DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1483, Jud. Dolj, T119, P230,206/1 206/2 230/1 230/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33193	Din acte: 1.528 Masurata: 1.609	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1483, Jud. Dolj, T 119, P 230, P 230/1, P 230/2, P 206/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1483, Jud. Dolj, T 119, P 230, P 230/1, P 230/2, P 206/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1483, Jud. Dolj, T 119, P 230, P 230/1, P 230/2, P 206/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:9 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79012 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 704, din 25/03/2021 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **IORDACHE GABRIEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79012 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 704, din 25/03/2021 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.3
	1) **IORDACHE FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1, A1.3
	1) **IORDACHE FLOREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33193	Din acte: 1.528 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	230	-	
2	arabil	DA	1.009	119	206/1 206/2 230/1 230/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:9 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.996,137 299.991,37	2	420.995,881 299.986,888	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.995,881 299.986,888	3	420.995,494 299.978,122	8.775
3	420.995,494 299.978,122	4	420.995,17 299.968,131	9.996
4	420.995,17 299.968,131	5	420.994,594 299.959,755	8.396
5	420.994,594 299.959,755	6	420.993,714 299.952,468	7.34
6	420.993,714 299.952,468	7	420.992,475 299.936,642	15.874
7	420.992,475 299.936,642	8	420.992,453 299.933,586	3.056
8	420.992,453 299.933,586	9	421.003,775 299.932,137	11.414
9	421.003,775 299.932,137	10	421.018,921 299.931,414	15.163
10	421.018,921 299.931,414	11	421.021,013 299.955,657	24.333
11	421.021,013 299.955,657	12	421.022,174 299.968,517	12.912
12	421.022,174 299.968,517	13	421.022,446 299.973,091	4.582
13	421.022,446 299.973,091	14	421.024,052 299.991,801	18.779
14	421.024,052 299.991,801	15	421.024,064 299.991,948	0.147
15	421.024,064 299.991,948	16	421.005,506 299.991,392	18.566
16	421.005,506 299.991,392	1	420.996,137 299.991,37	9.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1480, Jud. Dolj, T119, P229/4, 229/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.119	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2878, din 27/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂICUŞ MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂICUŞ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	119	229/4	-	
2	arabil	DA	222	119	229/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.996,137 299.991,37	2	420.984,288 299.992,239	11.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.984,288 299.992,239	3	420.966,334 299.993,438	17.994
3	420.966,334 299.993,438	4	420.966,616 299.982,192	11.25
4	420.966,616 299.982,192	5	420.966,652 299.975,312	6.88
5	420.966,652 299.975,312	6	420.965,318 299.955,52	19.837
6	420.965,318 299.955,52	7	420.979,584 299.953,825	14.366
7	420.979,584 299.953,825	8	420.993,714 299.952,468	14.195
8	420.993,714 299.952,468	9	420.994,594 299.959,755	7.34
9	420.994,594 299.959,755	10	420.995,17 299.968,131	8.396
10	420.995,17 299.968,131	11	420.995,494 299.978,122	9.996
11	420.995,494 299.978,122	12	420.995,881 299.986,888	8.775
12	420.995,881 299.986,888	1	420.996,137 299.991,37	4.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:520
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:581

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1573, Jud. Dolj, T119, P207,207/1, 207/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31733	Din acte: 1.125 Masurata: 1.123	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17291 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 421, din 01/01/2008 emis de NP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRIMITU NICOLAE**, casatorit cu 2) **PRIMITU DANIELA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 520)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PRIMITU DANIELA**, LIPSĂ CNP 2) **PRIMITU NICOLAE**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31733	Din acte: 1.125 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	119	207	-	
2	arabil	DA	493	119	207/1, 207/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.986,628 299.875,241	2	420.987,48 299.894,682	19.46
2	420.987,48 299.894,682	3	420.988,091 299.903,039	8.379
3	420.988,091 299.903,039	4	420.990,695 299.924,484	21.603
4	420.990,695 299.924,484	5	420.991,05 299.928,076	3.609
5	420.991,05 299.928,076	6	420.992,453 299.933,586	5.686
6	420.992,453 299.933,586	7	420.992,475 299.936,642	3.056
7	420.992,475 299.936,642	8	420.993,714 299.952,468	15.874
8	420.993,714 299.952,468	9	420.979,584 299.953,825	14.195
9	420.979,584 299.953,825	10	420.978,929 299.946,867	6.989
10	420.978,929 299.946,867	11	420.978,453 299.944,379	2.533
11	420.978,453 299.944,379	12	420.977,273 299.935,371	9.085
12	420.977,273 299.935,371	13	420.973,786 299.904,817	30.752
13	420.973,786 299.904,817	14	420.973,486 299.901,928	2.905
14	420.973,486 299.901,928	15	420.973,257 299.897,797	4.137
15	420.973,257 299.897,797	16	420.971,938 299.877,539	20.301
16	420.971,938 299.877,539	1	420.986,628 299.875,241	14.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1574, Jud. Dolj, T119, P208,208/3 208/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33615	Din acte: 1.147 Masurata: 1.050	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1574, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 208, 208/3, 208/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1574, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 208, 208/3, 208/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1574, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 208, 208/3, 208/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150513 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 21245, din 04/08/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT (CERTIFICAT DE DECES NR 676721/2015 PRIMARIA CRAIOVA, ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 4254 DIN 25.07.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 4227 DIN 27.07.2008, CERTIFICAT DE DECES SERIA DX, NR 900695);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CANTONERU IOANA** 2) **CANTONERU PETRE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CANTONERU IOANA** 2) **CANTONERU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33615	Din acte: 1.147 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	119	208	-	
2	arabil	DA	500	119	208/3 208/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.959,257 299.901,334	2	420.957,8 299.881,211	20.176
2	420.957,8 299.881,211	3	420.971,938 299.877,539	14.607
3	420.971,938 299.877,539	4	420.973,257 299.897,797	20.301
4	420.973,257 299.897,797	5	420.973,486 299.901,928	4.137
5	420.973,486 299.901,928	6	420.973,786 299.904,817	2.905
6	420.973,786 299.904,817	7	420.977,273 299.935,371	30.752
7	420.977,273 299.935,371	8	420.978,453 299.944,379	9.085
8	420.978,453 299.944,379	9	420.978,929 299.946,867	2.533
9	420.978,929 299.946,867	10	420.979,584 299.953,825	6.989
10	420.979,584 299.953,825	11	420.965,318 299.955,52	14.366
11	420.965,318 299.955,52	12	420.963,98 299.940,08	15.498
12	420.963,98 299.940,08	13	420.962,211 299.919,109	21.045
13	420.962,211 299.919,109	14	420.959,942 299.906,432	12.878
14	420.959,942 299.906,432	1	420.959,257 299.901,334	5.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1575, Jud. Dolj, T119, P209/5, 209/3 209/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.424 Masurata: 2.562	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 678, din 04/03/2011 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2424/2562, cota initiala 2424/2562	A1
	1) **BARAN MARIUS-LIVIU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 138/2562, cota initiala 138/2562	A1
	1) **BARAN MARIUS-LIVIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARAN MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

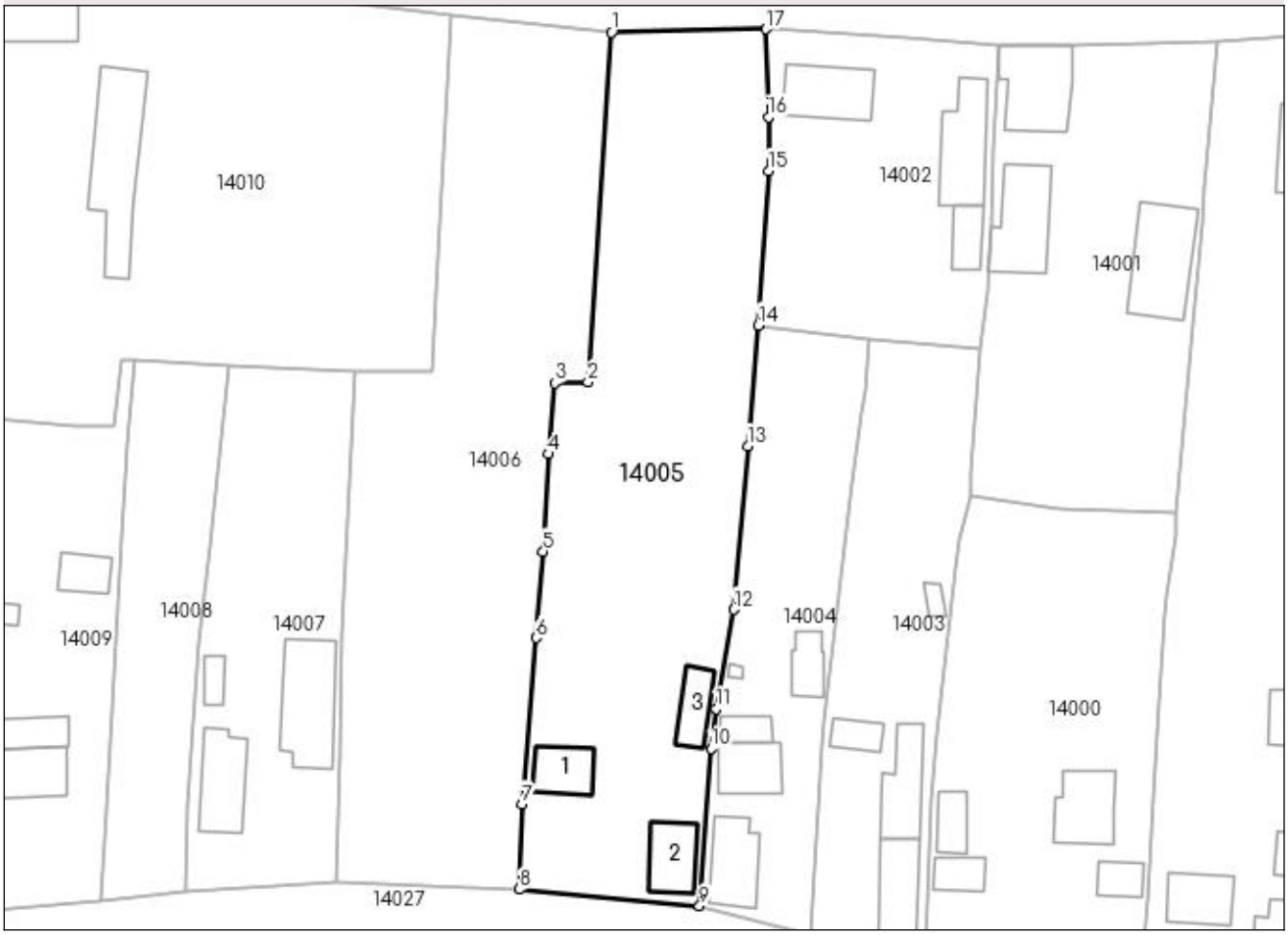
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.424 Masurata: 2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	119	209/5	-	
2	arabil	DA	1.816	119	209/3 209/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.946,508 299.993,054	2	420.943,508 299.948,272	44.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.943,508 299.948,272	3	420.939,242 299.948,113	4.269
3	420.939,242 299.948,113	4	420.938,407 299.939,049	9.102
4	420.938,407 299.939,049	5	420.937,76 299.926,578	12.488
5	420.937,76 299.926,578	6	420.936,885 299.915,518	11.095
6	420.936,885 299.915,518	7	420.935,076 299.894,255	21.34
7	420.935,076 299.894,255	8	420.934,718 299.883,299	10.962
8	420.934,718 299.883,299	9	420.957,8 299.881,211	23.176
9	420.957,8 299.881,211	10	420.959,257 299.901,334	20.176
10	420.959,257 299.901,334	11	420.959,942 299.906,432	5.144
11	420.959,942 299.906,432	12	420.962,211 299.919,109	12.878
12	420.962,211 299.919,109	13	420.963,98 299.940,08	21.045
13	420.963,98 299.940,08	14	420.965,318 299.955,52	15.498
14	420.965,318 299.955,52	15	420.966,652 299.975,312	19.837
15	420.966,652 299.975,312	16	420.966,616 299.982,192	6.88
16	420.966,616 299.982,192	17	420.966,334 299.993,438	11.25
17	420.966,334 299.993,438	1	420.946,508 299.993,054	19.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1577, Jud. Dolj, T119, P210, 210/2 210/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.566 Masurata: 2.529	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3181, din 23/03/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 309071);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA STANCA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.566 Masurata: 2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.035	119	210	-	
2	curti constructii	DA	1.494	119	210/2 210/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.926,07 299.995,142	2	420.924,111 299.959,49	35.706
2	420.924,111 299.959,49	3	420.923,591 299.949,539	9.965
3	420.923,591 299.949,539	4	420.913,663 299.949,619	9.928
4	420.913,663 299.949,619	5	420.912,042 299.916,001	33.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.912,042 299.916,001	6	420.911,684 299.900,498	15.507
6	420.911,684 299.900,498	7	420.911,209 299.884,357	16.148
7	420.911,209 299.884,357	8	420.934,718 299.883,299	23.532
8	420.934,718 299.883,299	9	420.935,076 299.894,255	10.962
9	420.935,076 299.894,255	10	420.936,885 299.915,518	21.34
10	420.936,885 299.915,518	11	420.937,76 299.926,578	11.095
11	420.937,76 299.926,578	12	420.938,407 299.939,049	12.488
12	420.938,407 299.939,049	13	420.939,242 299.948,113	9.102
13	420.939,242 299.948,113	14	420.943,508 299.948,272	4.269
14	420.943,508 299.948,272	15	420.946,508 299.993,054	44.882
15	420.946,508 299.993,054	1	420.926,07 299.995,142	20.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:732
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:770

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1578, Jud. Dolj, T119, P211,211/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34094	Din acte: 1.206 Masurata: 1.197	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 211, 211/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit cu Sc = 71 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 211, 211/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa cu Sc = 69 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36269 / 02/07/2009		
Act Notarial nr. 1009, din 01/01/2009 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOANA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOANA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36269 / 02/07/2009		
Act Notarial nr. 1009, din 01/01/2009 emis de NP GAGEATU I.;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOANA MARIANA**, LIPSĂ CNP 2) **BOANA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34094	Din acte: 1.206 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	119	211	-	
2	arabil	DA	520	119	211/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit cu Sc = 71 mp
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa cu Sc = 69 mp
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.911,209 299.884,357	2	420.911,684 299.900,498	16.148
2	420.911,684 299.900,498	3	420.912,042 299.916,001	15.507
3	420.912,042 299.916,001	4	420.913,663 299.949,619	33.657
4	420.913,663 299.949,619	5	420.897,388 299.950,458	16.297
5	420.897,388 299.950,458	6	420.895,129 299.927,189	23.378
6	420.895,129 299.927,189	7	420.893,698 299.914,814	12.457
7	420.893,698 299.914,814	8	420.892,257 299.894,197	20.667
8	420.892,257 299.894,197	9	420.891,987 299.882,962	11.238
9	420.891,987 299.882,962	1	420.911,209 299.884,357	19.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P212 212/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 757	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3269, din 21/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 041561);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA ŞTEFANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	757	119	212 212/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.891,987 299.882,962	2	420.892,257 299.894,197	11.238
2	420.892,257 299.894,197	3	420.893,698 299.914,814	20.667
3	420.893,698 299.914,814	4	420.895,129 299.927,189	12.457
4	420.895,129 299.927,189	5	420.897,388 299.950,458	23.378
5	420.897,388 299.950,458	6	420.885,477 299.951,12	11.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.885,477 299.951,12	7	420.884,546 299.940,295	10.865
7	420.884,546 299.940,295	8	420.883,689 299.928,045	12.28
8	420.883,689 299.928,045	9	420.881,857 299.893,457	34.636
9	420.881,857 299.893,457	10	420.881,172 299.881,906	11.571
10	420.881,172 299.881,906	1	420.891,987 299.882,962	10.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1582, Jud. Dolj, T119, P213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 666 Masurata: 1.351	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT 19946, din 21/07/1994 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 854/1351, cota initiala 854/1351	A1
	1) **CHIROIU IULIAN**	
Act Notarial nr. CVC AUT 6790, din 24/12/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 497/1351, cota initiala 497/1351	A1
	1) **CHIROIU IULIAN**	
Act Administrativ nr. AC 12, din 30/09/1994 emis de PRIMARIA LEU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIROIU IULIAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIROIU IULIAN** 2) **CHIROIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 666 Masurata: 1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	119	213	-	
2	arabil	DA	425	119	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.881,172 299.881,906	2	420.881,857 299.893,457	11.571
2	420.881,857 299.893,457	3	420.883,689 299.928,045	34.636
3	420.883,689 299.928,045	4	420.884,546 299.940,295	12.28
4	420.884,546 299.940,295	5	420.885,477 299.951,12	10.865
5	420.885,477 299.951,12	6	420.883,865 299.951,097	1.613
6	420.883,865 299.951,097	7	420.882,694 299.942,53	8.646
7	420.882,694 299.942,53	8	420.877,747 299.942,7	4.95
8	420.877,747 299.942,7	9	420.860,96 299.944,143	16.849
9	420.860,96 299.944,143	10	420.861,193 299.924,574	19.57
10	420.861,193 299.924,574	11	420.861,32 299.917,758	6.817
11	420.861,32 299.917,758	12	420.861,287 299.902,588	15.17
12	420.861,287 299.902,588	13	420.861,858 299.884,274	18.323
13	420.861,858 299.884,274	14	420.862,597 299.880,288	4.054
14	420.862,597 299.880,288	1	420.881,172 299.881,906	18.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1472, Jud. Dolj, T119, P228, 228/1 228/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.174 Masurata: 3.193	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1897-59438, din 12/03/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎRTOSU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÎRTOSU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

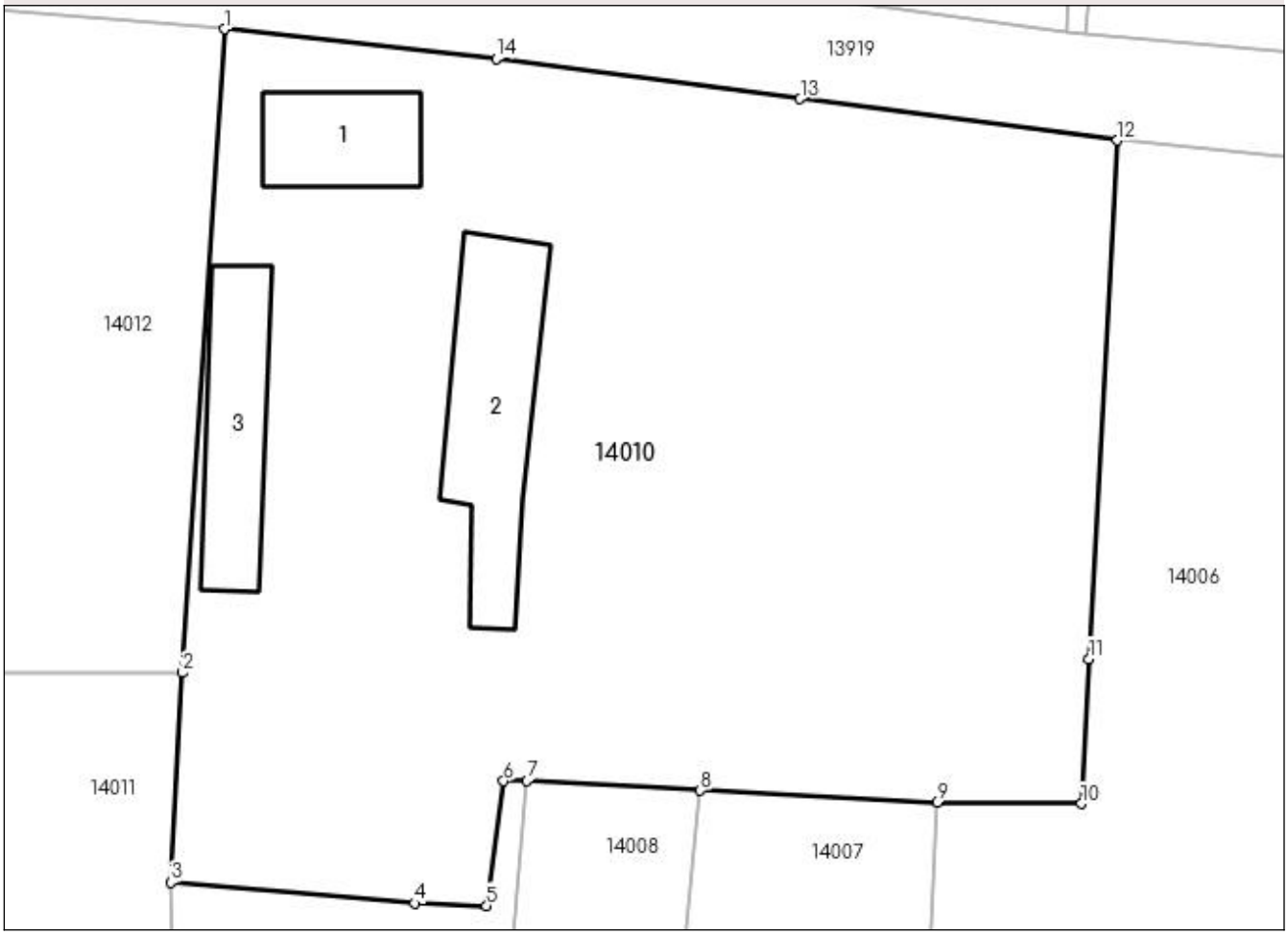
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.174 Masurata: 3.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	119	228	-	
2	arabil	DA	2.296	119	228/1 228/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.864,64 300.002,786	2	420.861,777 299.958,547	44.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.861,777 299.958,547	3	420.860,96 299.944,143	14.427
3	420.860,96 299.944,143	4	420.877,747 299.942,7	16.849
4	420.877,747 299.942,7	5	420.882,694 299.942,53	4.95
5	420.882,694 299.942,53	6	420.883,865 299.951,097	8.646
6	420.883,865 299.951,097	7	420.885,477 299.951,12	1.613
7	420.885,477 299.951,12	8	420.897,388 299.950,458	11.929
8	420.897,388 299.950,458	9	420.913,663 299.949,619	16.297
9	420.913,663 299.949,619	10	420.923,591 299.949,539	9.928
10	420.923,591 299.949,539	11	420.924,111 299.959,49	9.965
11	420.924,111 299.959,49	12	420.926,07 299.995,142	35.706
12	420.926,07 299.995,142	13	420.904,25 299.997,999	22.006
13	420.904,25 299.997,999	14	420.883,351 300.000,764	21.081
14	420.883,351 300.000,764	1	420.864,64 300.002,786	18.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1583, Jud. Dolj, T119, P214/1, 214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.660 Masurata: 1.148	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 961-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROIU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIROIU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.660 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	119	214/1	-	
2	arabil	DA	500	119	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.844,32 299.878,239	2	420.862,597 299.880,288	18.391
2	420.862,597 299.880,288	3	420.861,858 299.884,274	4.054
3	420.861,858 299.884,274	4	420.861,287 299.902,588	18.323
4	420.861,287 299.902,588	5	420.861,32 299.917,758	15.17
5	420.861,32 299.917,758	6	420.861,193 299.924,574	6.817
6	420.861,193 299.924,574	7	420.860,96 299.944,143	19.57
7	420.860,96 299.944,143	8	420.861,777 299.958,547	14.427
8	420.861,777 299.958,547	9	420.848,628 299.958,561	13.149
9	420.848,628 299.958,561	10	420.847,904 299.928,812	29.758
10	420.847,904 299.928,812	11	420.845,746 299.903,623	25.281
11	420.845,746 299.903,623	12	420.845,45 299.898,355	5.276
12	420.845,45 299.898,355	13	420.846,191 299.898,308	0.743
13	420.846,191 299.898,308	14	420.845,753 299.890,208	8.112
14	420.845,753 299.890,208	15	420.844,995 299.890,251	0.759
15	420.844,995 299.890,251	1	420.844,32 299.878,239	12.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:408

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1584, Jud. Dolj, T119, P215 215/3,227 227/2 227/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34126	Din acte: 2.244 Masurata: 1.945	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 227, 227/2, 227/3, 215, 215/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; locuinta
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 227, 227/2, 227/3, 215, 215/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34016 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. AUT 1270, din 01/01/2007 emis de NP TOMITA D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIROIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

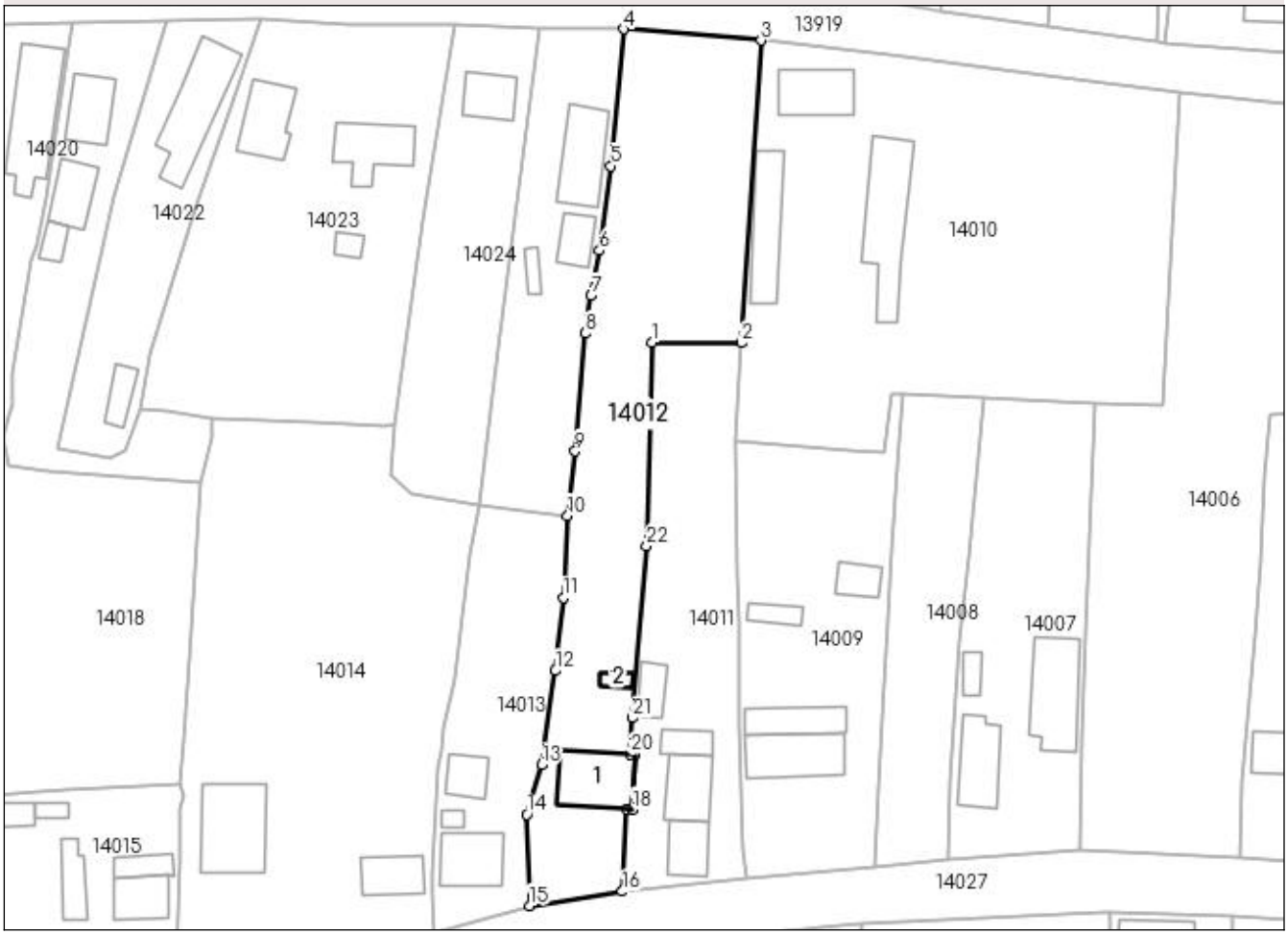
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34126	Din acte: 2.244 Masurata: 1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	119	215 215/3	-	
2	arabil	DA	1.330	119	227 227/2 227/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.848,628 299.958,561	2	420.861,777 299.958,547	13.149
3	420.864,64 300.002,786	4	420.844,472 300.004,457	20.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.861,777 299.958,547	3	420.864,64 300.002,786	44.332
4	420.844,472 300.004,457	5	420.842,643 299.984,416	20.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.842,643 299.984,416	6	420.840,952 299.972,035	12.496
7	420.839,727 299.965,441	8	420.838,945 299.959,897	5.598
9	420.837,418 299.942,658	10	420.836,313 299.933,252	9.471
11	420.835,638 299.921,22	12	420.834,527 299.910,546	10.732
13	420.832,471 299.896,749	14	420.830,354 299.889,502	7.55
15	420.830,72 299.876,14	16	420.844,32 299.878,239	13.761
17	420.844,995 299.890,251	18	420.845,753 299.890,208	0.759
19	420.846,191 299.898,308	20	420.845,45 299.898,355	0.743
21	420.845,746 299.903,623	22	420.847,904 299.928,812	25.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.840,952 299.972,035	7	420.839,727 299.965,441	6.707
8	420.838,945 299.959,897	9	420.837,418 299.942,658	17.307
10	420.836,313 299.933,252	11	420.835,638 299.921,22	12.051
12	420.834,527 299.910,546	13	420.832,471 299.896,749	13.949
14	420.830,354 299.889,502	15	420.830,72 299.876,14	13.367
16	420.844,32 299.878,239	17	420.844,995 299.890,251	12.031
18	420.845,753 299.890,208	19	420.846,191 299.898,308	8.112
20	420.845,45 299.898,355	21	420.845,746 299.903,623	5.276
22	420.847,904 299.928,812	1	420.848,628 299.958,561	29.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1585, Jud. Dolj, T119, P216, 216/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 869 Masurata: 862	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3573, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC, NR. 944907);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROIU FLOREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIROIU FLOREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

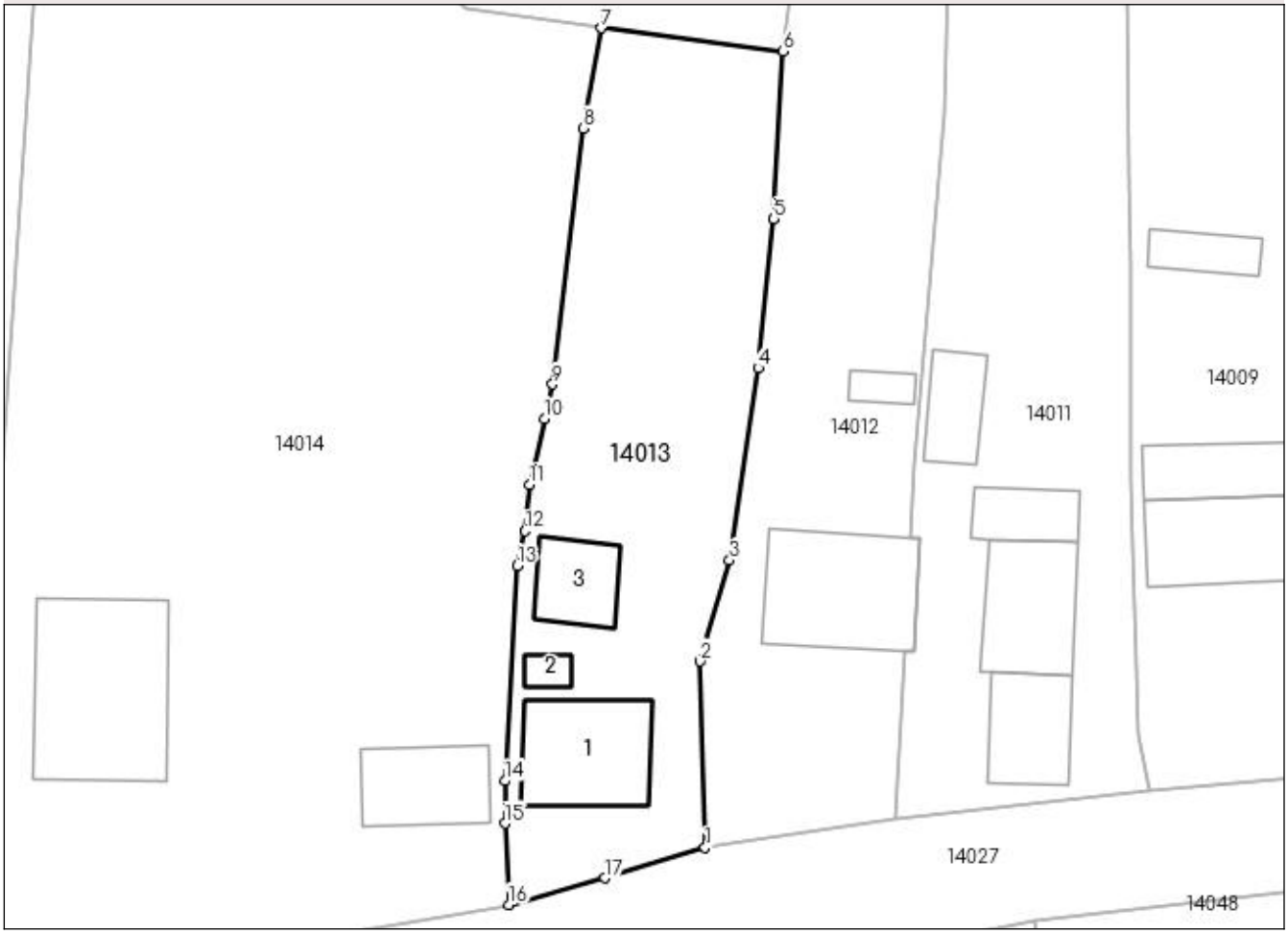
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 869 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	119	216	-	
2	arabil	DA	427	119	216/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.830,72 299.876,14	2	420.830,354 299.889,502	13.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.830,354 299.889,502	3	420.832,471 299.896,749	7.55
3	420.832,471 299.896,749	4	420.834,527 299.910,546	13.949
4	420.834,527 299.910,546	5	420.835,638 299.921,22	10.732
5	420.835,638 299.921,22	6	420.836,313 299.933,252	12.051
6	420.836,313 299.933,252	7	420.823,268 299.934,917	13.151
7	420.823,268 299.934,917	8	420.821,973 299.927,742	7.291
8	420.821,973 299.927,742	9	420.819,766 299.909,369	18.505
9	420.819,766 299.909,369	10	420.819,195 299.906,9	2.534
10	420.819,195 299.906,9	11	420.818,122 299.902,193	4.828
11	420.818,122 299.902,193	12	420.817,794 299.898,842	3.367
12	420.817,794 299.898,842	13	420.817,229 299.896,355	2.55
13	420.817,229 299.896,355	14	420.816,351 299.880,917	15.463
14	420.816,351 299.880,917	15	420.816,351 299.877,885	3.032
15	420.816,351 299.877,885	16	420.816,615 299.872,041	5.85
16	420.816,615 299.872,041	17	420.823,512 299.873,96	7.159
17	420.823,512 299.873,96	1	420.830,72 299.876,14	7.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1586, Jud. Dolj, T119, P217,217/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33613	Din acte: 2.864 Masurata: 2.881	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 217, PARCELA 217/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA. SE COMPUNE DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 217, PARCELA 217/3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98771 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.1065, din 09/05/2019 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JOITA ION** 2) **JOITA IOANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **JOITA IOANA** 2) **JOITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33613	Din acte: 2.864 Masurata: 2.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	119	217	-	
2	arabil	DA	1.801	119	217/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA. SE COMPUNE DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE.
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.816,351 299.880,917	2	420.817,229 299.896,355	15.463
3	420.817,794 299.898,842	4	420.818,122 299.902,193	3.367
5	420.819,195 299.906,9	6	420.819,766 299.909,369	2.534
7	420.821,973 299.927,742	8	420.823,268 299.934,917	7.291
9	420.813,509 299.936,307	10	420.810,476 299.939,069	4.102
11	420.810,843 299.946,559	12	420.809,587 299.946,385	1.268
13	420.798,888 299.946,987	14	420.784,209 299.947,438	14.686
15	420.784,301 299.944,646	16	420.782,651 299.938,058	6.791
17	420.780,792 299.912,158	18	420.780,093 299.900,231	11.947
19	420.779,558 299.894,057	20	420.780,064 299.892,193	1.931
21	420.779,56 299.890,337	22	420.779,625 299.882,536	7.801
23	420.778,766 299.865,696	24	420.816,617 299.872,0	38.372
25	420.816,351 299.877,885	1	420.816,351 299.880,917	3.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.817,229 299.896,355	3	420.817,794 299.898,842	2.55
4	420.818,122 299.902,193	5	420.819,195 299.906,9	4.828
6	420.819,766 299.909,369	7	420.821,973 299.927,742	18.505
8	420.823,268 299.934,917	9	420.813,509 299.936,307	9.857
10	420.810,476 299.939,069	11	420.810,843 299.946,559	7.499
12	420.809,587 299.946,385	13	420.798,888 299.946,987	10.716
14	420.784,209 299.947,438	15	420.784,301 299.944,646	2.794
16	420.782,651 299.938,058	17	420.780,792 299.912,158	25.967
18	420.780,093 299.900,231	19	420.779,558 299.894,057	6.197
20	420.780,064 299.892,193	21	420.779,56 299.890,337	1.923
22	420.779,625 299.882,536	23	420.778,766 299.865,696	16.862
24	420.816,617 299.872,0	25	420.816,351 299.877,885	5.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1588, Jud. Dolj, T119, P218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 950 Masurata: 974	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2269, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP, NR. 145170);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA VICTORIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CÎRSTEA VICTORIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

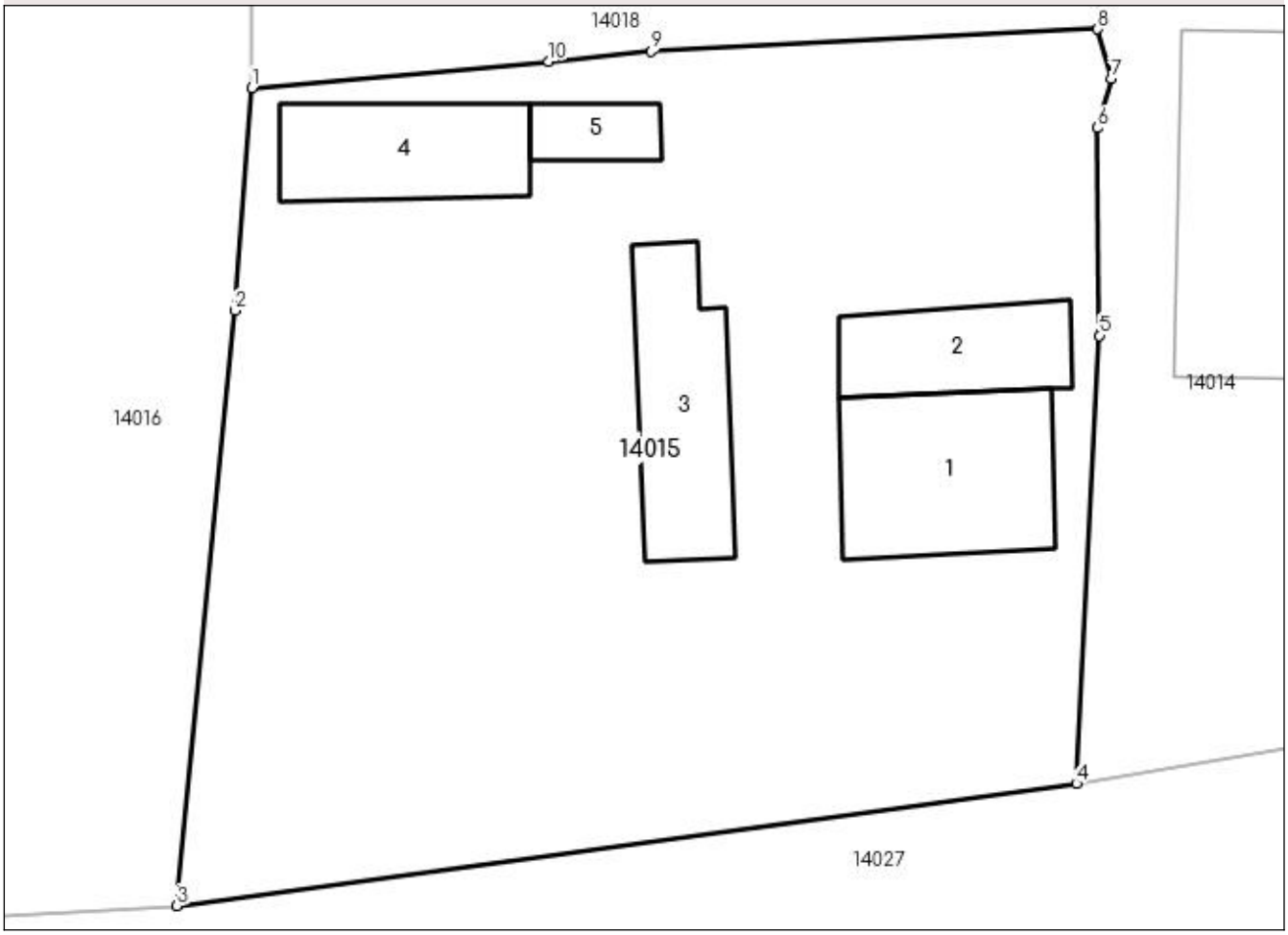
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 950 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	119	218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.747,737 299.891,855	2	420.747,09 299.883,472	8.408
2	420.747,09 299.883,472	3	420.744,921 299.861,101	22.476
3	420.744,921 299.861,101	4	420.778,766 299.865,696	34.155
4	420.778,766 299.865,696	5	420.779,625 299.882,536	16.862
5	420.779,625 299.882,536	6	420.779,56 299.890,337	7.801
6	420.779,56 299.890,337	7	420.780,064 299.892,193	1.923
7	420.780,064 299.892,193	8	420.779,558 299.894,057	1.931
8	420.779,558 299.894,057	9	420.762,756 299.893,215	16.823
9	420.762,756 299.893,215	10	420.758,903 299.892,844	3.871
10	420.758,903 299.892,844	1	420.747,737 299.891,855	11.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1589, Jud. Dolj, T119, P219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33856	Din acte: 645 Masurata: 661	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12998 / 06/09/2004		
Act Notarial nr. 21, din 01/01/2003 emis de NP PATRAU GHEORGHE (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 1283/2004 NP PATRAU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADUCEL NELU**, LIPSĂ CNP 2) **PADUCEL IULIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33856	Din acte: 645 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	119	219	-	654,89 mp din masuratori

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.736,775 299.915,849	2	420.735,451 299.899,003	16.898
2	420.735,451 299.899,003	3	420.734,624 299.886,991	12.04
3	420.734,624 299.886,991	4	420.734,274 299.881,196	5.806
4	420.734,274 299.881,196	5	420.733,13 299.860,387	20.84
5	420.733,13 299.860,387	6	420.744,921 299.861,101	11.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.744,921 299.861,101	7	420.747,09 299.883,472	22.476
7	420.747,09 299.883,472	8	420.747,737 299.891,855	8.408
8	420.747,737 299.891,855	9	420.747,714 299.914,361	22.506
9	420.747,714 299.914,361	1	420.736,775 299.915,849	11.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1590, Jud. Dolj, T119, P219/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31287	Din acte: 950 Masurata: 954	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1590, Jud. Dolj, T119, P219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1590, Jud. Dolj, T119, P219	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299973 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1511, din 22/12/2021 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALOG VIOLETA** 2) **BALOG DORU-GIGI**	
197636 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. CVC AUT. 2806, din 14/10/2022 emis de DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALOG DORU-GIGI** 2) **BALOG VIOLETA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BALOG VIOLETA** 2) **BALOG DORU-GIGI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27847 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR 403, din 15/02/2022 emis de DEFTA CRISTIAN (ACT NOTARIAL NR ACT ADIȚIONAL AUT. NR 591 DIN 07.03.2022, EMIS DE DEFTA CRISTIAN);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEPE O PERIOADA DE 99 DE ANI	A1
	1) **NITU ROMICA** 2) **NITU BADITA**	
197648 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. CVC AUT. 2806, din 14/10/2022 emis de DEFTA CRISTIAN;		
C2	se noteaza radierea partiala a dreptului de superficie de sub C1, doar cu privire la constructia C1	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31287	Din acte: 950 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	119	219/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.715,059 299.858,882	2	420.733,13 299.860,387	18.133
2	420.733,13 299.860,387	3	420.734,274 299.881,196	20.84
3	420.734,274 299.881,196	4	420.734,624 299.886,991	5.806
4	420.734,624 299.886,991	5	420.735,451 299.899,003	12.04
5	420.735,451 299.899,003	6	420.736,775 299.915,849	16.898
6	420.736,775 299.915,849	7	420.721,781 299.917,008	15.039
7	420.721,781 299.917,008	8	420.714,493 299.861,173	56.309
8	420.714,493 299.861,173	1	420.715,059 299.858,882	2.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1458, Jud. Dolj, T119, P220/2, 220/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.704 Masurata: 2.315	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2870, din 26/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1704/2315, cota initiala 1704/2315	A1
	1) **PADUCEL NELU**, LIPSĂ CNP 2) **FERTU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 611/2315, cota initiala 611/2315	A1
	1) **PADUCEL NELU**, LIPSĂ CNP 2) **FERTU ELENA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PADUCEL NELU**, LIPSĂ CNP 2) **FERTU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.704 Masurata: 2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	119	220/2	-	
2	vie	DA	1.535	119	220/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.782,651 299.938,058	2	420.760,198 299.939,663	22.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.760,198 299.939,663	3	420.754,309 299.940,657	5.972
3	420.754,309 299.940,657	4	420.753,516 299.944,847	4.264
4	420.753,516 299.944,847	5	420.750,778 299.944,838	2.738
5	420.750,778 299.944,838	6	420.746,83 299.945,272	3.972
6	420.746,83 299.945,272	7	420.740,202 299.946,369	6.718
7	420.740,202 299.946,369	8	420.725,308 299.947,488	14.936
8	420.725,308 299.947,488	9	420.723,842 299.933,274	14.289
9	420.723,842 299.933,274	10	420.721,781 299.917,008	16.396
10	420.721,781 299.917,008	11	420.736,775 299.915,849	15.039
11	420.736,775 299.915,849	12	420.747,714 299.914,361	11.039
12	420.747,714 299.914,361	13	420.747,737 299.891,855	22.506
13	420.747,737 299.891,855	14	420.758,903 299.892,844	11.21
14	420.758,903 299.892,844	15	420.762,756 299.893,215	3.871
15	420.762,756 299.893,215	16	420.779,558 299.894,057	16.823
16	420.779,558 299.894,057	17	420.780,093 299.900,231	6.197
17	420.780,093 299.900,231	18	420.780,792 299.912,158	11.947
18	420.780,792 299.912,158	1	420.782,651 299.938,058	25.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1459, Jud. Dolj, T119, P221, 221/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 944 Masurata: 915	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 974, din 31/05/1984 emis de BNP BUDULAN ION (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 387107);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEACŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 2224, din 24/06/1993 emis de BNP CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 387107);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **NEACŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEACŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **NEACŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 944 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	119	221	-	
2	arabil	DA	459	119	221/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.733,467 300.004,438	2	420.731,446 299.996,458	8.232
2	420.731,446 299.996,458	3	420.730,218 299.991,683	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.730,218 299.991,683	4	420.727,88 299.973,899	17.937
4	420.727,88 299.973,899	5	420.727,057 299.965,981	7.961
5	420.727,057 299.965,981	6	420.725,308 299.947,488	18.576
6	420.725,308 299.947,488	7	420.740,202 299.946,369	14.936
7	420.740,202 299.946,369	8	420.742,066 299.958,673	12.444
8	420.742,066 299.958,673	9	420.744,198 299.975,802	17.261
9	420.744,198 299.975,802	10	420.744,563 299.978,372	2.596
10	420.744,563 299.978,372	11	420.745,212 299.982,122	3.806
11	420.745,212 299.982,122	12	420.746,708 299.993,607	11.582
12	420.746,708 299.993,607	13	420.747,256 299.996,384	2.831
13	420.747,256 299.996,384	14	420.747,879 299.998,991	2.68
14	420.747,879 299.998,991	15	420.748,144 300.001,638	2.66
15	420.748,144 300.001,638	16	420.748,349 300.005,061	3.429
16	420.748,349 300.005,061	1	420.733,467 300.004,438	14.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1460, Jud. Dolj, T119, P222, 222/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 915 Masurata: 871	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2828, din 14/06/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA STANCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 915 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	222	-	
2	arabil	DA	226	119	222/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.748,349 300.005,061	2	420.748,144 300.001,638	3.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.748,144 300.001,638	3	420.747,879 299.998,991	2.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.747,879 299.998,991	4	420.747,256 299.996,384	2.68
5	420.746,708 299.993,607	6	420.745,212 299.982,122	11.582
7	420.744,563 299.978,372	8	420.744,198 299.975,802	2.596
9	420.742,066 299.958,673	10	420.740,202 299.946,369	12.444
11	420.746,83 299.945,272	12	420.750,778 299.944,838	3.972
13	420.753,516 299.944,847	14	420.754,287 299.947,814	3.066
15	420.754,86 299.949,265	16	420.755,079 299.954,085	4.825
17	420.757,773 299.970,706	18	420.758,51 299.972,813	2.232
19	420.759,952 299.979,72	20	420.763,107 300.002,049	22.551
21	420.763,741 300.005,524	22	420.753,668 300.005,203	10.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.747,256 299.996,384	5	420.746,708 299.993,607	2.831
6	420.745,212 299.982,122	7	420.744,563 299.978,372	3.806
8	420.744,198 299.975,802	9	420.742,066 299.958,673	17.261
10	420.740,202 299.946,369	11	420.746,83 299.945,272	6.718
12	420.750,778 299.944,838	13	420.753,516 299.944,847	2.738
14	420.754,287 299.947,814	15	420.754,86 299.949,265	1.56
16	420.755,079 299.954,085	17	420.757,773 299.970,706	16.838
18	420.758,51 299.972,813	19	420.759,952 299.979,72	7.056
20	420.763,107 300.002,049	21	420.763,741 300.005,524	3.533
22	420.753,668 300.005,203	1	420.748,349 300.005,061	5.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1463, Jud. Dolj, T119, P223, 223/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 670 Masurata: 820	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 1, din 15/01/2015 emis de BNP IONASCU NICOLAE (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11, NR. 788199);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MODREA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 670 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	119	223	-	
2	arabil	DA	234	119	223/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.782,651 299.938,058	2	420.784,301 299.944,646	6.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.784,301 299.944,646	3	420.784,209 299.947,438	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.784,209 299.947,438	4	420.777,496 299.948,532	6.802
5	420.773,696 299.948,892	6	420.771,506 299.942,695	6.573
7	420.769,28 299.941,685	8	420.761,712 299.943,005	7.682
9	420.769,963 299.980,106	10	420.773,212 299.990,921	11.292
11	420.777,625 300.005,673	12	420.763,741 300.005,524	13.885
13	420.763,107 300.002,049	14	420.759,952 299.979,72	22.551
15	420.758,51 299.972,813	16	420.757,773 299.970,706	2.232
17	420.755,079 299.954,085	18	420.754,86 299.949,265	4.825
19	420.754,287 299.947,814	20	420.753,516 299.944,847	3.066
21	420.754,309 299.940,657	22	420.760,198 299.939,663	5.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.777,496 299.948,532	5	420.773,696 299.948,892	3.817
6	420.771,506 299.942,695	7	420.769,28 299.941,685	2.444
8	420.761,712 299.943,005	9	420.769,963 299.980,106	38.007
10	420.773,212 299.990,921	11	420.777,625 300.005,673	15.398
12	420.763,741 300.005,524	13	420.763,107 300.002,049	3.533
14	420.759,952 299.979,72	15	420.758,51 299.972,813	7.056
16	420.757,773 299.970,706	17	420.755,079 299.954,085	16.838
18	420.754,86 299.949,265	19	420.754,287 299.947,814	1.56
20	420.753,516 299.944,847	21	420.754,309 299.940,657	4.264
22	420.760,198 299.939,663	1	420.782,651 299.938,058	22.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1464, Jud. Dolj, T119, P224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 640 Masurata: 753	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 10, din 15/04/1999 emis de BNP ADRIANA DINCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GINGIOVEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 640 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	119	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.777,625 300.005,673	2	420.773,212 299.990,921	15.398
2	420.773,212 299.990,921	3	420.769,963 299.980,106	11.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.769,963 299.980,106	4	420.761,712 299.943,005	38.007
4	420.761,712 299.943,005	5	420.769,28 299.941,685	7.682
5	420.769,28 299.941,685	6	420.771,506 299.942,695	2.444
6	420.771,506 299.942,695	7	420.773,696 299.948,892	6.573
7	420.773,696 299.948,892	8	420.775,185 299.956,762	8.01
8	420.775,185 299.956,762	9	420.781,667 299.978,013	22.218
9	420.781,667 299.978,013	10	420.787,038 299.992,884	15.811
10	420.787,038 299.992,884	11	420.791,362 300.005,815	13.635
11	420.791,362 300.005,815	1	420.777,625 300.005,673	13.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1466, Jud. Dolj, T119, P225, 225/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 1.953	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 469, din 04/03/2022 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOVILEANAU MARINELA-FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.701 Masurata: 1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	119	225	-	
2	arabil	DA	953	119	225/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.815,095 299.976,511	2	420.819,911 300.005,26	29.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.819,911 300.005,26	3	420.804,301 300.005,08	15.611
3	420.804,301 300.005,08	4	420.791,362 300.005,815	12.96
4	420.791,362 300.005,815	5	420.787,038 299.992,884	13.635
5	420.787,038 299.992,884	6	420.781,667 299.978,013	15.811
6	420.781,667 299.978,013	7	420.775,185 299.956,762	22.218
7	420.775,185 299.956,762	8	420.773,696 299.948,892	8.01
8	420.773,696 299.948,892	9	420.777,496 299.948,532	3.817
9	420.777,496 299.948,532	10	420.784,209 299.947,438	6.802
10	420.784,209 299.947,438	11	420.798,888 299.946,987	14.686
11	420.798,888 299.946,987	12	420.809,587 299.946,385	10.716
12	420.809,587 299.946,385	13	420.810,843 299.946,559	1.268
13	420.810,843 299.946,559	1	420.815,095 299.976,511	30.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1470, Jud. Dolj, T119, P226,226/1 226//2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30315	Din acte: 914 Masurata: 920	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcelele 226, 226/1 si 226/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; 2 HOLURI, 2 INCAPERI, 2 CAMERE SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79243 / 03/11/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ 3749, din 27/10/2011 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30315	Din acte: 914 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	119	226	-	
2	arabil	DA	620	119	226/1 226//2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; 2 HOLURI, 2 INCAPERI, 2 CAMERE SI PIVNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.819,911 300.005,26	2	420.815,095 299.976,511	29.15
2	420.815,095 299.976,511	3	420.810,843 299.946,559	30.252
3	420.810,843 299.946,559	4	420.810,476 299.939,069	7.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.810,476 299.939,069	5	420.813,509 299.936,307	4.102
5	420.813,509 299.936,307	6	420.823,268 299.934,917	9.857
6	420.823,268 299.934,917	7	420.826,505 299.959,95	25.241
7	420.826,505 299.959,95	8	420.832,175 300.004,663	45.071
8	420.832,175 300.004,663	1	420.819,911 300.005,26	12.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P226,226/1 226//2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30316	Din acte: 914 Masurata: 903	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcelele 226, 226/1 si 226/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79243 / 03/11/2011		
Act Notarial nr. PARTAJ 3749, din 27/10/2011 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN STEFAN-MARIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRACIUN STEFAN-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30316	Din acte: 914 Masurata: 903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	119	226	-	
2	arabil	DA	403	119	226/1 226//2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.832,175 300.004,663	2	420.826,505 299.959,95	45.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.826,505 299.959,95	3	420.823,268 299.934,917	25.241
3	420.823,268 299.934,917	4	420.836,313 299.933,252	13.151
4	420.836,313 299.933,252	5	420.837,418 299.942,658	9.471
5	420.837,418 299.942,658	6	420.838,945 299.959,897	17.307
6	420.838,945 299.959,897	7	420.839,727 299.965,441	5.598
7	420.839,727 299.965,441	8	420.840,952 299.972,035	6.707
8	420.840,952 299.972,035	9	420.842,643 299.984,416	12.496
9	420.842,643 299.984,416	10	420.844,472 300.004,457	20.124
10	420.844,472 300.004,457	1	420.832,175 300.004,663	12.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 202/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 898 Masurata: 921	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

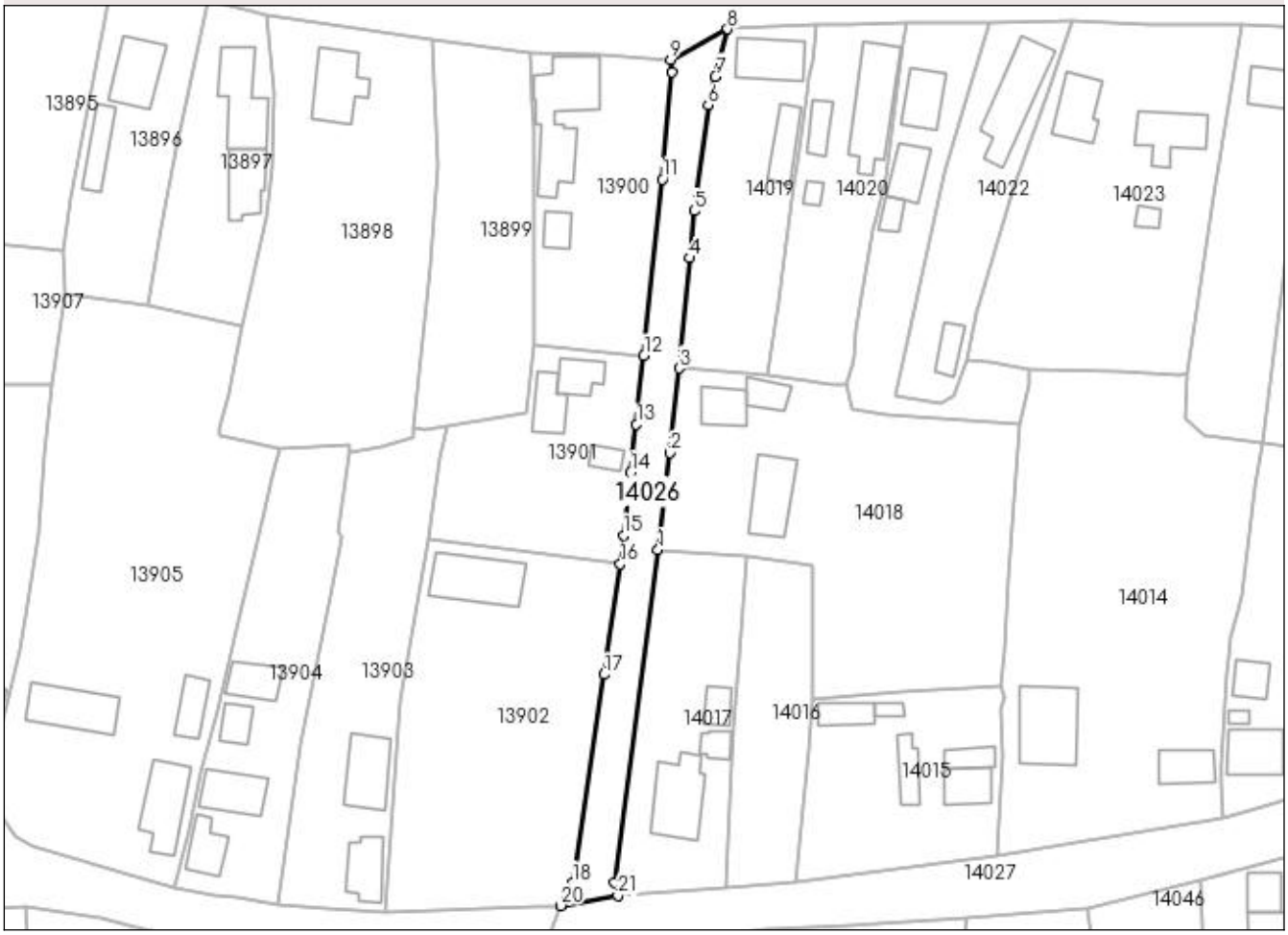
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 898 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	921	-	DC 202/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.721,781 299.917,008	2	420.723,842 299.933,274	16.396
3	420.725,308 299.947,488	4	420.727,057 299.965,981	18.576
5	420.727,88 299.973,899	6	420.730,218 299.991,683	17.937
7	420.731,446 299.996,458	8	420.733,467 300.004,438	8.232
9	420.723,926 299.999,257	10	420.724,163 299.997,249	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.723,842 299.933,274	3	420.725,308 299.947,488	14.289
4	420.727,057 299.965,981	5	420.727,88 299.973,899	7.961
6	420.730,218 299.991,683	7	420.731,446 299.996,458	4.93
8	420.733,467 300.004,438	9	420.723,926 299.999,257	10.857
10	420.724,163 299.997,249	11	420.722,496 299.979,198	18.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.722,496 299.979,198	12	420.719,416 299.949,584	29.774
13	420.718,15 299.938,073	14	420.717,22 299.929,964	8.162
15	420.715,994 299.919,421	16	420.715,44 299.914,589	4.864
17	420.712,681 299.896,025	18	420.707,461 299.861,039	35.373
19	420.706,521 299.859,158	20	420.705,429 299.857,214	2.23
21	420.715,059 299.858,882	22	420.714,493 299.861,173	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.719,416 299.949,584	13	420.718,15 299.938,073	11.58
14	420.717,22 299.929,964	15	420.715,994 299.919,421	10.614
16	420.715,44 299.914,589	17	420.712,681 299.896,025	18.768
18	420.707,461 299.861,039	19	420.706,521 299.859,158	2.103
20	420.705,429 299.857,214	21	420.715,059 299.858,882	9.773
22	420.714,493 299.861,173	1	420.721,781 299.917,008	56.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 201/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.120 Masurata: 3.264	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

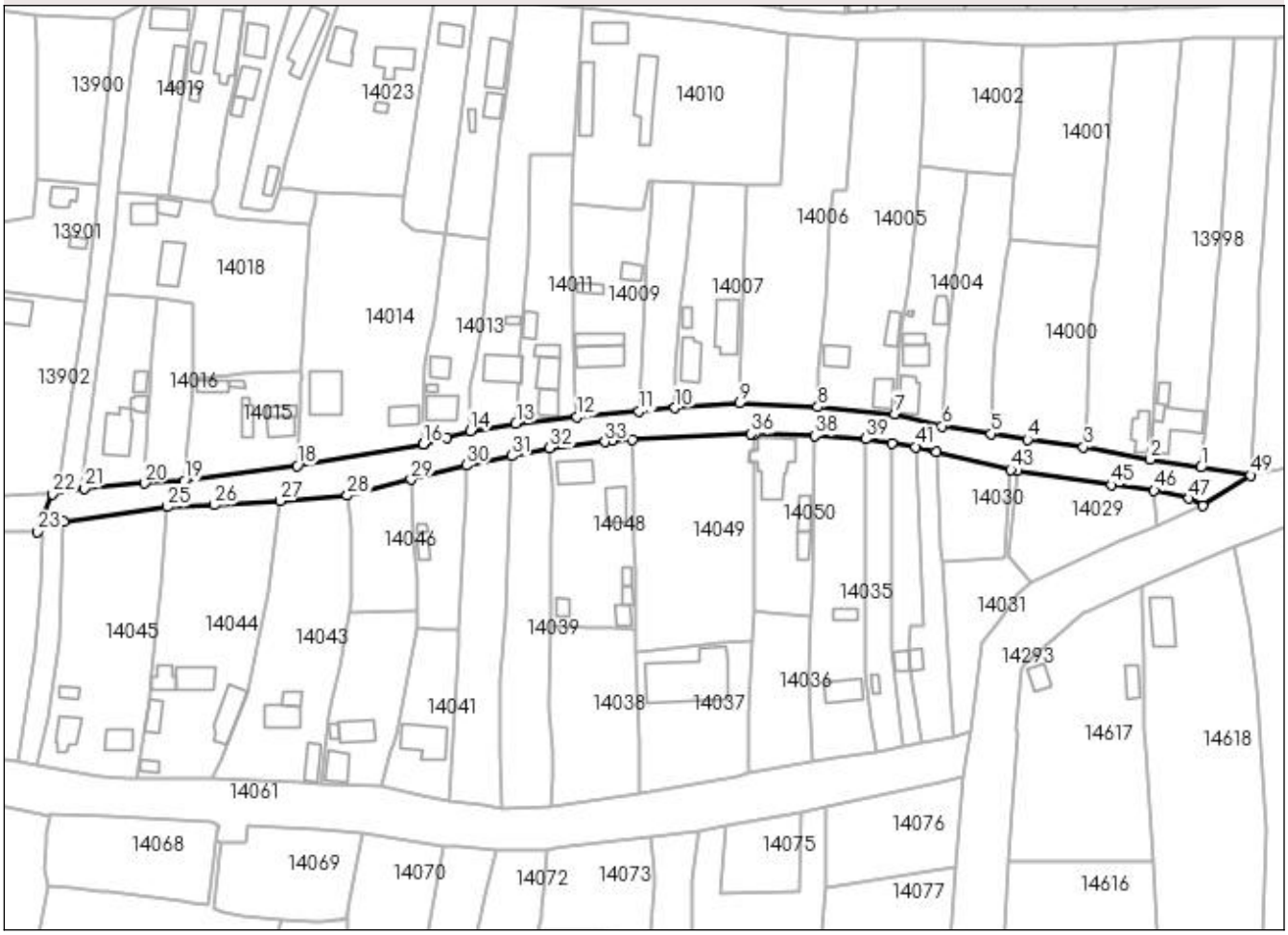
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.120 Masurata: 3.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.264	-	DC 201/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.049,419 299.865,157	2	421.034,357 299.867,576	15.255
4	420.997,501 299.873,541	5	420.986,628 299.875,241	11.005
7	420.957,8 299.881,211	8	420.934,718 299.883,299	23.176
10	420.891,987 299.882,962	11	420.881,172 299.881,906	10.866
13	420.844,32 299.878,239	14	420.830,72 299.876,14	13.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.034,357 299.867,576	3	421.014,306 299.871,242	20.383
5	420.986,628 299.875,241	6	420.971,938 299.877,539	14.869
8	420.934,718 299.883,299	9	420.911,209 299.884,357	23.532
11	420.881,172 299.881,906	12	420.862,597 299.880,288	18.645
14	420.830,72 299.876,14	15	420.823,512 299.873,96	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.014,306 299.871,242	4	420.997,501 299.873,541	16.962
6	420.971,938 299.877,539	7	420.957,8 299.881,211	14.607
9	420.911,209 299.884,357	10	420.891,987 299.882,962	19.273
12	420.862,597 299.880,288	13	420.844,32 299.878,239	18.391
15	420.823,512 299.873,96	16	420.816,615 299.872,041	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.816,615 299.872,041	17	420.816,617 299.872,0	0.041
19	420.744,921 299.861,101	20	420.733,13 299.860,387	11.813
22	420.705,429 299.857,214	23	420.701,038 299.845,926	12.112
25	420.739,856 299.853,343	26	420.754,031 299.853,867	14.185
28	420.793,826 299.856,747	29	420.812,895 299.861,542	19.663
31	420.842,949 299.868,591	32	420.854,35 299.870,926	11.637
34	420.873,301 299.873,064	35	420.879,253 299.873,495	5.968
37	420.915,793 299.875,143	38	420.933,795 299.874,581	18.011
40	420.956,903 299.872,451	41	420.964,079 299.871,315	7.265
43	420.992,573 299.864,438	44	420.994,584 299.864,185	2.027
46	421.035,474 299.858,301	47	421.045,934 299.855,891	10.734
49	421.064,354 299.862,759	1	421.049,419 299.865,157	15.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.816,617 299.872,0	18	420.778,766 299.865,696	38.372
20	420.733,13 299.860,387	21	420.715,059 299.858,882	18.133
23	420.701,038 299.845,926	24	420.708,957 299.848,997	8.494
26	420.754,031 299.853,867	27	420.773,638 299.855,107	19.646
29	420.812,895 299.861,542	30	420.829,424 299.865,821	17.074
32	420.854,35 299.870,926	33	420.871,03 299.872,794	16.784
35	420.879,253 299.873,495	36	420.914,812 299.875,162	35.598
38	420.933,795 299.874,581	39	420.949,178 299.873,674	15.41
41	420.964,079 299.871,315	42	420.970,193 299.869,788	6.302
44	420.994,584 299.864,185	45	421.022,813 299.859,879	28.556
47	421.045,934 299.855,891	48	421.050,045 299.853,608	4.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.778,766 299.865,696	19	420.744,921 299.861,101	34.155
21	420.715,059 299.858,882	22	420.705,429 299.857,214	9.773
24	420.708,957 299.848,997	25	420.739,856 299.853,343	31.203
27	420.773,638 299.855,107	28	420.793,826 299.856,747	20.255
30	420.829,424 299.865,821	31	420.842,949 299.868,591	13.806
33	420.871,03 299.872,794	34	420.873,301 299.873,064	2.287
36	420.914,812 299.875,162	37	420.915,793 299.875,143	0.981
39	420.949,178 299.873,674	40	420.956,903 299.872,451	7.821
42	420.970,193 299.869,788	43	420.992,573 299.864,438	23.011
45	421.022,813 299.859,879	46	421.035,474 299.858,301	12.759
48	421.050,045 299.853,608	49	421.064,354 299.862,759	16.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

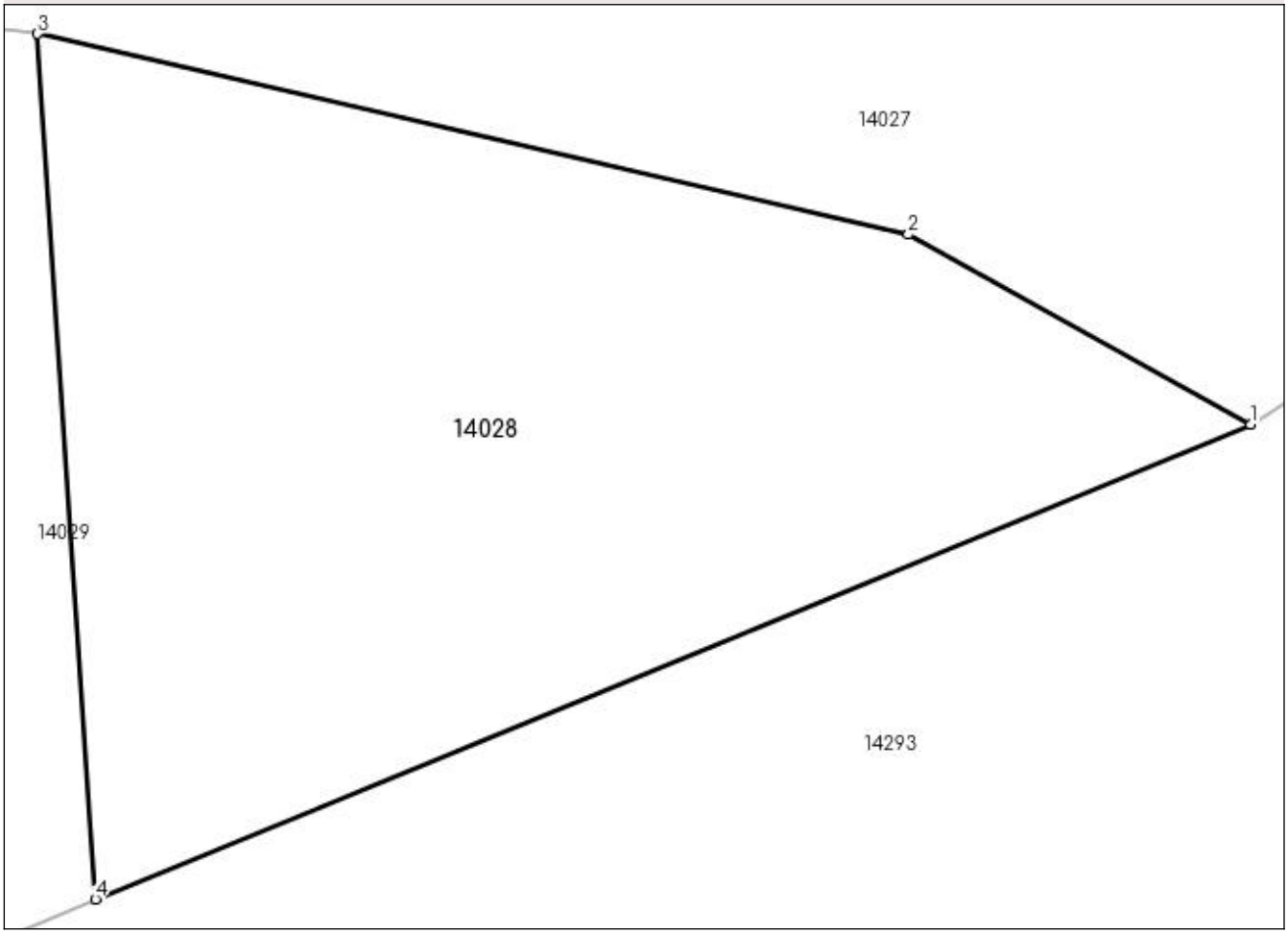
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	81	119	592	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.050,045 299.853,608	2	421.045,934 299.855,891	4.702
2	421.045,934 299.855,891	3	421.035,474 299.858,301	10.734
3	421.035,474 299.858,301	4	421.036,168 299.847,91	10.414
4	421.036,168 299.847,91	1	421.050,045 299.853,608	15.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 953	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3312, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA RADU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

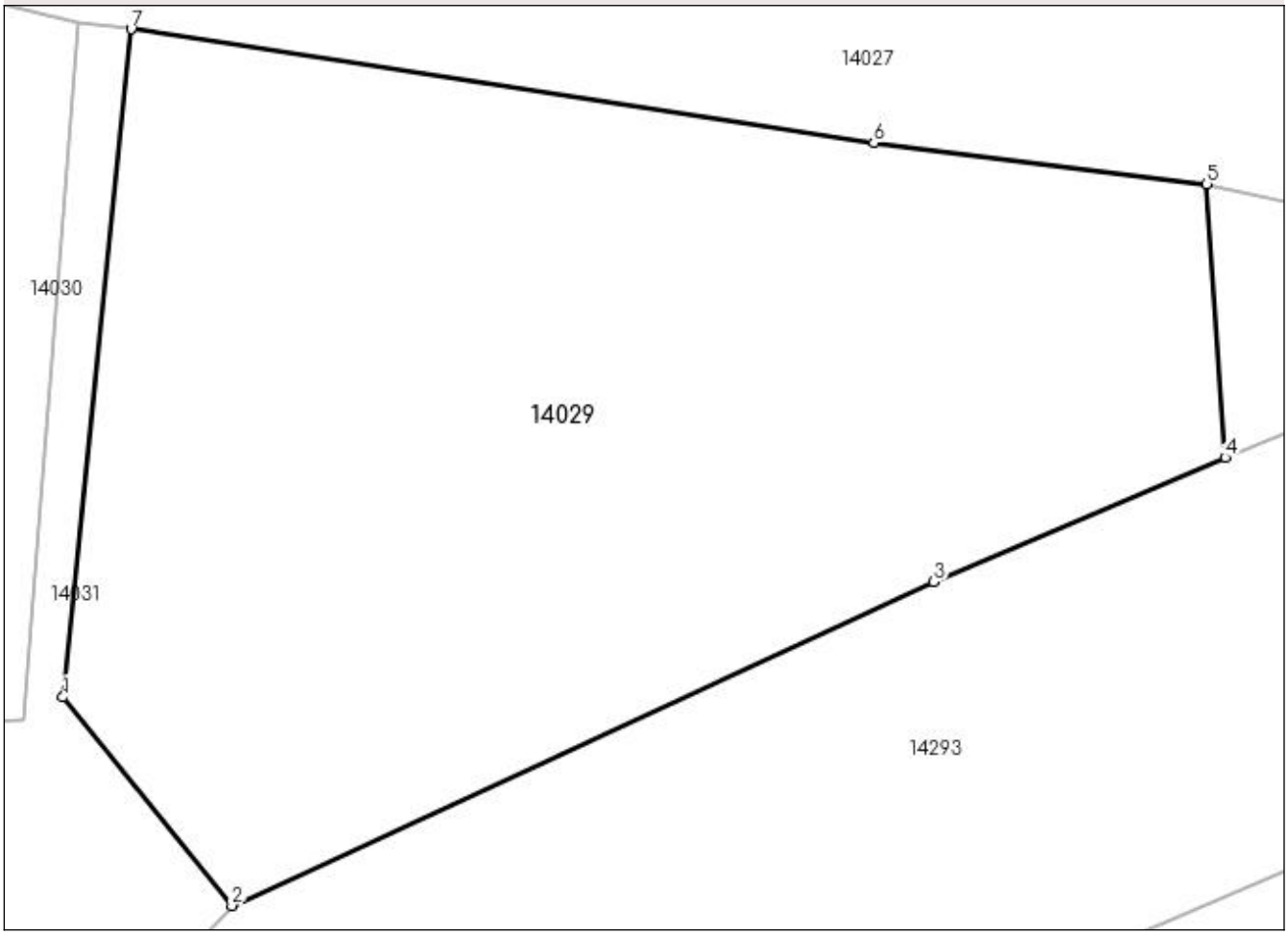
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	119	574	-	
2	arabil	DA	540	119	574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.991,992 299.838,805	2	420.998,409 299.830,882	10.196
2	420.998,409 299.830,882	3	421.025,101 299.843,186	29.391
3	421.025,101 299.843,186	4	421.036,168 299.847,91	12.033
4	421.036,168 299.847,91	5	421.035,474 299.858,301	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.035,474 299.858,301	6	421.022,813 299.859,879	12.759
6	421.022,813 299.859,879	7	420.994,584 299.864,185	28.556
7	420.994,584 299.864,185	1	420.991,992 299.838,805	25.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1695, Jud. Dolj, T119, P575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 31, din 01/06/2007 emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP, NR. 696057);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BALICA STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 31, din 01/06/2007 emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOBOCEL DINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SPATACEAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

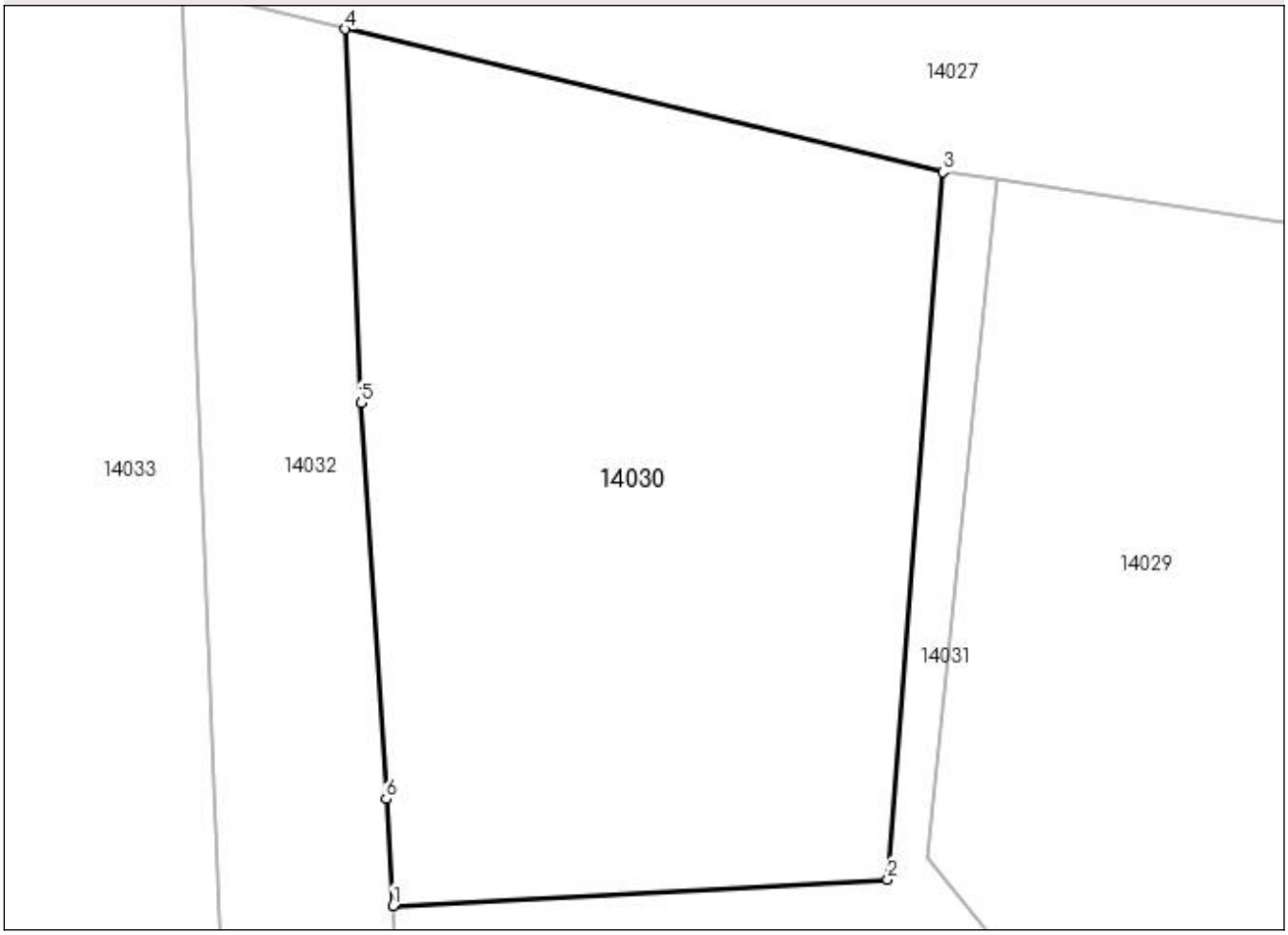
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	119	575	-	
2	arabil	DA	320	119	575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.971,982 299.836,983	2	420.990,51 299.837,967	18.554
2	420.990,51 299.837,967	3	420.992,573 299.864,438	26.551
3	420.992,573 299.864,438	4	420.970,193 299.869,788	23.011
4	420.970,193 299.869,788	5	420.970,783 299.855,798	14.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.970,783 299.855,798	6	420.971,726 299.840,976	14.852
6	420.971,726 299.840,976	1	420.971,982 299.836,983	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

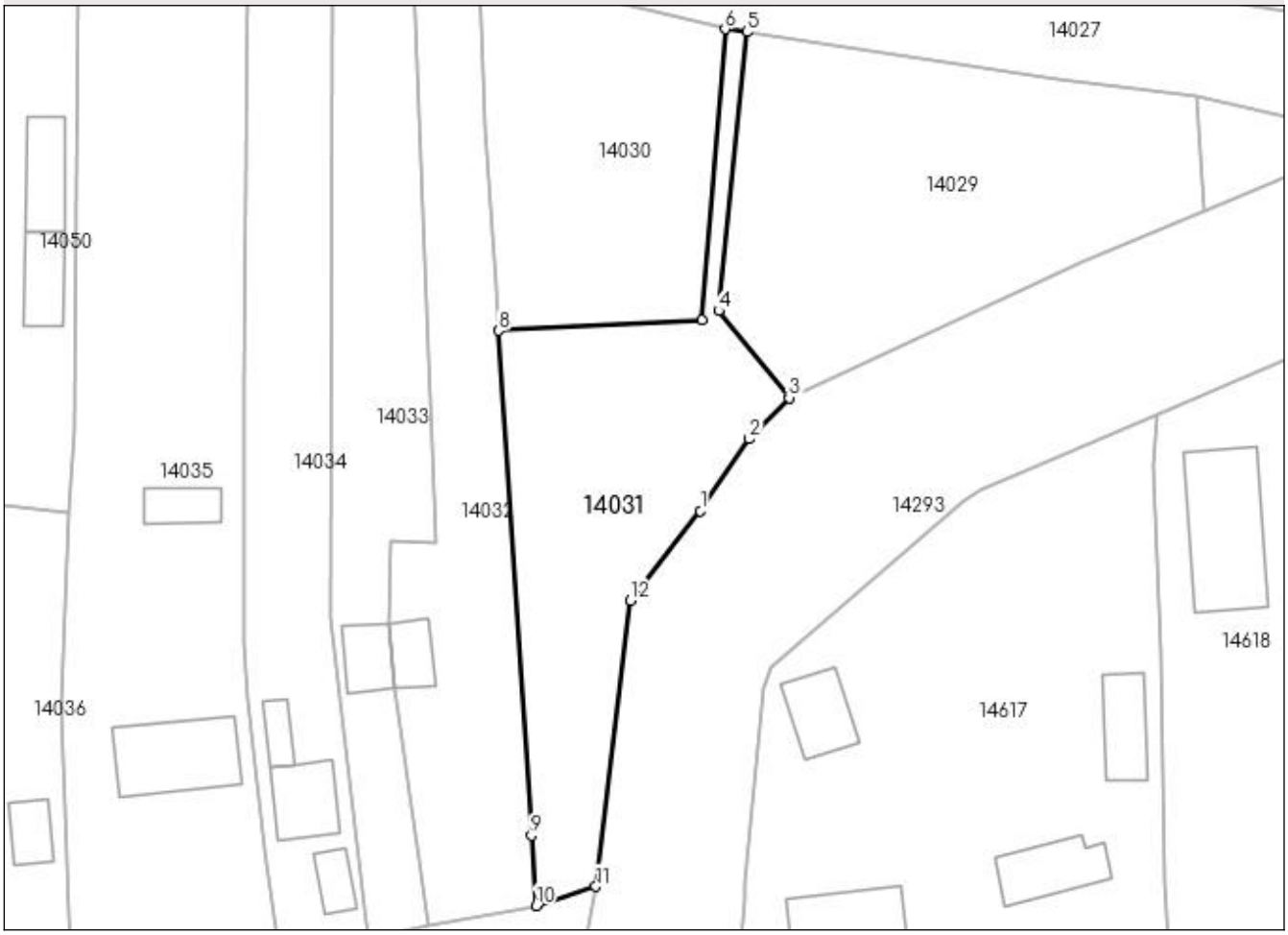
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.990,339 299.820,574	2	420.994,775 299.827,147	7.93
2	420.994,775 299.827,147	3	420.998,409 299.830,882	5.211
3	420.998,409 299.830,882	4	420.991,992 299.838,805	10.196
4	420.991,992 299.838,805	5	420.994,584 299.864,185	25.512
5	420.994,584 299.864,185	6	420.992,573 299.864,438	2.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.992,573 299.864,438	7	420.990,51 299.837,967	26.551
7	420.990,51 299.837,967	8	420.971,982 299.836,983	18.554
8	420.971,982 299.836,983	9	420.974,928 299.791,05	46.028
9	420.974,928 299.791,05	10	420.975,361 299.784,659	6.406
10	420.975,361 299.784,659	11	420.980,799 299.786,405	5.712
11	420.980,799 299.786,405	12	420.983,971 299.812,44	26.227
12	420.983,971 299.812,44	1	420.990,339 299.820,574	10.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:427
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P576,576/1 576/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34102	Din acte: 636 Masurata: 713	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, nr 1694/2 (T 119, P 576, 576/1, 576/2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; casa de locuit: una camera si sala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41661 / 11/07/2007		
Act Notarial nr. 1598, din 01/01/2007 emis de NP D. F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 636/713, cota initiala 636/713	A1
	1) **CIUREL DANIEL**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREL SORINA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUREL SORINA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREL DANIEL**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 77/713, cota initiala 77/713	A1
	1) **CIUREL SORINA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREL DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34102	Din acte: 636 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	119	576	-	
2	arabil	DA	338	119	576/1 576/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; casa de locuit: una camera si sala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.971,726 299.840,976	2	420.970,783 299.855,798	14.852
2	420.970,783 299.855,798	3	420.970,193 299.869,788	14.002
3	420.970,193 299.869,788	4	420.964,079 299.871,315	6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.964,079 299.871,315	5	420.966,245 299.817,629	53.73
5	420.966,245 299.817,629	6	420.962,217 299.817,798	4.032
6	420.962,217 299.817,798	7	420.961,904 299.810,376	7.429
7	420.961,904 299.810,376	8	420.962,476 299.804,412	5.991
8	420.962,476 299.804,412	9	420.965,637 299.782,861	21.782
9	420.965,637 299.782,861	10	420.975,361 299.784,659	9.889
10	420.975,361 299.784,659	11	420.974,928 299.791,05	6.406
11	420.974,928 299.791,05	12	420.971,982 299.836,983	46.028
12	420.971,982 299.836,983	1	420.971,726 299.840,976	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:414
Nr. cadastral vechi:494

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1694, Jud. Dolj, T119, P576,576/1 576/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34054	Din acte: 634 Masurata: 646	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, nr 1694/1 (fosta T 119, P 576, 576/1, 576/2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; casa de locuit : una camera si sala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41664 / 11/07/2007		
Act Notarial nr. 1597, din 01/01/2007 emis de NP FAURAR D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 634/646, cota initiala 634/646	A1
	1) **CIUNEL DANIEL**, LIPSĂ CNP 2) **CIUNEL SORINA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUNEL SORINA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUNEL DANIEL**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 12/646, cota initiala 12/646	A1
	1) **CIUNEL SORINA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUNEL DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34054	Din acte: 634 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	119	576	-	
2	arabil	DA	476	119	576/1 576/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; casa de locuit : una camera si sala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.956,903 299.872,451	2	420.956,594 299.810,809	61.643
2	420.956,594 299.810,809	3	420.959,991 299.781,753	29.254
3	420.959,991 299.781,753	4	420.965,637 299.782,861	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.965,637 299.782,861	5	420.962,477 299.804,413	21.782
5	420.962,477 299.804,413	6	420.961,904 299.810,376	5.99
6	420.961,904 299.810,376	7	420.962,217 299.817,799	7.43
7	420.962,217 299.817,799	8	420.966,245 299.817,629	4.032
8	420.966,245 299.817,629	9	420.964,079 299.871,315	53.73
9	420.964,079 299.871,315	1	420.956,903 299.872,451	7.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1694, Jud. Dolj, T119, P576,576/1,576/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32369	Din acte: 973 Masurata: 736	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1694, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 576, 576/1, 576/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C1- ANEXA GOSPODARESCA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1694, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 576, 576/1, 576/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2- PATUL
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36636 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 890, din 14/03/2016 emis de NP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUNEL DANIEL** 2) **CIUNEL SORINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIUNEL SORINA** 2) **CIUNEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
157420 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR. 998-46046, din 02/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (HOTARARE JUDECATOREASCA NR. SENTINTA CIVILA NR. 5390/03-04-2001 EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:479689 LEICE REPREZINTĂ SULTĂ,	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU DOINA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32369	Din acte: 973 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	119	576	-	
2	vie	DA	434	119	576/1,576/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C1-ANEXA GOSPODARESCA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-PATUL
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.956,903 299.872,451	2	420.949,178 299.873,674	7.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.949,178 299.873,674	3	420.948,779 299.832,184	41.492
3	420.948,779 299.832,184	4	420.948,762 299.808,53	23.654
4	420.948,762 299.808,53	5	420.949,172 299.803,447	5.1
5	420.949,172 299.803,447	6	420.950,612 299.789,686	13.836
6	420.950,612 299.789,686	7	420.952,071 299.780,198	9.6
7	420.952,071 299.780,198	8	420.959,991 299.781,753	8.071
8	420.959,991 299.781,753	9	420.956,594 299.810,809	29.254
9	420.956,594 299.810,809	1	420.956,903 299.872,451	61.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1693, Jud. Dolj, T119, P577, 577/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.527 Masurata: 1.555	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20823, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE ANGHEL**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE FLORICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE ANGHEL**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

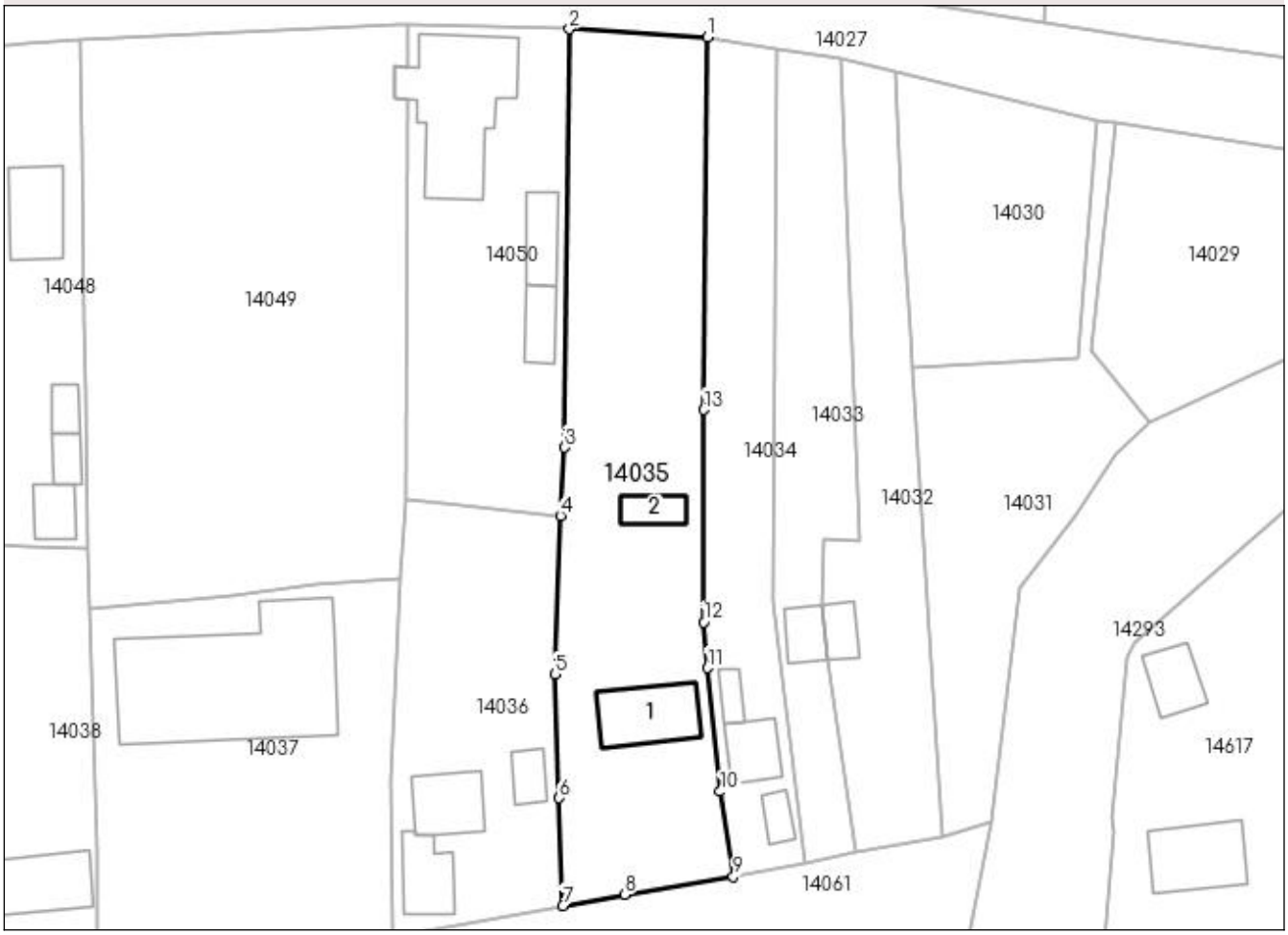
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.527 Masurata: 1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	119	577	-	
2	arabil	DA	905	119	577/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.949,178 299.873,674	2	420.933,795 299.874,581	15.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.933,795 299.874,581	3	420.933,277 299.828,002	46.582
3	420.933,277 299.828,002	4	420.932,789 299.820,407	7.611
4	420.932,789 299.820,407	5	420.932,168 299.802,735	17.683
5	420.932,168 299.802,735	6	420.932,672 299.788,953	13.791
6	420.932,672 299.788,953	7	420.933,065 299.776,964	11.995
7	420.933,065 299.776,964	8	420.939,947 299.778,184	6.989
8	420.939,947 299.778,184	9	420.952,071 299.780,198	12.29
9	420.952,071 299.780,198	10	420.950,612 299.789,686	9.6
10	420.950,612 299.789,686	11	420.949,172 299.803,447	13.836
11	420.949,172 299.803,447	12	420.948,762 299.808,53	5.1
12	420.948,762 299.808,53	13	420.948,779 299.832,184	23.654
13	420.948,779 299.832,184	1	420.949,178 299.873,674	41.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1692, Jud. Dolj, T119, P578, 578/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 925 Masurata: 837	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2023-1336, din 23/07/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 925 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	119	578	-	
2	arabil	DA	142	119	578/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.933,065 299.776,964	2	420.932,672 299.788,953	11.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.932,672 299.788,953	3	420.932,168 299.802,735	13.791
3	420.932,168 299.802,735	4	420.932,789 299.820,407	17.683
4	420.932,789 299.820,407	5	420.919,802 299.821,805	13.062
5	420.919,802 299.821,805	6	420.915,611 299.822,158	4.206
6	420.915,611 299.822,158	7	420.914,846 299.813,312	8.879
7	420.914,846 299.813,312	8	420.914,0 299.790,971	22.357
8	420.914,0 299.790,971	9	420.914,034 299.773,592	17.379
9	420.914,034 299.773,592	1	420.933,065 299.776,964	19.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1690, Jud. Dolj, P579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.152 Masurata: 1.377	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:316 mp; GRADINITA NR 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.152 Masurata: 1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.377	-	579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	316	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:316 mp; GRADINITA NR 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.881,218 299.767,272	2	420.897,57 299.770,404	16.649
2	420.897,57 299.770,404	3	420.910,555 299.772,848	13.213
3	420.910,555 299.772,848	4	420.914,034 299.773,592	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.914,034 299.773,592	5	420.914,0 299.790,971	17.379
5	420.914,0 299.790,971	6	420.914,846 299.813,312	22.357
6	420.914,846 299.813,312	7	420.905,595 299.812,798	9.265
7	420.905,595 299.812,798	8	420.896,224 299.811,522	9.457
8	420.896,224 299.811,522	9	420.880,375 299.810,049	15.917
9	420.880,375 299.810,049	10	420.881,253 299.783,159	26.904
10	420.881,253 299.783,159	1	420.881,218 299.767,272	15.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1688, Jud. Dolj, T119, P580, 580/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.485 Masurata: 1.349	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1949-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICSOR CATALINA**, LIPSĂ CNP 2) **FIERTU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LICSOR CATALINA**, LIPSĂ CNP 2) **FIERTU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

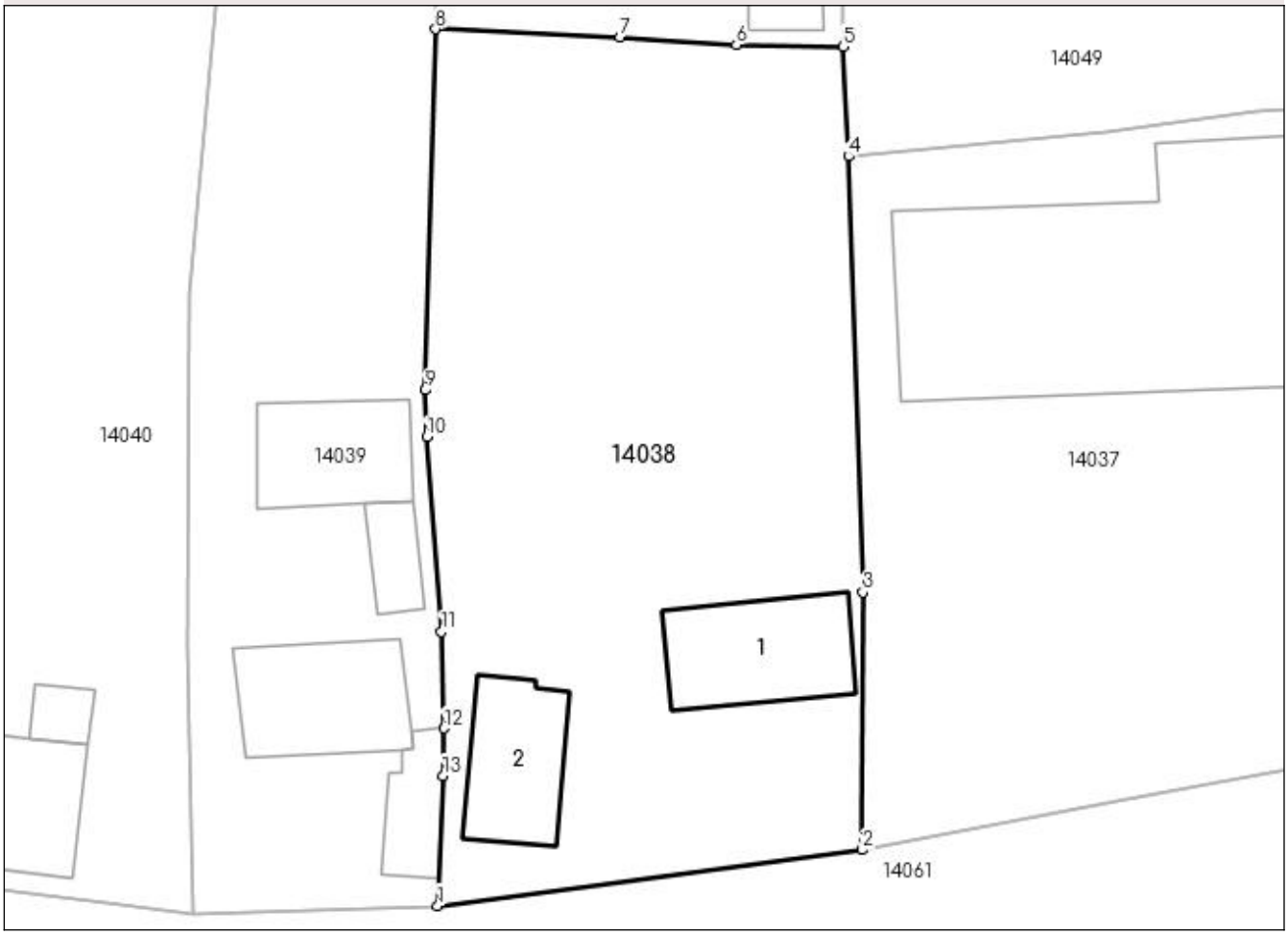
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.485 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	119	580	-	
2	arabil	DA	716	119	580/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.855,006 299.763,827	2	420.881,218 299.767,272	26.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.881,218 299.767,272	3	420.881,253 299.783,159	15.887
3	420.881,253 299.783,159	4	420.880,375 299.810,049	26.904
4	420.880,375 299.810,049	5	420.880,029 299.816,83	6.79
5	420.880,029 299.816,83	6	420.873,458 299.816,929	6.572
6	420.873,458 299.816,929	7	420.866,26 299.817,396	7.213
7	420.866,26 299.817,396	8	420.854,872 299.817,9	11.399
8	420.854,872 299.817,9	9	420.854,238 299.795,632	22.277
9	420.854,238 299.795,632	10	420.854,329 299.792,745	2.888
10	420.854,329 299.792,745	11	420.855,235 299.780,724	12.055
11	420.855,235 299.780,724	12	420.855,407 299.774,764	5.962
12	420.855,407 299.774,764	13	420.855,346 299.771,851	2.914
13	420.855,346 299.771,851	1	420.855,006 299.763,827	8.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1687, Jud. Dolj, T119, P581, 581/1, 581/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.448 Masurata: 1.473	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 65, din 01/09/2004 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIROIU DUMITRU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

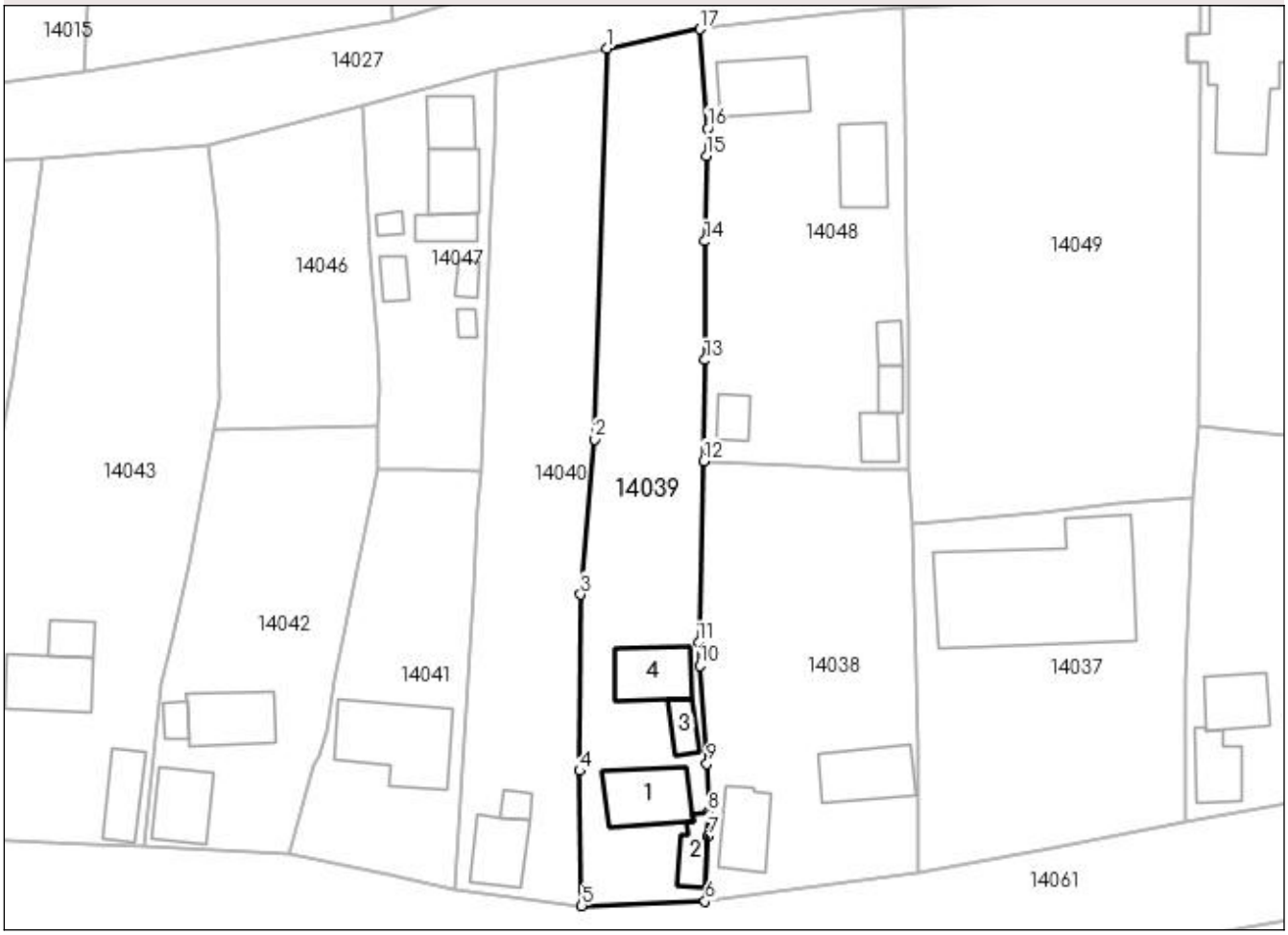
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.448 Masurata: 1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	119	581	-	
2	vie	DA	625	119	581/1	-	
3	arabil	DA	270	119	581/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.842,949 299.868,591	2	420.841,469 299.820,536	48.078
2	420.841,469 299.820,536	3	420.839,706 299.801,506	19.111
3	420.839,706 299.801,506	4	420.839,587 299.779,844	21.662
4	420.839,587 299.779,844	5	420.839,855 299.763,27	16.576
5	420.839,855 299.763,27	6	420.855,006 299.763,827	15.161
6	420.855,006 299.763,827	7	420.855,346 299.771,851	8.031
7	420.855,346 299.771,851	8	420.855,407 299.774,764	2.914
8	420.855,407 299.774,764	9	420.855,235 299.780,724	5.962
9	420.855,235 299.780,724	10	420.854,329 299.792,745	12.055
10	420.854,329 299.792,745	11	420.854,238 299.795,632	2.888
11	420.854,238 299.795,632	12	420.854,872 299.817,9	22.277
12	420.854,872 299.817,9	13	420.854,958 299.830,291	12.391
13	420.854,958 299.830,291	14	420.854,959 299.844,876	14.585
14	420.854,959 299.844,876	15	420.855,155 299.855,378	10.504
15	420.855,155 299.855,378	16	420.855,28 299.858,742	3.366
16	420.855,28 299.858,742	17	420.854,35 299.870,926	12.219
17	420.854,35 299.870,926	1	420.842,949 299.868,591	11.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1684, Jud. Dolj, T119, P582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	119	582	-	
2	vie	DA	625	119	582	-	
3	arabil	DA	340	119	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.842,949 299.868,591	2	420.829,424 299.865,821	13.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.829,424 299.865,821	3	420.829,214 299.856,125	9.698
3	420.829,214 299.856,125	4	420.828,603 299.848,269	7.88
4	420.828,603 299.848,269	5	420.827,399 299.816,551	31.741
5	420.827,399 299.816,551	6	420.827,083 299.812,155	4.407
6	420.827,083 299.812,155	7	420.826,67 299.802,107	10.056
7	420.826,67 299.802,107	8	420.824,159 299.765,363	36.83
8	420.824,159 299.765,363	9	420.834,606 299.763,971	10.539
9	420.834,606 299.763,971	10	420.839,855 299.763,27	5.296
10	420.839,855 299.763,27	11	420.839,587 299.779,844	16.576
11	420.839,587 299.779,844	12	420.839,706 299.801,506	21.662
12	420.839,706 299.801,506	13	420.841,469 299.820,536	19.111
13	420.841,469 299.820,536	1	420.842,949 299.868,591	48.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1683, Jud. Dolj, T119, P583,583/1 583/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35319	Din acte: 813 Masurata: 812	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1683, Jud. Dolj, fosta T119, P583, P583/1, P583/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; locuinta constr. in 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227126 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. CM NR 216, din 09/09/2021 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD (ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR 5120 DIN 10.09.2021, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR 21518 DIN 11.01.2021, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 769 DIN 10.09.2021, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHIURCĂ TOMIŢĂ**	
	OBSERVATII: DEF GHIURCA IOAN SI ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35319	Din acte: 813 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	119	583	-	
2	arabil	DA	412	119	583/1 583/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; locuinta constr. in 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.803,902 299.769,614	2	420.816,03 299.767,091	12.388
2	420.816,03 299.767,091	3	420.824,159 299.765,363	8.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.824,159 299.765,363	4	420.826,67 299.802,107	36.83
4	420.826,67 299.802,107	5	420.827,083 299.812,155	10.056
5	420.827,083 299.812,155	6	420.827,399 299.816,551	4.407
6	420.827,399 299.816,551	7	420.820,292 299.816,82	7.112
7	420.820,292 299.816,82	8	420.814,644 299.816,975	5.65
8	420.814,644 299.816,975	9	420.809,391 299.790,895	26.604
9	420.809,391 299.790,895	10	420.808,412 299.784,808	6.165
10	420.808,412 299.784,808	11	420.807,665 299.781,782	3.117
11	420.807,665 299.781,782	12	420.806,998 299.780,618	1.342
12	420.806,998 299.780,618	1	420.803,902 299.769,614	11.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1680, Jud. Dolj, T119, P584,584/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35045	1.059	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1680, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 584, 584/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1680, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 584, 584/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa construita in anul 1970
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1680, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 584, 584/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa (bucatarie)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27003 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 201, din 16/08/2005 emis de NP DANA TOMITA (ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR. 3089 DIN 06.12.2004, EMIS DE COM JUD DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.1159 DIN 07.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **LOGOFĂTU ANTONETA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 201, din 16/08/2005 emis de NP DANA TOMITA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.1159 DIN 07.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR. 3089 DIN 06.12.2004, EMIS DE COM JUD DOLJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LOGOFATU AUREL**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LOGOFATU MARIAN**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LOGOFĂTU ANTONETA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **LOGOFĂTU ANTONETA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LOGOFATU AUREL**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LOGOFATU MARIAN**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 35014/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255466 DIN 15/12/2020;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LOGOFĂTU ANTONETA** 2) **LOGOFATU AUREL**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
3) **LOGOFATU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35045	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	119	584	-	
2	arabil	DA	402	119	584/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967
A1.2		constructii anexa	Din acte: 62 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa construita in anul 1970
A1.3		constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa (bucatarie)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.814,644 299.816,975	2	420.814,807 299.822,179	5.207
2	420.814,807 299.822,179	3	420.794,604 299.821,791	20.206
3	420.794,604 299.821,791	4	420.791,538 299.805,245	16.827
4	420.791,538 299.805,245	5	420.789,472 299.796,119	9.357
5	420.789,472 299.796,119	6	420.788,191 299.790,569	5.696
6	420.788,191 299.790,569	7	420.786,141 299.770,644	20.03
7	420.786,141 299.770,644	8	420.803,902 299.769,614	17.791
8	420.803,902 299.769,614	9	420.806,998 299.780,618	11.431
9	420.806,998 299.780,618	10	420.807,665 299.781,782	1.342
10	420.807,665 299.781,782	11	420.808,412 299.784,808	3.117
11	420.808,412 299.784,808	12	420.809,391 299.790,895	6.165
12	420.809,391 299.790,895	1	420.814,644 299.816,975	26.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1678, Jud. Dolj, T119, P585, 585/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.120 Masurata: 2.197	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20055, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 526721);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BECU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.120 Masurata: 2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	119	585	-	
2	arabil	DA	1.497	119	585/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.753,48 299.771,896	2	420.779,507 299.770,903	26.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.779,507 299.770,903	3	420.786,141 299.770,644	6.639
3	420.786,141 299.770,644	4	420.788,191 299.790,569	20.03
4	420.788,191 299.790,569	5	420.789,472 299.796,119	5.696
5	420.789,472 299.796,119	6	420.791,538 299.805,245	9.357
6	420.791,538 299.805,245	7	420.794,604 299.821,791	16.827
7	420.794,604 299.821,791	8	420.795,26 299.825,33	3.599
8	420.795,26 299.825,33	9	420.795,157 299.847,238	21.908
9	420.795,157 299.847,238	10	420.793,826 299.856,747	9.602
10	420.793,826 299.856,747	11	420.773,638 299.855,107	20.255
11	420.773,638 299.855,107	12	420.769,957 299.828,027	27.329
12	420.769,957 299.828,027	13	420.764,062 299.798,158	30.445
13	420.764,062 299.798,158	14	420.758,016 299.782,137	17.124
14	420.758,016 299.782,137	15	420.755,976 299.777,509	5.058
15	420.755,976 299.777,509	1	420.753,48 299.771,896	6.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1677, Jud. Dolj, T119, P586, 586/1 586/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.308 Masurata: 2.462	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2306, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENGHEA FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BENGHEA FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.308 Masurata: 2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	119	586	-	
2	arabil	DA	1.474	119	586/1 586/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.730,66 299.772,01	2	420.747,019 299.771,947	16.359
2	420.747,019 299.771,947	3	420.753,48 299.771,896	6.461
3	420.753,48 299.771,896	4	420.755,976 299.777,509	6.143
4	420.755,976 299.777,509	5	420.758,016 299.782,137	5.058
5	420.758,016 299.782,137	6	420.764,062 299.798,158	17.124
6	420.764,062 299.798,158	7	420.769,957 299.828,027	30.445
7	420.769,957 299.828,027	8	420.773,638 299.855,107	27.329
8	420.773,638 299.855,107	9	420.754,031 299.853,867	19.646
9	420.754,031 299.853,867	10	420.739,856 299.853,343	14.185
10	420.739,856 299.853,343	11	420.738,231 299.829,978	23.421
11	420.738,231 299.829,978	12	420.735,14 299.804,101	26.061
12	420.735,14 299.804,101	13	420.734,539 299.796,693	7.432
13	420.734,539 299.796,693	14	420.734,376 299.795,959	0.752
14	420.734,376 299.795,959	1	420.730,66 299.772,01	24.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1675, Jud. Dolj, T119, P587, 587/1 587/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.155 Masurata: 2.303	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3352, din 24/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN PAUL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN PAUL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.155 Masurata: 2.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	119	587	-	
2	arabil	DA	1.519	119	587/1 587/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.701,079 299.776,046	2	420.716,488 299.773,124	15.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.716,488 299.773,124	3	420.719,993 299.772,848	3.516
3	420.719,993 299.772,848	4	420.728,219 299.772,246	8.248
4	420.728,219 299.772,246	5	420.730,66 299.772,01	2.452
5	420.730,66 299.772,01	6	420.734,376 299.795,959	24.236
6	420.734,376 299.795,959	7	420.734,539 299.796,693	0.752
7	420.734,539 299.796,693	8	420.735,14 299.804,101	7.432
8	420.735,14 299.804,101	9	420.738,231 299.829,978	26.061
9	420.738,231 299.829,978	10	420.739,856 299.853,343	23.421
10	420.739,856 299.853,343	11	420.708,957 299.848,997	31.203
11	420.708,957 299.848,997	12	420.708,265 299.830,747	18.263
12	420.708,265 299.830,747	13	420.707,395 299.813,007	17.761
13	420.707,395 299.813,007	14	420.703,99 299.789,974	23.283
14	420.703,99 299.789,974	1	420.701,079 299.776,046	14.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1680, Jud. Dolj, T119, P584/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35046	713	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27003 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 183, din 04/02/2021 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU PETRONELA-CLAUDIA** 2) **VLADU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

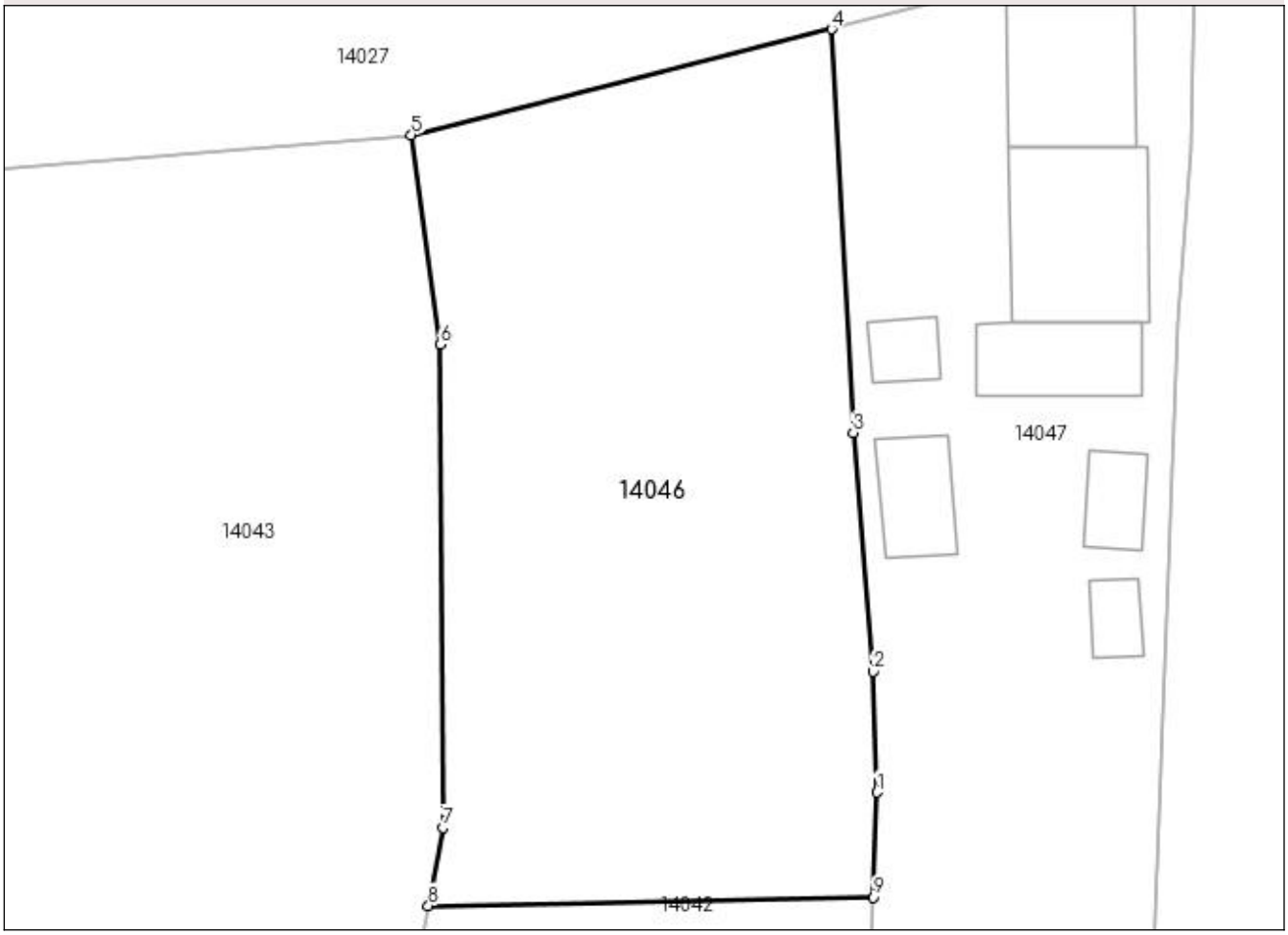
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35046	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	713	119	584/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.814,955 299.826,928	2	420.814,79 299.832,41	5.484
2	420.814,79 299.832,41	3	420.813,88 299.843,242	10.87
3	420.813,88 299.843,242	4	420.812,895 299.861,542	18.326
4	420.812,895 299.861,542	5	420.793,826 299.856,747	19.663
5	420.793,826 299.856,747	6	420.795,157 299.847,238	9.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.795,157 299.847,238	7	420.795,26 299.825,33	21.908
7	420.795,26 299.825,33	8	420.794,604 299.821,791	3.599
8	420.794,604 299.821,791	9	420.814,807 299.822,179	20.206
9	420.814,807 299.822,179	1	420.814,955 299.826,928	4.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1587, Jud. Dolj, T119, P588

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 671	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3603, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACU IULIAN** 2) **CRACIUN ION**, LIPSĂ CNP 3) **VACARU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **COSACU IULIAN** 2) **CRACIUN ION**, LIPSĂ CNP 3) **VACARU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	119	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.829,214 299.856,125	2	420.829,424 299.865,821	9.698
2	420.829,424 299.865,821	3	420.812,895 299.861,542	17.074
3	420.812,895 299.861,542	4	420.813,88 299.843,242	18.326
4	420.813,88 299.843,242	5	420.814,79 299.832,41	10.87
5	420.814,79 299.832,41	6	420.814,955 299.826,928	5.484
6	420.814,955 299.826,928	7	420.814,807 299.822,179	4.751
7	420.814,807 299.822,179	8	420.814,644 299.816,975	5.207
8	420.814,644 299.816,975	9	420.820,292 299.816,82	5.65
9	420.820,292 299.816,82	10	420.827,399 299.816,551	7.112
10	420.827,399 299.816,551	11	420.828,603 299.848,269	31.741
11	420.828,603 299.848,269	1	420.829,214 299.856,125	7.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1581, Jud. Dolj, T119, P589 589/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.378 Masurata: 1.363	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20823, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE ANGHEL**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE FLORICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE ANGHEL**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.378 Masurata: 1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.363	119	589 589/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.880,029 299.816,83	2	420.880,004 299.834,469	17.639
2	420.880,004 299.834,469	3	420.879,722 299.842,485	8.021
3	420.879,722 299.842,485	4	420.879,484 299.861,816	19.332
4	420.879,484 299.861,816	5	420.879,253 299.873,495	11.681
5	420.879,253 299.873,495	6	420.873,301 299.873,064	5.968
6	420.873,301 299.873,064	7	420.871,03 299.872,794	2.287
7	420.871,03 299.872,794	8	420.854,35 299.870,926	16.784
8	420.854,35 299.870,926	9	420.855,28 299.858,742	12.219
9	420.855,28 299.858,742	10	420.855,155 299.855,378	3.366
10	420.855,155 299.855,378	11	420.854,959 299.844,876	10.504
11	420.854,959 299.844,876	12	420.854,958 299.830,291	14.585
12	420.854,958 299.830,291	13	420.854,872 299.817,9	12.391
13	420.854,872 299.817,9	14	420.866,26 299.817,396	11.399
14	420.866,26 299.817,396	15	420.873,458 299.816,929	7.213
15	420.873,458 299.816,929	1	420.880,029 299.816,83	6.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1579, Jud. Dolj, T119, P579/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30298	Din acte: 2.202 Masurata: 2.239	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32821 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. CVC 186, din 11/05/2011 emis de NP PETRESCU FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **IORDACHE ILEANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30298	Din acte: 2.202 Masurata: 2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.239	119	579/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.915,793 299.875,143	2	420.914,812 299.875,162	0.981
2	420.914,812 299.875,162	3	420.879,253 299.873,495	35.598
3	420.879,253 299.873,495	4	420.879,484 299.861,816	11.681
4	420.879,484 299.861,816	5	420.879,722 299.842,485	19.332
5	420.879,722 299.842,485	6	420.880,004 299.834,469	8.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.880,004 299.834,469	7	420.880,029 299.816,83	17.639
7	420.880,029 299.816,83	8	420.880,375 299.810,049	6.79
8	420.880,375 299.810,049	9	420.896,224 299.811,522	15.917
9	420.896,224 299.811,522	10	420.905,595 299.812,798	9.457
10	420.905,595 299.812,798	11	420.914,846 299.813,312	9.265
11	420.914,846 299.813,312	12	420.915,611 299.822,158	8.879
12	420.915,611 299.822,158	13	420.915,764 299.866,777	44.619
13	420.915,764 299.866,777	14	420.914,239 299.866,806	1.526
14	420.914,239 299.866,806	15	420.914,314 299.870,409	3.604
15	420.914,314 299.870,409	16	420.915,777 299.870,357	1.463
16	420.915,777 299.870,357	1	420.915,793 299.875,143	4.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1576, Jud. Dolj, T119, P590,590/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32310	Din acte: 1.008 Masurata: 957	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1576, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1576, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Patul
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1576, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143903 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. CM NR 5, din 18/06/2012 emis de BNP FLORINA PETRESCU (TDP NR. 2113/16-10-2002 EMIS DE COM JUD DOLJ;CM NR. 86/12-07-2001 EMIS DE BNP TUDOR MARINELA DANIELA;CERTIFICAT NR. 8382/10-11-2015 EMIS DE PRIMARIA LEU; PROCES VERBAL NR 8383/10.11.2015 PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU MARINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **COJOCARU MARINEL** 2) **IORDACHE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32310	Din acte: 1.008 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	119	590	-	
2	arabil	DA	197	119	590/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Patul
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Cotet

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.915,793 299.875,143	2	420.915,777 299.870,357	4.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.915,777 299.870,357	3	420.914,314 299.870,409	1.463
3	420.914,314 299.870,409	4	420.914,239 299.866,806	3.604
4	420.914,239 299.866,806	5	420.915,764 299.866,777	1.526
5	420.915,764 299.866,777	6	420.915,611 299.822,158	44.619
6	420.915,611 299.822,158	7	420.919,802 299.821,805	4.206
7	420.919,802 299.821,805	8	420.932,789 299.820,407	13.062
8	420.932,789 299.820,407	9	420.933,277 299.828,002	7.611
9	420.933,277 299.828,002	10	420.933,795 299.874,581	46.582
10	420.933,795 299.874,581	1	420.915,793 299.875,143	18.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 565

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 444 Masurata: 457	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 444 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	457	-	DC 565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.707,395 299.813,007	2	420.708,265 299.830,747	17.761
2	420.708,265 299.830,747	3	420.708,957 299.848,997	18.263
3	420.708,957 299.848,997	4	420.701,038 299.845,926	8.494
4	420.701,038 299.845,926	5	420.701,976 299.845,195	1.189
5	420.701,976 299.845,195	6	420.702,731 299.844,182	1.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.702,731 299.844,182	7	420.702,192 299.829,073	15.119
7	420.702,192 299.829,073	8	420.700,197 299.809,687	19.488
8	420.700,197 299.809,687	9	420.695,418 299.776,868	33.165
9	420.695,418 299.776,868	10	420.701,079 299.776,046	5.72
10	420.701,079 299.776,046	11	420.703,99 299.789,974	14.229
11	420.703,99 299.789,974	1	420.707,395 299.813,007	23.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1673, Jud. Dolj, T119, P566, 566/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.583 Masurata: 1.603	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13248, din 22/04/2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1583/1603, cota initiala 1583/1603	A1
	1) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 20/1603, cota initiala 20/1603	A1
	1) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

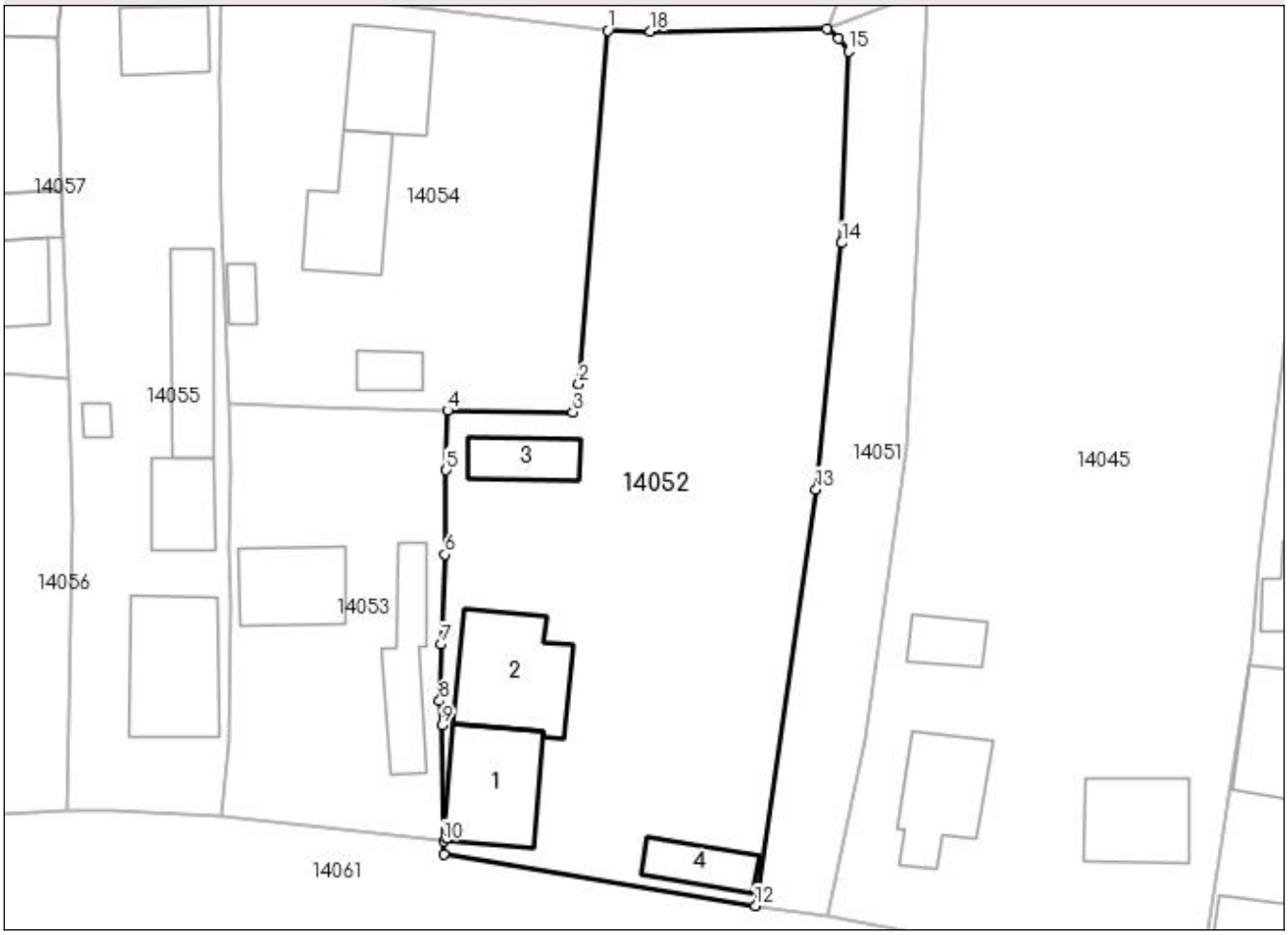
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.583 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	119	566	-	
2	arabil	DA	1.207	119	566/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.683,781 299.845,808	2	420.681,494 299.817,958	27.944
2	420.681,494 299.817,958	3	420.681,014 299.815,765	2.245
3	420.681,014 299.815,765	4	420.671,12 299.815,881	9.895
4	420.671,12 299.815,881	5	420.671,035 299.811,178	4.704
5	420.671,035 299.811,178	6	420.670,928 299.804,529	6.65
6	420.670,928 299.804,529	7	420.670,616 299.797,46	7.076
7	420.670,616 299.797,46	8	420.670,511 299.793,013	4.448
8	420.670,511 299.793,013	9	420.670,681 299.791,072	1.948
9	420.670,681 299.791,072	10	420.670,827 299.781,951	9.122
10	420.670,827 299.781,951	11	420.670,831 299.780,941	1.01
11	420.670,831 299.780,941	12	420.695,418 299.776,868	24.922
12	420.695,418 299.776,868	13	420.700,197 299.809,687	33.165
13	420.700,197 299.809,687	14	420.702,192 299.829,073	19.488
14	420.702,192 299.829,073	15	420.702,731 299.844,182	15.119
15	420.702,731 299.844,182	16	420.701,976 299.845,195	1.263
16	420.701,976 299.845,195	17	420.701,038 299.845,926	1.189
17	420.701,038 299.845,926	18	420.687,105 299.845,76	13.934
18	420.687,105 299.845,76	1	420.683,781 299.845,808	3.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1670, Jud. Dolj, T119, P567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 563	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 168, din 02/10/2007 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRUT MARIANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MITRUT MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

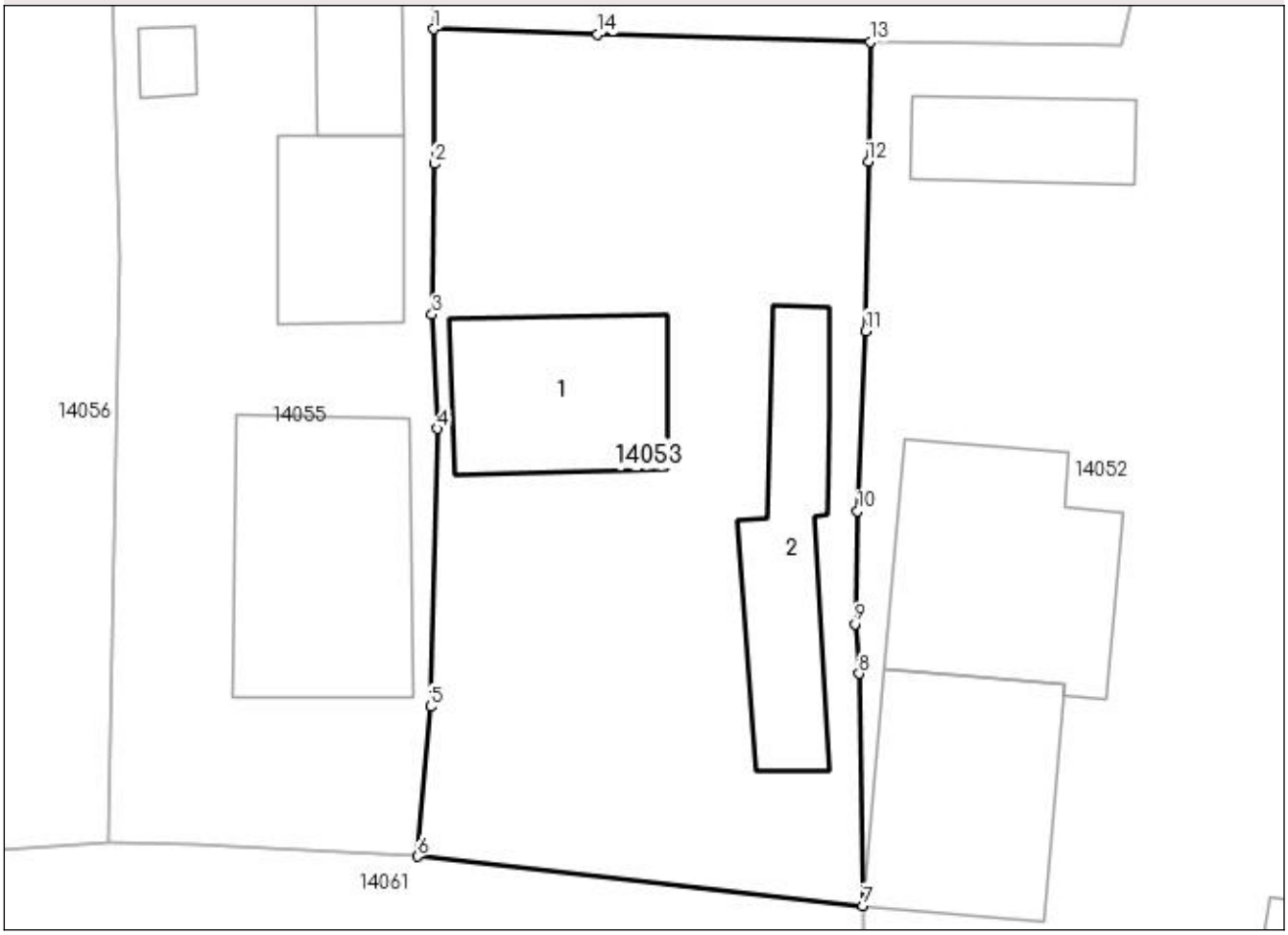
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	119	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.653,949 299.816,388	2	420.653,972 299.811,1	5.288
2	420.653,972 299.811,1	3	420.653,885 299.805,184	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.653,885 299.805,184	4	420.654,091 299.800,688	4.501
4	420.654,091 299.800,688	5	420.653,824 299.789,779	10.912
5	420.653,824 299.789,779	6	420.653,316 299.783,885	5.916
6	420.653,316 299.783,885	7	420.670,827 299.781,951	17.617
7	420.670,827 299.781,951	8	420.670,681 299.791,072	9.122
8	420.670,681 299.791,072	9	420.670,511 299.793,013	1.948
9	420.670,511 299.793,013	10	420.670,616 299.797,46	4.448
10	420.670,616 299.797,46	11	420.670,928 299.804,529	7.076
11	420.670,928 299.804,529	12	420.671,035 299.811,178	6.65
12	420.671,035 299.811,178	13	420.671,12 299.815,881	4.704
13	420.671,12 299.815,881	14	420.660,383 299.816,178	10.741
14	420.660,383 299.816,178	1	420.653,949 299.816,388	6.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1593, Jud. Dolj, T119, P576/3, 576/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 924	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3666, din 15/05/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU FLORICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRISTESCU FLORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	119	576/3	-	
2	arabil	DA	193	119	576/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.653,293 299.849,452	2	420.653,236 299.848,613	0.841
2	420.653,236 299.848,613	3	420.653,222 299.841,872	6.741
3	420.653,222 299.841,872	4	420.653,277 299.831,285	10.587
4	420.653,277 299.831,285	5	420.653,949 299.816,388	14.912
5	420.653,949 299.816,388	6	420.660,383 299.816,178	6.437
6	420.660,383 299.816,178	7	420.671,12 299.815,881	10.741
7	420.671,12 299.815,881	8	420.681,014 299.815,765	9.895
8	420.681,014 299.815,765	9	420.681,494 299.817,958	2.245
9	420.681,494 299.817,958	10	420.683,781 299.845,808	27.944
10	420.683,781 299.845,808	11	420.657,751 299.848,951	26.219
11	420.657,751 299.848,951	1	420.653,293 299.849,452	4.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P568,575/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34824	Din acte: 863 Masurata: 830	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P568, P575/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa de locuit din caramida/tigla, edificata in anul 1965, regim de inaltime P,
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P568, P575/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; casa de locuit din caramida/tigla, edificata in anul 1954, regim de inaltime P
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P568, P575/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa din caramida/placi de azbociment, edificata in anul 1948, regim de inaltime P
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P568, P575/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa din lemn/placi azbociment, edificata in anul 1960, regim de inaltime P
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198309 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 519, din 28/09/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE (DECLARATIE AUT. NR. 531/29.09.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONILĂ IONUŢ**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ONILĂ IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34824	Din acte: 863 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	119	568	-	
2	curti constructii	DA	415	119	575/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa de locuit din caramida/tigla, edificata in anul 1965, regim de inaltime P,
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; casa de locuit din caramida/tigla, edificata in anul 1954, regim de inaltime P
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa din caramida/placi de azbociment, edificata in anul 1948, regim de inaltime P
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa din lemn/placi azbociment, edificata in anul 1960, regim de inaltime P
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.640,964 299.851,615	2	420.640,338 299.845,189	6.456
2	420.640,338 299.845,189	3	420.640,659 299.833,181	12.013
3	420.640,659 299.833,181	4	420.640,89 299.829,538	3.65
4	420.640,89 299.829,538	5	420.641,341 299.818,308	11.239
5	420.641,341 299.818,308	6	420.641,572 299.807,371	10.939
6	420.641,572 299.807,371	7	420.641,193 299.784,4	22.974
7	420.641,193 299.784,4	8	420.644,554 299.784,365	3.361
8	420.644,554 299.784,365	9	420.653,316 299.783,885	8.775
9	420.653,316 299.783,885	10	420.653,824 299.789,779	5.916
10	420.653,824 299.789,779	11	420.654,091 299.800,688	10.912
11	420.654,091 299.800,688	12	420.653,885 299.805,184	4.501
12	420.653,885 299.805,184	13	420.653,972 299.811,1	5.917
13	420.653,972 299.811,1	14	420.653,949 299.816,388	5.288
14	420.653,949 299.816,388	15	420.653,277 299.831,285	14.912
15	420.653,277 299.831,285	16	420.653,222 299.841,872	10.587
16	420.653,222 299.841,872	17	420.653,236 299.848,613	6.741
17	420.653,236 299.848,613	18	420.653,293 299.849,452	0.841
18	420.653,293 299.849,452	19	420.645,309 299.850,514	8.054
19	420.645,309 299.850,514	1	420.640,964 299.851,615	4.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1667, Jud. Dolj, T119, P569 570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 728 Masurata: 956	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 1281, din 03/10/2016 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA DUMITRU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUPEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 728 Masurata: 956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	119	569 570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.615,919 299.818,733	2	420.614,918 299.803,086	15.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.614,918 299.803,086	3	420.613,6 299.791,578	11.583
3	420.613,6 299.791,578	4	420.612,934 299.781,108	10.491
4	420.612,934 299.781,108	5	420.626,253 299.783,557	13.542
5	420.626,253 299.783,557	6	420.641,193 299.784,4	14.964
6	420.641,193 299.784,4	7	420.641,572 299.807,371	22.974
7	420.641,572 299.807,371	8	420.641,341 299.818,308	10.939
8	420.641,341 299.818,308	9	420.633,999 299.819,035	7.378
9	420.633,999 299.819,035	1	420.615,919 299.818,733	18.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, T119, P574/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34938	Din acte: 1.014 Masurata: 896	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, fost T119, P574/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta - parter+beci
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, fost T119, P574/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa - parter.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, fost T119, P574/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa - parter.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, fost T119, P574/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa - parter.
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1596, Jud. Dolj, fost T119, P574/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55249 / 08/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT. NR. 419, din 04/03/2021 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IRIMIA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55249 / 08/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT. NR. 419, din 04/03/2021 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IRIMIA MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IRIMIA MARIN**	

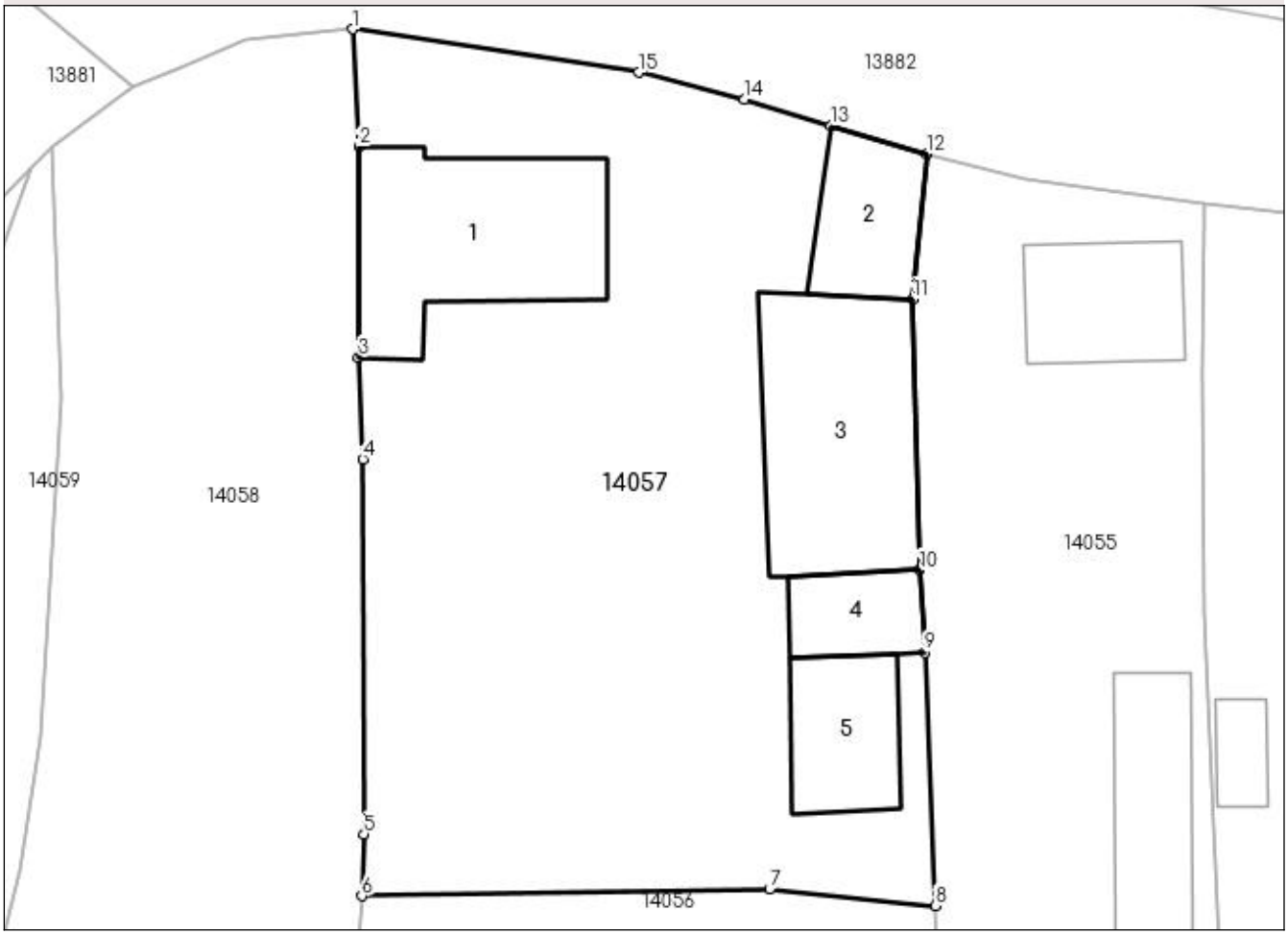
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34938	Din acte: 1.014 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	119	574/1	-	Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta - parter+beci
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa - parter.
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa - parter.
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa - parter.
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - parter.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.615,524 299.857,154	2	420.615,79 299.851,948	5.213
2	420.615,79 299.851,948	3	420.615,779 299.842,611	9.337
3	420.615,779 299.842,611	4	420.615,967 299.838,098	4.517
4	420.615,967 299.838,098	5	420.616,005 299.821,483	16.615
5	420.616,005 299.821,483	6	420.615,919 299.818,733	2.751
6	420.615,919 299.818,733	7	420.633,999 299.819,035	18.083
7	420.633,999 299.819,035	8	420.641,341 299.818,308	7.378
8	420.641,341 299.818,308	9	420.640,89 299.829,538	11.239
9	420.640,89 299.829,538	10	420.640,659 299.833,181	3.65
10	420.640,659 299.833,181	11	420.640,338 299.845,189	12.013
11	420.640,338 299.845,189	12	420.640,964 299.851,615	6.456
12	420.640,964 299.851,615	13	420.636,706 299.852,875	4.441
13	420.636,706 299.852,875	14	420.632,874 299.854,043	4.006
14	420.632,874 299.854,043	15	420.628,182 299.855,233	4.841
15	420.628,182 299.855,233	1	420.615,524 299.857,154	12.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1665, Jud. Dolj, T119, P571,571/1, 571/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33266	Din acte: 1.021 Masurata: 1.172	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1665, Jud. Dolj, fost T119, P571; P571/1; P571/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASA P+1 EXTINSA IN ANUL 2020 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1665, Jud. Dolj, fost T119, P571; P571/1; P571/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1943 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1665, Jud. Dolj, fost T119, P571; P571/1; P571/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1943 DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165953 / 31/10/2017		
Act Administrativ nr. 3141, din 17/01/2005 emis de COMMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR 26 DIN 10.03.2016, EMIS DE NP GASPAR MONICA ORTANSA;ACT ADMINISTRATIV NR 7568 DIN 07.12.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR 25 DIN 10.03.2016, EMIS DE BNP ILIE VICTOR FLOREA;ACT ADMINISTRATIV NR 7368 DIN 27.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR 27 DIN 10.03.2016, EMIS DE NP GASPAR MONICA ORTANSA;ACT NOTARIAL NR 704 DIN 10.03.2016, EMIS DE BNP ILIE VICTOR FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KIROIU TOMIŢĂ-VIOREL**	
201208 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 4172, din 28/12/2017 emis de ILIE VICTOR FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KIROIU TOMIŢĂ-VIOREL**	
60861 / 11/03/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR 7461, din 18/12/2020 emis de PRIMARIA LEU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KIROIU TOMIŢĂ-VIOREL**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 140, din 17/02/2021 emis de PRIMARIA LEU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **KIROIU TOMIŢĂ-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
201208 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 4172, din 28/12/2017 emis de ILIE VICTOR FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1000 LEI(SULTA), cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KIROIU ILEANA**	

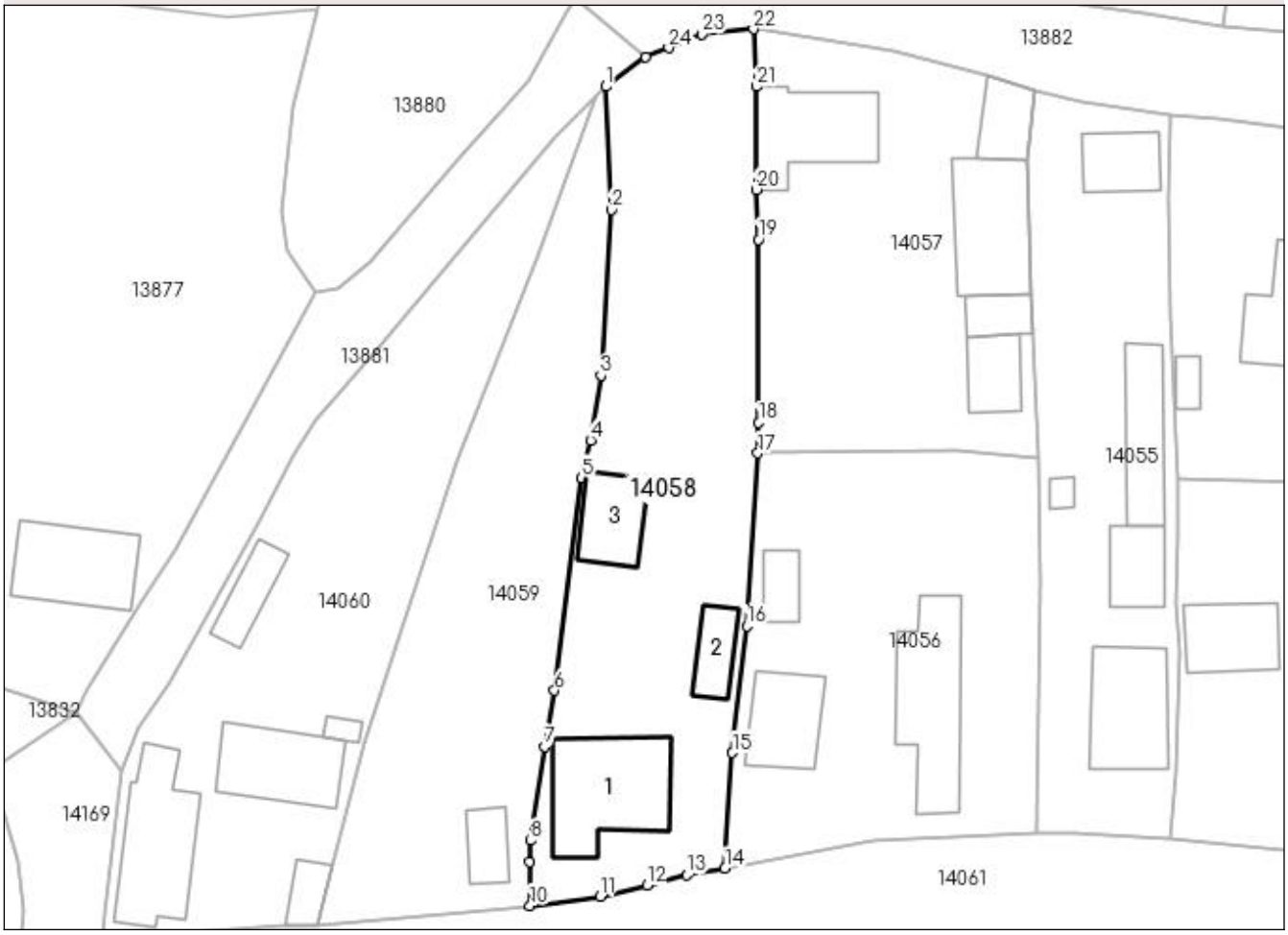
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33266	Din acte: 1.021 Masurata: 1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	571	-	
2	arabil	DA	572	119	571/1, 571/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASA P+1 EXTINSA IN ANUL 2020 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1943 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1943 DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.602,15 299.851,942	2	420.602,616 299.840,793	11.159
3	420.601,69 299.825,783	4	420.600,765 299.819,895	5.96
5	420.599,949 299.816,489	6	420.597,48 299.797,212	19.434
7	420.596,593 299.792,167	8	420.595,271 299.783,635	8.634
9	420.595,188 299.781,69	10	420.595,251 299.777,73	3.961
11	420.601,639 299.778,55	12	420.605,857 299.779,577	4.341
13	420.609,472 299.780,503	14	420.612,934 299.781,108	3.514
15	420.613,6 299.791,578	16	420.614,918 299.803,086	11.583
17	420.615,919 299.818,733	18	420.616,005 299.821,483	2.751
19	420.615,967 299.838,098	20	420.615,779 299.842,611	4.517
21	420.615,79 299.851,948	22	420.615,524 299.857,154	5.213
23	420.610,805 299.856,709	24	420.607,827 299.855,45	3.233
25	420.605,765 299.854,588	1	420.602,15 299.851,942	4.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.602,616 299.840,793	3	420.601,69 299.825,783	15.039
4	420.600,765 299.819,895	5	420.599,949 299.816,489	3.502
6	420.597,48 299.797,212	7	420.596,593 299.792,167	5.122
8	420.595,271 299.783,635	9	420.595,188 299.781,69	1.947
10	420.595,251 299.777,73	11	420.601,639 299.778,55	6.44
12	420.605,857 299.779,577	13	420.609,472 299.780,503	3.732
14	420.612,934 299.781,108	15	420.613,6 299.791,578	10.491
16	420.614,918 299.803,086	17	420.615,919 299.818,733	15.679
18	420.616,005 299.821,483	19	420.615,967 299.838,098	16.615
20	420.615,779 299.842,611	21	420.615,79 299.851,948	9.337
22	420.615,524 299.857,154	23	420.610,805 299.856,709	4.74
24	420.607,827 299.855,45	25	420.605,765 299.854,588	2.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1663, Jud. Dolj, T119, P572 572/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 860	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3260, din 25/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DAZ, NR. 494092);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

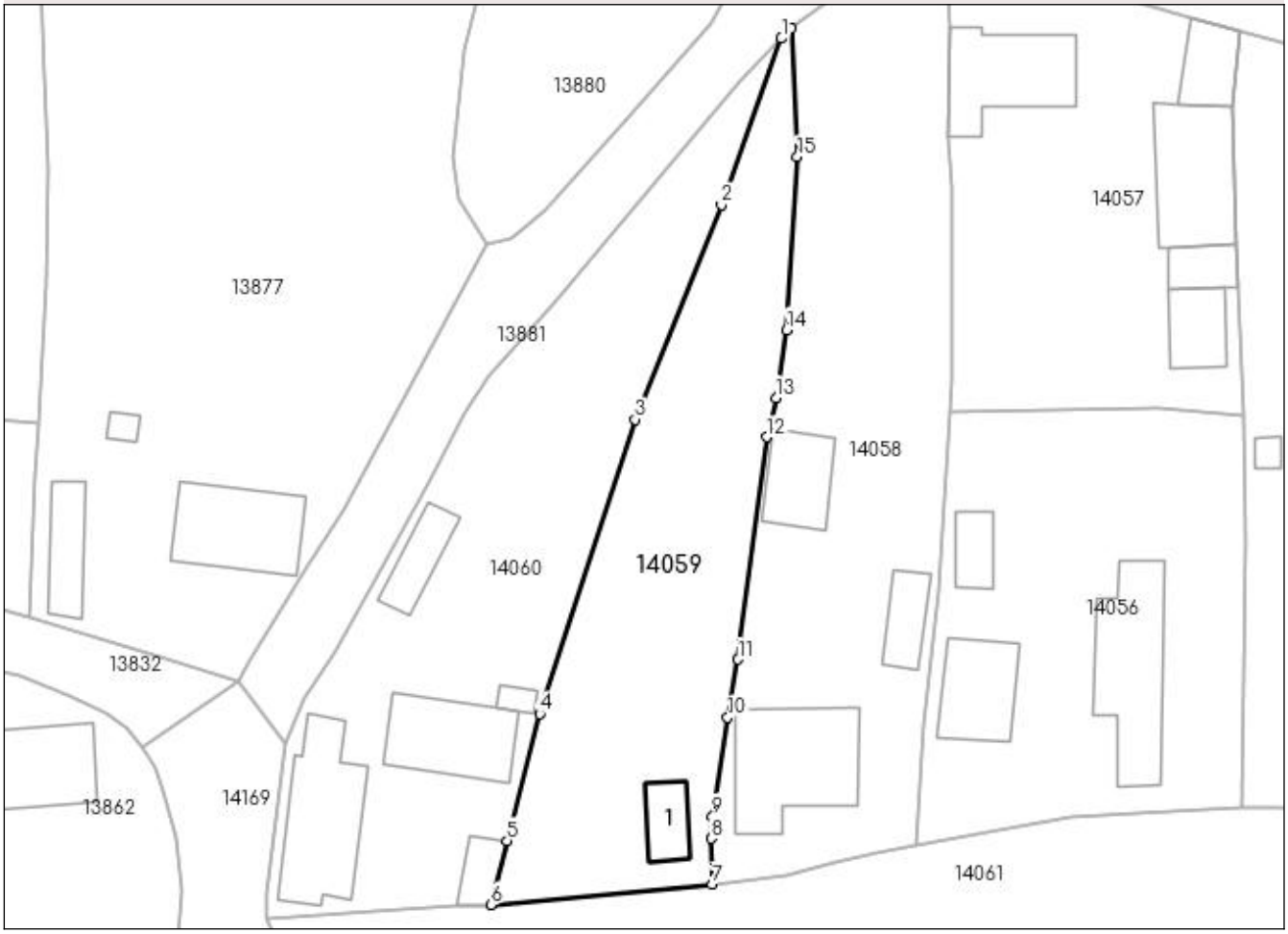
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	860	119	572 572/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU AZBEST

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.601,241 299.851,045	2	420.596,027 299.836,619	15.339
2	420.596,027 299.836,619	3	420.588,535 299.818,017	20.054
3	420.588,535 299.818,017	4	420.580,279 299.792,488	26.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.580,279 299.792,488	5	420.577,425 299.781,497	11.356
5	420.577,425 299.781,497	6	420.576,043 299.775,948	5.719
6	420.576,043 299.775,948	7	420.595,251 299.777,73	19.29
7	420.595,251 299.777,73	8	420.595,188 299.781,69	3.961
8	420.595,188 299.781,69	9	420.595,271 299.783,635	1.947
9	420.595,271 299.783,635	10	420.596,593 299.792,167	8.634
10	420.596,593 299.792,167	11	420.597,48 299.797,212	5.122
11	420.597,48 299.797,212	12	420.599,949 299.816,489	19.434
12	420.599,949 299.816,489	13	420.600,765 299.819,895	3.502
13	420.600,765 299.819,895	14	420.601,69 299.825,783	5.96
14	420.601,69 299.825,783	15	420.602,616 299.840,793	15.039
15	420.602,616 299.840,793	16	420.602,15 299.851,942	11.159
16	420.602,15 299.851,942	1	420.601,241 299.851,045	1.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1662, Jud. Dolj, T119, P573, 573/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.204 Masurata: 1.078	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT 10584, din 21/05/1992 emis de BNP PETRESCU FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR MARIA** 2) **TUDOR ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUDOR ION** 2) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

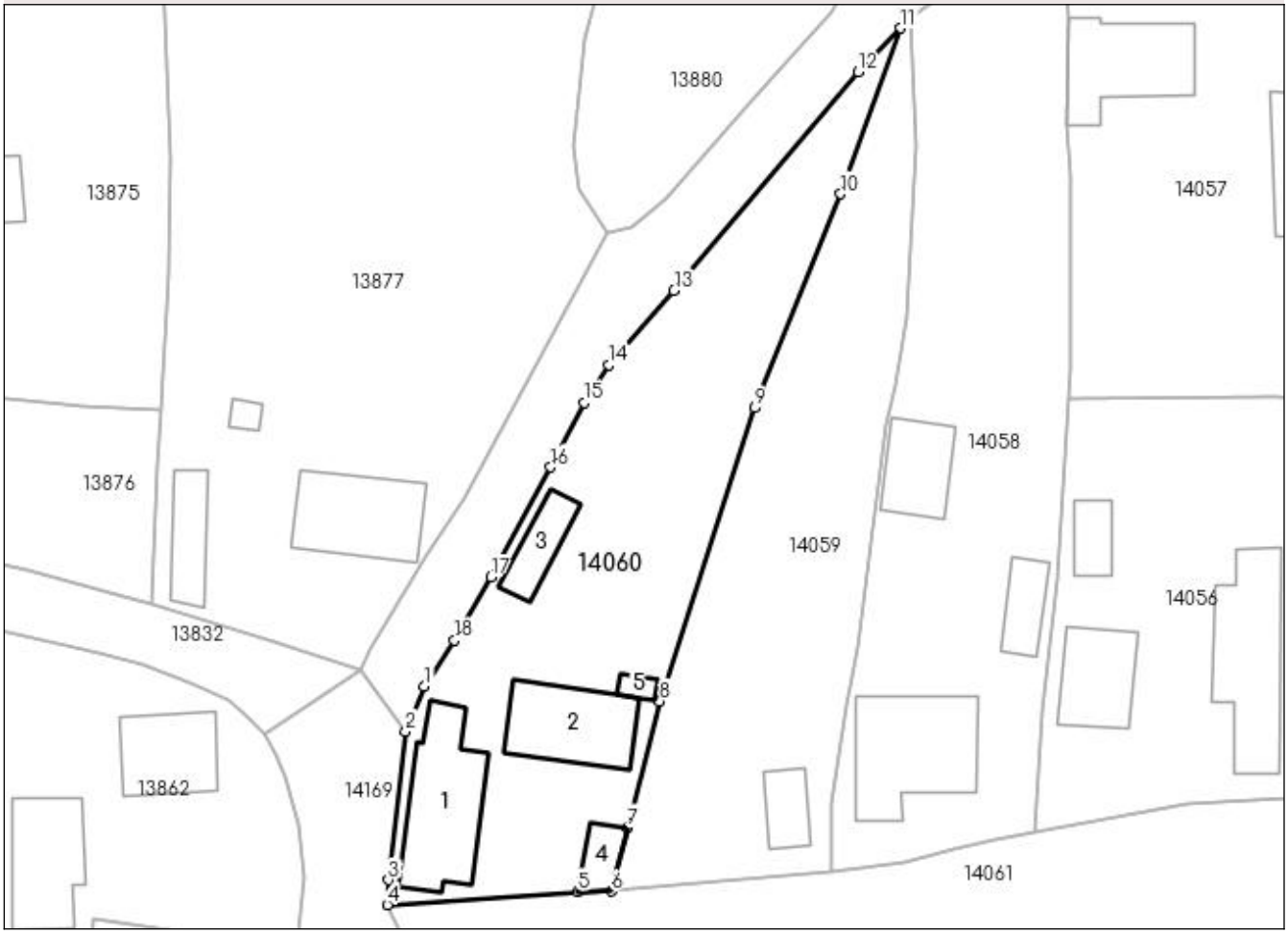
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.204 Masurata: 1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	119	573	-	
2	arabil	DA	196	119	573/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.559,783 299.793,798	2	420.558,152 299.789,871	4.252
2	420.558,152 299.789,871	3	420.556,652 299.776,924	13.034
3	420.556,652 299.776,924	4	420.556,559 299.774,778	2.148
4	420.556,559 299.774,778	5	420.573,131 299.775,927	16.612
5	420.573,131 299.775,927	6	420.576,043 299.775,948	2.912
6	420.576,043 299.775,948	7	420.577,425 299.781,497	5.719
7	420.577,425 299.781,497	8	420.580,279 299.792,488	11.356
8	420.580,279 299.792,488	9	420.588,535 299.818,017	26.831
9	420.588,535 299.818,017	10	420.596,027 299.836,619	20.054
10	420.596,027 299.836,619	11	420.601,241 299.851,045	15.339
11	420.601,241 299.851,045	12	420.597,546 299.847,246	5.3
12	420.597,546 299.847,246	13	420.581,515 299.828,213	24.885
13	420.581,515 299.828,213	14	420.575,846 299.821,756	8.592
14	420.575,846 299.821,756	15	420.573,681 299.818,485	3.923
15	420.573,681 299.818,485	16	420.570,775 299.812,841	6.348
16	420.570,775 299.812,841	17	420.565,542 299.803,289	10.892
17	420.565,542 299.803,289	18	420.562,412 299.797,78	6.336
18	420.562,412 299.797,78	1	420.559,783 299.793,798	4.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 564

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32183	Din acte: 5.455 Masurata: 5.551	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122939 / 08/10/2015		
Act Administrativ nr. HCL NR. 41, din 25/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (REFERAT NR 9868/2015 MAI INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32183	Din acte: 5.455 Masurata: 5.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.551	-	DC 564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.561,894 299.764,066	2	420.588,371 299.766,609	26.599
4	420.612,191 299.769,298	5	420.631,985 299.770,842	19.854
7	420.649,868 299.770,272	8	420.655,374 299.770,098	5.509
10	420.671,599 299.768,707	11	420.677,328 299.767,445	5.866
13	420.686,434 299.764,881	14	420.704,718 299.760,766	18.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.588,371 299.766,609	3	420.612,167 299.768,065	23.841
5	420.631,985 299.770,842	6	420.647,307 299.770,134	15.338
8	420.655,374 299.770,098	9	420.661,428 299.769,62	6.073
11	420.677,328 299.767,445	12	420.685,0 299.765,303	7.965
14	420.704,718 299.760,766	15	420.704,779 299.761,387	0.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.612,167 299.768,065	4	420.612,191 299.769,298	1.233
6	420.647,307 299.770,134	7	420.649,868 299.770,272	2.565
9	420.661,428 299.769,62	10	420.671,599 299.768,707	10.212
12	420.685,0 299.765,303	13	420.686,434 299.764,881	1.495
15	420.704,779 299.761,387	16	420.722,464 299.760,751	17.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.722,464 299.760,751	17	420.753,258 299.759,313	30.828
19	420.755,195 299.757,772	20	420.754,513 299.753,169	4.653
22	420.758,523 299.752,978	23	420.763,479 299.752,996	4.956
25	420.774,083 299.757,184	26	420.785,19 299.756,732	11.116
28	420.822,394 299.751,672	29	420.827,043 299.751,489	4.653
31	420.853,723 299.750,905	32	420.855,718 299.751,236	2.022
34	420.884,885 299.754,499	35	420.898,932 299.756,262	14.157
37	420.907,1 299.757,995	38	420.929,566 299.762,105	22.839
40	420.971,595 299.770,988	41	420.978,167 299.772,373	6.716
43	420.975,361 299.784,659	44	420.965,637 299.782,861	9.889
46	420.952,071 299.780,198	47	420.939,947 299.778,184	12.29
49	420.914,034 299.773,592	50	420.910,555 299.772,848	3.558
52	420.881,218 299.767,272	53	420.855,006 299.763,827	26.437
55	420.834,606 299.763,971	56	420.824,159 299.765,363	10.539
58	420.803,902 299.769,614	59	420.786,141 299.770,644	17.791
61	420.753,48 299.771,896	62	420.747,019 299.771,947	6.461
64	420.728,219 299.772,246	65	420.719,993 299.772,848	8.248
67	420.701,079 299.776,046	68	420.695,418 299.776,868	5.72
70	420.670,827 299.781,951	71	420.653,316 299.783,885	17.617
73	420.641,193 299.784,4	74	420.626,253 299.783,557	14.964
76	420.609,472 299.780,503	77	420.605,857 299.779,577	3.732
79	420.595,251 299.777,73	80	420.576,043 299.775,948	19.29
82	420.556,559 299.774,778	1	420.561,894 299.764,066	11.967
17	420.753,258 299.759,313	18	420.755,26 299.758,207	2.287
20	420.754,513 299.753,169	21	420.756,316 299.752,651	1.876
23	420.763,479 299.752,996	24	420.763,979 299.758,002	5.031
26	420.785,19 299.756,732	27	420.798,176 299.755,716	13.026
29	420.827,043 299.751,489	30	420.838,191 299.750,458	11.196
32	420.855,718 299.751,236	33	420.859,624 299.751,743	3.939
35	420.898,932 299.756,262	36	420.899,174 299.756,544	0.372
38	420.929,566 299.762,105	39	420.937,024 299.763,47	7.582
41	420.978,167 299.772,373	42	420.980,799 299.786,405	14.277
44	420.965,637 299.782,861	45	420.959,991 299.781,753	5.754
47	420.939,947 299.778,184	48	420.933,065 299.776,964	6.989
50	420.910,555 299.772,848	51	420.897,57 299.770,404	13.213
53	420.855,006 299.763,827	54	420.839,855 299.763,27	15.161
56	420.824,159 299.765,363	57	420.816,03 299.767,091	8.311
59	420.786,141 299.770,644	60	420.779,507 299.770,903	6.639
62	420.747,019 299.771,947	63	420.730,66 299.772,01	16.359
65	420.719,993 299.772,848	66	420.716,488 299.773,124	3.516
68	420.695,418 299.776,868	69	420.670,831 299.780,941	24.922
71	420.653,316 299.783,885	72	420.644,554 299.784,365	8.775
74	420.626,253 299.783,557	75	420.612,934 299.781,108	13.542
77	420.605,857 299.779,577	78	420.601,639 299.778,55	4.341
80	420.576,043 299.775,948	81	420.573,131 299.775,927	2.912
18	420.755,26 299.758,207	19	420.755,195 299.757,772	0.44
21	420.756,316 299.752,651	22	420.758,523 299.752,978	2.231
24	420.763,979 299.758,002	25	420.774,083 299.757,184	10.137
27	420.798,176 299.755,716	28	420.822,394 299.751,672	24.553
30	420.838,191 299.750,458	31	420.853,723 299.750,905	15.538
33	420.859,624 299.751,743	34	420.884,885 299.754,499	25.411
36	420.899,174 299.756,544	37	420.907,1 299.757,995	8.058
39	420.937,024 299.763,47	40	420.971,595 299.770,988	35.379
42	420.980,799 299.786,405	43	420.975,361 299.784,659	5.712
45	420.959,991 299.781,753	46	420.952,071 299.780,198	8.071
48	420.933,065 299.776,964	49	420.914,034 299.773,592	19.327
51	420.897,57 299.770,404	52	420.881,218 299.767,272	16.649
54	420.839,855 299.763,27	55	420.834,606 299.763,971	5.296
57	420.816,03 299.767,091	58	420.803,902 299.769,614	12.388
60	420.779,507 299.770,903	61	420.753,48 299.771,896	26.046
63	420.730,66 299.772,01	64	420.728,219 299.772,246	2.452
66	420.716,488 299.773,124	67	420.701,079 299.776,046	15.684
69	420.670,831 299.780,941	70	420.670,827 299.781,951	1.01
72	420.644,554 299.784,365	73	420.641,193 299.784,4	3.361
75	420.612,934 299.781,108	76	420.609,472 299.780,503	3.514
78	420.601,639 299.778,55	79	420.595,251 299.777,73	6.44
81	420.573,131 299.775,927	82	420.556,559 299.774,778	16.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:73

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1661, Jud. Dolj, T119, P766

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30442	Din acte: 1.808 Masurata: 1.938	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59981 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE AUT NR 1360, din 26/08/2011 emis de BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAICU GHEORGHITA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **STAICU GHEORGHITA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30442	Din acte: 1.808 Masurata: 1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.938	119	766	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN METAL, BETON, SCANDURA SI PLASA DE SARMA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; MAGAZIE
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; BUCATARIE
A1.4		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.535,208 299.720,743	2	420.557,569 299.717,793	22.555
2	420.557,569 299.717,793	3	420.559,219 299.717,455	1.684
3	420.559,219 299.717,455	4	420.573,993 299.717,041	14.78
4	420.573,993 299.717,041	5	420.584,038 299.717,903	10.082
5	420.584,038 299.717,903	6	420.584,692 299.721,311	3.47
6	420.584,692 299.721,311	7	420.584,895 299.730,623	9.314
7	420.584,895 299.730,623	8	420.585,478 299.742,628	12.019
8	420.585,478 299.742,628	9	420.586,976 299.752,793	10.275
9	420.586,976 299.752,793	10	420.588,371 299.766,609	13.886
10	420.588,371 299.766,609	11	420.561,894 299.764,066	26.599
11	420.561,894 299.764,066	12	420.558,384 299.761,666	4.252
12	420.558,384 299.761,666	13	420.550,503 299.752,888	11.797
13	420.550,503 299.752,888	14	420.545,433 299.745,107	9.287
14	420.545,433 299.745,107	15	420.540,292 299.737,365	9.293
15	420.540,292 299.737,365	16	420.535,96 299.727,504	10.771
16	420.535,96 299.727,504	17	420.534,967 299.723,207	4.41
17	420.534,967 299.723,207	1	420.535,208 299.720,743	2.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1664, Jud. Dolj, T119, P767, 767/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.278 Masurata: 2.716	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.143, din 07/09/2005 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMIA SAVASTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

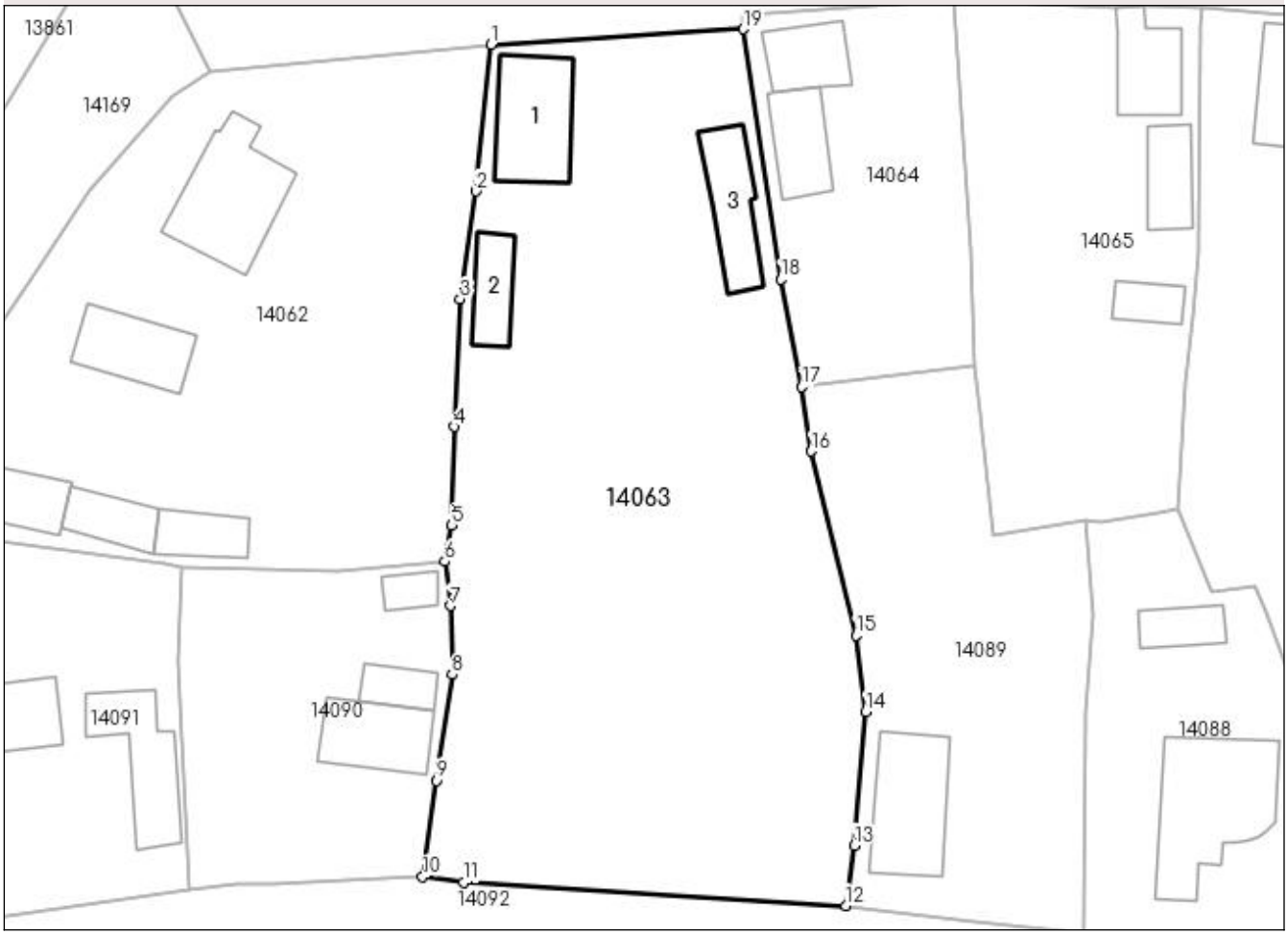
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.278 Masurata: 2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	119	767	-	
2	vie	DA	580	119	767/1	-	
3	arabil	DA	1.927	119	767/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.588,371 299.766,609	2	420.586,976 299.752,793	13.886
2	420.586,976 299.752,793	3	420.585,478 299.742,628	10.275
3	420.585,478 299.742,628	4	420.584,895 299.730,623	12.019
4	420.584,895 299.730,623	5	420.584,692 299.721,311	9.314
5	420.584,692 299.721,311	6	420.584,038 299.717,903	3.47
6	420.584,038 299.717,903	7	420.584,587 299.713,736	4.203
7	420.584,587 299.713,736	8	420.584,719 299.707,256	6.481
8	420.584,719 299.707,256	9	420.583,213 299.697,273	10.096
9	420.583,213 299.697,273	10	420.581,936 299.688,205	9.157
10	420.581,936 299.688,205	11	420.585,774 299.687,666	3.876
11	420.585,774 299.687,666	12	420.621,812 299.685,492	36.104
12	420.621,812 299.685,492	13	420.622,601 299.691,173	5.736
13	420.622,601 299.691,173	14	420.623,684 299.703,787	12.66
14	420.623,684 299.703,787	15	420.622,782 299.710,974	7.243
15	420.622,782 299.710,974	16	420.618,542 299.728,296	17.833
16	420.618,542 299.728,296	17	420.617,652 299.734,364	6.133
17	420.617,652 299.734,364	18	420.615,691 299.744,495	10.319
18	420.615,691 299.744,495	19	420.612,167 299.768,065	23.832
19	420.612,167 299.768,065	1	420.588,371 299.766,609	23.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1666, Jud. Dolj, T119, P768, 768/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 648 Masurata: 647	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3672, din 25/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DP NR.957847);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **CIOCĂNESCU ILIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **CIOCĂNESCU ILIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 648 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	119	768	-	
2	arabil	DA	391	119	768/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.612,167 299.768,065	2	420.615,691 299.744,495	23.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.615,691 299.744,495	3	420.617,652 299.734,364	10.319
3	420.617,652 299.734,364	4	420.633,998 299.736,408	16.473
4	420.633,998 299.736,408	5	420.633,615 299.747,321	10.92
5	420.633,615 299.747,321	6	420.631,985 299.770,842	23.577
6	420.631,985 299.770,842	7	420.612,191 299.769,298	19.854
7	420.612,191 299.769,298	1	420.612,167 299.768,065	1.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1668, Jud. Dolj, T119, P769, 769/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 1.019	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3036, din 11/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR LICUTA**, LIPSĂ CNP 2) **VLADUCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **COSACU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 4) **VLADUCU IULIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSACU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **VLADUCU IULIAN**, LIPSĂ CNP 3) **DRAGOMIR LICUTA**, LIPSĂ CNP 4) **VLADUCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.008 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	119	769	-	
2	arabil	DA	676	119	769/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.631,985 299.770,842	2	420.633,615 299.747,321	23.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.633,615 299.747,321	3	420.633,998 299.736,408	10.92
3	420.633,998 299.736,408	4	420.634,453 299.731,865	4.566
4	420.634,453 299.731,865	5	420.635,705 299.720,404	11.529
5	420.635,705 299.720,404	6	420.644,414 299.721,778	8.816
6	420.644,414 299.721,778	7	420.645,867 299.721,665	1.457
7	420.645,867 299.721,665	8	420.651,352 299.722,462	5.543
8	420.651,352 299.722,462	9	420.653,178 299.722,827	1.862
9	420.653,178 299.722,827	10	420.653,659 299.731,806	8.992
10	420.653,659 299.731,806	11	420.653,769 299.734,71	2.906
11	420.653,769 299.734,71	12	420.654,593 299.740,992	6.336
12	420.654,593 299.740,992	13	420.655,084 299.747,1	6.128
13	420.655,084 299.747,1	14	420.655,174 299.768,454	21.354
14	420.655,174 299.768,454	15	420.655,374 299.770,098	1.656
15	420.655,374 299.770,098	16	420.649,868 299.770,272	5.509
16	420.649,868 299.770,272	17	420.647,307 299.770,134	2.565
17	420.647,307 299.770,134	1	420.631,985 299.770,842	15.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1671, Jud. Dolj, T119, P770, 770/1, 770/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34489	Din acte: 1.743 Masurata: 1.929	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1671, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcela 770, 770/1, 770/2	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta, regim inaltime Sp+P+1, edificata in anul 2016.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1671, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcela 770, 770/1, 770/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Locuinta, regim inaltime P+1, edificata in anul 2016.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1671, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcela 770, 770/1, 770/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa , regim inaltime P.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1671, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcela 770, 770/1, 770/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa , regim inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239145 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. CVC 352, din 14/06/2002 emis de NP FLORINA PETRESCU (ACT NOTARIAL NR CM NR 1670 DIN 18.10.1982, EMIS DE NP BUDULAN ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUCU STEFANA** 2) **VLADUCU ION**	
66815 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI 1540, din 21/03/2022 emis de PRIMARIA LEU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLADUCU STEFANA** 2) **VLADUCU ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VLADUCU ION** 2) **VLADUCU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34489	Din acte: 1.743 Masurata: 1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	119	770, 770/1, 770/2	-	
2	arabil	DA	936	119	770, 770/1, 770/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Locuinta, regim inaltime Sp+P+1, edificata in anul 2016.
A1.2		constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:341 mp; Locuinta, regim inaltime P+1, edificata in anul 2016.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa , regim inaltime P.
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa , regim inaltime P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.655,374 299.770,098	2	420.655,174 299.768,454	1.656
3	420.655,084 299.747,1	4	420.654,593 299.740,992	6.128
5	420.653,769 299.734,71	6	420.653,659 299.731,806	2.906
7	420.653,178 299.722,827	8	420.656,268 299.715,042	8.376
9	420.660,433 299.715,618	10	420.661,482 299.713,073	2.753
11	420.663,336 299.707,781	12	420.665,858 299.702,115	6.202
13	420.673,944 299.703,872	14	420.677,394 299.696,149	8.459
15	420.679,801 299.695,827	16	420.682,231 299.695,598	2.441
17	420.683,394 299.707,629	18	420.684,279 299.720,795	13.196
19	420.684,572 299.729,694	20	420.685,422 299.739,166	9.51
21	420.685,544 299.745,078	22	420.686,434 299.764,881	19.823
23	420.685,0 299.765,303	24	420.677,328 299.767,445	7.965
25	420.671,599 299.768,707	26	420.661,428 299.769,62	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.655,174 299.768,454	3	420.655,084 299.747,1	21.354
4	420.654,593 299.740,992	5	420.653,769 299.734,71	6.336
6	420.653,659 299.731,806	7	420.653,178 299.722,827	8.992
8	420.656,268 299.715,042	9	420.660,433 299.715,618	4.205
10	420.661,482 299.713,073	11	420.663,336 299.707,781	5.607
12	420.665,858 299.702,115	13	420.673,944 299.703,872	8.275
14	420.677,394 299.696,149	15	420.679,801 299.695,827	2.428
16	420.682,231 299.695,598	17	420.683,394 299.707,629	12.087
18	420.684,279 299.720,795	19	420.684,572 299.729,694	8.904
20	420.685,422 299.739,166	21	420.685,544 299.745,078	5.913
22	420.686,434 299.764,881	23	420.685,0 299.765,303	1.495
24	420.677,328 299.767,445	25	420.671,599 299.768,707	5.866
26	420.661,428 299.769,62	1	420.655,374 299.770,098	6.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P771,771/1, 771/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31329	Din acte: 1.236 Masurata: 1.298	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 771, PARCELA 771/1, PARCELA 771/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1 - locuinta cu 2 camere si 2 holuri cu suprafata utila de 34.39 mp; este construita in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 771, PARCELA 771/1, PARCELA 771/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C2 - anexa construita in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 771, PARCELA 771/1, PARCELA 771/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3 - grajd construit in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106762 / 13/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 10727, din 14/06/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (CERTIFICAT DE ATESTARE A CONSTRUCTIEI/25-05-2011 EMIS DE PRIMARIA LEU; TDP NR 3061/17-11-2004 EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSIE GABRIEL MINU**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TUDOSIE GABRIEL MINU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

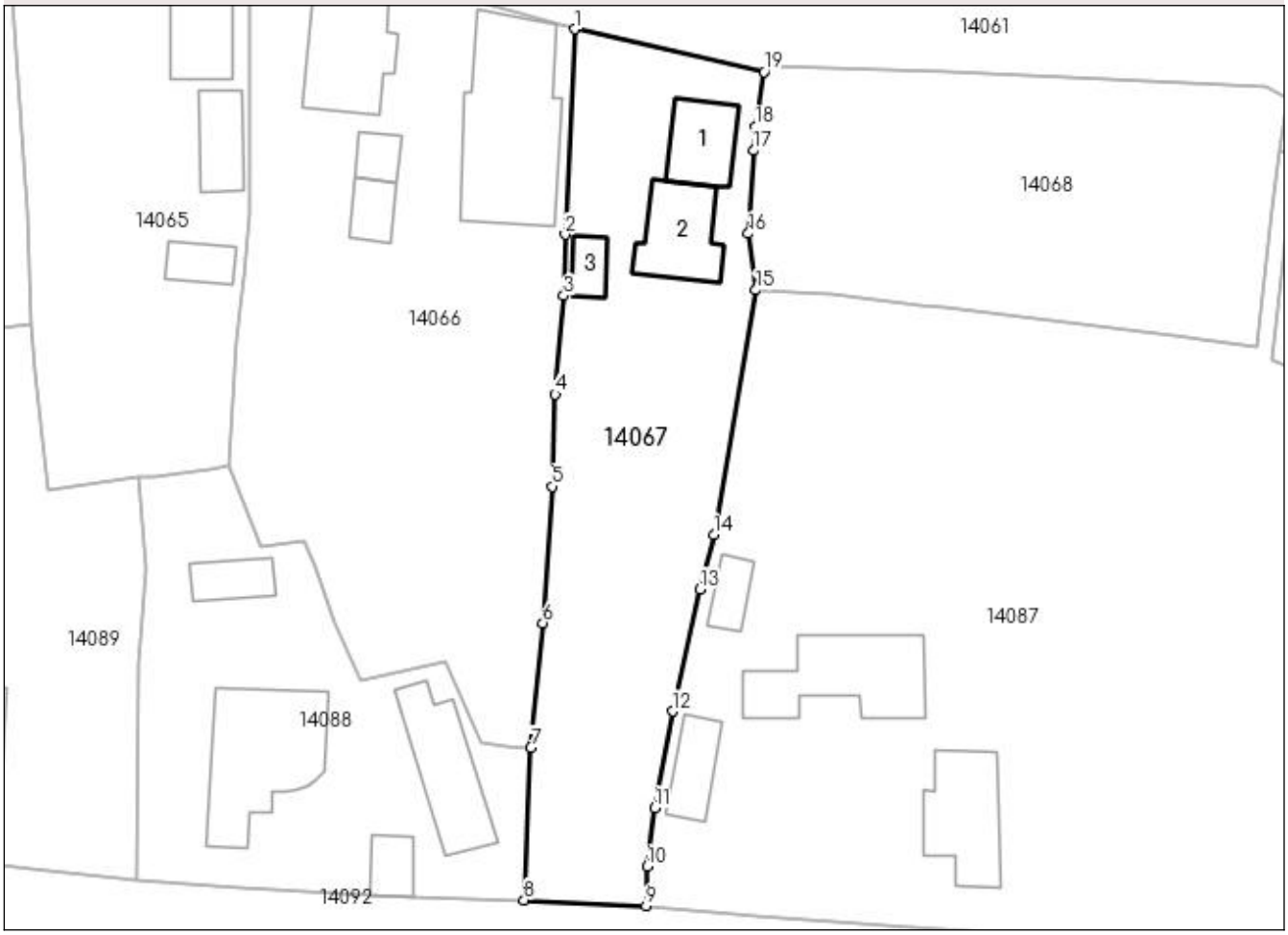
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31329	Din acte: 1.236 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	119	771	-	
2	arabil	DA	691	119	771/1, 771/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1 - locuinta cu 2 camere si 2 holuri cu suprafata utila de 34.39 mp; este construita in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C2 - anexa construita in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3 - grajd construit in anul 1970 din caramida; nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.686,434 299.764,881	2	420.685,544 299.745,078	19.823
2	420.685,544 299.745,078	3	420.685,422 299.739,166	5.913
3	420.685,422 299.739,166	4	420.684,572 299.729,694	9.51
4	420.684,572 299.729,694	5	420.684,279 299.720,795	8.904
5	420.684,279 299.720,795	6	420.683,394 299.707,629	13.196
6	420.683,394 299.707,629	7	420.682,231 299.695,598	12.087
7	420.682,231 299.695,598	8	420.681,572 299.680,93	14.683
8	420.681,572 299.680,93	9	420.693,331 299.680,373	11.772
9	420.693,331 299.680,373	10	420.693,428 299.684,145	3.773
10	420.693,428 299.684,145	11	420.694,147 299.689,793	5.694
11	420.694,147 299.689,793	12	420.695,875 299.699,117	9.483
12	420.695,875 299.699,117	13	420.698,515 299.710,9	12.075
13	420.698,515 299.710,9	14	420.699,889 299.716,126	5.404
14	420.699,889 299.716,126	15	420.703,936 299.739,72	23.939
15	420.703,936 299.739,72	16	420.703,214 299.745,178	5.506
16	420.703,214 299.745,178	17	420.703,698 299.753,162	7.999
17	420.703,698 299.753,162	18	420.703,862 299.755,45	2.294
18	420.703,862 299.755,45	19	420.704,718 299.760,766	5.384
19	420.704,718 299.760,766	1	420.686,434 299.764,881	18.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1676, Jud. Dolj, T119, P772, 772/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.116 Masurata: 1.161	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1611-44791, din 04/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **STAN ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

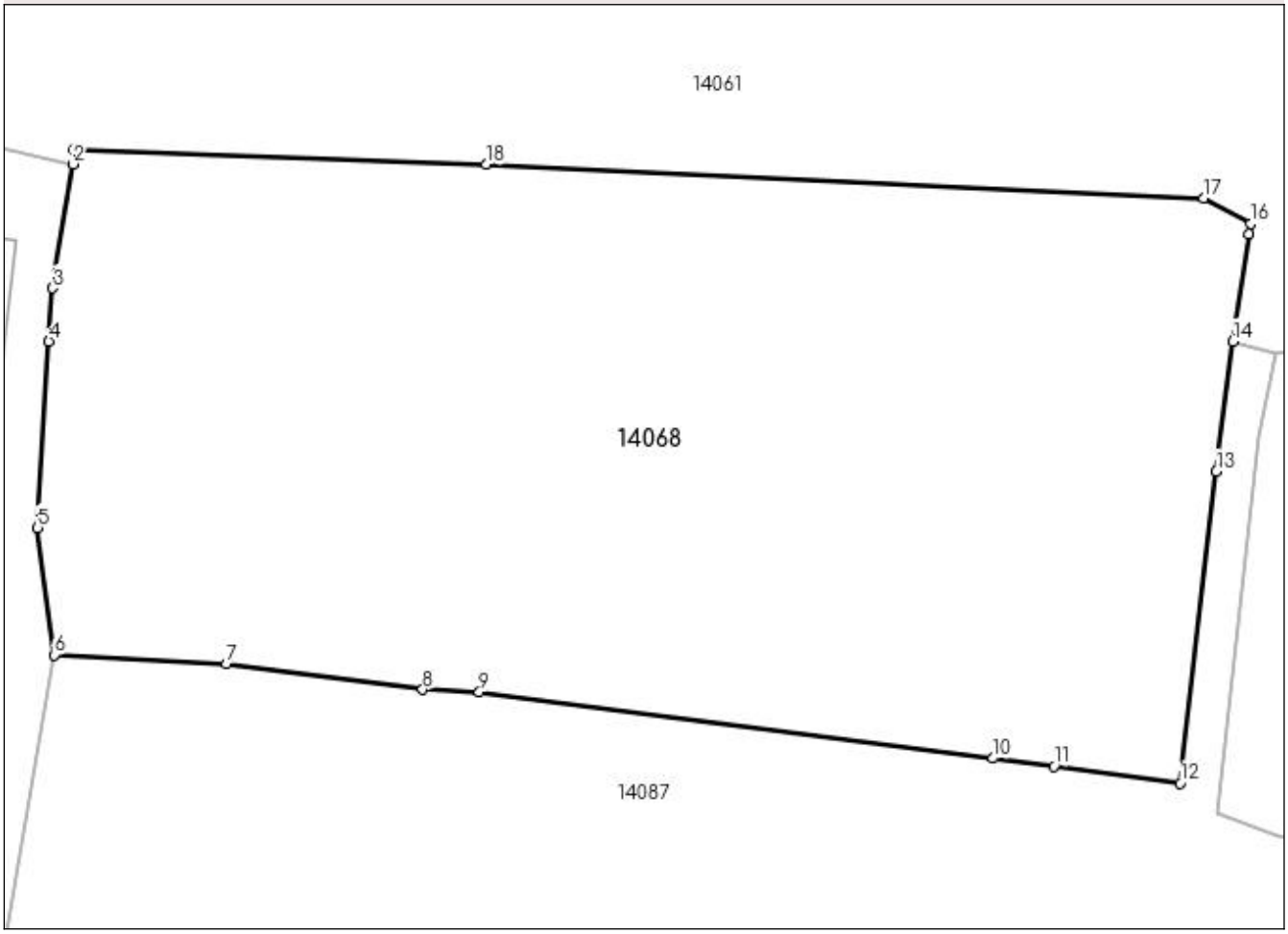
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.116 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	119	772	-	
2	arabil	DA	735	119	772/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.704,779 299.761,387	2	420.704,718 299.760,766	0.624
2	420.704,718 299.760,766	3	420.703,862 299.755,45	5.384
3	420.703,862 299.755,45	4	420.703,698 299.753,162	2.294
4	420.703,698 299.753,162	5	420.703,214 299.745,178	7.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.703,214 299.745,178	6	420.703,936 299.739,72	5.506
6	420.703,936 299.739,72	7	420.711,304 299.739,338	7.378
7	420.711,304 299.739,338	8	420.719,738 299.738,235	8.506
8	420.719,738 299.738,235	9	420.722,165 299.738,12	2.43
9	420.722,165 299.738,12	10	420.744,204 299.735,292	22.22
10	420.744,204 299.735,292	11	420.746,822 299.734,942	2.641
11	420.746,822 299.734,942	12	420.752,233 299.734,223	5.459
12	420.752,233 299.734,223	13	420.753,794 299.747,596	13.464
13	420.753,794 299.747,596	14	420.754,513 299.753,169	5.619
14	420.754,513 299.753,169	15	420.755,195 299.757,772	4.653
15	420.755,195 299.757,772	16	420.755,26 299.758,207	0.44
16	420.755,26 299.758,207	17	420.753,258 299.759,313	2.287
17	420.753,258 299.759,313	18	420.722,464 299.760,751	30.828
18	420.722,464 299.760,751	1	420.704,779 299.761,387	17.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1679, Jud. Dolj, T119, P773

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 1.057	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR,1205, din 10/02/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE TANTA**	
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT.19265, din 19/11/1991 emis de N.P. CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DECES SERIA DZ NR.317665);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE TANTA** 2) **GRIGORIE MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORIE TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

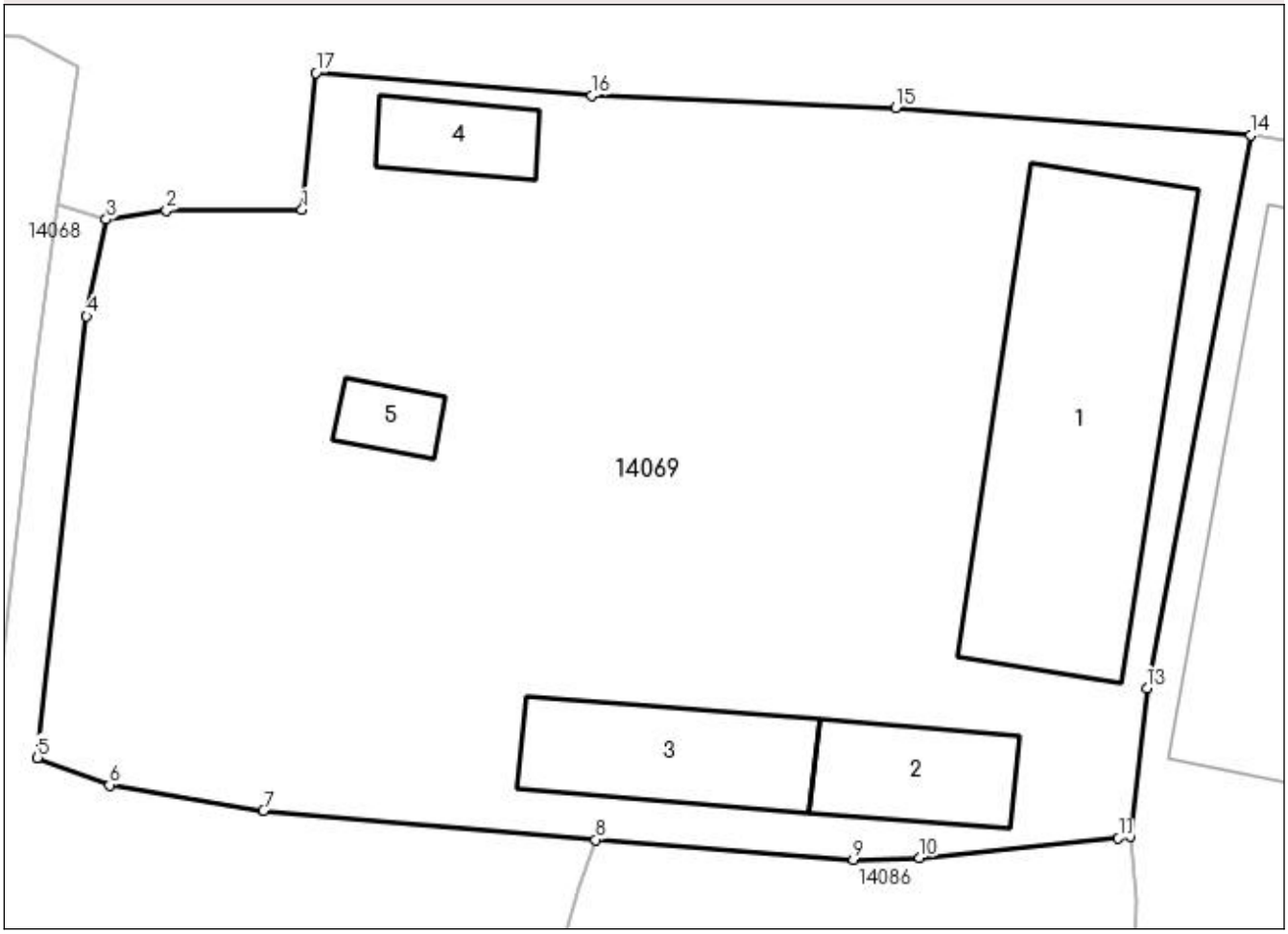
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.036 Masurata: 1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	119	773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.763,479 299.752,996	2	420.758,523 299.752,978	4.956
2	420.758,523 299.752,978	3	420.756,316 299.752,651	2.231
3	420.756,316 299.752,651	4	420.755,597 299.749,105	3.618
4	420.755,597 299.749,105	5	420.753,802 299.732,967	16.238
5	420.753,802 299.732,967	6	420.756,43 299.731,961	2.814
6	420.756,43 299.731,961	7	420.762,072 299.731,028	5.719
7	420.762,072 299.731,028	8	420.774,215 299.729,967	12.189
8	420.774,215 299.729,967	9	420.783,651 299.729,225	9.465
9	420.783,651 299.729,225	10	420.786,069 299.729,313	2.42
10	420.786,069 299.729,313	11	420.793,339 299.730,023	7.305
11	420.793,339 299.730,023	12	420.793,769 299.730,109	0.439
12	420.793,769 299.730,109	13	420.794,381 299.735,506	5.432
13	420.794,381 299.735,506	14	420.798,176 299.755,716	20.563
14	420.798,176 299.755,716	15	420.785,19 299.756,732	13.026
15	420.785,19 299.756,732	16	420.774,083 299.757,184	11.116
16	420.774,083 299.757,184	17	420.763,979 299.758,002	10.137
17	420.763,979 299.758,002	1	420.763,479 299.752,996	5.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1681, Jud. Dolj, T119, P774, 774/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 956 Masurata: 1.115	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.161, din 02/10/2006 emis de N.P. DEFTA FLORENTIN-LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTICALA DANIEL IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BURTICALA DANIEL IONEL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BURTICALA DANIEL IONEL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BURTICALA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 956 Masurata: 1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	119	774	-	
2	arabil	DA	420	119	774/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.798,176 299.755,716	2	420.794,381 299.735,506	20.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.794,381 299.735,506	3	420.793,769 299.730,109	5.432
3	420.793,769 299.730,109	4	420.794,033 299.727,741	2.382
4	420.794,033 299.727,741	5	420.793,9 299.725,364	2.381
5	420.793,9 299.725,364	6	420.791,459 299.710,625	14.94
6	420.791,459 299.710,625	7	420.800,05 299.708,496	8.851
7	420.800,05 299.708,496	8	420.813,062 299.705,332	13.391
8	420.813,062 299.705,332	9	420.815,656 299.716,204	11.177
9	420.815,656 299.716,204	10	420.818,276 299.726,815	10.93
10	420.818,276 299.726,815	11	420.822,394 299.751,672	25.196
11	420.822,394 299.751,672	1	420.798,176 299.755,716	24.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1685, Jud. Dolj, T119, P775,775/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30154	Din acte: 612 Masurata: 552	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; COMPUSA DIN 3 CAMERE,BUCATARIE,2 SALI SI PIVNITA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63943 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI ACT DE PARTAJ AUT 5086, din 30/09/2010 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAINA CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAINA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30154	Din acte: 612 Masurata: 552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	119	775,775/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; COMPUSA DIN 3 CAMERE,BUCATARIE,2 SALI SI PIVNITA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.838,191 299.750,458	2	420.827,043 299.751,489	11.196
2	420.827,043 299.751,489	3	420.822,394 299.751,672	4.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.822,394 299.751,672	4	420.818,276 299.726,815	25.196
4	420.818,276 299.726,815	5	420.815,656 299.716,204	10.93
5	420.815,656 299.716,204	6	420.830,134 299.713,627	14.706
6	420.830,134 299.713,627	7	420.831,292 299.719,434	5.921
7	420.831,292 299.719,434	8	420.834,13 299.731,396	12.294
8	420.834,13 299.731,396	9	420.835,251 299.736,866	5.584
9	420.835,251 299.736,866	1	420.838,191 299.750,458	13.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1686, Jud. Dolj, T119, P775,775/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30155	Din acte: 612 Masurata: 649	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE,BUCATARIE,2 SALI,PIVNITA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA COMPUSA DIN 1 MAGAZIE,1 BUCATARIE
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63949 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 5087, din 30/09/2010 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAINA MARIN**	
66989 / 13/08/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 1352, din 10/08/2012 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAINA MARIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GAINA MARIN**, necasatorit 2) **GAINA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30155	Din acte: 612 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	119	775,775/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE,2 SALI,PIVNITA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA COMPUSA DIN 1 MAGAZIE,1 BUCATARIE
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.838,191 299.750,458	2	420.835,251 299.736,866	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.835,251 299.736,866	3	420.834,13 299.731,396	5.584
3	420.834,13 299.731,396	4	420.831,292 299.719,434	12.294
4	420.831,292 299.719,434	5	420.830,134 299.713,627	5.921
5	420.830,134 299.713,627	6	420.835,025 299.712,651	4.987
6	420.835,025 299.712,651	7	420.839,904 299.711,856	4.943
7	420.839,904 299.711,856	8	420.843,045 299.710,795	3.315
8	420.843,045 299.710,795	9	420.844,865 299.713,355	3.141
9	420.844,865 299.713,355	10	420.845,602 299.714,997	1.8
10	420.845,602 299.714,997	11	420.847,362 299.716,896	2.589
11	420.847,362 299.716,896	12	420.849,369 299.721,994	5.479
12	420.849,369 299.721,994	13	420.851,063 299.726,622	4.928
13	420.851,063 299.726,622	14	420.851,688 299.730,087	3.521
14	420.851,688 299.730,087	15	420.852,049 299.732,448	2.388
15	420.852,049 299.732,448	16	420.852,776 299.737,415	5.02
16	420.852,776 299.737,415	17	420.853,723 299.750,905	13.523
17	420.853,723 299.750,905	1	420.838,191 299.750,458	15.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1689, Jud. Dolj, T119, P777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 795 Masurata: 863	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3181, din 23/03/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DM NR.309071);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA STANCA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOANA STANCA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

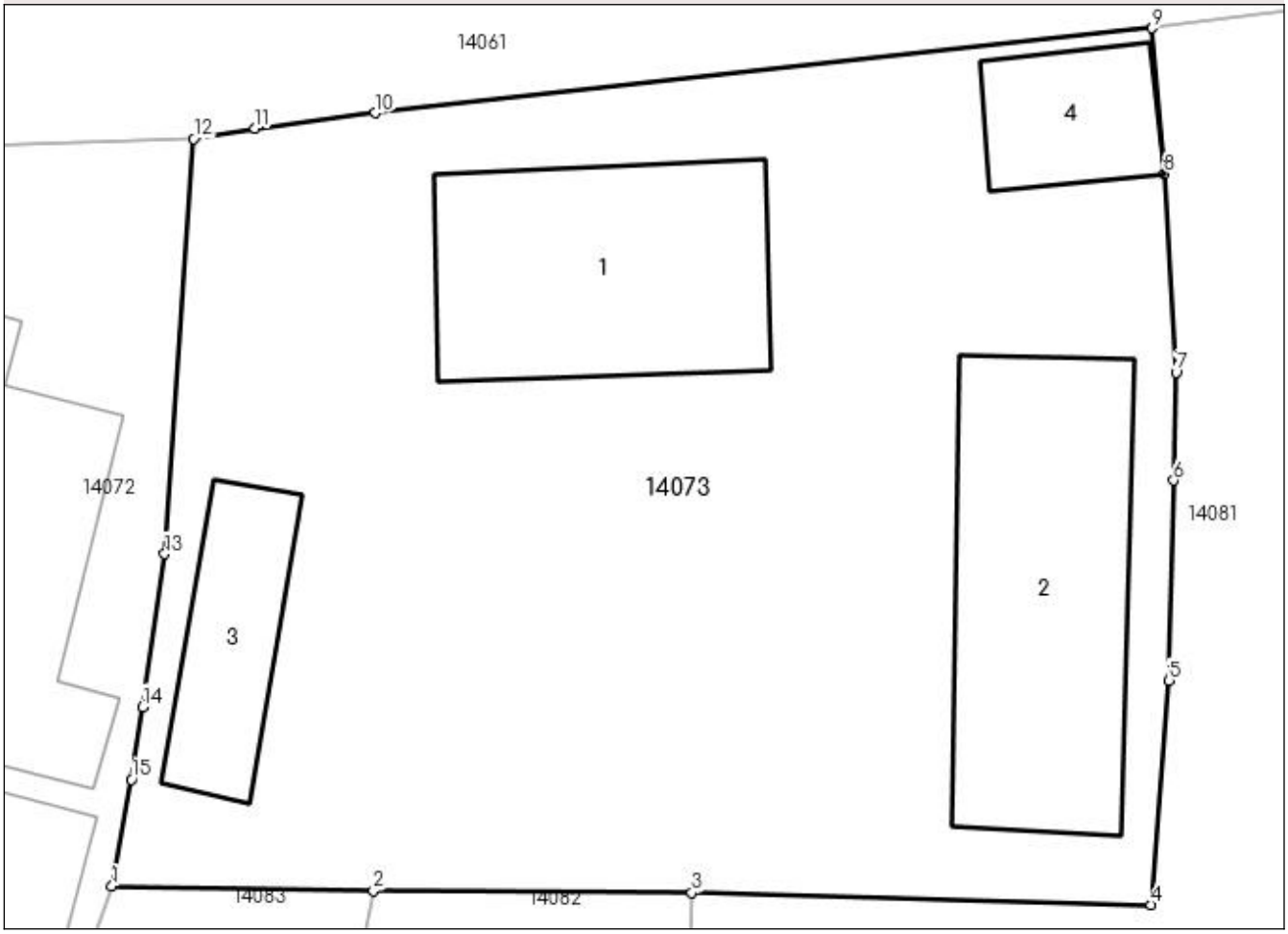
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 795 Masurata: 863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	119	777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.851,063 299.726,622	2	420.859,563 299.726,47	8.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.859,563 299.726,47	3	420.869,917 299.726,406	10.354
3	420.869,917 299.726,406	4	420.884,857 299.726,016	14.945
4	420.884,857 299.726,016	5	420.885,433 299.733,305	7.312
5	420.885,433 299.733,305	6	420.885,583 299.739,803	6.5
6	420.885,583 299.739,803	7	420.885,664 299.743,318	3.516
7	420.885,664 299.743,318	8	420.885,274 299.749,775	6.469
8	420.885,274 299.749,775	9	420.884,885 299.754,499	4.74
9	420.884,885 299.754,499	10	420.859,624 299.751,743	25.411
10	420.859,624 299.751,743	11	420.855,718 299.751,236	3.939
11	420.855,718 299.751,236	12	420.853,723 299.750,905	2.022
12	420.853,723 299.750,905	13	420.852,776 299.737,415	13.523
13	420.852,776 299.737,415	14	420.852,049 299.732,448	5.02
14	420.852,049 299.732,448	15	420.851,688 299.730,087	2.388
15	420.851,688 299.730,087	1	420.851,063 299.726,622	3.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P778, 778/1 778/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.353 Masurata: 866	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1923-1981, din 09/04/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA STANCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

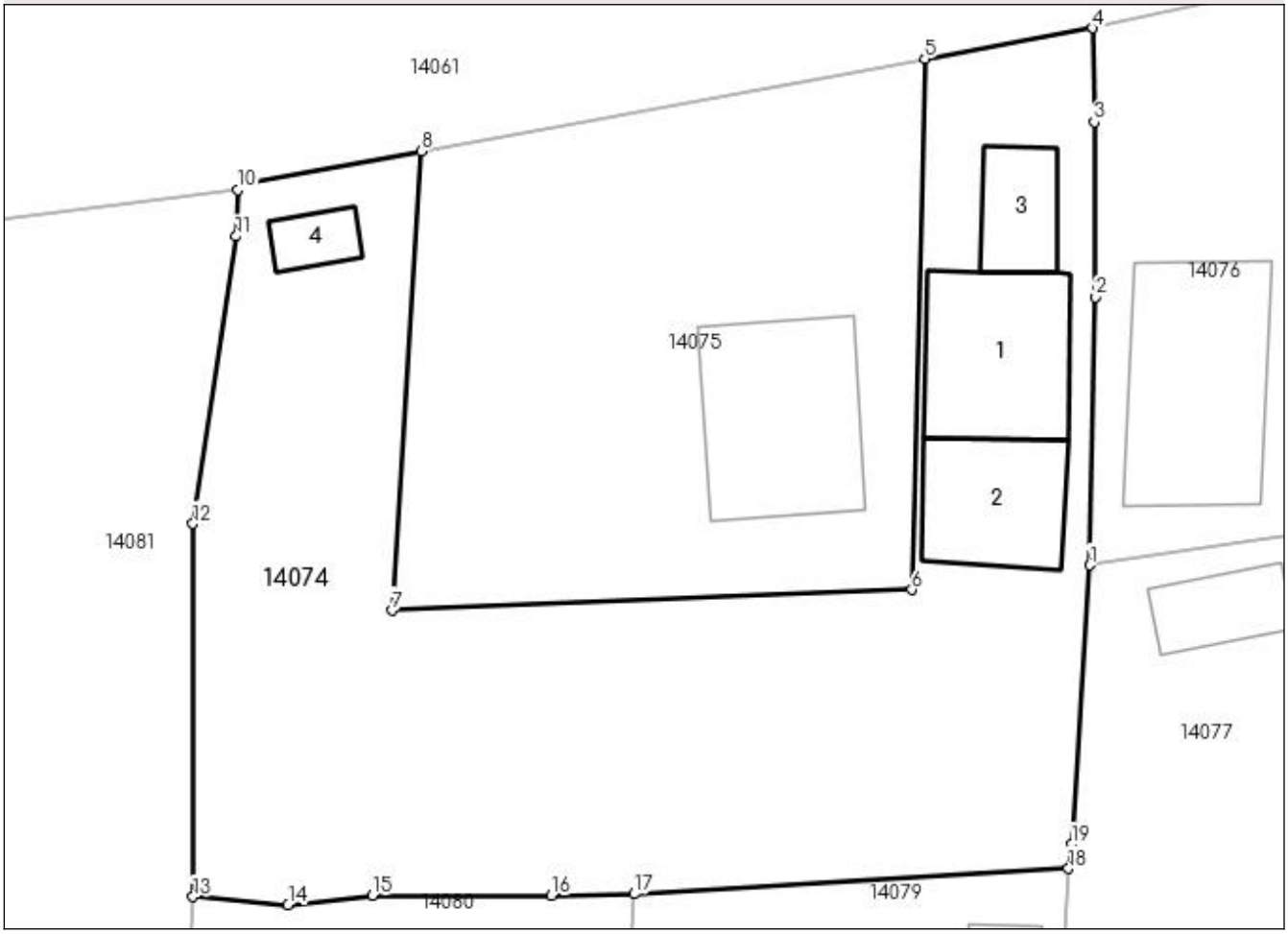
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.353 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	119	778	-	
2	arabil	DA	430	119	778/1 778/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.936,913 299.739,551	2	420.937,157 299.751,489	11.94
2	420.937,157 299.751,489	3	420.937,116 299.759,281	7.792
3	420.937,116 299.759,281	4	420.937,024 299.763,47	4.19
4	420.937,024 299.763,47	5	420.929,566 299.762,105	7.582
5	420.929,566 299.762,105	6	420.928,981 299.738,451	23.662
6	420.928,981 299.738,451	7	420.905,808 299.737,529	23.191
7	420.905,808 299.737,529	8	420.907,1 299.757,995	20.506
8	420.907,1 299.757,995	9	420.899,174 299.756,544	8.058
9	420.899,174 299.756,544	10	420.898,932 299.756,262	0.372
10	420.898,932 299.756,262	11	420.898,857 299.754,193	2.07
11	420.898,857 299.754,193	12	420.896,939 299.741,393	12.943
12	420.896,939 299.741,393	13	420.896,931 299.724,775	16.618
13	420.896,931 299.724,775	14	420.901,177 299.724,423	4.261
14	420.901,177 299.724,423	15	420.904,938 299.724,839	3.784
15	420.904,938 299.724,839	16	420.912,917 299.724,821	7.979
16	420.912,917 299.724,821	17	420.916,606 299.724,904	3.69
17	420.916,606 299.724,904	18	420.935,96 299.726,032	19.387
18	420.935,96 299.726,032	19	420.936,109 299.727,122	1.1
19	420.936,109 299.727,122	1	420.936,913 299.739,551	12.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665
Nr. cadastral vechi:523/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1691, Jud. Dolj, T119, P778, 778/1, 778/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34120	501	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 778, 778/1, 778/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95520 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. CVC 9766, din 01/01/2008 emis de NP TUDOR M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUREA IRINA CAMELIA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: PROVINE DIN CF 446 LEU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

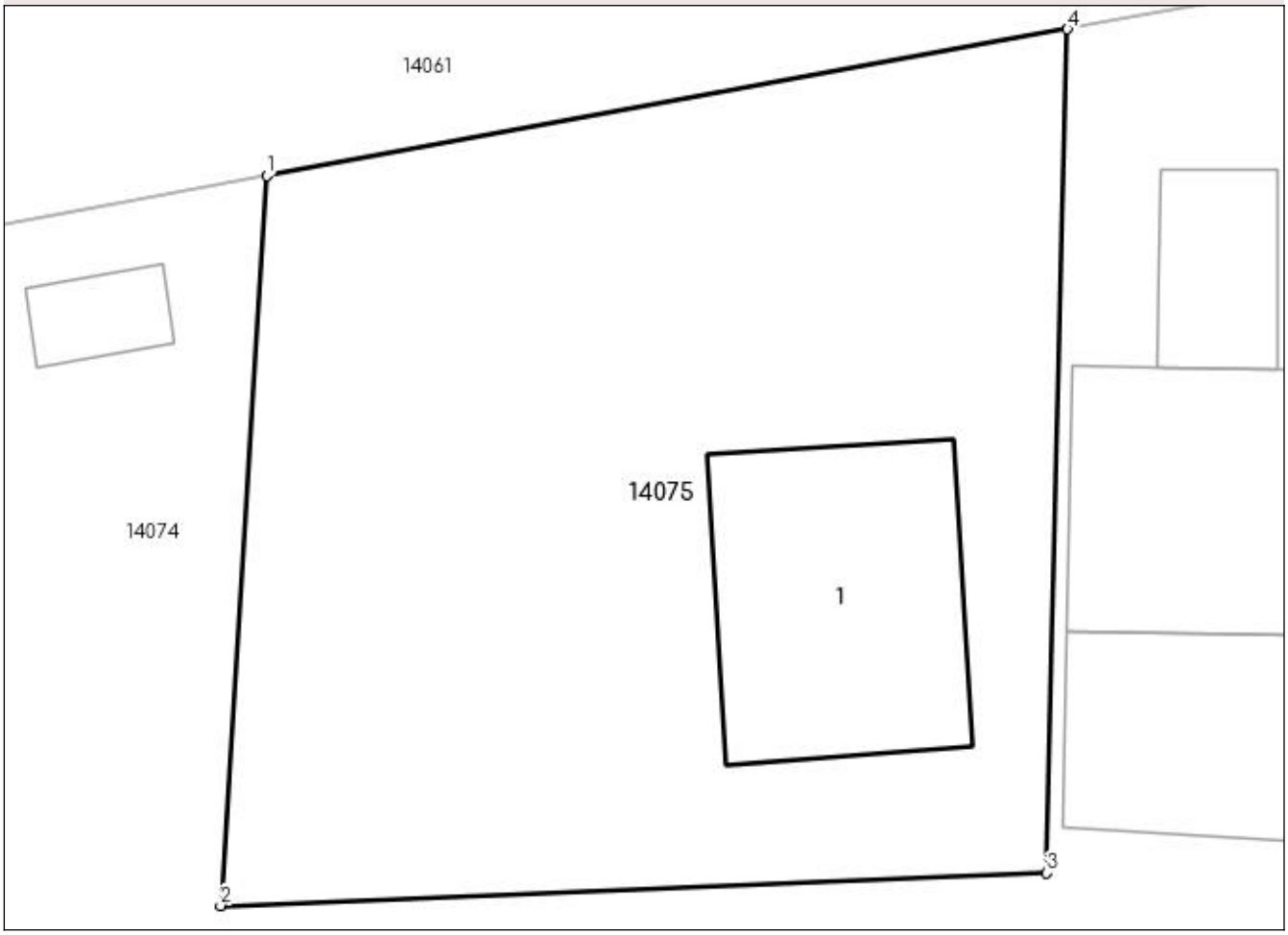
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34120	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	119	778, 778/1, 778/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.907,1 299.757,995	2	420.905,808 299.737,529	20.506
2	420.905,808 299.737,529	3	420.928,981 299.738,451	23.191
3	420.928,981 299.738,451	4	420.929,566 299.762,105	23.662
4	420.929,566 299.762,105	1	420.907,1 299.757,995	22.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1697, Jud. Dolj, T119, P749,749/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35192	Din acte: 999 Masurata: 1.008	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1697, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 749, 749/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1697, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 749, 749/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1697, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1697, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107010 / 16/04/2021		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 2508, din 20/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR. 1808 DIN 29.03.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

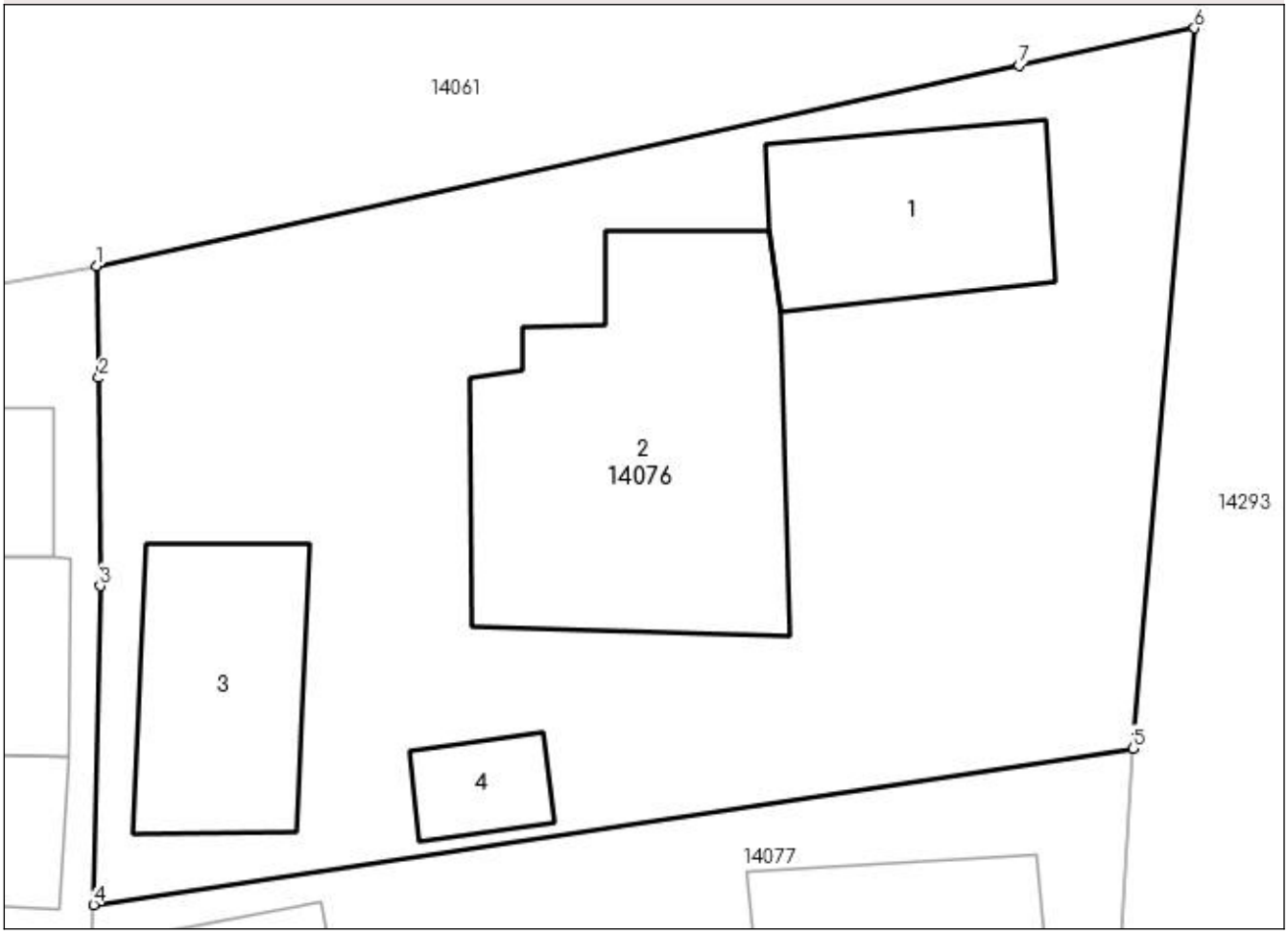
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35192	Din acte: 999 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	119	749,749/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.937,024 299.763,47	2	420.937,116 299.759,281	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.937,116 299.759,281	3	420.937,157 299.751,489	7.792
3	420.937,157 299.751,489	4	420.936,913 299.739,551	11.94
4	420.936,913 299.739,551	5	420.975,853 299.745,411	39.378
5	420.975,853 299.745,411	6	420.978,167 299.772,373	27.061
6	420.978,167 299.772,373	7	420.971,595 299.770,988	6.716
7	420.971,595 299.770,988	1	420.937,024 299.763,47	35.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1698, Jud. Dolj, T119, P752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 981 Masurata: 987	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.152, din 18/09/2003 emis de N.P. CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DECES SERIA DR NR. 784590);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **OPREA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM NR.273, din 22/02/1990 emis de N.P. CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DECES SERIA DR NR. 784590);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA ZENOBIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

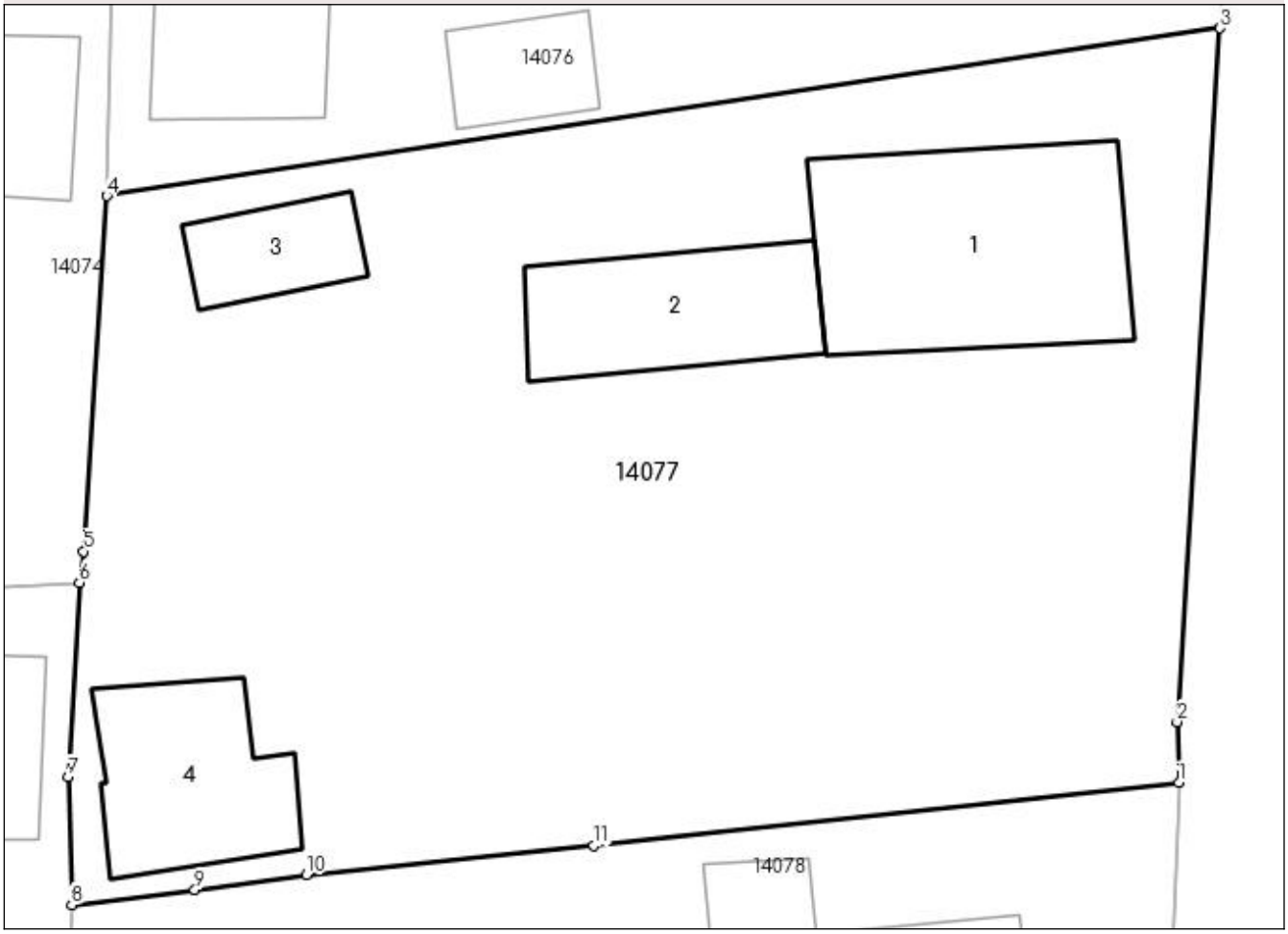
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 981 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	119	752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.974,424 299.719,035	2	420.974,357 299.721,161	2.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.974,357 299.721,161	3	420.975,853 299.745,411	24.296
3	420.975,853 299.745,411	4	420.936,913 299.739,551	39.378
4	420.936,913 299.739,551	5	420.936,109 299.727,122	12.455
5	420.936,109 299.727,122	6	420.935,96 299.726,032	1.1
6	420.935,96 299.726,032	7	420.935,56 299.719,24	6.804
7	420.935,56 299.719,24	8	420.935,684 299.714,767	4.475
8	420.935,684 299.714,767	9	420.939,993 299.715,288	4.34
9	420.939,993 299.715,288	10	420.943,894 299.715,813	3.936
10	420.943,894 299.715,813	11	420.953,954 299.716,838	10.112
11	420.953,954 299.716,838	1	420.974,424 299.719,035	20.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1700, Jud. Dolj, T119, P753, 753/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.063 Masurata: 1.081	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.1884, din 09/09/2004 emis de N.P. ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA VICTORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

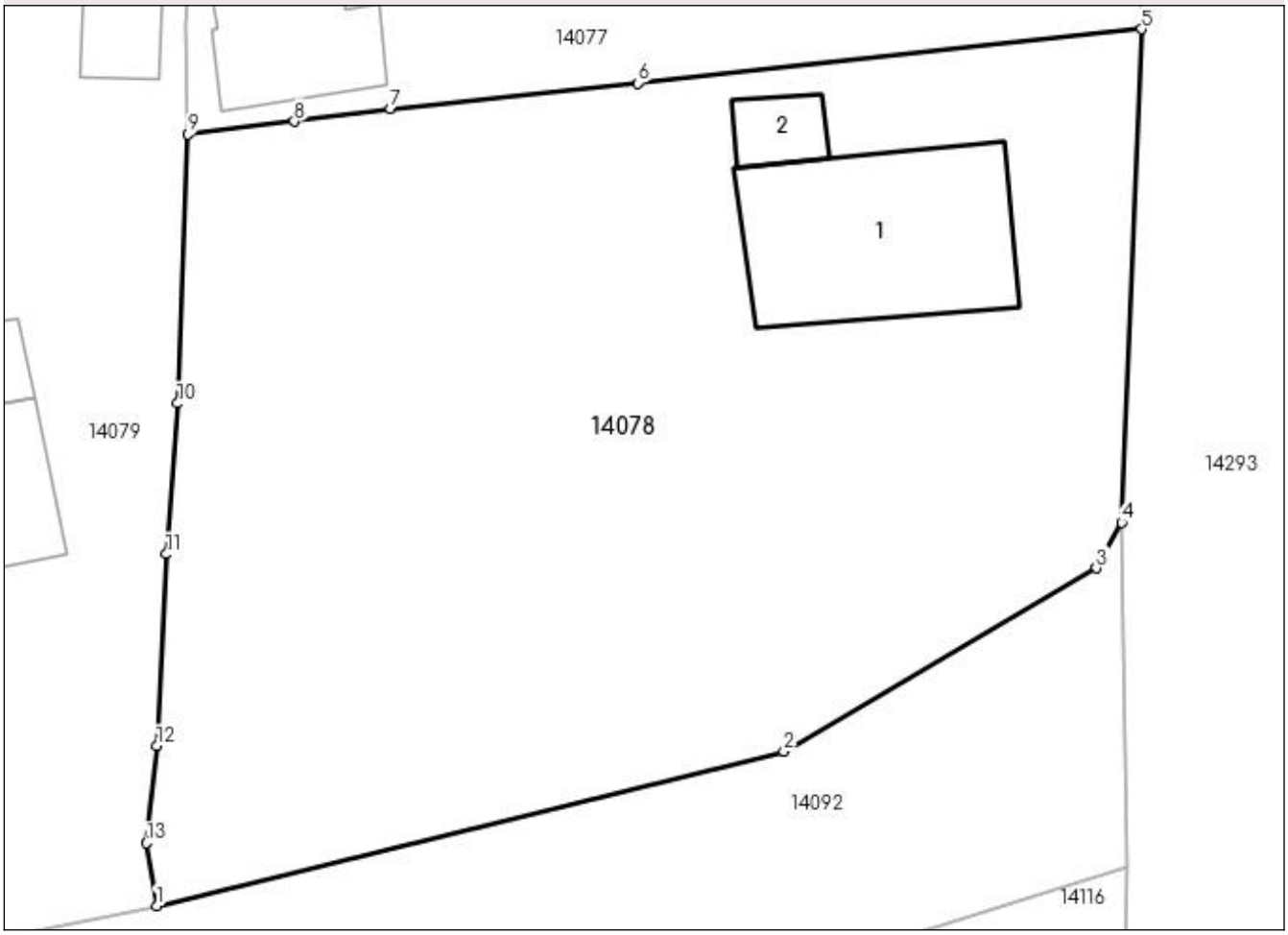
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.063 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	119	753	-	
2	arabil	DA	499	119	753/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.934,395 299.683,429	2	420.959,893 299.689,698	26.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.959,893 299.689,698	3	420.972,598 299.697,143	14.726
3	420.972,598 299.697,143	4	420.973,617 299.699,004	2.122
4	420.973,617 299.699,004	5	420.974,424 299.719,035	20.047
5	420.974,424 299.719,035	6	420.953,954 299.716,838	20.588
6	420.953,954 299.716,838	7	420.943,894 299.715,813	10.112
7	420.943,894 299.715,813	8	420.939,993 299.715,288	3.936
8	420.939,993 299.715,288	9	420.935,684 299.714,767	4.34
9	420.935,684 299.714,767	10	420.935,254 299.703,835	10.94
10	420.935,254 299.703,835	11	420.934,79 299.697,712	6.141
11	420.934,79 299.697,712	12	420.934,409 299.689,917	7.804
12	420.934,409 299.689,917	13	420.933,996 299.685,975	3.964
13	420.933,996 299.685,975	1	420.934,395 299.683,429	2.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1705, Jud. Dolj, T119, P754, 754/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 865 Masurata: 819	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3184, din 23/03/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIAN MITRANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GULIAN MITRANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 865 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	119	754	-	
2	arabil	DA	248	119	754/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.934,79 299.697,712	2	420.935,254 299.703,835	6.141
2	420.935,254 299.703,835	3	420.935,684 299.714,767	10.94
3	420.935,684 299.714,767	4	420.935,56 299.719,24	4.475
4	420.935,56 299.719,24	5	420.935,96 299.726,032	6.804
5	420.935,96 299.726,032	6	420.916,606 299.724,904	19.387
6	420.916,606 299.724,904	7	420.916,13 299.717,994	6.926
7	420.916,13 299.717,994	8	420.916,304 299.708,981	9.015
8	420.916,304 299.708,981	9	420.916,342 299.705,721	3.26
9	420.916,342 299.705,721	10	420.916,101 299.698,888	6.837
10	420.916,101 299.698,888	11	420.917,152 299.679,839	19.078
11	420.917,152 299.679,839	12	420.934,395 299.683,429	17.613
12	420.934,395 299.683,429	13	420.933,996 299.685,975	2.577
13	420.933,996 299.685,975	14	420.934,409 299.689,917	3.964
14	420.934,409 299.689,917	1	420.934,79 299.697,712	7.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1706, Jud. Dolj, T119, P755, 755/1 755/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 814 Masurata: 829	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1633-44791, din 07/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GULIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 814 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	119	755	-	
2	arabil	DA	351	119	755/1 755/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.903,387 299.676,911	2	420.917,152 299.679,839	14.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.917,152 299.679,839	3	420.916,101 299.698,888	19.078
3	420.916,101 299.698,888	4	420.916,342 299.705,721	6.837
4	420.916,342 299.705,721	5	420.916,304 299.708,981	3.26
5	420.916,304 299.708,981	6	420.916,13 299.717,994	9.015
6	420.916,13 299.717,994	7	420.916,606 299.724,904	6.926
7	420.916,606 299.724,904	8	420.912,917 299.724,821	3.69
8	420.912,917 299.724,821	9	420.904,938 299.724,839	7.979
9	420.904,938 299.724,839	10	420.901,177 299.724,423	3.784
10	420.901,177 299.724,423	11	420.896,931 299.724,775	4.261
11	420.896,931 299.724,775	12	420.896,32 299.713,776	11.016
12	420.896,32 299.713,776	13	420.897,306 299.703,885	9.94
13	420.897,306 299.703,885	14	420.897,596 299.701,819	2.086
14	420.897,596 299.701,819	1	420.903,387 299.676,911	25.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1708, Jud. Dolj, T119, P756,756/1,756/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35165	Din acte: 2.107 Masurata: 1.991	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1708, Jud. Dolj, T 119, P 756, 756/1, 756/2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 1960, Sconstruita= 45 mp, Sdesfasurata= 45 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1708, Jud. Dolj, T 119, P 756, 756/1, 756/2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 1960, Sconstruita= 42 mp, Sdesfasurata= 42 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1708, Jud. Dolj, T 119, P 756, 756/1, 756/2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructie anexa P, Anul construirii 1960
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1708, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127646 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. 1032, din 11/05/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UŢA CLAUDIA-MARINELA** 2) **UŢA IONUŢ-EMILIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **UŢA IONUŢ-EMILIAN** 2) **UŢA CLAUDIA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127646 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. 1032, din 11/05/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCU FLOAREA**	
262545 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSITUIRE A UNUI DREPT DE SUPERFICIE AUT 1831, din 29/10/2021 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEPE O PERIOADA DE 15 ANI, INCEPAND CU CU DATA DE 29.10.2021., cota actuala 1/1	A1
	1) **UTZA BUILDING PREFAB SRL**, CIF:45106762	

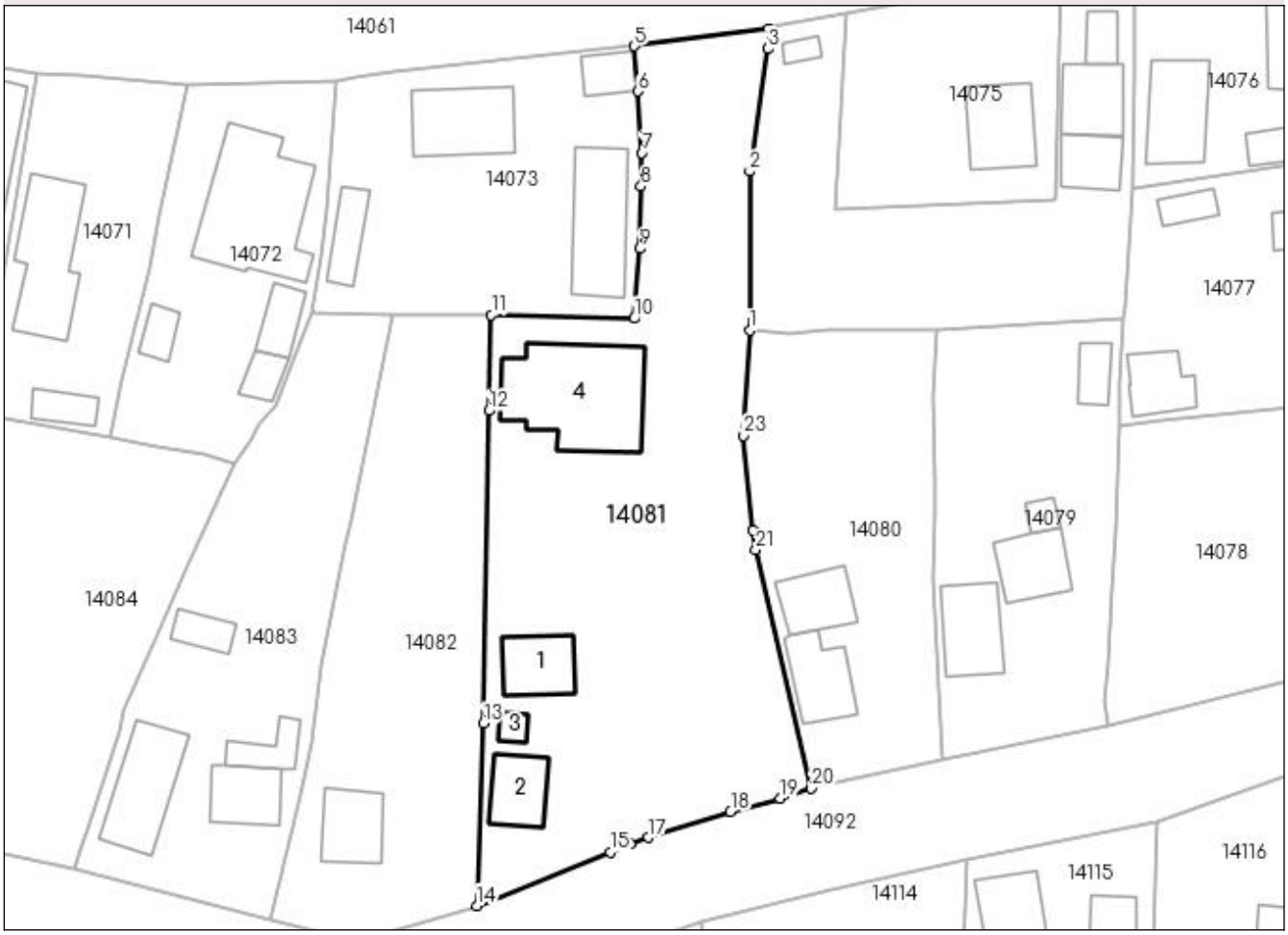
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35165	Din acte: 2.107 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	119	756	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton, gard din scandura , gard din sarma si limita conventionala,
2	arabil	DA	1.030	119	756/1,756/2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton, gard din scandura , gard din sarma si limita conventionala,

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 1960, Sconstruita= 45 mp, Sdesfasurata= 45 mp
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 1960, Sconstruita= 42 mp, Sdesfasurata= 42 mp
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructie anexa P, Anul construirii 1960
A1.4		constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.896,931 299.724,775	2	420.896,939 299.741,393	16.618
3	420.898,857 299.754,193	4	420.898,932 299.756,262	2.07
5	420.884,885 299.754,499	6	420.885,274 299.749,775	4.74
7	420.885,664 299.743,318	8	420.885,583 299.739,803	3.516
9	420.885,433 299.733,305	10	420.884,857 299.726,016	7.312
11	420.869,917 299.726,406	12	420.869,653 299.716,374	10.035
13	420.869,107 299.683,699	14	420.868,393 299.664,642	19.07
15	420.882,358 299.670,234	16	420.884,485 299.671,083	2.29
17	420.886,376 299.671,772	18	420.894,935 299.674,489	8.98
19	420.900,145 299.675,873	20	420.903,387 299.676,911	3.404
21	420.897,596 299.701,819	22	420.897,306 299.703,885	2.086
23	420.896,32 299.713,776	1	420.896,931 299.724,775	11.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.896,939 299.741,393	3	420.898,857 299.754,193	12.943
4	420.898,932 299.756,262	5	420.884,885 299.754,499	14.157
6	420.885,274 299.749,775	7	420.885,664 299.743,318	6.469
8	420.885,583 299.739,803	9	420.885,433 299.733,305	6.5
10	420.884,857 299.726,016	11	420.869,917 299.726,406	14.945
12	420.869,653 299.716,374	13	420.869,107 299.683,699	32.68
14	420.868,393 299.664,642	15	420.882,358 299.670,234	15.043
16	420.884,485 299.671,083	17	420.886,376 299.671,772	2.013
18	420.894,935 299.674,489	19	420.900,145 299.675,873	5.391
20	420.903,387 299.676,911	21	420.897,596 299.701,819	25.572
22	420.897,306 299.703,885	23	420.896,32 299.713,776	9.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1710, Jud. Dolj, T119, P757/2,757/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31490	Din acte: 962 Masurata: 1.021	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1710, Jud. Dolj, fosta T 119 , P 757/2 , P 757/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 Locuinta compusa din 2 camere si sala .- Este construita in anul 1940 din caramida si acoperita cu placi de azbociment.- Nu are certificat de performanta energetica si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67108 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TDP 3427, din 30/06/2005 emis de COMISIA JUD. DOLJ (ACT NOTARIAL NR. CM SUPLIMENT 6/11-02-2011 EMIS DE BNP RADOVICI LUCRETIA SI SOROP ALEXANDRU OVIDIU; ACT ADMINISTRATIV NR. CERTIF. 1311/27-02-2013 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. P.V. 1310/27-02-2013 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. ADEV. CNS 656/13-02-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. ADEV. 252/19-01-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GAINA SOFIA**	
63532 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 18, din 13/03/2018 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OANE GEORGE**	
67108 / 09/07/2013		
Act Administrativ nr. TDP 3427, din 30/06/2005 emis de COMISIA JUD. DOLJ (ACT NOTARIAL NR. CM SUPLIMENT 6/11-02-2011 EMIS DE BNP RADOVICI LUCRETIA SI SOROP ALEXANDRU OVIDIU; ACT ADMINISTRATIV NR. CERTIF. 1311/27-02-2013 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. P.V. 1310/27-02-2013 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. ADEV. CNS 656/13-02-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. ADEV. 252/19-01-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAINA SOFIA**	
	OBSERVATII: DEF GAINA ION DEC 1992	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

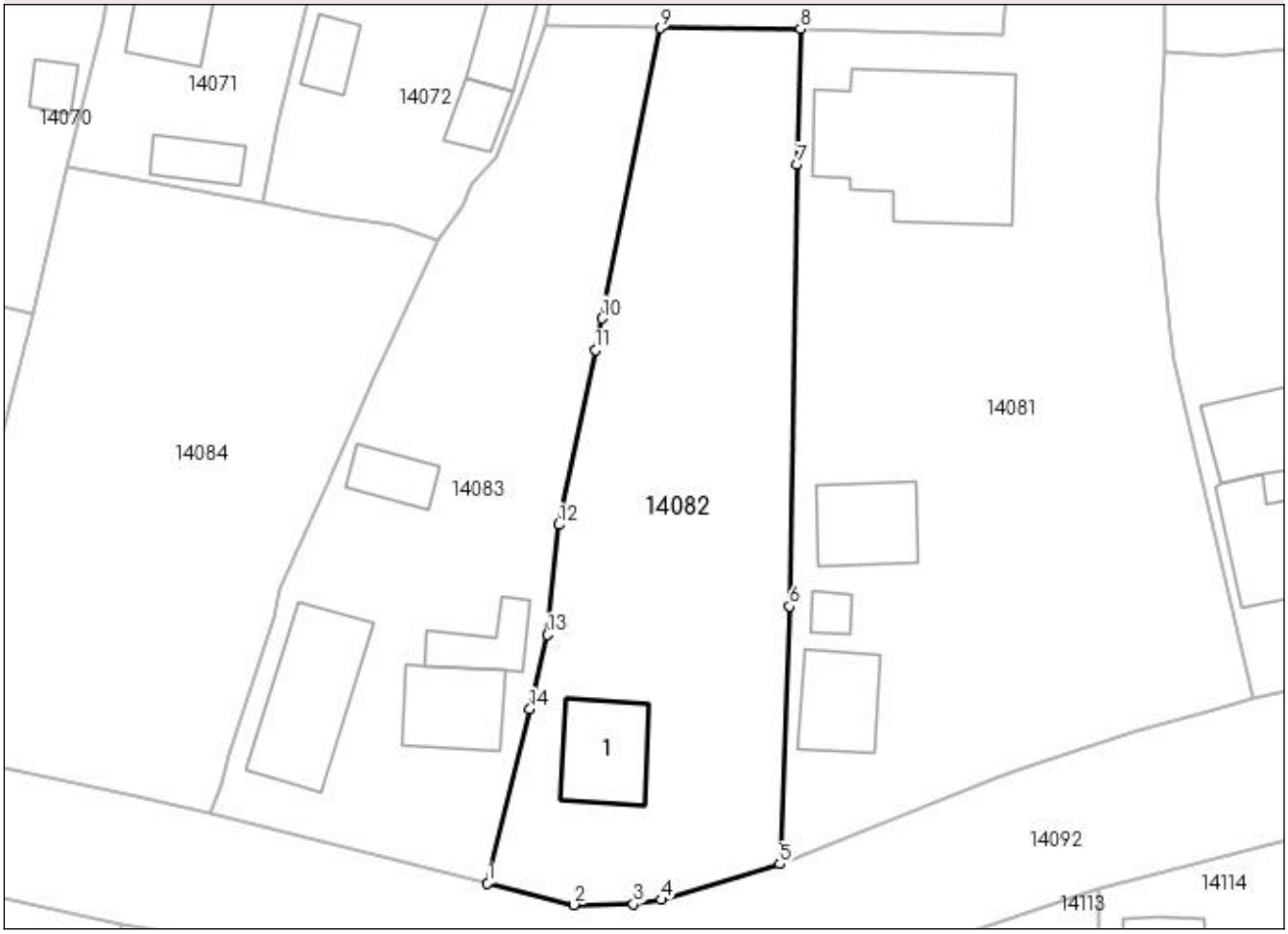
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31490	Din acte: 962 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	119	757/2	-	
2	arabil	DA	546	119	757/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 Locuinta compusa din 2 camere si sala .- Este construita in anul 1940 din caramida si acoperita cu placi de azbociment.-Nu are certificat de performanta energetica si lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.846,76 299.663,215	2	420.853,138 299.661,633	6.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.853,138 299.661,633	3	420.857,557 299.661,685	4.419
3	420.857,557 299.661,685	4	420.859,601 299.662,012	2.07
4	420.859,601 299.662,012	5	420.868,393 299.664,642	9.177
5	420.868,393 299.664,642	6	420.869,107 299.683,699	19.07
6	420.869,107 299.683,699	7	420.869,653 299.716,374	32.68
7	420.869,653 299.716,374	8	420.869,917 299.726,406	10.035
8	420.869,917 299.726,406	9	420.859,563 299.726,47	10.354
9	420.859,563 299.726,47	10	420.855,23 299.705,0	21.903
10	420.855,23 299.705,0	11	420.854,731 299.702,662	2.391
11	420.854,731 299.702,662	12	420.852,043 299.689,74	13.199
12	420.852,043 299.689,74	13	420.851,175 299.681,601	8.185
13	420.851,175 299.681,601	14	420.849,888 299.676,099	5.651
14	420.849,888 299.676,099	1	420.846,76 299.663,215	13.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1711, Jud. Dolj, T119, P758, 758/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.006 Masurata: 996	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.8, din 19/12/2018 emis de N.P. IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVOPOL MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MITRU ANA** 2) **IVOPOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.006 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	119	758	-	
2	arabil	DA	596	119	758/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.826,279 299.668,469	2	420.846,76 299.663,215	21.144
2	420.846,76 299.663,215	3	420.849,888 299.676,099	13.258
3	420.849,888 299.676,099	4	420.851,175 299.681,601	5.651
4	420.851,175 299.681,601	5	420.852,043 299.689,74	8.185
5	420.852,043 299.689,74	6	420.854,731 299.702,662	13.199
6	420.854,731 299.702,662	7	420.855,23 299.705,0	2.391
7	420.855,23 299.705,0	8	420.859,563 299.726,47	21.903
8	420.859,563 299.726,47	9	420.851,063 299.726,622	8.501
9	420.851,063 299.726,622	10	420.849,369 299.721,994	4.928
10	420.849,369 299.721,994	11	420.847,362 299.716,896	5.479
11	420.847,362 299.716,896	12	420.845,602 299.714,997	2.589
12	420.845,602 299.714,997	13	420.844,865 299.713,355	1.8
13	420.844,865 299.713,355	14	420.843,045 299.710,795	3.141
14	420.843,045 299.710,795	15	420.838,336 299.700,556	11.27
15	420.838,336 299.700,556	16	420.834,878 299.692,606	8.67
16	420.834,878 299.692,606	17	420.831,386 299.684,987	8.381
17	420.831,386 299.684,987	18	420.830,968 299.682,919	2.11
18	420.830,968 299.682,919	19	420.827,619 299.672,701	10.753
19	420.827,619 299.672,701	20	420.826,996 299.670,55	2.239
20	420.826,996 299.670,55	1	420.826,279 299.668,469	2.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1712, Jud. Dolj, T119, P759

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35310	Din acte: 1.138 Masurata: 1.087	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257425 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 437, din 22/10/2021 emis de TELEA CONSTANTINA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU SIMONA GEORGETA** 2) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

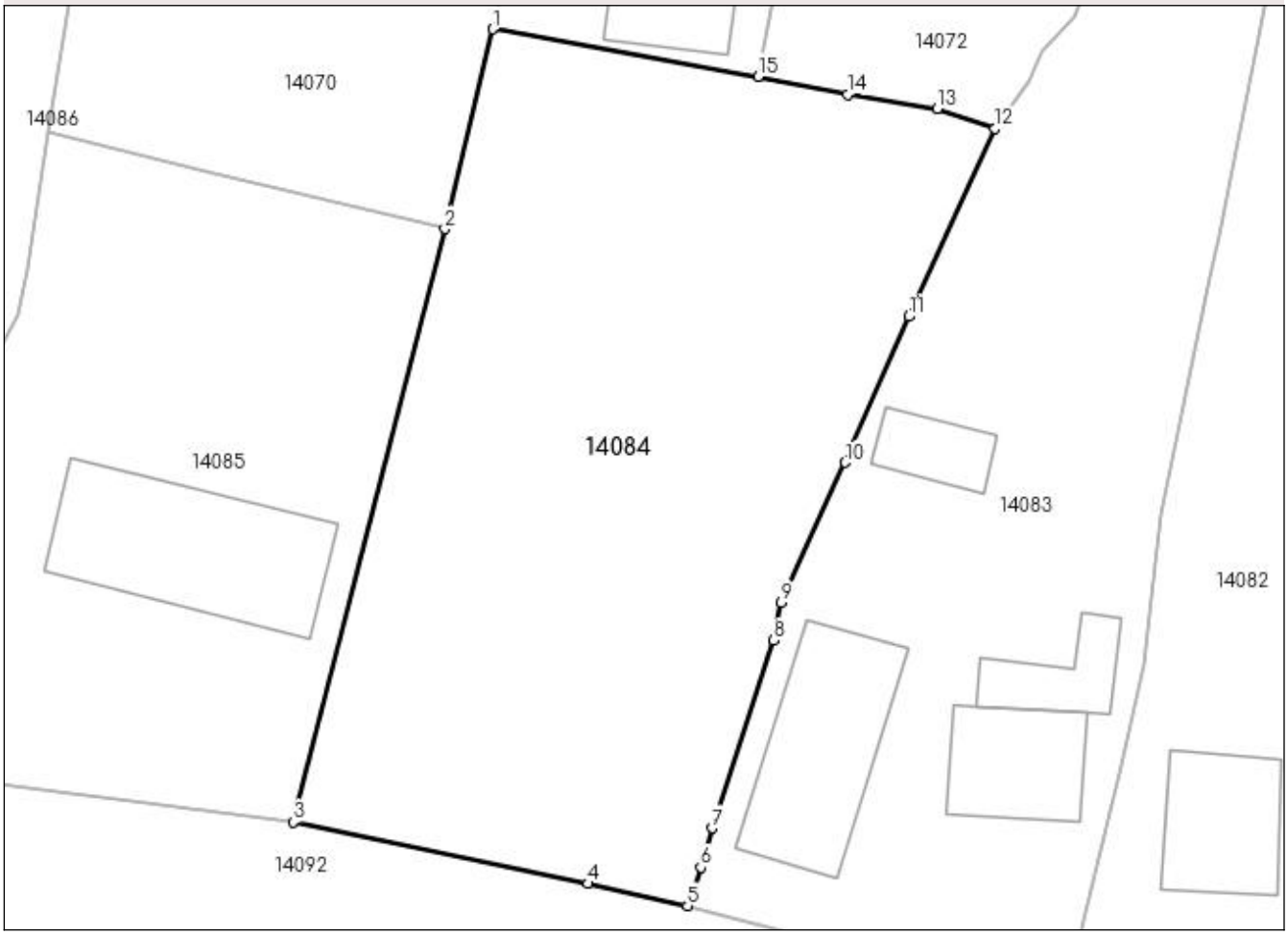
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35310	Din acte: 1.138 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	119	759	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.815,656 299.716,204	2	420.813,062 299.705,332	11.177
2	420.813,062 299.705,332	3	420.804,781 299.673,017	33.359
3	420.804,781 299.673,017	4	420.820,837 299.669,674	16.4
4	420.820,837 299.669,674	5	420.826,279 299.668,469	5.574
5	420.826,279 299.668,469	6	420.826,996 299.670,55	2.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.826,996 299.670,55	7	420.827,619 299.672,701	2.239
7	420.827,619 299.672,701	8	420.830,968 299.682,919	10.753
8	420.830,968 299.682,919	9	420.831,386 299.684,987	2.11
9	420.831,386 299.684,987	10	420.834,878 299.692,606	8.381
10	420.834,878 299.692,606	11	420.838,336 299.700,556	8.67
11	420.838,336 299.700,556	12	420.843,045 299.710,795	11.27
12	420.843,045 299.710,795	13	420.839,904 299.711,856	3.315
13	420.839,904 299.711,856	14	420.835,025 299.712,651	4.943
14	420.835,025 299.712,651	15	420.830,134 299.713,627	4.987
15	420.830,134 299.713,627	1	420.815,656 299.716,204	14.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1713, Jud. Dolj, T119, P760, 760/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.292 Masurata: 828	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.9, din 19/12/2018 emis de N.P. IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MENDEA RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MENDEA DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MENDEA TOMITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **MENDEA RODICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MENDEA DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MENDEA TOMITA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2
	1) **MITRU ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

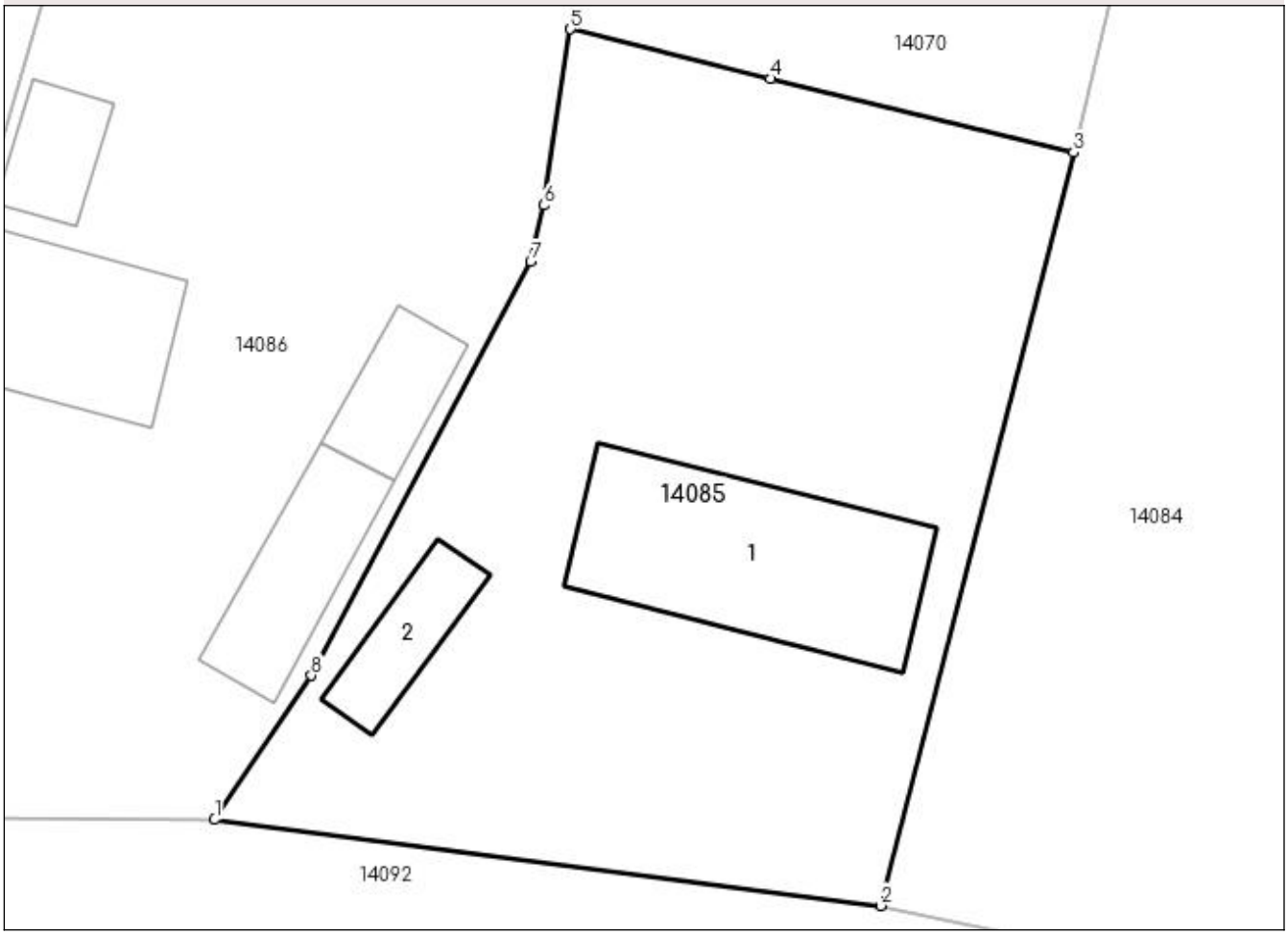
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.292 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	119	760	-	
2	arabil	DA	414	119	760/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.776,185 299.676,712	2	420.804,781 299.673,017	28.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.804,781 299.673,017	3	420.813,062 299.705,332	33.359
3	420.813,062 299.705,332	4	420.800,05 299.708,496	13.391
4	420.800,05 299.708,496	5	420.791,459 299.710,625	8.851
5	420.791,459 299.710,625	6	420.790,336 299.703,061	7.647
6	420.790,336 299.703,061	7	420.789,751 299.700,653	2.478
7	420.789,751 299.700,653	8	420.780,338 299.682,891	20.102
8	420.780,338 299.682,891	1	420.776,185 299.676,712	7.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1715, Jud. Dolj, T119, P761, 761/1 761/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.130 Masurata: 1.176	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2693, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITRU TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

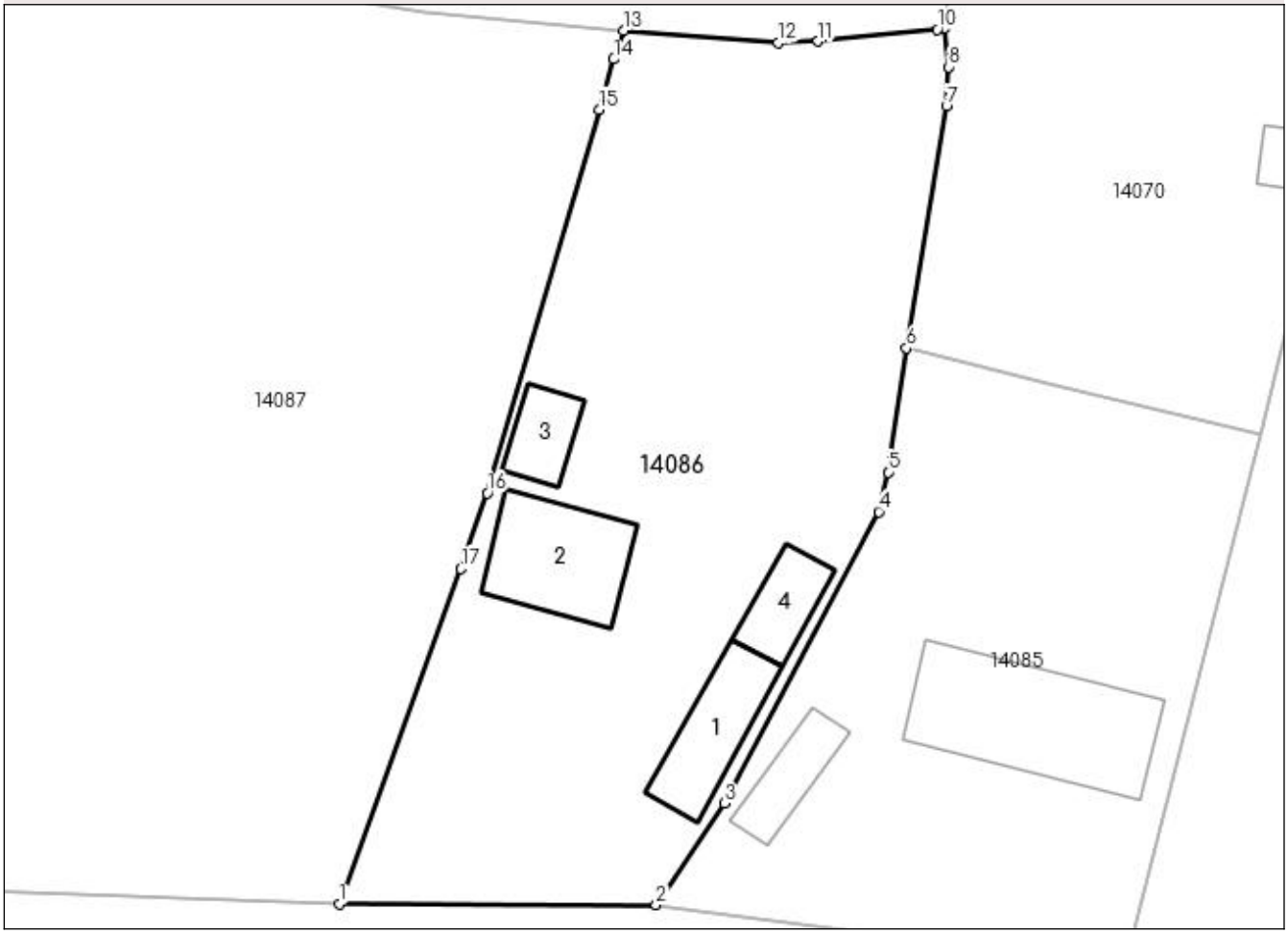
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.130 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	119	761	-	
2	arabil	DA	508	119	761/1 761/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.756,884 299.676,775	2	420.776,185 299.676,712	19.301
2	420.776,185 299.676,712	3	420.780,338 299.682,891	7.445
3	420.780,338 299.682,891	4	420.789,751 299.700,653	20.102
4	420.789,751 299.700,653	5	420.790,336 299.703,061	2.478
5	420.790,336 299.703,061	6	420.791,459 299.710,625	7.647
6	420.791,459 299.710,625	7	420.793,9 299.725,364	14.94
7	420.793,9 299.725,364	8	420.794,033 299.727,741	2.381
8	420.794,033 299.727,741	9	420.793,769 299.730,109	2.382
9	420.793,769 299.730,109	10	420.793,339 299.730,023	0.439
10	420.793,339 299.730,023	11	420.786,069 299.729,313	7.305
11	420.786,069 299.729,313	12	420.783,651 299.729,225	2.42
12	420.783,651 299.729,225	13	420.774,215 299.729,967	9.465
13	420.774,215 299.729,967	14	420.773,615 299.728,216	1.851
14	420.773,615 299.728,216	15	420.772,736 299.725,149	3.19
15	420.772,736 299.725,149	16	420.765,892 299.701,797	24.334
16	420.765,892 299.701,797	17	420.764,282 299.697,177	4.892
17	420.764,282 299.697,177	1	420.756,884 299.676,775	21.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1717, Jud. Dolj, T119, P762,762/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32019	Din acte: 3.724 Masurata: 3.993	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1717, Jud. Dolj, fosta T119, P762, P762/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa din caramida, cu 3 camere, baie, 2 holuri si sala, constr. in 1900, acop. cu tabla.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1717, Jud. Dolj, fosta T119, P762, P762/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca din caramida, cu 3 camere, constr. in 1960, acop. cu tigla.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1717, Jud. Dolj, fosta T119, P762, P762/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa gospodareasca – grajd din lemn, constr. in 1960, acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1717, Jud. Dolj, fosta T119, P762, P762/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexa gospodareasca – grajd, magazie si patul din caramida si lemn, constr. in 1930, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12040 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. TP NR 2690, din 09/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM NR. 112/14-12-2004 EMIS DE BNP DOINA FAURAR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 3068/22-12-2004 EMIS DE BNP DOINA FAURAR; ADEVERINTA NR. 344/19-01-2015 EMIS DE PRIMARIA LEU; CERTIFICAT NR 1552/2015 EMIS DE PRIMARIA LEU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU ILIE**	
	OBSERVATII: DEFUNCT POPESCU ELENA	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU MARIN**	
130564 / 22/10/2015		
Act Administrativ nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA NR. 12040, din 05/02/2015 emis de OCPI DOLJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU ILIE**	
	OBSERVATII: DEF. POPESCU ELENA	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32019	Din acte: 3.724 Masurata: 3.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	119	762	-	
2	arabil	DA	2.808	119	762/1	-	
3	vie	DA	230	119	762/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa din caramida, cu 3 camere, baie, 2 holuri si sala, constr. in 1900, acop. cu tabla.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca din caramida, cu 3 camere, constr. in 1960, acop. cu tigla.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa gospodareasca – grajd din lemn, constr. in 1960, acoperita cu tigla.
A1.4		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexa gospodareasca – grajd, magazie si patul din caramida si lemn, constr. in 1930, acoperita cu tabla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.754,513 299.753,169	2	420.753,794 299.747,596	5.619
3	420.752,233 299.734,223	4	420.746,822 299.734,942	5.459
5	420.744,204 299.735,292	6	420.722,165 299.738,12	22.22
7	420.719,738 299.738,235	8	420.711,304 299.739,338	8.506
9	420.703,936 299.739,72	10	420.699,889 299.716,126	23.939
11	420.698,515 299.710,9	12	420.695,875 299.699,117	12.075
13	420.694,147 299.689,793	14	420.693,428 299.684,145	5.694
15	420.693,331 299.680,373	16	420.703,919 299.679,394	10.633
17	420.719,055 299.678,221	18	420.727,586 299.677,767	8.543
19	420.756,884 299.676,775	20	420.764,282 299.697,177	21.702
21	420.765,892 299.701,797	22	420.772,736 299.725,149	24.334
23	420.773,615 299.728,216	24	420.774,215 299.729,967	1.851
25	420.762,072 299.731,028	26	420.756,43 299.731,961	5.719
27	420.753,802 299.732,967	28	420.755,597 299.749,105	16.238
29	420.756,316 299.752,651	1	420.754,513 299.753,169	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.753,794 299.747,596	3	420.752,233 299.734,223	13.464
4	420.746,822 299.734,942	5	420.744,204 299.735,292	2.641
6	420.722,165 299.738,12	7	420.719,738 299.738,235	2.43
8	420.711,304 299.739,338	9	420.703,936 299.739,72	7.378
10	420.699,889 299.716,126	11	420.698,515 299.710,9	5.404
12	420.695,875 299.699,117	13	420.694,147 299.689,793	9.483
14	420.693,428 299.684,145	15	420.693,331 299.680,373	3.773
16	420.703,919 299.679,394	17	420.719,055 299.678,221	15.181
18	420.727,586 299.677,767	19	420.756,884 299.676,775	29.315
20	420.764,282 299.697,177	21	420.765,892 299.701,797	4.892
22	420.772,736 299.725,149	23	420.773,615 299.728,216	3.19
24	420.774,215 299.729,967	25	420.762,072 299.731,028	12.189
26	420.756,43 299.731,961	27	420.753,802 299.732,967	2.814
28	420.755,597 299.749,105	29	420.756,316 299.752,651	3.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1719A, Jud. Dolj, T119, P763,763/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33278	1.050	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 763, 763/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236839 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 2032, din 17/11/2020 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUCU ANTONETA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLĂDUCU ANTONETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

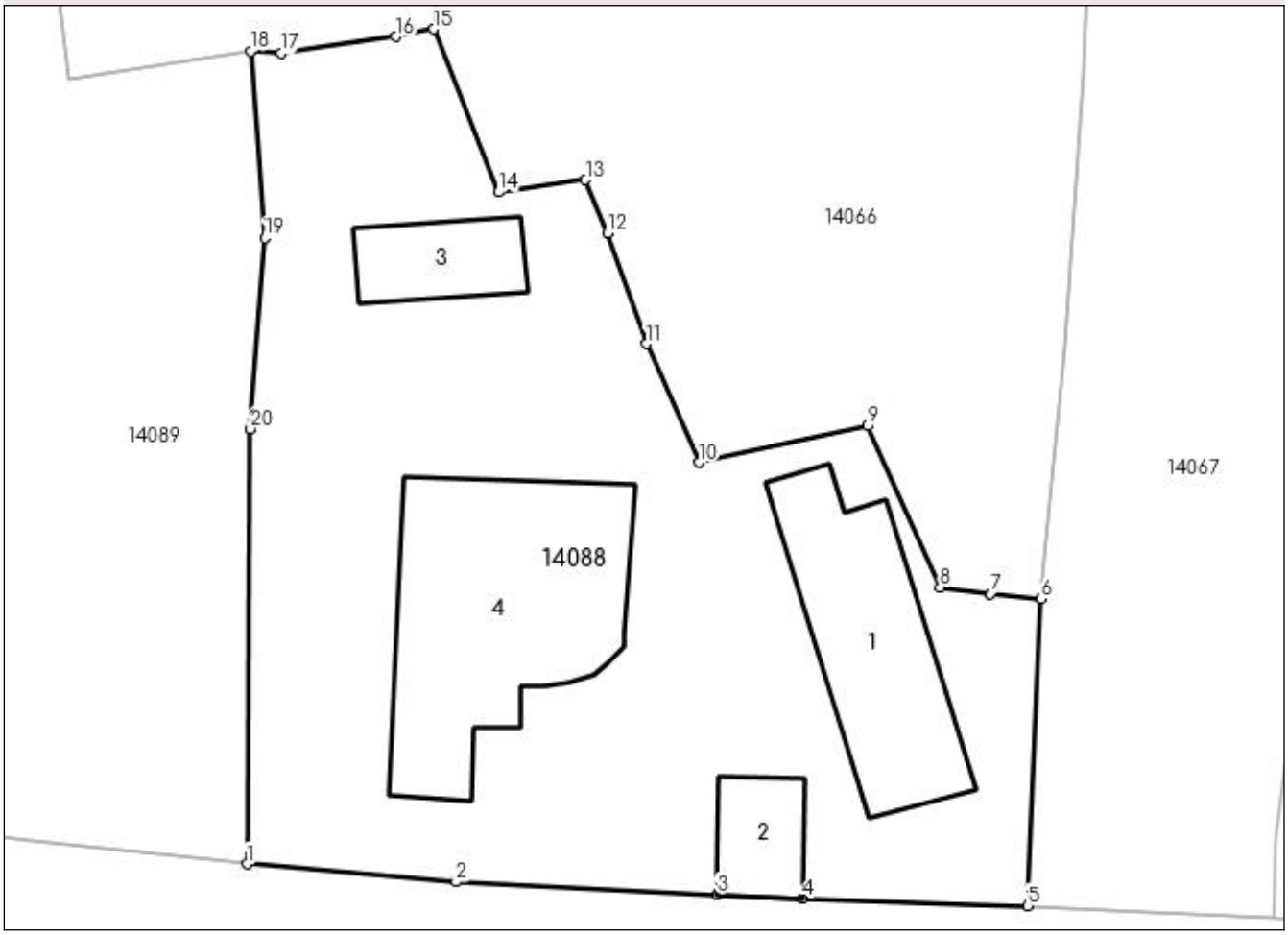
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33278	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	119	763,763/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.644,237 299.682,919	2	420.654,241 299.682,072	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.654,241 299.682,072	3	420.666,726 299.681,477	12.499
3	420.666,726 299.681,477	4	420.670,832 299.681,285	4.11
4	420.670,832 299.681,285	5	420.681,572 299.680,93	10.746
5	420.681,572 299.680,93	6	420.682,231 299.695,598	14.683
6	420.682,231 299.695,598	7	420.679,801 299.695,827	2.441
7	420.679,801 299.695,827	8	420.677,394 299.696,149	2.428
8	420.677,394 299.696,149	9	420.673,944 299.703,872	8.459
9	420.673,944 299.703,872	10	420.665,858 299.702,115	8.275
10	420.665,858 299.702,115	11	420.663,336 299.707,781	6.202
11	420.663,336 299.707,781	12	420.661,482 299.713,073	5.607
12	420.661,482 299.713,073	13	420.660,433 299.715,618	2.753
13	420.660,433 299.715,618	14	420.656,268 299.715,042	4.205
14	420.656,268 299.715,042	15	420.653,178 299.722,827	8.376
15	420.653,178 299.722,827	16	420.651,352 299.722,462	1.862
16	420.651,352 299.722,462	17	420.645,867 299.721,665	5.543
17	420.645,867 299.721,665	18	420.644,414 299.721,778	1.457
18	420.644,414 299.721,778	19	420.645,096 299.712,848	8.956
19	420.645,096 299.712,848	20	420.644,409 299.703,716	9.158
20	420.644,409 299.703,716	1	420.644,237 299.682,919	20.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1719, Jud. Dolj, T119, P763,763/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33277	Din acte: 1.044 Masurata: 1.043	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 763, 763/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; compusa din: 3 camere, o bucatarie si 2 holuri

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251854 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 2137, din 09/12/2020 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIREA DORU LAURENTIU** 2) **CHIREA GABRIELA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
251854 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 2137, din 09/12/2020 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLĂDUCU CONSTANŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1
	1) **VLĂDUCU CONSTANŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33277	Din acte: 1.044 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	119	763	-	
2	arabil	DA	477	119	763/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; compusa din: 3 camere, o bucatarie si 2 holuri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.621,812 299.685,492	2	420.633,938 299.684,006	12.217
2	420.633,938 299.684,006	3	420.644,237 299.682,919	10.356
3	420.644,237 299.682,919	4	420.644,409 299.703,716	20.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.644,409 299.703,716	5	420.645,096 299.712,848	9.158
5	420.645,096 299.712,848	6	420.644,414 299.721,778	8.956
6	420.644,414 299.721,778	7	420.635,705 299.720,404	8.816
7	420.635,705 299.720,404	8	420.634,453 299.731,865	11.529
8	420.634,453 299.731,865	9	420.633,998 299.736,408	4.566
9	420.633,998 299.736,408	10	420.617,652 299.734,364	16.473
10	420.617,652 299.734,364	11	420.618,542 299.728,296	6.133
11	420.618,542 299.728,296	12	420.622,782 299.710,974	17.833
12	420.622,782 299.710,974	13	420.623,684 299.703,787	7.243
13	420.623,684 299.703,787	14	420.622,601 299.691,173	12.66
14	420.622,601 299.691,173	1	420.621,812 299.685,492	5.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1721, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32021	Din acte: 690 Masurata: 725	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1721, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1- LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA. PROPRIETARII CONSTRUCTIEI NU DETIN CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1721, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2- MAGAZIE
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25465 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. CVC NR. 959, din 29/04/1996 emis de BNP FLORINA PETRESCU (ACT NOTARIAL NR. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 91/10-11-2011 EMIS DE BNP PAPA EUGENIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **RADU MARIA MADALINA**	
21553 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 142, din 28/01/2021 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1
	1) **RADU MARIA MADALINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADU MARIA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21553 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 142, din 28/01/2021 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EPURAN CONSTANTA**	

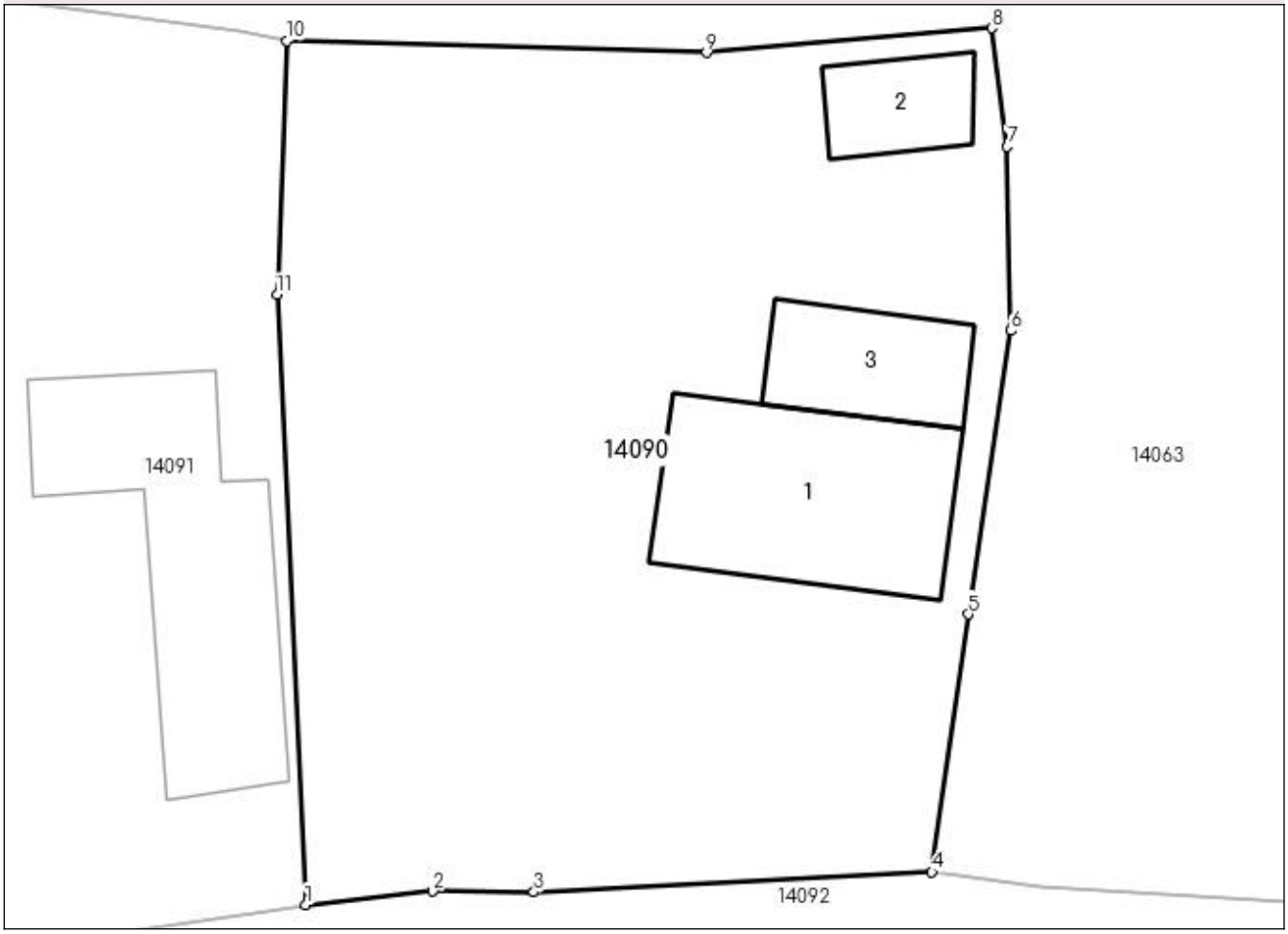
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32021	Din acte: 690 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	119	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-LOCUINTA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA. PROPRIETARII CONSTRUCTIEI NU DETIN CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-MAGAZIE
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.559,883 299.687,049	2	420.564,357 299.687,525	4.499
2	420.564,357 299.687,525	3	420.567,917 299.687,499	3.56
3	420.567,917 299.687,499	4	420.581,936 299.688,205	14.037
4	420.581,936 299.688,205	5	420.583,213 299.697,273	9.157
5	420.583,213 299.697,273	6	420.584,719 299.707,256	10.096
6	420.584,719 299.707,256	7	420.584,587 299.713,736	6.481
7	420.584,587 299.713,736	8	420.584,038 299.717,903	4.203
8	420.584,038 299.717,903	9	420.573,993 299.717,041	10.082
9	420.573,993 299.717,041	10	420.559,219 299.717,455	14.78
10	420.559,219 299.717,455	11	420.558,879 299.708,526	8.935
11	420.558,879 299.708,526	1	420.559,883 299.687,049	21.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1722, Jud. Dolj, T119, P765

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 781 Masurata: 789	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3621, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CREŢU MITRANA**, LIPSĂ CNP 3) **STANCALIE BALUTA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCALIE DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CREŢU MITRANA**, LIPSĂ CNP 3) **STANCALIE BALUTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 781 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	119	765	-	
2	arabil	DA	290	119	765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.535,208 299.720,743	2	420.535,256 299.707,699	13.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.535,256 299.707,699	3	420.537,484 299.683,691	24.111
3	420.537,484 299.683,691	4	420.542,715 299.684,528	5.298
4	420.542,715 299.684,528	5	420.559,883 299.687,049	17.352
5	420.559,883 299.687,049	6	420.558,879 299.708,526	21.5
6	420.558,879 299.708,526	7	420.559,219 299.717,455	8.935
7	420.559,219 299.717,455	8	420.557,569 299.717,793	1.684
8	420.557,569 299.717,793	1	420.535,208 299.720,743	22.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 779

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.523 Masurata: 3.676	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

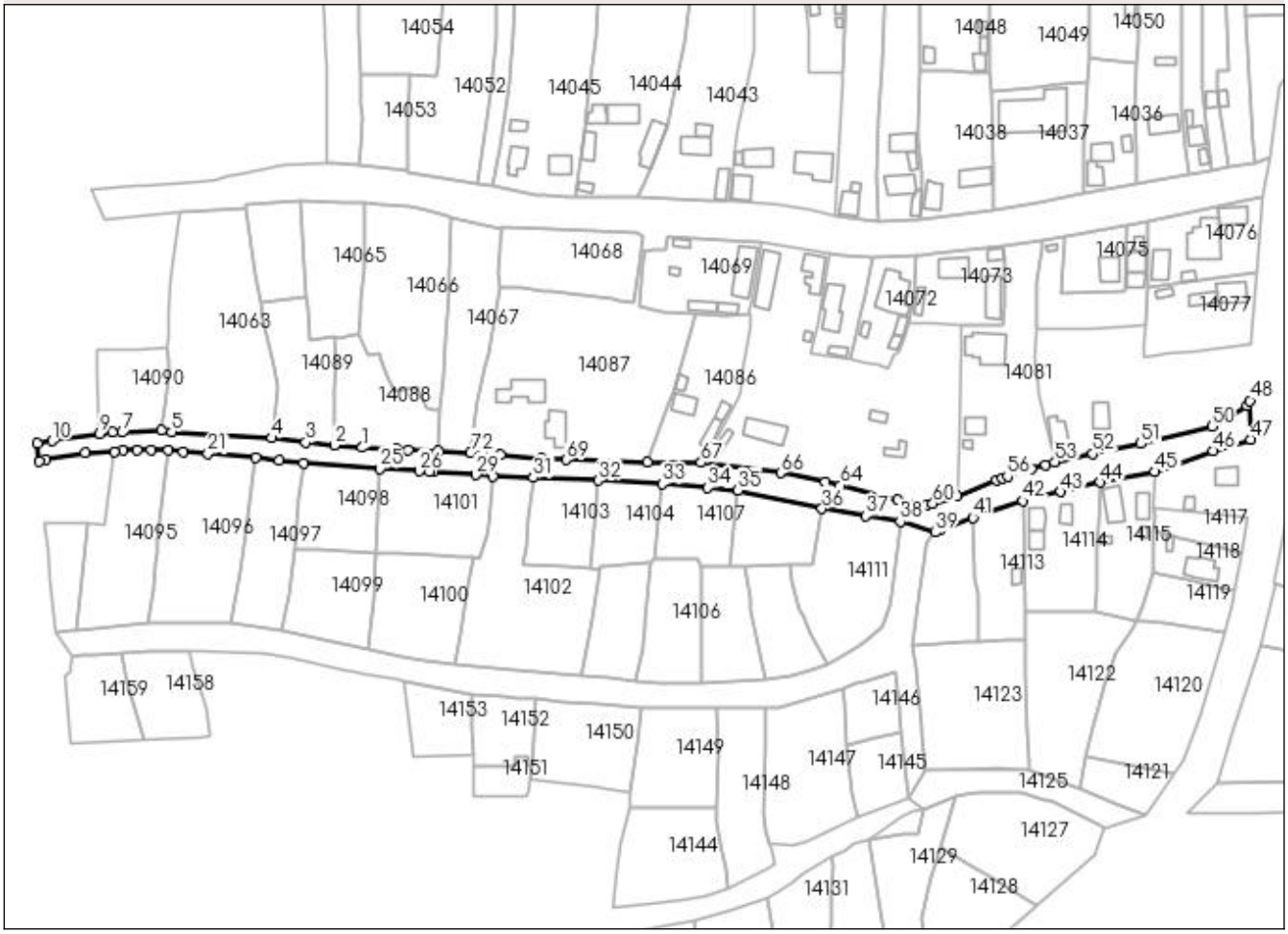
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.523 Masurata: 3.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.676	-	DC 779	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.654,241 299.682,072	2	420.644,237 299.682,919	10.04
4	420.621,812 299.685,492	5	420.585,774 299.687,666	36.104
7	420.567,917 299.687,499	8	420.564,357 299.687,525	3.56
10	420.542,715 299.684,528	11	420.537,484 299.683,691	5.298
13	420.540,294 299.677,932	14	420.554,714 299.680,15	14.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.644,237 299.682,919	3	420.633,938 299.684,006	10.356
5	420.585,774 299.687,666	6	420.581,936 299.688,205	3.876
8	420.564,357 299.687,525	9	420.559,883 299.687,049	4.499
11	420.537,484 299.683,691	12	420.538,23 299.677,18	6.554
14	420.554,714 299.680,15	15	420.565,073 299.680,693	10.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.633,938 299.684,006	4	420.621,812 299.685,492	12.217
6	420.581,936 299.688,205	7	420.567,917 299.687,499	14.037
9	420.559,883 299.687,049	10	420.542,715 299.684,528	17.352
12	420.538,23 299.677,18	13	420.540,294 299.677,932	2.197
15	420.565,073 299.680,693	16	420.568,217 299.681,066	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.568,217 299.681,066	17	420.573,304 299.681,125	5.087
17	420.573,304 299.681,125	18	420.578,205 299.681,184	4.901
18	420.578,205 299.681,184	19	420.584,628 299.681,064	6.424
19	420.584,628 299.681,064	20	420.589,738 299.680,572	5.134
20	420.589,738 299.680,572	21	420.598,852 299.680,028	9.13
21	420.598,852 299.680,028	22	420.616,026 299.678,507	17.241
22	420.616,026 299.678,507	23	420.624,304 299.677,529	8.336
23	420.624,304 299.677,529	24	420.633,261 299.676,334	9.036
24	420.633,261 299.676,334	25	420.660,541 299.674,579	27.336
25	420.660,541 299.674,579	26	420.674,882 299.673,632	14.372
26	420.674,882 299.673,632	27	420.678,453 299.673,442	3.576
27	420.678,453 299.673,442	28	420.680,058 299.673,362	1.607
28	420.680,058 299.673,362	29	420.695,25 299.672,317	15.228
29	420.695,25 299.672,317	30	420.701,386 299.671,666	6.17
30	420.701,386 299.671,666	31	420.715,849 299.671,249	14.469
31	420.715,849 299.671,249	32	420.739,242 299.670,29	23.413
32	420.739,242 299.670,29	33	420.762,18 299.669,046	22.972
33	420.762,18 299.669,046	34	420.778,595 299.667,616	16.477
34	420.778,595 299.667,616	35	420.789,49 299.666,764	10.928
35	420.789,49 299.666,764	36	420.819,648 299.660,146	30.876
36	420.819,648 299.660,146	37	420.835,494 299.657,605	16.048
37	420.835,494 299.657,605	38	420.847,823 299.655,422	12.521
38	420.847,823 299.655,422	39	420.860,347 299.651,583	13.099
39	420.860,347 299.651,583	40	420.861,999 299.652,597	1.938
40	420.861,999 299.652,597	41	420.874,042 299.656,839	12.768
41	420.874,042 299.656,839	42	420.891,927 299.662,888	18.88
42	420.891,927 299.662,888	43	420.905,542 299.666,249	14.024
43	420.905,542 299.666,249	44	420.919,747 299.669,572	14.589
44	420.919,747 299.669,572	45	420.939,478 299.673,424	20.103
45	420.939,478 299.673,424	46	420.960,494 299.680,863	22.294
46	420.960,494 299.680,863	47	420.973,819 299.685,027	13.96
47	420.973,819 299.685,027	48	420.973,617 299.699,004	13.978
48	420.973,617 299.699,004	49	420.972,598 299.697,143	2.122
49	420.972,598 299.697,143	50	420.959,893 299.689,698	14.726
50	420.959,893 299.689,698	51	420.934,395 299.683,429	26.257
51	420.934,395 299.683,429	52	420.917,152 299.679,839	17.613
52	420.917,152 299.679,839	53	420.903,387 299.676,911	14.073
53	420.903,387 299.676,911	54	420.900,145 299.675,873	3.404
54	420.900,145 299.675,873	55	420.894,935 299.674,489	5.391
55	420.894,935 299.674,489	56	420.886,376 299.671,772	8.98
56	420.886,376 299.671,772	57	420.884,485 299.671,083	2.013
57	420.884,485 299.671,083	58	420.882,358 299.670,234	2.29
58	420.882,358 299.670,234	59	420.868,393 299.664,642	15.043
59	420.868,393 299.664,642	60	420.859,601 299.662,012	9.177
60	420.859,601 299.662,012	61	420.857,557 299.661,685	2.07
61	420.857,557 299.661,685	62	420.853,138 299.661,633	4.419
62	420.853,138 299.661,633	63	420.846,76 299.663,215	6.571
63	420.846,76 299.663,215	64	420.826,279 299.668,469	21.144
64	420.826,279 299.668,469	65	420.820,837 299.669,674	5.574
65	420.820,837 299.669,674	66	420.804,781 299.673,017	16.4
66	420.804,781 299.673,017	67	420.776,185 299.676,712	28.834
67	420.776,185 299.676,712	68	420.756,884 299.676,775	19.301
68	420.756,884 299.676,775	69	420.727,586 299.677,767	29.315
69	420.727,586 299.677,767	70	420.719,055 299.678,221	8.543
70	420.719,055 299.678,221	71	420.703,919 299.679,394	15.181
71	420.703,919 299.679,394	72	420.693,331 299.680,373	10.633
72	420.693,331 299.680,373	73	420.681,572 299.680,93	11.772
73	420.681,572 299.680,93	74	420.670,832 299.681,285	10.746
74	420.670,832 299.681,285	75	420.666,726 299.681,477	4.11
75	420.666,726 299.681,477	1	420.654,241 299.682,072	12.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415
Nr. cadastral vechi:492/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1723, Jud. Dolj, T119, P802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30727	Din acte: 630 Masurata: 594	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8307 / 02/02/2012		
Act Notarial nr. CVC. AUT. 304, din 01/02/2012 emis de NP. ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI TONE** 2) **BUTOI CONSTANTA MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUTOI CONSTANTA MIRELA** 2) **BUTOI TONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

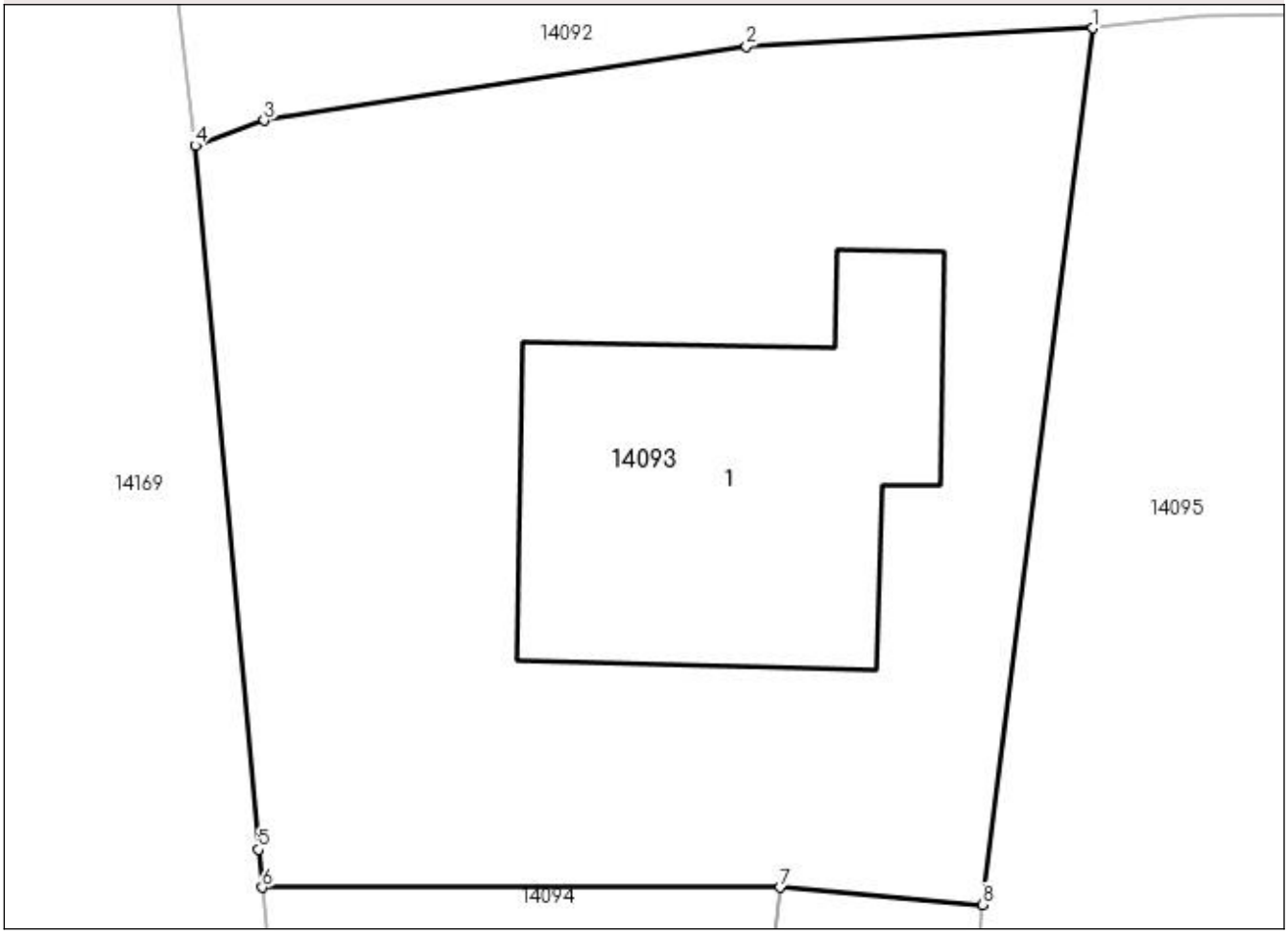
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30727	Din acte: 630 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	119	802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.565,073 299.680,693	2	420.554,714 299.680,15	10.373
2	420.554,714 299.680,15	3	420.540,294 299.677,932	14.59
3	420.540,294 299.677,932	4	420.538,23 299.677,18	2.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.538,23 299.677,18	5	420.540,128 299.656,155	21.11
5	420.540,128 299.656,155	6	420.540,244 299.655,019	1.142
6	420.540,244 299.655,019	7	420.555,715 299.655,019	15.471
7	420.555,715 299.655,019	8	420.561,772 299.654,506	6.079
8	420.561,772 299.654,506	1	420.565,073 299.680,693	26.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:480
Nr. cadastral vechi:492/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34070	Din acte: 300 Masurata: 449	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85660 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. CVC 3038, din 01/01/2007 emis de NP ZAVOI A.P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/449, cota initiala 300/449	A1
	1) **BUTOI MIRELA**, LIPSĂ CNP 2) **BUTOI TONE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 149/449, cota initiala 149/449	A1
	1) **BUTOI TONE**, LIPSĂ CNP 2) **BUTOI MIRELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34070	Din acte: 300 Masurata: 449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	449	119	802	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.540,244 299.655,019	2	420.541,183 299.645,815	9.252
2	420.541,183 299.645,815	3	420.542,089 299.633,852	11.997
3	420.542,089 299.633,852	4	420.544,171 299.615,777	18.195
4	420.544,171 299.615,777	5	420.549,071 299.616,388	4.938
5	420.549,071 299.616,388	6	420.551,654 299.616,483	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.551,654 299.616,483	7	420.554,973 299.648,193	31.883
7	420.554,973 299.648,193	8	420.555,715 299.655,019	6.866
8	420.555,715 299.655,019	1	420.540,244 299.655,019	15.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1740, Jud. Dolj, T119, P801, 801/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.677 Masurata: 1.468	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1676-44791, din 30/07/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI ILINCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BUTOI ILINCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.677 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	119	801	-	
2	arabil	DA	680	119	801/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.565,073 299.680,693	2	420.561,772 299.654,506	26.394
2	420.561,772 299.654,506	3	420.555,715 299.655,019	6.079
3	420.555,715 299.655,019	4	420.554,973 299.648,193	6.866
4	420.554,973 299.648,193	5	420.551,654 299.616,483	31.883
5	420.551,654 299.616,483	6	420.577,105 299.618,756	25.552
6	420.577,105 299.618,756	7	420.578,902 299.630,962	12.338
7	420.578,902 299.630,962	8	420.579,871 299.641,04	10.124
8	420.579,871 299.641,04	9	420.580,297 299.643,811	2.804
9	420.580,297 299.643,811	10	420.580,698 299.649,372	5.575
10	420.580,698 299.649,372	11	420.584,253 299.676,673	27.531
11	420.584,253 299.676,673	12	420.584,628 299.681,064	4.407
12	420.584,628 299.681,064	13	420.578,205 299.681,184	6.424
13	420.578,205 299.681,184	14	420.573,304 299.681,125	4.901
14	420.573,304 299.681,125	15	420.568,217 299.681,066	5.087
15	420.568,217 299.681,066	1	420.565,073 299.680,693	3.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1742, Jud. Dolj, T119, P800, 800/1 800/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.875 Masurata: 1.879	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3198, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNOIU GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBĂNOIU GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.875 Masurata: 1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	119	800	-	
2	arabil	DA	1.294	119	800/1 800/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.577,105 299.618,756	2	420.584,924 299.619,171	7.83
2	420.584,924 299.619,171	3	420.606,854 299.619,248	21.93
3	420.606,854 299.619,248	4	420.610,059 299.637,259	18.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.610,059 299.637,259	5	420.612,569 299.651,808	14.764
5	420.612,569 299.651,808	6	420.616,026 299.678,507	26.922
6	420.616,026 299.678,507	7	420.598,852 299.680,028	17.241
7	420.598,852 299.680,028	8	420.589,738 299.680,572	9.13
8	420.589,738 299.680,572	9	420.584,628 299.681,064	5.134
9	420.584,628 299.681,064	10	420.584,253 299.676,673	4.407
10	420.584,253 299.676,673	11	420.580,698 299.649,372	27.531
11	420.580,698 299.649,372	12	420.580,297 299.643,811	5.575
12	420.580,297 299.643,811	13	420.579,871 299.641,04	2.804
13	420.579,871 299.641,04	14	420.578,902 299.630,962	10.124
14	420.578,902 299.630,962	1	420.577,105 299.618,756	12.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1743, Jud. Dolj, T119, P799, 799/1 799/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.920 Masurata: 1.097	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2601, din 29/11/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

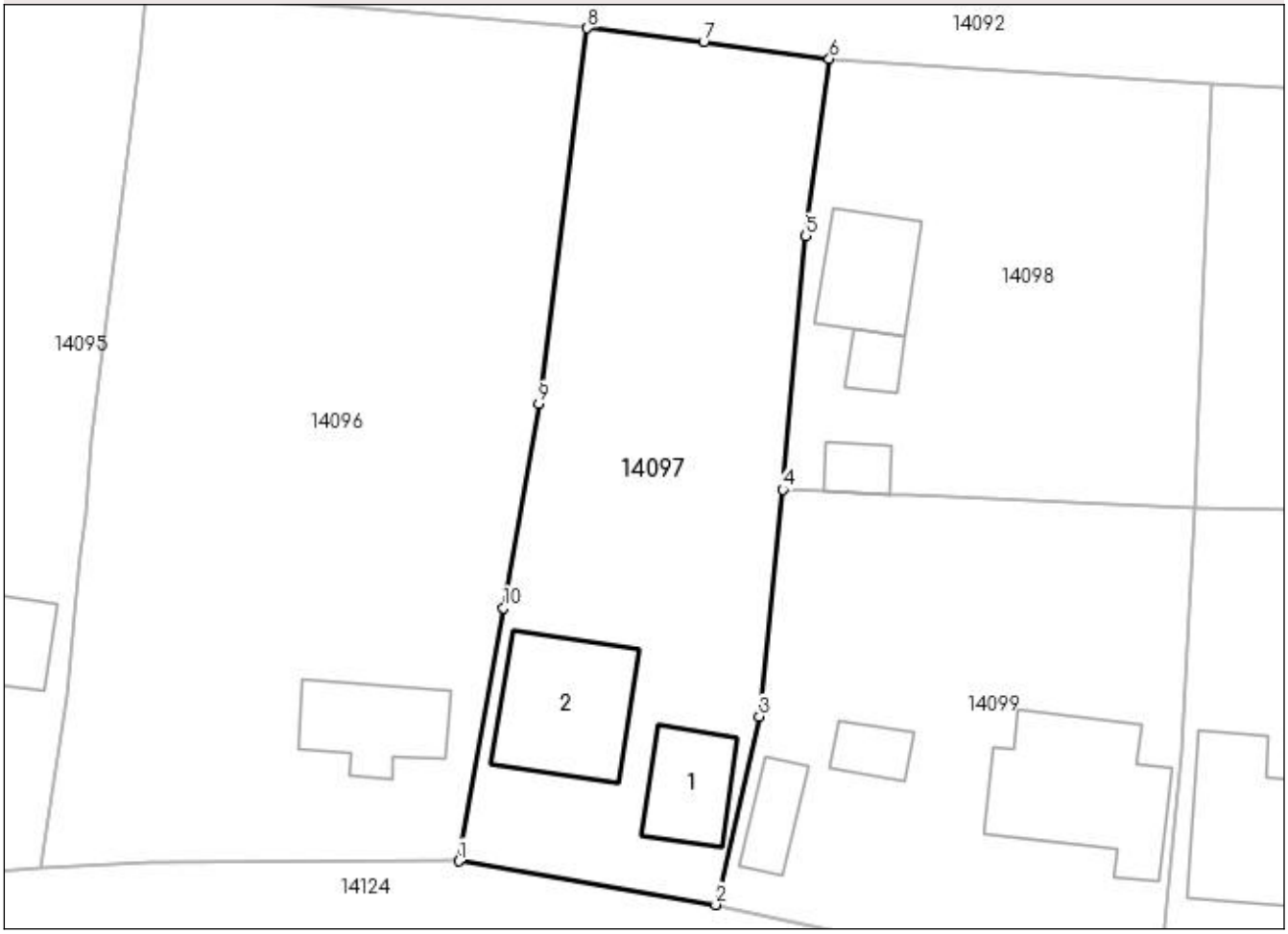
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.920 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	119	799	-	
2	arabil	DA	746	119	799/1 799/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.606,854 299.619,248	2	420.625,152 299.616,135	18.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.625,152 299.616,135	3	420.628,27 299.629,54	13.763
3	420.628,27 299.629,54	4	420.629,933 299.645,681	16.226
4	420.629,933 299.645,681	5	420.631,585 299.663,73	18.124
5	420.631,585 299.663,73	6	420.633,261 299.676,334	12.715
6	420.633,261 299.676,334	7	420.624,304 299.677,529	9.036
7	420.624,304 299.677,529	8	420.616,026 299.678,507	8.336
8	420.616,026 299.678,507	9	420.612,569 299.651,808	26.922
9	420.612,569 299.651,808	10	420.610,059 299.637,259	14.764
10	420.610,059 299.637,259	1	420.606,854 299.619,248	18.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1720, Jud. Dolj, T119, P803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 867	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.3132, din 10/11/2017 emis de N.P. STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCALIE IONEL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCALIE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	119	803	-	
2	arabil	DA	535	119	803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.633,261 299.676,334	2	420.631,585 299.663,73	12.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.631,585 299.663,73	3	420.629,933 299.645,681	18.124
3	420.629,933 299.645,681	4	420.632,804 299.645,561	2.873
4	420.632,804 299.645,561	5	420.637,619 299.645,36	4.819
5	420.637,619 299.645,36	6	420.638,801 299.645,311	1.183
6	420.638,801 299.645,311	7	420.659,272 299.644,438	20.49
7	420.659,272 299.644,438	8	420.659,747 299.658,579	14.149
8	420.659,747 299.658,579	9	420.660,541 299.674,579	16.02
9	420.660,541 299.674,579	1	420.633,261 299.676,334	27.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1747, Jud. Dolj, T119, P798, 798/1 798/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 989	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3457, din 22/09/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE GRIGORIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCALIE GRIGORIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.190 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	119	798	-	
2	arabil	DA	353	119	798/1 798/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.629,933 299.645,681	2	420.628,27 299.629,54	16.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.628,27 299.629,54	3	420.625,152 299.616,135	13.763
3	420.625,152 299.616,135	4	420.637,705 299.613,46	12.835
4	420.637,705 299.613,46	5	420.656,677 299.609,372	19.407
5	420.656,677 299.609,372	6	420.657,313 299.616,084	6.742
6	420.657,313 299.616,084	7	420.658,272 299.626,958	10.916
7	420.658,272 299.626,958	8	420.659,272 299.644,438	17.509
8	420.659,272 299.644,438	9	420.638,801 299.645,311	20.49
9	420.638,801 299.645,311	10	420.637,619 299.645,36	1.183
10	420.637,619 299.645,36	11	420.632,804 299.645,561	4.819
11	420.632,804 299.645,561	1	420.629,933 299.645,681	2.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1749, Jud. Dolj, T119, P797, 797/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.180 Masurata: 1.233	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3107, din 08/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.180 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	119	797	-	
2	arabil	DA	423	119	797/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.656,677 299.609,372	2	420.668,651 299.607,192	12.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.668,651 299.607,192	3	420.676,874 299.605,81	8.338
3	420.676,874 299.605,81	4	420.687,824 299.604,354	11.046
4	420.687,824 299.604,354	5	420.689,709 299.614,97	10.782
5	420.689,709 299.614,97	6	420.692,539 299.632,582	17.838
6	420.692,539 299.632,582	7	420.694,124 299.642,439	9.984
7	420.694,124 299.642,439	8	420.689,808 299.642,824	4.333
8	420.689,808 299.642,824	9	420.680,63 299.643,59	9.21
9	420.680,63 299.643,59	10	420.667,068 299.644,245	13.578
10	420.667,068 299.644,245	11	420.659,272 299.644,438	7.798
11	420.659,272 299.644,438	12	420.658,272 299.626,958	17.509
12	420.658,272 299.626,958	13	420.657,313 299.616,084	10.916
13	420.657,313 299.616,084	1	420.656,677 299.609,372	6.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, T119, P804,804/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31983	Din acte: 1.170 Masurata: 1.187	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, fosta T119, P804, P804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa compusa din 3 camere, hol si sala, constr. in 1940, din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, fosta T119, P804, P804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca din caramida acoperita cu tigla, cu 2 camere si bucatarie, edificata in 1940
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, fosta T119, P804, P804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa gospodareasca-garaj din caramida.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, fosta T119, P804, P804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie, din zidarie.
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1718, Jud. Dolj, fosta T119, P804, P804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa gospodareasca-grajd din lemn si caramida.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48080 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 578, din 30/04/2015 emis de DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAVEL MARIUS ADRIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PAVEL MARIUS ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

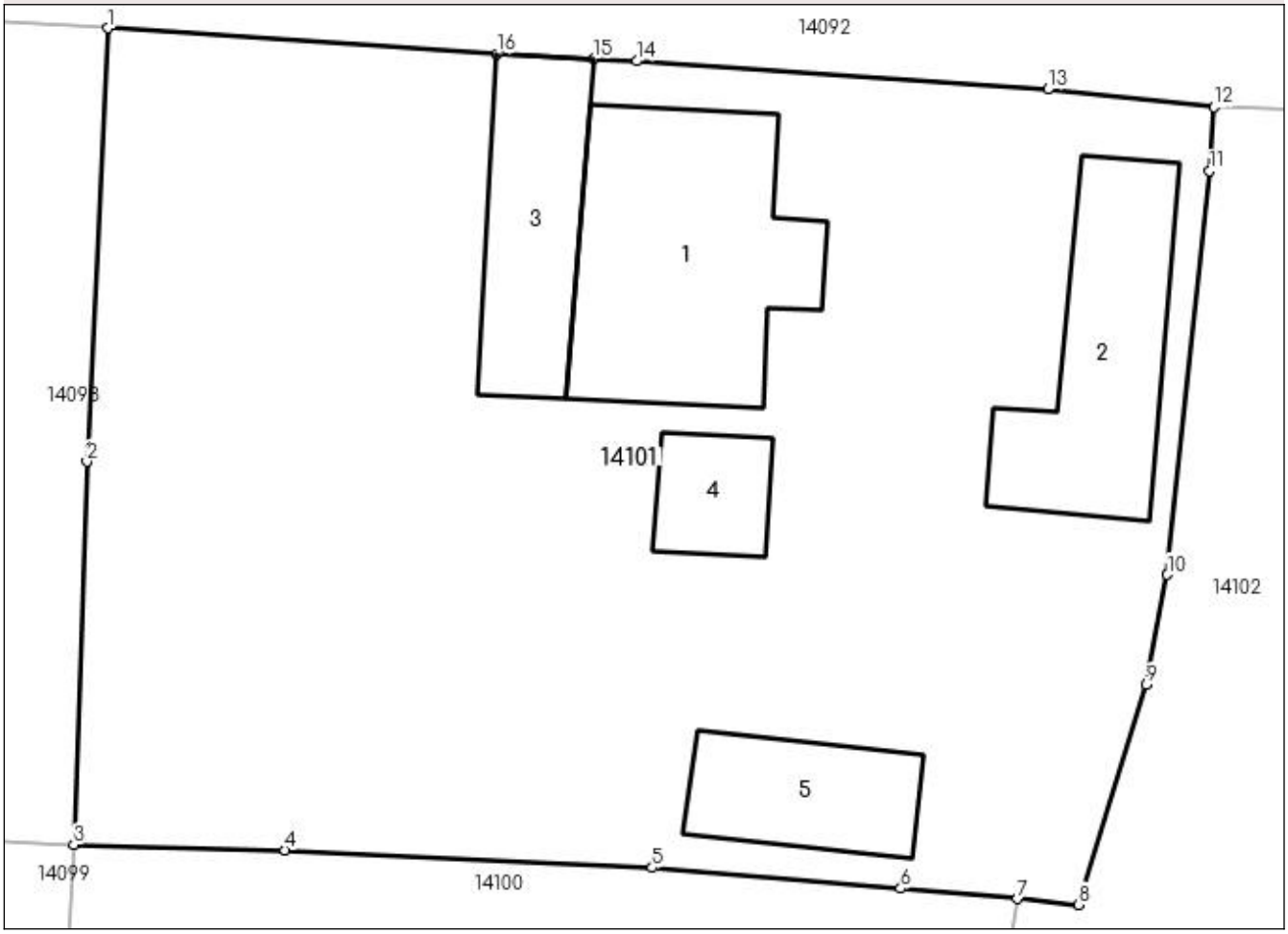
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31983	Din acte: 1.170 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	119	804	-	
2	arabil	DA	483	119	804/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa compusa din 3 camere, hol si sala, constr. in 1940, din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca din caramida acoperita cu tigla, cu 2 camere si bucatarie, edificata in 1940
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa gospodareasca-garaj din caramida.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie, din zidarie.
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa gospodareasca-grajd din lemn si caramida.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.660,541 299.674,579	2	420.659,747 299.658,579	16.02
2	420.659,747 299.658,579	3	420.659,272 299.644,438	14.149
3	420.659,272 299.644,438	4	420.667,068 299.644,245	7.798
4	420.667,068 299.644,245	5	420.680,63 299.643,59	13.578
5	420.680,63 299.643,59	6	420.689,808 299.642,824	9.21
6	420.689,808 299.642,824	7	420.694,124 299.642,439	4.333
7	420.694,124 299.642,439	8	420.696,376 299.642,223	2.262
8	420.696,376 299.642,223	9	420.698,886 299.650,349	8.505
9	420.698,886 299.650,349	10	420.699,655 299.654,404	4.127
10	420.699,655 299.654,404	11	420.701,211 299.669,302	14.979
11	420.701,211 299.669,302	12	420.701,386 299.671,666	2.37
12	420.701,386 299.671,666	13	420.695,25 299.672,317	6.17
13	420.695,25 299.672,317	14	420.680,058 299.673,362	15.228
14	420.680,058 299.673,362	15	420.678,453 299.673,442	1.607
15	420.678,453 299.673,442	16	420.674,882 299.673,632	3.576
16	420.674,882 299.673,632	1	420.660,541 299.674,579	14.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1752;1753, Jud. Dolj, T119, P796, 796/1 796/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 2.197	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2898, din 09/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂINĂ MIHAI**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GĂINĂ MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.070 Masurata: 2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.276	119	796	-	
2	arabil	DA	921	119	796/1 796/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.733,269 299.599,893	2	420.733,654 299.602,556	2.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.733,654 299.602,556	3	420.736,706 299.620,266	17.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.736,706 299.620,266	4	420.739,774 299.638,04	18.037
5	420.736,071 299.638,385	6	420.727,763 299.639,173	8.345
7	420.712,289 299.640,143	8	420.713,072 299.646,297	6.204
9	420.714,06 299.656,697	10	420.715,4 299.666,721	10.113
11	420.715,849 299.671,249	12	420.701,386 299.671,666	14.469
13	420.701,211 299.669,302	14	420.699,655 299.654,404	14.979
15	420.698,886 299.650,349	16	420.696,376 299.642,223	8.505
17	420.694,124 299.642,439	18	420.692,539 299.632,582	9.984
19	420.689,709 299.614,97	20	420.687,824 299.604,354	10.782
21	420.708,99 299.602,267	1	420.733,269 299.599,893	24.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.739,774 299.638,04	5	420.736,071 299.638,385	3.719
6	420.727,763 299.639,173	7	420.712,289 299.640,143	15.504
8	420.713,072 299.646,297	9	420.714,06 299.656,697	10.447
10	420.715,4 299.666,721	11	420.715,849 299.671,249	4.55
12	420.701,386 299.671,666	13	420.701,211 299.669,302	2.37
14	420.699,655 299.654,404	15	420.698,886 299.650,349	4.127
16	420.696,376 299.642,223	17	420.694,124 299.642,439	2.262
18	420.692,539 299.632,582	19	420.689,709 299.614,97	17.838
20	420.687,824 299.604,354	21	420.708,99 299.602,267	21.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1716, Jud. Dolj, T119, P805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 745	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2093, din 14/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLADU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	119	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.713,072 299.646,297	2	420.712,289 299.640,143	6.204
2	420.712,289 299.640,143	3	420.727,763 299.639,173	15.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.727,763 299.639,173	4	420.736,071 299.638,385	8.345
4	420.736,071 299.638,385	5	420.737,479 299.653,281	14.962
5	420.737,479 299.653,281	6	420.739,242 299.670,29	17.1
6	420.739,242 299.670,29	7	420.715,849 299.671,249	23.413
7	420.715,849 299.671,249	8	420.715,4 299.666,721	4.55
8	420.715,4 299.666,721	9	420.714,06 299.656,697	10.113
9	420.714,06 299.656,697	1	420.713,072 299.646,297	10.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P806

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 672 Masurata: 689	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.92, din 20/12/2006 emis de N.P. PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MIHAITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

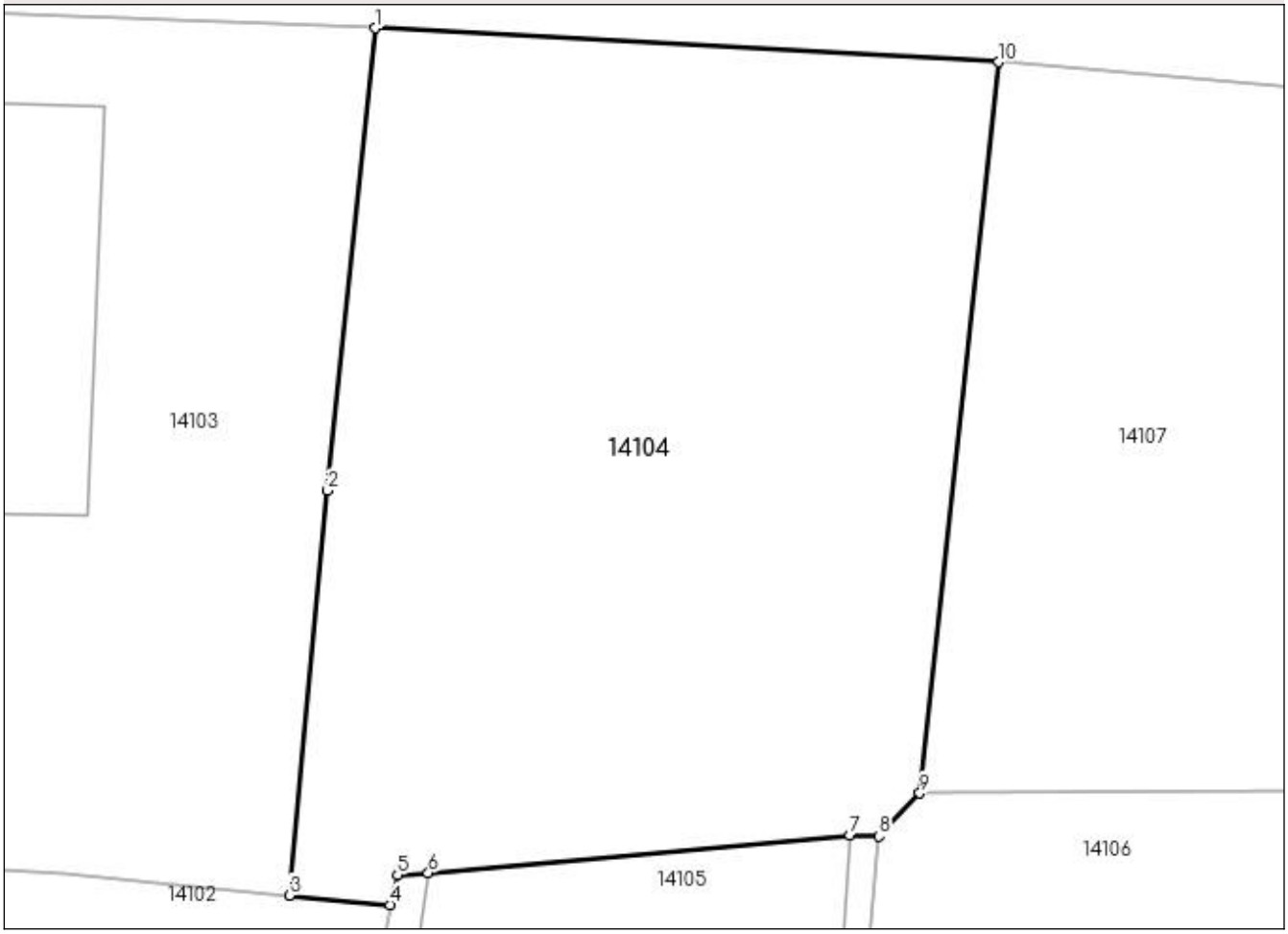
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 672 Masurata: 689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	689	119	806	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.739,242 299.670,29	2	420.737,479 299.653,281	17.1
2	420.737,479 299.653,281	3	420.736,071 299.638,385	14.962
3	420.736,071 299.638,385	4	420.739,774 299.638,04	3.719
4	420.739,774 299.638,04	5	420.740,05 299.639,142	1.136
5	420.740,05 299.639,142	6	420.741,184 299.639,21	1.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.741,184 299.639,21	7	420.756,711 299.640,608	15.59
7	420.756,711 299.640,608	8	420.757,76 299.640,566	1.05
8	420.757,76 299.640,566	9	420.759,28 299.642,143	2.19
9	420.759,28 299.642,143	10	420.762,18 299.669,046	27.059
10	420.762,18 299.669,046	1	420.739,242 299.670,29	22.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1755, Jud. Dolj, T119, P795 795/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 770 Masurata: 785	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11013, din 11/08/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ ION-NIŢĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ ION-NIŢĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 770 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	119	795 795/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.740,05 299.639,142	2	420.739,774 299.638,04	1.136
2	420.739,774 299.638,04	3	420.736,706 299.620,266	18.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.736,706 299.620,266	4	420.733,654 299.602,556	17.971
4	420.733,654 299.602,556	5	420.733,269 299.599,893	2.691
5	420.733,269 299.599,893	6	420.742,915 299.599,089	9.679
6	420.742,915 299.599,089	7	420.752,803 299.598,042	9.943
7	420.752,803 299.598,042	8	420.753,527 299.601,297	3.335
8	420.753,527 299.601,297	9	420.755,061 299.610,158	8.993
9	420.755,061 299.610,158	10	420.754,98 299.611,617	1.461
10	420.754,98 299.611,617	11	420.755,906 299.617,428	5.884
11	420.755,906 299.617,428	12	420.756,042 299.619,969	2.545
12	420.756,042 299.619,969	13	420.757,76 299.640,566	20.669
13	420.757,76 299.640,566	14	420.756,711 299.640,608	1.05
14	420.756,711 299.640,608	15	420.741,184 299.639,21	15.59
15	420.741,184 299.639,21	1	420.740,05 299.639,142	1.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1756, Jud. Dolj, T119, P794, 794/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 779 Masurata: 915	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3609, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU MARIANA** 2) **MATEI AUREL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI AUREL** 2) **RUSESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 779 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	119	794	-	
2	arabil	DA	405	119	794/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.757,76 299.640,566	2	420.756,042 299.619,969	20.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.756,042 299.619,969	3	420.755,906 299.617,428	2.545
3	420.755,906 299.617,428	4	420.754,98 299.611,617	5.884
4	420.754,98 299.611,617	5	420.755,061 299.610,158	1.461
5	420.755,061 299.610,158	6	420.753,527 299.601,297	8.993
6	420.753,527 299.601,297	7	420.752,803 299.598,042	3.335
7	420.752,803 299.598,042	8	420.761,101 299.597,346	8.327
8	420.761,101 299.597,346	9	420.764,304 299.597,159	3.208
9	420.764,304 299.597,159	10	420.776,495 299.597,401	12.193
10	420.776,495 299.597,401	11	420.776,088 299.607,047	9.655
11	420.776,088 299.607,047	12	420.776,237 299.613,045	6.0
12	420.776,237 299.613,045	13	420.776,558 299.619,137	6.1
13	420.776,558 299.619,137	14	420.776,481 299.623,276	4.14
14	420.776,481 299.623,276	15	420.776,034 299.639,003	15.733
15	420.776,034 299.639,003	16	420.775,984 299.639,473	0.473
16	420.775,984 299.639,473	17	420.775,256 299.642,235	2.856
17	420.775,256 299.642,235	18	420.759,28 299.642,143	15.976
18	420.759,28 299.642,143	1	420.757,76 299.640,566	2.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P807

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34318	Din acte: 729 Masurata: 738	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112419 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.13303, din 29/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES NR. 86 DIN 24.09.2006, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES NR. 29 DIN 04.03.1994, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDA CONSTANTIN** 2) **BUDA CAROLINA**, decedata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

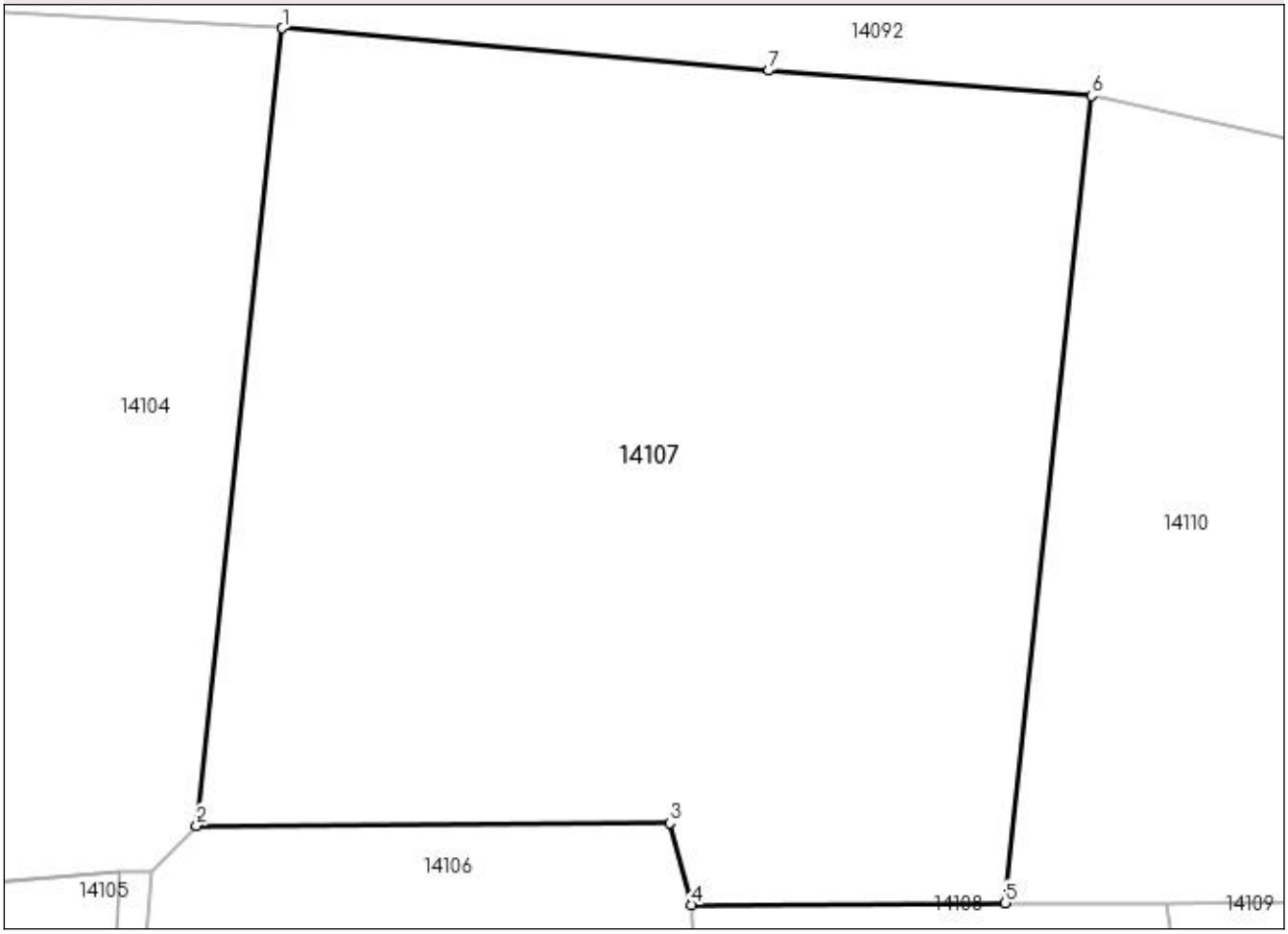
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34318	Din acte: 729 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	119	807	-	
2	arabil	DA	540	119	807	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.762,18 299.669,046	2	420.759,28 299.642,143	27.059
2	420.759,28 299.642,143	3	420.775,256 299.642,235	15.976
3	420.775,256 299.642,235	4	420.775,984 299.639,473	2.856
4	420.775,984 299.639,473	5	420.786,579 299.639,535	10.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.786,579 299.639,535	6	420.789,49 299.666,764	27.384
6	420.789,49 299.666,764	7	420.778,595 299.667,616	10.928
7	420.778,595 299.667,616	1	420.762,18 299.669,046	16.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1758, Jud. Dolj, T119, P793

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34230	Din acte: 779 Masurata: 787	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1758, Jud. Dolj, fost T 119 P793	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C1 - Casa de locuit , edificata in anul 1958
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1758, Jud. Dolj, fost T 119 P793	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - Anexa , edificata in anul 1958
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1758, Jud. Dolj, fost T 119 P793	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - Anexa, edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59662 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. CM NR.254, din 08/09/2004 emis de NP DANA TOMITA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR.197 DIN 25.03.2019, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.19 DIN 27.03.2019, EMIS DE NP IONICA VERGICA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR.1748-45084 DIN 16.05.2000, EMIS DE COM. JUD DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR.1781 DIN 27.03.2019, EMIS DE PRIMARIA COM. LEU;ACT NOTARIAL NR CM NR.32 DIN 11.04.2000, EMIS DE NP IONICA VERGICA;ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.25 DIN 08.05.2019, EMIS DE NP IONICA VERGICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34230	Din acte: 779 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	119	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C1 - Casa de locuit , edificata in anul 1958
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - Anexa , edificata in anul 1958
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - Anexa, edificata in anul 1958

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.775,984 299.639,473	2	420.776,034 299.639,003	0.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.776,034 299.639,003	3	420.776,481 299.623,276	15.733
3	420.776,481 299.623,276	4	420.776,558 299.619,137	4.14
4	420.776,558 299.619,137	5	420.776,237 299.613,045	6.1
5	420.776,237 299.613,045	6	420.776,088 299.607,047	6.0
6	420.776,088 299.607,047	7	420.776,495 299.597,401	9.655
7	420.776,495 299.597,401	8	420.799,093 299.598,77	22.639
8	420.799,093 299.598,77	9	420.794,105 299.623,685	25.409
9	420.794,105 299.623,685	10	420.793,583 299.627,868	4.215
10	420.793,583 299.627,868	11	420.792,054 299.639,519	11.751
11	420.792,054 299.639,519	12	420.786,579 299.639,535	5.475
12	420.786,579 299.639,535	1	420.775,984 299.639,473	10.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1759, Jud. Dolj, T119, P792, 792/1 792/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 911 Masurata: 740	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3044, din 17/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRICA STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **OPRICA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **OPRICA NICU**, LIPSĂ CNP 4) **OPRICA MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **GIURCA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPRICA STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **OPRICA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **OPRICA NICU**, LIPSĂ CNP 4) **GIURCA ELENA**, LIPSĂ CNP 5) **OPRICA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

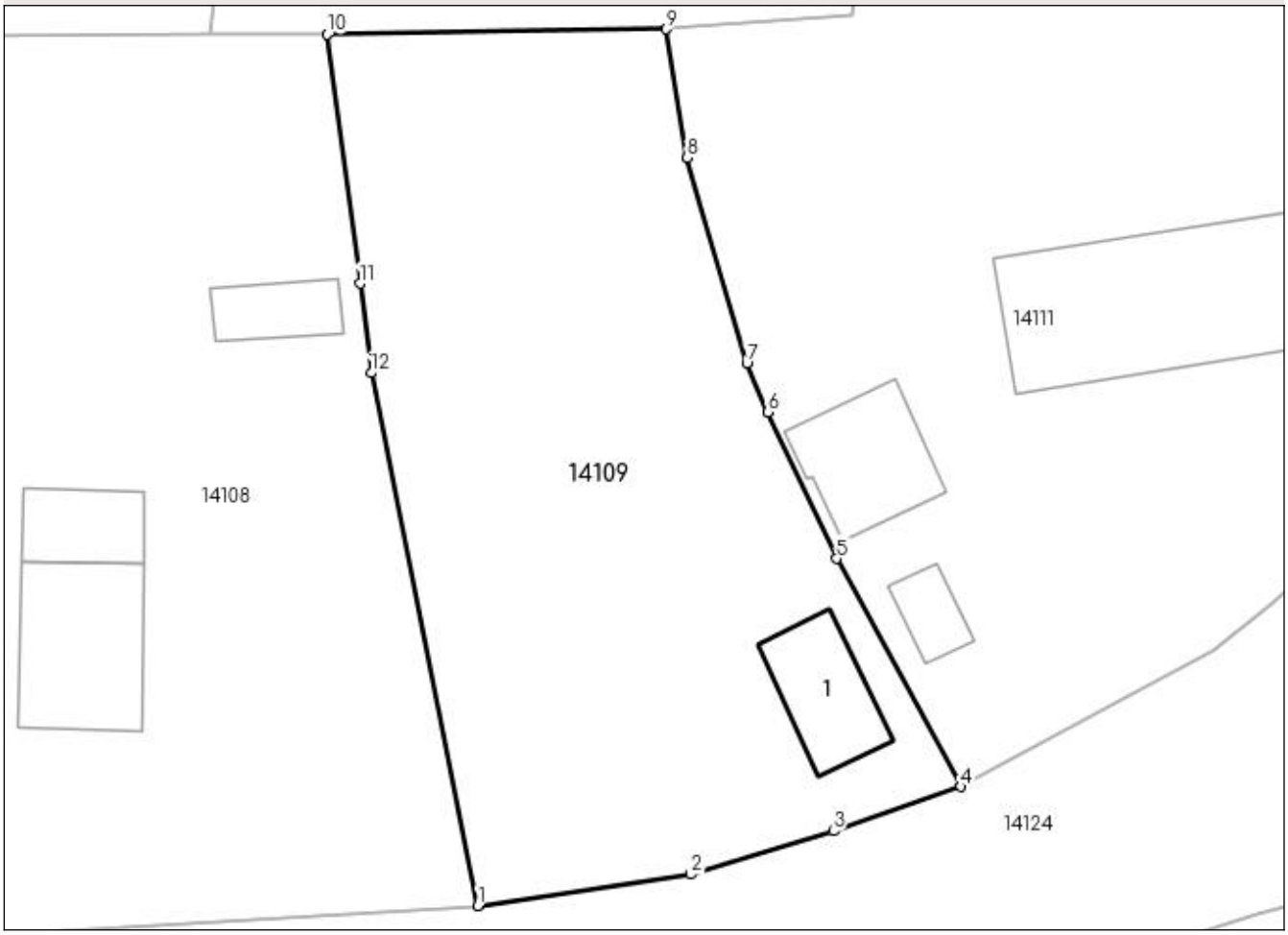
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 911 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	119	792	-	
2	arabil	DA	325	119	792/1 792/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.799,093 299.598,77	2	420.809,06 299.600,236	10.074
2	420.809,06 299.600,236	3	420.815,738 299.602,262	6.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.815,738 299.602,262	4	420.821,704 299.604,336	6.316
4	420.821,704 299.604,336	5	420.815,894 299.615,005	12.148
5	420.815,894 299.615,005	6	420.812,659 299.621,862	7.582
6	420.812,659 299.621,862	7	420.811,682 299.624,123	2.463
7	420.811,682 299.624,123	8	420.808,901 299.633,754	10.024
8	420.808,901 299.633,754	9	420.807,898 299.639,768	6.097
9	420.807,898 299.639,768	10	420.792,054 299.639,519	15.846
10	420.792,054 299.639,519	11	420.793,583 299.627,868	11.751
11	420.793,583 299.627,868	12	420.794,105 299.623,685	4.215
12	420.794,105 299.623,685	1	420.799,093 299.598,77	25.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.013 Masurata: 722	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3198, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNOIU GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

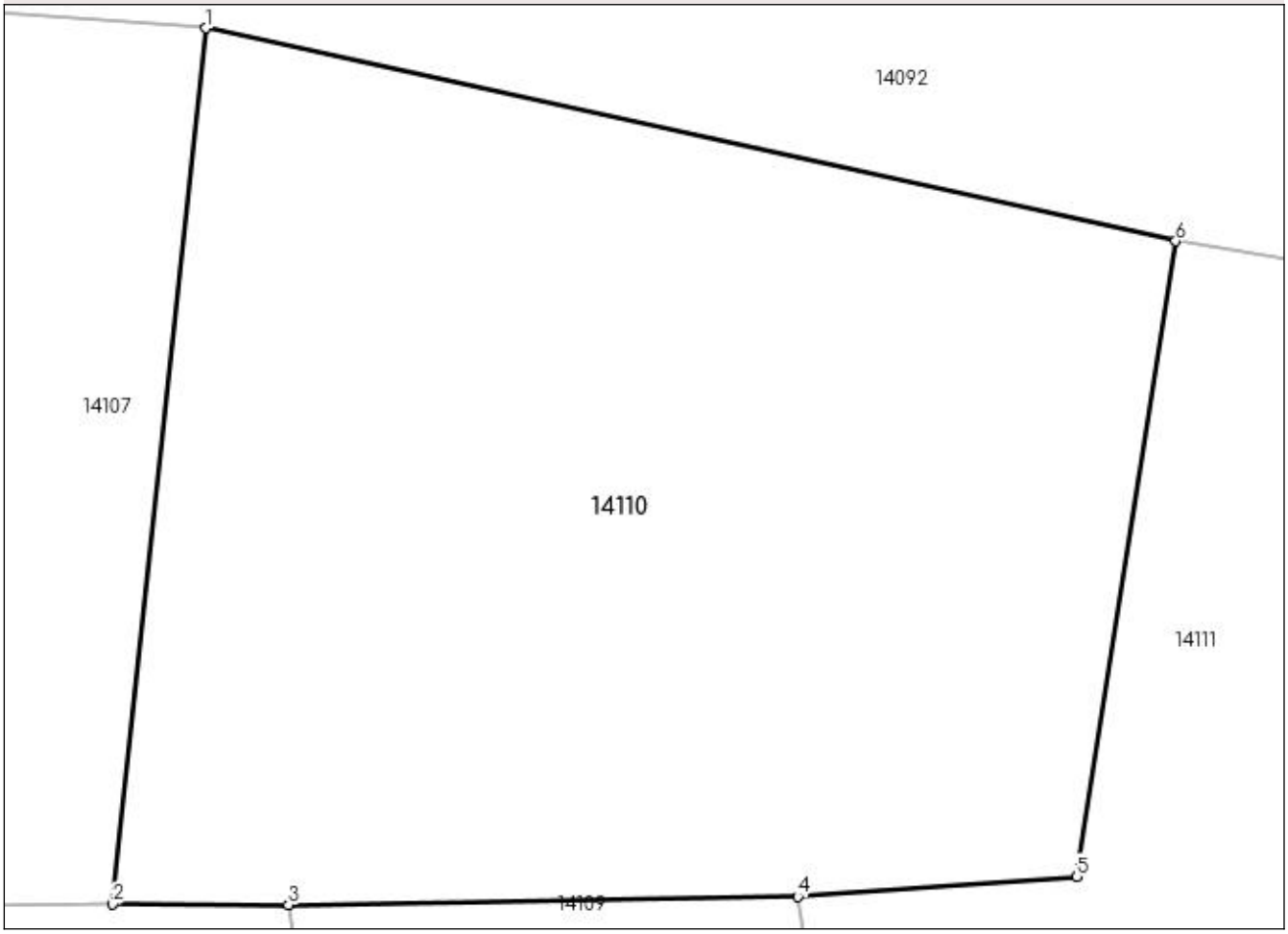
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.013 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	722	119	808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.789,49 299.666,764	2	420.786,579 299.639,535	27.384
2	420.786,579 299.639,535	3	420.792,054 299.639,519	5.475
3	420.792,054 299.639,519	4	420.807,898 299.639,768	15.846
4	420.807,898 299.639,768	5	420.816,576 299.640,394	8.701
5	420.816,576 299.640,394	6	420.819,648 299.660,146	19.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.819,648 299.660,146	1	420.789,49 299.666,764	30.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1760, Jud. Dolj, T119, P791, 791/1 791/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.475	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2653, din 12/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	119	791	-	
2	arabil	DA	1.044	119	791/1 791/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.821,704 299.604,336	2	420.826,276 299.606,842	5.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.826,276 299.606,842	3	420.833,497 299.610,724	8.198
3	420.833,497 299.610,724	4	420.836,206 299.612,818	3.424
4	420.836,206 299.612,818	5	420.841,649 299.617,8	7.379
5	420.841,649 299.617,8	6	420.844,196 299.625,278	7.9
6	420.844,196 299.625,278	7	420.844,947 299.629,286	4.078
7	420.844,947 299.629,286	8	420.847,823 299.655,422	26.294
8	420.847,823 299.655,422	9	420.835,494 299.657,605	12.521
9	420.835,494 299.657,605	10	420.819,648 299.660,146	16.048
10	420.819,648 299.660,146	11	420.816,576 299.640,394	19.989
11	420.816,576 299.640,394	12	420.807,898 299.639,768	8.701
12	420.807,898 299.639,768	13	420.808,901 299.633,754	6.097
13	420.808,901 299.633,754	14	420.811,682 299.624,123	10.024
14	420.811,682 299.624,123	15	420.812,659 299.621,862	2.463
15	420.812,659 299.621,862	16	420.815,894 299.615,005	7.582
16	420.815,894 299.615,005	1	420.821,704 299.604,336	12.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1761, Jud. Dolj, T119, P784/4, 784/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 830 Masurata: 834	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3269, din 21/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DS NR.041561);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA ŞTEFANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZUPEA ŞTEFANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

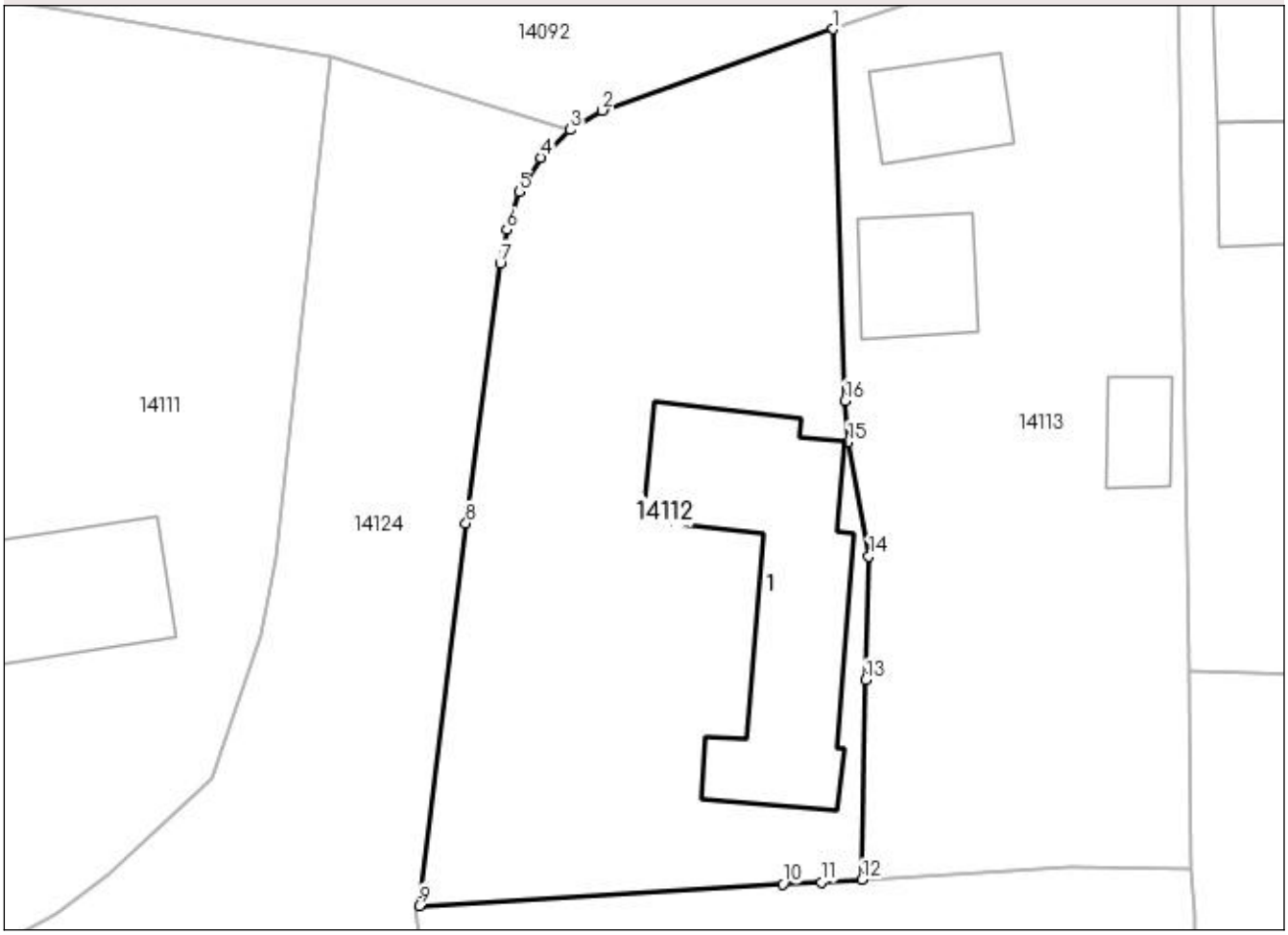
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 830 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	119	784/4	-	
2	arabil	DA	204	119	784/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.874,042 299.656,839	2	420.861,999 299.652,597	12.768
2	420.861,999 299.652,597	3	420.860,347 299.651,583	1.938
3	420.860,347 299.651,583	4	420.858,802 299.650,148	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.858,802 299.650,148	5	420.857,653 299.648,37	2.117
5	420.857,653 299.648,37	6	420.857,028 299.646,387	2.079
6	420.857,028 299.646,387	7	420.856,678 299.644,64	1.782
7	420.856,678 299.644,64	8	420.854,893 299.631,086	13.671
8	420.854,893 299.631,086	9	420.852,456 299.611,147	20.087
9	420.852,456 299.611,147	10	420.871,421 299.612,273	18.998
10	420.871,421 299.612,273	11	420.873,437 299.612,364	2.018
11	420.873,437 299.612,364	12	420.875,549 299.612,504	2.117
12	420.875,549 299.612,504	13	420.875,744 299.622,911	10.409
13	420.875,744 299.622,911	14	420.875,907 299.629,37	6.461
14	420.875,907 299.629,37	15	420.874,828 299.635,307	6.034
15	420.874,828 299.635,307	16	420.874,652 299.637,464	2.164
16	420.874,652 299.637,464	1	420.874,042 299.656,839	19.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1709, Jud. Dolj, T119, P785, 785/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 777 Masurata: 818	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3319, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACSU ARISTICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACSU ARISTICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 777 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	119	785	-	
2	arabil	DA	228	119	785/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.891,927 299.662,888	2	420.874,042 299.656,839	18.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.874,042 299.656,839	3	420.874,652 299.637,464	19.385
3	420.874,652 299.637,464	4	420.874,828 299.635,307	2.164
4	420.874,828 299.635,307	5	420.875,907 299.629,37	6.034
5	420.875,907 299.629,37	6	420.875,744 299.622,911	6.461
6	420.875,744 299.622,911	7	420.875,549 299.612,504	10.409
7	420.875,549 299.612,504	8	420.886,303 299.613,149	10.773
8	420.886,303 299.613,149	9	420.892,664 299.613,051	6.362
9	420.892,664 299.613,051	10	420.892,634 299.623,39	10.338
10	420.892,634 299.623,39	1	420.891,927 299.662,888	39.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1707, Jud. Dolj, T119, P786,786/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33640	Din acte: 1.020 Masurata: 1.140	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1707, Jud. Dolj, Tarla 119 Parcela 786 Parcela 786/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; compusa din 3 camere, sala si pivnita
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1707, Jud. Dolj, Tarla 119 Parcela 786 Parcela 786/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; compusa din 2 incaperi si sala
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1707, Jud. Dolj, Tarla 119 Parcela 786 Parcela 786/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; compusa din 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157666 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3385, din 22/06/2005 emis de CJ DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 4421 DIN 08.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 4422 DIN 06.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1020/1131, cota initiala 1020/1131	A1
	1) **MATEI VICTOR**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 5394, din 25/09/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU (ACT ADMINISTRATIV NR. PV DE VECINATATE, DIN 06/08/2018 EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 111/1131, cota initiala 111/1131	A1
	1) **MATEI VICTOR**	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3385, din 22/06/2005 emis de CJ DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 4421 DIN 08.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 4422 DIN 06.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI VICTOR** 2) **MATEI ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

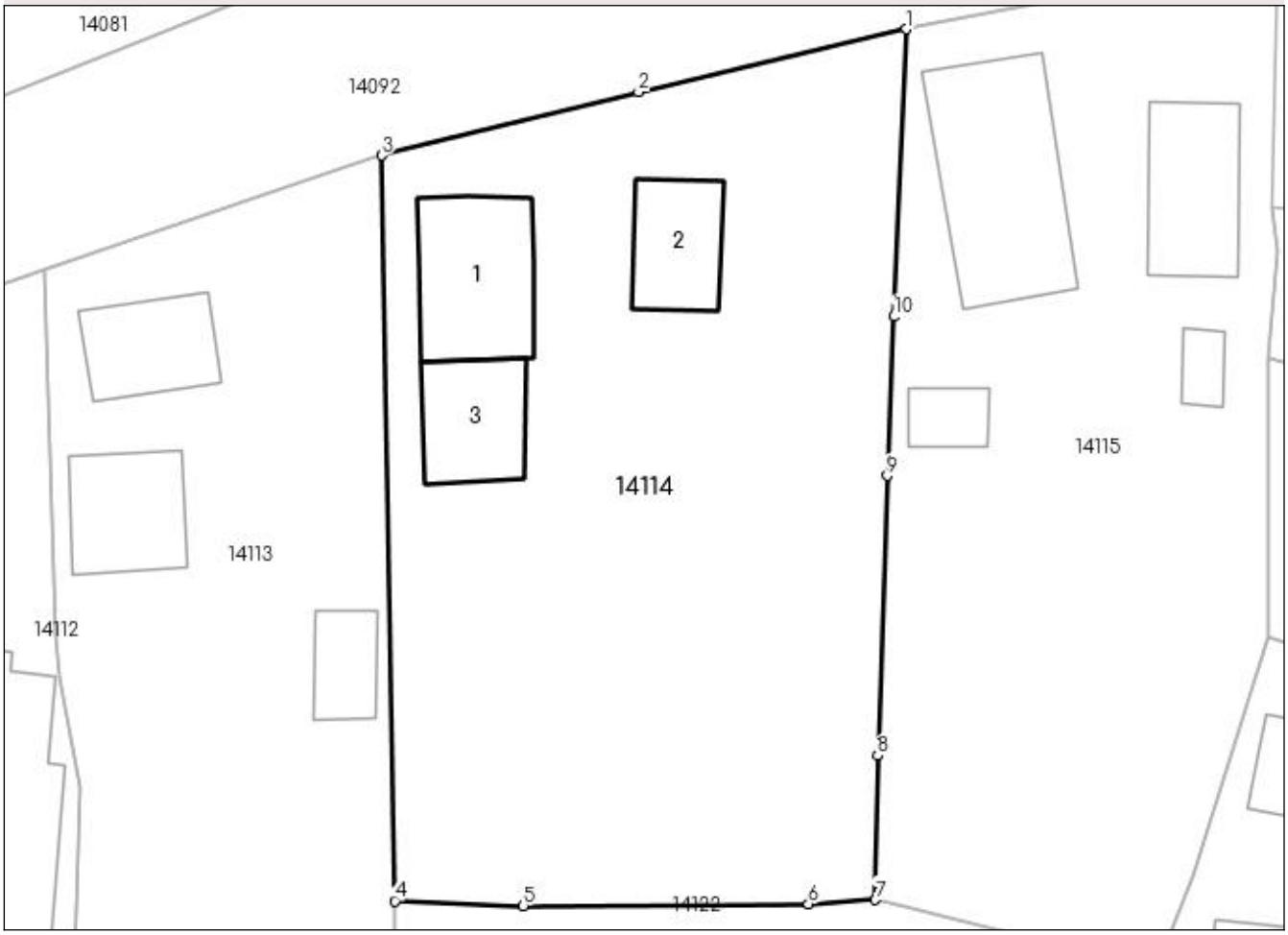
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33640	Din acte: 1.020 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	119	786	-	Teren împrejmuit cu gard scandura, plasa sarma si porti metal.
2	vie	DA	584	119	786/1	-	Teren împrejmuit cu gard scandura, plasa sarma si porti metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; compusa din 3 camere, sala si pivnita
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; compusa din 2 incaperi si sala
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; compusa din 2 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.919,747 299.669,572	2	420.905,542 299.666,249	14.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.905,542 299.666,249	3	420.891,927 299.662,888	14.024
3	420.891,927 299.662,888	4	420.892,634 299.623,39	39.505
4	420.892,634 299.623,39	5	420.899,442 299.623,14	6.813
5	420.899,442 299.623,14	6	420.914,552 299.623,241	15.11
6	420.914,552 299.623,241	7	420.918,093 299.623,459	3.548
7	420.918,093 299.623,459	8	420.918,218 299.631,103	7.645
8	420.918,218 299.631,103	9	420.918,724 299.645,922	14.828
9	420.918,724 299.645,922	10	420.919,065 299.654,343	8.428
10	420.919,065 299.654,343	1	420.919,747 299.669,572	15.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1704, Jud. Dolj, T119, P787, 787/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 970	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.15449, din 03/11/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCULEASA ION CORNEL**	
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT.806, din 25/05/1999 emis de N.P. CERNOBAI EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCULEASA ION CORNEL** 2) **STANCULEASA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STANCULEASA ION CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

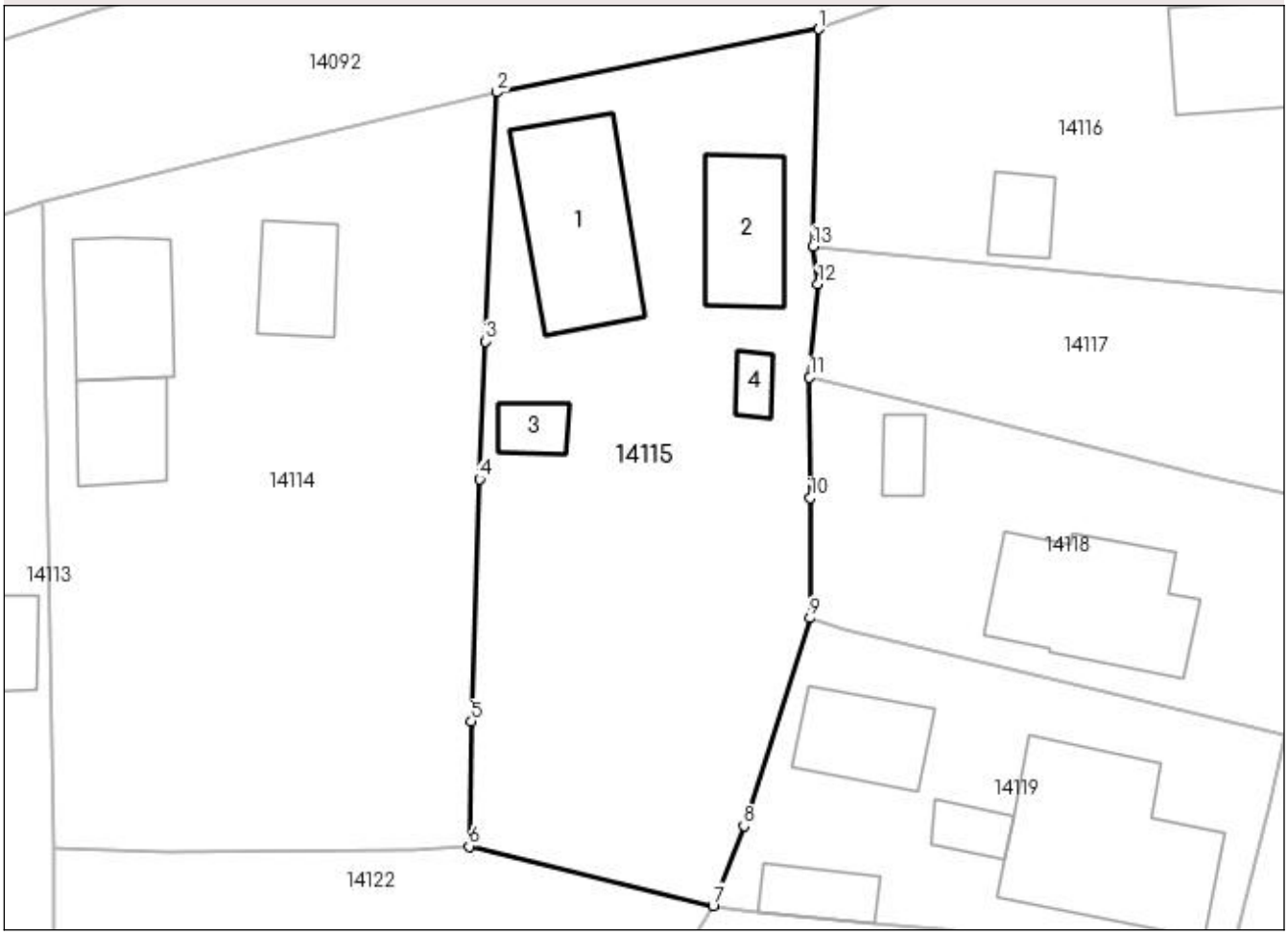
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.051 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	119	787	-	
2	arabil	DA	428	119	787/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.939,478 299.673,424	2	420.919,747 299.669,572	20.103
2	420.919,747 299.669,572	3	420.919,065 299.654,343	15.244
3	420.919,065 299.654,343	4	420.918,724 299.645,922	8.428
4	420.918,724 299.645,922	5	420.918,218 299.631,103	14.828
5	420.918,218 299.631,103	6	420.918,093 299.623,459	7.645
6	420.918,093 299.623,459	7	420.932,998 299.619,827	15.341
7	420.932,998 299.619,827	8	420.934,893 299.624,703	5.231
8	420.934,893 299.624,703	9	420.938,938 299.637,42	13.345
9	420.938,938 299.637,42	10	420.938,961 299.644,773	7.353
10	420.938,961 299.644,773	11	420.938,914 299.652,139	7.366
11	420.938,914 299.652,139	12	420.939,428 299.657,83	5.714
12	420.939,428 299.657,83	13	420.939,137 299.660,146	2.334
13	420.939,137 299.660,146	1	420.939,478 299.673,424	13.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1702, Jud. Dolj, T119, P788,788/1,788/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33006	712	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 788, P. 788/1, P. 788/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82270 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TDP 3015, din 27/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CERTIFICAT NR. 1249/2005, PROCES VERBAL NR. 1248/2006 EMISE DE PRIMARIA COMUNEI LEU, ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 592/11.09.2006 NP MIULESCU O A , CONFORM INCHEIERII NR. 37828/11.09.2006 .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALUICA DUMITRU**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31634/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 8817 DIN 13/03/2006; (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 243)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BALUICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

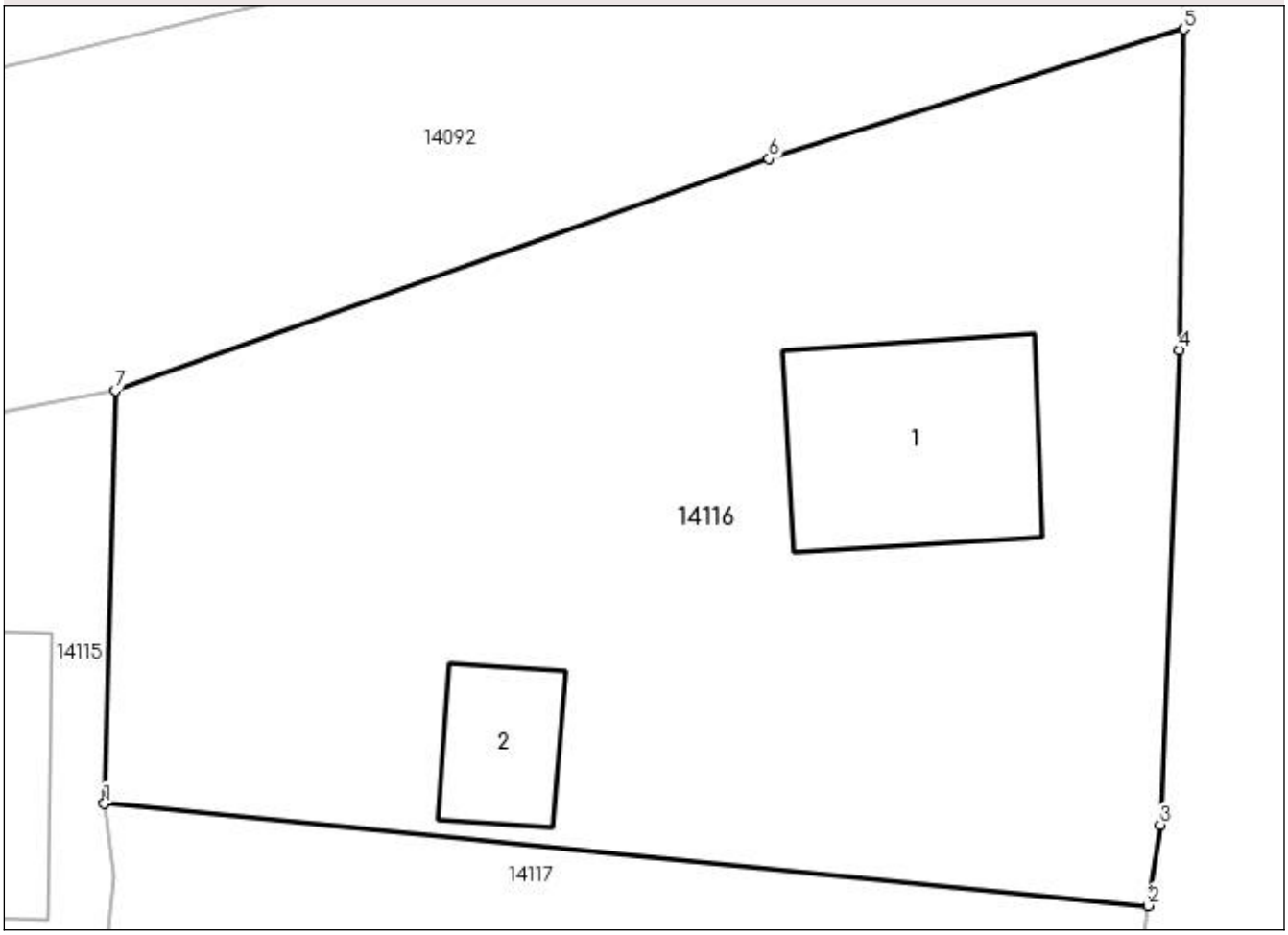
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33006	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	119	788,788/1, 788/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.939,137 299.660,146	2	420.972,689 299.656,866	33.712
2	420.972,689 299.656,866	3	420.973,071 299.659,466	2.628
3	420.973,071 299.659,466	4	420.973,684 299.674,729	15.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.973,684 299.674,729	5	420.973,819 299.685,027	10.299
5	420.973,819 299.685,027	6	420.960,494 299.680,863	13.96
6	420.960,494 299.680,863	7	420.939,478 299.673,424	22.294
7	420.939,478 299.673,424	1	420.939,137 299.660,146	13.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1702C, Jud. Dolj, T119, P788,788/1,788/2,788, 788/1, 788/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33007	341	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82287 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.889, din 30/05/2017 emis de GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE EUGENIA** 2) **TUDORACHE ALEXANDRU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

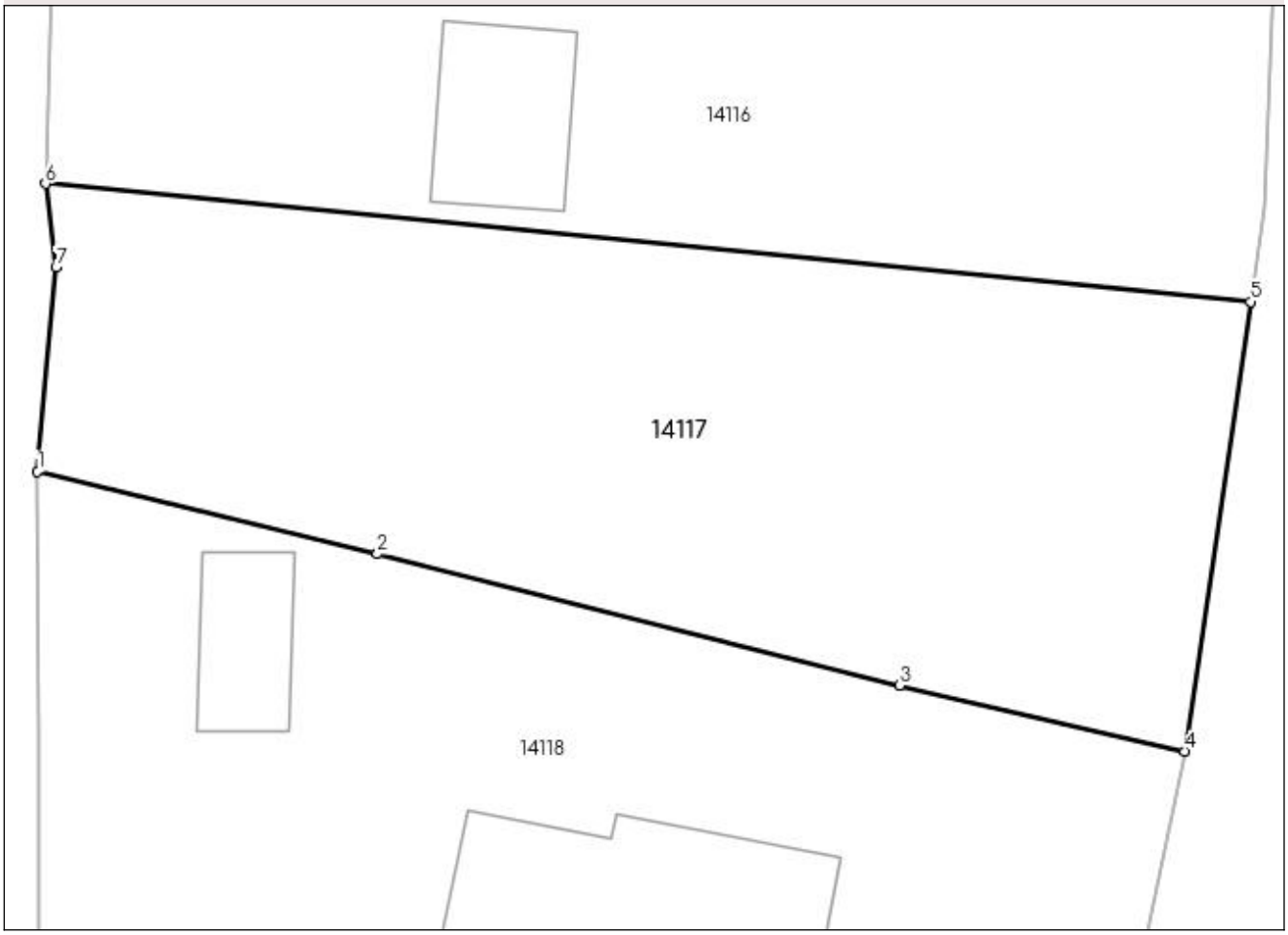
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33007	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	119	788,788/1, 788/2	-	
2	arabil	DA	278	119	788, 788/1, 788/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.938,914 299.652,139	2	420.948,376 299.649,848	9.735
2	420.948,376 299.649,848	3	420.962,916 299.646,189	14.993
3	420.962,916 299.646,189	4	420.970,854 299.644,359	8.146
4	420.970,854 299.644,359	5	420.972,689 299.656,866	12.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.972,689 299.656,866	6	420.939,137 299.660,146	33.712
6	420.939,137 299.660,146	7	420.939,428 299.657,83	2.334
7	420.939,428 299.657,83	1	420.938,914 299.652,139	5.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1702B, Jud. Dolj, T119, P788 788/1 788/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.959 Masurata: 452	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3015, din 27/10/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALUICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

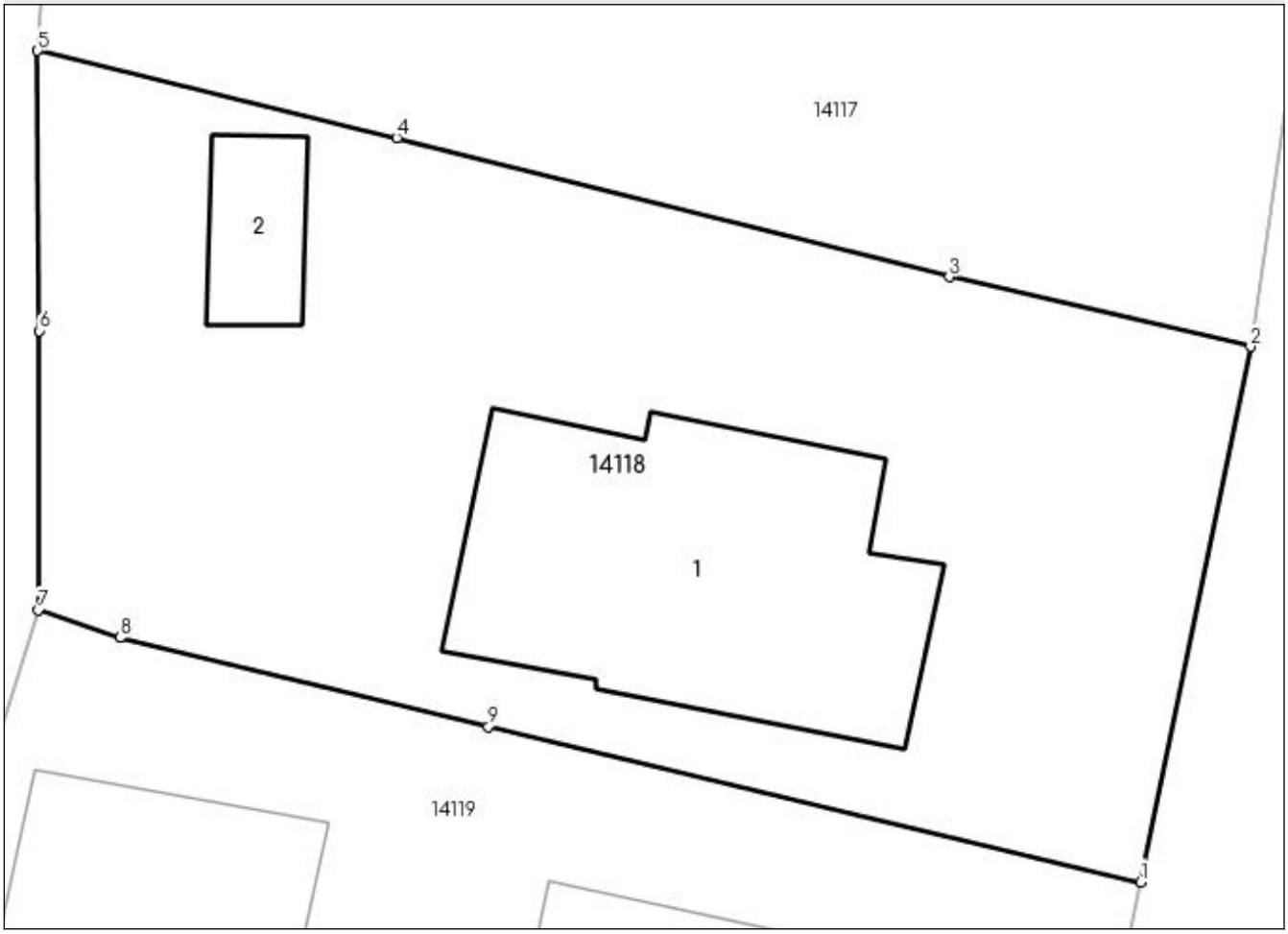
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.959 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	119	788 788/1 788/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.967,957 299.630,266	2	420.970,854 299.644,359	14.388
2	420.970,854 299.644,359	3	420.962,916 299.646,189	8.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.962,916 299.646,189	4	420.948,376 299.649,848	14.993
4	420.948,376 299.649,848	5	420.938,914 299.652,139	9.735
5	420.938,914 299.652,139	6	420.938,961 299.644,773	7.366
6	420.938,961 299.644,773	7	420.938,938 299.637,42	7.353
7	420.938,938 299.637,42	8	420.941,087 299.636,699	2.267
8	420.941,087 299.636,699	9	420.950,787 299.634,357	9.979
9	420.950,787 299.634,357	1	420.967,957 299.630,266	17.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1702A, Jud. Dolj, T119, P788 788/1 788/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.959 Masurata: 501	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3015, din 27/10/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BALUICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

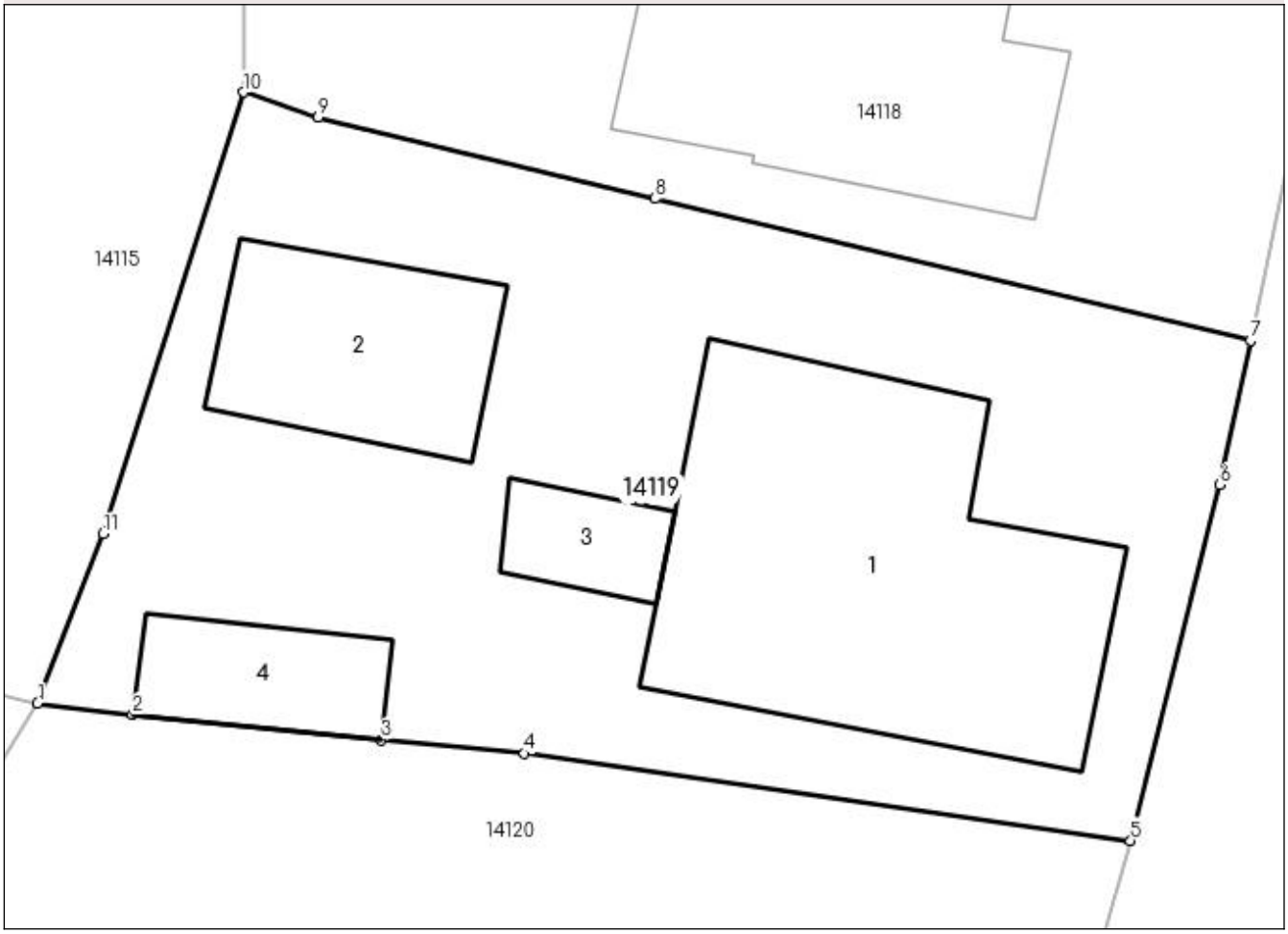
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.959 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	119	788 788/1 788/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.932,998 299.619,827	2	420.935,742 299.619,49	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.935,742 299.619,49	3	420.942,898 299.618,773	7.192
3	420.942,898 299.618,773	4	420.947,031 299.618,38	4.152
4	420.947,031 299.618,38	5	420.964,5 299.615,867	17.649
5	420.964,5 299.615,867	6	420.967,062 299.626,114	10.562
6	420.967,062 299.626,114	7	420.967,957 299.630,266	4.247
7	420.967,957 299.630,266	8	420.950,787 299.634,357	17.651
8	420.950,787 299.634,357	9	420.941,087 299.636,699	9.979
9	420.941,087 299.636,699	10	420.938,938 299.637,42	2.267
10	420.938,938 299.637,42	11	420.934,893 299.624,703	13.345
11	420.934,893 299.624,703	1	420.932,998 299.619,827	5.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1776, Jud. Dolj, T119, P789, 789/1 789/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.907 Masurata: 1.845	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3035, din 12/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUICA ANA** 2) **NISTOROIU ANGELA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOROIU ANGELA** 2) **BALUICA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.907 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	119	789	-	
2	arabil	DA	1.130	119	789/1 789/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.914,746 299.570,993	2	420.915,375 299.570,916	0.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.915,375 299.570,916	3	420.931,954 299.567,567	16.914
3	420.931,954 299.567,567	4	420.946,462 299.564,885	14.754
4	420.946,462 299.564,885	5	420.949,987 299.569,704	5.971
5	420.949,987 299.569,704	6	420.956,047 299.585,661	17.069
6	420.956,047 299.585,661	7	420.964,5 299.615,867	31.366
7	420.964,5 299.615,867	8	420.947,031 299.618,38	17.649
8	420.947,031 299.618,38	9	420.942,898 299.618,773	4.152
9	420.942,898 299.618,773	10	420.935,742 299.619,49	7.192
10	420.935,742 299.619,49	11	420.932,998 299.619,827	2.765
11	420.932,998 299.619,827	12	420.931,345 299.617,152	3.145
12	420.931,345 299.617,152	13	420.925,125 299.607,983	11.08
13	420.925,125 299.607,983	14	420.921,306 299.596,827	11.792
14	420.921,306 299.596,827	15	420.917,161 299.581,464	15.912
15	420.917,161 299.581,464	1	420.914,746 299.570,993	10.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1775, Jud. Dolj, T119, P781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 395 Masurata: 413	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE AUT.1920, din 15/06/2009 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLADUCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

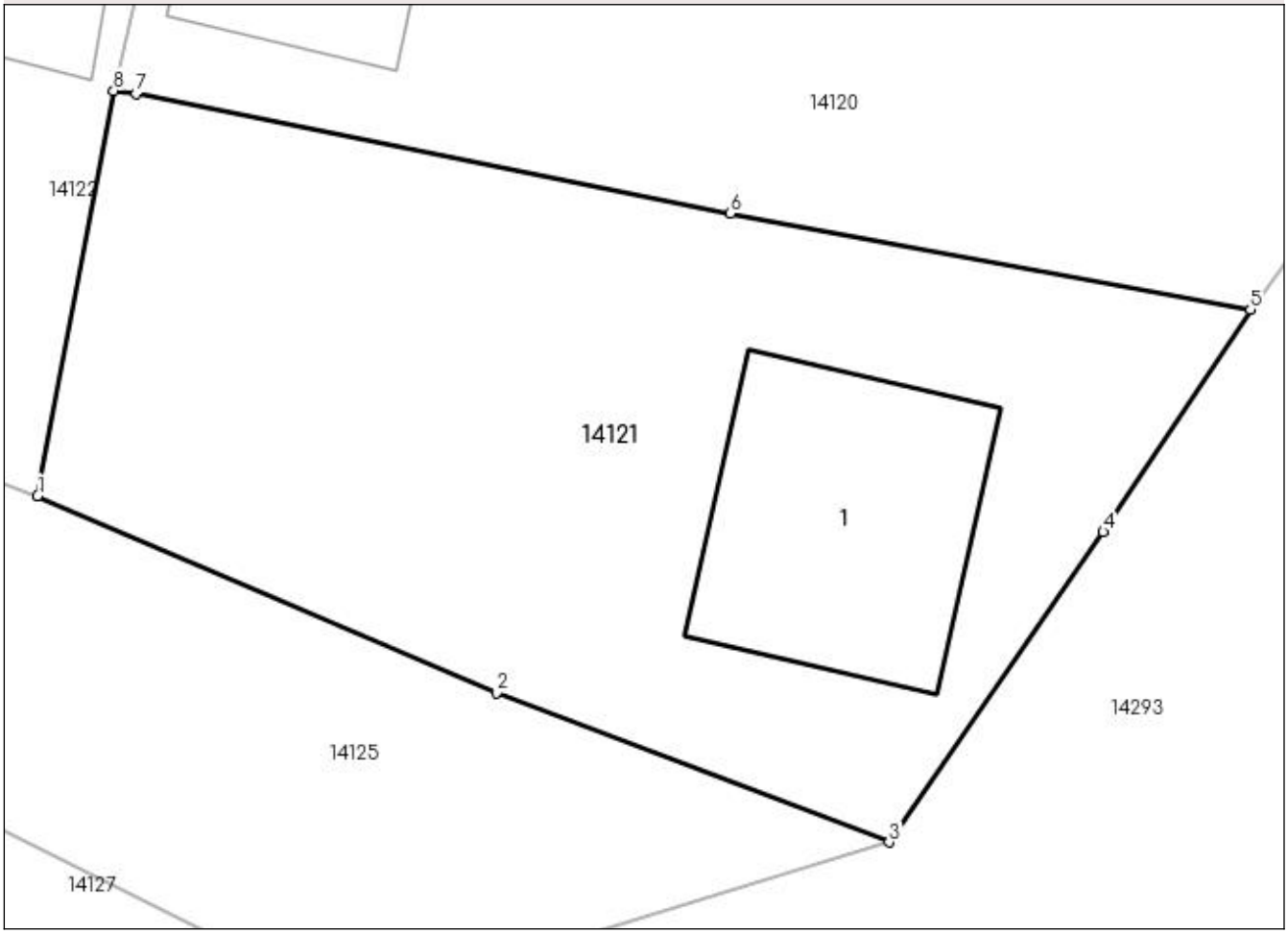
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 395 Masurata: 413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	119	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.912,625 299.559,698	2	420.925,423 299.554,205	13.927
2	420.925,423 299.554,205	3	420.936,379 299.550,038	11.722
3	420.936,379 299.550,038	4	420.942,357 299.558,687	10.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.942,357 299.558,687	5	420.946,462 299.564,885	7.434
5	420.946,462 299.564,885	6	420.931,954 299.567,567	14.754
6	420.931,954 299.567,567	7	420.915,375 299.570,916	16.914
7	420.915,375 299.570,916	8	420.914,746 299.570,993	0.634
8	420.914,746 299.570,993	1	420.912,625 299.559,698	11.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1773, Jud. Dolj, T119, P782, 782/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.730 Masurata: 1.673	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.1661, din 14/07/2016 emis de N.P. SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

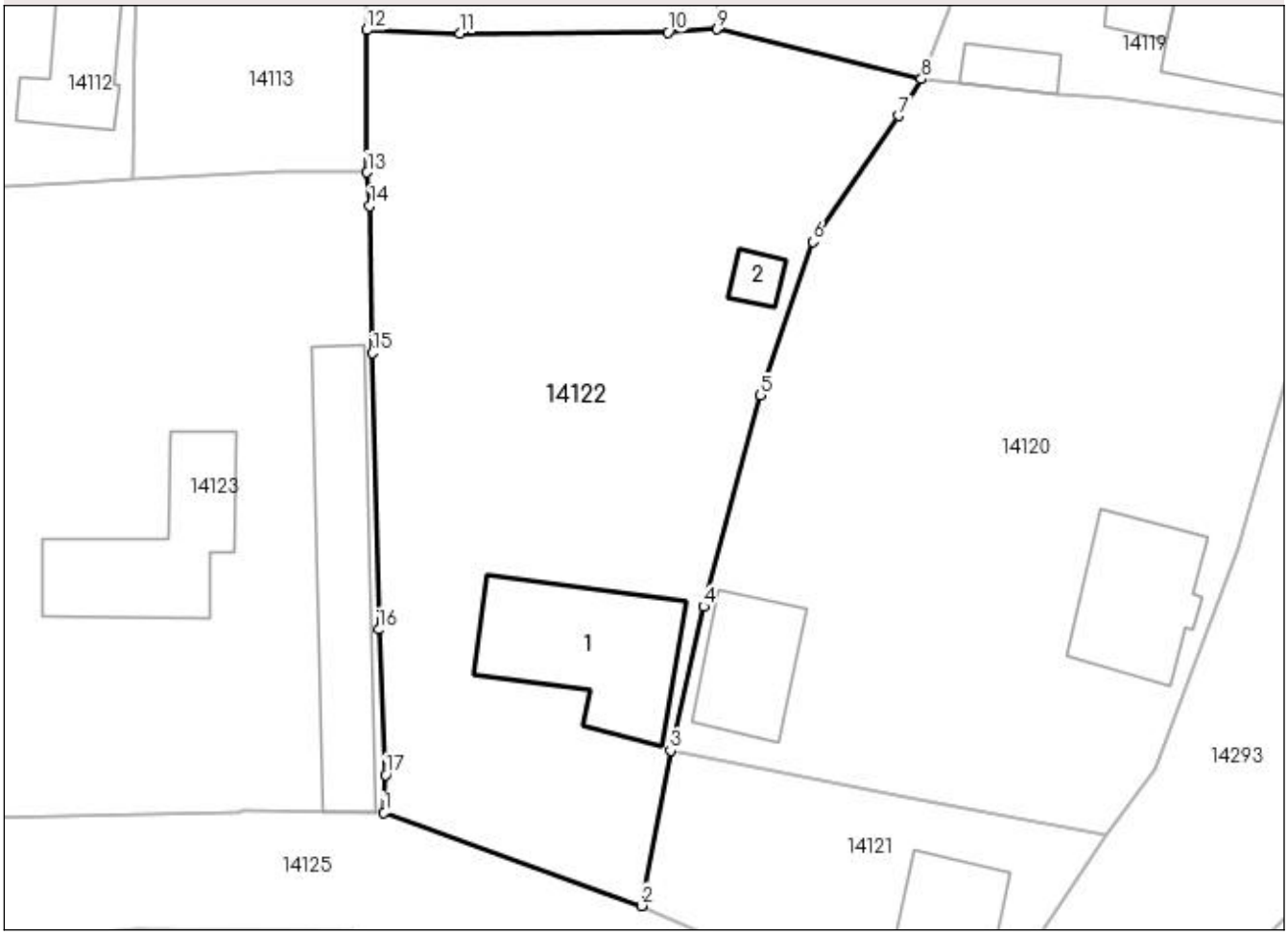
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.730 Masurata: 1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	119	782	-	
2	arabil	DA	1.041	119	782/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.893,895 299.566,468	2	420.912,625 299.559,698	19.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.912,625 299.559,698	3	420.914,746 299.570,993	11.492
3	420.914,746 299.570,993	4	420.917,161 299.581,464	10.746
4	420.917,161 299.581,464	5	420.921,306 299.596,827	15.912
5	420.921,306 299.596,827	6	420.925,125 299.607,983	11.792
6	420.925,125 299.607,983	7	420.931,345 299.617,152	11.08
7	420.931,345 299.617,152	8	420.932,998 299.619,827	3.145
8	420.932,998 299.619,827	9	420.918,093 299.623,459	15.341
9	420.918,093 299.623,459	10	420.914,552 299.623,241	3.548
10	420.914,552 299.623,241	11	420.899,442 299.623,14	15.11
11	420.899,442 299.623,14	12	420.892,634 299.623,39	6.813
12	420.892,634 299.623,39	13	420.892,664 299.613,051	10.338
13	420.892,664 299.613,051	14	420.892,859 299.610,604	2.455
14	420.892,859 299.610,604	15	420.893,058 299.599,902	10.704
15	420.893,058 299.599,902	16	420.893,509 299.579,793	20.114
16	420.893,509 299.579,793	17	420.894,006 299.569,231	10.574
17	420.894,006 299.569,231	1	420.893,895 299.566,468	2.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1772, Jud. Dolj, T119, P783, 783/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33934	Din acte: 1.700 Masurata: 1.779	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 783, 783/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 783, 783/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18336 / 17/03/2008		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1100, din 01/01/2004 emis de NP DRAGUSIN DF (CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1098/2004 NP DRAGUSIN DF, TDP 2616/2003 CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18336 / 17/03/2008		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1100, din 01/01/2004 emis de NP DRAGUSIN DF;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRU ROMUL**, LIPSĂ CNP	

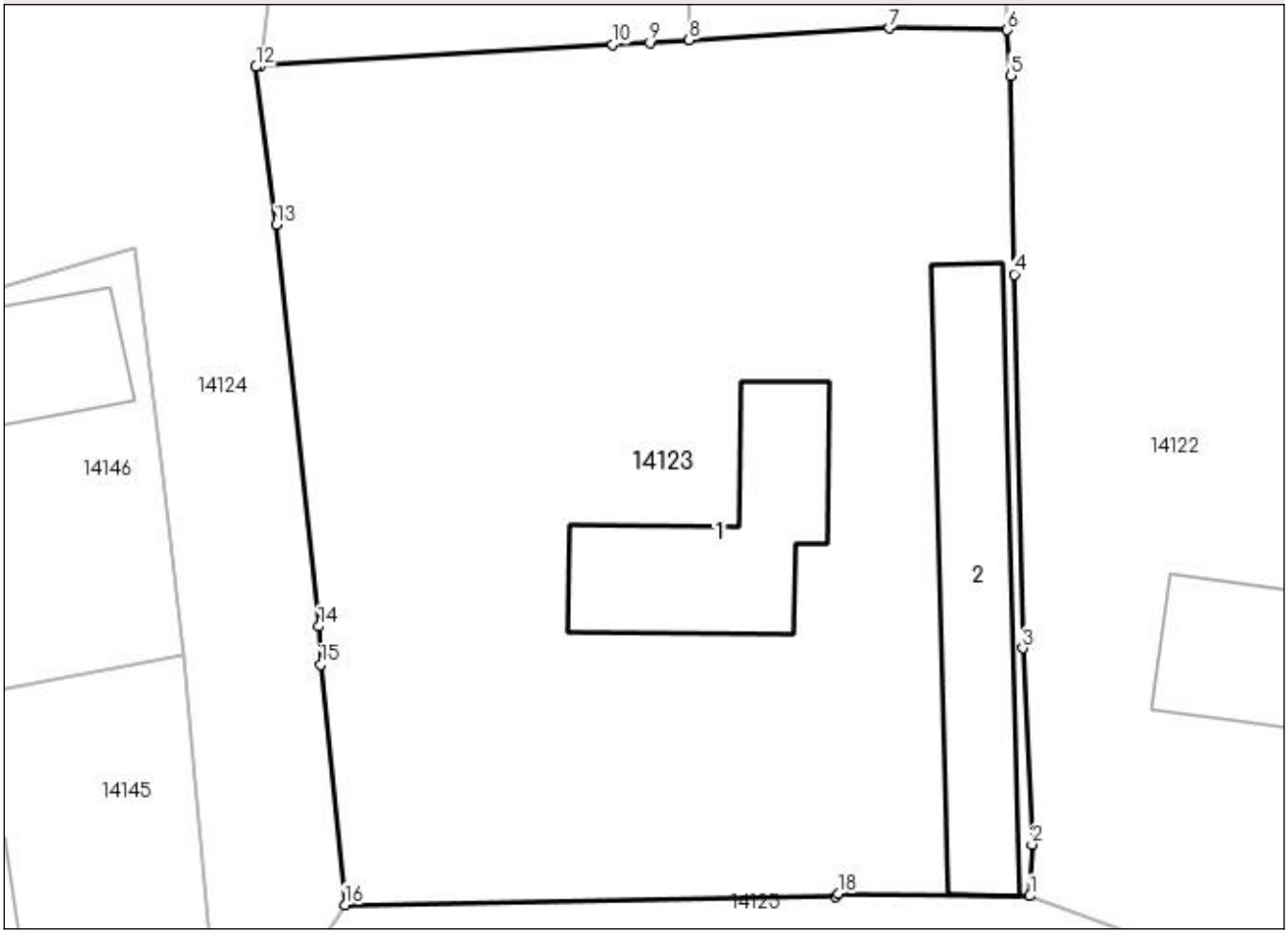
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33934	Din acte: 1.700 Masurata: 1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.779	119	783, 783/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.893,895 299.566,468	2	420.894,006 299.569,231	2.765
2	420.894,006 299.569,231	3	420.893,509 299.579,793	10.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.893,509 299.579,793	4	420.893,058 299.599,902	20.114
4	420.893,058 299.599,902	5	420.892,859 299.610,604	10.704
5	420.892,859 299.610,604	6	420.892,664 299.613,051	2.455
6	420.892,664 299.613,051	7	420.886,303 299.613,149	6.362
7	420.886,303 299.613,149	8	420.875,549 299.612,504	10.773
8	420.875,549 299.612,504	9	420.873,437 299.612,364	2.117
9	420.873,437 299.612,364	10	420.871,421 299.612,273	2.018
10	420.871,421 299.612,273	11	420.852,456 299.611,147	18.998
11	420.852,456 299.611,147	12	420.852,229 299.611,068	0.24
12	420.852,229 299.611,068	13	420.853,304 299.602,58	8.556
13	420.853,304 299.602,58	14	420.855,614 299.580,963	21.74
14	420.855,614 299.580,963	15	420.855,709 299.578,895	2.07
15	420.855,709 299.578,895	16	420.857,009 299.565,988	12.972
16	420.857,009 299.565,988	17	420.883,44 299.566,432	26.435
17	420.883,44 299.566,432	18	420.883,562 299.566,603	0.21
18	420.883,562 299.566,603	1	420.893,895 299.566,468	10.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 809

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 610 Masurata: 3.754	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

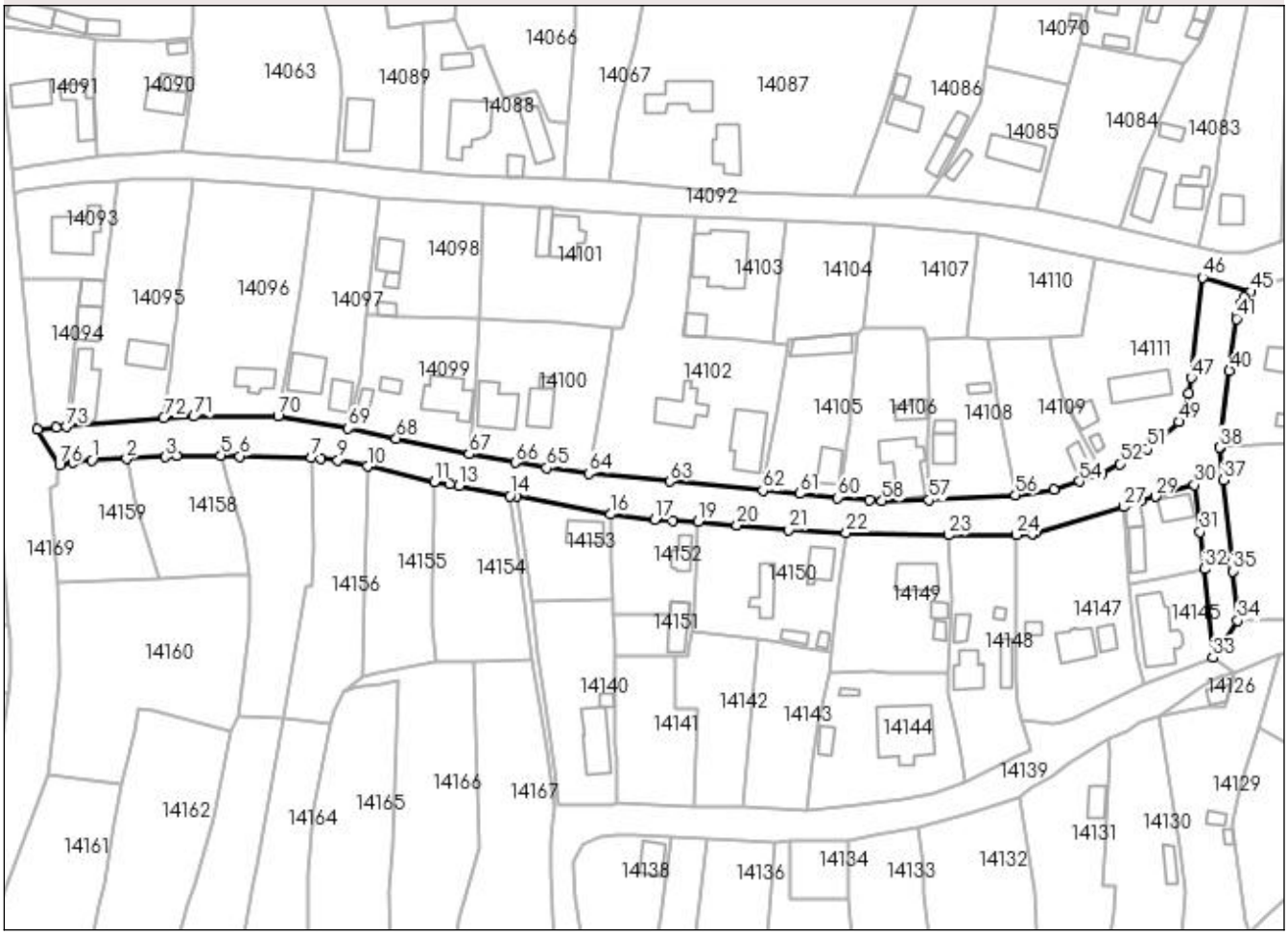
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 610 Masurata: 3.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.754	-	DC 809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.558,291 299.607,818	2	420.567,398 299.608,183	9.115
4	420.580,475 299.609,051	5	420.591,941 299.609,076	11.466
7	420.615,597 299.608,378	8	420.618,022 299.608,278	2.427
10	420.630,132 299.606,169	11	420.647,632 299.602,197	17.945
13	420.654,06 299.601,08	14	420.667,303 299.598,454	13.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.567,398 299.608,183	3	420.577,483 299.608,663	10.096
5	420.591,941 299.609,076	6	420.596,851 299.608,802	4.918
8	420.618,022 299.608,278	9	420.622,498 299.607,754	4.507
11	420.647,632 299.602,197	12	420.651,68 299.601,6	4.092
14	420.667,303 299.598,454	15	420.669,089 299.598,294	1.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.577,483 299.608,663	4	420.580,475 299.609,051	3.017
6	420.596,851 299.608,802	7	420.615,597 299.608,378	18.751
9	420.622,498 299.607,754	10	420.630,132 299.606,169	7.797
12	420.651,68 299.601,6	13	420.654,06 299.601,08	2.436
15	420.669,089 299.598,294	16	420.693,459 299.593,653	24.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.693,459 299.593,653	17	420.705,096 299.592,374	11.707
19	420.716,376 299.591,781	20	420.726,465 299.590,907	10.127
22	420.754,947 299.588,808	23	420.781,612 299.588,275	26.67
25	420.803,474 299.588,631	26	420.804,251 299.588,847	0.806
28	420.831,681 299.597,141	29	420.835,57 299.598,351	4.073
31	420.847,221 299.589,106	32	420.848,293 299.579,478	9.688
34	420.857,009 299.565,988	35	420.855,709 299.578,895	12.972
37	420.853,304 299.602,58	38	420.852,229 299.611,068	8.556
40	420.854,893 299.631,086	41	420.856,678 299.644,64	13.671
43	420.857,653 299.648,37	44	420.858,802 299.650,148	2.117
46	420.847,823 299.655,422	47	420.844,947 299.629,286	26.294
49	420.841,649 299.617,8	50	420.836,206 299.612,818	7.379
52	420.826,276 299.606,842	53	420.821,704 299.604,336	5.214
55	420.809,06 299.600,236	56	420.799,093 299.598,77	10.074
58	420.764,304 299.597,159	59	420.761,101 299.597,346	3.208
61	420.742,915 299.599,089	62	420.733,269 299.599,893	9.679
64	420.687,824 299.604,354	65	420.676,874 299.605,81	11.046
67	420.656,677 299.609,372	68	420.637,705 299.613,46	19.407
70	420.606,854 299.619,248	71	420.584,924 299.619,171	21.93
73	420.551,654 299.616,483	74	420.549,071 299.616,388	2.585
76	420.549,926 299.606,602	77	420.553,324 299.607,345	3.478
17	420.705,096 299.592,374	18	420.709,686 299.592,021	4.604
20	420.726,465 299.590,907	21	420.740,017 299.589,688	13.607
23	420.781,612 299.588,275	24	420.799,374 299.588,314	17.762
26	420.804,251 299.588,847	27	420.827,304 299.595,633	24.031
29	420.835,57 299.598,351	30	420.845,741 299.601,32	10.596
32	420.848,293 299.579,478	33	420.850,497 299.556,377	23.206
35	420.855,709 299.578,895	36	420.855,614 299.580,963	2.07
38	420.852,229 299.611,068	39	420.852,456 299.611,147	0.24
41	420.856,678 299.644,64	42	420.857,028 299.646,387	1.782
44	420.858,802 299.650,148	45	420.860,347 299.651,583	2.109
47	420.844,947 299.629,286	48	420.844,196 299.625,278	4.078
50	420.836,206 299.612,818	51	420.833,497 299.610,724	3.424
53	420.821,704 299.604,336	54	420.815,738 299.602,262	6.316
56	420.799,093 299.598,77	57	420.776,495 299.597,401	22.639
59	420.761,101 299.597,346	60	420.752,803 299.598,042	8.327
62	420.733,269 299.599,893	63	420.708,99 299.602,267	24.395
65	420.676,874 299.605,81	66	420.668,651 299.607,192	8.338
68	420.637,705 299.613,46	69	420.625,152 299.616,135	12.835
71	420.584,924 299.619,171	72	420.577,105 299.618,756	7.83
74	420.549,071 299.616,388	75	420.544,171 299.615,777	4.938
77	420.553,324 299.607,345	1	420.558,291 299.607,818	4.989
18	420.709,686 299.592,021	19	420.716,376 299.591,781	6.694
21	420.740,017 299.589,688	22	420.754,947 299.588,808	14.956
24	420.799,374 299.588,314	25	420.803,474 299.588,631	4.112
27	420.827,304 299.595,633	28	420.831,681 299.597,141	4.629
30	420.845,741 299.601,32	31	420.847,221 299.589,106	12.303
33	420.850,497 299.556,377	34	420.857,009 299.565,988	11.609
36	420.855,614 299.580,963	37	420.853,304 299.602,58	21.74
39	420.852,456 299.611,147	40	420.854,893 299.631,086	20.087
42	420.857,028 299.646,387	43	420.857,653 299.648,37	2.079
45	420.860,347 299.651,583	46	420.847,823 299.655,422	13.099
48	420.844,196 299.625,278	49	420.841,649 299.617,8	7.9
51	420.833,497 299.610,724	52	420.826,276 299.606,842	8.198
54	420.815,738 299.602,262	55	420.809,06 299.600,236	6.979
57	420.776,495 299.597,401	58	420.764,304 299.597,159	12.193
60	420.752,803 299.598,042	61	420.742,915 299.599,089	9.943
63	420.708,99 299.602,267	64	420.687,824 299.604,354	21.269
66	420.668,651 299.607,192	67	420.656,677 299.609,372	12.171
69	420.625,152 299.616,135	70	420.606,854 299.619,248	18.561
72	420.577,105 299.618,756	73	420.551,654 299.616,483	25.552
75	420.544,171 299.615,777	76	420.549,926 299.606,602	10.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 780

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 741 Masurata: 730	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

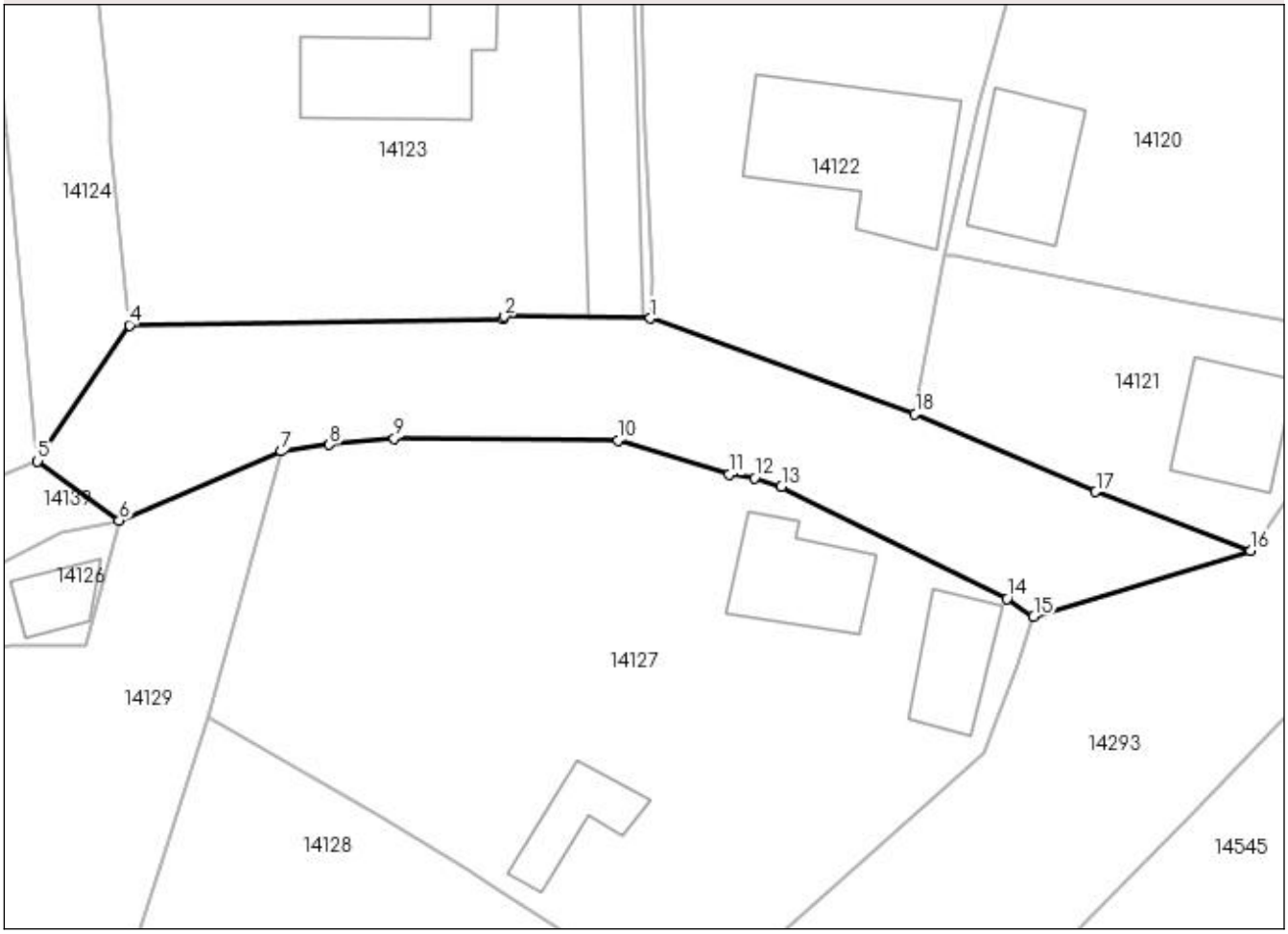
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 741 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	730	-	DC 780	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.893,895 299.566,468	2	420.883,562 299.566,603	10.334
2	420.883,562 299.566,603	3	420.883,44 299.566,432	0.21
3	420.883,44 299.566,432	4	420.857,009 299.565,988	26.435
4	420.857,009 299.565,988	5	420.850,497 299.556,377	11.609
5	420.850,497 299.556,377	6	420.856,28 299.552,178	7.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.856,28 299.552,178	7	420.867,736 299.557,065	12.455
7	420.867,736 299.557,065	8	420.871,166 299.557,532	3.462
8	420.871,166 299.557,532	9	420.875,753 299.557,986	4.609
9	420.875,753 299.557,986	10	420.891,608 299.557,835	15.856
10	420.891,608 299.557,835	11	420.899,454 299.555,421	8.209
11	420.899,454 299.555,421	12	420.901,252 299.555,191	1.813
12	420.901,252 299.555,191	13	420.903,167 299.554,555	2.018
13	420.903,167 299.554,555	14	420.919,143 299.546,642	17.828
14	420.919,143 299.546,642	15	420.921,024 299.545,385	2.262
15	420.921,024 299.545,385	16	420.936,379 299.550,038	16.045
16	420.936,379 299.550,038	17	420.925,423 299.554,205	11.722
17	420.925,423 299.554,205	18	420.912,625 299.559,698	13.927
18	420.912,625 299.559,698	1	420.893,895 299.566,468	19.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

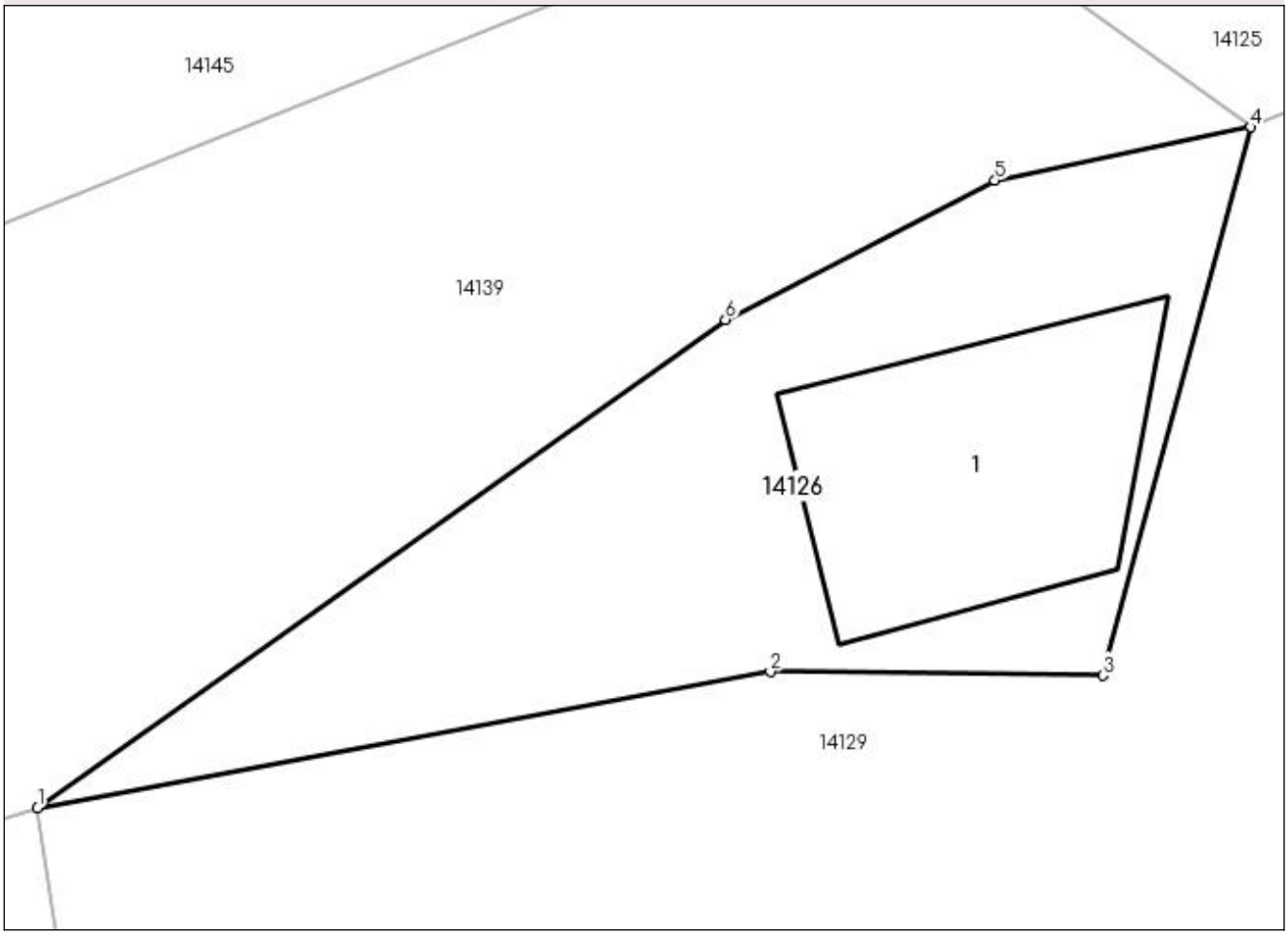
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	119	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.836,676 299.541,185	2	420.848,522 299.543,381	12.048
2	420.848,522 299.543,381	3	420.853,891 299.543,321	5.369
3	420.853,891 299.543,321	4	420.856,28 299.552,178	9.174
4	420.856,28 299.552,178	5	420.852,149 299.551,317	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.852,149 299.551,317	6	420.847,796 299.549,07	4.899
6	420.847,796 299.549,07	1	420.836,676 299.541,185	13.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1774, Jud. Dolj, T119, P1174, 1174/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.458 Masurata: 1.518	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.13690, din 28/01/1993 emis de N.P. DINCA ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

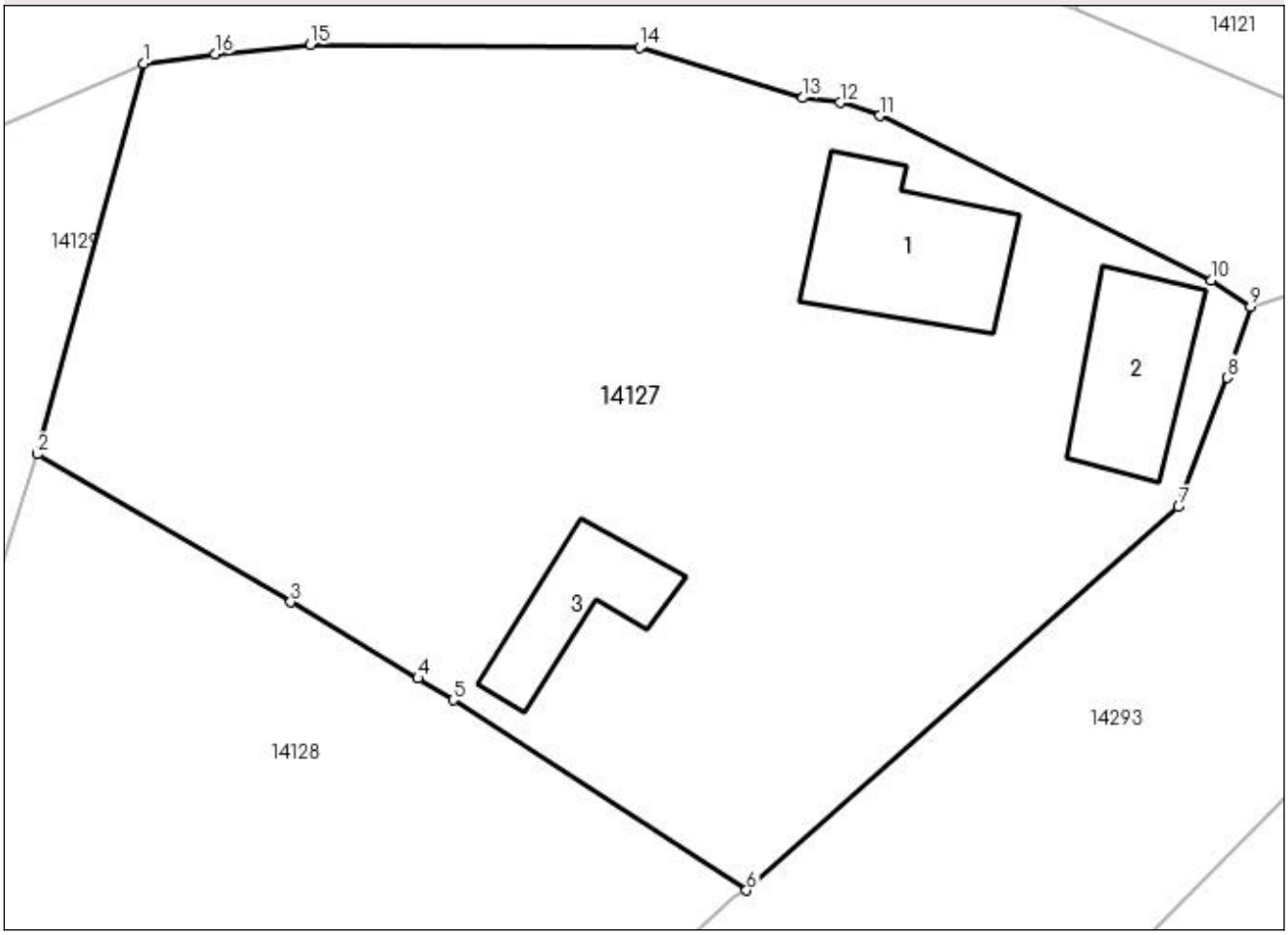
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.458 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	119	1174	-	
2	arabil	DA	821	119	1174/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.867,736 299.557,065	2	420.862,616 299.538,28	19.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.862,616 299.538,28	3	420.874,806 299.531,167	14.113
3	420.874,806 299.531,167	4	420.880,928 299.527,498	7.137
4	420.880,928 299.527,498	5	420.882,63 299.526,446	2.001
5	420.882,63 299.526,446	6	420.896,748 299.517,297	16.823
6	420.896,748 299.517,297	7	420.917,559 299.535,747	27.812
7	420.917,559 299.535,747	8	420.919,9 299.541,961	6.64
8	420.919,9 299.541,961	9	420.921,024 299.545,385	3.604
9	420.921,024 299.545,385	10	420.919,143 299.546,642	2.262
10	420.919,143 299.546,642	11	420.903,167 299.554,555	17.828
11	420.903,167 299.554,555	12	420.901,252 299.555,191	2.018
12	420.901,252 299.555,191	13	420.899,454 299.555,421	1.813
13	420.899,454 299.555,421	14	420.891,608 299.557,835	8.209
14	420.891,608 299.557,835	15	420.875,753 299.557,986	15.856
15	420.875,753 299.557,986	16	420.871,166 299.557,532	4.609
16	420.871,166 299.557,532	1	420.867,736 299.557,065	3.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1883, Jud. Dolj, T119, P1175,1175/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33700	Din acte: 1.142 Masurata: 1.120	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1883, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1175, 1175/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1883, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1175, 1175/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232339 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. CVC 2694, din 11/10/2019 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU ION-DANIEL** 2) **FLORESCU GEORGIANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

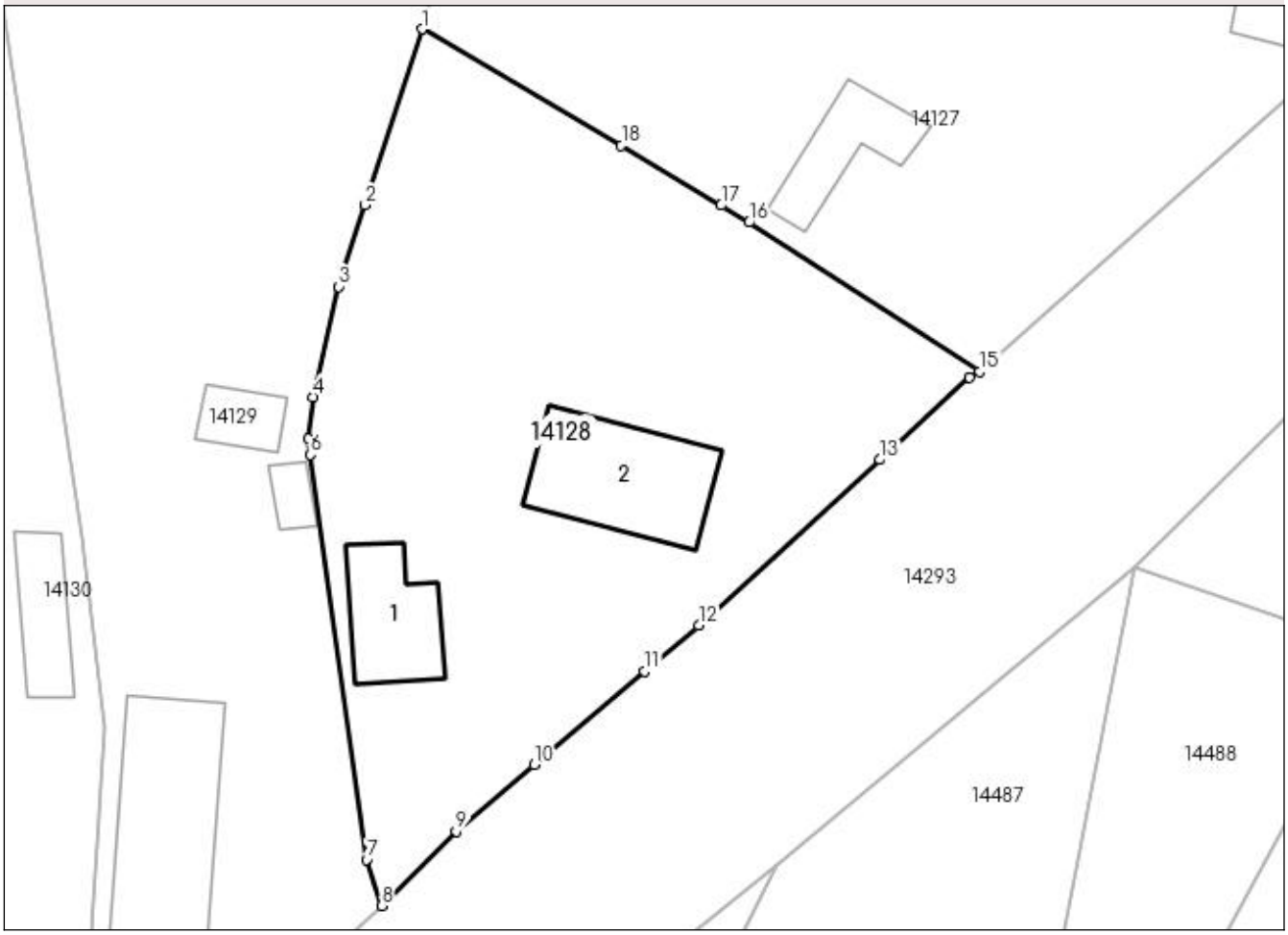
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33700	Din acte: 1.142 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	119	1175	-	
2	arabil	DA	487	119	1175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.862,616 299.538,28	2	420.859,117 299.527,502	11.332
2	420.859,117 299.527,502	3	420.857,487 299.522,516	5.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.857,487 299.522,516	4	420.855,945 299.515,752	6.938
4	420.855,945 299.515,752	5	420.855,655 299.513,175	2.593
5	420.855,655 299.513,175	6	420.855,778 299.512,228	0.955
6	420.855,778 299.512,228	7	420.859,202 299.487,438	25.025
7	420.859,202 299.487,438	8	420.860,124 299.484,602	2.982
8	420.860,124 299.484,602	9	420.864,688 299.489,167	6.455
9	420.864,688 299.489,167	10	420.869,479 299.493,256	6.299
10	420.869,479 299.493,256	11	420.876,233 299.498,945	8.831
11	420.876,233 299.498,945	12	420.879,552 299.501,767	4.357
12	420.879,552 299.501,767	13	420.890,646 299.511,919	15.038
13	420.890,646 299.511,919	14	420.896,138 299.516,971	7.462
14	420.896,138 299.516,971	15	420.896,748 299.517,297	0.692
15	420.896,748 299.517,297	16	420.882,63 299.526,446	16.823
16	420.882,63 299.526,446	17	420.880,928 299.527,498	2.001
17	420.880,928 299.527,498	18	420.874,806 299.531,167	7.137
18	420.874,806 299.531,167	1	420.862,616 299.538,28	14.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1884, Jud. Dolj, T119, P1176, 1176/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.241 Masurata: 1.295	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3540, din 01/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

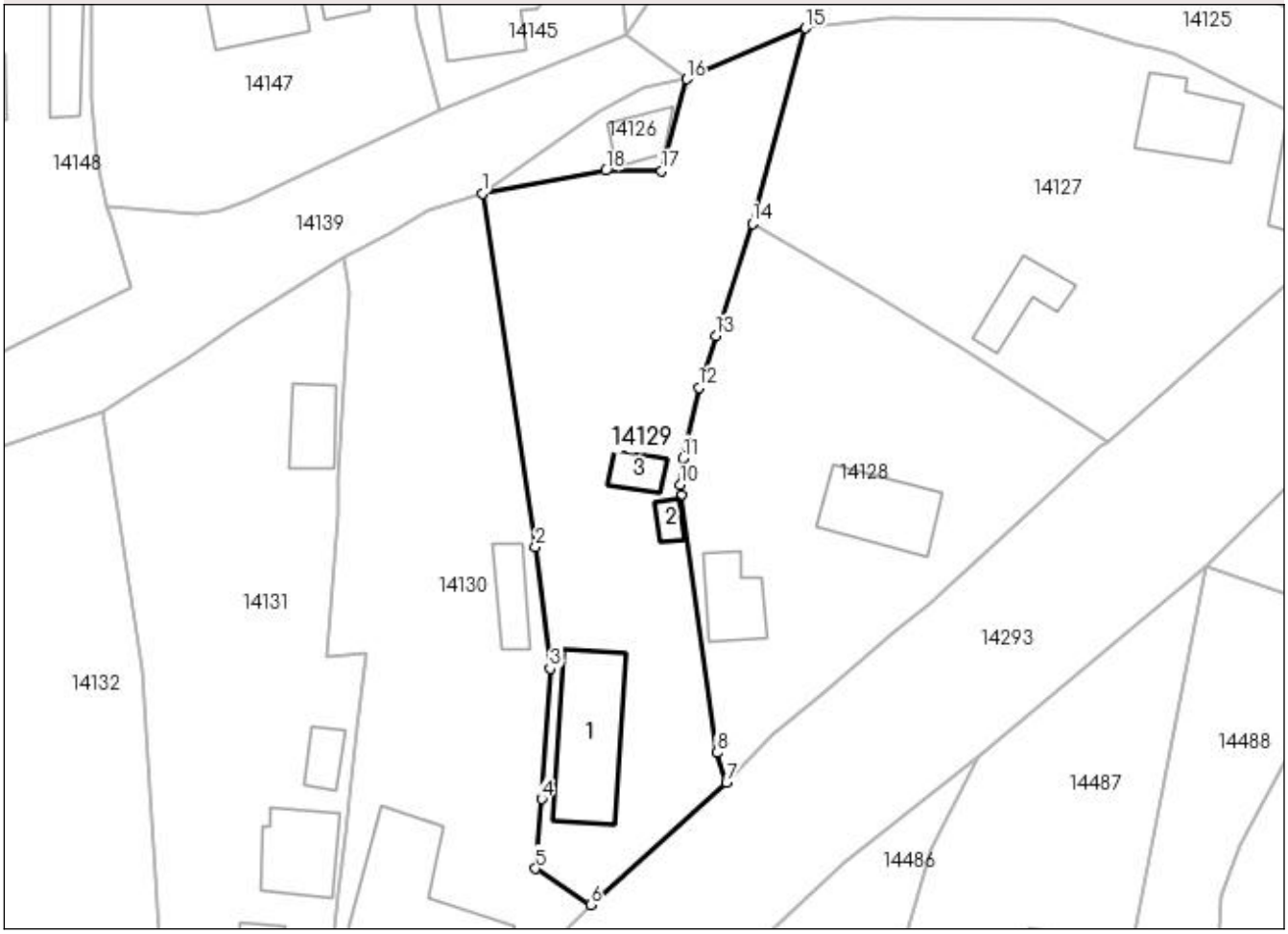
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.241 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	119	1176	-	
2	arabil	DA	549	119	1176/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.836,676 299.541,185	2	420.841,76 299.507,205	34.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.841,76 299.507,205	3	420.843,172 299.495,532	11.758
3	420.843,172 299.495,532	4	420.842,378 299.482,992	12.565
4	420.842,378 299.482,992	5	420.841,79 299.476,308	6.71
5	420.841,79 299.476,308	6	420.847,062 299.472,833	6.314
6	420.847,062 299.472,833	7	420.860,124 299.484,602	17.582
7	420.860,124 299.484,602	8	420.859,202 299.487,438	2.982
8	420.859,202 299.487,438	9	420.855,778 299.512,228	25.025
9	420.855,778 299.512,228	10	420.855,655 299.513,175	0.955
10	420.855,655 299.513,175	11	420.855,945 299.515,752	2.593
11	420.855,945 299.515,752	12	420.857,487 299.522,516	6.938
12	420.857,487 299.522,516	13	420.859,117 299.527,502	5.245
13	420.859,117 299.527,502	14	420.862,616 299.538,28	11.332
14	420.862,616 299.538,28	15	420.867,736 299.557,065	19.47
15	420.867,736 299.557,065	16	420.856,28 299.552,178	12.455
16	420.856,28 299.552,178	17	420.853,891 299.543,321	9.174
17	420.853,891 299.543,321	18	420.848,522 299.543,381	5.369
18	420.848,522 299.543,381	1	420.836,676 299.541,185	12.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1885, Jud. Dolj, T119, P1177, 1177/1 1177/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.567 Masurata: 1.498	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.95, din 10/06/2005 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORIE MARIN**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

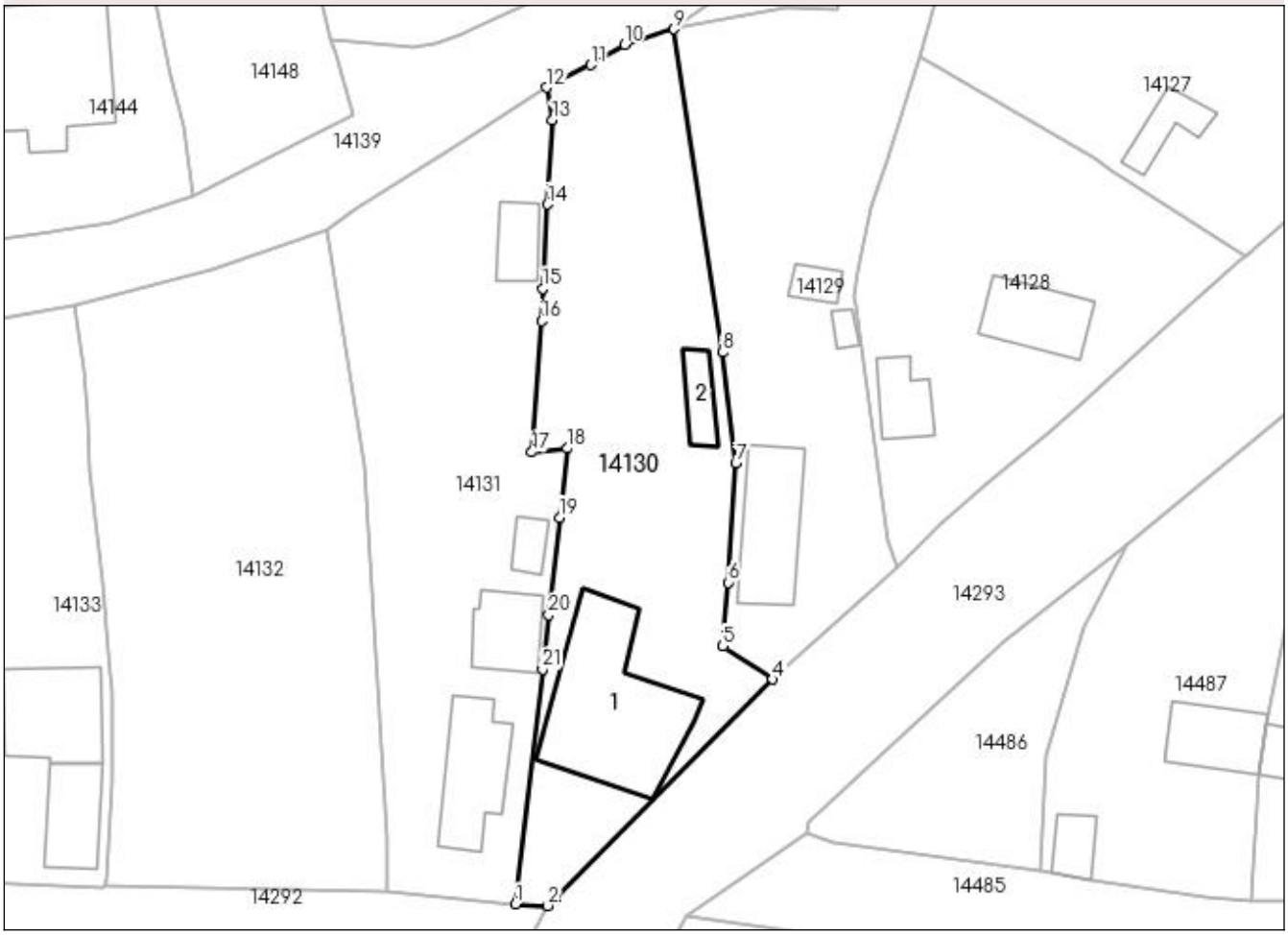
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.567 Masurata: 1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	119	1177	-	
2	arabil	DA	661	119	1177/1 1177/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.819,969 299.449,156	2	420.823,397 299.449,009	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.823,397 299.449,009	3	420.824,108 299.449,755	1.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.824,108 299.449,755	4	420.847,062 299.472,833	32.55
5	420.841,79 299.476,308	6	420.842,378 299.482,992	6.71
7	420.843,172 299.495,532	8	420.841,76 299.507,205	11.758
9	420.836,676 299.541,185	10	420.831,487 299.539,56	5.437
11	420.827,906 299.537,412	12	420.823,255 299.535,058	5.213
13	420.823,856 299.531,601	14	420.823,36 299.522,757	8.858
15	420.822,826 299.513,922	16	420.822,723 299.510,506	3.418
17	420.821,726 299.496,703	18	420.825,434 299.497,097	3.729
19	420.824,643 299.489,805	20	420.823,474 299.479,576	10.296
21	420.822,82 299.473,876	1	420.819,969 299.449,156	24.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.847,062 299.472,833	5	420.841,79 299.476,308	6.314
6	420.842,378 299.482,992	7	420.843,172 299.495,532	12.565
8	420.841,76 299.507,205	9	420.836,676 299.541,185	34.358
10	420.831,487 299.539,56	11	420.827,906 299.537,412	4.176
12	420.823,255 299.535,058	13	420.823,856 299.531,601	3.509
14	420.823,36 299.522,757	15	420.822,826 299.513,922	8.851
16	420.822,723 299.510,506	17	420.821,726 299.496,703	13.839
18	420.825,434 299.497,097	19	420.824,643 299.489,805	7.335
20	420.823,474 299.479,576	21	420.822,82 299.473,876	5.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1886, Jud. Dolj, T119, P1178, 1178/1 1178/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.513 Masurata: 1.474	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 31, din 08/03/2021 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE STEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **GRIGORIE STEFAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORIE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

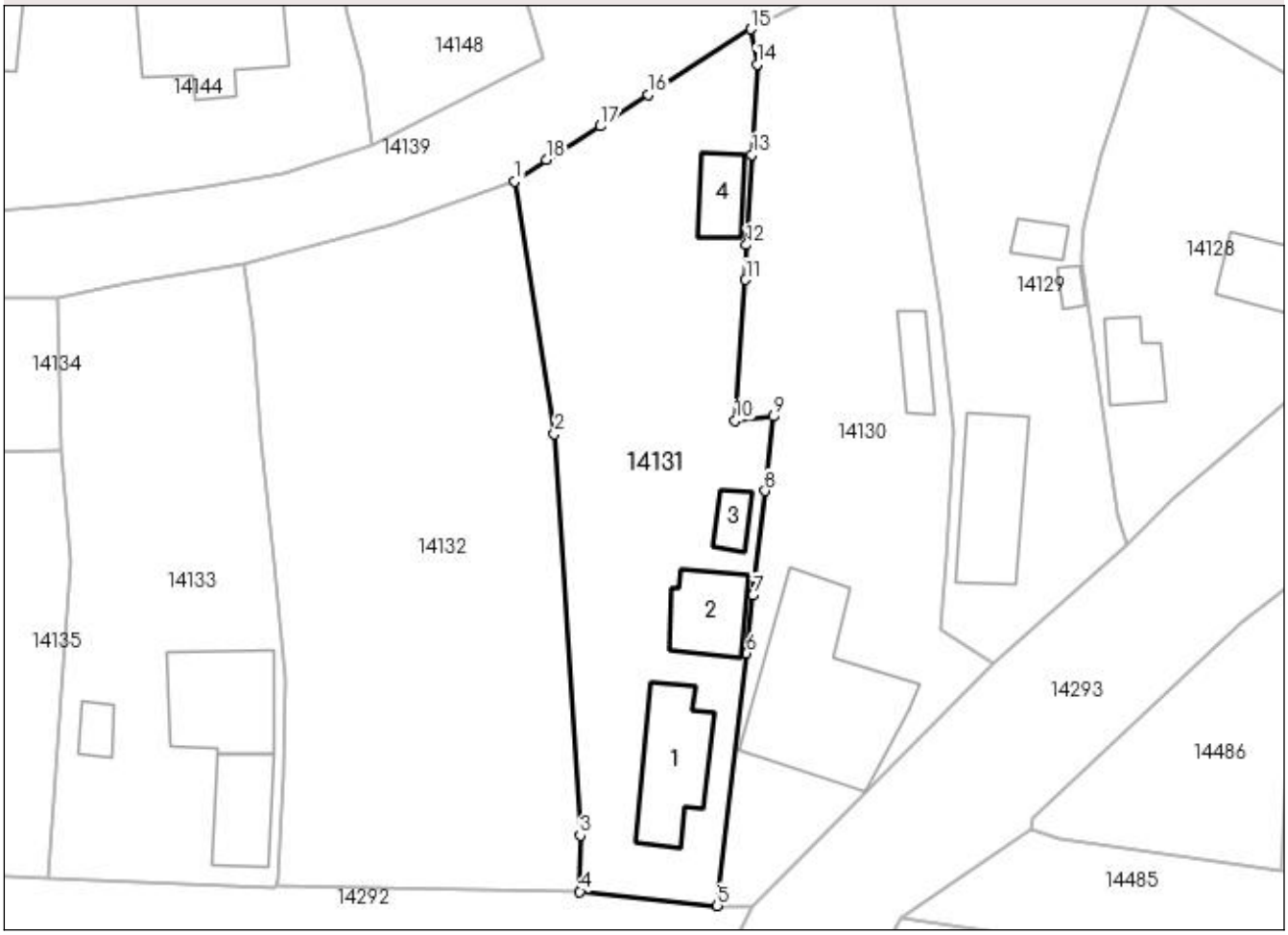
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.513 Masurata: 1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	119	1178	-	
2	arabil	DA	515	119	1178/1 1178/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.800,111 299.520,156	2	420.803,998 299.495,391	25.068
2	420.803,998 299.495,391	3	420.806,52 299.456,034	39.438
3	420.806,52 299.456,034	4	420.806,49 299.450,553	5.481
4	420.806,49 299.450,553	5	420.819,969 299.449,156	13.551
5	420.819,969 299.449,156	6	420.822,82 299.473,876	24.884
6	420.822,82 299.473,876	7	420.823,474 299.479,576	5.737
7	420.823,474 299.479,576	8	420.824,643 299.489,805	10.296
8	420.824,643 299.489,805	9	420.825,434 299.497,097	7.335
9	420.825,434 299.497,097	10	420.821,726 299.496,703	3.729
10	420.821,726 299.496,703	11	420.822,723 299.510,506	13.839
11	420.822,723 299.510,506	12	420.822,826 299.513,922	3.418
12	420.822,826 299.513,922	13	420.823,36 299.522,757	8.851
13	420.823,36 299.522,757	14	420.823,856 299.531,601	8.858
14	420.823,856 299.531,601	15	420.823,255 299.535,058	3.509
15	420.823,255 299.535,058	16	420.813,175 299.528,631	11.955
16	420.813,175 299.528,631	17	420.808,502 299.525,541	5.602
17	420.808,502 299.525,541	18	420.803,181 299.522,268	6.247
18	420.803,181 299.522,268	1	420.800,111 299.520,156	3.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1887, Jud. Dolj, T119, P1179, 1179/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.189 Masurata: 1.847	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3210, din 26/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU PROFIRA**, LIPSĂ CNP 2) **NUTA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **NUTA ILIE**, LIPSĂ CNP 4) **ANDRAŞAN ARISTICA**, LIPSĂ CNP 5) **TUDOR ELENA**, LIPSĂ CNP 6) **NUTA TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.189 Masurata: 1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	119	1179	-	
2	arabil	DA	1.065	119	1179/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.773,489 299.512,136	2	420.774,522 299.505,376	6.838
2	420.774,522 299.505,376	3	420.774,92 299.500,239	5.152
3	420.774,92 299.500,239	4	420.775,249 299.494,882	5.367
4	420.775,249 299.494,882	5	420.776,546 299.482,927	12.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.776,546 299.482,927	6	420.777,416 299.473,22	9.746
6	420.777,416 299.473,22	7	420.777,536 299.471,5	1.724
7	420.777,536 299.471,5	8	420.777,5 299.462,06	9.44
8	420.777,5 299.462,06	9	420.776,917 299.451,743	10.333
9	420.776,917 299.451,743	10	420.776,716 299.451,198	0.581
10	420.776,716 299.451,198	11	420.806,49 299.450,553	29.781
11	420.806,49 299.450,553	12	420.806,52 299.456,034	5.481
12	420.806,52 299.456,034	13	420.803,998 299.495,391	39.438
13	420.803,998 299.495,391	14	420.800,111 299.520,156	25.068
14	420.800,111 299.520,156	15	420.788,106 299.515,97	12.714
15	420.788,106 299.515,97	1	420.773,489 299.512,136	15.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:15

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1892, Jud. Dolj, T119, P1180/1,1180/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33848	Din acte: 1.218 Masurata: 1.223	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta compusa din doua camere si un hol, construita din caramida si acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta compusa din trei camere, un hol si o anexa construita din caramida, pe fundatie de beton cu planseu, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31 / 06/01/2004		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 6254, din 23/12/2003 emis de NP TUDOR MD (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.387034, CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.970186);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN VASILE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **STEFAN ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CVC AUT NR 6254, din 23/12/2003 emis de NP TUDOR MD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33848	Din acte: 1.218 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	119	1180/1	-	
2	arabil	DA	461	119	1180/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta compusa din doua camere si un hol, construita din caramida si acoperita cu tigla
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta compusa din trei camere, un hol si o anexa construita din caramida, pe fundatie de beton cu planseu, acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.755,337 299.508,698	2	420.755,651 299.493,723	14.978
2	420.755,651 299.493,723	3	420.756,566 299.482,862	10.899
3	420.756,566 299.482,862	4	420.754,375 299.451,899	31.04
4	420.754,375 299.451,899	5	420.776,482 299.450,999	22.125
5	420.776,482 299.450,999	6	420.776,716 299.451,198	0.307
6	420.776,716 299.451,198	7	420.776,917 299.451,743	0.581
7	420.776,917 299.451,743	8	420.777,5 299.462,06	10.333
8	420.777,5 299.462,06	9	420.777,536 299.471,5	9.44
9	420.777,536 299.471,5	10	420.777,416 299.473,22	1.724
10	420.777,416 299.473,22	11	420.776,546 299.482,927	9.746
11	420.776,546 299.482,927	12	420.775,249 299.494,882	12.025
12	420.775,249 299.494,882	13	420.774,92 299.500,239	5.367
13	420.774,92 299.500,239	14	420.774,522 299.505,376	5.152
14	420.774,522 299.505,376	15	420.773,489 299.512,136	6.838
15	420.773,489 299.512,136	16	420.762,291 299.510,197	11.365
16	420.762,291 299.510,197	1	420.755,337 299.508,698	7.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:153/2

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1181,1181/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33920	230	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161231 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 683, din 30/06/2021 emis de VLADOIANU TEODORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN CALIOPI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9928 / 03/06/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INCHIRIERE 531, din 01/01/2003 emis de BNP STEFANESCU FL;		
C1	se noteaza dreptul de locatiune asupra imobilului pe o perioada de 10 ani si intra in vigoare de la data semnarii de catre ambele parti apentru suprafata de 225 mp in favoarea SC MOBIFON SA cu sediul in Bucuresti str Nerva traian nr, 3 Complex M 101 sector 3	A1
109598 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL NR. 2 AUT. NR. 3565, din 01/01/2012 emis de NP STEFANESCU FL.;		
C2	se noteaza prelungirea contractului de inchiriere de sub C1 pentru perioada 13.02.2013 pana la data de 12.03.2023 in favoarea SC VODAFONE ROMANIA SA(fosta MOBIFON SA)	A1

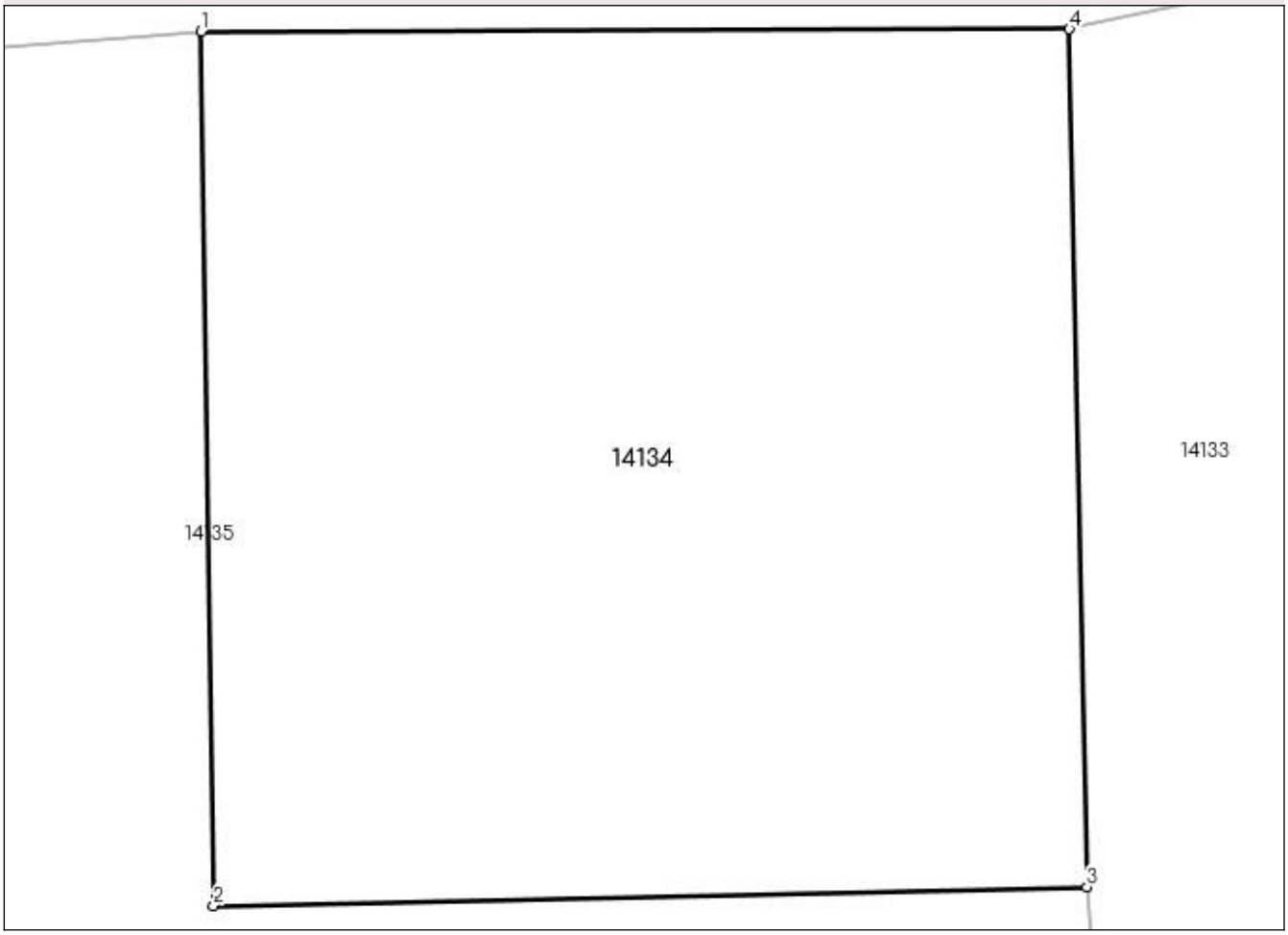
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33920	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	119	1181,1181/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.740,167 299.508,653	2	420.740,391 299.493,392	15.263
2	420.740,391 299.493,392	3	420.755,651 299.493,723	15.264
3	420.755,651 299.493,723	4	420.755,337 299.508,698	14.978
4	420.755,337 299.508,698	1	420.740,167 299.508,653	15.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:153/1

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1893, Jud. Dolj, T119, P1181,1181/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33918	Din acte: 1.086 Masurata: 1.002	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit cu 3 camere un hol bucatarie debara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9926 / 03/06/2003		
Act Notarial nr. CVC 6752, din 01/01/1996 emis de NP GAGEATU ILIE (ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 2173/2003 BNP STEFANESCU FL.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOANA MARIANA**, LIPSĂ CNP 2) **BOANA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33918	Din acte: 1.086 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	119	1181,1181/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit cu 3 camere un hol bucatarie debara.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.736,294 299.508,345	2	420.734,247 299.483,753	24.677
2	420.734,247 299.483,753	3	420.733,325 299.476,388	7.422
3	420.733,325 299.476,388	4	420.732,467 299.466,337	10.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.732,467 299.466,337	5	420.730,207 299.453,01	13.517
5	420.730,207 299.453,01	6	420.754,375 299.451,899	24.194
6	420.754,375 299.451,899	7	420.756,566 299.482,862	31.04
7	420.756,566 299.482,862	8	420.755,651 299.493,723	10.899
8	420.755,651 299.493,723	9	420.740,391 299.493,392	15.264
9	420.740,391 299.493,392	10	420.740,167 299.508,653	15.263
10	420.740,167 299.508,653	1	420.736,294 299.508,345	3.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1896, Jud. Dolj, T119, P1182,1182/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31388	Din acte: 1.036 Masurata: 995	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1182, PARCELA 1182/1, PARCELA 1182/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; C1 este locuinta cu 3 camere, 2 holuri, 1 beci, 1 hol intrare beci cu suprafata utila de 64.54mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35973 / 17/04/2013		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE 594, din 16/04/2013 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARAN ELVIS LORIN** 2) **BARAN MARCELA VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

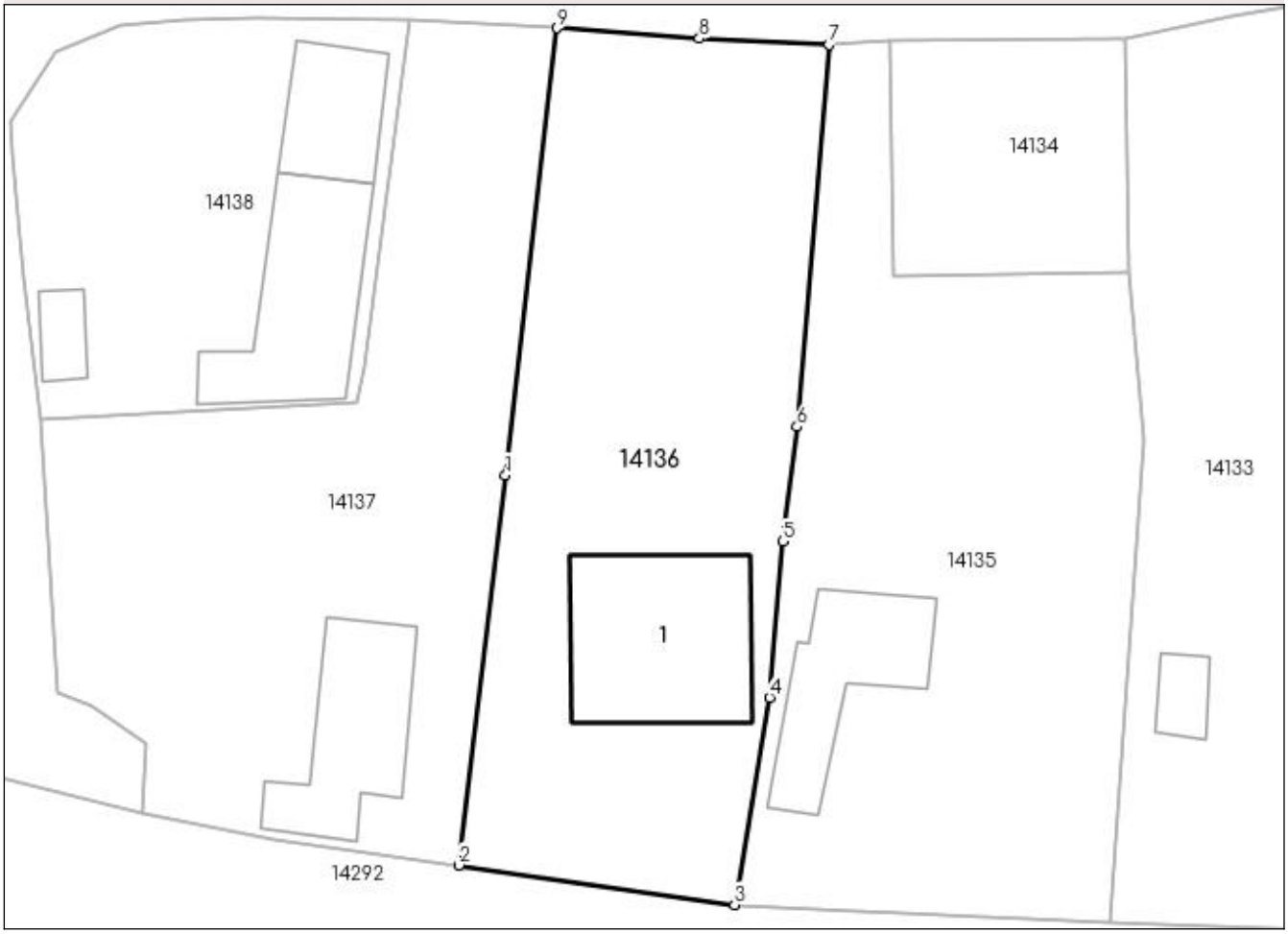
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31388	Din acte: 1.036 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	119	1182	-	
2	arabil	DA	495	119	1182/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; C1 este locuinta cu 3 camere, 2 holuri, 1 beci, 1 hol intrare beci cu suprafata utila de 64.54mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.715,469 299.480,649	2	420.712,474 299.455,564	25.263
2	420.712,474 299.455,564	3	420.730,207 299.453,01	17.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.730,207 299.453,01	4	420.732,467 299.466,337	13.517
4	420.732,467 299.466,337	5	420.733,325 299.476,388	10.088
5	420.733,325 299.476,388	6	420.734,247 299.483,753	7.422
6	420.734,247 299.483,753	7	420.736,294 299.508,345	24.677
7	420.736,294 299.508,345	8	420.727,938 299.508,731	8.365
8	420.727,938 299.508,731	9	420.718,804 299.509,402	9.159
9	420.718,804 299.509,402	1	420.715,469 299.480,649	28.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1896A, Jud. Dolj, T119, P1182,1182/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31389	Din acte: 1.036 Masurata: 975	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1182, PARCELA 1182/1, PARCELA 1182/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4053 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 102, din 14/01/2020 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONEA MARINELA** 2) **ONEA FLAVIUS-MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35986 / 17/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 595, din 16/04/2013 emis de NP GAGEATU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSIE IOANA** 2) **TUDOSIE TOMA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PENTRU PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1
	1) **TUDOSIE IOANA** 2) **TUDOSIE TOMA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31389	Din acte: 1.036 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	119	1182	-	
2	arabil	DA	263	119	1182/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.718,804 299.509,402	2	420.709,242 299.509,889	9.574
2	420.709,242 299.509,889	3	420.706,334 299.487,588	22.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.706,334 299.487,588	4	420.705,929 299.485,299	2.325
4	420.705,929 299.485,299	5	420.685,579 299.484,234	20.378
5	420.685,579 299.484,234	6	420.686,612 299.466,711	17.553
6	420.686,612 299.466,711	7	420.688,764 299.465,791	2.34
7	420.688,764 299.465,791	8	420.692,31 299.463,377	4.29
8	420.692,31 299.463,377	9	420.692,056 299.458,924	4.46
9	420.692,056 299.458,924	10	420.700,589 299.457,203	8.705
10	420.700,589 299.457,203	11	420.712,474 299.455,564	11.997
11	420.712,474 299.455,564	12	420.715,469 299.480,649	25.263
12	420.715,469 299.480,649	1	420.718,804 299.509,402	28.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1770, Jud. Dolj, T119, P1183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31194	Din acte: 575 Masurata: 571	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1183	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta compusa din doua camere, trei holuri, beci
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123404 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE AUT NR 2071, din 27/06/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGIEV LUCICA** 2) **GEORGIEV IVO-FILIPOV**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

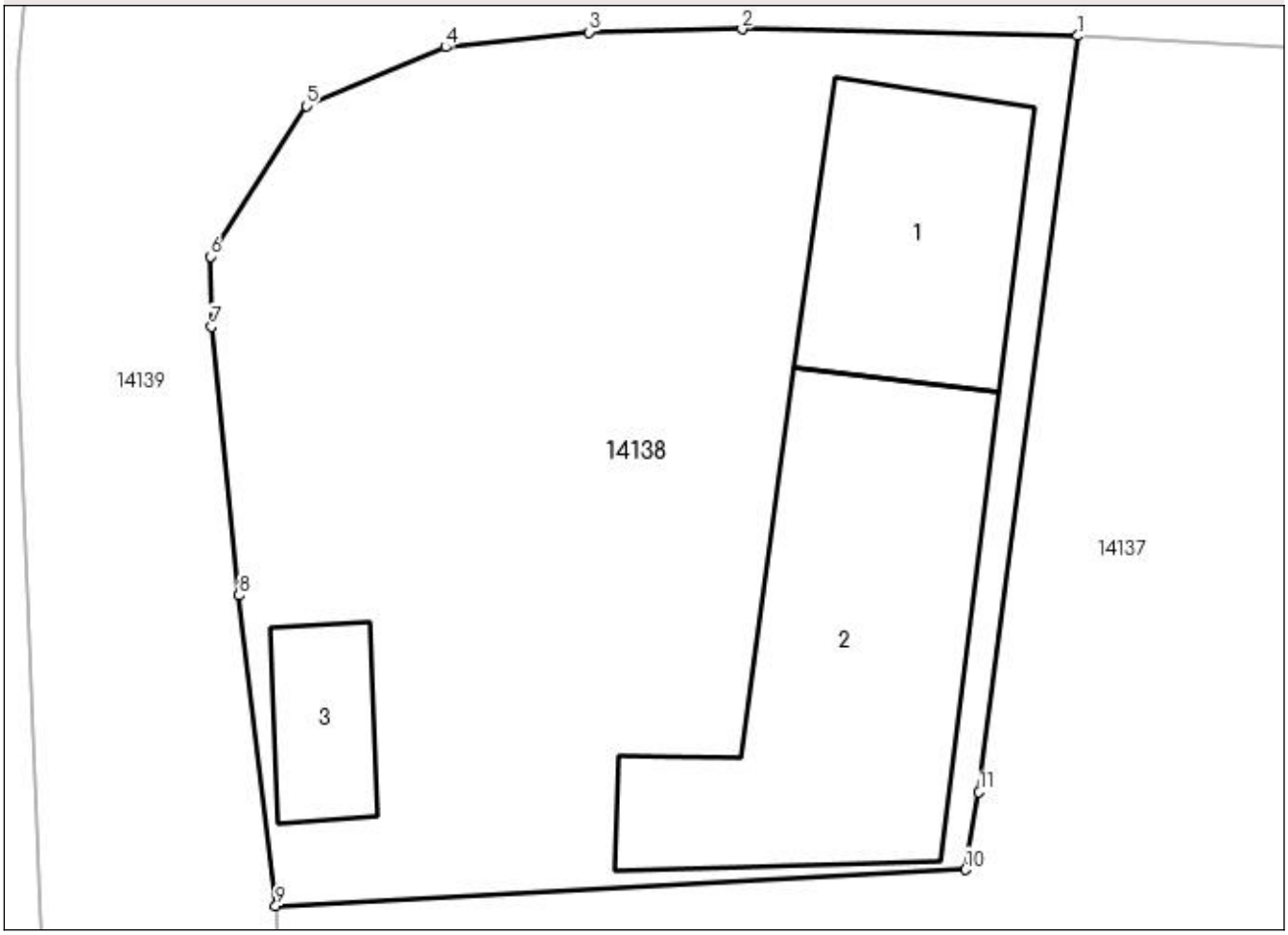
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31194	Din acte: 575 Masurata: 571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	119	1183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta compusa din doua camere, trei holuri, beci
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.709,242 299.509,889	2	420.699,34 299.510,086	9.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.699,34 299.510,086	3	420.694,828 299.509,994	4.513
3	420.694,828 299.509,994	4	420.690,593 299.509,554	4.258
4	420.690,593 299.509,554	5	420.686,475 299.507,822	4.467
5	420.686,475 299.507,822	6	420.683,654 299.503,382	5.26
6	420.683,654 299.503,382	7	420.683,689 299.501,314	2.068
7	420.683,689 299.501,314	8	420.684,495 299.493,388	7.967
8	420.684,495 299.493,388	9	420.685,579 299.484,234	9.218
9	420.685,579 299.484,234	10	420.705,929 299.485,299	20.378
10	420.705,929 299.485,299	11	420.706,334 299.487,588	2.325
11	420.706,334 299.487,588	1	420.709,242 299.509,889	22.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.787 Masurata: 2.066	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

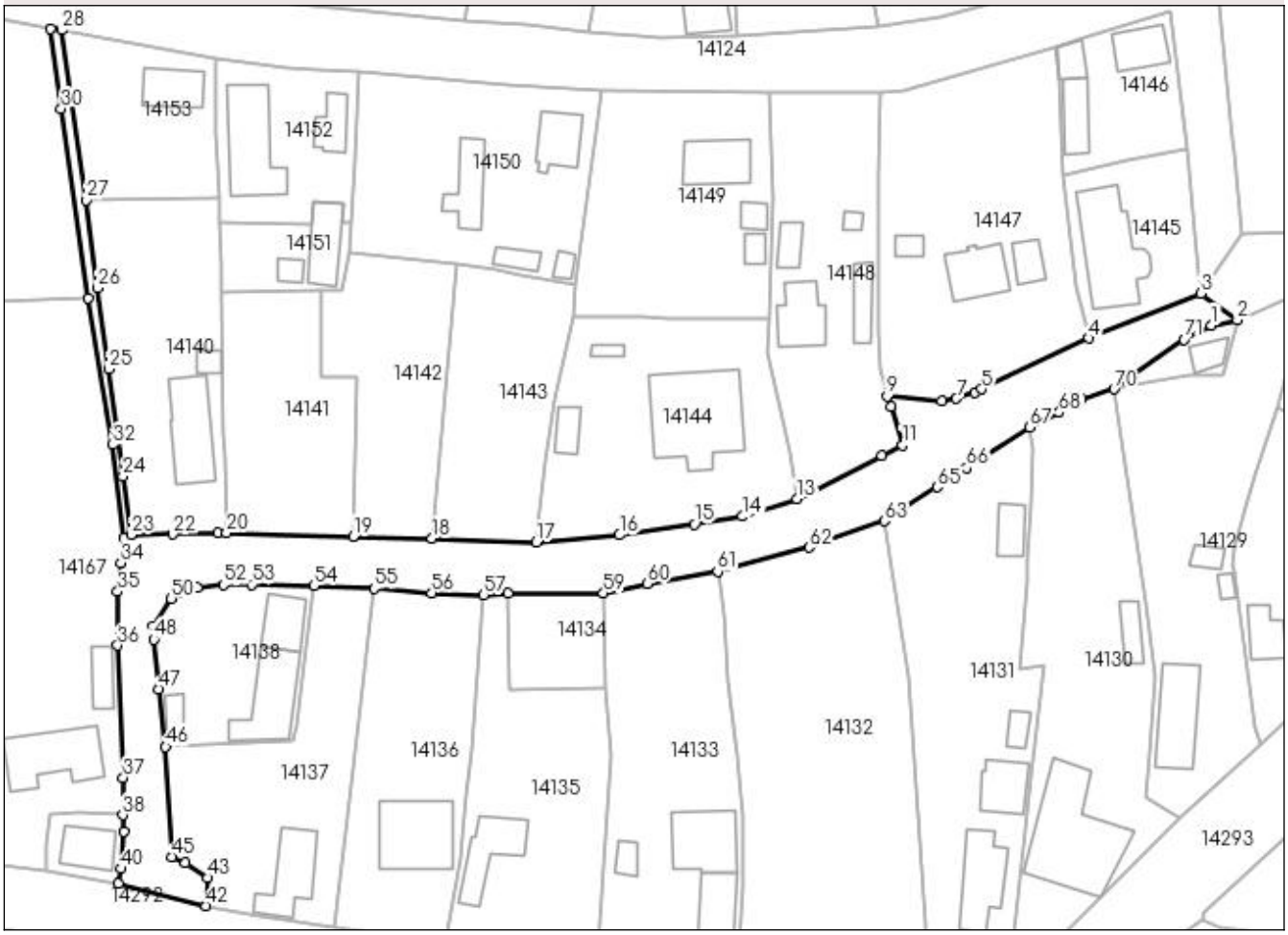
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.787 Masurata: 2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.066	-	DC 1173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.852,149 299.551,317	2	420.856,28 299.552,178	4.22
4	420.832,634 299.549,238	5	420.815,548 299.541,18	18.891
7	420.811,571 299.539,64	8	420.809,202 299.539,298	2.394
10	420.801,106 299.538,425	11	420.802,948 299.532,23	6.463
13	420.786,106 299.523,73	14	420.777,486 299.520,9	9.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.856,28 299.552,178	3	420.850,497 299.556,377	7.147
5	420.815,548 299.541,18	6	420.814,435 299.540,632	1.241
8	420.809,202 299.539,298	9	420.800,539 299.540,008	8.692
11	420.802,948 299.532,23	12	420.799,638 299.530,55	3.712
14	420.777,486 299.520,9	15	420.769,797 299.519,67	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.850,497 299.556,377	4	420.832,634 299.549,238	19.237
6	420.814,435 299.540,632	7	420.811,571 299.539,64	3.031
9	420.800,539 299.540,008	10	420.801,106 299.538,425	1.681
12	420.799,638 299.530,55	13	420.786,106 299.523,73	15.153
15	420.769,797 299.519,67	16	420.757,886 299.517,918	12.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.757,886 299.517,918	17	420.744,657 299.516,792	13.277
17	420.744,657 299.516,792	18	420.728,002 299.517,373	16.665
18	420.728,002 299.517,373	19	420.715,489 299.517,726	12.518
19	420.715,489 299.517,726	20	420.695,302 299.518,295	20.195
20	420.695,302 299.518,295	21	420.693,992 299.518,207	1.313
21	420.693,992 299.518,207	22	420.686,726 299.518,057	7.268
22	420.686,726 299.518,057	23	420.680,086 299.517,996	6.64
23	420.680,086 299.517,996	24	420.678,804 299.527,244	9.336
24	420.678,804 299.527,244	25	420.676,483 299.544,358	17.271
25	420.676,483 299.544,358	26	420.674,697 299.557,267	13.032
26	420.674,697 299.557,267	27	420.672,905 299.571,237	14.084
27	420.672,905 299.571,237	28	420.669,089 299.598,294	27.325
28	420.669,089 299.598,294	29	420.667,303 299.598,454	1.793
29	420.667,303 299.598,454	30	420.668,96 299.585,77	12.792
30	420.668,96 299.585,77	31	420.673,301 299.555,676	30.405
31	420.673,301 299.555,676	32	420.677,188 299.532,291	23.706
32	420.677,188 299.532,291	33	420.678,914 299.517,514	14.877
33	420.678,914 299.517,514	34	420.678,448 299.513,502	4.039
34	420.678,448 299.513,502	35	420.677,959 299.508,912	4.616
35	420.677,959 299.508,912	36	420.677,964 299.500,387	8.525
36	420.677,964 299.500,387	37	420.678,833 299.479,307	21.098
37	420.678,833 299.479,307	38	420.678,782 299.473,364	5.943
38	420.678,782 299.473,364	39	420.678,882 299.470,784	2.582
39	420.678,882 299.470,784	40	420.678,436 299.464,823	5.978
40	420.678,436 299.464,823	41	420.678,061 299.462,415	2.437
41	420.678,061 299.462,415	42	420.692,056 299.458,924	14.424
42	420.692,056 299.458,924	43	420.692,31 299.463,377	4.46
43	420.692,31 299.463,377	44	420.688,764 299.465,791	4.29
44	420.688,764 299.465,791	45	420.686,612 299.466,711	2.34
45	420.686,612 299.466,711	46	420.685,579 299.484,234	17.553
46	420.685,579 299.484,234	47	420.684,495 299.493,388	9.218
47	420.684,495 299.493,388	48	420.683,689 299.501,314	7.967
48	420.683,689 299.501,314	49	420.683,654 299.503,382	2.068
49	420.683,654 299.503,382	50	420.686,475 299.507,822	5.26
50	420.686,475 299.507,822	51	420.690,593 299.509,554	4.467
51	420.690,593 299.509,554	52	420.694,828 299.509,994	4.258
52	420.694,828 299.509,994	53	420.699,34 299.510,086	4.513
53	420.699,34 299.510,086	54	420.709,242 299.509,889	9.904
54	420.709,242 299.509,889	55	420.718,804 299.509,402	9.574
55	420.718,804 299.509,402	56	420.727,938 299.508,731	9.159
56	420.727,938 299.508,731	57	420.736,294 299.508,345	8.365
57	420.736,294 299.508,345	58	420.740,167 299.508,653	3.885
58	420.740,167 299.508,653	59	420.755,337 299.508,698	15.17
59	420.755,337 299.508,698	60	420.762,291 299.510,197	7.114
60	420.762,291 299.510,197	61	420.773,489 299.512,136	11.365
61	420.773,489 299.512,136	62	420.788,106 299.515,97	15.111
62	420.788,106 299.515,97	63	420.800,111 299.520,156	12.714
63	420.800,111 299.520,156	64	420.803,181 299.522,268	3.726
64	420.803,181 299.522,268	65	420.808,502 299.525,541	6.247
65	420.808,502 299.525,541	66	420.813,175 299.528,631	5.602
66	420.813,175 299.528,631	67	420.823,255 299.535,058	11.955
67	420.823,255 299.535,058	68	420.827,906 299.537,412	5.213
68	420.827,906 299.537,412	69	420.831,487 299.539,56	4.176
69	420.831,487 299.539,56	70	420.836,676 299.541,185	5.437
70	420.836,676 299.541,185	71	420.847,796 299.549,07	13.632
71	420.847,796 299.549,07	1	420.852,149 299.551,317	4.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1771, Jud. Dolj, T119, P1166, 1167

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31347	Din acte: 888 Masurata: 976	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1771, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1166, 1167	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE, PRISPA INCHISA AVAND O SUPRAFATA UTILA=81.12mp BECI SUPRAFATA TOTALA=88.55mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1771, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1166, 1167	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95226 / 07/11/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 13055, din 08/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 21931/215/2008, CERTIFICAT NR 1027/14.02.2013 PRIMARIA LEUPV DE IDENTIFICARE NR 6172/31.10.2012, TDP NR 1684-44791/06.08.1999 - CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31347	Din acte: 888 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	119	1166, 1167	-	TEREN IMPREJMUIT GARD DIN SCANDURA SI PLASA DE SARMA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE, PRISPA INCHISA AVAND O SUPRAFATA UTILA=81.12mp BECI SUPRAFATA TOTALA=88.55mp
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.680,086 299.517,996	2	420.686,726 299.518,057	6.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.686,726 299.518,057	3	420.693,992 299.518,207	7.268
3	420.693,992 299.518,207	4	420.695,302 299.518,295	1.313
4	420.695,302 299.518,295	5	420.695,093 299.530,122	11.829
5	420.695,093 299.530,122	6	420.694,891 299.533,857	3.74
6	420.694,891 299.533,857	7	420.694,57 299.556,59	22.736
7	420.694,57 299.556,59	8	420.694,487 299.560,916	4.326
8	420.694,487 299.560,916	9	420.694,227 299.567,634	6.723
9	420.694,227 299.567,634	10	420.694,204 299.568,232	0.599
10	420.694,204 299.568,232	11	420.694,314 299.571,532	3.302
11	420.694,314 299.571,532	12	420.672,905 299.571,237	21.411
12	420.672,905 299.571,237	13	420.674,697 299.557,267	14.084
13	420.674,697 299.557,267	14	420.676,483 299.544,358	13.032
14	420.676,483 299.544,358	15	420.678,804 299.527,244	17.271
15	420.678,804 299.527,244	1	420.680,086 299.517,996	9.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1165, 1165/1 1165/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 684 Masurata: 734	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2267, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.11 NR.791548);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 684/734, cota initiala 684/734	A1
	1) **POPESCU FLORIAEN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **POPESCU ILIE**, LIPSĂ CNP 3) **CHIREA EUFROSINA**, LIPSĂ CNP 4) **FIRINCA ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 50/734, cota initiala 50/734	A1
	1) **FIRINCA ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU ILIE**, LIPSĂ CNP 3) **CHIREA EUFROSINA**, LIPSĂ CNP 4) **POPESCU FLORIAEN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

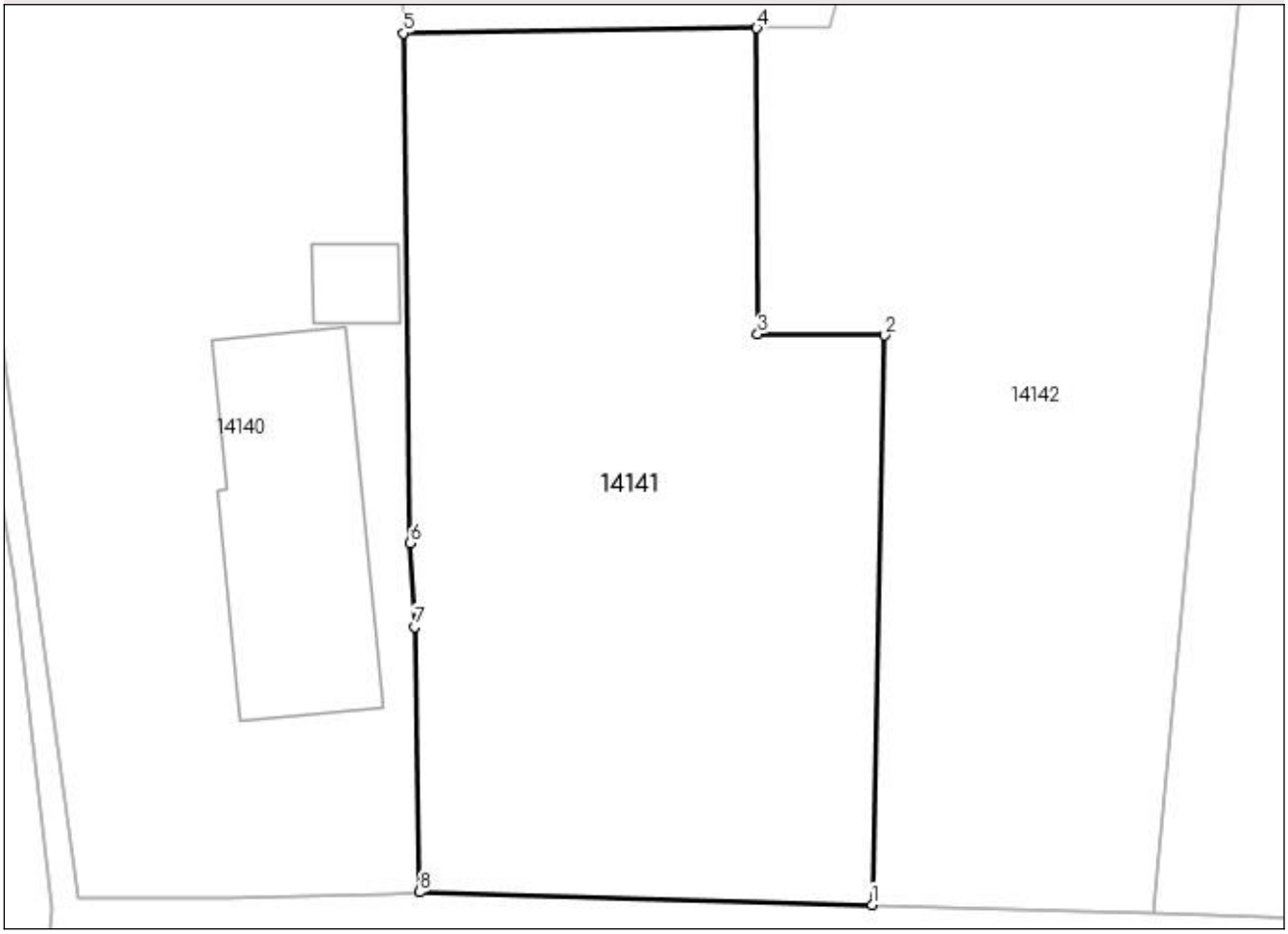
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 684 Masurata: 734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	119	1165	-	
2	arabil	DA	392	119	1165/1 1165/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.715,489 299.517,726	2	420.716,065 299.543,114	25.395
2	420.716,065 299.543,114	3	420.710,395 299.543,168	5.67
3	420.710,395 299.543,168	4	420.710,345 299.556,811	13.643
4	420.710,345 299.556,811	5	420.694,57 299.556,59	15.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.694,57 299.556,59	6	420.694,891 299.533,857	22.736
6	420.694,891 299.533,857	7	420.695,093 299.530,122	3.74
7	420.695,093 299.530,122	8	420.695,302 299.518,295	11.829
8	420.695,302 299.518,295	1	420.715,489 299.517,726	20.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1164,1164/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 704 Masurata: 719	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2253, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 704/719, cota initiala 704/719	A1
	1) **FIRINCA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 15/719, cota initiala 15/719	A1
	1) **FIRINCA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

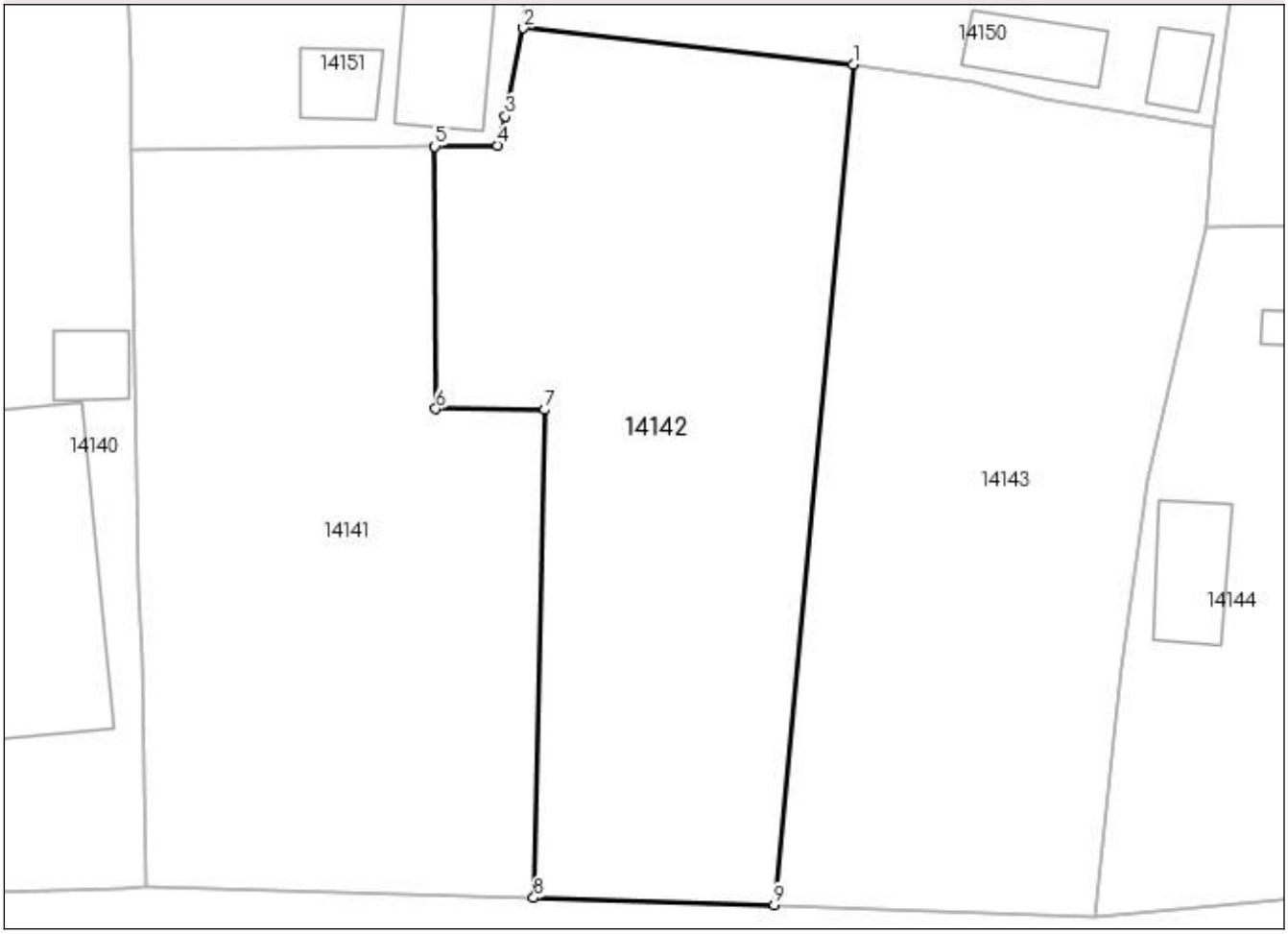
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 704 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	719	119	1164,1164/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.732,098 299.561,08	2	420.714,948 299.562,957	17.253
2	420.714,948 299.562,957	3	420.714,002 299.558,363	4.69
3	420.714,002 299.558,363	4	420.713,596 299.556,857	1.56
4	420.713,596 299.556,857	5	420.710,345 299.556,811	3.252
5	420.710,345 299.556,811	6	420.710,395 299.543,168	13.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.710,395 299.543,168	7	420.716,065 299.543,114	5.67
7	420.716,065 299.543,114	8	420.715,489 299.517,726	25.395
8	420.715,489 299.517,726	9	420.728,002 299.517,373	12.518
9	420.728,002 299.517,373	1	420.732,098 299.561,08	43.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 688 Masurata: 751	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1964-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RINU ANETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

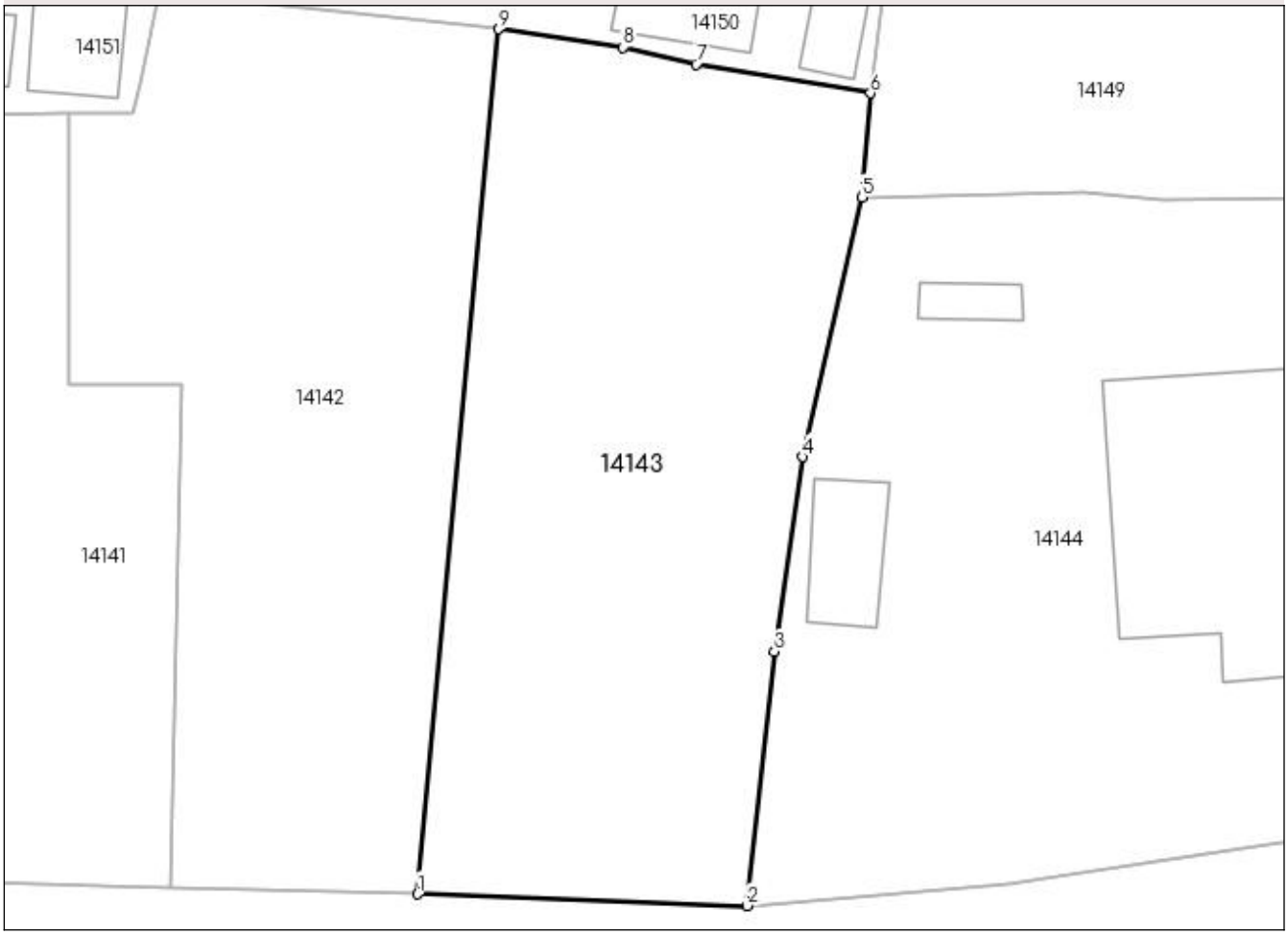
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 688 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	418	119	1163	-	
2	arabil	DA	333	119	1163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.728,002 299.517,373	2	420.744,657 299.516,792	16.665
2	420.744,657 299.516,792	3	420.746,035 299.529,634	12.916
3	420.746,035 299.529,634	4	420.747,462 299.539,467	9.936
4	420.747,462 299.539,467	5	420.750,468 299.552,593	13.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.750,468 299.552,593	6	420.750,894 299.557,84	5.264
6	420.750,894 299.557,84	7	420.742,081 299.559,293	8.932
7	420.742,081 299.559,293	8	420.738,378 299.560,157	3.802
8	420.738,378 299.560,157	9	420.732,098 299.561,08	6.347
9	420.732,098 299.561,08	1	420.728,002 299.517,373	43.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1766, Jud. Dolj, T119, P1162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2060, din 14/09/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

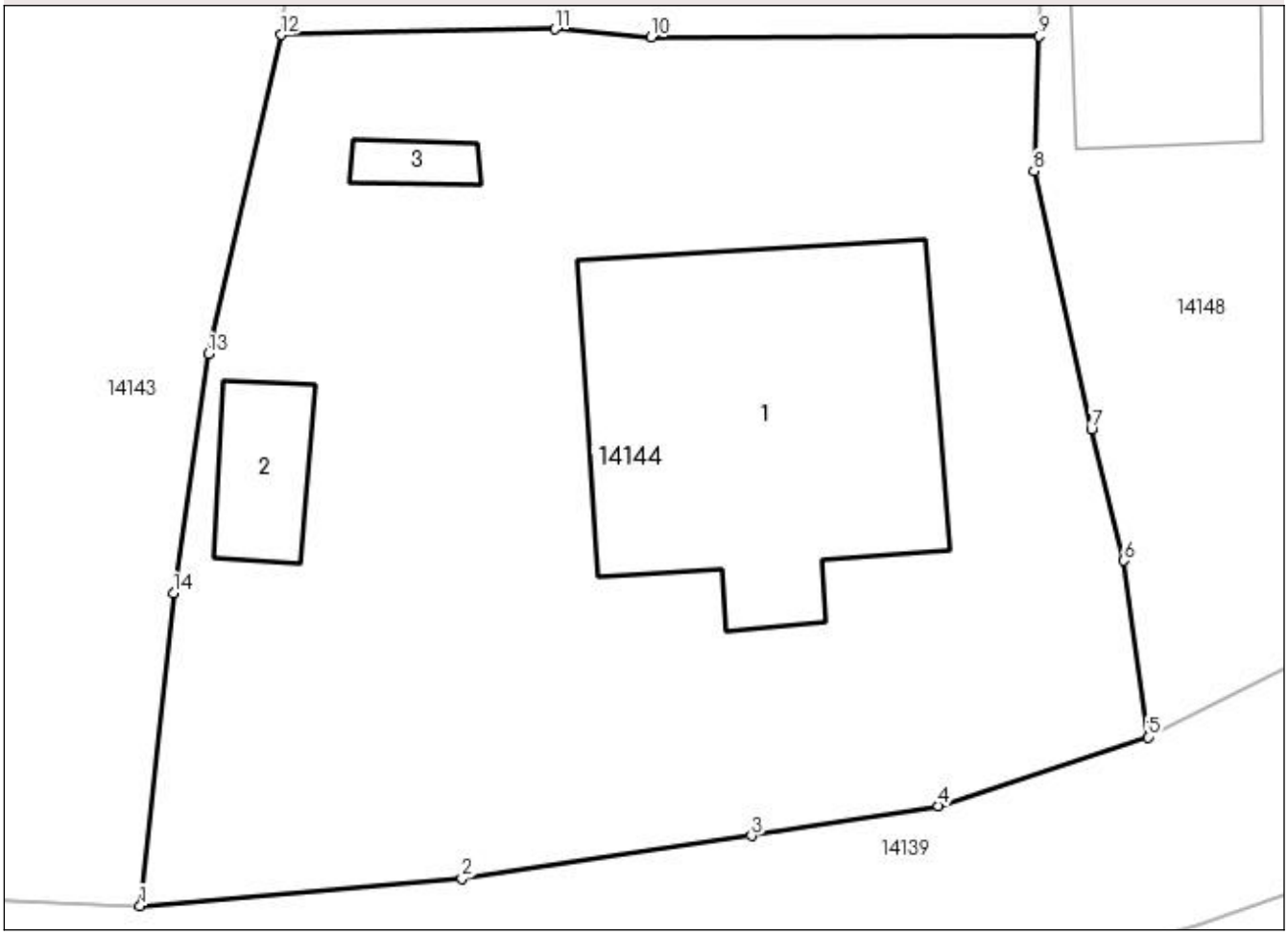
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.217	119	1162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.744,657 299.516,792	2	420.757,886 299.517,918	13.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.757,886 299.517,918	3	420.769,797 299.519,67	12.039
3	420.769,797 299.519,67	4	420.777,486 299.520,9	7.787
4	420.777,486 299.520,9	5	420.786,106 299.523,73	9.073
5	420.786,106 299.523,73	6	420.785,113 299.530,979	7.317
6	420.785,113 299.530,979	7	420.783,778 299.536,388	5.571
7	420.783,778 299.536,388	8	420.781,413 299.546,987	10.86
8	420.781,413 299.546,987	9	420.781,634 299.552,523	5.54
9	420.781,634 299.552,523	10	420.765,675 299.552,489	15.959
10	420.765,675 299.552,489	11	420.761,705 299.552,82	3.984
11	420.761,705 299.552,82	12	420.750,468 299.552,593	11.239
12	420.750,468 299.552,593	13	420.747,462 299.539,467	13.466
13	420.747,462 299.539,467	14	420.746,035 299.529,634	9.936
14	420.746,035 299.529,634	1	420.744,657 299.516,792	12.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1763, Jud. Dolj, T119, P1159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33363	Din acte: 507 Masurata: 495	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2019, Sc = 153 mp, Su = 120.3 mp, Scd = 153 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35307 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. CM NR. 21, din 25/03/2002 emis de NP FLORINA PETRESCU (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL 494 DIN 30.01.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR. 1563-44826 DIN 10.11.1998, EMIS DE CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITESCU CONSTANTA**	
45151 / 24/02/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 2510, din 18/05/2020 emis de PRIMARIA LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRITESCU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

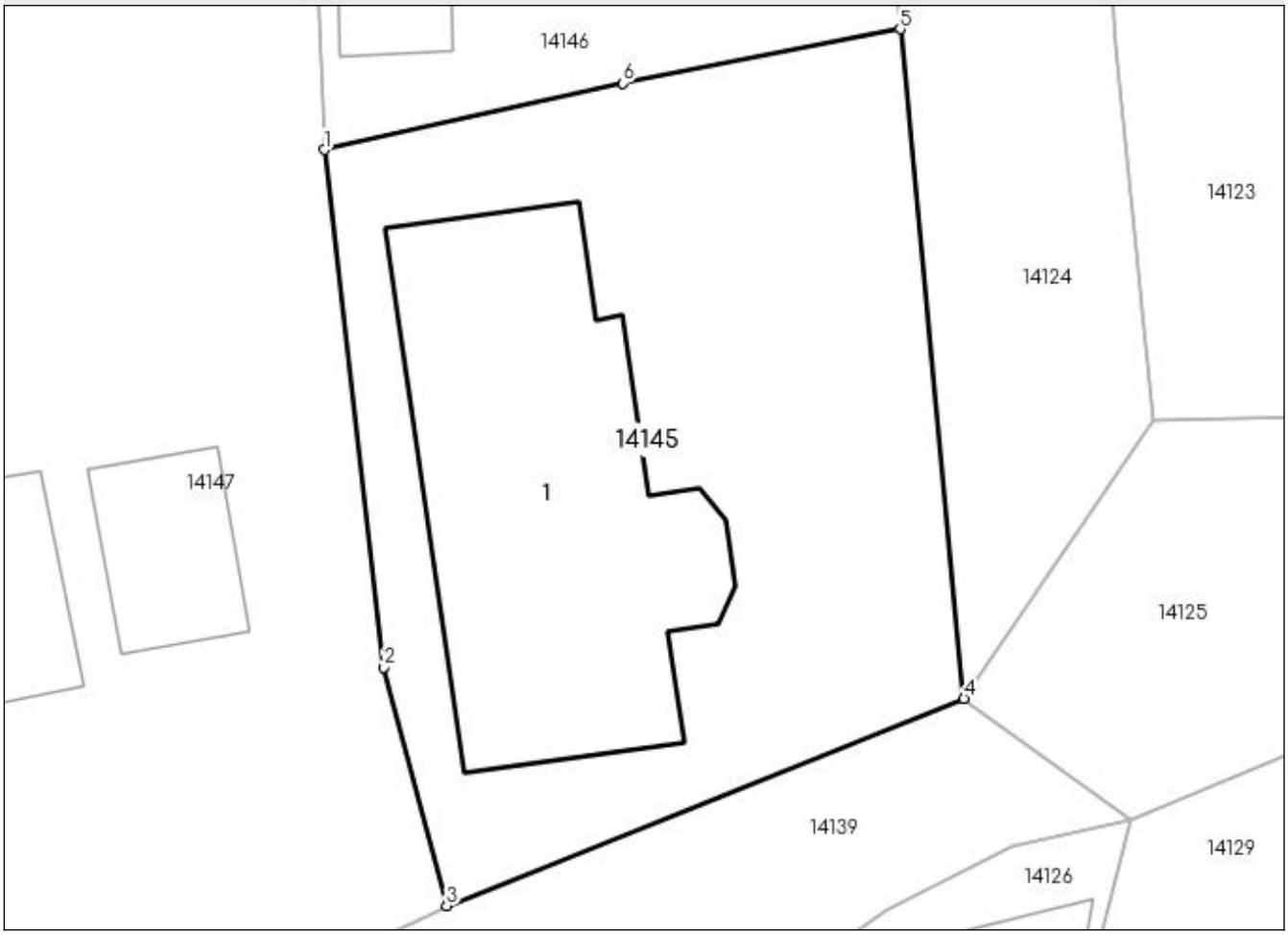
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33363	Din acte: 507 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	119	1159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 2019, Sc = 153 mp, Su = 120.3 mp, Scd = 153 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.828,408 299.575,316	2	420.830,468 299.557,466	17.968
2	420.830,468 299.557,466	3	420.832,634 299.549,238	8.508
3	420.832,634 299.549,238	4	420.850,497 299.556,377	19.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.850,497 299.556,377	5	420.848,293 299.579,478	23.206
5	420.848,293 299.579,478	6	420.838,716 299.577,617	9.756
6	420.838,716 299.577,617	1	420.828,408 299.575,316	10.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1762, Jud. Dolj, T119, P1172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34695	Din acte: 400 Masurata: 411	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1762, Jud. Dolj, Fost T119 P1172	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-Casa de locuit cu suprafata construita 52 mp si scd=52 mp, edific in 1950
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1762, Jud. Dolj, Fost T119 P1172	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2-Casa de locuit cu suprafata construita 47 mp si scd=47 mp, edific in 1950
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1762, Jud. Dolj, Fost T119 P1172	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3- Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155636 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 60, din 29/07/2020 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ IULIANA** 2) **DINCĂ TOMA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DINCĂ IULIANA** 2) **DINCĂ TOMA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155636 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 60, din 29/07/2020 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , IPOTECA LEGALĂ CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE,	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ CONSTANTIN**	

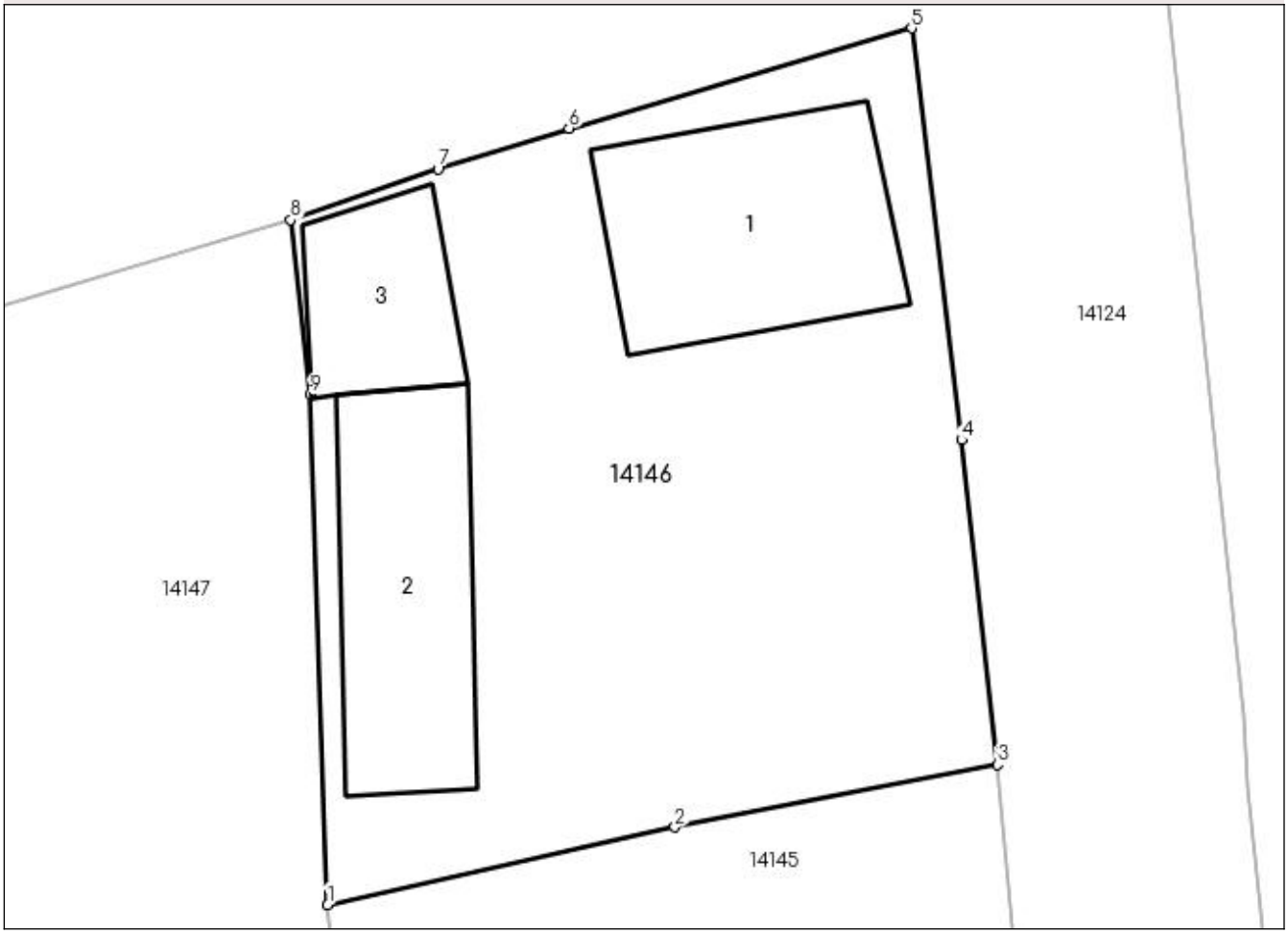
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34695	Din acte: 400 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	119	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-Casa de locuit cu suprafata construita 52 mp si scd=52 mp, edific in 1950
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2-Casa de locuit cu suprafata construita 47 mp si scd=47 mp, edific in 1950
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.828,408 299.575,316	2	420.838,716 299.577,617	10.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.838,716 299.577,617	3	420.848,293 299.579,478	9.756
3	420.848,293 299.579,478	4	420.847,221 299.589,106	9.688
4	420.847,221 299.589,106	5	420.845,741 299.601,32	12.303
5	420.845,741 299.601,32	6	420.835,57 299.598,351	10.596
6	420.835,57 299.598,351	7	420.831,681 299.597,141	4.073
7	420.831,681 299.597,141	8	420.827,304 299.595,633	4.629
8	420.827,304 299.595,633	9	420.827,888 299.590,456	5.21
9	420.827,888 299.590,456	1	420.828,408 299.575,316	15.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1764, Jud. Dolj, T119, P1160, 1160/1, 1160/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32048	Din acte: 1.441 Masurata: 1.496	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1764, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 1160, 1160/1, 1160/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1764, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1764, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82039 / 14/07/2015		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT.NR.419, din 10/07/2015 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIOTOI ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIOTOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

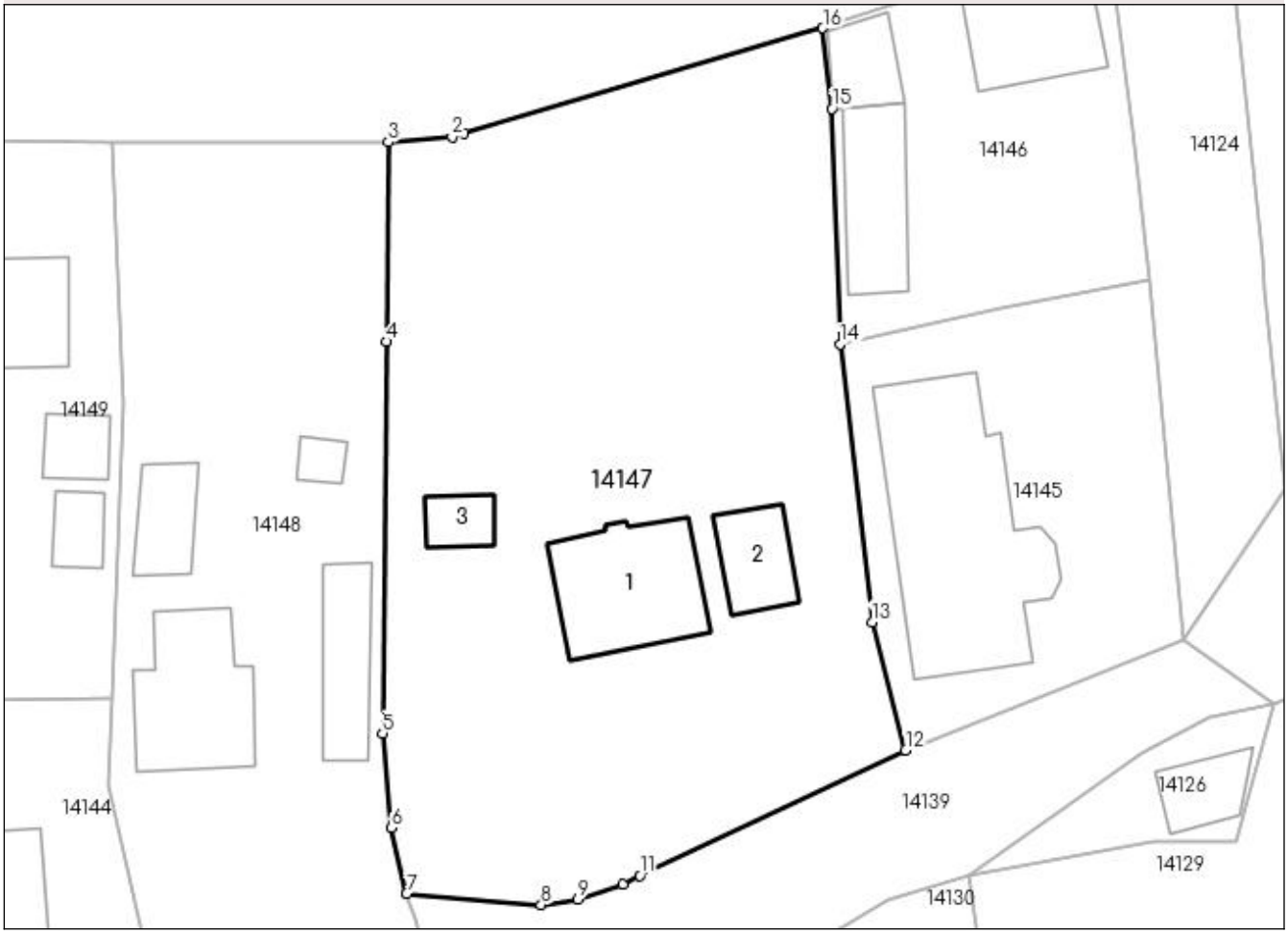
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32048	Din acte: 1.441 Masurata: 1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	119	1160, 1160/1, 1160/2	-	
2	arabil	DA	604	119	1160, 1160/1, 1160/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.804,251 299.588,847	2	420.803,474 299.588,631	0.806
2	420.803,474 299.588,631	3	420.799,374 299.588,314	4.112
3	420.799,374 299.588,314	4	420.799,273 299.575,487	12.827
4	420.799,273 299.575,487	5	420.798,996 299.550,314	25.175
5	420.798,996 299.550,314	6	420.799,565 299.544,235	6.106
6	420.799,565 299.544,235	7	420.800,539 299.540,008	4.338
7	420.800,539 299.540,008	8	420.809,202 299.539,298	8.692
8	420.809,202 299.539,298	9	420.811,571 299.539,64	2.394
9	420.811,571 299.539,64	10	420.814,435 299.540,632	3.031
10	420.814,435 299.540,632	11	420.815,548 299.541,18	1.241
11	420.815,548 299.541,18	12	420.832,634 299.549,238	18.891
12	420.832,634 299.549,238	13	420.830,468 299.557,466	8.508
13	420.830,468 299.557,466	14	420.828,408 299.575,316	17.968
14	420.828,408 299.575,316	15	420.827,888 299.590,456	15.149
15	420.827,888 299.590,456	16	420.827,304 299.595,633	5.21
16	420.827,304 299.595,633	1	420.804,251 299.588,847	24.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1765, Jud. Dolj, T119, P1161, 1161/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32418	Din acte: 1.097 Masurata: 1.052	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 1161, 1161/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1975, compusa din 2 camere si hol.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 1161, 1161/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 1161, 1161/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 1161, 1161/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8743 / 25/01/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3433, din 05/07/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR. CERTIFICAT NR. 8660/23-11-2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. PROCES VERBAL NR. 8660/23-11-2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. AUTORIZATIE NR. 1902/04-09-1962 EMIS DE SFATUL POPULAR AL COMUNEI LEU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR. SENTINTA CIVILA NR. 12411/30-09-2013 EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN CLAUDIU**	
	OBSERVATII: DEF:DUMITRU TOMA	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRU MARIAN CLAUDIU**	
145713 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT SUB NR 46, din 27/09/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRU MARIAN CLAUDIU** 2) **DUMITRU ANDREEA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU MARIAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145713 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT SUB NR 46, din 27/09/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRU JUSTINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE	A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **DUMITRU JUSTINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32418	Din acte: 1.097 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	119	1161, 1161/1	-	
2	arabil	DA	220	119	1161, 1161/1	-	
3	vie	DA	306	119	1161, 1161/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1975, compusa din 2 camere si hol.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.799,374 299.588,314	2	420.781,612 299.588,275	17.762
2	420.781,612 299.588,275	3	420.782,357 299.571,434	16.857
3	420.782,357 299.571,434	4	420.781,634 299.552,523	18.925
4	420.781,634 299.552,523	5	420.781,413 299.546,987	5.54
5	420.781,413 299.546,987	6	420.783,778 299.536,388	10.86
6	420.783,778 299.536,388	7	420.785,113 299.530,979	5.571
7	420.785,113 299.530,979	8	420.786,106 299.523,73	7.317
8	420.786,106 299.523,73	9	420.799,638 299.530,55	15.153
9	420.799,638 299.530,55	10	420.802,948 299.532,23	3.712
10	420.802,948 299.532,23	11	420.801,106 299.538,425	6.463
11	420.801,106 299.538,425	12	420.800,539 299.540,008	1.681
12	420.800,539 299.540,008	13	420.799,565 299.544,235	4.338
13	420.799,565 299.544,235	14	420.798,996 299.550,314	6.106
14	420.798,996 299.550,314	15	420.799,273 299.575,487	25.175
15	420.799,273 299.575,487	1	420.799,374 299.588,314	12.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1757, Jud. Dolj, T119, P1171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.037 Masurata: 1.059	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.224, din 03/03/2021 emis de N.P. GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BACIU ILEANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BACIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.037 Masurata: 1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	119	1171	-	
2	arabil	DA	540	119	1171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.781,612 299.588,275	2	420.754,947 299.588,808	26.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.754,947 299.588,808	3	420.753,1 299.575,493	13.442
3	420.753,1 299.575,493	4	420.750,894 299.557,84	17.79
4	420.750,894 299.557,84	5	420.750,468 299.552,593	5.264
5	420.750,468 299.552,593	6	420.761,705 299.552,82	11.239
6	420.761,705 299.552,82	7	420.765,675 299.552,489	3.984
7	420.765,675 299.552,489	8	420.781,634 299.552,523	15.959
8	420.781,634 299.552,523	9	420.782,357 299.571,434	18.925
9	420.782,357 299.571,434	1	420.781,612 299.588,275	16.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1754, Jud. Dolj, T119, P1170, 1170/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.044 Masurata: 1.106	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT. 705, din 16/03/2010 emis de N.P. GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

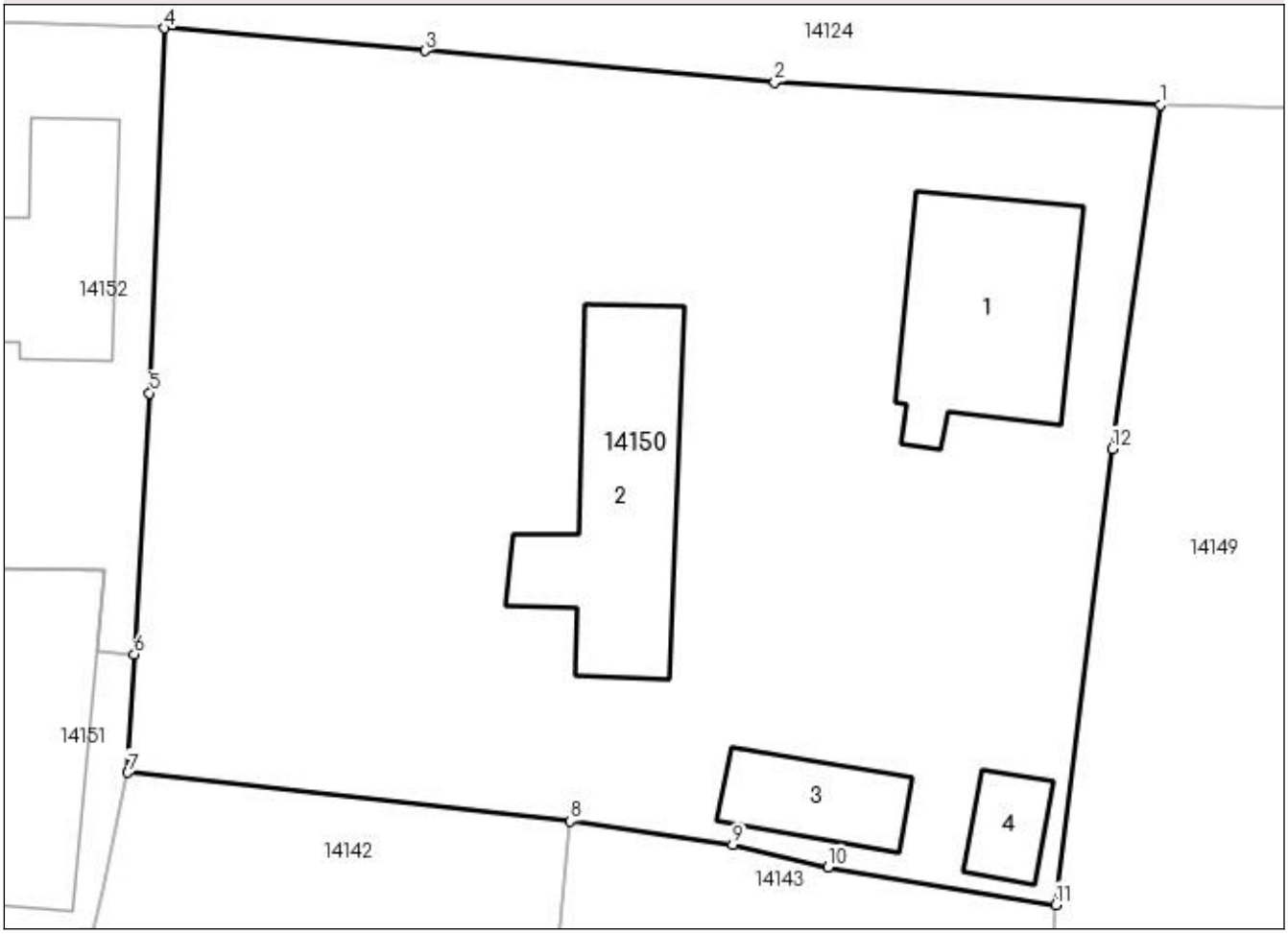
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.044 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	119	1170	-	
2	arabil	DA	526	119	1170/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.754,947 299.588,808	2	420.740,017 299.589,688	14.956
2	420.740,017 299.589,688	3	420.726,465 299.590,907	13.607
3	420.726,465 299.590,907	4	420.716,376 299.591,781	10.127
4	420.716,376 299.591,781	5	420.715,789 299.577,652	14.141
5	420.715,789 299.577,652	6	420.715,196 299.567,536	10.133
6	420.715,196 299.567,536	7	420.714,948 299.562,957	4.586
7	420.714,948 299.562,957	8	420.732,098 299.561,08	17.253
8	420.732,098 299.561,08	9	420.738,378 299.560,157	6.347
9	420.738,378 299.560,157	10	420.742,081 299.559,293	3.802
10	420.742,081 299.559,293	11	420.750,894 299.557,84	8.932
11	420.750,894 299.557,84	12	420.753,1 299.575,493	17.79
12	420.753,1 299.575,493	1	420.754,947 299.588,808	13.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1169/1,1169/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30180	Din acte: 276 Masurata: 234	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68425 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 4134, din 14/08/2012 emis de NP TUDOR M D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIUS CLAUDIU**, casatorit bun propriu	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI MARIUS CLAUDIU**, casatorit bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68425 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 4134, din 14/08/2012 emis de NP TUDOR M D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1
	1) **POPESCU IOANA**	

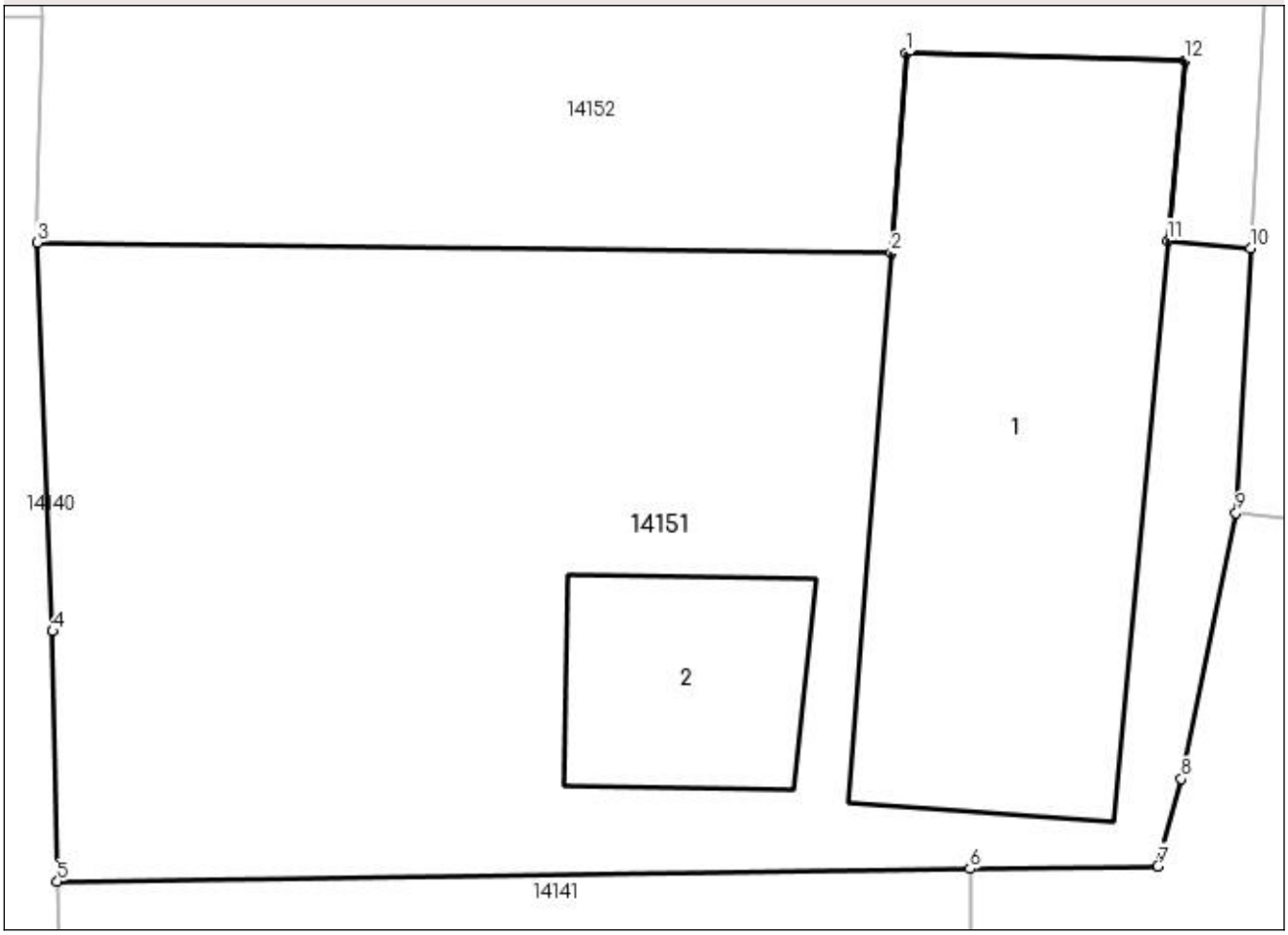
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30180	Din acte: 276 Masurata: 234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	234	119	1169/1, 1169/2	-	IMPREJMUIRI DIN GARDURI DE PLASA DE SIRMA,SCINDURA SI LIMTA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.709,248 299.570,898	2	420.708,985 299.567,455	3.453
2	420.708,985 299.567,455	3	420.694,227 299.567,634	14.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.694,227 299.567,634	4	420.694,487 299.560,916	6.723
4	420.694,487 299.560,916	5	420.694,57 299.556,59	4.327
5	420.694,57 299.556,59	6	420.710,345 299.556,811	15.777
6	420.710,345 299.556,811	7	420.713,596 299.556,857	3.251
7	420.713,596 299.556,857	8	420.714,002 299.558,363	1.56
8	420.714,002 299.558,363	9	420.714,948 299.562,957	4.69
9	420.714,948 299.562,957	10	420.715,196 299.567,536	4.586
10	420.715,196 299.567,536	11	420.713,762 299.567,661	1.439
11	420.713,762 299.567,661	12	420.714,054 299.570,774	3.127
12	420.714,054 299.570,774	1	420.709,248 299.570,898	4.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1751, Jud. Dolj, T119, P1169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30188	Din acte: 530 Masurata: 534	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA COMPUSA DIN3 CAMERE,BAIE,2 SALI
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA COMPUSA DIN 3 CAMERE,BUCATARIE,SALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63298 / 29/09/2010		
Act Administrativ nr. TDP NR 13251, din 05/05/2009 emis de COMISIA JUD DOLJ (ACT NOTARIAL CM NR. 07/19-02-2010 EMIS DE PNP LAURA DIACONU; ACT NOTARIAL NR. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 705/16-03-2010 EMIS DE BNP GAGEATU; ACT NOTARIAL ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT NR. 1712/23-09-2010 EMIS DE BNP LAURA DIACONU; ACT ADMINISTRATIV NR. 6790/27-09-2010 EMIS DE PRIMARIA LEU; DECLARATIA AUT NR 1713/2010 BNP DIACONU LAURA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 2/2	A1
	1) **MATEI MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MATEI MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **MATEI MARIA**	
68422 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4134, din 14/08/2012 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA (ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT NR 4128/14.08.2012 NP TUDOR MD, CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI AUT NR 4133/14.08.2012 NP TUDOR MD);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MATEI MARIUS CLAUDIU**, bun propriu (regimul matrimonial al separatiei de bunuri)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **MATEI MARIUS CLAUDIU**, bun propriu (regimul matrimonial al separatiei de bunuri)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68422 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SUPERFICIE AUT NR 4135, din 14/08/2012 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA (ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT NR 4128/14.08.2012 NP TUDOR MD, CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI AUT NR 4133/14.08.2012 NP TUDOR MD);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **MATEI MARIUS CLAUDIU**, bun propriu (regimul matrimonial al separatiei de bunuri)	
	OBSERVATII: DR DE SUPERFICIE PRIVESTE COTA DE 1/2 DIN IMOBILELE INSCRISE IN CF 30188-C1 SI 30188-C2 LEU	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4134, din 14/08/2012 emis de NP TUDOR MD;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERASUPRA COTEI DE 1/2 DIN A 1, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **POPESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERASUPRA COTEI DE 1/2 DIN A 1, cota actuala 1/2	A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **POPESCU IOANA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE ASUPRA COTEI DE 1/2 DIN A 1	A1.1
	1) **POPESCU IOANA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE ASUPRA COTEI DE 1/2 DIN A 1	A1.2
	1) **POPESCU IOANA**	

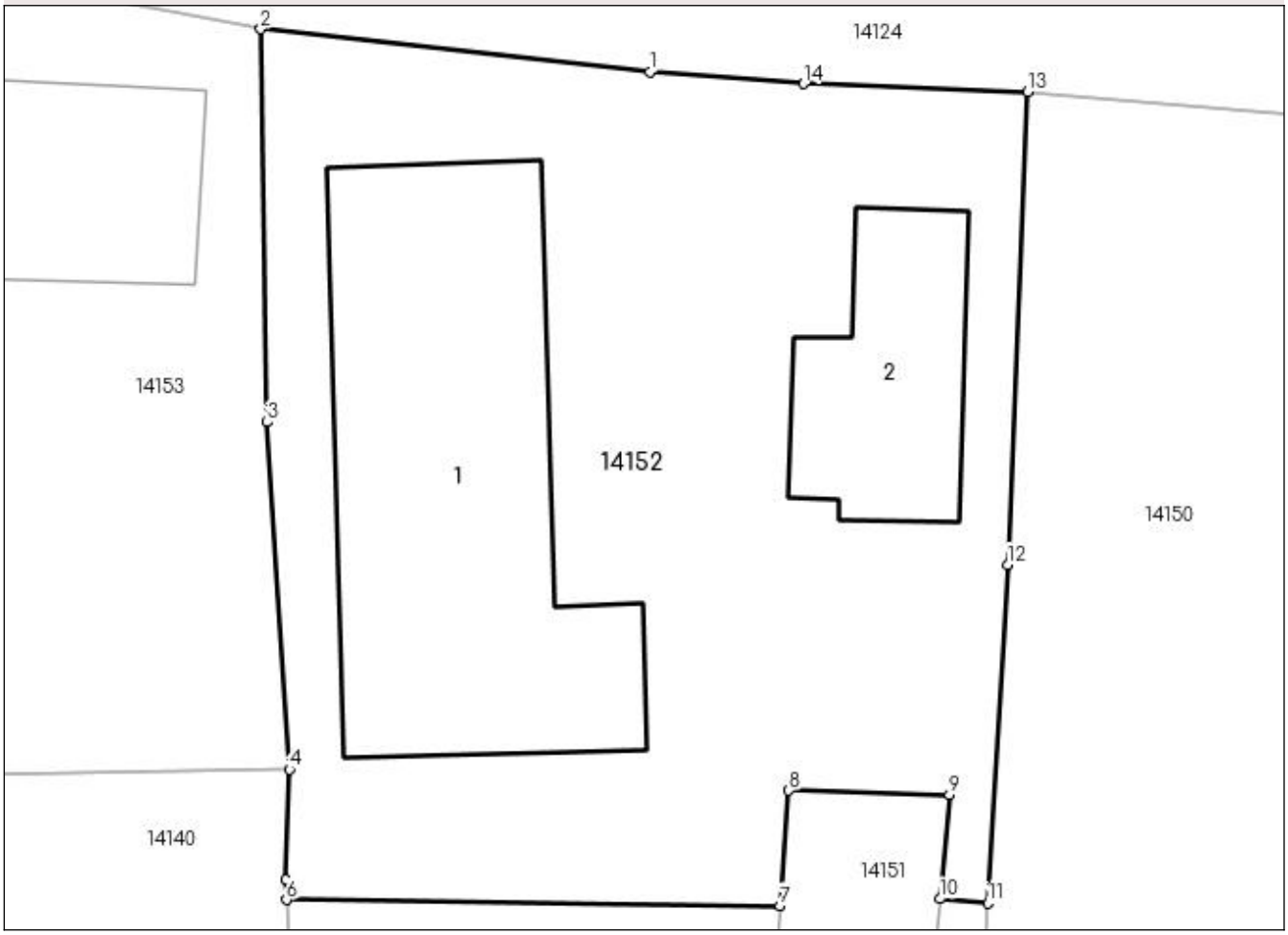
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30188	Din acte: 530 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	119	1169	-	IMPREJMUIRI DIN GARDURI DE BETON, FIER,SCINDURA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA COMPUSA DIN3 CAMERE,BAIE,2 SALI
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA COMPUSA DIN 3 CAMERE,BUCATARIE,SALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.705,096 299.592,374	2	420.693,459 299.593,653	11.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.693,459 299.593,653	3	420.693,648 299.581,907	11.748
3	420.693,648 299.581,907	4	420.694,314 299.571,532	10.396
4	420.694,314 299.571,532	5	420.694,204 299.568,232	3.302
5	420.694,204 299.568,232	6	420.694,227 299.567,634	0.599
6	420.694,227 299.567,634	7	420.708,985 299.567,455	14.759
7	420.708,985 299.567,455	8	420.709,248 299.570,898	3.453
8	420.709,248 299.570,898	9	420.714,054 299.570,774	4.808
9	420.714,054 299.570,774	10	420.713,762 299.567,661	3.127
10	420.713,762 299.567,661	11	420.715,196 299.567,536	1.439
11	420.715,196 299.567,536	12	420.715,789 299.577,652	10.133
12	420.715,789 299.577,652	13	420.716,376 299.591,781	14.141
13	420.716,376 299.591,781	14	420.709,686 299.592,021	6.694
14	420.709,686 299.592,021	1	420.705,096 299.592,374	4.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1750, Jud. Dolj, T119, P1168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30079	Din acte: 634 Masurata: 555	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1750, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1168	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA FORMATA DIN TREI CAMERE SI SALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71015 / 04/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 815, din 03/11/2010 emis de NP TOMITA SEBASTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STIRBU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30079	Din acte: 634 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	119	1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA FORMATA DIN TREI CAMERE SI SALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.694,314 299.571,532	2	420.693,648 299.581,907	10.396
2	420.693,648 299.581,907	3	420.693,459 299.593,653	11.748
3	420.693,459 299.593,653	4	420.669,089 299.598,294	24.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.669,089 299.598,294	5	420.672,905 299.571,237	27.325
5	420.672,905 299.571,237	1	420.694,314 299.571,532	21.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1748, Jud. Dolj, T119, P1157,1157/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31594	Din acte: 955 Masurata: 1.025	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1157, 1157/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit cu 3 camere, sala si antreu, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1972
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95930 / 01/10/2013		
Act Administrativ nr. TDP NR 2469, din 23/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (AUTORIZATIE PETRU EXECUTARE LUCRARI NR 21/24.04.1972 CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MENDEA ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MENDEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31594	Din acte: 955 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	119	1157	-	
2	vie	DA	535	119	1157/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit cu 3 camere, sala si antreu, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1972
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.651,68 299.601,6	2	420.647,632 299.602,197	4.092
2	420.647,632 299.602,197	3	420.647,628 299.593,262	8.935
3	420.647,628 299.593,262	4	420.647,086 299.575,569	17.701
4	420.647,086 299.575,569	5	420.647,124 299.564,737	10.832
5	420.647,124 299.564,737	6	420.648,168 299.555,116	9.677
6	420.648,168 299.555,116	7	420.657,982 299.555,221	9.815
7	420.657,982 299.555,221	8	420.673,301 299.555,676	15.326
8	420.673,301 299.555,676	9	420.668,96 299.585,77	30.405
9	420.668,96 299.585,77	10	420.667,303 299.598,454	12.792
10	420.667,303 299.598,454	11	420.654,06 299.601,08	13.501
11	420.654,06 299.601,08	1	420.651,68 299.601,6	2.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1746, Jud. Dolj, T119, P1156, 1156/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 966 Masurata: 917	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1849-59438, din 16/01/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MENDEA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 966 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	119	1156	-	
2	arabil	DA	483	119	1156/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.630,132 299.606,169	2	420.629,296 299.573,963	32.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.629,296 299.573,963	3	420.628,817 299.551,47	22.498
3	420.628,817 299.551,47	4	420.632,96 299.552,182	4.204
4	420.632,96 299.552,182	5	420.648,168 299.555,116	15.488
5	420.648,168 299.555,116	6	420.647,124 299.564,737	9.677
6	420.647,124 299.564,737	7	420.647,086 299.575,569	10.832
7	420.647,086 299.575,569	8	420.647,628 299.593,262	17.701
8	420.647,628 299.593,262	9	420.647,632 299.602,197	8.935
9	420.647,632 299.602,197	1	420.630,132 299.606,169	17.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1745, Jud. Dolj, T119, P1155,1155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31654	Din acte: 1.101 Masurata: 1.019	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19355 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. CV NR.17, din 26/01/2021 emis de MIULESCU OANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRŞU LIVIU-VIOREL** 2) **MÎRŞU COSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31654	Din acte: 1.101 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	119	1155	-	
2	arabil	DA	563	119	1155/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.620,676 299.539,265	2	420.621,758 299.542,39	3.307
2	420.621,758 299.542,39	3	420.624,021 299.547,597	5.678
3	420.624,021 299.547,597	4	420.628,817 299.551,47	6.165
4	420.628,817 299.551,47	5	420.629,296 299.573,963	22.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.629,296 299.573,963	6	420.630,132 299.606,169	32.217
6	420.630,132 299.606,169	7	420.622,498 299.607,754	7.797
7	420.622,498 299.607,754	8	420.618,022 299.608,278	4.507
8	420.618,022 299.608,278	9	420.615,597 299.608,378	2.427
9	420.615,597 299.608,378	10	420.616,358 299.586,222	22.169
10	420.616,358 299.586,222	11	420.616,207 299.585,034	1.197
11	420.616,207 299.585,034	12	420.615,584 299.574,96	10.093
12	420.615,584 299.574,96	13	420.614,042 299.575,068	1.546
13	420.614,042 299.575,068	14	420.608,176 299.540,585	34.978
14	420.608,176 299.540,585	15	420.608,224 299.540,424	0.168
15	420.608,224 299.540,424	1	420.620,676 299.539,265	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1744, Jud. Dolj, T119, P1155, 1155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.290 Masurata: 1.087	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1677-44791, din 30/07/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRŞU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.10, din 22/08/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU (PV RECEPTIE NR.07 DIN 08-07-2020);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRSU LIVIU VIOREL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MÎRŞU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.290 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	119	1155	-	
2	arabil	DA	360	119	1155/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.591,941 299.609,076	2	420.593,585 299.603,053	6.243
2	420.593,585 299.603,053	3	420.596,216 299.594,39	9.054
3	420.596,216 299.594,39	4	420.597,984 299.588,362	6.282
4	420.597,984 299.588,362	5	420.599,369 299.578,16	10.296
5	420.599,369 299.578,16	6	420.599,56 299.570,191	7.971
6	420.599,56 299.570,191	7	420.599,485 299.565,943	4.249
7	420.599,485 299.565,943	8	420.599,15 299.560,591	5.362
8	420.599,15 299.560,591	9	420.596,467 299.541,128	19.647
9	420.596,467 299.541,128	10	420.608,224 299.540,424	11.778
10	420.608,224 299.540,424	11	420.608,176 299.540,585	0.168
11	420.608,176 299.540,585	12	420.614,042 299.575,068	34.978
12	420.614,042 299.575,068	13	420.615,584 299.574,96	1.546
13	420.615,584 299.574,96	14	420.616,207 299.585,034	10.093
14	420.616,207 299.585,034	15	420.616,358 299.586,222	1.197
15	420.616,358 299.586,222	16	420.615,597 299.608,378	22.169
16	420.615,597 299.608,378	17	420.596,851 299.608,802	18.751
17	420.596,851 299.608,802	1	420.591,941 299.609,076	4.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1741, Jud. Dolj, T119, P1154 1154/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 841 Masurata: 787	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.224, din 03/03/2021 emis de N.P. GAGEATU ILEANA-MADALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MINEL ROMEO**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU MINEL ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.224, din 03/03/2021 emis de N.P. GAGEATU ILEANA-MADALINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 612/787, cota initiala 612/787	A1, A1.1
	1) **DUMITRU CONSTANŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 612/787, cota initiala 612/787	A1, A1.1
	1) **DUMITRU CONSTANŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 841 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	119	1154 1154/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.567,398 299.608,183	2	420.569,622 299.597,687	10.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.569,622 299.597,687	3	420.575,686 299.576,976	21.58
3	420.575,686 299.576,976	4	420.593,444 299.577,704	17.773
4	420.593,444 299.577,704	5	420.595,268 299.577,842	1.829
5	420.595,268 299.577,842	6	420.599,369 299.578,16	4.113
6	420.599,369 299.578,16	7	420.597,984 299.588,362	10.296
7	420.597,984 299.588,362	8	420.596,216 299.594,39	6.282
8	420.596,216 299.594,39	9	420.593,585 299.603,053	9.054
9	420.593,585 299.603,053	10	420.591,941 299.609,076	6.243
10	420.591,941 299.609,076	11	420.580,475 299.609,051	11.466
11	420.580,475 299.609,051	12	420.577,483 299.608,663	3.017
12	420.577,483 299.608,663	1	420.567,398 299.608,183	10.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1739A, Jud. Dolj, T119, P1125/2, 1153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34321	710	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12604 / 28/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 50, din 23/01/2020 emis de CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA DUMITRU-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

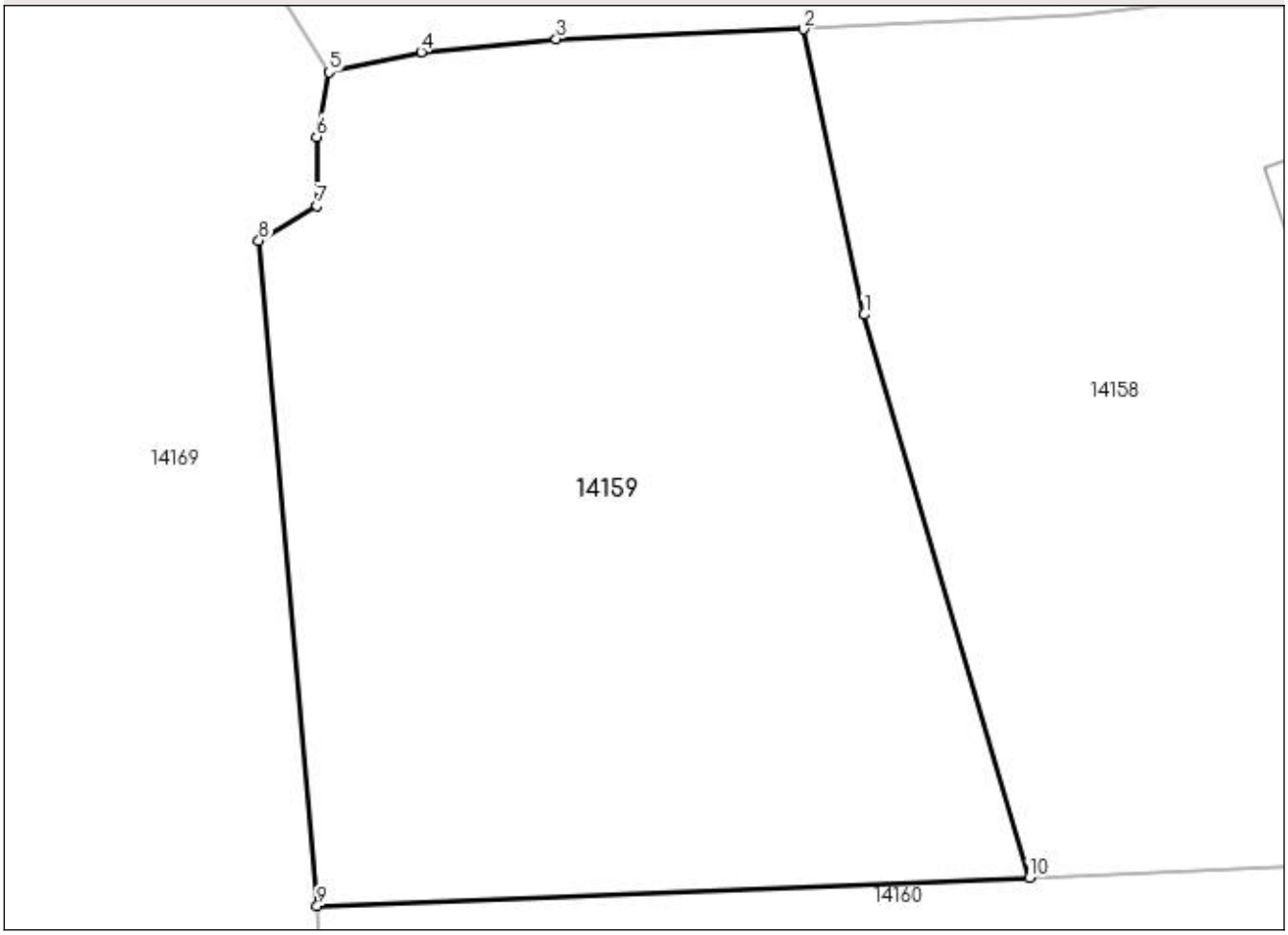
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34321	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	710	119	1125/2, 1153	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard lemn si gard plasa sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.569,622 299.597,687	2	420.567,398 299.608,183	10.729
2	420.567,398 299.608,183	3	420.558,291 299.607,818	9.115
3	420.558,291 299.607,818	4	420.553,324 299.607,345	4.989
4	420.553,324 299.607,345	5	420.549,926 299.606,602	3.478
5	420.549,926 299.606,602	6	420.549,479 299.604,225	2.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.549,479 299.604,225	7	420.549,476 299.601,688	2.537
7	420.549,476 299.601,688	8	420.547,353 299.600,416	2.475
8	420.547,353 299.600,416	9	420.549,493 299.575,954	24.555
9	420.549,493 299.575,954	10	420.575,686 299.576,976	26.213
10	420.575,686 299.576,976	1	420.569,622 299.597,687	21.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1739, Jud. Dolj, T119, P1152,1125/2, 1153,1152/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34322	2.121	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1739, Jud. Dolj, fost T119, P1152, P1152/1, P1125/2, P1153	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit, regim de inaltime parter+beci, edificata in anul 1915.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1739, Jud. Dolj, fost T119, P1152, P1152/1, P1125/2, P1153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1965.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1739, Jud. Dolj, fost T119, P1152, P1152/1, P1125/2, P1153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1989.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144156 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3145, din 26/07/2022 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU MIHAI CARLI** 2) **NEAGU ALEXANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

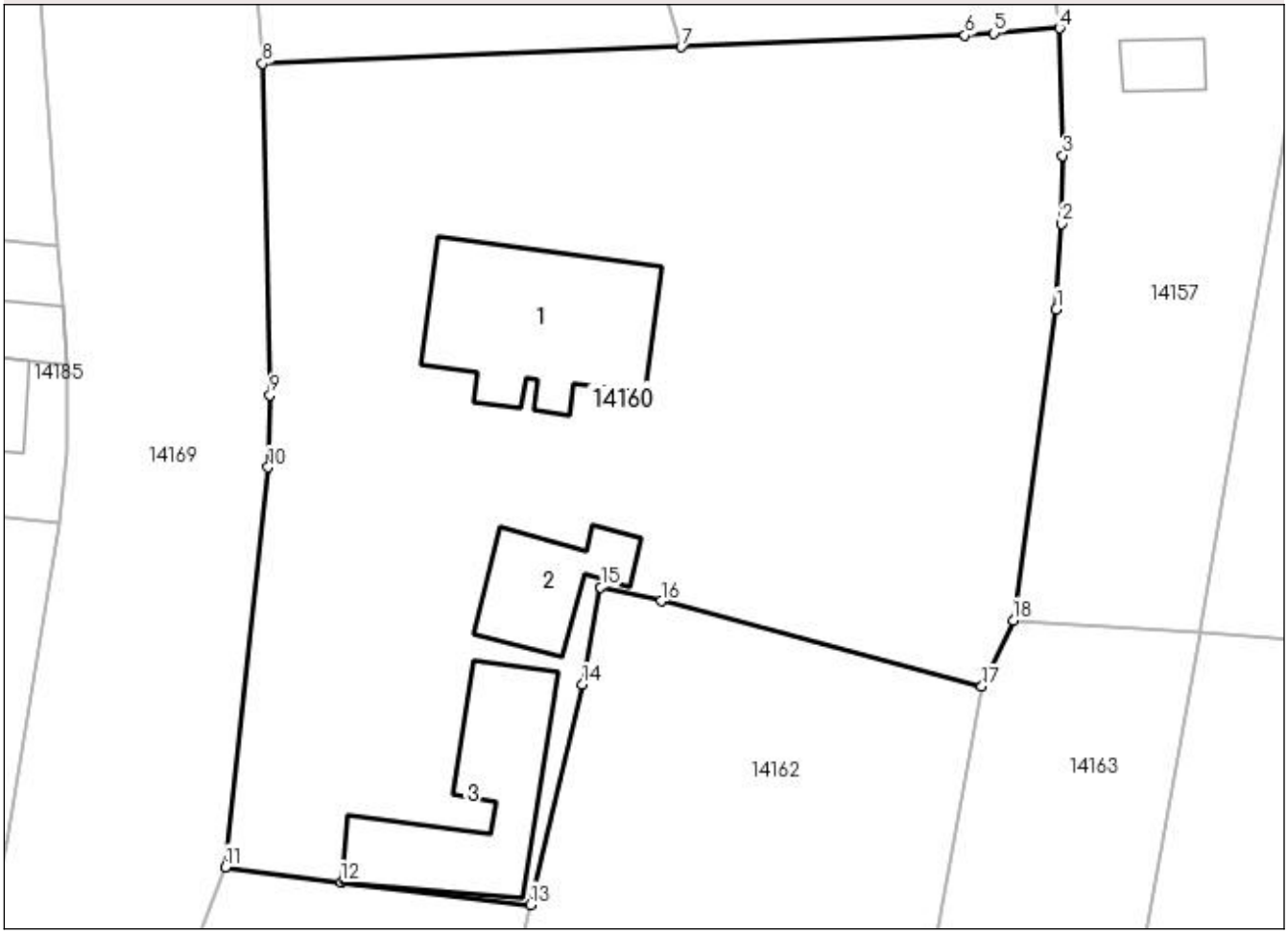
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34322	2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	119	1152	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard plasa sarma, gard de lemn si gard de beton.
2	vie	DA	600	119	1125/2, 1153	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard plasa sarma, gard de lemn si gard de beton.
3	arabil	DA	493	119	1152/1	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard plasa sarma, gard de lemn si gard metalic.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de locuit, regim de inaltime parter+beci, edificata in anul 1915.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1965.
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1989.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.599,15 299.560,591	2	420.599,485 299.565,943	5.362
2	420.599,485 299.565,943	3	420.599,56 299.570,191	4.249
3	420.599,56 299.570,191	4	420.599,369 299.578,16	7.971
4	420.599,369 299.578,16	5	420.595,268 299.577,842	4.113
5	420.595,268 299.577,842	6	420.593,444 299.577,704	1.829
6	420.593,444 299.577,704	7	420.575,686 299.576,976	17.773
7	420.575,686 299.576,976	8	420.549,493 299.575,954	26.213
8	420.549,493 299.575,954	9	420.549,944 299.555,194	20.765
9	420.549,944 299.555,194	10	420.549,846 299.550,702	4.493
10	420.549,846 299.550,702	11	420.547,159 299.525,707	25.139
11	420.547,159 299.525,707	12	420.554,414 299.524,761	7.316
12	420.554,414 299.524,761	13	420.566,248 299.523,341	11.919
13	420.566,248 299.523,341	14	420.569,498 299.537,112	14.149
14	420.569,498 299.537,112	15	420.570,647 299.543,205	6.2
15	420.570,647 299.543,205	16	420.574,421 299.542,335	3.873
16	420.574,421 299.542,335	17	420.594,504 299.536,999	20.78
17	420.594,504 299.536,999	18	420.596,467 299.541,128	4.572
18	420.596,467 299.541,128	1	420.599,15 299.560,591	19.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1913, Jud. Dolj, T119, P1151, 1151/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.057 Masurata: 1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.4992, din 11/04/2017 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (CERTIFICAT DECES SERIA D.11 NR.431081);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GULIAN STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GULIAN STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

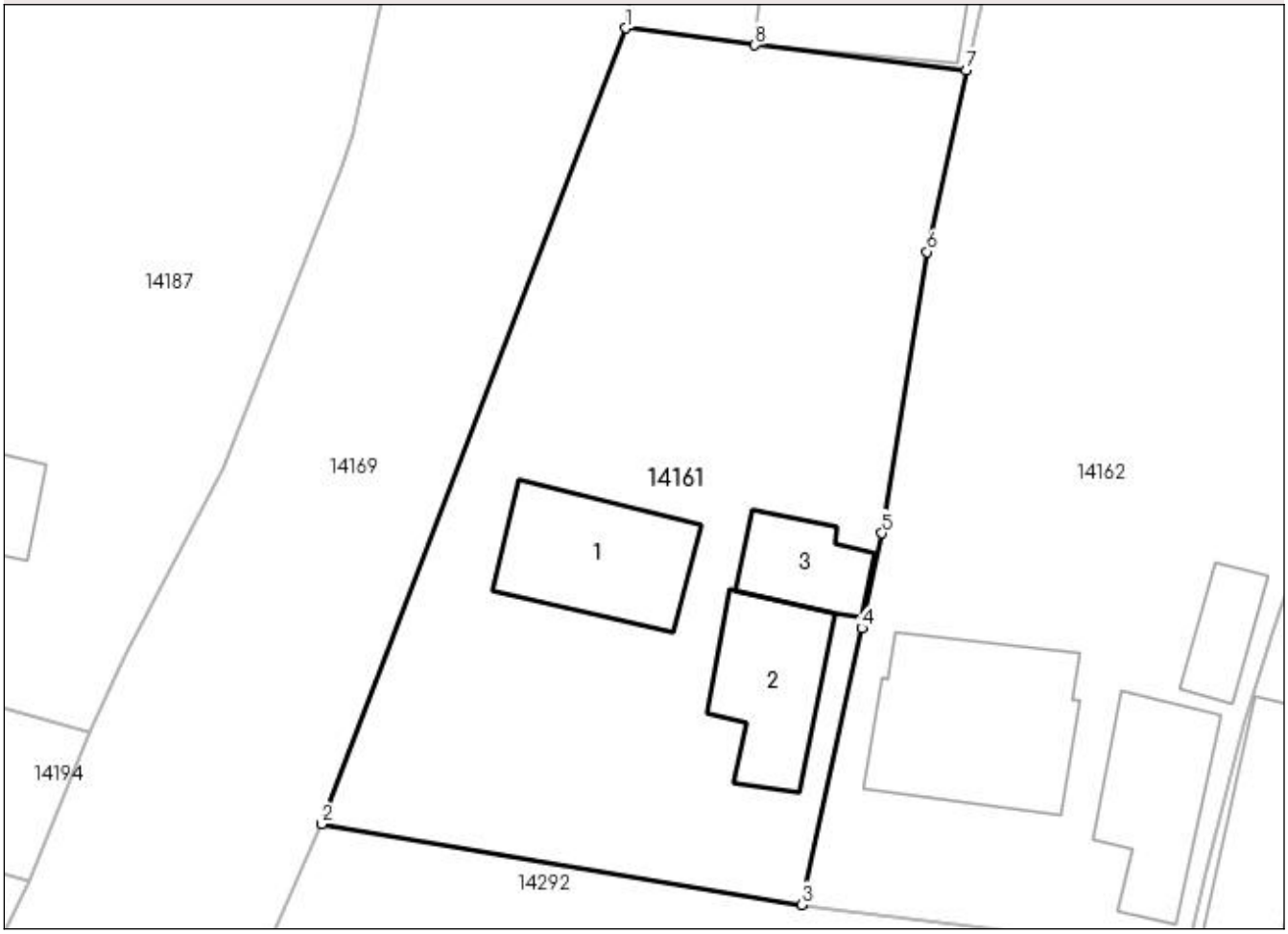
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.057 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	119	1151	-	
2	arabil	DA	514	119	1151/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.547,159 299.525,707	2	420.530,125 299.481,118	47.732
2	420.530,125 299.481,118	3	420.557,002 299.476,595	27.255
3	420.557,002 299.476,595	4	420.560,389 299.492,095	15.866
4	420.560,389 299.492,095	5	420.561,531 299.497,408	5.434
5	420.561,531 299.497,408	6	420.564,061 299.513,177	15.971
6	420.564,061 299.513,177	7	420.566,248 299.523,341	10.397
7	420.566,248 299.523,341	8	420.554,414 299.524,761	11.919
8	420.554,414 299.524,761	1	420.547,159 299.525,707	7.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1911, Jud. Dolj, T119, P1150, 1150/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.585	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2039-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIAN STFEAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GULIAN STFEAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

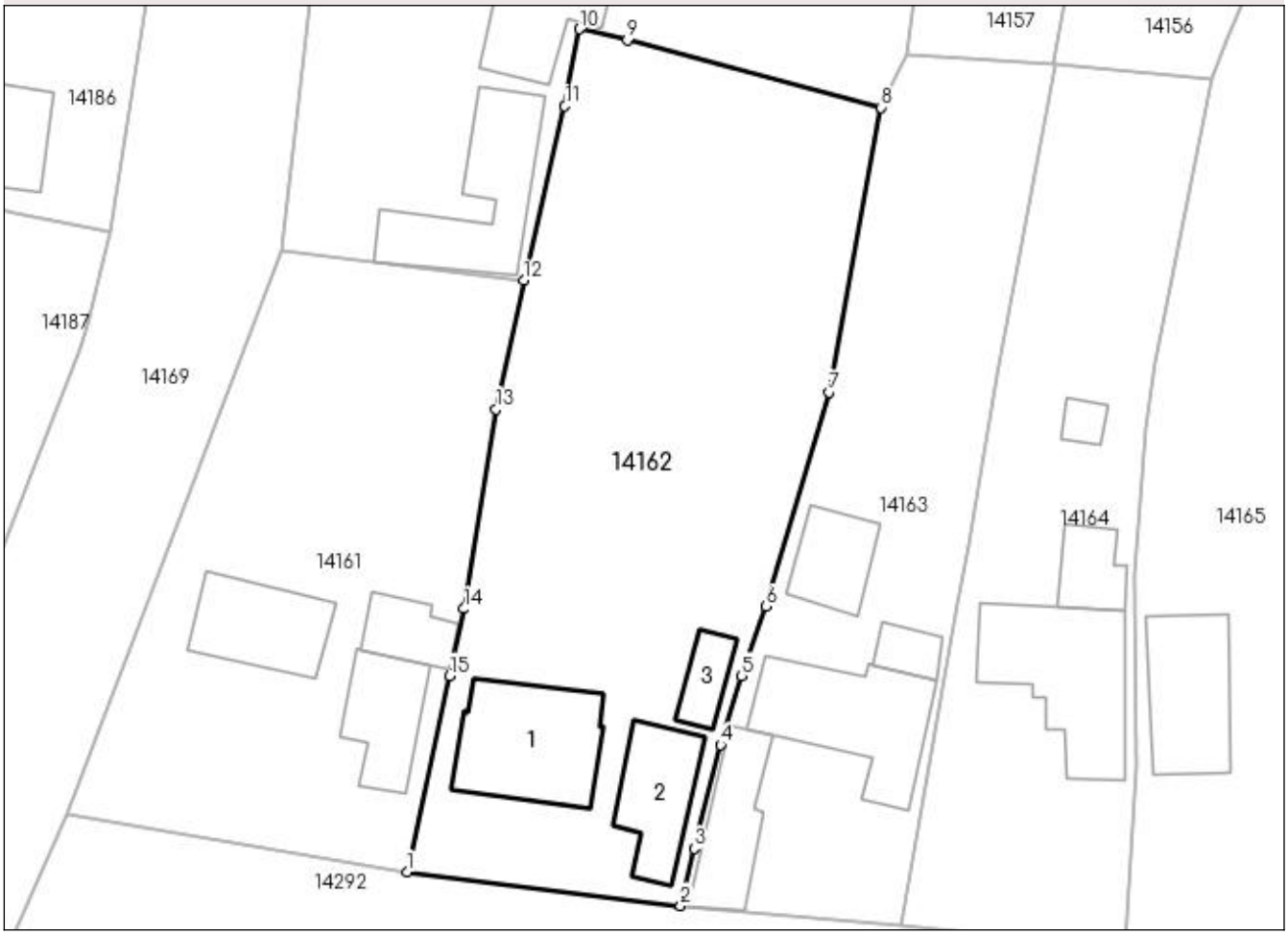
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	119	1150	-	
2	arabil	DA	1.189	119	1150/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.557,002 299.476,595	2	420.578,653 299.473,936	21.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.578,653 299.473,936	3	420.579,735 299.478,451	4.643
3	420.579,735 299.478,451	4	420.581,786 299.486,648	8.45
4	420.581,786 299.486,648	5	420.583,453 299.492,1	5.701
5	420.583,453 299.492,1	6	420.585,412 299.497,581	5.821
6	420.585,412 299.497,581	7	420.590,354 299.514,523	17.648
7	420.590,354 299.514,523	8	420.594,504 299.536,999	22.856
8	420.594,504 299.536,999	9	420.574,421 299.542,335	20.78
9	420.574,421 299.542,335	10	420.570,647 299.543,205	3.873
10	420.570,647 299.543,205	11	420.569,498 299.537,112	6.2
11	420.569,498 299.537,112	12	420.566,248 299.523,341	14.149
12	420.566,248 299.523,341	13	420.564,061 299.513,177	10.397
13	420.564,061 299.513,177	14	420.561,531 299.497,408	15.971
14	420.561,531 299.497,408	15	420.560,389 299.492,095	5.434
15	420.560,389 299.492,095	1	420.557,002 299.476,595	15.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1906, Jud. Dolj, T119, P1148, 1148/1 1148/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.053 Masurata: 989	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1722-45084, din 12/10/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.053 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	119	1148	-	
2	arabil	DA	440	119	1148/1 1148/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.578,653 299.473,936	2	420.596,054 299.472,441	17.465
2	420.596,054 299.472,441	3	420.600,579 299.497,842	25.801
3	420.600,579 299.497,842	4	420.601,378 299.502,413	4.64
4	420.601,378 299.502,413	5	420.603,704 299.515,854	13.641
5	420.603,704 299.515,854	6	420.608,224 299.540,424	24.982
6	420.608,224 299.540,424	7	420.596,467 299.541,128	11.778
7	420.596,467 299.541,128	8	420.594,504 299.536,999	4.572
8	420.594,504 299.536,999	9	420.590,354 299.514,523	22.856
9	420.590,354 299.514,523	10	420.585,412 299.497,581	17.648
10	420.585,412 299.497,581	11	420.583,453 299.492,1	5.821
11	420.583,453 299.492,1	12	420.581,786 299.486,648	5.701
12	420.581,786 299.486,648	13	420.579,735 299.478,451	8.45
13	420.579,735 299.478,451	1	420.578,653 299.473,936	4.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:172
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:273

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1905, Jud. Dolj, T119, P1148,1148/1,1148/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33051	Din acte: 1.042 Masurata: 960	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59144 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 764, din 14/04/2017 emis de NP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALANESCU EUFROSINA**	
B2	Se noteaza clauza de intoarcere a imobilului de sub A 1 , in favoarea donatoarei Lazar Madalina , in temeiul art. 1016 Cod Civil .	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALANESCU EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33051	Din acte: 1.042 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	119	1148,1148/1, 1148/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.596,054 299.472,441	2	420.613,789 299.470,575	17.833
2	420.613,789 299.470,575	3	420.614,757 299.484,876	14.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.614,757 299.484,876	4	420.614,489 299.500,046	15.172
4	420.614,489 299.500,046	5	420.615,401 299.511,722	11.712
5	420.615,401 299.511,722	6	420.616,233 299.516,933	5.277
6	420.616,233 299.516,933	7	420.620,676 299.539,265	22.77
7	420.620,676 299.539,265	8	420.608,224 299.540,424	12.506
8	420.608,224 299.540,424	9	420.603,704 299.515,854	24.982
9	420.603,704 299.515,854	10	420.601,378 299.502,413	13.641
10	420.601,378 299.502,413	11	420.600,579 299.497,842	4.64
11	420.600,579 299.497,842	1	420.596,054 299.472,441	25.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1904, Jud. Dolj, T119, P1147, 1147/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.621 Masurata: 1.606	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2136, din 22/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUDĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.621 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	119	1147	-	
2	arabil	DA	836	119	1147/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.613,789 299.470,575	2	420.621,114 299.469,865	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.621,114 299.469,865	3	420.636,176 299.468,171	15.157
3	420.636,176 299.468,171	4	420.635,984 299.495,285	27.115
4	420.635,984 299.495,285	5	420.636,585 299.507,03	11.76
5	420.636,585 299.507,03	6	420.638,444 299.550,363	43.373
6	420.638,444 299.550,363	7	420.633,995 299.549,669	4.503
7	420.633,995 299.549,669	8	420.628,859 299.548,931	5.189
8	420.628,859 299.548,931	9	420.626,542 299.548,553	2.348
9	420.626,542 299.548,553	10	420.624,021 299.547,597	2.696
10	420.624,021 299.547,597	11	420.621,758 299.542,39	5.678
11	420.621,758 299.542,39	12	420.620,676 299.539,265	3.307
12	420.620,676 299.539,265	13	420.616,233 299.516,933	22.77
13	420.616,233 299.516,933	14	420.615,401 299.511,722	5.277
14	420.615,401 299.511,722	15	420.614,489 299.500,046	11.712
15	420.614,489 299.500,046	16	420.614,757 299.484,876	15.172
16	420.614,757 299.484,876	1	420.613,789 299.470,575	14.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:228
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1901, Jud. Dolj, T119, P1146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32975	Din acte: 1.835 Masurata: 1.774	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T. 119, P. 1146	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19549 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 172, din 15/02/2017 emis de BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRŞU LIVIU-VIOREL** 2) **MÎRŞU COSTINA**	
/		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.8, din 06/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (AC NR.28/27-11-2017, PV RECEPTIE NR.12 DIN 21-09-2020);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MÎRŞU COSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

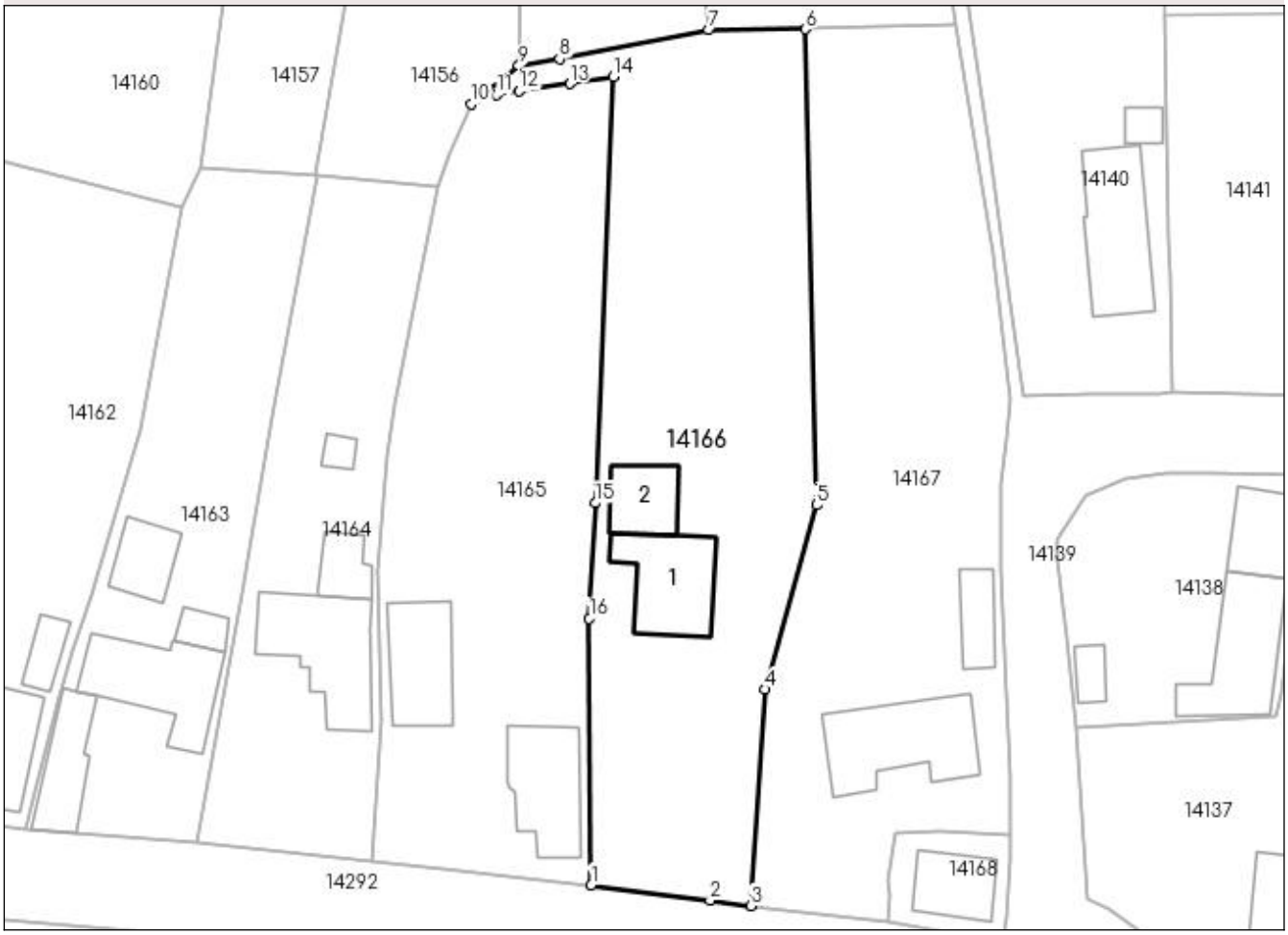
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32975	Din acte: 1.835 Masurata: 1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	119	1146	-	
2	arabil	DA	924	119	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.636,176 299.468,171	2	420.648,289 299.466,601	12.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.648,289 299.466,601	3	420.652,458 299.466,07	4.203
3	420.652,458 299.466,07	4	420.653,893 299.488,079	22.056
4	420.653,893 299.488,079	5	420.659,105 299.506,834	19.466
5	420.659,105 299.506,834	6	420.657,982 299.555,221	48.4
6	420.657,982 299.555,221	7	420.648,168 299.555,116	9.815
7	420.648,168 299.555,116	8	420.632,96 299.552,182	15.488
8	420.632,96 299.552,182	9	420.628,817 299.551,47	4.204
9	420.628,817 299.551,47	10	420.624,021 299.547,597	6.165
10	420.624,021 299.547,597	11	420.626,542 299.548,553	2.696
11	420.626,542 299.548,553	12	420.628,859 299.548,931	2.348
12	420.628,859 299.548,931	13	420.633,995 299.549,669	5.189
13	420.633,995 299.549,669	14	420.638,444 299.550,363	4.503
14	420.638,444 299.550,363	15	420.636,585 299.507,03	43.373
15	420.636,585 299.507,03	16	420.635,984 299.495,285	11.76
16	420.635,984 299.495,285	1	420.636,176 299.468,171	27.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1899, Jud. Dolj, T119, P1146, 1146/1 1146/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.835 Masurata: 1.777	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT.2350, din 13/09/2001 emis de N.P. ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU IONEL** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UNGUREANU IONEL** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

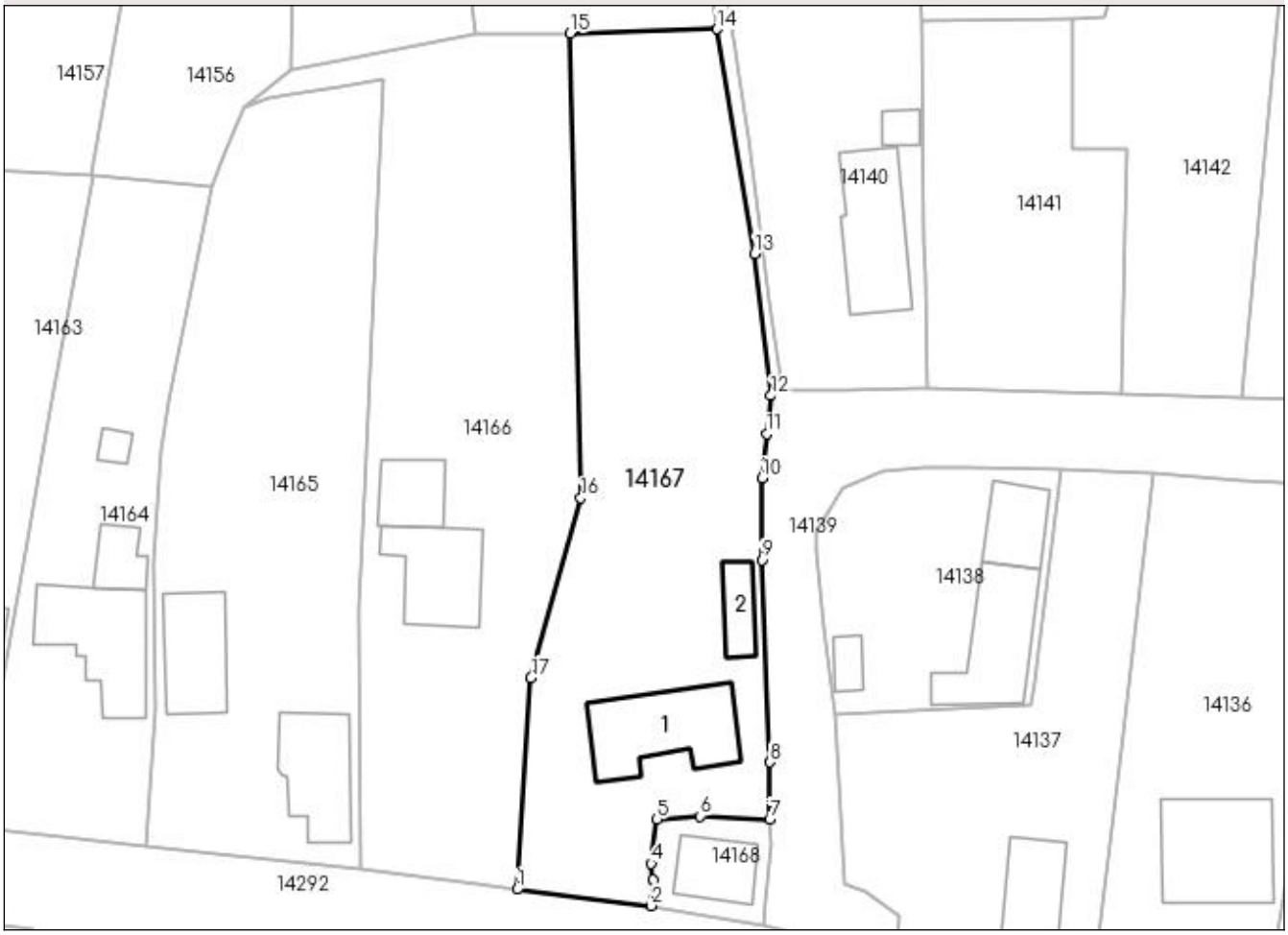
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.835 Masurata: 1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	119	1146	-	
2	vie	DA	735	119	1146/1 1146/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.652,458 299.466,07	2	420.666,428 299.464,372	14.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.666,428 299.464,372	3	420.666,644 299.467,08	2.717
3	420.666,644 299.467,08	4	420.666,441 299.468,76	1.692
4	420.666,441 299.468,76	5	420.667,052 299.473,389	4.669
5	420.667,052 299.473,389	6	420.671,568 299.473,707	4.527
6	420.671,568 299.473,707	7	420.678,782 299.473,364	7.222
7	420.678,782 299.473,364	8	420.678,833 299.479,307	5.943
8	420.678,833 299.479,307	9	420.677,964 299.500,387	21.098
9	420.677,964 299.500,387	10	420.677,959 299.508,912	8.525
10	420.677,959 299.508,912	11	420.678,448 299.513,502	4.616
11	420.678,448 299.513,502	12	420.678,914 299.517,514	4.039
12	420.678,914 299.517,514	13	420.677,188 299.532,291	14.877
13	420.677,188 299.532,291	14	420.673,301 299.555,676	23.706
14	420.673,301 299.555,676	15	420.657,982 299.555,221	15.326
15	420.657,982 299.555,221	16	420.659,105 299.506,834	48.4
16	420.659,105 299.506,834	17	420.653,893 299.488,079	19.466
17	420.653,893 299.488,079	1	420.652,458 299.466,07	22.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1900, Jud. Dolj, T119, P1146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31757	Din acte: 89 Masurata: 122	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1900, Jud. Dolj, fost T 119, P 1146	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40797 / 03/06/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.4342/1993 , din 01/01/1993 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (SENTINTA CIVILA NR. 4663/2008 JUDECAT CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAINA ELENA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 586)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

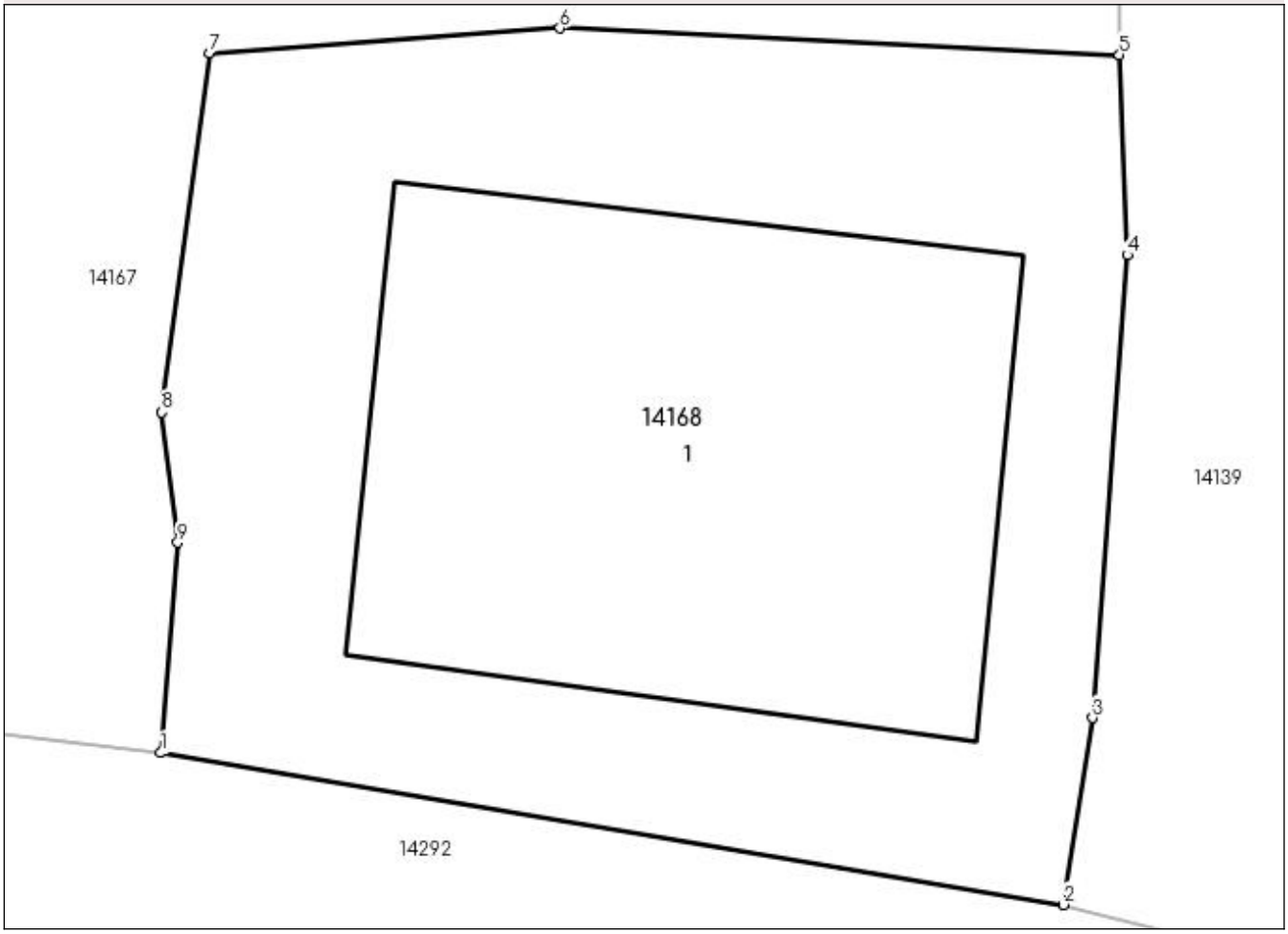
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31757	Din acte: 89 Masurata: 122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	119	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.666,428 299.464,372	2	420.678,061 299.462,415	11.796
2	420.678,061 299.462,415	3	420.678,436 299.464,823	2.437
3	420.678,436 299.464,823	4	420.678,882 299.470,784	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.678,882 299.470,784	5	420.678,782 299.473,364	2.582
5	420.678,782 299.473,364	6	420.671,568 299.473,707	7.222
6	420.671,568 299.473,707	7	420.667,052 299.473,389	4.527
7	420.667,052 299.473,389	8	420.666,441 299.468,76	4.669
8	420.666,441 299.468,76	9	420.666,644 299.467,08	1.692
9	420.666,644 299.467,08	1	420.666,428 299.464,372	2.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32161	Din acte: 4.875 Masurata: 5.147	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96072 / 14/08/2015		
Act Normativ nr. M.OF. NR. 687 BIS, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

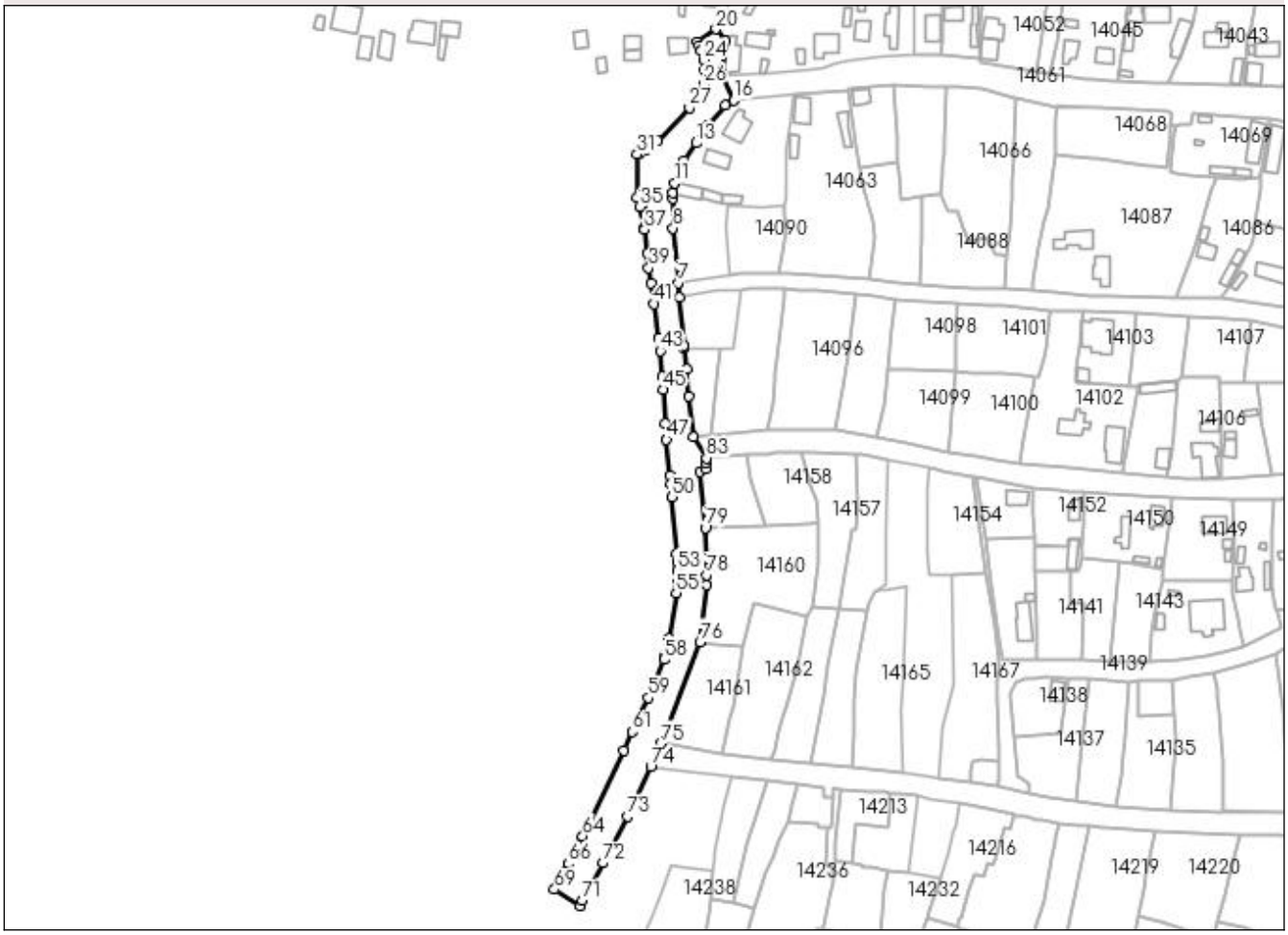
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32161	Din acte: 4.875 Masurata: 5.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.147	-	DC 810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.544,171 299.615,777	2	420.542,089 299.633,852	18.195
4	420.540,244 299.655,019	5	420.540,128 299.656,155	1.142
7	420.537,484 299.683,691	8	420.535,256 299.707,699	24.111
10	420.534,967 299.723,207	11	420.535,96 299.727,504	4.41
13	420.545,433 299.745,107	14	420.550,503 299.752,888	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.542,089 299.633,852	3	420.541,183 299.645,815	11.997
5	420.540,128 299.656,155	6	420.538,23 299.677,18	21.11
8	420.535,256 299.707,699	9	420.535,208 299.720,743	13.044
11	420.535,96 299.727,504	12	420.540,292 299.737,365	10.771
14	420.550,503 299.752,888	15	420.558,384 299.761,666	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.541,183 299.645,815	4	420.540,244 299.655,019	9.252
6	420.538,23 299.677,18	7	420.537,484 299.683,691	6.554
9	420.535,208 299.720,743	10	420.534,967 299.723,207	2.476
12	420.540,292 299.737,365	13	420.545,433 299.745,107	9.293
15	420.558,384 299.761,666	16	420.561,894 299.764,066	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.561,894 299.764,066	17	420.556,559 299.774,778	11.967
17	420.556,559 299.774,778	18	420.556,652 299.776,924	2.148
18	420.556,652 299.776,924	19	420.558,152 299.789,871	13.034
19	420.558,152 299.789,871	20	420.554,166 299.795,259	6.702
20	420.554,166 299.795,259	21	420.545,8 299.789,583	10.11
21	420.545,8 299.789,583	22	420.546,909 299.787,802	2.098
22	420.546,909 299.787,802	23	420.547,678 299.785,88	2.07
23	420.547,678 299.785,88	24	420.548,762 299.781,75	4.27
24	420.548,762 299.781,75	25	420.549,292 299.777,244	4.537
25	420.549,292 299.777,244	26	420.548,692 299.770,909	6.363
26	420.548,692 299.770,909	27	420.542,514 299.760,626	11.996
27	420.542,514 299.760,626	28	420.528,505 299.746,101	20.18
28	420.528,505 299.746,101	29	420.523,293 299.741,887	6.702
29	420.523,293 299.741,887	30	420.520,724 299.740,776	2.799
30	420.520,724 299.740,776	31	420.519,483 299.740,118	1.405
31	420.519,483 299.740,118	32	420.519,547 299.721,376	18.742
32	420.519,547 299.721,376	33	420.521,399 299.718,765	3.201
33	420.521,399 299.718,765	34	420.521,974 299.717,118	1.744
34	420.521,974 299.717,118	35	420.520,637 299.717,05	1.339
35	420.520,637 299.717,05	36	420.522,53 299.708,014	9.232
36	420.522,53 299.708,014	37	420.522,725 299.707,082	0.952
37	420.522,725 299.707,082	38	420.523,817 299.696,854	10.286
38	420.523,817 299.696,854	39	420.524,559 299.690,257	6.639
39	420.524,559 299.690,257	40	420.525,528 299.683,318	7.006
40	420.525,528 299.683,318	41	420.526,934 299.674,427	9.001
41	420.526,934 299.674,427	42	420.529,018 299.659,4	15.171
42	420.529,018 299.659,4	43	420.529,549 299.653,704	5.721
43	420.529,549 299.653,704	44	420.530,664 299.642,54	11.22
44	420.530,664 299.642,54	45	420.530,796 299.636,7	5.841
45	420.530,796 299.636,7	46	420.531,807 299.621,849	14.885
46	420.531,807 299.621,849	47	420.532,421 299.614,634	7.241
47	420.532,421 299.614,634	48	420.533,861 299.599,045	15.655
48	420.533,861 299.599,045	49	420.534,226 299.595,097	3.965
49	420.534,226 299.595,097	50	420.534,862 299.589,496	5.637
50	420.534,862 299.589,496	51	420.536,707 299.564,582	24.982
51	420.536,707 299.564,582	52	420.537,012 299.560,792	3.802
52	420.537,012 299.560,792	53	420.537,284 299.557,134	3.668
53	420.537,284 299.557,134	54	420.537,238 299.551,689	5.445
54	420.537,238 299.551,689	55	420.536,736 299.547,188	4.529
55	420.536,736 299.547,188	56	420.533,498 299.527,212	20.237
56	420.533,498 299.527,212	57	420.531,828 299.519,865	7.534
57	420.531,828 299.519,865	58	420.531,204 299.517,962	2.003
58	420.531,204 299.517,962	59	420.524,556 299.501,091	18.134
59	420.524,556 299.501,091	60	420.519,081 299.490,546	11.882
60	420.519,081 299.490,546	61	420.517,132 299.486,233	4.733
61	420.517,132 299.486,233	62	420.513,721 299.477,958	8.95
62	420.513,721 299.477,958	63	420.497,819 299.445,005	36.589
63	420.497,819 299.445,005	64	420.495,446 299.440,319	5.253
64	420.495,446 299.440,319	65	420.493,527 299.436,126	4.611
65	420.493,527 299.436,126	66	420.489,088 299.428,153	9.125
66	420.489,088 299.428,153	67	420.487,63 299.424,794	3.662
67	420.487,63 299.424,794	68	420.486,52 299.422,552	2.502
68	420.486,52 299.422,552	69	420.483,105 299.416,831	6.663
69	420.483,105 299.416,831	70	420.494,385 299.409,704	13.343
70	420.494,385 299.409,704	71	420.495,473 299.411,918	2.467
71	420.495,473 299.411,918	72	420.504,548 299.428,542	18.94
72	420.504,548 299.428,542	73	420.515,106 299.449,025	23.044
73	420.515,106 299.449,025	74	420.525,52 299.470,767	24.107
74	420.525,52 299.470,767	75	420.530,125 299.481,118	11.329
75	420.530,125 299.481,118	76	420.547,159 299.525,707	47.732
76	420.547,159 299.525,707	77	420.549,846 299.550,702	25.139
77	420.549,846 299.550,702	78	420.549,944 299.555,194	4.493
78	420.549,944 299.555,194	79	420.549,493 299.575,954	20.765
79	420.549,493 299.575,954	80	420.547,353 299.600,416	24.555
80	420.547,353 299.600,416	81	420.549,476 299.601,688	2.475
81	420.549,476 299.601,688	82	420.549,479 299.604,225	2.537
82	420.549,479 299.604,225	83	420.549,926 299.606,602	2.419
83	420.549,926 299.606,602	1	420.544,171 299.615,777	10.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 864 Masurata: 705	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

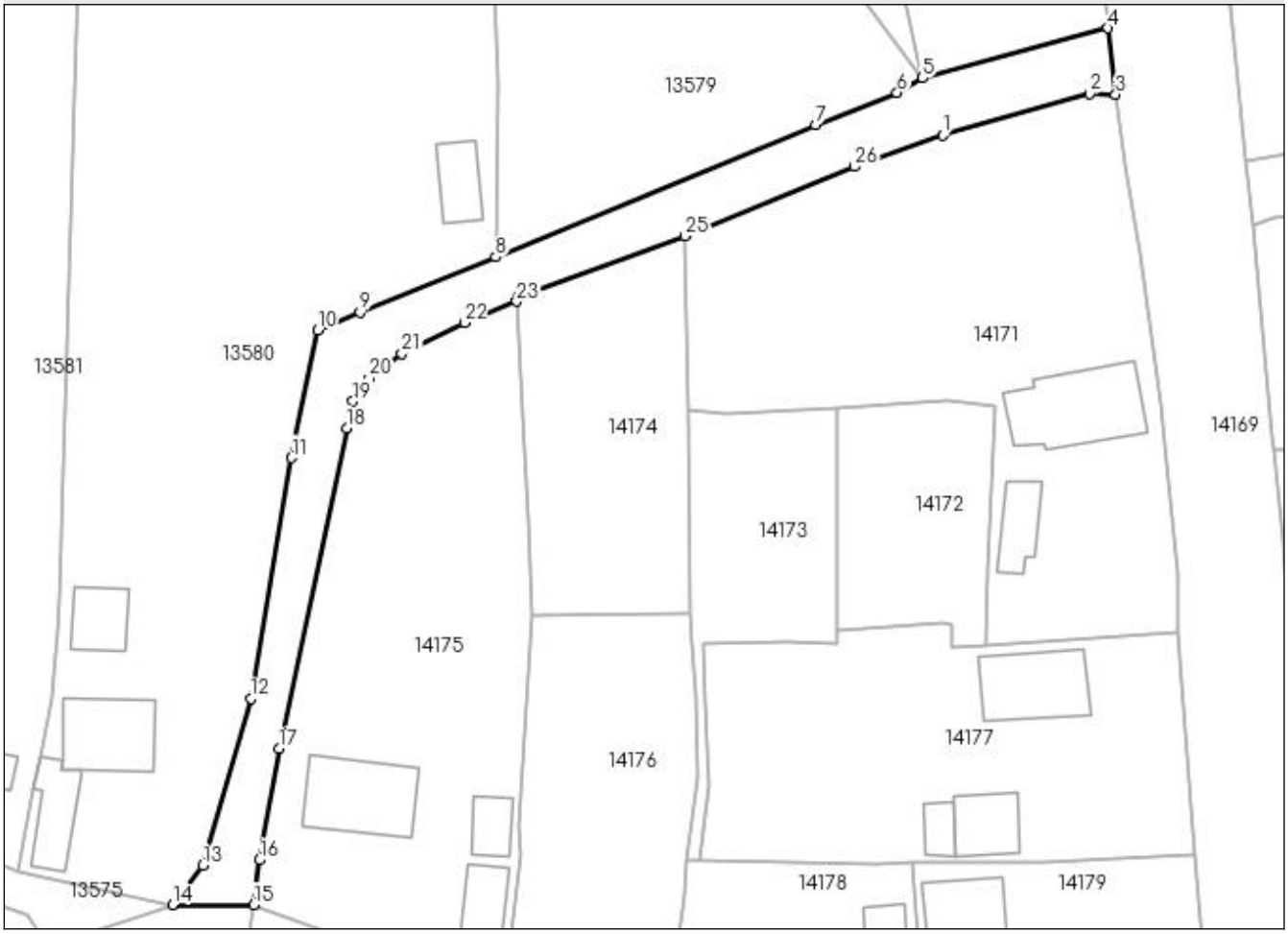
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 864 Masurata: 705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	705	-	DC 816	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.507,364 299.686,183	2	420.521,956 299.690,323	15.168
3	420.524,559 299.690,257	4	420.523,817 299.696,854	6.639
5	420.505,332 299.691,892	6	420.502,809 299.690,441	2.91
7	420.494,673 299.687,194	8	420.462,827 299.674,08	34.44
9	420.449,338 299.668,571	10	420.445,107 299.666,815	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.521,956 299.690,323	3	420.524,559 299.690,257	2.604
4	420.523,817 299.696,854	5	420.505,332 299.691,892	19.139
6	420.502,809 299.690,441	7	420.494,673 299.687,194	8.76
8	420.462,827 299.674,08	9	420.449,338 299.668,571	14.571
10	420.445,107 299.666,815	11	420.442,481 299.654,099	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.442,481 299.654,099	12	420.438,461 299.630,163	24.271
13	420.433,655 299.613,533	14	420.430,656 299.609,64	4.914
15	420.438,714 299.609,633	16	420.439,285 299.614,07	4.474
17	420.441,273 299.625,165	18	420.447,994 299.657,079	32.614
19	420.448,623 299.659,736	20	420.450,238 299.662,017	2.794
21	420.453,492 299.664,49	22	420.459,72 299.667,55	6.94
23	420.464,898 299.669,655	24	420.465,073 299.670,155	0.53
25	420.481,68 299.676,159	26	420.498,554 299.683,068	18.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.438,461 299.630,163	13	420.433,655 299.613,533	17.311
14	420.430,656 299.609,64	15	420.438,714 299.609,633	8.058
16	420.439,285 299.614,07	17	420.441,273 299.625,165	11.272
18	420.447,994 299.657,079	19	420.448,623 299.659,736	2.73
20	420.450,238 299.662,017	21	420.453,492 299.664,49	4.087
22	420.459,72 299.667,55	23	420.464,898 299.669,655	5.589
24	420.465,073 299.670,155	25	420.481,68 299.676,159	17.659
26	420.498,554 299.683,068	1	420.507,364 299.686,183	9.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1724, Jud. Dolj, T119, P811,811/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.206 Masurata: 1.559	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 243, din 04/12/2002 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GĂLĂŞEANU MIRELA**	
Act Notarial nr. CM 92, din 18/08/2011 emis de BNP DANA TOMITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI ANDA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA MARIA-DANIELA**	
Act Notarial nr. CM 243, din 04/12/2002 emis de BNP DANA TOMITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIREA EMIL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **GĂLĂŞEANU MIRELA**	
Act Notarial nr. CM 92, din 18/08/2011 emis de BNP DANA TOMITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ANDA-MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIREA MARIA-DANIELA**	
Act Notarial nr. CM 244, din 04/12/2002 emis de BNP DANA TOMITA (CM 760/1981);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIREA EMIL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1.1, A1.2
	1) **GĂLĂŞEANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

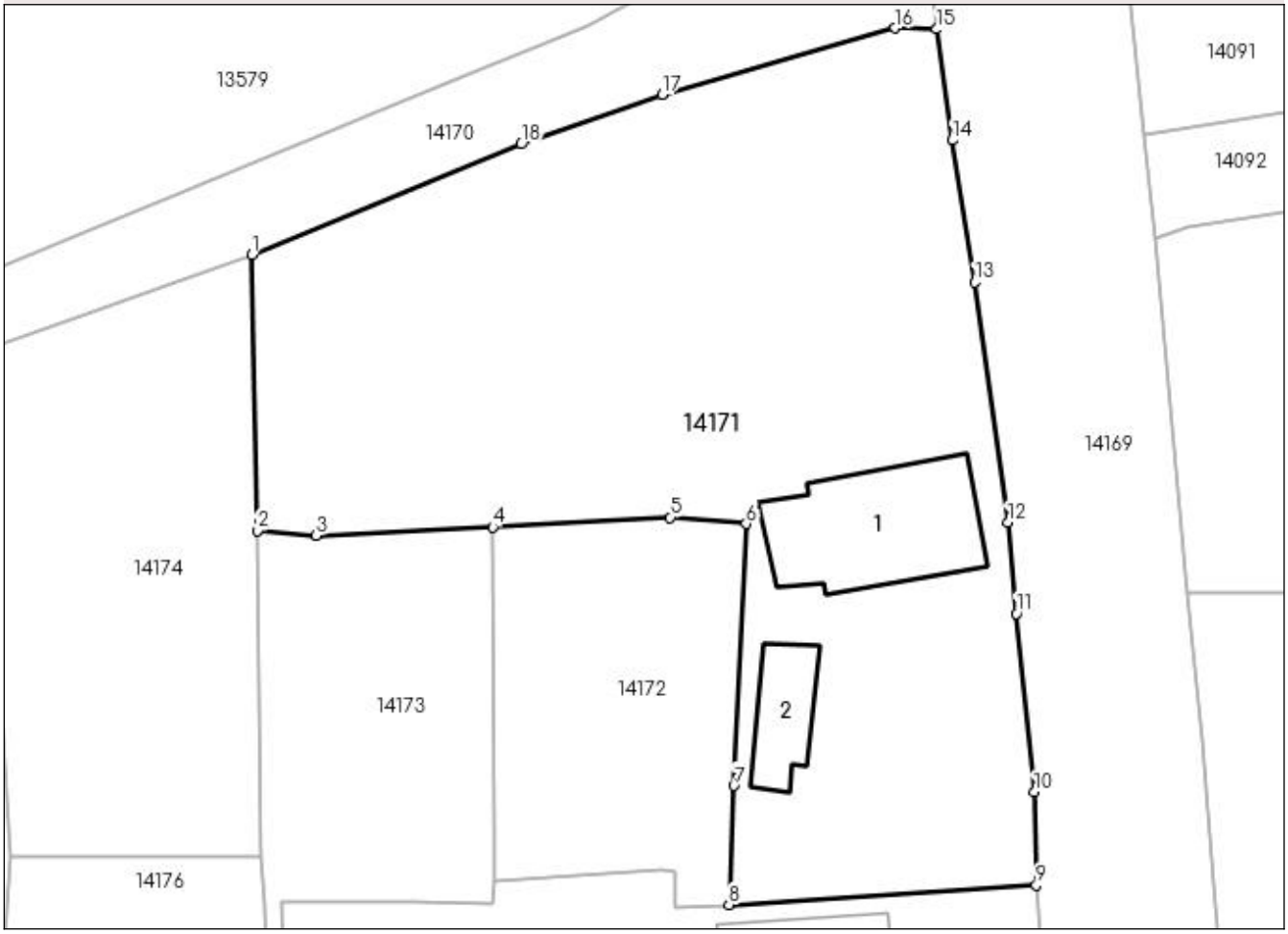
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.206 Masurata: 1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	119	811,811/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14172 SI ID 14173
2	arabil	DA	1.035	119	811,811/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14172 SI ID 14173

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.481,68 299.676,159	2	420.482,021 299.658,874	17.288
2	420.482,021 299.658,874	3	420.485,706 299.658,571	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.485,706 299.658,571	4	420.496,767 299.659,116	11.074
4	420.496,767 299.659,116	5	420.507,887 299.659,713	11.136
5	420.507,887 299.659,713	6	420.512,629 299.659,323	4.758
6	420.512,629 299.659,323	7	420.511,865 299.642,93	16.411
7	420.511,865 299.642,93	8	420.511,557 299.635,484	7.452
8	420.511,557 299.635,484	9	420.530,796 299.636,7	19.277
9	420.530,796 299.636,7	10	420.530,664 299.642,54	5.841
10	420.530,664 299.642,54	11	420.529,549 299.653,704	11.22
11	420.529,549 299.653,704	12	420.529,018 299.659,4	5.721
12	420.529,018 299.659,4	13	420.526,934 299.674,427	15.171
13	420.526,934 299.674,427	14	420.525,528 299.683,318	9.001
14	420.525,528 299.683,318	15	420.524,559 299.690,257	7.006
15	420.524,559 299.690,257	16	420.521,956 299.690,323	2.604
16	420.521,956 299.690,323	17	420.507,364 299.686,183	15.168
17	420.507,364 299.686,183	18	420.498,554 299.683,068	9.344
18	420.498,554 299.683,068	1	420.481,68 299.676,159	18.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P811,811/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.206 Masurata: 344	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 243, din 04/12/2002 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GĂLĂŞEANU MIRELA**	
Act Notarial nr. CM 92, din 18/08/2011 emis de BNP DANA TOMITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI ANDA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

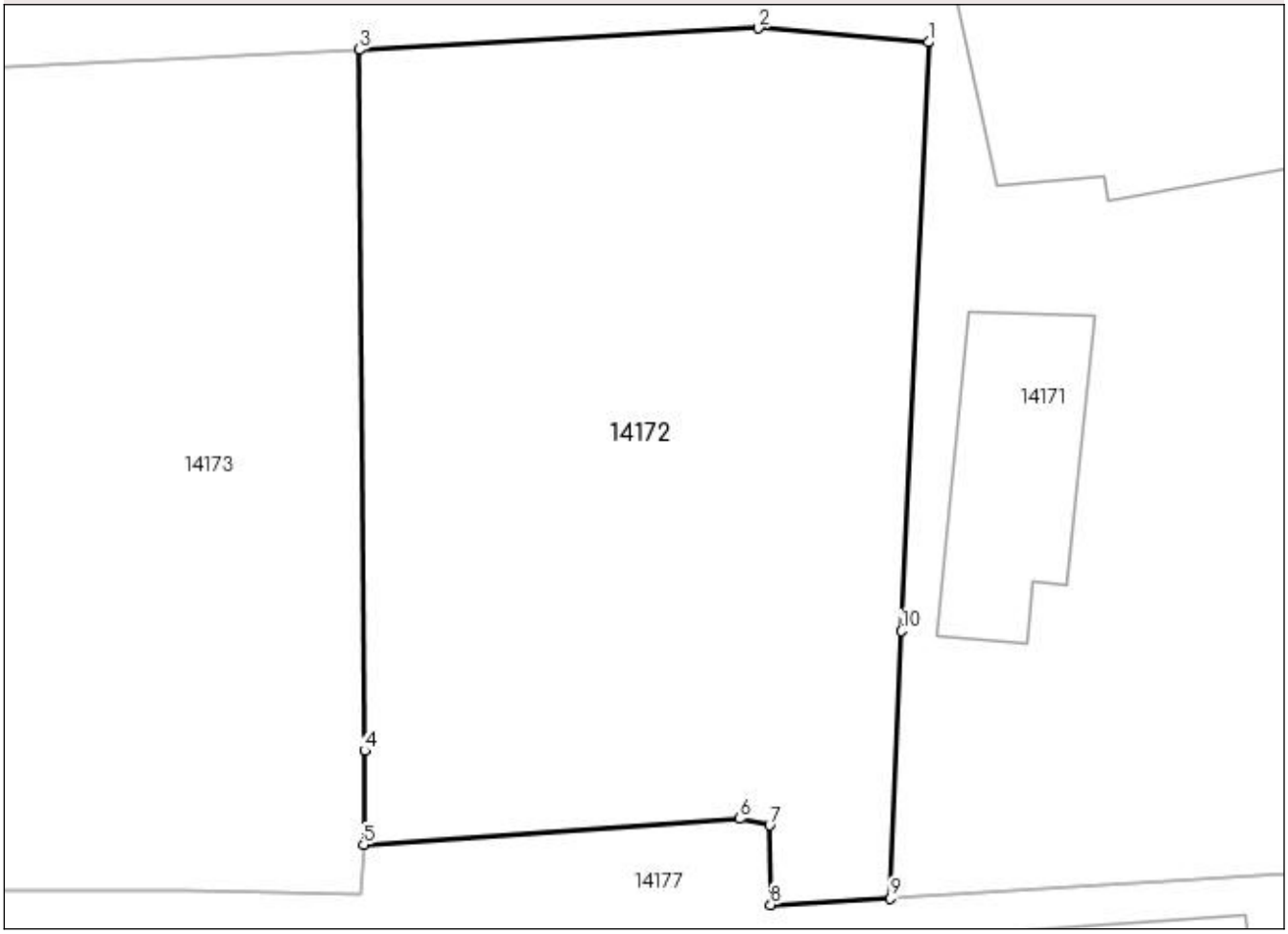
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.206 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	119	811,811/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14171 SI ID 14173

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.512,629 299.659,323	2	420.507,887 299.659,713	4.758
2	420.507,887 299.659,713	3	420.496,767 299.659,116	11.136
3	420.496,767 299.659,116	4	420.496,915 299.639,589	19.528
4	420.496,915 299.639,589	5	420.496,886 299.636,977	2.612
5	420.496,886 299.636,977	6	420.507,371 299.637,705	10.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.507,371 299.637,705	7	420.508,199 299.637,519	0.849
7	420.508,199 299.637,519	8	420.508,231 299.635,305	2.214
8	420.508,231 299.635,305	9	420.511,557 299.635,484	3.331
9	420.511,557 299.635,484	10	420.511,865 299.642,93	7.452
10	420.511,865 299.642,93	1	420.512,629 299.659,323	16.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P811,811/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.206 Masurata: 363	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 243, din 04/12/2002 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GĂLĂŞEANU MIRELA**	
Act Notarial nr. CM 92, din 18/08/2011 emis de BNP DANA TOMITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI ANDA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIREA MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.206 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	119	811,811/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14172 SI ID 14171

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.482,021 299.658,874	2	420.482,282 299.638,546	20.33
2	420.482,282 299.638,546	3	420.482,461 299.635,465	3.086
3	420.482,461 299.635,465	4	420.482,71 299.630,49	4.981
4	420.482,71 299.630,49	5	420.483,031 299.622,388	8.108
5	420.483,031 299.622,388	6	420.481,89 299.614,065	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.481,89 299.614,065	7	420.483,198 299.614,125	1.309
7	420.483,198 299.614,125	8	420.484,041 299.621,553	7.476
8	420.484,041 299.621,553	9	420.483,763 299.629,669	8.121
9	420.483,763 299.629,669	10	420.483,518 299.635,67	6.006
10	420.483,518 299.635,67	11	420.491,905 299.635,725	8.387
11	420.491,905 299.635,725	12	420.496,791 299.635,603	4.888
12	420.496,791 299.635,603	13	420.496,886 299.636,977	1.377
13	420.496,886 299.636,977	14	420.496,915 299.639,589	2.612
14	420.496,915 299.639,589	15	420.496,767 299.659,116	19.528
15	420.496,767 299.659,116	16	420.485,706 299.658,571	11.074
16	420.485,706 299.658,571	1	420.482,021 299.658,874	3.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P814/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34855	Din acte: 630 Masurata: 569	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211941 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARE AUT. 642, din 12/10/2020 emis de UIM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢĂ TUDOR-DOREL** 2) **LUŢĂ CARMEN-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

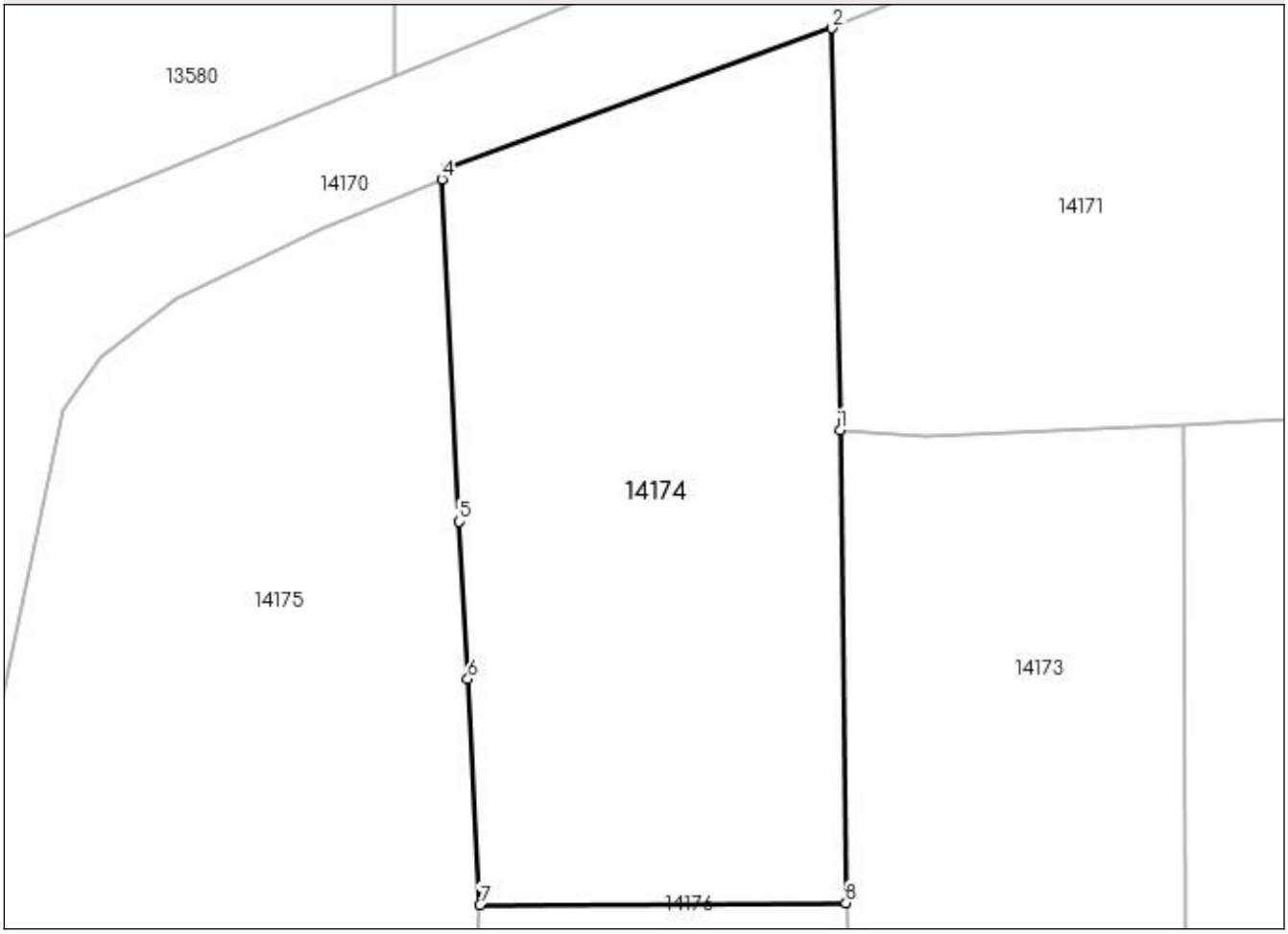
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34855	Din acte: 630 Masurata: 569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	569	119	814/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.482,021 299.658,874	2	420.481,68 299.676,159	17.288
2	420.481,68 299.676,159	3	420.465,073 299.670,155	17.659
3	420.465,073 299.670,155	4	420.464,898 299.669,655	0.53
4	420.464,898 299.669,655	5	420.465,644 299.654,944	14.73
5	420.465,644 299.654,944	6	420.466,003 299.648,168	6.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.466,003 299.648,168	7	420.466,53 299.638,464	9.718
7	420.466,53 299.638,464	8	420.482,282 299.638,546	15.752
8	420.482,282 299.638,546	1	420.482,021 299.658,874	20.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1734, Jud. Dolj, T119, P815, 815/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1749-45084, din 16/05/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DP NR.873886);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIANA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIANA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

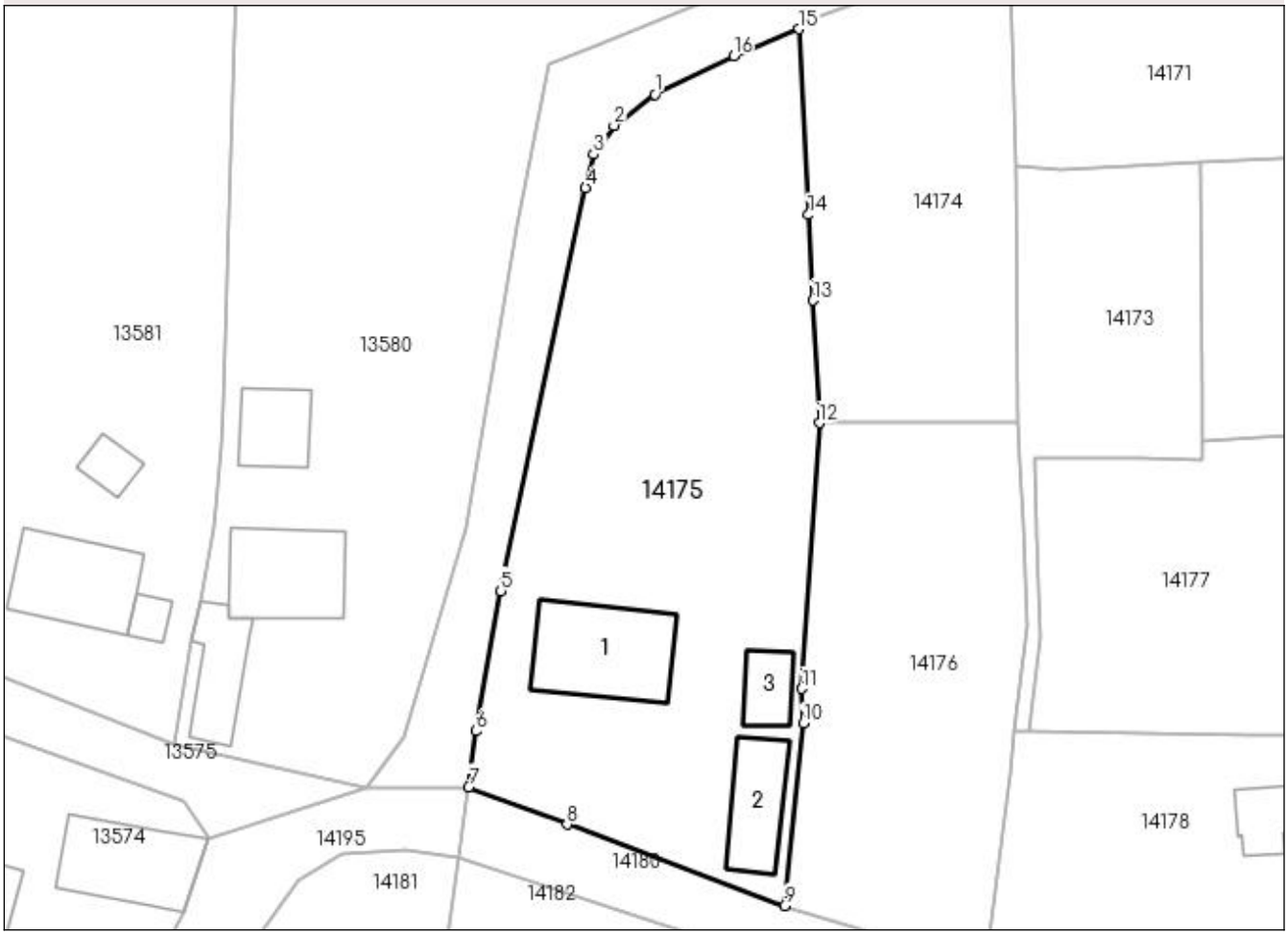
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	119	815	-	
2	vie	DA	730	119	815/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.453,492 299.664,49	2	420.450,238 299.662,017	4.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.450,238 299.662,017	3	420.448,623 299.659,736	2.794
3	420.448,623 299.659,736	4	420.447,994 299.657,079	2.73
4	420.447,994 299.657,079	5	420.441,273 299.625,165	32.614
5	420.441,273 299.625,165	6	420.439,285 299.614,07	11.272
6	420.439,285 299.614,07	7	420.438,714 299.609,633	4.474
7	420.438,714 299.609,633	8	420.446,518 299.606,676	8.345
8	420.446,518 299.606,676	9	420.463,743 299.600,236	18.39
9	420.463,743 299.600,236	10	420.465,236 299.614,685	14.526
10	420.465,236 299.614,685	11	420.465,133 299.617,424	2.741
11	420.465,133 299.617,424	12	420.466,53 299.638,464	21.086
12	420.466,53 299.638,464	13	420.466,003 299.648,168	9.718
13	420.466,003 299.648,168	14	420.465,644 299.654,944	6.786
14	420.465,644 299.654,944	15	420.464,898 299.669,655	14.73
15	420.464,898 299.669,655	16	420.459,72 299.667,55	5.589
16	420.459,72 299.667,55	1	420.453,492 299.664,49	6.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1735, Jud. Dolj, T119, P814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 495 Masurata: 683	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3281, din 29/11/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELET ARISTICA**, LIPSĂ CNP 2) **DUBU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

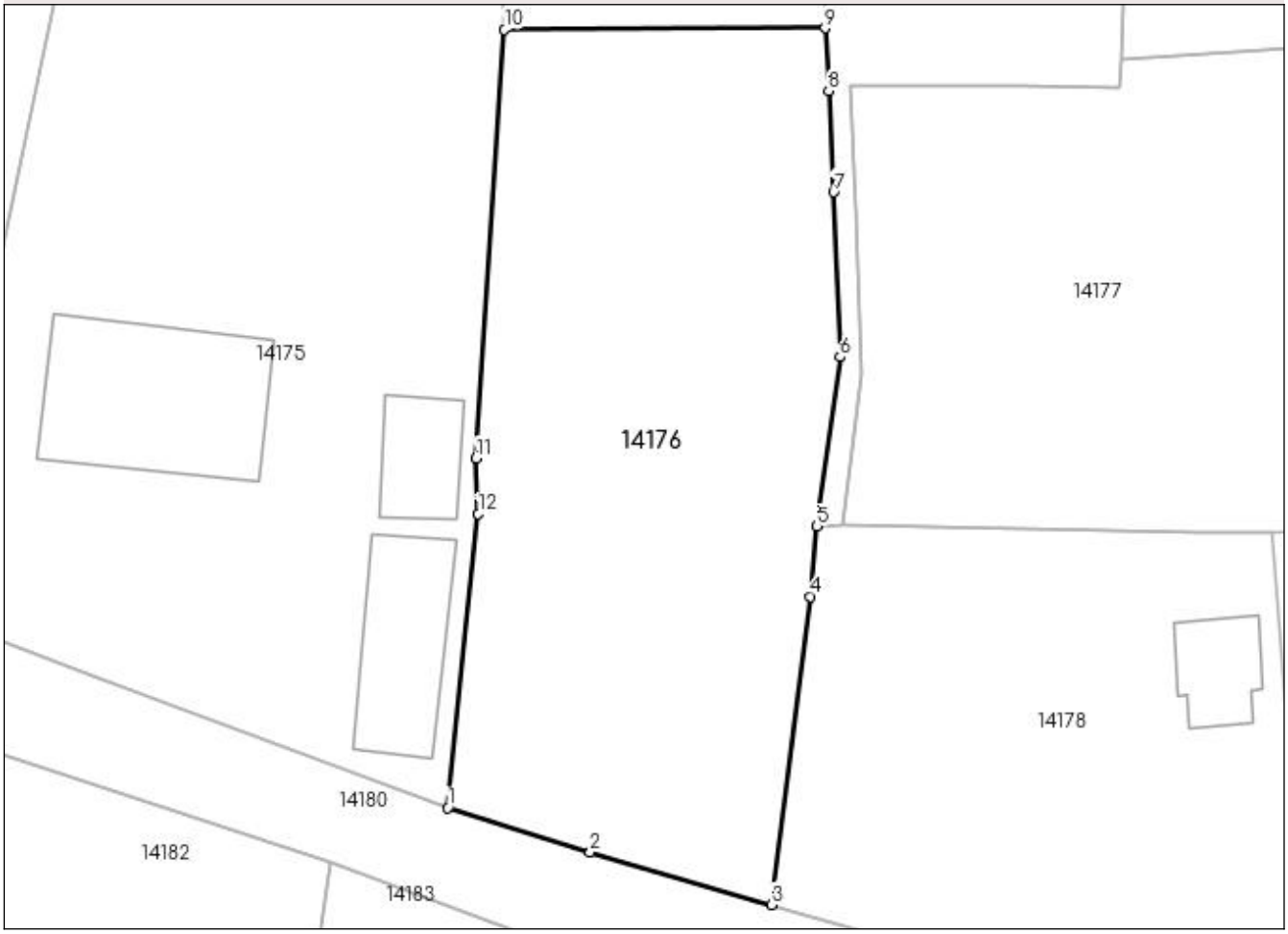
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 495 Masurata: 683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	119	814	-	
2	arabil	DA	308	119	814	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.463,743 299.600,236	2	420.470,739 299.598,045	7.331
2	420.470,739 299.598,045	3	420.479,654 299.595,475	9.278
3	420.479,654 299.595,475	4	420.481,578 299.610,621	15.268
4	420.481,578 299.610,621	5	420.481,89 299.614,065	3.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.481,89 299.614,065	6	420.483,031 299.622,388	8.401
6	420.483,031 299.622,388	7	420.482,71 299.630,49	8.108
7	420.482,71 299.630,49	8	420.482,461 299.635,465	4.981
8	420.482,461 299.635,465	9	420.482,282 299.638,546	3.086
9	420.482,282 299.638,546	10	420.466,53 299.638,464	15.752
10	420.466,53 299.638,464	11	420.465,133 299.617,424	21.086
11	420.465,133 299.617,424	12	420.465,236 299.614,685	2.741
12	420.465,236 299.614,685	1	420.463,743 299.600,236	14.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, T119, P812,812/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35100	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, (FOST T 119, P: 812, 812/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, (FOST T 119, P: 812, 812/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, (FOST T 119, P: 812, 812/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22437 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. CM NR.09, din 29/07/2019 emis de NP DANUT FLORIN DRAGUSIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 177 DIN 02.03.2021, EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT NOTARIAL NR CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.302 DIN 17.02.1999, EMIS DE NP CERNOBAI EMIL;ACT NOTARIAL NR CM NR.102 DIN 27.10.2020, EMIS DE NP GHIGIU IRINA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SMĂRĂNDACHE VALENTIN-MUGUREL**	
	OBSERVATII: DEF SMARANDACHE ION	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALACI ALECSANDRU-ANDI**	
	OBSERVATII: DEF BALACI JULIETA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALACI ANA-ALINA**	
	OBSERVATII: DEF BALACI JULIETA	
241717 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 1939, din 06/10/2021 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SMĂRĂNDACHE VALENTIN-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
241717 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 1939, din 06/10/2021 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PENTRU PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SMARANDACHE DELIA-OCTAVIA**	

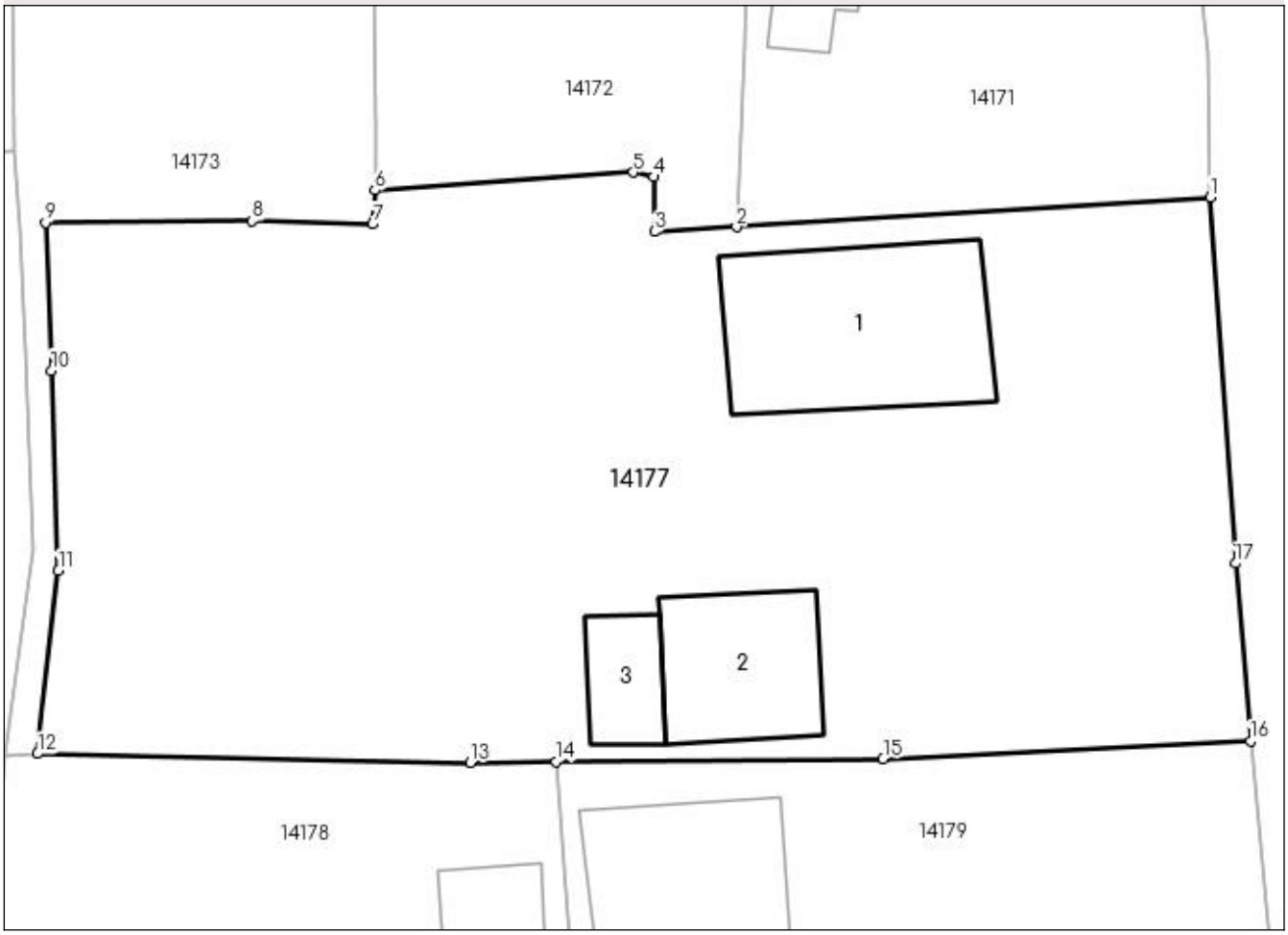
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35100	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	119	812	-	
2	arabil	DA	284	119	812/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1952, regim inaltime P, zidarie caramida

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.530,796 299.636,7	2	420.511,557 299.635,484	19.277
2	420.511,557 299.635,484	3	420.508,231 299.635,305	3.331
3	420.508,231 299.635,305	4	420.508,199 299.637,519	2.214
4	420.508,199 299.637,519	5	420.507,371 299.637,705	0.849
5	420.507,371 299.637,705	6	420.496,886 299.636,977	10.51
6	420.496,886 299.636,977	7	420.496,791 299.635,603	1.377
7	420.496,791 299.635,603	8	420.491,905 299.635,725	4.888
8	420.491,905 299.635,725	9	420.483,518 299.635,67	8.387
9	420.483,518 299.635,67	10	420.483,763 299.629,669	6.006
10	420.483,763 299.629,669	11	420.484,041 299.621,553	8.121
11	420.484,041 299.621,553	12	420.483,198 299.614,125	7.476
12	420.483,198 299.614,125	13	420.500,761 299.613,767	17.566
13	420.500,761 299.613,767	14	420.504,236 299.613,8	3.475
14	420.504,236 299.613,8	15	420.517,511 299.613,924	13.276
15	420.517,511 299.613,924	16	420.532,421 299.614,634	14.927
16	420.532,421 299.614,634	17	420.531,807 299.621,849	7.241
17	420.531,807 299.621,849	1	420.530,796 299.636,7	14.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1725A, Jud. Dolj, T119, P813,813/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35594	519	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1725A, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE 813 SI 813/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172909 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 3087, din 14/09/2022 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (DON ; ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 116 DIN 05.10.2022, EMIS DE NP GASPAR MONICA ORTANSA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

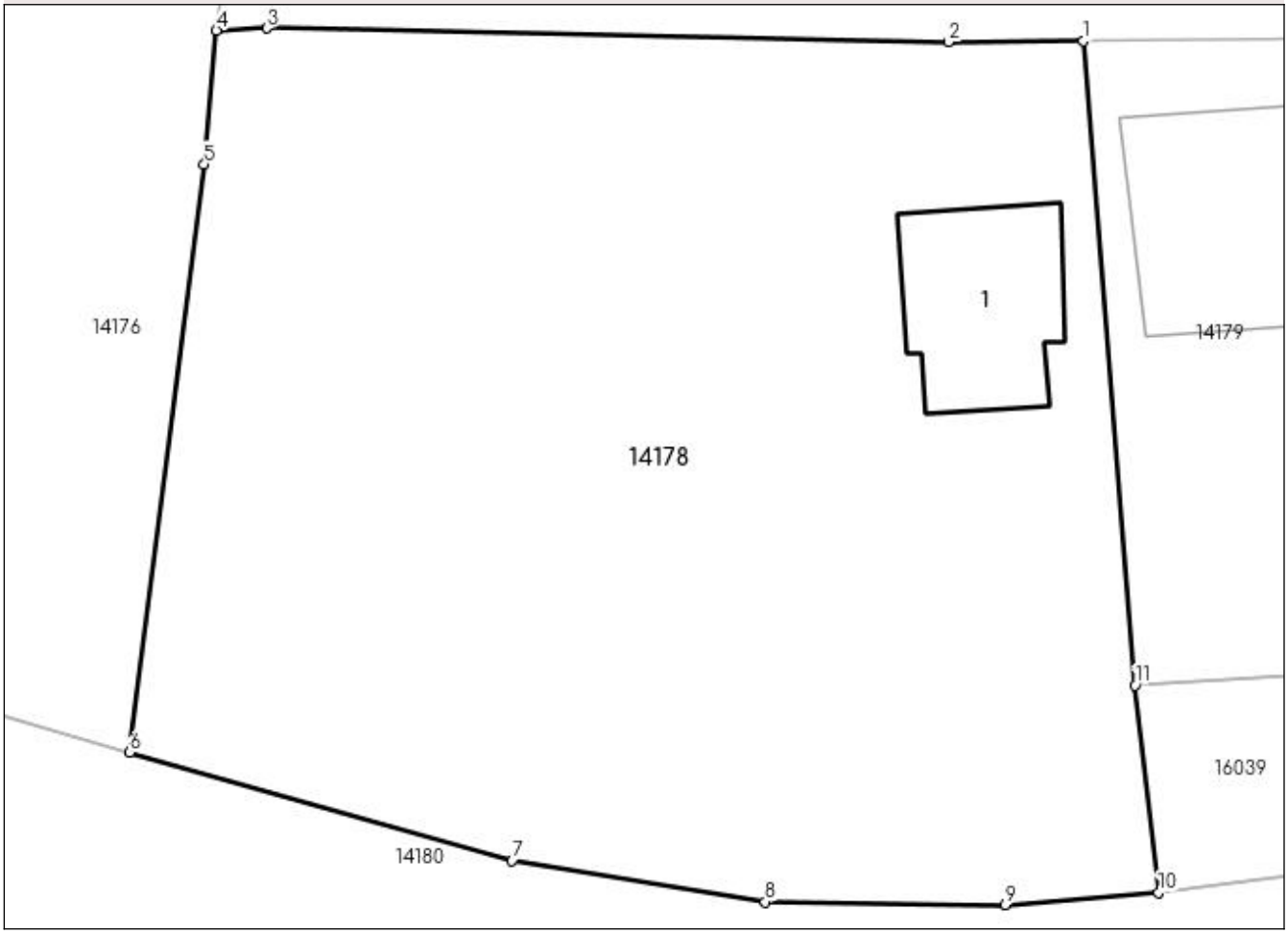
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35594	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	119	813	-	
2	arabil	DA	223	119	813/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.504,236 299.613,8	2	420.500,761 299.613,767	3.475
2	420.500,761 299.613,767	3	420.483,198 299.614,125	17.566
3	420.483,198 299.614,125	4	420.481,89 299.614,065	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.481,89 299.614,065	5	420.481,578 299.610,621	3.458
5	420.481,578 299.610,621	6	420.479,654 299.595,475	15.268
6	420.479,654 299.595,475	7	420.489,509 299.592,693	10.24
7	420.489,509 299.592,693	8	420.496,038 299.591,626	6.616
8	420.496,038 299.591,626	9	420.502,221 299.591,552	6.183
9	420.502,221 299.591,552	10	420.506,173 299.591,868	3.965
10	420.506,173 299.591,868	11	420.505,561 299.597,199	5.366
11	420.505,561 299.597,199	1	420.504,236 299.613,8	16.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, T119, P813

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35561	453	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1725, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELA 813	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127636 / 07/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 3452, din 21/02/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR. 27222/215/2010 (ACT ADMINISTRATIV NR CNS 3695 DIN 05.07.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ACT ADMINISTRATIV NR TP 3538 DIN 01.08.2006, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA 13931 DIN 20.10.2009, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR. 12293/215/2009;ACT ADMINISTRATIV NR 637 DIN 05.07.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

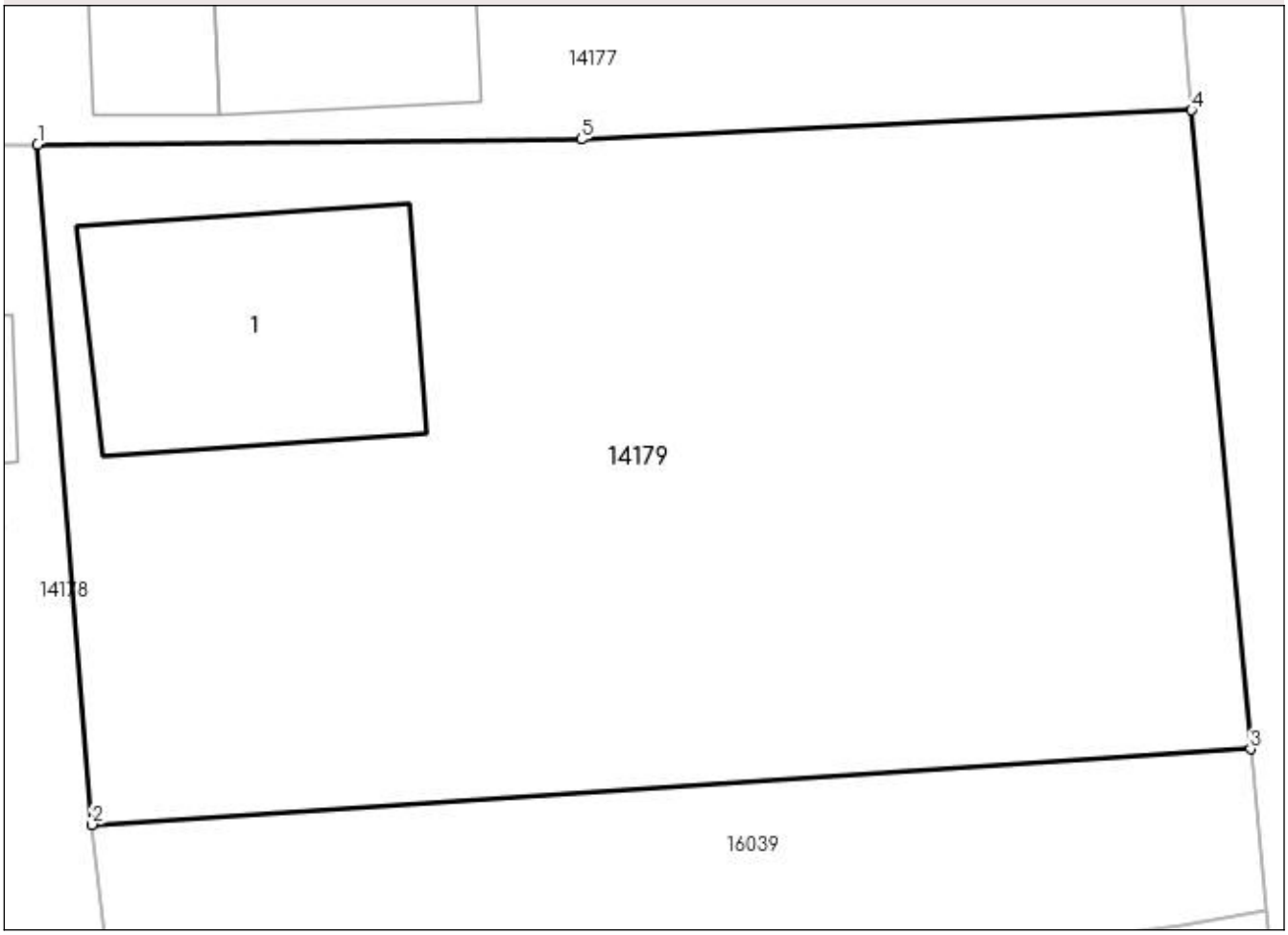
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35561	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	119	813	-	Terenul este imprejmuit cu: gard de plasa, gard de lemn, gard de beton si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.504,236 299.613,8	2	420.505,561 299.597,199	16.653
2	420.505,561 299.597,199	3	420.533,861 299.599,045	28.36
3	420.533,861 299.599,045	4	420.532,421 299.614,634	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.532,421 299.614,634	5	420.517,511 299.613,924	14.927
5	420.517,511 299.613,924	1	420.504,236 299.613,8	13.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1075

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

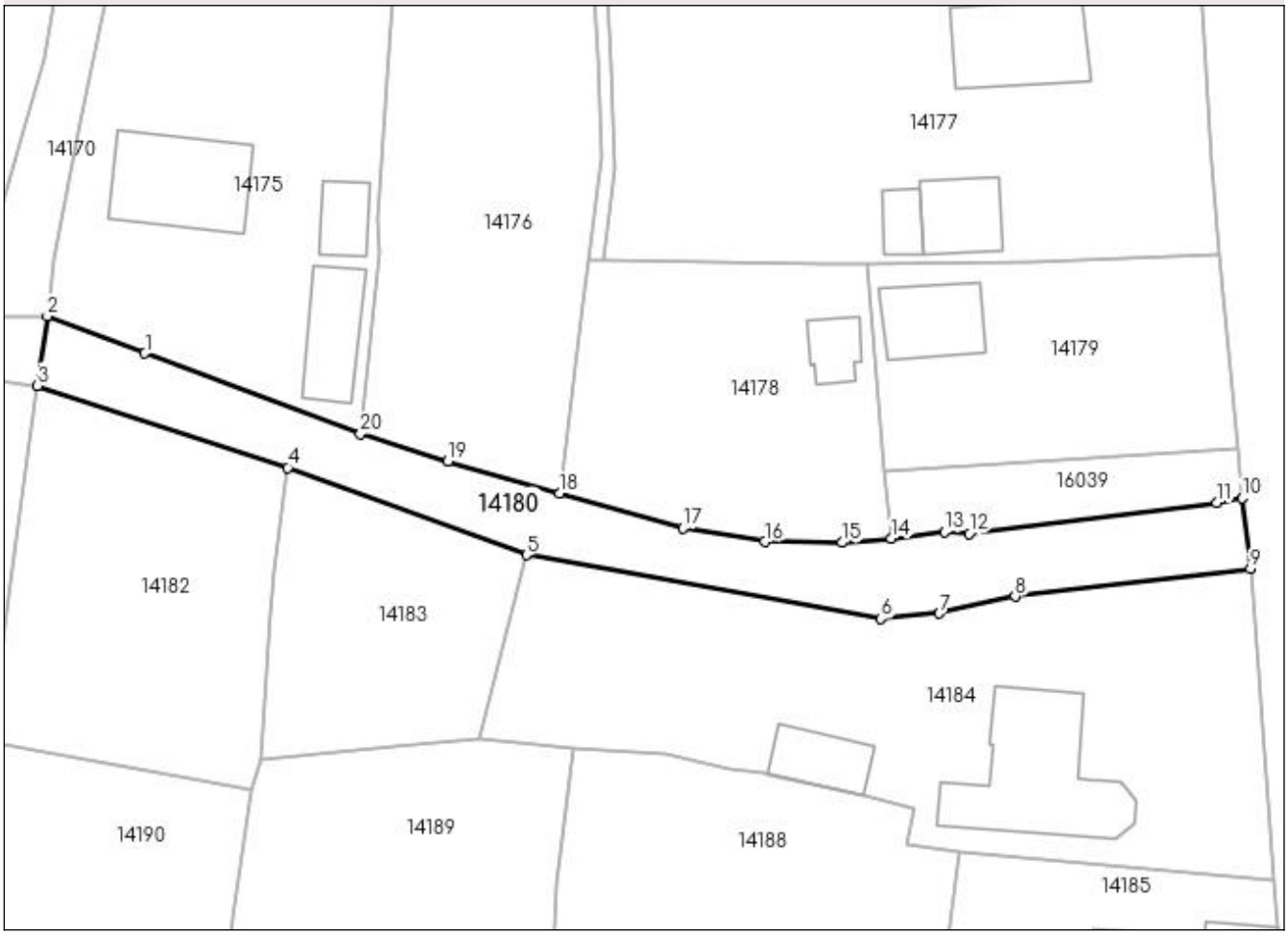
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	510	-	DC 1075	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.446,518 299.606,676	2	420.438,714 299.609,633	8.345
2	420.438,714 299.609,633	3	420.437,944 299.604,078	5.608
3	420.437,944 299.604,078	4	420.457,935 299.597,544	21.032
4	420.457,935 299.597,544	5	420.477,002 299.590,563	20.305
5	420.477,002 299.590,563	6	420.505,333 299.585,478	28.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.505,333 299.585,478	7	420.510,005 299.585,899	4.691
7	420.510,005 299.585,899	8	420.516,059 299.587,262	6.206
8	420.516,059 299.587,262	9	420.534,862 299.589,496	18.935
9	420.534,862 299.589,496	10	420.534,226 299.595,097	5.637
10	420.534,226 299.595,097	11	420.532,171 299.594,739	2.086
11	420.532,171 299.594,739	12	420.512,372 299.592,283	19.951
12	420.512,372 299.592,283	13	420.510,41 299.592,42	1.967
13	420.510,41 299.592,42	14	420.506,173 299.591,868	4.273
14	420.506,173 299.591,868	15	420.502,221 299.591,552	3.965
15	420.502,221 299.591,552	16	420.496,038 299.591,626	6.183
16	420.496,038 299.591,626	17	420.489,509 299.592,693	6.616
17	420.489,509 299.592,693	18	420.479,654 299.595,475	10.24
18	420.479,654 299.595,475	19	420.470,739 299.598,045	9.278
19	420.470,739 299.598,045	20	420.463,743 299.600,236	7.331
20	420.463,743 299.600,236	1	420.446,518 299.606,676	18.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1081

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 372 Masurata: 438	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2344, din 16/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

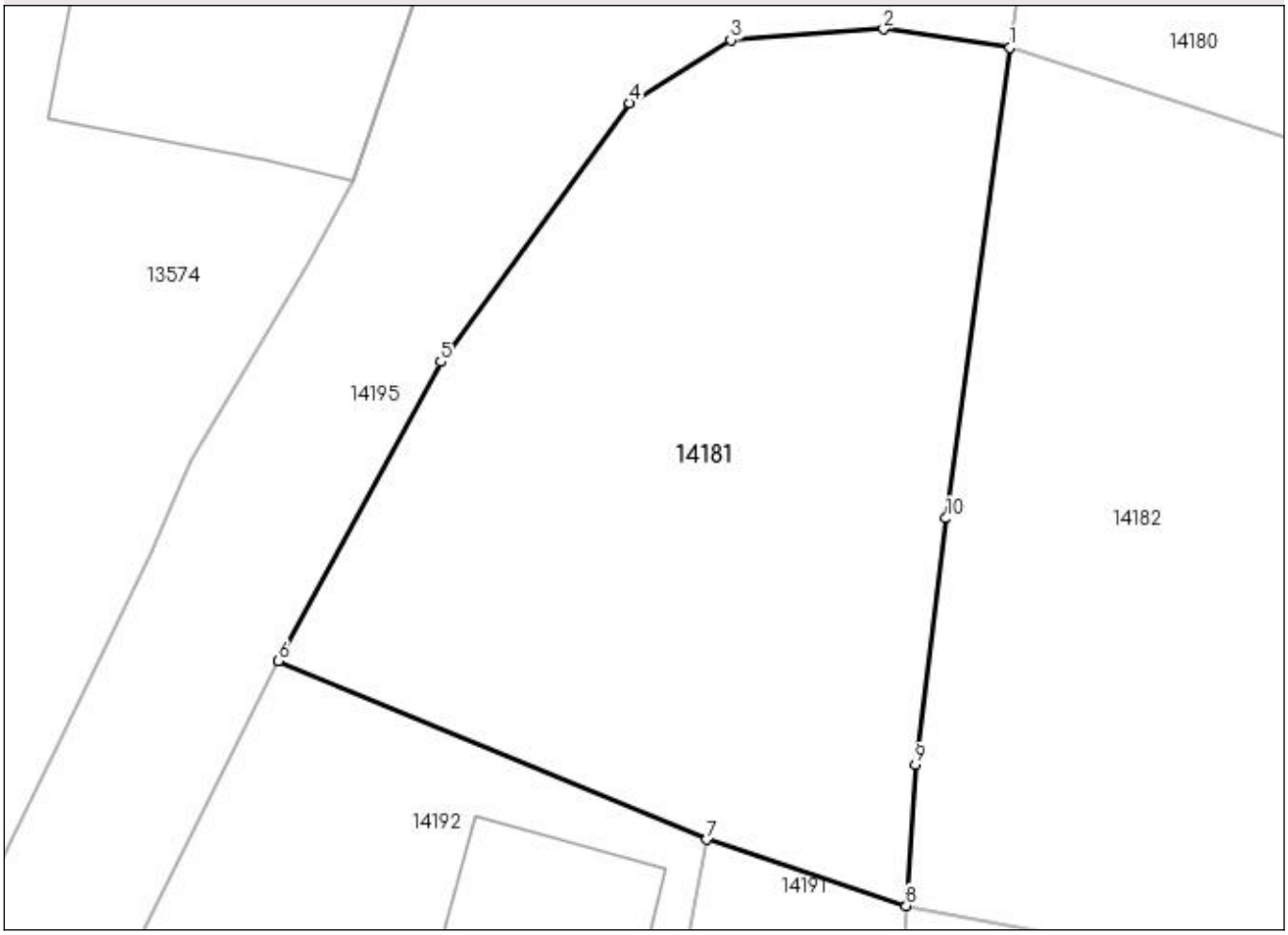
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 372 Masurata: 438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	438	119	1081	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.437,944 299.604,078	2	420.433,744 299.604,698	4.246
2	420.433,744 299.604,698	3	420.428,66 299.604,338	5.097
3	420.428,66 299.604,338	4	420.425,305 299.602,241	3.956
4	420.425,305 299.602,241	5	420.419,018 299.593,645	10.65
5	420.419,018 299.593,645	6	420.413,61 299.583,716	11.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.413,61 299.583,716	7	420.427,865 299.577,778	15.442
7	420.427,865 299.577,778	8	420.434,493 299.575,579	6.983
8	420.434,493 299.575,579	9	420.434,795 299.580,265	4.696
9	420.434,795 299.580,265	10	420.435,812 299.588,45	8.249
10	420.435,812 299.588,45	1	420.437,944 299.604,078	15.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1082

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 572	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1749-45084, din 16/05/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DP NR.873886);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIANA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

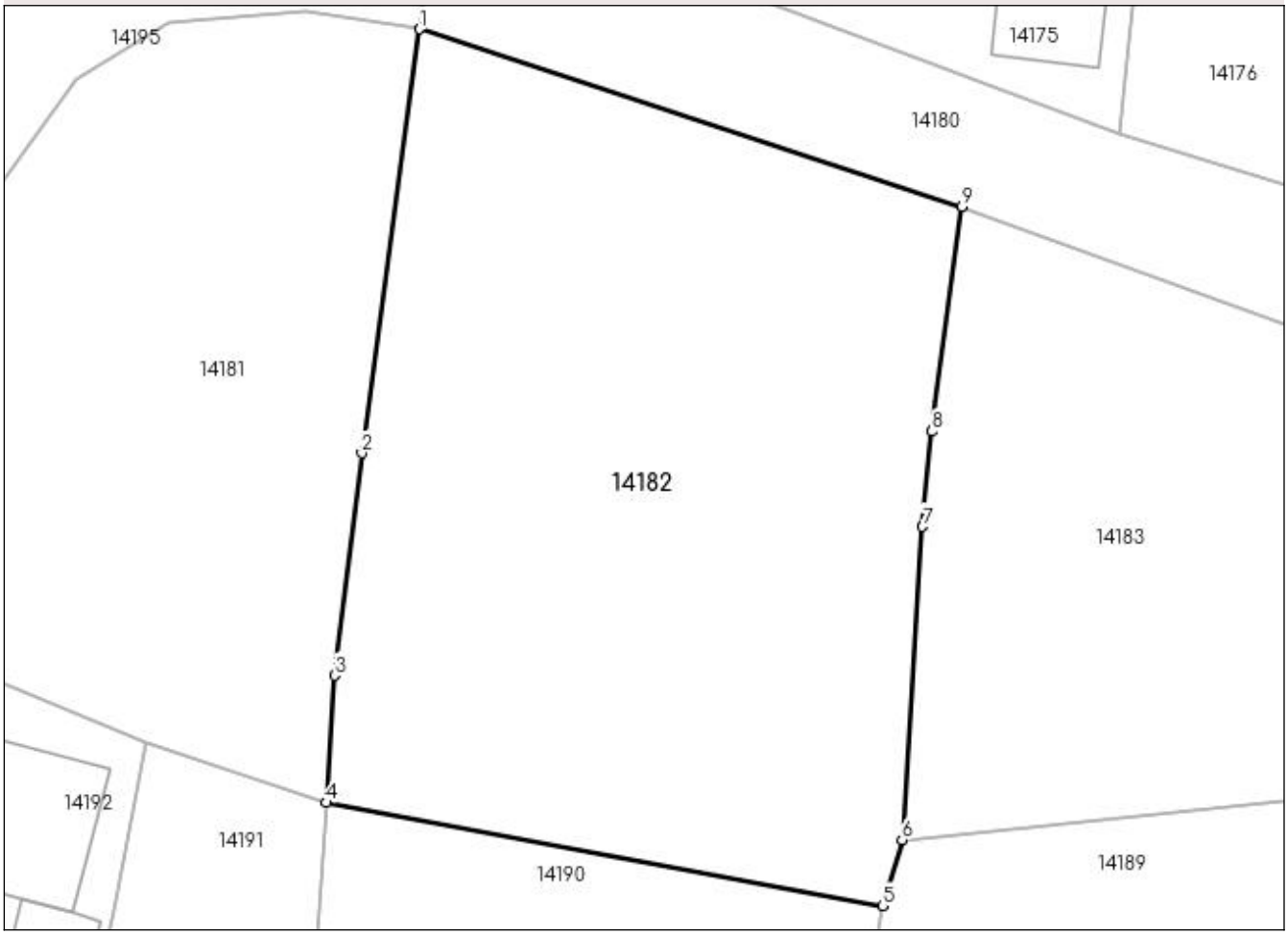
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	119	1082	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.437,944 299.604,078	2	420.435,812 299.588,45	15.772
2	420.435,812 299.588,45	3	420.434,795 299.580,265	8.249
3	420.434,795 299.580,265	4	420.434,493 299.575,579	4.696
4	420.434,493 299.575,579	5	420.455,001 299.571,778	20.857
5	420.455,001 299.571,778	6	420.455,727 299.574,202	2.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.455,727 299.574,202	7	420.456,476 299.585,743	11.565
7	420.456,476 299.585,743	8	420.456,833 299.589,257	3.532
8	420.456,833 299.589,257	9	420.457,935 299.597,544	8.36
9	420.457,935 299.597,544	1	420.437,944 299.604,078	21.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1083

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 376 Masurata: 359	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3281, din 03/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELET ARISTICA**, LIPSĂ CNP 2) **DUBU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

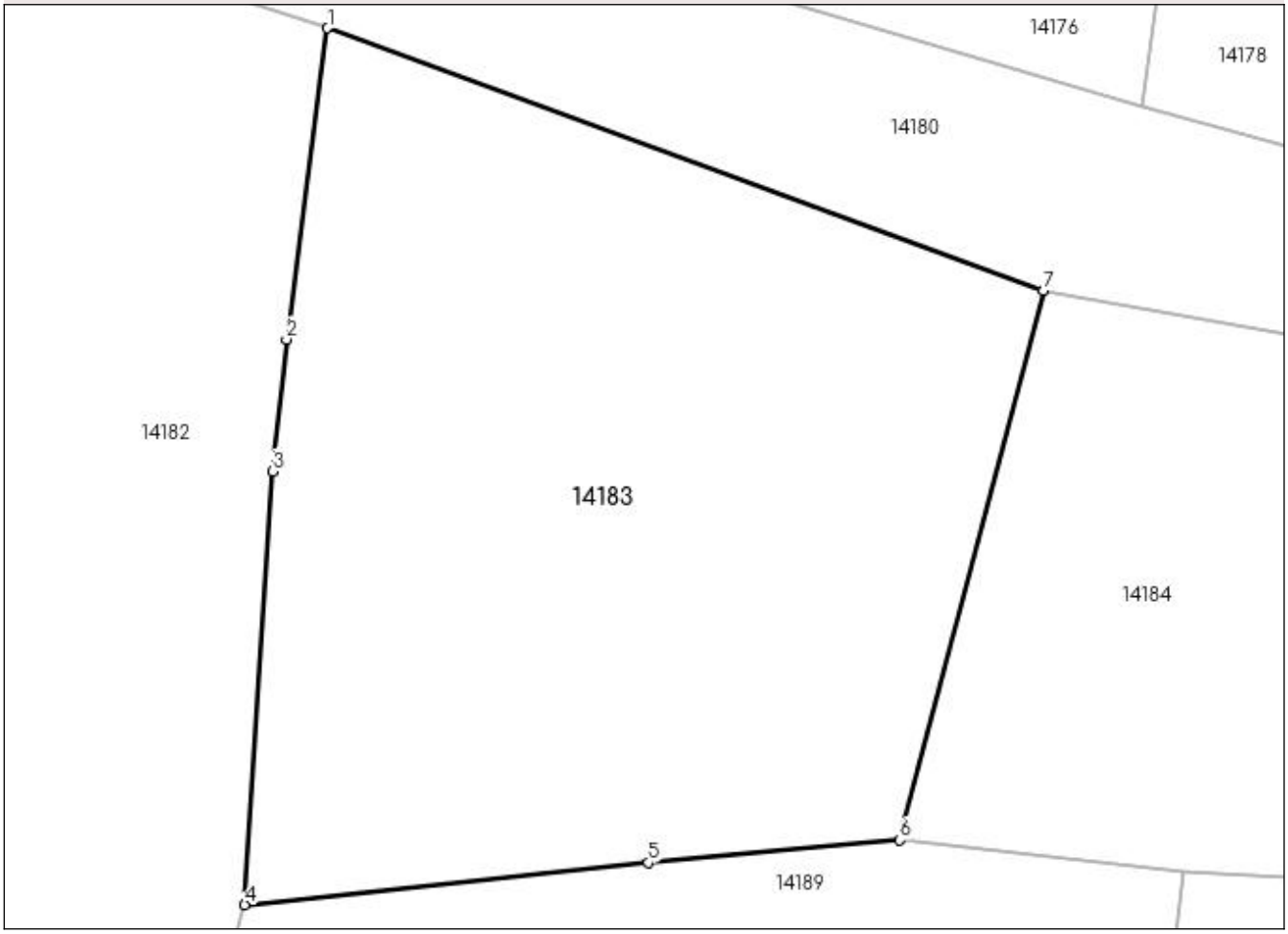
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 376 Masurata: 359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	359	119	1083	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.457,935 299.597,544	2	420.456,833 299.589,257	8.36
2	420.456,833 299.589,257	3	420.456,476 299.585,743	3.532
3	420.456,476 299.585,743	4	420.455,727 299.574,202	11.565
4	420.455,727 299.574,202	5	420.466,482 299.575,319	10.813
5	420.466,482 299.575,319	6	420.473,179 299.575,928	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.473,179 299.575,928	7	420.477,002 299.590,563	15.126
7	420.477,002 299.590,563	1	420.457,935 299.597,544	20.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1737, Jud. Dolj, T119, P1084/1,1084

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33257	Din acte: 1.079 Masurata: 1.084	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1737, Jud. Dolj, T.119, P. 1084,1084/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1737, Jud. Dolj, T.119, P. 1084,1084/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164509 / 27/10/2017		
Act Administrativ nr. TDP NR 1618-44791, din 05/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR CM NR 96 DIN 15.09.2017, EMIS DE SPN GAGEATU ILIE, GAGEATU ILEANA MADALINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA DUMITRU-COSMIN**	
	OBSERVATII: DEF. BOANA ION	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOANA DUMITRU-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

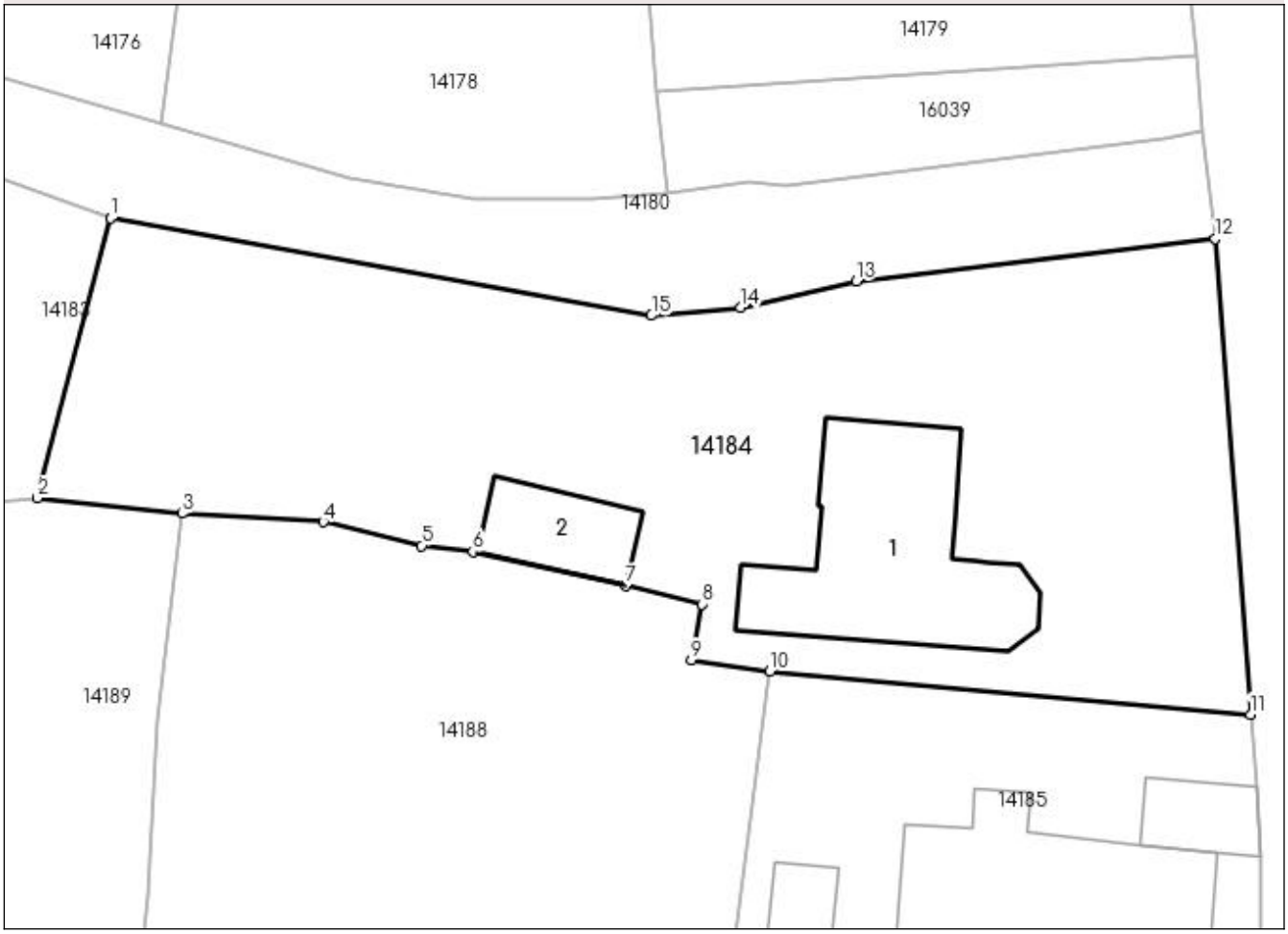
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33257	Din acte: 1.079 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	119	1084/1	-	
2	arabil	DA	292	119	1084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.477,002 299.590,563	2	420.473,179 299.575,928	15.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.473,179 299.575,928	3	420.480,735 299.575,107	7.6
3	420.480,735 299.575,107	4	420.488,147 299.574,674	7.425
4	420.488,147 299.574,674	5	420.493,293 299.573,422	5.296
5	420.493,293 299.573,422	6	420.495,984 299.573,113	2.709
6	420.495,984 299.573,113	7	420.503,985 299.571,341	8.195
7	420.503,985 299.571,341	8	420.507,957 299.570,371	4.089
8	420.507,957 299.570,371	9	420.507,426 299.567,431	2.988
9	420.507,426 299.567,431	10	420.511,536 299.566,851	4.151
10	420.511,536 299.566,851	11	420.536,707 299.564,582	25.273
11	420.536,707 299.564,582	12	420.534,862 299.589,496	24.982
12	420.534,862 299.589,496	13	420.516,059 299.587,262	18.935
13	420.516,059 299.587,262	14	420.510,005 299.585,899	6.206
14	420.510,005 299.585,899	15	420.505,333 299.585,478	4.691
15	420.505,333 299.585,478	1	420.477,002 299.590,563	28.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1738, Jud. Dolj, T119, P1085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30429	Din acte: 400 Masurata: 455	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1738, Jud. Dolj, fost T119, P1085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1738, Jud. Dolj, fost T119, P1085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd, construit din boltari, acoperit cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1738, Jud. Dolj, fost T119, P1085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Garaj, construit din lemn, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61183 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 1717, din 01/09/2011 emis de NP FAURAR CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/455, cota initiala 400/455	A1
	1) **NEAGOE TOMITA** 2) **NEAGOE MINODORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE MINODORA** 2) **NEAGOE TOMITA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 55/455, cota initiala 55/455	A1
	1) **NEAGOE MINODORA** 2) **NEAGOE TOMITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

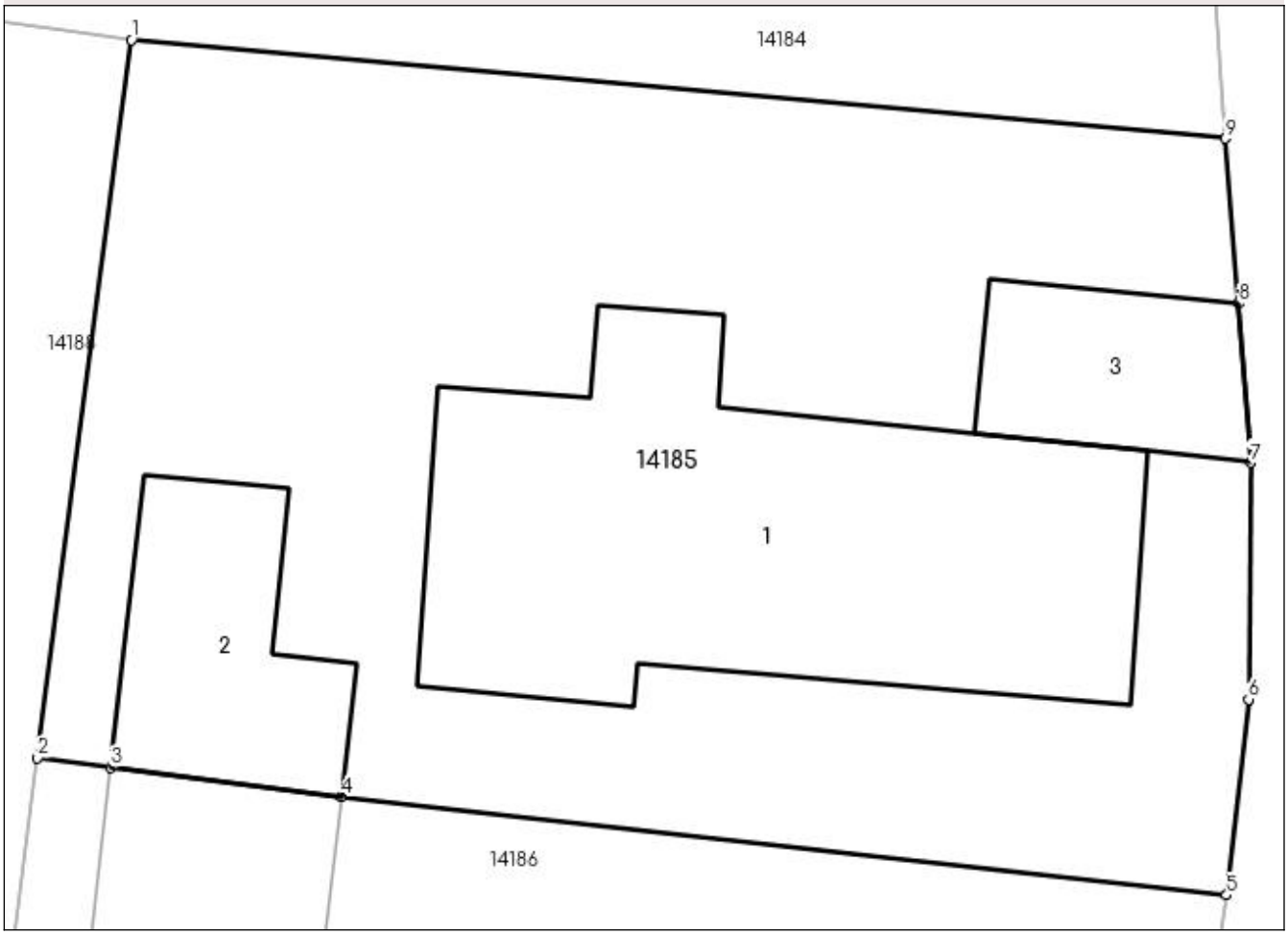
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30429	Din acte: 400 Masurata: 455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	119	1085	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Grajd, construit din boltari, acoperit cu tigla
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Garaj, construit din lemn, acoperit cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.511,536 299.566,851	2	420.509,373 299.550,343	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.509,373 299.550,343	3	420.511,054 299.550,127	1.694
3	420.511,054 299.550,127	4	420.516,359 299.549,455	5.348
4	420.516,359 299.549,455	5	420.536,736 299.547,188	20.502
5	420.536,736 299.547,188	6	420.537,238 299.551,689	4.529
6	420.537,238 299.551,689	7	420.537,284 299.557,134	5.445
7	420.537,284 299.557,134	8	420.537,012 299.560,792	3.668
8	420.537,012 299.560,792	9	420.536,707 299.564,582	3.802
9	420.536,707 299.564,582	1	420.511,536 299.566,851	25.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1738A, Jud. Dolj, T119, P1085/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30431	Din acte: 500 Masurata: 513	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1738A, Jud. Dolj, fost T119, P1085/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si o bucatarie
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1738A, Jud. Dolj, fost T119, P1085/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa- grajd, construit din boltari si acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46558 / 05/07/2011		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 1906-1981, din 13/03/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 107/13-12-2010 EMIS DE BNP GAGEATU ILIE;CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 3372/2011 PRIM. COM. LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE TOMITA**	
	OBSERVATII: DEFUNCT NEAGOIE ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

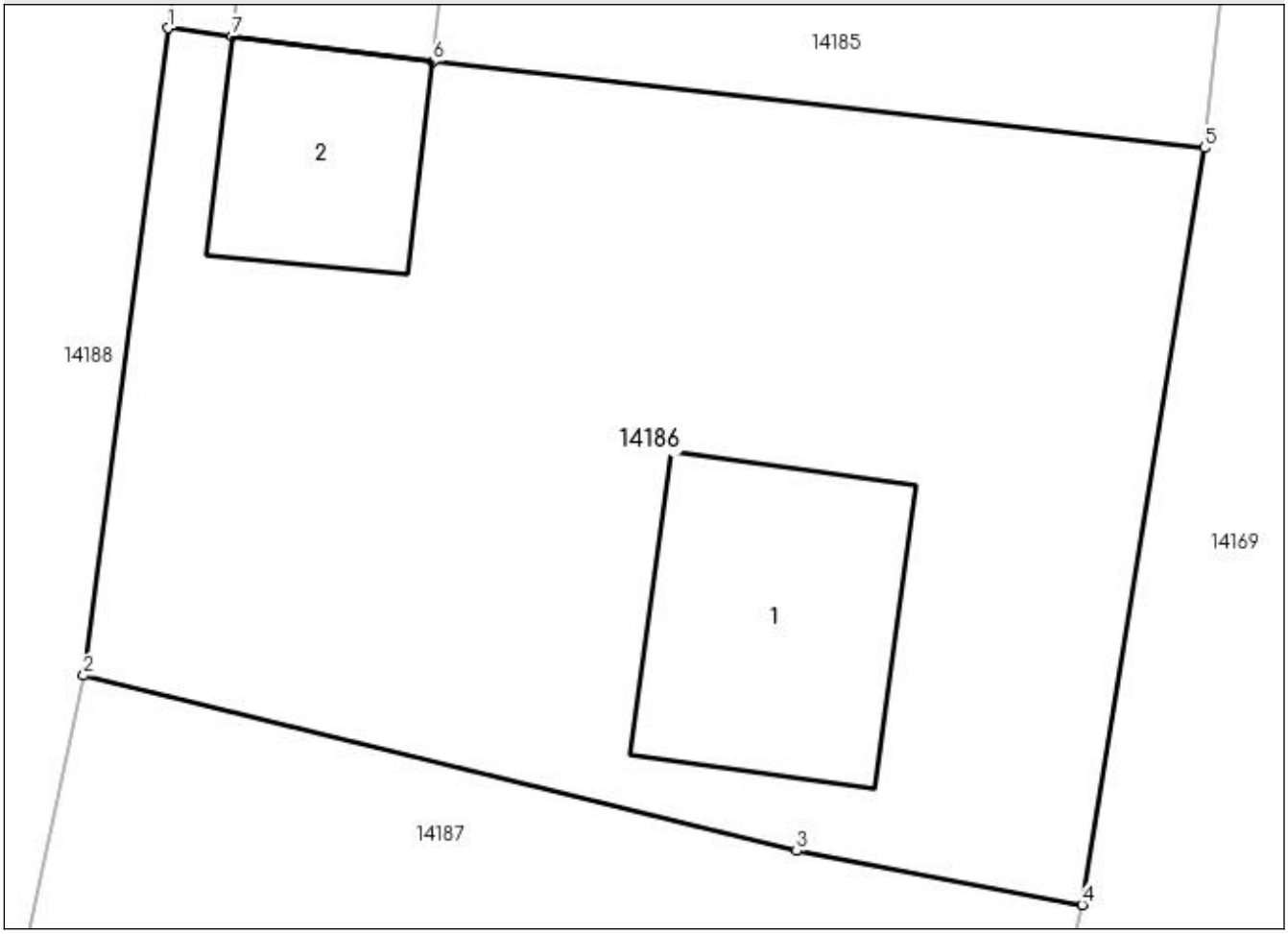
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30431	Din acte: 500 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	119	1085/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si o bucatarie
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie anexa- grajd, construit din boltari si acoperit cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.509,373 299.550,343	2	420.507,135 299.533,261	17.228
2	420.507,135 299.533,261	3	420.525,968 299.528,634	19.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.525,968 299.528,634	4	420.533,498 299.527,212	7.663
4	420.533,498 299.527,212	5	420.536,736 299.547,188	20.237
5	420.536,736 299.547,188	6	420.516,359 299.549,455	20.502
6	420.516,359 299.549,455	7	420.511,054 299.550,127	5.348
7	420.511,054 299.550,127	1	420.509,373 299.550,343	1.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1914, Jud. Dolj, T119, P1075, 1075/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.055 Masurata: 1.064	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.63, din 04/11/2020 emis de N.P. IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

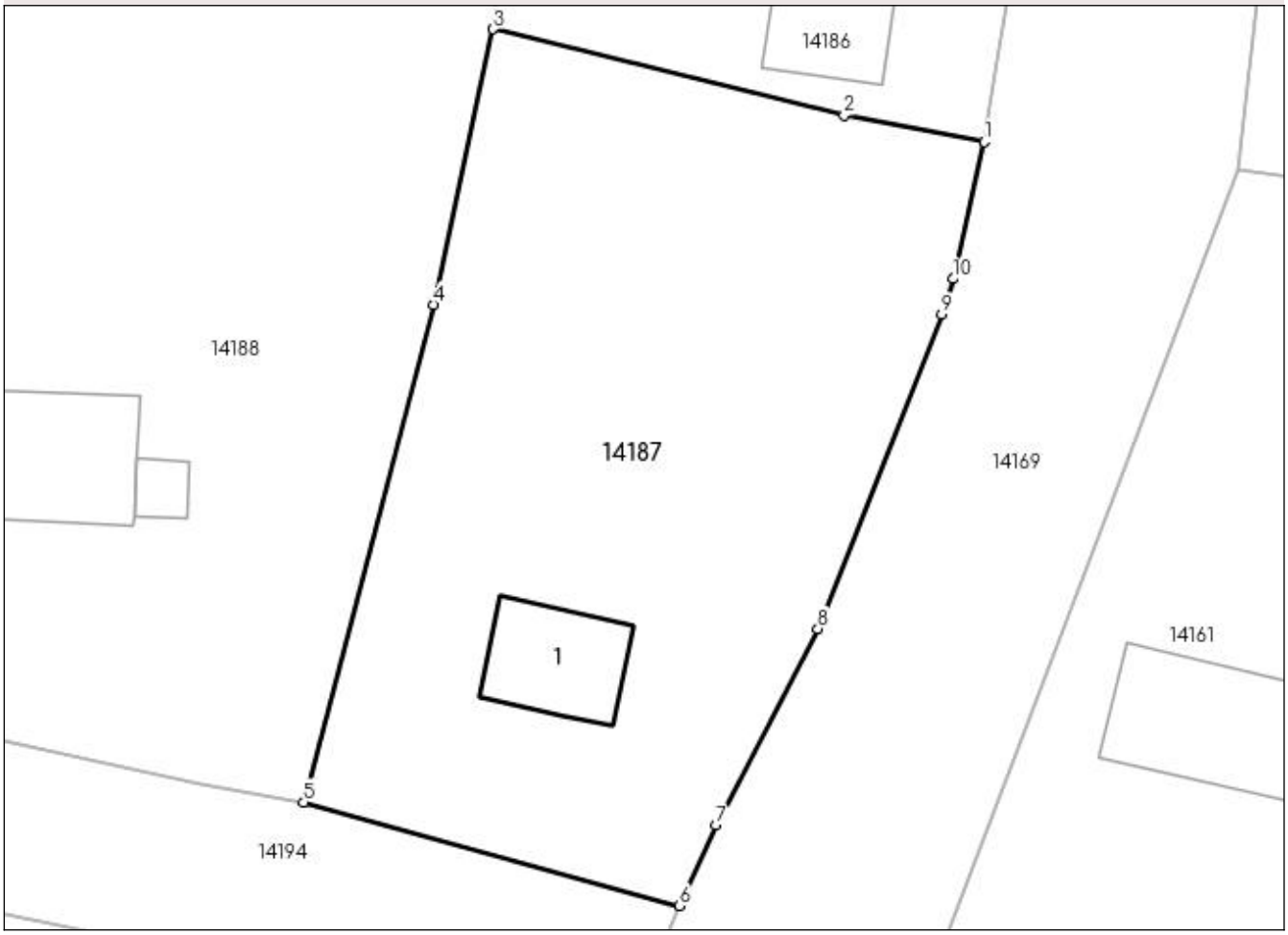
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.055 Masurata: 1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	119	1075	-	
2	arabil	DA	581	119	1075/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.533,498 299.527,212	2	420.525,968 299.528,634	7.663
2	420.525,968 299.528,634	3	420.507,135 299.533,261	19.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.507,135 299.533,261	4	420.503,943 299.518,487	15.115
4	420.503,943 299.518,487	5	420.496,964 299.491,788	27.596
5	420.496,964 299.491,788	6	420.517,132 299.486,233	20.919
6	420.517,132 299.486,233	7	420.519,081 299.490,546	4.733
7	420.519,081 299.490,546	8	420.524,556 299.501,091	11.882
8	420.524,556 299.501,091	9	420.531,204 299.517,962	18.134
9	420.531,204 299.517,962	10	420.531,828 299.519,865	2.003
10	420.531,828 299.519,865	1	420.533,498 299.527,212	7.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1916, Jud. Dolj, T119, P1076,1076/1,1076/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31016	Din acte: 2.301 Masurata: 2.321	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1916, Jud. Dolj, Cv119, P1076, P1076/1, P1076/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1947
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1916, Jud. Dolj, Cv119, P1076, P1076/1, P1076/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65149 / 06/08/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2397, din 02/08/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU JAIRZINIO ROMEO** 2) **DUMITRU DANIELA ELENA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU JAIRZINIO ROMEO** 2) **DUMITRU DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

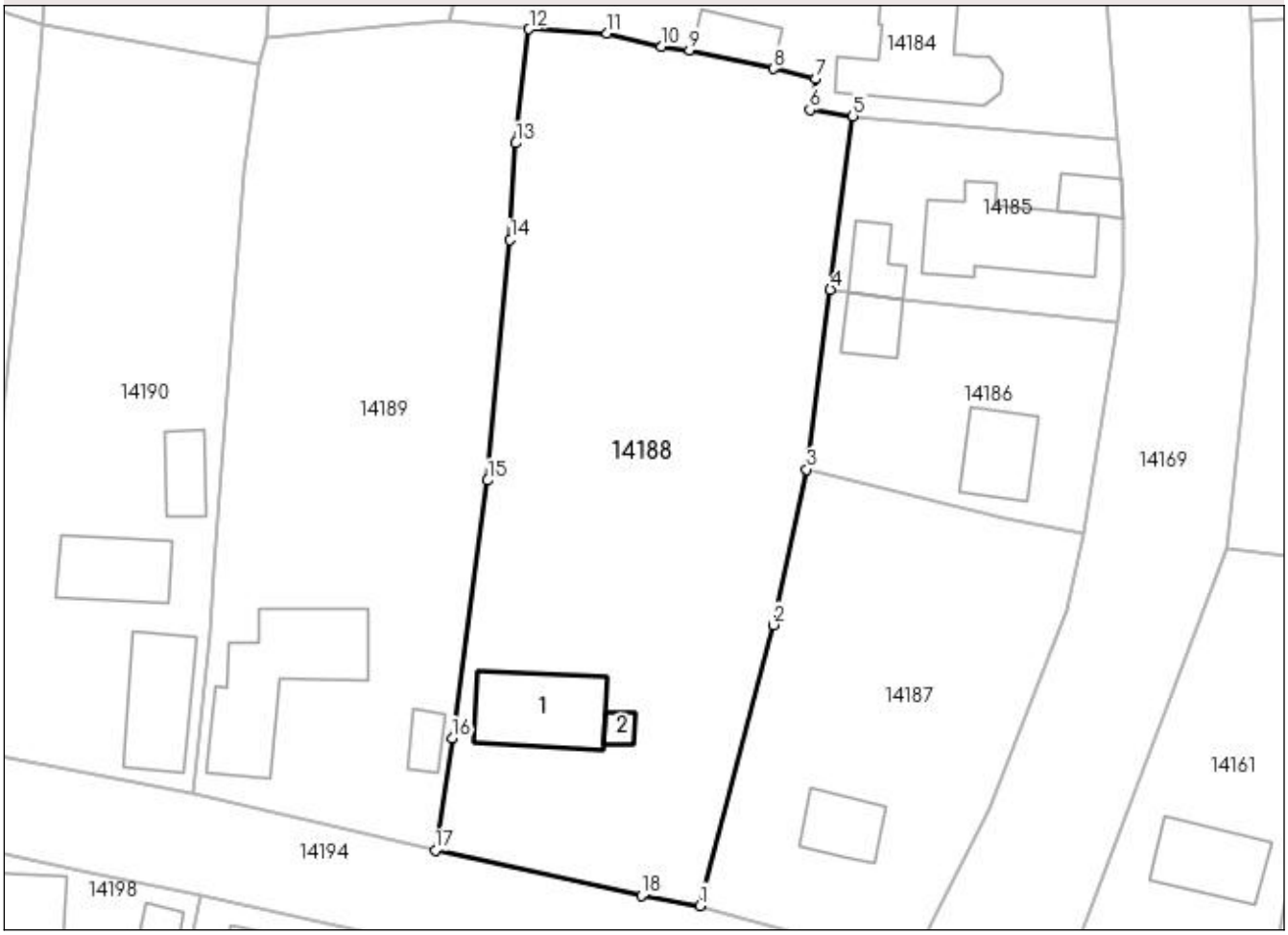
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31016	Din acte: 2.301 Masurata: 2.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	119	1076	-	
2	vie	DA	560	119	1076/1	-	
3	arabil	DA	1.011	119	1076/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1947
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.496,964 299.491,788	2	420.503,943 299.518,487	27.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.503,943 299.518,487	3	420.507,135 299.533,261	15.115
3	420.507,135 299.533,261	4	420.509,373 299.550,343	17.228
4	420.509,373 299.550,343	5	420.511,536 299.566,851	16.649
5	420.511,536 299.566,851	6	420.507,426 299.567,431	4.151
6	420.507,426 299.567,431	7	420.507,957 299.570,371	2.988
7	420.507,957 299.570,371	8	420.503,985 299.571,341	4.089
8	420.503,985 299.571,341	9	420.495,984 299.573,113	8.195
9	420.495,984 299.573,113	10	420.493,293 299.573,422	2.709
10	420.493,293 299.573,422	11	420.488,147 299.574,674	5.296
11	420.488,147 299.574,674	12	420.480,735 299.575,107	7.425
12	420.480,735 299.575,107	13	420.479,479 299.564,274	10.906
13	420.479,479 299.564,274	14	420.478,934 299.555,085	9.205
14	420.478,934 299.555,085	15	420.476,779 299.532,207	22.979
15	420.476,779 299.532,207	16	420.473,425 299.507,739	24.697
16	420.473,425 299.507,739	17	420.471,782 299.497,051	10.814
17	420.471,782 299.497,051	18	420.491,422 299.492,746	20.106
18	420.491,422 299.492,746	1	420.496,964 299.491,788	5.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1918, Jud. Dolj, T119, P1077, 1077/1, 1077/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.894	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2299, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **MITRU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	119	1077	-	
2	vie	DA	600	119	1077/1	-	
3	arabil	DA	600	119	1077/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.471,782 299.497,051	2	420.473,425 299.507,739	10.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.473,425 299.507,739	3	420.476,779 299.532,207	24.697
3	420.476,779 299.532,207	4	420.478,934 299.555,085	22.979
4	420.478,934 299.555,085	5	420.479,479 299.564,274	9.205
5	420.479,479 299.564,274	6	420.480,735 299.575,107	10.906
6	420.480,735 299.575,107	7	420.473,179 299.575,928	7.6
7	420.473,179 299.575,928	8	420.466,482 299.575,319	6.725
8	420.466,482 299.575,319	9	420.455,727 299.574,202	10.813
9	420.455,727 299.574,202	10	420.455,001 299.571,778	2.53
10	420.455,001 299.571,778	11	420.453,516 299.561,569	10.316
11	420.453,516 299.561,569	12	420.450,8 299.523,692	37.974
12	420.450,8 299.523,692	13	420.450,576 299.520,535	3.165
13	420.450,576 299.520,535	14	420.450,346 299.517,746	2.798
14	420.450,346 299.517,746	15	420.448,753 299.502,518	15.311
15	420.448,753 299.502,518	1	420.471,782 299.497,051	23.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1921, Jud. Dolj, T119, P1078,1078/1,1078/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34985	Din acte: 1.464 Masurata: 1.458	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1921, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1078, 1078/1, 1078/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1921, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1078, 1078/1, 1078/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1921, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236288 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 9, din 30/04/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR. 2105 DIN 15.10.2002, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ; ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 1056 DIN 05.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR. 6666 DIN 05.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR. 6673 DIN 05.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA IULIANA**	
	OBSERVATII: DEFUNCT MATARAGIU ION	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

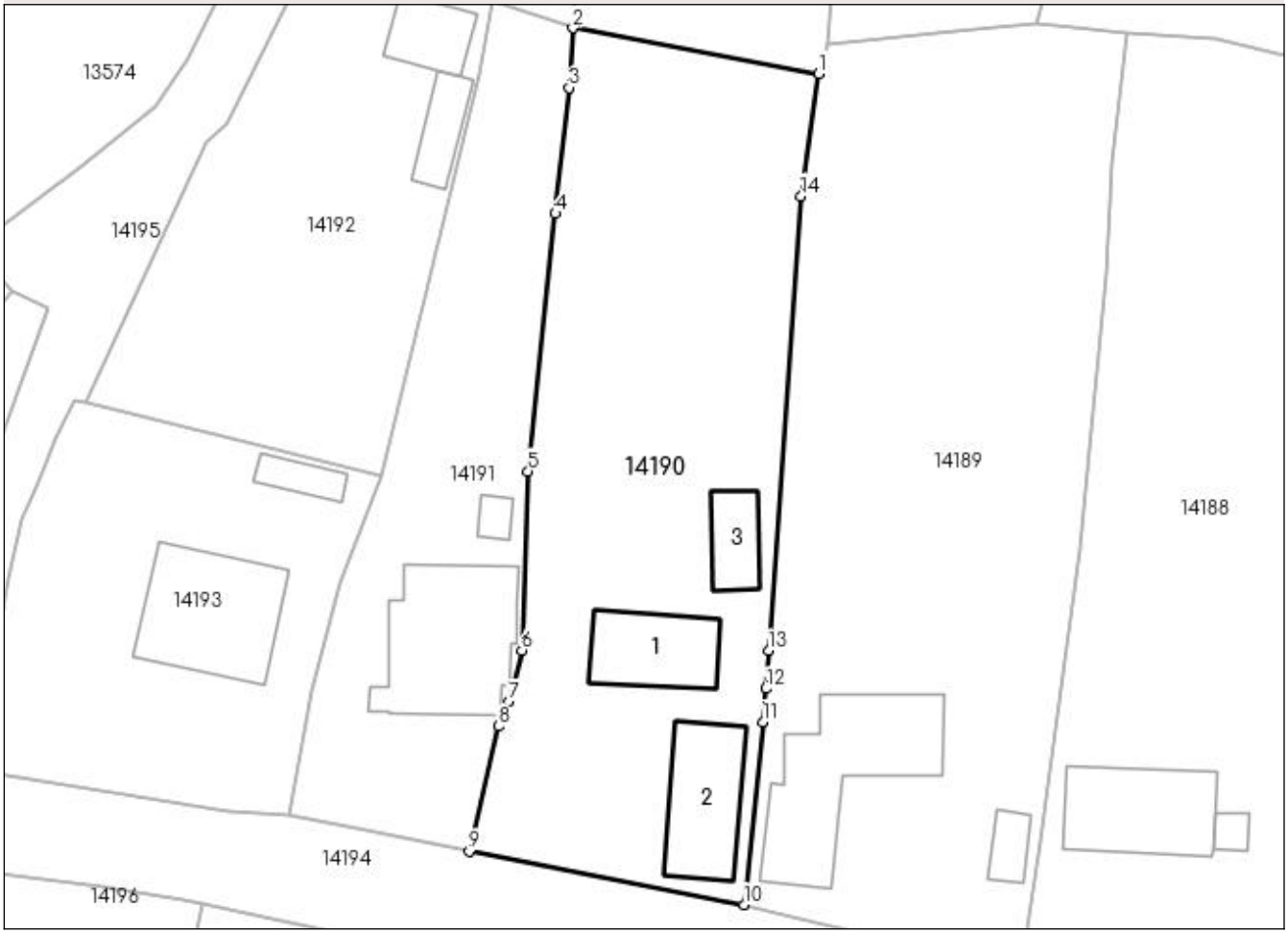
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34985	Din acte: 1.464 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	119	1078	-	
2	arabil	DA	686	119	1078/1, 1078/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.455,001 299.571,778	2	420.434,493 299.575,579	20.857
2	420.434,493 299.575,579	3	420.434,171 299.570,616	4.973
3	420.434,171 299.570,616	4	420.433,029 299.560,121	10.557
4	420.433,029 299.560,121	5	420.430,746 299.538,646	21.596
5	420.430,746 299.538,646	6	420.430,231 299.523,729	14.926
6	420.430,231 299.523,729	7	420.429,201 299.519,459	4.392
7	420.429,201 299.519,459	8	420.428,297 299.517,383	2.264
8	420.428,297 299.517,383	9	420.425,857 299.506,959	10.706
9	420.425,857 299.506,959	10	420.448,753 299.502,518	23.323
10	420.448,753 299.502,518	11	420.450,346 299.517,746	15.311
11	420.450,346 299.517,746	12	420.450,576 299.520,535	2.798
12	420.450,576 299.520,535	13	420.450,8 299.523,692	3.165
13	420.450,8 299.523,692	14	420.453,516 299.561,569	37.974
14	420.453,516 299.561,569	1	420.455,001 299.571,778	10.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1923, Jud. Dolj, T119, P1079,1079/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.549 Masurata: 827	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1657-44791, din 21/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLĂDUCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

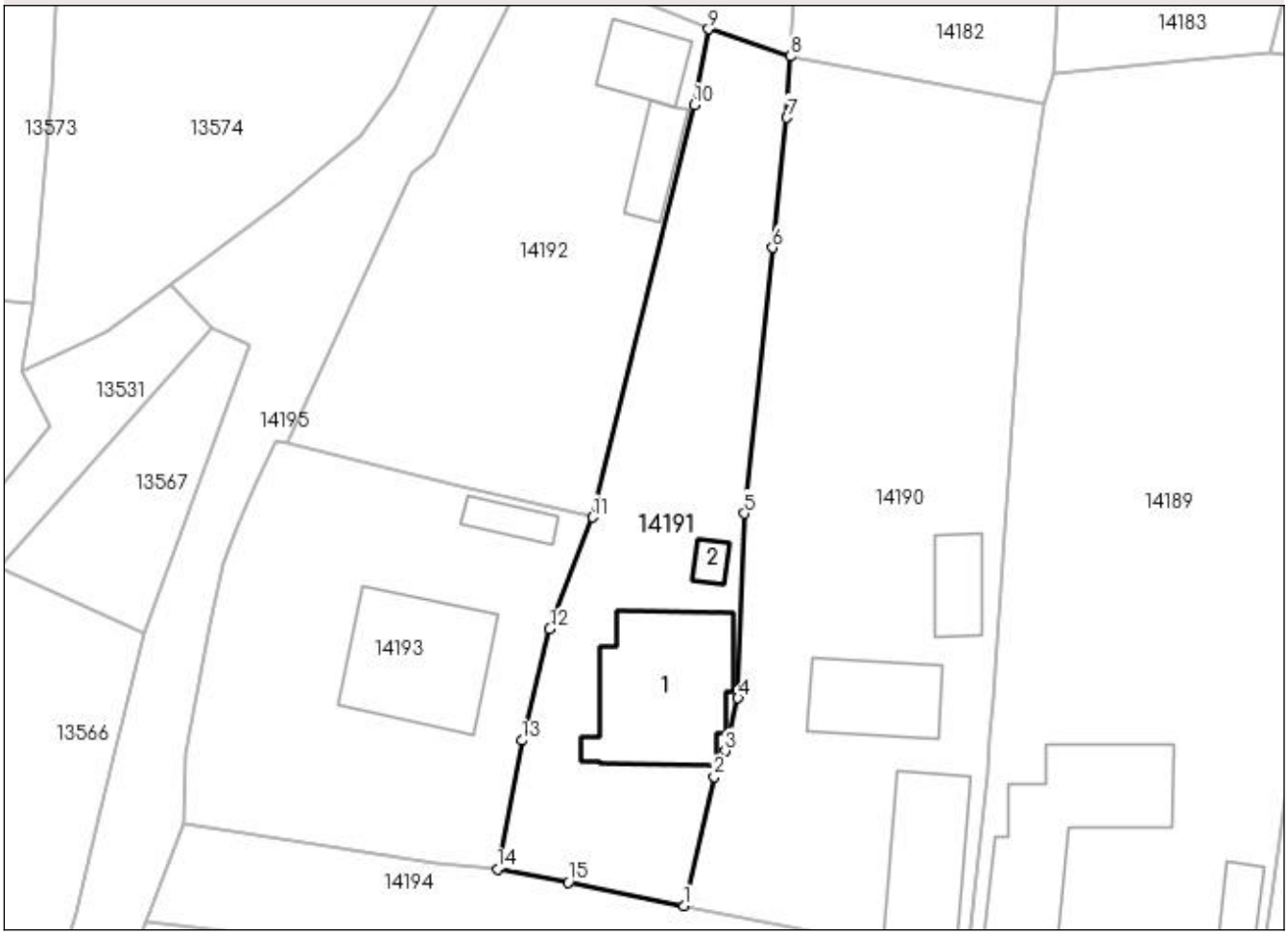
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.549 Masurata: 827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	119	1079,1079/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.425,857 299.506,959	2	420.428,297 299.517,383	10.706
2	420.428,297 299.517,383	3	420.429,201 299.519,459	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.429,201 299.519,459	4	420.430,231 299.523,729	4.392
4	420.430,231 299.523,729	5	420.430,746 299.538,646	14.926
5	420.430,746 299.538,646	6	420.433,029 299.560,121	21.596
6	420.433,029 299.560,121	7	420.434,171 299.570,616	10.557
7	420.434,171 299.570,616	8	420.434,493 299.575,579	4.973
8	420.434,493 299.575,579	9	420.427,865 299.577,778	6.983
9	420.427,865 299.577,778	10	420.426,679 299.571,643	6.248
10	420.426,679 299.571,643	11	420.418,471 299.538,335	34.305
11	420.418,471 299.538,335	12	420.415,026 299.529,31	9.66
12	420.415,026 299.529,31	13	420.412,768 299.520,315	9.274
13	420.412,768 299.520,315	14	420.410,781 299.509,915	10.588
14	420.410,781 299.509,915	15	420.416,526 299.508,853	5.842
15	420.416,526 299.508,853	1	420.425,857 299.506,959	9.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1733, Jud. Dolj, T119, P1080,1080/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33568	Din acte: 780 Masurata: 869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1080, PARCELA 1080/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1956.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1080, PARCELA 1080/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; C2 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1959. ESTE COMPUSA DIN 3 CAMERE SI BECI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171134 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. CVC 2583, din 13/09/2018 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVAN MARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

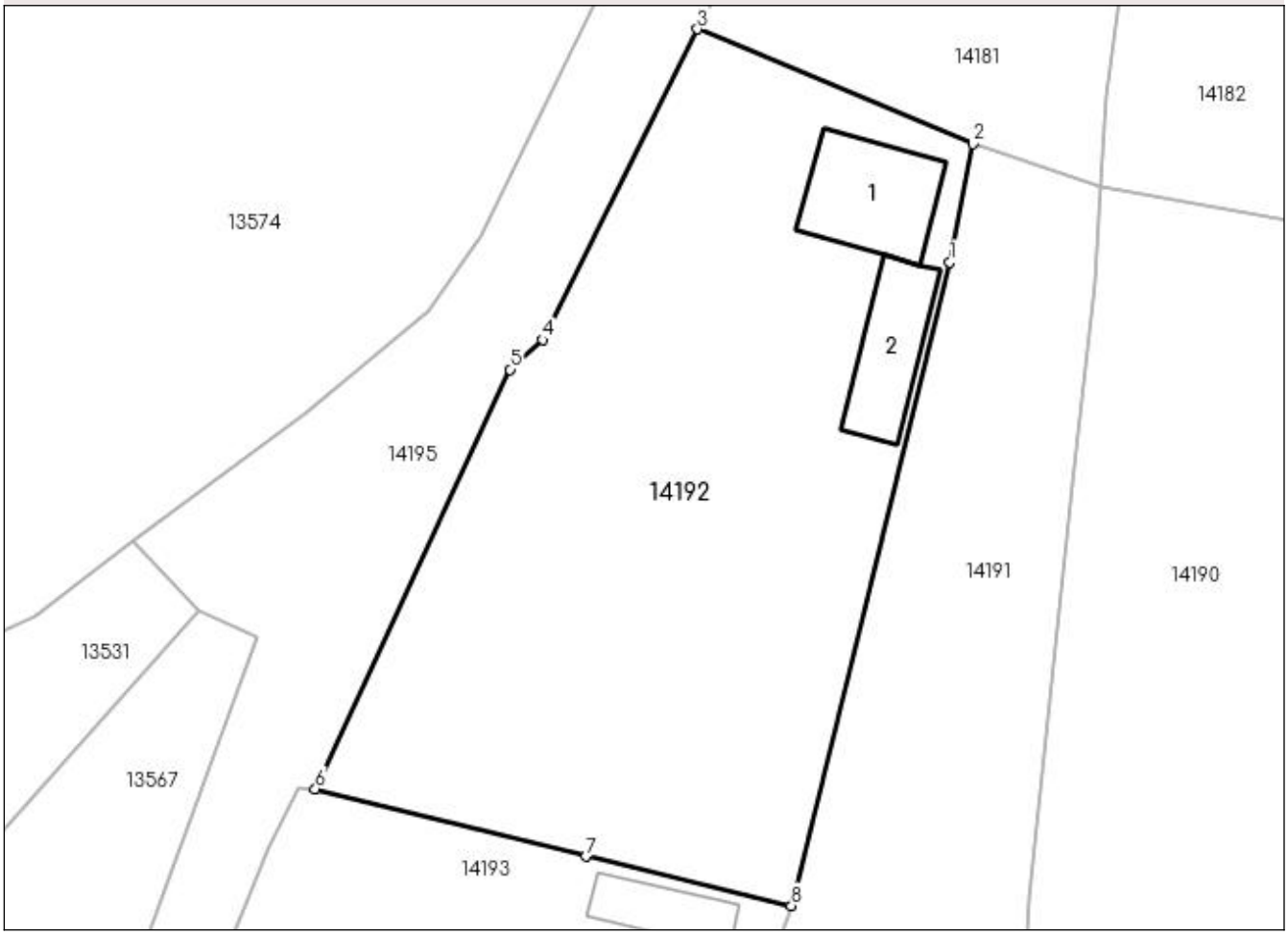
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33568	Din acte: 780 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	119	1080	-	
2	arabil	DA	401	119	1080/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1956.
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; C2 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1959. ESTE COMPUSA DIN 3 CAMERE SI BECI.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.426,679 299.571,643	2	420.427,865 299.577,778	6.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.427,865 299.577,778	3	420.413,61 299.583,716	15.442
3	420.413,61 299.583,716	4	420.405,59 299.567,63	17.974
4	420.405,59 299.567,63	5	420.403,897 299.566,091	2.288
5	420.403,897 299.566,091	6	420.393,805 299.544,385	23.937
6	420.393,805 299.544,385	7	420.407,816 299.540,886	14.441
7	420.407,816 299.540,886	8	420.418,471 299.538,335	10.956
8	420.418,471 299.538,335	1	420.426,679 299.571,643	34.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1924, Jud. Dolj, T119, P1079,1079/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 578 Masurata: 820	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT.6205, din 10/03/1995 emis de N.P. CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUCU CONSTANTIN** 2) **VLADUCU IOANA**	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.6, din 31/05/1995 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLADUCU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VLADUCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

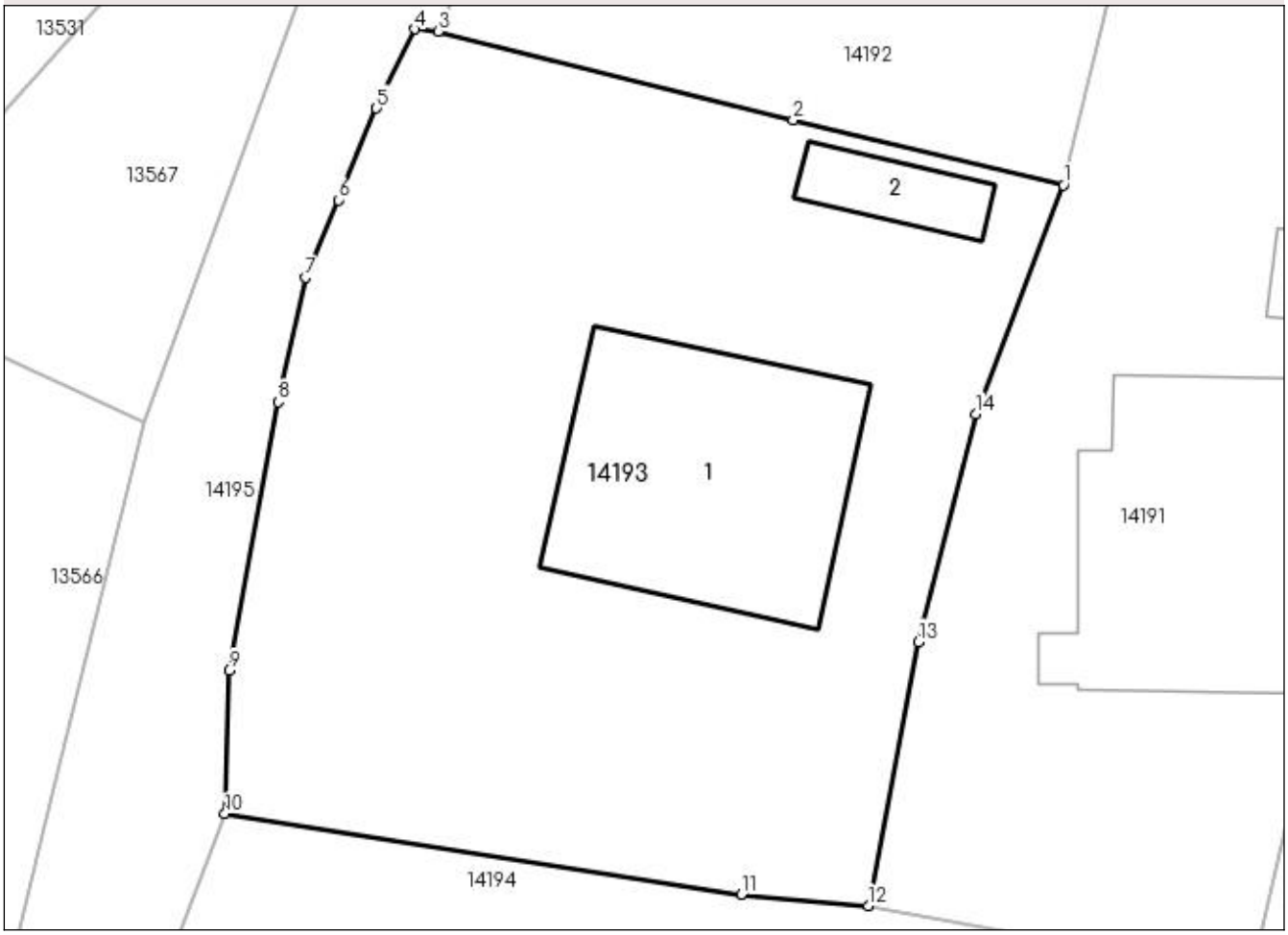
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 578 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	119	1079,1079/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.418,471 299.538,335	2	420.407,816 299.540,886	10.956
2	420.407,816 299.540,886	3	420.393,805 299.544,385	14.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.393,805 299.544,385	4	420.392,894 299.544,475	0.915
4	420.392,894 299.544,475	5	420.391,383 299.541,349	3.472
5	420.391,383 299.541,349	6	420.389,868 299.537,735	3.919
6	420.389,868 299.537,735	7	420.388,597 299.534,674	3.314
7	420.388,597 299.534,674	8	420.387,487 299.529,783	5.015
8	420.387,487 299.529,783	9	420.385,556 299.519,192	10.766
9	420.385,556 299.519,192	10	420.385,394 299.513,539	5.655
10	420.385,394 299.513,539	11	420.405,762 299.510,353	20.616
11	420.405,762 299.510,353	12	420.410,781 299.509,915	5.038
12	420.410,781 299.509,915	13	420.412,768 299.520,315	10.588
13	420.412,768 299.520,315	14	420.415,026 299.529,31	9.274
14	420.415,026 299.529,31	1	420.418,471 299.538,335	9.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1074

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.194	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

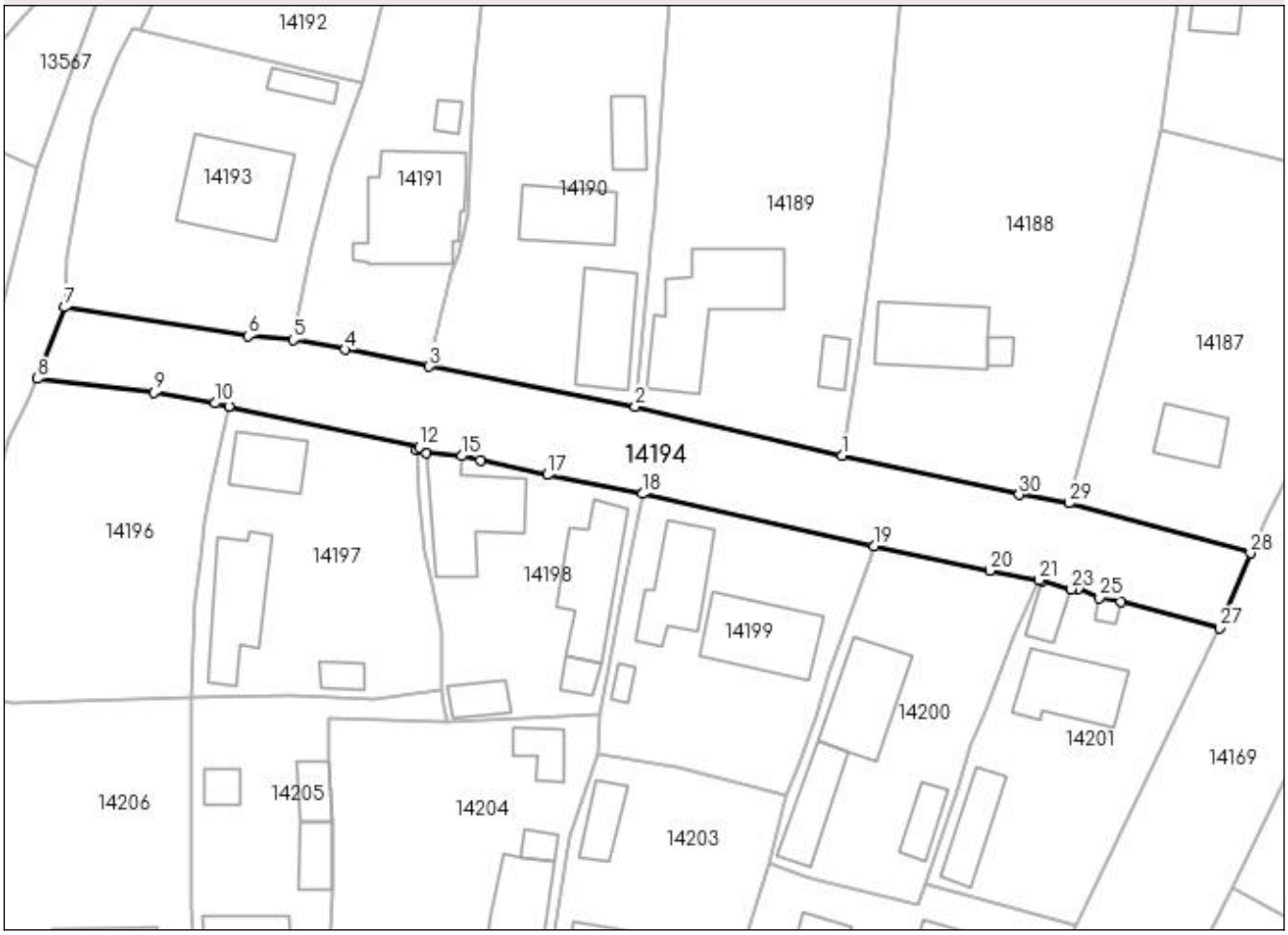
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.194	-	DC 1074	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.471,782 299.497,051	2	420.448,753 299.502,518	23.669
3	420.425,857 299.506,959	4	420.416,526 299.508,853	9.521
5	420.410,781 299.509,915	6	420.405,762 299.510,353	5.038
7	420.385,394 299.513,539	8	420.382,368 299.505,62	8.478
9	420.395,291 299.504,092	10	420.402,097 299.502,885	6.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.448,753 299.502,518	3	420.425,857 299.506,959	23.323
4	420.416,526 299.508,853	5	420.410,781 299.509,915	5.842
6	420.405,762 299.510,353	7	420.385,394 299.513,539	20.616
8	420.382,368 299.505,62	9	420.395,291 299.504,092	13.013
10	420.402,097 299.502,885	11	420.403,623 299.502,541	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.403,623 299.502,541	12	420.424,759 299.498,006	21.617
13	420.424,529 299.497,666	14	420.425,568 299.497,416	1.069
15	420.429,499 299.497,026	16	420.431,551 299.496,483	2.123
17	420.439,006 299.494,934	18	420.449,562 299.492,821	10.765
19	420.475,279 299.486,996	20	420.488,156 299.484,302	13.156
21	420.493,586 299.483,229	22	420.493,977 299.483,123	0.405
23	420.497,218 299.482,241	24	420.497,974 299.482,335	0.762
25	420.500,367 299.481,271	26	420.502,766 299.480,802	2.444
27	420.513,721 299.477,958	28	420.517,132 299.486,233	8.95
29	420.496,964 299.491,788	30	420.491,422 299.492,746	5.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.424,759 299.498,006	13	420.424,529 299.497,666	0.41
14	420.425,568 299.497,416	15	420.429,499 299.497,026	3.95
16	420.431,551 299.496,483	17	420.439,006 299.494,934	7.614
18	420.449,562 299.492,821	19	420.475,279 299.486,996	26.368
20	420.488,156 299.484,302	21	420.493,586 299.483,229	5.535
22	420.493,977 299.483,123	23	420.497,218 299.482,241	3.359
24	420.497,974 299.482,335	25	420.500,367 299.481,271	2.619
26	420.502,766 299.480,802	27	420.513,721 299.477,958	11.318
28	420.517,132 299.486,233	29	420.496,964 299.491,788	20.919
30	420.491,422 299.492,746	1	420.471,782 299.497,051	20.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1072

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 76 Masurata: 1.138	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

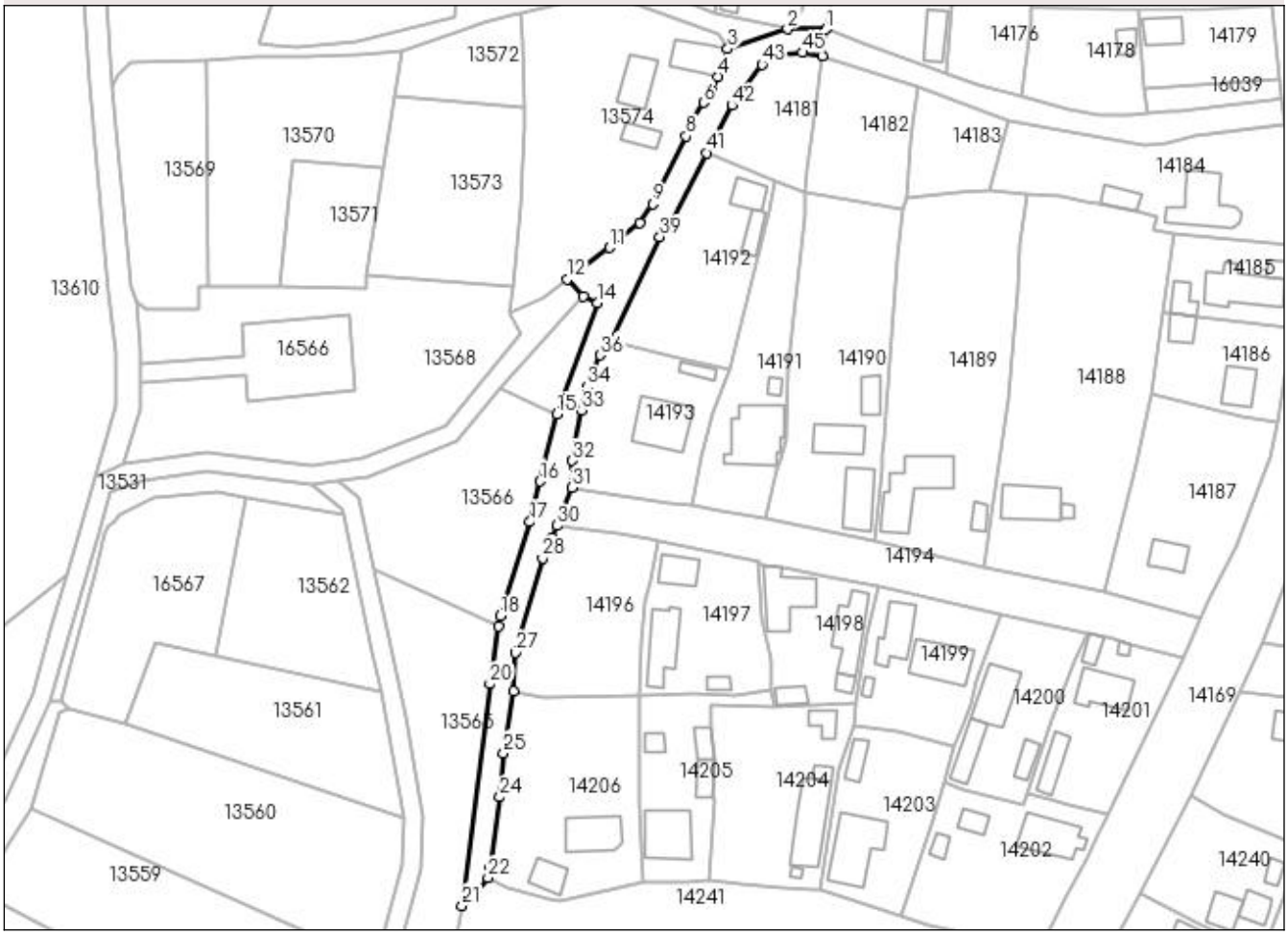
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 76 Masurata: 1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.138	-	DC 1072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.438,714 299.609,633	2	420.430,656 299.609,64	8.058
4	420.416,135 299.599,662	5	420.414,601 299.596,929	3.134
7	420.410,722 299.590,394	8	420.409,354 299.587,218	3.458
10	420.399,665 299.569,106	11	420.393,313 299.563,849	8.245
13	420.387,737 299.553,638	14	420.390,743 299.552,261	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.430,656 299.609,64	3	420.418,12 299.605,51	13.199
5	420.414,601 299.596,929	6	420.413,064 299.594,245	3.093
8	420.409,354 299.587,218	9	420.402,4 299.572,993	15.834
11	420.393,313 299.563,849	12	420.384,382 299.557,192	11.139
14	420.390,743 299.552,261	15	420.382,22 299.528,976	24.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.418,12 299.605,51	4	420.416,135 299.599,662	6.176
6	420.413,064 299.594,245	7	420.410,722 299.590,394	4.507
9	420.402,4 299.572,993	10	420.399,665 299.569,106	4.753
12	420.384,382 299.557,192	13	420.387,737 299.553,638	4.888
15	420.382,22 299.528,976	16	420.378,736 299.514,886	14.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.378,736 299.514,886	17	420.376,675 299.506,372	8.76
19	420.370,06 299.484,499	20	420.368,229 299.472,438	12.199
22	420.367,864 299.431,768	23	420.368,237 299.434,04	2.302
25	420.371,098 299.457,933	26	420.373,148 299.470,892	13.12
28	420.379,248 299.498,792	29	420.381,25 299.503,04	4.696
31	420.385,394 299.513,539	32	420.385,556 299.519,192	5.655
34	420.388,597 299.534,674	35	420.389,868 299.537,735	3.314
37	420.392,894 299.544,475	38	420.393,805 299.544,385	0.915
40	420.405,59 299.567,63	41	420.413,61 299.583,716	17.974
43	420.425,305 299.602,241	44	420.428,66 299.604,338	3.956
46	420.437,944 299.604,078	1	420.438,714 299.609,633	5.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.376,675 299.506,372	18	420.370,391 299.486,678	20.672
20	420.368,229 299.472,438	21	420.362,41 299.425,946	46.855
23	420.368,237 299.434,04	24	420.370,305 299.448,73	14.835
26	420.373,148 299.470,892	27	420.373,659 299.478,962	8.086
29	420.381,25 299.503,04	30	420.382,368 299.505,62	2.812
32	420.385,556 299.519,192	33	420.387,487 299.529,783	10.766
35	420.389,868 299.537,735	36	420.391,383 299.541,349	3.919
38	420.393,805 299.544,385	39	420.403,897 299.566,091	23.937
41	420.413,61 299.583,716	42	420.419,018 299.593,645	11.306
44	420.428,66 299.604,338	45	420.433,744 299.604,698	5.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.370,391 299.486,678	19	420.370,06 299.484,499	2.204
21	420.362,41 299.425,946	22	420.367,864 299.431,768	7.978
24	420.370,305 299.448,73	25	420.371,098 299.457,933	9.237
27	420.373,659 299.478,962	28	420.379,248 299.498,792	20.603
30	420.382,368 299.505,62	31	420.385,394 299.513,539	8.478
33	420.387,487 299.529,783	34	420.388,597 299.534,674	5.015
36	420.391,383 299.541,349	37	420.392,894 299.544,475	3.472
39	420.403,897 299.566,091	40	420.405,59 299.567,63	2.288
42	420.419,018 299.593,645	43	420.425,305 299.602,241	10.65
45	420.433,744 299.604,698	46	420.437,944 299.604,078	4.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1091

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 699 Masurata: 847	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.27, din 22/02/2008 emis de N.P. ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATRINU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 699 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	847	119	1091	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.400,86 299.489,605	2	420.401,787 299.494,018	4.509
2	420.401,787 299.494,018	3	420.403,623 299.502,541	8.719
3	420.403,623 299.502,541	4	420.402,097 299.502,885	1.564
4	420.402,097 299.502,885	5	420.395,291 299.504,092	6.912
5	420.395,291 299.504,092	6	420.382,368 299.505,62	13.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.382,368 299.505,62	7	420.381,25 299.503,04	2.812
7	420.381,25 299.503,04	8	420.379,248 299.498,792	4.696
8	420.379,248 299.498,792	9	420.373,659 299.478,962	20.603
9	420.373,659 299.478,962	10	420.373,148 299.470,892	8.086
10	420.373,148 299.470,892	11	420.379,483 299.469,646	6.456
11	420.379,483 299.469,646	12	420.399,406 299.470,124	19.929
12	420.399,406 299.470,124	13	420.399,774 299.481,155	11.037
13	420.399,774 299.481,155	14	420.400,409 299.485,411	4.303
14	420.400,409 299.485,411	1	420.400,86 299.489,605	4.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1922, Jud. Dolj, T119, P1092

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35000	Din acte: 834 Masurata: 755	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1922, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELA 1092	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1922, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELA 1092	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1922, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236287 / 18/11/2020		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 3176, din 24/02/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 6 DIN 12.03.2015, EMIS DE NP IONASCU NICOLAE;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 1056 DIN 05.11.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGUT MARIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEGUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

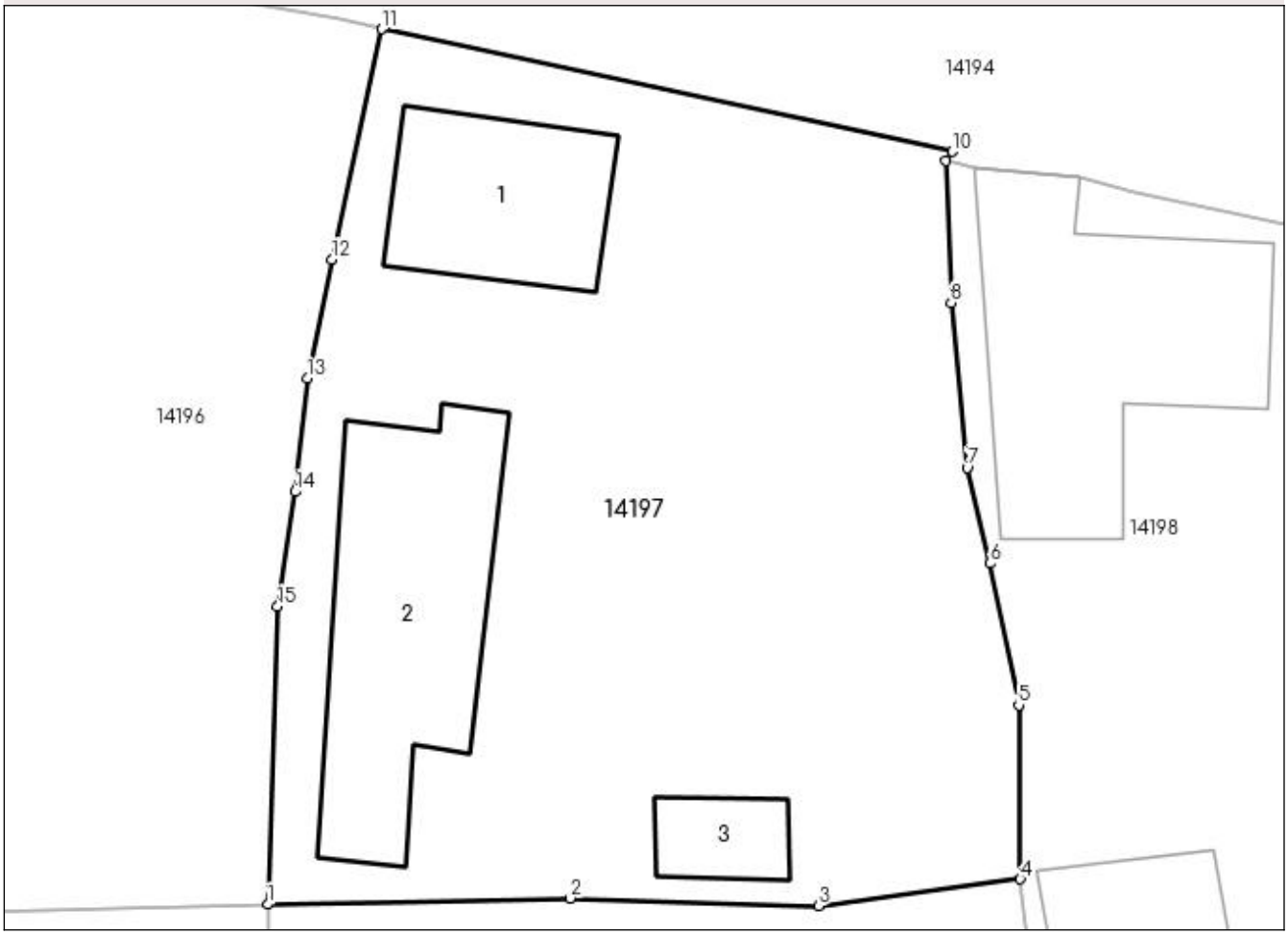
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35000	Din acte: 834 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	119	1092	-	Terenul este imprejmuit cu: gard de lemn, gard de metal si gard de beton si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.399,406 299.470,124	2	420.410,609 299.470,352	11.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.410,609 299.470,352	3	420.419,81 299.470,075	9.205
3	420.419,81 299.470,075	4	420.427,293 299.471,06	7.548
4	420.427,293 299.471,06	5	420.427,237 299.477,508	6.448
5	420.427,237 299.477,508	6	420.426,175 299.482,75	5.349
6	420.426,175 299.482,75	7	420.425,324 299.486,289	3.64
7	420.425,324 299.486,289	8	420.424,737 299.492,409	6.148
8	420.424,737 299.492,409	9	420.424,529 299.497,666	5.261
9	420.424,529 299.497,666	10	420.424,759 299.498,006	0.41
10	420.424,759 299.498,006	11	420.403,623 299.502,541	21.617
11	420.403,623 299.502,541	12	420.401,787 299.494,018	8.719
12	420.401,787 299.494,018	13	420.400,86 299.489,605	4.509
13	420.400,86 299.489,605	14	420.400,409 299.485,411	4.218
14	420.400,409 299.485,411	15	420.399,774 299.481,155	4.303
15	420.399,774 299.481,155	1	420.399,406 299.470,124	11.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1920, Jud. Dolj, T119, P1093

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 638 Masurata: 579	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.150, din 20/09/2021 emis de N.P. ZAVOI AURELIAN PAUL (CM NR.53 DIN 15-05-2017 EMIS DE N.P. LAURA DIACONU, CM NR.6 DIN 19-01-2000 EMIS DE N.P. CIOVICA GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIDIREAC MIRCEA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BIDIREAC MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 638 Masurata: 579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	119	1093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.424,529 299.497,666	2	420.424,737 299.492,409	5.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.424,737 299.492,409	3	420.425,324 299.486,289	6.148
3	420.425,324 299.486,289	4	420.426,175 299.482,75	3.64
4	420.426,175 299.482,75	5	420.427,237 299.477,508	5.349
5	420.427,237 299.477,508	6	420.427,293 299.471,06	6.448
6	420.427,293 299.471,06	7	420.427,489 299.469,317	1.754
7	420.427,489 299.469,317	8	420.427,926 299.467,484	1.884
8	420.427,926 299.467,484	9	420.444,895 299.468,246	16.986
9	420.444,895 299.468,246	10	420.446,28 299.476,126	8.001
10	420.446,28 299.476,126	11	420.447,459 299.482,88	6.856
11	420.447,459 299.482,88	12	420.449,562 299.492,821	10.161
12	420.449,562 299.492,821	13	420.439,006 299.494,934	10.765
13	420.439,006 299.494,934	14	420.431,551 299.496,483	7.614
14	420.431,551 299.496,483	15	420.429,499 299.497,026	2.123
15	420.429,499 299.497,026	16	420.425,568 299.497,416	3.95
16	420.425,568 299.497,416	1	420.424,529 299.497,666	1.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:380

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1919, Jud. Dolj, T119, P1094,1094/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33950	Din acte: 720 Masurata: 704	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1094, 1094/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1094, 1094/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30719 / 25/07/2006		
Act Notarial nr. CM NR.51, din 05/05/2006 emis de NP ZAVOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANASEL IOANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANASEL IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

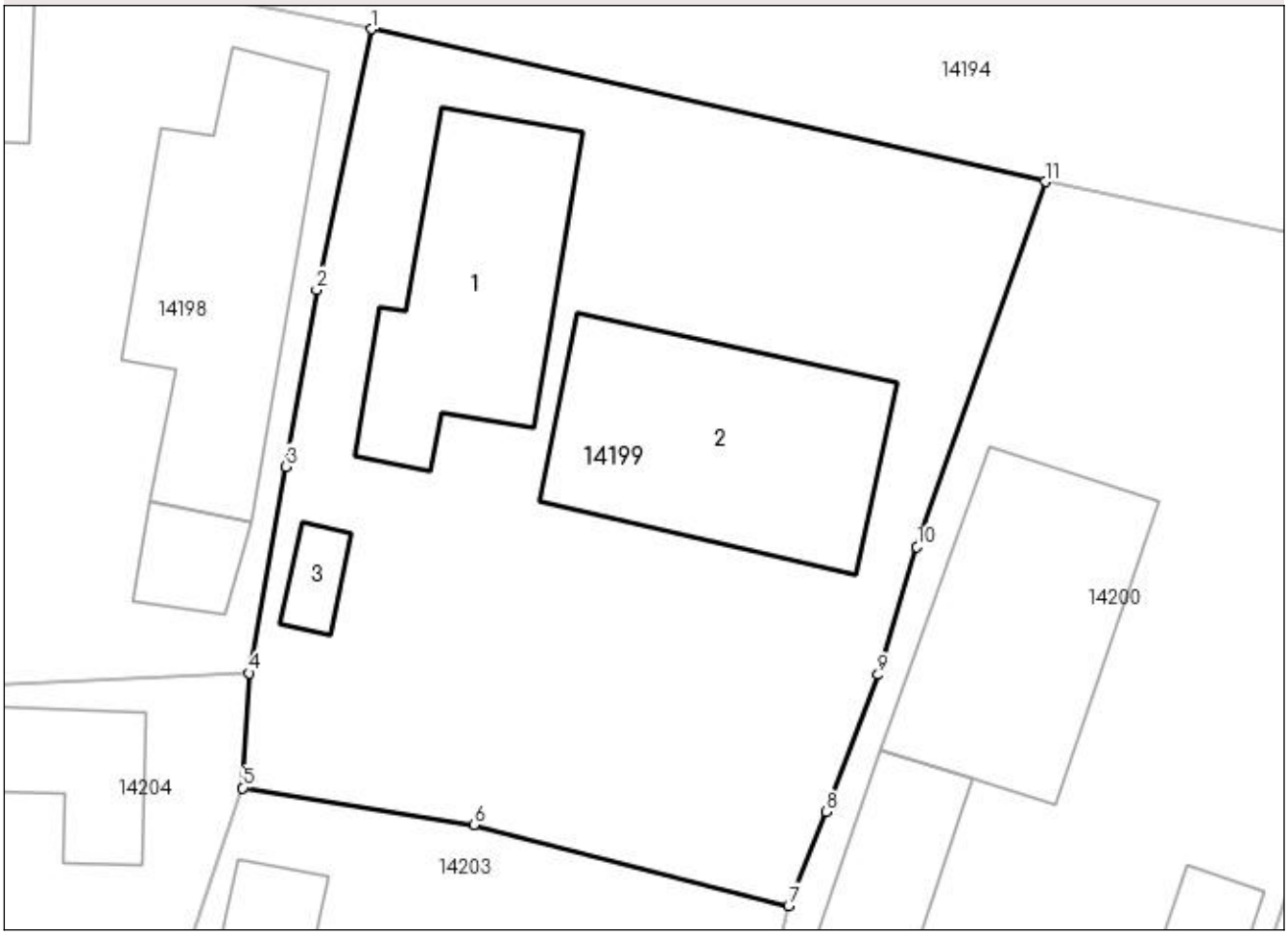
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33950	Din acte: 720 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	119	1094,1094/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.449,562 299.492,821	2	420.447,459 299.482,88	10.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.447,459 299.482,88	3	420.446,28 299.476,126	6.856
3	420.446,28 299.476,126	4	420.444,895 299.468,246	8.001
4	420.444,895 299.468,246	5	420.444,646 299.463,864	4.389
5	420.444,646 299.463,864	6	420.453,473 299.462,455	8.939
6	420.453,473 299.462,455	7	420.465,479 299.459,368	12.397
7	420.465,479 299.459,368	8	420.466,926 299.462,949	3.862
8	420.466,926 299.462,949	9	420.468,901 299.468,186	5.597
9	420.468,901 299.468,186	10	420.470,387 299.473,062	5.097
10	420.470,387 299.473,062	11	420.475,279 299.486,996	14.768
11	420.475,279 299.486,996	1	420.449,562 299.492,821	26.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1917, Jud. Dolj, T119, P1095

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 445 Masurata: 674	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1964-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RINU ANETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RINU ANETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

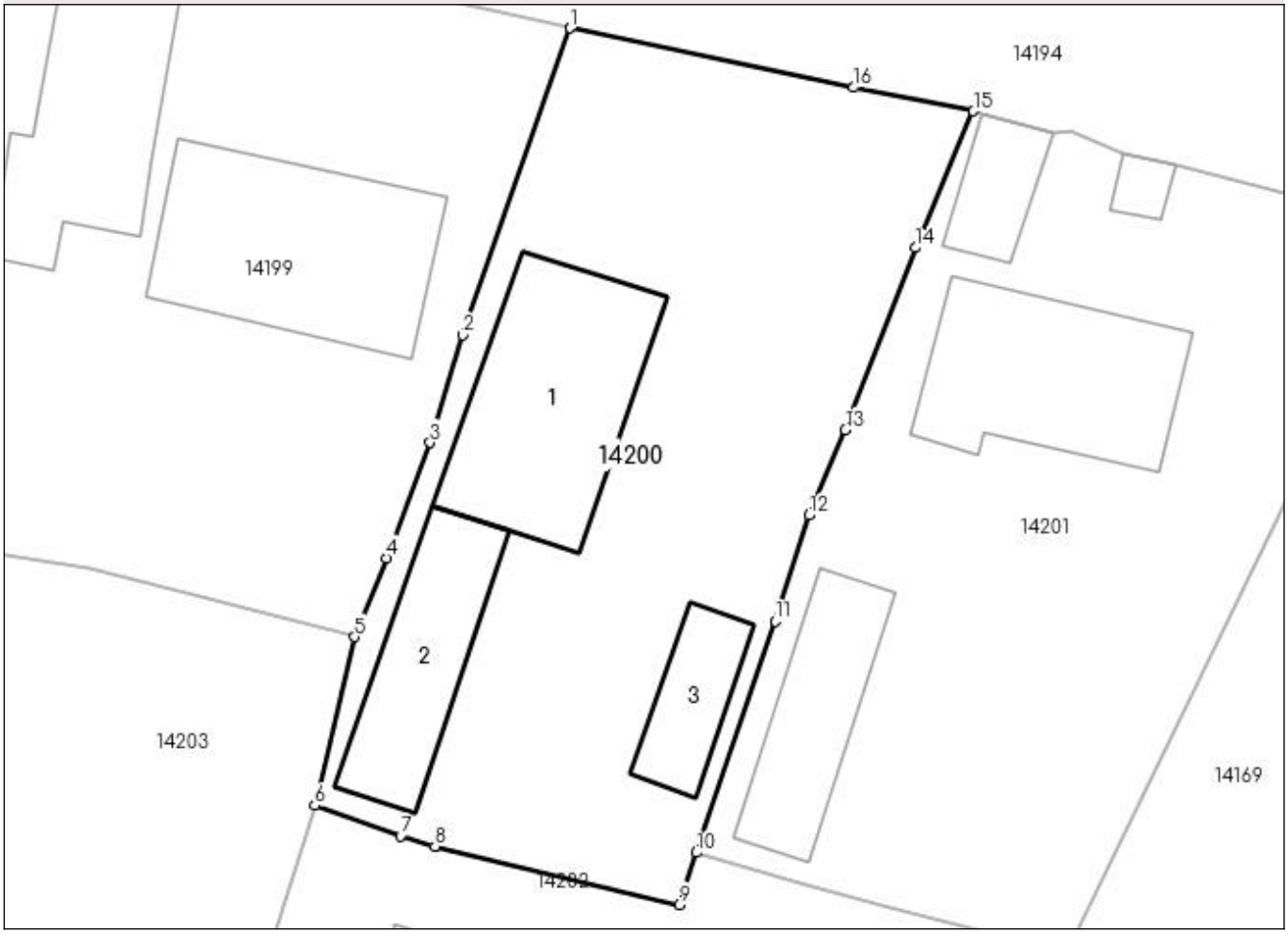
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 445 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	119	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.475,279 299.486,996	2	420.470,387 299.473,062	14.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.470,387 299.473,062	3	420.468,901 299.468,186	5.097
3	420.468,901 299.468,186	4	420.466,926 299.462,949	5.597
4	420.466,926 299.462,949	5	420.465,479 299.459,368	3.862
5	420.465,479 299.459,368	6	420.463,669 299.451,722	7.857
6	420.463,669 299.451,722	7	420.467,568 299.450,318	4.144
7	420.467,568 299.450,318	8	420.469,14 299.449,867	1.635
8	420.469,14 299.449,867	9	420.480,211 299.447,212	11.385
9	420.480,211 299.447,212	10	420.480,992 299.449,575	2.489
10	420.480,992 299.449,575	11	420.484,578 299.460,073	11.094
11	420.484,578 299.460,073	12	420.486,116 299.464,889	5.056
12	420.486,116 299.464,889	13	420.487,77 299.468,771	4.22
13	420.487,77 299.468,771	14	420.490,943 299.477,032	8.849
14	420.490,943 299.477,032	15	420.493,586 299.483,229	6.737
15	420.493,586 299.483,229	16	420.488,156 299.484,302	5.535
16	420.488,156 299.484,302	1	420.475,279 299.486,996	13.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1915, Jud. Dolj, T119, P1096

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 494 Masurata: 696	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1683-44791, din 06/08/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 494 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	119	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.493,586 299.483,229	2	420.490,943 299.477,032	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.490,943 299.477,032	3	420.487,77 299.468,771	8.849
3	420.487,77 299.468,771	4	420.486,116 299.464,889	4.22
4	420.486,116 299.464,889	5	420.484,578 299.460,073	5.056
5	420.484,578 299.460,073	6	420.480,992 299.449,575	11.094
6	420.480,992 299.449,575	7	420.485,672 299.448,182	4.883
7	420.485,672 299.448,182	8	420.489,47 299.447,21	3.92
8	420.489,47 299.447,21	9	420.497,819 299.445,005	8.635
9	420.497,819 299.445,005	10	420.513,721 299.477,958	36.589
10	420.513,721 299.477,958	11	420.502,766 299.480,802	11.318
11	420.502,766 299.480,802	12	420.500,367 299.481,271	2.444
12	420.500,367 299.481,271	13	420.497,974 299.482,335	2.619
13	420.497,974 299.482,335	14	420.497,218 299.482,241	0.762
14	420.497,218 299.482,241	15	420.493,977 299.483,123	3.359
15	420.493,977 299.483,123	1	420.493,586 299.483,229	0.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1939, Jud. Dolj, T119, P1086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 968	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.32, din 07/04/2022 emis de N.P. BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RINU CONSTANTIN-MIREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

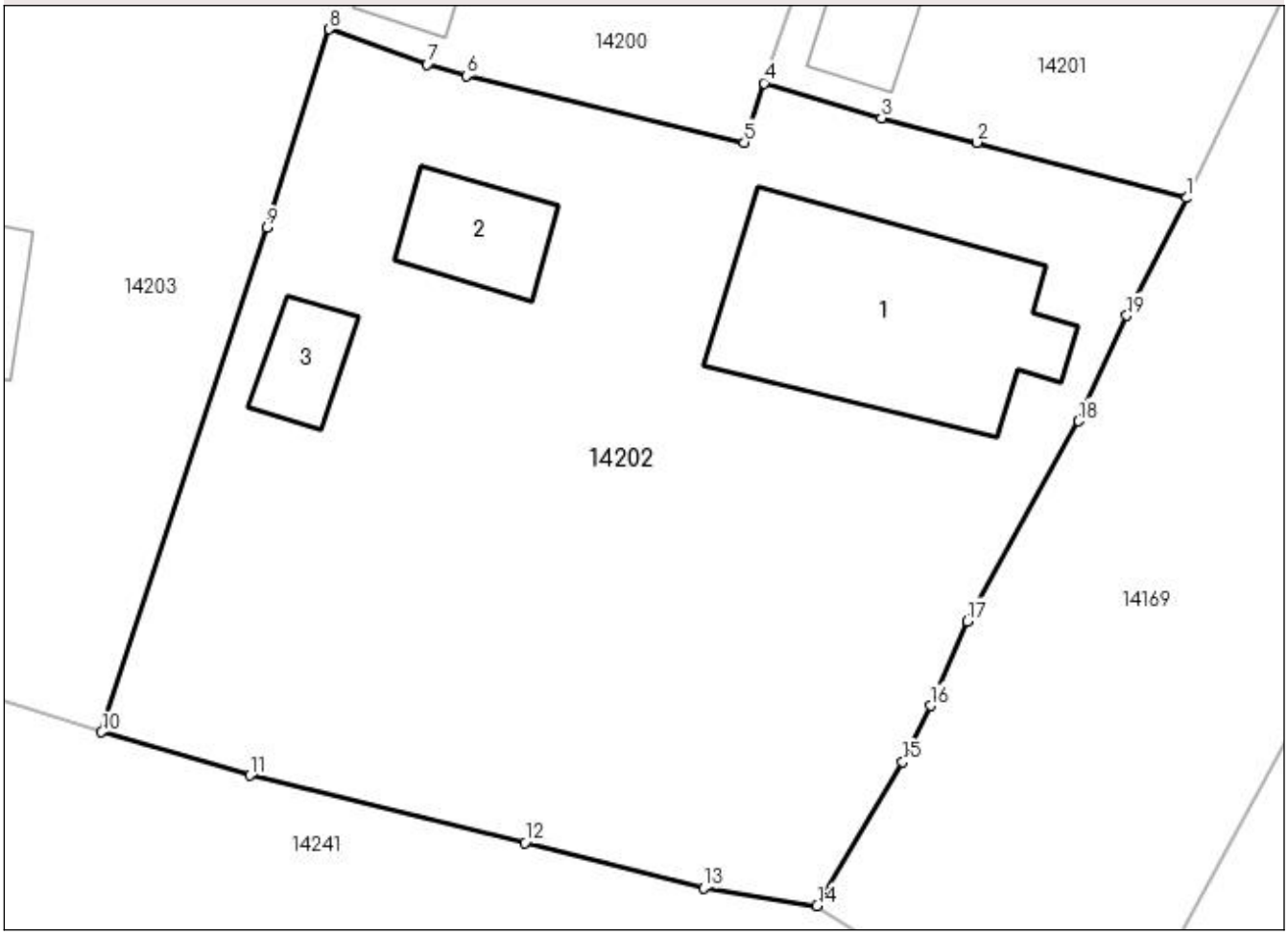
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.008 Masurata: 968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	119	1086	-	
2	arabil	DA	545	119	1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.497,819 299.445,005	2	420.489,47 299.447,21	8.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.489,47 299.447,21	3	420.485,672 299.448,182	3.92
3	420.485,672 299.448,182	4	420.480,992 299.449,575	4.883
4	420.480,992 299.449,575	5	420.480,211 299.447,212	2.489
5	420.480,211 299.447,212	6	420.469,14 299.449,867	11.385
6	420.469,14 299.449,867	7	420.467,568 299.450,318	1.635
7	420.467,568 299.450,318	8	420.463,669 299.451,722	4.144
8	420.463,669 299.451,722	9	420.461,213 299.443,82	8.275
9	420.461,213 299.443,82	10	420.454,609 299.423,746	21.132
10	420.454,609 299.423,746	11	420.460,516 299.422,018	6.155
11	420.460,516 299.422,018	12	420.471,471 299.419,344	11.277
12	420.471,471 299.419,344	13	420.478,581 299.417,54	7.335
13	420.478,581 299.417,54	14	420.483,105 299.416,831	4.579
14	420.483,105 299.416,831	15	420.486,52 299.422,552	6.663
15	420.486,52 299.422,552	16	420.487,63 299.424,794	2.502
16	420.487,63 299.424,794	17	420.489,088 299.428,153	3.662
17	420.489,088 299.428,153	18	420.493,527 299.436,126	9.125
18	420.493,527 299.436,126	19	420.495,446 299.440,319	4.611
19	420.495,446 299.440,319	1	420.497,819 299.445,005	5.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1938, Jud. Dolj, T119, P1087

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 738 Masurata: 750	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2200, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COBÎRJALĂ IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **MEILOIU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MEILOIU CONSTANTIN** 2) **COBÎRJALĂ IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

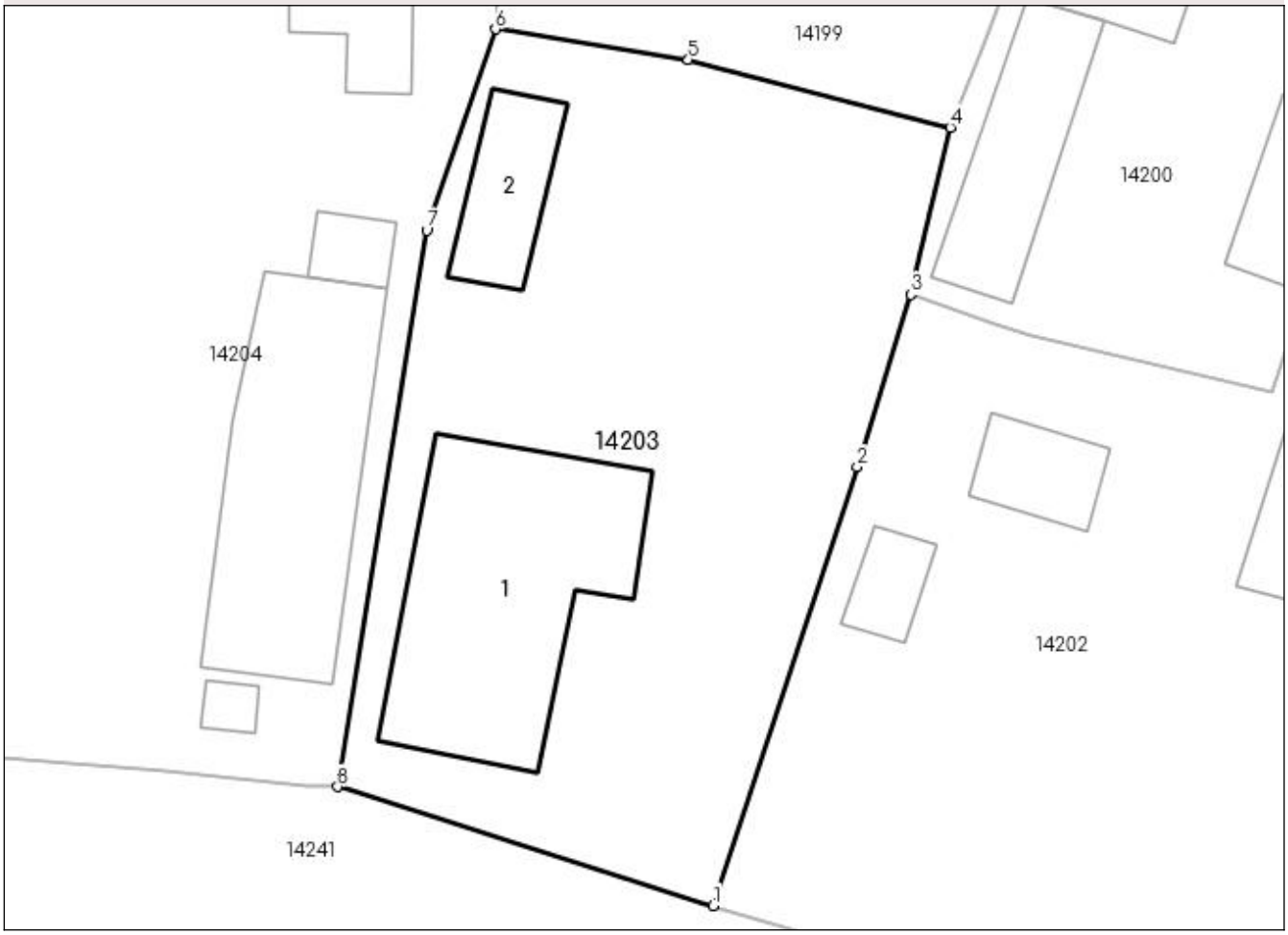
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 738 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	119	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.454,609 299.423,746	2	420.461,213 299.443,82	21.132
2	420.461,213 299.443,82	3	420.463,669 299.451,722	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.463,669 299.451,722	4	420.465,479 299.459,368	7.857
4	420.465,479 299.459,368	5	420.453,473 299.462,455	12.397
5	420.453,473 299.462,455	6	420.444,646 299.463,864	8.939
6	420.444,646 299.463,864	7	420.441,495 299.454,659	9.729
7	420.441,495 299.454,659	8	420.437,42 299.429,19	25.793
8	420.437,42 299.429,19	1	420.454,609 299.423,746	18.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1936, Jud. Dolj, T119, P1088, 1088/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.116 Masurata: 981	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.12, din 04/03/2010 emis de N.P. GLIGA LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MATARAGIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MATARAGIU GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAFTA ELENA-DOINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.3
	1) **MATARAGIU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **MATARAGIU GEORGE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **SAFTA ELENA-DOINA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **MATARAGIU MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **MATARAGIU MARIA** 2) **MATARAGIU GEORGE** 3) **SAFTA ELENA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

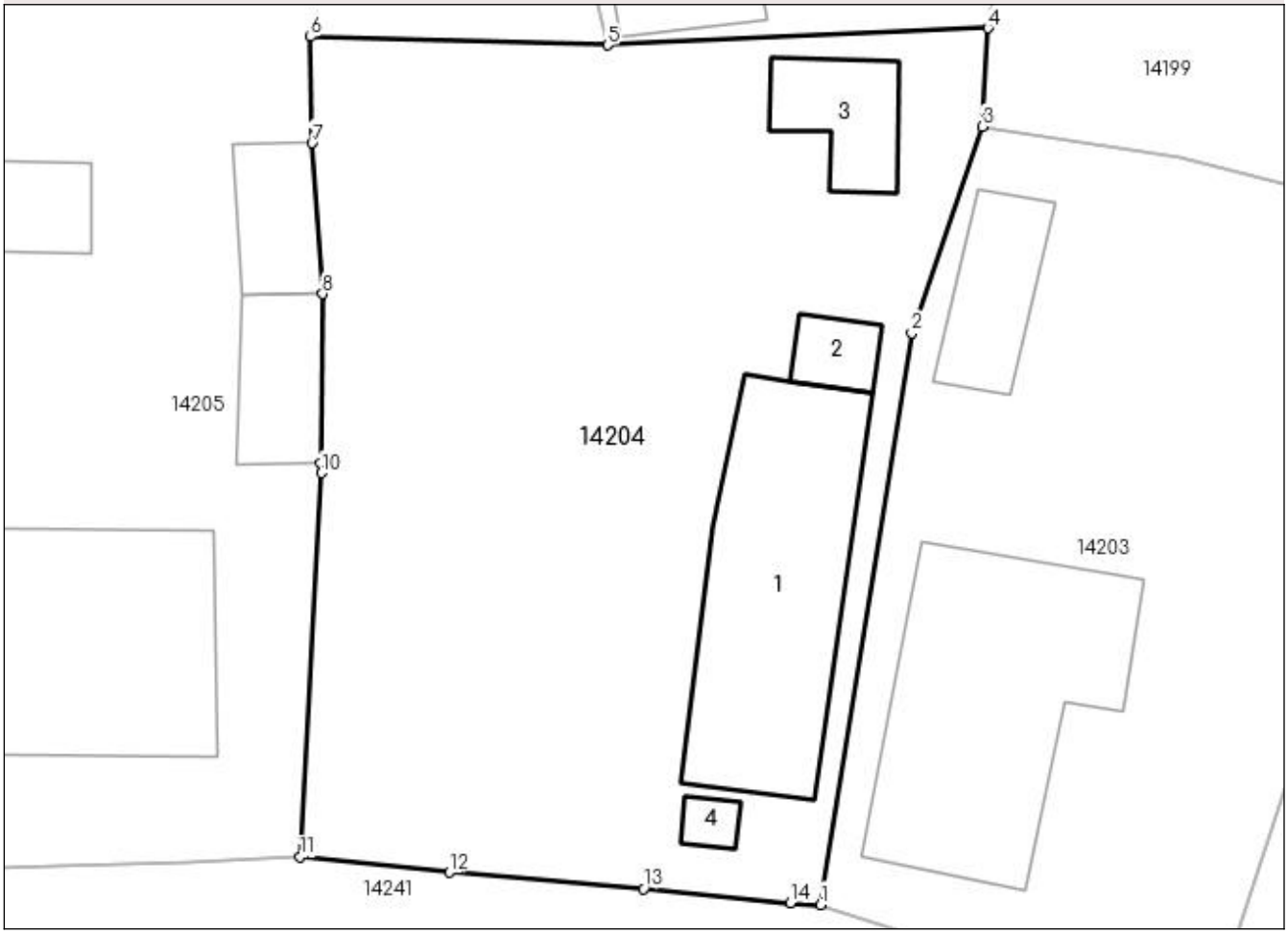
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.116 Masurata: 981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	119	1088	-	
2	arabil	DA	539	119	1088/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.437,42 299.429,19	2	420.441,495 299.454,659	25.793
2	420.441,495 299.454,659	3	420.444,646 299.463,864	9.729
3	420.444,646 299.463,864	4	420.444,895 299.468,246	4.389
4	420.444,895 299.468,246	5	420.427,926 299.467,484	16.986
5	420.427,926 299.467,484	6	420.414,689 299.467,862	13.242
6	420.414,689 299.467,862	7	420.414,756 299.463,131	4.731
7	420.414,756 299.463,131	8	420.415,227 299.456,413	6.734
8	420.415,227 299.456,413	9	420.415,139 299.448,871	7.543
9	420.415,139 299.448,871	10	420.415,184 299.448,425	0.448
10	420.415,184 299.448,425	11	420.414,221 299.431,313	17.139
11	420.414,221 299.431,313	12	420.420,874 299.430,629	6.688
12	420.420,874 299.430,629	13	420.429,529 299.429,909	8.685
13	420.429,529 299.429,909	14	420.436,08 299.429,27	6.582
14	420.436,08 299.429,27	1	420.437,42 299.429,19	1.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1934, Jud. Dolj, T119, P1089

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 270 Masurata: 630	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.3, din 22/07/2008 emis de N.P. SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINULICA RODICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINULICA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 270 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	119	1089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.399,406 299.470,124	2	420.399,401 299.464,967	5.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.399,401 299.464,967	3	420.399,53 299.447,083	17.884
3	420.399,53 299.447,083	4	420.400,521 299.430,87	16.243
4	420.400,521 299.430,87	5	420.409,263 299.431,072	8.744
5	420.409,263 299.431,072	6	420.414,221 299.431,313	4.964
6	420.414,221 299.431,313	7	420.415,184 299.448,425	17.139
7	420.415,184 299.448,425	8	420.415,139 299.448,871	0.448
8	420.415,139 299.448,871	9	420.415,227 299.456,413	7.543
9	420.415,227 299.456,413	10	420.414,756 299.463,131	6.734
10	420.414,756 299.463,131	11	420.414,689 299.467,862	4.731
11	420.414,689 299.467,862	12	420.427,926 299.467,484	13.242
12	420.427,926 299.467,484	13	420.427,489 299.469,317	1.884
13	420.427,489 299.469,317	14	420.427,293 299.471,06	1.754
14	420.427,293 299.471,06	15	420.419,81 299.470,075	7.548
15	420.419,81 299.470,075	16	420.410,609 299.470,352	9.205
16	420.410,609 299.470,352	1	420.399,406 299.470,124	11.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1933, Jud. Dolj, T119, P1090

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.209	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2110, din 16/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATARAGIU POLINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATARAGIU POLINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

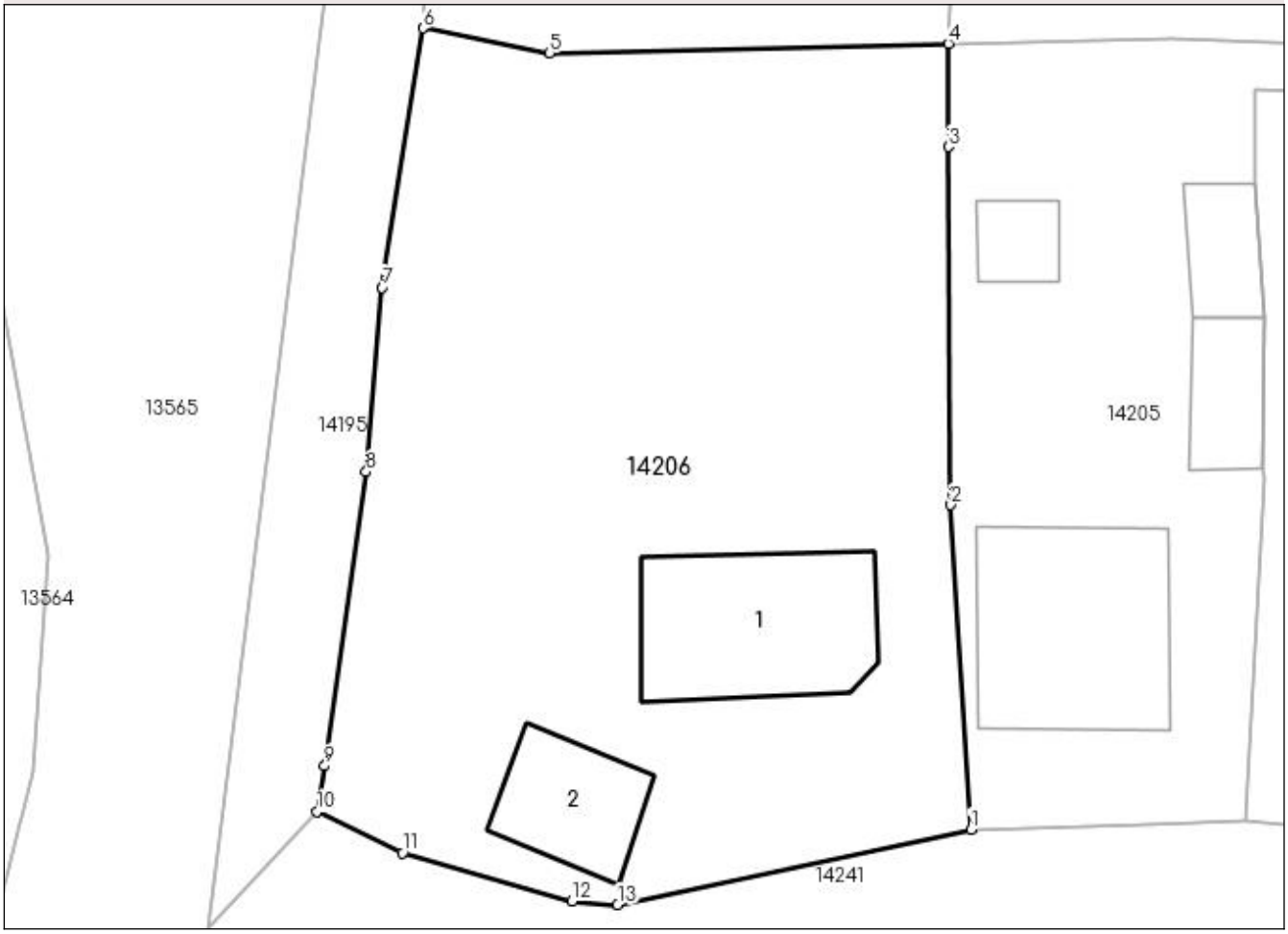
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	119	1090	-	
2	arabil	DA	640	119	1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	420.400,521 299.430,87	2	420.399,53 299.447,083	16.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.399,53 299.447,083	3	420.399,401 299.464,967	17.884
3	420.399,401 299.464,967	4	420.399,406 299.470,124	5.157
4	420.399,406 299.470,124	5	420.379,483 299.469,646	19.929
5	420.379,483 299.469,646	6	420.373,148 299.470,892	6.456
6	420.373,148 299.470,892	7	420.371,098 299.457,933	13.12
7	420.371,098 299.457,933	8	420.370,305 299.448,73	9.237
8	420.370,305 299.448,73	9	420.368,237 299.434,04	14.835
9	420.368,237 299.434,04	10	420.367,864 299.431,768	2.302
10	420.367,864 299.431,768	11	420.372,117 299.429,696	4.731
11	420.372,117 299.429,696	12	420.380,595 299.427,297	8.811
12	420.380,595 299.427,297	13	420.382,875 299.427,109	2.288
13	420.382,875 299.427,109	1	420.400,521 299.430,87	18.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1912, Jud. Dolj, T119, P1201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 614	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1658-44791, din 21/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETE AURICĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULETE AURICĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	119	1201	-	
2	arabil	DA	320	119	1201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.525,52 299.470,767	2	420.515,106 299.449,025	24.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.515,106 299.449,025	3	420.521,929 299.445,275	7.786
3	420.521,929 299.445,275	4	420.533,532 299.440,438	12.571
4	420.533,532 299.440,438	5	420.537,408 299.438,969	4.145
5	420.537,408 299.438,969	6	420.540,356 299.449,085	10.537
6	420.540,356 299.449,085	7	420.543,246 299.459,0	10.328
7	420.543,246 299.459,0	8	420.545,783 299.468,428	9.763
8	420.545,783 299.468,428	1	420.525,52 299.470,767	20.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1910, Jud. Dolj, T119, P1202,1202/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34860	Din acte: 705 Masurata: 691	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1910, Jud. Dolj, fost T119, P1202, P1202/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 60mp si suprafata construita desfasurata de 60mp.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1910, Jud. Dolj, fost T119, P1202, P1202/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1940, cu suprafata construita de 38mp si suprafata construita desfasurata de 38mp.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1910, Jud. Dolj, fost T119, P1202, P1202/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1940, cu suprafata construita de 35mp si suprafata construita desfasurata de 35mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208076 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1769, din 08/10/2020 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GÎNGIOVEANU CONSTANTIN** 2) **GÎNGIOVEANU ADRIANA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

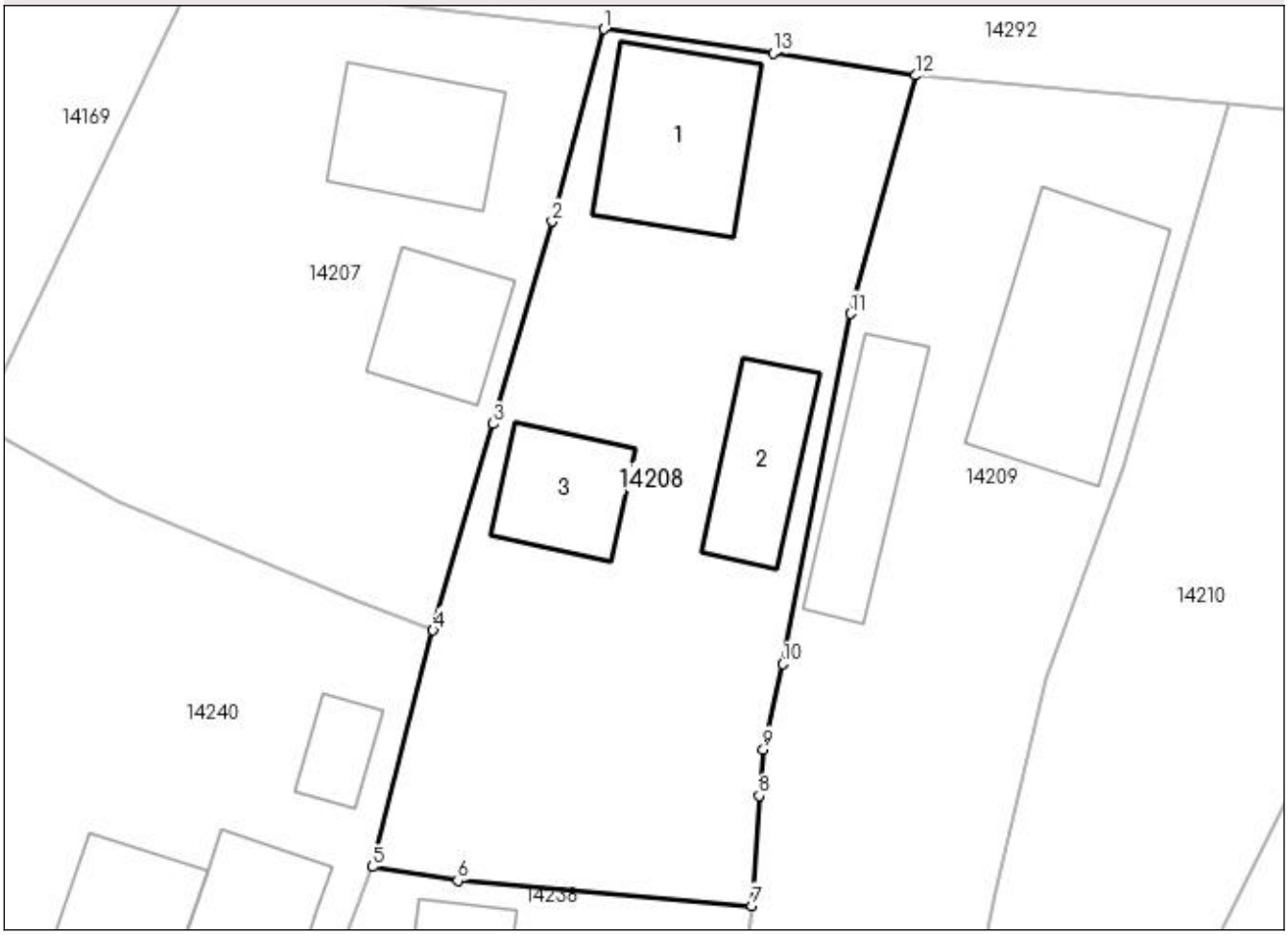
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34860	Din acte: 705 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	119	1202	-	
2	arabil	DA	248	119	1202/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 60mp si suprafata construita desfasurata de 60mp.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1940, cu suprafata construita de 38mp si suprafata construita desfasurata de 38mp.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1940, cu suprafata construita de 35mp si suprafata construita desfasurata de 35mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.545,783 299.468,428	2	420.543,246 299.459,0	9.763
2	420.543,246 299.459,0	3	420.540,356 299.449,085	10.328
3	420.540,356 299.449,085	4	420.537,408 299.438,969	10.537
4	420.537,408 299.438,969	5	420.534,432 299.427,37	11.975
5	420.534,432 299.427,37	6	420.538,628 299.426,697	4.25
6	420.538,628 299.426,697	7	420.553,051 299.425,461	14.476
7	420.553,051 299.425,461	8	420.553,403 299.430,858	5.408
8	420.553,403 299.430,858	9	420.553,605 299.433,124	2.275
9	420.553,605 299.433,124	10	420.554,543 299.437,311	4.291
10	420.554,543 299.437,311	11	420.557,873 299.454,487	17.496
11	420.557,873 299.454,487	12	420.561,076 299.466,161	12.105
12	420.561,076 299.466,161	13	420.554,085 299.467,257	7.076
13	420.554,085 299.467,257	1	420.545,783 299.468,428	8.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1909, Jud. Dolj, T119, P1203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32710	Din acte: 810 Masurata: 723	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1909, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1203	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1909, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1203	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179712 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUTENTIFICAT SUB NR 1671/19.12.2016, din 19/12/2016 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI MIRELA** 2) **ANDREI PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

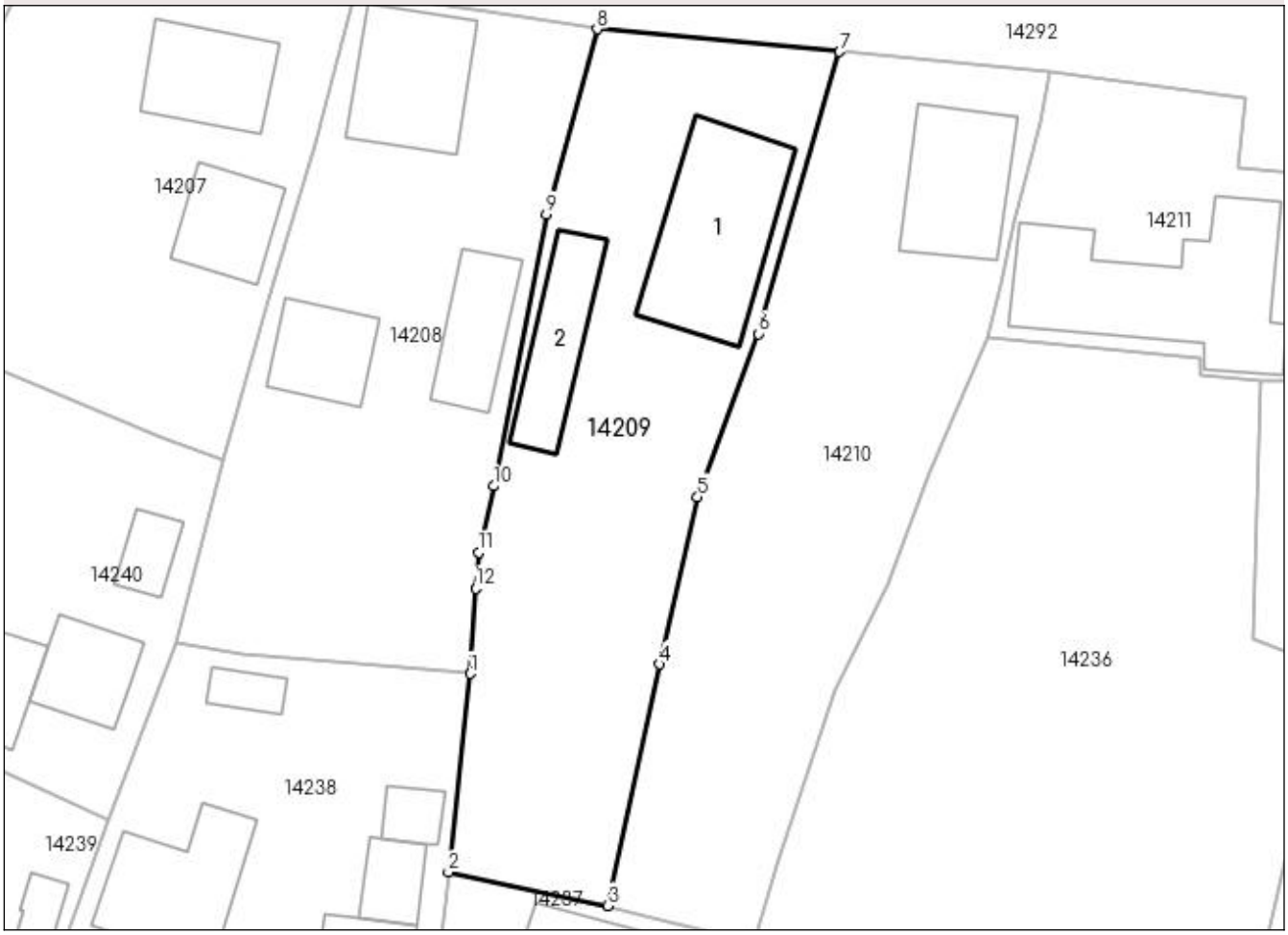
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32710	Din acte: 810 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	119	1203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.553,051 299.425,461	2	420.551,696 299.412,927	12.607
2	420.551,696 299.412,927	3	420.561,754 299.410,805	10.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.561,754 299.410,805	4	420.565,002 299.426,066	15.603
4	420.565,002 299.426,066	5	420.567,44 299.436,621	10.833
5	420.567,44 299.436,621	6	420.571,284 299.446,92	10.993
6	420.571,284 299.446,92	7	420.576,403 299.464,728	18.529
7	420.576,403 299.464,728	8	420.561,076 299.466,161	15.394
8	420.561,076 299.466,161	9	420.557,873 299.454,487	12.105
9	420.557,873 299.454,487	10	420.554,543 299.437,311	17.496
10	420.554,543 299.437,311	11	420.553,605 299.433,124	4.291
11	420.553,605 299.433,124	12	420.553,403 299.430,858	2.275
12	420.553,403 299.430,858	1	420.553,051 299.425,461	5.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1908, Jud. Dolj, T119, P1204, 1204/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 577 Masurata: 705	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1816-59438, din 09/11/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MENDEA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 577 Masurata: 705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	119	1204	-	
2	arabil	DA	308	119	1204/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.582,066 299.438,117	2	420.585,77 299.446,732	9.378
2	420.585,77 299.446,732	3	420.586,549 299.450,052	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.586,549 299.450,052	4	420.587,461 299.453,942	3.996
4	420.587,461 299.453,942	5	420.589,153 299.460,312	6.591
5	420.589,153 299.460,312	6	420.589,699 299.463,481	3.216
6	420.589,699 299.463,481	7	420.576,403 299.464,728	13.354
7	420.576,403 299.464,728	8	420.571,284 299.446,92	18.529
8	420.571,284 299.446,92	9	420.567,44 299.436,621	10.993
9	420.567,44 299.436,621	10	420.565,002 299.426,066	10.833
10	420.565,002 299.426,066	11	420.561,754 299.410,805	15.603
11	420.561,754 299.410,805	12	420.565,568 299.409,859	3.93
12	420.565,568 299.409,859	13	420.570,954 299.408,447	5.568
13	420.570,954 299.408,447	14	420.572,454 299.413,395	5.17
14	420.572,454 299.413,395	15	420.576,171 299.424,451	11.664
15	420.576,171 299.424,451	16	420.579,482 299.431,089	7.418
16	420.579,482 299.431,089	1	420.582,066 299.438,117	7.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182
Nr. cadastral vechi:278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1907, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32162	Din acte: 250 Masurata: 287	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA SI TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19916 / 19/08/2005		
Act Notarial nr. CM NR.149, din 01/01/1998 emis de BNP CIOVICA GHEORGHE (SI CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4665/2005 BNP BAZGU MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICOLINA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 182)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FLOREA NICOLINA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FLOREA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32162	Din acte: 250 Masurata: 287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	119	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA SI TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.605,541 299.457,019	2	420.601,529 299.457,396	4.03
2	420.601,529 299.457,396	3	420.602,043 299.461,846	4.48
3	420.602,043 299.461,846	4	420.589,699 299.463,481	12.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.589,699 299.463,481	5	420.589,153 299.460,312	3.216
5	420.589,153 299.460,312	6	420.587,461 299.453,942	6.591
6	420.587,461 299.453,942	7	420.586,549 299.450,052	3.996
7	420.586,549 299.450,052	8	420.585,77 299.446,732	3.41
8	420.585,77 299.446,732	9	420.599,238 299.445,428	13.531
9	420.599,238 299.445,428	10	420.599,183 299.444,282	1.147
10	420.599,183 299.444,282	11	420.603,058 299.443,966	3.888
11	420.603,058 299.443,966	12	420.605,182 299.443,966	2.124
12	420.605,182 299.443,966	1	420.605,541 299.457,019	13.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1903, Jud. Dolj, T119, P1206,1193/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34632	829	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.5232, din 05/04/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 749/829, cota initiala 749/829	A1
	1) **FLOREA NICOLINA**	
152255 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT. 998, din 29/07/2020 emis de MARTA ELENA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/829, cota initiala 80/829	A1
	1) **FLOREA ION** 2) **FLOREA NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

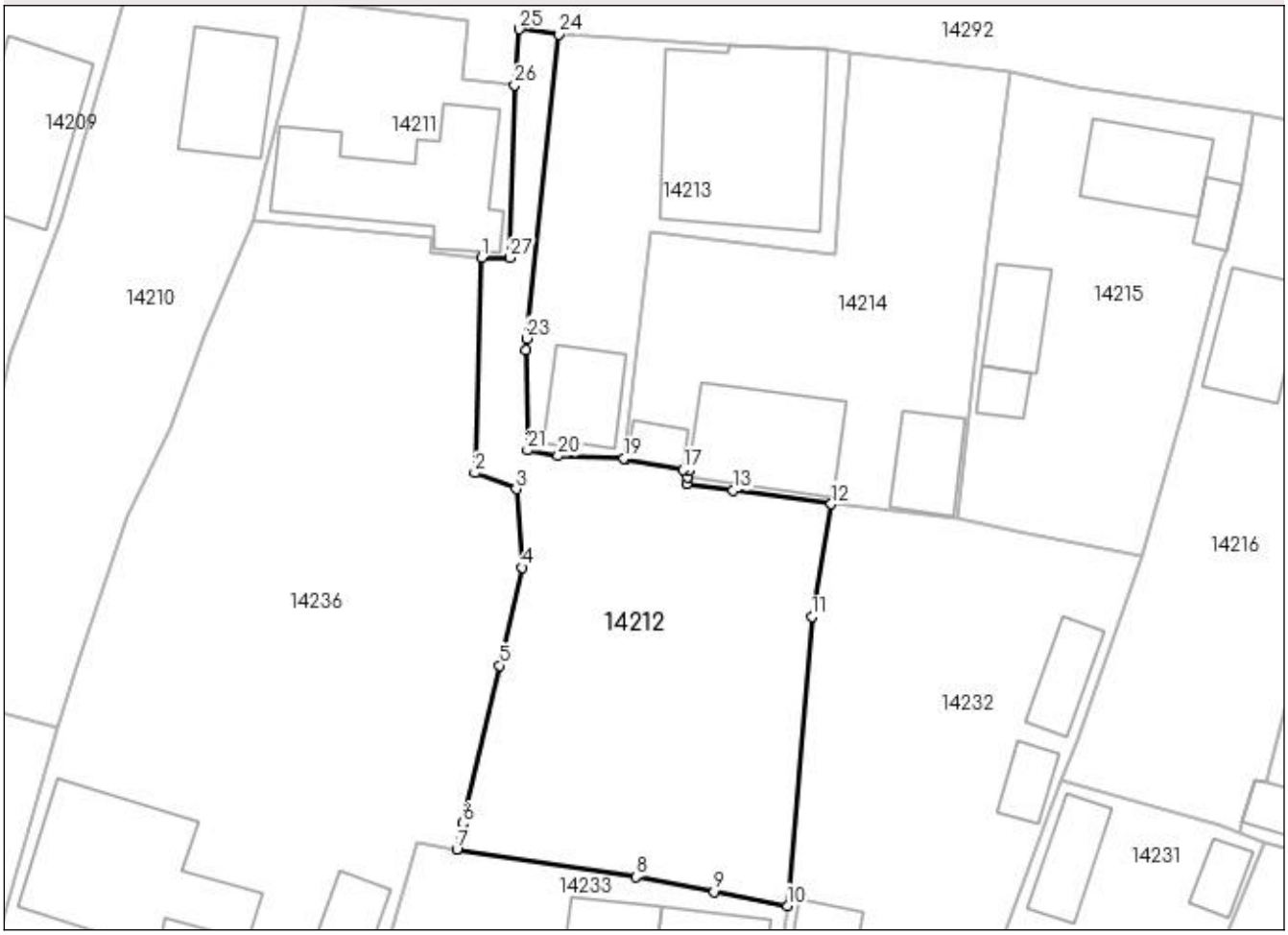
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34632	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	119	1206	-	
2	arabil	DA	749	119	1193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.603,058 299.443,966	2	420.602,521 299.427,692	16.283
3	420.605,653 299.426,468	4	420.606,138 299.420,535	5.953
5	420.604,41 299.413,135	6	420.601,615 299.401,184	12.273
7	420.601,162 299.399,221	8	420.614,707 299.397,133	13.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.602,521 299.427,692	3	420.605,653 299.426,468	3.362
4	420.606,138 299.420,535	5	420.604,41 299.413,135	7.599
6	420.601,615 299.401,184	7	420.601,162 299.399,221	2.015
8	420.614,707 299.397,133	9	420.620,635 299.396,021	6.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.620,635 299.396,021	10	420.626,174 299.394,959	5.64
11	420.628,039 299.416,831	12	420.629,508 299.425,343	8.638
13	420.622,071 299.426,361	14	420.618,553 299.426,851	3.552
15	420.618,628 299.427,389	16	420.618,693 299.427,851	0.467
17	420.618,286 299.427,927	18	420.613,979 299.428,727	4.381
19	420.613,819 299.428,775	20	420.608,817 299.428,978	5.006
21	420.606,508 299.429,405	22	420.606,415 299.436,971	7.567
23	420.606,474 299.437,858	24	420.608,867 299.460,854	23.12
25	420.605,909 299.461,25	26	420.605,541 299.457,019	4.247
27	420.605,182 299.443,966	1	420.603,058 299.443,966	2.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.626,174 299.394,959	11	420.628,039 299.416,831	21.951
12	420.629,508 299.425,343	13	420.622,071 299.426,361	7.506
14	420.618,553 299.426,851	15	420.618,628 299.427,389	0.544
16	420.618,693 299.427,851	17	420.618,286 299.427,927	0.414
18	420.613,979 299.428,727	19	420.613,819 299.428,775	0.167
20	420.608,817 299.428,978	21	420.606,508 299.429,405	2.348
22	420.606,415 299.436,971	23	420.606,474 299.437,858	0.889
24	420.608,867 299.460,854	25	420.605,909 299.461,25	2.984
26	420.605,541 299.457,019	27	420.605,182 299.443,966	13.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1903, Jud. Dolj, T119, P1206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34631	471	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1903, Jud. Dolj, Tarlaua 129, parcela 1206	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1903, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
286177 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 5122, din 02/12/2021 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SPĂTĂRELU IONUŢ-DANIEL** 2) **SPĂTĂRELU LAURA-EUGENIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SPĂTĂRELU LAURA-EUGENIA** 2) **SPĂTĂRELU IONUŢ-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34631	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	119	1206	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard beton si zid constructie.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.630,908 299.459,49	2	420.629,174 299.459,688	1.746
2	420.629,174 299.459,688	3	420.621,747 299.460,028	7.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.621,747 299.460,028	4	420.608,867 299.460,854	12.906
4	420.608,867 299.460,854	5	420.606,474 299.437,858	23.12
5	420.606,474 299.437,858	6	420.606,415 299.436,971	0.889
6	420.606,415 299.436,971	7	420.606,508 299.429,405	7.567
7	420.606,508 299.429,405	8	420.608,817 299.428,978	2.348
8	420.608,817 299.428,978	9	420.613,819 299.428,775	5.006
9	420.613,819 299.428,775	10	420.615,017 299.438,64	9.937
10	420.615,017 299.438,64	11	420.615,892 299.445,945	7.357
11	420.615,892 299.445,945	12	420.629,826 299.444,156	14.048
12	420.629,826 299.444,156	13	420.630,283 299.450,631	6.491
13	420.630,283 299.450,631	1	420.630,908 299.459,49	8.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1903, Jud. Dolj, T119, P1206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.277 Masurata: 650	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1962-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR NITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR NITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.277 Masurata: 650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	119	1206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.630,908 299.459,49	2	420.630,283 299.450,631	8.881
2	420.630,283 299.450,631	3	420.629,826 299.444,156	6.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.629,826 299.444,156	4	420.615,892 299.445,945	14.048
4	420.615,892 299.445,945	5	420.615,017 299.438,64	7.357
5	420.615,017 299.438,64	6	420.613,819 299.428,775	9.937
6	420.613,819 299.428,775	7	420.613,979 299.428,727	0.167
7	420.613,979 299.428,727	8	420.618,286 299.427,927	4.381
8	420.618,286 299.427,927	9	420.618,693 299.427,851	0.414
9	420.618,693 299.427,851	10	420.618,628 299.427,389	0.467
10	420.618,628 299.427,389	11	420.618,553 299.426,851	0.544
11	420.618,553 299.426,851	12	420.622,071 299.426,361	3.552
12	420.622,071 299.426,361	13	420.629,508 299.425,343	7.506
13	420.629,508 299.425,343	14	420.639,077 299.424,298	9.626
14	420.639,077 299.424,298	15	420.641,305 299.445,055	20.876
15	420.641,305 299.445,055	16	420.642,985 299.458,062	13.115
16	420.642,985 299.458,062	17	420.634,625 299.459,066	8.42
17	420.634,625 299.459,066	1	420.630,908 299.459,49	3.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1902, Jud. Dolj, T119, P1207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 576	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ORDINUL NR.158, din 11/09/2015 emis de PREFECTURA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANASEL GHEORGHE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANASEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	119	1207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.642,985 299.458,062	2	420.641,305 299.445,055	13.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.641,305 299.445,055	3	420.639,077 299.424,298	20.876
3	420.639,077 299.424,298	4	420.643,584 299.423,252	4.627
4	420.643,584 299.423,252	5	420.653,072 299.421,451	9.657
5	420.653,072 299.421,451	6	420.656,289 299.432,885	11.878
6	420.656,289 299.432,885	7	420.659,065 299.443,581	11.05
7	420.659,065 299.443,581	8	420.659,445 299.444,515	1.008
8	420.659,445 299.444,515	9	420.660,597 299.449,479	5.096
9	420.660,597 299.449,479	10	420.661,364 299.454,917	5.492
10	420.661,364 299.454,917	11	420.648,025 299.456,907	13.487
11	420.648,025 299.456,907	1	420.642,985 299.458,062	5.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1897, Jud. Dolj, T119, P1208

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 777 Masurata: 954	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; MAGAZIN
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.8, din 24/01/2001 emis de N.P. DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONEA MARINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONEA SILVU**	
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE AUT.373, din 24/01/2001 emis de N.P. DANA TOMITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **ONEA SILVU**	
Act Notarial nr. CM NR.8, din 24/01/2001 emis de N.P. DANA TOMITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **ONEA SILVU**	
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT.375, din 24/01/2001 emis de N.P. DANA TOMITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ONEA NELI** 2) **ONEA MARINEL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5
	1) **ONEA SILVU** 2) **ONEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT.375, din 24/01/2001 emis de N.P. DANA TOMITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ONEA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala	A1.3, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	1/1, cota initiala 1/1	
	1) **ONEA MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 777 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	119	1208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		constructii administrative si social culturale	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; MAGAZIN
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.665,673 299.417,147	2	420.668,161 299.423,824	7.125
3	420.669,117 299.423,522	4	420.672,359 299.422,705	3.343
5	420.673,966 299.428,423	6	420.676,408 299.427,779	2.525
7	420.676,61 299.428,46	8	420.677,11 299.430,118	1.732
9	420.679,697 299.438,076	10	420.681,595 299.443,869	6.096
11	420.683,294 299.443,234	12	420.685,298 299.449,787	6.853
13	420.685,44 299.450,251	14	420.678,058 299.451,682	7.519
15	420.661,364 299.454,917	16	420.660,597 299.449,479	5.492
17	420.659,445 299.444,515	18	420.659,065 299.443,581	1.008
19	420.656,289 299.432,885	20	420.653,072 299.421,451	11.878
21	420.648,207 299.407,553	22	420.646,895 299.404,488	3.334
23	420.659,03 299.401,023	24	420.660,396 299.400,481	1.47
25	420.660,624 299.401,244	26	420.661,594 299.404,483	3.381
27	420.662,366 299.404,269	1	420.665,673 299.417,147	13.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.668,161 299.423,824	3	420.669,117 299.423,522	1.003
4	420.672,359 299.422,705	5	420.673,966 299.428,423	5.939
6	420.676,408 299.427,779	7	420.676,61 299.428,46	0.71
8	420.677,11 299.430,118	9	420.679,697 299.438,076	8.368
10	420.681,595 299.443,869	11	420.683,294 299.443,234	1.814
12	420.685,298 299.449,787	13	420.685,44 299.450,251	0.486
14	420.678,058 299.451,682	15	420.661,364 299.454,917	17.005
16	420.660,597 299.449,479	17	420.659,445 299.444,515	5.096
18	420.659,065 299.443,581	19	420.656,289 299.432,885	11.05
20	420.653,072 299.421,451	21	420.648,207 299.407,553	14.725
22	420.646,895 299.404,488	23	420.659,03 299.401,023	12.62
24	420.660,396 299.400,481	25	420.660,624 299.401,244	0.796
26	420.661,594 299.404,483	27	420.662,366 299.404,269	0.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1898, Jud. Dolj, T119, P1209, 1209/1, 1209/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.517 Masurata: 1.530	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT.2016, din 15/08/2001 emis de N.P. ELVIRA DIACONESCU (CVC AUT. NR.2744 DIN 26-08-1998 EMIS DE N.P. ELVIRA DIACONESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONEA MARINEL** 2) **ONEA NELI**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ONEA NELI** 2) **ONEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

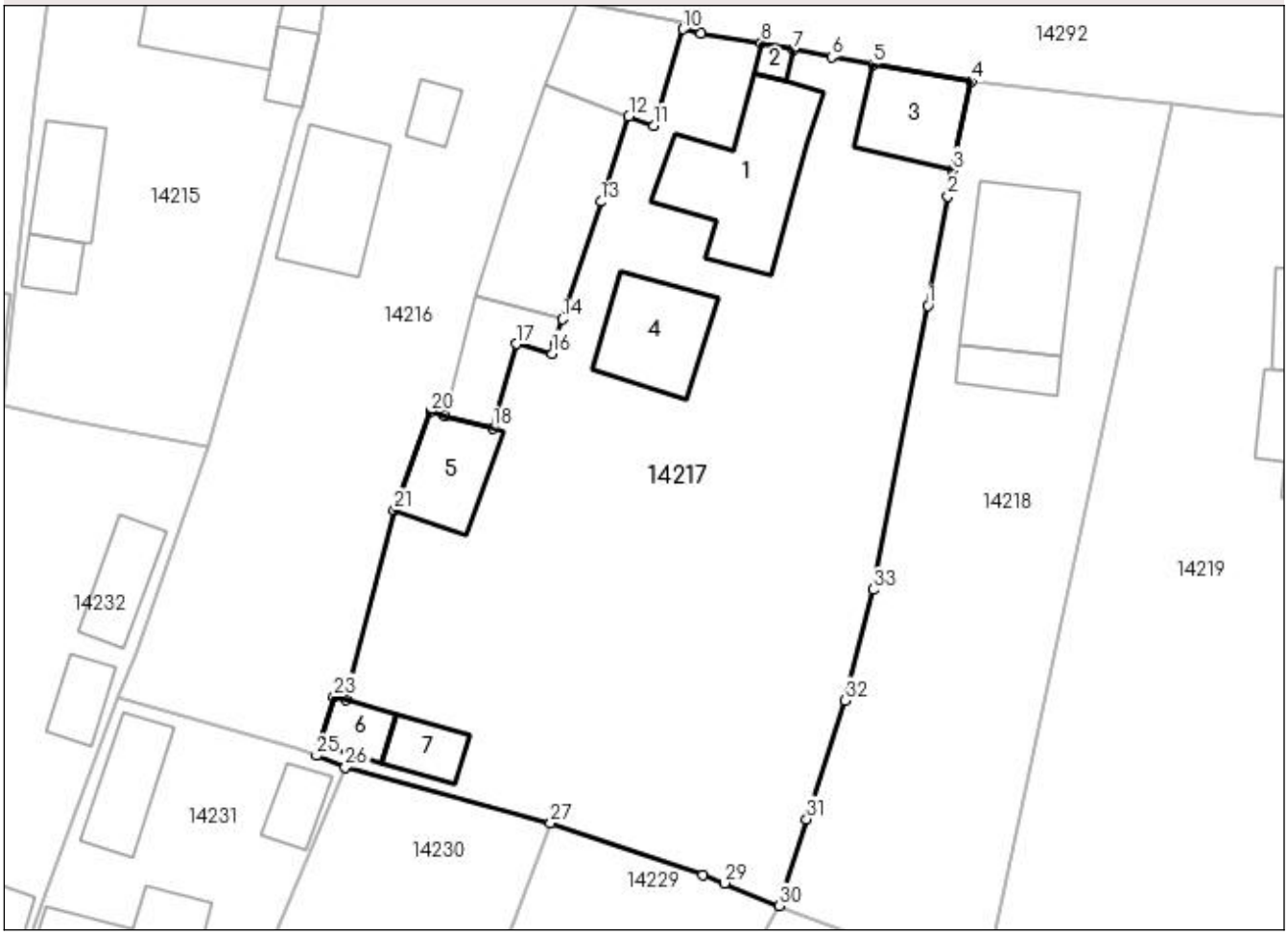
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.517 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	119	1209	-	
2	vie	DA	300	119	1209/1	-	
3	arabil	DA	645	119	1209/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.701,911 299.431,025	2	420.703,261 299.438,452	7.549
3	420.703,547 299.440,194	4	420.704,862 299.446,222	6.17
5	420.698,175 299.447,398	6	420.695,363 299.447,892	2.855
7	420.692,781 299.448,377	8	420.690,587 299.448,877	2.25
9	420.686,498 299.449,515	10	420.685,298 299.449,787	1.23
11	420.683,294 299.443,234	12	420.681,595 299.443,869	1.814
13	420.679,697 299.438,076	14	420.677,11 299.430,118	8.368
15	420.676,61 299.428,46	16	420.676,408 299.427,779	0.71
17	420.673,966 299.428,423	18	420.672,359 299.422,705	5.939
19	420.669,117 299.423,522	20	420.668,161 299.423,824	1.003
21	420.665,673 299.417,147	22	420.662,366 299.404,269	13.295
23	420.661,594 299.404,483	24	420.660,624 299.401,244	3.381
25	420.660,396 299.400,481	26	420.662,347 299.399,707	2.099
27	420.676,282 299.395,909	28	420.686,649 299.392,413	10.941
29	420.688,09 299.391,835	30	420.691,832 299.390,303	4.043
31	420.693,675 299.396,182	32	420.696,282 299.404,232	8.462
33	420.698,193 299.411,748	1	420.701,911 299.431,025	19.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.703,261 299.438,452	3	420.703,547 299.440,194	1.765
4	420.704,862 299.446,222	5	420.698,175 299.447,398	6.79
6	420.695,363 299.447,892	7	420.692,781 299.448,377	2.627
8	420.690,587 299.448,877	9	420.686,498 299.449,515	4.138
10	420.685,298 299.449,787	11	420.683,294 299.443,234	6.853
12	420.681,595 299.443,869	13	420.679,697 299.438,076	6.096
14	420.677,11 299.430,118	15	420.676,61 299.428,46	1.732
16	420.676,408 299.427,779	17	420.673,966 299.428,423	2.525
18	420.672,359 299.422,705	19	420.669,117 299.423,522	3.343
20	420.668,161 299.423,824	21	420.665,673 299.417,147	7.125
22	420.662,366 299.404,269	23	420.661,594 299.404,483	0.802
24	420.660,624 299.401,244	25	420.660,396 299.400,481	0.796
26	420.662,347 299.399,707	27	420.676,282 299.395,909	14.443
28	420.686,649 299.392,413	29	420.688,09 299.391,835	1.553
30	420.691,832 299.390,303	31	420.693,675 299.396,182	6.161
32	420.696,282 299.404,232	33	420.698,193 299.411,748	7.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1895, Jud. Dolj, T119, P1210, 1210/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 576 Masurata: 799	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.15927, din 08/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 576/799, cota initiala 576/799	A1
	1) **NEAGOE MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 223/799, cota initiala 223/799	A1
	1) **NEAGOE MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

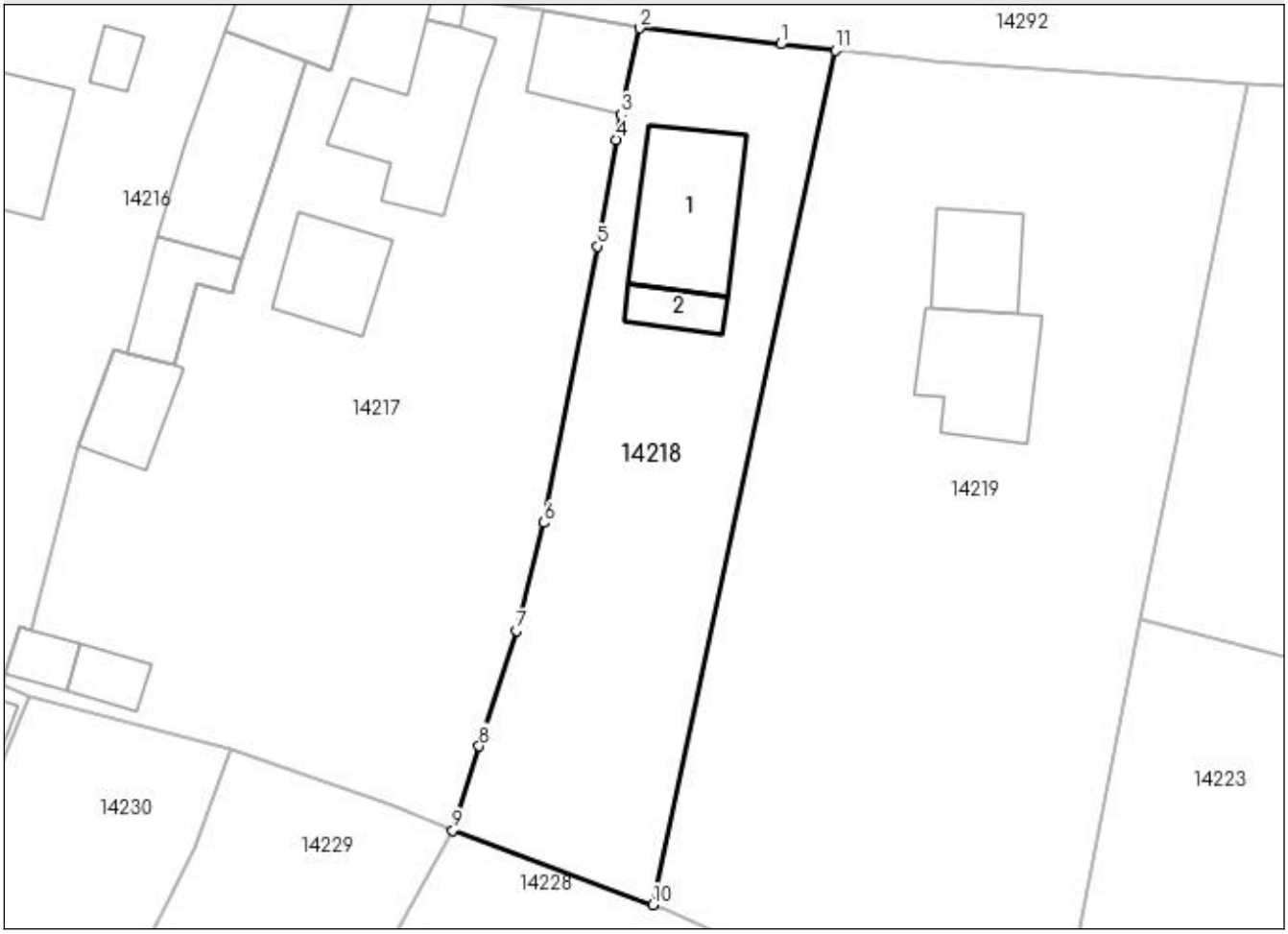
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 576 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	119	1210	-	
2	arabil	DA	511	119	1210/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.714,699 299.445,111	2	420.704,862 299.446,222	9.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.704,862 299.446,222	3	420.703,547 299.440,194	6.17
3	420.703,547 299.440,194	4	420.703,261 299.438,452	1.765
4	420.703,261 299.438,452	5	420.701,911 299.431,025	7.549
5	420.701,911 299.431,025	6	420.698,193 299.411,748	19.632
6	420.698,193 299.411,748	7	420.696,282 299.404,232	7.755
7	420.696,282 299.404,232	8	420.693,675 299.396,182	8.462
8	420.693,675 299.396,182	9	420.691,832 299.390,303	6.161
9	420.691,832 299.390,303	10	420.705,762 299.385,118	14.864
10	420.705,762 299.385,118	11	420.718,505 299.444,681	60.911
11	420.718,505 299.444,681	1	420.714,699 299.445,111	3.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1894, Jud. Dolj, T119, P1212, 1212/1 1212/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.899 Masurata: 1.906	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.15927, din 08/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1383/1906, cota initiala 1383/1906	A1
	1) **NEAGOE MARIN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.10722, din 06/07/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 516/1906, cota initiala 516/1906	A1
	1) **NEAGOE MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 7/1906, cota initiala 7/1906	A1
	1) **NEAGOE MARIN** 2) **NEAGOE MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE MARIN** 2) **NEAGOE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.899 Masurata: 1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	119	1212	-	
2	arabil	DA	1.271	119	1212/1 1212/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.718,284 299.379,602	2	420.733,645 299.373,693	16.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.733,645 299.373,693	3	420.739,835 299.405,063	31.975
3	420.739,835 299.405,063	4	420.742,214 299.417,211	12.379
4	420.742,214 299.417,211	5	420.743,475 299.423,455	6.37
5	420.743,475 299.423,455	6	420.747,257 299.442,342	19.262
6	420.747,257 299.442,342	7	420.725,357 299.443,907	21.956
7	420.725,357 299.443,907	8	420.723,513 299.444,115	1.856
8	420.723,513 299.444,115	9	420.718,505 299.444,681	5.039
9	420.718,505 299.444,681	10	420.705,762 299.385,118	60.911
10	420.705,762 299.385,118	11	420.706,642 299.384,79	0.939
11	420.706,642 299.384,79	1	420.718,284 299.379,602	12.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1213/1,1213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30233	Din acte: 1.498 Masurata: 1.527	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1213, 1213/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; 3 CAMERE, HOL SI PIVNITA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1213, 1213/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56093 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI ACT DE PARTAJ AUT NR 4246, din 11/08/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE TOMA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5, A1.6
	1) **ENE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30233	Din acte: 1.498 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	119	1213/1	-	
2	curti constructii	DA	955	119	1213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; 3 CAMERE, HOL SI PIVNITA
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.747,257 299.442,342	2	420.743,475 299.423,455	19.262
2	420.743,475 299.423,455	3	420.742,214 299.417,211	6.37
3	420.742,214 299.417,211	4	420.739,835 299.405,063	12.379
4	420.739,835 299.405,063	5	420.749,937 299.402,437	10.438
5	420.749,937 299.402,437	6	420.762,342 299.398,633	12.975
6	420.762,342 299.398,633	7	420.761,952 299.396,108	2.555
7	420.761,952 299.396,108	8	420.772,345 299.394,008	10.603
8	420.772,345 299.394,008	9	420.774,482 299.402,846	9.093
9	420.774,482 299.402,846	10	420.777,833 299.414,214	11.852
10	420.777,833 299.414,214	11	420.780,032 299.421,74	7.841
11	420.780,032 299.421,74	12	420.784,738 299.440,682	19.518
12	420.784,738 299.440,682	1	420.747,257 299.442,342	37.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:705
Nr. cadastral vechi:747

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1888, Jud. Dolj, T119, P1214,1214/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30045	Din acte: 1.056 Masurata: 1.344	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1214, P 1214/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU Tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24143 / 19/04/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2242, din 16/04/2010 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VIRTOSU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **VIRTOSU MARIA PAUNA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VIRTOSU MARIA PAUNA**, LIPSĂ CNP 2) **VIRTOSU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30045	Din acte: 1.056 Masurata: 1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.344	119	1214,1214/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU Tigla
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.777,833 299.414,214	2	420.774,482 299.402,846	11.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.774,482 299.402,846	3	420.786,139 299.399,844	12.037
3	420.786,139 299.399,844	4	420.792,764 299.398,049	6.864
4	420.792,764 299.398,049	5	420.799,117 299.396,045	6.662
5	420.799,117 299.396,045	6	420.803,377 299.395,211	4.341
6	420.803,377 299.395,211	7	420.805,917 299.401,932	7.185
7	420.805,917 299.401,932	8	420.818,231 299.439,283	39.329
8	420.818,231 299.439,283	9	420.802,046 299.440,563	16.236
9	420.802,046 299.440,563	10	420.796,003 299.440,708	6.045
10	420.796,003 299.440,708	11	420.784,738 299.440,682	11.265
11	420.784,738 299.440,682	12	420.780,032 299.421,74	19.518
12	420.780,032 299.421,74	1	420.777,833 299.414,214	7.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1969, Jud. Dolj, T119, P1215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.172 Masurata: 1.124	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3265, din 25/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎRTOSU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP 3) **VÎRTOSU VICTOR**, LIPSĂ CNP 4) **VÎRTOSU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VÎRTOSU VICTOR**, LIPSĂ CNP 2) **VÎRTOSU ION**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP 4) **VÎRTOSU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.172 Masurata: 1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.124	119	1215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.774,482 299.402,846	2	420.772,345 299.394,008	9.093
2	420.772,345 299.394,008	3	420.770,16 299.385,68	8.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.770,16 299.385,68	4	420.769,469 299.382,536	3.219
4	420.769,469 299.382,536	5	420.765,118 299.359,537	23.407
5	420.765,118 299.359,537	6	420.768,235 299.357,982	3.483
6	420.768,235 299.357,982	7	420.772,186 299.355,95	4.443
7	420.772,186 299.355,95	8	420.776,549 299.355,623	4.375
8	420.776,549 299.355,623	9	420.778,607 299.356,469	2.225
9	420.778,607 299.356,469	10	420.786,128 299.362,849	9.863
10	420.786,128 299.362,849	11	420.791,6 299.367,262	7.03
11	420.791,6 299.367,262	12	420.795,08 299.372,761	6.508
12	420.795,08 299.372,761	13	420.796,124 299.374,868	2.351
13	420.796,124 299.374,868	14	420.797,516 299.379,071	4.428
14	420.797,516 299.379,071	15	420.803,377 299.395,211	17.171
15	420.803,377 299.395,211	16	420.799,117 299.396,045	4.341
16	420.799,117 299.396,045	17	420.792,764 299.398,049	6.661
17	420.792,764 299.398,049	18	420.786,139 299.399,844	6.864
18	420.786,139 299.399,844	1	420.774,482 299.402,846	12.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1968, Jud. Dolj, T119, P1213/1,1213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30234	Din acte: 1.314 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1213, 1213/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1213, 1213/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56093 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI ACT DE PARTAJ AUT NR 4246, din 11/08/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

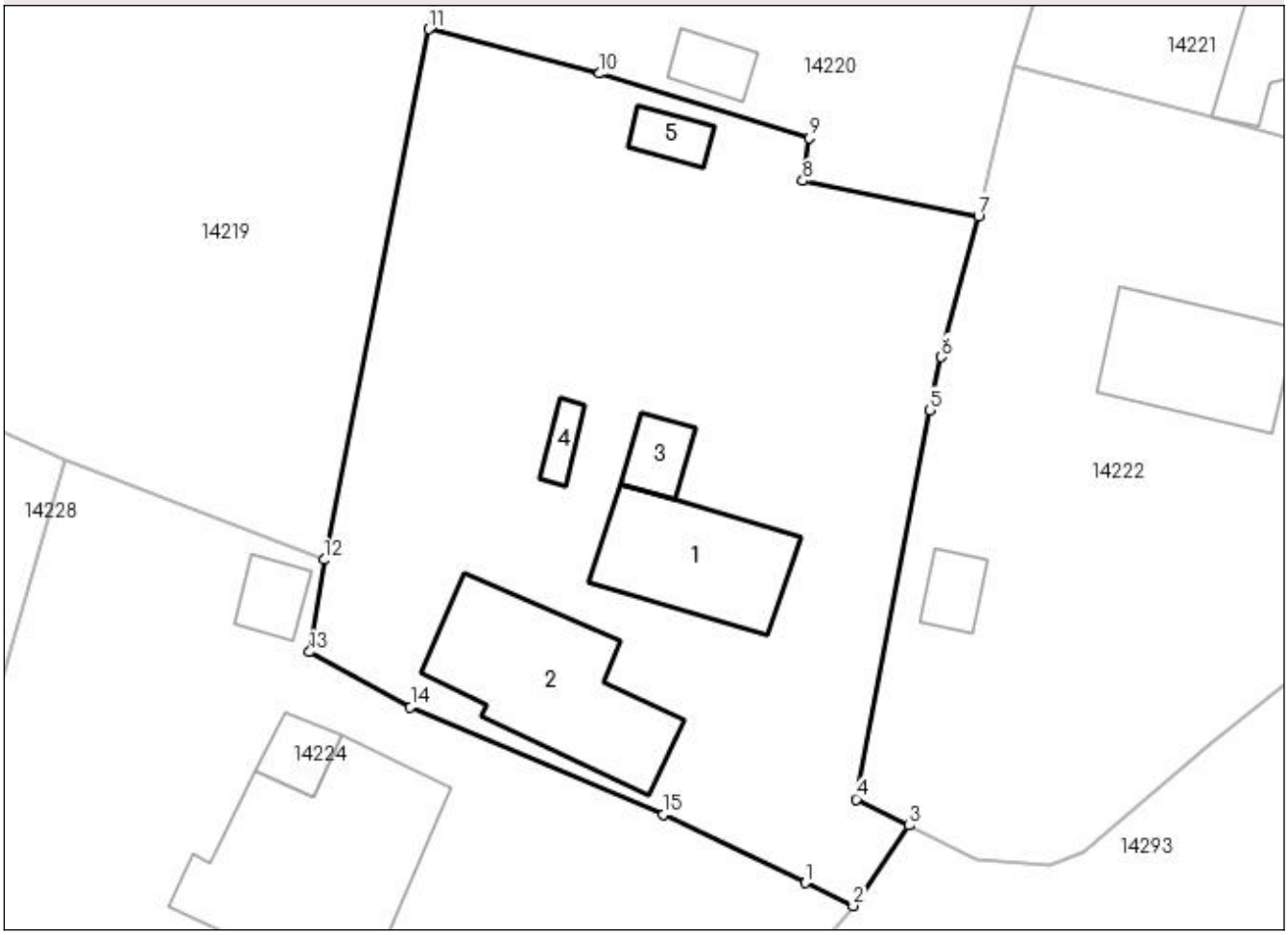
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30234	Din acte: 1.314 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	495	119	1213/1	-	
2	curti constructii	DA	851	119	1213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.762,105 299.354,59	2	420.764,941 299.353,236	3.143
2	420.764,941 299.353,236	3	420.768,235 299.357,982	5.777
3	420.768,235 299.357,982	4	420.765,118 299.359,537	3.483
4	420.765,118 299.359,537	5	420.769,469 299.382,536	23.407
5	420.769,469 299.382,536	6	420.770,16 299.385,68	3.219
6	420.770,16 299.385,68	7	420.772,345 299.394,008	8.61
7	420.772,345 299.394,008	8	420.761,952 299.396,108	10.603
8	420.761,952 299.396,108	9	420.762,342 299.398,633	2.555
9	420.762,342 299.398,633	10	420.749,937 299.402,437	12.975
10	420.749,937 299.402,437	11	420.739,835 299.405,063	10.438
11	420.739,835 299.405,063	12	420.733,645 299.373,693	31.975
12	420.733,645 299.373,693	13	420.732,782 299.368,237	5.524
13	420.732,782 299.368,237	14	420.738,744 299.364,988	6.79
14	420.738,744 299.364,988	15	420.753,687 299.358,611	16.247
15	420.753,687 299.358,611	1	420.762,105 299.354,59	9.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1185,1185/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30320	Din acte: 1.438 Masurata: 1.257	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA CU PARTER SI MASARDA CU 10 INCAPERI 2 TERASE SI UN BALCON
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74291 / 14/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 11917, din 10/07/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BITU CONSTANTIN**	
94812 / 22/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.4263, din 21/12/2011 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPESCU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU MARIA** 2) **BITU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30320	Din acte: 1.438 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	119	1185	-	
2	arabil	DA	303	119	1185/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA CU PARTER SI MASARDA CU 10 INCAPERI 2 TERASE SI UN BALCON
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.764,941 299.353,236	2	420.762,105 299.354,59	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.762,105 299.354,59	3	420.753,687 299.358,611	9.329
3	420.753,687 299.358,611	4	420.738,744 299.364,988	16.247
4	420.738,744 299.364,988	5	420.732,782 299.368,237	6.79
5	420.732,782 299.368,237	6	420.733,645 299.373,693	5.524
6	420.733,645 299.373,693	7	420.718,284 299.379,602	16.458
7	420.718,284 299.379,602	8	420.714,199 299.365,207	14.963
8	420.714,199 299.365,207	9	420.711,196 299.352,133	13.414
9	420.711,196 299.352,133	10	420.720,21 299.347,263	10.245
10	420.720,21 299.347,263	11	420.746,934 299.332,241	30.657
11	420.746,934 299.332,241	12	420.755,976 299.342,917	13.991
12	420.755,976 299.342,917	13	420.759,247 299.346,682	4.987
13	420.759,247 299.346,682	1	420.764,941 299.353,236	8.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 397	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2922, din 27/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂŞEL MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

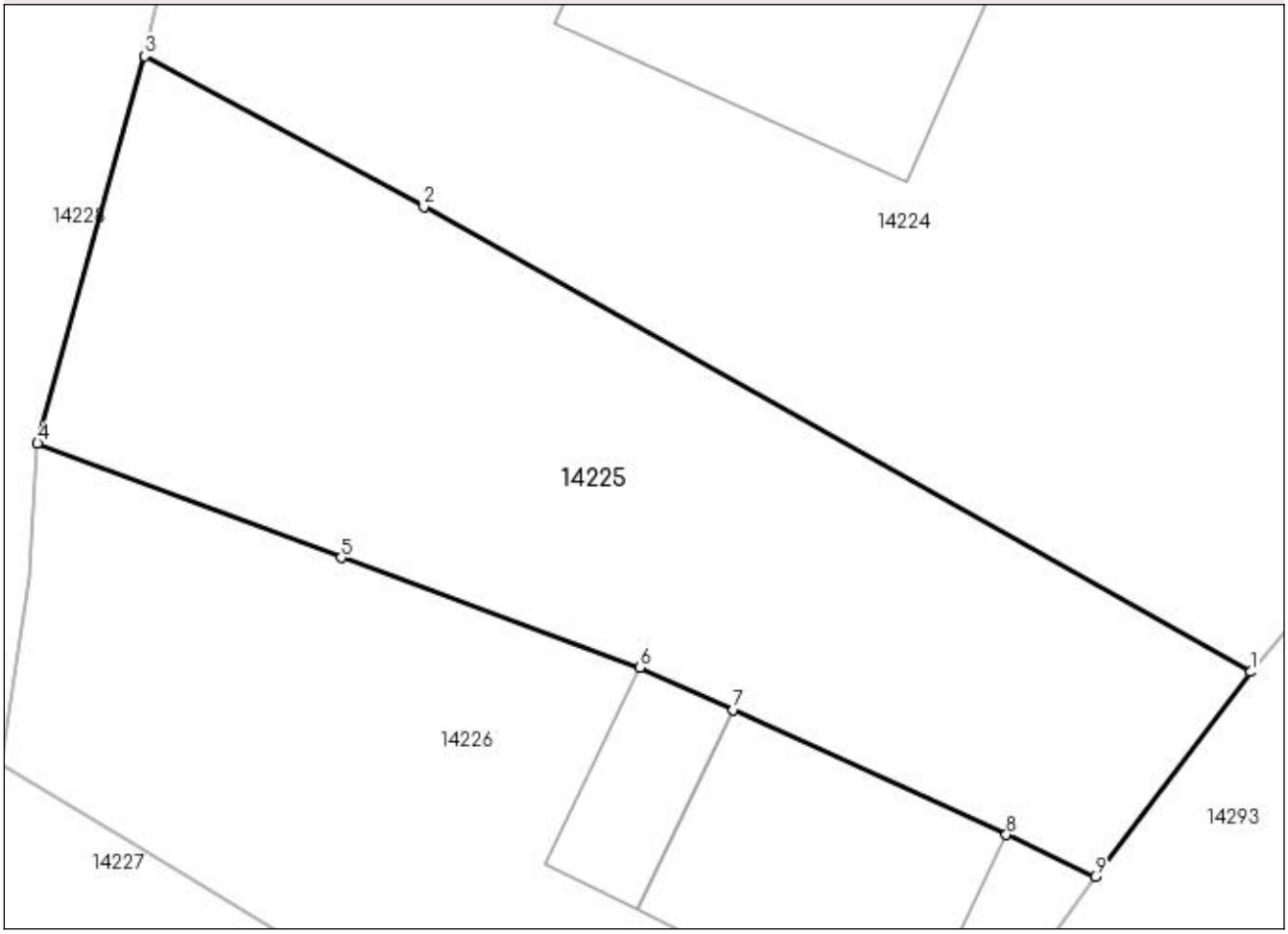
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	397	119	1186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.746,934 299.332,241	2	420.720,21 299.347,263	30.657
2	420.720,21 299.347,263	3	420.711,196 299.352,133	10.245
3	420.711,196 299.352,133	4	420.707,725 299.339,617	12.988
4	420.707,725 299.339,617	5	420.717,535 299.335,929	10.48
5	420.717,535 299.335,929	6	420.727,201 299.332,383	10.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.727,201 299.332,383	7	420.730,213 299.331,008	3.311
7	420.730,213 299.331,008	8	420.739,045 299.326,978	9.708
8	420.739,045 299.326,978	9	420.741,909 299.325,615	3.172
9	420.741,909 299.325,615	1	420.746,934 299.332,241	8.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1965, Jud. Dolj, T119, P1186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 429	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT PARTAJ AUT.3177, din 03/09/2009 emis de N.P. FLORESCU MARIA-MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNĂŞEL RADU-AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	119	1186	-	
2	arabil	DA	200	119	1186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.732,944 299.313,435	2	420.741,909 299.325,615	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.741,909 299.325,615	3	420.739,045 299.326,978	3.172
3	420.739,045 299.326,978	4	420.730,213 299.331,008	9.708
4	420.730,213 299.331,008	5	420.727,201 299.332,383	3.311
5	420.727,201 299.332,383	6	420.717,535 299.335,929	10.296
6	420.717,535 299.335,929	7	420.707,725 299.339,617	10.48
7	420.707,725 299.339,617	8	420.707,479 299.335,3	4.324
8	420.707,479 299.335,3	9	420.706,57 299.329,243	6.125
9	420.706,57 299.329,243	10	420.711,134 299.326,498	5.326
10	420.711,134 299.326,498	11	420.721,637 299.320,181	12.256
11	420.721,637 299.320,181	1	420.732,944 299.313,435	13.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
Nr. cadastral vechi:762

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1965, Jud. Dolj, T119, P1187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30093	Din acte: 625 Masurata: 601	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153937 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3403, din 07/08/2018 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU SILVIA FLOAREA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU SILVIA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

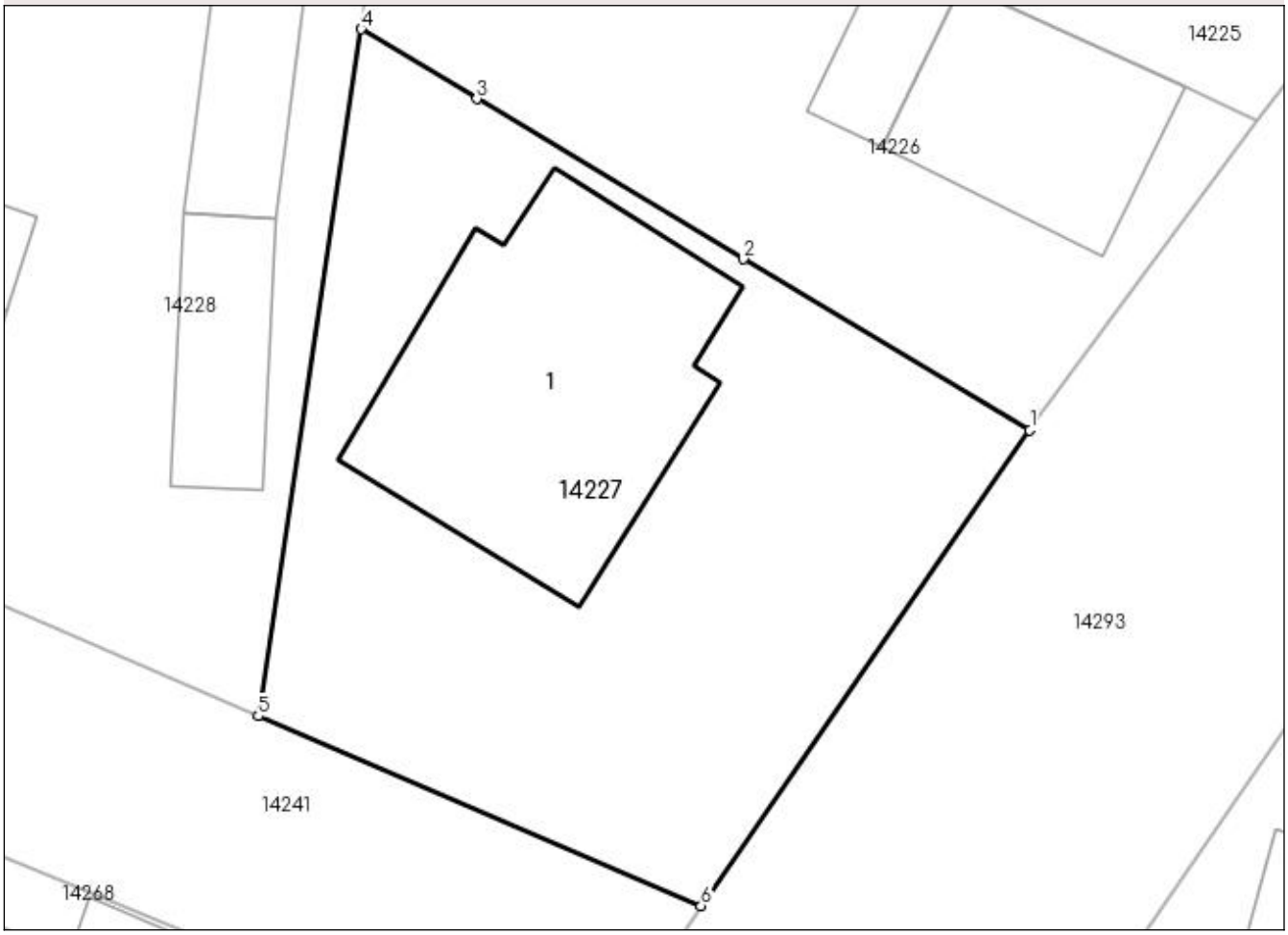
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30093	Din acte: 625 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	119	1187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.732,944 299.313,435	2	420.721,637 299.320,181	13.167
2	420.721,637 299.320,181	3	420.711,134 299.326,498	12.256
3	420.711,134 299.326,498	4	420.706,57 299.329,243	5.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.706,57 299.329,243	5	420.702,508 299.302,169	27.377
5	420.702,508 299.302,169	6	420.719,978 299.294,689	19.004
6	420.719,978 299.294,689	1	420.732,944 299.313,435	22.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, T119, P1188/3,1188/1, 1188/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33607	Din acte: 2.899 Masurata: 3.086	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, parter, 1960
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, parter, 1972
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, parter, 1996
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, parter, 1996
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie
A1.6		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopron
A1.7		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cotet
A1.8		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj, (tarlaua 119, parcelele 1188/1, 1188/2, 1188/3)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet
A1.9		Loc. Leu, Nr. 1963, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148214 / 27/07/2018		
Act Administrativ nr. TDP NR 1540-44826, din 08/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 4143 DIN 24.07.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 4143 DIN 24.07.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CM NR 27 DIN 20.07.2018, EMIS DE BNP DIACONESCU GELU EMILLIAN;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR 4162 DIN 25.07.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BARAN ION MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARAN ION MARIN**	
211251 / 12/11/2018		
Actiune In Instanta nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.1855, din 09/11/2018 emis de BNP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **BARAN ION MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARAN ION MARIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **BARAN ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
211251 / 12/11/2018	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.1855, din 09/11/2018 emis de BNP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂRAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂRAN MARIA**	

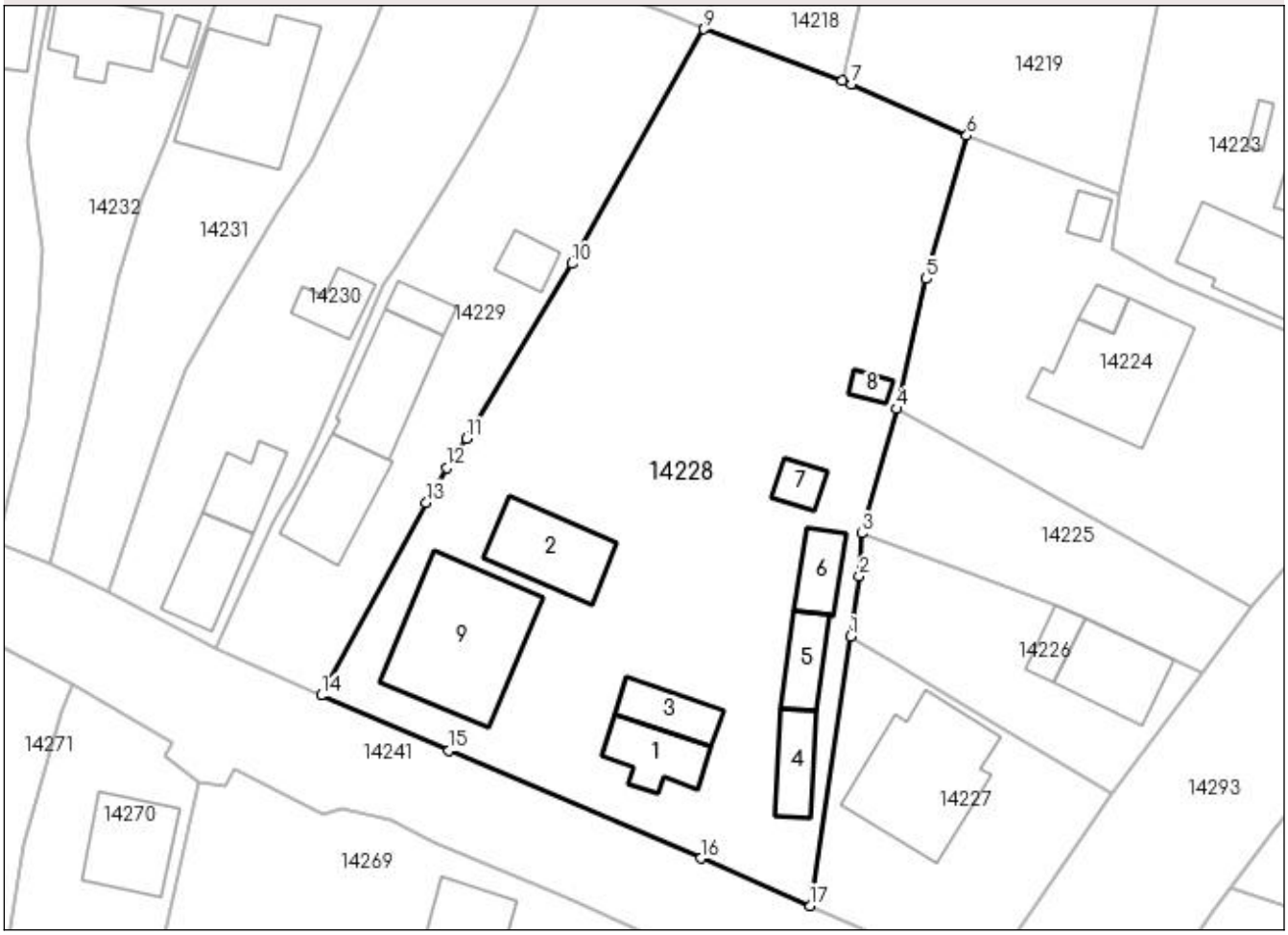
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33607	Din acte: 2.899 Masurata: 3.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.695	119	1188/3	-	
2	arabil	DA	1.391	119	1188/1, 1188/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, parter, 1960
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, parter, 1972
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, parter, 1996
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, parter, 1996
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie
A1.6		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopron
A1.7		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cotet

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet
A1.9		constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.706,57 299.329,243	2	420.707,479 299.335,3	6.125
2	420.707,479 299.335,3	3	420.707,725 299.339,617	4.324
3	420.707,725 299.339,617	4	420.711,196 299.352,133	12.988
4	420.711,196 299.352,133	5	420.714,199 299.365,207	13.414
5	420.714,199 299.365,207	6	420.718,284 299.379,602	14.963
6	420.718,284 299.379,602	7	420.706,642 299.384,79	12.746
7	420.706,642 299.384,79	8	420.705,762 299.385,118	0.939
8	420.705,762 299.385,118	9	420.691,832 299.390,303	14.864
9	420.691,832 299.390,303	10	420.678,542 299.366,715	27.074
10	420.678,542 299.366,715	11	420.667,916 299.349,159	20.521
11	420.667,916 299.349,159	12	420.665,915 299.346,181	3.588
12	420.665,915 299.346,181	13	420.663,902 299.342,694	4.026
13	420.663,902 299.342,694	14	420.653,317 299.323,313	22.083
14	420.653,317 299.323,313	15	420.666,181 299.317,775	14.005
15	420.666,181 299.317,775	16	420.691,528 299.306,94	27.566
16	420.691,528 299.306,94	17	420.702,508 299.302,169	11.972
17	420.702,508 299.302,169	1	420.706,57 299.329,243	27.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1960, Jud. Dolj, T119, P1189, 1189/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.053 Masurata: 1.074	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.23, din 22/02/2006 emis de N.P. ANDREI TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MODREA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MODREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

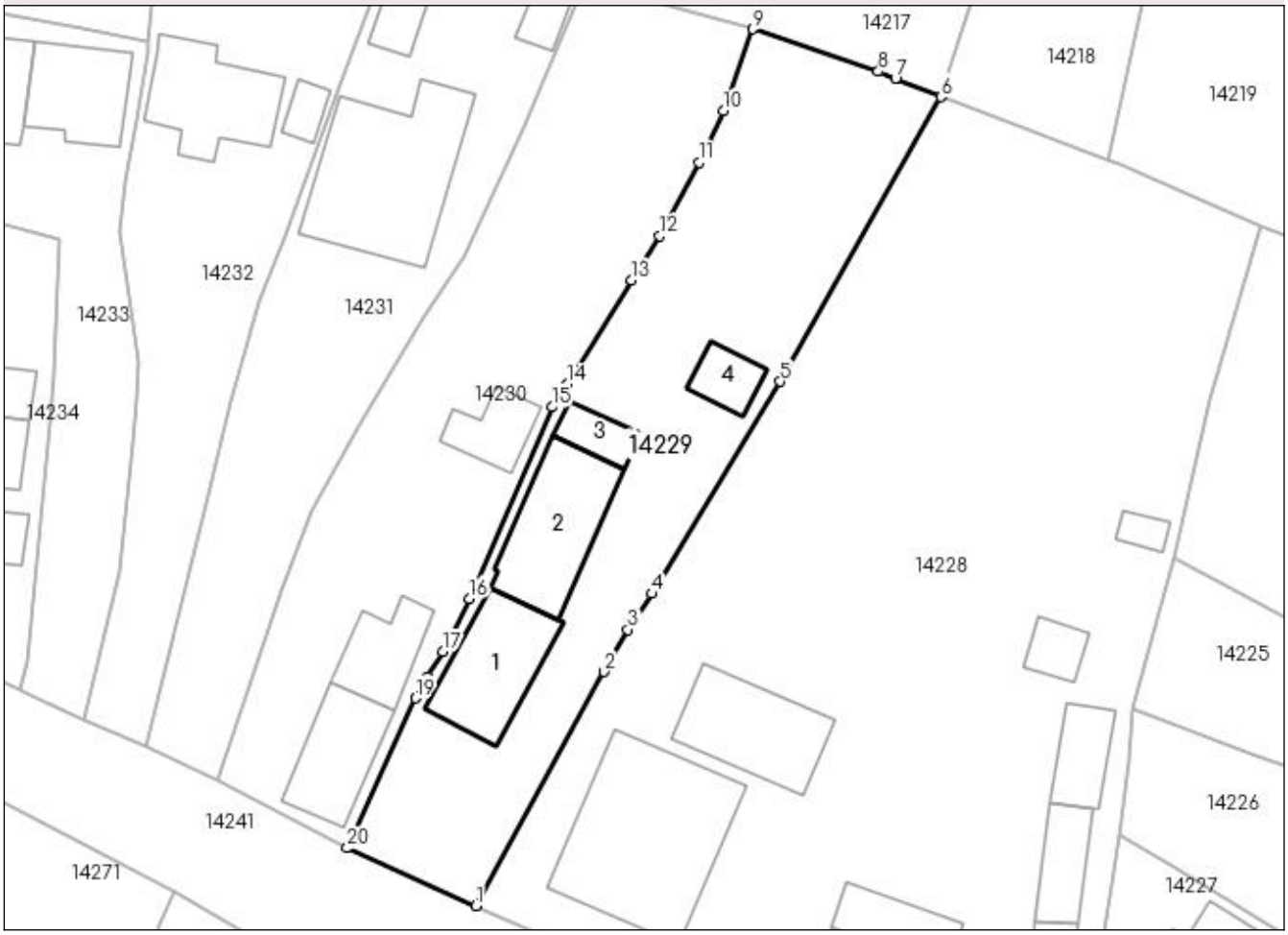
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.053 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	119	1189	-	
2	arabil	DA	405	119	1189/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.653,317 299.323,313	2	420.663,902 299.342,694	22.083
2	420.663,902 299.342,694	3	420.665,915 299.346,181	4.026
3	420.665,915 299.346,181	4	420.667,916 299.349,159	3.588
4	420.667,916 299.349,159	5	420.678,542 299.366,715	20.521
5	420.678,542 299.366,715	6	420.691,832 299.390,303	27.074
6	420.691,832 299.390,303	7	420.688,09 299.391,835	4.043
7	420.688,09 299.391,835	8	420.686,649 299.392,413	1.553
8	420.686,649 299.392,413	9	420.676,282 299.395,909	10.941
9	420.676,282 299.395,909	10	420.673,798 299.389,136	7.214
10	420.673,798 299.389,136	11	420.671,794 299.384,885	4.7
11	420.671,794 299.384,885	12	420.668,539 299.378,786	6.913
12	420.668,539 299.378,786	13	420.666,221 299.375,102	4.353
13	420.666,221 299.375,102	14	420.660,865 299.366,555	10.087
14	420.660,865 299.366,555	15	420.659,618 299.364,62	2.302
15	420.659,618 299.364,62	16	420.652,738 299.348,762	17.286
16	420.652,738 299.348,762	17	420.650,589 299.344,342	4.915
17	420.650,589 299.344,342	18	420.649,259 299.342,237	2.49
18	420.649,259 299.342,237	19	420.648,295 299.340,507	1.98
19	420.648,295 299.340,507	20	420.642,652 299.328,088	13.641
20	420.642,652 299.328,088	1	420.653,317 299.323,313	11.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1959, Jud. Dolj, T119, P1190, 1190/1 1190/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.039 Masurata: 1.020	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3260, din 25/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DA NR.494092);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUPEA IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

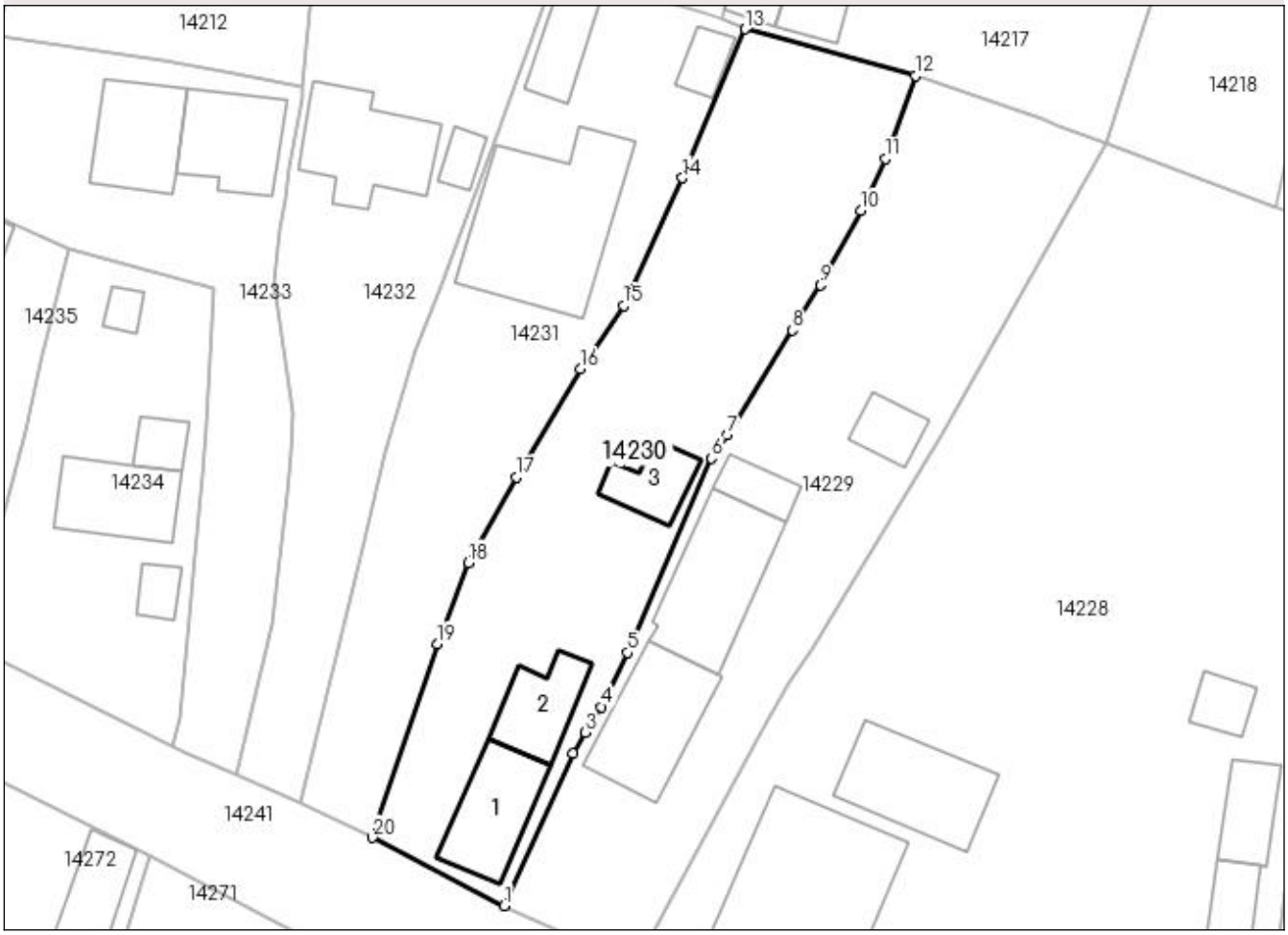
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.039 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	119	1190	-	
2	arabil	DA	639	119	1190/1 1190/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.642,652 299.328,088	2	420.648,295 299.340,507	13.641
2	420.648,295 299.340,507	3	420.649,259 299.342,237	1.98
3	420.649,259 299.342,237	4	420.650,589 299.344,342	2.49
4	420.650,589 299.344,342	5	420.652,738 299.348,762	4.915
5	420.652,738 299.348,762	6	420.659,618 299.364,62	17.286
6	420.659,618 299.364,62	7	420.660,865 299.366,555	2.302
7	420.660,865 299.366,555	8	420.666,221 299.375,102	10.087
8	420.666,221 299.375,102	9	420.668,539 299.378,786	4.353
9	420.668,539 299.378,786	10	420.671,794 299.384,885	6.913
10	420.671,794 299.384,885	11	420.673,798 299.389,136	4.7
11	420.673,798 299.389,136	12	420.676,282 299.395,909	7.214
12	420.676,282 299.395,909	13	420.662,347 299.399,707	14.443
13	420.662,347 299.399,707	14	420.657,215 299.387,545	13.2
14	420.657,215 299.387,545	15	420.652,401 299.377,133	11.471
15	420.652,401 299.377,133	16	420.648,882 299.371,95	6.265
16	420.648,882 299.371,95	17	420.643,633 299.363,102	10.288
17	420.643,633 299.363,102	18	420.639,734 299.356,099	8.015
18	420.639,734 299.356,099	19	420.637,185 299.349,498	7.077
19	420.637,185 299.349,498	20	420.631,882 299.333,643	16.718
20	420.631,882 299.333,643	1	420.642,652 299.328,088	12.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1956, Jud. Dolj, T119, P1191,1191/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34906	Din acte: 1.092 Masurata: 835	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1956, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1191 SI 1191/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167672 / 26/08/2020		
Act Administrativ nr. TDP NR. 20179, din 20/09/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 4549 DIN 18.08.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA NR. 13149 DIN 29.11.2019, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA DIN DOSAR NR 16209/215/2019;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE EDIFICARE AL CONSTRUCTIEI NR. 6290 DIN 19.10.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONU COSTICĂ**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DIACONU COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34906	Din acte: 1.092 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	119	1191	-	
2	arabil	DA	154	119	1191/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.652,401 299.377,133	2	420.657,215 299.387,545	11.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.657,215 299.387,545	3	420.662,347 299.399,707	13.2
3	420.662,347 299.399,707	4	420.660,396 299.400,481	2.099
4	420.660,396 299.400,481	5	420.659,03 299.401,023	1.47
5	420.659,03 299.401,023	6	420.646,895 299.404,488	12.62
6	420.646,895 299.404,488	7	420.642,077 299.391,309	14.032
7	420.642,077 299.391,309	8	420.637,536 299.378,826	13.283
8	420.637,536 299.378,826	9	420.635,378 299.373,417	5.824
9	420.635,378 299.373,417	10	420.632,931 299.365,114	8.656
10	420.632,931 299.365,114	11	420.631,116 299.357,279	8.043
11	420.631,116 299.357,279	12	420.625,996 299.336,483	21.417
12	420.625,996 299.336,483	13	420.631,882 299.333,643	6.535
13	420.631,882 299.333,643	14	420.637,185 299.349,498	16.718
14	420.637,185 299.349,498	15	420.639,734 299.356,099	7.077
15	420.639,734 299.356,099	16	420.643,633 299.363,102	8.015
16	420.643,633 299.363,102	17	420.648,882 299.371,95	10.288
17	420.648,882 299.371,95	1	420.652,401 299.377,133	6.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:373

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1955, Jud. Dolj, T119, P1192,1192/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30130	Din acte: 1.261 Masurata: 1.174	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119,P 1192,P 1192/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119,P 1192,P 1192/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA S+P+1E
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119,P 1192,P 1192/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28363 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. CM NR.7, din 14/01/1997 emis de BNP DANA TOMITA (CM NR 66/22.12.2005 BNP MARINESCU , CERTIFICAT NR 2799/2006, PROCES VERBAL NR 2800/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **ONEA ANDREI**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 294)	
46771 / 31/10/2006		
Act Notarial nr. CVC 2582, din 01/01/2006 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ONEA ANDREI**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 294)	
74908 / 23/12/2009		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR.6, din 18/07/2007 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (SI PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR 7244/2009, AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 5/2007 SI PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR 7158/2009, CVC AUT NR 2582/2006 BNP ZAVOI AURELIAN PAUL, ANEXA 6 NR 2799/2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECONSTRUIRE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/16, cota initiala 16/16	A1.1, A1.3
	1) **ONEA ANDREI**, LIPSĂ CNP	
52549 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR 1547, din 12/08/2010 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **ONEA ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52549 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR 1547, din 12/08/2010 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46140 EURSI CELELALTE OBLIGATII AFERENTE CREDITULUI	A1, A1.1, A1.3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

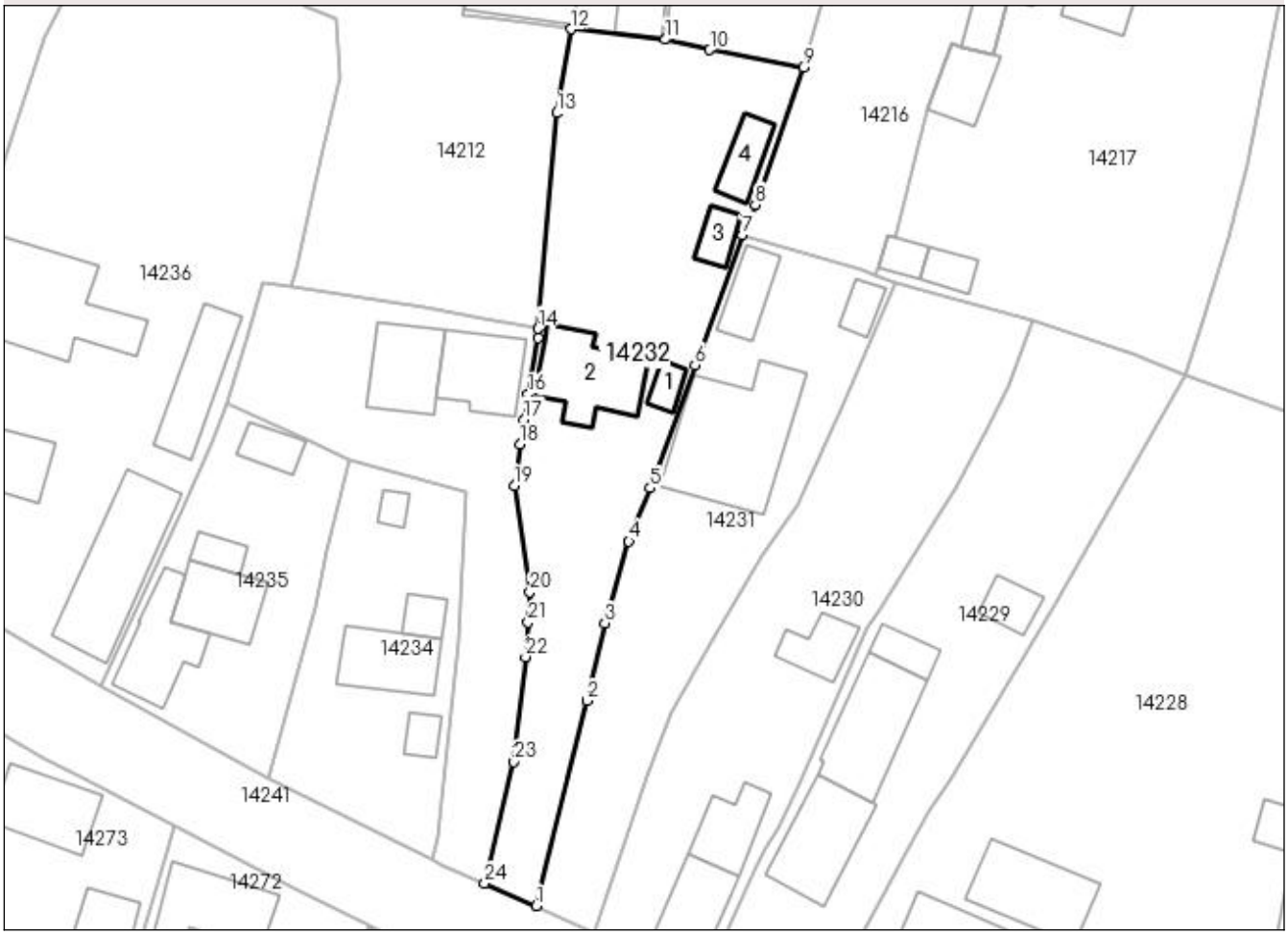
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30130	Din acte: 1.261 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	119	1192	-	
2	arabil	DA	367	119	1192/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA S+P+1E
A1.3		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.625,996 299.336,483	2	420.631,116 299.357,279	21.417
3	420.632,931 299.365,114	4	420.635,378 299.373,417	8.656
5	420.637,536 299.378,826	6	420.642,077 299.391,309	13.283
7	420.646,895 299.404,488	8	420.648,207 299.407,553	3.334
9	420.653,072 299.421,451	10	420.643,584 299.423,252	9.657
11	420.639,077 299.424,298	12	420.629,508 299.425,343	9.626
13	420.628,039 299.416,831	14	420.626,174 299.394,959	21.951
15	420.626,133 299.394,009	16	420.625,132 299.388,321	5.775
17	420.624,735 299.385,758	18	420.624,315 299.383,258	2.535
19	420.623,773 299.379,049	20	420.625,324 299.368,296	10.864
21	420.625,153 299.365,198	22	420.624,888 299.361,703	3.505
23	420.623,735 299.351,049	24	420.620,758 299.338,733	12.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.631,116 299.357,279	3	420.632,931 299.365,114	8.043
4	420.635,378 299.373,417	5	420.637,536 299.378,826	5.824
6	420.642,077 299.391,309	7	420.646,895 299.404,488	14.032
8	420.648,207 299.407,553	9	420.653,072 299.421,451	14.725
10	420.643,584 299.423,252	11	420.639,077 299.424,298	4.627
12	420.629,508 299.425,343	13	420.628,039 299.416,831	8.638
14	420.626,174 299.394,959	15	420.626,133 299.394,009	0.951
16	420.625,132 299.388,321	17	420.624,735 299.385,758	2.594
18	420.624,315 299.383,258	19	420.623,773 299.379,049	4.244
20	420.625,324 299.368,296	21	420.625,153 299.365,198	3.103
22	420.624,888 299.361,703	23	420.623,735 299.351,049	10.716
24	420.620,758 299.338,733	1	420.625,996 299.336,483	5.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1954, Jud. Dolj, T119, P1193

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.558 Masurata: 719	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT.10897, din 09/12/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTIRBU CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

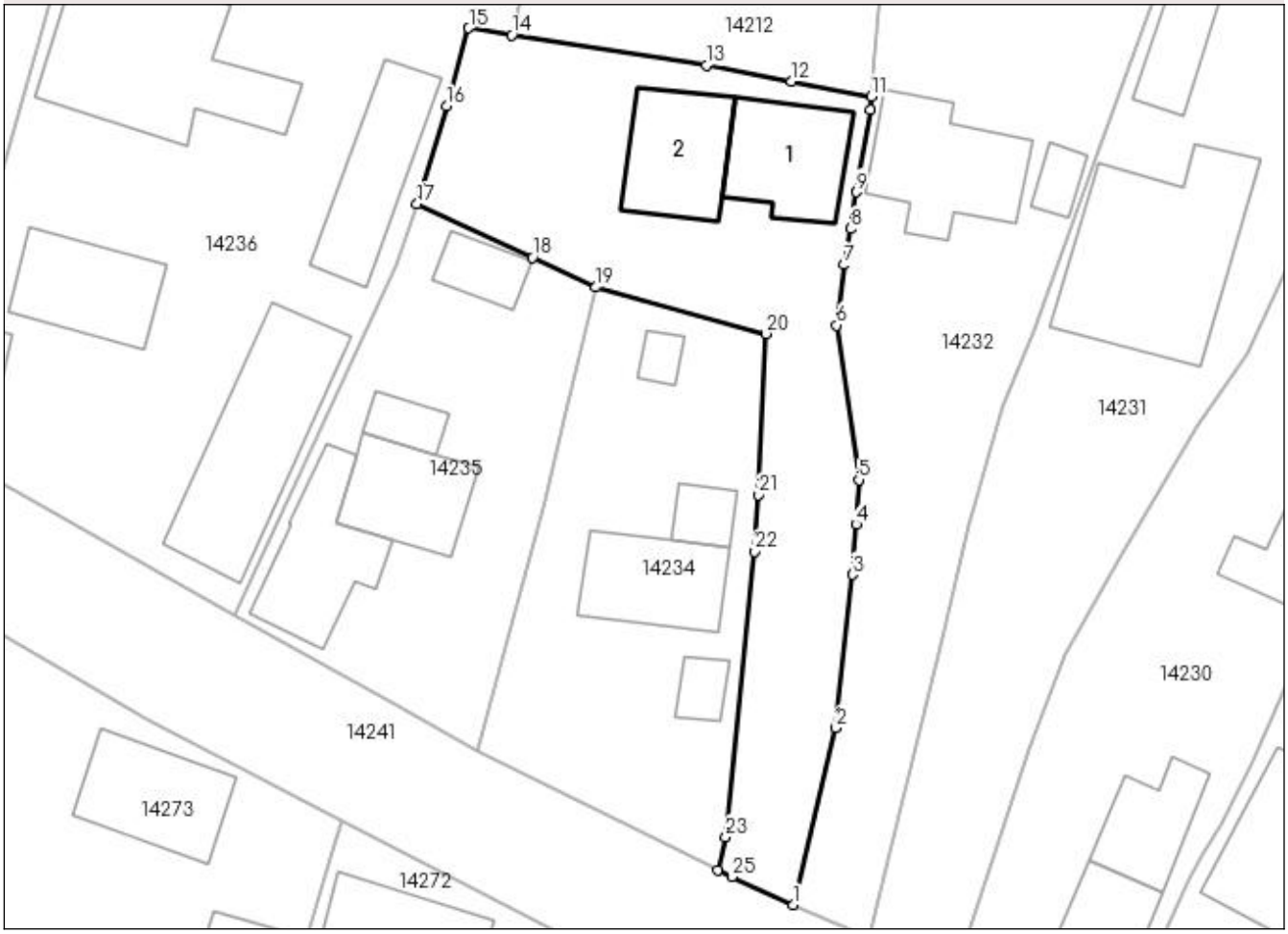
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.558 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	119	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.620,758 299.338,733	2	420.623,735 299.351,049	12.671
3	420.624,888 299.361,703	4	420.625,153 299.365,198	3.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.623,735 299.351,049	3	420.624,888 299.361,703	10.716
4	420.625,153 299.365,198	5	420.625,324 299.368,296	3.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.625,324 299.368,296	6	420.623,773 299.379,049	10.864
7	420.624,315 299.383,258	8	420.624,735 299.385,758	2.535
9	420.625,132 299.388,321	10	420.626,133 299.394,009	5.775
11	420.626,174 299.394,959	12	420.620,635 299.396,021	5.64
13	420.614,707 299.397,133	14	420.601,162 299.399,221	13.705
15	420.598,18 299.399,717	16	420.596,639 299.394,305	5.627
17	420.594,575 299.387,48	18	420.602,591 299.383,762	8.836
19	420.607,032 299.381,69	20	420.618,846 299.378,454	12.249
21	420.618,317 299.367,251	22	420.618,043 299.363,314	3.947
23	420.616,067 299.343,462	24	420.615,496 299.341,153	2.379
25	420.616,479 299.340,671	1	420.620,758 299.338,733	4.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.623,773 299.379,049	7	420.624,315 299.383,258	4.244
8	420.624,735 299.385,758	9	420.625,132 299.388,321	2.594
10	420.626,133 299.394,009	11	420.626,174 299.394,959	0.951
12	420.620,635 299.396,021	13	420.614,707 299.397,133	6.031
14	420.601,162 299.399,221	15	420.598,18 299.399,717	3.023
16	420.596,639 299.394,305	17	420.594,575 299.387,48	7.13
18	420.602,591 299.383,762	19	420.607,032 299.381,69	4.901
20	420.618,846 299.378,454	21	420.618,317 299.367,251	11.215
22	420.618,043 299.363,314	23	420.616,067 299.343,462	19.95
24	420.615,496 299.341,153	25	420.616,479 299.340,671	1.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1953, Jud. Dolj, T119, P1194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32592	Din acte: 500 Masurata: 540	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA CU PARTER. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1970 DIN CARAMIDA. ESTE COMPUSA DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA (BUCATARIE). ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1970 DIN CARAMIDA.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE DIN CHIRPICI.
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125016 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 3199, din 21/09/2016 emis de DEFTA CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE ADRIAN** 2) **VASILE SORINA-GABRIELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VASILE SORINA-GABRIELA** 2) **VASILE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32592	Din acte: 500 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	119	1194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA CU PARTER. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1970 DIN CARAMIDA. ESTE COMPUSA DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA(BUCATARIE). ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1970 DIN CARAMIDA.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE DIN CHIRPICI.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.598,79 299.349,387	2	420.615,496 299.341,153	18.625
2	420.615,496 299.341,153	3	420.616,067 299.343,462	2.379
3	420.616,067 299.343,462	4	420.618,043 299.363,314	19.95
4	420.618,043 299.363,314	5	420.618,317 299.367,251	3.947
5	420.618,317 299.367,251	6	420.618,846 299.378,454	11.215
6	420.618,846 299.378,454	7	420.607,032 299.381,69	12.249
7	420.607,032 299.381,69	8	420.604,771 299.372,462	9.501
8	420.604,771 299.372,462	9	420.603,514 299.366,868	5.733
9	420.603,514 299.366,868	1	420.598,79 299.349,387	18.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1951, Jud. Dolj, T119, P1195

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT.522, din 24/03/1999 emis de N.P. CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHMIDT IULIANA** 2) **SCHMIDT ION-DORU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SCHMIDT IULIANA** 2) **SCHMIDT ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	119	1195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.594,575 299.387,48	2	420.593,152 299.383,317	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.593,152 299.383,317	3	420.589,874 299.376,118	7.91
3	420.589,874 299.376,118	4	420.581,845 299.358,843	19.05
4	420.581,845 299.358,843	5	420.592,985 299.352,684	12.729
5	420.592,985 299.352,684	6	420.598,79 299.349,387	6.676
6	420.598,79 299.349,387	7	420.603,514 299.366,868	18.108
7	420.603,514 299.366,868	8	420.604,771 299.372,462	5.733
8	420.604,771 299.372,462	9	420.607,032 299.381,69	9.501
9	420.607,032 299.381,69	10	420.602,591 299.383,762	4.901
10	420.602,591 299.383,762	1	420.594,575 299.387,48	8.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, 196/1,1196/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33672	Din acte: 2.062 Masurata: 2.260	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, P1196/1, P1196/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla (1922), nivel P
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, P1196/1, P1196/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla (1922), nivel P
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, P1196/1, P1196/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tabla (1940), nivel P
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, P1196/1, P1196/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa (1990), nivel P
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1949, Jud. Dolj, T119, P1196, P1196/1, P1196/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (1990), nivel P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192466 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. CM 177, din 16/12/2010 emis de NP STEFANESCU FLORIANA (ACT ADMINISTRATIV NR CNS 4401 DIN 07.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TDP 1933-1981 DIN 09.04.2002, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT NOTARIAL NR CM 261 DIN 21.02.1990, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA 5180 DIN 13.09.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIRIŢESCU MARIA**	
	OBSERVATII: DEF. STAICUSI MARIN, STAICUSI IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

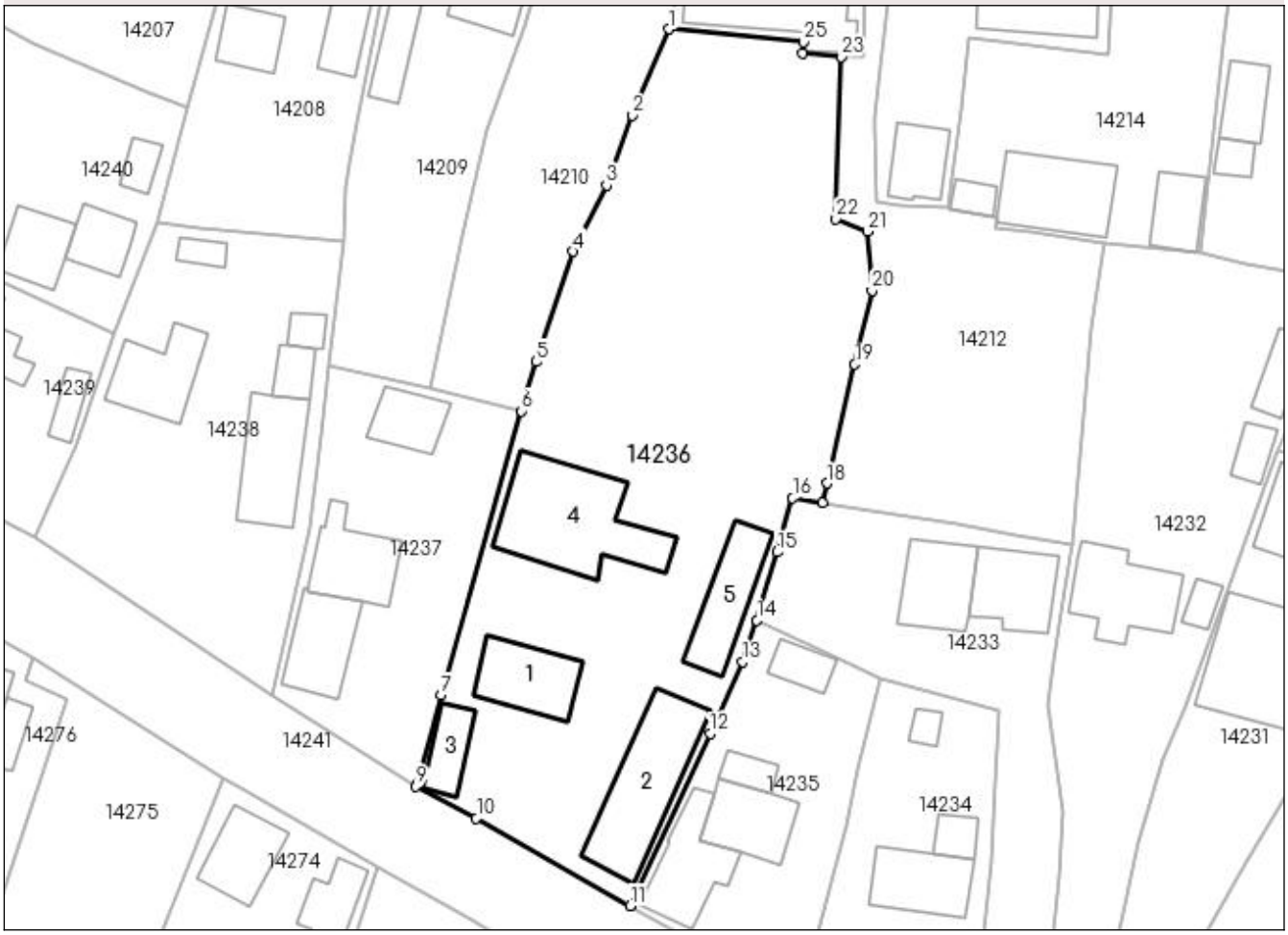
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33672	Din acte: 2.062 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	119	1196, 196/1	-	
2	livada	DA	1.229	119	1196/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla (1922), nivel P
A1.2		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla (1922), nivel P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tabla (1940), nivel P
A1.4		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa (1990), nivel P
A1.5		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (1990), nivel P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.585,77 299.446,732	2	420.582,066 299.438,117	9.378
3	420.579,482 299.431,089	4	420.576,171 299.424,451	7.418
5	420.572,454 299.413,395	6	420.570,954 299.408,447	5.17
7	420.562,877 299.379,95	8	420.560,56 299.371,056	9.191
9	420.560,382 299.370,819	10	420.566,435 299.367,628	6.843
11	420.581,845 299.358,843	12	420.589,874 299.376,118	19.05
13	420.593,152 299.383,317	14	420.594,575 299.387,48	4.399
15	420.596,639 299.394,305	16	420.598,18 299.399,717	5.627
17	420.601,162 299.399,221	18	420.601,615 299.401,184	2.015
19	420.604,41 299.413,135	20	420.606,138 299.420,535	7.599
21	420.605,653 299.426,468	22	420.602,521 299.427,692	3.362
23	420.603,058 299.443,966	24	420.599,183 299.444,282	3.888
25	420.599,238 299.445,428	1	420.585,77 299.446,732	13.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.582,066 299.438,117	3	420.579,482 299.431,089	7.488
4	420.576,171 299.424,451	5	420.572,454 299.413,395	11.664
6	420.570,954 299.408,447	7	420.562,877 299.379,95	29.62
8	420.560,56 299.371,056	9	420.560,382 299.370,819	0.296
10	420.566,435 299.367,628	11	420.581,845 299.358,843	17.738
12	420.589,874 299.376,118	13	420.593,152 299.383,317	7.91
14	420.594,575 299.387,48	15	420.596,639 299.394,305	7.13
16	420.598,18 299.399,717	17	420.601,162 299.399,221	3.023
18	420.601,615 299.401,184	19	420.604,41 299.413,135	12.273
20	420.606,138 299.420,535	21	420.605,653 299.426,468	5.953
22	420.602,521 299.427,692	23	420.603,058 299.443,966	16.283
24	420.599,183 299.444,282	25	420.599,238 299.445,428	1.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1948, Jud. Dolj, T119, P1197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31585	Din acte: 612 Masurata: 636	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1948, Jud. Dolj, T 119, P 1197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit, construita din caramida,acoperita cu tabla construita in anul 1960, cu 2 camere si dependintele aferente, Suprafata utila= 36.74 mp, Suprafata totala = 50.63 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1948, Jud. Dolj, T 119, P 1197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca,construita din caramida,acoperita cu tigla construita in anul 1940, cu 2 camere, Suprafata utila= 46.31 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1948, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91223 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. CM NR.213, din 01/11/2007 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (TDP NR. 2182/31-01-2003 EMIS DE CJ DOLJ; CM NR. 212/01-11-2007 EMIS DE BNP STEFANESCU FLORIANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STOICU GELU**	
72609 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4, din 12/02/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT ADMINISTRATIV NR. INCHEIERE DE INDREPTARE NR.3/22-06-2015 EMIS DE IONASCU NICOLAE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STOICU GELU**	
93599 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR.425, din 06/08/2015 emis de NP. IONASCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **STOICU GELU**	
72609 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.4, din 12/02/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT ADMINISTRATIV NR. INCHEIERE DE INDREPTARE NR.3/22-06-2015 EMIS DE IONASCU NICOLAE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICU GELU**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOICU GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

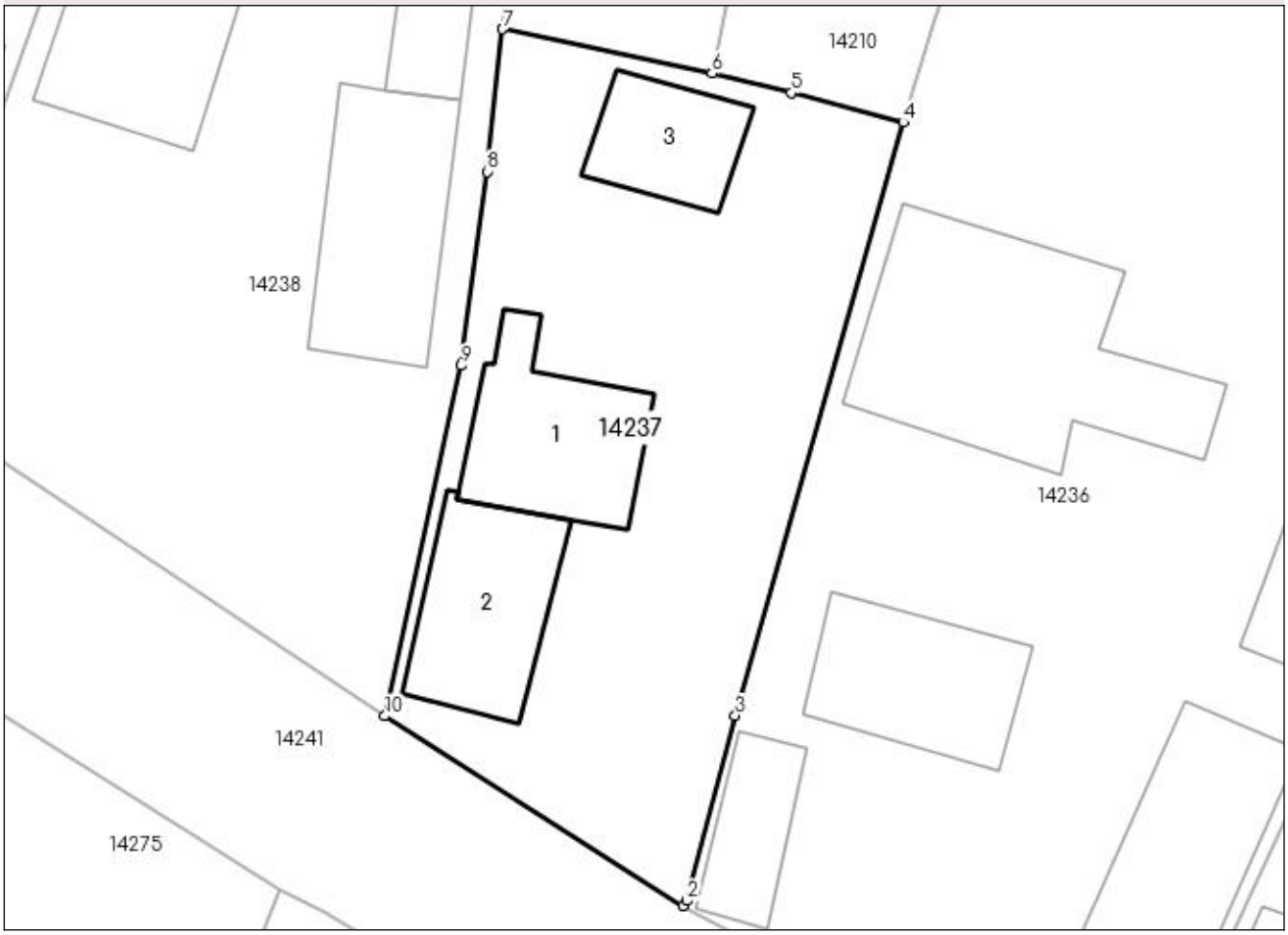
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31585	Din acte: 612 Masurata: 636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	119	1197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa de locuit,construita din caramida,acoperita cu tabla construita in anul 1960, cu 2 camere si dependintele aferente, Suprafata utila= 36.74 mp, Suprafata totala = 50.63 mp
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca,construita din caramida, acoperita cu tigla construita in anul 1940, cu 2 camere, Suprafata utila= 46.31 mp
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.560,382 299.370,819	2	420.560,56 299.371,056	0.296
2	420.560,56 299.371,056	3	420.562,877 299.379,95	9.191
3	420.562,877 299.379,95	4	420.570,954 299.408,447	29.62
4	420.570,954 299.408,447	5	420.565,568 299.409,859	5.568
5	420.565,568 299.409,859	6	420.561,754 299.410,805	3.93
6	420.561,754 299.410,805	7	420.551,696 299.412,927	10.279
7	420.551,696 299.412,927	8	420.550,956 299.406,081	6.886
8	420.550,956 299.406,081	9	420.549,712 299.396,764	9.4
9	420.549,712 299.396,764	10	420.546,029 299.379,932	17.23
10	420.546,029 299.379,932	1	420.560,382 299.370,819	17.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj, T119, P1198,1198/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35215	Din acte: 620 Masurata: 925	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1198, 1198/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 1198, 1198/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201636 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 1783, din 16/08/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI TONE** 2) **BUTOI CONSTANTA MIRELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTOI CONSTANTA MIRELA** 2) **BUTOI TONE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUTOI TONE** 2) **BUTOI CONSTANTA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
201636 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 1783, din 16/08/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRETU VIOREL NICUSOR**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRETU VIOREL NICUSOR**	

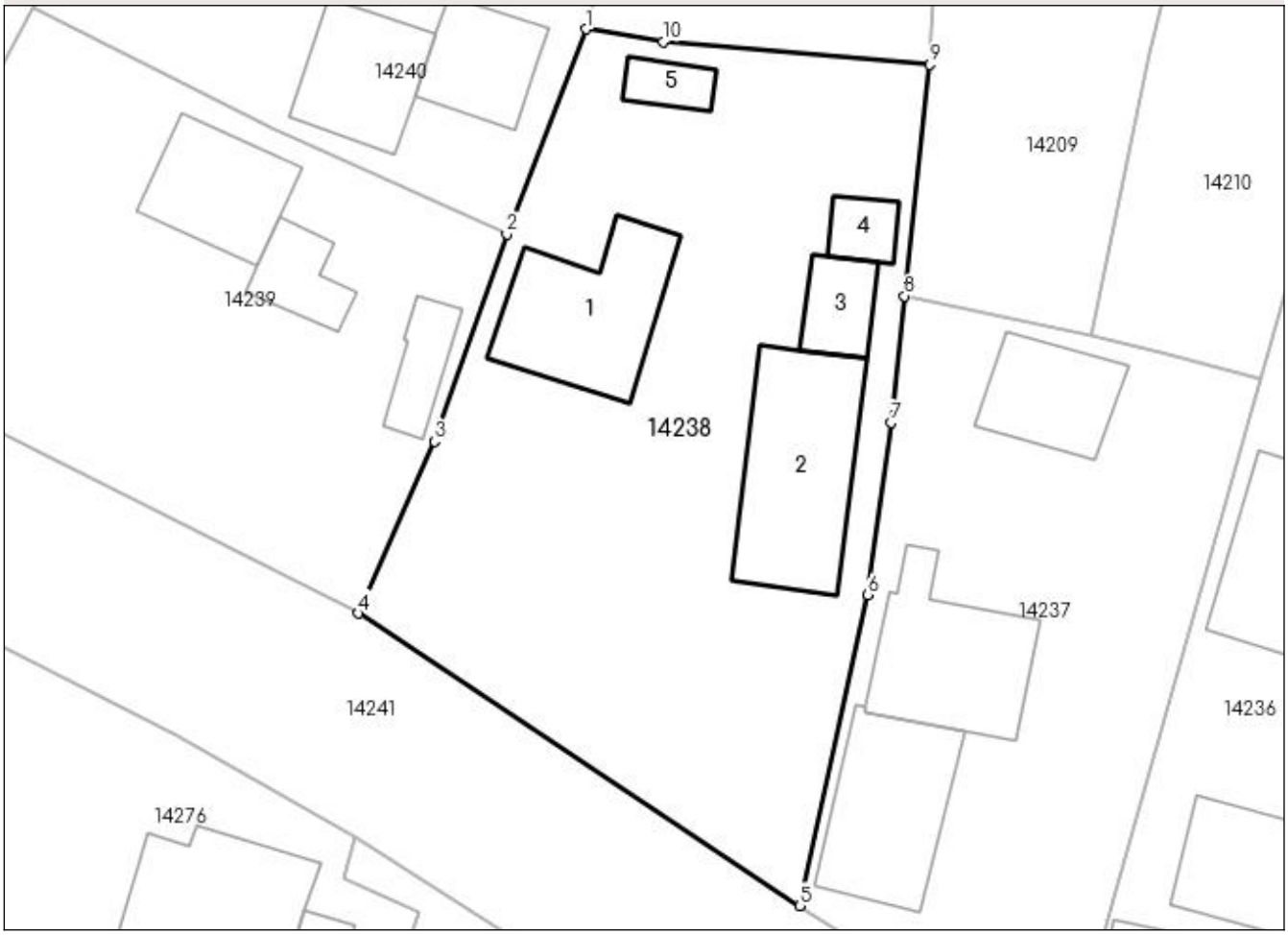
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35215	Din acte: 620 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	119	1198,1198/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.534,432 299.427,37	2	420.530,161 299.416,264	11.899
2	420.530,161 299.416,264	3	420.526,242 299.405,065	11.865
3	420.526,242 299.405,065	4	420.522,125 299.395,754	10.181
4	420.522,125 299.395,754	5	420.546,029 299.379,932	28.666
5	420.546,029 299.379,932	6	420.549,712 299.396,764	17.23
6	420.549,712 299.396,764	7	420.550,956 299.406,081	9.4
7	420.550,956 299.406,081	8	420.551,696 299.412,927	6.886
8	420.551,696 299.412,927	9	420.553,051 299.425,461	12.607
9	420.553,051 299.425,461	10	420.538,628 299.426,697	14.476
10	420.538,628 299.426,697	1	420.534,432 299.427,37	4.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1943, Jud. Dolj, T119, P1199

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 645	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.273, din 06/11/2019 emis de N.P. DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU MILICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STEFANESCU MILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	1199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.522,125 299.395,754	2	420.526,242 299.405,065	10.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.526,242 299.405,065	3	420.530,161 299.416,264	11.865
3	420.530,161 299.416,264	4	420.517,468 299.421,997	13.928
4	420.517,468 299.421,997	5	420.504,548 299.428,542	14.483
5	420.504,548 299.428,542	6	420.495,473 299.411,918	18.94
6	420.495,473 299.411,918	7	420.494,385 299.409,704	2.467
7	420.494,385 299.409,704	8	420.498,358 299.407,757	4.424
8	420.498,358 299.407,757	1	420.522,125 299.395,754	26.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1940, Jud. Dolj, T119, P1200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 635 Masurata: 621	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2826, din 14/06/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETE DINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULETE DINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

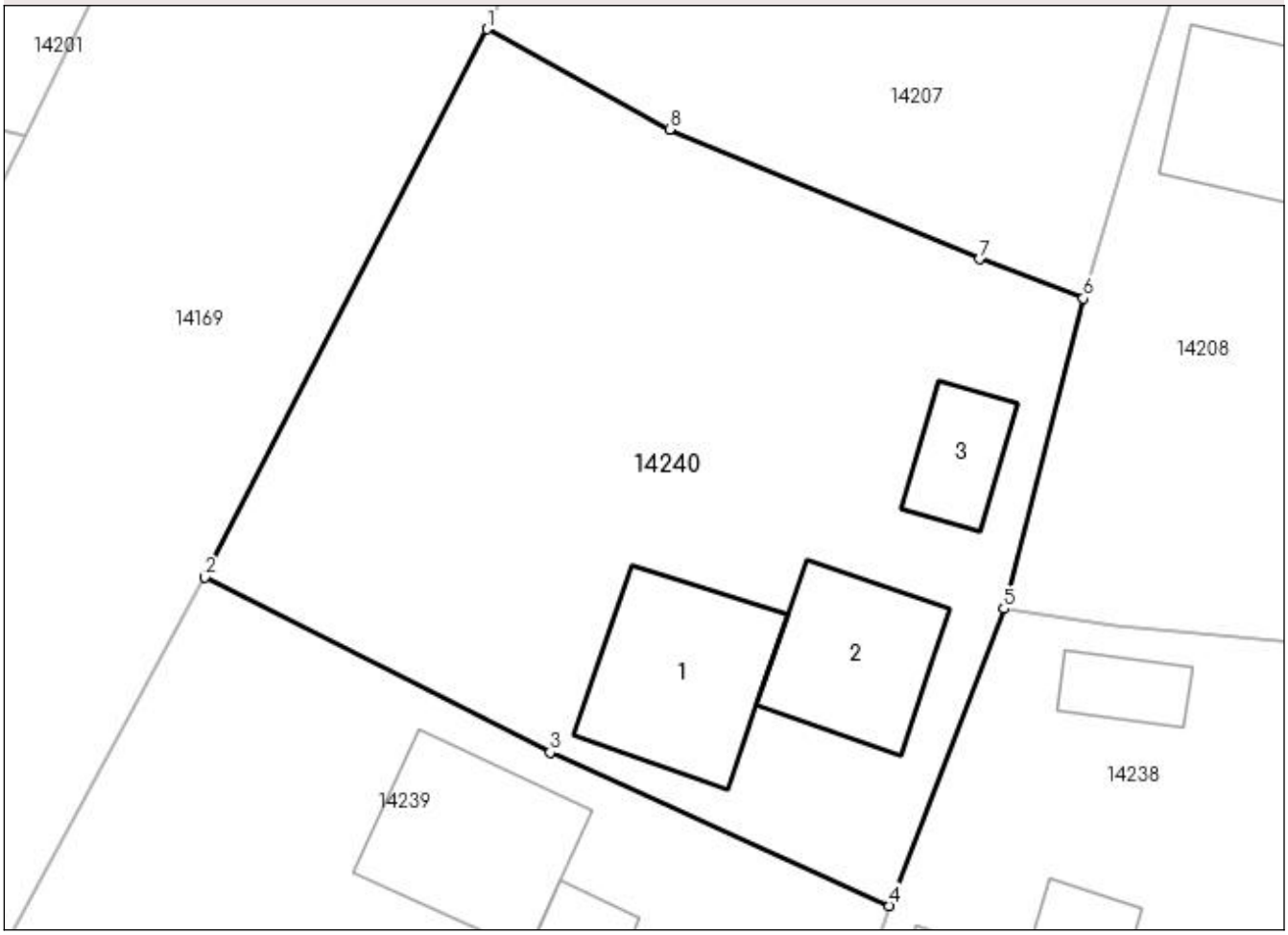
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 635 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	119	1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.515,106 299.449,025	2	420.504,548 299.428,542	23.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.504,548 299.428,542	3	420.517,468 299.421,997	14.483
3	420.517,468 299.421,997	4	420.530,161 299.416,264	13.928
4	420.530,161 299.416,264	5	420.534,432 299.427,37	11.899
5	420.534,432 299.427,37	6	420.537,408 299.438,969	11.975
6	420.537,408 299.438,969	7	420.533,532 299.440,438	4.145
7	420.533,532 299.440,438	8	420.521,929 299.445,275	12.571
8	420.521,929 299.445,275	1	420.515,106 299.449,025	7.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1097

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.960 Masurata: 6.758	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

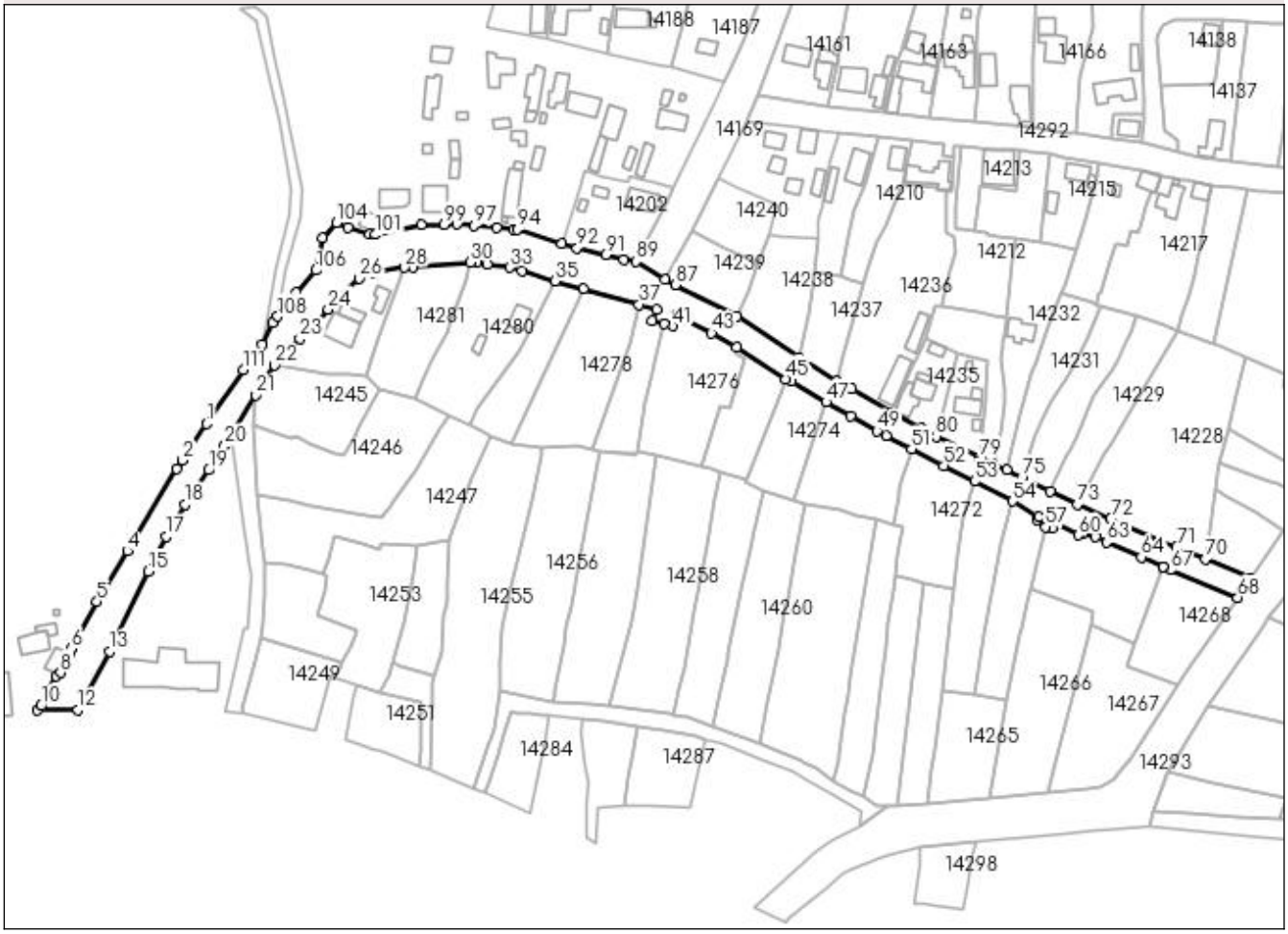
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.960 Masurata: 6.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.758	-	DC 1097	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.317,647 299.354,31	2	420.308,503 299.340,213	16.803
4	420.287,163 299.305,3	5	420.275,499 299.285,856	22.674
7	420.265,333 299.265,573	8	420.261,467 299.258,461	8.095
10	420.254,007 299.245,706	11	420.252,605 299.243,936	2.258
13	420.280,356 299.266,611	14	420.282,346 299.270,222	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.308,503 299.340,213	3	420.306,198 299.336,912	4.026
5	420.275,499 299.285,856	6	420.265,73 299.267,75	20.573
8	420.261,467 299.258,461	9	420.259,842 299.256,967	2.207
11	420.252,605 299.243,936	12	420.268,167 299.244,238	15.565
14	420.282,346 299.270,222	15	420.295,258 299.297,362	30.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.306,198 299.336,912	4	420.287,163 299.305,3	36.901
6	420.265,73 299.267,75	7	420.265,333 299.265,573	2.213
9	420.259,842 299.256,967	10	420.254,007 299.245,706	12.683
12	420.268,167 299.244,238	13	420.280,356 299.266,611	25.478
15	420.295,258 299.297,362	16	420.297,887 299.303,124	6.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.297,887 299.303,124	17	420.302,192 299.310,795	8.796
19	420.318,613 299.336,408	20	420.324,798 299.345,846	11.284
22	420.343,96 299.376,843	23	420.353,699 299.386,989	14.063
25	420.369,468 299.403,083	26	420.376,623 299.410,244	10.123
28	420.394,082 299.414,444	29	420.397,099 299.414,489	3.017
31	420.421,737 299.416,283	32	420.426,016 299.415,716	4.316
34	420.439,145 299.413,237	35	420.452,155 299.409,31	13.59
37	420.484,419 299.400,231	38	420.491,218 299.398,274	7.075
40	420.493,945 299.392,879	41	420.497,332 299.391,917	3.521
43	420.512,292 299.389,215	44	420.521,897 299.383,619	11.116
46	420.543,118 299.370,517	47	420.556,505 299.362,642	15.531
49	420.575,959 299.351,536	50	420.579,715 299.349,617	4.218
52	420.601,735 299.338,191	53	420.613,64 299.332,138	13.355
55	420.638,408 299.318,493	56	420.637,626 299.317,172	1.535
58	420.643,669 299.314,166	59	420.644,621 299.315,844	1.929
61	420.655,306 299.312,006	62	420.660,375 299.310,766	5.218
64	420.677,921 299.303,004	65	420.686,367 299.299,17	9.275
67	420.689,101 299.298,021	68	420.715,058 299.287,381	28.053
70	420.702,508 299.302,169	71	420.691,528 299.306,94	11.972
73	420.653,317 299.323,313	74	420.642,652 299.328,088	11.685
76	420.625,996 299.336,483	77	420.620,758 299.338,733	5.701
79	420.615,496 299.341,153	80	420.598,79 299.349,387	18.625
82	420.581,845 299.358,843	83	420.566,435 299.367,628	17.738
85	420.546,029 299.379,932	86	420.522,125 299.395,754	28.666
88	420.494,385 299.409,704	89	420.483,105 299.416,831	13.343
91	420.471,471 299.419,344	92	420.460,516 299.422,018	11.277
94	420.437,42 299.429,19	95	420.436,08 299.429,27	1.342
97	420.420,874 299.430,629	98	420.414,221 299.431,313	6.688
100	420.400,521 299.430,87	101	420.382,875 299.427,109	18.042
103	420.372,117 299.429,696	104	420.367,864 299.431,768	4.731
106	420.359,924 299.413,375	107	420.352,171 299.404,825	11.542
109	420.343,225 299.393,168	110	420.339,06 299.384,768	9.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.302,192 299.310,795	18	420.309,293 299.323,219	14.31
20	420.324,798 299.345,846	21	420.336,693 299.365,315	22.815
23	420.353,699 299.386,989	24	420.364,602 299.398,434	15.807
26	420.376,623 299.410,244	27	420.382,404 299.412,424	6.178
29	420.397,099 299.414,489	30	420.419,269 299.416,422	22.254
32	420.426,016 299.415,716	33	420.434,47 299.414,508	8.54
35	420.452,155 299.409,31	36	420.462,963 299.406,406	11.191
38	420.491,218 299.398,274	39	420.489,516 299.393,985	4.614
41	420.497,332 299.391,917	42	420.498,776 299.396,041	4.369
44	420.521,897 299.383,619	45	420.540,995 299.371,589	22.571
47	420.556,505 299.362,642	48	420.565,898 299.357,397	10.758
50	420.579,715 299.349,617	51	420.589,332 299.344,639	10.829
53	420.613,64 299.332,138	54	420.628,31 299.324,436	16.569
56	420.637,626 299.317,172	57	420.641,049 299.314,534	4.322
59	420.644,621 299.315,844	60	420.653,519 299.311,42	9.937
62	420.660,375 299.310,766	63	420.664,611 299.308,598	4.759
65	420.686,367 299.299,17	66	420.686,484 299.299,128	0.124
68	420.715,058 299.287,381	69	420.719,978 299.294,689	8.81
71	420.691,528 299.306,94	72	420.666,181 299.317,775	27.566
74	420.642,652 299.328,088	75	420.631,882 299.333,643	12.118
77	420.620,758 299.338,733	78	420.616,479 299.340,671	4.697
80	420.598,79 299.349,387	81	420.592,985 299.352,684	6.676
83	420.566,435 299.367,628	84	420.560,382 299.370,819	6.843
86	420.522,125 299.395,754	87	420.498,358 299.407,757	26.626
89	420.483,105 299.416,831	90	420.478,581 299.417,54	4.579
92	420.460,516 299.422,018	93	420.454,609 299.423,746	6.155
95	420.436,08 299.429,27	96	420.429,529 299.429,909	6.582
98	420.414,221 299.431,313	99	420.409,263 299.431,072	4.964
101	420.382,875 299.427,109	102	420.380,595 299.427,297	2.288
104	420.367,864 299.431,768	105	420.362,41 299.425,946	7.978
107	420.352,171 299.404,825	108	420.345,126 299.395,646	11.571
110	420.339,06 299.384,768	111	420.331,906 299.374,98	12.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.309,293 299.323,219	19	420.318,613 299.336,408	16.15
21	420.336,693 299.365,315	22	420.343,96 299.376,843	13.627
24	420.364,602 299.398,434	25	420.369,468 299.403,083	6.73
27	420.382,404 299.412,424	28	420.394,082 299.414,444	11.852
30	420.419,269 299.416,422	31	420.421,737 299.416,283	2.472
33	420.434,47 299.414,508	34	420.439,145 299.413,237	4.845
36	420.462,963 299.406,406	37	420.484,419 299.400,231	22.327
39	420.489,516 299.393,985	40	420.493,945 299.392,879	4.565
42	420.498,776 299.396,041	43	420.512,292 299.389,215	15.142
45	420.540,995 299.371,589	46	420.543,118 299.370,517	2.378
48	420.565,898 299.357,397	49	420.575,959 299.351,536	11.643
51	420.589,332 299.344,639	52	420.601,735 299.338,191	13.979
54	420.628,31 299.324,436	55	420.638,408 299.318,493	11.717
57	420.641,049 299.314,534	58	420.643,669 299.314,166	2.646
60	420.653,519 299.311,42	61	420.655,306 299.312,006	1.881
63	420.664,611 299.308,598	64	420.677,921 299.303,004	14.438
66	420.686,484 299.299,128	67	420.689,101 299.298,021	2.841
69	420.719,978 299.294,689	70	420.702,508 299.302,169	19.004
72	420.666,181 299.317,775	73	420.653,317 299.323,313	14.005
75	420.631,882 299.333,643	76	420.625,996 299.336,483	6.535
78	420.616,479 299.340,671	79	420.615,496 299.341,153	1.095
81	420.592,985 299.352,684	82	420.581,845 299.358,843	12.729
84	420.560,382 299.370,819	85	420.546,029 299.379,932	17.002
87	420.498,358 299.407,757	88	420.494,385 299.409,704	4.424
90	420.478,581 299.417,54	91	420.471,471 299.419,344	7.335
93	420.454,609 299.423,746	94	420.437,42 299.429,19	18.03
96	420.429,529 299.429,909	97	420.420,874 299.430,629	8.685
99	420.409,263 299.431,072	100	420.400,521 299.430,87	8.744
102	420.380,595 299.427,297	103	420.372,117 299.429,696	8.811
105	420.362,41 299.425,946	106	420.359,924 299.413,375	12.814
108	420.345,126 299.395,646	109	420.343,225 299.393,168	3.123
111	420.331,906 299.374,98	1	420.317,647 299.354,31	25.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:618
Nr. cadastral vechi:676

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1025, Jud. Dolj, T119, P1099

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34072	Din acte: 2.042 Masurata: 2.084	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:428 mp; S. construita desfasurata:428 mp; C1- cu destinatia -scoala fete, cu Sc-428 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60921 / 11/08/2008		
Act Normativ nr. HG 965, din 01/01/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOT. NR. 6/1999 CONS LOCAL AL COMUNEI LEU REFERAT DE LEGALITATE NR. 7511/2006 PREFECTUL JUD DOLJ, ANEXA LA HOT NR. 965/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LEU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL LEU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

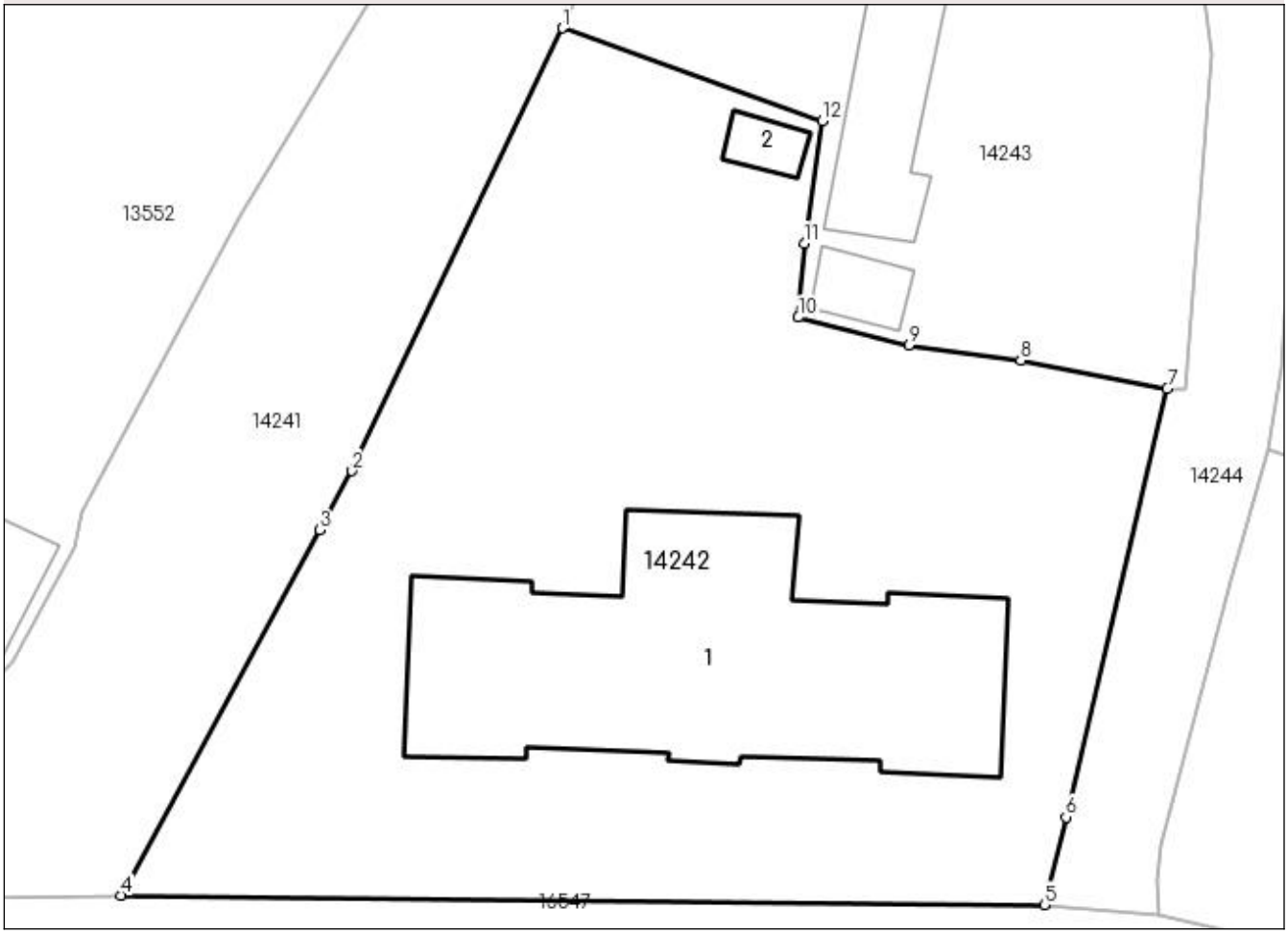
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34072	Din acte: 2.042 Masurata: 2.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.084	119	1099	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	428	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:428 mp; S. construita desfasurata:428 mp; C1- cu destinatia -scoala fete, cu Sc- 428 mp
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.295,258 299.297,362	2	420.282,346 299.270,222	30.055
2	420.282,346 299.270,222	3	420.280,356 299.266,611	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.280,356 299.266,611	4	420.268,167 299.244,238	25.478
4	420.268,167 299.244,238	5	420.324,786 299.243,656	56.622
5	420.324,786 299.243,656	6	420.326,112 299.249,02	5.525
6	420.326,112 299.249,02	7	420.332,31 299.275,274	26.976
7	420.332,31 299.275,274	8	420.323,334 299.277,0	9.14
8	420.323,334 299.277,0	9	420.316,484 299.277,951	6.916
9	420.316,484 299.277,951	10	420.309,692 299.279,643	7.0
10	420.309,692 299.279,643	11	420.310,072 299.284,173	4.546
11	420.310,072 299.284,173	12	420.311,152 299.291,668	7.572
12	420.311,152 299.291,668	1	420.295,258 299.297,362	16.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1925, Jud. Dolj, T119, P1098, 1098/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.601	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3347, din 24/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEOROCEANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEOROCEANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	119	1098	-	
2	arabil	DA	601	119	1098/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.295,258 299.297,362	2	420.311,152 299.291,668	16.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.311,152 299.291,668	3	420.310,072 299.284,173	7.572
3	420.310,072 299.284,173	4	420.309,692 299.279,643	4.546
4	420.309,692 299.279,643	5	420.316,484 299.277,951	7.0
5	420.316,484 299.277,951	6	420.323,334 299.277,0	6.916
6	420.323,334 299.277,0	7	420.332,31 299.275,274	9.14
7	420.332,31 299.275,274	8	420.333,441 299.275,221	1.132
8	420.333,441 299.275,221	9	420.335,037 299.295,75	20.591
9	420.335,037 299.295,75	10	420.334,617 299.299,307	3.582
10	420.334,617 299.299,307	11	420.333,198 299.309,437	10.229
11	420.333,198 299.309,437	12	420.332,077 299.313,679	4.388
12	420.332,077 299.313,679	13	420.328,722 299.340,268	26.8
13	420.328,722 299.340,268	14	420.327,97 299.345,67	5.454
14	420.327,97 299.345,67	15	420.324,798 299.345,846	3.177
15	420.324,798 299.345,846	16	420.318,613 299.336,408	11.284
16	420.318,613 299.336,408	17	420.309,293 299.323,219	16.15
17	420.309,293 299.323,219	18	420.302,192 299.310,795	14.31
18	420.302,192 299.310,795	19	420.297,887 299.303,124	8.796
19	420.297,887 299.303,124	1	420.295,258 299.297,362	6.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1097/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

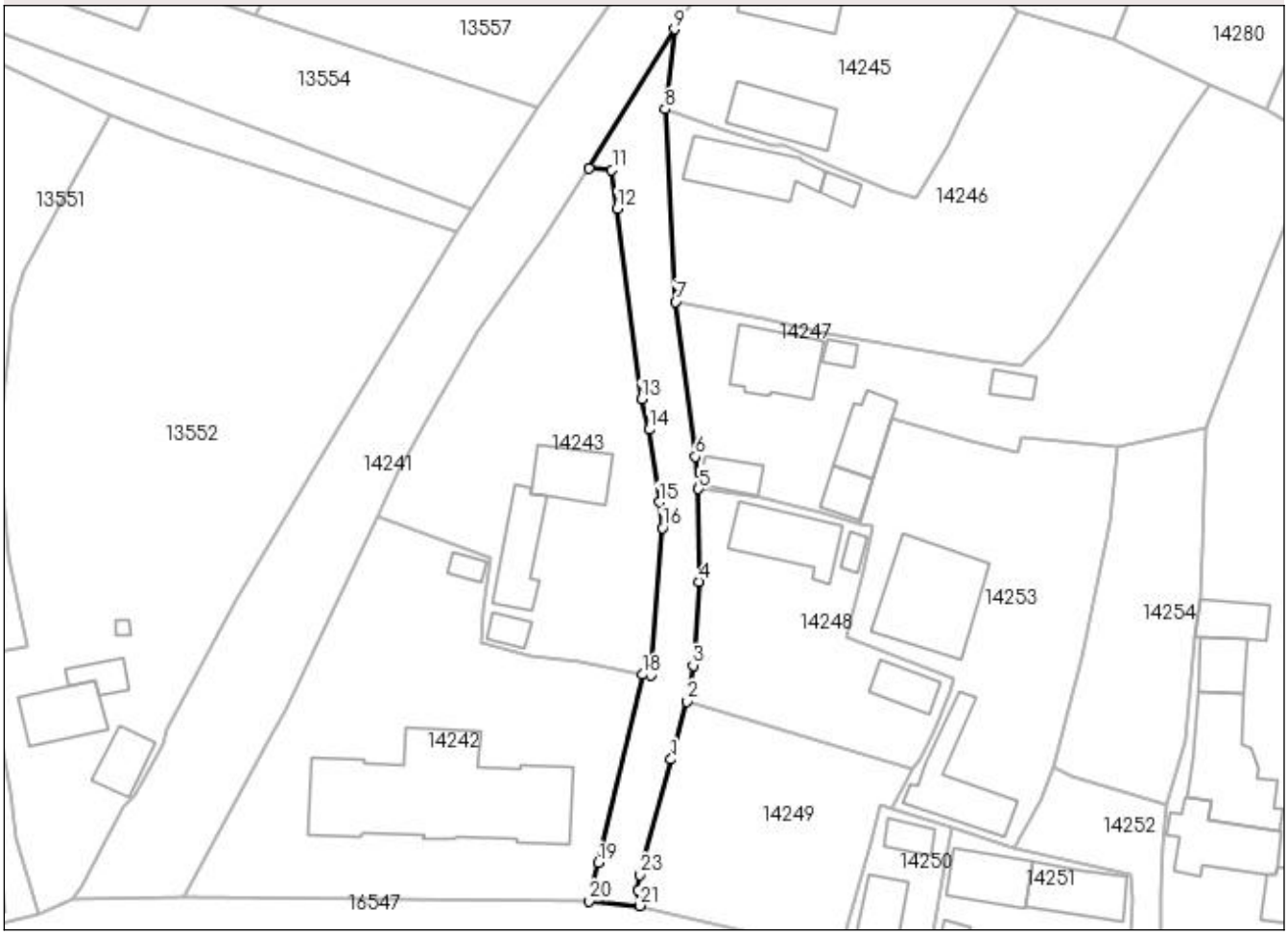
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	753	-	DC 1097/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.336,248 299.263,427	2	420.338,448 299.271,508	8.375
3	420.339,323 299.276,545	4	420.340,147 299.288,257	11.741
5	420.340,088 299.301,179	6	420.339,632 299.305,668	4.512
7	420.336,86 299.327,265	8	420.335,405 299.354,16	26.934
9	420.336,693 299.365,315	10	420.324,798 299.345,846	22.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.338,448 299.271,508	3	420.339,323 299.276,545	5.112
4	420.340,147 299.288,257	5	420.340,088 299.301,179	12.922
6	420.339,632 299.305,668	7	420.336,86 299.327,265	21.774
8	420.335,405 299.354,16	9	420.336,693 299.365,315	11.229
10	420.324,798 299.345,846	11	420.327,97 299.345,67	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.327,97 299.345,67	12	420.328,722 299.340,268	5.454
13	420.332,077 299.313,679	14	420.333,198 299.309,437	4.388
15	420.334,617 299.299,307	16	420.335,037 299.295,75	3.582
17	420.333,441 299.275,221	18	420.332,31 299.275,274	1.132
19	420.326,112 299.249,02	20	420.324,786 299.243,656	5.525
21	420.331,866 299.243,016	22	420.331,646 299.245,143	2.138
23	420.331,91 299.247,319	1	420.336,248 299.263,427	16.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.328,722 299.340,268	13	420.332,077 299.313,679	26.8
14	420.333,198 299.309,437	15	420.334,617 299.299,307	10.229
16	420.335,037 299.295,75	17	420.333,441 299.275,221	20.591
18	420.332,31 299.275,274	19	420.326,112 299.249,02	26.976
20	420.324,786 299.243,656	21	420.331,866 299.243,016	7.109
22	420.331,646 299.245,143	23	420.331,91 299.247,319	2.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1928, Jud. Dolj, T119, P1123, 1123/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.151 Masurata: 1.139	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2082, din 14/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU VERONEL UŢA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ION**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU VERONEL UŢA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

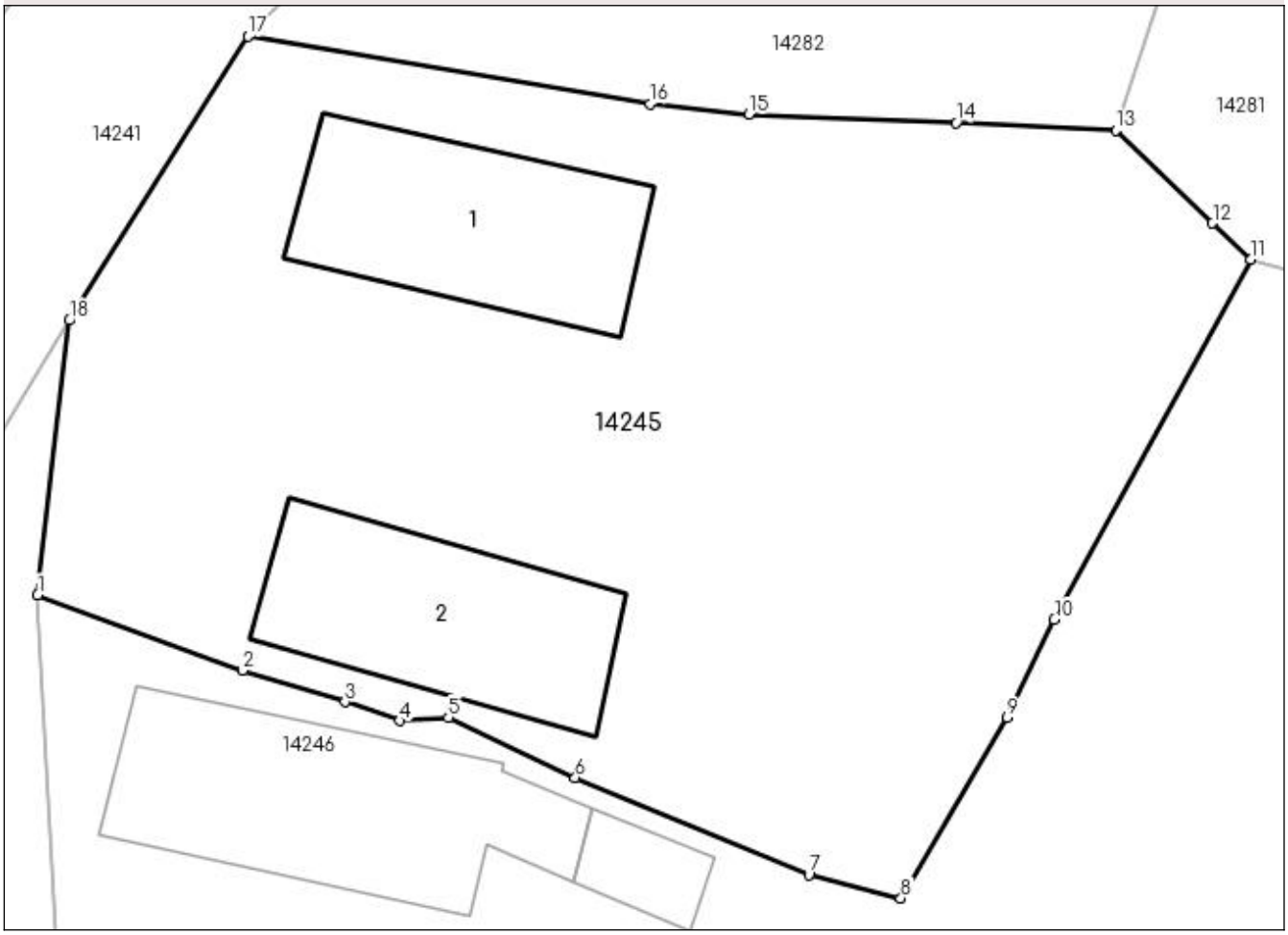
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.151 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	119	1123	-	
2	arabil	DA	626	119	1123/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.335,405 299.354,16	2	420.343,734 299.351,098	8.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.343,734 299.351,098	3	420.347,898 299.349,825	4.354
3	420.347,898 299.349,825	4	420.350,112 299.349,059	2.343
4	420.350,112 299.349,059	5	420.352,096 299.349,19	1.988
5	420.352,096 299.349,19	6	420.357,246 299.346,749	5.699
6	420.357,246 299.346,749	7	420.366,74 299.342,811	10.278
7	420.366,74 299.342,811	8	420.370,482 299.341,848	3.864
8	420.370,482 299.341,848	9	420.374,791 299.349,188	8.511
9	420.374,791 299.349,188	10	420.376,71 299.353,17	4.42
10	420.376,71 299.353,17	11	420.384,682 299.367,797	16.658
11	420.384,682 299.367,797	12	420.383,142 299.369,262	2.126
12	420.383,142 299.369,262	13	420.379,208 299.373,039	5.454
13	420.379,208 299.373,039	14	420.372,724 299.373,332	6.491
14	420.372,724 299.373,332	15	420.364,305 299.373,679	8.426
15	420.364,305 299.373,679	16	420.360,296 299.374,101	4.031
16	420.360,296 299.374,101	17	420.343,96 299.376,843	16.565
17	420.343,96 299.376,843	18	420.336,693 299.365,315	13.627
18	420.336,693 299.365,315	1	420.335,405 299.354,16	11.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1927, Jud. Dolj, T119, P1122, 1122/1 1122/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.943 Masurata: 2.029	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.714, din 13/07/2011 emis de N.P. BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRU DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

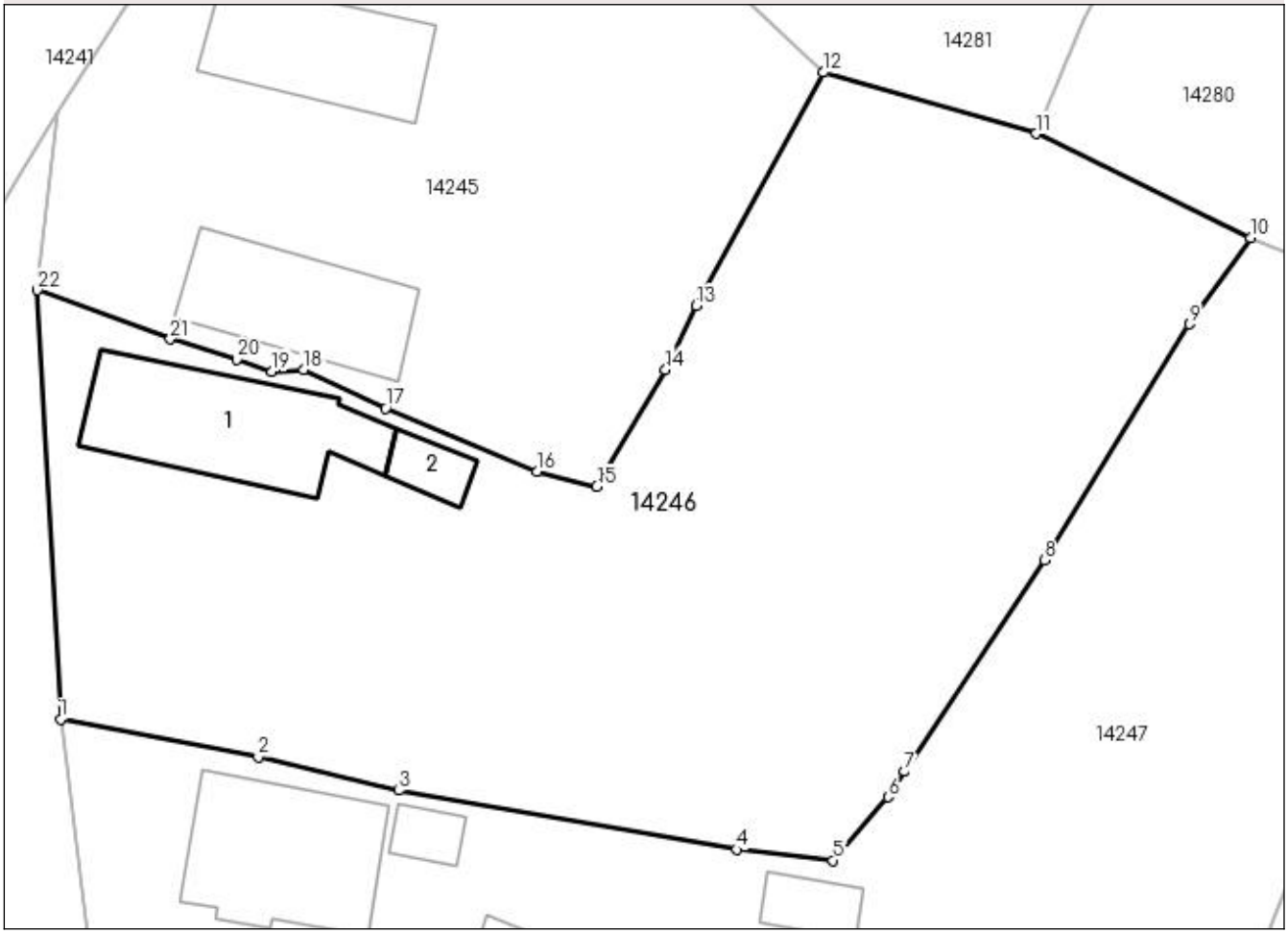
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.943 Masurata: 2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	119	1122	-	
2	arabil	DA	1.261	119	1122/1 1122/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.336,86 299.327,265	2	420.349,232 299.324,914	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.349,232 299.324,914	3	420.358,071 299.322,802	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.358,071 299.322,802	4	420.379,243 299.319,102	21.493
5	420.385,288 299.318,42	6	420.388,728 299.322,401	5.261
7	420.389,784 299.323,989	8	420.398,557 299.337,231	15.884
9	420.407,622 299.352,041	10	420.411,468 299.357,438	6.627
11	420.398,005 299.363,964	12	420.384,682 299.367,797	13.863
13	420.376,71 299.353,17	14	420.374,791 299.349,188	4.42
15	420.370,482 299.341,848	16	420.366,74 299.342,811	3.864
17	420.357,246 299.346,749	18	420.352,096 299.349,19	5.699
19	420.350,112 299.349,059	20	420.347,898 299.349,825	2.343
21	420.343,734 299.351,098	22	420.335,405 299.354,16	8.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.379,243 299.319,102	5	420.385,288 299.318,42	6.083
6	420.388,728 299.322,401	7	420.389,784 299.323,989	1.907
8	420.398,557 299.337,231	9	420.407,622 299.352,041	17.364
10	420.411,468 299.357,438	11	420.398,005 299.363,964	14.961
12	420.384,682 299.367,797	13	420.376,71 299.353,17	16.658
14	420.374,791 299.349,188	15	420.370,482 299.341,848	8.511
16	420.366,74 299.342,811	17	420.357,246 299.346,749	10.278
18	420.352,096 299.349,19	19	420.350,112 299.349,059	1.988
20	420.347,898 299.349,825	21	420.343,734 299.351,098	4.354
22	420.335,405 299.354,16	1	420.336,86 299.327,265	26.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1926, Jud. Dolj, T119, P1121,1121/1,1121/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31791	Din acte: 2.030 Masurata: 2.017	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25927 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 473, din 15/06/2006 emis de BNP PETRESCU FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRU ION**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU DANIELA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 263)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MITRU DANIELA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25927 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 473, din 15/06/2006 emis de BNP PETRESCU FL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU VIORICA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 263)	

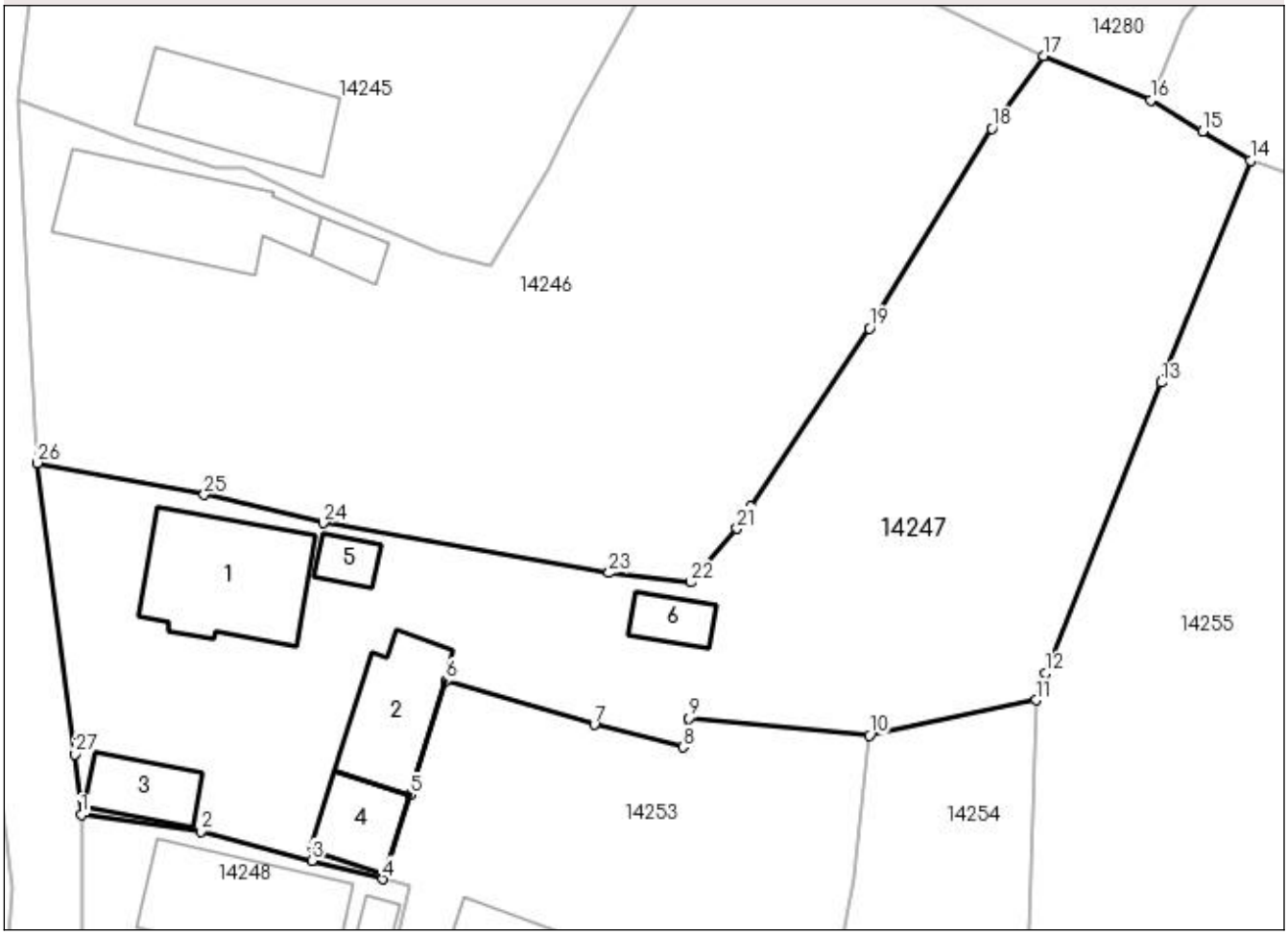
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31791	Din acte: 2.030 Masurata: 2.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	119	1121	-	
2	arabil	DA	1.138	119	1121/1, 1121/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.340,088 299.301,179	2	420.348,959 299.299,951	8.956
3	420.357,205 299.297,784	4	420.362,483 299.296,406	5.455
5	420.364,463 299.302,645	6	420.367,156 299.311,108	8.881
7	420.378,146 299.307,863	8	420.384,702 299.306,183	6.768
9	420.385,187 299.308,342	10	420.398,545 299.307,063	13.419
11	420.410,925 299.309,687	12	420.411,645 299.311,676	2.115
13	420.420,201 299.333,226	14	420.426,813 299.349,677	17.73
15	420.423,256 299.351,812	16	420.419,408 299.354,153	4.504
17	420.411,468 299.357,438	18	420.407,622 299.352,041	6.627
19	420.398,557 299.337,231	20	420.389,784 299.323,989	15.884
21	420.388,728 299.322,401	22	420.385,288 299.318,42	5.261
23	420.379,243 299.319,102	24	420.358,071 299.322,802	21.493
25	420.349,232 299.324,914	26	420.336,86 299.327,265	12.593
27	420.339,632 299.305,668	1	420.340,088 299.301,179	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.348,959 299.299,951	3	420.357,205 299.297,784	8.526
4	420.362,483 299.296,406	5	420.364,463 299.302,645	6.546
6	420.367,156 299.311,108	7	420.378,146 299.307,863	11.459
8	420.384,702 299.306,183	9	420.385,187 299.308,342	2.213
10	420.398,545 299.307,063	11	420.410,925 299.309,687	12.655
12	420.411,645 299.311,676	13	420.420,201 299.333,226	23.186
14	420.426,813 299.349,677	15	420.423,256 299.351,812	4.149
16	420.419,408 299.354,153	17	420.411,468 299.357,438	8.593
18	420.407,622 299.352,041	19	420.398,557 299.337,231	17.364
20	420.389,784 299.323,989	21	420.388,728 299.322,401	1.907
22	420.385,288 299.318,42	23	420.379,243 299.319,102	6.083
24	420.358,071 299.322,802	25	420.349,232 299.324,914	9.088
26	420.336,86 299.327,265	27	420.339,632 299.305,668	21.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1023, Jud. Dolj, T119, P1119,1119/1,1119/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.263 Masurata: 876	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3444, din 29/06/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DR NR.280606);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRU GHEORGHIU** DEFUNCT:Da 2) **BORDINICI MARCELA** 3) **CHIROIU ELENA** 4) **MITRU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

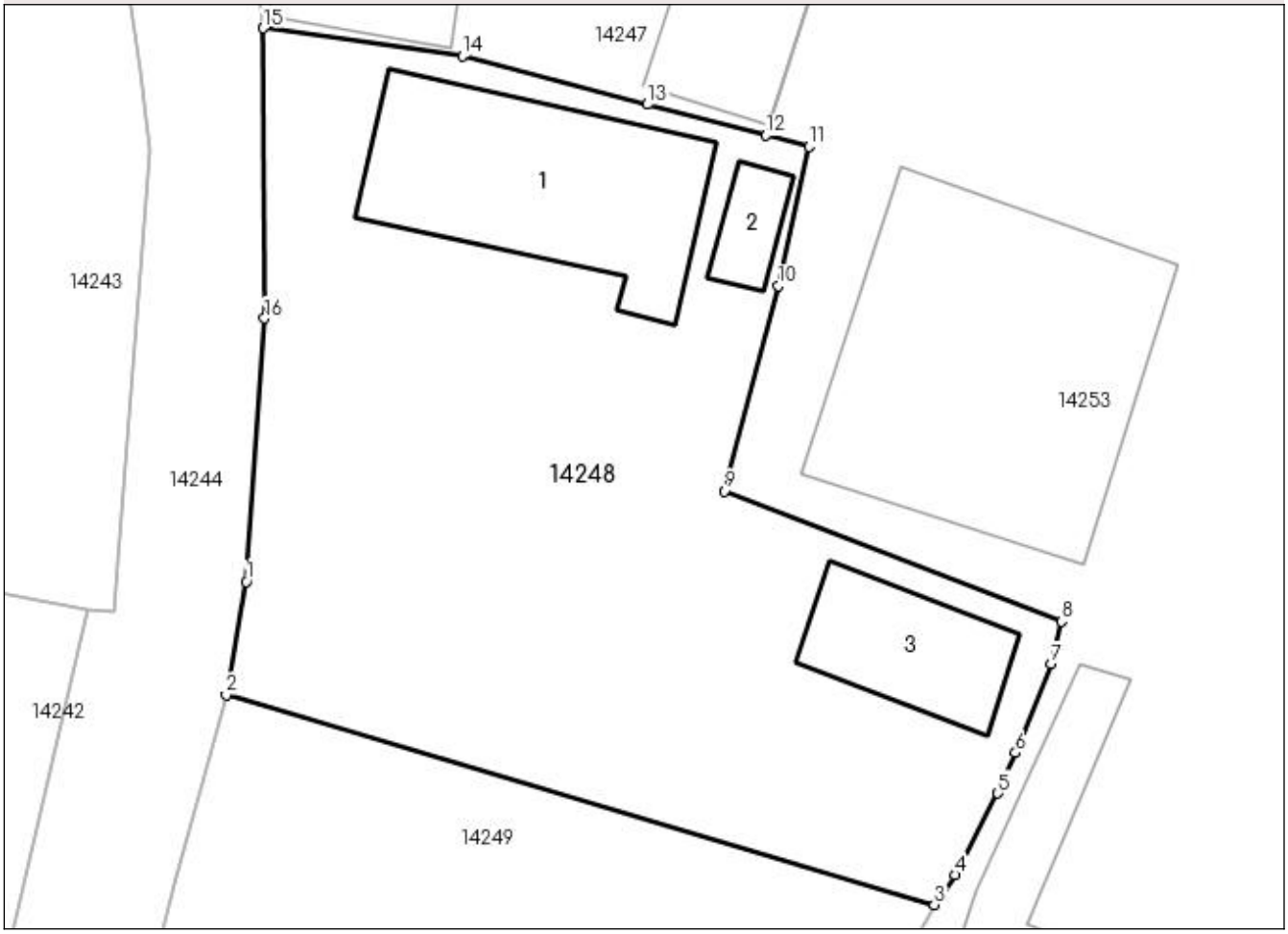
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.263 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	119	1119	-	
2	arabil	DA	530	119	1119/1, 1119/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.339,323 299.276,545	2	420.338,448 299.271,508	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.338,448 299.271,508	3	420.369,969 299.262,166	32.876
3	420.369,969 299.262,166	4	420.370,905 299.263,495	1.626
4	420.370,905 299.263,495	5	420.372,797 299.267,121	4.09
5	420.372,797 299.267,121	6	420.373,59 299.268,929	1.974
6	420.373,59 299.268,929	7	420.375,191 299.272,894	4.276
7	420.375,191 299.272,894	8	420.375,648 299.274,769	1.93
8	420.375,648 299.274,769	9	420.360,613 299.280,581	16.119
9	420.360,613 299.280,581	10	420.363,022 299.289,697	9.429
10	420.363,022 299.289,697	11	420.364,391 299.295,907	6.359
11	420.364,391 299.295,907	12	420.362,483 299.296,406	1.972
12	420.362,483 299.296,406	13	420.357,205 299.297,784	5.455
13	420.357,205 299.297,784	14	420.348,959 299.299,951	8.526
14	420.348,959 299.299,951	15	420.340,088 299.301,179	8.956
15	420.340,088 299.301,179	16	420.340,147 299.288,257	12.922
16	420.340,147 299.288,257	1	420.339,323 299.276,545	11.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1024, Jud. Dolj, T119, P1119 1119/1 1119/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.263 Masurata: 861	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3444, din 29/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DR NR.280606);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDINICI MARCELA** 2) **MITRU GHEORGHIU** DEFUNCT:Da 3) **CHIROIU ELENA** 4) **MITRU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

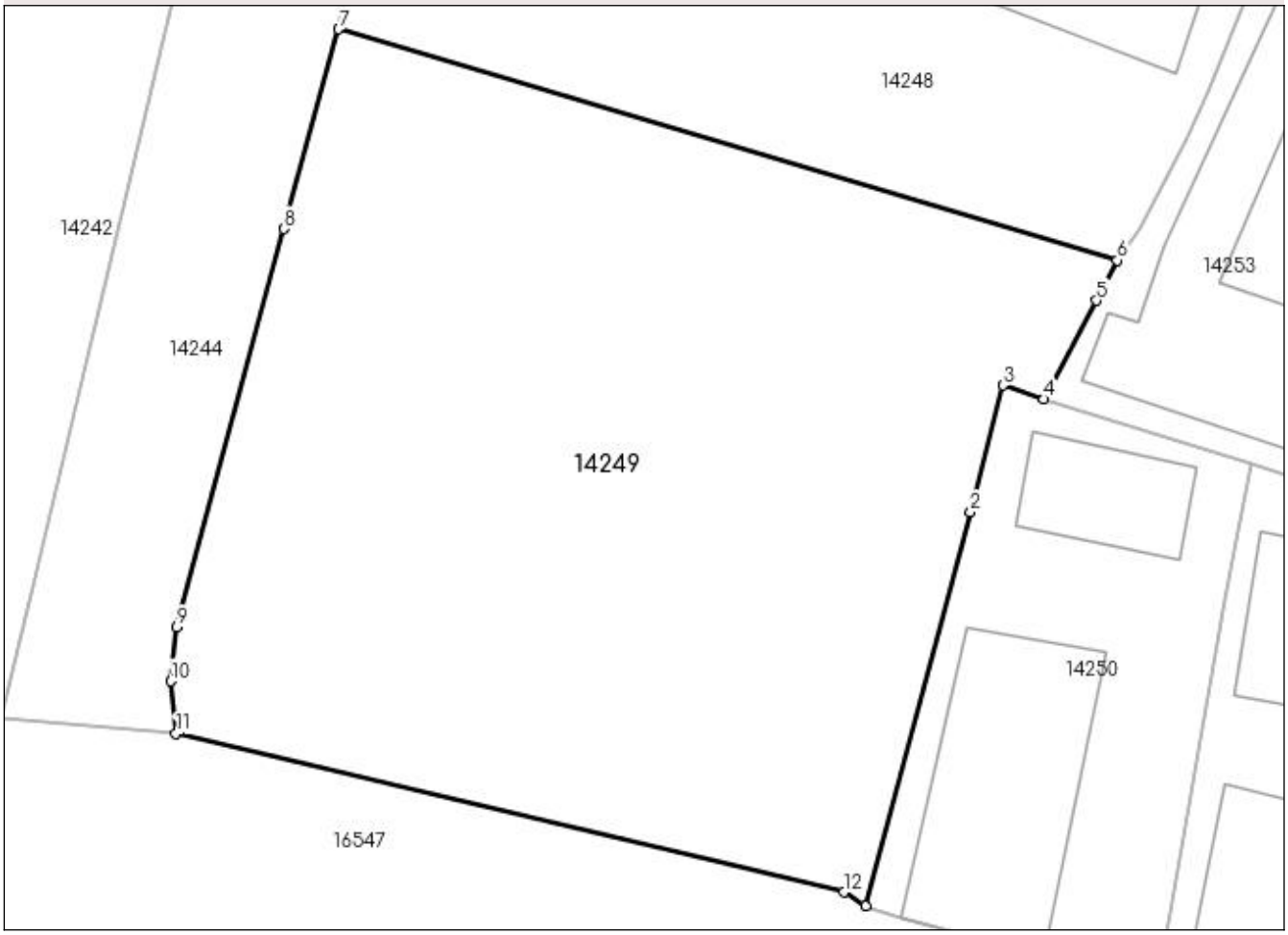
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.263 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	861	119	1119 1119/1 1119/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.359,768 299.236,059	2	420.364,021 299.251,976	16.475
2	420.364,021 299.251,976	3	420.365,333 299.257,109	5.298
3	420.365,333 299.257,109	4	420.366,982 299.256,544	1.743
4	420.366,982 299.256,544	5	420.369,111 299.260,531	4.52
5	420.369,111 299.260,531	6	420.369,969 299.262,166	1.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.369,969 299.262,166	7	420.338,448 299.271,508	32.876
7	420.338,448 299.271,508	8	420.336,248 299.263,427	8.375
8	420.336,248 299.263,427	9	420.331,91 299.247,319	16.682
9	420.331,91 299.247,319	10	420.331,646 299.245,143	2.192
10	420.331,646 299.245,143	11	420.331,866 299.243,016	2.138
11	420.331,866 299.243,016	12	420.358,884 299.236,599	27.77
12	420.358,884 299.236,599	1	420.359,768 299.236,059	1.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1022, Jud. Dolj, T119, P1118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 240 Masurata: 246	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2956, din 12/10/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DM NR.891682);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU ANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

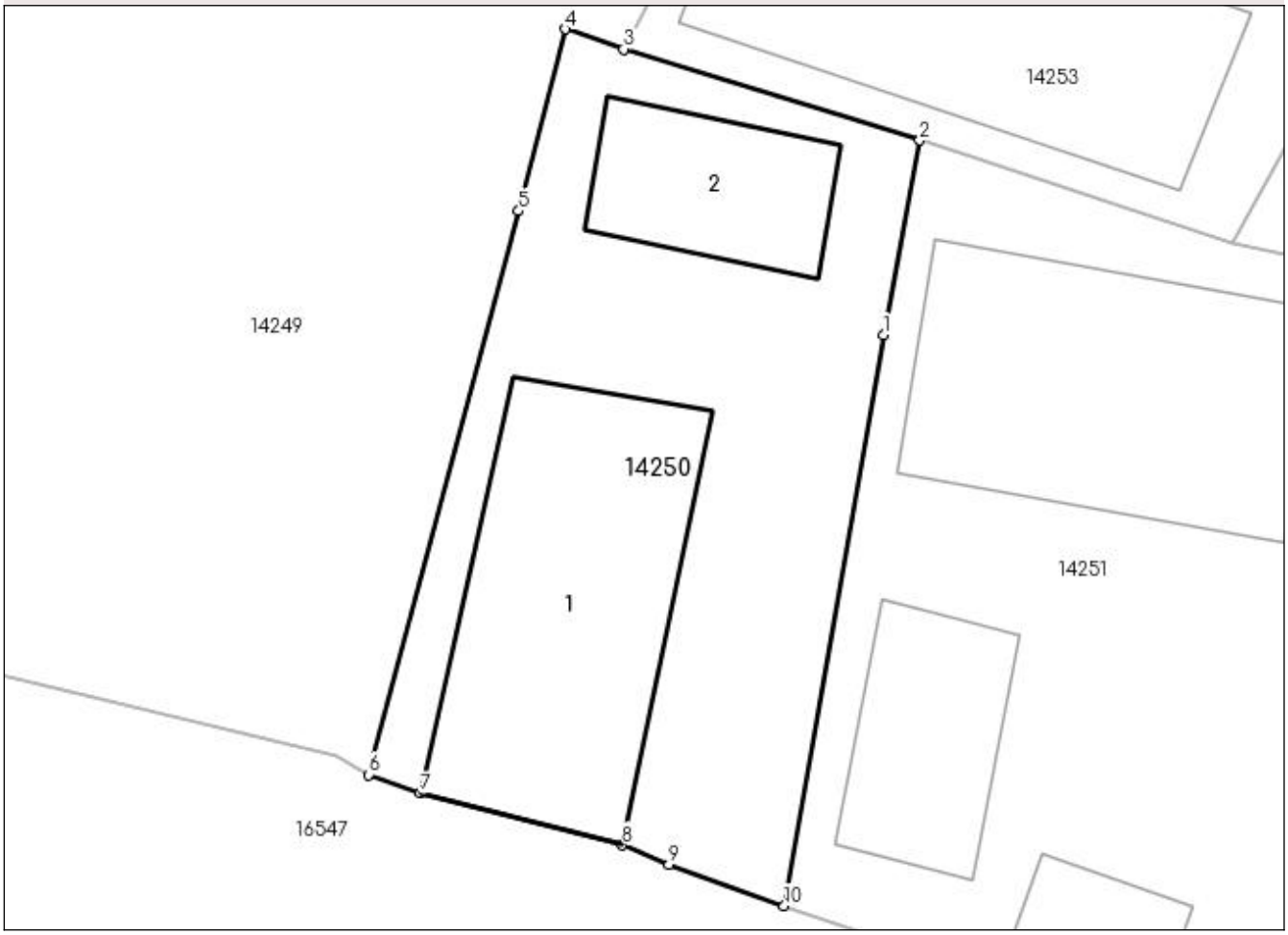
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 240 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	119	1118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.374,322 299.248,476	2	420.375,352 299.253,972	5.592
2	420.375,352 299.253,972	3	420.366,982 299.256,544	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.366,982 299.256,544	4	420.365,333 299.257,109	1.743
4	420.365,333 299.257,109	5	420.364,021 299.251,976	5.298
5	420.364,021 299.251,976	6	420.359,768 299.236,059	16.475
6	420.359,768 299.236,059	7	420.361,242 299.235,534	1.565
7	420.361,242 299.235,534	8	420.366,943 299.234,075	5.885
8	420.366,943 299.234,075	9	420.368,266 299.233,518	1.435
9	420.368,266 299.233,518	10	420.371,52 299.232,36	3.454
10	420.371,52 299.232,36	1	420.374,322 299.248,476	16.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1020, Jud. Dolj, T119, P1117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31890	Din acte: 594 Masurata: 634	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, Cv.119,P1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit;
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, Cv.119,P1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit;
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, Cv.119,P1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa-Spatiu Comercial;
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, Cv.119,P1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa-Spatiu Comercial;
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj, Cv.119,P1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49767 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 543/2016, din 06/04/2016 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TULBA ELENA IRINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **TULBA ELENA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

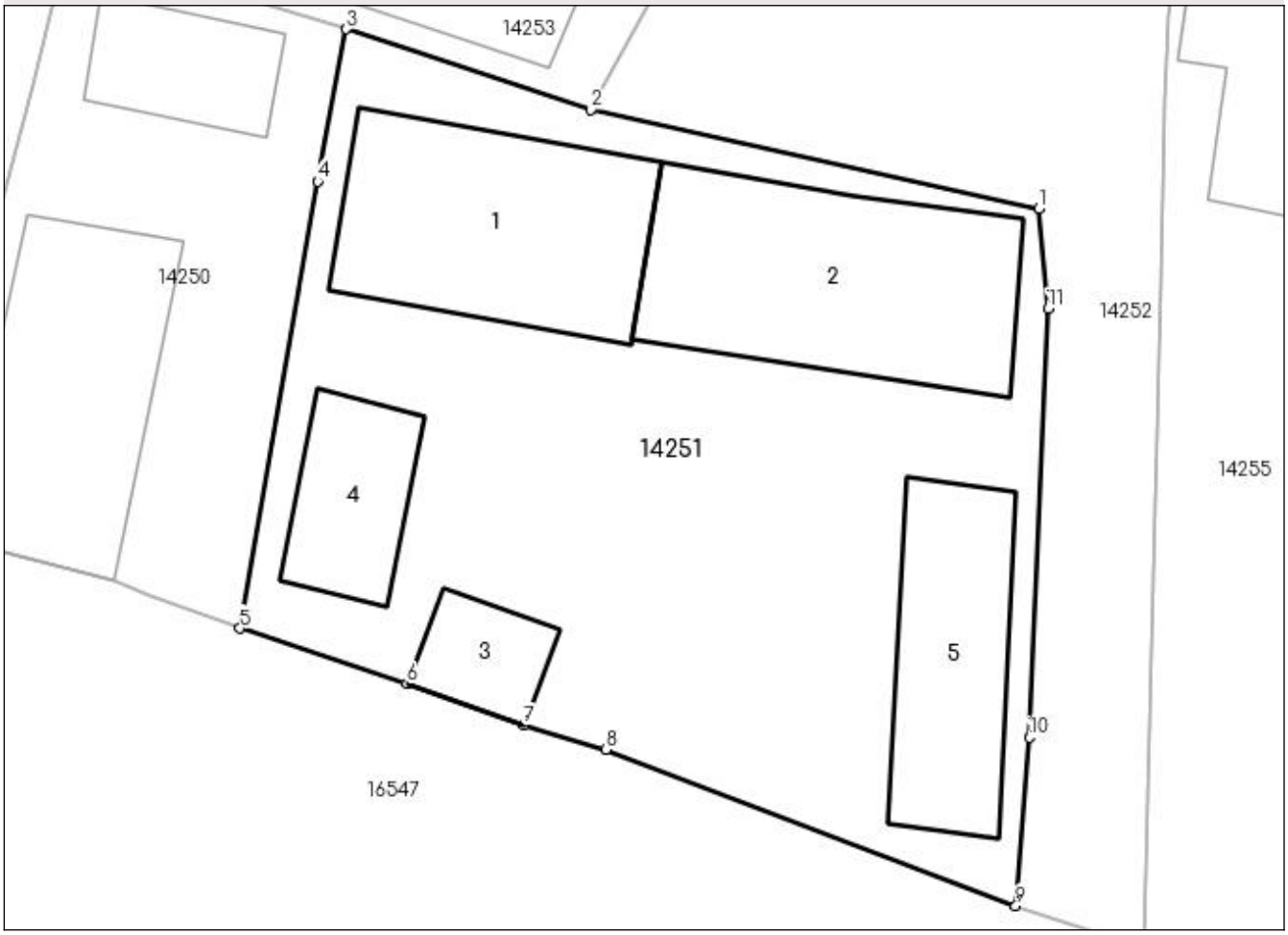
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31890	Din acte: 594 Masurata: 634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	119	1117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit;
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa-Spatiu Comercial;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa-Spatiu Comercial;
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.400,347 299.247,502	2	420.384,174 299.251,076	16.563
2	420.384,174 299.251,076	3	420.375,352 299.253,972	9.285
3	420.375,352 299.253,972	4	420.374,322 299.248,476	5.592
4	420.374,322 299.248,476	5	420.371,52 299.232,36	16.358
5	420.371,52 299.232,36	6	420.377,535 299.230,36	6.339
6	420.377,535 299.230,36	7	420.381,75 299.228,872	4.47
7	420.381,75 299.228,872	8	420.384,727 299.227,996	3.103
8	420.384,727 299.227,996	9	420.399,516 299.222,355	15.828
9	420.399,516 299.222,355	10	420.399,999 299.228,422	6.086
10	420.399,999 299.228,422	11	420.400,674 299.243,893	15.486
11	420.400,674 299.243,893	1	420.400,347 299.247,502	3.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 310 Masurata: 315	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

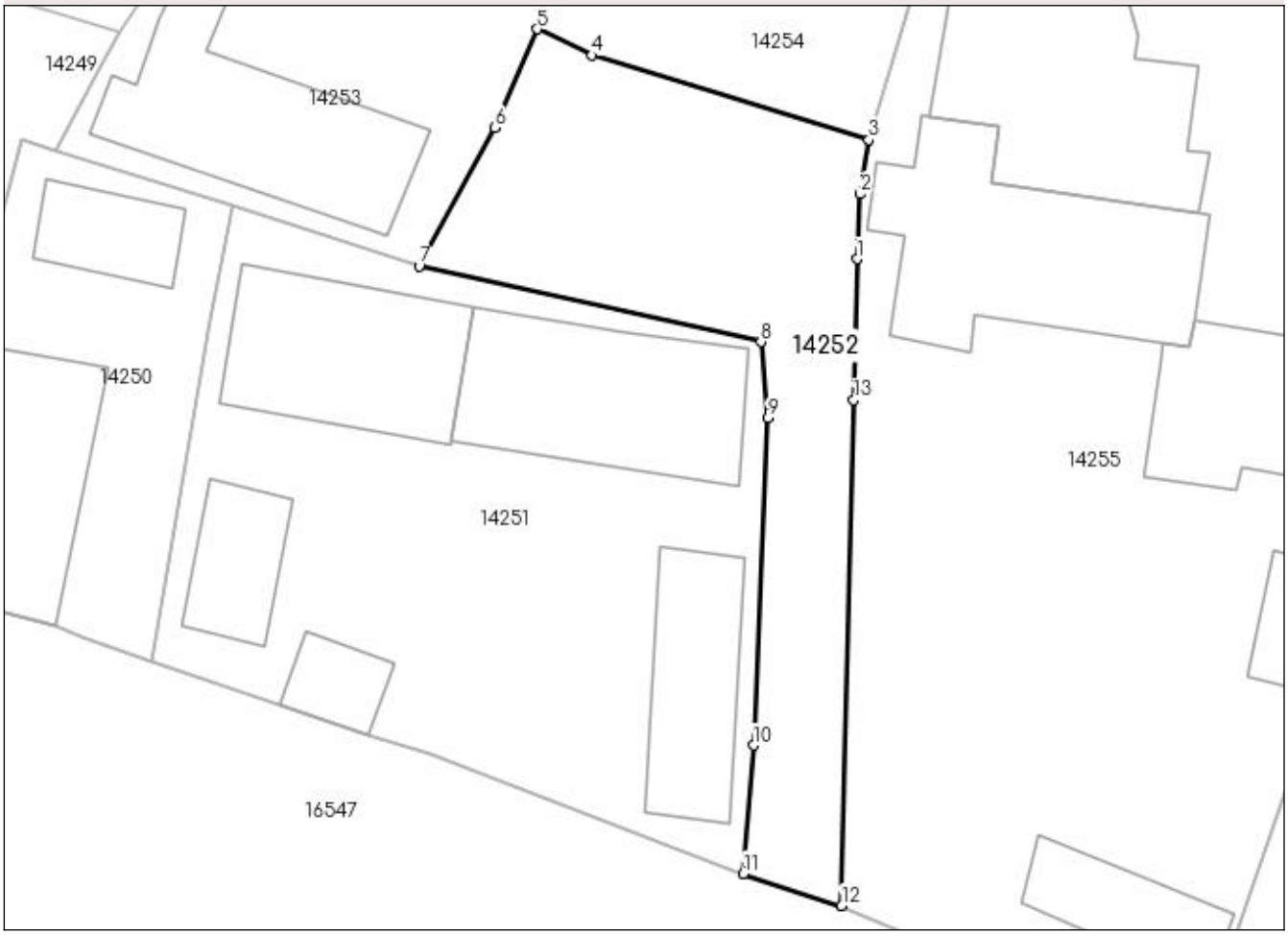
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 310 Masurata: 315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	315	-	DC 1116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.404,889 299.251,423	2	420.405,029 299.254,485	3.065
2	420.405,029 299.254,485	3	420.405,457 299.257,052	2.602
3	420.405,457 299.257,052	4	420.392,352 299.261,051	13.702
4	420.392,352 299.261,051	5	420.389,751 299.262,288	2.88
5	420.389,751 299.262,288	6	420.387,756 299.257,619	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.387,756 299.257,619	7	420.384,174 299.251,076	7.459
7	420.384,174 299.251,076	8	420.400,347 299.247,502	16.563
8	420.400,347 299.247,502	9	420.400,674 299.243,893	3.624
9	420.400,674 299.243,893	10	420.399,999 299.228,422	15.486
10	420.399,999 299.228,422	11	420.399,516 299.222,355	6.086
11	420.399,516 299.222,355	12	420.404,166 299.220,837	4.892
12	420.404,166 299.220,837	13	420.404,73 299.244,753	23.923
13	420.404,73 299.244,753	1	420.404,889 299.251,423	6.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1115/1,1115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33022	Din acte: 1.460 Masurata: 1.468	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1115, P1115/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179282 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. CVC 1659, din 17/11/2017 emis de PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU DANIELA** 2) **MITRU ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRU ION** 2) **MITRU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

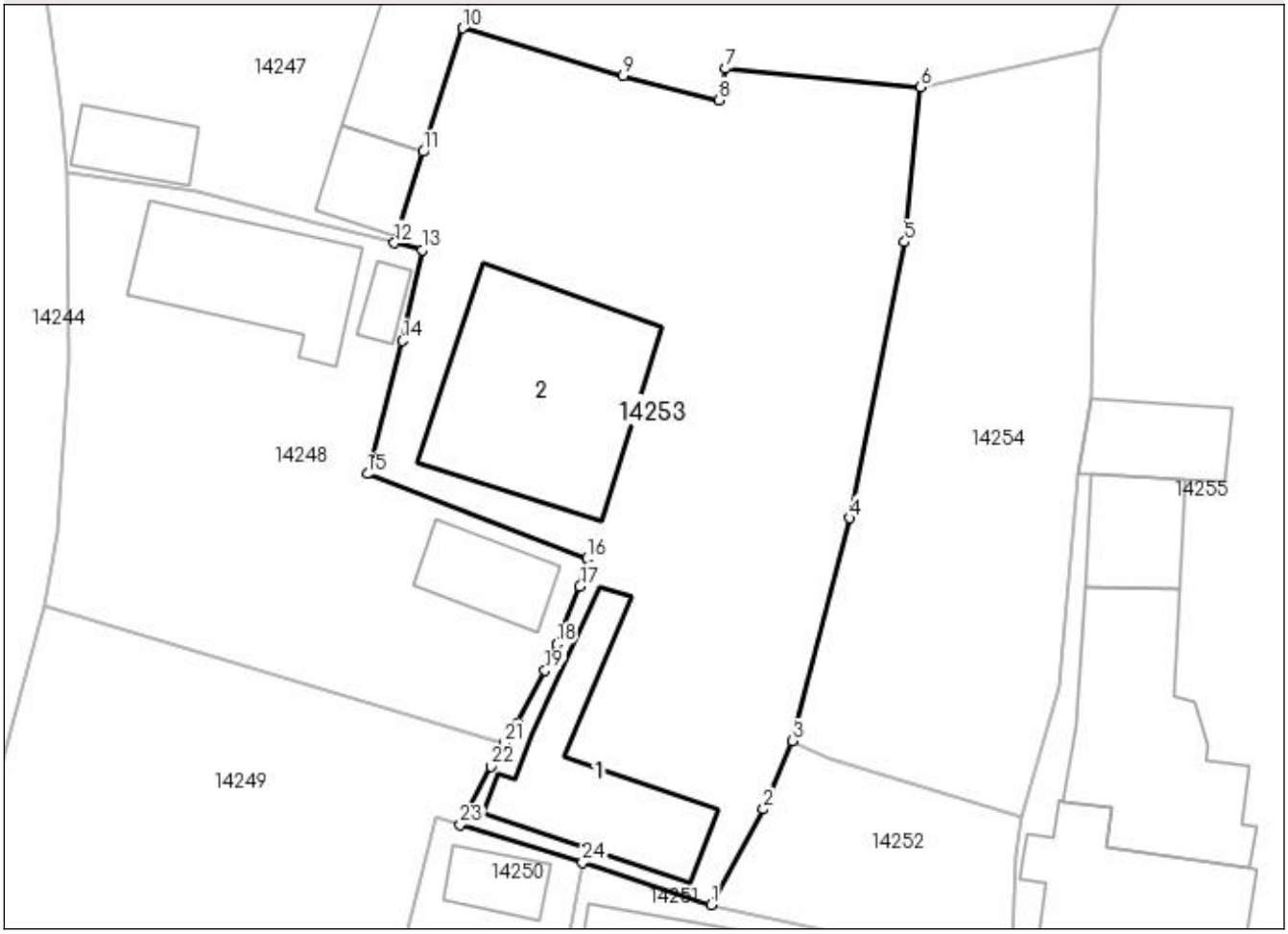
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33022	Din acte: 1.460 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	786	119	1115/1	-	
2	curti constructii	DA	682	119	1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	420.384,174 299.251,076	2	420.387,756 299.257,619	7.459
3	420.389,751 299.262,288	4	420.393,68 299.277,563	15.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	420.387,756 299.257,619	3	420.389,751 299.262,288	5.077
4	420.393,68 299.277,563	5	420.397,441 299.296,469	19.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.397,441 299.296,469	6	420.398,545 299.307,063	10.651
7	420.385,187 299.308,342	8	420.384,702 299.306,183	2.213
9	420.378,146 299.307,863	10	420.367,156 299.311,108	11.459
11	420.364,463 299.302,645	12	420.362,483 299.296,406	6.546
13	420.364,391 299.295,907	14	420.363,022 299.289,697	6.359
15	420.360,613 299.280,581	16	420.375,648 299.274,769	16.119
17	420.375,191 299.272,894	18	420.373,59 299.268,929	4.276
19	420.372,797 299.267,121	20	420.370,905 299.263,495	4.09
21	420.369,969 299.262,166	22	420.369,111 299.260,531	1.846
23	420.366,982 299.256,544	24	420.375,352 299.253,972	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.398,545 299.307,063	7	420.385,187 299.308,342	13.419
8	420.384,702 299.306,183	9	420.378,146 299.307,863	6.768
10	420.367,156 299.311,108	11	420.364,463 299.302,645	8.881
12	420.362,483 299.296,406	13	420.364,391 299.295,907	1.973
14	420.363,022 299.289,697	15	420.360,613 299.280,581	9.429
16	420.375,648 299.274,769	17	420.375,191 299.272,894	1.93
18	420.373,59 299.268,929	19	420.372,797 299.267,121	1.974
20	420.370,905 299.263,495	21	420.369,969 299.262,166	1.626
22	420.369,111 299.260,531	23	420.366,982 299.256,544	4.52
24	420.375,352 299.253,972	1	420.384,174 299.251,076	9.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

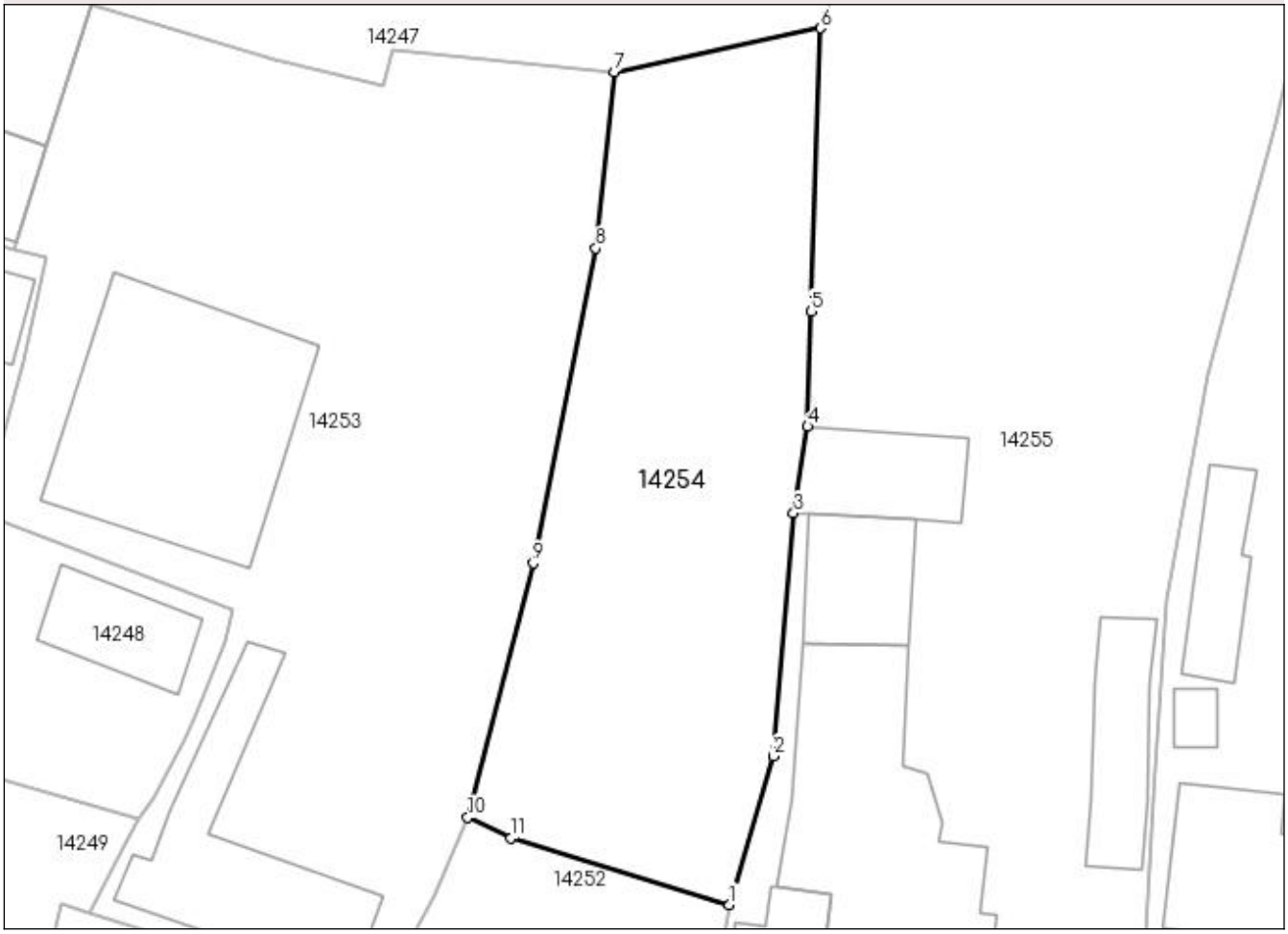
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.405,457 299.257,052	2	420.408,088 299.265,982	9.31
2	420.408,088 299.265,982	3	420.409,321 299.280,572	14.642
3	420.409,321 299.280,572	4	420.410,166 299.285,768	5.265
4	420.410,166 299.285,768	5	420.410,361 299.292,685	6.919
5	420.410,361 299.292,685	6	420.410,925 299.309,687	17.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.410,925 299.309,687	7	420.398,545 299.307,063	12.655
7	420.398,545 299.307,063	8	420.397,441 299.296,469	10.651
8	420.397,441 299.296,469	9	420.393,68 299.277,563	19.276
9	420.393,68 299.277,563	10	420.389,751 299.262,288	15.772
10	420.389,751 299.262,288	11	420.392,352 299.261,051	2.88
11	420.392,352 299.261,051	1	420.405,457 299.257,052	13.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2070, Jud. Dolj, T119, P1114, 1114/1 1114/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.928 Masurata: 3.167	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.8		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2289, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.962544);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUCU RADU** DEFUNCT:Da 2) **VLĂDUCU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **CICIU RADA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **CICIU RADA**, LIPSĂ CNP 2) **VLĂDUCU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **VLADUCU RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

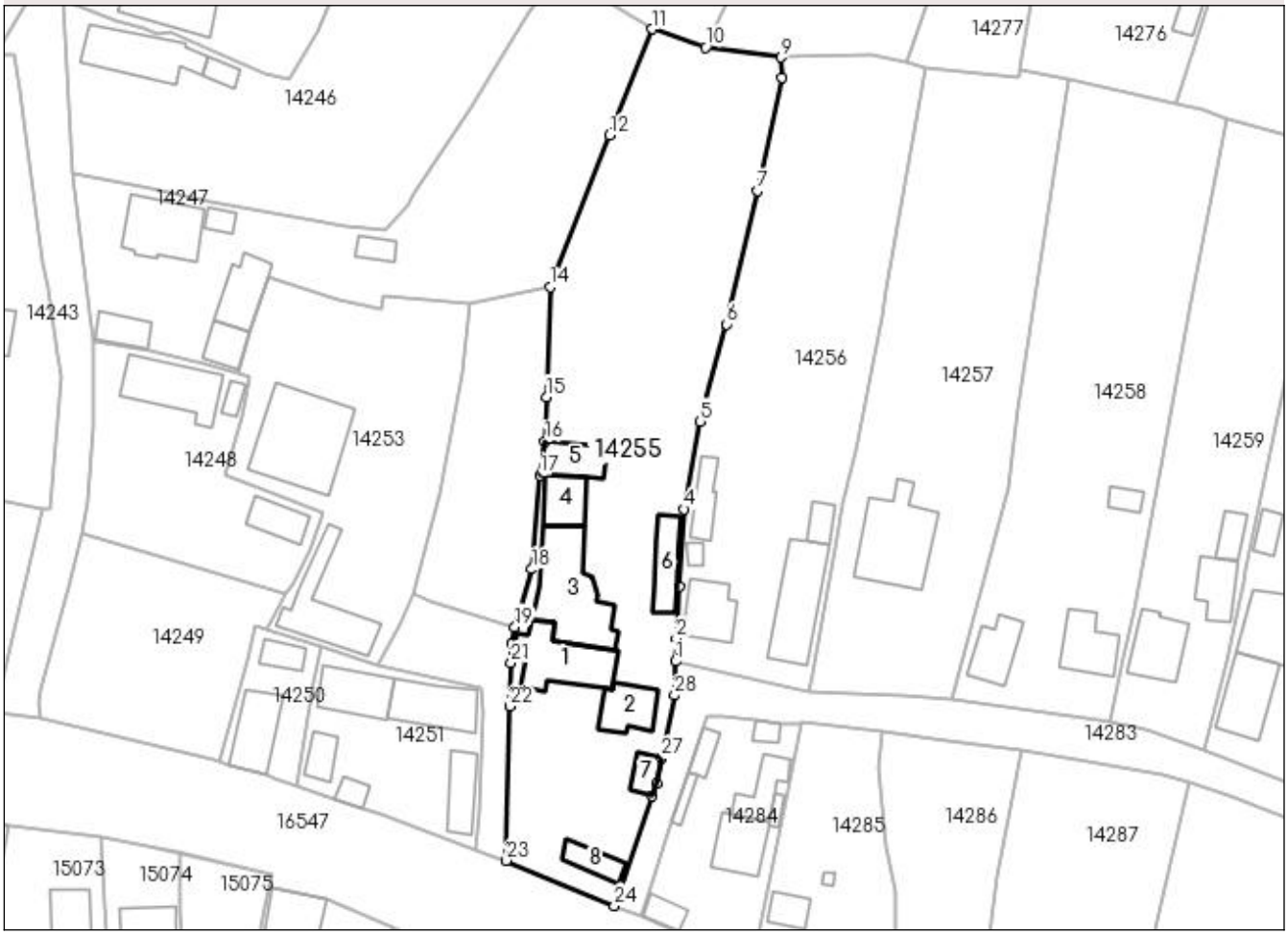
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.928 Masurata: 3.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	119	1114	-	
2	arabil	DA	2.609	119	1114/1 1114/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.8		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.430,43 299.251,675	2	420.430,51 299.255,274	3.6
3	420.430,912 299.263,296	4	420.431,715 299.275,28	12.011
5	420.434,187 299.288,894	6	420.438,345 299.303,934	15.604
7	420.443,068 299.324,649	8	420.446,851 299.342,194	17.948
9	420.446,768 299.345,292	10	420.435,093 299.346,844	11.778
11	420.426,813 299.349,677	12	420.420,201 299.333,226	17.73
13	420.411,645 299.311,676	14	420.410,925 299.309,687	2.115
15	420.410,361 299.292,685	16	420.410,166 299.285,768	6.919
17	420.409,321 299.280,572	18	420.408,088 299.265,982	14.642
19	420.405,457 299.257,052	20	420.405,029 299.254,485	2.602
21	420.404,889 299.251,423	22	420.404,73 299.244,753	6.672
23	420.404,166 299.220,837	24	420.420,911 299.213,81	18.16
25	420.426,744 299.230,839	26	420.427,469 299.232,786	2.078
27	420.428,253 299.236,719	28	420.430,248 299.246,415	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.430,51 299.255,274	3	420.430,912 299.263,296	8.032
4	420.431,715 299.275,28	5	420.434,187 299.288,894	13.837
6	420.438,345 299.303,934	7	420.443,068 299.324,649	21.247
8	420.446,851 299.342,194	9	420.446,768 299.345,292	3.099
10	420.435,093 299.346,844	11	420.426,813 299.349,677	8.751
12	420.420,201 299.333,226	13	420.411,645 299.311,676	23.186
14	420.410,925 299.309,687	15	420.410,361 299.292,685	17.011
16	420.410,166 299.285,768	17	420.409,321 299.280,572	5.265
18	420.408,088 299.265,982	19	420.405,457 299.257,052	9.31
20	420.405,029 299.254,485	21	420.404,889 299.251,423	3.065
22	420.404,73 299.244,753	23	420.404,166 299.220,837	23.923
24	420.420,911 299.213,81	25	420.426,744 299.230,839	18.0
26	420.427,469 299.232,786	27	420.428,253 299.236,719	4.01
28	420.430,248 299.246,415	1	420.430,43 299.251,675	5.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2069, Jud. Dolj, T119, P1113, 1113/1 1113/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.302 Masurata: 2.241	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3139, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D9 NR.898927);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICU ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STOICU ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.302 Masurata: 2.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	119	1113	-	
2	arabil	DA	1.696	119	1113/1 1113/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.450,954 299.246,936	2	420.451,585 299.249,505	2.645
2	420.451,585 299.249,505	3	420.451,859 299.251,299	1.815
3	420.451,859 299.251,299	4	420.455,285 299.269,275	18.3
4	420.455,285 299.269,275	5	420.456,343 299.276,077	6.884
5	420.456,343 299.276,077	6	420.458,25 299.284,435	8.573
6	420.458,25 299.284,435	7	420.462,346 299.305,248	21.212
7	420.462,346 299.305,248	8	420.463,009 299.309,061	3.87
8	420.463,009 299.309,061	9	420.469,143 299.343,729	35.206
9	420.469,143 299.343,729	10	420.466,134 299.344,426	3.089
10	420.466,134 299.344,426	11	420.460,779 299.345,666	5.497
11	420.460,779 299.345,666	12	420.446,768 299.345,292	14.016
12	420.446,768 299.345,292	13	420.446,851 299.342,194	3.099
13	420.446,851 299.342,194	14	420.443,068 299.324,649	17.948
14	420.443,068 299.324,649	15	420.438,345 299.303,934	21.247
15	420.438,345 299.303,934	16	420.434,187 299.288,894	15.604
16	420.434,187 299.288,894	17	420.431,715 299.275,28	13.837
17	420.431,715 299.275,28	18	420.430,912 299.263,296	12.011
18	420.430,912 299.263,296	19	420.430,51 299.255,274	8.032
19	420.430,51 299.255,274	20	420.430,43 299.251,675	3.6
20	420.430,43 299.251,675	1	420.450,954 299.246,936	21.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2068, Jud. Dolj, T119, P1111, 1111/1, 1112,1112/1,1112/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33654	2.261	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191 / 03/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1997, din 07/05/2014 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ENESCU ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31730/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 54283 DIN 08/05/2014;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IONASCU ELENA ANDREEA**, necasatorita	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 31730/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 54283 DIN 08/05/2014;	
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT SUB NR 29, din 13/07/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ENESCU VICTORIA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33100/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 108257 DIN 14/07/2017;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENESCU ION**, necasatorit 2) **IONASCU ELENA ANDREEA**, necasatorita 3) **ENESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

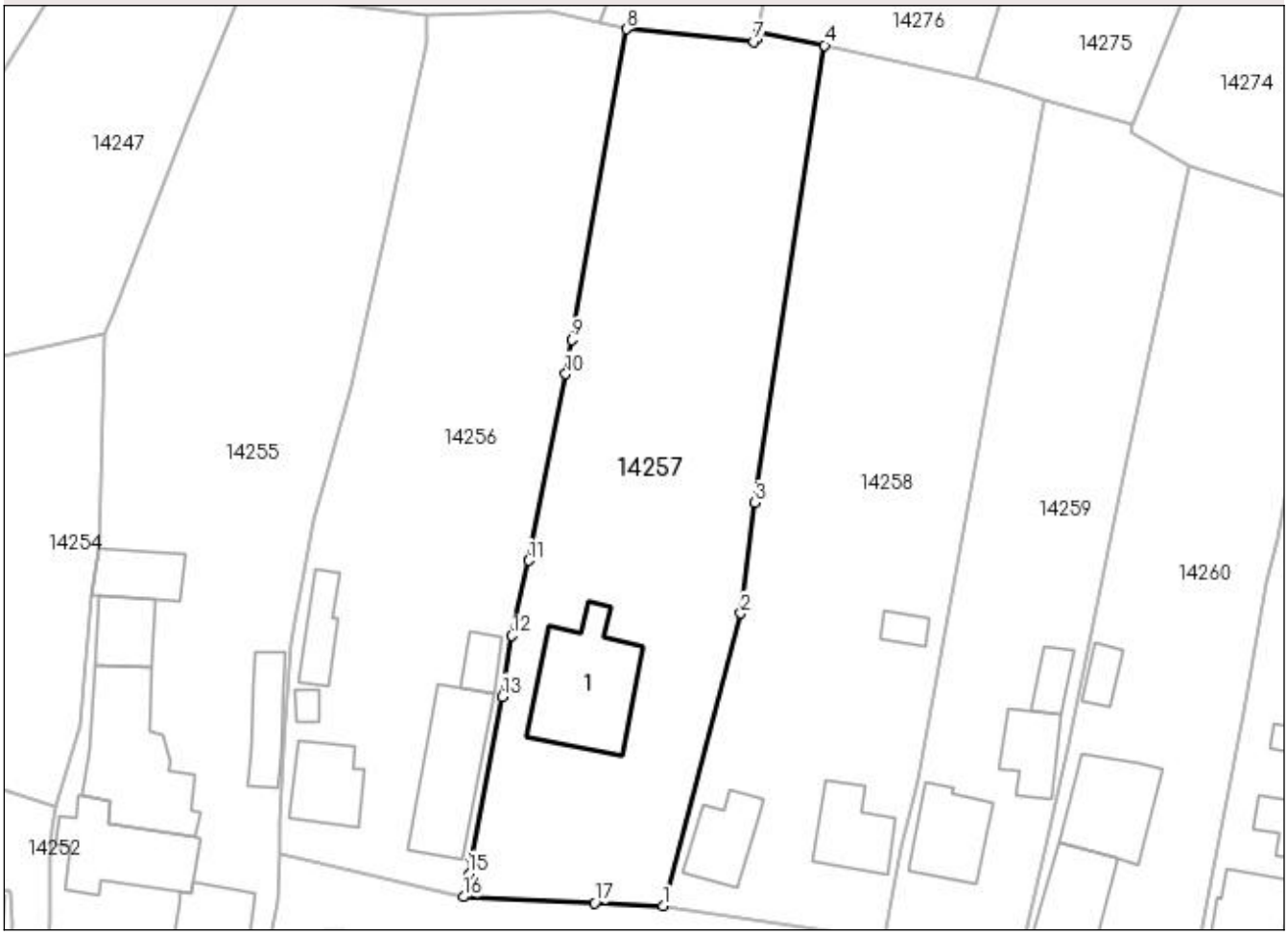
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33654	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	119	1111, 1111/1, 1112,1112/1, 1112/2	-	
2	arabil	DA	1.887	119	1111, 1111/1, 1112,1112/1, 1112/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.473,226 299.245,943	2	420.481,896 299.278,558	33.748
2	420.481,896 299.278,558	3	420.483,479 299.290,898	12.441
3	420.483,479 299.290,898	4	420.491,237 299.341,922	51.61
4	420.491,237 299.341,922	5	420.483,825 299.343,344	7.547
5	420.483,825 299.343,344	6	420.483,672 299.342,585	0.774
6	420.483,672 299.342,585	7	420.483,367 299.342,32	0.404
7	420.483,367 299.342,32	8	420.469,143 299.343,729	14.294
8	420.469,143 299.343,729	9	420.463,009 299.309,061	35.206
9	420.463,009 299.309,061	10	420.462,346 299.305,248	3.87
10	420.462,346 299.305,248	11	420.458,25 299.284,435	21.212
11	420.458,25 299.284,435	12	420.456,343 299.276,077	8.573
12	420.456,343 299.276,077	13	420.455,285 299.269,275	6.884
13	420.455,285 299.269,275	14	420.451,859 299.251,299	18.3
14	420.451,859 299.251,299	15	420.451,585 299.249,505	1.815
15	420.451,585 299.249,505	16	420.450,954 299.246,936	2.645
16	420.450,954 299.246,936	17	420.465,58 299.246,257	14.642
17	420.465,58 299.246,257	1	420.473,226 299.245,943	7.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2067, Jud. Dolj, T119, P1110, 1110/1, 1110/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.304 Masurata: 2.322	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1160-48053, din 07/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGEANU IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **DIACONU AURICA**, LIPSĂ CNP 3) **SPIRIDON MARIA**, LIPSĂ CNP 4) **COMBEI SABINA**, LIPSĂ CNP 5) **DIACONU TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZDUGEANU IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **DIACONU AURICA**, LIPSĂ CNP 3) **SPIRIDON MARIA**, LIPSĂ CNP 4) **COMBEI SABINA**, LIPSĂ CNP 5) **DIACONU TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.304 Masurata: 2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	119	1110	-	
2	vie	DA	640	119	1110/1	-	
3	arabil	DA	985	119	1110/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.497,879 299.242,308	2	420.499,831 299.252,28	10.161
2	420.499,831 299.252,28	3	420.501,648 299.259,961	7.893
3	420.501,648 299.259,961	4	420.505,733 299.281,785	22.203
4	420.505,733 299.281,785	5	420.510,298 299.307,375	25.994
5	420.510,298 299.307,375	6	420.513,823 299.325,326	18.294
6	420.513,823 299.325,326	7	420.515,834 299.335,917	10.78
7	420.515,834 299.335,917	8	420.512,034 299.337,11	3.984
8	420.512,034 299.337,11	9	420.508,09 299.338,054	4.055
9	420.508,09 299.338,054	10	420.491,237 299.341,922	17.291
10	420.491,237 299.341,922	11	420.483,479 299.290,898	51.61
11	420.483,479 299.290,898	12	420.481,896 299.278,558	12.441
12	420.481,896 299.278,558	13	420.473,226 299.245,943	33.748
13	420.473,226 299.245,943	14	420.495,92 299.242,535	22.948
14	420.495,92 299.242,535	1	420.497,879 299.242,308	1.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2066, Jud. Dolj, T119, P1109,1109/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30335	Din acte: 1.395 Masurata: 1.537	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2066, Jud. Dolj, Fosta T119, P1109, P1109/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit cu 2 camere, antreu, hol, bucatarie, pivnita
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2066, Jud. Dolj, Fosta T119, P1109, P1109/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casa de locuit cu 3 camere, hol.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2066, Jud. Dolj, Fosta T119, P1109, P1109/1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa cu 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125182 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.3780, din 27/09/2016 emis de GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA (CONTRACT DE VANZARE AUT.3780/27.09.2016/NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCHIA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

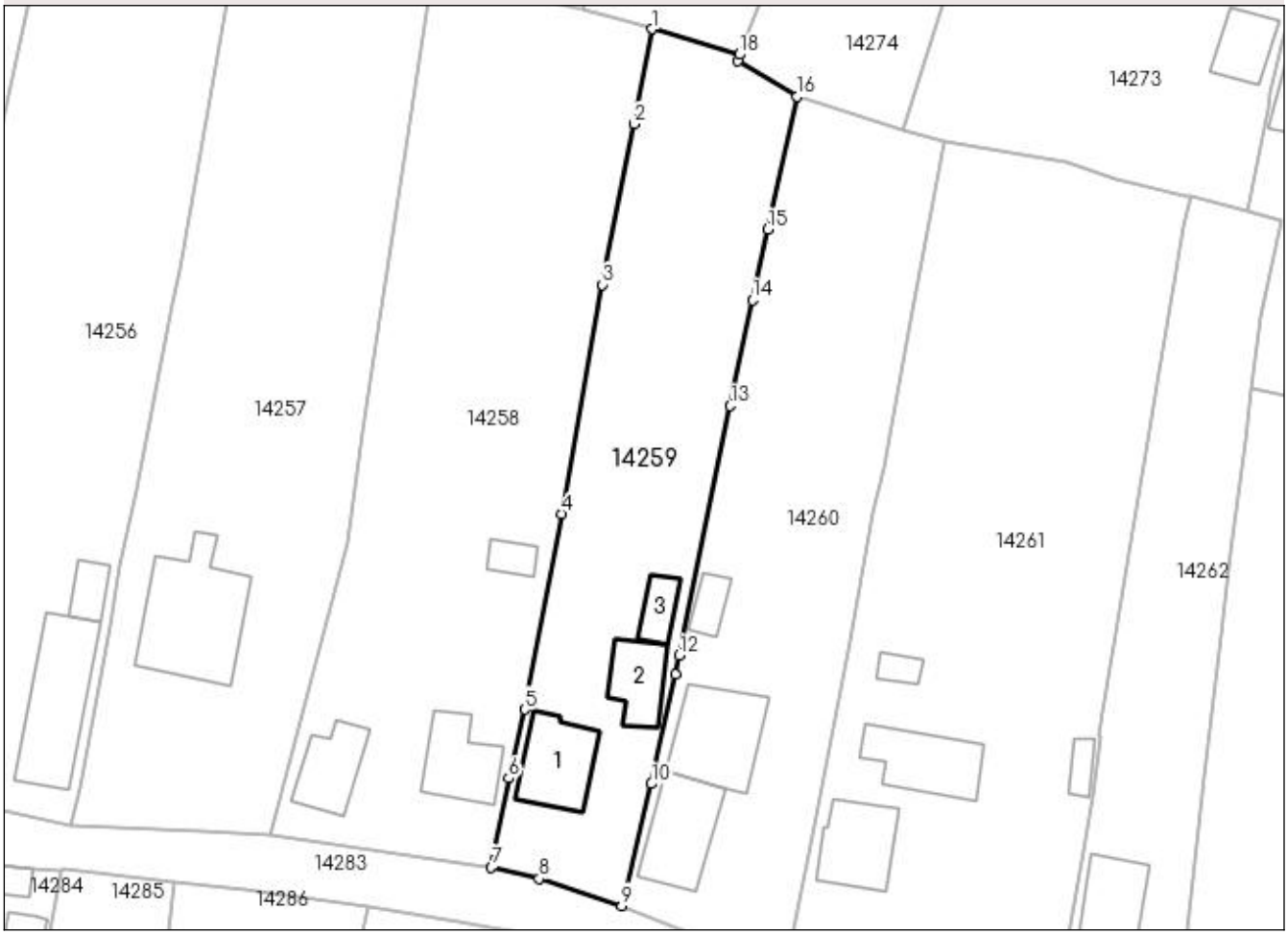
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30335	Din acte: 1.395 Masurata: 1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	119	1109	-	
2	arabil	DA	920	119	1109/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit cu 2 camere, antreu, hol, bucatarie, pivnita
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Casa de locuit cu 3 camere, hol.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa cu 2 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.515,834 299.335,917	2	420.513,823 299.325,326	10.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.513,823 299.325,326	3	420.510,298 299.307,375	18.294
3	420.510,298 299.307,375	4	420.505,733 299.281,785	25.994
4	420.505,733 299.281,785	5	420.501,648 299.259,961	22.203
5	420.501,648 299.259,961	6	420.499,831 299.252,28	7.893
6	420.499,831 299.252,28	7	420.497,879 299.242,308	10.161
7	420.497,879 299.242,308	8	420.503,232 299.241,032	5.503
8	420.503,232 299.241,032	9	420.512,488 299.238,03	9.731
9	420.512,488 299.238,03	10	420.515,786 299.251,653	14.017
10	420.515,786 299.251,653	11	420.518,485 299.263,898	12.539
11	420.518,485 299.263,898	12	420.518,856 299.265,979	2.114
12	420.518,856 299.265,979	13	420.524,562 299.293,853	28.452
13	420.524,562 299.293,853	14	420.527,08 299.305,674	12.086
14	420.527,08 299.305,674	15	420.528,805 299.313,524	8.037
15	420.528,805 299.313,524	16	420.532,043 299.328,377	15.202
16	420.532,043 299.328,377	17	420.525,448 299.332,335	7.692
17	420.525,448 299.332,335	18	420.525,601 299.333,084	0.765
18	420.525,601 299.333,084	1	420.515,834 299.335,917	10.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2064, Jud. Dolj, T119, P1108, 1108/1 1108/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.776 Masurata: 1.702	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10699, din 17/06/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.776 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	119	1108	-	
2	arabil	DA	989	119	1108/1 1108/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.530,763 299.230,826	2	420.534,098 299.246,893	16.409
2	420.534,098 299.246,893	3	420.538,084 299.267,56	21.048
3	420.538,084 299.267,56	4	420.540,479 299.281,974	14.612
4	420.540,479 299.281,974	5	420.541,716 299.286,946	5.124
5	420.541,716 299.286,946	6	420.544,938 299.304,392	17.741
6	420.544,938 299.304,392	7	420.548,525 299.323,385	19.329
7	420.548,525 299.323,385	8	420.543,904 299.324,62	4.783
8	420.543,904 299.324,62	9	420.532,043 299.328,377	12.442
9	420.532,043 299.328,377	10	420.528,805 299.313,524	15.202
10	420.528,805 299.313,524	11	420.527,08 299.305,674	8.037
11	420.527,08 299.305,674	12	420.524,562 299.293,853	12.086
12	420.524,562 299.293,853	13	420.518,856 299.265,979	28.452
13	420.518,856 299.265,979	14	420.518,485 299.263,898	2.114
14	420.518,485 299.263,898	15	420.515,786 299.251,653	12.539
15	420.515,786 299.251,653	16	420.512,488 299.238,03	14.017
16	420.512,488 299.238,03	1	420.530,763 299.230,826	19.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:343

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj, T119, P1106,1106/1,1107,1107/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34201	Din acte: 2.987 Masurata: 2.839	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Nr. 2062, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34724 / 03/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 13004, din 01/01/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (ACT NR CVC AUT NR 8907 DIN 01.01.1984, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ;ACT NR SC NR 414 DIN 01.01.1985, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA;ACT NR ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 1574 DIN 01.01.2006, EMIS DE NP GAGEATU ILIE;ACT NR SC NR 8713 DIN 01.01.2005, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA;ACT NR DECIZIA NR 3230 DIN 01.01.2009, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA;ACT NR TDP NR 3111 DIN 01.01.2004, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT NR CM NR 1490 DIN 01.01.1974, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUD DOLJ;ACT NR CVC AUT NR 21630 DIN 01.01.1991, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIACONU IONEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

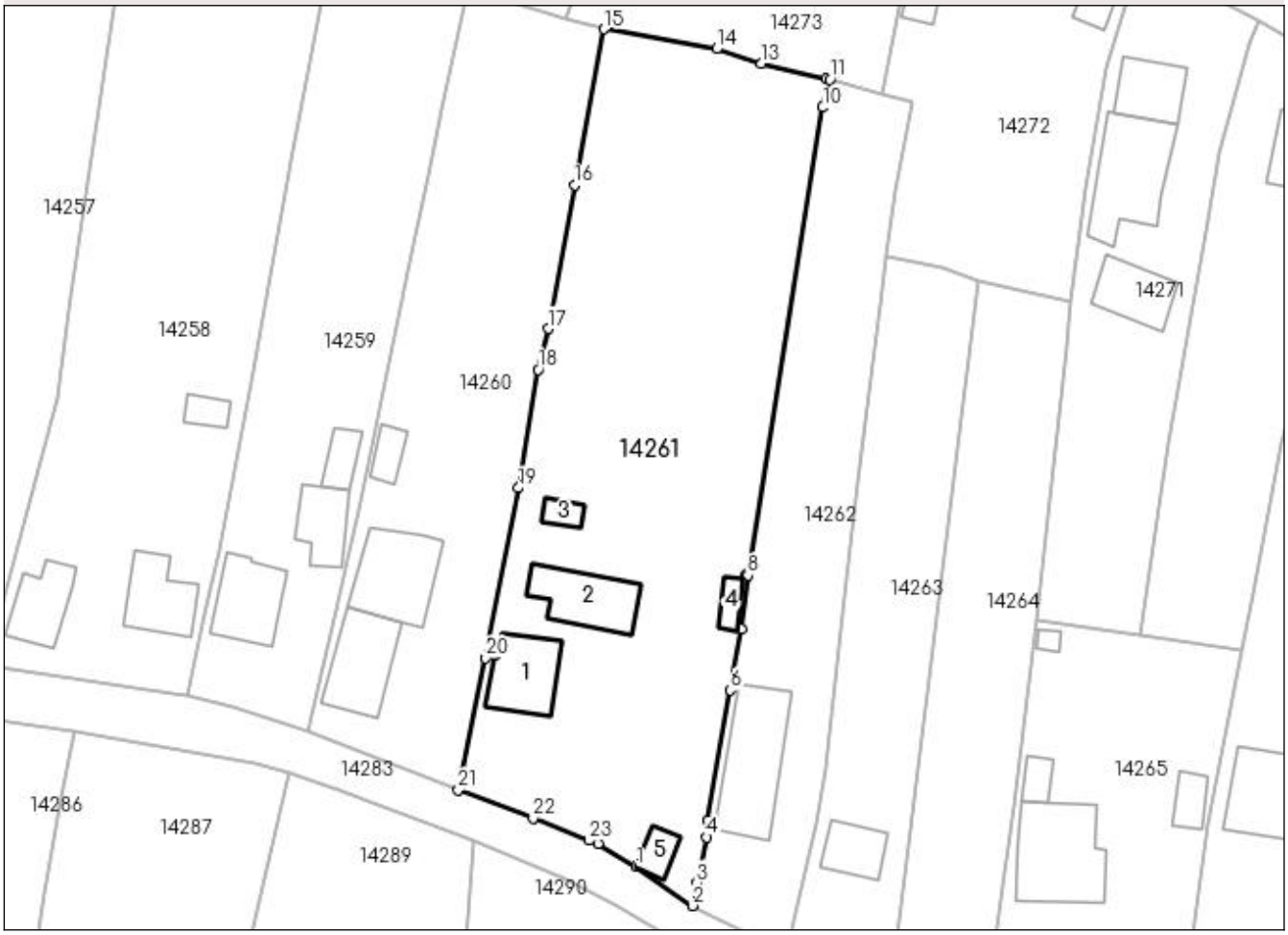
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34201	Din acte: 2.987 Masurata: 2.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.122	119	1106,1106/1, 1107,1107/1	-	
2	vie	DA	600	119	1106,1106/1, 1107,1107/1	-	
3	arabil	DA	1.117	119	1106,1106/1, 1107,1107/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.552,384 299.221,48	2	420.559,285 299.216,741	8.371
3	420.559,808 299.219,522	4	420.561,026 299.225,082	5.692
5	420.561,093 299.227,1	6	420.563,911 299.242,975	16.123
7	420.565,236 299.250,398	8	420.566,01 299.256,934	6.582
9	420.565,832 299.257,07	10	420.575,146 299.313,855	57.544
11	420.576,002 299.317,265	12	420.575,545 299.317,366	0.468
13	420.567,672 299.319,207	14	420.562,208 299.320,97	5.741
15	420.548,525 299.323,385	16	420.544,938 299.304,392	19.329
17	420.541,716 299.286,946	18	420.540,479 299.281,974	5.124
19	420.538,084 299.267,56	20	420.534,098 299.246,893	21.048
21	420.530,763 299.230,826	22	420.539,869 299.227,406	9.727
23	420.546,701 299.224,695	24	420.547,807 299.224,261	1.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.559,285 299.216,741	3	420.559,808 299.219,522	2.83
4	420.561,026 299.225,082	5	420.561,093 299.227,1	2.019
6	420.563,911 299.242,975	7	420.565,236 299.250,398	7.54
8	420.566,01 299.256,934	9	420.565,832 299.257,07	0.224
10	420.575,146 299.313,855	11	420.576,002 299.317,265	3.516
12	420.575,545 299.317,366	13	420.567,672 299.319,207	8.085
14	420.562,208 299.320,97	15	420.548,525 299.323,385	13.894
16	420.544,938 299.304,392	17	420.541,716 299.286,946	17.741
18	420.540,479 299.281,974	19	420.538,084 299.267,56	14.612
20	420.534,098 299.246,893	21	420.530,763 299.230,826	16.409
22	420.539,869 299.227,406	23	420.546,701 299.224,695	7.35
24	420.547,807 299.224,261	1	420.552,384 299.221,48	5.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2061, Jud. Dolj, T119, P1105, 1105/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.236 Masurata: 1.213	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2839, din 29/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.510674);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA LEONICA** DEFUNCT:Da 2) **BOJAR MIŞU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOJAR MIŞU**, LIPSĂ CNP 2) **CIRSTEA LEONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

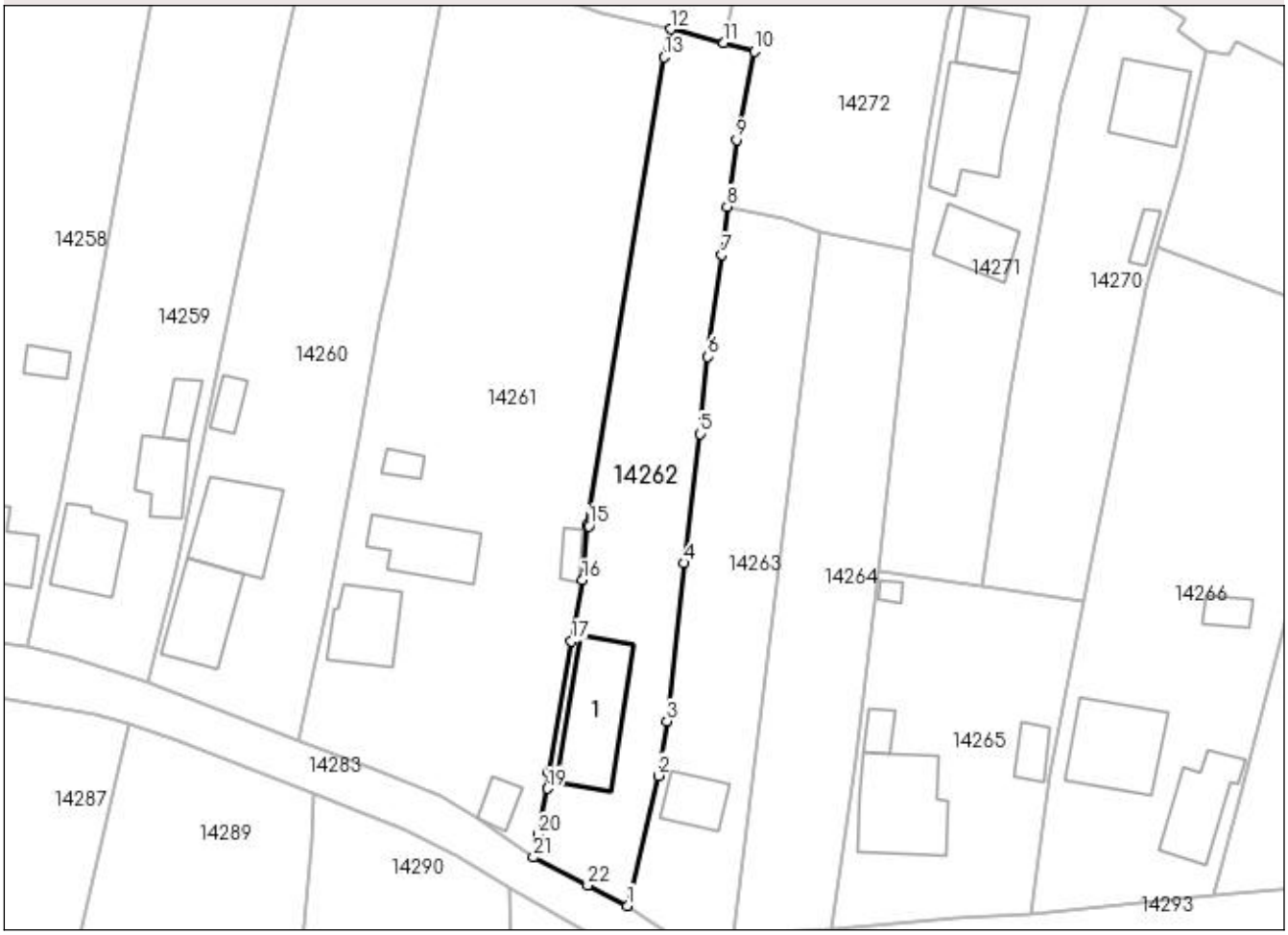
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.236 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	119	1105	-	
2	arabil	DA	709	119	1105/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.570,725 299.210,865	2	420.574,462 299.226,64	16.211
3	420.575,51 299.233,292	4	420.577,623 299.252,455	19.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.574,462 299.226,64	3	420.575,51 299.233,292	6.734
4	420.577,623 299.252,455	5	420.579,491 299.268,158	15.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.579,491 299.268,158	6	420.580,494 299.277,487	9.383
7	420.582,203 299.289,843	8	420.582,819 299.295,728	5.917
9	420.583,965 299.303,843	10	420.586,157 299.314,539	10.918
11	420.582,432 299.315,57	12	420.576,002 299.317,265	6.65
13	420.575,146 299.313,855	14	420.565,832 299.257,07	57.544
15	420.566,01 299.256,934	16	420.565,236 299.250,398	6.582
17	420.563,911 299.242,975	18	420.561,093 299.227,1	16.123
19	420.561,026 299.225,082	20	420.559,808 299.219,522	5.692
21	420.559,285 299.216,741	22	420.565,898 299.213,36	7.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.580,494 299.277,487	7	420.582,203 299.289,843	12.474
8	420.582,819 299.295,728	9	420.583,965 299.303,843	8.196
10	420.586,157 299.314,539	11	420.582,432 299.315,57	3.865
12	420.576,002 299.317,265	13	420.575,146 299.313,855	3.516
14	420.565,832 299.257,07	15	420.566,01 299.256,934	0.224
16	420.565,236 299.250,398	17	420.563,911 299.242,975	7.54
18	420.561,093 299.227,1	19	420.561,026 299.225,082	2.019
20	420.559,808 299.219,522	21	420.559,285 299.216,741	2.83
22	420.565,898 299.213,36	1	420.570,725 299.210,865	5.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2060, Jud. Dolj, T119, P1104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 860 Masurata: 1.016	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1545-44826, din 11/11/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOCEL FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.15427, din 05/11/1998 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

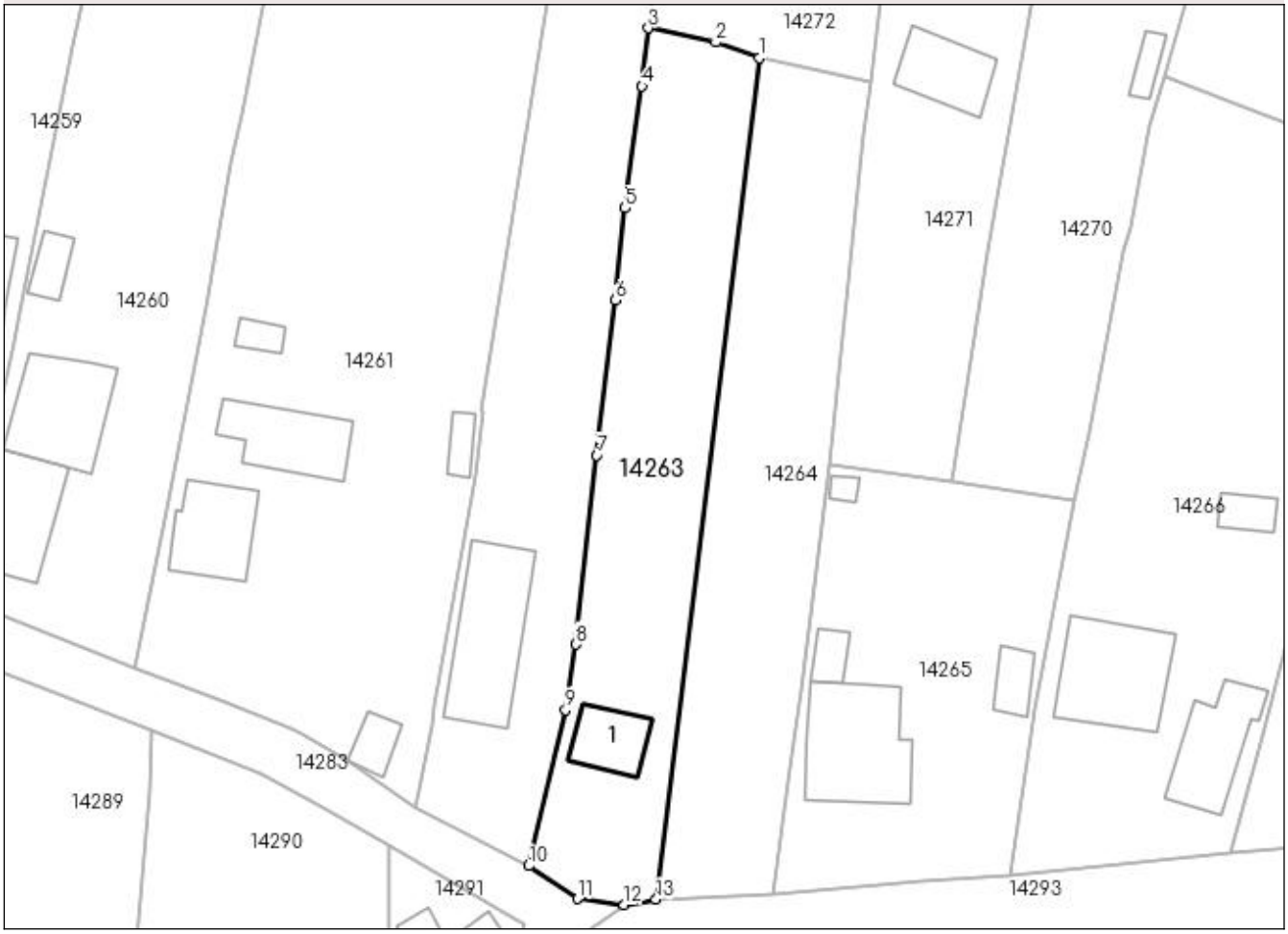
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 860 Masurata: 1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	119	1104	-	
2	arabil	DA	740	119	1104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.594,093 299.292,701	2	420.589,667 299.294,291	4.703
2	420.589,667 299.294,291	3	420.582,819 299.295,728	6.997
3	420.582,819 299.295,728	4	420.582,203 299.289,843	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.582,203 299.289,843	5	420.580,494 299.277,487	12.474
5	420.580,494 299.277,487	6	420.579,491 299.268,158	9.383
6	420.579,491 299.268,158	7	420.577,623 299.252,455	15.814
7	420.577,623 299.252,455	8	420.575,51 299.233,292	19.279
8	420.575,51 299.233,292	9	420.574,462 299.226,64	6.734
9	420.574,462 299.226,64	10	420.570,725 299.210,865	16.211
10	420.570,725 299.210,865	11	420.575,677 299.207,496	5.989
11	420.575,677 299.207,496	12	420.580,4 299.206,906	4.76
12	420.580,4 299.206,906	13	420.583,623 299.207,43	3.265
13	420.583,623 299.207,43	1	420.594,093 299.292,701	85.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2058, Jud. Dolj, T119, P1103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	119	1103	-	
2	arabil	DA	755	119	1103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.583,623 299.207,43	2	420.595,565 299.207,965	11.954
2	420.595,565 299.207,965	3	420.597,277 299.220,679	12.829
3	420.597,277 299.220,679	4	420.598,411 299.228,688	8.089
4	420.598,411 299.228,688	5	420.601,17 299.251,54	23.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.601,17 299.251,54	6	420.604,743 299.284,84	33.491
6	420.604,743 299.284,84	7	420.605,388 299.290,339	5.537
7	420.605,388 299.290,339	8	420.594,093 299.292,701	11.539
8	420.594,093 299.292,701	1	420.583,623 299.207,43	85.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2056, Jud. Dolj, T119, P1102 1102/1 1102/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 984 Masurata: 992	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1719-45084, din 11/10/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DP NR.745079);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ RADA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCĂ RADA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 984 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	119	1102 1102/1 1102/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.619,625 299.209,829	2	420.622,06 299.226,712	17.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.622,06 299.226,712	3	420.626,072 299.247,862	21.527
3	420.626,072 299.247,862	4	420.613,704 299.249,756	12.512
4	420.613,704 299.249,756	5	420.601,17 299.251,54	12.661
5	420.601,17 299.251,54	6	420.598,411 299.228,688	23.018
6	420.598,411 299.228,688	7	420.597,277 299.220,679	8.089
7	420.597,277 299.220,679	8	420.595,565 299.207,965	12.829
8	420.595,565 299.207,965	9	420.610,589 299.209,291	15.082
9	420.610,589 299.209,291	1	420.619,625 299.209,829	9.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2054, Jud. Dolj, T119, P1101, 1101/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.824 Masurata: 1.873	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2633, din 02/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTIRBU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.824 Masurata: 1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	119	1101	-	
2	arabil	DA	1.153	119	1101/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.641,949 299.212,161	2	420.645,09 299.224,072	12.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.645,09 299.224,072	3	420.657,12 299.270,921	48.369
3	420.657,12 299.270,921	4	420.658,555 299.276,586	5.844
4	420.658,555 299.276,586	5	420.659,021 299.281,708	5.143
5	420.659,021 299.281,708	6	420.635,123 299.290,798	25.568
6	420.635,123 299.290,798	7	420.634,434 299.288,299	2.592
7	420.634,434 299.288,299	8	420.633,701 299.285,802	2.602
8	420.633,701 299.285,802	9	420.631,677 299.275,515	10.484
9	420.631,677 299.275,515	10	420.631,071 299.273,1	2.49
10	420.631,071 299.273,1	11	420.627,605 299.254,815	18.611
11	420.627,605 299.254,815	12	420.626,072 299.247,862	7.12
12	420.626,072 299.247,862	13	420.622,06 299.226,712	21.527
13	420.622,06 299.226,712	14	420.619,625 299.209,829	17.058
14	420.619,625 299.209,829	1	420.641,949 299.212,161	22.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2049, Jud. Dolj, T119, P1100,1100/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30447	Din acte: 1.637 Masurata: 1.685	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62250 / 07/09/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1138, din 06/09/2011 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA MARIA MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUCA MARIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30447	Din acte: 1.637 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	119	1100	-	
2	arabil	DA	1.427	119	1100/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.672,677 299.261,257	2	420.674,105 299.265,16	4.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.674,105 299.265,16	3	420.675,619 299.269,297	4.405
3	420.675,619 299.269,297	4	420.658,555 299.276,586	18.556
4	420.658,555 299.276,586	5	420.657,12 299.270,921	5.844
5	420.657,12 299.270,921	6	420.645,09 299.224,072	48.369
6	420.645,09 299.224,072	7	420.641,949 299.212,161	12.318
7	420.641,949 299.212,161	8	420.657,271 299.213,618	15.391
8	420.657,271 299.213,618	9	420.661,89 299.214,547	4.711
9	420.661,89 299.214,547	10	420.667,409 299.217,727	6.37
10	420.667,409 299.217,727	11	420.669,548 299.219,94	3.078
11	420.669,548 299.219,94	12	420.673,567 299.225,736	7.053
12	420.673,567 299.225,736	13	420.692,205 299.253,698	33.604
13	420.692,205 299.253,698	1	420.672,677 299.261,257	20.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2048 si 2048A, Jud. Dolj, T119, P1137,1137/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31637	Din acte: 1.107 Masurata: 1.036	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2048 si 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit construita din B.C.A acoperita cu tabla fara certificat energetic cu regim de inaltime P+M compusaparter: camara, depozit , magazin, 2 holuri, baie, bucatarie si terasamansarda:3 camere, un dresing, hol si balcon
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2048 si 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2048 si 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2048 si 20, Jud. Dolj, T 119 P 1137/1 P 1137	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70794 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT.NR.417, din 18/06/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE (DECLARATIE AUT.NR.414/18-06-2015 EMIS DE NP IONASCU NICOLAE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCULEASA GABRIEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCULEASA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17904 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 245, din 01/01/2000 emis de BNP PEIA OFELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIANU DINA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30441/LEU/LEU, INCHEIEREA NR. 58682DIN 24-08-2011	

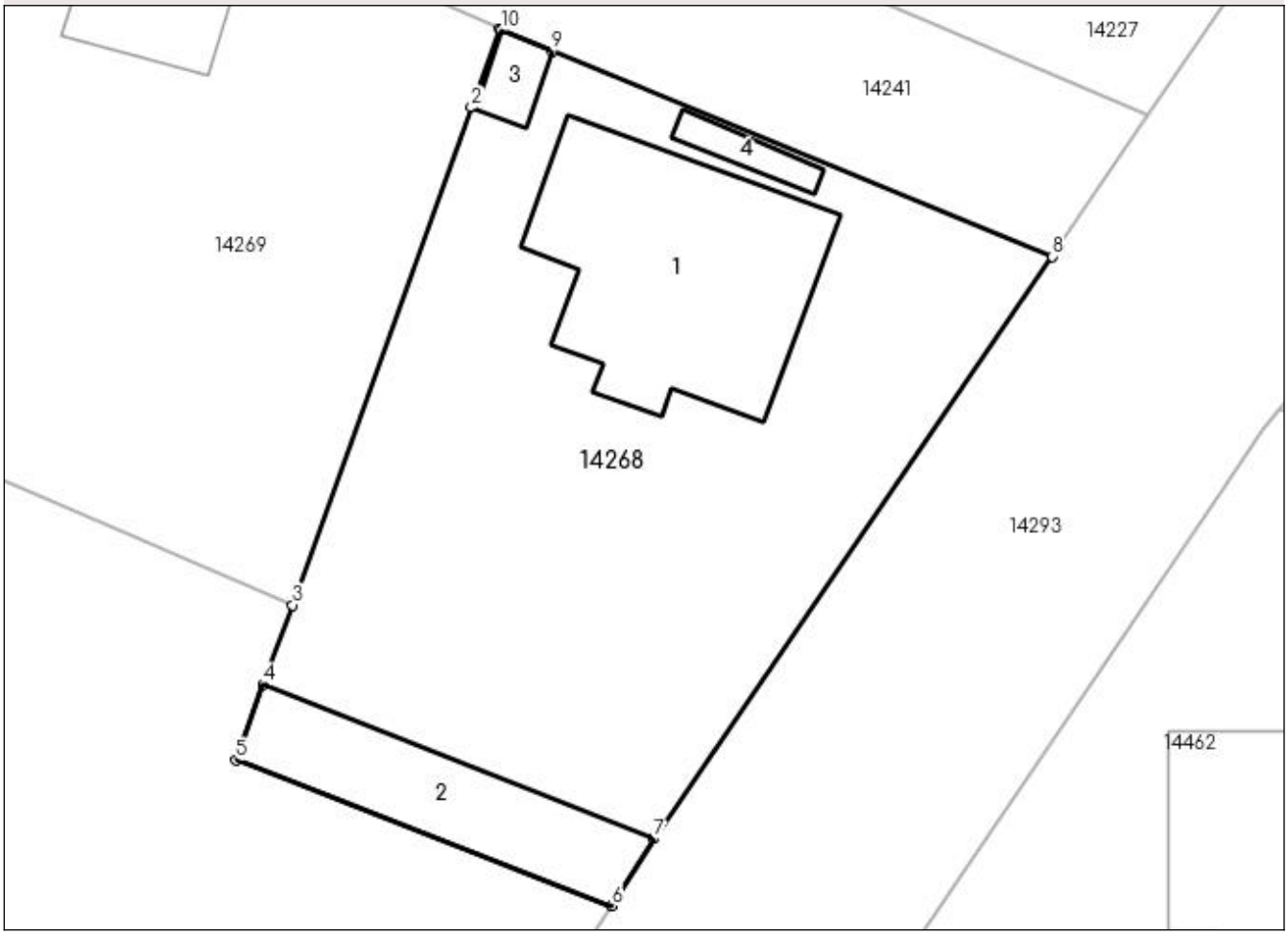
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31637	Din acte: 1.107 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	119	1137,1137/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; Casa de locuit construita din B.C.A acoperita cu tabla fara certificat energetic cu regim de inaltime P+M compusaparter:camara, depozit , magazin, 2 holuri, baie, bucatarie si terasamansarda:3 camere, un dresing, hol si balcon
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.686,367 299.299,17	2	420.684,901 299.295,11	4.317
2	420.684,901 299.295,11	3	420.675,619 299.269,297	27.431
3	420.675,619 299.269,297	4	420.674,105 299.265,16	4.405
4	420.674,105 299.265,16	5	420.672,677 299.261,257	4.156
5	420.672,677 299.261,257	6	420.692,205 299.253,698	20.94
6	420.692,205 299.253,698	7	420.694,388 299.257,183	4.112
7	420.694,388 299.257,183	8	420.715,058 299.287,381	36.595
8	420.715,058 299.287,381	9	420.689,101 299.298,021	28.053
9	420.689,101 299.298,021	10	420.686,484 299.299,128	2.841
10	420.686,484 299.299,128	1	420.686,367 299.299,17	0.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1961, Jud. Dolj, T119, P1136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.341	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU TONE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU TONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

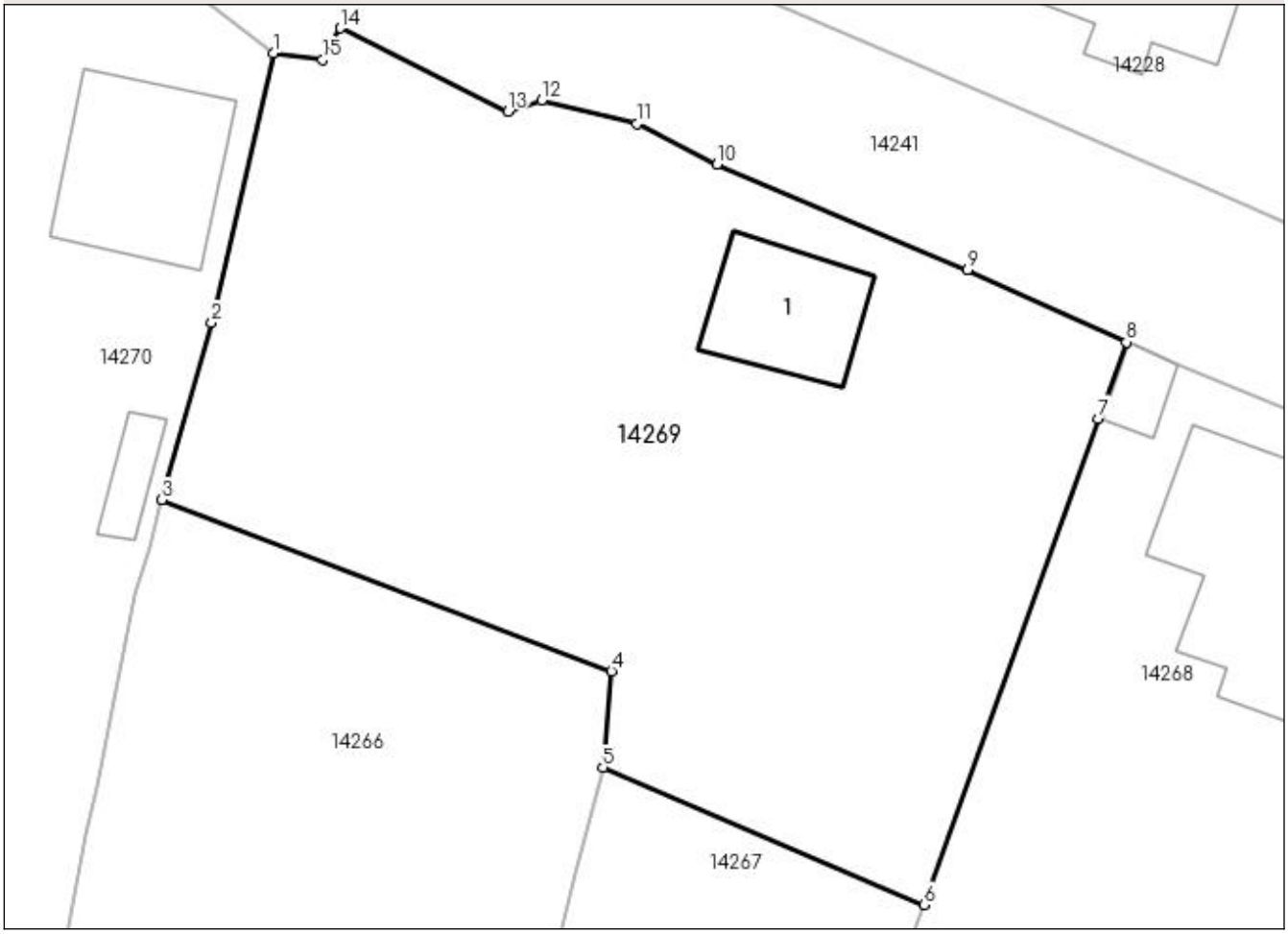
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	119	1136	-	
2	arabil	DA	665	119	1136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.641,049 299.314,534	2	420.637,773 299.300,21	14.694
2	420.637,773 299.300,21	3	420.635,123 299.290,798	9.778
3	420.635,123 299.290,798	4	420.659,021 299.281,708	25.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.659,021 299.281,708	5	420.658,555 299.276,586	5.143
5	420.658,555 299.276,586	6	420.675,619 299.269,297	18.556
6	420.675,619 299.269,297	7	420.684,901 299.295,11	27.431
7	420.684,901 299.295,11	8	420.686,367 299.299,17	4.317
8	420.686,367 299.299,17	9	420.677,921 299.303,004	9.275
9	420.677,921 299.303,004	10	420.664,611 299.308,598	14.438
10	420.664,611 299.308,598	11	420.660,375 299.310,766	4.759
11	420.660,375 299.310,766	12	420.655,306 299.312,006	5.218
12	420.655,306 299.312,006	13	420.653,519 299.311,42	1.881
13	420.653,519 299.311,42	14	420.644,621 299.315,844	9.937
14	420.644,621 299.315,844	15	420.643,669 299.314,166	1.929
15	420.643,669 299.314,166	1	420.641,049 299.314,534	2.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:321

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1958, Jud. Dolj, T119, P1135, 1135/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33526	Din acte: 1.102 Masurata: 1.036	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25105 / 20/06/2006		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 925/2006, din 19/06/2006 emis de NP. BAZGU MARIANA (ACT NOTARIAL NR ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE AUT NR. 4157 DIN 10.08.2022, EMIS DE NOTAR PUBLIC CERNOBAI CLAUDIU EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADUICA MARIA**	
148931 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR 213, din 10/08/2022 emis de NOTAR PUBLIC CERNOBAI CLAUDIU EMIL (ACT NOTARIAL NR ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE AUT NR. 4157 DIN 10.08.2022, EMIS DE NOTAR PUBLIC CERNOBAI CLAUDIU EMIL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RADUICA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADUICA ELENA GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADUICA MIRCEA**	
/		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.32, din 12/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (PV RECEPTIE NR.03 DIN 12-04-2021,AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR.10 DIN 04-07-2018, PV RECEPTIE NR. 02 DIN 12-04-2021,CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.515598);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **RADUICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

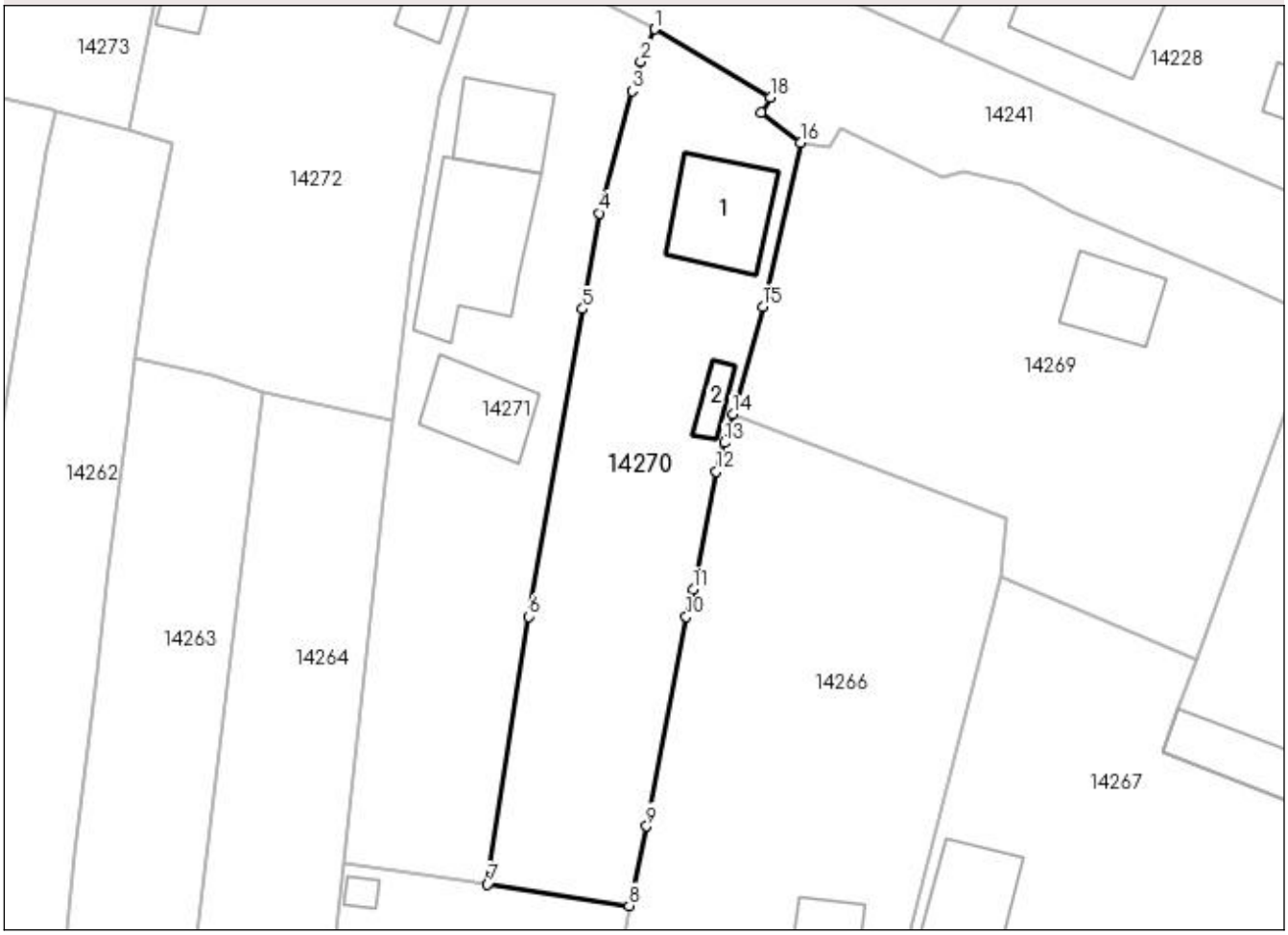
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33526	Din acte: 1.102 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	119	1135, 1135/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.628,31 299.324,436	2	420.627,083 299.321,621	3.071
2	420.627,083 299.321,621	3	420.626,328 299.319,022	2.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.626,328 299.319,022	4	420.623,437 299.308,361	11.046
4	420.623,437 299.308,361	5	420.622,003 299.300,002	8.481
5	420.622,003 299.300,002	6	420.617,298 299.273,134	27.277
6	420.617,298 299.273,134	7	420.613,704 299.249,756	23.652
7	420.613,704 299.249,756	8	420.626,072 299.247,862	12.512
8	420.626,072 299.247,862	9	420.627,605 299.254,815	7.12
9	420.627,605 299.254,815	10	420.631,071 299.273,1	18.611
10	420.631,071 299.273,1	11	420.631,677 299.275,515	2.49
11	420.631,677 299.275,515	12	420.633,701 299.285,802	10.484
12	420.633,701 299.285,802	13	420.634,434 299.288,299	2.602
13	420.634,434 299.288,299	14	420.635,123 299.290,798	2.592
14	420.635,123 299.290,798	15	420.637,773 299.300,21	9.778
15	420.637,773 299.300,21	16	420.641,049 299.314,534	14.694
16	420.641,049 299.314,534	17	420.637,626 299.317,172	4.322
17	420.637,626 299.317,172	18	420.638,408 299.318,493	1.535
18	420.638,408 299.318,493	1	420.628,31 299.324,436	11.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1957, Jud. Dolj, T119, P1134,1134/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31823	Din acte: 1.350 Masurata: 1.151	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119 P1134 P1134/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA CONSTRUITA IN 1968 CU 2(DOUA) CAMERE SI SALA LA PARTER SI SCARI SI BECI LA SUBSOL NU ARE CERTIFICAT PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119 P1134 P1134/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119 P1134 P1134/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47457 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 418, din 23/02/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLINESCU ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CĂLINESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47457 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 418, din 23/02/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUCA MARIOARA** 2) **CIUCA STEFAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31823	Din acte: 1.350 Masurata: 1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	119	1134	-	
2	arabil	DA	617	119	1134/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA CONSTRUITA IN 1968 CU 2(DOUA) CAMERE SI SALA LA PARTER SI SCARI SI BECI LA SUBSOL NU ARE CERTIFICAT PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.613,64 299.332,138	2	420.609,599 299.318,604	14.124
2	420.609,599 299.318,604	3	420.607,039 299.304,043	14.784
3	420.607,039 299.304,043	4	420.605,388 299.290,339	13.803
4	420.605,388 299.290,339	5	420.604,743 299.284,84	5.537
5	420.604,743 299.284,84	6	420.601,17 299.251,54	33.491
6	420.601,17 299.251,54	7	420.613,704 299.249,756	12.661
7	420.613,704 299.249,756	8	420.617,298 299.273,134	23.652
8	420.617,298 299.273,134	9	420.622,003 299.300,002	27.277
9	420.622,003 299.300,002	10	420.623,437 299.308,361	8.481
10	420.623,437 299.308,361	11	420.626,328 299.319,022	11.046
11	420.626,328 299.319,022	12	420.627,083 299.321,621	2.706
12	420.627,083 299.321,621	13	420.628,31 299.324,436	3.071
13	420.628,31 299.324,436	1	420.613,64 299.332,138	16.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1952, Jud. Dolj, T119, P1133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34642	Din acte: 1.000 Masurata: 1.147	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1952, Jud. Dolj, fost T119 P 1133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1930
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1952, Jud. Dolj, fost T119 P 1133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-Anexa gospodareasca-Garaj, regim de inaltime P, edificata in anul 1930.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58926 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 559, din 09/03/2021 emis de NP GLIGA LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECIU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DECIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

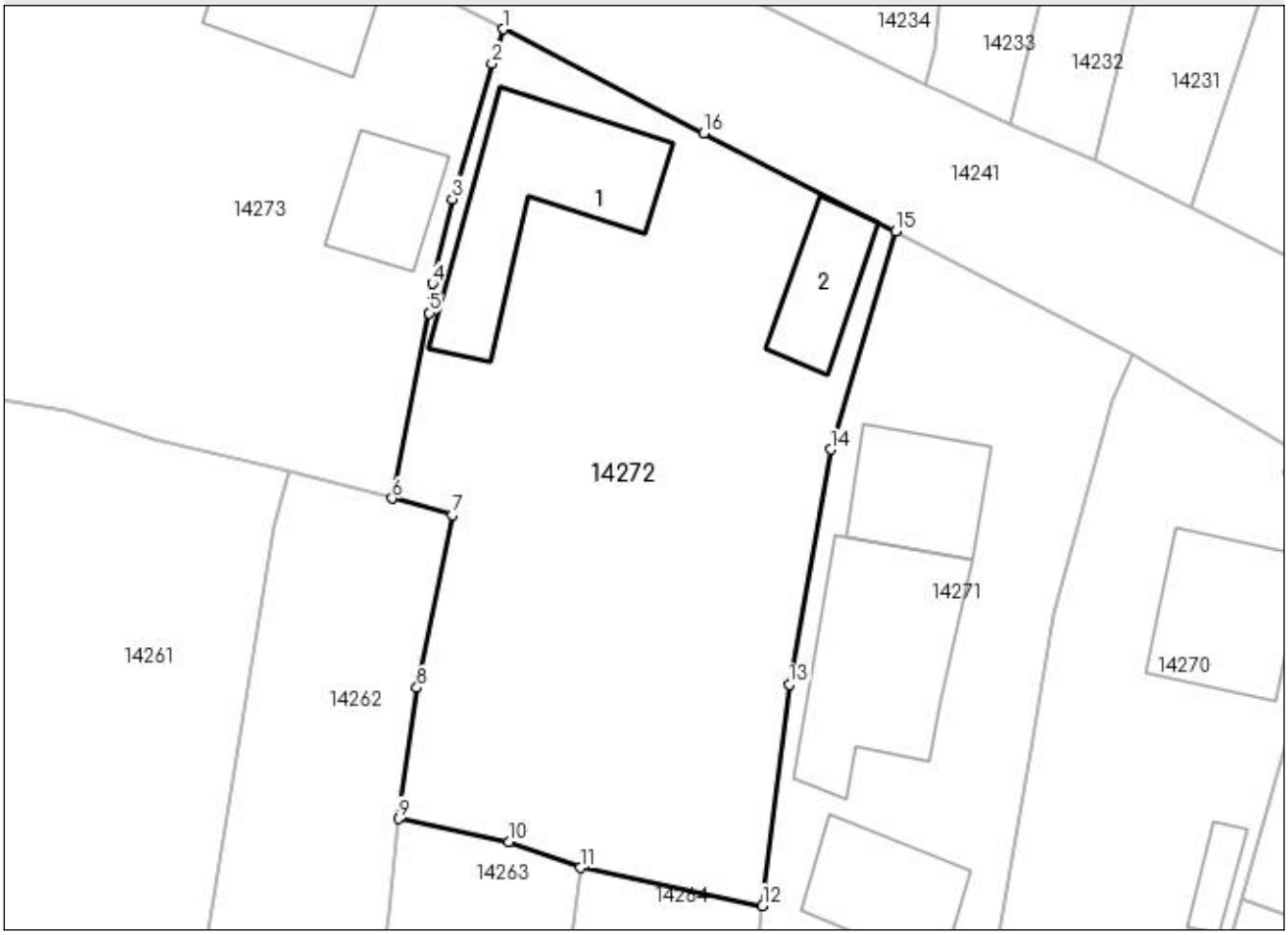
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34642	Din acte: 1.000 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	119	1133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1930
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-Anexa gospodareasca-Garaj, regim de inaltime P, edificata in anul 1930.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.589,332 299.344,639	2	420.588,617 299.342,51	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.588,617 299.342,51	3	420.586,169 299.334,121	8.739
3	420.586,169 299.334,121	4	420.584,913 299.328,871	5.398
4	420.584,913 299.328,871	5	420.584,712 299.327,06	1.822
5	420.584,712 299.327,06	6	420.582,432 299.315,57	11.714
6	420.582,432 299.315,57	7	420.586,157 299.314,539	3.865
7	420.586,157 299.314,539	8	420.583,965 299.303,843	10.918
8	420.583,965 299.303,843	9	420.582,819 299.295,728	8.196
9	420.582,819 299.295,728	10	420.589,667 299.294,291	6.997
10	420.589,667 299.294,291	11	420.594,093 299.292,701	4.703
11	420.594,093 299.292,701	12	420.605,388 299.290,339	11.539
12	420.605,388 299.290,339	13	420.607,039 299.304,043	13.803
13	420.607,039 299.304,043	14	420.609,599 299.318,604	14.784
14	420.609,599 299.318,604	15	420.613,64 299.332,138	14.124
15	420.613,64 299.332,138	16	420.601,735 299.338,191	13.355
16	420.601,735 299.338,191	1	420.589,332 299.344,639	13.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1950, Jud. Dolj, T119, P1132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.308	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.130, din 03/08/2005 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCHIRLOIU MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SCHIRLOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

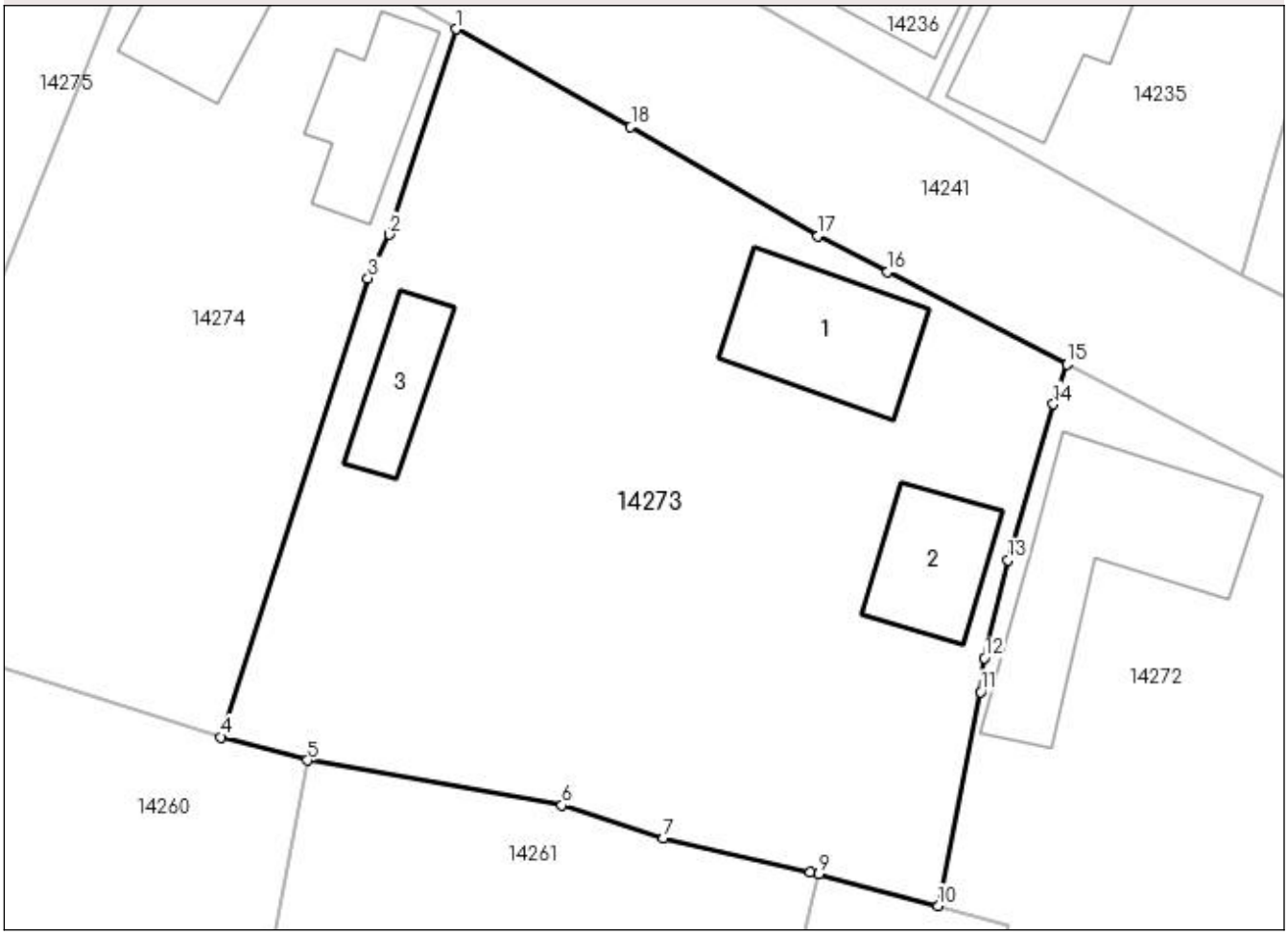
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	119	1132	-	
2	arabil	DA	960	119	1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.556,505 299.362,642	2	420.552,95 299.351,617	11.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.552,95 299.351,617	3	420.551,785 299.349,256	2.633
3	420.551,785 299.349,256	4	420.543,904 299.324,62	25.866
4	420.543,904 299.324,62	5	420.548,525 299.323,385	4.783
5	420.548,525 299.323,385	6	420.562,208 299.320,97	13.894
6	420.562,208 299.320,97	7	420.567,672 299.319,207	5.741
7	420.567,672 299.319,207	8	420.575,545 299.317,366	8.085
8	420.575,545 299.317,366	9	420.576,002 299.317,265	0.468
9	420.576,002 299.317,265	10	420.582,432 299.315,57	6.65
10	420.582,432 299.315,57	11	420.584,712 299.327,06	11.714
11	420.584,712 299.327,06	12	420.584,913 299.328,871	1.822
12	420.584,913 299.328,871	13	420.586,169 299.334,121	5.398
13	420.586,169 299.334,121	14	420.588,617 299.342,51	8.739
14	420.588,617 299.342,51	15	420.589,332 299.344,639	2.246
15	420.589,332 299.344,639	16	420.579,715 299.349,617	10.829
16	420.579,715 299.349,617	17	420.575,959 299.351,536	4.218
17	420.575,959 299.351,536	18	420.565,898 299.357,397	11.643
18	420.565,898 299.357,397	1	420.556,505 299.362,642	10.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1947, Jud. Dolj, T119, P1131,1131/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33123	Din acte: 820 Masurata: 785	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1947, Jud. Dolj, Cvartal 119, parcelele 1131 si 1131/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta cu: 2 camere, hol si pivnita
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1947, Jud. Dolj, Cvartal 119, parcelele 1131 si 1131/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta cu: 2 camere, bucatarie si hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63004 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 678, din 13/03/2018 emis de ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALANGIU GEORGETA** 2) **CALANGIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

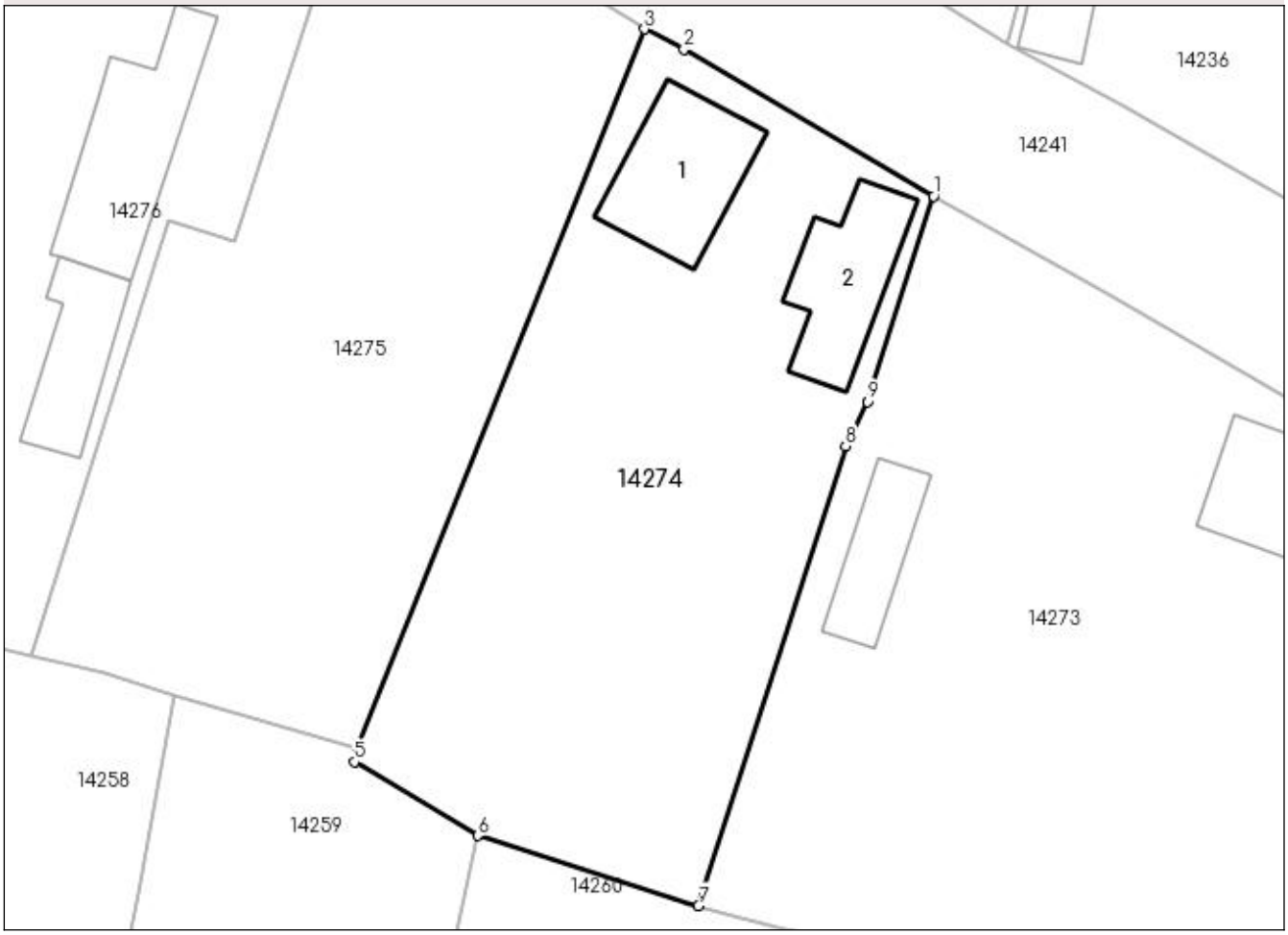
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33123	Din acte: 820 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	119	1131	-	
2	arabil	DA	236	119	1131/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta cu: 2 camere, hol si pivnita
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta cu: 2 camere, bucatarie si hol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.556,505 299.362,642	2	420.543,118 299.370,517	15.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.543,118 299.370,517	3	420.540,995 299.371,589	2.378
3	420.540,995 299.371,589	4	420.525,601 299.333,084	41.468
4	420.525,601 299.333,084	5	420.525,448 299.332,335	0.765
5	420.525,448 299.332,335	6	420.532,043 299.328,377	7.692
6	420.532,043 299.328,377	7	420.543,904 299.324,62	12.442
7	420.543,904 299.324,62	8	420.551,785 299.349,256	25.866
8	420.551,785 299.349,256	9	420.552,95 299.351,617	2.633
9	420.552,95 299.351,617	1	420.556,505 299.362,642	11.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1944, Jud. Dolj, T119, P1130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31653	Din acte: 945 Masurata: 800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11756 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 169, din 31/01/2014 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR DRAGOS STEFAN** 2) **LAZAR JANINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31653	Din acte: 945 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	119	1130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.508,09 299.338,054	2	420.512,034 299.337,11	4.055
2	420.512,034 299.337,11	3	420.515,834 299.335,917	3.984
3	420.515,834 299.335,917	4	420.525,601 299.333,084	10.169
4	420.525,601 299.333,084	5	420.540,995 299.371,589	41.468
5	420.540,995 299.371,589	6	420.521,897 299.383,619	22.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.521,897 299.383,619	7	420.521,286 299.381,451	2.252
7	420.521,286 299.381,451	8	420.525,369 299.379,554	4.503
8	420.525,369 299.379,554	9	420.519,006 299.360,171	20.4
9	420.519,006 299.360,171	10	420.515,528 299.361,374	3.68
10	420.515,528 299.361,374	1	420.508,09 299.338,054	24.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:688
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:730

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1945, Jud. Dolj, T119, P1129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32677	Din acte: 1.369 Masurata: 1.503	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1129	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4209 / 29/01/2009		
Act Notarial nr. CVC 1697, din 19/03/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (ACT NR CERTIFICAT NR 11154 DIN 01.01.2008, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CRISTESCU IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CRISTESCU IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRISTESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CRISTESCU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

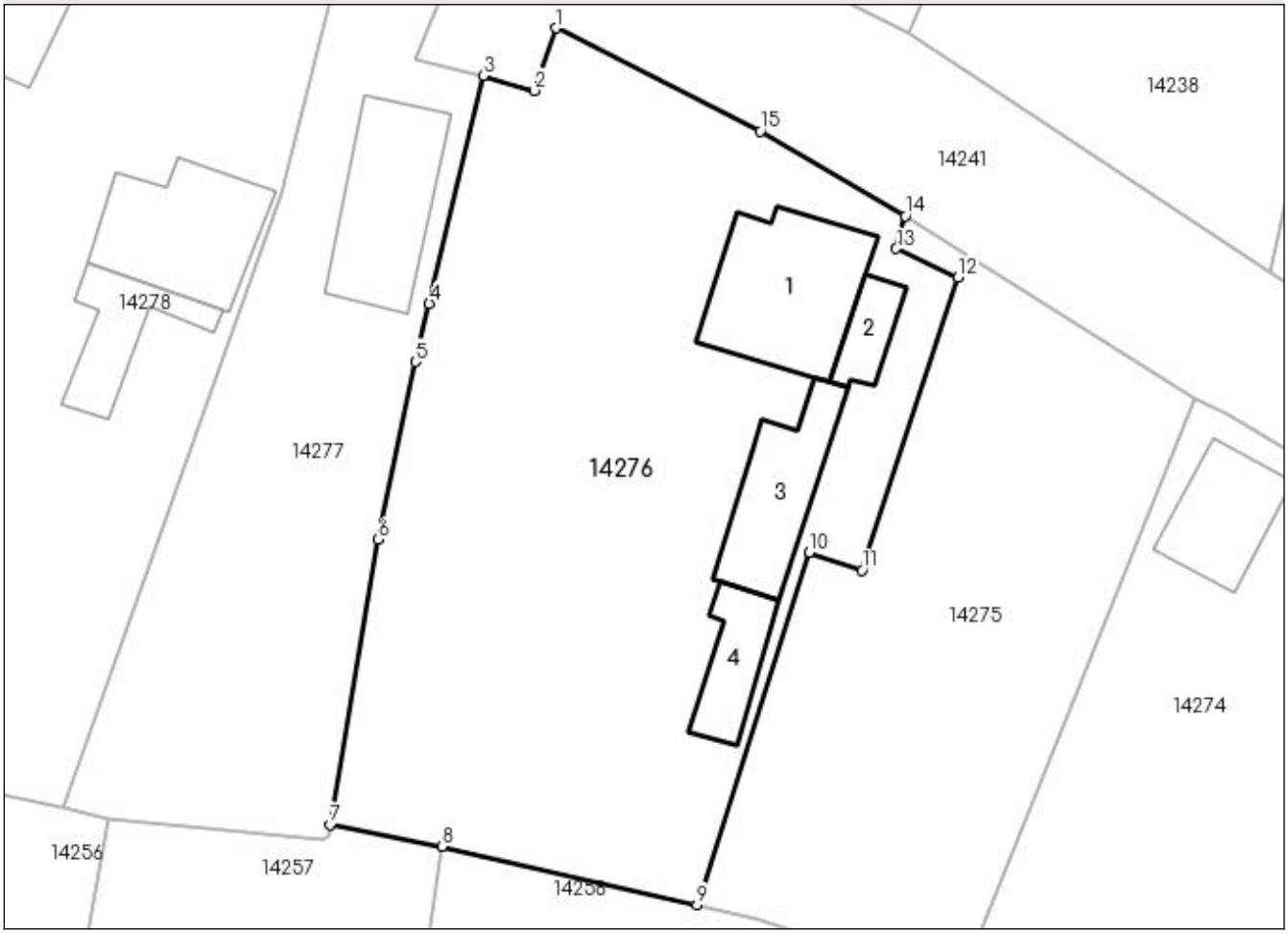
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32677	Din acte: 1.369 Masurata: 1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.503	119	1129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.498,776 299.396,041	2	420.497,332 299.391,917	4.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.497,332 299.391,917	3	420.493,945 299.392,879	3.521
3	420.493,945 299.392,879	4	420.490,376 299.377,819	15.477
4	420.490,376 299.377,819	5	420.489,472 299.373,981	3.943
5	420.489,472 299.373,981	6	420.486,98 299.362,217	12.025
6	420.486,98 299.362,217	7	420.483,825 299.343,344	19.135
7	420.483,825 299.343,344	8	420.491,237 299.341,922	7.547
8	420.491,237 299.341,922	9	420.508,09 299.338,054	17.291
9	420.508,09 299.338,054	10	420.515,528 299.361,374	24.477
10	420.515,528 299.361,374	11	420.519,006 299.360,171	3.68
11	420.519,006 299.360,171	12	420.525,369 299.379,554	20.4
12	420.525,369 299.379,554	13	420.521,286 299.381,451	4.503
13	420.521,286 299.381,451	14	420.521,897 299.383,619	2.252
14	420.521,897 299.383,619	15	420.512,292 299.389,215	11.116
15	420.512,292 299.389,215	1	420.498,776 299.396,041	15.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:800
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/3

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1942A, Jud. Dolj, T119, P1127, 1127/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34017	Din acte: 710 Masurata: 743	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1127, 1127/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7754 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. CVC 710, din 01/01/2010 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **CIUCA GEANINA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **CIUCA GEANINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34017	Din acte: 710 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	119	1127, 1127/1	-	
2	arabil	DA	354	119	1127, 1127/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.489,472 299.373,981	2	420.490,376 299.377,819	3.943
2	420.490,376 299.377,819	3	420.493,945 299.392,879	15.477
3	420.493,945 299.392,879	4	420.489,516 299.393,985	4.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.489,516 299.393,985	5	420.491,218 299.398,274	4.614
5	420.491,218 299.398,274	6	420.484,419 299.400,231	7.075
6	420.484,419 299.400,231	7	420.480,583 299.385,114	15.596
7	420.480,583 299.385,114	8	420.466,134 299.344,426	43.178
8	420.466,134 299.344,426	9	420.469,143 299.343,729	3.089
9	420.469,143 299.343,729	10	420.483,367 299.342,32	14.294
10	420.483,367 299.342,32	11	420.483,672 299.342,585	0.404
11	420.483,672 299.342,585	12	420.483,825 299.343,344	0.774
12	420.483,825 299.343,344	13	420.486,98 299.362,217	19.135
13	420.486,98 299.362,217	1	420.489,472 299.373,981	12.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/2

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1942, Jud. Dolj, T119, P1127,1127/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30018	Din acte: 1.574 Masurata: 1.633	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7251 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 711, din 01/01/2000 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA IONEL**, si 2) **CIUCA LILIANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 799)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCA LILIANA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUCA IONEL**, si	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

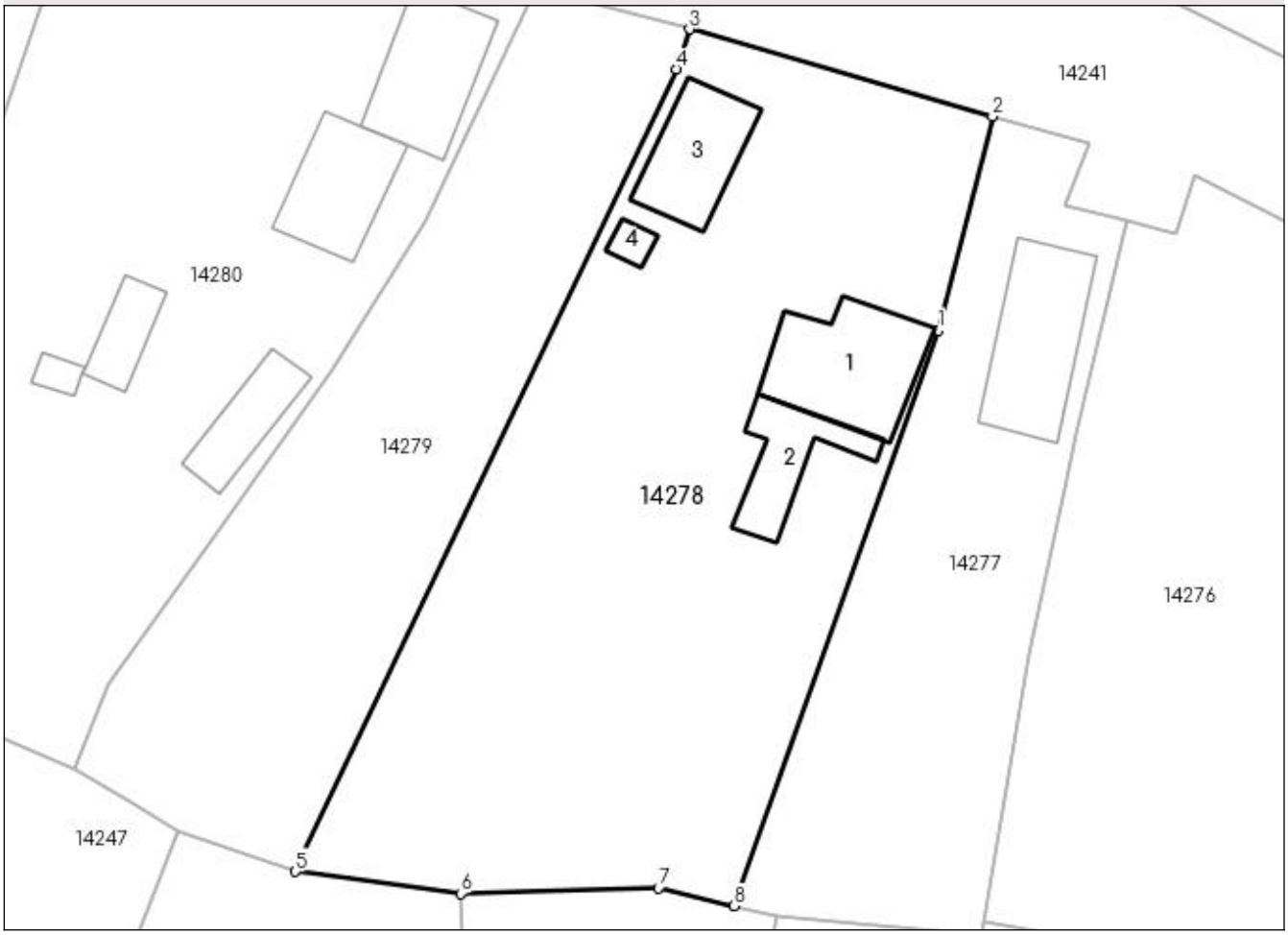
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30018	Din acte: 1.574 Masurata: 1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	119	1127	-	
2	arabil	DA	820	119	1127/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.480,583 299.385,114	2	420.484,419 299.400,231	15.596
2	420.484,419 299.400,231	3	420.462,963 299.406,406	22.327
3	420.462,963 299.406,406	4	420.462,044 299.403,592	2.96
4	420.462,044 299.403,592	5	420.435,093 299.346,844	62.823
5	420.435,093 299.346,844	6	420.446,768 299.345,292	11.778
6	420.446,768 299.345,292	7	420.460,779 299.345,666	14.016
7	420.460,779 299.345,666	8	420.466,134 299.344,426	5.497
8	420.466,134 299.344,426	1	420.480,583 299.385,114	43.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:798
Nr. cadastral vechi:746/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1127, 1127/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34019	Din acte: 864 Masurata: 899	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7752 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. CVC 710, din 01/01/2010 emis de NP CERNOBAI C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA GEANINA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

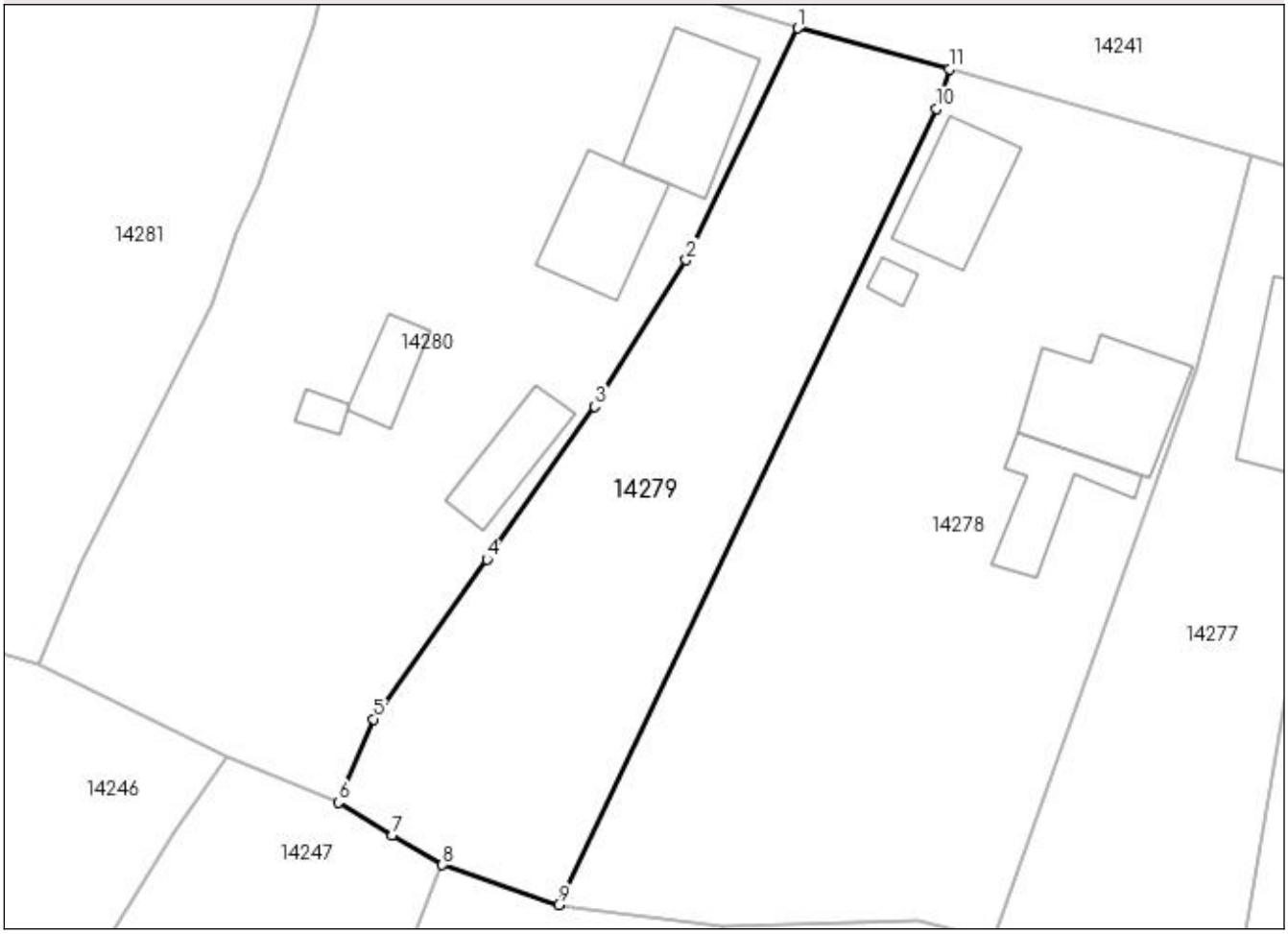
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34019	Din acte: 864 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	119	1127, 1127/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.452,155 299.409,31	2	420.444,191 299.392,797	18.333
2	420.444,191 299.392,797	3	420.437,691 299.382,358	12.297
3	420.437,691 299.382,358	4	420.429,999 299.371,453	13.345
4	420.429,999 299.371,453	5	420.421,904 299.360,079	13.961
5	420.421,904 299.360,079	6	420.419,408 299.354,153	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.419,408 299.354,153	7	420.423,256 299.351,812	4.504
7	420.423,256 299.351,812	8	420.426,813 299.349,677	4.149
8	420.426,813 299.349,677	9	420.435,093 299.346,844	8.751
9	420.435,093 299.346,844	10	420.462,044 299.403,592	62.823
10	420.462,044 299.403,592	11	420.462,963 299.406,406	2.96
11	420.462,963 299.406,406	1	420.452,155 299.409,31	11.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1937, Jud. Dolj, T119, P1126, 1126/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 1.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1309, din 25/01/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR. 5053/215/2009; CERTIFICAT DECES SERIA DZ NR.641392);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **NICU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **NICU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

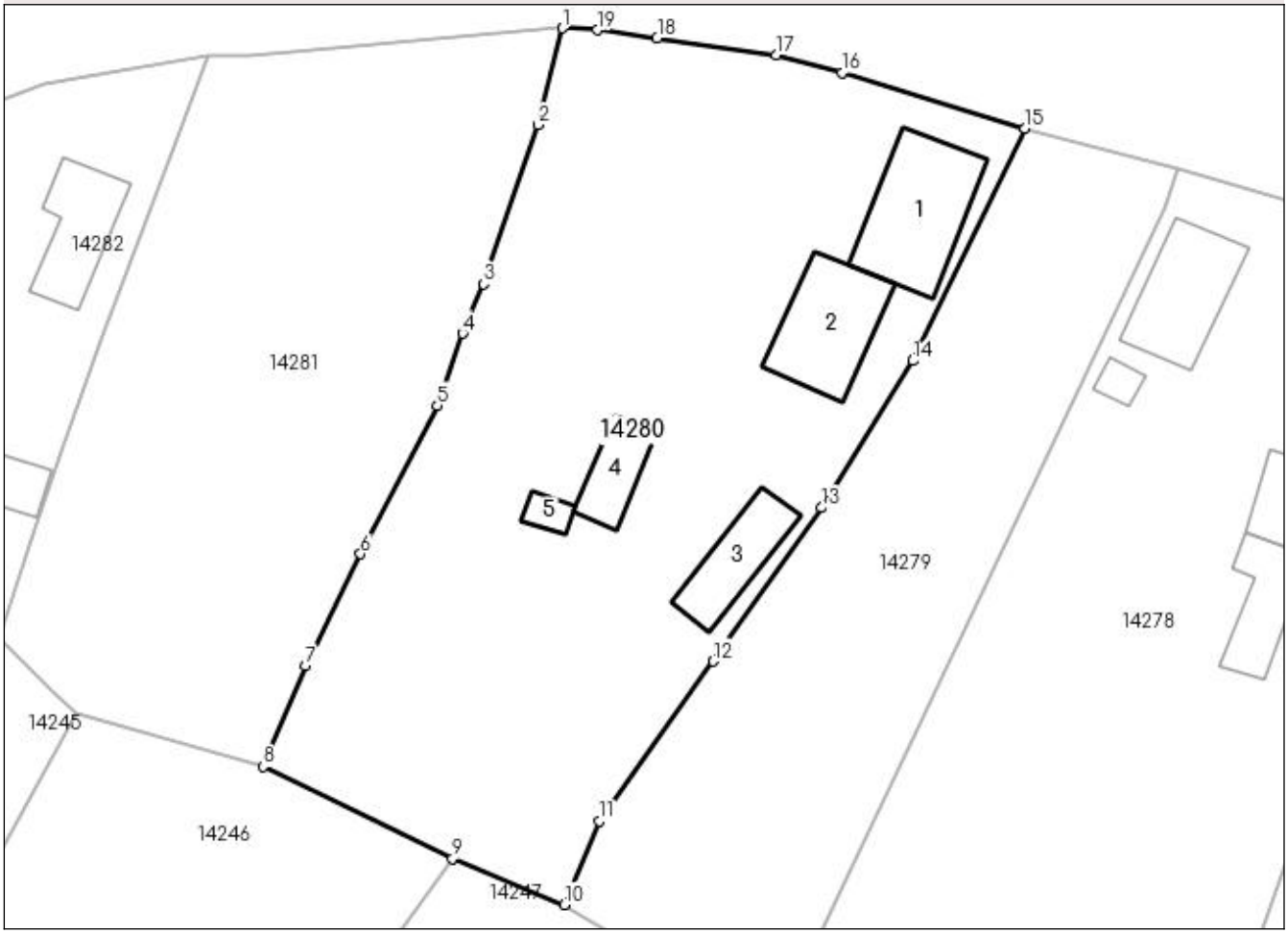
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.674 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	119	1126	-	
2	arabil	DA	826	119	1126/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.419,269 299.416,422	2	420.417,567 299.409,55	7.08
2	420.417,567 299.409,55	3	420.413,681 299.398,244	11.955
3	420.413,681 299.398,244	4	420.412,172 299.394,742	3.813
4	420.412,172 299.394,742	5	420.410,374 299.389,621	5.427
5	420.410,374 299.389,621	6	420.404,937 299.379,065	11.874
6	420.404,937 299.379,065	7	420.401,031 299.371,137	8.838
7	420.401,031 299.371,137	8	420.398,005 299.363,964	7.785
8	420.398,005 299.363,964	9	420.411,468 299.357,438	14.961
9	420.411,468 299.357,438	10	420.419,408 299.354,153	8.593
10	420.419,408 299.354,153	11	420.421,904 299.360,079	6.43
11	420.421,904 299.360,079	12	420.429,999 299.371,453	13.961
12	420.429,999 299.371,453	13	420.437,691 299.382,358	13.345
13	420.437,691 299.382,358	14	420.444,191 299.392,797	12.297
14	420.444,191 299.392,797	15	420.452,155 299.409,31	18.333
15	420.452,155 299.409,31	16	420.439,145 299.413,237	13.59
16	420.439,145 299.413,237	17	420.434,47 299.414,508	4.845
17	420.434,47 299.414,508	18	420.426,016 299.415,716	8.54
18	420.426,016 299.415,716	19	420.421,737 299.416,283	4.316
19	420.421,737 299.416,283	1	420.419,269 299.416,422	2.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1932, Jud. Dolj, T119, P1125,1125/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30507	Din acte: 1.134 Masurata: 1.181	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16022 / 22/02/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 326, din 22/02/2013 emis de BNP TOMITA DANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA FLORIN ALIN** 2) **BOANA ANDA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

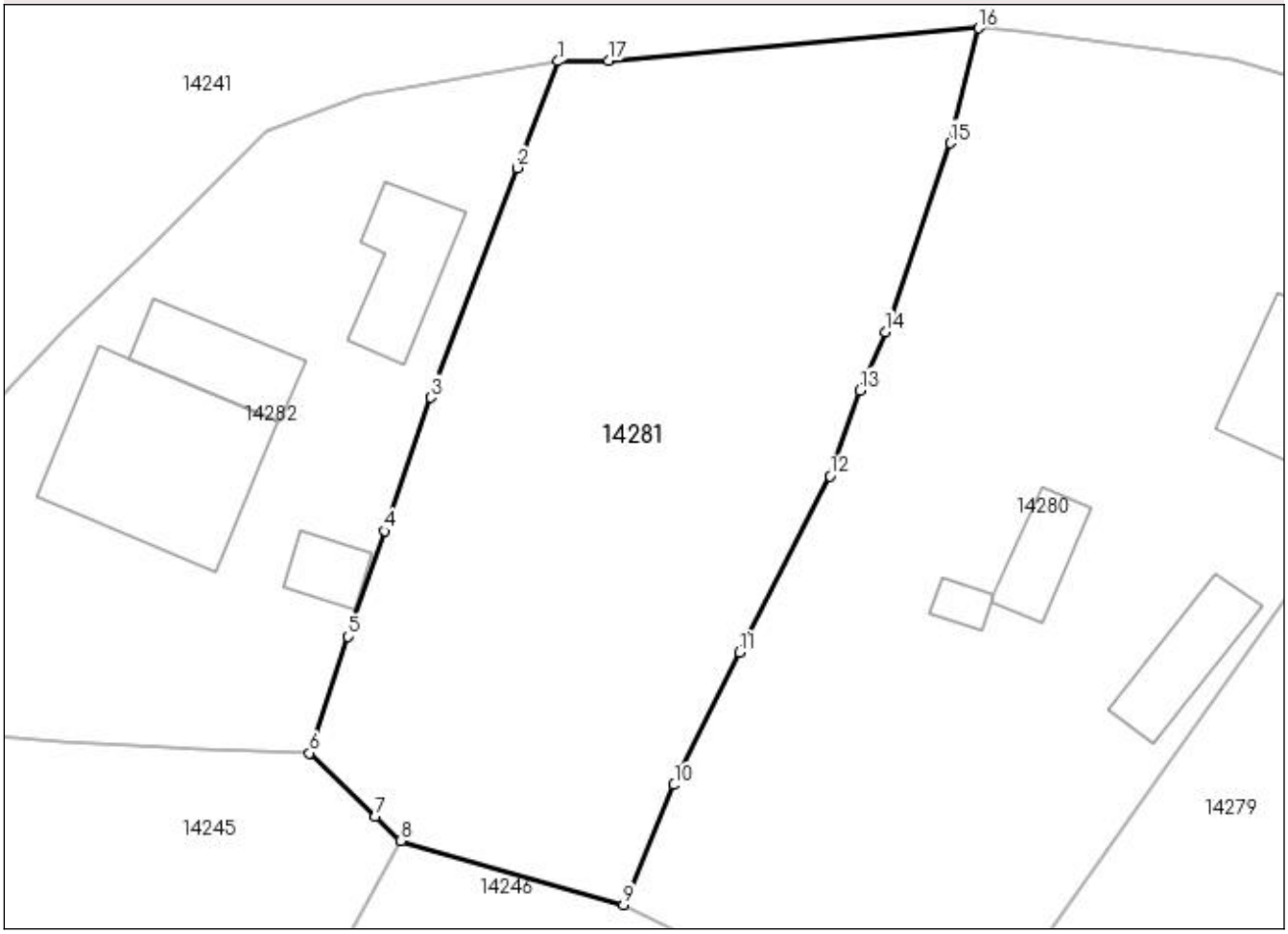
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30507	Din acte: 1.134 Masurata: 1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	119	1125	-	
2	arabil	DA	637	119	1125/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.394,082 299.414,444	2	420.391,642 299.408,057	6.837
2	420.391,642 299.408,057	3	420.386,472 299.394,318	14.68
3	420.386,472 299.394,318	4	420.383,705 299.386,326	8.458
4	420.383,705 299.386,326	5	420.381,525 299.380,012	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.381,525 299.380,012	6	420.379,208 299.373,039	7.348
6	420.379,208 299.373,039	7	420.383,142 299.369,262	5.454
7	420.383,142 299.369,262	8	420.384,682 299.367,797	2.126
8	420.384,682 299.367,797	9	420.398,005 299.363,964	13.863
9	420.398,005 299.363,964	10	420.401,031 299.371,137	7.785
10	420.401,031 299.371,137	11	420.404,937 299.379,065	8.838
11	420.404,937 299.379,065	12	420.410,374 299.389,621	11.874
12	420.410,374 299.389,621	13	420.412,172 299.394,742	5.427
13	420.412,172 299.394,742	14	420.413,681 299.398,244	3.813
14	420.413,681 299.398,244	15	420.417,567 299.409,55	11.955
15	420.417,567 299.409,55	16	420.419,269 299.416,422	7.08
16	420.419,269 299.416,422	17	420.397,099 299.414,489	22.254
17	420.397,099 299.414,489	1	420.394,082 299.414,444	3.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1930, Jud. Dolj, T119, P1124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31415	Din acte: 900 Masurata: 1.005	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1930, Jud. Dolj, SATUL LEU, NUMARUL 1930 (FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1124)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE. Este construita in anul 1999 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1930, Jud. Dolj, SATUL LEU, NUMARUL 1930 (FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1124)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; BUCATARIE DE VARA SI SE COMPUNE DIN 1 BUCATARIE, 1 HOL SCARI, 1 BECI.este construita in anul 1955 din boltari de beton si nu are certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1930, Jud. Dolj, SATUL LEU, NUMARUL 1930 (FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1124)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA CU PARTER SI ETAJ; PARTERUL ARE 2 INCAPERI, 1 CAMARA. ETAJUL ARE 1 MAGAZIEEste construita in anul 1955 din caramida si nu are certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34666 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VINZARE CUMPARARE AUT NR 51, din 15/01/1998 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA (SI ACT ADITIONAL AUT NR 4446/2011 BNP SOROP AO, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 60/30-09-1997 EMIS DE RADOVICI LUCRETIA; TDP NR. 2719/25-03-2004 EMIS DE CJ DOLJ; CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 5/03-02-2006 EMIS DE RADOVICI LUCRETIA; ADEVERINTA NR. 3394/01-07-2011 EMIS DE PRIMARIA LEU; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 11/23-07-1999 EMIS DE PRIMARIA LEU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

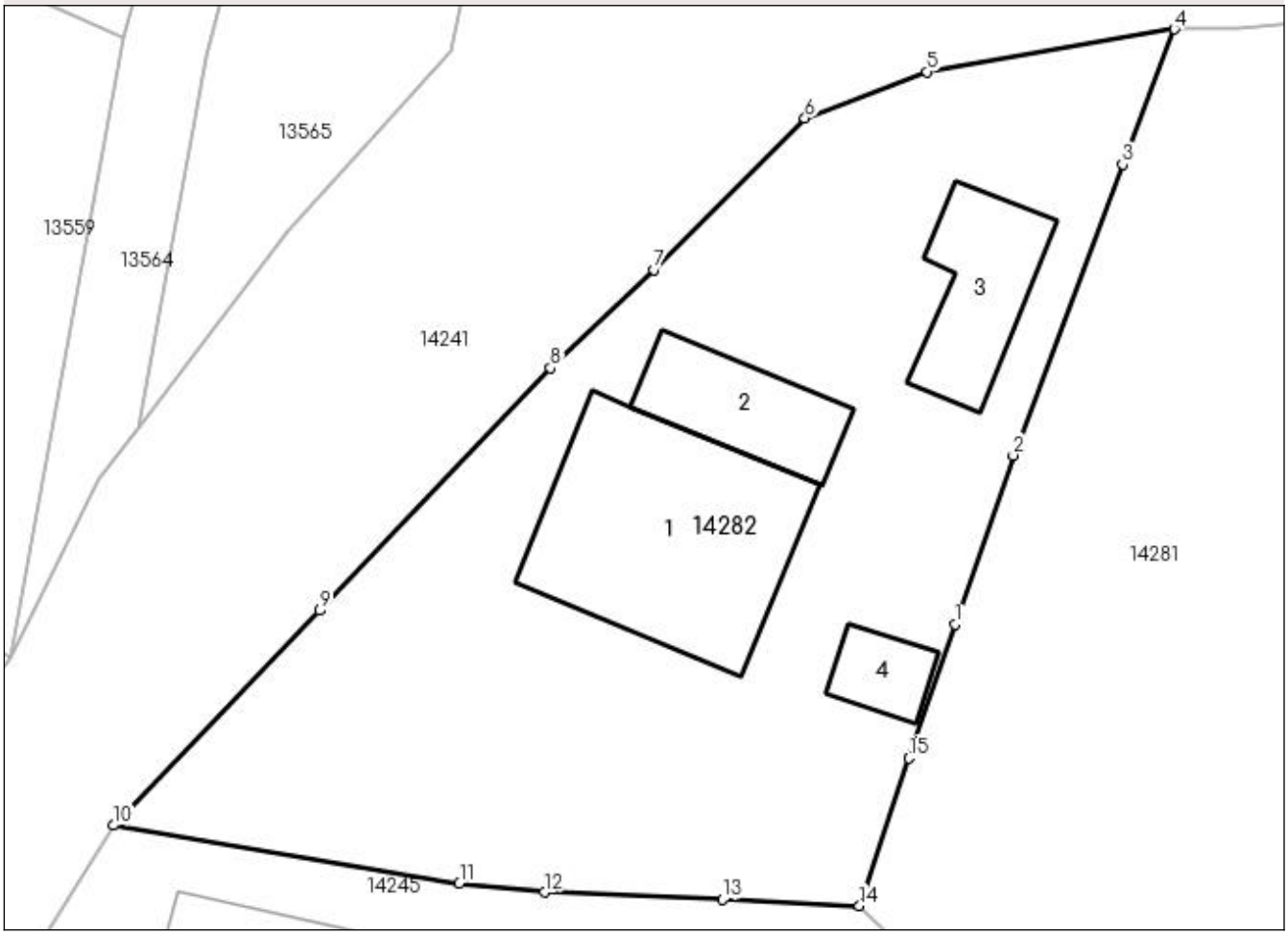
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31415	Din acte: 900 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	119	1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE. Este construita in anul 1999 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; BUCATARIE DE VARA SI SE COMPUNE DIN 1 BUCATARIE, 1 HOL SCARI, 1 BECI.este construita in anul 1955 din boltari de beton si nu are certificat de performanta energetica.
A1.3		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA CU PARTER SI ETAJ; PARTERUL ARE 2 INCAPERI, 1 CAMARA.ETAJUL ARE 1 MAGAZIEEste construita in anul 1955 din caramida si nu are certificat de performanta energetica
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA este construita in anul 2002 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.383,705 299.386,326	2	420.386,472 299.394,318	8.458
2	420.386,472 299.394,318	3	420.391,642 299.408,057	14.68
3	420.391,642 299.408,057	4	420.394,082 299.414,444	6.837
4	420.394,082 299.414,444	5	420.382,404 299.412,424	11.852
5	420.382,404 299.412,424	6	420.376,623 299.410,244	6.178
6	420.376,623 299.410,244	7	420.369,468 299.403,083	10.123
7	420.369,468 299.403,083	8	420.364,602 299.398,434	6.73
8	420.364,602 299.398,434	9	420.353,699 299.386,989	15.807
9	420.353,699 299.386,989	10	420.343,96 299.376,843	14.063
10	420.343,96 299.376,843	11	420.360,296 299.374,101	16.565
11	420.360,296 299.374,101	12	420.364,305 299.373,679	4.031
12	420.364,305 299.373,679	13	420.372,724 299.373,332	8.426
13	420.372,724 299.373,332	14	420.379,208 299.373,039	6.491
14	420.379,208 299.373,039	15	420.381,525 299.380,012	7.348
15	420.381,525 299.380,012	1	420.383,705 299.386,326	6.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.175 Masurata: 1.043	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

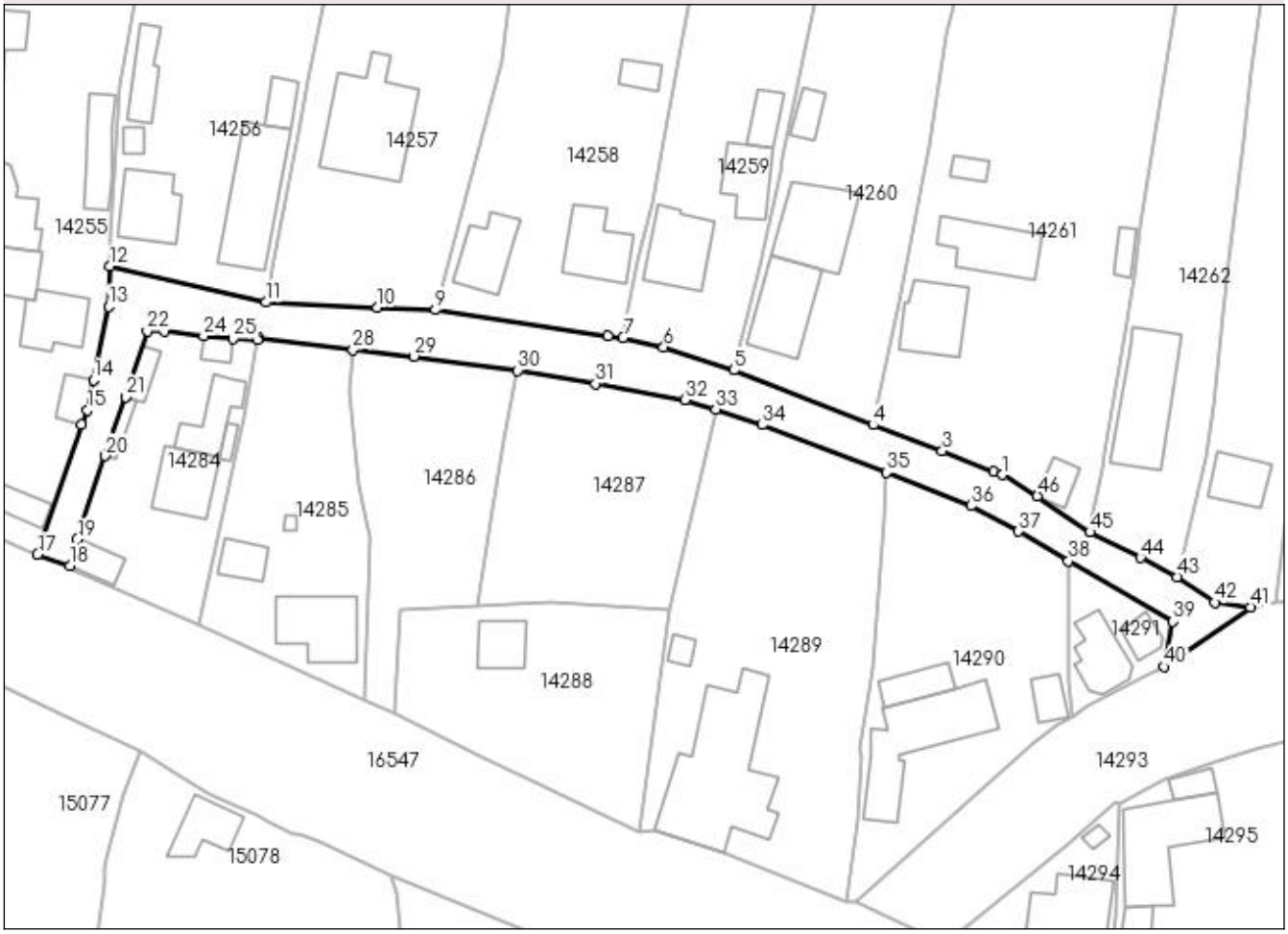
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.175 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.043	-	DC 1138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.547,807 299.224,261	2	420.546,701 299.224,695	1.188
4	420.530,763 299.230,826	5	420.512,488 299.238,03	19.644
7	420.497,879 299.242,308	8	420.495,92 299.242,535	1.972
10	420.465,58 299.246,257	11	420.450,954 299.246,936	14.642
13	420.430,248 299.246,415	14	420.428,253 299.236,719	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.546,701 299.224,695	3	420.539,869 299.227,406	7.35
5	420.512,488 299.238,03	6	420.503,232 299.241,032	9.731
8	420.495,92 299.242,535	9	420.473,226 299.245,943	22.948
11	420.450,954 299.246,936	12	420.430,43 299.251,675	21.064
14	420.428,253 299.236,719	15	420.427,469 299.232,786	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.539,869 299.227,406	4	420.530,763 299.230,826	9.727
6	420.503,232 299.241,032	7	420.497,879 299.242,308	5.503
9	420.473,226 299.245,943	10	420.465,58 299.246,257	7.652
12	420.430,43 299.251,675	13	420.430,248 299.246,415	5.263
15	420.427,469 299.232,786	16	420.426,744 299.230,839	2.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.426,744 299.230,839	17	420.420,911 299.213,81	18.0
19	420.426,124 299.215,824	20	420.429,826 299.226,756	11.542
22	420.435,311 299.243,164	23	420.437,642 299.243,115	2.332
25	420.446,608 299.242,131	26	420.449,843 299.241,977	3.239
28	420.462,405 299.240,714	29	420.470,443 299.239,827	8.087
31	420.494,259 299.236,246	32	420.506,024 299.234,099	11.959
34	420.516,209 299.230,823	35	420.532,558 299.224,562	17.507
37	420.549,911 299.216,841	38	420.556,472 299.212,949	7.629
40	420.569,087 299.199,062	41	420.580,4 299.206,906	13.766
43	420.570,725 299.210,865	44	420.565,898 299.213,36	5.434
46	420.552,384 299.221,48	1	420.547,807 299.224,261	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.420,911 299.213,81	18	420.425,154 299.212,34	4.491
20	420.429,826 299.226,756	21	420.432,457 299.234,522	8.2
23	420.437,642 299.243,115	24	420.442,748 299.242,516	5.141
26	420.449,843 299.241,977	27	420.449,952 299.242,252	0.296
29	420.470,443 299.239,827	30	420.484,042 299.237,978	13.724
32	420.506,024 299.234,099	33	420.510,078 299.232,883	4.232
35	420.532,558 299.224,562	36	420.543,621 299.220,186	11.897
38	420.556,472 299.212,949	39	420.570,22 299.204,981	15.89
41	420.580,4 299.206,906	42	420.575,677 299.207,496	4.76
44	420.565,898 299.213,36	45	420.559,285 299.216,741	7.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.425,154 299.212,34	19	420.426,124 299.215,824	3.616
21	420.432,457 299.234,522	22	420.435,311 299.243,164	9.101
24	420.442,748 299.242,516	25	420.446,608 299.242,131	3.879
27	420.449,952 299.242,252	28	420.462,405 299.240,714	12.548
30	420.484,042 299.237,978	31	420.494,259 299.236,246	10.363
33	420.510,078 299.232,883	34	420.516,209 299.230,823	6.468
36	420.543,621 299.220,186	37	420.549,911 299.216,841	7.124
39	420.570,22 299.204,981	40	420.569,087 299.199,062	6.026
42	420.575,677 299.207,496	43	420.570,725 299.210,865	5.989
45	420.559,285 299.216,741	46	420.552,384 299.221,48	8.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, T119, P1145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33326	Din acte: 552 Masurata: 586	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; baie
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; garaj
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; patul
A1.6		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; magazie
A1.7		Loc. Leu, Nr. 1017, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189188 / 07/12/2017		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.980-46046, din 18/04/1997 emis de COM JUD DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.7356 DIN 24.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 7367 DIN 27.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

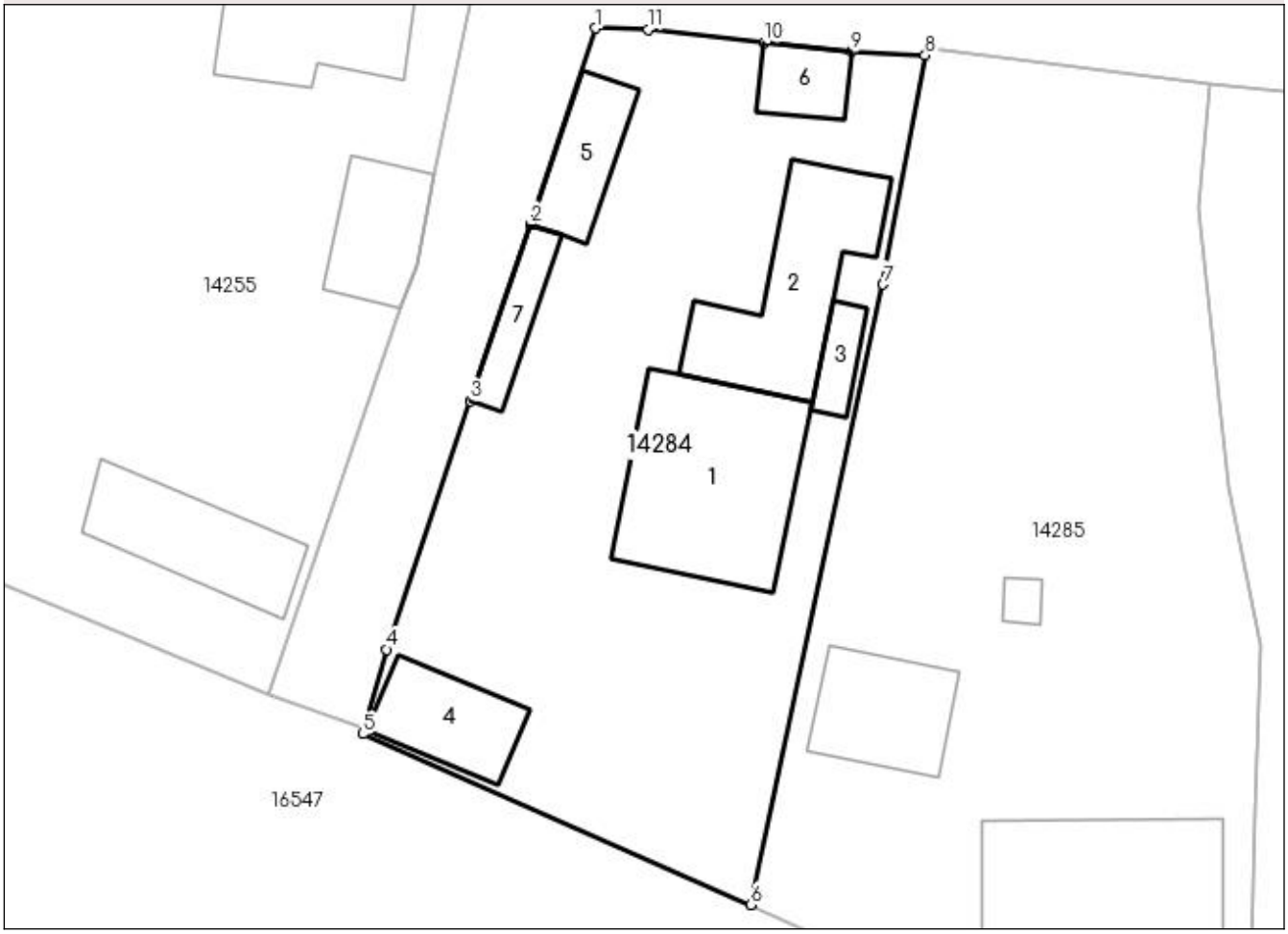
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33326	Din acte: 552 Masurata: 586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	119	1145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; baie
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; garaj
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; patul
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; magazie
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.435,311 299.243,164	2	420.432,457 299.234,522	9.101
2	420.432,457 299.234,522	3	420.429,826 299.226,756	8.2
3	420.429,826 299.226,756	4	420.426,124 299.215,824	11.542
4	420.426,124 299.215,824	5	420.425,088 299.212,102	3.863
5	420.425,088 299.212,102	6	420.442,165 299.204,586	18.658
6	420.442,165 299.204,586	7	420.447,989 299.231,891	27.919
7	420.447,989 299.231,891	8	420.449,843 299.241,977	10.255
8	420.449,843 299.241,977	9	420.446,608 299.242,131	3.239
9	420.446,608 299.242,131	10	420.442,748 299.242,516	3.879
10	420.442,748 299.242,516	11	420.437,642 299.243,115	5.141
11	420.437,642 299.243,115	1	420.435,311 299.243,164	2.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1016, Jud. Dolj, T119, P1144, 1144/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 775 Masurata: 746	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2349, din 16/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **IONESCU ROMULUS**, LIPSĂ CNP 3) **IONESCU MARCEL**, LIPSĂ CNP 4) **IONESCU FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **IONESCU ROMULUS**, LIPSĂ CNP 3) **IONESCU MARCEL**, LIPSĂ CNP 4) **IONESCU FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 775 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	119	1144	-	
2	arabil	DA	275	119	1144/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.449,843 299.241,977	2	420.447,989 299.231,891	10.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.447,989 299.231,891	3	420.442,165 299.204,586	27.919
3	420.442,165 299.204,586	4	420.463,994 299.194,743	23.946
4	420.463,994 299.194,743	5	420.464,376 299.208,698	13.96
5	420.464,376 299.208,698	6	420.464,616 299.216,03	7.336
6	420.464,616 299.216,03	7	420.463,171 299.222,988	7.106
7	420.463,171 299.222,988	8	420.461,897 299.235,216	12.294
8	420.461,897 299.235,216	9	420.462,405 299.240,714	5.521
9	420.462,405 299.240,714	10	420.449,952 299.242,252	12.548
10	420.449,952 299.242,252	1	420.449,843 299.241,977	0.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:455

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33955	Din acte: 656 Masurata: 642	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14787 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. AUT 496, din 19/03/2007 emis de NP ILIE VICTOR FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZAN GRATIAN LIVIU**, LIPSĂ CNP 2) **RIZAN LUMINITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33955	Din acte: 656 Masurata: 642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	119	1143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.462,405 299.240,714	2	420.461,897 299.235,216	5.521
2	420.461,897 299.235,216	3	420.463,171 299.222,988	12.294
3	420.463,171 299.222,988	4	420.464,616 299.216,03	7.106
4	420.464,616 299.216,03	5	420.464,376 299.208,698	7.336
5	420.464,376 299.208,698	6	420.463,994 299.194,743	13.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.463,994 299.194,743	7	420.467,805 299.192,875	4.244
7	420.467,805 299.192,875	8	420.468,612 299.206,47	13.619
8	420.468,612 299.206,47	9	420.478,734 299.206,951	10.133
9	420.478,734 299.206,951	10	420.480,366 299.218,296	11.462
10	420.480,366 299.218,296	11	420.482,276 299.228,769	10.646
11	420.482,276 299.228,769	12	420.484,042 299.237,978	9.377
12	420.484,042 299.237,978	13	420.470,443 299.239,827	13.724
13	420.470,443 299.239,827	1	420.462,405 299.240,714	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1143/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34202	Din acte: 752 Masurata: 754	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24434 / 15/06/2006		
Act Notarial nr. AUT NR 4399, din 14/06/2006 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCU TITINA**, LIPSĂ CNP 2) **DINCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

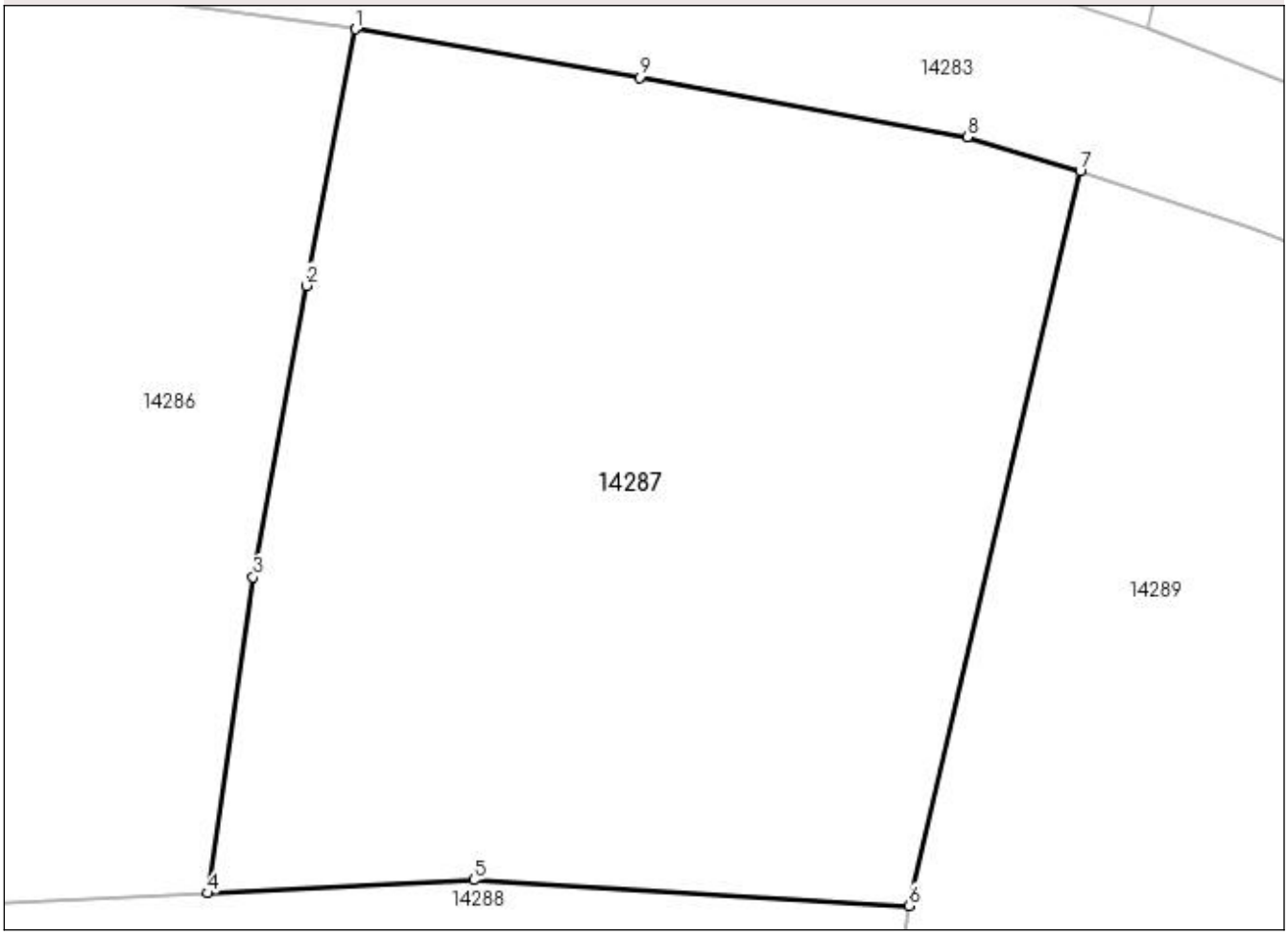
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34202	Din acte: 752 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	119	1143/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.484,042 299.237,978	2	420.482,276 299.228,769	9.377
2	420.482,276 299.228,769	3	420.480,366 299.218,296	10.646
3	420.480,366 299.218,296	4	420.478,734 299.206,951	11.462
4	420.478,734 299.206,951	5	420.488,294 299.207,42	9.571
5	420.488,294 299.207,42	6	420.503,915 299.206,499	15.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.503,915 299.206,499	7	420.510,078 299.232,883	27.094
7	420.510,078 299.232,883	8	420.506,024 299.234,099	4.232
8	420.506,024 299.234,099	9	420.494,259 299.236,246	11.959
9	420.494,259 299.236,246	1	420.484,042 299.237,978	10.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1015, Jud. Dolj, T119, P1142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 735 Masurata: 758	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17452, din 27/05/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR.641328);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUICAN DUMITRA**, LIPSĂ CNP 2) **SAVA NICOLAE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUICAN DUMITRA**, LIPSĂ CNP 2) **SAVA NICOLAE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

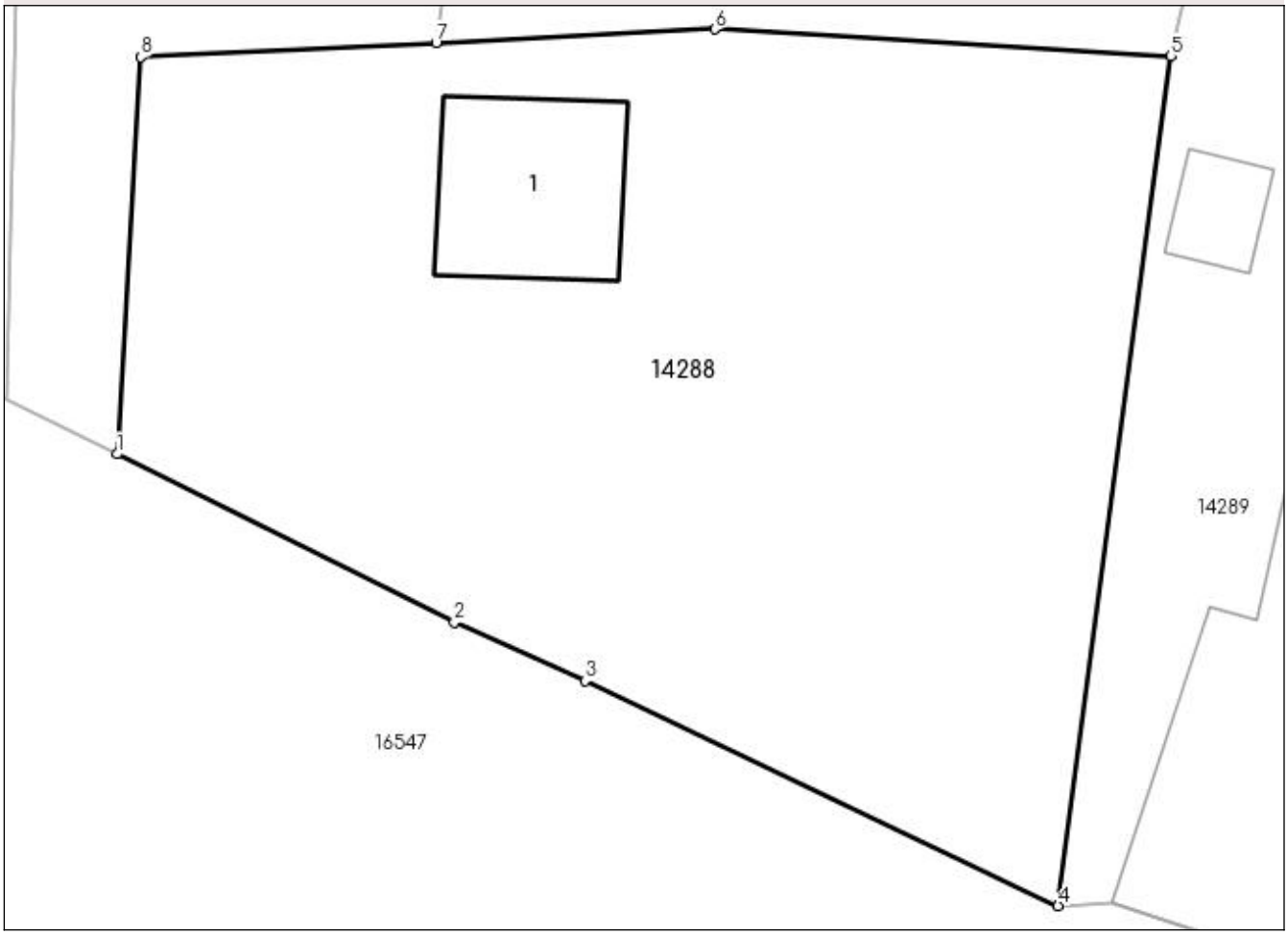
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 735 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	119	1142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.467,805 299.192,875	2	420.479,359 299.187,124	12.906
2	420.479,359 299.187,124	3	420.483,835 299.185,115	4.906
3	420.483,835 299.185,115	4	420.500,046 299.177,409	17.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.500,046 299.177,409	5	420.503,915 299.206,499	29.346
5	420.503,915 299.206,499	6	420.488,294 299.207,42	15.648
6	420.488,294 299.207,42	7	420.478,734 299.206,951	9.571
7	420.478,734 299.206,951	8	420.468,612 299.206,47	10.133
8	420.468,612 299.206,47	1	420.467,805 299.192,875	13.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1012, Jud. Dolj, T119, P1141, 1141/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.491 Masurata: 1.499	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 960-46046, din 17/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.273712);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

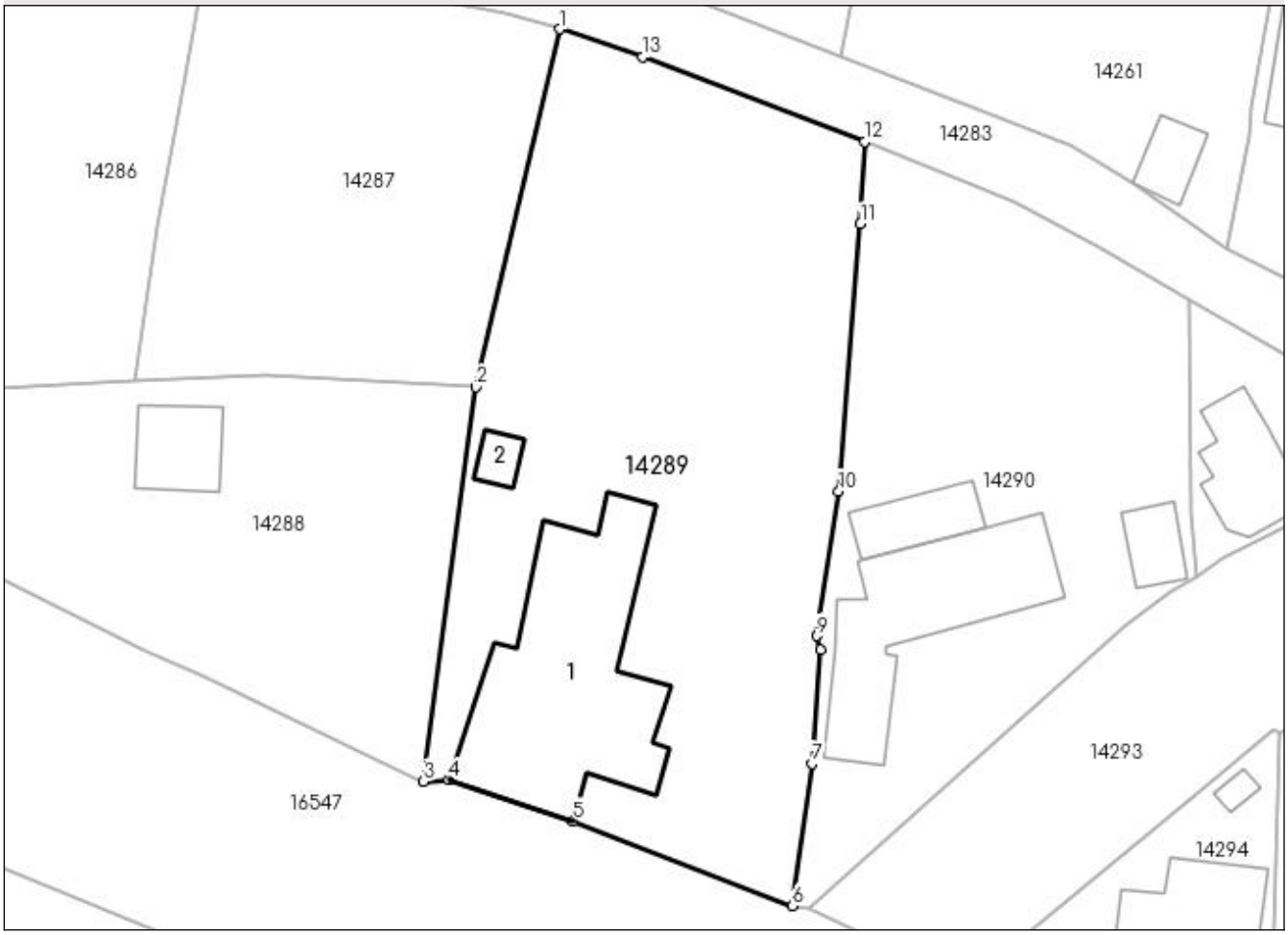
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.491 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	119	1141	-	
2	arabil	DA	743	119	1141/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	226	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.510,078 299.232,883	2	420.503,915 299.206,499	27.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.503,915 299.206,499	3	420.500,046 299.177,409	29.346
3	420.500,046 299.177,409	4	420.501,918 299.177,535	1.876
4	420.501,918 299.177,535	5	420.511,091 299.174,509	9.659
5	420.511,091 299.174,509	6	420.527,236 299.168,251	17.315
6	420.527,236 299.168,251	7	420.528,669 299.178,71	10.557
7	420.528,669 299.178,71	8	420.529,348 299.187,147	8.464
8	420.529,348 299.187,147	9	420.529,038 299.188,134	1.035
9	420.529,038 299.188,134	10	420.530,674 299.198,816	10.807
10	420.530,674 299.198,816	11	420.532,263 299.218,523	19.771
11	420.532,263 299.218,523	12	420.532,558 299.224,562	6.046
12	420.532,558 299.224,562	13	420.516,209 299.230,823	17.507
13	420.516,209 299.230,823	1	420.510,078 299.232,883	6.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1013, Jud. Dolj, T119, P1140, 1140/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 962 Masurata: 1.014	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC (CLAUZA DE INTRETINERE)5924, din 11/06/1996 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONELE PAUL**, LIPSĂ CNP 2) **IONELE ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC (CLAUZA DE INTRETINERE)5924, din 11/06/1996 emis de BNP GAGEATU ILIE (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.510757);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU MITRANA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 962 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	1140	-	
2	arabil	DA	414	119	1140/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.532,558 299.224,562	2	420.532,263 299.218,523	6.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.532,263 299.218,523	3	420.530,674 299.198,816	19.771
3	420.530,674 299.198,816	4	420.529,038 299.188,134	10.807
4	420.529,038 299.188,134	5	420.529,348 299.187,147	1.035
5	420.529,348 299.187,147	6	420.528,669 299.178,71	8.464
6	420.528,669 299.178,71	7	420.527,236 299.168,251	10.557
7	420.527,236 299.168,251	8	420.528,456 299.168,072	1.233
8	420.528,456 299.168,072	9	420.551,811 299.188,859	31.266
9	420.551,811 299.188,859	10	420.555,112 299.191,329	4.123
10	420.555,112 299.191,329	11	420.557,101 299.192,477	2.297
11	420.557,101 299.192,477	12	420.556,597 299.197,233	4.783
12	420.556,597 299.197,233	13	420.556,472 299.212,949	15.716
13	420.556,472 299.212,949	14	420.549,911 299.216,841	7.629
14	420.549,911 299.216,841	15	420.543,621 299.220,186	7.124
15	420.543,621 299.220,186	1	420.532,558 299.224,562	11.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2063, Jud. Dolj, T119, P1139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 198 Masurata: 172	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2839, din 29/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR.510674);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA LEONICA** , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **BOJAR MISU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CÎRSTEA LEONICA** , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **BOJAR MISU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

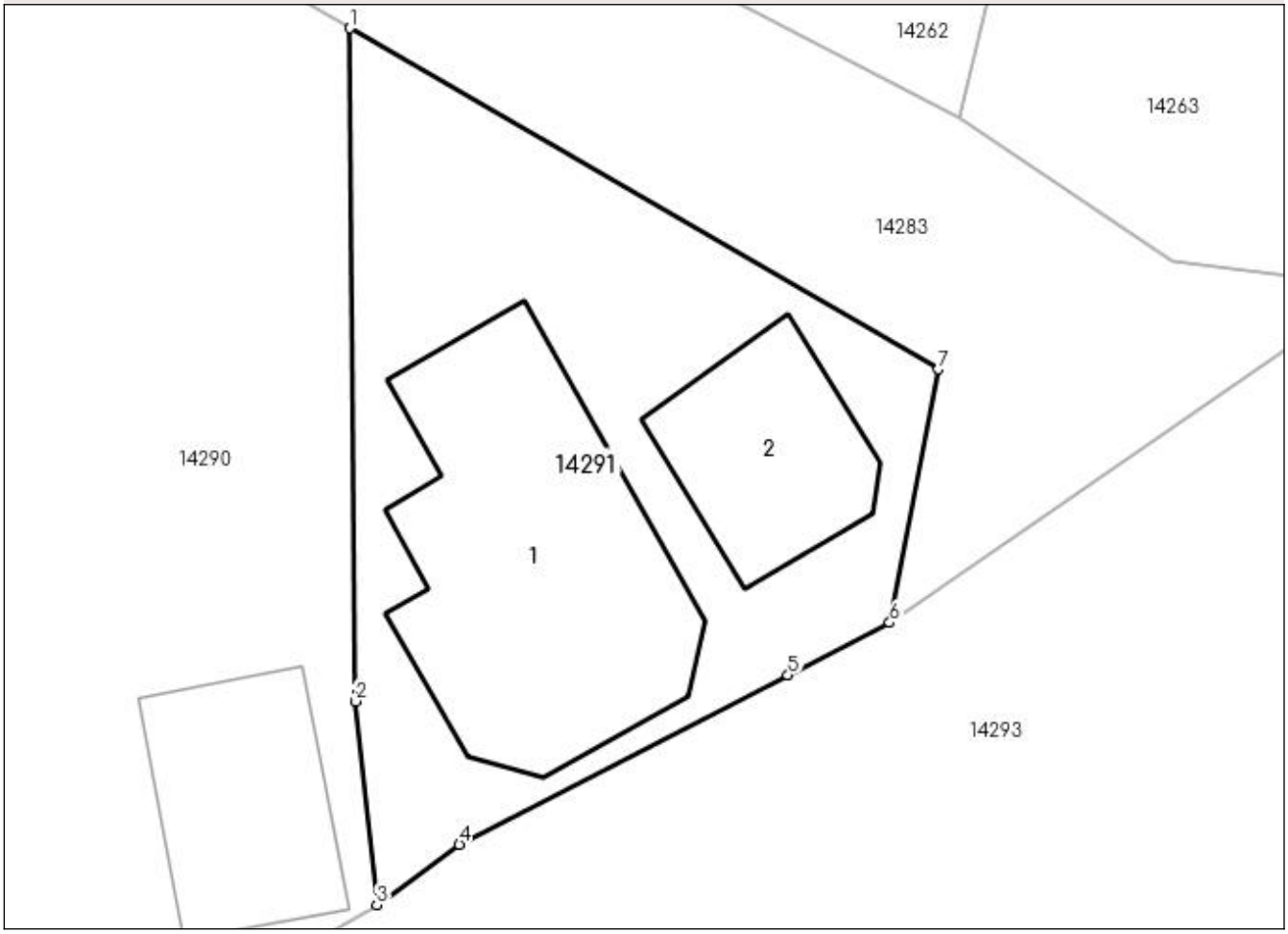
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 198 Masurata: 172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	119	1139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.556,472 299.212,949	2	420.556,597 299.197,233	15.716
2	420.556,597 299.197,233	3	420.557,101 299.192,477	4.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.557,101 299.192,477	4	420.559,029 299.193,885	2.387
4	420.559,029 299.193,885	5	420.566,707 299.197,842	8.638
5	420.566,707 299.197,842	6	420.569,087 299.199,062	2.674
6	420.569,087 299.199,062	7	420.570,22 299.204,981	6.026
7	420.570,22 299.204,981	1	420.556,472 299.212,949	15.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.968 Masurata: 2.944	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

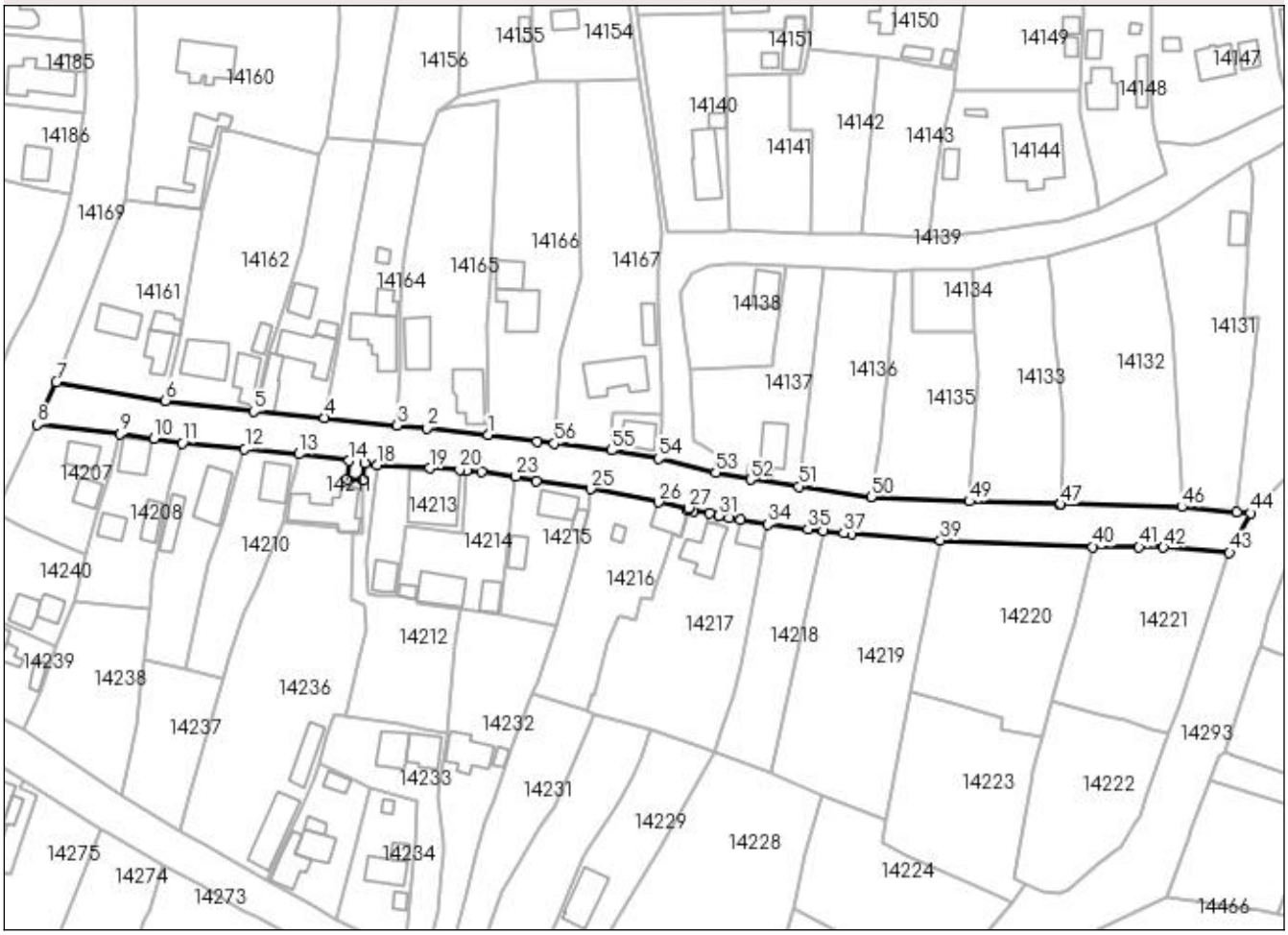
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.968 Masurata: 2.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.944	-	DC 1184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.636,176 299.468,171	2	420.621,114 299.469,865	15.157
4	420.596,054 299.472,441	5	420.578,653 299.473,936	17.465
7	420.530,125 299.481,118	8	420.525,52 299.470,767	11.329
10	420.554,085 299.467,257	11	420.561,076 299.466,161	7.076
13	420.589,699 299.463,481	14	420.602,043 299.461,846	12.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.621,114 299.469,865	3	420.613,789 299.470,575	7.359
5	420.578,653 299.473,936	6	420.557,002 299.476,595	21.814
8	420.525,52 299.470,767	9	420.545,783 299.468,428	20.398
11	420.561,076 299.466,161	12	420.576,403 299.464,728	15.394
14	420.602,043 299.461,846	15	420.601,529 299.457,396	4.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.613,789 299.470,575	4	420.596,054 299.472,441	17.833
6	420.557,002 299.476,595	7	420.530,125 299.481,118	27.255
9	420.545,783 299.468,428	10	420.554,085 299.467,257	8.384
12	420.576,403 299.464,728	13	420.589,699 299.463,481	13.354
15	420.601,529 299.457,396	16	420.605,541 299.457,019	4.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.605,541 299.457,019	17	420.605,909 299.461,25	4.247
17	420.605,909 299.461,25	18	420.608,867 299.460,854	2.984
18	420.608,867 299.460,854	19	420.621,747 299.460,028	12.906
19	420.621,747 299.460,028	20	420.629,174 299.459,688	7.435
20	420.629,174 299.459,688	21	420.630,908 299.459,49	1.746
21	420.630,908 299.459,49	22	420.634,625 299.459,066	3.741
22	420.634,625 299.459,066	23	420.642,985 299.458,062	8.42
23	420.642,985 299.458,062	24	420.648,025 299.456,907	5.171
24	420.648,025 299.456,907	25	420.661,364 299.454,917	13.487
25	420.661,364 299.454,917	26	420.678,058 299.451,682	17.005
26	420.678,058 299.451,682	27	420.685,44 299.450,251	7.519
27	420.685,44 299.450,251	28	420.685,298 299.449,787	0.486
28	420.685,298 299.449,787	29	420.686,498 299.449,515	1.23
29	420.686,498 299.449,515	30	420.690,587 299.448,877	4.138
30	420.690,587 299.448,877	31	420.692,781 299.448,377	2.25
31	420.692,781 299.448,377	32	420.695,363 299.447,892	2.627
32	420.695,363 299.447,892	33	420.698,175 299.447,398	2.855
33	420.698,175 299.447,398	34	420.704,862 299.446,222	6.79
34	420.704,862 299.446,222	35	420.714,699 299.445,111	9.9
35	420.714,699 299.445,111	36	420.718,505 299.444,681	3.83
36	420.718,505 299.444,681	37	420.723,513 299.444,115	5.039
37	420.723,513 299.444,115	38	420.725,357 299.443,907	1.856
38	420.725,357 299.443,907	39	420.747,257 299.442,342	21.956
39	420.747,257 299.442,342	40	420.784,738 299.440,682	37.518
40	420.784,738 299.440,682	41	420.796,003 299.440,708	11.265
41	420.796,003 299.440,708	42	420.802,046 299.440,563	6.045
42	420.802,046 299.440,563	43	420.818,231 299.439,283	16.236
43	420.818,231 299.439,283	44	420.823,397 299.449,009	11.013
44	420.823,397 299.449,009	45	420.819,969 299.449,156	3.431
45	420.819,969 299.449,156	46	420.806,49 299.450,553	13.551
46	420.806,49 299.450,553	47	420.776,716 299.451,198	29.781
47	420.776,716 299.451,198	48	420.776,482 299.450,999	0.307
48	420.776,482 299.450,999	49	420.754,375 299.451,899	22.125
49	420.754,375 299.451,899	50	420.730,207 299.453,01	24.194
50	420.730,207 299.453,01	51	420.712,474 299.455,564	17.916
51	420.712,474 299.455,564	52	420.700,589 299.457,203	11.997
52	420.700,589 299.457,203	53	420.692,056 299.458,924	8.705
53	420.692,056 299.458,924	54	420.678,061 299.462,415	14.424
54	420.678,061 299.462,415	55	420.666,428 299.464,372	11.796
55	420.666,428 299.464,372	56	420.652,458 299.466,07	14.073
56	420.652,458 299.466,07	57	420.648,289 299.466,601	4.203
57	420.648,289 299.466,601	1	420.636,176 299.468,171	12.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.825 Masurata: 17.732	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

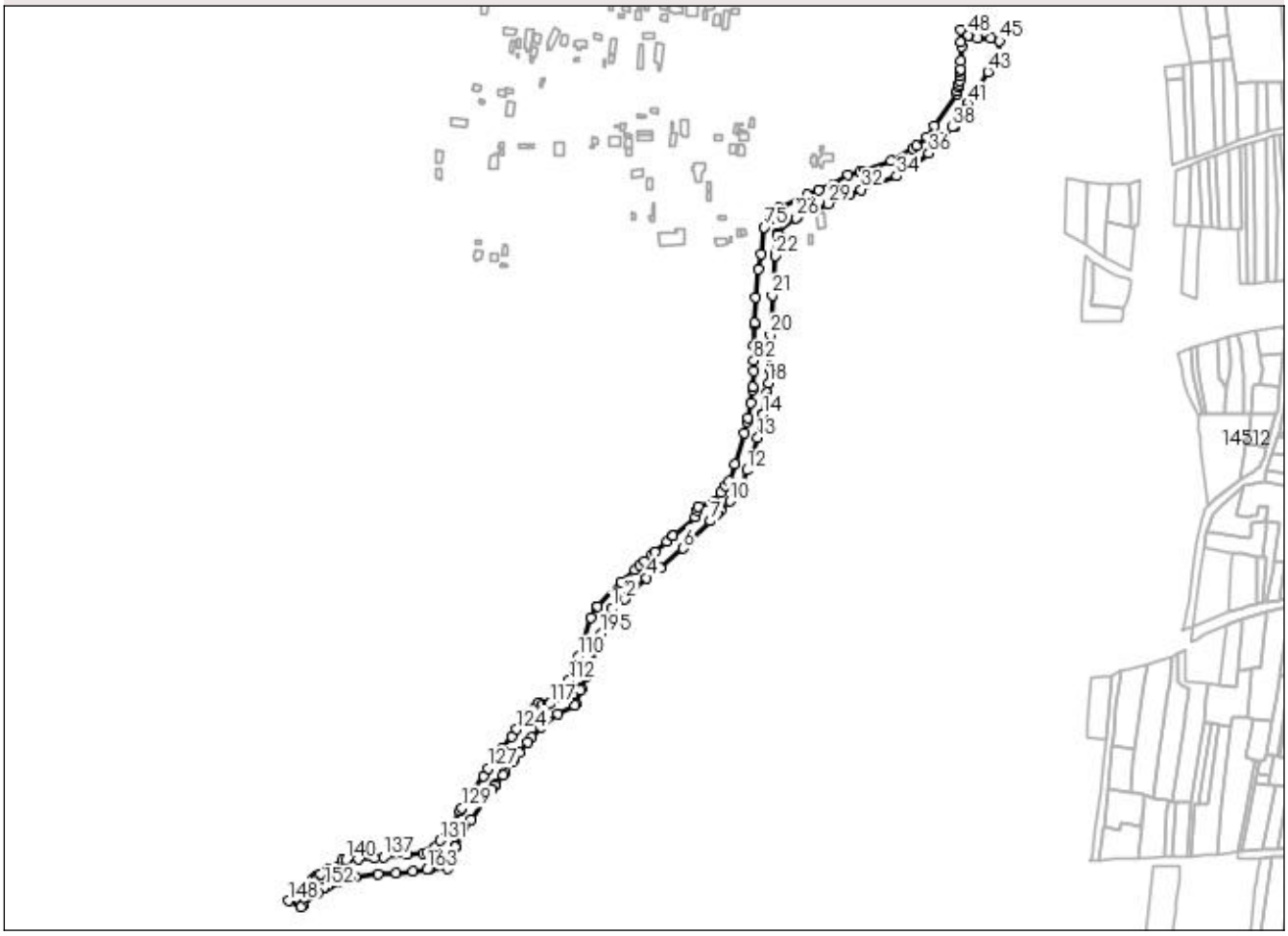
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.825 Masurata: 17.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.732	-	DC 180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.837,976 299.448,015	2	420.850,738 299.456,577	15.368
4	420.871,466 299.476,879	5	420.884,302 299.487,062	16.385
7	420.932,242 299.531,429	8	420.938,494 299.537,845	8.958
10	420.950,847 299.550,426	11	420.961,864 299.561,182	15.397
13	420.977,811 299.610,96	14	420.982,586 299.633,21	22.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.850,738 299.456,577	3	420.850,862 299.457,78	1.209
5	420.884,302 299.487,062	6	420.906,3 299.505,28	28.562
8	420.938,494 299.537,845	9	420.942,311 299.541,668	5.402
11	420.961,864 299.561,182	12	420.967,1 299.580,026	19.558
14	420.982,586 299.633,21	15	420.982,078 299.633,449	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.850,862 299.457,78	4	420.871,466 299.476,879	28.094
6	420.906,3 299.505,28	7	420.932,242 299.531,429	36.834
9	420.942,311 299.541,668	10	420.950,847 299.550,426	12.23
12	420.967,1 299.580,026	13	420.977,811 299.610,96	32.736
15	420.982,078 299.633,449	16	420.985,386 299.650,054	16.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.985,386 299.650,054	17	420.986,209 299.654,11	4.138
19	420.989,258 299.676,891	20	420.989,862 299.709,675	32.79
22	420.994,368 299.785,329	23	420.994,328 299.786,692	1.364
25	420.996,738 299.806,348	26	421.014,178 299.821,52	23.116
28	421.031,926 299.829,424	29	421.045,057 299.834,986	14.26
31	421.065,647 299.843,901	32	421.076,731 299.848,42	11.97
34	421.110,566 299.861,442	35	421.127,176 299.872,056	19.711
37	421.156,076 299.898,288	38	421.163,94 299.908,157	12.619
40	421.175,724 299.925,101	41	421.178,54 299.930,668	6.239
43	421.198,155 299.961,118	44	421.209,056 299.974,695	17.412
46	421.200,613 299.992,947	47	421.188,044 299.993,388	12.577
49	421.172,479 300.001,081	50	421.171,725 299.989,492	11.614
52	421.172,191 299.971,474	53	421.171,651 299.963,944	7.549
55	421.170,799 299.956,94	56	421.170,823 299.952,952	3.988
58	421.170,235 299.946,526	59	421.168,828 299.942,463	4.3
61	421.146,8 299.909,608	62	421.139,478 299.898,83	13.03
64	421.126,119 299.888,149	65	421.105,022 299.876,312	24.191
67	421.075,774 299.864,913	68	421.064,354 299.862,759	11.621
70	421.036,168 299.847,91	71	421.025,101 299.843,186	12.033
73	420.994,775 299.827,147	74	420.990,339 299.820,574	7.93
76	420.980,799 299.786,405	77	420.978,167 299.772,373	14.277
79	420.974,357 299.721,161	80	420.974,424 299.719,035	2.127
82	420.973,819 299.685,027	83	420.973,684 299.674,729	10.299
85	420.972,689 299.656,866	86	420.970,854 299.644,359	12.641
88	420.967,062 299.626,114	89	420.964,5 299.615,867	10.562
91	420.949,987 299.569,704	92	420.946,462 299.564,885	5.971
94	420.936,379 299.550,038	95	420.921,024 299.545,385	16.045
97	420.917,559 299.535,747	98	420.896,748 299.517,297	27.812
100	420.890,646 299.511,919	101	420.879,552 299.501,767	15.038
103	420.869,479 299.493,256	104	420.864,688 299.489,167	6.299
106	420.847,062 299.472,833	107	420.824,108 299.449,755	32.55
109	420.818,231 299.439,283	110	420.805,917 299.401,932	39.329
112	420.797,516 299.379,071	113	420.796,124 299.374,868	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.986,209 299.654,11	18	420.988,061 299.663,232	9.308
20	420.989,862 299.709,675	21	420.991,695 299.747,442	37.811
23	420.994,328 299.786,692	24	420.996,029 299.804,503	17.892
26	421.014,178 299.821,52	27	421.015,882 299.822,461	1.947
29	421.045,057 299.834,986	30	421.059,615 299.841,526	15.96
32	421.076,731 299.848,42	33	421.094,913 299.855,685	19.58
35	421.127,176 299.872,056	36	421.141,496 299.883,302	18.208
38	421.163,94 299.908,157	39	421.166,446 299.908,097	2.507
41	421.178,54 299.930,668	42	421.189,021 299.946,106	18.66
44	421.209,056 299.974,695	45	421.209,169 299.990,791	16.096
47	421.188,044 299.993,388	48	421.179,45 299.996,342	9.087
50	421.171,725 299.989,492	51	421.172,643 299.985,354	4.239
53	421.171,651 299.963,944	54	421.170,983 299.961,526	2.509
56	421.170,823 299.952,952	57	421.170,329 299.948,719	4.262
59	421.168,828 299.942,463	60	421.168,113 299.940,445	2.141
62	421.139,478 299.898,83	63	421.129,282 299.890,149	13.391
65	421.105,022 299.876,312	66	421.079,075 299.865,987	27.926
68	421.064,354 299.862,759	69	421.050,045 299.853,608	16.985
71	421.025,101 299.843,186	72	420.998,409 299.830,882	29.391
74	420.990,339 299.820,574	75	420.983,971 299.812,44	10.33
77	420.978,167 299.772,373	78	420.975,853 299.745,411	27.061
80	420.974,424 299.719,035	81	420.973,617 299.699,004	20.047
83	420.973,684 299.674,729	84	420.973,071 299.659,466	15.275
86	420.970,854 299.644,359	87	420.967,957 299.630,266	14.388
89	420.964,5 299.615,867	90	420.956,047 299.585,661	31.366
92	420.946,462 299.564,885	93	420.942,357 299.558,687	7.434
95	420.921,024 299.545,385	96	420.919,9 299.541,961	3.604
98	420.896,748 299.517,297	99	420.896,138 299.516,971	0.692
101	420.879,552 299.501,767	102	420.876,233 299.498,945	4.357
104	420.864,688 299.489,167	105	420.860,124 299.484,602	6.455
107	420.824,108 299.449,755	108	420.823,397 299.449,009	1.031
110	420.805,917 299.401,932	111	420.803,377 299.395,211	7.185
113	420.796,124 299.374,868	114	420.795,08 299.372,761	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.988,061 299.663,232	19	420.989,258 299.676,891	13.711
21	420.991,695 299.747,442	22	420.994,368 299.785,329	37.981
24	420.996,029 299.804,503	25	420.996,738 299.806,348	1.977
27	421.015,882 299.822,461	28	421.031,926 299.829,424	17.49
30	421.059,615 299.841,526	31	421.065,647 299.843,901	6.483
33	421.094,913 299.855,685	34	421.110,566 299.861,442	16.678
36	421.141,496 299.883,302	37	421.156,076 299.898,288	20.908
39	421.166,446 299.908,097	40	421.175,724 299.925,101	19.371
42	421.189,021 299.946,106	43	421.198,155 299.961,118	17.572
45	421.209,169 299.990,791	46	421.200,613 299.992,947	8.823
48	421.179,45 299.996,342	49	421.172,479 300.001,081	8.429
51	421.172,643 299.985,354	52	421.172,191 299.971,474	13.887
54	421.170,983 299.961,526	55	421.170,799 299.956,94	4.59
57	421.170,329 299.948,719	58	421.170,235 299.946,526	2.195
60	421.168,113 299.940,445	61	421.146,8 299.909,608	37.486
63	421.129,282 299.890,149	64	421.126,119 299.888,149	3.742
66	421.079,075 299.865,987	67	421.075,774 299.864,913	3.471
69	421.050,045 299.853,608	70	421.036,168 299.847,91	15.001
72	420.998,409 299.830,882	73	420.994,775 299.827,147	5.211
75	420.983,971 299.812,44	76	420.980,799 299.786,405	26.227
78	420.975,853 299.745,411	79	420.974,357 299.721,161	24.296
81	420.973,617 299.699,004	82	420.973,819 299.685,027	13.978
84	420.973,071 299.659,466	85	420.972,689 299.656,866	2.628
87	420.967,957 299.630,266	88	420.967,062 299.626,114	4.247
90	420.956,047 299.585,661	91	420.949,987 299.569,704	17.069
93	420.942,357 299.558,687	94	420.936,379 299.550,038	10.514
96	420.919,9 299.541,961	97	420.917,559 299.535,747	6.64
99	420.896,138 299.516,971	100	420.890,646 299.511,919	7.462
102	420.876,233 299.498,945	103	420.869,479 299.493,256	8.831
105	420.860,124 299.484,602	106	420.847,062 299.472,833	17.582
108	420.823,397 299.449,009	109	420.818,231 299.439,283	11.013
111	420.803,377 299.395,211	112	420.797,516 299.379,071	17.171
114	420.795,08 299.372,761	115	420.791,6 299.367,262	6.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	420.791,6 299.367,262	116	420.786,128 299.362,849	7.03
116	420.786,128 299.362,849	117	420.778,607 299.356,469	9.863
117	420.778,607 299.356,469	118	420.776,549 299.355,623	2.225
118	420.776,549 299.355,623	119	420.772,186 299.355,95	4.375
119	420.772,186 299.355,95	120	420.768,235 299.357,982	4.443
120	420.768,235 299.357,982	121	420.764,941 299.353,236	5.777
121	420.764,941 299.353,236	122	420.759,247 299.346,682	8.681
122	420.759,247 299.346,682	123	420.755,976 299.342,917	4.987
123	420.755,976 299.342,917	124	420.746,934 299.332,241	13.991
124	420.746,934 299.332,241	125	420.741,909 299.325,615	8.316
125	420.741,909 299.325,615	126	420.732,944 299.313,435	15.124
126	420.732,944 299.313,435	127	420.719,978 299.294,689	22.793
127	420.719,978 299.294,689	128	420.715,058 299.287,381	8.81
128	420.715,058 299.287,381	129	420.694,388 299.257,183	36.595
129	420.694,388 299.257,183	130	420.692,205 299.253,698	4.112
130	420.692,205 299.253,698	131	420.673,567 299.225,736	33.604
131	420.673,567 299.225,736	132	420.669,548 299.219,94	7.053
132	420.669,548 299.219,94	133	420.667,409 299.217,727	3.078
133	420.667,409 299.217,727	134	420.661,89 299.214,547	6.37
134	420.661,89 299.214,547	135	420.657,271 299.213,618	4.711
135	420.657,271 299.213,618	136	420.641,949 299.212,161	15.391
136	420.641,949 299.212,161	137	420.619,625 299.209,829	22.445
137	420.619,625 299.209,829	138	420.610,589 299.209,291	9.052
138	420.610,589 299.209,291	139	420.595,565 299.207,965	15.082
139	420.595,565 299.207,965	140	420.583,623 299.207,43	11.954
140	420.583,623 299.207,43	141	420.580,4 299.206,906	3.265
141	420.580,4 299.206,906	142	420.569,087 299.199,062	13.766
142	420.569,087 299.199,062	143	420.566,707 299.197,842	2.674
143	420.566,707 299.197,842	144	420.559,029 299.193,885	8.638
144	420.559,029 299.193,885	145	420.557,101 299.192,477	2.387
145	420.557,101 299.192,477	146	420.555,112 299.191,329	2.297
146	420.555,112 299.191,329	147	420.551,811 299.188,859	4.123
147	420.551,811 299.188,859	148	420.528,456 299.168,072	31.266
148	420.528,456 299.168,072	149	420.540,706 299.162,426	13.489
149	420.540,706 299.162,426	150	420.541,987 299.164,033	2.055
150	420.541,987 299.164,033	151	420.556,126 299.175,633	18.288
151	420.556,126 299.175,633	152	420.562,785 299.181,207	8.684
152	420.562,785 299.181,207	153	420.563,145 299.180,977	0.427
153	420.563,145 299.180,977	154	420.565,495 299.182,386	2.74
154	420.565,495 299.182,386	155	420.569,164 299.184,225	4.104
155	420.569,164 299.184,225	156	420.576,363 299.186,664	7.601
156	420.576,363 299.186,664	157	420.580,874 299.188,156	4.751
157	420.580,874 299.188,156	158	420.587,053 299.189,748	6.381
158	420.587,053 299.189,748	159	420.592,547 299.191,087	5.655
159	420.592,547 299.191,087	160	420.614,222 299.193,644	21.825
160	420.614,222 299.193,644	161	420.631,538 299.194,814	17.355
161	420.631,538 299.194,814	162	420.647,717 299.196,083	16.229
162	420.647,717 299.196,083	163	420.661,062 299.197,775	13.452
163	420.661,062 299.197,775	164	420.662,58 299.197,845	1.52
164	420.662,58 299.197,845	165	420.681,131 299.199,251	18.604
165	420.681,131 299.199,251	166	420.682,578 299.205,251	6.172
166	420.682,578 299.205,251	167	420.687,718 299.219,489	15.137
167	420.687,718 299.219,489	168	420.688,077 299.219,801	0.476
168	420.688,077 299.219,801	169	420.688,225 299.220,04	0.281
169	420.688,225 299.220,04	170	420.703,727 299.245,611	29.903
170	420.703,727 299.245,611	171	420.723,657 299.274,836	35.374
171	420.723,657 299.274,836	172	420.725,983 299.278,384	4.242
172	420.725,983 299.278,384	173	420.726,874 299.279,502	1.43
173	420.726,874 299.279,502	174	420.726,888 299.279,496	0.016
174	420.726,888 299.279,496	175	420.734,078 299.288,326	11.387
175	420.734,078 299.288,326	176	420.735,536 299.290,947	2.999
176	420.735,536 299.290,947	177	420.736,168 299.291,794	1.057
177	420.736,168 299.291,794	178	420.743,106 299.301,76	12.144
178	420.743,106 299.301,76	179	420.744,782 299.303,944	2.753
179	420.744,782 299.303,944	180	420.749,416 299.309,978	7.608
180	420.749,416 299.309,978	181	420.757,198 299.319,942	12.643
181	420.757,198 299.319,942	182	420.760,953 299.324,779	6.123
182	420.760,953 299.324,779	183	420.769,985 299.334,409	13.203
183	420.769,985 299.334,409	184	420.786,208 299.346,889	20.468
184	420.786,208 299.346,889	185	420.802,956 299.354,838	18.539
185	420.802,956 299.354,838	186	420.803,656 299.356,91	2.187
186	420.803,656 299.356,91	187	420.808,307 299.369,756	13.662
187	420.808,307 299.369,756	188	420.808,976 299.371,279	1.663
188	420.808,976 299.371,279	189	420.813,388 299.383,275	12.782
189	420.813,388 299.383,275	190	420.814,851 299.387,125	4.119
190	420.814,851 299.387,125	191	420.815,857 299.389,379	2.468
191	420.815,857 299.389,379	192	420.816,963 299.390,433	1.528
192	420.816,963 299.390,433	193	420.824,186 299.411,806	22.561
193	420.824,186 299.411,806	194	420.825,746 299.416,337	4.792
194	420.825,746 299.416,337	195	420.827,941 299.423,912	7.887
195	420.827,941 299.423,912	196	420.833,161 299.438,976	15.943
196	420.833,161 299.438,976	197	420.833,978 299.440,846	2.041
197	420.833,978 299.440,846	1	420.837,976 299.448,015	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1011, Jud. Dolj, T119, P1246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 228 Masurata: 310	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1623-44791, din 05/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOCEL MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEL MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

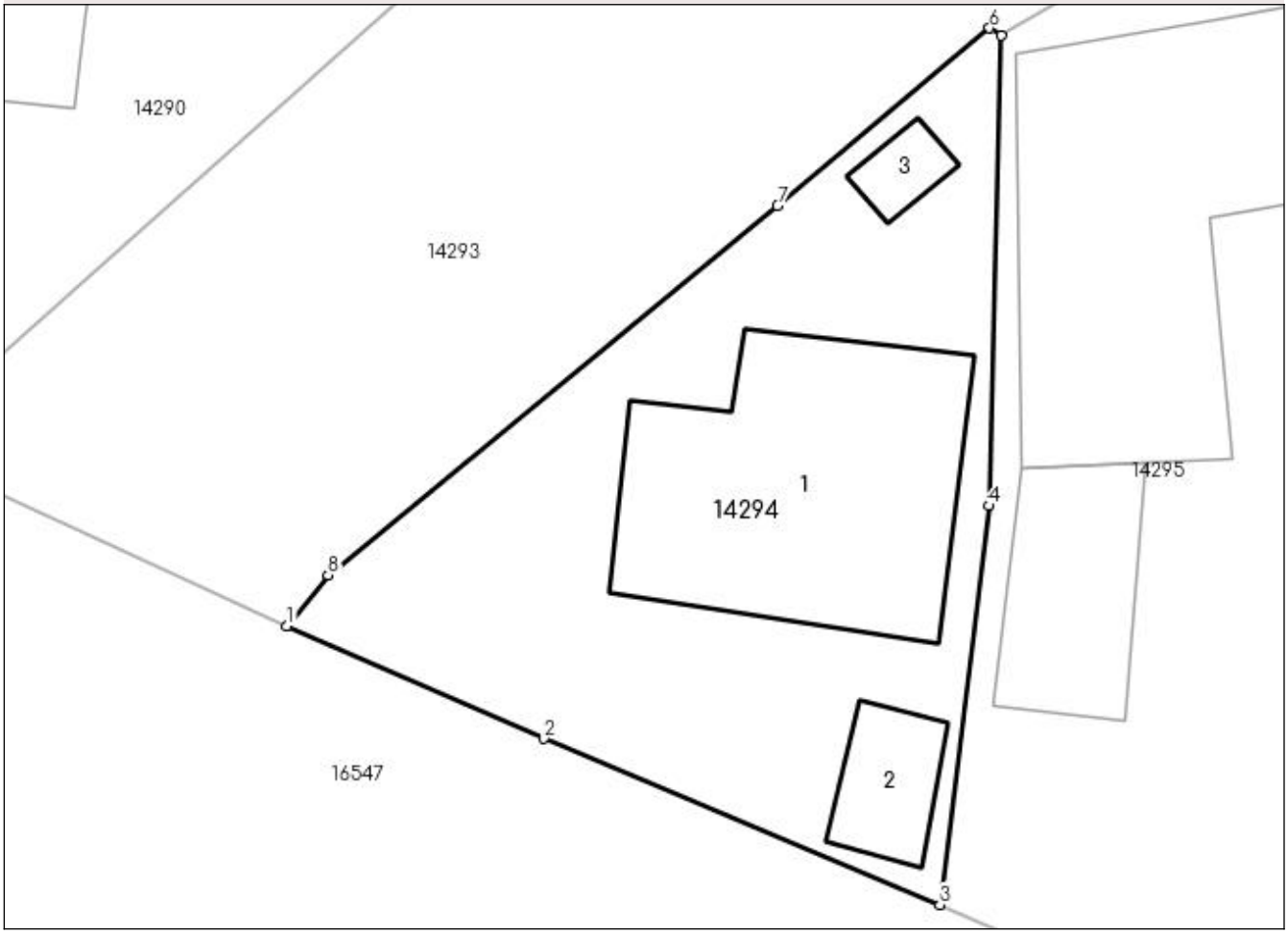
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 228 Masurata: 310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	119	1246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.540,706 299.162,426	2	420.548,779 299.158,883	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.548,779 299.158,883	3	420.561,226 299.153,668	13.495
3	420.561,226 299.153,668	4	420.562,784 299.166,199	12.627
4	420.562,784 299.166,199	5	420.563,145 299.180,977	14.782
5	420.563,145 299.180,977	6	420.562,785 299.181,207	0.427
6	420.562,785 299.181,207	7	420.556,126 299.175,633	8.684
7	420.556,126 299.175,633	8	420.541,987 299.164,033	18.288
8	420.541,987 299.164,033	1	420.540,706 299.162,426	2.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1010, Jud. Dolj, T119, P1247, 1247/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 89-59353, din 10/01/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINESCU AURELIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLINESCU AURELIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	119	1247	-	
2	arabil	DA	265	119	1247/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.563,145 299.180,977	2	420.562,784 299.166,199	14.782
2	420.562,784 299.166,199	3	420.561,226 299.153,668	12.627
3	420.561,226 299.153,668	4	420.583,861 299.143,9	24.653
4	420.583,861 299.143,9	5	420.586,305 299.160,249	16.531
5	420.586,305 299.160,249	6	420.587,085 299.168,238	8.027
6	420.587,085 299.168,238	7	420.587,122 299.169,613	1.375
7	420.587,122 299.169,613	8	420.590,588 299.169,715	3.468
8	420.590,588 299.169,715	9	420.592,492 299.183,93	14.342
9	420.592,492 299.183,93	10	420.592,726 299.186,043	2.126
10	420.592,726 299.186,043	11	420.592,547 299.191,087	5.047
11	420.592,547 299.191,087	12	420.587,053 299.189,748	5.655
12	420.587,053 299.189,748	13	420.580,874 299.188,156	6.381
13	420.580,874 299.188,156	14	420.576,363 299.186,664	4.751
14	420.576,363 299.186,664	15	420.569,164 299.184,225	7.601
15	420.569,164 299.184,225	16	420.565,495 299.182,386	4.104
16	420.565,495 299.182,386	1	420.563,145 299.180,977	2.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1009, Jud. Dolj, T119, P1245

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 290 Masurata: 336	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2595, din 08/01/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOIE IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **NEAGOIE MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGOIE IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **NEAGOIE MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

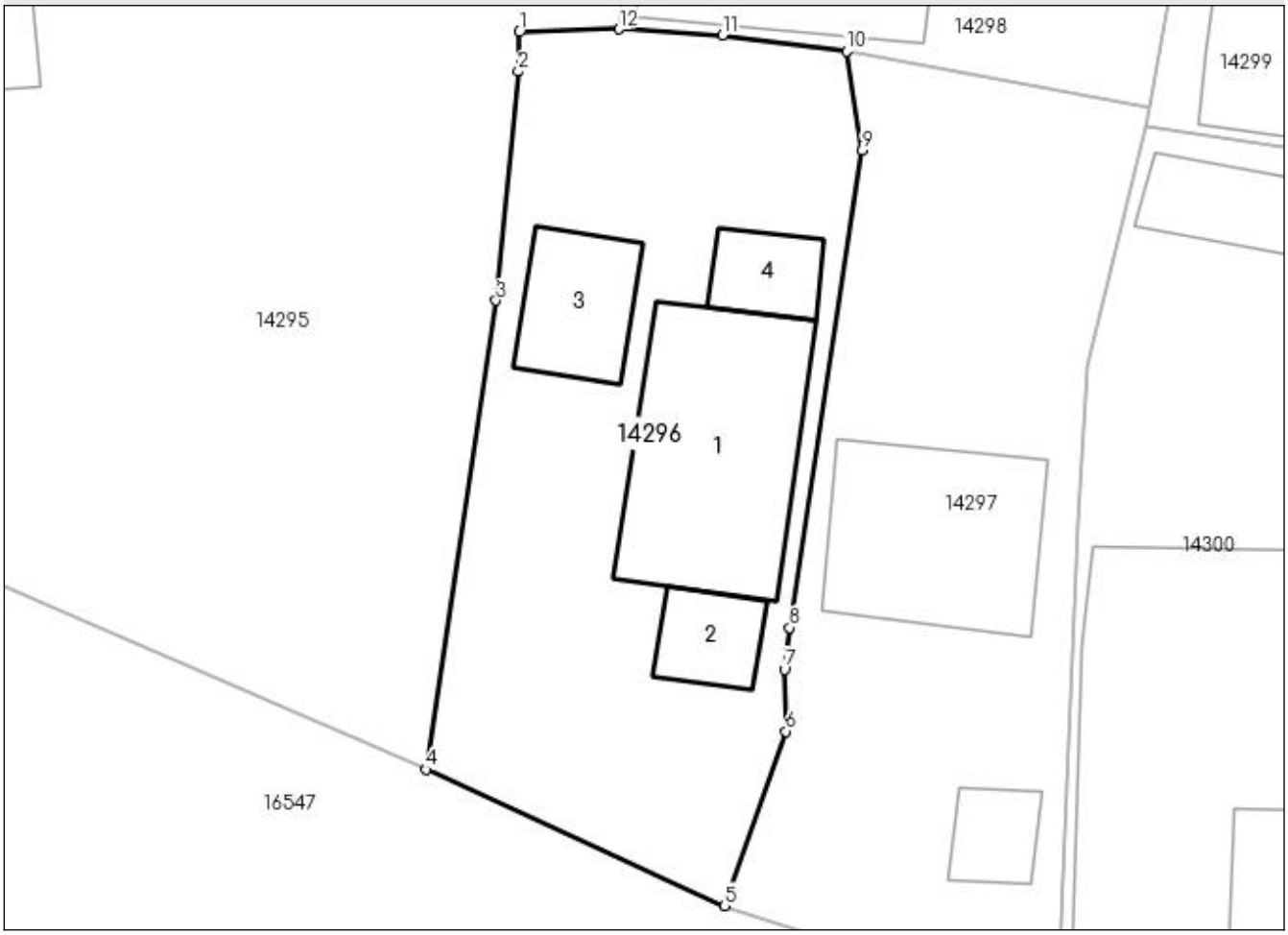
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 290 Masurata: 336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	119	1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.587,122 299.169,613	2	420.587,085 299.168,238	1.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.587,085 299.168,238	3	420.586,305 299.160,249	8.027
3	420.586,305 299.160,249	4	420.583,861 299.143,9	16.531
4	420.583,861 299.143,9	5	420.594,28 299.139,148	11.452
5	420.594,28 299.139,148	6	420.596,41 299.145,224	6.438
6	420.596,41 299.145,224	7	420.596,367 299.147,386	2.163
7	420.596,367 299.147,386	8	420.596,553 299.148,842	1.468
8	420.596,553 299.148,842	9	420.599,077 299.165,487	16.835
9	420.599,077 299.165,487	10	420.598,536 299.168,947	3.502
10	420.598,536 299.168,947	11	420.594,209 299.169,506	4.363
11	420.594,209 299.169,506	12	420.590,588 299.169,715	3.627
12	420.590,588 299.169,715	1	420.587,122 299.169,613	3.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1008, Jud. Dolj, T119, P1244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3567, din 24/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRECI GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FRECI GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	119	1244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.598,536 299.168,947	2	420.599,077 299.165,487	3.502
2	420.599,077 299.165,487	3	420.596,553 299.148,842	16.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.596,553 299.148,842	4	420.596,367 299.147,386	1.468
4	420.596,367 299.147,386	5	420.596,41 299.145,224	2.163
5	420.596,41 299.145,224	6	420.594,28 299.139,148	6.438
6	420.594,28 299.139,148	7	420.605,87 299.135,442	12.168
7	420.605,87 299.135,442	8	420.606,611 299.152,507	17.081
8	420.606,611 299.152,507	9	420.606,948 299.157,993	5.496
9	420.606,948 299.157,993	10	420.608,962 299.166,357	8.603
10	420.608,962 299.166,357	11	420.609,083 299.166,99	0.644
11	420.609,083 299.166,99	1	420.598,536 299.168,947	10.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2059, Jud. Dolj, T119, P1248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 456 Masurata: 465	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1623-44791, din 05/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOCEL MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEL MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 456 Masurata: 465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	119	1248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.592,547 299.191,087	2	420.592,726 299.186,043	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.592,726 299.186,043	3	420.592,492 299.183,93	2.126
3	420.592,492 299.183,93	4	420.590,588 299.169,715	14.342
4	420.590,588 299.169,715	5	420.594,209 299.169,506	3.627
5	420.594,209 299.169,506	6	420.598,536 299.168,947	4.363
6	420.598,536 299.168,947	7	420.609,083 299.166,99	10.727
7	420.609,083 299.166,99	8	420.611,212 299.178,839	12.039
8	420.611,212 299.178,839	9	420.612,23 299.186,475	7.704
9	420.612,23 299.186,475	10	420.614,222 299.193,644	7.441
10	420.614,222 299.193,644	1	420.592,547 299.191,087	21.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2057, Jud. Dolj, T119, P1249 1249/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 628	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:259 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din BCA, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 80, din 27/05/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CIRJAN MARIAN**	
Act Administrativ nr. TDP 3461, din 17/10/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BOANA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **BOANA MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIRJAN MARIAN** 2) **BOANA MARIN** 3) **BOANA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	119	1249 1249/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	259	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:259 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din BCA, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.614,222 299.193,644	2	420.612,23 299.186,475	7.441
2	420.612,23 299.186,475	3	420.611,212 299.178,839	7.704
3	420.611,212 299.178,839	4	420.609,083 299.166,99	12.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.609,083 299.166,99	5	420.608,962 299.166,357	0.644
5	420.608,962 299.166,357	6	420.618,434 299.164,866	9.589
6	420.618,434 299.164,866	7	420.618,539 299.163,107	1.762
7	420.618,539 299.163,107	8	420.626,033 299.161,959	7.581
8	420.626,033 299.161,959	9	420.629,036 299.161,332	3.068
9	420.629,036 299.161,332	10	420.629,852 299.161,206	0.826
10	420.629,852 299.161,206	11	420.631,327 299.164,824	3.907
11	420.631,327 299.164,824	12	420.631,49 299.168,335	3.515
12	420.631,49 299.168,335	13	420.632,233 299.183,592	15.275
13	420.632,233 299.183,592	14	420.631,538 299.194,814	11.244
14	420.631,538 299.194,814	1	420.614,222 299.193,644	17.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1007, Jud. Dolj, T119, P1243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 731 Masurata: 668	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 80, din 27/05/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CIRJAN MARIAN**	
Act Administrativ nr. TDP 3461, din 17/10/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BOANA CONSTANTIN** 2) **BOANA MARIN**	
Act Notarial nr. CM 423, din 11/03/1986 emis de NP VLAD VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOANA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIRJAN MARIAN** 2) **BOANA CONSTANTIN** 3) **BOANA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 731 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	119	1243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.608,962 299.166,357	2	420.606,948 299.157,993	8.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.606,948 299.157,993	3	420.606,611 299.152,507	5.496
3	420.606,611 299.152,507	4	420.605,87 299.135,442	17.081
4	420.605,87 299.135,442	5	420.625,581 299.130,0	20.449
5	420.625,581 299.130,0	6	420.628,353 299.150,367	20.555
6	420.628,353 299.150,367	7	420.629,661 299.160,872	10.586
7	420.629,661 299.160,872	8	420.629,852 299.161,206	0.385
8	420.629,852 299.161,206	9	420.629,036 299.161,332	0.826
9	420.629,036 299.161,332	10	420.626,033 299.161,959	3.068
10	420.626,033 299.161,959	11	420.618,539 299.163,107	7.581
11	420.618,539 299.163,107	12	420.618,434 299.164,866	1.762
12	420.618,434 299.164,866	1	420.608,962 299.166,357	9.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:753

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2053, Jud. Dolj, T119, P1250, 1250/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34089	983	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2053, Jud. Dolj, T 119, P 1250, 1250/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT P+1E+BECI construita din BCA , acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2053, Jud. Dolj, T 119, P 1250, 1250/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - anexa
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2053, Jud. Dolj, T 119, P 1250, 1250/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - anexa
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2053, Jud. Dolj, T 119, P 1250, 1250/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C4 - spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16609 / 31/03/2009		
Act Notarial nr. 2587, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIRVOREANU ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **VIRVOREANU CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

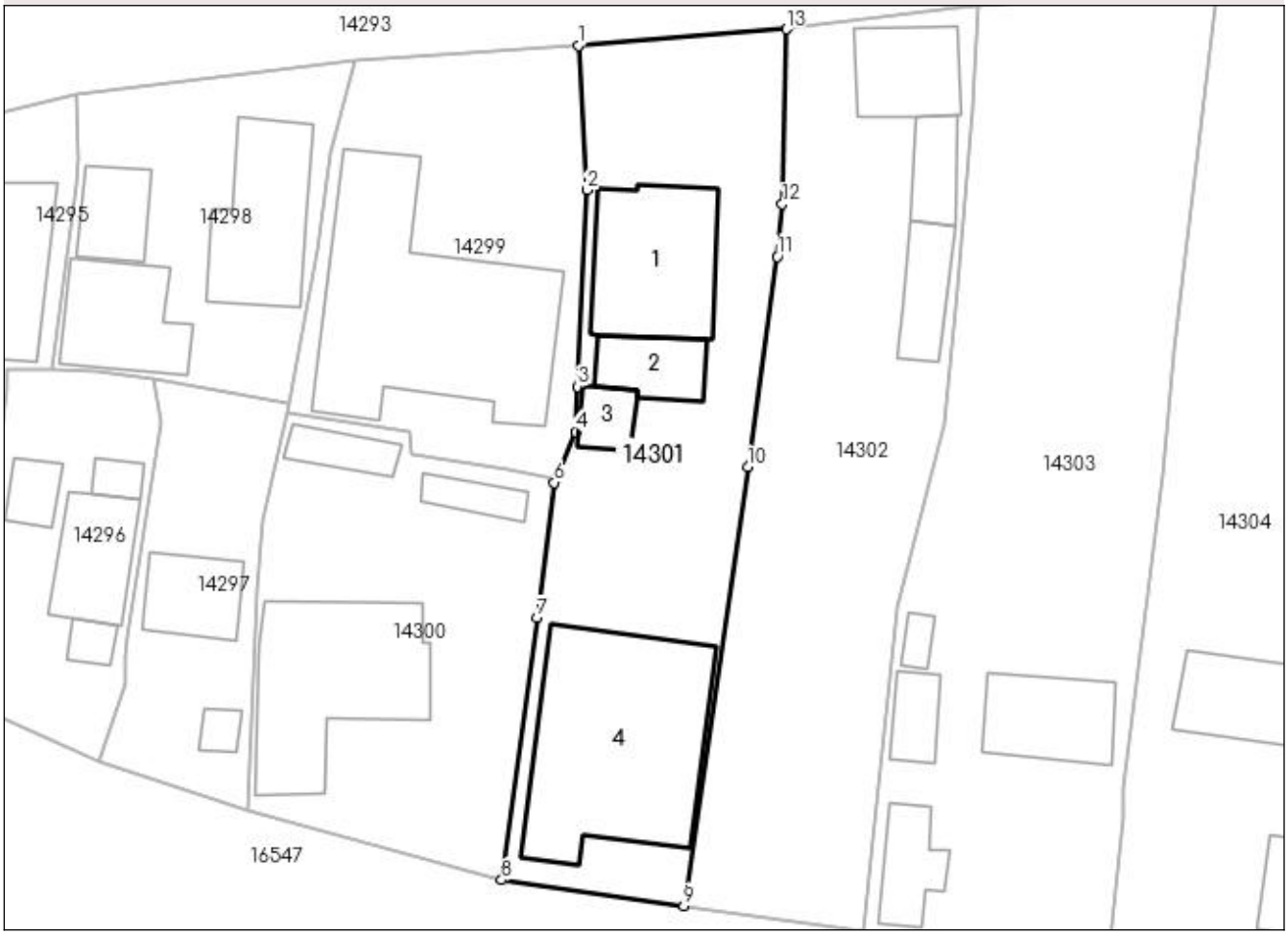
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34089	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	119	1250, 1250/1	-	S = 983 mp, Sm = 956 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA DE LOCUIT P+1E+BECI construita din BCA , acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - anexa
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - anexa
A1.4		constructii industriale si edilitare	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C4 - spatiu comercial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.631,538 299.194,814	2	420.632,233 299.183,592	11.244
2	420.632,233 299.183,592	3	420.631,49 299.168,335	15.275
3	420.631,49 299.168,335	4	420.631,327 299.164,824	3.515
4	420.631,327 299.164,824	5	420.629,852 299.161,206	3.907
5	420.629,852 299.161,206	6	420.629,661 299.160,872	0.385
6	420.629,661 299.160,872	7	420.628,353 299.150,367	10.586
7	420.628,353 299.150,367	8	420.625,581 299.130,0	20.555
8	420.625,581 299.130,0	9	420.639,746 299.128,007	14.305
9	420.639,746 299.128,007	10	420.644,726 299.162,077	34.432
10	420.644,726 299.162,077	11	420.646,996 299.178,418	16.498
11	420.646,996 299.178,418	12	420.647,395 299.182,489	4.091
12	420.647,395 299.182,489	13	420.647,717 299.196,083	13.598
13	420.647,717 299.196,083	1	420.631,538 299.194,814	16.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2052, Jud. Dolj, T119, P1251, 1251/1 1251/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 986	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 19263, din 04/01/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA NICOLAE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOANA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.008 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	119	1251	-	
2	arabil	DA	395	119	1251/1 1251/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.647,717 299.196,083	2	420.647,395 299.182,489	13.598
2	420.647,395 299.182,489	3	420.646,996 299.178,418	4.091
3	420.646,996 299.178,418	4	420.644,726 299.162,077	16.498
4	420.644,726 299.162,077	5	420.639,746 299.128,007	34.432
5	420.639,746 299.128,007	6	420.653,745 299.126,065	14.133
6	420.653,745 299.126,065	7	420.656,315 299.151,242	25.308
7	420.656,315 299.151,242	8	420.657,33 299.155,14	4.028
8	420.657,33 299.155,14	9	420.659,925 299.165,388	10.571
9	420.659,925 299.165,388	10	420.660,992 299.175,909	10.575
10	420.660,992 299.175,909	11	420.662,116 299.189,859	13.995
11	420.662,116 299.189,859	12	420.662,58 299.197,845	7.999
12	420.662,58 299.197,845	13	420.661,062 299.197,775	1.52
13	420.661,062 299.197,775	1	420.647,717 299.196,083	13.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:199

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1242,1242/1 1242/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33850	Din acte: 1.314 Masurata: 1.357	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1242, 1242/1,1242/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - casa de locuit cu doua camere si dependinte si o anexa gospodareasca cu 2 incaperi si bucatarie
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31535 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 692, din 19/02/2022 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLORESCU ELENA-MIRABELA** 2) **FLORESCU MIRCEA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLORESCU ELENA-MIRABELA** 2) **FLORESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33850	Din acte: 1.314 Masurata: 1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	119	1242	-	
2	arabil	DA	627	119	1242/1 1242/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - casa de locuit cu doua camere si dependinte si o anexa gospodareasca cu 2 incaperi si bucatarie
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.662,58 299.197,845	2	420.662,116 299.189,859	7.999
2	420.662,116 299.189,859	3	420.660,992 299.175,909	13.995
3	420.660,992 299.175,909	4	420.659,925 299.165,388	10.575
4	420.659,925 299.165,388	5	420.657,33 299.155,14	10.571
5	420.657,33 299.155,14	6	420.656,315 299.151,242	4.028
6	420.656,315 299.151,242	7	420.653,745 299.126,065	25.308
7	420.653,745 299.126,065	8	420.672,784 299.123,646	19.192
8	420.672,784 299.123,646	9	420.673,818 299.134,855	11.257
9	420.673,818 299.134,855	10	420.673,947 299.137,162	2.311
10	420.673,947 299.137,162	11	420.677,027 299.161,435	24.468
11	420.677,027 299.161,435	12	420.677,902 299.171,094	9.699
12	420.677,902 299.171,094	13	420.681,131 299.199,251	28.342
13	420.681,131 299.199,251	1	420.662,58 299.197,845	18.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1241,1241/1,1241/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34163	Din acte: 2.849 Masurata: 2.836	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1241, 1241/1, 1241/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1- locuinta cu sc 73,78 mp
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1241, 1241/1, 1241/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2- anexa cu sc 80,45 mp
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1241, 1241/1, 1241/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C3- magazie cu sc 37,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62896 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AU NR 1771, din 27/07/2012 emis de NP ZAVOI AP (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.353016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STIRBU MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62896 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT NR 1771, din 27/07/2012 emis de NP ZAVOI AP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STIRBU MARIN**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34163	Din acte: 2.849 Masurata: 2.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	119	1241,1241/1, 1241/2	-	
2	arabil	DA	1.681	119	1241,1241/1, 1241/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-locuinta cu sc 73,78 mp
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2-anexa cu sc 80,45 mp
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C3-magazie cu sc 37,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.681,131 299.199,251	2	420.677,902 299.171,094	28.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.677,902 299.171,094	3	420.677,027 299.161,435	9.699
3	420.677,027 299.161,435	4	420.673,947 299.137,162	24.468
4	420.673,947 299.137,162	5	420.673,818 299.134,855	2.311
5	420.673,818 299.134,855	6	420.672,784 299.123,646	11.257
6	420.672,784 299.123,646	7	420.695,224 299.120,632	22.642
7	420.695,224 299.120,632	8	420.708,319 299.118,825	13.219
8	420.708,319 299.118,825	9	420.713,102 299.151,838	33.358
9	420.713,102 299.151,838	10	420.718,477 299.195,359	43.852
10	420.718,477 299.195,359	11	420.718,058 299.195,507	0.444
11	420.718,058 299.195,507	1	420.681,131 299.199,251	37.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1003, Jud. Dolj, T119, P1240, 1240/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 1.432	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2138, din 22/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR.641390);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.520 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	119	1240	-	
2	arabil	DA	732	119	1240/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.718,477 299.195,359	2	420.713,102 299.151,838	43.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.713,102 299.151,838	3	420.708,319 299.118,825	33.358
3	420.708,319 299.118,825	4	420.726,547 299.115,803	18.477
4	420.726,547 299.115,803	5	420.731,826 299.150,047	34.649
5	420.731,826 299.150,047	6	420.733,813 299.172,014	22.057
6	420.733,813 299.172,014	7	420.735,049 299.184,238	12.286
7	420.735,049 299.184,238	8	420.735,586 299.194,301	10.077
8	420.735,586 299.194,301	1	420.718,477 299.195,359	17.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1251/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 350 Masurata: 354	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 80, din 27/05/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CIRJAN MARIAN**	
Act Administrativ nr. TDP 3461, din 17/10/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BOANA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **BOANA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 350 Masurata: 354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	354	119	1251/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.741,508 299.149,724	2	420.731,826 299.150,047	9.687
2	420.731,826 299.150,047	3	420.726,547 299.115,803	34.649
3	420.726,547 299.115,803	4	420.737,064 299.114,659	10.579
4	420.737,064 299.114,659	1	420.741,508 299.149,724	35.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2039, Jud. Dolj, T119, P1252 1252/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2263, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR.999199);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.524	119	1252 1252/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.735,586 299.194,301	2	420.735,049 299.184,238	10.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.735,049 299.184,238	3	420.733,813 299.172,014	12.286
3	420.733,813 299.172,014	4	420.731,826 299.150,047	22.057
4	420.731,826 299.150,047	5	420.741,508 299.149,724	9.687
5	420.741,508 299.149,724	6	420.737,064 299.114,659	35.345
6	420.737,064 299.114,659	7	420.747,699 299.112,529	10.846
7	420.747,699 299.112,529	8	420.753,086 299.145,556	33.463
8	420.753,086 299.145,556	9	420.754,093 299.151,757	6.282
9	420.754,093 299.151,757	10	420.754,295 299.151,86	0.227
10	420.754,295 299.151,86	11	420.756,592 299.161,649	10.055
11	420.756,592 299.161,649	12	420.756,987 299.163,647	2.037
12	420.756,987 299.163,647	13	420.757,963 299.167,454	3.93
13	420.757,963 299.167,454	14	420.763,033 299.192,578	25.63
14	420.763,033 299.192,578	15	420.763,16 299.193,948	1.376
15	420.763,16 299.193,948	16	420.752,644 299.194,216	10.519
16	420.752,644 299.194,216	17	420.741,608 299.194,088	11.037
17	420.741,608 299.194,088	1	420.735,586 299.194,301	6.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj, T119, P1239,1239/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31102	Din acte: 2.648 Masurata: 2.673	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE DE CARAMIDA, PE FUNDATIE DE CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 4 CAMERE, SALA, BUCATARIE SI HOL.
A1.2		Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TABLA.
A1.3		Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Cvartal Tarlaua 119, Parcelele 1239 Si 1239/1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20642 / 07/03/2013		
Act Notarial nr. CONRACT DE DONATIE AUT. NR. 132, din 06/03/2013 emis de NP. MARTA ELENA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIRINCA MARIAN JUSTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FIRINCA MARIAN JUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31102	Din acte: 2.648 Masurata: 2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	119	1239	-	
2	arabil	DA	1.610	119	1239/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE DE CARAMIDA, PE FUNDATIE DE CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 4 CAMERE, SALA, BUCATARIE SI HOL.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TABLA.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.763,16 299.193,948	2	420.763,033 299.192,578	1.376
2	420.763,033 299.192,578	3	420.757,963 299.167,454	25.63
3	420.757,963 299.167,454	4	420.756,987 299.163,647	3.93
4	420.756,987 299.163,647	5	420.756,592 299.161,649	2.037
5	420.756,592 299.161,649	6	420.754,295 299.151,86	10.055
6	420.754,295 299.151,86	7	420.754,093 299.151,757	0.227
7	420.754,093 299.151,757	8	420.753,086 299.145,556	6.282
8	420.753,086 299.145,556	9	420.747,699 299.112,529	33.463
9	420.747,699 299.112,529	10	420.778,255 299.107,291	31.002
10	420.778,255 299.107,291	11	420.782,654 299.131,104	24.216
11	420.782,654 299.131,104	12	420.784,307 299.140,569	9.608
12	420.784,307 299.140,569	13	420.785,993 299.152,568	12.117
13	420.785,993 299.152,568	14	420.786,089 299.152,647	0.124
14	420.786,089 299.152,647	15	420.789,506 299.175,281	22.89
15	420.789,506 299.175,281	16	420.792,399 299.198,039	22.941
16	420.792,399 299.198,039	17	420.780,395 299.196,731	12.075
17	420.780,395 299.196,731	18	420.763,16 299.194,802	17.343
18	420.763,16 299.194,802	1	420.763,16 299.193,948	0.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2038, Jud. Dolj, T119, P1253

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33143	Din acte: 700 Masurata: 740	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2038, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcela 1253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit , regim parter, construita din caramida in anul 1970,acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si sala Sc=Sd=37mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2038, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcela 1253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa gospodareasca, regim parter + beci, construita din caramida in anul 1973, compusa din 2 camere, bucatarie si sala, Sc=79mp,Sd=85mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2038, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcela 1253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa-magazie ce nu face obiectul prezentei documentatii
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2038, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcela 1253	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa-Patul ce nu face obiectul prezentei documentatii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129525 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.1335, din 10/07/2018 emis de NP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCULESCU DUMITRA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DINCULESCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33143	Din acte: 700 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	119	1253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit , regim parter, construita din caramida in anul 1970,acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si sala Sc=Sd=37mp
A1.2		constructii anexa	Din acte: 61 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa gospodareasca, regim parter + beci, construita din caramida in anul 1973, compusa din 2 camere, bucatarie si sala, Sc=79mp,Sd=85mp
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa-magazie ce nu face obiectul prezentei documentatii
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa-Patul ce nu face obiectul prezentei documentatii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.792,399 299.198,039	2	420.789,506 299.175,281	22.941
2	420.789,506 299.175,281	3	420.786,089 299.152,647	22.89
3	420.786,089 299.152,647	4	420.801,681 299.150,368	15.758
4	420.801,681 299.150,368	5	420.803,586 299.163,077	12.851
5	420.803,586 299.163,077	6	420.804,631 299.168,423	5.447
6	420.804,631 299.168,423	7	420.807,347 299.199,912	31.606
7	420.807,347 299.199,912	8	420.792,845 299.198,009	14.626
8	420.792,845 299.198,009	1	420.792,399 299.198,039	0.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1254

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34128	Din acte: 657 Masurata: 726	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1254	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8155 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 314, din 18/01/2022 emis de NOTAR PUBLIC CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTUDOR DUMITRA** 2) **CRISTUDOR PETRE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRISTUDOR DUMITRA** 2) **CRISTUDOR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34128	Din acte: 657 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	119	1254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.807,347 299.199,912	2	420.804,631 299.168,423	31.606
2	420.804,631 299.168,423	3	420.803,586 299.163,077	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.803,586 299.163,077	4	420.801,681 299.150,368	12.851
4	420.801,681 299.150,368	5	420.804,093 299.150,219	2.417
5	420.804,093 299.150,219	6	420.815,918 299.149,641	11.839
6	420.815,918 299.149,641	7	420.816,977 299.157,096	7.53
7	420.816,977 299.157,096	8	420.819,334 299.169,011	12.146
8	420.819,334 299.169,011	9	420.819,949 299.171,299	2.369
9	420.819,949 299.171,299	10	420.820,456 299.182,226	10.939
10	420.820,456 299.182,226	11	420.820,868 299.188,039	5.828
11	420.820,868 299.188,039	12	420.821,416 299.200,004	11.978
12	420.821,416 299.200,004	13	420.819,304 299.199,874	2.116
13	420.819,304 299.199,874	14	420.808,458 299.199,948	10.846
14	420.808,458 299.199,948	1	420.807,347 299.199,912	1.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1001/A, Jud. Dolj, T119, P1238,1238/1,1238/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31398	Din acte: 728 Masurata: 671	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36817 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1634, din 17/04/2013 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU AMELIA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU AMELIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31398	Din acte: 728 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	119	1238,1238/1	-	Teren intravilan imprejmuit
2	vie	DA	301	119	1238/2	-	Teren intravilan imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.785,993 299.152,568	2	420.784,307 299.140,569	12.117
2	420.784,307 299.140,569	3	420.782,654 299.131,104	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.782,654 299.131,104	4	420.778,255 299.107,291	24.216
4	420.778,255 299.107,291	5	420.782,812 299.106,253	4.674
5	420.782,812 299.106,253	6	420.789,091 299.104,272	6.584
6	420.789,091 299.104,272	7	420.789,376 299.104,181	0.299
7	420.789,376 299.104,181	8	420.790,015 299.106,977	2.868
8	420.790,015 299.106,977	9	420.794,008 299.126,075	19.511
9	420.794,008 299.126,075	10	420.794,39 299.128,066	2.027
10	420.794,39 299.128,066	11	420.796,41 299.127,878	2.029
11	420.796,41 299.127,878	12	420.797,841 299.134,223	6.504
12	420.797,841 299.134,223	13	420.801,959 299.135,46	4.3
13	420.801,959 299.135,46	14	420.804,093 299.150,219	14.912
14	420.804,093 299.150,219	15	420.801,681 299.150,368	2.417
15	420.801,681 299.150,368	16	420.786,089 299.152,647	15.758
16	420.786,089 299.152,647	1	420.785,993 299.152,568	0.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1001, Jud. Dolj, T119, P1238, 1238/1 1238/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.633 Masurata: 835	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2371, din 18/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICU VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICU VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.633 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	119	1238	-	
2	arabil	DA	306	119	1238/1 1238/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.804,093 299.150,219	2	420.801,959 299.135,46	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.801,959 299.135,46	3	420.797,841 299.134,223	4.3
3	420.797,841 299.134,223	4	420.796,41 299.127,878	6.504
4	420.796,41 299.127,878	5	420.794,39 299.128,066	2.029
5	420.794,39 299.128,066	6	420.794,008 299.126,075	2.027
6	420.794,008 299.126,075	7	420.790,015 299.106,977	19.511
7	420.790,015 299.106,977	8	420.789,376 299.104,181	2.868
8	420.789,376 299.104,181	9	420.808,053 299.098,844	19.425
9	420.808,053 299.098,844	10	420.811,269 299.110,914	12.491
10	420.811,269 299.110,914	11	420.811,557 299.111,157	0.377
11	420.811,557 299.111,157	12	420.812,266 299.117,28	6.164
12	420.812,266 299.117,28	13	420.813,771 299.128,677	11.496
13	420.813,771 299.128,677	14	420.815,821 299.143,962	15.422
14	420.815,821 299.143,962	15	420.815,918 299.149,641	5.68
15	420.815,918 299.149,641	1	420.804,093 299.150,219	11.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30232	Din acte: 414 Masurata: 425	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DOUA CAMERE, BUCATARIE, DOUA HOLURI
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DOUA CAMERE, HOL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73098 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.43/29.03.2018, din 29/03/2018 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎZOI MARIUS-CONSTANTIN**	
1723 / 13/01/2011		
Act Normativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A CONSTRUCTIEI NR. 127, din 11/01/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BIZOI CHIRILA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1723 / 13/01/2011		
Act Notarial nr. CONVENTIE PRIVIND COSTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE NR. 13, din 07/12/2010 emis de NP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEPE TOATA DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIILOR	A1
	1) **BIZOI CHIRILA**	

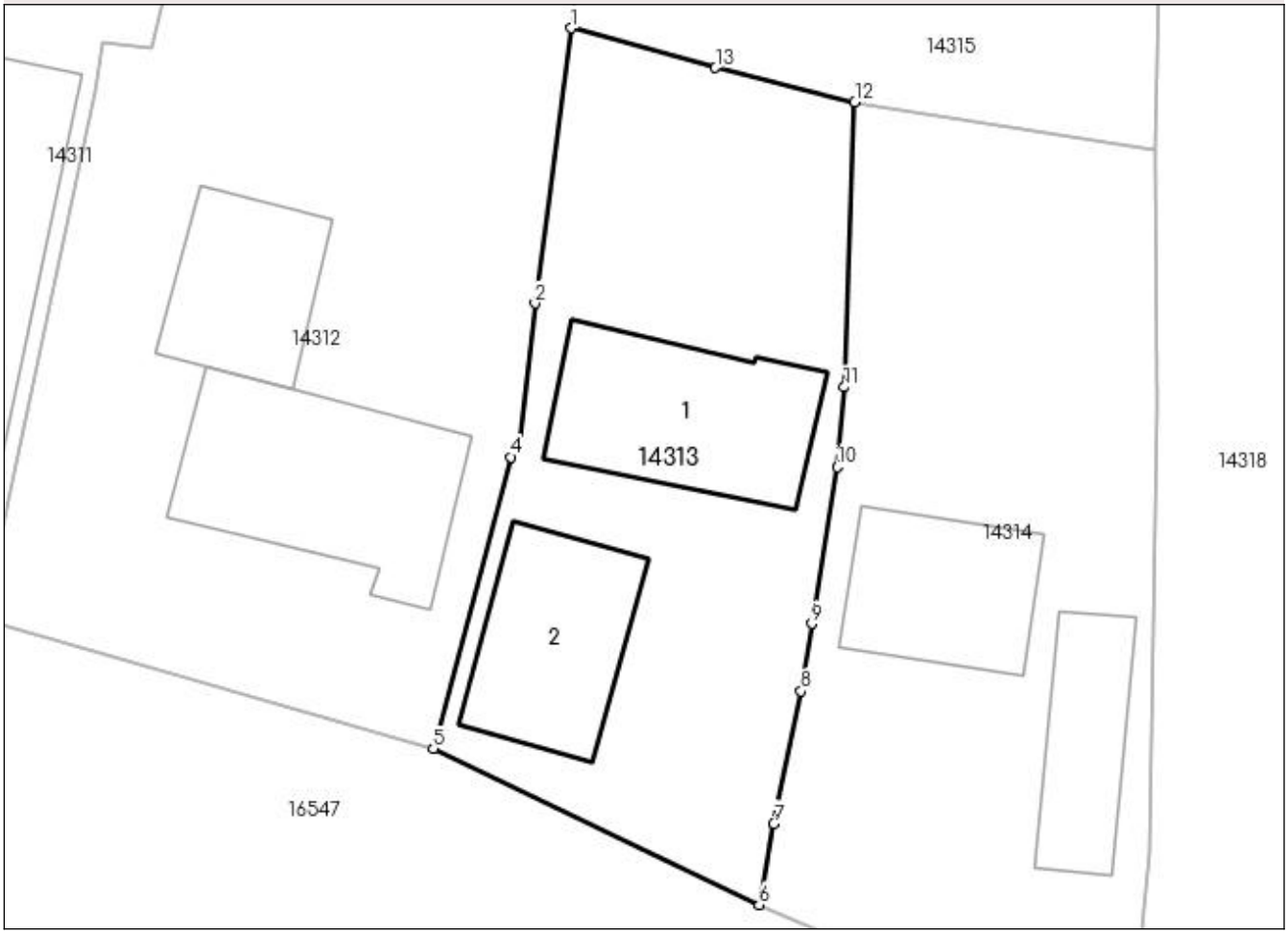
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30232	Din acte: 414 Masurata: 425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	119	1237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DOUA CAMERE, BUCATARIE, DOUA HOLURI
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DOUA CAMERE, HOL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.813,771 299.128,677	2	420.812,266 299.117,28	11.496
2	420.812,266 299.117,28	3	420.811,557 299.111,157	6.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.811,557 299.111,157	4	420.811,269 299.110,914	0.377
4	420.811,269 299.110,914	5	420.808,053 299.098,844	12.491
5	420.808,053 299.098,844	6	420.821,556 299.092,384	14.969
6	420.821,556 299.092,384	7	420.822,162 299.095,743	3.413
7	420.822,162 299.095,743	8	420.823,289 299.101,223	5.595
8	420.823,289 299.101,223	9	420.823,729 299.104,017	2.828
9	420.823,729 299.104,017	10	420.824,781 299.110,51	6.578
10	420.824,781 299.110,51	11	420.825,069 299.113,812	3.315
11	420.825,069 299.113,812	12	420.825,513 299.125,625	11.821
12	420.825,513 299.125,625	13	420.819,746 299.127,039	5.938
13	420.819,746 299.127,039	1	420.813,771 299.128,677	6.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1236,1236/1,1237/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32070	Din acte: 880 Masurata: 497	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119 P 1236,1236 /1,1237/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1950, compusa din 3 camere,1 sala
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119 P 1236,1236 /1,1237/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa parter construita din paianta acoperita cu placi de azbociment, compusa din 1 bucatarie,2 camere,1 magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
214210 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.2127, din 26/08/2021 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD (ACT NOTARIAL NR DECLARATIE AUT NR.2170 DIN 31.08.2021, EMIS DE NP DEFTA CRISTIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NACU DUMITRU-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

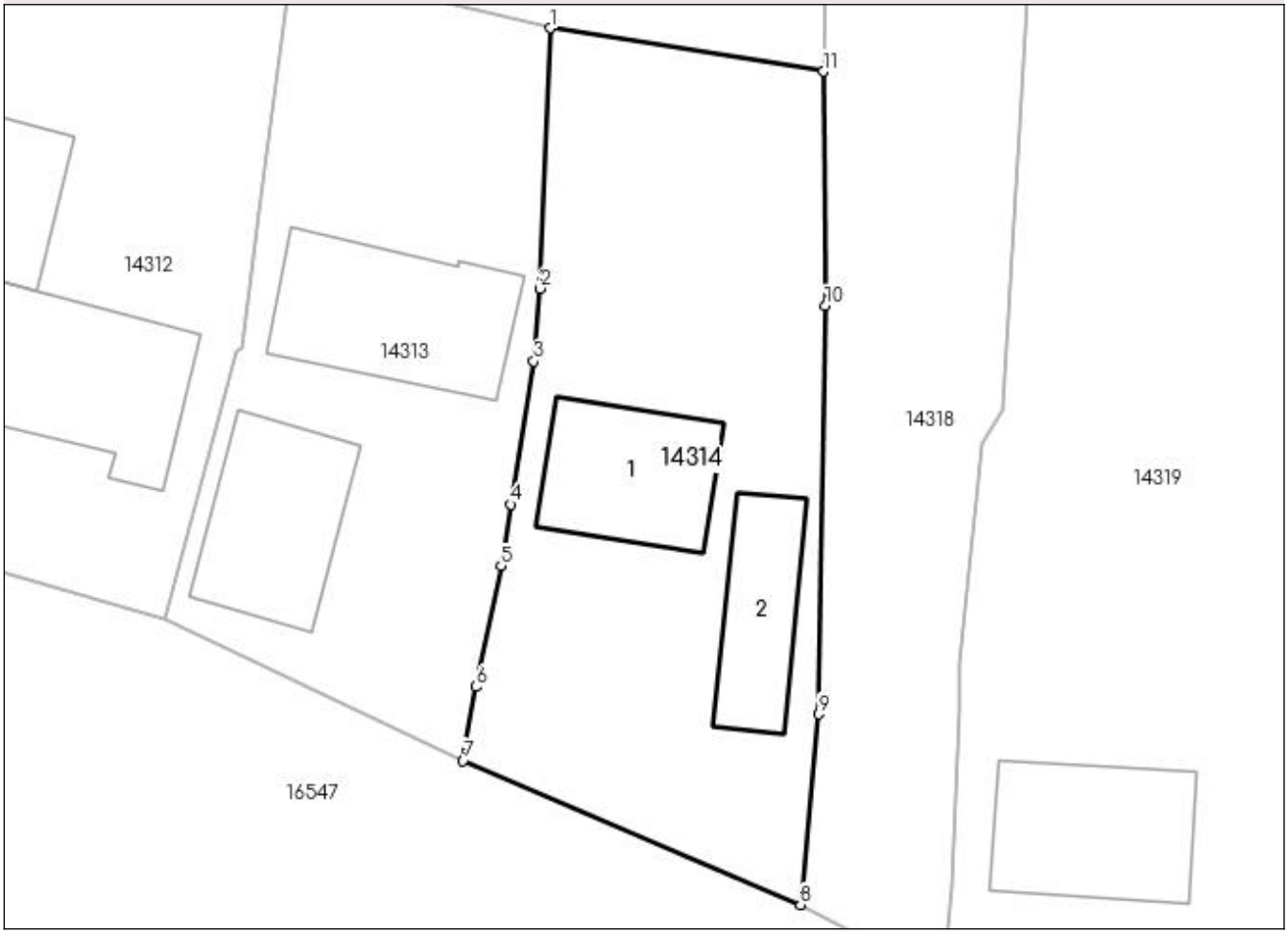
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32070	Din acte: 880 Masurata: 497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	119	1236	-	
2	arabil	DA	70	119	1236/1, 1237/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1950,compusa din 3 camere,1 sala
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa parter construita din paianta acoperita cu placi de azbociment,compusa din 1 bucatarie,2 camere,1 magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.825,513 299.125,625	2	420.825,069 299.113,812	11.821
2	420.825,069 299.113,812	3	420.824,781 299.110,51	3.315
3	420.824,781 299.110,51	4	420.823,729 299.104,017	6.578
4	420.823,729 299.104,017	5	420.823,289 299.101,223	2.828
5	420.823,289 299.101,223	6	420.822,162 299.095,743	5.595
6	420.822,162 299.095,743	7	420.821,556 299.092,384	3.413
7	420.821,556 299.092,384	8	420.836,894 299.085,848	16.673
8	420.836,894 299.085,848	9	420.837,7 299.094,501	8.69
9	420.837,7 299.094,501	10	420.838,01 299.113,023	18.525
10	420.838,01 299.113,023	11	420.837,942 299.123,662	10.639
11	420.837,942 299.123,662	1	420.825,513 299.125,625	12.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1237/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 380 Masurata: 395	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3328, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 380 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	395	119	1237/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.815,821 299.143,962	2	420.813,771 299.128,677	15.422
2	420.813,771 299.128,677	3	420.819,746 299.127,039	6.195
3	420.819,746 299.127,039	4	420.825,513 299.125,625	5.938
4	420.825,513 299.125,625	5	420.837,942 299.123,662	12.583
5	420.837,942 299.123,662	6	420.838,334 299.141,607	17.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.838,334 299.141,607	7	420.827,712 299.142,267	10.642
7	420.827,712 299.142,267	1	420.815,821 299.143,962	12.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 997, Jud. Dolj, T119, P1256

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 667 Masurata: 628	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 4884, din 18/09/2001 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA MARIA** 2) **BOANA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BOANA CONSTANTIN** 2) **BOANA MARIA**	
Act Notarial nr. CM 30, din 14/02/1997 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GHINDEANU TANTA**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BOANA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOANA MARIA** 2) **BOANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 4884, din 18/09/2001 emis de BNP DANA TOMITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 667 Masurata: 628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	119	1256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.819,949 299.171,299	2	420.819,334 299.169,011	2.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.819,334 299.169,011	3	420.816,977 299.157,096	12.146
3	420.816,977 299.157,096	4	420.815,918 299.149,641	7.53
4	420.815,918 299.149,641	5	420.815,821 299.143,962	5.68
5	420.815,821 299.143,962	6	420.827,712 299.142,267	12.011
6	420.827,712 299.142,267	7	420.838,334 299.141,607	10.642
7	420.838,334 299.141,607	8	420.839,057 299.152,948	11.364
8	420.839,057 299.152,948	9	420.840,579 299.170,439	17.557
9	420.840,579 299.170,439	10	420.830,359 299.170,876	10.229
10	420.830,359 299.170,876	11	420.828,355 299.170,845	2.004
11	420.828,355 299.170,845	1	420.819,949 299.171,299	8.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2035, Jud. Dolj, T119, P1255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 619 Masurata: 568	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 38, din 22/05/2009 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOANA ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 619 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	119	1255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.821,416 299.200,004	2	420.820,868 299.188,039	11.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.820,868 299.188,039	3	420.820,456 299.182,226	5.828
3	420.820,456 299.182,226	4	420.819,949 299.171,299	10.939
4	420.819,949 299.171,299	5	420.828,355 299.170,845	8.418
5	420.828,355 299.170,845	6	420.830,359 299.170,876	2.004
6	420.830,359 299.170,876	7	420.840,579 299.170,439	10.229
7	420.840,579 299.170,439	8	420.841,043 299.182,031	11.602
8	420.841,043 299.182,031	9	420.842,74 299.196,209	14.279
9	420.842,74 299.196,209	10	420.838,545 299.196,851	4.244
10	420.838,545 299.196,851	1	420.821,416 299.200,004	17.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32164	Din acte: 1.130 Masurata: 971	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96067 / 14/08/2015		
Act Normativ nr. HG 965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32164	Din acte: 1.130 Masurata: 971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	971	-	DC 1235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.842,74 299.196,209	2	420.841,043 299.182,031	14.279
2	420.841,043 299.182,031	3	420.840,579 299.170,439	11.602
3	420.840,579 299.170,439	4	420.839,057 299.152,948	17.557
4	420.839,057 299.152,948	5	420.838,334 299.141,607	11.364
5	420.838,334 299.141,607	6	420.837,942 299.123,662	17.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.837,942 299.123,662	7	420.838,01 299.113,023	10.639
7	420.838,01 299.113,023	8	420.837,7 299.094,501	18.525
8	420.837,7 299.094,501	9	420.836,894 299.085,848	8.69
9	420.836,894 299.085,848	10	420.843,326 299.082,57	7.219
10	420.843,326 299.082,57	11	420.843,751 299.086,691	4.143
11	420.843,751 299.086,691	12	420.844,091 299.094,702	8.018
12	420.844,091 299.094,702	13	420.844,087 299.096,738	2.036
13	420.844,087 299.096,738	14	420.845,136 299.106,743	10.06
14	420.845,136 299.106,743	15	420.846,072 299.108,32	1.834
15	420.846,072 299.108,32	16	420.848,03 299.141,607	33.344
16	420.848,03 299.141,607	17	420.848,391 299.162,208	20.604
17	420.848,391 299.162,208	18	420.850,584 299.178,07	16.013
18	420.850,584 299.178,07	19	420.853,062 299.194,613	16.728
19	420.853,062 299.194,613	1	420.842,74 299.196,209	10.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 996, Jud. Dolj, T119, P1367, 1367/1 1367/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.954 Masurata: 1.884	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 11, din 14/04/2009 emis de BNP FLORINA PETRESCU (CM 11 SUPLIMENT LA CM 88/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PENCEA ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PENCEA ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PENCEA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

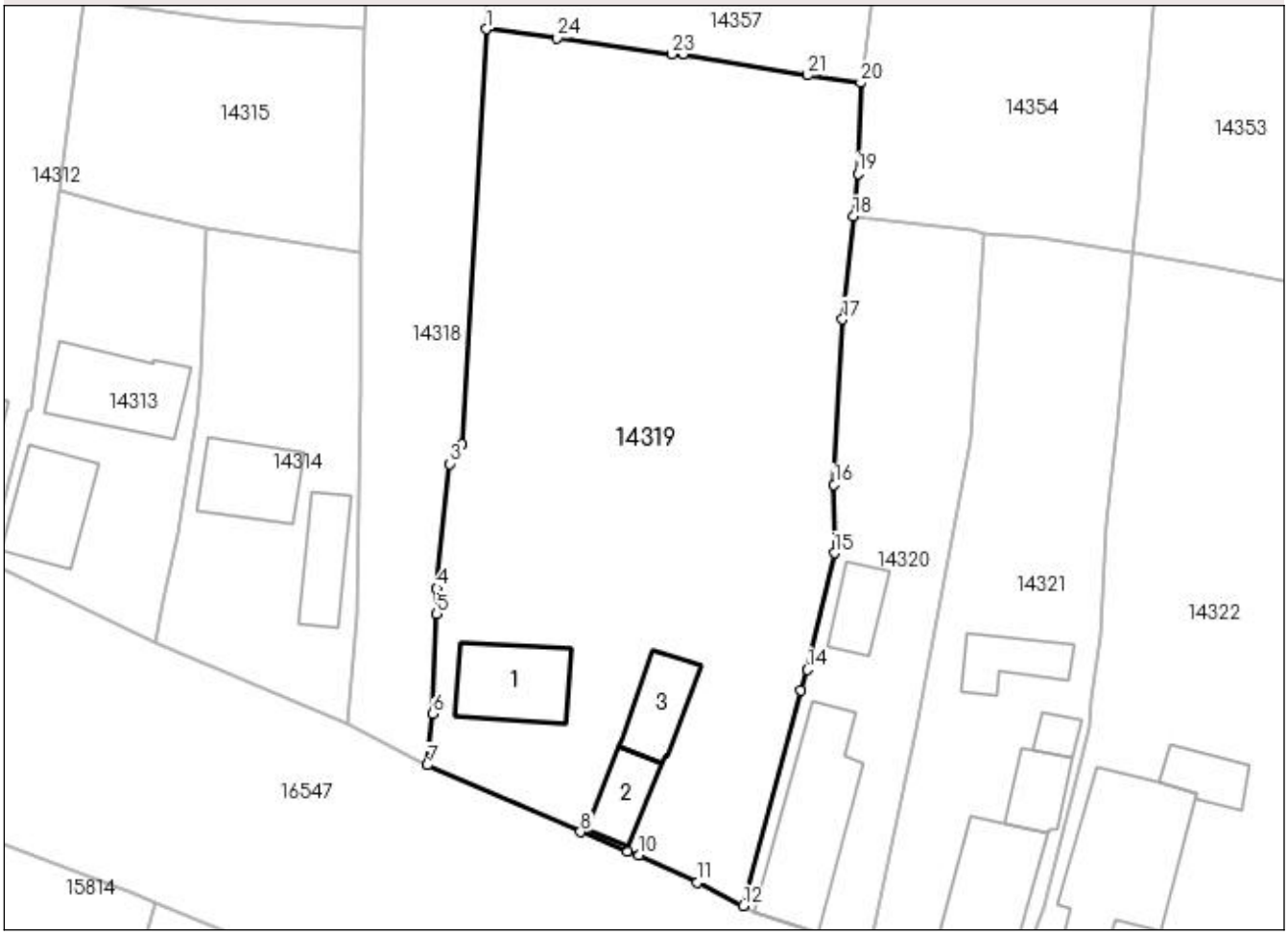
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.954 Masurata: 1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	119	1367	-	
2	arabil	DA	1.103	119	1367/1 1367/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.848,03 299.141,607	2	420.846,072 299.108,32	33.344
3	420.845,136 299.106,743	4	420.844,087 299.096,738	10.06
5	420.844,091 299.094,702	6	420.843,751 299.086,691	8.018
7	420.843,326 299.082,57	8	420.855,624 299.077,209	13.416
9	420.859,369 299.075,618	10	420.860,334 299.075,375	0.995
11	420.865,02 299.073,181	12	420.868,704 299.071,293	4.14
13	420.873,277 299.088,544	14	420.873,821 299.090,239	1.78
15	420.876,012 299.099,586	16	420.875,975 299.105,064	5.478
17	420.876,65 299.118,336	18	420.877,537 299.126,583	8.295
19	420.877,878 299.130,031	20	420.878,12 299.137,31	7.283
21	420.873,868 299.137,906	22	420.863,885 299.139,628	10.13
23	420.862,971 299.139,603	24	420.853,763 299.140,887	9.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.846,072 299.108,32	3	420.845,136 299.106,743	1.834
4	420.844,087 299.096,738	5	420.844,091 299.094,702	2.036
6	420.843,751 299.086,691	7	420.843,326 299.082,57	4.143
8	420.855,624 299.077,209	9	420.859,369 299.075,618	4.069
10	420.860,334 299.075,375	11	420.865,02 299.073,181	5.174
12	420.868,704 299.071,293	13	420.873,277 299.088,544	17.847
14	420.873,821 299.090,239	15	420.876,012 299.099,586	9.6
16	420.875,975 299.105,064	17	420.876,65 299.118,336	13.289
18	420.877,537 299.126,583	19	420.877,878 299.130,031	3.465
20	420.878,12 299.137,31	21	420.873,868 299.137,906	4.294
22	420.863,885 299.139,628	23	420.862,971 299.139,603	0.914
24	420.853,763 299.140,887	1	420.848,03 299.141,607	5.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 995, Jud. Dolj, T119, P1366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	119	1366	-	
2	arabil	DA	260	119	1366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.877,537 299.126,583	2	420.876,65 299.118,336	8.295
2	420.876,65 299.118,336	3	420.875,975 299.105,064	13.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.875,975 299.105,064	4	420.876,012 299.099,586	5.478
4	420.876,012 299.099,586	5	420.873,821 299.090,239	9.6
5	420.873,821 299.090,239	6	420.873,277 299.088,544	1.78
6	420.873,277 299.088,544	7	420.868,704 299.071,293	17.847
7	420.868,704 299.071,293	8	420.869,625 299.070,734	1.077
8	420.869,625 299.070,734	9	420.874,627 299.069,046	5.279
9	420.874,627 299.069,046	10	420.878,809 299.067,632	4.415
10	420.878,809 299.067,632	11	420.882,515 299.085,381	18.131
11	420.882,515 299.085,381	12	420.886,919 299.108,647	23.68
12	420.886,919 299.108,647	13	420.888,006 299.125,124	16.512
13	420.888,006 299.125,124	14	420.887,051 299.125,517	1.033
14	420.887,051 299.125,517	1	420.877,537 299.126,583	9.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 994, Jud. Dolj, T119, P1365, 1365/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 721 Masurata: 757	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1697-44791, din 01/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 721/757, cota initiala 721/757	A1
	1) **PIELE ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 36/757, cota initiala 36/757	A1
	1) **PIELE ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIELE ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 721 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	119	1365	-	
2	arabil	DA	290	119	1365/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.886,919 299.108,647	2	420.882,515 299.085,381	23.68
2	420.882,515 299.085,381	3	420.878,809 299.067,632	18.131
3	420.878,809 299.067,632	4	420.890,188 299.062,905	12.322
4	420.890,188 299.062,905	5	420.890,551 299.064,902	2.03
5	420.890,551 299.064,902	6	420.892,762 299.071,24	6.713
6	420.892,762 299.071,24	7	420.896,503 299.085,611	14.85
7	420.896,503 299.085,611	8	420.896,598 299.087,812	2.203
8	420.896,598 299.087,812	9	420.897,355 299.092,954	5.197
9	420.897,355 299.092,954	10	420.897,897 299.101,917	8.979
10	420.897,897 299.101,917	11	420.898,503 299.107,373	5.49
11	420.898,503 299.107,373	12	420.898,8 299.110,041	2.684
12	420.898,8 299.110,041	13	420.899,677 299.119,732	9.731
13	420.899,677 299.119,732	14	420.900,014 299.123,747	4.029
14	420.900,014 299.123,747	15	420.892,424 299.124,864	7.672
15	420.892,424 299.124,864	16	420.888,006 299.125,124	4.426
16	420.888,006 299.125,124	1	420.886,919 299.108,647	16.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 993, Jud. Dolj, T119, P1364 1373, 1364/1 1373/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.546 Masurata: 2.067	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 5, din 11/10/2018 emis de BNP IONASCU NICOLAE (APV NR.1805/21.06.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1546/2067, cota initiala 1546/2067	A1
	1) **NEACSU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACSU FLOAREA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 521/2067, cota initiala 521/2067	A1
	1) **NEACSU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEACSU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

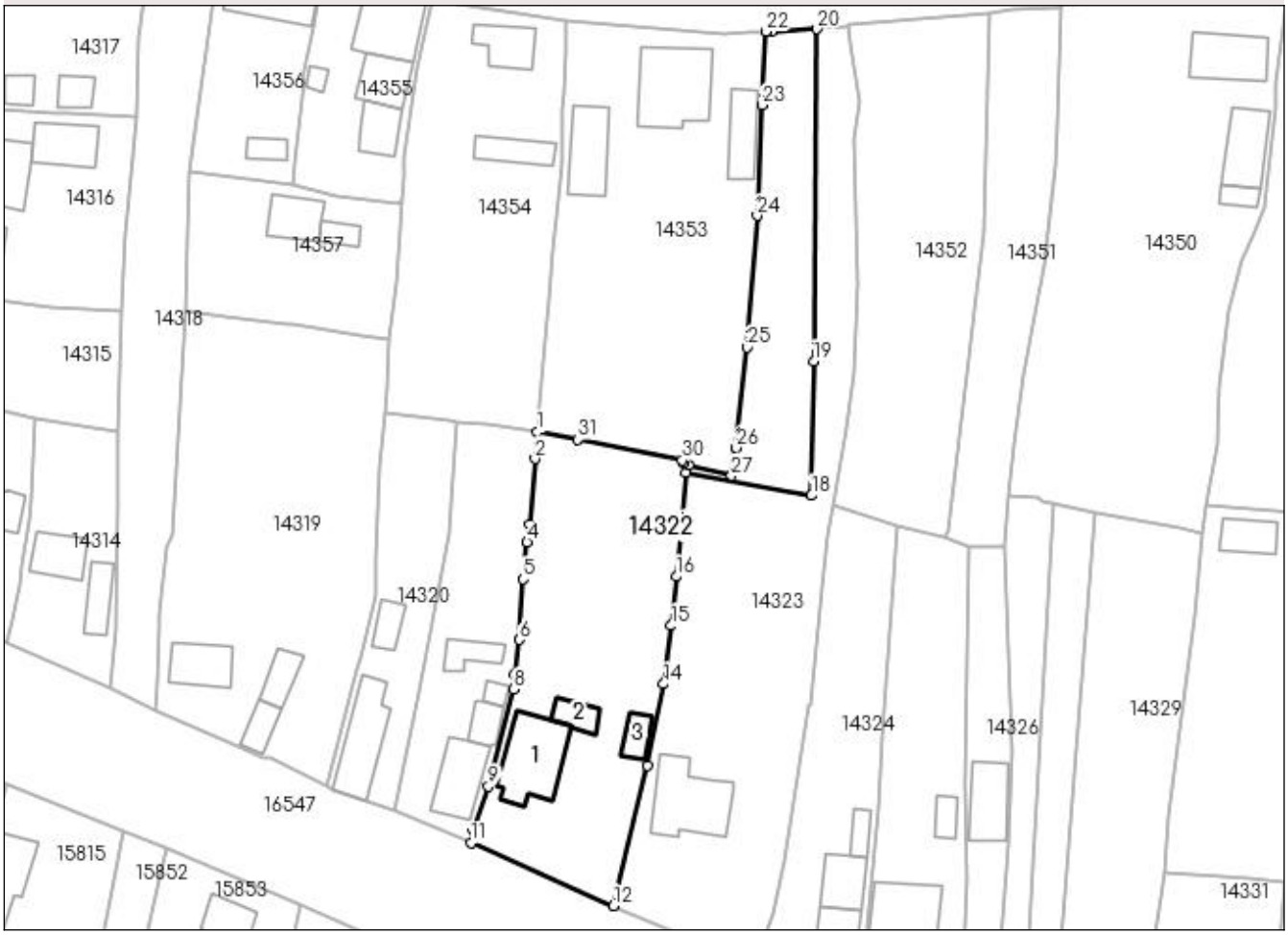
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.546 Masurata: 2.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	119	1364 1373	-	
2	arabil	DA	1.113	119	1364/1 1373/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT P+1 construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.900,014 299.123,747	2	420.899,677 299.119,732	4.029
3	420.898,8 299.110,041	4	420.898,503 299.107,373	2.684
5	420.897,897 299.101,917	6	420.897,355 299.092,954	8.979
7	420.896,598 299.087,812	8	420.896,503 299.085,611	2.203
9	420.892,762 299.071,24	10	420.890,551 299.064,902	6.713
11	420.890,188 299.062,905	12	420.911,293 299.053,602	23.064
13	420.916,319 299.074,351	14	420.918,714 299.086,409	12.293
15	420.919,836 299.095,032	16	420.920,577 299.102,303	7.309
17	420.922,003 299.117,752	18	420.940,583 299.114,312	18.896
19	420.940,894 299.134,113	20	420.941,409 299.183,3	49.19
21	420.934,693 299.182,99	22	420.933,8 299.182,938	0.895
23	420.933,228 299.172,065	24	420.932,532 299.155,694	16.386
25	420.931,074 299.136,216	26	420.929,441 299.121,373	14.933
27	420.928,729 299.117,218	28	420.922,392 299.118,777	6.526
29	420.921,736 299.119,095	30	420.921,457 299.119,523	0.511
31	420.906,008 299.122,556	1	420.900,014 299.123,747	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.899,677 299.119,732	3	420.898,8 299.110,041	9.731
4	420.898,503 299.107,373	5	420.897,897 299.101,917	5.49
6	420.897,355 299.092,954	7	420.896,598 299.087,812	5.197
8	420.896,503 299.085,611	9	420.892,762 299.071,24	14.85
10	420.890,551 299.064,902	11	420.890,188 299.062,905	2.03
12	420.911,293 299.053,602	13	420.916,319 299.074,351	21.349
14	420.918,714 299.086,409	15	420.919,836 299.095,032	8.696
16	420.920,577 299.102,303	17	420.922,003 299.117,752	15.515
18	420.940,583 299.114,312	19	420.940,894 299.134,113	19.803
20	420.941,409 299.183,3	21	420.934,693 299.182,99	6.723
22	420.933,8 299.182,938	23	420.933,228 299.172,065	10.888
24	420.932,532 299.155,694	25	420.931,074 299.136,216	19.532
26	420.929,441 299.121,373	27	420.928,729 299.117,218	4.216
28	420.922,392 299.118,777	29	420.921,736 299.119,095	0.729
30	420.921,457 299.119,523	31	420.906,008 299.122,556	15.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:755
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:205/1

Adresa: Loc. Leu, Nr. 992, Jud. Dolj, T119, P1363 1373, 1363/1, 1373/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33258	Din acte: 1.887 Masurata: 1.895	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 992, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; locuinta cu regim de inaltime S+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51627 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. 2341, din 14/09/2009 emis de BNP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1887/1895, cota initiala 1887/1895	A1
	1) **NEACSU ION**, LIPSĂ CNP 2) **NEACSU SORINA IULIANA**, LIPSĂ CNP	
57049 / 07/10/2009		
Act Administrativ nr. DE CONSTRUIRE NR 10, din 14/06/2006 emis de PRIMARIA LEU (PV DE RECEPTIE NR 7/2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEACSU ION**, LIPSĂ CNP 2) **NEACSU SORINA IULIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 8/1895, cota initiala 8/1895	A1
	1) **NEACSU SORINA IULIANA**, LIPSĂ CNP 2) **NEACSU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33258	Din acte: 1.887 Masurata: 1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.895	119	1363 1373, 1363/1, 1373/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; locuinta cu regim de inaltime S+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.941,409 299.183,3	2	420.940,894 299.134,113	49.19
3	420.940,583 299.114,312	4	420.922,003 299.117,752	18.896
5	420.920,577 299.102,303	6	420.919,836 299.095,032	7.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.940,894 299.134,113	3	420.940,583 299.114,312	19.803
4	420.922,003 299.117,752	5	420.920,577 299.102,303	15.515
6	420.919,836 299.095,032	7	420.918,714 299.086,409	8.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	420.918,714 299.086,409	8	420.916,319 299.074,351	12.293
9	420.911,293 299.053,602	10	420.932,066 299.044,746	22.582
11	420.934,774 299.052,454	12	420.936,656 299.060,249	8.019
13	420.940,081 299.083,425	14	420.940,389 299.083,41	0.308
15	420.942,176 299.100,711	16	420.943,115 299.108,372	7.718
17	420.943,722 299.112,797	18	420.945,792 299.124,244	11.633
19	420.946,865 299.132,423	20	420.947,523 299.145,537	13.13
21	420.946,992 299.166,979	22	420.947,643 299.172,675	5.733
23	420.946,41 299.181,173	24	420.946,079 299.183,599	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	420.916,319 299.074,351	9	420.911,293 299.053,602	21.349
10	420.932,066 299.044,746	11	420.934,774 299.052,454	8.17
12	420.936,656 299.060,249	13	420.940,081 299.083,425	23.428
14	420.940,389 299.083,41	15	420.942,176 299.100,711	17.393
16	420.943,115 299.108,372	17	420.943,722 299.112,797	4.466
18	420.945,792 299.124,244	19	420.946,865 299.132,423	8.249
20	420.947,523 299.145,537	21	420.946,992 299.166,979	21.449
22	420.947,643 299.172,675	23	420.946,41 299.181,173	8.587
24	420.946,079 299.183,599	1	420.941,409 299.183,3	4.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 991, Jud. Dolj, T119, P1362

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 836 Masurata: 854	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1627-44791, din 31/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATARAGIU DINCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATARAGIU DINCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 836 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	119	1362	-	
2	arabil	DA	391	119	1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.943,722 299.112,797	2	420.943,115 299.108,372	4.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.943,115 299.108,372	3	420.942,176 299.100,711	7.718
3	420.942,176 299.100,711	4	420.940,389 299.083,41	17.393
4	420.940,389 299.083,41	5	420.940,081 299.083,425	0.308
5	420.940,081 299.083,425	6	420.936,656 299.060,249	23.428
6	420.936,656 299.060,249	7	420.934,774 299.052,454	8.019
7	420.934,774 299.052,454	8	420.932,066 299.044,746	8.17
8	420.932,066 299.044,746	9	420.946,95 299.038,316	16.214
9	420.946,95 299.038,316	10	420.948,173 299.044,694	6.494
10	420.948,173 299.044,694	11	420.950,368 299.067,889	23.299
11	420.950,368 299.067,889	12	420.951,199 299.078,637	10.78
12	420.951,199 299.078,637	13	420.953,296 299.109,783	31.217
13	420.953,296 299.109,783	1	420.943,722 299.112,797	10.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 990, Jud. Dolj, T119, P1381, 1361/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 927 Masurata: 951	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida si BCA, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2843, din 29/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.068393);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 927 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	119	1381	-	
2	arabil	DA	353	119	1361/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida si BCA, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.953,296 299.109,783	2	420.951,199 299.078,637	31.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.951,199 299.078,637	3	420.950,368 299.067,889	10.78
3	420.950,368 299.067,889	4	420.948,173 299.044,694	23.299
4	420.948,173 299.044,694	5	420.946,95 299.038,316	6.494
5	420.946,95 299.038,316	6	420.962,346 299.031,956	16.658
6	420.962,346 299.031,956	7	420.963,51 299.057,38	25.451
7	420.963,51 299.057,38	8	420.963,299 299.071,664	14.286
8	420.963,299 299.071,664	9	420.963,968 299.106,665	35.007
9	420.963,968 299.106,665	10	420.960,365 299.108,216	3.923
10	420.960,365 299.108,216	1	420.953,296 299.109,783	7.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34812	Din acte: 440 Masurata: 443	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161761 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. CVC. AUT. 57, din 12/01/1999 emis de BNP CERNOBAI EMIL (ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE RECTIFICARE 58 DIN 23.09.2020, EMIS DE NP DIACONU CRISTIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 440/443, cota initiala 440/443	A1
	1) **SCHMIDT ION-DORU** 2) **SCHMIDT IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/443, cota initiala 3/443	A1
	1) **SCHMIDT IULIANA** 2) **SCHMIDT ION-DORU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCHMIDT IULIANA** 2) **SCHMIDT ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34812	Din acte: 440 Masurata: 443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	443	119	1360	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,346 299.031,956	2	420.967,021 299.029,85	5.127
2	420.967,021 299.029,85	3	420.969,66 299.062,709	32.965
3	420.969,66 299.062,709	4	420.970,162 299.076,243	13.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.970,162 299.076,243	5	420.969,23 299.106,729	30.5
5	420.969,23 299.106,729	6	420.963,968 299.106,665	5.262
6	420.963,968 299.106,665	7	420.963,299 299.071,664	35.007
7	420.963,299 299.071,664	8	420.963,51 299.057,38	14.286
8	420.963,51 299.057,38	1	420.962,346 299.031,956	25.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 3062, din 04/03/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMPEŢEANU ONIŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	412	119	1359	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.969,23 299.106,729	2	420.970,162 299.076,243	30.5
2	420.970,162 299.076,243	3	420.969,66 299.062,709	13.543
3	420.969,66 299.062,709	4	420.967,021 299.029,85	32.965
4	420.967,021 299.029,85	5	420.971,478 299.028,107	4.786
5	420.971,478 299.028,107	6	420.976,451 299.113,145	85.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.976,451 299.113,145	7	420.974,87 299.113,528	1.627
7	420.974,87 299.113,528	8	420.974,237 299.113,989	0.783
8	420.974,237 299.113,989	9	420.969,855 299.114,404	4.402
9	420.969,855 299.114,404	10	420.969,263 299.107,013	7.415
10	420.969,263 299.107,013	1	420.969,23 299.106,729	0.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 430 Masurata: 463	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1627-44791, din 31/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 430/463, cota initiala 430/463	A1
	1) **MATARAGIU DINCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 33/463, cota initiala 33/463	A1
	1) **MATARAGIU DINCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 430 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	463	119	1358	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.976,451 299.113,145	2	420.971,478 299.028,107	85.183
2	420.971,478 299.028,107	3	420.975,964 299.026,378	4.807
3	420.975,964 299.026,378	4	420.982,615 299.111,651	85.532
4	420.982,615 299.111,651	1	420.976,451 299.113,145	6.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 987, Jud. Dolj, T119, P1357

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.493 Masurata: 1.233	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV SUCCESORAL 687, din 19/05/2014 emis de BNP GAGEATU ILIE (CM 68/19.05.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.493 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.233	119	1357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.982,615 299.111,651	2	420.975,964 299.026,378	85.532
2	420.975,964 299.026,378	3	420.986,235 299.021,533	11.357
3	420.986,235 299.021,533	4	420.990,968 299.045,741	24.666
4	420.990,968 299.045,741	5	420.992,997 299.058,422	12.842
5	420.992,997 299.058,422	6	420.993,44 299.066,973	8.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.993,44 299.066,973	7	420.997,237 299.096,303	29.575
7	420.997,237 299.096,303	8	420.998,48 299.108,725	12.484
8	420.998,48 299.108,725	9	420.995,105 299.109,581	3.482
9	420.995,105 299.109,581	1	420.982,615 299.111,651	12.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 985, Jud. Dolj, T119, P1356, 1356/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.088 Masurata: 1.229	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2613, din 29/11/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.088 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	119	1356	-	
2	padure	DA	560	119	1356/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.998,956 299.112,896	2	420.998,48 299.108,725	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.998,48 299.108,725	3	420.997,237 299.096,303	12.484
3	420.997,237 299.096,303	4	420.993,44 299.066,973	29.575
4	420.993,44 299.066,973	5	420.992,997 299.058,422	8.562
5	420.992,997 299.058,422	6	421.005,489 299.057,708	12.512
6	421.005,489 299.057,708	7	421.010,619 299.057,176	5.158
7	421.010,619 299.057,176	8	421.014,824 299.056,776	4.224
8	421.014,824 299.056,776	9	421.018,886 299.088,152	31.638
9	421.018,886 299.088,152	10	421.020,83 299.103,68	15.649
10	421.020,83 299.103,68	11	421.020,9 299.105,908	2.229
11	421.020,9 299.105,908	12	421.021,08 299.111,192	5.287
12	421.021,08 299.111,192	1	420.998,956 299.112,896	22.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 986, Jud. Dolj, T119, P1355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 778	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2273, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **GHINĂ AURICA**, LIPSĂ CNP 3) **TURCU IOANA**, LIPSĂ CNP 4) **DRAGOMIR AUREL**, LIPSĂ CNP 5) **MADARIE LILI**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **TURCU IOANA**, LIPSĂ CNP 3) **GHINĂ AURICA**, LIPSĂ CNP 4) **STOICA GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 5) **MADARIE LILI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.036 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	119	1355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.992,997 299.058,422	2	420.990,968 299.045,741	12.842
2	420.990,968 299.045,741	3	420.986,235 299.021,533	24.666
3	420.986,235 299.021,533	4	421.005,453 299.013,355	20.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.005,453 299.013,355	5	421.006,208 299.018,749	5.447
5	421.006,208 299.018,749	6	421.008,058 299.032,376	13.752
6	421.008,058 299.032,376	7	421.009,162 299.041,2	8.893
7	421.009,162 299.041,2	8	421.010,619 299.057,176	16.042
8	421.010,619 299.057,176	9	421.005,489 299.057,708	5.158
9	421.005,489 299.057,708	1	420.992,997 299.058,422	12.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.013,748 299.049,334	2	421.014,824 299.056,776	7.52
2	421.014,824 299.056,776	3	421.010,619 299.057,176	4.224
3	421.010,619 299.057,176	4	421.009,162 299.041,2	16.042
4	421.009,162 299.041,2	5	421.008,058 299.032,376	8.893
5	421.008,058 299.032,376	6	421.006,208 299.018,749	13.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.006,208 299.018,749	7	421.005,453 299.013,355	5.447
7	421.005,453 299.013,355	8	421.009,58 299.011,218	4.647
8	421.009,58 299.011,218	1	421.013,748 299.049,334	38.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 984, Jud. Dolj, T119, P1354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34258	Din acte: 1.721 Masurata: 1.710	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 984, Jud. Dolj, T 119, P 1354	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2004, Sconstruita= 112 mp, Sdesfasurata=224mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 984, Jud. Dolj, T 119, P 1354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa gospodareasca P, construita in anul 2004, Sconstruita= 72 mp, Sdesfasurata=72mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71393 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. AUT. NR. 418, din 20/03/2002 emis de NP CERNOBAI EMIL (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 11/07.05.2002 , PROCES VERBAL DE RECEPTIE FINALA NR. 2/21.04.2004 , CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 1839/29.03.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICU GELU** 2) **STOICU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34258	Din acte: 1.721 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	119	1354	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton si gard din plasa de sarma.
2	arabil	DA	810	119	1354	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton si gard din plasa de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2004, Sconstruita= 112 mp, Sdesfasurata=224mp
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa gospodareasca P, construita in anul 2004, Sconstruita= 72 mp, Sdesfasurata=72mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.029,48 299.002,913	2	421.031,34 299.017,344	14.55
2	421.031,34 299.017,344	3	421.033,41 299.033,369	16.158
3	421.033,41 299.033,369	4	421.034,645 299.042,889	9.6
4	421.034,645 299.042,889	5	421.037,717 299.068,701	25.994
5	421.037,717 299.068,701	6	421.040,162 299.085,906	17.378
6	421.040,162 299.085,906	7	421.018,886 299.088,152	21.394
7	421.018,886 299.088,152	8	421.014,824 299.056,776	31.638
8	421.014,824 299.056,776	9	421.013,748 299.049,334	7.52
9	421.013,748 299.049,334	10	421.009,58 299.011,218	38.343
10	421.009,58 299.011,218	1	421.029,48 299.002,913	21.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 983, Jud. Dolj, T119, P1353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 12433, din 19/08/1996 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIELE MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIELE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	119	1353	-	
2	vie	DA	342	119	1353	-	
3	arabil	DA	652	119	1353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.040,162 299.085,906	2	421.037,717 299.068,701	17.378
2	421.037,717 299.068,701	3	421.034,645 299.042,889	25.994
3	421.034,645 299.042,889	4	421.033,41 299.033,369	9.6
4	421.033,41 299.033,369	5	421.031,34 299.017,344	16.158
5	421.031,34 299.017,344	6	421.029,48 299.002,913	14.55
6	421.029,48 299.002,913	7	421.047,569 298.995,165	19.679
7	421.047,569 298.995,165	8	421.048,807 299.002,607	7.544
8	421.048,807 299.002,607	9	421.052,155 299.024,124	21.776
9	421.052,155 299.024,124	10	421.053,458 299.035,78	11.729
10	421.053,458 299.035,78	11	421.055,489 299.047,477	11.872
11	421.055,489 299.047,477	12	421.057,332 299.061,305	13.95
12	421.057,332 299.061,305	13	421.058,479 299.069,088	7.867
13	421.058,479 299.069,088	14	421.059,047 299.084,191	15.114
14	421.059,047 299.084,191	1	421.040,162 299.085,906	18.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:447/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 982A, Jud. Dolj, T119, P1352 1352/1 1352/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34159	Din acte: 501 Masurata: 468	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1352, 1352/1, 1352/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3903 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. AUT 110, din 01/01/2008 emis de NP PATRAU GHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGU DANIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3903 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. AUT 110, din 01/01/2008 emis de NP PATRAU GHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TATULEA GHEORGHITA**, fosta Dobrescu, fosta Cioiu	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34159	Din acte: 501 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	119	1352 1352/1 1352/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.053,458 299.035,78	2	421.052,155 299.024,124	11.729
2	421.052,155 299.024,124	3	421.048,807 299.002,607	21.776
3	421.048,807 299.002,607	4	421.047,569 298.995,165	7.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.047,569 298.995,165	5	421.056,924 298.990,942	10.264
5	421.056,924 298.990,942	6	421.065,652 299.033,312	43.259
6	421.065,652 299.033,312	7	421.065,792 299.034,165	0.865
7	421.065,792 299.034,165	1	421.053,458 299.035,78	12.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 982, Jud. Dolj, T119, P1352, 1352/2, 1352/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.740 Masurata: 1.291	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3286, din 03/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRESCU GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.740 Masurata: 1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	119	1352	-	
2	vie	DA	383	119	1352/2	-	
3	arabil	DA	304	119	1352/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.058,479 299.069,088	2	421.057,332 299.061,305	7.867
2	421.057,332 299.061,305	3	421.055,489 299.047,477	13.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.055,489 299.047,477	4	421.053,458 299.035,78	11.872
4	421.053,458 299.035,78	5	421.065,792 299.034,165	12.44
5	421.065,792 299.034,165	6	421.065,652 299.033,312	0.865
6	421.065,652 299.033,312	7	421.056,924 298.990,942	43.259
7	421.056,924 298.990,942	8	421.066,645 298.987,039	10.475
8	421.066,645 298.987,039	9	421.068,647 298.996,596	9.764
9	421.068,647 298.996,596	10	421.072,486 299.014,726	18.532
10	421.072,486 299.014,726	11	421.073,816 299.021,723	7.122
11	421.073,816 299.021,723	12	421.079,887 299.046,709	25.713
12	421.079,887 299.046,709	13	421.080,467 299.048,052	1.463
13	421.080,467 299.048,052	14	421.083,441 299.065,105	17.31
14	421.083,441 299.065,105	15	421.078,051 299.066,205	5.501
15	421.078,051 299.066,205	1	421.058,479 299.069,088	19.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 981, Jud. Dolj, T119, P1351/2,1351/1,1351

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30378	Din acte: 2.250 Masurata: 2.059	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 981, Jud. Dolj, fost T119 P1351 P1351/1 P1351/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Nr. 981, Jud. Dolj, fost T119 P1351 P1351/1 P1351/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55988 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 44, din 28/03/2022 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOŢA OVIDIU-IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOŢA CRISTINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOŢA OVIDIU-IULIAN** 2) **BOŢA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30378	Din acte: 2.250 Masurata: 2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	119	1351/2	-	
2	vie	DA	840	119	1351/1	-	
3	curti constructii	DA	676	119	1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.080,467 299.048,052	2	421.079,887 299.046,709	1.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.079,887 299.046,709	3	421.073,816 299.021,723	25.713
3	421.073,816 299.021,723	4	421.072,486 299.014,726	7.122
4	421.072,486 299.014,726	5	421.068,647 298.996,596	18.532
5	421.068,647 298.996,596	6	421.066,645 298.987,039	9.764
6	421.066,645 298.987,039	7	421.095,207 298.974,537	31.178
7	421.095,207 298.974,537	8	421.099,946 299.003,164	29.017
8	421.099,946 299.003,164	9	421.101,096 299.009,757	6.693
9	421.101,096 299.009,757	10	421.102,744 299.009,232	1.73
10	421.102,744 299.009,232	11	421.105,013 299.018,19	9.241
11	421.105,013 299.018,19	12	421.111,79 299.045,29	27.935
12	421.111,79 299.045,29	1	421.080,467 299.048,052	31.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 981A, Jud. Dolj, T119, P1351/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30391	Din acte: 2.250 Masurata: 2.199	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102865 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. CV AUT 4668, din 27/08/2015 emis de NP DIACONU CRISTIAN (ACT NOTARIAL NR. DECLARATIE AUT 4678/27-08-2015 EMIS DE NP DIACONU CRISTIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELCEA ZIZI MARIA** 2) **CHEVALLIER FRANCK NICOLAS GILBERT**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30391	Din acte: 2.250 Masurata: 2.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.199	119	1351/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.095,207 298.974,537	2	421.114,203 298.966,245	20.727
2	421.114,203 298.966,245	3	421.119,153 298.995,911	30.076
3	421.119,153 298.995,911	4	421.131,407 299.057,748	63.039
4	421.131,407 299.057,748	5	421.115,764 299.060,17	15.829
5	421.115,764 299.060,17	6	421.100,164 299.062,736	15.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.100,164 299.062,736	7	421.087,055 299.064,404	13.215
7	421.087,055 299.064,404	8	421.083,441 299.065,105	3.681
8	421.083,441 299.065,105	9	421.080,467 299.048,052	17.31
9	421.080,467 299.048,052	10	421.111,79 299.045,29	31.445
10	421.111,79 299.045,29	11	421.105,013 299.018,19	27.935
11	421.105,013 299.018,19	12	421.102,744 299.009,232	9.241
12	421.102,744 299.009,232	13	421.101,096 299.009,757	1.73
13	421.101,096 299.009,757	14	421.099,946 299.003,164	6.693
14	421.099,946 299.003,164	1	421.095,207 298.974,537	29.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:360
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:436

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1351/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34009	Din acte: 1.960 Masurata: 2.068	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20799 / 18/04/2007		
Act Notarial nr. AUT 2478, din 01/01/2007 emis de NP TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1960/2068, cota initiala 1960/2068	A1
	1) **TUDOR IONUT THEODOR**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR STEFANIA ALINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 108/2068, cota initiala 108/2068	A1
	1) **TUDOR IONUT THEODOR**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR STEFANIA ALINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34009	Din acte: 1.960 Masurata: 2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.068	119	1351/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.131,407 299.057,748	2	421.119,153 298.995,911	63.039
2	421.119,153 298.995,911	3	421.114,203 298.966,245	30.076
3	421.114,203 298.966,245	4	421.134,024 298.957,955	21.485
4	421.134,024 298.957,955	5	421.138,451 298.974,599	17.223
5	421.138,451 298.974,599	6	421.141,695 298.986,261	12.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.141,695 298.986,261	7	421.147,367 299.012,993	27.327
7	421.147,367 299.012,993	8	421.148,069 299.016,187	3.27
8	421.148,069 299.016,187	9	421.150,189 299.025,693	9.74
9	421.150,189 299.025,693	10	421.152,878 299.039,836	14.396
10	421.152,878 299.039,836	11	421.138,459 299.042,569	14.676
11	421.138,459 299.042,569	12	421.140,019 299.056,725	14.242
12	421.140,019 299.056,725	1	421.131,407 299.057,748	8.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Leu, Nr. 980, Jud. Dolj, T119, P1350,1350/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34222	Din acte: 1.500 Masurata: 1.606	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa gospodareasca compusa din bucatarie si camera cu Sc 24, 20 mp si Su 15, 66 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; casa cu 2 camere si sala cu Sc 47, 10 mp si Su 34, 10 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; bucatarie de vara cu Sc 12, 04 mp si Su 7, 66 mp
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexa gospodareasca, compusa din 3 camere, sala si la subsol beci cu Su 59, 37 mp si Sc 64, 25 mp
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2229 / 21/02/2001		
Act Notarial nr. AUT 10, din 11/01/2001 emis de NP PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUREA NICOLETA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREA TOMA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. TDP 2343, din 16/08/2004 emis de CJ DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIUREA MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUREA MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CIUREA TOMA**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREA NICOLETA ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **CIUREA MIHAIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2229 / 21/02/2001		
Act Notarial nr. AUT 10, din 11/01/2001 emis de NP PETRESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUREA MIHAIL**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34222	Din acte: 1.500 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	119	1350	-	
2	vie	DA	276	119	1350/1	-	
3	arabil	NU	653	119	1350/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexa gospodareasca compusa din bucatarie si camera cu Sc 24, 20 mp si Su 15, 66 mp
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; casa cu 2 camere si sala cu Sc 47, 10 mp si Su 34, 10 mp
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; bucatarie de vara cu Sc 12, 04 mp si Su 7, 66 mp
A1.4		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexa gospodareasca, compusa din 3 camere, sala si la subsol beci cu Su 59, 37 mp si Sc 64, 25 mp
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.148,069 299.016,187	2	421.147,367 299.012,993	3.27
2	421.147,367 299.012,993	3	421.141,695 298.986,261	27.327
3	421.141,695 298.986,261	4	421.138,451 298.974,599	12.105
4	421.138,451 298.974,599	5	421.134,024 298.957,955	17.223
5	421.134,024 298.957,955	6	421.142,711 298.953,949	9.566
6	421.142,711 298.953,949	7	421.155,662 298.948,252	14.149
7	421.155,662 298.948,252	8	421.159,173 298.958,321	10.664
8	421.159,173 298.958,321	9	421.161,355 298.964,787	6.824
9	421.161,355 298.964,787	10	421.165,719 298.977,012	12.981
10	421.165,719 298.977,012	11	421.176,433 299.007,403	32.224
11	421.176,433 299.007,403	12	421.158,927 299.012,963	18.368
12	421.158,927 299.012,963	1	421.148,069 299.016,187	11.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 979A, Jud. Dolj, T119, P1386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 813	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. CVC 1827, din 26/03/1997 emis de BNP GAGEATU ILIE (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.944909);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUTA MIHAELA-AURA** 2) **LUTA ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LUTA ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **LUTA MIHAELA-AURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

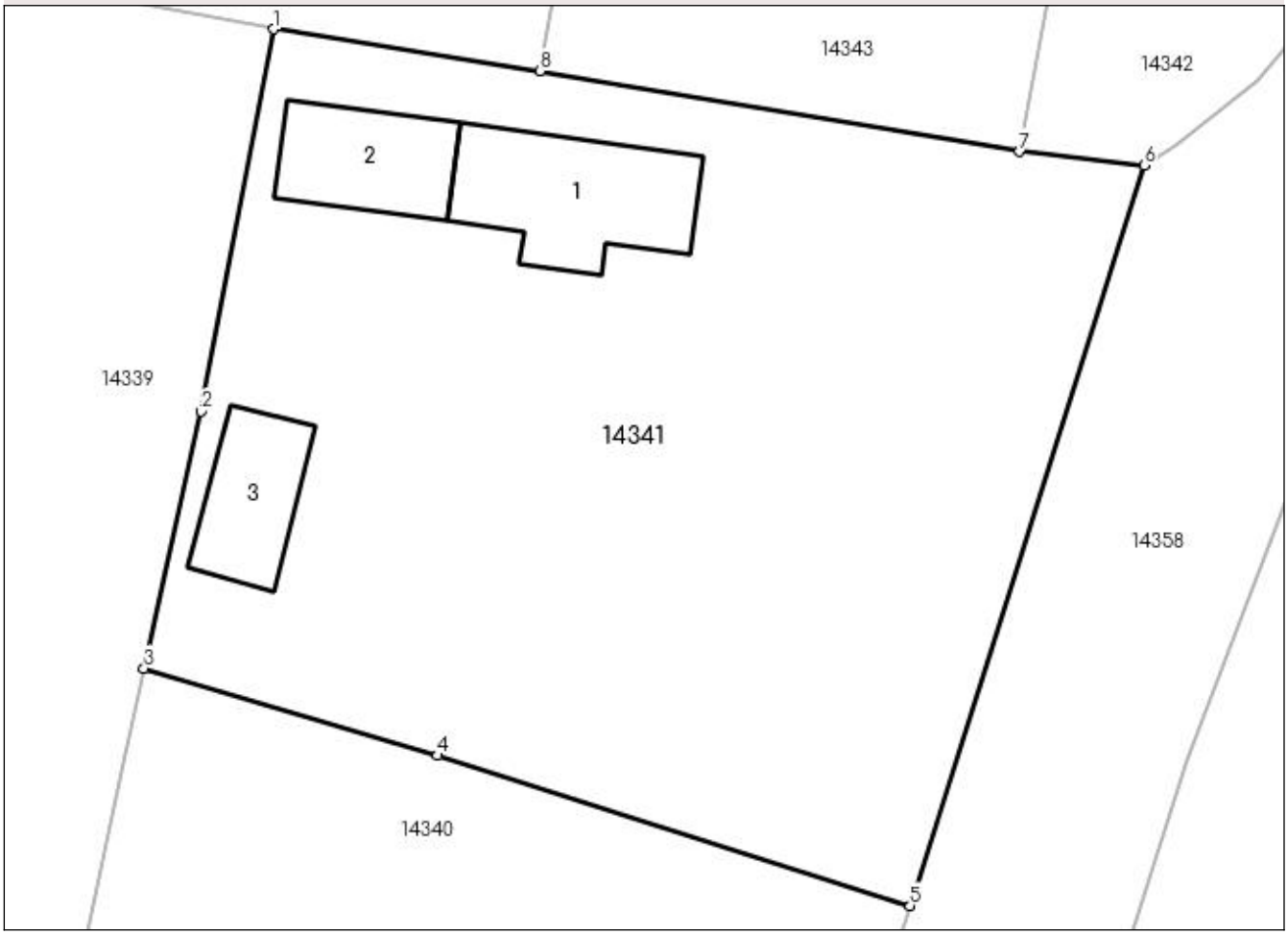
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	119	1386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.152,878 299.039,836	2	421.150,189 299.025,693	14.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.150,189 299.025,693	3	421.148,069 299.016,187	9.74
3	421.148,069 299.016,187	4	421.158,927 299.012,963	11.327
4	421.158,927 299.012,963	5	421.176,433 299.007,403	18.368
5	421.176,433 299.007,403	6	421.185,093 299.034,793	28.726
6	421.185,093 299.034,793	7	421.180,487 299.035,306	4.634
7	421.180,487 299.035,306	8	421.162,732 299.038,282	18.003
8	421.162,732 299.038,282	1	421.152,878 299.039,836	9.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2003, Jud. Dolj, T119, P1385, 1385/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.464 Masurata: 2.560	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2968, din 13/10/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.353024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2464/2560, cota initiala 2464/2560	A1
	1) **DUCA GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 96/2560, cota initiala 96/2560	A1
	1) **DUCA GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUCA GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.464 Masurata: 2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	119	1385	-	
2	vie	DA	826	119	1385/1	-	
3	arabil	DA	759	119	1385/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.215,941 299.127,793	2	421.217,441 299.137,511	9.833
2	421.217,441 299.137,511	3	421.219,313 299.147,331	9.997
3	421.219,313 299.147,331	4	421.222,446 299.164,214	17.171
4	421.222,446 299.164,214	5	421.225,122 299.178,93	14.957
5	421.225,122 299.178,93	6	421.225,202 299.180,886	1.957
6	421.225,202 299.180,886	7	421.223,101 299.182,493	2.645
7	421.223,101 299.182,493	8	421.207,286 299.184,484	15.94
8	421.207,286 299.184,484	9	421.200,764 299.140,305	44.658
9	421.200,764 299.140,305	10	421.196,028 299.117,129	23.655
10	421.196,028 299.117,129	11	421.180,487 299.035,306	83.286
11	421.180,487 299.035,306	12	421.185,093 299.034,793	4.634
12	421.185,093 299.034,793	13	421.186,301 299.035,549	1.425
13	421.186,301 299.035,549	14	421.189,3 299.037,935	3.832
14	421.189,3 299.037,935	15	421.194,431 299.044,064	7.993
15	421.194,431 299.044,064	16	421.199,317 299.052,226	9.513
16	421.199,317 299.052,226	17	421.202,554 299.059,549	8.007
17	421.202,554 299.059,549	18	421.207,601 299.078,187	19.309
18	421.207,601 299.078,187	19	421.212,205 299.106,282	28.47
19	421.212,205 299.106,282	1	421.215,941 299.127,793	21.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2005, Jud. Dolj, T119, P1384,1384/1,1384/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34711	Din acte: 2.878 Masurata: 2.743	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2005, Jud. Dolj, T 119, P 1384, P 1384/1, P 1384/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2005, Jud. Dolj, T 119, P 1384, P 1384/1, P 1384/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2005, Jud. Dolj, T 119, P 1384, P 1384/1, P 1384/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3 ESTE PATUL CONSTRUIT IN ANUL 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132144 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 217, din 03/07/2020 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA ILIE-LUCIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132144 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 217, din 03/07/2020 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÎRTOSU MARIAN** 2) **VÎRTOSU MARCELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÎRTOSU MARIAN** 2) **VÎRTOSU MARCELA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34711	Din acte: 2.878 Masurata: 2.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	119	1384	-	
2	arabil	DA	1.375	119	1384/1	-	
3	vie	DA	608	119	1384/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 ESTE CASA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965.
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2 ESTE ANEXA CU PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1965.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3 ESTE PATUL CONSTRUIT IN ANUL 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.207,286 299.184,484	2	421.200,213 299.184,736	7.077
2	421.200,213 299.184,736	3	421.189,307 299.185,434	10.928
3	421.189,307 299.185,434	4	421.184,736 299.158,362	27.455
4	421.184,736 299.158,362	5	421.181,543 299.139,898	18.738
5	421.181,543 299.139,898	6	421.178,245 299.120,758	19.422
6	421.178,245 299.120,758	7	421.162,732 299.038,282	83.922
7	421.162,732 299.038,282	8	421.180,487 299.035,306	18.003
8	421.180,487 299.035,306	9	421.196,028 299.117,129	83.286
9	421.196,028 299.117,129	10	421.200,764 299.140,305	23.655
10	421.200,764 299.140,305	1	421.207,286 299.184,484	44.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:542
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:593

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1383,1383/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34207	Din acte: 3.752 Masurata: 3.790	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, str. Boldeni, nr.2007 (fost T 119,P1383, 1383/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT P+1E SI BECI construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8316 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. 2673/2005, din 01/01/2005 emis de NP FAURAR DOINA, (COMISIA JUDETEANA DOLJ, CM. NR. 1/2008, CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.877/04.02.2008 PRIMARIA LEU, ADEVERINTA NR. 879/04. 02.2008 CONSILIUL LOCAL LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **CIOCAN CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
6218 / 10/02/2009		
Act Notarial nr. 3/2009, din 01/01/2009 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1, A1.1
	1) **TOPOR ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1, A1.1
	1) **TOPOR FLORIAN**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1, A1.1
	1) **TOPOR MARIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 5/2009, din 01/01/2009 emis de NP D FAURAR;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1, A1.1
	1) **MATEI GEORGE**, LIPSĂ CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1, A1.1
	1) **CALINESCU ELENA-DANIELA**, LIPSĂ CNP	
139129 / 26/10/2016		
Act Notarial nr. 4138, din 25/10/2016 emis de NP FAURAR C.V;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1, A1.1
	1) **COTEANU CONSTANTIN-MUGUREL** 2) **COTEANU MARIANA-LILIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOCAN CONSTANTA**, LIPSĂ CNP 2) **TOPOR ION**, LIPSĂ CNP 3) **TOPOR FLORIAN**, LIPSĂ CNP	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
4) **TOPOR MARIAN**, LIPSĂ CNP 5) **MATEI GEORGE**, LIPSĂ CNP 6) **CALINESCU ELENA-DANIELA**, LIPSĂ CNP 7) **COTEANU MARIANA-LILIANA** 8) **COTEANU CONSTANTIN-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34207	Din acte: 3.752 Masurata: 3.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.561	119	1383	-	
2	arabil	DA	1.778	119	1383/1	-	
3	vie	DA	451	119	1383/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT P+1E SI BECI construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,694 299.180,93	2	421.160,951 299.171,071	10.012
2	421.160,951 299.171,071	3	421.159,206 299.161,007	10.214
3	421.159,206 299.161,007	4	421.157,895 299.153,275	7.842
4	421.157,895 299.153,275	5	421.156,373 299.144,909	8.503
5	421.156,373 299.144,909	6	421.153,018 299.125,419	19.777
6	421.153,018 299.125,419	7	421.140,019 299.056,725	69.913
7	421.140,019 299.056,725	8	421.138,459 299.042,569	14.242
8	421.138,459 299.042,569	9	421.152,878 299.039,836	14.676
9	421.152,878 299.039,836	10	421.162,732 299.038,282	9.976
10	421.162,732 299.038,282	11	421.178,245 299.120,758	83.922
11	421.178,245 299.120,758	12	421.181,543 299.139,898	19.422
12	421.181,543 299.139,898	13	421.184,736 299.158,362	18.738
13	421.184,736 299.158,362	14	421.189,307 299.185,434	27.455
14	421.189,307 299.185,434	15	421.165,237 299.187,01	24.122
15	421.165,237 299.187,01	1	421.162,694 299.180,93	6.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2011, Jud. Dolj, T119, P1382, 1382/1, 1382/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.534	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 96-59353, din 10/01/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORIE MARIANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GORIE MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	119	1382	-	
2	vie	DA	511	119	1382/1	-	
3	arabil	DA	1.800	119	1382/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.134,602 299.189,682	2	421.131,316 299.166,094	23.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.131,316 299.166,094	3	421.130,853 299.161,537	4.58
3	421.130,853 299.161,537	4	421.130,153 299.156,507	5.078
4	421.130,153 299.156,507	5	421.128,479 299.144,61	12.014
5	421.128,479 299.144,61	6	421.125,925 299.127,13	17.666
6	421.125,925 299.127,13	7	421.117,295 299.070,839	56.949
7	421.117,295 299.070,839	8	421.115,764 299.060,17	10.778
8	421.115,764 299.060,17	9	421.131,407 299.057,748	15.829
9	421.131,407 299.057,748	10	421.140,019 299.056,725	8.673
10	421.140,019 299.056,725	11	421.153,018 299.125,419	69.913
11	421.153,018 299.125,419	12	421.156,373 299.144,909	19.777
12	421.156,373 299.144,909	13	421.157,895 299.153,275	8.503
13	421.157,895 299.153,275	14	421.159,206 299.161,007	7.842
14	421.159,206 299.161,007	15	421.160,951 299.171,071	10.214
15	421.160,951 299.171,071	16	421.162,694 299.180,93	10.012
16	421.162,694 299.180,93	17	421.165,237 299.187,01	6.59
17	421.165,237 299.187,01	18	421.156,286 299.187,056	8.951
18	421.156,286 299.187,056	19	421.143,79 299.188,592	12.59
19	421.143,79 299.188,592	1	421.134,602 299.189,682	9.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2014, Jud. Dolj, T119, P1381/4, 1381/1, 1381/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.312 Masurata: 3.702	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3401, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2312/3702, cota initiala 2312/3702	A1
	1) **IANCU MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1390/3702, cota initiala 1390/3702	A1
	1) **IANCU MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IANCU MIHAIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.312 Masurata: 3.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.852	119	1381/4	-	
2	arabil	DA	1.150	119	1381/1	-	
3	vie	DA	700	119	1381/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.101,448 299.190,1	2	421.100,474 299.171,673	18.453
3	421.100,306 299.141,535	4	421.100,257 299.138,89	2.645
5	421.098,55 299.125,359	6	421.094,818 299.103,153	22.517
7	421.093,316 299.096,426	8	421.091,991 299.090,368	6.201
9	421.087,055 299.064,404	10	421.100,164 299.062,736	13.215
11	421.115,764 299.060,17	12	421.117,295 299.070,839	10.778
13	421.125,925 299.127,13	14	421.128,479 299.144,61	17.666
15	421.130,153 299.156,507	16	421.130,853 299.161,537	5.078
17	421.131,316 299.166,094	18	421.134,602 299.189,682	23.816
19	421.130,641 299.189,925	20	421.124,738 299.190,03	5.904
21	421.114,991 299.190,275	1	421.101,448 299.190,1	13.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.100,474 299.171,673	3	421.100,306 299.141,535	30.138
4	421.100,257 299.138,89	5	421.098,55 299.125,359	13.638
6	421.094,818 299.103,153	7	421.093,316 299.096,426	6.893
8	421.091,991 299.090,368	9	421.087,055 299.064,404	26.429
10	421.100,164 299.062,736	11	421.115,764 299.060,17	15.81
12	421.117,295 299.070,839	13	421.125,925 299.127,13	56.949
14	421.128,479 299.144,61	15	421.130,153 299.156,507	12.014
16	421.130,853 299.161,537	17	421.131,316 299.166,094	4.58
18	421.134,602 299.189,682	19	421.130,641 299.189,925	3.968
20	421.124,738 299.190,03	21	421.114,991 299.190,275	9.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2016, Jud. Dolj, T119, P1379 1380, 1379/1 1380/1, 1379/2 1380/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.362 Masurata: 4.112	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2637, din 02/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU MIŞU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IANCU MIŞU**, LIPSĂ CNP 2) **IANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

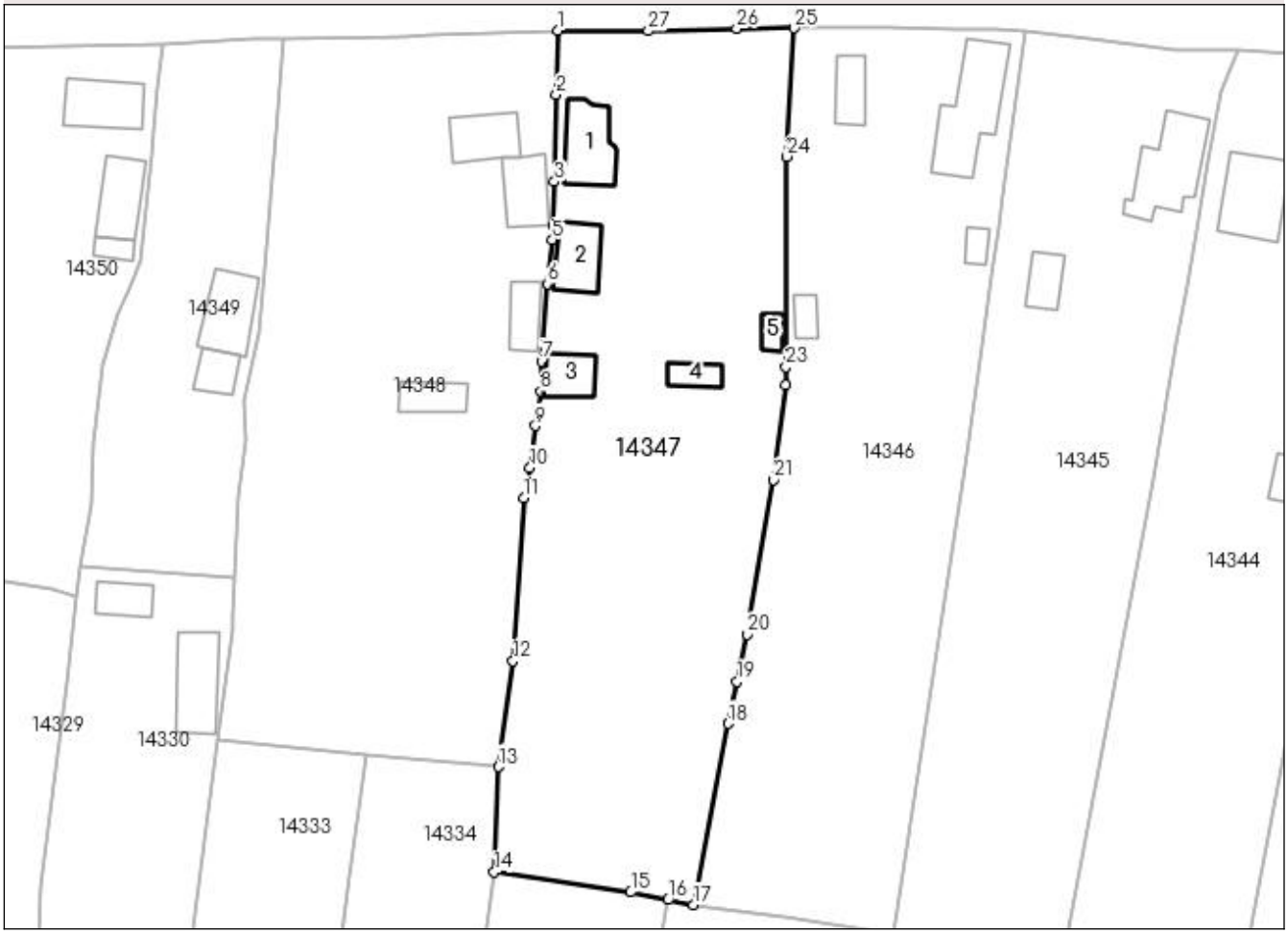
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.362 Masurata: 4.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.362	119	1379 1380	-	
2	arabil	DA	944	119	1379/1 1380/1	-	
3	vie	DA	806	119	1379/2 1380/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.067,669 299.189,798	2	421.067,362 299.180,589	9.214
3	421.067,116 299.168,076	4	421.066,902 299.161,76	6.32
5	421.066,792 299.159,759	6	421.066,175 299.153,454	6.335
7	421.065,247 299.142,311	8	421.065,139 299.138,023	4.289
9	421.064,394 299.133,102	10	421.063,606 299.127,095	6.058
11	421.062,68 299.122,767	12	421.061,181 299.099,357	23.458
13	421.059,047 299.084,191	14	421.058,479 299.069,088	15.114
15	421.078,051 299.066,205	16	421.083,441 299.065,105	5.501
17	421.087,055 299.064,404	18	421.091,991 299.090,368	26.429
19	421.093,316 299.096,426	20	421.094,818 299.103,153	6.893
21	421.098,55 299.125,359	22	421.100,257 299.138,89	13.638
23	421.100,306 299.141,535	24	421.100,474 299.171,673	30.138
25	421.101,448 299.190,1	26	421.093,271 299.190,043	8.177
27	421.080,564 299.189,699	1	421.067,669 299.189,798	12.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.067,362 299.180,589	3	421.067,116 299.168,076	12.515
4	421.066,902 299.161,76	5	421.066,792 299.159,759	2.004
6	421.066,175 299.153,454	7	421.065,247 299.142,311	11.182
8	421.065,139 299.138,023	9	421.064,394 299.133,102	4.977
10	421.063,606 299.127,095	11	421.062,68 299.122,767	4.426
12	421.061,181 299.099,357	13	421.059,047 299.084,191	15.315
14	421.058,479 299.069,088	15	421.078,051 299.066,205	19.783
16	421.083,441 299.065,105	17	421.087,055 299.064,404	3.681
18	421.091,991 299.090,368	19	421.093,316 299.096,426	6.201
20	421.094,818 299.103,153	21	421.098,55 299.125,359	22.517
22	421.100,257 299.138,89	23	421.100,306 299.141,535	2.645
24	421.100,474 299.171,673	25	421.101,448 299.190,1	18.453
26	421.093,271 299.190,043	27	421.080,564 299.189,699	12.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1378,1378/2,1378/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30065	Din acte: 4.221 Masurata: 4.206	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1378, 1378/1, 1378/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1378, 1378/1, 1378/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1378, 1378/1, 1378/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1378, 1378/1, 1378/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76424 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 825, din 26/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEINTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU EMIL** 2) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76424 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 825, din 26/11/2010 emis de NOTAR PUBLIC IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

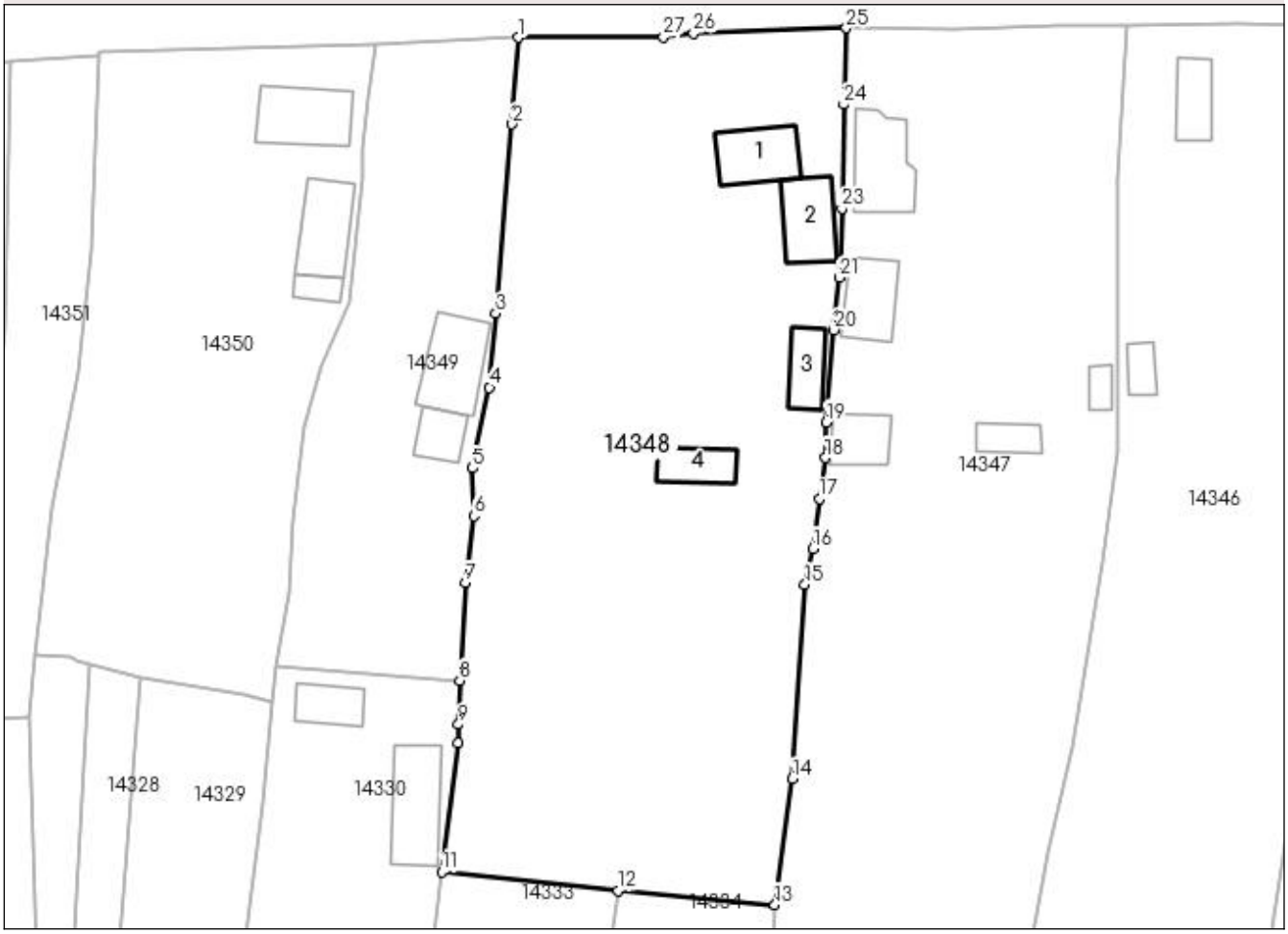
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30065	Din acte: 4.221 Masurata: 4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.428	119	1378	-	
2	vie	DA	1.956	119	1378/2	-	
3	arabil	DA	822	119	1378/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.028,138 299.188,654	2	421.027,368 299.178,235	10.447
3	421.025,404 299.155,441	4	421.024,618 299.146,511	8.965
5	421.022,608 299.136,792	6	421.022,741 299.131,023	5.771
7	421.021,741 299.122,971	8	421.021,08 299.111,192	11.798
9	421.020,9 299.105,908	10	421.020,83 299.103,68	2.229
11	421.018,886 299.088,152	12	421.040,162 299.085,906	21.394
13	421.059,047 299.084,191	14	421.061,181 299.099,357	15.315
15	421.062,68 299.122,767	16	421.063,606 299.127,095	4.426
17	421.064,394 299.133,102	18	421.065,139 299.138,023	4.977
19	421.065,247 299.142,311	20	421.066,175 299.153,454	11.182
21	421.066,792 299.159,759	22	421.066,902 299.161,76	2.004
23	421.067,116 299.168,076	24	421.067,362 299.180,589	12.515
25	421.067,669 299.189,798	26	421.049,236 299.189,202	18.443
27	421.045,594 299.188,738	1	421.028,138 299.188,654	17.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.027,368 299.178,235	3	421.025,404 299.155,441	22.878
4	421.024,618 299.146,511	5	421.022,608 299.136,792	9.925
6	421.022,741 299.131,023	7	421.021,741 299.122,971	8.114
8	421.021,08 299.111,192	9	421.020,9 299.105,908	5.287
10	421.020,83 299.103,68	11	421.018,886 299.088,152	15.649
12	421.040,162 299.085,906	13	421.059,047 299.084,191	18.963
14	421.061,181 299.099,357	15	421.062,68 299.122,767	23.458
16	421.063,606 299.127,095	17	421.064,394 299.133,102	6.058
18	421.065,139 299.138,023	19	421.065,247 299.142,311	4.289
20	421.066,175 299.153,454	21	421.066,792 299.159,759	6.335
22	421.066,902 299.161,76	23	421.067,116 299.168,076	6.32
24	421.067,362 299.180,589	25	421.067,669 299.189,798	9.214
26	421.049,236 299.189,202	27	421.045,594 299.188,738	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2022, Jud. Dolj, T119, P1377, 1377/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.491	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 205, din 06/12/2004 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JIGLARU ILEANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **JIGLARU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	119	1377	-	
2	arabil	DA	422	119	1377/1	-	
3	arabil	DA	374	119	1377/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.011,041 299.187,901	2	421.010,074 299.181,591	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.010,074 299.181,591	3	421.009,454 299.175,344	6.278
3	421.009,454 299.175,344	4	421.009,379 299.171,733	3.612
4	421.009,379 299.171,733	5	421.007,644 299.156,819	15.015
5	421.007,644 299.156,819	6	421.005,958 299.152,651	4.496
6	421.005,958 299.152,651	7	421.004,399 299.149,013	3.958
7	421.004,399 299.149,013	8	421.002,304 299.141,726	7.582
8	421.002,304 299.141,726	9	421.001,033 299.130,502	11.295
9	421.001,033 299.130,502	10	421.000,604 299.121,857	8.656
10	421.000,604 299.121,857	11	420.998,956 299.112,896	9.111
11	420.998,956 299.112,896	12	421.021,08 299.111,192	22.19
12	421.021,08 299.111,192	13	421.021,741 299.122,971	11.798
13	421.021,741 299.122,971	14	421.022,741 299.131,023	8.114
14	421.022,741 299.131,023	15	421.022,608 299.136,792	5.771
15	421.022,608 299.136,792	16	421.024,618 299.146,511	9.925
16	421.024,618 299.146,511	17	421.025,404 299.155,441	8.965
17	421.025,404 299.155,441	18	421.027,368 299.178,235	22.878
18	421.027,368 299.178,235	19	421.028,138 299.188,654	10.447
19	421.028,138 299.188,654	20	421.023,799 299.188,58	4.34
20	421.023,799 299.188,58	1	421.011,041 299.187,901	12.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2024, Jud. Dolj, T119, P1376/3, 1376/1, 1376/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.344 Masurata: 2.320	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1605-44791, din 04/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU ROMU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRU ROMU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.344 Masurata: 2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	119	1376/3	-	
2	arabil	DA	948	119	1376/1	-	
3	vie	DA	297	119	1376/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,517 299.187,04	2	420.977,476 299.186,588	0.454
3	420.976,989 299.169,139	4	420.976,713 299.163,0	6.145
5	420.975,166 299.148,267	6	420.971,878 299.132,057	16.54
7	420.970,681 299.121,912	8	420.969,855 299.114,404	7.553
9	420.974,237 299.113,989	10	420.974,87 299.113,528	0.783
11	420.982,615 299.111,651	12	420.995,105 299.109,581	12.661
13	420.998,48 299.108,725	14	420.998,956 299.112,896	4.198
15	421.000,604 299.121,857	16	421.001,033 299.130,502	8.656
17	421.002,304 299.141,726	18	421.004,399 299.149,013	7.582
19	421.005,958 299.152,651	20	421.007,644 299.156,819	4.496
21	421.009,379 299.171,733	22	421.009,454 299.175,344	3.612
23	421.010,074 299.181,591	24	421.011,041 299.187,901	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.977,476 299.186,588	3	420.976,989 299.169,139	17.456
4	420.976,713 299.163,0	5	420.975,166 299.148,267	14.814
6	420.971,878 299.132,057	7	420.970,681 299.121,912	10.215
8	420.969,855 299.114,404	9	420.974,237 299.113,989	4.402
10	420.974,87 299.113,528	11	420.982,615 299.111,651	7.969
12	420.995,105 299.109,581	13	420.998,48 299.108,725	3.482
14	420.998,956 299.112,896	15	421.000,604 299.121,857	9.111
16	421.001,033 299.130,502	17	421.002,304 299.141,726	11.295
18	421.004,399 299.149,013	19	421.005,958 299.152,651	3.958
20	421.007,644 299.156,819	21	421.009,379 299.171,733	15.015
22	421.009,454 299.175,344	23	421.010,074 299.181,591	6.278
24	421.011,041 299.187,901	1	420.977,517 299.187,04	33.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1375 1375/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 745	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2843, din 29/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.068393);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	745	119	1375 1375/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.966,862 299.185,706	2	420.966,149 299.153,403	32.311
2	420.966,149 299.153,403	3	420.960,782 299.108,919	44.807
3	420.960,782 299.108,919	4	420.960,365 299.108,216	0.817
4	420.960,365 299.108,216	5	420.963,968 299.106,665	3.923
5	420.963,968 299.106,665	6	420.969,23 299.106,729	5.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.969,23 299.106,729	7	420.969,263 299.107,013	0.286
7	420.969,263 299.107,013	8	420.969,855 299.114,404	7.415
8	420.969,855 299.114,404	9	420.970,681 299.121,912	7.553
9	420.970,681 299.121,912	10	420.971,878 299.132,057	10.215
10	420.971,878 299.132,057	11	420.975,166 299.148,267	16.54
11	420.975,166 299.148,267	12	420.976,713 299.163,0	14.814
12	420.976,713 299.163,0	13	420.976,989 299.169,139	6.145
13	420.976,989 299.169,139	14	420.977,476 299.186,588	17.456
14	420.977,476 299.186,588	15	420.970,197 299.186,081	7.297
15	420.970,197 299.186,081	1	420.966,862 299.185,706	3.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1374/1, 1374/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.286 Masurata: 1.359	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CPV 2878, din 24/11/2004 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 643/1359, cota initiala 643/1359	A1
	1) **CERNEA IOANA**	
Act Notarial nr. CM 3, din 04/10/2018 emis de BNP IONASCU NICOLAE (APV NR2878/24.11.2004, CM 39/22.07.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 643/1359, cota initiala 643/1359	A1
	1) **DINCA MARIN-JAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 73/1359, cota initiala 73/1359	A1
	1) **CERNEA IOANA** 2) **DINCA MARIN-JAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.286 Masurata: 1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	119	1374/1	-	
2	vie	DA	611	119	1374/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.946,079 299.183,599	2	420.946,41 299.181,173	2.449
2	420.946,41 299.181,173	3	420.947,643 299.172,675	8.587
3	420.947,643 299.172,675	4	420.946,992 299.166,979	5.733
4	420.946,992 299.166,979	5	420.947,523 299.145,537	21.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.947,523 299.145,537	6	420.946,865 299.132,423	13.13
6	420.946,865 299.132,423	7	420.945,792 299.124,244	8.249
7	420.945,792 299.124,244	8	420.943,722 299.112,797	11.633
8	420.943,722 299.112,797	9	420.953,296 299.109,783	10.037
9	420.953,296 299.109,783	10	420.960,365 299.108,216	7.241
10	420.960,365 299.108,216	11	420.960,782 299.108,919	0.817
11	420.960,782 299.108,919	12	420.966,149 299.153,403	44.807
12	420.966,149 299.153,403	13	420.966,862 299.185,706	32.311
13	420.966,862 299.185,706	14	420.946,114 299.184,008	20.817
14	420.946,114 299.184,008	1	420.946,079 299.183,599	0.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:469

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2029, Jud. Dolj, T119, P1372 1373,1372/1 1373/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33762	Din acte: 1.887 Masurata: 1.859	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA DE LOCUIT construita si BCA din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57529 / 25/03/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 30, din 25/03/2019 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **IRIMIA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **IRIMIA MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IRIMIA GHEORGHE** 2) **IRIMIA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33762	Din acte: 1.887 Masurata: 1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.182	119	1372 1373	-	
2	arabil	DA	677	119	1372/1 1373/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA DE LOCUIT construita si BCA din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.904,327 299.184,589	2	420.904,125 299.180,116	4.478
3	420.903,93 299.173,894	4	420.903,702 299.171,529	2.376
5	420.903,623 299.165,407	6	420.903,591 299.163,622	1.785
7	420.902,842 299.155,638	8	420.902,413 299.150,473	5.183
9	420.901,651 299.143,272	10	420.900,403 299.127,8	15.522
11	420.900,014 299.123,747	12	420.906,008 299.122,556	6.111
13	420.921,457 299.119,523	14	420.921,736 299.119,095	0.511
15	420.922,392 299.118,777	16	420.928,729 299.117,218	6.526
17	420.929,441 299.121,373	18	420.931,074 299.136,216	14.933
19	420.932,532 299.155,694	20	420.933,228 299.172,065	16.386
21	420.933,8 299.182,938	22	420.933,173 299.182,973	0.628
23	420.931,35 299.182,727	24	420.927,602 299.182,565	3.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.904,125 299.180,116	3	420.903,93 299.173,894	6.225
4	420.903,702 299.171,529	5	420.903,623 299.165,407	6.123
6	420.903,591 299.163,622	7	420.902,842 299.155,638	8.019
8	420.902,413 299.150,473	9	420.901,651 299.143,272	7.241
10	420.900,403 299.127,8	11	420.900,014 299.123,747	4.072
12	420.906,008 299.122,556	13	420.921,457 299.119,523	15.744
14	420.921,736 299.119,095	15	420.922,392 299.118,777	0.729
16	420.928,729 299.117,218	17	420.929,441 299.121,373	4.216
18	420.931,074 299.136,216	19	420.932,532 299.155,694	19.532
20	420.933,228 299.172,065	21	420.933,8 299.182,938	10.888
22	420.933,173 299.182,973	23	420.931,35 299.182,727	1.84
24	420.927,602 299.182,565	1	420.904,327 299.184,589	23.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2030, Jud. Dolj, T119, P1371, 1371/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.098 Masurata: 1.375	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2095, din 14/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA STANCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAFTA STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.098 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	119	1371	-	
2	arabil	DA	560	119	1371/1	-	
3	vie	DA	160	119	1371/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.884,555 299.187,736	2	420.882,192 299.177,697	10.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.882,192 299.177,697	3	420.880,383 299.164,495	13.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.880,383 299.164,495	4	420.880,184 299.161,417	3.084
5	420.879,967 299.157,919	6	420.879,227 299.145,649	12.292
7	420.878,12 299.137,31	8	420.877,878 299.130,031	7.283
9	420.877,537 299.126,583	10	420.887,051 299.125,517	9.574
11	420.888,006 299.125,124	12	420.892,424 299.124,864	4.426
13	420.900,014 299.123,747	14	420.900,403 299.127,8	4.072
15	420.901,651 299.143,272	16	420.902,413 299.150,473	7.241
17	420.902,842 299.155,638	18	420.903,591 299.163,622	8.019
19	420.903,623 299.165,407	20	420.903,702 299.171,529	6.123
21	420.903,93 299.173,894	22	420.904,125 299.180,116	6.225
23	420.904,327 299.184,589	1	420.884,555 299.187,736	20.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.880,184 299.161,417	5	420.879,967 299.157,919	3.505
6	420.879,227 299.145,649	7	420.878,12 299.137,31	8.412
8	420.877,878 299.130,031	9	420.877,537 299.126,583	3.465
10	420.887,051 299.125,517	11	420.888,006 299.125,124	1.033
12	420.892,424 299.124,864	13	420.900,014 299.123,747	7.672
14	420.900,403 299.127,8	15	420.901,651 299.143,272	15.522
16	420.902,413 299.150,473	17	420.902,842 299.155,638	5.183
18	420.903,591 299.163,622	19	420.903,623 299.165,407	1.785
20	420.903,702 299.171,529	21	420.903,93 299.173,894	2.376
22	420.904,125 299.180,116	23	420.904,327 299.184,589	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2032, Jud. Dolj, T119, P1370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 943 Masurata: 516	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2392, din 18/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.259104, CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.975948);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCEA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ONCEA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONCEA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ONCEA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 943 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	119	1370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.868,286 299.191,808	2	420.866,789 299.183,618	8.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.866,789 299.183,618	3	420.865,173 299.175,82	7.964
3	420.865,173 299.175,82	4	420.865,371 299.175,564	0.324
4	420.865,371 299.175,564	5	420.864,041 299.163,661	11.977
5	420.864,041 299.163,661	6	420.863,681 299.160,385	3.296
6	420.863,681 299.160,385	7	420.870,296 299.158,553	6.864
7	420.870,296 299.158,553	8	420.879,543 299.157,601	9.296
8	420.879,543 299.157,601	9	420.879,967 299.157,919	0.53
9	420.879,967 299.157,919	10	420.880,184 299.161,417	3.505
10	420.880,184 299.161,417	11	420.880,383 299.164,495	3.084
11	420.880,383 299.164,495	12	420.882,192 299.177,697	13.325
12	420.882,192 299.177,697	13	420.884,555 299.187,736	10.313
13	420.884,555 299.187,736	14	420.869,617 299.191,5	15.405
14	420.869,617 299.191,5	1	420.868,286 299.191,808	1.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2033, Jud. Dolj, T119, P1370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 943 Masurata: 490	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2392, din 18/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.259104, CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.975948);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCEA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ONCEA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONCEA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ONCEA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 943 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	119	1370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.853,062 299.194,613	2	420.850,584 299.178,07	16.728
2	420.850,584 299.178,07	3	420.848,391 299.162,208	16.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.848,391 299.162,208	4	420.863,681 299.160,385	15.398
4	420.863,681 299.160,385	5	420.864,041 299.163,661	3.296
5	420.864,041 299.163,661	6	420.865,371 299.175,564	11.977
6	420.865,371 299.175,564	7	420.865,173 299.175,82	0.324
7	420.865,173 299.175,82	8	420.866,789 299.183,618	7.964
8	420.866,789 299.183,618	9	420.868,286 299.191,808	8.326
9	420.868,286 299.191,808	1	420.853,062 299.194,613	15.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1368

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 579 Masurata: 636	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3328, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DICU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 579 Masurata: 636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	119	1368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.848,391 299.162,208	2	420.848,03 299.141,607	20.604
2	420.848,03 299.141,607	3	420.853,763 299.140,887	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.853,763 299.140,887	4	420.862,971 299.139,603	9.297
4	420.862,971 299.139,603	5	420.863,885 299.139,628	0.914
5	420.863,885 299.139,628	6	420.873,868 299.137,906	10.13
6	420.873,868 299.137,906	7	420.878,12 299.137,31	4.294
7	420.878,12 299.137,31	8	420.879,227 299.145,649	8.412
8	420.879,227 299.145,649	9	420.879,967 299.157,919	12.292
9	420.879,967 299.157,919	10	420.879,543 299.157,601	0.53
10	420.879,543 299.157,601	11	420.870,296 299.158,553	9.296
11	420.870,296 299.158,553	12	420.863,681 299.160,385	6.864
12	420.863,681 299.160,385	1	420.848,391 299.162,208	15.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC1349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32182	Din acte: 1.892 Masurata: 1.939	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122964 / 08/10/2015		
Act Administrativ nr. HCL nr. 41, din 25/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (referat nr 9868/2015 MAI Institutia Prefectului - Judetul Dolj;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32182	Din acte: 1.892 Masurata: 1.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.938	-	DC1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.230,747 299.175,371	2	421.233,316 299.181,019	6.205
3	421.223,101 299.182,493	4	421.225,202 299.180,886	2.645
5	421.225,122 299.178,93	6	421.222,446 299.164,214	14.957
7	421.219,313 299.147,331	8	421.217,441 299.137,511	9.997
9	421.215,941 299.127,793	10	421.212,205 299.106,282	21.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.233,316 299.181,019	3	421.223,101 299.182,493	10.321
4	421.225,202 299.180,886	5	421.225,122 299.178,93	1.958
6	421.222,446 299.164,214	7	421.219,313 299.147,331	17.171
8	421.217,441 299.137,511	9	421.215,941 299.127,793	9.833
10	421.212,205 299.106,282	11	421.207,601 299.078,187	28.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.207,601 299.078,187	12	421.202,554 299.059,549	19.309
13	421.199,317 299.052,226	14	421.194,431 299.044,064	9.513
15	421.189,3 299.037,935	16	421.186,301 299.035,549	3.832
17	421.185,093 299.034,793	18	421.176,433 299.007,403	28.726
19	421.165,719 298.977,012	20	421.161,355 298.964,787	12.981
21	421.159,173 298.958,321	22	421.155,662 298.948,252	10.664
23	421.164,729 298.944,222	24	421.170,642 298.963,312	19.985
25	421.172,148 298.968,604	26	421.176,215 298.980,345	12.425
27	421.186,679 299.012,797	28	421.193,567 299.030,955	19.421
29	421.196,433 299.034,833	30	421.199,946 299.037,473	4.394
31	421.201,847 299.037,846	32	421.207,316 299.038,902	5.57
33	421.212,498 299.068,165	34	421.212,855 299.070,227	2.093
35	421.218,462 299.102,562	36	421.223,134 299.131,891	29.699
37	421.224,562 299.141,462	38	421.227,986 299.162,766	21.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.202,554 299.059,549	13	421.199,317 299.052,226	8.007
14	421.194,431 299.044,064	15	421.189,3 299.037,935	7.993
16	421.186,301 299.035,549	17	421.185,093 299.034,793	1.425
18	421.176,433 299.007,403	19	421.165,719 298.977,012	32.224
20	421.161,355 298.964,787	21	421.159,173 298.958,321	6.824
22	421.155,662 298.948,252	23	421.164,729 298.944,222	9.922
24	421.170,642 298.963,312	25	421.172,148 298.968,604	5.502
26	421.176,215 298.980,345	27	421.186,679 299.012,797	34.097
28	421.193,567 299.030,955	29	421.196,433 299.034,833	4.822
30	421.199,946 299.037,473	31	421.201,847 299.037,846	1.937
32	421.207,316 299.038,902	33	421.212,498 299.068,165	29.718
34	421.212,855 299.070,227	35	421.218,462 299.102,562	32.818
36	421.223,134 299.131,891	37	421.224,562 299.141,462	9.677
38	421.227,986 299.162,766	1	421.230,747 299.175,371	12.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:198
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:270

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1337, 1337/1,1337/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34034	Din acte: 2.295 Masurata: 2.313	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1337, 1337/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1- casa de locuit cu sc 100, 76 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1337, 1337/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21907 / 07/09/2005		
Act Notarial nr. CM 129, din 24/08/2018 emis de BNP CANTAR ELENA.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2295/2313, cota initiala 2295/2313	A1
	1) **CIRJAN MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIRJAN MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CIRJAN ELENA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 18/2313, cota initiala 18/2313	A1
	1) **CIRJAN MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIRJAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

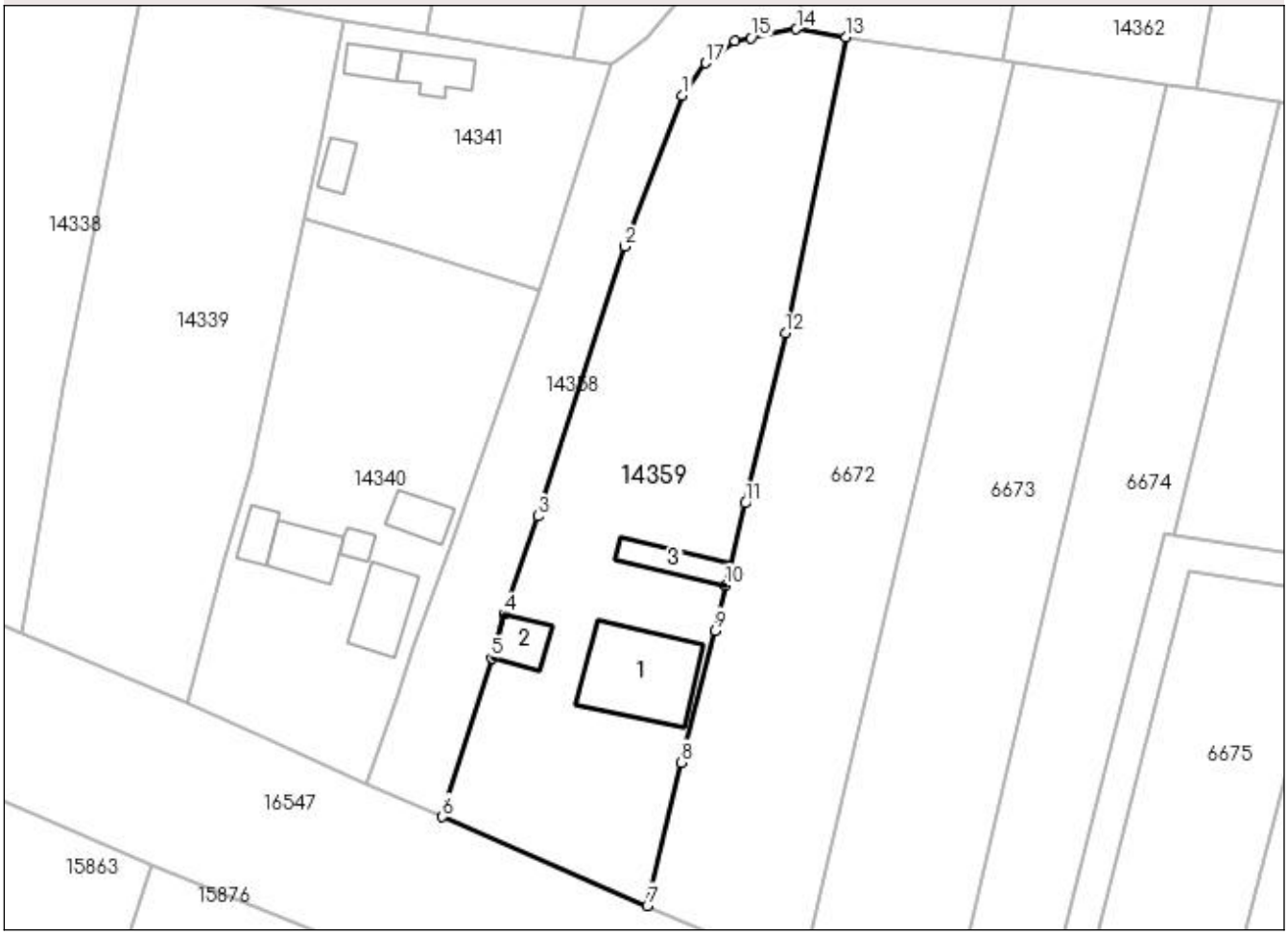
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34034	Din acte: 2.295 Masurata: 2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.175	119	1337, 1337/1	-	
2	vie	DA	1.138	119	1337/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 101 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1-casa de locuit cu sc 100, 76 mp
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-anexa
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.193,567 299.030,955	2	421.186,679 299.012,797	19.421
2	421.186,679 299.012,797	3	421.176,215 298.980,345	34.097
3	421.176,215 298.980,345	4	421.172,148 298.968,604	12.425
4	421.172,148 298.968,604	5	421.170,642 298.963,312	5.502
5	421.170,642 298.963,312	6	421.164,729 298.944,222	19.985
6	421.164,729 298.944,222	7	421.189,376 298.933,523	26.87
7	421.189,376 298.933,523	8	421.193,428 298.950,723	17.671
8	421.193,428 298.950,723	9	421.197,529 298.966,6	16.398
9	421.197,529 298.966,6	10	421.198,793 298.972,004	5.55
10	421.198,793 298.972,004	11	421.201,181 298.981,911	10.191
11	421.201,181 298.981,911	12	421.205,979 299.002,335	20.98
12	421.205,979 299.002,335	13	421.213,246 299.037,913	36.313
13	421.213,246 299.037,913	14	421.207,316 299.038,902	6.012
14	421.207,316 299.038,902	15	421.201,847 299.037,846	5.57
15	421.201,847 299.037,846	16	421.199,946 299.037,473	1.937
16	421.199,946 299.037,473	17	421.196,433 299.034,833	4.394
17	421.196,433 299.034,833	1	421.193,567 299.030,955	4.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1338/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33492	800	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70746 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. TDP NR 2896, din 10/08/2004 emis de CJPSDDPAT DOLJ (ACT NOTARIAL NR CM NR 59 DIN 14.09.2005, EMIS DE BNP RADOVICI LUCRETIA;HOTARARE JUDECATOREASCA NR SC NR 7267 DIN 23.05.2007, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TUDOR SILVIA MARINELA**	
118665 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2318, din 19/06/2018 emis de NP DOINA FAURAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **TUDOR SILVIA MARINELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **GULIANU MĂDĂLIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33492	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	800	119	1338/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.232,148 299.035,174	2	421.234,882 299.050,488	15.556
2	421.234,882 299.050,488	3	421.237,544 299.066,666	16.396
3	421.237,544 299.066,666	4	421.212,855 299.070,227	24.944
4	421.212,855 299.070,227	5	421.212,498 299.068,165	2.092
5	421.212,498 299.068,165	6	421.207,316 299.038,902	29.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.207,316 299.038,902	7	421.213,246 299.037,913	6.012
7	421.213,246 299.037,913	1	421.232,148 299.035,174	19.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2001, Jud. Dolj, T119, P1338 1338/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.869	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CASA DE LOCUIT construita din boltari, acoperita cu tabla
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 59, din 14/09/2005 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 679/2869, cota initiala 679/2869	A1
	1) **TUDOR VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1018/2869, cota initiala 1018/2869	A1
	1) **TUDOR MARIAN-DANUT**	
Act Notarial nr. CM 59, din 14/09/2005 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA (SC NR.7267/23.05.2007);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1018/2869, cota initiala 1018/2869	A1
	1) **TUDOR SILVIA-MARINELA**	
Act Notarial nr. CM 59, din 14/09/2005 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR VICTORIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR MARIAN-DANUT**	
Act Notarial nr. CM 59, din 14/09/2005 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA (SC NR.7267/23.05.2007);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR SILVIA-MARINELA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 154/2869, cota initiala 154/2869	A1
	1) **TUDOR VICTORIA** 2) **TUDOR MARIAN-DANUT** 3) **TUDOR SILVIA-MARINELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **TUDOR VICTORIA** 2) **TUDOR MARIAN-DANUT** 3) **TUDOR SILVIA-MARINELA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

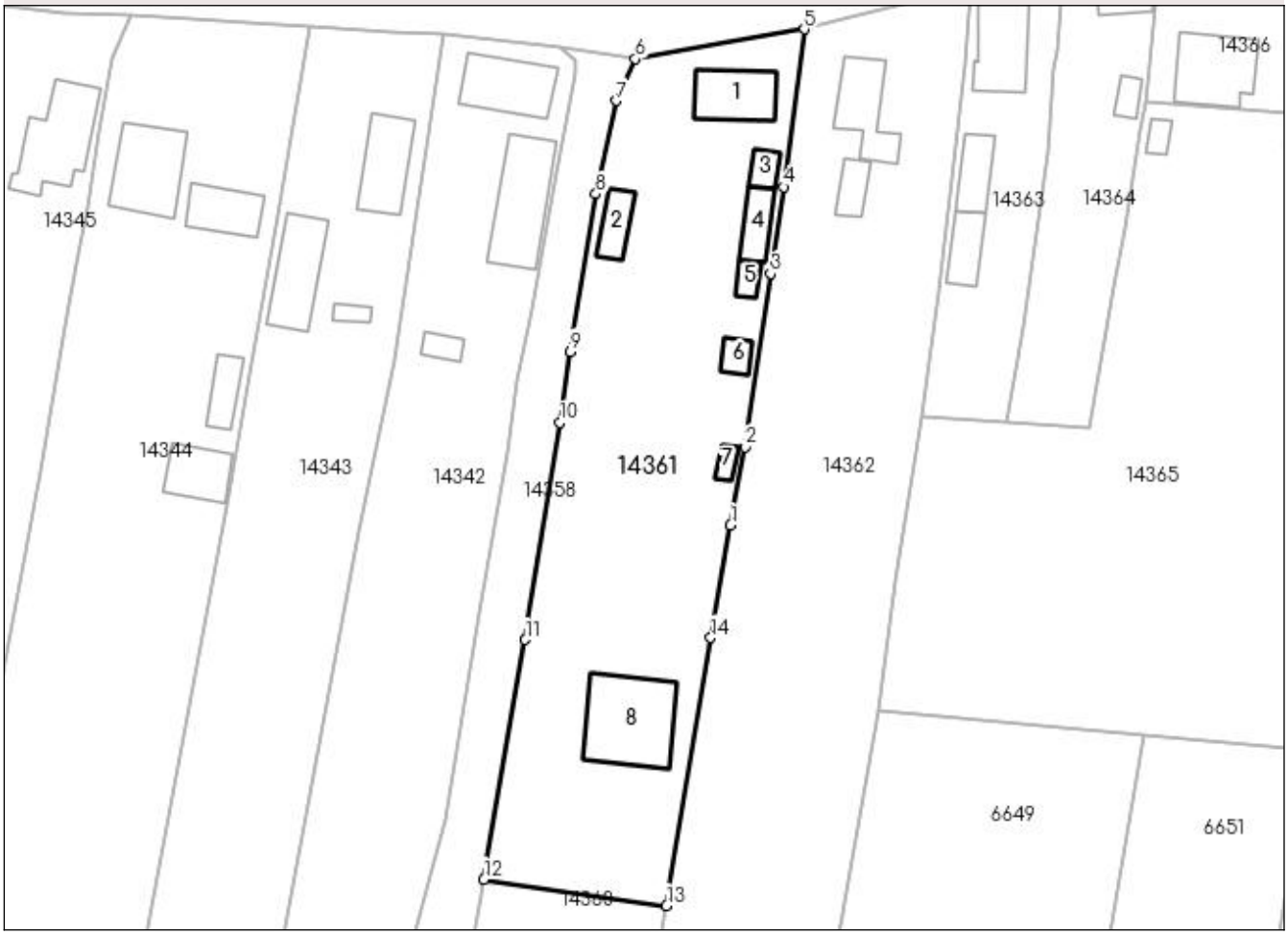
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.869	119	1338 1338/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CASA DE LOCUIT construita din boltari, acoperita cu tabla
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.246,195 299.118,031	2	421.248,14 299.128,612	10.758
2	421.248,14 299.128,612	3	421.251,6 299.152,004	23.647
3	421.251,6 299.152,004	4	421.253,34 299.163,728	11.852
4	421.253,34 299.163,728	5	421.256,145 299.185,02	21.476
5	421.256,145 299.185,02	6	421.233,316 299.181,019	23.177
6	421.233,316 299.181,019	7	421.230,747 299.175,371	6.205
7	421.230,747 299.175,371	8	421.227,986 299.162,766	12.904
8	421.227,986 299.162,766	9	421.224,562 299.141,462	21.577
9	421.224,562 299.141,462	10	421.223,134 299.131,891	9.677
10	421.223,134 299.131,891	11	421.218,462 299.102,562	29.699
11	421.218,462 299.102,562	12	421.212,855 299.070,227	32.818
12	421.212,855 299.070,227	13	421.237,544 299.066,666	24.944
13	421.237,544 299.066,666	14	421.243,498 299.102,85	36.671
14	421.243,498 299.102,85	1	421.246,195 299.118,031	15.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1999, Jud. Dolj, T119, P1339, 1339/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.720 Masurata: 3.625	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 383, din 29/11/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VANVU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELCU MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VANVU ELENA** 2) **NEDELCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

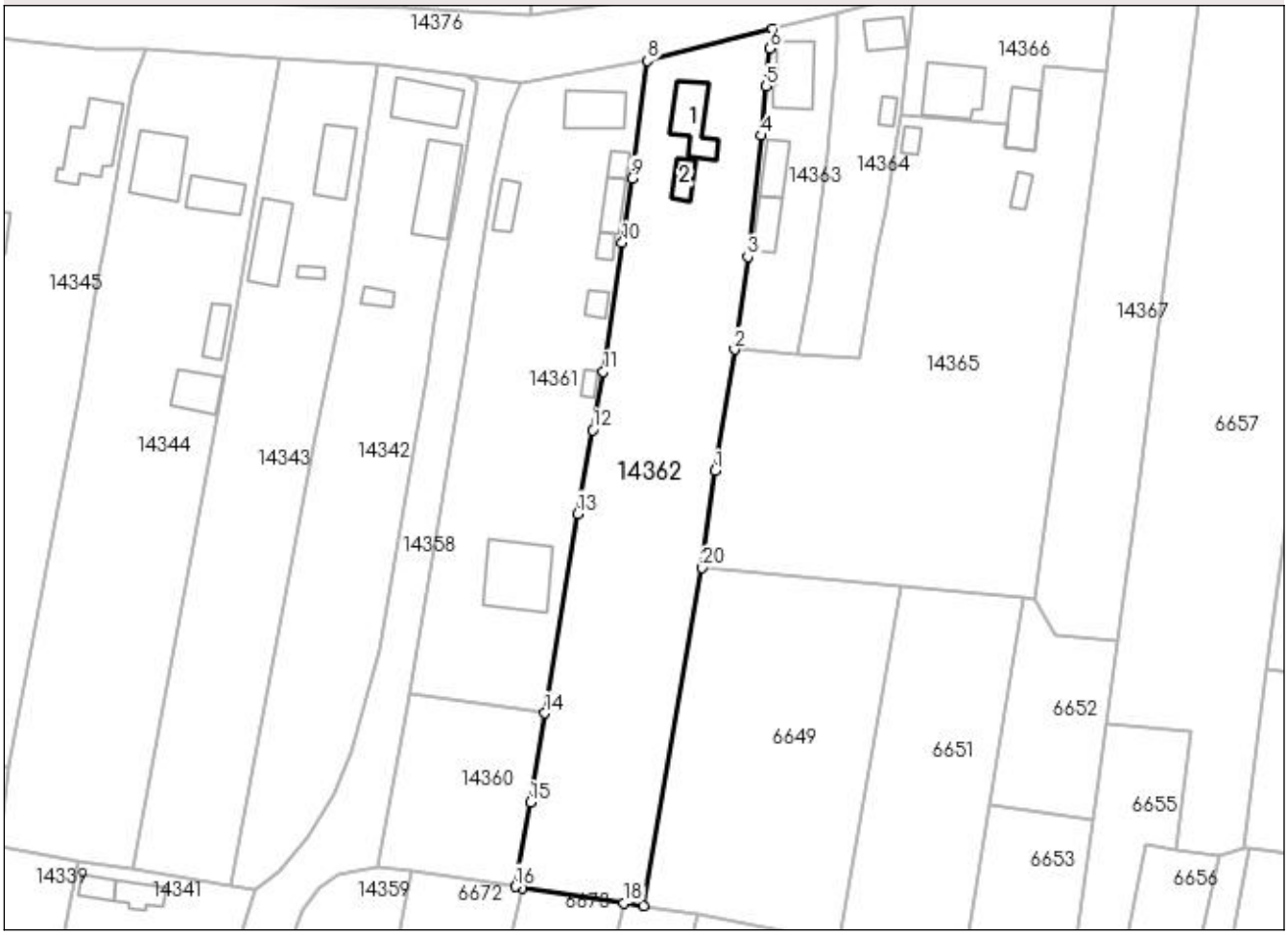
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.720 Masurata: 3.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	119	1339	-	
2	arabil	DA	2.670	119	1339/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.268,484 299.110,627	2	421.272,012 299.132,659	22.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.272,012 299.132,659	3	421.274,361 299.149,439	16.944
3	421.274,361 299.149,439	4	421.276,858 299.171,476	22.178
4	421.276,858 299.171,476	5	421.277,769 299.180,404	8.974
5	421.277,769 299.180,404	6	421.278,456 299.187,217	6.848
6	421.278,456 299.187,217	7	421.278,968 299.190,771	3.591
7	421.278,968 299.190,771	8	421.256,145 299.185,02	23.536
8	421.256,145 299.185,02	9	421.253,34 299.163,728	21.476
9	421.253,34 299.163,728	10	421.251,6 299.152,004	11.852
10	421.251,6 299.152,004	11	421.248,14 299.128,612	23.647
11	421.248,14 299.128,612	12	421.246,195 299.118,031	10.758
12	421.246,195 299.118,031	13	421.243,498 299.102,85	15.419
13	421.243,498 299.102,85	14	421.237,544 299.066,666	36.671
14	421.237,544 299.066,666	15	421.234,882 299.050,488	16.396
15	421.234,882 299.050,488	16	421.232,148 299.035,174	15.556
16	421.232,148 299.035,174	17	421.233,496 299.034,974	1.363
17	421.233,496 299.034,974	18	421.251,925 299.032,246	18.629
18	421.251,925 299.032,246	19	421.255,491 299.031,718	3.605
19	421.255,491 299.031,718	20	421.266,146 299.093,013	62.214
20	421.266,146 299.093,013	1	421.268,484 299.110,627	17.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1996, Jud. Dolj, T119, P1340 1340/1 1340/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 729	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1360-45303, din 02/09/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR.970134);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	119	1340 1340/1 1340/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.289,03 299.168,359	2	421.289,934 299.179,852	11.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.289,934 299.179,852	3	421.290,302 299.181,967	2.147
3	421.290,302 299.181,967	4	421.290,742 299.188,916	6.963
4	421.290,742 299.188,916	5	421.290,656 299.193,653	4.738
5	421.290,656 299.193,653	6	421.278,968 299.190,771	12.038
6	421.278,968 299.190,771	7	421.278,456 299.187,217	3.591
7	421.278,456 299.187,217	8	421.277,769 299.180,404	6.848
8	421.277,769 299.180,404	9	421.276,858 299.171,476	8.974
9	421.276,858 299.171,476	10	421.274,361 299.149,439	22.178
10	421.274,361 299.149,439	11	421.272,012 299.132,659	16.944
11	421.272,012 299.132,659	12	421.283,583 299.131,834	11.6
12	421.283,583 299.131,834	13	421.285,746 299.144,806	13.151
13	421.285,746 299.144,806	1	421.289,03 299.168,359	23.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1995, Jud. Dolj, T119, P1341, 1341/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 710 Masurata: 772	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3017, din 27/10/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAFTA GHEORGHITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 710 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	119	1341	-	
2	arabil	DA	238	119	1341/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.301,563 299.171,476	2	421.302,298 299.175,274	3.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.302,298 299.175,274	3	421.304,463 299.197,323	22.155
3	421.304,463 299.197,323	4	421.290,656 299.193,653	14.286
4	421.290,656 299.193,653	5	421.290,742 299.188,916	4.738
5	421.290,742 299.188,916	6	421.290,302 299.181,967	6.963
6	421.290,302 299.181,967	7	421.289,934 299.179,852	2.147
7	421.289,934 299.179,852	8	421.289,03 299.168,359	11.528
8	421.289,03 299.168,359	9	421.285,746 299.144,806	23.781
9	421.285,746 299.144,806	10	421.283,583 299.131,834	13.151
10	421.283,583 299.131,834	11	421.294,595 299.131,068	11.039
11	421.294,595 299.131,068	12	421.297,94 299.150,162	19.385
12	421.297,94 299.150,162	13	421.299,478 299.158,194	8.178
13	421.299,478 299.158,194	1	421.301,563 299.171,476	13.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1342/1,1342/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33609	Din acte: 4.212 Masurata: 4.203	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXAC 1 - casa de locuit cu Sc 112,52 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 13/12/2018 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢA ION** 2) **UTA DOINA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UTA DOINA** 2) **UŢA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33609	Din acte: 4.212 Masurata: 4.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.415	119	1342/1	-	
2	arabil	DA	2.788	119	1342/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXAC 1 - casa de locuit cu Sc 112,52 mp
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.339,549 299.183,026	2	421.328,093 299.184,078	11.504
2	421.328,093 299.184,078	3	421.326,399 299.168,709	15.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.326,399 299.168,709	4	421.321,063 299.169,461	5.389
4	421.321,063 299.169,461	5	421.321,55 299.173,612	4.18
5	421.321,55 299.173,612	6	421.302,298 299.175,274	19.324
6	421.302,298 299.175,274	7	421.301,563 299.171,476	3.868
7	421.301,563 299.171,476	8	421.299,478 299.158,194	13.445
8	421.299,478 299.158,194	9	421.297,94 299.150,162	8.178
9	421.297,94 299.150,162	10	421.294,595 299.131,068	19.385
10	421.294,595 299.131,068	11	421.283,583 299.131,834	11.039
11	421.283,583 299.131,834	12	421.272,012 299.132,659	11.6
12	421.272,012 299.132,659	13	421.268,484 299.110,627	22.313
13	421.268,484 299.110,627	14	421.266,146 299.093,013	17.768
14	421.266,146 299.093,013	15	421.302,137 299.089,655	36.147
15	421.302,137 299.089,655	16	421.324,37 299.087,58	22.329
16	421.324,37 299.087,58	17	421.326,527 299.087,379	2.167
17	421.326,527 299.087,379	18	421.334,115 299.142,032	55.177
18	421.334,115 299.142,032	1	421.339,549 299.183,026	41.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509
Nr. cadastral vechi:574

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1994, Jud. Dolj, T119, P1342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32106	818	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1994, Jud. Dolj, T119, P1342/1,P1342/2,P1340/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,P1342/1, P1342/2,P1340/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238169 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETIENERE AUT NR.1091, din 31/08/2016 emis de IONASCU NICOLAE (CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UŢA ION** 2) **UŢA DOINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UŢA DOINA** 2) **UŢA ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113436 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETIENERE AUT NR.1091, din 31/08/2016 emis de BNP IONASCU NICOLAE (CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTA ROMO** 2) **UTA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **UTA MARIA** 2) **UTA ROMO**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32106	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	119	1342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1-CASA_DE_LOCUIT
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.341,457 299.200,363	2	421.331,051 299.199,619	10.433
2	421.331,051 299.199,619	3	421.323,016 299.198,977	8.061
3	421.323,016 299.198,977	4	421.312,084 299.198,062	10.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.312,084 299.198,062	5	421.304,463 299.197,323	7.657
5	421.304,463 299.197,323	6	421.302,298 299.175,274	22.155
6	421.302,298 299.175,274	7	421.321,55 299.173,612	19.324
7	421.321,55 299.173,612	8	421.321,063 299.169,461	4.18
8	421.321,063 299.169,461	9	421.326,399 299.168,709	5.389
9	421.326,399 299.168,709	10	421.328,093 299.184,078	15.462
10	421.328,093 299.184,078	11	421.339,549 299.183,026	11.504
11	421.339,549 299.183,026	1	421.341,457 299.200,363	17.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:349

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33091	Din acte: 1.852 Masurata: 1.859	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22578 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. AUT 381, din 01/01/2006 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1852/1859, cota initiala 1852/1859	A1
	1) **UTA MARIN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 7/1859, cota initiala 7/1859	A1
	1) **UTA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33091	Din acte: 1.852 Masurata: 1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.859	119	1343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.357,003 299.201,174	2	421.341,457 299.200,363	15.567
2	421.341,457 299.200,363	3	421.339,549 299.183,026	17.442
3	421.339,549 299.183,026	4	421.334,115 299.142,032	41.353
4	421.334,115 299.142,032	5	421.326,527 299.087,379	55.177
5	421.326,527 299.087,379	6	421.330,281 299.080,865	7.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.330,281 299.080,865	7	421.341,52 299.079,941	11.276
7	421.341,52 299.079,941	8	421.345,163 299.107,278	27.578
8	421.345,163 299.107,278	9	421.346,959 299.120,753	13.594
9	421.346,959 299.120,753	1	421.357,003 299.201,174	81.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:685
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:726

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1344, 1344/1, 1344/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34149	Din acte: 1.828 Masurata: 2.352	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, p 1344, 1344/1, 1344/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-casa de locuit, Sc-42 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, p 1344, 1344/1, 1344/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-anexa, sc-66 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, p 1344, 1344/1, 1344/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3-anexa sc-48

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61084 / 26/10/2009		
Act Notarial nr. 8119, din 01/01/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CM NR. 149/2009, BNP TUDOR MARINELA DANIELA, CVC AUT. NR. 6108/2009 BNP TUDOR MD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1828/2352, cota initiala 1828/2352	A1
	1) **MARINASI ION**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MARINASI ION**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MARINASI VERGICA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 524/2352, cota initiala 524/2352	A1
	1) **MARINASI ION**, necasatorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARINASI ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34149	Din acte: 1.828 Masurata: 2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	119	1344, 1344/1, 1344/2	-	
2	arabil	DA	1.292	119	1344, 1344/1, 1344/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-casa de locuit, Sc-42 mp
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-anexa, sc-66 mp
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3-anexa sc-48

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.398,23 299.169,919	2	421.401,425 299.200,999	31.244
2	421.401,425 299.200,999	3	421.389,538 299.200,931	11.887
3	421.389,538 299.200,931	4	421.382,226 299.201,275	7.32
4	421.382,226 299.201,275	5	421.381,507 299.194,53	6.783
5	421.381,507 299.194,53	6	421.381,008 299.188,446	6.104
6	421.381,008 299.188,446	7	421.377,884 299.166,981	21.691
7	421.377,884 299.166,981	8	421.377,236 299.157,493	9.51
8	421.377,236 299.157,493	9	421.376,614 299.148,782	8.733
9	421.376,614 299.148,782	10	421.372,499 299.105,225	43.751
10	421.372,499 299.105,225	11	421.371,745 299.097,245	8.015
11	421.371,745 299.097,245	12	421.368,514 299.074,696	22.779
12	421.368,514 299.074,696	13	421.384,888 299.072,605	16.507
13	421.384,888 299.072,605	14	421.388,394 299.094,093	21.772
14	421.388,394 299.094,093	15	421.394,099 299.135,574	41.871
15	421.394,099 299.135,574	16	421.397,454 299.163,551	28.177
16	421.397,454 299.163,551	1	421.398,23 299.169,919	6.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T119, P1345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CPV 98, din 10/01/2006 emis de BNPMARIA MAGDALENA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	119	1345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.379,636 299.040,409	2	421.384,888 299.072,605	32.622
2	421.384,888 299.072,605	3	421.368,514 299.074,696	16.507
3	421.368,514 299.074,696	4	421.364,398 299.042,214	32.742
4	421.364,398 299.042,214	5	421.365,564 299.042,075	1.174
5	421.365,564 299.042,075	6	421.379,355 299.040,44	13.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.379,355 299.040,44	1	421.379,636 299.040,409	0.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1991, Jud. Dolj, T119, P1346, 1346/1, 1346/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.449 Masurata: 1.422	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2507, din 20/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEANU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.449 Masurata: 1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	119	1346	-	
2	arabil	DA	328	119	1346/1	-	
3	arabil	NU	445	119	1346/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.410,169 299.190,536	2	421.411,722 299.202,3	11.866
2	421.411,722 299.202,3	3	421.401,425 299.200,999	10.379
3	421.401,425 299.200,999	4	421.398,23 299.169,919	31.244
4	421.398,23 299.169,919	5	421.397,454 299.163,551	6.415
5	421.397,454 299.163,551	6	421.394,099 299.135,574	28.177
6	421.394,099 299.135,574	7	421.388,394 299.094,093	41.871
7	421.388,394 299.094,093	8	421.384,888 299.072,605	21.772
8	421.384,888 299.072,605	9	421.379,636 299.040,409	32.622
9	421.379,636 299.040,409	10	421.387,941 299.039,491	8.356
10	421.387,941 299.039,491	11	421.396,775 299.093,029	54.262
11	421.396,775 299.093,029	12	421.399,947 299.115,238	22.434
12	421.399,947 299.115,238	13	421.400,5 299.119,319	4.118
13	421.400,5 299.119,319	14	421.401,749 299.130,45	11.201
14	421.401,749 299.130,45	15	421.403,162 299.138,227	7.904
15	421.403,162 299.138,227	16	421.404,768 299.151,474	13.344
16	421.404,768 299.151,474	17	421.408,51 299.179,6	28.374
17	421.408,51 299.179,6	1	421.410,169 299.190,536	11.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1347/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32056	Din acte: 695 Masurata: 704	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN BCA, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64755 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR 2450, din 08/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 695/704, cota initiala 695/704	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 9/704, cota initiala 9/704	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32056	Din acte: 695 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	119	1347/1	-	
2	arabil	DA	390	119	1347/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN BCA, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.413,658 299.157,624	2	421.415,319 299.165,687	8.232
2	421.415,319 299.165,687	3	421.419,426 299.191,884	26.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.419,426 299.191,884	4	421.420,139 299.200,333	8.479
4	421.420,139 299.200,333	5	421.411,722 299.202,3	8.644
5	421.411,722 299.202,3	6	421.410,169 299.190,536	11.866
6	421.410,169 299.190,536	7	421.408,51 299.179,6	11.061
7	421.408,51 299.179,6	8	421.404,768 299.151,474	28.374
8	421.404,768 299.151,474	9	421.403,162 299.138,227	13.344
9	421.403,162 299.138,227	10	421.401,749 299.130,45	7.904
10	421.401,749 299.130,45	11	421.400,5 299.119,319	11.201
11	421.400,5 299.119,319	12	421.408,534 299.118,569	8.069
12	421.408,534 299.118,569	13	421.411,209 299.137,98	19.594
13	421.411,209 299.137,98	14	421.412,804 299.148,464	10.605
14	421.412,804 299.148,464	1	421.413,658 299.157,624	9.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35455	Din acte: 650 Masurata: 665	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28208 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. CM NR. 120, din 04/08/2006 emis de NP GAGEATU ILIE (ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR. 913 DIN 15.02.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR. 3256 DIN 21.04.2005, EMIS DE CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

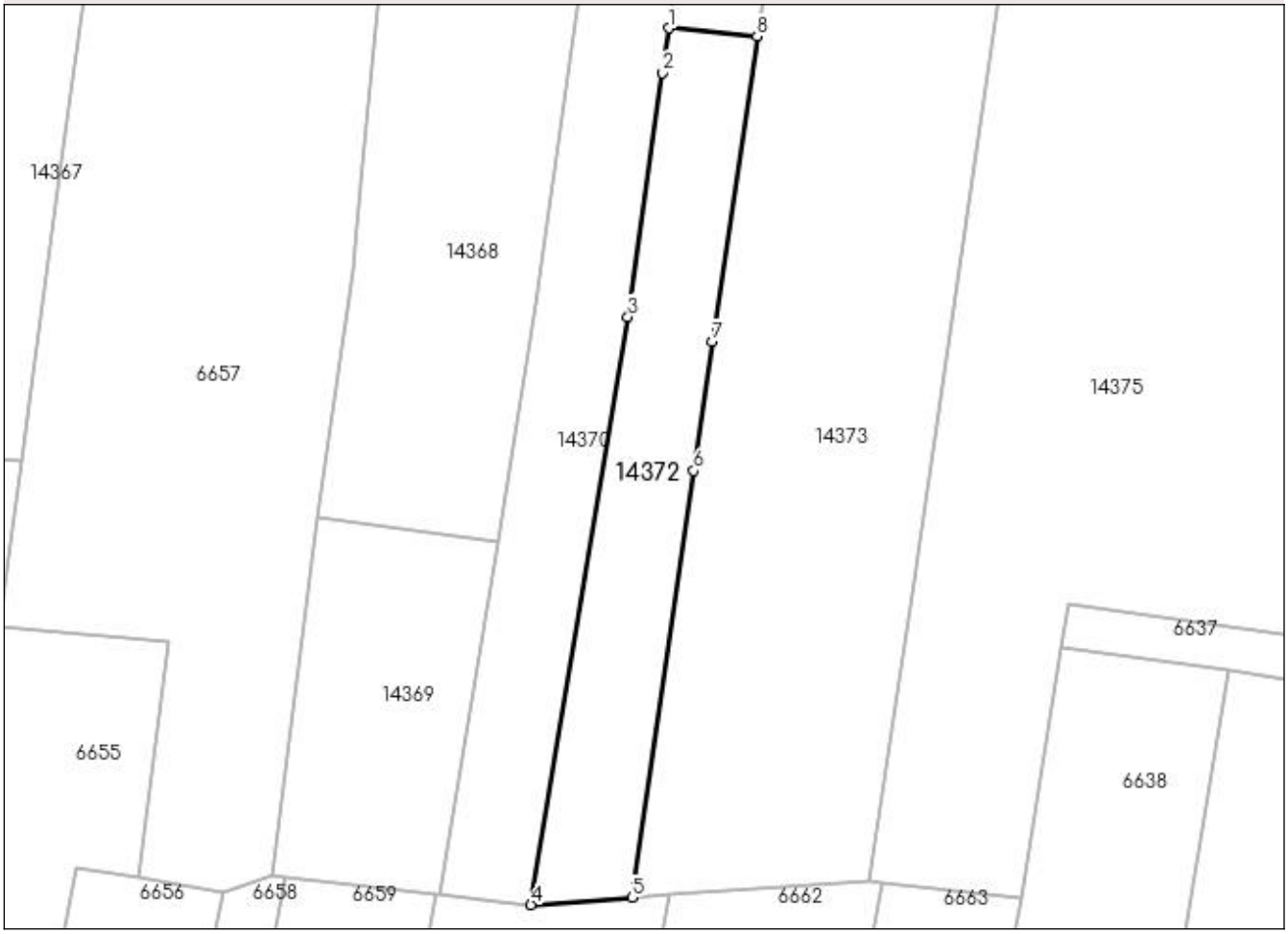
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35455	Din acte: 650 Masurata: 665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	224	119	1347	-	
2	arabil	NU	441	119	1347	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.400,5 299.119,319	2	421.399,947 299.115,238	4.118
2	421.399,947 299.115,238	3	421.396,775 299.093,029	22.434
3	421.396,775 299.093,029	4	421.387,941 299.039,491	54.262
4	421.387,941 299.039,491	5	421.397,135 299.040,14	9.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.397,135 299.040,14	6	421.402,775 299.079,016	39.283
6	421.402,775 299.079,016	7	421.404,486 299.090,768	11.876
7	421.404,486 299.090,768	8	421.408,534 299.118,569	28.094
8	421.408,534 299.118,569	1	421.400,5 299.119,319	8.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1348/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31447	Din acte: 1.256 Masurata: 2.063	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187402 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2573, din 05/08/2021 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1256/2063, cota initiala 1256/2063	A1
	1) **MITRACHE DUMITRA CATI** 2) **MITRACHE GEORGE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 807/2063, cota initiala 807/2063	A1
	1) **MITRACHE GEORGE** 2) **MITRACHE DUMITRA CATI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31447	Din acte: 1.256 Masurata: 2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	119	1348/1	-	teren imprejmuit partial cu gard de lemn,gard de sarma si limita conventionala
2	vie	DA	532	119	1348/1	-	
3	vie	NU	1.041	119	1348/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.411,209 299.137,98	2	421.408,534 299.118,569	19.594
2	421.408,534 299.118,569	3	421.404,486 299.090,768	28.094
3	421.404,486 299.090,768	4	421.402,775 299.079,016	11.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.402,775 299.079,016	5	421.397,135 299.040,14	39.283
5	421.397,135 299.040,14	6	421.400,58 299.040,383	3.454
6	421.400,58 299.040,383	7	421.418,798 299.041,668	18.263
7	421.418,798 299.041,668	8	421.422,775 299.068,931	27.552
8	421.422,775 299.068,931	9	421.431,371 299.127,867	59.559
9	421.431,371 299.127,867	10	421.432,083 299.136,121	8.285
10	421.432,083 299.136,121	1	421.411,209 299.137,98	20.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:796

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30075	Din acte: 1.317 Masurata: 1.375	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1348	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1348	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CASA DE LOCUIT construita din bolovani acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1348	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64627 / 06/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1800, din 24/09/2010 emis de NP DRAGUSIN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1317/1375, cota initiala 1317/1375	A1
	1) **LUPU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPU MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 58/1375, cota initiala 58/1375	A1
	1) **LUPU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **LUPU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123581 / 06/10/2014		
Actiune In Instanta nr. DIN DOSAR NR. 577/E/2013, din 29/09/2014 emis de BEJ TANASIE NELUTU (INCHEIERE DIN 01.11.2014-DOSAR NR. 1448/230/2013 SI DIN DOSAR NR. 1447/230/2013-JUDECATORIA FILIASI);		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1, A 1.2, A 1.3 pentru creanţa de 10.000,98 lei formata din suma de 8.520,98 lei ce reprezinta debit si din suma 1480 lei ce reprezinta cheltuieli de executare în favoarea lui : BANCA ROMANEASCA SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30075	Din acte: 1.317 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.375	119	1348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CASA DE LOCUIT construita din bolovani acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.435,717 299.154,983	2	421.437,511 299.166,002	11.164
2	421.437,511 299.166,002	3	421.437,508 299.171,969	5.967
3	421.437,508 299.171,969	4	421.437,5 299.178,654	6.685
4	421.437,5 299.178,654	5	421.437,254 299.185,777	7.127
5	421.437,254 299.185,777	6	421.436,844 299.205,941	20.168
6	421.436,844 299.205,941	7	421.434,742 299.205,623	2.126
7	421.434,742 299.205,623	8	421.421,841 299.204,85	12.924
8	421.421,841 299.204,85	9	421.420,139 299.200,333	4.827
9	421.420,139 299.200,333	10	421.419,426 299.191,884	8.479
10	421.419,426 299.191,884	11	421.415,319 299.165,687	26.517
11	421.415,319 299.165,687	12	421.413,658 299.157,624	8.232
12	421.413,658 299.157,624	13	421.412,804 299.148,464	9.2
13	421.412,804 299.148,464	14	421.411,209 299.137,98	10.605
14	421.411,209 299.137,98	15	421.432,083 299.136,121	20.957
15	421.432,083 299.136,121	16	421.433,186 299.142,644	6.616
16	421.433,186 299.142,644	1	421.435,717 299.154,983	12.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,48, P1348/1,411/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31612	Din acte: 5.256 Masurata: 3.901	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 48, P 411/1, T 119, P 1348/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa de exploatare agricola regim inaltime P+M, construita din BCA, acoperita cu tigla edificata in anul 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187435 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 2572, din 05/08/2021 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRACHE DUMITRA CATI** 2) **MITRACHE GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31612	Din acte: 5.256 Masurata: 3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	119	1348/1	-	Teren partial împrejmuit cu gard metalic, gard de lemn, gard plasa de sarma, gard de beton si limita conventionala.
2	arabil	NU	3.286	48	411/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa de exploatare agricola regim inaltime P+M, construita din BCA, acoperita cu tigla edificata in anul 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.436,971 299.208,199	2	421.436,844 299.205,941	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.436,844 299.205,941	3	421.437,254 299.185,777	20.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.437,254 299.185,777	4	421.437,5 299.178,654	7.127
5	421.437,508 299.171,969	6	421.437,511 299.166,002	5.967
7	421.435,717 299.154,983	8	421.433,186 299.142,644	12.596
9	421.432,083 299.136,121	10	421.431,371 299.127,867	8.285
11	421.422,775 299.068,931	12	421.418,798 299.041,668	27.552
13	421.419,894 299.041,541	14	421.432,56 299.040,036	12.755
15	421.436,271 299.063,001	16	421.436,91 299.066,951	4.001
17	421.457,673 299.064,041	18	421.466,494 299.123,85	60.456
19	421.457,859 299.124,665	20	421.447,488 299.125,592	10.412
21	421.454,587 299.181,431	22	421.455,206 299.186,903	5.507
23	421.455,961 299.192,307	24	421.458,325 299.209,312	17.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.437,5 299.178,654	5	421.437,508 299.171,969	6.685
6	421.437,511 299.166,002	7	421.435,717 299.154,983	11.164
8	421.433,186 299.142,644	9	421.432,083 299.136,121	6.616
10	421.431,371 299.127,867	11	421.422,775 299.068,931	59.559
12	421.418,798 299.041,668	13	421.419,894 299.041,541	1.103
14	421.432,56 299.040,036	15	421.436,271 299.063,001	23.263
16	421.436,91 299.066,951	17	421.457,673 299.064,041	20.966
18	421.466,494 299.123,85	19	421.457,859 299.124,665	8.674
20	421.447,488 299.125,592	21	421.454,587 299.181,431	56.288
22	421.455,206 299.186,903	23	421.455,961 299.192,307	5.456
24	421.458,325 299.209,312	1	421.436,971 299.208,199	21.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32159	Din acte: 8.067 Masurata: 6.523	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96106 / 14/08/2015		
Act Normativ nr. HG NR 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR 57 INVENTARUL BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU**, CIF:4553631, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32159	Din acte: 8.067 Masurata: 6.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.523	-	DC 1234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.278,968 299.190,771	2	421.290,656 299.193,653	12.038
4	421.312,084 299.198,062	5	421.323,016 299.198,977	10.97
7	421.341,457 299.200,363	8	421.357,003 299.201,174	15.567
10	421.389,538 299.200,931	11	421.401,425 299.200,999	11.887
13	421.420,139 299.200,333	14	421.421,841 299.204,85	4.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.290,656 299.193,653	3	421.304,463 299.197,323	14.286
5	421.323,016 299.198,977	6	421.331,051 299.199,619	8.061
8	421.357,003 299.201,174	9	421.382,226 299.201,275	25.223
11	421.401,425 299.200,999	12	421.411,722 299.202,3	10.379
14	421.421,841 299.204,85	15	421.434,742 299.205,623	12.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.304,463 299.197,323	4	421.312,084 299.198,062	7.657
6	421.331,051 299.199,619	7	421.341,457 299.200,363	10.433
9	421.382,226 299.201,275	10	421.389,538 299.200,931	7.32
12	421.411,722 299.202,3	13	421.420,139 299.200,333	8.644
15	421.434,742 299.205,623	16	421.436,844 299.205,941	2.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.436,844 299.205,941	17	421.436,971 299.208,199	2.262
19	421.429,405 299.213,93	20	421.417,461 299.212,966	11.983
22	421.392,106 299.210,819	23	421.389,083 299.210,553	3.034
25	421.381,615 299.210,672	26	421.373,581 299.210,555	8.034
28	421.342,74 299.209,322	29	421.333,672 299.208,701	9.089
31	421.305,096 299.206,816	32	421.295,204 299.205,888	9.935
34	421.277,573 299.200,328	35	421.258,469 299.196,76	19.434
37	421.212,01 299.194,507	38	421.194,015 299.194,98	18.001
40	421.177,578 299.197,139	41	421.166,024 299.198,642	11.651
43	421.145,711 299.200,202	44	421.134,625 299.200,083	11.087
46	421.113,041 299.200,313	47	421.105,22 299.200,578	7.825
49	421.090,478 299.200,519	50	421.081,575 299.199,972	8.92
52	421.062,299 299.199,296	53	421.056,283 299.199,235	6.016
55	421.044,046 299.199,091	56	421.031,559 299.199,135	12.487
58	421.020,889 299.198,664	59	421.012,364 299.198,236	8.536
61	420.998,462 299.197,532	62	420.991,142 299.197,158	7.33
64	420.970,776 299.196,267	65	420.965,11 299.195,429	5.728
67	420.930,043 299.192,594	68	420.925,486 299.192,539	4.557
70	420.912,44 299.194,62	71	420.887,84 299.199,39	25.058
73	420.876,462 299.205,206	74	420.875,687 299.205,011	0.799
76	420.865,62 299.203,572	77	420.851,255 299.206,144	14.594
79	420.830,223 299.213,165	80	420.818,732 299.211,448	11.618
82	420.816,839 299.207,83	83	420.819,304 299.199,874	8.329
85	420.838,545 299.196,851	86	420.842,74 299.196,209	4.244
88	420.868,286 299.191,808	89	420.869,617 299.191,5	1.366
91	420.904,327 299.184,589	92	420.927,602 299.182,565	23.363
94	420.933,173 299.182,973	95	420.933,8 299.182,938	0.628
97	420.941,409 299.183,3	98	420.946,079 299.183,599	4.68
100	420.966,862 299.185,706	101	420.970,197 299.186,081	3.356
103	420.977,517 299.187,04	104	421.011,041 299.187,901	33.535
106	421.028,138 299.188,654	107	421.045,594 299.188,738	17.456
109	421.067,669 299.189,798	110	421.080,564 299.189,699	12.895
112	421.101,448 299.190,1	113	421.114,991 299.190,275	13.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.436,971 299.208,199	18	421.436,657 299.215,159	6.967
20	421.417,461 299.212,966	21	421.404,988 299.211,985	12.512
23	421.389,083 299.210,553	24	421.388,882 299.210,535	0.203
26	421.373,581 299.210,555	27	421.367,504 299.210,275	6.084
29	421.333,672 299.208,701	30	421.317,738 299.207,937	15.952
32	421.295,204 299.205,888	33	421.293,246 299.204,83	2.226
35	421.258,469 299.196,76	36	421.234,753 299.193,191	23.983
38	421.194,015 299.194,98	39	421.189,176 299.195,261	4.847
41	421.166,024 299.198,642	42	421.150,461 299.200,074	15.629
44	421.134,625 299.200,083	45	421.119,939 299.200,683	14.698
47	421.105,22 299.200,578	48	421.098,705 299.200,634	6.515
50	421.081,575 299.199,972	51	421.075,235 299.199,788	6.343
53	421.056,283 299.199,235	54	421.049,029 299.199,413	7.256
56	421.031,559 299.199,135	57	421.023,94 299.198,799	7.626
59	421.012,364 299.198,236	60	421.003,887 299.197,81	8.488
62	420.991,142 299.197,158	63	420.976,336 299.196,586	14.817
65	420.965,11 299.195,429	66	420.947,721 299.193,667	17.478
68	420.925,486 299.192,539	69	420.912,576 299.194,221	13.019
71	420.887,84 299.199,39	72	420.881,488 299.203,905	7.793
74	420.875,687 299.205,011	75	420.874,85 299.201,273	3.831
77	420.851,255 299.206,144	78	420.834,707 299.211,172	17.294
80	420.818,732 299.211,448	81	420.818,231 299.209,24	2.264
83	420.819,304 299.199,874	84	420.821,416 299.200,004	2.116
86	420.842,74 299.196,209	87	420.853,062 299.194,613	10.445
89	420.869,617 299.191,5	90	420.884,555 299.187,736	15.405
92	420.927,602 299.182,565	93	420.931,35 299.182,727	3.751
95	420.933,8 299.182,938	96	420.934,693 299.182,99	0.895
98	420.946,079 299.183,599	99	420.946,114 299.184,008	0.41
101	420.970,197 299.186,081	102	420.977,476 299.186,588	7.297
104	421.011,041 299.187,901	105	421.023,799 299.188,58	12.776
107	421.045,594 299.188,738	108	421.049,236 299.189,202	3.671
110	421.080,564 299.189,699	111	421.093,271 299.190,043	12.712
113	421.114,991 299.190,275	114	421.124,738 299.190,03	9.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.436,657 299.215,159	19	421.429,405 299.213,93	7.355
21	421.404,988 299.211,985	22	421.392,106 299.210,819	12.935
24	421.388,882 299.210,535	25	421.381,615 299.210,672	7.268
27	421.367,504 299.210,275	28	421.342,74 299.209,322	24.782
30	421.317,738 299.207,937	31	421.305,096 299.206,816	12.692
33	421.293,246 299.204,83	34	421.277,573 299.200,328	16.307
36	421.234,753 299.193,191	37	421.212,01 299.194,507	22.781
39	421.189,176 299.195,261	40	421.177,578 299.197,139	11.749
42	421.150,461 299.200,074	43	421.145,711 299.200,202	4.752
45	421.119,939 299.200,683	46	421.113,041 299.200,313	6.908
48	421.098,705 299.200,634	49	421.090,478 299.200,519	8.228
51	421.075,235 299.199,788	52	421.062,299 299.199,296	12.945
54	421.049,029 299.199,413	55	421.044,046 299.199,091	4.993
57	421.023,94 299.198,799	58	421.020,889 299.198,664	3.054
60	421.003,887 299.197,81	61	420.998,462 299.197,532	5.432
63	420.976,336 299.196,586	64	420.970,776 299.196,267	5.569
66	420.947,721 299.193,667	67	420.930,043 299.192,594	17.711
69	420.912,576 299.194,221	70	420.912,44 299.194,62	0.422
72	420.881,488 299.203,905	73	420.876,462 299.205,206	5.192
75	420.874,85 299.201,273	76	420.865,62 299.203,572	9.512
78	420.834,707 299.211,172	79	420.830,223 299.213,165	4.907
81	420.818,231 299.209,24	82	420.816,839 299.207,83	1.981
84	420.821,416 299.200,004	85	420.838,545 299.196,851	17.417
87	420.853,062 299.194,613	88	420.868,286 299.191,808	15.48
90	420.884,555 299.187,736	91	420.904,327 299.184,589	20.021
93	420.931,35 299.182,727	94	420.933,173 299.182,973	1.84
96	420.934,693 299.182,99	97	420.941,409 299.183,3	6.723
99	420.946,114 299.184,008	100	420.966,862 299.185,706	20.817
102	420.977,476 299.186,588	103	420.977,517 299.187,04	0.454
105	421.023,799 299.188,58	106	421.028,138 299.188,654	4.34
108	421.049,236 299.189,202	109	421.067,669 299.189,798	18.443
111	421.093,271 299.190,043	112	421.101,448 299.190,1	8.177
114	421.124,738 299.190,03	115	421.130,641 299.189,925	5.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	421.130,641 299.189,925	116	421.134,602 299.189,682	3.968
118	421.156,286 299.187,056	119	421.165,237 299.187,01	8.951
121	421.200,213 299.184,736	122	421.207,286 299.184,484	7.077
124	421.233,316 299.181,019	125	421.256,145 299.185,02	23.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	421.134,602 299.189,682	117	421.143,79 299.188,592	9.252
119	421.165,237 299.187,01	120	421.189,307 299.185,434	24.122
122	421.207,286 299.184,484	123	421.223,101 299.182,493	15.94
125	421.256,145 299.185,02	1	421.278,968 299.190,771	23.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	421.143,79 299.188,592	118	421.156,286 299.187,056	12.59
120	421.189,307 299.185,434	121	421.200,213 299.184,736	10.928
123	421.223,101 299.182,493	124	421.233,316 299.181,019	10.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.167	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 39, din 14/07/2020 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (CM 20/12.02.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OANE GEORGE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **OANE GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	119	1326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.313,588 299.274,808	2	421.308,807 299.239,711	35.421
2	421.308,807 299.239,711	3	421.324,768 299.235,796	16.434
3	421.324,768 299.235,796	4	421.326,399 299.242,671	7.066
4	421.326,399 299.242,671	5	421.336,247 299.240,448	10.095
5	421.336,247 299.240,448	6	421.341,559 299.240,059	5.327
6	421.341,559 299.240,059	7	421.344,554 299.239,839	3.003
7	421.344,554 299.239,839	8	421.345,053 299.239,803	0.5
8	421.345,053 299.239,803	9	421.347,123 299.258,252	18.565
9	421.347,123 299.258,252	10	421.347,59 299.269,11	10.868
10	421.347,59 299.269,11	11	421.338,662 299.270,85	9.096
11	421.338,662 299.270,85	12	421.333,974 299.271,834	4.79
12	421.333,974 299.271,834	1	421.313,588 299.274,808	20.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1993, Jud. Dolj, T119, P1325,1325/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35173	Din acte: 1.004 Masurata: 1.183	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1993, Jud. Dolj, fost T119 P1325, P1325/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1-Casa de locuit cu anexe gospodaresti- cu un nivel, suprafata totala construita 190mp, suprafata construita desfasurata 190mp, anul construirii 1945 pentru suprafata de 87mp, anul construirii 1997 pentru suprafata construita extinsa de 103mp.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1993, Jud. Dolj, fost T119 P1325, P1325/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-Anexa - cu un nivel, suprafata construita 83mp, suprafata construita desfasurata 83mp, anul construirii 1945.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80271 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR_NR. 46, din 22/07/2003 emis de BNP DOINA FAURAR (ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR. 4000 DIN 03.08.2006, EMIS DE CONSILIUL LOCAL COM. LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL_NR. 231 DIN 15.03.2021, EMIS DE PRIMARIA COM. LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TITLUL DE PROPRIETATE_NR.1800-45084 DIN 21.06.2000, EMIS DE CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALINESCU ANGELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CALINESCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35173	Din acte: 1.004 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	119	1325	-	
2	arabil	DA	465	119	1325/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1-Casa de locuit cu anexe gospodaresti- cu un nivel, suprafata totala construita 190mp, suprafata construita desfasurata 190mp, anul construirii 1945 pentru suprafata de 87mp, anul construirii 1997 pentru suprafata construita extinsa de 103mp.
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-Anexa - cu un nivel, suprafata construita 83mp, suprafata construita desfasurata 83mp, anul construirii 1945.
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.342,74 299.209,322	2	421.344,219 299.225,369	16.115
2	421.344,219 299.225,369	3	421.345,053 299.239,803	14.458
3	421.345,053 299.239,803	4	421.344,554 299.239,839	0.5
4	421.344,554 299.239,839	5	421.341,559 299.240,059	3.003
5	421.341,559 299.240,059	6	421.336,247 299.240,448	5.327
6	421.336,247 299.240,448	7	421.326,399 299.242,671	10.095
7	421.326,399 299.242,671	8	421.325,858 299.240,389	2.345
8	421.325,858 299.240,389	9	421.324,768 299.235,796	4.721
9	421.324,768 299.235,796	10	421.308,807 299.239,711	16.434
10	421.308,807 299.239,711	11	421.307,956 299.235,115	4.674
11	421.307,956 299.235,115	12	421.307,183 299.230,199	4.976
12	421.307,183 299.230,199	13	421.303,619 299.207,623	22.856
13	421.303,619 299.207,623	14	421.305,096 299.206,816	1.683
14	421.305,096 299.206,816	15	421.317,738 299.207,937	12.692
15	421.317,738 299.207,937	16	421.333,672 299.208,701	15.952
16	421.333,672 299.208,701	1	421.342,74 299.209,322	9.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.349 Masurata: 1.350	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2673, din 04/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DR NR.547426);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTOSU VELICA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.349 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.070	119	1324	-	
2	arabil	DA	280	119	1324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.347,59 299.269,11	2	421.347,123 299.258,252	10.868
2	421.347,123 299.258,252	3	421.345,053 299.239,803	18.565
3	421.345,053 299.239,803	4	421.344,219 299.225,369	14.458
4	421.344,219 299.225,369	5	421.342,74 299.209,322	16.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.342,74 299.209,322	6	421.367,504 299.210,275	24.782
6	421.367,504 299.210,275	7	421.367,687 299.214,451	4.18
7	421.367,687 299.214,451	8	421.369,899 299.254,62	40.23
8	421.369,899 299.254,62	9	421.370,112 299.259,103	4.488
9	421.370,112 299.259,103	10	421.370,637 299.263,842	4.768
10	421.370,637 299.263,842	11	421.356,178 299.267,085	14.818
11	421.356,178 299.267,085	1	421.347,59 299.269,11	8.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	352	119	1323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.370,637 299.263,842	2	421.370,112 299.259,103	4.768
2	421.370,112 299.259,103	3	421.369,899 299.254,62	4.488
3	421.369,899 299.254,62	4	421.367,687 299.214,451	40.23
4	421.367,687 299.214,451	5	421.367,504 299.210,275	4.18
5	421.367,504 299.210,275	6	421.373,581 299.210,555	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.373,581 299.210,555	7	421.377,529 299.263,125	52.718
7	421.377,529 299.263,125	8	421.374,296 299.263,437	3.248
8	421.374,296 299.263,437	1	421.370,637 299.263,842	3.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 945 Masurata: 797	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2700, din 15/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.068393);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 945 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	797	119	1322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.392,522 299.262,522	2	421.389,358 299.262,565	3.164
2	421.389,358 299.262,565	3	421.377,529 299.263,125	11.842
3	421.377,529 299.263,125	4	421.373,581 299.210,555	52.718
4	421.373,581 299.210,555	5	421.381,615 299.210,672	8.034
5	421.381,615 299.210,672	6	421.388,882 299.210,535	7.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.388,882 299.210,535	7	421.389,083 299.210,553	0.203
7	421.389,083 299.210,553	1	421.392,522 299.262,522	52.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1321/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 683	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 13149, din 29/11/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	683	119	1321/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.404,695 299.339,151	2	421.401,638 299.319,09	20.293
2	421.401,638 299.319,09	3	421.392,522 299.262,522	57.298
3	421.392,522 299.262,522	4	421.389,083 299.210,553	52.083
4	421.389,083 299.210,553	5	421.392,106 299.210,819	3.034
5	421.392,106 299.210,819	6	421.395,431 299.261,047	50.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.395,431 299.261,047	7	421.399,119 299.260,83	3.694
7	421.399,119 299.260,83	8	421.411,51 299.338,251	78.407
8	421.411,51 299.338,251	1	421.404,695 299.339,151	6.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.951 Masurata: 2.216	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 8694, din 08/07/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1951/2216, cota initiala 1951/2216	A1
	1) **VÎRTOSU MARIN** 2) **TUDOR MARINELA** 3) **BURADA IONUT BOGDAN** 4) **BURADA LUCRETIA COCA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 265/2216, cota initiala 265/2216	A1
	1) **BURADA IONUT BOGDAN** 2) **TUDOR MARINELA** 3) **VÎRTOSU MARIN** 4) **BURADA LUCRETIA COCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.951 Masurata: 2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.216	119	1320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.423,651 299.273,931	2	421.431,175 299.335,476	62.004
2	421.431,175 299.335,476	3	421.419,596 299.337,184	11.705
3	421.419,596 299.337,184	4	421.418,009 299.326,943	10.363
4	421.418,009 299.326,943	5	421.408,577 299.260,274	67.333
5	421.408,577 299.260,274	6	421.399,119 299.260,83	9.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.399,119 299.260,83	7	421.395,431 299.261,047	3.694
7	421.395,431 299.261,047	8	421.392,106 299.210,819	50.337
8	421.392,106 299.210,819	9	421.404,988 299.211,985	12.935
9	421.404,988 299.211,985	10	421.417,461 299.212,966	12.512
10	421.417,461 299.212,966	11	421.421,412 299.256,522	43.735
11	421.421,412 299.256,522	12	421.421,968 299.259,024	2.563
12	421.421,968 299.259,024	1	421.423,651 299.273,931	15.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1989, Jud. Dolj, T119, P1319, 1319/1, 1319/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.933 Masurata: 2.823	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 07, din 23/02/2016 emis de BNP TARBUJARU MARIA-MONICA (CM 06/23.02.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARAN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BARAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.933 Masurata: 2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	119	1319	-	
2	vie	DA	1.170	119	1319/1	-	
3	arabil	DA	740	119	1319/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.423,651 299.273,931	2	421.421,968 299.259,024	15.002
2	421.421,968 299.259,024	3	421.421,412 299.256,522	2.563
3	421.421,412 299.256,522	4	421.417,461 299.212,966	43.735
4	421.417,461 299.212,966	5	421.429,405 299.213,93	11.983
5	421.429,405 299.213,93	6	421.436,657 299.215,159	7.355
6	421.436,657 299.215,159	7	421.443,964 299.252,6	38.147
7	421.443,964 299.252,6	8	421.454,62 299.303,076	51.589
8	421.454,62 299.303,076	9	421.444,907 299.306,012	10.147
9	421.444,907 299.306,012	10	421.449,652 299.331,648	26.071
10	421.449,652 299.331,648	11	421.451,343 299.341,959	10.449
11	421.451,343 299.341,959	12	421.446,199 299.342,997	5.248
12	421.446,199 299.342,997	13	421.432,082 299.342,891	14.117
13	421.432,082 299.342,891	14	421.431,175 299.335,476	7.47
14	421.431,175 299.335,476	1	421.423,651 299.273,931	62.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.755 Masurata: 1.650	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 605, din 18/03/2014 emis de BNP GASPAR MONICA-ORTANSA (CM 27/18.03.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.755 Masurata: 1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	825	119	1336	-	
2	arabil	DA	825	119	1336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.408,703 299.375,665	2	421.408,323 299.372,155	3.531
2	421.408,323 299.372,155	3	421.407,353 299.364,112	8.101
3	421.407,353 299.364,112	4	421.404,695 299.339,151	25.102
4	421.404,695 299.339,151	5	421.411,51 299.338,251	6.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.411,51 299.338,251	6	421.419,596 299.337,184	8.157
6	421.419,596 299.337,184	7	421.431,175 299.335,476	11.705
7	421.431,175 299.335,476	8	421.432,082 299.342,891	7.47
8	421.432,082 299.342,891	9	421.446,199 299.342,997	14.117
9	421.446,199 299.342,997	10	421.448,42 299.363,469	20.592
10	421.448,42 299.363,469	11	421.450,107 299.385,979	22.573
11	421.450,107 299.385,979	12	421.449,712 299.390,146	4.186
12	421.449,712 299.390,146	13	421.443,863 299.389,536	5.881
13	421.443,863 299.389,536	14	421.437,137 299.388,711	6.776
14	421.437,137 299.388,711	15	421.435,195 299.373,439	15.395
15	421.435,195 299.373,439	16	421.419,994 299.374,847	15.266
16	421.419,994 299.374,847	1	421.408,703 299.375,665	11.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1836, Jud. Dolj, T119, P1334,1334/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32941	Din acte: 1.020 Masurata: 1.084	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1836, Jud. Dolj, T119, P1334, P1334/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1957.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1836, Jud. Dolj, T119, P1334, P1334/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1971
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1836, Jud. Dolj, T119, P1334, P1334/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa (magazie), parter, edificata in anul 1971.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1836, Jud. Dolj, T119, P1334, P1334/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (grajd) - nu face obiectul documentatiei

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53244 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT SUB NR 9, din 03/04/2017 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMIA DAIANA-PATRICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHENEA SEBASTIAN-GEORGIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **IRIMIA DAIANA-PATRICIA** 2) **GHENEA SEBASTIAN-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53244 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT SUB NR 9, din 03/04/2017 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANE ION** 2) **OANE VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PENTRU PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANE ION** 2) **OANE VICTORIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32941	Din acte: 1.020 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	119	1334	-	
2	vie	DA	85	119	1334/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1957.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1971
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa (magazie), parter, edificata in anul 1971.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (grajd) - nu face obiectul documentatiei

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.442,013 299.437,723	2	421.441,409 299.427,319	10.422
2	421.441,409 299.427,319	3	421.440,01 299.410,741	16.637
3	421.440,01 299.410,741	4	421.437,137 299.388,711	22.217
4	421.437,137 299.388,711	5	421.443,863 299.389,536	6.776
5	421.443,863 299.389,536	6	421.449,712 299.390,146	5.881
6	421.449,712 299.390,146	7	421.458,972 299.391,112	9.31
7	421.458,972 299.391,112	8	421.459,096 299.392,523	1.417
8	421.459,096 299.392,523	9	421.461,994 299.425,554	33.158
9	421.461,994 299.425,554	10	421.462,876 299.427,206	1.873
10	421.462,876 299.427,206	11	421.464,424 299.437,985	10.89
11	421.464,424 299.437,985	12	421.465,014 299.444,19	6.233
12	421.465,014 299.444,19	1	421.442,013 299.437,723	23.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1333 1333/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 922 Masurata: 947	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 108, din 09/09/2014 emis de BNP GAGEATU ILIE (CM 36/18.07.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 922 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	947	119	1333 1333/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.426,463 299.431,566	2	421.419,994 299.374,847	57.087
2	421.419,994 299.374,847	3	421.435,195 299.373,439	15.266
3	421.435,195 299.373,439	4	421.437,137 299.388,711	15.395
4	421.437,137 299.388,711	5	421.440,01 299.410,741	22.217
5	421.440,01 299.410,741	6	421.441,409 299.427,319	16.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.441,409 299.427,319	7	421.442,013 299.437,723	10.422
7	421.442,013 299.437,723	8	421.434,889 299.435,26	7.538
8	421.434,889 299.435,26	1	421.426,463 299.431,566	9.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1332,1332/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34724	Din acte: 1.623 Masurata: 1.652	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115611 / 15/06/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 1032, din 24/05/2004 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

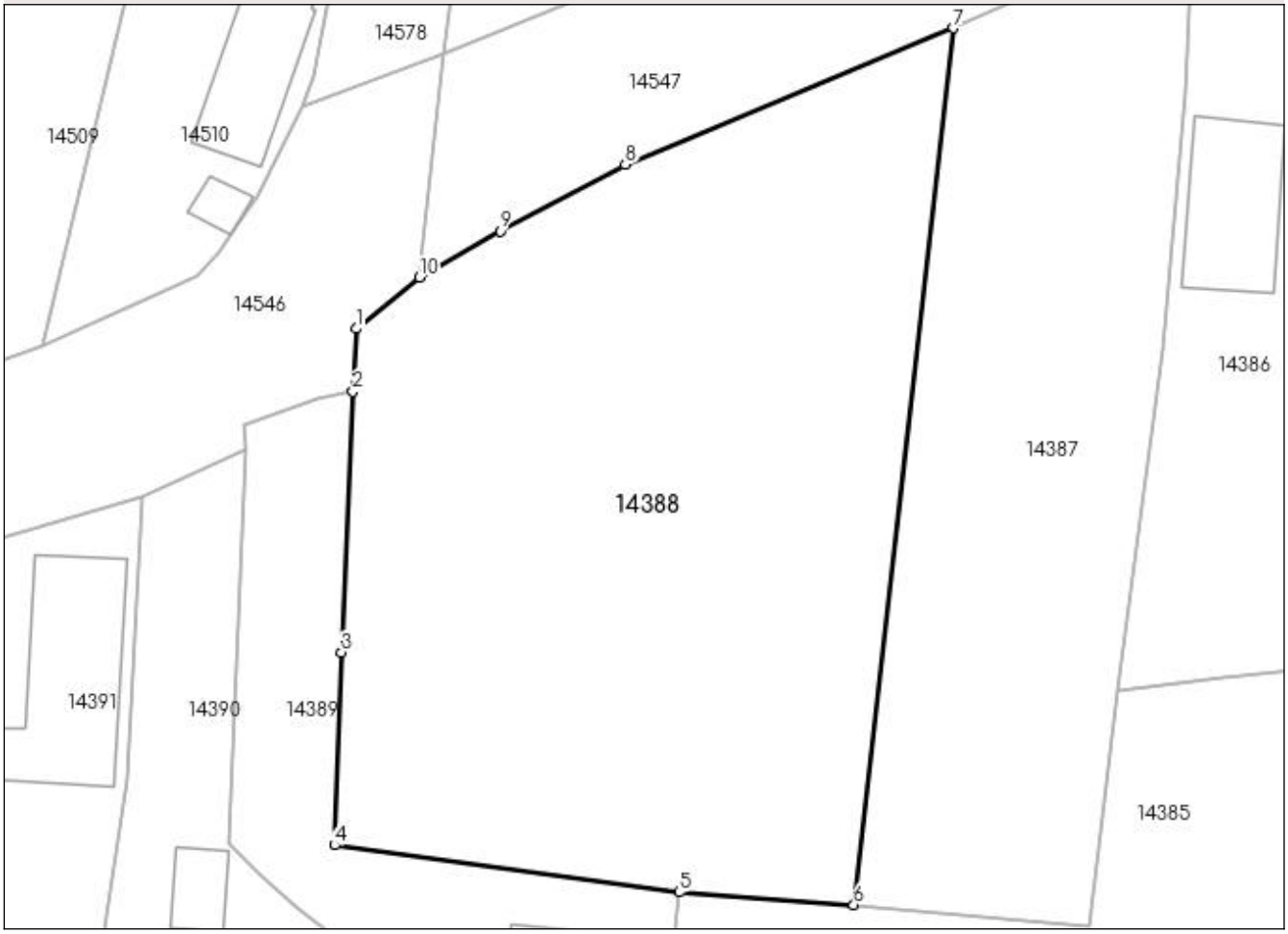
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34724	Din acte: 1.623 Masurata: 1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	979	119	1332	-	
2	vie	DA	673	119	1332/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.387,766 299.412,125	2	421.387,564 299.408,052	4.078
2	421.387,564 299.408,052	3	421.386,828 299.391,169	16.899
3	421.386,828 299.391,169	4	421.386,372 299.378,699	12.478
4	421.386,372 299.378,699	5	421.408,703 299.375,665	22.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.408,703 299.375,665	6	421.419,994 299.374,847	11.321
6	421.419,994 299.374,847	7	421.426,463 299.431,566	57.087
7	421.426,463 299.431,566	8	421.405,213 299.422,744	23.008
8	421.405,213 299.422,744	9	421.397,092 299.418,443	9.19
9	421.397,092 299.418,443	10	421.391,878 299.415,426	6.024
10	421.391,878 299.415,426	1	421.387,766 299.412,125	5.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1331, 1331/1, 1331/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.551 Masurata: 2.375	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2282, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR.235839,CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR.970085);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **VOICU SEBASTIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **VOICU SEBASTIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.551 Masurata: 2.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	119	1331	-	
2	vie	DA	350	119	1331/1	-	
3	arabil	DA	1.140	119	1331/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.380,523 299.405,832	2	421.380,592 299.404,266	1.568
3	421.379,596 299.378,782	4	421.381,6 299.376,71	2.883
5	421.383,923 299.374,64	6	421.390,013 299.369,984	7.666
7	421.388,197 299.357,702	8	421.387,046 299.349,574	8.209
9	421.386,168 299.343,712	10	421.379,416 299.297,422	46.78
11	421.374,296 299.263,437	12	421.377,529 299.263,125	3.248
13	421.389,358 299.262,565	14	421.392,522 299.262,522	3.164
15	421.401,638 299.319,09	16	421.404,695 299.339,151	20.293
17	421.407,353 299.364,112	18	421.408,323 299.372,155	8.101
19	421.408,703 299.375,665	20	421.386,372 299.378,699	22.536
21	421.386,828 299.391,169	22	421.387,564 299.408,052	16.899
23	421.385,231 299.407,543	1	421.380,523 299.405,832	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.380,592 299.404,266	3	421.379,596 299.378,782	25.503
4	421.381,6 299.376,71	5	421.383,923 299.374,64	3.111
6	421.390,013 299.369,984	7	421.388,197 299.357,702	12.416
8	421.387,046 299.349,574	9	421.386,168 299.343,712	5.927
10	421.379,416 299.297,422	11	421.374,296 299.263,437	34.369
12	421.377,529 299.263,125	13	421.389,358 299.262,565	11.842
14	421.392,522 299.262,522	15	421.401,638 299.319,09	57.298
16	421.404,695 299.339,151	17	421.407,353 299.364,112	25.102
18	421.408,323 299.372,155	19	421.408,703 299.375,665	3.531
20	421.386,372 299.378,699	21	421.386,828 299.391,169	12.478
22	421.387,564 299.408,052	23	421.385,231 299.407,543	2.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1838, Jud. Dolj, T119, P1330, 1330/1, 1330/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.163 Masurata: 2.310	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT CU PIVNITA construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 202, din 24/11/2005 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **VOICU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **VOICU RAMONA ANA-MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU MARIANA** 2) **VOICU RAMONA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

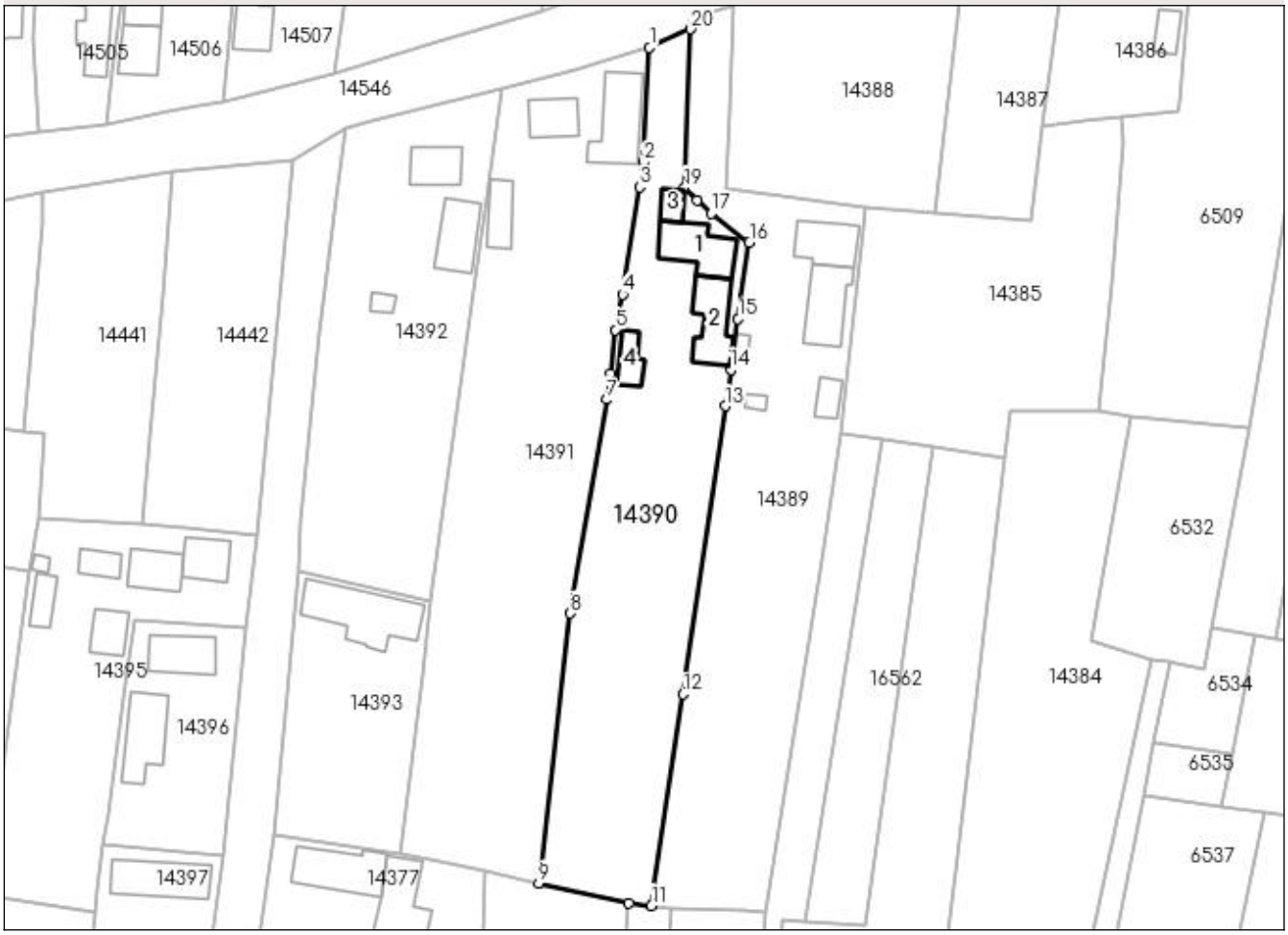
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.163 Masurata: 2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	119	1330	-	
2	vie	DA	460	119	1330/1	-	
3	arabil	DA	1.030	119	1330/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT CU PIVNITA construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.373,976 299.401,278	2	421.372,961 299.382,91	18.396
2	421.372,961 299.382,91	3	421.372,401 299.378,903	4.046
3	421.372,401 299.378,903	4	421.369,629 299.361,646	17.478
4	421.369,629 299.361,646	5	421.368,475 299.355,945	5.817
5	421.368,475 299.355,945	6	421.367,666 299.348,913	7.078
6	421.367,666 299.348,913	7	421.367,126 299.344,757	4.191
7	421.367,126 299.344,757	8	421.361,255 299.310,407	34.848
8	421.361,255 299.310,407	9	421.356,178 299.267,085	43.618
9	421.356,178 299.267,085	10	421.370,637 299.263,842	14.818
10	421.370,637 299.263,842	11	421.374,296 299.263,437	3.681
11	421.374,296 299.263,437	12	421.379,416 299.297,422	34.369
12	421.379,416 299.297,422	13	421.386,168 299.343,712	46.78
13	421.386,168 299.343,712	14	421.387,046 299.349,574	5.927
14	421.387,046 299.349,574	15	421.388,197 299.357,702	8.209
15	421.388,197 299.357,702	16	421.390,013 299.369,984	12.416
16	421.390,013 299.369,984	17	421.383,923 299.374,64	7.666
17	421.383,923 299.374,64	18	421.381,6 299.376,71	3.111
18	421.381,6 299.376,71	19	421.379,596 299.378,782	2.883
19	421.379,596 299.378,782	20	421.380,592 299.404,266	25.503
20	421.380,592 299.404,266	1	421.373,976 299.401,278	7.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1848, Jud. Dolj, T119, P1329, 1329/1, 1329/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.676 Masurata: 2.999	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2145, din 22/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR.893801);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATARAGIU GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **CÎLEA MIRCEA**, LIPSĂ CNP 3) **CIUCĂ ONIŢA**, LIPSĂ CNP 4) **BUTOI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCĂ ONIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **CÎLEA MIRCEA**, LIPSĂ CNP 3) **MATARAGIU GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 4) **BUTOI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.676 Masurata: 2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	119	1329	-	
2	vie	DA	1.170	119	1329/1	-	
3	arabil	DA	675	119	1329/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.350,161 299.394,747	2	421.347,74 299.377,045	17.867
2	421.347,74 299.377,045	3	421.346,125 299.364,331	12.816
3	421.346,125 299.364,331	4	421.342,422 299.338,421	26.173
4	421.342,422 299.338,421	5	421.338,784 299.312,291	26.382
5	421.338,784 299.312,291	6	421.337,429 299.300,399	11.969
6	421.337,429 299.300,399	7	421.333,974 299.271,834	28.773
7	421.333,974 299.271,834	8	421.338,662 299.270,85	4.79
8	421.338,662 299.270,85	9	421.347,59 299.269,11	9.096
9	421.347,59 299.269,11	10	421.356,178 299.267,085	8.824
10	421.356,178 299.267,085	11	421.361,255 299.310,407	43.618
11	421.361,255 299.310,407	12	421.367,126 299.344,757	34.848
12	421.367,126 299.344,757	13	421.367,666 299.348,913	4.191
13	421.367,666 299.348,913	14	421.368,475 299.355,945	7.078
14	421.368,475 299.355,945	15	421.369,629 299.361,646	5.817
15	421.369,629 299.361,646	16	421.372,401 299.378,903	17.478
16	421.372,401 299.378,903	17	421.372,961 299.382,91	4.046
17	421.372,961 299.382,91	18	421.373,976 299.401,278	18.396
18	421.373,976 299.401,278	19	421.362,126 299.397,777	12.356
19	421.362,126 299.397,777	1	421.350,161 299.394,747	12.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1842, Jud. Dolj, T119, P1328, 1328/1 1328/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.675 Masurata: 1.811	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. TRANZACTIE AUT.702, din 13/03/2009 emis de N.P. ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR.788190);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.675 Masurata: 1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	119	1328	-	
2	arabil	DA	883	119	1328/1 1328/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.325,269 299.388,229	2	421.323,691 299.377,066	11.274
2	421.323,691 299.377,066	3	421.320,863 299.355,432	21.818
3	421.320,863 299.355,432	4	421.317,865 299.325,018	30.561
4	421.317,865 299.325,018	5	421.317,478 299.317,066	7.961
5	421.317,478 299.317,066	6	421.338,784 299.312,291	21.835
6	421.338,784 299.312,291	7	421.342,422 299.338,421	26.382
7	421.342,422 299.338,421	8	421.346,125 299.364,331	26.173
8	421.346,125 299.364,331	9	421.347,74 299.377,045	12.816
9	421.347,74 299.377,045	10	421.350,161 299.394,747	17.867
10	421.350,161 299.394,747	11	421.329,211 299.389,598	21.573
11	421.329,211 299.389,598	1	421.325,269 299.388,229	4.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1327, 1327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 912 Masurata: 880	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2894, din 10/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULICA IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINULICA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 912 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	119	1327	-	
2	arabil	DA	205	119	1327/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.317,478 299.317,066	2	421.313,588 299.274,808	42.437
2	421.313,588 299.274,808	3	421.333,974 299.271,834	20.602
3	421.333,974 299.271,834	4	421.337,429 299.300,399	28.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.337,429 299.300,399	5	421.338,784 299.312,291	11.969
5	421.338,784 299.312,291	1	421.317,478 299.317,066	21.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.547 Masurata: 1.324	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

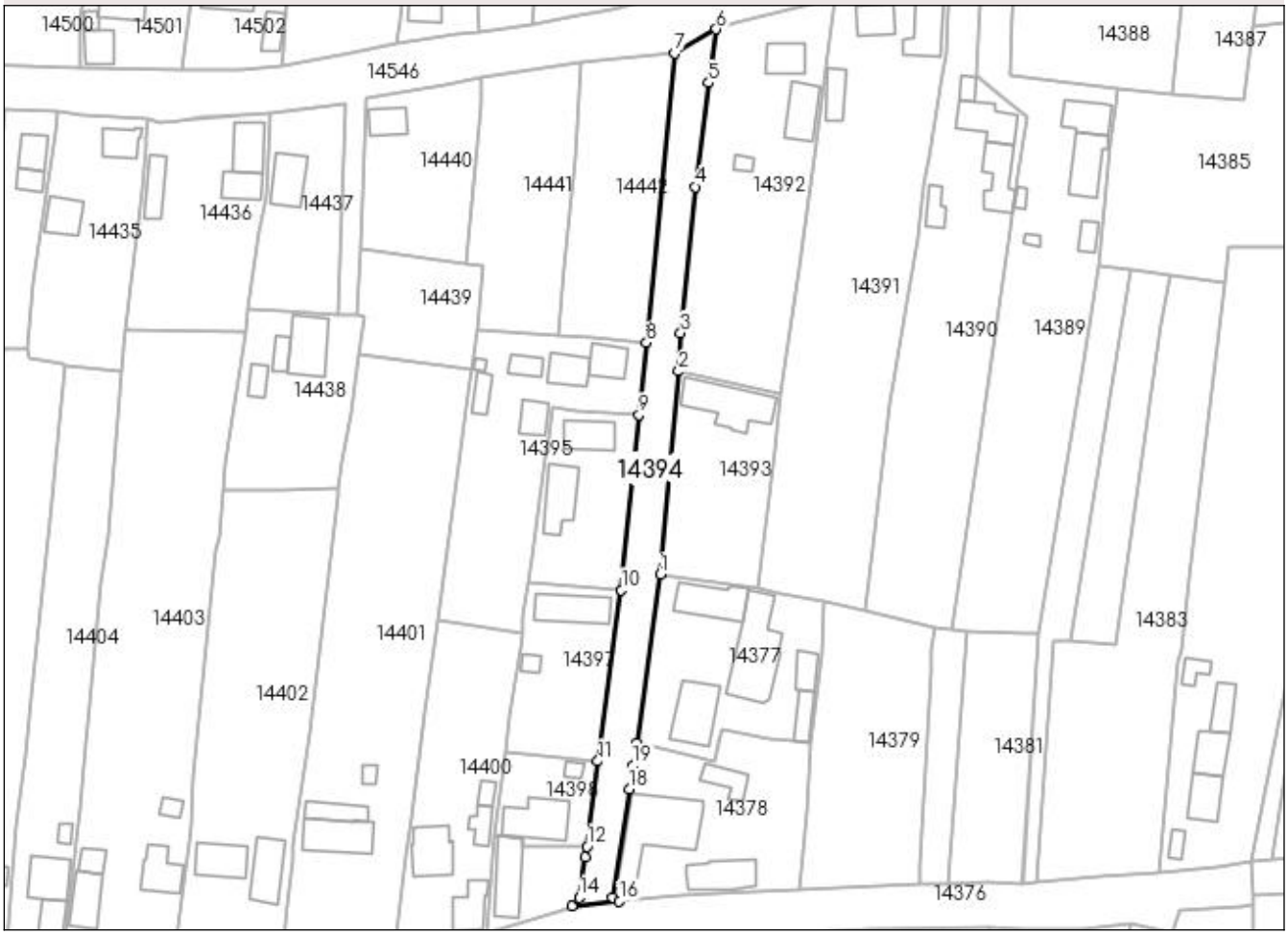
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.547 Masurata: 1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.324	-	DC 1318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.313,588 299.274,808	2	421.317,478 299.317,066	42.437
2	421.317,478 299.317,066	3	421.317,865 299.325,018	7.961
3	421.317,865 299.325,018	4	421.320,863 299.355,432	30.561
4	421.320,863 299.355,432	5	421.323,691 299.377,066	21.818
5	421.323,691 299.377,066	6	421.325,269 299.388,229	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.325,269 299.388,229	7	421.316,614 299.383,264	9.978
7	421.316,614 299.383,264	8	421.310,765 299.323,028	60.519
8	421.310,765 299.323,028	9	421.309,166 299.308,017	15.096
9	421.309,166 299.308,017	10	421.305,502 299.271,566	36.635
10	421.305,502 299.271,566	11	421.300,599 299.235,958	35.944
11	421.300,599 299.235,958	12	421.298,386 299.218,182	17.913
12	421.298,386 299.218,182	13	421.297,964 299.216,035	2.188
13	421.297,964 299.216,035	14	421.296,726 299.207,601	8.524
14	421.296,726 299.207,601	15	421.295,204 299.205,888	2.291
15	421.295,204 299.205,888	16	421.305,096 299.206,816	9.935
16	421.305,096 299.206,816	17	421.303,619 299.207,623	1.683
17	421.303,619 299.207,623	18	421.307,183 299.230,199	22.856
18	421.307,183 299.230,199	19	421.307,956 299.235,115	4.976
19	421.307,956 299.235,115	20	421.308,807 299.239,711	4.674
20	421.308,807 299.239,711	1	421.313,588 299.274,808	35.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, T119, P1315,1315/1 1315/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32658	Din acte: 1.413 Masurata: 1.369	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119, P1315;1315/1;1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1958,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTAT CU LIFT, Sd=48mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119,P1315;1315/1;1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT, EDIFICATA IN ANUL 1958,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTAT CU LIFT, Sd=53mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119,P1315,1315/1,1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119, P 1315,1315/1,1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119, P 1315, 1315/1, 1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.6		Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, FOST T 119, P 1315, 1315/1, 1315/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165248 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 92, din 26/10/2017 emis de CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANE VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANE MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANE ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **OANE VICTORIA** 2) **OANE MARIAN** 3) **OANE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

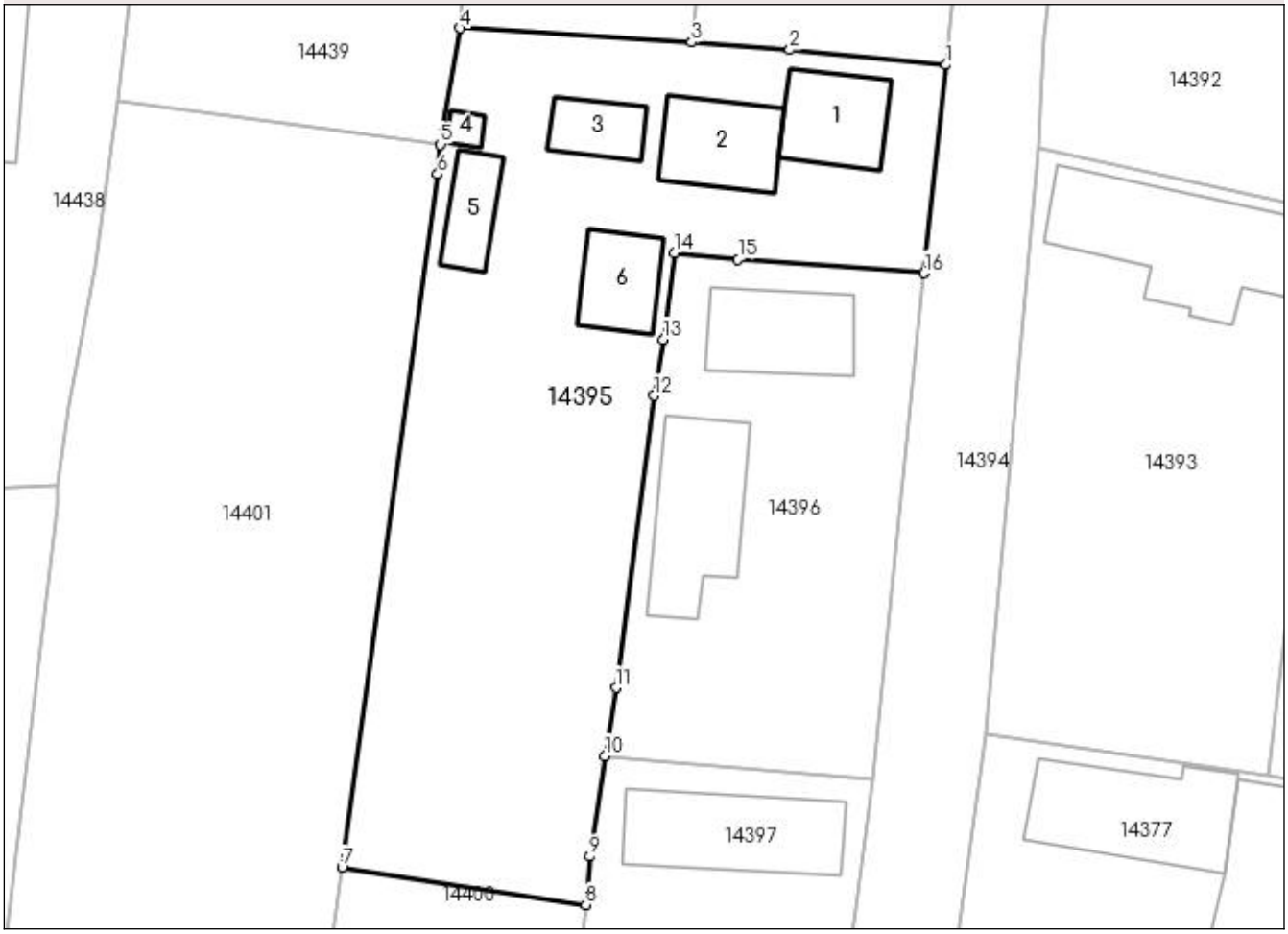
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32658	Din acte: 1.413 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	119	1315	-	
2	arabil	DA	749	119	1315/1 1315/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1958,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTAT CU LIFT, Sd=48mp
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT, EDIFICATA IN ANUL 1958,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTAT CU LIFT, Sd=53mp
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.310,765 299.323,028	2	421.299,48 299.324,115	11.337
2	421.299,48 299.324,115	3	421.292,417 299.324,654	7.084
3	421.292,417 299.324,654	4	421.275,707 299.325,677	16.741
4	421.275,707 299.325,677	5	421.274,259 299.317,294	8.507
5	421.274,259 299.317,294	6	421.274,06 299.315,136	2.167
6	421.274,06 299.315,136	7	421.267,158 299.265,122	50.488
7	421.267,158 299.265,122	8	421.284,774 299.262,448	17.818
8	421.284,774 299.262,448	9	421.285,055 299.265,93	3.493
9	421.285,055 299.265,93	10	421.286,139 299.273,184	7.335
10	421.286,139 299.273,184	11	421.286,925 299.278,098	4.976
11	421.286,925 299.278,098	12	421.289,679 299.299,169	21.25
12	421.289,679 299.299,169	13	421.290,361 299.303,212	4.1
13	421.290,361 299.303,212	14	421.291,14 299.309,467	6.303
14	421.291,14 299.309,467	15	421.295,745 299.309,008	4.628
15	421.295,745 299.309,008	16	421.309,166 299.308,017	13.458
16	421.309,166 299.308,017	1	421.310,765 299.323,028	15.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30279	Din acte: 670 Masurata: 684	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20179 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 258, din 01/01/2006 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADECI VASILE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 40)	
275981 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 5347, din 03/12/2019 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADECI VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30279	Din acte: 670 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	119	1316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.291,14 299.309,467	2	421.290,361 299.303,212	6.303
2	421.290,361 299.303,212	3	421.289,679 299.299,169	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.289,679 299.299,169	4	421.286,925 299.278,098	21.25
4	421.286,925 299.278,098	5	421.286,139 299.273,184	4.976
5	421.286,139 299.273,184	6	421.305,502 299.271,566	19.43
6	421.305,502 299.271,566	7	421.309,166 299.308,017	36.635
7	421.309,166 299.308,017	8	421.295,745 299.309,008	13.458
8	421.295,745 299.309,008	1	421.291,14 299.309,467	4.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 657 Masurata: 695	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3188, din 23/03/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUPEA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZUPEA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 657 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	119	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.281,268 299.237,748	2	421.300,599 299.235,958	19.414
2	421.300,599 299.235,958	3	421.305,502 299.271,566	35.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.305,502 299.271,566	4	421.286,139 299.273,184	19.43
4	421.286,139 299.273,184	5	421.285,055 299.265,93	7.335
5	421.285,055 299.265,93	6	421.284,774 299.262,448	3.493
6	421.284,774 299.262,448	7	421.284,425 299.259,337	3.131
7	421.284,425 299.259,337	8	421.282,166 299.245,14	14.376
8	421.282,166 299.245,14	1	421.281,268 299.237,748	7.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 652 Masurata: 353	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3453, din 06/09/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **EDU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 652 Masurata: 353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	119	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.281,268 299.237,748	2	421.279,053 299.220,706	17.185
2	421.279,053 299.220,706	3	421.284,893 299.220,012	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.284,893 299.220,012	4	421.284,816 299.218,14	1.873
4	421.284,816 299.218,14	5	421.298,386 299.218,182	13.57
5	421.298,386 299.218,182	6	421.300,599 299.235,958	17.913
6	421.300,599 299.235,958	1	421.281,268 299.237,748	19.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1997, Jud. Dolj, T119, P1273/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33141	Din acte: 298 Masurata: 296	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1997, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1273/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108640 / 17/07/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.11984, din 14/09/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA IN DOSAR NR. 15863/215/2011 (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.3524 DIN 28.06.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.3793 DIN 12.07.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR.3453 DIN 06.09.2005, EMIS DE COM JUD DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

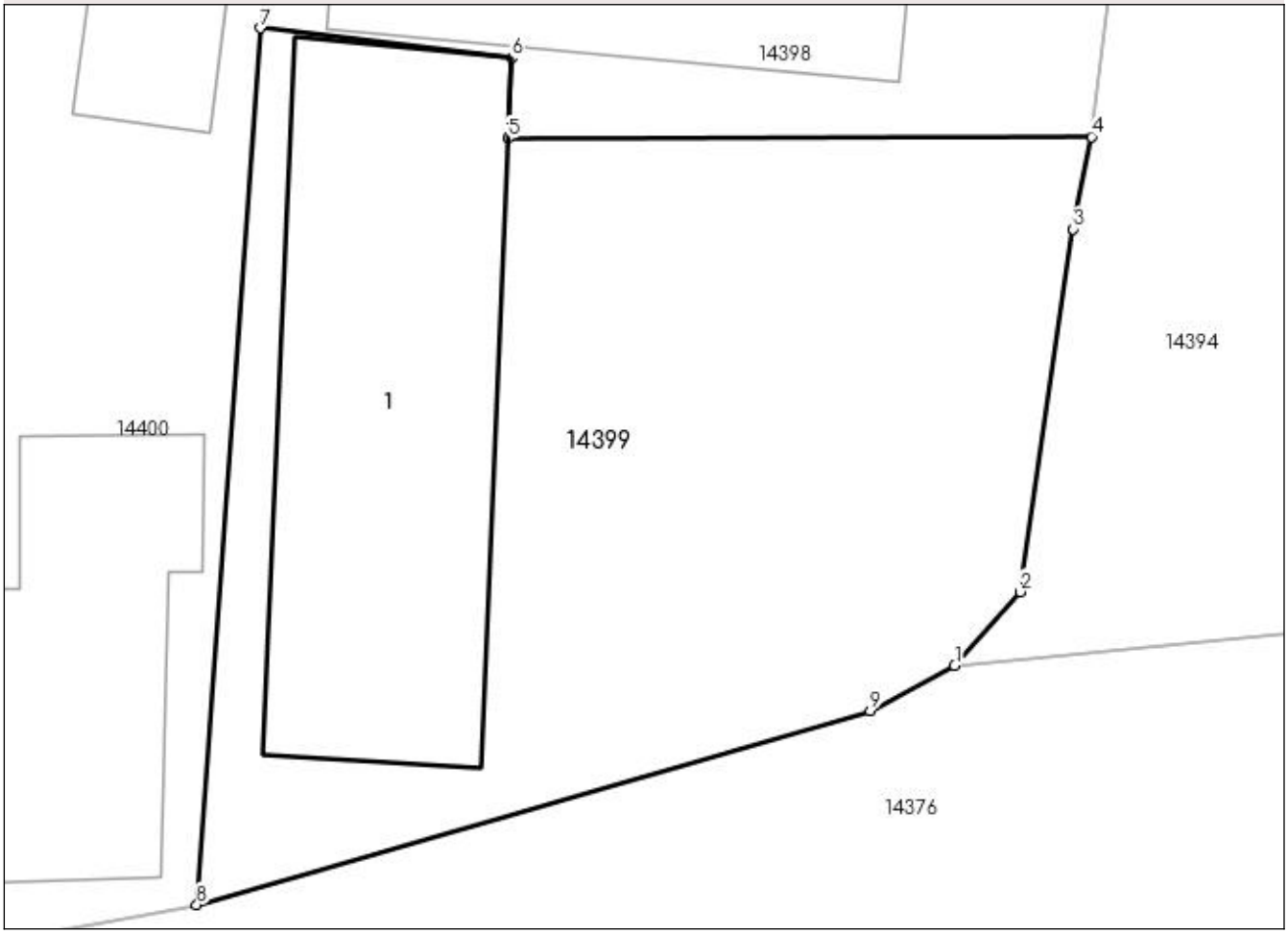
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33141	Din acte: 298 Masurata: 296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	119	1273/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 86 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.295,204 299.205,888	2	421.296,726 299.207,601	2.291
2	421.296,726 299.207,601	3	421.297,964 299.216,035	8.524
3	421.297,964 299.216,035	4	421.298,386 299.218,182	2.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.298,386 299.218,182	5	421.284,816 299.218,14	13.57
5	421.284,816 299.218,14	6	421.284,893 299.220,012	1.873
6	421.284,893 299.220,012	7	421.279,053 299.220,706	5.881
7	421.279,053 299.220,706	8	421.277,573 299.200,328	20.432
8	421.277,573 299.200,328	9	421.293,246 299.204,83	16.307
9	421.293,246 299.204,83	1	421.295,204 299.205,888	2.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1998, Jud. Dolj, T119, P1274, 1274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.176	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 182, din 08/11/2021 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADOSU ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BADOSU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	119	1274	-	
2	arabil	DA	444	119	1274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.258,469 299.196,76	2	421.277,573 299.200,328	19.434
2	421.277,573 299.200,328	3	421.279,053 299.220,706	20.432
3	421.279,053 299.220,706	4	421.281,268 299.237,748	17.185
4	421.281,268 299.237,748	5	421.282,166 299.245,14	7.446
5	421.282,166 299.245,14	6	421.284,425 299.259,337	14.376
6	421.284,425 299.259,337	7	421.284,774 299.262,448	3.131
7	421.284,774 299.262,448	8	421.267,158 299.265,122	17.818
8	421.267,158 299.265,122	9	421.264,504 299.246,02	19.285
9	421.264,504 299.246,02	10	421.261,763 299.224,162	22.029
10	421.261,763 299.224,162	11	421.260,603 299.216,324	7.923
11	421.260,603 299.216,324	1	421.258,469 299.196,76	19.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2000, Jud. Dolj, T119, P1275,1275/1,1275/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32085	Din acte: 2.967 Masurata: 2.941	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2000, Jud. Dolj, fost T 119, P1275, P1275/1 si P1275/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 - casa de locuit, construyita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34255 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 445, din 09/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIDIREAC LAURENŢIU-MARIAN** 2) **BIDIREAC ANCA-ELENA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BIDIREAC ANCA-ELENA** 2) **BIDIREAC LAURENŢIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34255 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 445, din 09/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIDIREAC COSTEL** 2) **BIDIREAC CONSTANTA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32085	Din acte: 2.967 Masurata: 2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	119	1275	-	
2	arabil	DA	1.100	119	1275/1	-	
3	vie	DA	771	119	1275/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 - casa de locuit, construyita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.234,753 299.193,191	2	421.258,469 299.196,76	23.983
2	421.258,469 299.196,76	3	421.260,603 299.216,324	19.68
3	421.260,603 299.216,324	4	421.261,763 299.224,162	7.923
4	421.261,763 299.224,162	5	421.264,504 299.246,02	22.029
5	421.264,504 299.246,02	6	421.267,158 299.265,122	19.285
6	421.267,158 299.265,122	7	421.274,06 299.315,136	50.488
7	421.274,06 299.315,136	8	421.274,259 299.317,294	2.167
8	421.274,259 299.317,294	9	421.251,012 299.320,456	23.461
9	421.251,012 299.320,456	10	421.249,325 299.308,47	12.104
10	421.249,325 299.308,47	11	421.247,403 299.298,409	10.243
11	421.247,403 299.298,409	12	421.246,65 299.292,674	5.784
12	421.246,65 299.292,674	13	421.246,604 299.291,307	1.368
13	421.246,604 299.291,307	14	421.240,678 299.241,72	49.94
14	421.240,678 299.241,72	15	421.236,953 299.218,523	23.494
15	421.236,953 299.218,523	16	421.236,985 299.215,714	2.809
16	421.236,985 299.215,714	17	421.235,923 299.206,05	9.722
17	421.235,923 299.206,05	1	421.234,753 299.193,191	12.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2002, Jud. Dolj, T119, P1276, 1276/1, 1276/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.261 Masurata: 2.271	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 6047, din 07/04/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU ILEANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.261 Masurata: 2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	119	1276	-	
2	vie	DA	620	119	1276/1	-	
3	arabil	DA	800	119	1276/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.246,604 299.291,307	2	421.246,65 299.292,674	1.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.246,65 299.292,674	3	421.234,825 299.292,302	11.831
3	421.234,825 299.292,302	4	421.227,944 299.292,519	6.884
4	421.227,944 299.292,519	5	421.222,788 299.292,521	5.156
5	421.222,788 299.292,521	6	421.221,719 299.282,399	10.178
6	421.221,719 299.282,399	7	421.221,136 299.279,711	2.75
7	421.221,136 299.279,711	8	421.216,544 299.232,744	47.191
8	421.216,544 299.232,744	9	421.215,844 299.222,536	10.232
9	421.215,844 299.222,536	10	421.215,597 299.219,181	3.364
10	421.215,597 299.219,181	11	421.213,649 299.204,54	14.77
11	421.213,649 299.204,54	12	421.212,765 299.198,672	5.934
12	421.212,765 299.198,672	13	421.212,01 299.194,507	4.233
13	421.212,01 299.194,507	14	421.234,753 299.193,191	22.781
14	421.234,753 299.193,191	15	421.235,923 299.206,05	12.912
15	421.235,923 299.206,05	16	421.236,985 299.215,714	9.722
16	421.236,985 299.215,714	17	421.236,953 299.218,523	2.809
17	421.236,953 299.218,523	18	421.240,678 299.241,72	23.494
18	421.240,678 299.241,72	1	421.246,604 299.291,307	49.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2004, Jud. Dolj, T119, P1277, 1277/1 1277/2 1277/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.044 Masurata: 3.049	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3076, din 07/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

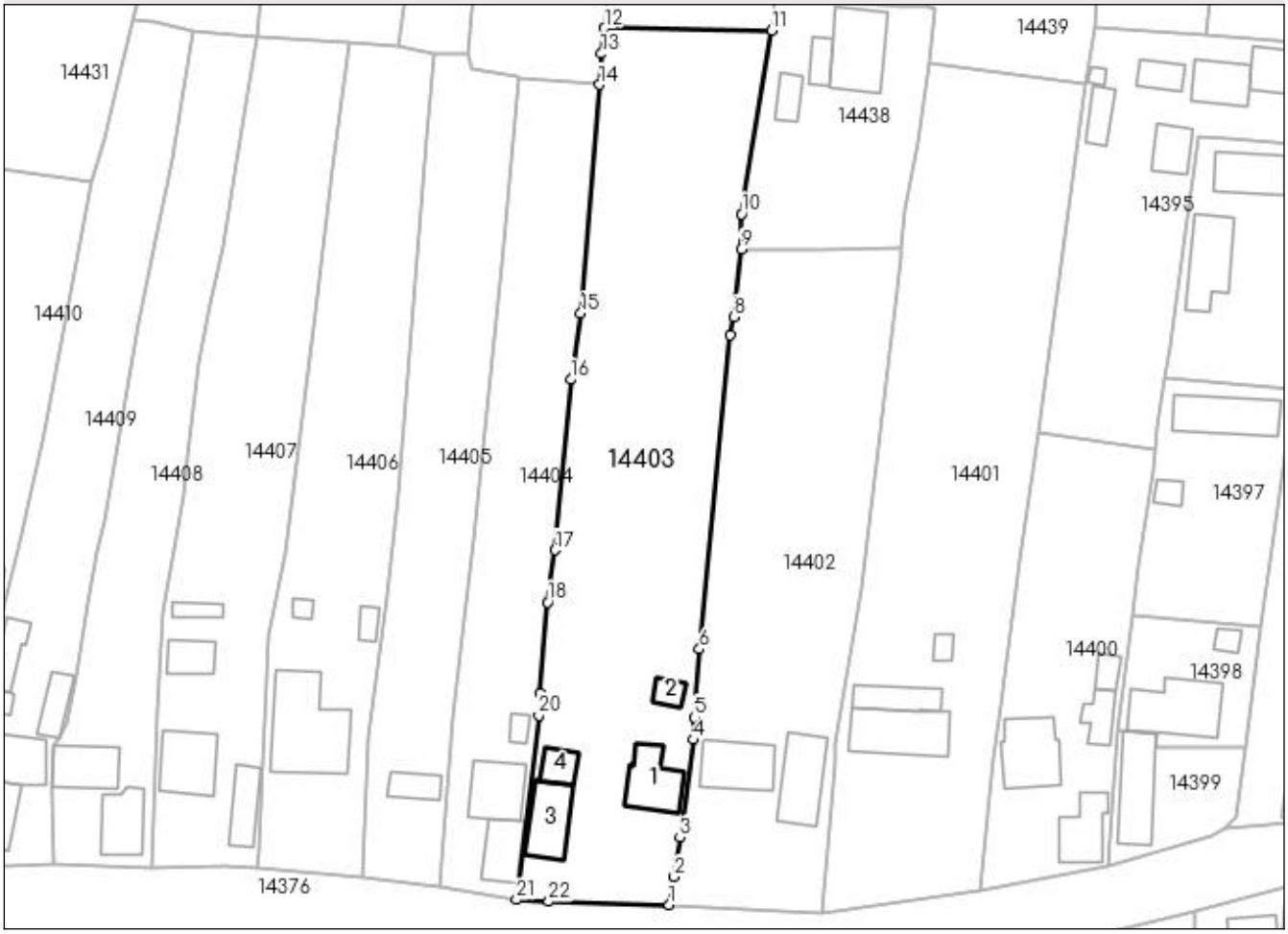
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.044 Masurata: 3.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	119	1277	-	
2	arabil	DA	2.749	119	1277/1 1277/2 1277/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.212,01 299.194,507	2	421.212,765 299.198,672	4.233
3	421.213,649 299.204,54	4	421.215,597 299.219,181	14.77
5	421.215,844 299.222,536	6	421.216,544 299.232,744	10.232
7	421.221,136 299.279,711	8	421.221,719 299.282,399	2.75
9	421.222,788 299.292,521	10	421.222,872 299.297,777	5.257
11	421.227,356 299.325,167	12	421.202,328 299.325,553	25.031
13	421.201,864 299.321,733	14	421.201,598 299.317,092	4.649
15	421.198,813 299.282,933	16	421.197,283 299.273,028	10.022
17	421.194,99 299.247,529	18	421.193,868 299.239,736	7.873
19	421.192,748 299.226,087	20	421.192,524 299.222,812	3.283
21	421.189,176 299.195,261	22	421.194,015 299.194,98	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.212,765 299.198,672	3	421.213,649 299.204,54	5.934
4	421.215,597 299.219,181	5	421.215,844 299.222,536	3.364
6	421.216,544 299.232,744	7	421.221,136 299.279,711	47.191
8	421.221,719 299.282,399	9	421.222,788 299.292,521	10.178
10	421.222,872 299.297,777	11	421.227,356 299.325,167	27.755
12	421.202,328 299.325,553	13	421.201,864 299.321,733	3.848
14	421.201,598 299.317,092	15	421.198,813 299.282,933	34.272
16	421.197,283 299.273,028	17	421.194,99 299.247,529	25.602
18	421.193,868 299.239,736	19	421.192,748 299.226,087	13.695
20	421.192,524 299.222,812	21	421.189,176 299.195,261	27.753
22	421.194,015 299.194,98	1	421.212,01 299.194,507	18.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2006, Jud. Dolj, T119, P1278, 1278/1 1278/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 1.499	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3437, din 05/07/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

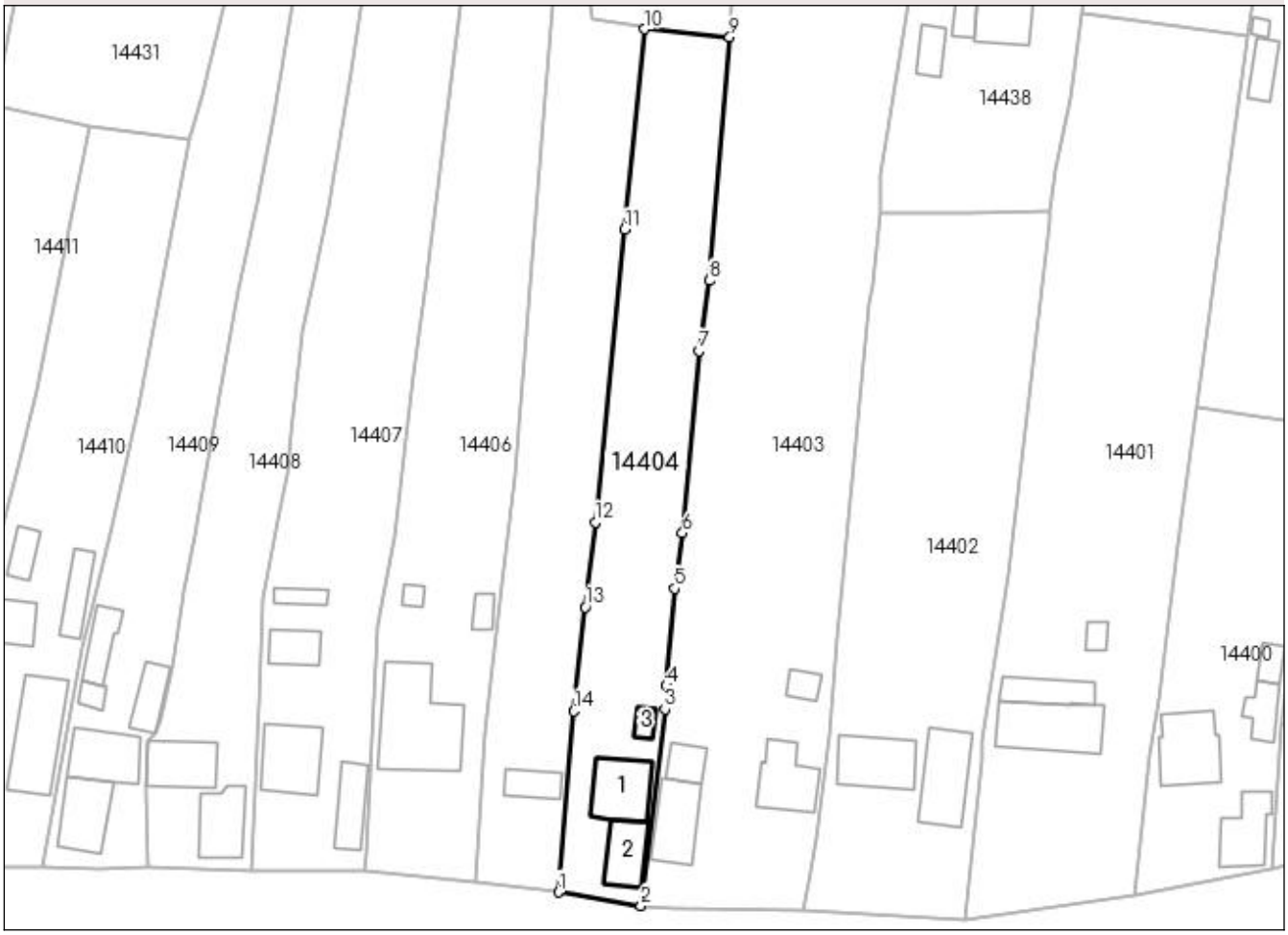
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.512 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	119	1278	-	
2	arabil	DA	1.070	119	1278/1 1278/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.177,578 299.197,139	2	421.189,176 299.195,261	11.749
2	421.189,176 299.195,261	3	421.192,524 299.222,812	27.753
3	421.192,524 299.222,812	4	421.192,748 299.226,087	3.283
4	421.192,748 299.226,087	5	421.193,868 299.239,736	13.695
5	421.193,868 299.239,736	6	421.194,99 299.247,529	7.873
6	421.194,99 299.247,529	7	421.197,283 299.273,028	25.602
7	421.197,283 299.273,028	8	421.198,813 299.282,933	10.022
8	421.198,813 299.282,933	9	421.201,598 299.317,092	34.272
9	421.201,598 299.317,092	10	421.189,672 299.318,191	11.977
10	421.189,672 299.318,191	11	421.186,891 299.290,081	28.247
11	421.186,891 299.290,081	12	421.182,719 299.249,05	41.243
12	421.182,719 299.249,05	13	421.181,318 299.237,133	11.999
13	421.181,318 299.237,133	14	421.179,712 299.222,557	14.664
14	421.179,712 299.222,557	1	421.177,578 299.197,139	25.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2008, Jud. Dolj, T119, P1279, 1279/1 1279/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.556 Masurata: 1.499	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3046, din 17/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUTICA STEFANA RACARU ELENA CURCA IOANA ROPOTEL ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUTICA STEFANA RACARU ELENA CURCA IOANA ROPOTEL ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.556 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	119	1279	-	
2	arabil	DA	1.236	119	1279/1 1279/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.166,024 299.198,642	2	421.177,578 299.197,139	11.651
2	421.177,578 299.197,139	3	421.179,712 299.222,557	25.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.179,712 299.222,557	4	421.181,318 299.237,133	14.664
4	421.181,318 299.237,133	5	421.182,719 299.249,05	11.999
5	421.182,719 299.249,05	6	421.186,891 299.290,081	41.243
6	421.186,891 299.290,081	7	421.189,672 299.318,191	28.247
7	421.189,672 299.318,191	8	421.189,286 299.318,479	0.482
8	421.189,286 299.318,479	9	421.182,386 299.319,599	6.99
9	421.182,386 299.319,599	10	421.181,98 299.321,652	2.093
10	421.181,98 299.321,652	11	421.176,887 299.321,64	5.093
11	421.176,887 299.321,64	12	421.175,83 299.308,91	12.774
12	421.175,83 299.308,91	13	421.171,612 299.255,729	53.348
13	421.171,612 299.255,729	14	421.169,703 299.240,472	15.376
14	421.169,703 299.240,472	15	421.167,13 299.219,528	21.101
15	421.167,13 299.219,528	1	421.166,024 299.198,642	20.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2009*, Jud. Dolj, T119, P1280, 1280/1, 1280/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.937 Masurata: 1.873	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10691, din 16/06/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRZAN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **SAFTA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **APOSTOL ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRZAN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **SAFTA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **APOSTOL ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.937 Masurata: 1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	119	1280	-	
2	vie	DA	545	119	1280/1	-	
3	arabil	DA	660	119	1280/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.164,084 299.323,522	2	421.161,758 299.304,568	19.096
2	421.161,758 299.304,568	3	421.159,045 299.283,04	21.698
3	421.159,045 299.283,04	4	421.157,321 299.269,61	13.54
4	421.157,321 299.269,61	5	421.154,616 299.246,946	22.825
5	421.154,616 299.246,946	6	421.152,106 299.234,623	12.576
6	421.152,106 299.234,623	7	421.150,655 299.202,513	32.142
7	421.150,655 299.202,513	8	421.150,461 299.200,074	2.447
8	421.150,461 299.200,074	9	421.166,024 299.198,642	15.629
9	421.166,024 299.198,642	10	421.167,13 299.219,528	20.916
10	421.167,13 299.219,528	11	421.169,703 299.240,472	21.101
11	421.169,703 299.240,472	12	421.171,612 299.255,729	15.376
12	421.171,612 299.255,729	13	421.175,83 299.308,91	53.348
13	421.175,83 299.308,91	14	421.176,887 299.321,64	12.774
14	421.176,887 299.321,64	15	421.171,514 299.322,932	5.526
15	421.171,514 299.322,932	1	421.164,084 299.323,522	7.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2010, Jud. Dolj, T119, P1281, 1281/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.046 Masurata: 1.946	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2494, din 14/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SAFTA AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.046 Masurata: 1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	1281	-	
2	arabil	DA	1.346	119	1281/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.134,625 299.200,083	2	421.145,711 299.200,202	11.087
2	421.145,711 299.200,202	3	421.150,461 299.200,074	4.752
3	421.150,461 299.200,074	4	421.150,655 299.202,513	2.447
4	421.150,655 299.202,513	5	421.152,106 299.234,623	32.142
5	421.152,106 299.234,623	6	421.154,616 299.246,946	12.576
6	421.154,616 299.246,946	7	421.157,321 299.269,61	22.825
7	421.157,321 299.269,61	8	421.159,045 299.283,04	13.54
8	421.159,045 299.283,04	9	421.161,758 299.304,568	21.698
9	421.161,758 299.304,568	10	421.164,084 299.323,522	19.096
10	421.164,084 299.323,522	11	421.150,33 299.324,293	13.776
11	421.150,33 299.324,293	12	421.148,11 299.310,709	13.764
12	421.148,11 299.310,709	13	421.145,335 299.293,091	17.835
13	421.145,335 299.293,091	14	421.143,47 299.284,19	9.094
14	421.143,47 299.284,19	15	421.141,674 299.275,657	8.72
15	421.141,674 299.275,657	16	421.139,959 299.261,526	14.235
16	421.139,959 299.261,526	17	421.139,529 299.255,695	5.847
17	421.139,529 299.255,695	18	421.138,288 299.249,324	6.491
18	421.138,288 299.249,324	19	421.136,216 299.238,281	11.236
19	421.136,216 299.238,281	20	421.135,566 299.223,297	14.998
20	421.135,566 299.223,297	1	421.134,625 299.200,083	23.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2012, Jud. Dolj, T119, P1282, 1282/1 1282/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.448 Masurata: 1.422	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2228, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9, NR. 898903);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU AUREL**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRU AUREL**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

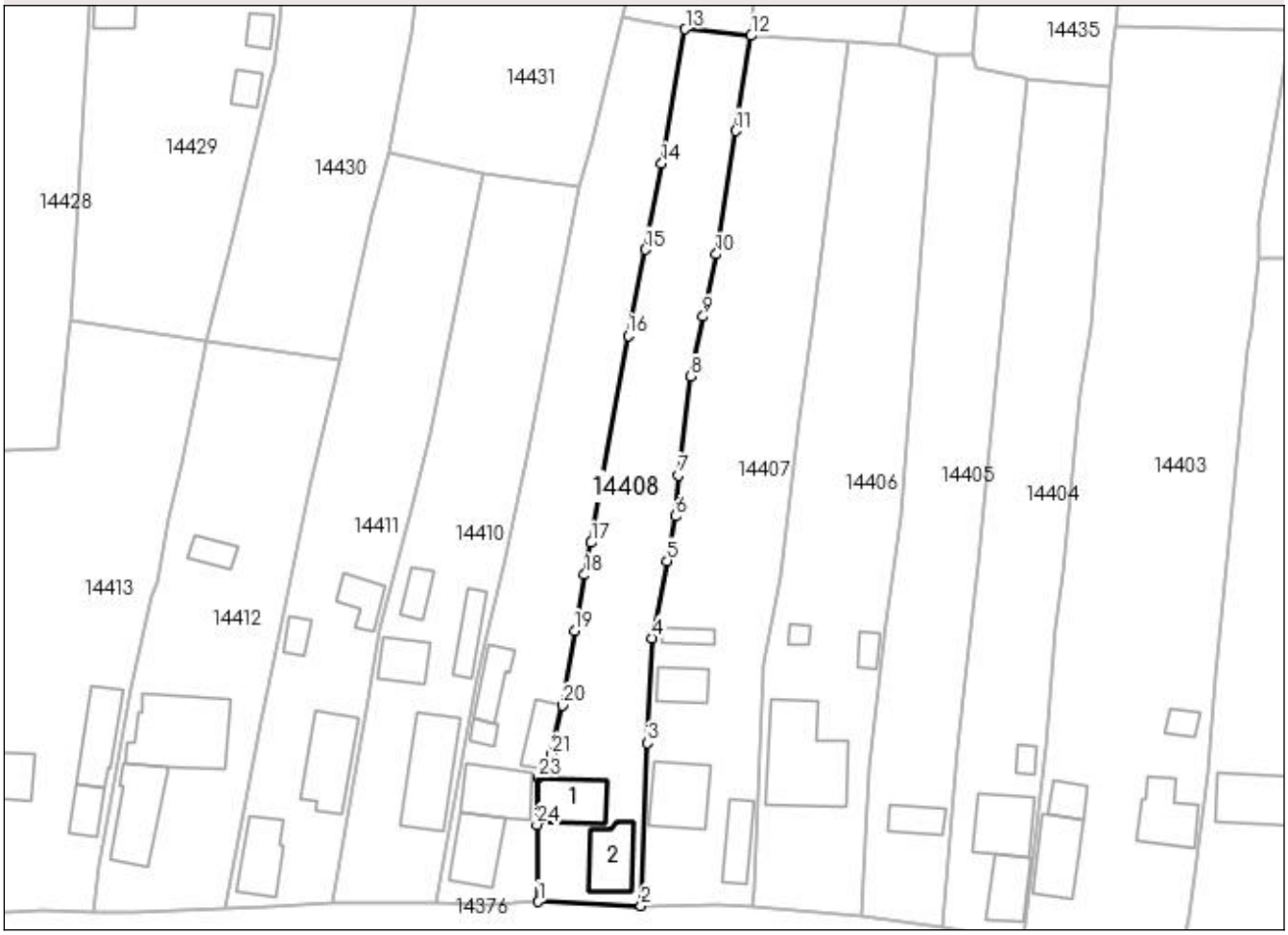
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.448 Masurata: 1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	119	1282	-	
2	arabil	DA	995	119	1282/1 1282/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.119,939 299.200,683	2	421.134,625 299.200,083	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.134,625 299.200,083	3	421.135,566 299.223,297	23.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.135,566 299.223,297	4	421.136,216 299.238,281	14.998
5	421.138,288 299.249,324	6	421.139,529 299.255,695	6.491
7	421.139,959 299.261,526	8	421.141,674 299.275,657	14.235
9	421.143,47 299.284,19	10	421.145,335 299.293,091	9.094
11	421.148,11 299.310,709	12	421.150,33 299.324,293	13.764
13	421.140,918 299.325,228	14	421.137,574 299.306,015	19.502
15	421.135,219 299.293,747	16	421.132,746 299.281,475	12.519
17	421.127,49 299.251,916	18	421.126,554 299.247,328	4.683
19	421.125,091 299.239,329	20	421.123,356 299.228,689	10.781
21	421.121,804 299.221,647	22	421.120,914 299.219,536	2.291
23	421.119,882 299.218,343	24	421.119,727 299.211,646	6.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.136,216 299.238,281	5	421.138,288 299.249,324	11.236
6	421.139,529 299.255,695	7	421.139,959 299.261,526	5.847
8	421.141,674 299.275,657	9	421.143,47 299.284,19	8.72
10	421.145,335 299.293,091	11	421.148,11 299.310,709	17.835
12	421.150,33 299.324,293	13	421.140,918 299.325,228	9.458
14	421.137,574 299.306,015	15	421.135,219 299.293,747	12.492
16	421.132,746 299.281,475	17	421.127,49 299.251,916	30.023
18	421.126,554 299.247,328	19	421.125,091 299.239,329	8.132
20	421.123,356 299.228,689	21	421.121,804 299.221,647	7.211
22	421.120,914 299.219,536	23	421.119,882 299.218,343	1.577
24	421.119,727 299.211,646	1	421.119,939 299.200,683	10.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:799

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2013, Jud. Dolj, T119, P1283, 1283/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34115	Din acte: 1.374 Masurata: 1.465	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2013, Jud. Dolj, T 119, P 1283, 1283/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2013, Jud. Dolj, T 119, P 1283, 1283/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 - anexa cu Sc = 68 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10777 / 17/02/2010		
Act Notarial nr. 226, din 01/01/2010 emis de NP GASPAR N.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1374/1465, cota initiala 1374/1465	A1
	1) **MITRU ELIAN**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRU ELIAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 91/1465, cota initiala 91/1465	A1
	1) **MITRU ELIAN**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITRU ELIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10777 / 17/02/2010		
Act Notarial nr. 226, din 01/01/2010 emis de NP GASPAR N.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRU PANORIA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU STEFAN**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34115	Din acte: 1.374 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	119	1283, 1283/1	-	
2	arabil	DA	1.100	119	1283, 1283/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 - anexa cu Sc = 68 mp
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.105,22 299.200,578	2	421.113,041 299.200,313	7.825
3	421.119,939 299.200,683	4	421.119,727 299.211,646	10.965
5	421.119,882 299.218,343	6	421.120,914 299.219,536	1.577
7	421.121,804 299.221,647	8	421.123,356 299.228,689	7.211
9	421.125,091 299.239,329	10	421.126,554 299.247,328	8.132
11	421.127,49 299.251,916	12	421.132,746 299.281,475	30.023
13	421.135,219 299.293,747	14	421.137,574 299.306,015	12.492
15	421.140,918 299.325,228	16	421.134,757 299.326,394	6.27
17	421.131,85 299.326,825	18	421.127,502 299.309,153	18.199
19	421.125,67 299.302,623	20	421.118,594 299.265,152	38.133
21	421.114,862 299.248,665	22	421.112,203 299.237,626	11.355
23	421.110,842 299.231,387	1	421.105,22 299.200,578	31.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.113,041 299.200,313	3	421.119,939 299.200,683	6.908
4	421.119,727 299.211,646	5	421.119,882 299.218,343	6.699
6	421.120,914 299.219,536	7	421.121,804 299.221,647	2.291
8	421.123,356 299.228,689	9	421.125,091 299.239,329	10.781
10	421.126,554 299.247,328	11	421.127,49 299.251,916	4.683
12	421.132,746 299.281,475	13	421.135,219 299.293,747	12.519
14	421.137,574 299.306,015	15	421.140,918 299.325,228	19.502
16	421.134,757 299.326,394	17	421.131,85 299.326,825	2.939
18	421.127,502 299.309,153	19	421.125,67 299.302,623	6.782
20	421.118,594 299.265,152	21	421.114,862 299.248,665	16.904
22	421.112,203 299.237,626	23	421.110,842 299.231,387	6.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2015, Jud. Dolj, T119, P1284,1284/3,1284/1,1284/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34917	Din acte: 1.654 Masurata: 1.516	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2015, Jud. Dolj, Tarlaua 119, parcelele 1284, 1284/1, 1284/3, 1284/4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; construita in anul 1972
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2015, Jud. Dolj, Tarlaua 119, parcelele 1284, 1284/1, 1284/3, 1284/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; construita in anul 1956
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2015, Jud. Dolj, Tarlaua 119, parcelele 1284, 1284/1, 1284/3, 1284/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa construita in anul 1972
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2015, Jud. Dolj, Tarlaua 119, parcelele 1284, 1284/1, 1284/3, 1284/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa (patul) construit in anul 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36609 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 548, din 15/02/2021 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEANU FLORINA** 2) **MUNTEANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36609 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 548, din 15/02/2021 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE IN FAVOAREA CREDITORULUI INTRETINERII	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEANU VASILE** 2) **MUNTEANU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEANU VASILE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34917	Din acte: 1.654 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	119	1284,1284/3	-	
2	arabil	DA	536	119	1284/1, 1284/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; construita in anul 1972
A1.2		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; construita in anul 1956
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa construita in anul 1972
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa (patul) construit in anul 1991

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.111,9 299.304,64	2	421.104,454 299.267,446	37.932
2	421.104,454 299.267,446	3	421.101,867 299.256,662	11.09
3	421.101,867 299.256,662	4	421.097,198 299.239,507	17.779
4	421.097,198 299.239,507	5	421.095,696 299.229,45	10.169
5	421.095,696 299.229,45	6	421.090,478 299.200,519	29.398
6	421.090,478 299.200,519	7	421.098,705 299.200,634	8.228
7	421.098,705 299.200,634	8	421.105,22 299.200,578	6.515
8	421.105,22 299.200,578	9	421.110,842 299.231,387	31.318
9	421.110,842 299.231,387	10	421.112,203 299.237,626	6.386
10	421.112,203 299.237,626	11	421.114,862 299.248,665	11.355
11	421.114,862 299.248,665	12	421.118,594 299.265,152	16.904
12	421.118,594 299.265,152	13	421.125,67 299.302,623	38.133
13	421.125,67 299.302,623	1	421.111,9 299.304,64	13.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2017, Jud. Dolj, T119, P1285, 1285/1 1285/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.635 Masurata: 1.570	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU CHIRPICI
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 1343, din 12/09/1995 emis de BNP ADRIANA DINCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEANU ONCICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COTEANU ONCICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTEANU ONCICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 590164);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COTEANU IORDANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.635 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	119	1285	-	
2	arabil	DA	715	119	1285/1 1285/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU CHIRPICI
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.075,235 299.199,788	2	421.081,575 299.199,972	6.343
2	421.081,575 299.199,972	3	421.090,478 299.200,519	8.92
3	421.090,478 299.200,519	4	421.095,696 299.229,45	29.398
4	421.095,696 299.229,45	5	421.097,198 299.239,507	10.169
5	421.097,198 299.239,507	6	421.101,867 299.256,662	17.779
6	421.101,867 299.256,662	7	421.104,454 299.267,446	11.09
7	421.104,454 299.267,446	8	421.111,9 299.304,64	37.932
8	421.111,9 299.304,64	9	421.098,615 299.307,547	13.599
9	421.098,615 299.307,547	10	421.096,285 299.298,619	9.227
10	421.096,285 299.298,619	11	421.091,705 299.278,063	21.06
11	421.091,705 299.278,063	12	421.087,229 299.259,841	18.764
12	421.087,229 299.259,841	13	421.082,307 299.235,149	25.178
13	421.082,307 299.235,149	14	421.080,17 299.226,362	9.044
14	421.080,17 299.226,362	1	421.075,235 299.199,788	27.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2018, Jud. Dolj, T119, P1286, 1286/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.618 Masurata: 1.545	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 85, din 28/06/2006 emis de BNP CARSTEA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATARAGIU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELISCOIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.618 Masurata: 1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.338	119	1286	-	
2	arabil	DA	207	119	1286/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.056,283 299.199,235	2	421.062,299 299.199,296	6.016
2	421.062,299 299.199,296	3	421.075,235 299.199,788	12.945
3	421.075,235 299.199,788	4	421.080,17 299.226,362	27.028
4	421.080,17 299.226,362	5	421.082,307 299.235,149	9.044
5	421.082,307 299.235,149	6	421.087,229 299.259,841	25.178
6	421.087,229 299.259,841	7	421.091,705 299.278,063	18.764
7	421.091,705 299.278,063	8	421.072,452 299.280,782	19.444
8	421.072,452 299.280,782	9	421.071,362 299.275,081	5.804
9	421.071,362 299.275,081	10	421.069,111 299.263,273	12.021
10	421.069,111 299.263,273	11	421.067,032 299.255,293	8.246
11	421.067,032 299.255,293	12	421.065,432 299.246,341	9.094
12	421.065,432 299.246,341	13	421.064,783 299.244,432	2.016
13	421.064,783 299.244,432	14	421.061,614 299.231,149	13.656
14	421.061,614 299.231,149	15	421.058,489 299.213,206	18.213
15	421.058,489 299.213,206	16	421.057,169 299.205,943	7.382
16	421.057,169 299.205,943	1	421.056,283 299.199,235	6.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2019, Jud. Dolj, T119, P1287, 1287/1 1287/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.007 Masurata: 2.013	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3263, din 25/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CI AUT 11905, din 26/12/1986 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 884419, CERTIFICAT DE DECES SERIA D9, NR. 898908, CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 526715);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UTA ELENA** 2) **UTA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.007 Masurata: 2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	119	1287	-	
2	arabil	DA	1.074	119	1287/1 1287/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.031,559 299.199,135	2	421.044,046 299.199,091	12.487
2	421.044,046 299.199,091	3	421.049,029 299.199,413	4.993
3	421.049,029 299.199,413	4	421.056,283 299.199,235	7.256
4	421.056,283 299.199,235	5	421.057,169 299.205,943	6.766
5	421.057,169 299.205,943	6	421.058,489 299.213,206	7.382
6	421.058,489 299.213,206	7	421.061,614 299.231,149	18.213
7	421.061,614 299.231,149	8	421.064,783 299.244,432	13.656
8	421.064,783 299.244,432	9	421.065,432 299.246,341	2.016
9	421.065,432 299.246,341	10	421.067,032 299.255,293	9.094
10	421.067,032 299.255,293	11	421.069,111 299.263,273	8.246
11	421.069,111 299.263,273	12	421.071,362 299.275,081	12.021
12	421.071,362 299.275,081	13	421.072,452 299.280,782	5.804
13	421.072,452 299.280,782	14	421.053,19 299.283,704	19.482
14	421.053,19 299.283,704	15	421.052,913 299.281,74	1.984
15	421.052,913 299.281,74	16	421.051,328 299.265,32	16.496
16	421.051,328 299.265,32	17	421.043,536 299.264,999	7.799
17	421.043,536 299.264,999	18	421.036,615 299.235,859	29.951
18	421.036,615 299.235,859	19	421.034,363 299.220,933	15.095
19	421.034,363 299.220,933	1	421.031,559 299.199,135	21.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2021, Jud. Dolj, T119, P1288,1288/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35061	Din acte: 1.536 Masurata: 1.489	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2021, Jud. Dolj, T 119, P 1288, 1288/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, P(cu beci), construita in anul 1968, Sc = 150 mp, Su = 125.7 mp, Scd = 166 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2021, Jud. Dolj, T 119, P 1288, 1288/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1985, Sc = 13 mp, Scd = 13 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2021, Jud. Dolj, T 119, P 1288, 1288/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1985, Sc = 11 mp, Scd = 11 mp
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2021, Jud. Dolj, T 119, P 1288, 1288/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 16 mp, Scd = 16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263944 / 31/12/2020		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1650-44791, din 18/06/1999 emis de CJ DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 1142 DIN 02.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 7191 DIN 03.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂTRÂNU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35061	Din acte: 1.536 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	1288	-	
2	arabil	DA	889	119	1288/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, P(cu beci), construita in anul 1968, Sc = 150 mp, Su = 125.7 mp, Scd = 166 mp
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1985, Sc = 13 mp, Scd = 13 mp
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1985, Sc = 11 mp, Scd = 11 mp
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 16 mp, Scd = 16 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.015,763 299.264,339	2	421.014,033 299.231,977	32.408
2	421.014,033 299.231,977	3	421.013,875 299.229,023	2.958
3	421.013,875 299.229,023	4	421.013,35 299.219,2	9.837
4	421.013,35 299.219,2	5	421.012,364 299.198,236	20.987
5	421.012,364 299.198,236	6	421.020,889 299.198,664	8.536
6	421.020,889 299.198,664	7	421.023,94 299.198,799	3.054
7	421.023,94 299.198,799	8	421.031,559 299.199,135	7.626
8	421.031,559 299.199,135	9	421.034,363 299.220,933	21.978
9	421.034,363 299.220,933	10	421.036,615 299.235,859	15.095
10	421.036,615 299.235,859	11	421.043,536 299.264,999	29.951
11	421.043,536 299.264,999	12	421.026,936 299.264,604	16.605
12	421.026,936 299.264,604	1	421.015,763 299.264,339	11.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2023, Jud. Dolj, T119, P1289,1289/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35017	Din acte: 865 Masurata: 1.469	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2023, Jud. Dolj, T 119, P 1289, 1289/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit, P+M(cu beci), construita in anul 1951, Sc = 91 mp, Su = 146.4 mp, Scd = 204 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2023, Jud. Dolj, T 119, P 1289, 1289/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 23 mp, Scd = 23 mp
A1.4		Loc. Leu, Nr. 2023, Jud. Dolj, T 119, P 1289, 1289/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 13 mp, Scd = 13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
262921 / 29/12/2020		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2091, din 14/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR. 1141 DIN 02.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 2878 DIN 24.11.2004, EMIS DE NP DOINA FAURAR;ACT NOTARIAL NR CM NR. 98 DIN 24.11.2004, EMIS DE NP DOINA FAURAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **BĂTRÂNU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35017	Din acte: 865 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	119	1289	-	
2	arabil	DA	804	119	1289/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 204 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit, P+M(cu beci), construita in anul 1951, Sc = 91 mp, Su = 146.4 mp, Scd = 204 mp
A1.2		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 76 mp, Scd = 76 mp Nu face obiectul
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 23 mp, Scd = 23 mp
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca, P, construita in anul 1965, Sc = 13 mp, Scd = 13 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.012,364 299.198,236	2	421.013,35 299.219,2	20.987
2	421.013,35 299.219,2	3	421.013,875 299.229,023	9.837
3	421.013,875 299.229,023	4	421.014,033 299.231,977	2.958
4	421.014,033 299.231,977	5	421.015,763 299.264,339	32.408
5	421.015,763 299.264,339	6	421.015,603 299.267,68	3.345
6	421.015,603 299.267,68	7	421.004,357 299.267,222	11.255
7	421.004,357 299.267,222	8	420.994,596 299.265,326	9.943
8	420.994,596 299.265,326	9	420.993,673 299.256,526	8.848
9	420.993,673 299.256,526	10	420.993,816 299.253,42	3.109
10	420.993,816 299.253,42	11	420.993,652 299.245,611	7.811
11	420.993,652 299.245,611	12	420.993,217 299.237,977	7.646
12	420.993,217 299.237,977	13	420.992,764 299.229,601	8.388
13	420.992,764 299.229,601	14	420.991,897 299.213,602	16.022
14	420.991,897 299.213,602	15	420.991,169 299.200,91	12.713
15	420.991,169 299.200,91	16	420.991,142 299.197,158	3.752
16	420.991,142 299.197,158	17	420.998,462 299.197,532	7.33
17	420.998,462 299.197,532	18	421.003,887 299.197,81	5.432
18	421.003,887 299.197,81	1	421.012,364 299.198,236	8.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2025, Jud. Dolj, T119, P1290, 1290/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.239 Masurata: 1.246	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CI 974, din 31/01/1996 emis de BNP CIOVICA GHEORGHE (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA, NR. 978024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTEANU ONCICA** 2) **COTEANU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.239 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	119	1290	-	
2	arabil	DA	680	119	1290/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.970,776 299.196,267	2	420.976,336 299.196,586	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.976,336 299.196,586	3	420.991,142 299.197,158	14.817
3	420.991,142 299.197,158	4	420.991,169 299.200,91	3.752
4	420.991,169 299.200,91	5	420.991,897 299.213,602	12.713
5	420.991,897 299.213,602	6	420.992,764 299.229,601	16.022
6	420.992,764 299.229,601	7	420.993,217 299.237,977	8.388
7	420.993,217 299.237,977	8	420.993,652 299.245,611	7.646
8	420.993,652 299.245,611	9	420.993,816 299.253,42	7.811
9	420.993,816 299.253,42	10	420.993,673 299.256,526	3.109
10	420.993,673 299.256,526	11	420.972,639 299.255,301	21.069
11	420.972,639 299.255,301	12	420.971,834 299.236,917	18.401
12	420.971,834 299.236,917	13	420.971,765 299.228,821	8.096
13	420.971,765 299.228,821	14	420.971,626 299.227,19	1.637
14	420.971,626 299.227,19	15	420.970,759 299.210,01	17.202
15	420.970,759 299.210,01	16	420.970,393 299.201,71	8.308
16	420.970,393 299.201,71	1	420.970,776 299.196,267	5.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2026A, Jud. Dolj, T119, P1291 1291/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.530 Masurata: 945	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2874, din 27/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRU AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.530 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	119	1291 1291/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.948,879 299.260,062	2	420.948,653 299.257,134	2.937
2	420.948,653 299.257,134	3	420.947,958 299.248,011	9.149
3	420.947,958 299.248,011	4	420.947,619 299.230,443	17.571
4	420.947,619 299.230,443	5	420.962,963 299.228,991	15.413
5	420.962,963 299.228,991	6	420.964,161 299.206,492	22.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.964,161 299.206,492	7	420.965,11 299.195,429	11.104
7	420.965,11 299.195,429	8	420.970,776 299.196,267	5.728
8	420.970,776 299.196,267	9	420.970,393 299.201,71	5.456
9	420.970,393 299.201,71	10	420.970,759 299.210,01	8.308
10	420.970,759 299.210,01	11	420.971,626 299.227,19	17.202
11	420.971,626 299.227,19	12	420.971,765 299.228,821	1.637
12	420.971,765 299.228,821	13	420.971,834 299.236,917	8.096
13	420.971,834 299.236,917	14	420.972,639 299.255,301	18.401
14	420.972,639 299.255,301	15	420.972,777 299.257,63	2.333
15	420.972,777 299.257,63	1	420.948,879 299.260,062	24.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:263

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2026, Jud. Dolj, T119, P1291,1291/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33080	Din acte: 520 Masurata: 575	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9265 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 420, din 18/05/2005 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STUPARU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **STUPARU LIVIOARA MIHAELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

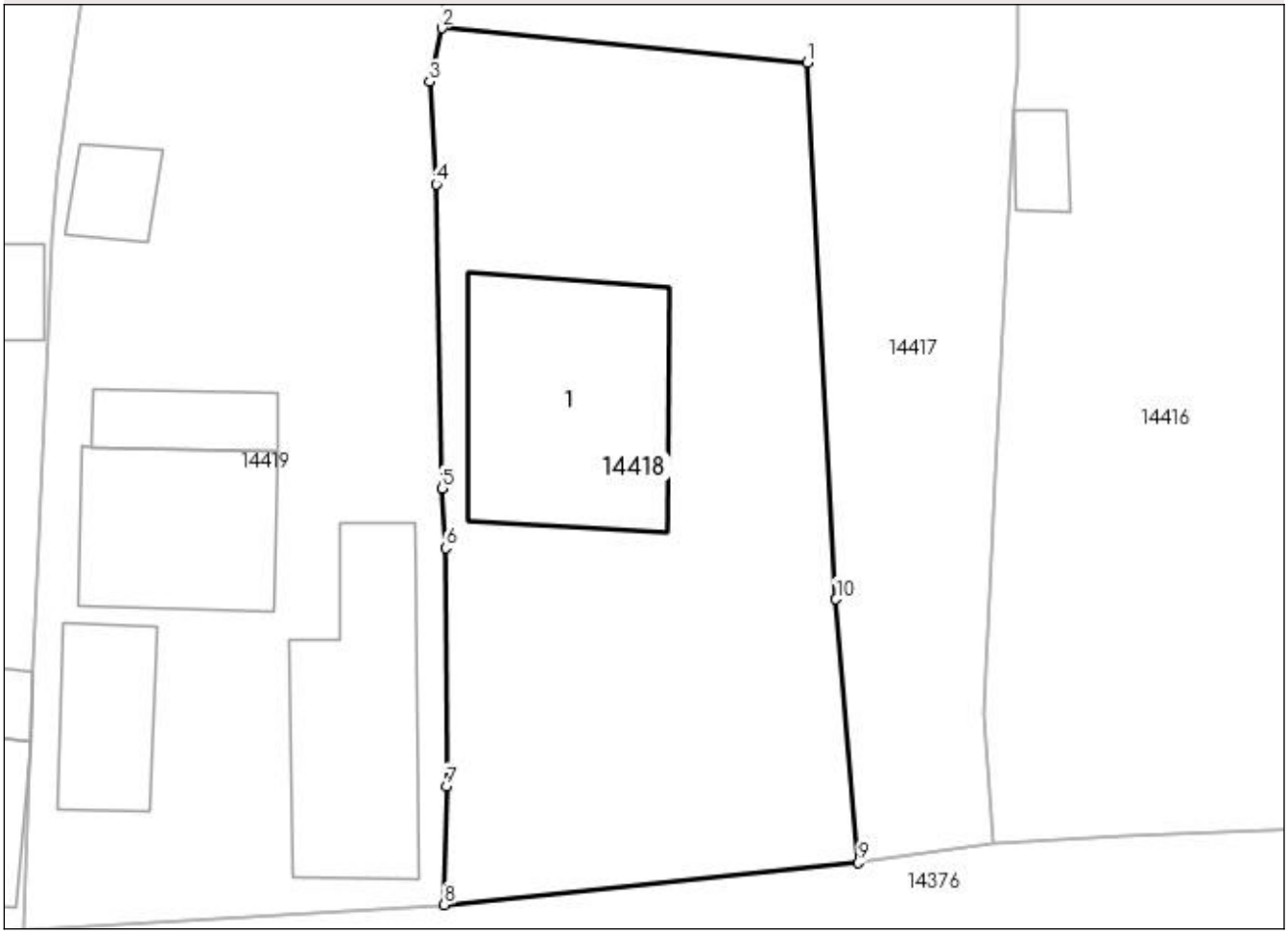
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33080	Din acte: 520 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	119	1291,1291/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,963 299.228,991	2	420.947,619 299.230,443	15.413
2	420.947,619 299.230,443	3	420.947,099 299.228,201	2.302
3	420.947,099 299.228,201	4	420.947,388 299.223,89	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.947,388 299.223,89	5	420.947,625 299.211,138	12.754
5	420.947,625 299.211,138	6	420.947,774 299.208,63	2.512
6	420.947,774 299.208,63	7	420.947,816 299.198,645	9.985
7	420.947,816 299.198,645	8	420.947,721 299.193,667	4.979
8	420.947,721 299.193,667	9	420.965,11 299.195,429	17.478
9	420.965,11 299.195,429	10	420.964,161 299.206,492	11.104
10	420.964,161 299.206,492	1	420.962,963 299.228,991	22.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:263

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1292

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.183	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAICU RELU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NAICU RELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

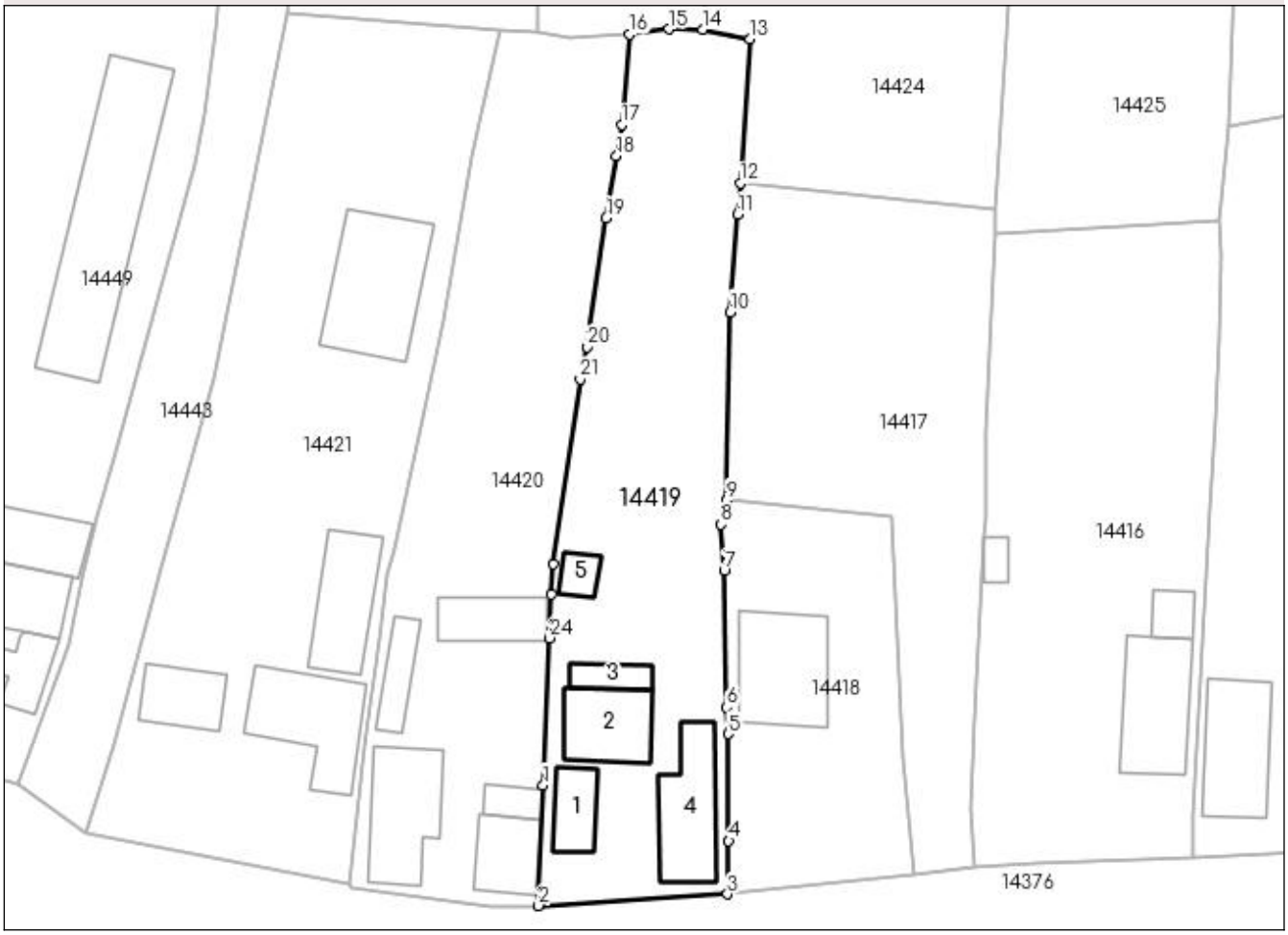
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	119	1292	-	
2	arabil	DA	600	119	1292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.930,489 299.203,852	2	420.930,043 299.192,594	11.267
3	420.947,721 299.193,667	4	420.947,816 299.198,645	4.979
5	420.947,774 299.208,63	6	420.947,625 299.211,138	2.512
7	420.947,388 299.223,89	8	420.947,099 299.228,201	4.321
9	420.947,619 299.230,443	10	420.947,958 299.248,011	17.571
11	420.948,653 299.257,134	12	420.948,879 299.260,062	2.937
13	420.949,772 299.273,511	14	420.945,383 299.274,405	4.479
15	420.942,206 299.274,427	16	420.938,535 299.273,928	3.705
17	420.937,815 299.265,507	18	420.937,338 299.262,618	2.928
19	420.936,371 299.256,783	20	420.934,609 299.244,746	12.165
21	420.933,945 299.241,749	22	420.931,455 299.224,489	17.439
23	420.931,21 299.221,638	24	420.931,096 299.217,585	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.930,043 299.192,594	3	420.947,721 299.193,667	17.711
4	420.947,816 299.198,645	5	420.947,774 299.208,63	9.985
6	420.947,625 299.211,138	7	420.947,388 299.223,89	12.754
8	420.947,099 299.228,201	9	420.947,619 299.230,443	2.302
10	420.947,958 299.248,011	11	420.948,653 299.257,134	9.149
12	420.948,879 299.260,062	13	420.949,772 299.273,511	13.479
14	420.945,383 299.274,405	15	420.942,206 299.274,427	3.177
16	420.938,535 299.273,928	17	420.937,815 299.265,507	8.452
18	420.937,338 299.262,618	19	420.936,371 299.256,783	5.915
20	420.934,609 299.244,746	21	420.933,945 299.241,749	3.07
22	420.931,455 299.224,489	23	420.931,21 299.221,638	2.862
24	420.931,096 299.217,585	1	420.930,489 299.203,852	13.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2028, Jud. Dolj, T119, P1293, 1293/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.182 Masurata: 1.201	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 1835, din 28/06/2021 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONCEA TOMA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ONCEA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.182 Masurata: 1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	119	1293	-	
2	arabil	DA	681	119	1293/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.913,87 299.207,48	2	420.912,44 299.194,62	12.939
3	420.912,576 299.194,221	4	420.925,486 299.192,539	13.019
5	420.930,043 299.192,594	6	420.930,489 299.203,852	11.267
7	420.931,096 299.217,585	8	420.931,21 299.221,638	4.055
9	420.931,455 299.224,489	10	420.933,945 299.241,749	17.439
11	420.934,609 299.244,746	12	420.936,371 299.256,783	12.165
13	420.937,338 299.262,618	14	420.937,815 299.265,507	2.928
15	420.938,535 299.273,928	16	420.932,993 299.273,606	5.551
17	420.929,987 299.274,069	18	420.926,383 299.274,278	3.61
19	420.923,899 299.262,52	20	420.921,093 299.247,269	15.507
21	420.919,5 299.238,91	22	420.916,617 299.225,933	13.293
23	420.915,98 299.223,43	24	420.915,23 299.217,42	6.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.912,44 299.194,62	3	420.912,576 299.194,221	0.422
4	420.925,486 299.192,539	5	420.930,043 299.192,594	4.557
6	420.930,489 299.203,852	7	420.931,096 299.217,585	13.746
8	420.931,21 299.221,638	9	420.931,455 299.224,489	2.862
10	420.933,945 299.241,749	11	420.934,609 299.244,746	3.07
12	420.936,371 299.256,783	13	420.937,338 299.262,618	5.915
14	420.937,815 299.265,507	15	420.938,535 299.273,928	8.452
16	420.932,993 299.273,606	17	420.929,987 299.274,069	3.042
18	420.926,383 299.274,278	19	420.923,899 299.262,52	12.018
20	420.921,093 299.247,269	21	420.919,5 299.238,91	8.509
22	420.916,617 299.225,933	23	420.915,98 299.223,43	2.583
24	420.915,23 299.217,42	1	420.913,87 299.207,48	10.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2031, Jud. Dolj, T119, P1294,1295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31480	Din acte: 1.720 Masurata: 1.671	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2031, Jud. Dolj, T 119, P 1294, 1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere si dependinte, S utila = 58.54, S totala = 75.20 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2031, Jud. Dolj, T 119, P 1294, 1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa construita din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 incaperi S utila = 29.81 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 2031, Jud. Dolj, T 119, P 1294, 1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186538 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 911, din 03/08/2021 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ GHEORGHE** 2) **DINCĂ TANŢI-LAURA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DINCĂ TANŢI-LAURA** 2) **DINCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
186538 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 911, din 03/08/2021 emis de GAGEATU ILEANA MADALINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCA TOMA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31480	Din acte: 1.720 Masurata: 1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	119	1294	-	
2	arabil	DA	971	119	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere si dependinte, S utila = 58.54, S totala = 75.20 mp
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa construita din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 incaperi S utila = 29.81 mp
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca
A1.4		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.926,383 299.274,278	2	420.906,66 299.275,89	19.789
2	420.906,66 299.275,89	3	420.899,64 299.241,77	34.835
3	420.899,64 299.241,77	4	420.894,581 299.223,464	18.992
4	420.894,581 299.223,464	5	420.893,71 299.220,09	3.485
5	420.893,71 299.220,09	6	420.890,428 299.207,733	12.785
6	420.890,428 299.207,733	7	420.887,84 299.199,39	8.735
7	420.887,84 299.199,39	8	420.912,44 299.194,62	25.058
8	420.912,44 299.194,62	9	420.913,87 299.207,48	12.939
9	420.913,87 299.207,48	10	420.915,23 299.217,42	10.033
10	420.915,23 299.217,42	11	420.915,98 299.223,43	6.057
11	420.915,98 299.223,43	12	420.916,617 299.225,933	2.583
12	420.916,617 299.225,933	13	420.919,5 299.238,91	13.293
13	420.919,5 299.238,91	14	420.921,093 299.247,269	8.509
14	420.921,093 299.247,269	15	420.923,899 299.262,52	15.507
15	420.923,899 299.262,52	1	420.926,383 299.274,278	12.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1296 1296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.124 Masurata: 1.203	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 976, din 17/05/2007 emis de TRIBUNALUL DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.124 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.203	119	1296 1296/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.913,654 299.332,636	2	420.913,215 299.331,198	1.504
2	420.913,215 299.331,198	3	420.912,222 299.326,137	5.157
3	420.912,222 299.326,137	4	420.911,068 299.319,872	6.37
4	420.911,068 299.319,872	5	420.908,935 299.303,054	16.953
5	420.908,935 299.303,054	6	420.907,679 299.291,48	11.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.907,679 299.291,48	7	420.906,66 299.275,89	15.623
7	420.906,66 299.275,89	8	420.926,383 299.274,278	19.789
8	420.926,383 299.274,278	9	420.929,987 299.274,069	3.61
9	420.929,987 299.274,069	10	420.930,031 299.281,871	7.801
10	420.930,031 299.281,871	11	420.930,279 299.293,046	11.178
11	420.930,279 299.293,046	12	420.930,19 299.305,377	12.331
12	420.930,19 299.305,377	13	420.930,113 299.316,309	10.932
13	420.930,113 299.316,309	14	420.930,207 299.332,915	16.606
14	420.930,207 299.332,915	1	420.913,654 299.332,636	16.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1979, Jud. Dolj, T119, P1296, 1296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.124 Masurata: 1.053	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 976, din 17/05/2007 emis de TRIBUNALUL DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

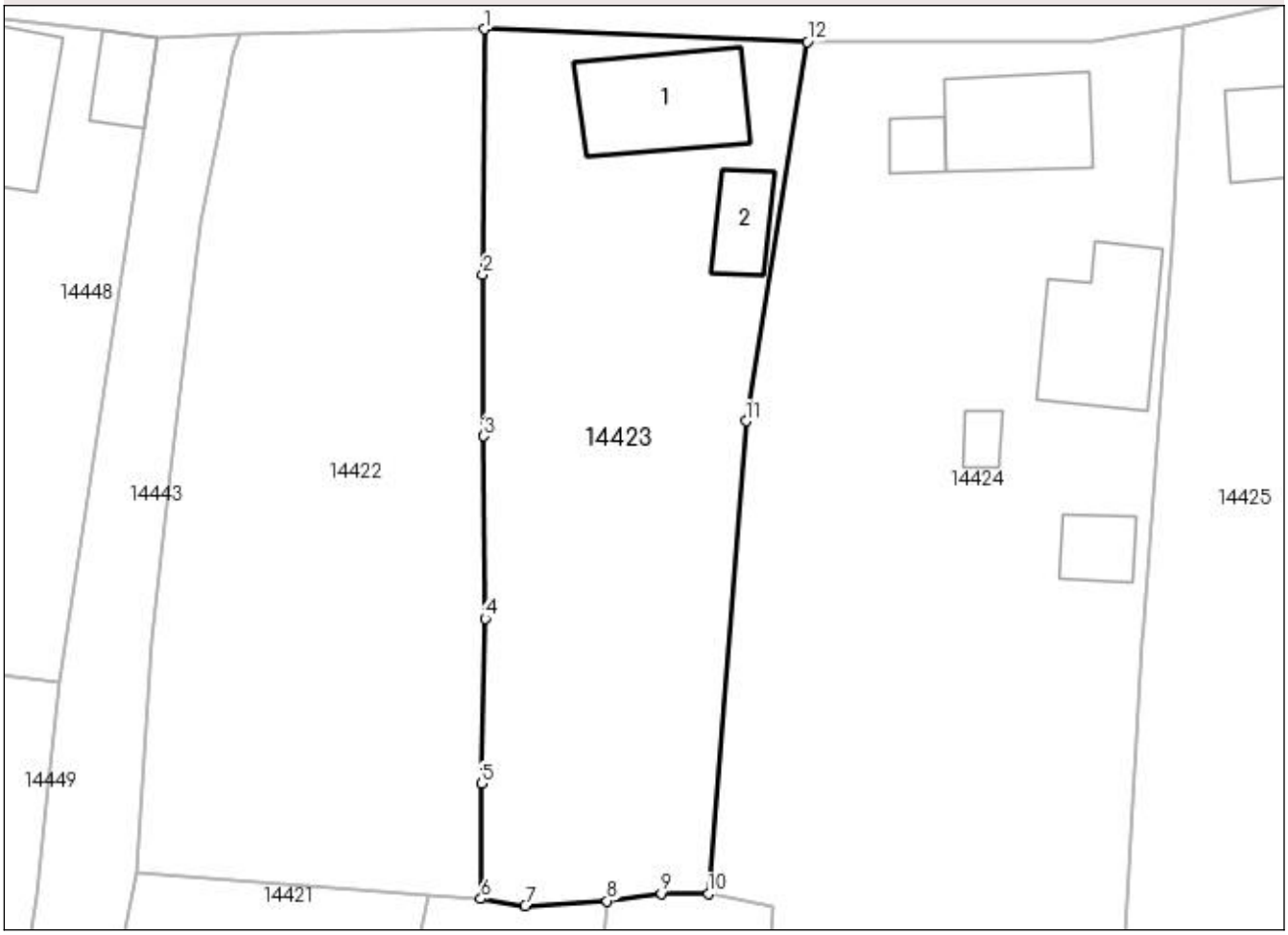
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.124 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	119	1296	-	
2	arabil	DA	620	119	1296/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.930,207 299.332,915	2	420.930,113 299.316,309	16.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.930,113 299.316,309	3	420.930,19 299.305,377	10.932
3	420.930,19 299.305,377	4	420.930,279 299.293,046	12.331
4	420.930,279 299.293,046	5	420.930,031 299.281,871	11.178
5	420.930,031 299.281,871	6	420.929,987 299.274,069	7.801
6	420.929,987 299.274,069	7	420.932,993 299.273,606	3.042
7	420.932,993 299.273,606	8	420.938,535 299.273,928	5.551
8	420.938,535 299.273,928	9	420.942,206 299.274,427	3.705
9	420.942,206 299.274,427	10	420.945,383 299.274,405	3.177
10	420.945,383 299.274,405	11	420.947,936 299.306,387	32.084
11	420.947,936 299.306,387	12	420.952,074 299.332,055	26.0
12	420.952,074 299.332,055	1	420.930,207 299.332,915	21.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1982, Jud. Dolj, T119, 19, P1297, 1297/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.057 Masurata: 1.964	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 612, din 16/04/2020 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN FLORICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 612, din 16/04/2020 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR EUFROSINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.057 Masurata: 1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	119	1297	-	
2	arabil	DA	1.070	19	1297/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.946,958 299.294,136	2	420.945,383 299.274,405	19.794
2	420.945,383 299.274,405	3	420.949,772 299.273,511	4.479
3	420.949,772 299.273,511	4	420.948,879 299.260,062	13.479
4	420.948,879 299.260,062	5	420.972,777 299.257,63	24.021
5	420.972,777 299.257,63	6	420.973,73 299.273,773	16.171
6	420.973,73 299.273,773	7	420.974,718 299.291,572	17.826
7	420.974,718 299.291,572	8	420.974,812 299.292,769	1.201
8	420.974,812 299.292,769	9	420.976,846 299.318,362	25.673
9	420.976,846 299.318,362	10	420.977,508 299.333,141	14.794
10	420.977,508 299.333,141	11	420.971,439 299.332,068	6.163
11	420.971,439 299.332,068	12	420.952,074 299.332,055	19.365
12	420.952,074 299.332,055	13	420.947,936 299.306,387	26.0
13	420.947,936 299.306,387	1	420.946,958 299.294,136	12.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1983, Jud. Dolj, T119, P1298,1298/1 1298/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33602	1.605	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119 P1298, 1298/1 ,1298/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Constructie de locuit din caramida arsa acoperita cu tabla, avand 2 camere si sala, an 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139565 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. CM NR 18, din 17/03/2006 emis de BIN RADOVICI LUCRETIA (ACT NOTARIAL NR CM NR 8 DIN 11.02.2004, EMIS DE BIN RADOVICI LUCRETIA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR 2041-1336 DIN 07.08.2002, EMIS DE CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂTRÎNU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: DEF BATRINU CONSTANTIN SI BATRINU STANCU, BATRINU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

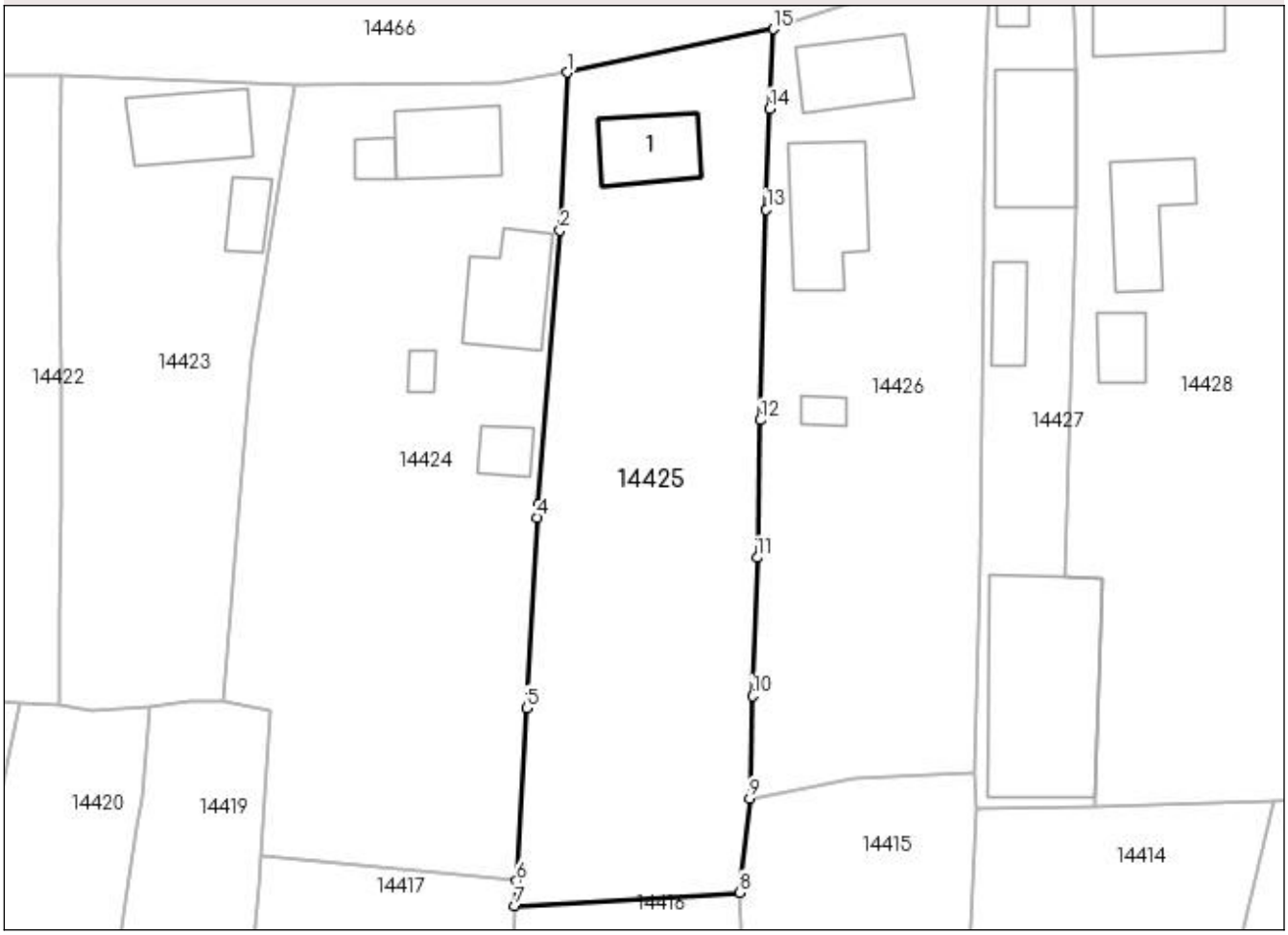
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33602	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	119	1298	-	
2	arabil	DA	825	119	1298/1 1298/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; Constructie de locuit din caramida arsa acoperita cu tabla, avand 2 camere si sala, an 1930

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,508 299.333,141	2	420.976,846 299.318,362	14.794
2	420.976,846 299.318,362	3	420.974,812 299.292,769	25.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.974,812 299.292,769	4	420.974,718 299.291,572	1.201
4	420.974,718 299.291,572	5	420.973,73 299.273,773	17.826
5	420.973,73 299.273,773	6	420.972,777 299.257,63	16.171
6	420.972,777 299.257,63	7	420.972,639 299.255,301	2.333
7	420.972,639 299.255,301	8	420.993,673 299.256,526	21.069
8	420.993,673 299.256,526	9	420.994,596 299.265,326	8.848
9	420.994,596 299.265,326	10	420.994,864 299.274,897	9.575
10	420.994,864 299.274,897	11	420.995,262 299.287,801	12.91
11	420.995,262 299.287,801	12	420.995,556 299.300,654	12.856
12	420.995,556 299.300,654	13	420.996,13 299.320,322	19.676
13	420.996,13 299.320,322	14	420.996,429 299.329,734	9.417
14	420.996,429 299.329,734	15	420.996,762 299.337,182	7.455
15	420.996,762 299.337,182	1	420.977,508 299.333,141	19.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1984, Jud. Dolj, T119, P1299, 1299/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.605 Masurata: 1.516	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1799-54084, din 21/06/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11, NR. 788188);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATRINU GRIGORIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BATRINU GRIGORIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.605 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	119	1299	-	
2	vie	DA	305	119	1299/1	-	
3	arabil	DA	565	119	1299/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.996,762 299.337,182	2	420.996,429 299.329,734	7.455
2	420.996,429 299.329,734	3	420.996,13 299.320,322	9.417
3	420.996,13 299.320,322	4	420.995,556 299.300,654	19.676
4	420.995,556 299.300,654	5	420.995,262 299.287,801	12.856
5	420.995,262 299.287,801	6	420.994,864 299.274,897	12.91
6	420.994,864 299.274,897	7	420.994,596 299.265,326	9.575
7	420.994,596 299.265,326	8	421.004,357 299.267,222	9.943
8	421.004,357 299.267,222	9	421.015,603 299.267,68	11.255
9	421.015,603 299.267,68	10	421.016,087 299.287,495	19.821
10	421.016,087 299.287,495	11	421.016,449 299.316,686	29.193
11	421.016,449 299.316,686	12	421.016,51 299.320,753	4.067
12	421.016,51 299.320,753	13	421.016,666 299.333,116	12.364
13	421.016,666 299.333,116	14	421.016,982 299.343,949	10.838
14	421.016,982 299.343,949	1	420.996,762 299.337,182	21.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:238/1

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1300, 1300/1, 1300/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33970	Din acte: 711 Masurata: 736	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1300, 1300/1, 1300/2	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11551 / 06/06/2005		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC AUT NR 869, din 31/05/2005 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 711/736, cota initiala 711/736	A1
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE FLORINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 25/736, cota initiala 25/736	A1
	1) **GRIGORIE FLORINA**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORIE FLORINA**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33970	Din acte: 711 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	119	1300, 1300/1, 1300/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 139 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.015,603 299.267,68	2	421.015,763 299.264,339	3.345
2	421.015,763 299.264,339	3	421.026,936 299.264,604	11.176
3	421.026,936 299.264,604	4	421.026,921 299.265,463	0.859
4	421.026,921 299.265,463	5	421.027,557 299.285,823	20.37
5	421.027,557 299.285,823	6	421.024,114 299.285,946	3.445
6	421.024,114 299.285,946	7	421.025,166 299.320,59	34.661
7	421.025,166 299.320,59	8	421.025,013 299.333,417	12.827
8	421.025,013 299.333,417	9	421.024,718 299.345,873	12.46
9	421.024,718 299.345,873	10	421.021,163 299.344,863	3.696
10	421.021,163 299.344,863	11	421.016,982 299.343,949	4.28
11	421.016,982 299.343,949	12	421.016,666 299.333,116	10.838
12	421.016,666 299.333,116	13	421.016,51 299.320,753	12.364
13	421.016,51 299.320,753	14	421.016,449 299.316,686	4.067
14	421.016,449 299.316,686	15	421.016,087 299.287,495	29.193
15	421.016,087 299.287,495	1	421.015,603 299.267,68	19.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:238/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1986, Jud. Dolj, T119, P1300, 1300/1, 13002

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33896	Din acte: 2.360 Masurata: 2.467	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119,P 1300, 1300/1,1300/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3506 / 01/03/2005		
Act Notarial nr. 1062-44825/1997, din 01/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM NR. 28/2005 NP CERNOBAI E., ACT DE DEZMEMBRARE AUT.NR. 869/31.05.2005 NP CENOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2360/2467, cota initiala 2360/2467	A1
	1) **DUCA ION**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUCA ION**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 107/2467, cota initiala 107/2467	A1
	1) **DUCA ION**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUCA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33896	Din acte: 2.360 Masurata: 2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.467	119	1300, 1300/1, 13002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.024,718 299.345,873	2	421.025,013 299.333,417	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.025,013 299.333,417	3	421.025,166 299.320,59	12.827
3	421.025,166 299.320,59	4	421.024,114 299.285,946	34.661
4	421.024,114 299.285,946	5	421.027,557 299.285,823	3.445
5	421.027,557 299.285,823	6	421.026,921 299.265,463	20.37
6	421.026,921 299.265,463	7	421.026,936 299.264,604	0.859
7	421.026,936 299.264,604	8	421.043,536 299.264,999	16.605
8	421.043,536 299.264,999	9	421.051,328 299.265,32	7.799
9	421.051,328 299.265,32	10	421.052,913 299.281,74	16.496
10	421.052,913 299.281,74	11	421.053,19 299.283,704	1.984
11	421.053,19 299.283,704	12	421.053,948 299.296,592	12.91
12	421.053,948 299.296,592	13	421.055,795 299.328,669	32.13
13	421.055,795 299.328,669	14	421.056,395 299.340,913	12.259
14	421.056,395 299.340,913	15	421.055,446 299.353,746	12.868
15	421.055,446 299.353,746	16	421.035,728 299.349,002	20.281
16	421.035,728 299.349,002	1	421.024,718 299.345,873	11.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1988, Jud. Dolj, T119, P1301,1301/1 1301/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30403	Din acte: 2.151 Masurata: 2.020	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1988, Jud. Dolj, T119, P1301, P1301/1, P1301/2	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1988, Jud. Dolj, T119, P1301, P1301/1, P1301/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa gospodareasca,construita din caramida,acoperita cu tablaconstruita in anul 1970, nu detine certificat energetic , fara lift cu 2 camere si dependintele aferente;Sutila=72. 75mp;Sconstruita=92.00 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49213 / 14/07/2011		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1956-1981, din 09/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (ACT NOTARIAL NR. CM NR. 1884/13-11-1990 EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ; ACT NOTARIAL NR. CM. NR. 64/17-03-1998 EMIS DE BNP GAGEATU ILIE; ACT NOTARIAL NR. CM NR. 27/22-02-2008 EMIS DE BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATRINU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2
	1) **BATRINU MARIN**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **BATRINU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **BATRINU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30403	Din acte: 2.151 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	119	1301	-	
2	arabil	DA	1.590	119	1301/1 1301/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa gospodareasca,construita din caramida, acoperita cu tablaconstruita in anul 1970, nu detine certificat energetic , fara lift cu 2 camere si dependintele aferente;Sutila=72.75mp;Sconstruita=92.00 mp
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.055,446 299.353,746	2	421.056,395 299.340,913	12.868
2	421.056,395 299.340,913	3	421.055,795 299.328,669	12.259
3	421.055,795 299.328,669	4	421.053,948 299.296,592	32.13
4	421.053,948 299.296,592	5	421.053,19 299.283,704	12.91
5	421.053,19 299.283,704	6	421.072,452 299.280,782	19.482
6	421.072,452 299.280,782	7	421.076,295 299.295,602	15.31
7	421.076,295 299.295,602	8	421.079,238 299.307,755	12.504
8	421.079,238 299.307,755	9	421.081,698 299.318,014	10.55
9	421.081,698 299.318,014	10	421.082,162 299.319,92	1.962
10	421.082,162 299.319,92	11	421.082,864 299.326,234	6.353
11	421.082,864 299.326,234	12	421.083,588 299.332,912	6.717
12	421.083,588 299.332,912	13	421.088,131 299.365,312	32.717
13	421.088,131 299.365,312	14	421.077,466 299.361,625	11.284
14	421.077,466 299.361,625	1	421.055,446 299.353,746	23.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572
Nr. cadastral vechi:633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33939	Din acte: 1.939 Masurata: 1.743	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1303	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa, Sc- 38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32174 / 07/05/2008		
Act Notarial nr. 1232/2001, din 01/01/2001 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GORIE MARIUTA-MAGDALENA**, LIPSĂ CNP 2) **GORIE NELU**, casatorit cu	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GORIE NELU**, casatorit cu 2) **GORIE MARIUTA-MAGDALENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

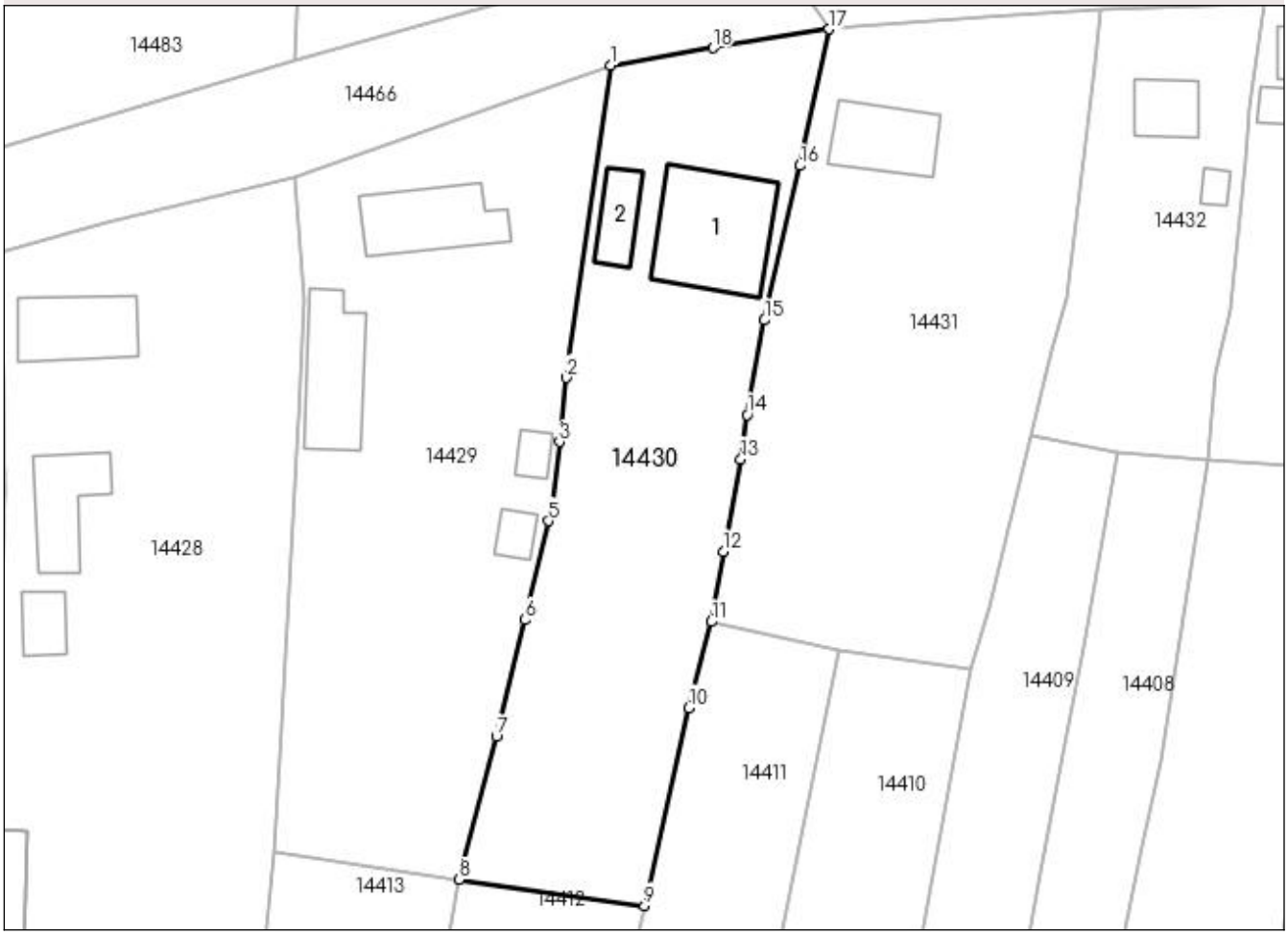
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33939	Din acte: 1.939 Masurata: 1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.743	119	1303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anexa, Sc- 38 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.088,131 299.365,312	2	421.083,588 299.332,912	32.717
2	421.083,588 299.332,912	3	421.082,864 299.326,234	6.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.082,864 299.326,234	4	421.082,162 299.319,92	6.353
4	421.082,162 299.319,92	5	421.081,698 299.318,014	1.962
5	421.081,698 299.318,014	6	421.079,238 299.307,755	10.55
6	421.079,238 299.307,755	7	421.076,295 299.295,602	12.504
7	421.076,295 299.295,602	8	421.072,452 299.280,782	15.31
8	421.072,452 299.280,782	9	421.091,705 299.278,063	19.444
9	421.091,705 299.278,063	10	421.096,285 299.298,619	21.06
10	421.096,285 299.298,619	11	421.098,615 299.307,547	9.227
11	421.098,615 299.307,547	12	421.099,868 299.314,865	7.425
12	421.099,868 299.314,865	13	421.101,726 299.324,448	9.761
13	421.101,726 299.324,448	14	421.102,36 299.329,059	4.654
14	421.102,36 299.329,059	15	421.104,155 299.338,877	9.981
15	421.104,155 299.338,877	16	421.107,838 299.354,91	16.451
16	421.107,838 299.354,91	17	421.110,846 299.369,105	14.51
17	421.110,846 299.369,105	18	421.098,812 299.367,138	12.194
18	421.098,812 299.367,138	1	421.088,131 299.365,312	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1303, 1303/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.690 Masurata: 1.925	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3375, din 22/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 022713);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELENA** 2) **VOICU GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **TURCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

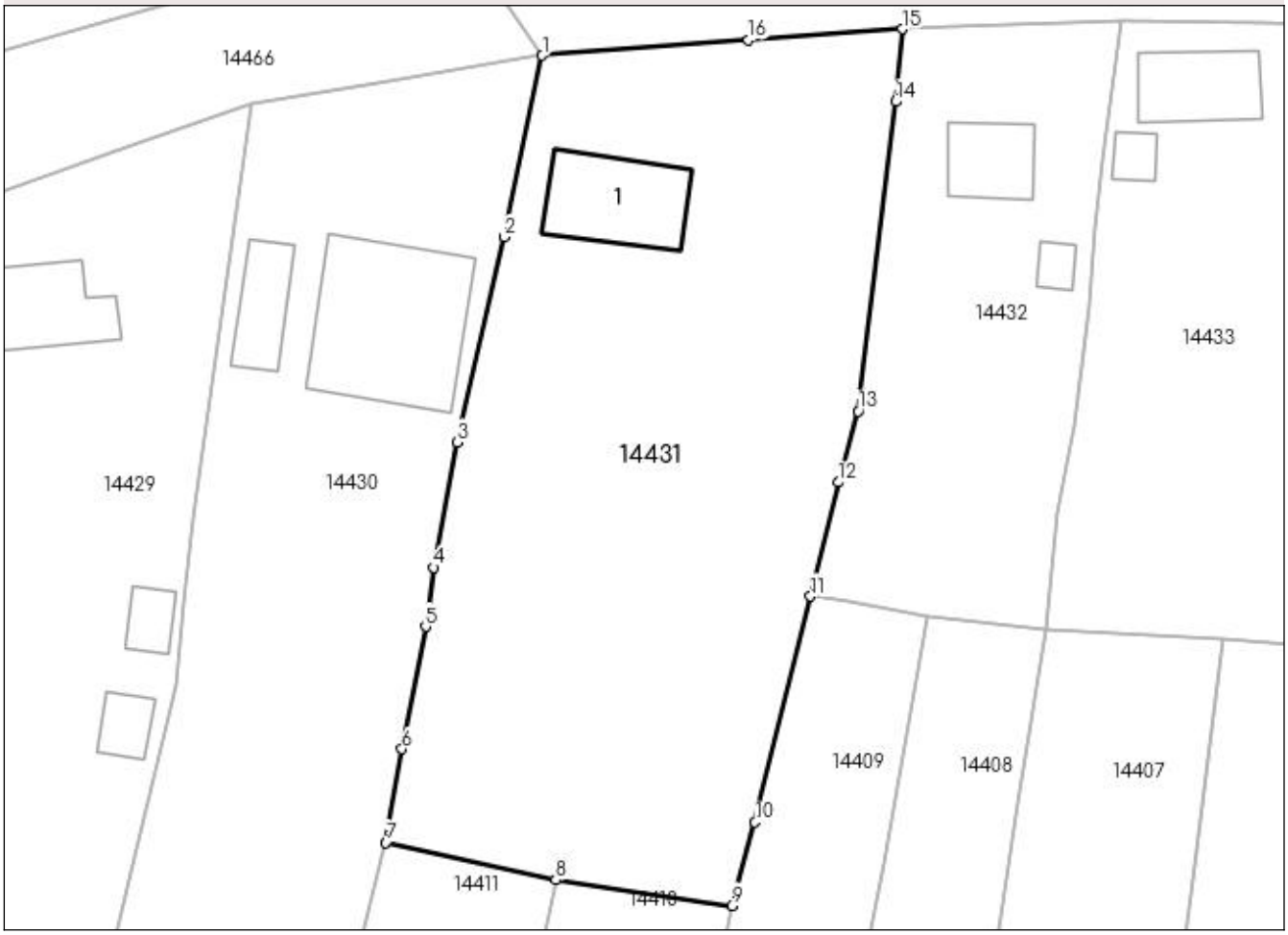
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.690 Masurata: 1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	119	1303	-	
2	arabil	DA	870	119	1303/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.110,846 299.369,105	2	421.107,838 299.354,91	14.51
2	421.107,838 299.354,91	3	421.104,155 299.338,877	16.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.104,155 299.338,877	4	421.102,36 299.329,059	9.981
4	421.102,36 299.329,059	5	421.101,726 299.324,448	4.654
5	421.101,726 299.324,448	6	421.099,868 299.314,865	9.761
6	421.099,868 299.314,865	7	421.098,615 299.307,547	7.425
7	421.098,615 299.307,547	8	421.111,9 299.304,64	13.599
8	421.111,9 299.304,64	9	421.125,67 299.302,623	13.917
9	421.125,67 299.302,623	10	421.127,502 299.309,153	6.782
10	421.127,502 299.309,153	11	421.131,85 299.326,825	18.199
11	421.131,85 299.326,825	12	421.133,988 299.335,727	9.155
12	421.133,988 299.335,727	13	421.135,587 299.341,285	5.783
13	421.135,587 299.341,285	14	421.138,49 299.365,502	24.39
14	421.138,49 299.365,502	15	421.139,012 299.371,168	5.69
15	421.139,012 299.371,168	16	421.126,987 299.370,329	12.054
16	421.126,987 299.370,329	1	421.110,846 299.369,105	16.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1864, Jud. Dolj, T119, P1304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	119	1304	-	
2	arabil	DA	445	119	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.139,012 299.371,168	2	421.138,49 299.365,502	5.69
2	421.138,49 299.365,502	3	421.135,587 299.341,285	24.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.135,587 299.341,285	4	421.133,988 299.335,727	5.783
4	421.133,988 299.335,727	5	421.131,85 299.326,825	9.155
5	421.131,85 299.326,825	6	421.134,757 299.326,394	2.939
6	421.134,757 299.326,394	7	421.140,918 299.325,228	6.27
7	421.140,918 299.325,228	8	421.150,33 299.324,293	9.458
8	421.150,33 299.324,293	9	421.151,132 299.333,288	9.031
9	421.151,132 299.333,288	10	421.152,521 299.340,104	6.956
10	421.152,521 299.340,104	11	421.153,651 299.349,632	9.595
11	421.153,651 299.349,632	12	421.154,166 299.355,581	5.971
12	421.154,166 299.355,581	13	421.154,616 299.360,924	5.362
13	421.154,616 299.360,924	14	421.156,204 299.371,797	10.988
14	421.156,204 299.371,797	1	421.139,012 299.371,168	17.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1862, Jud. Dolj, T119, P1305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35020	Din acte: 1.020 Masurata: 1.030	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1862, Jud. Dolj, T119, P1305	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:67 mp; edificata in anul 1945. S. desfasurata = 67 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1862, Jud. Dolj, T119, P1305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; edificata in anul 1950. S. desfasurata = 12 mp.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1862, Jud. Dolj, T119, P1305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257636 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. CM 107, din 30/10/2020 emis de NP DANA TOMITA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA 1171 DIN 14.12.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CONTRACT DE INTRETINERE 4729 DIN 18.02.1994, EMIS DE NP CIRSTEA TEREZIA;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES 67 DIN 09.10.2000, EMIS DE CONSILIUL LOCAL LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CURRIER MELANIA-CRISTINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CURRIER MELANIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

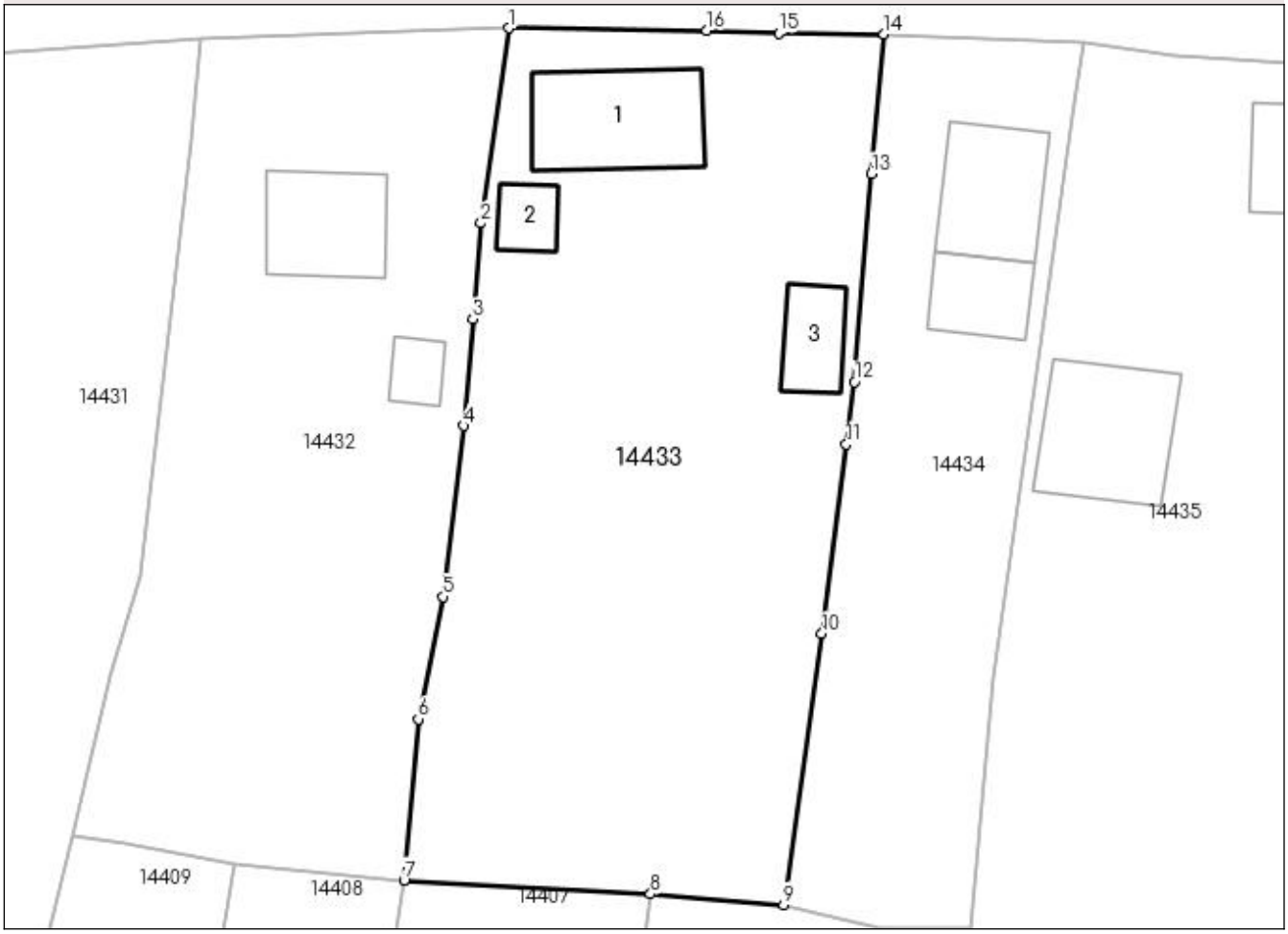
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35020	Din acte: 1.020 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	119	1305	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma.
2	arabil	DA	570	119	1305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:67 mp; edificata in anul 1945. S. desfasurata = 67 mp
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; edificata in anul 1950. S. desfasurata = 12 mp.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.156,204 299.371,797	2	421.154,616 299.360,924	10.988
2	421.154,616 299.360,924	3	421.154,166 299.355,581	5.362
3	421.154,166 299.355,581	4	421.153,651 299.349,632	5.971
4	421.153,651 299.349,632	5	421.152,521 299.340,104	9.595
5	421.152,521 299.340,104	6	421.151,132 299.333,288	6.956
6	421.151,132 299.333,288	7	421.150,33 299.324,293	9.031
7	421.150,33 299.324,293	8	421.164,084 299.323,522	13.776
8	421.164,084 299.323,522	9	421.171,514 299.322,932	7.453
9	421.171,514 299.322,932	10	421.173,631 299.338,039	15.254
10	421.173,631 299.338,039	11	421.175,008 299.348,597	10.648
11	421.175,008 299.348,597	12	421.175,461 299.352,07	3.502
12	421.175,461 299.352,07	13	421.176,409 299.363,671	11.64
13	421.176,409 299.363,671	14	421.177,106 299.371,454	7.814
14	421.177,106 299.371,454	15	421.171,233 299.371,516	5.873
15	421.171,233 299.371,516	16	421.167,209 299.371,666	4.027
16	421.167,209 299.371,666	1	421.156,204 299.371,797	11.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1860, Jud. Dolj, T119, P1306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	119	1306	-	
2	arabil	DA	255	119	1306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.177,106 299.371,454	2	421.176,409 299.363,671	7.814
2	421.176,409 299.363,671	3	421.175,461 299.352,07	11.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.175,461 299.352,07	4	421.175,008 299.348,597	3.502
4	421.175,008 299.348,597	5	421.173,631 299.338,039	10.648
5	421.173,631 299.338,039	6	421.171,514 299.322,932	15.254
6	421.171,514 299.322,932	7	421.176,887 299.321,64	5.526
7	421.176,887 299.321,64	8	421.181,98 299.321,652	5.093
8	421.181,98 299.321,652	9	421.183,17 299.335,624	14.023
9	421.183,17 299.335,624	10	421.185,776 299.354,077	18.636
10	421.185,776 299.354,077	11	421.187,653 299.366,857	12.917
11	421.187,653 299.366,857	12	421.188,227 299.370,996	4.179
12	421.188,227 299.370,996	1	421.177,106 299.371,454	11.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1859, Jud. Dolj, T119, P1307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.032	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10707, din 17/06/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 021453);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	119	1307	-	
2	arabil	DA	525	119	1307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.188,227 299.370,996	2	421.187,653 299.366,857	4.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.187,653 299.366,857	3	421.185,776 299.354,077	12.917
3	421.185,776 299.354,077	4	421.183,17 299.335,624	18.636
4	421.183,17 299.335,624	5	421.181,98 299.321,652	14.023
5	421.181,98 299.321,652	6	421.182,386 299.319,599	2.093
6	421.182,386 299.319,599	7	421.189,286 299.318,479	6.99
7	421.189,286 299.318,479	8	421.189,672 299.318,191	0.482
8	421.189,672 299.318,191	9	421.201,598 299.317,092	11.977
9	421.201,598 299.317,092	10	421.201,864 299.321,733	4.649
10	421.201,864 299.321,733	11	421.202,328 299.325,553	3.848
11	421.202,328 299.325,553	12	421.205,803 299.354,586	29.24
12	421.205,803 299.354,586	13	421.206,556 299.363,604	9.049
13	421.206,556 299.363,604	14	421.206,671 299.365,657	2.056
14	421.206,671 299.365,657	15	421.206,828 299.369,413	3.759
15	421.206,828 299.369,413	16	421.193,308 299.370,262	13.546
16	421.193,308 299.370,262	1	421.188,227 299.370,996	5.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1857, Jud. Dolj, T119, P1308, 1308/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.136 Masurata: 1.128	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 4, din 18/02/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIACONU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LACATUSIU MARIANA**	
Act Notarial nr. CM 1346, din 27/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LACATUSIU MARIANA**	
Act Notarial nr. CM 4, din 18/02/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LACATUSIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.136 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	119	1308	-	
2	arabil	DA	220	119	1308/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,25 299.368,927	2	421.206,828 299.369,413	2.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.206,828 299.369,413	3	421.206,671 299.365,657	3.759
3	421.206,671 299.365,657	4	421.206,556 299.363,604	2.056
4	421.206,556 299.363,604	5	421.205,803 299.354,586	9.049
5	421.205,803 299.354,586	6	421.202,328 299.325,553	29.24
6	421.202,328 299.325,553	7	421.227,356 299.325,167	25.031
7	421.227,356 299.325,167	8	421.227,805 299.330,025	4.879
8	421.227,805 299.330,025	9	421.230,044 299.346,207	16.336
9	421.230,044 299.346,207	10	421.231,543 299.353,644	7.587
10	421.231,543 299.353,644	11	421.232,578 299.370,9	17.287
11	421.232,578 299.370,9	12	421.218,045 299.369,824	14.573
12	421.218,045 299.369,824	13	421.218,082 299.369,664	0.164
13	421.218,082 299.369,664	14	421.213,532 299.369,036	4.593
14	421.213,532 299.369,036	1	421.209,25 299.368,927	4.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1855, Jud. Dolj, T119, P1309/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 724 Masurata: 706	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3620, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 999162);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIDIREAC MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 724 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	119	1309/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.232,578 299.370,9	2	421.231,543 299.353,644	17.287
2	421.231,543 299.353,644	3	421.230,044 299.346,207	7.587
3	421.230,044 299.346,207	4	421.227,805 299.330,025	16.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.227,805 299.330,025	5	421.235,159 299.329,489	7.374
5	421.235,159 299.329,489	6	421.246,523 299.328,893	11.38
6	421.246,523 299.328,893	7	421.248,028 299.372,532	43.665
7	421.248,028 299.372,532	1	421.232,578 299.370,9	15.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1854, Jud. Dolj, T119, P1310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 899	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2077, din 12/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOI ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BIDIREAC PĂUN**, LIPSĂ CNP 3) **IRIMIA MITRANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOI ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BIDIREAC PĂUN**, LIPSĂ CNP 3) **IRIMIA MITRANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	119	1310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.249,325 299.308,47	2	421.251,012 299.320,456	12.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.251,012 299.320,456	3	421.251,92 299.328,581	8.176
3	421.251,92 299.328,581	4	421.250,661 299.328,654	1.261
4	421.250,661 299.328,654	5	421.246,523 299.328,893	4.145
5	421.246,523 299.328,893	6	421.235,159 299.329,489	11.38
6	421.235,159 299.329,489	7	421.227,805 299.330,025	7.374
7	421.227,805 299.330,025	8	421.227,356 299.325,167	4.879
8	421.227,356 299.325,167	9	421.222,872 299.297,777	27.755
9	421.222,872 299.297,777	10	421.222,788 299.292,521	5.257
10	421.222,788 299.292,521	11	421.227,944 299.292,519	5.156
11	421.227,944 299.292,519	12	421.234,825 299.292,302	6.884
12	421.234,825 299.292,302	13	421.246,65 299.292,674	11.831
13	421.246,65 299.292,674	14	421.247,403 299.298,409	5.784
14	421.247,403 299.298,409	1	421.249,325 299.308,47	10.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 543	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT 436, din 05/03/1998 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC MARIANA** 2) **BIDIREAC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

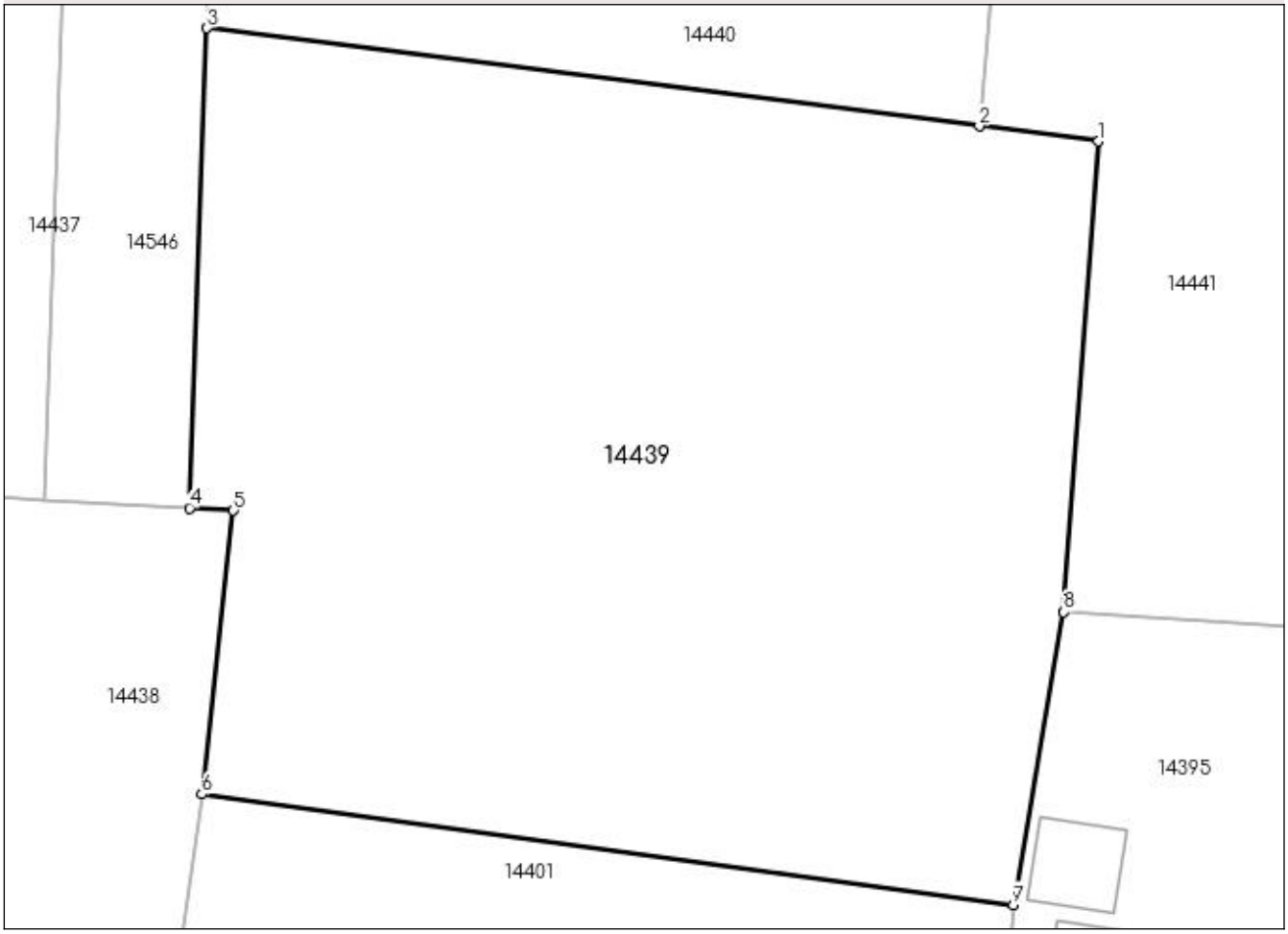
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	119	1313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.276,706 299.339,153	2	421.273,292 299.339,586	3.441
2	421.273,292 299.339,586	3	421.251,164 299.342,392	22.305
3	421.251,164 299.342,392	4	421.250,661 299.328,654	13.747
4	421.250,661 299.328,654	5	421.251,92 299.328,581	1.261
5	421.251,92 299.328,581	6	421.251,012 299.320,456	8.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.251,012 299.320,456	7	421.274,259 299.317,294	23.461
7	421.274,259 299.317,294	8	421.275,707 299.325,677	8.507
8	421.275,707 299.325,677	1	421.276,706 299.339,153	13.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1853, Jud. Dolj, T119, P1312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 504 Masurata: 811	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3496, din 13/02/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIDIREAC MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

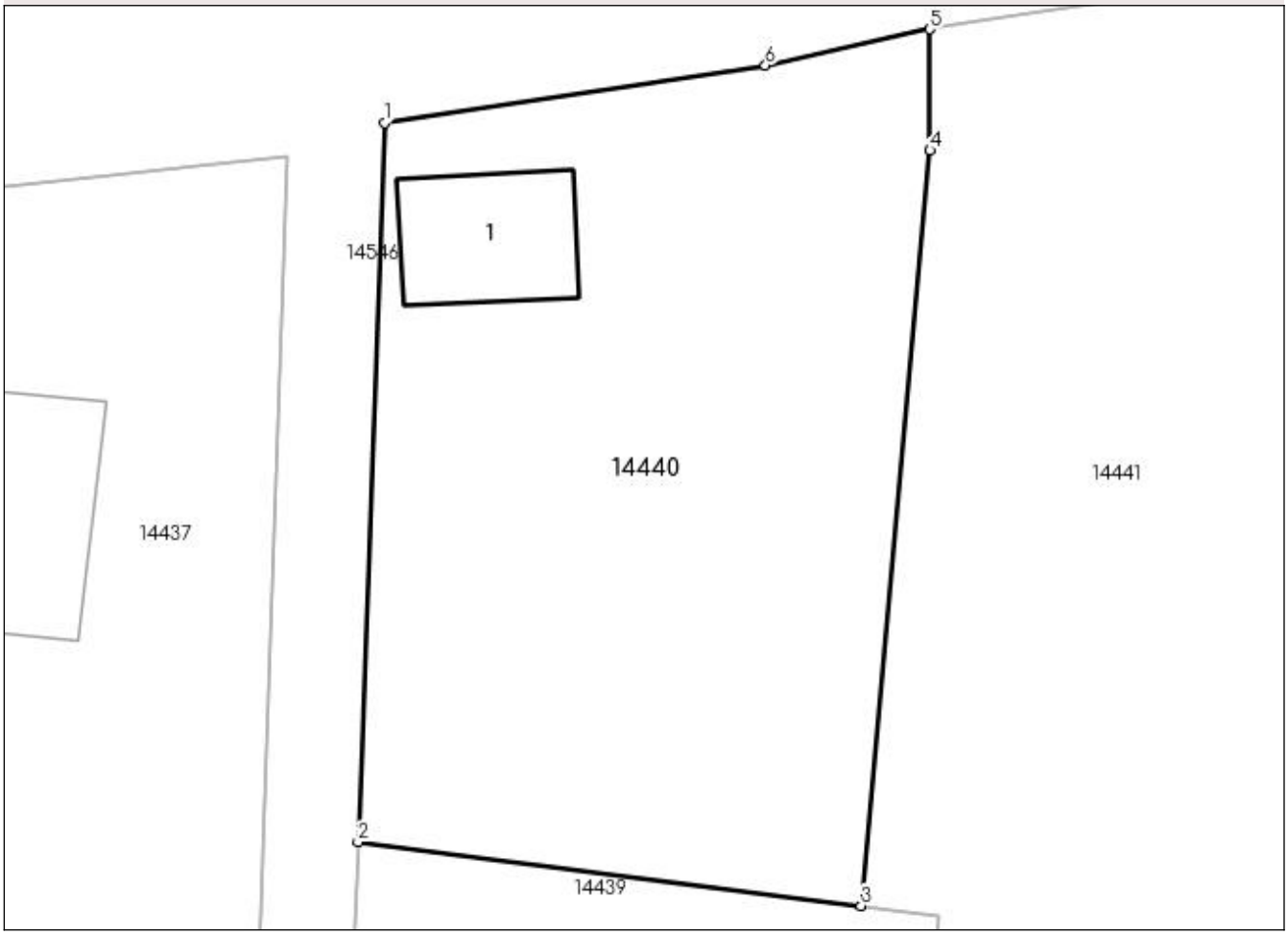
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 504 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	119	1312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.252,322 299.374,0	2	421.251,164 299.342,392	31.629
2	421.251,164 299.342,392	3	421.273,292 299.339,586	22.305
3	421.273,292 299.339,586	4	421.276,315 299.372,791	33.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.276,315 299.372,791	5	421.276,304 299.378,12	5.329
5	421.276,304 299.378,12	6	421.269,078 299.376,525	7.4
6	421.269,078 299.376,525	1	421.252,322 299.374,0	16.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31368	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28424 / 28/03/2013		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.5969, din 11/12/2012 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA (ACT NOTARIAL NR. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR.168/11-12-2012 EMIS DE BNP TUDOR MARINELA DANIELA; ACT ADMINISTRATIV NR. TITLU DE PROPRIETATE NR.16922 RETR TDP 2838/18-10-2012 EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCAN IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAICU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

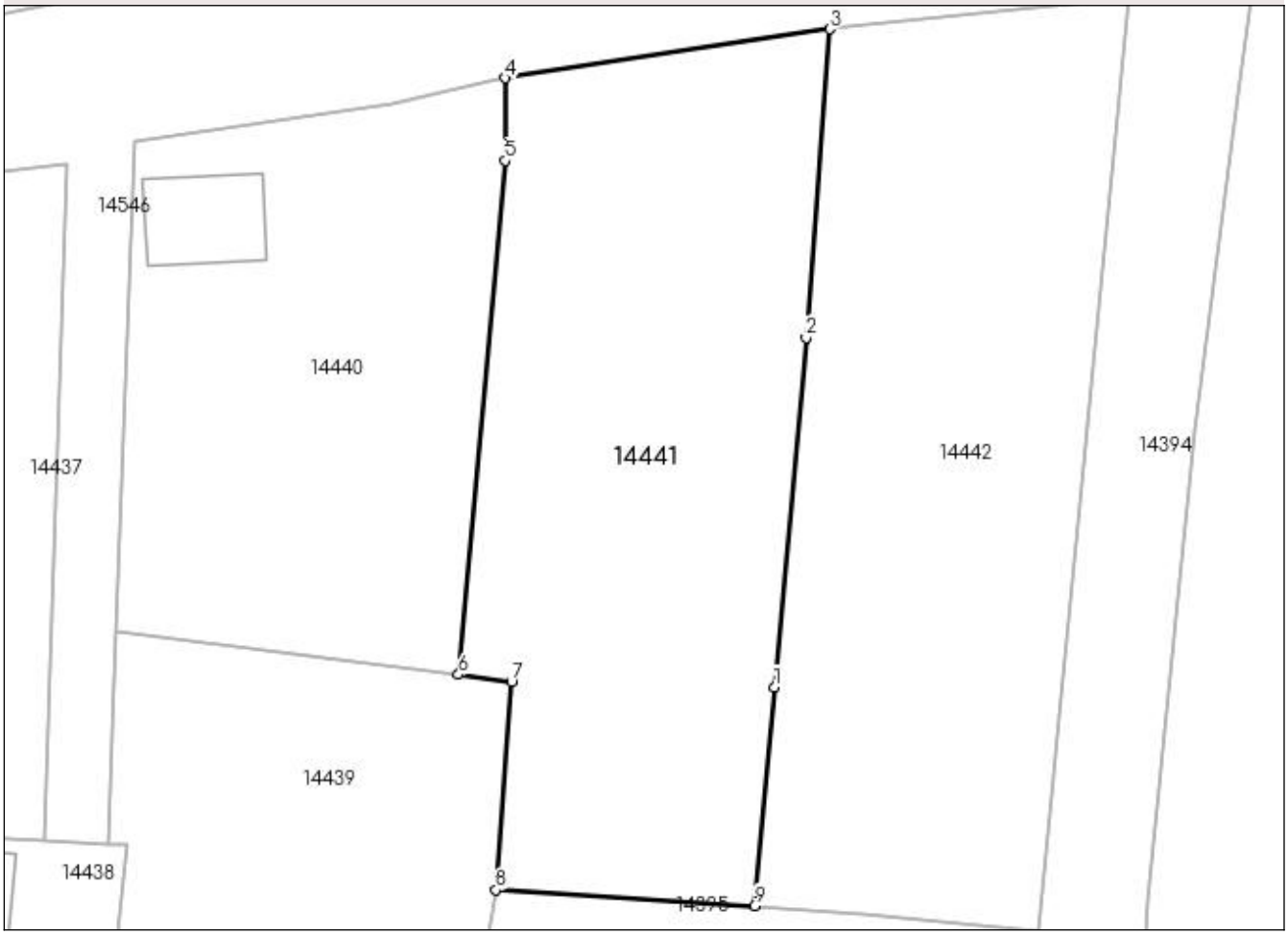
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31368	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	119	1314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.293,721 299.338,777	2	421.295,757 299.361,339	22.654
2	421.295,757 299.361,339	3	421.297,274 299.381,293	20.012
3	421.297,274 299.381,293	4	421.276,304 299.378,12	21.209
4	421.276,304 299.378,12	5	421.276,315 299.372,791	5.329
5	421.276,315 299.372,791	6	421.273,292 299.339,586	33.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.273,292 299.339,586	7	421.276,706 299.339,153	3.441
7	421.276,706 299.339,153	8	421.275,707 299.325,677	13.513
8	421.275,707 299.325,677	9	421.292,417 299.324,654	16.741
9	421.292,417 299.324,654	1	421.293,721 299.338,777	14.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31369	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7195 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 53, din 17/01/2022 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA DANIELA** 2) **GAINA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31369	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	119	1314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.316,614 299.383,264	2	421.297,274 299.381,293	19.44
2	421.297,274 299.381,293	3	421.295,757 299.361,339	20.012
3	421.295,757 299.361,339	4	421.293,721 299.338,777	22.654
4	421.293,721 299.338,777	5	421.292,417 299.324,654	14.183
5	421.292,417 299.324,654	6	421.299,48 299.324,115	7.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.299,48 299.324,115	7	421.310,765 299.323,028	11.337
7	421.310,765 299.323,028	1	421.316,614 299.383,264	60.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 996 Masurata: 819	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

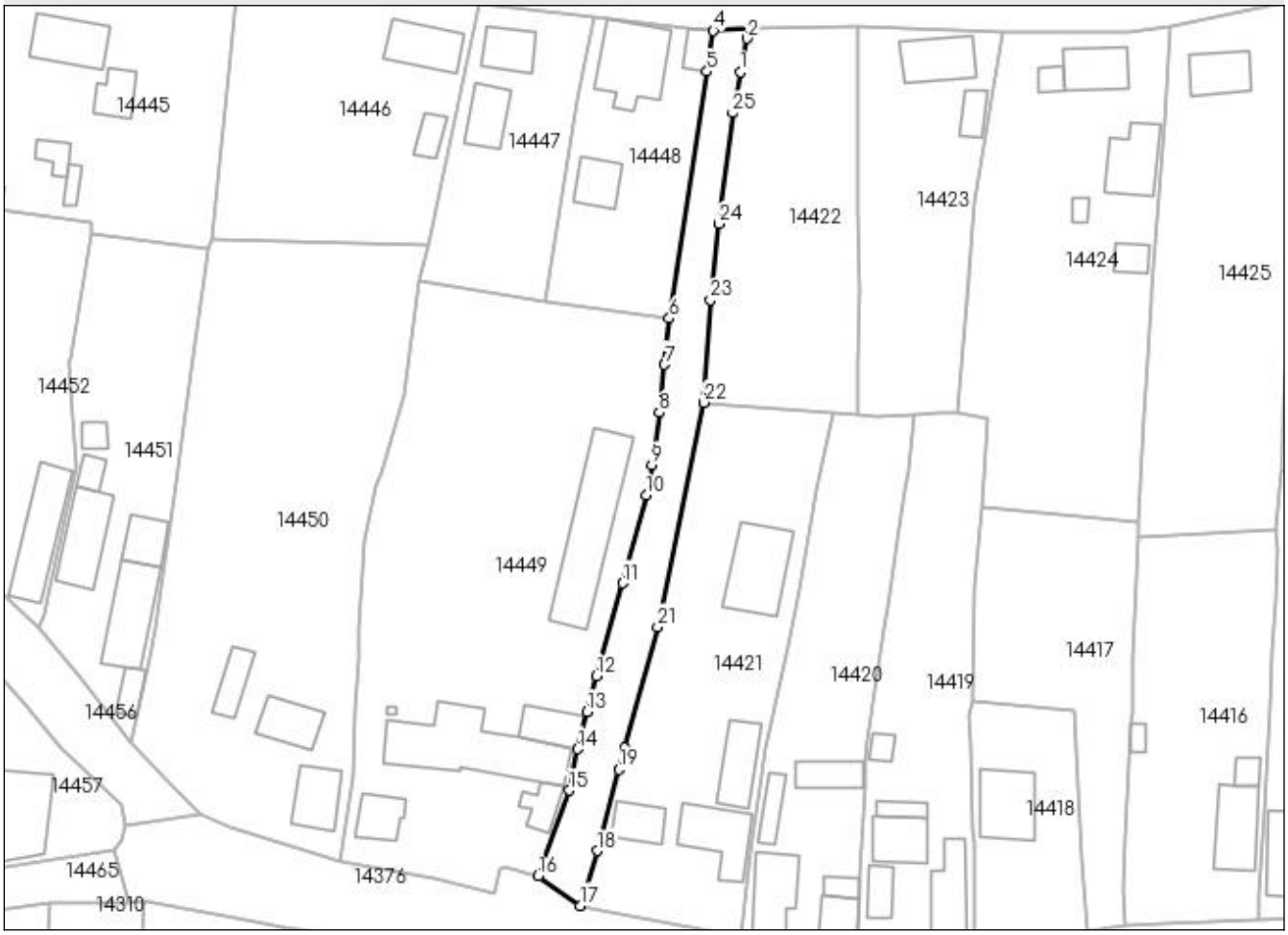
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 996 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	819	-	DC 1229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.912,222 299.326,137	2	420.913,215 299.331,198	5.157
3	420.913,654 299.332,636	4	420.908,116 299.332,374	5.544
5	420.907,123 299.326,175	6	420.901,404 299.288,686	37.923
7	420.900,662 299.281,663	8	420.899,901 299.274,375	7.328
9	420.898,764 299.266,43	10	420.897,888 299.261,792	4.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.913,215 299.331,198	3	420.913,654 299.332,636	1.504
4	420.908,116 299.332,374	5	420.907,123 299.326,175	6.278
6	420.901,404 299.288,686	7	420.900,662 299.281,663	7.062
8	420.899,901 299.274,375	9	420.898,764 299.266,43	8.026
10	420.897,888 299.261,792	11	420.894,287 299.248,413	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.894,287 299.248,413	12	420.890,365 299.234,31	14.638
13	420.888,858 299.228,889	14	420.887,443 299.223,204	5.858
15	420.886,184 299.216,91	16	420.881,488 299.203,905	13.827
17	420.887,84 299.199,39	18	420.890,428 299.207,733	8.735
19	420.893,71 299.220,09	20	420.894,581 299.223,464	3.485
21	420.899,64 299.241,77	22	420.906,66 299.275,89	34.835
23	420.907,679 299.291,48	24	420.908,935 299.303,054	11.642
25	420.911,068 299.319,872	1	420.912,222 299.326,137	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.890,365 299.234,31	13	420.888,858 299.228,889	5.627
14	420.887,443 299.223,204	15	420.886,184 299.216,91	6.419
16	420.881,488 299.203,905	17	420.887,84 299.199,39	7.793
18	420.890,428 299.207,733	19	420.893,71 299.220,09	12.785
20	420.894,581 299.223,464	21	420.899,64 299.241,77	18.992
22	420.906,66 299.275,89	23	420.907,679 299.291,48	15.623
24	420.908,935 299.303,054	25	420.911,068 299.319,872	16.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1967, Jud. Dolj, T119, P1224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 403 Masurata: 649	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2905, din 23/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA, NR. 206460);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOCEL ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEL ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

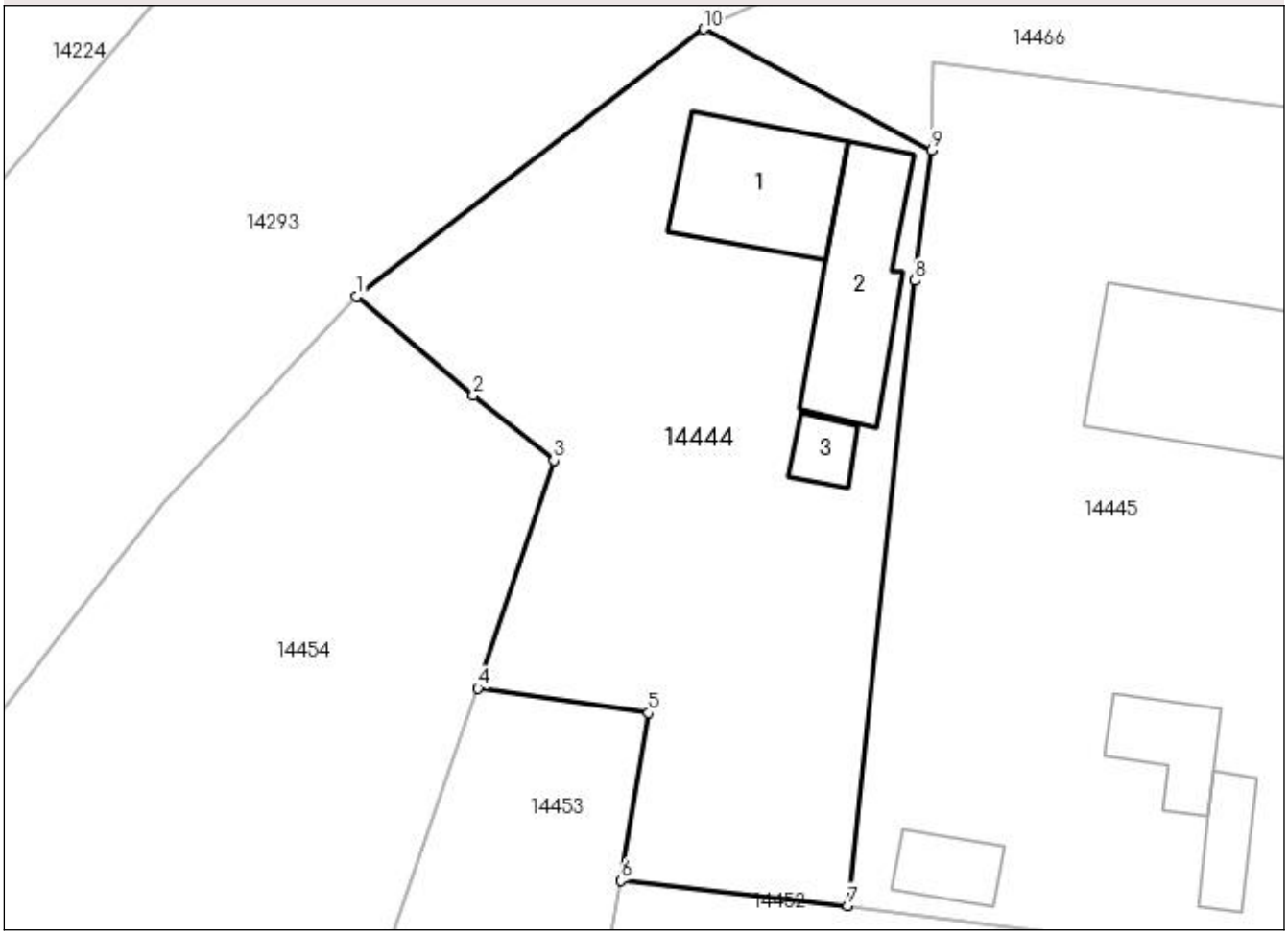
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 403 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	119	1224	-	
2	arabil	DA	340	119	1224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.769,985 299.334,409	2	420.775,427 299.329,799	7.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.775,427 299.329,799	3	420.779,21 299.326,755	4.856
3	420.779,21 299.326,755	4	420.775,657 299.316,126	11.207
4	420.775,657 299.316,126	5	420.783,631 299.314,977	8.056
5	420.783,631 299.314,977	6	420.782,339 299.307,146	7.937
6	420.782,339 299.307,146	7	420.792,926 299.305,973	10.652
7	420.792,926 299.305,973	8	420.796,076 299.335,147	29.344
8	420.796,076 299.335,147	9	420.796,841 299.341,241	6.142
9	420.796,841 299.341,241	10	420.786,208 299.346,889	12.04
10	420.786,208 299.346,889	1	420.769,985 299.334,409	20.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1970, Jud. Dolj, T119, P1225, 1225/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.540 Masurata: 1.586	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 853-9579, din 19/02/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SANDU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.540 Masurata: 1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.261	119	1225	-	
2	vie	DA	325	119	1225/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.796,841 299.341,241	2	420.796,076 299.335,147	6.142
2	420.796,076 299.335,147	3	420.792,926 299.305,973	29.344
3	420.792,926 299.305,973	4	420.813,614 299.303,257	20.866
4	420.813,614 299.303,257	5	420.813,462 299.301,504	1.76
5	420.813,462 299.301,504	6	420.831,172 299.299,204	17.859
6	420.831,172 299.299,204	7	420.831,935 299.300,776	1.747
7	420.831,935 299.300,776	8	420.835,904 299.340,393	39.815
8	420.835,904 299.340,393	9	420.796,874 299.345,357	39.345
9	420.796,874 299.345,357	1	420.796,841 299.341,241	4.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal T119, P1226, 1226/1, Str Ds1216, Nr. 1973, Jud. Dolj, T119, P1226,1226/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30178	Din acte: 1.367 Masurata: 1.329	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal T119, P1226, 1226/1, Str Ds1216, Jud. Dolj, NR. CASA 1973	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; NR. CASA 1973
A1.2		Loc. Leu, Cvartal T119, P1226, 1226/1, Str Ds1216, Jud. Dolj, NR. CASA 1973	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69393 / 28/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE AUT NR 6217, din 27/10/2010 emis de BNP TUDOR M D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUIA LIVIU GABRIEL** 2) **BUIA VERONICA GABRIELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUIA VERONICA GABRIELA**, LIPSĂ CNP 2) **BUIA LIVIU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69393 / 28/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE AUT NR 6217, din 27/10/2010 emis de BNP TUDOR M D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

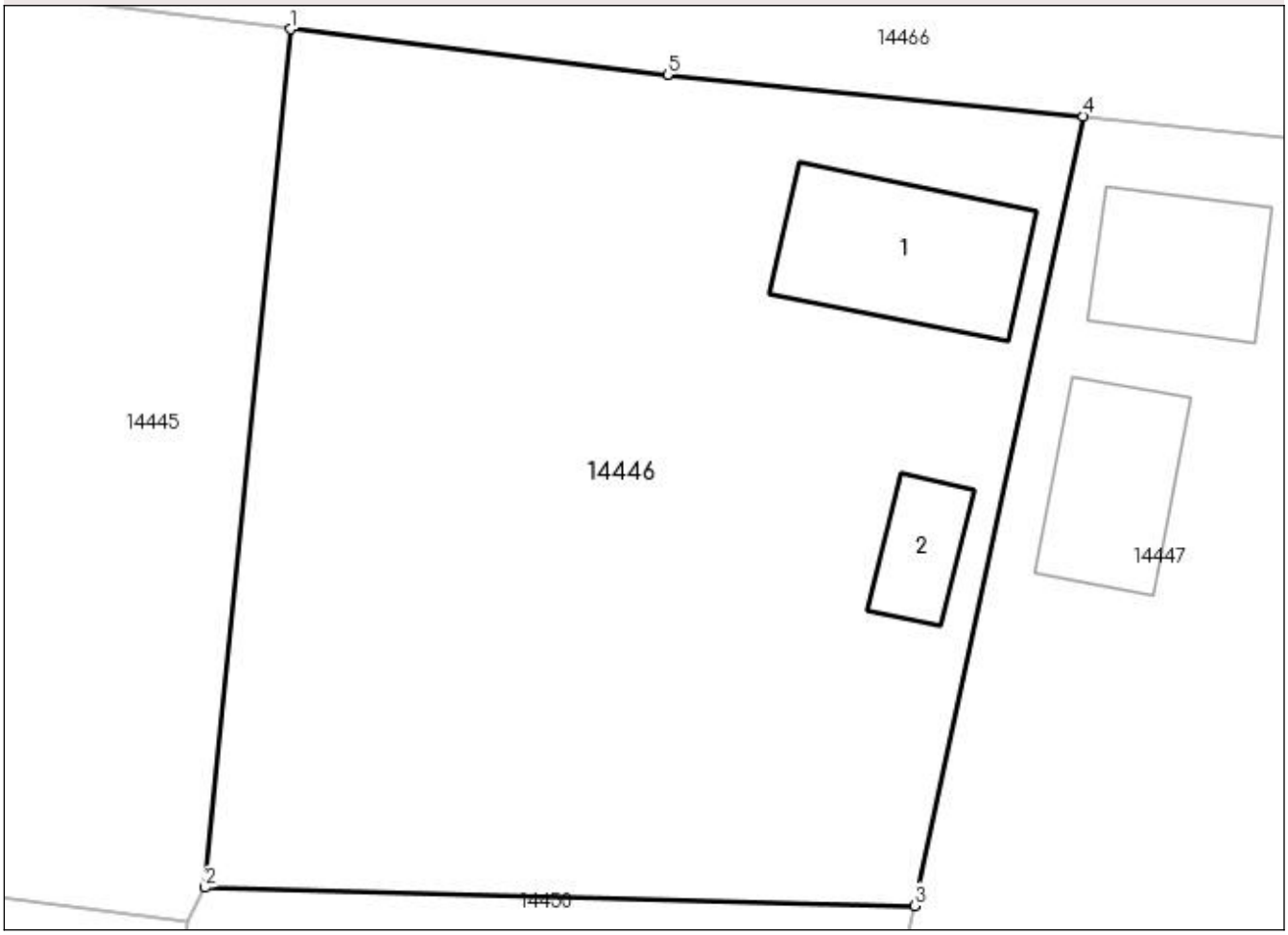
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30178	Din acte: 1.367 Masurata: 1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	119	1226	-	
2	vie	DA	779	119	1226/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; NR. CASA 1973
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.835,904 299.340,393	2	420.831,935 299.300,776	39.815
2	420.831,935 299.300,776	3	420.864,695 299.299,942	32.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.864,695 299.299,942	4	420.872,498 299.336,38	37.264
4	420.872,498 299.336,38	5	420.853,305 299.338,297	19.289
5	420.853,305 299.338,297	1	420.835,904 299.340,393	17.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:492
Nr. cadastral vechi:562

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1227

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34160	Din acte: 744 Masurata: 792	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1227	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1227	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 -anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4458 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 509/2008, din 01/01/2008 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALTARETU MIHAELA-LARISA**, LIPSĂ CNP 2) **BALTARETU MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4462 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 520/2008, din 01/01/2008 emis de NP CERNOBAIL CLAUDIU EMIL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:59500 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC S.A - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC S.A - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999	

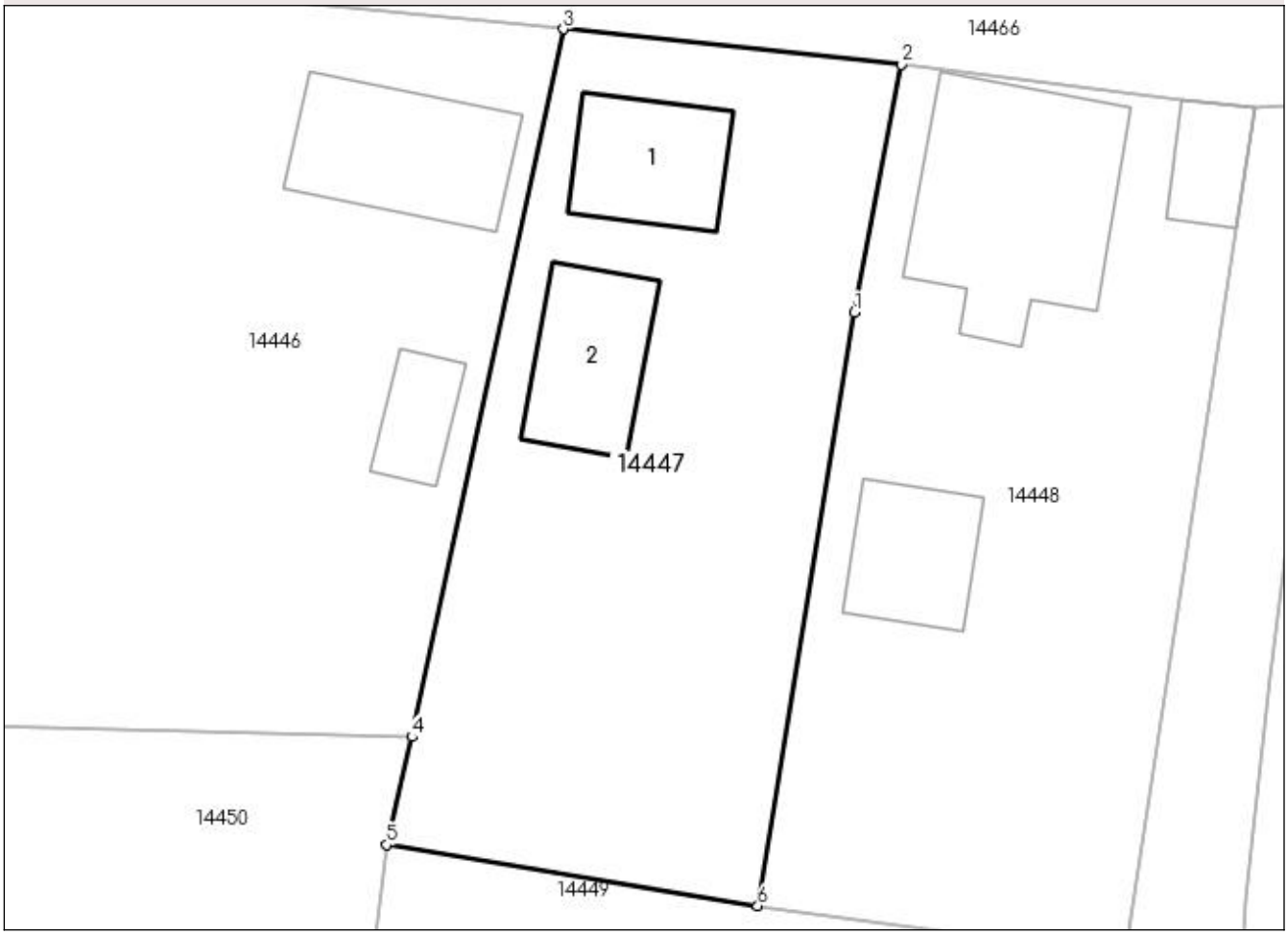
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34160	Din acte: 744 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	119	1227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2 -anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.887,479 299.321,793	2	420.889,889 299.334,566	12.998
2	420.889,889 299.334,566	3	420.872,498 299.336,38	17.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.872,498 299.336,38	4	420.864,695 299.299,942	37.264
4	420.864,695 299.299,942	5	420.863,406 299.294,387	5.703
5	420.863,406 299.294,387	6	420.882,503 299.291,25	19.353
6	420.882,503 299.291,25	1	420.887,479 299.321,793	30.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1228

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34022	Din acte: 600 Masurata: 828	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1228	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26053 / 12/10/2005		
Act Notarial nr. AUT NR 19955, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOLICI AURELIA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TOLICI AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34022	Din acte: 600 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	119	1228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 59 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.889,889 299.334,566	2	420.887,479 299.321,793	12.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.887,479 299.321,793	3	420.882,503 299.291,25	30.946
3	420.882,503 299.291,25	4	420.901,404 299.288,686	19.074
4	420.901,404 299.288,686	5	420.907,123 299.326,175	37.923
5	420.907,123 299.326,175	6	420.908,116 299.332,374	6.278
6	420.908,116 299.332,374	7	420.904,365 299.332,779	3.773
7	420.904,365 299.332,779	1	420.889,889 299.334,566	14.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2034, Jud. Dolj, T119, P1218, 1218/1 1218/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.035 Masurata: 3.268	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 34, din 23/04/2003 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MENDEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.035 Masurata: 3.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	119	1218	-	
2	arabil	DA	2.552	119	1218/1 1218/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.901,404 299.288,686	2	420.882,503 299.291,25	19.074
3	420.863,406 299.294,387	4	420.861,13 299.276,851	17.683
5	420.857,686 299.265,198	6	420.856,785 299.263,112	2.272
7	420.855,063 299.254,839	8	420.854,191 299.241,26	13.607
9	420.854,115 299.236,997	10	420.853,54 299.228,936	8.081
11	420.853,219 299.219,044	12	420.851,255 299.206,144	13.048
13	420.865,62 299.203,572	14	420.874,85 299.201,273	9.512
15	420.875,687 299.205,011	16	420.876,462 299.205,206	0.799
17	420.881,488 299.203,905	18	420.886,184 299.216,91	13.827
19	420.887,443 299.223,204	20	420.888,858 299.228,889	5.858
21	420.890,365 299.234,31	22	420.894,287 299.248,413	14.638
23	420.897,888 299.261,792	24	420.898,764 299.266,43	4.72
25	420.899,901 299.274,375	26	420.900,662 299.281,663	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.882,503 299.291,25	3	420.863,406 299.294,387	19.353
4	420.861,13 299.276,851	5	420.857,686 299.265,198	12.151
6	420.856,785 299.263,112	7	420.855,063 299.254,839	8.45
8	420.854,191 299.241,26	9	420.854,115 299.236,997	4.264
10	420.853,54 299.228,936	11	420.853,219 299.219,044	9.897
12	420.851,255 299.206,144	13	420.865,62 299.203,572	14.594
14	420.874,85 299.201,273	15	420.875,687 299.205,011	3.831
16	420.876,462 299.205,206	17	420.881,488 299.203,905	5.192
18	420.886,184 299.216,91	19	420.887,443 299.223,204	6.419
20	420.888,858 299.228,889	21	420.890,365 299.234,31	5.627
22	420.894,287 299.248,413	23	420.897,888 299.261,792	13.855
24	420.898,764 299.266,43	25	420.899,901 299.274,375	8.026
26	420.900,662 299.281,663	1	420.901,404 299.288,686	7.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2036, Jud. Dolj, T119, P1219, 1219/1 1219/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.776 Masurata: 2.821	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 3, din 23/04/2018 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTOI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

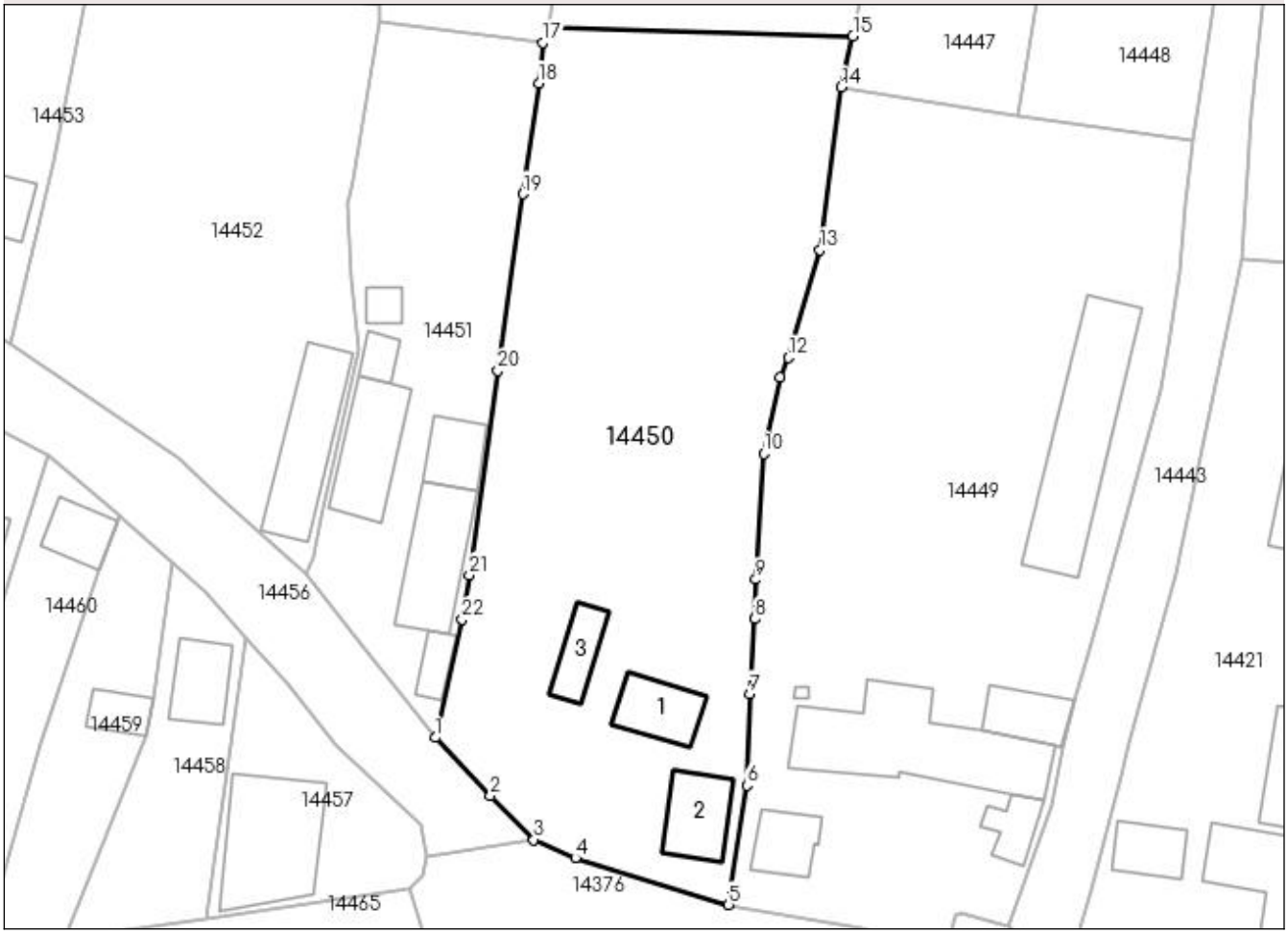
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.776 Masurata: 2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	119	1219	-	
2	arabil	DA	2.231	119	1219/1 1219/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.819,556 299.224,184	2	420.825,541 299.217,9	8.678
3	420.830,223 299.213,165	4	420.834,707 299.211,172	4.907
5	420.851,255 299.206,144	6	420.853,219 299.219,044	13.048
7	420.853,54 299.228,936	8	420.854,115 299.236,997	8.081
9	420.854,191 299.241,26	10	420.855,063 299.254,839	13.607
11	420.856,785 299.263,112	12	420.857,686 299.265,198	2.272
13	420.861,13 299.276,851	14	420.863,406 299.294,387	17.683
15	420.864,695 299.299,942	16	420.831,935 299.300,776	32.771
17	420.831,172 299.299,204	18	420.830,738 299.294,824	4.401
19	420.829,027 299.282,861	20	420.826,329 299.263,809	19.242
21	420.823,259 299.241,75	22	420.822,467 299.236,976	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.825,541 299.217,9	3	420.830,223 299.213,165	6.659
4	420.834,707 299.211,172	5	420.851,255 299.206,144	17.294
6	420.853,219 299.219,044	7	420.853,54 299.228,936	9.897
8	420.854,115 299.236,997	9	420.854,191 299.241,26	4.264
10	420.855,063 299.254,839	11	420.856,785 299.263,112	8.45
12	420.857,686 299.265,198	13	420.861,13 299.276,851	12.151
14	420.863,406 299.294,387	15	420.864,695 299.299,942	5.703
16	420.831,935 299.300,776	17	420.831,172 299.299,204	1.747
18	420.830,738 299.294,824	19	420.829,027 299.282,861	12.085
20	420.826,329 299.263,809	21	420.823,259 299.241,75	22.272
22	420.822,467 299.236,976	1	420.819,556 299.224,184	13.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2040, Jud. Dolj, T119, P1220, 1220/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.188 Masurata: 1.166	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3551, din 24/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 970202);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANASEL CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STANASEL CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.188 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	119	1220	-	
2	arabil	DA	536	119	1220/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.813,462 299.301,504	2	420.810,635 299.284,393	17.343
2	420.810,635 299.284,393	3	420.810,328 299.282,545	1.873
3	420.810,328 299.282,545	4	420.810,148 299.281,936	0.635
4	420.810,148 299.281,936	5	420.810,592 299.273,796	8.152
5	420.810,592 299.273,796	6	420.811,275 299.266,066	7.76
6	420.811,275 299.266,066	7	420.807,26 299.248,042	18.466
7	420.807,26 299.248,042	8	420.806,368 299.243,757	4.377
8	420.806,368 299.243,757	9	420.805,637 299.241,763	2.124
9	420.805,637 299.241,763	10	420.811,458 299.234,431	9.362
10	420.811,458 299.234,431	11	420.819,556 299.224,184	13.061
11	420.819,556 299.224,184	12	420.822,467 299.236,976	13.119
12	420.822,467 299.236,976	13	420.823,259 299.241,75	4.839
13	420.823,259 299.241,75	14	420.826,329 299.263,809	22.272
14	420.826,329 299.263,809	15	420.829,027 299.282,861	19.242
15	420.829,027 299.282,861	16	420.830,738 299.294,824	12.085
16	420.830,738 299.294,824	17	420.831,172 299.299,204	4.401
17	420.831,172 299.299,204	1	420.813,462 299.301,504	17.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2042, Jud. Dolj, T119, P1221

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30303	Din acte: 1.734 Masurata: 1.735	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34445 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. ACT ALIPIRE AUT 680, din 17/03/2010 emis de NP ZAVOI A. P. (CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1362, 15.06.2010, EMIS DE BNP ZAVOI AURELIAN PAUL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30037/LEU/LEU, INCHEIEREA NR. 17881DIN 18-03-2010	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

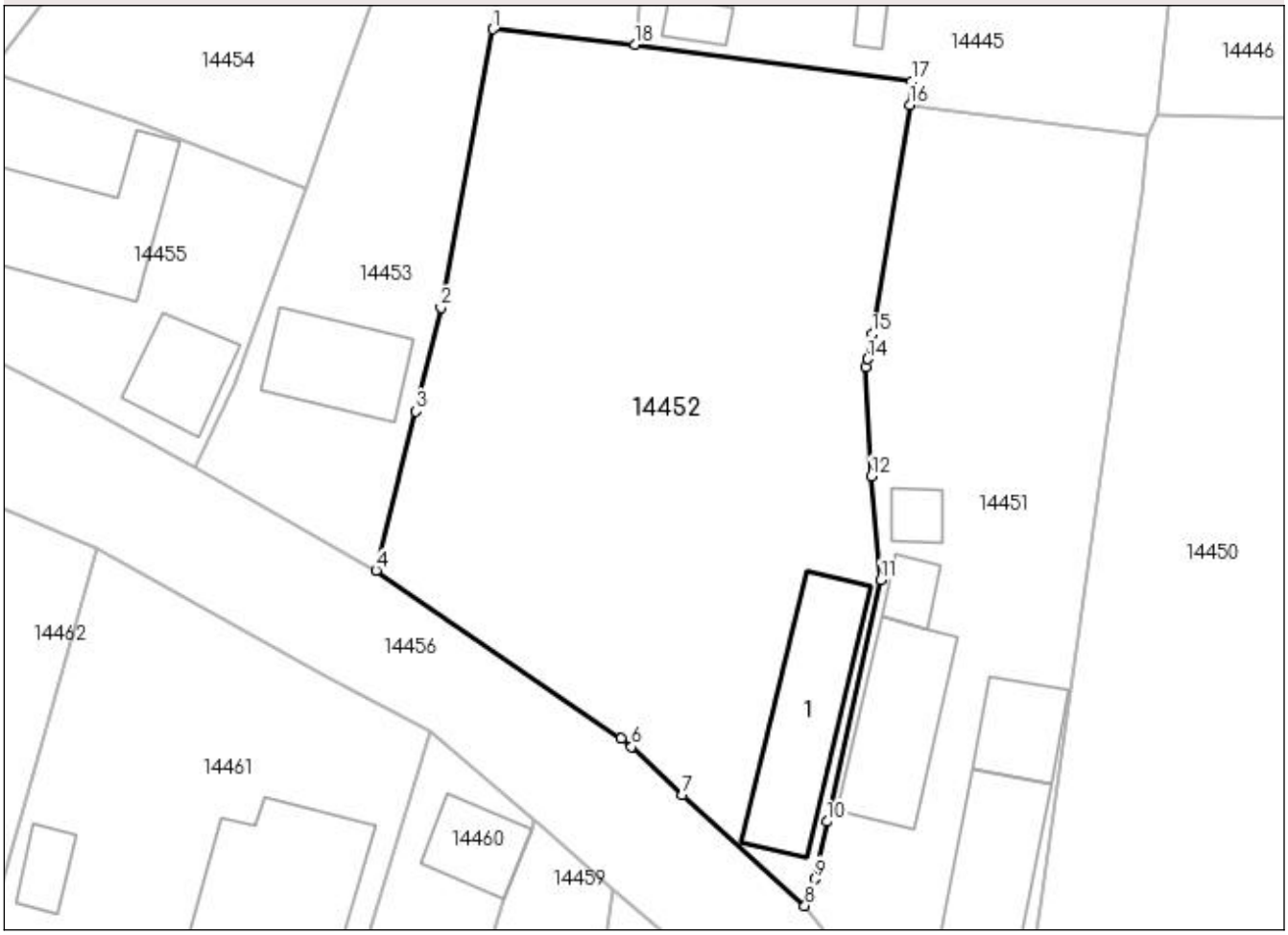
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30303	Din acte: 1.734 Masurata: 1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.735	119	1221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.782,339 299.307,146	2	420.778,462 299.286,367	21.138
2	420.778,462 299.286,367	3	420.776,588 299.278,634	7.957
3	420.776,588 299.278,634	4	420.773,631 299.266,771	12.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.773,631 299.266,771	5	420.791,926 299.254,218	22.187
5	420.791,926 299.254,218	6	420.792,694 299.253,622	0.972
6	420.792,694 299.253,622	7	420.796,501 299.250,038	5.229
7	420.796,501 299.250,038	8	420.805,637 299.241,763	12.326
8	420.805,637 299.241,763	9	420.806,368 299.243,757	2.124
9	420.806,368 299.243,757	10	420.807,26 299.248,042	4.377
10	420.807,26 299.248,042	11	420.811,275 299.266,066	18.466
11	420.811,275 299.266,066	12	420.810,592 299.273,796	7.76
12	420.810,592 299.273,796	13	420.810,148 299.281,936	8.152
13	420.810,148 299.281,936	14	420.810,328 299.282,545	0.635
14	420.810,328 299.282,545	15	420.810,635 299.284,393	1.873
15	420.810,635 299.284,393	16	420.813,462 299.301,504	17.343
16	420.813,462 299.301,504	17	420.813,614 299.303,257	1.76
17	420.813,614 299.303,257	18	420.792,926 299.305,973	20.866
18	420.792,926 299.305,973	1	420.782,339 299.307,146	10.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786
Nr. cadastral vechi:807

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2045, Jud. Dolj, T119, P1222,1222/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31103	Din acte: 504 Masurata: 544	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2045, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta Sc. 66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62977 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1818, din 25/07/2012 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRANG VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62977 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1818, din 25/07/2012 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRANG CHIRILA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEGALĂ CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRANG CHIRILA**	

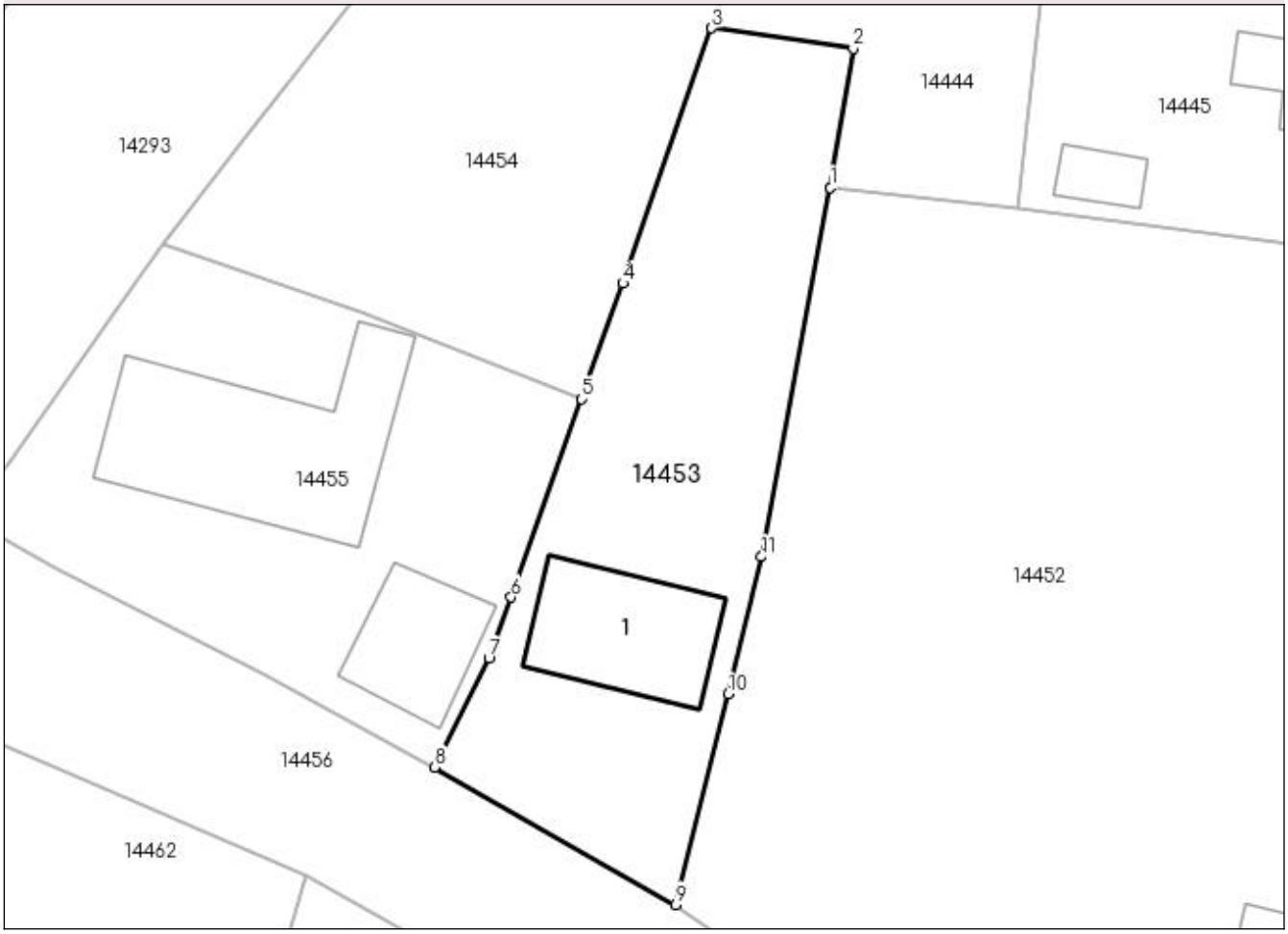
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31103	Din acte: 504 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	119	1222,1222/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta Sc. 66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.782,339 299.307,146	2	420.783,631 299.314,977	7.937
2	420.783,631 299.314,977	3	420.775,657 299.316,126	8.056
3	420.775,657 299.316,126	4	420.770,664 299.301,748	15.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.770,664 299.301,748	5	420.768,341 299.295,243	6.907
5	420.768,341 299.295,243	6	420.764,36 299.284,091	11.842
6	420.764,36 299.284,091	7	420.763,1 299.280,663	3.652
7	420.763,1 299.280,663	8	420.760,062 299.274,514	6.859
8	420.760,062 299.274,514	9	420.773,631 299.266,771	15.623
9	420.773,631 299.266,771	10	420.776,588 299.278,634	12.226
10	420.776,588 299.278,634	11	420.778,462 299.286,367	7.957
11	420.778,462 299.286,367	1	420.782,339 299.307,146	21.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34795	Din acte: 612 Masurata: 670	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231144 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 3443, din 02/11/2020 emis de NP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MARIUS-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34795	Din acte: 612 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	119	1223	-	imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn,gard plasa de sarma si gard sarma ghimpata.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.775,657 299.316,126	2	420.779,21 299.326,755	11.207
2	420.779,21 299.326,755	3	420.775,427 299.329,799	4.856
3	420.775,427 299.329,799	4	420.769,985 299.334,409	7.132
4	420.769,985 299.334,409	5	420.760,953 299.324,779	13.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.760,953 299.324,779	6	420.757,198 299.319,942	6.123
6	420.757,198 299.319,942	7	420.749,416 299.309,978	12.643
7	420.749,416 299.309,978	8	420.744,782 299.303,944	7.608
8	420.744,782 299.303,944	9	420.755,829 299.300,168	11.674
9	420.755,829 299.300,168	10	420.768,341 299.295,243	13.447
10	420.768,341 299.295,243	11	420.770,664 299.301,748	6.907
11	420.770,664 299.301,748	1	420.775,657 299.316,126	15.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2046, Jud. Dolj, T112, P1223/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34764	Din acte: 520 Masurata: 570	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2046, Jud. Dolj, fost T119, P1223/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1-Casa de locuit, Sc=127mp,Scd=127mp,regim de inaltime beci+P, construita in anul 1950.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 2046, Jud. Dolj, fost T119, P1223/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2-Anexa, Sc=Scd=47mp,regim de inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145665 / 22/07/2020		
Act Administrativ nr. TDP NR.1612-44791, din 04/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.749 DIN 14.05.2018, EMIS DE NP GAGEATU ILIE;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR.575 DIN 15.07.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CM NR.52 DIN 14.05.2018, EMIS DE NP GAGEATU ILIE;ACT NOTARIAL NR CM NR.53 DIN 14.05.2018, EMIS DE NP GAGEATU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN MARIUS-IONUŢ**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŞTEFAN MARIUS-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

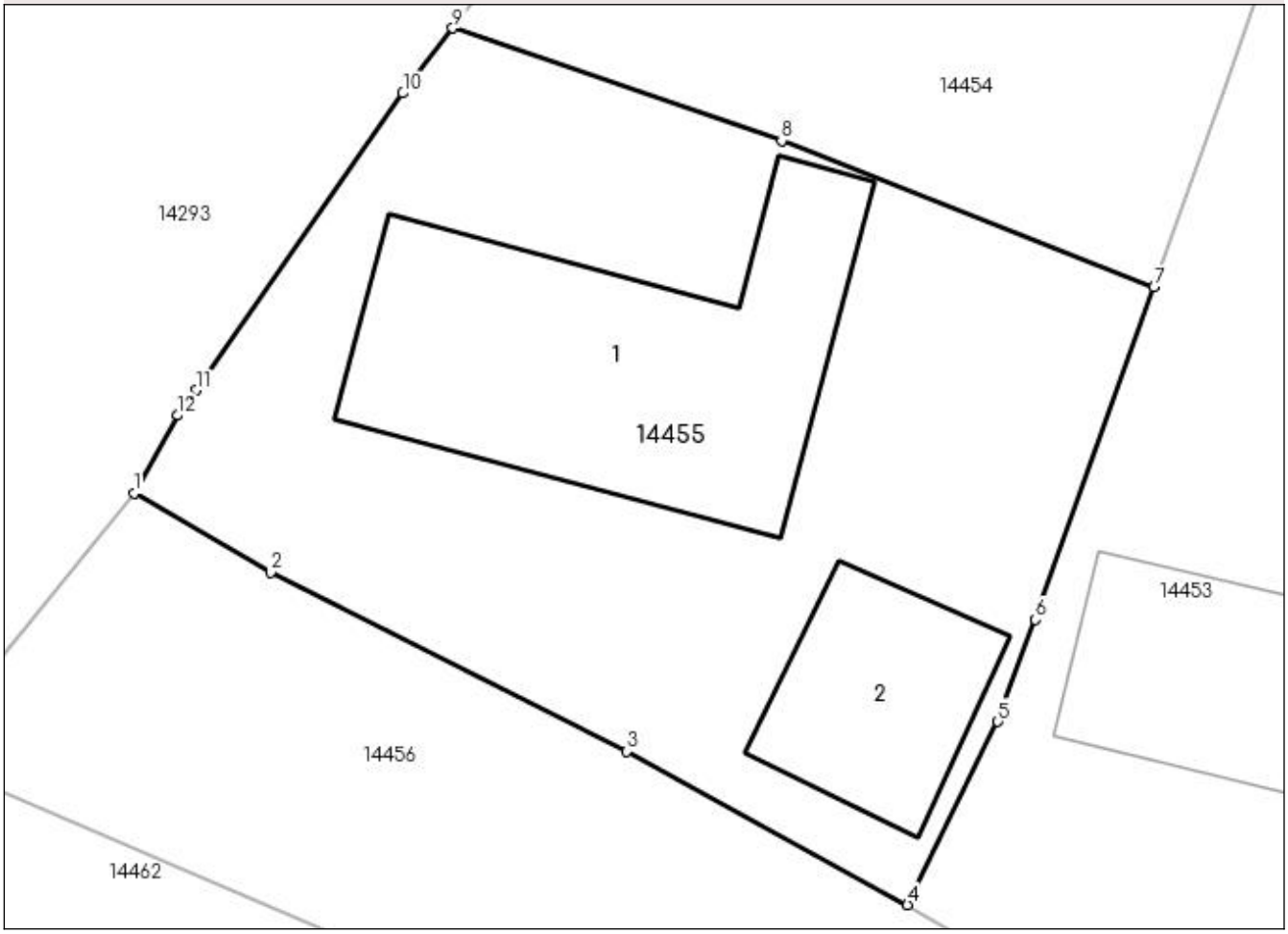
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34764	Din acte: 520 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	112	1223/1	-	imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn,gard plasa de sarma si zid constructie.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C1-Casa de locuit, Sc=127mp,Scd=127mp,regim de inaltime beci+P,construita in anul 1950.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2-Anexa, Sc=Scd=47mp,regim de inaltime parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.734,078 299.288,326	2	420.738,672 299.285,668	5.307
2	420.738,672 299.285,668	3	420.750,628 299.279,665	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.750,628 299.279,665	4	420.760,062 299.274,514	10.748
4	420.760,062 299.274,514	5	420.763,1 299.280,663	6.859
5	420.763,1 299.280,663	6	420.764,36 299.284,091	3.652
6	420.764,36 299.284,091	7	420.768,341 299.295,243	11.842
7	420.768,341 299.295,243	8	420.755,829 299.300,168	13.447
8	420.755,829 299.300,168	9	420.744,782 299.303,944	11.674
9	420.744,782 299.303,944	10	420.743,106 299.301,76	2.753
10	420.743,106 299.301,76	11	420.736,168 299.291,794	12.144
11	420.736,168 299.291,794	12	420.735,536 299.290,947	1.057
12	420.735,536 299.290,947	1	420.734,078 299.288,326	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32178	Din acte: 1.186 Masurata: 1.070	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122949 / 08/10/2015		
Act Administrativ nr. HCL NR. 41, din 25/05/2015 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (REFERAT DE LEGALITATE NR. 9868/2015 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

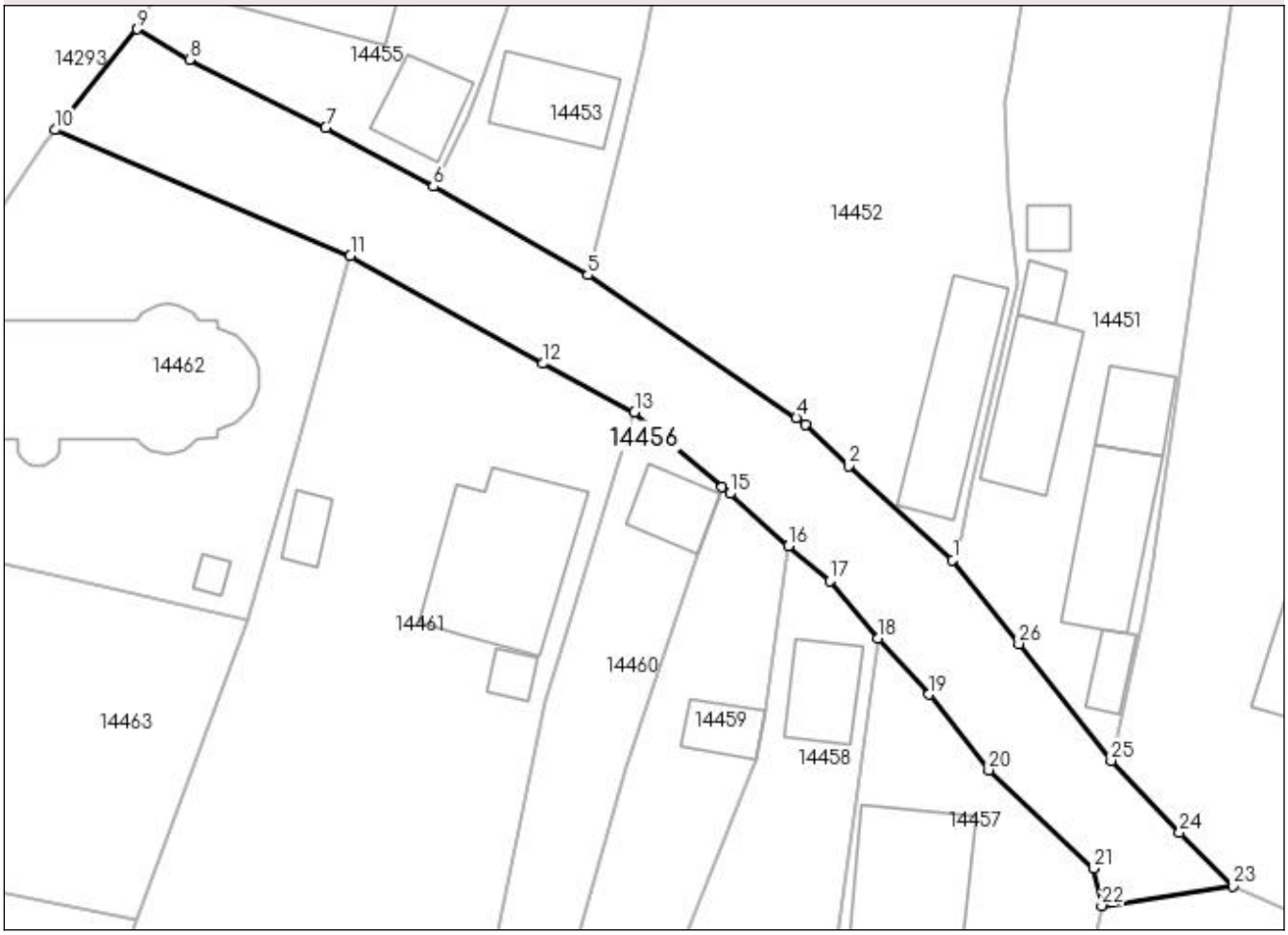
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32178	Din acte: 1.186 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.805,637 299.241,763	2	420.796,501 299.250,038	12.326
3	420.792,694 299.253,622	4	420.791,926 299.254,218	0.972
5	420.773,631 299.266,771	6	420.760,062 299.274,514	15.623
7	420.750,628 299.279,665	8	420.738,672 299.285,668	13.379
9	420.734,078 299.288,326	10	420.726,888 299.279,496	11.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.796,501 299.250,038	3	420.792,694 299.253,622	5.229
4	420.791,926 299.254,218	5	420.773,631 299.266,771	22.187
6	420.760,062 299.274,514	7	420.750,628 299.279,665	10.748
8	420.738,672 299.285,668	9	420.734,078 299.288,326	5.307
10	420.726,888 299.279,496	11	420.752,765 299.268,426	28.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.752,765 299.268,426	12	420.769,696 299.258,999	19.379
13	420.777,718 299.254,73	14	420.785,411 299.248,159	10.118
15	420.786,086 299.247,583	16	420.791,246 299.243,025	6.885
17	420.794,892 299.239,926	18	420.799,054 299.234,901	6.525
19	420.803,562 299.229,978	20	420.808,821 299.223,355	8.457
21	420.818,019 299.214,735	22	420.818,732 299.211,448	3.364
23	420.830,223 299.213,165	24	420.825,541 299.217,9	6.659
25	420.819,556 299.224,184	26	420.811,458 299.234,431	13.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.769,696 299.258,999	13	420.777,718 299.254,73	9.087
14	420.785,411 299.248,159	15	420.786,086 299.247,583	0.887
16	420.791,246 299.243,025	17	420.794,892 299.239,926	4.785
18	420.799,054 299.234,901	19	420.803,562 299.229,978	6.675
20	420.808,821 299.223,355	21	420.818,019 299.214,735	12.605
22	420.818,732 299.211,448	23	420.830,223 299.213,165	11.618
24	420.825,541 299.217,9	25	420.819,556 299.224,184	8.678
26	420.811,458 299.234,431	1	420.805,637 299.241,763	9.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2040A, Jud. Dolj, T119, P1230/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33374	400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76931 / 10/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR. 45, din 05/04/2018 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂŞEL COSTINEL-GEORGE**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNĂŞEL COSTINEL-GEORGE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

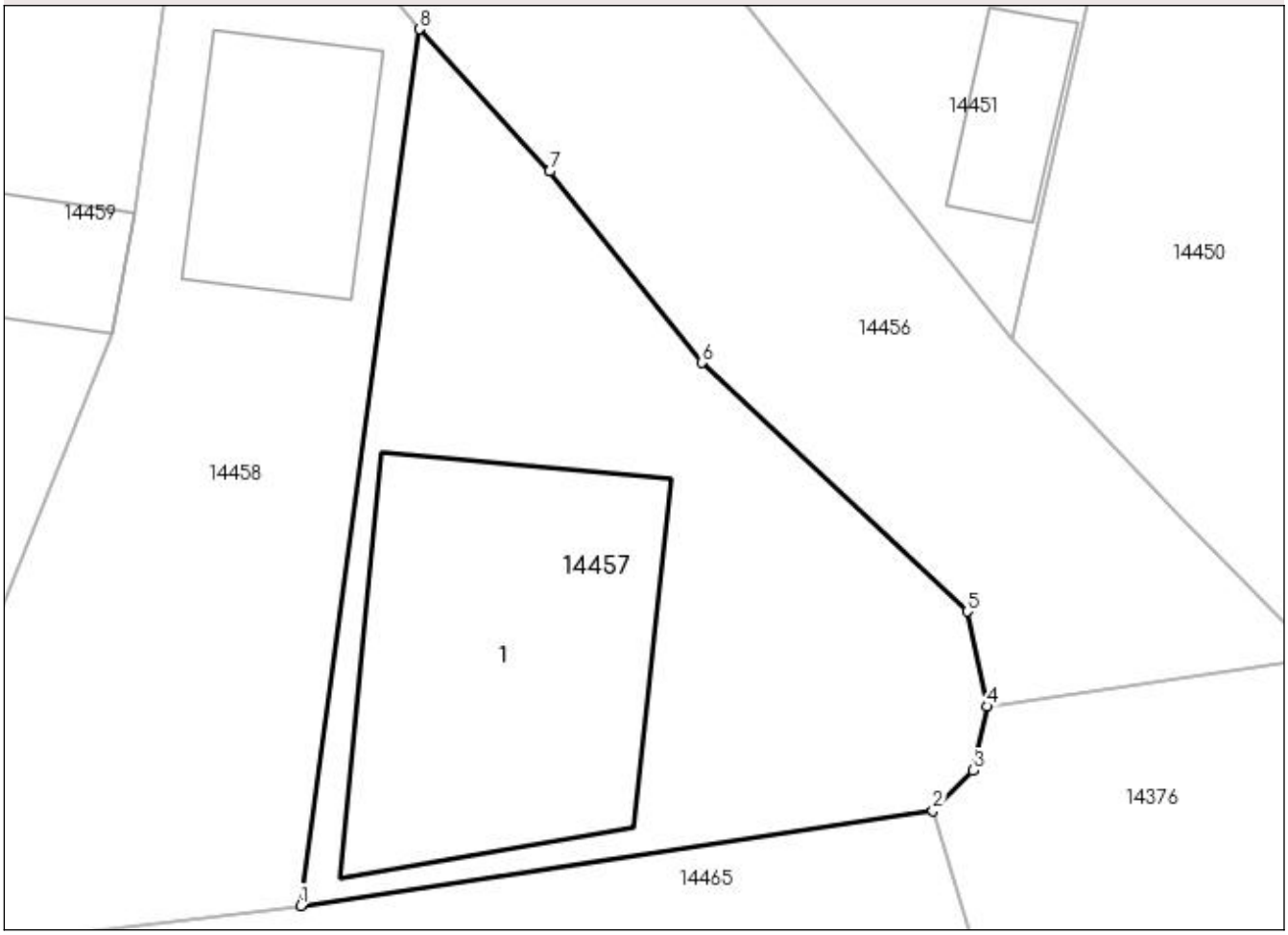
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33374	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	119	1230/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.794,925 299.204,551	2	420.816,839 299.207,83	22.159
2	420.816,839 299.207,83	3	420.818,231 299.209,24	1.981
3	420.818,231 299.209,24	4	420.818,732 299.211,448	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.818,732 299.211,448	5	420.818,019 299.214,735	3.364
5	420.818,019 299.214,735	6	420.808,821 299.223,355	12.605
6	420.808,821 299.223,355	7	420.803,562 299.229,978	8.457
7	420.803,562 299.229,978	8	420.799,054 299.234,901	6.675
8	420.799,054 299.234,901	1	420.794,925 299.204,551	30.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1230, 1230/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.148 Masurata: 383	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC AUT 806, din 19/04/2002 emis de BNP MARIANA BAZGU (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 039893);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIELE ELENA** 2) **PIELE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIELE ELENA** 2) **PIELE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.148 Masurata: 383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	119	1230	-	
2	arabil	DA	243	119	1230/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.791,246 299.243,025	2	420.789,169 299.228,518	14.655
2	420.789,169 299.228,518	3	420.788,384 299.224,334	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.788,384 299.224,334	4	420.779,619 299.202,591	23.442
4	420.779,619 299.202,591	5	420.786,042 299.203,483	6.484
5	420.786,042 299.203,483	6	420.794,925 299.204,551	8.947
6	420.794,925 299.204,551	7	420.799,054 299.234,901	30.629
7	420.799,054 299.234,901	8	420.794,892 299.239,926	6.525
8	420.794,892 299.239,926	1	420.791,246 299.243,025	4.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2043, Jud. Dolj, T119, P1230, 1230/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.148 Masurata: 419	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3394, din 22/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

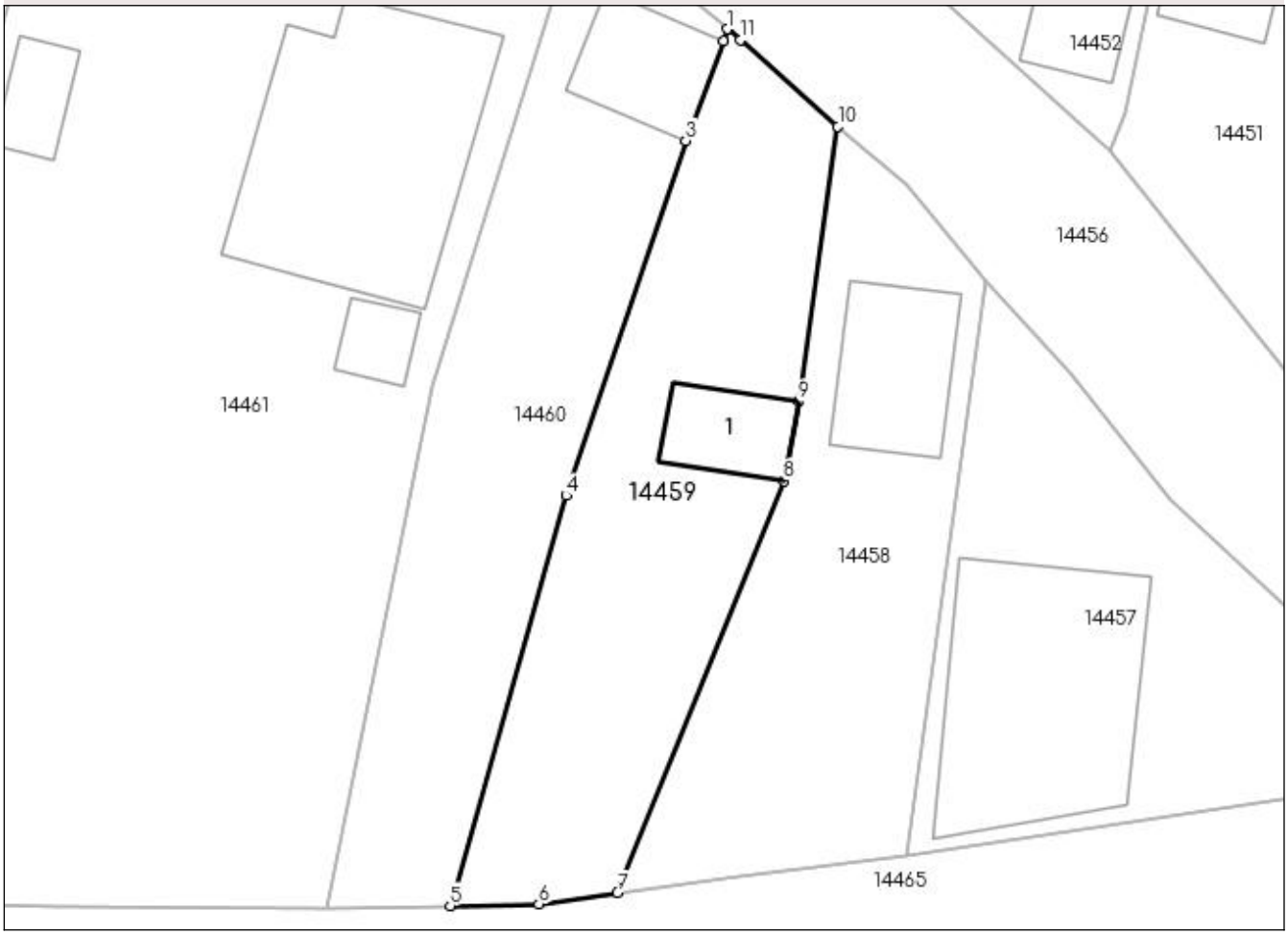
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.148 Masurata: 419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	119	1230	-	
2	arabil	DA	229	119	1230/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.785,411 299.248,159	2	420.785,227 299.247,506	0.679
2	420.785,227 299.247,506	3	420.783,223 299.242,269	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.783,223 299.242,269	4	420.776,913 299.223,555	19.749
4	420.776,913 299.223,555	5	420.770,783 299.201,917	22.489
5	420.770,783 299.201,917	6	420.775,462 299.202,014	4.68
6	420.775,462 299.202,014	7	420.779,619 299.202,591	4.197
7	420.779,619 299.202,591	8	420.788,384 299.224,334	23.442
8	420.788,384 299.224,334	9	420.789,169 299.228,518	4.257
9	420.789,169 299.228,518	10	420.791,246 299.243,025	14.655
10	420.791,246 299.243,025	11	420.786,086 299.247,583	6.885
11	420.786,086 299.247,583	1	420.785,411 299.248,159	0.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1230, 1230/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.148 Masurata: 417	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 805, din 19/04/2002 emis de BNP MARIANA BAZGU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

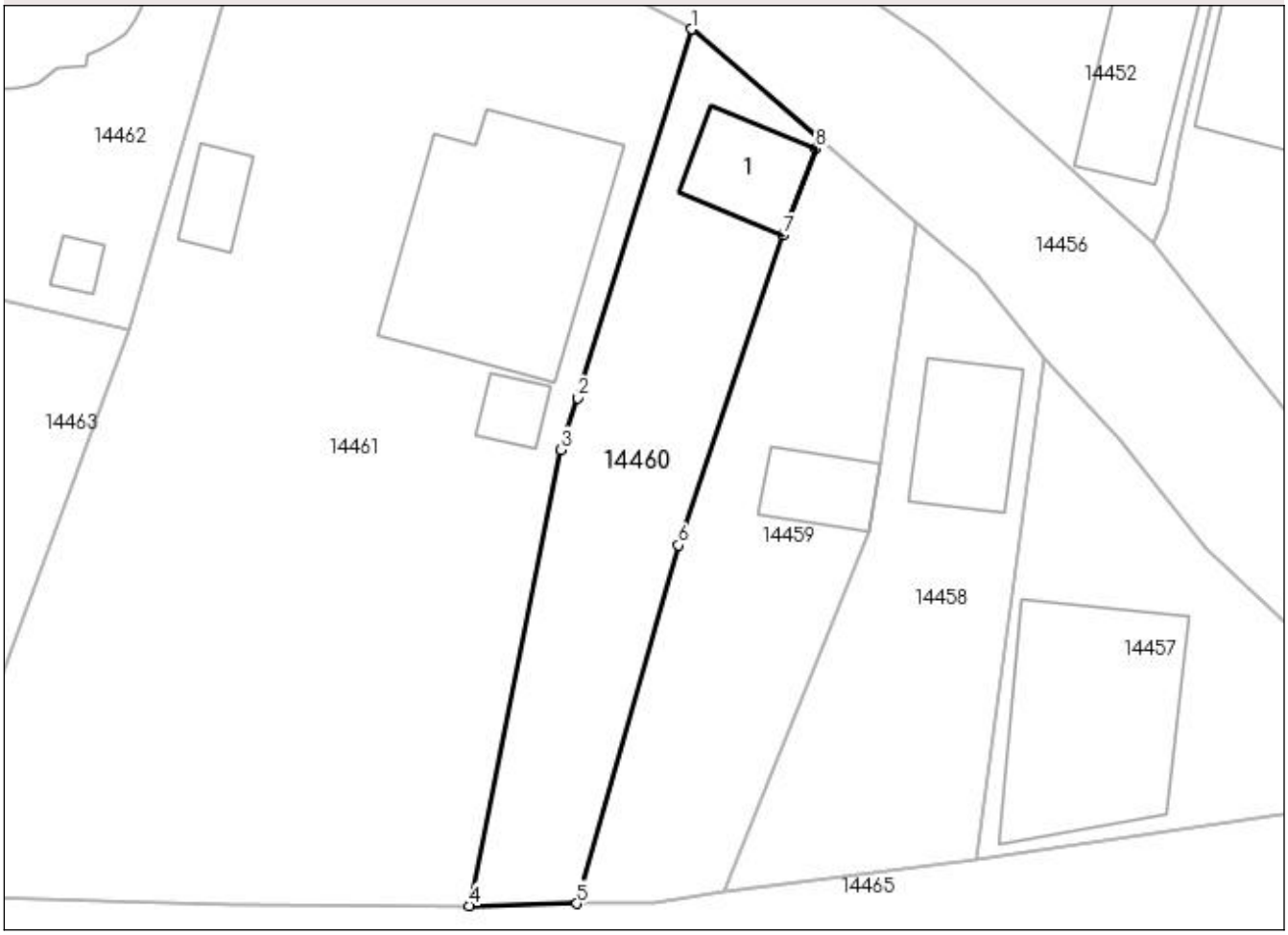
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.148 Masurata: 417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	119	1230	-	
2	arabil	DA	240	119	1230/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.777,718 299.254,73	2	420.770,829 299.232,465	23.306
2	420.770,829 299.232,465	3	420.769,828 299.229,328	3.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.769,828 299.229,328	4	420.764,26 299.201,782	28.103
4	420.764,26 299.201,782	5	420.770,783 299.201,917	6.525
5	420.770,783 299.201,917	6	420.776,913 299.223,555	22.489
6	420.776,913 299.223,555	7	420.783,223 299.242,269	19.749
7	420.783,223 299.242,269	8	420.785,227 299.247,506	5.607
8	420.785,227 299.247,506	9	420.785,411 299.248,159	0.679
9	420.785,411 299.248,159	1	420.777,718 299.254,73	10.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2044, Jud. Dolj, T119, P1231, 1231/1, 1231/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.770	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1310-45303, din 02/09/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINESCU SILVIA**	
Act Administrativ nr. AC 1, din 02/03/1974 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALINESCU SILVIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CALINESCU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

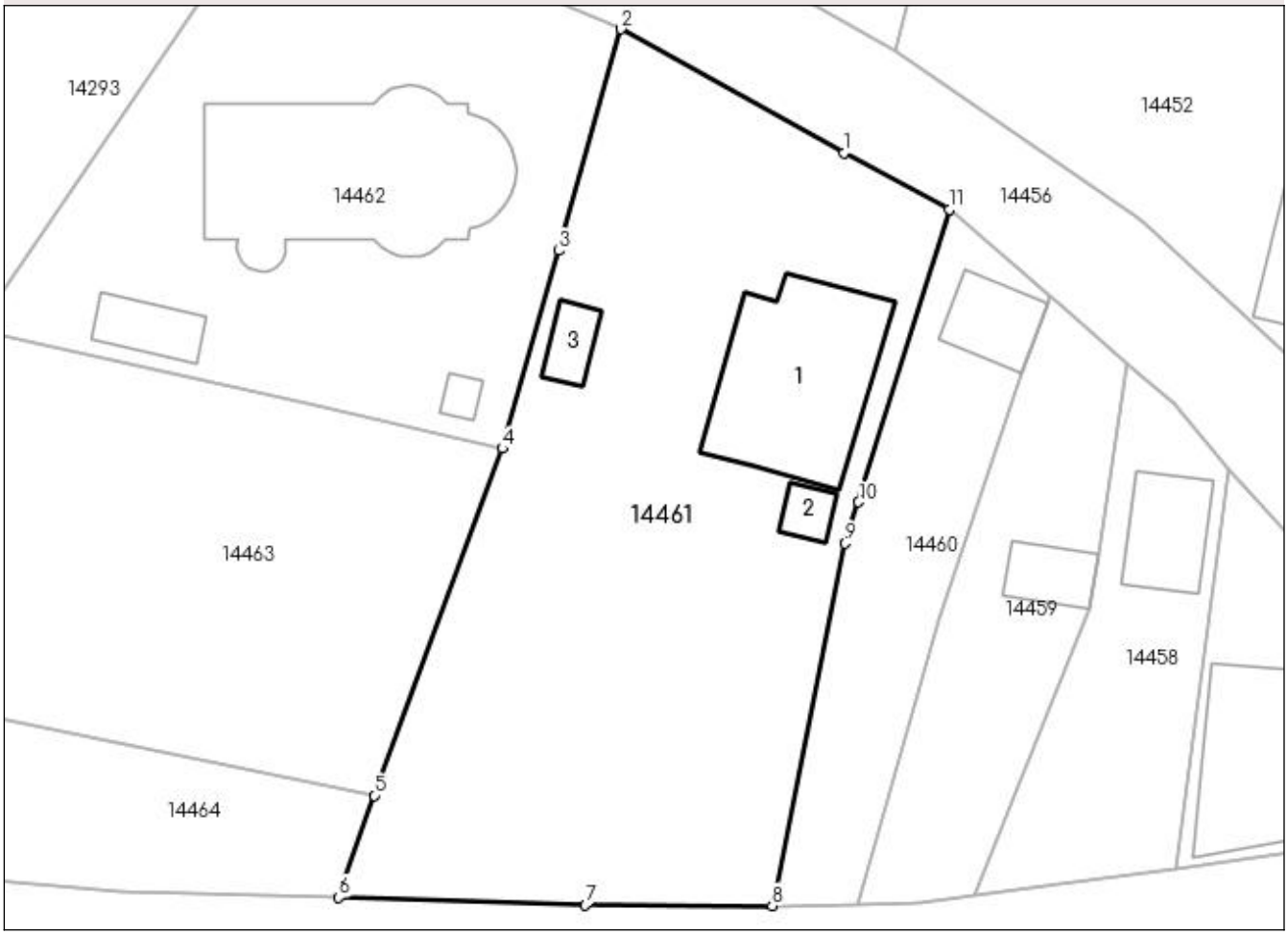
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	119	1231	-	
2	vie	DA	320	119	1231/1	-	
3	arabil	DA	620	119	1231/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.769,696 299.258,999	2	420.752,765 299.268,426	19.379
2	420.752,765 299.268,426	3	420.748,012 299.251,581	17.503
3	420.748,012 299.251,581	4	420.743,736 299.236,555	15.623
4	420.743,736 299.236,555	5	420.733,964 299.210,173	28.134
5	420.733,964 299.210,173	6	420.731,302 299.202,415	8.202
6	420.731,302 299.202,415	7	420.750,038 299.201,827	18.745
7	420.750,038 299.201,827	8	420.764,26 299.201,782	14.222
8	420.764,26 299.201,782	9	420.769,828 299.229,328	28.103
9	420.769,828 299.229,328	10	420.770,829 299.232,465	3.293
10	420.770,829 299.232,465	11	420.777,718 299.254,73	23.306
11	420.777,718 299.254,73	1	420.769,696 299.258,999	9.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:757

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 2050, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34069	Din acte: 1.366 Masurata: 1.245	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 2050, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C1 - biserica cu Sc = 250 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17107 / 01/04/2009		
Act Administrativ nr. 424, din 22/01/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAROHIA LEU BISERICA SFANTUL NICOLAE**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA LEU BISERICA SFANTUL NICOLAE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

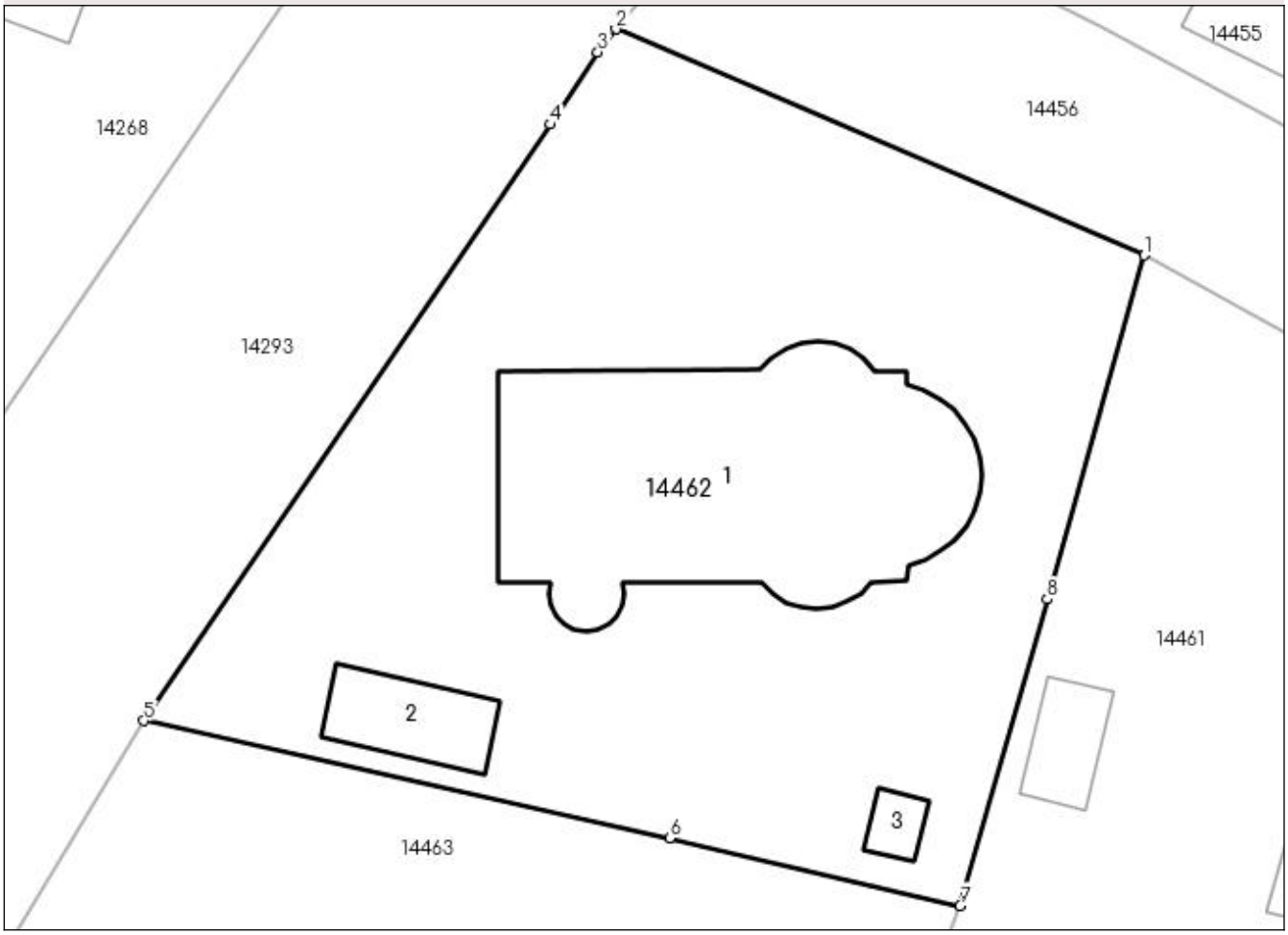
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34069	Din acte: 1.366 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	-	-	-	S = 1366 mp, Sm = 1237 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C1 - biserica cu Sc = 250 mp
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.752,765 299.268,426	2	420.726,874 299.279,502	28.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.726,874 299.279,502	3	420.725,983 299.278,384	1.43
3	420.725,983 299.278,384	4	420.723,657 299.274,836	4.242
4	420.723,657 299.274,836	5	420.703,727 299.245,611	35.374
5	420.703,727 299.245,611	6	420.729,497 299.239,856	26.405
6	420.729,497 299.239,856	7	420.743,736 299.236,555	14.617
7	420.743,736 299.236,555	8	420.748,012 299.251,581	15.623
8	420.748,012 299.251,581	1	420.752,765 299.268,426	17.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1232

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31400	Din acte: 1.674 Masurata: 1.242	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37999 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 622, din 19/04/2013 emis de GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRVOREANU STEFANITA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

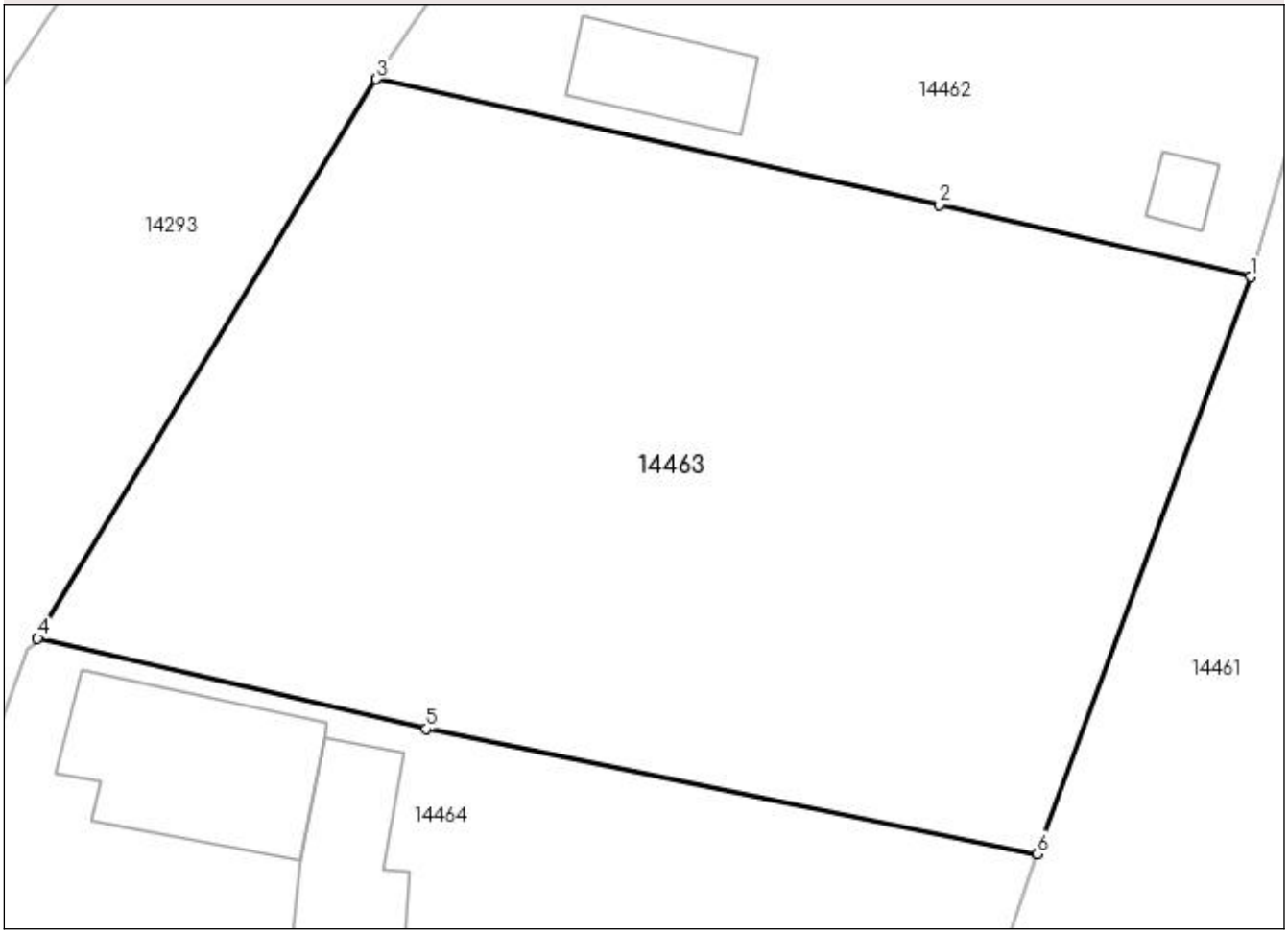
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31400	Din acte: 1.674 Masurata: 1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	500	119	1232	-	
2	arabil	DA	742	119	1232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.743,736 299.236,555	2	420.729,497 299.239,856	14.617
2	420.729,497 299.239,856	3	420.703,727 299.245,611	26.405
3	420.703,727 299.245,611	4	420.688,225 299.220,04	29.903
4	420.688,225 299.220,04	5	420.706,017 299.215,883	18.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.706,017 299.215,883	6	420.733,964 299.210,173	28.524
6	420.733,964 299.210,173	1	420.743,736 299.236,555	28.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1251, Jud. Dolj, T119, P1232

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 562	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2231, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION** , LIPSĂ CNP 2) **MATEIŢĂ MARIA** , LIPSĂ CNP 3) **BUZATU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU ION MATEIŢĂ MARIA BUZATU ELENA DICU MITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

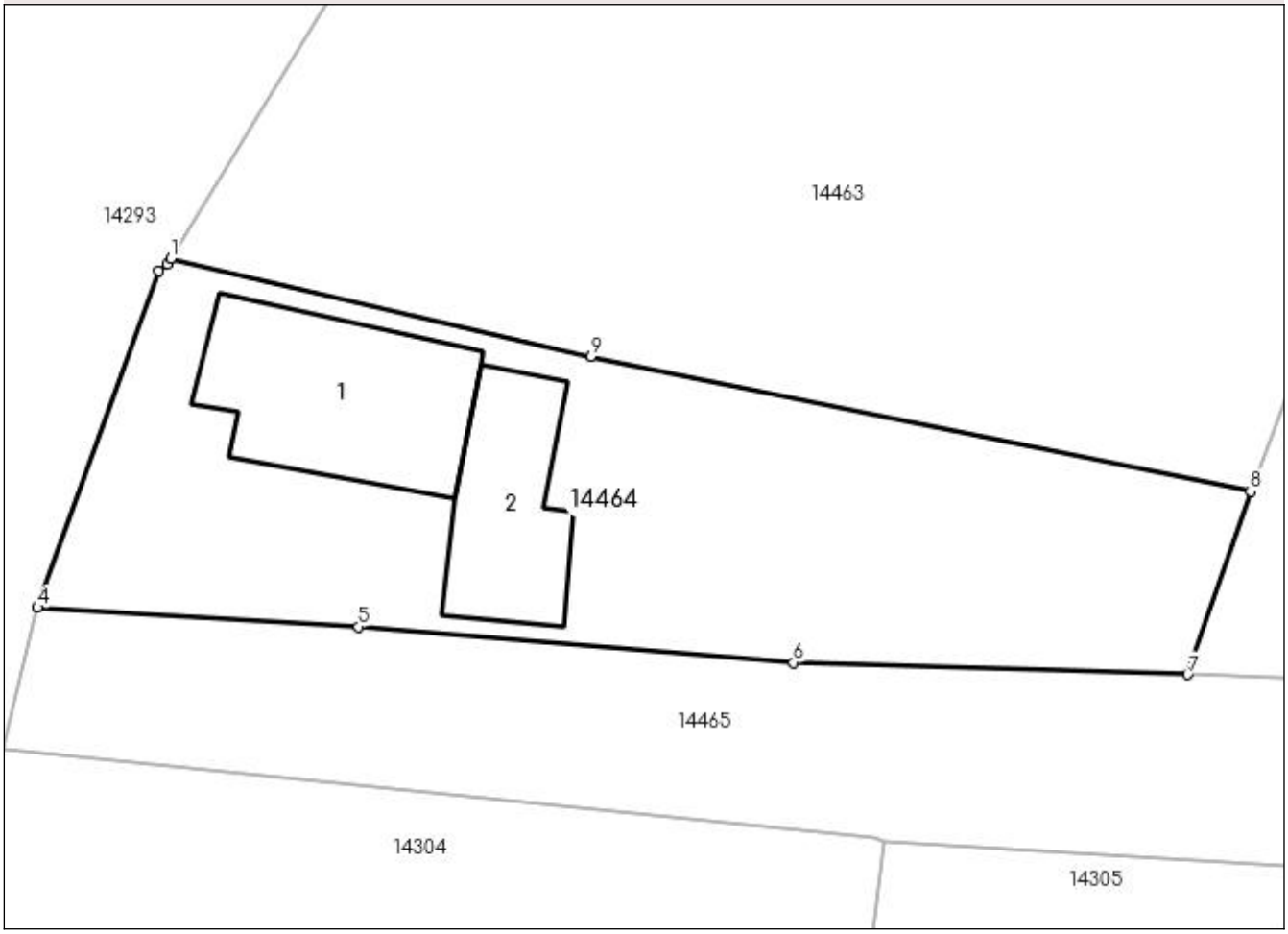
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.674 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	119	1232	-	
2	arabil	DA	270	119	1232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.688,225 299.220,04	2	420.688,077 299.219,801	0.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.688,077 299.219,801	3	420.687,718 299.219,489	0.476
3	420.687,718 299.219,489	4	420.682,578 299.205,251	15.137
4	420.682,578 299.205,251	5	420.696,164 299.204,434	13.611
5	420.696,164 299.204,434	6	420.714,599 299.202,927	18.496
6	420.714,599 299.202,927	7	420.731,302 299.202,415	16.711
7	420.731,302 299.202,415	8	420.733,964 299.210,173	8.202
8	420.733,964 299.210,173	9	420.706,017 299.215,883	28.524
9	420.706,017 299.215,883	1	420.688,225 299.220,04	18.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, DC 1235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.130 Masurata: 948	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

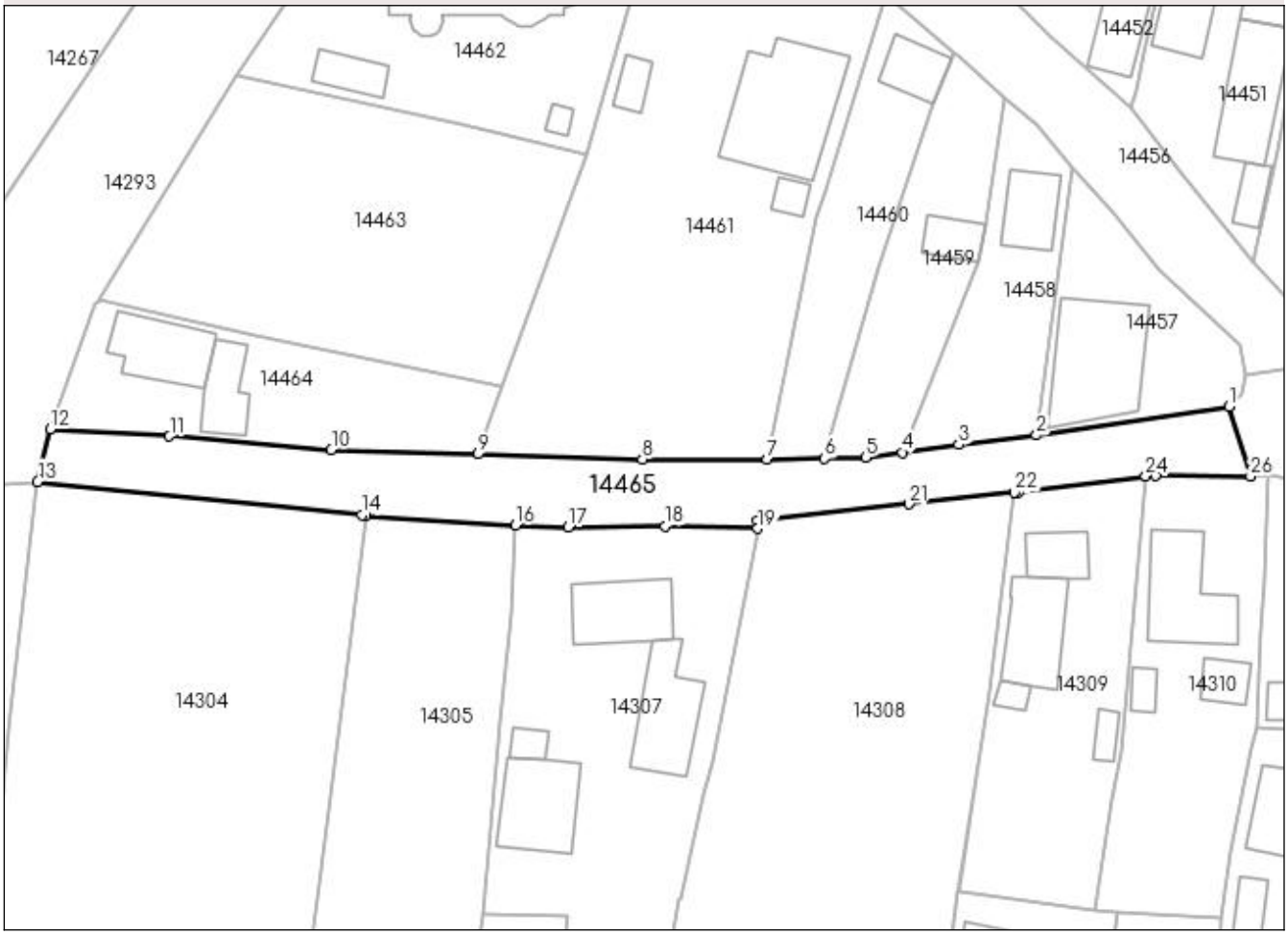
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.130 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	948	119	DC 1235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.816,839 299.207,83	2	420.794,925 299.204,551	22.159
3	420.786,042 299.203,483	4	420.779,619 299.202,591	6.484
5	420.775,462 299.202,014	6	420.770,783 299.201,917	4.68
7	420.764,26 299.201,782	8	420.750,038 299.201,827	14.222
9	420.731,302 299.202,415	10	420.714,599 299.202,927	16.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.794,925 299.204,551	3	420.786,042 299.203,483	8.947
4	420.779,619 299.202,591	5	420.775,462 299.202,014	4.197
6	420.770,783 299.201,917	7	420.764,26 299.201,782	6.525
8	420.750,038 299.201,827	9	420.731,302 299.202,415	18.745
10	420.714,599 299.202,927	11	420.696,164 299.204,434	18.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.696,164 299.204,434	12	420.682,578 299.205,251	13.611
13	420.681,131 299.199,251	14	420.718,058 299.195,507	37.116
15	420.718,477 299.195,359	16	420.735,586 299.194,301	17.142
17	420.741,608 299.194,088	18	420.752,644 299.194,216	11.037
19	420.763,16 299.193,948	20	420.763,16 299.194,802	0.854
21	420.780,395 299.196,731	22	420.792,399 299.198,039	12.075
23	420.792,845 299.198,009	24	420.807,347 299.199,912	14.626
25	420.808,458 299.199,948	26	420.819,304 299.199,874	10.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.682,578 299.205,251	13	420.681,131 299.199,251	6.172
14	420.718,058 299.195,507	15	420.718,477 299.195,359	0.444
16	420.735,586 299.194,301	17	420.741,608 299.194,088	6.026
18	420.752,644 299.194,216	19	420.763,16 299.193,948	10.519
20	420.763,16 299.194,802	21	420.780,395 299.196,731	17.343
22	420.792,399 299.198,039	23	420.792,845 299.198,009	0.447
24	420.807,347 299.199,912	25	420.808,458 299.199,948	1.112
26	420.819,304 299.199,874	1	420.816,839 299.207,83	8.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, DC 1216

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.565 Masurata: 3.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

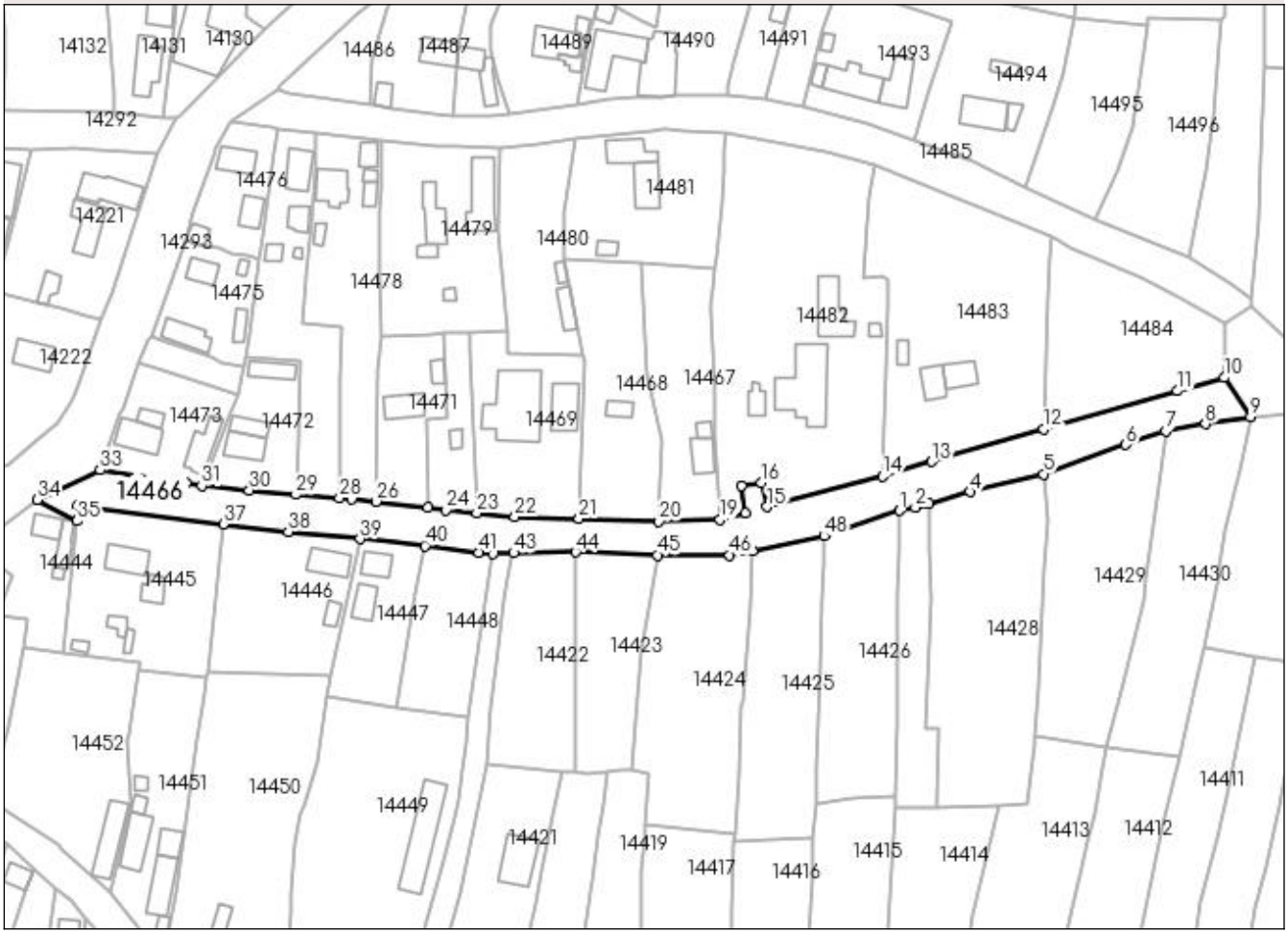
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.565 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.300	119	DC 1216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.016,982 299.343,949	2	421.021,163 299.344,863	4.281
2	421.021,163 299.344,863	3	421.024,718 299.345,873	3.696
3	421.024,718 299.345,873	4	421.035,728 299.349,002	11.446
4	421.035,728 299.349,002	5	421.055,446 299.353,746	20.281
5	421.055,446 299.353,746	6	421.077,466 299.361,625	23.387
6	421.077,466 299.361,625	7	421.088,131 299.365,312	11.284
7	421.088,131 299.365,312	8	421.098,812 299.367,138	10.836
8	421.098,812 299.367,138	9	421.110,846 299.369,105	12.194
9	421.110,846 299.369,105	10	421.103,779 299.379,494	12.565
10	421.103,779 299.379,494	11	421.091,311 299.375,984	12.953
11	421.091,311 299.375,984	12	421.055,442 299.365,782	37.292
12	421.055,442 299.365,782	13	421.025,567 299.357,108	31.109
13	421.025,567 299.357,108	14	421.012,325 299.353,184	13.811
14	421.012,325 299.353,184	15	420.981,509 299.344,963	31.893
15	420.981,509 299.344,963	16	420.979,955 299.351,482	6.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.979,955 299.351,482	17	420.974,552 299.350,631	5.47
19	420.968,862 299.341,508	20	420.952,513 299.341,009	16.357
22	420.913,975 299.342,287	23	420.903,771 299.343,287	10.253
25	420.890,699 299.344,719	26	420.876,853 299.346,426	13.951
28	420.866,997 299.347,318	29	420.855,346 299.348,23	11.687
31	420.830,14 299.350,573	32	420.825,919 299.351,456	4.312
34	420.786,208 299.346,889	35	420.796,841 299.341,241	12.04
37	420.835,904 299.340,393	38	420.853,305 299.338,297	17.526
40	420.889,889 299.334,566	41	420.904,365 299.332,779	14.586
43	420.913,654 299.332,636	44	420.930,207 299.332,915	16.555
46	420.971,439 299.332,068	47	420.977,508 299.333,141	6.163
17	420.974,552 299.350,631	18	420.975,735 299.343,216	7.509
20	420.952,513 299.341,009	21	420.931,128 299.341,807	21.4
23	420.903,771 299.343,287	24	420.895,406 299.344,139	8.408
26	420.876,853 299.346,426	27	420.870,211 299.347,111	6.677
29	420.855,346 299.348,23	30	420.842,831 299.349,404	12.57
32	420.825,919 299.351,456	33	420.802,956 299.354,838	23.211
35	420.796,841 299.341,241	36	420.796,874 299.345,357	4.116
38	420.853,305 299.338,297	39	420.872,498 299.336,38	19.289
41	420.904,365 299.332,779	42	420.908,116 299.332,374	3.773
44	420.930,207 299.332,915	45	420.952,074 299.332,055	21.884
47	420.977,508 299.333,141	48	420.996,762 299.337,182	19.673
18	420.975,735 299.343,216	19	420.968,862 299.341,508	7.082
21	420.931,128 299.341,807	22	420.913,975 299.342,287	17.16
24	420.895,406 299.344,139	25	420.890,699 299.344,719	4.743
27	420.870,211 299.347,111	28	420.866,997 299.347,318	3.221
30	420.842,831 299.349,404	31	420.830,14 299.350,573	12.745
33	420.802,956 299.354,838	34	420.786,208 299.346,889	18.539
36	420.796,874 299.345,357	37	420.835,904 299.340,393	39.345
39	420.872,498 299.336,38	40	420.889,889 299.334,566	17.485
42	420.908,116 299.332,374	43	420.913,654 299.332,636	5.544
45	420.952,074 299.332,055	46	420.971,439 299.332,068	19.365
48	420.996,762 299.337,182	1	421.016,982 299.343,949	21.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1980, Jud. Dolj, T119, P1260,1260/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32909	Din acte: 1.190 Masurata: 1.143	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1980, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1260, 1260/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1980, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1260, 1260/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1980, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1260, 1260/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149533 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2218, din 06/10/2017 emis de ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŞOARĂ MARINA-RETY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

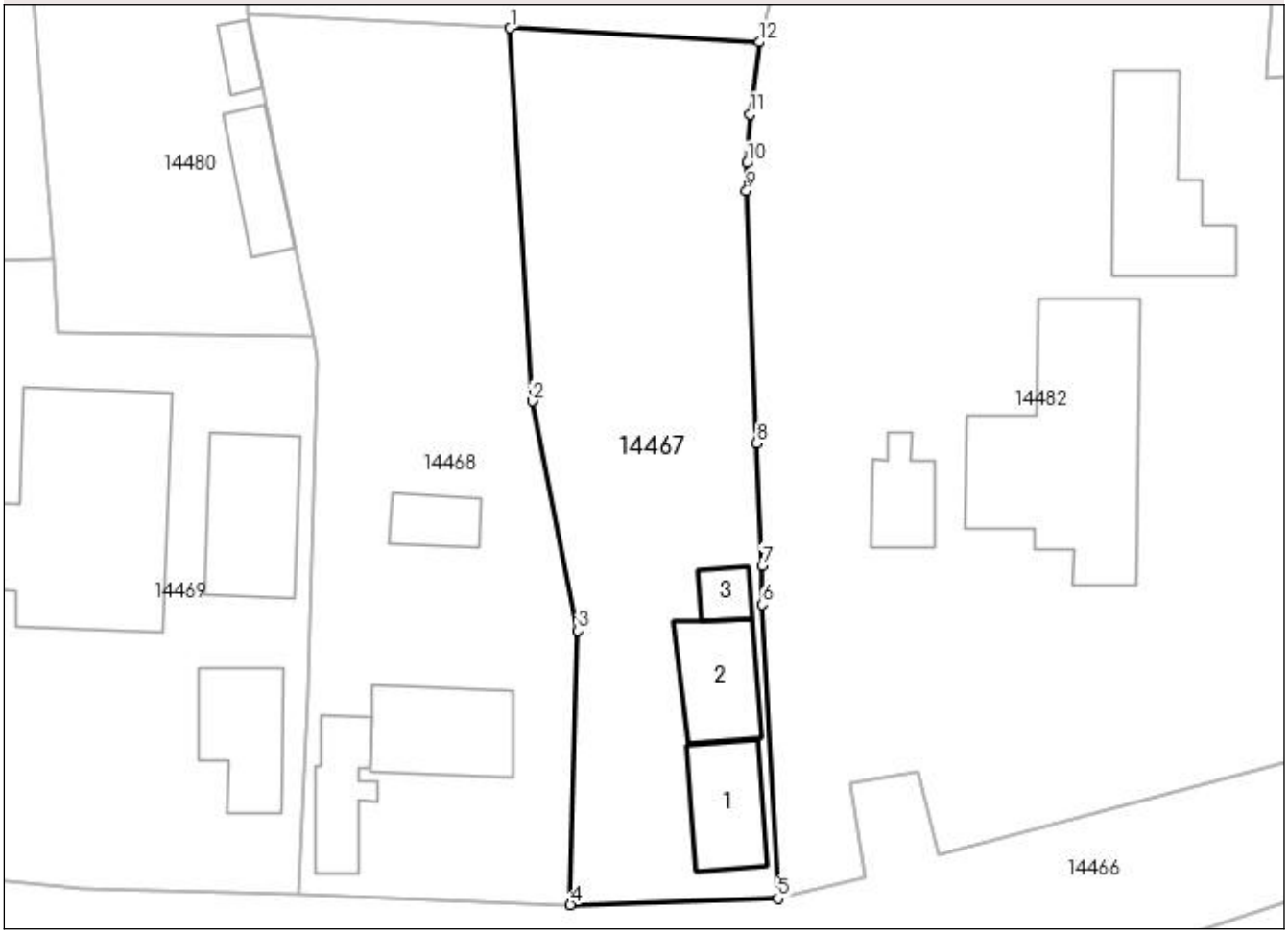
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32909	Din acte: 1.190 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	119	1260	-	
2	arabil	DA	514	119	1260/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA-PATUL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.947,773 299.410,027	2	420.949,509 299.380,644	29.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.949,509 299.380,644	3	420.953,118 299.362,592	18.409
3	420.953,118 299.362,592	4	420.952,513 299.341,009	21.591
4	420.952,513 299.341,009	5	420.968,862 299.341,508	16.357
5	420.968,862 299.341,508	6	420.967,634 299.364,655	23.18
6	420.967,634 299.364,655	7	420.967,618 299.367,712	3.057
7	420.967,618 299.367,712	8	420.967,215 299.377,341	9.637
8	420.967,215 299.377,341	9	420.966,399 299.397,236	19.912
9	420.966,399 299.397,236	10	420.966,439 299.399,409	2.173
10	420.966,439 299.399,409	11	420.966,684 299.403,264	3.863
11	420.966,684 299.403,264	12	420.967,415 299.408,91	5.693
12	420.967,415 299.408,91	1	420.947,773 299.410,027	19.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1980, Jud. Dolj, T119, P1261, 1261/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.355 Masurata: 1.347	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 21, din 12/03/2012 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTOIU MARINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.355 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	119	1261	-	
2	arabil	DA	606	119	1261/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.927,154 299.411,19	2	420.932,223 299.385,692	25.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.932,223 299.385,692	3	420.932,596 299.383,813	1.916
3	420.932,596 299.383,813	4	420.931,801 299.357,675	26.15
4	420.931,801 299.357,675	5	420.931,128 299.341,807	15.882
5	420.931,128 299.341,807	6	420.952,513 299.341,009	21.4
6	420.952,513 299.341,009	7	420.953,118 299.362,592	21.591
7	420.953,118 299.362,592	8	420.949,509 299.380,644	18.409
8	420.949,509 299.380,644	9	420.947,773 299.410,027	29.434
9	420.947,773 299.410,027	1	420.927,154 299.411,19	20.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:773
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:785-606/2

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1978, Jud. Dolj, T119, P1262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32967	Din acte: 1.304 Masurata: 1.325	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, sat Leu, nr. 1976, T 119, P 1262	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, sat Leu, nr. 1976, T 119, P 1262	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1376 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. 71, din 11/01/2010 emis de NP DANA TOMITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR AUT. NR. 1325 DIN 01.01.2009, EMIS DE NP LAURA DIACONU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 652/1325, cota initiala 652/1325	A1
	1) **DUCA MARIAN**	
51363 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.819, din 27/03/2017 emis de MARINESCU MARIA DANIELA (ACT NOTARIAL NR ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR.817 DIN 27.03.2017, EMIS DE MARINESCU MARIA DANIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 652/1325, cota initiala 652/1325	A1
	1) **DUCA MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUCA MARIAN**	
1376 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. 71, din 11/01/2010 emis de NP DANA TOMITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR AUT. NR. 1325 DIN 01.01.2009, EMIS DE NP LAURA DIACONU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUCA MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 21/1325, cota initiala 21/1325	A1
	1) **DUCA MARIAN** 2) **DUCA MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUCA MARIAN** 2) **DUCA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32967	Din acte: 1.304 Masurata: 1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.325	119	1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 246	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.911,865 299.391,821	2	420.901,785 299.391,557	10.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.901,785 299.391,557	3	420.902,055 299.386,981	4.584
3	420.902,055 299.386,981	4	420.902,808 299.364,974	22.02
4	420.902,808 299.364,974	5	420.903,771 299.343,287	21.708
5	420.903,771 299.343,287	6	420.913,975 299.342,287	10.253
6	420.913,975 299.342,287	7	420.931,128 299.341,807	17.16
7	420.931,128 299.341,807	8	420.931,801 299.357,675	15.882
8	420.931,801 299.357,675	9	420.932,596 299.383,813	26.15
9	420.932,596 299.383,813	10	420.932,223 299.385,692	1.916
10	420.932,223 299.385,692	11	420.912,116 299.386,127	20.111
11	420.912,116 299.386,127	1	420.911,865 299.391,821	5.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:606/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1976, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31852	Din acte: 711 Masurata: 468	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1976, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C1- locuinta Sc. 25 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1976, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137445 / 06/11/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 6154, din 04/11/2014 emis de FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONICA LUMINITA** 2) **IONICA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31852	Din acte: 711 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C1-locuinta Sc. 25 mp
A1.2		constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.903,771 299.343,287	2	420.902,808 299.364,974	21.708
2	420.902,808 299.364,974	3	420.902,055 299.386,981	22.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.902,055 299.386,981	4	420.901,785 299.391,557	4.584
4	420.901,785 299.391,557	5	420.894,992 299.391,379	6.795
5	420.894,992 299.391,379	6	420.896,097 299.368,745	22.661
6	420.896,097 299.368,745	7	420.890,185 299.368,394	5.922
7	420.890,185 299.368,394	8	420.890,699 299.344,719	23.68
8	420.890,699 299.344,719	9	420.895,406 299.344,139	4.743
9	420.895,406 299.344,139	1	420.903,771 299.343,287	8.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
Nr. cadastral vechi:607

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1975, Jud. Dolj, T119, P1263

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31850	Din acte: 800 Masurata: 713	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137451 / 06/11/2014		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 6154, din 04/11/2014 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONICA LUMINITA** 2) **IONICA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31850	Din acte: 800 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	119	1263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.894,992 299.391,379	2	420.891,972 299.391,3	3.021
2	420.891,972 299.391,3	3	420.878,052 299.390,37	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.878,052 299.390,37	4	420.877,377 299.381,631	8.765
4	420.877,377 299.381,631	5	420.876,853 299.346,426	35.209
5	420.876,853 299.346,426	6	420.890,699 299.344,719	13.951
6	420.890,699 299.344,719	7	420.890,185 299.368,394	23.68
7	420.890,185 299.368,394	8	420.896,097 299.368,745	5.922
8	420.896,097 299.368,745	1	420.894,992 299.391,379	22.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1972, Jud. Dolj, T119, P1264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31165	Din acte: 750 Masurata: 691	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1264	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca, construita din caramida acoperita cu tigla compusa din doua incaperi
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64994 / 06/08/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 1341, din 05/10/2001 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VOICU ION** 2) **VOICU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. PV 7, din 03/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU (AC 24/2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU ION** 2) **VOICU ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VOICU ELENA** 2) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

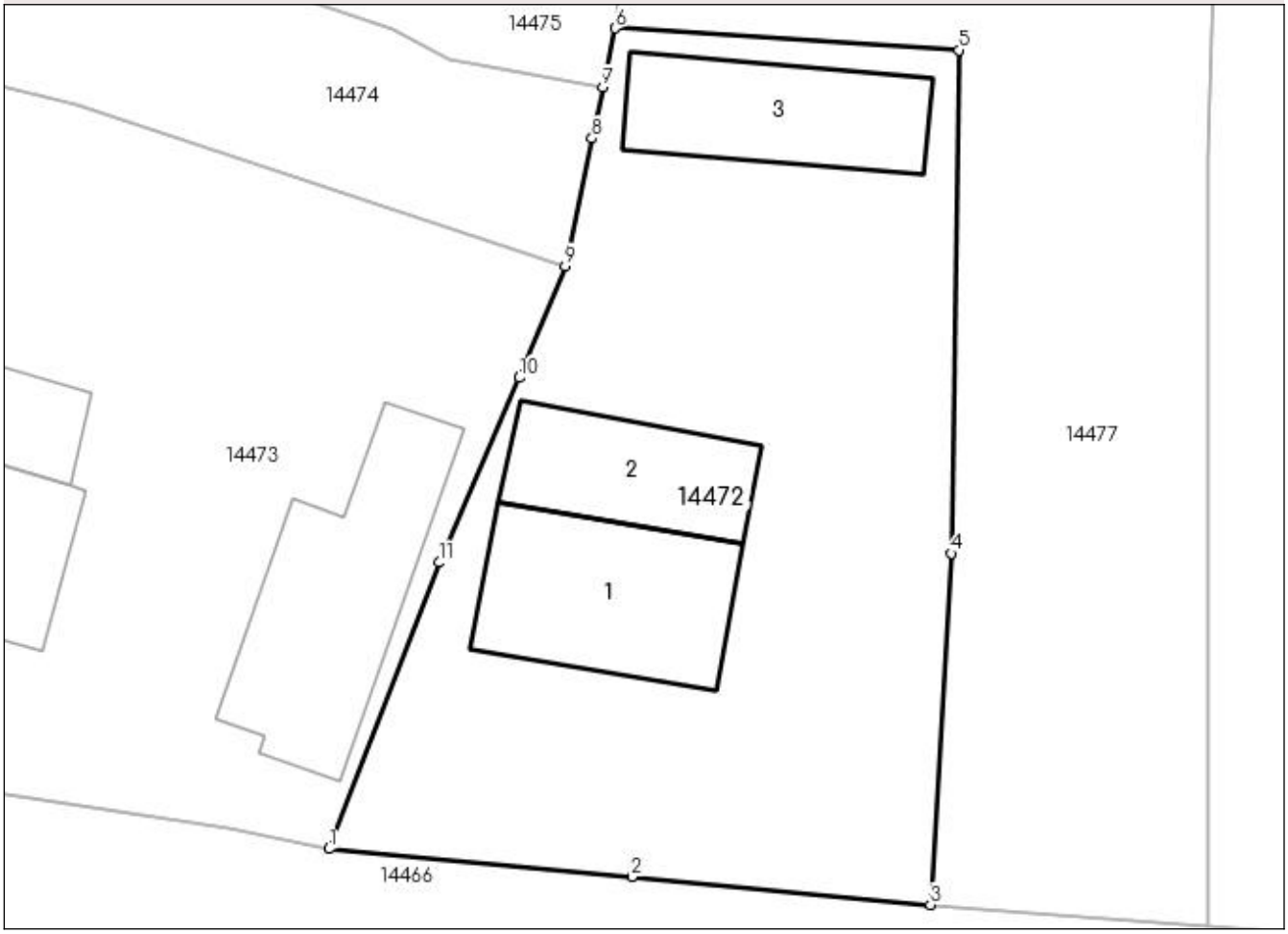
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31165	Din acte: 750 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	119	1264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca, construita din caramida acoperita cu tigla compusa din doua incaperi
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.830,14 299.350,573	2	420.842,831 299.349,404	12.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.842,831 299.349,404	3	420.855,346 299.348,23	12.57
3	420.855,346 299.348,23	4	420.856,22 299.362,95	14.746
4	420.856,22 299.362,95	5	420.856,548 299.384,025	21.078
5	420.856,548 299.384,025	6	420.842,139 299.384,95	14.439
6	420.842,139 299.384,95	7	420.841,61 299.382,471	2.535
7	420.841,61 299.382,471	8	420.841,156 299.380,341	2.178
8	420.841,156 299.380,341	9	420.840,031 299.374,986	5.472
9	420.840,031 299.374,986	10	420.838,125 299.370,311	5.049
10	420.838,125 299.370,311	11	420.834,753 299.362,567	8.446
11	420.834,753 299.362,567	1	420.830,14 299.350,573	12.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 710 Masurata: 776	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1613-44791, din 04/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

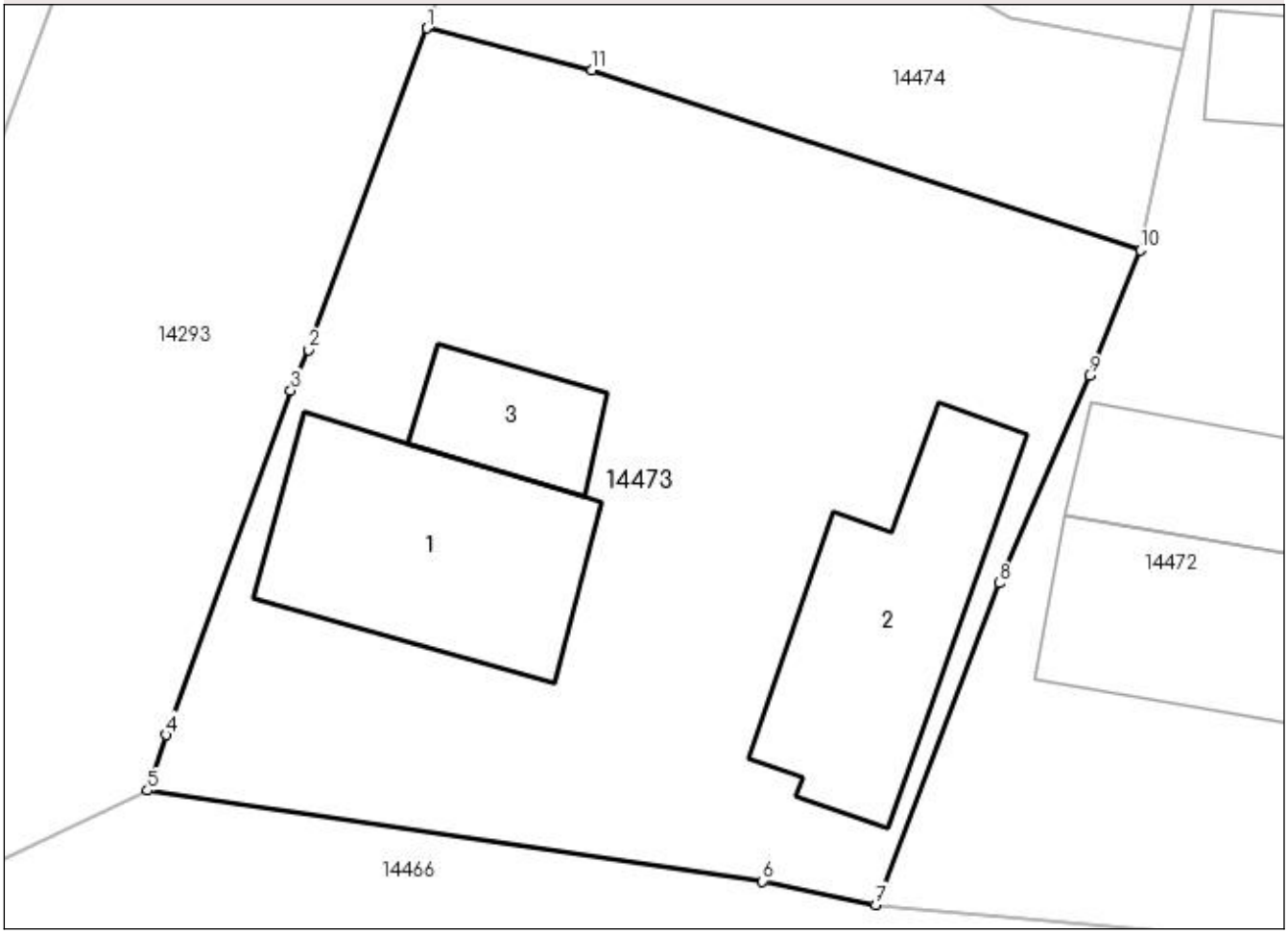
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 710 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	119	1265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.813,388 299.383,275	2	420.808,976 299.371,279	12.782
2	420.808,976 299.371,279	3	420.808,307 299.369,756	1.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.808,307 299.369,756	4	420.803,656 299.356,91	13.662
4	420.803,656 299.356,91	5	420.802,956 299.354,838	2.187
5	420.802,956 299.354,838	6	420.825,919 299.351,456	23.211
6	420.825,919 299.351,456	7	420.830,14 299.350,573	4.312
7	420.830,14 299.350,573	8	420.834,753 299.362,567	12.851
8	420.834,753 299.362,567	9	420.838,125 299.370,311	8.446
9	420.838,125 299.370,311	10	420.840,031 299.374,986	5.049
10	420.840,031 299.374,986	11	420.819,559 299.381,722	21.552
11	420.819,559 299.381,722	1	420.813,388 299.383,275	6.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1971, Jud. Dolj, T119, P1266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 192 Masurata: 198	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1895-59438, din 12/03/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 595914);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

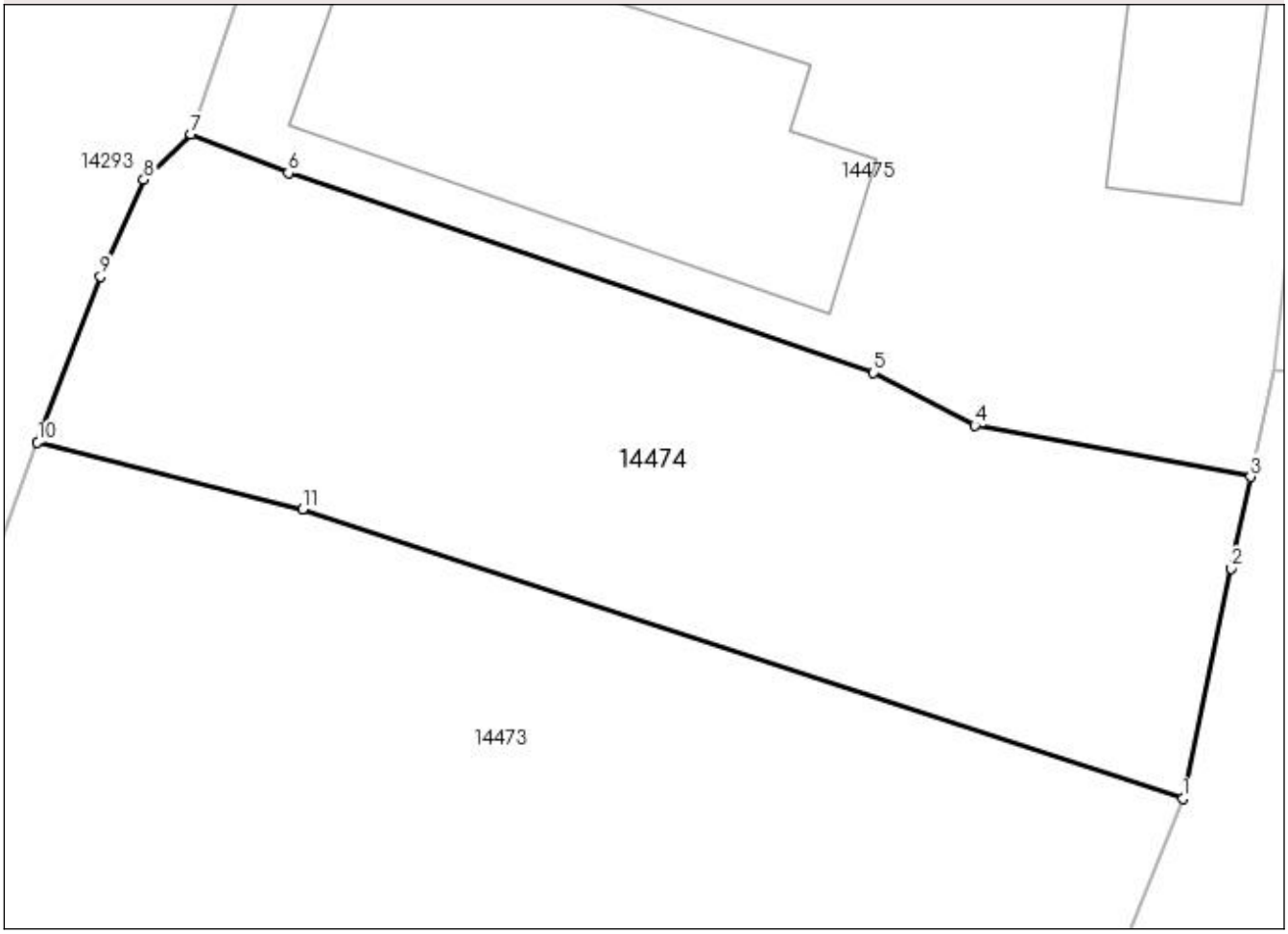
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 192 Masurata: 198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	119	1266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.840,031 299.374,986	2	420.841,156 299.380,341	5.472
2	420.841,156 299.380,341	3	420.841,61 299.382,471	2.178
3	420.841,61 299.382,471	4	420.835,198 299.383,663	6.522
4	420.835,198 299.383,663	5	420.832,84 299.384,893	2.66
5	420.832,84 299.384,893	6	420.819,226 299.389,537	14.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.819,226 299.389,537	7	420.816,963 299.390,433	2.434
7	420.816,963 299.390,433	8	420.815,857 299.389,379	1.528
8	420.815,857 299.389,379	9	420.814,851 299.387,125	2.468
9	420.814,851 299.387,125	10	420.813,388 299.383,275	4.119
10	420.813,388 299.383,275	11	420.819,559 299.381,722	6.363
11	420.819,559 299.381,722	1	420.840,031 299.374,986	21.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1889, Jud. Dolj, T119, P1267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 619 Masurata: 655	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2501, din 20/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLINESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

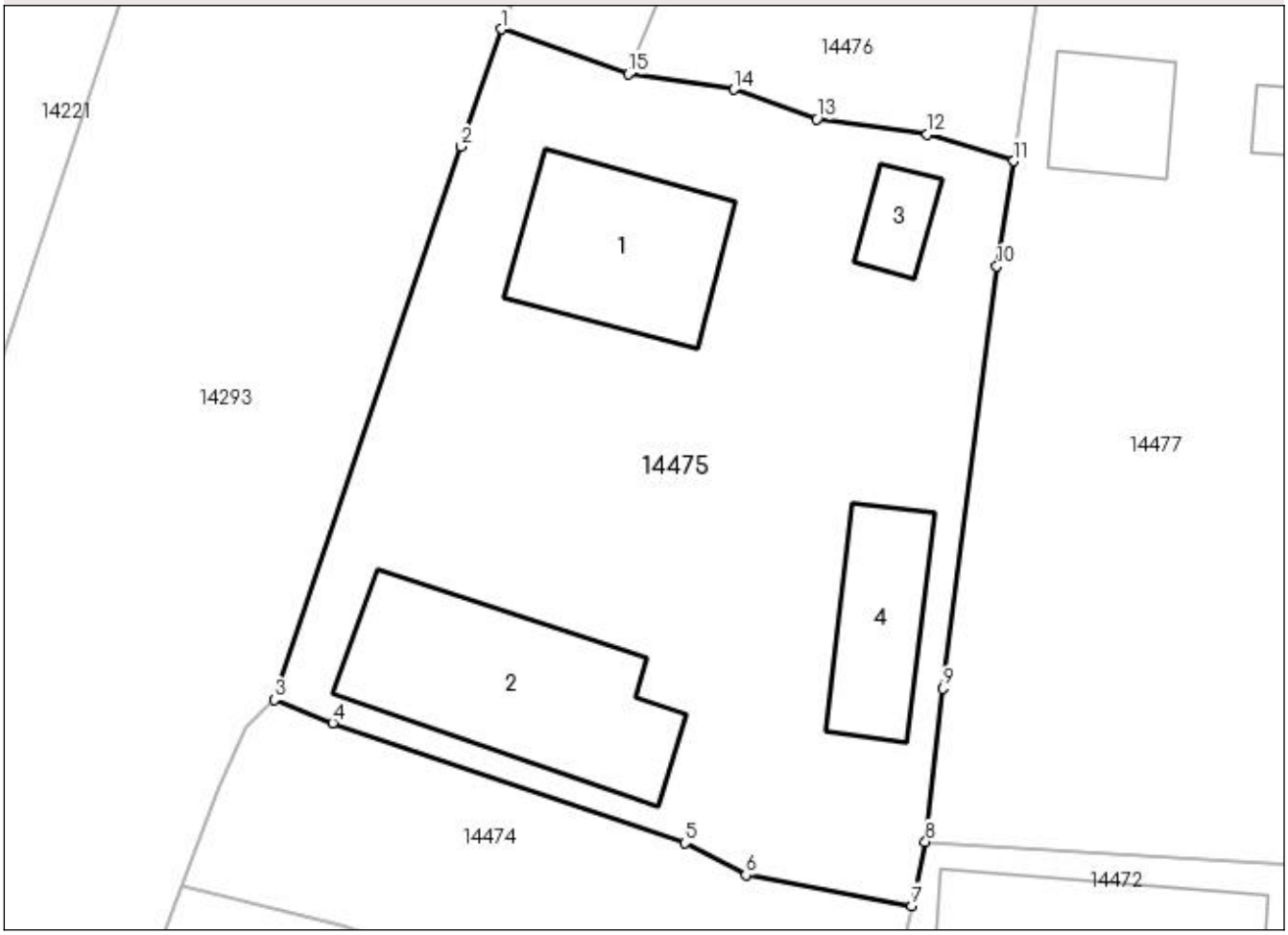
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 619 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	119	1267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.825,746 299.416,337	2	420.824,186 299.411,806	4.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.824,186 299.411,806	3	420.816,963 299.390,433	22.561
3	420.816,963 299.390,433	4	420.819,226 299.389,537	2.434
4	420.819,226 299.389,537	5	420.832,84 299.384,893	14.384
5	420.832,84 299.384,893	6	420.835,198 299.383,663	2.66
6	420.835,198 299.383,663	7	420.841,61 299.382,471	6.522
7	420.841,61 299.382,471	8	420.842,139 299.384,95	2.535
8	420.842,139 299.384,95	9	420.842,803 299.390,861	5.948
9	420.842,803 299.390,861	10	420.844,9 299.407,172	16.445
10	420.844,9 299.407,172	11	420.845,554 299.411,244	4.124
11	420.845,554 299.411,244	12	420.842,205 299.412,271	3.503
12	420.842,205 299.412,271	13	420.837,937 299.412,865	4.309
13	420.837,937 299.412,865	14	420.834,74 299.414,009	3.396
14	420.834,74 299.414,009	15	420.830,653 299.414,603	4.13
15	420.830,653 299.414,603	1	420.825,746 299.416,337	5.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1887, Jud. Dolj, T119, P1268

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 544 Masurata: 594	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CI 17890, din 05/12/1989 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 595914);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **GRIGORIE MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORIE MARIA** DEFUNCT:Da 2) **GRIGORIE CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CI 17890, din 05/12/1989 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CORBEA RADA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 544 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	119	1268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.837,976 299.448,015	2	420.833,978 299.440,846	8.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.833,978 299.440,846	3	420.833,161 299.438,976	2.041
3	420.833,161 299.438,976	4	420.827,941 299.423,912	15.943
4	420.827,941 299.423,912	5	420.825,746 299.416,337	7.887
5	420.825,746 299.416,337	6	420.830,653 299.414,603	5.204
6	420.830,653 299.414,603	7	420.834,74 299.414,009	4.13
7	420.834,74 299.414,009	8	420.837,937 299.412,865	3.396
8	420.837,937 299.412,865	9	420.842,205 299.412,271	4.309
9	420.842,205 299.412,271	10	420.845,554 299.411,244	3.503
10	420.845,554 299.411,244	11	420.846,431 299.417,392	6.21
11	420.846,431 299.417,392	12	420.849,505 299.439,866	22.683
12	420.849,505 299.439,866	13	420.850,39 299.446,174	6.37
13	420.850,39 299.446,174	14	420.849,033 299.446,366	1.371
14	420.849,033 299.446,366	1	420.837,976 299.448,015	11.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1881, Jud. Dolj, T119, P1269, 1269/1, 1269/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.271	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 355, din 28/10/2004 emis de BNP DANA TOMITA (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 999167);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

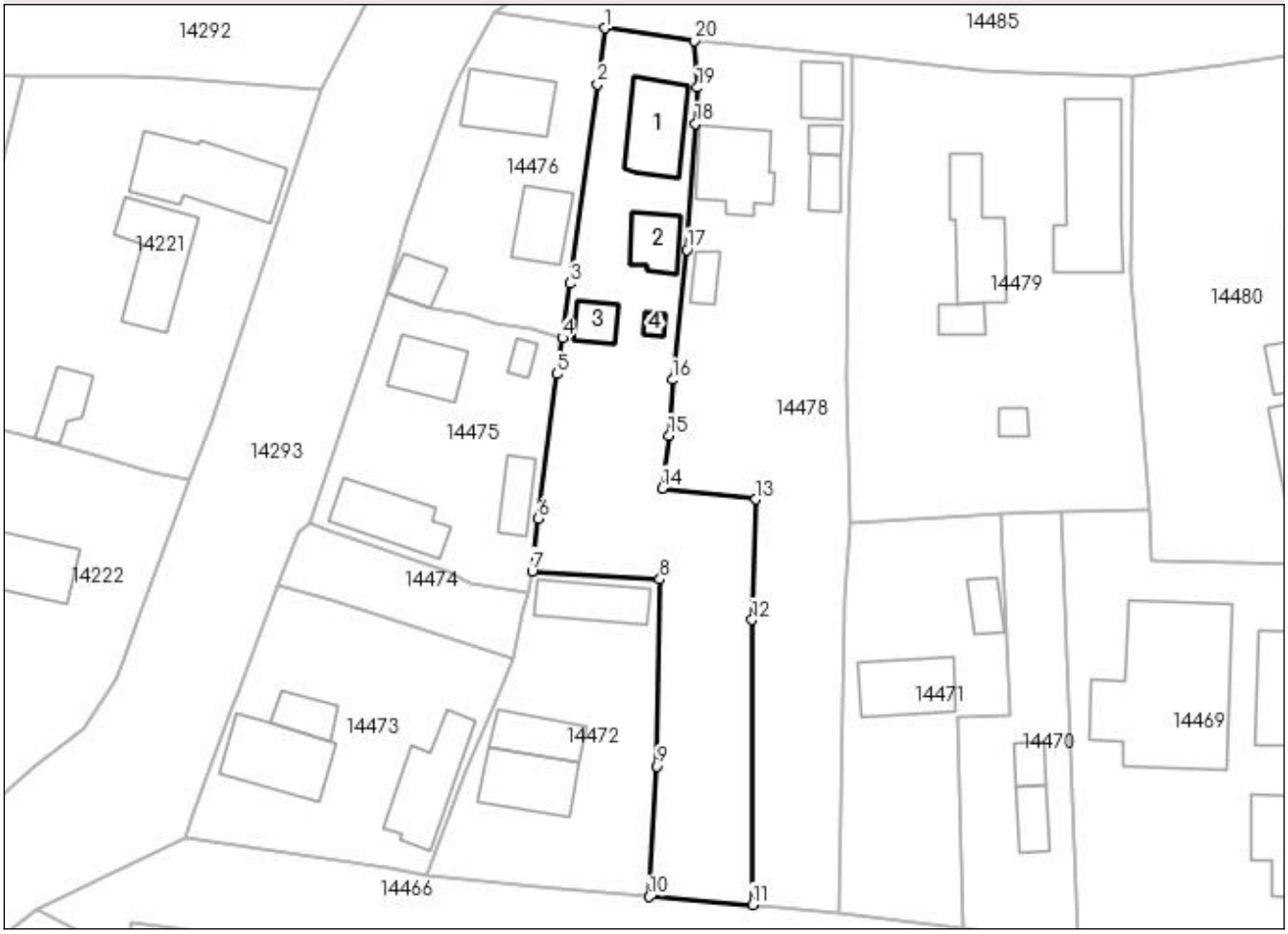
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	119	1269	-	
2	vie	DA	175	119	1269/1	-	
3	arabil	DA	320	119	1269/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.850,39 299.446,174	2	420.849,505 299.439,866	6.37
2	420.849,505 299.439,866	3	420.846,431 299.417,392	22.683
3	420.846,431 299.417,392	4	420.845,554 299.411,244	6.21
4	420.845,554 299.411,244	5	420.844,9 299.407,172	4.124
5	420.844,9 299.407,172	6	420.842,803 299.390,861	16.445
6	420.842,803 299.390,861	7	420.842,139 299.384,95	5.948
7	420.842,139 299.384,95	8	420.856,548 299.384,025	14.439
8	420.856,548 299.384,025	9	420.856,22 299.362,95	21.078
9	420.856,22 299.362,95	10	420.855,346 299.348,23	14.746
10	420.855,346 299.348,23	11	420.866,997 299.347,318	11.687
11	420.866,997 299.347,318	12	420.866,95 299.379,453	32.135
12	420.866,95 299.379,453	13	420.867,398 299.393,046	13.6
13	420.867,398 299.393,046	14	420.856,819 299.394,27	10.65
14	420.856,819 299.394,27	15	420.857,592 299.400,245	6.025
15	420.857,592 299.400,245	16	420.857,961 299.406,524	6.29
16	420.857,961 299.406,524	17	420.859,629 299.421,178	14.749
17	420.859,629 299.421,178	18	420.860,564 299.435,421	14.274
18	420.860,564 299.435,421	19	420.860,767 299.439,468	4.052
19	420.860,767 299.439,468	20	420.860,466 299.444,749	5.29
20	420.860,466 299.444,749	1	420.850,39 299.446,174	10.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1880, Jud. Dolj, T119, P1270, 1270/1 1270/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.377 Masurata: 1.423	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3346, din 24/06/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELET GRIGORIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

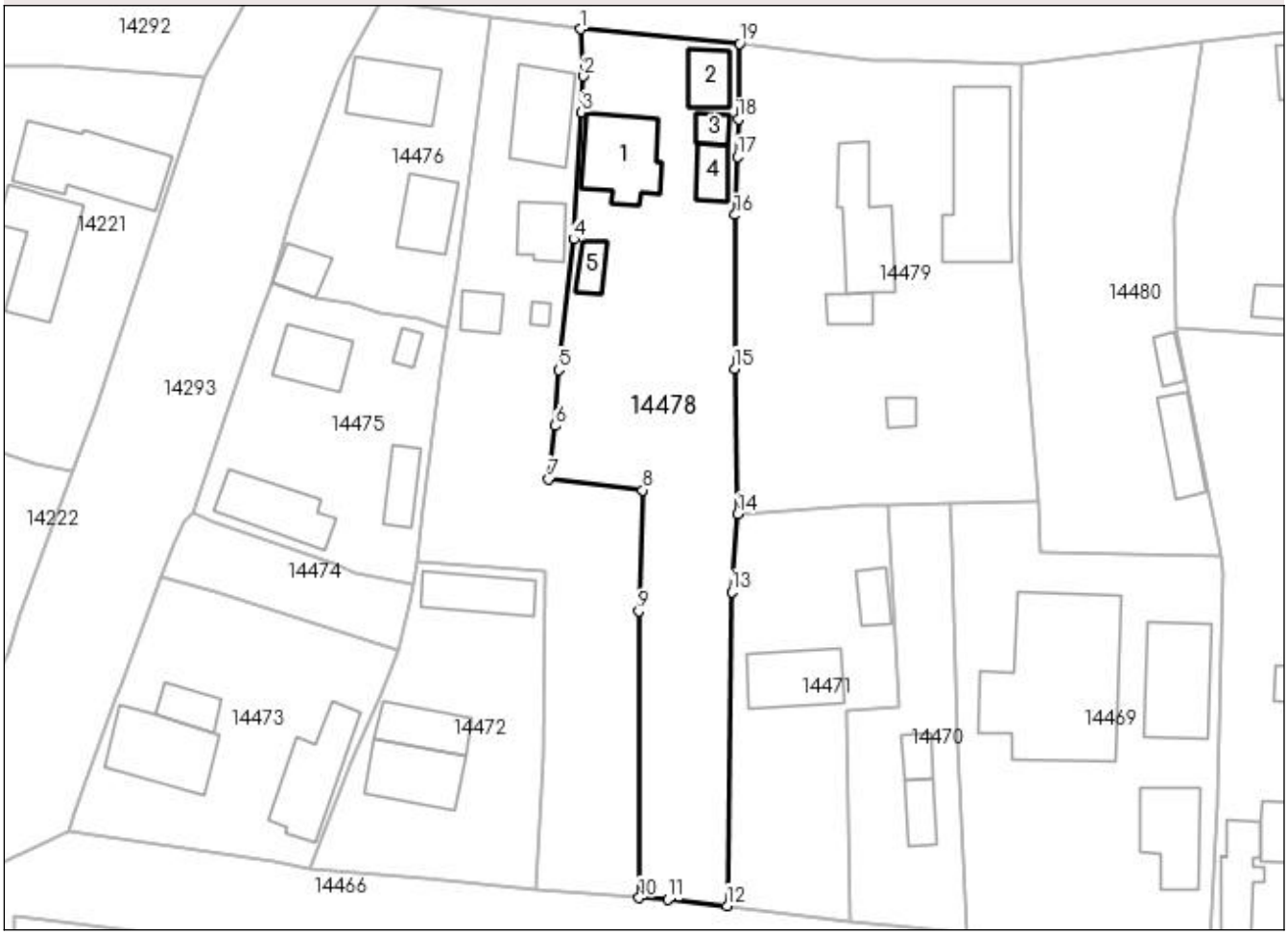
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.377 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	119	1270	-	
2	arabil	DA	1.100	119	1270/1 1270/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.860,466 299.444,749	2	420.860,767 299.439,468	5.29
2	420.860,767 299.439,468	3	420.860,564 299.435,421	4.052
3	420.860,564 299.435,421	4	420.859,629 299.421,178	14.274
4	420.859,629 299.421,178	5	420.857,961 299.406,524	14.749
5	420.857,961 299.406,524	6	420.857,592 299.400,245	6.29
6	420.857,592 299.400,245	7	420.856,819 299.394,27	6.025
7	420.856,819 299.394,27	8	420.867,398 299.393,046	10.65
8	420.867,398 299.393,046	9	420.866,95 299.379,453	13.6
9	420.866,95 299.379,453	10	420.866,997 299.347,318	32.135
10	420.866,997 299.347,318	11	420.870,211 299.347,111	3.221
11	420.870,211 299.347,111	12	420.876,853 299.346,426	6.677
12	420.876,853 299.346,426	13	420.877,377 299.381,631	35.209
13	420.877,377 299.381,631	14	420.878,052 299.390,37	8.765
14	420.878,052 299.390,37	15	420.877,711 299.406,682	16.316
15	420.877,711 299.406,682	16	420.877,759 299.423,919	17.237
16	420.877,759 299.423,919	17	420.878,028 299.430,463	6.55
17	420.878,028 299.430,463	18	420.878,153 299.434,621	4.16
18	420.878,153 299.434,621	19	420.878,274 299.443,141	8.521
19	420.878,274 299.443,141	1	420.860,466 299.444,749	17.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1878, Jud. Dolj, T119, P1271, 1271/1 1271/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.658 Masurata: 1.634	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 24, din 27/02/2007 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA CRISTINEL-CONSTANTIN** 2) **DUCA MARIA-MIHAELA** 3) **DUCA IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUCA IULIAN** 2) **DUCA MARIA-MIHAELA** 3) **DUCA CRISTINEL-CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. CM 48, din 02/05/2017 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **DUCA CRISTINEL-CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **DUCA IULIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **DUCA MARIA-MIHAELA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DUCA CRISTINEL-CONSTANTIN** 2) **DUCA MARIA-MIHAELA** 3) **DUCA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.658 Masurata: 1.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	119	1271	-	
2	arabil	DA	541	119	1271/1 1271/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.878,274 299.443,141	2	420.878,153 299.434,621	8.521
2	420.878,153 299.434,621	3	420.878,028 299.430,463	4.16
3	420.878,028 299.430,463	4	420.877,759 299.423,919	6.55
4	420.877,759 299.423,919	5	420.877,711 299.406,682	17.237
5	420.877,711 299.406,682	6	420.878,052 299.390,37	16.316
6	420.878,052 299.390,37	7	420.891,972 299.391,3	13.951
7	420.891,972 299.391,3	8	420.894,992 299.391,379	3.021
8	420.894,992 299.391,379	9	420.901,785 299.391,557	6.795
9	420.901,785 299.391,557	10	420.911,865 299.391,821	10.083
10	420.911,865 299.391,821	11	420.909,694 299.418,698	26.965
11	420.909,694 299.418,698	12	420.909,904 299.440,753	22.056
12	420.909,904 299.440,753	13	420.897,657 299.441,229	12.256
13	420.897,657 299.441,229	14	420.892,932 299.441,329	4.726
14	420.892,932 299.441,329	1	420.878,274 299.443,141	14.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759
Nr. cadastral vechi:791

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1262/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33031	Din acte: 848 Masurata: 1.024	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54690 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 2763, din 28/09/2009 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 424/1024, cota initiala 424/1024	A1
	1) **DUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
51451 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 819, din 27/03/2017 emis de NP MARINESCU M D;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 424/1024, cota initiala 424/1024	A1
	1) **DUCA MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 176/1024, cota initiala 176/1024	A1
	1) **DUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **DUCA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **DUCA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33031	Din acte: 848 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	119	1262/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.909,904 299.440,753	2	420.909,694 299.418,698	22.056
2	420.909,694 299.418,698	3	420.911,865 299.391,821	26.965
3	420.911,865 299.391,821	4	420.912,116 299.386,127	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.912,116 299.386,127	5	420.932,223 299.385,692	20.111
5	420.932,223 299.385,692	6	420.927,154 299.411,19	25.997
6	420.927,154 299.411,19	7	420.927,124 299.423,601	12.411
7	420.927,124 299.423,601	8	420.928,69 299.433,33	9.854
8	420.928,69 299.433,33	9	420.930,204 299.443,4	10.183
9	420.930,204 299.443,4	10	420.920,204 299.442,01	10.097
10	420.920,204 299.442,01	1	420.909,904 299.440,753	10.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1876, Jud. Dolj, T119, P1272, 1272/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.458 Masurata: 1.442	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3225, din 22/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLINESCU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

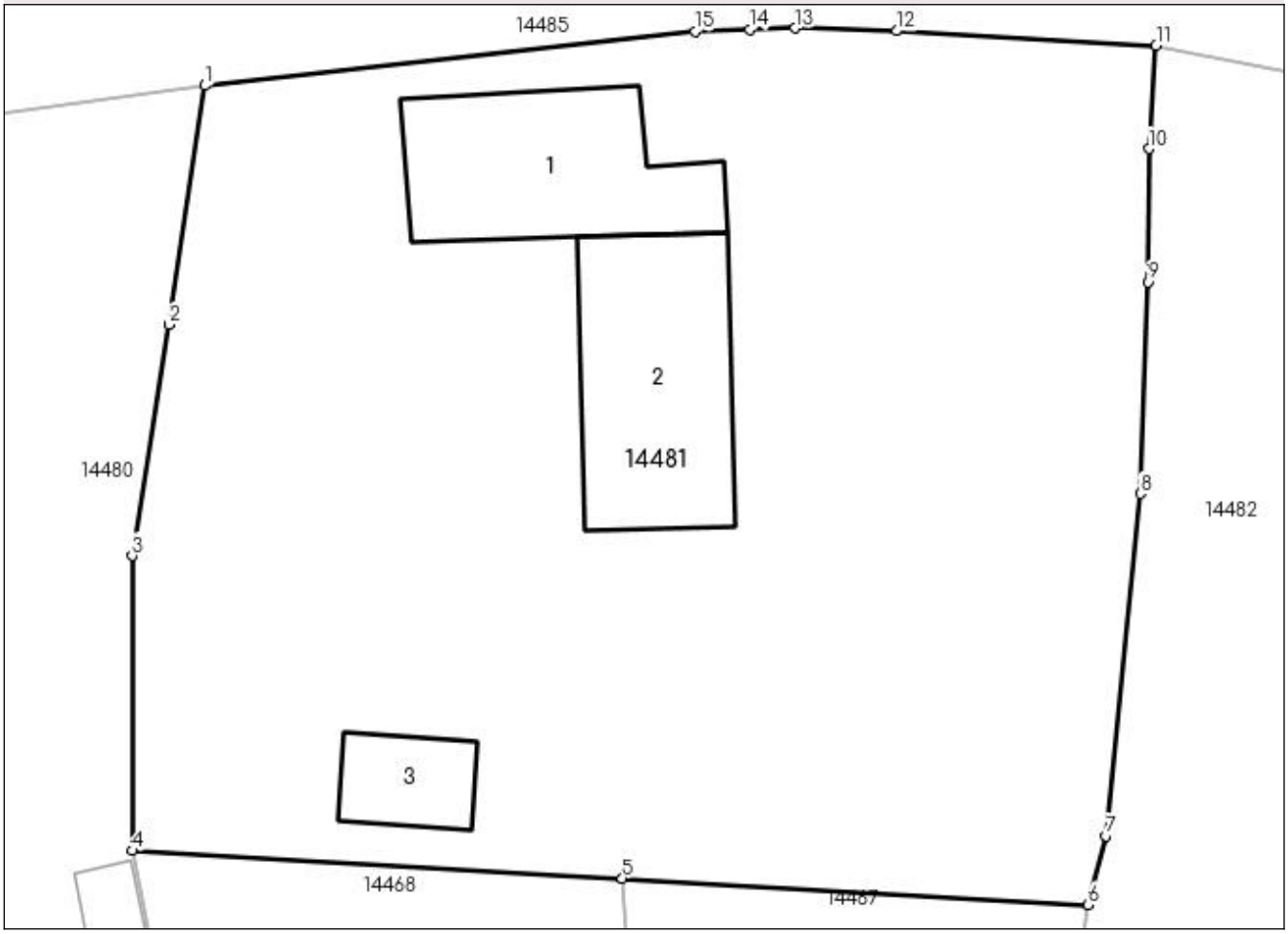
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.458 Masurata: 1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	119	1272	-	
2	arabil	DA	363	119	1272/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.930,204 299.443,4	2	420.928,69 299.433,33	10.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.928,69 299.433,33	3	420.927,124 299.423,601	9.854
3	420.927,124 299.423,601	4	420.927,154 299.411,19	12.411
4	420.927,154 299.411,19	5	420.947,773 299.410,027	20.652
5	420.947,773 299.410,027	6	420.967,415 299.408,91	19.674
6	420.967,415 299.408,91	7	420.968,169 299.411,799	2.986
7	420.968,169 299.411,799	8	420.969,607 299.426,217	14.49
8	420.969,607 299.426,217	9	420.969,917 299.435,123	8.912
9	420.969,917 299.435,123	10	420.969,962 299.440,737	5.614
10	420.969,962 299.440,737	11	420.970,268 299.445,086	4.36
11	420.970,268 299.445,086	12	420.959,337 299.445,694	10.948
12	420.959,337 299.445,694	13	420.955,052 299.445,815	4.287
13	420.955,052 299.445,815	14	420.953,142 299.445,762	1.911
14	420.953,142 299.445,762	15	420.950,842 299.445,689	2.301
15	420.950,842 299.445,689	1	420.930,204 299.443,4	20.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1985, Jud. Dolj, T119, P1259

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.035	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

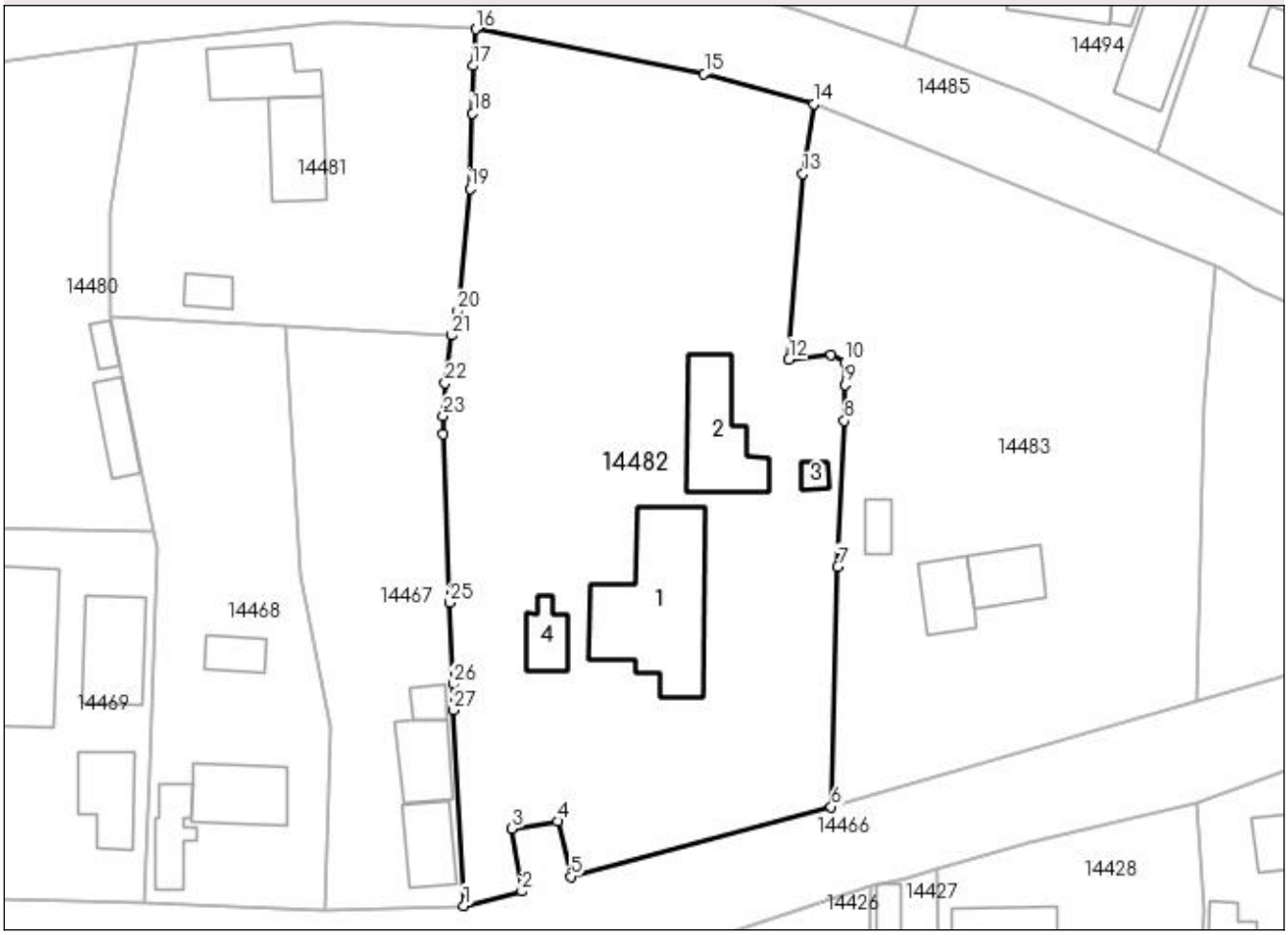
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.030	119	1259	-	
2	vie	DA	535	119	1259	-	
3	arabil	DA	1.470	119	1259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.968,862 299.341,508	2	420.975,735 299.343,216	7.082
3	420.974,552 299.350,631	4	420.979,955 299.351,482	5.47
5	420.981,509 299.344,963	6	421.012,325 299.353,184	31.893
7	421.013,063 299.381,586	8	421.013,892 299.398,791	17.225
9	421.013,967 299.403,055	10	421.013,933 299.405,694	2.639
11	421.012,324 299.406,639	12	421.007,312 299.406,053	5.046
13	421.008,934 299.428,014	14	421.010,282 299.436,234	8.33
15	420.997,283 299.439,81	16	420.970,268 299.445,086	27.525
17	420.969,962 299.440,737	18	420.969,917 299.435,123	5.614
19	420.969,607 299.426,217	20	420.968,169 299.411,799	14.49
21	420.967,415 299.408,91	22	420.966,684 299.403,264	5.693
23	420.966,439 299.399,409	24	420.966,399 299.397,236	2.173
25	420.967,215 299.377,341	26	420.967,618 299.367,712	9.637
27	420.967,634 299.364,655	1	420.968,862 299.341,508	23.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.975,735 299.343,216	3	420.974,552 299.350,631	7.509
4	420.979,955 299.351,482	5	420.981,509 299.344,963	6.702
6	421.012,325 299.353,184	7	421.013,063 299.381,586	28.412
8	421.013,892 299.398,791	9	421.013,967 299.403,055	4.265
10	421.013,933 299.405,694	11	421.012,324 299.406,639	1.866
12	421.007,312 299.406,053	13	421.008,934 299.428,014	22.021
14	421.010,282 299.436,234	15	420.997,283 299.439,81	13.482
16	420.970,268 299.445,086	17	420.969,962 299.440,737	4.36
18	420.969,917 299.435,123	19	420.969,607 299.426,217	8.912
20	420.968,169 299.411,799	21	420.967,415 299.408,91	2.986
22	420.966,684 299.403,264	23	420.966,439 299.399,409	3.863
24	420.966,399 299.397,236	25	420.967,215 299.377,341	19.912
26	420.967,618 299.367,712	27	420.967,634 299.364,655	3.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1867, Jud. Dolj, T119, P1258, 1258/1 1258/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.028 Masurata: 3.011	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2128, din 16/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

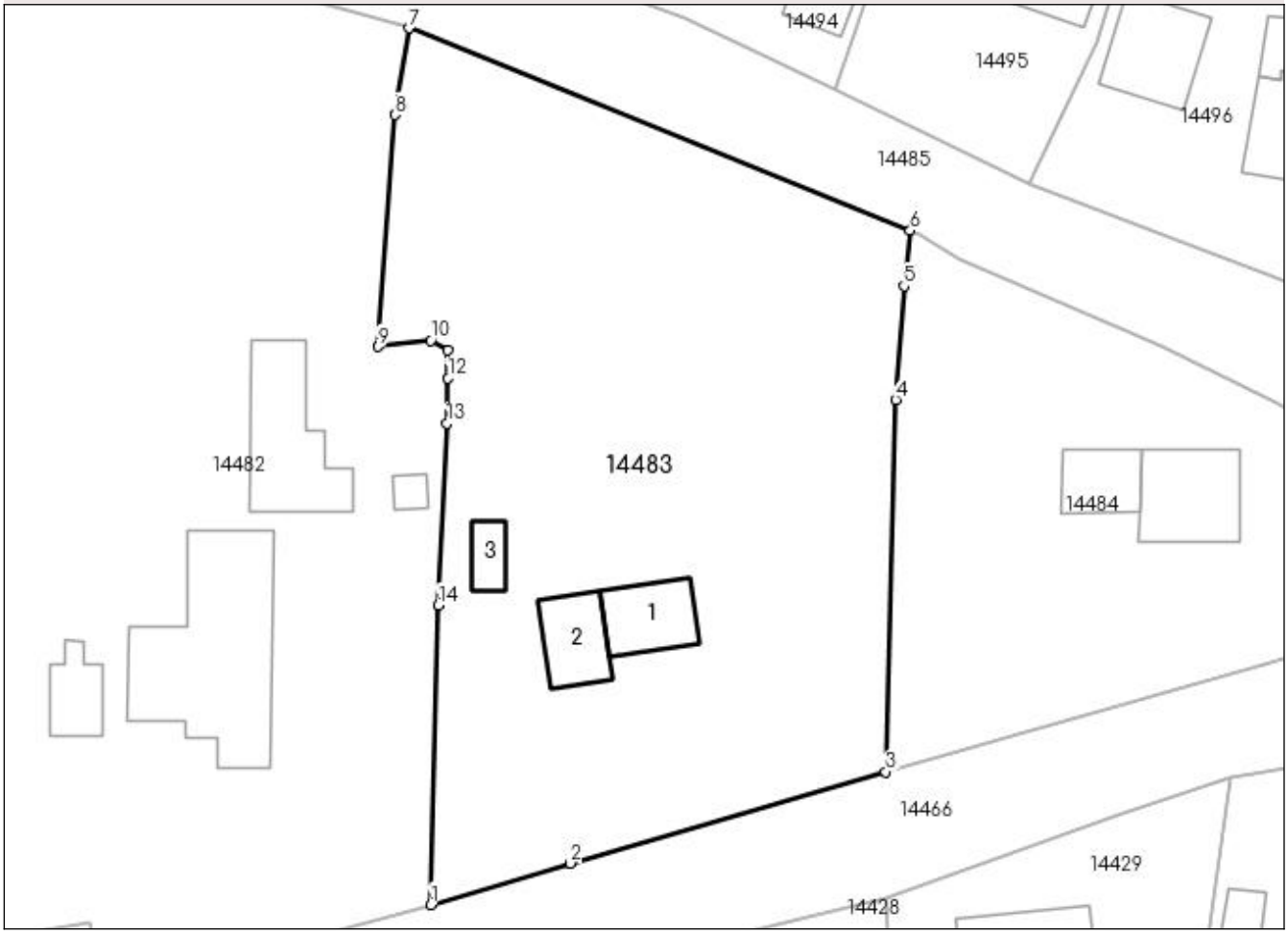
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.028 Masurata: 3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	119	1258	-	
2	arabil	DA	2.449	119	1258/1 1258/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.012,325 299.353,184	2	421.025,567 299.357,108	13.811
2	421.025,567 299.357,108	3	421.055,442 299.365,782	31.109
3	421.055,442 299.365,782	4	421.056,397 299.401,015	35.246
4	421.056,397 299.401,015	5	421.057,196 299.411,79	10.805
5	421.057,196 299.411,79	6	421.057,779 299.417,063	5.305
6	421.057,779 299.417,063	7	421.010,282 299.436,234	51.22
7	421.010,282 299.436,234	8	421.008,934 299.428,014	8.33
8	421.008,934 299.428,014	9	421.007,312 299.406,053	22.021
9	421.007,312 299.406,053	10	421.012,324 299.406,639	5.046
10	421.012,324 299.406,639	11	421.013,933 299.405,694	1.866
11	421.013,933 299.405,694	12	421.013,967 299.403,055	2.639
12	421.013,967 299.403,055	13	421.013,892 299.398,791	4.265
13	421.013,892 299.398,791	14	421.013,063 299.381,586	17.225
14	421.013,063 299.381,586	1	421.012,325 299.353,184	28.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1868, Jud. Dolj, T119, P1257, 1257/1 1257/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.913 Masurata: 1.603	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1742-45084, din 14/02/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11, NR. 788162);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORIE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GORIE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

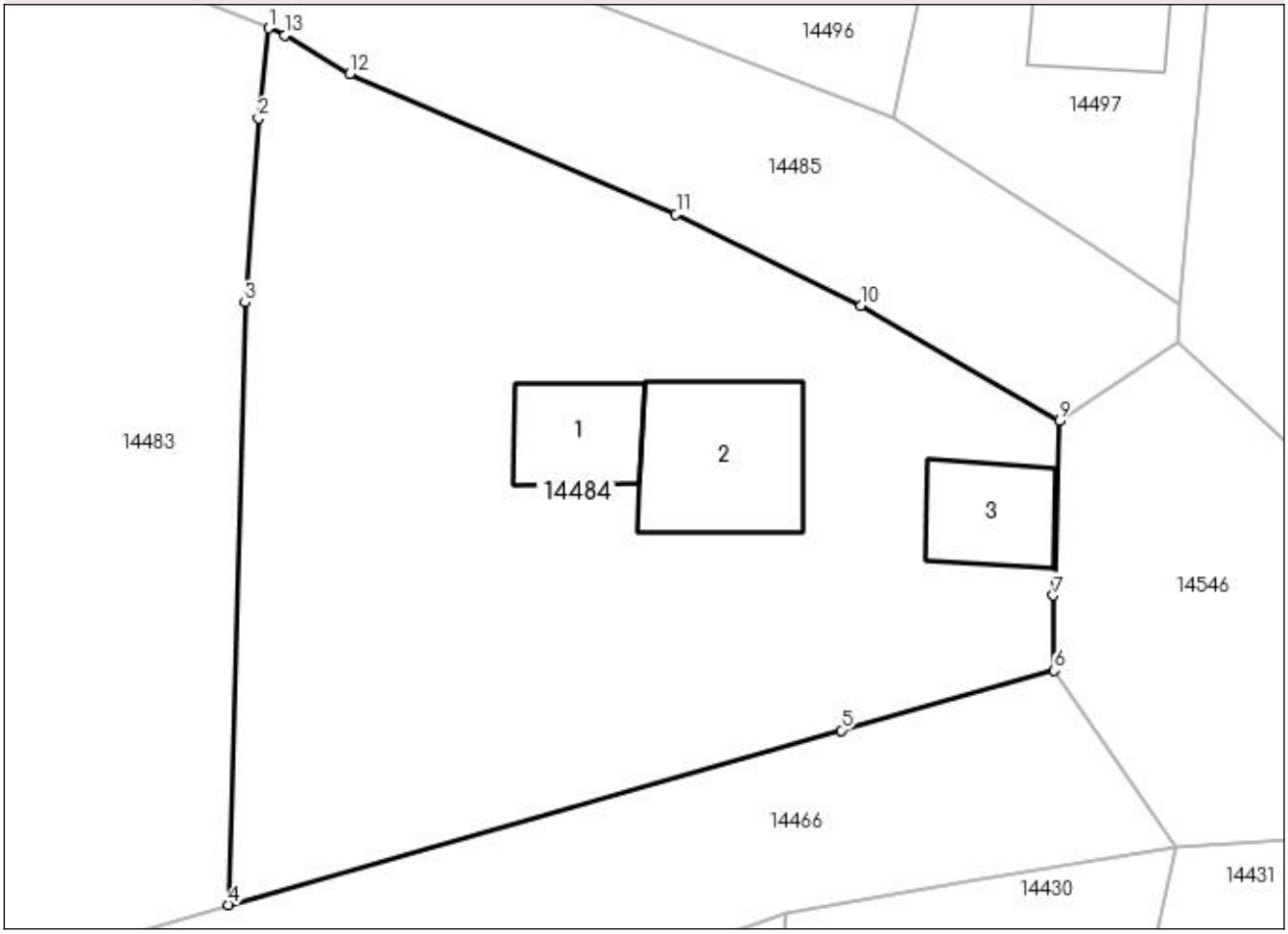
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.913 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	119	1257	-	
2	arabil	DA	891	119	1257/1 1257/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.057,779 299.417,063	2	421.057,196 299.411,79	5.305
2	421.057,196 299.411,79	3	421.056,397 299.401,015	10.805
3	421.056,397 299.401,015	4	421.055,442 299.365,782	35.246
4	421.055,442 299.365,782	5	421.091,311 299.375,984	37.292
5	421.091,311 299.375,984	6	421.103,779 299.379,494	12.953
6	421.103,779 299.379,494	7	421.103,721 299.383,887	4.393
7	421.103,721 299.383,887	8	421.103,86 299.384,727	0.851
8	421.103,86 299.384,727	9	421.104,076 299.394,077	9.352
9	421.104,076 299.394,077	10	421.092,478 299.400,846	13.429
10	421.092,478 299.400,846	11	421.081,63 299.406,184	12.09
11	421.081,63 299.406,184	12	421.062,531 299.414,384	20.785
12	421.062,531 299.414,384	13	421.058,73 299.416,645	4.423
13	421.058,73 299.416,645	1	421.057,779 299.417,063	1.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.664	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

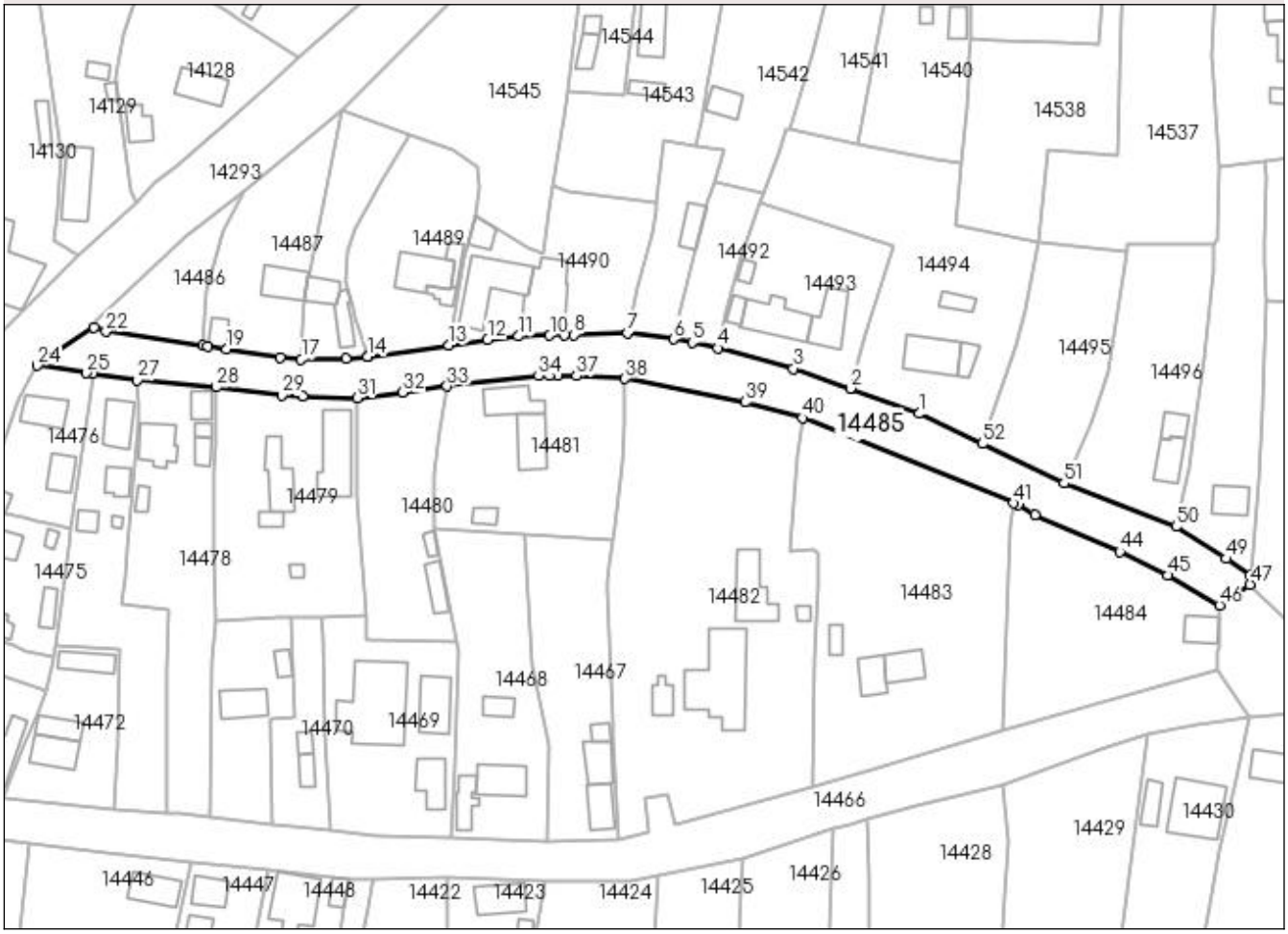
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.664	-	DC 647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.036,463 299.437,216	2	421.021,009 299.442,903	16.467
4	420.991,12 299.451,991	5	420.985,375 299.453,191	5.869
7	420.970,835 299.455,308	8	420.958,735 299.455,004	12.104
10	420.953,294 299.454,808	11	420.946,29 299.454,63	7.006
13	420.930,631 299.452,647	14	420.912,253 299.450,126	18.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.021,009 299.442,903	3	421.008,154 299.447,36	13.606
5	420.985,375 299.453,191	6	420.981,148 299.454,002	4.304
8	420.958,735 299.455,004	9	420.956,719 299.454,953	2.017
11	420.946,29 299.454,63	12	420.939,307 299.453,838	7.028
14	420.912,253 299.450,126	15	420.912,315 299.449,951	0.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.008,154 299.447,36	4	420.991,12 299.451,991	17.652
6	420.981,148 299.454,002	7	420.970,835 299.455,308	10.395
9	420.956,719 299.454,953	10	420.953,294 299.454,808	3.428
12	420.939,307 299.453,838	13	420.930,631 299.452,647	8.757
15	420.912,315 299.449,951	16	420.907,412 299.449,529	4.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.907,412 299.449,529	17	420.897,349 299.449,434	10.063
19	420.880,513 299.451,749	20	420.876,333 299.452,409	4.232
22	420.853,401 299.455,648	23	420.850,738 299.456,577	2.82
25	420.849,033 299.446,366	26	420.850,39 299.446,174	1.371
28	420.878,274 299.443,141	29	420.892,932 299.441,329	14.77
31	420.909,904 299.440,753	32	420.920,204 299.442,01	10.376
34	420.950,842 299.445,689	35	420.953,142 299.445,762	2.301
37	420.959,337 299.445,694	38	420.970,268 299.445,086	10.948
40	421.010,282 299.436,234	41	421.057,779 299.417,063	51.22
43	421.062,531 299.414,384	44	421.081,63 299.406,184	20.785
46	421.104,076 299.394,077	47	421.111,028 299.398,744	8.373
49	421.105,663 299.404,549	50	421.094,314 299.411,807	13.471
52	421.050,742 299.430,482	1	421.036,463 299.437,216	15.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.897,349 299.449,434	18	420.892,565 299.449,833	4.801
20	420.876,333 299.452,409	21	420.875,268 299.452,612	1.084
23	420.850,738 299.456,577	24	420.837,976 299.448,015	15.368
26	420.850,39 299.446,174	27	420.860,466 299.444,749	10.176
29	420.892,932 299.441,329	30	420.897,657 299.441,229	4.726
32	420.920,204 299.442,01	33	420.930,204 299.443,4	10.096
35	420.953,142 299.445,762	36	420.955,052 299.445,815	1.911
38	420.970,268 299.445,086	39	420.997,283 299.439,81	27.525
41	421.057,779 299.417,063	42	421.058,73 299.416,645	1.039
44	421.081,63 299.406,184	45	421.092,478 299.400,846	12.09
47	421.111,028 299.398,744	48	421.111,101 299.400,861	2.118
50	421.094,314 299.411,807	51	421.069,118 299.421,571	27.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.892,565 299.449,833	19	420.880,513 299.451,749	12.203
21	420.875,268 299.452,612	22	420.853,401 299.455,648	22.077
24	420.837,976 299.448,015	25	420.849,033 299.446,366	11.179
27	420.860,466 299.444,749	28	420.878,274 299.443,141	17.88
30	420.897,657 299.441,229	31	420.909,904 299.440,753	12.256
33	420.930,204 299.443,4	34	420.950,842 299.445,689	20.765
36	420.955,052 299.445,815	37	420.959,337 299.445,694	4.287
39	420.997,283 299.439,81	40	421.010,282 299.436,234	13.482
42	421.058,73 299.416,645	43	421.062,531 299.414,384	4.423
45	421.092,478 299.400,846	46	421.104,076 299.394,077	13.429
48	421.111,101 299.400,861	49	421.105,663 299.404,549	6.571
51	421.069,118 299.421,571	52	421.050,742 299.430,482	20.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 516 Masurata: 426	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3673, din 25/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICĂ MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **GHINDEANU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

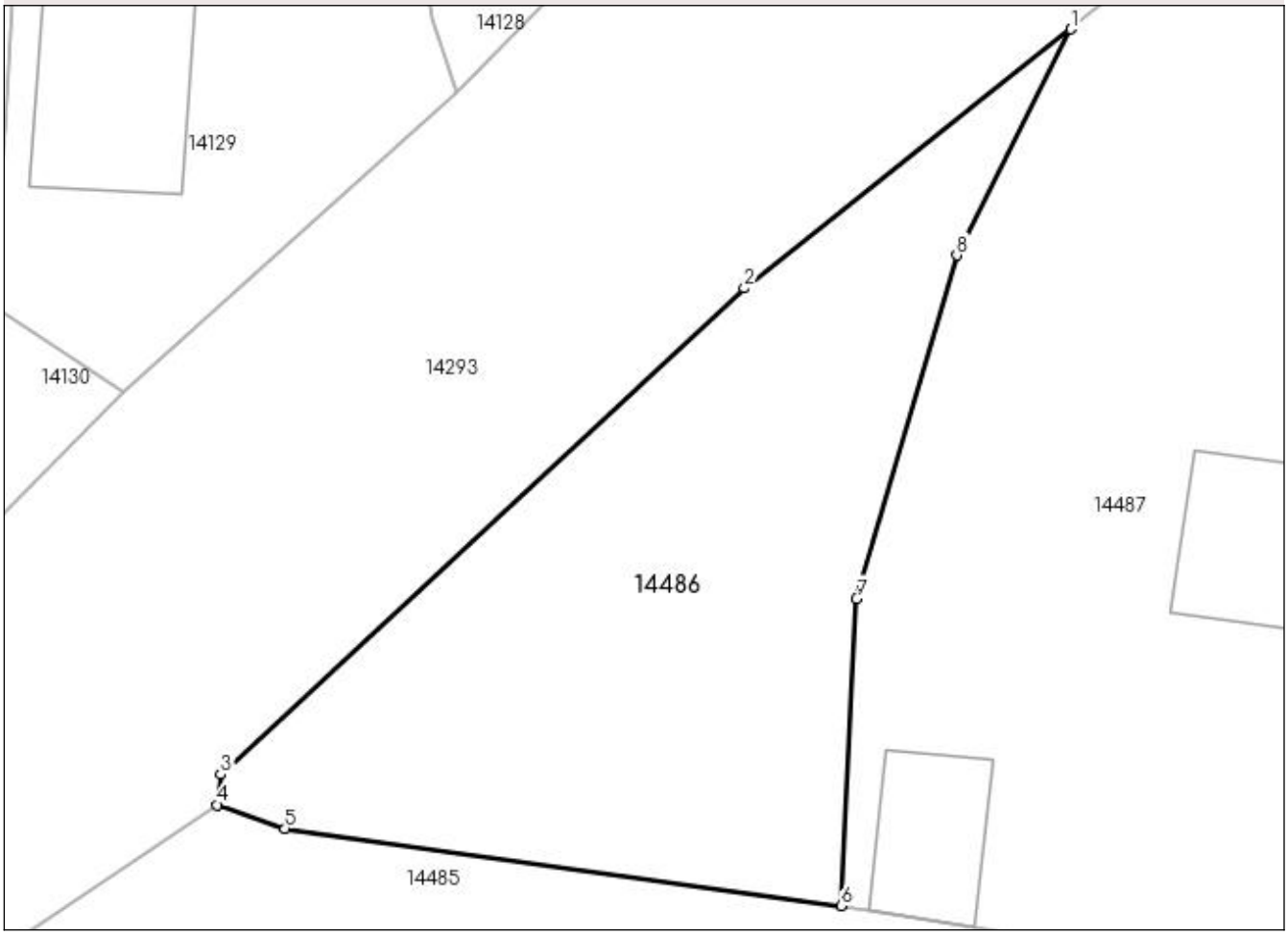
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 516 Masurata: 426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	119	671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.884,302 299.487,062	2	420.871,466 299.476,879	16.385
2	420.871,466 299.476,879	3	420.850,862 299.457,78	28.094
3	420.850,862 299.457,78	4	420.850,738 299.456,577	1.209
4	420.850,738 299.456,577	5	420.853,401 299.455,648	2.82
5	420.853,401 299.455,648	6	420.875,268 299.452,612	22.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.875,268 299.452,612	7	420.875,87 299.464,681	12.084
7	420.875,87 299.464,681	8	420.879,823 299.478,18	14.066
8	420.879,823 299.478,18	1	420.884,302 299.487,062	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P670,670/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31687	Din acte: 972 Masurata: 946	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 670, PARCELA 670/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 este locuinta cu 2 camere, 3 holuri cu suprafata utila de 44.87 mp.Este construita in anul 1915 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 este garaj ; este construit in anul 2007 din bca si nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160583 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER NR. 1678, din 19/10/2017 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ MIHAELA-ONICA** 2) **GÎLĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
160583 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER NR. 1678, din 19/10/2017 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GALA FLORIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ CONSTANTINA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ CONSTANTINA** 2) **GALA FLORIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31687	Din acte: 972 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	119	670	-	
2	vie	DA	245	119	670/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 este locuinta cu 2 camere, 3 holuri cu suprafata utila de 44.87 mp.Este construita in anul 1915 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 este garaj ; este construit in anul 2007 din bca si nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.897,349 299.449,434	2	420.898,21 299.462,698	13.292
2	420.898,21 299.462,698	3	420.898,981 299.468,063	5.42
3	420.898,981 299.468,063	4	420.899,128 299.469,092	1.039
4	420.899,128 299.469,092	5	420.906,3 299.505,28	36.892
5	420.906,3 299.505,28	6	420.884,302 299.487,062	28.562
6	420.884,302 299.487,062	7	420.879,823 299.478,18	9.947
7	420.879,823 299.478,18	8	420.875,87 299.464,681	14.066
8	420.875,87 299.464,681	9	420.875,268 299.452,612	12.084
9	420.875,268 299.452,612	10	420.876,333 299.452,409	1.084
10	420.876,333 299.452,409	11	420.880,513 299.451,749	4.232
11	420.880,513 299.451,749	12	420.892,565 299.449,833	12.203
12	420.892,565 299.449,833	1	420.897,349 299.449,434	4.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P670,670/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31686	Din acte: 657 Masurata: 608	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 670, PARCELA 670/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; locuinta cu 2 camere, 1 hol cu suprafata utila de 27.73 mp.Este construita din caramida in anul 1970 si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa cu 4 incaperi; este construita in anul 1990 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160561 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER NR. 1679, din 19/10/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ ELENA**, ncasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
160561 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER NR. 1679, din 19/10/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ CONSTANTINA** 2) **GALA FLORIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎLĂ CONSTANTINA** 2) **GALA FLORIAN**	

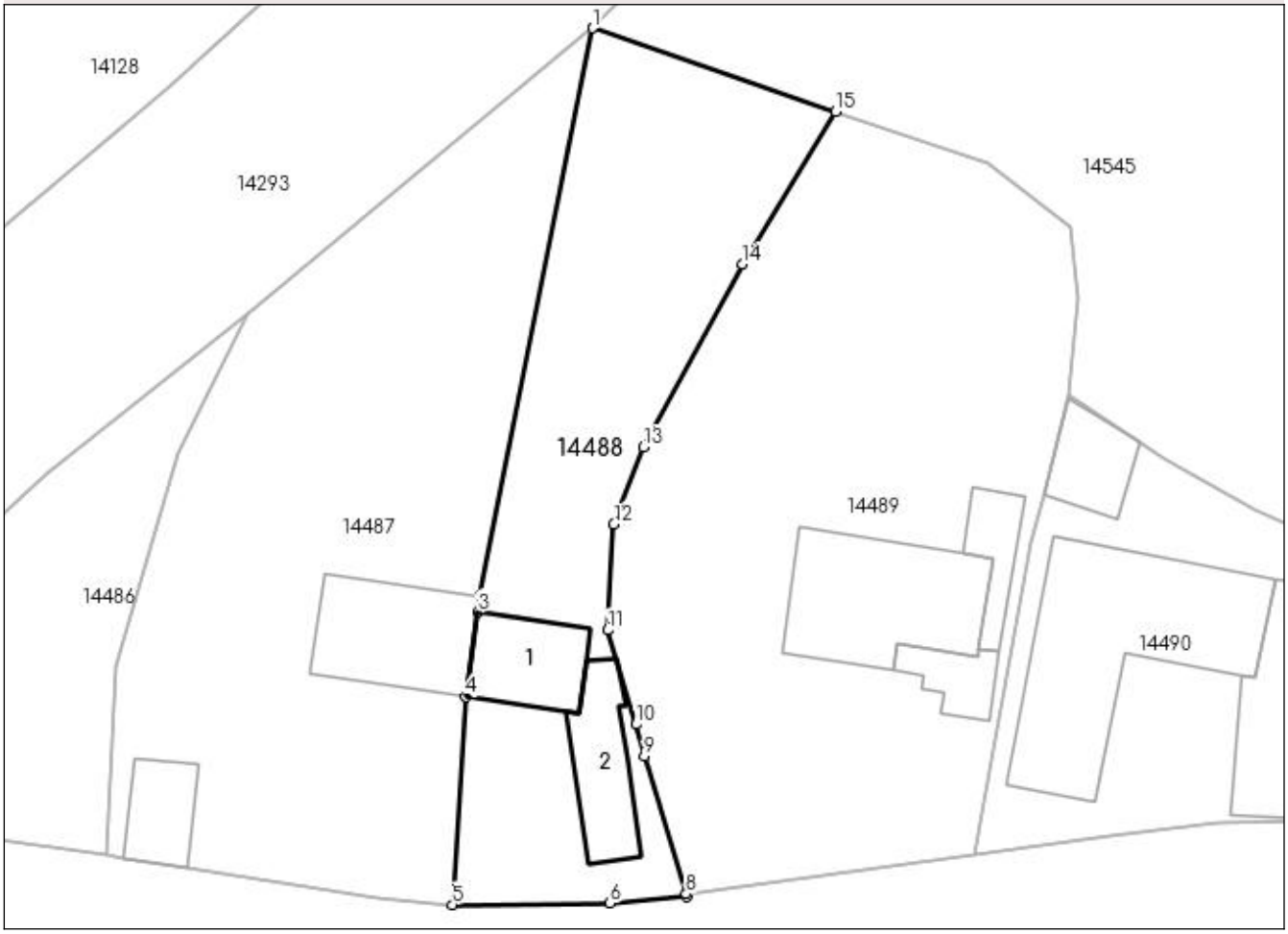
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31686	Din acte: 657 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	119	670	-	
2	vie	DA	301	119	670/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; locuinta cu 2 camere, 1 hol cu suprafata utila de 27.73 mp.Este construita din caramida in anul 1970 si nu are certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa cu 4 incaperi; este construita in anul 1990 din caramida si nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.906,3 299.505,28	2	420.899,128 299.469,092	36.892
2	420.899,128 299.469,092	3	420.898,981 299.468,063	1.039
3	420.898,981 299.468,063	4	420.898,21 299.462,698	5.42
4	420.898,21 299.462,698	5	420.897,349 299.449,434	13.292
5	420.897,349 299.449,434	6	420.907,412 299.449,529	10.063
6	420.907,412 299.449,529	7	420.912,315 299.449,951	4.921
7	420.912,315 299.449,951	8	420.912,253 299.450,126	0.185
8	420.912,253 299.450,126	9	420.909,596 299.458,905	9.172
9	420.909,596 299.458,905	10	420.909,073 299.460,918	2.08
10	420.909,073 299.460,918	11	420.907,262 299.466,926	6.275
11	420.907,262 299.466,926	12	420.907,649 299.473,687	6.772
12	420.907,649 299.473,687	13	420.909,522 299.478,593	5.251
13	420.909,522 299.478,593	14	420.915,831 299.490,233	13.24
14	420.915,831 299.490,233	15	420.921,801 299.499,973	11.424
15	420.921,801 299.499,973	1	420.906,3 299.505,28	16.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1877, Jud. Dolj, T119, P669, 669/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 1.067	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1959-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE CATALINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE CATALINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

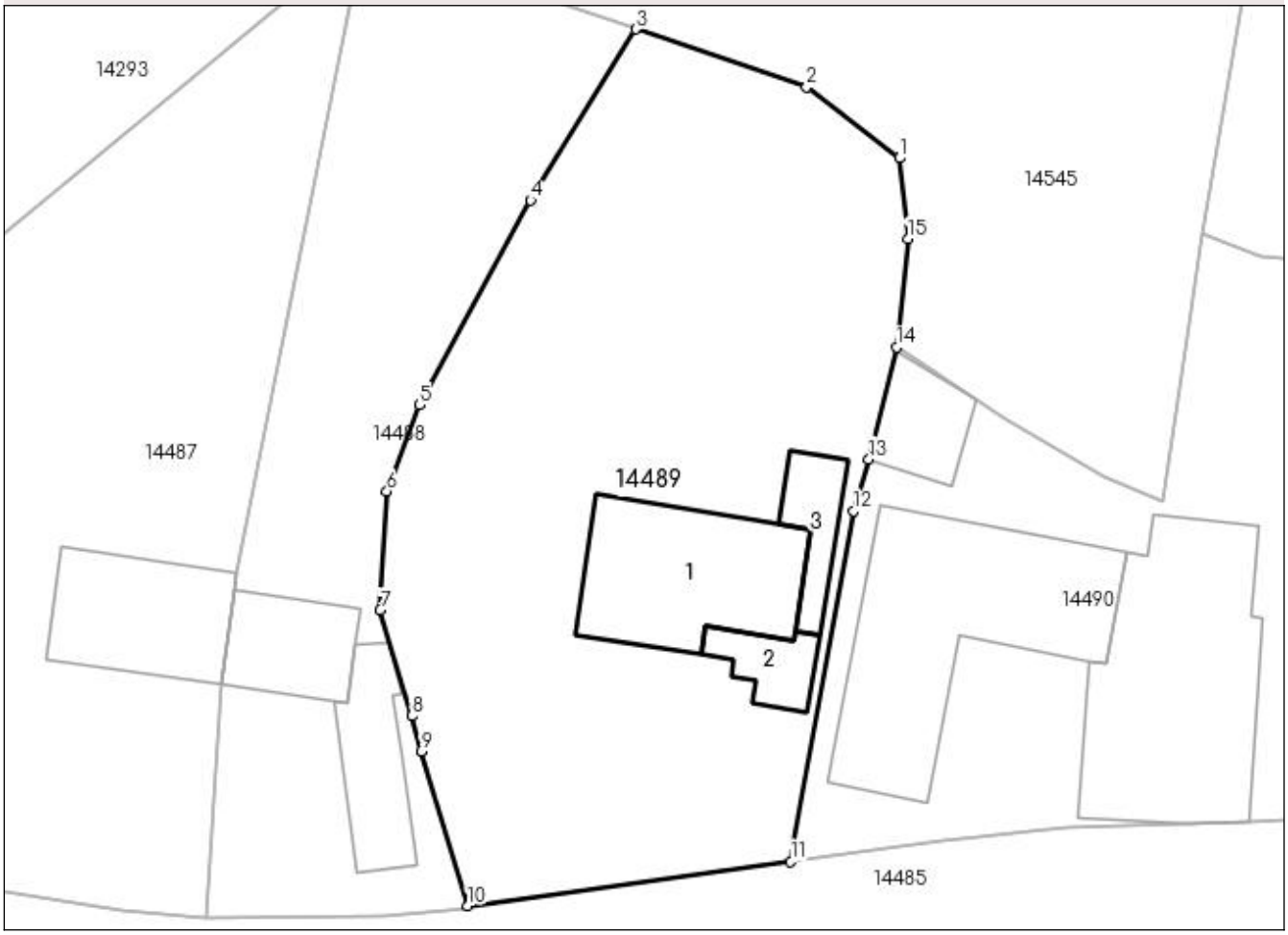
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	119	669	-	
2	arabil	DA	424	119	669/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.936,807 299.492,634	2	420.931,532 299.496,685	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.931,532 299.496,685	3	420.921,801 299.499,973	10.271
3	420.921,801 299.499,973	4	420.915,831 299.490,233	11.424
4	420.915,831 299.490,233	5	420.909,522 299.478,593	13.24
5	420.909,522 299.478,593	6	420.907,649 299.473,687	5.251
6	420.907,649 299.473,687	7	420.907,262 299.466,926	6.772
7	420.907,262 299.466,926	8	420.909,073 299.460,918	6.275
8	420.909,073 299.460,918	9	420.909,596 299.458,905	2.08
9	420.909,596 299.458,905	10	420.912,254 299.450,126	9.173
10	420.912,254 299.450,126	11	420.930,631 299.452,647	18.549
11	420.930,631 299.452,647	12	420.934,22 299.472,57	20.244
12	420.934,22 299.472,57	13	420.935,08 299.475,518	3.071
13	420.935,08 299.475,518	14	420.936,654 299.481,879	6.553
14	420.936,654 299.481,879	15	420.937,301 299.488,047	6.202
15	420.937,301 299.488,047	1	420.936,807 299.492,634	4.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1874, Jud. Dolj, T119, P668,668/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35146	Din acte: 1.072 Masurata: 1.130	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1874, Jud. Dolj, T119, P668, P668/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1948. S. desfasurata = 153 mp (S.beci=5mp).
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1874, Jud. Dolj, T119, P668, P668/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime paeter, edificata in anul 1976. S. desfasurata = 149mp.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1874, Jud. Dolj, T119, P668, P668/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa - parter, S. desfasurat=29mp - Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75159 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. CM 16, din 23/02/2005 emis de NP VLADOIANU TEODORA (ACT ADMINISTRATIV NR CNS 1606 DIN 19.03.2021, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 264 DIN 22.03.2021, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CM 1578 DIN 21.07.1987, EMIS DE NP DRAGUSIN MIRCEA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP 1154-48053 DIN 07.05.1997, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUFTEANU FLORENTIN-ROBERT**	
	OBSERVATII: DEF BUFTEANU GHEORGHE, BUFTEANU STANCA	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUFTEANU FLORENTIN-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

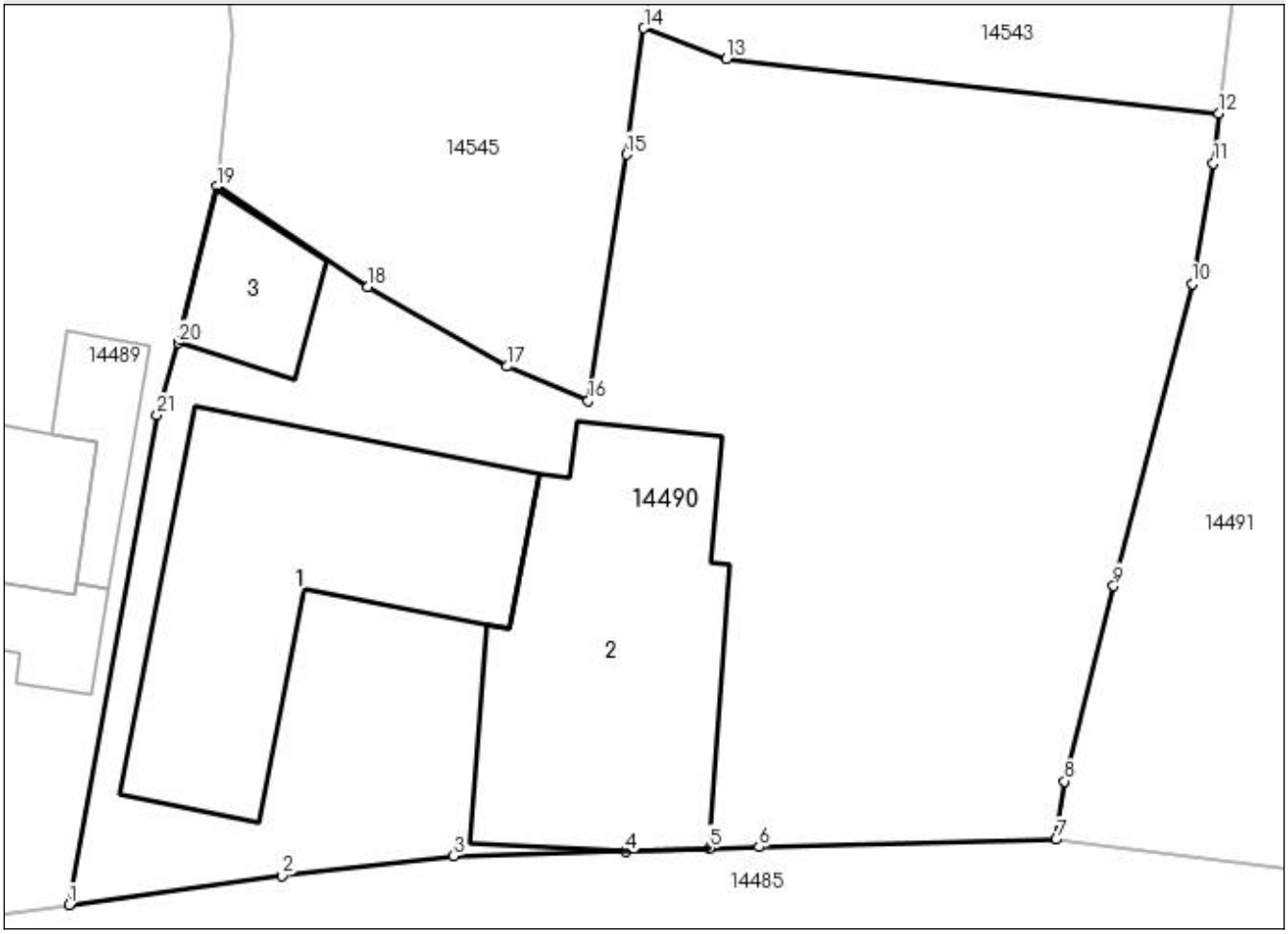
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35146	Din acte: 1.072 Masurata: 1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	119	668	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.
2	arabil	DA	445	119	668/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1948. S. desfasurata = 153 mp (S. beci=5mp).
A1.2		constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime paeter, edificata in anul 1976. S. desfasurata = 149mp.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa - parter, S.desfasurat=29mp - Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.930,631 299.452,647	2	420.939,307 299.453,838	8.757
3	420.946,29 299.454,63	4	420.953,294 299.454,808	7.006
5	420.956,719 299.454,953	6	420.958,735 299.455,004	2.017
7	420.970,835 299.455,308	8	420.971,18 299.457,67	2.387
9	420.973,177 299.465,619	10	420.976,36 299.477,919	12.705
11	420.977,236 299.482,826	12	420.977,465 299.484,849	2.036
13	420.957,404 299.487,072	14	420.954,044 299.488,32	3.584
15	420.953,334 299.483,177	16	420.951,771 299.473,153	10.146
17	420.948,477 299.474,553	18	420.942,802 299.477,786	6.531
19	420.936,654 299.481,879	20	420.935,08 299.475,518	6.553
21	420.934,22 299.472,57	1	420.930,631 299.452,647	20.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.939,307 299.453,838	3	420.946,29 299.454,63	7.028
4	420.953,294 299.454,808	5	420.956,719 299.454,953	3.428
6	420.958,735 299.455,004	7	420.970,835 299.455,308	12.104
8	420.971,18 299.457,67	9	420.973,177 299.465,619	8.196
10	420.976,36 299.477,919	11	420.977,236 299.482,826	4.985
12	420.977,465 299.484,849	13	420.957,404 299.487,072	20.184
14	420.954,044 299.488,32	15	420.953,334 299.483,177	5.192
16	420.951,771 299.473,153	17	420.948,477 299.474,553	3.579
18	420.942,802 299.477,786	19	420.936,654 299.481,879	7.386
20	420.935,08 299.475,518	21	420.934,22 299.472,57	3.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30292	Din acte: 284 Masurata: 491	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32854 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1416, din 13/05/2011 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTOIU IOANA** 2) **SAFTOIU MARINICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAFTOIU IOANA** 2) **SAFTOIU MARINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

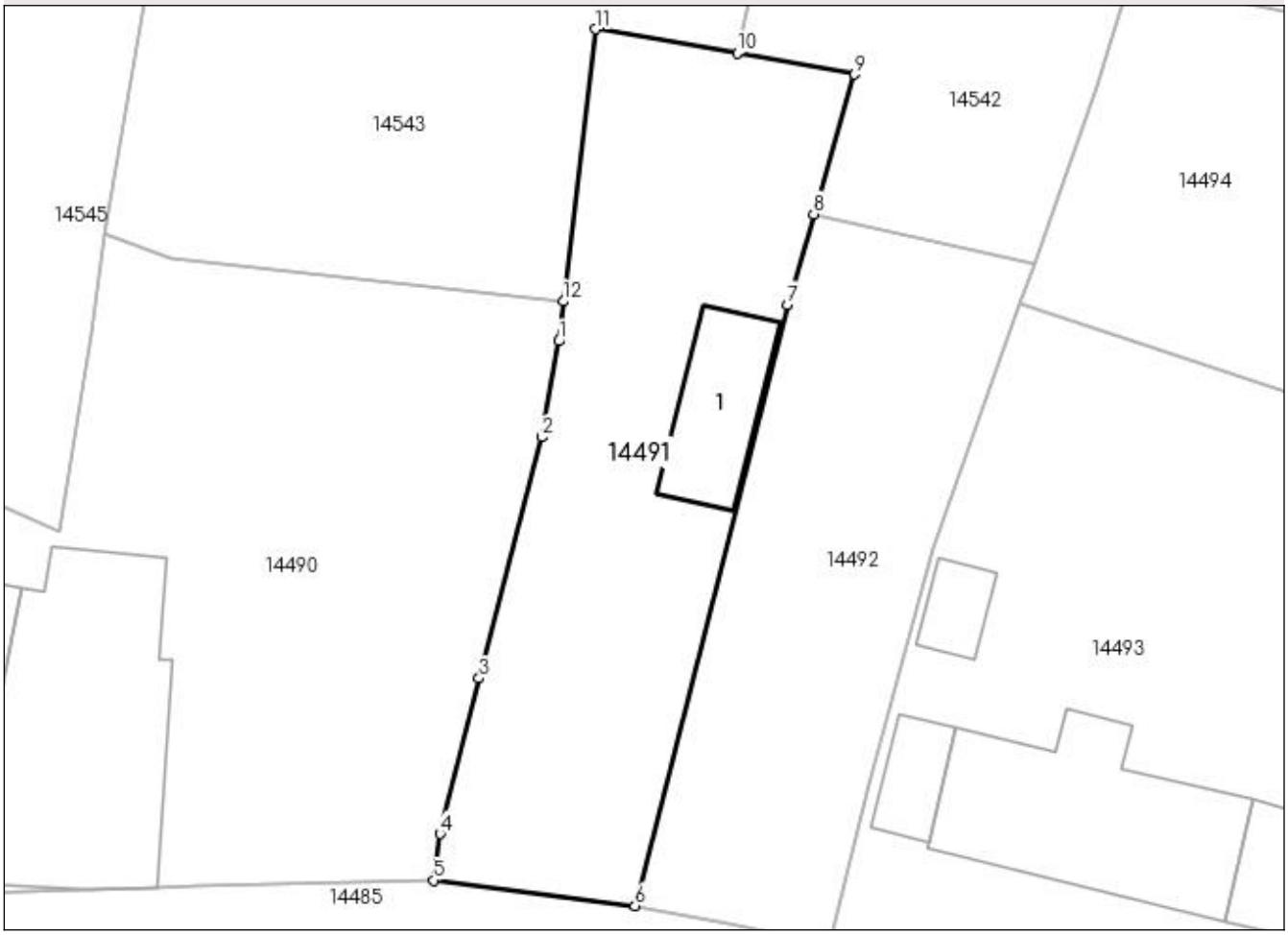
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30292	Din acte: 284 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	119	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,236 299.482,826	2	420.976,36 299.477,919	4.985
2	420.976,36 299.477,919	3	420.973,177 299.465,619	12.705
3	420.973,177 299.465,619	4	420.971,18 299.457,67	8.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.971,18 299.457,67	5	420.970,835 299.455,308	2.387
5	420.970,835 299.455,308	6	420.981,148 299.454,002	10.395
6	420.981,148 299.454,002	7	420.988,926 299.484,697	31.665
7	420.988,926 299.484,697	8	420.990,273 299.489,3	4.796
8	420.990,273 299.489,3	9	420.992,363 299.496,438	7.438
9	420.992,363 299.496,438	10	420.986,367 299.497,535	6.096
10	420.986,367 299.497,535	11	420.979,101 299.498,751	7.367
11	420.979,101 299.498,751	12	420.977,465 299.484,849	13.998
12	420.977,465 299.484,849	1	420.977,236 299.482,826	2.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P665

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 369 Masurata: 381	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 95, din 10/06/2005 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 369/381, cota initiala 369/381	A1
	1) **GRIGORIE MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 12/381, cota initiala 12/381	A1
	1) **GRIGORIE MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 369 Masurata: 381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	119	665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.981,148 299.454,002	2	420.985,375 299.453,191	4.304
2	420.985,375 299.453,191	3	420.991,12 299.451,991	5.869
3	420.991,12 299.451,991	4	420.993,076 299.460,213	8.451
4	420.993,076 299.460,213	5	420.996,352 299.472,22	12.446
5	420.996,352 299.472,22	6	421.000,798 299.484,705	13.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.000,798 299.484,705	7	421.001,524 299.486,747	2.167
7	421.001,524 299.486,747	8	420.990,273 299.489,3	11.537
8	420.990,273 299.489,3	9	420.988,926 299.484,697	4.796
9	420.988,926 299.484,697	1	420.981,148 299.454,002	31.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1873, Jud. Dolj, T119, P664/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.063	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1712-45084, din 02/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1000/1063, cota initiala 1000/1063	A1
	1) **STĂICUŞI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CVC 9118, din 11/07/1988 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂICUŞ ION** 2) **STAICUSI ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 63/1063, cota initiala 63/1063	A1
	1) **STĂICUŞI ION**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STĂICUŞI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

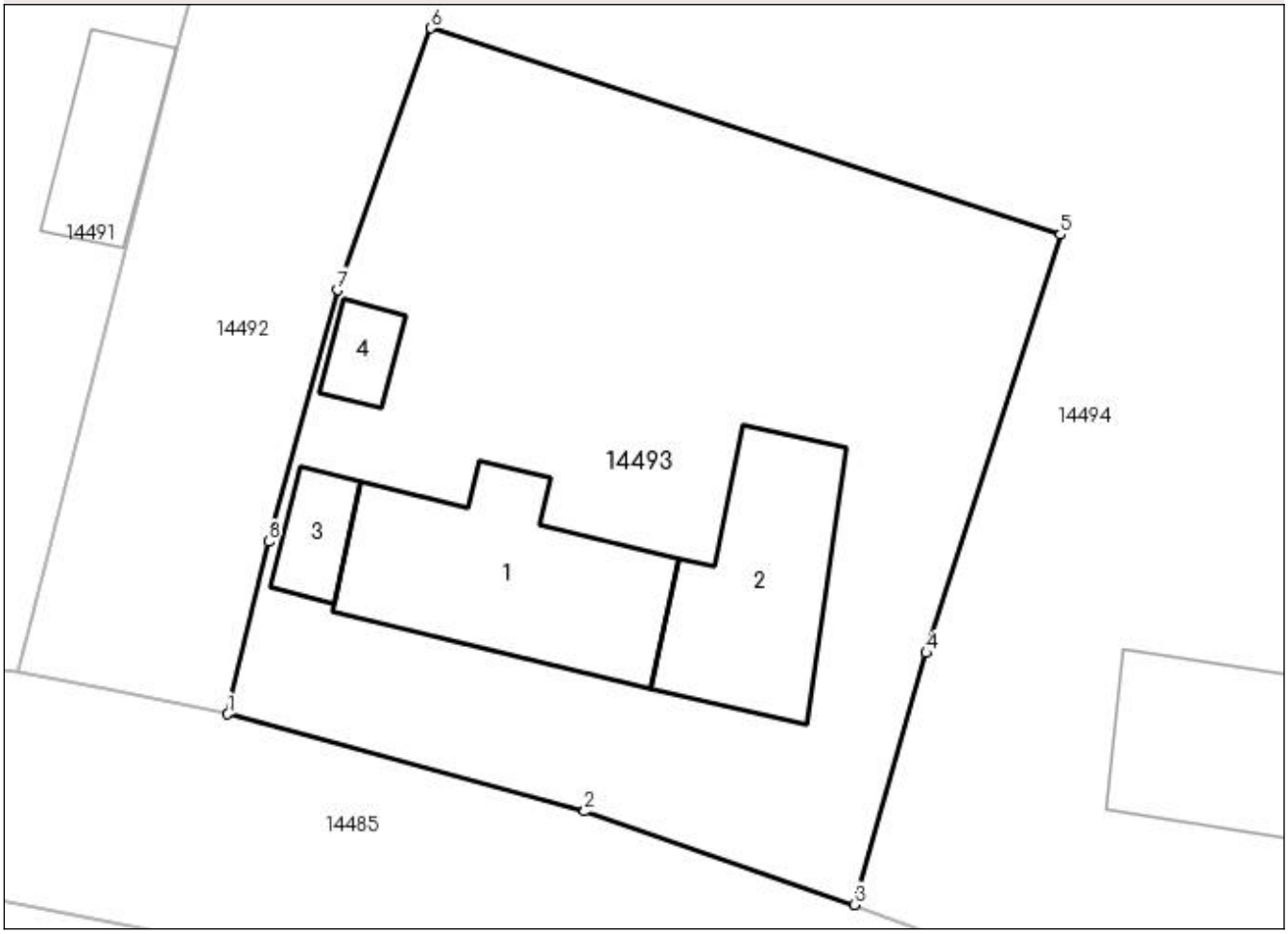
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	119	664/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.991,12 299.451,991	2	421.008,154 299.447,36	17.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.008,154 299.447,36	3	421.021,009 299.442,903	13.606
3	421.021,009 299.442,903	4	421.024,458 299.454,91	12.493
4	421.024,458 299.454,91	5	421.030,85 299.474,868	20.957
5	421.030,85 299.474,868	6	421.000,798 299.484,705	31.621
6	421.000,798 299.484,705	7	420.996,352 299.472,22	13.253
7	420.996,352 299.472,22	8	420.993,076 299.460,213	12.446
8	420.993,076 299.460,213	1	420.991,12 299.451,991	8.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1872, Jud. Dolj, T119, P663, 663/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 913 Masurata: 2.156	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 192, din 15/11/2021 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEILOIU FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVUICA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MEILOIU FLORIAN** 2) **PIRVUICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

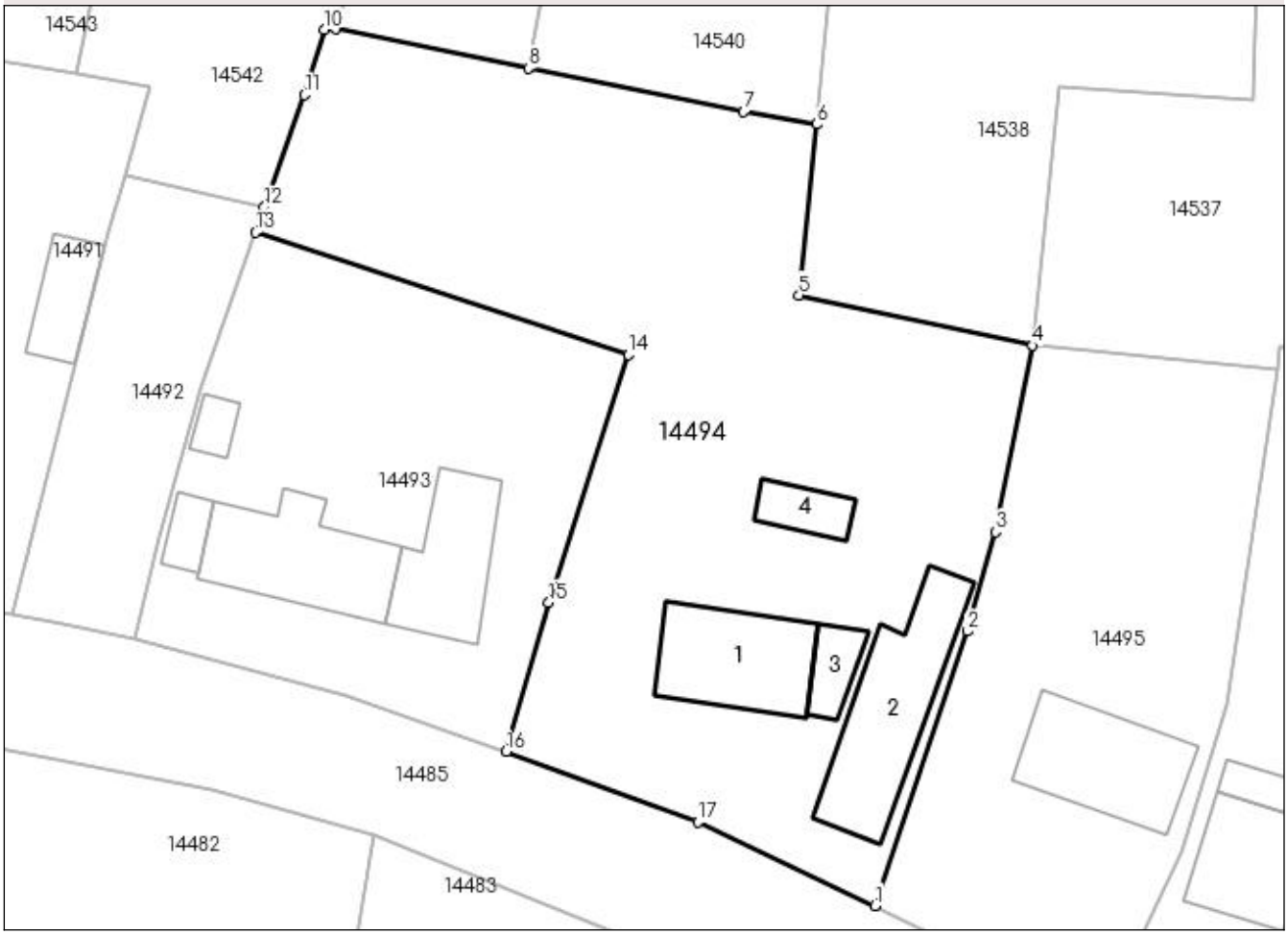
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 913 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.311	119	663	-	
2	arabil	DA	845	119	663/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.050,742 299.430,482	2	421.058,225 299.452,585	23.336
2	421.058,225 299.452,585	3	421.060,462 299.460,594	8.315
3	421.060,462 299.460,594	4	421.063,464 299.475,6	15.303
4	421.063,464 299.475,6	5	421.044,601 299.479,667	19.296
5	421.044,601 299.479,667	6	421.046,061 299.493,428	13.838
6	421.046,061 299.493,428	7	421.040,146 299.494,426	5.999
7	421.040,146 299.494,426	8	421.022,805 299.497,923	17.69
8	421.022,805 299.497,923	9	421.007,269 299.501,085	15.855
9	421.007,269 299.501,085	10	421.006,369 299.501,062	0.9
10	421.006,369 299.501,062	11	421.004,742 299.495,79	5.517
11	421.004,742 299.495,79	12	421.001,524 299.486,747	9.599
12	421.001,524 299.486,747	13	421.000,798 299.484,705	2.167
13	421.000,798 299.484,705	14	421.030,85 299.474,868	31.621
14	421.030,85 299.474,868	15	421.024,458 299.454,91	20.957
15	421.024,458 299.454,91	16	421.021,009 299.442,903	12.493
16	421.021,009 299.442,903	17	421.036,463 299.437,216	16.467
17	421.036,463 299.437,216	1	421.050,742 299.430,482	15.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P662,662/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34490	Din acte: 1.086 Masurata: 1.063	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119 P662, 662/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Constructie de locuit din caramida acoperita cu tigla, avand 2 camere si sala;An 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257703 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 3012, din 14/11/2019 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ŞTIRBU GEORGICĂ-VLĂDUŢ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IOVAN SIMONA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

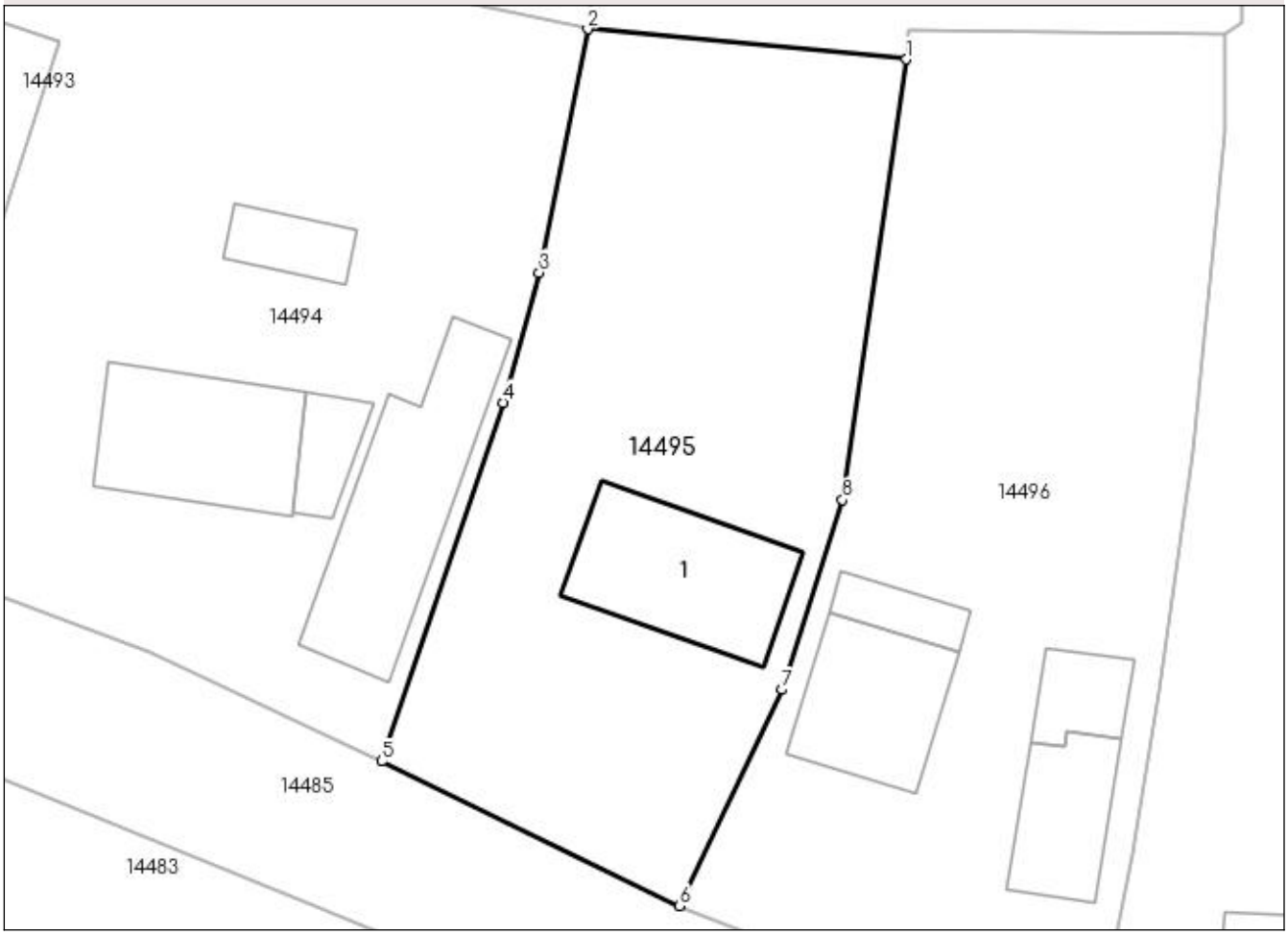
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34490	Din acte: 1.086 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	119	662	-	
2	arabil	DA	539	119	662/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Constructie de locuit din caramida acoperita cu tigla, avand 2 camere si sala;An 1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.083,119 299.473,741	2	421.063,464 299.475,6	19.743
2	421.063,464 299.475,6	3	421.060,462 299.460,594	15.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.060,462 299.460,594	4	421.058,225 299.452,585	8.315
4	421.058,225 299.452,585	5	421.050,742 299.430,482	23.336
5	421.050,742 299.430,482	6	421.069,118 299.421,571	20.423
6	421.069,118 299.421,571	7	421.075,433 299.434,894	14.744
7	421.075,433 299.434,894	8	421.079,169 299.446,592	12.28
8	421.079,169 299.446,592	1	421.083,119 299.473,741	27.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T.119, P. 661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33875	Din acte: 1.336 Masurata: 1.326	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa compusa din 2 camere, bucatarie si prispa cu Sc 54, 10 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexa compusa din 2 camere si hol cu Sc 46, 97 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194202 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3833, din 04/09/2019 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BAGHINA MIHAIL** 2) **BĂGHINĂ LILIANA-CONSTANTINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BĂGHINĂ LILIANA-CONSTANTINA** 2) **BAGHINA MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
194202 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3833, din 04/09/2019 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAFTA CONSTANTIN** 2) **SAFTA MARIANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33875	Din acte: 1.336 Masurata: 1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.326	119	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa compusa din 2 camere, bucatarie si prispa cu Sc 54, 10 mp
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; anexa compusa din 2 camere si hol cu Sc 46, 97 mp
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.069,118 299.421,571	2	421.094,314 299.411,807	27.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.094,314 299.411,807	3	421.097,123 299.424,719	13.214
3	421.097,123 299.424,719	4	421.098,729 299.434,719	10.128
4	421.098,729 299.434,719	5	421.100,832 299.449,548	14.977
5	421.100,832 299.449,548	6	421.102,698 299.469,218	19.758
6	421.102,698 299.469,218	7	421.102,742 299.475,357	6.139
7	421.102,742 299.475,357	8	421.083,3 299.475,511	19.443
8	421.083,3 299.475,511	9	421.083,119 299.473,741	1.779
9	421.083,119 299.473,741	10	421.079,169 299.446,592	27.435
10	421.079,169 299.446,592	11	421.075,433 299.434,894	12.28
11	421.075,433 299.434,894	1	421.069,118 299.421,571	14.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1869, Jud. Dolj, T119, P660

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA,CHIRPICI , ACOPERITA CU TiIGLA, AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

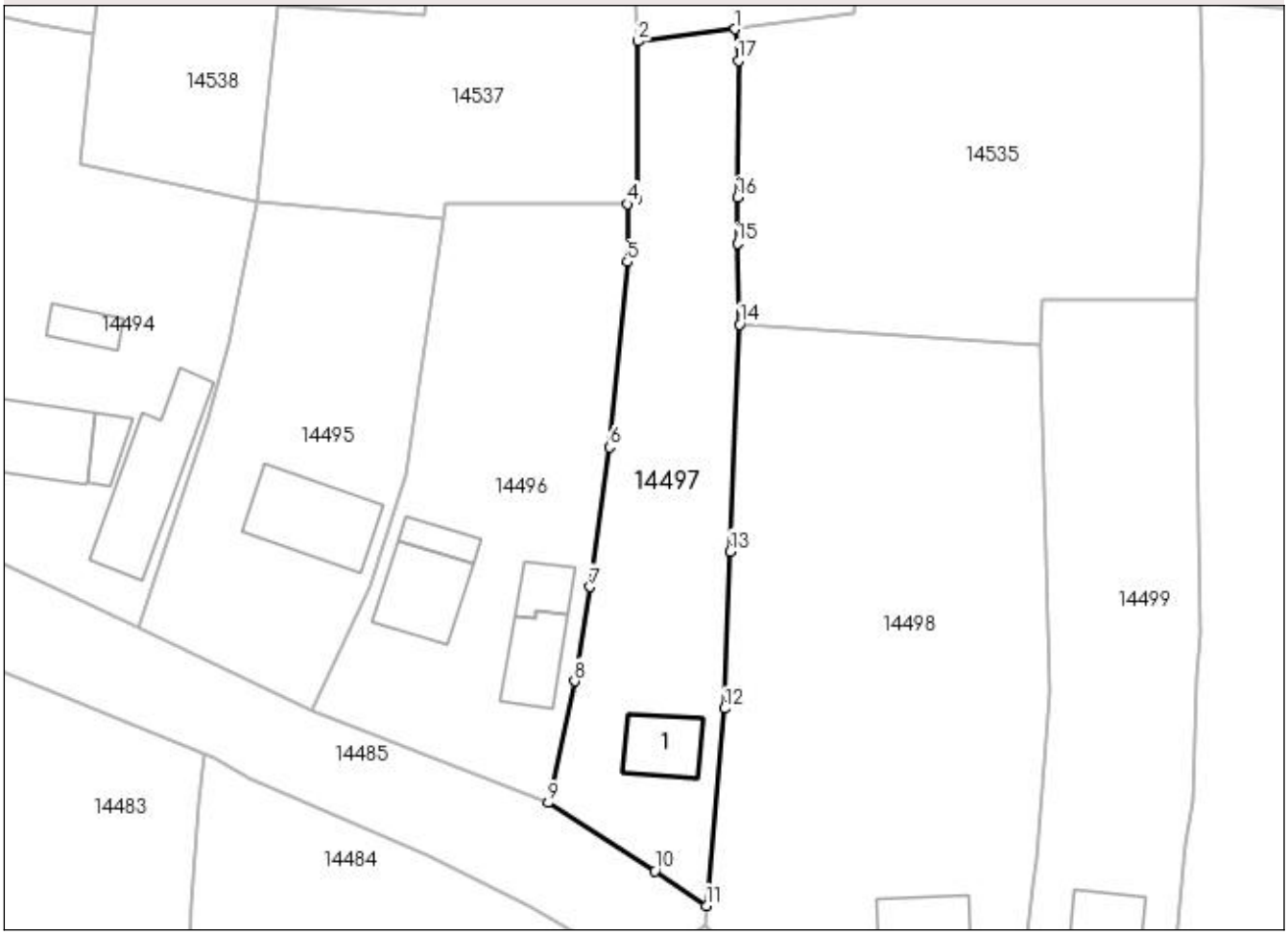
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	119	660	-	
2	vie	DA	395	119	660	-	
3	arabil	DA	183	119	660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA,CHIRPICI , ACOPERITA CU TiIGLA, AZBOCIMENT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.114,155 299.493,941	2	421.103,861 299.492,64	10.376
2	421.103,861 299.492,64	3	421.103,775 299.476,005	16.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.103,775 299.476,005	4	421.102,742 299.475,357	1.219
4	421.102,742 299.475,357	5	421.102,698 299.469,218	6.139
5	421.102,698 299.469,218	6	421.100,832 299.449,548	19.758
6	421.100,832 299.449,548	7	421.098,729 299.434,719	14.977
7	421.098,729 299.434,719	8	421.097,123 299.424,719	10.128
8	421.097,123 299.424,719	9	421.094,314 299.411,807	13.214
9	421.094,314 299.411,807	10	421.105,663 299.404,549	13.471
10	421.105,663 299.404,549	11	421.111,101 299.400,861	6.571
11	421.111,101 299.400,861	12	421.113,026 299.421,811	21.038
12	421.113,026 299.421,811	13	421.113,637 299.438,483	16.683
13	421.113,637 299.438,483	14	421.114,663 299.462,595	24.134
14	421.114,663 299.462,595	15	421.114,407 299.471,182	8.591
15	421.114,407 299.471,182	16	421.114,405 299.476,076	4.894
16	421.114,405 299.476,076	17	421.114,503 299.490,579	14.503
17	421.114,503 299.490,579	1	421.114,155 299.493,941	3.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1865, Jud. Dolj, T119, P659, 659/1, 659/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.491 Masurata: 2.519	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1267, din 11/08/2017 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2491/2519, cota initiala 2491/2519	A1
	1) **GRIGORIE TANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE TANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 28/2519, cota initiala 28/2519	A1
	1) **GRIGORIE TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.491 Masurata: 2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	119	659	-	
2	arabil	DA	677	119	659/1	-	
3	vie	DA	997	119	659/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.111,101 299.400,861	2	421.111,028 299.398,744	2.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.111,028 299.398,744	3	421.124,57 299.386,018	18.583
3	421.124,57 299.386,018	4	421.127,142 299.384,233	3.131
4	421.127,142 299.384,233	5	421.131,156 299.382,339	4.438
5	421.131,156 299.382,339	6	421.143,595 299.381,775	12.452
6	421.143,595 299.381,775	7	421.143,667 299.383,903	2.129
7	421.143,667 299.383,903	8	421.145,703 299.403,024	19.229
8	421.145,703 299.403,024	9	421.146,165 299.405,68	2.696
9	421.146,165 299.405,68	10	421.147,629 299.423,675	18.054
10	421.147,629 299.423,675	11	421.146,517 299.460,331	36.673
11	421.146,517 299.460,331	12	421.143,493 299.460,546	3.032
12	421.143,493 299.460,546	13	421.114,663 299.462,595	28.903
13	421.114,663 299.462,595	14	421.113,637 299.438,483	24.134
14	421.113,637 299.438,483	15	421.113,026 299.421,811	16.683
15	421.113,026 299.421,811	1	421.111,101 299.400,861	21.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1863, Jud. Dolj, T119, P658,685/1,658/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34596	Din acte: 1.343 Masurata: 1.350	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1863, Jud. Dolj, fost T.119, P.658, 658/1, 658/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie edificata in anul 1907, avand 1 nivel, Suprafata construita= 48mp, Suprafata desfasurata= 48mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1863, Jud. Dolj, fost T.119, P.658, 658/1, 658/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie edificata in anul 1907, avand 1 nivel, Suprafata construita= 71mp, Suprafata desfasurata= 71mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39544 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 712, din 25/02/2020 emis de NP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VINTILESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

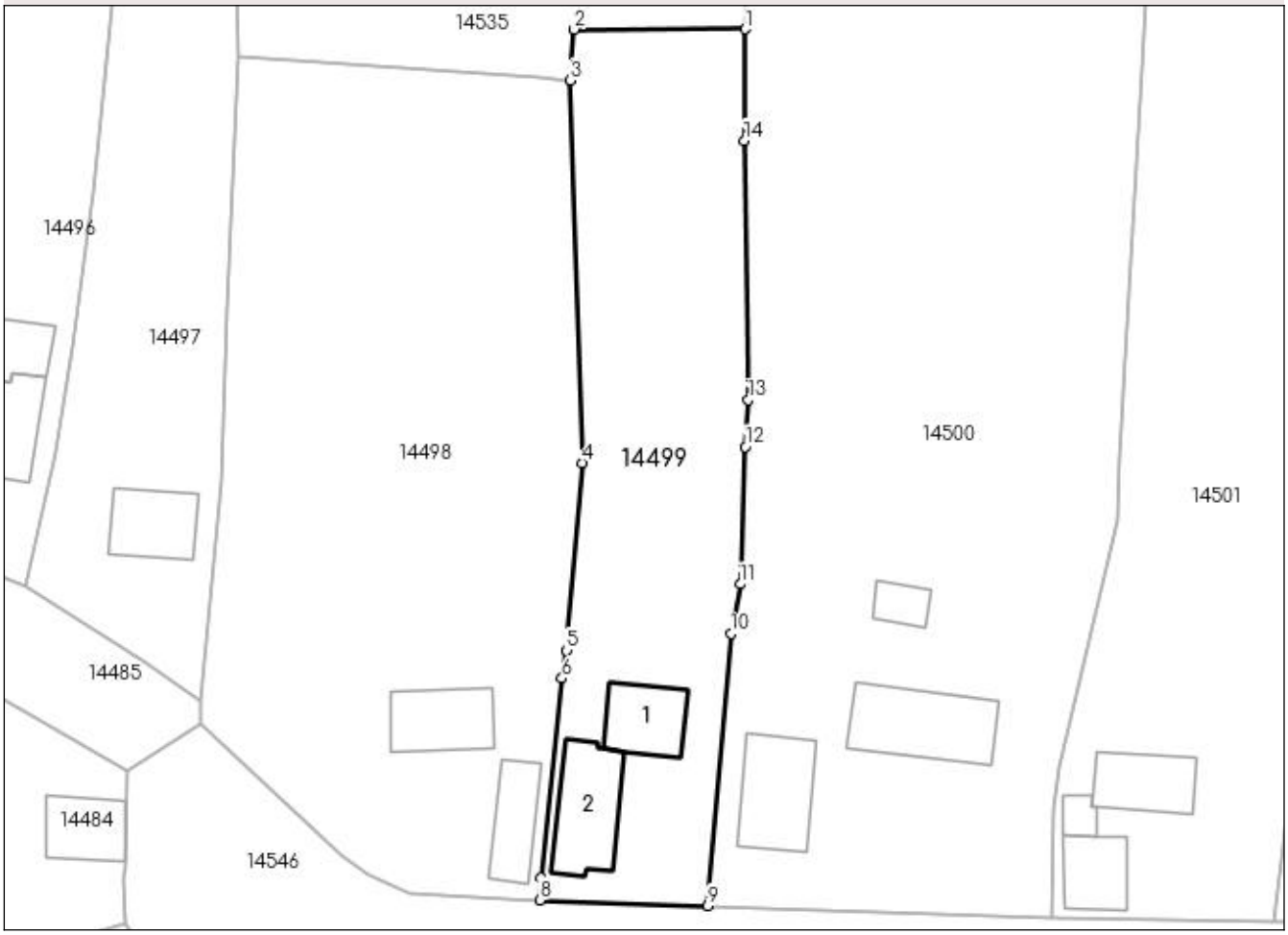
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34596	Din acte: 1.343 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	119	658	-	
2	arabil	DA	899	119	685/1,658/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie edificata in anul 1907, avand 1 nivel, Suprafata construita= 48mp, Suprafata desfasurata= 48mp
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie edificata in anul 1907, avand 1 nivel, Suprafata construita= 71mp, Suprafata desfasurata= 71mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.163,272 299.465,224	2	421.146,891 299.465,202	16.381
2	421.146,891 299.465,202	3	421.146,517 299.460,331	4.885
3	421.146,517 299.460,331	4	421.147,629 299.423,675	36.673
4	421.147,629 299.423,675	5	421.146,165 299.405,68	18.054
5	421.146,165 299.405,68	6	421.145,703 299.403,024	2.696
6	421.145,703 299.403,024	7	421.143,667 299.383,903	19.229
7	421.143,667 299.383,903	8	421.143,595 299.381,775	2.129
8	421.143,595 299.381,775	9	421.159,685 299.381,227	16.099
9	421.159,685 299.381,227	10	421.161,923 299.407,287	26.156
10	421.161,923 299.407,287	11	421.162,81 299.412,049	4.844
11	421.162,81 299.412,049	12	421.163,26 299.425,205	13.164
12	421.163,26 299.425,205	13	421.163,563 299.429,696	4.501
13	421.163,563 299.429,696	14	421.163,201 299.454,533	24.84
14	421.163,201 299.454,533	1	421.163,272 299.465,224	10.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1861, Jud. Dolj, T119, P657,657/1,657/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35112	Din acte: 4.519 Masurata: 4.313	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1861, Jud. Dolj, T119, P657, P657/1, P657/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 110 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1861, Jud. Dolj, T119, P657, P657/1, P657/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 72 mp.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1861, Jud. Dolj, T119, P657, P657/1, P657/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 19 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45426 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. CM 10, din 04/02/2021 emis de NP POPA DANIELA MARIA (ACT ADMINISTRATIV NR TDP 2937 DIN 16.09.2004, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU MARIA**	
	OBSERVATII: DEF. DIACONU NASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

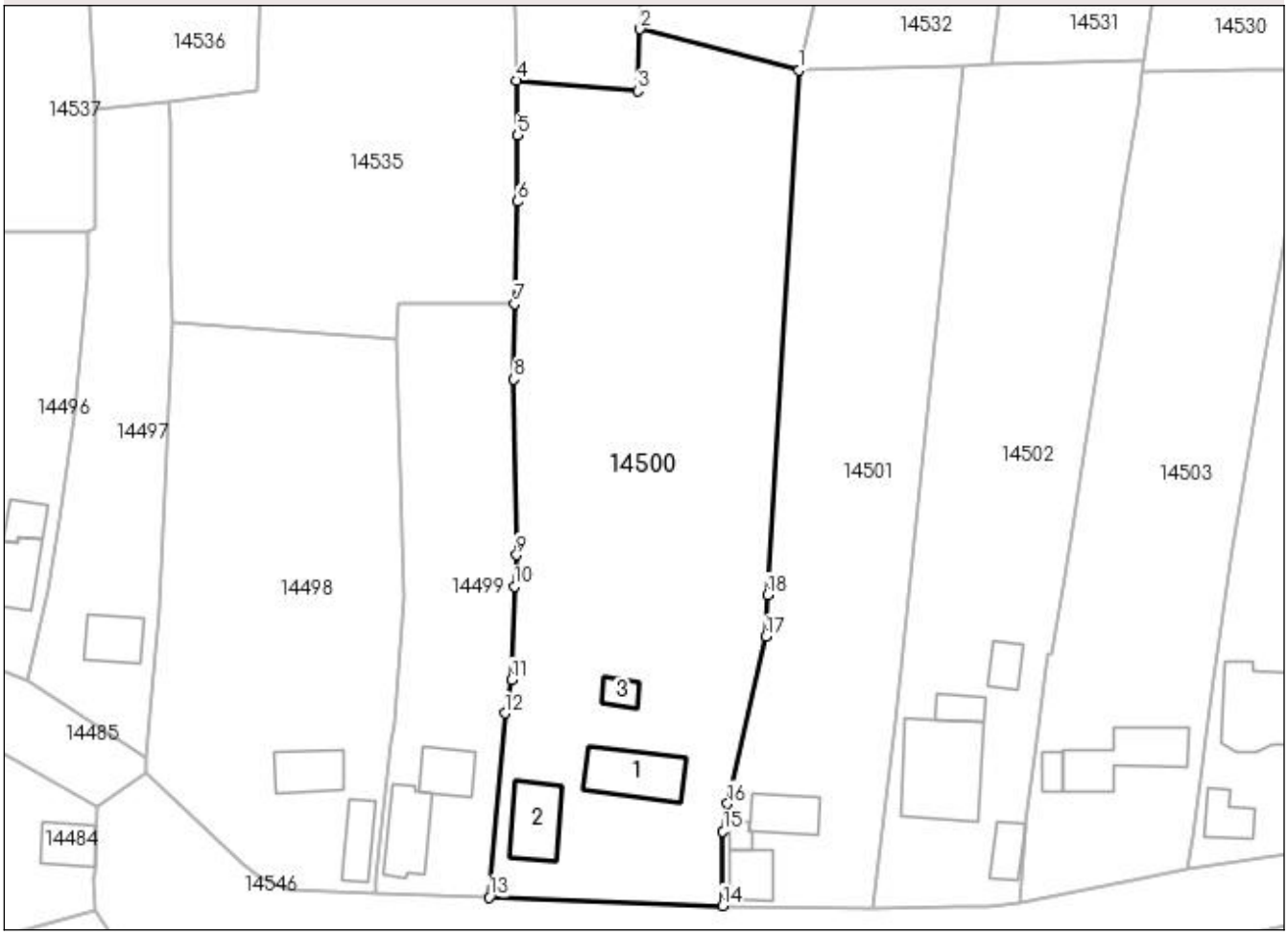
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35112	Din acte: 4.519 Masurata: 4.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	119	657	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.
2	arabil	DA	2.835	119	657/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.
3	vie	DA	786	119	657/2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 110 mp
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 72 mp.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1954. S. desfasurata = 19 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,539 299.498,288	2	421.181,054 299.504,131	23.232
2	421.181,054 299.504,131	3	421.180,685 299.495,387	8.752
3	421.180,685 299.495,387	4	421.163,573 299.496,823	17.172
4	421.163,573 299.496,823	5	421.163,719 299.489,082	7.742
5	421.163,719 299.489,082	6	421.163,73 299.479,731	9.351
6	421.163,73 299.479,731	7	421.163,272 299.465,224	14.514
7	421.163,272 299.465,224	8	421.163,201 299.454,533	10.691
8	421.163,201 299.454,533	9	421.163,563 299.429,696	24.84
9	421.163,563 299.429,696	10	421.163,26 299.425,205	4.501
10	421.163,26 299.425,205	11	421.162,81 299.412,049	13.164
11	421.162,81 299.412,049	12	421.161,923 299.407,287	4.844
12	421.161,923 299.407,287	13	421.159,685 299.381,227	26.156
13	421.159,685 299.381,227	14	421.192,702 299.380,03	33.039
14	421.192,702 299.380,03	15	421.192,791 299.390,571	10.541
15	421.192,791 299.390,571	16	421.193,451 299.394,498	3.982
16	421.193,451 299.394,498	17	421.198,916 299.418,162	24.287
17	421.198,916 299.418,162	18	421.199,089 299.424,046	5.887
18	421.199,089 299.424,046	1	421.203,539 299.498,288	74.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1858, Jud. Dolj, T119, P656, 656/1, 656/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.687 Masurata: 2.551	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT CU PARTER SI BECI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1955-1981, din 09/05/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.687 Masurata: 2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	119	656	-	
2	arabil	DA	776	119	656/1	-	
3	vie	DA	1.153	119	656/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT CU PARTER SI BECI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.226,788 299.498,973	2	421.203,539 299.498,288	23.259
2	421.203,539 299.498,288	3	421.199,089 299.424,046	74.375
3	421.199,089 299.424,046	4	421.198,916 299.418,162	5.887
4	421.198,916 299.418,162	5	421.193,451 299.394,498	24.287
5	421.193,451 299.394,498	6	421.192,791 299.390,571	3.982
6	421.192,791 299.390,571	7	421.192,702 299.380,03	10.541
7	421.192,702 299.380,03	8	421.213,99 299.379,635	21.292
8	421.213,99 299.379,635	9	421.217,296 299.406,196	26.766
9	421.217,296 299.406,196	10	421.218,036 299.413,434	7.276
10	421.218,036 299.413,434	1	421.226,788 299.498,973	85.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P655,655/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33648	Din acte: 2.591 Masurata: 2.692	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,P655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI,construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,P655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157881 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1099, din 31/05/2004 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (CERTIFICAT FISCAL NR. 3825/11.07.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂTRÎNU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 2551, din 11/05/2018 emis de PRIMARIA LEU (PROCES VERBAL DE VECINATATE INCHEIAT LA DATA DE 24.07.2018);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂTRÎNU GHEORGHE**	
38887 / 01/03/2019		
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT. NR.08, din 19/01/2019 emis de IONASCU NICOLAE (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 31 DIN 06.10.1990, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B3	Se rectifica prezenta carte funciara in sensul intabularii dreptului de proprietate asupra constructiei C1 si in favoarea sotiei BATRANU CARMEN	A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BĂTRÎNU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33648	Din acte: 2.591 Masurata: 2.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	119	655	-	
2	arabil	DA	1.905	119	655/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI,construita din BCA, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.226,023 299.379,833	2	421.230,393 299.380,031	4.374
3	421.234,903 299.380,564	4	421.235,007 299.383,522	2.96
5	421.235,632 299.390,972	6	421.235,716 299.391,657	0.69
7	421.236,886 299.401,16	8	421.238,619 299.413,792	12.75
9	421.238,872 299.415,637	10	421.239,442 299.415,734	0.578
11	421.241,201 299.426,611	12	421.242,944 299.436,702	10.24
13	421.244,165 299.445,421	14	421.246,496 299.460,534	15.292
15	421.249,499 299.480,867	16	421.251,602 299.493,146	12.458
17	421.252,159 299.498,179	18	421.252,393 299.499,794	1.632
19	421.230,9 299.499,094	20	421.226,788 299.498,973	4.114
21	421.218,036 299.413,434	22	421.217,296 299.406,196	7.276
23	421.213,99 299.379,635	1	421.226,023 299.379,833	12.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.230,393 299.380,031	3	421.234,903 299.380,564	4.541
4	421.235,007 299.383,522	5	421.235,632 299.390,972	7.476
6	421.235,716 299.391,657	7	421.236,886 299.401,16	9.575
8	421.238,619 299.413,792	9	421.238,872 299.415,637	1.862
10	421.239,442 299.415,734	11	421.241,201 299.426,611	11.018
12	421.242,944 299.436,702	13	421.244,165 299.445,421	8.804
14	421.246,496 299.460,534	15	421.249,499 299.480,867	20.554
16	421.251,602 299.493,146	17	421.252,159 299.498,179	5.064
18	421.252,393 299.499,794	19	421.230,9 299.499,094	21.504
20	421.226,788 299.498,973	21	421.218,036 299.413,434	85.986
22	421.217,296 299.406,196	23	421.213,99 299.379,635	26.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1852, Jud. Dolj, T119, P654, 654/1, 654/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.820 Masurata: 2.734	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2499, din 20/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10, NR. 763502);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂICUŞI DINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **DINULICA FLORIAN**, LIPSĂ CNP 3) **DINULICA PAUL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINULICA PAUL** 2) **DINULICA FLORIAN**, LIPSĂ CNP 3) **STĂICUŞI DINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.820 Masurata: 2.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.209	119	654	-	
2	arabil	DA	762	119	654/1	-	
3	vie	DA	763	119	654/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.249,418 299.383,414	2	421.258,638 299.385,262	9.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.258,638 299.385,262	3	421.259,34 299.389,832	4.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.259,34 299.389,832	4	421.260,379 299.397,833	8.068
5	421.261,091 299.402,158	6	421.262,663 299.414,154	12.099
7	421.265,045 299.430,694	8	421.270,619 299.463,608	33.383
9	421.276,402 299.498,328	10	421.276,172 299.498,363	0.233
11	421.267,01 299.498,487	12	421.252,159 299.498,179	14.854
13	421.251,602 299.493,146	14	421.249,499 299.480,867	12.458
15	421.246,496 299.460,534	16	421.244,165 299.445,421	15.292
17	421.242,944 299.436,702	18	421.241,201 299.426,611	10.24
19	421.239,442 299.415,734	20	421.238,872 299.415,637	0.578
21	421.238,619 299.413,792	22	421.236,886 299.401,16	12.75
23	421.235,716 299.391,657	24	421.235,632 299.390,972	0.69
25	421.235,007 299.383,522	26	421.234,903 299.380,564	2.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.260,379 299.397,833	5	421.261,091 299.402,158	4.383
6	421.262,663 299.414,154	7	421.265,045 299.430,694	16.711
8	421.270,619 299.463,608	9	421.276,402 299.498,328	35.198
10	421.276,172 299.498,363	11	421.267,01 299.498,487	9.163
12	421.252,159 299.498,179	13	421.251,602 299.493,146	5.064
14	421.249,499 299.480,867	15	421.246,496 299.460,534	20.554
16	421.244,165 299.445,421	17	421.242,944 299.436,702	8.804
18	421.241,201 299.426,611	19	421.239,442 299.415,734	11.018
20	421.238,872 299.415,637	21	421.238,619 299.413,792	1.862
22	421.236,886 299.401,16	23	421.235,716 299.391,657	9.575
24	421.235,632 299.390,972	25	421.235,007 299.383,522	7.476
26	421.234,903 299.380,564	1	421.249,418 299.383,414	14.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1851, Jud. Dolj, T119, P653,653/1,653/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31935	Din acte: 1.394 Masurata: 1.398	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13101 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. CVC 118, din 05/02/2015 emis de NP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA IONUT-CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MENDEA IONUT-CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31935	Din acte: 1.394 Masurata: 1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	119	653	-	
2	arabil	DA	138	119	653/1	-	
3	vie	DA	677	119	653/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.275,741 299.417,163	2	421.276,06 299.417,171	0.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.276,06 299.417,171	3	421.277,335 299.429,068	11.965
3	421.277,335 299.429,068	4	421.287,117 299.496,72	68.356
4	421.287,117 299.496,72	5	421.276,402 299.498,328	10.835
5	421.276,402 299.498,328	6	421.270,619 299.463,608	35.199
6	421.270,619 299.463,608	7	421.265,045 299.430,694	33.383
7	421.265,045 299.430,694	8	421.262,663 299.414,154	16.711
8	421.262,663 299.414,154	9	421.261,091 299.402,158	12.099
9	421.261,091 299.402,158	10	421.260,379 299.397,833	4.383
10	421.260,379 299.397,833	11	421.259,34 299.389,832	8.068
11	421.259,34 299.389,832	12	421.258,638 299.385,262	4.624
12	421.258,638 299.385,262	13	421.271,047 299.387,123	12.548
13	421.271,047 299.387,123	14	421.275,86 299.387,729	4.851
14	421.275,86 299.387,729	15	421.275,02 299.402,785	15.079
15	421.275,02 299.402,785	1	421.275,741 299.417,163	14.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1851, Jud. Dolj, T119, P653,653/1 653/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31934	Din acte: 1.393 Masurata: 1.434	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1851, Jud. Dolj, Fost T119, P653, P653/1 si P653/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105795 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT. NR.820, din 24/05/2018 emis de MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1393/1434, cota initiala 1393/1434	A1
	1) **MENDEA SĂNDEL-MARIAN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MENDEA SĂNDEL-MARIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 41/1434, cota initiala 41/1434	A1
	1) **MENDEA SĂNDEL-MARIAN**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MENDEA SĂNDEL-MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105795 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT. NR.820, din 24/05/2018 emis de MARTA ELENA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MENDEA MARIAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MENDEA MARIAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31934	Din acte: 1.393 Masurata: 1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	119	653	-	
2	arabil	DA	900	119	653/1 653/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.287,117 299.496,72	2	421.277,335 299.429,068	68.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.277,335 299.429,068	3	421.276,06 299.417,171	11.965
3	421.276,06 299.417,171	4	421.275,741 299.417,163	0.319
4	421.275,741 299.417,163	5	421.275,02 299.402,785	14.396
5	421.275,02 299.402,785	6	421.275,86 299.387,729	15.079
6	421.275,86 299.387,729	7	421.286,749 299.389,024	10.966
7	421.286,749 299.389,024	8	421.287,693 299.397,357	8.386
8	421.287,693 299.397,357	9	421.291,208 299.428,034	30.878
9	421.291,208 299.428,034	10	421.293,327 299.446,823	18.908
10	421.293,327 299.446,823	11	421.294,599 299.456,434	9.695
11	421.294,599 299.456,434	12	421.297,194 299.475,142	18.887
12	421.297,194 299.475,142	13	421.299,941 299.495,491	20.534
13	421.299,941 299.495,491	14	421.295,958 299.496,231	4.051
14	421.295,958 299.496,231	15	421.288,958 299.496,618	7.011
15	421.288,958 299.496,618	1	421.287,117 299.496,72	1.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1849, Jud. Dolj, T119, P652, 652/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.158 Masurata: 2.047	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT CU P+BECI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1682-44791, din 05/08/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURBATU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURBATU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.158 Masurata: 2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	119	652	-	
2	arabil	DA	1.447	119	652/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT CU P+BECI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TiIGLA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.286,749 299.389,024	2	421.296,754 299.390,975	10.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.296,754 299.390,975	3	421.301,42 299.391,851	4.748
3	421.301,42 299.391,851	4	421.305,504 299.392,542	4.142
4	421.305,504 299.392,542	5	421.306,882 299.408,702	16.219
5	421.306,882 299.408,702	6	421.307,47 299.412,349	3.694
6	421.307,47 299.412,349	7	421.311,579 299.444,306	32.22
7	421.311,579 299.444,306	8	421.314,635 299.465,544	21.457
8	421.314,635 299.465,544	9	421.320,222 299.506,007	40.847
9	421.320,222 299.506,007	10	421.313,969 299.506,213	6.256
10	421.313,969 299.506,213	11	421.309,231 299.499,91	7.885
11	421.309,231 299.499,91	12	421.305,128 299.497,561	4.728
12	421.305,128 299.497,561	13	421.299,941 299.495,491	5.585
13	421.299,941 299.495,491	14	421.297,194 299.475,142	20.534
14	421.297,194 299.475,142	15	421.294,599 299.456,434	18.887
15	421.294,599 299.456,434	16	421.293,327 299.446,823	9.695
16	421.293,327 299.446,823	17	421.291,208 299.428,034	18.908
17	421.291,208 299.428,034	18	421.287,693 299.397,357	30.878
18	421.287,693 299.397,357	1	421.286,749 299.389,024	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1848, Jud. Dolj, T119, P651, 651/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.184 Masurata: 2.098	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 40, din 16/07/2020 emis de BNP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

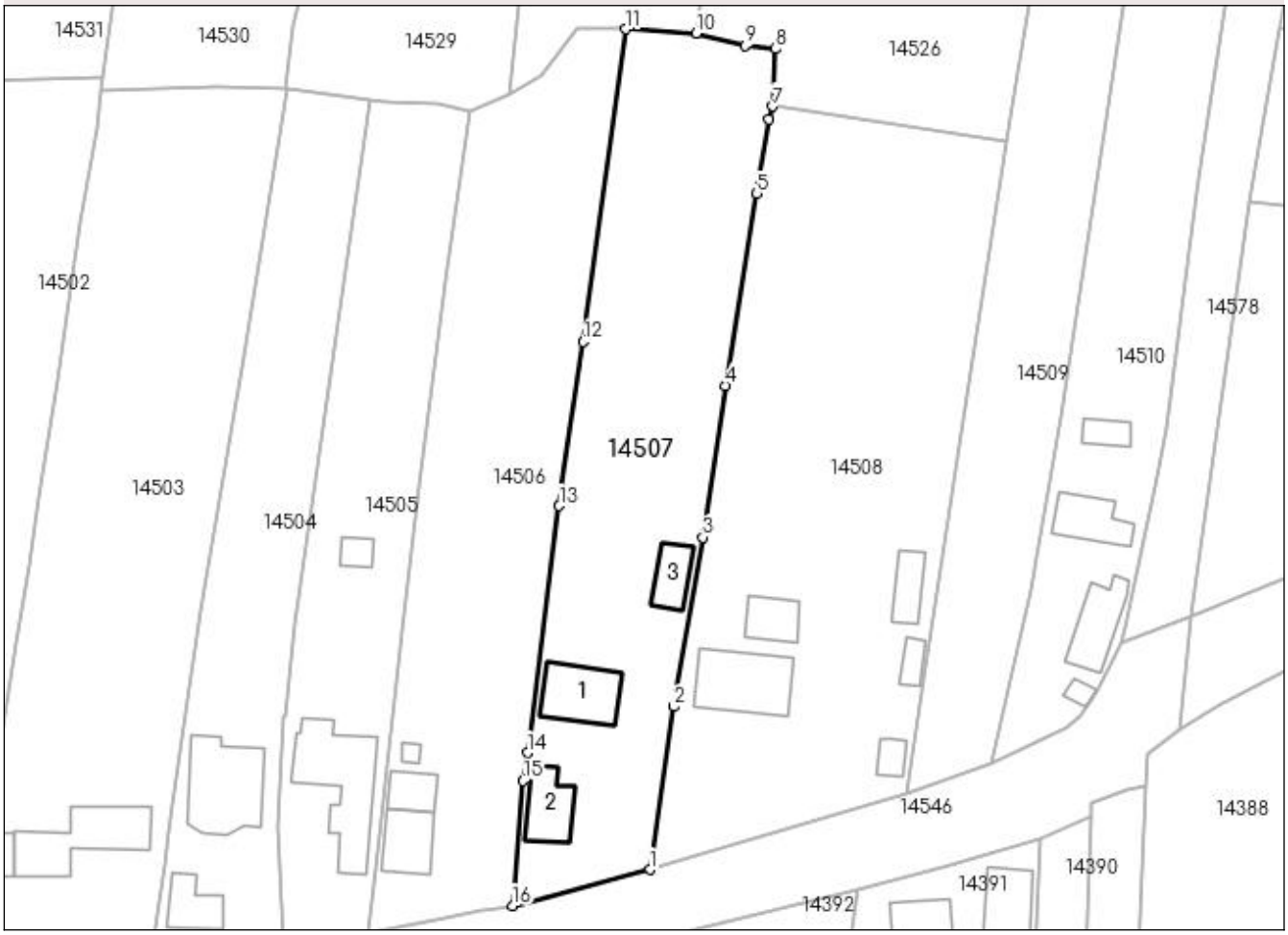
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.184 Masurata: 2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	119	651	-	
2	arabil	DA	1.171	119	651/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.323,328 299.397,223	2	421.326,448 299.418,299	21.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.326,448 299.418,299	3	421.330,153 299.440,226	22.238
3	421.330,153 299.440,226	4	421.333,111 299.459,866	19.862
4	421.333,111 299.459,866	5	421.337,183 299.484,724	25.189
5	421.337,183 299.484,724	6	421.338,7 299.494,295	9.69
6	421.338,7 299.494,295	7	421.339,259 299.496,016	1.81
7	421.339,259 299.496,016	8	421.339,615 299.503,434	7.427
8	421.339,615 299.503,434	9	421.335,697 299.503,89	3.944
9	421.335,697 299.503,89	10	421.329,282 299.505,483	6.61
10	421.329,282 299.505,483	11	421.320,222 299.506,007	9.075
11	421.320,222 299.506,007	12	421.314,635 299.465,544	40.847
12	421.314,635 299.465,544	13	421.311,579 299.444,306	21.457
13	421.311,579 299.444,306	14	421.307,47 299.412,349	32.22
14	421.307,47 299.412,349	15	421.306,882 299.408,702	3.694
15	421.306,882 299.408,702	16	421.305,504 299.392,542	16.219
16	421.305,504 299.392,542	1	421.323,328 299.397,223	18.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1847, Jud. Dolj, T119, P650, 650/1 650/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.906 Masurata: 2.892	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2785, din 24/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.906 Masurata: 2.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.392	119	650	-	
2	vie	DA	1.500	119	650/1 650/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.356,506 299.407,064	2	421.358,513 299.420,333	13.42
2	421.358,513 299.420,333	3	421.362,237 299.444,089	24.046
3	421.362,237 299.444,089	4	421.364,0 299.455,288	11.337
4	421.364,0 299.455,288	5	421.369,614 299.491,438	36.583
5	421.369,614 299.491,438	6	421.339,259 299.496,016	30.698
6	421.339,259 299.496,016	7	421.338,7 299.494,295	1.81
7	421.338,7 299.494,295	8	421.337,183 299.484,724	9.69
8	421.337,183 299.484,724	9	421.333,111 299.459,866	25.189
9	421.333,111 299.459,866	10	421.330,153 299.440,226	19.862
10	421.330,153 299.440,226	11	421.326,448 299.418,299	22.238
11	421.326,448 299.418,299	12	421.323,328 299.397,223	21.306
12	421.323,328 299.397,223	13	421.340,058 299.402,147	17.44
13	421.340,058 299.402,147	1	421.356,506 299.407,064	17.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1846, Jud. Dolj, T119, P649, 649/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.584 Masurata: 1.658	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1613-44791, din 04/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

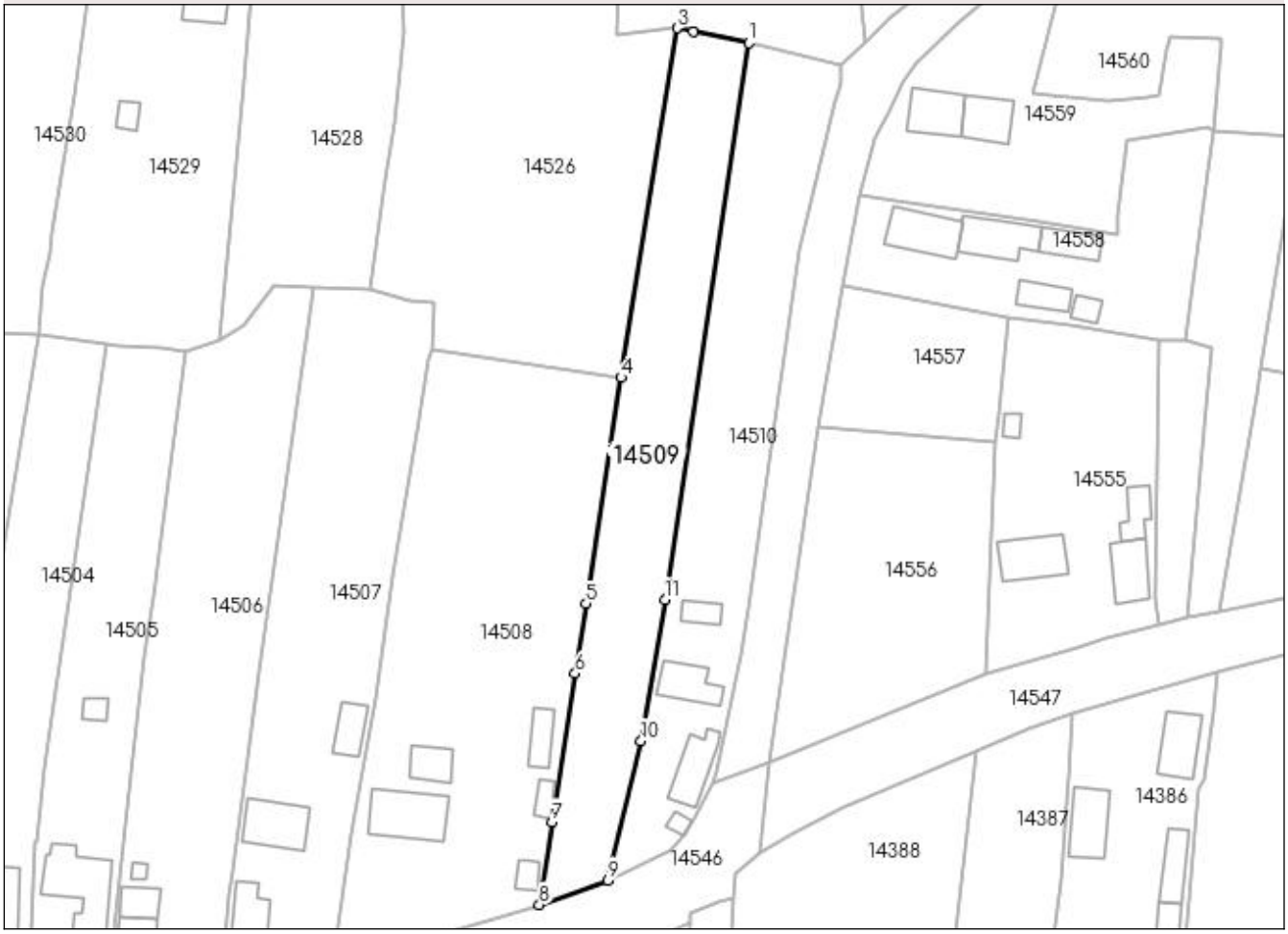
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.584 Masurata: 1.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	119	649	-	
2	vie	DA	904	119	649/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.390,046 299.545,009	2	421.381,127 299.546,829	9.103
2	421.381,127 299.546,829	3	421.378,596 299.547,372	2.589
3	421.378,596 299.547,372	4	421.369,614 299.491,438	56.651
4	421.369,614 299.491,438	5	421.364,0 299.455,288	36.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.364,0 299.455,288	6	421.362,237 299.444,089	11.337
6	421.362,237 299.444,089	7	421.358,513 299.420,333	24.046
7	421.358,513 299.420,333	8	421.356,506 299.407,064	13.42
8	421.356,506 299.407,064	9	421.367,494 299.410,998	11.671
9	421.367,494 299.410,998	10	421.372,789 299.433,316	22.938
10	421.372,789 299.433,316	11	421.376,651 299.455,939	22.95
11	421.376,651 299.455,939	1	421.390,046 299.545,009	90.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1839, Jud. Dolj, T119, P648, 648/1, 648/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.748 Masurata: 1.741	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2108, din 15/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

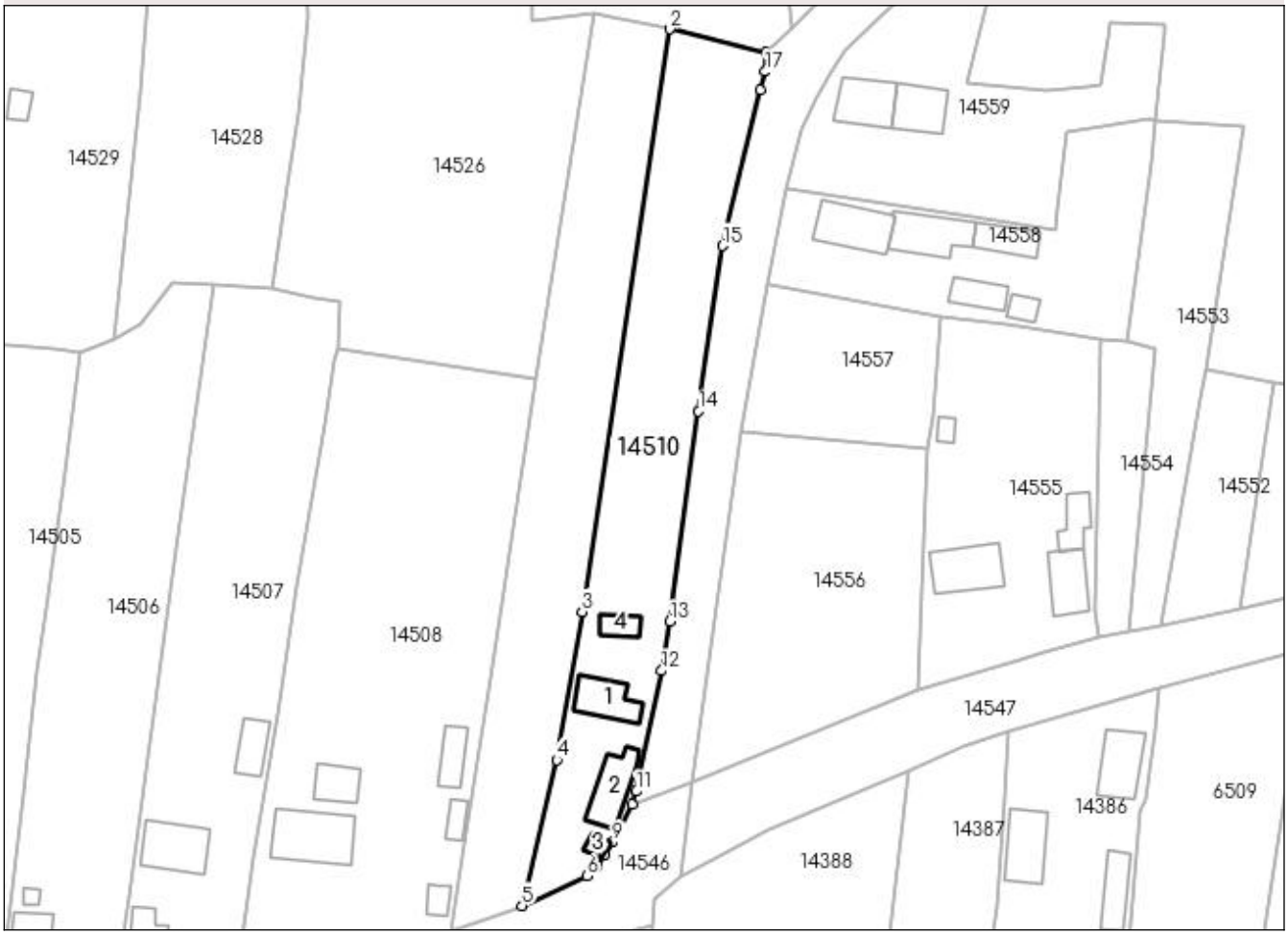
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.748 Masurata: 1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	119	648	-	
2	arabil	DA	723	119	648/1	-	
3	vie	DA	454	119	648/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.404,779 299.541,389	2	421.390,046 299.545,009	15.171
2	421.390,046 299.545,009	3	421.376,651 299.455,939	90.072
3	421.376,651 299.455,939	4	421.372,789 299.433,316	22.95
4	421.372,789 299.433,316	5	421.367,494 299.410,998	22.938
5	421.367,494 299.410,998	6	421.377,407 299.415,534	10.902
6	421.377,407 299.415,534	7	421.378,965 299.417,148	2.243
7	421.378,965 299.417,148	8	421.380,169 299.418,879	2.109
8	421.380,169 299.418,879	9	421.381,358 299.420,698	2.173
9	421.381,358 299.420,698	10	421.384,316 299.426,524	6.534
10	421.384,316 299.426,524	11	421.384,973 299.428,493	2.076
11	421.384,973 299.428,493	12	421.388,801 299.446,917	18.817
12	421.388,801 299.446,917	13	421.390,125 299.454,446	7.645
13	421.390,125 299.454,446	14	421.394,483 299.486,621	32.469
14	421.394,483 299.486,621	15	421.398,166 299.511,887	25.533
15	421.398,166 299.511,887	16	421.403,986 299.535,69	24.504
16	421.403,986 299.535,69	17	421.404,714 299.538,515	2.917
17	421.404,714 299.538,515	1	421.404,779 299.541,389	2.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1827, Jud. Dolj, T119, P704, 704/1 704/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.462 Masurata: 2.525	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 192, din 15/11/2021 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MEILOIU FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVUICA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MEILOIU FLORIAN** 2) **PIRVUICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

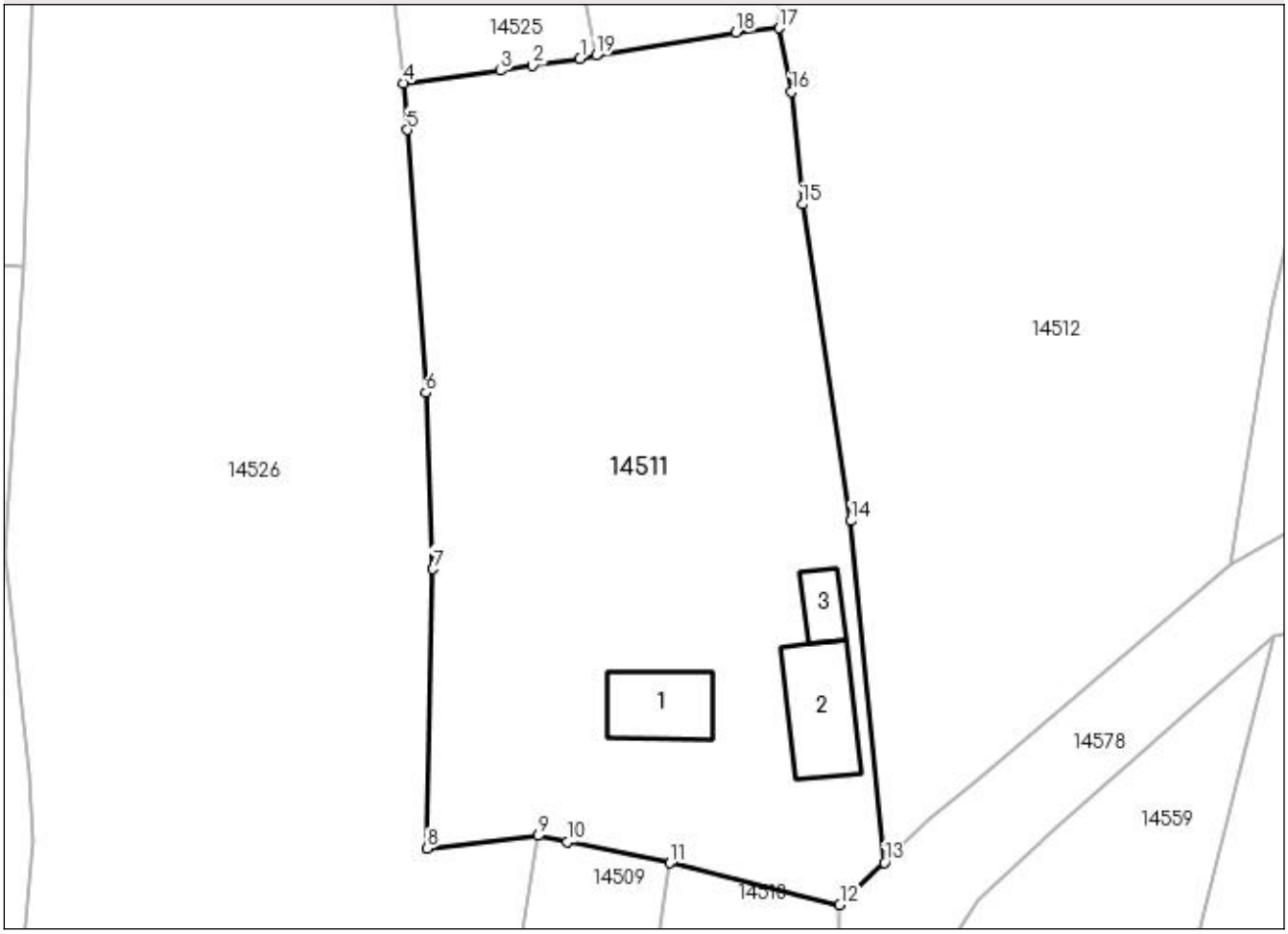
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.462 Masurata: 2.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	119	704	-	
2	arabil	DA	1.514	119	704/1 704/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.382,22 299.614,79	2	421.378,1 299.614,19	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.378,1 299.614,19	3	421.375,3 299.613,753	2.834
3	421.375,3 299.613,753	4	421.366,927 299.612,662	8.444
4	421.366,927 299.612,662	5	421.367,24 299.608,622	4.052
5	421.367,24 299.608,622	6	421.368,858 299.585,798	22.881
6	421.368,858 299.585,798	7	421.369,456 299.570,511	15.299
7	421.369,456 299.570,511	8	421.368,955 299.546,266	24.25
8	421.368,955 299.546,266	9	421.378,596 299.547,372	9.704
9	421.378,596 299.547,372	10	421.381,127 299.546,829	2.589
10	421.381,127 299.546,829	11	421.390,046 299.545,009	9.103
11	421.390,046 299.545,009	12	421.404,779 299.541,389	15.171
12	421.404,779 299.541,389	13	421.408,648 299.545,048	5.325
13	421.408,648 299.545,048	14	421.405,711 299.574,684	29.781
14	421.405,711 299.574,684	15	421.401,539 299.602,168	27.799
15	421.401,539 299.602,168	16	421.400,593 299.611,927	9.805
16	421.400,593 299.611,927	17	421.399,502 299.617,444	5.624
17	421.399,502 299.617,444	18	421.395,774 299.617,07	3.747
18	421.395,774 299.617,07	19	421.383,633 299.615,077	12.303
19	421.383,633 299.615,077	1	421.382,22 299.614,79	1.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P703, 703/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.993 Masurata: 3.101	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3433, din 05/07/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

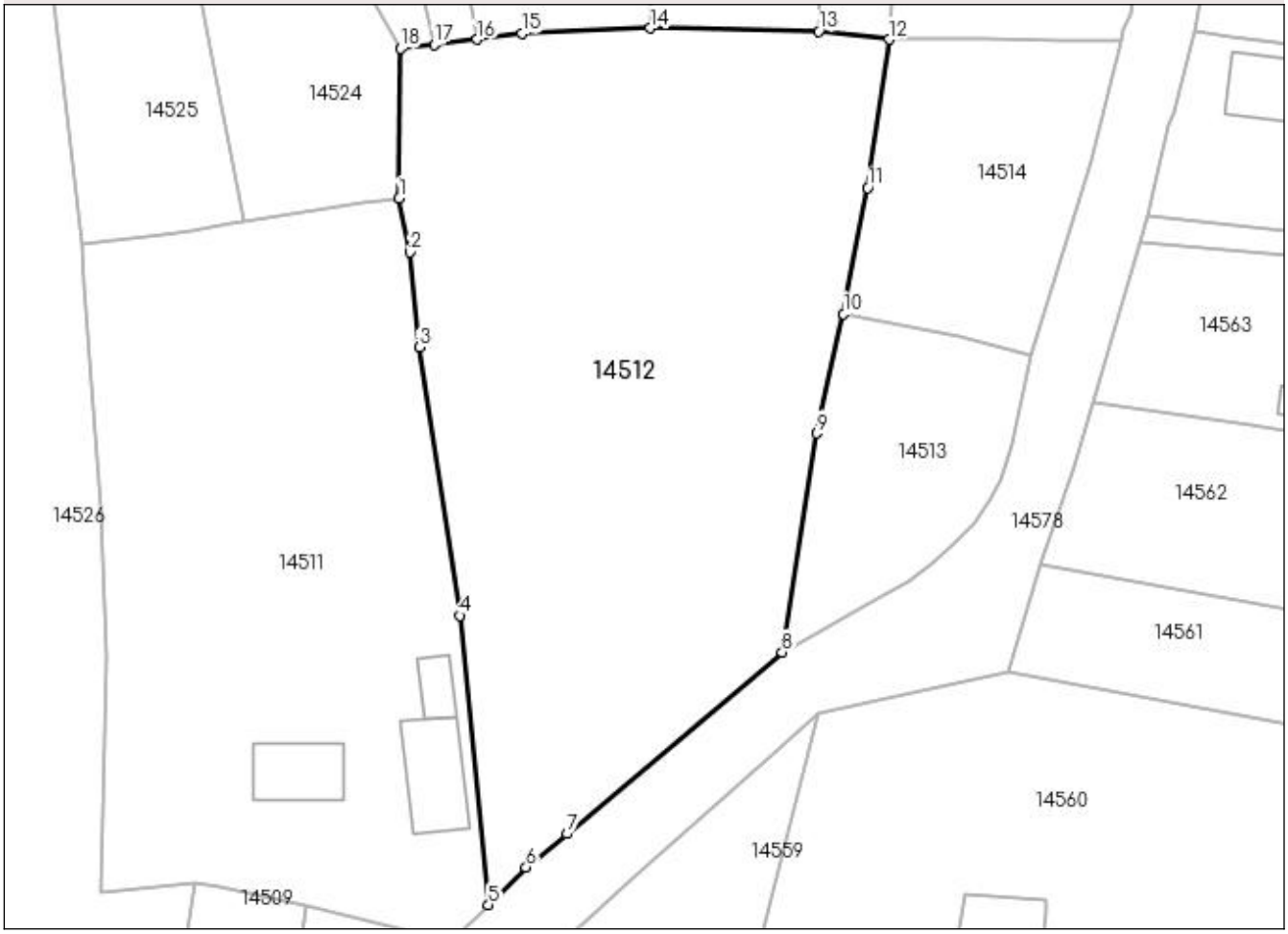
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.993 Masurata: 3.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.214	119	703	-	
2	vie	DA	887	119	703/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.399,502 299.617,444	2	421.400,593 299.611,927	5.624
2	421.400,593 299.611,927	3	421.401,539 299.602,168	9.805
3	421.401,539 299.602,168	4	421.405,711 299.574,684	27.799
4	421.405,711 299.574,684	5	421.408,648 299.545,048	29.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.408,648 299.545,048	6	421.412,521 299.548,882	5.45
6	421.412,521 299.548,882	7	421.416,725 299.552,332	5.438
7	421.416,725 299.552,332	8	421.438,768 299.570,939	28.846
8	421.438,768 299.570,939	9	421.442,304 299.593,351	22.689
9	421.442,304 299.593,351	10	421.445,067 299.605,599	12.556
10	421.445,067 299.605,599	11	421.447,545 299.618,508	13.145
11	421.447,545 299.618,508	12	421.449,713 299.633,712	15.358
12	421.449,713 299.633,712	13	421.442,495 299.634,526	7.264
13	421.442,495 299.634,526	14	421.425,241 299.634,875	17.258
14	421.425,241 299.634,875	15	421.412,06 299.634,317	13.193
15	421.412,06 299.634,317	16	421.407,49 299.633,72	4.609
16	421.407,49 299.633,72	17	421.403,086 299.633,191	4.435
17	421.403,086 299.633,191	18	421.399,618 299.632,774	3.493
18	421.399,618 299.632,774	1	421.399,502 299.617,444	15.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P702/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 150 Masurata: 517	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 15449, din 03/11/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCULEASA ION CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

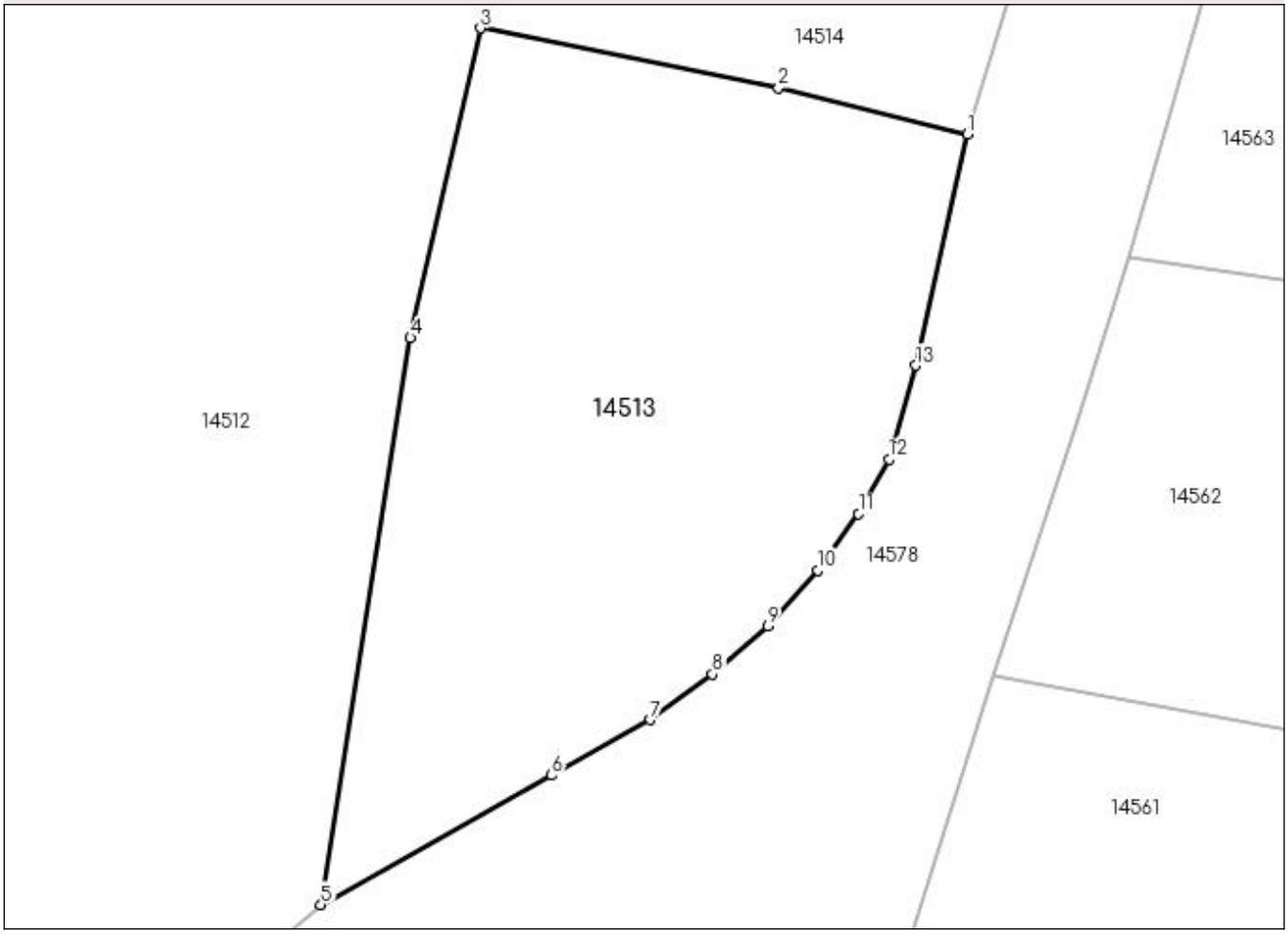
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 150 Masurata: 517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	119	702/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.464,325 299.601,406	2	421.456,866 299.603,222	7.677
2	421.456,866 299.603,222	3	421.445,067 299.605,599	12.036
3	421.445,067 299.605,599	4	421.442,304 299.593,351	12.556
4	421.442,304 299.593,351	5	421.438,768 299.570,939	22.689
5	421.438,768 299.570,939	6	421.447,881 299.576,056	10.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.447,881 299.576,056	7	421.451,802 299.578,258	4.497
7	421.451,802 299.578,258	8	421.454,256 299.580,057	3.043
8	421.454,256 299.580,057	9	421.456,44 299.581,964	2.899
9	421.456,44 299.581,964	10	421.458,435 299.584,165	2.971
10	421.458,435 299.584,165	11	421.460,035 299.586,395	2.745
11	421.460,035 299.586,395	12	421.461,24 299.588,552	2.471
12	421.461,24 299.588,552	13	421.462,293 299.592,264	3.858
13	421.462,293 299.592,264	1	421.464,325 299.601,406	9.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P702

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 512 Masurata: 666	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 12, din 04/03/2010 emis de BNP GLIGA LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MATARAGIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MATARAGIU GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SAFTA ELENA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

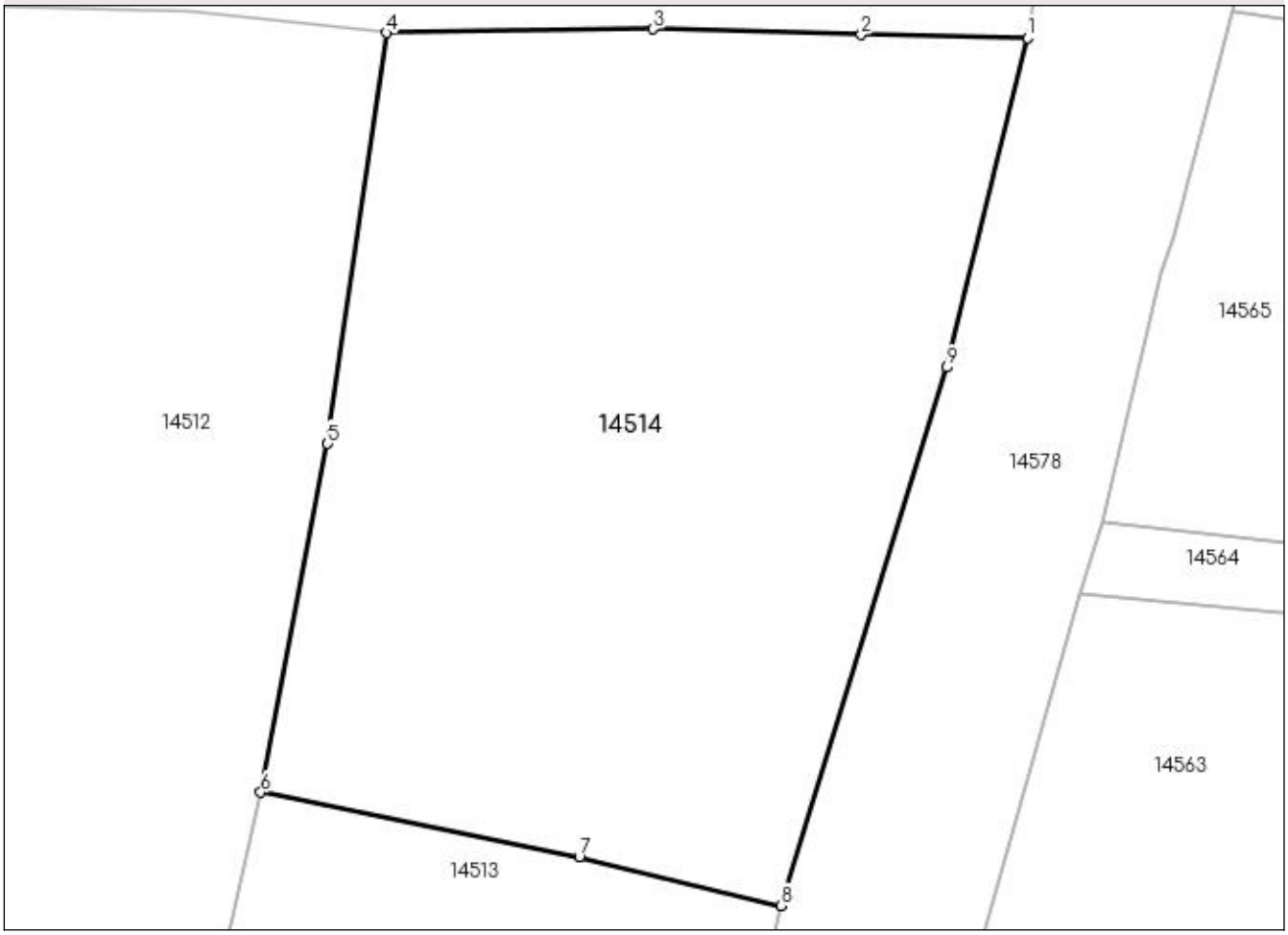
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 512 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	119	702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.473,463 299.633,534	2	421.467,309 299.633,643	6.155
2	421.467,309 299.633,643	3	421.459,599 299.633,855	7.713
3	421.459,599 299.633,855	4	421.449,713 299.633,712	9.887
4	421.449,713 299.633,712	5	421.447,545 299.618,508	15.358
5	421.447,545 299.618,508	6	421.445,067 299.605,599	13.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.445,067 299.605,599	7	421.456,866 299.603,222	12.036
7	421.456,866 299.603,222	8	421.464,325 299.601,406	7.677
8	421.464,325 299.601,406	9	421.470,485 299.621,334	20.858
9	421.470,485 299.621,334	1	421.473,463 299.633,534	12.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P701

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 713 Masurata: 696	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3531, din 01/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODREA ANGHELINA**, LIPSĂ CNP 2) **VLADUCU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 3) **EPURAN TONICA**, LIPSĂ CNP 4) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

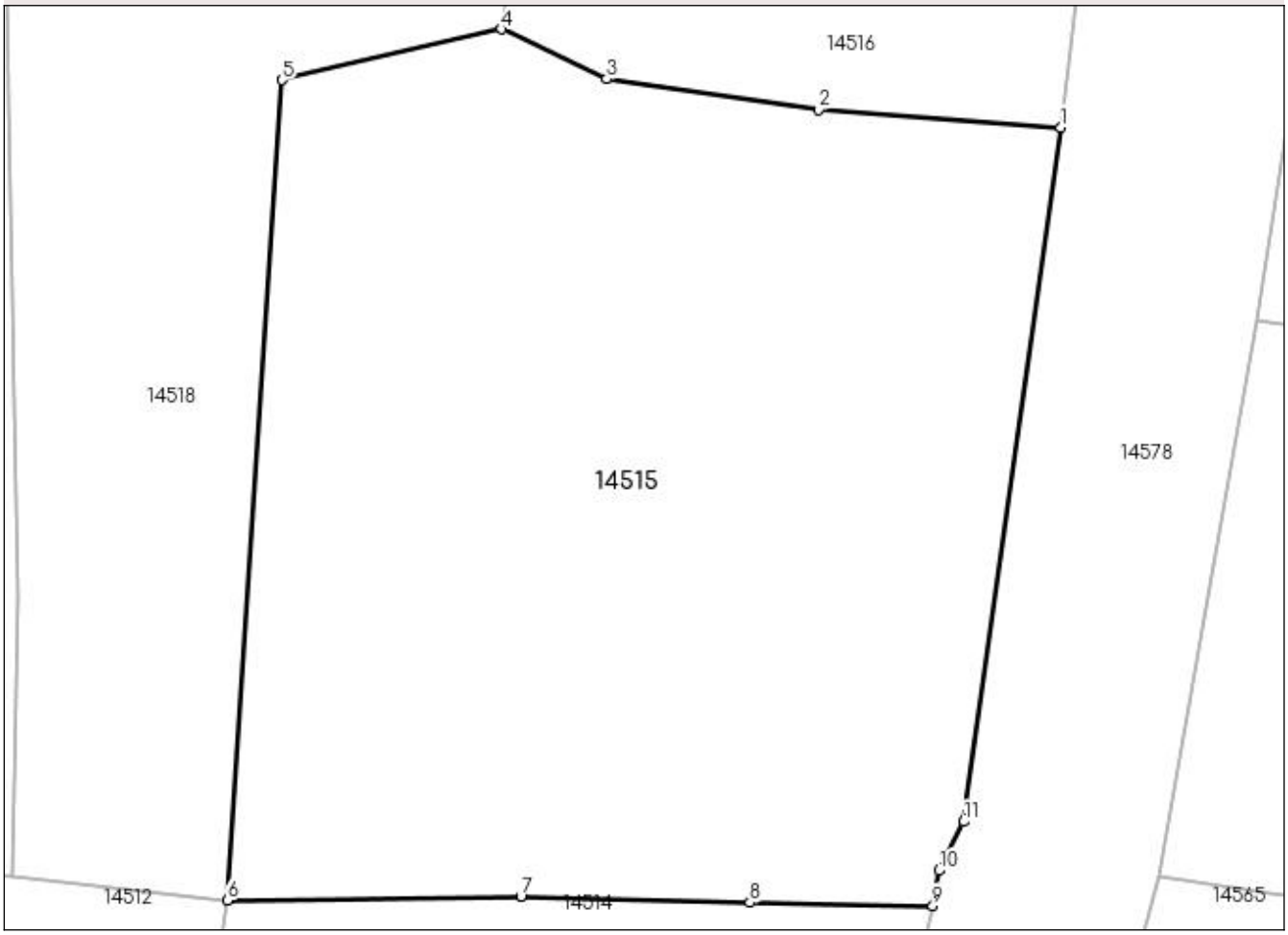
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 713 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	696	119	701	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.477,779 299.659,71	2	421.469,618 299.660,313	8.183
2	421.469,618 299.660,313	3	421.462,494 299.661,345	7.199
3	421.462,494 299.661,345	4	421.458,956 299.663,02	3.914
4	421.458,956 299.663,02	5	421.451,554 299.661,312	7.597
5	421.451,554 299.661,312	6	421.449,713 299.633,712	27.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.449,713 299.633,712	7	421.459,599 299.633,855	9.887
7	421.459,599 299.633,855	8	421.467,309 299.633,643	7.713
8	421.467,309 299.633,643	9	421.473,463 299.633,534	6.155
9	421.473,463 299.633,534	10	421.473,666 299.634,715	1.198
10	421.473,666 299.634,715	11	421.474,5 299.636,365	1.849
11	421.474,5 299.636,365	1	421.477,779 299.659,71	23.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P700

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 579 Masurata: 599	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 20, din 15/03/2010 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE TONICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 579 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	119	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.481,329 299.691,453	2	421.458,781 299.690,667	22.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.458,781 299.690,667	3	421.460,034 299.683,048	7.721
3	421.460,034 299.683,048	4	421.460,585 299.679,005	4.08
4	421.460,585 299.679,005	5	421.460,742 299.676,872	2.139
5	421.460,742 299.676,872	6	421.460,495 299.673,07	3.81
6	421.460,495 299.673,07	7	421.459,996 299.669,112	3.99
7	421.459,996 299.669,112	8	421.458,956 299.663,02	6.18
8	421.458,956 299.663,02	9	421.462,494 299.661,345	3.914
9	421.462,494 299.661,345	10	421.469,618 299.660,313	7.199
10	421.469,618 299.660,313	11	421.477,779 299.659,71	8.183
11	421.477,779 299.659,71	12	421.479,532 299.675,039	15.429
12	421.479,532 299.675,039	1	421.481,329 299.691,453	16.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1823, Jud. Dolj, T119, P699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 637 Masurata: 662	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 963-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA ELIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MENDEA ELIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

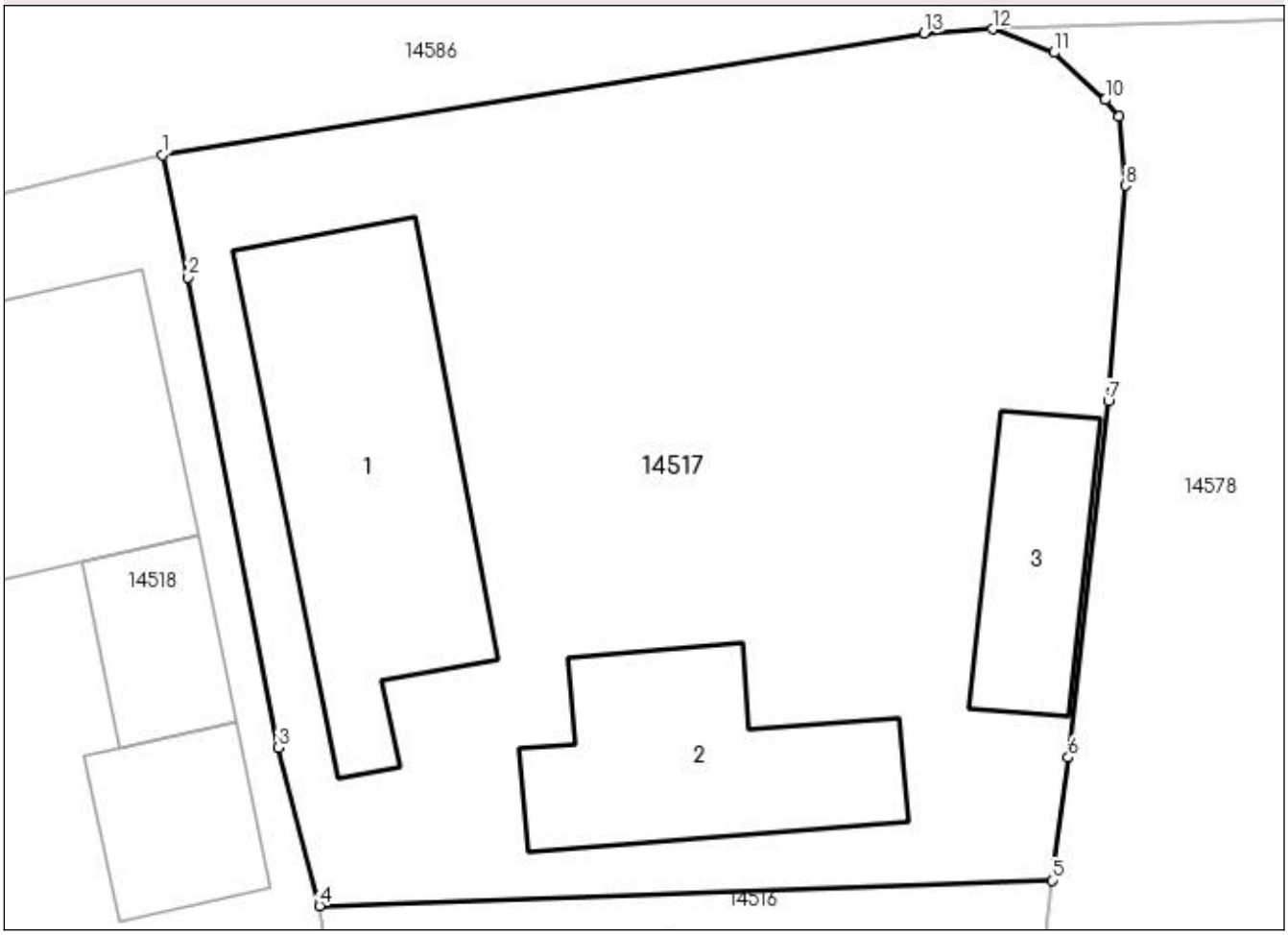
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 637 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	119	699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P+BECI, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.453,948 299.713,767	2	421.454,731 299.710,002	3.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.454,731 299.710,002	3	421.457,508 299.695,541	14.725
3	421.457,508 299.695,541	4	421.458,781 299.690,667	5.037
4	421.458,781 299.690,667	5	421.481,329 299.691,453	22.562
5	421.481,329 299.691,453	6	421.481,833 299.695,23	3.81
6	421.481,833 299.695,23	7	421.483,073 299.706,186	11.026
7	421.483,073 299.706,186	8	421.483,604 299.712,824	6.659
8	421.483,604 299.712,824	9	421.483,39 299.714,942	2.129
9	421.483,39 299.714,942	10	421.482,978 299.715,464	0.665
10	421.482,978 299.715,464	11	421.481,396 299.716,913	2.145
11	421.481,396 299.716,913	12	421.479,501 299.717,639	2.029
12	421.479,501 299.717,639	13	421.477,401 299.717,514	2.104
13	421.477,401 299.717,514	1	421.453,948 299.713,767	23.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1822A, Jud. Dolj, T119, P698, 698/1 698/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.204 Masurata: 1.097	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 13348, din 18/11/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLADUCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.204 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	119	698	-	
2	arabil	DA	646	119	698/1 698/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.453,948 299.713,767	2	421.436,086 299.709,548	18.354
2	421.436,086 299.709,548	3	421.437,13 299.707,784	2.05
3	421.437,13 299.707,784	4	421.441,537 299.696,129	12.46
4	421.441,537 299.696,129	5	421.441,915 299.684,525	11.61
5	421.441,915 299.684,525	6	421.442,137 299.672,681	11.846
6	421.442,137 299.672,681	7	421.442,334 299.660,662	12.021
7	421.442,334 299.660,662	8	421.442,676 299.643,917	16.748
8	421.442,676 299.643,917	9	421.442,495 299.634,526	9.393
9	421.442,495 299.634,526	10	421.449,713 299.633,712	7.264
10	421.449,713 299.633,712	11	421.451,554 299.661,312	27.661
11	421.451,554 299.661,312	12	421.458,956 299.663,02	7.597
12	421.458,956 299.663,02	13	421.459,996 299.669,112	6.18
13	421.459,996 299.669,112	14	421.460,495 299.673,07	3.99
14	421.460,495 299.673,07	15	421.460,742 299.676,872	3.81
15	421.460,742 299.676,872	16	421.460,585 299.679,005	2.139
16	421.460,585 299.679,005	17	421.460,034 299.683,048	4.08
17	421.460,034 299.683,048	18	421.458,781 299.690,667	7.721
18	421.458,781 299.690,667	19	421.457,508 299.695,541	5.037
19	421.457,508 299.695,541	20	421.454,731 299.710,002	14.725
20	421.454,731 299.710,002	1	421.453,948 299.713,767	3.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1822, Jud. Dolj, T119, P698 698/1 698/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.204 Masurata: 1.028	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 13348, din 18/11/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (SC 13348/18.11.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATARAGIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

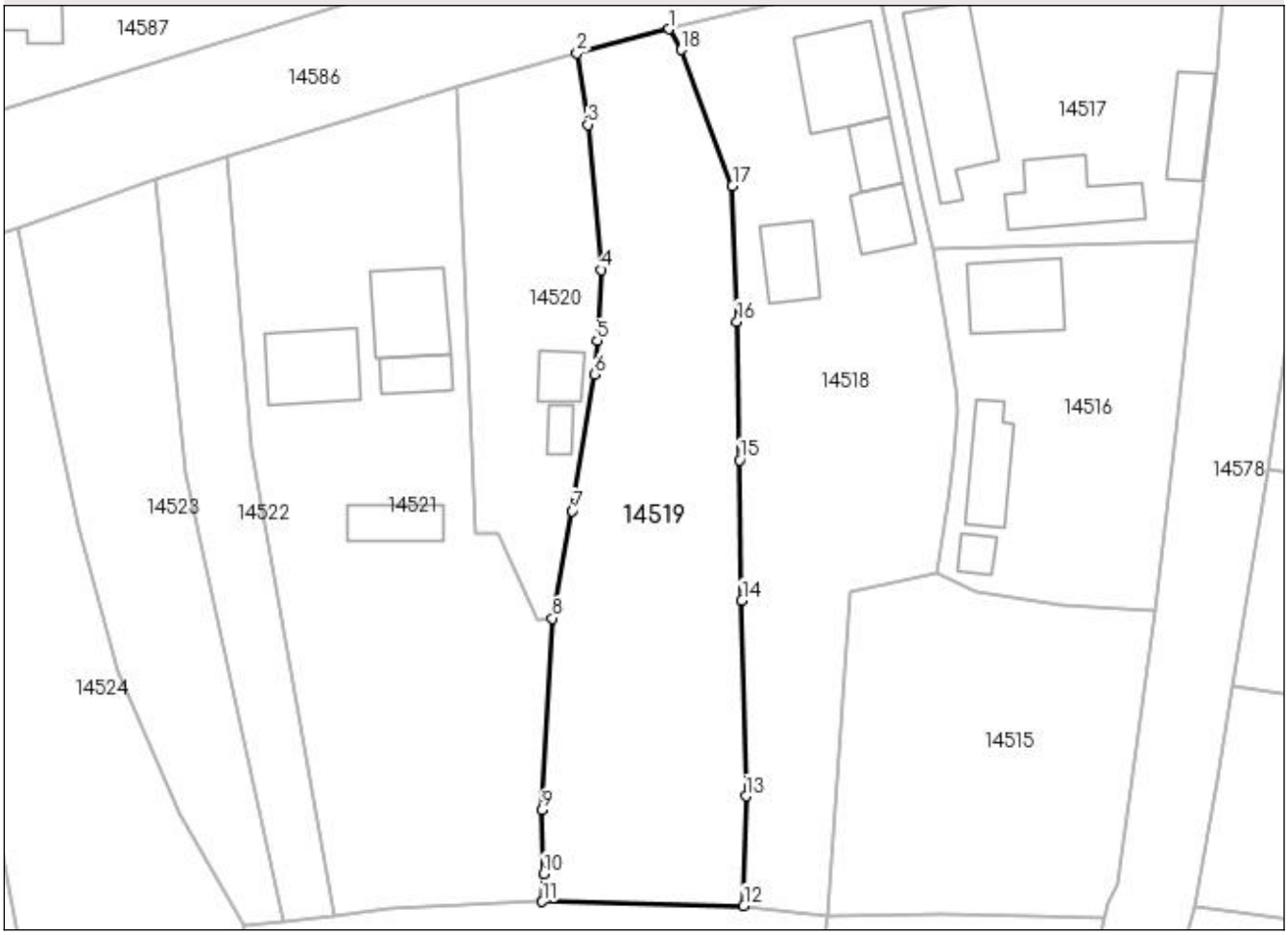
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.204 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.028	119	698 698/1 698/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.436,086 299.709,548	2	421.428,225 299.707,485	8.127
2	421.428,225 299.707,485	3	421.429,157 299.701,375	6.181
3	421.429,157 299.701,375	4	421.430,325 299.688,94	12.49
4	421.430,325 299.688,94	5	421.429,962 299.682,896	6.055
5	421.429,962 299.682,896	6	421.429,708 299.680,013	2.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.429,708 299.680,013	7	421.427,829 299.668,323	11.84
7	421.427,829 299.668,323	8	421.426,128 299.659,12	9.359
8	421.426,128 299.659,12	9	421.425,251 299.642,713	16.43
9	421.425,251 299.642,713	10	421.425,364 299.637,262	5.452
10	421.425,364 299.637,262	11	421.425,241 299.634,875	2.39
11	421.425,241 299.634,875	12	421.442,495 299.634,526	17.258
12	421.442,495 299.634,526	13	421.442,676 299.643,917	9.393
13	421.442,676 299.643,917	14	421.442,334 299.660,662	16.748
14	421.442,334 299.660,662	15	421.442,137 299.672,681	12.021
15	421.442,137 299.672,681	16	421.441,915 299.684,525	11.846
16	421.441,915 299.684,525	17	421.441,537 299.696,129	11.61
17	421.441,537 299.696,129	18	421.437,13 299.707,784	12.46
18	421.437,13 299.707,784	1	421.436,086 299.709,548	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P697

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu azbociment
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 11351, din 15/05/2002 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU TOMA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

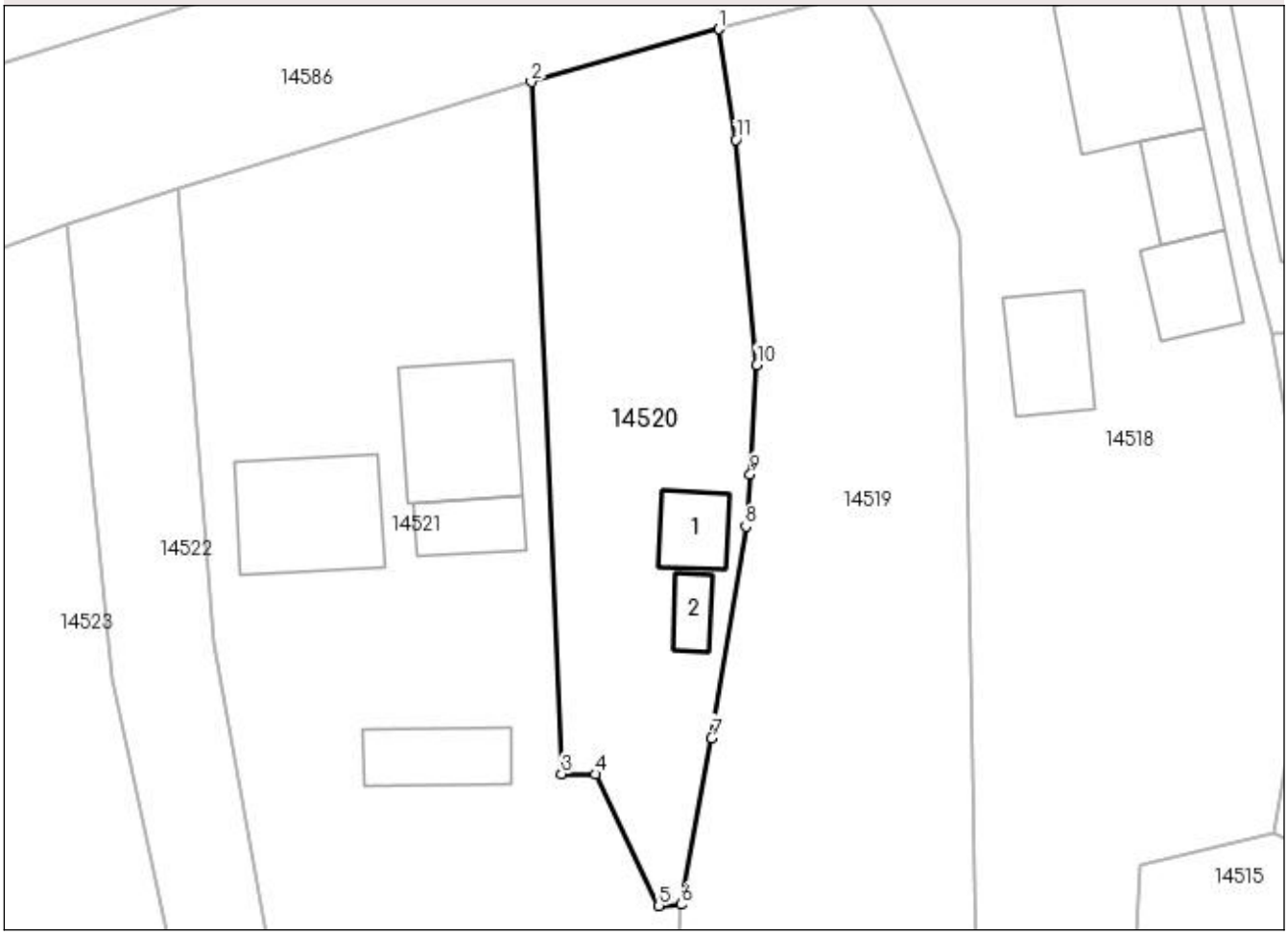
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	119	697	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu azbociment
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.428,225 299.707,485	2	421.417,843 299.704,563	10.785
2	421.417,843 299.704,563	3	421.419,53 299.666,336	38.264
3	421.419,53 299.666,336	4	421.421,397 299.666,316	1.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.421,397 299.666,316	5	421.424,908 299.659,052	8.068
5	421.424,908 299.659,052	6	421.426,128 299.659,12	1.222
6	421.426,128 299.659,12	7	421.427,829 299.668,323	9.359
7	421.427,829 299.668,323	8	421.429,708 299.680,013	11.84
8	421.429,708 299.680,013	9	421.429,962 299.682,896	2.894
9	421.429,962 299.682,896	10	421.430,325 299.688,94	6.055
10	421.430,325 299.688,94	11	421.429,157 299.701,375	12.49
11	421.429,157 299.701,375	1	421.428,225 299.707,485	6.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1821, Jud. Dolj, T119, P696, 696/1 696/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.334 Masurata: 1.331	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2282, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR.235839 CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR.970085);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU SEBASTIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **VOICU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **VOICU SEBASTIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

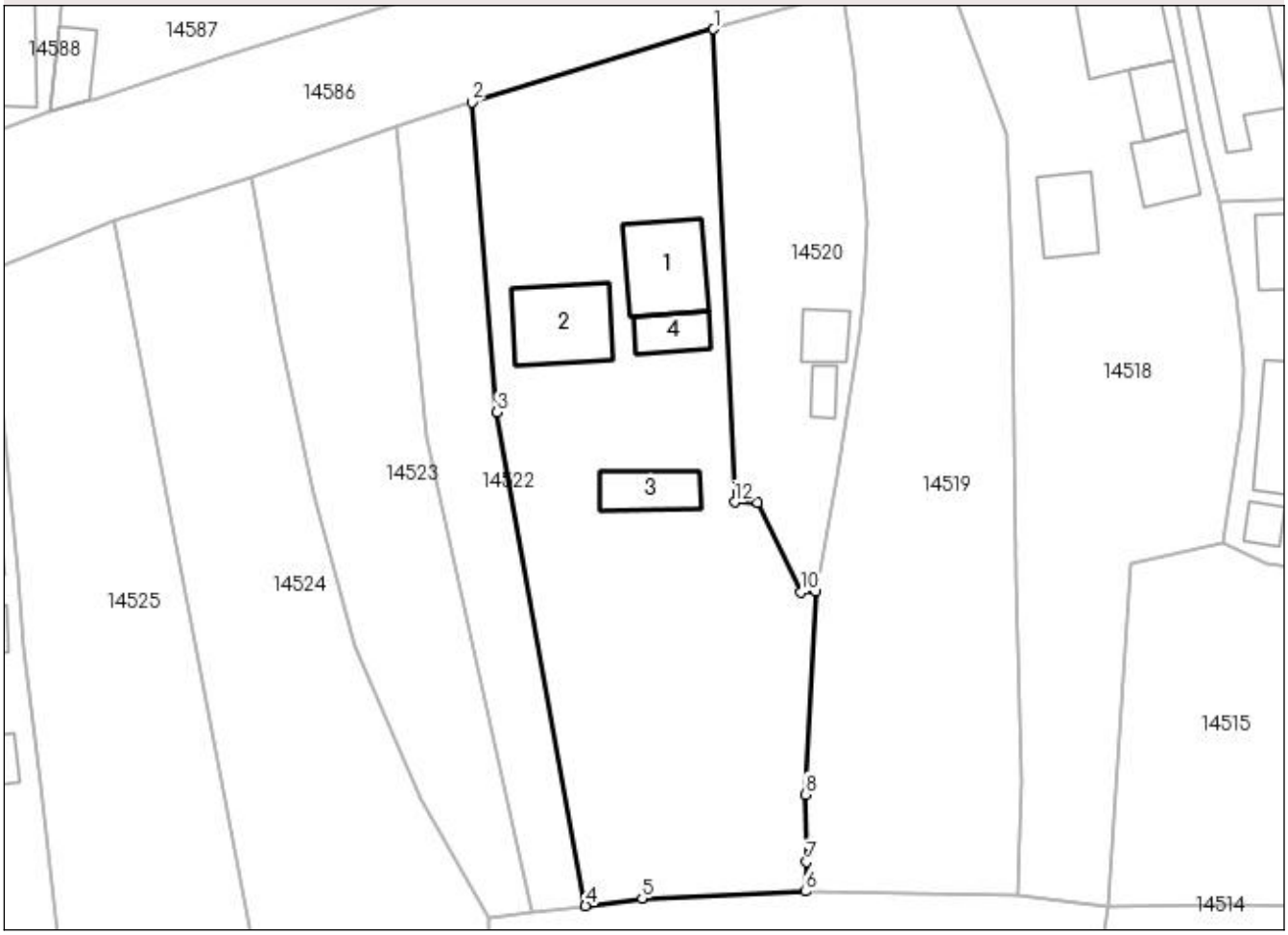
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.334 Masurata: 1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	119	696	-	
2	arabil	DA	597	119	696/1 696/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.417,843 299.704,563	2	421.398,294 299.698,648	20.424
2	421.398,294 299.698,648	3	421.400,319 299.673,597	25.133
3	421.400,319 299.673,597	4	421.407,49 299.633,72	40.517
4	421.407,49 299.633,72	5	421.412,06 299.634,317	4.609
5	421.412,06 299.634,317	6	421.425,241 299.634,875	13.193
6	421.425,241 299.634,875	7	421.425,364 299.637,262	2.39
7	421.425,364 299.637,262	8	421.425,251 299.642,713	5.452
8	421.425,251 299.642,713	9	421.426,128 299.659,12	16.43
9	421.426,128 299.659,12	10	421.424,908 299.659,052	1.222
10	421.424,908 299.659,052	11	421.421,397 299.666,316	8.068
11	421.421,397 299.666,316	12	421.419,53 299.666,336	1.867
12	421.419,53 299.666,336	1	421.417,843 299.704,563	38.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P695/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30674	Din acte: 445 Masurata: 358	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90946 / 12/12/2011		
Act Notarial nr. CVC 1434, din 09/12/2011 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30674	Din acte: 445 Masurata: 358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	119	695/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.400,319 299.673,597	2	421.398,294 299.698,648	25.133
2	421.398,294 299.698,648	3	421.392,188 299.696,688	6.413
3	421.392,188 299.696,688	4	421.394,686 299.671,631	25.181
4	421.394,686 299.671,631	5	421.403,086 299.633,191	39.348
5	421.403,086 299.633,191	6	421.407,49 299.633,72	4.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.407,49 299.633,72	1	421.400,319 299.673,597	40.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P695

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 446 Masurata: 578	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3035, din 12/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 446/578, cota initiala 446/578	A1
	1) **NISTOROIU ANGELA** 2) **BALUICA ANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 132/578, cota initiala 132/578	A1
	1) **BALUICA ANA** 2) **NISTOROIU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 446 Masurata: 578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	578	119	695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.392,188 299.696,688	2	421.380,409 299.692,56	12.481
2	421.380,409 299.692,56	3	421.382,769 299.679,876	12.902
3	421.382,769 299.679,876	4	421.385,548 299.666,999	13.173
4	421.385,548 299.666,999	5	421.388,904 299.654,657	12.79
5	421.388,904 299.654,657	6	421.394,241 299.642,391	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.394,241 299.642,391	7	421.399,618 299.632,774	11.018
7	421.399,618 299.632,774	8	421.403,086 299.633,191	3.493
8	421.403,086 299.633,191	9	421.394,686 299.671,631	39.348
9	421.394,686 299.671,631	1	421.392,188 299.696,688	25.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P694 694/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.530 Masurata: 1.069	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3002, din 22/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTICALĂ ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.530 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.069	119	694 694/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.394,241 299.642,391	2	421.388,904 299.654,657	13.377
2	421.388,904 299.654,657	3	421.385,548 299.666,999	12.79
3	421.385,548 299.666,999	4	421.382,769 299.679,876	13.173
4	421.382,769 299.679,876	5	421.380,409 299.692,56	12.902
5	421.380,409 299.692,56	6	421.369,399 299.689,089	11.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.369,399 299.689,089	7	421.383,633 299.615,077	75.368
7	421.383,633 299.615,077	8	421.395,774 299.617,07	12.303
8	421.395,774 299.617,07	9	421.399,502 299.617,444	3.747
9	421.399,502 299.617,444	10	421.399,618 299.632,774	15.33
10	421.399,618 299.632,774	1	421.394,241 299.642,391	11.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1820, Jud. Dolj, T119, P693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.162 Masurata: 1.035	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2047-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEILOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.162 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.035	119	693	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.358,87 299.684,794	2	421.359,268 299.682,537	2.292
2	421.359,268 299.682,537	3	421.360,546 299.671,78	10.833
3	421.360,546 299.671,78	4	421.361,511 299.660,558	11.263
4	421.361,511 299.660,558	5	421.362,028 299.654,548	6.032
5	421.362,028 299.654,548	6	421.363,387 299.643,562	11.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.363,387 299.643,562	7	421.366,927 299.612,662	31.102
7	421.366,927 299.612,662	8	421.375,3 299.613,753	8.444
8	421.375,3 299.613,753	9	421.378,1 299.614,19	2.834
9	421.378,1 299.614,19	10	421.382,22 299.614,79	4.163
10	421.382,22 299.614,79	11	421.383,633 299.615,077	1.442
11	421.383,633 299.615,077	12	421.369,399 299.689,089	75.368
12	421.369,399 299.689,089	1	421.358,87 299.684,794	11.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1816, Jud. Dolj, T119, P692, 692/1, 692/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34165	Din acte: 6.453 Masurata: 6.311	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1816, Jud. Dolj, T 119, P 692, 692/1, 692/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1- locuinta cu sc 76,81 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1816, Jud. Dolj, T 119, P 692, 692/1, 692/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2- anexa,: 57, 47 mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1816, Jud. Dolj, T 119, P 692, 692/1, 692/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3- magazie 10,80 mp
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1816, Jud. Dolj, T 119, P 692, 692/1, 692/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C4- bucatarie 10,62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7931 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1243, din 06/03/2006 emis de NP CERNOBAI CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BITU CRISTIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7931 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1243, din 06/03/2006 emis de NP CERNOBAI CE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BITU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **BITU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

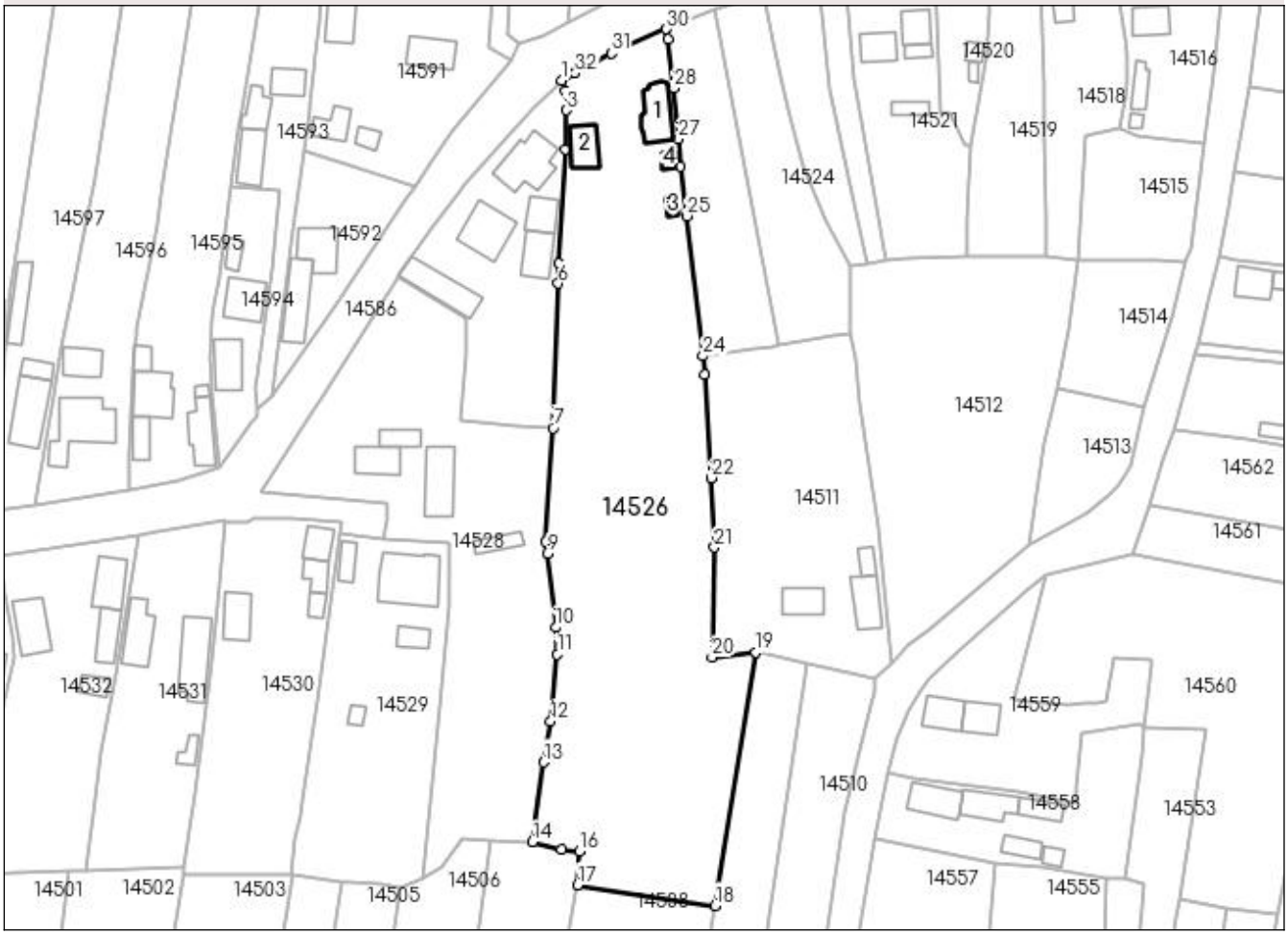
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34165	Din acte: 6.453 Masurata: 6.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.311	119	692, 692/1, 692/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-locuinta cu sc 76,81 mp
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C2-anexa,: 57, 47 mp
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3-magazie 10,80 mp
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C4-bucatarie 10,62 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.335,734 299.673,517	2	421.336,494 299.671,141	2.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.336,494 299.671,141	3	421.336,796 299.666,889	4.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.336,796 299.666,889	4	421.336,537 299.658,34	8.553
5	421.335,099 299.633,038	6	421.335,009 299.628,647	4.392
7	421.333,847 299.596,814	8	421.332,222 299.571,704	25.163
9	421.332,578 299.569,188	10	421.334,458 299.552,842	16.454
11	421.334,799 299.546,875	12	421.333,367 299.532,1	14.844
13	421.331,708 299.523,077	14	421.329,282 299.505,483	17.76
15	421.335,697 299.503,89	16	421.339,615 299.503,434	3.944
17	421.339,259 299.496,016	18	421.369,614 299.491,438	30.698
19	421.378,596 299.547,372	20	421.368,955 299.546,266	9.704
21	421.369,456 299.570,511	22	421.368,858 299.585,798	15.299
23	421.367,24 299.608,622	24	421.366,927 299.612,662	4.052
25	421.363,387 299.643,562	26	421.362,028 299.654,548	11.07
27	421.361,511 299.660,558	28	421.360,546 299.671,78	11.263
29	421.359,268 299.682,537	30	421.358,87 299.684,794	2.292
31	421.346,782 299.679,48	32	421.338,715 299.675,075	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.336,537 299.658,34	5	421.335,099 299.633,038	25.343
6	421.335,009 299.628,647	7	421.333,847 299.596,814	31.854
8	421.332,222 299.571,704	9	421.332,578 299.569,188	2.541
10	421.334,458 299.552,842	11	421.334,799 299.546,875	5.977
12	421.333,367 299.532,1	13	421.331,708 299.523,077	9.174
14	421.329,282 299.505,483	15	421.335,697 299.503,89	6.61
16	421.339,615 299.503,434	17	421.339,259 299.496,016	7.427
18	421.369,614 299.491,438	19	421.378,596 299.547,372	56.651
20	421.368,955 299.546,266	21	421.369,456 299.570,511	24.25
22	421.368,858 299.585,798	23	421.367,24 299.608,622	22.881
24	421.366,927 299.612,662	25	421.363,387 299.643,562	31.102
26	421.362,028 299.654,548	27	421.361,511 299.660,558	6.032
28	421.360,546 299.671,78	29	421.359,268 299.682,537	10.833
30	421.358,87 299.684,794	31	421.346,782 299.679,48	13.204
32	421.338,715 299.675,075	1	421.335,734 299.673,517	3.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T119, P691,691/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34595	Din acte: 1.434 Masurata: 1.586	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T 119, P 691, 691/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit - are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, bucatarie, baie, sala, veranda, beci si casa scarii. Este edificata in anul 1948.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T 119, P 691, 691/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T 119, P 691, 691/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T 119, P 691, 691/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida si metal, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1812, Jud. Dolj, T 119, P 691, 691/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Constructie edificata in anul 2022, cu regimul de inaltime P+1E,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7363 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. CM NR 6, din 26/01/2007 emis de NP PATRAU GHEORGHE (ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 227 DIN 16.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 35 DIN 15.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA DE NOTORIETATE NR 226 DIN 16.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR 8 DIN 06.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR 2124 DIN 16.10.2002, EMIS DE CJPSDPAT DOLJ;ACT NOTARIAL NR CM NR 2532 DIN 11.12.1989, EMIS DE NP CIOVICA GHEORGHE; ACT NOTARIAL NR CM NR 143 DIN 25.10.2001, EMIS DE BNP PATRAU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎTU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎŢU ION**	
101105 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE NR. 2842-ANEXA 1.52, din 20/05/2022 emis de PRIMARIA LEU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BÎŢU ION** 2) **BÎTU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34595	Din acte: 1.434 Masurata: 1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	119	691	-	Imprejmuire gard de beton, gard de metal, gard de sarma, limita conventionala
2	arabil	DA	373	119	691/1	-	Imprejmuire gard de metal, gard de sarma, limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit - are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, bucatarie, baie, sala, veranda, beci si casa scarii. Este edificata in anul 1948.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa gospodareasca – are regim de inaltime parter, construita din caramida si metal, acoperita cu tabla. Este edificata in anul 1980.
A1.5		constructii de locuinte	Din acte: 101 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Constructie edificata in anul 2022, cu regimul de inaltime P+1E,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.299,808 299.630,352	2	421.299,672 299.629,984	0.392
2	421.299,672 299.629,984	3	421.314,548 299.621,004	17.376
3	421.314,548 299.621,004	4	421.314,753 299.612,851	8.156
4	421.314,753 299.612,851	5	421.313,396 299.598,363	14.551
5	421.313,396 299.598,363	6	421.325,793 299.597,215	12.45
6	421.325,793 299.597,215	7	421.333,847 299.596,814	8.063
7	421.333,847 299.596,814	8	421.335,009 299.628,647	31.854
8	421.335,009 299.628,647	9	421.335,099 299.633,038	4.392
9	421.335,099 299.633,038	10	421.336,537 299.658,34	25.343
10	421.336,537 299.658,34	11	421.336,796 299.666,889	8.553
11	421.336,796 299.666,889	12	421.336,494 299.671,141	4.263
12	421.336,494 299.671,141	13	421.335,734 299.673,517	2.495
13	421.335,734 299.673,517	14	421.329,433 299.667,642	8.615
14	421.329,433 299.667,642	15	421.314,342 299.650,395	22.917
15	421.314,342 299.650,395	16	421.313,334 299.649,186	1.574
16	421.313,334 299.649,186	17	421.306,737 299.640,69	10.757
17	421.306,737 299.640,69	18	421.302,679 299.634,84	7.12
18	421.302,679 299.634,84	1	421.299,808 299.630,352	5.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1807, Jud. Dolj, T119, P689, 689/1, 689/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.646	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2999, din 22/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.273722);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎŢU VICTOR**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎŢU VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

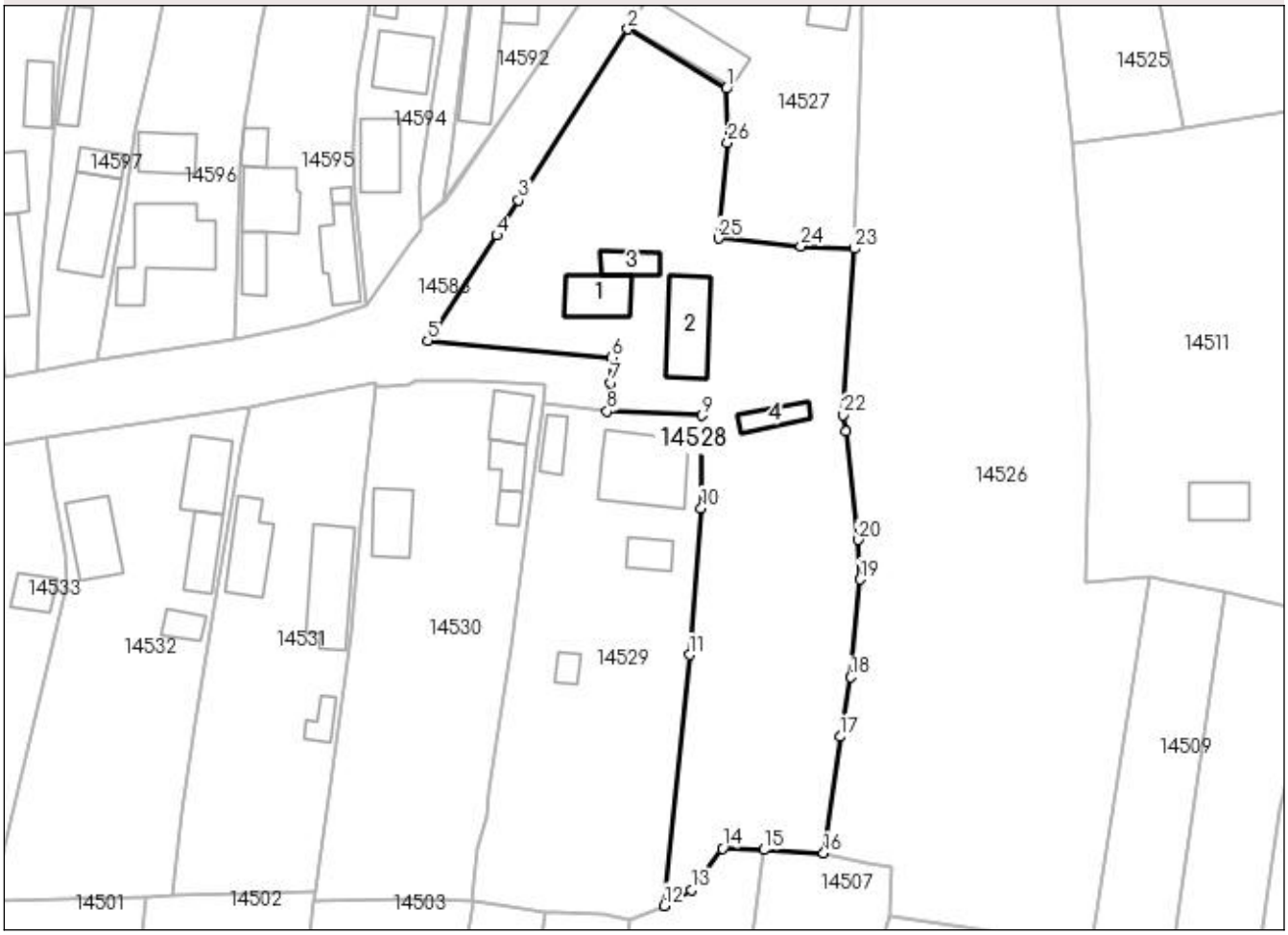
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.574	119	689	-	
2	arabil	DA	1.518	119	689/1	-	
3	vie	DA	554	119	689/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.314,548 299.621,004	2	421.299,672 299.629,984	17.376
3	421.283,12 299.604,118	4	421.279,849 299.598,835	6.214
5	421.269,414 299.582,901	6	421.297,262 299.580,395	27.961
7	421.297,118 299.576,526	8	421.296,548 299.572,265	4.299
9	421.310,837 299.571,609	10	421.310,777 299.557,637	13.972
11	421.308,949 299.535,454	12	421.305,128 299.497,561	38.085
13	421.309,231 299.499,91	14	421.313,969 299.506,213	7.885
15	421.320,222 299.506,007	16	421.329,282 299.505,483	9.075
17	421.331,708 299.523,077	18	421.333,367 299.532,1	9.174
19	421.334,799 299.546,875	20	421.334,458 299.552,842	5.977
21	421.332,578 299.569,188	22	421.332,222 299.571,704	2.541
23	421.333,847 299.596,814	24	421.325,793 299.597,215	8.063
25	421.313,396 299.598,363	26	421.314,753 299.612,851	14.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.299,672 299.629,984	3	421.283,12 299.604,118	30.709
4	421.279,849 299.598,835	5	421.269,414 299.582,901	19.047
6	421.297,262 299.580,395	7	421.297,118 299.576,526	3.872
8	421.296,548 299.572,265	9	421.310,837 299.571,609	14.304
10	421.310,777 299.557,637	11	421.308,949 299.535,454	22.258
12	421.305,128 299.497,561	13	421.309,231 299.499,91	4.728
14	421.313,969 299.506,213	15	421.320,222 299.506,007	6.256
16	421.329,282 299.505,483	17	421.331,708 299.523,077	17.76
18	421.333,367 299.532,1	19	421.334,799 299.546,875	14.844
20	421.334,458 299.552,842	21	421.332,578 299.569,188	16.454
22	421.332,222 299.571,704	23	421.333,847 299.596,814	25.163
24	421.325,793 299.597,215	25	421.313,396 299.598,363	12.45
26	421.314,753 299.612,851	1	421.314,548 299.621,004	8.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1808, Jud. Dolj, T119, P688, 688/1, 688/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.046 Masurata: 2.048	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI, construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1808, Jud. Dolj, T119, P688, 688/1, 688/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1927-1981, din 09/04/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.145173);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BITU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

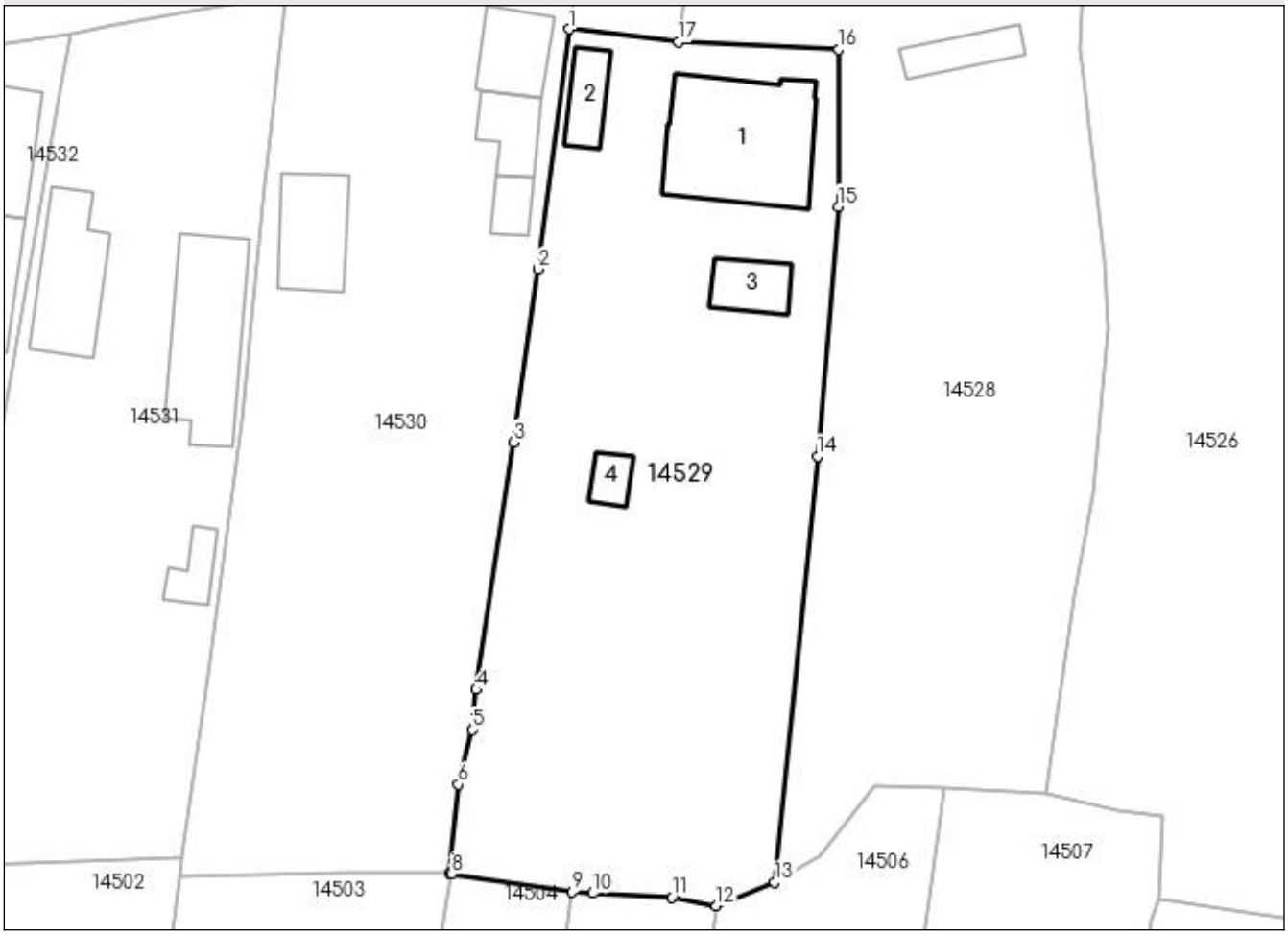
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.046 Masurata: 2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	119	688	-	
2	arabil	DA	333	119	688/1	-	
3	vie	DA	628	119	688/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI, construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.286,813 299.573,414	2	421.284,055 299.552,09	21.502
2	421.284,055 299.552,09	3	421.281,927 299.536,696	15.541
3	421.281,927 299.536,696	4	421.278,576 299.514,689	22.26
4	421.278,576 299.514,689	5	421.278,213 299.511,154	3.553
5	421.278,213 299.511,154	6	421.277,002 299.506,278	5.024
6	421.277,002 299.506,278	7	421.276,172 299.498,363	7.958
7	421.276,172 299.498,363	8	421.276,402 299.498,328	0.233
8	421.276,402 299.498,328	9	421.287,117 299.496,72	10.835
9	421.287,117 299.496,72	10	421.288,958 299.496,618	1.843
10	421.288,958 299.496,618	11	421.295,958 299.496,231	7.011
11	421.295,958 299.496,231	12	421.299,941 299.495,491	4.051
12	421.299,941 299.495,491	13	421.305,128 299.497,561	5.585
13	421.305,128 299.497,561	14	421.308,949 299.535,454	38.085
14	421.308,949 299.535,454	15	421.310,777 299.557,637	22.258
15	421.310,777 299.557,637	16	421.310,837 299.571,609	13.972
16	421.310,837 299.571,609	17	421.296,548 299.572,265	14.304
17	421.296,548 299.572,265	1	421.286,813 299.573,414	9.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1805, Jud. Dolj, T119, P687, 687/1, 687/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.865 Masurata: 1.920	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3531, din 01/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODREA ANGHELINA**, LIPSĂ CNP 2) **VLADUCU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 3) **EPURAN TONICA**, LIPSĂ CNP 4) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **EPURAN TONICA**, LIPSĂ CNP 2) **VLADUCU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 3) **MODREA ANGHELINA**, LIPSĂ CNP 4) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.865 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	119	687	-	
2	arabil	DA	600	119	687/1	-	
3	vie	DA	350	119	687/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.261,528 299.575,994	2	421.259,609 299.557,938	18.158
2	421.259,609 299.557,938	3	421.258,496 299.545,598	12.39
3	421.258,496 299.545,598	4	421.257,82 299.538,68	6.951
4	421.257,82 299.538,68	5	421.254,748 299.516,067	22.821
5	421.254,748 299.516,067	6	421.252,393 299.499,794	16.442
6	421.252,393 299.499,794	7	421.252,159 299.498,179	1.632
7	421.252,159 299.498,179	8	421.267,01 299.498,487	14.854
8	421.267,01 299.498,487	9	421.276,172 299.498,363	9.163
9	421.276,172 299.498,363	10	421.277,002 299.506,278	7.958
10	421.277,002 299.506,278	11	421.278,213 299.511,154	5.024
11	421.278,213 299.511,154	12	421.278,576 299.514,689	3.553
12	421.278,576 299.514,689	13	421.281,927 299.536,696	22.26
13	421.281,927 299.536,696	14	421.284,055 299.552,09	15.541
14	421.284,055 299.552,09	15	421.286,813 299.573,414	21.502
15	421.286,813 299.573,414	16	421.287,211 299.576,215	2.829
16	421.287,211 299.576,215	17	421.276,029 299.576,75	11.195
17	421.276,029 299.576,75	18	421.267,515 299.576,751	8.514
18	421.267,515 299.576,751	19	421.266,606 299.576,217	1.054
19	421.266,606 299.576,217	20	421.263,296 299.575,989	3.318
20	421.263,296 299.575,989	1	421.261,528 299.575,994	1.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1804, Jud. Dolj, T119, P686,686/1, 686/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33804	Din acte: 1.616 Masurata: 1.569	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1804, Jud. Dolj, fost T.119, P.686, 686/1, 686/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie edificata in anul 1959, avand 1 nivel, Suprafata construita=51mp, Suprafata desfasurata=51mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1804, Jud. Dolj, fost T.119, P.686, 686/1, 686/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie edificata in anul 1959, avand 1 nivel, Suprafata construita=77mp, Suprafata desfasurata=77mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20568 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 252, din 06/08/2013 emis de BNP DOINA FAURAR (ACT NORMATIV NR CM NR 05 DIN 06.08.2013, EMIS DE BNP DOINA FAURAR;ACT NOTARIAL NR CM NR 165 DIN 25.09.2007, EMIS DE BNP DEFTA EMIL SI DEFTA FLORENTIN LEONARD;ACT NORMATIV NR TDP NR 2647 DIN 12.12.2003, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEACŞU MARIANA**	
	OBSERVATII: DEF MATEI CONSTANTIN SI DINA	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE AURORA**	
	OBSERVATII: DEF MATEI CONSTANTIN SI DINA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEACŞU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE AURORA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEACŞU MARIANA** 2) **VASILE AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33804	Din acte: 1.616 Masurata: 1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.126	119	686	-	
2	arabil	DA	443	119	686/1, 686/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie edificata in anul 1959, avand 1 nivel, Suprafata construita=51mp, Suprafata desfasurata=51mp
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie edificata in anul 1959, avand 1 nivel, Suprafata construita=77mp, Suprafata desfasurata=77mp
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.242,454 299.572,952	2	421.241,477 299.567,557	5.483
2	421.241,477 299.567,557	3	421.237,161 299.542,406	25.519
3	421.237,161 299.542,406	4	421.234,133 299.525,156	17.514
4	421.234,133 299.525,156	5	421.232,358 299.511,683	13.589
5	421.232,358 299.511,683	6	421.230,9 299.499,094	12.673
6	421.230,9 299.499,094	7	421.252,393 299.499,794	21.505
7	421.252,393 299.499,794	8	421.254,748 299.516,067	16.442
8	421.254,748 299.516,067	9	421.257,82 299.538,68	22.821
9	421.257,82 299.538,68	10	421.258,496 299.545,598	6.951
10	421.258,496 299.545,598	11	421.259,609 299.557,938	12.39
11	421.259,609 299.557,938	12	421.261,528 299.575,994	18.158
12	421.261,528 299.575,994	13	421.261,592 299.576,496	0.506
13	421.261,592 299.576,496	14	421.246,565 299.573,813	15.265
14	421.246,565 299.573,813	1	421.242,454 299.572,952	4.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1801, Jud. Dolj, T119, P685, 685/1 685/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.821 Masurata: 1.826	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3650, din 17/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1821/1826, cota initiala 1821/1826	A1
	1) **MATEI FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **GOGOŞOIU RADA**, LIPSĂ CNP 3) **VARUT PAUL**, LIPSĂ CNP 4) **DESPAS STELA**, LIPSĂ CNP 5) **VASILE CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 6) **RADU STANCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 5/1826, cota initiala 5/1826	A1
	1) **RADU STANCA**, LIPSĂ CNP 2) **VASILE CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 3) **DESPAS STELA**, LIPSĂ CNP 4) **GOGOŞOIU RADA**, LIPSĂ CNP 5) **VARUT PAUL**, LIPSĂ CNP 6) **MATEI FLOREA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU STANCA**, LIPSĂ CNP 2) **VASILE CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 3) **DESPAS STELA**, LIPSĂ CNP 4) **VARUT PAUL**, LIPSĂ CNP 5) **GOGOŞOIU RADA**, LIPSĂ CNP 6) **MATEI FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.821 Masurata: 1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	119	685	-	
2	arabil	DA	730	119	685/1 685/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.211,765 299.568,452	2	421.212,994 299.560,225	8.318
2	421.212,994 299.560,225	3	421.214,581 299.550,981	9.379
3	421.214,581 299.550,981	4	421.214,903 299.546,17	4.822
4	421.214,903 299.546,17	5	421.203,539 299.498,288	49.212
5	421.203,539 299.498,288	6	421.226,788 299.498,973	23.259
6	421.226,788 299.498,973	7	421.230,9 299.499,094	4.114
7	421.230,9 299.499,094	8	421.232,358 299.511,683	12.673
8	421.232,358 299.511,683	9	421.234,133 299.525,156	13.589
9	421.234,133 299.525,156	10	421.237,161 299.542,406	17.514
10	421.237,161 299.542,406	11	421.241,477 299.567,557	25.519
11	421.241,477 299.567,557	12	421.242,454 299.572,952	5.483
12	421.242,454 299.572,952	1	421.211,765 299.568,452	31.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384
Nr. cadastral vechi:445

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1797, Jud. Dolj, T119, P684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33949	Din acte: 1.700 Masurata: 1.867	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; locuinta
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11126 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. AUT 188, din 01/01/2009 emis de NP TELEA CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI OTILIA FABIANA**, LIPSĂ CNP	
94873 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. CM 12, din 20/05/2022 emis de TELEA CONSTANTINA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI OTILIA-FABIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI IOSIF STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ALEXANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33949	Din acte: 1.700 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.091	119	684	-	
2	arabil	DA	467	119	684	-	
3	vie	DA	309	119	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.211,765 299.568,452	2	421.181,22 299.562,763	31.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.181,22 299.562,763	3	421.181,724 299.558,523	4.27
3	421.181,724 299.558,523	4	421.182,955 299.548,323	10.274
4	421.182,955 299.548,323	5	421.181,751 299.530,014	18.349
5	421.181,751 299.530,014	6	421.181,762 299.521,18	8.834
6	421.181,762 299.521,18	7	421.181,054 299.504,131	17.064
7	421.181,054 299.504,131	8	421.203,539 299.498,288	23.232
8	421.203,539 299.498,288	9	421.214,903 299.546,17	49.212
9	421.214,903 299.546,17	10	421.214,581 299.550,981	4.822
10	421.214,581 299.550,981	11	421.212,994 299.560,225	9.379
11	421.212,994 299.560,225	1	421.211,765 299.568,452	8.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1796, Jud. Dolj, T119, P683, 683/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.042 Masurata: 1.166	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1794-45084, din 21/06/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR.632647);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

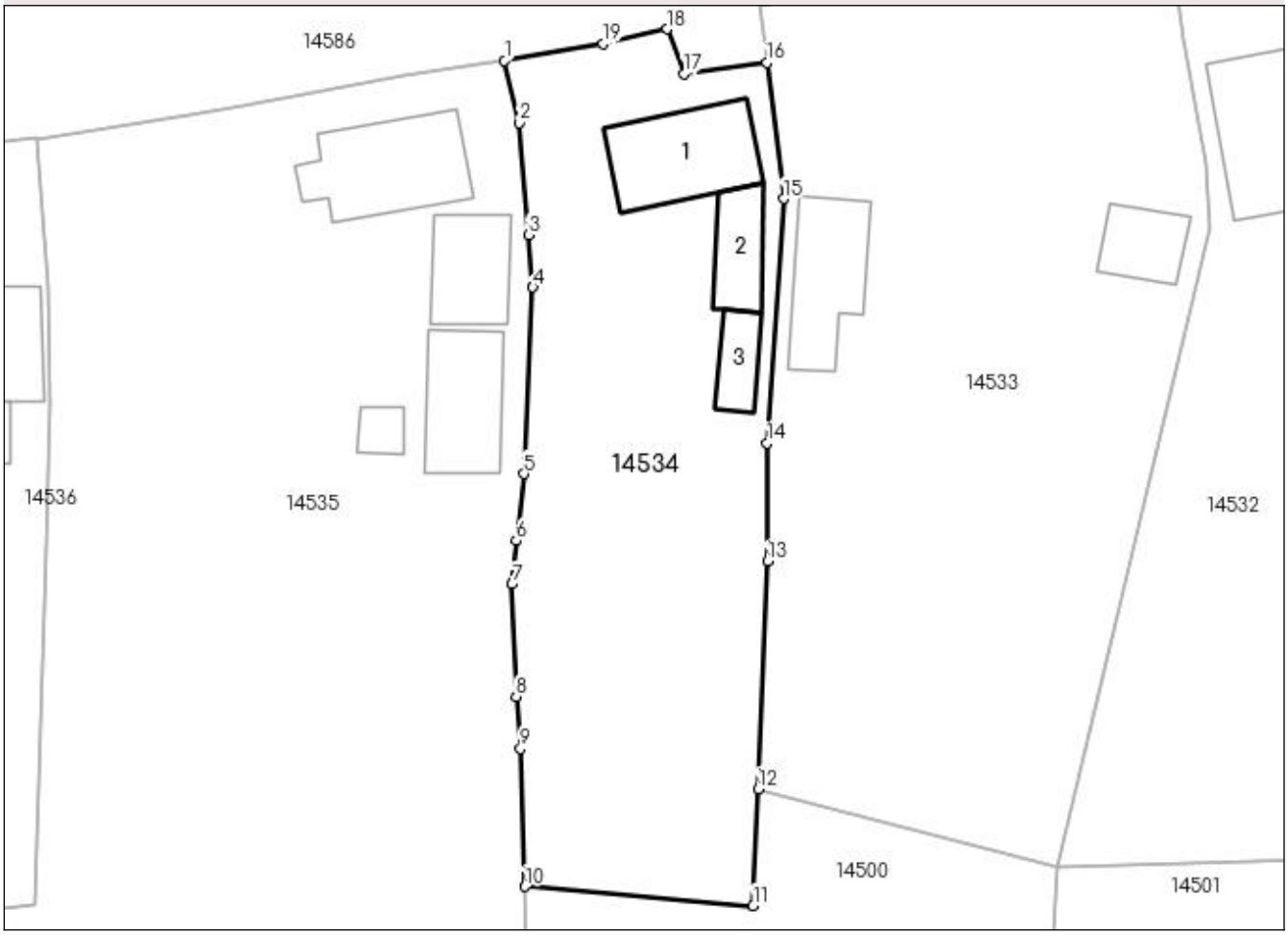
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.042 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	119	683	-	
2	arabil	DA	672	119	683/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,069 299.558,666	2	421.163,177 299.554,005	4.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.163,177 299.554,005	3	421.163,841 299.545,632	8.399
3	421.163,841 299.545,632	4	421.164,177 299.541,696	3.95
4	421.164,177 299.541,696	5	421.163,522 299.527,728	13.983
5	421.163,522 299.527,728	6	421.162,932 299.522,716	5.047
6	421.162,932 299.522,716	7	421.162,632 299.519,482	3.248
7	421.162,632 299.519,482	8	421.162,928 299.511,062	8.425
8	421.162,928 299.511,062	9	421.163,249 299.507,137	3.938
9	421.163,249 299.507,137	10	421.163,573 299.496,823	10.319
10	421.163,573 299.496,823	11	421.180,685 299.495,387	17.172
11	421.180,685 299.495,387	12	421.181,054 299.504,131	8.752
12	421.181,054 299.504,131	13	421.181,762 299.521,18	17.064
13	421.181,762 299.521,18	14	421.181,751 299.530,014	8.834
14	421.181,751 299.530,014	15	421.182,955 299.548,323	18.349
15	421.182,955 299.548,323	16	421.181,724 299.558,523	10.274
16	421.181,724 299.558,523	17	421.175,504 299.557,673	6.278
17	421.175,504 299.557,673	18	421.174,239 299.561,031	3.588
18	421.174,239 299.561,031	19	421.169,439 299.559,918	4.927
19	421.169,439 299.559,918	1	421.162,069 299.558,666	7.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1793, Jud. Dolj, T119, P682,682/1,682/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31853	Din acte: 3.935 Masurata: 3.762	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1793, Jud. Dolj, Teren intravilan , imprejmuit, situat in T118, P682, P682/1, P682/2 cu vecinii: - laV – DINULICA P si GRIGORE GH. - la E – MATEI I si SANDU I - la S – GORIE I - la N– DS 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa de locuit, parter, compusa din 3 camere de locuit si hol în suprafaţa construita/desfasurata de 78 mp construita in 1935 din caramida cu acoperis din tabla
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1793, Jud. Dolj, Teren intravilan , imprejmuit, situat in T118, P682, P682/1, P682/2 cu vecinii: - laV – DINULICA P si GRIGORE GH. - la E – MATEI I si SANDU I - la S – GORIE I - la N– DS 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit, parter, compusa din 2 camere de locuit si hol în suprafaţa construita/desfasurata de 35 mp construita in 1935 din caramida cu acoperis din tigla
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1793, Jud. Dolj, Teren intravilan , imprejmuit, situat in T118, P682, P682/1, P682/2 cu vecinii: - laV – DINULICA P si GRIGORE GH. - la E – MATEI I si SANDU I - la S – GORIE I - la N– DS 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; magazie-patul , parter, in suprafata construit/ desfasurata de 61 mp construita in 1950 din caramida si lemn cu acoperis din tigla
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1793, Jud. Dolj, Teren intravilan , imprejmuit, situat in T118, P682, P682/1, P682/2 cu vecinii: - laV – DINULICA P si GRIGORE GH. - la E – MATEI I si SANDU I - la S – GORIE I - la N– DS 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; bucatarie de vara, parter compusa dintr-o camera în suprafaţa construit/ desfasurata de 11 mp construita in 1950 din caramida cu acoperis din tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20624 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR.15, din 19/02/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUTA MARIANA** 2) **TUTA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20624 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR.15, din 19/02/2015 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI SAVASTICA**	

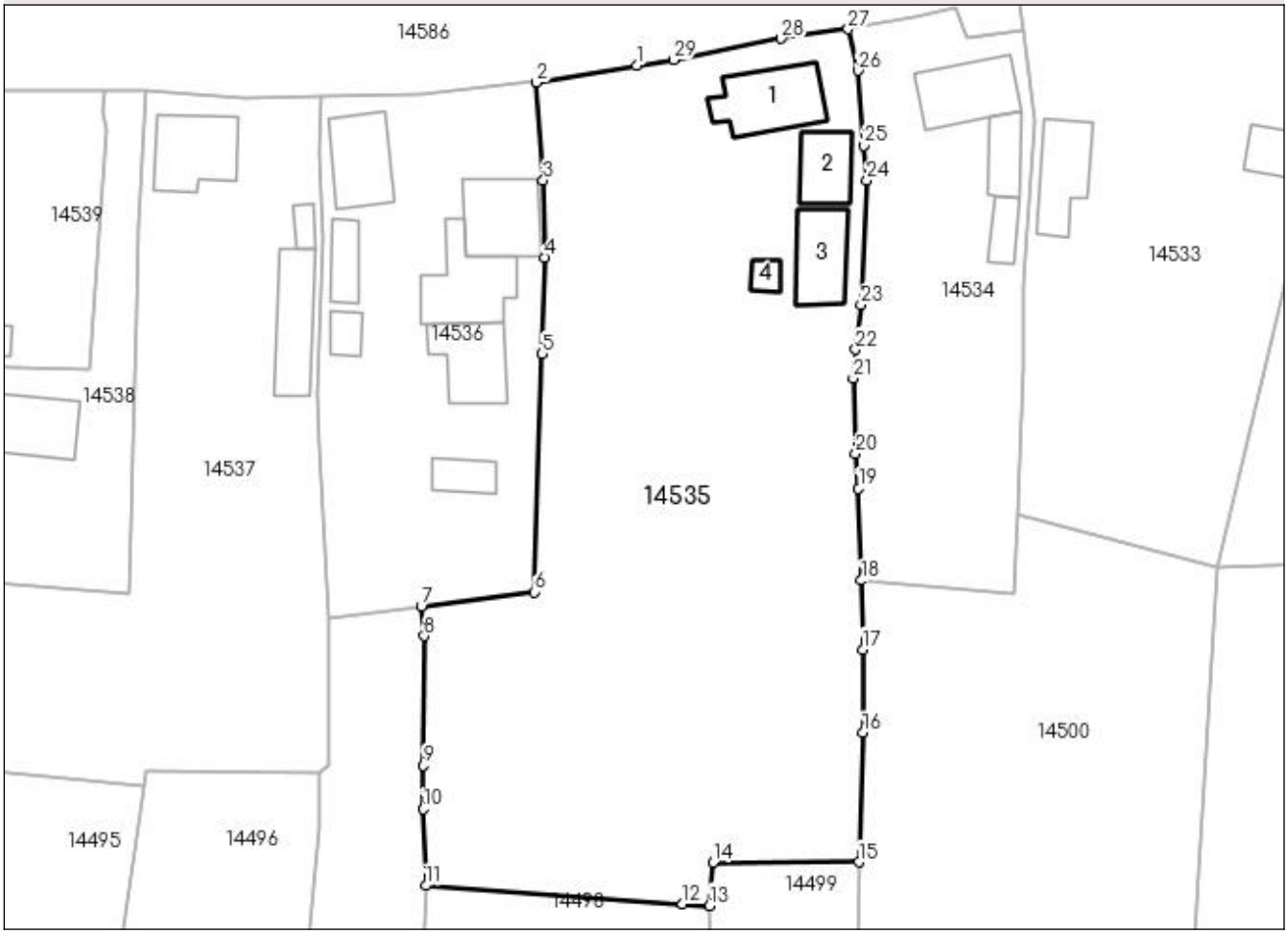
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31853	Din acte: 3.935 Masurata: 3.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	119	682	-	
2	arabil	DA	983	119	682/1	-	
3	vie	DA	2.072	119	682/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa de locuit, parter, compusa din 3 camere de locuit si hol în suprafaţa construita/desfasurata de 78 mp construita in 1935 din caramida cu acoperis din tabla
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit, parter, compusa din 2 camere de locuit si hol în suprafaţa construita/desfasurata de 35 mp construita in 1935 din caramida cu acoperis din tigla

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; magazie-patul , parter, in suprafata construit/ desfasurata de 61 mp construita in 1950 din caramida si lemn cu acoperis din tigla
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; bucatarie de vara, parter compusa dintr-o camera în suprafaţa construit/ desfasurata de 11 mp construita in 1950 din caramida cu acoperis din tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.138,385 299.554,583	2	421.127,068 299.552,699	11.473
3	421.127,856 299.541,697	4	421.127,989 299.533,062	8.636
5	421.127,749 299.522,232	6	421.126,863 299.495,534	26.713
7	421.114,155 299.493,941	8	421.114,503 299.490,579	3.38
9	421.114,405 299.476,076	10	421.114,407 299.471,182	4.894
11	421.114,663 299.462,595	12	421.143,493 299.460,546	28.903
13	421.146,517 299.460,331	14	421.146,891 299.465,202	4.885
15	421.163,272 299.465,224	16	421.163,73 299.479,731	14.514
17	421.163,719 299.489,082	18	421.163,573 299.496,823	7.742
19	421.163,249 299.507,137	20	421.162,928 299.511,062	3.938
21	421.162,632 299.519,482	22	421.162,932 299.522,716	3.248
23	421.163,522 299.527,728	24	421.164,177 299.541,696	13.983
25	421.163,841 299.545,632	26	421.163,177 299.554,005	8.399
27	421.162,069 299.558,666	28	421.154,585 299.557,593	7.561
29	421.142,487 299.555,24	1	421.138,385 299.554,583	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.127,068 299.552,699	3	421.127,856 299.541,697	11.03
4	421.127,989 299.533,062	5	421.127,749 299.522,232	10.833
6	421.126,863 299.495,534	7	421.114,155 299.493,941	12.807
8	421.114,503 299.490,579	9	421.114,405 299.476,076	14.503
10	421.114,407 299.471,182	11	421.114,663 299.462,595	8.591
12	421.143,493 299.460,546	13	421.146,517 299.460,331	3.032
14	421.146,891 299.465,202	15	421.163,272 299.465,224	16.381
16	421.163,73 299.479,731	17	421.163,719 299.489,082	9.351
18	421.163,573 299.496,823	19	421.163,249 299.507,137	10.319
20	421.162,928 299.511,062	21	421.162,632 299.519,482	8.425
22	421.162,932 299.522,716	23	421.163,522 299.527,728	5.047
24	421.164,177 299.541,696	25	421.163,841 299.545,632	3.95
26	421.163,177 299.554,005	27	421.162,069 299.558,666	4.791
28	421.154,585 299.557,593	29	421.142,487 299.555,24	12.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1788, Jud. Dolj, T119, P681

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.214 Masurata: 1.420	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3633, din 05/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATARAGIU POLINA**, LIPSĂ CNP 2) **OANE MARITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MATARAGIU POLINA**, LIPSĂ CNP 2) **OANE MARITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.214 Masurata: 1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.420	119	681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.127,041 299.552,845	2	421.114,031 299.551,43	13.087
2	421.114,031 299.551,43	3	421.102,818 299.551,242	11.215
3	421.102,818 299.551,242	4	421.102,676 299.544,8	6.444
4	421.102,676 299.544,8	5	421.103,044 299.535,242	9.565
5	421.103,044 299.535,242	6	421.102,398 299.517,763	17.491
6	421.102,398 299.517,763	7	421.102,731 299.512,138	5.635
7	421.102,731 299.512,138	8	421.103,861 299.492,64	19.531
8	421.103,861 299.492,64	9	421.114,155 299.493,941	10.376
9	421.114,155 299.493,941	10	421.126,863 299.495,534	12.807
10	421.126,863 299.495,534	11	421.127,749 299.522,232	26.713
11	421.127,749 299.522,232	12	421.127,989 299.533,062	10.833
12	421.127,989 299.533,062	13	421.127,856 299.541,697	8.636
13	421.127,856 299.541,697	14	421.127,068 299.552,699	11.03
14	421.127,068 299.552,699	1	421.127,041 299.552,845	0.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1786, Jud. Dolj, T119, P680, 680/1 680/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.055 Masurata: 1.969	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2321, din 24/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNCULESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

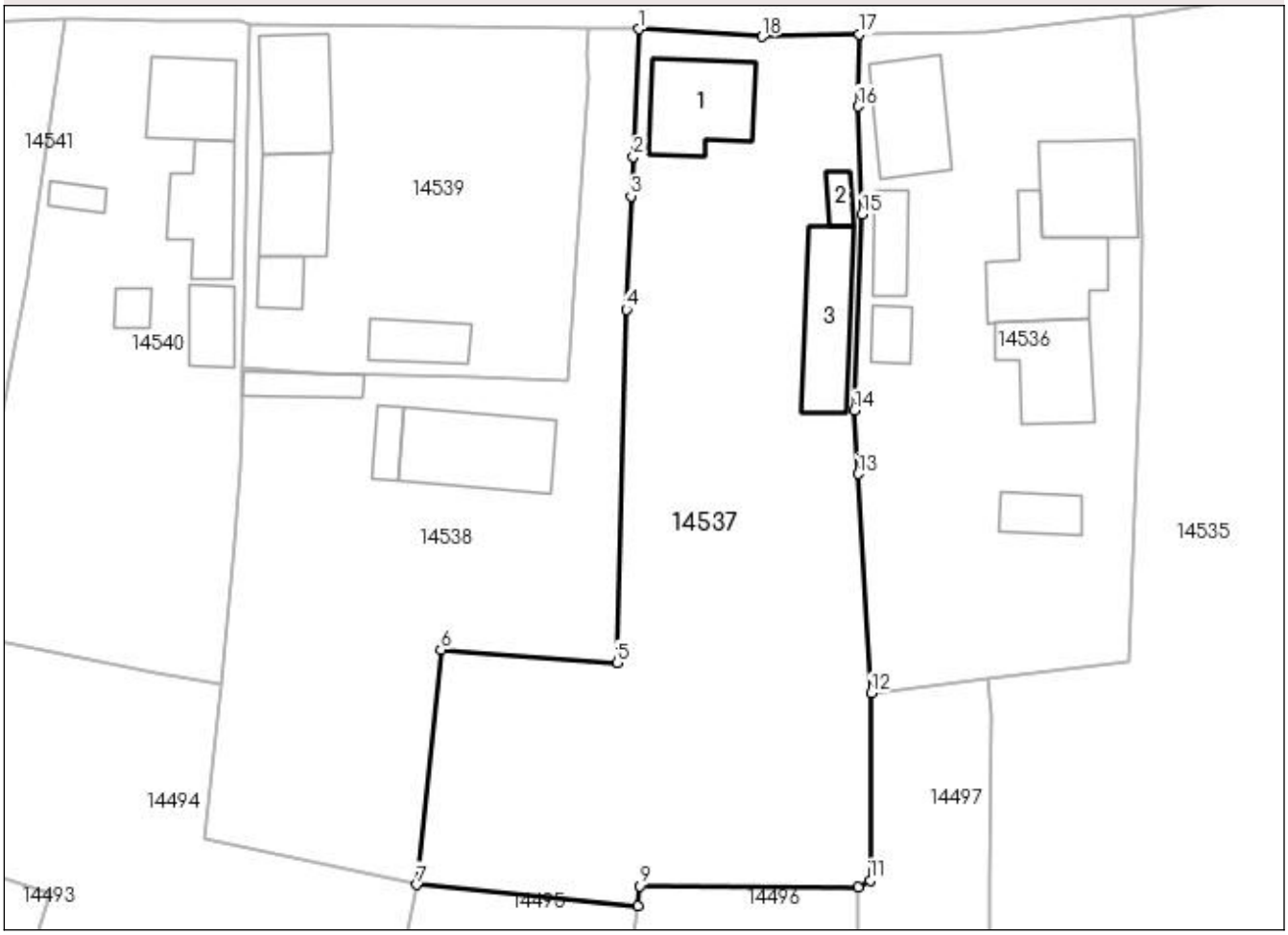
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.055 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	119	680	-	
2	arabil	DA	1.450	119	680/1 680/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.083,221 299.551,677	2	421.082,711 299.540,343	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.082,711 299.540,343	3	421.082,496 299.536,828	3.522
3	421.082,496 299.536,828	4	421.082,101 299.526,758	10.078
4	421.082,101 299.526,758	5	421.081,265 299.495,356	31.413
5	421.081,265 299.495,356	6	421.065,59 299.496,498	15.717
6	421.065,59 299.496,498	7	421.063,464 299.475,6	21.006
7	421.063,464 299.475,6	8	421.083,119 299.473,741	19.743
8	421.083,119 299.473,741	9	421.083,3 299.475,511	1.779
9	421.083,3 299.475,511	10	421.102,742 299.475,357	19.443
10	421.102,742 299.475,357	11	421.103,775 299.476,005	1.219
11	421.103,775 299.476,005	12	421.103,861 299.492,64	16.635
12	421.103,861 299.492,64	13	421.102,731 299.512,138	19.531
13	421.102,731 299.512,138	14	421.102,398 299.517,763	5.635
14	421.102,398 299.517,763	15	421.103,044 299.535,242	17.491
15	421.103,044 299.535,242	16	421.102,676 299.544,8	9.565
16	421.102,676 299.544,8	17	421.102,818 299.551,242	6.444
17	421.102,818 299.551,242	18	421.094,183 299.551,01	8.638
18	421.094,183 299.551,01	1	421.083,221 299.551,677	10.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1785, Jud. Dolj, T119, P679, 679/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.324 Masurata: 1.350	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2047-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEILOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEILOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.324 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	119	679	-	
2	arabil	DA	725	119	679/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.078,649 299.551,707	2	421.078,502 299.549,406	2.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.078,502 299.549,406	3	421.078,723 299.547,346	2.072
3	421.078,723 299.547,346	4	421.076,906 299.520,476	26.931
4	421.076,906 299.520,476	5	421.068,601 299.520,719	8.309
5	421.068,601 299.520,719	6	421.054,421 299.521,117	14.186
6	421.054,421 299.521,117	7	421.047,92 299.521,582	6.518
7	421.047,92 299.521,582	8	421.047,881 299.517,168	4.414
8	421.047,881 299.517,168	9	421.047,757 299.512,604	4.566
9	421.047,757 299.512,604	10	421.047,305 299.506,08	6.54
10	421.047,305 299.506,08	11	421.046,061 299.493,428	12.713
11	421.046,061 299.493,428	12	421.044,601 299.479,667	13.838
12	421.044,601 299.479,667	13	421.063,464 299.475,6	19.296
13	421.063,464 299.475,6	14	421.065,59 299.496,498	21.006
14	421.065,59 299.496,498	15	421.081,265 299.495,356	15.717
15	421.081,265 299.495,356	16	421.082,101 299.526,758	31.413
16	421.082,101 299.526,758	17	421.082,496 299.536,828	10.078
17	421.082,496 299.536,828	18	421.082,711 299.540,343	3.522
18	421.082,711 299.540,343	19	421.083,221 299.551,677	11.345
19	421.083,221 299.551,677	1	421.078,649 299.551,707	4.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1783, Jud. Dolj, T119, P678,678/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30140	Din acte: 936 Masurata: 920	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; C1-casa de locuit Sc. 69,27 mp, CU BECI
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C2-casa de locuit Sc. 43,93 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3- patul, magazie
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C4-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57051 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 4376, din 30/08/2010 emis de NP STEFANESCU FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE VALERU** 2) **VASILE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30140	Din acte: 936 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	119	678	-	
2	arabil	DA	315	119	678/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; C1-casa de locuit Sc. 69,27 mp, CU BECI
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C2-casa de locuit Sc. 43,93 mp
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3-patul, magazie
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C4-magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.048,561 299.552,118	2	421.048,009 299.526,157	25.967
2	421.048,009 299.526,157	3	421.047,92 299.521,582	4.576
3	421.047,92 299.521,582	4	421.054,421 299.521,117	6.518
4	421.054,421 299.521,117	5	421.068,601 299.520,719	14.186
5	421.068,601 299.520,719	6	421.076,906 299.520,476	8.309
6	421.076,906 299.520,476	7	421.078,723 299.547,346	26.931
7	421.078,723 299.547,346	8	421.078,502 299.549,406	2.072
8	421.078,502 299.549,406	9	421.078,649 299.551,707	2.306
9	421.078,649 299.551,707	10	421.066,004 299.551,841	12.646
10	421.066,004 299.551,841	1	421.048,561 299.552,118	17.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1781, Jud. Dolj, T119, P677, 677/1 677/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.151	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1793-45084, din 21/06/2000 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.206475);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IRIMIA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

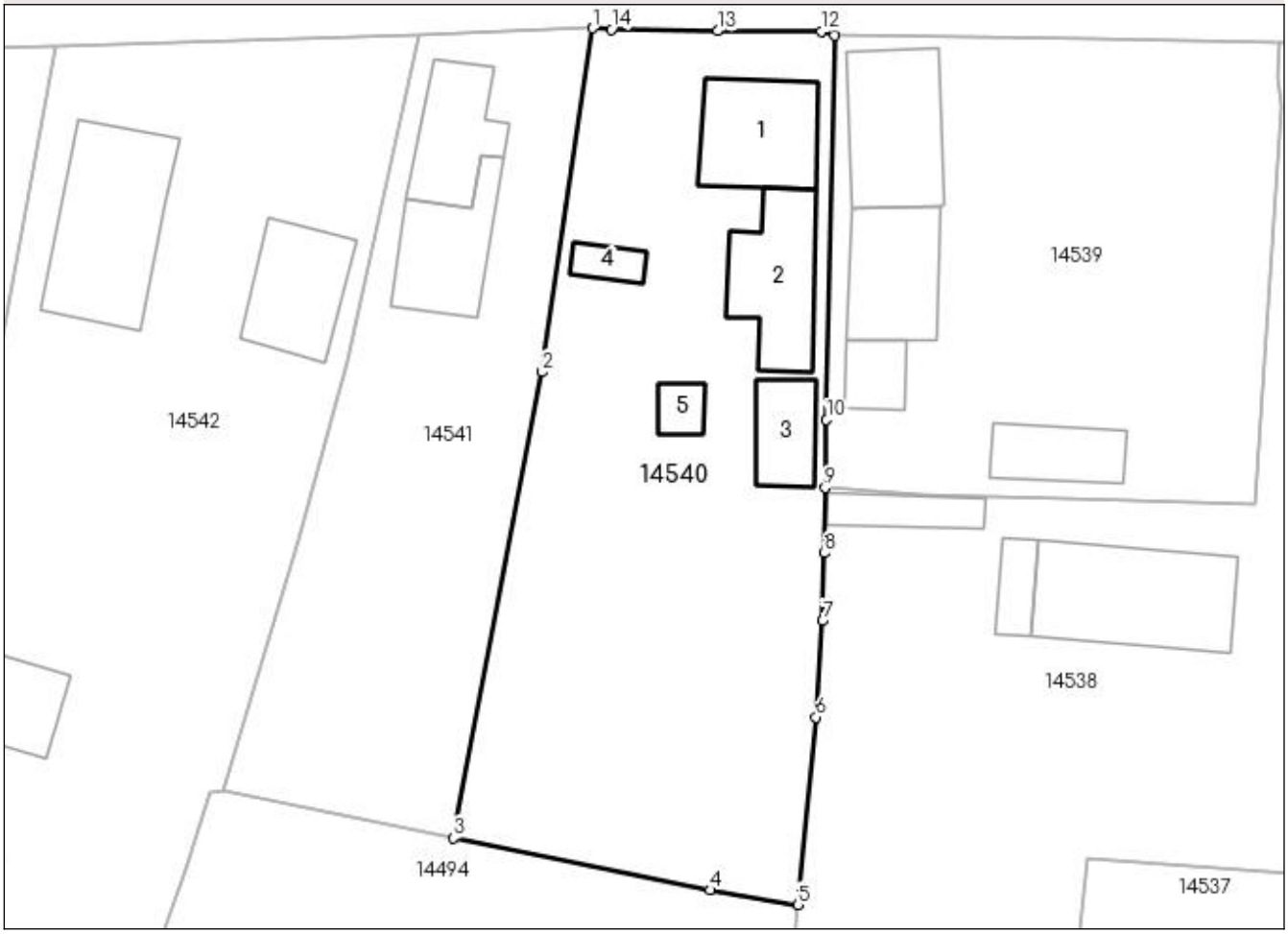
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	119	677	-	
2	arabil	DA	440	119	677/1 677/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.032,2 299.552,61	2	421.028,804 299.529,395	23.463
2	421.028,804 299.529,395	3	421.022,805 299.497,923	32.038
3	421.022,805 299.497,923	4	421.040,146 299.494,426	17.69
4	421.040,146 299.494,426	5	421.046,061 299.493,428	5.999
5	421.046,061 299.493,428	6	421.047,305 299.506,08	12.713
6	421.047,305 299.506,08	7	421.047,757 299.512,604	6.54
7	421.047,757 299.512,604	8	421.047,881 299.517,168	4.566
8	421.047,881 299.517,168	9	421.047,92 299.521,582	4.414
9	421.047,92 299.521,582	10	421.048,009 299.526,157	4.576
10	421.048,009 299.526,157	11	421.048,561 299.552,118	25.967
11	421.048,561 299.552,118	12	421.047,66 299.552,388	0.941
12	421.047,66 299.552,388	13	421.040,644 299.552,42	7.016
13	421.040,644 299.552,42	14	421.033,495 299.552,531	7.15
14	421.033,495 299.552,531	1	421.032,2 299.552,61	1.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1780, Jud. Dolj, T119, P676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	119	676	-	
2	arabil	DA	390	119	676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.020,485 299.552,131	2	421.015,652 299.530,087	22.568
2	421.015,652 299.530,087	3	421.012,323 299.518,034	12.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.012,323 299.518,034	4	421.007,269 299.501,085	17.686
4	421.007,269 299.501,085	5	421.022,805 299.497,923	15.855
5	421.022,805 299.497,923	6	421.028,804 299.529,395	32.038
6	421.028,804 299.529,395	7	421.032,2 299.552,61	23.463
7	421.032,2 299.552,61	1	421.020,485 299.552,131	11.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:768
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:795

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P655/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30074	Din acte: 1.000 Masurata: 1.344	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 655/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 655/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39928 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 1472, din 24/06/2010 emis de NP MARINESCU MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1344, cota initiala 1000/1344	A1
	1) **PAVEL ADRIAN** 2) **PAVEL LILIANA CLAUDIA**, casatorita cu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL LILIANA CLAUDIA**, casatorita cu 2) **PAVEL ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 344/1344, cota initiala 344/1344	A1
	1) **PAVEL LILIANA CLAUDIA**, casatorita cu 2) **PAVEL ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAVEL ADRIAN** 2) **PAVEL LILIANA CLAUDIA**, casatorita cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30074	Din acte: 1.000 Masurata: 1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.344	119	655/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.020,485 299.552,131	2	420.995,928 299.551,392	24.568
2	420.995,928 299.551,392	3	420.992,008 299.529,735	22.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.992,008 299.529,735	4	420.988,92 299.511,173	18.817
4	420.988,92 299.511,173	5	420.987,493 299.502,731	8.562
5	420.987,493 299.502,731	6	420.986,367 299.497,535	5.317
6	420.986,367 299.497,535	7	420.992,363 299.496,438	6.096
7	420.992,363 299.496,438	8	420.990,273 299.489,3	7.438
8	420.990,273 299.489,3	9	421.001,524 299.486,747	11.537
9	421.001,524 299.486,747	10	421.004,742 299.495,79	9.599
10	421.004,742 299.495,79	11	421.006,369 299.501,062	5.517
11	421.006,369 299.501,062	12	421.007,269 299.501,085	0.9
12	421.007,269 299.501,085	13	421.012,323 299.518,034	17.686
13	421.012,323 299.518,034	14	421.015,652 299.530,087	12.504
14	421.015,652 299.530,087	1	421.020,485 299.552,131	22.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1778, Jud. Dolj, T119, P674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.463	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2284, din 10/02/1989 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAFTOIU IOANA** 2) **SAFTOIU MARINICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTOIU IOANA** 2) **SAFTOIU MARINICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SAFTOIU IOANA** 2) **SAFTOIU MARINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

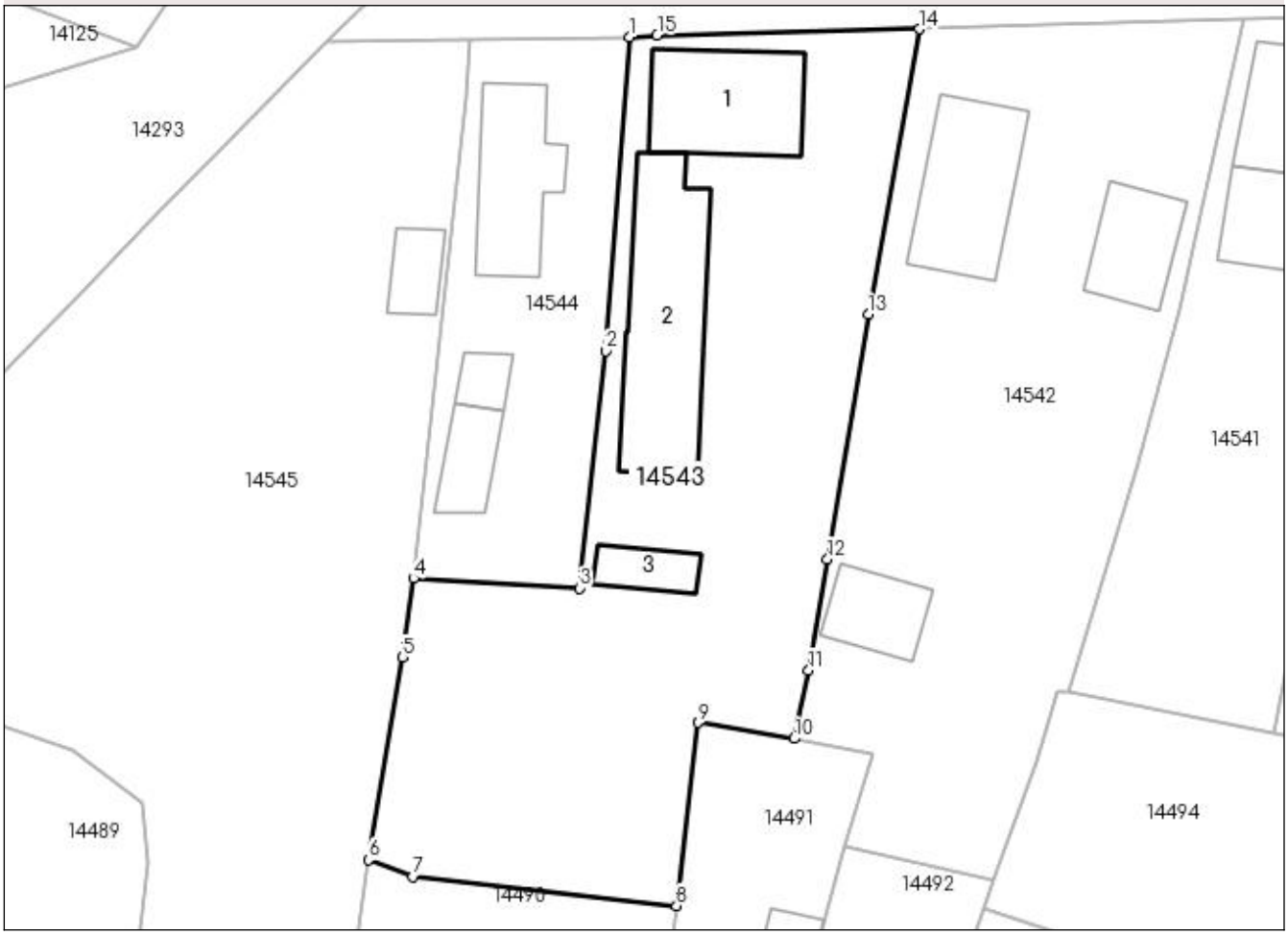
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.463	119	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.973,912 299.550,783	2	420.972,068 299.526,97	23.884
2	420.972,068 299.526,97	3	420.970,099 299.508,953	18.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.970,099 299.508,953	4	420.957,49 299.509,703	12.631
4	420.957,49 299.509,703	5	420.956,627 299.503,707	6.058
5	420.956,627 299.503,707	6	420.954,044 299.488,32	15.602
6	420.954,044 299.488,32	7	420.957,404 299.487,072	3.584
7	420.957,404 299.487,072	8	420.977,465 299.484,849	20.184
8	420.977,465 299.484,849	9	420.979,101 299.498,751	13.998
9	420.979,101 299.498,751	10	420.986,367 299.497,535	7.367
10	420.986,367 299.497,535	11	420.987,493 299.502,731	5.317
11	420.987,493 299.502,731	12	420.988,92 299.511,173	8.562
12	420.988,92 299.511,173	13	420.992,008 299.529,735	18.817
13	420.992,008 299.529,735	14	420.995,928 299.551,392	22.009
14	420.995,928 299.551,392	15	420.975,98 299.550,914	19.954
15	420.975,98 299.550,914	1	420.973,912 299.550,783	2.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31766	Din acte: 500 Masurata: 515	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA din cărămidă CU BECI acoperită cu tablăSUBSOL : , BECIPARTER : 3 CAMERE , 2 HOLURI
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA din cărămidă şi acoperită cu tablăPARTER : ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD din chirpici şi acoperit cu plăci de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62548 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 547, din 11/03/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAFTOIU MARINICA** 2) **SAFTOIU IOANA**	
77141 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 76, din 21/04/2022 emis de IONASCU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAE ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUBU ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUBU LAURENTIU DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUBU RĂZVAN-ALBERTO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

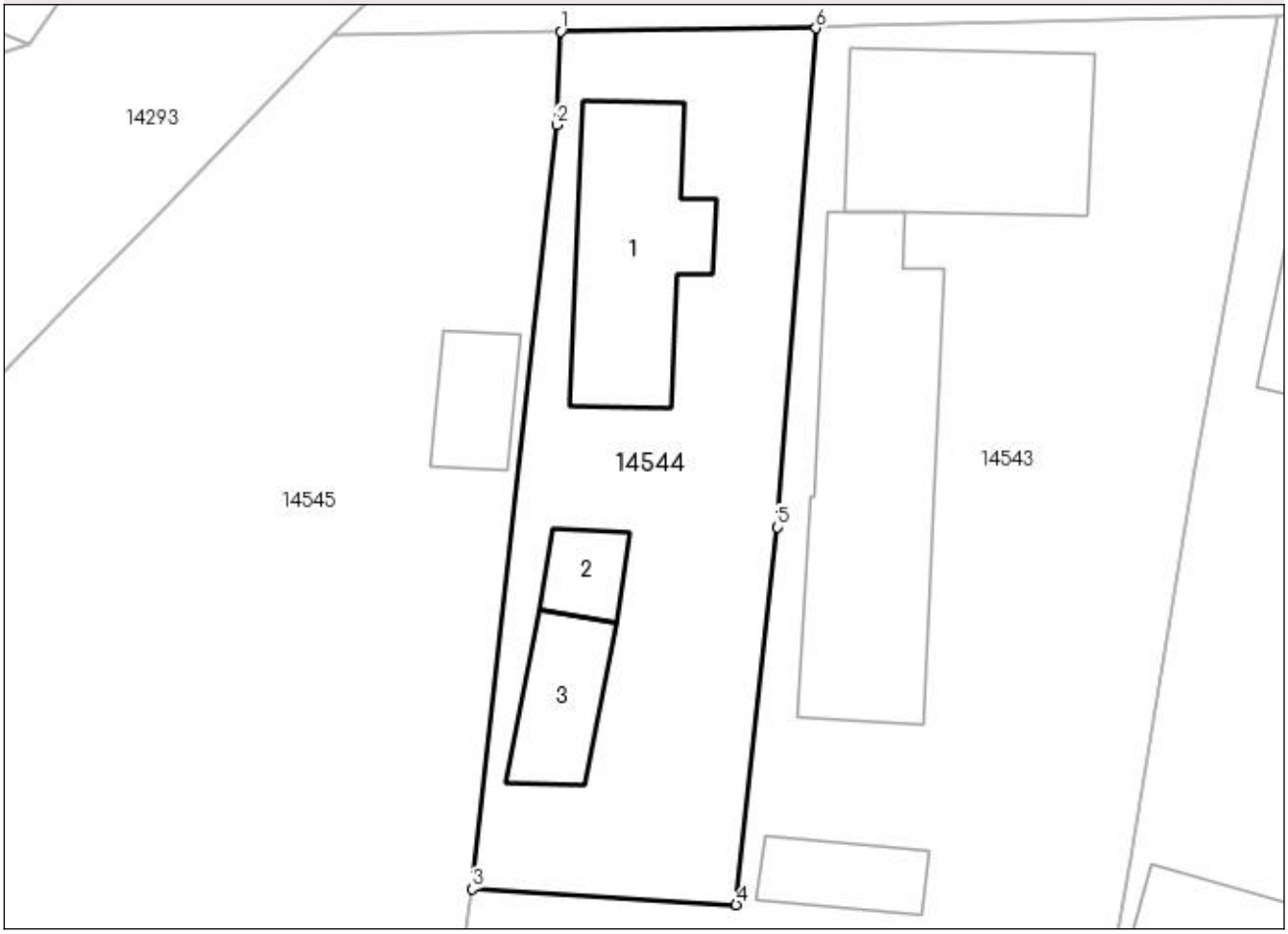
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31766	Din acte: 500 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	119	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA din cărămidă CU BECI acoperită cu tablăSUBSOL : ,BECIPARTER : 3 CAMERE , 2 HOLURI
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA din cărămidă şi acoperită cu tablăPARTER : ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GRAJD din chirpici şi acoperit cu plăci de azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.961,734 299.550,622	2	420.961,531 299.546,167	4.46
2	420.961,531 299.546,167	3	420.957,49 299.509,703	36.687
3	420.957,49 299.509,703	4	420.970,099 299.508,953	12.631
4	420.970,099 299.508,953	5	420.972,068 299.526,97	18.124
5	420.972,068 299.526,97	6	420.973,912 299.550,783	23.884
6	420.973,912 299.550,783	1	420.961,734 299.550,622	12.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604
Nr. cadastral vechi:659

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P672,672/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30206	Din acte: 1.856 Masurata: 2.058	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32833 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 1920 DIN 2009, din 01/01/2009 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUCU IOANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 604)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLADUCU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30206	Din acte: 1.856 Masurata: 2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.058	119	672,672/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.906,3 299.505,28	2	420.921,801 299.499,973	16.384
2	420.921,801 299.499,973	3	420.931,532 299.496,685	10.271
3	420.931,532 299.496,685	4	420.936,807 299.492,634	6.651
4	420.936,807 299.492,634	5	420.937,301 299.488,047	4.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.937,301 299.488,047	6	420.936,654 299.481,879	6.202
6	420.936,654 299.481,879	7	420.942,802 299.477,786	7.386
7	420.942,802 299.477,786	8	420.948,477 299.474,553	6.531
8	420.948,477 299.474,553	9	420.951,771 299.473,153	3.579
9	420.951,771 299.473,153	10	420.953,334 299.483,177	10.146
10	420.953,334 299.483,177	11	420.954,044 299.488,32	5.192
11	420.954,044 299.488,32	12	420.956,627 299.503,707	15.602
12	420.956,627 299.503,707	13	420.957,49 299.509,703	6.058
13	420.957,49 299.509,703	14	420.961,531 299.546,167	36.687
14	420.961,531 299.546,167	15	420.961,734 299.550,622	4.46
15	420.961,734 299.550,622	16	420.950,847 299.550,426	10.889
16	420.950,847 299.550,426	17	420.942,311 299.541,668	12.23
17	420.942,311 299.541,668	18	420.938,494 299.537,845	5.402
18	420.938,494 299.537,845	19	420.932,242 299.531,429	8.958
19	420.932,242 299.531,429	1	420.906,3 299.505,28	36.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 646

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.056 Masurata: 3.488	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.056 Masurata: 3.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.488	-	DC 646	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.350,161 299.394,747	2	421.362,126 299.397,777	12.343
4	421.380,592 299.404,266	5	421.380,523 299.405,832	1.568
7	421.387,564 299.408,052	8	421.387,766 299.412,125	4.078
10	421.393,42 299.429,967	11	421.384,316 299.426,524	9.733
13	421.380,169 299.418,879	14	421.378,965 299.417,148	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.362,126 299.397,777	3	421.373,976 299.401,278	12.356
5	421.380,523 299.405,832	6	421.385,231 299.407,543	5.009
8	421.387,766 299.412,125	9	421.391,878 299.415,426	5.273
11	421.384,316 299.426,524	12	421.381,358 299.420,698	6.534
14	421.378,965 299.417,148	15	421.377,407 299.415,534	2.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.373,976 299.401,278	4	421.380,592 299.404,266	7.259
6	421.385,231 299.407,543	7	421.387,564 299.408,052	2.388
9	421.391,878 299.415,426	10	421.393,42 299.429,967	14.623
12	421.381,358 299.420,698	13	421.380,169 299.418,879	2.173
15	421.377,407 299.415,534	16	421.367,494 299.410,998	10.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.367,494 299.410,998	17	421.356,506 299.407,064	11.671
19	421.323,328 299.397,223	20	421.305,504 299.392,542	18.428
22	421.296,754 299.390,975	23	421.286,749 299.389,024	10.193
25	421.271,047 299.387,123	26	421.258,638 299.385,262	12.548
28	421.234,903 299.380,564	29	421.230,393 299.380,031	4.541
31	421.213,99 299.379,635	32	421.192,702 299.380,03	21.292
34	421.143,595 299.381,775	35	421.131,156 299.382,339	12.452
37	421.124,57 299.386,018	38	421.111,028 299.398,744	18.583
40	421.103,86 299.384,727	41	421.103,721 299.383,887	0.851
43	421.110,846 299.369,105	44	421.126,987 299.370,329	16.187
46	421.156,204 299.371,797	47	421.167,209 299.371,666	11.006
49	421.177,106 299.371,454	50	421.188,227 299.370,996	11.13
52	421.206,828 299.369,413	53	421.209,25 299.368,927	2.47
55	421.218,082 299.369,664	56	421.218,045 299.369,824	0.164
58	421.248,028 299.372,532	59	421.246,523 299.328,893	43.665
61	421.251,164 299.342,392	62	421.252,322 299.374,0	31.629
64	421.276,304 299.378,12	65	421.297,274 299.381,293	21.209
67	421.325,269 299.388,229	68	421.329,211 299.389,598	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.356,506 299.407,064	18	421.340,058 299.402,147	17.167
20	421.305,504 299.392,542	21	421.301,42 299.391,851	4.142
23	421.286,749 299.389,024	24	421.275,86 299.387,729	10.966
26	421.258,638 299.385,262	27	421.249,418 299.383,414	9.403
29	421.230,393 299.380,031	30	421.226,023 299.379,833	4.374
32	421.192,702 299.380,03	33	421.159,685 299.381,227	33.039
35	421.131,156 299.382,339	36	421.127,142 299.384,233	4.438
38	421.111,028 299.398,744	39	421.104,076 299.394,077	8.373
41	421.103,721 299.383,887	42	421.103,779 299.379,494	4.393
44	421.126,987 299.370,329	45	421.139,012 299.371,168	12.054
47	421.167,209 299.371,666	48	421.171,233 299.371,516	4.027
50	421.188,227 299.370,996	51	421.193,308 299.370,262	5.134
53	421.209,25 299.368,927	54	421.213,532 299.369,036	4.283
56	421.218,045 299.369,824	57	421.232,578 299.370,9	14.573
59	421.246,523 299.328,893	60	421.250,661 299.328,654	4.145
62	421.252,322 299.374,0	63	421.269,078 299.376,525	16.945
65	421.297,274 299.381,293	66	421.316,614 299.383,264	19.44
68	421.329,211 299.389,598	1	421.350,161 299.394,747	21.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.340,058 299.402,147	19	421.323,328 299.397,223	17.44
21	421.301,42 299.391,851	22	421.296,754 299.390,975	4.748
24	421.275,86 299.387,729	25	421.271,047 299.387,123	4.851
27	421.249,418 299.383,414	28	421.234,903 299.380,564	14.792
30	421.226,023 299.379,833	31	421.213,99 299.379,635	12.035
33	421.159,685 299.381,227	34	421.143,595 299.381,775	16.099
36	421.127,142 299.384,233	37	421.124,57 299.386,018	3.131
39	421.104,076 299.394,077	40	421.103,86 299.384,727	9.352
42	421.103,779 299.379,494	43	421.110,846 299.369,105	12.565
45	421.139,012 299.371,168	46	421.156,204 299.371,797	17.204
48	421.171,233 299.371,516	49	421.177,106 299.371,454	5.873
51	421.193,308 299.370,262	52	421.206,828 299.369,413	13.546
54	421.213,532 299.369,036	55	421.218,082 299.369,664	4.593
57	421.232,578 299.370,9	58	421.248,028 299.372,532	15.536
60	421.250,661 299.328,654	61	421.251,164 299.342,392	13.747
63	421.269,078 299.376,525	64	421.276,304 299.378,12	7.4
66	421.316,614 299.383,264	67	421.325,269 299.388,229	9.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 621

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.489 Masurata: 3.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

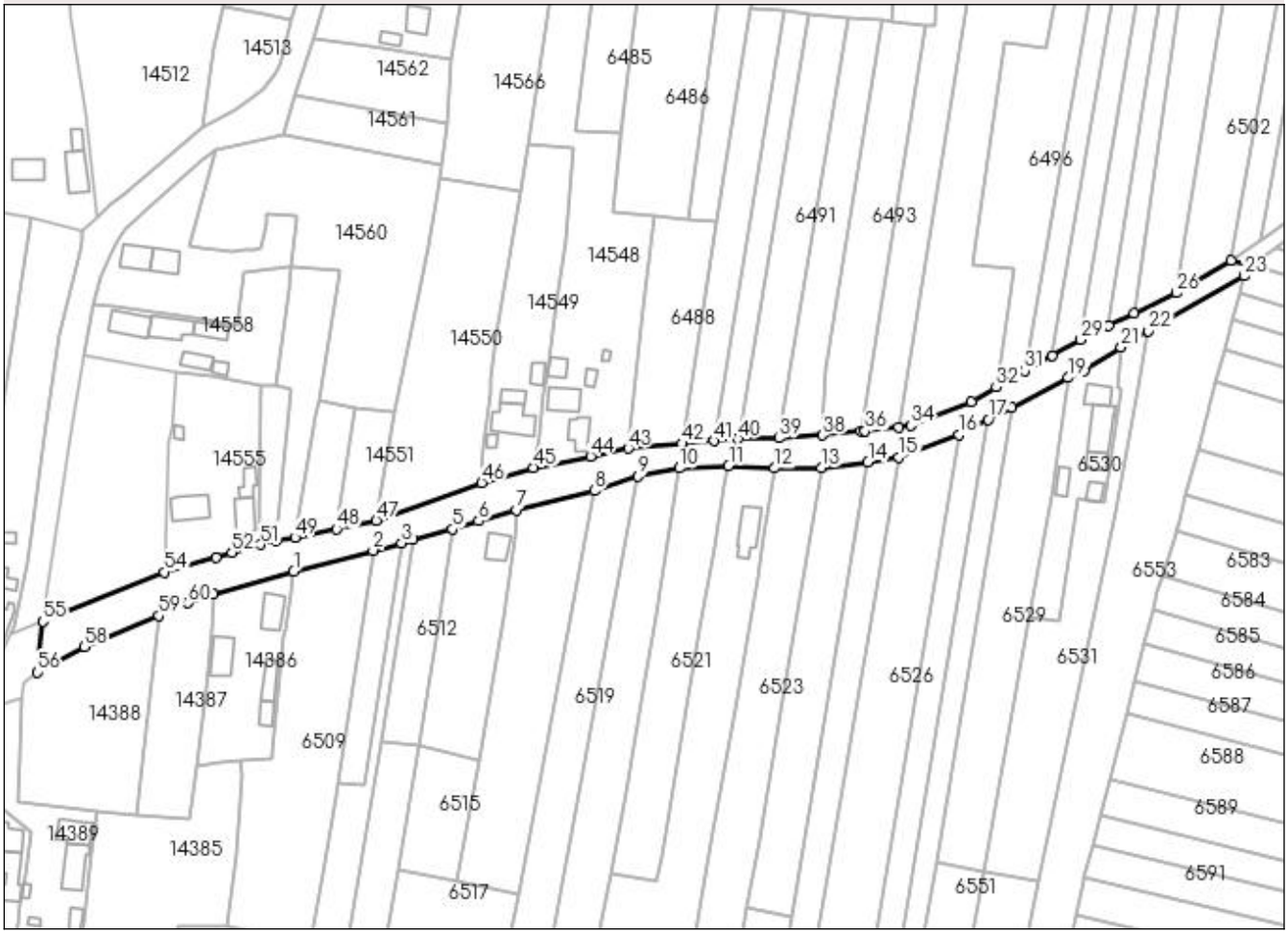
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.489 Masurata: 3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.150	-	DC 621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.465,014 299.444,19	2	421.487,659 299.450,248	23.441
4	421.498,936 299.453,252	5	421.510,339 299.456,29	11.801
7	421.528,525 299.461,832	8	421.550,877 299.467,314	23.015
10	421.575,147 299.473,754	11	421.589,155 299.474,438	14.025
13	421.615,587 299.473,816	14	421.628,939 299.475,37	13.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.487,659 299.450,248	3	421.495,768 299.452,408	8.392
5	421.510,339 299.456,29	6	421.517,803 299.458,625	7.821
8	421.550,877 299.467,314	9	421.563,284 299.471,387	13.058
11	421.589,155 299.474,438	12	421.602,322 299.473,726	13.186
14	421.628,939 299.475,37	15	421.637,758 299.476,873	8.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.495,768 299.452,408	4	421.498,936 299.453,252	3.279
6	421.517,803 299.458,625	7	421.528,525 299.461,832	11.191
9	421.563,284 299.471,387	10	421.575,147 299.473,754	12.097
12	421.602,322 299.473,726	13	421.615,587 299.473,816	13.265
15	421.637,758 299.476,873	16	421.654,8 299.483,197	18.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.654,8 299.483,197	17	421.663,278 299.487,609	9.557
17	421.663,278 299.487,609	18	421.669,979 299.491,094	7.553
18	421.669,979 299.491,094	19	421.686,15 299.499,507	18.229
19	421.686,15 299.499,507	20	421.690,551 299.501,47	4.819
20	421.690,551 299.501,47	21	421.701,184 299.508,218	12.593
21	421.701,184 299.508,218	22	421.709,004 299.512,892	9.11
22	421.709,004 299.512,892	23	421.736,429 299.528,576	31.593
23	421.736,429 299.528,576	24	421.738,171 299.531,815	3.677
24	421.738,171 299.531,815	25	421.732,608 299.532,988	5.685
25	421.732,608 299.532,988	26	421.716,944 299.523,681	18.22
26	421.716,944 299.523,681	27	421.705,004 299.517,851	13.287
27	421.705,004 299.517,851	28	421.697,773 299.514,321	8.046
28	421.697,773 299.514,321	29	421.689,698 299.510,379	8.986
29	421.689,698 299.510,379	30	421.681,564 299.505,86	9.305
30	421.681,564 299.505,86	31	421.673,625 299.501,448	9.083
31	421.673,625 299.501,448	32	421.665,571 299.496,804	9.297
32	421.665,571 299.496,804	33	421.658,534 299.492,724	8.134
33	421.658,534 299.492,724	34	421.641,09 299.485,919	18.724
34	421.641,09 299.485,919	35	421.637,648 299.485,483	3.469
35	421.637,648 299.485,483	36	421.628,132 299.484,279	9.591
36	421.628,132 299.484,279	37	421.626,926 299.484,162	1.212
37	421.626,926 299.484,162	38	421.615,969 299.483,096	11.009
38	421.615,969 299.483,096	39	421.603,508 299.482,298	12.487
39	421.603,508 299.482,298	40	421.591,875 299.482,081	11.634
40	421.591,875 299.482,081	41	421.584,934 299.481,484	6.967
41	421.584,934 299.481,484	42	421.575,885 299.480,704	9.083
42	421.575,885 299.480,704	43	421.560,531 299.479,382	15.41
43	421.560,531 299.479,382	44	421.549,761 299.477,164	10.996
44	421.549,761 299.477,164	45	421.533,476 299.473,836	16.622
45	421.533,476 299.473,836	46	421.518,674 299.469,524	15.417
46	421.518,674 299.469,524	47	421.488,57 299.458,866	31.935
47	421.488,57 299.458,866	48	421.477,238 299.456,401	11.597
48	421.477,238 299.456,401	49	421.465,338 299.453,895	12.161
49	421.465,338 299.453,895	50	421.460,171 299.452,977	5.248
50	421.460,171 299.452,977	51	421.455,606 299.451,939	4.682
51	421.455,606 299.451,939	52	421.447,33 299.449,711	8.571
52	421.447,33 299.449,711	53	421.442,748 299.448,354	4.779
53	421.442,748 299.448,354	54	421.428,05 299.444,011	15.326
54	421.428,05 299.444,011	55	421.393,42 299.429,967	37.369
55	421.393,42 299.429,967	56	421.391,878 299.415,426	14.623
56	421.391,878 299.415,426	57	421.397,092 299.418,443	6.024
57	421.397,092 299.418,443	58	421.405,213 299.422,744	9.19
58	421.405,213 299.422,744	59	421.426,463 299.431,566	23.008
59	421.426,463 299.431,566	60	421.434,889 299.435,26	9.2
60	421.434,889 299.435,26	61	421.442,013 299.437,723	7.538
61	421.442,013 299.437,723	1	421.465,014 299.444,19	23.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1832, Jud. Dolj, T119, P622, 622/1 622/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.617 Masurata: 2.778	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 355, din 28/10/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU POMPILIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICU POMPILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.617 Masurata: 2.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	119	622	-	
2	arabil	DA	2.268	119	622/1 622/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.564,707 299.519,465	2	421.568,113 299.545,521	26.278
2	421.568,113 299.545,521	3	421.555,954 299.546,769	12.222
3	421.555,954 299.546,769	4	421.558,529 299.569,161	22.539
4	421.558,529 299.569,161	5	421.545,39 299.570,177	13.178
5	421.545,39 299.570,177	6	421.552,109 299.624,823	55.057
6	421.552,109 299.624,823	7	421.544,336 299.625,425	7.796
7	421.544,336 299.625,425	8	421.540,807 299.625,698	3.54
8	421.540,807 299.625,698	9	421.532,104 299.566,127	60.204
9	421.532,104 299.566,127	10	421.544,779 299.565,208	12.708
10	421.544,779 299.565,208	11	421.542,491 299.538,984	26.324
11	421.542,491 299.538,984	12	421.540,243 299.520,717	18.405
12	421.540,243 299.520,717	13	421.537,36 299.500,208	20.711
13	421.537,36 299.500,208	14	421.536,796 299.497,425	2.84
14	421.536,796 299.497,425	15	421.536,513 299.495,209	2.234
15	421.536,513 299.495,209	16	421.535,216 299.483,18	12.099
16	421.535,216 299.483,18	17	421.533,476 299.473,836	9.505
17	421.533,476 299.473,836	18	421.549,761 299.477,164	16.622
18	421.549,761 299.477,164	19	421.560,531 299.479,382	10.996
19	421.560,531 299.479,382	1	421.564,707 299.519,465	40.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P623,623/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31185	Din acte: 1.538 Masurata: 1.424	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P623, 623/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit cu 4 camere, sala, antreu, terasa si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1967
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P623, 623/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa gospodareasca, construita din placi de beton compusa dintr-o incapere edificata in anul 1975
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181596 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR.2061, din 22/12/2016 emis de NP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ION** 2) **VOICU ELENA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VOICU ELENA** 2) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31185	Din acte: 1.538 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	119	623	-	
2	vie	DA	803	119	623/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit cu 4 camere, sala, antreu, terasa si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1967
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa gospodareasca, construita din placi de beton compusa dintr-o incapere edificata in anul 1975
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.542,491 299.538,984	2	421.544,779 299.565,208	26.324
2	421.544,779 299.565,208	3	421.532,104 299.566,127	12.708
3	421.532,104 299.566,127	4	421.529,797 299.552,745	13.579
4	421.529,797 299.552,745	5	421.522,755 299.511,905	41.443
5	421.522,755 299.511,905	6	421.521,26 299.499,168	12.824
6	421.521,26 299.499,168	7	421.521,07 299.494,953	4.219
7	421.521,07 299.494,953	8	421.519,178 299.479,603	15.466
8	421.519,178 299.479,603	9	421.518,674 299.469,524	10.092
9	421.518,674 299.469,524	10	421.533,476 299.473,836	15.417
10	421.533,476 299.473,836	11	421.535,216 299.483,18	9.505
11	421.535,216 299.483,18	12	421.536,513 299.495,209	12.099
12	421.536,513 299.495,209	13	421.536,796 299.497,425	2.234
13	421.536,796 299.497,425	14	421.537,36 299.500,208	2.84
14	421.537,36 299.500,208	15	421.540,243 299.520,717	20.711
15	421.540,243 299.520,717	1	421.542,491 299.538,984	18.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P623/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3210, din 26/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU PROFIRA**, LIPSĂ CNP 2) **NUTA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **NUTA ILIE**, LIPSĂ CNP 4) **ANDRAŞAN ARISTICA**, LIPSĂ CNP 5) **TUDOR ELENA**, LIPSĂ CNP 6) **NUTA TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.290	119	623/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.529,797 299.552,745	2	421.506,58 299.556,424	23.506
2	421.506,58 299.556,424	3	421.506,02 299.552,677	3.789
3	421.506,02 299.552,677	4	421.503,589 299.537,212	15.655
4	421.503,589 299.537,212	5	421.500,535 299.523,815	13.741
5	421.500,535 299.523,815	6	421.493,824 299.489,713	34.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.493,824 299.489,713	7	421.488,57 299.458,866	31.291
7	421.488,57 299.458,866	8	421.518,674 299.469,524	31.935
8	421.518,674 299.469,524	9	421.519,178 299.479,603	10.092
9	421.519,178 299.479,603	10	421.521,07 299.494,953	15.466
10	421.521,07 299.494,953	11	421.521,26 299.499,168	4.219
11	421.521,26 299.499,168	12	421.522,755 299.511,905	12.824
12	421.522,755 299.511,905	1	421.529,797 299.552,745	41.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		369	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

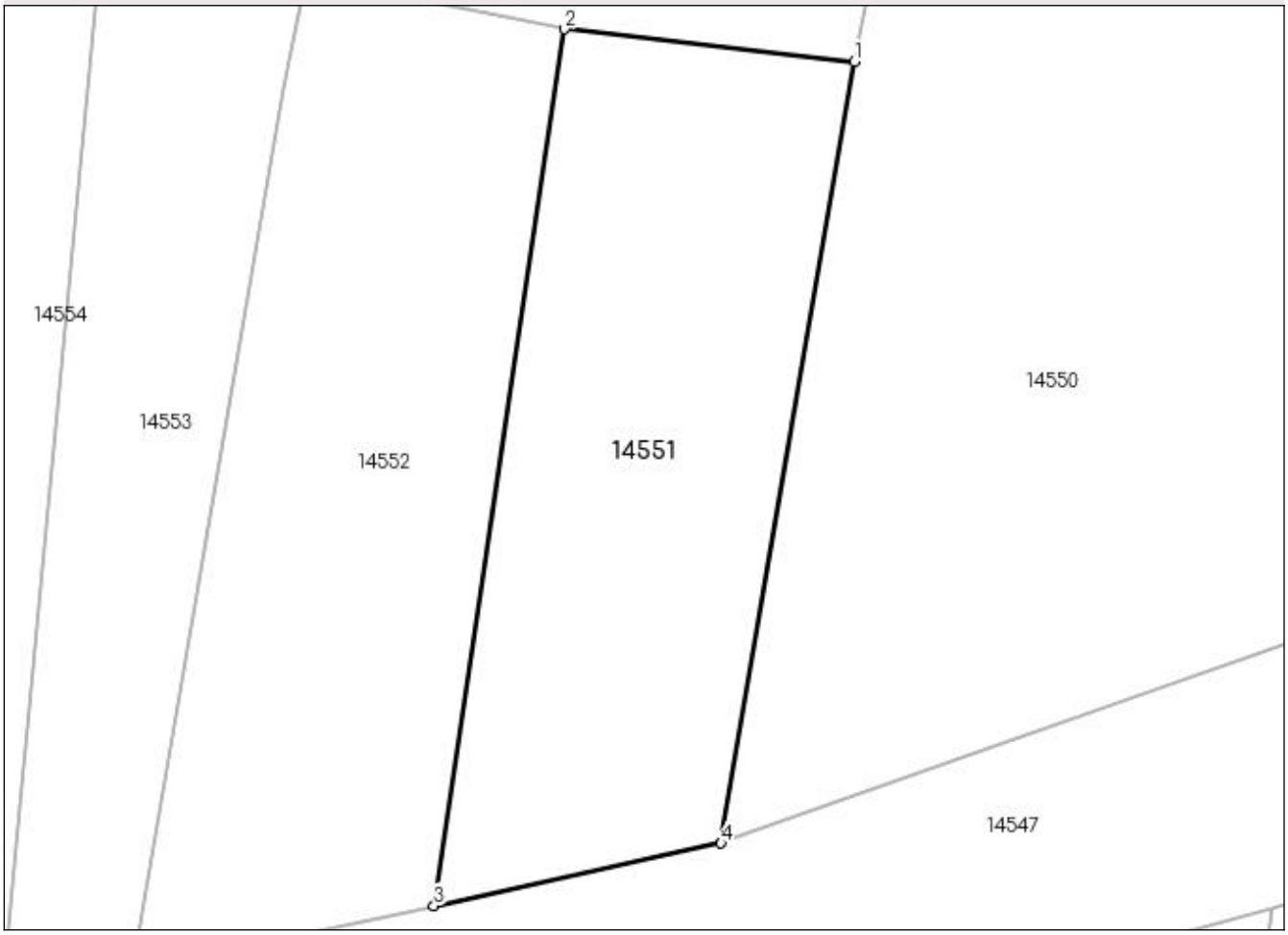
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	369	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.493,824 299.489,713	2	421.482,397 299.490,999	11.499
2	421.482,397 299.490,999	3	421.477,238 299.456,401	34.981
3	421.477,238 299.456,401	4	421.488,57 299.458,866	11.597
4	421.488,57 299.458,866	1	421.493,824 299.489,713	31.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	409	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.482,397 299.490,999	2	421.472,153 299.493,01	10.44
2	421.472,153 299.493,01	3	421.471,289 299.488,632	4.462
3	421.471,289 299.488,632	4	421.465,338 299.453,895	35.243
4	421.465,338 299.453,895	5	421.477,238 299.456,401	12.161
5	421.477,238 299.456,401	1	421.482,397 299.490,999	34.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P624/10, 624/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 735	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 2863, din 28/11/2006 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODREA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	477	119	624/10	-	
2	arabil	DA	258	119	624/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.478,001 299.530,132	2	421.464,455 299.530,936	13.57
2	421.464,455 299.530,936	3	421.463,697 299.524,554	6.427
3	421.463,697 299.524,554	4	421.460,083 299.497,299	27.494
4	421.460,083 299.497,299	5	421.464,28 299.496,135	4.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.464,28 299.496,135	6	421.460,171 299.452,977	43.353
6	421.460,171 299.452,977	7	421.465,338 299.453,895	5.248
7	421.465,338 299.453,895	8	421.471,289 299.488,632	35.243
8	421.471,289 299.488,632	9	421.472,153 299.493,01	4.462
9	421.472,153 299.493,01	1	421.478,001 299.530,132	37.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3540, din 01/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ION**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	119	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.463,719 299.490,242	2	421.464,28 299.496,135	5.92
2	421.464,28 299.496,135	3	421.460,083 299.497,299	4.355
3	421.460,083 299.497,299	4	421.455,848 299.497,523	4.241
4	421.455,848 299.497,523	5	421.455,232 299.456,248	41.28
5	421.455,232 299.456,248	6	421.455,606 299.451,939	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.455,606 299.451,939	7	421.460,171 299.452,977	4.682
7	421.460,171 299.452,977	1	421.463,719 299.490,242	37.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1835, Jud. Dolj, T119, P625, 625/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.321 Masurata: 1.342	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 765-44590, din 20/09/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.321 Masurata: 1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	119	625	-	
2	vie	DA	365	119	625/1	-	
3	arabil	DA	165	119	625/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.455,848 299.497,523	2	421.441,633 299.499,964	14.423
2	421.441,633 299.499,964	3	421.431,502 299.500,959	10.18
3	421.431,502 299.500,959	4	421.430,209 299.485,755	15.259
4	421.430,209 299.485,755	5	421.429,424 299.481,002	4.817
5	421.429,424 299.481,002	6	421.428,05 299.444,011	37.017
6	421.428,05 299.444,011	7	421.442,748 299.448,354	15.326
7	421.442,748 299.448,354	8	421.447,33 299.449,711	4.779
8	421.447,33 299.449,711	9	421.455,606 299.451,939	8.571
9	421.455,606 299.451,939	10	421.455,232 299.456,248	4.325
10	421.455,232 299.456,248	1	421.455,848 299.497,523	41.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P626,626/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35176	Din acte: 1.365 Masurata: 1.401	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95079 / 07/04/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1267, din 11/08/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 41 DIN 26.08.2016, EMIS DE NP IONASCU NICOLAE;ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR. 2892 DIN 10.08.2004, EMIS DE COM JUD DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI MARIANA**	
	OBSERVATII: DEFUNCT GRIGORIE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

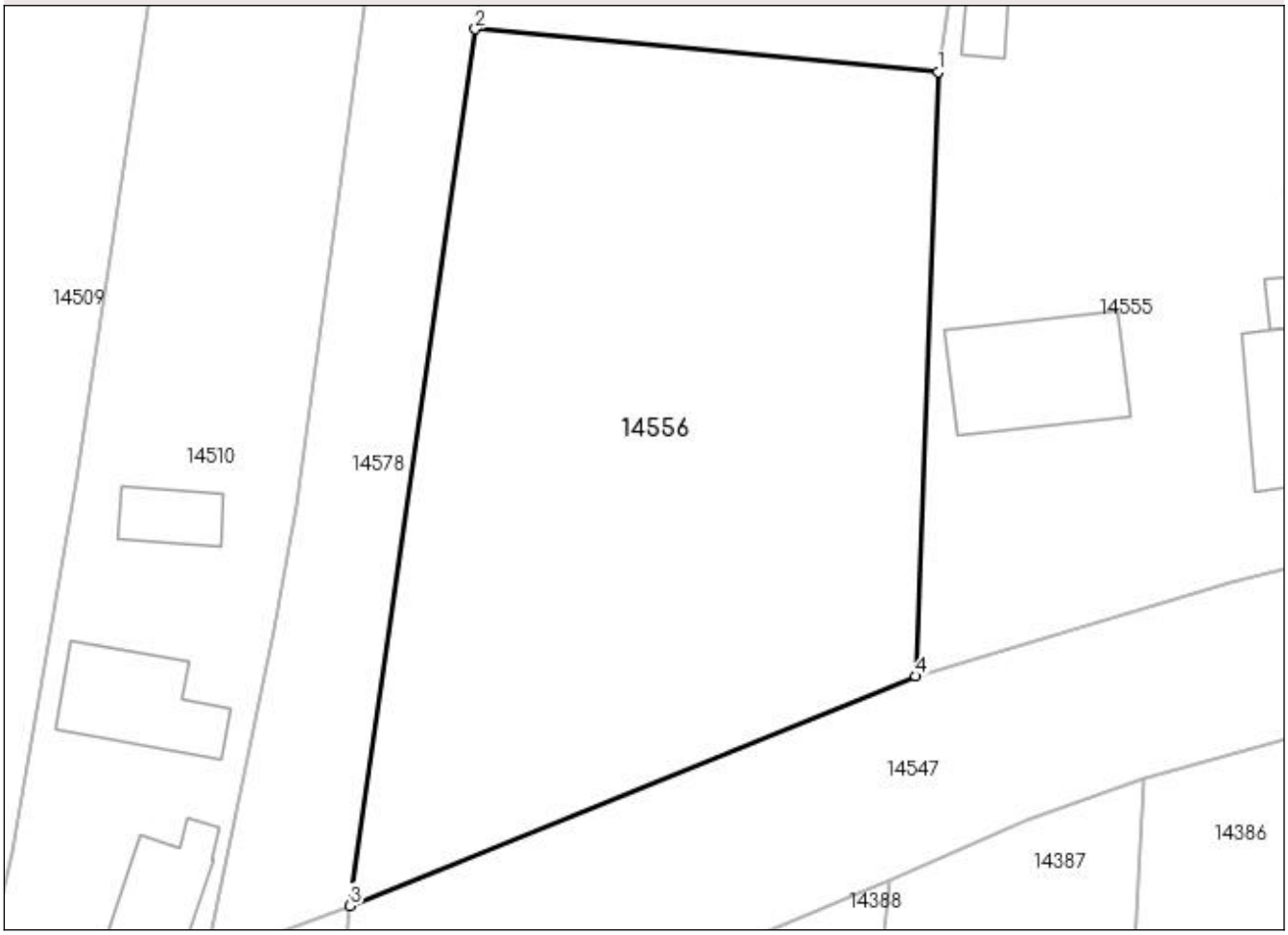
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35176	Din acte: 1.365 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.401	119	626,626/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.429,424 299.481,002	2	421.401,082 299.483,615	28.462
2	421.401,082 299.483,615	3	421.393,42 299.429,967	54.192
3	421.393,42 299.429,967	4	421.428,05 299.444,011	37.369
4	421.428,05 299.444,011	1	421.429,424 299.481,002	37.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 592 Masurata: 596	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 4, din 18/02/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIACONU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LACATUSIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

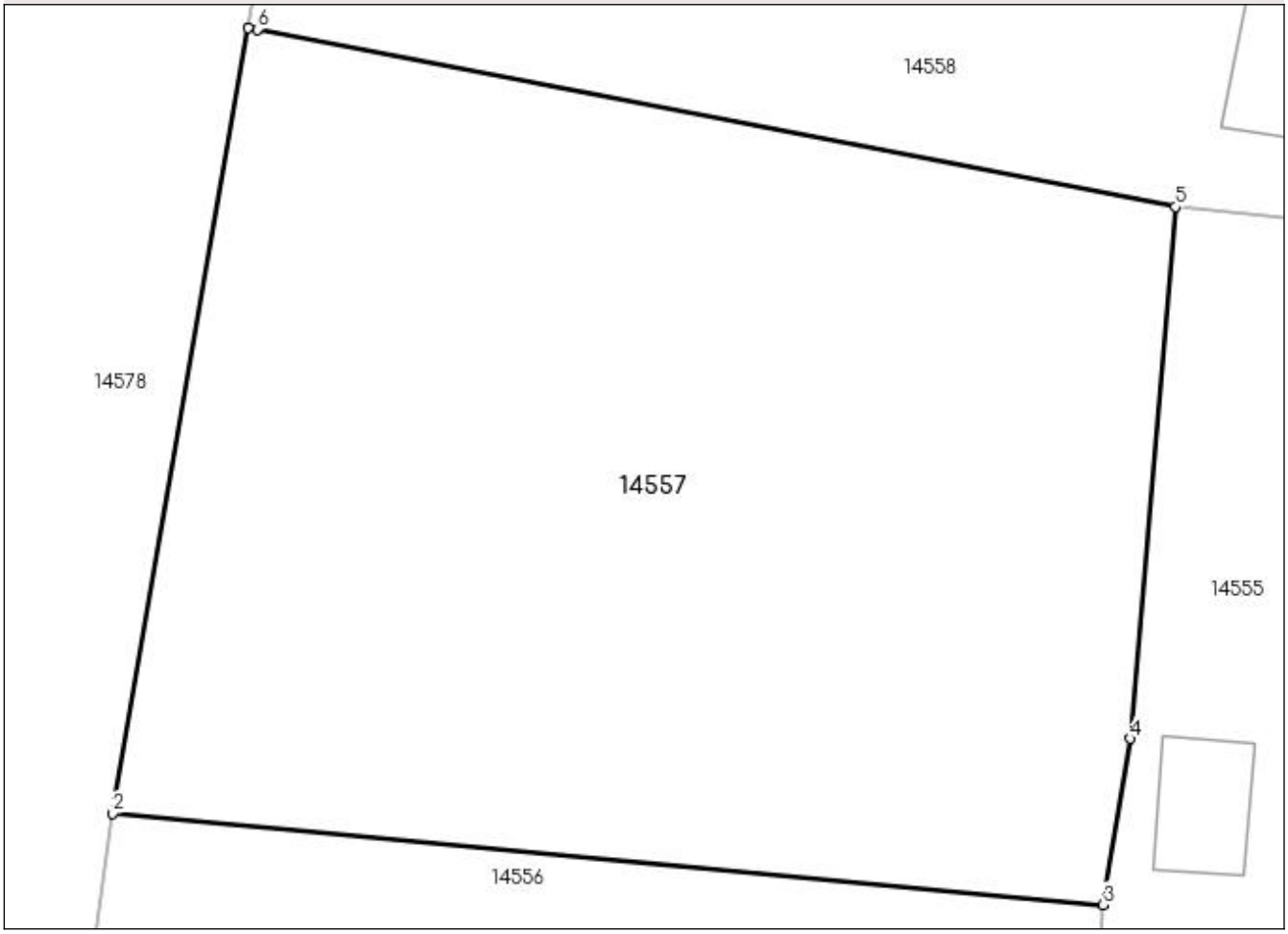
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 592 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	596	119	627	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.404,972 299.506,07	2	421.401,082 299.483,615	22.789
2	421.401,082 299.483,615	3	421.429,424 299.481,002	28.462
3	421.429,424 299.481,002	4	421.430,209 299.485,755	4.817
4	421.430,209 299.485,755	5	421.431,502 299.500,959	15.259
5	421.431,502 299.500,959	6	421.405,231 299.506,037	26.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.405,231 299.506,037	1	421.404,972 299.506,07	0.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1829, Jud. Dolj, T119, P628 628/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 917 Masurata: 1.087	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3456, din 22/09/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORIE IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GORIE IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

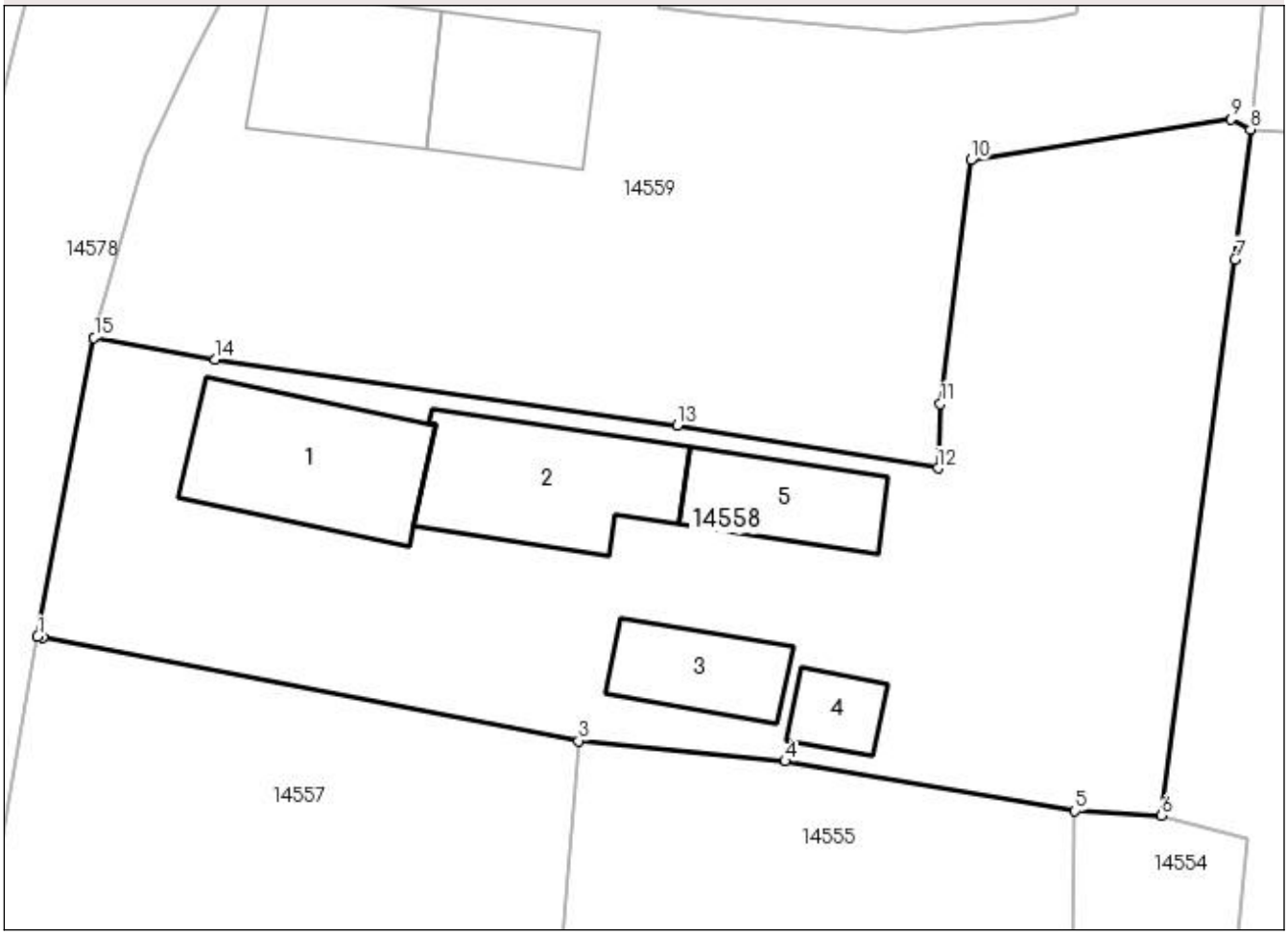
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 917 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	119	628 628/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.404,972 299.506,07	2	421.405,231 299.506,037	0.261
2	421.405,231 299.506,037	3	421.431,502 299.500,959	26.757
3	421.431,502 299.500,959	4	421.441,633 299.499,964	10.18
4	421.441,633 299.499,964	5	421.455,848 299.497,523	14.423
5	421.455,848 299.497,523	6	421.460,083 299.497,299	4.241
6	421.460,083 299.497,299	7	421.463,697 299.524,554	27.494
7	421.463,697 299.524,554	8	421.464,455 299.530,936	6.427
8	421.464,455 299.530,936	9	421.463,491 299.531,419	1.078
9	421.463,491 299.531,419	10	421.450,737 299.529,425	12.909
10	421.450,737 299.529,425	11	421.449,245 299.517,48	12.038
11	421.449,245 299.517,48	12	421.449,124 299.514,327	3.155
12	421.449,124 299.514,327	13	421.436,341 299.516,416	12.953
13	421.436,341 299.516,416	14	421.413,685 299.519,667	22.888
14	421.413,685 299.519,667	15	421.407,746 299.520,711	6.03
15	421.407,746 299.520,711	1	421.404,972 299.506,07	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1828, Jud. Dolj, T119, P629, 629/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.267	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3628, din 23/11/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORIE MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GORIE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

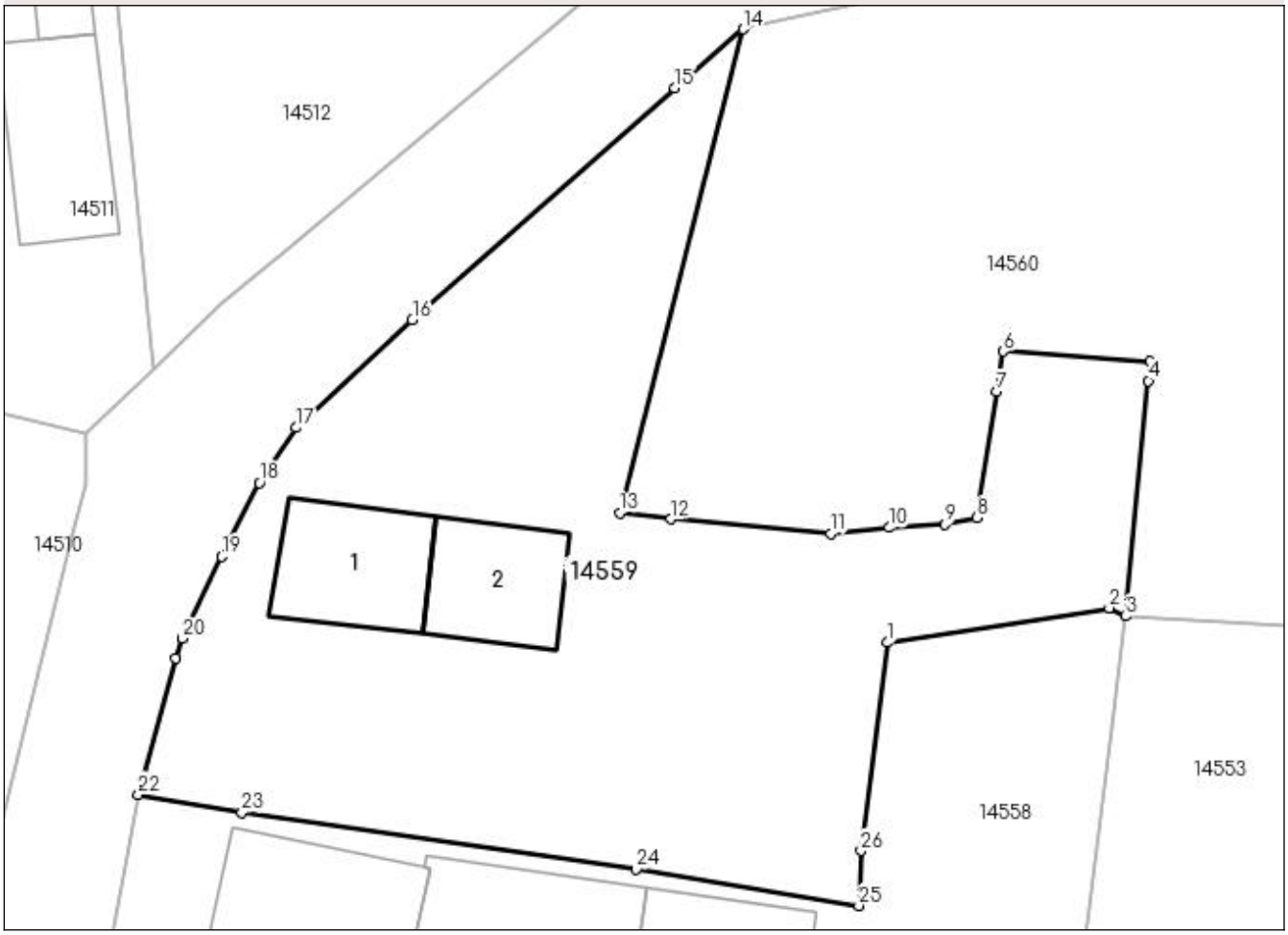
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	119	629	-	
2	arabil	DA	867	119	629/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.450,737 299.529,425	2	421.463,491 299.531,419	12.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.463,491 299.531,419	3	421.464,455 299.530,936	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.464,455 299.530,936	4	421.465,738 299.544,447	13.572
5	421.465,826 299.545,564	6	421.457,434 299.546,135	8.411
7	421.457,057 299.543,827	8	421.455,899 299.536,583	7.336
9	421.454,067 299.536,223	10	421.450,855 299.536,021	3.218
11	421.447,501 299.535,682	12	421.438,325 299.536,514	9.214
13	421.435,401 299.536,878	14	421.442,473 299.564,628	28.637
15	421.438,549 299.561,257	16	421.423,486 299.547,954	20.096
17	421.416,825 299.541,762	18	421.414,695 299.538,605	3.808
19	421.412,523 299.534,37	20	421.410,28 299.529,663	5.214
21	421.409,901 299.528,534	22	421.407,746 299.520,711	8.114
23	421.413,685 299.519,667	24	421.436,341 299.516,416	22.888
25	421.449,124 299.514,327	26	421.449,245 299.517,48	3.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.465,738 299.544,447	5	421.465,826 299.545,564	1.121
6	421.457,434 299.546,135	7	421.457,057 299.543,827	2.339
8	421.455,899 299.536,583	9	421.454,067 299.536,223	1.867
10	421.450,855 299.536,021	11	421.447,501 299.535,682	3.371
12	421.438,325 299.536,514	13	421.435,401 299.536,878	2.947
14	421.442,473 299.564,628	15	421.438,549 299.561,257	5.173
16	421.423,486 299.547,954	17	421.416,825 299.541,762	9.094
18	421.414,695 299.538,605	19	421.412,523 299.534,37	4.759
20	421.410,28 299.529,663	21	421.409,901 299.528,534	1.191
22	421.407,746 299.520,711	23	421.413,685 299.519,667	6.03
24	421.436,341 299.516,416	25	421.449,124 299.514,327	12.953
26	421.449,245 299.517,48	1	421.450,737 299.529,425	12.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P629/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.950 Masurata: 2.978	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 40, din 16/07/2020 emis de BNP RAGUSILA SIMONA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 983/2978, cota initiala 983/2978	A1
	1) **MATEI VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 983/2978, cota initiala 983/2978	A1
	1) **TUDOR MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 983/2978, cota initiala 983/2978	A1
	1) **MATEI NICUSOR**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 29/2978, cota initiala 29/2978	A1
	1) **TUDOR MARIA** 2) **MATEI VIOREL** 3) **MATEI NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

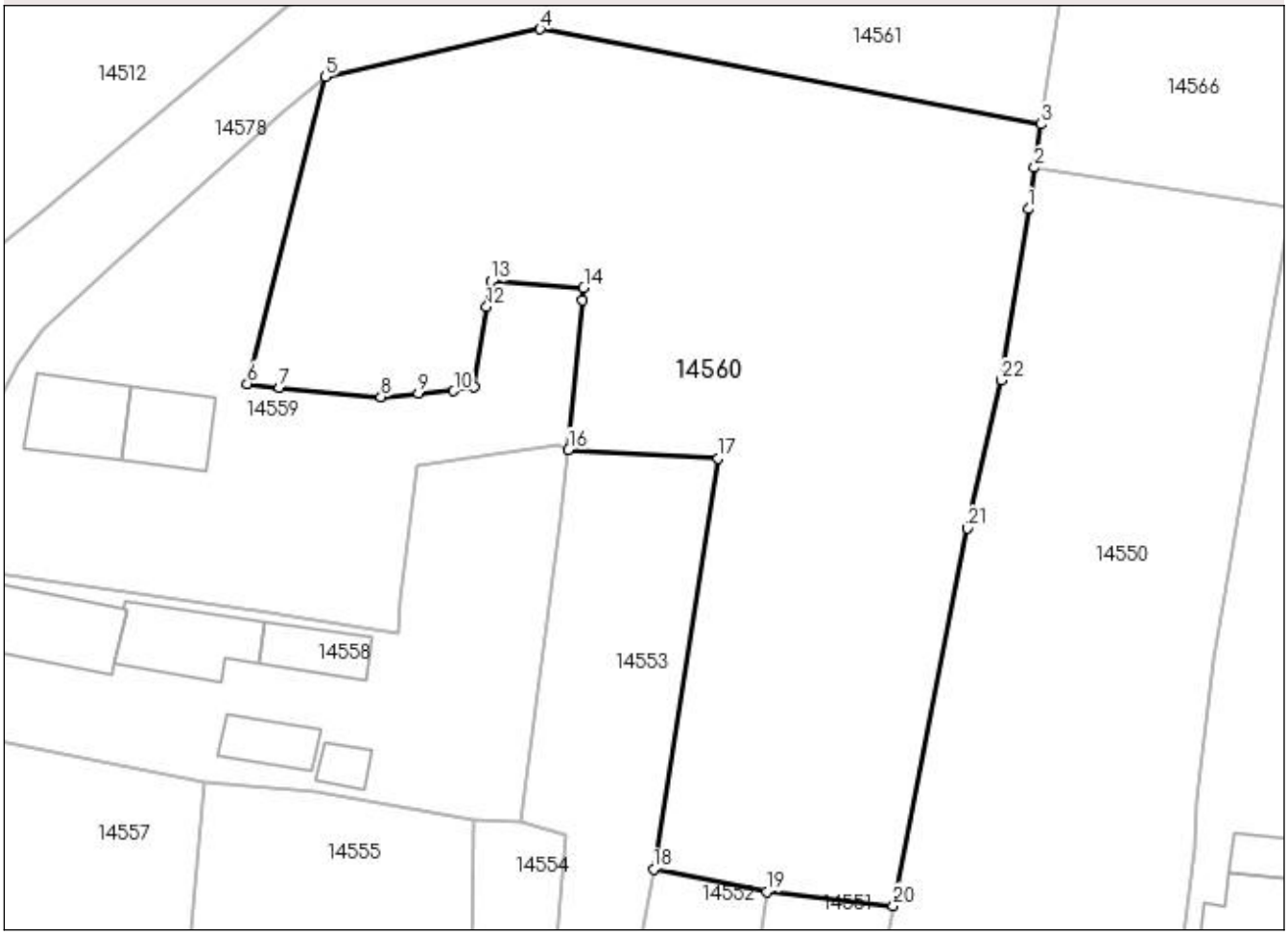
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.950 Masurata: 2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.978	119	629/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.506,02 299.552,677	2	421.506,58 299.556,424	3.789
3	421.507,163 299.560,329	4	421.461,885 299.568,927	46.087
5	421.442,473 299.564,628	6	421.435,401 299.536,878	28.637
7	421.438,325 299.536,514	8	421.447,501 299.535,682	9.214
9	421.450,855 299.536,021	10	421.454,067 299.536,223	3.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.506,58 299.556,424	3	421.507,163 299.560,329	3.948
4	421.461,885 299.568,927	5	421.442,473 299.564,628	19.882
6	421.435,401 299.536,878	7	421.438,325 299.536,514	2.947
8	421.447,501 299.535,682	9	421.450,855 299.536,021	3.371
10	421.454,067 299.536,223	11	421.455,899 299.536,583	1.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.455,899 299.536,583	12	421.457,057 299.543,827	7.336
13	421.457,434 299.546,135	14	421.465,826 299.545,564	8.411
15	421.465,738 299.544,447	16	421.464,455 299.530,936	13.572
17	421.478,001 299.530,132	18	421.472,153 299.493,01	37.58
19	421.482,397 299.490,999	20	421.493,824 299.489,713	11.499
21	421.500,535 299.523,815	22	421.503,589 299.537,212	13.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.457,057 299.543,827	13	421.457,434 299.546,135	2.339
14	421.465,826 299.545,564	15	421.465,738 299.544,447	1.121
16	421.464,455 299.530,936	17	421.478,001 299.530,132	13.57
18	421.472,153 299.493,01	19	421.482,397 299.490,999	10.44
20	421.493,824 299.489,713	21	421.500,535 299.523,815	34.756
22	421.503,589 299.537,212	1	421.506,02 299.552,677	15.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 578 Masurata: 528	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2096, din 14/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEILOIU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

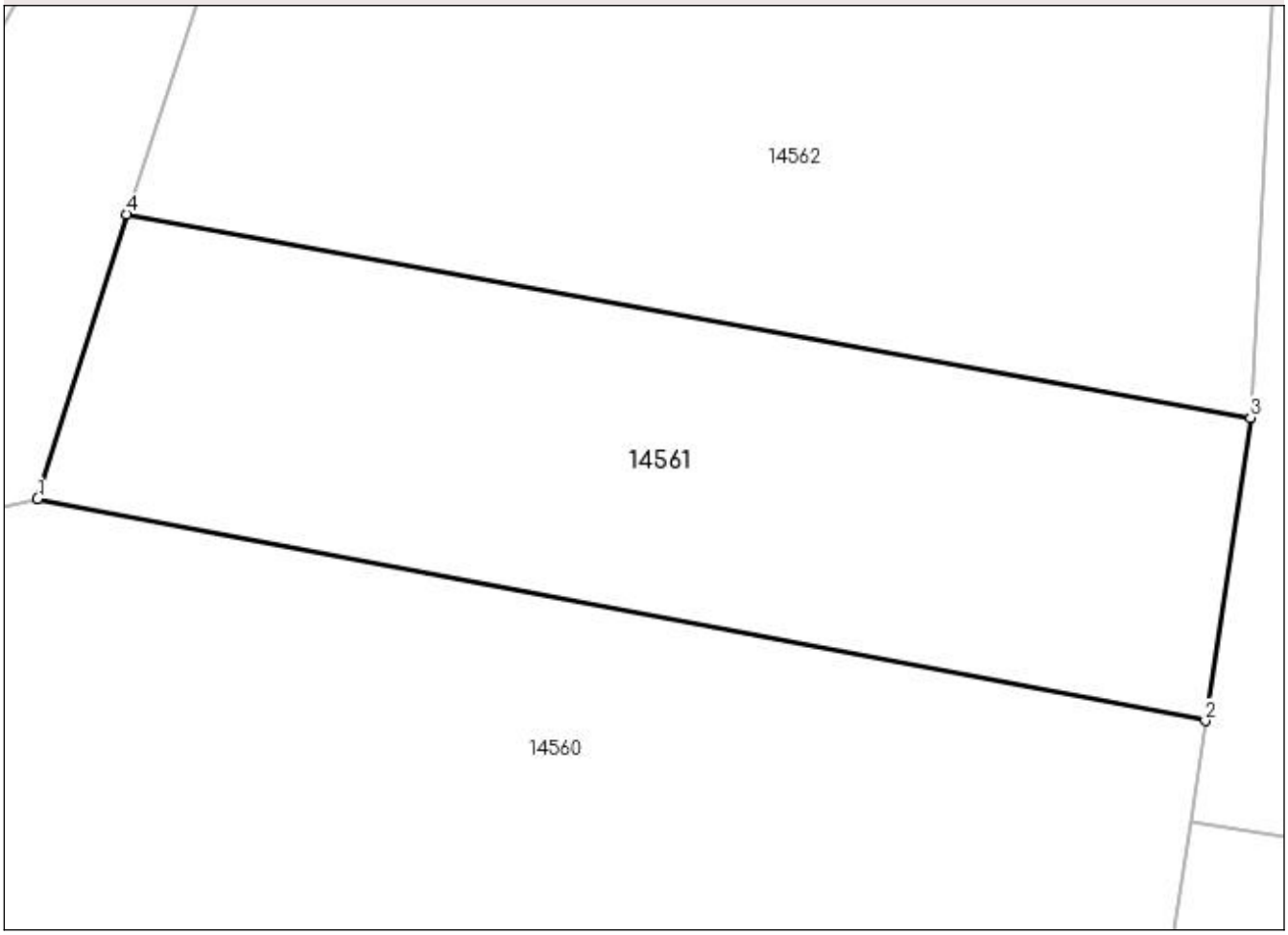
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 578 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	528	119	630	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.461,885 299.568,927	2	421.507,163 299.560,329	46.087
2	421.507,163 299.560,329	3	421.508,918 299.572,074	11.876
3	421.508,918 299.572,074	4	421.465,34 299.579,968	44.287
4	421.465,34 299.579,968	1	421.461,885 299.568,927	11.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P631

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 735 Masurata: 749	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 6, din 26/01/2007 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BITU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BITU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

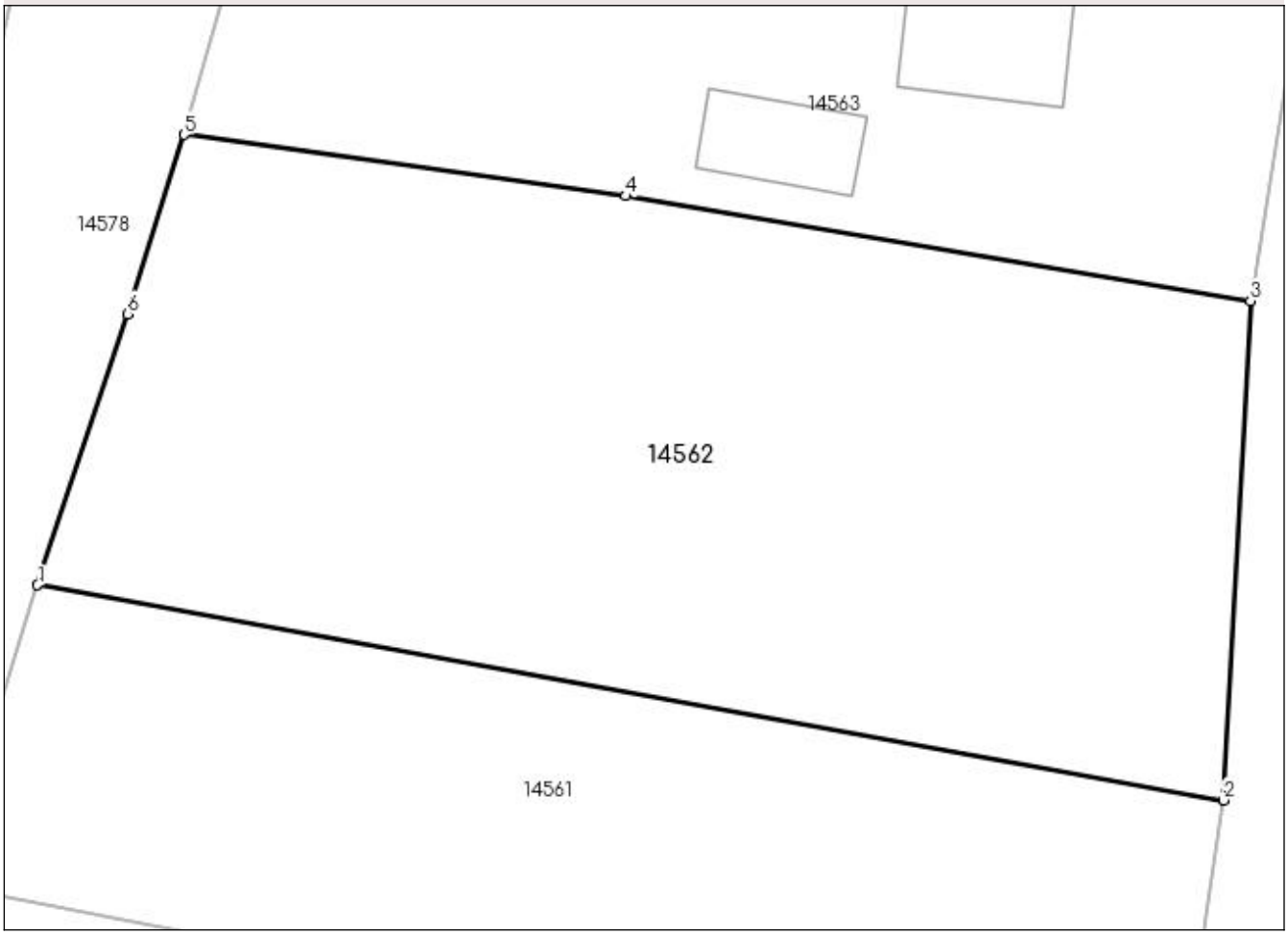
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 735 Masurata: 749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	465	119	631	-	
2	arabil	DA	284	119	631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.465,34 299.579,968	2	421.508,918 299.572,074	44.287
2	421.508,918 299.572,074	3	421.509,909 299.590,399	18.352
3	421.509,909 299.590,399	4	421.486,958 299.594,255	23.273
4	421.486,958 299.594,255	5	421.470,725 299.596,504	16.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.470,725 299.596,504	6	421.468,635 299.589,922	6.906
6	421.468,635 299.589,922	1	421.465,34 299.579,968	10.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1826, Jud. Dolj, T119, P632, 632/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 682 Masurata: 691	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2048-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DINUŢĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE DINUŢĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

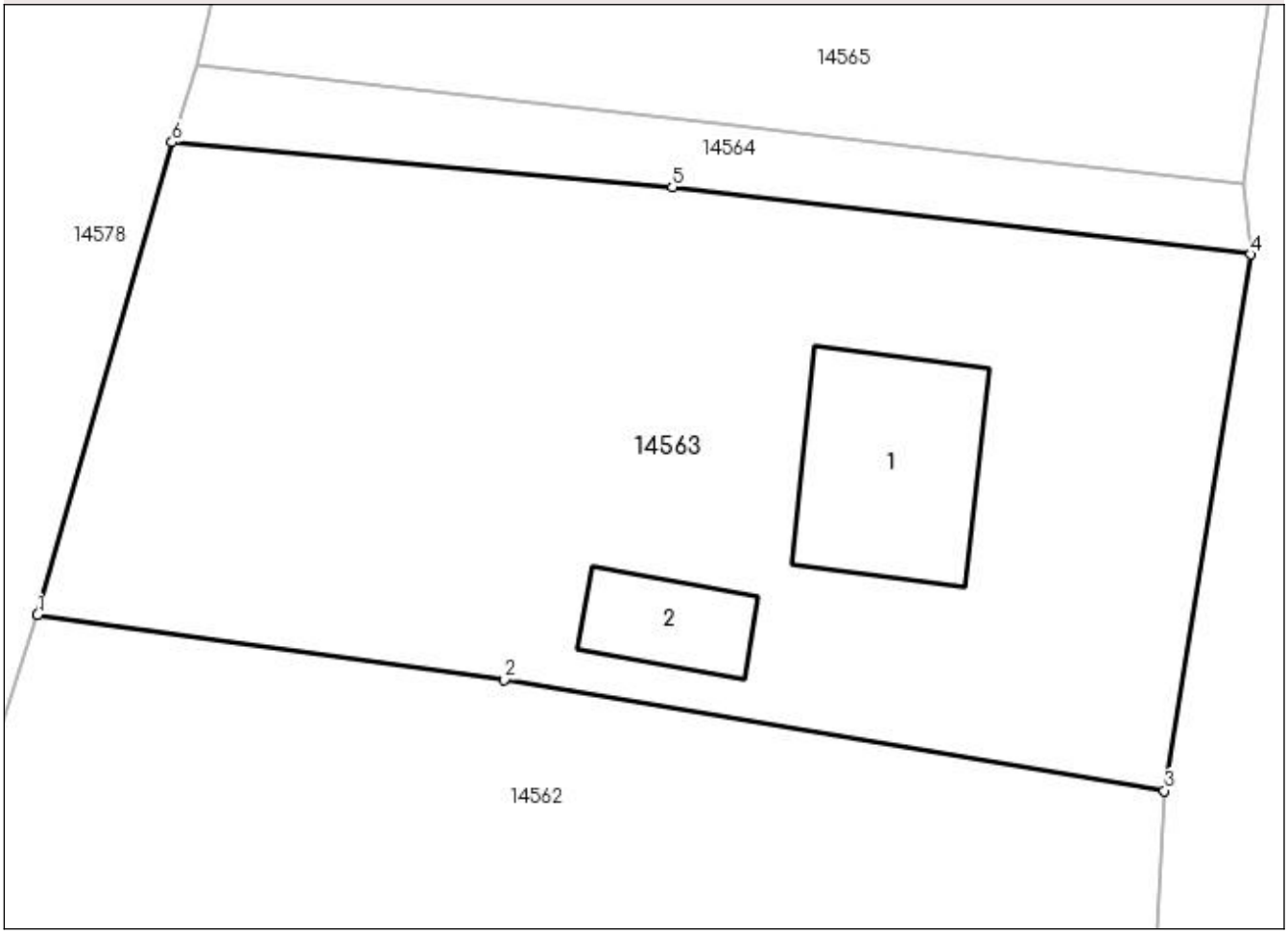
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 682 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	119	632	-	
2	arabil	DA	288	119	632/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.470,725 299.596,504	2	421.486,958 299.594,255	16.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.486,958 299.594,255	3	421.509,909 299.590,399	23.273
3	421.509,909 299.590,399	4	421.512,91 299.609,036	18.877
4	421.512,91 299.609,036	5	421.492,806 299.611,383	20.241
5	421.492,806 299.611,383	6	421.475,401 299.612,935	17.474
6	421.475,401 299.612,935	1	421.470,725 299.596,504	17.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 112 Masurata: 91	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

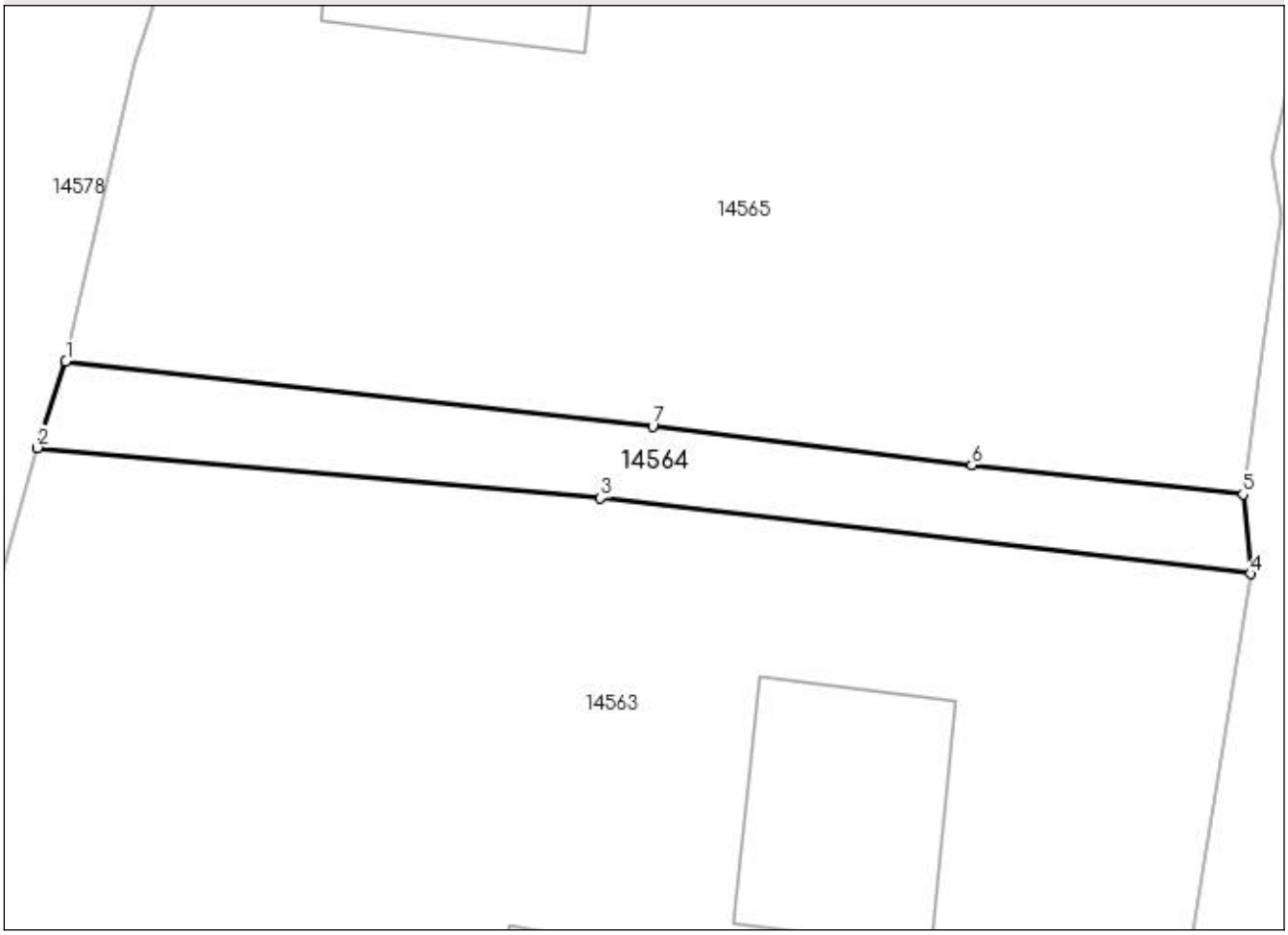
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 112 Masurata: 91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	91	-	DC 633	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.476,275 299.615,613	2	421.475,401 299.612,935	2.817
2	421.475,401 299.612,935	3	421.492,806 299.611,383	17.474
3	421.492,806 299.611,383	4	421.512,91 299.609,036	20.241
4	421.512,91 299.609,036	5	421.512,675 299.611,49	2.465
5	421.512,675 299.611,49	6	421.504,294 299.612,394	8.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.504,294 299.612,394	7	421.494,42 299.613,595	9.947
7	421.494,42 299.613,595	1	421.476,275 299.615,613	18.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1825, Jud. Dolj, T119, P634, 634/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 651 Masurata: 677	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1270-45098, din 03/07/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (SC NR.14532/06.12.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETE CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULETE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

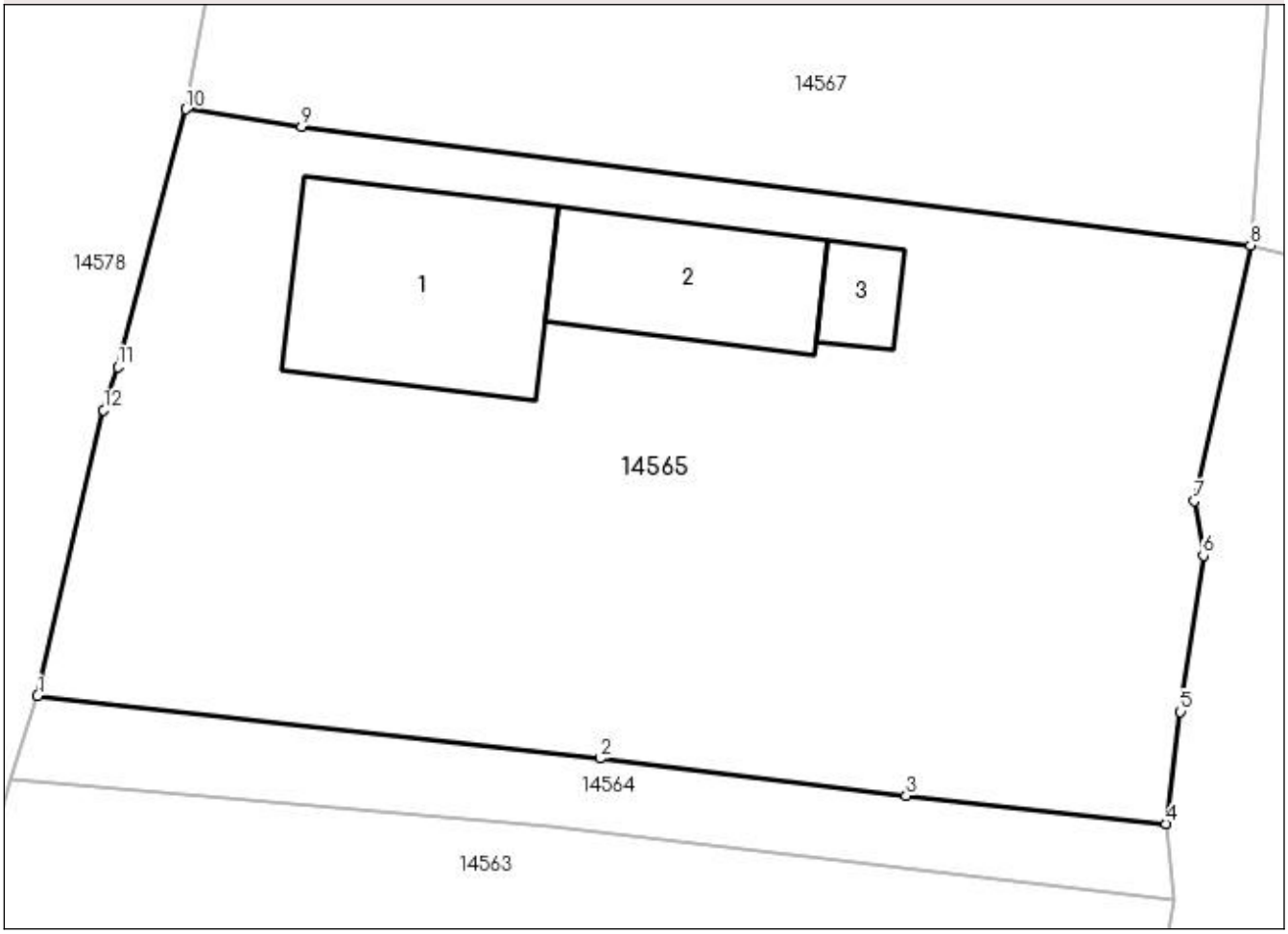
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 651 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	119	634	-	
2	vie	DA	260	119	634/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.476,275 299.615,613	2	421.494,42 299.613,595	18.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.494,42 299.613,595	3	421.504,294 299.612,394	9.947
3	421.504,294 299.612,394	4	421.512,675 299.611,49	8.43
4	421.512,675 299.611,49	5	421.513,138 299.615,107	3.647
5	421.513,138 299.615,107	6	421.513,876 299.620,135	5.082
6	421.513,876 299.620,135	7	421.513,589 299.621,9	1.788
7	421.513,589 299.621,9	8	421.515,399 299.630,14	8.436
8	421.515,399 299.630,14	9	421.484,791 299.633,969	30.847
9	421.484,791 299.633,969	10	421.481,069 299.634,531	3.764
10	421.481,069 299.634,531	11	421.478,863 299.626,219	8.6
11	421.478,863 299.626,219	12	421.478,406 299.624,83	1.462
12	421.478,406 299.624,83	1	421.476,275 299.615,613	9.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P623/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.564 Masurata: 1.833	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3225, din 22/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.944959);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1564/1833, cota initiala 1564/1833	A1
	1) **CĂLINESCU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 269/1833, cota initiala 269/1833	A1
	1) **CĂLINESCU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.564 Masurata: 1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.833	119	623/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.515,399 299.630,14	2	421.513,589 299.621,9	8.436
2	421.513,589 299.621,9	3	421.513,876 299.620,135	1.788
3	421.513,876 299.620,135	4	421.513,138 299.615,107	5.082
4	421.513,138 299.615,107	5	421.512,675 299.611,49	3.647
5	421.512,675 299.611,49	6	421.512,91 299.609,036	2.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.512,91 299.609,036	7	421.509,909 299.590,399	18.877
7	421.509,909 299.590,399	8	421.508,918 299.572,074	18.352
8	421.508,918 299.572,074	9	421.507,163 299.560,329	11.876
9	421.507,163 299.560,329	10	421.506,58 299.556,424	3.948
10	421.506,58 299.556,424	11	421.529,797 299.552,745	23.506
11	421.529,797 299.552,745	12	421.532,104 299.566,127	13.579
12	421.532,104 299.566,127	13	421.540,807 299.625,698	60.204
13	421.540,807 299.625,698	14	421.528,748 299.626,631	12.095
14	421.528,748 299.626,631	1	421.515,399 299.630,14	13.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P635

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31261	Din acte: 617 Masurata: 630	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291230 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.178, din 10/12/2021 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

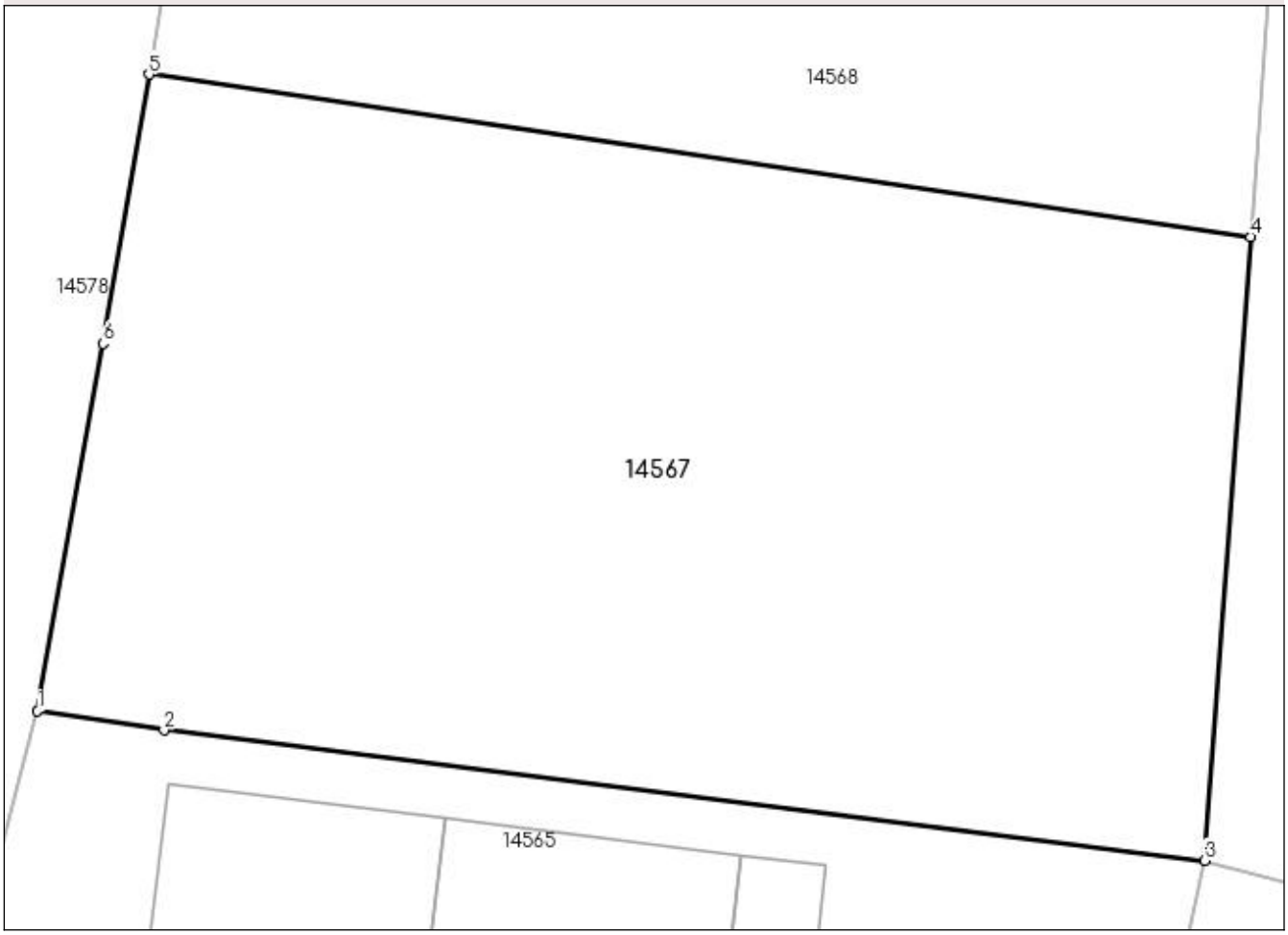
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31261	Din acte: 617 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	119	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.481,069 299.634,531	2	421.484,791 299.633,969	3.764
2	421.484,791 299.633,969	3	421.515,399 299.630,14	30.847
3	421.515,399 299.630,14	4	421.516,753 299.648,473	18.383
4	421.516,753 299.648,473	5	421.484,349 299.653,252	32.755
5	421.484,349 299.653,252	6	421.482,997 299.645,341	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.482,997 299.645,341	1	421.481,069 299.634,531	10.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 614 Masurata: 607	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2565, din 17/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

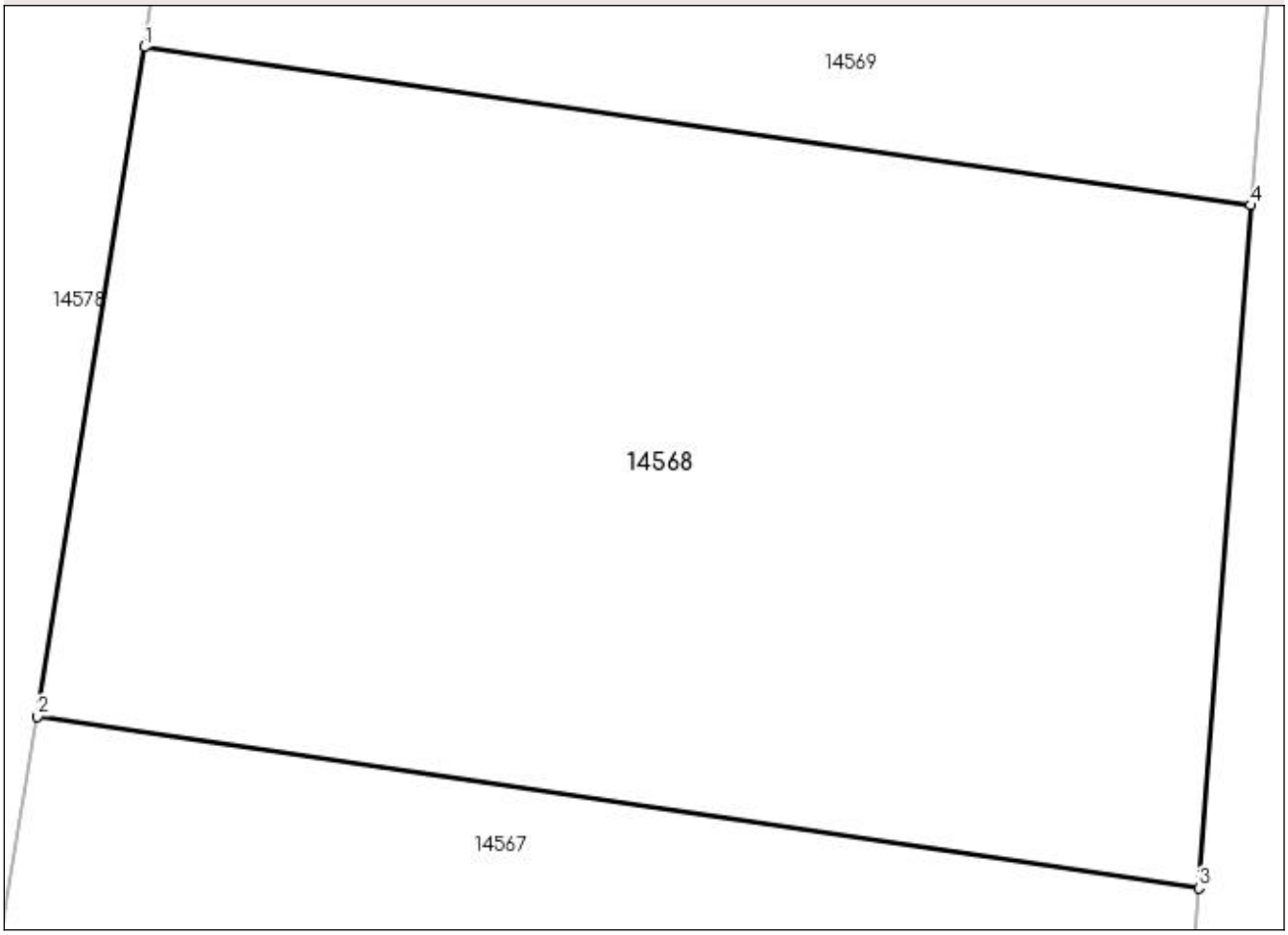
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 614 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	607	119	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.487,342 299.671,929	2	421.484,349 299.653,252	18.915
2	421.484,349 299.653,252	3	421.516,753 299.648,473	32.755
3	421.516,753 299.648,473	4	421.518,199 299.667,512	19.094
4	421.518,199 299.667,512	1	421.487,342 299.671,929	31.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1542, Jud. Dolj, T119, P637, 637/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.554 Masurata: 1.527	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1635-44791, din 07/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.554 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	119	637	-	
2	arabil	DA	773	119	637/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.487,342 299.671,929	2	421.518,199 299.667,512	31.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.518,199 299.667,512	3	421.520,251 299.691,214	23.791
3	421.520,251 299.691,214	4	421.521,636 299.704,692	13.549
4	421.521,636 299.704,692	5	421.523,059 299.715,368	10.77
5	421.523,059 299.715,368	6	421.524,239 299.723,279	7.999
6	421.524,239 299.723,279	7	421.512,762 299.721,391	11.631
7	421.512,762 299.721,391	8	421.496,673 299.718,126	16.417
8	421.496,673 299.718,126	9	421.494,874 299.717,044	2.099
9	421.494,874 299.717,044	10	421.493,628 299.715,223	2.206
10	421.493,628 299.715,223	11	421.492,972 299.710,483	4.785
11	421.492,972 299.710,483	12	421.490,584 299.694,044	16.612
12	421.490,584 299.694,044	1	421.487,342 299.671,929	22.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1541, Jud. Dolj, T119, P638, 638/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.626 Masurata: 1.735	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2376, din 18/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1626/1735, cota initiala 1626/1735	A1
	1) **POPESCU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 109/1735, cota initiala 109/1735	A1
	1) **POPESCU ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.626 Masurata: 1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	119	638	-	
2	arabil	DA	1.223	119	638/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT cu beci construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.537,633 299.672,406	2	421.538,872 299.684,865	12.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.538,872 299.684,865	3	421.542,858 299.720,179	35.538
3	421.542,858 299.720,179	4	421.543,403 299.726,606	6.45
4	421.543,403 299.726,606	5	421.524,239 299.723,279	19.451
5	421.524,239 299.723,279	6	421.523,059 299.715,368	7.999
6	421.523,059 299.715,368	7	421.521,636 299.704,692	10.77
7	421.521,636 299.704,692	8	421.520,251 299.691,214	13.549
8	421.520,251 299.691,214	9	421.518,199 299.667,512	23.791
9	421.518,199 299.667,512	10	421.516,753 299.648,473	19.094
10	421.516,753 299.648,473	11	421.515,399 299.630,14	18.383
11	421.515,399 299.630,14	12	421.528,748 299.626,631	13.802
12	421.528,748 299.626,631	1	421.537,633 299.672,406	46.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1540, Jud. Dolj, T119, P639

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 1.087	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2321, din 24/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1056/1087, cota initiala 1056/1087	A1
	1) **STĂNCULESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 31/1087, cota initiala 31/1087	A1
	1) **STĂNCULESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.056 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	119	639	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.561,637 299.715,825	2	421.562,212 299.728,324	12.512
2	421.562,212 299.728,324	3	421.543,403 299.726,606	18.887
3	421.543,403 299.726,606	4	421.542,858 299.720,179	6.45
4	421.542,858 299.720,179	5	421.538,872 299.684,865	35.538
5	421.538,872 299.684,865	6	421.537,633 299.672,406	12.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.537,633 299.672,406	7	421.556,875 299.670,157	19.373
7	421.556,875 299.670,157	8	421.559,015 299.690,253	20.21
8	421.559,015 299.690,253	1	421.561,637 299.715,825	25.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

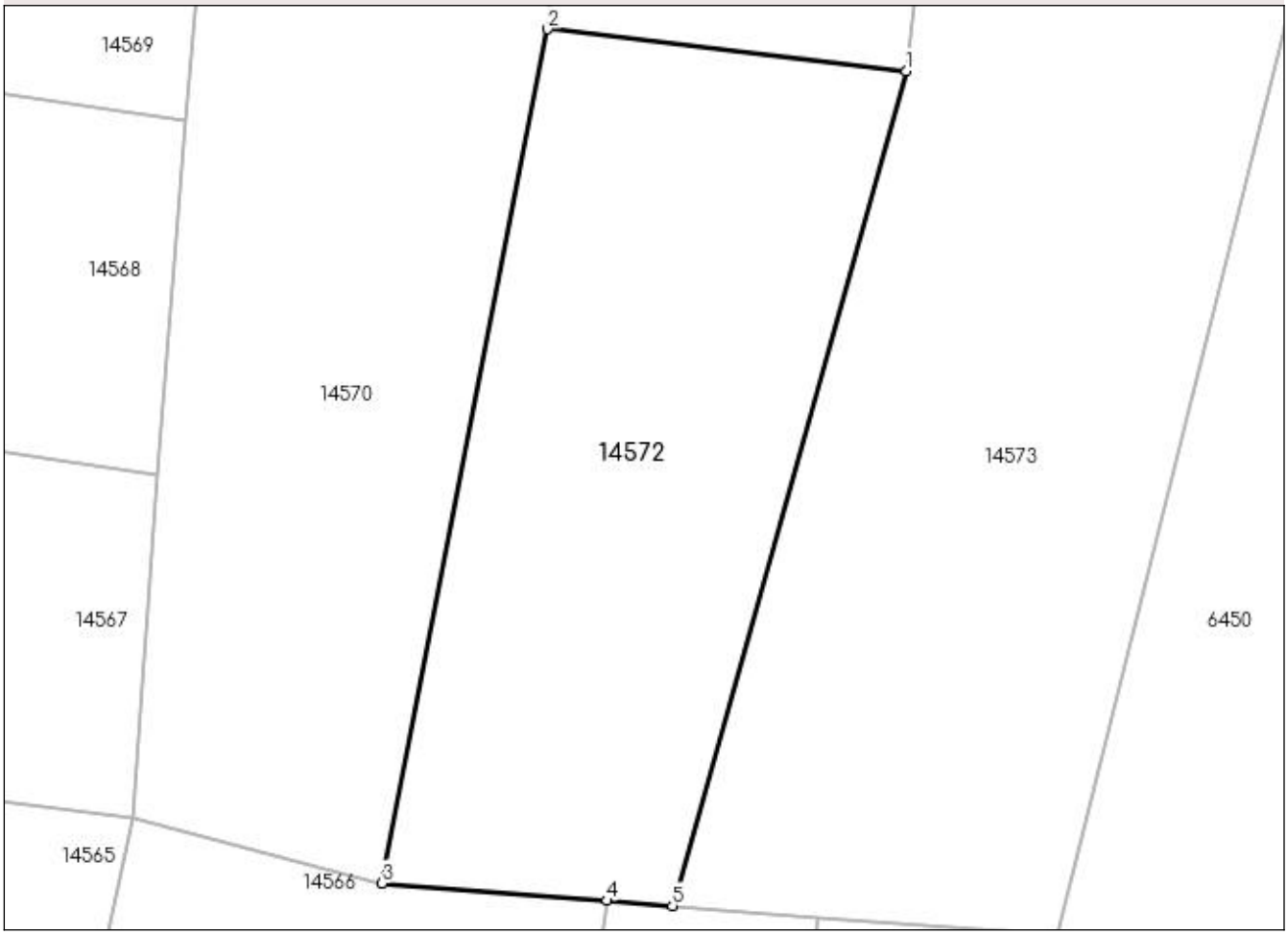
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	807	119	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.556,875 299.670,157	2	421.537,633 299.672,406	19.373
2	421.537,633 299.672,406	3	421.528,748 299.626,631	46.629
3	421.528,748 299.626,631	4	421.540,807 299.625,698	12.095
4	421.540,807 299.625,698	5	421.544,336 299.625,425	3.54
5	421.544,336 299.625,425	1	421.556,875 299.670,157	46.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P641,641/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35155	Din acte: 1.896 Masurata: 2.101	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, Intravilan Com.Leu, T 119, P641, P641/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa locuit, edificata in 1960, Sc=Sd=54 mp, parter, compusa din 3 camere si sala, pereti caramida, acoperis tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, Intravilan Com.Leu, T 119, P641, P641/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, edificata in 1967,Sc=Sd=18 mp, parter, compusa din bucatarie, camera, camara, pivnita, pereti caramida, acoperis tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281265 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 916, din 24/11/2021 emis de TOMITA SEBASTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CONSTANTIN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35155	Din acte: 1.896 Masurata: 2.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	641	-	
2	arabil	DA	1.456	119	641/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa locuit, edificata in 1960, Sc=Sd=54 mp, parter, compusa din 3 camere si sala, pereti caramida, acoperis tigla
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, edificata in 1967,Sc=Sd=18 mp, parter, compusa din bucatarie, camera, camara, pivnita, pereti caramida, acoperis tigla
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.580,742 299.730,241	2	421.562,212 299.728,324	18.629
2	421.562,212 299.728,324	3	421.561,637 299.715,825	12.512
3	421.561,637 299.715,825	4	421.559,015 299.690,253	25.706
4	421.559,015 299.690,253	5	421.556,875 299.670,157	20.21
5	421.556,875 299.670,157	6	421.544,336 299.625,425	46.456
6	421.544,336 299.625,425	7	421.552,109 299.624,823	7.796
7	421.552,109 299.624,823	8	421.564,977 299.623,827	12.906
8	421.564,977 299.623,827	9	421.577,212 299.672,579	50.264
9	421.577,212 299.672,579	10	421.578,556 299.681,64	9.16
10	421.578,556 299.681,64	11	421.580,237 299.696,168	14.625
11	421.580,237 299.696,168	12	421.580,318 299.699,761	3.594
12	421.580,318 299.699,761	13	421.580,653 299.714,642	14.885
13	421.580,653 299.714,642	1	421.580,742 299.730,241	15.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1536, Jud. Dolj, T119, P642, 642/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 1.074	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1525-44826, din 08/09/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1020/1074, cota initiala 1020/1074	A1
	1) **TUDOSIE MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 54/1074, cota initiala 54/1074	A1
	1) **TUDOSIE MIHAIL**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSIE MIHAIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

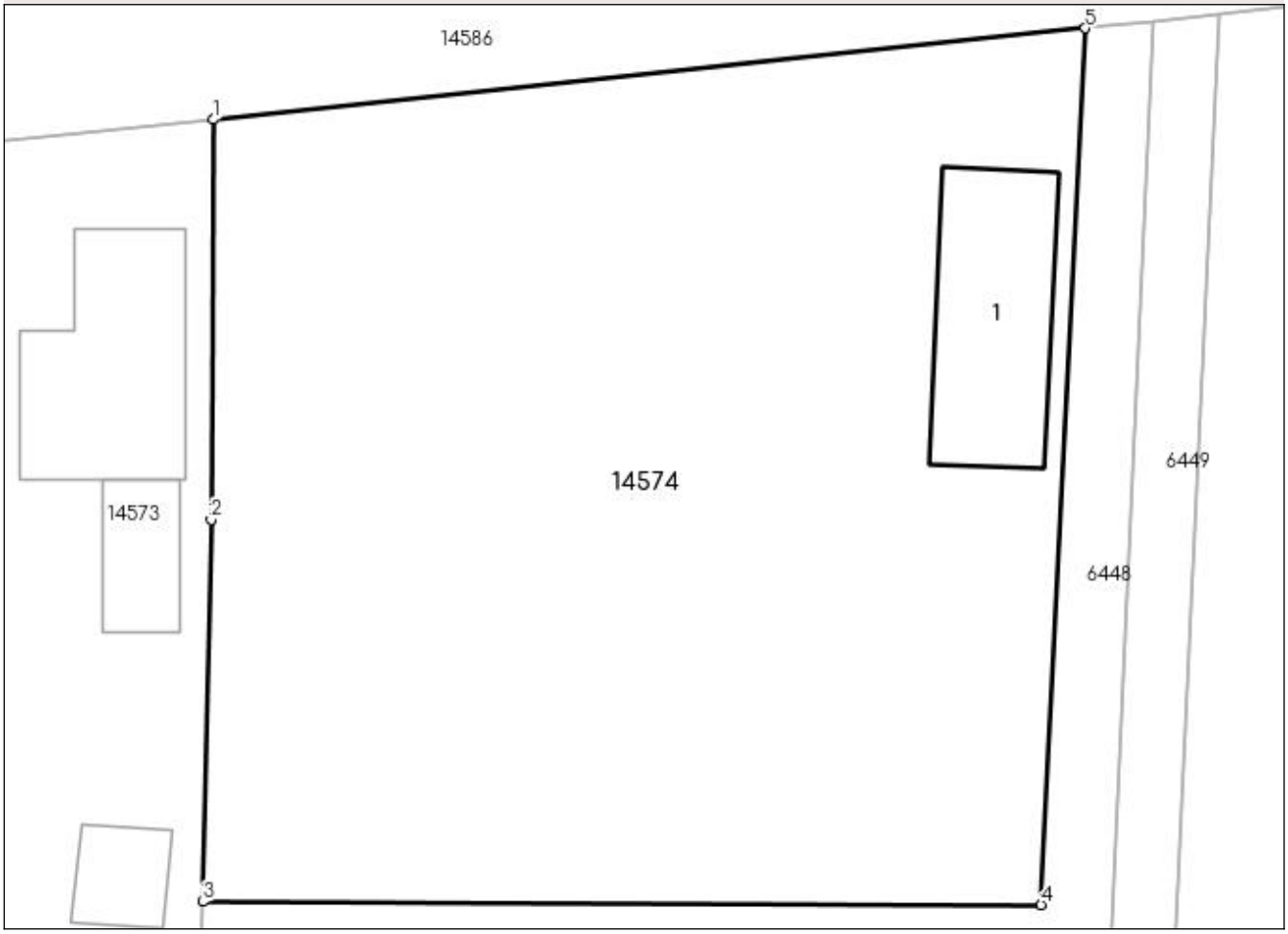
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	119	642	-	
2	arabil	DA	554	119	642/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.580,742 299.730,241	2	421.580,653 299.714,642	15.599
2	421.580,653 299.714,642	3	421.580,318 299.699,761	14.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.580,318 299.699,761	4	421.613,009 299.699,641	32.691
4	421.613,009 299.699,641	5	421.614,74 299.733,804	34.207
5	421.614,74 299.733,804	1	421.580,742 299.730,241	34.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1548, Jud. Dolj, T119, P644, 644/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31509	Din acte: 1.806 Masurata: 1.769	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98415 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 5124, din 04/10/2013 emis de FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALA ELENA** 2) **BALA ARISTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31509	Din acte: 1.806 Masurata: 1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.769	119	644, 644/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.619,928 299.734,348	2	421.617,064 299.673,682	60.733
2	421.617,064 299.673,682	3	421.639,672 299.672,902	22.621
3	421.639,672 299.672,902	4	421.649,102 299.672,576	9.436
4	421.649,102 299.672,576	5	421.645,785 299.717,234	44.781
5	421.645,785 299.717,234	6	421.645,509 299.721,962	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.645,509 299.721,962	7	421.644,545 299.737,089	15.158
7	421.644,545 299.737,089	1	421.619,928 299.734,348	24.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1534, Jud. Dolj, T119, P645, 645/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.625 Masurata: 1.807	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2766, din 05/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU IOANA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.625 Masurata: 1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	119	645	-	
2	arabil	DA	1.133	119	645/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.649,102 299.672,576	2	421.649,928 299.672,686	0.833
2	421.649,928 299.672,686	3	421.672,363 299.675,682	22.634
3	421.672,363 299.675,682	4	421.672,286 299.695,635	19.953
4	421.672,286 299.695,635	5	421.672,245 299.706,222	10.587
5	421.672,245 299.706,222	6	421.672,026 299.725,559	19.338
6	421.672,026 299.725,559	7	421.683,243 299.726,067	11.228
7	421.683,243 299.726,067	8	421.683,483 299.740,978	14.913
8	421.683,483 299.740,978	9	421.673,162 299.739,899	10.377
9	421.673,162 299.739,899	10	421.662,964 299.738,762	10.261
10	421.662,964 299.738,762	11	421.644,545 299.737,089	18.495
11	421.644,545 299.737,089	12	421.645,509 299.721,962	15.158
12	421.645,509 299.721,962	13	421.645,785 299.717,234	4.736
13	421.645,785 299.717,234	1	421.649,102 299.672,576	44.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		652	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

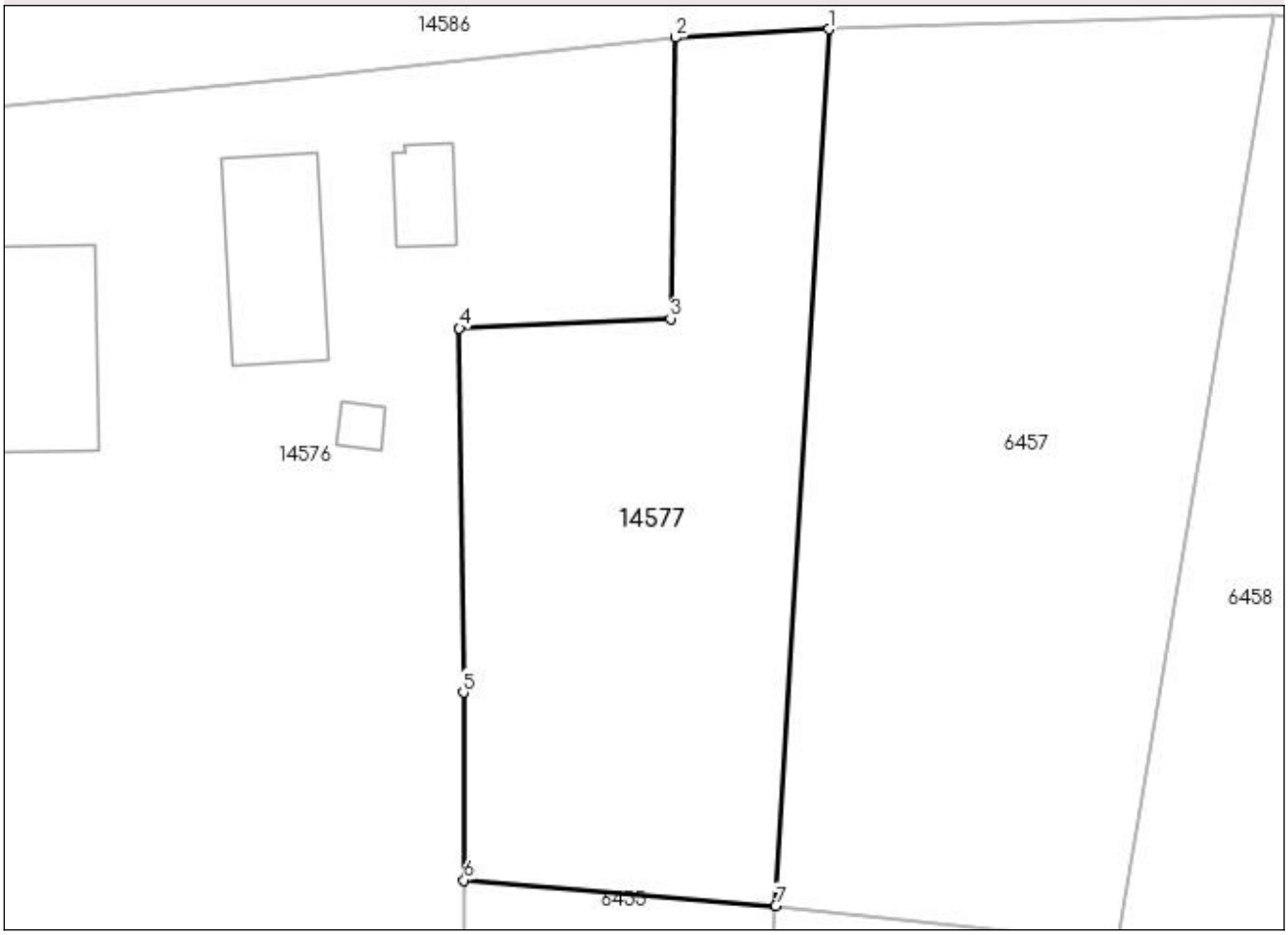
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.691,641 299.741,424	2	421.683,483 299.740,978	8.17
2	421.683,483 299.740,978	3	421.683,243 299.726,067	14.913
3	421.683,243 299.726,067	4	421.672,026 299.725,559	11.228
4	421.672,026 299.725,559	5	421.672,245 299.706,222	19.338
5	421.672,245 299.706,222	6	421.672,283 299.696,27	9.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.672,283 299.696,27	7	421.688,83 299.694,914	16.603
7	421.688,83 299.694,914	1	421.691,641 299.741,424	46.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.952 Masurata: 2.518	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

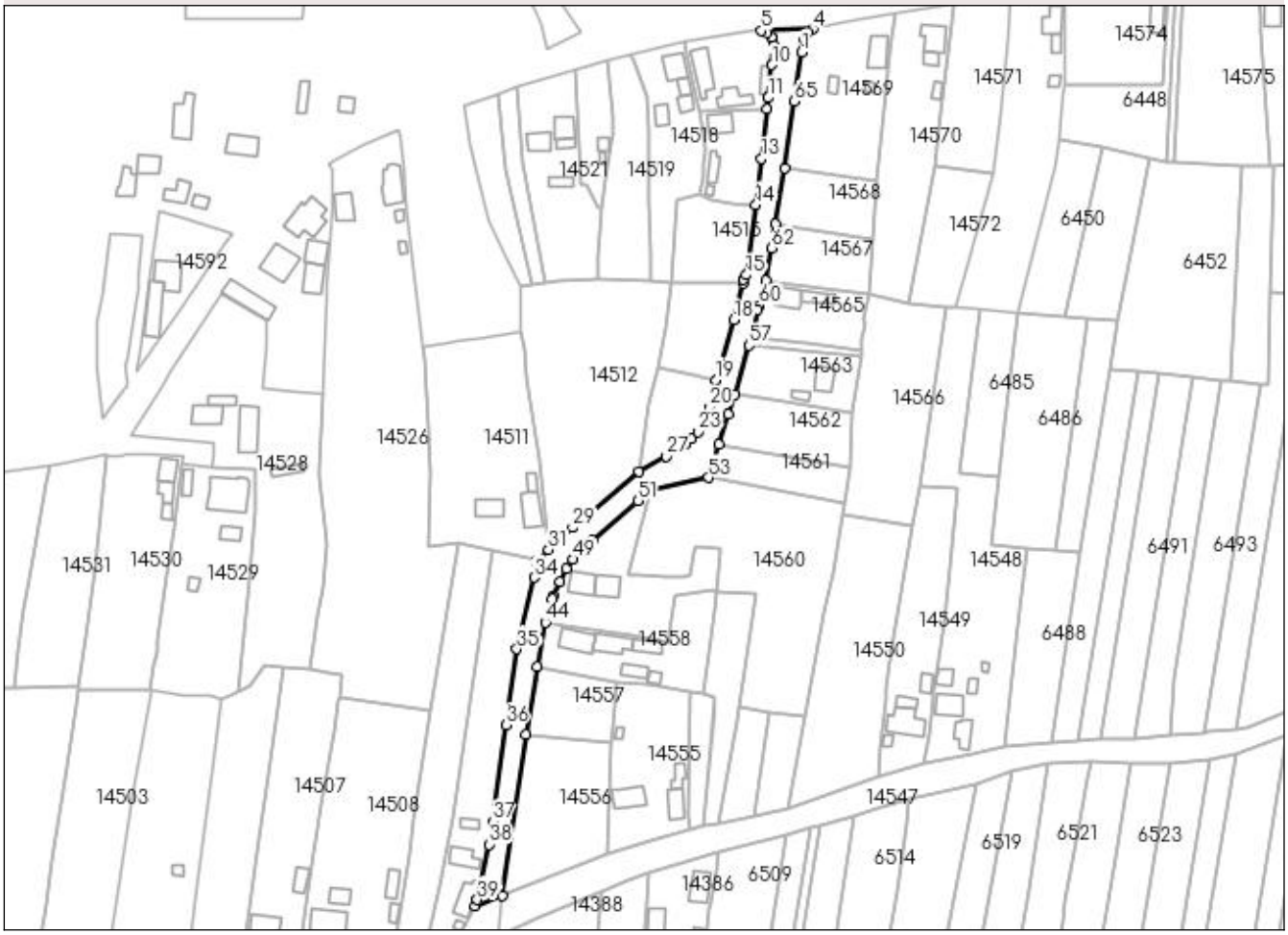
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.952 Masurata: 2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.518	-	DC 620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.492,972 299.710,483	2	421.493,628 299.715,223	4.785
4	421.496,673 299.718,126	5	421.479,501 299.717,639	17.179
7	421.482,978 299.715,464	8	421.483,39 299.714,942	0.665
10	421.483,073 299.706,186	11	421.481,833 299.695,23	11.026
13	421.479,532 299.675,039	14	421.477,779 299.659,71	15.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.493,628 299.715,223	3	421.494,874 299.717,044	2.206
5	421.479,501 299.717,639	6	421.481,396 299.716,913	2.029
8	421.483,39 299.714,942	9	421.483,604 299.712,824	2.129
11	421.481,833 299.695,23	12	421.481,329 299.691,453	3.81
14	421.477,779 299.659,71	15	421.474,5 299.636,365	23.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.494,874 299.717,044	4	421.496,673 299.718,126	2.099
6	421.481,396 299.716,913	7	421.482,978 299.715,464	2.145
9	421.483,604 299.712,824	10	421.483,073 299.706,186	6.659
12	421.481,329 299.691,453	13	421.479,532 299.675,039	16.512
15	421.474,5 299.636,365	16	421.473,666 299.634,715	1.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.473,666 299.634,715	17	421.473,463 299.633,534	1.198
19	421.464,325 299.601,406	20	421.462,293 299.592,264	9.365
22	421.460,035 299.586,395	23	421.458,435 299.584,165	2.745
25	421.454,256 299.580,057	26	421.451,802 299.578,258	3.043
28	421.438,768 299.570,939	29	421.416,725 299.552,332	28.846
31	421.408,648 299.545,048	32	421.404,779 299.541,389	5.325
34	421.403,986 299.535,69	35	421.398,166 299.511,887	24.504
37	421.390,125 299.454,446	38	421.388,801 299.446,917	7.645
40	421.384,316 299.426,524	41	421.393,42 299.429,967	9.733
43	421.404,972 299.506,07	44	421.407,746 299.520,711	14.901
46	421.410,28 299.529,663	47	421.412,523 299.534,37	5.214
49	421.416,825 299.541,762	50	421.423,486 299.547,954	9.094
52	421.442,473 299.564,628	53	421.461,885 299.568,927	19.882
55	421.468,635 299.589,922	56	421.470,725 299.596,504	6.906
58	421.476,275 299.615,613	59	421.478,406 299.624,83	9.46
61	421.481,069 299.634,531	62	421.482,997 299.645,341	10.981
64	421.487,342 299.671,929	65	421.490,584 299.694,044	22.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.473,463 299.633,534	18	421.470,485 299.621,334	12.558
20	421.462,293 299.592,264	21	421.461,24 299.588,552	3.858
23	421.458,435 299.584,165	24	421.456,44 299.581,964	2.971
26	421.451,802 299.578,258	27	421.447,881 299.576,056	4.497
29	421.416,725 299.552,332	30	421.412,521 299.548,882	5.438
32	421.404,779 299.541,389	33	421.404,714 299.538,515	2.875
35	421.398,166 299.511,887	36	421.394,483 299.486,621	25.533
38	421.388,801 299.446,917	39	421.384,973 299.428,493	18.817
41	421.393,42 299.429,967	42	421.401,082 299.483,615	54.192
44	421.407,746 299.520,711	45	421.409,901 299.528,534	8.114
47	421.412,523 299.534,37	48	421.414,695 299.538,605	4.759
50	421.423,486 299.547,954	51	421.438,549 299.561,257	20.096
53	421.461,885 299.568,927	54	421.465,34 299.579,968	11.569
56	421.470,725 299.596,504	57	421.475,401 299.612,935	17.083
59	421.478,406 299.624,83	60	421.478,863 299.626,219	1.462
62	421.482,997 299.645,341	63	421.484,349 299.653,252	8.026
65	421.490,584 299.694,044	1	421.492,972 299.710,483	16.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.470,485 299.621,334	19	421.464,325 299.601,406	20.858
21	421.461,24 299.588,552	22	421.460,035 299.586,395	2.471
24	421.456,44 299.581,964	25	421.454,256 299.580,057	2.899
27	421.447,881 299.576,056	28	421.438,768 299.570,939	10.451
30	421.412,521 299.548,882	31	421.408,648 299.545,048	5.45
33	421.404,714 299.538,515	34	421.403,986 299.535,69	2.917
36	421.394,483 299.486,621	37	421.390,125 299.454,446	32.469
39	421.384,973 299.428,493	40	421.384,316 299.426,524	2.076
42	421.401,082 299.483,615	43	421.404,972 299.506,07	22.789
45	421.409,901 299.528,534	46	421.410,28 299.529,663	1.191
48	421.414,695 299.538,605	49	421.416,825 299.541,762	3.808
51	421.438,549 299.561,257	52	421.442,473 299.564,628	5.173
54	421.465,34 299.579,968	55	421.468,635 299.589,922	10.485
57	421.475,401 299.612,935	58	421.476,275 299.615,613	2.817
60	421.478,863 299.626,219	61	421.481,069 299.634,531	8.6
63	421.484,349 299.653,252	64	421.487,342 299.671,929	18.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1537 A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30366	Din acte: 628 Masurata: 717	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1537a, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GRAJD CU 2 INCAPERI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41629 / 16/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 16320, din 23/10/1997 emis de JUD CRAIOVA (DOSAR NR. 8893/1995, DECIZIA NR. 2101 DIN 22.11.2010, TRIBUNALUL DOLJ, DOSAR NR. 16611/215/2009,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

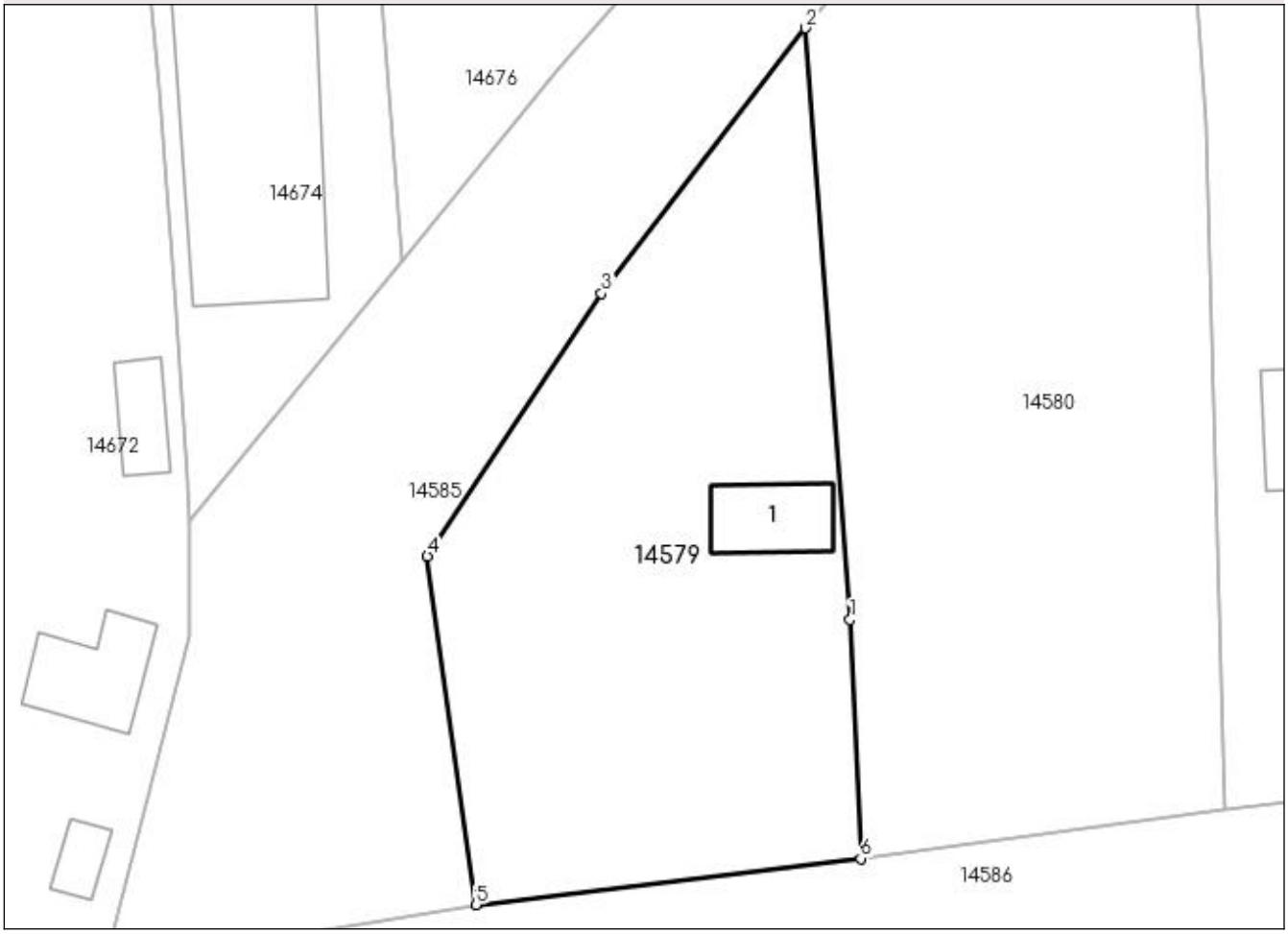
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30366	Din acte: 628 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GRAJD CU 2 INCAPERI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.554,275 299.749,861	2	421.551,869 299.781,793	32.023
2	421.551,869 299.781,793	3	421.540,836 299.767,481	18.071
3	421.540,836 299.767,481	4	421.531,438 299.753,298	17.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.531,438 299.753,298	5	421.534,066 299.734,473	19.008
5	421.534,066 299.734,473	6	421.554,85 299.736,961	20.933
6	421.554,85 299.736,961	1	421.554,275 299.749,861	12.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1539, Jud. Dolj, T119, P618

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.131	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2500, din 20/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **VASILE FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.131	119	618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.573,55 299.776,667	2	421.571,4 299.803,567	26.986
2	421.571,4 299.803,567	3	421.561,167 299.792,868	14.805
3	421.561,167 299.792,868	4	421.551,869 299.781,793	14.461
4	421.551,869 299.781,793	5	421.554,275 299.749,861	32.023
5	421.554,275 299.749,861	6	421.554,85 299.736,961	12.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.554,85 299.736,961	7	421.574,537 299.739,669	19.872
7	421.574,537 299.739,669	1	421.573,55 299.776,667	37.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1537, Jud. Dolj, T119, P617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; ANEXA CU BECI
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	119	617	-	
2	vie	DA	875	119	617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; ANEXA CU BECI
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.594,998 299.779,726	2	421.594,234 299.798,694	18.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.594,234 299.798,694	3	421.592,508 299.822,043	23.413
3	421.592,508 299.822,043	4	421.577,095 299.809,411	19.928
4	421.577,095 299.809,411	5	421.571,4 299.803,567	8.16
5	421.571,4 299.803,567	6	421.573,55 299.776,667	26.986
6	421.573,55 299.776,667	7	421.574,537 299.739,669	37.012
7	421.574,537 299.739,669	8	421.596,88 299.741,991	22.463
8	421.596,88 299.741,991	9	421.595,67 299.766,127	24.166
9	421.595,67 299.766,127	1	421.594,998 299.779,726	13.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1535, Jud. Dolj, T119, P616, 616/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.636 Masurata: 2.378	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; CASA DE LOCUIT P+M construita din boltari acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3067, din 29/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.280017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MATEI ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.636 Masurata: 2.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	119	616	-	
2	arabil	DA	1.300	119	616/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; CASA DE LOCUIT P+M construita din boltari acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.627,302 299.795,814	2	421.613,711 299.794,213	13.685
2	421.613,711 299.794,213	3	421.612,398 299.804,172	10.045
3	421.612,398 299.804,172	4	421.610,333 299.820,611	16.568
4	421.610,333 299.820,611	5	421.608,805 299.834,322	13.796
5	421.608,805 299.834,322	6	421.592,508 299.822,043	20.405
6	421.592,508 299.822,043	7	421.594,234 299.798,694	23.413
7	421.594,234 299.798,694	8	421.594,998 299.779,726	18.983
8	421.594,998 299.779,726	9	421.595,67 299.766,127	13.616
9	421.595,67 299.766,127	10	421.596,88 299.741,991	24.166
10	421.596,88 299.741,991	11	421.606,681 299.742,986	9.851
11	421.606,681 299.742,986	12	421.611,759 299.743,547	5.109
12	421.611,759 299.743,547	13	421.612,693 299.743,618	0.937
13	421.612,693 299.743,618	14	421.616,751 299.743,927	4.069
14	421.616,751 299.743,927	15	421.632,637 299.745,137	15.932
15	421.632,637 299.745,137	16	421.630,903 299.761,499	16.454
16	421.630,903 299.761,499	1	421.627,302 299.795,814	34.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		571	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	571	119	615	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.638,522 299.797,136	2	421.637,408 299.797,004	1.122
2	421.637,408 299.797,004	3	421.627,302 299.795,814	10.176
3	421.627,302 299.795,814	4	421.630,903 299.761,499	34.503
4	421.630,903 299.761,499	5	421.632,637 299.745,137	16.454
5	421.632,637 299.745,137	6	421.643,616 299.746,066	11.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.643,616 299.746,066	1	421.638,522 299.797,136	51.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P615/4 615/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 1.229	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3673, din 25/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICĂ MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **GHINDEANU TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

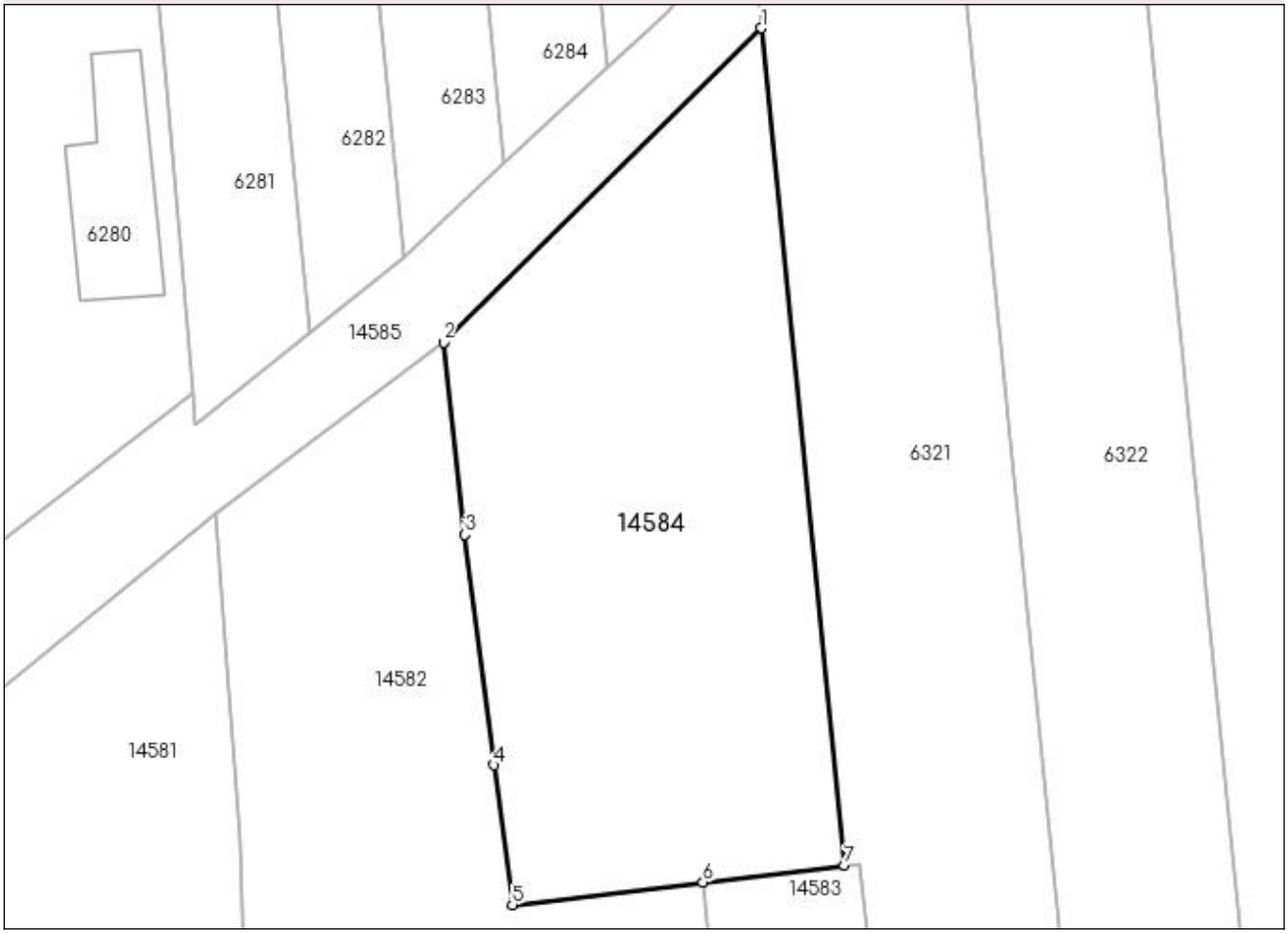
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.216 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.229	119	615/4 615/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.631,485 299.856,718	2	421.608,805 299.834,322	31.874
2	421.608,805 299.834,322	3	421.610,333 299.820,611	13.796
3	421.610,333 299.820,611	4	421.612,398 299.804,172	16.568
4	421.612,398 299.804,172	5	421.613,711 299.794,213	10.045
5	421.613,711 299.794,213	6	421.627,302 299.795,814	13.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.627,302 299.795,814	7	421.637,408 299.797,004	10.176
7	421.637,408 299.797,004	1	421.631,485 299.856,718	60.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 911 Masurata: 1.513	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

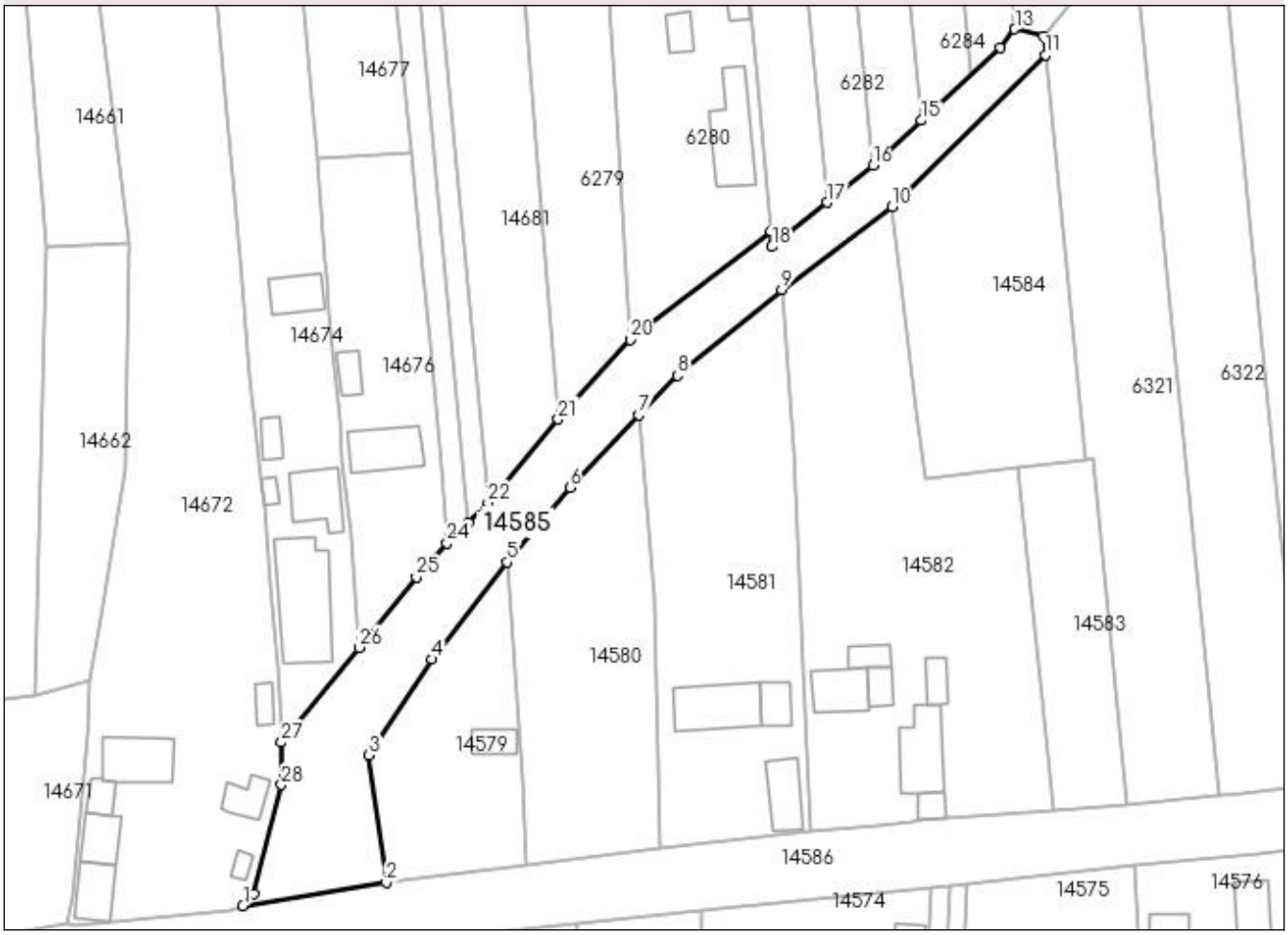
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 911 Masurata: 1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.513	-	DC 614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.512,827 299.731,046	2	421.534,066 299.734,473	21.514
3	421.531,438 299.753,298	4	421.540,836 299.767,481	17.014
5	421.551,869 299.781,793	6	421.561,167 299.792,868	14.461
7	421.571,4 299.803,567	8	421.577,095 299.809,411	8.16
9	421.592,508 299.822,043	10	421.608,805 299.834,322	20.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.534,066 299.734,473	3	421.531,438 299.753,298	19.008
4	421.540,836 299.767,481	5	421.551,869 299.781,793	18.071
6	421.561,167 299.792,868	7	421.571,4 299.803,567	14.805
8	421.577,095 299.809,411	9	421.592,508 299.822,043	19.928
10	421.608,805 299.834,322	11	421.631,485 299.856,718	31.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.631,485 299.856,718	12	421.631,203 299.859,545	2.842
13	421.626,99 299.860,573	14	421.624,796 299.857,847	3.499
15	421.613,155 299.847,063	16	421.606,0 299.840,436	9.752
17	421.599,199 299.834,962	18	421.591,069 299.828,419	10.437
19	421.590,873 299.830,713	20	421.570,08 299.814,696	26.247
21	421.559,464 299.802,91	22	421.549,071 299.790,564	16.138
23	421.546,146 299.787,706	24	421.543,017 299.784,649	4.374
25	421.538,476 299.779,638	26	421.530,024 299.769,186	13.442
27	421.518,549 299.755,199	28	421.518,546 299.748,927	6.272
29	421.514,455 299.732,839	1	421.512,827 299.731,046	2.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.631,203 299.859,545	13	421.626,99 299.860,573	4.337
14	421.624,796 299.857,847	15	421.613,155 299.847,063	15.868
16	421.606,0 299.840,436	17	421.599,199 299.834,962	8.73
18	421.591,069 299.828,419	19	421.590,873 299.830,713	2.303
20	421.570,08 299.814,696	21	421.559,464 299.802,91	15.862
22	421.549,071 299.790,564	23	421.546,146 299.787,706	4.09
24	421.543,017 299.784,649	25	421.538,476 299.779,638	6.762
26	421.530,024 299.769,186	27	421.518,549 299.755,199	18.092
28	421.518,546 299.748,927	29	421.514,455 299.732,839	16.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.222 Masurata: 8.709	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

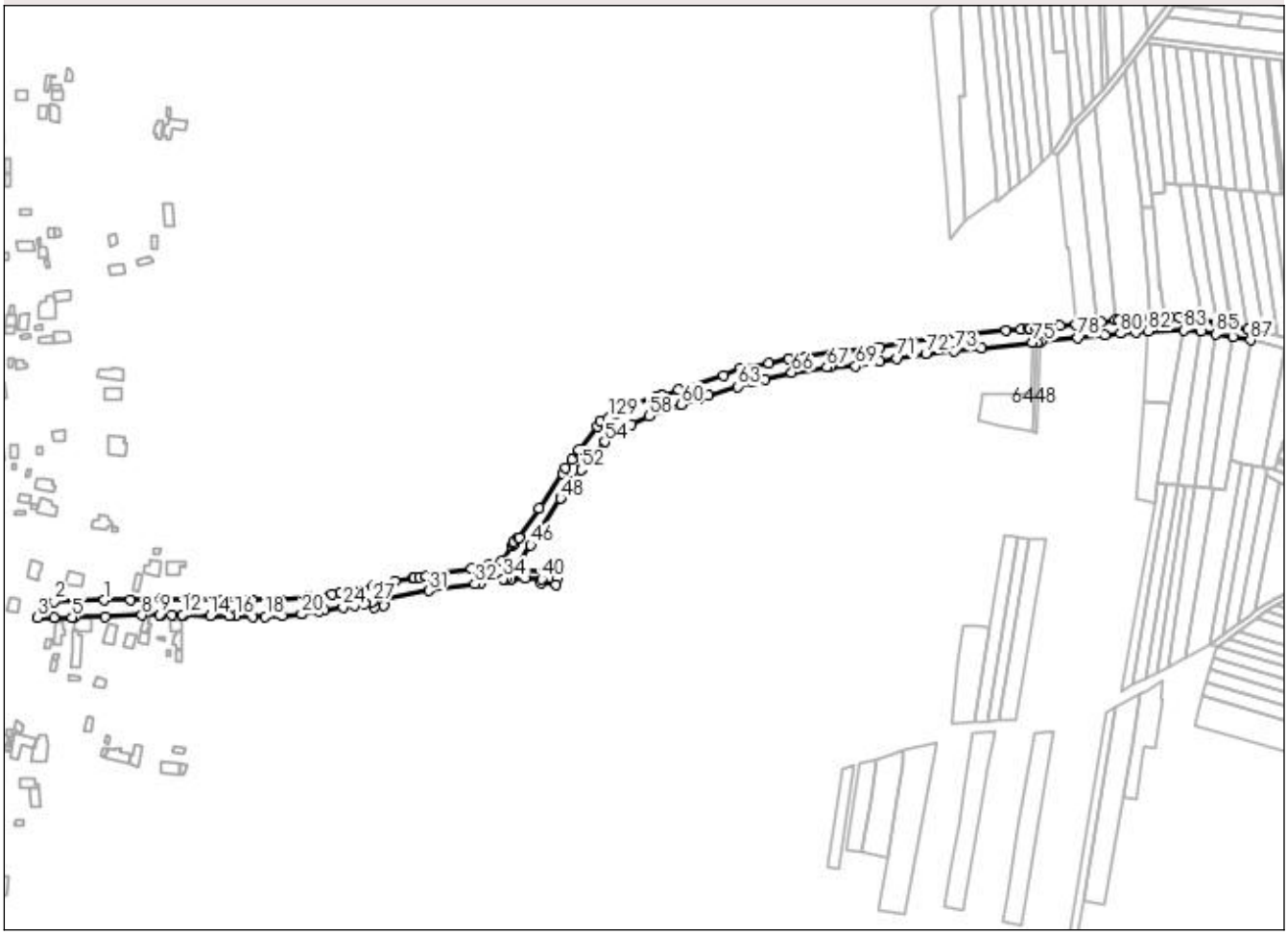
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.222 Masurata: 8.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.708	-	DC 619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.995,126 299.562,134	2	420.961,864 299.561,182	33.276
4	420.961,734 299.550,622	5	420.973,912 299.550,783	12.179
7	420.995,928 299.551,392	8	421.020,485 299.552,131	24.568
10	421.033,495 299.552,531	11	421.040,644 299.552,42	7.15
13	421.048,561 299.552,118	14	421.066,004 299.551,841	17.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.961,864 299.561,182	3	420.950,847 299.550,426	15.397
5	420.973,912 299.550,783	6	420.975,98 299.550,914	2.072
8	421.020,485 299.552,131	9	421.032,2 299.552,61	11.725
11	421.040,644 299.552,42	12	421.047,66 299.552,388	7.016
14	421.066,004 299.551,841	15	421.078,649 299.551,707	12.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.950,847 299.550,426	4	420.961,734 299.550,622	10.889
6	420.975,98 299.550,914	7	420.995,928 299.551,392	19.954
9	421.032,2 299.552,61	10	421.033,495 299.552,531	1.297
12	421.047,66 299.552,388	13	421.048,561 299.552,118	0.941
15	421.078,649 299.551,707	16	421.083,221 299.551,677	4.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.083,221 299.551,677	17	421.094,183 299.551,01	10.982
19	421.114,031 299.551,43	20	421.127,041 299.552,845	13.087
22	421.138,385 299.554,583	23	421.142,487 299.555,24	4.154
25	421.162,069 299.558,666	26	421.169,439 299.559,918	7.476
28	421.175,504 299.557,673	29	421.181,724 299.558,523	6.278
31	421.211,765 299.568,452	32	421.242,454 299.572,952	31.017
34	421.261,592 299.576,496	35	421.261,528 299.575,994	0.506
37	421.266,606 299.576,217	38	421.267,515 299.576,751	1.054
40	421.287,211 299.576,215	41	421.286,813 299.573,414	2.829
43	421.297,118 299.576,526	44	421.297,262 299.580,395	3.872
46	421.279,849 299.598,835	47	421.283,12 299.604,118	6.214
49	421.299,808 299.630,352	50	421.302,679 299.634,84	5.328
52	421.313,334 299.649,186	53	421.314,342 299.650,395	1.574
55	421.335,734 299.673,517	56	421.338,715 299.675,075	3.364
58	421.358,87 299.684,794	59	421.369,399 299.689,089	11.371
61	421.392,188 299.696,688	62	421.398,294 299.698,648	6.413
64	421.428,225 299.707,485	65	421.436,086 299.709,548	8.127
67	421.477,401 299.717,514	68	421.479,501 299.717,639	2.104
70	421.512,762 299.721,391	71	421.524,239 299.723,279	11.631
73	421.562,212 299.728,324	74	421.580,742 299.730,241	18.629
76	421.617,427 299.734,086	77	421.619,928 299.734,348	2.515
79	421.662,964 299.738,762	80	421.673,162 299.739,899	10.261
82	421.691,641 299.741,424	83	421.715,269 299.742,164	23.64
85	421.736,725 299.739,458	86	421.748,251 299.737,509	11.69
88	421.758,14 299.742,42	89	421.747,462 299.744,916	10.966
91	421.737,479 299.746,792	92	421.727,172 299.748,051	10.384
94	421.716,891 299.750,895	95	421.712,188 299.750,857	4.703
97	421.702,132 299.750,661	98	421.693,099 299.750,282	9.041
100	421.669,999 299.748,739	101	421.660,44 299.747,75	9.61
103	421.656,974 299.747,328	104	421.643,616 299.746,066	13.417
106	421.616,751 299.743,927	107	421.612,693 299.743,618	4.07
109	421.606,681 299.742,986	110	421.596,88 299.741,991	9.851
112	421.554,85 299.736,961	113	421.534,066 299.734,473	20.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.094,183 299.551,01	18	421.102,818 299.551,242	8.638
20	421.127,041 299.552,845	21	421.127,068 299.552,699	0.148
23	421.142,487 299.555,24	24	421.154,585 299.557,593	12.325
26	421.169,439 299.559,918	27	421.174,239 299.561,031	4.927
29	421.181,724 299.558,523	30	421.181,22 299.562,763	4.27
32	421.242,454 299.572,952	33	421.246,565 299.573,813	4.2
35	421.261,528 299.575,994	36	421.263,296 299.575,989	1.768
38	421.267,515 299.576,751	39	421.276,029 299.576,75	8.514
41	421.286,813 299.573,414	42	421.296,548 299.572,265	9.803
44	421.297,262 299.580,395	45	421.269,414 299.582,901	27.961
47	421.283,12 299.604,118	48	421.299,672 299.629,984	30.709
50	421.302,679 299.634,84	51	421.306,737 299.640,69	7.12
53	421.314,342 299.650,395	54	421.329,433 299.667,642	22.917
56	421.338,715 299.675,075	57	421.346,782 299.679,48	9.191
59	421.369,399 299.689,089	60	421.380,409 299.692,56	11.544
62	421.398,294 299.698,648	63	421.417,843 299.704,563	20.424
65	421.436,086 299.709,548	66	421.453,948 299.713,767	18.354
68	421.479,501 299.717,639	69	421.496,673 299.718,126	17.179
71	421.524,239 299.723,279	72	421.543,403 299.726,606	19.451
74	421.580,742 299.730,241	75	421.614,74 299.733,804	34.184
77	421.619,928 299.734,348	78	421.644,545 299.737,089	24.769
80	421.673,162 299.739,899	81	421.683,483 299.740,978	10.377
83	421.715,269 299.742,164	84	421.726,962 299.741,165	11.736
86	421.748,251 299.737,509	87	421.759,956 299.735,524	11.872
89	421.747,462 299.744,916	90	421.746,819 299.745,067	0.66
92	421.727,172 299.748,051	93	421.717,078 299.749,145	10.153
95	421.712,188 299.750,857	96	421.705,958 299.750,807	6.23
98	421.693,099 299.750,282	99	421.672,381 299.748,985	20.759
101	421.660,44 299.747,75	102	421.657,252 299.747,362	3.212
104	421.643,616 299.746,066	105	421.632,637 299.745,137	11.018
107	421.612,693 299.743,618	108	421.611,759 299.743,547	0.937
110	421.596,88 299.741,991	111	421.574,537 299.739,669	22.463
113	421.534,066 299.734,473	114	421.512,827 299.731,046	21.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.102,818 299.551,242	19	421.114,031 299.551,43	11.215
21	421.127,068 299.552,699	22	421.138,385 299.554,583	11.473
24	421.154,585 299.557,593	25	421.162,069 299.558,666	7.561
27	421.174,239 299.561,031	28	421.175,504 299.557,673	3.588
30	421.181,22 299.562,763	31	421.211,765 299.568,452	31.07
33	421.246,565 299.573,813	34	421.261,592 299.576,496	15.265
36	421.263,296 299.575,989	37	421.266,606 299.576,217	3.318
39	421.276,029 299.576,75	40	421.287,211 299.576,215	11.195
42	421.296,548 299.572,265	43	421.297,118 299.576,526	4.299
45	421.269,414 299.582,901	46	421.279,849 299.598,835	19.047
48	421.299,672 299.629,984	49	421.299,808 299.630,352	0.392
51	421.306,737 299.640,69	52	421.313,334 299.649,186	10.757
54	421.329,433 299.667,642	55	421.335,734 299.673,517	8.615
57	421.346,782 299.679,48	58	421.358,87 299.684,794	13.204
60	421.380,409 299.692,56	61	421.392,188 299.696,688	12.481
63	421.417,843 299.704,563	64	421.428,225 299.707,485	10.785
66	421.453,948 299.713,767	67	421.477,401 299.717,514	23.75
69	421.496,673 299.718,126	70	421.512,762 299.721,391	16.417
72	421.543,403 299.726,606	73	421.562,212 299.728,324	18.887
75	421.614,74 299.733,804	76	421.617,427 299.734,086	2.702
78	421.644,545 299.737,089	79	421.662,964 299.738,762	18.495
81	421.683,483 299.740,978	82	421.691,641 299.741,424	8.17
84	421.726,962 299.741,165	85	421.736,725 299.739,458	9.911
87	421.759,956 299.735,524	88	421.758,14 299.742,42	7.131
90	421.746,819 299.745,067	91	421.737,479 299.746,792	9.498
93	421.717,078 299.749,145	94	421.716,891 299.750,895	1.76
96	421.705,958 299.750,807	97	421.702,132 299.750,661	3.829
99	421.672,381 299.748,985	100	421.669,999 299.748,739	2.395
102	421.657,252 299.747,362	103	421.656,974 299.747,328	0.28
105	421.632,637 299.745,137	106	421.616,751 299.743,927	15.932
108	421.611,759 299.743,547	109	421.606,681 299.742,986	5.109
111	421.574,537 299.739,669	112	421.554,85 299.736,961	19.872
114	421.512,827 299.731,046	115	421.511,102 299.730,243	1.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	421.511,102 299.730,243	116	421.487,878 299.728,042	23.328
116	421.487,878 299.728,042	117	421.486,786 299.728,368	1.14
117	421.486,786 299.728,368	118	421.463,273 299.724,604	23.812
118	421.463,273 299.724,604	119	421.451,725 299.722,909	11.672
119	421.451,725 299.722,909	120	421.438,653 299.720,325	13.325
120	421.438,653 299.720,325	121	421.419,516 299.717,189	19.392
121	421.419,516 299.717,189	122	421.408,422 299.711,786	12.34
122	421.408,422 299.711,786	123	421.378,626 299.702,46	31.221
123	421.378,626 299.702,46	124	421.367,614 299.698,871	11.582
124	421.367,614 299.698,871	125	421.367,316 299.698,774	0.313
125	421.367,316 299.698,774	126	421.364,113 299.697,99	3.298
126	421.364,113 299.697,99	127	421.347,578 299.691,619	17.72
127	421.347,578 299.691,619	128	421.336,974 299.686,391	11.823
128	421.336,974 299.686,391	129	421.331,859 299.683,485	5.883
129	421.331,859 299.683,485	130	421.326,41 299.681,735	5.723
130	421.326,41 299.681,735	131	421.324,615 299.677,82	4.307
131	421.324,615 299.677,82	132	421.311,857 299.662,488	19.946
132	421.311,857 299.662,488	133	421.307,086 299.655,78	8.232
133	421.307,086 299.655,78	134	421.303,268 299.650,22	6.745
134	421.303,268 299.650,22	135	421.300,995 299.646,813	4.096
135	421.300,995 299.646,813	136	421.285,525 299.623,627	27.873
136	421.285,525 299.623,627	137	421.272,012 299.603,942	23.877
137	421.272,012 299.603,942	138	421.271,862 299.604,119	0.232
138	421.271,862 299.604,119	139	421.268,494 299.601,113	4.514
139	421.268,494 299.601,113	140	421.268,512 299.599,526	1.587
140	421.268,512 299.599,526	141	421.267,085 299.598,015	2.078
141	421.267,085 299.598,015	142	421.260,246 299.588,317	11.867
142	421.260,246 299.588,317	143	421.251,206 299.585,386	9.503
143	421.251,206 299.585,386	144	421.240,274 299.583,175	11.153
144	421.240,274 299.583,175	145	421.219,3 299.579,942	21.222
145	421.219,3 299.579,942	146	421.210,197 299.578,413	9.231
146	421.210,197 299.578,413	147	421.205,452 299.577,567	4.82
147	421.205,452 299.577,567	148	421.201,897 299.577,116	3.583
148	421.201,897 299.577,116	149	421.201,101 299.577,047	0.799
149	421.201,101 299.577,047	150	421.189,05 299.574,736	12.271
150	421.189,05 299.574,736	151	421.174,973 299.571,541	14.435
151	421.174,973 299.571,541	152	421.152,797 299.567,532	22.535
152	421.152,797 299.567,532	153	421.147,14 299.566,322	5.785
153	421.147,14 299.566,322	154	421.131,341 299.564,242	15.935
154	421.131,341 299.564,242	155	421.113,136 299.562,506	18.288
155	421.113,136 299.562,506	156	421.093,746 299.562,266	19.391
156	421.093,746 299.562,266	157	421.091,775 299.562,275	1.971
157	421.091,775 299.562,275	158	421.074,389 299.562,53	17.388
158	421.074,389 299.562,53	159	421.053,886 299.562,788	20.505
159	421.053,886 299.562,788	160	421.033,331 299.562,981	20.556
160	421.033,331 299.562,981	161	421.012,554 299.562,52	20.782
161	421.012,554 299.562,52	1	420.995,126 299.562,134	17.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1818, Jud. Dolj, T119, P705, 705/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.315	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2339, din 28/08/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUTOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	119	705	-	
2	arabil	DA	435	119	705/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.364,113 299.697,99	2	421.367,316 299.698,774	3.298
2	421.367,316 299.698,774	3	421.367,614 299.698,871	0.313
3	421.367,614 299.698,871	4	421.378,626 299.702,46	11.582
4	421.378,626 299.702,46	5	421.408,422 299.711,786	31.221
5	421.408,422 299.711,786	6	421.406,461 299.719,876	8.324
6	421.406,461 299.719,876	7	421.403,523 299.725,463	6.312
7	421.403,523 299.725,463	8	421.397,522 299.733,893	10.348
8	421.397,522 299.733,893	9	421.387,001 299.740,576	12.464
9	421.387,001 299.740,576	10	421.370,28 299.745,823	17.525
10	421.370,28 299.745,823	11	421.369,213 299.737,746	8.147
11	421.369,213 299.737,746	12	421.368,173 299.729,674	8.139
12	421.368,173 299.729,674	13	421.366,931 299.721,359	8.407
13	421.366,931 299.721,359	14	421.366,91 299.720,514	0.845
14	421.366,91 299.720,514	15	421.366,537 299.719,358	1.215
15	421.366,537 299.719,358	16	421.364,943 299.704,725	14.72
16	421.364,943 299.704,725	1	421.364,113 299.697,99	6.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1817, Jud. Dolj, T119, P706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 806 Masurata: 744	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 12533, din 06/07/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIUS**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 806 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	119	706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.336,974 299.686,391	2	421.347,578 299.691,619	11.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.347,578 299.691,619	3	421.364,113 299.697,99	17.72
3	421.364,113 299.697,99	4	421.364,943 299.704,725	6.786
4	421.364,943 299.704,725	5	421.366,537 299.719,358	14.72
5	421.366,537 299.719,358	6	421.366,91 299.720,514	1.215
6	421.366,91 299.720,514	7	421.342,721 299.724,431	24.504
7	421.342,721 299.724,431	8	421.341,341 299.713,659	10.86
8	421.341,341 299.713,659	9	421.340,655 299.708,758	4.949
9	421.340,655 299.708,758	10	421.337,551 299.690,481	18.539
10	421.337,551 299.690,481	1	421.336,974 299.686,391	4.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P707,707/1,707/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32577	Din acte: 1.120 Masurata: 1.133	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLA 119, PARCELA 707, PARCELA 707/1, PARCELA 707/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu regim de inaltime parter, edificata in 1960
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLA 119, PARCELA 707, PARCELA 707/1, PARCELA 707/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu regim de inaltime parter edificata in 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9779 / 30/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.119, din 30/01/2017 emis de NP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRICA LAURENTIU-ALIN** 2) **MITRICA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

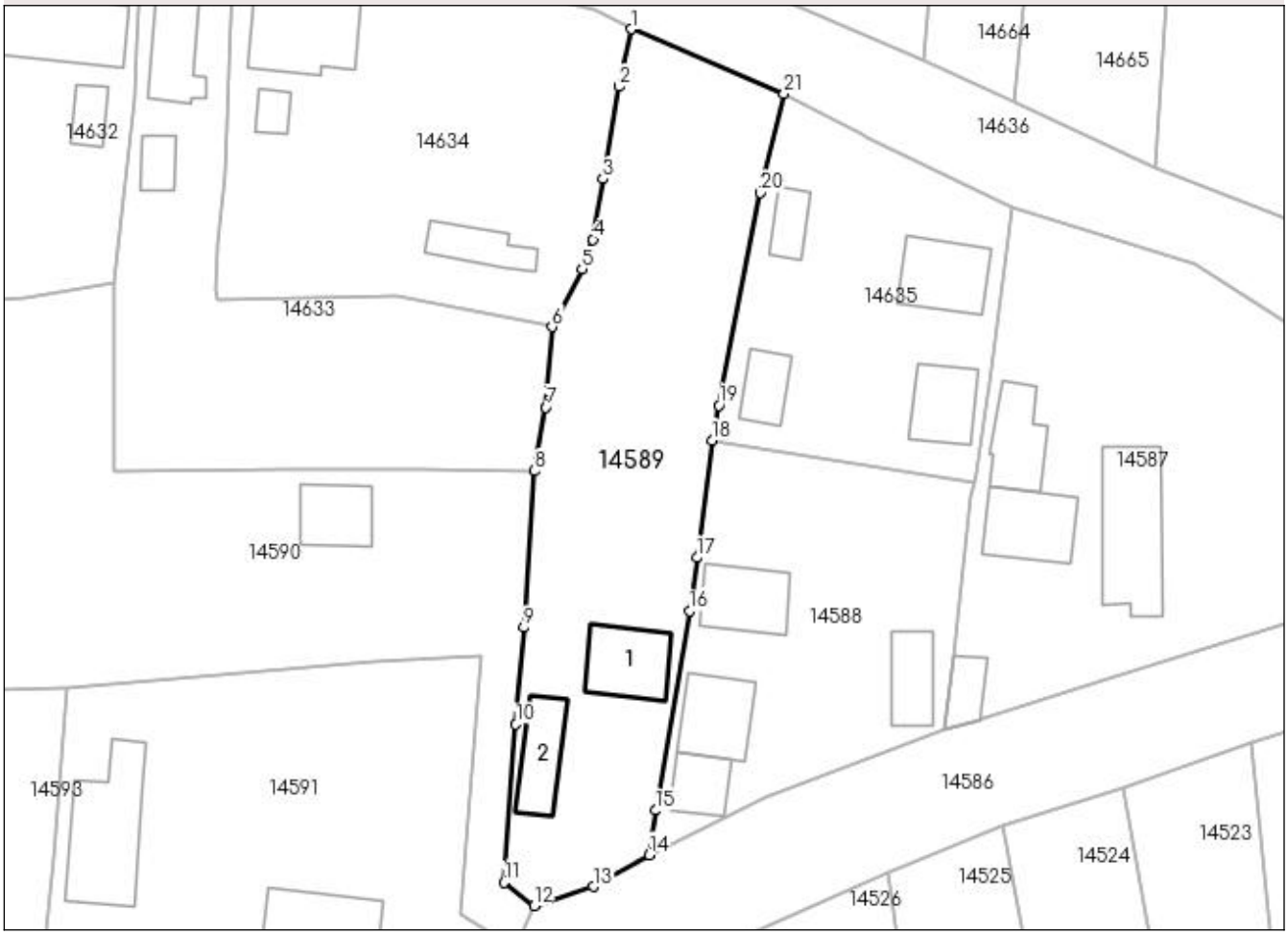
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32577	Din acte: 1.120 Masurata: 1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	119	707	-	
2	arabil	DA	330	119	707/1	-	
3	vie	DA	262	119	707/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu regim de inaltime parter, edificata in 1960
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, cu regim de inaltime parter edificata in 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.335,295 299.762,149	2	421.334,169 299.756,88	5.388
3	421.332,714 299.748,415	4	421.331,805 299.742,848	5.641
5	421.330,802 299.740,124	6	421.328,056 299.734,84	5.955
7	421.327,474 299.727,446	8	421.326,427 299.721,629	5.91
9	421.325,476 299.707,249	10	421.324,729 299.698,389	8.891
11	421.323,647 299.683,867	12	421.326,41 299.681,735	3.49
13	421.331,859 299.683,485	14	421.336,974 299.686,391	5.883
15	421.337,551 299.690,481	16	421.340,655 299.708,758	18.539
17	421.341,341 299.713,659	18	421.342,721 299.724,431	10.86
19	421.343,35 299.727,626	20	421.347,192 299.747,125	19.874
21	421.349,341 299.756,206	1	421.335,295 299.762,149	15.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.334,169 299.756,88	3	421.332,714 299.748,415	8.589
4	421.331,805 299.742,848	5	421.330,802 299.740,124	2.903
6	421.328,056 299.734,84	7	421.327,474 299.727,446	7.417
8	421.326,427 299.721,629	9	421.325,476 299.707,249	14.411
10	421.324,729 299.698,389	11	421.323,647 299.683,867	14.562
12	421.326,41 299.681,735	13	421.331,859 299.683,485	5.723
14	421.336,974 299.686,391	15	421.337,551 299.690,481	4.13
16	421.340,655 299.708,758	17	421.341,341 299.713,659	4.949
18	421.342,721 299.724,431	19	421.343,35 299.727,626	3.256
20	421.347,192 299.747,125	21	421.349,341 299.756,206	9.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1814, Jud. Dolj, T119, P708, 708/1 708/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 1.513	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3266, din 25/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS NR.851596);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICU DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICU DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

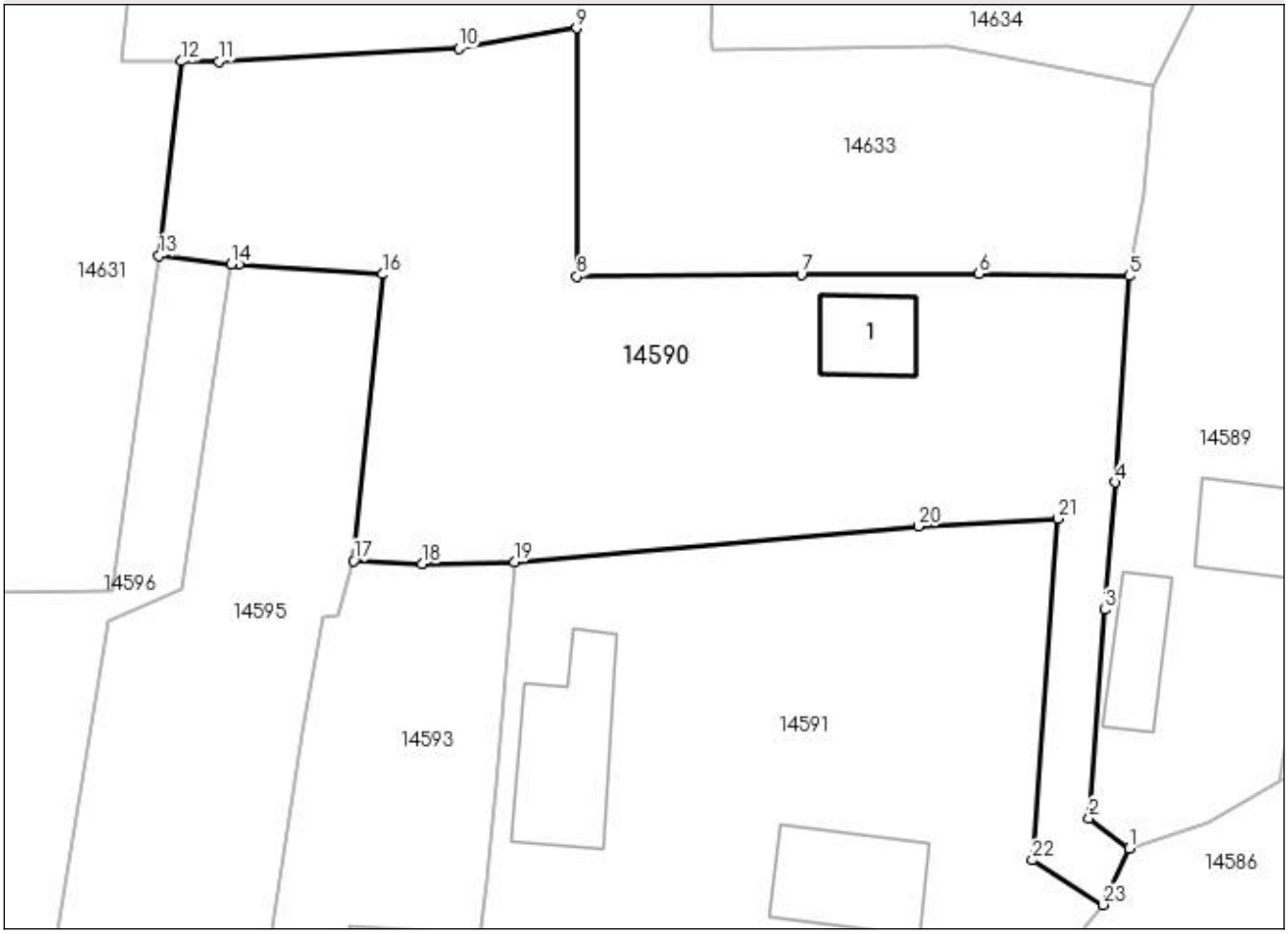
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.560 Masurata: 1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	119	708	-	
2	arabil	DA	1.020	119	708/1 708/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.326,41 299.681,735	2	421.323,647 299.683,867	3.49
3	421.324,729 299.698,389	4	421.325,476 299.707,249	8.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.323,647 299.683,867	3	421.324,729 299.698,389	14.562
4	421.325,476 299.707,249	5	421.326,427 299.721,629	14.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.326,427 299.721,629	6	421.315,954 299.721,784	10.474
7	421.303,578 299.721,725	8	421.287,908 299.721,602	15.67
9	421.287,886 299.738,903	10	421.279,678 299.737,505	8.326
11	421.262,971 299.736,569	12	421.260,35 299.736,596	2.621
13	421.258,78 299.723,045	14	421.263,824 299.722,443	5.08
15	421.264,343 299.722,454	16	421.274,391 299.721,758	10.072
17	421.272,359 299.701,789	18	421.277,116 299.701,586	4.761
19	421.283,578 299.701,695	20	421.311,752 299.704,2	28.285
21	421.321,48 299.704,73	22	421.319,687 299.680,924	23.873
23	421.324,615 299.677,82	1	421.326,41 299.681,735	4.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.315,954 299.721,784	7	421.303,578 299.721,725	12.376
8	421.287,908 299.721,602	9	421.287,886 299.738,903	17.301
10	421.279,678 299.737,505	11	421.262,971 299.736,569	16.734
12	421.260,35 299.736,596	13	421.258,78 299.723,045	13.642
14	421.263,824 299.722,443	15	421.264,343 299.722,454	0.519
16	421.274,391 299.721,758	17	421.272,359 299.701,789	20.072
18	421.277,116 299.701,586	19	421.283,578 299.701,695	6.463
20	421.311,752 299.704,2	21	421.321,48 299.704,73	9.742
22	421.319,687 299.680,924	23	421.324,615 299.677,82	5.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P709 ,709/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30165	Din acte: 1.198 Masurata: 1.809	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P 709, 709/1, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P. 709, 709/1, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P. 709, 709/1, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75581 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. NR 114/2008, din 01/01/2008 emis de BNP DRAGUSIN M (TDP NR 2786/2004 COMISIA JUD DOLJ, CERTIFICAT NR 9283/2008 PRIMARIA COM LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1198/1809, cota initiala 1198/1809	A1
	1) **MENDEA VICTORIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30157/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 72730 DIN 22/09/2008;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MENDEA VICTORIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 30157/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 72730 DIN 22/09/2008;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 611/1809, cota initiala 611/1809	A1
	1) **MENDEA VICTORIAN**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MENDEA VICTORIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

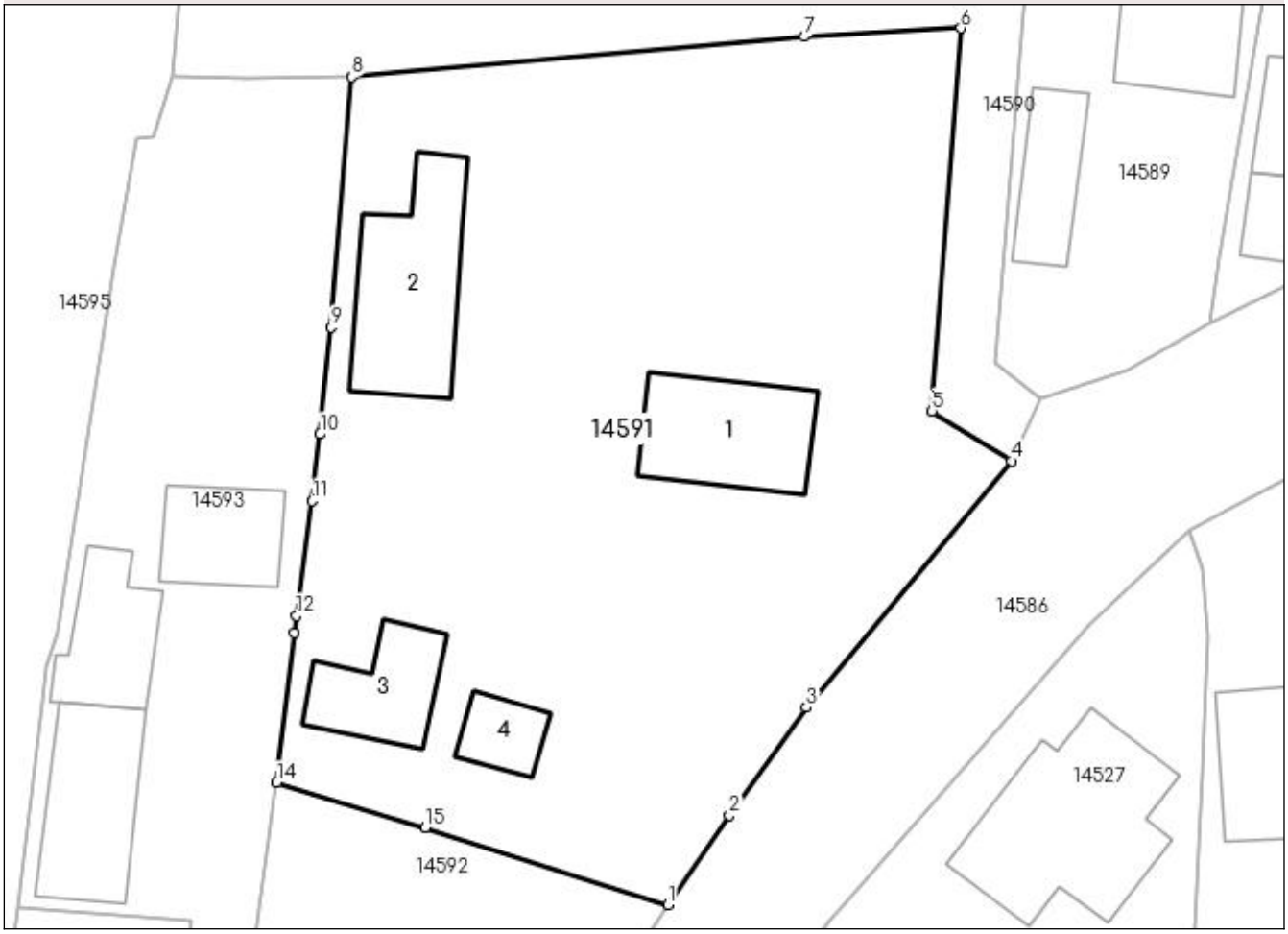
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30165	Din acte: 1.198 Masurata: 1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.432	119	709	-	
2	arabil	DA	226	119	709/1	-	
3	vie	DA	151	119	709/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	Din acte: 65 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.303,268 299.650,22	2	421.307,086 299.655,78	6.745
2	421.307,086 299.655,78	3	421.311,857 299.662,488	8.232
3	421.311,857 299.662,488	4	421.324,615 299.677,82	19.946
4	421.324,615 299.677,82	5	421.319,687 299.680,924	5.824
5	421.319,687 299.680,924	6	421.321,48 299.704,73	23.873
6	421.321,48 299.704,73	7	421.311,752 299.704,2	9.742
7	421.311,752 299.704,2	8	421.283,578 299.701,695	28.285
8	421.283,578 299.701,695	9	421.282,295 299.686,133	15.615
9	421.282,295 299.686,133	10	421.281,601 299.679,481	6.688
10	421.281,601 299.679,481	11	421.281,106 299.675,328	4.182
11	421.281,106 299.675,328	12	421.280,118 299.668,209	7.187
12	421.280,118 299.668,209	13	421.280,011 299.667,125	1.089
13	421.280,011 299.667,125	14	421.278,912 299.657,813	9.377
14	421.278,912 299.657,813	15	421.288,146 299.655,001	9.652
15	421.288,146 299.655,001	1	421.303,268 299.650,22	15.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P709 709/1 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30166	Din acte: 688 Masurata: 696	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P 709, 709/1, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75581 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2914, din 23/11/2010 emis de NP FLORICEL MM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDEA MARIUS FLORIN** 2) **NEDEA MIRELA AURA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDEA MIRELA AURA**, LIPSĂ CNP 2) **NEDEA MARIUS FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30166	Din acte: 688 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	119	709 709/1 LOT 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.271,862 299.604,119	2	421.272,012 299.603,942	0.232
2	421.272,012 299.603,942	3	421.285,525 299.623,627	23.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.285,525 299.623,627	4	421.300,995 299.646,813	27.873
4	421.300,995 299.646,813	5	421.303,268 299.650,22	4.096
5	421.303,268 299.650,22	6	421.288,146 299.655,001	15.86
6	421.288,146 299.655,001	7	421.278,912 299.657,813	9.652
7	421.278,912 299.657,813	8	421.276,414 299.640,284	17.706
8	421.276,414 299.640,284	9	421.272,834 299.611,167	29.336
9	421.272,834 299.611,167	1	421.271,862 299.604,119	7.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1810, Jud. Dolj, T119, P711, 711/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 919	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2927, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANĂ CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **VASILE DOBRE**, LIPSĂ CNP 3) **NAICU MARIAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAICU MARIAN** 2) **VASILE DOBRE**, LIPSĂ CNP 3) **BOANĂ CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

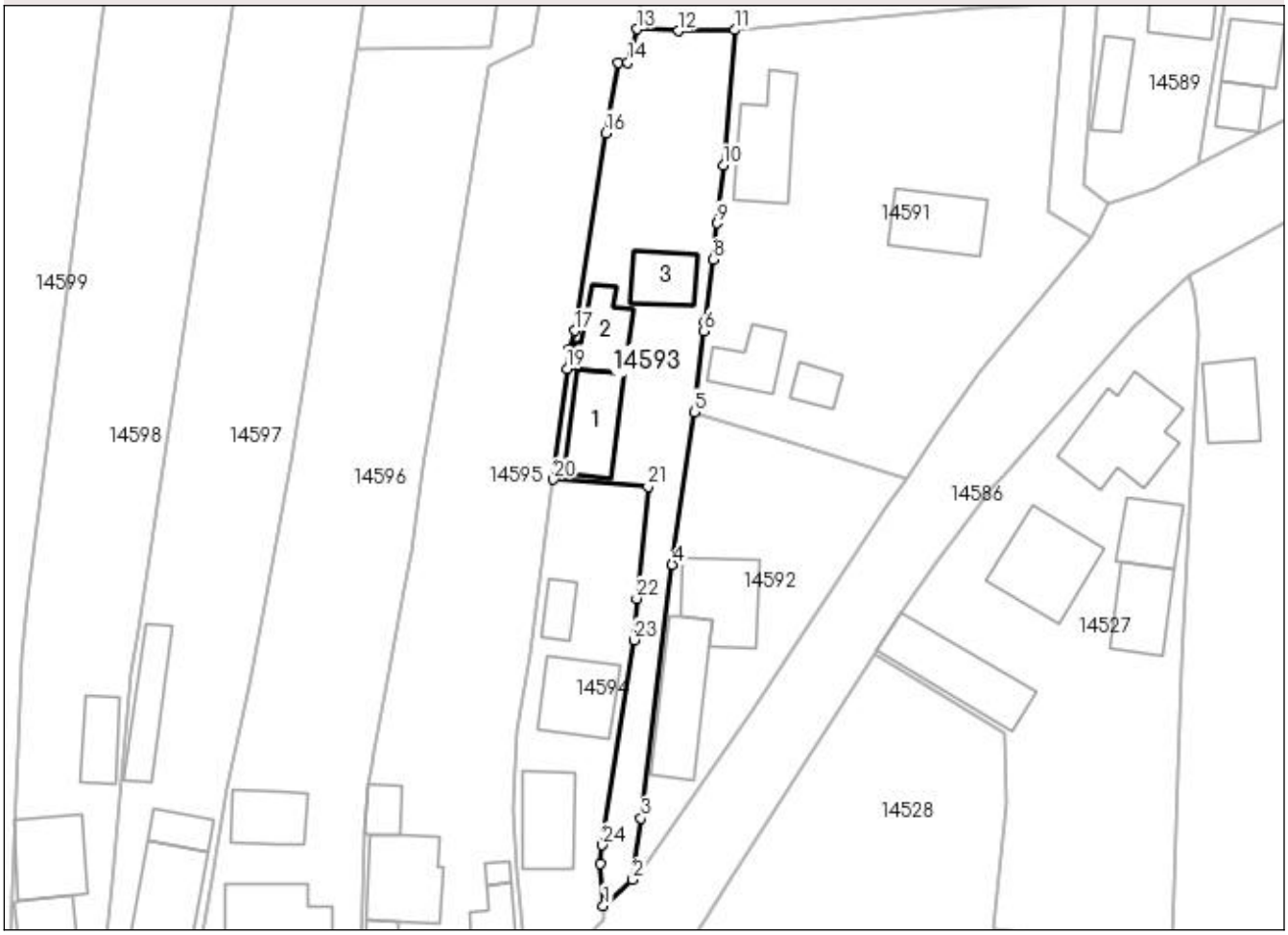
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	119	711	-	
2	arabil	DA	169	119	711/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.268,494 299.601,113	2	421.271,862 299.604,119	4.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.271,862 299.604,119	3	421.272,834 299.611,167	7.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.272,834 299.611,167	4	421.276,414 299.640,284	29.336
5	421.278,912 299.657,813	6	421.280,011 299.667,125	9.377
7	421.280,118 299.668,209	8	421.281,106 299.675,328	7.187
9	421.281,601 299.679,481	10	421.282,295 299.686,133	6.688
11	421.283,578 299.701,695	12	421.277,116 299.701,586	6.463
13	421.272,359 299.701,789	14	421.271,295 299.697,951	3.983
15	421.270,214 299.697,901	16	421.268,785 299.689,843	8.184
17	421.265,211 299.667,155	18	421.264,609 299.664,996	2.241
19	421.264,306 299.662,8	20	421.262,763 299.650,049	12.844
21	421.273,638 299.649,257	22	421.272,32 299.636,384	12.94
23	421.272,031 299.631,642	24	421.268,389 299.608,079	23.843
25	421.268,103 299.605,957	1	421.268,494 299.601,113	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.276,414 299.640,284	5	421.278,912 299.657,813	17.706
6	421.280,011 299.667,125	7	421.280,118 299.668,209	1.089
8	421.281,106 299.675,328	9	421.281,601 299.679,481	4.182
10	421.282,295 299.686,133	11	421.283,578 299.701,695	15.615
12	421.277,116 299.701,586	13	421.272,359 299.701,789	4.761
14	421.271,295 299.697,951	15	421.270,214 299.697,901	1.082
16	421.268,785 299.689,843	17	421.265,211 299.667,155	22.968
18	421.264,609 299.664,996	19	421.264,306 299.662,8	2.217
20	421.262,763 299.650,049	21	421.273,638 299.649,257	10.904
22	421.272,32 299.636,384	23	421.272,031 299.631,642	4.751
24	421.268,389 299.608,079	25	421.268,103 299.605,957	2.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1809, Jud. Dolj, T119, P712

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 584 Masurata: 603	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3579, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 584/603, cota initiala 584/603	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 19/603, cota initiala 19/603	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 584 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	119	712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.260,246 299.588,317	2	421.267,085 299.598,015	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.267,085 299.598,015	3	421.268,512 299.599,526	2.078
3	421.268,512 299.599,526	4	421.268,494 299.601,113	1.587
4	421.268,494 299.601,113	5	421.268,103 299.605,957	4.86
5	421.268,103 299.605,957	6	421.268,389 299.608,079	2.141
6	421.268,389 299.608,079	7	421.272,031 299.631,642	23.843
7	421.272,031 299.631,642	8	421.272,32 299.636,384	4.751
8	421.272,32 299.636,384	9	421.273,638 299.649,257	12.94
9	421.273,638 299.649,257	10	421.262,763 299.650,049	10.904
10	421.262,763 299.650,049	11	421.260,141 299.629,947	20.272
11	421.260,141 299.629,947	12	421.259,105 299.623,796	6.238
12	421.259,105 299.623,796	13	421.258,644 299.621,151	2.685
13	421.258,644 299.621,151	14	421.258,157 299.612,183	8.981
14	421.258,157 299.612,183	15	421.258,503 299.604,864	7.327
15	421.258,503 299.604,864	1	421.260,246 299.588,317	16.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1803, Jud. Dolj, T119, P713, 713/1, 713/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.193 Masurata: 2.079	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 15830, din 20/11/1990 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CM NR. 274/22.02.1990);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MENDEA MARIN** 2) **MENDEA JEANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MENDEA JEANA** 2) **MENDEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 15830, din 20/11/1990 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA ION**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.193 Masurata: 2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	119	713	-	
2	arabil	DA	327	119	713/1	-	
3	vie	DA	880	119	713/2	-	
4	arabil	DA	262	119	713/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.3		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.263,824 299.722,443	2	421.260,383 299.699,825	22.878
3	421.255,241 299.697,557	4	421.250,247 299.666,718	31.241
5	421.247,836 299.651,387	6	421.246,482 299.641,663	9.818
7	421.245,565 299.637,311	8	421.243,992 299.629,229	8.234
9	421.242,078 299.618,834	10	421.241,867 299.617,244	1.604
11	421.241,539 299.615,138	12	421.241,114 299.609,367	5.787
13	421.240,45 299.591,368	14	421.240,274 299.583,175	8.195
15	421.251,206 299.585,386	16	421.260,246 299.588,317	9.503
17	421.258,503 299.604,864	18	421.258,157 299.612,183	7.327
19	421.258,644 299.621,151	20	421.259,105 299.623,796	2.685
21	421.260,141 299.629,947	22	421.262,763 299.650,049	20.272
23	421.264,306 299.662,8	24	421.264,609 299.664,996	2.217
25	421.265,211 299.667,155	26	421.268,785 299.689,843	22.968
27	421.270,214 299.697,901	28	421.271,295 299.697,951	1.082
29	421.272,359 299.701,789	30	421.274,391 299.721,758	20.072
31	421.264,343 299.722,454	1	421.263,824 299.722,443	0.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.260,383 299.699,825	3	421.255,241 299.697,557	5.62
4	421.250,247 299.666,718	5	421.247,836 299.651,387	15.519
6	421.246,482 299.641,663	7	421.245,565 299.637,311	4.448
8	421.243,992 299.629,229	9	421.242,078 299.618,834	10.57
10	421.241,867 299.617,244	11	421.241,539 299.615,138	2.131
12	421.241,114 299.609,367	13	421.240,45 299.591,368	18.011
14	421.240,274 299.583,175	15	421.251,206 299.585,386	11.153
16	421.260,246 299.588,317	17	421.258,503 299.604,864	16.639
18	421.258,157 299.612,183	19	421.258,644 299.621,151	8.981
20	421.259,105 299.623,796	21	421.260,141 299.629,947	6.238
22	421.262,763 299.650,049	23	421.264,306 299.662,8	12.844
24	421.264,609 299.664,996	25	421.265,211 299.667,155	2.241
26	421.268,785 299.689,843	27	421.270,214 299.697,901	8.184
28	421.271,295 299.697,951	29	421.272,359 299.701,789	3.983
30	421.274,391 299.721,758	31	421.264,343 299.722,454	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1802, Jud. Dolj, T714,119, P714,714/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34375	Din acte: 2.022 Masurata: 2.038	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1802, Jud. Dolj, fost T119, P714,P714/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, regim Parter construita in anul 1971 Sc=138mp, Sd = 138mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1802, Jud. Dolj, fost T119, P714,P714/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca , regim parter construita in anul 1980 Sc=53mp, Sd=53mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128180 / 20/06/2019		
Act Administrativ nr. 3109, din 08/12/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR 1689 DIN 13.04.2017, EMIS DE GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;ACT ADMINISTRATIV NR 442 DIN 10.06.2019, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT NOTARIAL NR 191 DIN 14.11.2005, EMIS DE NP DEFTA EMIL;ACT NOTARIAL NR 50 DIN 13.04.2017, EMIS DE NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MENDEA LEONARD-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34375	Din acte: 2.022 Masurata: 2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	714	714	-	
2	arabil	DA	1.370	119	714/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, regim Parter construita in anul 1971 Sc=138mp, Sd = 138mp
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca , regim parter construita in anul 1980 Sc=53mp, Sd=53mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.240,191 299.699,554	2	421.236,882 299.678,822	20.994
3	421.232,704 299.652,001	4	421.229,626 299.635,574	16.713
5	421.227,857 299.626,65	6	421.225,168 299.614,567	12.379
7	421.224,746 299.612,069	8	421.223,574 299.604,028	8.126
9	421.219,3 299.579,942	10	421.240,274 299.583,175	21.222
11	421.240,45 299.591,368	12	421.241,114 299.609,367	18.011
13	421.241,539 299.615,138	14	421.241,867 299.617,244	2.131
15	421.242,078 299.618,834	16	421.243,992 299.629,229	10.57
17	421.245,565 299.637,311	18	421.246,482 299.641,663	4.448
19	421.247,836 299.651,387	20	421.250,247 299.666,718	15.519
21	421.255,241 299.697,557	22	421.260,383 299.699,825	5.62
23	421.263,824 299.722,443	24	421.258,78 299.723,045	5.08
25	421.255,55 299.699,703	1	421.240,191 299.699,554	15.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.236,882 299.678,822	3	421.232,704 299.652,001	27.144
4	421.229,626 299.635,574	5	421.227,857 299.626,65	9.098
6	421.225,168 299.614,567	7	421.224,746 299.612,069	2.533
8	421.223,574 299.604,028	9	421.219,3 299.579,942	24.462
10	421.240,274 299.583,175	11	421.240,45 299.591,368	8.195
12	421.241,114 299.609,367	13	421.241,539 299.615,138	5.787
14	421.241,867 299.617,244	15	421.242,078 299.618,834	1.604
16	421.243,992 299.629,229	17	421.245,565 299.637,311	8.234
18	421.246,482 299.641,663	19	421.247,836 299.651,387	9.818
20	421.250,247 299.666,718	21	421.255,241 299.697,557	31.241
22	421.260,383 299.699,825	23	421.263,824 299.722,443	22.878
24	421.258,78 299.723,045	25	421.255,55 299.699,703	23.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1800, Jud. Dolj, T119, P715, 715/1 715/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.836 Masurata: 1.939	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2107, din 15/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC, NR. 944979);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1836/1939, cota initiala 1836/1939	A1
	1) **NICOLAIE GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 103/1939, cota initiala 103/1939	A1
	1) **NICOLAIE GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAIE GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

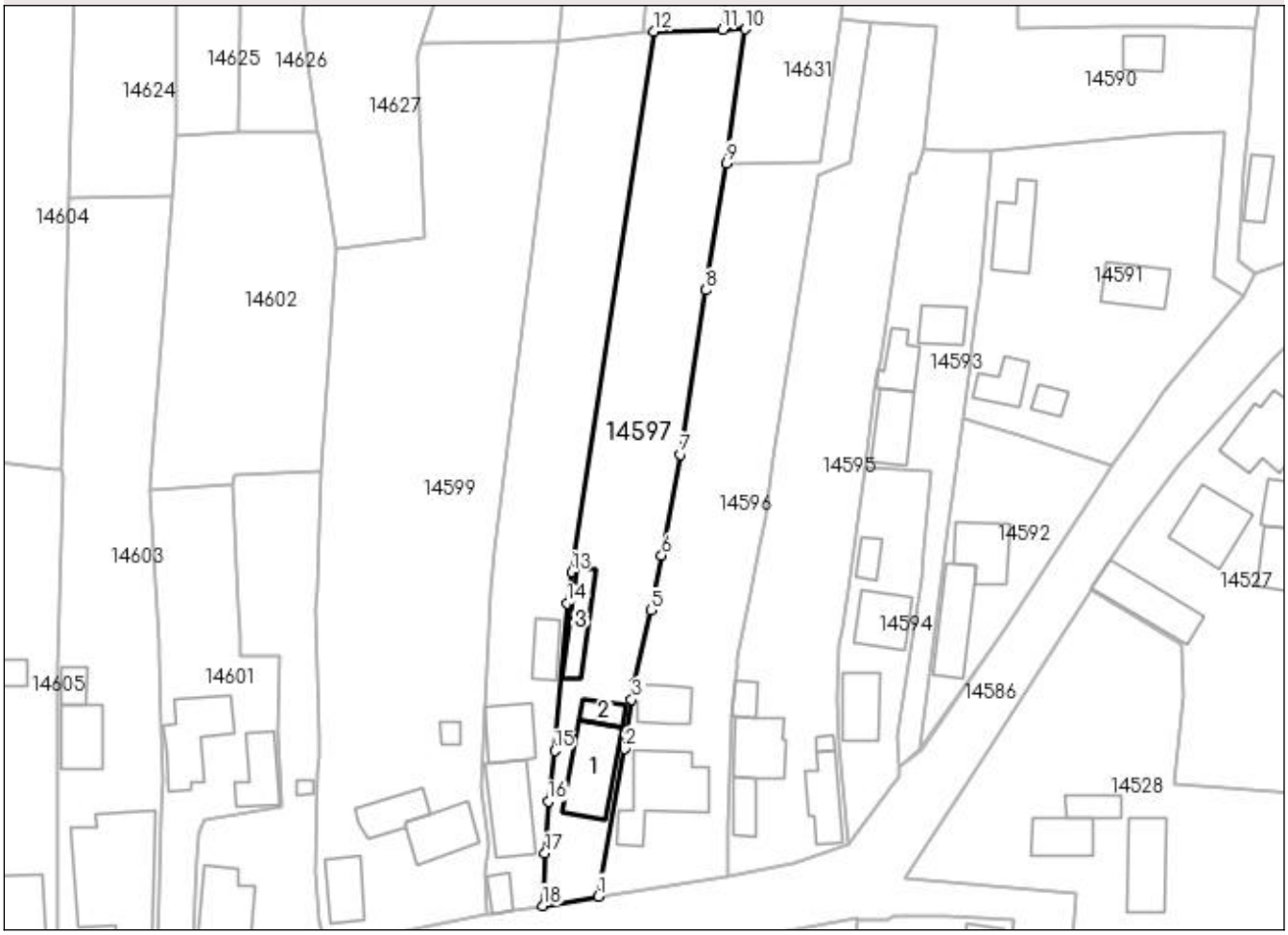
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.836 Masurata: 1.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	119	715	-	
2	arabil	DA	1.260	119	715/1 715/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.219,3 299.579,942	2	421.223,574 299.604,028	24.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.223,574 299.604,028	3	421.224,746 299.612,069	8.126
3	421.224,746 299.612,069	4	421.225,168 299.614,567	2.533
4	421.225,168 299.614,567	5	421.227,857 299.626,65	12.379
5	421.227,857 299.626,65	6	421.229,626 299.635,574	9.098
6	421.229,626 299.635,574	7	421.232,704 299.652,001	16.713
7	421.232,704 299.652,001	8	421.236,882 299.678,822	27.144
8	421.236,882 299.678,822	9	421.240,191 299.699,554	20.994
9	421.240,191 299.699,554	10	421.243,298 299.721,419	22.085
10	421.243,298 299.721,419	11	421.239,602 299.721,335	3.697
11	421.239,602 299.721,335	12	421.228,306 299.721,077	11.3
12	421.228,306 299.721,077	13	421.215,0 299.632,796	89.278
13	421.215,0 299.632,796	14	421.214,151 299.627,76	5.107
14	421.214,151 299.627,76	15	421.212,148 299.603,698	24.145
15	421.212,148 299.603,698	16	421.211,077 299.595,425	8.342
16	421.211,077 299.595,425	17	421.210,597 299.586,949	8.49
17	421.210,597 299.586,949	18	421.210,197 299.578,413	8.545
18	421.210,197 299.578,413	1	421.219,3 299.579,942	9.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1799, Jud. Dolj, T119, P716, 716/1, 716/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.008 Masurata: 1.860	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2698, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 136563);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NELU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **POPA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLAE NELU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **POPA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

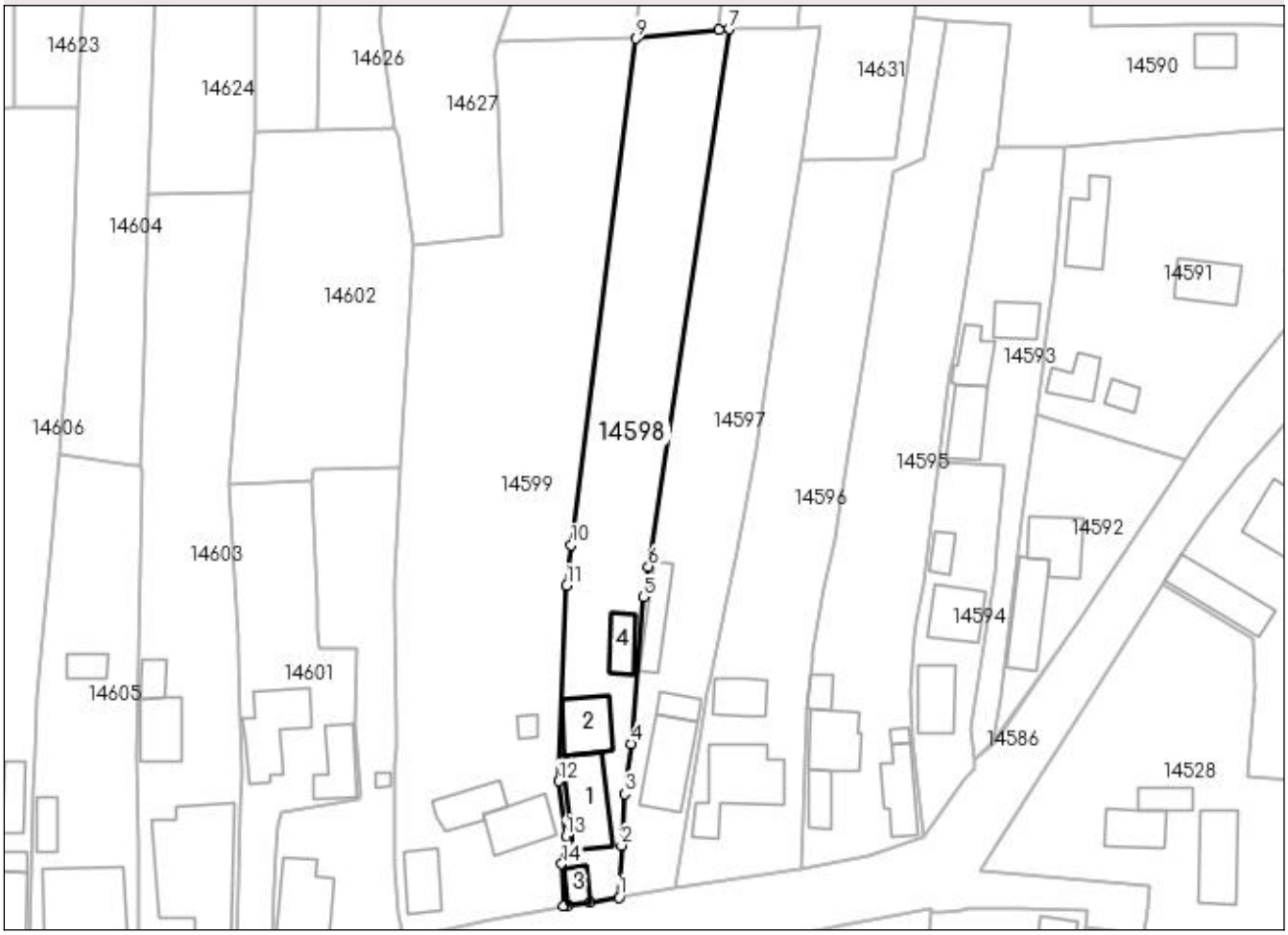
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.008 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	119	716	-	
2	arabil	DA	857	119	716/1	-	
3	vie	DA	341	119	716/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.210,197 299.578,413	2	421.210,597 299.586,949	8.545
2	421.210,597 299.586,949	3	421.211,077 299.595,425	8.49
3	421.211,077 299.595,425	4	421.212,148 299.603,698	8.342
4	421.212,148 299.603,698	5	421.214,151 299.627,76	24.145
5	421.214,151 299.627,76	6	421.215,0 299.632,796	5.107
6	421.215,0 299.632,796	7	421.228,306 299.721,077	89.278
7	421.228,306 299.721,077	8	421.226,546 299.721,037	1.76
8	421.226,546 299.721,037	9	421.212,916 299.719,546	13.712
9	421.212,916 299.719,546	10	421.202,3 299.636,285	83.935
10	421.202,3 299.636,285	11	421.201,592 299.629,653	6.67
11	421.201,592 299.629,653	12	421.200,273 299.597,543	32.137
12	421.200,273 299.597,543	13	421.201,455 299.588,456	9.164
13	421.201,455 299.588,456	14	421.200,787 299.583,902	4.603
14	421.200,787 299.583,902	15	421.201,101 299.577,047	6.862
15	421.201,101 299.577,047	16	421.201,897 299.577,116	0.799
16	421.201,897 299.577,116	17	421.205,452 299.577,567	3.584
17	421.205,452 299.577,567	1	421.210,197 299.578,413	4.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1798, Jud. Dolj, T119, P717, 717/1, 717/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.986 Masurata: 3.920	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2339, din 28/08/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUTOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

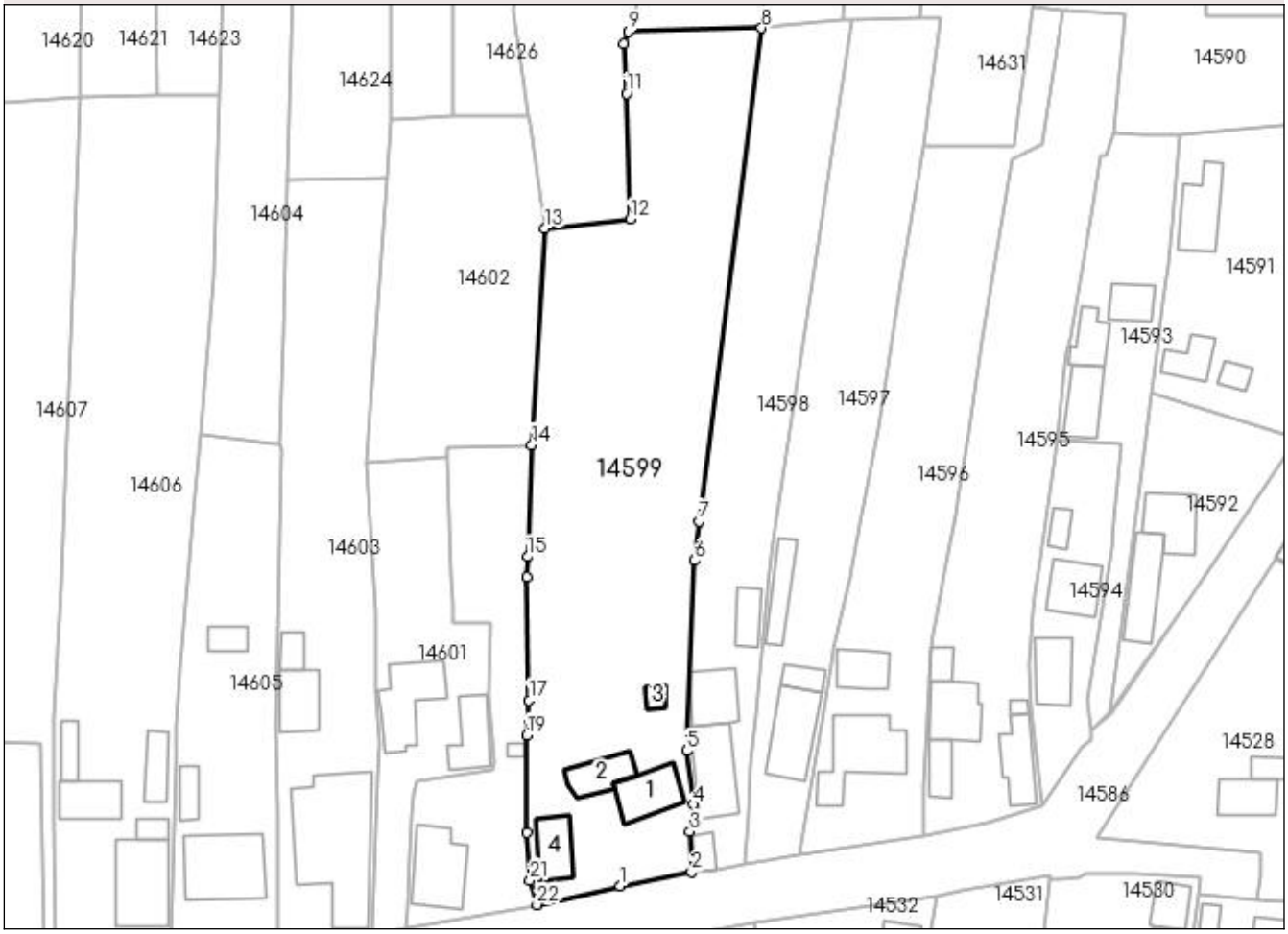
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.986 Masurata: 3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	119	717	-	
2	arabil	DA	1.695	119	717/1	-	
3	vie	DA	815	119	717/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.189,05 299.574,736	2	421.201,101 299.577,047	12.271
3	421.200,787 299.583,902	4	421.201,455 299.588,456	4.603
5	421.200,273 299.597,543	6	421.201,592 299.629,653	32.137
7	421.202,3 299.636,285	8	421.212,916 299.719,546	83.935
9	421.190,39 299.718,953	10	421.189,689 299.716,841	2.225
11	421.190,155 299.708,494	12	421.190,793 299.687,302	21.202
13	421.176,346 299.685,729	14	421.174,089 299.649,193	36.606
15	421.173,376 299.630,298	16	421.173,22 299.626,912	3.39
17	421.173,632 299.606,079	18	421.173,583 299.602,775	3.304
19	421.173,266 299.600,157	20	421.173,216 299.583,684	16.473
21	421.173,775 299.575,69	22	421.174,973 299.571,541	4.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.201,101 299.577,047	3	421.200,787 299.583,902	6.862
4	421.201,455 299.588,456	5	421.200,273 299.597,543	9.164
6	421.201,592 299.629,653	7	421.202,3 299.636,285	6.67
8	421.212,916 299.719,546	9	421.190,39 299.718,953	22.533
10	421.189,689 299.716,841	11	421.190,155 299.708,494	8.36
12	421.190,793 299.687,302	13	421.176,346 299.685,729	14.532
14	421.174,089 299.649,193	15	421.173,376 299.630,298	18.908
16	421.173,22 299.626,912	17	421.173,632 299.606,079	20.837
18	421.173,583 299.602,775	19	421.173,266 299.600,157	2.637
20	421.173,216 299.583,684	21	421.173,775 299.575,69	8.014
22	421.174,973 299.571,541	1	421.189,05 299.574,736	14.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1795, Jud. Dolj, T119, P719, 719/1 719/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.043 Masurata: 1.039	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2574, din 18/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUREA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.043 Masurata: 1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	119	719	-	
2	arabil	DA	469	119	719/1 719/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.152,797 299.567,532	2	421.174,973 299.571,541	22.535
3	421.173,775 299.575,69	4	421.173,216 299.583,684	8.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.174,973 299.571,541	3	421.173,775 299.575,69	4.318
4	421.173,216 299.583,684	5	421.173,266 299.600,157	16.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.173,266 299.600,157	6	421.173,583 299.602,775	2.637
7	421.173,632 299.606,079	8	421.173,22 299.626,912	20.837
9	421.173,376 299.630,298	10	421.174,089 299.649,193	18.908
11	421.159,954 299.648,817	12	421.159,708 299.647,048	1.786
13	421.160,557 299.627,094	14	421.160,67 299.622,465	4.63
15	421.160,821 299.619,25	16	421.167,168 299.619,228	6.347
17	421.166,823 299.606,867	18	421.167,618 299.595,435	11.46
19	421.167,475 299.594,463	20	421.154,845 299.592,492	12.783
21	421.154,187 299.590,311	22	421.153,677 299.586,241	4.102
23	421.153,518 299.579,873	24	421.153,003 299.571,432	8.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.173,583 299.602,775	7	421.173,632 299.606,079	3.304
8	421.173,22 299.626,912	9	421.173,376 299.630,298	3.39
10	421.174,089 299.649,193	11	421.159,954 299.648,817	14.14
12	421.159,708 299.647,048	13	421.160,557 299.627,094	19.972
14	421.160,67 299.622,465	15	421.160,821 299.619,25	3.219
16	421.167,168 299.619,228	17	421.166,823 299.606,867	12.366
18	421.167,618 299.595,435	19	421.167,475 299.594,463	0.982
20	421.154,845 299.592,492	21	421.154,187 299.590,311	2.278
22	421.153,677 299.586,241	23	421.153,518 299.579,873	6.37
24	421.153,003 299.571,432	1	421.152,797 299.567,532	3.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1794, Jud. Dolj, T119, P720/1,720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35394	Din acte: 963 Masurata: 1.021	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1794, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 720, 720/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1- LOCUINTA- PARTER, Sc= 111 MP, Scd= 111 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1970
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1794, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 720, 720/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA-PARTER, Sc= 65 MP, Scd= 65 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43991 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 270, din 10/03/2022 emis de NP GAGEATU ILEANA MADALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 963/1021, cota initiala 963/1021	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ŞTEFAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 58/1021, cota initiala 58/1021	A1
	1) **STOICA ŞTEFAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43991 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 270, din 10/03/2022 emis de NP GAGEATU ILEANA MADALINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA MARIN**	

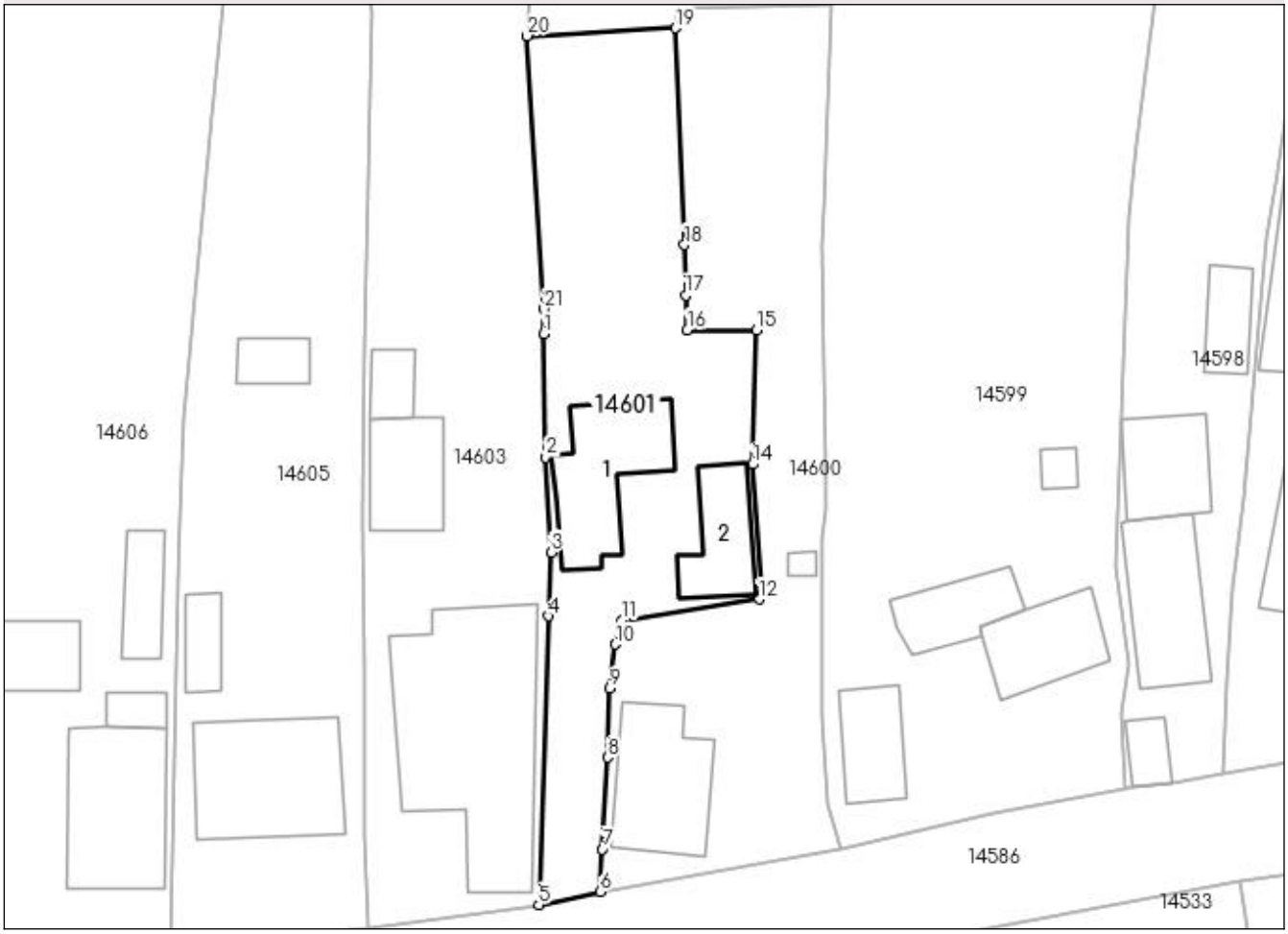
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35394	Din acte: 963 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	720/1	-	
2	arabil	DA	376	119	720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1- LOCUINTA-PARTER, Sc= 111 MP, Scd= 111 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1970
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA- PARTER, Sc= 65 MP, Scd= 65 MP, CONSTRUITA IN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.147,618 299.618,906	2	421.147,813 299.607,515	11.392
3	421.148,254 299.598,784	4	421.148,002 299.592,907	5.882
5	421.147,14 299.566,322	6	421.152,797 299.567,532	5.785
7	421.153,003 299.571,432	8	421.153,518 299.579,873	8.457
9	421.153,677 299.586,241	10	421.154,187 299.590,311	4.102
11	421.154,845 299.592,492	12	421.167,475 299.594,463	12.783
13	421.167,618 299.595,435	14	421.166,823 299.606,867	11.46
15	421.167,168 299.619,228	16	421.160,821 299.619,25	6.347
17	421.160,67 299.622,465	18	421.160,557 299.627,094	4.63
19	421.159,708 299.647,048	20	421.146,067 299.646,32	13.66
21	421.147,622 299.621,179	1	421.147,618 299.618,906	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.147,813 299.607,515	3	421.148,254 299.598,784	8.742
4	421.148,002 299.592,907	5	421.147,14 299.566,322	26.599
6	421.152,797 299.567,532	7	421.153,003 299.571,432	3.905
8	421.153,518 299.579,873	9	421.153,677 299.586,241	6.37
10	421.154,187 299.590,311	11	421.154,845 299.592,492	2.278
12	421.167,475 299.594,463	13	421.167,618 299.595,435	0.982
14	421.166,823 299.606,867	15	421.167,168 299.619,228	12.366
16	421.160,821 299.619,25	17	421.160,67 299.622,465	3.219
18	421.160,557 299.627,094	19	421.159,708 299.647,048	19.972
20	421.146,067 299.646,32	21	421.147,622 299.621,179	25.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P749/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.569 Masurata: 1.522	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3579, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

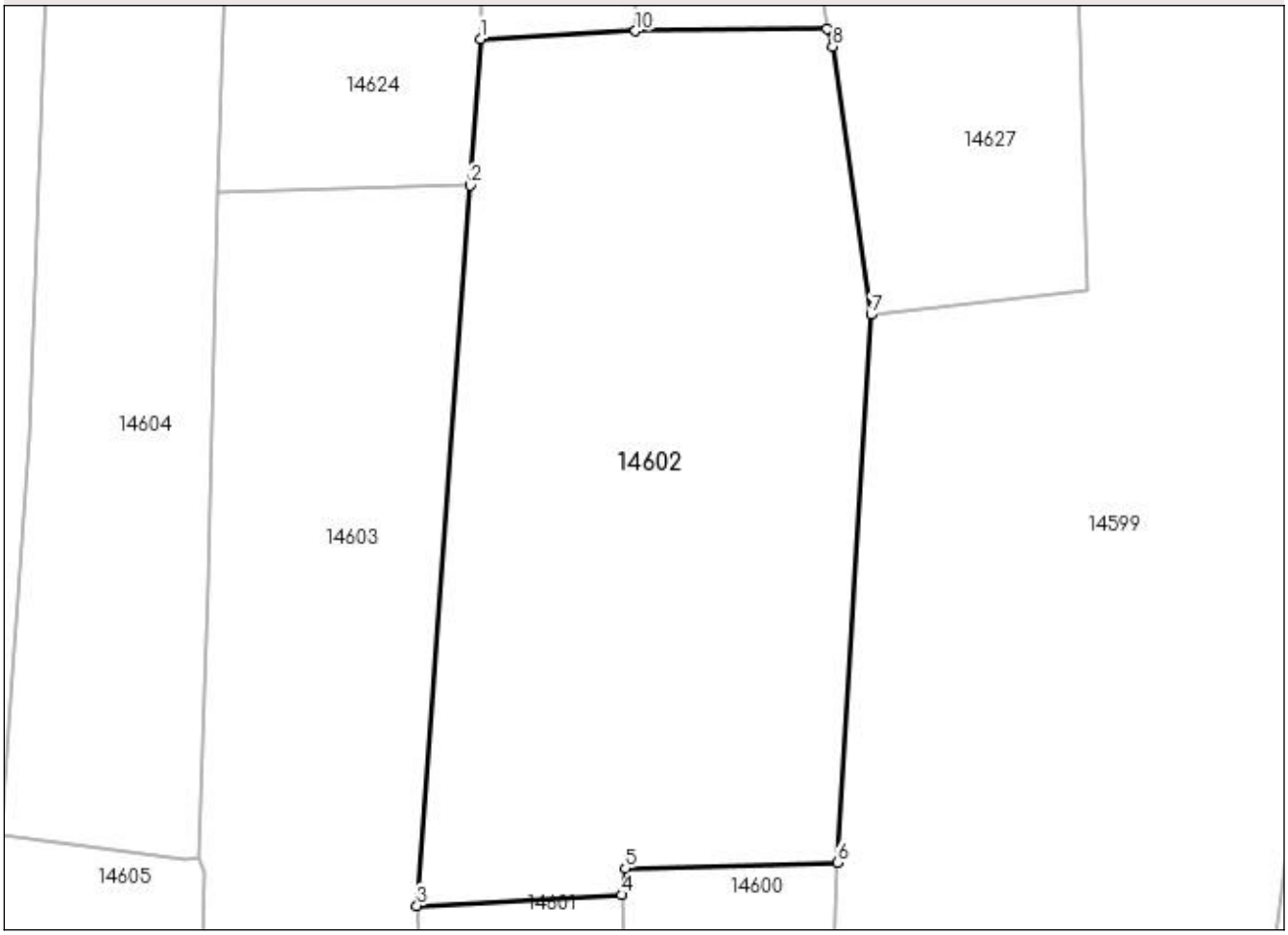
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.569 Masurata: 1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.522	119	749/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.150,289 299.704,112	2	421.149,612 299.694,34	9.795
2	421.149,612 299.694,34	3	421.146,067 299.646,32	48.151
3	421.146,067 299.646,32	4	421.159,708 299.647,048	13.66
4	421.159,708 299.647,048	5	421.159,954 299.648,817	1.786
5	421.159,954 299.648,817	6	421.174,089 299.649,193	14.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.174,089 299.649,193	7	421.176,346 299.685,729	36.606
7	421.176,346 299.685,729	8	421.173,792 299.703,594	18.047
8	421.173,792 299.703,594	9	421.173,407 299.704,756	1.224
9	421.173,407 299.704,756	10	421.160,639 299.704,63	12.769
10	421.160,639 299.704,63	1	421.150,289 299.704,112	10.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1792, Jud. Dolj, T119, P721, 721/1, 721/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.099 Masurata: 2.065	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:279 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2449, din 08/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DR, NR. 278238);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎZOI MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **BUIA SEVASTIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **DINCĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 4) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP 5) **MENDEA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP 2) **DINCĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **BUIA SEVASTIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 4) **BÎZOI MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **MENDEA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.099 Masurata: 2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	119	721	-	
2	arabil	DA	470	119	721/1	-	
3	vie	DA	635	119	721/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	279	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:279 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.146,067 299.646,32	2	421.149,612 299.694,34	48.151
2	421.149,612 299.694,34	3	421.132,715 299.693,922	16.902
3	421.132,715 299.693,922	4	421.132,192 299.667,77	26.157
4	421.132,192 299.667,77	5	421.131,564 299.649,491	18.29
5	421.131,564 299.649,491	6	421.131,857 299.648,467	1.065
6	421.131,857 299.648,467	7	421.131,074 299.617,403	31.074
7	421.131,074 299.617,403	8	421.130,981 299.602,025	15.378
8	421.130,981 299.602,025	9	421.131,063 299.587,476	14.549
9	421.131,063 299.587,476	10	421.131,057 299.572,656	14.82
10	421.131,057 299.572,656	11	421.131,341 299.564,242	8.419
11	421.131,341 299.564,242	12	421.147,14 299.566,322	15.935
12	421.147,14 299.566,322	13	421.148,002 299.592,907	26.599
13	421.148,002 299.592,907	14	421.148,254 299.598,784	5.882
14	421.148,254 299.598,784	15	421.147,813 299.607,515	8.742
15	421.147,813 299.607,515	16	421.147,618 299.618,906	11.392
16	421.147,618 299.618,906	17	421.147,622 299.621,179	2.274
17	421.147,622 299.621,179	1	421.146,067 299.646,32	25.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P722 722/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.138 Masurata: 1.181	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 46, din 19/06/2017 emis de BNP CARSTEA-CABA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1138/1181, cota initiala 1138/1181	A1
	1) **DINCA JANE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 43/1181, cota initiala 43/1181	A1
	1) **DINCA JANE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

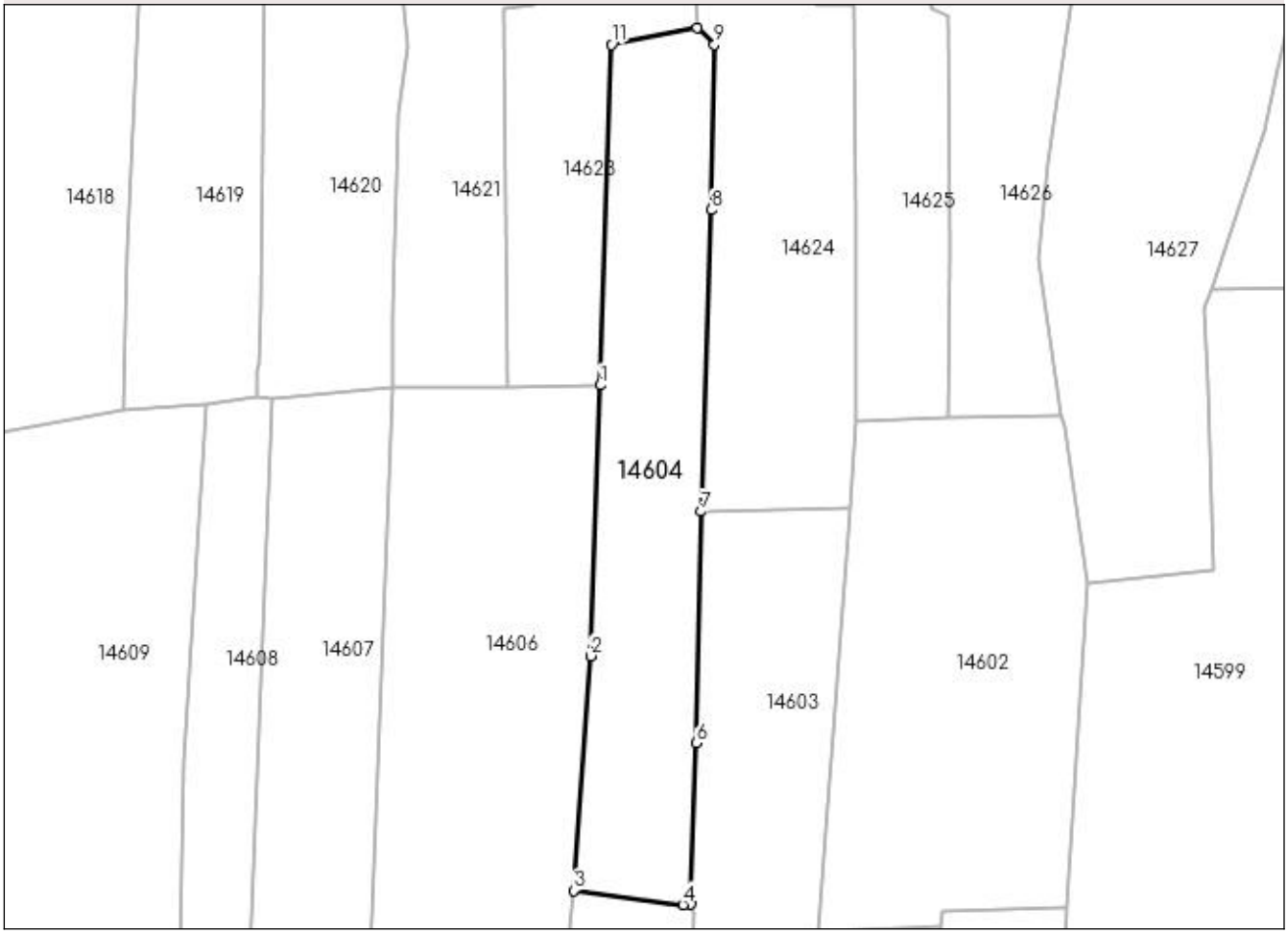
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.138 Masurata: 1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.181	119	722 722/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.121,322 299.708,209	2	421.120,246 299.677,606	30.622
2	421.120,246 299.677,606	3	421.118,278 299.651,084	26.595
3	421.118,278 299.651,084	4	421.130,671 299.649,47	12.498
4	421.130,671 299.649,47	5	421.131,564 299.649,491	0.893
5	421.131,564 299.649,491	6	421.132,192 299.667,77	18.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.132,192 299.667,77	7	421.132,715 299.693,922	26.157
7	421.132,715 299.693,922	8	421.133,827 299.728,022	34.118
8	421.133,827 299.728,022	9	421.134,244 299.746,724	18.707
9	421.134,244 299.746,724	10	421.132,246 299.748,577	2.725
10	421.132,246 299.748,577	11	421.122,611 299.746,706	9.815
11	421.122,611 299.746,706	1	421.121,322 299.708,209	38.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1791, Jud. Dolj, T119, P723, 723/1 723/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.275 Masurata: 1.421	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 965-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 966457);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1275/1421, cota initiala 1275/1421	A1
	1) **VASILE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 146/1421, cota initiala 146/1421	A1
	1) **VASILE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.275 Masurata: 1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	119	723	-	
2	arabil	DA	386	119	723/1 723/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.114,012 299.601,75	2	421.113,893 299.596,063	5.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.113,893 299.596,063	3	421.113,136 299.562,506	33.566
3	421.113,136 299.562,506	4	421.131,341 299.564,242	18.288
4	421.131,341 299.564,242	5	421.131,057 299.572,656	8.419
5	421.131,057 299.572,656	6	421.131,063 299.587,476	14.82
6	421.131,063 299.587,476	7	421.130,981 299.602,025	14.549
7	421.130,981 299.602,025	8	421.131,074 299.617,403	15.378
8	421.131,074 299.617,403	9	421.131,857 299.648,467	31.074
9	421.131,857 299.648,467	10	421.131,564 299.649,491	1.065
10	421.131,564 299.649,491	11	421.130,671 299.649,47	0.893
11	421.130,671 299.649,47	12	421.118,278 299.651,084	12.498
12	421.118,278 299.651,084	13	421.116,776 299.637,196	13.969
13	421.116,776 299.637,196	14	421.114,506 299.611,206	26.089
14	421.114,506 299.611,206	1	421.114,012 299.601,75	9.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, T119, P724,725/1,725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31411	Din acte: 3.320 Masurata: 3.184	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 725, PARCELA 725/1, PARCELA 724	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SE COMPUNE DIN 2 CAMERE, 2 HOLURI, 1 BUCATARIE CU SUPRAFATA UTILA DE 43.51 MP.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 725, PARCELA 725/1, PARCELA 724	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 725, PARCELA 725/1, PARCELA 724	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 725, PARCELA 725/1, PARCELA 724	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1789, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 725, PARCELA 725/1, PARCELA 724	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30697 / 04/04/2013		
Act Normativ nr. TDP NR. 2448, din 08/09/2003 emis de CJ DOLJ (C.M. NR. 56/2008- NP DEFTA EMIL, C.M. NR. 129/2008- NP DEFTA EMIL, ADEVERINTA NR. 744/2013- CL LEU, ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 2457/2008- NP DEFTA EMIL, CERTIFICAT NR. 763/2013- PRIMARIA LEU,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIAN**	
	OBSERVATII: DEF. VASILE STEFA, BIDIREAC ANA SI VASILE ION	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE ELENA** 2) **VASILE MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VASILE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31411	Din acte: 3.320 Masurata: 3.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	119	724	-	
2	arabil	DA	834	119	725/1	-	
3	vie	DA	1.200	119	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SE COMPUNE DIN 2 CAMERE, 2 HOLURI, 1 BUCATARIE CU SUPRAFATA UTILA DE 43.51 MP.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.110,817 299.708,071	2	421.097,809 299.708,01	13.008
2	421.097,809 299.708,01	3	421.094,536 299.625,346	82.729
3	421.094,536 299.625,346	4	421.093,236 299.603,296	22.088
4	421.093,236 299.603,296	5	421.093,296 299.596,329	6.967
5	421.093,296 299.596,329	6	421.093,291 299.585,505	10.824
6	421.093,291 299.585,505	7	421.093,746 299.562,266	23.243
7	421.093,746 299.562,266	8	421.113,136 299.562,506	19.391
8	421.113,136 299.562,506	9	421.113,893 299.596,063	33.566
9	421.113,893 299.596,063	10	421.114,012 299.601,75	5.688
10	421.114,012 299.601,75	11	421.114,506 299.611,206	9.469
11	421.114,506 299.611,206	12	421.116,776 299.637,196	26.089
12	421.116,776 299.637,196	13	421.118,278 299.651,084	13.969
13	421.118,278 299.651,084	14	421.120,246 299.677,606	26.595
14	421.120,246 299.677,606	15	421.121,322 299.708,209	30.622
15	421.121,322 299.708,209	1	421.110,817 299.708,071	10.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P726 726/1 726/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.056 Masurata: 1.547	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2500, din 20/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **DINCĂ ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **VASILE MARIN**, LIPSĂ CNP 4) **TUDOSIE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.056 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.547	119	726 726/1 726/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.084,118 299.706,8	2	421.079,849 299.598,964	107.921
2	421.079,849 299.598,964	3	421.091,156 299.598,678	11.311
3	421.091,156 299.598,678	4	421.091,775 299.562,275	36.408
4	421.091,775 299.562,275	5	421.093,746 299.562,266	1.971
5	421.093,746 299.562,266	6	421.093,291 299.585,505	23.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.093,291 299.585,505	7	421.093,296 299.596,329	10.824
7	421.093,296 299.596,329	8	421.093,236 299.603,296	6.967
8	421.093,236 299.603,296	9	421.094,536 299.625,346	22.088
9	421.094,536 299.625,346	10	421.097,809 299.708,01	82.729
10	421.097,809 299.708,01	1	421.084,118 299.706,8	13.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1787, Jud. Dolj, T119, P726,726/1,726/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35273	Din acte: 1.438 Masurata: 1.487	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174687 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. CVC NR 1990, din 16/07/2021 emis de ILIE VICTOR FLOREA (CV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1438/1487, cota initiala 1438/1487	A1
	1) **GASPAR MONICA ORTANSA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 49/1487, cota initiala 49/1487	A1
	1) **GASPAR MONICA ORTANSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35273	Din acte: 1.438 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	726,726/1, 726/2	-	
2	arabil	DA	842	119	726,726/1, 726/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.084,118 299.706,8	2	421.082,55 299.706,971	1.577
2	421.082,55 299.706,971	3	421.076,816 299.706,004	5.815
3	421.076,816 299.706,004	4	421.074,117 299.665,535	40.559
4	421.074,117 299.665,535	5	421.073,637 299.639,977	25.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.073,637 299.639,977	6	421.073,258 299.619,824	20.157
6	421.073,258 299.619,824	7	421.073,414 299.600,144	19.681
7	421.073,414 299.600,144	8	421.072,861 299.593,02	7.145
8	421.072,861 299.593,02	9	421.073,315 299.575,168	17.858
9	421.073,315 299.575,168	10	421.073,629 299.568,925	6.251
10	421.073,629 299.568,925	11	421.074,389 299.562,53	6.44
11	421.074,389 299.562,53	12	421.091,775 299.562,275	17.388
12	421.091,775 299.562,275	13	421.091,156 299.598,678	36.408
13	421.091,156 299.598,678	14	421.079,849 299.598,964	11.311
14	421.079,849 299.598,964	1	421.084,118 299.706,8	107.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1784, Jud. Dolj, T119, P727, 727/1 727/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.274 Masurata: 4.411	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2026-1336, din 24/07/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4274/4411, cota initiala 4274/4411	A1
	1) **NIŢU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **POPA ANA**, LIPSĂ CNP 3) **ŞTEFĂNESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 137/4411, cota initiala 137/4411	A1
	1) **NIŢU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **POPA ANA**, LIPSĂ CNP 3) **ŞTEFĂNESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NIŢU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **POPA ANA**, LIPSĂ CNP 3) **ŞTEFĂNESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.274 Masurata: 4.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.668	119	727	-	
2	arabil	DA	2.743	119	727/1 727/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.074,389 299.562,53	2	421.073,629 299.568,925	6.44
3	421.073,315 299.575,168	4	421.072,861 299.593,02	17.858
5	421.073,414 299.600,144	6	421.073,258 299.619,824	19.681
7	421.073,637 299.639,977	8	421.074,117 299.665,535	25.563
9	421.076,816 299.706,004	10	421.067,313 299.705,462	9.518
11	421.052,204 299.702,652	12	421.052,169 299.699,093	3.559
13	421.047,196 299.662,55	14	421.046,204 299.655,0	7.615
15	421.044,234 299.640,957	16	421.038,116 299.603,332	38.119
17	421.037,584 299.599,933	18	421.037,379 299.597,752	2.191
19	421.036,591 299.588,3	20	421.035,031 299.578,076	10.342
21	421.033,331 299.562,981	22	421.053,886 299.562,788	20.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.073,629 299.568,925	3	421.073,315 299.575,168	6.251
4	421.072,861 299.593,02	5	421.073,414 299.600,144	7.145
6	421.073,258 299.619,824	7	421.073,637 299.639,977	20.157
8	421.074,117 299.665,535	9	421.076,816 299.706,004	40.559
10	421.067,313 299.705,462	11	421.052,204 299.702,652	15.368
12	421.052,169 299.699,093	13	421.047,196 299.662,55	36.88
14	421.046,204 299.655,0	15	421.044,234 299.640,957	14.181
16	421.038,116 299.603,332	17	421.037,584 299.599,933	3.44
18	421.037,379 299.597,752	19	421.036,591 299.588,3	9.485
20	421.035,031 299.578,076	21	421.033,331 299.562,981	15.19
22	421.053,886 299.562,788	1	421.074,389 299.562,53	20.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1782, Jud. Dolj, T119, P728, 728/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.346 Masurata: 2.376	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2624, din 02/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 317634);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2346/2376, cota initiala 2346/2376	A1
	1) **NIŢU ELIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 30/2376, cota initiala 30/2376	A1
	1) **NIŢU ELIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢU ELIAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

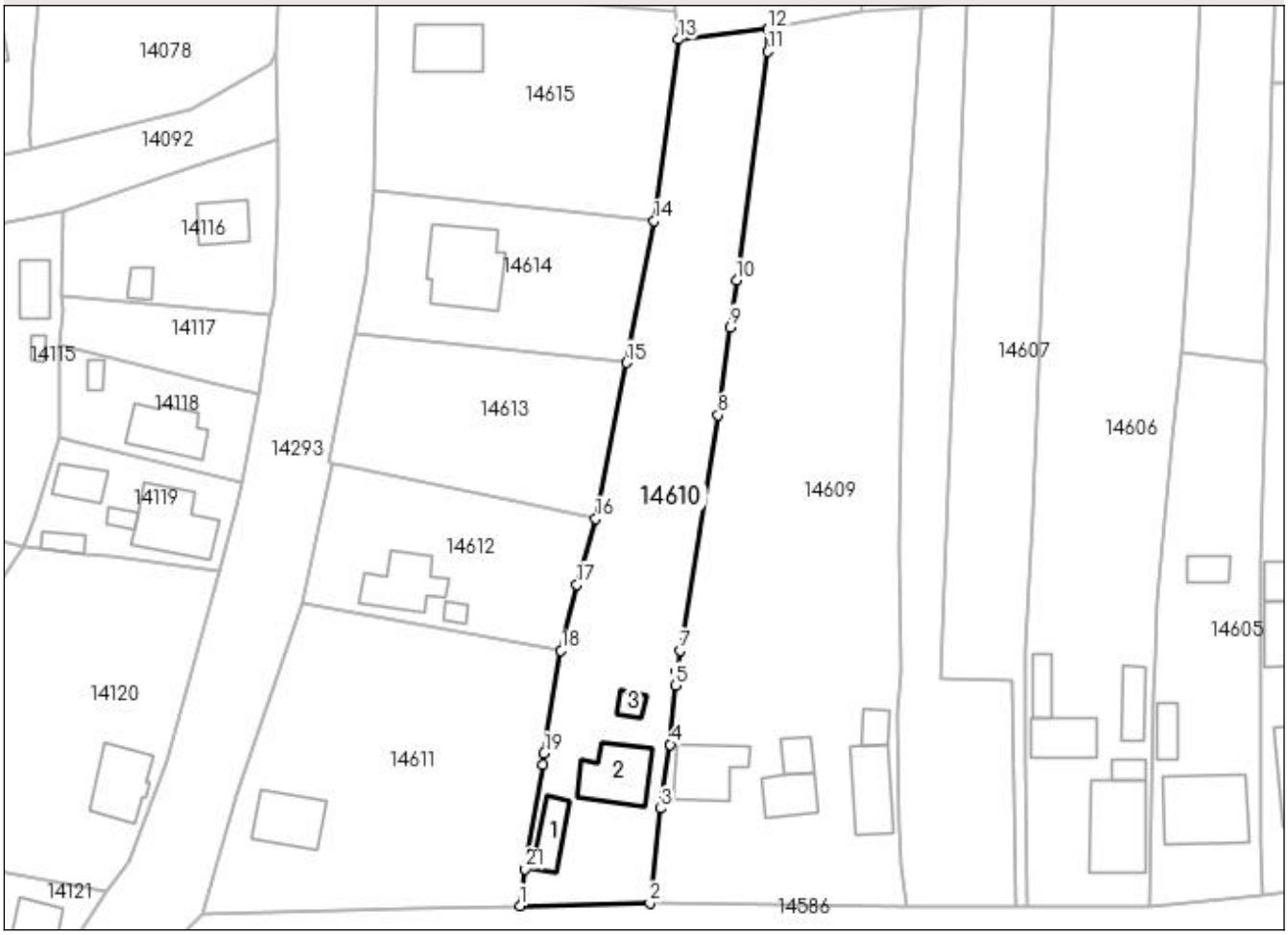
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.346 Masurata: 2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	119	728	-	
2	arabil	DA	1.210	119	728/1	-	
3	vie	DA	321	119	728/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.012,554 299.562,52	2	421.033,331 299.562,981	20.782
3	421.035,031 299.578,076	4	421.036,591 299.588,3	10.342
5	421.037,379 299.597,752	6	421.037,584 299.599,933	2.191
7	421.038,116 299.603,332	8	421.044,234 299.640,957	38.119
9	421.046,204 299.655,0	10	421.047,196 299.662,55	7.615
11	421.052,169 299.699,093	12	421.052,204 299.702,652	3.559
13	421.037,909 299.701,017	14	421.033,963 299.671,986	29.298
15	421.029,562 299.649,353	16	421.024,64 299.624,433	25.401
17	421.021,616 299.613,842	18	421.019,103 299.603,301	10.836
19	421.016,401 299.586,877	20	421.016,263 299.585,029	1.853
21	421.013,372 299.568,395	1	421.012,554 299.562,52	5.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.033,331 299.562,981	3	421.035,031 299.578,076	15.19
4	421.036,591 299.588,3	5	421.037,379 299.597,752	9.485
6	421.037,584 299.599,933	7	421.038,116 299.603,332	3.44
8	421.044,234 299.640,957	9	421.046,204 299.655,0	14.181
10	421.047,196 299.662,55	11	421.052,169 299.699,093	36.88
12	421.052,204 299.702,652	13	421.037,909 299.701,017	14.388
14	421.033,963 299.671,986	15	421.029,562 299.649,353	23.057
16	421.024,64 299.624,433	17	421.021,616 299.613,842	11.015
18	421.019,103 299.603,301	19	421.016,401 299.586,877	16.645
20	421.016,263 299.585,029	21	421.013,372 299.568,395	16.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1779, Jud. Dolj, T119, P729, 729/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 2.135	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3585, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAICU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU ROMU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RAICU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU ROMU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.550 Masurata: 2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.257	119	729	-	
2	arabil	DA	878	119	729/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,811 299.610,96	2	420.967,1 299.580,026	32.736
2	420.967,1 299.580,026	3	420.961,864 299.561,182	19.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.961,864 299.561,182	4	420.995,126 299.562,134	33.276
4	420.995,126 299.562,134	5	421.012,554 299.562,52	17.432
5	421.012,554 299.562,52	6	421.013,372 299.568,395	5.932
6	421.013,372 299.568,395	7	421.016,263 299.585,029	16.883
7	421.016,263 299.585,029	8	421.016,401 299.586,877	1.853
8	421.016,401 299.586,877	9	421.019,103 299.603,301	16.645
9	421.019,103 299.603,301	1	420.977,811 299.610,96	41.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490
Nr. cadastral vechi:563

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1779a, Jud. Dolj, T119, P729/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34077	Din acte: 1.000 Masurata: 946	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2814 / 21/01/2008		
Act Notarial nr. 26/2008, din 01/01/2008 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU IULIA**, LIPSĂ CNP 2) **DINU IULIAN**, casatorit cu	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU IULIAN**, casatorit cu 2) **DINU IULIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

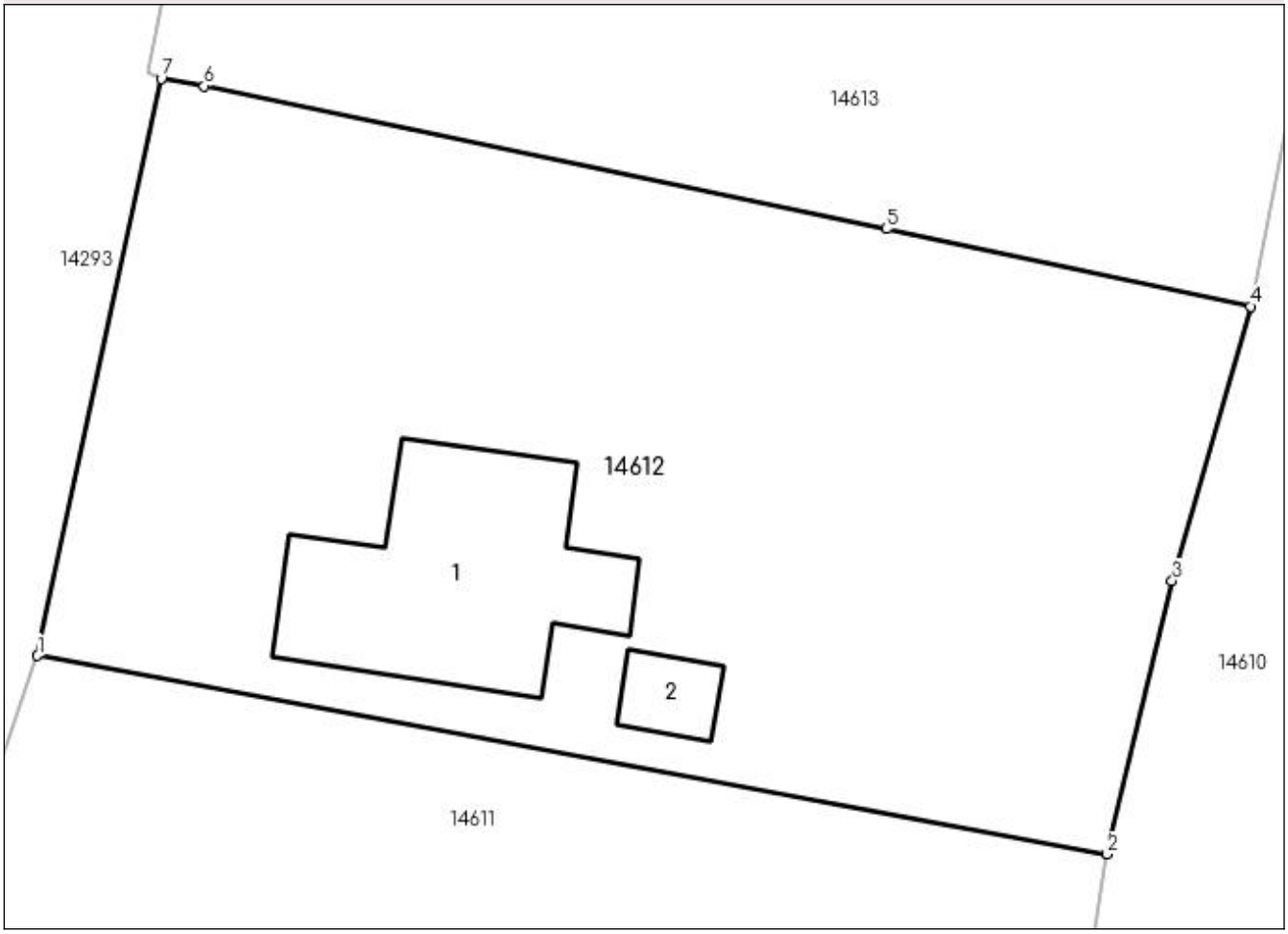
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34077	Din acte: 1.000 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	946	119	729/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,811 299.610,96	2	421.019,103 299.603,301	41.997
2	421.019,103 299.603,301	3	421.021,616 299.613,842	10.836
3	421.021,616 299.613,842	4	421.024,64 299.624,433	11.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.024,64 299.624,433	5	421.010,582 299.627,421	14.372
5	421.010,582 299.627,421	6	420.984,249 299.632,937	26.905
6	420.984,249 299.632,937	7	420.982,586 299.633,21	1.685
7	420.982,586 299.633,21	1	420.977,811 299.610,96	22.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P730/3, 730/4 lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32601	1.011	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11050 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 72, din 22/01/2020 emis de N.P. DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR COSTEL MARIUS** 2) **TUDOR ONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

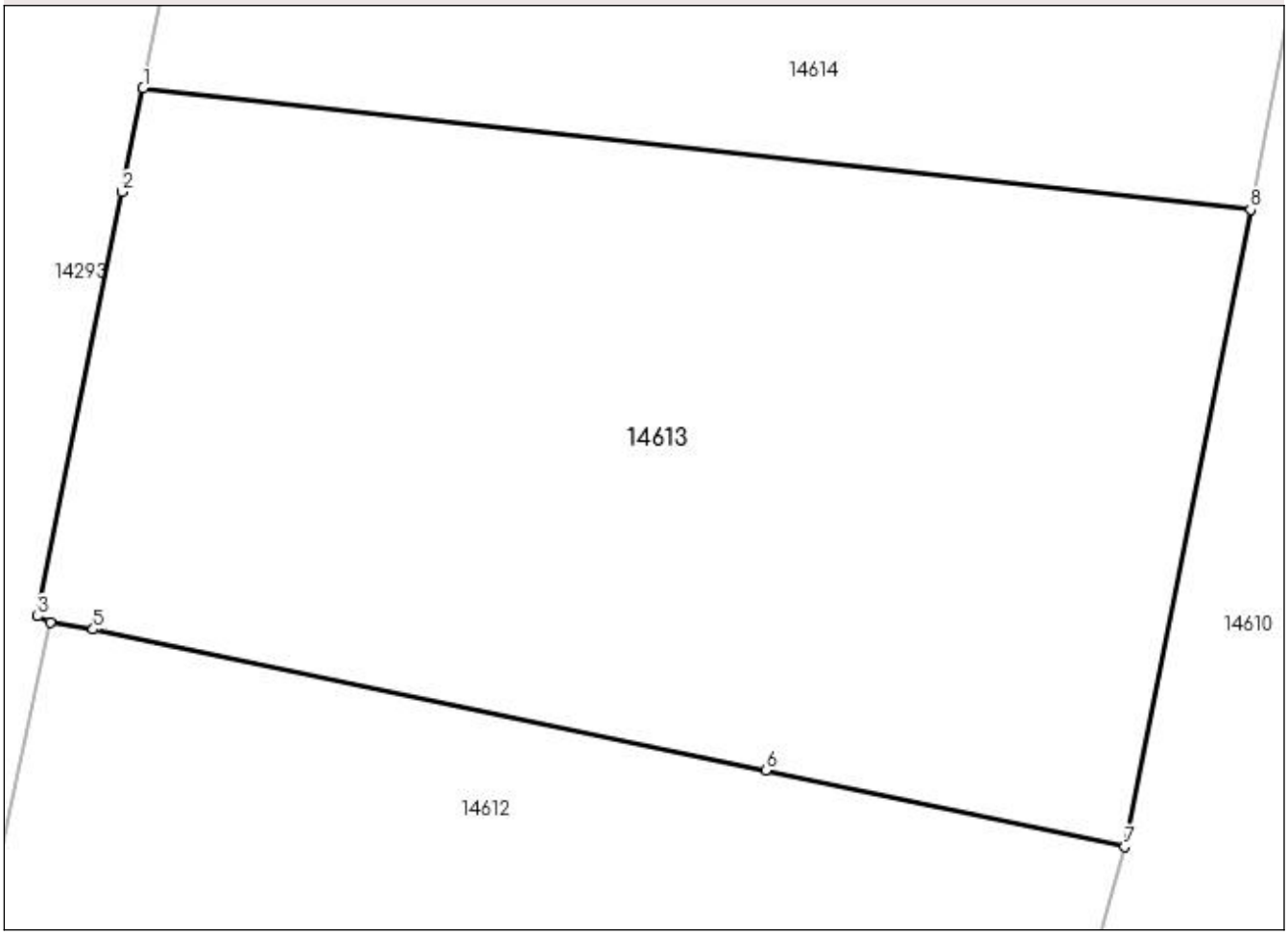
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32601	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	119	730/3, 730/4 lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.986,209 299.654,11	2	420.985,386 299.650,054	4.138
2	420.985,386 299.650,054	3	420.982,078 299.633,449	16.931
3	420.982,078 299.633,449	4	420.982,586 299.633,21	0.561
4	420.982,586 299.633,21	5	420.984,249 299.632,937	1.685
5	420.984,249 299.632,937	6	421.010,582 299.627,421	26.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.010,582 299.627,421	7	421.024,64 299.624,433	14.372
7	421.024,64 299.624,433	8	421.029,562 299.649,353	25.401
8	421.029,562 299.649,353	1	420.986,209 299.654,11	43.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1703A, Jud. Dolj, T119, P730/3, 730/4 lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32600	1.011	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P730/3, P730/4	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11044 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 71, din 22/01/2020 emis de N.P. DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR COSTINEL MARIUS** 2) **TUDOR ONICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR ONICA** 2) **TUDOR COSTINEL MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

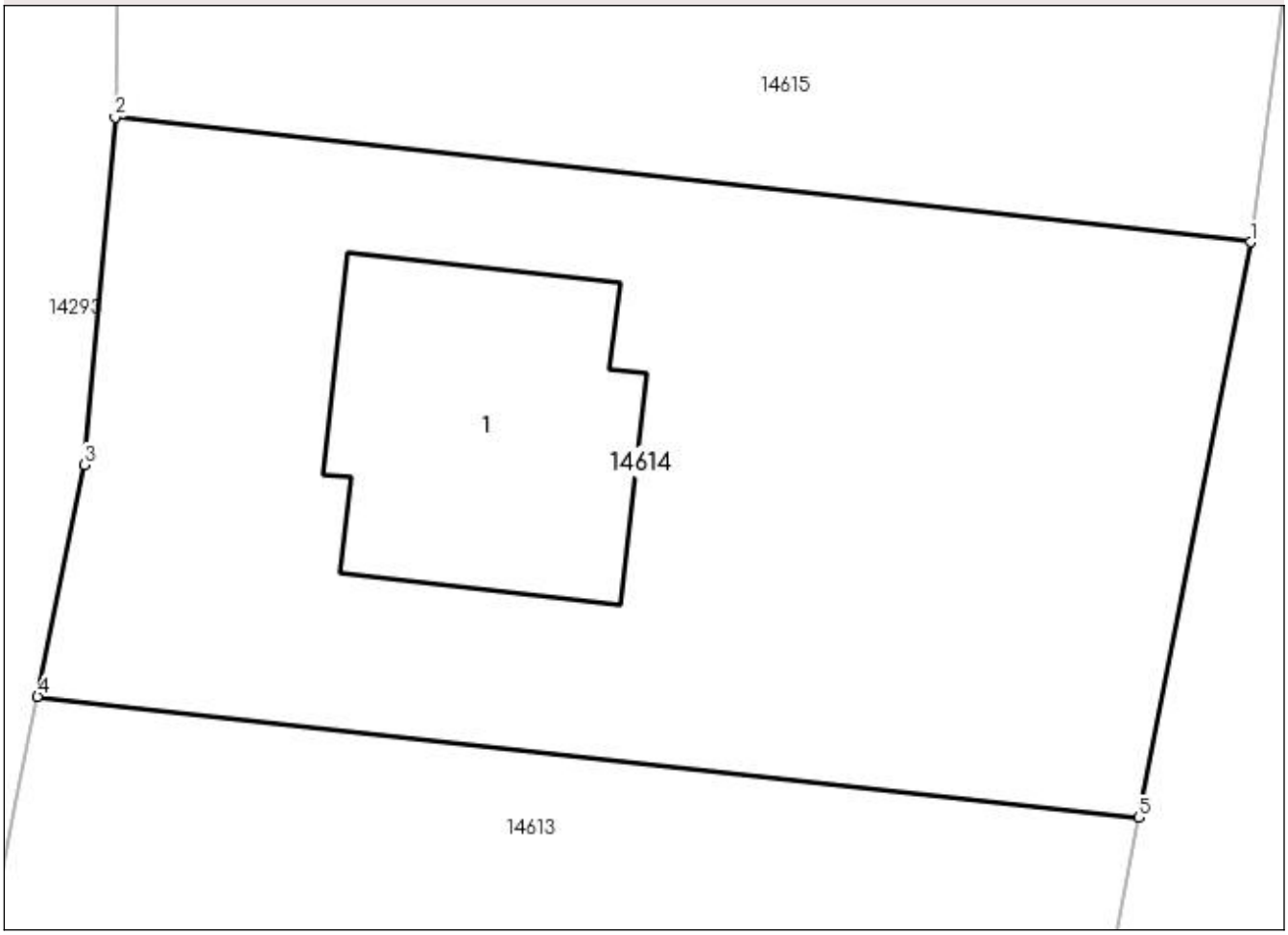
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32600	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	119	730/3, 730/4 lot 1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 33 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.033,963 299.671,986	2	420.989,258 299.676,891	44.973
2	420.989,258 299.676,891	3	420.988,061 299.663,232	13.711
3	420.988,061 299.663,232	4	420.986,209 299.654,11	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.986,209 299.654,11	5	421.029,562 299.649,353	43.613
5	421.029,562 299.649,353	1	421.033,963 299.671,986	23.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1703, Jud. Dolj, T119, P730, 730/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.729 Masurata: 1.550	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17671, din 14/04/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ, NR. 109294, CERTIFICAT DE DECES SERIA DA, NR 979883);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBEI VASILE DORU** 2) **STOICAN VICTORIA VIOLETA** 3) **POPESCU MARIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 4) **CHIROIU ANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 5) **TICLEANU CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU MARIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **STOICAN VICTORIA VIOLETA** 3) **BOBEI VASILE DORU** 4) **TICLEANU CONSTANTA** 5) **CHIROIU ANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

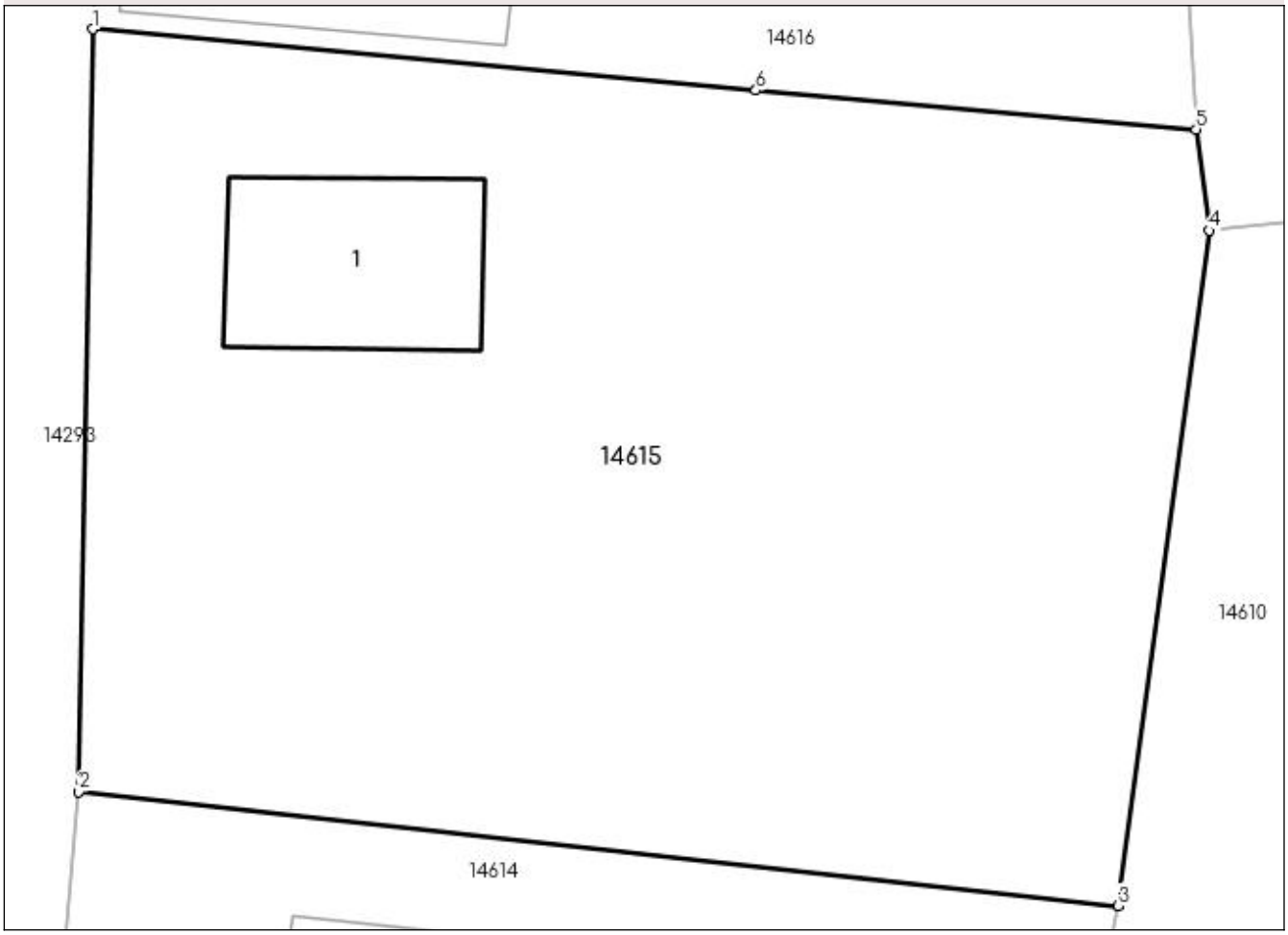
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.729 Masurata: 1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	119	730	-	
2	arabil	DA	1.030	119	730/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.989,862 299.709,675	2	420.989,258 299.676,891	32.79
2	420.989,258 299.676,891	3	421.033,963 299.671,986	44.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.033,963 299.671,986	4	421.037,909 299.701,017	29.298
4	421.037,909 299.701,017	5	421.037,333 299.705,365	4.386
5	421.037,333 299.705,365	6	421.018,395 299.707,041	19.012
6	421.018,395 299.707,041	1	420.989,862 299.709,675	28.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:295

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1699, Jud. Dolj, T119, P731,731/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32385	Din acte: 1.841 Masurata: 1.811	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89937 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. CVC 4080, din 01/01/2011 emis de NP STEFANESCU F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE CONSTANTINA ANCA**	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 209)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

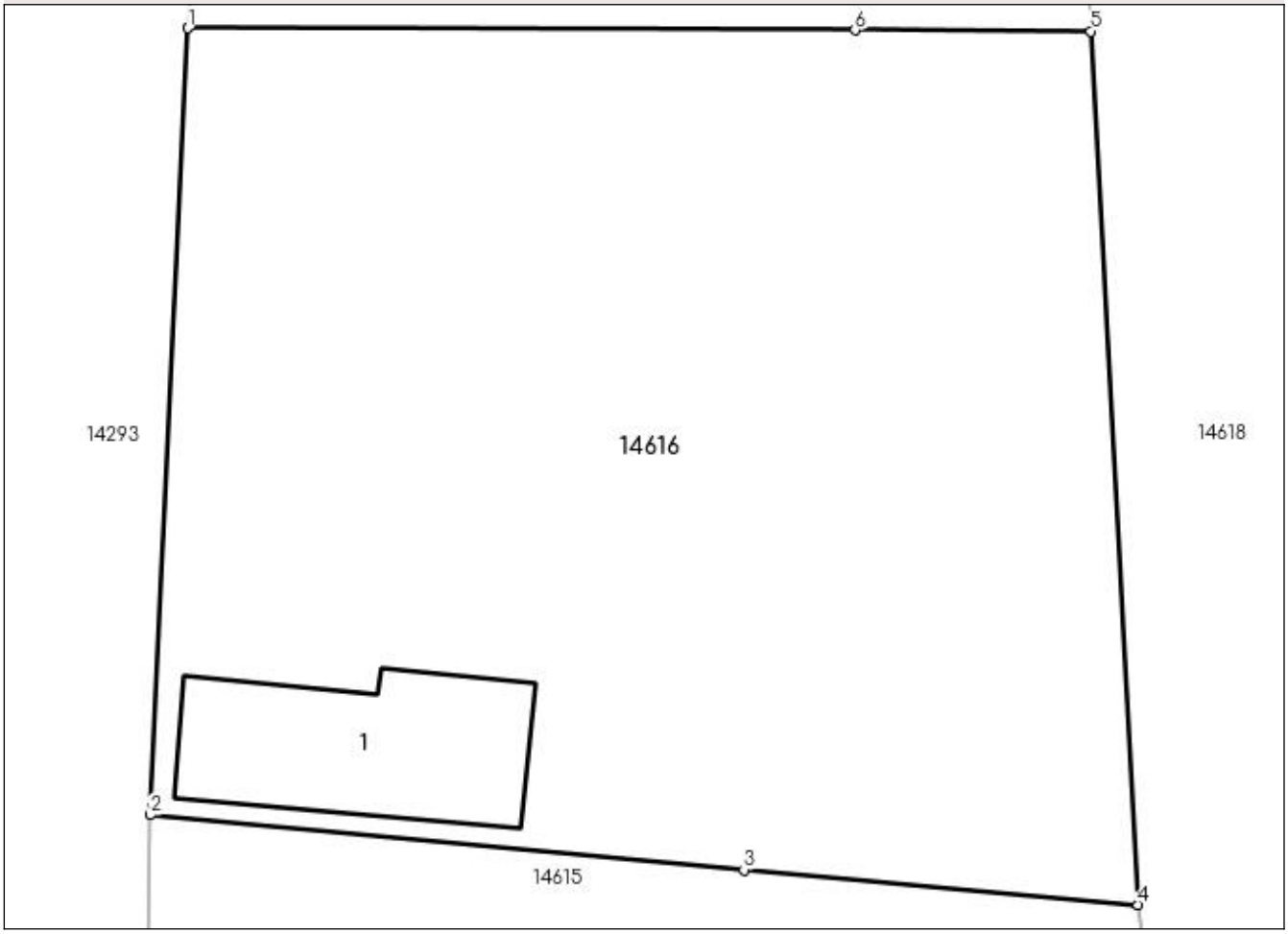
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32385	Din acte: 1.841 Masurata: 1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	119	731	-	
2	livada	DA	821	119	731/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.991,695 299.747,442	2	420.989,862 299.709,675	37.811
2	420.989,862 299.709,675	3	421.018,395 299.707,041	28.654
3	421.018,395 299.707,041	4	421.037,333 299.705,365	19.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.037,333 299.705,365	5	421.035,07 299.747,294	41.99
5	421.035,07 299.747,294	6	421.023,727 299.747,353	11.343
6	421.023,727 299.747,353	1	420.991,695 299.747,442	32.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1696, Jud. Dolj, T119, P732, 732/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.828 Masurata: 2.807	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1581-44826, din 10/11/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.968502);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

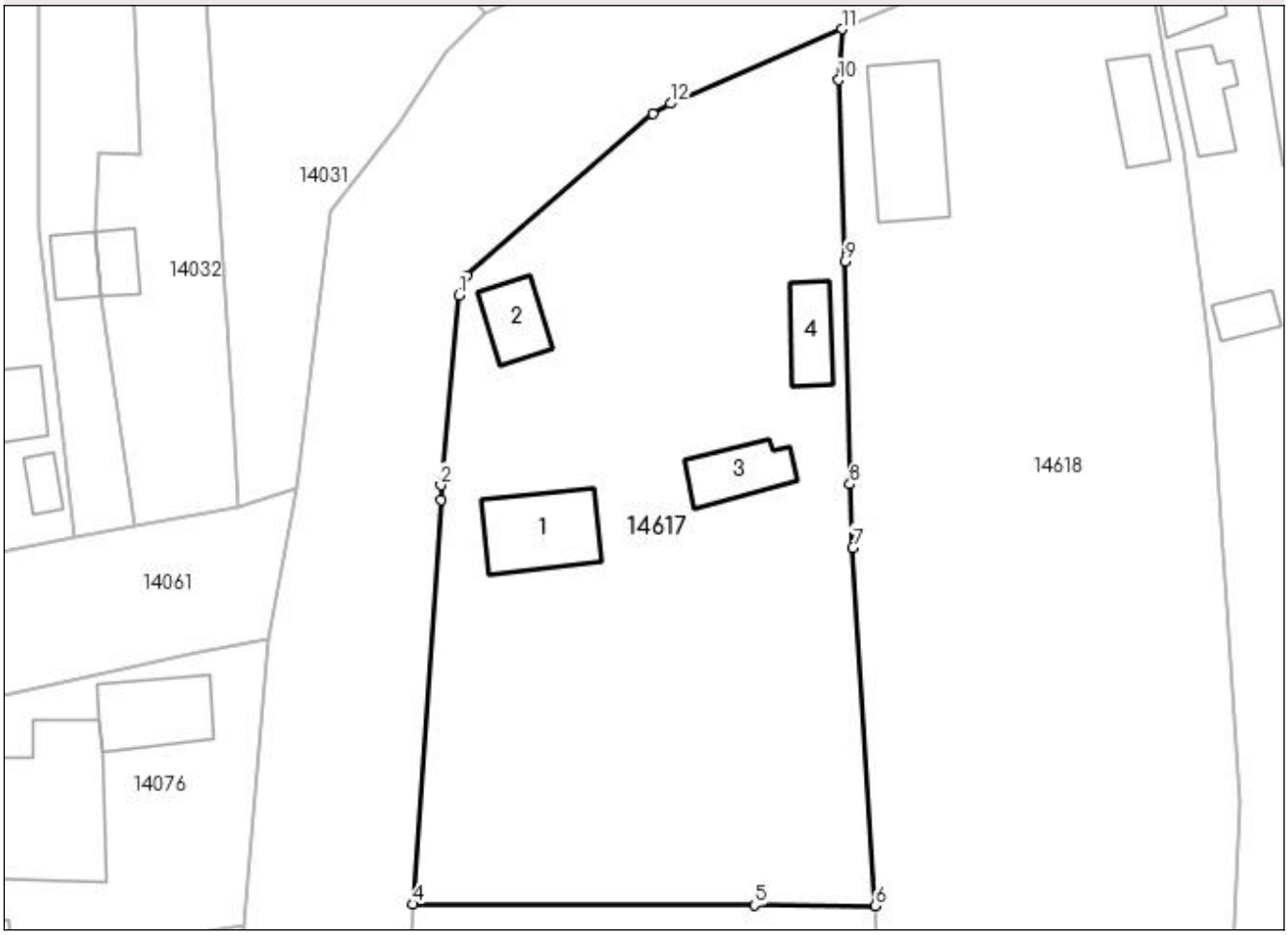
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.828 Masurata: 2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.487	119	732	-	
2	arabil	DA	1.320	119	732/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.996,029 299.804,503	2	420.994,328 299.786,692	17.892
2	420.994,328 299.786,692	3	420.994,368 299.785,329	1.364
3	420.994,368 299.785,329	4	420.991,695 299.747,442	37.981
4	420.991,695 299.747,442	5	421.023,727 299.747,353	32.032
5	421.023,727 299.747,353	6	421.035,07 299.747,294	11.343
6	421.035,07 299.747,294	7	421.032,976 299.780,849	33.62
7	421.032,976 299.780,849	8	421.032,686 299.786,783	5.941
8	421.032,686 299.786,783	9	421.032,241 299.807,673	20.895
9	421.032,241 299.807,673	10	421.031,609 299.824,668	17.007
10	421.031,609 299.824,668	11	421.031,926 299.829,424	4.767
11	421.031,926 299.829,424	12	421.015,882 299.822,461	17.49
12	421.015,882 299.822,461	13	421.014,178 299.821,52	1.947
13	421.014,178 299.821,52	14	420.996,738 299.806,348	23.116
14	420.996,738 299.806,348	1	420.996,029 299.804,503	1.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1567, Jud. Dolj, T119, P734, 734/1, 734/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.538 Masurata: 4.350	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2334, din 10/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3538/4350, cota initiala 3538/4350	A1
	1) **POPESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 812/4350, cota initiala 812/4350	A1
	1) **POPESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.538 Masurata: 4.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	119	734	-	
2	arabil	DA	2.830	119	734/1	-	
3	vie	DA	470	119	734/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.031,926 299.829,424	2	421.031,609 299.824,668	4.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.031,609 299.824,668	3	421.032,241 299.807,673	17.007
3	421.032,241 299.807,673	4	421.032,686 299.786,783	20.895
4	421.032,686 299.786,783	5	421.032,976 299.780,849	5.941
5	421.032,976 299.780,849	6	421.035,07 299.747,294	33.62
6	421.035,07 299.747,294	7	421.037,333 299.705,365	41.99
7	421.037,333 299.705,365	8	421.037,909 299.701,017	4.386
8	421.037,909 299.701,017	9	421.052,204 299.702,652	14.388
9	421.052,204 299.702,652	10	421.067,313 299.705,462	15.368
10	421.067,313 299.705,462	11	421.067,753 299.723,473	18.016
11	421.067,753 299.723,473	12	421.069,271 299.756,933	33.494
12	421.069,271 299.756,933	13	421.066,475 299.799,081	42.241
13	421.066,475 299.799,081	14	421.063,919 299.818,19	19.279
14	421.063,919 299.818,19	15	421.062,207 299.826,563	8.546
15	421.062,207 299.826,563	16	421.059,615 299.841,526	15.186
16	421.059,615 299.841,526	17	421.045,057 299.834,986	15.96
17	421.045,057 299.834,986	1	421.031,926 299.829,424	14.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:669
Nr. cadastral vechi:714

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1566, Jud. Dolj, T119, P735,735/1,735/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34124	Din acte: 2.264 Masurata: 2.155	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 735, 735/1, 735/2	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 735, 735/1, 735/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 735, 735/1, 735/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ATELIER REPARATII
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 735, 735/1, 735/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22581 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. CVC 452, din 01/01/2009 emis de NP TONE FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SLAVU DANIEL**, LIPSĂ CNP 2) **SLAVU GEORGETA LUMINITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34124	Din acte: 2.264 Masurata: 2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	119	735	-	
2	arabil	DA	586	119	735/1	-	
3	vie	DA	827	119	735/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii industriale si edilitare	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ATELIER REPARATII
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.059,615 299.841,526	2	421.062,207 299.826,563	15.186
2	421.062,207 299.826,563	3	421.063,919 299.818,19	8.546
3	421.063,919 299.818,19	4	421.066,475 299.799,081	19.279
4	421.066,475 299.799,081	5	421.069,271 299.756,933	42.241
5	421.069,271 299.756,933	6	421.067,753 299.723,473	33.494
6	421.067,753 299.723,473	7	421.067,313 299.705,462	18.016
7	421.067,313 299.705,462	8	421.076,816 299.706,004	9.518
8	421.076,816 299.706,004	9	421.082,55 299.706,971	5.815
9	421.082,55 299.706,971	10	421.082,546 299.709,941	2.97
10	421.082,546 299.709,941	11	421.082,796 299.710,577	0.683
11	421.082,796 299.710,577	12	421.082,887 299.717,032	6.456
12	421.082,887 299.717,032	13	421.083,502 299.762,987	45.959
13	421.083,502 299.762,987	14	421.081,467 299.803,501	40.565
14	421.081,467 299.803,501	15	421.080,302 299.817,287	13.835
15	421.080,302 299.817,287	16	421.079,114 299.831,501	14.264
16	421.079,114 299.831,501	17	421.076,731 299.848,42	17.086
17	421.076,731 299.848,42	18	421.065,647 299.843,901	11.97
18	421.065,647 299.843,901	1	421.059,615 299.841,526	6.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1565, Jud. Dolj, T119, P736, 736/1, 736/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.357 Masurata: 2.310	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3237, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D9 NR.630272);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUICA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BĂLUICA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.357 Masurata: 2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	119	736	-	
2	arabil	DA	443	119	736/1	-	
3	vie	DA	780	119	736/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.076,731 299.848,42	2	421.079,114 299.831,501	17.086
2	421.079,114 299.831,501	3	421.080,302 299.817,287	14.264
3	421.080,302 299.817,287	4	421.081,467 299.803,501	13.835
4	421.081,467 299.803,501	5	421.083,502 299.762,987	40.565
5	421.083,502 299.762,987	6	421.082,887 299.717,032	45.959
6	421.082,887 299.717,032	7	421.082,796 299.710,577	6.456
7	421.082,796 299.710,577	8	421.082,546 299.709,941	0.683
8	421.082,546 299.709,941	9	421.082,55 299.706,971	2.97
9	421.082,55 299.706,971	10	421.084,118 299.706,8	1.577
10	421.084,118 299.706,8	11	421.097,809 299.708,01	13.744
11	421.097,809 299.708,01	12	421.097,811 299.716,099	8.089
12	421.097,811 299.716,099	13	421.098,544 299.738,797	22.71
13	421.098,544 299.738,797	14	421.099,544 299.746,48	7.748
14	421.099,544 299.746,48	15	421.098,192 299.762,21	15.788
15	421.098,192 299.762,21	16	421.097,787 299.778,174	15.969
16	421.097,787 299.778,174	17	421.097,933 299.789,262	11.089
17	421.097,933 299.789,262	18	421.096,301 299.828,109	38.881
18	421.096,301 299.828,109	19	421.096,56 299.833,448	5.345
19	421.096,56 299.833,448	20	421.094,913 299.855,685	22.298
20	421.094,913 299.855,685	1	421.076,731 299.848,42	19.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1564, Jud. Dolj, T119, P737,737/1,737/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31676	Din acte: 2.121 Masurata: 2.067	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1564, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcelele:737,737/1,737/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1564, Jud. Dolj, Tarla 119, Parcelele:737,737/1,737/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36054 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 720, din 11/02/2021 emis de NOTAR PUBLIC DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎRCINĂ GABRIEL** 2) **BIRCINA MIHAELA-ANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36054 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 720, din 11/02/2021 emis de NOTAR PUBLIC DIACONU CRISTIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLDEIU VIORICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31676	Din acte: 2.121 Masurata: 2.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	119	737	-	Corp 1
2	arabil	DA	1.141	119	737/1	-	Corp 1
3	vie	DA	259	119	737/2	-	Corp 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.094,913 299.855,685	2	421.096,56 299.833,448	22.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.096,56 299.833,448	3	421.096,301 299.828,109	5.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.096,301 299.828,109	4	421.097,933 299.789,262	38.881
5	421.097,787 299.778,174	6	421.098,192 299.762,21	15.969
7	421.099,544 299.746,48	8	421.098,544 299.738,797	7.748
9	421.097,811 299.716,099	10	421.097,809 299.708,01	8.089
11	421.110,817 299.708,071	12	421.110,407 299.750,746	42.677
13	421.113,755 299.751,218	14	421.112,979 299.770,513	19.311
15	421.110,312 299.810,37	16	421.109,788 299.823,101	12.742
17	421.109,96 299.829,318	18	421.110,244 299.837,94	8.627
19	421.110,523 299.844,051	20	421.112,039 299.861,48	17.495
21	421.110,566 299.861,442	1	421.094,913 299.855,685	16.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.097,933 299.789,262	5	421.097,787 299.778,174	11.089
6	421.098,192 299.762,21	7	421.099,544 299.746,48	15.788
8	421.098,544 299.738,797	9	421.097,811 299.716,099	22.71
10	421.097,809 299.708,01	11	421.110,817 299.708,071	13.008
12	421.110,407 299.750,746	13	421.113,755 299.751,218	3.381
14	421.112,979 299.770,513	15	421.110,312 299.810,37	39.946
16	421.109,788 299.823,101	17	421.109,96 299.829,318	6.219
18	421.110,244 299.837,94	19	421.110,523 299.844,051	6.117
20	421.112,039 299.861,48	21	421.110,566 299.861,442	1.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1564, Jud. Dolj, T119, P737,737/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31677	315	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30834 / 14/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 607, din 12/03/2014 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUICA NICOLAE** 2) **BALUICA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31677	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	119	737	-	Corp 2
2	arabil	DA	116	119	737/1	-	Corp 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.114,477 299.839,776	2	421.115,721 299.860,572	20.833
2	421.115,721 299.860,572	3	421.112,039 299.861,48	3.792
3	421.112,039 299.861,48	4	421.110,523 299.844,051	17.495
4	421.110,523 299.844,051	5	421.110,244 299.837,94	6.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.110,244 299.837,94	6	421.109,96 299.829,318	8.627
6	421.109,96 299.829,318	7	421.109,788 299.823,101	6.219
7	421.109,788 299.823,101	8	421.110,312 299.810,37	12.742
8	421.110,312 299.810,37	9	421.112,979 299.770,513	39.946
9	421.112,979 299.770,513	10	421.113,755 299.751,218	19.311
10	421.113,755 299.751,218	11	421.114,05 299.801,01	49.793
11	421.114,05 299.801,01	12	421.114,347 299.820,286	19.278
12	421.114,347 299.820,286	1	421.114,477 299.839,776	19.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1562, Jud. Dolj, T119, P738, 738/1, 738/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.107 Masurata: 2.153	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.25, din 27/02/2017 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2107/2153, cota initiala 2107/2153	A1
	1) **BALUICA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BALUICA NICOLAE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 46/2153, cota initiala 46/2153	A1
	1) **BALUICA NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **BALUICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

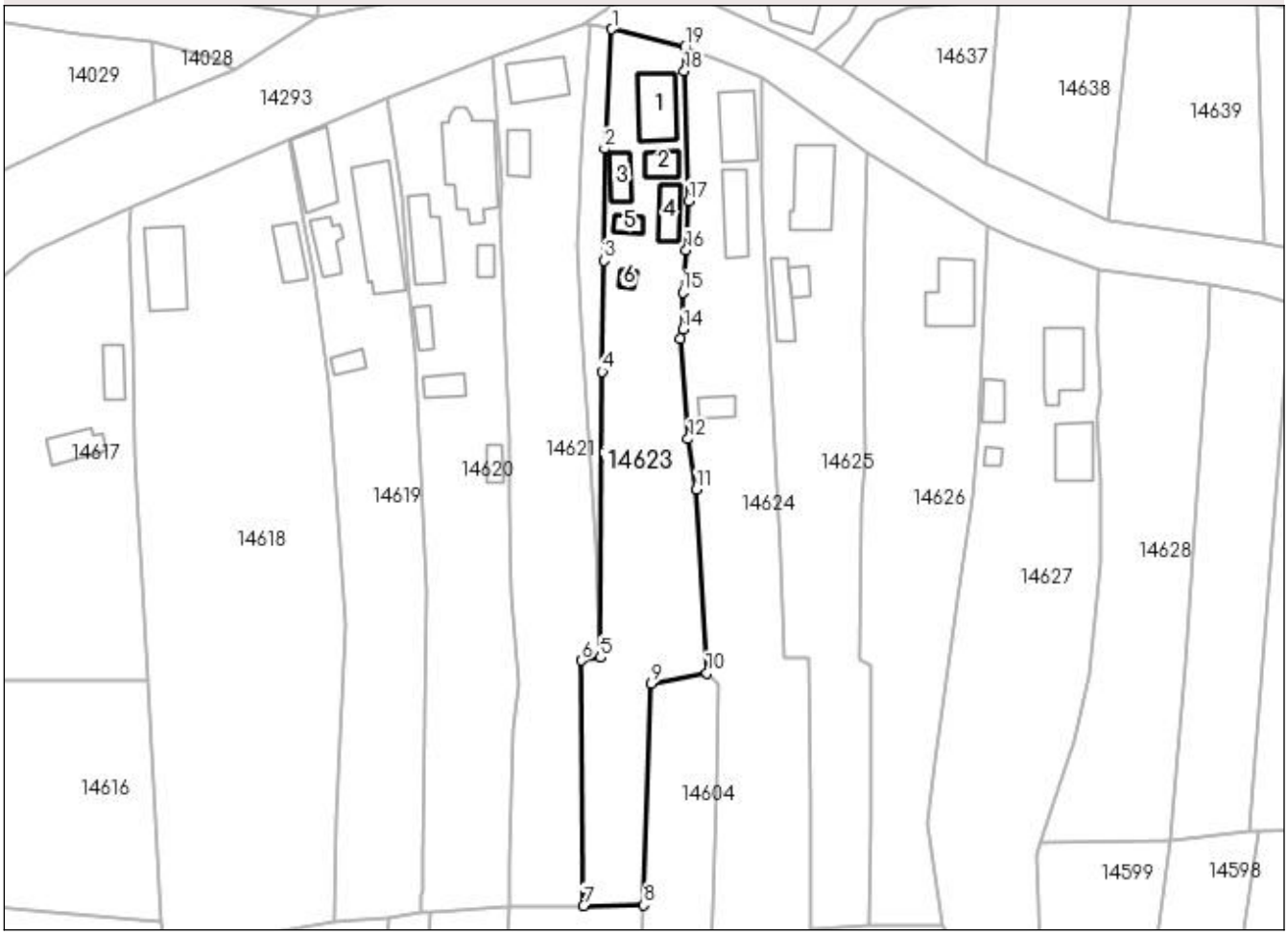
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.107 Masurata: 2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	119	738	-	
2	vie	DA	703	119	738/1	-	
3	livada	DA	471	119	738/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.115,721 299.860,572	2	421.114,477 299.839,776	20.833
2	421.114,477 299.839,776	3	421.114,347 299.820,286	19.49
3	421.114,347 299.820,286	4	421.114,05 299.801,01	19.279
4	421.114,05 299.801,01	5	421.113,755 299.751,218	49.793
5	421.113,755 299.751,218	6	421.110,407 299.750,746	3.381
6	421.110,407 299.750,746	7	421.110,817 299.708,071	42.677
7	421.110,817 299.708,071	8	421.121,322 299.708,209	10.506
8	421.121,322 299.708,209	9	421.122,611 299.746,706	38.519
9	421.122,611 299.746,706	10	421.132,246 299.748,577	9.815
10	421.132,246 299.748,577	11	421.130,454 299.780,518	31.991
11	421.130,454 299.780,518	12	421.129,027 299.789,291	8.888
12	421.129,027 299.789,291	13	421.127,689 299.806,634	17.395
13	421.127,689 299.806,634	14	421.128,146 299.808,338	1.764
14	421.128,146 299.808,338	15	421.128,047 299.814,794	6.457
15	421.128,047 299.814,794	16	421.128,694 299.822,165	7.399
16	421.128,694 299.822,165	17	421.129,066 299.830,674	8.518
17	421.129,066 299.830,674	18	421.128,318 299.853,237	22.575
18	421.128,318 299.853,237	19	421.128,428 299.857,437	4.201
19	421.128,428 299.857,437	1	421.115,721 299.860,572	13.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1557, Jud. Dolj, T119, P739, 739/1, 739/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.503 Masurata: 2.404	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2185, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DZ NR.004562);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

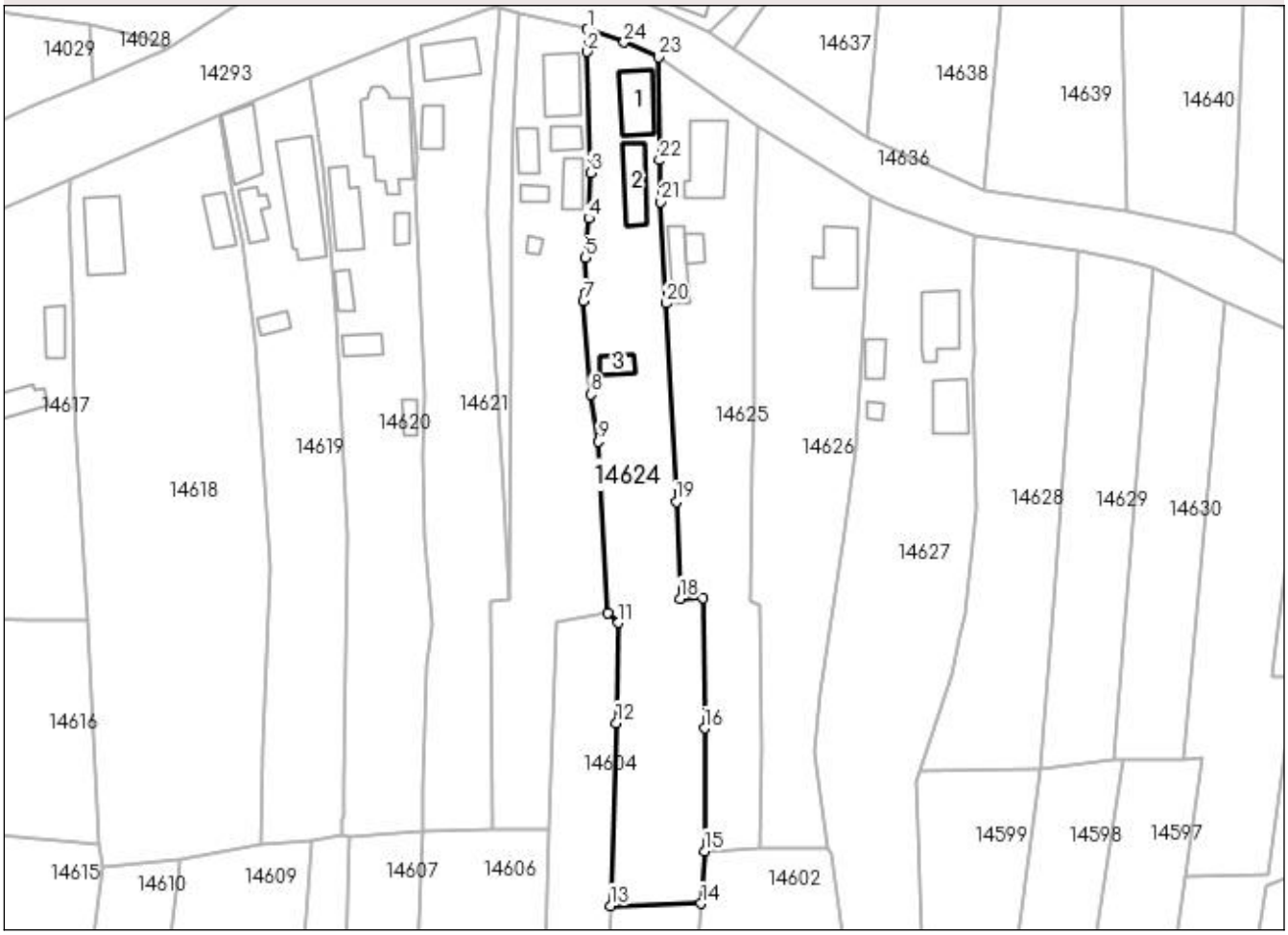
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.503 Masurata: 2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	119	739	-	
2	arabil	DA	534	119	739/1	-	
3	vie	DA	953	119	739/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.128,428 299.857,437	2	421.128,318 299.853,237	4.201
3	421.129,066 299.830,674	4	421.128,694 299.822,165	8.518
5	421.128,047 299.814,794	6	421.128,146 299.808,338	6.457
7	421.127,689 299.806,634	8	421.129,027 299.789,291	17.395
9	421.130,454 299.780,518	10	421.132,246 299.748,577	31.991
11	421.134,244 299.746,724	12	421.133,827 299.728,022	18.707
13	421.132,715 299.693,922	14	421.149,612 299.694,34	16.902
15	421.150,289 299.704,112	16	421.150,283 299.727,048	22.936
17	421.150,054 299.751,288	18	421.145,733 299.751,228	4.321
19	421.144,994 299.769,244	20	421.143,11 299.806,307	37.111
21	421.142,06 299.825,205	22	421.141,895 299.832,987	7.784
23	421.141,682 299.852,204	24	421.135,28 299.854,962	6.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.128,318 299.853,237	3	421.129,066 299.830,674	22.575
4	421.128,694 299.822,165	5	421.128,047 299.814,794	7.399
6	421.128,146 299.808,338	7	421.127,689 299.806,634	1.764
8	421.129,027 299.789,291	9	421.130,454 299.780,518	8.888
10	421.132,246 299.748,577	11	421.134,244 299.746,724	2.725
12	421.133,827 299.728,022	13	421.132,715 299.693,922	34.118
14	421.149,612 299.694,34	15	421.150,289 299.704,112	9.795
16	421.150,283 299.727,048	17	421.150,054 299.751,288	24.241
18	421.145,733 299.751,228	19	421.144,994 299.769,244	18.031
20	421.143,11 299.806,307	21	421.142,06 299.825,205	18.927
22	421.141,895 299.832,987	23	421.141,682 299.852,204	19.218
24	421.135,28 299.854,962	1	421.128,428 299.857,437	7.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1556, Jud. Dolj, T119, P740, 740/1, 740/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.157 Masurata: 2.002	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.687, din 19/05/2014 emis de N.P. GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.157 Masurata: 2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	119	740	-	
2	arabil	DA	500	119	740/1	-	
3	vie	DA	159	119	740/2	-	
4	vie	DA	197	119	740/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.141,682 299.852,204	2	421.141,895 299.832,987	19.218
2	421.141,895 299.832,987	3	421.142,06 299.825,205	7.784
3	421.142,06 299.825,205	4	421.143,11 299.806,307	18.927
4	421.143,11 299.806,307	5	421.144,994 299.769,244	37.111
5	421.144,994 299.769,244	6	421.145,733 299.751,228	18.031
6	421.145,733 299.751,228	7	421.150,054 299.751,288	4.321
7	421.150,054 299.751,288	8	421.150,283 299.727,048	24.241
8	421.150,283 299.727,048	9	421.150,289 299.704,112	22.936
9	421.150,289 299.704,112	10	421.160,639 299.704,63	10.363
10	421.160,639 299.704,63	11	421.160,836 299.723,145	18.516
11	421.160,836 299.723,145	12	421.160,749 299.749,93	26.785
12	421.160,749 299.749,93	13	421.158,831 299.750,719	2.074
13	421.158,831 299.750,719	14	421.159,155 299.777,712	26.995
14	421.159,155 299.777,712	15	421.159,703 299.786,196	8.501
15	421.159,703 299.786,196	16	421.159,429 299.809,058	22.864
16	421.159,429 299.809,058	17	421.159,924 299.827,892	18.841
17	421.159,924 299.827,892	18	421.160,26 299.839,195	11.308
18	421.160,26 299.839,195	1	421.141,682 299.852,204	22.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1555, Jud. Dolj, T119, P741, 741/1, 741/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.059 Masurata: 2.131	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2940, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR.387045);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ILIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE ILIE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.059 Masurata: 2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	119	741	-	
2	arabil	DA	873	119	741/1	-	
3	vie	DA	245	119	741/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.160,26 299.839,195	2	421.159,924 299.827,892	11.308
2	421.159,924 299.827,892	3	421.159,429 299.809,058	18.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.159,429 299.809,058	4	421.159,703 299.786,196	22.864
4	421.159,703 299.786,196	5	421.159,155 299.777,712	8.501
5	421.159,155 299.777,712	6	421.158,831 299.750,719	26.995
6	421.158,831 299.750,719	7	421.160,749 299.749,93	2.074
7	421.160,749 299.749,93	8	421.160,836 299.723,145	26.785
8	421.160,836 299.723,145	9	421.160,639 299.704,63	18.516
9	421.160,639 299.704,63	10	421.173,407 299.704,756	12.769
10	421.173,407 299.704,756	11	421.170,813 299.722,433	17.866
11	421.170,813 299.722,433	12	421.171,98 299.733,326	10.955
12	421.171,98 299.733,326	13	421.175,941 299.761,221	28.175
13	421.175,941 299.761,221	14	421.178,661 299.779,128	18.112
14	421.178,661 299.779,128	15	421.179,391 299.790,269	11.165
15	421.179,391 299.790,269	16	421.181,196 299.826,203	35.979
16	421.181,196 299.826,203	1	421.160,26 299.839,195	24.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1554, Jud. Dolj, T119, P742,742/1,742/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31358	Din acte: 2.758 Masurata: 2.830	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 742, 742/1, 742/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, antreu, hol, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1957, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 742, 742/1, 742/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta cu dormitor si bucatarie.Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1961, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 742, 742/1, 742/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa cu camara, sopron, magazie si bucatarie.Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 742, 742/1, 742/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa cu grajd. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1966, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15865 / 22/02/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 606, din 19/02/2013 emis de NP DEFTA FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU EUGENIA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31358	Din acte: 2.758 Masurata: 2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	119	742	-	
2	arabil	DA	1.111	119	742/1	-	
3	vie	DA	854	119	742/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, antreu, hol, scara si pivnita.Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1957, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta cu dormitor si bucatarie.Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1961, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa cu camara, sopron, magazie si bucatarie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa cu grajd.Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1966, are fundatie din caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.181,196 299.826,203	2	421.179,391 299.790,269	35.979
3	421.178,661 299.779,128	4	421.175,941 299.761,221	18.112
5	421.171,98 299.733,326	6	421.170,813 299.722,433	10.955
7	421.173,407 299.704,756	8	421.173,792 299.703,594	1.224
9	421.176,346 299.685,729	10	421.190,793 299.687,302	14.532
11	421.190,155 299.708,494	12	421.189,689 299.716,841	8.36
13	421.190,39 299.718,953	14	421.196,353 299.736,904	18.916
15	421.197,965 299.744,037	16	421.198,949 299.748,402	4.475
17	421.200,855 299.767,855	18	421.200,666 299.782,034	14.18
19	421.200,221 299.793,093	20	421.200,681 299.797,184	4.117
21	421.200,243 299.808,406	22	421.200,55 299.818,75	10.349
23	421.186,028 299.824,048	1	421.181,196 299.826,203	5.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.179,391 299.790,269	3	421.178,661 299.779,128	11.165
4	421.175,941 299.761,221	5	421.171,98 299.733,326	28.175
6	421.170,813 299.722,433	7	421.173,407 299.704,756	17.866
8	421.173,792 299.703,594	9	421.176,346 299.685,729	18.047
10	421.190,793 299.687,302	11	421.190,155 299.708,494	21.202
12	421.189,689 299.716,841	13	421.190,39 299.718,953	2.225
14	421.196,353 299.736,904	15	421.197,965 299.744,037	7.313
16	421.198,949 299.748,402	17	421.200,855 299.767,855	19.546
18	421.200,666 299.782,034	19	421.200,221 299.793,093	11.068
20	421.200,681 299.797,184	21	421.200,243 299.808,406	11.23
22	421.200,55 299.818,75	23	421.186,028 299.824,048	15.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1553, Jud. Dolj, T119, P743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.656 Masurata: 1.756	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3609, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1656/1756, cota initiala 1656/1756	A1
	1) **MATEI AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **RUSESCU MARIANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 100/1756, cota initiala 100/1756	A1
	1) **MATEI AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **RUSESCU MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.656 Masurata: 1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.756	119	743	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.200,55 299.818,75	2	421.200,243 299.808,406	10.349
2	421.200,243 299.808,406	3	421.200,681 299.797,184	11.23
3	421.200,681 299.797,184	4	421.200,221 299.793,093	4.117
4	421.200,221 299.793,093	5	421.200,666 299.782,034	11.068
5	421.200,666 299.782,034	6	421.200,855 299.767,855	14.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.200,855 299.767,855	7	421.198,949 299.748,402	19.546
7	421.198,949 299.748,402	8	421.197,965 299.744,037	4.475
8	421.197,965 299.744,037	9	421.196,353 299.736,904	7.313
9	421.196,353 299.736,904	10	421.190,39 299.718,953	18.916
10	421.190,39 299.718,953	11	421.212,916 299.719,546	22.533
11	421.212,916 299.719,546	12	421.215,402 299.749,928	30.484
12	421.215,402 299.749,928	13	421.219,285 299.803,062	53.276
13	421.219,285 299.803,062	14	421.219,603 299.804,858	1.824
14	421.219,603 299.804,858	15	421.219,869 299.815,991	11.136
15	421.219,869 299.815,991	16	421.212,562 299.817,006	7.377
16	421.212,562 299.817,006	1	421.200,55 299.818,75	12.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P744 744/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2048-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DINUŢĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.287	119	744 744/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.233,944 299.812,808	2	421.228,786 299.814,331	5.379
2	421.228,786 299.814,331	3	421.219,869 299.815,991	9.07
3	421.219,869 299.815,991	4	421.219,603 299.804,858	11.136
4	421.219,603 299.804,858	5	421.219,285 299.803,062	1.824
5	421.219,285 299.803,062	6	421.215,402 299.749,928	53.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.215,402 299.749,928	7	421.212,916 299.719,546	30.484
7	421.212,916 299.719,546	8	421.226,546 299.721,037	13.712
8	421.226,546 299.721,037	1	421.233,944 299.812,808	92.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P745/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.47, din 13/10/2020 emis de N.P. IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBUT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	119	745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.247,509 299.806,447	2	421.233,944 299.812,808	14.982
2	421.233,944 299.812,808	3	421.226,546 299.721,037	92.069
3	421.226,546 299.721,037	4	421.228,306 299.721,077	1.76
4	421.228,306 299.721,077	5	421.239,602 299.721,335	11.3
5	421.239,602 299.721,335	1	421.247,509 299.806,447	85.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2306, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1600/1700, cota initiala 1600/1700	A1
	1) **BENGHEA FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 100/1700, cota initiala 100/1700	A1
	1) **BENGHEA FLORENTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	119	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.260,35 299.736,596	2	421.256,142 299.736,64	4.208
2	421.256,142 299.736,64	3	421.257,081 299.745,615	9.024
3	421.257,081 299.745,615	4	421.259,469 299.761,332	15.897
4	421.259,469 299.761,332	5	421.263,952 299.799,299	38.231
5	421.263,952 299.799,299	6	421.247,509 299.806,447	17.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.247,509 299.806,447	7	421.239,602 299.721,335	85.479
7	421.239,602 299.721,335	8	421.243,298 299.721,419	3.697
8	421.243,298 299.721,419	9	421.240,191 299.699,554	22.085
9	421.240,191 299.699,554	10	421.255,55 299.699,703	15.36
10	421.255,55 299.699,703	11	421.258,78 299.723,045	23.565
11	421.258,78 299.723,045	1	421.260,35 299.736,596	13.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1552, Jud. Dolj, T119, P746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.698	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	119	746	-	
2	arabil	DA	639	119	746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.292,374 299.784,625	2	421.283,703 299.790,213	10.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.283,703 299.790,213	3	421.278,27 299.793,34	6.269
3	421.278,27 299.793,34	4	421.268,78 299.797,19	10.241
4	421.268,78 299.797,19	5	421.263,952 299.799,299	5.269
5	421.263,952 299.799,299	6	421.259,469 299.761,332	38.231
6	421.259,469 299.761,332	7	421.257,081 299.745,615	15.897
7	421.257,081 299.745,615	8	421.256,142 299.736,64	9.024
8	421.256,142 299.736,64	9	421.260,35 299.736,596	4.208
9	421.260,35 299.736,596	10	421.262,971 299.736,569	2.621
10	421.262,971 299.736,569	11	421.279,678 299.737,505	16.734
11	421.279,678 299.737,505	12	421.287,886 299.738,903	8.326
12	421.287,886 299.738,903	13	421.289,721 299.755,77	16.967
13	421.289,721 299.755,77	14	421.289,905 299.760,571	4.805
14	421.289,905 299.760,571	15	421.290,196 299.767,103	6.538
15	421.290,196 299.767,103	1	421.292,374 299.784,625	17.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1551A, Jud. Dolj, T119, P747, 747/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.193 Masurata: 988	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.1850, din 15/05/1996 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **PRICOIU IOANA** 2) **PRICOIU VICTOR** 3) **NAIDIN CONSTANTIN** 4) **NAIDIN CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **NAIDIN CONSTANTA** 2) **PRICOIU IOANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PRICOIU VICTOR** 2) **PRICOIU IOANA** 3) **NAIDIN CONSTANTIN** 4) **NAIDIN CONSTANTA** 5) **NAIDIN CONSTANTA** 6) **PRICOIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

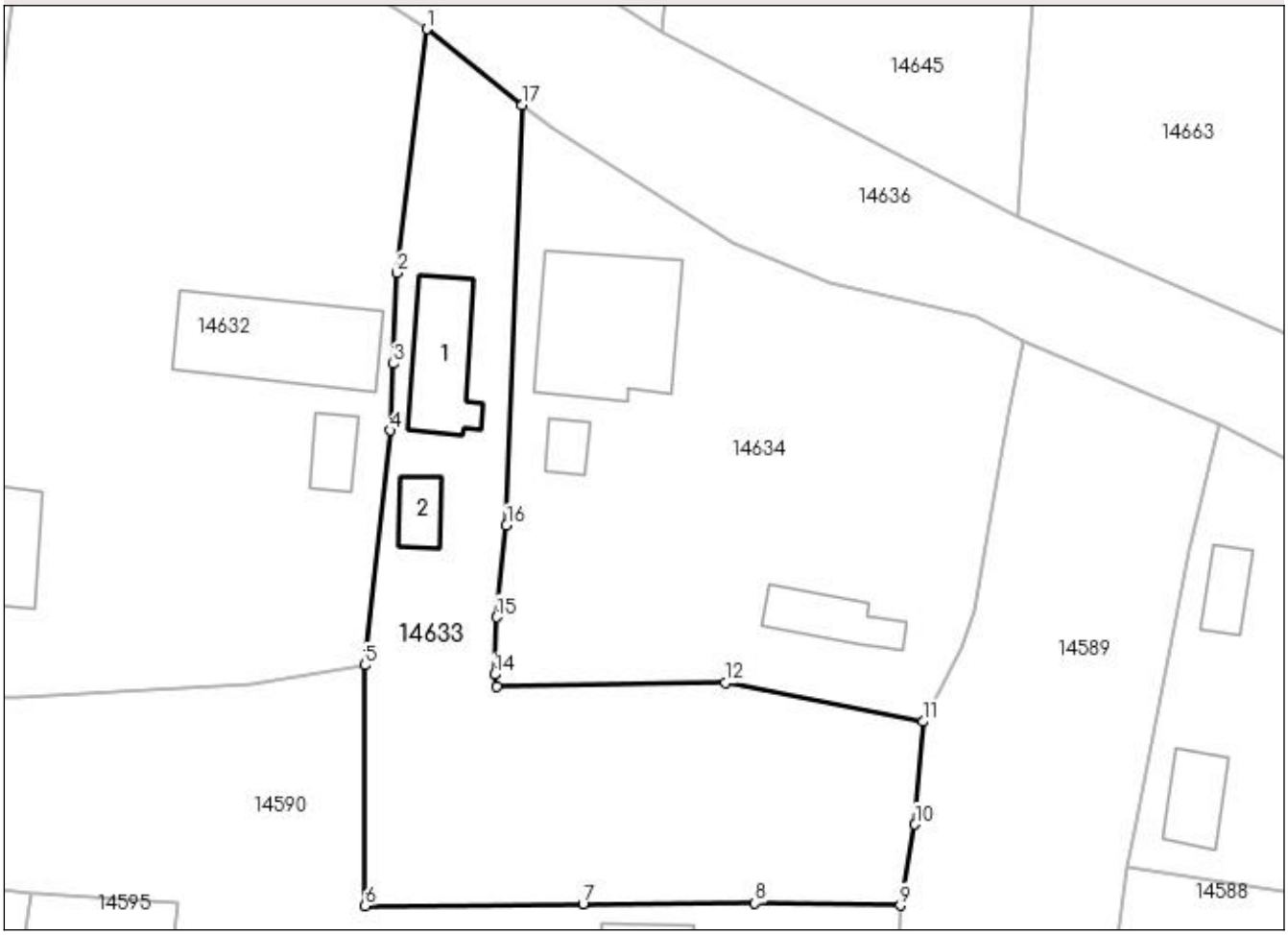
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.193 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	119	747	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14634
2	vie	DA	618	119	747/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14634

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.292,374 299.784,625	2	421.290,196 299.767,103	17.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.290,196 299.767,103	3	421.289,905 299.760,571	6.538
3	421.289,905 299.760,571	4	421.289,721 299.755,77	4.805
4	421.289,721 299.755,77	5	421.287,886 299.738,903	16.967
5	421.287,886 299.738,903	6	421.287,908 299.721,602	17.301
6	421.287,908 299.721,602	7	421.303,578 299.721,725	15.67
7	421.303,578 299.721,725	8	421.315,954 299.721,784	12.376
8	421.315,954 299.721,784	9	421.326,427 299.721,629	10.474
9	421.326,427 299.721,629	10	421.327,474 299.727,446	5.91
10	421.327,474 299.727,446	11	421.328,056 299.734,84	7.417
11	421.328,056 299.734,84	12	421.313,797 299.737,636	14.531
12	421.313,797 299.737,636	13	421.297,368 299.737,375	16.431
13	421.297,368 299.737,375	14	421.297,212 299.738,228	0.867
14	421.297,212 299.738,228	15	421.297,375 299.742,343	4.118
15	421.297,375 299.742,343	16	421.298,073 299.748,947	6.641
16	421.298,073 299.748,947	17	421.299,199 299.779,155	30.229
17	421.299,199 299.779,155	1	421.292,374 299.784,625	8.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1551, Jud. Dolj, T119, P747 747/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.193 Masurata: 1.140	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.1850, din 15/05/1996 emis de N.P. DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PRICOIU VICTOR** 2) **PRICOIU IOANA** 3) **NAIDIN CONSTANTIN** 4) **NAIDIN CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAIDIN CONSTANTA** 2) **PRICOIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

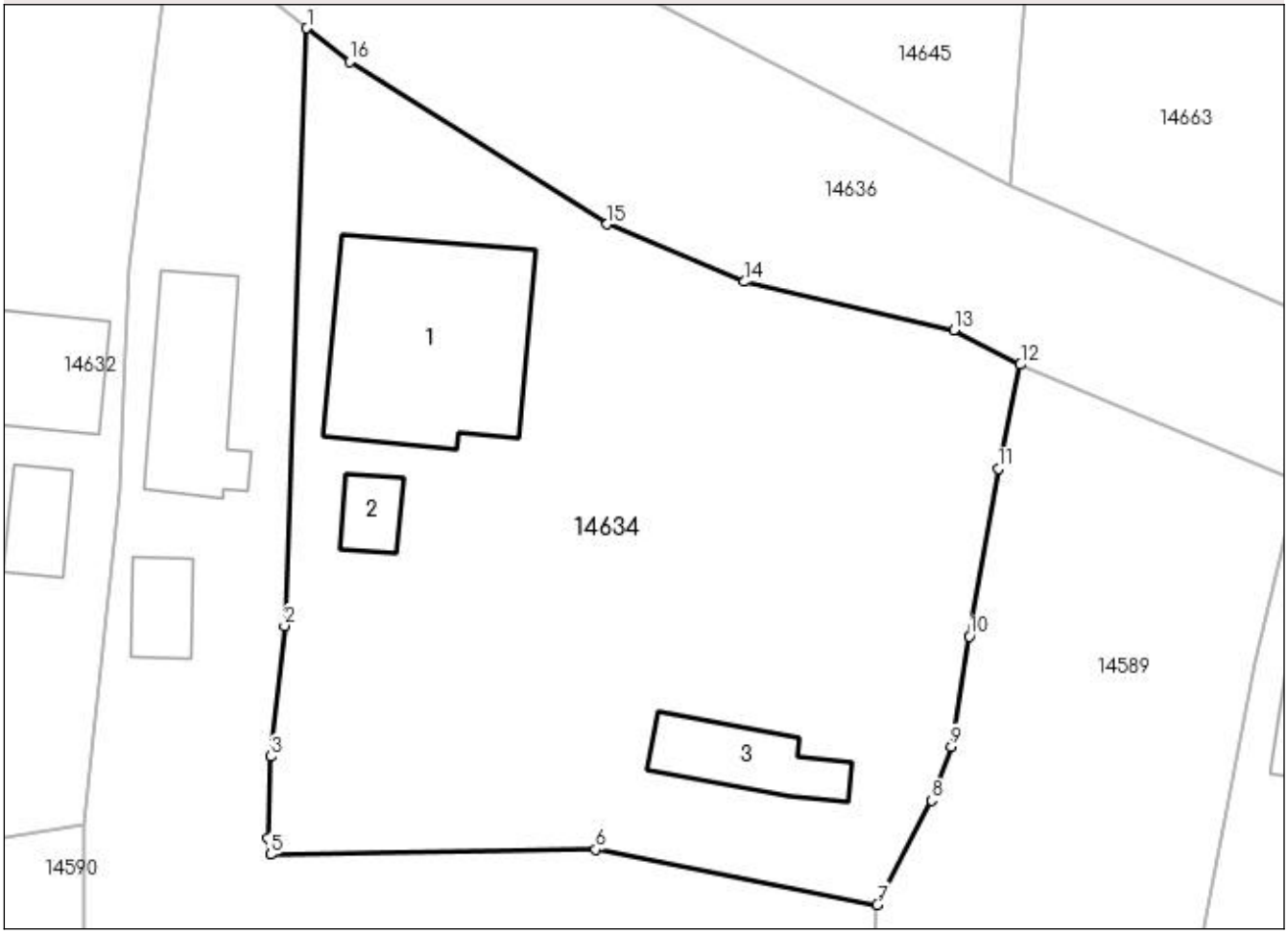
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.193 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	119	747 747/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14633

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.299,199 299.779,155	2	421.298,073 299.748,947	30.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.298,073 299.748,947	3	421.297,375 299.742,343	6.641
3	421.297,375 299.742,343	4	421.297,212 299.738,228	4.118
4	421.297,212 299.738,228	5	421.297,368 299.737,375	0.867
5	421.297,368 299.737,375	6	421.313,797 299.737,636	16.431
6	421.313,797 299.737,636	7	421.328,056 299.734,84	14.531
7	421.328,056 299.734,84	8	421.330,802 299.740,124	5.955
8	421.330,802 299.740,124	9	421.331,805 299.742,848	2.903
9	421.331,805 299.742,848	10	421.332,714 299.748,415	5.641
10	421.332,714 299.748,415	11	421.334,169 299.756,88	8.589
11	421.334,169 299.756,88	12	421.335,295 299.762,149	5.388
12	421.335,295 299.762,149	13	421.331,927 299.763,897	3.795
13	421.331,927 299.763,897	14	421.321,323 299.766,337	10.881
14	421.321,323 299.766,337	15	421.314,393 299.769,24	7.513
15	421.314,393 299.769,24	16	421.301,357 299.777,471	15.417
16	421.301,357 299.777,471	1	421.299,199 299.779,155	2.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P748 748/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 710 Masurata: 682	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3143, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 710 Masurata: 682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	119	748 748/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.349,341 299.756,206	2	421.347,192 299.747,125	9.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.347,192 299.747,125	3	421.343,35 299.727,626	19.874
3	421.343,35 299.727,626	4	421.342,721 299.724,431	3.256
4	421.342,721 299.724,431	5	421.366,91 299.720,514	24.504
5	421.366,91 299.720,514	6	421.366,931 299.721,359	0.845
6	421.366,931 299.721,359	7	421.368,173 299.729,674	8.407
7	421.368,173 299.729,674	8	421.369,213 299.737,746	8.139
8	421.369,213 299.737,746	9	421.370,28 299.745,823	8.147
9	421.370,28 299.745,823	10	421.356,993 299.752,259	14.764
10	421.356,993 299.752,259	11	421.356,375 299.752,529	0.674
11	421.356,375 299.752,529	1	421.349,341 299.756,206	7.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 613

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.463 Masurata: 3.131	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

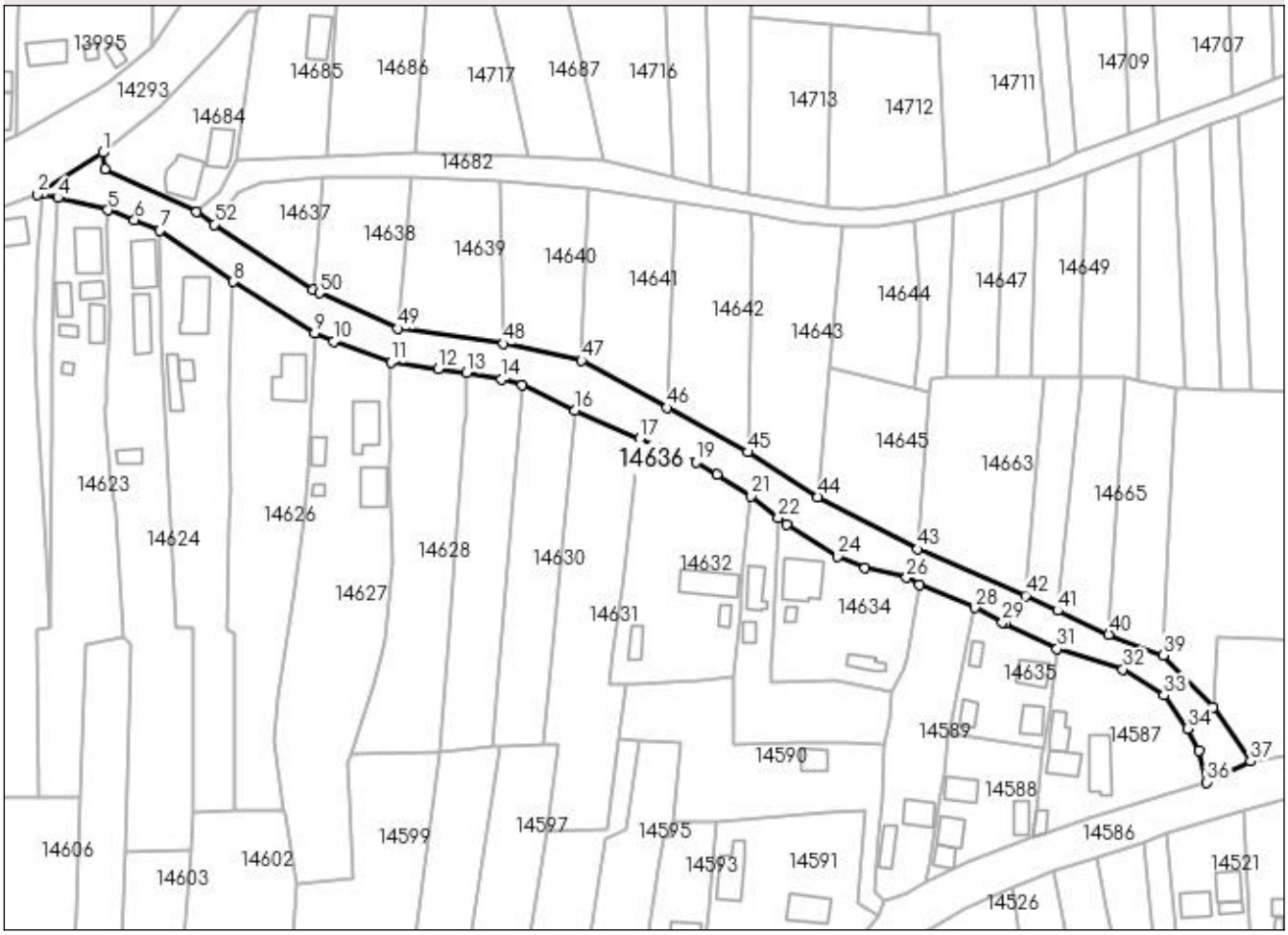
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.463 Masurata: 3.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.131	-	DC 613	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.127,176 299.872,056	2	421.110,566 299.861,442	19.711
4	421.115,721 299.860,572	5	421.128,428 299.857,437	13.088
7	421.141,682 299.852,204	8	421.160,26 299.839,195	22.68
10	421.186,028 299.824,048	11	421.200,55 299.818,75	15.458
13	421.219,869 299.815,991	14	421.228,786 299.814,331	9.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.110,566 299.861,442	3	421.112,039 299.861,48	1.473
5	421.128,428 299.857,437	6	421.135,28 299.854,962	7.285
8	421.160,26 299.839,195	9	421.181,196 299.826,203	24.64
11	421.200,55 299.818,75	12	421.212,562 299.817,006	12.138
14	421.228,786 299.814,331	15	421.233,944 299.812,808	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.112,039 299.861,48	4	421.115,721 299.860,572	3.793
6	421.135,28 299.854,962	7	421.141,682 299.852,204	6.971
9	421.181,196 299.826,203	10	421.186,028 299.824,048	5.291
12	421.212,562 299.817,006	13	421.219,869 299.815,991	7.377
15	421.233,944 299.812,808	16	421.247,509 299.806,447	14.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.247,509 299.806,447	17	421.263,952 299.799,299	17.929
17	421.263,952 299.799,299	18	421.268,78 299.797,19	5.269
18	421.268,78 299.797,19	19	421.278,27 299.793,34	10.241
19	421.278,27 299.793,34	20	421.283,703 299.790,213	6.269
20	421.283,703 299.790,213	21	421.292,374 299.784,625	10.316
21	421.292,374 299.784,625	22	421.299,199 299.779,155	8.746
22	421.299,199 299.779,155	23	421.301,357 299.777,471	2.737
23	421.301,357 299.777,471	24	421.314,393 299.769,24	15.417
24	421.314,393 299.769,24	25	421.321,323 299.766,337	7.513
25	421.321,323 299.766,337	26	421.331,927 299.763,897	10.881
26	421.331,927 299.763,897	27	421.335,295 299.762,149	3.795
27	421.335,295 299.762,149	28	421.349,341 299.756,206	15.252
28	421.349,341 299.756,206	29	421.356,375 299.752,529	7.937
29	421.356,375 299.752,529	30	421.356,993 299.752,259	0.674
30	421.356,993 299.752,259	31	421.370,28 299.745,823	14.764
31	421.370,28 299.745,823	32	421.387,001 299.740,576	17.525
32	421.387,001 299.740,576	33	421.397,522 299.733,893	12.464
33	421.397,522 299.733,893	34	421.403,523 299.725,463	10.348
34	421.403,523 299.725,463	35	421.406,461 299.719,876	6.312
35	421.406,461 299.719,876	36	421.408,422 299.711,786	8.324
36	421.408,422 299.711,786	37	421.419,516 299.717,189	12.339
37	421.419,516 299.717,189	38	421.409,98 299.730,93	16.726
38	421.409,98 299.730,93	39	421.397,257 299.744,101	18.313
39	421.397,257 299.744,101	40	421.383,457 299.749,439	14.796
40	421.383,457 299.749,439	41	421.370,412 299.755,474	14.374
41	421.370,412 299.755,474	42	421.362,192 299.759,276	9.056
42	421.362,192 299.759,276	43	421.334,798 299.771,181	29.869
43	421.334,798 299.771,181	44	421.309,324 299.784,401	28.7
44	421.309,324 299.784,401	45	421.291,542 299.795,808	21.126
45	421.291,542 299.795,808	46	421.270,831 299.807,138	23.608
46	421.270,831 299.807,138	47	421.249,125 299.819,101	24.784
47	421.249,125 299.819,101	48	421.229,258 299.823,44	20.335
48	421.229,258 299.823,44	49	421.202,268 299.827,269	27.26
49	421.202,268 299.827,269	50	421.182,393 299.836,35	21.851
50	421.182,393 299.836,35	51	421.180,704 299.837,193	1.888
51	421.180,704 299.837,193	52	421.155,6 299.853,797	30.098
52	421.155,6 299.853,797	53	421.151,019 299.856,919	5.544
53	421.151,019 299.856,919	54	421.127,656 299.867,742	25.748
54	421.127,656 299.867,742	1	421.127,176 299.872,056	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P611 611/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 424 Masurata: 471	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1631-44791, din 07/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 424/471, cota initiala 424/471	A1
	1) **PAUNESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 47/471, cota initiala 47/471	A1
	1) **PAUNESCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

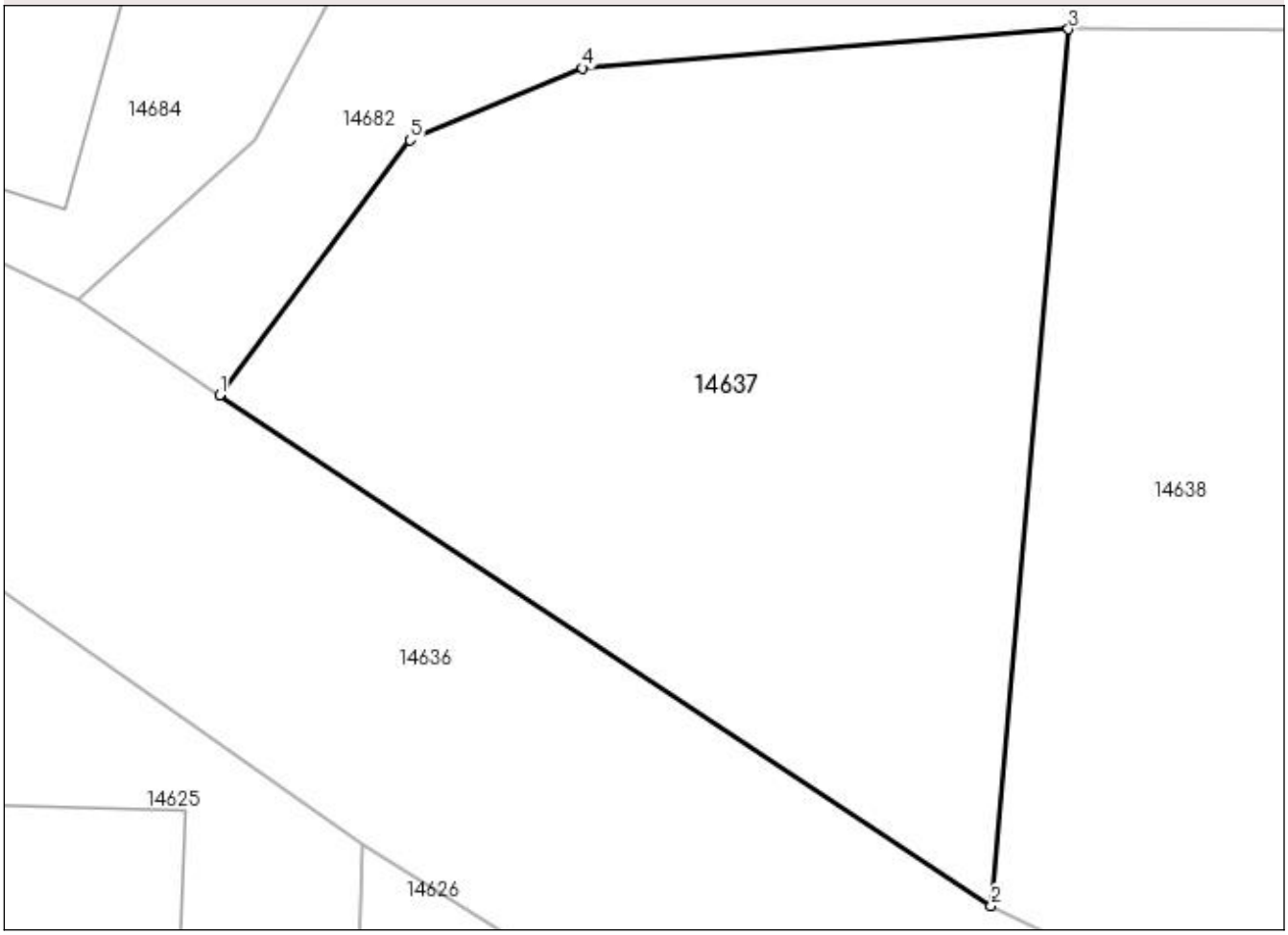
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 424 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	471	119	611 611/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.155,6 299.853,797	2	421.180,704 299.837,193	30.098
2	421.180,704 299.837,193	3	421.183,217 299.865,689	28.607
3	421.183,217 299.865,689	4	421.167,415 299.864,423	15.853
4	421.167,415 299.864,423	5	421.161,791 299.862,087	6.09
5	421.161,791 299.862,087	1	421.155,6 299.853,797	10.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:758
Nr. cadastral vechi:782

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33038	Din acte: 600 Masurata: 756	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
286695 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT.NR. 8012, din 06/12/2021 emis de NP NEAGU DANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/756, cota initiala 600/756	A1
	1) **RADU NICOLETA-CRISTIANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 156/756, cota initiala 156/756	A1
	1) **RADU NICOLETA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

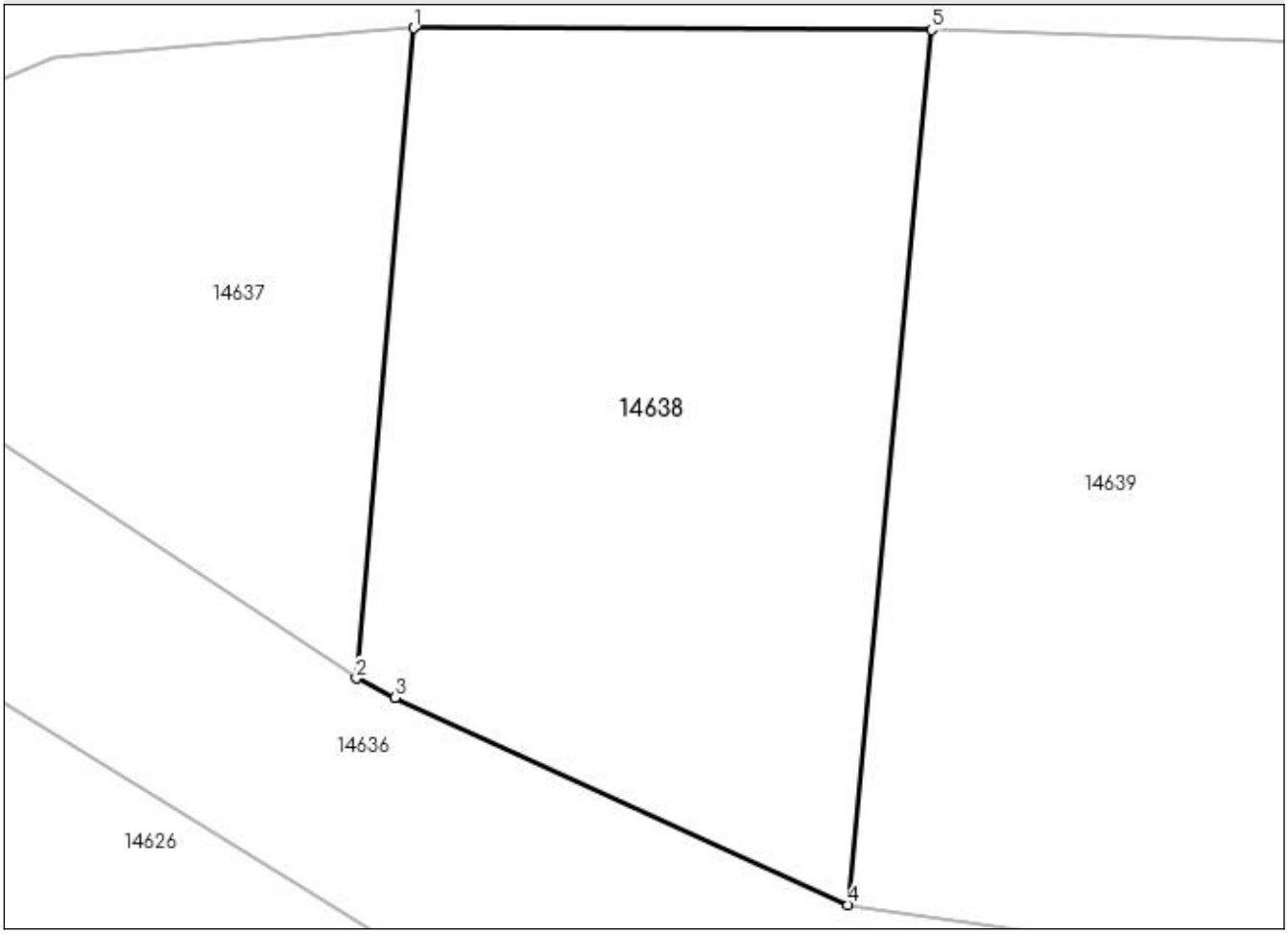
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33038	Din acte: 600 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	119	610	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.183,217 299.865,689	2	421.180,704 299.837,193	28.607
2	421.180,704 299.837,193	3	421.182,393 299.836,35	1.888
3	421.182,393 299.836,35	4	421.202,268 299.827,269	21.851
4	421.202,268 299.827,269	5	421.205,931 299.865,616	38.522
5	421.205,931 299.865,616	1	421.183,217 299.865,689	22.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Str Ds 298 Drumul Secretarului, Jud. Dolj, T119, P609/2 609/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.023 Masurata: 985	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16243, din 02/08/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOGOFĂTU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

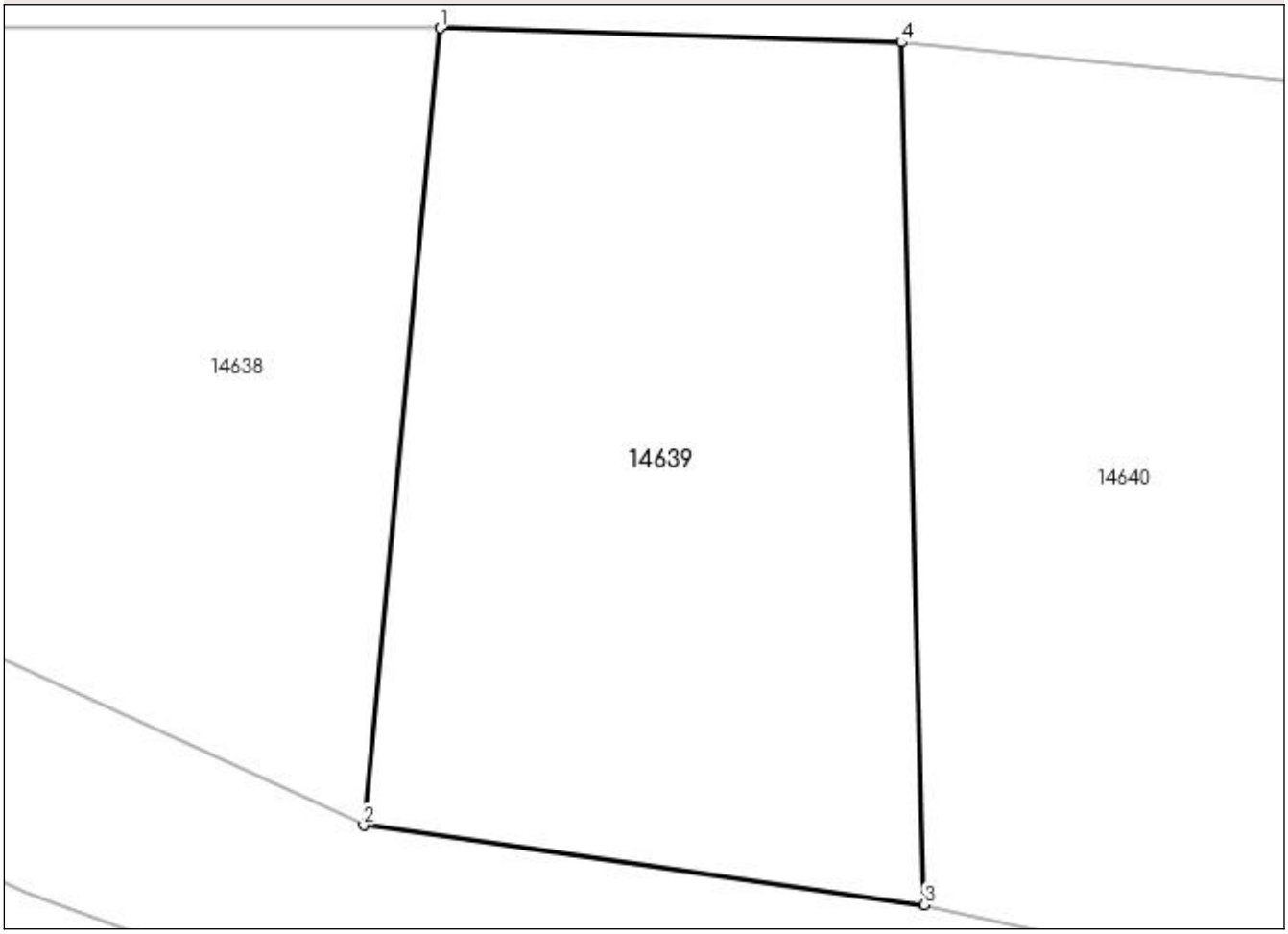
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.023 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	985	119	609/2 609/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.205,931 299.865,616	2	421.202,268 299.827,269	38.522
2	421.202,268 299.827,269	3	421.229,258 299.823,44	27.26
3	421.229,258 299.823,44	4	421.228,156 299.864,93	41.505
4	421.228,156 299.864,93	1	421.205,931 299.865,616	22.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:714
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33989	Din acte: 881 Masurata: 910	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25144 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 1898, din 01/01/2009 emis de NP STEFANESCU F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 881/910, cota initiala 881/910	A1
	1) **OLARI CAMELIA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **OLARI MARIUS BOGDAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 29/910, cota initiala 29/910	A1
	1) **OLARI MARIUS BOGDAN**, LIPSĂ CNP 2) **OLARI CAMELIA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

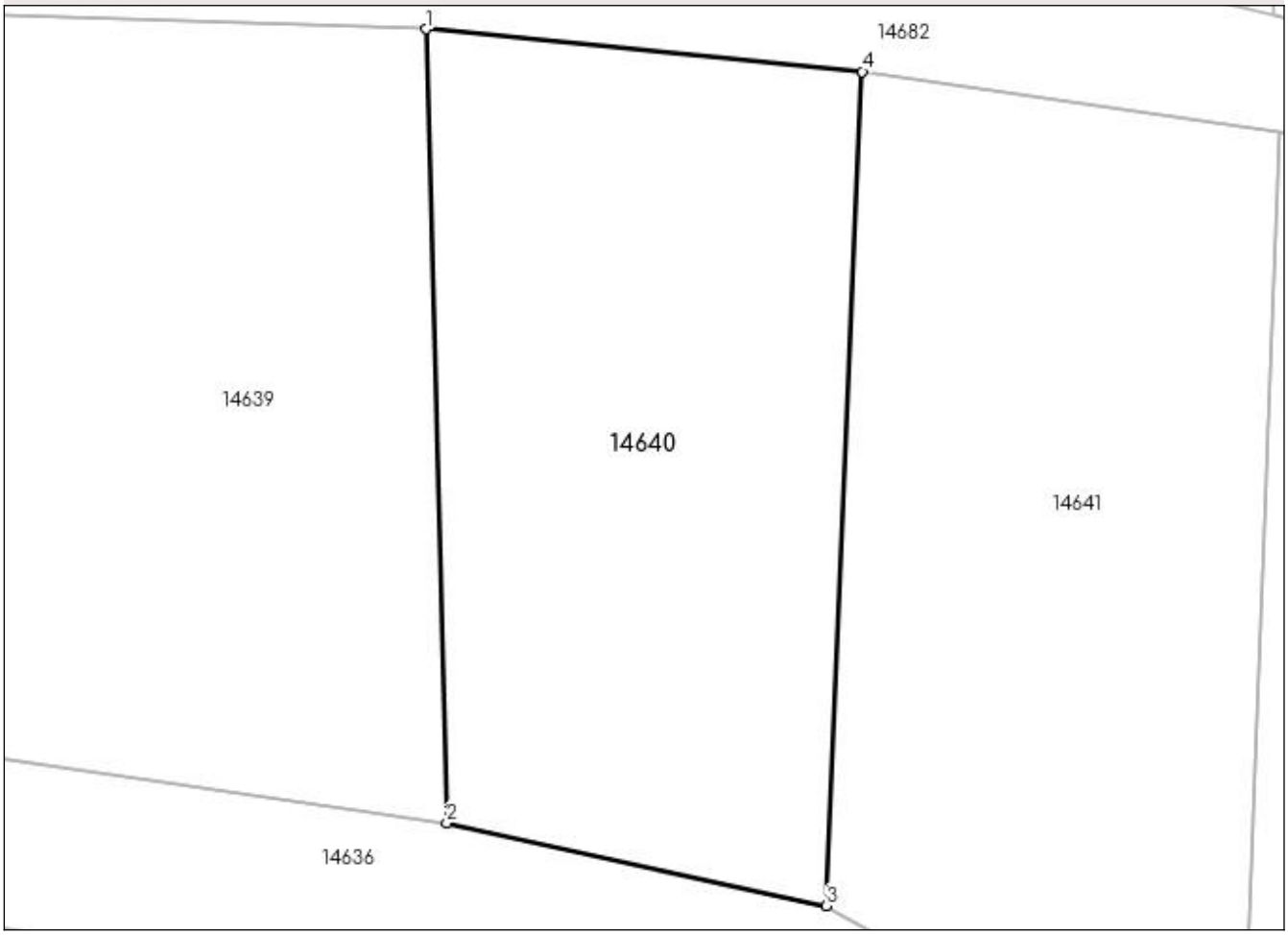
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33989	Din acte: 881 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	119	608	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.228,156 299.864,93	2	421.229,258 299.823,44	41.505
2	421.229,258 299.823,44	3	421.249,125 299.819,101	20.335
3	421.249,125 299.819,101	4	421.251,006 299.862,705	43.645
4	421.251,006 299.862,705	1	421.228,156 299.864,93	22.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 1.060	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2397, din 22/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

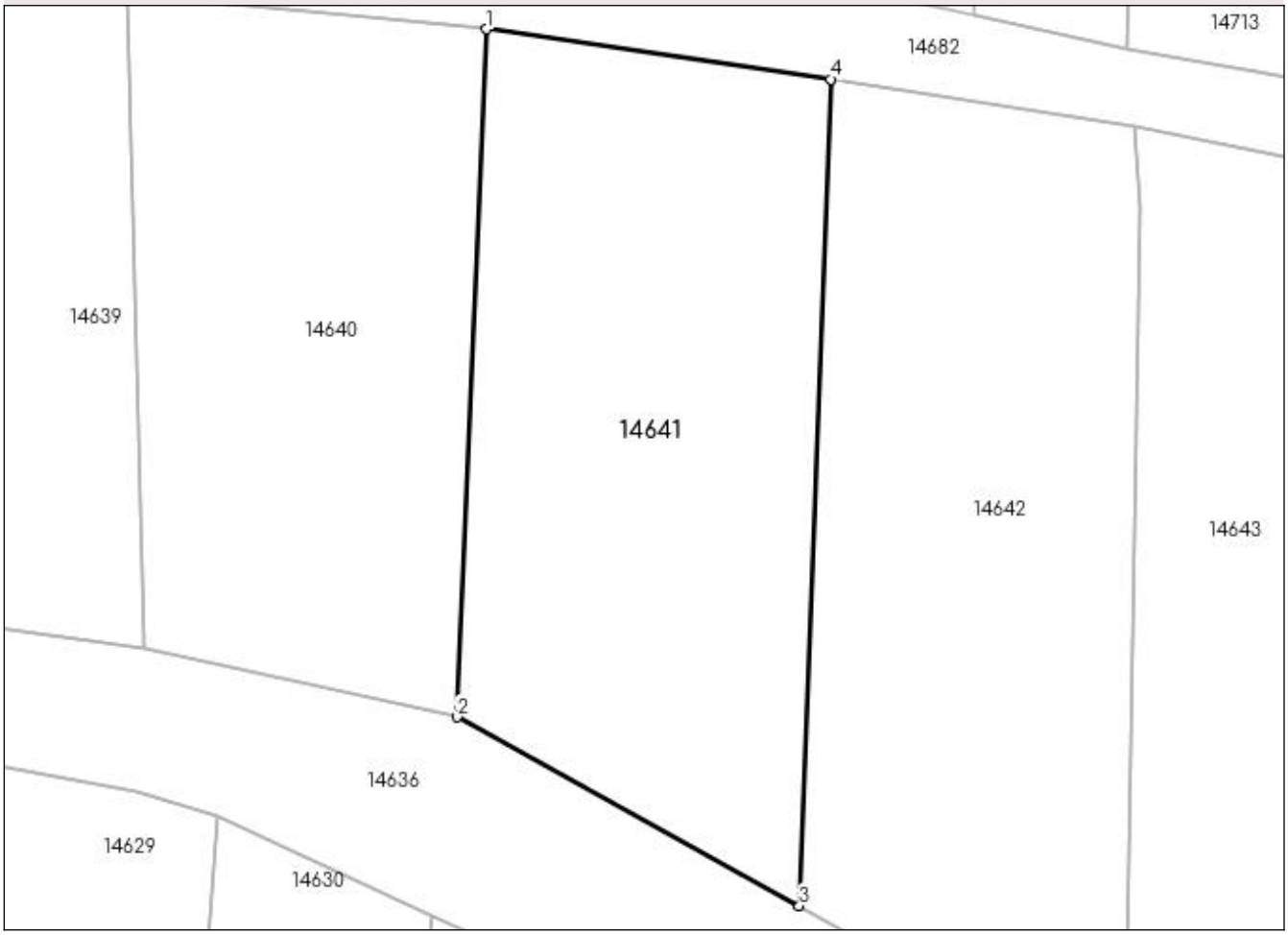
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.056 Masurata: 1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	119	607	-	
2	vie	DA	546	119	607	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.251,006 299.862,705	2	421.249,125 299.819,101	43.645
2	421.249,125 299.819,101	3	421.270,831 299.807,138	24.784
3	421.270,831 299.807,138	4	421.272,84 299.859,526	52.427
4	421.272,84 299.859,526	1	421.251,006 299.862,705	22.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P606

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31987	Din acte: 1.120 Masurata: 1.152	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48075 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 578, din 30/04/2015 emis de DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1120/1152, cota initiala 1120/1152	A1
	1) **PAVEL MARIUS ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 32/1152, cota initiala 32/1152	A1
	1) **PAVEL MARIUS ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31987	Din acte: 1.120 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.152	119	606	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.272,84 299.859,526	2	421.270,831 299.807,138	52.427
2	421.270,831 299.807,138	3	421.291,542 299.795,808	23.608
3	421.291,542 299.795,808	4	421.292,465 299.851,42	55.62
4	421.292,465 299.851,42	5	421.292,131 299.856,569	5.16
5	421.292,131 299.856,569	1	421.272,84 299.859,526	19.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P609

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.307 Masurata: 1.337	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV AUT 110, din 29/01/2008 emis de BNP PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1307/1337, cota initiala 1307/1337	A1
	1) **PAUNESCU DAN-MARIUS**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 30/1337, cota initiala 30/1337	A1
	1) **PAUNESCU DAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

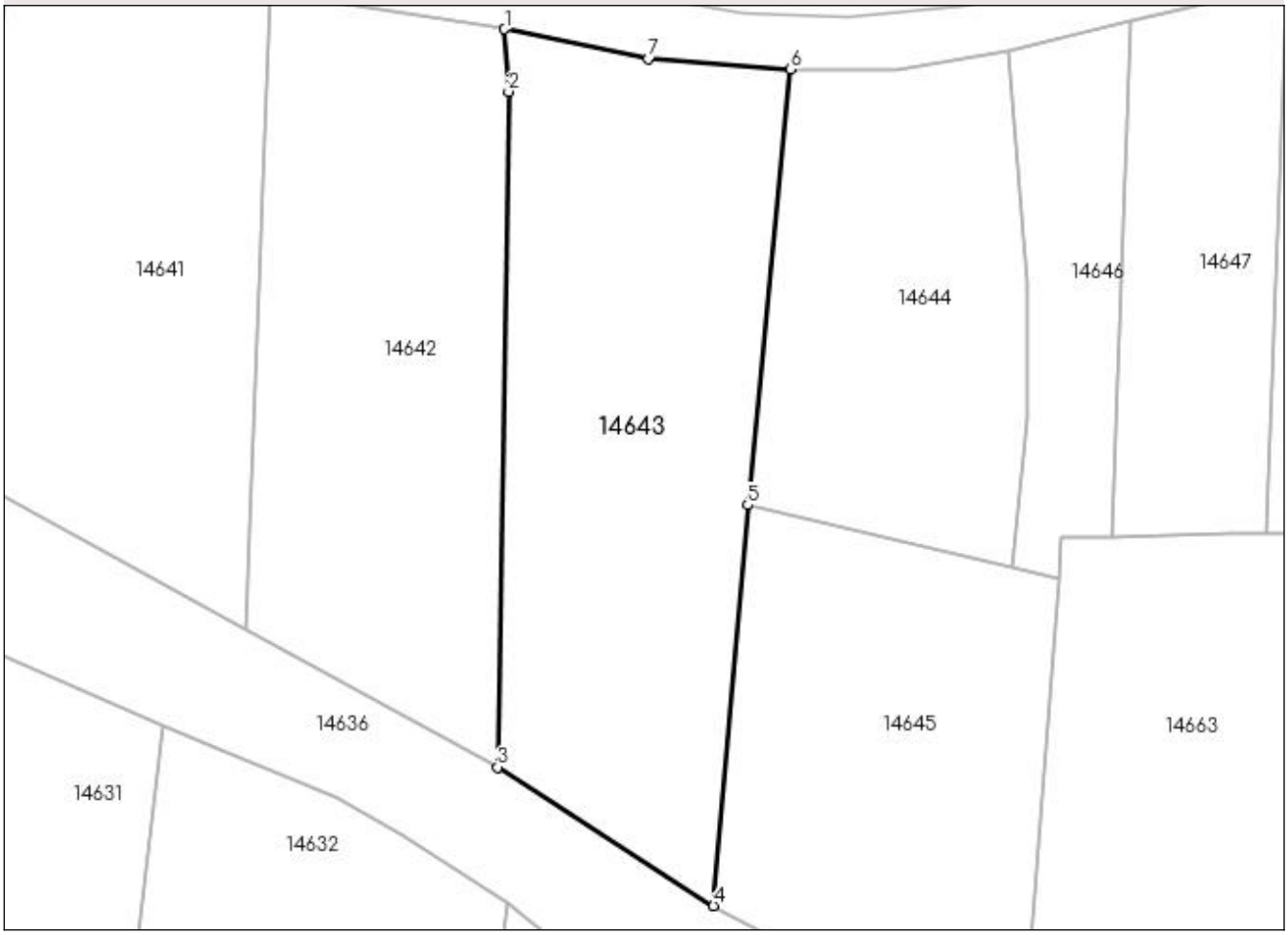
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.307 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.337	119	609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.292,131 299.856,569	2	421.292,465 299.851,42	5.16
2	421.292,465 299.851,42	3	421.291,542 299.795,808	55.62
3	421.291,542 299.795,808	4	421.309,324 299.784,401	21.126
4	421.309,324 299.784,401	5	421.312,151 299.817,407	33.127
5	421.312,151 299.817,407	6	421.315,68 299.853,28	36.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.315,68 299.853,28	7	421.303,965 299.854,129	11.746
7	421.303,965 299.854,129	1	421.292,131 299.856,569	12.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P604/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 765 Masurata: 813	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 710-44590, din 05/03/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DR, NR. 784590);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 765/813, cota initiala 765/813	A1
	1) **OPREA ZENOBIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 48/813, cota initiala 48/813	A1
	1) **OPREA ZENOBIA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

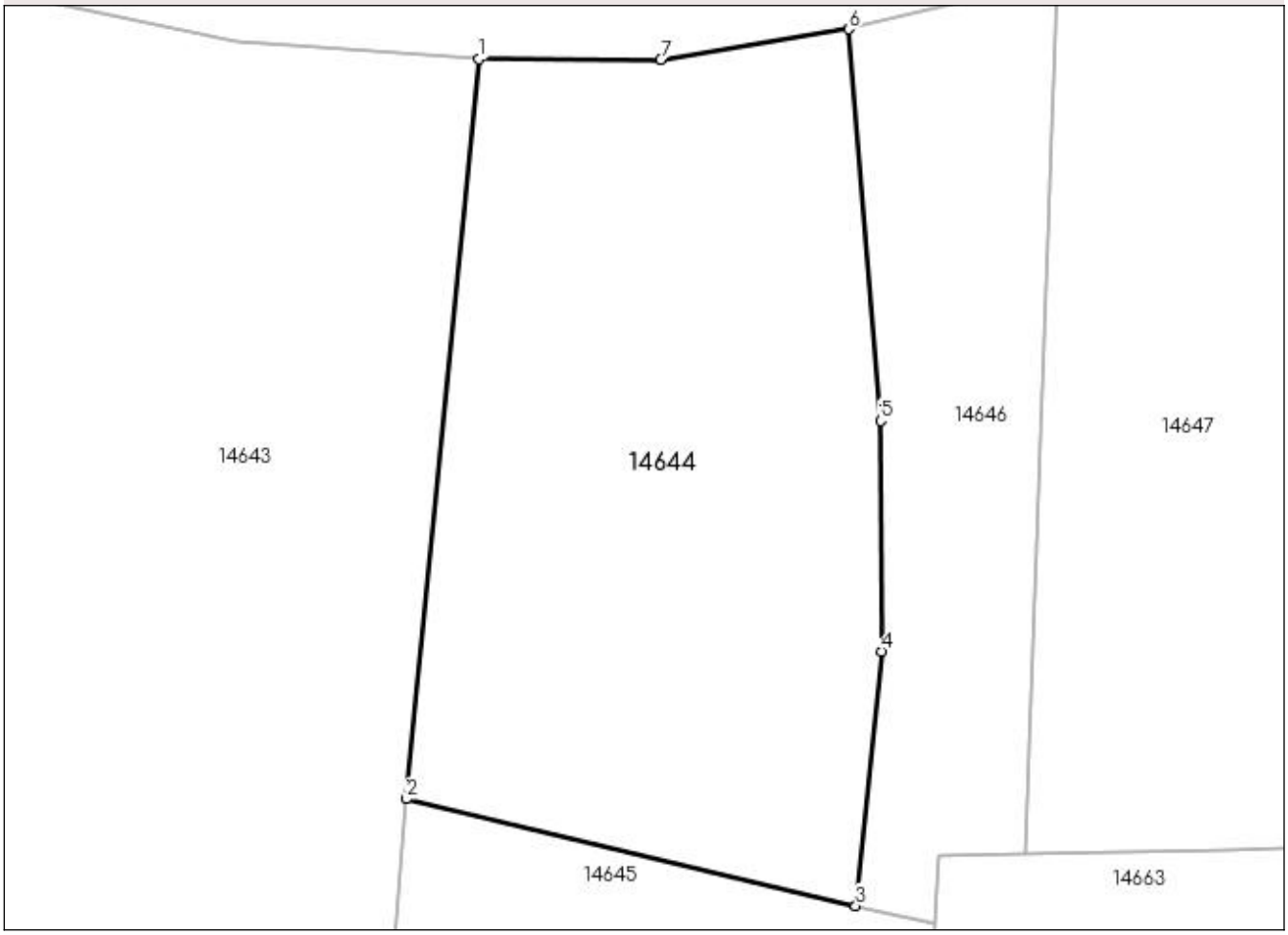
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 765 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	813	119	604/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.315,68 299.853,28	2	421.312,151 299.817,407	36.046
2	421.312,151 299.817,407	3	421.333,971 299.812,236	22.424
3	421.333,971 299.812,236	4	421.335,244 299.824,559	12.388
4	421.335,244 299.824,559	5	421.335,18 299.835,747	11.188
5	421.335,18 299.835,747	6	421.333,629 299.854,733	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.333,629 299.854,733	7	421.324,517 299.853,26	9.231
7	421.324,517 299.853,26	1	421.315,68 299.853,28	8.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 11932, din 14/09/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

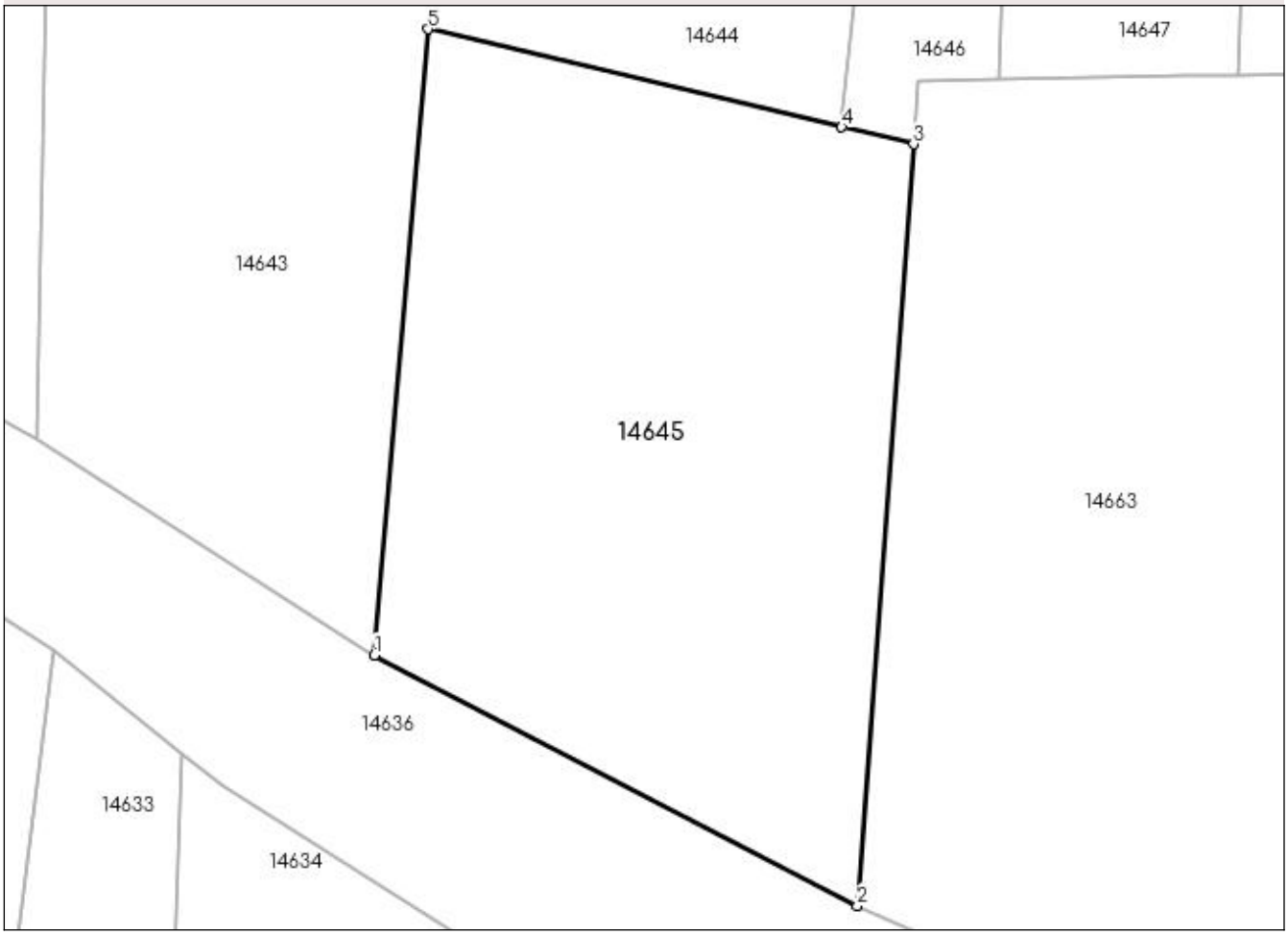
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	119	604	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.309,324 299.784,401	2	421.334,798 299.771,181	28.7
2	421.334,798 299.771,181	3	421.337,764 299.811,337	40.266
3	421.337,764 299.811,337	4	421.333,971 299.812,236	3.899
4	421.333,971 299.812,236	5	421.312,151 299.817,407	22.424
5	421.312,151 299.817,407	1	421.309,324 299.784,401	33.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3165, din 22/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLUICĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

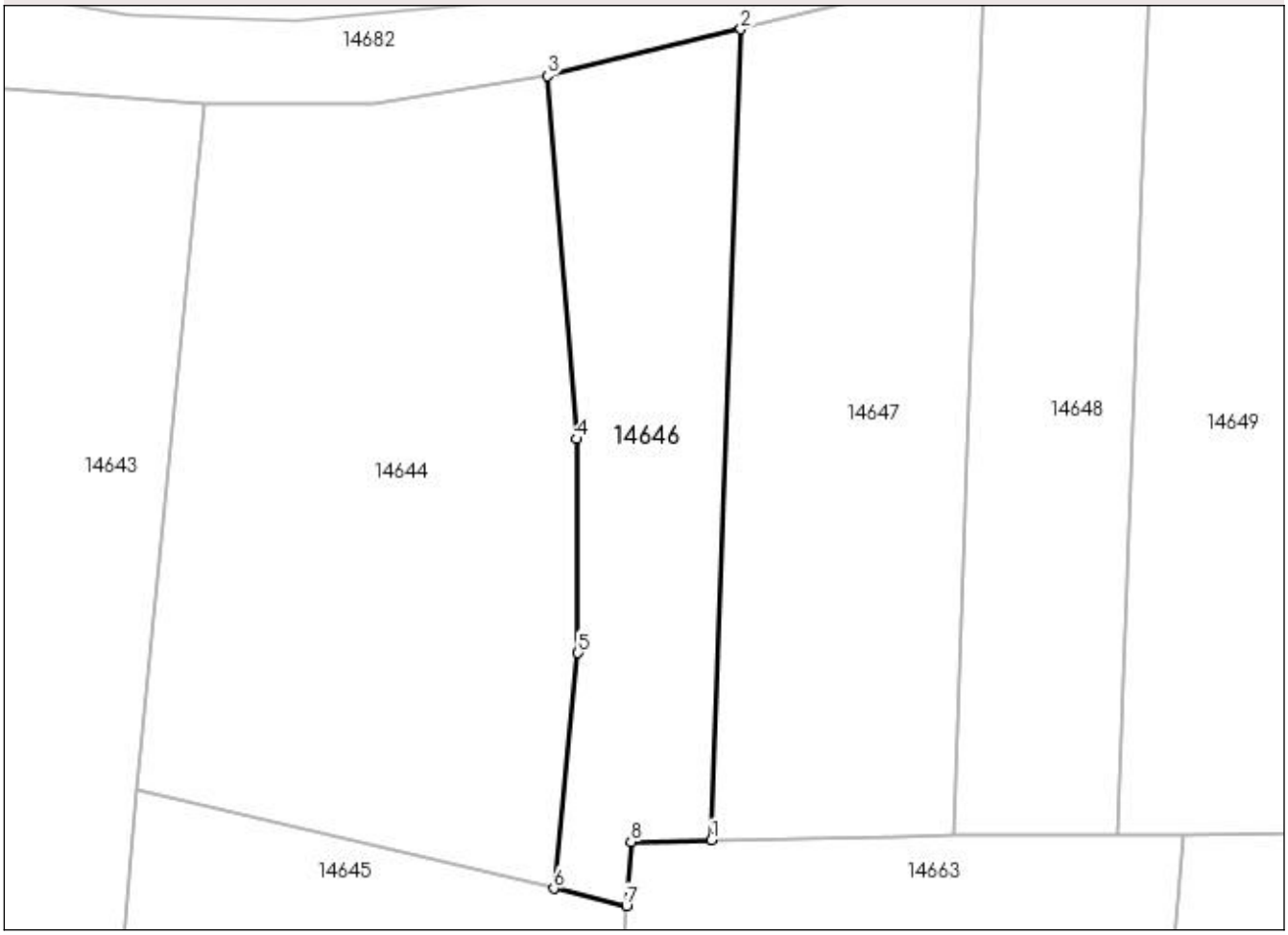
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	353	119	612/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.342,227 299.814,771	2	421.343,758 299.857,184	42.442
2	421.343,758 299.857,184	3	421.333,629 299.854,733	10.421
3	421.333,629 299.854,733	4	421.335,18 299.835,747	19.05
4	421.335,18 299.835,747	5	421.335,244 299.824,559	11.188
5	421.335,244 299.824,559	6	421.333,971 299.812,236	12.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.333,971 299.812,236	7	421.337,764 299.811,337	3.899
7	421.337,764 299.811,337	8	421.338,012 299.814,696	3.367
8	421.338,012 299.814,696	1	421.342,227 299.814,771	4.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

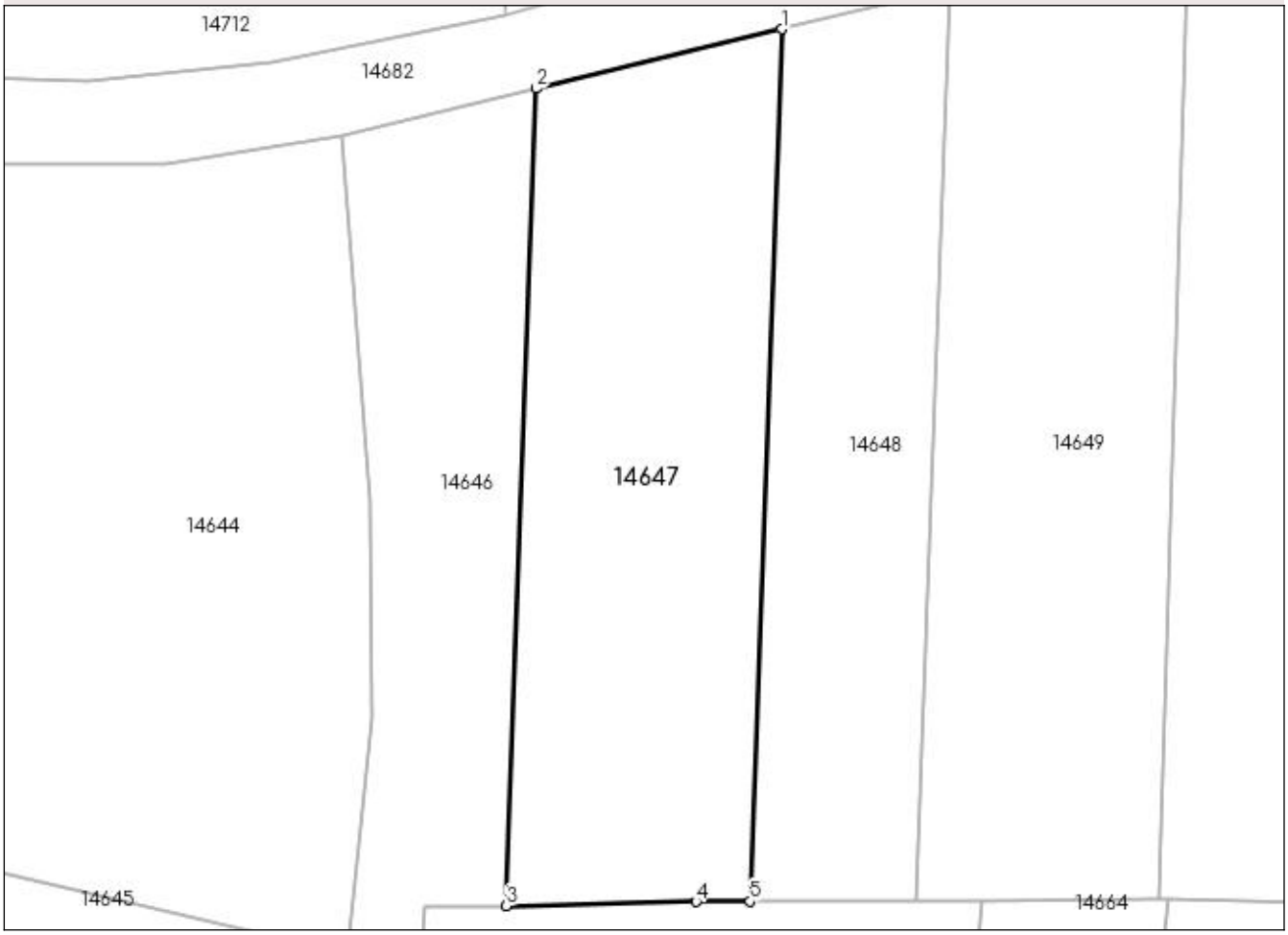
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	554	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.356,512 299.860,271	2	421.343,758 299.857,184	13.122
2	421.343,758 299.857,184	3	421.342,227 299.814,771	42.442
3	421.342,227 299.814,771	4	421.352,071 299.814,983	9.847
4	421.352,071 299.814,983	5	421.354,877 299.814,995	2.807
5	421.354,877 299.814,995	1	421.356,512 299.860,271	45.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CI AUT 1519, din 02/12/1998 emis de BNP TONE FLORIAN (INCHEIERE DE RECTIFICARE 38/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU NICOLAE** 2) **GOCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CI AUT 1519, din 02/12/1998 emis de BNP TONE FLORIAN (INCHEIERE DE RECTIFICARE 38/2021);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANESCU ION**, LIPSĂ CNP	

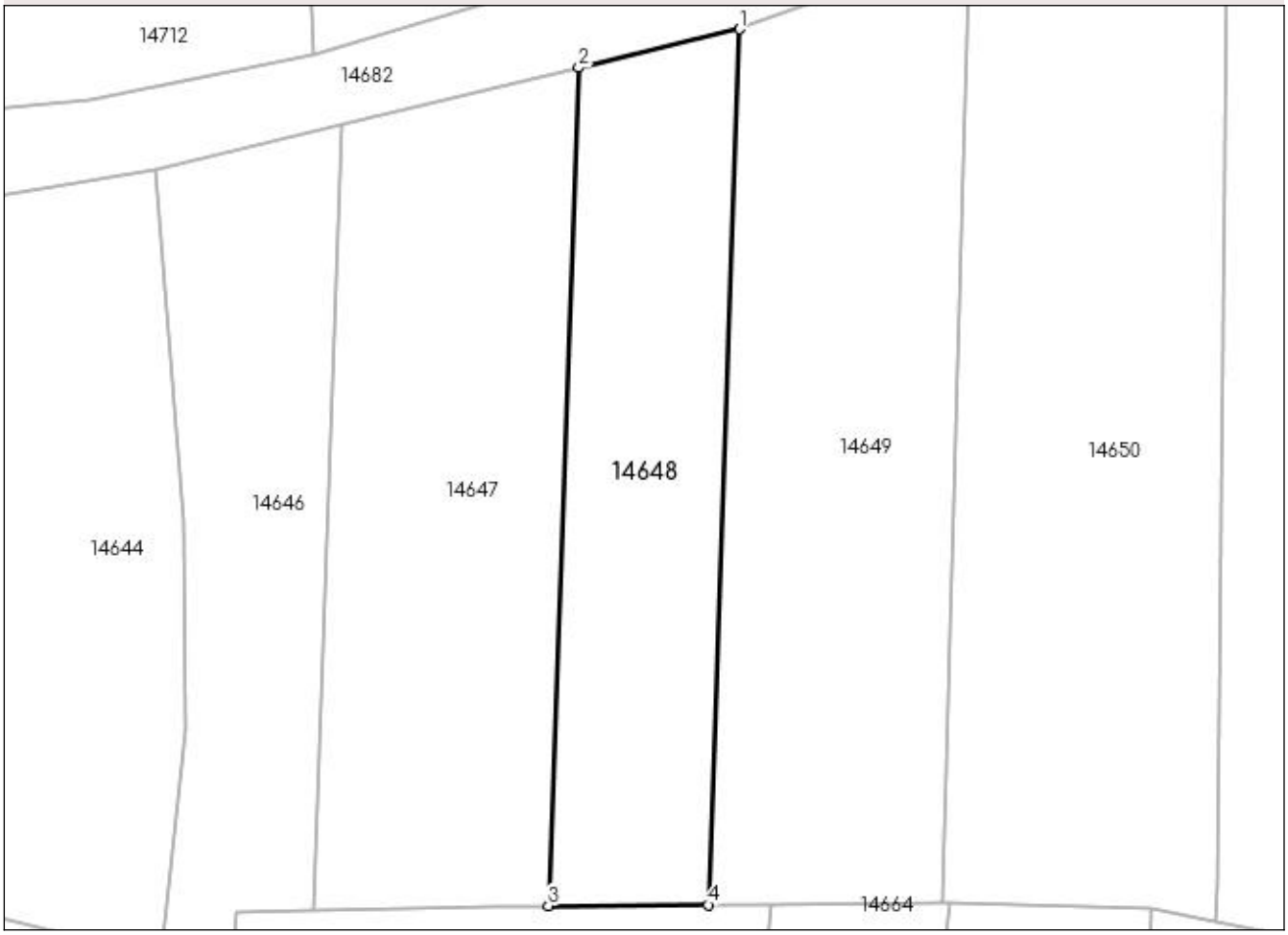
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	119	612/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.365,227 299.862,353	2	421.356,512 299.860,271	8.96
2	421.356,512 299.860,271	3	421.354,877 299.814,995	45.305
3	421.354,877 299.814,995	4	421.363,519 299.815,034	8.641
4	421.363,519 299.815,034	1	421.365,227 299.862,353	47.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34691	Din acte: 662 Masurata: 618	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155673 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT. NR. 61, din 29/07/2020 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ IONUŢ-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

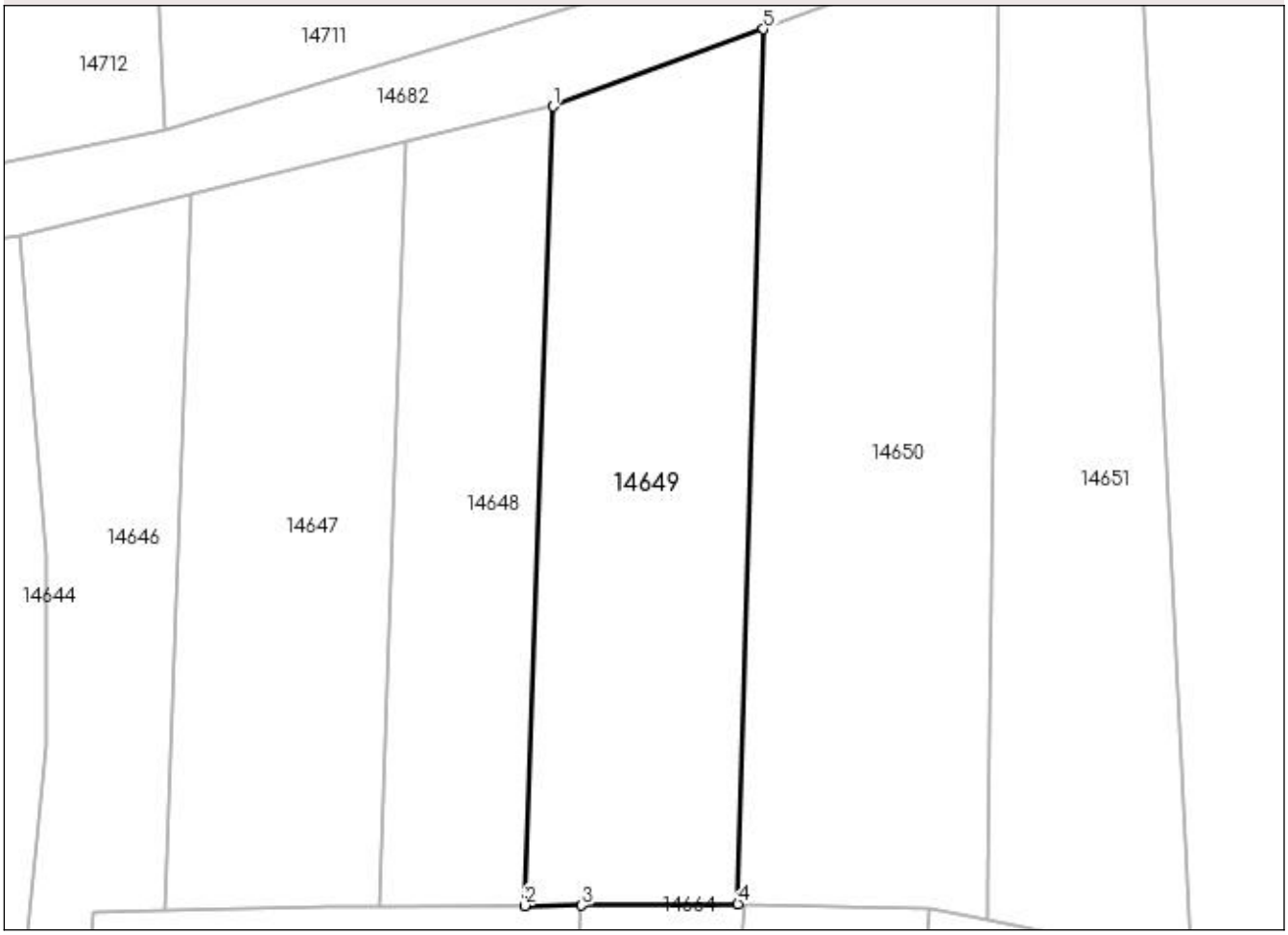
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34691	Din acte: 662 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	618	119	612/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.365,227 299.862,353	2	421.363,519 299.815,034	47.35
2	421.363,519 299.815,034	3	421.366,909 299.815,049	3.39
3	421.366,909 299.815,049	4	421.376,16 299.815,14	9.252
4	421.376,16 299.815,14	5	421.377,681 299.866,923	51.805
5	421.377,681 299.866,923	1	421.365,227 299.862,353	13.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/6 612/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 836 Masurata: 784	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 9, din 30/04/2015 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

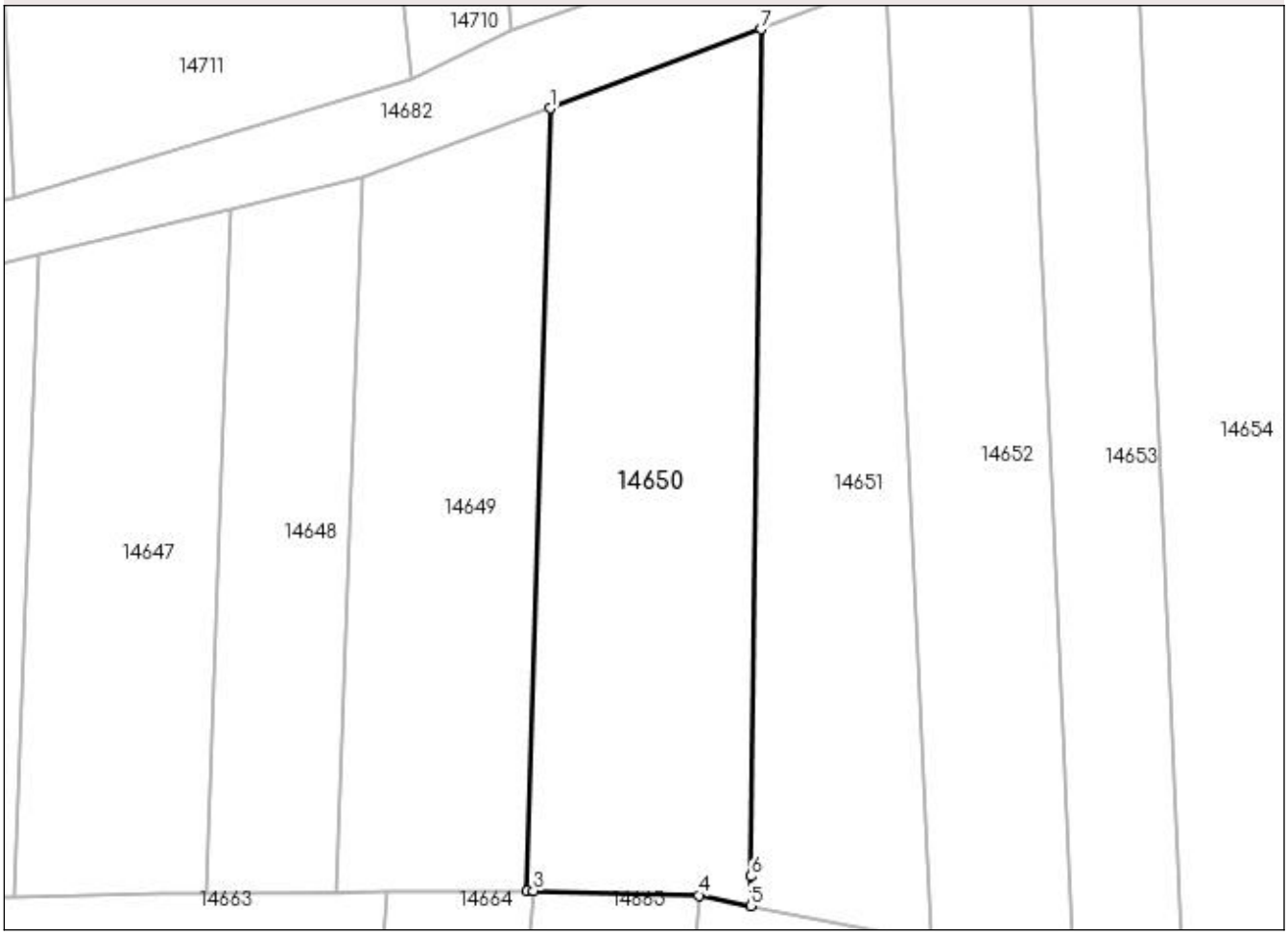
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 836 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	784	119	612/6 612/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.377,681 299.866,923	2	421.376,16 299.815,14	51.805
2	421.376,16 299.815,14	3	421.376,574 299.815,144	0.414
3	421.376,574 299.815,144	4	421.387,527 299.814,843	10.957
4	421.387,527 299.814,843	5	421.390,975 299.814,151	3.517
5	421.390,975 299.814,151	6	421.390,997 299.816,102	1.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.390,997 299.816,102	7	421.391,633 299.872,157	56.059
7	421.391,633 299.872,157	1	421.377,681 299.866,923	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P618/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2350, din 16/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA ILEANA**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	617	119	618/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.399,915 299.875,376	2	421.391,633 299.872,157	8.886
2	421.391,633 299.872,157	3	421.390,997 299.816,102	56.059
3	421.390,997 299.816,102	4	421.390,975 299.814,151	1.951
4	421.390,975 299.814,151	5	421.400,679 299.812,207	9.897
5	421.400,679 299.812,207	6	421.402,961 299.812,114	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.402,961 299.812,114	1	421.399,915 299.875,376	63.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/10 612/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 569 Masurata: 615	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20823, din 28/01/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 569/615, cota initiala 569/615	A1
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE FLORICA**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE ANGHEL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 46/615, cota initiala 46/615	A1
	1) **TUDOSIE FLORIAN** 2) **TUDOSIE FLORICA**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

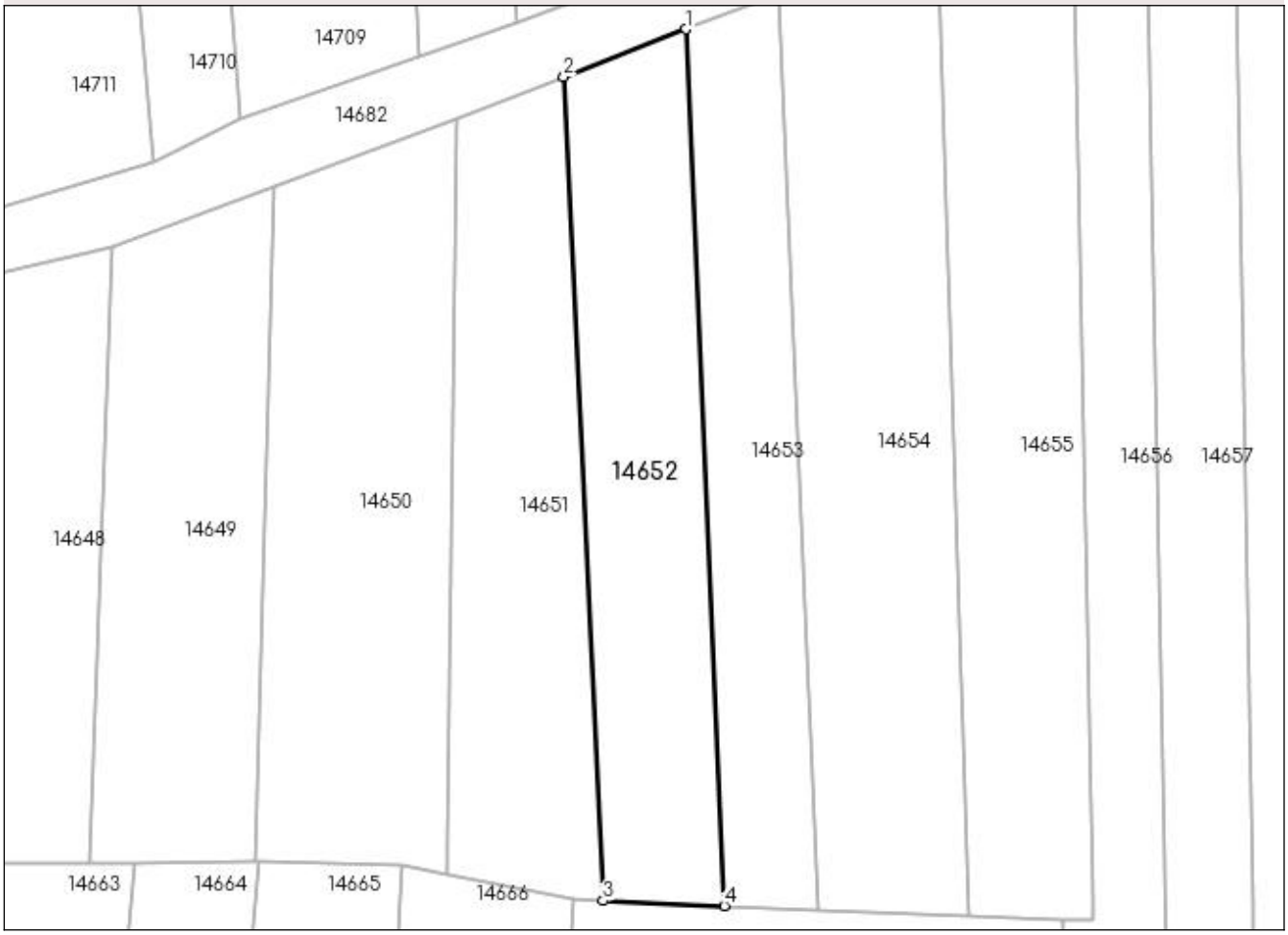
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 569 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	615	119	612/10 612/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.409,303 299.879,026	2	421.399,915 299.875,376	10.073
2	421.399,915 299.875,376	3	421.402,961 299.812,114	63.336
3	421.402,961 299.812,114	4	421.412,267 299.811,737	9.314
4	421.412,267 299.811,737	1	421.409,303 299.879,026	67.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 68, din 19/10/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DINCU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CRACIUN STEFANIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

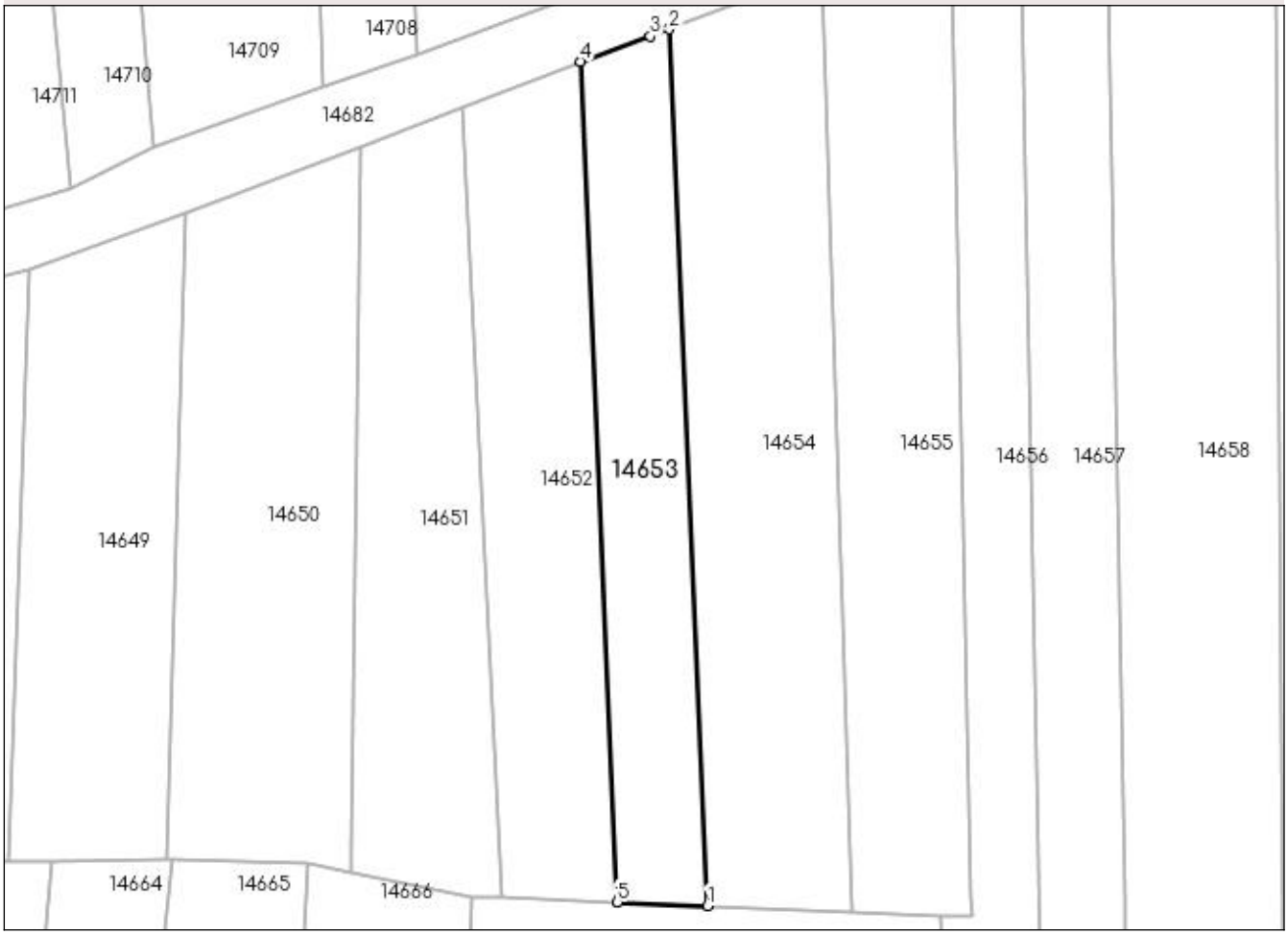
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	497	119	612/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.419,508 299.811,443	2	421.416,413 299.881,612	70.237
2	421.416,413 299.881,612	3	421.414,899 299.881,042	1.617
3	421.414,899 299.881,042	4	421.409,303 299.879,026	5.948
4	421.409,303 299.879,026	5	421.412,267 299.811,737	67.354
5	421.412,267 299.811,737	1	421.419,508 299.811,443	7.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 504 Masurata: 872	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2199, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 504/872, cota initiala 504/872	A1
	1) **CHIROIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 368/872, cota initiala 368/872	A1
	1) **CHIROIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 504 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	872	119	612/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.416,413 299.881,612	2	421.419,508 299.811,443	70.237
2	421.419,508 299.811,443	3	421.431,042 299.810,956	11.544
3	421.431,042 299.810,956	4	421.428,716 299.886,245	75.325
4	421.428,716 299.886,245	1	421.416,413 299.881,612	13.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 750 Masurata: 774	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 201, din 28/11/2006 emis de BNP DEFTA FLORENTIN-LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 188/774, cota initiala 188/774	A1
	1) **EPURAN TONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 281/774, cota initiala 281/774	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 281/774, cota initiala 281/774	A1
	1) **CRISTESCU TONICA-GABI**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 24/774, cota initiala 24/774	A1
	1) **EPURAN TONICA** 2) **GEORGESCU MARIA** 3) **CRISTESCU TONICA-GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 750 Masurata: 774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	774	119	612/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.428,716 299.886,245	2	421.431,042 299.810,956	75.325
2	421.431,042 299.810,956	3	421.438,226 299.810,684	7.189
3	421.438,226 299.810,684	4	421.440,652 299.810,693	2.426
4	421.440,652 299.810,693	5	421.440,623 299.812,151	1.458
5	421.440,623 299.812,151	6	421.439,069 299.889,721	77.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.439,069 299.889,721	1	421.428,716 299.886,245	10.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. cadastral vechi:418/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/16, 612/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34032	Din acte: 848 Masurata: 843	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88325 / 20/11/2008		
Act Notarial nr. 4358/2008, din 01/01/2008 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **MENDEA LUMINITA LILIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

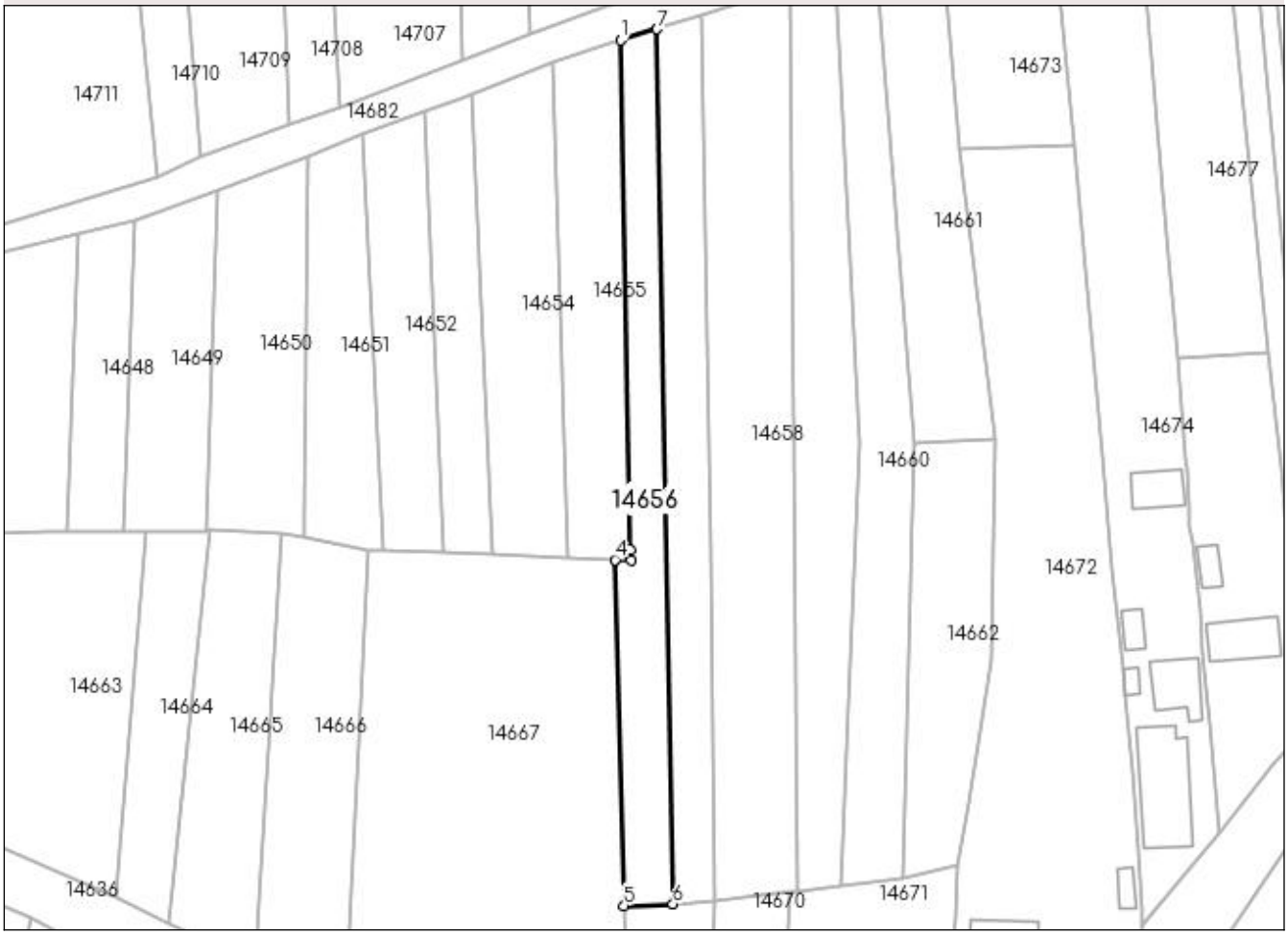
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34032	Din acte: 848 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	119	612/16, 612/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.439,069 299.889,721	2	421.440,623 299.812,151	77.586
2	421.440,623 299.812,151	3	421.440,652 299.810,693	1.458
3	421.440,652 299.810,693	4	421.438,226 299.810,684	2.426
4	421.438,226 299.810,684	5	421.439,583 299.758,093	52.609
5	421.439,583 299.758,093	6	421.447,049 299.758,371	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.447,049 299.758,371	7	421.444,619 299.891,391	133.042
7	421.444,619 299.891,391	1	421.439,069 299.889,721	5.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:418/2

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/16,612/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30187	Din acte: 848 Masurata: 901	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43370 / 22/04/2015		
Act Notarial nr. 91, din 10/11/2011 emis de NP PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU MARIA MADALINA**	
21535 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 142, din 28/01/2021 emis de PAPA ANDREEA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **RADU MARIA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

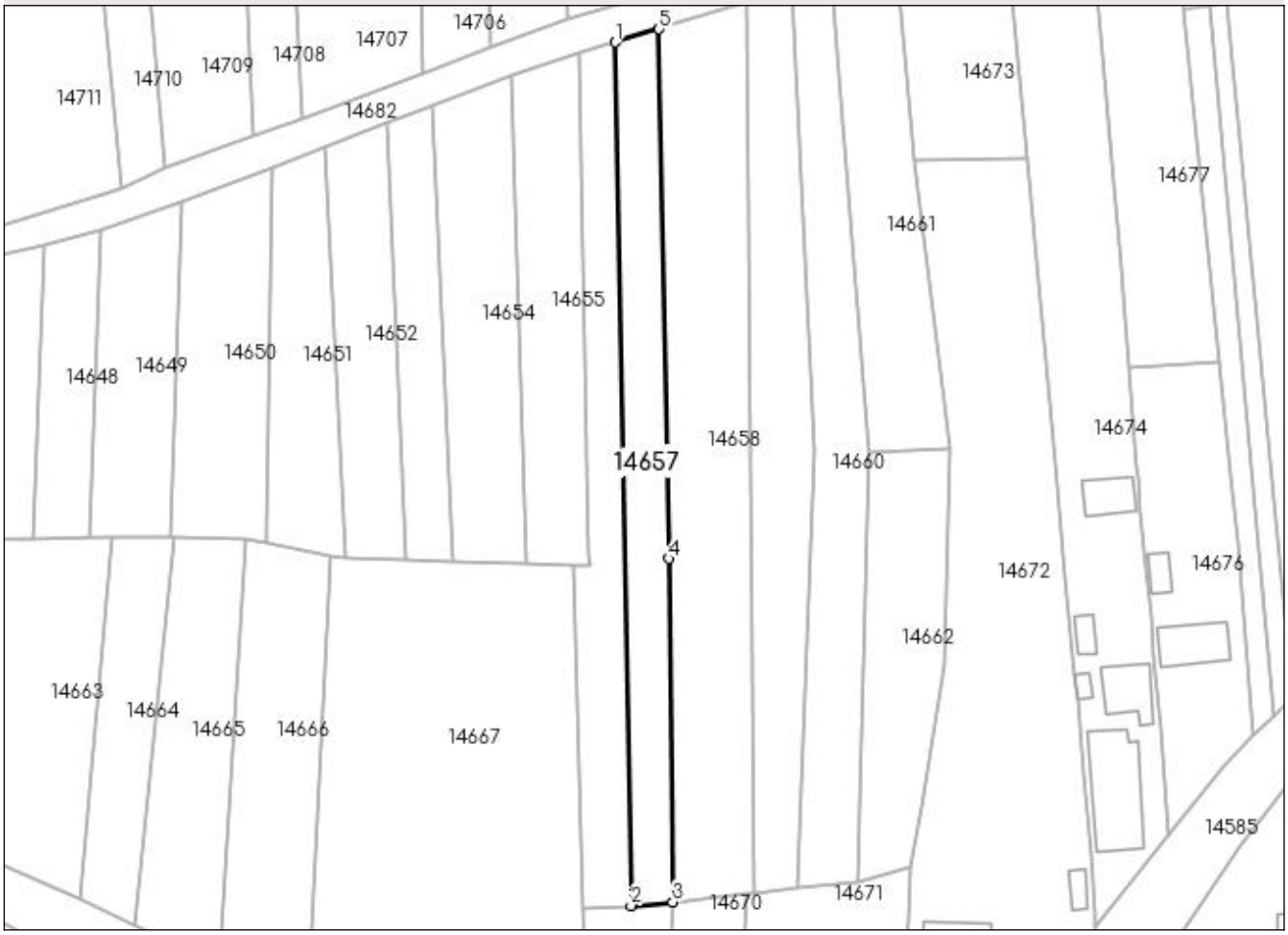
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30187	Din acte: 848 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	901	119	612/16, 612/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.444,619 299.891,391	2	421.447,049 299.758,371	133.042
2	421.447,049 299.758,371	3	421.453,504 299.758,938	6.48
3	421.453,504 299.758,938	4	421.452,879 299.811,847	52.913
4	421.452,879 299.811,847	5	421.451,382 299.893,444	81.611
5	421.451,382 299.893,444	1	421.444,619 299.891,391	7.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/18, 612/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3299, din 08/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINESCU MIHAELA**, LIPSĂ CNP 2) **CALINESCU FANE**, LIPSĂ CNP 3) **MACARAU AURELIA**, LIPSĂ CNP 4) **CALINESCU GRIGORE**, LIPSĂ CNP 5) **CALINESCU AURA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.215	119	612/18	-	
2	arabil	DA	540	119	612/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.464,882 299.897,746	2	421.451,382 299.893,444	14.169
2	421.451,382 299.893,444	3	421.452,879 299.811,847	81.611
3	421.452,879 299.811,847	4	421.453,504 299.758,938	52.913
4	421.453,504 299.758,938	5	421.464,873 299.760,28	11.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.464,873 299.760,28	6	421.465,965 299.760,398	1.098
6	421.465,965 299.760,398	1	421.464,882 299.897,746	137.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.163	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 40, din 16/07/2020 emis de BNP RAGUSILA SIMONA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1120/1163, cota initiala 1120/1163	A1
	1) **MATEI VIOREL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 43/1163, cota initiala 43/1163	A1
	1) **MATEI VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.163	119	612/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.465,965 299.760,398	2	421.472,667 299.761,124	6.741
2	421.472,667 299.761,124	3	421.475,404 299.828,44	67.371
3	421.475,404 299.828,44	4	421.471,834 299.900,035	71.684
4	421.471,834 299.900,035	5	421.464,882 299.897,746	7.319
5	421.464,882 299.897,746	1	421.465,965 299.760,398	137.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34428	Din acte: 1.104 Masurata: 1.117	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299011 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2687, din 14/12/2021 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIHALACHE** 2) **POPESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

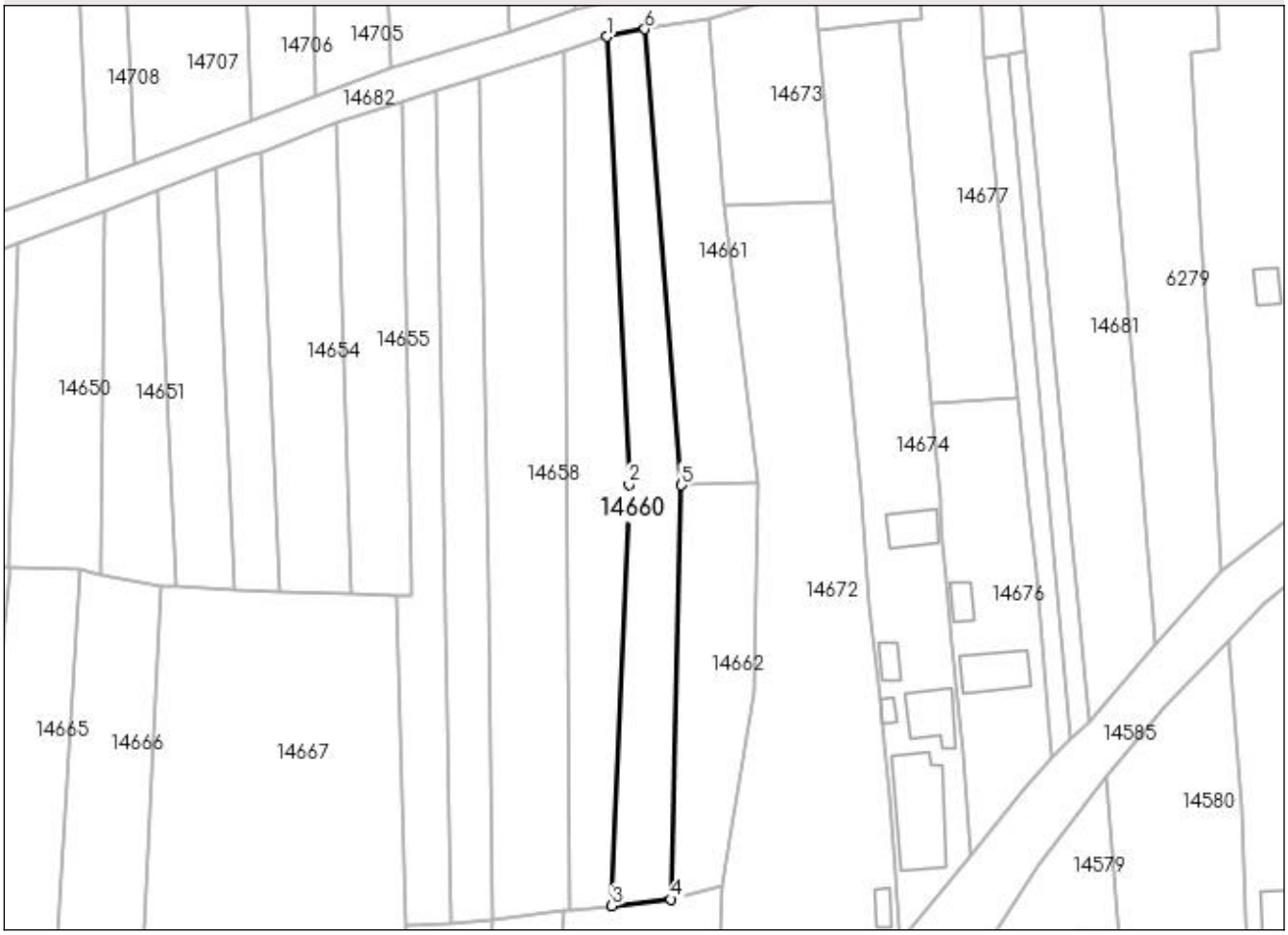
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34428	Din acte: 1.104 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.117	119	612/22	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma, gard lemn si limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.471,834 299.900,035	2	421.475,404 299.828,44	71.684
2	421.475,404 299.828,44	3	421.472,667 299.761,124	67.371
3	421.472,667 299.761,124	4	421.482,1 299.762,146	9.488
4	421.482,1 299.762,146	5	421.483,768 299.828,325	66.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.483,768 299.828,325	6	421.477,912 299.901,228	73.138
6	421.477,912 299.901,228	1	421.471,834 299.900,035	6.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/24, 612/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32563	Din acte: 850 Masurata: 808	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57702 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 4560, din 23/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIHALACHE** 2) **POPESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

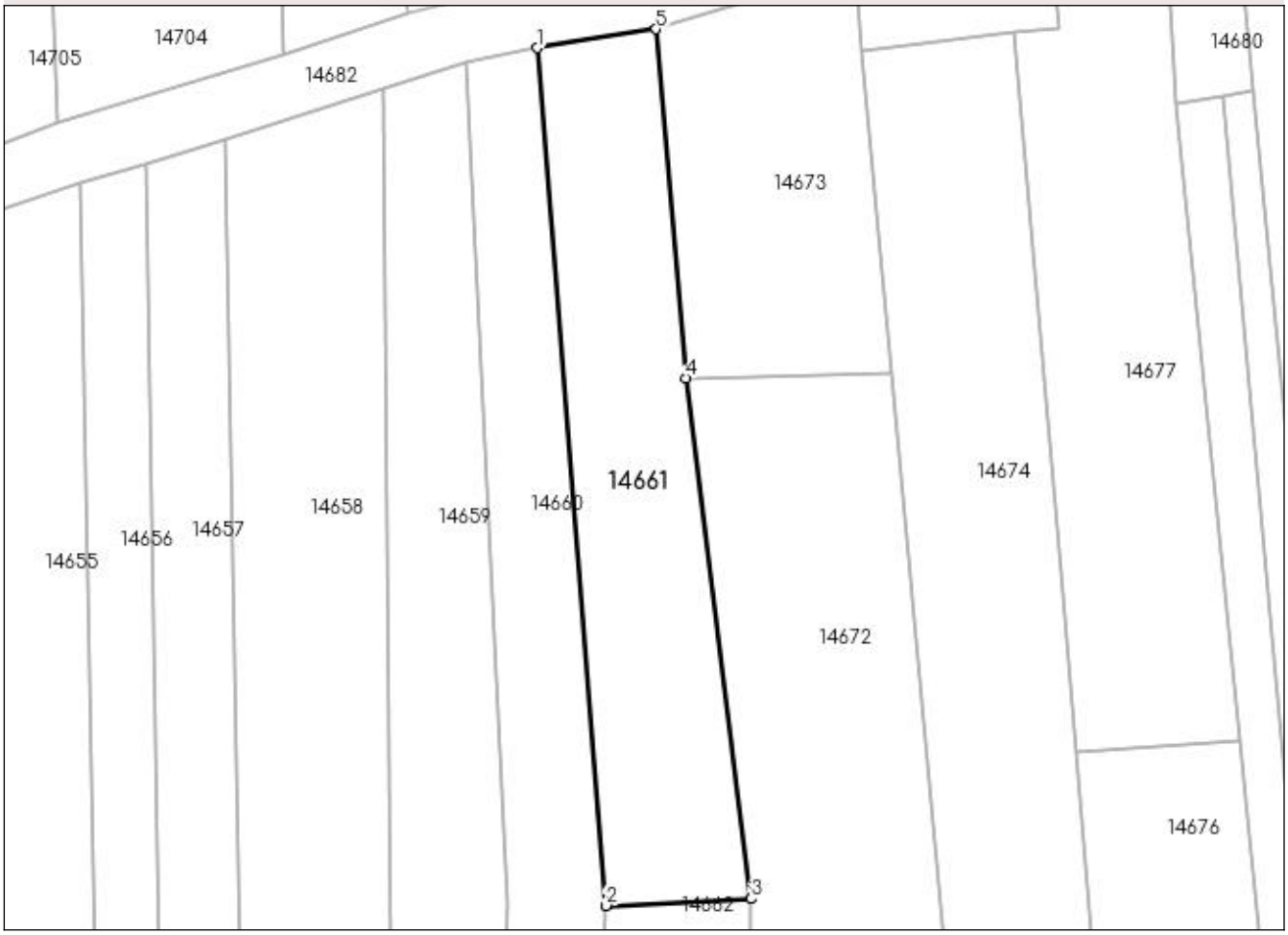
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32563	Din acte: 850 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	119	612/24, 612/25	-	
2	vie	DA	564	119	612/24, 612/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.477,912 299.901,228	2	421.483,768 299.828,325	73.138
2	421.483,768 299.828,325	3	421.496,136 299.828,912	12.382
3	421.496,136 299.828,912	4	421.490,597 299.873,163	44.596
4	421.490,597 299.873,163	5	421.488,063 299.902,837	29.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.488,063 299.902,837	1	421.477,912 299.901,228	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 714 Masurata: 744	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1683-44791, din 06/08/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 714/744, cota initiala 714/744	A1
	1) **POPESCU ANICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 30/744, cota initiala 30/744	A1
	1) **POPESCU ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 714 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	119	612/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.482,1 299.762,146	2	421.490,248 299.764,254	8.416
2	421.490,248 299.764,254	3	421.491,916 299.773,655	9.548
3	421.491,916 299.773,655	4	421.495,455 299.795,408	22.039
4	421.495,455 299.795,408	5	421.496,136 299.828,912	33.511
5	421.496,136 299.828,912	6	421.483,768 299.828,325	12.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.483,768 299.828,325	1	421.482,1 299.762,146	66.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:767
Nr. cadastral vechi:789

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33113	Din acte: 1.600 Masurata: 1.422	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56216 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 1156/2009, din 04/10/2009 emis de NP TELEA CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUIA GEORGETA**	
101645 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. CM NR 114, din 26/06/2017 emis de NP IOVA CLAUDIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BUIA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BUIA ANA CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BUIA MADALINA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

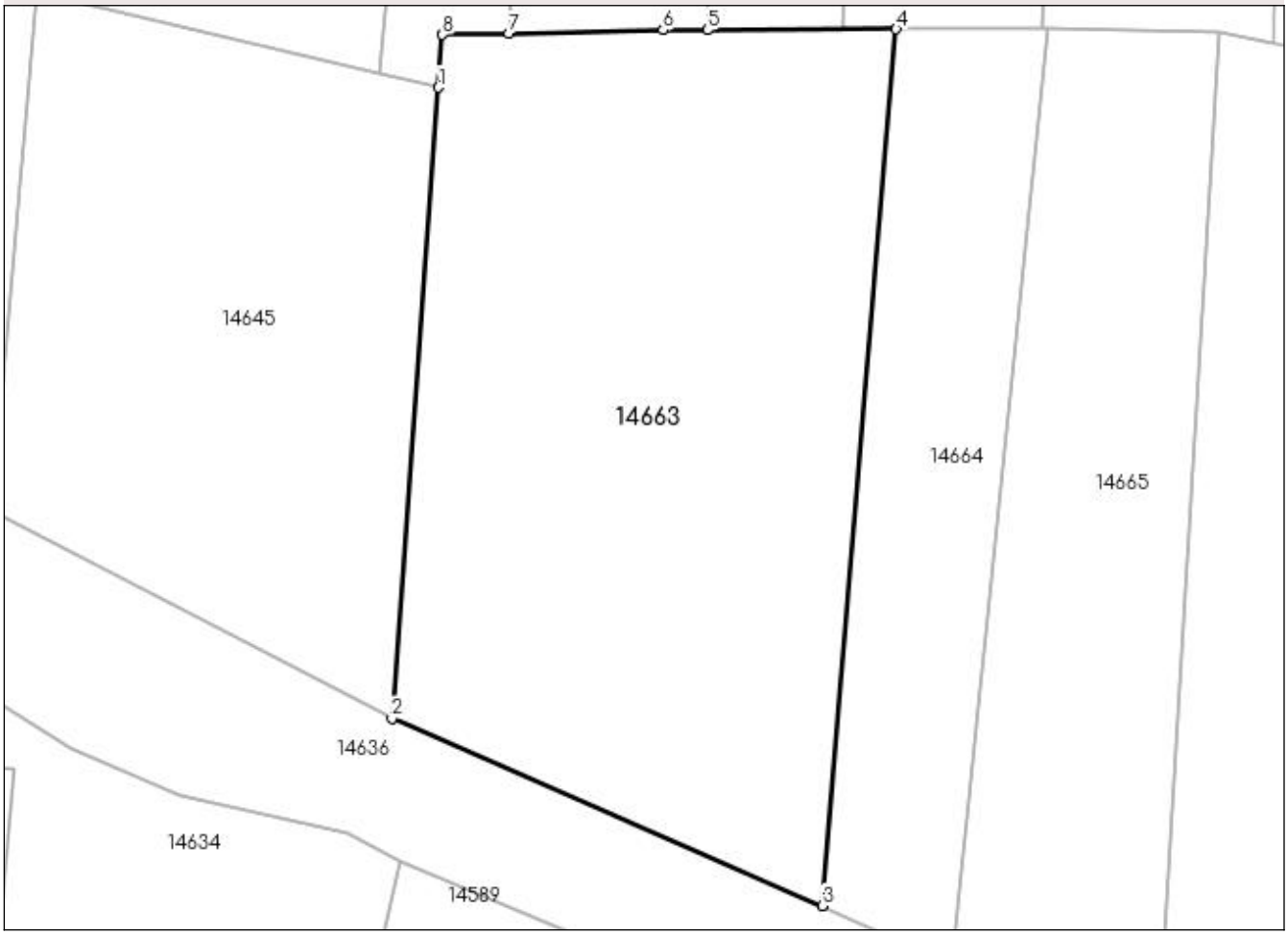
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33113	Din acte: 1.600 Masurata: 1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.422	119	603	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.337,764 299.811,337	2	421.334,798 299.771,181	40.266
2	421.334,798 299.771,181	3	421.362,192 299.759,276	29.869
3	421.362,192 299.759,276	4	421.366,909 299.815,049	55.972
4	421.366,909 299.815,049	5	421.354,877 299.814,995	12.031
5	421.354,877 299.814,995	6	421.352,071 299.814,983	2.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.352,071 299.814,983	7	421.342,227 299.814,771	9.847
7	421.342,227 299.814,771	8	421.338,012 299.814,696	4.215
8	421.338,012 299.814,696	1	421.337,764 299.811,337	3.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 580 Masurata: 526	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2253, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRINCA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

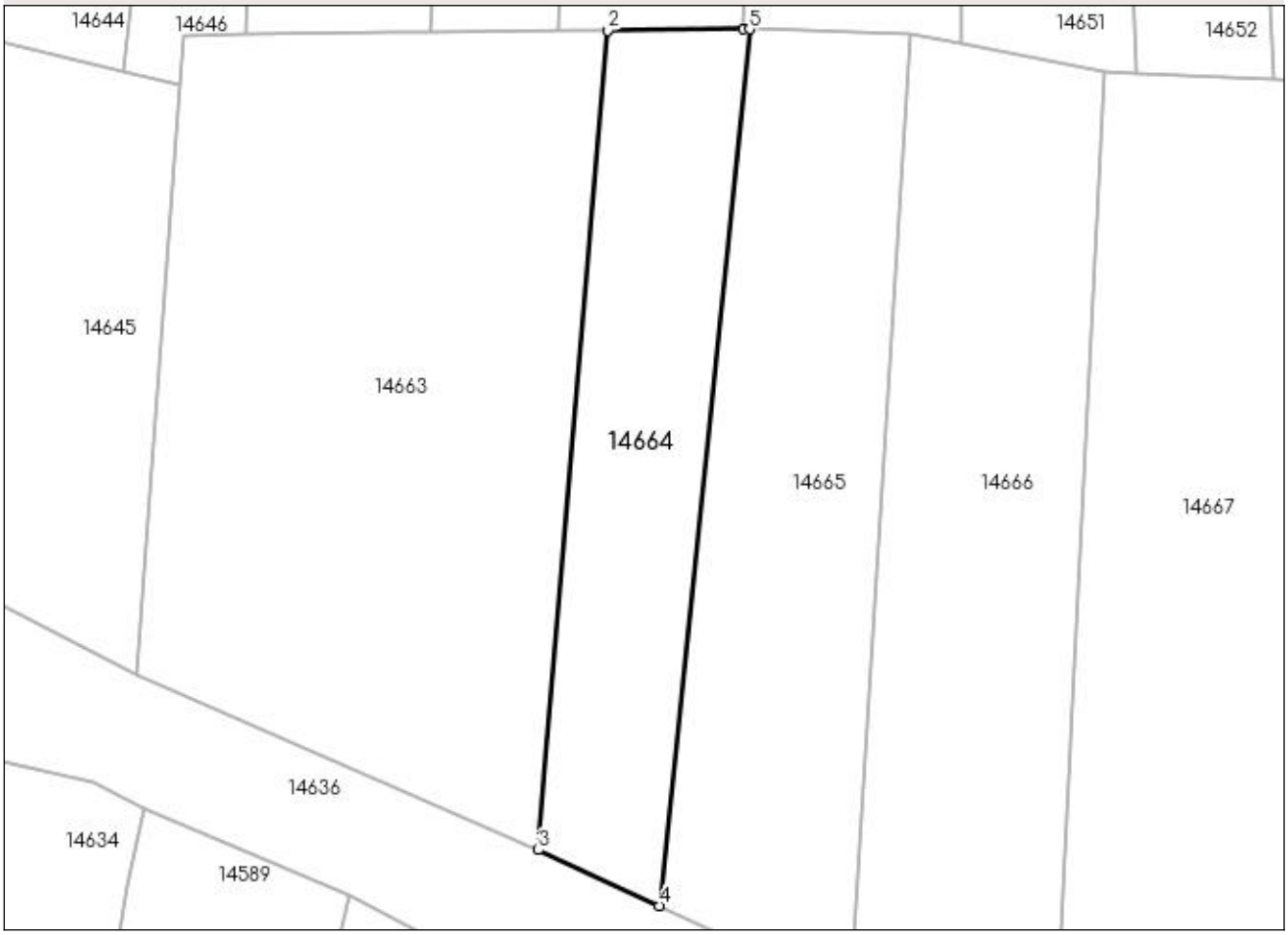
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 580 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	526	119	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.376,16 299.815,14	2	421.366,909 299.815,049	9.251
2	421.366,909 299.815,049	3	421.362,192 299.759,276	55.972
3	421.362,192 299.759,276	4	421.370,412 299.755,474	9.057
4	421.370,412 299.755,474	5	421.376,574 299.815,144	59.987
5	421.376,574 299.815,144	1	421.376,16 299.815,14	0.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:521
Nr. cadastral vechi:586

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34195	Din acte: 812 Masurata: 767	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12551 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 123, din 18/01/2021 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN VICTOR DANIEL** 2) **MARIN IULIANA MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GINGIOVEANU MARINELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

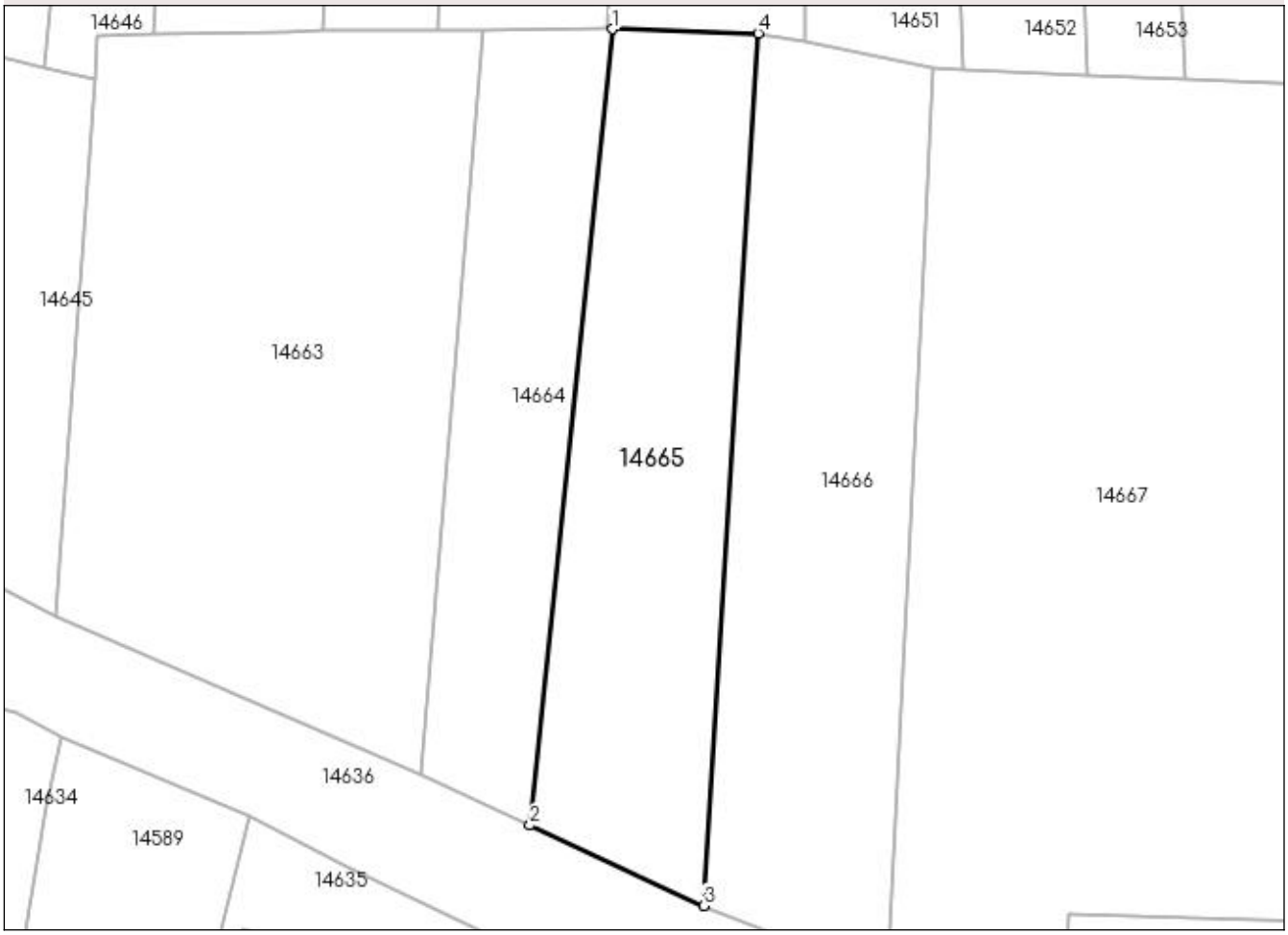
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34195	Din acte: 812 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	767	119	601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.376,574 299.815,144	2	421.370,412 299.755,474	59.988
2	421.370,412 299.755,474	3	421.383,457 299.749,439	14.374
3	421.383,457 299.749,439	4	421.387,527 299.814,843	65.53
4	421.387,527 299.814,843	1	421.376,574 299.815,144	10.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 897 Masurata: 915	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3141, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.259170);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 897/915, cota initiala 897/915	A1
	1) **POPESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **CHIROIU DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **MENDEA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 18/915, cota initiala 18/915	A1
	1) **MENDEA FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **MITRICEL IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 4) **POPESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

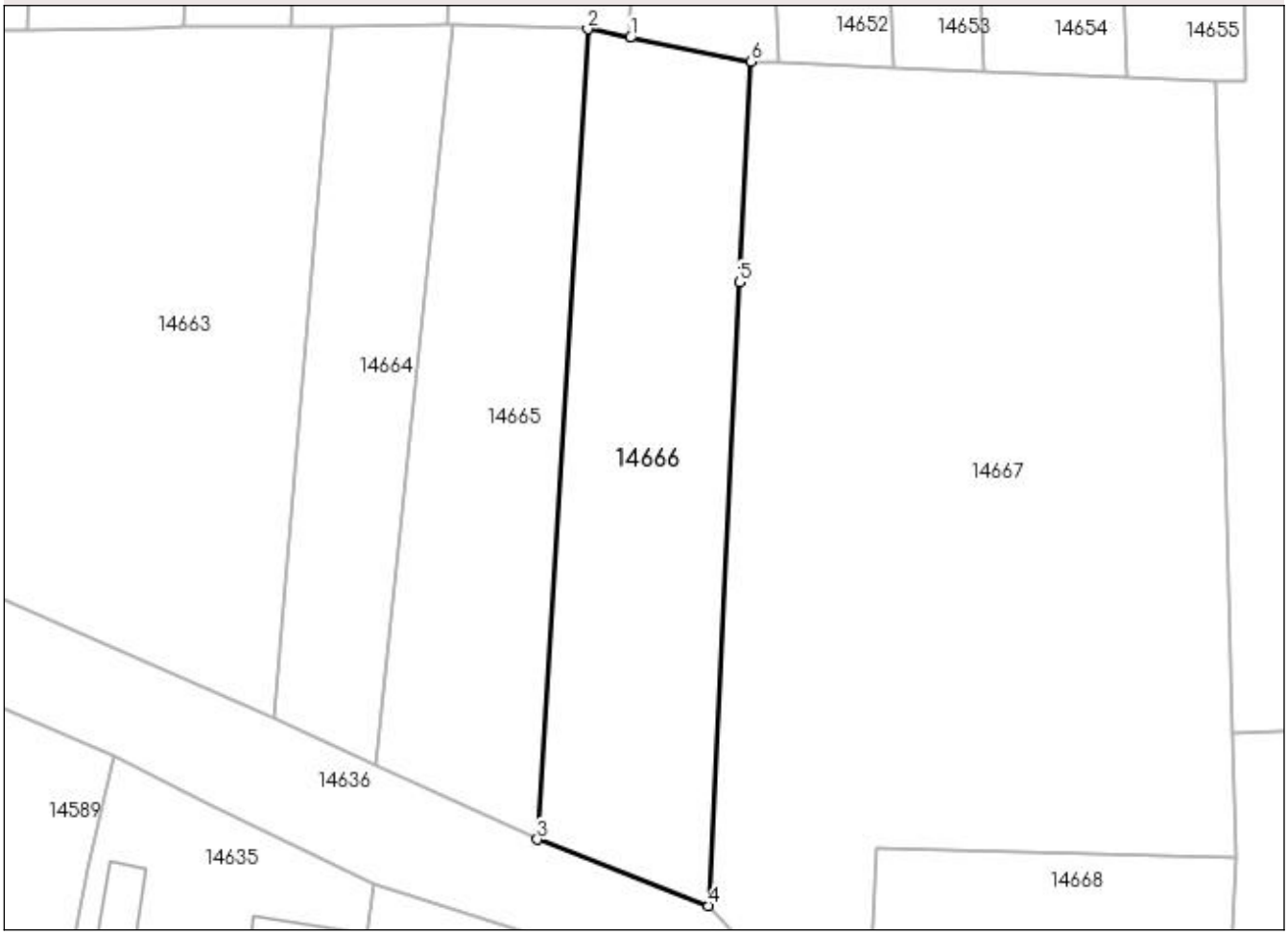
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 897 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	915	119	600	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.390,975 299.814,151	2	421.387,527 299.814,843	3.517
2	421.387,527 299.814,843	3	421.383,457 299.749,439	65.531
3	421.383,457 299.749,439	4	421.397,257 299.744,101	14.796
4	421.397,257 299.744,101	5	421.399,785 299.794,42	50.382
5	421.399,785 299.794,42	6	421.400,679 299.812,207	17.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.400,679 299.812,207	1	421.390,975 299.814,151	9.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:595
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31479	Din acte: 2.684 Masurata: 2.665	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42027 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MSOTENITOR NR 16, din 27/02/2020 emis de N.P. DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NICULESCU GEORGETA ADRIANA**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 313, din 27/02/2020 emis de N.P. DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **NICULESCU GEORGETA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

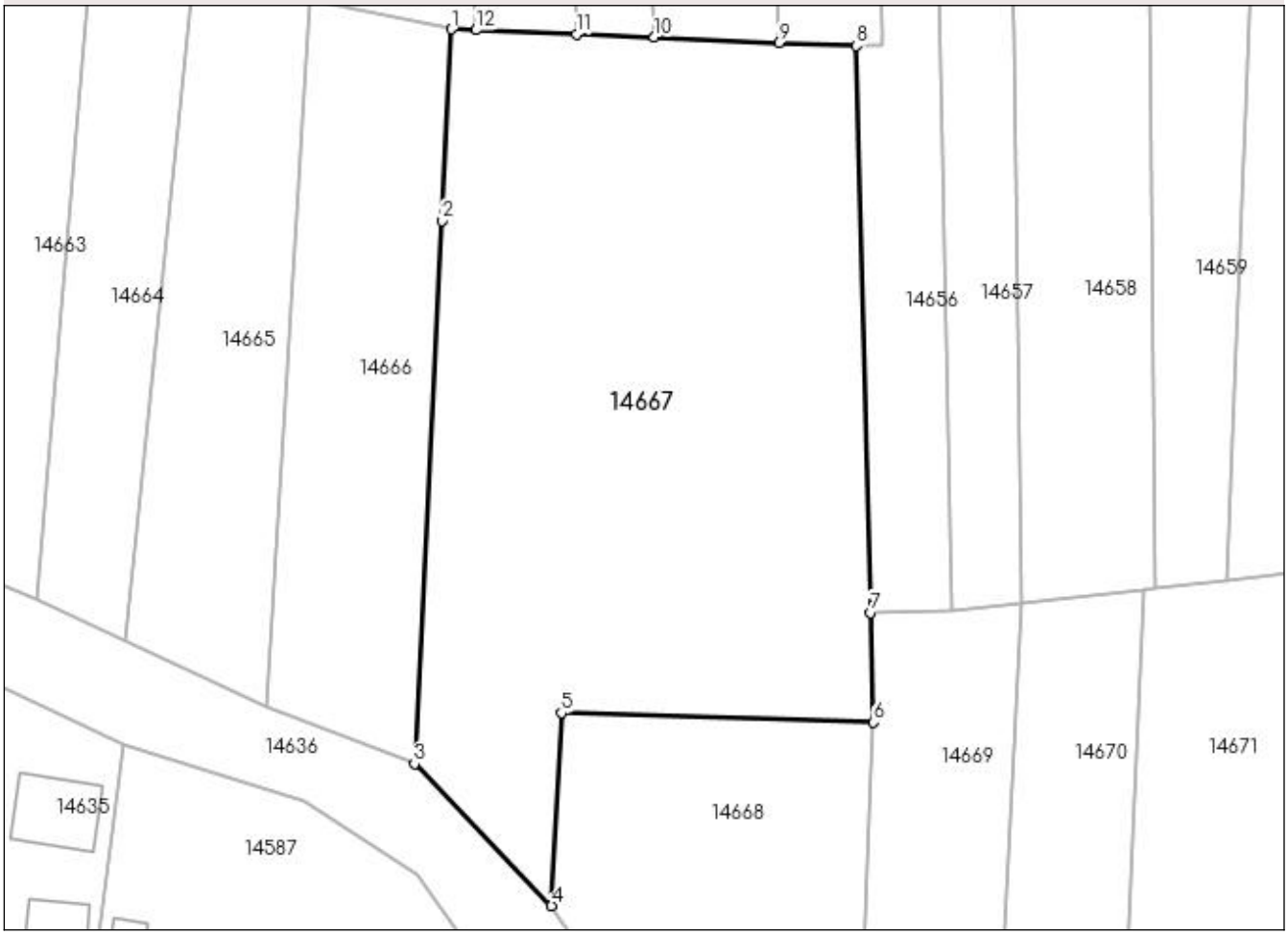
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31479	Din acte: 2.684 Masurata: 2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.665	119	612/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.400,679 299.812,207	2	421.399,785 299.794,42	17.809
2	421.399,785 299.794,42	3	421.397,257 299.744,101	50.382
3	421.397,257 299.744,101	4	421.409,98 299.730,93	18.313
4	421.409,98 299.730,93	5	421.410,879 299.748,818	17.911
5	421.410,879 299.748,818	6	421.439,845 299.747,949	28.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.439,845 299.747,949	7	421.439,583 299.758,093	10.147
7	421.439,583 299.758,093	8	421.438,226 299.810,684	52.609
8	421.438,226 299.810,684	9	421.431,042 299.810,956	7.189
9	421.431,042 299.810,956	10	421.419,508 299.811,443	11.544
10	421.419,508 299.811,443	11	421.412,267 299.811,737	7.247
11	421.412,267 299.811,737	12	421.402,961 299.812,114	9.314
12	421.402,961 299.812,114	1	421.400,679 299.812,207	2.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P598 598/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 841 Masurata: 808	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3620, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR.999162);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

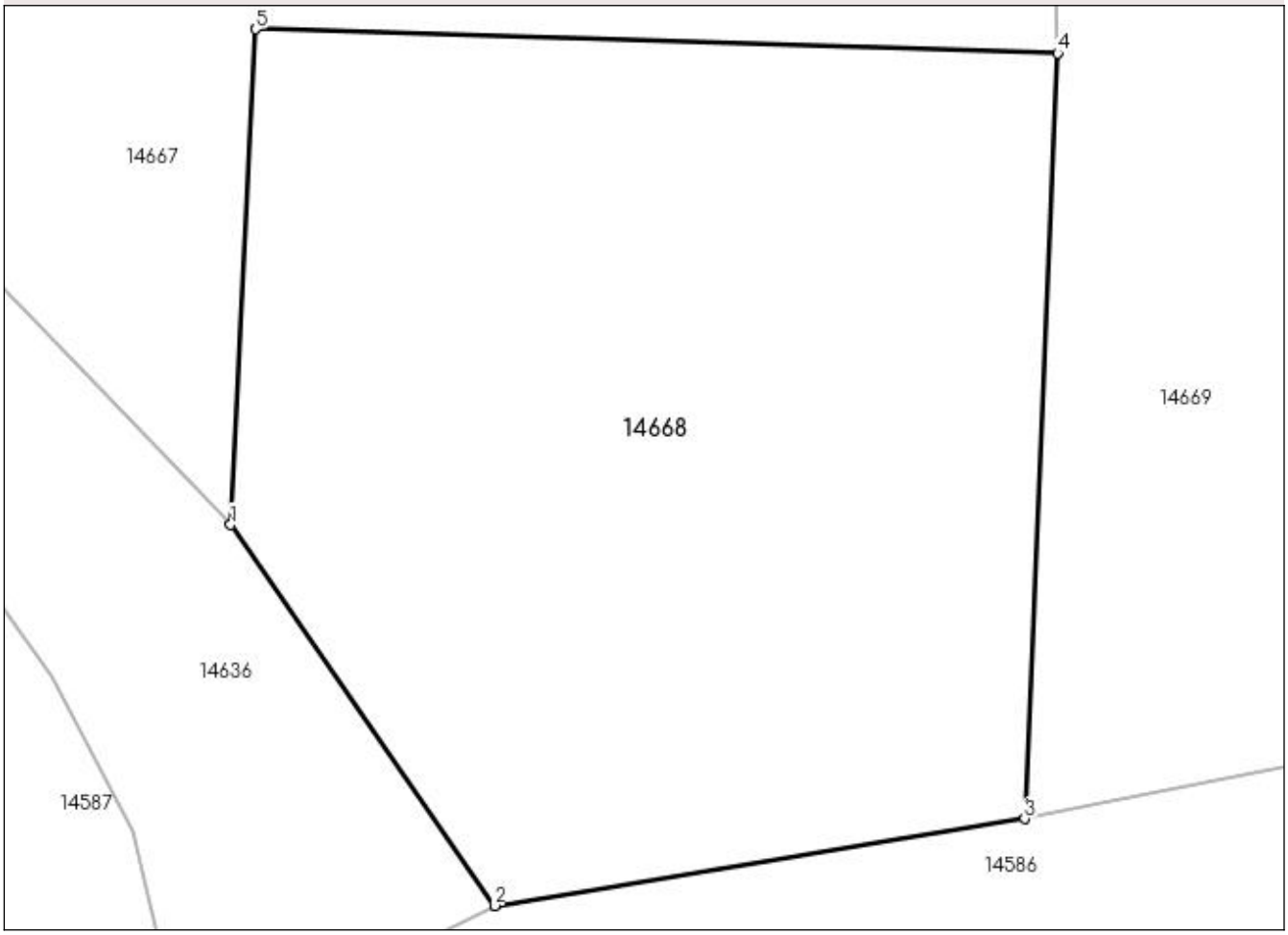
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 841 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	119	598 598/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.409,98 299.730,93	2	421.419,516 299.717,189	16.726
2	421.419,516 299.717,189	3	421.438,653 299.720,325	19.392
3	421.438,653 299.720,325	4	421.439,845 299.747,949	27.65
4	421.439,845 299.747,949	5	421.410,879 299.748,818	28.979
5	421.410,879 299.748,818	1	421.409,98 299.730,93	17.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 463 Masurata: 485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 963-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 463/485, cota initiala 463/485	A1
	1) **MENDEA ELIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 22/485, cota initiala 22/485	A1
	1) **MENDEA ELIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

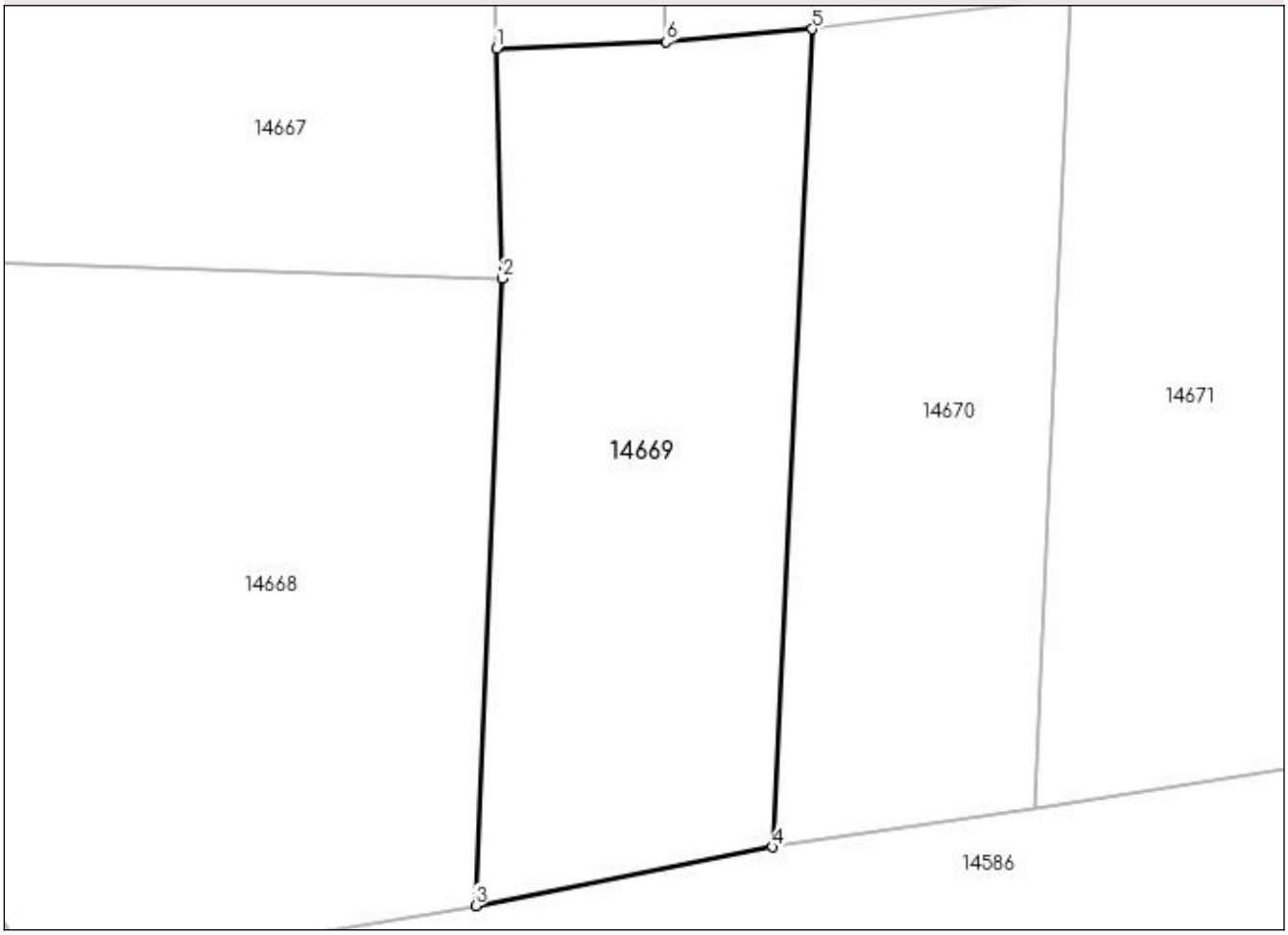
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 463 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	119	597	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.439,583 299.758,093	2	421.439,845 299.747,949	10.147
2	421.439,845 299.747,949	3	421.438,653 299.720,325	27.65
3	421.438,653 299.720,325	4	421.451,725 299.722,909	13.325
4	421.451,725 299.722,909	5	421.453,504 299.758,938	36.073
5	421.453,504 299.758,938	6	421.447,049 299.758,371	6.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.447,049 299.758,371	1	421.439,583 299.758,093	7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 410 Masurata: 408	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2051-1336, din 09/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 410 Masurata: 408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	408	119	597	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.451,725 299.722,909	2	421.463,273 299.724,604	11.672
2	421.463,273 299.724,604	3	421.464,873 299.760,28	35.712
3	421.464,873 299.760,28	4	421.453,504 299.758,938	11.448
4	421.453,504 299.758,938	1	421.451,725 299.722,909	36.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1546, Jud. Dolj, T119, P596 596/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 906 Masurata: 867	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1683-44791, din 06/08/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 906 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	867	119	596 596/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.482,1 299.762,146	2	421.472,667 299.761,124	9.488
2	421.472,667 299.761,124	3	421.465,965 299.760,398	6.741
3	421.465,965 299.760,398	4	421.464,873 299.760,28	1.098
4	421.464,873 299.760,28	5	421.463,273 299.724,604	35.712
5	421.463,273 299.724,604	6	421.486,786 299.728,368	23.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.486,786 299.728,368	7	421.487,543 299.732,315	4.019
7	421.487,543 299.732,315	8	421.489,97 299.756,248	24.056
8	421.489,97 299.756,248	9	421.490,248 299.764,254	8.011
9	421.490,248 299.764,254	1	421.482,1 299.762,146	8.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1545, Jud. Dolj, T119, P595, 595/1, 595/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.070 Masurata: 3.077	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI CONSTRUITA DIN BCA SI ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 115, din 24/10/2011 emis de BNP CERNOBAI EMIL (CM 1345/27.07.1981);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3070/3077, cota initiala 3070/3077	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI GHEORGHE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 7/3077, cota initiala 7/3077	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.070 Masurata: 3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.267	119	595	-	
2	arabil	DA	1.689	119	595/1	-	
3	vie	DA	121	119	595/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI CONSTRUITA DIN BCA SI ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.486,786 299.728,368	2	421.487,878 299.728,042	1.14
3	421.511,102 299.730,243	4	421.512,827 299.731,046	1.903
5	421.514,455 299.732,839	6	421.518,546 299.748,927	16.6
7	421.518,549 299.755,199	8	421.518,507 299.757,417	2.218
9	421.517,887 299.766,469	10	421.516,961 299.778,563	12.129
11	421.515,922 299.790,174	12	421.515,5 299.794,021	3.87
13	421.513,891 299.809,157	14	421.512,441 299.826,581	17.484
15	421.508,118 299.873,607	16	421.490,597 299.873,163	17.527
17	421.496,136 299.828,912	18	421.495,455 299.795,408	33.511
19	421.491,916 299.773,655	20	421.490,248 299.764,254	9.548
21	421.489,97 299.756,248	22	421.487,543 299.732,315	24.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.487,878 299.728,042	3	421.511,102 299.730,243	23.328
4	421.512,827 299.731,046	5	421.514,455 299.732,839	2.422
6	421.518,546 299.748,927	7	421.518,549 299.755,199	6.272
8	421.518,507 299.757,417	9	421.517,887 299.766,469	9.073
10	421.516,961 299.778,563	11	421.515,922 299.790,174	11.657
12	421.515,5 299.794,021	13	421.513,891 299.809,157	15.221
14	421.512,441 299.826,581	15	421.508,118 299.873,607	47.224
16	421.490,597 299.873,163	17	421.496,136 299.828,912	44.596
18	421.495,455 299.795,408	19	421.491,916 299.773,655	22.039
20	421.490,248 299.764,254	21	421.489,97 299.756,248	8.011
22	421.487,543 299.732,315	1	421.486,786 299.728,368	4.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 604 Masurata: 558	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3181, din 23/03/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM NR.309071);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANA STANCA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

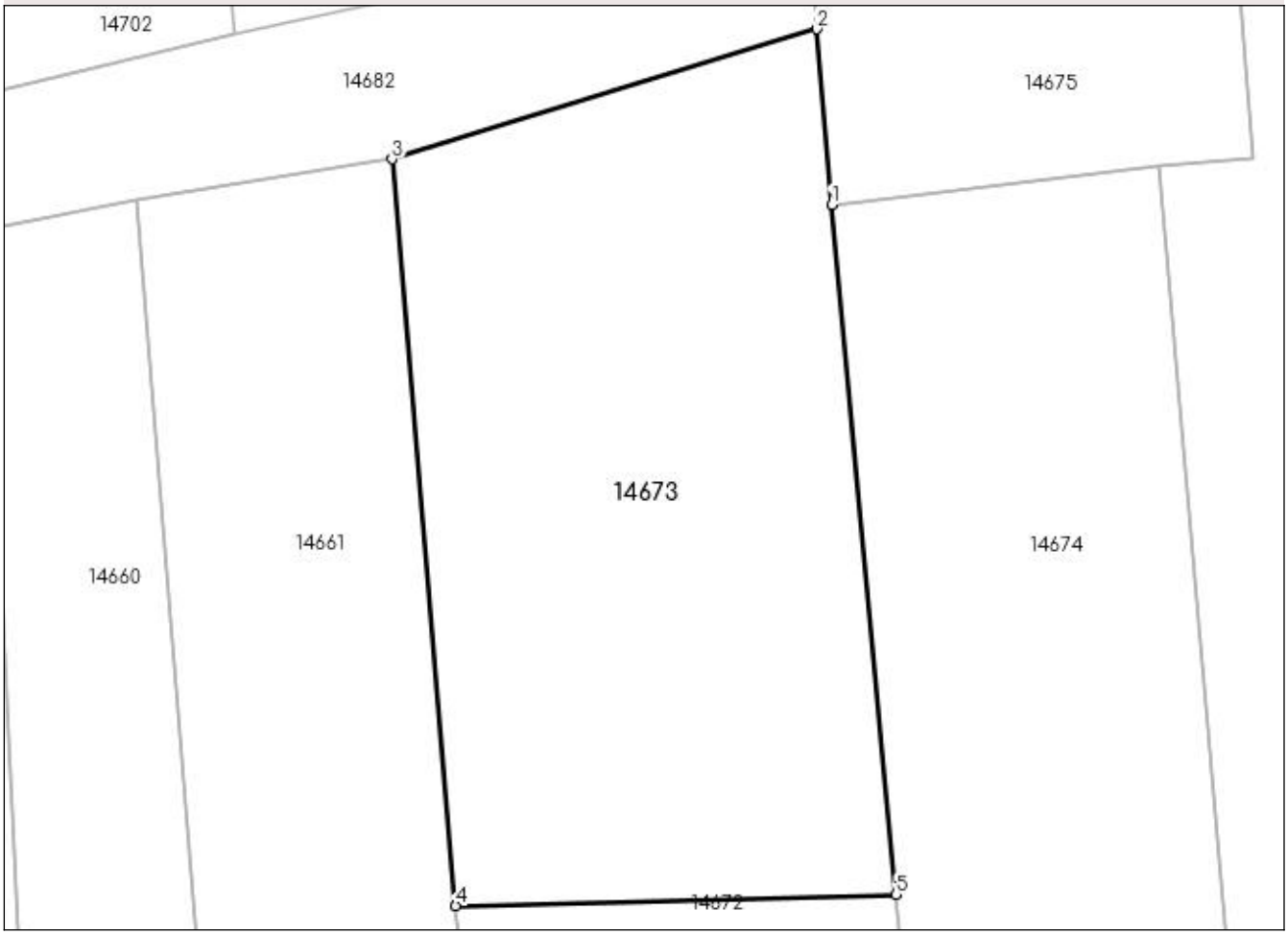
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 604 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	558	119	612/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.505,546 299.901,015	2	421.504,964 299.908,009	7.018
2	421.504,964 299.908,009	3	421.488,063 299.902,837	17.675
3	421.488,063 299.902,837	4	421.490,597 299.873,163	29.782
4	421.490,597 299.873,163	5	421.508,118 299.873,607	17.527
5	421.508,118 299.873,607	1	421.505,546 299.901,015	27.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1544, Jud. Dolj, T119, P594, 594/1, 594/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.807 Masurata: 1.773	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2027-1336, din 24/07/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MENDEA RADU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MENDEA RADU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

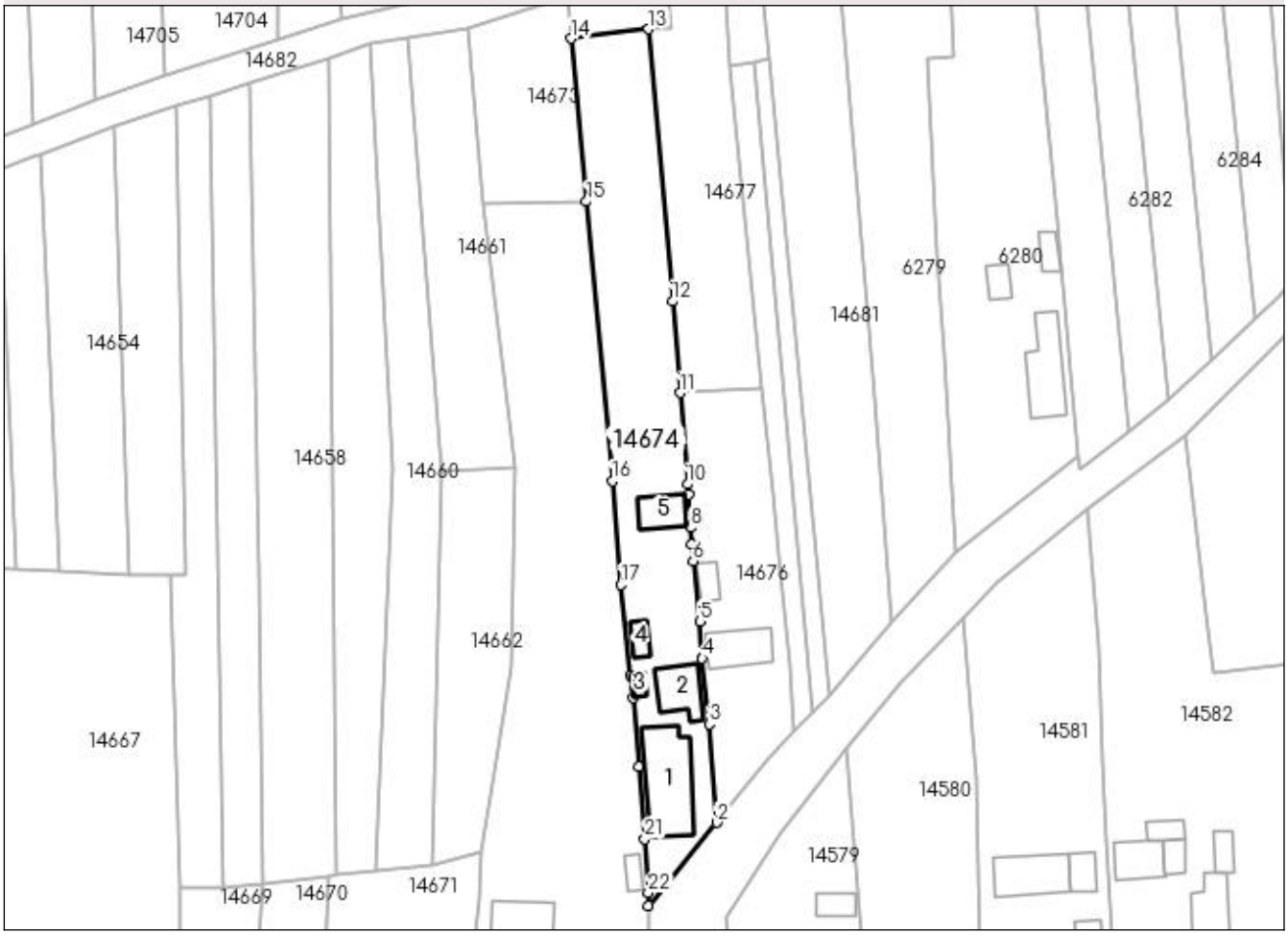
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.807 Masurata: 1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	119	594	-	
2	arabil	DA	241	119	594/1	-	
3	vie	DA	745	119	594/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; CASA DE LOCUIT construita din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.518,549 299.755,199	2	421.530,024 299.769,186	18.092
3	421.528,797 299.785,749	4	421.527,593 299.796,787	11.103
5	421.527,159 299.802,988	6	421.526,079 299.813,168	10.237
7	421.525,706 299.815,992	8	421.525,582 299.818,762	2.773
9	421.525,302 299.824,33	10	421.525,096 299.826,052	1.734
11	421.523,833 299.841,424	12	421.522,569 299.856,81	15.438
13	421.518,562 299.902,574	14	421.505,546 299.901,015	13.109
15	421.508,118 299.873,607	16	421.512,441 299.826,581	47.224
17	421.513,891 299.809,157	18	421.515,5 299.794,021	15.221
19	421.515,922 299.790,174	20	421.516,961 299.778,563	11.657
21	421.517,887 299.766,469	22	421.518,507 299.757,417	9.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.530,024 299.769,186	3	421.528,797 299.785,749	16.609
4	421.527,593 299.796,787	5	421.527,159 299.802,988	6.216
6	421.526,079 299.813,168	7	421.525,706 299.815,992	2.849
8	421.525,582 299.818,762	9	421.525,302 299.824,33	5.575
10	421.525,096 299.826,052	11	421.523,833 299.841,424	15.424
12	421.522,569 299.856,81	13	421.518,562 299.902,574	45.939
14	421.505,546 299.901,015	15	421.508,118 299.873,607	27.528
16	421.512,441 299.826,581	17	421.513,891 299.809,157	17.484
18	421.515,5 299.794,021	19	421.515,922 299.790,174	3.87
20	421.516,961 299.778,563	21	421.517,887 299.766,469	12.129
22	421.518,507 299.757,417	1	421.518,549 299.755,199	2.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

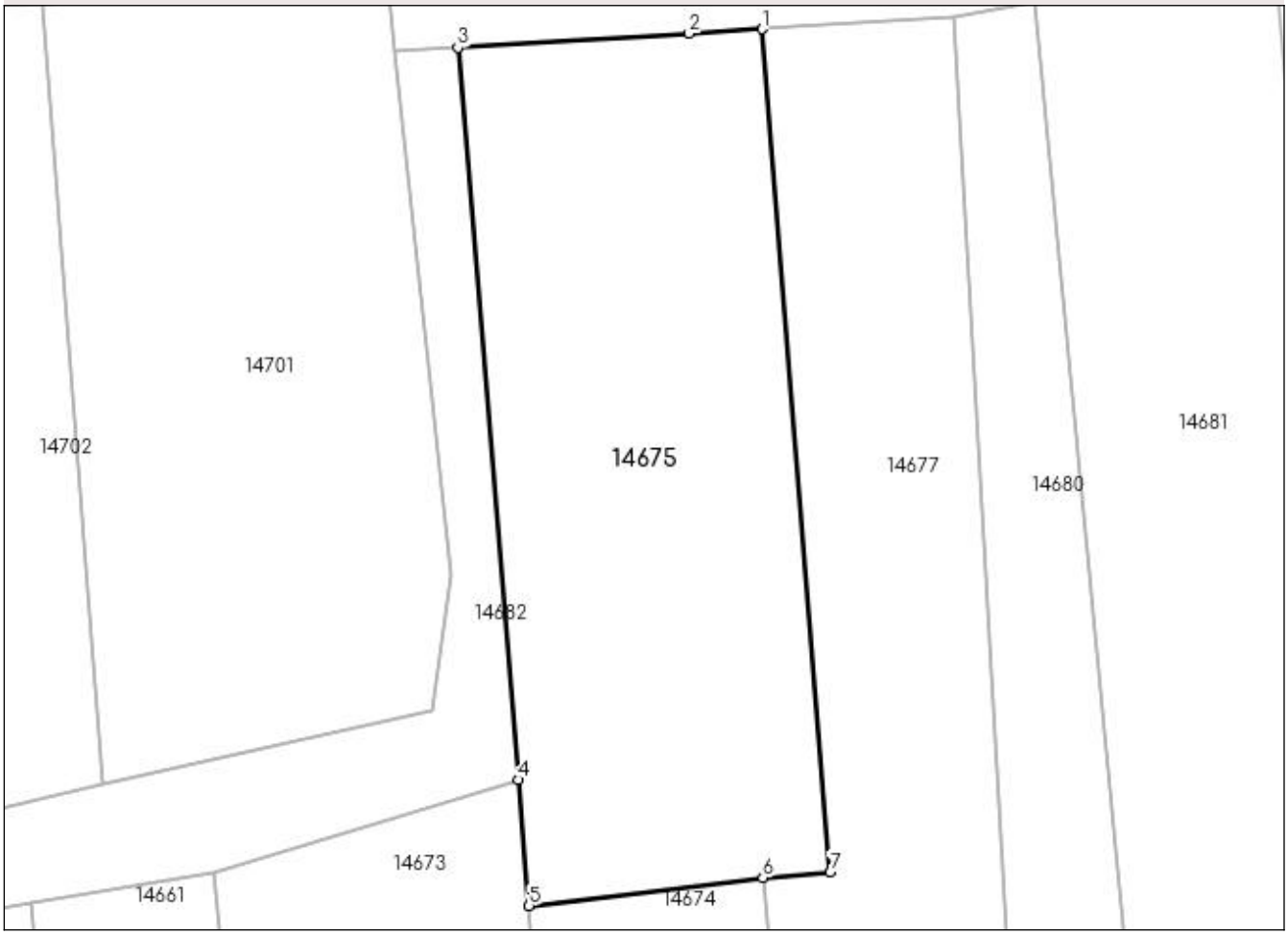
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	801	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.518,523 299.949,728	2	421.514,455 299.949,484	4.075
2	421.514,455 299.949,484	3	421.501,593 299.948,709	12.885
3	421.501,593 299.948,709	4	421.504,964 299.908,009	40.84
4	421.504,964 299.908,009	5	421.505,546 299.901,015	7.018
5	421.505,546 299.901,015	6	421.518,562 299.902,574	13.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.518,562 299.902,574	7	421.522,301 299.902,863	3.75
7	421.522,301 299.902,863	1	421.518,523 299.949,728	47.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1543, Jud. Dolj, T119, P593, 593/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 927	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87-59353, din 10/01/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.981099);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINESCU AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CVC , din 01/01/1977 emis de BNP CIOVICA GHEORGHE (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR.981099);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLINESCU AUREL**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **CALINESCU MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CĂLINESCU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	119	593	-	
2	arabil	DA	402	119	593/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT CU BECI construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.523,833 299.841,424	2	421.525,096 299.826,052	15.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.525,096 299.826,052	3	421.525,302 299.824,33	1.734
3	421.525,302 299.824,33	4	421.525,582 299.818,762	5.575
4	421.525,582 299.818,762	5	421.525,706 299.815,992	2.773
5	421.525,706 299.815,992	6	421.526,079 299.813,168	2.849
6	421.526,079 299.813,168	7	421.527,159 299.802,988	10.237
7	421.527,159 299.802,988	8	421.527,593 299.796,787	6.216
8	421.527,593 299.796,787	9	421.528,797 299.785,749	11.103
9	421.528,797 299.785,749	10	421.530,024 299.769,186	16.609
10	421.530,024 299.769,186	11	421.538,476 299.779,638	13.442
11	421.538,476 299.779,638	12	421.543,017 299.784,649	6.762
12	421.543,017 299.784,649	13	421.542,185 299.795,719	11.101
13	421.542,185 299.795,719	14	421.540,546 299.814,269	18.622
14	421.540,546 299.814,269	15	421.539,521 299.824,68	10.461
15	421.539,521 299.824,68	16	421.537,699 299.842,295	17.709
16	421.537,699 299.842,295	1	421.523,833 299.841,424	13.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P593/4, 593/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2345, din 16/09/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR.958945);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDEA VASILE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	705	119	593/4	-	
2	vie	DA	595	119	593/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.523,833 299.841,424	2	421.537,699 299.842,295	13.893
2	421.537,699 299.842,295	3	421.532,225 299.896,449	54.43
3	421.532,225 299.896,449	4	421.529,185 299.950,37	54.006
4	421.529,185 299.950,37	5	421.518,523 299.949,728	10.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.518,523 299.949,728	6	421.522,301 299.902,863	47.017
6	421.522,301 299.902,863	7	421.518,562 299.902,574	3.75
7	421.518,562 299.902,574	8	421.522,569 299.856,81	45.939
8	421.522,569 299.856,81	1	421.523,833 299.841,424	15.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 389	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2698, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM NR.136536);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 250/389, cota initiala 250/389	A1
	1) **POPA ION**, LIPSĂ CNP 2) **NICOLAE NELU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 139/389, cota initiala 139/389	A1
	1) **NICOLAE NELU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **POPA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	389	119	612/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.536,199 299.897,138	2	421.532,225 299.896,449	4.034
2	421.532,225 299.896,449	3	421.537,699 299.842,295	54.43
3	421.537,699 299.842,295	4	421.539,521 299.824,68	17.709
4	421.539,521 299.824,68	5	421.540,546 299.814,269	10.461
5	421.540,546 299.814,269	6	421.542,185 299.795,719	18.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.542,185 299.795,719	7	421.543,017 299.784,649	11.101
7	421.543,017 299.784,649	8	421.546,146 299.787,706	4.374
8	421.546,146 299.787,706	1	421.536,199 299.897,138	109.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T48, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35212	318	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119209 / 27/04/2021		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.2508, din 20/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35212	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	48	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.546,146 299.787,706	2	421.549,071 299.790,564	4.09
2	421.549,071 299.790,564	3	421.538,85 299.897,598	107.521
3	421.538,85 299.897,598	4	421.536,199 299.897,138	2.691
4	421.536,199 299.897,138	1	421.546,146 299.787,706	109.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P618/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 271 Masurata: 305	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2107, din 15/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR.944979);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 271/305, cota initiala 271/305	A1
	1) **NICOLAIE GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 34/305, cota initiala 34/305	A1
	1) **NICOLAIE GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 271 Masurata: 305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	305	119	618/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.529,185 299.950,37	2	421.532,225 299.896,449	54.006
2	421.532,225 299.896,449	3	421.536,199 299.897,138	4.034
3	421.536,199 299.897,138	4	421.538,85 299.897,598	2.691
4	421.538,85 299.897,598	5	421.533,723 299.951,291	53.937
5	421.533,723 299.951,291	1	421.529,185 299.950,37	4.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/3, 612/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.976 Masurata: 1.966	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1927-1981, din 09/04/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.976 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	119	612/3	-	
2	vie	DA	1.456	119	612/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.546,995 299.953,984	2	421.533,723 299.951,291	13.542
2	421.533,723 299.951,291	3	421.538,85 299.897,598	53.937
3	421.538,85 299.897,598	4	421.549,071 299.790,564	107.521
4	421.549,071 299.790,564	5	421.559,464 299.802,91	16.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.559,464 299.802,91	6	421.556,563 299.840,668	37.869
6	421.556,563 299.840,668	1	421.546,995 299.953,984	113.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.410 Masurata: 2.140	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

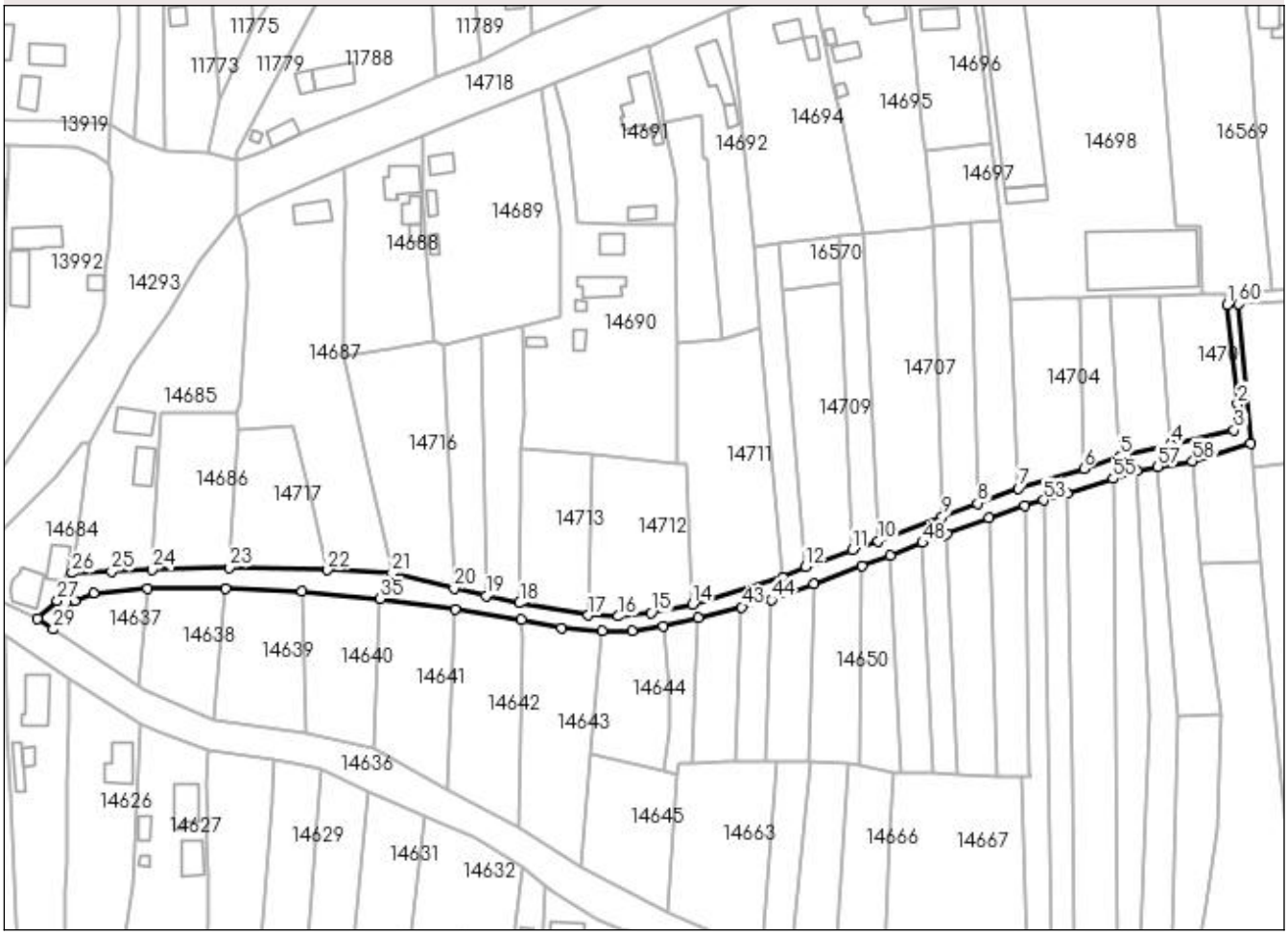
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.410 Masurata: 2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.140	-	DC 198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.498,107 299.948,5	2	421.501,201 299.919,451	29.213
4	421.481,807 299.907,812	5	421.466,891 299.904,251	15.335
7	421.437,187 299.894,922	8	421.425,336 299.890,529	12.639
10	421.396,298 299.879,524	11	421.388,762 299.876,943	7.966
13	421.368,467 299.868,867	14	421.342,193 299.860,97	27.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.501,201 299.919,451	3	421.500,176 299.911,83	7.69
5	421.466,891 299.904,251	6	421.456,33 299.900,651	11.158
8	421.425,336 299.890,529	9	421.415,062 299.886,635	10.987
11	421.388,762 299.876,943	12	421.375,136 299.872,106	14.459
14	421.342,193 299.860,97	15	421.330,041 299.858,555	12.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.500,176 299.911,83	4	421.481,807 299.907,812	18.803
6	421.456,33 299.900,651	7	421.437,187 299.894,922	19.982
9	421.415,062 299.886,635	10	421.396,298 299.879,524	20.066
12	421.375,136 299.872,106	13	421.368,467 299.868,867	7.414
15	421.330,041 299.858,555	16	421.320,463 299.857,573	9.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.320,463 299.857,573	17	421.311,706 299.857,884	8.763
17	421.311,706 299.857,884	18	421.291,673 299.861,427	20.344
18	421.291,673 299.861,427	19	421.281,917 299.863,572	9.989
19	421.281,917 299.863,572	20	421.272,545 299.865,633	9.596
20	421.272,545 299.865,633	21	421.254,493 299.870,03	18.58
21	421.254,493 299.870,03	22	421.235,647 299.871,073	18.875
22	421.235,647 299.871,073	23	421.206,9 299.871,842	28.757
23	421.206,9 299.871,842	24	421.184,363 299.871,145	22.548
24	421.184,363 299.871,145	25	421.172,604 299.870,759	11.765
25	421.172,604 299.870,759	26	421.161,09 299.870,212	11.527
26	421.161,09 299.870,212	27	421.156,752 299.862,108	9.192
27	421.156,752 299.862,108	28	421.151,019 299.856,919	7.732
28	421.151,019 299.856,919	29	421.155,6 299.853,797	5.544
29	421.155,6 299.853,797	30	421.161,791 299.862,087	10.347
30	421.161,791 299.862,087	31	421.167,415 299.864,423	6.09
31	421.167,415 299.864,423	32	421.183,217 299.865,689	15.853
32	421.183,217 299.865,689	33	421.205,931 299.865,616	22.714
33	421.205,931 299.865,616	34	421.228,156 299.864,93	22.236
34	421.228,156 299.864,93	35	421.251,006 299.862,705	22.958
35	421.251,006 299.862,705	36	421.272,84 299.859,526	22.064
36	421.272,84 299.859,526	37	421.292,131 299.856,569	19.516
37	421.292,131 299.856,569	38	421.303,965 299.854,129	12.083
38	421.303,965 299.854,129	39	421.315,68 299.853,28	11.746
39	421.315,68 299.853,28	40	421.324,517 299.853,26	8.836
40	421.324,517 299.853,26	41	421.333,629 299.854,733	9.231
41	421.333,629 299.854,733	42	421.343,758 299.857,184	10.421
42	421.343,758 299.857,184	43	421.356,512 299.860,271	13.122
43	421.356,512 299.860,271	44	421.365,227 299.862,353	8.96
44	421.365,227 299.862,353	45	421.377,681 299.866,923	13.266
45	421.377,681 299.866,923	46	421.391,633 299.872,157	14.901
46	421.391,633 299.872,157	47	421.399,915 299.875,376	8.886
47	421.399,915 299.875,376	48	421.409,303 299.879,026	10.073
48	421.409,303 299.879,026	49	421.414,899 299.881,042	5.948
49	421.414,899 299.881,042	50	421.416,413 299.881,612	1.617
50	421.416,413 299.881,612	51	421.428,716 299.886,245	13.147
51	421.428,716 299.886,245	52	421.439,069 299.889,721	10.921
52	421.439,069 299.889,721	53	421.444,619 299.891,391	5.796
53	421.444,619 299.891,391	54	421.451,382 299.893,444	7.068
54	421.451,382 299.893,444	55	421.464,882 299.897,746	14.169
55	421.464,882 299.897,746	56	421.471,834 299.900,035	7.319
56	421.471,834 299.900,035	57	421.477,912 299.901,228	6.194
57	421.477,912 299.901,228	58	421.488,063 299.902,837	10.278
58	421.488,063 299.902,837	59	421.504,964 299.908,009	17.675
59	421.504,964 299.908,009	60	421.501,593 299.948,709	40.84
60	421.501,593 299.948,709	1	421.498,107 299.948,5	3.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 194	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

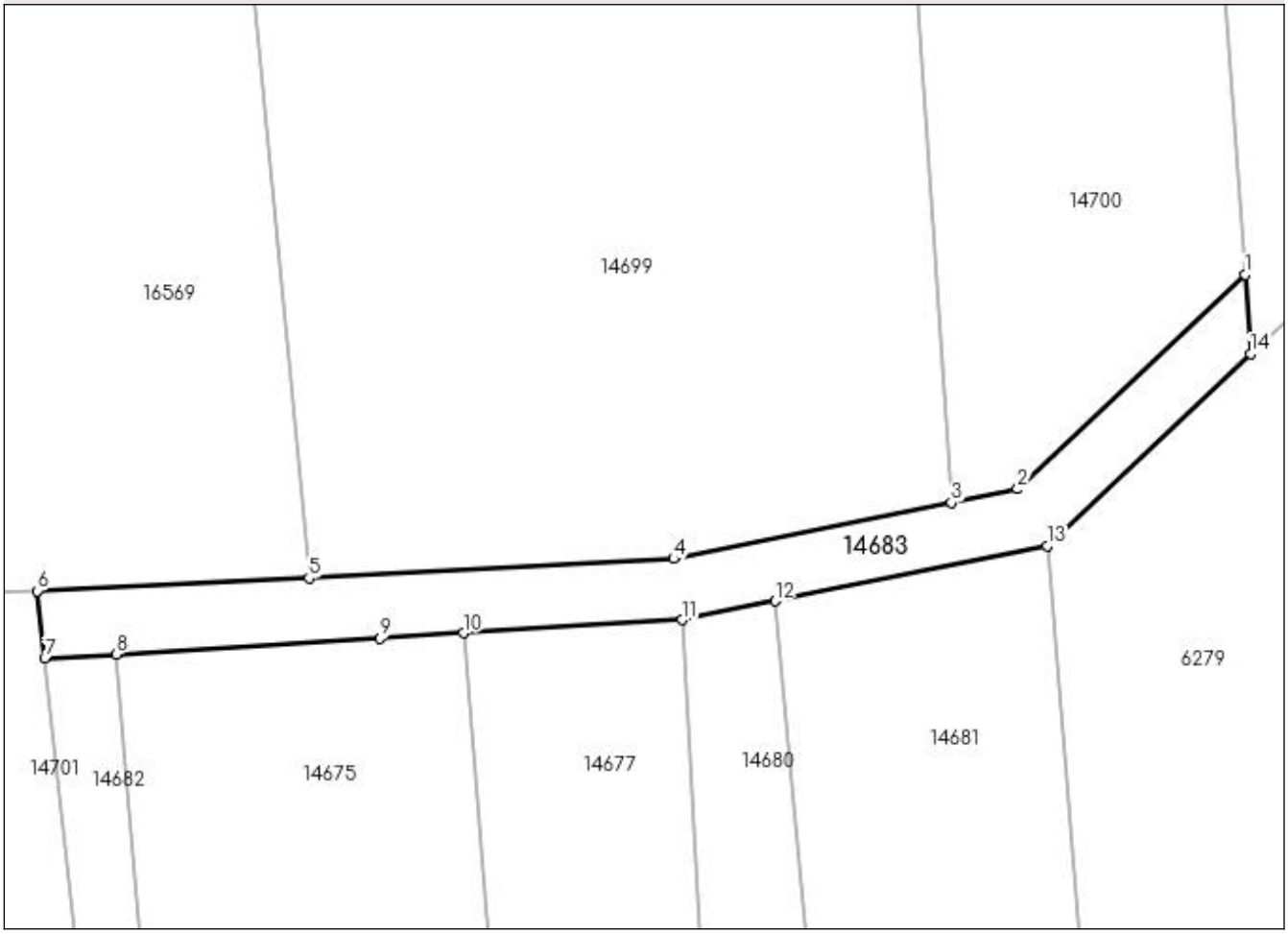
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	194	-	DC 196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.556,651 299.967,205	2	421.545,56 299.956,754	15.239
2	421.545,56 299.956,754	3	421.542,329 299.956,098	3.297
3	421.542,329 299.956,098	4	421.528,795 299.953,352	13.81
4	421.528,795 299.953,352	5	421.510,999 299.952,415	17.82
5	421.510,999 299.952,415	6	421.497,757 299.951,787	13.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.497,757 299.951,787	7	421.498,107 299.948,5	3.306
7	421.498,107 299.948,5	8	421.501,593 299.948,709	3.492
8	421.501,593 299.948,709	9	421.514,455 299.949,484	12.885
9	421.514,455 299.949,484	10	421.518,523 299.949,728	4.075
10	421.518,523 299.949,728	11	421.529,185 299.950,37	10.682
11	421.529,185 299.950,37	12	421.533,723 299.951,291	4.631
12	421.533,723 299.951,291	13	421.546,995 299.953,984	13.542
13	421.546,995 299.953,984	14	421.556,92 299.963,337	13.637
14	421.556,92 299.963,337	1	421.556,651 299.967,205	3.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:495

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1558, Jud. Dolj, T119, P181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34074	Din acte: 702 Masurata: 923	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1558, Jud. Dolj, TARLA 119, PARCELA 181	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta- Sp+P+M. Proprietarul constructiei detine Certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1558, Jud. Dolj, TARLA 119, PARCELA 181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1195 / 10/01/2007		
Act Administrativ nr. TDP 3122, din 01/01/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM NR. 84/2001 NP FAURAR D., SENTINTA CIVILA NR. 12299/2007 DOSAR NR. 15345/215/2007 JUDECATORIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU DANIELA**	
176813 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE A CONSTRUCTIEI 2916, din 25/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRESCU VICTOR** 2) **PETRESCU DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETRESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

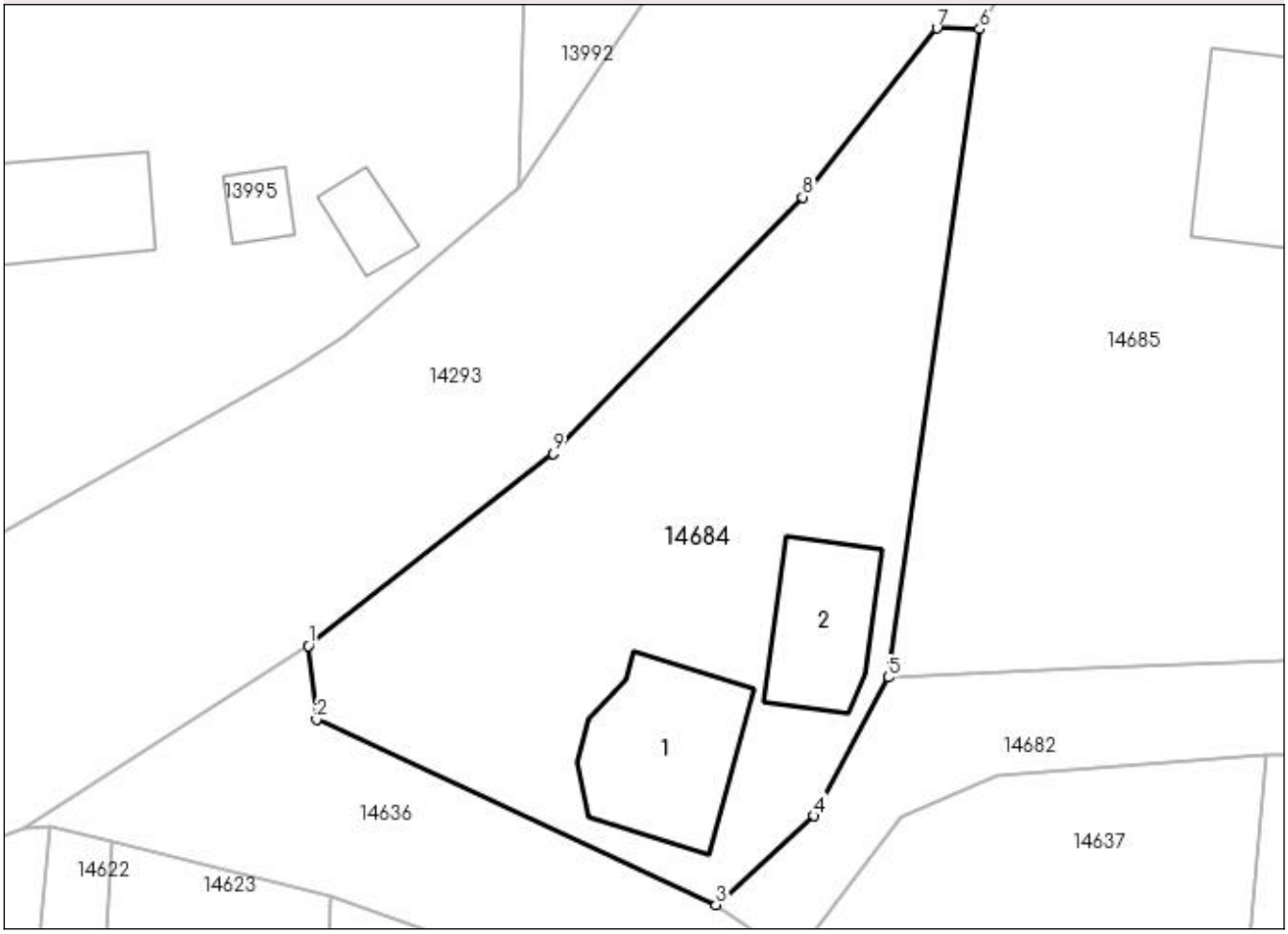
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34074	Din acte: 702 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	119	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta-Sp+P+M. Proprietarul constructiei detine Certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.127,176 299.872,056	2	421.127,656 299.867,742	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.127,656 299.867,742	3	421.151,019 299.856,919	25.748
3	421.151,019 299.856,919	4	421.156,752 299.862,108	7.732
4	421.156,752 299.862,108	5	421.161,09 299.870,212	9.192
5	421.161,09 299.870,212	6	421.166,446 299.908,097	38.262
6	421.166,446 299.908,097	7	421.163,94 299.908,157	2.507
7	421.163,94 299.908,157	8	421.156,076 299.898,288	12.619
8	421.156,076 299.898,288	9	421.141,496 299.883,302	20.908
9	421.141,496 299.883,302	1	421.127,176 299.872,056	18.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1559, Jud. Dolj, T119, P182, 182/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.280 Masurata: 2.265	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1671-44791, din 29/07/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINESCU GRIGORIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLINESCU GRIGORIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

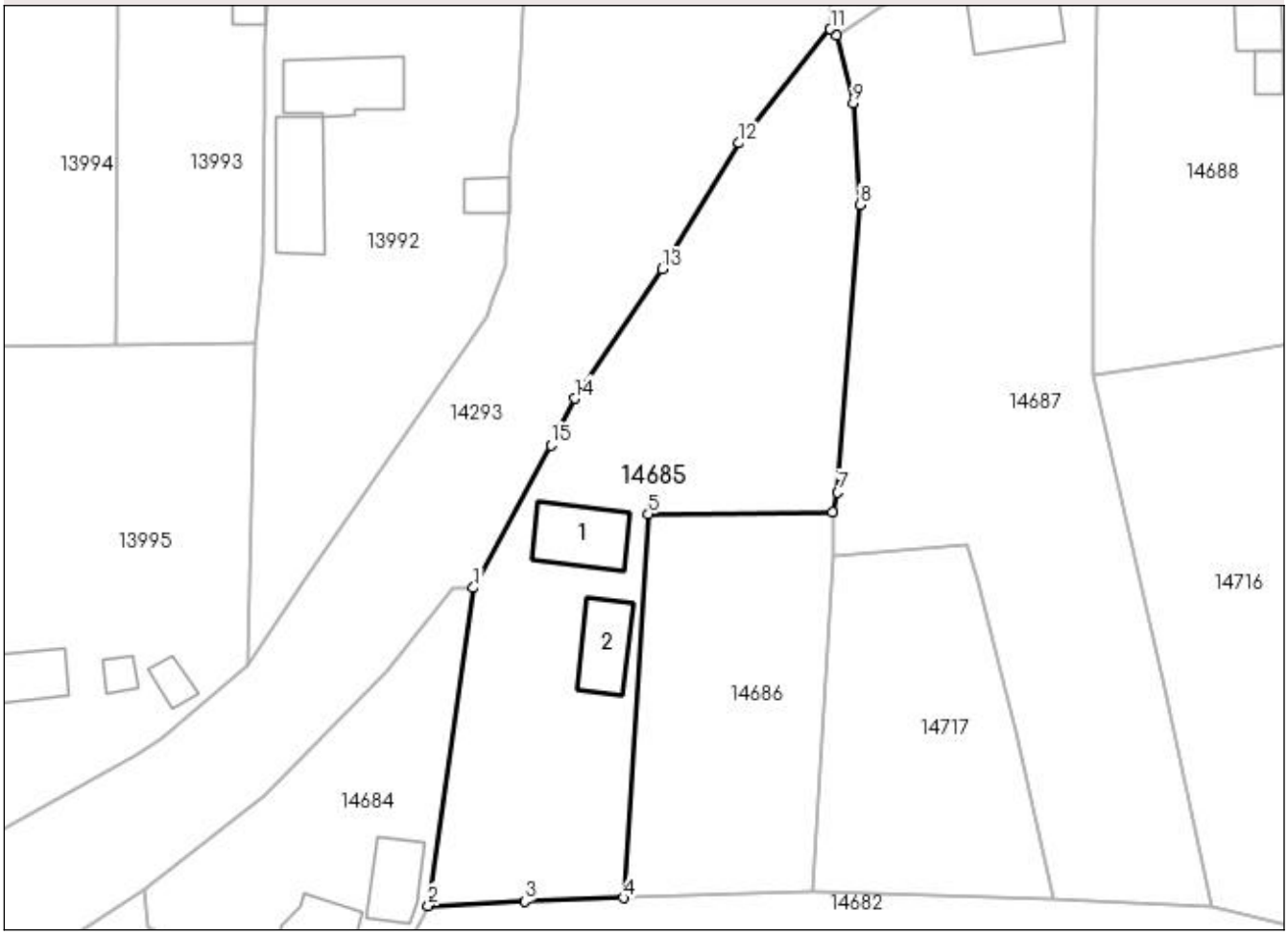
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.280 Masurata: 2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	119	182	-	
2	vie	DA	1.043	119	182/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.166,446 299.908,097	2	421.161,09 299.870,212	38.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.161,09 299.870,212	3	421.172,604 299.870,759	11.527
3	421.172,604 299.870,759	4	421.184,363 299.871,145	11.765
4	421.184,363 299.871,145	5	421.187,332 299.916,877	45.828
5	421.187,332 299.916,877	6	421.209,31 299.917,1	21.979
6	421.209,31 299.917,1	7	421.209,931 299.919,475	2.455
7	421.209,931 299.919,475	8	421.212,563 299.953,735	34.361
8	421.212,563 299.953,735	9	421.211,765 299.965,881	12.172
9	421.211,765 299.965,881	10	421.209,81 299.973,994	8.345
10	421.209,81 299.973,994	11	421.209,056 299.974,695	1.03
11	421.209,056 299.974,695	12	421.198,155 299.961,118	17.412
12	421.198,155 299.961,118	13	421.189,021 299.946,106	17.572
13	421.189,021 299.946,106	14	421.178,54 299.930,668	18.66
14	421.178,54 299.930,668	15	421.175,724 299.925,101	6.239
15	421.175,724 299.925,101	1	421.166,446 299.908,097	19.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P182/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31894	Din acte: 963 Masurata: 1.022	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140542 / 13/11/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 2932, din 16/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 49/26-04-2012 EMIS DE NP. DEFTA EMIL ACT NOTARIAL ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1223/26-04-2013 EMIS DE NP. DEFTA EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 963/1022, cota initiala 963/1022	A1
	1) **LUTA RODICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 59/1022, cota initiala 59/1022	A1
	1) **LUTA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

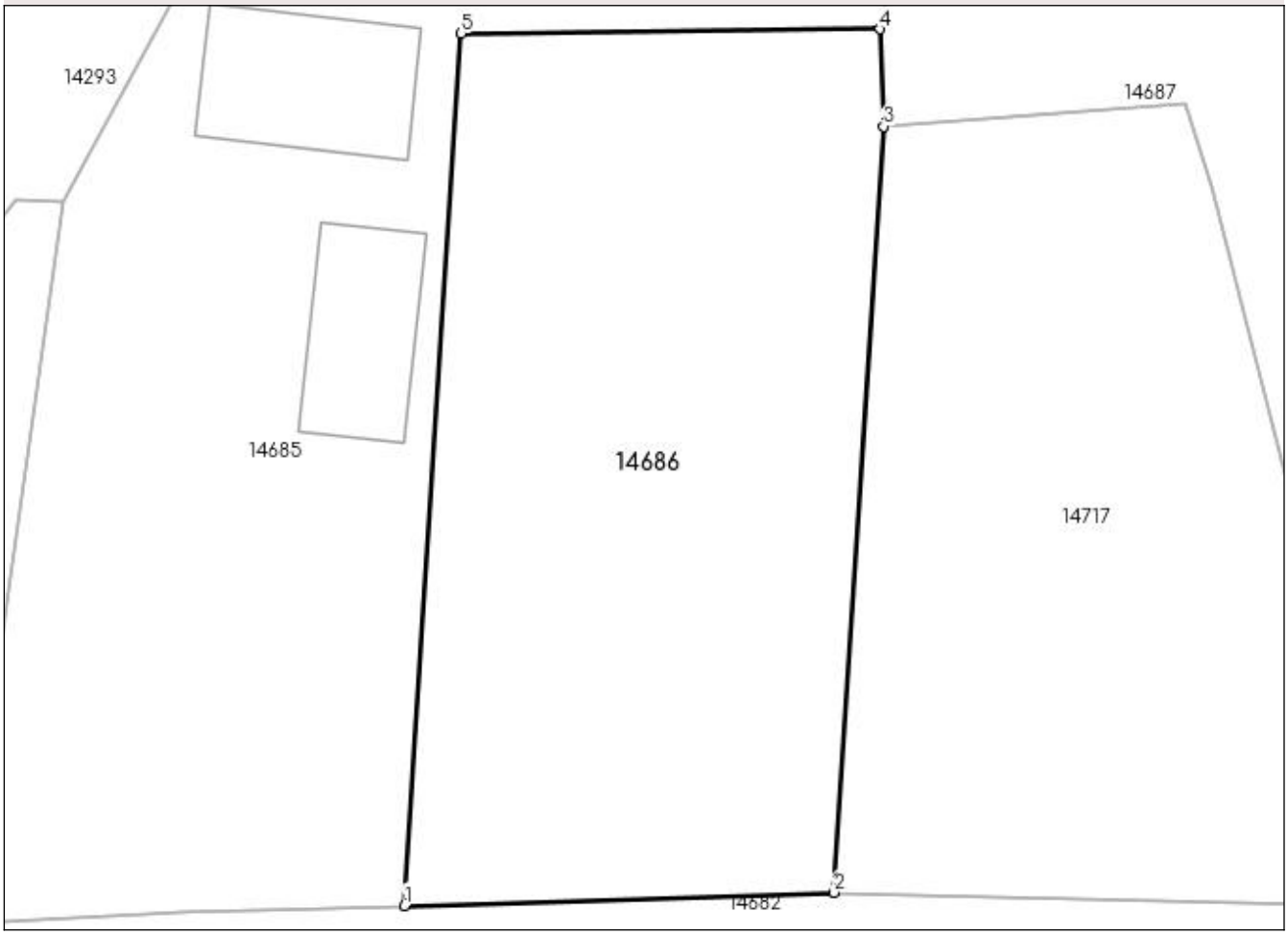
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31894	Din acte: 963 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.022	119	182/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.184,363 299.871,145	2	421.206,9 299.871,842	22.548
2	421.206,9 299.871,842	3	421.209,496 299.912,002	40.244
3	421.209,496 299.912,002	4	421.209,31 299.917,1	5.101
4	421.209,31 299.917,1	5	421.187,332 299.916,877	21.979
5	421.187,332 299.916,877	1	421.184,363 299.871,145	45.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1499, Jud. Dolj, T119, P183,183/1,183/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33229	Din acte: 2.439 Masurata: 2.876	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1499, Jud. Dolj, T119-P183; P183/1; P183/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA, edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167254 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4949, din 31/10/2017 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE LAURA DIANA** 2) **GRIGORIE SORIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

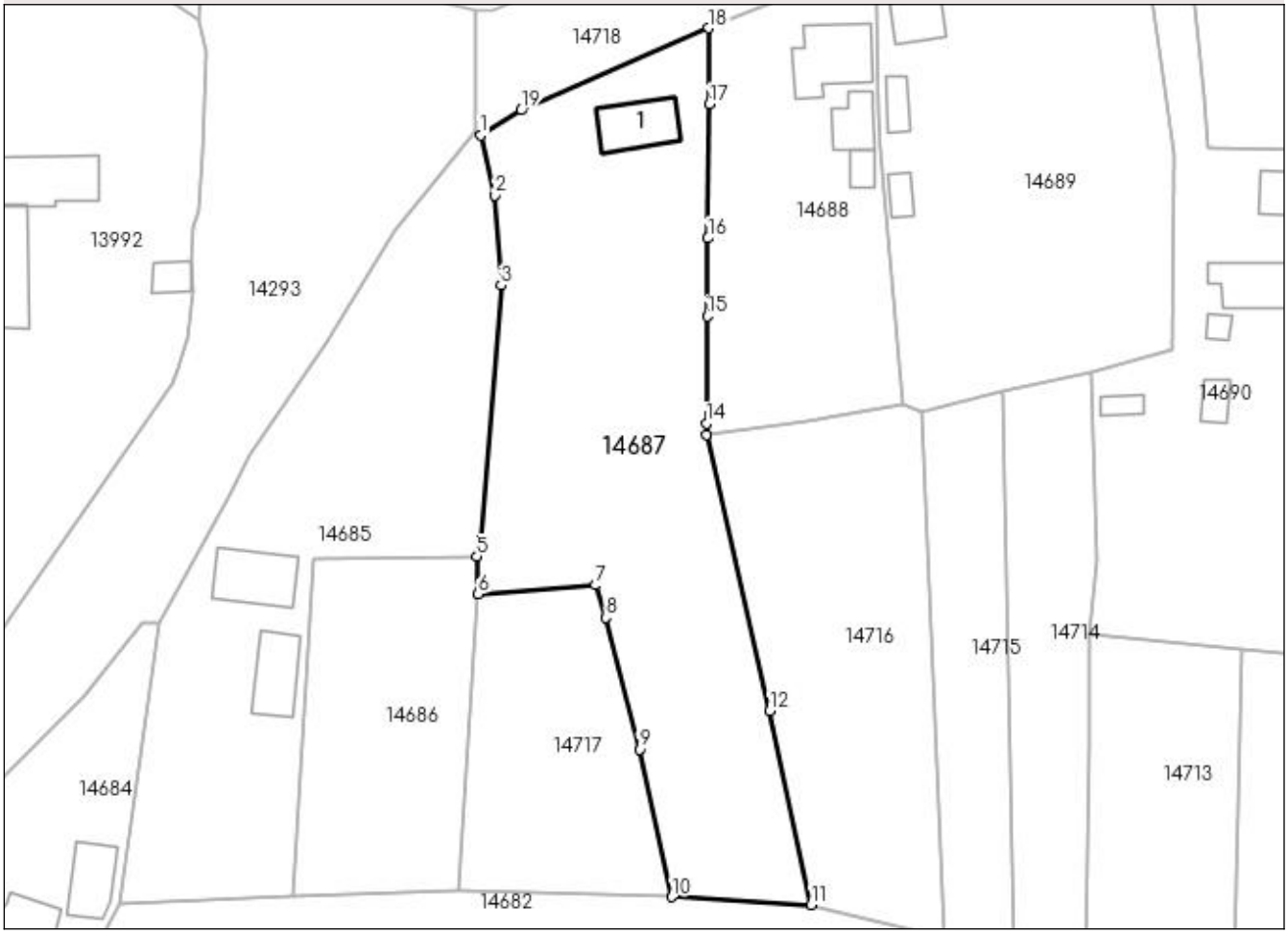
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33229	Din acte: 2.439 Masurata: 2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	119	183	-	
2	arabil	DA	1.930	119	183/1,183/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA, edificata in anul 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,81 299.973,994	2	421.211,765 299.965,881	8.345
2	421.211,765 299.965,881	3	421.212,563 299.953,735	12.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.212,563 299.953,735	4	421.209,931 299.919,475	34.361
4	421.209,931 299.919,475	5	421.209,31 299.917,1	2.455
5	421.209,31 299.917,1	6	421.209,496 299.912,002	5.101
6	421.209,496 299.912,002	7	421.225,337 299.913,217	15.888
7	421.225,337 299.913,217	8	421.226,753 299.908,848	4.593
8	421.226,753 299.908,848	9	421.231,271 299.891,018	18.394
9	421.231,271 299.891,018	10	421.235,647 299.871,073	20.419
10	421.235,647 299.871,073	11	421.254,493 299.870,03	18.875
11	421.254,493 299.870,03	12	421.248,856 299.896,193	26.763
12	421.248,856 299.896,193	13	421.240,336 299.933,561	38.327
13	421.240,336 299.933,561	14	421.240,347 299.935,074	1.513
14	421.240,347 299.935,074	15	421.240,453 299.949,538	14.464
15	421.240,453 299.949,538	16	421.240,53 299.960,088	10.551
16	421.240,53 299.960,088	17	421.240,725 299.978,178	18.091
17	421.240,725 299.978,178	18	421.240,581 299.988,465	10.288
18	421.240,581 299.988,465	19	421.215,322 299.977,377	27.586
19	421.215,322 299.977,377	1	421.209,81 299.973,994	6.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1500, Jud. Dolj, T119, P184, 184/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.355 Masurata: 1.395	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.07, din 12/01/2011 emis de N.P. MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA STANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA STANCA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **OPREA STANCA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OPREA STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

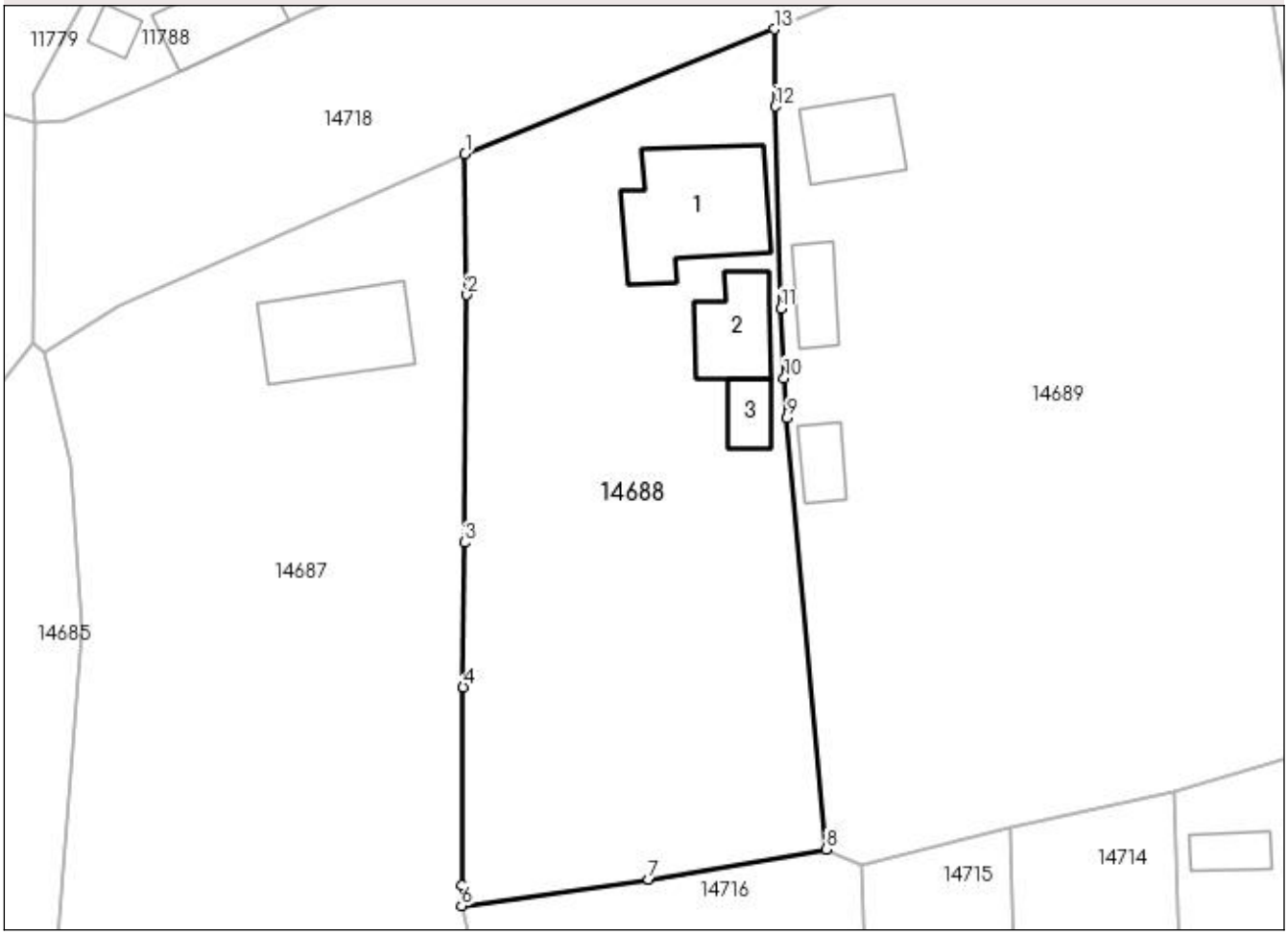
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.355 Masurata: 1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	119	184	-	
2	arabil	DA	694	119	184/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.240,581 299.988,465	2	421.240,725 299.978,178	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.240,725 299.978,178	3	421.240,53 299.960,088	18.091
3	421.240,53 299.960,088	4	421.240,453 299.949,538	10.551
4	421.240,453 299.949,538	5	421.240,347 299.935,074	14.464
5	421.240,347 299.935,074	6	421.240,336 299.933,561	1.513
6	421.240,336 299.933,561	7	421.254,009 299.935,473	13.806
7	421.254,009 299.935,473	8	421.266,995 299.937,699	13.175
8	421.266,995 299.937,699	9	421.264,122 299.969,179	31.611
9	421.264,122 299.969,179	10	421.263,914 299.972,109	2.937
10	421.263,914 299.972,109	11	421.263,683 299.977,163	5.059
11	421.263,683 299.977,163	12	421.263,271 299.991,951	14.794
12	421.263,271 299.991,951	13	421.263,176 299.997,591	5.641
13	421.263,176 299.997,591	1	421.240,581 299.988,465	24.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1501, Jud. Dolj, T119, P185, 185/1, 185/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.358 Masurata: 2.440	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT.8326, din 29/08/2005 emis de N.P. CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

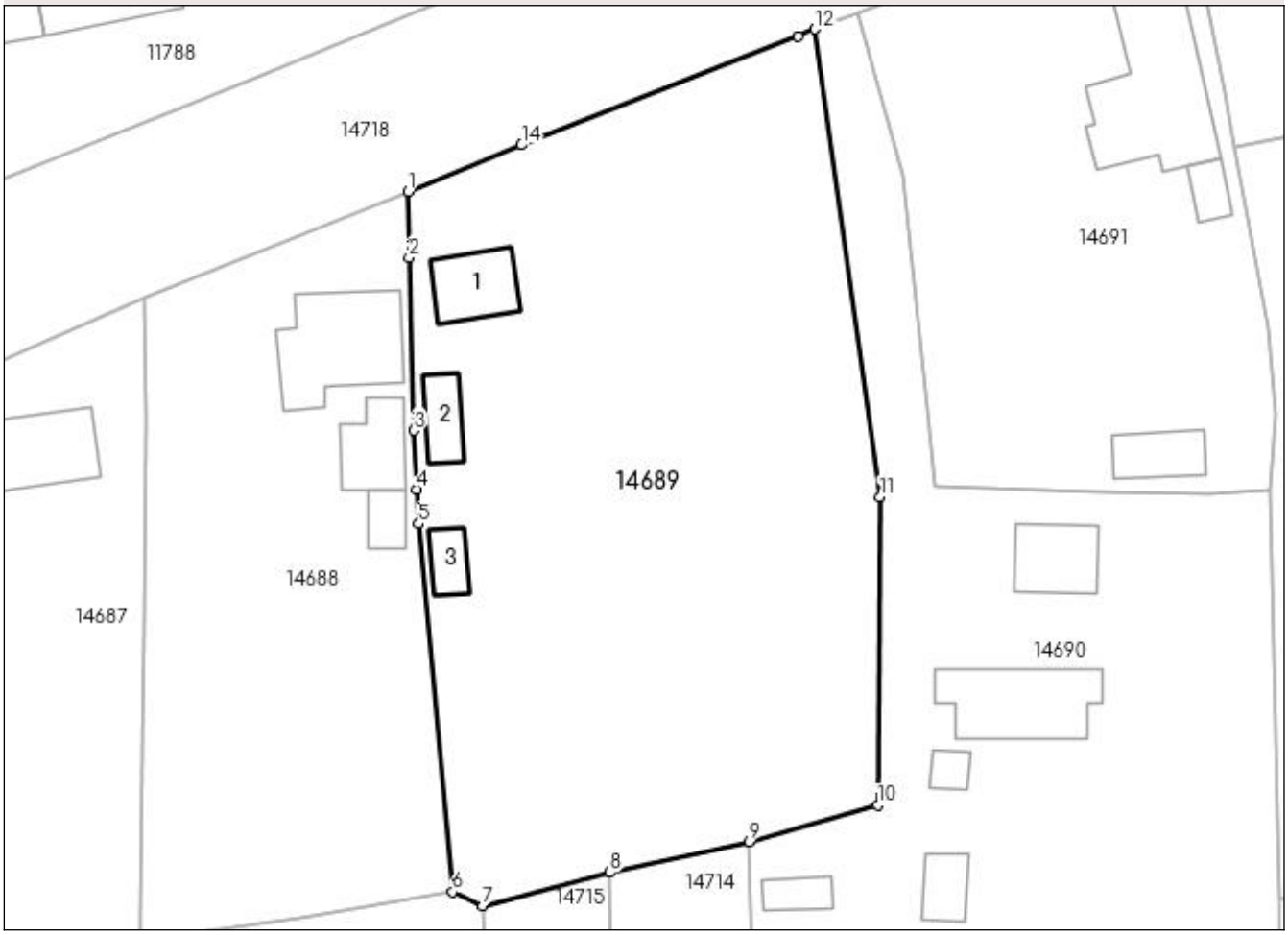
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.358 Masurata: 2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	119	185	-	
2	arabil	DA	1.776	119	185/1	-	
3	vie	DA	152	119	185/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.263,176 299.997,591	2	421.263,271 299.991,951	5.641
2	421.263,271 299.991,951	3	421.263,683 299.977,163	14.794
3	421.263,683 299.977,163	4	421.263,914 299.972,109	5.059
4	421.263,914 299.972,109	5	421.264,122 299.969,179	2.937
5	421.264,122 299.969,179	6	421.266,995 299.937,699	31.611
6	421.266,995 299.937,699	7	421.269,565 299.936,504	2.834
7	421.269,565 299.936,504	8	421.280,457 299.939,349	11.257
8	421.280,457 299.939,349	9	421.292,404 299.941,95	12.227
9	421.292,404 299.941,95	10	421.303,37 299.945,096	11.408
10	421.303,37 299.945,096	11	421.303,589 299.971,491	26.396
11	421.303,589 299.971,491	12	421.298,015 300.011,489	40.385
12	421.298,015 300.011,489	13	421.296,593 300.010,898	1.54
13	421.296,593 300.010,898	14	421.272,895 300.001,584	25.463
14	421.272,895 300.001,584	1	421.263,176 299.997,591	10.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1502, Jud. Dolj, T119, P195, 195/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.936	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3646, din 17/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2715/2936, cota initiala 2715/2936	A1
	1) **CHIROIU NICU**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **TRICA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 221/2936, cota initiala 221/2936	A1
	1) **CHIROIU NICU**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **TRICA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIROIU NICU**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **TRICA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

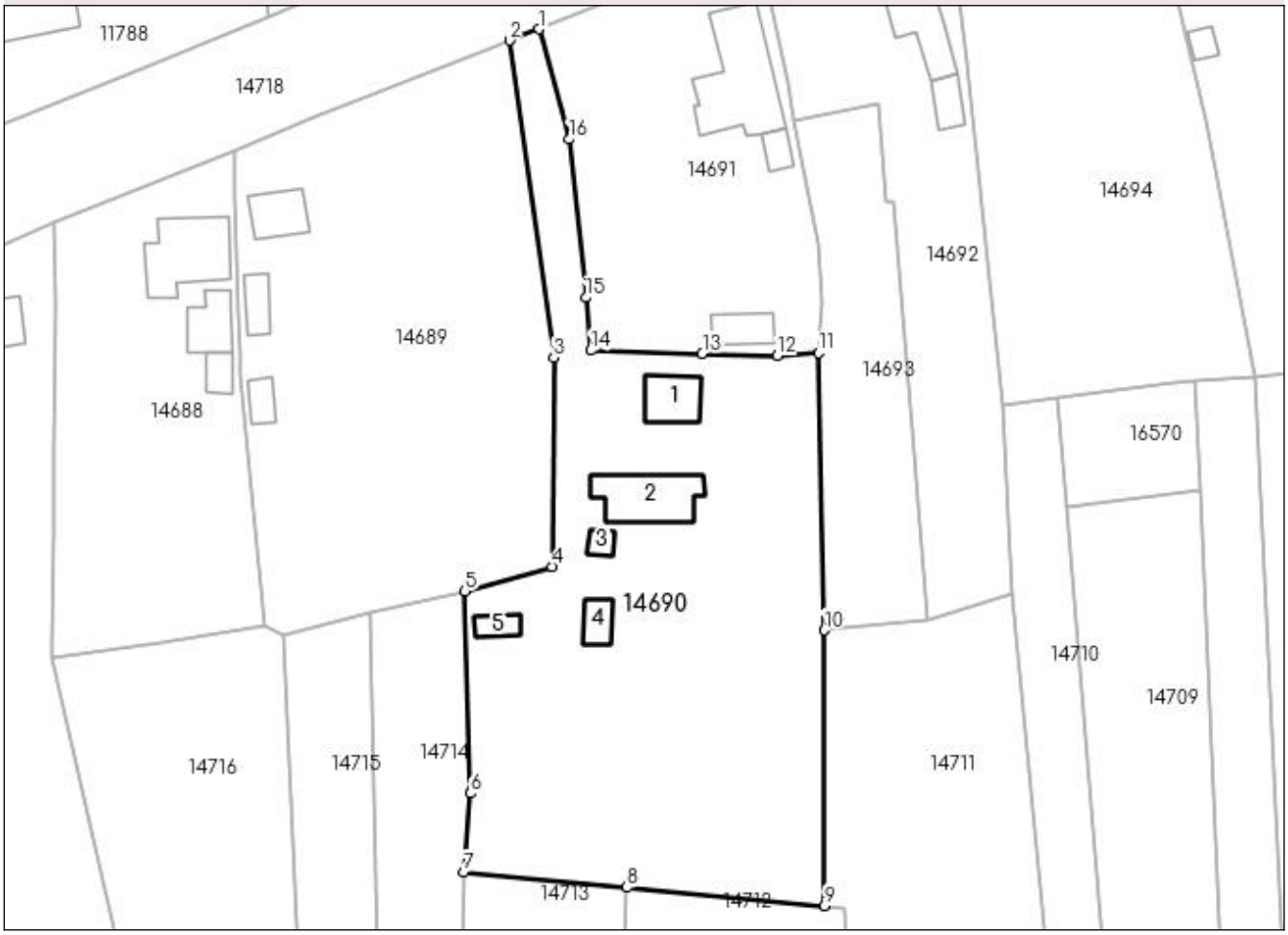
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	119	195	-	
2	arabil	DA	1.649	119	195/1	-	
3	vie	DA	238	119	195/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.301,726 300.012,899	2	421.298,015 300.011,489	3.97
2	421.298,015 300.011,489	3	421.303,589 299.971,491	40.385
3	421.303,589 299.971,491	4	421.303,37 299.945,096	26.396
4	421.303,37 299.945,096	5	421.292,404 299.941,95	11.408
5	421.292,404 299.941,95	6	421.293,118 299.916,467	25.493
6	421.293,118 299.916,467	7	421.292,208 299.906,507	10.001
7	421.292,208 299.906,507	8	421.312,831 299.904,6	20.712
8	421.312,831 299.904,6	9	421.337,787 299.902,293	25.062
9	421.337,787 299.902,293	10	421.337,746 299.937,058	34.765
10	421.337,746 299.937,058	11	421.337,047 299.972,039	34.988
11	421.337,047 299.972,039	12	421.331,843 299.971,684	5.216
12	421.331,843 299.971,684	13	421.322,345 299.971,98	9.503
13	421.322,345 299.971,98	14	421.308,255 299.972,375	14.096
14	421.308,255 299.972,375	15	421.307,674 299.979,032	6.682
15	421.307,674 299.979,032	16	421.305,56 299.998,994	20.074
16	421.305,56 299.998,994	1	421.301,726 300.012,899	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1508, Jud. Dolj, T119, P186, 186/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.392 Masurata: 1.373	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.13931, din 20/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUIA ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

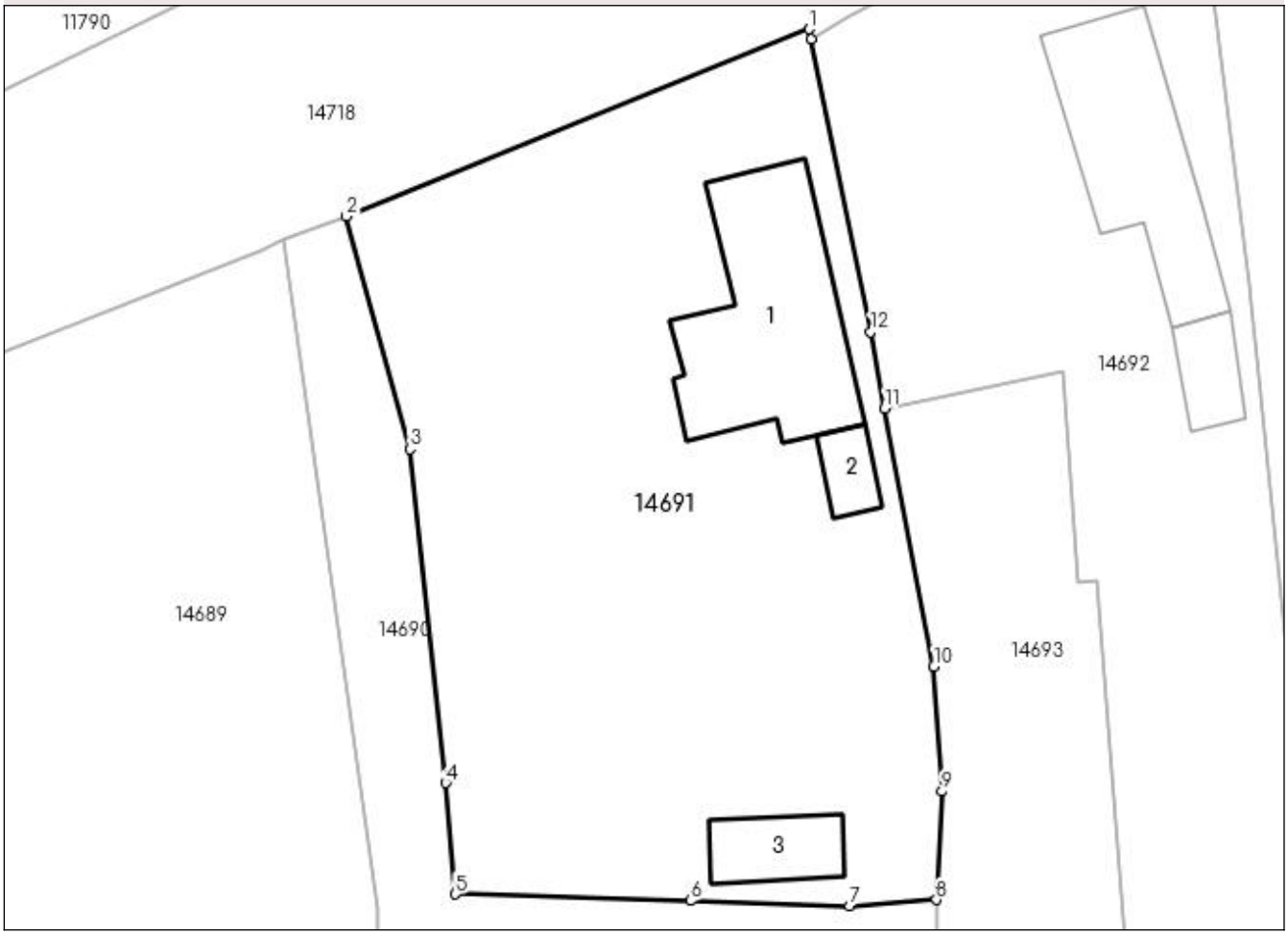
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.392 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	119	186	-	
2	arabil	DA	508	119	186/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.329,444 300.024,095	2	421.301,726 300.012,899	29.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.301,726 300.012,899	3	421.305,56 299.998,994	14.424
3	421.305,56 299.998,994	4	421.307,674 299.979,032	20.074
4	421.307,674 299.979,032	5	421.308,255 299.972,375	6.682
5	421.308,255 299.972,375	6	421.322,345 299.971,98	14.096
6	421.322,345 299.971,98	7	421.331,843 299.971,684	9.503
7	421.331,843 299.971,684	8	421.337,047 299.972,039	5.216
8	421.337,047 299.972,039	9	421.337,381 299.978,526	6.496
9	421.337,381 299.978,526	10	421.336,889 299.985,997	7.487
10	421.336,889 299.985,997	11	421.333,942 300.001,416	15.698
11	421.333,942 300.001,416	12	421.333,121 300.005,997	4.654
12	421.333,121 300.005,997	13	421.329,572 300.023,467	17.827
13	421.329,572 300.023,467	1	421.329,444 300.024,095	0.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1509, Jud. Dolj, T119, P187,187/2,187, 187/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32864	1.339	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1509, Jud. Dolj, fost T119, P:187, 187/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit din caramida si BCA, acoperita cu tabla, edificata in 1968, extinsa in 1997, Regim inaltime: P
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1509, Jud. Dolj, fost T119, P:187, 187/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa din boltari, acoperita cu tabla, edificata in 1997, Regim inaltime: P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4318 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.6, din 05/01/2021 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD (ACT NOTARIAL NR DECLARATIE .AUT.NR.11 DIN 07.01.2021, EMIS DE NP DEFTA FLORENTIN LEONARD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÂRSTEA VICTOR-MARIUS** 2) **CARSTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

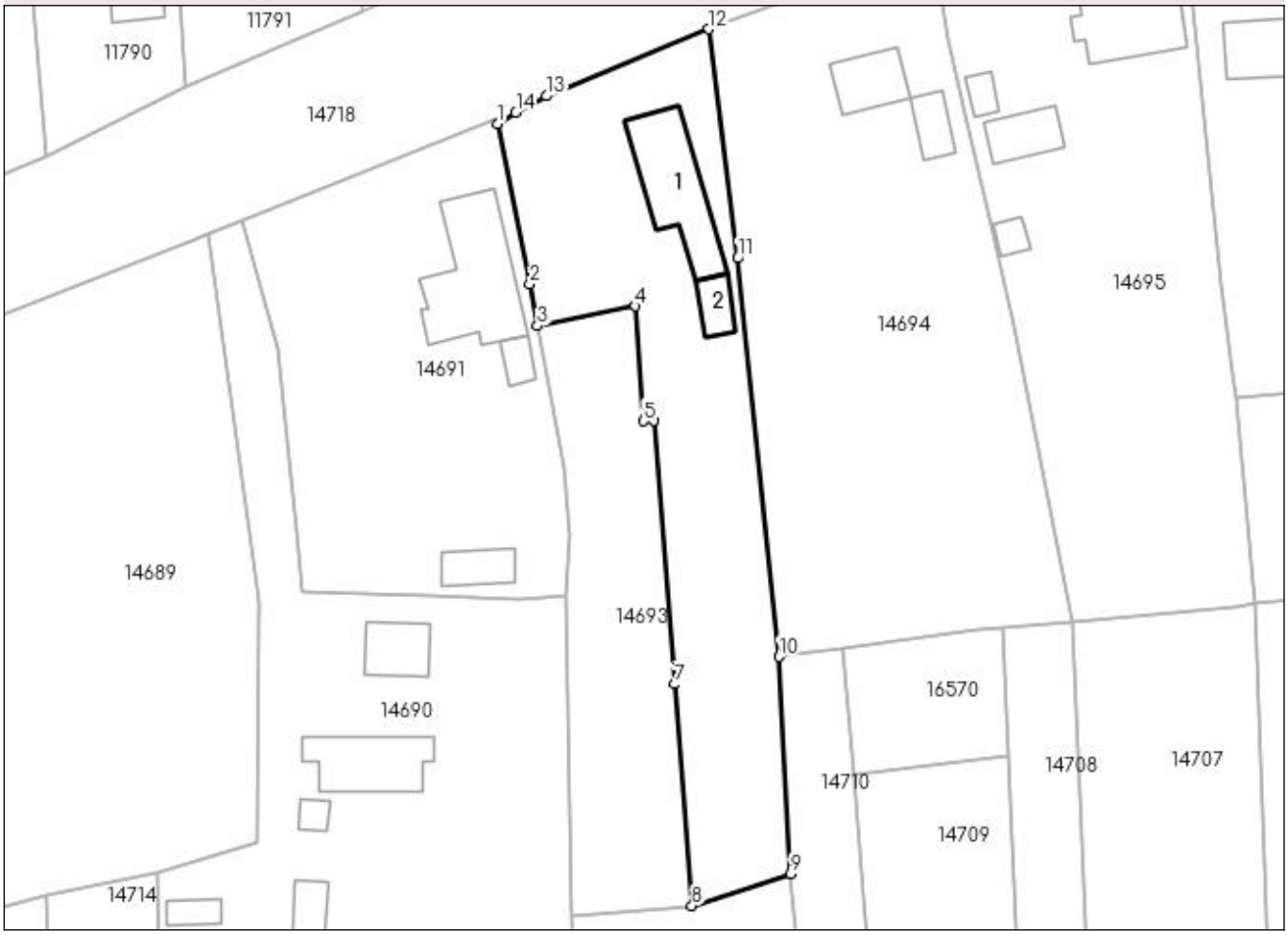
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32864	1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	119	187,187/2	-	
2	arabil	DA	529	119	187, 187/2	-	
3	vie	DA	147	119	187, 187/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit din caramida si BCA, acoperita cu tabla, edificata in 1968, extinsa in 1997, Regim inaltime: P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa din boltari, acoperita cu tabla, edificata in 1997, Regim inaltime: P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.329,572 300.023,467	2	421.333,121 300.005,997	17.827
2	421.333,121 300.005,997	3	421.333,942 300.001,416	4.654
3	421.333,942 300.001,416	4	421.344,603 300.003,593	10.881
4	421.344,603 300.003,593	5	421.345,495 299.991,042	12.583
5	421.345,495 299.991,042	6	421.346,6 299.991,135	1.109
6	421.346,6 299.991,135	7	421.348,865 299.962,4	28.824
7	421.348,865 299.962,4	8	421.350,774 299.938,253	24.222
8	421.350,774 299.938,253	9	421.361,521 299.941,725	11.294
9	421.361,521 299.941,725	10	421.360,266 299.965,384	23.692
10	421.360,266 299.965,384	11	421.355,741 300.008,805	43.656
11	421.355,741 300.008,805	12	421.352,593 300.033,763	25.156
12	421.352,593 300.033,763	13	421.334,932 300.026,484	19.102
13	421.334,932 300.026,484	14	421.331,571 300.024,664	3.822
14	421.331,571 300.024,664	1	421.329,572 300.023,467	2.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,, P187/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35262	Din acte: 792 Masurata: 730	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121318 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. TDP NR 2508, din 20/10/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

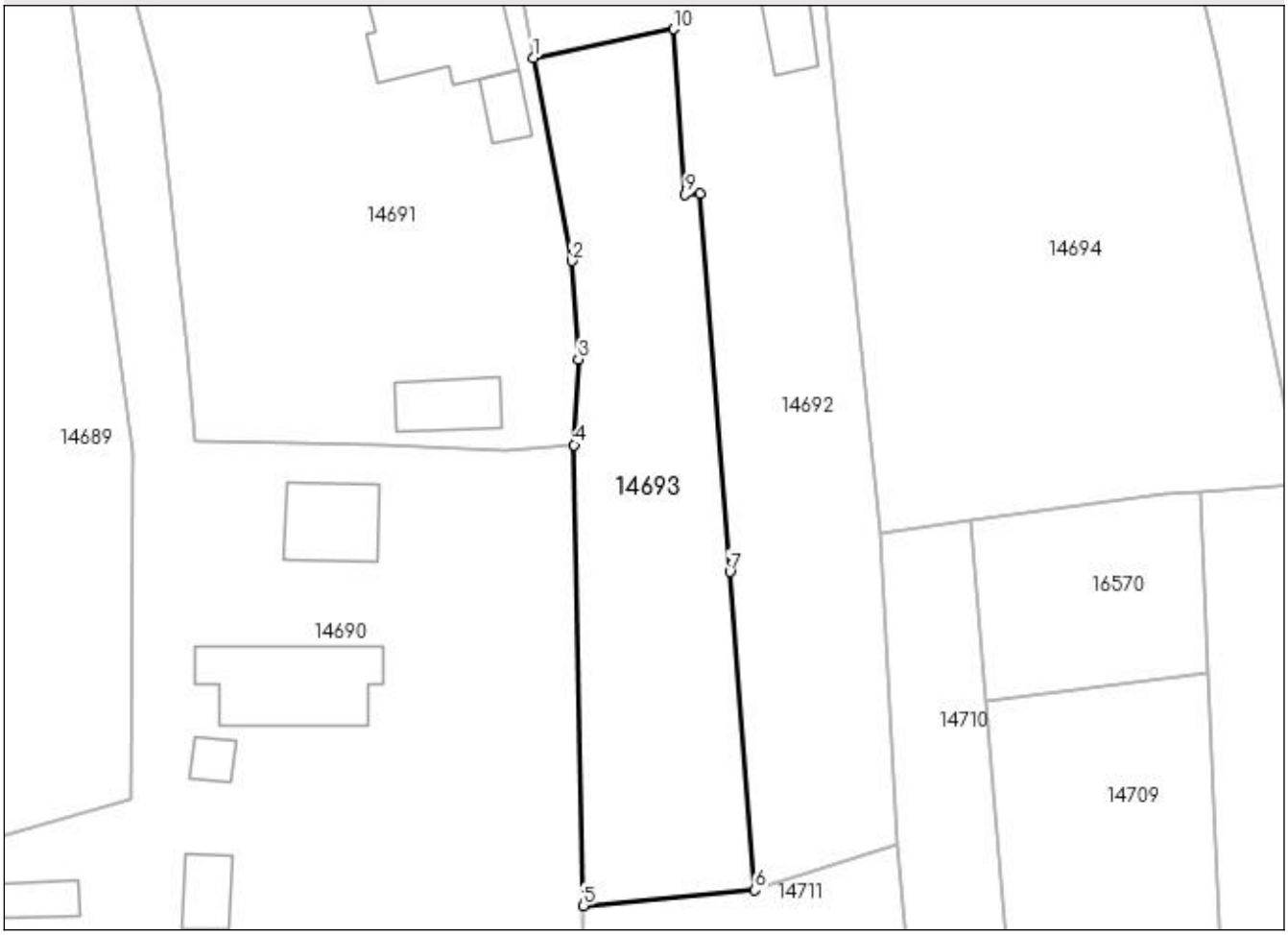
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35262	Din acte: 792 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	492	119	187/1	-	
2	vie	DA	238	-	187/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.333,942 300.001,416	2	421.336,889 299.985,997	15.698
2	421.336,889 299.985,997	3	421.337,381 299.978,526	7.487
3	421.337,381 299.978,526	4	421.337,047 299.972,039	6.496
4	421.337,047 299.972,039	5	421.337,746 299.937,058	34.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.337,746 299.937,058	6	421.350,774 299.938,253	13.083
6	421.350,774 299.938,253	7	421.348,865 299.962,4	24.222
7	421.348,865 299.962,4	8	421.346,6 299.991,135	28.824
8	421.346,6 299.991,135	9	421.345,495 299.991,042	1.109
9	421.345,495 299.991,042	10	421.344,603 300.003,593	12.583
10	421.344,603 300.003,593	1	421.333,942 300.001,416	10.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1510, Jud. Dolj, T119, P188, 188/1 188/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.357 Masurata: 2.062	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2476, din 09/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRICA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPRICA ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

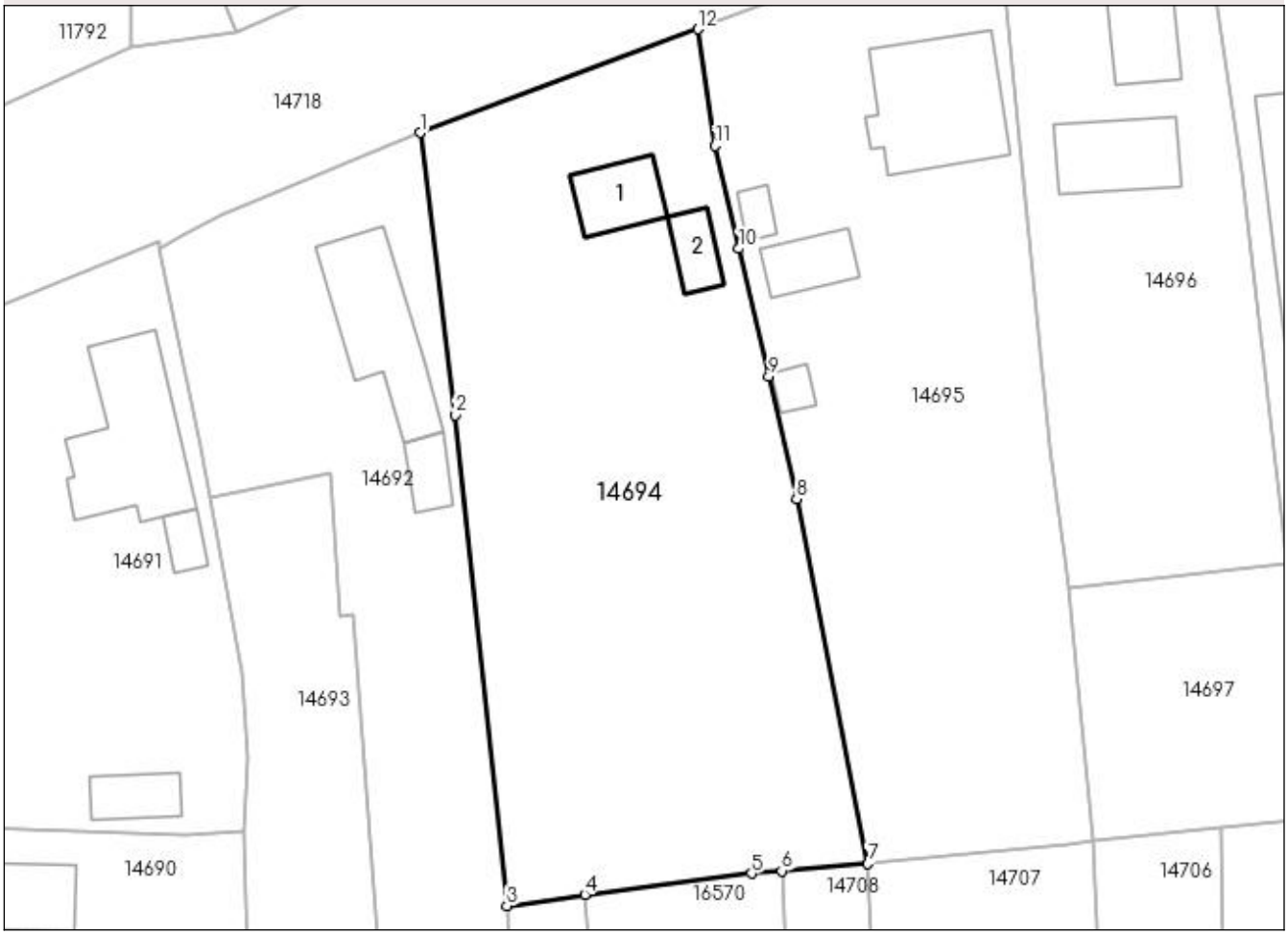
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.357 Masurata: 2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	119	188	-	
2	arabil	DA	1.310	119	188/1 188/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.352,593 300.033,763	2	421.355,741 300.008,805	25.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.355,741 300.008,805	3	421.360,266 299.965,384	43.656
3	421.360,266 299.965,384	4	421.367,169 299.966,381	6.975
4	421.367,169 299.966,381	5	421.381,926 299.968,256	14.876
5	421.381,926 299.968,256	6	421.384,614 299.968,475	2.697
6	421.384,614 299.968,475	7	421.392,239 299.969,096	7.65
7	421.392,239 299.969,096	8	421.385,921 300.001,365	32.882
8	421.385,921 300.001,365	9	421.383,461 300.012,204	11.115
9	421.383,461 300.012,204	10	421.380,791 300.023,515	11.622
10	421.380,791 300.023,515	11	421.378,723 300.032,606	9.323
11	421.378,723 300.032,606	12	421.377,173 300.042,921	10.431
12	421.377,173 300.042,921	1	421.352,593 300.033,763	26.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1514, Jud. Dolj, T119, P189/3, 189/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.982 Masurata: 1.884	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2658, din 02/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GILA ION GORITA**	
Act Notarial nr. CM 250, din 16/03/1995 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GILA ION GORITA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GILA ION GORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.982 Masurata: 1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	119	189/3	-	
2	arabil	DA	735	119	189/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT construita din BCA acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.377,173 300.042,921	2	421.378,723 300.032,606	10.431
2	421.378,723 300.032,606	3	421.380,791 300.023,515	9.323
3	421.380,791 300.023,515	4	421.383,461 300.012,204	11.622
4	421.383,461 300.012,204	5	421.385,921 300.001,365	11.115
5	421.385,921 300.001,365	6	421.392,239 299.969,096	32.882
6	421.392,239 299.969,096	7	421.410,023 299.970,821	17.867
7	421.410,023 299.970,821	8	421.412,231 299.971,141	2.231
8	421.412,231 299.971,141	9	421.410,007 299.993,55	22.52
9	421.410,007 299.993,55	10	421.409,744 299.996,195	2.658
10	421.409,744 299.996,195	11	421.408,382 300.005,949	9.849
11	421.408,382 300.005,949	12	421.403,739 300.053,078	47.357
12	421.403,739 300.053,078	1	421.377,173 300.042,921	28.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:803
Nr. cadastral vechi:813

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1516, Jud. Dolj, T119, P190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30043	Din acte: 693 Masurata: 1.190	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1516, Jud. Dolj, fost T 119, P 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1516, Jud. Dolj, fost T 119, P 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23403 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR 527, din 14/04/2010 emis de NP CATANOIU GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHITA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30043	Din acte: 693 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	119	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.410,007 299.993,55	2	421.429,353 299.995,575	19.452
2	421.429,353 299.995,575	3	421.425,349 300.030,369	35.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.425,349 300.030,369	4	421.420,999 300.059,821	29.772
4	421.420,999 300.059,821	5	421.403,739 300.053,078	18.53
5	421.403,739 300.053,078	6	421.408,382 300.005,949	47.357
6	421.408,382 300.005,949	7	421.409,744 299.996,195	9.849
7	421.409,744 299.996,195	1	421.410,007 299.993,55	2.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P190/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2136, din 22/10/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.11 NR.788186);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDA STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

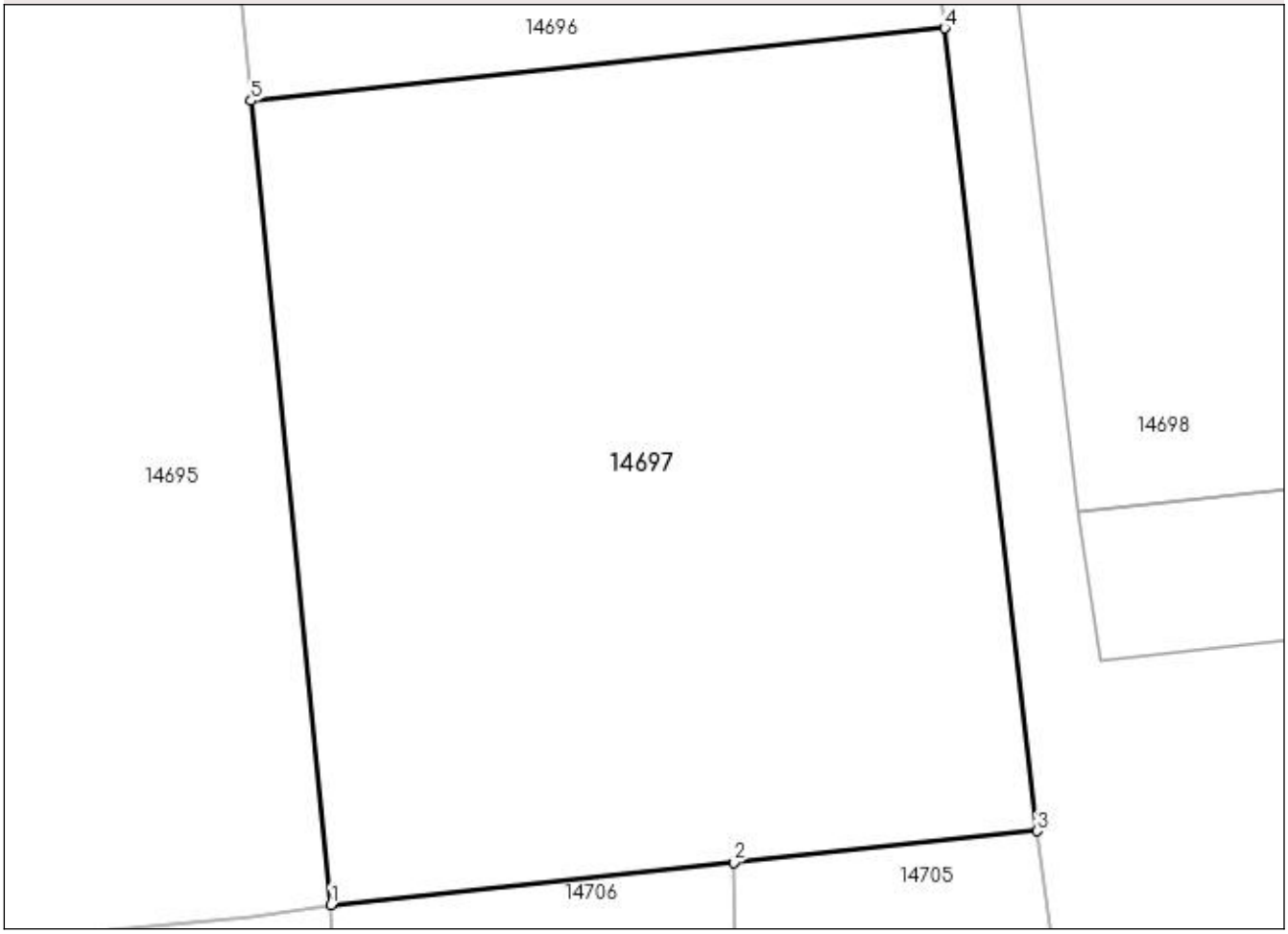
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	238	119	190/1	-	
2	vie	DA	204	119	190/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.412,231 299.971,141	2	421.423,462 299.972,316	11.292
2	421.423,462 299.972,316	3	421.431,927 299.973,202	8.511
3	421.431,927 299.973,202	4	421.429,353 299.995,575	22.52
4	421.429,353 299.995,575	5	421.410,007 299.993,55	19.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.410,007 299.993,55	1	421.412,231 299.971,141	22.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:103

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1521, Jud. Dolj, T119, P191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31808	Din acte: 5.997 Masurata: 6.728	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Atelier compus din 3 incaperi, hala reparatii si cu acces separat 2 camere si hol
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:679 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20454 / 25/08/2005		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1173, din 01/01/2000 emis de BNP IONICA V.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71)	
Act Notarial nr. CVC AUT NR 4476, din 01/01/2005 emis de BNP DANA TOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUCA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (PROVENITA DIN CONVERSIA CF 71)	
51336 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.819, din 27/03/2017 emis de MARINESCU MARIA DANIELA (ACT NOTARIAL NR ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE NR.817 DIN 27.03.2017, EMIS DE MARINESCU MARIA DANIELA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUCA MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUCA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

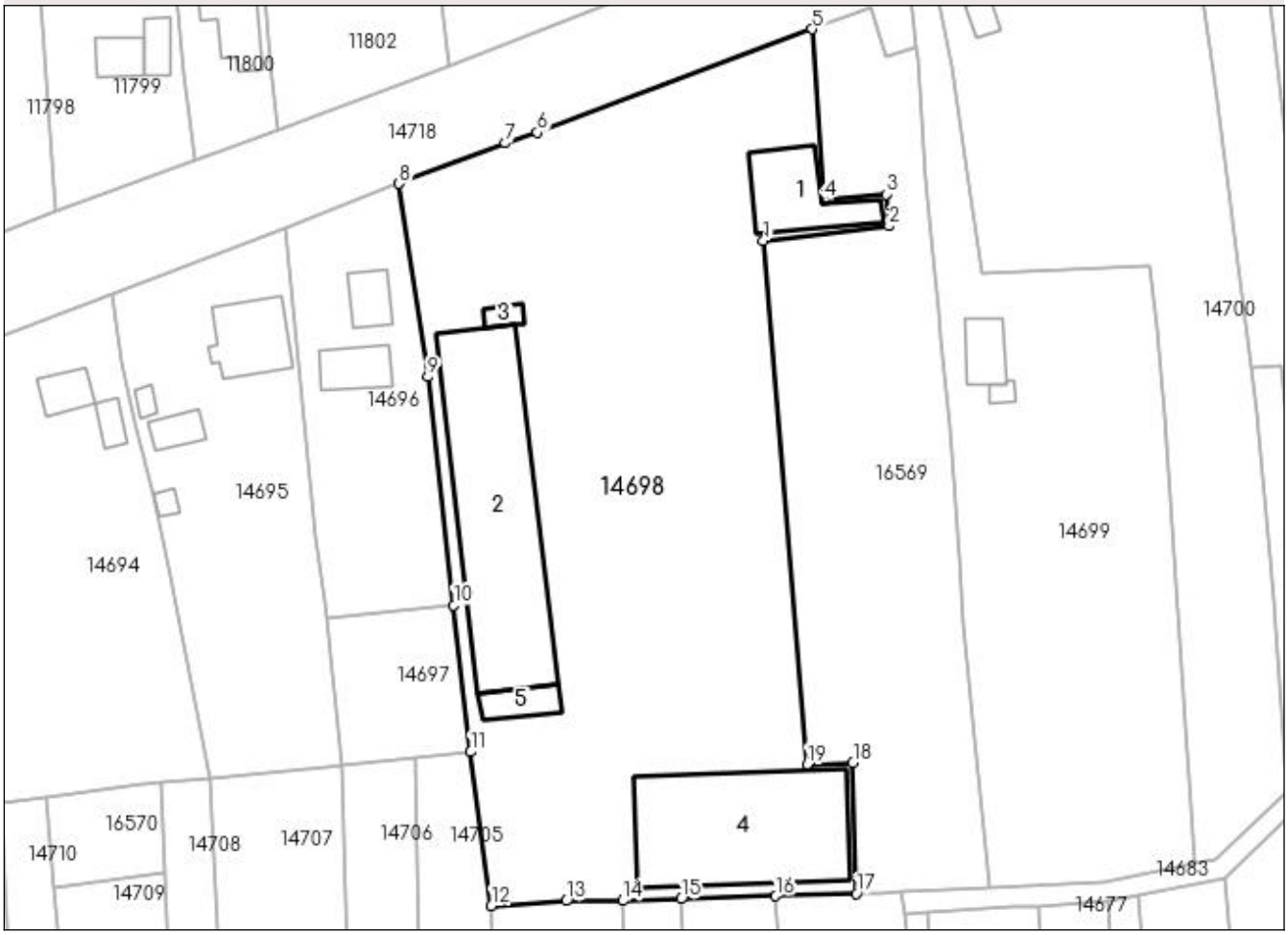
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31808	Din acte: 5.997 Masurata: 6.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.728	119	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Atelier compus din 3 incaperi, hala reparatii si cu acces separat 2 camere si hol
A1.2		constructii anexa	679	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:679 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	547	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.476,629 300.051,173	2	421.495,79 300.053,39	19.288
2	421.495,79 300.053,39	3	421.495,32 300.058,23	4.863
3	421.495,32 300.058,23	4	421.485,9 300.057,34	9.462
4	421.485,9 300.057,34	5	421.484,087 300.083,405	26.128
5	421.484,087 300.083,405	6	421.442,106 300.067,649	44.84
6	421.442,106 300.067,649	7	421.437,255 300.066,038	5.112
7	421.437,255 300.066,038	8	421.420,999 300.059,821	17.404
8	421.420,999 300.059,821	9	421.425,349 300.030,369	29.772
9	421.425,349 300.030,369	10	421.429,353 299.995,575	35.024
10	421.429,353 299.995,575	11	421.431,927 299.973,202	22.52
11	421.431,927 299.973,202	12	421.435,093 299.949,709	23.705
12	421.435,093 299.949,709	13	421.446,514 299.950,459	11.446
13	421.446,514 299.950,459	14	421.455,187 299.950,469	8.673
14	421.455,187 299.950,469	15	421.464,051 299.950,738	8.868
15	421.464,051 299.950,738	16	421.478,496 299.951,176	14.451
16	421.478,496 299.951,176	17	421.490,802 299.951,549	12.312
17	421.490,802 299.951,549	18	421.490,286 299.971,5	19.958
18	421.490,286 299.971,5	19	421.483,297 299.971,279	6.992
19	421.483,297 299.971,279	1	421.476,629 300.051,173	80.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1522, Jud. Dolj, T119, P194,194/1,194/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35458	Din acte: 2.500 Masurata: 3.284	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,P194,P194/1, P194/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,P194,P194/1, P194/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31145 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. CM NR 363, din 10/03/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN (CM ; ACT ADMINISTRATIV NR ADRESA NR 187061 DIN 19.01.2021, EMIS DE PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 127 DIN 14.02.2022, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ISTRATE GETA-LILIANA**	
69530 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1403, din 13/04/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BĂLAŞA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69530 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1403, din 13/04/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE ELENA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE ELENA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE ELENA**	

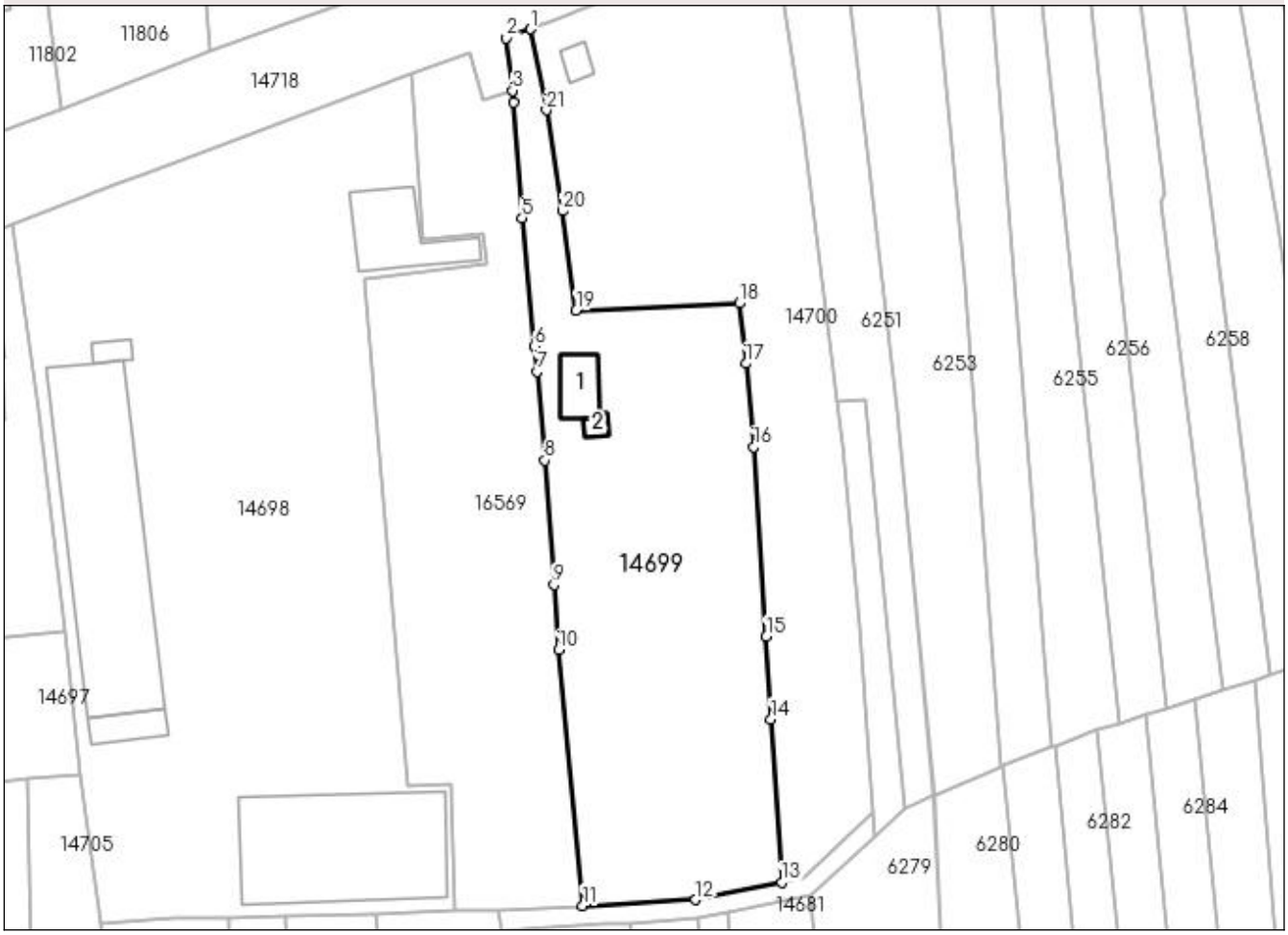
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35458	Din acte: 2.500 Masurata: 3.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	119	194,194/1, 194/2	-	
2	arabil	DA	2.282	119	194,194/1, 194/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.502,788 300.090,408	2	421.498,962 300.088,982	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.498,962 300.088,982	3	421.499,945 300.080,74	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.499,945 300.080,74	4	421.500,061 300.078,864	1.88
5	421.501,449 300.060,654	6	421.503,332 300.040,512	20.23
7	421.503,771 300.036,514	8	421.505,02 300.022,504	14.065
9	421.506,471 300.002,927	10	421.507,174 299.992,718	10.233
11	421.510,999 299.952,415	12	421.528,795 299.953,352	17.82
13	421.542,329 299.956,098	14	421.540,626 299.981,768	25.726
15	421.539,913 299.994,779	16	421.537,925 300.024,619	29.906
17	421.536,677 300.037,768	18	421.535,624 300.047,257	9.547
19	421.509,941 300.046,134	20	421.507,768 300.061,761	15.777
21	421.505,242 300.077,659	1	421.502,788 300.090,408	12.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.500,061 300.078,864	5	421.501,449 300.060,654	18.263
6	421.503,332 300.040,512	7	421.503,771 300.036,514	4.022
8	421.505,02 300.022,504	9	421.506,471 300.002,927	19.631
10	421.507,174 299.992,718	11	421.510,999 299.952,415	40.484
12	421.528,795 299.953,352	13	421.542,329 299.956,098	13.81
14	421.540,626 299.981,768	15	421.539,913 299.994,779	13.031
16	421.537,925 300.024,619	17	421.536,677 300.037,768	13.208
18	421.535,624 300.047,257	19	421.509,941 300.046,134	25.708
20	421.507,768 300.061,761	21	421.505,242 300.077,659	16.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1524, Jud. Dolj, T119, P193,193/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33553	Din acte: 2.516 Masurata: 3.273	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160710 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1450, din 13/08/2020 emis de NP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VERGICA** 2) **POPA ADRIAN-VIRGIL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA VERGICA** 2) **POPA ADRIAN-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

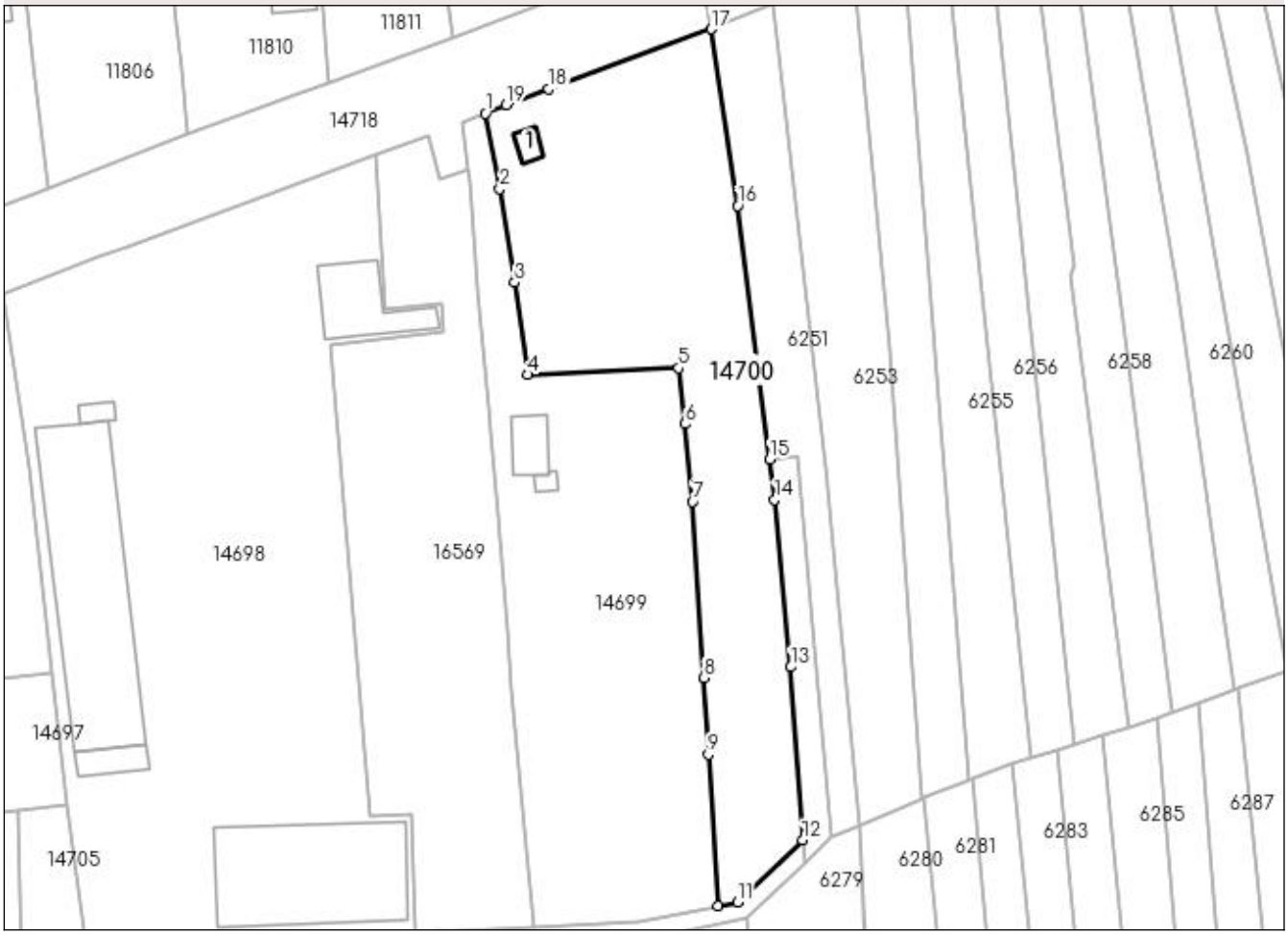
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33553	Din acte: 2.516 Masurata: 3.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	119	193	-	
2	arabil	DA	788	119	193/1	-	
3	vie	DA	1.385	119	193/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.502,788 300.090,408	2	421.505,242 300.077,659	12.983
2	421.505,242 300.077,659	3	421.507,768 300.061,761	16.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.507,768 300.061,761	4	421.509,941 300.046,134	15.777
4	421.509,941 300.046,134	5	421.535,624 300.047,257	25.708
5	421.535,624 300.047,257	6	421.536,677 300.037,768	9.547
6	421.536,677 300.037,768	7	421.537,925 300.024,619	13.208
7	421.537,925 300.024,619	8	421.539,913 299.994,779	29.906
8	421.539,913 299.994,779	9	421.540,626 299.981,768	13.031
9	421.540,626 299.981,768	10	421.542,329 299.956,098	25.726
10	421.542,329 299.956,098	11	421.545,56 299.956,754	3.297
11	421.545,56 299.956,754	12	421.556,651 299.967,205	15.239
12	421.556,651 299.967,205	13	421.554,609 299.996,563	29.429
13	421.554,609 299.996,563	14	421.551,895 300.024,965	28.531
14	421.551,895 300.024,965	15	421.551,038 300.031,745	6.834
15	421.551,038 300.031,745	16	421.545,598 300.074,755	43.353
16	421.545,598 300.074,755	17	421.541,172 300.104,709	30.279
17	421.541,172 300.104,709	18	421.513,559 300.094,581	29.412
18	421.513,559 300.094,581	19	421.506,353 300.091,824	7.715
19	421.506,353 300.091,824	1	421.502,788 300.090,408	3.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 817 Masurata: 820	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3415, din 29/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

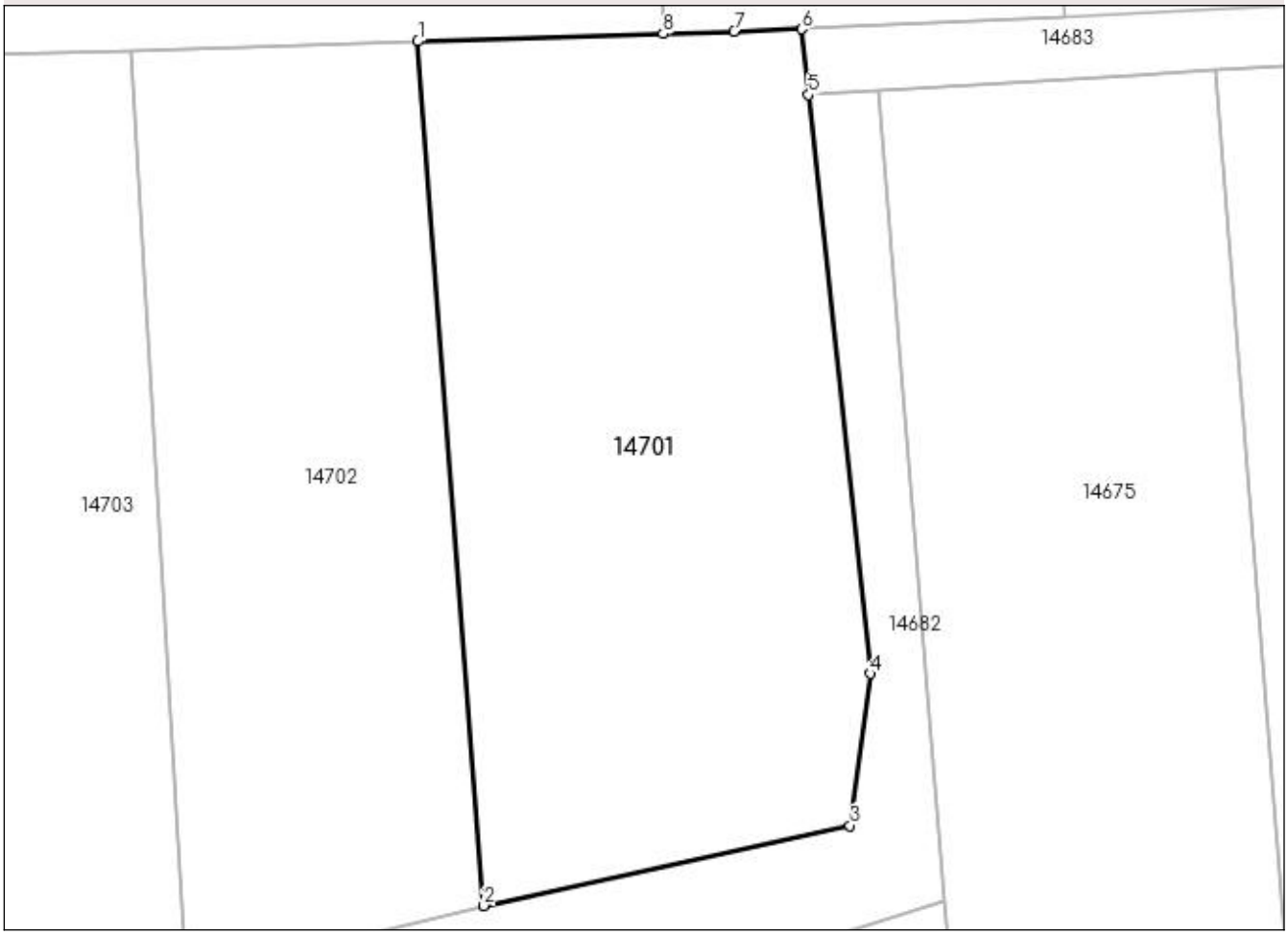
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 817 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	820	119	612/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.478,496 299.951,176	2	421.481,807 299.907,812	43.49
2	421.481,807 299.907,812	3	421.500,176 299.911,83	18.803
3	421.500,176 299.911,83	4	421.501,201 299.919,451	7.69
4	421.501,201 299.919,451	5	421.498,107 299.948,5	29.213
5	421.498,107 299.948,5	6	421.497,757 299.951,787	3.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.497,757 299.951,787	7	421.494,379 299.951,657	3.381
7	421.494,379 299.951,657	8	421.490,802 299.951,549	3.579
8	421.490,802 299.951,549	1	421.478,496 299.951,176	12.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

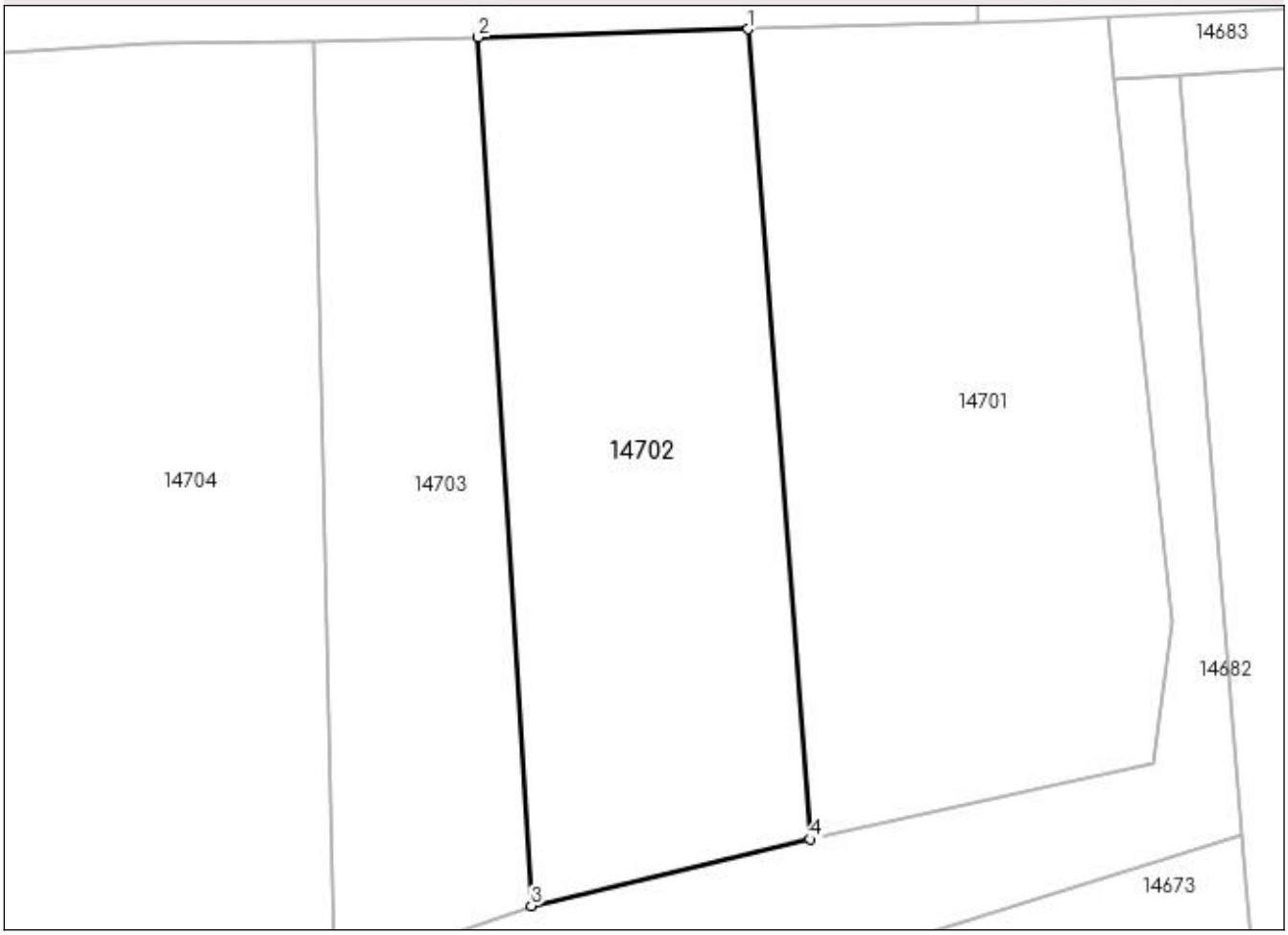
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	666	119	612/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.478,496 299.951,176	2	421.464,051 299.950,738	14.451
2	421.464,051 299.950,738	3	421.466,891 299.904,251	46.573
3	421.466,891 299.904,251	4	421.481,807 299.907,812	15.335
4	421.481,807 299.907,812	1	421.478,496 299.951,176	43.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 463 Masurata: 472	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1618-44791, din 05/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANĂ IONEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 463 Masurata: 472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	119	612/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.464,051 299.950,738	2	421.455,187 299.950,469	8.868
2	421.455,187 299.950,469	3	421.456,33 299.900,651	49.831
3	421.456,33 299.900,651	4	421.466,891 299.904,251	11.158
4	421.466,891 299.904,251	1	421.464,051 299.950,738	46.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/23 612/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 1.035	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1657-44791, din 21/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDUCU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

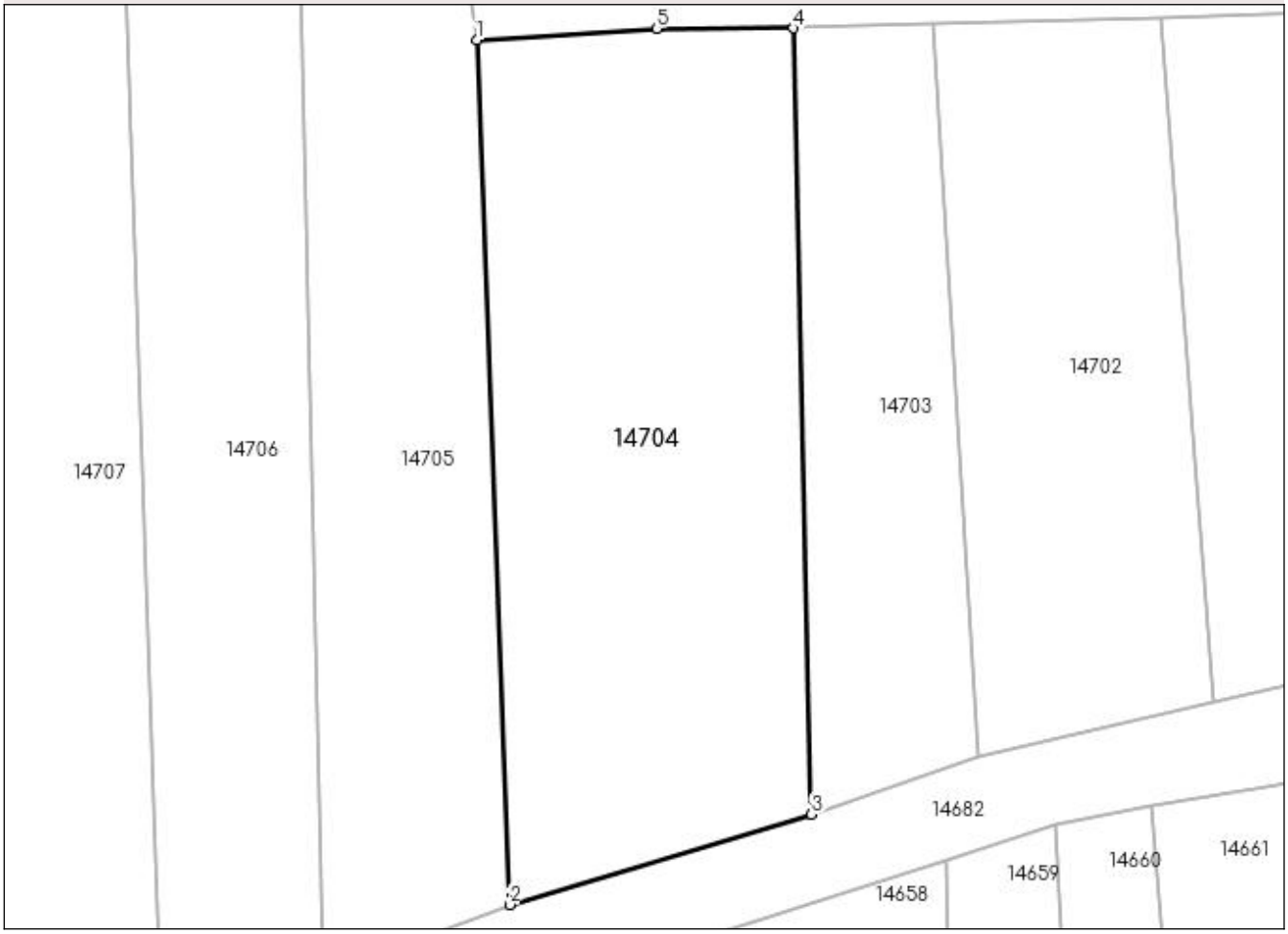
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.122 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.035	119	612/23 612/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.435,093 299.949,709	2	421.437,187 299.894,922	54.827
2	421.437,187 299.894,922	3	421.456,33 299.900,651	19.982
3	421.456,33 299.900,651	4	421.455,187 299.950,469	49.831
4	421.455,187 299.950,469	5	421.446,514 299.950,459	8.673
5	421.446,514 299.950,459	1	421.435,093 299.949,709	11.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 885	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.65, din 01/09/2004 emis de N.P. MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 840/885, cota initiala 840/885	A1
	1) **CHIROIU DUMITRU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 45/885, cota initiala 45/885	A1
	1) **CHIROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	885	119	612/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.435,093 299.949,709	2	421.431,927 299.973,202	23.705
2	421.431,927 299.973,202	3	421.423,462 299.972,316	8.511
3	421.423,462 299.972,316	4	421.425,336 299.890,529	81.809
4	421.425,336 299.890,529	5	421.437,187 299.894,922	12.639
5	421.437,187 299.894,922	1	421.435,093 299.949,709	54.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2902, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPURAN TUDOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	119	612/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.423,462 299.972,316	2	421.412,231 299.971,141	11.292
2	421.412,231 299.971,141	3	421.415,062 299.886,635	84.553
3	421.415,062 299.886,635	4	421.425,336 299.890,529	10.987
4	421.425,336 299.890,529	1	421.423,462 299.972,316	81.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P189/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.764 Masurata: 1.701	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 152, din 18/09/2003 emis de BNP CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DR NR. 784590);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA TOMA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.764 Masurata: 1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	610	119	189/1	-	
2	arabil	DA	1.091	119	189/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.392,239 299.969,096	2	421.396,298 299.879,524	89.664
2	421.396,298 299.879,524	3	421.415,062 299.886,635	20.066
3	421.415,062 299.886,635	4	421.412,231 299.971,141	84.553
4	421.412,231 299.971,141	5	421.410,023 299.970,821	2.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.410,023 299.970,821	1	421.392,239 299.969,096	17.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/41 612/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.92, din 20/12/2006 emis de N.P. PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MIHAITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	693	119	612/41 612/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.392,239 299.969,096	2	421.384,614 299.968,475	7.65
2	421.384,614 299.968,475	3	421.385,239 299.954,689	13.8
3	421.385,239 299.954,689	4	421.388,762 299.876,943	77.826
4	421.388,762 299.876,943	5	421.396,298 299.879,524	7.966
5	421.396,298 299.879,524	1	421.392,239 299.969,096	89.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/40, 612/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.225	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.157, din 20/04/2005 emis de N.P. TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MIHAITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	119	612/40	-	
2	vie	DA	528	119	612/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.368,338 299.952,543	2	421.375,136 299.872,106	80.723
2	421.375,136 299.872,106	3	421.388,762 299.876,943	14.459
3	421.388,762 299.876,943	4	421.385,239 299.954,689	77.826
4	421.385,239 299.954,689	1	421.368,338 299.952,543	17.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	701	119	612/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.367,169 299.966,381	2	421.360,266 299.965,384	6.975
2	421.360,266 299.965,384	3	421.361,521 299.941,725	23.692
3	421.361,521 299.941,725	4	421.368,467 299.868,867	73.188
4	421.368,467 299.868,867	5	421.375,136 299.872,106	7.414
5	421.375,136 299.872,106	6	421.368,338 299.952,543	80.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.368,338 299.952,543	1	421.367,169 299.966,381	13.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/12 612/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1633-44791, din 07/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.908	119	612/12 612/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.342,193 299.860,97	2	421.368,467 299.868,867	27.435
2	421.368,467 299.868,867	3	421.361,521 299.941,725	73.188
3	421.361,521 299.941,725	4	421.350,774 299.938,253	11.294
4	421.350,774 299.938,253	5	421.337,746 299.937,058	13.083
5	421.337,746 299.937,058	6	421.337,787 299.902,293	34.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.337,787 299.902,293	7	421.340,289 299.902,062	2.513
7	421.340,289 299.902,062	1	421.342,193 299.860,97	41.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.296	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 3132, din 10/11/2017 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (CM 23/11.05.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

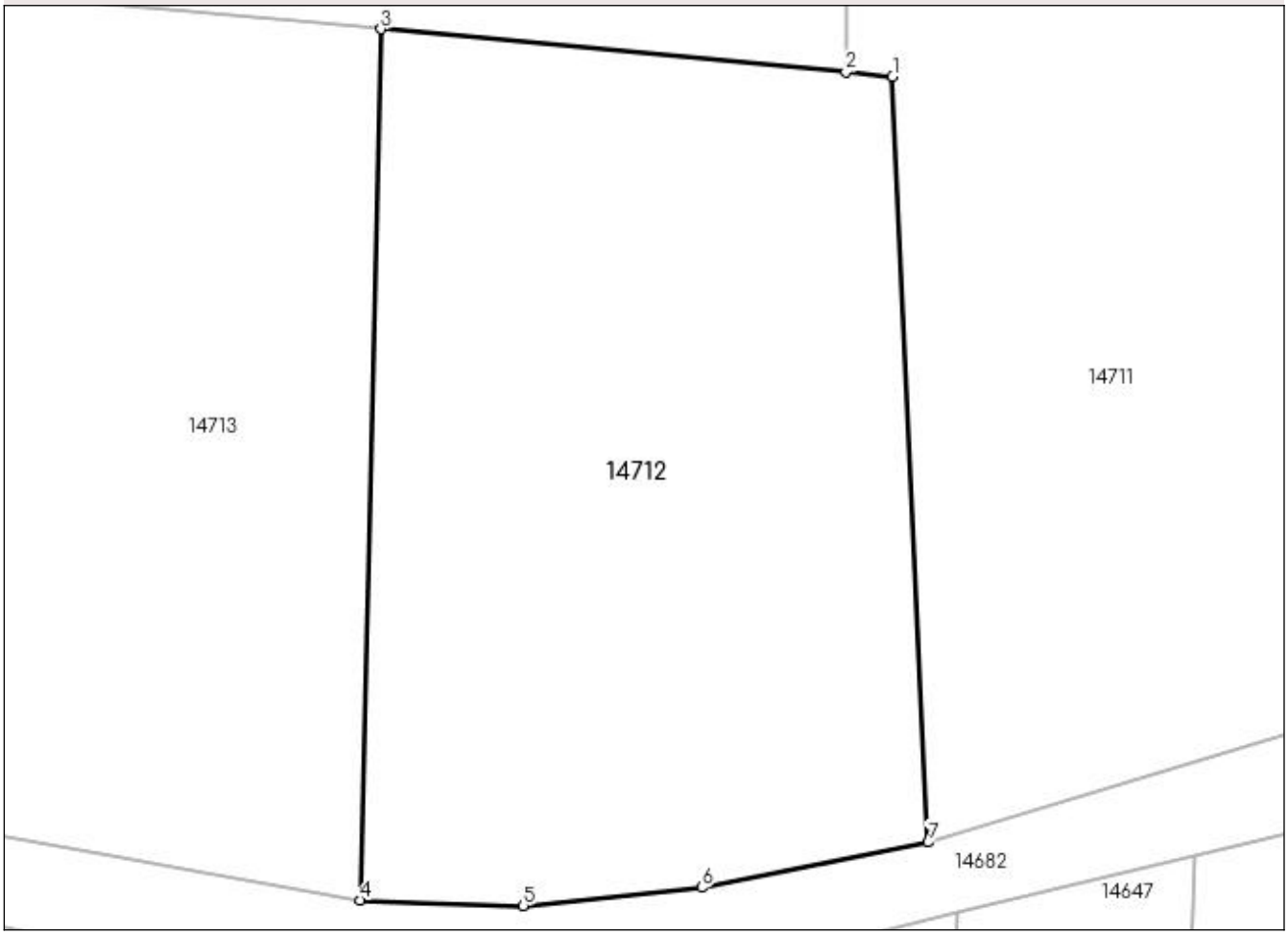
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.296	119	612/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.340,289 299.902,062	2	421.337,787 299.902,293	2.513
2	421.337,787 299.902,293	3	421.312,831 299.904,6	25.062
3	421.312,831 299.904,6	4	421.311,706 299.857,884	46.73
4	421.311,706 299.857,884	5	421.320,463 299.857,573	8.763
5	421.320,463 299.857,573	6	421.330,041 299.858,555	9.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.330,041 299.858,555	7	421.342,193 299.860,97	12.39
7	421.342,193 299.860,97	1	421.340,289 299.902,062	41.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/34 612/74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3281, din 03/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELET ARISTICA**, LIPSĂ CNP 2) **DUBU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	935	119	612/34 612/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,706 299.857,884	2	421.312,831 299.904,6	46.73
2	421.312,831 299.904,6	3	421.292,208 299.906,507	20.712
3	421.292,208 299.906,507	4	421.292,035 299.891,927	14.582
4	421.292,035 299.891,927	5	421.291,673 299.861,427	30.502
5	421.291,673 299.861,427	1	421.311,706 299.857,884	20.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/31, 612/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 744 Masurata: 868	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2693, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 744/868, cota initiala 744/868	A1
	1) **MITRU TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 124/868, cota initiala 124/868	A1
	1) **MITRU TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 744 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	566	119	612/31	-	
2	arabil	DA	302	119	612/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.293,118 299.916,467	2	421.292,404 299.941,95	25.493
2	421.292,404 299.941,95	3	421.280,457 299.939,349	12.227
3	421.280,457 299.939,349	4	421.281,917 299.863,572	75.791
4	421.281,917 299.863,572	5	421.291,673 299.861,427	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.291,673 299.861,427	6	421.292,035 299.891,927	30.502
6	421.292,035 299.891,927	7	421.292,208 299.906,507	14.582
7	421.292,208 299.906,507	1	421.293,118 299.916,467	10.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 706 Masurata: 744	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3444, din 29/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DR NR.280606);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 706/744, cota initiala 706/744	A1
	1) **BORDINICI MARCELA** 2) **MITRU GHEORGHIU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **MITRU ILIE**, LIPSĂ CNP 4) **CHIROIU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 38/744, cota initiala 38/744	A1
	1) **MITRU ILIE**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU GHEORGHIU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **BORDINICI MARCELA** 4) **CHIROIU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 706 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	744	119	612/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,457 299.939,349	2	421.269,565 299.936,504	11.257
2	421.269,565 299.936,504	3	421.272,545 299.865,633	70.933
3	421.272,545 299.865,633	4	421.281,917 299.863,572	9.596
4	421.281,917 299.863,572	1	421.280,457 299.939,349	75.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.368 Masurata: 1.595	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.8, din 19/12/2018 emis de N.P. IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 342/1595, cota initiala 342/1595	A1
	1) **MITRU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1026/1595, cota initiala 1026/1595	A1
	1) **IVOPOL MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 227/1595, cota initiala 227/1595	A1
	1) **MITRU ANA** 2) **IVOPOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.368 Masurata: 1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.595	119	612/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.240,336 299.933,561	2	421.248,856 299.896,193	38.327
2	421.248,856 299.896,193	3	421.254,493 299.870,03	26.763
3	421.254,493 299.870,03	4	421.272,545 299.865,633	18.58
4	421.272,545 299.865,633	5	421.269,565 299.936,504	70.933
5	421.269,565 299.936,504	6	421.266,995 299.937,699	2.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.266,995 299.937,699	7	421.254,009 299.935,473	13.175
7	421.254,009 299.935,473	1	421.240,336 299.933,561	13.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P612/27 612/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		932	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16243, din 02/08/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOGOFĂTU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

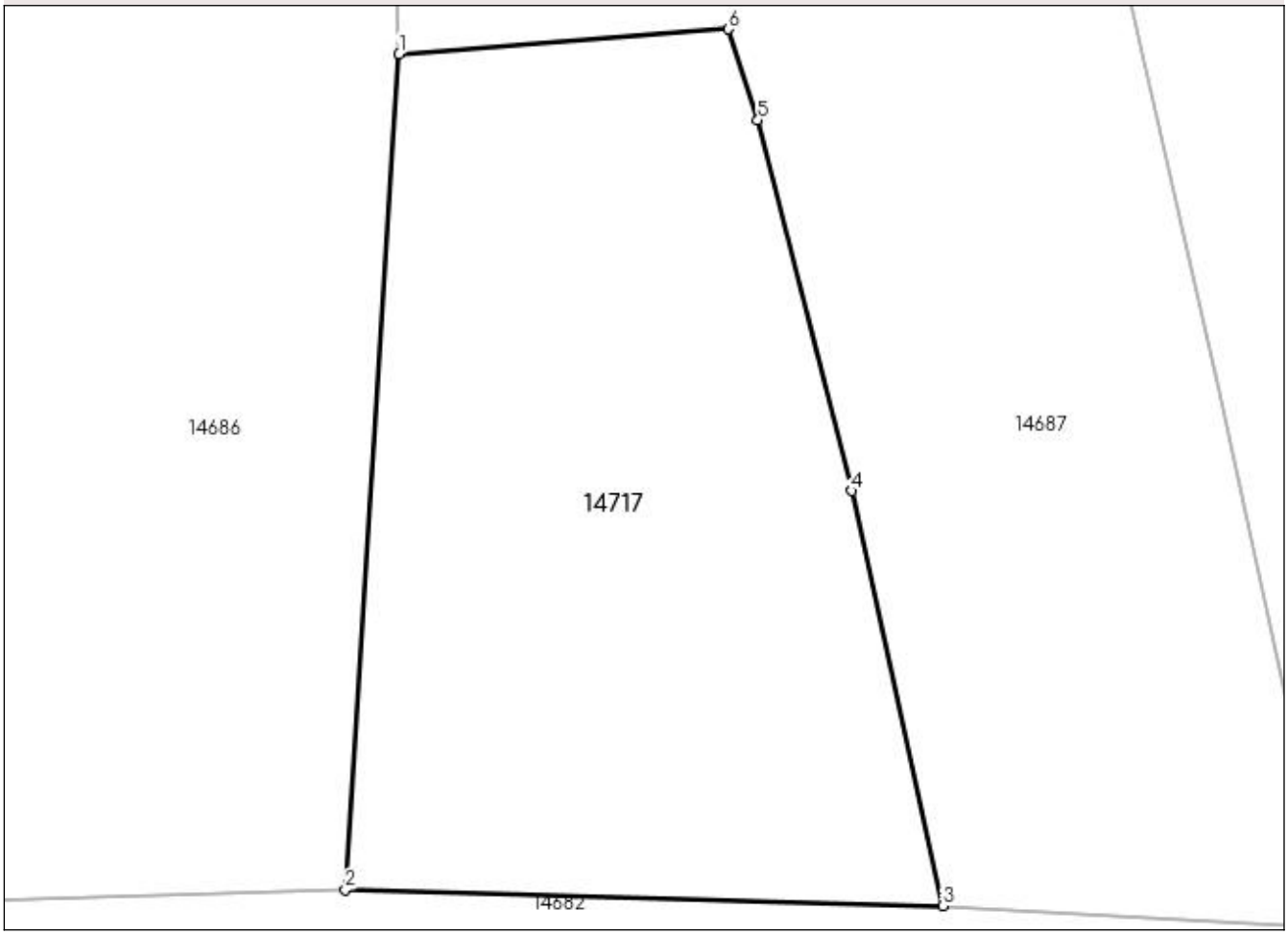
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	932	119	612/27 612/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,496 299.912,002	2	421.206,9 299.871,842	40.244
2	421.206,9 299.871,842	3	421.235,647 299.871,073	28.757
3	421.235,647 299.871,073	4	421.231,271 299.891,018	20.419
4	421.231,271 299.891,018	5	421.226,753 299.908,848	18.394
5	421.226,753 299.908,848	6	421.225,337 299.913,217	4.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.225,337 299.913,217	1	421.209,496 299.912,002	15.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, DC 179

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.197	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

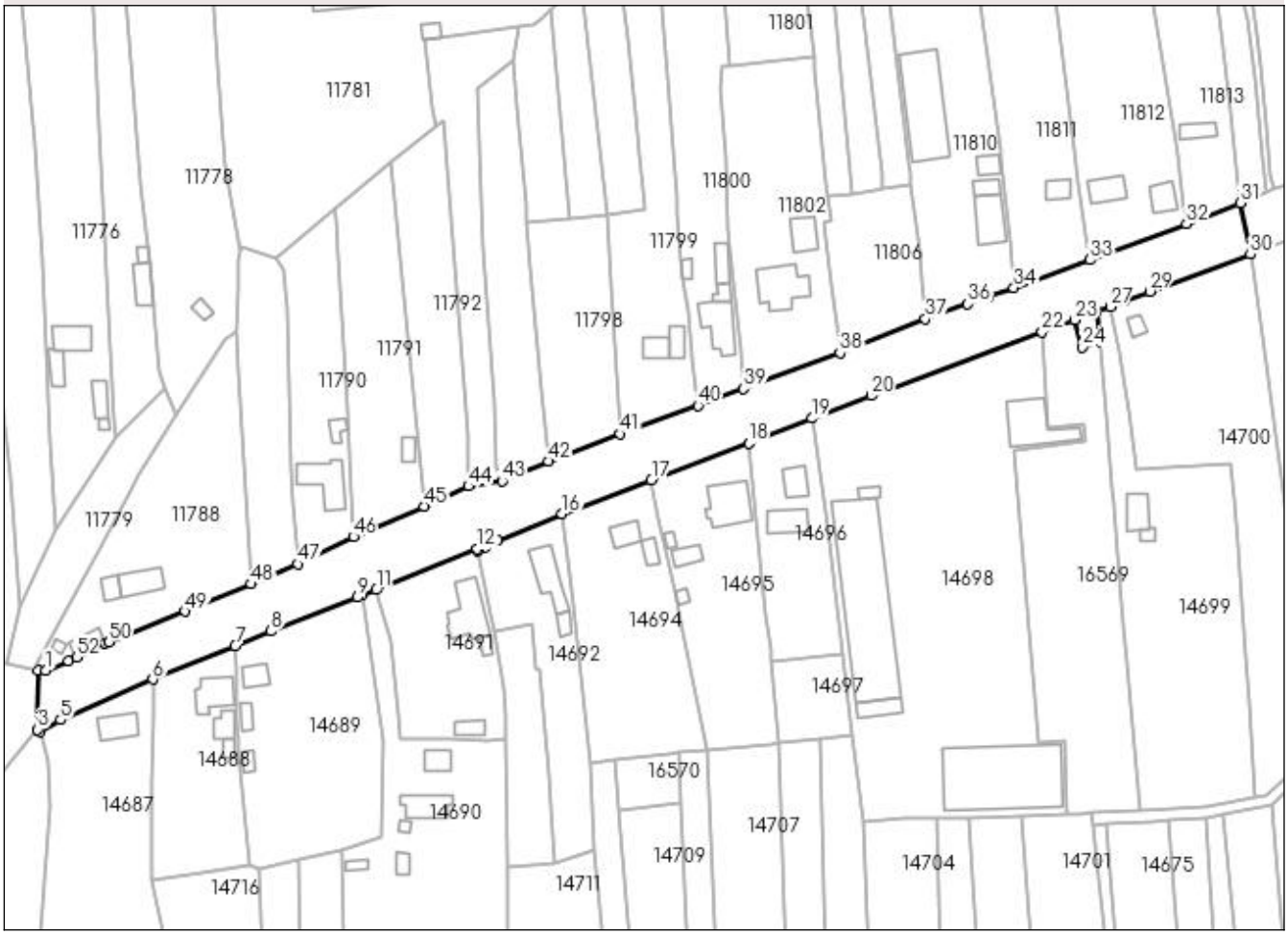
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.197	119	DC 179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.211,33 299.990,849	2	421.209,169 299.990,791	2.162
4	421.209,81 299.973,994	5	421.215,322 299.977,377	6.467
7	421.263,176 299.997,591	8	421.272,895 300.001,584	10.507
10	421.298,015 300.011,489	11	421.301,726 300.012,899	3.97
13	421.329,572 300.023,467	14	421.331,571 300.024,664	2.33
16	421.352,593 300.033,763	17	421.377,173 300.042,921	26.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.209,169 299.990,791	3	421.209,056 299.974,695	16.096
5	421.215,322 299.977,377	6	421.240,581 299.988,465	27.586
8	421.272,895 300.001,584	9	421.296,593 300.010,898	25.463
11	421.301,726 300.012,899	12	421.329,444 300.024,095	29.894
14	421.331,571 300.024,664	15	421.334,932 300.026,484	3.822
17	421.377,173 300.042,921	18	421.403,739 300.053,078	28.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.209,056 299.974,695	4	421.209,81 299.973,994	1.03
6	421.240,581 299.988,465	7	421.263,176 299.997,591	24.368
9	421.296,593 300.010,898	10	421.298,015 300.011,489	1.54
12	421.329,444 300.024,095	13	421.329,572 300.023,467	0.641
15	421.334,932 300.026,484	16	421.352,593 300.033,763	19.102
18	421.403,739 300.053,078	19	421.420,999 300.059,821	18.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	421.420,999 300.059,821	20	421.437,255 300.066,038	17.404
22	421.484,087 300.083,405	23	421.493,065 300.086,774	9.589
25	421.499,945 300.080,74	26	421.498,962 300.088,982	8.3
28	421.506,353 300.091,824	29	421.513,559 300.094,581	7.715
31	421.538,303 300.118,823	32	421.523,609 300.113,044	15.79
34	421.476,37 300.095,62	35	421.469,67 300.093,261	7.103
37	421.452,14 300.087,09	38	421.428,735 300.077,813	25.177
40	421.389,858 300.063,356	41	421.368,554 300.055,546	22.69
43	421.336,308 300.042,632	44	421.327,078 300.041,266	9.331
46	421.295,508 300.027,43	47	421.280,317 300.019,948	16.934
49	421.249,485 300.007,036	50	421.228,575 299.998,678	22.519
52	421.219,696 299.994,484	53	421.217,528 299.993,46	2.398
53	421.217,528 299.993,46	1	421.211,33 299.990,849	6.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	421.437,255 300.066,038	21	421.442,106 300.067,649	5.112
23	421.493,065 300.086,774	24	421.495,195 300.079,336	7.737
26	421.498,962 300.088,982	27	421.502,788 300.090,408	4.083
29	421.513,559 300.094,581	30	421.541,172 300.104,709	29.412
32	421.523,609 300.113,044	33	421.497,271 300.103,188	28.122
35	421.469,67 300.093,261	36	421.463,78 300.091,188	6.244
38	421.428,735 300.077,813	39	421.402,393 300.067,912	28.141
41	421.368,554 300.055,546	42	421.349,026 300.048,09	20.903
44	421.327,078 300.041,266	45	421.314,902 300.035,783	13.354
47	421.280,317 300.019,948	48	421.267,537 300.014,507	13.89
50	421.228,575 299.998,678	51	421.227,662 299.998,247	1.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	421.442,106 300.067,649	22	421.484,087 300.083,405	44.84
24	421.495,195 300.079,336	25	421.499,945 300.080,74	4.953
27	421.502,788 300.090,408	28	421.506,353 300.091,824	3.836
30	421.541,172 300.104,709	31	421.538,303 300.118,823	14.403
33	421.497,271 300.103,188	34	421.476,37 300.095,62	22.229
36	421.463,78 300.091,188	37	421.452,14 300.087,09	12.34
39	421.402,393 300.067,912	40	421.389,858 300.063,356	13.337
42	421.349,026 300.048,09	43	421.336,308 300.042,632	13.84
45	421.314,902 300.035,783	46	421.295,508 300.027,43	21.116
48	421.267,537 300.014,507	49	421.249,485 300.007,036	19.537
51	421.227,662 299.998,247	52	421.219,696 299.994,484	8.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P1/32,1/33,1/34, 1/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32679	Din acte: 1.250 Masurata: 1.267	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P1/32, P1/33, P1/34, P1/35	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, din caramida, acoperita cu tigla, 2 nivele de inaltime (S+P) . Casa are 2 camere, o sala si beci la subsol (1961).
A1.2		Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P1/32, P1/33, P1/34, P1/35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa, din caramida, acoperita cu tigla, 1 nivel de inaltime (P) . Anexa are 2 camere si o sala (1975).
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167775 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR 1584/29.11.2016, din 29/11/2016 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOLACU FLORIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIOLACU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32679	Din acte: 1.250 Masurata: 1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	119	1/32	-	
2	vie	DA	300	119	1/33	-	
3	arabil	DA	484	119	1/34, 1/35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, din caramida, acoperita cu tigla, 2 nivele de inaltime (S+P) . Casa are 2 camere, o sala si beci la subsol (1961).
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa, din caramida, acoperita cu tigla, 1 nivel de inaltime (P) . Anexa are 2 camere si o sala (1975).
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.461,829 299.881,037	2	418.452,926 299.801,351	80.182
2	418.452,926 299.801,351	3	418.451,721 299.788,099	13.307
3	418.451,721 299.788,099	4	418.449,238 299.759,753	28.454
4	418.449,238 299.759,753	5	418.444,053 299.719,704	40.383
5	418.444,053 299.719,704	6	418.446,748 299.719,308	2.724
6	418.446,748 299.719,308	7	418.452,223 299.755,158	36.266
7	418.452,223 299.755,158	8	418.457,996 299.754,517	5.809
8	418.457,996 299.754,517	9	418.460,221 299.769,374	15.023
9	418.460,221 299.769,374	10	418.466,127 299.768,239	6.014
10	418.466,127 299.768,239	11	418.467,336 299.778,896	10.725
11	418.467,336 299.778,896	12	418.459,074 299.779,443	8.28
12	418.459,074 299.779,443	13	418.462,253 299.811,337	32.052
13	418.462,253 299.811,337	14	418.464,343 299.830,463	19.24
14	418.464,343 299.830,463	15	418.466,447 299.845,133	14.82
15	418.466,447 299.845,133	16	418.470,412 299.879,705	34.799
16	418.470,412 299.879,705	1	418.461,829 299.881,037	8.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P1/32,1/33,1/34,1/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32680	Din acte: 1.254 Masurata: 1.260	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P1/32, P1/33, P1/34, P1/35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, din BCA, acoperita cu tabla, 1 nivel de inaltime (P) . Anexa are 2 camere si o sala (1995).
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167736 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.662, din 16/06/2016 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR. 4033 DIN 21.06.2016, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR PROCES-VERBAL NR.4032 DIN 21.06.2016, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR.3428 RETR. TDP 1291 DIN 30.06.2005, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOLACU MARIAN**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32606/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 86965 DIN 30/06/2016;	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 5040, din 04/08/2016 emis de PRIMARIA LEU (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR. 4033 DIN 21.06.2016, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR CM NR.1072/1974 DIN 20.08.1974, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT NR.4031 DIN 21.06.2016, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CIOLACU MARIAN**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32606/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 86965 DIN 30/06/2016;	
167757 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR 1584/29.11.2016, din 29/11/2016 emis de NP IONASCU NICOLAE (ACT NOTARIAL NR ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR 1583/29.11.2016 DIN 29.11.2016, EMIS DE NP IONASCU NICOLAE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOLACU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **CIOLACU MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOLACU MARIAN** 2) **CIOLACU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32680	Din acte: 1.254 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	119	1/32	-	
2	vie	DA	199	119	1/33	-	
3	arabil	DA	227	119	1/34	-	
4	arabil	DA	379	119	1/35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, din BCA, acoperita cu tabla, 1 nivel de inaltime (P) . Anexa are 2 camere si o sala (1995).
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.470,412 299.879,705	2	418.466,447 299.845,133	34.799
3	418.464,343 299.830,463	4	418.462,253 299.811,337	19.24
5	418.459,074 299.779,443	6	418.467,336 299.778,896	8.28
7	418.466,127 299.768,239	8	418.460,221 299.769,374	6.014
9	418.457,996 299.754,517	10	418.452,223 299.755,158	5.809
11	418.446,748 299.719,308	12	418.449,383 299.718,921	2.663
13	418.454,355 299.746,829	14	418.466,452 299.744,83	12.261
15	418.466,97 299.748,079	16	418.468,531 299.762,994	14.996
17	418.469,116 299.776,629	18	418.469,614 299.787,166	10.549
19	418.473,057 299.826,81	20	418.475,436 299.852,961	26.259
21	418.477,809 299.879,053	1	418.470,412 299.879,705	7.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.466,447 299.845,133	3	418.464,343 299.830,463	14.82
4	418.462,253 299.811,337	5	418.459,074 299.779,443	32.052
6	418.467,336 299.778,896	7	418.466,127 299.768,239	10.725
8	418.460,221 299.769,374	9	418.457,996 299.754,517	15.023
10	418.452,223 299.755,158	11	418.446,748 299.719,308	36.266
12	418.449,383 299.718,921	13	418.454,355 299.746,829	28.347
14	418.466,452 299.744,83	15	418.466,97 299.748,079	3.29
16	418.468,531 299.762,994	17	418.469,116 299.776,629	13.648
18	418.469,614 299.787,166	19	418.473,057 299.826,81	39.793
20	418.475,436 299.852,961	21	418.477,809 299.879,053	26.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 444 Masurata: 349	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2239, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 259100);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 444 Masurata: 349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	349	119	1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.461,598 299.717,126	2	418.463,518 299.727,715	10.762
2	418.463,518 299.727,715	3	418.465,846 299.741,033	13.52
3	418.465,846 299.741,033	4	418.466,452 299.744,83	3.845
4	418.466,452 299.744,83	5	418.454,355 299.746,829	12.261
5	418.454,355 299.746,829	6	418.449,383 299.718,921	28.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.449,383 299.718,921	1	418.461,598 299.717,126	12.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.207 Masurata: 2.948	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2933, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1207/2948, cota initiala 1207/2948	A1
	1) **FIERTU AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1741/2948, cota initiala 1741/2948	A1
	1) **FIERTU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.207 Masurata: 2.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	119	3	-	
2	padure	DA	1.037	119	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.513,288 299.946,358	2	418.500,296 299.957,215	16.931
2	418.500,296 299.957,215	3	418.487,611 299.969,192	17.446
3	418.487,611 299.969,192	4	418.481,196 299.921,701	47.923
4	418.481,196 299.921,701	5	418.477,809 299.879,053	42.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.477,809 299.879,053	6	418.475,436 299.852,961	26.2
6	418.475,436 299.852,961	7	418.503,017 299.851,081	27.645
7	418.503,017 299.851,081	8	418.504,702 299.869,405	18.402
8	418.504,702 299.869,405	9	418.508,236 299.913,852	44.587
9	418.508,236 299.913,852	10	418.508,647 299.919,015	5.179
10	418.508,647 299.919,015	1	418.513,288 299.946,358	27.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 905, Jud. Dolj, T119, P2,2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33594	3.900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 905, Jud. Dolj, T119, P2, 2/1, 2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1971, acoperita cu tigla,
A1.2		Loc. Leu, Nr. 905, Jud. Dolj, T119, P2, 2/1, 2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1971, acoperita cu tigla,
A1.3		Loc. Leu, Nr. 905, Jud. Dolj, T119, P2, 2/1, 2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din caramida, construita în anul 1983, acoperita cu tigla,
A1.4		Loc. Leu, Nr. 905, Jud. Dolj, T119, P2, 2/1, 2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa din caramida, construita în anul 1983, acoperita cu tigla,
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130516 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR:947-46046, din 18/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CNS 1009 DIN 21.02.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERTU GABI**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR:2701, din 22/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FIERTU GABI**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **FIERTU GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33594	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.520	119	2	-	
2	arabil	DA	1.950	119	2/2	-	
3	vie	DA	430	119	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1971, acoperita cu tigla,
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1971, acoperita cu tigla,
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din caramida, construita în anul 1983, acoperita cu tigla,
A1.4		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa din caramida, construita în anul 1983, acoperita cu tigla,
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.475,436 299.852,961	2	418.473,057 299.826,81	26.259
3	418.469,614 299.787,166	4	418.469,116 299.776,629	10.549
5	418.468,531 299.762,994	6	418.466,97 299.748,079	14.996
7	418.466,452 299.744,83	8	418.465,846 299.741,033	3.845
9	418.463,518 299.727,715	10	418.461,598 299.717,126	10.762
11	418.488,972 299.713,629	12	418.493,969 299.729,697	16.827
13	418.493,417 299.731,328	14	418.494,444 299.737,14	5.902
15	418.495,033 299.739,653	16	418.496,08 299.746,672	7.097
17	418.496,814 299.753,063	18	418.496,94 299.761,515	8.453
19	418.497,033 299.764,351	20	418.499,118 299.800,027	35.737
21	418.499,412 299.807,318	22	418.501,775 299.837,572	30.346
23	418.503,017 299.851,081	1	418.475,436 299.852,961	27.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.473,057 299.826,81	3	418.469,614 299.787,166	39.793
4	418.469,116 299.776,629	5	418.468,531 299.762,994	13.648
6	418.466,97 299.748,079	7	418.466,452 299.744,83	3.29
8	418.465,846 299.741,033	9	418.463,518 299.727,715	13.52
10	418.461,598 299.717,126	11	418.488,972 299.713,629	27.596
12	418.493,969 299.729,697	13	418.493,417 299.731,328	1.722
14	418.494,444 299.737,14	15	418.495,033 299.739,653	2.581
16	418.496,08 299.746,672	17	418.496,814 299.753,063	6.433
18	418.496,94 299.761,515	19	418.497,033 299.764,351	2.838
20	418.499,118 299.800,027	21	418.499,412 299.807,318	7.297
22	418.501,775 299.837,572	23	418.503,017 299.851,081	13.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P5, 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33604	Din acte: 3.864 Masurata: 4.094	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79366 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 1, din 07/02/2019 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1449/4774, cota initiala 1449/4774	A1
	1) **BARBU NINEL**	
232291 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 2690, din 11/10/2019 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2415/4774, cota initiala 2415/4774	A1
	1) **BARBU NINEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 910/4774, cota initiala 910/4774	A1
	1) **BARBU NINEL** 2) **BARBU NINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33604	Din acte: 3.864 Masurata: 4.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.094	119	5, 5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.508,236 299.913,852	2	418.504,702 299.869,405	44.587
3	418.503,017 299.851,081	4	418.501,775 299.837,572	13.566
5	418.499,412 299.807,318	6	418.499,118 299.800,027	7.297
7	418.497,033 299.764,351	8	418.496,94 299.761,515	2.838
9	418.496,814 299.753,063	10	418.496,08 299.746,672	6.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.504,702 299.869,405	3	418.503,017 299.851,081	18.402
4	418.501,775 299.837,572	5	418.499,412 299.807,318	30.346
6	418.499,118 299.800,027	7	418.497,033 299.764,351	35.737
8	418.496,94 299.761,515	9	418.496,814 299.753,063	8.453
10	418.496,08 299.746,672	11	418.495,033 299.739,653	7.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.495,033 299.739,653	12	418.494,444 299.737,14	2.581
13	418.493,417 299.731,328	14	418.493,969 299.729,697	1.722
15	418.488,972 299.713,629	16	418.515,954 299.709,843	27.246
17	418.518,588 299.728,889	18	418.519,197 299.740,65	11.777
19	418.508,878 299.741,796	20	418.513,836 299.815,354	73.725
21	418.524,507 299.814,839	22	418.525,675 299.828,005	13.218
23	418.531,749 299.909,892	1	418.508,236 299.913,852	23.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.494,444 299.737,14	13	418.493,417 299.731,328	5.902
14	418.493,969 299.729,697	15	418.488,972 299.713,629	16.827
16	418.515,954 299.709,843	17	418.518,588 299.728,889	19.227
18	418.519,197 299.740,65	19	418.508,878 299.741,796	10.383
20	418.513,836 299.815,354	21	418.524,507 299.814,839	10.684
22	418.525,675 299.828,005	23	418.531,749 299.909,892	82.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 19, din 06/04/2004 emis de NP FLORINA PETRESCU (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 259168);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	119	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.513,836 299.815,354	2	418.508,878 299.741,796	73.725
2	418.508,878 299.741,796	3	418.519,197 299.740,65	10.383
3	418.519,197 299.740,65	4	418.520,811 299.771,819	31.211
4	418.520,811 299.771,819	5	418.523,458 299.803,009	31.302
5	418.523,458 299.803,009	6	418.524,507 299.814,839	11.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.524,507 299.814,839	1	418.513,836 299.815,354	10.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P6, 6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.105	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 714-44590, din 12/03/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 2) **FIERTU ILIE**, LIPSĂ CNP 3) **FIERTU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

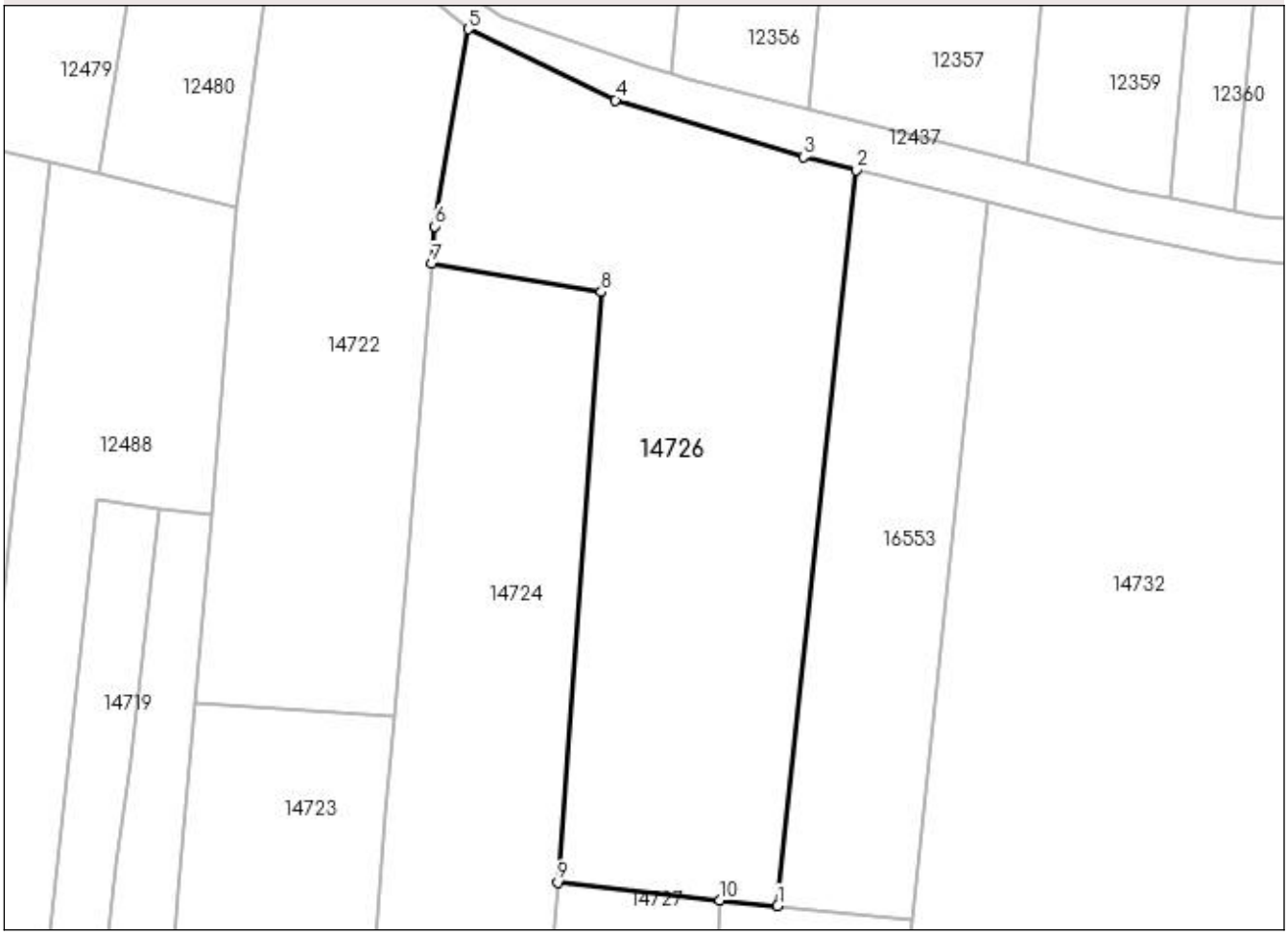
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.105	119	6, 6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.556,238 299.824,742	2	418.567,135 299.926,838	102.676
2	418.567,135 299.926,838	3	418.559,82 299.928,619	7.528
3	418.559,82 299.928,619	4	418.533,724 299.936,517	27.265
4	418.533,724 299.936,517	5	418.513,288 299.946,358	22.682
5	418.513,288 299.946,358	6	418.508,647 299.919,015	27.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.508,647 299.919,015	7	418.508,236 299.913,852	5.179
7	418.508,236 299.913,852	8	418.531,749 299.909,892	23.843
8	418.531,749 299.909,892	9	418.525,675 299.828,005	82.112
9	418.525,675 299.828,005	10	418.548,21 299.825,538	22.67
10	418.548,21 299.825,538	1	418.556,238 299.824,742	8.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P8/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3640, din 08/01/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/1277, cota initiala 1200/1277	A1
	1) **PÎRVU FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **PÎRVU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 77/1277, cota initiala 77/1277	A1
	1) **PÎRVU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **PÎRVU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.277	119	8/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.525,675 299.828,005	2	418.524,507 299.814,839	13.218
2	418.524,507 299.814,839	3	418.523,458 299.803,009	11.876
3	418.523,458 299.803,009	4	418.520,811 299.771,819	31.302
4	418.520,811 299.771,819	5	418.543,939 299.771,901	23.128
5	418.543,939 299.771,901	6	418.546,456 299.795,935	24.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.546,456 299.795,935	7	418.548,21 299.825,538	29.655
7	418.548,21 299.825,538	1	418.525,675 299.828,005	22.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 907, Jud. Dolj, T119, P8, 8/1,8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.377 Masurata: 1.389	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 65, din 26/11/2020 emis de NP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BIZADEA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN GHEORGHITA** 2) **BIZADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.377 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	119	8	-	
2	arabil	DA	534	119	8/1	-	
3	vie	DA	421	119	8/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.520,811 299.771,819	2	418.519,197 299.740,65	31.211
2	418.519,197 299.740,65	3	418.518,588 299.728,889	11.777
3	418.518,588 299.728,889	4	418.515,954 299.709,843	19.227
4	418.515,954 299.709,843	5	418.537,411 299.706,363	21.737
5	418.537,411 299.706,363	6	418.537,871 299.714,969	8.618
6	418.537,871 299.714,969	7	418.538,012 299.715,592	0.639
7	418.538,012 299.715,592	8	418.538,047 299.717,646	2.054
8	418.538,047 299.717,646	9	418.539,887 299.732,91	15.375
9	418.539,887 299.732,91	10	418.542,175 299.752,735	19.957
10	418.542,175 299.752,735	11	418.543,939 299.771,901	19.247
11	418.543,939 299.771,901	1	418.520,811 299.771,819	23.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 908, Jud. Dolj, T119, P9, 9/1, 9/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.032 Masurata: 2.957	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2867, din 26/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 526736);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUICA MARIN** 2) **TRUICA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRUICA MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **TRUICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.032 Masurata: 2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.437	119	9	-	
2	vie	DA	627	119	9/1	-	
3	arabil	DA	893	119	9/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.548,21 299.825,538	2	418.546,456 299.795,935	29.655
2	418.546,456 299.795,935	3	418.543,939 299.771,901	24.165
3	418.543,939 299.771,901	4	418.542,175 299.752,735	19.247
4	418.542,175 299.752,735	5	418.539,887 299.732,91	19.957
5	418.539,887 299.732,91	6	418.538,047 299.717,646	15.375
6	418.538,047 299.717,646	7	418.538,012 299.715,592	2.054
7	418.538,012 299.715,592	8	418.537,871 299.714,969	0.639
8	418.537,871 299.714,969	9	418.537,411 299.706,363	8.618
9	418.537,411 299.706,363	10	418.542,136 299.706,173	4.729
10	418.542,136 299.706,173	11	418.560,616 299.705,192	18.506
11	418.560,616 299.705,192	12	418.563,788 299.732,635	27.626
12	418.563,788 299.732,635	13	418.571,048 299.785,891	53.749
13	418.571,048 299.785,891	14	418.572,794 299.802,016	16.219
14	418.572,794 299.802,016	15	418.574,893 299.822,891	20.98
15	418.574,893 299.822,891	16	418.556,238 299.824,742	18.746
16	418.556,238 299.824,742	1	418.548,21 299.825,538	8.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 912, Jud. Dolj, T119, P10, 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.049	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3318, din 23/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	119	10	-	
2	vie	DA	654	119	10/1	-	
3	arabil	DA	665	119	10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.572,794 299.802,016	2	418.571,048 299.785,891	16.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.571,048 299.785,891	3	418.563,788 299.732,635	53.749
3	418.563,788 299.732,635	4	418.560,616 299.705,192	27.626
4	418.560,616 299.705,192	5	418.580,832 299.702,507	20.394
5	418.580,832 299.702,507	6	418.583,282 299.717,702	15.391
6	418.583,282 299.717,702	7	418.585,682 299.737,949	20.389
7	418.585,682 299.737,949	8	418.589,956 299.767,707	30.063
8	418.589,956 299.767,707	9	418.593,803 299.798,89	31.419
9	418.593,803 299.798,89	1	418.572,794 299.802,016	21.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 913, Jud. Dolj, T119, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33264	Din acte: 1.000 Masurata: 1.324	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 913, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 913, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa
A1.3		Loc. Leu, Nr. 913, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7387 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 59, din 18/01/2018 emis de MIREA IOANA-MIRELA (ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE INDREPTARE A ERORII MATERIALE NR. 03 DIN 05.02.2018, EMIS DE NP MIRELA IOANA MIREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1324, cota initiala 1000/1324	A1
	1) **CIMPOERU IONEL** 2) **CIMPOERU IONELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIMPOERU IONEL** 2) **CIMPOERU IONELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 324/1324, cota initiala 324/1324	A1
	1) **CIMPOERU IONELA** 2) **CIMPOERU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIMPOERU IONELA** 2) **CIMPOERU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7387 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 59, din 18/01/2018 emis de MIREA IOANA-MIRELA (ACT NOTARIAL NR INCHEIERE DE INDREPTARE A ERORII MATERIALE NR. 03 DIN 05.02.2018, EMIS DE NP MIRELA IOANA MIREA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOIU CONSTANTIN** 2) **CIOIU STANCA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33264	Din acte: 1.000 Masurata: 1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	119	11	-	
2	arabil	DA	589	119	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; cotet

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.589,956 299.767,707	2	418.585,682 299.737,949	30.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.585,682 299.737,949	3	418.583,282 299.717,702	20.389
3	418.583,282 299.717,702	4	418.580,832 299.702,507	15.391
4	418.580,832 299.702,507	5	418.599,97 299.699,0	19.457
5	418.599,97 299.699,0	6	418.602,09 299.710,963	12.149
6	418.602,09 299.710,963	7	418.603,088 299.717,257	6.373
7	418.603,088 299.717,257	8	418.605,184 299.729,529	12.45
8	418.605,184 299.729,529	9	418.605,801 299.734,364	4.874
9	418.605,801 299.734,364	10	418.608,962 299.766,296	32.088
10	418.608,962 299.766,296	1	418.589,956 299.767,707	19.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P13/7,13/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 8.018	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2921, din 26/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERTU AURORA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERTU AURORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

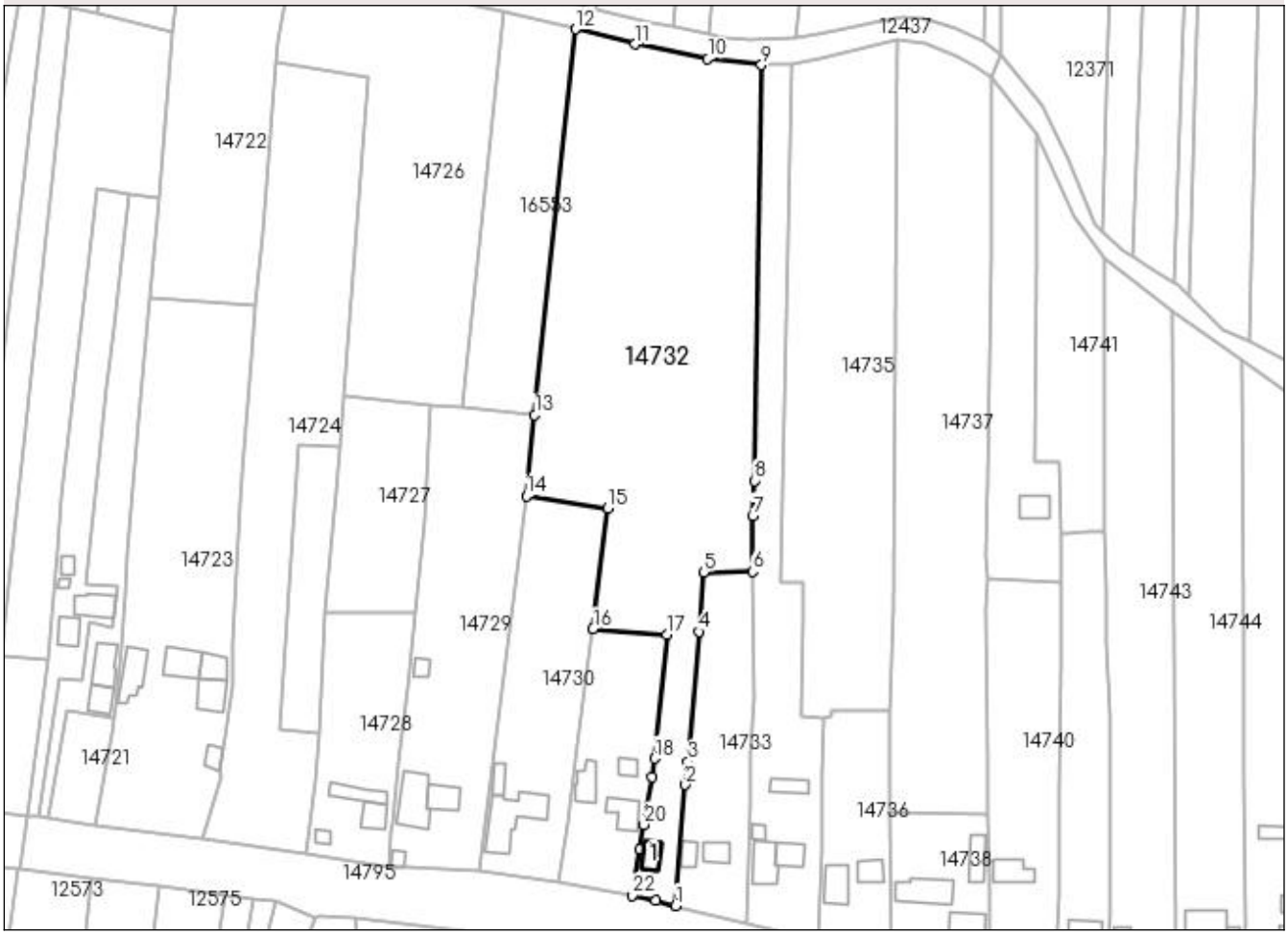
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 8.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	119	13/7	-	
2	arabil	DA	7.655	119	13/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.611,294 299.696,363	2	418.613,789 299.727,556	31.293
3	418.614,518 299.733,442	4	418.617,245 299.767,034	33.702
5	418.618,45 299.782,372	6	418.631,076 299.782,55	12.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.613,789 299.727,556	3	418.614,518 299.733,442	5.931
4	418.617,245 299.767,034	5	418.618,45 299.782,372	15.385
6	418.631,076 299.782,55	7	418.631,163 299.796,926	14.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	418.631,163 299.796,926	8	418.631,579 299.805,955	9.039
9	418.633,427 299.913,145	10	418.619,572 299.914,657	13.938
11	418.600,816 299.918,492	12	418.585,509 299.922,363	15.789
13	418.574,893 299.822,891	14	418.572,794 299.802,016	20.98
15	418.593,803 299.798,89	16	418.589,956 299.767,707	31.419
17	418.608,962 299.766,296	18	418.605,801 299.734,364	32.088
19	418.605,184 299.729,529	20	418.603,088 299.717,257	12.45
21	418.602,09 299.710,963	22	418.599,97 299.699,0	12.149
23	418.606,085 299.697,625	1	418.611,294 299.696,363	5.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	418.631,579 299.805,955	9	418.633,427 299.913,145	107.206
10	418.619,572 299.914,657	11	418.600,816 299.918,492	19.144
12	418.585,509 299.922,363	13	418.574,893 299.822,891	100.036
14	418.572,794 299.802,016	15	418.593,803 299.798,89	21.24
16	418.589,956 299.767,707	17	418.608,962 299.766,296	19.058
18	418.605,801 299.734,364	19	418.605,184 299.729,529	4.874
20	418.603,088 299.717,257	21	418.602,09 299.710,963	6.373
22	418.599,97 299.699,0	23	418.606,085 299.697,625	6.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 917, Jud. Dolj, T119, P12,12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33527	1.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 917, Jud. Dolj, fost T 119 P 12,12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta - regim inaltime P construita in anul 1966, cu Scd=33mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 917, Jud. Dolj, fost T 119 P 12,12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1970 cu Scd=25mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109438 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 2622, din 31/05/2018 emis de NOTAR PUBLIC DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLACHE BOGDAN-GEORGE** 2) **MANOLACHE GEORGIANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33527	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	119	12	-	
2	arabil	DA	817	119	12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta - regim inaltime P construita in anul 1966, cu Scd=33mp
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1970 cu Scd=25mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.618,45 299.782,372	2	418.617,245 299.767,034	15.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.617,245 299.767,034	3	418.614,518 299.733,442	33.702
3	418.614,518 299.733,442	4	418.613,789 299.727,556	5.931
4	418.613,789 299.727,556	5	418.611,294 299.696,363	31.293
5	418.611,294 299.696,363	6	418.629,471 299.691,884	18.721
6	418.629,471 299.691,884	7	418.630,415 299.723,062	31.192
7	418.630,415 299.723,062	8	418.630,518 299.736,187	13.125
8	418.630,518 299.736,187	9	418.631,395 299.750,25	14.09
9	418.631,395 299.750,25	10	418.631,076 299.782,55	32.302
10	418.631,076 299.782,55	1	418.618,45 299.782,372	12.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P11/1,11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3106, din 08/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRACHE ION**	
Act Notarial nr. CM 24, din 18/03/2020 emis de NP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRUICA MARIAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRUICA MARIAN** 2) **MITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	119	11/1	-	
2	arabil	DA	1.723	119	11/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.629,471 299.691,884	2	418.647,91 299.687,497	18.954
2	418.647,91 299.687,497	3	418.649,152 299.710,792	23.328
3	418.649,152 299.710,792	4	418.648,947 299.730,653	19.862
4	418.648,947 299.730,653	5	418.649,705 299.744,878	14.245
5	418.649,705 299.744,878	6	418.643,459 299.745,203	6.254
6	418.643,459 299.745,203	7	418.644,142 299.769,776	24.582
7	418.644,142 299.769,776	8	418.644,045 299.779,773	9.997
8	418.644,045 299.779,773	9	418.638,409 299.779,804	5.636
9	418.638,409 299.779,804	10	418.641,408 299.913,406	133.635
10	418.641,408 299.913,406	11	418.633,427 299.913,145	7.985
11	418.633,427 299.913,145	12	418.631,579 299.805,955	107.206
12	418.631,579 299.805,955	13	418.631,163 299.796,926	9.039
13	418.631,163 299.796,926	14	418.631,076 299.782,55	14.376
14	418.631,076 299.782,55	15	418.631,395 299.750,25	32.302
15	418.631,395 299.750,25	16	418.630,518 299.736,187	14.09
16	418.630,518 299.736,187	17	418.630,415 299.723,062	13.125
17	418.630,415 299.723,062	1	418.629,471 299.691,884	31.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P13-1,13-2,14-2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35141	4.575	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62414 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. TDP NR. 901-46046, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICAT DE LEGATAR NR. 23/18.02.2004 NP CIOVICA GHEORGHE , ADEVERINTA NR. 1413/12.03.2021 EMISA DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	
	OBSERVATII: DEF. ZANFIR IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35141	4.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.575	119	13-1,13-2,14-2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.641,408 299.913,406	2	418.638,409 299.779,804	133.635
2	418.638,409 299.779,804	3	418.644,045 299.779,773	5.636
3	418.644,045 299.779,773	4	418.644,142 299.769,776	9.997
4	418.644,142 299.769,776	5	418.643,459 299.745,203	24.582
5	418.643,459 299.745,203	6	418.649,705 299.744,878	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.649,705 299.744,878	7	418.651,28 299.745,139	1.596
7	418.651,28 299.745,139	8	418.651,4 299.746,803	1.668
8	418.651,4 299.746,803	9	418.666,649 299.746,778	15.249
9	418.666,649 299.746,778	10	418.667,258 299.773,581	26.81
10	418.667,258 299.773,581	11	418.668,246 299.919,496	145.918
11	418.668,246 299.919,496	12	418.648,566 299.914,776	20.238
12	418.648,566 299.914,776	1	418.641,408 299.913,406	7.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 921, Jud. Dolj, T119, P15,15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34255	Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 921, Jud. Dolj, T119, P15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit (P) din caramida, constr. in anul 1970, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Leu, Nr. 921, Jud. Dolj, T119, P15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit (P) din caramida, constr. in anul 1970, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67193 / 09/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 9475, din 18/06/2013 emis de JUDECĂTORIA CRAIOVA DOSAR NR 1000/215/2011 (HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA NR 783 DIN 19.01.2012, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR NR 26776/215/2010;ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR 19826 DIN 28.11.2016, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA NR 19627 DIN 30.11.2010, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR NR 17970/215/2010;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 338 DIN 14.05.2019, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOGOI NATALIA**	
	OBSERVATII: DEFUNCT DINU FRUSINA, BOGOI OVIDIU	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67193 / 09/04/2019		
Act Administrativ nr. INREGISTRAT IN RTI SUB NR 87, din 27/02/2003 emis de .;		
C1	se notează, prin transcriere, în prezenta carte funciară sub C 1 faptul că în Registrul de Transcripţiuni şi Inscripţiuni există înscris sub nr 87/27.02.2003. asupra imobilului în cauză următoarea sarcină : SOMATIE pentru suma de 9.973.000.lei pe numele debitorului BOGOI OVIDIU conform somatiei din Dosar nr 121/2002 BEJ Balaci Titi in favoarea lui ZAMFIR ION si ZAMFIR IULIAN	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34255	Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	119	15	-	
2	arabil	DA	584	119	15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit (P) din caramida, constr. in anul 1970, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit (P) din caramida, constr. in anul 1970, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.649,705 299.744,878	2	418.648,947 299.730,653	14.245
2	418.648,947 299.730,653	3	418.649,152 299.710,792	19.862
3	418.649,152 299.710,792	4	418.647,91 299.687,497	23.328
4	418.647,91 299.687,497	5	418.666,76 299.683,018	19.375
5	418.666,76 299.683,018	6	418.666,708 299.720,277	37.259
6	418.666,708 299.720,277	7	418.666,649 299.746,778	26.501
7	418.666,649 299.746,778	8	418.651,4 299.746,803	15.249
8	418.651,4 299.746,803	9	418.651,28 299.745,139	1.668
9	418.651,28 299.745,139	1	418.649,705 299.744,878	1.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P16/2, 16/1, 17 17/2,17/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.022 Masurata: 4.802	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 167, din 16/12/2016 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FERTU DIANA VANDA**	
Act Notarial nr. CM 168, din 16/12/2016 emis de NP DANA TOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FERTU DIANA VANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

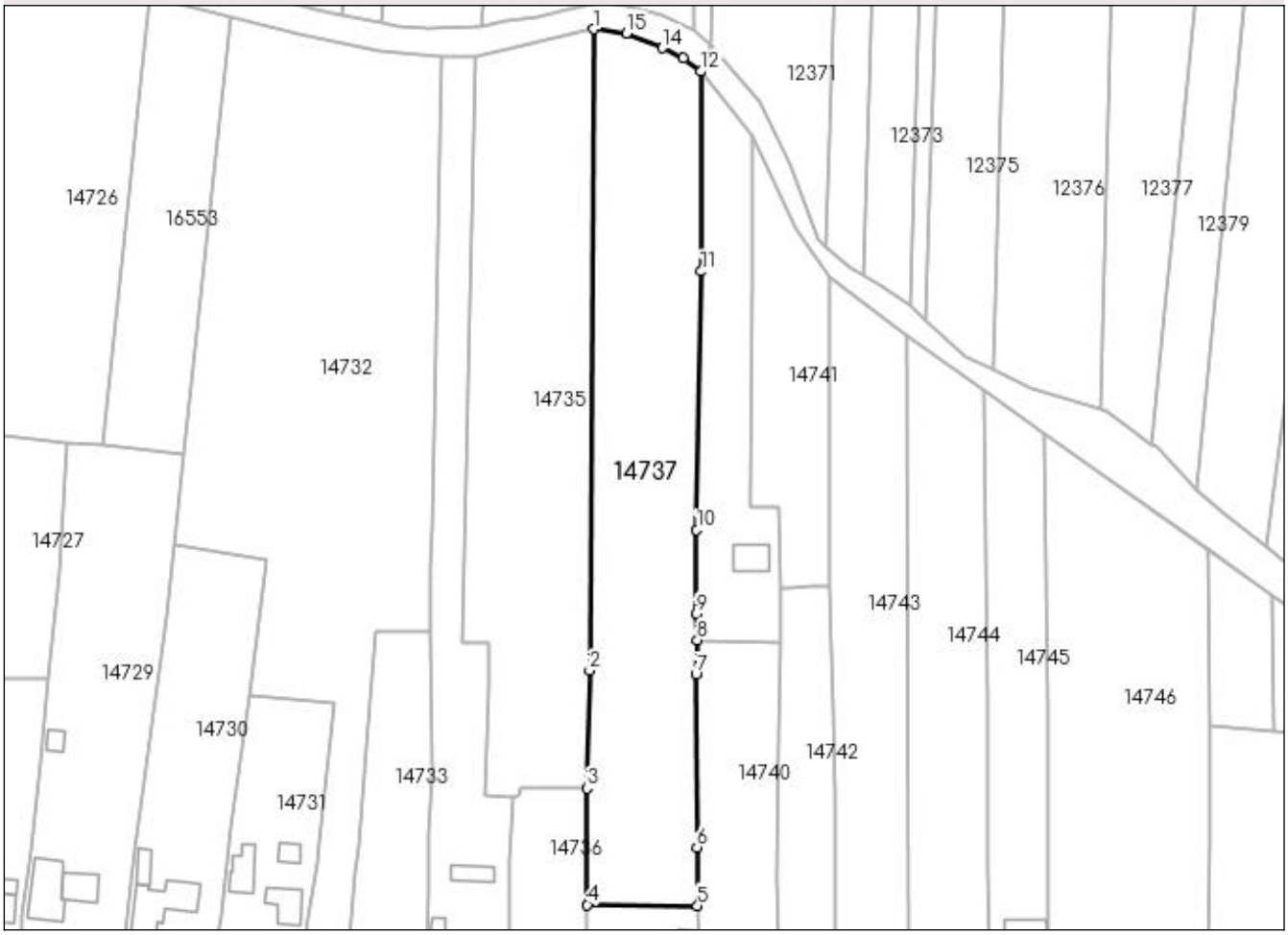
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.022 Masurata: 4.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.404	119	16/2	-	
2	arabil	DA	532	119	16/1	-	
3	vie	DA	1.095	119	17 17/2	-	
4	arabil	DA	1.771	119	17/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	418.668,246 299.919,496	2	418.667,258 299.773,581	145.918
2	418.667,258 299.773,581	3	418.666,649 299.746,778	26.81
3	418.666,649 299.746,778	4	418.666,708 299.720,277	26.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.666,708 299.720,277	5	418.691,803 299.720,039	25.096
5	418.691,803 299.720,039	6	418.691,645 299.733,353	13.315
6	418.691,645 299.733,353	7	418.691,418 299.772,732	39.38
7	418.691,418 299.772,732	8	418.691,743 299.780,494	7.769
8	418.691,743 299.780,494	9	418.691,474 299.786,493	6.005
9	418.691,474 299.786,493	10	418.691,602 299.805,574	19.081
10	418.691,602 299.805,574	11	418.692,598 299.864,379	58.813
11	418.692,598 299.864,379	12	418.692,576 299.909,864	45.485
12	418.692,576 299.909,864	13	418.688,54 299.912,817	5.001
13	418.688,54 299.912,817	14	418.683,841 299.915,197	5.267
14	418.683,841 299.915,197	15	418.675,629 299.918,599	8.889
15	418.675,629 299.918,599	1	418.668,246 299.919,496	7.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32895	Din acte: 938 Masurata: 1.004	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1(P) - Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, construita in anul 1960, compusa din 3 camere, bucatarie, baie, sala si pivnita.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2(P) - Anexa din paiante, acoperita cu tabla, construita in anul 1960
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2604 / 11/01/2017		
Act Notarial nr. CM NR. 168, din 16/12/2016 emis de NP DANA TOMITA (ACT NOTARIAL NR CM NR. 167 DIN 16.12.2016, EMIS DE NP DANA TOMITA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR. 2596 DIN 08.01.2004, EMIS DE C.J. DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FERTU DIANA VANDA**	
	OBSERVATII: DEFUNCT FERTU MARIN SI STANA	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FERTU DIANA VANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32895	Din acte: 938 Masurata: 1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	119	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1(P) - Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, construita in anul 1960, compusa din 3 camere, bucatarie, baie, sala si pivnita.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2(P) - Anexa din paiante, acoperita cu tabla, construita in anul 1960
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.666,708 299.720,277	2	418.666,76 299.683,018	37.259
2	418.666,76 299.683,018	3	418.692,222 299.677,984	25.955
3	418.692,222 299.677,984	4	418.692,008 299.682,766	4.787
4	418.692,008 299.682,766	5	418.692,059 299.691,443	8.677
5	418.692,059 299.691,443	6	418.692,242 299.702,722	11.28
6	418.692,242 299.702,722	7	418.691,803 299.720,039	17.323
7	418.691,803 299.720,039	1	418.666,708 299.720,277	25.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P19 19/2,19/1 19/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 1.666	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 233-42780, din 09/02/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1650/1666, cota initiala 1650/1666	A1
	1) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 16/1666, cota initiala 16/1666	A1
	1) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

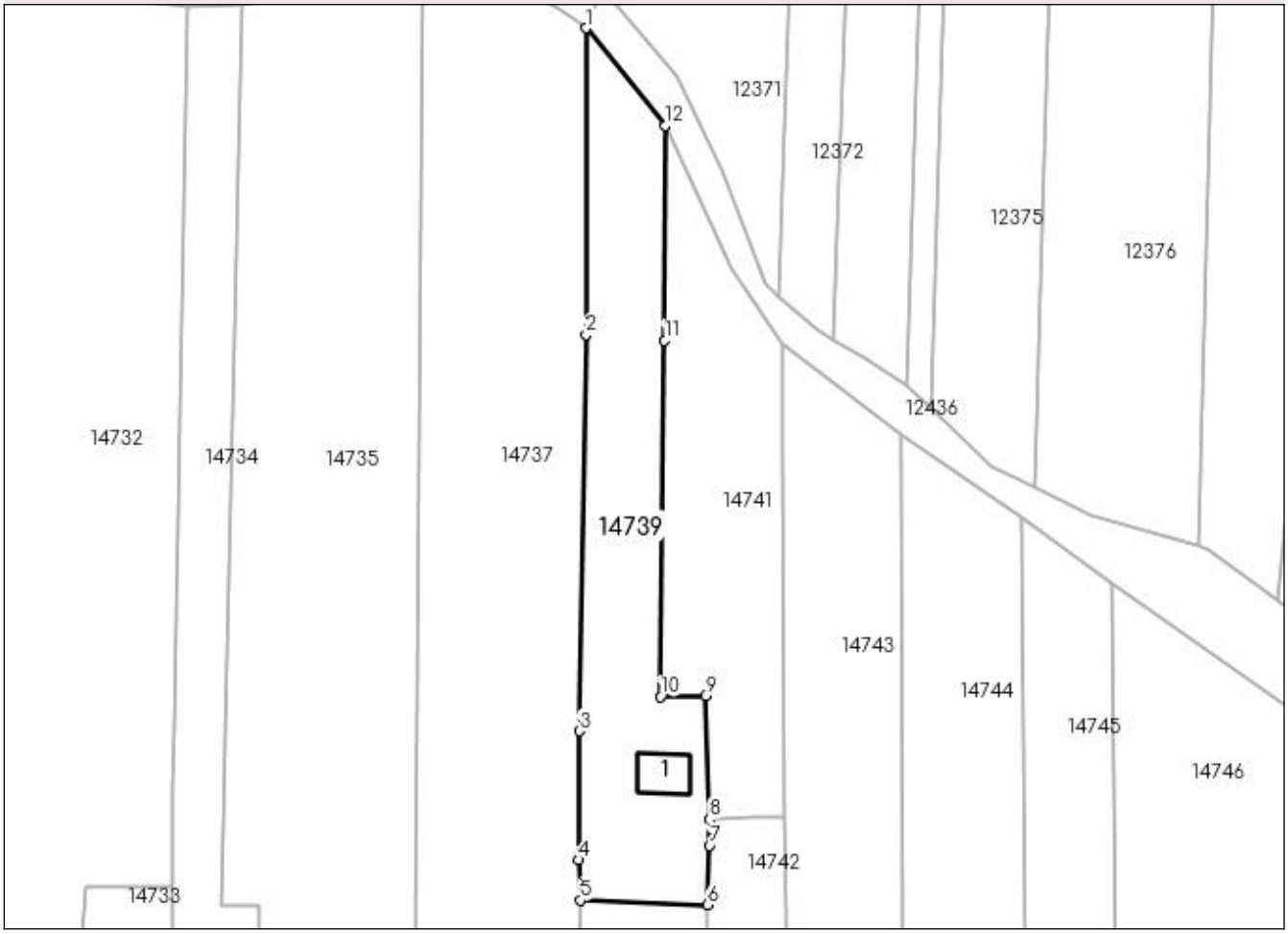
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.650 Masurata: 1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	119	19 19/2	-	
2	arabil	DA	1.191	119	19/1 19/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.692,576 299.909,864	2	418.692,598 299.864,379	45.485
2	418.692,598 299.864,379	3	418.691,602 299.805,574	58.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.691,602 299.805,574	4	418.691,474 299.786,493	19.081
4	418.691,474 299.786,493	5	418.691,743 299.780,494	6.005
5	418.691,743 299.780,494	6	418.710,553 299.779,834	18.822
6	418.710,553 299.779,834	7	418.710,891 299.788,638	8.81
7	418.710,891 299.788,638	8	418.710,871 299.792,517	3.879
8	418.710,871 299.792,517	9	418.710,298 299.810,81	18.302
9	418.710,298 299.810,81	10	418.703,663 299.810,692	6.636
10	418.703,663 299.810,692	11	418.704,244 299.863,529	52.84
11	418.704,244 299.863,529	12	418.704,37 299.895,405	31.876
12	418.704,37 299.895,405	1	418.692,576 299.909,864	18.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P18,18/1,18/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32260	Din acte: 1.878 Masurata: 1.905	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P18, P18/1, P18/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; caramida, acoperis tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40790 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 459, din 04/03/2022 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTU IULIAN** 2) **APOSTU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40790 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRUCTULUI VIAGER AUT. NR. 459, din 04/03/2022 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE,	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU MARIA**	

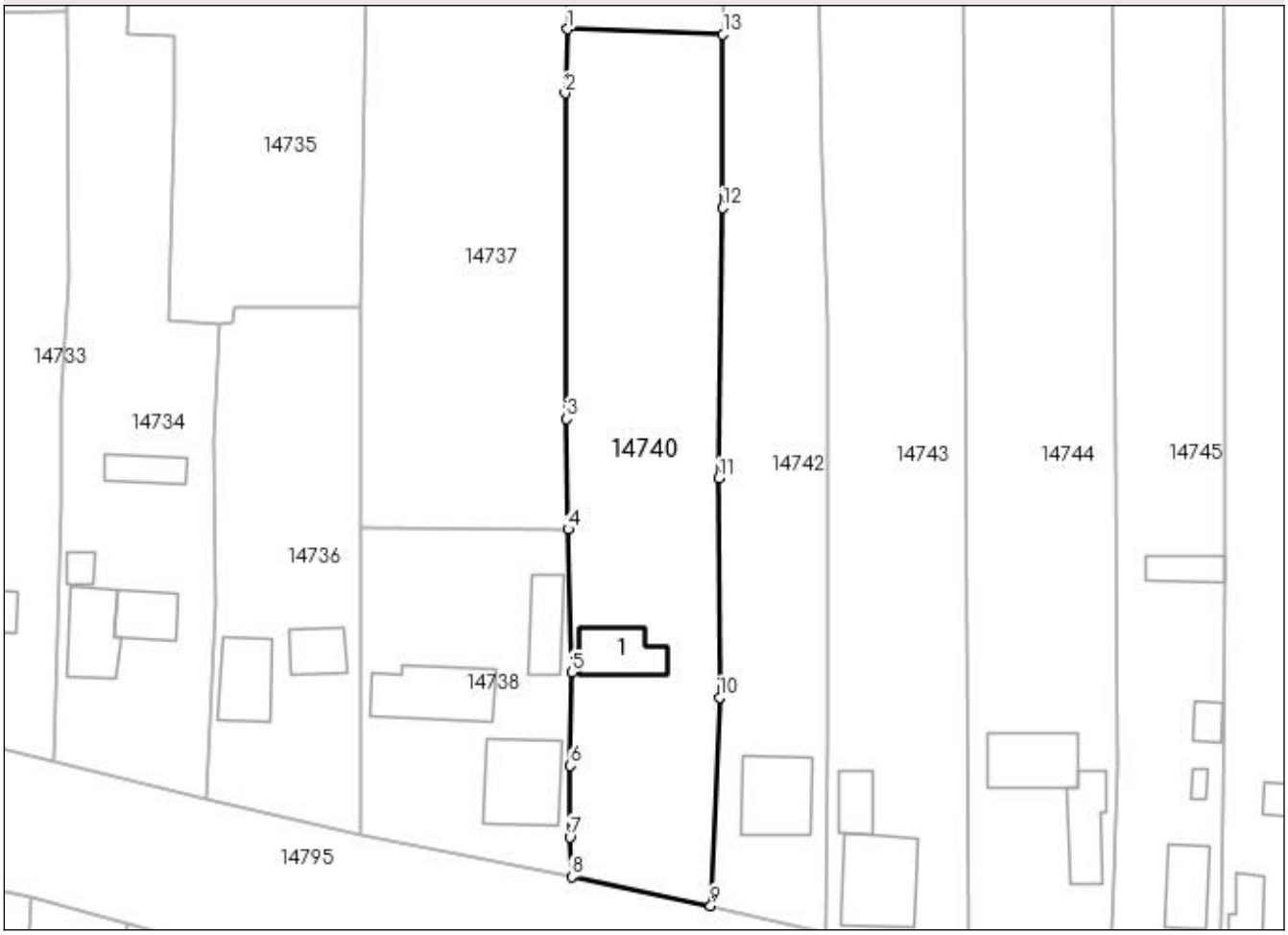
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32260	Din acte: 1.878 Masurata: 1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	119	18	-	Teren intravilan partial imprejmuit
2	vie	DA	275	119	18/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit
3	vie	DA	1.015	119	18/2	-	Teren intravilan partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; caramida, acoperis tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	418.691,743 299.780,494	2	418.691,418 299.772,732	7.769
2	418.691,418 299.772,732	3	418.691,645 299.733,353	39.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.691,645 299.733,353	4	418.691,803 299.720,039	13.315
4	418.691,803 299.720,039	5	418.692,242 299.702,722	17.323
5	418.692,242 299.702,722	6	418.692,059 299.691,443	11.28
6	418.692,059 299.691,443	7	418.692,008 299.682,766	8.677
7	418.692,008 299.682,766	8	418.692,222 299.677,984	4.787
8	418.692,222 299.677,984	9	418.709,049 299.674,506	17.183
9	418.709,049 299.674,506	10	418.710,099 299.699,693	25.209
10	418.710,099 299.699,693	11	418.710,04 299.726,187	26.494
11	418.710,04 299.726,187	12	418.710,478 299.758,878	32.694
12	418.710,478 299.758,878	13	418.710,553 299.779,834	20.956
13	418.710,553 299.779,834	1	418.691,743 299.780,494	18.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P19/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.403 Masurata: 1.396	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 751, din 27/10/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE BOTOFEI VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

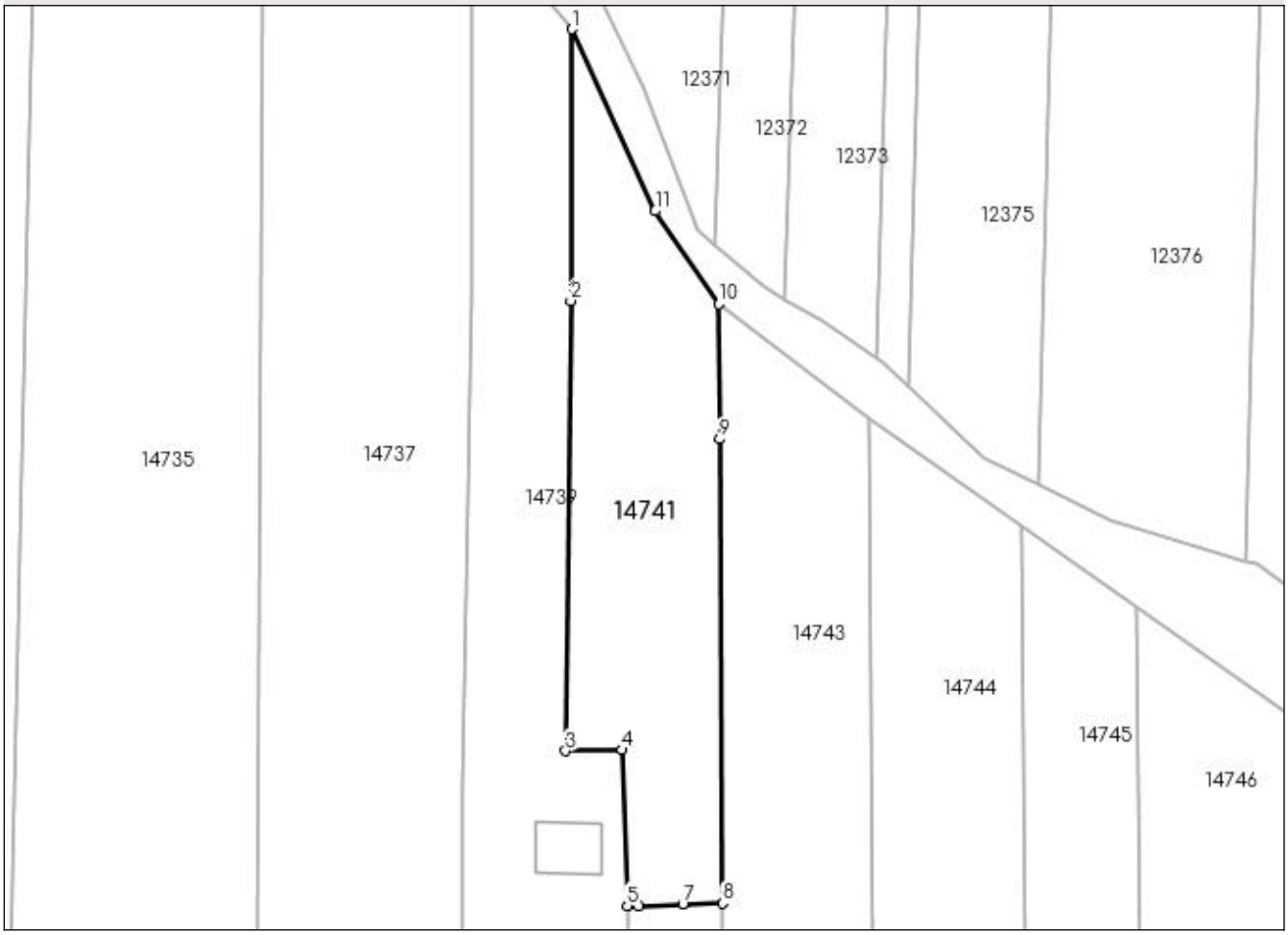
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.403 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.396	119	19/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.704,37 299.895,405	2	418.704,244 299.863,529	31.876
2	418.704,244 299.863,529	3	418.703,663 299.810,692	52.84
3	418.703,663 299.810,692	4	418.710,298 299.810,81	6.636
4	418.710,298 299.810,81	5	418.710,871 299.792,517	18.302
5	418.710,871 299.792,517	6	418.712,226 299.792,503	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.712,226 299.792,503	7	418.717,413 299.792,735	5.192
7	418.717,413 299.792,735	8	418.722,049 299.792,787	4.636
8	418.722,049 299.792,787	9	418.721,742 299.847,276	54.49
9	418.721,742 299.847,276	10	418.721,653 299.863,127	15.851
10	418.721,653 299.863,127	11	418.714,161 299.874,062	13.256
11	418.714,161 299.874,062	1	418.704,37 299.895,405	23.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 927, Jud. Dolj, T119, P20/1,20/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33130	1.524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 927, Jud. Dolj, Fost T 119, P 20/1, 20/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106884 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 2536, din 25/05/2018 emis de NOTAR PUBLIC DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

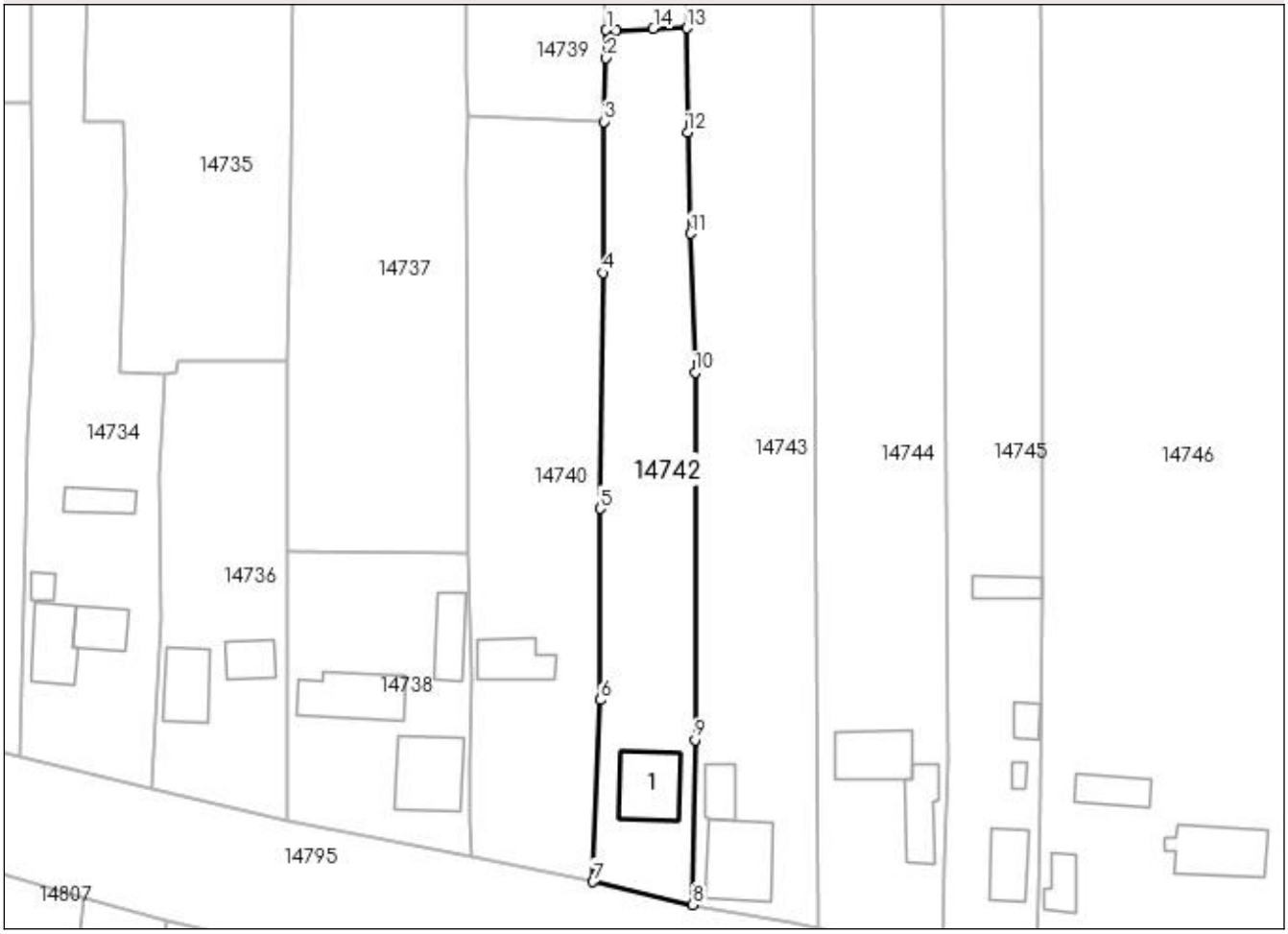
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33130	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	119	20/1	927	
2	arabil	DA	1.205	119	20/2	927	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.710,871 299.792,517	2	418.710,891 299.788,638	3.879
2	418.710,891 299.788,638	3	418.710,553 299.779,834	8.81
3	418.710,553 299.779,834	4	418.710,478 299.758,878	20.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.710,478 299.758,878	5	418.710,04 299.726,187	32.694
5	418.710,04 299.726,187	6	418.710,099 299.699,693	26.494
6	418.710,099 299.699,693	7	418.709,049 299.674,506	25.209
7	418.709,049 299.674,506	8	418.722,867 299.671,317	14.181
8	418.722,867 299.671,317	9	418.723,173 299.694,169	22.854
9	418.723,173 299.694,169	10	418.723,188 299.745,066	50.897
10	418.723,188 299.745,066	11	418.722,545 299.764,317	19.262
11	418.722,545 299.764,317	12	418.722,176 299.778,34	14.028
12	418.722,176 299.778,34	13	418.722,049 299.792,787	14.448
13	418.722,049 299.792,787	14	418.717,413 299.792,735	4.636
14	418.717,413 299.792,735	15	418.712,226 299.792,503	5.192
15	418.712,226 299.792,503	1	418.710,871 299.792,517	1.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 929, Jud. Dolj, T119, P21,21/2,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31739	Din acte: 3.185 Masurata: 3.213	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74879 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC AUT NR 459, din 16/06/2014 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRAROIU IONUT**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPRAROIU IONUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

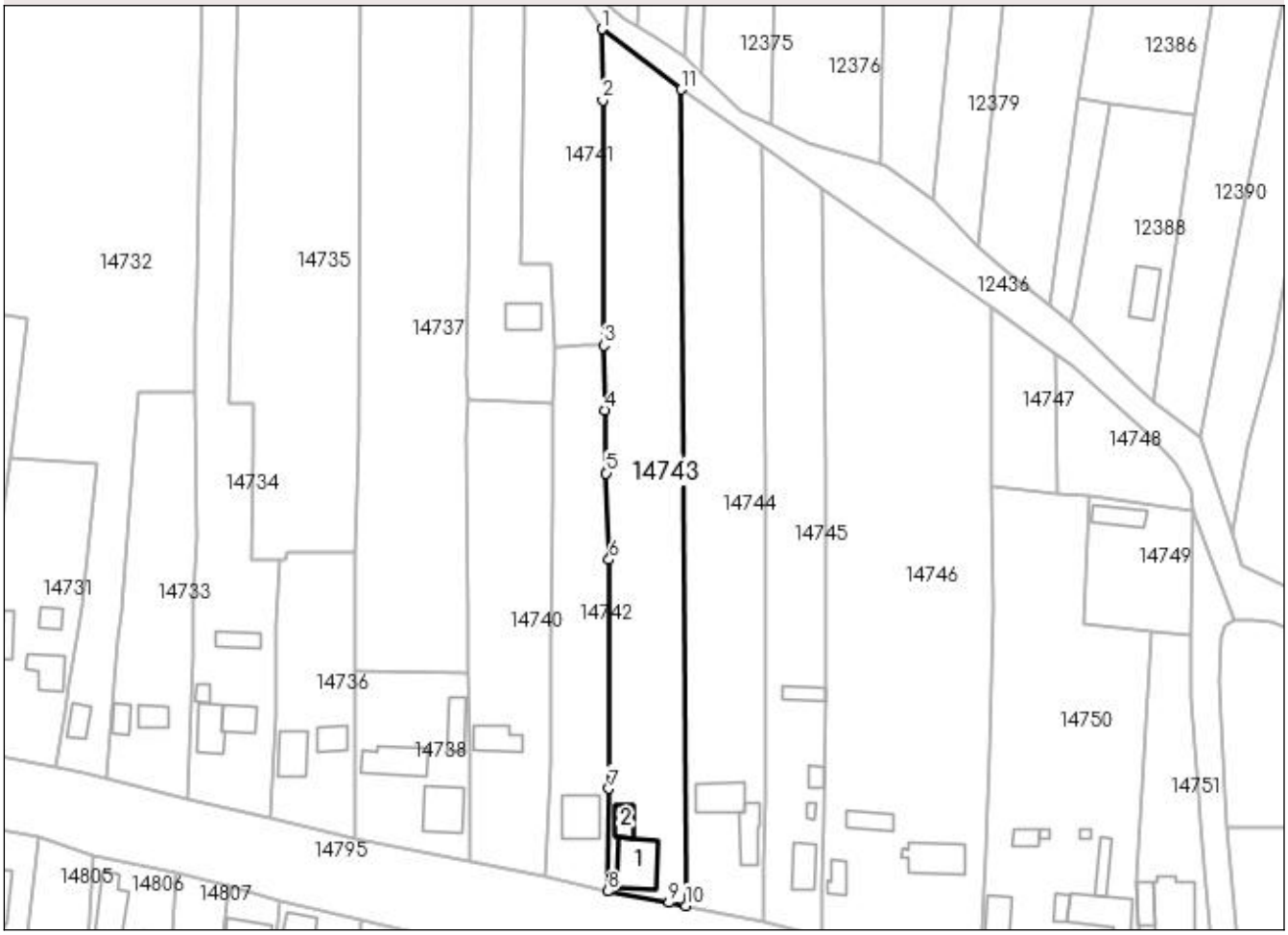
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31739	Din acte: 3.185 Masurata: 3.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	21	-	
2	vie	DA	460	119	21/2	-	
3	arabil	DA	2.108	119	21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.721,653 299.863,127	2	418.721,742 299.847,276	15.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.721,742 299.847,276	3	418.722,049 299.792,787	54.49
3	418.722,049 299.792,787	4	418.722,176 299.778,34	14.448
4	418.722,176 299.778,34	5	418.722,545 299.764,317	14.028
5	418.722,545 299.764,317	6	418.723,188 299.745,066	19.262
6	418.723,188 299.745,066	7	418.723,173 299.694,169	50.897
7	418.723,173 299.694,169	8	418.722,867 299.671,317	22.854
8	418.722,867 299.671,317	9	418.736,497 299.668,755	13.869
9	418.736,497 299.668,755	10	418.740,257 299.668,075	3.821
10	418.740,257 299.668,075	11	418.739,273 299.849,694	181.621
11	418.739,273 299.849,694	1	418.721,653 299.863,127	22.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 929, Jud. Dolj, T119, P21,21/2,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31738	Din acte: 3.127 Masurata: 3.180	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 929, Jud. Dolj, T119,P 21,21/1,21/2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta construita in 1956 din caramida,acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 929, Jud. Dolj, T119,P 21,21/1,21/2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa construita in anul 1991 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 3 camere si veranda.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74879 / 23/06/2014		
Act Normativ nr. TDP NR. 2473, din 23/08/2004 emis de CJ DOLJ (C.M. NR. 24/2005- NP CERNOBAI EMIL, CERTIFICAT NR. 296/2014- PRIMARIA LEU, PV NR. 295/2014- PRIMARIA LEU, ADEVERINTA NR. 407/2014- CL LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAPRAROIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31738	Din acte: 3.127 Masurata: 3.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	119	21	-	
2	vie	DA	1.045	119	21/2	-	
3	arabil	DA	1.585	119	21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta construita in 1956 din caramida, acoperita cu tigla,compusa din 3 camere si hol.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa construita in anul 1991 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 3 camere si veranda.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.739,273 299.849,694	2	418.740,257 299.668,075	181.621
2	418.740,257 299.668,075	3	418.757,37 299.664,507	17.481
3	418.757,37 299.664,507	4	418.757,71 299.677,523	13.02
4	418.757,71 299.677,523	5	418.758,18 299.691,352	13.837
5	418.758,18 299.691,352	6	418.757,978 299.728,642	37.291
6	418.757,978 299.728,642	7	418.757,885 299.766,404	37.762
7	418.757,885 299.766,404	8	418.757,122 299.837,162	70.762
8	418.757,122 299.837,162	1	418.739,273 299.849,694	21.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 932, Jud. Dolj, T119, P22,22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32242	Din acte: 2.200 Masurata: 2.261	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 932, Jud. Dolj, T119 P22, 22/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE CONSTRUITA IN ANUL 1970 SCD=51MPNU ARE LIFTNU ARE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151268 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT SUB NR.3130, din 01/08/2018 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR LILIANA-DIDA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR LILIANA-DIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32242	Din acte: 2.200 Masurata: 2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	119	22	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL
2	arabil	DA	1.187	119	22/1	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE CONSTRUITA IN ANUL 1970 SCD=51MPNU ARE LIFTNU ARE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.757,122 299.837,162	2	418.757,885 299.766,404	70.762
2	418.757,885 299.766,404	3	418.757,978 299.728,642	37.762
3	418.757,978 299.728,642	4	418.758,18 299.691,352	37.291
4	418.758,18 299.691,352	5	418.757,71 299.677,523	13.837
5	418.757,71 299.677,523	6	418.757,37 299.664,507	13.02
6	418.757,37 299.664,507	7	418.770,469 299.661,343	13.476
7	418.770,469 299.661,343	8	418.770,753 299.672,893	11.553
8	418.770,753 299.672,893	9	418.771,034 299.686,797	13.907
9	418.771,034 299.686,797	10	418.771,365 299.713,675	26.88
10	418.771,365 299.713,675	11	418.771,372 299.765,491	51.816
11	418.771,372 299.765,491	12	418.770,709 299.827,57	62.082
12	418.770,709 299.827,57	1	418.757,122 299.837,162	16.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 933, Jud. Dolj, T119, P23,23/1,23/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34562	Din acte: 5.032 Masurata: 5.766	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 933, Jud. Dolj, fost T 119 P 23,23/1,23/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa de locuit , regim inaltime parter, Sc=87mp, Sd=106mp, edificata in anul 1938
A1.2		Loc. Leu, Nr. 933, Jud. Dolj, fost T 119 P 23,23/1,23/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa gospodareasca , regim inaltime parter, Sc=41mp, Sd 41mp, edificata in anul 1958
A1.3		Loc. Leu, Nr. 933, Jud. Dolj, fost T 119 P 23,23/1,23/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa gospodareasca , regim deinaltime parter, Sc=29mp, Sd=29mp, edificata in anul 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
277518 / 11/12/2019		
Act Administrativ nr. TDP NR 2784, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (, CM NR. 51/11.06.2012 NP GAGEATU ILIE , CERTIFICAT FISCAL NR . 1018/04.12.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGUT ELENA**	
	OBSERVATII: DEF. NEGUT STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34562	Din acte: 5.032 Masurata: 5.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.185	119	23	-	
2	vie	DA	345	119	23/1	-	
3	arabil	DA	4.236	119	23/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa de locuit , regim inaltime parter, Sc=87mp, Sd=106mp, edificata in anul 1938
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa gospodareasca , regim inaltime parter, Sc=41mp, Sd 41mp, edificata in anul 1958
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa gospodareasca , regim deinaltime parter, Sc=29mp, Sd=29mp, edificata in anul 1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.770,709 299.827,57	2	418.771,372 299.765,491	62.082
2	418.771,372 299.765,491	3	418.771,365 299.713,675	51.816
3	418.771,365 299.713,675	4	418.771,034 299.686,797	26.88
4	418.771,034 299.686,797	5	418.770,753 299.672,893	13.907
5	418.770,753 299.672,893	6	418.770,469 299.661,343	11.553
6	418.770,469 299.661,343	7	418.805,784 299.653,696	36.133
7	418.805,784 299.653,696	8	418.806,896 299.679,516	25.844
8	418.806,896 299.679,516	9	418.807,75 299.702,097	22.597
9	418.807,75 299.702,097	10	418.808,659 299.734,098	32.014
10	418.808,659 299.734,098	11	418.808,455 299.761,207	27.11
11	418.808,455 299.761,207	12	418.808,156 299.801,131	39.925
12	418.808,156 299.801,131	1	418.770,709 299.827,57	45.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P25/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1186-48053, din 06/06/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

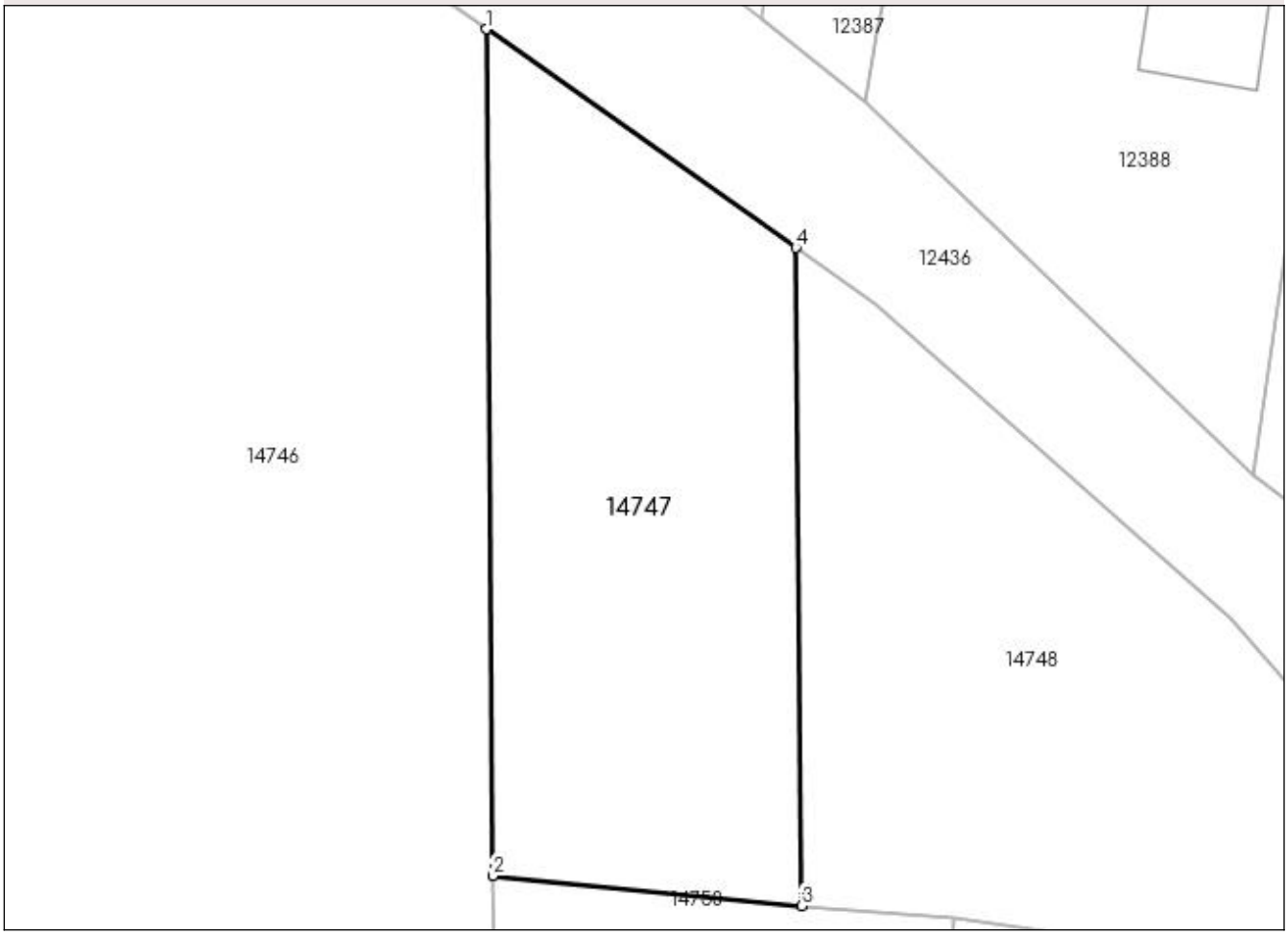
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	516	119	P25/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.808,156 299.801,131	2	418.808,455 299.761,207	39.925
2	418.808,455 299.761,207	3	418.823,03 299.759,79	14.644
3	418.823,03 299.759,79	4	418.822,761 299.790,819	31.031
4	418.822,761 299.790,819	1	418.808,156 299.801,131	17.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 654 Masurata: 582	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3581, din 31/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE MARIAN** 2) **GRIGORIE ANDREI**, LIPSĂ CNP 3) **GRIGORIE ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 654 Masurata: 582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	582	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.826,442 299.788,22	2	418.822,761 299.790,819	4.506
2	418.822,761 299.790,819	3	418.823,03 299.759,79	31.031
3	418.823,03 299.759,79	4	418.830,223 299.759,223	7.215
4	418.830,223 299.759,223	5	418.853,04 299.756,0	23.044
5	418.853,04 299.756,0	6	418.852,559 299.760,485	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.852,559 299.760,485	7	418.849,267 299.766,455	6.817
7	418.849,267 299.766,455	8	418.843,276 299.773,348	9.133
8	418.843,276 299.773,348	1	418.826,442 299.788,22	22.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal 119, Parcela 29/3, Jud. Dolj, T119, P29/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30168	660	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal 119, Parcela 29/3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117799 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUTENTIC 1991, din 23/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORIE NATALIA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORIE TONI-ALEXANDRU**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE TONI-ALEXANDRU** 2) **GRIGORIE NATALIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

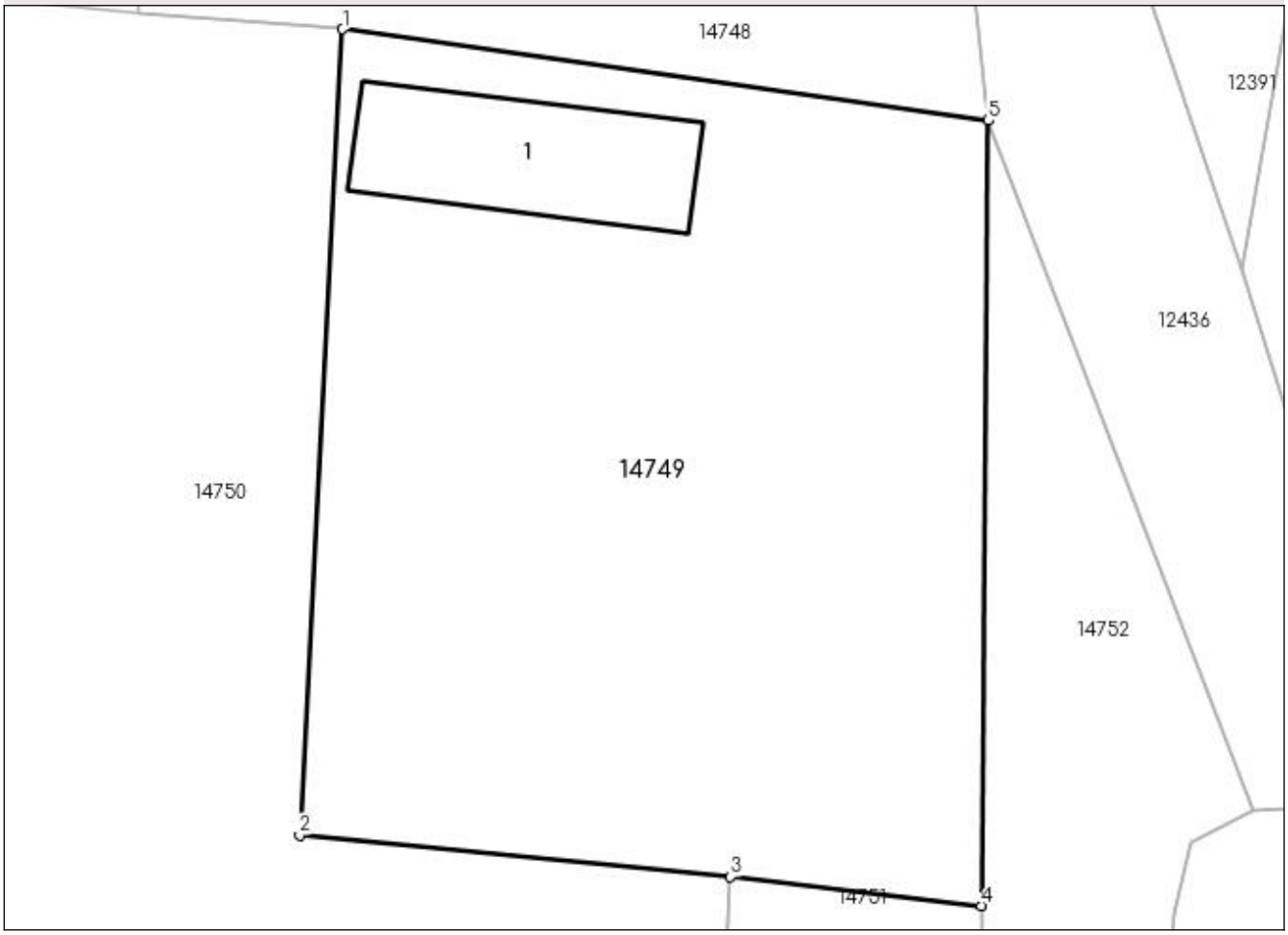
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30168	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	660	119	29/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.830,223 299.759,223	2	418.828,7 299.730,765	28.499
2	418.828,7 299.730,765	3	418.843,921 299.729,296	15.291
3	418.843,921 299.729,296	4	418.852,781 299.728,268	8.92
4	418.852,781 299.728,268	5	418.853,04 299.756,0	27.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.853,04 299.756,0	1	418.830,223 299.759,223	23.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj, T119, P24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30263	Din acte: 3.264 Masurata: 3.407	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj, parcelele 24; 24/1;26; 27/1; 29; 24/2; 26/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, bucatarie, baie, hol, antreu si sala
A1.2		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj, parcelele 24; 24/1;26; 27/1; 29; 24/2; 26/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, hol si camara
A1.3		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36513 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR 83, din 09/05/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE IONEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GRIGORIE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30263	Din acte: 3.264 Masurata: 3.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	
2	arabil	DA	1.767	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	
3	vie	DA	400	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, bucatarie, baie, hol, antreu si sala
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, hol si camara
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.808,455 299.761,207	2	418.808,659 299.734,098	27.11
2	418.808,659 299.734,098	3	418.807,75 299.702,097	32.014
3	418.807,75 299.702,097	4	418.806,896 299.679,516	22.597
4	418.806,896 299.679,516	5	418.805,784 299.653,696	25.844
5	418.805,784 299.653,696	6	418.813,184 299.652,068	7.577
6	418.813,184 299.652,068	7	418.814,117 299.651,76	0.983
7	418.814,117 299.651,76	8	418.824,844 299.649,303	11.005
8	418.824,844 299.649,303	9	418.838,706 299.646,16	14.214
9	418.838,706 299.646,16	10	418.840,213 299.655,783	9.74
10	418.840,213 299.655,783	11	418.841,571 299.662,271	6.629
11	418.841,571 299.662,271	12	418.841,037 299.663,877	1.692
12	418.841,037 299.663,877	13	418.840,781 299.673,178	9.305
13	418.840,781 299.673,178	14	418.843,921 299.729,296	56.206
14	418.843,921 299.729,296	15	418.828,7 299.730,765	15.291
15	418.828,7 299.730,765	16	418.830,223 299.759,223	28.499
16	418.830,223 299.759,223	17	418.823,03 299.759,79	7.215
17	418.823,03 299.759,79	1	418.808,455 299.761,207	14.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj, T119, P24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30264	Din acte: 936 Masurata: 1.135	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Cvartal 119, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36513 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. CVC 3038, din 25/05/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE DANIEL CORNEL**, casatorit cu 2) **GRIGORIE MARINELA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: PRET 1000 LEI	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE MARINELA**, LIPSĂ CNP 2) **GRIGORIE DANIEL CORNEL**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30264	Din acte: 936 Masurata: 1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	
2	arabil	DA	310	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	
3	vie	DA	140	119	24, 24/1,26, 27/1, 29, 24/2, 26/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.843,921 299.729,296	2	418.840,781 299.673,178	56.206
2	418.840,781 299.673,178	3	418.841,037 299.663,877	9.305
3	418.841,037 299.663,877	4	418.841,571 299.662,271	1.692
4	418.841,571 299.662,271	5	418.840,213 299.655,783	6.629
5	418.840,213 299.655,783	6	418.838,706 299.646,16	9.74
6	418.838,706 299.646,16	7	418.857,344 299.642,381	19.017
7	418.857,344 299.642,381	8	418.858,078 299.648,831	6.492
8	418.858,078 299.648,831	9	418.858,239 299.650,865	2.04
9	418.858,239 299.650,865	10	418.858,157 299.652,9	2.037
10	418.858,157 299.652,9	11	418.855,765 299.676,834	24.053
11	418.855,765 299.676,834	12	418.854,726 299.686,563	9.784
12	418.854,726 299.686,563	13	418.854,219 299.692,883	6.34
13	418.854,219 299.692,883	14	418.852,668 299.714,444	21.617
14	418.852,668 299.714,444	15	418.852,781 299.722,08	7.637
15	418.852,781 299.722,08	16	418.852,781 299.728,268	6.188
16	418.852,781 299.728,268	1	418.843,921 299.729,296	8.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 412 Masurata: 688	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 412 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	688	-	DC 31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.853,04 299.756,0	2	418.852,781 299.728,268	27.733
2	418.852,781 299.728,268	3	418.852,781 299.722,08	6.188
3	418.852,781 299.722,08	4	418.852,668 299.714,444	7.637
4	418.852,668 299.714,444	5	418.854,219 299.692,883	21.617
5	418.854,219 299.692,883	6	418.854,726 299.686,563	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.854,726 299.686,563	7	418.855,765 299.676,834	9.784
7	418.855,765 299.676,834	8	418.858,157 299.652,9	24.053
8	418.858,157 299.652,9	9	418.858,239 299.650,865	2.037
9	418.858,239 299.650,865	10	418.858,078 299.648,831	2.04
10	418.858,078 299.648,831	11	418.857,344 299.642,381	6.492
11	418.857,344 299.642,381	12	418.865,307 299.638,909	8.687
12	418.865,307 299.638,909	13	418.864,162 299.651,267	12.411
13	418.864,162 299.651,267	14	418.860,893 299.685,405	34.294
14	418.860,893 299.685,405	15	418.859,251 299.709,491	24.142
15	418.859,251 299.709,491	16	418.859,062 299.718,346	8.857
16	418.859,062 299.718,346	17	418.859,596 299.727,968	9.637
17	418.859,596 299.727,968	18	418.860,216 299.730,473	2.581
18	418.860,216 299.730,473	19	418.862,37 299.731,633	2.446
19	418.862,37 299.731,633	1	418.853,04 299.756,0	26.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P388/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.301 Masurata: 1.227	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 84, din 10/08/2006 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUTI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

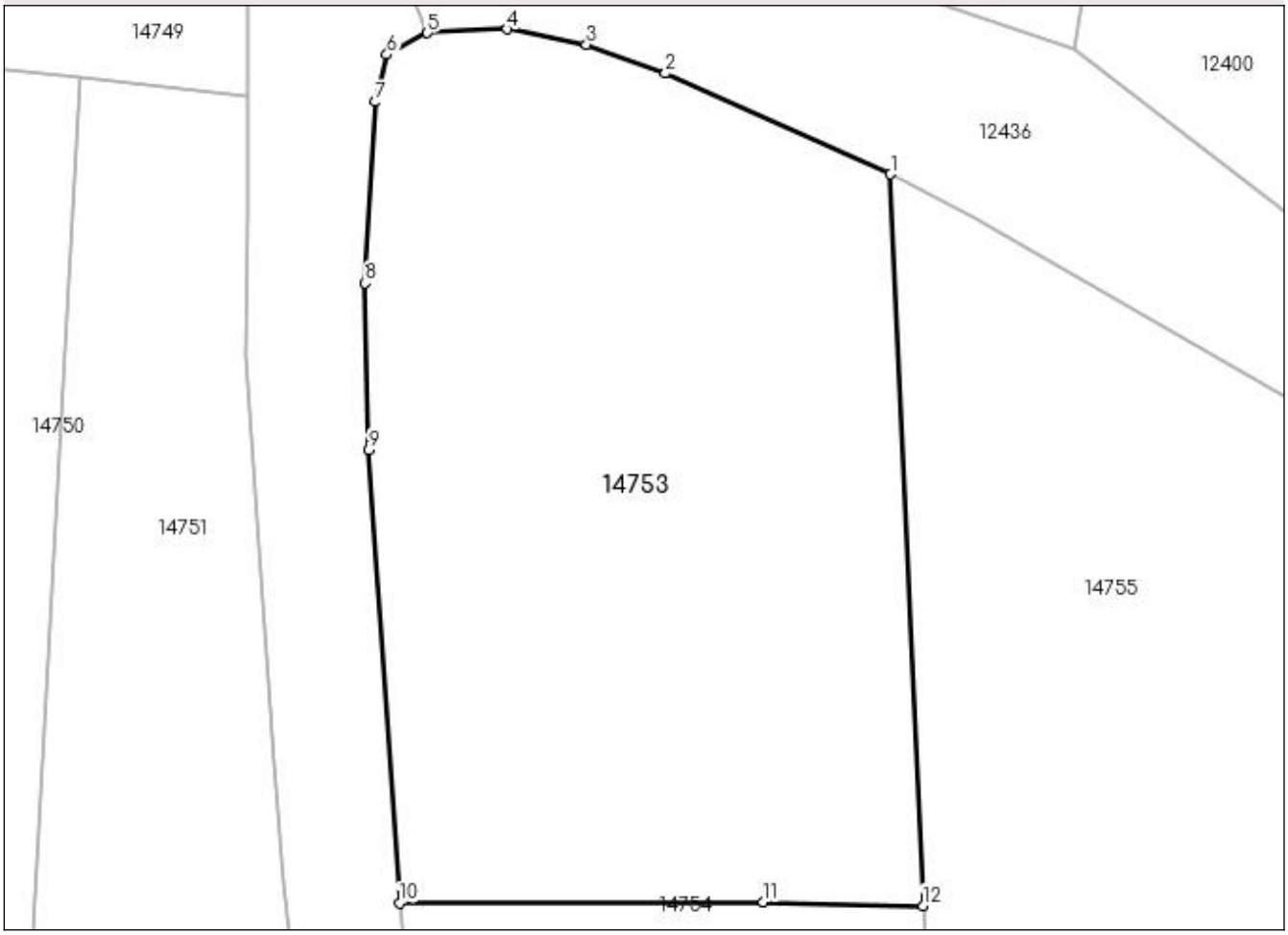
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.301 Masurata: 1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	119	388/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.886,991 299.724,121	2	418.875,015 299.729,484	13.122
2	418.875,015 299.729,484	3	418.870,824 299.731,019	4.463
3	418.870,824 299.731,019	4	418.866,615 299.731,829	4.286
4	418.866,615 299.731,829	5	418.862,37 299.731,633	4.25
5	418.862,37 299.731,633	6	418.860,216 299.730,473	2.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.860,216 299.730,473	7	418.859,596 299.727,968	2.581
7	418.859,596 299.727,968	8	418.859,062 299.718,346	9.637
8	418.859,062 299.718,346	9	418.859,251 299.709,491	8.857
9	418.859,251 299.709,491	10	418.860,893 299.685,405	24.142
10	418.860,893 299.685,405	11	418.880,213 299.685,474	19.32
11	418.880,213 299.685,474	12	418.888,703 299.685,268	8.492
12	418.888,703 299.685,268	1	418.886,991 299.724,121	38.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 942, Jud. Dolj, T119, P388/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.271	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 10, din 12/02/2009 emis de NP FAURAR DOINA (TDP 1652-44791/18.06.1999; CM NR. 9/12.02.2009; CM 118/07.09.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1
	1) **CRACIUNESCU IULICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **PARASCHIVA AURICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **CRACIUNESCU ION**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **CRACIUNESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	119	388/1	-	
2	arabil	DA	711	119	388/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.860,893 299.685,405	2	418.864,162 299.651,267	34.294
2	418.864,162 299.651,267	3	418.865,307 299.638,909	12.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.865,307 299.638,909	4	418.886,813 299.633,81	22.102
4	418.886,813 299.633,81	5	418.888,085 299.638,936	5.281
5	418.888,085 299.638,936	6	418.890,067 299.666,793	27.927
6	418.890,067 299.666,793	7	418.888,703 299.685,268	18.525
7	418.888,703 299.685,268	8	418.880,213 299.685,474	8.492
8	418.880,213 299.685,474	1	418.860,893 299.685,405	19.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 941, Jud. Dolj, T119, P387, 387/1 387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.784 Masurata: 2.759	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1186-48053, din 06/06/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUT MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGUT MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.784 Masurata: 2.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	119	387	-	
2	arabil	DA	1.619	119	387/1 387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.886,991 299.724,121	2	418.888,703 299.685,268	38.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.888,703 299.685,268	3	418.890,067 299.666,793	18.525
3	418.890,067 299.666,793	4	418.888,085 299.638,936	27.927
4	418.888,085 299.638,936	5	418.886,813 299.633,81	5.281
5	418.886,813 299.633,81	6	418.889,363 299.632,535	2.851
6	418.889,363 299.632,535	7	418.897,841 299.627,5	9.86
7	418.897,841 299.627,5	8	418.901,403 299.623,789	5.144
8	418.901,403 299.623,789	9	418.909,987 299.614,284	12.807
9	418.909,987 299.614,284	10	418.913,972 299.631,16	17.34
10	418.913,972 299.631,16	11	418.917,097 299.647,436	16.573
11	418.917,097 299.647,436	12	418.918,846 299.659,437	12.128
12	418.918,846 299.659,437	13	418.920,099 299.671,509	12.137
13	418.920,099 299.671,509	14	418.924,32 299.703,15	31.921
14	418.924,32 299.703,15	15	418.907,357 299.712,605	19.42
15	418.907,357 299.712,605	16	418.891,34 299.721,84	18.489
16	418.891,34 299.721,84	1	418.886,991 299.724,121	4.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:720
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:758

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P386,386/1 386/3,386/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34066	Din acte: 2.522 Masurata: 2.639	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 386, 386/1, 386/2, 386/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1 - locuinta cu Sc = 80 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74616 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 3326, din 01/01/2009 emis de NP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **FILIP MONICA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FILIP MONICA**, LIPSĂ CNP 2) **FILIP GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34066	Din acte: 2.522 Masurata: 2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.455	119	386	-	
2	arabil	DA	724	119	386/1 386/3	-	
3	vie	DA	460	119	386/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1 - locuinta cu Sc = 80 mp
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.924,32 299.703,15	2	418.920,099 299.671,509	31.921
2	418.920,099 299.671,509	3	418.918,846 299.659,437	12.137
3	418.918,846 299.659,437	4	418.917,097 299.647,436	12.128
4	418.917,097 299.647,436	5	418.913,972 299.631,16	16.573
5	418.913,972 299.631,16	6	418.909,987 299.614,284	17.34
6	418.909,987 299.614,284	7	418.909,282 299.613,122	1.359
7	418.909,282 299.613,122	8	418.913,583 299.594,172	19.432
8	418.913,583 299.594,172	9	418.922,215 299.557,028	38.134
9	418.922,215 299.557,028	10	418.922,931 299.555,71	1.5
10	418.922,931 299.555,71	11	418.924,984 299.556,282	2.131
11	418.924,984 299.556,282	12	418.927,422 299.573,9	17.786
12	418.927,422 299.573,9	13	418.929,849 299.591,688	17.953
13	418.929,849 299.591,688	14	418.937,61 299.642,768	51.666
14	418.937,61 299.642,768	15	418.939,528 299.657,435	14.792
15	418.939,528 299.657,435	16	418.939,818 299.659,338	1.925
16	418.939,818 299.659,338	17	418.944,966 299.697,796	38.801
17	418.944,966 299.697,796	18	418.924,389 299.703,604	21.381
18	418.924,389 299.703,604	1	418.924,32 299.703,15	0.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.083 Masurata: 983	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 12, din 30/01/2013 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.083 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	119	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.944,966 299.697,796	2	418.939,818 299.659,338	38.801
2	418.939,818 299.659,338	3	418.939,528 299.657,435	1.925
3	418.939,528 299.657,435	4	418.937,61 299.642,768	14.792
4	418.937,61 299.642,768	5	418.956,074 299.639,192	18.807
5	418.956,074 299.639,192	6	418.957,239 299.652,172	13.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.957,239 299.652,172	7	418.961,641 299.693,743	41.803
7	418.961,641 299.693,743	1	418.944,966 299.697,796	17.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P384

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31725	Din acte: 2.219 Masurata: 1.921	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189871 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 2332, din 23/09/2020 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAITESCU MIHAI CLAUDIU** 2) **PANAITESCU IULIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

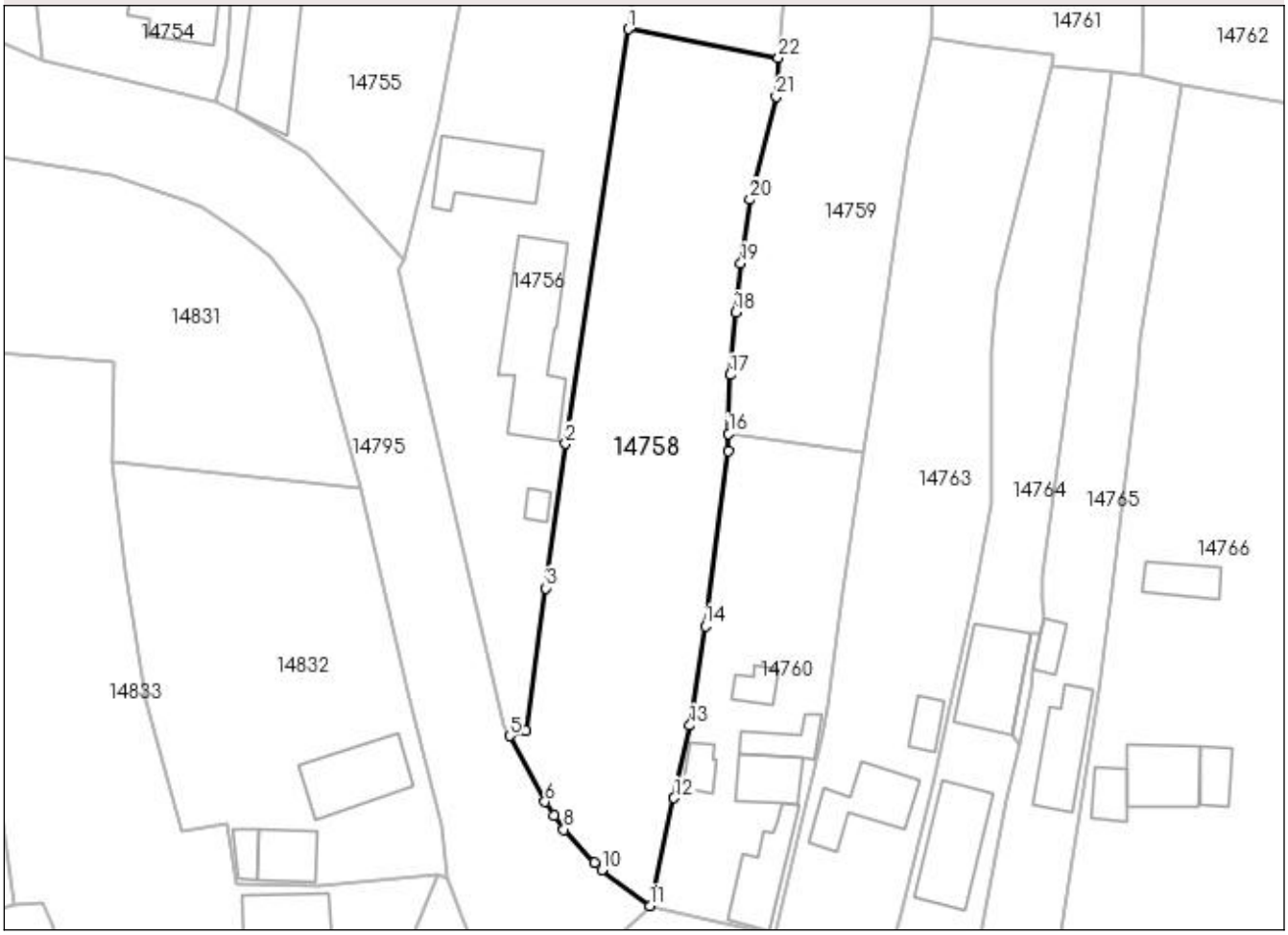
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31725	Din acte: 2.219 Masurata: 1.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.921	119	384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.937,61 299.642,768	2	418.929,849 299.591,688	51.666
3	418.927,422 299.573,9	4	418.924,984 299.556,282	17.786
5	418.922,931 299.555,71	6	418.927,284 299.547,595	9.209
7	418.928,384 299.545,909	8	418.929,635 299.544,177	2.137
9	418.933,389 299.540,082	10	418.934,283 299.539,194	1.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.929,849 299.591,688	3	418.927,422 299.573,9	17.953
4	418.924,984 299.556,282	5	418.922,931 299.555,71	2.131
6	418.927,284 299.547,595	7	418.928,384 299.545,909	2.013
8	418.929,635 299.544,177	9	418.933,389 299.540,082	5.555
10	418.934,283 299.539,194	11	418.940,222 299.534,776	7.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.940,222 299.534,776	12	418.943,195 299.548,046	13.599
13	418.945,172 299.556,978	14	418.947,053 299.569,243	12.408
15	418.949,887 299.590,761	16	418.949,945 299.592,912	2.152
17	418.950,139 299.600,171	18	418.950,78 299.607,886	7.742
19	418.951,422 299.613,884	20	418.952,552 299.621,774	7.971
21	418.955,813 299.634,434	22	418.956,074 299.639,192	4.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.943,195 299.548,046	13	418.945,172 299.556,978	9.148
14	418.947,053 299.569,243	15	418.949,887 299.590,761	21.704
16	418.949,945 299.592,912	17	418.950,139 299.600,171	7.262
18	418.950,78 299.607,886	19	418.951,422 299.613,884	6.032
20	418.952,552 299.621,774	21	418.955,813 299.634,434	13.073
22	418.956,074 299.639,192	1	418.937,61 299.642,768	18.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P383,383/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33049	Din acte: 1.800 Masurata: 1.781	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8654 / 15/05/2003		
Act Notarial nr. AUT 1649/2003, din 01/01/2003 emis de NP GAGEATU I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIDIREAC ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BIDIREAC GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
47142 / 23/03/2017		
Act Normativ nr. TDP NR. 2347, din 16/05/2004 emis de CJ DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIDIREAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33049	Din acte: 1.800 Masurata: 1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	705	119	383,383/1	-	
2	vie	DA	1.076	119	383,383/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.974,838 299.641,753	2	418.975,024 299.650,33	8.579
2	418.975,024 299.650,33	3	418.977,293 299.692,59	42.321
3	418.977,293 299.692,59	4	418.961,641 299.693,743	15.694
4	418.961,641 299.693,743	5	418.957,239 299.652,172	41.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.957,239 299.652,172	6	418.956,074 299.639,192	13.032
6	418.956,074 299.639,192	7	418.955,813 299.634,434	4.765
7	418.955,813 299.634,434	8	418.952,552 299.621,774	13.073
8	418.952,552 299.621,774	9	418.951,422 299.613,884	7.971
9	418.951,422 299.613,884	10	418.950,78 299.607,886	6.032
10	418.950,78 299.607,886	11	418.950,139 299.600,171	7.742
11	418.950,139 299.600,171	12	418.949,945 299.592,912	7.262
12	418.949,945 299.592,912	13	418.966,595 299.590,734	16.793
13	418.966,595 299.590,734	14	418.967,9 299.599,419	8.782
14	418.967,9 299.599,419	15	418.972,138 299.628,386	29.275
15	418.972,138 299.628,386	1	418.974,838 299.641,753	13.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382,382/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33074	Din acte: 896 Masurata: 970	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382, P382, P382/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie de locuit, din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata=61mp. Edificata in anul 1950.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382, P382, P382/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Constructie de locuit, din caramida, acoperita cu tabla. S. desfasurata=65mp.Edificata in anul 1950.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382, P382, P382/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa-bucatarie, din caramida, acoperita cu tigla. S. Desfasurata=20mp. Edificata in anul 1985.
A1.4		Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382, P382, P382/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa-patul, din lemn, acoperita cu tigla. S. desfasurat=32mp.Edificata in anul 1985.
A1.5		Loc. Leu, Nr. 879, Jud. Dolj, T119, P382, P382, P382/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie de anexa-magazie, din lemn, acoperita cu tigla.S. desfasurata=21mp. Edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49349 / 28/03/2017		
Act Administrativ nr. TDP NR 2793, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 2558 DIN 15.05.2017, EMIS DE PRIMARIA COM LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIDIREAC ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BIDIREAC ELENA** 2) **BIDIREAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33074	Din acte: 896 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	119	382	-	
2	arabil	DA	340	119	382/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie de locuit, din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata=61mp. Edificata in anul 1950.
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Constructie de locuit, din caramida, acoperita cu tabla. S. desfasurata=65mp.Edificata in anul 1950.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa-bucatarie, din caramida, acoperita cu tigla. S. Desfasurata=20mp. Edificata in anul 1985.
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa-patul, din lemn, acoperita cu tigla. S. desfasurat=32mp.Edificata in anul 1985.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie de anexa-magazie, din lemn, acoperita cu tigla.S. desfasurata=21mp. Edificata in anul 1985.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.966,595 299.590,734	2	418.949,945 299.592,912	16.793
2	418.949,945 299.592,912	3	418.949,887 299.590,761	2.152
3	418.949,887 299.590,761	4	418.947,053 299.569,243	21.704
4	418.947,053 299.569,243	5	418.945,172 299.556,978	12.408
5	418.945,172 299.556,978	6	418.943,195 299.548,046	9.148
6	418.943,195 299.548,046	7	418.940,222 299.534,776	13.599
7	418.940,222 299.534,776	8	418.955,643 299.531,121	15.848
8	418.955,643 299.531,121	9	418.961,509 299.555,64	25.211
9	418.961,509 299.555,64	10	418.962,034 299.559,268	3.666
10	418.962,034 299.559,268	11	418.963,992 299.573,402	14.269
11	418.963,992 299.573,402	1	418.966,595 299.590,734	17.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P381/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.046 Masurata: 1.309	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3236, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1046/1309, cota initiala 1046/1309	A1
	1) **CIOLACU ANDREI**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 263/1309, cota initiala 263/1309	A1
	1) **CIOLACU ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.046 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.309	119	381/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.977,293 299.692,59	2	418.975,024 299.650,33	42.321
2	418.975,024 299.650,33	3	418.974,838 299.641,753	8.579
3	418.974,838 299.641,753	4	418.980,504 299.640,884	5.732
4	418.980,504 299.640,884	5	418.990,086 299.639,694	9.656
5	418.990,086 299.639,694	6	418.989,662 299.638,307	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.989,662 299.638,307	7	418.997,179 299.637,567	7.553
7	418.997,179 299.637,567	8	419.000,983 299.637,0	3.846
8	419.000,983 299.637,0	9	419.001,626 299.674,806	37.811
9	419.001,626 299.674,806	10	419.002,226 299.688,158	13.365
10	419.002,226 299.688,158	1	418.977,293 299.692,59	25.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P389, 389/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.209 Masurata: 1.248	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8651, din 06/09/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

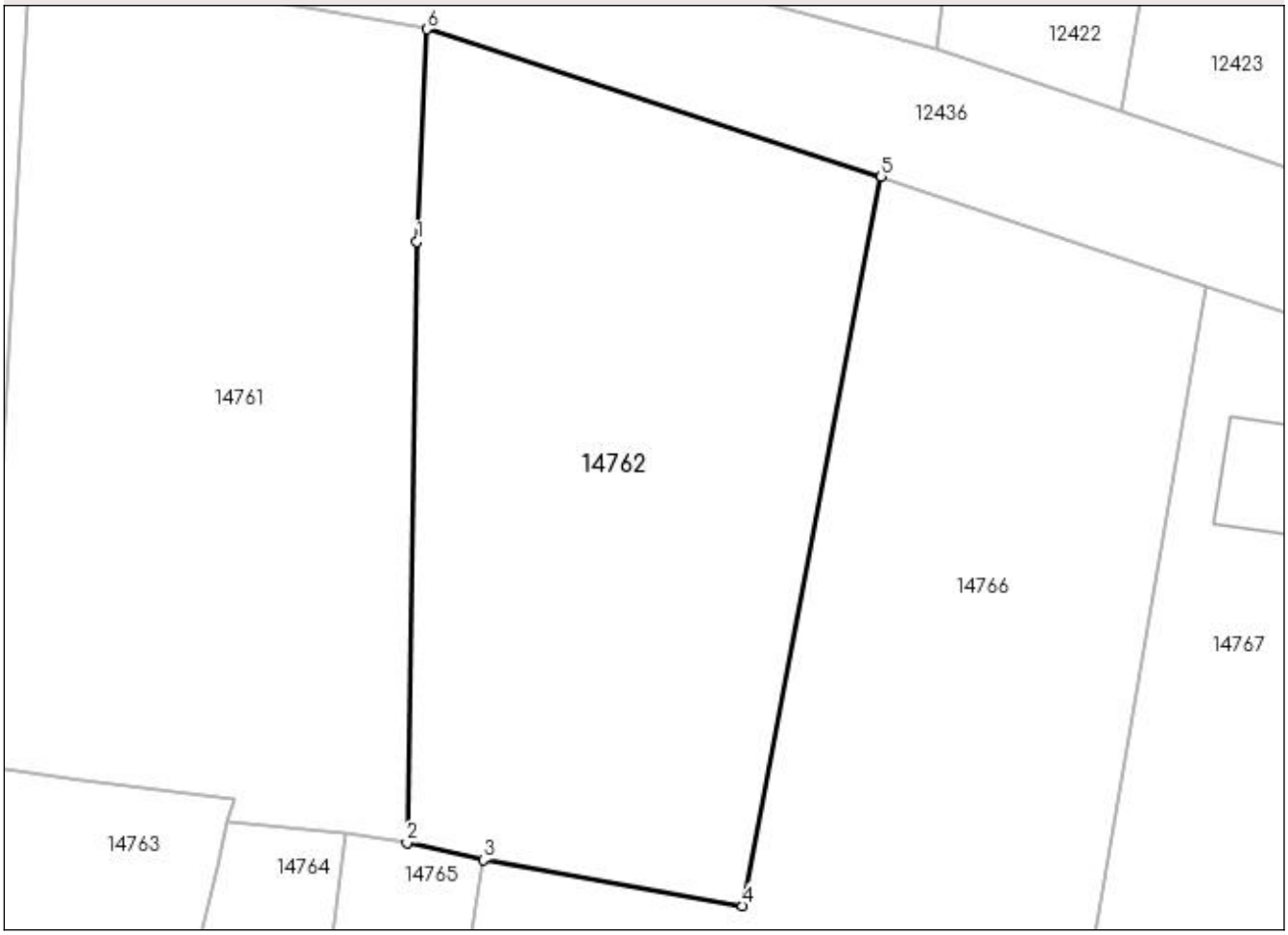
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.209 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	958	119	389	-	
2	vie	DA	290	119	389/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.001,626 299.674,806	2	419.000,983 299.637,0	37.811
2	419.000,983 299.637,0	3	419.005,788 299.635,905	4.928
3	419.005,788 299.635,905	4	419.022,112 299.633,032	16.575
4	419.022,112 299.633,032	5	419.030,834 299.678,899	46.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.030,834 299.678,899	6	419.002,226 299.688,158	30.069
6	419.002,226 299.688,158	1	419.001,626 299.674,806	13.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 878, Jud. Dolj, T119, P381, 381/1, 381/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.688 Masurata: 1.684	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 662, din 16/06/2016 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAROIU VALERICA** 2) **CIOLACU NELU**	
Act Notarial nr. APV NR. 2126, din 27/06/2017 emis de NP DEFTA EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAROIU VALERICA** 2) **CIOLACU NELU**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CAROIU VALERICA** 2) **CIOLACU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

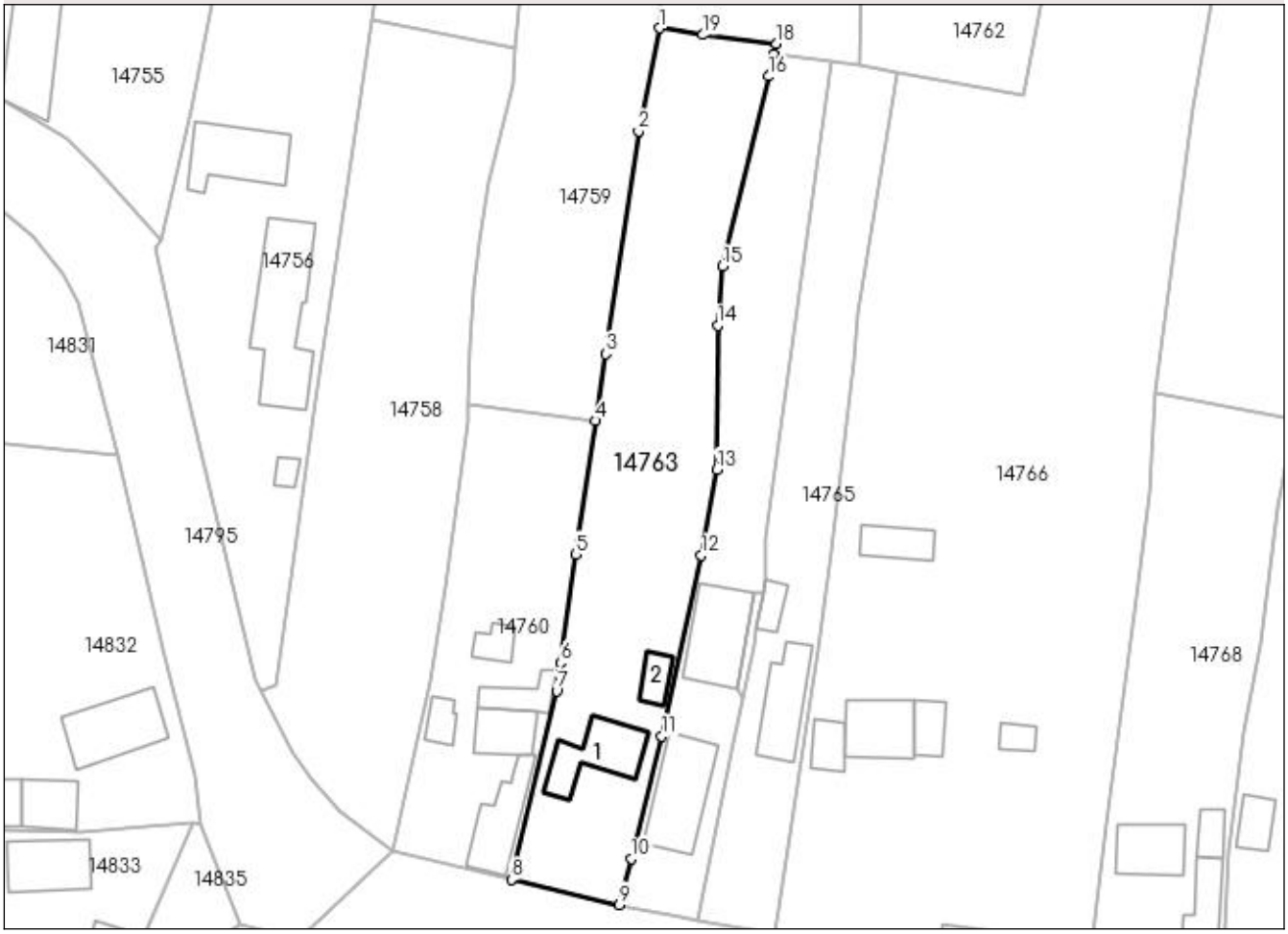
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.688 Masurata: 1.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	119	381	-	
2	arabil	DA	918	119	381/1	-	
3	vie	DA	188	119	381/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.974,838 299.641,753	2	418.972,138 299.628,386	13.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.972,138 299.628,386	3	418.967,9 299.599,419	29.275
3	418.967,9 299.599,419	4	418.966,595 299.590,734	8.782
4	418.966,595 299.590,734	5	418.963,992 299.573,402	17.527
5	418.963,992 299.573,402	6	418.962,034 299.559,268	14.269
6	418.962,034 299.559,268	7	418.961,509 299.555,64	3.666
7	418.961,509 299.555,64	8	418.955,643 299.531,121	25.211
8	418.955,643 299.531,121	9	418.969,658 299.527,859	14.39
9	418.969,658 299.527,859	10	418.971,203 299.533,854	6.191
10	418.971,203 299.533,854	11	418.975,158 299.549,776	16.406
11	418.975,158 299.549,776	12	418.980,289 299.573,254	24.032
12	418.980,289 299.573,254	13	418.982,327 299.584,406	11.337
13	418.982,327 299.584,406	14	418.982,439 299.603,119	18.713
14	418.982,439 299.603,119	15	418.983,045 299.610,816	7.721
15	418.983,045 299.610,816	16	418.989,051 299.635,493	25.397
16	418.989,051 299.635,493	17	418.989,662 299.638,307	2.88
17	418.989,662 299.638,307	18	418.990,086 299.639,694	1.45
18	418.990,086 299.639,694	19	418.980,504 299.640,884	9.656
19	418.980,504 299.640,884	1	418.974,838 299.641,753	5.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 875, Jud. Dolj, T.119, P.380,380/1,380/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32488	Din acte: 979 Masurata: 1.010	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 875, Jud. Dolj, fost T119, P 380, 380/1, 380/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit, construita din caramida, edificata in anul 1900, Sd=95mp, regim de inaltime parter; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20123 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.11, din 03/02/2022 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 979/1010, cota initiala 979/1010	A1
	1) **GRĂMADĂ ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRĂMADĂ ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 31/1010, cota initiala 31/1010	A1
	1) **GRĂMADĂ ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRĂMADĂ ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
159580 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT.2906, din 24/07/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIREA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1, A1.1
	1) **CHIREA ELENA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32488	Din acte: 979 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	119	380	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard beton, gard lemn si gard plasa sarma.
2	arabil	DA	326	119	380/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard lemn si gard plasa sarma.
3	vie	DA	254	119	380/2	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard sarma ghimpata.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit, construita din caramida, edificata in anul 1900, Sd=95mp, regim de inaltime parter; nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.989,662 299.638,307	2	418.989,051 299.635,493	2.88
2	418.989,051 299.635,493	3	418.983,045 299.610,816	25.397
3	418.983,045 299.610,816	4	418.982,439 299.603,119	7.721
4	418.982,439 299.603,119	5	418.982,327 299.584,406	18.713
5	418.982,327 299.584,406	6	418.980,289 299.573,254	11.337
6	418.980,289 299.573,254	7	418.975,158 299.549,776	24.032
7	418.975,158 299.549,776	8	418.971,203 299.533,854	16.406
8	418.971,203 299.533,854	9	418.969,658 299.527,859	6.191
9	418.969,658 299.527,859	10	418.977,588 299.526,277	8.086
10	418.977,588 299.526,277	11	418.979,877 299.525,907	2.319
11	418.979,877 299.525,907	12	418.984,3 299.547,833	22.368
12	418.984,3 299.547,833	13	418.985,739 299.554,722	7.038
13	418.985,739 299.554,722	14	418.984,863 299.555,831	1.413
14	418.984,863 299.555,831	15	418.987,233 299.568,433	12.823
15	418.987,233 299.568,433	16	418.988,349 299.568,282	1.126
16	418.988,349 299.568,282	17	418.988,744 299.570,144	1.903
17	418.988,744 299.570,144	18	418.988,629 299.572,262	2.121
18	418.988,629 299.572,262	19	418.988,661 299.575,411	3.149
19	418.988,661 299.575,411	20	418.997,179 299.637,567	62.737
20	418.997,179 299.637,567	1	418.989,662 299.638,307	7.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 875, Jud. Dolj, T119, P380,380/1,380/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34930	977	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84963 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.4297, din 25/10/2016 emis de GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA (CONTRACT DE VANZARE AUT.4297/25.10.2016/NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE GABRIEL-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32489/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 139519 DIN 26/10/2016;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE GABRIEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

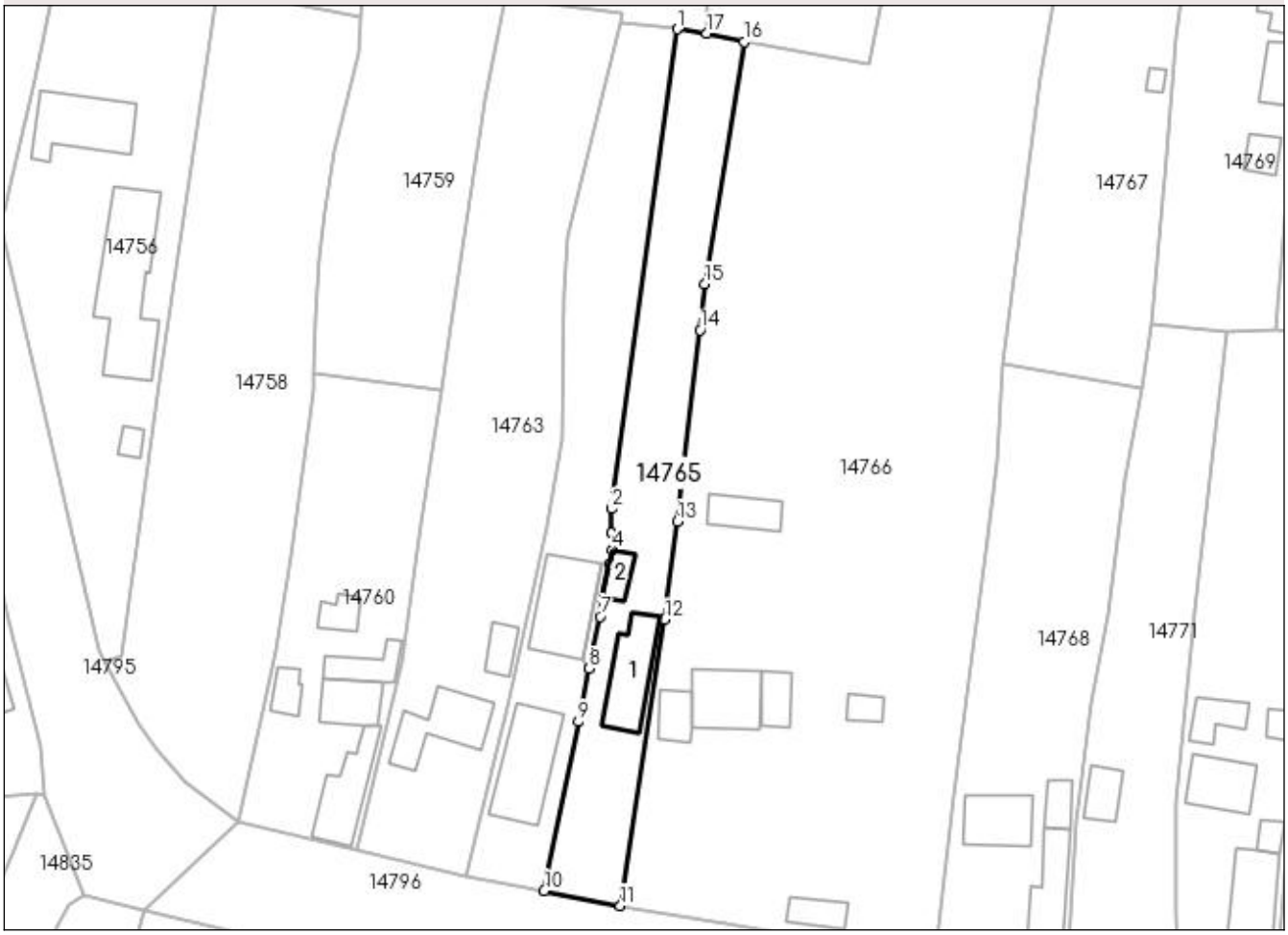
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34930	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	119	380	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn.
2	arabil	DA	97	119	380/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard sarma.
3	vie	DA	430	119	380/2	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.997,179 299.637,567	2	418.988,661 299.575,411	62.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.988,661 299.575,411	3	418.988,629 299.572,262	3.149
3	418.988,629 299.572,262	4	418.988,744 299.570,144	2.121
4	418.988,744 299.570,144	5	418.988,349 299.568,282	1.903
5	418.988,349 299.568,282	6	418.987,414 299.563,871	4.509
6	418.987,414 299.563,871	7	418.987,141 299.561,436	2.45
7	418.987,141 299.561,436	8	418.985,739 299.554,722	6.859
8	418.985,739 299.554,722	9	418.984,3 299.547,833	7.038
9	418.984,3 299.547,833	10	418.979,877 299.525,907	22.368
10	418.979,877 299.525,907	11	418.989,777 299.523,983	10.085
11	418.989,777 299.523,983	12	418.995,505 299.561,056	37.513
12	418.995,505 299.561,056	13	418.997,181 299.573,778	12.832
13	418.997,181 299.573,778	14	419.000,108 299.598,56	24.954
14	419.000,108 299.598,56	15	419.000,723 299.604,559	6.03
15	419.000,723 299.604,559	16	419.005,788 299.635,905	31.753
16	419.005,788 299.635,905	17	419.000,983 299.637,0	4.928
17	419.000,983 299.637,0	1	418.997,179 299.637,567	3.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 873, Jud. Dolj, T119, P379, 379/1, 379/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.195 Masurata: 5.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3236, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLACU ANDREI**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIOLACU ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

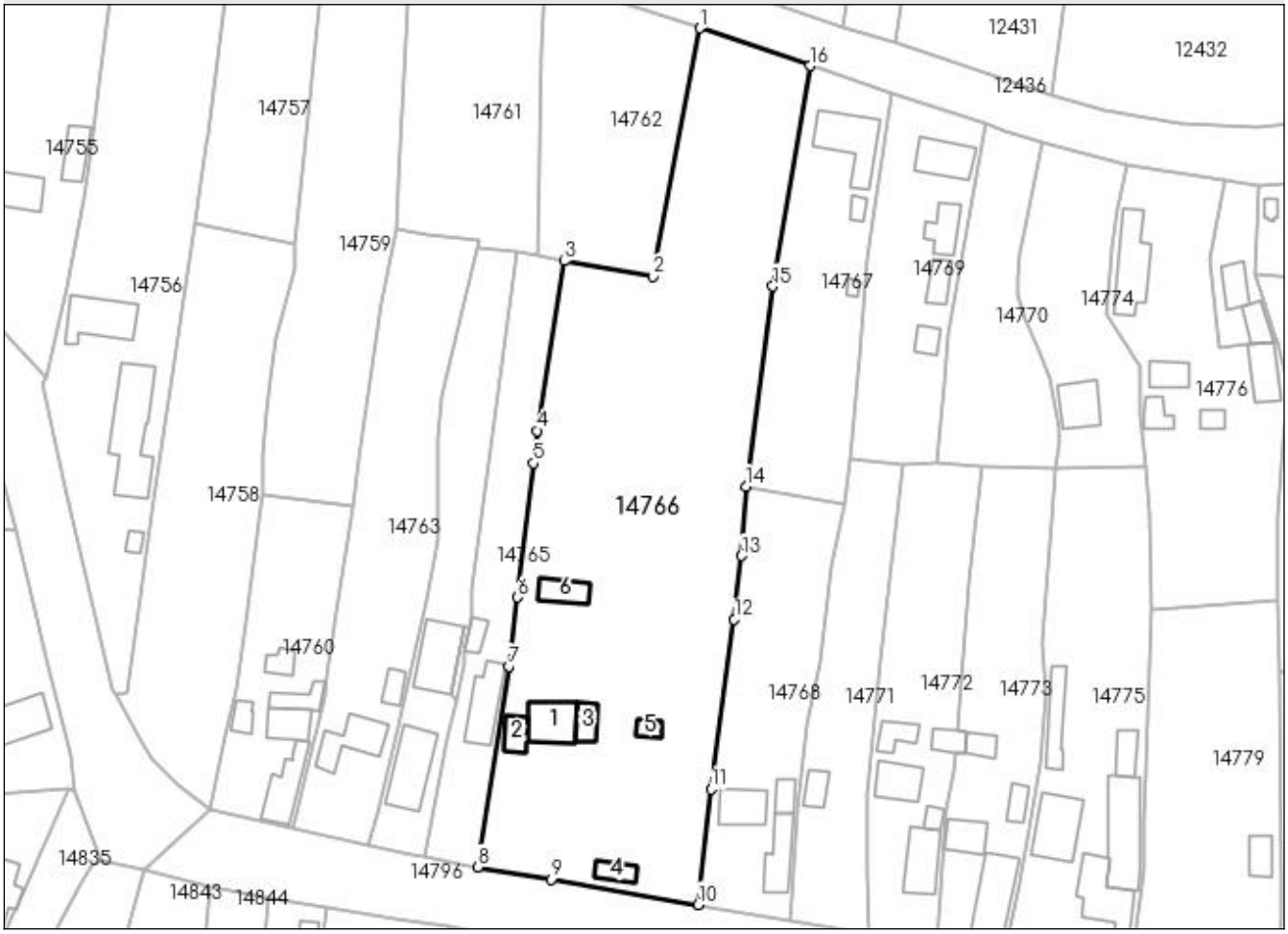
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.195 Masurata: 5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.185	119	379	-	
2	arabil	DA	1.895	119	379/1	-	
3	vie	DA	1.420	119	379/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.030,834 299.678,899	2	419.022,112 299.633,032	46.689
2	419.022,112 299.633,032	3	419.005,788 299.635,905	16.575
3	419.005,788 299.635,905	4	419.000,723 299.604,559	31.753
4	419.000,723 299.604,559	5	419.000,108 299.598,56	6.03
5	419.000,108 299.598,56	6	418.997,181 299.573,778	24.954
6	418.997,181 299.573,778	7	418.995,505 299.561,056	12.832
7	418.995,505 299.561,056	8	418.989,777 299.523,983	37.513
8	418.989,777 299.523,983	9	419.003,413 299.521,731	13.821
9	419.003,413 299.521,731	10	419.030,478 299.517,022	27.472
10	419.030,478 299.517,022	11	419.032,888 299.538,379	21.493
11	419.032,888 299.538,379	12	419.037,202 299.569,731	31.647
12	419.037,202 299.569,731	13	419.038,568 299.581,448	11.796
13	419.038,568 299.581,448	14	419.039,378 299.594,234	12.812
14	419.039,378 299.594,234	15	419.044,332 299.631,211	37.307
15	419.044,332 299.631,211	16	419.051,266 299.671,957	41.332
16	419.051,266 299.671,957	1	419.030,834 299.678,899	21.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.424 Masurata: 1.319	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CHIRPICI
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 832-9579, din 18/02/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EDU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.424 Masurata: 1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	119	378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14768, IE 33832
2	vie	DA	672	119	378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14768, IE 33832

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CHIRPICI
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.051,266 299.671,957	2	419.044,332 299.631,211	41.332
2	419.044,332 299.631,211	3	419.039,378 299.594,234	37.307
3	419.039,378 299.594,234	4	419.057,453 299.590,956	18.37
4	419.057,453 299.590,956	5	419.058,735 299.599,287	8.429
5	419.058,735 299.599,287	6	419.060,245 299.618,222	18.995
6	419.060,245 299.618,222	7	419.061,059 299.627,246	9.061
7	419.061,059 299.627,246	8	419.061,886 299.636,384	9.175
8	419.061,886 299.636,384	9	419.062,833 299.643,487	7.166
9	419.062,833 299.643,487	10	419.064,561 299.655,165	11.805
10	419.064,561 299.655,165	11	419.066,37 299.667,031	12.003
11	419.066,37 299.667,031	1	419.051,266 299.671,957	15.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:13

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33832	Din acte: 1.306 Masurata: 1.298	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1- casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si hol
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2- casa de locuit cu doua camere din caramidanearsa, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3- sopron pentru lemne construit din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4282 / 10/11/1999		
Act Notarial nr. AUT NR 1274, din 09/11/1999 emis de NP MNC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **EDU MARCEL**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CM NR 197, din 17/09/1999 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EDU MARCEL**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. AUT NR 1274, din 09/11/1999 emis de NP MNC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EDU MARCEL**, LIPSĂ CNP 2) **EDU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33832	Din acte: 1.306 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	813	119	378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5	-	
2	curti constructii	DA	485	119	378, 378/1, 378/2, 378/3, 378/4, 378/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1-casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si hol
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2-casa de locuit cu doua camere din caramidanearsa, acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-sopron pentru lemne construit din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.039,378 299.594,234	2	419.038,568 299.581,448	12.812
2	419.038,568 299.581,448	3	419.037,202 299.569,731	11.796
3	419.037,202 299.569,731	4	419.032,888 299.538,379	31.647
4	419.032,888 299.538,379	5	419.030,478 299.517,022	21.493
5	419.030,478 299.517,022	6	419.047,46 299.514,086	17.234
6	419.047,46 299.514,086	7	419.047,961 299.518,433	4.376
7	419.047,961 299.518,433	8	419.048,885 299.534,767	16.36
8	419.048,885 299.534,767	9	419.050,743 299.550,181	15.526
9	419.050,743 299.550,181	10	419.052,992 299.561,792	11.827
10	419.052,992 299.561,792	11	419.055,129 299.579,387	17.724
11	419.055,129 299.579,387	12	419.057,453 299.590,956	11.8
12	419.057,453 299.590,956	1	419.039,378 299.594,234	18.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 964, Jud. Dolj, T119, P390/1 390/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.030 Masurata: 1.112	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 472, din 29/03/2002 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRACHE IOANA JENI** 2) **MITRACHE GHEORGHE DAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITRACHE IOANA JENI** 2) **MITRACHE GHEORGHE DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.030 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	119	390/1 390/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.066,37 299.667,031	2	419.064,561 299.655,165	12.003
2	419.064,561 299.655,165	3	419.062,833 299.643,487	11.805
3	419.062,833 299.643,487	4	419.061,886 299.636,384	7.166
4	419.061,886 299.636,384	5	419.061,059 299.627,246	9.175
5	419.061,059 299.627,246	6	419.060,245 299.618,222	9.061
6	419.060,245 299.618,222	7	419.058,735 299.599,287	18.995
7	419.058,735 299.599,287	8	419.068,496 299.598,271	9.814
8	419.068,496 299.598,271	9	419.074,691 299.598,484	6.199
9	419.074,691 299.598,484	10	419.075,844 299.613,255	14.816
10	419.075,844 299.613,255	11	419.076,772 299.622,318	9.11
11	419.076,772 299.622,318	12	419.083,721 299.661,154	39.453
12	419.083,721 299.661,154	1	419.066,37 299.667,031	18.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 965, Jud. Dolj, T119, P390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 854 Masurata: 908	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3106, din 08/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRACHE ION**	
Act Notarial nr. CM NR. 24, din 18/03/2020 emis de NP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 854 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	119	390	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.083,721 299.661,154	2	419.076,772 299.622,318	39.453
2	419.076,772 299.622,318	3	419.075,844 299.613,255	9.11
3	419.075,844 299.613,255	4	419.074,691 299.598,484	14.816
4	419.074,691 299.598,484	5	419.083,069 299.598,019	8.391
5	419.083,069 299.598,019	6	419.096,532 299.597,553	13.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.096,532 299.597,553	7	419.097,208 299.602,017	4.515
7	419.097,208 299.602,017	8	419.097,077 299.604,953	2.939
8	419.097,077 299.604,953	9	419.095,651 299.614,2	9.356
9	419.095,651 299.614,2	10	419.093,271 299.619,709	6.001
10	419.093,271 299.619,709	11	419.090,808 299.625,243	6.057
11	419.090,808 299.625,243	12	419.089,73 299.629,675	4.561
12	419.089,73 299.629,675	13	419.089,471 299.632,812	3.148
13	419.089,471 299.632,812	14	419.089,872 299.637,219	4.425
14	419.089,872 299.637,219	15	419.090,902 299.642,248	5.133
15	419.090,902 299.642,248	16	419.094,088 299.657,744	15.82
16	419.094,088 299.657,744	17	419.087,088 299.660,078	7.379
17	419.087,088 299.660,078	1	419.083,721 299.661,154	3.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 865, Jud. Dolj, T119, P377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRACHE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	119	377	-	
2	arabil	DA	516	119	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.058,735 299.599,287	2	419.057,453 299.590,956	8.429
2	419.057,453 299.590,956	3	419.055,129 299.579,387	11.8
3	419.055,129 299.579,387	4	419.052,992 299.561,792	17.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.052,992 299.561,792	5	419.050,743 299.550,181	11.827
5	419.050,743 299.550,181	6	419.048,885 299.534,767	15.526
6	419.048,885 299.534,767	7	419.047,961 299.518,433	16.36
7	419.047,961 299.518,433	8	419.047,46 299.514,086	4.376
8	419.047,46 299.514,086	9	419.062,065 299.511,754	14.79
9	419.062,065 299.511,754	10	419.061,78 299.522,837	11.087
10	419.061,78 299.522,837	11	419.061,699 299.525,902	3.066
11	419.061,699 299.525,902	12	419.061,696 299.537,244	11.342
12	419.061,696 299.537,244	13	419.064,327 299.562,155	25.05
13	419.064,327 299.562,155	14	419.068,496 299.598,271	36.356
14	419.068,496 299.598,271	1	419.058,735 299.599,287	9.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 860, Jud. Dolj, T119, P376, 376/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.291	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 185, din 18/12/2007 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (TDP 2459/09.09.2003; CERTIFICAT DE DECES SERIA D.10, NR. 970103);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRACHE ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	119	376	-	
2	arabil	DA	648	119	376/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.068,496 299.598,271	2	419.064,327 299.562,155	36.356
2	419.064,327 299.562,155	3	419.061,696 299.537,244	25.05
3	419.061,696 299.537,244	4	419.061,699 299.525,902	11.342
4	419.061,699 299.525,902	5	419.061,78 299.522,837	3.066
5	419.061,78 299.522,837	6	419.062,065 299.511,754	11.087
6	419.062,065 299.511,754	7	419.074,574 299.509,675	12.681
7	419.074,574 299.509,675	8	419.076,361 299.534,509	24.898
8	419.076,361 299.534,509	9	419.077,862 299.541,588	7.236
9	419.077,862 299.541,588	10	419.078,144 299.545,146	3.569
10	419.078,144 299.545,146	11	419.079,722 299.544,93	1.593
11	419.079,722 299.544,93	12	419.080,211 299.548,972	4.071
12	419.080,211 299.548,972	13	419.078,461 299.549,153	1.759
13	419.078,461 299.549,153	14	419.080,623 299.576,458	27.391
14	419.080,623 299.576,458	15	419.083,069 299.598,019	21.699
15	419.083,069 299.598,019	16	419.074,691 299.598,484	8.391
16	419.074,691 299.598,484	1	419.068,496 299.598,271	6.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 858, Jud. Dolj, T119, P375, 375/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.299	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3195, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA D.10 NR. 970103);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	119	375	-	
2	arabil	DA	630	119	375/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.083,069 299.598,019	2	419.080,623 299.576,458	21.699
2	419.080,623 299.576,458	3	419.078,461 299.549,153	27.391
3	419.078,461 299.549,153	4	419.080,211 299.548,972	1.759
4	419.080,211 299.548,972	5	419.079,722 299.544,93	4.071
5	419.079,722 299.544,93	6	419.078,144 299.545,146	1.593
6	419.078,144 299.545,146	7	419.077,862 299.541,588	3.569
7	419.077,862 299.541,588	8	419.076,361 299.534,509	7.236
8	419.076,361 299.534,509	9	419.074,574 299.509,675	24.898
9	419.074,574 299.509,675	10	419.079,247 299.508,81	4.752
10	419.079,247 299.508,81	11	419.087,059 299.508,186	7.837
11	419.087,059 299.508,186	12	419.089,865 299.520,969	13.087
12	419.089,865 299.520,969	13	419.093,804 299.542,87	22.252
13	419.093,804 299.542,87	14	419.094,66 299.555,903	13.061
14	419.094,66 299.555,903	15	419.094,131 299.565,411	9.523
15	419.094,131 299.565,411	16	419.095,715 299.588,013	22.657
16	419.095,715 299.588,013	17	419.096,532 299.597,553	9.575
17	419.096,532 299.597,553	1	419.083,069 299.598,019	13.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P391

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 951 Masurata: 953	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; HALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2239, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DECES SERIA DC NR. 259100);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICTOR** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

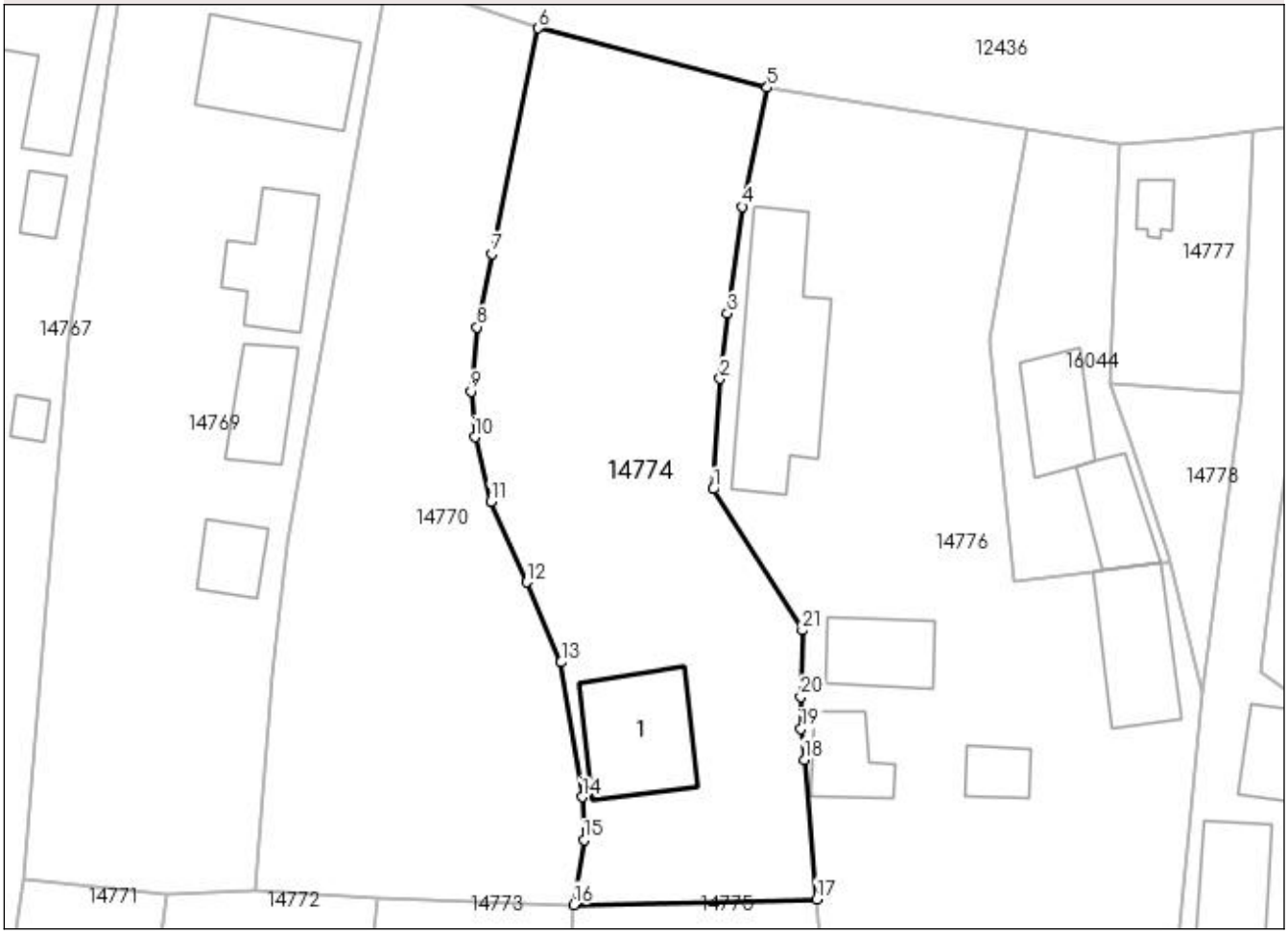
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 951 Masurata: 953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	119	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; HALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.106,095 299.626,1	2	419.106,57 299.633,676	7.591
3	419.107,075 299.638,162	4	419.108,109 299.645,482	7.393
5	419.109,813 299.653,673	6	419.094,088 299.657,744	16.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.106,57 299.633,676	3	419.107,075 299.638,162	4.514
4	419.108,109 299.645,482	5	419.109,813 299.653,673	8.366
6	419.094,088 299.657,744	7	419.090,902 299.642,248	15.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	419.090,902 299.642,248	8	419.089,872 299.637,219	5.133
9	419.089,471 299.632,812	10	419.089,73 299.629,675	3.148
11	419.090,808 299.625,243	12	419.093,271 299.619,709	6.057
13	419.095,651 299.614,2	14	419.097,077 299.604,953	9.356
15	419.097,208 299.602,017	16	419.096,532 299.597,553	4.515
17	419.113,219 299.597,946	18	419.112,344 299.607,517	9.611
19	419.112,121 299.609,65	20	419.112,111 299.611,825	2.175
21	419.112,22 299.616,4	1	419.106,095 299.626,1	11.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	419.089,872 299.637,219	9	419.089,471 299.632,812	4.425
10	419.089,73 299.629,675	11	419.090,808 299.625,243	4.561
12	419.093,271 299.619,709	13	419.095,651 299.614,2	6.001
14	419.097,077 299.604,953	15	419.097,208 299.602,017	2.939
16	419.096,532 299.597,553	17	419.113,219 299.597,946	16.692
18	419.112,344 299.607,517	19	419.112,121 299.609,65	2.145
20	419.112,111 299.611,825	21	419.112,22 299.616,4	4.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 857, Jud. Dolj, T119, P374, 374/1 374/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.953 Masurata: 1.830	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1791, din 01/02/2016 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NICOLAE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.953 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	119	374	-	
2	arabil	DA	687	119	374/1 374/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.113,219 299.597,946	2	419.096,532 299.597,553	16.692
2	419.096,532 299.597,553	3	419.095,715 299.588,013	9.575
3	419.095,715 299.588,013	4	419.094,131 299.565,411	22.657
4	419.094,131 299.565,411	5	419.094,66 299.555,903	9.523
5	419.094,66 299.555,903	6	419.093,804 299.542,87	13.061
6	419.093,804 299.542,87	7	419.089,865 299.520,969	22.252
7	419.089,865 299.520,969	8	419.087,059 299.508,186	13.087
8	419.087,059 299.508,186	9	419.110,882 299.505,804	23.942
9	419.110,882 299.505,804	10	419.111,662 299.513,07	7.308
10	419.111,662 299.513,07	11	419.112,876 299.523,381	10.382
11	419.112,876 299.523,381	12	419.112,907 299.532,947	9.566
12	419.112,907 299.532,947	13	419.113,075 299.541,312	8.367
13	419.113,075 299.541,312	14	419.114,28 299.571,516	30.228
14	419.114,28 299.571,516	15	419.114,052 299.588,84	17.326
15	419.114,052 299.588,84	1	419.113,219 299.597,946	9.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 966, Jud. Dolj, T119, P392,392/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32643	Din acte: 1.193 Masurata: 1.803	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 966, Jud. Dolj, CVARTAL 119, PARCELELE 392 SI 392/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA CU BUCATARIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI BAIE.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 966, Jud. Dolj, CVARTAL 119, PARCELELE 392 SI 392/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA CU HOL SI BUCATARIE
A1.3		Loc. Leu, Nr. 966, Jud. Dolj, CVARTAL 119, PARCELELE 392 SI 392/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CU SOPRON SI BUCATARIE
A1.4		Loc. Leu, Nr. 966, Jud. Dolj, CVARTAL 119, PARCELELE 392 SI 392/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114949 / 06/09/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR.3635, din 05/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 156 DIN 13.01.2009, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1193/1803, cota initiala 1193/1803	A1
	1) **ZAMFIR COSTICA**	
Act Administrativ nr. ADEV.NR.5848, din 05/09/2016 emis de PRIM.COM.LEU (ACT ADMINISTRATIV NR PV DE VECINATATE DIN 26.08.2016, EMIS DE OCPI DOLJ);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEASUPRA DIFERENTEI DE TEREN DE 493 MP, dobandit prin Constituire, cota actuala 610/1803, cota initiala 610/1803	A1
	1) **ZAMFIR COSTICA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 156, din 13/01/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIF.FISCAL NR.5177 DIN 09.08.2016, EMIS DE PRIM.COM.LEU;ACT NOTARIAL NR CVC AUT NR.9745 DIN 12.08.1987, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ;ACT NOTARIAL NR CM NR.902 DIN 07.05.1987, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR MARIANA**, LIPSĂ CNP 2) **ZAMFIR COSTICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR COSTICA** 2) **ZAMFIR COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

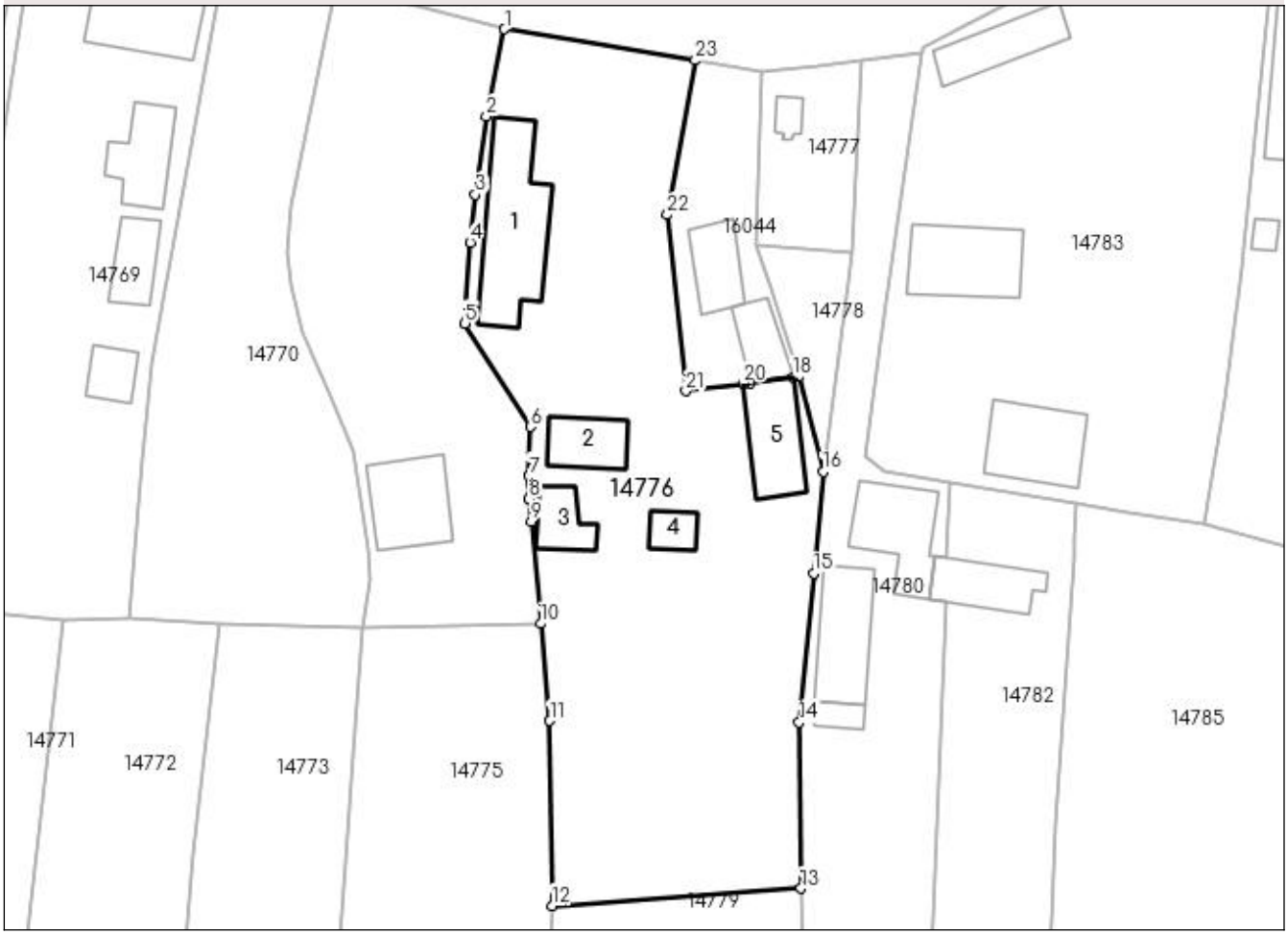
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32643	Din acte: 1.193 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	119	392	-	
2	arabil	DA	750	119	392/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA CU BUCATARIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI BAIE.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA CU HOL SI BUCATARIE
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CU SOPRON SI BUCATARIE
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.109,813 299.653,673	2	419.108,109 299.645,482	8.366
3	419.107,075 299.638,162	4	419.106,57 299.633,676	4.514
5	419.106,095 299.626,1	6	419.112,22 299.616,4	11.472
7	419.112,111 299.611,825	8	419.112,121 299.609,65	2.175
9	419.112,344 299.607,517	10	419.113,219 299.597,946	9.611
11	419.114,052 299.588,84	12	419.114,28 299.571,516	17.326
13	419.137,617 299.573,124	14	419.137,439 299.588,702	15.579
15	419.138,811 299.602,675	16	419.139,706 299.612,183	9.55
17	419.137,465 299.621,091	18	419.136,87 299.621,036	0.598
19	419.132,87 299.620,532	20	419.132,175 299.620,444	0.7
21	419.126,818 299.619,769	22	419.125,083 299.636,273	16.595
23	419.127,719 299.650,749	1	419.109,813 299.653,673	18.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.108,109 299.645,482	3	419.107,075 299.638,162	7.393
4	419.106,57 299.633,676	5	419.106,095 299.626,1	7.591
6	419.112,22 299.616,4	7	419.112,111 299.611,825	4.576
8	419.112,121 299.609,65	9	419.112,344 299.607,517	2.145
10	419.113,219 299.597,946	11	419.114,052 299.588,84	9.144
12	419.114,28 299.571,516	13	419.137,617 299.573,124	23.392
14	419.137,439 299.588,702	15	419.138,811 299.602,675	14.04
16	419.139,706 299.612,183	17	419.137,465 299.621,091	9.185
18	419.136,87 299.621,036	19	419.132,87 299.620,532	4.032
20	419.132,175 299.620,444	21	419.126,818 299.619,769	5.4
22	419.125,083 299.636,273	23	419.127,719 299.650,749	14.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 967, Jud. Dolj, T119, P394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31355	Din acte: 140 Masurata: 156	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15416 / 21/02/2013		
Act Administrativ nr. TDP 901-46046, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL CM NR. 23/18-02-2004 EMIS DE BNP CIOVICA GHEORGHE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24189 / 18/03/2013		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 26829, din 12/03/2013 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIEREPE O PERIOADA DE 10 ANI , INCEPAND CU DATA DE 06.03.2013	A1
	1) **SC ORANGE ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31355	Din acte: 140 Masurata: 156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	119	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; constructie metalica provizorie ce nu face obiectul prezentei documentatii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.134,008 299.649,722	2	419.133,344 299.633,354	16.382
2	419.133,344 299.633,354	3	419.142,391 299.632,744	9.067
3	419.142,391 299.632,744	4	419.143,23 299.650,696	17.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.143,23 299.650,696	5	419.139,154 299.650,212	4.105
5	419.139,154 299.650,212	1	419.134,008 299.649,722	5.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 967, Jud. Dolj, T119, P394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31356	Din acte: 50 Masurata: 89	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15416 / 21/02/2013		
Act Administrativ nr. TDP 901-46046, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL CM NR. 23/18-02-2004 EMIS DE BNP CIOVICA GHEORGHE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/89, cota initiala 50/89	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 39/89, cota initiala 39/89	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31356	Din acte: 50 Masurata: 89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	119	394	-	teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si limita conventionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.133,344 299.633,354	2	419.134,759 299.629,347	4.249
2	419.134,759 299.629,347	3	419.137,35 299.621,55	8.216
3	419.137,35 299.621,55	4	419.137,465 299.621,091	0.473
4	419.137,465 299.621,091	5	419.139,706 299.612,183	9.185
5	419.139,706 299.612,183	6	419.142,391 299.632,744	20.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.142,391 299.632,744	1	419.133,344 299.633,354	9.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 853, Jud. Dolj, T119, P373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.715 Masurata: 1.710	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C.LEGATAR NR. 23, din 18/02/2004 emis de NP CIOVICA GHEORGHE (TDP 901-46046/12. 03.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.715 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	119	373	-	
2	arabil	DA	1.360	119	373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.114,28 299.571,516	2	419.113,075 299.541,312	30.228
2	419.113,075 299.541,312	3	419.112,907 299.532,947	8.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.112,907 299.532,947	4	419.112,876 299.523,381	9.566
4	419.112,876 299.523,381	5	419.111,662 299.513,07	10.382
5	419.111,662 299.513,07	6	419.110,882 299.505,804	7.308
6	419.110,882 299.505,804	7	419.137,815 299.502,868	27.093
7	419.137,815 299.502,868	8	419.138,437 299.514,982	12.13
8	419.138,437 299.514,982	9	419.138,411 299.521,279	6.297
9	419.138,411 299.521,279	10	419.137,881 299.560,19	38.915
10	419.137,881 299.560,19	11	419.137,617 299.573,124	12.937
11	419.137,617 299.573,124	1	419.114,28 299.571,516	23.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 968, Jud. Dolj, T119, P394,394/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33178	Din acte: 700 Masurata: 813	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 968, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 394,394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 968, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 394,394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.3		Loc. Leu, Nr. 968, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 394,394/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118267 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. CM 98, din 05/07/2017 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.3813 DIN 13.07.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TP1272-45098 DIN 03.07.1997, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT NOTARIAL NR CM 349 DIN 10.11.2001, EMIS DE NP TUDOR MARINELA DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PICU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33178	Din acte: 700 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	119	394	-	
2	arabil	DA	328	119	394/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.3		constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.143,23 299.650,696	2	419.142,391 299.632,744	17.972
2	419.142,391 299.632,744	3	419.139,706 299.612,183	20.736
3	419.139,706 299.612,183	4	419.138,811 299.602,675	9.55
4	419.138,811 299.602,675	5	419.137,439 299.588,702	14.04
5	419.137,439 299.588,702	6	419.137,617 299.573,124	15.579
6	419.137,617 299.573,124	7	419.137,881 299.560,19	12.937
7	419.137,881 299.560,19	8	419.149,64 299.559,963	11.761
8	419.149,64 299.559,963	9	419.151,162 299.600,015	40.081
9	419.151,162 299.600,015	10	419.149,586 299.600,249	1.594
10	419.149,586 299.600,249	11	419.150,181 299.604,255	4.05
11	419.150,181 299.604,255	12	419.151,317 299.604,085	1.149
12	419.151,317 299.604,085	13	419.151,59 299.611,265	7.186
13	419.151,59 299.611,265	14	419.145,472 299.612,236	6.194
14	419.145,472 299.612,236	15	419.143,707 299.613,575	2.215
15	419.143,707 299.613,575	16	419.144,991 299.624,273	10.775
16	419.144,991 299.624,273	17	419.148,977 299.651,365	27.383
17	419.148,977 299.651,365	1	419.143,23 299.650,696	5.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 851, Jud. Dolj, T119, P372, 372/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 635 Masurata: 634	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3656, din 18/04/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOIU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOIU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 635 Masurata: 634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	119	372	-	
2	arabil	DA	398	119	372/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.137,881 299.560,19	2	419.138,411 299.521,279	38.915
2	419.138,411 299.521,279	3	419.138,437 299.514,982	6.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.138,437 299.514,982	4	419.137,815 299.502,868	12.13
4	419.137,815 299.502,868	5	419.138,71 299.502,644	0.923
5	419.138,71 299.502,644	6	419.145,415 299.501,875	6.749
6	419.145,415 299.501,875	7	419.148,577 299.501,592	3.174
7	419.148,577 299.501,592	8	419.149,64 299.559,963	58.381
8	419.149,64 299.559,963	1	419.137,881 299.560,19	11.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 850, Jud. Dolj, T119, P371,371/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32114	Din acte: 1.331 Masurata: 1.235	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199454 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 5223, din 20/12/2017 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICU MARIOARA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PICU MARIOARA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32114	Din acte: 1.331 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	119	371	-	
2	arabil	DA	955	119	371/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.151,59 299.611,265	2	419.151,317 299.604,085	7.186
2	419.151,317 299.604,085	3	419.150,181 299.604,255	1.149
3	419.150,181 299.604,255	4	419.149,586 299.600,249	4.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.149,586 299.600,249	5	419.151,162 299.600,015	1.594
5	419.151,162 299.600,015	6	419.149,64 299.559,963	40.081
6	419.149,64 299.559,963	7	419.148,577 299.501,592	58.381
7	419.148,577 299.501,592	8	419.159,949 299.500,572	11.418
8	419.159,949 299.500,572	9	419.160,391 299.526,842	26.274
9	419.160,391 299.526,842	10	419.159,882 299.536,872	10.043
10	419.159,882 299.536,872	11	419.161,537 299.579,094	42.254
11	419.161,537 299.579,094	12	419.163,182 299.604,132	25.092
12	419.163,182 299.604,132	13	419.163,311 299.606,145	2.017
13	419.163,311 299.606,145	14	419.163,504 299.609,159	3.02
14	419.163,504 299.609,159	1	419.151,59 299.611,265	12.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 969, Jud. Dolj, T119, P395, 395/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.698 Masurata: 1.657	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE NR. 1582, din 10/06/1997 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAPRAROIU ILARIAN-ION** 2) **CAPRAROIU MARIANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CAPRAROIU MARIANA** 2) **CAPRAROIU ILARIAN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.698 Masurata: 1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	119	395	-	
2	vie	DA	445	119	395/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.148,977 299.651,365	2	419.144,991 299.624,273	27.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.144,991 299.624,273	3	419.143,707 299.613,575	10.775
3	419.143,707 299.613,575	4	419.145,472 299.612,236	2.215
4	419.145,472 299.612,236	5	419.151,59 299.611,265	6.194
5	419.151,59 299.611,265	6	419.163,504 299.609,159	12.099
6	419.163,504 299.609,159	7	419.168,38 299.608,369	4.939
7	419.168,38 299.608,369	8	419.175,41 299.607,23	7.122
8	419.175,41 299.607,23	9	419.177,32 299.619,029	11.953
9	419.177,32 299.619,029	10	419.178,527 299.628,544	9.591
10	419.178,527 299.628,544	11	419.178,992 299.631,245	2.741
11	419.178,992 299.631,245	12	419.182,983 299.671,386	40.339
12	419.182,983 299.671,386	13	419.166,999 299.660,321	19.44
13	419.166,999 299.660,321	14	419.167,072 299.659,555	0.769
14	419.167,072 299.659,555	15	419.162,439 299.658,887	4.681
15	419.162,439 299.658,887	16	419.149,211 299.652,054	14.889
16	419.149,211 299.652,054	1	419.148,977 299.651,365	0.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P396,396/1,396/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30223	Din acte: 1.927 Masurata: 1.844	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 396, PARCELA 396/1, PARCELA 396/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; 3 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 396, PARCELA 396/1, PARCELA 396/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 396, PARCELA 396/1, PARCELA 396/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79140 / 10/12/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 153, din 06/02/1997 emis de BNP DRAGUSIN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRU LELIOARA**, LIPSĂ CNP 2) **PATRU STEFAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PATRU LELIOARA**, LIPSĂ CNP 2) **PATRU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79140 / 10/12/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 153, din 06/02/1997 emis de BNP DRAGUSIN M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRU STEFANA**, LIPSĂ CNP 2) **PATRU PAUL**, LIPSĂ CNP	

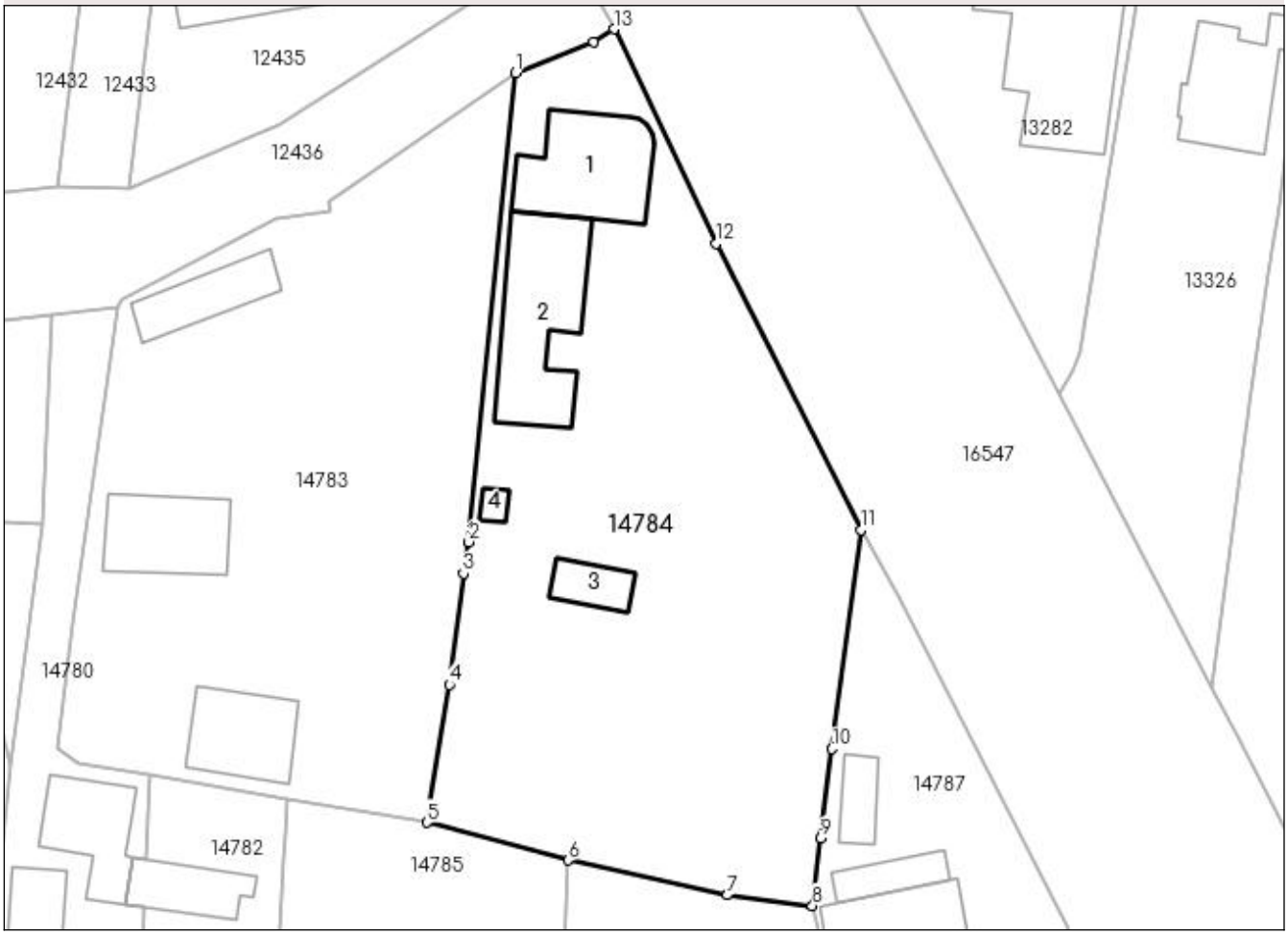
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30223	Din acte: 1.927 Masurata: 1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	119	396	-	
2	arabil	DA	135	119	396/1	-	
3	vie	DA	806	119	396/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; 3 CAMERE, 2 HOLURI, BAIE
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.182,983 299.671,386	2	419.178,992 299.631,245	40.339
2	419.178,992 299.631,245	3	419.178,527 299.628,544	2.741
3	419.178,527 299.628,544	4	419.177,32 299.619,029	9.591
4	419.177,32 299.619,029	5	419.175,41 299.607,23	11.953
5	419.175,41 299.607,23	6	419.187,494 299.603,999	12.508
6	419.187,494 299.603,999	7	419.201,111 299.601,01	13.941
7	419.201,111 299.601,01	8	419.208,415 299.600,105	7.36
8	419.208,415 299.600,105	9	419.209,138 299.605,869	5.809
9	419.209,138 299.605,869	10	419.210,086 299.613,54	7.729
10	419.210,086 299.613,54	11	419.212,571 299.632,281	18.905
11	419.212,571 299.632,281	12	419.200,176 299.656,785	27.461
12	419.200,176 299.656,785	13	419.191,419 299.675,139	20.336
13	419.191,419 299.675,139	14	419.189,667 299.674,022	2.078
14	419.189,667 299.674,022	1	419.182,983 299.671,386	7.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 847, Jud. Dolj, T119, P370/2, 370, 370/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.425 Masurata: 2.578	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3491, din 05/01/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERTU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FIERTU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

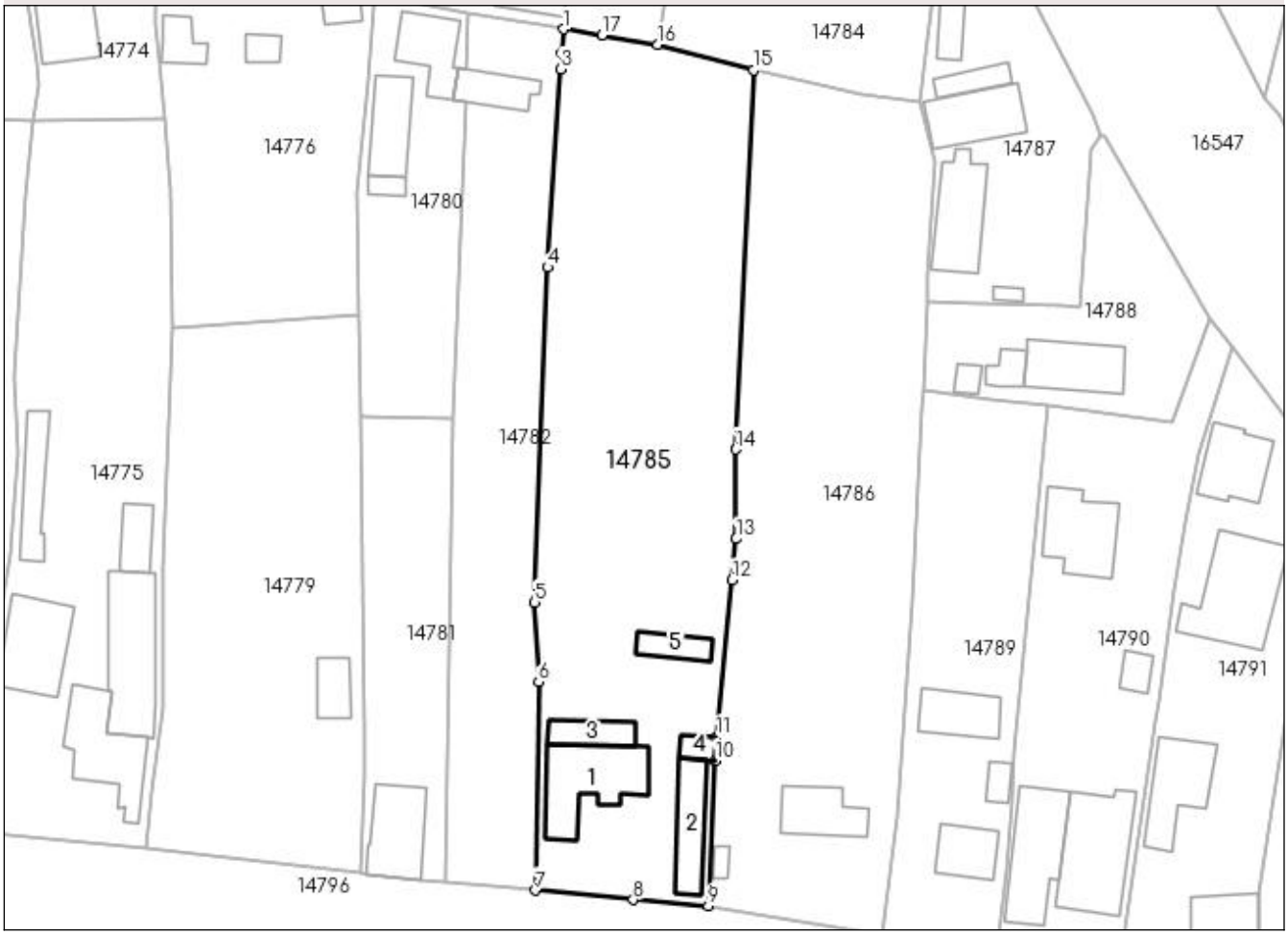
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.425 Masurata: 2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	119	370/2	-	
2	arabil	DA	435	119	370	-	
3	vie	DA	1.257	119	370/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.163,504 299.609,159	2	419.163,311 299.606,145	3.02
2	419.163,311 299.606,145	3	419.163,182 299.604,132	2.017
3	419.163,182 299.604,132	4	419.161,537 299.579,094	25.092
4	419.161,537 299.579,094	5	419.159,882 299.536,872	42.254
5	419.159,882 299.536,872	6	419.160,391 299.526,842	10.043
6	419.160,391 299.526,842	7	419.159,949 299.500,572	26.274
7	419.159,949 299.500,572	8	419.172,319 299.499,363	12.429
8	419.172,319 299.499,363	9	419.181,798 299.498,616	9.508
9	419.181,798 299.498,616	10	419.182,691 299.516,921	18.327
10	419.182,691 299.516,921	11	419.182,822 299.519,89	2.972
11	419.182,822 299.519,89	12	419.184,819 299.539,686	19.896
12	419.184,819 299.539,686	13	419.185,315 299.544,885	5.223
13	419.185,315 299.544,885	14	419.185,228 299.556,169	11.284
14	419.185,228 299.556,169	15	419.187,494 299.603,999	47.884
15	419.187,494 299.603,999	16	419.175,41 299.607,23	12.508
16	419.175,41 299.607,23	17	419.168,38 299.608,369	7.122
17	419.168,38 299.608,369	1	419.163,504 299.609,159	4.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 846, Jud. Dolj, T. 119, P. 369,369/1,369/2,369/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34219	Din acte: 2.342 Masurata: 2.420	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 846, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELELE: 369, 369/1, 369/2, 369/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1- LOCUINTA, CONSTRUITA IN ANUL 1920
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140740 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, AUT. NR. 818, din 04/07/2019 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ VIORICA** 2) **DINCĂ JANE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DINCĂ VIORICA** 2) **DINCĂ JANE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140740 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, AUT. NR. 818, din 04/07/2019 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRU IOANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34219	Din acte: 2.342 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	119	369	-	
2	arabil	DA	1.462	119	369/1,369/2	-	
3	vie	DA	511	119	369/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1- LOCUINTA, CONSTRUITA IN ANUL 1920
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.187,494 299.603,999	2	419.185,228 299.556,169	47.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.185,228 299.556,169	3	419.185,315 299.544,885	11.284
3	419.185,315 299.544,885	4	419.184,819 299.539,686	5.223
4	419.184,819 299.539,686	5	419.182,822 299.519,89	19.896
5	419.182,822 299.519,89	6	419.182,691 299.516,921	2.972
6	419.182,691 299.516,921	7	419.181,798 299.498,616	18.327
7	419.181,798 299.498,616	8	419.203,647 299.494,887	22.165
8	419.203,647 299.494,887	9	419.205,661 299.509,884	15.132
9	419.205,661 299.509,884	10	419.207,489 299.536,903	27.081
10	419.207,489 299.536,903	11	419.208,688 299.561,235	24.362
11	419.208,688 299.561,235	12	419.208,902 299.563,655	2.429
12	419.208,902 299.563,655	13	419.209,556 299.574,77	11.134
13	419.209,556 299.574,77	14	419.209,365 299.578,075	3.311
14	419.209,365 299.578,075	15	419.210,382 299.592,331	14.292
15	419.210,382 299.592,331	16	419.208,415 299.600,105	8.019
16	419.208,415 299.600,105	17	419.201,111 299.601,01	7.36
17	419.201,111 299.601,01	1	419.187,494 299.603,999	13.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 974, Jud. Dolj, T119, P397, 397/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 782 Masurata: 854	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2589, din 08/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE ANICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORIE ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 782 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	119	397	-	
2	arabil	DA	295	119	397/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.212,571 299.632,281	2	419.210,086 299.613,54	18.905
2	419.210,086 299.613,54	3	419.209,138 299.605,869	7.729
3	419.209,138 299.605,869	4	419.208,415 299.600,105	5.809
4	419.208,415 299.600,105	5	419.210,382 299.592,331	8.019
5	419.210,382 299.592,331	6	419.209,365 299.578,075	14.292
6	419.209,365 299.578,075	7	419.209,556 299.574,77	3.311
7	419.209,556 299.574,77	8	419.216,048 299.574,452	6.5
8	419.216,048 299.574,452	9	419.226,228 299.574,234	10.182
9	419.226,228 299.574,234	10	419.228,633 299.574,123	2.408
10	419.228,633 299.574,123	11	419.230,211 299.594,146	20.085
11	419.230,211 299.594,146	12	419.231,402 299.595,599	1.879
12	419.231,402 299.595,599	13	419.230,239 299.598,357	2.993
13	419.230,239 299.598,357	14	419.215,763 299.626,481	31.631
14	419.215,763 299.626,481	1	419.212,571 299.632,281	6.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P398, 398/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8651, din 06/09/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

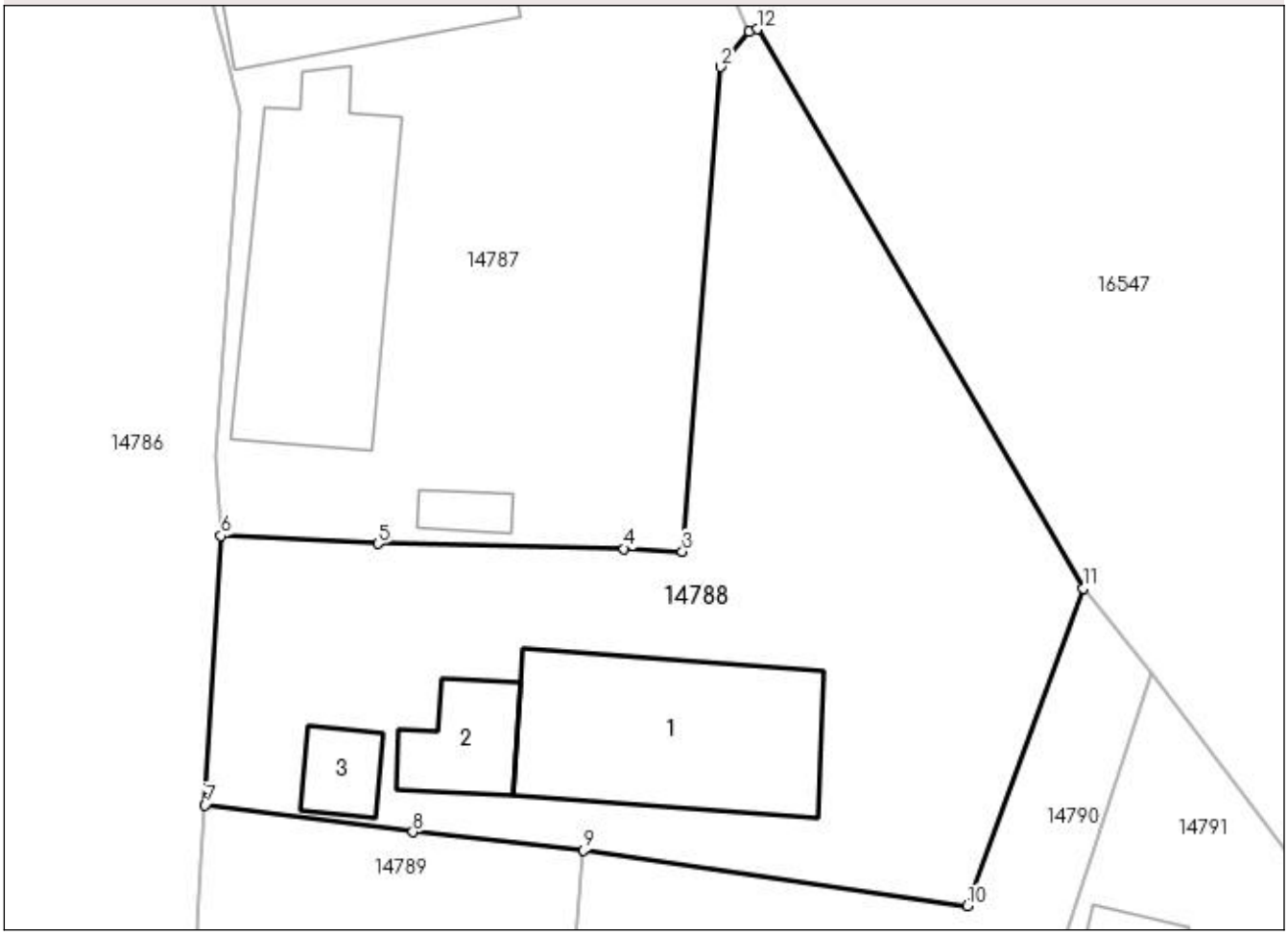
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	119	398	-	
2	arabil	DA	165	119	398/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.231,402 299.595,599	2	419.230,211 299.594,146	1.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.230,211 299.594,146	3	419.228,633 299.574,123	20.085
3	419.228,633 299.574,123	4	419.226,228 299.574,234	2.408
4	419.226,228 299.574,234	5	419.216,048 299.574,452	10.182
5	419.216,048 299.574,452	6	419.209,556 299.574,77	6.5
6	419.209,556 299.574,77	7	419.208,902 299.563,655	11.134
7	419.208,902 299.563,655	8	419.217,499 299.562,541	8.669
8	419.217,499 299.562,541	9	419.224,542 299.561,783	7.084
9	419.224,542 299.561,783	10	419.240,419 299.559,493	16.041
10	419.240,419 299.559,493	11	419.245,191 299.572,607	13.955
11	419.245,191 299.572,607	12	419.231,716 299.595,699	26.736
12	419.231,716 299.595,699	1	419.231,402 299.595,599	0.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 845, Jud. Dolj, T119, P368, 368/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 675 Masurata: 1.033	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2664, din 04/02/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRICA FLORICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRICA FLORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

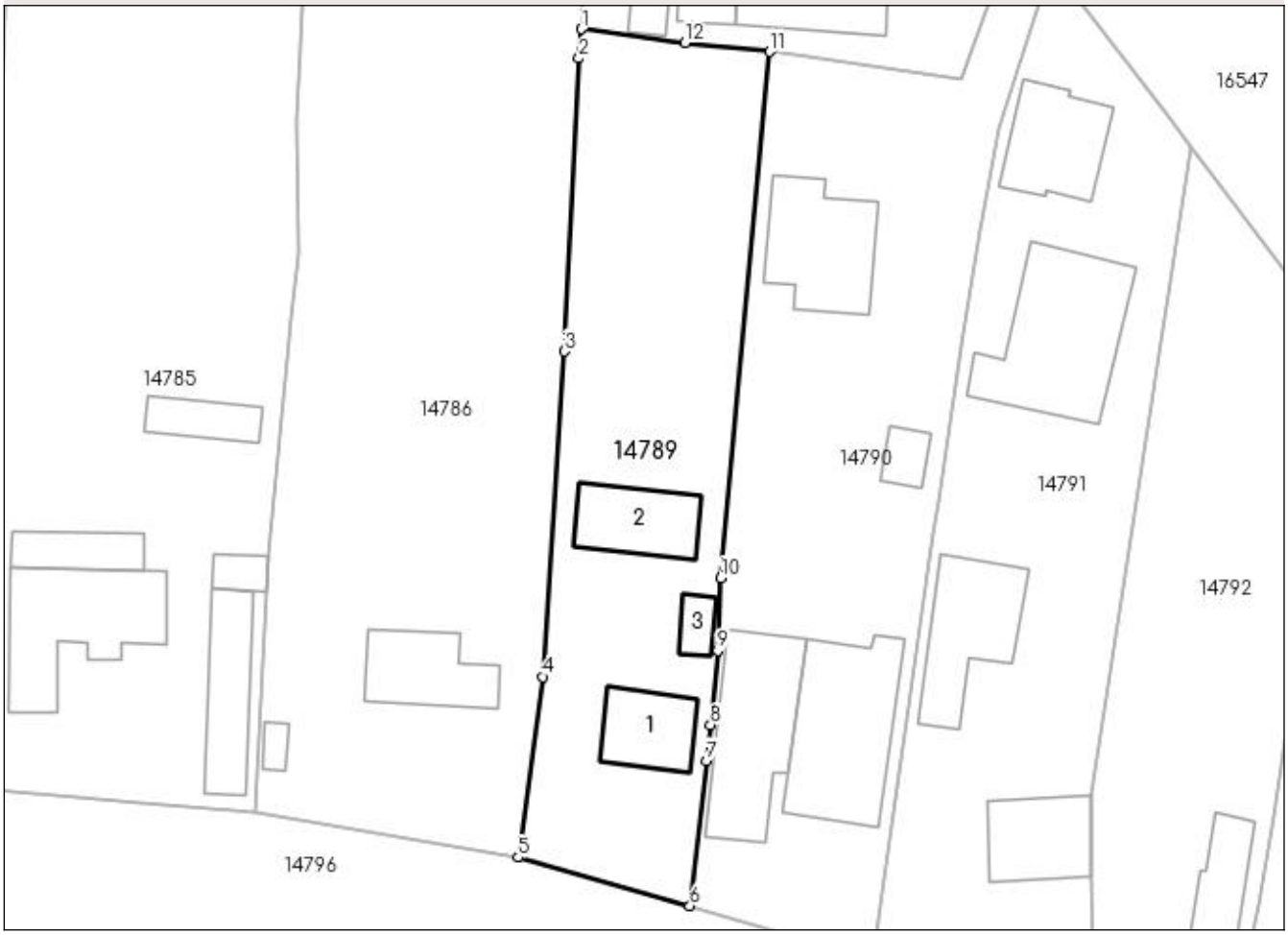
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 675 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	119	368	-	
2	arabil	DA	540	119	368/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.208,902 299.563,655	2	419.208,688 299.561,235	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.208,688 299.561,235	3	419.207,489 299.536,903	24.362
3	419.207,489 299.536,903	4	419.205,661 299.509,884	27.081
4	419.205,661 299.509,884	5	419.203,647 299.494,887	15.132
5	419.203,647 299.494,887	6	419.217,908 299.490,872	14.815
6	419.217,908 299.490,872	7	419.219,315 299.502,921	12.131
7	419.219,315 299.502,921	8	419.219,625 299.505,878	2.973
8	419.219,625 299.505,878	9	419.220,201 299.512,049	6.198
9	419.220,201 299.512,049	10	419.220,482 299.518,077	6.035
10	419.220,482 299.518,077	11	419.224,542 299.561,783	43.894
11	419.224,542 299.561,783	12	419.217,499 299.562,541	7.084
12	419.217,499 299.562,541	1	419.208,902 299.563,655	8.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:749

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P367, 367/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33978	Din acte: 960 Masurata: 1.307	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43632 / 03/08/2009		
Act Notarial nr. 3068, din 01/01/2009 emis de NP STEFANESCU F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VIOREL**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU NICOLETA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU NICOLETA**, LIPSĂ CNP 2) **POPESCU VIOREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

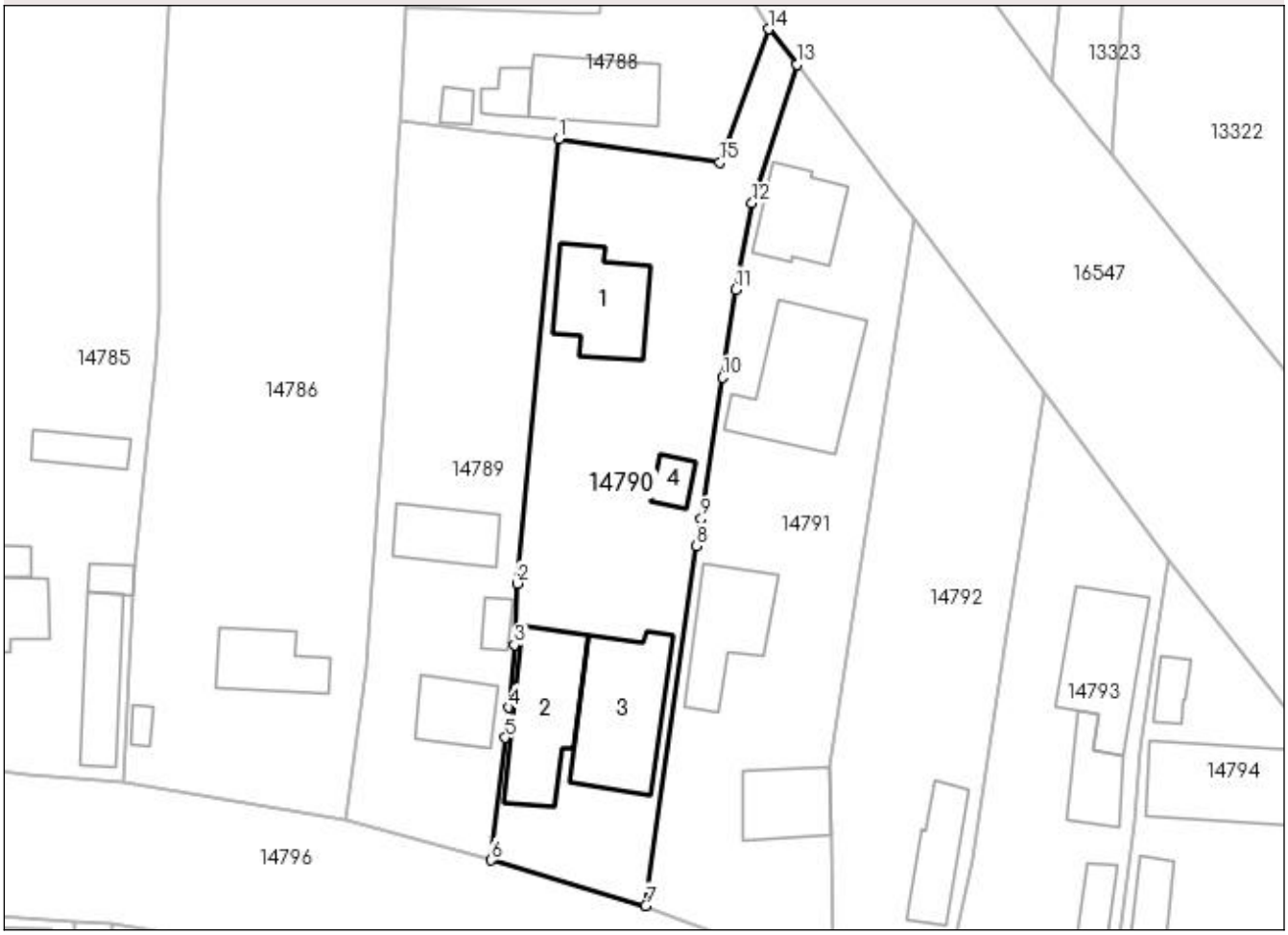
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33978	Din acte: 960 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.307	119	367, 367/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.224,542 299.561,783	2	419.220,482 299.518,077	43.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.220,482 299.518,077	3	419.220,201 299.512,049	6.035
3	419.220,201 299.512,049	4	419.219,625 299.505,878	6.198
4	419.219,625 299.505,878	5	419.219,315 299.502,921	2.973
5	419.219,315 299.502,921	6	419.217,908 299.490,872	12.131
6	419.217,908 299.490,872	7	419.233,097 299.486,385	15.838
7	419.233,097 299.486,385	8	419.238,105 299.521,796	35.763
8	419.238,105 299.521,796	9	419.238,57 299.524,456	2.7
9	419.238,57 299.524,456	10	419.240,646 299.538,332	14.03
10	419.240,646 299.538,332	11	419.241,972 299.547,008	8.777
11	419.241,972 299.547,008	12	419.243,574 299.555,502	8.644
12	419.243,574 299.555,502	13	419.247,992 299.569,125	14.321
13	419.247,992 299.569,125	14	419.245,191 299.572,607	4.469
14	419.245,191 299.572,607	15	419.240,419 299.559,493	13.955
15	419.240,419 299.559,493	1	419.224,542 299.561,783	16.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:742
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:774

Adresa: Loc. Leu, Nr. 841, Jud. Dolj, T119, P366, 366/1, 366/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34096	Din acte: 1.123 Masurata: 1.307	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 841, Jud. Dolj, Fost T 119, P 366, 366/1, 366/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27163 / 21/05/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8922, din 01/01/2003 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CAPRAROIU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
44228 / 05/08/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1035, din 01/01/2009 emis de NP NEAGOE M.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CAPRAROIU GEORGETA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CAPRAROIU DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CAPRAROIU GEORGETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34096	Din acte: 1.123 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.307	119	366, 366/1, 366/2	-	S = 1123 mp, Sm = 1122 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.247,992 299.569,125	2	419.243,574 299.555,502	14.321
2	419.243,574 299.555,502	3	419.241,972 299.547,008	8.644
3	419.241,972 299.547,008	4	419.240,646 299.538,332	8.777
4	419.240,646 299.538,332	5	419.238,57 299.524,456	14.03
5	419.238,57 299.524,456	6	419.238,105 299.521,796	2.7
6	419.238,105 299.521,796	7	419.233,097 299.486,385	35.763
7	419.233,097 299.486,385	8	419.251,568 299.479,471	19.722
8	419.251,568 299.479,471	9	419.251,298 299.493,349	13.881
9	419.251,298 299.493,349	10	419.251,232 299.500,107	6.758
10	419.251,232 299.500,107	11	419.259,507 299.553,902	54.427
11	419.259,507 299.553,902	12	419.257,291 299.556,798	3.647
12	419.257,291 299.556,798	1	419.247,992 299.569,125	15.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 841, Jud. Dolj, T119, P366, 366/1, 366/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.124 Masurata: 998	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3410, din 30/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRAROIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAPRAROIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

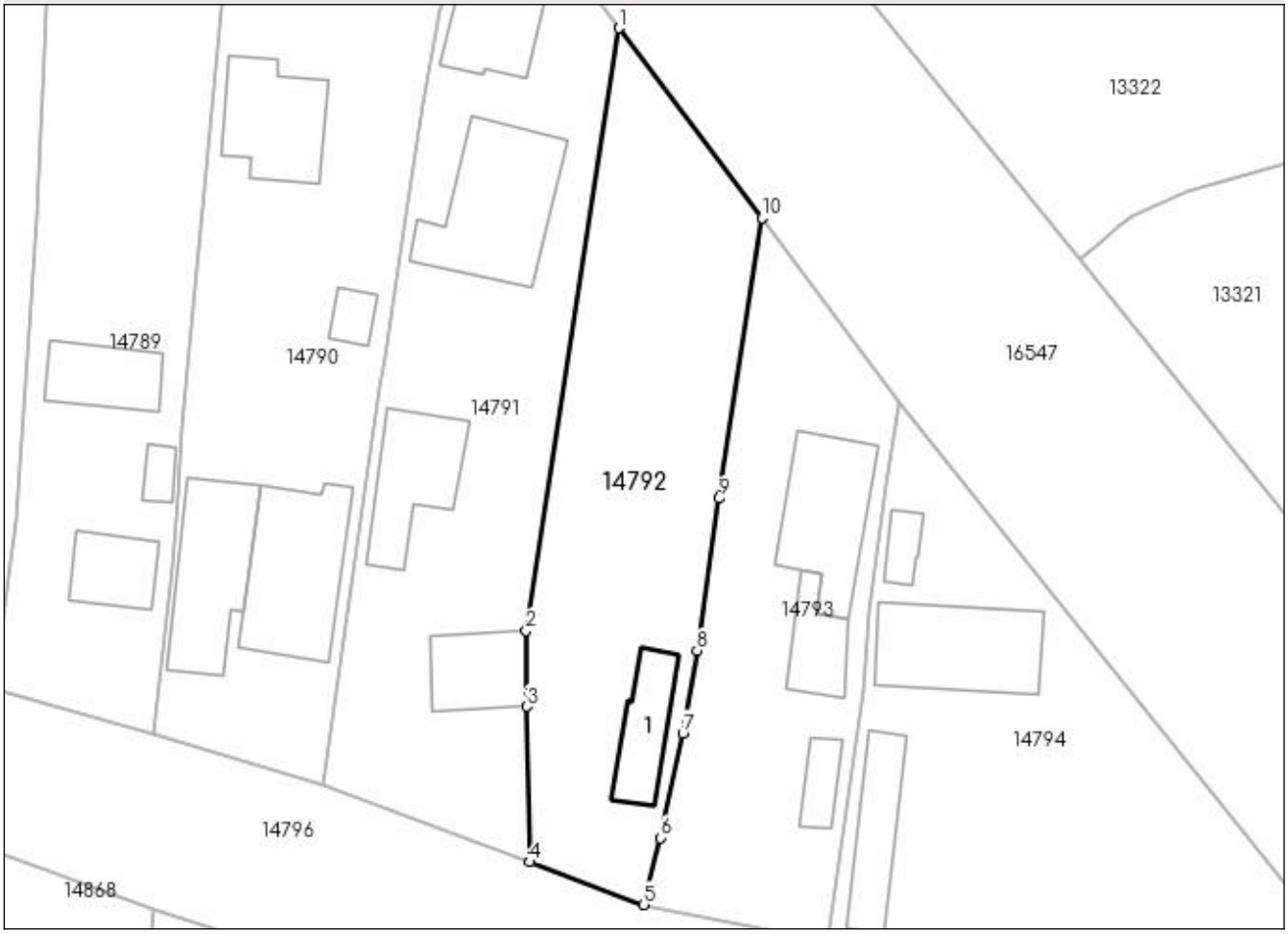
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.124 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	119	366	-	
2	arabil	DA	294	119	366/1	-	
3	vie	DA	474	119	366/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.259,507 299.553,902	2	419.251,232 299.500,107	54.427
2	419.251,232 299.500,107	3	419.251,298 299.493,349	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.251,298 299.493,349	4	419.251,568 299.479,471	13.881
4	419.251,568 299.479,471	5	419.261,745 299.475,662	10.867
5	419.261,745 299.475,662	6	419.263,191 299.481,635	6.146
6	419.263,191 299.481,635	7	419.265,229 299.490,974	9.559
7	419.265,229 299.490,974	8	419.266,477 299.498,348	7.479
8	419.266,477 299.498,348	9	419.268,444 299.511,925	13.719
9	419.268,444 299.511,925	10	419.272,282 299.536,977	25.344
10	419.272,282 299.536,977	1	419.259,507 299.553,902	21.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P365 365/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35266	Din acte: 883 Masurata: 838	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P365, P365/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1959. S. desfasurata = 99 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P365, P365/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1965. S. desfasurata = 43 mp.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P365, P365/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, S. desfasurata=23mp. Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161180 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 36, din 24/08/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE GHEORGHE**, decedat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN** 2) **MODREA RODICA** 3) **TUDOSIE GHEORGHE**, decedat 4) **TUDOSIE NICOLAE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDOSIE GHEORGHE**, decedat	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161180 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 36, din 24/08/2017 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:500 LEIREPREZENTAND SULTA	A1
	1) **MODREA RODICA**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **TUDOSIE CONSTANTIN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35266	Din acte: 883 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	119	365 365/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1959. S. desfasurata = 99 mp
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1965. S. desfasurata = 43 mp.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, S. desfasurata=23mp. Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.272,282 299.536,977	2	419.268,444 299.511,925	25.344
2	419.268,444 299.511,925	3	419.266,477 299.498,348	13.719
3	419.266,477 299.498,348	4	419.265,229 299.490,974	7.479
4	419.265,229 299.490,974	5	419.263,191 299.481,635	9.559
5	419.263,191 299.481,635	6	419.261,745 299.475,662	6.146
6	419.261,745 299.475,662	7	419.278,163 299.472,409	16.737
7	419.278,163 299.472,409	8	419.281,31 299.494,733	22.545
8	419.281,31 299.494,733	9	419.281,848 299.501,777	7.065
9	419.281,848 299.501,777	10	419.283,408 299.513,169	11.498
10	419.283,408 299.513,169	11	419.284,53 299.520,423	7.34
11	419.284,53 299.520,423	1	419.272,282 299.536,977	20.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 976, Jud. Dolj, T119, P364,364/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33211	Din acte: 1.071 Masurata: 1.215	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 976, Jud. Dolj, fost T.119, P.364, 364/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Nr. 976, Jud. Dolj, fost T.119, P.364, 364/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 976, Jud. Dolj, fost T.119, P.364, 364/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126060 / 22/08/2017		
Act Normativ nr. TP NR 3544, din 02/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 4528 DIN 17.08.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1071/1215, cota initiala 1071/1215	A1
	1) **RĂDUŢ MIHAIL** 2) **RADUŢ MARIA**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 4527, din 17/08/2017 emis de PRIMARIA LEU (ACT ADMINISTRATIV NR PV DE VECINATATE DIN 17.08.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEASUPRA DIFERENTEI DE TEREN DE 29 MP, dobandit prin Constituire, cota actuala 144/1215, cota initiala 144/1215	A1
	1) **RĂDUŢ MIHAIL** 2) **RADUŢ MARIA**	
	OBSERVATII: SINTAGMA	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 4259, din 02/08/2017 emis de PRIMARIA LEU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUŢ MARIA** 2) **RĂDUŢ MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

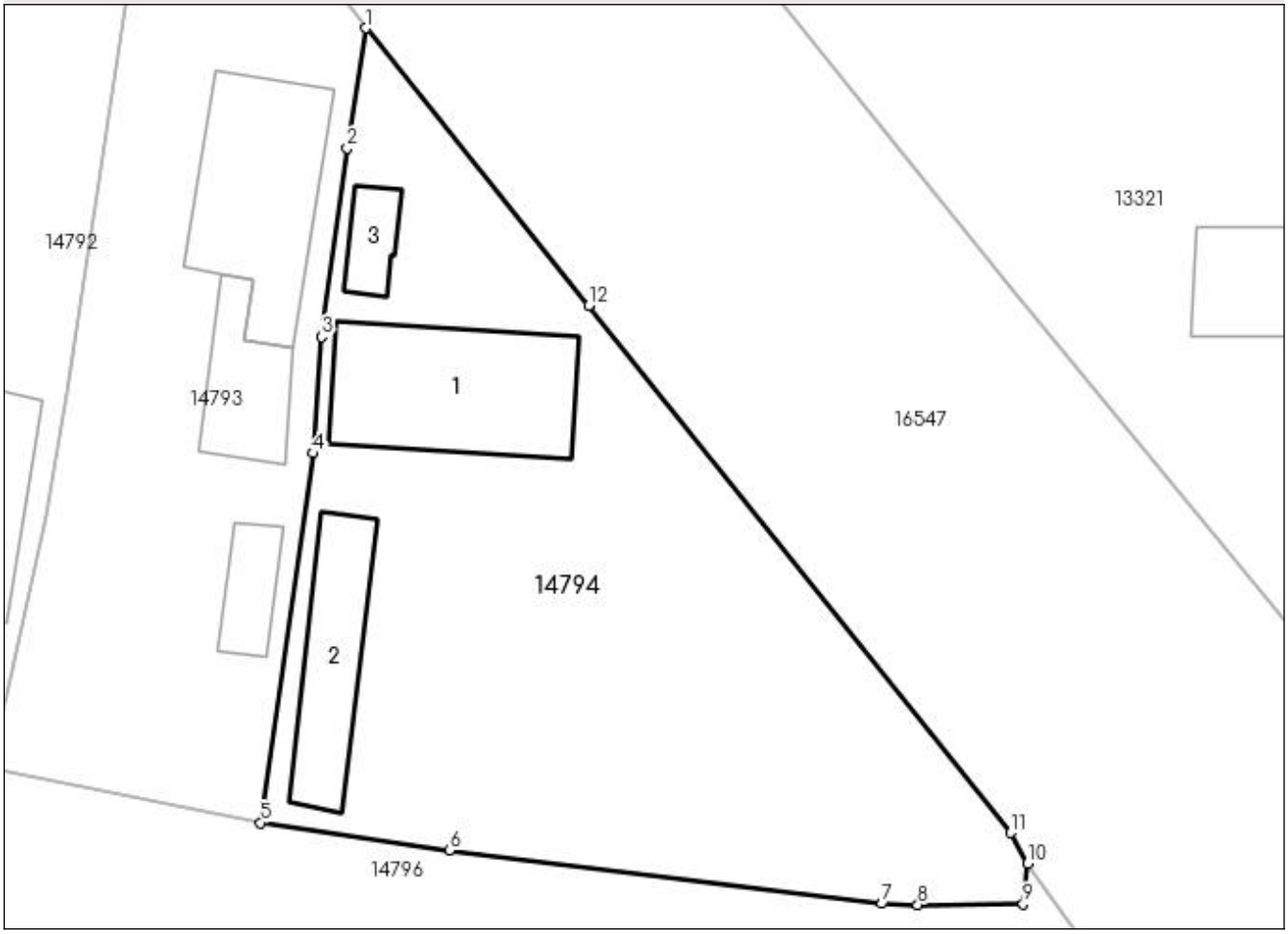
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33211	Din acte: 1.071 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	119	364	-	
2	vie	DA	326	119	364/1	-	
3	arabil	DA	236	119	364/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.284,53 299.520,423	2	419.283,408 299.513,169	7.34
2	419.283,408 299.513,169	3	419.281,848 299.501,777	11.498
3	419.281,848 299.501,777	4	419.281,31 299.494,733	7.065
4	419.281,31 299.494,733	5	419.278,163 299.472,409	22.545
5	419.278,163 299.472,409	6	419.289,566 299.470,729	11.526
6	419.289,566 299.470,729	7	419.315,743 299.467,518	26.373
7	419.315,743 299.467,518	8	419.317,897 299.467,448	2.155
8	419.317,897 299.467,448	9	419.324,271 299.467,484	6.374
9	419.324,271 299.467,484	10	419.324,525 299.469,951	2.48
10	419.324,525 299.469,951	11	419.323,53 299.471,8	2.1
11	419.323,53 299.471,8	12	419.297,989 299.503,637	40.816
12	419.297,989 299.503,637	1	419.284,53 299.520,423	21.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.939 Masurata: 8.568	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.939 Masurata: 8.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.568	-	DC 33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.928,002 299.523,417	2	418.940,222 299.534,776	16.684
4	418.933,389 299.540,082	5	418.929,635 299.544,177	5.555
7	418.927,284 299.547,595	8	418.922,931 299.555,71	9.209
10	418.913,583 299.594,172	11	418.909,282 299.613,122	19.432
13	418.901,403 299.623,789	14	418.897,841 299.627,5	5.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.940,222 299.534,776	3	418.934,283 299.539,194	7.402
5	418.929,635 299.544,177	6	418.928,384 299.545,909	2.137
8	418.922,931 299.555,71	9	418.922,215 299.557,028	1.5
11	418.909,282 299.613,122	12	418.909,987 299.614,284	1.359
14	418.897,841 299.627,5	15	418.889,363 299.632,535	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.934,283 299.539,194	4	418.933,389 299.540,082	1.26
6	418.928,384 299.545,909	7	418.927,284 299.547,595	2.013
9	418.922,215 299.557,028	10	418.913,583 299.594,172	38.134
12	418.909,987 299.614,284	13	418.901,403 299.623,789	12.807
15	418.889,363 299.632,535	16	418.886,813 299.633,81	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	418.886,813 299.633,81	17	418.865,307 299.638,909	22.102
19	418.838,706 299.646,16	20	418.824,844 299.649,303	14.214
22	418.813,184 299.652,068	23	418.805,784 299.653,696	7.577
25	418.757,37 299.664,507	26	418.740,257 299.668,075	17.481
28	418.722,867 299.671,317	29	418.709,049 299.674,506	14.181
31	418.666,76 299.683,018	32	418.647,91 299.687,497	19.375
34	418.611,294 299.696,363	35	418.606,085 299.697,625	5.36
37	418.580,832 299.702,507	38	418.560,616 299.705,192	20.394
40	418.537,411 299.706,363	41	418.515,954 299.709,843	21.737
43	418.461,598 299.717,126	44	418.449,383 299.718,921	12.347
46	418.444,053 299.719,704	47	418.442,183 299.705,736	14.093
49	418.478,113 299.701,595	50	418.502,163 299.698,103	24.302
52	418.518,537 299.693,374	53	418.519,245 299.693,628	0.752
55	418.556,572 299.689,791	56	418.582,398 299.685,765	26.138
58	418.608,436 299.679,356	59	418.626,949 299.675,58	18.894
61	418.649,936 299.669,245	62	418.667,851 299.664,977	18.416
64	418.709,001 299.656,436	65	418.724,365 299.653,151	15.711
67	418.741,824 299.649,295	68	418.743,185 299.648,967	1.4
70	418.787,441 299.640,524	71	418.803,745 299.637,851	16.522
73	418.828,721 299.632,847	74	418.841,436 299.630,519	12.926
76	418.859,782 299.627,065	77	418.859,77 299.626,993	0.073
79	418.880,055 299.622,71	80	418.882,815 299.621,69	2.942
82	418.890,214 299.617,318	83	418.893,468 299.614,686	4.185
85	418.899,233 299.606,064	86	418.904,513 299.586,16	20.592
88	418.914,601 299.544,597	89	418.915,179 299.538,221	6.402
89	418.915,179 299.538,221	90	418.920,24 299.525,24	13.933
90	418.920,24 299.525,24	1	418.928,002 299.523,417	7.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	418.865,307 299.638,909	18	418.857,344 299.642,381	8.687
20	418.824,844 299.649,303	21	418.814,117 299.651,76	11.005
23	418.805,784 299.653,696	24	418.770,469 299.661,343	36.133
26	418.740,257 299.668,075	27	418.736,497 299.668,755	3.821
29	418.709,049 299.674,506	30	418.692,222 299.677,984	17.183
32	418.647,91 299.687,497	33	418.629,471 299.691,884	18.954
35	418.606,085 299.697,625	36	418.599,97 299.699,0	6.268
38	418.560,616 299.705,192	39	418.542,136 299.706,173	18.506
41	418.515,954 299.709,843	42	418.488,972 299.713,629	27.246
44	418.449,383 299.718,921	45	418.446,748 299.719,308	2.663
47	418.442,183 299.705,736	48	418.460,449 299.703,384	18.417
50	418.502,163 299.698,103	51	418.508,283 299.697,671	6.135
53	418.519,245 299.693,628	54	418.528,406 299.693,078	9.177
56	418.582,398 299.685,765	57	418.596,132 299.683,465	13.925
59	418.626,949 299.675,58	60	418.638,452 299.672,378	11.94
62	418.667,851 299.664,977	63	418.690,911 299.659,635	23.671
65	418.724,365 299.653,151	66	418.724,999 299.653,142	0.634
68	418.743,185 299.648,967	69	418.771,148 299.643,039	28.584
71	418.803,745 299.637,851	72	418.821,85 299.634,393	18.432
74	418.841,436 299.630,519	75	418.856,639 299.627,495	15.501
77	418.859,77 299.626,993	78	418.873,9 299.624,865	14.289
80	418.882,815 299.621,69	81	418.885,02 299.620,824	2.369
83	418.893,468 299.614,686	84	418.897,319 299.609,711	6.291
86	418.904,513 299.586,16	87	418.910,341 299.561,087	25.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	418.857,344 299.642,381	19	418.838,706 299.646,16	19.017
21	418.814,117 299.651,76	22	418.813,184 299.652,068	0.983
24	418.770,469 299.661,343	25	418.757,37 299.664,507	13.476
27	418.736,497 299.668,755	28	418.722,867 299.671,317	13.869
30	418.692,222 299.677,984	31	418.666,76 299.683,018	25.955
33	418.629,471 299.691,884	34	418.611,294 299.696,363	18.721
36	418.599,97 299.699,0	37	418.580,832 299.702,507	19.457
39	418.542,136 299.706,173	40	418.537,411 299.706,363	4.729
42	418.488,972 299.713,629	43	418.461,598 299.717,126	27.596
45	418.446,748 299.719,308	46	418.444,053 299.719,704	2.724
48	418.460,449 299.703,384	49	418.478,113 299.701,595	17.754
51	418.508,283 299.697,671	52	418.518,537 299.693,374	11.118
54	418.528,406 299.693,078	55	418.556,572 299.689,791	28.357
57	418.596,132 299.683,465	58	418.608,436 299.679,356	12.972
60	418.638,452 299.672,378	61	418.649,936 299.669,245	11.904
63	418.690,911 299.659,635	64	418.709,001 299.656,436	18.371
66	418.724,999 299.653,142	67	418.741,824 299.649,295	17.259
69	418.771,148 299.643,039	70	418.787,441 299.640,524	16.486
72	418.821,85 299.634,393	73	418.828,721 299.632,847	7.043
75	418.856,639 299.627,495	76	418.859,782 299.627,065	3.172
78	418.873,9 299.624,865	79	418.880,055 299.622,71	6.521
81	418.885,02 299.620,824	82	418.890,214 299.617,318	6.267
84	418.897,319 299.609,711	85	418.899,233 299.606,064	4.119
87	418.910,341 299.561,087	88	418.914,601 299.544,597	17.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.156 Masurata: 5.570	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

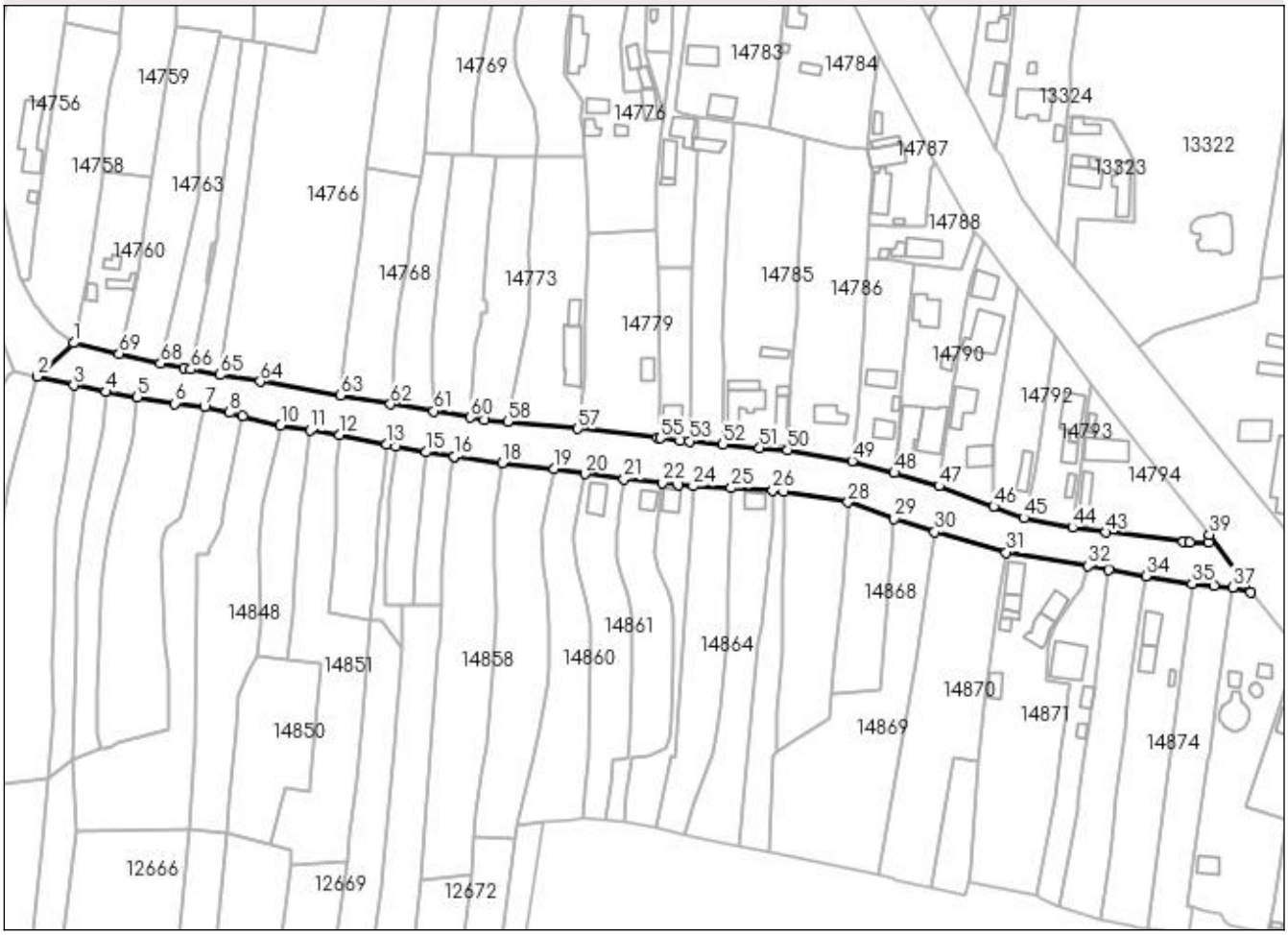
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.156 Masurata: 5.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.570	-	DC 399	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.940,222 299.534,776	2	418.928,002 299.523,417	16.684
4	418.951,197 299.518,246	5	418.961,763 299.516,441	10.719
7	418.984,475 299.513,08	8	418.993,037 299.511,191	8.768
10	419.010,227 299.506,983	11	419.020,274 299.505,245	10.196
13	419.046,226 299.500,458	14	419.049,313 299.499,832	3.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.928,002 299.523,417	3	418.940,259 299.520,408	12.621
5	418.961,763 299.516,441	6	418.974,576 299.514,316	12.988
8	418.993,037 299.511,191	9	418.997,329 299.510,036	4.445
11	419.020,274 299.505,245	12	419.030,262 299.503,739	10.101
14	419.049,313 299.499,832	15	419.059,461 299.497,836	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.940,259 299.520,408	4	418.951,197 299.518,246	11.15
6	418.974,576 299.514,316	7	418.984,475 299.513,08	9.976
9	418.997,329 299.510,036	10	419.010,227 299.506,983	13.254
12	419.030,262 299.503,739	13	419.046,226 299.500,458	16.298
15	419.059,461 299.497,836	16	419.068,922 299.496,338	9.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	419.068,922 299.496,338	17	419.068,973 299.496,482	0.153
17	419.068,973 299.496,482	18	419.085,219 299.494,147	16.413
18	419.085,219 299.494,147	19	419.102,767 299.492,156	17.66
19	419.102,767 299.492,156	20	419.113,219 299.490,551	10.575
20	419.113,219 299.490,551	21	419.126,501 299.488,752	13.403
21	419.126,501 299.488,752	22	419.139,416 299.487,454	12.98
22	419.139,416 299.487,454	23	419.144,775 299.486,884	5.389
23	419.144,775 299.486,884	24	419.149,877 299.486,368	5.128
24	419.149,877 299.486,368	25	419.162,712 299.485,765	12.849
25	419.162,712 299.485,765	26	419.176,849 299.484,844	14.167
26	419.176,849 299.484,844	27	419.180,578 299.484,58	3.738
27	419.180,578 299.484,58	28	419.202,301 299.480,977	22.02
28	419.202,301 299.480,977	29	419.217,916 299.475,271	16.625
29	419.217,916 299.475,271	30	419.231,589 299.470,843	14.372
30	419.231,589 299.470,843	31	419.255,81 299.463,967	25.178
31	419.255,81 299.463,967	32	419.283,371 299.459,349	27.945
32	419.283,371 299.459,349	33	419.290,482 299.458,101	7.219
33	419.290,482 299.458,101	34	419.303,032 299.456,014	12.723
34	419.303,032 299.456,014	35	419.318,769 299.453,312	15.967
35	419.318,769 299.453,312	36	419.326,183 299.452,823	7.43
36	419.326,183 299.452,823	37	419.332,342 299.452,096	6.202
37	419.332,342 299.452,096	38	419.338,429 299.450,598	6.269
38	419.338,429 299.450,598	39	419.324,525 299.469,951	23.83
39	419.324,525 299.469,951	40	419.324,271 299.467,484	2.48
40	419.324,271 299.467,484	41	419.317,897 299.467,448	6.374
41	419.317,897 299.467,448	42	419.315,743 299.467,518	2.155
42	419.315,743 299.467,518	43	419.289,566 299.470,729	26.373
43	419.289,566 299.470,729	44	419.278,163 299.472,409	11.526
44	419.278,163 299.472,409	45	419.261,745 299.475,662	16.737
45	419.261,745 299.475,662	46	419.251,568 299.479,471	10.867
46	419.251,568 299.479,471	47	419.233,097 299.486,385	19.722
47	419.233,097 299.486,385	48	419.217,908 299.490,872	15.838
48	419.217,908 299.490,872	49	419.203,647 299.494,887	14.815
49	419.203,647 299.494,887	50	419.181,798 299.498,616	22.165
50	419.181,798 299.498,616	51	419.172,319 299.499,363	9.508
51	419.172,319 299.499,363	52	419.159,949 299.500,572	12.429
52	419.159,949 299.500,572	53	419.148,577 299.501,592	11.418
53	419.148,577 299.501,592	54	419.145,415 299.501,875	3.174
54	419.145,415 299.501,875	55	419.138,71 299.502,644	6.749
55	419.138,71 299.502,644	56	419.137,815 299.502,868	0.923
56	419.137,815 299.502,868	57	419.110,882 299.505,804	27.093
57	419.110,882 299.505,804	58	419.087,059 299.508,186	23.942
58	419.087,059 299.508,186	59	419.079,247 299.508,81	7.837
59	419.079,247 299.508,81	60	419.074,574 299.509,675	4.752
60	419.074,574 299.509,675	61	419.062,065 299.511,754	12.681
61	419.062,065 299.511,754	62	419.047,46 299.514,086	14.79
62	419.047,46 299.514,086	63	419.030,478 299.517,022	17.234
63	419.030,478 299.517,022	64	419.003,413 299.521,731	27.472
64	419.003,413 299.521,731	65	418.989,777 299.523,983	13.821
65	418.989,777 299.523,983	66	418.979,877 299.525,907	10.085
66	418.979,877 299.525,907	67	418.977,588 299.526,277	2.319
67	418.977,588 299.526,277	68	418.969,658 299.527,859	8.086
68	418.969,658 299.527,859	69	418.955,643 299.531,121	14.39
69	418.955,643 299.531,121	1	418.940,222 299.534,776	15.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 908, Jud. Dolj, T119, P414, 414/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.539 Masurata: 2.387	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2933, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERTU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

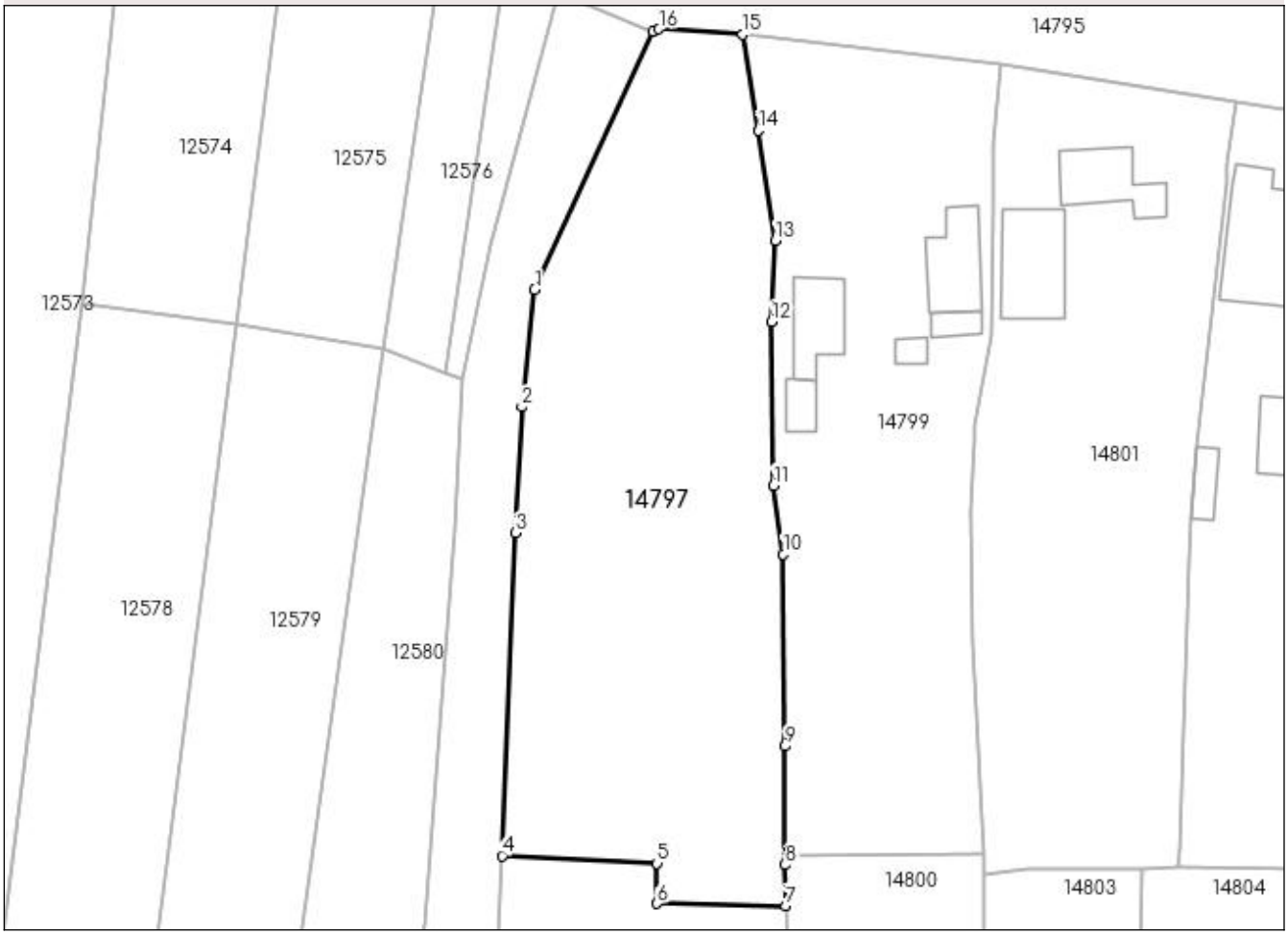
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.539 Masurata: 2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	119	414	-	
2	arabil	DA	1.407	119	414/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.505,668 299.665,202	2	418.504,264 299.652,385	12.894
2	418.504,264 299.652,385	3	418.503,548 299.638,625	13.779
3	418.503,548 299.638,625	4	418.502,127 299.603,382	35.272
4	418.502,127 299.603,382	5	418.519,033 299.602,55	16.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.519,033 299.602,55	6	418.519,033 299.598,173	4.377
6	418.519,033 299.598,173	7	418.533,088 299.597,927	14.057
7	418.533,088 299.597,927	8	418.532,982 299.602,395	4.469
8	418.532,982 299.602,395	9	418.533,017 299.615,331	12.936
9	418.533,017 299.615,331	10	418.532,811 299.636,302	20.972
10	418.532,811 299.636,302	11	418.531,77 299.643,802	7.572
11	418.531,77 299.643,802	12	418.531,567 299.661,686	17.885
12	418.531,567 299.661,686	13	418.531,973 299.670,539	8.862
13	418.531,973 299.670,539	14	418.530,129 299.682,542	12.144
14	418.530,129 299.682,542	15	418.528,406 299.693,078	10.676
15	418.528,406 299.693,078	16	418.519,245 299.693,628	9.177
16	418.519,245 299.693,628	17	418.518,537 299.693,374	0.752
17	418.518,537 299.693,374	1	418.505,668 299.665,202	30.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 452, Jud. Dolj, T119, P414/1,414/2,414/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35005	Din acte: 1.905 Masurata: 1.890	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233145 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. CM 07, din 26/01/2006 emis de BNP IONICA VERGICA (SI INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 4971/13.11.2009 NP IONICA VERGICA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP 13735 DIN 22.07.2009, EMIS DE COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERTU CORNEL**	
	OBSERVATII: DEF: FIERTU ANASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35005	Din acte: 1.905 Masurata: 1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	119	414/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma si limita conventionala.
2	vie	DA	427	119	414/2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma si limita conventionala.
3	vie	DA	560	119	414/3	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma si limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.502,127 299.603,382	2	418.501,569 299.594,545	8.855
2	418.501,569 299.594,545	3	418.498,935 299.571,087	23.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.498,935 299.571,087	4	418.498,044 299.562,711	8.423
4	418.498,044 299.562,711	5	418.497,982 299.559,67	3.042
5	418.497,982 299.559,67	6	418.498,815 299.556,486	3.291
6	418.498,815 299.556,486	7	418.506,001 299.548,923	10.433
7	418.506,001 299.548,923	8	418.516,446 299.541,572	12.772
8	418.516,446 299.541,572	9	418.530,935 299.533,593	16.541
9	418.530,935 299.533,593	10	418.533,343 299.587,174	53.635
10	418.533,343 299.587,174	11	418.533,088 299.597,927	10.756
11	418.533,088 299.597,927	12	418.519,033 299.598,173	14.057
12	418.519,033 299.598,173	13	418.519,033 299.602,55	4.377
13	418.519,033 299.602,55	1	418.502,127 299.603,382	16.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 910, Jud. Dolj, T119, P415, 415/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1534-44826, din 08/09/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	119	415	-	
2	arabil	DA	853	119	415/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.528,406 299.693,078	2	418.530,129 299.682,542	10.676
2	418.530,129 299.682,542	3	418.531,973 299.670,539	12.144
3	418.531,973 299.670,539	4	418.531,567 299.661,686	8.862
4	418.531,567 299.661,686	5	418.531,77 299.643,802	17.885
5	418.531,77 299.643,802	6	418.532,811 299.636,302	7.572
6	418.532,811 299.636,302	7	418.533,017 299.615,331	20.972
7	418.533,017 299.615,331	8	418.532,985 299.603,344	11.987
8	418.532,985 299.603,344	9	418.554,644 299.603,549	21.661
9	418.554,644 299.603,549	10	418.553,591 299.626,738	23.213
10	418.553,591 299.626,738	11	418.553,304 299.641,019	14.284
11	418.553,304 299.641,019	12	418.553,752 299.648,624	7.618
12	418.553,752 299.648,624	13	418.553,626 299.650,298	1.679
13	418.553,626 299.650,298	14	418.555,548 299.660,214	10.101
14	418.555,548 299.660,214	15	418.555,813 299.674,435	14.223
15	418.555,813 299.674,435	16	418.555,776 299.681,088	6.653
16	418.555,776 299.681,088	17	418.556,572 299.689,791	8.739
17	418.556,572 299.689,791	1	418.528,406 299.693,078	28.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P415/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.730 Masurata: 1.707	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 15449, din 03/11/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (TDP 3571/29.08.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.730 Masurata: 1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.707	119	415/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.532,982 299.602,395	2	418.533,088 299.597,927	4.469
2	418.533,088 299.597,927	3	418.533,343 299.587,174	10.756
3	418.533,343 299.587,174	4	418.530,935 299.533,593	53.635
4	418.530,935 299.533,593	5	418.551,939 299.521,982	24.0
5	418.551,939 299.521,982	6	418.554,542 299.521,101	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.554,542 299.521,101	7	418.554,542 299.554,064	32.963
7	418.554,542 299.554,064	8	418.554,742 299.601,397	47.333
8	418.554,742 299.601,397	9	418.554,644 299.603,549	2.154
9	418.554,644 299.603,549	10	418.532,985 299.603,344	21.661
10	418.532,985 299.603,344	1	418.532,982 299.602,395	0.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:637/1

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P416, 416/1, 416/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33954	Din acte: 2.119 Masurata: 2.047	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, CV 119, P 416, 416/1, 416/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- casa-Sc- 59,71 mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, CV 119, P 416, 416/1, 416/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-anexa, Sc- 81,96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31199 / 05/05/2008		
Act Notarial nr. 28107/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT (TDP NR. 840-9579/1997 EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ, CERTIFICAT DE DECES NR. 87/2006 PRIMARIA LEU, ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 4658/2008 BNP JIANU GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUCA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **DUCA MIOARA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

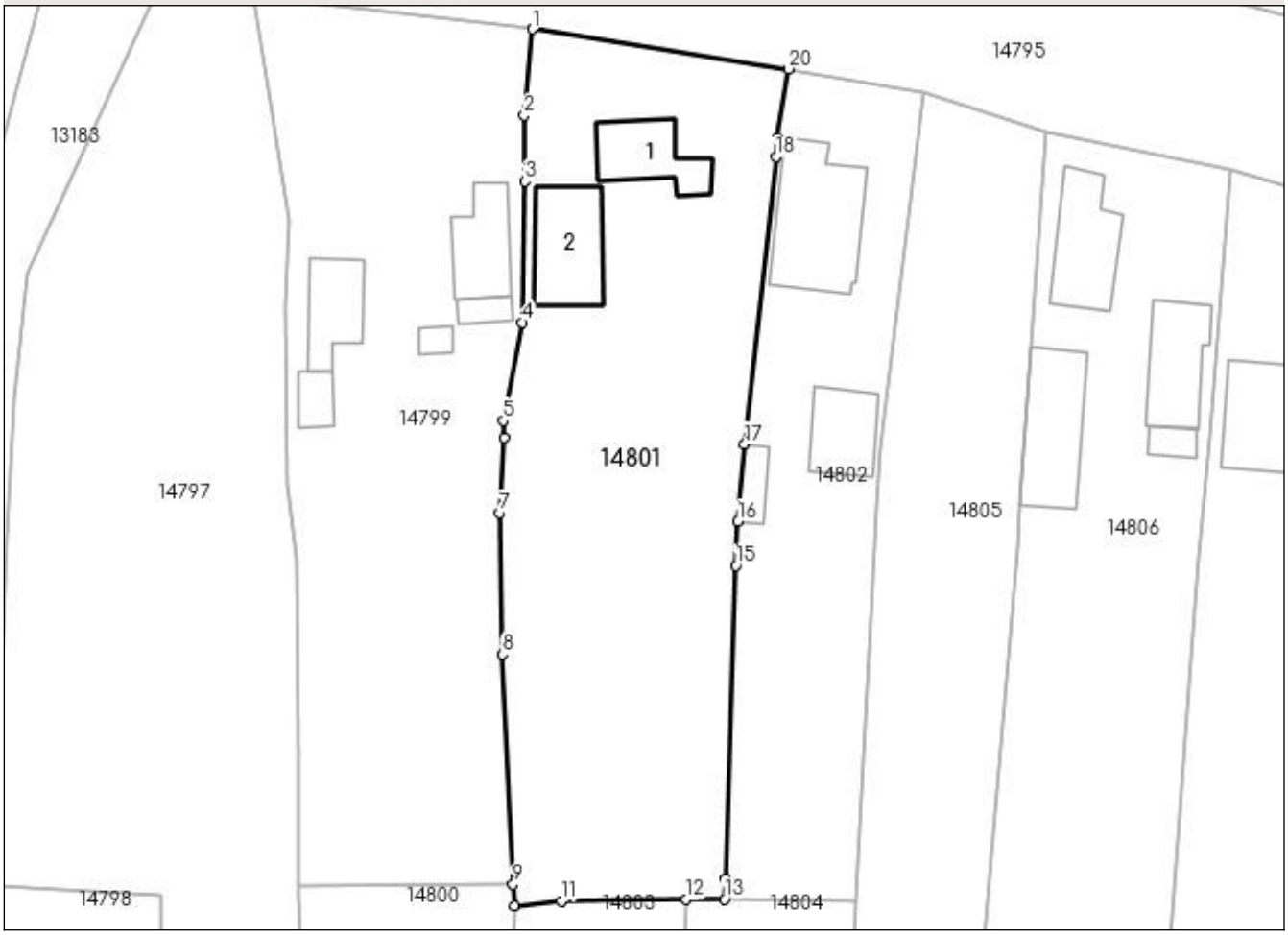
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33954	Din acte: 2.119 Masurata: 2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.047	119	416, 416/1, 416/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- casa-Sc-59,71 mp
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-anexa, Sc-81,96 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.556,572 299.689,791	2	418.555,776 299.681,088	8.739
2	418.555,776 299.681,088	3	418.555,813 299.674,435	6.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.555,813 299.674,435	4	418.555,548 299.660,214	14.223
4	418.555,548 299.660,214	5	418.553,626 299.650,298	10.101
5	418.553,626 299.650,298	6	418.553,752 299.648,624	1.679
6	418.553,752 299.648,624	7	418.553,304 299.641,019	7.618
7	418.553,304 299.641,019	8	418.553,591 299.626,738	14.284
8	418.553,591 299.626,738	9	418.554,644 299.603,549	23.213
9	418.554,644 299.603,549	10	418.554,742 299.601,397	2.154
10	418.554,742 299.601,397	11	418.559,517 299.601,883	4.8
11	418.559,517 299.601,883	12	418.572,104 299.602,021	12.587
12	418.572,104 299.602,021	13	418.575,971 299.602,064	3.868
13	418.575,971 299.602,064	14	418.576,042 299.604,107	2.044
14	418.576,042 299.604,107	15	418.577,12 299.635,675	31.586
15	418.577,12 299.635,675	16	418.577,335 299.640,143	4.473
16	418.577,335 299.640,143	17	418.578,003 299.647,96	7.845
17	418.578,003 299.647,96	18	418.581,183 299.676,921	29.135
18	418.581,183 299.676,921	19	418.581,339 299.678,813	1.898
19	418.581,339 299.678,813	20	418.582,398 299.685,765	7.032
20	418.582,398 299.685,765	1	418.556,572 299.689,791	26.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:637/2

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P416, 416/1, 416/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34112	Din acte: 1.083 Masurata: 1.140	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8509 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 4660, din 01/01/2008 emis de BNP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOAGA FLORIAN**, LIPSĂ CNP 2) **GOAGA MARILENA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: PROVINE DIN CF 579 LEU	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOAGA FLORIAN**, LIPSĂ CNP 2) **GOAGA MARILENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

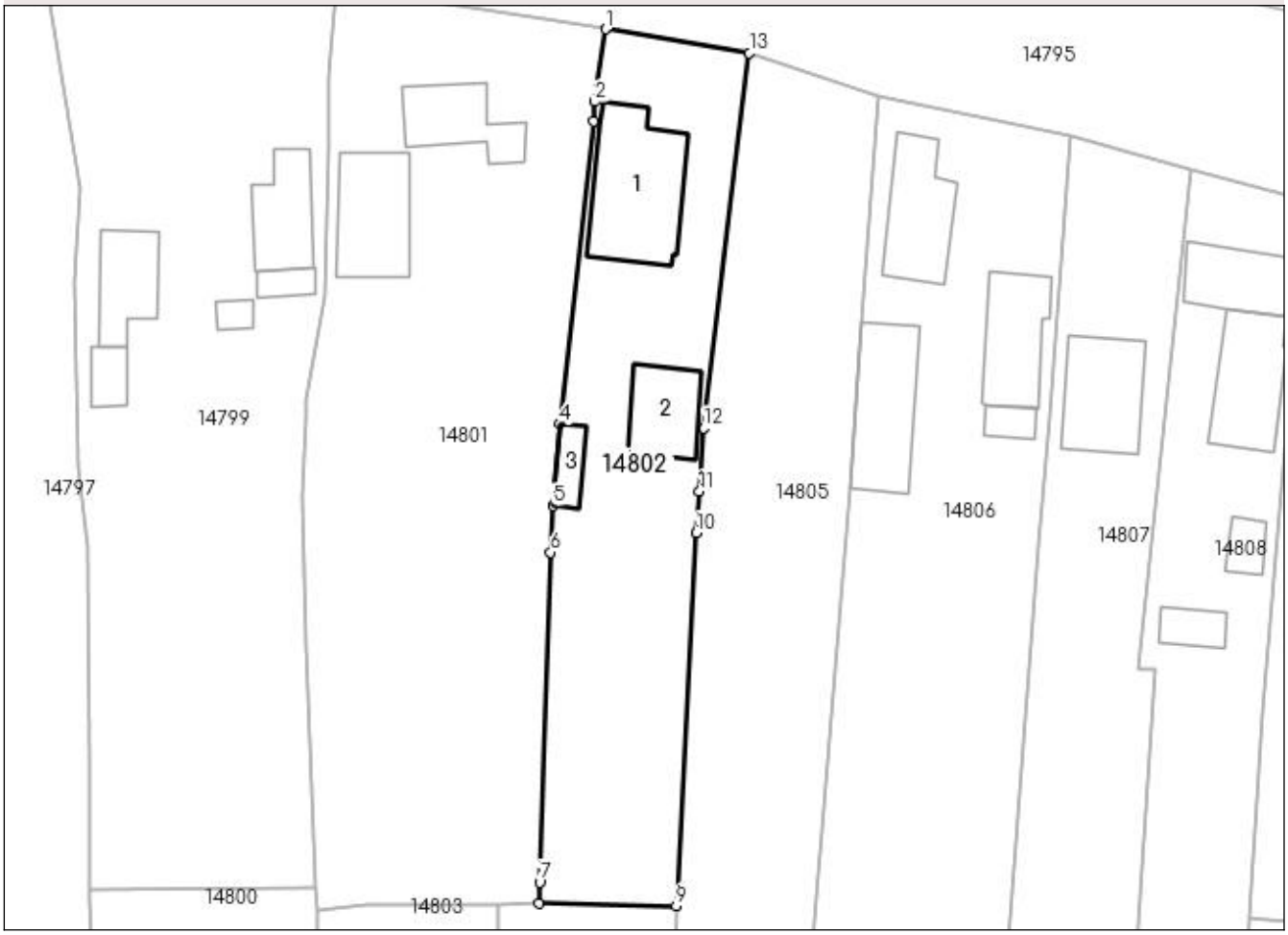
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34112	Din acte: 1.083 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	119	416, 416/1, 416/2	-	
2	curti constructii	DA	655	119	416, 416/1, 416/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.582,398 299.685,765	2	418.581,339 299.678,813	7.032
2	418.581,339 299.678,813	3	418.581,183 299.676,921	1.898
3	418.581,183 299.676,921	4	418.578,003 299.647,96	29.135
4	418.578,003 299.647,96	5	418.577,335 299.640,143	7.845
5	418.577,335 299.640,143	6	418.577,12 299.635,675	4.473
6	418.577,12 299.635,675	7	418.576,042 299.604,107	31.586
7	418.576,042 299.604,107	8	418.575,971 299.602,064	2.044
8	418.575,971 299.602,064	9	418.589,149 299.601,854	13.18
9	418.589,149 299.601,854	10	418.591,079 299.637,558	35.756
10	418.591,079 299.637,558	11	418.591,371 299.641,527	3.98
11	418.591,371 299.641,527	12	418.591,75 299.647,589	6.074
12	418.591,75 299.647,589	13	418.596,132 299.683,465	36.143
13	418.596,132 299.683,465	1	418.582,398 299.685,765	13.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P412/2 412/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.312 Masurata: 1.388	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 404-46024, din 15/03/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1312/1388, cota initiala 1312/1388	A1
	1) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 76/1388, cota initiala 76/1388	A1
	1) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

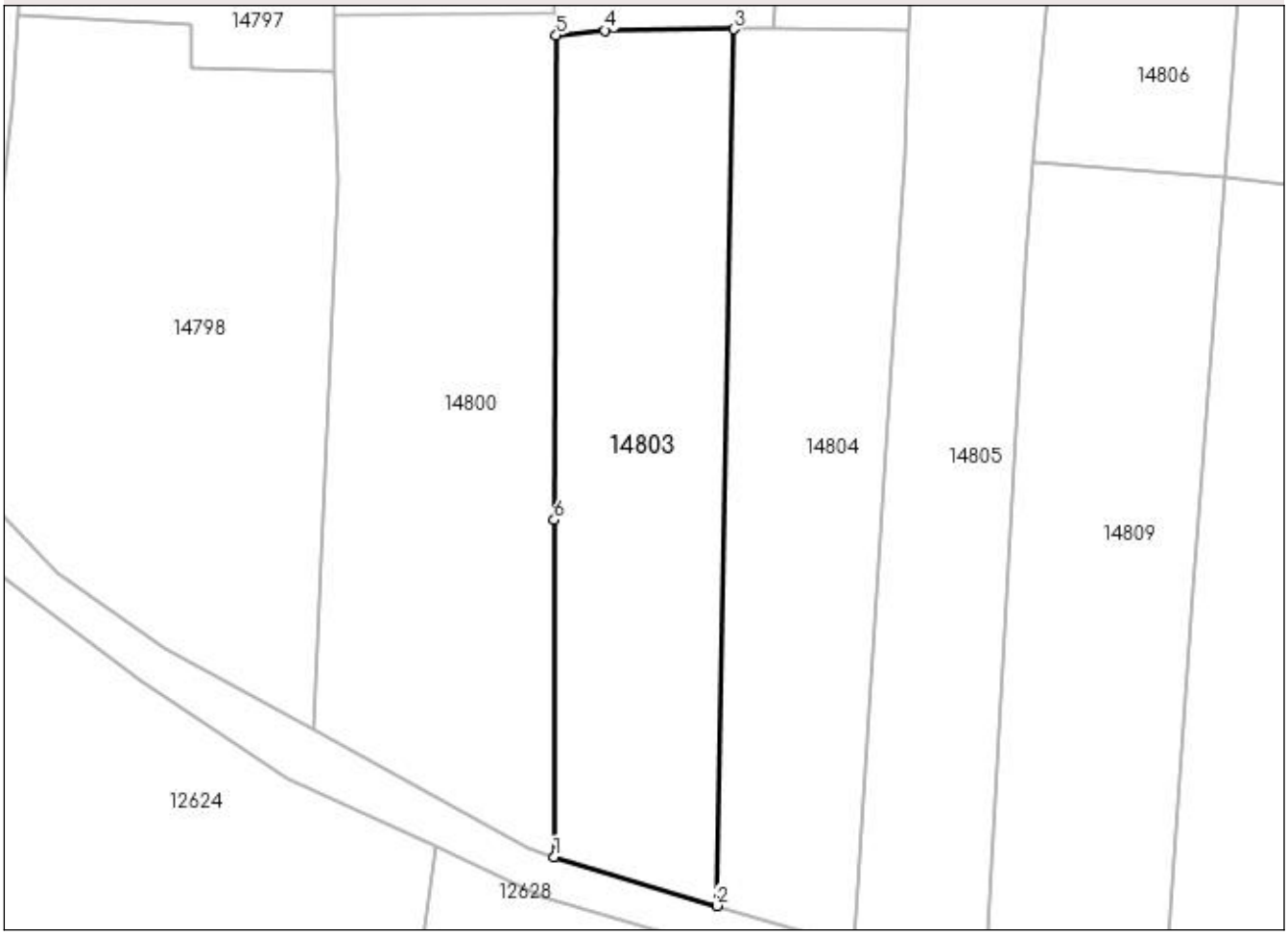
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.312 Masurata: 1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.388	119	412/2 412/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.554,542 299.521,101	2	418.570,443 299.516,337	16.599
2	418.570,443 299.516,337	3	418.572,104 299.602,021	85.7
3	418.572,104 299.602,021	4	418.559,517 299.601,883	12.587
4	418.559,517 299.601,883	5	418.554,742 299.601,397	4.8
5	418.554,742 299.601,397	6	418.554,542 299.554,064	47.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.554,542 299.554,064	1	418.554,542 299.521,101	32.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P412/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.312 Masurata: 1.359	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 403-42024, din 15/03/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1312/1359, cota initiala 1312/1359	A1
	1) **TUDOSIE MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 47/1359, cota initiala 47/1359	A1
	1) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

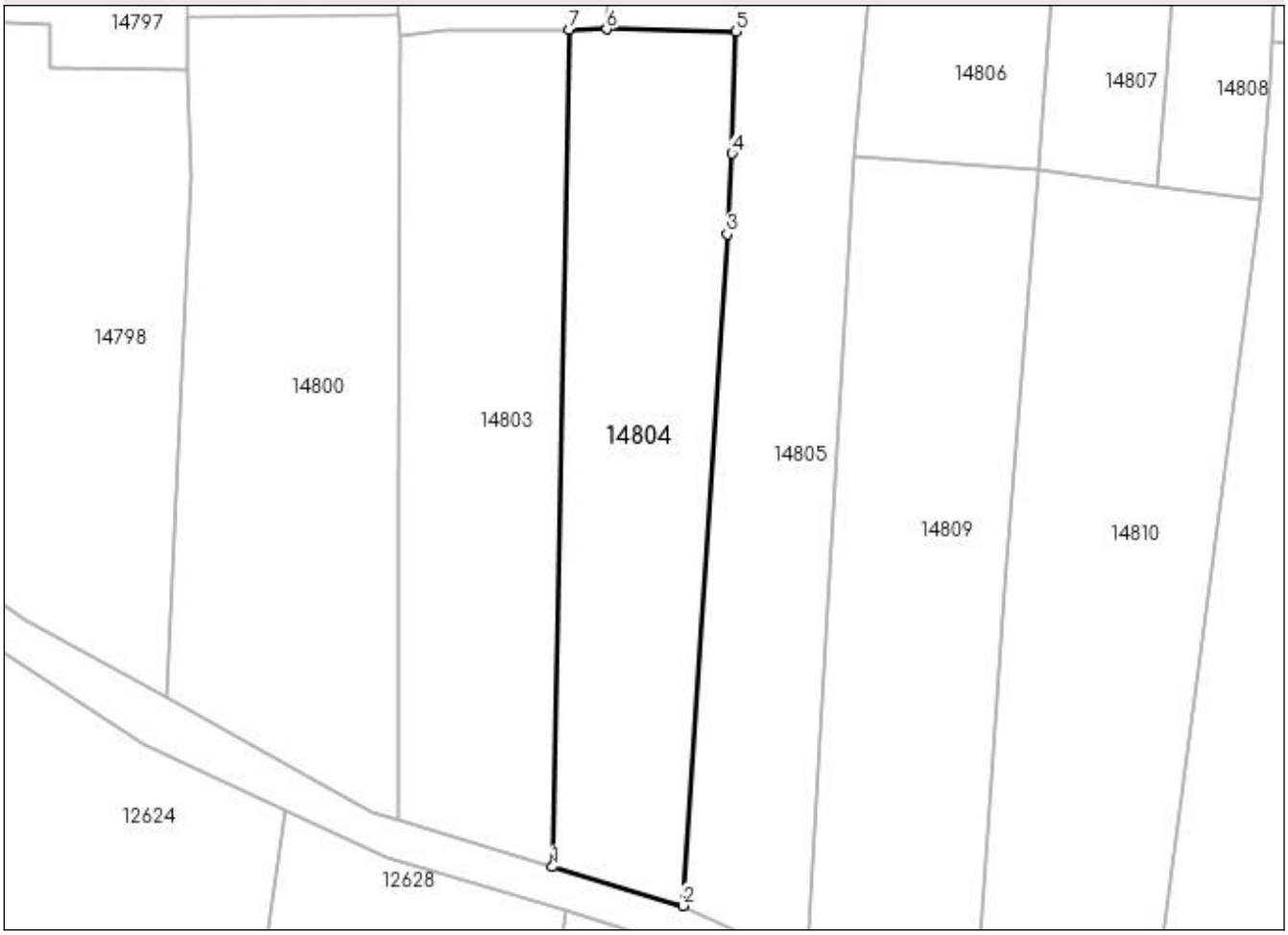
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.312 Masurata: 1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.359	119	412/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.570,443 299.516,337	2	418.583,785 299.512,34	13.928
2	418.583,785 299.512,34	3	418.588,323 299.581,067	68.877
3	418.588,323 299.581,067	4	418.588,814 299.589,32	8.268
4	418.588,814 299.589,32	5	418.589,149 299.601,854	12.538
5	418.589,149 299.601,854	6	418.575,971 299.602,064	13.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.575,971 299.602,064	7	418.572,104 299.602,021	3.868
7	418.572,104 299.602,021	1	418.570,443 299.516,337	85.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P417, 417/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.207 Masurata: 2.281	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 403-42024, din 15/03/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2207/2281, cota initiala 2207/2281	A1
	1) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 74/2281, cota initiala 74/2281	A1
	1) **TUDOSIE MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOSIE GAVRILĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.207 Masurata: 2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	894	119	417	-	
2	arabil	DA	1.387	119	417/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.596,132 299.683,465	2	418.591,75 299.647,589	36.143
2	418.591,75 299.647,589	3	418.591,371 299.641,527	6.074
3	418.591,371 299.641,527	4	418.591,079 299.637,558	3.98
4	418.591,079 299.637,558	5	418.589,149 299.601,854	35.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.589,149 299.601,854	6	418.588,814 299.589,32	12.538
6	418.588,814 299.589,32	7	418.588,323 299.581,067	8.268
7	418.588,323 299.581,067	8	418.583,785 299.512,34	68.877
8	418.583,785 299.512,34	9	418.596,519 299.506,564	13.983
9	418.596,519 299.506,564	10	418.600,685 299.578,863	72.419
10	418.600,685 299.578,863	11	418.601,373 299.589,046	10.206
11	418.601,373 299.589,046	12	418.605,488 299.637,43	48.559
12	418.605,488 299.637,43	13	418.605,8 299.641,865	4.446
13	418.605,8 299.641,865	14	418.606,917 299.657,756	15.931
14	418.606,917 299.657,756	15	418.608,436 299.679,356	21.653
15	418.608,436 299.679,356	1	418.596,132 299.683,465	12.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 914, Jud. Dolj, T119, P418, 418/1, 418/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.706 Masurata: 1.659	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2674, din 04/02/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 259112);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUNESCU CONSTANŢA** DEFUNCT:Da 2) **STEFANA FLOAREA** 3) **CROITORU ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CROITORU ELENA** 2) **STEFANA FLOAREA** 3) **CRACIUNESCU CONSTANŢA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.706 Masurata: 1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	119	418	-	
2	arabil	DA	240	119	418/1	-	
3	vie	DA	680	119	418/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.608,436 299.679,356	2	418.606,917 299.657,756	21.653
2	418.606,917 299.657,756	3	418.605,8 299.641,865	15.931
3	418.605,8 299.641,865	4	418.605,488 299.637,43	4.446
4	418.605,488 299.637,43	5	418.601,373 299.589,046	48.559
5	418.601,373 299.589,046	6	418.620,116 299.587,612	18.798
6	418.620,116 299.587,612	7	418.623,76 299.636,422	48.946
7	418.623,76 299.636,422	8	418.624,848 299.648,697	12.323
8	418.624,848 299.648,697	9	418.626,949 299.675,58	26.965
9	418.626,949 299.675,58	1	418.608,436 299.679,356	18.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 920, Jud. Dolj, T119, P420,420/1,420/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33591	1.019	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150786 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 1285, din 31/07/2018 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU IONEL-ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRESCU IONEL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33591	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	119	420	-	
2	arabil	DA	309	119	420/1	-	
3	vie	DA	560	119	420/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.626,949 299.675,58	2	418.624,848 299.648,697	26.965
2	418.624,848 299.648,697	3	418.623,76 299.636,422	12.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.623,76 299.636,422	4	418.620,116 299.587,612	48.946
4	418.620,116 299.587,612	5	418.632,288 299.586,008	12.278
5	418.632,288 299.586,008	6	418.633,303 299.597,323	11.36
6	418.633,303 299.597,323	7	418.635,083 299.624,424	27.16
7	418.635,083 299.624,424	8	418.633,446 299.624,549	1.642
8	418.633,446 299.624,549	9	418.638,452 299.672,378	48.09
9	418.638,452 299.672,378	1	418.626,949 299.675,58	11.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 920, Jud. Dolj, T119, P420,420/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33592	965	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 920, Jud. Dolj, T119, P420, 420/1, 420/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit (P), din caramida construita in anul 1990, acoperita cu tigla, Sc= Sd=58 mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 920, Jud. Dolj, T119, P420, 420/1, 420/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit (P), din caramida construita in anul 1990, acoperita cu tigla, Sc= Sd =81 mp
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150786 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 3529, din 01/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 2275 DIN 30.11.1981, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 3477 DIN 26.06.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.2263 DIN 02.05.2018, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRESCU ION** 2) **DOBRESCU DANIELA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 33555/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 106189 DIN 25/05/2018;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DOBRESCU DANIELA** 2) **DOBRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33592	965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	119	420	-	
2	arabil	DA	415	119	420/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit (P), din caramida construita in anul 1990, acoperita cu tigla, Sc= Sd=58 mp
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit (P), din caramida construita in anul 1990, acoperita cu tigla, Sc= Sd =81 mp
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.638,452 299.672,378	2	418.633,446 299.624,549	48.09
2	418.633,446 299.624,549	3	418.635,083 299.624,424	1.642
3	418.635,083 299.624,424	4	418.633,303 299.597,323	27.16
4	418.633,303 299.597,323	5	418.632,288 299.586,008	11.36
5	418.632,288 299.586,008	6	418.642,883 299.584,612	10.686
6	418.642,883 299.584,612	7	418.643,828 299.596,656	12.081
7	418.643,828 299.596,656	8	418.644,114 299.600,717	4.071
8	418.644,114 299.600,717	9	418.645,355 299.620,347	19.669
9	418.645,355 299.620,347	10	418.647,207 299.643,76	23.486
10	418.647,207 299.643,76	11	418.649,936 299.669,245	25.631
11	418.649,936 299.669,245	1	418.638,452 299.672,378	11.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P411

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.525	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 10783, din 25/05/1992 emis de NP CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM NR. 311195);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** 2) **MITRU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.525	119	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.601,373 299.589,046	2	418.600,685 299.578,863	10.206
2	418.600,685 299.578,863	3	418.596,519 299.506,564	72.419
3	418.596,519 299.506,564	4	418.613,774 299.502,256	17.785
4	418.613,774 299.502,256	5	418.617,004 299.547,29	45.15
5	418.617,004 299.547,29	6	418.620,116 299.587,612	40.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.620,116 299.587,612	1	418.601,373 299.589,046	18.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P410/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.746	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20055, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR.526721);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.746	119	410/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.620,116 299.587,612	2	418.617,004 299.547,29	40.442
2	418.617,004 299.547,29	3	418.613,774 299.502,256	45.15
3	418.613,774 299.502,256	4	418.623,478 299.501,617	9.725
4	418.623,478 299.501,617	5	418.632,143 299.502,532	8.713
5	418.632,143 299.502,532	6	418.642,883 299.584,612	82.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.642,883 299.584,612	7	418.632,288 299.586,008	10.686
7	418.632,288 299.586,008	1	418.620,116 299.587,612	12.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 922, Jud. Dolj, T119, P421, 421/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34446	Din acte: 1.420 Masurata: 1.428	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 922, Jud. Dolj, T119, P421, P421/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 locuinta din paianta, acoperita cu tabla, din anul 1970, cu Scd=39mp
A1.2		Loc. Leu, Nr. 922, Jud. Dolj, T119, P421, P421/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tabla, din anul 1970, Scd=42mp
A1.3		Loc. Leu, Nr. 922, Jud. Dolj, T119, P421, P421/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3 anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tabla, din anul 1970, Scd=24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238047 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4669, din 22/10/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZELINCĂ LEONTINA-IVONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
238047 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4669, din 22/10/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOSCALIUC CONSTANTIN**	

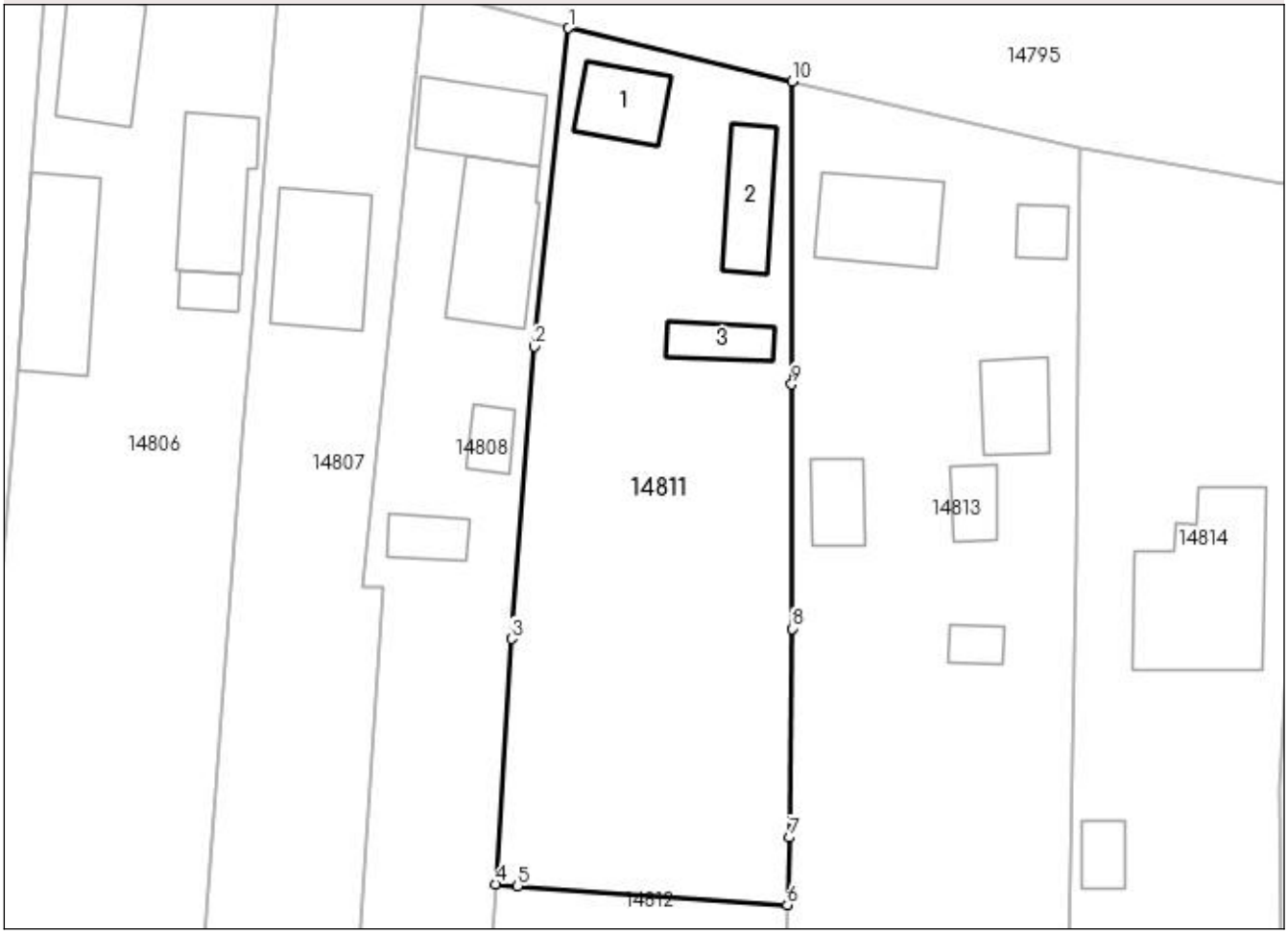
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34446	Din acte: 1.420 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.428	119	421, 421/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 locuinta din paianta, acoperita cu tabla, din anul 1970, cu Scd=39mp
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tabla, din anul 1970, Scd=42mp
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3 anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tabla, din anul 1970, Scd=24mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.649,936 299.669,245	2	418.647,207 299.643,76	25.631
2	418.647,207 299.643,76	3	418.645,355 299.620,347	23.486
3	418.645,355 299.620,347	4	418.644,114 299.600,717	19.669
4	418.644,114 299.600,717	5	418.645,854 299.600,541	1.749
5	418.645,854 299.600,541	6	418.667,469 299.599,059	21.666
6	418.667,469 299.599,059	7	418.667,641 299.604,451	5.395
7	418.667,641 299.604,451	8	418.667,839 299.621,165	16.715
8	418.667,839 299.621,165	9	418.667,819 299.640,732	19.567
9	418.667,819 299.640,732	10	418.667,851 299.664,977	24.245
10	418.667,851 299.664,977	1	418.649,936 299.669,245	18.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P409, 409/1 410/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.230 Masurata: 2.379	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3475, din 18/11/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SERBAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.230 Masurata: 2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	119	409	-	
2	arabil	DA	1.841	119	409/1 410/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.644,114 299.600,717	2	418.643,828 299.596,656	4.071
2	418.643,828 299.596,656	3	418.642,883 299.584,612	12.081
3	418.642,883 299.584,612	4	418.632,143 299.502,532	82.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.632,143 299.502,532	5	418.657,7 299.503,845	25.591
5	418.657,7 299.503,845	6	418.665,1 299.567,561	64.144
6	418.665,1 299.567,561	7	418.666,833 299.583,893	16.424
7	418.666,833 299.583,893	8	418.667,469 299.599,059	15.179
8	418.667,469 299.599,059	9	418.645,854 299.600,541	21.666
9	418.645,854 299.600,541	1	418.644,114 299.600,717	1.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 924, Jud. Dolj, T119, P422, 422/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.961 Masurata: 3.823	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3635, din 05/01/2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2961/3823, cota initiala 2961/3823	A1
	1) **PREDUŞAN TUDORA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRU STANCA**, LIPSĂ CNP 3) **RINU RODICA**, LIPSĂ CNP 4) **ZAMFIR ION**, LIPSĂ CNP 5) **ZAMFIR CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 862/3823, cota initiala 862/3823	A1
	1) **ZAMFIR CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ZAMFIR ION**, LIPSĂ CNP 3) **RINU RODICA**, LIPSĂ CNP 4) **MITRU STANCA**, LIPSĂ CNP 5) **PREDUŞAN TUDORA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ZAMFIR CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ZAMFIR ION**, LIPSĂ CNP 3) **RINU RODICA**, LIPSĂ CNP 4) **MITRU STANCA**, LIPSĂ CNP 5) **PREDUŞAN TUDORA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.961 Masurata: 3.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.357	119	422	-	
2	arabil	DA	2.466	119	422/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.667,851 299.664,977	2	418.667,819 299.640,732	24.245
2	418.667,819 299.640,732	3	418.667,839 299.621,165	19.567
3	418.667,839 299.621,165	4	418.667,641 299.604,451	16.715
4	418.667,641 299.604,451	5	418.667,469 299.599,059	5.395
5	418.667,469 299.599,059	6	418.666,833 299.583,893	15.179
6	418.666,833 299.583,893	7	418.665,1 299.567,561	16.424
7	418.665,1 299.567,561	8	418.657,7 299.503,845	64.144
8	418.657,7 299.503,845	9	418.683,114 299.502,792	25.436
9	418.683,114 299.502,792	10	418.685,459 299.516,234	13.645
10	418.685,459 299.516,234	11	418.686,792 299.528,711	12.548
11	418.686,792 299.528,711	12	418.688,054 299.546,021	17.356
12	418.688,054 299.546,021	13	418.689,698 299.570,843	24.876
13	418.689,698 299.570,843	14	418.689,753 299.584,496	13.653
14	418.689,753 299.584,496	15	418.690,658 299.626,887	42.401
15	418.690,658 299.626,887	16	418.690,911 299.659,635	32.749
16	418.690,911 299.659,635	1	418.667,851 299.664,977	23.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, P423/1,423

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33966	Din acte: 2.788 Masurata: 2.902	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40461 / 27/09/2006		
Act Notarial nr. AUT 1609, din 01/01/2006 emis de NP RUSESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **OPRESCU PAULA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPRESCU PAULA**, LIPSĂ CNP 2) **OPRESCU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

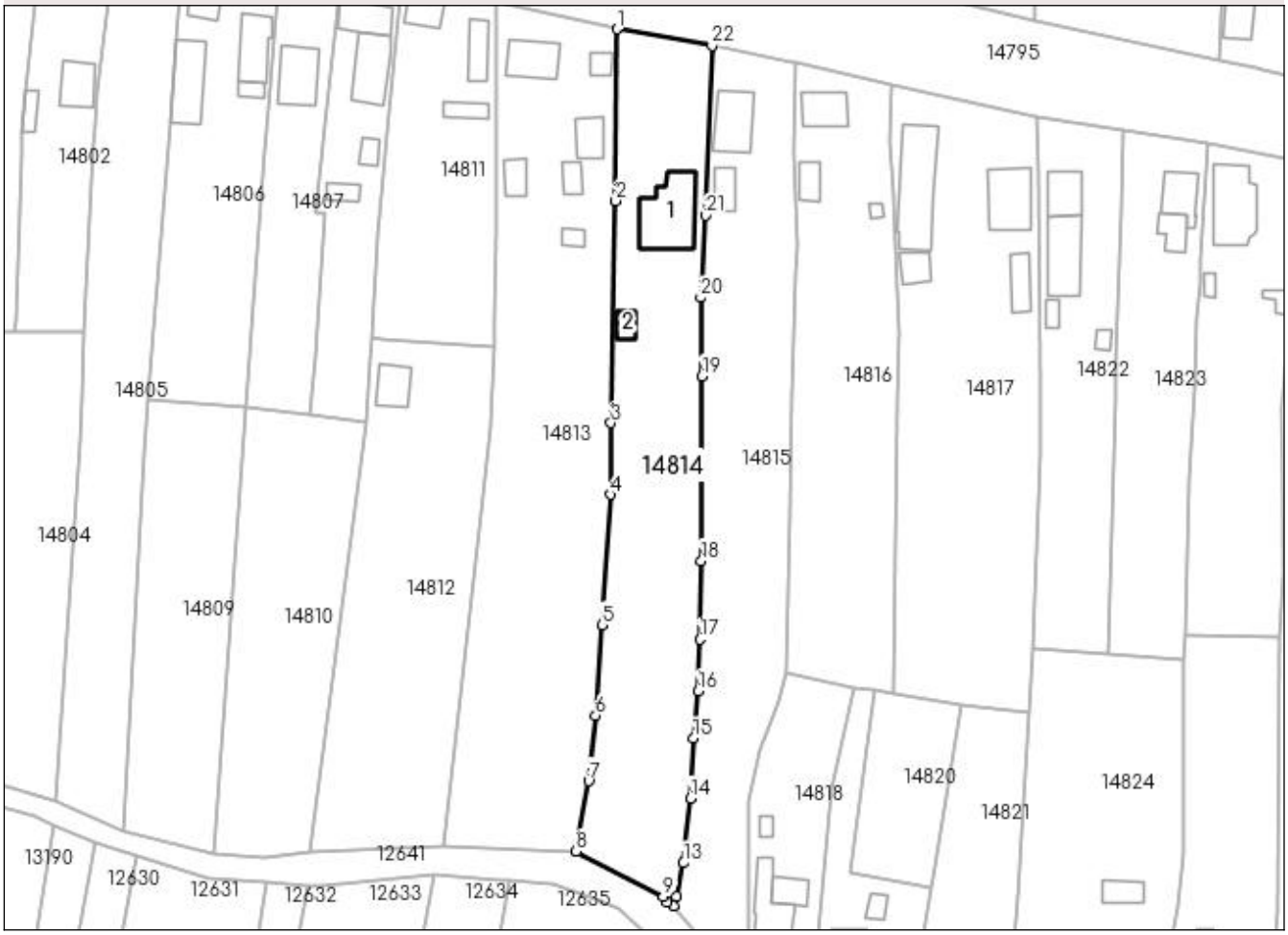
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33966	Din acte: 2.788 Masurata: 2.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.878	-	423/1	-	
2	curti constructii	NU	1.024	-	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.690,911 299.659,635	2	418.690,658 299.626,887	32.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.690,658 299.626,887	3	418.689,753 299.584,496	42.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.689,753 299.584,496	4	418.689,698 299.570,843	13.653
5	418.688,054 299.546,021	6	418.686,792 299.528,711	17.356
7	418.685,459 299.516,234	8	418.683,114 299.502,792	13.645
9	418.699,743 299.494,243	10	418.700,427 299.493,119	1.316
11	418.701,676 299.492,435	12	418.702,237 299.494,251	1.901
13	418.703,579 299.500,577	14	418.704,863 299.512,927	12.417
15	418.705,509 299.524,344	16	418.706,419 299.533,367	9.069
17	418.706,756 299.543,241	18	418.707,009 299.558,211	14.972
19	418.707,068 299.593,416	20	418.706,901 299.608,418	15.003
21	418.707,796 299.624,101	22	418.709,001 299.656,436	32.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.689,698 299.570,843	5	418.688,054 299.546,021	24.876
6	418.686,792 299.528,711	7	418.685,459 299.516,234	12.548
8	418.683,114 299.502,792	9	418.699,743 299.494,243	18.698
10	418.700,427 299.493,119	11	418.701,676 299.492,435	1.424
12	418.702,237 299.494,251	13	418.703,579 299.500,577	6.467
14	418.704,863 299.512,927	15	418.705,509 299.524,344	11.435
16	418.706,419 299.533,367	17	418.706,756 299.543,241	9.88
18	418.707,009 299.558,211	19	418.707,068 299.593,416	35.205
20	418.706,901 299.608,418	21	418.707,796 299.624,101	15.709
22	418.709,001 299.656,436	1	418.690,911 299.659,635	18.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 928, Jud. Dolj, T119, P424, 424/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.791 Masurata: 2.711	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16921, din 18/10/2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT MIHAIL** 2) **MATEI NICULINA** 3) **RADUT VALERICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUT VALERICA** 2) **MATEI NICULINA** 3) **RADUT MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.791 Masurata: 2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	119	424	-	
2	arabil	DA	2.115	119	424/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.709,001 299.656,436	2	418.707,796 299.624,101	32.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.707,796 299.624,101	3	418.706,901 299.608,418	15.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.706,901 299.608,418	4	418.707,068 299.593,416	15.003
5	418.707,009 299.558,211	6	418.706,756 299.543,241	14.972
7	418.706,419 299.533,367	8	418.705,509 299.524,344	9.069
9	418.704,863 299.512,927	10	418.703,579 299.500,577	12.417
11	418.702,237 299.494,251	12	418.701,676 299.492,435	1.901
13	418.715,766 299.476,259	14	418.716,045 299.482,137	5.885
15	418.716,156 299.502,55	16	418.715,973 299.512,565	10.016
17	418.718,169 299.522,034	18	418.721,911 299.531,501	10.18
19	418.723,287 299.536,998	20	418.723,959 299.567,393	30.402
21	418.724,427 299.589,586	22	418.724,859 299.612,926	23.344
23	418.725,198 299.618,54	24	418.724,761 299.636,155	17.62
25	418.724,999 299.653,142	26	418.724,365 299.653,151	0.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.707,068 299.593,416	5	418.707,009 299.558,211	35.205
6	418.706,756 299.543,241	7	418.706,419 299.533,367	9.88
8	418.705,509 299.524,344	9	418.704,863 299.512,927	11.435
10	418.703,579 299.500,577	11	418.702,237 299.494,251	6.467
12	418.701,676 299.492,435	13	418.715,766 299.476,259	21.452
14	418.716,045 299.482,137	15	418.716,156 299.502,55	20.413
16	418.715,973 299.512,565	17	418.718,169 299.522,034	9.721
18	418.721,911 299.531,501	19	418.723,287 299.536,998	5.667
20	418.723,959 299.567,393	21	418.724,427 299.589,586	22.198
22	418.724,859 299.612,926	23	418.725,198 299.618,54	5.624
24	418.724,761 299.636,155	25	418.724,999 299.653,142	16.989
26	418.724,365 299.653,151	1	418.709,001 299.656,436	15.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 930, Jud. Dolj, T119, P425, 425/1, 425/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.807 Masurata: 2.280	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 3059, din 13/12/2012 emis de NP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZANFIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.807 Masurata: 2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	119	425	-	
2	arabil	DA	774	119	425/1	-	
3	vie	DA	904	119	425/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.724,999 299.653,142	2	418.724,761 299.636,155	16.989
2	418.724,761 299.636,155	3	418.725,198 299.618,54	17.62
3	418.725,198 299.618,54	4	418.724,859 299.612,926	5.624
4	418.724,859 299.612,926	5	418.724,427 299.589,586	23.344
5	418.724,427 299.589,586	6	418.723,959 299.567,393	22.198
6	418.723,959 299.567,393	7	418.723,287 299.536,998	30.402
7	418.723,287 299.536,998	8	418.735,963 299.534,099	13.003
8	418.735,963 299.534,099	9	418.740,061 299.533,515	4.139
9	418.740,061 299.533,515	10	418.743,564 299.533,016	3.538
10	418.743,564 299.533,016	11	418.744,559 299.588,004	54.997
11	418.744,559 299.588,004	12	418.744,592 299.601,911	13.907
12	418.744,592 299.601,911	13	418.744,035 299.618,306	16.404
13	418.744,035 299.618,306	14	418.743,52 299.628,285	9.992
14	418.743,52 299.628,285	15	418.743,11 299.638,183	9.906
15	418.743,11 299.638,183	16	418.743,185 299.648,967	10.784
16	418.743,185 299.648,967	17	418.741,824 299.649,295	1.4
17	418.741,824 299.649,295	1	418.724,999 299.653,142	17.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P427, 427/1, 427/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30269	Din acte: 3.100 Masurata: 3.123	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 427, 427/1, 427/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA CU 4 DORMITOARE, 4 HOLURI, ANTREU, BUCATARIE, CAMARA, SOPRON, SCARA SI PIVNITA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 427, 427/1, 427/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, DORMITOR, BUCATARIE, BAIE SI 2 HOLURI
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcelele 427, 427/1, 427/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA CU MAGAZIE, GRAJD SI SOPRON
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11258 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1546, din 22/03/1999 emis de NP DANA TOMITA (CERTIFICAT DECES NR 47/03.05.1999 PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PADUCEL VIOREL** 2) **PADUCEL PAULINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PADUCEL PAULINA** 2) **PADUCEL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11258 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1546, din 22/03/1999 emis de NP DANA TOMITA (CERTIFICAT DECES NR 47/03.05.1999 PRIMARIA LEU);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PADUCEL IOANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30269	Din acte: 3.100 Masurata: 3.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.538	119	427, 427/1, 427/2	-	
2	arabil	DA	481	119	427, 427/1, 427/2	-	
3	vie	DA	1.104	119	427, 427/1, 427/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA CU 4 DORMITOARE, 4 HOLURI, ANTREU, BUCATARIE, CAMARA, SOPRON, SCARA SI PIVNITA
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, DORMITOR, BUCATARIE, BAIE SI 2 HOLURI
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA CU MAGAZIE, GRAJD SI SOPRON
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.743,185 299.648,967	2	418.743,11 299.638,183	10.784
2	418.743,11 299.638,183	3	418.743,52 299.628,285	9.906
3	418.743,52 299.628,285	4	418.744,035 299.618,306	9.992
4	418.744,035 299.618,306	5	418.744,592 299.601,911	16.404
5	418.744,592 299.601,911	6	418.744,559 299.588,004	13.907
6	418.744,559 299.588,004	7	418.743,564 299.533,016	54.997
7	418.743,564 299.533,016	8	418.756,44 299.530,576	13.105
8	418.756,44 299.530,576	9	418.769,526 299.529,319	13.146
9	418.769,526 299.529,319	10	418.770,212 299.541,615	12.315
10	418.770,212 299.541,615	11	418.771,537 299.578,852	37.261
11	418.771,537 299.578,852	12	418.771,585 299.591,6	12.748
12	418.771,585 299.591,6	13	418.771,388 299.632,194	40.594
13	418.771,388 299.632,194	14	418.771,148 299.643,039	10.848
14	418.771,148 299.643,039	1	418.743,185 299.648,967	28.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:617

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Nr. 896, Jud. Dolj, T119, P408,408/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34216	Din acte: 857 Masurata: 883	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 896, Jud. Dolj, (T 119, 408, 408/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1- locuinta
A1.2		Loc. Leu, Nr. 896, Jud. Dolj, (T 119, 408, 408/1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - anexa gospodareasca
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35405 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1051/2008, din 01/01/2008 emis de NP GASPAR M.O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **NICOLA CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 7559/1989, din 01/01/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
135180 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 13, din 14/10/2016 emis de NP IONASCU N.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA CONSTANŢA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA GEORGE-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NICOLA CONSTANTA**, LIPSĂ CNP 2) **NICOLA CONSTANŢA** 3) **NICOLA GEORGE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34216	Din acte: 857 Masurata: 883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	119	408,408/1	-	
2	arabil	NU	315	119	408,408/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1- locuinta
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - anexa gospodareasca
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.723,287 299.536,998	2	418.721,911 299.531,501	5.667
2	418.721,911 299.531,501	3	418.718,169 299.522,034	10.18
3	418.718,169 299.522,034	4	418.715,973 299.512,565	9.721
4	418.715,973 299.512,565	5	418.716,156 299.502,55	10.016
5	418.716,156 299.502,55	6	418.716,045 299.482,137	20.413
6	418.716,045 299.482,137	7	418.715,766 299.476,259	5.885
7	418.715,766 299.476,259	8	418.726,922 299.470,224	12.684
8	418.726,922 299.470,224	9	418.729,116 299.483,013	12.976
9	418.729,116 299.483,013	10	418.731,951 299.514,595	31.709
10	418.731,951 299.514,595	11	418.735,963 299.534,099	19.912
11	418.735,963 299.534,099	1	418.723,287 299.536,998	13.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:565

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P407,407/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33579	Din acte: 800 Masurata: 797	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 407, P 407/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 407, P 407/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60658 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 1026, din 08/08/2008 emis de NP PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NICOLA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60658 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 1026, din 08/08/2008 emis de NP PAPA EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA ANGHEL**, LIPSĂ CNP 2) **NICOLA IOANA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33579	Din acte: 800 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	119	407	-	
2	arabil	DA	180	119	407/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.735,963 299.534,099	2	418.731,951 299.514,595	19.912
2	418.731,951 299.514,595	3	418.729,116 299.483,013	31.709
3	418.729,116 299.483,013	4	418.726,922 299.470,224	12.976
4	418.726,922 299.470,224	5	418.743,264 299.463,542	17.655
5	418.743,264 299.463,542	6	418.744,837 299.462,869	1.711
6	418.744,837 299.462,869	7	418.747,658 299.476,52	13.939
7	418.747,658 299.476,52	8	418.750,965 299.495,754	19.516
8	418.750,965 299.495,754	9	418.735,576 299.498,779	15.684
9	418.735,576 299.498,779	10	418.740,061 299.533,515	35.024
10	418.740,061 299.533,515	1	418.735,963 299.534,099	4.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P407/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 5053, din 02/04/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	569	119	407/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.740,061 299.533,515	2	418.735,576 299.498,779	35.024
2	418.735,576 299.498,779	3	418.750,965 299.495,754	15.684
3	418.750,965 299.495,754	4	418.751,321 299.497,822	2.098
4	418.751,321 299.497,822	5	418.756,44 299.530,576	33.152
5	418.756,44 299.530,576	6	418.743,564 299.533,016	13.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.743,564 299.533,016	1	418.740,061 299.533,515	3.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 894, Jud. Dolj, T119, P406/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.160	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1620-44791, din 05/05/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU VIORICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIERARU VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	119	406/1	-	
2	vie	DA	468	119	406/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.756,44 299.530,576	2	418.751,321 299.497,822	33.152
2	418.751,321 299.497,822	3	418.750,965 299.495,754	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.750,965 299.495,754	4	418.747,658 299.476,52	19.516
4	418.747,658 299.476,52	5	418.744,837 299.462,869	13.939
5	418.744,837 299.462,869	6	418.764,255 299.456,946	20.301
6	418.764,255 299.456,946	7	418.766,266 299.479,997	23.139
7	418.766,266 299.479,997	8	418.767,259 299.494,047	14.085
8	418.767,259 299.494,047	9	418.769,526 299.529,319	35.345
9	418.769,526 299.529,319	1	418.756,44 299.530,576	13.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 934, Jud. Dolj, T119, P428, 428/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 307-42776, din 28/02/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUNESCU IULICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRACIUNESCU IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	119	428	-	
2	vie	DA	720	119	428/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.771,148 299.643,039	2	418.771,388 299.632,194	10.848
2	418.771,388 299.632,194	3	418.771,585 299.591,6	40.594
3	418.771,585 299.591,6	4	418.771,537 299.578,852	12.748
4	418.771,537 299.578,852	5	418.770,212 299.541,615	37.261
5	418.770,212 299.541,615	6	418.784,742 299.540,456	14.576
6	418.784,742 299.540,456	7	418.785,992 299.589,246	48.806
7	418.785,992 299.589,246	8	418.786,236 299.596,255	7.013
8	418.786,236 299.596,255	9	418.787,048 299.625,141	28.897
9	418.787,048 299.625,141	10	418.787,441 299.640,524	15.388
10	418.787,441 299.640,524	1	418.771,148 299.643,039	16.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 935, Jud. Dolj, T119, P429, 429/2, 429/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.437 Masurata: 1.499	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 10633, din 09/10/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUIA IONELA COSTINA** 2) **LIPOVANU CONSTANTA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUIA IONELA COSTINA** 2) **LIPOVANU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.437 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	119	429	-	
2	vie	DA	589	119	429/2	-	
3	arabil	DA	327	119	429/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.787,441 299.640,524	2	418.787,048 299.625,141	15.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.787,048 299.625,141	3	418.786,236 299.596,255	28.897
3	418.786,236 299.596,255	4	418.785,992 299.589,246	7.013
4	418.785,992 299.589,246	5	418.784,742 299.540,456	48.806
5	418.784,742 299.540,456	6	418.798,981 299.539,318	14.284
6	418.798,981 299.539,318	7	418.799,227 299.544,047	4.735
7	418.799,227 299.544,047	8	418.800,233 299.573,767	29.737
8	418.800,233 299.573,767	9	418.801,013 299.591,058	17.309
9	418.801,013 299.591,058	10	418.801,697 299.604,802	13.761
10	418.801,697 299.604,802	11	418.802,117 299.611,28	6.492
11	418.802,117 299.611,28	12	418.802,407 299.615,514	4.244
12	418.802,407 299.615,514	13	418.803,745 299.637,851	22.377
13	418.803,745 299.637,851	1	418.787,441 299.640,524	16.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 893, Jud. Dolj, T119, P405, 405/1 405/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.398 Masurata: 2.553	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 300, din 21/11/2006 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRACIUNESCU IULICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRACIUNESCU SABINA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUNESCU IULICA** 2) **CRACIUNESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.398 Masurata: 2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.373	119	405	-	
2	arabil	DA	1.180	119	405/1 405/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.770,212 299.541,615	2	418.769,526 299.529,319	12.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.769,526 299.529,319	3	418.767,259 299.494,047	35.345
3	418.767,259 299.494,047	4	418.766,266 299.479,997	14.085
4	418.766,266 299.479,997	5	418.764,255 299.456,946	23.139
5	418.764,255 299.456,946	6	418.776,569 299.455,057	12.458
6	418.776,569 299.455,057	7	418.792,409 299.452,823	15.997
7	418.792,409 299.452,823	8	418.793,79 299.464,147	11.408
8	418.793,79 299.464,147	9	418.795,793 299.480,114	16.092
9	418.795,793 299.480,114	10	418.798,01 299.492,215	12.302
10	418.798,01 299.492,215	11	418.798,84 299.502,253	10.072
11	418.798,84 299.502,253	12	418.798,981 299.539,318	37.065
12	418.798,981 299.539,318	13	418.784,742 299.540,456	14.284
13	418.784,742 299.540,456	1	418.770,212 299.541,615	14.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 937, Jud. Dolj, T119, P430, 430/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 727 Masurata: 1.638	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1333-45303, din 02/09/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 727 Masurata: 1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	119	430	-	
2	arabil	DA	625	119	430/1	-	
3	vie	DA	400	119	430/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.803,745 299.637,851	2	418.802,407 299.615,514	22.377
2	418.802,407 299.615,514	3	418.802,117 299.611,28	4.244
3	418.802,117 299.611,28	4	418.801,697 299.604,802	6.492
4	418.801,697 299.604,802	5	418.801,013 299.591,058	13.761
5	418.801,013 299.591,058	6	418.800,233 299.573,767	17.309
6	418.800,233 299.573,767	7	418.799,227 299.544,047	29.737
7	418.799,227 299.544,047	8	418.817,476 299.543,829	18.25
8	418.817,476 299.543,829	9	418.817,919 299.555,449	11.628
9	418.817,919 299.555,449	10	418.817,873 299.587,653	32.204
10	418.817,873 299.587,653	11	418.817,979 299.590,936	3.285
11	418.817,979 299.590,936	12	418.818,372 299.595,437	4.518
12	418.818,372 299.595,437	13	418.819,495 299.607,036	11.653
13	418.819,495 299.607,036	14	418.821,85 299.634,393	27.458
14	418.821,85 299.634,393	1	418.803,745 299.637,851	18.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P404,404/1 404/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32727	Din acte: 1.618 Masurata: 1.683	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P404, P404/1 si P404/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casa de locuit, construita din caramida si tigla, edificata in anul 1963, avand regim de inaltime P
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P404, P404/1 si P404/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa-bucatarie, construita din caramida si placi de abociment,edificata in anul 1975, parter
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P404, P404/1 si P404/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa - magazie si cosare, construita din varamida si paianta si placi de azbociment, edificata in anul 1975, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167454 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 1111, din 01/11/2017 emis de TARBUJARU MARIA MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSU ALINA-BEATRICE**	
Act Administrativ nr. PC9_387588, din 16/10/2017 emis de BCR;		
B2	Se notează interdicţia de instrainare pe o perioadă de 5 ani de la data dobandirii acestuia asupra imobilului de sub A 1, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul finanţelor publice in proportie de 40 % si BANCA COMERCIALA ROMANA SA in proportie de 60 %	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Se notează interdicţia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, asupra imobilului de sub A1, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul finanţelor publice in proportie de 40% si BANCA COMERCIALA ROMANA SA in proportie de 60 %	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
167454 / 01/11/2017		
Act Administrativ nr. PC9_387588, din 16/10/2017 emis de BCR;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:76000 RON.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, in proportie de 60% 2) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANŢELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, in proportie de 40%	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32727	Din acte: 1.618 Masurata: 1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	119	404	-	
2	arabil	DA	960	119	404/1 404/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casa de locuit, construita din caramida si tigla, edificata in anul 1963, avand regim de inaltime P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa-bucatarie, construita din caramida si placi de abociment,edificata in anul 1975, parter
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa - magazie si cosare, construita din varamida si paianta si placi de azbociment, edificata in anul 1975, parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.799,227 299.544,047	2	418.798,981 299.539,318	4.735
2	418.798,981 299.539,318	3	418.798,84 299.502,253	37.065
3	418.798,84 299.502,253	4	418.798,01 299.492,215	10.072
4	418.798,01 299.492,215	5	418.795,793 299.480,114	12.302
5	418.795,793 299.480,114	6	418.793,79 299.464,147	16.092
6	418.793,79 299.464,147	7	418.792,409 299.452,823	11.408
7	418.792,409 299.452,823	8	418.814,8 299.460,609	23.706
8	418.814,8 299.460,609	9	418.815,503 299.473,339	12.749
9	418.815,503 299.473,339	10	418.817,127 299.491,71	18.443
10	418.817,127 299.491,71	11	418.817,476 299.543,829	52.12
11	418.817,476 299.543,829	1	418.799,227 299.544,047	18.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 938, Jud. Dolj, T119, P431, 431/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.883 Masurata: 1.398	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3066, din 26/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **STAICU MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAICU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **ANDREI NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.883 Masurata: 1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	119	431	-	
2	arabil	DA	435	119	431/1	-	
3	vie	DA	403	119	431/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.821,85 299.634,393	2	418.819,495 299.607,036	27.458
2	418.819,495 299.607,036	3	418.818,372 299.595,437	11.653
3	418.818,372 299.595,437	4	418.817,979 299.590,936	4.518
4	418.817,979 299.590,936	5	418.817,873 299.587,653	3.285
5	418.817,873 299.587,653	6	418.817,919 299.555,449	32.204
6	418.817,919 299.555,449	7	418.821,513 299.555,661	3.6
7	418.821,513 299.555,661	8	418.825,106 299.555,874	3.6
8	418.825,106 299.555,874	9	418.828,801 299.556,092	3.701
9	418.828,801 299.556,092	10	418.839,31 299.557,186	10.566
10	418.839,31 299.557,186	11	418.834,896 299.595,945	39.01
11	418.834,896 299.595,945	12	418.835,619 299.608,064	12.141
12	418.835,619 299.608,064	13	418.837,228 299.615,7	7.804
13	418.837,228 299.615,7	14	418.838,362 299.619,109	3.593
14	418.838,362 299.619,109	15	418.841,436 299.630,519	11.817
15	418.841,436 299.630,519	16	418.828,721 299.632,847	12.926
16	418.828,721 299.632,847	1	418.821,85 299.634,393	7.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 396 Masurata: 384	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 10633, din 09/10/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUIA IONELA COSTINA** 2) **LIPOVANU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 396 Masurata: 384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	384	119	403	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.814,8 299.460,609	2	418.820,481 299.462,758	6.074
2	418.820,481 299.462,758	3	418.821,513 299.555,661	92.909
3	418.821,513 299.555,661	4	418.817,919 299.555,449	3.6
4	418.817,919 299.555,449	5	418.817,476 299.543,829	11.628
5	418.817,476 299.543,829	6	418.817,127 299.491,71	52.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.817,127 299.491,71	7	418.815,503 299.473,339	18.443
7	418.815,503 299.473,339	1	418.814,8 299.460,609	12.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P402

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.158 Masurata: 1.219	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2674, din 04/02/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 259112);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ELENA** 2) **CRACIUNESCU CONSTANȚA** DEFUNCT:Da 3) **STEFANA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.158 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.219	119	402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.828,801 299.556,092	2	418.829,995 299.537,86	18.271
2	418.829,995 299.537,86	3	418.832,082 299.504,796	33.13
3	418.832,082 299.504,796	4	418.834,091 299.467,906	36.945
4	418.834,091 299.467,906	5	418.839,988 299.469,492	6.107
5	418.839,988 299.469,492	6	418.845,949 299.470,594	6.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.845,949 299.470,594	7	418.851,258 299.472,969	5.816
7	418.851,258 299.472,969	8	418.847,314 299.495,01	22.391
8	418.847,314 299.495,01	9	418.844,056 299.529,899	35.041
9	418.844,056 299.529,899	10	418.839,31 299.557,186	27.697
10	418.839,31 299.557,186	1	418.828,801 299.556,092	10.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:449

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P432

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30321	Din acte: 1.800 Masurata: 1.899	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, cvartal 119, parcela 432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta cu sufragerie, dormitor, bucatarie, baie, hol, scara si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14647 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 258, din 15/02/2013 emis de DRAGUSIN MIRCEA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 13/2013 BNP DRAGUSIN M);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BITOI LIVIU**	
198102 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAT NR.1219, din 18/12/2017 emis de MLADIN PREOTEASA ALINA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BITOI LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

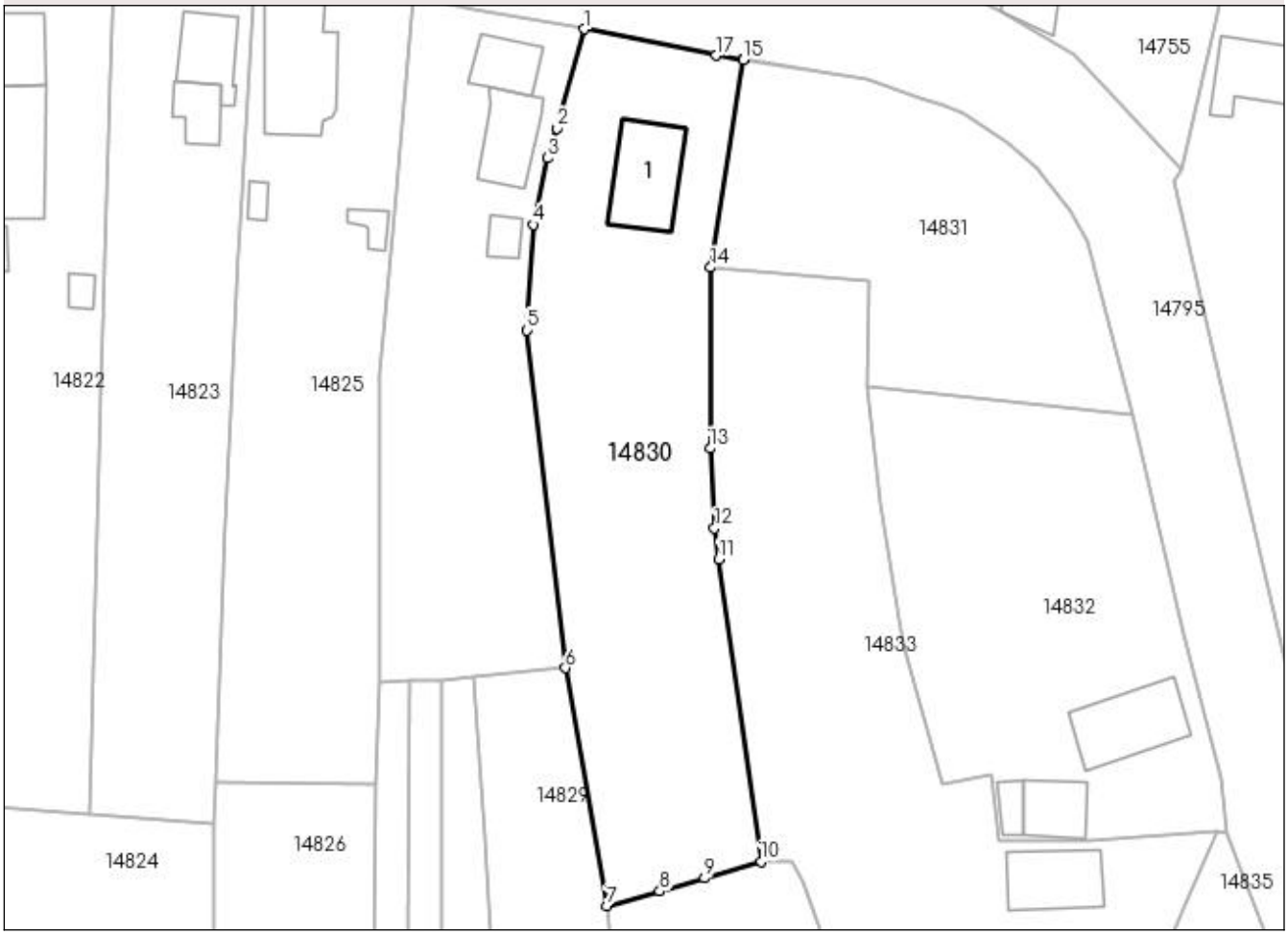
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30321	Din acte: 1.800 Masurata: 1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	119	432	-	
2	vie	DA	793	119	432	-	
3	arabil	DA	609	119	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta cu sufragerie, dormitor, bucatarie, baie, hol, scara si pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.841,436 299.630,519	2	418.838,362 299.619,109	11.817
2	418.838,362 299.619,109	3	418.837,228 299.615,7	3.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.837,228 299.615,7	4	418.835,619 299.608,064	7.804
4	418.835,619 299.608,064	5	418.834,896 299.595,945	12.141
5	418.834,896 299.595,945	6	418.839,31 299.557,186	39.01
6	418.839,31 299.557,186	7	418.844,056 299.529,899	27.697
7	418.844,056 299.529,899	8	418.850,135 299.531,558	6.301
8	418.850,135 299.531,558	9	418.855,269 299.533,074	5.353
9	418.855,269 299.533,074	10	418.861,772 299.534,994	6.781
10	418.861,772 299.534,994	11	418.856,936 299.569,711	35.052
11	418.856,936 299.569,711	12	418.856,411 299.573,23	3.558
12	418.856,411 299.573,23	13	418.855,936 299.582,397	9.179
13	418.855,936 299.582,397	14	418.855,952 299.603,165	20.768
14	418.855,952 299.603,165	15	418.859,77 299.626,993	24.132
15	418.859,77 299.626,993	16	418.859,782 299.627,065	0.073
16	418.859,782 299.627,065	17	418.856,639 299.627,495	3.172
17	418.856,639 299.627,495	1	418.841,436 299.630,519	15.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 940, Jud. Dolj, T119, P433/1, 433/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 967 Masurata: 1.198	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1157-48053, din 07/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUTI NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

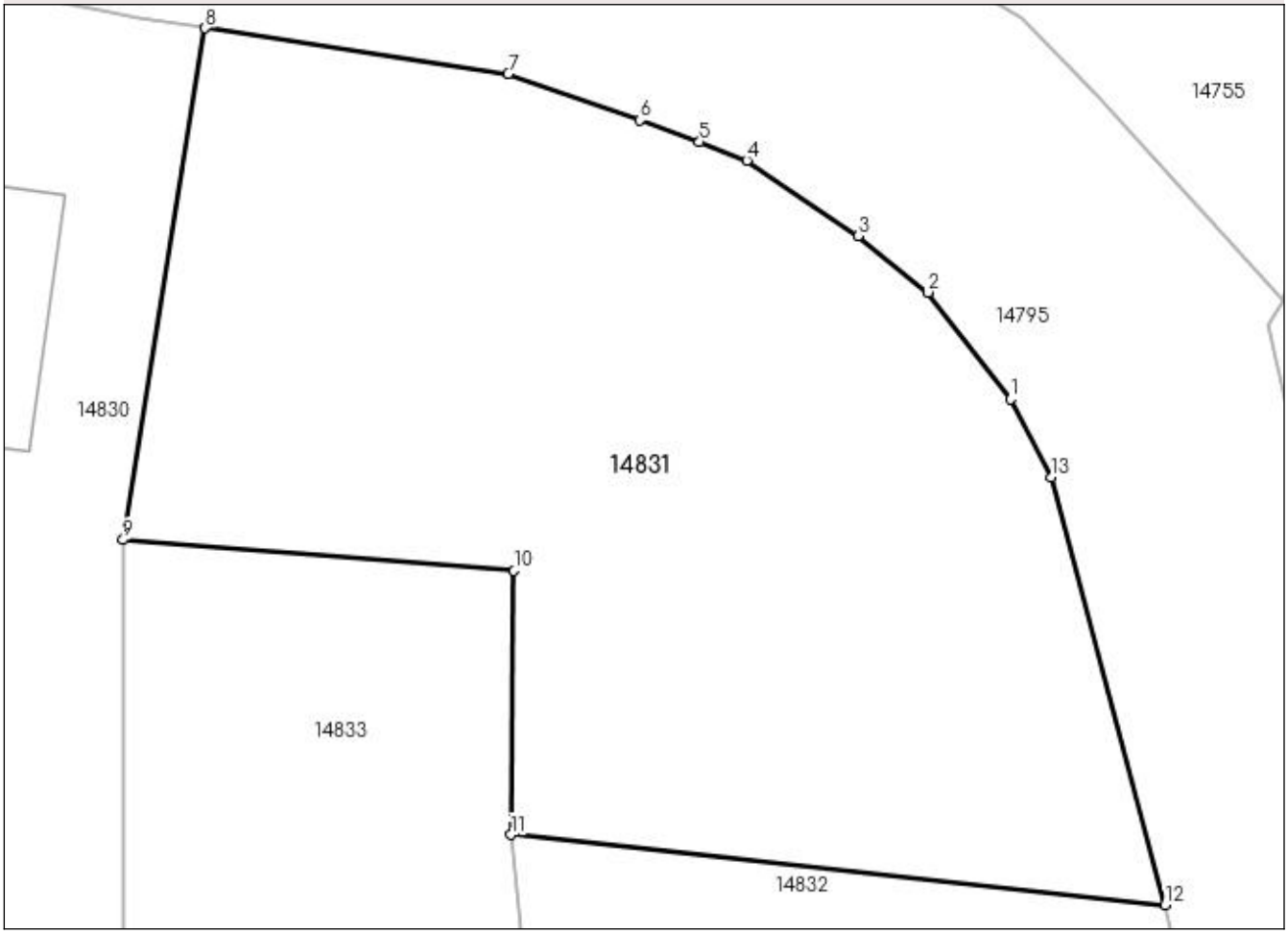
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 967 Masurata: 1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	119	433/1	-	
2	arabil	DA	768	119	433/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.897,319 299.609,711	2	418.893,468 299.614,686	6.291
2	418.893,468 299.614,686	3	418.890,214 299.617,318	4.185
3	418.890,214 299.617,318	4	418.885,02 299.620,824	6.267
4	418.885,02 299.620,824	5	418.882,815 299.621,69	2.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.882,815 299.621,69	6	418.880,055 299.622,71	2.942
6	418.880,055 299.622,71	7	418.873,9 299.624,865	6.521
7	418.873,9 299.624,865	8	418.859,77 299.626,993	14.289
8	418.859,77 299.626,993	9	418.855,952 299.603,165	24.132
9	418.855,952 299.603,165	10	418.874,17 299.601,727	18.275
10	418.874,17 299.601,727	11	418.874,024 299.589,422	12.306
11	418.874,024 299.589,422	12	418.904,513 299.586,16	30.663
12	418.904,513 299.586,16	13	418.899,233 299.606,064	20.592
13	418.899,233 299.606,064	1	418.897,319 299.609,711	4.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 884, Jud. Dolj, T119, P433/2, 433/3 433/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.326 Masurata: 1.552	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16441, din 21/11/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUŢ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **CRUCERU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRUCERU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **NEGUŢ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.326 Masurata: 1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	119	433/2	-	
2	arabil	DA	1.000	119	433/3 433/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.904,513 299.586,16	2	418.874,024 299.589,422	30.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.874,024 299.589,422	3	418.875,495 299.576,054	13.449
3	418.875,495 299.576,054	4	418.878,104 299.560,087	16.179
4	418.878,104 299.560,087	5	418.882,584 299.543,964	16.734
5	418.882,584 299.543,964	6	418.888,184 299.544,977	5.691
6	418.888,184 299.544,977	7	418.889,168 299.537,433	7.608
7	418.889,168 299.537,433	8	418.899,541 299.537,283	10.374
8	418.899,541 299.537,283	9	418.914,202 299.538,524	14.713
9	418.914,202 299.538,524	10	418.915,179 299.538,221	1.023
10	418.915,179 299.538,221	11	418.914,601 299.544,597	6.402
11	418.914,601 299.544,597	12	418.910,341 299.561,087	17.031
12	418.910,341 299.561,087	1	418.904,513 299.586,16	25.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 885, Jud. Dolj, T119, P400, 400/1,400/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.518	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2767, din 05/05/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUŢ IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **NEGUŢ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **NEGUŢ ILEANA**, LIPSĂ CNP 4) **NEGUŢ VERONICA**, LIPSĂ CNP 5) **NEGUŢ CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 6) **NEGUŢ AUREL**, LIPSĂ CNP 7) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ TOMA**, LIPSĂ CNP 2) **NEGUŢ AUREL**, LIPSĂ CNP 3) **NEGUŢ CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 4) **NEGUŢ VERONICA**, LIPSĂ CNP 5) **NEGUŢ ILEANA**, LIPSĂ CNP 6) **NEGUŢ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 7) **NEGUŢ IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

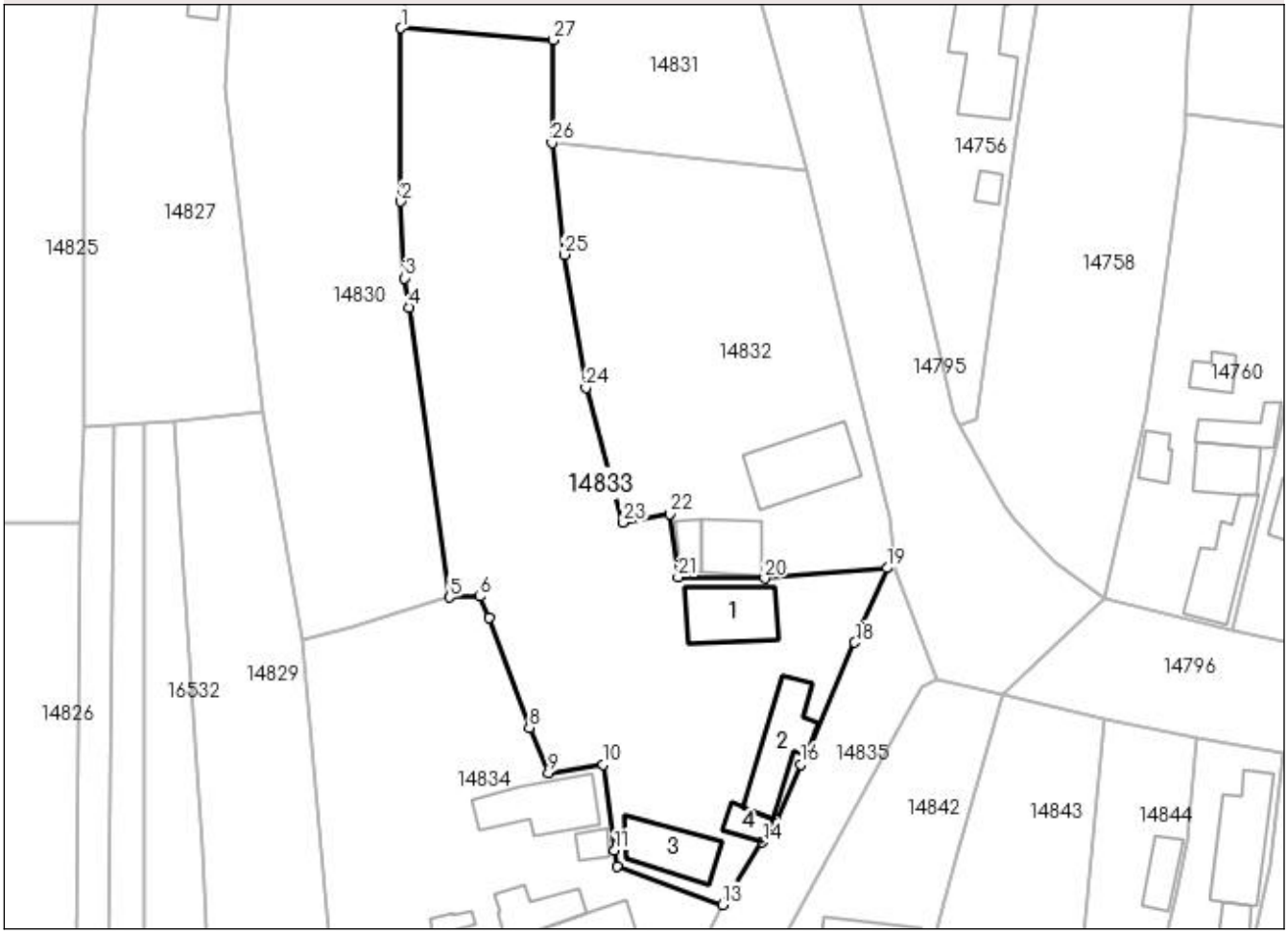
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	119	400	-	
2	vie	DA	389	119	400/1	-	
3	arabil	DA	1.193	119	400/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.855,952 299.603,165	2	418.855,936 299.582,397	20.768
3	418.856,411 299.573,23	4	418.856,936 299.569,711	3.558
5	418.861,772 299.534,994	6	418.865,398 299.535,106	3.628
7	418.866,527 299.532,576	8	418.871,319 299.519,412	14.009
9	418.873,624 299.513,953	10	418.880,173 299.514,958	6.626
11	418.881,56 299.504,694	12	418.881,802 299.502,795	1.914
13	418.894,468 299.498,187	14	418.899,272 299.505,678	8.899
15	418.900,973 299.508,287	16	418.903,814 299.515,008	7.297
17	418.904,488 299.516,068	18	418.910,338 299.529,579	14.723
19	418.914,202 299.538,524	20	418.899,541 299.537,283	14.713
21	418.889,168 299.537,433	22	418.888,184 299.544,977	7.608
23	418.882,584 299.543,964	24	418.878,104 299.560,087	16.734
25	418.875,495 299.576,054	26	418.874,024 299.589,422	13.449
27	418.874,17 299.601,727	1	418.855,952 299.603,165	18.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.855,936 299.582,397	3	418.856,411 299.573,23	9.179
4	418.856,936 299.569,711	5	418.861,772 299.534,994	35.052
6	418.865,398 299.535,106	7	418.866,527 299.532,576	2.77
8	418.871,319 299.519,412	9	418.873,624 299.513,953	5.926
10	418.880,173 299.514,958	11	418.881,56 299.504,694	10.357
12	418.881,802 299.502,795	13	418.894,468 299.498,187	13.478
14	418.899,272 299.505,678	15	418.900,973 299.508,287	3.115
16	418.903,814 299.515,008	17	418.904,488 299.516,068	1.256
18	418.910,338 299.529,579	19	418.914,202 299.538,524	9.744
20	418.899,541 299.537,283	21	418.889,168 299.537,433	10.374
22	418.888,184 299.544,977	23	418.882,584 299.543,964	5.691
24	418.878,104 299.560,087	25	418.875,495 299.576,054	16.179
26	418.874,024 299.589,422	27	418.874,17 299.601,727	12.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 886, Jud. Dolj, T119, P401, 401/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.277 Masurata: 1.917	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. CM NR. 84, din 10/08/2006 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGUTI CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **NEGUTI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

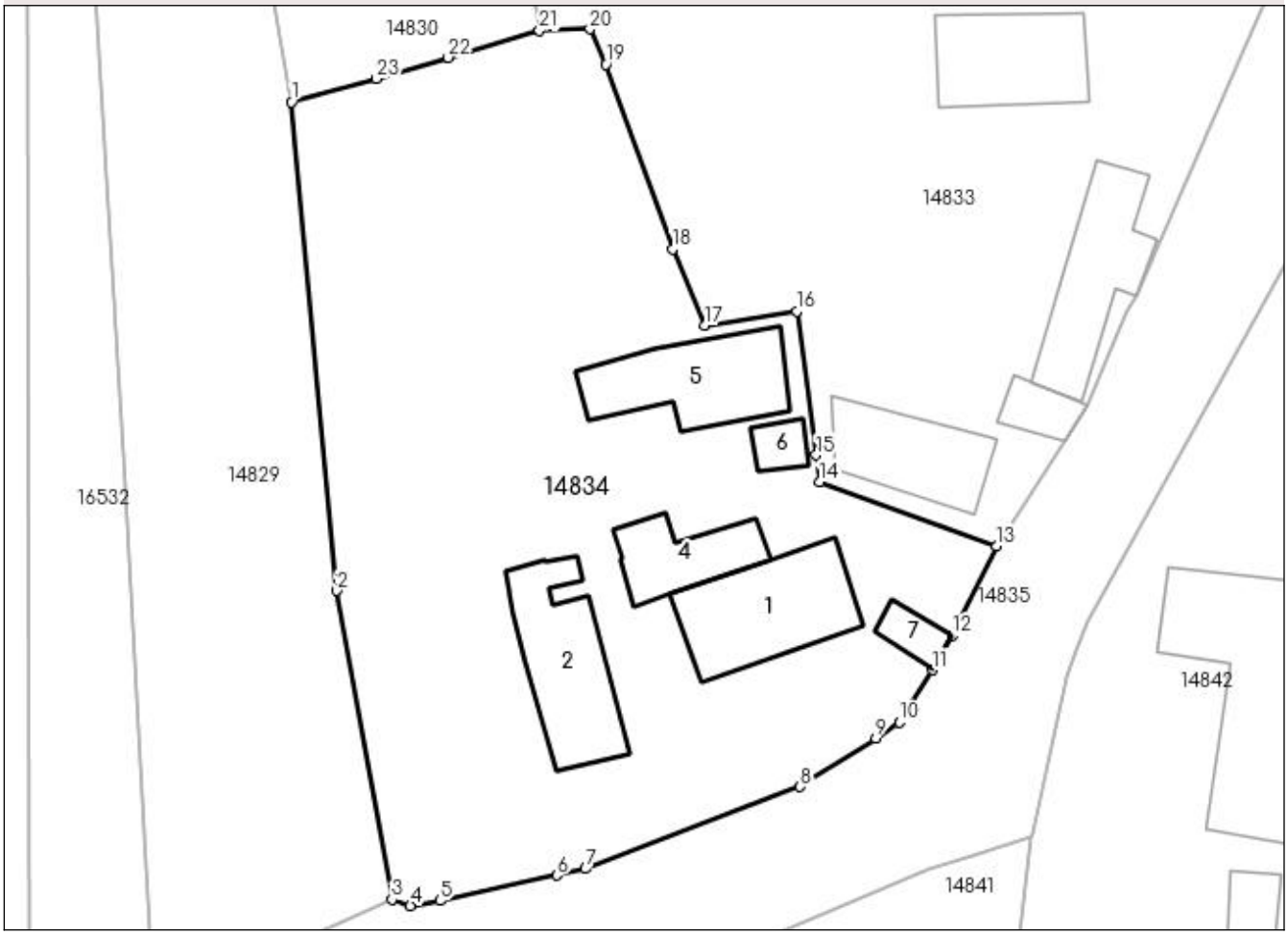
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.277 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.492	119	401	-	
2	vie	DA	425	119	401/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.844,056 299.529,899	2	418.847,314 299.495,01	35.041
3	418.851,258 299.472,969	4	418.852,567 299.472,517	1.385
5	418.854,671 299.472,866	6	418.863,041 299.474,69	8.566
7	418.865,091 299.475,156	8	418.880,415 299.481,014	16.406
9	418.885,809 299.484,488	10	418.887,492 299.485,62	2.028
11	418.889,886 299.489,349	12	418.891,262 299.491,814	2.823
13	418.894,468 299.498,187	14	418.881,802 299.502,795	13.478
15	418.881,56 299.504,694	16	418.880,173 299.514,958	10.357
17	418.873,624 299.513,953	18	418.871,319 299.519,412	5.926
19	418.866,527 299.532,576	20	418.865,398 299.535,106	2.77
21	418.861,772 299.534,994	22	418.855,269 299.533,074	6.781
23	418.850,135 299.531,558	1	418.844,056 299.529,899	6.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.847,314 299.495,01	3	418.851,258 299.472,969	22.391
4	418.852,567 299.472,517	5	418.854,671 299.472,866	2.133
6	418.863,041 299.474,69	7	418.865,091 299.475,156	2.102
8	418.880,415 299.481,014	9	418.885,809 299.484,488	6.416
10	418.887,492 299.485,62	11	418.889,886 299.489,349	4.431
12	418.891,262 299.491,814	13	418.894,468 299.498,187	7.134
14	418.881,802 299.502,795	15	418.881,56 299.504,694	1.914
16	418.880,173 299.514,958	17	418.873,624 299.513,953	6.626
18	418.871,319 299.519,412	19	418.866,527 299.532,576	14.009
20	418.865,398 299.535,106	21	418.861,772 299.534,994	3.628
22	418.855,269 299.533,074	23	418.850,135 299.531,558	5.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1547

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 1.940	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

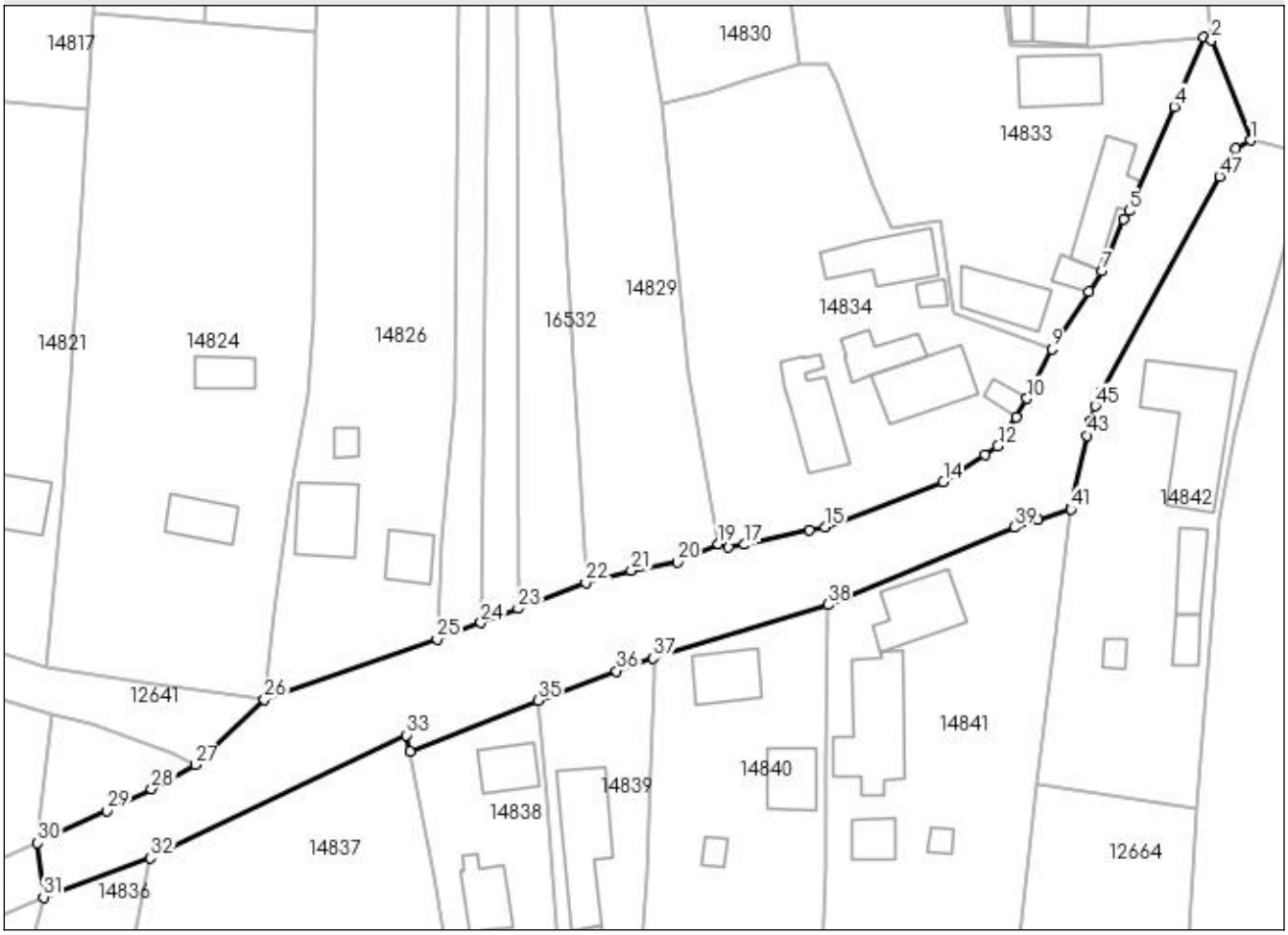
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.310 Masurata: 1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.940	-	DC 1547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.920,24 299.525,24	2	418.915,179 299.538,221	13.933
4	418.910,338 299.529,579	5	418.904,488 299.516,068	14.723
7	418.900,973 299.508,287	8	418.899,272 299.505,678	3.115
10	418.891,262 299.491,814	11	418.889,886 299.489,349	2.823
13	418.885,809 299.484,488	14	418.880,415 299.481,014	6.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.915,179 299.538,221	3	418.914,202 299.538,524	1.023
5	418.904,488 299.516,068	6	418.903,814 299.515,008	1.256
8	418.899,272 299.505,678	9	418.894,468 299.498,187	8.899
11	418.889,886 299.489,349	12	418.887,492 299.485,62	4.431
14	418.880,415 299.481,014	15	418.865,091 299.475,156	16.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.914,202 299.538,524	4	418.910,338 299.529,579	9.744
6	418.903,814 299.515,008	7	418.900,973 299.508,287	7.297
9	418.894,468 299.498,187	10	418.891,262 299.491,814	7.134
12	418.887,492 299.485,62	13	418.885,809 299.484,488	2.028
15	418.865,091 299.475,156	16	418.863,041 299.474,69	2.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	418.863,041 299.474,69	17	418.854,671 299.472,866	8.566
19	418.851,258 299.472,969	20	418.845,949 299.470,594	5.816
22	418.834,091 299.467,906	23	418.825,301 299.464,581	9.397
25	418.814,8 299.460,609	26	418.792,409 299.452,823	23.706
28	418.777,803 299.441,234	29	418.771,96 299.438,369	6.508
31	418.763,795 299.427,208	32	418.777,673 299.432,296	14.781
34	418.811,317 299.446,071	35	418.827,894 299.452,698	17.853
37	418.842,835 299.458,137	38	418.865,462 299.465,069	23.665
40	418.892,7 299.476,072	41	418.896,968 299.477,437	4.481
43	418.898,995 299.487,006	44	418.899,481 299.488,85	1.907
46	418.900,973 299.492,761	47	418.916,234 299.520,561	31.713
17	418.854,671 299.472,866	18	418.852,567 299.472,517	2.133
20	418.845,949 299.470,594	21	418.839,988 299.469,492	6.062
23	418.825,301 299.464,581	24	418.820,481 299.462,758	5.154
26	418.792,409 299.452,823	27	418.783,433 299.444,36	12.337
29	418.771,96 299.438,369	30	418.763,019 299.434,243	9.847
32	418.777,673 299.432,296	33	418.810,853 299.448,188	36.79
35	418.827,894 299.452,698	36	418.838,06 299.456,491	10.851
38	418.865,462 299.465,069	39	418.889,61 299.475,105	26.15
41	418.896,968 299.477,437	42	418.896,977 299.477,649	0.212
44	418.899,481 299.488,85	45	418.900,119 299.490,824	2.075
47	418.916,234 299.520,561	48	418.918,295 299.524,173	4.159
18	418.852,567 299.472,517	19	418.851,258 299.472,969	1.385
21	418.839,988 299.469,492	22	418.834,091 299.467,906	6.107
24	418.820,481 299.462,758	25	418.814,8 299.460,609	6.074
27	418.783,433 299.444,36	28	418.777,803 299.441,234	6.44
30	418.763,019 299.434,243	31	418.763,795 299.427,208	7.078
33	418.810,853 299.448,188	34	418.811,317 299.446,071	2.167
36	418.838,06 299.456,491	37	418.842,835 299.458,137	5.051
39	418.889,61 299.475,105	40	418.892,7 299.476,072	3.238
42	418.896,977 299.477,649	43	418.898,995 299.487,006	9.572
45	418.900,119 299.490,824	46	418.900,973 299.492,761	2.117
48	418.918,295 299.524,173	1	418.920,24 299.525,24	2.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1549/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33069	Din acte: 550 Masurata: 730	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160165 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 898, din 17/10/2017 emis de CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MIHAI** 2) **MARIN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

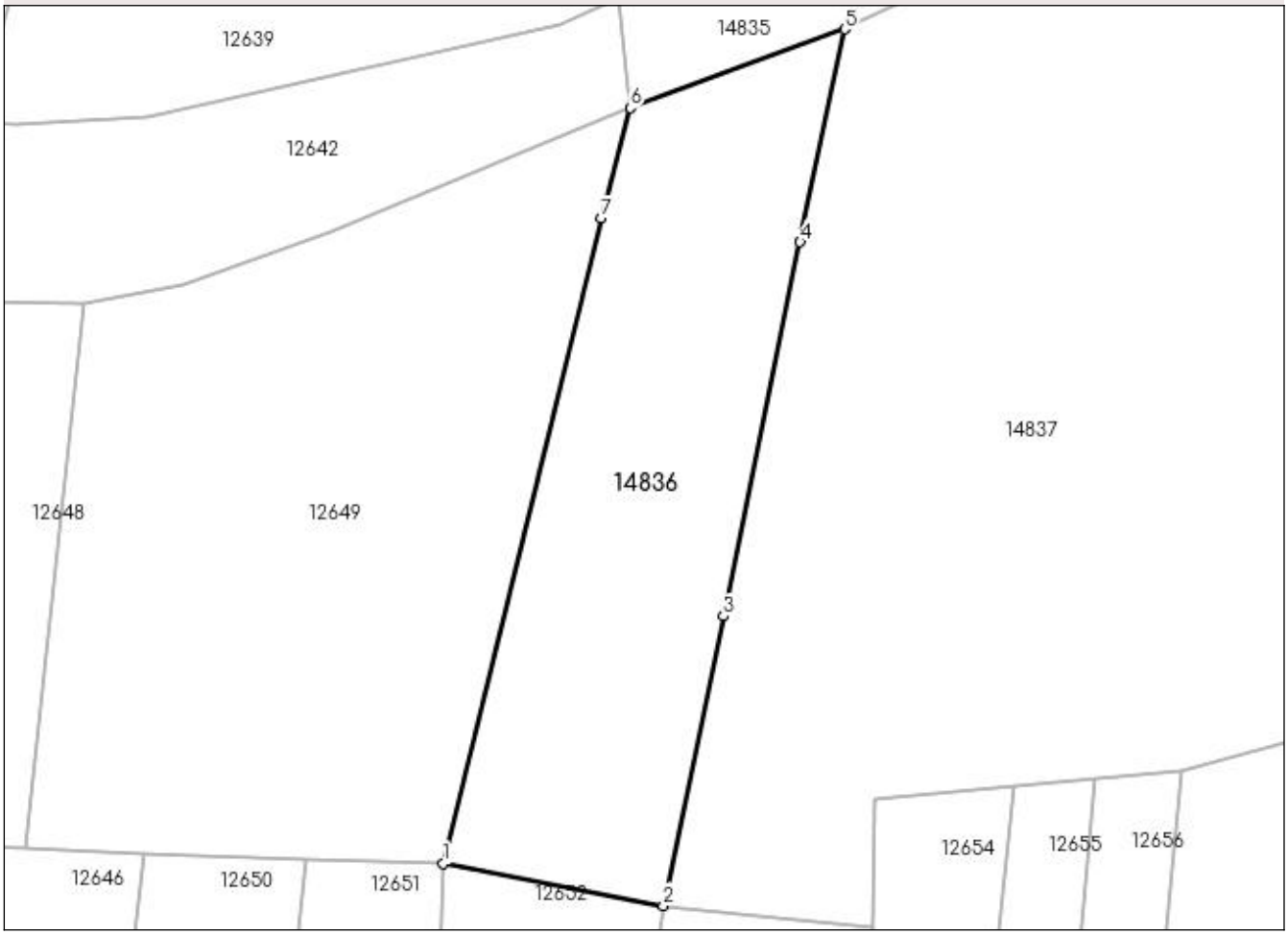
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33069	Din acte: 550 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	119	1549/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.751,702 299.378,324	2	418.765,938 299.375,571	14.5
2	418.765,938 299.375,571	3	418.769,815 299.394,316	19.142
3	418.769,815 299.394,316	4	418.774,795 299.418,516	24.707
4	418.774,795 299.418,516	5	418.777,673 299.432,296	14.077
5	418.777,673 299.432,296	6	418.763,795 299.427,208	14.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.763,795 299.427,208	7	418.761,932 299.420,066	7.381
7	418.761,932 299.420,066	1	418.751,702 299.378,324	42.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 2.541	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3253, din 21/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 102098);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1860/2541, cota initiala 1860/2541	A1
	1) **STANCU VERGICA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 681/2541, cota initiala 681/2541	A1
	1) **STANCU VERGICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

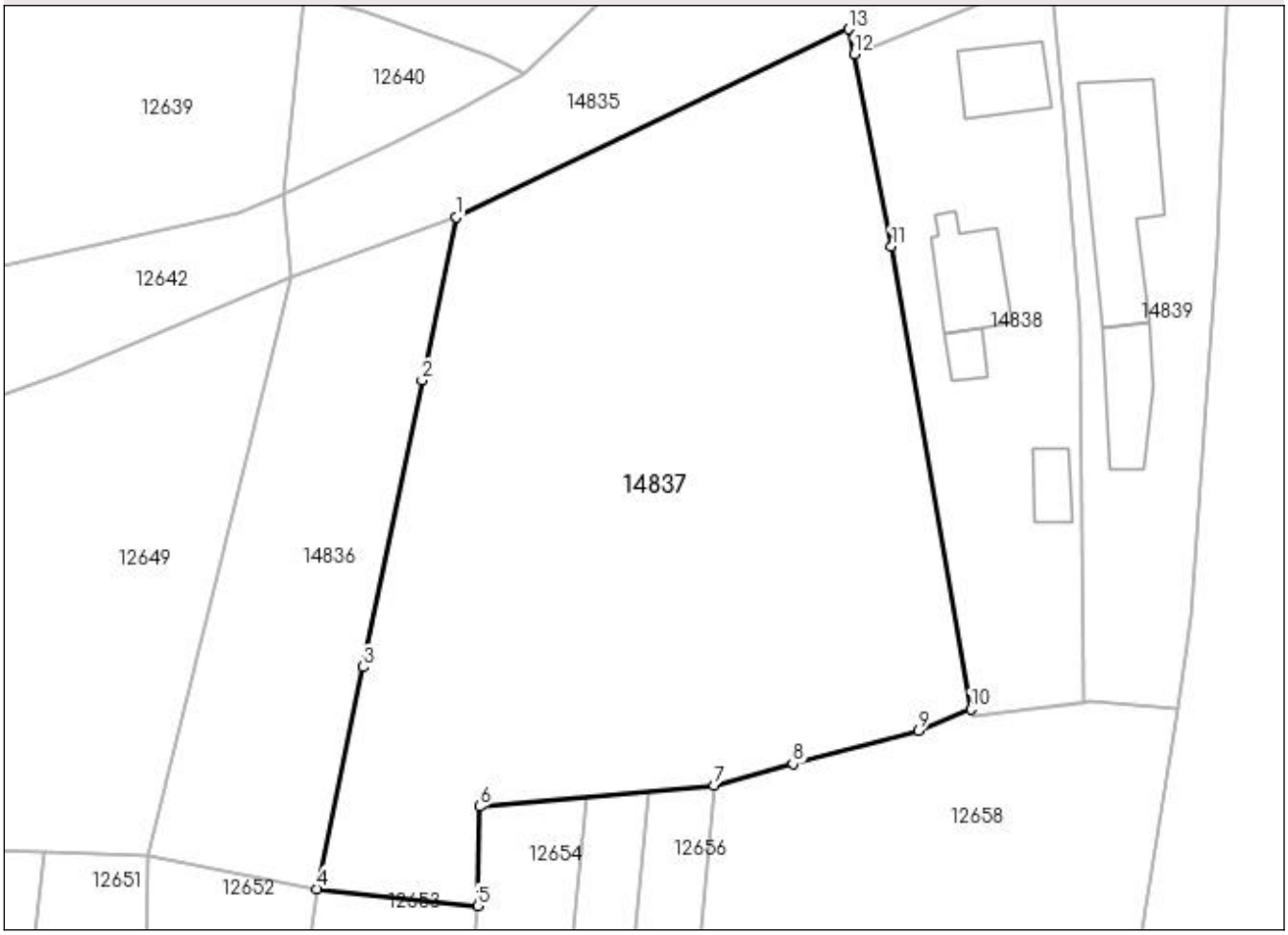
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.860 Masurata: 2.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.230	119	1550	-	
2	vie	DA	1.311	119	1550	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.777,673 299.432,296	2	418.774,795 299.418,516	14.077
2	418.774,795 299.418,516	3	418.769,815 299.394,316	24.707
3	418.769,815 299.394,316	4	418.765,938 299.375,571	19.142
4	418.765,938 299.375,571	5	418.779,49 299.374,14	13.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.779,49 299.374,14	6	418.779,638 299.382,517	8.378
6	418.779,638 299.382,517	7	418.799,494 299.384,31	19.937
7	418.799,494 299.384,31	8	418.806,145 299.386,131	6.896
8	418.806,145 299.386,131	9	418.816,741 299.388,918	10.956
9	418.816,741 299.388,918	10	418.821,184 299.390,75	4.806
10	418.821,184 299.390,75	11	418.814,46 299.429,816	39.64
11	418.814,46 299.429,816	12	418.811,317 299.446,071	16.556
12	418.811,317 299.446,071	13	418.810,853 299.448,188	2.167
13	418.810,853 299.448,188	1	418.777,673 299.432,296	36.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 891, Jud. Dolj, T119, P1551, 155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 830 Masurata: 818	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2256, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRVU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

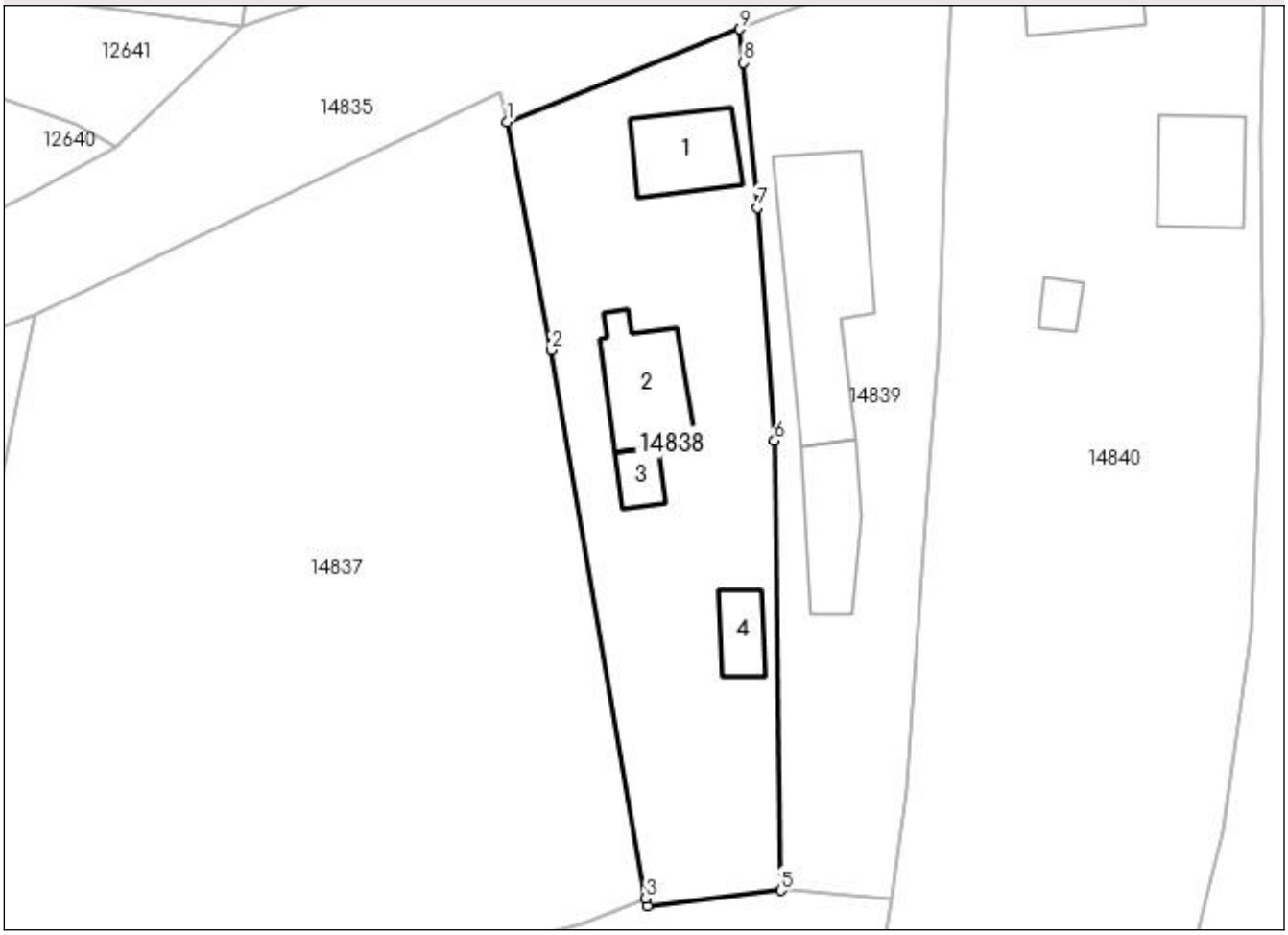
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 830 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	119	1551	-	
2	arabil	DA	288	119	155/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.811,317 299.446,071	2	418.814,46 299.429,816	16.556
2	418.814,46 299.429,816	3	418.821,184 299.390,75	39.64
3	418.821,184 299.390,75	4	418.821,309 299.390,229	0.536
4	418.821,309 299.390,229	5	418.830,802 299.391,329	9.557
5	418.830,802 299.391,329	6	418.830,354 299.423,366	32.04
6	418.830,354 299.423,366	7	418.829,123 299.439,955	16.635
7	418.829,123 299.439,955	8	418.828,169 299.450,295	10.384
8	418.828,169 299.450,295	9	418.827,894 299.452,698	2.419
9	418.827,894 299.452,698	1	418.811,317 299.446,071	17.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 890, Jud. Dolj, T119, P1552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 741	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17997, din 15/11/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 004578);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARVU AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARVU AUGUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	119	1552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.838,694 299.390,742	2	418.839,772 299.398,542	7.874
2	418.839,772 299.398,542	3	418.841,55 299.423,28	24.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.841,55 299.423,28	4	418.842,019 299.429,863	6.6
4	418.842,019 299.429,863	5	418.842,769 299.450,05	20.201
5	418.842,769 299.450,05	6	418.843,076 299.455,936	5.894
6	418.843,076 299.455,936	7	418.843,076 299.457,523	1.587
7	418.843,076 299.457,523	8	418.842,835 299.458,137	0.66
8	418.842,835 299.458,137	9	418.838,06 299.456,491	5.051
9	418.838,06 299.456,491	10	418.827,894 299.452,698	10.851
10	418.827,894 299.452,698	11	418.828,169 299.450,295	2.419
11	418.828,169 299.450,295	12	418.829,123 299.439,955	10.384
12	418.829,123 299.439,955	13	418.830,354 299.423,366	16.635
13	418.830,354 299.423,366	14	418.830,802 299.391,329	32.04
14	418.830,802 299.391,329	15	418.831,271 299.391,383	0.472
15	418.831,271 299.391,383	1	418.838,694 299.390,742	7.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 889, Jud. Dolj, T119, P1553, 1553/1 1553/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.063 Masurata: 2.099	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3222, din 22/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

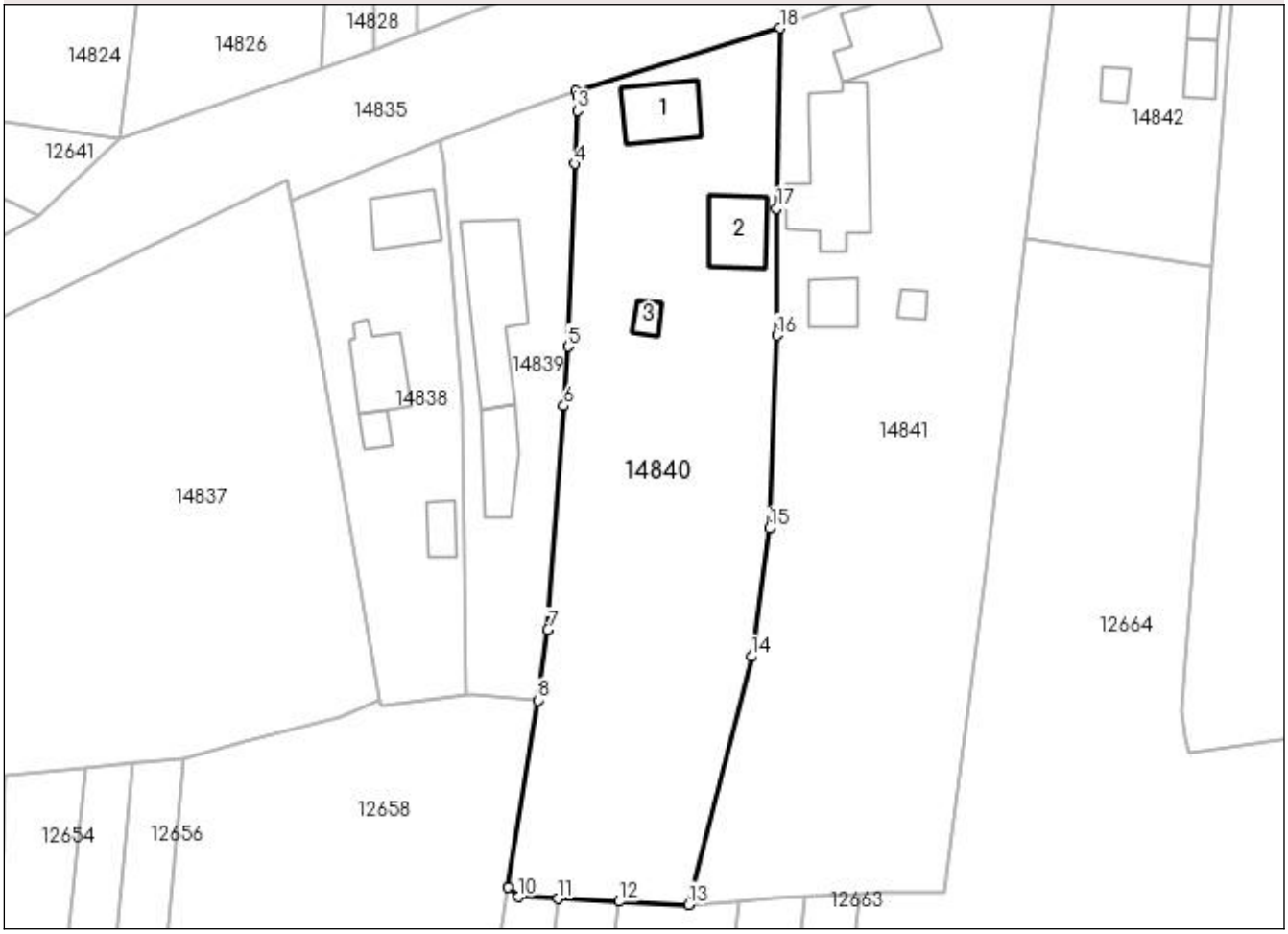
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.063 Masurata: 2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	119	1553	-	
2	arabil	DA	1.364	119	1553/1 1553/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.842,835 299.458,137	2	418.843,076 299.457,523	0.66
2	418.843,076 299.457,523	3	418.843,076 299.455,936	1.587
3	418.843,076 299.455,936	4	418.842,769 299.450,05	5.894
4	418.842,769 299.450,05	5	418.842,019 299.429,863	20.201
5	418.842,019 299.429,863	6	418.841,55 299.423,28	6.6
6	418.841,55 299.423,28	7	418.839,772 299.398,542	24.802
7	418.839,772 299.398,542	8	418.838,694 299.390,742	7.874
8	418.838,694 299.390,742	9	418.835,407 299.370,061	20.941
9	418.835,407 299.370,061	10	418.836,555 299.369,013	1.554
10	418.836,555 299.369,013	11	418.840,939 299.368,81	4.389
11	418.840,939 299.368,81	12	418.847,688 299.368,496	6.756
12	418.847,688 299.368,496	13	418.855,368 299.368,14	7.688
13	418.855,368 299.368,14	14	418.862,32 299.395,589	28.316
14	418.862,32 299.395,589	15	418.864,3 299.409,75	14.299
15	418.864,3 299.409,75	16	418.865,136 299.431,09	21.356
16	418.865,136 299.431,09	17	418.865,094 299.445,15	14.06
17	418.865,094 299.445,15	18	418.865,462 299.465,069	19.922
18	418.865,462 299.465,069	1	418.842,835 299.458,137	23.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 888, Jud. Dolj, T119, P1554, 1554/1 1554/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.060 Masurata: 2.740	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2196, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 102098);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTOIU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **STANCU VERGICA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU VERGICA** DEFUNCT:Da 2) **CRISTOIU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

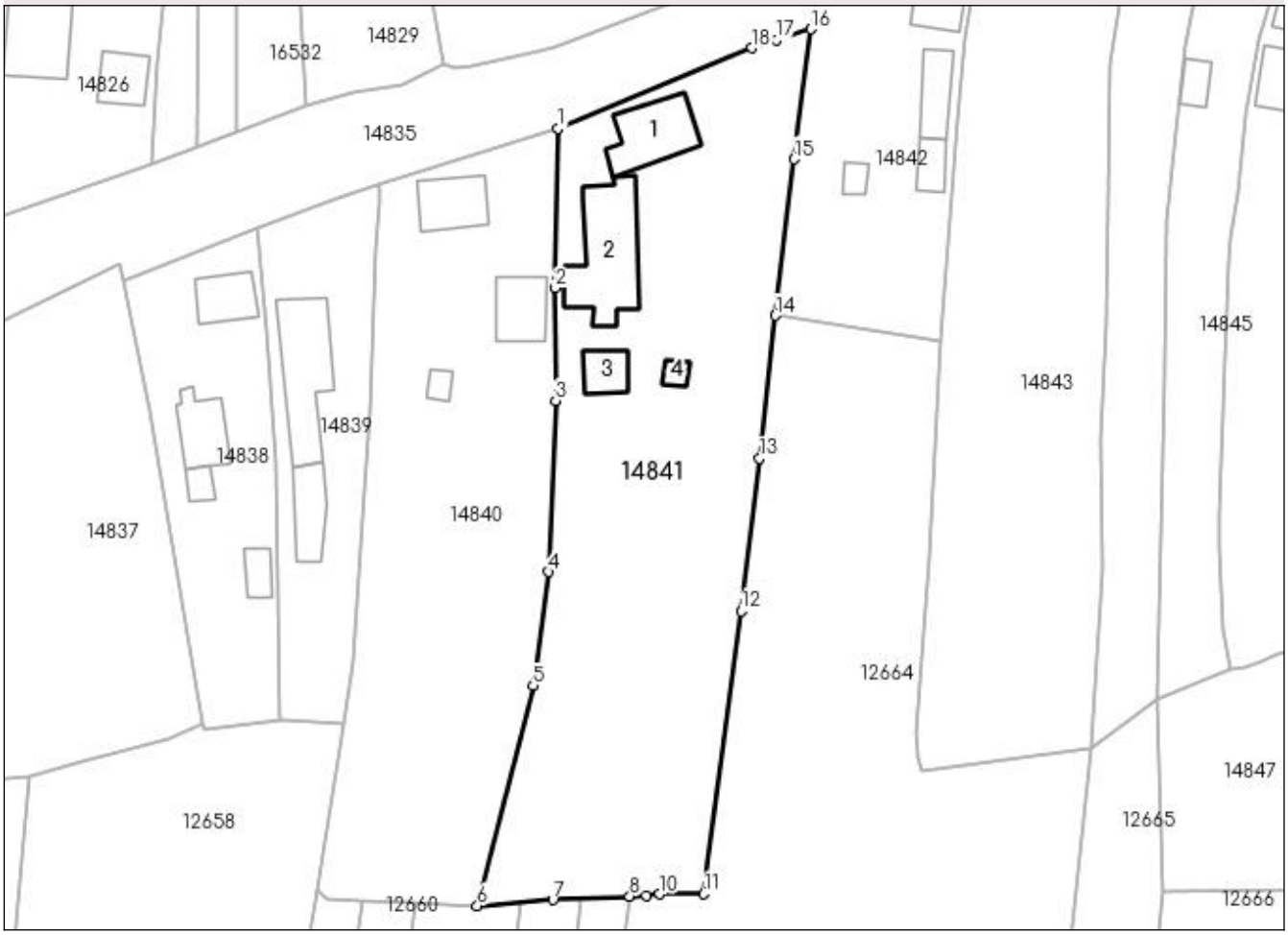
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.060 Masurata: 2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	119	1554	-	
2	arabil	DA	1.580	119	1554/1 1554/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.865,462 299.465,069	2	418.865,094 299.445,15	19.922
2	418.865,094 299.445,15	3	418.865,136 299.431,09	14.06
3	418.865,136 299.431,09	4	418.864,3 299.409,75	21.356
4	418.864,3 299.409,75	5	418.862,32 299.395,589	14.299
5	418.862,32 299.395,589	6	418.855,368 299.368,14	28.316
6	418.855,368 299.368,14	7	418.864,799 299.368,869	9.459
7	418.864,799 299.368,869	8	418.874,379 299.369,327	9.591
8	418.874,379 299.369,327	9	418.876,46 299.369,427	2.084
9	418.876,46 299.369,427	10	418.878,141 299.369,603	1.69
10	418.878,141 299.369,603	11	418.883,634 299.369,615	5.493
11	418.883,634 299.369,615	12	418.888,28 299.404,882	35.572
12	418.888,28 299.404,882	13	418.890,568 299.423,936	19.191
13	418.890,568 299.423,936	14	418.892,57 299.441,735	17.911
14	418.892,57 299.441,735	15	418.894,862 299.461,233	19.632
15	418.894,862 299.461,233	16	418.896,968 299.477,437	16.34
16	418.896,968 299.477,437	17	418.892,7 299.476,072	4.481
17	418.892,7 299.476,072	18	418.889,61 299.475,105	3.238
18	418.889,61 299.475,105	1	418.865,462 299.465,069	26.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 887, Jud. Dolj, T119, P1555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.494	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1254-45098, din 10/06/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂROIU TRAIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂPRĂROIU TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

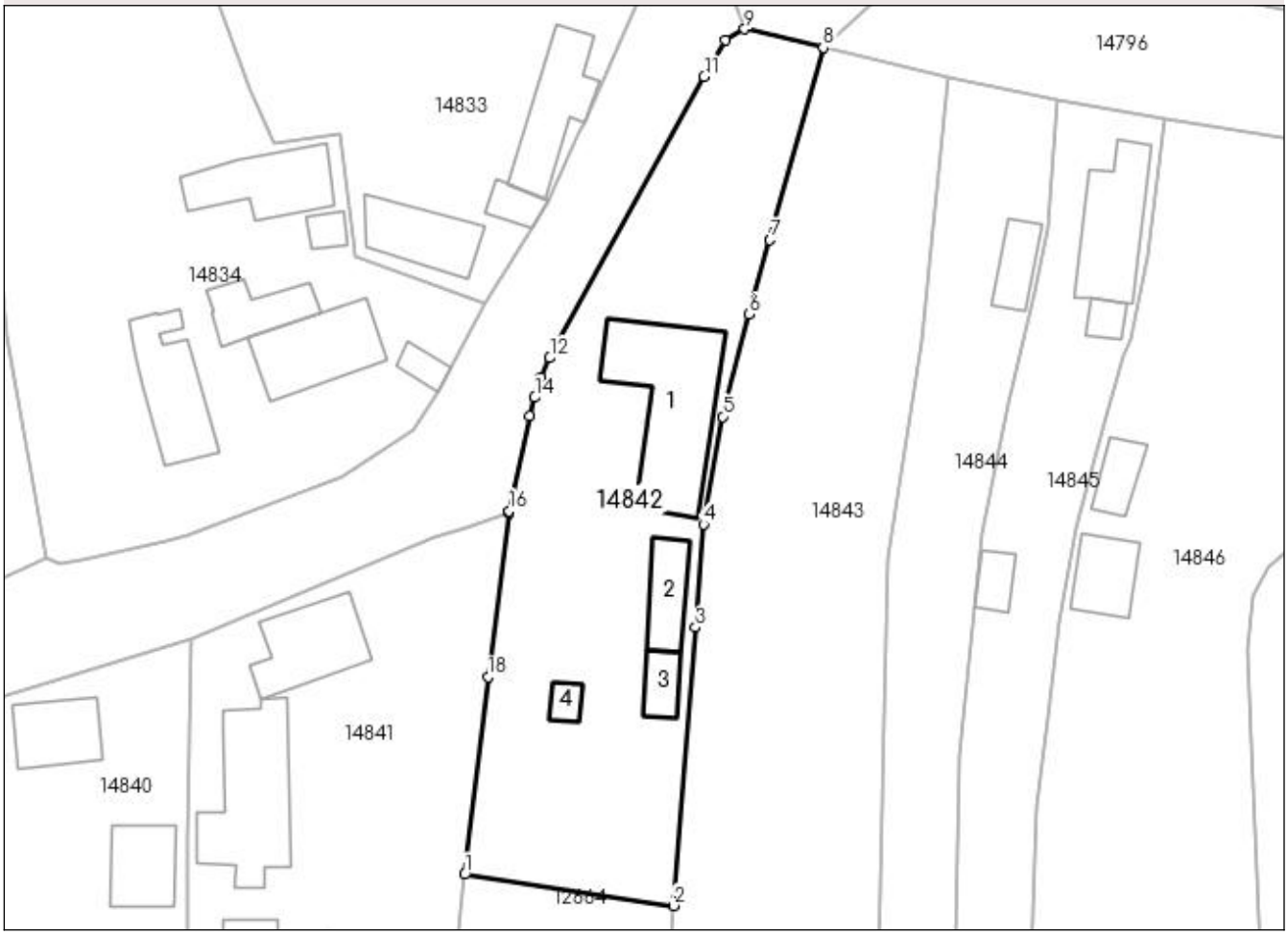
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.494	119	1555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.892,57 299.441,735	2	418.913,184 299.438,648	20.844
2	418.913,184 299.438,648	3	418.915,36 299.466,14	27.578
3	418.915,36 299.466,14	4	418.916,179 299.476,331	10.224
4	418.916,179 299.476,331	5	418.918,05 299.486,961	10.793
5	418.918,05 299.486,961	6	418.920,675 299.497,059	10.434
6	418.920,675 299.497,059	7	418.922,732 299.504,408	7.631
7	418.922,732 299.504,408	8	418.928,002 299.523,417	19.726
8	418.928,002 299.523,417	9	418.920,24 299.525,24	7.973
9	418.920,24 299.525,24	10	418.918,295 299.524,173	2.218
10	418.918,295 299.524,173	11	418.916,234 299.520,561	4.159
11	418.916,234 299.520,561	12	418.900,973 299.492,761	31.713
12	418.900,973 299.492,761	13	418.900,119 299.490,824	2.117
13	418.900,119 299.490,824	14	418.899,481 299.488,85	2.075
14	418.899,481 299.488,85	15	418.898,995 299.487,006	1.907
15	418.898,995 299.487,006	16	418.896,977 299.477,649	9.572
16	418.896,977 299.477,649	17	418.896,968 299.477,437	0.212
17	418.896,968 299.477,437	18	418.894,862 299.461,233	16.34
18	418.894,862 299.461,233	1	418.892,57 299.441,735	19.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775
Nr. cadastral vechi:801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1556

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34046	Din acte: 2.376 Masurata: 2.597	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74618 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 3326, din 21/12/2009 emis de NP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2376/2597, cota initiala 2376/2597	A1
	1) **FILIP GHEORGHE DAN**, LIPSĂ CNP 2) **FILIP MONICA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 221/2597, cota initiala 221/2597	A1
	1) **FILIP MONICA**, LIPSĂ CNP 2) **FILIP GHEORGHE DAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

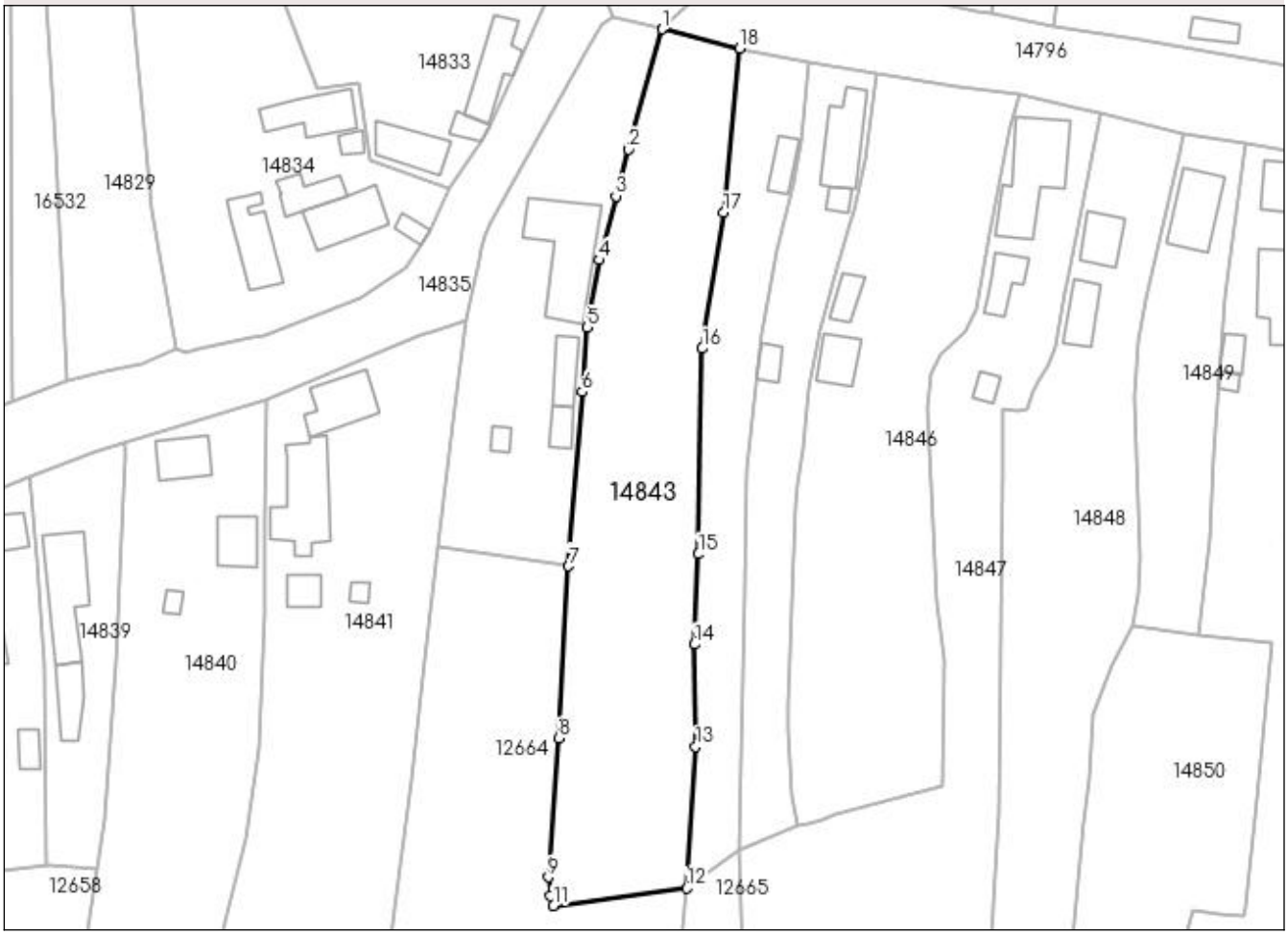
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34046	Din acte: 2.376 Masurata: 2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.597	119	1556	-	S = 2376 mp, Sm = 2467 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.928,002 299.523,417	2	418.922,732 299.504,408	19.726
2	418.922,732 299.504,408	3	418.920,675 299.497,059	7.631
3	418.920,675 299.497,059	4	418.918,05 299.486,961	10.434
4	418.918,05 299.486,961	5	418.916,179 299.476,331	10.793
5	418.916,179 299.476,331	6	418.915,36 299.466,14	10.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.915,36 299.466,14	7	418.913,184 299.438,648	27.578
7	418.913,184 299.438,648	8	418.911,65 299.411,471	27.22
8	418.911,65 299.411,471	9	418.910,004 299.389,546	21.987
9	418.910,004 299.389,546	10	418.910,319 299.386,582	2.981
10	418.910,319 299.386,582	11	418.910,819 299.385,023	1.637
11	418.910,819 299.385,023	12	418.931,868 299.387,803	21.232
12	418.931,868 299.387,803	13	418.933,271 299.410,124	22.365
13	418.933,271 299.410,124	14	418.933,124 299.426,283	16.16
14	418.933,124 299.426,283	15	418.933,727 299.440,535	14.265
15	418.933,727 299.440,535	16	418.934,326 299.473,002	32.473
16	418.934,326 299.473,002	17	418.937,703 299.494,462	21.724
17	418.937,703 299.494,462	18	418.940,259 299.520,408	26.072
18	418.940,259 299.520,408	1	418.928,002 299.523,417	12.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1557,1557/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32122	Din acte: 1.162 Masurata: 1.108	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLA 119, PARCELELE 1557, 1557/1, 1557/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94651 / 12/08/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2881, din 27/07/2004 emis de CJ (CM NR. 109/18.08.2005 NP FLORIAN TONE, CM NR. 114/02.09.2010, CM NR. 5/20.01.2011, ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 189/20.01.2011 NP DEFTA EMIL , CERTIFICAT NR. 6721/04.09.2015 EMIS DE COMUNA LEU .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHIRLOIU ECATERINA**	
	OBSERVATII: DEF. SCHIRLOIU D-TRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

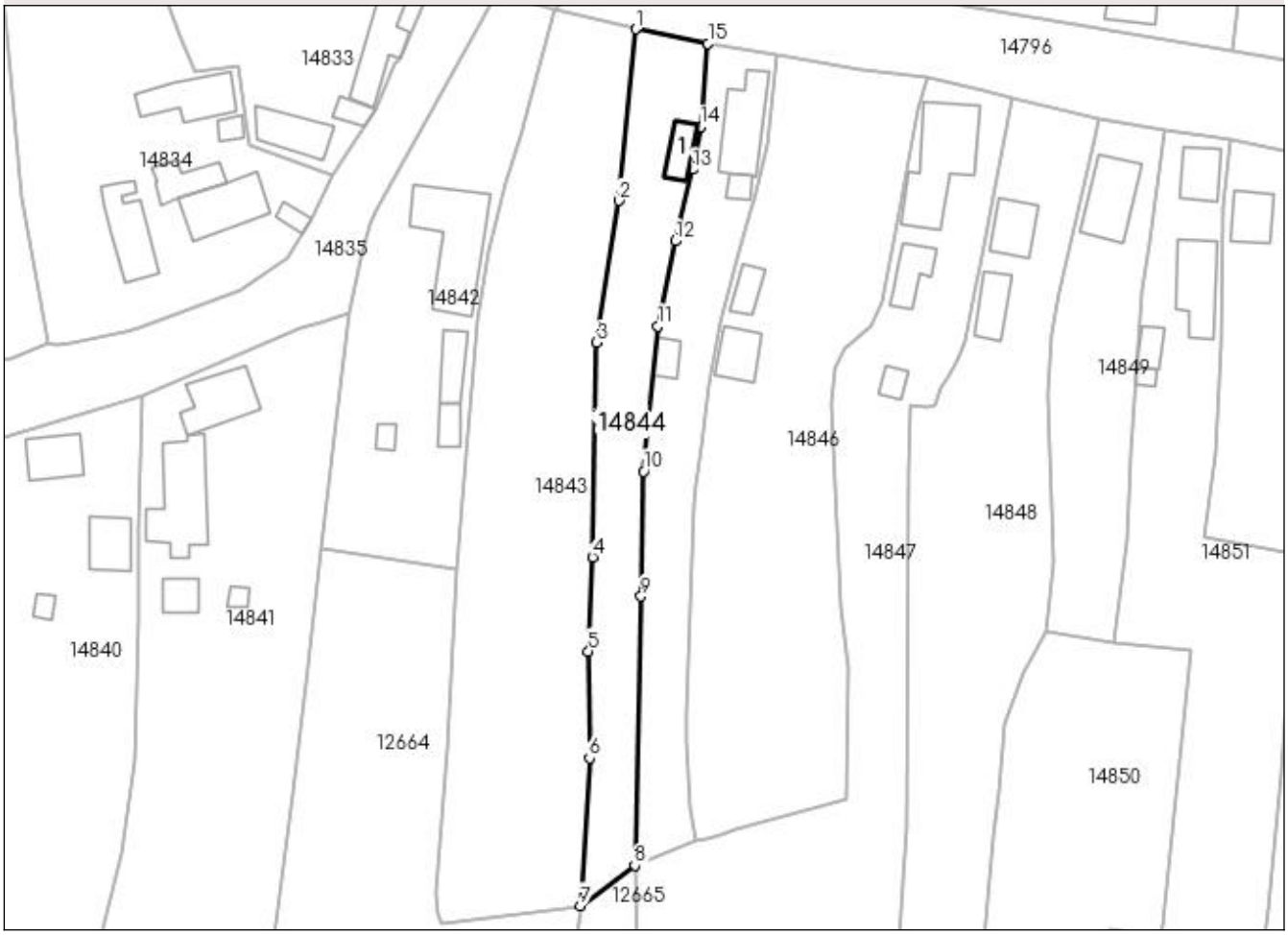
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32122	Din acte: 1.162 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	119	1557	-	
2	arabil	DA	740	119	1557/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.940,259 299.520,408	2	418.937,703 299.494,462	26.072
2	418.937,703 299.494,462	3	418.934,326 299.473,002	21.724
3	418.934,326 299.473,002	4	418.933,727 299.440,535	32.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.933,727 299.440,535	5	418.933,124 299.426,283	14.265
5	418.933,124 299.426,283	6	418.933,271 299.410,124	16.16
6	418.933,271 299.410,124	7	418.931,868 299.387,803	22.365
7	418.931,868 299.387,803	8	418.940,123 299.393,908	10.267
8	418.940,123 299.393,908	9	418.941,082 299.434,602	40.705
9	418.941,082 299.434,602	10	418.941,434 299.453,515	18.916
10	418.941,434 299.453,515	11	418.943,633 299.475,47	22.065
11	418.943,633 299.475,47	12	418.946,24 299.488,336	13.127
12	418.946,24 299.488,336	13	418.948,859 299.499,178	11.154
13	418.948,859 299.499,178	14	418.950,115 299.505,677	6.619
14	418.950,115 299.505,677	15	418.951,197 299.518,246	12.615
15	418.951,197 299.518,246	1	418.940,259 299.520,408	11.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 877, Jud. Dolj, T119, P1558, 1558/1, 1558/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.061	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1531-44826, din 08/09/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMITU FLOREA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PRIMITU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

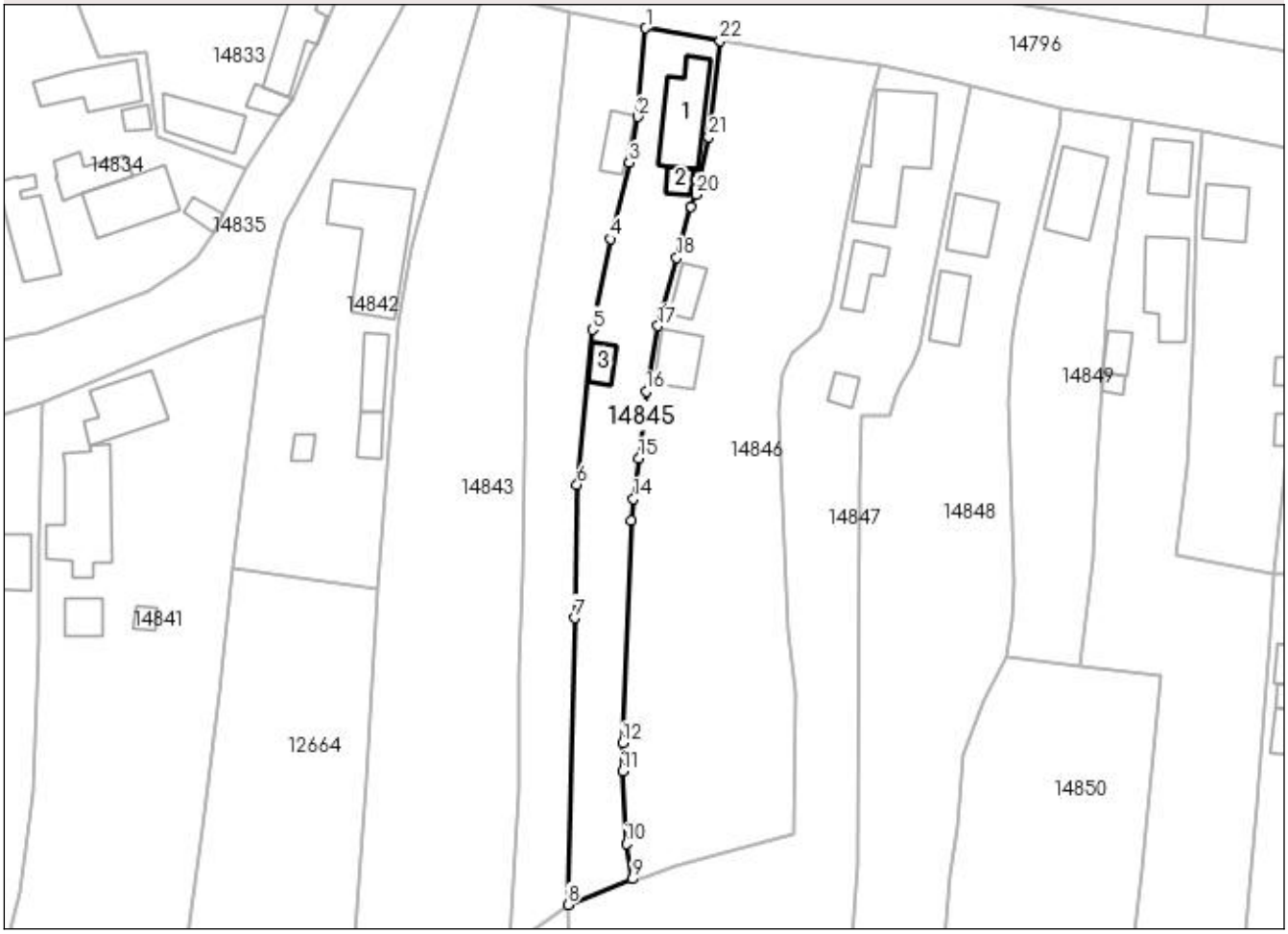
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	119	1558	-	
2	vie	DA	300	119	1558/1	-	
3	arabil	DA	258	119	1558/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.951,197 299.518,246	2	418.950,115 299.505,677	12.615
3	418.948,859 299.499,178	4	418.946,24 299.488,336	11.154
5	418.943,633 299.475,47	6	418.941,434 299.453,515	22.065
7	418.941,082 299.434,602	8	418.940,123 299.393,908	40.705
9	418.949,274 299.397,553	10	418.948,414 299.402,553	5.073
11	418.947,894 299.412,861	12	418.947,896 299.416,858	3.997
13	418.949,147 299.448,346	14	418.949,4 299.451,499	3.163
15	418.950,201 299.457,19	16	418.951,238 299.466,732	9.598
17	418.952,938 299.476,023	18	418.955,578 299.485,685	10.016
19	418.957,61 299.492,964	20	418.958,326 299.494,625	1.809
21	418.960,149 299.502,8	22	418.961,763 299.516,441	13.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.950,115 299.505,677	3	418.948,859 299.499,178	6.619
4	418.946,24 299.488,336	5	418.943,633 299.475,47	13.127
6	418.941,434 299.453,515	7	418.941,082 299.434,602	18.916
8	418.940,123 299.393,908	9	418.949,274 299.397,553	9.85
10	418.948,414 299.402,553	11	418.947,894 299.412,861	10.321
12	418.947,896 299.416,858	13	418.949,147 299.448,346	31.513
14	418.949,4 299.451,499	15	418.950,201 299.457,19	5.747
16	418.951,238 299.466,732	17	418.952,938 299.476,023	9.445
18	418.955,578 299.485,685	19	418.957,61 299.492,964	7.557
20	418.958,326 299.494,625	21	418.960,149 299.502,8	8.376
22	418.961,763 299.516,441	1	418.951,197 299.518,246	10.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 876, Jud. Dolj, T119, P1559,1559/1,1559/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35071	Din acte: 2.318 Masurata: 2.547	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 876, Jud. Dolj, fost T119, P1559,P1559/1,P1559/2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22417 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR. 2040, din 15/12/2005 emis de BNP PAPA EUGENIA (ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR 2198 DIN 31.03.2003, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR 140 DIN 11.01.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR 18 DIN 11.01.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT NOTARIAL NR CM NR 112 DIN 07.11.2005, EMIS DE BNP PAPA EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BECIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

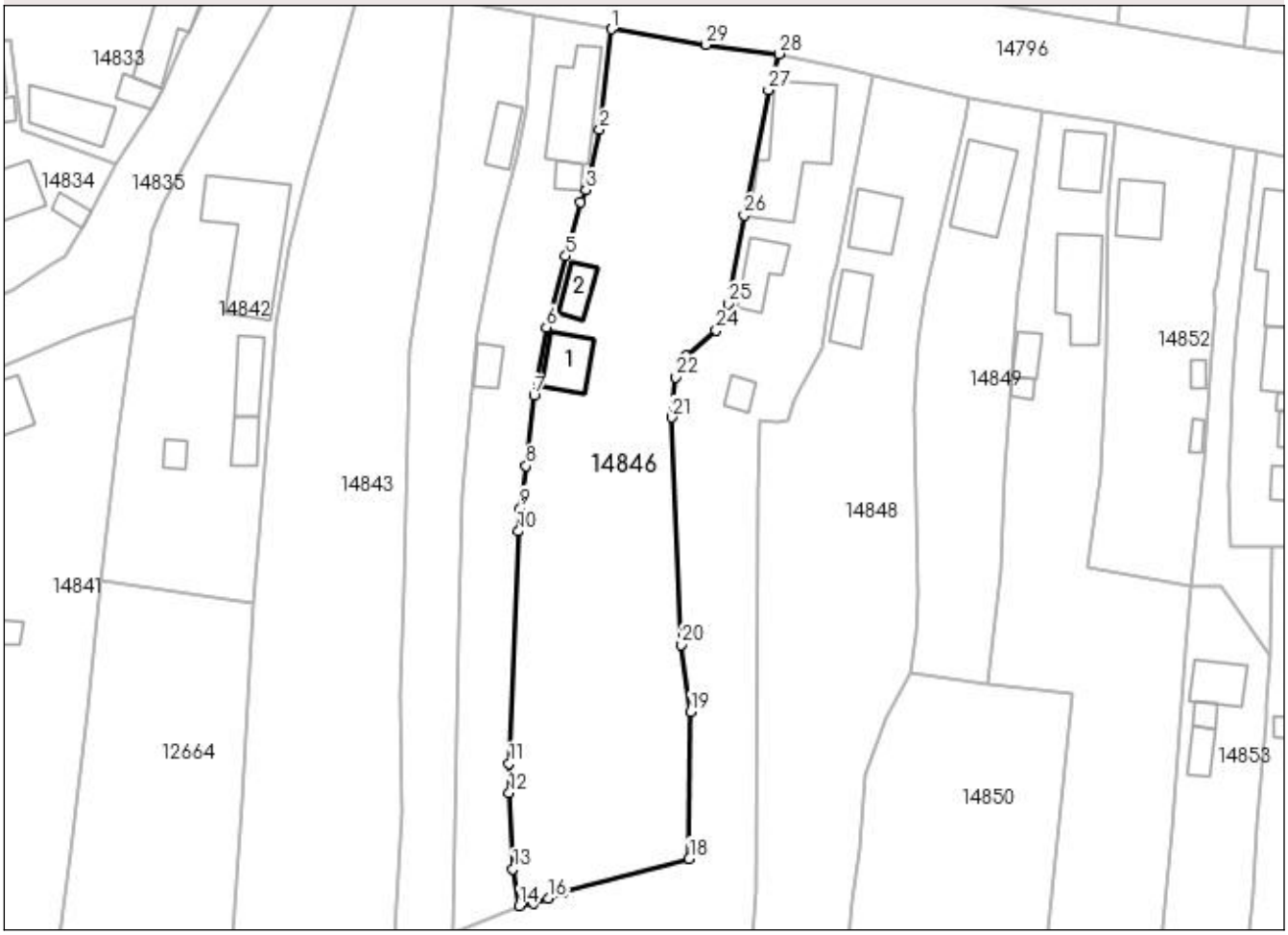
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35071	Din acte: 2.318 Masurata: 2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	119	1559	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN
2	arabil	DA	1.283	119	1559/1	-	IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
3	vie	DA	832	119	1559/2	-	IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.961,763 299.516,441	2	418.960,149 299.502,8	13.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.960,149 299.502,8	3	418.958,326 299.494,625	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	418.958,326 299.494,625	4	418.957,61 299.492,964	1.809
5	418.955,578 299.485,685	6	418.952,938 299.476,023	10.016
7	418.951,238 299.466,732	8	418.950,201 299.457,19	9.598
9	418.949,4 299.451,499	10	418.949,147 299.448,346	3.163
11	418.947,896 299.416,858	12	418.947,894 299.412,861	3.997
13	418.948,414 299.402,553	14	418.949,274 299.397,553	5.073
15	418.951,2 299.397,918	16	418.953,185 299.398,537	2.079
17	418.955,252 299.399,489	18	418.972,305 299.403,954	17.628
19	418.972,484 299.423,881	20	418.971,266 299.432,943	9.143
21	418.969,957 299.463,809	22	418.970,524 299.469,226	5.447
23	418.971,913 299.472,12	24	418.975,986 299.475,578	5.343
25	418.977,598 299.479,213	26	418.979,793 299.491,181	12.168
27	418.983,085 299.508,209	28	418.984,475 299.513,08	5.065
29	418.974,576 299.514,316	1	418.961,763 299.516,441	12.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.957,61 299.492,964	5	418.955,578 299.485,685	7.557
6	418.952,938 299.476,023	7	418.951,238 299.466,732	9.445
8	418.950,201 299.457,19	9	418.949,4 299.451,499	5.747
10	418.949,147 299.448,346	11	418.947,896 299.416,858	31.513
12	418.947,894 299.412,861	13	418.948,414 299.402,553	10.321
14	418.949,274 299.397,553	15	418.951,2 299.397,918	1.96
16	418.953,185 299.398,537	17	418.955,252 299.399,489	2.276
18	418.972,305 299.403,954	19	418.972,484 299.423,881	19.928
20	418.971,266 299.432,943	21	418.969,957 299.463,809	30.894
22	418.970,524 299.469,226	23	418.971,913 299.472,12	3.21
24	418.975,986 299.475,578	25	418.977,598 299.479,213	3.976
26	418.979,793 299.491,181	27	418.983,085 299.508,209	17.343
28	418.984,475 299.513,08	29	418.974,576 299.514,316	9.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1560,1560/1,1560/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33252	Din acte: 2.587 Masurata: 2.514	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; C1- locuinta cu regim de inaltime P+ 1 compusa din 6 camere, bucatarie si baie
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C2- anexa compusa din magazie sipatul
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15142 / 10/12/2001		
Act Notarial nr. 2500, din 11/09/2001 emis de BNP TUDOR M.D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRON ELENA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIRON ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

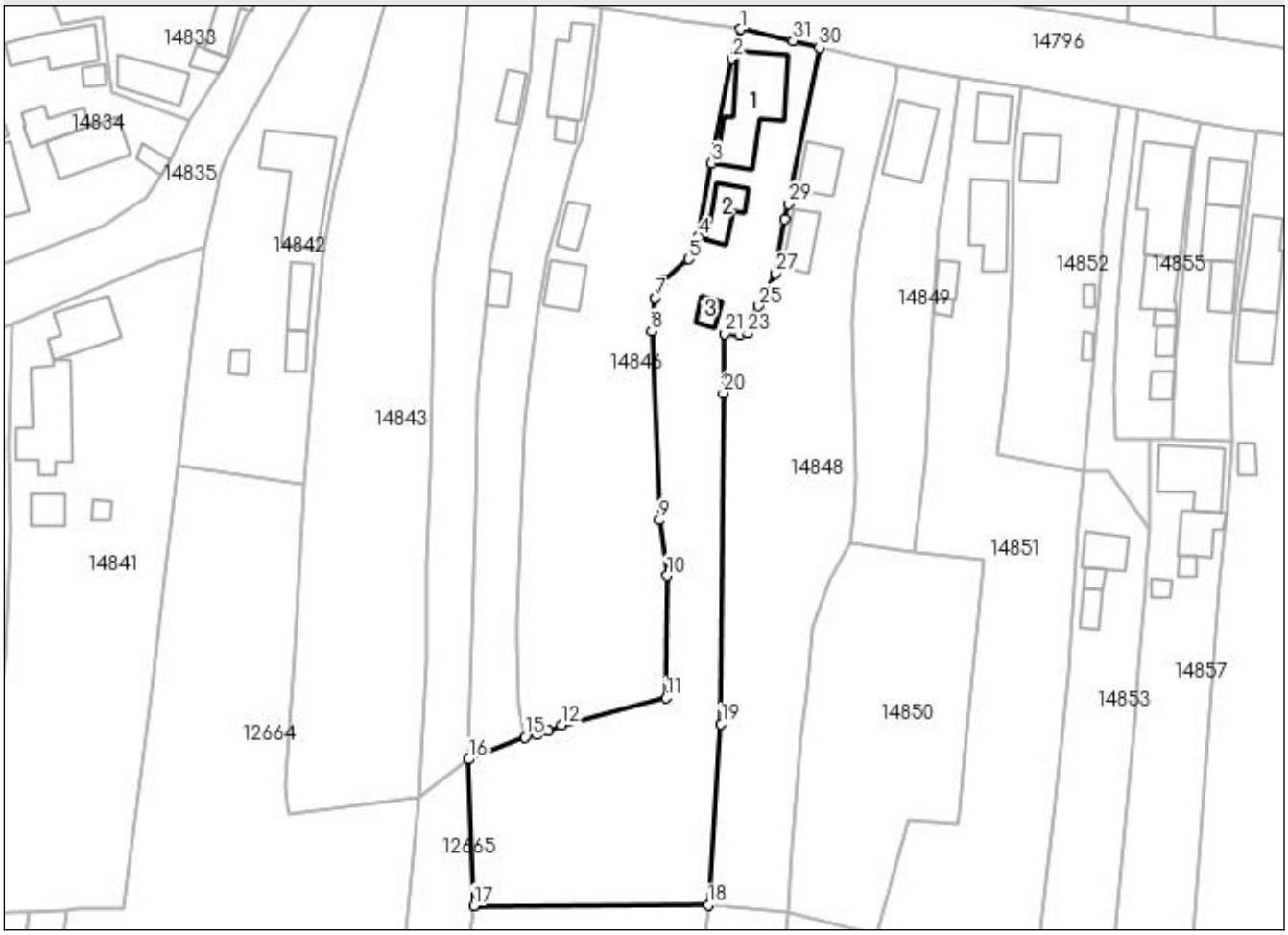
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33252	Din acte: 2.587 Masurata: 2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	119	1560,1560/1, 1560/2	-	
2	arabil	DA	1.813	119	1560,1560/1, 1560/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; C1-locuinta cu regim de inaltime P+ 1 compusa din 6 camere, bucatarie si baie
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C2-anexa compusa din magazie sipatul
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.984,475 299.513,08	2	418.983,085 299.508,209	5.065
3	418.979,793 299.491,181	4	418.977,598 299.479,213	12.168
5	418.975,986 299.475,578	6	418.971,913 299.472,12	5.343
7	418.970,524 299.469,226	8	418.969,957 299.463,809	5.447
9	418.971,266 299.432,943	10	418.972,484 299.423,881	9.143
11	418.972,305 299.403,954	12	418.955,252 299.399,489	17.628
13	418.953,185 299.398,537	14	418.951,2 299.397,918	2.079
15	418.949,274 299.397,553	16	418.940,123 299.393,908	9.85
17	418.940,902 299.370,017	18	418.979,215 299.370,128	38.313
19	418.981,315 299.399,692	20	418.981,65 299.453,671	53.98
21	418.981,943 299.463,379	22	418.984,292 299.463,203	2.356
23	418.985,696 299.463,399	24	418.986,547 299.466,06	2.794
25	418.987,456 299.467,893	26	418.988,893 299.470,397	2.887
27	418.990,21 299.473,206	28	418.991,723 299.482,01	8.933
29	418.992,311 299.484,542	30	418.997,329 299.510,036	25.983
31	418.993,037 299.511,191	1	418.984,475 299.513,08	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.983,085 299.508,209	3	418.979,793 299.491,181	17.343
4	418.977,598 299.479,213	5	418.975,986 299.475,578	3.976
6	418.971,913 299.472,12	7	418.970,524 299.469,226	3.21
8	418.969,957 299.463,809	9	418.971,266 299.432,943	30.894
10	418.972,484 299.423,881	11	418.972,305 299.403,954	19.928
12	418.955,252 299.399,489	13	418.953,185 299.398,537	2.276
14	418.951,2 299.397,918	15	418.949,274 299.397,553	1.96
16	418.940,123 299.393,908	17	418.940,902 299.370,017	23.904
18	418.979,215 299.370,128	19	418.981,315 299.399,692	29.638
20	418.981,65 299.453,671	21	418.981,943 299.463,379	9.712
22	418.984,292 299.463,203	23	418.985,696 299.463,399	1.418
24	418.986,547 299.466,06	25	418.987,456 299.467,893	2.046
26	418.988,893 299.470,397	27	418.990,21 299.473,206	3.102
28	418.991,723 299.482,01	29	418.992,311 299.484,542	2.599
30	418.997,329 299.510,036	31	418.993,037 299.511,191	4.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:761
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:792

Adresa: Loc. Leu, Nr. 872, Jud. Dolj, T119, P1561,1561/1,1561/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30271	Din acte: 2.214 Masurata: 2.207	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 872, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 1- casa
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18526 / 17/03/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1651, din 16/03/2011 emis de NP TUDOR MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN CRISTINEL** 2) **RADU NICOLETA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU NICOLETA**, LIPSĂ CNP 2) **STOIAN CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

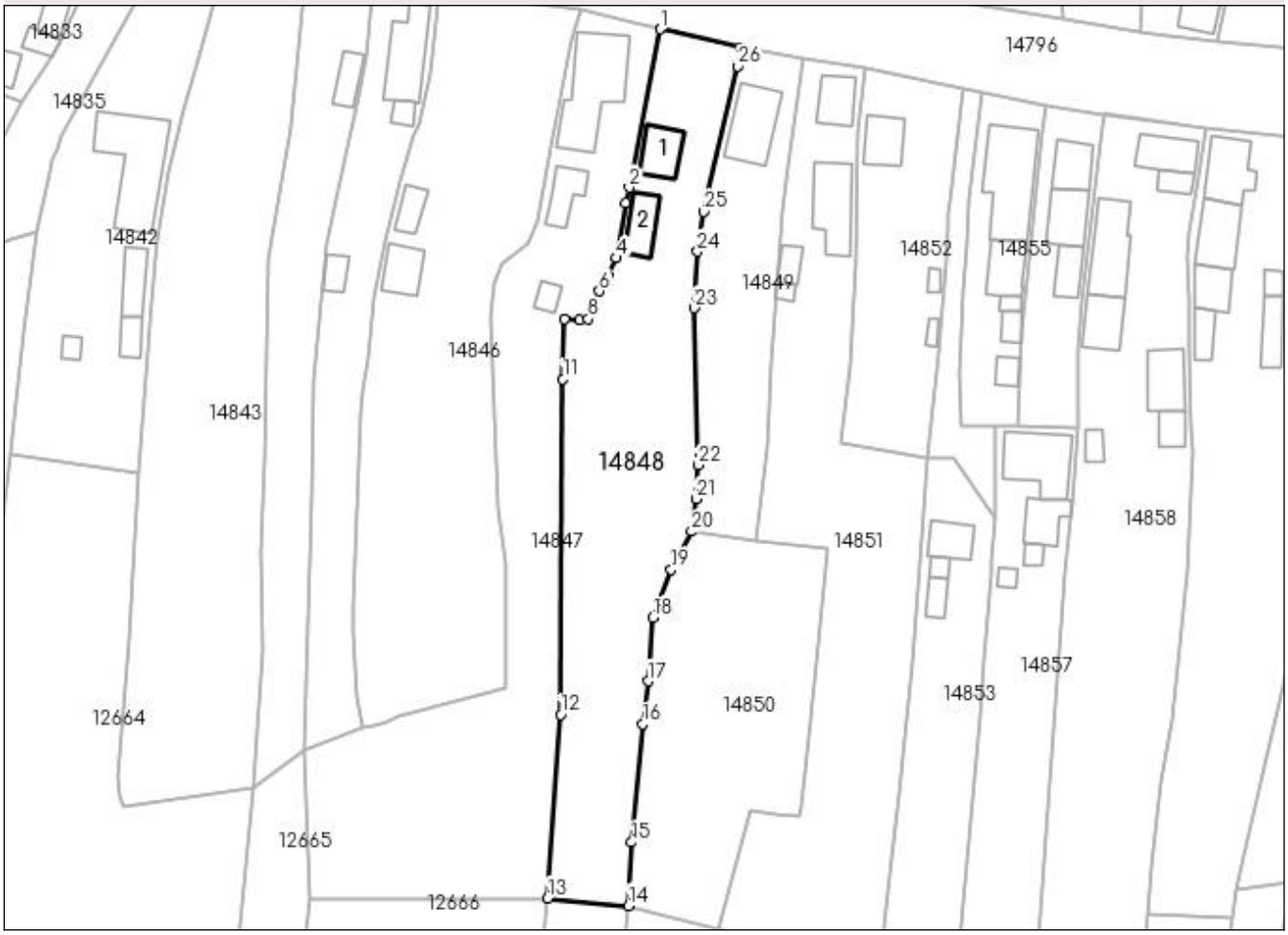
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30271	Din acte: 2.214 Masurata: 2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	119	1561,1561/1, 1561/2	-	
2	arabil	DA	1.640	119	1561,1561/1, 1561/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 1-casa
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.997,329 299.510,036	2	418.992,311 299.484,542	25.983
3	418.991,723 299.482,01	4	418.990,21 299.473,206	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.992,311 299.484,542	3	418.991,723 299.482,01	2.599
4	418.990,21 299.473,206	5	418.988,893 299.470,397	3.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.988,893 299.470,397	6	418.987,456 299.467,893	2.887
7	418.986,547 299.466,06	8	418.985,696 299.463,399	2.794
9	418.984,292 299.463,203	10	418.981,943 299.463,379	2.356
11	418.981,65 299.453,671	12	418.981,315 299.399,692	53.98
13	418.979,215 299.370,128	14	418.992,224 299.368,923	13.065
15	418.992,739 299.379,143	16	418.994,503 299.398,142	19.081
17	418.995,384 299.405,059	18	418.996,184 299.415,297	10.269
19	418.999,09 299.422,997	20	419.002,378 299.429,171	6.995
21	419.003,081 299.434,43	22	419.003,416 299.439,85	5.43
23	419.002,762 299.465,144	24	419.003,313 299.474,243	9.116
25	419.004,302 299.480,655	26	419.009,845 299.504,051	24.044
27	419.010,227 299.506,983	1	418.997,329 299.510,036	13.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.987,456 299.467,893	7	418.986,547 299.466,06	2.046
8	418.985,696 299.463,399	9	418.984,292 299.463,203	1.418
10	418.981,943 299.463,379	11	418.981,65 299.453,671	9.712
12	418.981,315 299.399,692	13	418.979,215 299.370,128	29.638
14	418.992,224 299.368,923	15	418.992,739 299.379,143	10.233
16	418.994,503 299.398,142	17	418.995,384 299.405,059	6.973
18	418.996,184 299.415,297	19	418.999,09 299.422,997	8.23
20	419.002,378 299.429,171	21	419.003,081 299.434,43	5.306
22	419.003,416 299.439,85	23	419.002,762 299.465,144	25.302
24	419.003,313 299.474,243	25	419.004,302 299.480,655	6.488
26	419.009,845 299.504,051	27	419.010,227 299.506,983	2.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:491

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1562/3,1562/4,1462/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31472	Din acte: 800 Masurata: 916	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62958 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. CM NR 55, din 18/06/2013 emis de NP TONE FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOTOI NICULINA**	
144041 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR .123 EMIS DE NP DOINA FAURAR, din 22/09/2017 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOTOI NICULINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOTOI NICULINA** 2) **MOTOI NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31472	Din acte: 800 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	119	1562/3, 1562/4, 1462/5	-	
2	arabil	DA	614	119	1562/3, 1562/4, 1462/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.010,227 299.506,983	2	419.009,845 299.504,051	2.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.009,845 299.504,051	3	419.004,302 299.480,655	24.044
3	419.004,302 299.480,655	4	419.003,313 299.474,243	6.488
4	419.003,313 299.474,243	5	419.002,762 299.465,144	9.116
5	419.002,762 299.465,144	6	419.003,416 299.439,85	25.302
6	419.003,416 299.439,85	7	419.003,081 299.434,43	5.43
7	419.003,081 299.434,43	8	419.002,378 299.429,171	5.306
8	419.002,378 299.429,171	9	419.012,775 299.427,637	10.51
9	419.012,775 299.427,637	10	419.014,638 299.442,891	15.367
10	419.014,638 299.442,891	11	419.015,187 299.456,025	13.145
11	419.015,187 299.456,025	12	419.016,947 299.480,854	24.891
12	419.016,947 299.480,854	13	419.017,932 299.487,92	7.134
13	419.017,932 299.487,92	14	419.020,274 299.505,245	17.483
14	419.020,274 299.505,245	1	419.010,227 299.506,983	10.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1564, 1564/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.528 Masurata: 1.443	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 998, din 16/08/2007 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOTORA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.528 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	119	1564	-	
2	vie	DA	472	119	1564/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.002,378 299.429,171	2	418.999,09 299.422,997	6.995
2	418.999,09 299.422,997	3	418.996,184 299.415,297	8.23
3	418.996,184 299.415,297	4	418.995,384 299.405,059	10.269
4	418.995,384 299.405,059	5	418.994,503 299.398,142	6.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.994,503 299.398,142	6	418.992,739 299.379,143	19.081
6	418.992,739 299.379,143	7	418.992,224 299.368,923	10.233
7	418.992,224 299.368,923	8	419.006,679 299.365,205	14.925
8	419.006,679 299.365,205	9	419.011,935 299.384,154	19.664
9	419.011,935 299.384,154	10	419.015,946 299.383,7	4.037
10	419.015,946 299.383,7	11	419.019,886 299.383,301	3.96
11	419.019,886 299.383,301	12	419.020,087 299.384,904	1.616
12	419.020,087 299.384,904	13	419.021,598 299.398,933	14.11
13	419.021,598 299.398,933	14	419.024,216 299.426,436	27.627
14	419.024,216 299.426,436	15	419.012,775 299.427,637	11.504
15	419.012,775 299.427,637	1	419.002,378 299.429,171	10.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 870, Jud. Dolj, T119, P1563, 1563/1, 1563/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32506	Din acte: 1.906 Masurata: 2.403	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 870, Jud. Dolj, fost T119, P1563, P1563/1 si P1563/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa cu un nivel din caramida, compusa din 2 camere, sala si pivnita, construita in anul 1953.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 870, Jud. Dolj, fost T119, P1563, P1563/1 si P1563/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa gospodareasca cu un nivel din caramida, compusa din 2 camere, construita in anul 1953.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40521 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. CM NR 94, din 03/06/2014 emis de BNP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA (TDP NR. 630-48675/10-01-1996 EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;CERTIFICAT FISCAL NR. 673/03-02-2016 EMIS DE PRIMARIA LEU; PROCES VERBAL NR. 676/03-02-2016 EMIS DE PRIMARIA LEU; CERTIFICAT NR. 675/03-02-2016 EMIS DE PRIMARIA LEU; ACT ADMINISTRATIV NR. 684/03-02-2016 EMIS DE PRIMARIA LEU;CERTIFICAT FISCAL NR 2874/27.04.2016 PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1906/2403, cota initiala 1906/2403	A1
	1) **PARVU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: DEFUNCTI PARVU ION SI ELENA	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARVU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: DEFUNCTI PARVU ION SI ELENA	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 497/2403, cota initiala 497/2403	A1
	1) **PARVU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PARVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

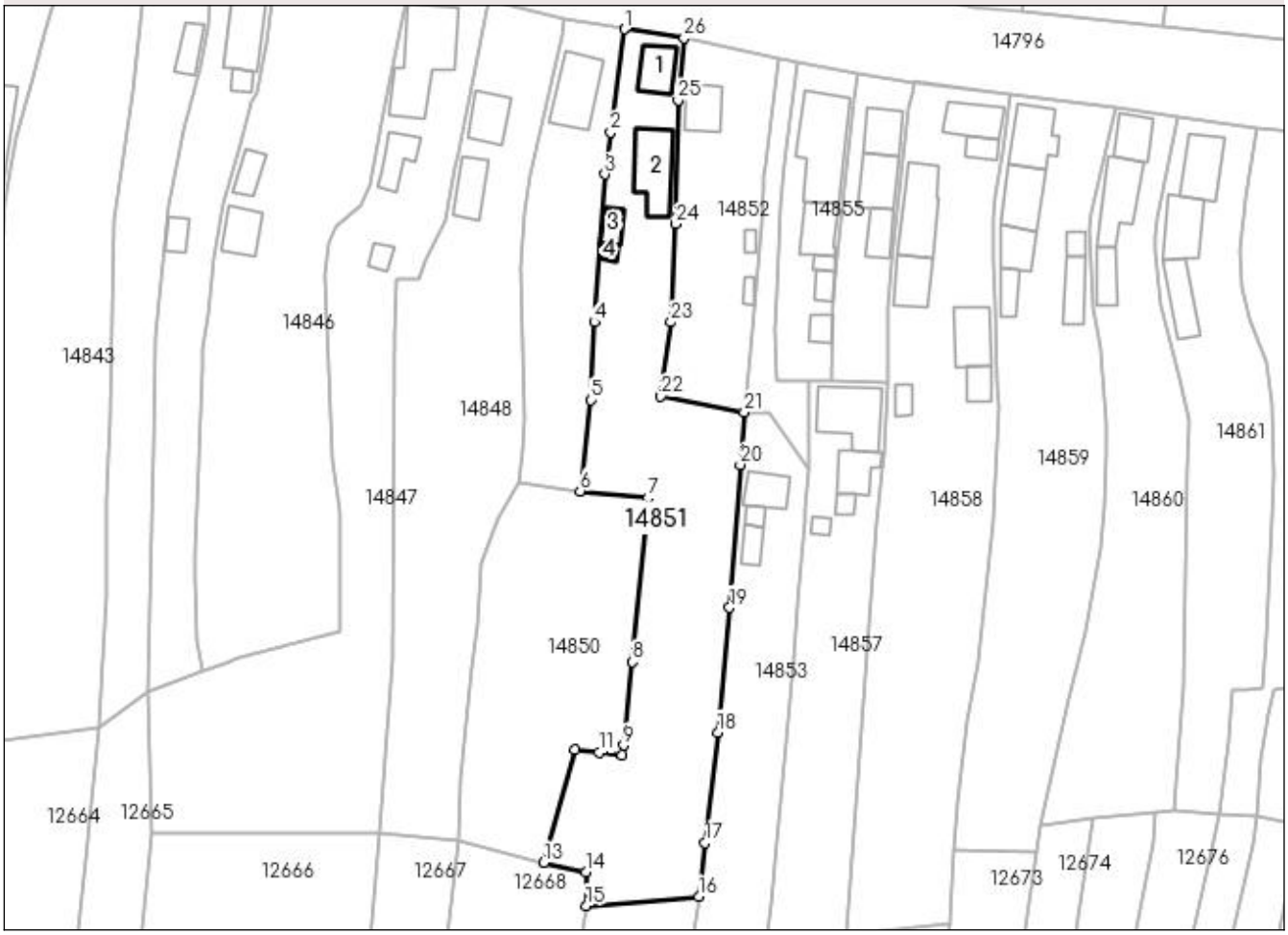
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32506	Din acte: 1.906 Masurata: 2.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	119	1563, 1563/1, 1563/2	-	
2	arabil	DA	827	119	1563, 1563/1, 1563/2	-	
3	vie	DA	648	119	1563, 1563/1, 1563/2	-	
4	arabil	DA	360	119	1563, 1563/1, 1563/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa cu un nivel din caramida, compusa din 2 camere, sala si pivnita, construita in anul 1953.
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa gospodareasca cu un nivel din caramida, compusa din 2 camere, construita in anul 1953.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.020,274 299.505,245	2	419.017,932 299.487,92	17.483
3	419.016,947 299.480,854	4	419.015,187 299.456,025	24.891
5	419.014,638 299.442,891	6	419.012,775 299.427,637	15.367
7	419.024,216 299.426,436	8	419.021,598 299.398,933	27.627
9	419.020,087 299.384,904	10	419.019,886 299.383,301	1.616
11	419.015,946 299.383,7	12	419.011,935 299.384,154	4.037
13	419.006,679 299.365,205	14	419.013,771 299.363,57	7.278
15	419.013,81 299.357,951	16	419.032,765 299.359,48	19.017
17	419.033,823 299.368,518	18	419.035,964 299.387,062	18.667
19	419.037,919 299.408,049	20	419.039,69 299.432,054	24.07
21	419.040,395 299.440,886	22	419.026,366 299.443,548	14.279
23	419.028,032 299.455,999	24	419.028,882 299.472,537	16.56
25	419.029,269 299.493,328	26	419.030,262 299.503,739	10.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.017,932 299.487,92	3	419.016,947 299.480,854	7.134
4	419.015,187 299.456,025	5	419.014,638 299.442,891	13.145
6	419.012,775 299.427,637	7	419.024,216 299.426,436	11.504
8	419.021,598 299.398,933	9	419.020,087 299.384,904	14.11
10	419.019,886 299.383,301	11	419.015,946 299.383,7	3.96
12	419.011,935 299.384,154	13	419.006,679 299.365,205	19.664
14	419.013,771 299.363,57	15	419.013,81 299.357,951	5.619
16	419.032,765 299.359,48	17	419.033,823 299.368,518	9.1
18	419.035,964 299.387,062	19	419.037,919 299.408,049	21.078
20	419.039,69 299.432,054	21	419.040,395 299.440,886	8.86
22	419.026,366 299.443,548	23	419.028,032 299.455,999	12.562
24	419.028,882 299.472,537	25	419.029,269 299.493,328	20.795
26	419.030,262 299.503,739	1	419.020,274 299.505,245	10.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 868, Jud. Dolj, T119, P1565,1565/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32639	Din acte: 754 Masurata: 887	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 868, Jud. Dolj, fost T119, P1565, P1565/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa cu un nivel, compusa din 2 camere, un hol si beci la demisol, construita din caramida in anul 1950, amplasata in T119, P1565.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 868, Jud. Dolj, fost T119, P1565, P1565/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca- grajd, construita din chirpici si lemn in anul 1950, amplasata in T119, P1565.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 868, Jud. Dolj, fost T119, P1565, P1565/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa gospodareasca- patul, construita din scandura in anul 1950, amplasata in T119, P1565.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117547 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 3640, din 08/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NOTARIAL NR 127 DIN 14.08.2007, EMIS DE BN CERNOBAI EMIL;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 5896 DIN 07.09.2016, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT NOTARIAL NR 998 DIN 16.08.2007, EMIS DE BN CERNOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 829/887, cota initiala 829/887	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOTORA GEORGETA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 58/887, cota initiala 58/887	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOTORA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32639	Din acte: 754 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	119	1565	-	
2	arabil	DA	237	119	1565/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa cu un nivel, compusa din 2 camere, un hol si beci la demisol, construita din caramida in anul 1950, amplasata in T119, P1565.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca- grajd, construita din chirpici si lemn in anul 1950, amplasata in T119, P1565.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa gospodareasca- patul, construita din scandura in anul 1950, amplasata in T119, P1565.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.030,262 299.503,739	2	419.029,269 299.493,328	10.458
2	419.029,269 299.493,328	3	419.028,882 299.472,537	20.795
3	419.028,882 299.472,537	4	419.028,032 299.455,999	16.56
4	419.028,032 299.455,999	5	419.026,366 299.443,548	12.562
5	419.026,366 299.443,548	6	419.040,395 299.440,886	14.279
6	419.040,395 299.440,886	7	419.042,18 299.457,856	17.063
7	419.042,18 299.457,856	8	419.043,349 299.472,482	14.673
8	419.043,349 299.472,482	9	419.043,748 299.478,726	6.257
9	419.043,748 299.478,726	10	419.043,592 299.480,556	1.837
10	419.043,592 299.480,556	11	419.044,051 299.482,394	1.894
11	419.044,051 299.482,394	12	419.046,226 299.500,458	18.194
12	419.046,226 299.500,458	1	419.030,262 299.503,739	16.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 867, Jud. Dolj, T119, P1566, 1566/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3078, din 07/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR. 797579);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMALIGA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAMALIGA MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	119	1566	-	
2	arabil	DA	1.016	119	1566/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	419.040,395 299.440,886	2	419.039,69 299.432,054	8.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.039,69 299.432,054	3	419.037,919 299.408,049	24.07
3	419.037,919 299.408,049	4	419.035,964 299.387,062	21.078
4	419.035,964 299.387,062	5	419.033,823 299.368,518	18.667
5	419.033,823 299.368,518	6	419.032,765 299.359,48	9.1
6	419.032,765 299.359,48	7	419.027,756 299.324,989	34.853
7	419.027,756 299.324,989	8	419.040,633 299.324,277	12.897
8	419.040,633 299.324,277	9	419.044,068 299.350,793	26.738
9	419.044,068 299.350,793	10	419.045,027 299.358,178	7.447
10	419.045,027 299.358,178	11	419.048,775 299.399,32	41.312
11	419.048,775 299.399,32	12	419.049,397 299.408,498	9.199
12	419.049,397 299.408,498	13	419.050,59 299.422,621	14.173
13	419.050,59 299.422,621	14	419.050,717 299.424,71	2.093
14	419.050,717 299.424,71	15	419.051,242 299.431,328	6.639
15	419.051,242 299.431,328	16	419.044,552 299.440,886	11.667
16	419.044,552 299.440,886	1	419.040,395 299.440,886	4.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 399/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	271	-	DC 399/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.046,226 299.500,458	2	419.044,051 299.482,394	18.194
2	419.044,051 299.482,394	3	419.043,592 299.480,556	1.894
3	419.043,592 299.480,556	4	419.043,748 299.478,726	1.837
4	419.043,748 299.478,726	5	419.043,349 299.472,482	6.257
5	419.043,349 299.472,482	6	419.042,18 299.457,856	14.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.042,18 299.457,856	7	419.040,395 299.440,886	17.063
7	419.040,395 299.440,886	8	419.044,552 299.440,886	4.157
8	419.044,552 299.440,886	9	419.051,242 299.431,328	11.667
9	419.051,242 299.431,328	10	419.051,335 299.446,276	14.948
10	419.051,335 299.446,276	11	419.045,706 299.446,279	5.629
11	419.045,706 299.446,279	12	419.045,579 299.454,583	8.305
12	419.045,579 299.454,583	13	419.045,834 299.460,882	6.304
13	419.045,834 299.460,882	14	419.046,072 299.468,13	7.252
14	419.046,072 299.468,13	15	419.046,604 299.475,473	7.362
15	419.046,604 299.475,473	16	419.047,189 299.482,601	7.152
16	419.047,189 299.482,601	17	419.049,313 299.499,832	17.361
17	419.049,313 299.499,832	1	419.046,226 299.500,458	3.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 864, Jud. Dolj, T119, P1568 1568/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 528 Masurata: 529	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 5396, din 20/05/2005 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ELENA**	
Act Administrativ nr. AC 6, din 24/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL LEU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CROITORU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 528 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	119	1568 1568/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.049,313 299.499,832	2	419.047,189 299.482,601	17.361
2	419.047,189 299.482,601	3	419.046,604 299.475,473	7.152
3	419.046,604 299.475,473	4	419.046,072 299.468,13	7.362
4	419.046,072 299.468,13	5	419.045,834 299.460,882	7.252
5	419.045,834 299.460,882	6	419.045,579 299.454,583	6.304
6	419.045,579 299.454,583	7	419.045,706 299.446,279	8.305
7	419.045,706 299.446,279	8	419.051,335 299.446,276	5.629
8	419.051,335 299.446,276	9	419.055,073 299.446,27	3.738
9	419.055,073 299.446,27	10	419.055,494 299.461,138	14.874
10	419.055,494 299.461,138	11	419.058,738 299.493,41	32.435
11	419.058,738 299.493,41	12	419.059,461 299.497,836	4.485
12	419.059,461 299.497,836	1	419.049,313 299.499,832	10.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 863, Jud. Dolj, T119, P1568 1568/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.055 Masurata: 478	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 4, din 21/01/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.055 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	119	1568 1568/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	419.059,461 299.497,836	2	419.058,738 299.493,41	4.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.058,738 299.493,41	3	419.055,494 299.461,138	32.435
3	419.055,494 299.461,138	4	419.055,073 299.446,27	14.874
4	419.055,073 299.446,27	5	419.064,68 299.445,964	9.612
5	419.064,68 299.445,964	6	419.064,527 299.455,673	9.71
6	419.064,527 299.455,673	7	419.064,62 299.458,546	2.875
7	419.064,62 299.458,546	8	419.065,203 299.466,248	7.724
8	419.065,203 299.466,248	9	419.068,163 299.492,103	26.024
9	419.068,163 299.492,103	10	419.068,641 299.494,28	2.229
10	419.068,641 299.494,28	11	419.068,922 299.496,338	2.077
11	419.068,922 299.496,338	1	419.059,461 299.497,836	9.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 866, Jud. Dolj, T119, P1567,1567/1,1567/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33270	Din acte: 1.835 Masurata: 1.617	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 866, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1567, 1567/1, 1567/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 866, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1567, 1567/1, 1567/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa
A1.3		Loc. Leu, Nr. 866, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1567, 1567/1, 1567/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa-bucatarie
A1.4		Loc. Leu, Nr. 866, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1567, 1567/1, 1567/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:31 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10656 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 202 EMIS DE NP CLAUDIU VIRGIL FAURAR, din 28/12/2018 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU (ACT NOTARIAL NR RECTIFICARE DE COMPLETARE NR. 13 EMIS DE NP DOINA FAURAR DIN 17.01.2019, EMIS DE FAURAR VIRGIL CLAUDIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 5479 EMIS DE NP CLAUDIU-VIRGIL FAURAR, din 28/12/2018 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU (ACT NOTARIAL NR RECTIFICARE DE COMPLETARE NR. 13 EMIS DE NP DOINA FAURAR DIN 17.01.2019, EMIS DE FAURAR VIRGIL CLAUDIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	
179546 / 21/11/2017		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.3094, din 07/12/2004 emis de COM JUD DOLJ (ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.150 DIN 22.12.2016, EMIS DE NP DOINA FAURAR;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR. 7069 DIN 09.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 7067 DIN 09.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR.7255 DIN 20.11.2017, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: MOTOI MARCELA	
10656 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 202 EMIS DE NP CLAUDIU VIRGIL FAURAR, din 28/12/2018 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU (ACT NOTARIAL NR RECTIFICARE DE COMPLETARE NR. 13 EMIS DE NP DOINA FAURAR DIN 17.01.2019, EMIS DE FAURAR VIRGIL CLAUDIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 5479 EMIS DE NP CLAUDIU-VIRGIL FAURAR, din 28/12/2018 emis de FAURAR VIRGIL CLAUDIU (ACT NOTARIAL NR RECTIFICARE DE COMPLETARE NR. 13 EMIS DE NP DOINA FAURAR DIN 17.01.2019, EMIS DE FAURAR VIRGIL CLAUDIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1.1, A1.2
	1) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **MITRU SILVIA-MIHAELA** 2) **MITRU SILVIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33270	Din acte: 1.835 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	119	1567	-	
2	arabil	DA	1.033	119	1567/1, 1567/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii anexa	Din acte: 50 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa-bucatarie
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:31 mp; magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.055,073 299.446,27	2	419.051,335 299.446,276	3.738
2	419.051,335 299.446,276	3	419.051,242 299.431,328	14.948
3	419.051,242 299.431,328	4	419.050,717 299.424,71	6.639
4	419.050,717 299.424,71	5	419.050,59 299.422,621	2.093
5	419.050,59 299.422,621	6	419.049,397 299.408,498	14.173
6	419.049,397 299.408,498	7	419.048,775 299.399,32	9.199
7	419.048,775 299.399,32	8	419.045,027 299.358,178	41.312
8	419.045,027 299.358,178	9	419.044,068 299.350,793	7.447
9	419.044,068 299.350,793	10	419.040,633 299.324,277	26.738
10	419.040,633 299.324,277	11	419.040,347 299.320,172	4.115
11	419.040,347 299.320,172	12	419.054,394 299.319,045	14.092
12	419.054,394 299.319,045	13	419.057,441 299.353,143	34.234
13	419.057,441 299.353,143	14	419.062,61 299.422,43	69.48
14	419.062,61 299.422,43	15	419.063,561 299.431,288	8.909
15	419.063,561 299.431,288	16	419.063,834 299.433,846	2.573
16	419.063,834 299.433,846	17	419.064,68 299.445,964	12.147
17	419.064,68 299.445,964	1	419.055,073 299.446,27	9.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 862, Jud. Dolj, T119, P1570, 1570/1 1570/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.567 Masurata: 2.530	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 601, din 27/03/1998 emis de NP IONICA VERGICA (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 526736; CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 259111);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TRUICA RODICA MARIANA** 2) **TRUICA ANTONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.567 Masurata: 2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	119	1570	-	
2	arabil	DA	1.350	119	1570/1 1570/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.068,922 299.496,338	2	419.068,641 299.494,28	2.077
3	419.068,163 299.492,103	4	419.065,203 299.466,248	26.024
5	419.064,62 299.458,546	6	419.064,527 299.455,673	2.875
7	419.064,68 299.445,964	8	419.063,834 299.433,846	12.147
9	419.063,561 299.431,288	10	419.062,61 299.422,43	8.909
11	419.057,441 299.353,143	12	419.074,851 299.355,075	17.517
13	419.075,752 299.367,474	14	419.076,316 299.375,237	7.784
15	419.077,862 299.388,92	16	419.079,839 299.398,84	10.115
17	419.082,116 299.422,607	18	419.083,236 299.441,774	19.2
19	419.082,955 299.445,75	20	419.082,504 299.459,037	13.295
21	419.082,413 299.466,506	22	419.082,25 299.473,459	6.955
23	419.082,6 299.477,271	24	419.083,825 299.484,508	7.34
25	419.085,219 299.494,147	26	419.068,973 299.496,482	16.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.068,641 299.494,28	3	419.068,163 299.492,103	2.229
4	419.065,203 299.466,248	5	419.064,62 299.458,546	7.724
6	419.064,527 299.455,673	7	419.064,68 299.445,964	9.71
8	419.063,834 299.433,846	9	419.063,561 299.431,288	2.573
10	419.062,61 299.422,43	11	419.057,441 299.353,143	69.48
12	419.074,851 299.355,075	13	419.075,752 299.367,474	12.431
14	419.076,316 299.375,237	15	419.077,862 299.388,92	13.77
16	419.079,839 299.398,84	17	419.082,116 299.422,607	23.876
18	419.083,236 299.441,774	19	419.082,955 299.445,75	3.986
20	419.082,504 299.459,037	21	419.082,413 299.466,506	7.47
22	419.082,25 299.473,459	23	419.082,6 299.477,271	3.828
24	419.083,825 299.484,508	25	419.085,219 299.494,147	9.739
26	419.068,973 299.496,482	1	419.068,922 299.496,338	0.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 858, Jud. Dolj, T119, P1572, 1572/1, 1572/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.978 Masurata: 2.140	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 1, din 16/01/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR. 970200);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 495/2140, cota initiala 495/2140	A1
	1) **ILIUTA STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 1, din 16/01/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 742/2140, cota initiala 742/2140	A1
	1) **SOMOLDOC ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 741/2140, cota initiala 741/2140	A1
	1) **ILIUTA MARIN**	
Act Notarial nr. CM 1, din 16/01/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR. 970200);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2
	1) **ILIUTA STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 1, din 16/01/2020 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **SOMOLDOC ILEANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ILIUTA MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 162/2140, cota initiala 162/2140	A1
	1) **ILIUTA STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **SOMOLDOC ILEANA** 3) **ILIUTA MARIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ILIUTA STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **SOMOLDOC ILEANA** 3) **ILIUTA MARIN**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.978 Masurata: 2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	119	1572	-	
2	arabil	DA	508	119	1572/1	-	
3	vie	DA	675	119	1572/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.075,752 299.367,474	2	419.089,441 299.367,073	13.695
3	419.090,241 299.371,438	4	419.094,998 299.392,682	21.77
5	419.097,825 299.404,191	6	419.100,225 299.418,036	14.051
7	419.100,792 299.425,04	8	419.101,278 299.434,302	9.275
9	419.101,209 299.439,136	10	419.100,31 299.451,434	12.331
11	419.098,926 299.458,631	12	419.098,497 299.471,721	13.097
13	419.098,819 299.474,4	14	419.100,862 299.483,74	9.561
15	419.102,767 299.492,156	16	419.085,219 299.494,147	17.66
17	419.083,825 299.484,508	18	419.082,6 299.477,271	7.34
19	419.082,25 299.473,459	20	419.082,413 299.466,506	6.955
21	419.082,504 299.459,037	22	419.082,955 299.445,75	13.295
23	419.083,236 299.441,774	24	419.082,116 299.422,607	19.2
25	419.079,839 299.398,84	26	419.077,862 299.388,92	10.115
27	419.076,316 299.375,237	1	419.075,752 299.367,474	7.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.089,441 299.367,073	3	419.090,241 299.371,438	4.438
4	419.094,998 299.392,682	5	419.097,825 299.404,191	11.851
6	419.100,225 299.418,036	7	419.100,792 299.425,04	7.027
8	419.101,278 299.434,302	9	419.101,209 299.439,136	4.834
10	419.100,31 299.451,434	11	419.098,926 299.458,631	7.329
12	419.098,497 299.471,721	13	419.098,819 299.474,4	2.698
14	419.100,862 299.483,74	15	419.102,767 299.492,156	8.629
16	419.085,219 299.494,147	17	419.083,825 299.484,508	9.739
18	419.082,6 299.477,271	19	419.082,25 299.473,459	3.828
20	419.082,413 299.466,506	21	419.082,504 299.459,037	7.47
22	419.082,955 299.445,75	23	419.083,236 299.441,774	3.986
24	419.082,116 299.422,607	25	419.079,839 299.398,84	23.876
26	419.077,862 299.388,92	27	419.076,316 299.375,237	13.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 856, Jud. Dolj, T119, P1574, 1574/1 1574/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.498 Masurata: 1.730	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 7873, din 10/06/2015 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCULEASA ION AUREL**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCULEASA ION AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

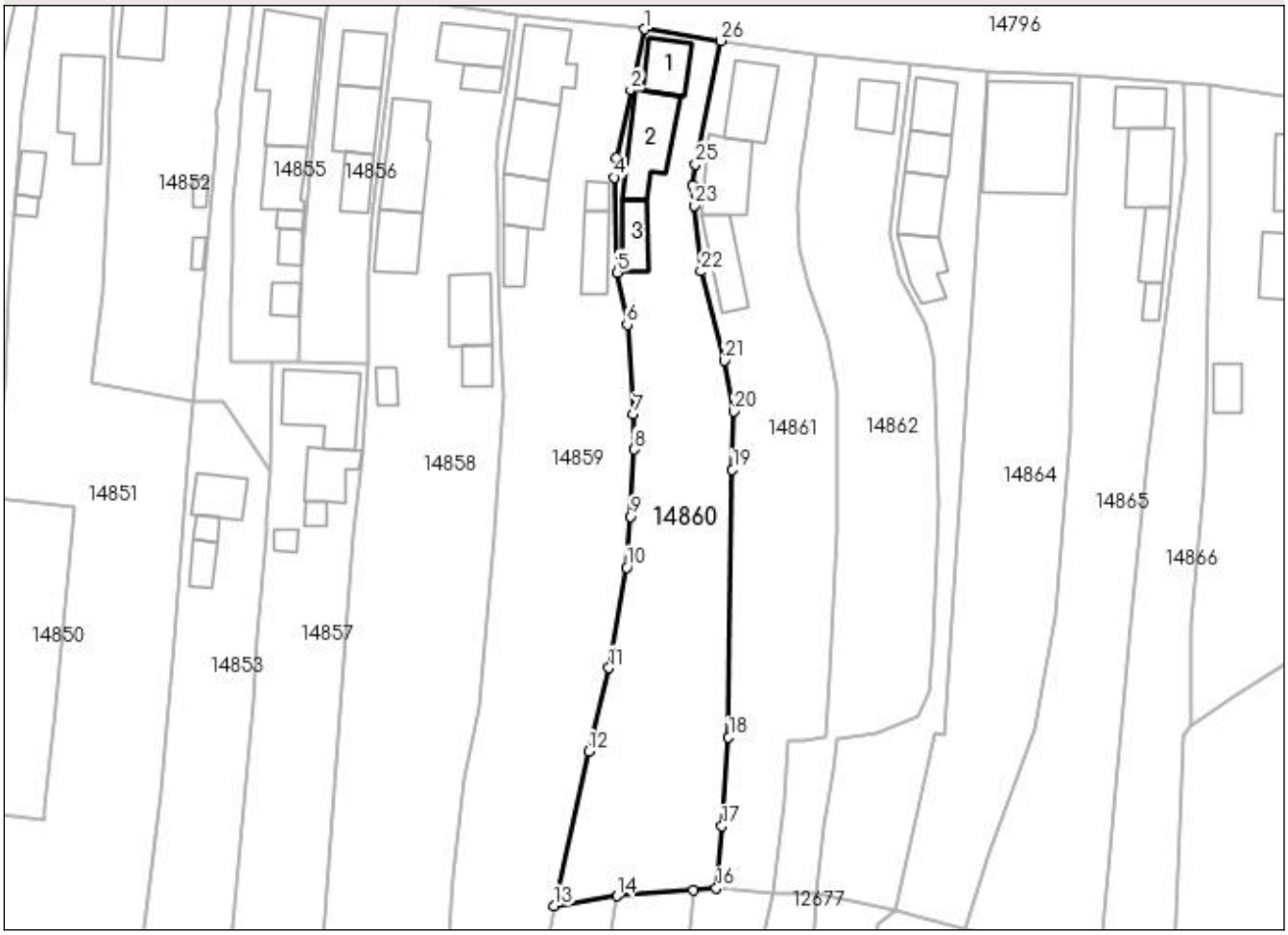
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.498 Masurata: 1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	119	1574	-	
2	arabil	DA	1.295	119	1574/1 1574/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.102,767 299.492,156	2	419.100,862 299.483,74	8.629
3	419.098,819 299.474,4	4	419.098,497 299.471,721	2.698
5	419.098,926 299.458,631	6	419.100,31 299.451,434	7.329
7	419.101,209 299.439,136	8	419.101,278 299.434,302	4.834
9	419.100,792 299.425,04	10	419.100,225 299.418,036	7.027
11	419.097,825 299.404,191	12	419.094,998 299.392,682	11.851
13	419.090,241 299.371,438	14	419.098,904 299.372,774	8.765
15	419.109,411 299.373,623	16	419.112,586 299.373,851	3.183
17	419.113,399 299.382,401	18	419.114,293 299.394,659	12.291
19	419.114,812 299.431,503	20	419.115,039 299.439,499	7.999
21	419.113,678 299.446,514	22	419.110,486 299.458,79	12.684
23	419.109,564 299.467,865	24	419.109,381 299.470,632	2.773
25	419.109,77 299.473,527	26	419.113,219 299.490,551	17.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.100,862 299.483,74	3	419.098,819 299.474,4	9.561
4	419.098,497 299.471,721	5	419.098,926 299.458,631	13.097
6	419.100,31 299.451,434	7	419.101,209 299.439,136	12.331
8	419.101,278 299.434,302	9	419.100,792 299.425,04	9.275
10	419.100,225 299.418,036	11	419.097,825 299.404,191	14.051
12	419.094,998 299.392,682	13	419.090,241 299.371,438	21.77
14	419.098,904 299.372,774	15	419.109,411 299.373,623	10.541
16	419.112,586 299.373,851	17	419.113,399 299.382,401	8.589
18	419.114,293 299.394,659	19	419.114,812 299.431,503	36.848
20	419.115,039 299.439,499	21	419.113,678 299.446,514	7.146
22	419.110,486 299.458,79	23	419.109,564 299.467,865	9.122
24	419.109,381 299.470,632	25	419.109,77 299.473,527	2.921
26	419.113,219 299.490,551	1	419.102,767 299.492,156	10.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 855, Jud. Dolj, T119, P1576, 1576/1 1576/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.429 Masurata: 1.527	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1164, din 18/09/2013 emis de NP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.429 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	119	1576	-	
2	arabil	DA	676	119	1576/1 1576/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.113,219 299.490,551	2	419.109,77 299.473,527	17.37
3	419.109,381 299.470,632	4	419.109,564 299.467,865	2.773
5	419.110,486 299.458,79	6	419.113,678 299.446,514	12.684
7	419.115,039 299.439,499	8	419.114,812 299.431,503	7.999
9	419.114,293 299.394,659	10	419.113,399 299.382,401	12.291
11	419.112,586 299.373,851	12	419.120,339 299.373,251	7.776
13	419.121,993 299.385,825	14	419.122,522 299.394,124	8.316
15	419.124,617 299.394,193	16	419.127,559 299.394,654	2.978
17	419.128,198 299.403,101	18	419.129,112 299.423,129	20.049
19	419.129,291 299.430,478	20	419.129,197 299.442,417	11.939
21	419.128,057 299.449,401	22	419.125,448 299.456,725	7.775
23	419.124,013 299.461,925	24	419.123,754 299.467,969	6.05
25	419.124,021 299.471,085	26	419.124,394 299.473,861	2.801
27	419.124,779 299.476,915	28	419.126,501 299.488,752	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.109,77 299.473,527	3	419.109,381 299.470,632	2.921
4	419.109,564 299.467,865	5	419.110,486 299.458,79	9.122
6	419.113,678 299.446,514	7	419.115,039 299.439,499	7.146
8	419.114,812 299.431,503	9	419.114,293 299.394,659	36.848
10	419.113,399 299.382,401	11	419.112,586 299.373,851	8.589
12	419.120,339 299.373,251	13	419.121,993 299.385,825	12.682
14	419.122,522 299.394,124	15	419.124,617 299.394,193	2.096
16	419.127,559 299.394,654	17	419.128,198 299.403,101	8.471
18	419.129,112 299.423,129	19	419.129,291 299.430,478	7.351
20	419.129,197 299.442,417	21	419.128,057 299.449,401	7.076
22	419.125,448 299.456,725	23	419.124,013 299.461,925	5.394
24	419.123,754 299.467,969	25	419.124,021 299.471,085	3.127
26	419.124,394 299.473,861	27	419.124,779 299.476,915	3.078
28	419.126,501 299.488,752	1	419.113,219 299.490,551	13.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 854, Jud. Dolj, T119, P1578, 1578/1 1578/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.433 Masurata: 1.389	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2726, din 19/04/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.433 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	119	1578	-	
2	arabil	DA	1.073	119	1578/1 1578/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.126,501 299.488,752	2	419.124,779 299.476,915	11.962
3	419.124,394 299.473,861	4	419.124,021 299.471,085	2.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.124,779 299.476,915	3	419.124,394 299.473,861	3.078
4	419.124,021 299.471,085	5	419.123,754 299.467,969	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.123,754 299.467,969	6	419.124,013 299.461,925	6.05
7	419.125,448 299.456,725	8	419.128,057 299.449,401	7.775
9	419.129,197 299.442,417	10	419.129,291 299.430,478	11.939
11	419.129,112 299.423,129	12	419.128,198 299.403,101	20.049
13	419.127,559 299.394,654	14	419.124,617 299.394,193	2.978
15	419.122,522 299.394,124	16	419.121,993 299.385,825	8.316
17	419.120,339 299.373,251	18	419.126,506 299.373,127	6.168
19	419.127,302 299.382,567	20	419.128,589 299.390,106	7.648
21	419.129,33 299.394,315	22	419.134,756 299.395,169	5.493
23	419.140,413 299.397,571	24	419.141,882 299.400,885	3.625
25	419.142,55 299.407,555	26	419.143,189 299.426,964	19.42
27	419.142,823 299.442,507	28	419.142,385 299.447,29	4.803
29	419.141,398 299.451,501	30	419.137,916 299.458,291	7.631
31	419.136,553 299.463,913	32	419.139,416 299.487,454	23.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.124,013 299.461,925	7	419.125,448 299.456,725	5.394
8	419.128,057 299.449,401	9	419.129,197 299.442,417	7.076
10	419.129,291 299.430,478	11	419.129,112 299.423,129	7.351
12	419.128,198 299.403,101	13	419.127,559 299.394,654	8.471
14	419.124,617 299.394,193	15	419.122,522 299.394,124	2.096
16	419.121,993 299.385,825	17	419.120,339 299.373,251	12.682
18	419.126,506 299.373,127	19	419.127,302 299.382,567	9.473
20	419.128,589 299.390,106	21	419.129,33 299.394,315	4.274
22	419.134,756 299.395,169	23	419.140,413 299.397,571	6.146
24	419.141,882 299.400,885	25	419.142,55 299.407,555	6.703
26	419.143,189 299.426,964	27	419.142,823 299.442,507	15.547
28	419.142,385 299.447,29	29	419.141,398 299.451,501	4.325
30	419.137,916 299.458,291	31	419.136,553 299.463,913	5.785
32	419.139,416 299.487,454	1	419.126,501 299.488,752	12.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 852, Jud. Dolj, T119, P1579,1579/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34994	Din acte: 1.016 Masurata: 854	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 852, Jud. Dolj, T119, P1579, P1579/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1961.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 852, Jud. Dolj, T119, P1579, P1579/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1961.
A1.3		Loc. Leu, Nr. 852, Jud. Dolj, T119, P1579, P1579/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter,
A1.4		Loc. Leu, Nr. 852, Jud. Dolj, T119, P1579, P1579/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213769 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. 21597, din 10/08/1994 emis de NP DRAGUSIN MIRCEA (ACT ADMINISTRATIV NR CNS 6906 DIN 18.11.2020, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES 49 DIN 02.07.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE DECES 5 DIN 19.01.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUCA ION** 2) **CIUCA GETA**	
	OBSERVATII: CIUCA FLORIAN SI MARIA	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIUCA GETA** 2) **CIUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34994	Din acte: 1.016 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	119	1579,1579/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, lemn si sarma.
2	arabil	DA	448	119	1579,1579/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1961.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1961.
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter,
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.139,416 299.487,454	2	419.136,553 299.463,913	23.714
2	419.136,553 299.463,913	3	419.137,916 299.458,291	5.785
3	419.137,916 299.458,291	4	419.141,398 299.451,501	7.631
4	419.141,398 299.451,501	5	419.142,385 299.447,29	4.325
5	419.142,385 299.447,29	6	419.142,823 299.442,507	4.803
6	419.142,823 299.442,507	7	419.143,189 299.426,964	15.547
7	419.143,189 299.426,964	8	419.142,55 299.407,555	19.42
8	419.142,55 299.407,555	9	419.141,882 299.400,885	6.703
9	419.141,882 299.400,885	10	419.140,413 299.397,571	3.625
10	419.140,413 299.397,571	11	419.134,756 299.395,169	6.146
11	419.134,756 299.395,169	12	419.129,33 299.394,315	5.493
12	419.129,33 299.394,315	13	419.128,589 299.390,106	4.274
13	419.128,589 299.390,106	14	419.127,302 299.382,567	7.648
14	419.127,302 299.382,567	15	419.126,506 299.373,127	9.473
15	419.126,506 299.373,127	16	419.137,206 299.370,892	10.931
16	419.137,206 299.370,892	17	419.142,639 299.395,199	24.907
17	419.142,639 299.395,199	18	419.144,036 299.394,864	1.436
18	419.144,036 299.394,864	19	419.149,877 299.486,368	91.69
19	419.149,877 299.486,368	20	419.144,775 299.486,884	5.128
20	419.144,775 299.486,884	1	419.139,416 299.487,454	5.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1580, 1580/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.552	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1171-48053, din 07/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUSAN STANCA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDUSAN STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	119	1580	-	
2	arabil	DA	960	119	1580/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.161,944 299.468,169	2	419.162,712 299.485,765	17.613
2	419.162,712 299.485,765	3	419.149,877 299.486,368	12.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.149,877 299.486,368	4	419.144,036 299.394,864	91.69
4	419.144,036 299.394,864	5	419.142,639 299.395,199	1.436
5	419.142,639 299.395,199	6	419.137,206 299.370,892	24.907
6	419.137,206 299.370,892	7	419.146,885 299.368,291	10.022
7	419.146,885 299.368,291	8	419.150,129 299.378,962	11.153
8	419.150,129 299.378,962	9	419.156,429 299.395,796	17.974
9	419.156,429 299.395,796	10	419.157,819 299.403,057	7.393
10	419.157,819 299.403,057	11	419.159,222 299.411,242	8.304
11	419.159,222 299.411,242	12	419.161,377 299.436,855	25.703
12	419.161,377 299.436,855	13	419.161,479 299.439,29	2.437
13	419.161,479 299.439,29	14	419.161,578 299.450,961	11.671
14	419.161,578 299.450,961	1	419.161,944 299.468,169	17.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 849, Jud. Dolj, T119, P1581, 1581/1 1581/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.746 Masurata: 1.571	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 3087, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 317615);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/1571, cota initiala 900/1571	A1
	1) **BAROANA MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 149, din 22/09/2005 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 317615);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 671/1571, cota initiala 671/1571	A1
	1) **BAROANA MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 3087, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DZ NR. 317615);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BAROANA MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **BAROANA MARIN** DEFUNCT:Da 2) **BAROANA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.746 Masurata: 1.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	119	1581	-	
2	arabil	DA	1.082	119	1581/1 1581/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.162,712 299.485,765	2	419.161,944 299.468,169	17.613
2	419.161,944 299.468,169	3	419.161,578 299.450,961	17.212
3	419.161,578 299.450,961	4	419.161,479 299.439,29	11.671
4	419.161,479 299.439,29	5	419.161,377 299.436,855	2.437
5	419.161,377 299.436,855	6	419.159,222 299.411,242	25.703
6	419.159,222 299.411,242	7	419.157,819 299.403,057	8.304
7	419.157,819 299.403,057	8	419.156,429 299.395,796	7.393
8	419.156,429 299.395,796	9	419.150,129 299.378,962	17.974
9	419.150,129 299.378,962	10	419.146,885 299.368,291	11.153
10	419.146,885 299.368,291	11	419.159,077 299.366,007	12.404
11	419.159,077 299.366,007	12	419.165,686 299.364,768	6.724
12	419.165,686 299.364,768	13	419.170,073 299.413,072	48.503
13	419.170,073 299.413,072	14	419.171,919 299.433,399	20.411
14	419.171,919 299.433,399	15	419.172,791 299.439,243	5.909
15	419.172,791 299.439,243	16	419.177,121 299.473,951	34.977
16	419.177,121 299.473,951	17	419.176,849 299.484,844	10.896
17	419.176,849 299.484,844	1	419.162,712 299.485,765	14.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 264 Masurata: 886	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 264 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	886	-	DC 1582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.176,849 299.484,844	2	419.177,121 299.473,951	10.896
2	419.177,121 299.473,951	3	419.172,791 299.439,243	34.977
3	419.172,791 299.439,243	4	419.171,919 299.433,399	5.909
4	419.171,919 299.433,399	5	419.170,073 299.413,072	20.411
5	419.170,073 299.413,072	6	419.165,686 299.364,768	48.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.165,686 299.364,768	7	419.175,531 299.362,689	10.062
7	419.175,531 299.362,689	8	419.176,868 299.394,881	32.22
8	419.176,868 299.394,881	9	419.177,993 299.396,181	1.719
9	419.177,993 299.396,181	10	419.178,143 299.410,102	13.922
10	419.178,143 299.410,102	11	419.179,901 299.430,083	20.058
11	419.179,901 299.430,083	12	419.179,984 299.437,933	7.85
12	419.179,984 299.437,933	13	419.180,289 299.455,288	17.358
13	419.180,289 299.455,288	14	419.180,611 299.466,312	11.029
14	419.180,611 299.466,312	15	419.180,613 299.467,918	1.606
15	419.180,613 299.467,918	16	419.180,578 299.484,58	16.662
16	419.180,578 299.484,58	1	419.176,849 299.484,844	3.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1583,1583/1, 1583/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33815	Din acte: 1.601 Masurata: 1.575	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2148 / 10/09/1999		
Act Notarial nr. AUT NR 3442, din 10/09/1999 emis de NP GI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **RADUT IULIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADUT IULIANA**, LIPSĂ CNP 2) **RADUT NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33815	Din acte: 1.601 Masurata: 1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	119	1583	-	
2	arabil	DA	802	119	1583/1, 1583/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.180,578 299.484,58	2	419.180,613 299.467,918	16.662
2	419.180,613 299.467,918	3	419.180,611 299.466,312	1.606
3	419.180,611 299.466,312	4	419.180,289 299.455,288	11.029
4	419.180,289 299.455,288	5	419.179,984 299.437,933	17.358
5	419.179,984 299.437,933	6	419.179,901 299.430,083	7.85
6	419.179,901 299.430,083	7	419.178,143 299.410,102	20.058
7	419.178,143 299.410,102	8	419.177,993 299.396,181	13.922
8	419.177,993 299.396,181	9	419.183,847 299.400,025	7.003
9	419.183,847 299.400,025	10	419.194,365 299.406,792	12.507
10	419.194,365 299.406,792	11	419.196,278 299.408,208	2.38
11	419.196,278 299.408,208	12	419.196,689 299.416,091	7.894
12	419.196,689 299.416,091	13	419.198,177 299.430,273	14.26
13	419.198,177 299.430,273	14	419.200,407 299.451,631	21.474
14	419.200,407 299.451,631	15	419.201,165 299.460,85	9.25
15	419.201,165 299.460,85	16	419.201,655 299.468,431	7.597
16	419.201,655 299.468,431	17	419.202,037 299.476,529	8.107
17	419.202,037 299.476,529	18	419.202,301 299.480,977	4.456
18	419.202,301 299.480,977	1	419.180,578 299.484,58	22.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1584,1584/1,1584/2,584,1584/1,1584/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34050	Din acte: 1.072 Masurata: 973	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227397 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.2756, din 16/09/2021 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (CV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ IULIANA** 2) **RĂDUŢ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34050	Din acte: 1.072 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	119	1584,1584/1, 1584/2	-	
2	arabil	DA	285	119	584,1584/1, 1584/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.202,301 299.480,977	2	419.202,037 299.476,529	4.456
2	419.202,037 299.476,529	3	419.201,655 299.468,431	8.107
3	419.201,655 299.468,431	4	419.201,165 299.460,85	7.597
4	419.201,165 299.460,85	5	419.200,407 299.451,631	9.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.200,407 299.451,631	6	419.198,177 299.430,273	21.474
6	419.198,177 299.430,273	7	419.196,689 299.416,091	14.26
7	419.196,689 299.416,091	8	419.197,756 299.416,403	1.112
8	419.197,756 299.416,403	9	419.213,471 299.417,358	15.744
9	419.213,471 299.417,358	10	419.215,831 299.449,807	32.534
10	419.215,831 299.449,807	11	419.216,797 299.464,603	14.828
11	419.216,797 299.464,603	12	419.217,916 299.475,271	10.727
12	419.217,916 299.475,271	1	419.202,301 299.480,977	16.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1584/1,1615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34944	2.842	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229445 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. CM 23, din 18/02/2004 emis de NP GHEORGHE CIOVICA (ACT ADMINISTRATIV NR TP 901-46046 DIN 04.11.2020, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR MIHAI-COSMIN**	
	OBSERVATII: DEF: ZANFIR IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

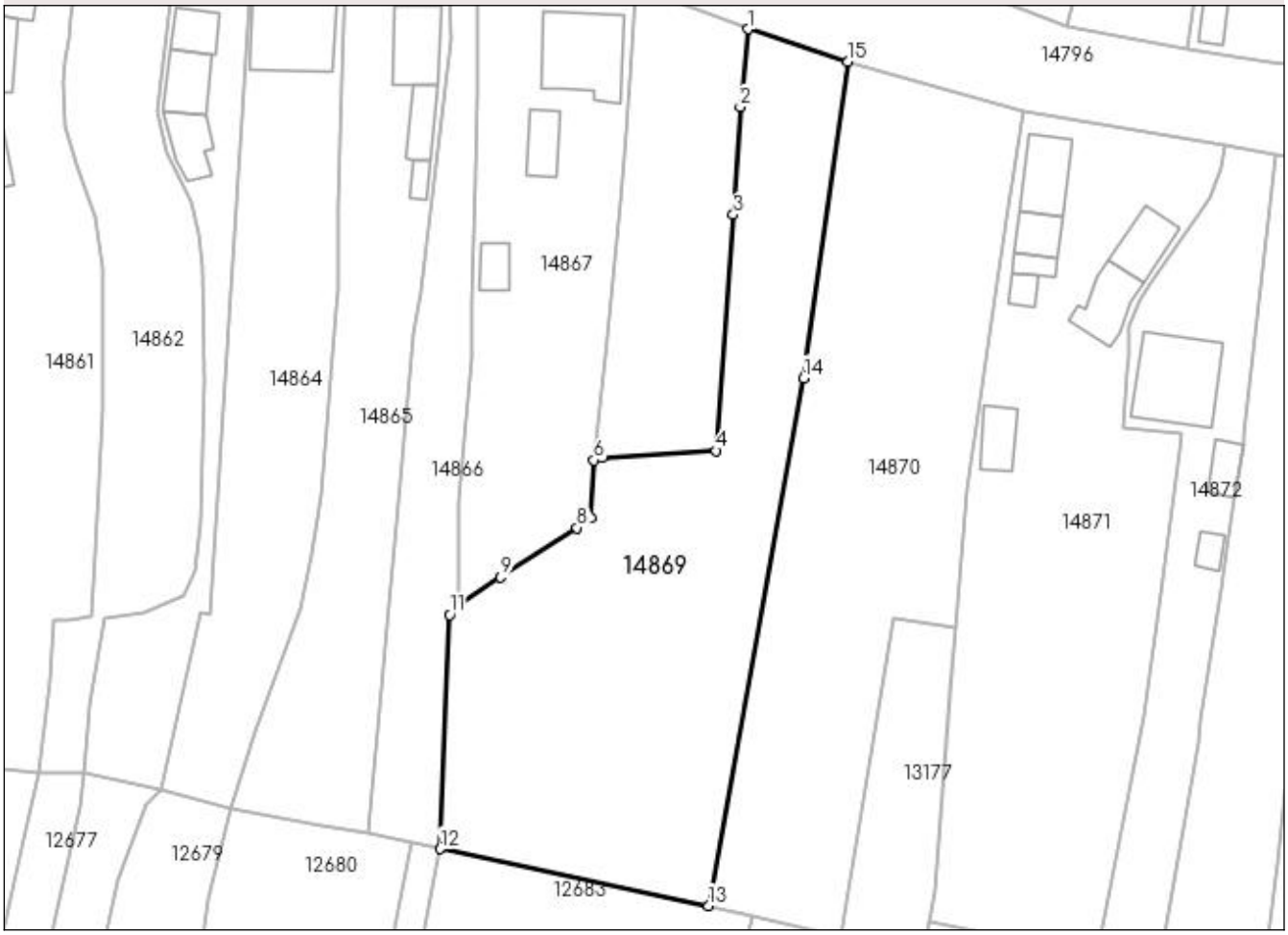
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34944	2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	692	119	1584/1	-	
2	pasune	DA	2.150	119	1615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.217,916 299.475,271	2	419.216,797 299.464,603	10.727
2	419.216,797 299.464,603	3	419.215,831 299.449,807	14.828
3	419.215,831 299.449,807	4	419.213,471 299.417,358	32.534
4	419.213,471 299.417,358	5	419.197,756 299.416,403	15.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.197,756 299.416,403	6	419.196,689 299.416,091	1.112
6	419.196,689 299.416,091	7	419.196,278 299.408,208	7.894
7	419.196,278 299.408,208	8	419.194,365 299.406,792	2.38
8	419.194,365 299.406,792	9	419.183,847 299.400,025	12.507
9	419.183,847 299.400,025	10	419.177,993 299.396,181	7.003
10	419.177,993 299.396,181	11	419.176,868 299.394,881	1.719
11	419.176,868 299.394,881	12	419.175,531 299.362,689	32.22
12	419.175,531 299.362,689	13	419.212,429 299.354,897	37.712
13	419.212,429 299.354,897	14	419.225,489 299.427,337	73.608
14	419.225,489 299.427,337	15	419.231,589 299.470,843	43.931
15	419.231,589 299.470,843	1	419.217,916 299.475,271	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 841, Jud. Dolj, T119, P1585 1586, 1615/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.793 Masurata: 2.623	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3410, din 30/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRAROIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.793 Masurata: 2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.123	119	1585 1586	-	
2	pasune	DA	1.500	119	1615/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.231,589 299.470,843	2	419.225,489 299.427,337	43.931
2	419.225,489 299.427,337	3	419.212,429 299.354,897	73.608
3	419.212,429 299.354,897	4	419.217,334 299.353,676	5.055
4	419.217,334 299.353,676	5	419.218,379 299.353,416	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.218,379 299.353,416	6	419.230,649 299.350,633	12.582
6	419.230,649 299.350,633	7	419.237,956 299.394,408	44.381
7	419.237,956 299.394,408	8	419.246,249 299.393,012	8.41
8	419.246,249 299.393,012	9	419.247,961 299.412,038	19.103
9	419.247,961 299.412,038	10	419.253,398 299.449,242	37.599
10	419.253,398 299.449,242	11	419.255,81 299.463,967	14.921
11	419.255,81 299.463,967	1	419.231,589 299.470,843	25.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, T119, P1587,1587/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31776	Din acte: 2.379 Masurata: 2.817	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 ESTE CASA COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 ANTREU, 2 HOLURI, 1 INTRARE BECI, 1 BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 61.62 MP. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1949 DIN CARAMIDA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2 ESTE ANEXA . ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1949 DIN CARAMIDA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA
A1.3		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C3 ESTE ANEXA. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA ARSA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA
A1.4		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C4 ESTE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C5 ESTE GARAJ
A1.6		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C6 ESTE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 119, PARCELA 1587, PARCELA 1587/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C7 ESTE GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117605 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 1, din 04/09/2014 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2379/2817, cota initiala 2379/2818	A1
	1) **PREDUSAN VIRGIL** 2) **PREDUSAN NICOLITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDUSAN NICOLITA** 2) **PREDUSAN VIRGIL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 438/2817, cota initiala 439/2818	A1
	1) **PREDUSAN NICOLITA** 2) **PREDUSAN VIRGIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PREDUSAN NICOLITA** 2) **PREDUSAN VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
117605 / 22/09/2014	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 1, din 04/09/2014 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI ÎN BANI CORESPUNZĂTOARE ÎNTREŢINERII NEEXECUTATE ÎN FAVOAREA CREDITORULUI ÎNTREŢINERII	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDUSAN MARIN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31776	Din acte: 2.379 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	119	1587	-	
2	arabil	DA	1.773	119	1587/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 ESTE CASA COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 ANTREU, 2 HOLURI, 1 INTRARE BECI, 1 BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 61.62 MP. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1949 DIN CARAMIDA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2 ESTE ANEXA . ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1949 DIN CARAMIDA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C3 ESTE ANEXA. ESTE CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA ARSA SI NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA
A1.4		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C4 ESTE ANEXA
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C5 ESTE GARAJ

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C6 ESTE_ANEXA
A1.7		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C7 ESTE_GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.255,81 299.463,967	2	419.253,398 299.449,242	14.921
3	419.247,961 299.412,038	4	419.246,249 299.393,012	19.103
5	419.245,643 299.384,956	6	419.243,532 299.356,917	28.119
7	419.242,825 299.352,754	8	419.265,826 299.348,026	23.482
9	419.272,29 299.380,942	10	419.274,632 299.397,835	17.055
11	419.275,673 299.405,755	12	419.277,079 299.417,336	11.666
13	419.277,425 299.419,703	14	419.269,38 299.420,507	8.085
15	419.269,924 299.428,169	16	419.270,057 299.430,281	2.116
17	419.270,096 299.432,355	18	419.270,256 299.434,425	2.076
19	419.271,828 299.438,078	20	419.273,128 299.440,141	2.438
21	419.278,985 299.448,67	22	419.281,326 299.452,148	4.192
23	419.282,032 299.454,137	24	419.282,793 299.456,352	2.342
25	419.283,371 299.459,349	1	419.255,81 299.463,967	27.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.253,398 299.449,242	3	419.247,961 299.412,038	37.599
4	419.246,249 299.393,012	5	419.245,643 299.384,956	8.078
6	419.243,532 299.356,917	7	419.242,825 299.352,754	4.222
8	419.265,826 299.348,026	9	419.272,29 299.380,942	33.545
10	419.274,632 299.397,835	11	419.275,673 299.405,755	7.988
12	419.277,079 299.417,336	13	419.277,425 299.419,703	2.392
14	419.269,38 299.420,507	15	419.269,924 299.428,169	7.681
16	419.270,057 299.430,281	17	419.270,096 299.432,355	2.074
18	419.270,256 299.434,425	19	419.271,828 299.438,078	3.977
20	419.273,128 299.440,141	21	419.278,985 299.448,67	10.346
22	419.281,326 299.452,148	23	419.282,032 299.454,137	2.111
24	419.282,793 299.456,352	25	419.283,371 299.459,349	3.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 836, Jud. Dolj, T119, P1589,1589/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31982	Din acte: 1.012 Masurata: 1.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 836, Jud. Dolj, fost T 119, P 1589, P 1589/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Locuinta - Parter+subsol+1Etaj - S constr. desfasurata= 329 mp; - casa de locuit edificata in anul 1993, cu fundatie beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica,nu este dotata cu un lift.;
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9893 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 13392, din 25/05/1995 emis de BNP CARSTEA TERAZIA (AUTORIZATIE DE CONSTRIRE NR. 9/15-10-1993 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; ADEVERINTA NR. 362/20-01-2015 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1012/1150, cota initiala 1012/1150	A1
	1) **RAPCEA NICOLAE** 2) **RAPCEA VALERICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RAPCEA VALERICA** 2) **RAPCEA NICOLAE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 138/1150, cota initiala 138/1150	A1
	1) **RAPCEA VALERICA** 2) **RAPCEA NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RAPCEA VALERICA** 2) **RAPCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

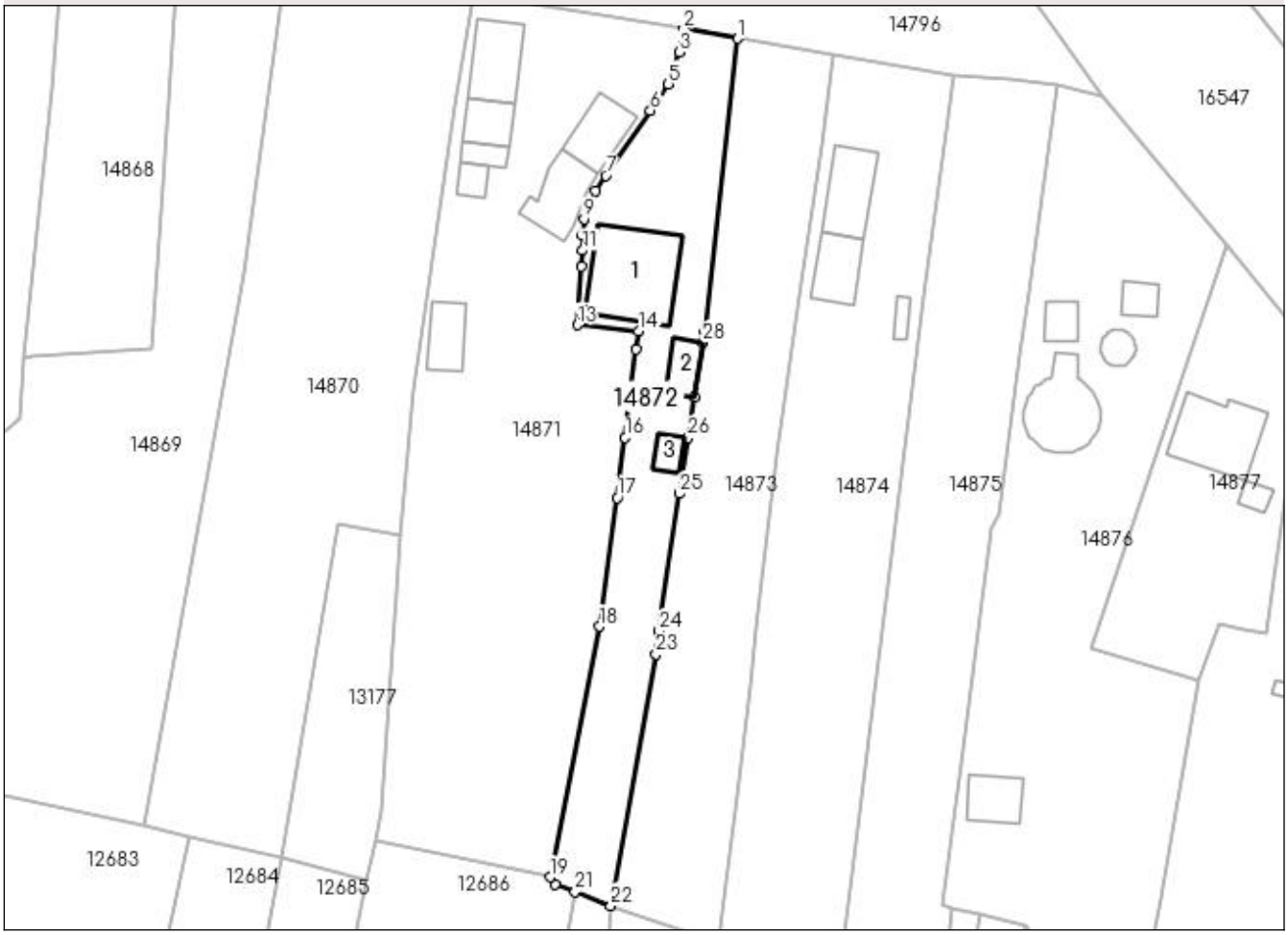
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31982	Din acte: 1.012 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	119	1589	-	Imprejmuire: gard de beton, gard metalic, gard de lemn, gard de plasa sarma,
2	vie	DA	295	119	1589/1	-	Imprejmuire: gard de plasa sarma, limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Locuinta -Parter+subsol+1Etaj - S constr. desfasurata= 329 mp; - casa de locuit edificata in anul 1993, cu fundatie beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica,nu este dotata cu un lift.;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.290,482 299.458,101	2	419.283,371 299.459,349	7.22
3	419.282,793 299.456,352	4	419.282,032 299.454,137	2.342
5	419.281,326 299.452,148	6	419.278,985 299.448,67	4.192
7	419.273,128 299.440,141	8	419.271,828 299.438,078	2.438
9	419.270,256 299.434,425	10	419.270,096 299.432,355	2.076
11	419.270,057 299.430,281	12	419.269,924 299.428,169	2.116
13	419.269,38 299.420,507	14	419.277,425 299.419,703	8.085
15	419.277,079 299.417,336	16	419.275,673 299.405,755	11.666
17	419.274,632 299.397,835	18	419.272,29 299.380,942	17.055
19	419.265,826 299.348,026	20	419.266,502 299.347,118	1.132
21	419.269,103 299.346,109	22	419.273,805 299.344,286	5.043
23	419.279,75 299.377,306	24	419.280,117 299.380,366	3.082
25	419.282,785 299.398,383	26	419.283,957 299.405,708	7.418
27	419.284,774 299.411,021	28	419.285,881 299.418,216	7.28
29	419.286,085 299.419,548	1	419.290,482 299.458,101	38.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.283,371 299.459,349	3	419.282,793 299.456,352	3.052
4	419.282,032 299.454,137	5	419.281,326 299.452,148	2.111
6	419.278,985 299.448,67	7	419.273,128 299.440,141	10.346
8	419.271,828 299.438,078	9	419.270,256 299.434,425	3.977
10	419.270,096 299.432,355	11	419.270,057 299.430,281	2.074
12	419.269,924 299.428,169	13	419.269,38 299.420,507	7.681
14	419.277,425 299.419,703	15	419.277,079 299.417,336	2.392
16	419.275,673 299.405,755	17	419.274,632 299.397,835	7.988
18	419.272,29 299.380,942	19	419.265,826 299.348,026	33.545
20	419.266,502 299.347,118	21	419.269,103 299.346,109	2.79
22	419.273,805 299.344,286	23	419.279,75 299.377,306	33.551
24	419.280,117 299.380,366	25	419.282,785 299.398,383	18.213
26	419.283,957 299.405,708	27	419.284,774 299.411,021	5.375
28	419.285,881 299.418,216	29	419.286,085 299.419,548	1.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1590,1590/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35568	Din acte: 1.350 Masurata: 1.471	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124331 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR NR. 1072, din 21/07/2021 emis de NP NEAGOE MONICA (ACT NOTARIAL NR CM NR. 54 DIN 09.07.2021, EMIS DE NP NEAGOE MONICA;ACT ADMINISTRATIV NR TDP NR. 2949 DIN 01.10.2004, EMIS DE CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	
	OBSERVATII: DEF FILIP ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35568	Din acte: 1.350 Masurata: 1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.471	119	1590,1590/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.303,032 299.456,014	2	419.290,482 299.458,101	12.722
2	419.290,482 299.458,101	3	419.286,085 299.419,548	38.803
3	419.286,085 299.419,548	4	419.285,881 299.418,216	1.348
4	419.285,881 299.418,216	5	419.284,774 299.411,021	7.28
5	419.284,774 299.411,021	6	419.283,957 299.405,708	5.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.283,957 299.405,708	7	419.282,785 299.398,383	7.418
7	419.282,785 299.398,383	8	419.280,117 299.380,366	18.213
8	419.280,117 299.380,366	9	419.279,75 299.377,306	3.082
9	419.279,75 299.377,306	10	419.273,805 299.344,286	33.551
10	419.273,805 299.344,286	11	419.287,818 299.339,503	14.807
11	419.287,818 299.339,503	12	419.290,618 299.360,867	21.547
12	419.290,618 299.360,867	13	419.292,034 299.373,136	12.35
13	419.292,034 299.373,136	14	419.292,968 299.380,862	7.782
14	419.292,968 299.380,862	15	419.295,71 299.403,623	22.926
15	419.295,71 299.403,623	16	419.296,87 299.412,245	8.7
16	419.296,87 299.412,245	17	419.298,831 299.426,101	13.994
17	419.298,831 299.426,101	18	419.301,407 299.444,107	18.189
18	419.301,407 299.444,107	1	419.303,032 299.456,014	12.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1591,1591/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33368	Din acte: 1.920 Masurata: 1.916	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1591, P 1591/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C 1 - casa
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1591, P 1591/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56643 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 8430, din 01/01/2007 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (CM NR 132/2005 - NP MIRCEA DRAGUSIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP	
57976 / 17/09/2007		
Act Notarial nr. 3935, din 10/09/2007 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP 2) **LIVEZEANU ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP 2) **LIVEZEANU ION**, LIPSĂ CNP	
93602 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 6275, din 12/12/2008 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **LIVEZEANU ION**, LIPSĂ CNP 2) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LIVEZEANU ION**, LIPSĂ CNP 2) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57976 / 19/09/2007		
Act Notarial nr. 3935, din 10/09/2007 emis de NO CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCA IOANA**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **DUCA IOANA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33368	Din acte: 1.920 Masurata: 1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	119	1591	-	
2	arabil	DA	325	119	1591, 1591/1	-	
3	vie	DA	425	119	1591,1591/1	-	
4	livada	DA	612	119	1591/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C 1 - casa
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.303,032 299.456,014	2	419.301,407 299.444,107	12.017
2	419.301,407 299.444,107	3	419.298,831 299.426,101	18.189
3	419.298,831 299.426,101	4	419.296,87 299.412,245	13.994
4	419.296,87 299.412,245	5	419.295,71 299.403,623	8.7
5	419.295,71 299.403,623	6	419.292,968 299.380,862	22.926
6	419.292,968 299.380,862	7	419.292,034 299.373,136	7.782
7	419.292,034 299.373,136	8	419.290,618 299.360,867	12.35
8	419.290,618 299.360,867	9	419.287,818 299.339,503	21.546
9	419.287,818 299.339,503	10	419.297,7 299.337,604	10.064
10	419.297,7 299.337,604	11	419.299,716 299.337,216	2.053
11	419.299,716 299.337,216	12	419.303,89 299.336,414	4.25
12	419.303,89 299.336,414	13	419.314,941 299.424,247	88.525
13	419.314,941 299.424,247	14	419.318,769 299.453,312	29.316
14	419.318,769 299.453,312	1	419.303,032 299.456,014	15.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, ,1594/1,1594/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32504	Din acte: 1.569 Masurata: 1.532	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47850 / 05/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1979, din 04/04/2016 emis de NP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU ION** 2) **LIVEZEANU JUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

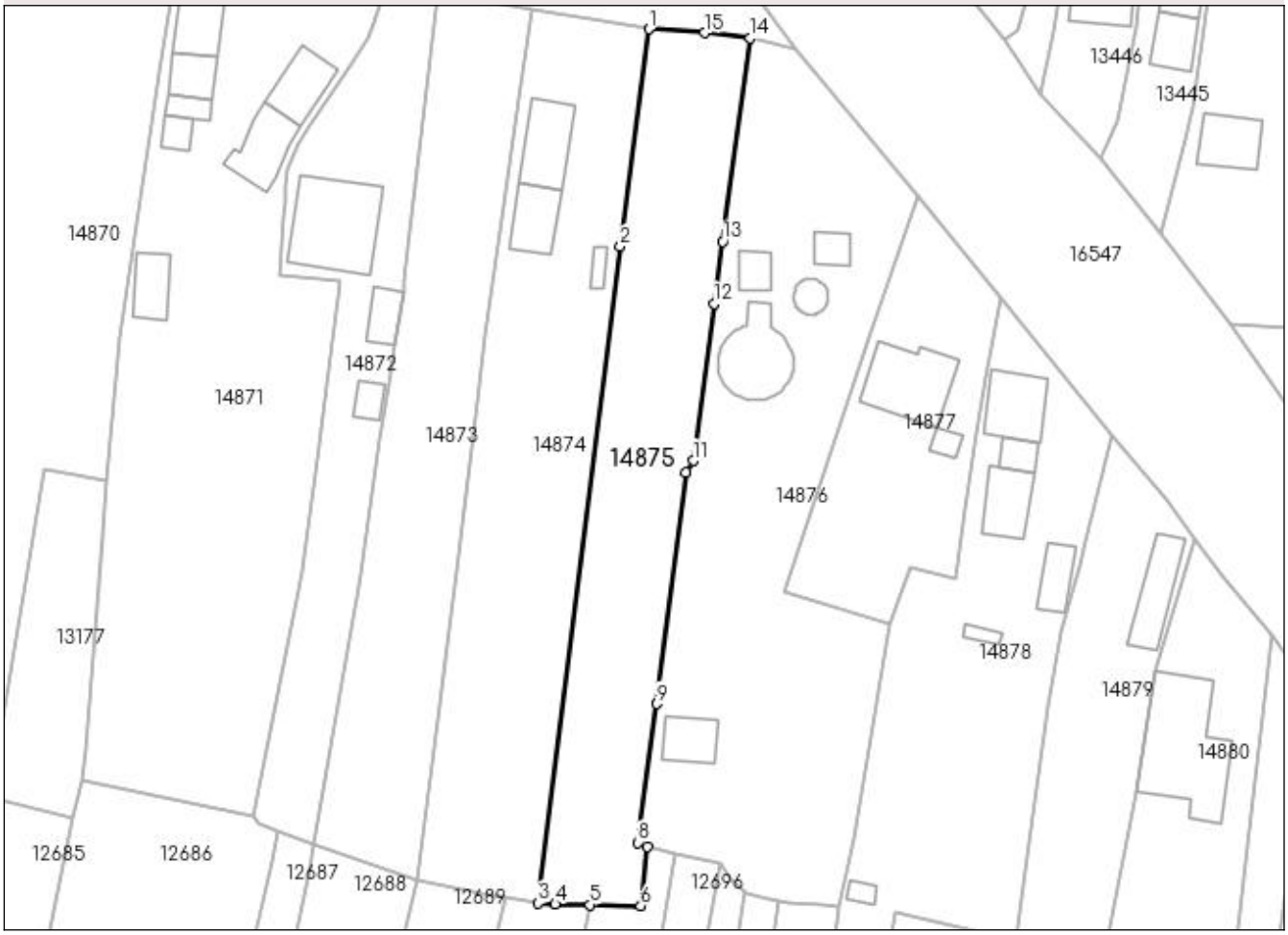
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32504	Din acte: 1.569 Masurata: 1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	119	-	-	
2	arabil	DA	220	119	1594/1	-	
3	vie	DA	362	119	1594/2	-	
4	livada	DA	488	119	1594/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.318,769 299.453,312	2	419.314,941 299.424,247	29.316
2	419.314,941 299.424,247	3	419.303,89 299.336,414	88.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.303,89 299.336,414	4	419.306,242 299.336,29	2.355
4	419.306,242 299.336,29	5	419.310,879 299.336,208	4.638
5	419.310,879 299.336,208	6	419.317,691 299.336,088	6.813
6	419.317,691 299.336,088	7	419.318,612 299.343,965	7.931
7	419.318,612 299.343,965	8	419.317,326 299.344,525	1.403
8	419.317,326 299.344,525	9	419.319,79 299.363,089	18.727
9	419.319,79 299.363,089	10	419.323,783 299.394,013	31.181
10	419.323,783 299.394,013	11	419.324,692 299.395,588	1.818
11	419.324,692 299.395,588	12	419.327,473 299.416,615	21.21
12	419.327,473 299.416,615	13	419.328,65 299.424,917	8.385
13	419.328,65 299.424,917	14	419.332,342 299.452,096	27.429
14	419.332,342 299.452,096	15	419.326,183 299.452,823	6.202
15	419.326,183 299.452,823	1	419.318,769 299.453,312	7.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 833A, Jud. Dolj, T119, P1595/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 2.471	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CLADIRE POMPE
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CLADIRE CLORINARE
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; REZERVOR APA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; REZERVOR APA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 13, din 31/03/2006 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (ANEXA NR. 1, REFERAT DE LEGALITATE 7511/7831/7832/7833/8893/15.08.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU DOMENIU PRIVAT**, CIF:4553631	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMUNA LEU DOMENIU PRIVAT**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

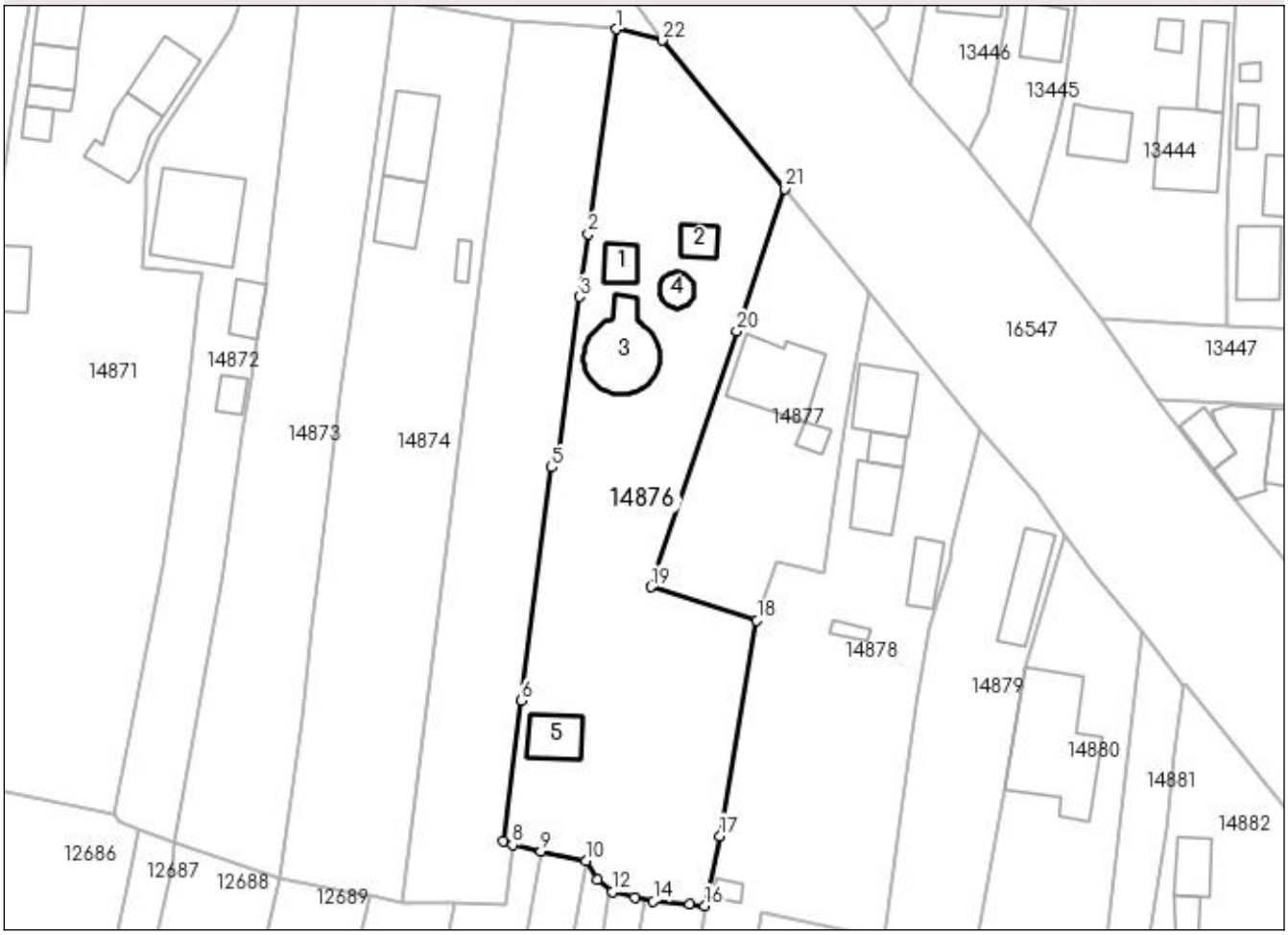
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.471	119	1595/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CLADIRE POMPE
A1.2		constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CLADIRE CLORINARE
A1.3		constructii industriale si edilitare	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; REZERVOR APA
A1.4		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; REZERVOR APA
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.332,342 299.452,096	2	419.328,65 299.424,917	27.429
3	419.327,473 299.416,615	4	419.324,692 299.395,588	21.21
5	419.323,783 299.394,013	6	419.319,79 299.363,089	31.181
7	419.317,326 299.344,525	8	419.318,612 299.343,965	1.403
9	419.322,37 299.343,136	10	419.328,313 299.341,826	6.086
11	419.329,858 299.339,395	12	419.331,877 299.337,756	2.601
13	419.334,801 299.336,975	14	419.337,274 299.336,524	2.514
15	419.342,036 299.336,123	16	419.344,103 299.335,895	2.08
17	419.346,102 299.345,13	18	419.350,999 299.373,746	29.032
19	419.336,961 299.378,152	20	419.348,328 299.412,061	35.764
21	419.354,753 299.430,909	22	419.338,429 299.450,598	25.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.328,65 299.424,917	3	419.327,473 299.416,615	8.385
4	419.324,692 299.395,588	5	419.323,783 299.394,013	1.818
6	419.319,79 299.363,089	7	419.317,326 299.344,525	18.727
8	419.318,612 299.343,965	9	419.322,37 299.343,136	3.848
10	419.328,313 299.341,826	11	419.329,858 299.339,395	2.88
12	419.331,877 299.337,756	13	419.334,801 299.336,975	3.027
14	419.337,274 299.336,524	15	419.342,036 299.336,123	4.779
16	419.344,103 299.335,895	17	419.346,102 299.345,13	9.449
18	419.350,999 299.373,746	19	419.336,961 299.378,152	14.713
20	419.348,328 299.412,061	21	419.354,753 299.430,909	19.913
22	419.338,429 299.450,598	1	419.332,342 299.452,096	6.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:671
Nr. cadastral vechi:717

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34130	Din acte: 715 Masurata: 868	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; SEDIU POLITIE
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91792 / 08/12/2008		
Act Administrativ nr. 1705/2006, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (INVENTAR NR. 136583/2008 MIRA IPJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705/2006, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI . DECIZIA NR. 111/1970;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE-INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUD DOLJ**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

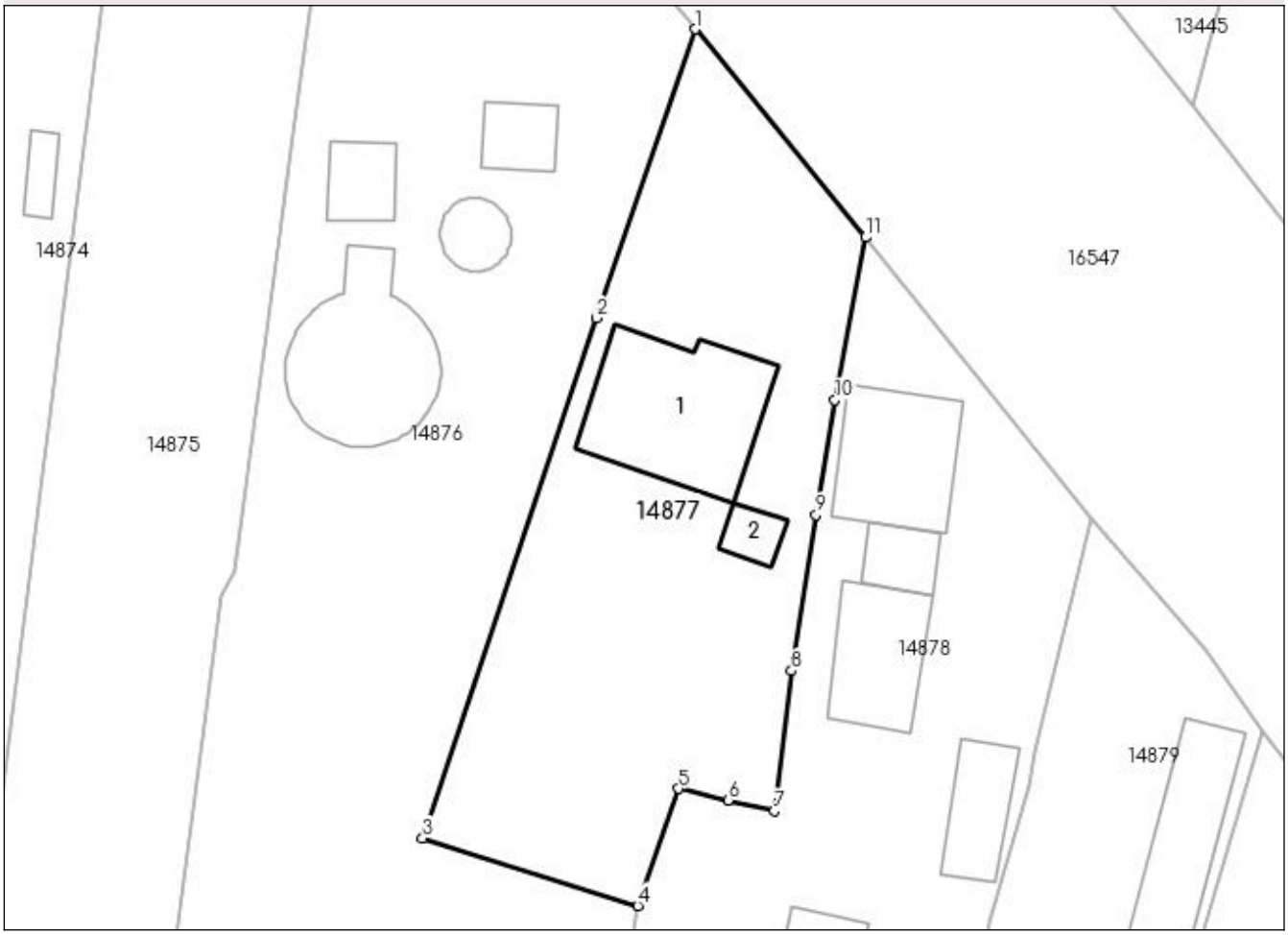
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34130	Din acte: 715 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	119	1595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; SEDIU POLITIE
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.354,753 299.430,909	2	419.348,328 299.412,061	19.913
2	419.348,328 299.412,061	3	419.336,961 299.378,152	35.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.336,961 299.378,152	4	419.350,999 299.373,746	14.713
4	419.350,999 299.373,746	5	419.353,672 299.381,391	8.099
5	419.353,672 299.381,391	6	419.356,912 299.380,635	3.327
6	419.356,912 299.380,635	7	419.359,922 299.379,926	3.092
7	419.359,922 299.379,926	8	419.361,035 299.389,063	9.205
8	419.361,035 299.389,063	9	419.362,633 299.399,241	10.303
9	419.362,633 299.399,241	10	419.363,858 299.406,733	7.591
10	419.363,858 299.406,733	11	419.365,862 299.417,339	10.794
11	419.365,862 299.417,339	1	419.354,753 299.430,909	17.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 832, Jud. Dolj, T119, P1596, 1596/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.085 Masurata: 1.668	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2240, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1085/1668, cota initiala 1085/1668	A1
	1) **CRACIUN MARIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 583/1668, cota initiala 583/1668	A1
	1) **CRACIUN MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CRACIUN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

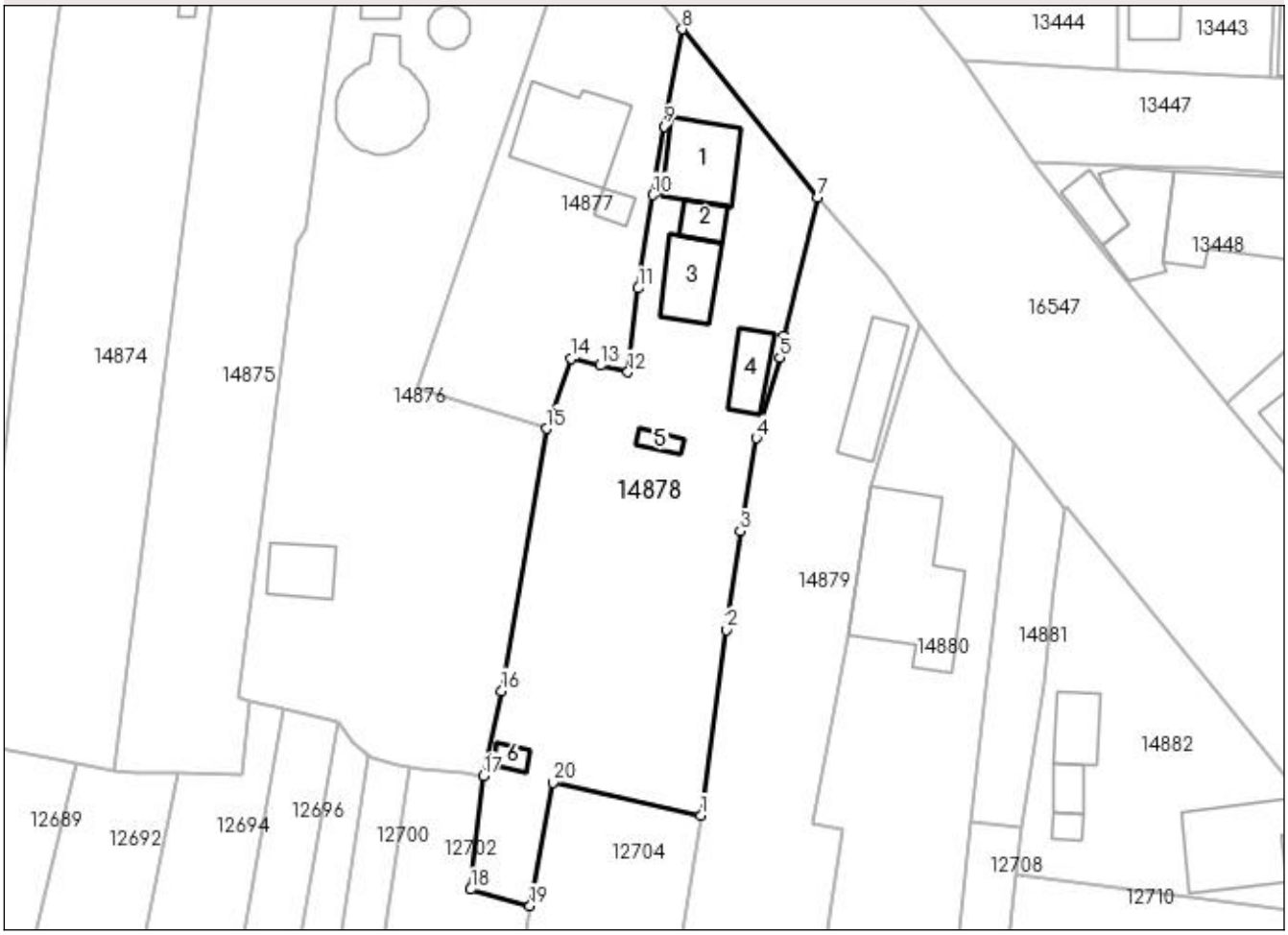
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.085 Masurata: 1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	119	1596	-	
2	arabil	DA	260	119	1596	-	
3	vie	DA	274	119	1596/1	-	
4	arabil	DA	253	119	1596/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.367,897 299.331,539	2	419.370,681 299.351,791	20.442
2	419.370,681 299.351,791	3	419.372,164 299.362,584	10.894
3	419.372,164 299.362,584	4	419.373,952 299.372,716	10.289
4	419.373,952 299.372,716	5	419.376,516 299.381,509	9.159
5	419.376,516 299.381,509	6	419.376,951 299.383,816	2.348
6	419.376,951 299.383,816	7	419.380,611 299.398,97	15.59
7	419.380,611 299.398,97	8	419.365,862 299.417,339	23.557
8	419.365,862 299.417,339	9	419.363,858 299.406,733	10.794
9	419.363,858 299.406,733	10	419.362,633 299.399,241	7.591
10	419.362,633 299.399,241	11	419.361,035 299.389,063	10.303
11	419.361,035 299.389,063	12	419.359,922 299.379,926	9.205
12	419.359,922 299.379,926	13	419.356,912 299.380,635	3.092
13	419.356,912 299.380,635	14	419.353,672 299.381,391	3.327
14	419.353,672 299.381,391	15	419.350,999 299.373,746	8.099
15	419.350,999 299.373,746	16	419.346,102 299.345,13	29.032
16	419.346,102 299.345,13	17	419.344,103 299.335,895	9.449
17	419.344,103 299.335,895	18	419.342,74 299.323,483	12.487
18	419.342,74 299.323,483	19	419.349,233 299.321,695	6.735
19	419.349,233 299.321,695	20	419.351,706 299.335,122	13.653
20	419.351,706 299.335,122	1	419.367,897 299.331,539	16.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 830, Jud. Dolj, T119, P1597, 1597/1 1597/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.592 Masurata: 1.452	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 3356, din 13/04/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOFEI ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

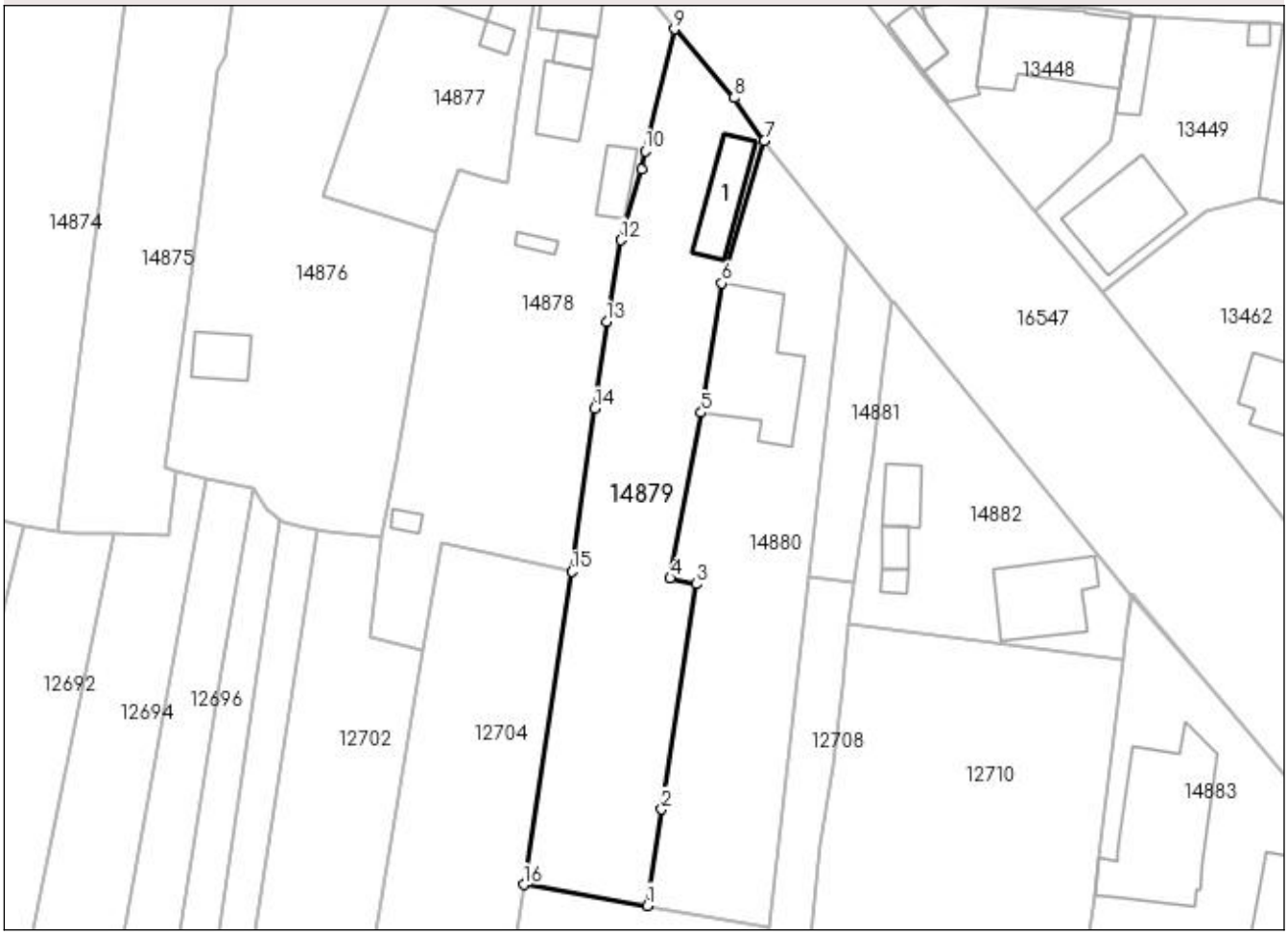
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.592 Masurata: 1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	119	1597	-	
2	arabil	DA	1.117	119	1597/1 1597/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.377,235 299.290,007	2	419.379,041 299.301,976	12.104
2	419.379,041 299.301,976	3	419.383,269 299.330,012	28.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.383,269 299.330,012	4	419.380,072 299.330,728	3.276
4	419.380,072 299.330,728	5	419.383,959 299.351,308	20.944
5	419.383,959 299.351,308	6	419.386,501 299.367,392	16.284
6	419.386,501 299.367,392	7	419.391,772 299.385,115	18.49
7	419.391,772 299.385,115	8	419.388,047 299.390,415	6.478
8	419.388,047 299.390,415	9	419.380,611 299.398,97	11.335
9	419.380,611 299.398,97	10	419.376,951 299.383,816	15.59
10	419.376,951 299.383,816	11	419.376,516 299.381,509	2.348
11	419.376,516 299.381,509	12	419.373,952 299.372,716	9.159
12	419.373,952 299.372,716	13	419.372,164 299.362,584	10.289
13	419.372,164 299.362,584	14	419.370,681 299.351,791	10.894
14	419.370,681 299.351,791	15	419.367,897 299.331,539	20.442
15	419.367,897 299.331,539	16	419.361,879 299.292,628	39.373
16	419.361,879 299.292,628	1	419.377,235 299.290,007	15.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 829, Jud. Dolj, T119, P1597, 1597/1 1597/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.592 Masurata: 1.372	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 3356, din 13/04/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOFEI AURICA**, LIPSĂ CNP 2) **BOTOFEI CRISTIAN**, LIPSĂ CNP 3) **VOICESCU LIVIA DANA**, LIPSĂ CNP 4) **TURTURESCU LILIANA FLAVIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOTOFEI AURICA**, LIPSĂ CNP 2) **BOTOFEI CRISTIAN**, LIPSĂ CNP 3) **VOICESCU LIVIA DANA**, LIPSĂ CNP 4) **TURTURESCU LILIANA FLAVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.592 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	119	1597	-	
2	arabil	DA	842	119	1597/1 1597/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.383,959 299.351,308	2	419.380,072 299.330,728	20.944
2	419.380,072 299.330,728	3	419.383,269 299.330,012	3.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.383,269 299.330,012	4	419.379,041 299.301,976	28.353
4	419.379,041 299.301,976	5	419.377,235 299.290,007	12.104
5	419.377,235 299.290,007	6	419.392,421 299.287,229	15.438
6	419.392,421 299.287,229	7	419.397,41 299.330,954	44.009
7	419.397,41 299.330,954	8	419.402,112 299.372,169	41.482
8	419.402,112 299.372,169	9	419.395,569 299.380,08	10.266
9	419.395,569 299.380,08	10	419.391,772 299.385,115	6.306
10	419.391,772 299.385,115	11	419.386,501 299.367,392	18.49
11	419.386,501 299.367,392	1	419.383,959 299.351,308	16.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30135	230	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57879 / 03/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1147, din 02/09/2010 emis de NP PATRAU GHE.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **BOTOFEI AURICA**	
41691 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. CM 23, din 27/04/2013 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOTOFEI AURICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VOICESCU LIVIA DANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TURTURESCU LILIANA FLAVIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BOTOFEI CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

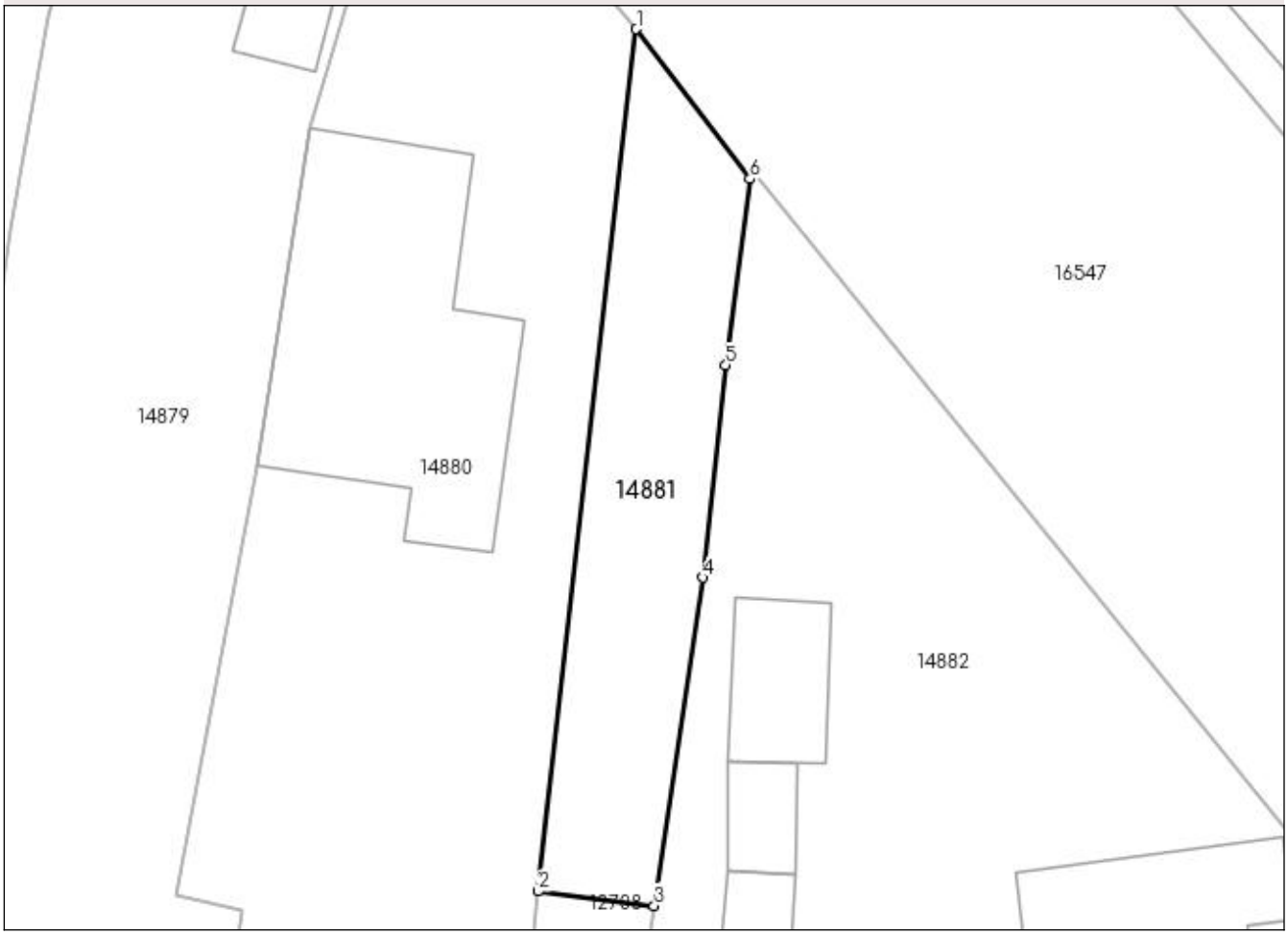
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30135	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	119	1598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.402,112 299.372,169	2	419.397,41 299.330,954	41.482
2	419.397,41 299.330,954	3	419.402,961 299.330,269	5.594
3	419.402,961 299.330,269	4	419.405,269 299.345,95	15.849
4	419.405,269 299.345,95	5	419.406,38 299.356,111	10.222
5	419.406,38 299.356,111	6	419.407,538 299.365,011	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.407,538 299.365,011	1	419.402,112 299.372,169	8.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 828, Jud. Dolj, T119, P1598 1599

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 897 Masurata: 838	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 236-42780, din 09/02/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 897 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	119	1598 1599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.407,538 299.365,011	2	419.406,38 299.356,111	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.406,38 299.356,111	3	419.405,269 299.345,95	10.222
3	419.405,269 299.345,95	4	419.402,961 299.330,269	15.849
4	419.402,961 299.330,269	5	419.402,187 299.325,01	5.316
5	419.402,187 299.325,01	6	419.436,449 299.320,581	34.547
6	419.436,449 299.320,581	7	419.436,712 299.323,107	2.539
7	419.436,712 299.323,107	8	419.437,463 299.328,614	5.558
8	419.437,463 299.328,614	9	419.407,789 299.365,173	47.086
9	419.407,789 299.365,173	1	419.407,538 299.365,011	0.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1601,1601/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34308	Din acte: 924 Masurata: 1.096	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1601, P1601/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1992, regim de inaltime parter si etaj partial.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1601, P1601/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1992, regim de inaltime parter.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101071 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. CVC 3418, din 28/03/1996 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC RADOVICI LUCRETIA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 196 DIN 25.03.2019, EMIS DE PRIMARIA COM. LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU MARIN** 2) **IANCU IOANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IANCU IOANA** 2) **IANCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101071 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. CVC 3418, din 28/03/1996 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC RADOVICI LUCRETIA (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 196 DIN 25.03.2019, EMIS DE PRIMARIA COM. LEU);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **IANCU STEFANA**, LIPSĂ CNP	

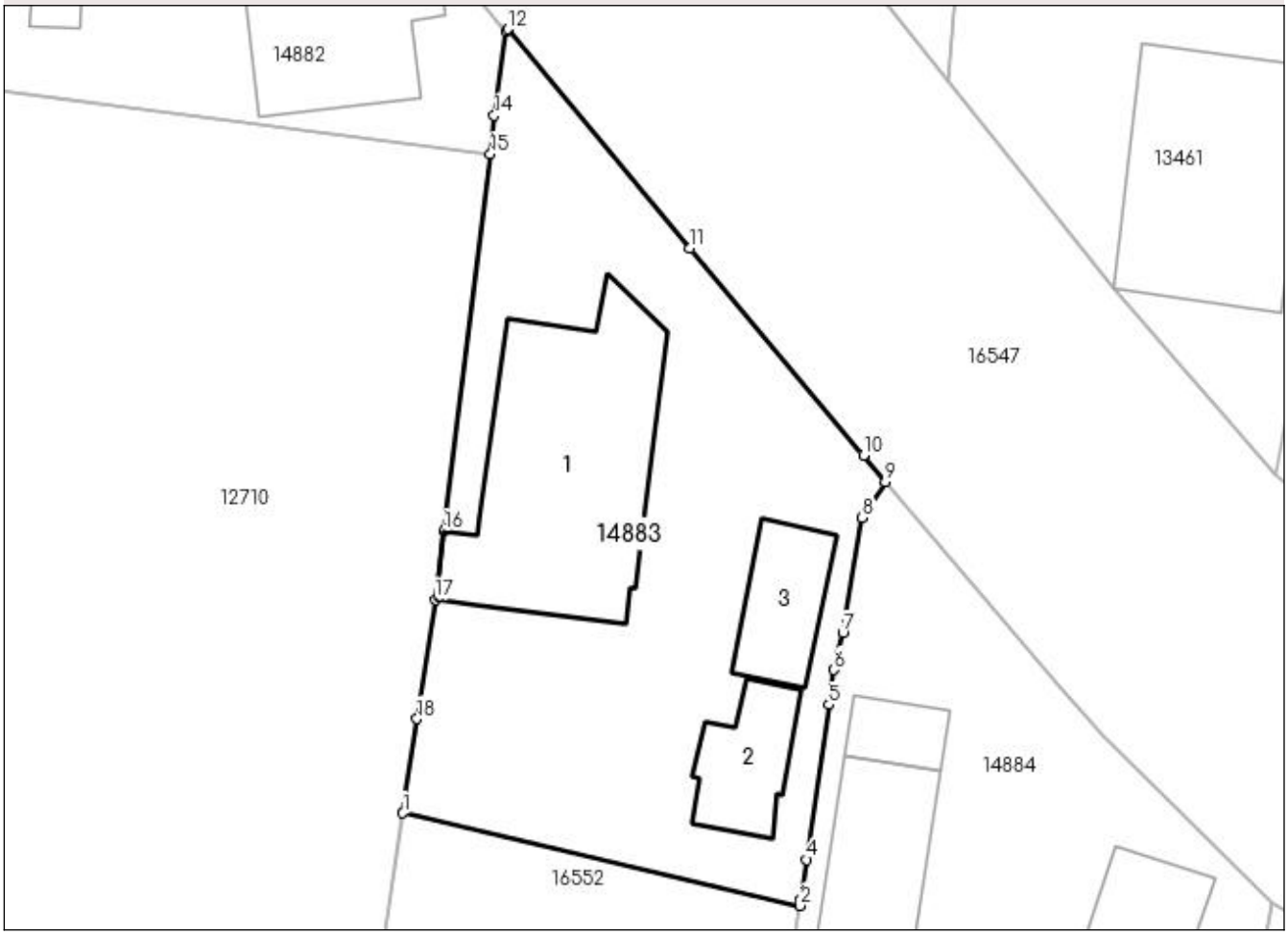
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34308	Din acte: 924 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	119	1601	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton, plasa sarma si limita constructie
2	arabil	DA	206	119	1601/1	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton, plasa sarma si limita constructie

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 215 Masurata: 219	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1992, regim de inaltime parter si etaj partial.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1992, regim de inaltime parter.
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.430,719 299.277,387	2	419.456,763 299.271,323	26.741
2	419.456,763 299.271,323	3	419.456,83 299.271,704	0.387
3	419.456,83 299.271,704	4	419.457,207 299.274,334	2.657
4	419.457,207 299.274,334	5	419.458,662 299.284,501	10.271
5	419.458,662 299.284,501	6	419.458,996 299.286,784	2.307
6	419.458,996 299.286,784	7	419.459,577 299.289,201	2.486
7	419.459,577 299.289,201	8	419.460,847 299.296,761	7.666
8	419.460,847 299.296,761	9	419.462,347 299.299,097	2.776
9	419.462,347 299.299,097	10	419.460,92 299.300,823	2.24
10	419.460,92 299.300,823	11	419.449,54 299.314,423	17.733
11	419.449,54 299.314,423	12	419.437,598 299.328,77	18.667
12	419.437,598 299.328,77	13	419.437,463 299.328,614	0.206
13	419.437,463 299.328,614	14	419.436,712 299.323,107	5.558
14	419.436,712 299.323,107	15	419.436,449 299.320,581	2.539
15	419.436,449 299.320,581	16	419.433,419 299.295,884	24.882
16	419.433,419 299.295,884	17	419.432,83 299.291,397	4.525
17	419.432,83 299.291,397	18	419.431,649 299.283,561	7.924
18	419.431,649 299.283,561	1	419.430,719 299.277,387	6.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 826, Jud. Dolj, T119, P1602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.063	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 285, din 03/04/2013 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **BUTOI ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.6
	1) **BUTOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	119	1602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.485,645 299.260,143	2	419.487,701 299.271,509	11.55
2	419.487,701 299.271,509	3	419.487,494 299.271,819	0.373
3	419.487,494 299.271,819	4	419.476,557 299.282,55	15.322
4	419.476,557 299.282,55	5	419.473,751 299.285,772	4.273
5	419.473,751 299.285,772	6	419.462,347 299.299,097	17.539
6	419.462,347 299.299,097	7	419.460,847 299.296,761	2.776
7	419.460,847 299.296,761	8	419.459,577 299.289,201	7.666
8	419.459,577 299.289,201	9	419.458,996 299.286,784	2.486
9	419.458,996 299.286,784	10	419.458,662 299.284,501	2.307
10	419.458,662 299.284,501	11	419.457,207 299.274,334	10.271
11	419.457,207 299.274,334	12	419.456,83 299.271,704	2.657
12	419.456,83 299.271,704	13	419.456,763 299.271,323	0.387
13	419.456,763 299.271,323	14	419.455,267 299.262,803	8.65
14	419.455,267 299.262,803	15	419.454,74 299.258,719	4.118
15	419.454,74 299.258,719	16	419.454,08 299.257,31	1.556
16	419.454,08 299.257,31	17	419.453,875 299.254,026	3.29
17	419.453,875 299.254,026	18	419.483,727 299.247,936	30.466
18	419.483,727 299.247,936	1	419.485,645 299.260,143	12.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119,110, P1604/2,1604/3,148/1,148/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34606	Din acte: 500 Masurata: 544	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15598 / 31/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1958, din 01/03/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 9211/2002 (ACT NOTARIAL NR DECLARATIE NR.183 DIN 29.01.2020, EMIS DE BNP NEAGOE MONICA;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 494 DIN 28.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR DECIZIE NR 767 DIN 09.04.2003, EMIS DE TRIBUNALUL DOLJ, DOSAR NR 2133/CIV/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 500/544, cota initiala 500/544	A1
	1) **BOANA FLOAREA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 44/544, cota initiala 44/544	A1
	1) **BOANA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15598 / 31/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1958, din 01/03/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 9211/2002 (ACT NOTARIAL NR DECLARATIE NR.183 DIN 29.01.2020, EMIS DE BNP NEAGOE MONICA;ACT ADMINISTRATIV NR ADEVERINTA NR 494 DIN 28.01.2020, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU; HOTARARE JUDECATOREASCA NR DECIZIE NR 767 DIN 09.04.2003, EMIS DE TRIBUNALUL DOLJ, DOSAR NR 2133/CIV/2003);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9150000 LEI, CE REPREZINTA SULTA,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca	A1
	1) **LIVEZEANU JUSTINA**, LIPSĂ CNP 2) **RUSESCU ANDREI**, LIPSĂ CNP 3) **DUCA IOANA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34606	Din acte: 500 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	119,110	1604/2, 1604/3, 148/1,148/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.492,771 299.268,59	2	419.487,701 299.271,509	5.85
2	419.487,701 299.271,509	3	419.485,645 299.260,143	11.55
3	419.485,645 299.260,143	4	419.483,727 299.247,936	12.357
4	419.483,727 299.247,936	5	419.480,243 299.225,771	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.480,243 299.225,771	6	419.477,647 299.204,208	21.719
6	419.477,647 299.204,208	7	419.475,781 299.187,092	17.217
7	419.475,781 299.187,092	8	419.474,74 299.179,221	7.94
8	419.474,74 299.179,221	9	419.473,933 299.173,154	6.12
9	419.473,933 299.173,154	10	419.479,322 299.172,714	5.407
10	419.479,322 299.172,714	11	419.488,523 299.244,429	72.303
11	419.488,523 299.244,429	1	419.492,771 299.268,59	24.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34005	Din acte: 500 Masurata: 473	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
285975 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 4590, din 18/12/2019 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAREŞ DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34005	Din acte: 500 Masurata: 473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.492,771 299.268,59	2	419.488,523 299.244,429	24.532
2	419.488,523 299.244,429	3	419.479,322 299.172,714	72.302
3	419.479,322 299.172,714	4	419.484,07 299.172,327	4.763
4	419.484,07 299.172,327	5	419.492,324 299.234,649	62.866
5	419.492,324 299.234,649	6	419.493,496 299.243,781	9.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.493,496 299.243,781	7	419.497,46 299.266,28	22.846
7	419.497,46 299.266,28	8	419.496,585 299.266,698	0.97
8	419.496,585 299.266,698	1	419.492,771 299.268,59	4.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1604/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34018	Din acte: 356 Masurata: 357	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit , Sc=100mp, Scd=100mp, Su=75.88mp, edificata in anul 2006 , detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
285972 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. 4590, din 18/12/2019 emis de DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAREŞ DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

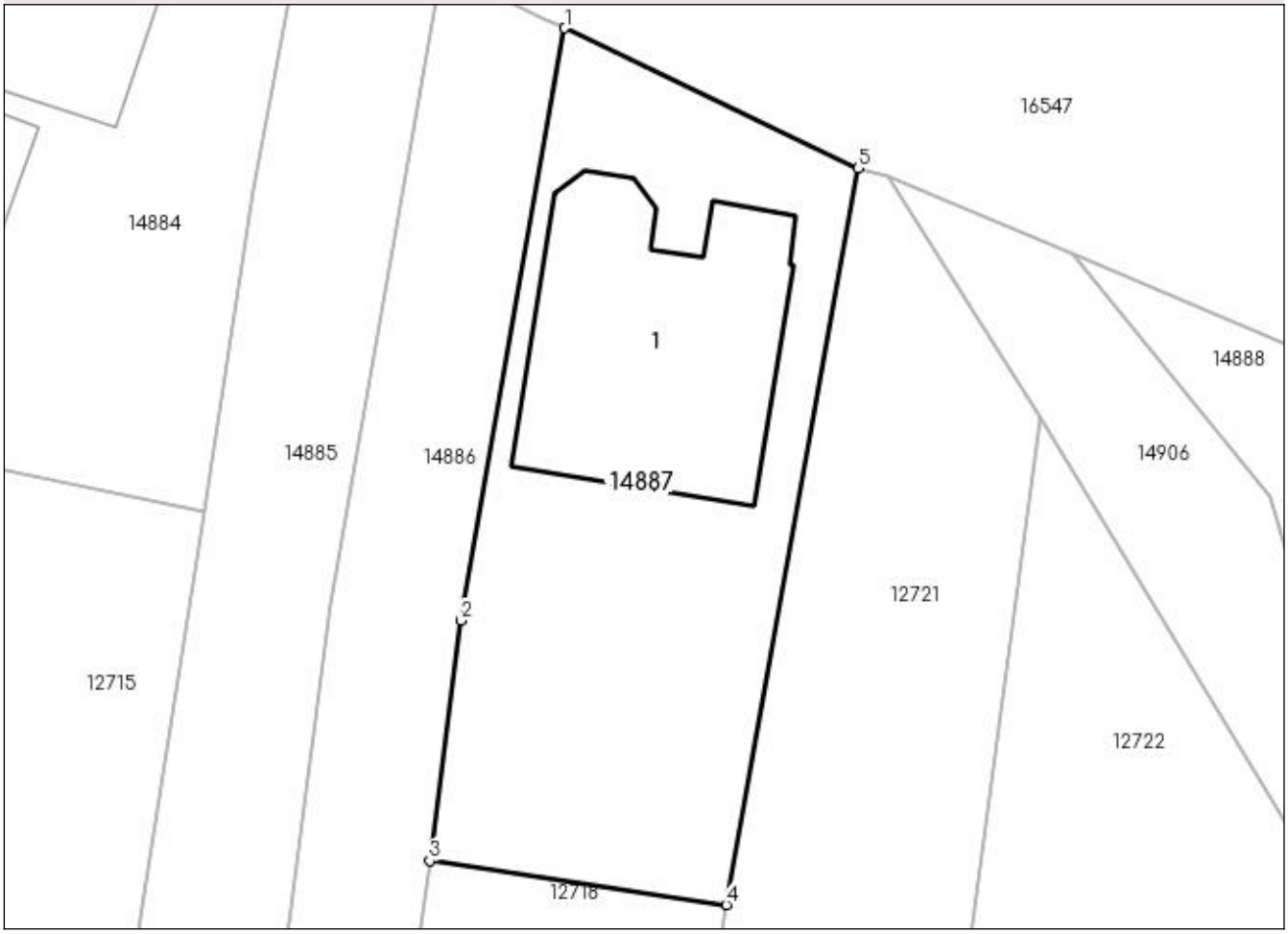
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34018	Din acte: 356 Masurata: 357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	119	1604/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit , Sc=100mp, Scd=100mp, Su=75. 88mp, edificata in anul 2006 , detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.497,46 299.266,28	2	419.493,496 299.243,781	22.846
2	419.493,496 299.243,781	3	419.492,324 299.234,649	9.207
3	419.492,324 299.234,649	4	419.503,598 299.232,976	11.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.503,598 299.232,976	5	419.508,611 299.260,962	28.431
5	419.508,611 299.260,962	1	419.497,46 299.266,28	12.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34003	Din acte: 600 Masurata: 579	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21005 / 30/08/2005		
Act Administrativ nr. TDP NR 1536-44326, din 01/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ACT NR CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 10095 DIN 01.01.1992, EMIS DE NS DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN PAULA**, LIPSĂ CNP 2) **PAUN NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

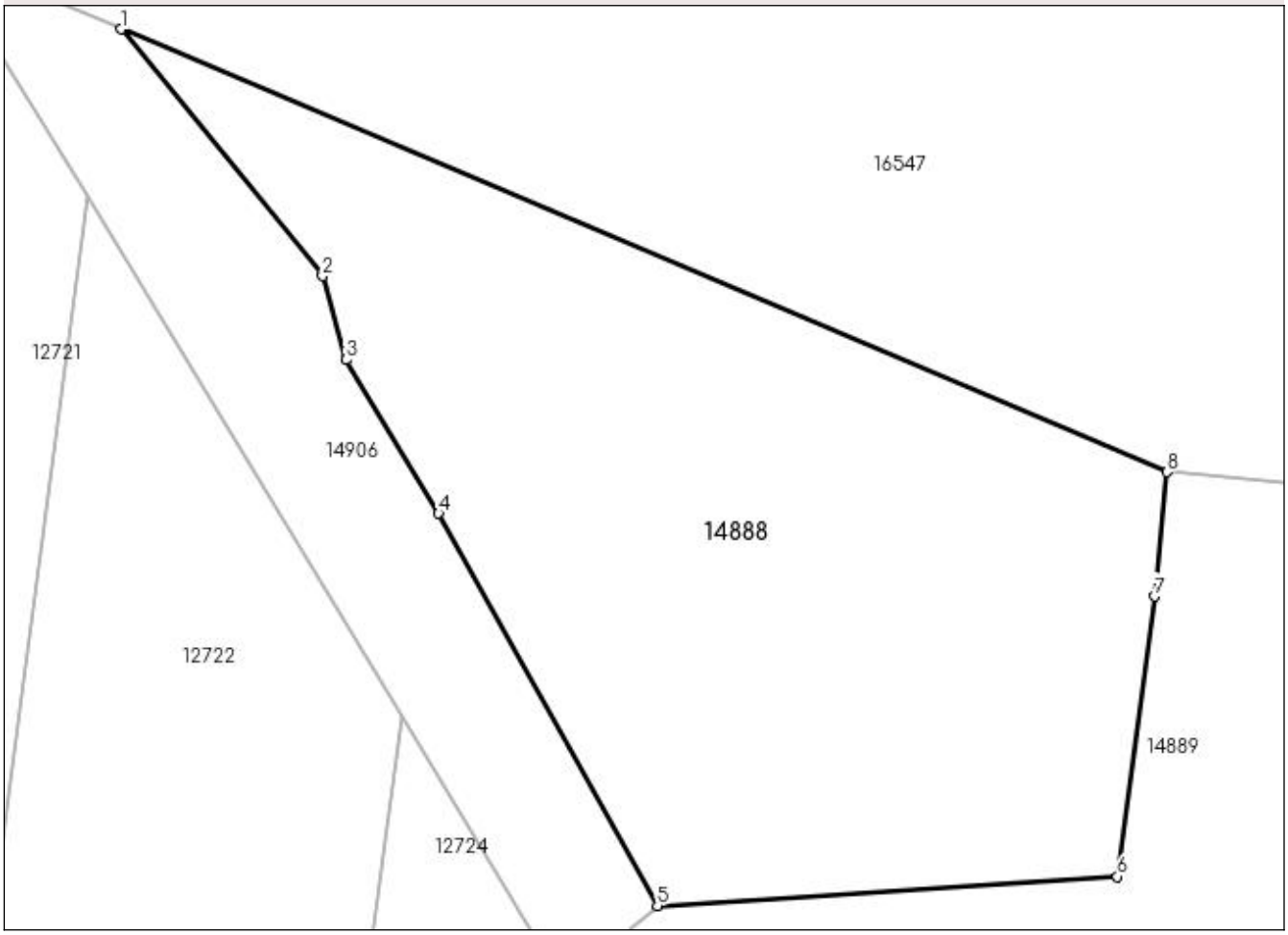
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34003	Din acte: 600 Masurata: 579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	119	1529	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.516,764 299.257,696	2	419.524,283 299.248,481	11.894
2	419.524,283 299.248,481	3	419.525,164 299.245,36	3.243
3	419.525,164 299.245,36	4	419.528,613 299.239,627	6.691
4	419.528,613 299.239,627	5	419.536,78 299.224,985	16.766
5	419.536,78 299.224,985	6	419.553,966 299.226,071	17.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.553,966 299.226,071	7	419.555,345 299.236,529	10.549
7	419.555,345 299.236,529	8	419.555,807 299.241,169	4.663
8	419.555,807 299.241,169	1	419.516,764 299.257,696	42.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 810, Jud. Dolj, T119, P1530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 736 Masurata: 1.109	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2217, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRLEA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRLEA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

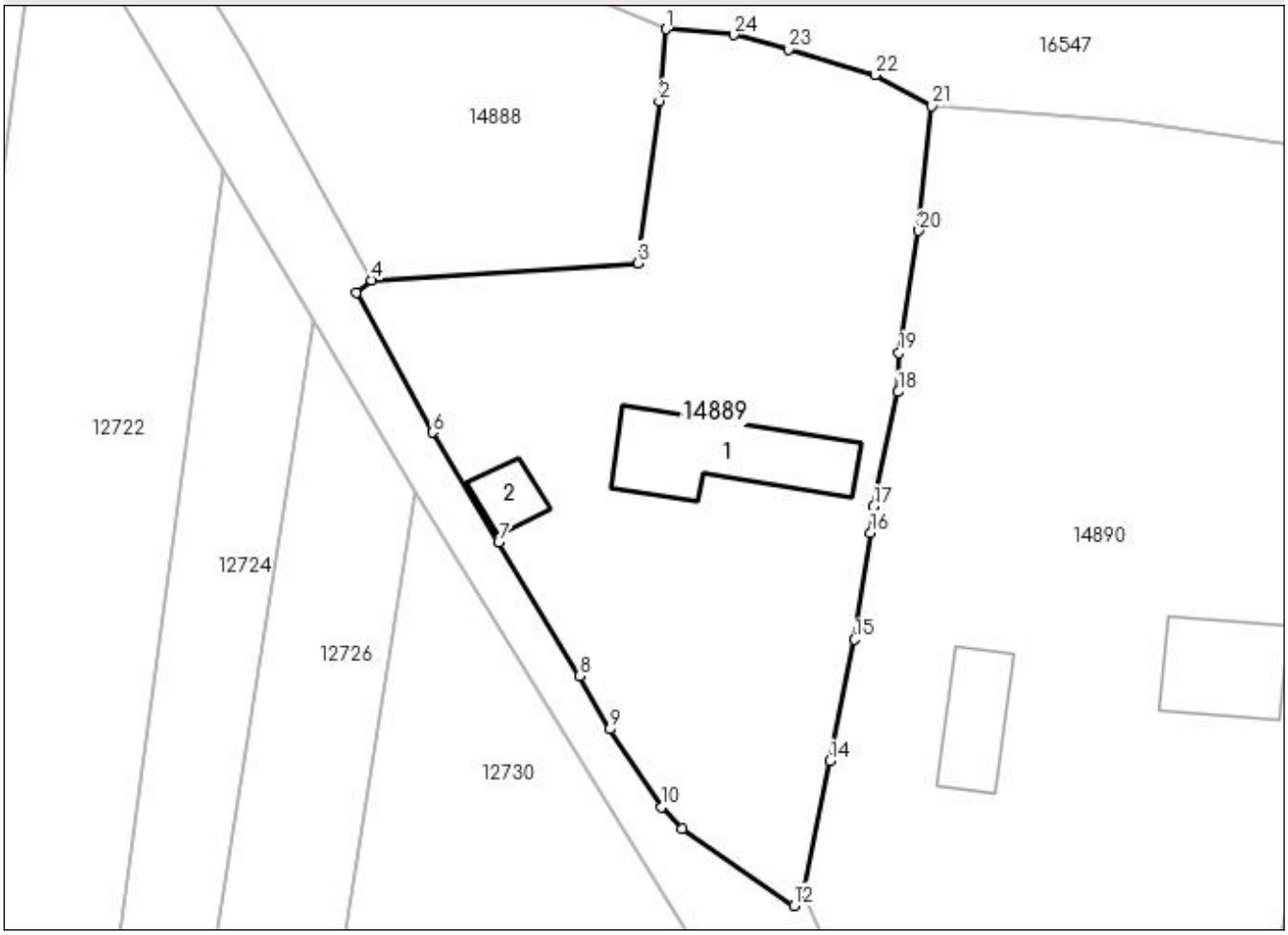
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 736 Masurata: 1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	119	1530	-	
2	vie	DA	390	119	1530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.555,807 299.241,169	2	419.555,345 299.236,529	4.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.555,345 299.236,529	3	419.553,966 299.226,071	10.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.553,966 299.226,071	4	419.536,78 299.224,985	17.22
5	419.535,779 299.224,144	6	419.540,697 299.215,148	10.253
7	419.544,976 299.208,046	8	419.550,189 299.199,418	10.081
9	419.552,15 299.196,0	10	419.555,512 299.190,963	6.056
11	419.556,831 299.189,575	12	419.564,047 299.184,606	8.761
13	419.564,702 299.185,423	14	419.566,391 299.193,945	8.688
15	419.567,967 299.201,792	16	419.568,987 299.208,667	6.95
17	419.569,201 299.210,37	18	419.570,772 299.217,758	7.553
19	419.570,836 299.220,295	20	419.572,119 299.228,155	7.964
21	419.572,962 299.236,207	22	419.569,273 299.238,202	4.194
23	419.563,7 299.239,868	24	419.560,162 299.240,796	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.536,78 299.224,985	5	419.535,779 299.224,144	1.307
6	419.540,697 299.215,148	7	419.544,976 299.208,046	8.291
8	419.550,189 299.199,418	9	419.552,15 299.196,0	3.941
10	419.555,512 299.190,963	11	419.556,831 299.189,575	1.915
12	419.564,047 299.184,606	13	419.564,702 299.185,423	1.047
14	419.566,391 299.193,945	15	419.567,967 299.201,792	8.004
16	419.568,987 299.208,667	17	419.569,201 299.210,37	1.716
18	419.570,772 299.217,758	19	419.570,836 299.220,295	2.538
20	419.572,119 299.228,155	21	419.572,962 299.236,207	8.096
22	419.569,273 299.238,202	23	419.563,7 299.239,868	5.817
24	419.560,162 299.240,796	1	419.555,807 299.241,169	4.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1531,1531/1,1531/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31646	Din acte: 1.792 Masurata: 1.747	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, intravilan T119, P1531, P1531/1, P1531/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta, an 1960, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din:2 camere si sala. Fara certificat energetic.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, intravilan T119, P1531, P1531/1, P1531/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa, an 1905, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din: 2 camere.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51835 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1795, din 30/04/2014 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SULEA LIVIU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31646	Din acte: 1.792 Masurata: 1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	119	1531	-	Terenul este împrejmuit partial cu gard scandura lemn si gard plasa sarma.
2	arabil	DA	1.006	119	1531/1	-	Terenul este împrejmuit partial cu gard plasa sarma.
3	vie	DA	238	119	1531/2	-	Terenul este împrejmuit partial cu gard plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta, an 1960, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din:2 camere si sala. Fara certificat energetic.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa, an 1905, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din: 2 camere.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.572,962 299.236,207	2	419.572,119 299.228,155	8.096
2	419.572,119 299.228,155	3	419.570,836 299.220,295	7.964
3	419.570,836 299.220,295	4	419.570,772 299.217,758	2.538
4	419.570,772 299.217,758	5	419.569,201 299.210,37	7.553
5	419.569,201 299.210,37	6	419.568,987 299.208,667	1.716
6	419.568,987 299.208,667	7	419.567,967 299.201,792	6.95
7	419.567,967 299.201,792	8	419.566,391 299.193,945	8.004
8	419.566,391 299.193,945	9	419.564,702 299.185,423	8.688
9	419.564,702 299.185,423	10	419.566,745 299.180,817	5.039
10	419.566,745 299.180,817	11	419.573,226 299.179,665	6.583
11	419.573,226 299.179,665	12	419.584,073 299.178,507	10.909
12	419.584,073 299.178,507	13	419.594,592 299.177,6	10.558
13	419.594,592 299.177,6	14	419.598,88 299.201,596	24.376
14	419.598,88 299.201,596	15	419.600,702 299.208,159	6.811
15	419.600,702 299.208,159	16	419.605,172 299.232,403	24.653
16	419.605,172 299.232,403	17	419.585,426 299.235,26	19.952
17	419.585,426 299.235,26	1	419.572,962 299.236,207	12.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1532

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 110 Masurata: 116	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

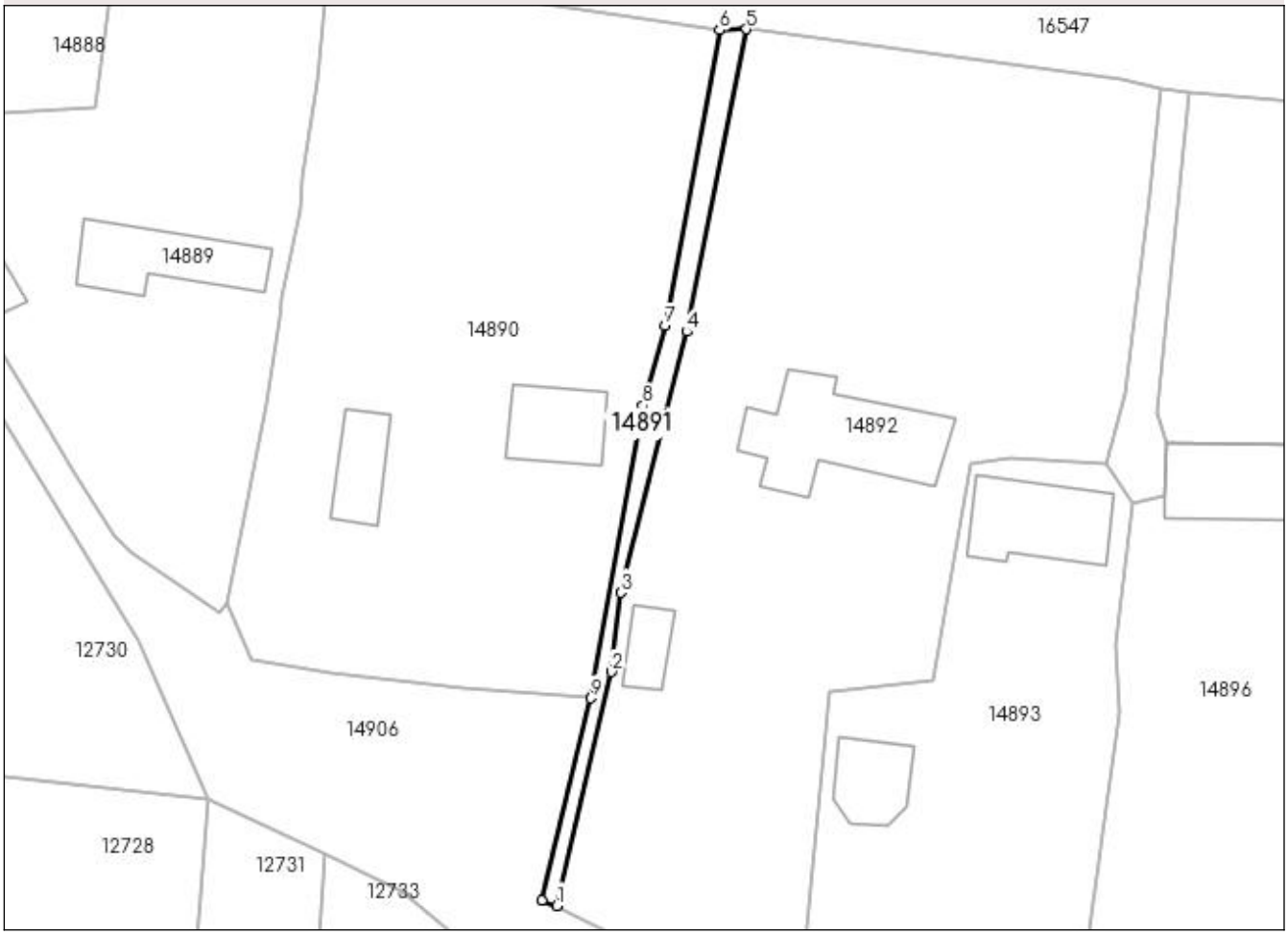
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 110 Masurata: 116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	116	-	DC 1532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.591,806 299.160,562	2	419.596,308 299.179,749	19.708
2	419.596,308 299.179,749	3	419.597,066 299.186,259	6.554
3	419.597,066 299.186,259	4	419.602,45 299.207,676	22.083
4	419.602,45 299.207,676	5	419.607,353 299.232,486	25.29
5	419.607,353 299.232,486	6	419.605,172 299.232,403	2.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.605,172 299.232,403	7	419.600,702 299.208,159	24.653
7	419.600,702 299.208,159	8	419.598,88 299.201,596	6.811
8	419.598,88 299.201,596	9	419.594,592 299.177,6	24.376
9	419.594,592 299.177,6	10	419.590,587 299.160,992	17.084
10	419.590,587 299.160,992	1	419.591,806 299.160,562	1.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 808, Jud. Dolj, T119, P1533, 1533/1 1533/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.673 Masurata: 2.145	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2414, din 22/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUFTEANU VICTOR**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUFTEANU VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

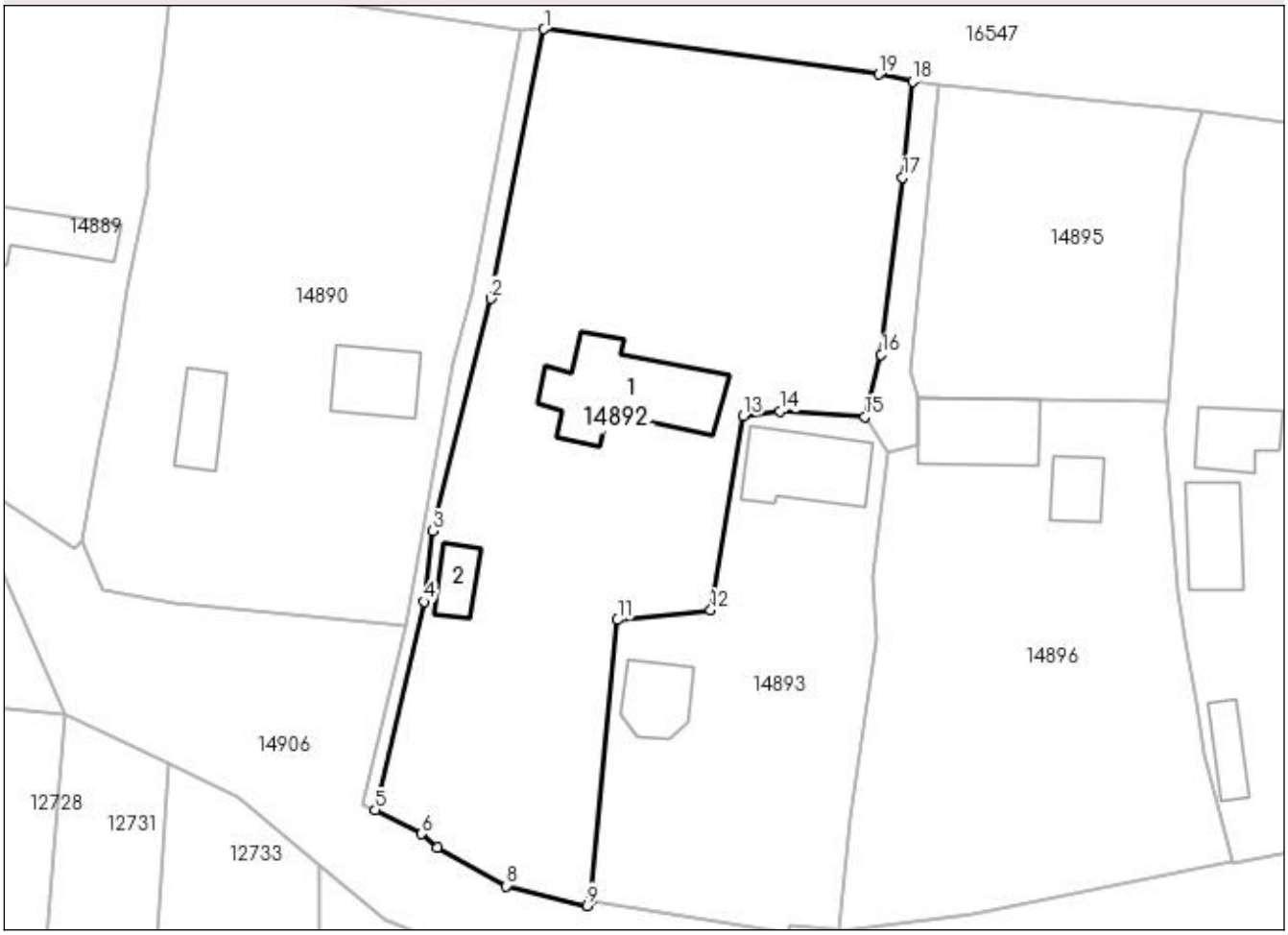
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.673 Masurata: 2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	119	1533	-	
2	arabil	DA	977	119	1533/1 1533/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.607,353 299.232,486	2	419.602,45 299.207,676	25.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.602,45 299.207,676	3	419.597,066 299.186,259	22.083
3	419.597,066 299.186,259	4	419.596,308 299.179,749	6.554
4	419.596,308 299.179,749	5	419.591,806 299.160,562	19.708
5	419.591,806 299.160,562	6	419.596,075 299.158,355	4.806
6	419.596,075 299.158,355	7	419.597,498 299.157,098	1.899
7	419.597,498 299.157,098	8	419.603,88 299.153,571	7.292
8	419.603,88 299.153,571	9	419.611,344 299.151,743	7.685
9	419.611,344 299.151,743	10	419.611,633 299.152,199	0.54
10	419.611,633 299.152,199	11	419.614,129 299.178,074	25.995
11	419.614,129 299.178,074	12	419.622,709 299.178,979	8.628
12	419.622,709 299.178,979	13	419.625,735 299.196,872	18.147
13	419.625,735 299.196,872	14	419.629,093 299.197,279	3.383
14	419.629,093 299.197,279	15	419.636,916 299.196,789	7.838
15	419.636,916 299.196,789	16	419.638,436 299.202,511	5.92
16	419.638,436 299.202,511	17	419.640,43 299.218,813	16.423
17	419.640,43 299.218,813	18	419.641,336 299.227,652	8.885
18	419.641,336 299.227,652	19	419.638,188 299.228,33	3.22
19	419.638,188 299.228,33	1	419.607,353 299.232,486	31.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 807, Jud. Dolj, T119, P1534,1534/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35010	Din acte: 874 Masurata: 919	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 807, Jud. Dolj, fost T119, P1534,P1534/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu Scd=70 mp, edificata in anul 1947
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301879 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 5431, din 22/12/2021 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALDARARU VICTORITA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CALDARARU VICTORITA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35010	Din acte: 874 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	119	1534	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN,GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
2	arabil	DA	500	119	1534/1	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON,GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu Scd=70 mp,edificata in anul 1947
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.614,129 299.178,074	2	419.611,633 299.152,199	25.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.611,633 299.152,199	3	419.629,798 299.149,293	18.396
3	419.629,798 299.149,293	4	419.630,038 299.149,956	0.705
4	419.630,038 299.149,956	5	419.634,172 299.149,649	4.145
5	419.634,172 299.149,649	6	419.634,59 299.149,395	0.489
6	419.634,59 299.149,395	7	419.635,64 299.159,787	10.445
7	419.635,64 299.159,787	8	419.638,061 299.176,388	16.777
8	419.638,061 299.176,388	9	419.637,674 299.181,965	5.59
9	419.637,674 299.181,965	10	419.639,123 299.193,547	11.672
10	419.639,123 299.193,547	11	419.636,916 299.196,789	3.922
11	419.636,916 299.196,789	12	419.629,093 299.197,279	7.838
12	419.629,093 299.197,279	13	419.625,735 299.196,872	3.383
13	419.625,735 299.196,872	14	419.622,709 299.178,979	18.147
14	419.622,709 299.178,979	1	419.614,129 299.178,074	8.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

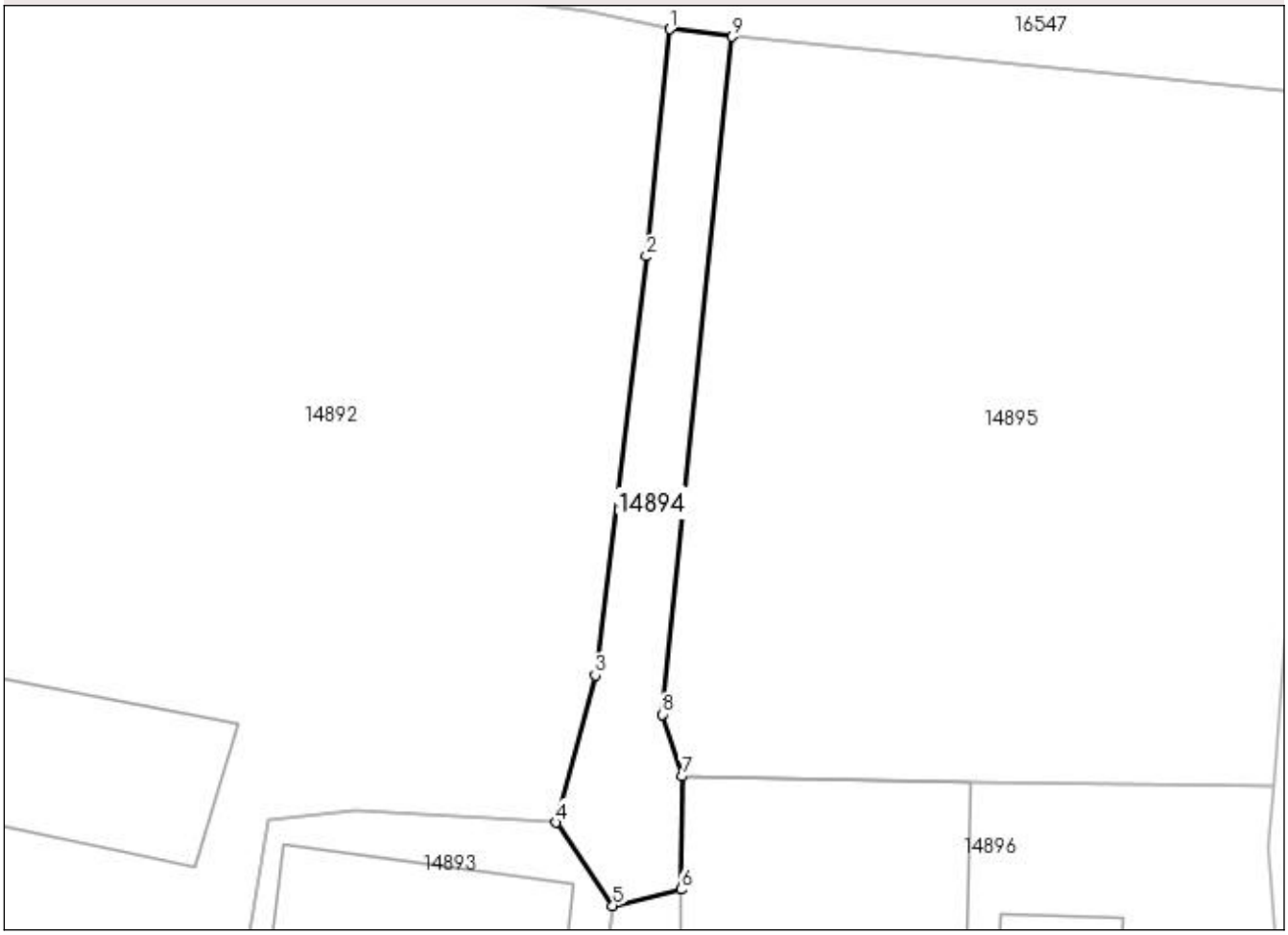
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	97	-	DC	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.641,336 299.227,652	2	419.640,43 299.218,813	8.885
2	419.640,43 299.218,813	3	419.638,436 299.202,511	16.423
3	419.638,436 299.202,511	4	419.636,916 299.196,789	5.92
4	419.636,916 299.196,789	5	419.639,123 299.193,547	3.922
5	419.639,123 299.193,547	6	419.641,77 299.194,181	2.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.641,77 299.194,181	7	419.641,827 299.198,583	4.402
7	419.641,827 299.198,583	8	419.641,047 299.200,993	2.533
8	419.641,047 299.200,993	9	419.643,761 299.227,36	26.506
9	419.643,761 299.227,36	1	419.641,336 299.227,652	2.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 736 Masurata: 662	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3613, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **NEDEA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

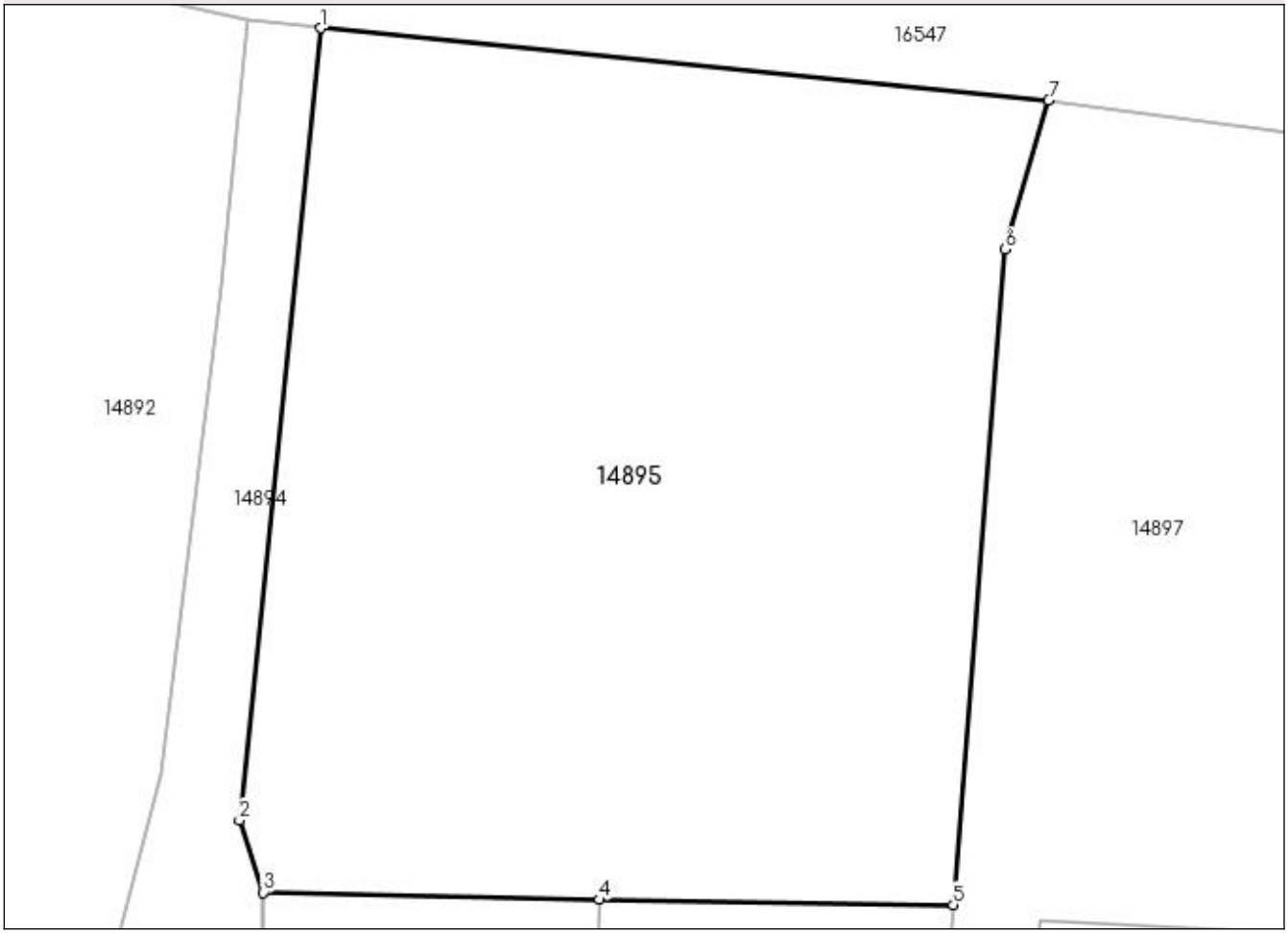
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 736 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	119	1535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.643,761 299.227,36	2	419.641,047 299.200,993	26.506
2	419.641,047 299.200,993	3	419.641,827 299.198,583	2.533
3	419.641,827 299.198,583	4	419.653,036 299.198,342	11.212
4	419.653,036 299.198,342	5	419.664,829 299.198,176	11.794
5	419.664,829 299.198,176	6	419.666,543 299.219,996	21.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.666,543 299.219,996	7	419.667,998 299.224,956	5.169
7	419.667,998 299.224,956	1	419.643,761 299.227,36	24.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 806, Jud. Dolj, T119, P1536, 1536/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.069 Masurata: 1.358	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3079, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 713/1358, cota initiala 713/1358	A1
	1) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **GOGOASE ANDRONACHE**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 273750);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 89/1358, cota initiala 89/1358	A1
	1) **BOGOI ELENA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 134/1358, cota initiala 134/1358	A1
	1) **BOGOI COSTEL**	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR. 794684);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 133/1358, cota initiala 133/1358	A1
	1) **PATRU GABRIELA**	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 273750);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **BOGOI ELENA** DEFUNCT:Da	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BOGOI COSTEL**	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR. 794684);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PATRU GABRIELA**	
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 273750);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOGOI ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B9	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 289/1358, cota initiala 289/1358	A1
	1) **GOGOASE ANDRONACHE**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **BOGOI ELENA** DEFUNCT:Da	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
4) **BOGOI COSTEL** 5) **PATRU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

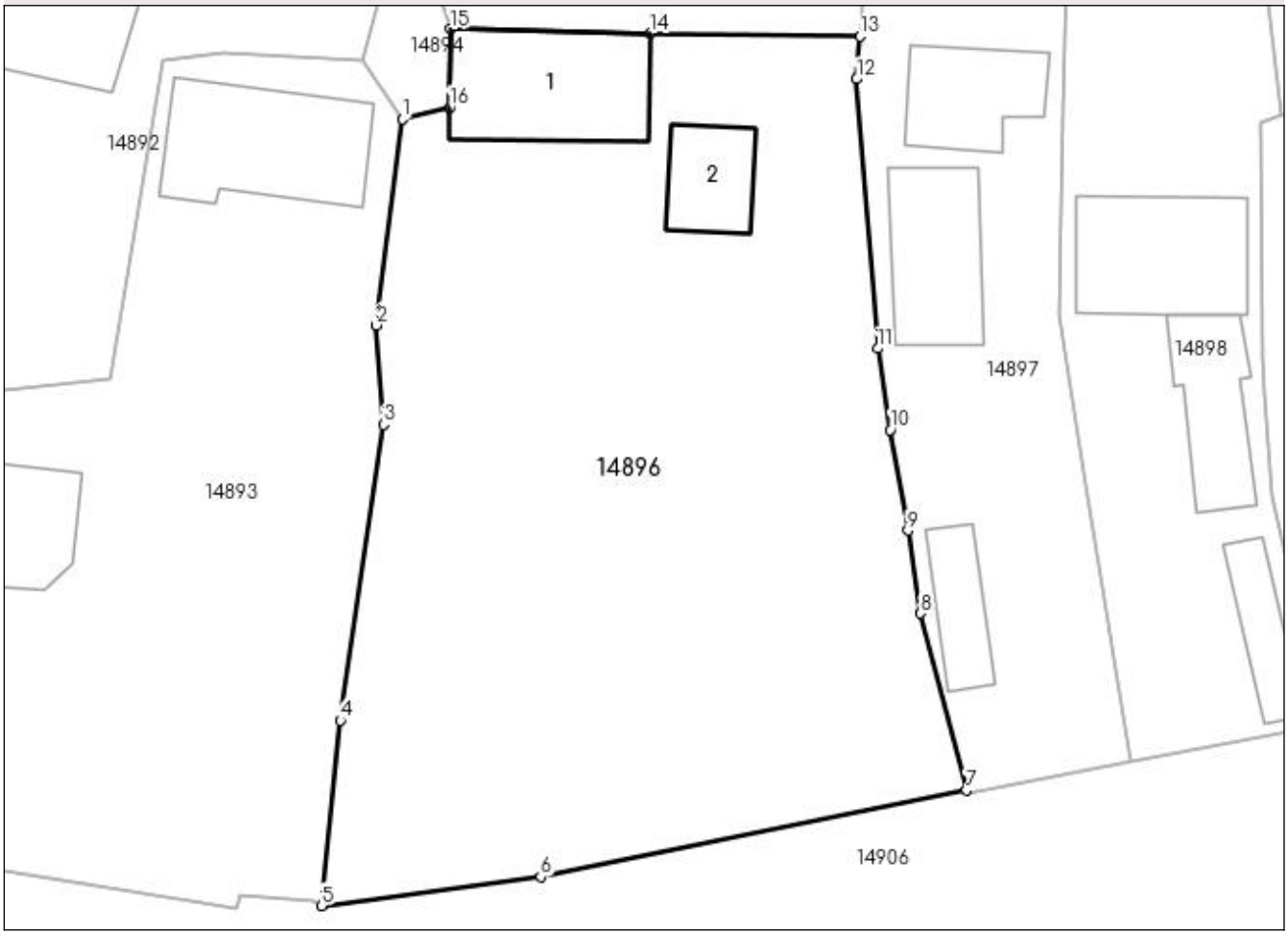
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.069 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	119	1536	-	
2	arabil	DA	400	119	1536/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.639,123 299.193,547	2	419.637,674 299.181,965	11.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.637,674 299.181,965	3	419.638,061 299.176,388	5.59
3	419.638,061 299.176,388	4	419.635,64 299.159,787	16.777
4	419.635,64 299.159,787	5	419.634,59 299.149,395	10.445
5	419.634,59 299.149,395	6	419.646,904 299.151,008	12.419
6	419.646,904 299.151,008	7	419.670,805 299.155,872	24.391
7	419.670,805 299.155,872	8	419.668,222 299.165,8	10.259
8	419.668,222 299.165,8	9	419.667,521 299.170,447	4.7
9	419.667,521 299.170,447	10	419.666,523 299.176,098	5.738
10	419.666,523 299.176,098	11	419.665,81 299.180,657	4.614
11	419.665,81 299.180,657	12	419.664,641 299.195,778	15.166
12	419.664,641 299.195,778	13	419.664,829 299.198,176	2.405
13	419.664,829 299.198,176	14	419.653,036 299.198,342	11.794
14	419.653,036 299.198,342	15	419.641,827 299.198,583	11.212
15	419.641,827 299.198,583	16	419.641,77 299.194,181	4.402
16	419.641,77 299.194,181	1	419.639,123 299.193,547	2.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 805, Jud. Dolj, T119, P1537, 1537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 698 Masurata: 723	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 983-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP 3) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP 2) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 698 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	119	1537	-	
2	vie	DA	258	119	1537/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.670,805 299.155,872	2	419.670,831 299.155,647	0.226
2	419.670,831 299.155,647	3	419.680,005 299.157,484	9.356
3	419.680,005 299.157,484	4	419.677,615 299.172,447	15.153
4	419.677,615 299.172,447	5	419.676,019 299.182,594	10.272
5	419.676,019 299.182,594	6	419.676,253 299.193,977	11.385
6	419.676,253 299.193,977	7	419.677,037 299.223,74	29.773
7	419.677,037 299.223,74	8	419.667,998 299.224,956	9.12
8	419.667,998 299.224,956	9	419.666,543 299.219,996	5.169
9	419.666,543 299.219,996	10	419.664,829 299.198,176	21.887
10	419.664,829 299.198,176	11	419.664,641 299.195,778	2.405
11	419.664,641 299.195,778	12	419.665,81 299.180,657	15.166
12	419.665,81 299.180,657	13	419.666,523 299.176,098	4.614
13	419.666,523 299.176,098	14	419.667,521 299.170,447	5.738
14	419.667,521 299.170,447	15	419.668,222 299.165,8	4.7
15	419.668,222 299.165,8	1	419.670,805 299.155,872	10.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 804, Jud. Dolj, T119, P1538, 1538/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 678	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 983-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP 3) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP 2) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	119	1538	-	
2	arabil	DA	294	119	1538/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.677,037 299.223,74	2	419.676,253 299.193,977	29.773
2	419.676,253 299.193,977	3	419.676,019 299.182,594	11.385
3	419.676,019 299.182,594	4	419.677,615 299.172,447	10.272
4	419.677,615 299.172,447	5	419.680,005 299.157,484	15.153
5	419.680,005 299.157,484	6	419.690,815 299.159,568	11.009
6	419.690,815 299.159,568	7	419.687,945 299.172,387	13.136
7	419.687,945 299.172,387	8	419.687,483 299.178,151	5.782
8	419.687,483 299.178,151	9	419.687,475 299.180,16	2.009
9	419.687,475 299.180,16	10	419.687,307 299.193,357	13.198
10	419.687,307 299.193,357	11	419.688,441 299.193,714	1.189
11	419.688,441 299.193,714	12	419.687,409 299.202,832	9.176
12	419.687,409 299.202,832	13	419.685,361 299.215,09	12.428
13	419.685,361 299.215,09	14	419.685,358 299.222,58	7.49
14	419.685,358 299.222,58	15	419.684,365 299.222,767	1.01
15	419.684,365 299.222,767	1	419.677,037 299.223,74	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33554	Din acte: 450 Masurata: 468	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcela 1539	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136040 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT NR862, din 09/07/2020 emis de BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORESCU MARIA**	
Act Notarial nr. CONTRACT IPOTECA AUT NR 865, din 09/07/2020 emis de BAJENARU ANAMARIA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5763640	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136040 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT IPOTECA AUT NR 865, din 09/07/2020 emis de BAJENARU ANAMARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 LEI,PLUS CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5763640	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33554	Din acte: 450 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	119	1539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 41 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.688,441 299.193,714	2	419.687,307 299.193,357	1.189
2	419.687,307 299.193,357	3	419.687,475 299.180,16	13.198
3	419.687,475 299.180,16	4	419.687,483 299.178,151	2.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.687,483 299.178,151	5	419.687,945 299.172,387	5.782
5	419.687,945 299.172,387	6	419.690,815 299.159,568	13.136
6	419.690,815 299.159,568	7	419.704,105 299.162,213	13.551
7	419.704,105 299.162,213	8	419.701,572 299.182,236	20.183
8	419.701,572 299.182,236	9	419.700,151 299.194,484	12.33
9	419.700,151 299.194,484	1	419.688,441 299.193,714	11.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:346

Adresa: Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj, T119, P1539/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31806	Din acte: 1.200 Masurata: 1.105	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit cu sc=127 mp, scd=214mp, regim de inaltime P+M edificata in anul 2015
A1.2		Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj, T 119, P 1539/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casa de locuit cu sc=71 mp, scd=71mp, regim de inaltime P edificata in anul 2019
A1.3		Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj, T 119, P 1539/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca cu sc=40 mp, edificat ain anul 1940
A1.4		Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj, T 119, P 1539/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie cu sc=8 mp,
A1.5		Loc. Leu, Nr. 1051, Jud. Dolj, T 119, P 1539/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Patul cu sc=13 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108716 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.76/2016 NP GAGEATU ILIE, din 19/08/2016 emis de GAGEATU ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; ACT NOTARIAL NR ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT.NR.1500/2016 NP GAGEATU ILIE DIN 19.08.2016, EMIS DE GAGEATU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BURTICALĂ IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BURTICALĂ DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DAN FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BURTICALĂ MIHAELA**	
201441 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 4591, din 16/08/2021 emis de PRIMARIA LEU (ACT ADMINISTRATIV NR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 28 DIN 29.10.2014, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR PROCES VERBAL LA TERMINAREA LUCRARILOR NR 6 DIN 08.09.2015, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR 19 DIN 07.08.2019, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 19 DIN 07.08.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURTICALĂ DUMITRU** 2) **BURTICALĂ MIHAELA** 3) **DAN FLORENTINA** 4) **BURTICALĂ IOANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BURTICALĂ MIHAELA** 2) **BURTICALĂ DUMITRU** 3) **DAN FLORENTINA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
4) **BURTICALĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31806	Din acte: 1.200 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.105	119	1539/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 214 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit cu sc=127 mp, scd=214mp, regim de inaltime P+M edificata in anul 2015
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casa de locuit cu sc=71 mp, scd=71mp, regim de inaltime P edificata in anul 2019
A1.3		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca cu sc=40 mp, edificat ain anul 1940
A1.4		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie cu sc=8 mp,
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Patul cu sc=13 mp,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.685,358 299.222,58	2	419.685,361 299.215,09	7.49
2	419.685,361 299.215,09	3	419.687,409 299.202,832	12.428
3	419.687,409 299.202,832	4	419.688,441 299.193,714	9.176
4	419.688,441 299.193,714	5	419.700,151 299.194,484	11.735
5	419.700,151 299.194,484	6	419.701,572 299.182,236	12.33
6	419.701,572 299.182,236	7	419.704,105 299.162,213	20.183
7	419.704,105 299.162,213	8	419.716,765 299.163,847	12.765
8	419.716,765 299.163,847	9	419.716,374 299.166,532	2.713
9	419.716,374 299.166,532	10	419.715,406 299.171,983	5.536
10	419.715,406 299.171,983	11	419.714,168 299.188,366	16.43
11	419.714,168 299.188,366	12	419.711,446 299.219,876	31.627
12	419.711,446 299.219,876	1	419.685,358 299.222,58	26.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 802, Jud. Dolj, T119, P1540, 1540/1 1540/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 742 Masurata: 869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 18, din 23/02/2010 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MADARIE VASILE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MADARIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 742 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	119	1540	-	
2	arabil	DA	430	119	1540/1 1540/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.711,446 299.219,876	2	419.714,168 299.188,366	31.627
2	419.714,168 299.188,366	3	419.715,406 299.171,983	16.43
3	419.715,406 299.171,983	4	419.716,374 299.166,532	5.536
4	419.716,374 299.166,532	5	419.716,765 299.163,847	2.713
5	419.716,765 299.163,847	6	419.726,052 299.165,166	9.38
6	419.726,052 299.165,166	7	419.727,898 299.165,314	1.852
7	419.727,898 299.165,314	8	419.731,044 299.165,998	3.219
8	419.731,044 299.165,998	9	419.731,953 299.166,206	0.932
9	419.731,953 299.166,206	10	419.730,861 299.177,973	11.818
10	419.730,861 299.177,973	11	419.730,064 299.187,476	9.536
11	419.730,064 299.187,476	12	419.729,779 299.196,325	8.854
12	419.729,779 299.196,325	13	419.729,253 299.205,424	9.114
13	419.729,253 299.205,424	14	419.728,813 299.217,087	11.671
14	419.728,813 299.217,087	1	419.711,446 299.219,876	17.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 801, Jud. Dolj, T119, P1541, 1541/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 725 Masurata: 691	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3150, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 788176);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GROZA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 725 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	119	1541	-	
2	arabil	DA	285	119	1541/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.728,813 299.217,087	2	419.729,253 299.205,424	11.671
2	419.729,253 299.205,424	3	419.729,779 299.196,325	9.114
3	419.729,779 299.196,325	4	419.730,064 299.187,476	8.854
4	419.730,064 299.187,476	5	419.730,861 299.177,973	9.536
5	419.730,861 299.177,973	6	419.731,953 299.166,206	11.818
6	419.731,953 299.166,206	7	419.746,109 299.168,535	14.347
7	419.746,109 299.168,535	8	419.743,64 299.190,599	22.201
8	419.743,64 299.190,599	9	419.743,582 299.197,81	7.211
9	419.743,582 299.197,81	10	419.743,439 299.215,397	17.588
10	419.743,439 299.215,397	1	419.728,813 299.217,087	14.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 800, Jud. Dolj, T119, P1542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	119	1542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.743,439 299.215,397	2	419.743,582 299.197,81	17.588
2	419.743,582 299.197,81	3	419.743,64 299.190,599	7.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.743,64 299.190,599	4	419.746,109 299.168,535	22.201
4	419.746,109 299.168,535	5	419.758,389 299.170,332	12.41
5	419.758,389 299.170,332	6	419.770,892 299.172,423	12.677
6	419.770,892 299.172,423	7	419.780,764 299.173,923	9.985
7	419.780,764 299.173,923	8	419.778,306 299.181,236	7.715
8	419.778,306 299.181,236	9	419.776,893 299.185,07	4.086
9	419.776,893 299.185,07	10	419.772,404 299.194,865	10.775
10	419.772,404 299.194,865	11	419.767,668 299.205,173	11.344
11	419.767,668 299.205,173	12	419.766,741 299.209,24	4.171
12	419.766,741 299.209,24	13	419.766,728 299.213,344	4.104
13	419.766,728 299.213,344	14	419.766,209 299.213,336	0.519
14	419.766,209 299.213,336	1	419.743,439 299.215,397	22.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 799, Jud. Dolj, T119, P1543

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 1.066	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2861, din 13/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

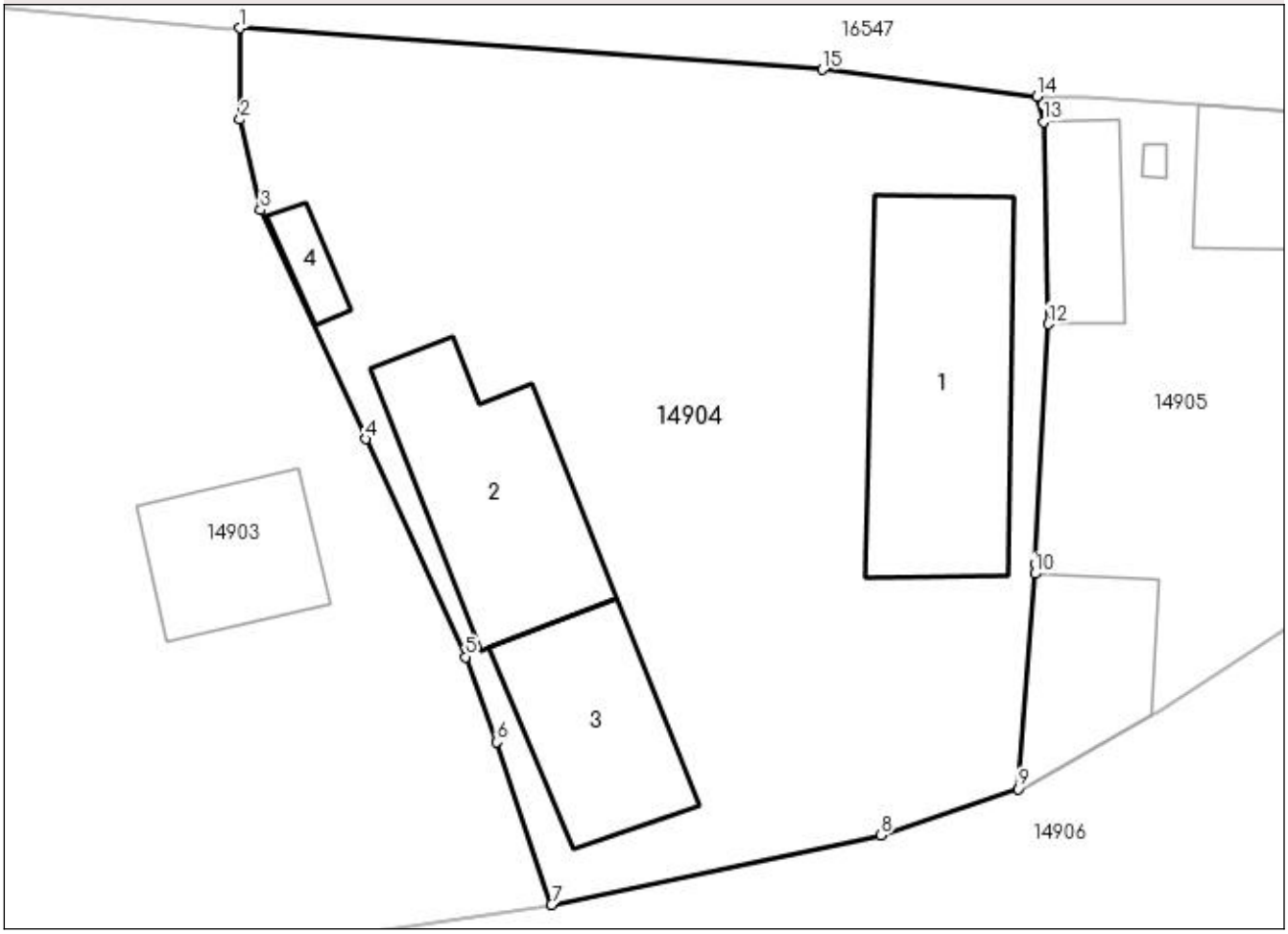
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	119	1543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU AZBOCIMENT
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.766,728 299.213,344	2	419.766,741 299.209,24	4.104
2	419.766,741 299.209,24	3	419.767,668 299.205,173	4.171
3	419.767,668 299.205,173	4	419.772,404 299.194,865	11.344
4	419.772,404 299.194,865	5	419.776,893 299.185,07	10.775
5	419.776,893 299.185,07	6	419.778,306 299.181,236	4.086
6	419.778,306 299.181,236	7	419.780,764 299.173,923	7.715
7	419.780,764 299.173,923	8	419.795,582 299.177,044	15.143
8	419.795,582 299.177,044	9	419.801,783 299.179,132	6.543
9	419.801,783 299.179,132	10	419.802,513 299.188,808	9.704
10	419.802,513 299.188,808	11	419.802,54 299.189,229	0.422
11	419.802,54 299.189,229	12	419.803,121 299.200,032	10.819
12	419.803,121 299.200,032	13	419.802,898 299.209,135	9.106
13	419.802,898 299.209,135	14	419.802,61 299.210,273	1.174
14	419.802,61 299.210,273	15	419.792,956 299.211,474	9.728
15	419.792,956 299.211,474	1	419.766,728 299.213,344	26.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:25

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33861	652	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T 119, P 1544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2406 / 14/08/2000		
Act Notarial nr. AUT NR 1446, din 07/03/2000 emis de NP DT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUDOR ANETA**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR ANDREI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

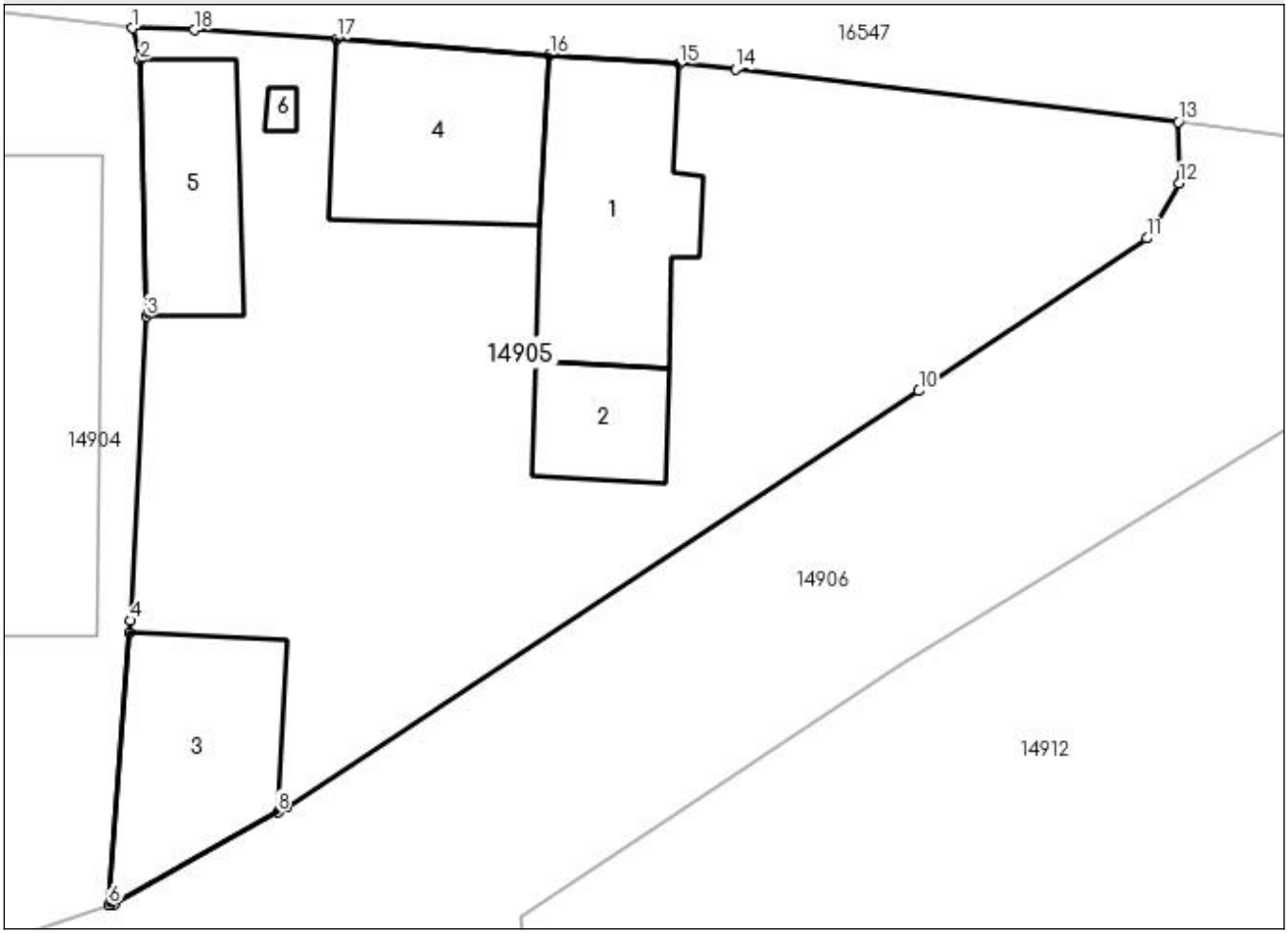
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33861	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	119	1544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.802,61 299.210,273	2	419.802,898 299.209,135	1.174
2	419.802,898 299.209,135	3	419.803,121 299.200,032	9.106
3	419.803,121 299.200,032	4	419.802,54 299.189,229	10.819
4	419.802,54 299.189,229	5	419.802,513 299.188,808	0.422
5	419.802,513 299.188,808	6	419.801,783 299.179,132	9.704
6	419.801,783 299.179,132	7	419.801,99 299.179,167	0.21
7	419.801,99 299.179,167	8	419.807,788 299.182,426	6.651
8	419.807,788 299.182,426	9	419.808,102 299.182,603	0.36
9	419.808,102 299.182,603	10	419.830,574 299.197,388	26.9
10	419.830,574 299.197,388	11	419.838,689 299.202,812	9.76
11	419.838,689 299.202,812	12	419.839,829 299.204,757	2.254
12	419.839,829 299.204,757	13	419.839,789 299.206,943	2.186
13	419.839,789 299.206,943	14	419.824,053 299.208,814	15.847
14	419.824,053 299.208,814	15	419.822,047 299.208,996	2.014
15	419.822,047 299.208,996	16	419.817,456 299.209,324	4.603
16	419.817,456 299.209,324	17	419.809,888 299.209,887	7.589
17	419.809,888 299.209,887	18	419.804,826 299.210,211	5.072
18	419.804,826 299.210,211	1	419.802,61 299.210,273	2.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1528

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.120 Masurata: 3.912	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

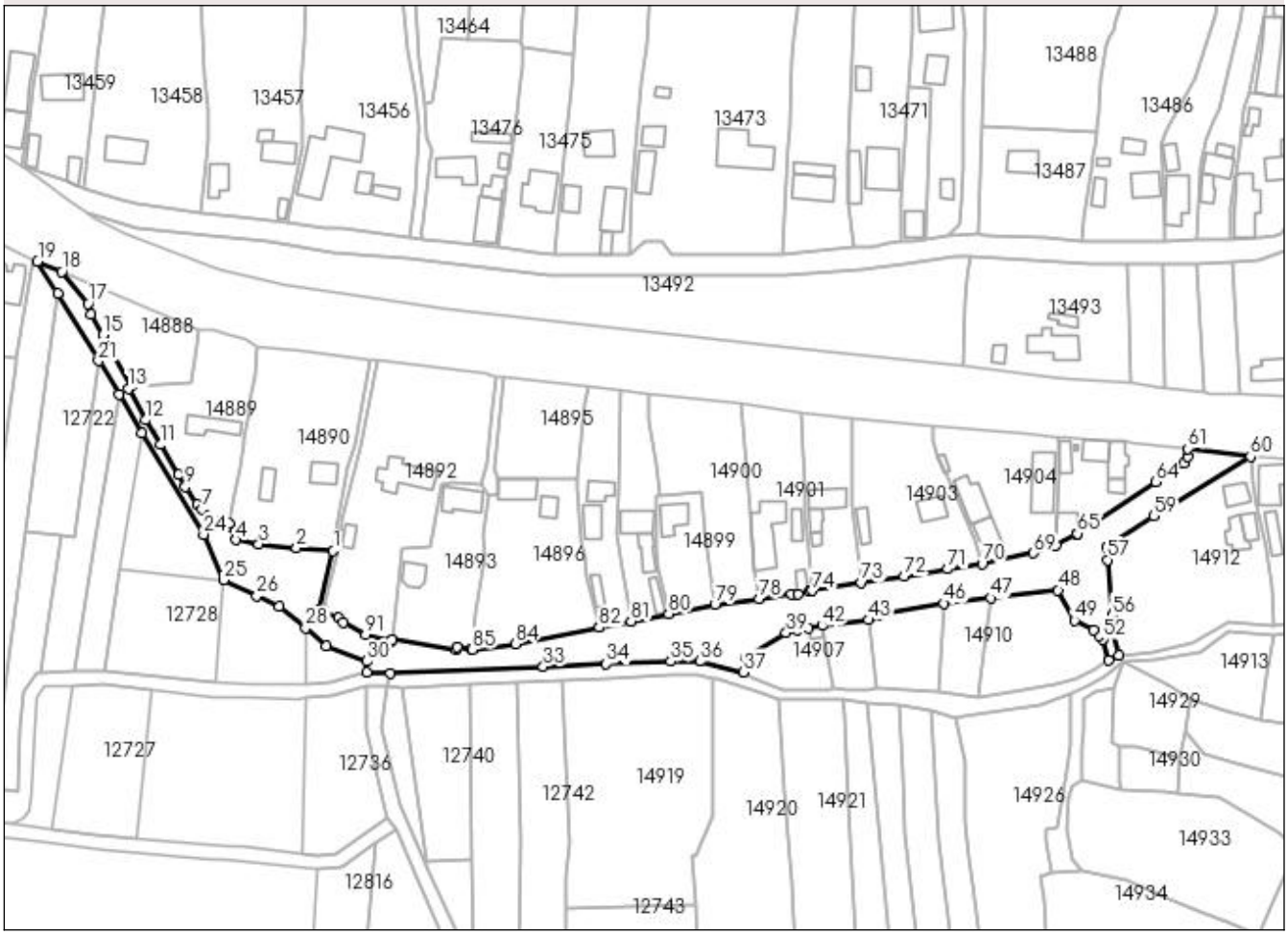
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.120 Masurata: 3.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.912	-	DC 1528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	419.594,592 299.177,6	2	419.584,073 299.178,507	10.558
4	419.566,745 299.180,817	5	419.564,702 299.185,423	5.039
7	419.556,831 299.189,575	8	419.555,512 299.190,963	1.915
10	419.550,189 299.199,418	11	419.544,976 299.208,046	10.081
13	419.535,779 299.224,144	14	419.536,78 299.224,985	1.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	419.584,073 299.178,507	3	419.573,226 299.179,665	10.909
5	419.564,702 299.185,423	6	419.564,047 299.184,606	1.047
8	419.555,512 299.190,963	9	419.552,15 299.196,0	6.056
11	419.544,976 299.208,046	12	419.540,697 299.215,148	8.291
14	419.536,78 299.224,985	15	419.528,613 299.239,627	16.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.573,226 299.179,665	4	419.566,745 299.180,817	6.583
6	419.564,047 299.184,606	7	419.556,831 299.189,575	8.761
9	419.552,15 299.196,0	10	419.550,189 299.199,418	3.941
12	419.540,697 299.215,148	13	419.535,779 299.224,144	10.253
15	419.528,613 299.239,627	16	419.525,164 299.245,36	6.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	419.525,164 299.245,36	17	419.524,283 299.248,481	3.243
17	419.524,283 299.248,481	18	419.516,764 299.257,696	11.894
18	419.516,764 299.257,696	19	419.509,757 299.260,683	7.617
19	419.509,757 299.260,683	20	419.515,515 299.251,456	10.877
20	419.515,515 299.251,456	21	419.527,238 299.232,093	22.636
21	419.527,238 299.232,093	22	419.533,086 299.222,396	11.323
22	419.533,086 299.222,396	23	419.539,621 299.211,298	12.879
23	419.539,621 299.211,298	24	419.557,449 299.182,367	33.984
24	419.557,449 299.182,367	25	419.563,197 299.169,334	14.244
25	419.563,197 299.169,334	26	419.572,716 299.164,791	10.548
26	419.572,716 299.164,791	27	419.579,099 299.161,745	7.072
27	419.579,099 299.161,745	28	419.586,628 299.155,523	9.767
28	419.586,628 299.155,523	29	419.592,734 299.150,478	7.92
29	419.592,734 299.150,478	30	419.604,291 299.145,971	12.405
30	419.604,291 299.145,971	31	419.604,28 299.142,893	3.078
31	419.604,28 299.142,893	32	419.611,013 299.142,428	6.749
32	419.611,013 299.142,428	33	419.654,844 299.144,398	43.875
33	419.654,844 299.144,398	34	419.672,916 299.145,211	18.091
34	419.672,916 299.145,211	35	419.691,517 299.145,901	18.614
35	419.691,517 299.145,901	36	419.699,806 299.145,996	8.289
36	419.699,806 299.145,996	37	419.712,343 299.142,899	12.914
37	419.712,343 299.142,899	38	419.712,673 299.146,728	3.843
38	419.712,673 299.146,728	39	419.724,532 299.154,135	13.982
39	419.724,532 299.154,135	40	419.727,678 299.154,837	3.223
40	419.727,678 299.154,837	41	419.730,973 299.155,45	3.352
41	419.730,973 299.155,45	42	419.734,832 299.156,189	3.929
42	419.734,832 299.156,189	43	419.748,242 299.157,818	13.509
43	419.748,242 299.157,818	44	419.748,987 299.158,781	1.218
44	419.748,987 299.158,781	45	419.751,136 299.159,352	2.224
45	419.751,136 299.159,352	46	419.769,792 299.162,537	18.926
46	419.769,792 299.162,537	47	419.783,183 299.164,125	13.485
47	419.783,183 299.164,125	48	419.802,523 299.166,402	19.474
48	419.802,523 299.166,402	49	419.807,287 299.157,722	9.901
49	419.807,287 299.157,722	50	419.812,824 299.154,874	6.227
50	419.812,824 299.154,874	51	419.814,271 299.153,363	2.092
51	419.814,271 299.153,363	52	419.815,543 299.152,264	1.681
52	419.815,543 299.152,264	53	419.817,119 299.146,207	6.259
53	419.817,119 299.146,207	54	419.819,9 299.147,767	3.189
54	419.819,9 299.147,767	55	419.817,998 299.155,192	7.665
55	419.817,998 299.155,192	56	419.818,141 299.159,187	3.998
56	419.818,141 299.159,187	57	419.816,728 299.175,043	15.919
57	419.816,728 299.175,043	58	419.816,401 299.178,707	3.679
58	419.816,401 299.178,707	59	419.829,919 299.187,66	16.214
59	419.829,919 299.187,66	60	419.857,77 299.204,649	32.624
60	419.857,77 299.204,649	61	419.839,789 299.206,943	18.127
61	419.839,789 299.206,943	62	419.839,829 299.204,757	2.186
62	419.839,829 299.204,757	63	419.838,689 299.202,812	2.254
63	419.838,689 299.202,812	64	419.830,574 299.197,388	9.76
64	419.830,574 299.197,388	65	419.808,102 299.182,603	26.9
65	419.808,102 299.182,603	66	419.807,788 299.182,426	0.36
66	419.807,788 299.182,426	67	419.801,99 299.179,167	6.651
67	419.801,99 299.179,167	68	419.801,783 299.179,132	0.21
68	419.801,783 299.179,132	69	419.795,582 299.177,044	6.543
69	419.795,582 299.177,044	70	419.780,764 299.173,923	15.143
70	419.780,764 299.173,923	71	419.770,892 299.172,423	9.985
71	419.770,892 299.172,423	72	419.758,389 299.170,332	12.677
72	419.758,389 299.170,332	73	419.746,109 299.168,535	12.41
73	419.746,109 299.168,535	74	419.731,953 299.166,206	14.347
74	419.731,953 299.166,206	75	419.731,044 299.165,998	0.932
75	419.731,044 299.165,998	76	419.727,898 299.165,314	3.219
76	419.727,898 299.165,314	77	419.726,052 299.165,166	1.852
77	419.726,052 299.165,166	78	419.716,765 299.163,847	9.38
78	419.716,765 299.163,847	79	419.704,105 299.162,213	12.765
79	419.704,105 299.162,213	80	419.690,815 299.159,568	13.551
80	419.690,815 299.159,568	81	419.680,005 299.157,484	11.009
81	419.680,005 299.157,484	82	419.670,831 299.155,647	9.356
82	419.670,831 299.155,647	83	419.670,805 299.155,872	0.226
83	419.670,805 299.155,872	84	419.646,904 299.151,008	24.391
84	419.646,904 299.151,008	85	419.634,59 299.149,395	12.419
85	419.634,59 299.149,395	86	419.634,172 299.149,649	0.489
86	419.634,172 299.149,649	87	419.630,038 299.149,956	4.145
87	419.630,038 299.149,956	88	419.629,798 299.149,293	0.705
88	419.629,798 299.149,293	89	419.611,633 299.152,199	18.396
89	419.611,633 299.152,199	90	419.611,344 299.151,743	0.54
90	419.611,344 299.151,743	91	419.603,88 299.153,571	7.685
91	419.603,88 299.153,571	92	419.597,498 299.157,098	7.292
92	419.597,498 299.157,098	93	419.596,075 299.158,355	1.899
93	419.596,075 299.158,355	94	419.591,806 299.160,562	4.806
94	419.591,806 299.160,562	95	419.590,587 299.160,992	1.292
95	419.590,587 299.160,992	1	419.594,592 299.177,6	17.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1979

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 188 Masurata: 338	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2379, din 18/08/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADARIE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MADARIE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

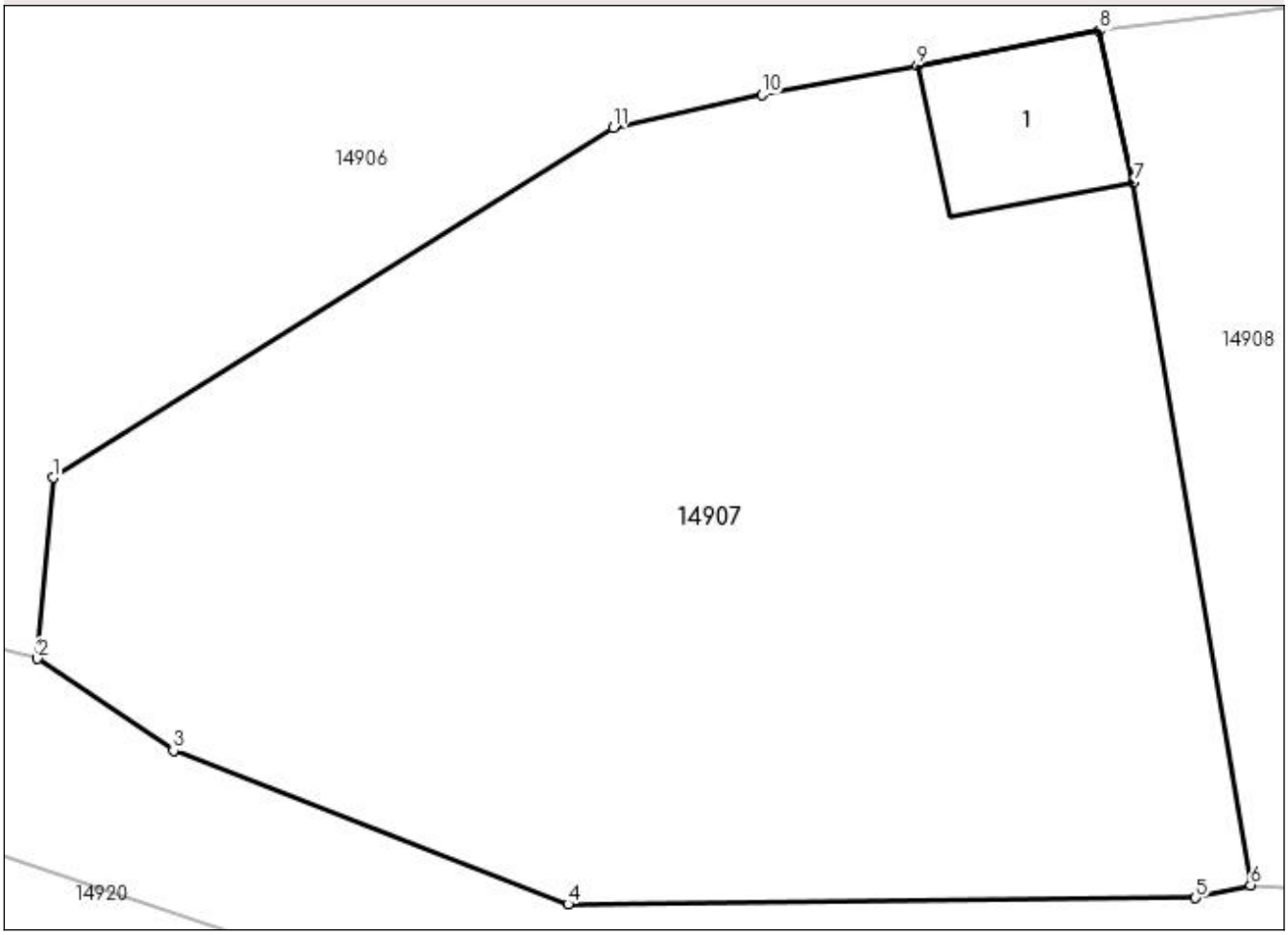
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 188 Masurata: 338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	119	1979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.712,673 299.146,728	2	419.712,343 299.142,899	3.843
2	419.712,343 299.142,899	3	419.715,219 299.140,959	3.469
3	419.715,219 299.140,959	4	419.723,575 299.137,701	8.969
4	419.723,575 299.137,701	5	419.736,864 299.137,834	13.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.736,864 299.137,834	6	419.738,027 299.138,112	1.196
6	419.738,027 299.138,112	7	419.735,541 299.152,985	15.079
7	419.735,541 299.152,985	8	419.734,832 299.156,189	3.282
8	419.734,832 299.156,189	9	419.730,973 299.155,45	3.929
9	419.730,973 299.155,45	10	419.727,678 299.154,837	3.352
10	419.727,678 299.154,837	11	419.724,532 299.154,135	3.223
11	419.724,532 299.154,135	1	419.712,673 299.146,728	13.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 246	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3150, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 788176);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

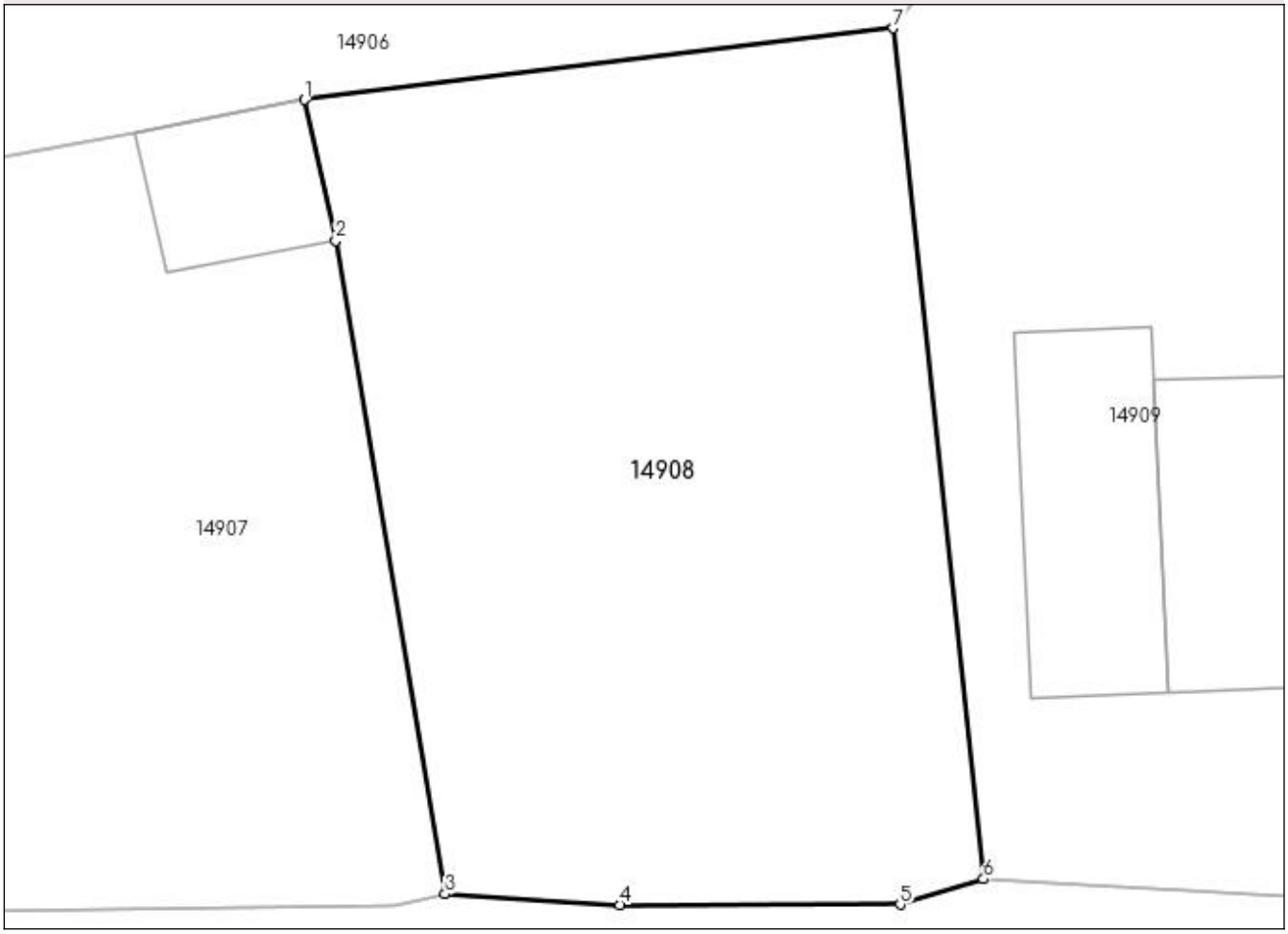
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	119	1980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.734,832 299.156,189	2	419.735,541 299.152,985	3.282
2	419.735,541 299.152,985	3	419.738,027 299.138,112	15.079
3	419.738,027 299.138,112	4	419.742,006 299.137,865	3.987
4	419.742,006 299.137,865	5	419.748,396 299.137,869	6.39
5	419.748,396 299.137,869	6	419.750,291 299.138,45	1.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.750,291 299.138,45	7	419.748,242 299.157,818	19.476
7	419.748,242 299.157,818	1	419.734,832 299.156,189	13.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Dolj, T119, P1981

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33858	Din acte: 457 Masurata: 449	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Neidentificata, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2306 / 13/03/2000		
Act Notarial nr. AUT NR 1446, din 07/03/2000 emis de NP DT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ANETA**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR ANDREI**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **TUDOR ANETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

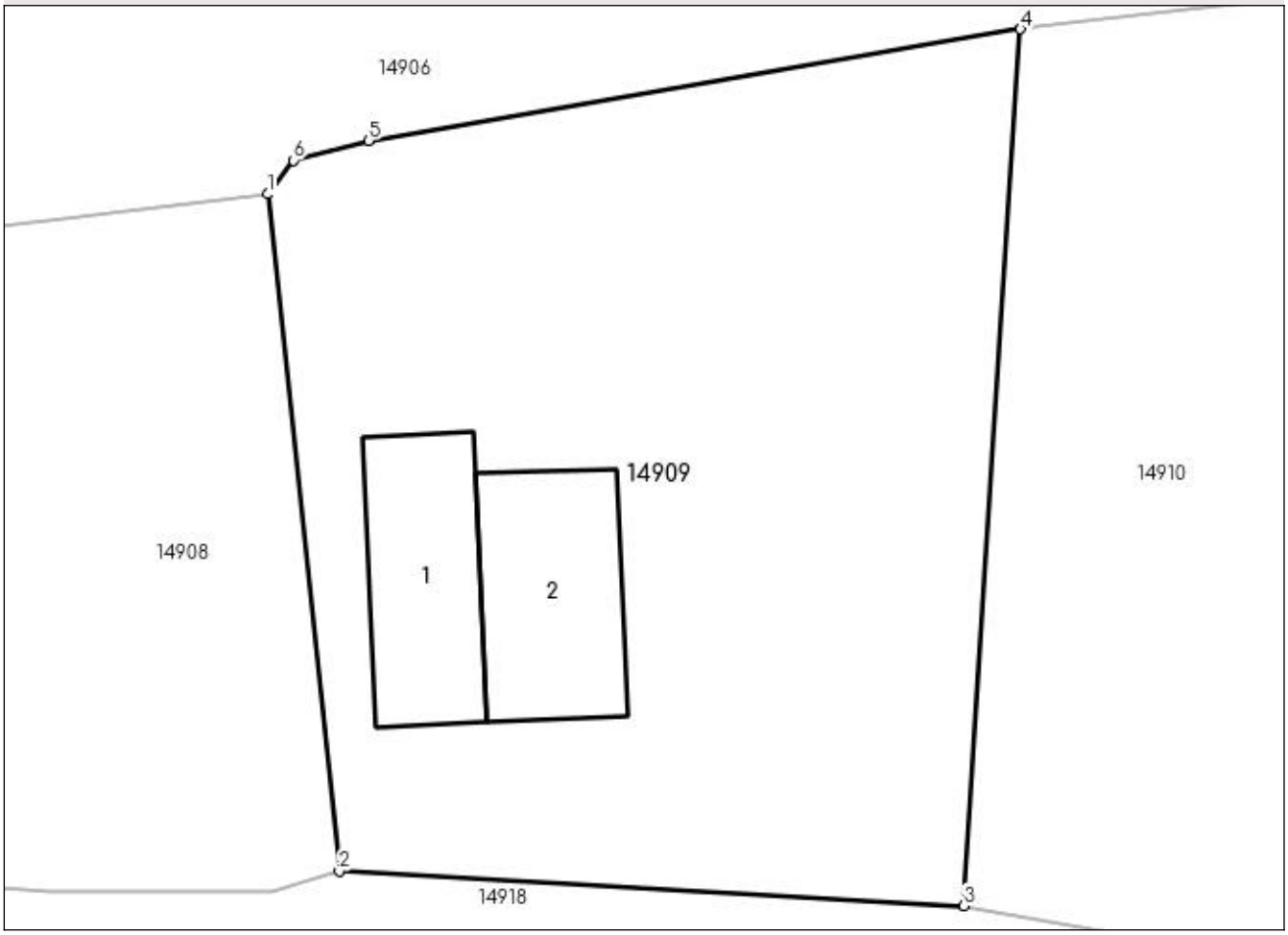
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33858	Din acte: 457 Masurata: 449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	449	119	1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.748,242 299.157,818	2	419.750,291 299.138,45	19.476
2	419.750,291 299.138,45	3	419.768,17 299.137,462	17.906
3	419.768,17 299.137,462	4	419.769,792 299.162,537	25.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.769,792 299.162,537	5	419.751,136 299.159,352	18.926
5	419.751,136 299.159,352	6	419.748,987 299.158,781	2.224
6	419.748,987 299.158,781	1	419.748,242 299.157,818	1.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1982

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

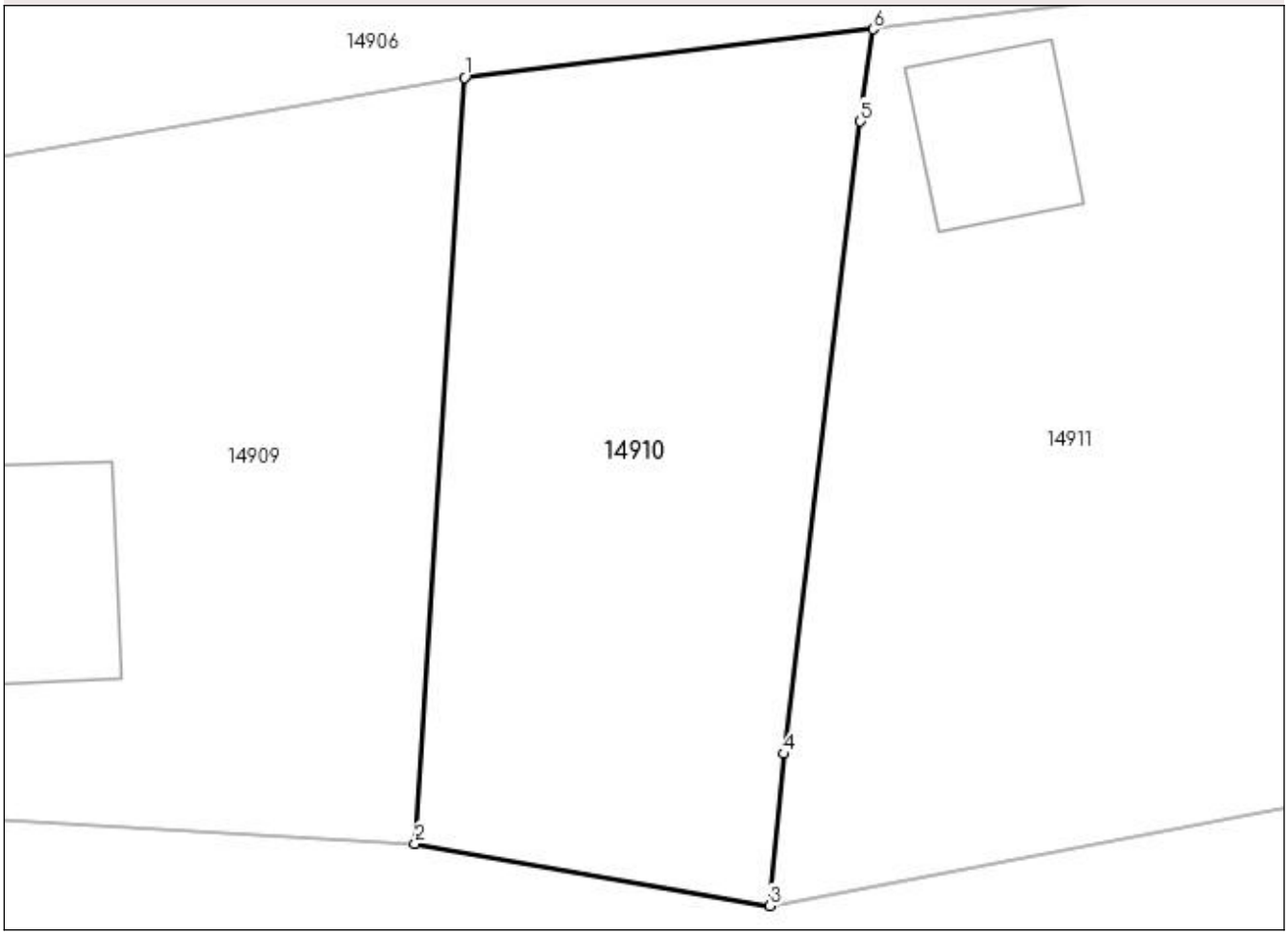
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	119	1982	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.769,792 299.162,537	2	419.768,17 299.137,462	25.127
2	419.768,17 299.137,462	3	419.779,798 299.135,422	11.806
3	419.779,798 299.135,422	4	419.780,264 299.140,397	4.997
4	419.780,264 299.140,397	5	419.782,769 299.161,104	20.858
5	419.782,769 299.161,104	6	419.783,183 299.164,125	3.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.783,183 299.164,125	1	419.769,792 299.162,537	13.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1983

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 731 Masurata: 789	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2861, din 13/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

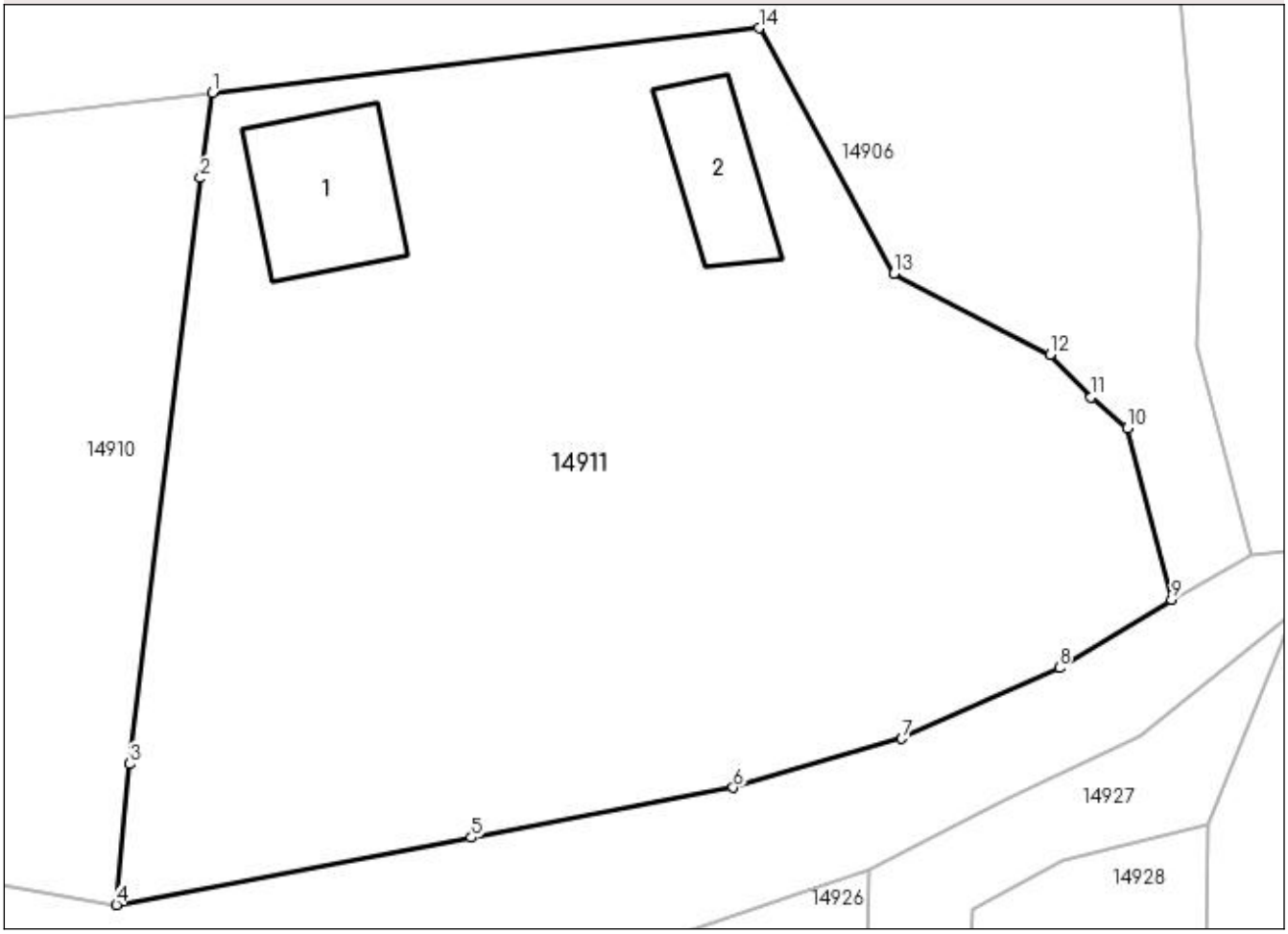
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 731 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	119	1983	-	
2	arabil	DA	540	119	1983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.783,183 299.164,125	2	419.782,769 299.161,104	3.049
2	419.782,769 299.161,104	3	419.780,264 299.140,397	20.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.780,264 299.140,397	4	419.779,798 299.135,422	4.997
4	419.779,798 299.135,422	5	419.792,351 299.137,799	12.776
5	419.792,351 299.137,799	6	419.801,606 299.139,567	9.423
6	419.801,606 299.139,567	7	419.807,567 299.141,297	6.207
7	419.807,567 299.141,297	8	419.813,145 299.143,799	6.114
8	419.813,145 299.143,799	9	419.817,119 299.146,207	4.646
9	419.817,119 299.146,207	10	419.815,543 299.152,264	6.259
10	419.815,543 299.152,264	11	419.814,271 299.153,363	1.681
11	419.814,271 299.153,363	12	419.812,824 299.154,874	2.092
12	419.812,824 299.154,874	13	419.807,287 299.157,722	6.227
13	419.807,287 299.157,722	14	419.802,523 299.166,402	9.901
14	419.802,523 299.166,402	1	419.783,183 299.164,125	19.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 798, Jud. Dolj, T119, P1527, 1527/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 950 Masurata: 1.807	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2216, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 950/1807, cota initiala 950/1807	A1
	1) **BOBOCEL FLORINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 857/1807, cota initiala 857/1807	A1
	1) **BOBOCEL FLORINA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEL FLORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

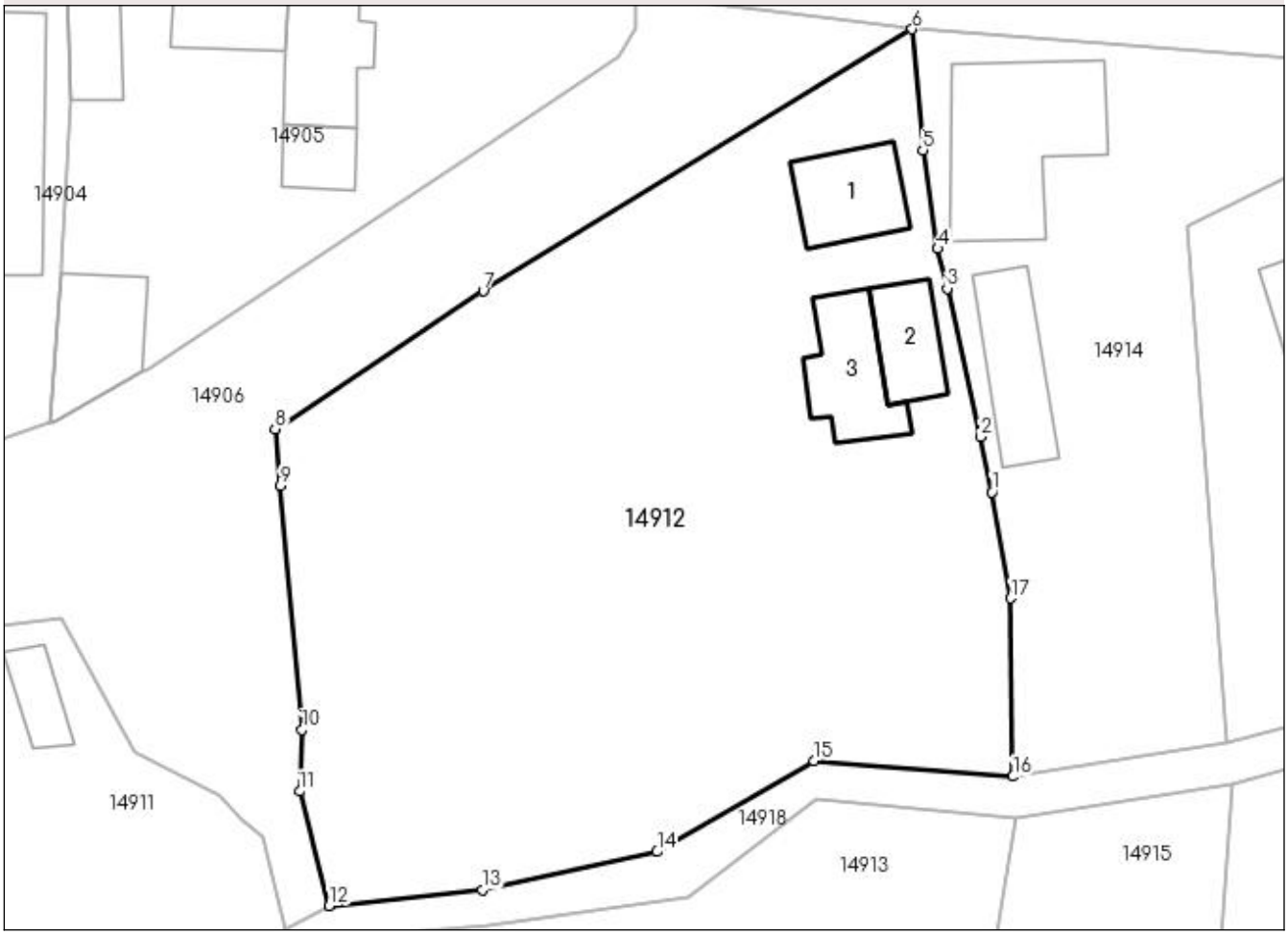
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 950 Masurata: 1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	119	1527	-	
2	arabil	DA	1.093	119	1527/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.862,95 299.174,613	2	419.862,197 299.178,199	3.664
2	419.862,197 299.178,199	3	419.860,046 299.187,82	9.859
3	419.860,046 299.187,82	4	419.859,428 299.190,402	2.655
4	419.859,428 299.190,402	5	419.858,461 299.196,805	6.476
5	419.858,461 299.196,805	6	419.857,77 299.204,649	7.874
6	419.857,77 299.204,649	7	419.829,919 299.187,66	32.624
7	419.829,919 299.187,66	8	419.816,401 299.178,707	16.214
8	419.816,401 299.178,707	9	419.816,728 299.175,043	3.679
9	419.816,728 299.175,043	10	419.818,141 299.159,187	15.919
10	419.818,141 299.159,187	11	419.817,998 299.155,192	3.998
11	419.817,998 299.155,192	12	419.819,9 299.147,767	7.665
12	419.819,9 299.147,767	13	419.829,86 299.148,788	10.013
13	419.829,86 299.148,788	14	419.841,206 299.151,275	11.615
14	419.841,206 299.151,275	15	419.851,406 299.157,184	11.787
15	419.851,406 299.157,184	16	419.864,315 299.156,157	12.95
16	419.864,315 299.156,157	17	419.864,161 299.167,711	11.555
17	419.864,161 299.167,711	1	419.862,95 299.174,613	7.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

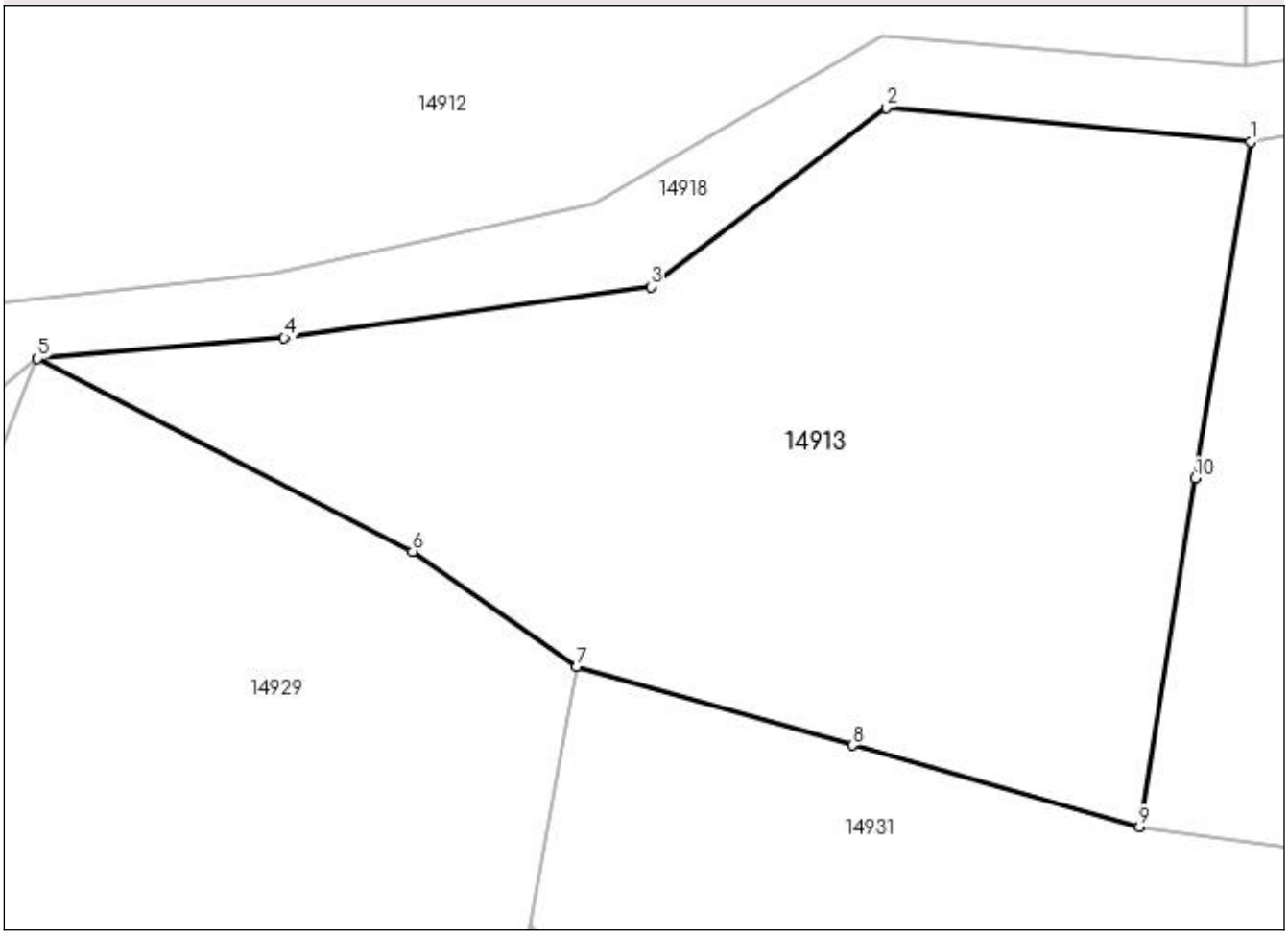
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	567	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.864,456 299.153,463	2	419.851,548 299.154,666	12.964
2	419.851,548 299.154,666	3	419.843,203 299.148,335	10.474
3	419.843,203 299.148,335	4	419.830,226 299.146,519	13.104
4	419.830,226 299.146,519	5	419.821,481 299.145,787	8.776
5	419.821,481 299.145,787	6	419.834,769 299.138,964	14.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.834,769 299.138,964	7	419.840,579 299.134,878	7.103
7	419.840,579 299.134,878	8	419.850,362 299.132,093	10.172
8	419.850,362 299.132,093	9	419.860,516 299.129,203	10.557
9	419.860,516 299.129,203	10	419.862,495 299.141,546	12.501
10	419.862,495 299.141,546	1	419.864,456 299.153,463	12.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 797, Jud. Dolj, T119, P1526, 1526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 798	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C. INTRETINERE NR. 609, din 20/04/2000 emis de NP CERNOBAI EMIL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 273724);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BUDA AURICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

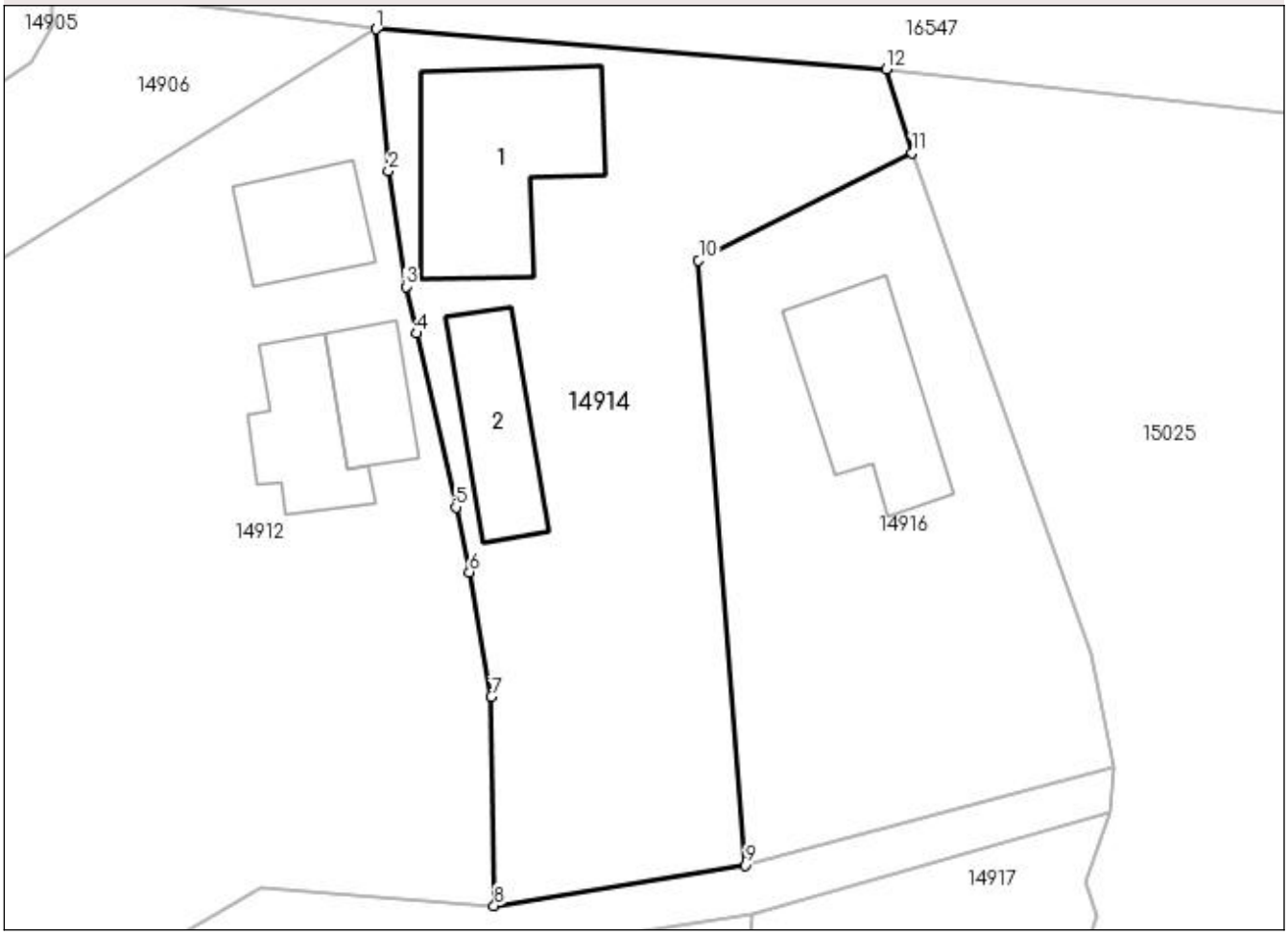
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	119	1526	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14915,
2	arabil	DA	455	119	1526/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14915,

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.857,77 299.204,649	2	419.858,461 299.196,805	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.858,461 299.196,805	3	419.859,428 299.190,402	6.476
3	419.859,428 299.190,402	4	419.860,046 299.187,82	2.655
4	419.860,046 299.187,82	5	419.862,197 299.178,199	9.859
5	419.862,197 299.178,199	6	419.862,95 299.174,613	3.664
6	419.862,95 299.174,613	7	419.864,161 299.167,711	7.007
7	419.864,161 299.167,711	8	419.864,315 299.156,157	11.555
8	419.864,315 299.156,157	9	419.878,226 299.158,402	14.091
9	419.878,226 299.158,402	10	419.875,621 299.191,862	33.561
10	419.875,621 299.191,862	11	419.887,45 299.197,811	13.241
11	419.887,45 299.197,811	12	419.886,003 299.202,442	4.852
12	419.886,003 299.202,442	1	419.857,77 299.204,649	28.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 797, Jud. Dolj, T119, P1526 1526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 399	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C. INTRETINERE NR. 609, din 20/04/2000 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BUDA AURICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

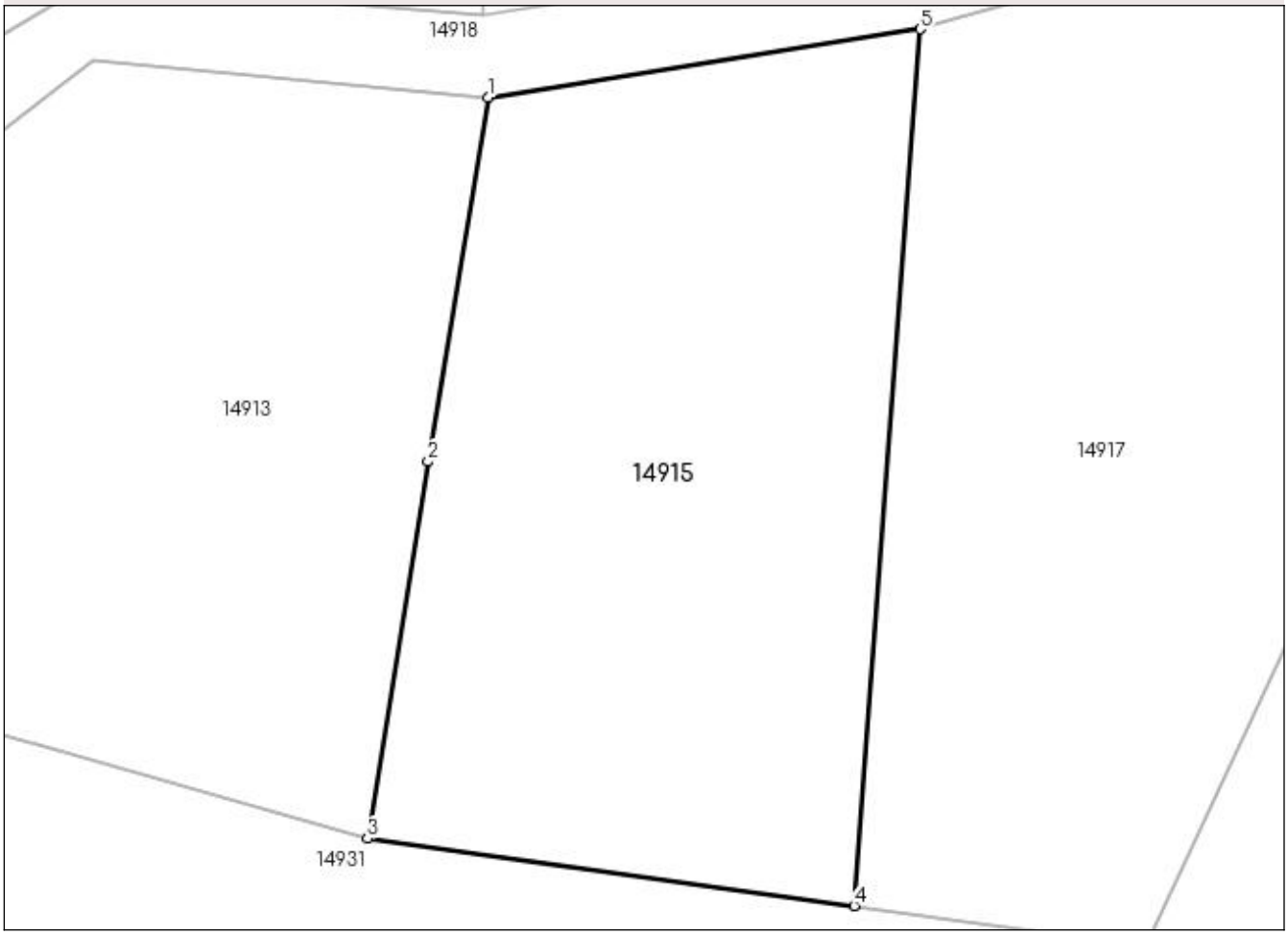
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	399	119	1526 1526/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14914,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.864,456 299.153,463	2	419.862,495 299.141,546	12.077
2	419.862,495 299.141,546	3	419.860,516 299.129,203	12.501
3	419.860,516 299.129,203	4	419.876,447 299.127,008	16.082
4	419.876,447 299.127,008	5	419.878,621 299.155,698	28.772
5	419.878,621 299.155,698	1	419.864,456 299.153,463	14.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 796, Jud. Dolj, T119, P1526, 1526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 851 Masurata: 596	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1116-48053, din 06/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUREA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

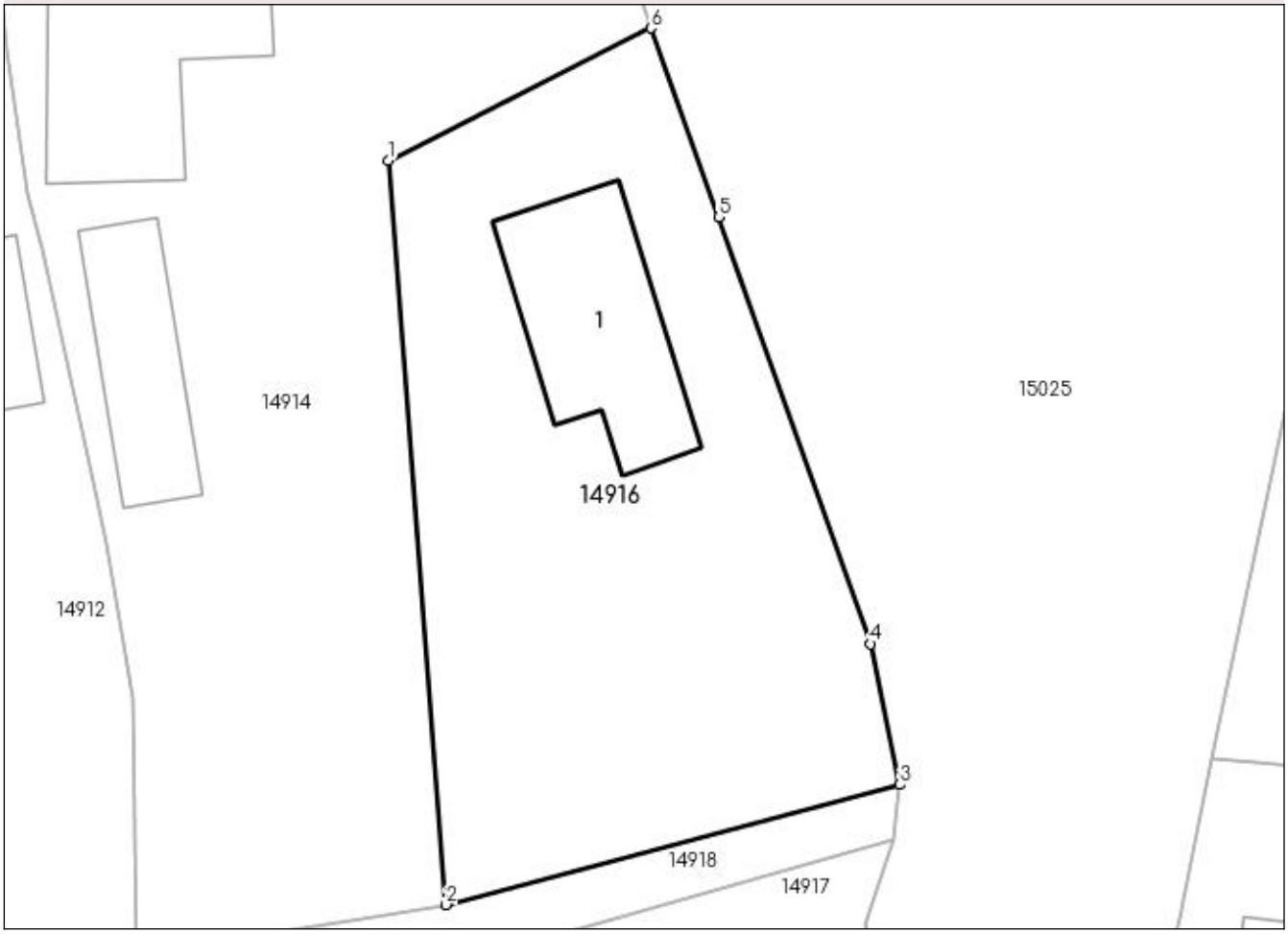
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 851 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	119	1526	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14914, 14915, 14917
2	arabil	DA	282	119	1526/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14914, 14915, 14917

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.875,621 299.191,862	2	419.878,226 299.158,402	33.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.878,226 299.158,402	3	419.898,645 299.163,795	21.119
3	419.898,645 299.163,795	4	419.897,33 299.170,127	6.467
4	419.897,33 299.170,127	5	419.890,482 299.189,315	20.374
5	419.890,482 299.189,315	6	419.887,45 299.197,811	9.021
6	419.887,45 299.197,811	1	419.875,621 299.191,862	13.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 796, Jud. Dolj, T119, P1526 1526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 851 Masurata: 490	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1116-48053, din 06/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

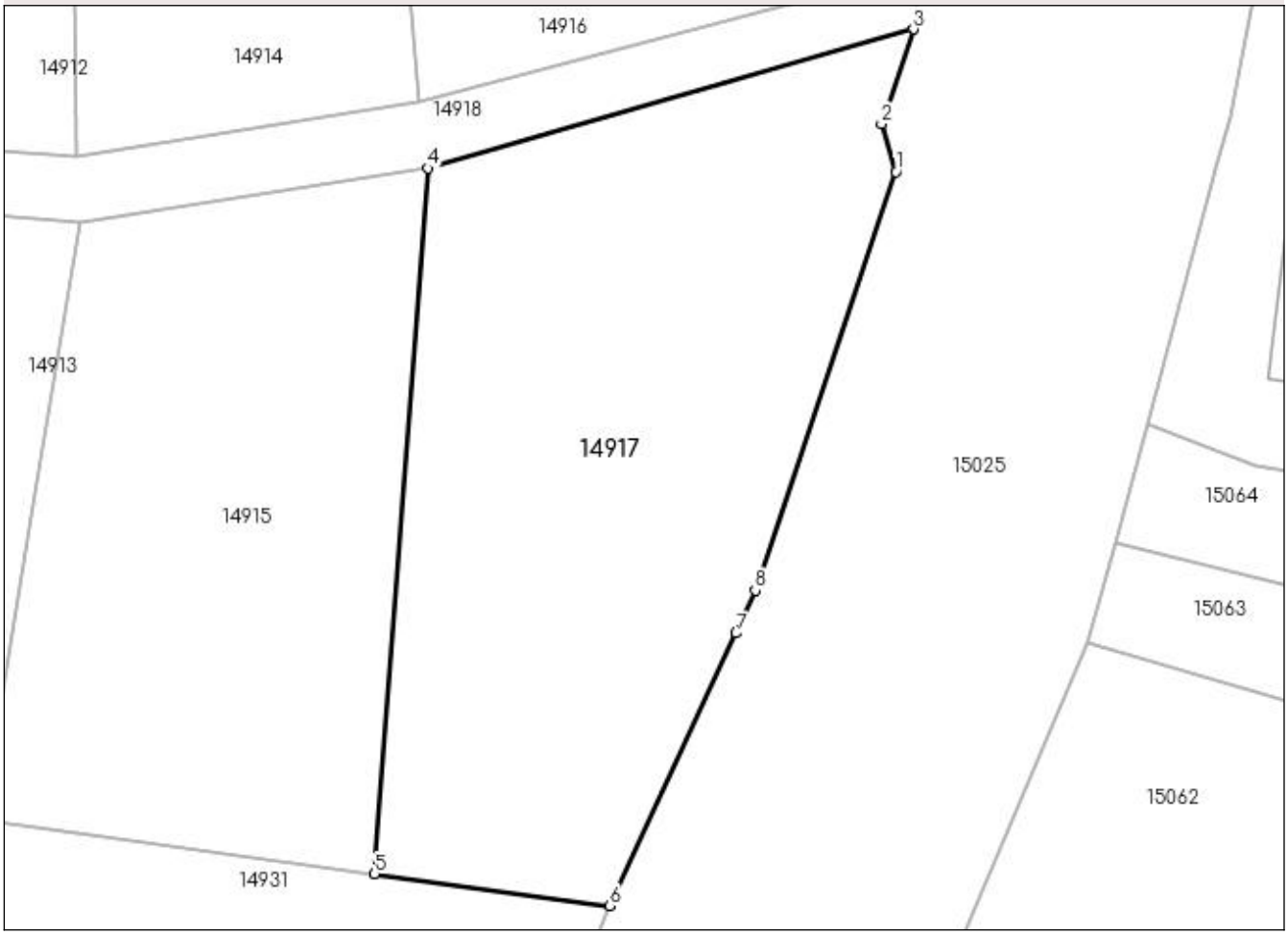
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 851 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	490	119	1526 1526/1	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 14914, 14915, 14916

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.897,649 299.155,553	2	419.897,06 299.157,505	2.039
2	419.897,06 299.157,505	3	419.898,361 299.161,354	4.063
3	419.898,361 299.161,354	4	419.878,621 299.155,698	20.534
4	419.878,621 299.155,698	5	419.876,447 299.127,008	28.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.876,447 299.127,008	6	419.886,003 299.125,715	9.643
6	419.886,003 299.125,715	7	419.891,155 299.136,793	12.217
7	419.891,155 299.136,793	8	419.891,931 299.138,529	1.902
8	419.891,931 299.138,529	1	419.897,649 299.155,553	17.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, Paraul Leul (Stubei)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARARE NR. 1705/29.11.2006 EMIS GUVERNUL ROMANIEI; ANEXA NR. 12 LA HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

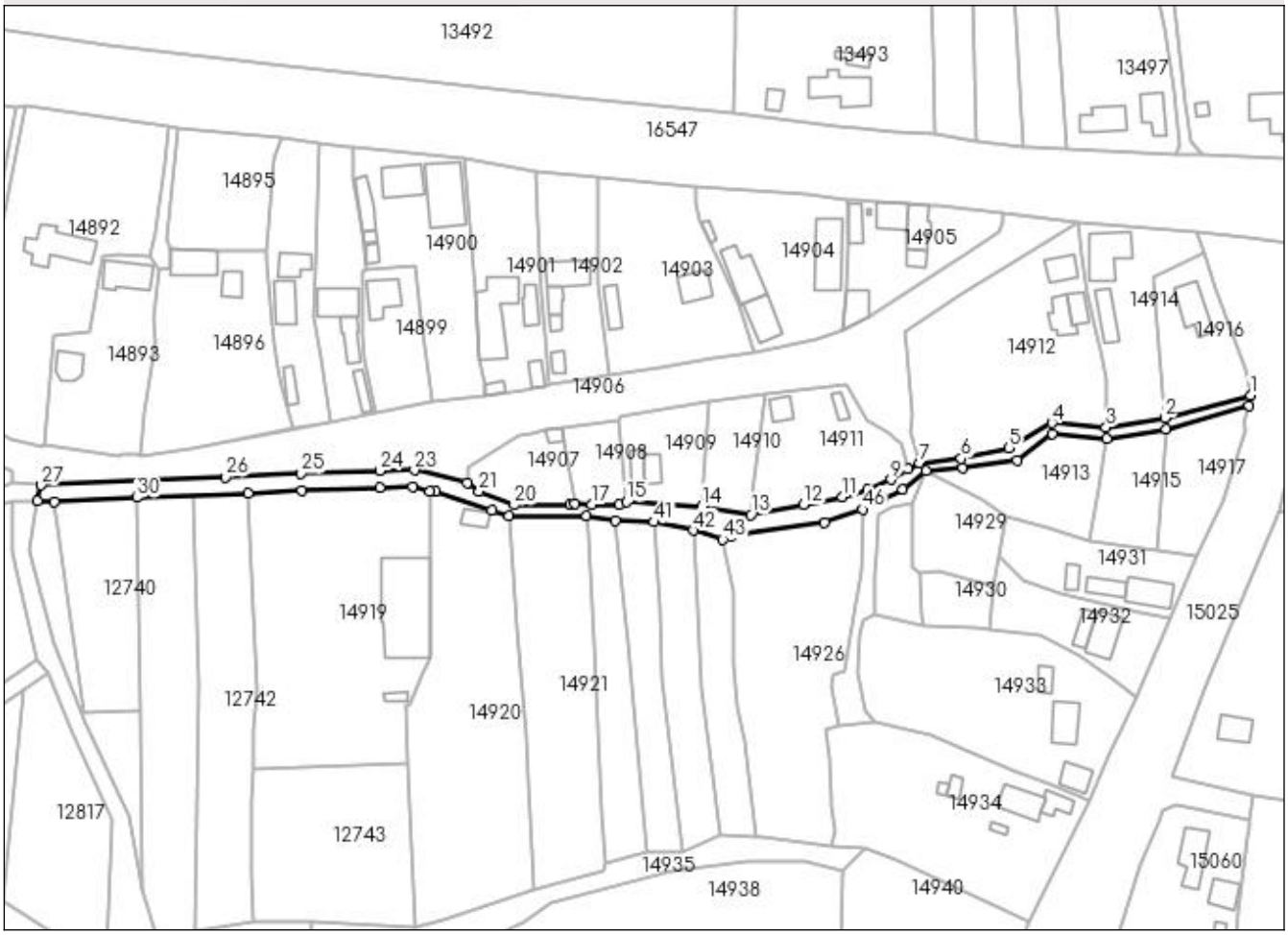
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.077	119	Paraul Leul (Stubei)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	419.898,645 299.163,795	2	419.878,226 299.158,402	21.119
4	419.851,406 299.157,184	5	419.841,206 299.151,275	11.787
7	419.819,9 299.147,767	8	419.817,119 299.146,207	3.189
10	419.807,567 299.141,297	11	419.801,606 299.139,567	6.207
13	419.779,798 299.135,422	14	419.768,17 299.137,462	11.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	419.878,226 299.158,402	3	419.864,315 299.156,157	14.091
5	419.841,206 299.151,275	6	419.829,86 299.148,788	11.615
8	419.817,119 299.146,207	9	419.813,145 299.143,799	4.646
11	419.801,606 299.139,567	12	419.792,351 299.137,799	9.423
14	419.768,17 299.137,462	15	419.750,291 299.138,45	17.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	419.864,315 299.156,157	4	419.851,406 299.157,184	12.95
6	419.829,86 299.148,788	7	419.819,9 299.147,767	10.013
9	419.813,145 299.143,799	10	419.807,567 299.141,297	6.114
12	419.792,351 299.137,799	13	419.779,798 299.135,422	12.776
15	419.750,291 299.138,45	16	419.748,396 299.137,869	1.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	419.748,396 299.137,869	17	419.742,006 299.137,865	6.39
19	419.736,864 299.137,834	20	419.723,575 299.137,701	13.29
22	419.712,343 299.142,899	23	419.699,806 299.145,996	12.914
25	419.672,916 299.145,211	26	419.654,844 299.144,398	18.091
28	419.610,189 299.138,7	29	419.614,208 299.138,52	4.023
31	419.660,356 299.140,51	32	419.673,101 299.141,215	12.764
34	419.699,343 299.141,99	35	419.703,564 299.140,951	4.347
37	419.718,278 299.136,484	38	419.722,349 299.135,168	4.278
40	419.747,664 299.134,044	41	419.756,792 299.133,678	9.135
43	419.773,146 299.129,5	44	419.775,327 299.130,443	2.376
46	419.806,385 299.136,655	47	419.811,24 299.139,14	5.454
49	419.821,481 299.145,787	50	419.830,226 299.146,519	8.776
52	419.851,548 299.154,666	53	419.864,456 299.153,463	12.964
55	419.898,361 299.161,354	1	419.898,645 299.163,795	2.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	419.742,006 299.137,865	18	419.738,027 299.138,112	3.987
20	419.723,575 299.137,701	21	419.715,219 299.140,959	8.969
23	419.699,806 299.145,996	24	419.691,517 299.145,901	8.289
26	419.654,844 299.144,398	27	419.611,013 299.142,428	43.875
29	419.614,208 299.138,52	30	419.633,751 299.139,497	19.567
32	419.673,101 299.141,215	33	419.691,614 299.141,902	18.526
35	419.703,564 299.140,951	36	419.704,715 299.141,016	1.153
38	419.722,349 299.135,168	39	419.740,735 299.135,151	18.386
41	419.756,792 299.133,678	42	419.766,126 299.131,705	9.54
44	419.775,327 299.130,443	45	419.797,363 299.133,601	22.261
47	419.811,24 299.139,14	48	419.815,985 299.141,375	5.245
50	419.830,226 299.146,519	51	419.843,203 299.148,335	13.104
53	419.864,456 299.153,463	54	419.878,621 299.155,698	14.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	419.738,027 299.138,112	19	419.736,864 299.137,834	1.196
21	419.715,219 299.140,959	22	419.712,343 299.142,899	3.469
24	419.691,517 299.145,901	25	419.672,916 299.145,211	18.614
27	419.611,013 299.142,428	28	419.610,189 299.138,7	3.818
30	419.633,751 299.139,497	31	419.660,356 299.140,51	26.624
33	419.691,614 299.141,902	34	419.699,343 299.141,99	7.729
36	419.704,715 299.141,016	37	419.718,278 299.136,484	14.3
39	419.740,735 299.135,151	40	419.747,664 299.134,044	7.017
42	419.766,126 299.131,705	43	419.773,146 299.129,5	7.358
45	419.797,363 299.133,601	46	419.806,385 299.136,655	9.525
48	419.815,985 299.141,375	49	419.821,481 299.145,787	7.048
51	419.843,203 299.148,335	52	419.851,548 299.154,666	10.474
54	419.878,621 299.155,698	55	419.898,361 299.161,354	20.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 814, Jud. Dolj, T119, P1970, 1970/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.578 Masurata: 2.652	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp; MOARA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 08, din 01/03/2012 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **POSULESCU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **POSULESCU DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **POSULESCU ADRIAN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POSULESCU ANA** 2) **POSULESCU DANIEL** 3) **POSULESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

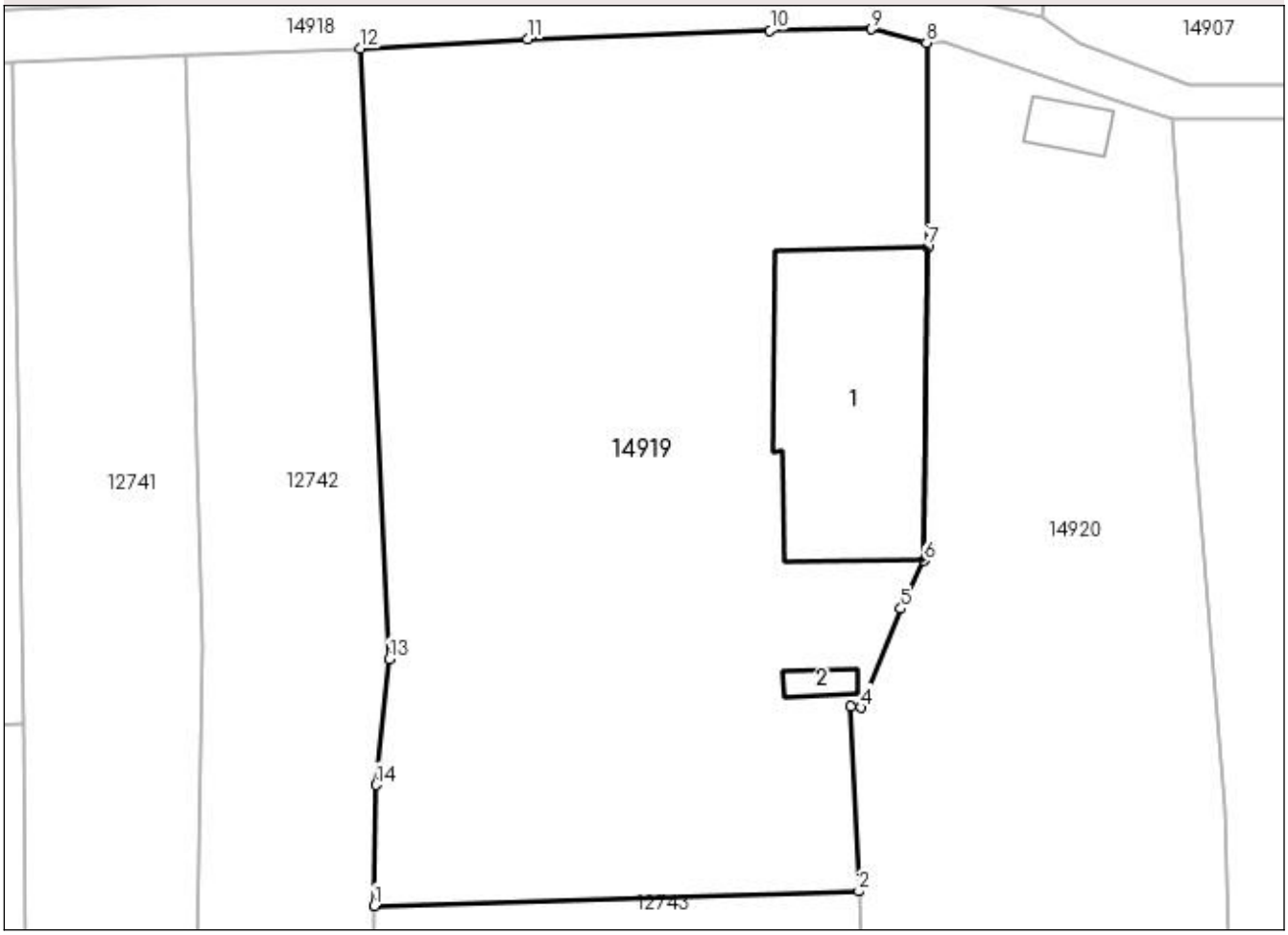
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.578 Masurata: 2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	119	1970	-	
2	arabil	DA	1.868	119	1970/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	270	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:270 mp; MOARA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.661,398 299.075,122	2	419.698,395 299.076,219	37.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.698,395 299.076,219	3	419.697,774 299.090,311	14.105
3	419.697,774 299.090,311	4	419.698,572 299.090,24	0.801
4	419.698,572 299.090,24	5	419.701,603 299.097,787	8.133
5	419.701,603 299.097,787	6	419.703,384 299.101,453	4.076
6	419.703,384 299.101,453	7	419.703,64 299.125,361	23.909
7	419.703,64 299.125,361	8	419.703,564 299.140,951	15.59
8	419.703,564 299.140,951	9	419.699,343 299.141,99	4.347
9	419.699,343 299.141,99	10	419.691,614 299.141,902	7.729
10	419.691,614 299.141,902	11	419.673,101 299.141,215	18.526
11	419.673,101 299.141,215	12	419.660,356 299.140,51	12.764
12	419.660,356 299.140,51	13	419.662,577 299.093,948	46.615
13	419.662,577 299.093,948	14	419.661,556 299.084,351	9.651
14	419.661,556 299.084,351	1	419.661,398 299.075,122	9.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 815, Jud. Dolj, T119, P1971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33557	2.380	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125374 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1754, din 02/07/2018 emis de STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR IONELA DANIELA** 2) **TUDOR BOGDAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR IONELA DANIELA** 2) **TUDOR BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

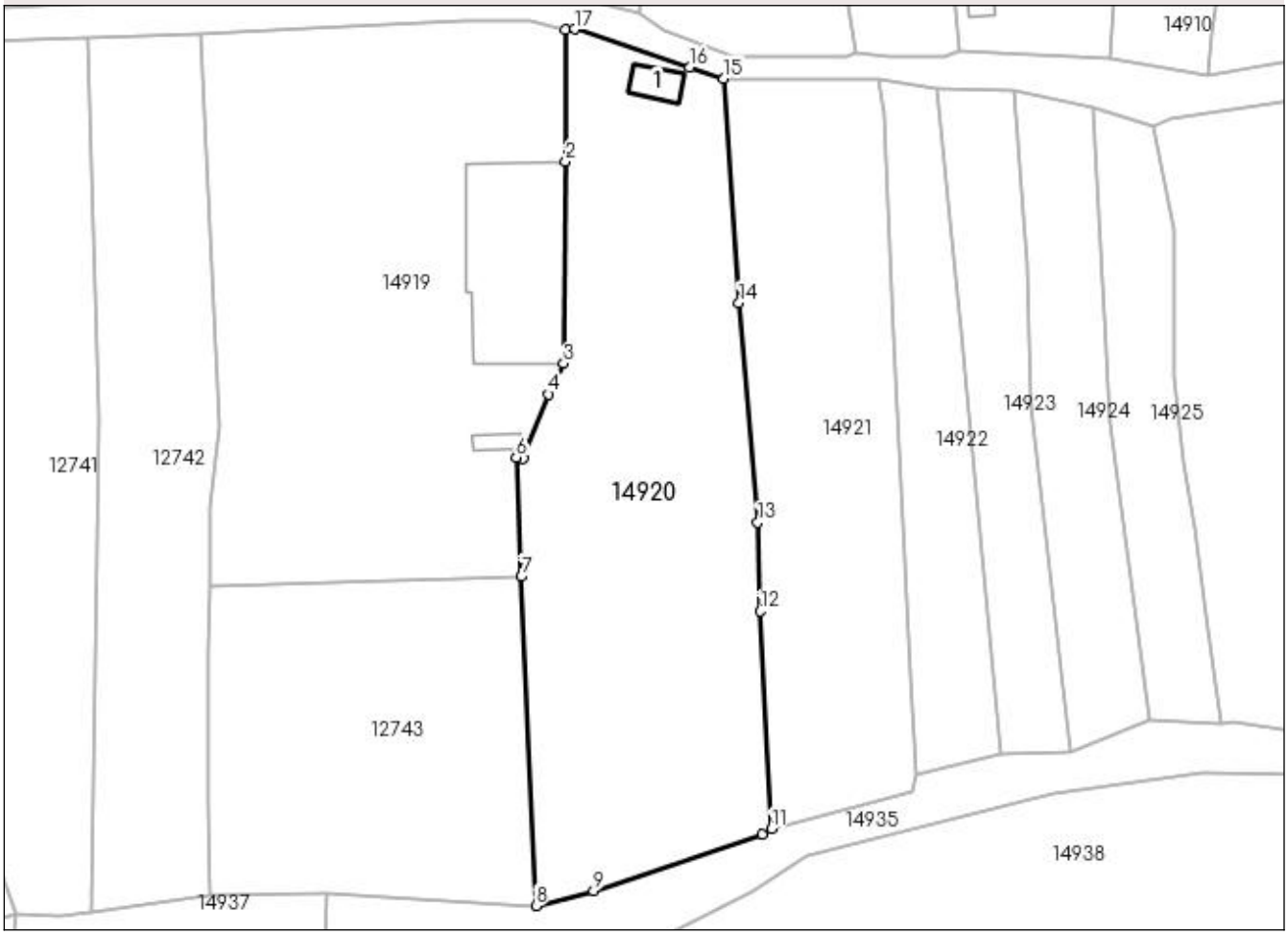
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33557	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.380	119	1971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.703,564 299.140,951	2	419.703,64 299.125,361	15.59
2	419.703,64 299.125,361	3	419.703,384 299.101,453	23.909
3	419.703,384 299.101,453	4	419.701,603 299.097,787	4.076
4	419.701,603 299.097,787	5	419.698,572 299.090,24	8.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.698,572 299.090,24	6	419.697,774 299.090,311	0.801
6	419.697,774 299.090,311	7	419.698,395 299.076,219	14.105
7	419.698,395 299.076,219	8	419.700,111 299.037,246	39.011
8	419.700,111 299.037,246	9	419.706,952 299.038,991	7.06
9	419.706,952 299.038,991	10	419.726,943 299.045,736	21.098
10	419.726,943 299.045,736	11	419.728,042 299.046,342	1.255
11	419.728,042 299.046,342	12	419.726,682 299.072,121	25.815
12	419.726,682 299.072,121	13	419.726,391 299.082,608	10.491
13	419.726,391 299.082,608	14	419.724,149 299.108,622	26.11
14	419.724,149 299.108,622	15	419.722,349 299.135,168	26.607
15	419.722,349 299.135,168	16	419.718,278 299.136,484	4.278
16	419.718,278 299.136,484	17	419.704,715 299.141,016	14.3
17	419.704,715 299.141,016	1	419.703,564 299.140,951	1.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33755	Din acte: 1.560 Masurata: 1.541	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21578 / 22/12/2003		
Act Notarial nr. 1255, din 05/05/1997 emis de CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GAINA ELENA**	
20257 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.12, din 04/02/2019 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GAINA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GAINA DANIEL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33755	Din acte: 1.560 Masurata: 1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.541	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.722,349 299.135,168	2	419.724,149 299.108,622	26.607
2	419.724,149 299.108,622	3	419.726,391 299.082,608	26.11
3	419.726,391 299.082,608	4	419.726,682 299.072,121	10.491
4	419.726,682 299.072,121	5	419.728,042 299.046,342	25.815
5	419.728,042 299.046,342	6	419.744,793 299.050,734	17.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.744,793 299.050,734	7	419.745,118 299.052,691	1.984
7	419.745,118 299.052,691	8	419.744,451 299.064,602	11.93
8	419.744,451 299.064,602	9	419.742,511 299.105,066	40.51
9	419.742,511 299.105,066	10	419.741,327 299.130,981	25.942
10	419.741,327 299.130,981	11	419.740,735 299.135,151	4.212
11	419.740,735 299.135,151	1	419.722,349 299.135,168	18.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 822, Jud. Dolj, T119, P1972/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 684	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3150, din 17/01/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 788176);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	119	1972/1	-	
2	vie	DA	457	119	1972/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.740,735 299.135,151	2	419.741,327 299.130,981	4.212
2	419.741,327 299.130,981	3	419.742,511 299.105,066	25.942
3	419.742,511 299.105,066	4	419.744,451 299.064,602	40.51
4	419.744,451 299.064,602	5	419.745,118 299.052,691	11.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.745,118 299.052,691	6	419.755,197 299.055,227	10.393
6	419.755,197 299.055,227	7	419.750,527 299.105,168	50.159
7	419.750,527 299.105,168	8	419.747,664 299.134,044	29.018
8	419.747,664 299.134,044	1	419.740,735 299.135,151	7.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 823, Jud. Dolj, T119, P1974

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 336 Masurata: 635	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 983-46046, din 18/04/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 336/639, cota initiala 336/639	A1
	1) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP 3) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 303/639, cota initiala 303/639	A1
	1) **BOGOI GRIGORE**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP 3) **BUFESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **BOGOI VERGICA**, LIPSĂ CNP 5) **BOGOI IULICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 336 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	162	119	1974	-	
2	vie	DA	473	119	1974	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.747,664 299.134,044	2	419.750,527 299.105,168	29.018
2	419.750,527 299.105,168	3	419.755,197 299.055,227	50.159
3	419.755,197 299.055,227	4	419.763,406 299.055,501	8.214
4	419.763,406 299.055,501	5	419.758,7 299.096,521	41.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.758,7 299.096,521	6	419.758,226 299.113,227	16.713
6	419.758,226 299.113,227	7	419.756,792 299.133,678	20.501
7	419.756,792 299.133,678	1	419.747,664 299.134,044	9.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1973/2, 1975

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 740 Masurata: 697	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 18, din 23/02/2010 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADARIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

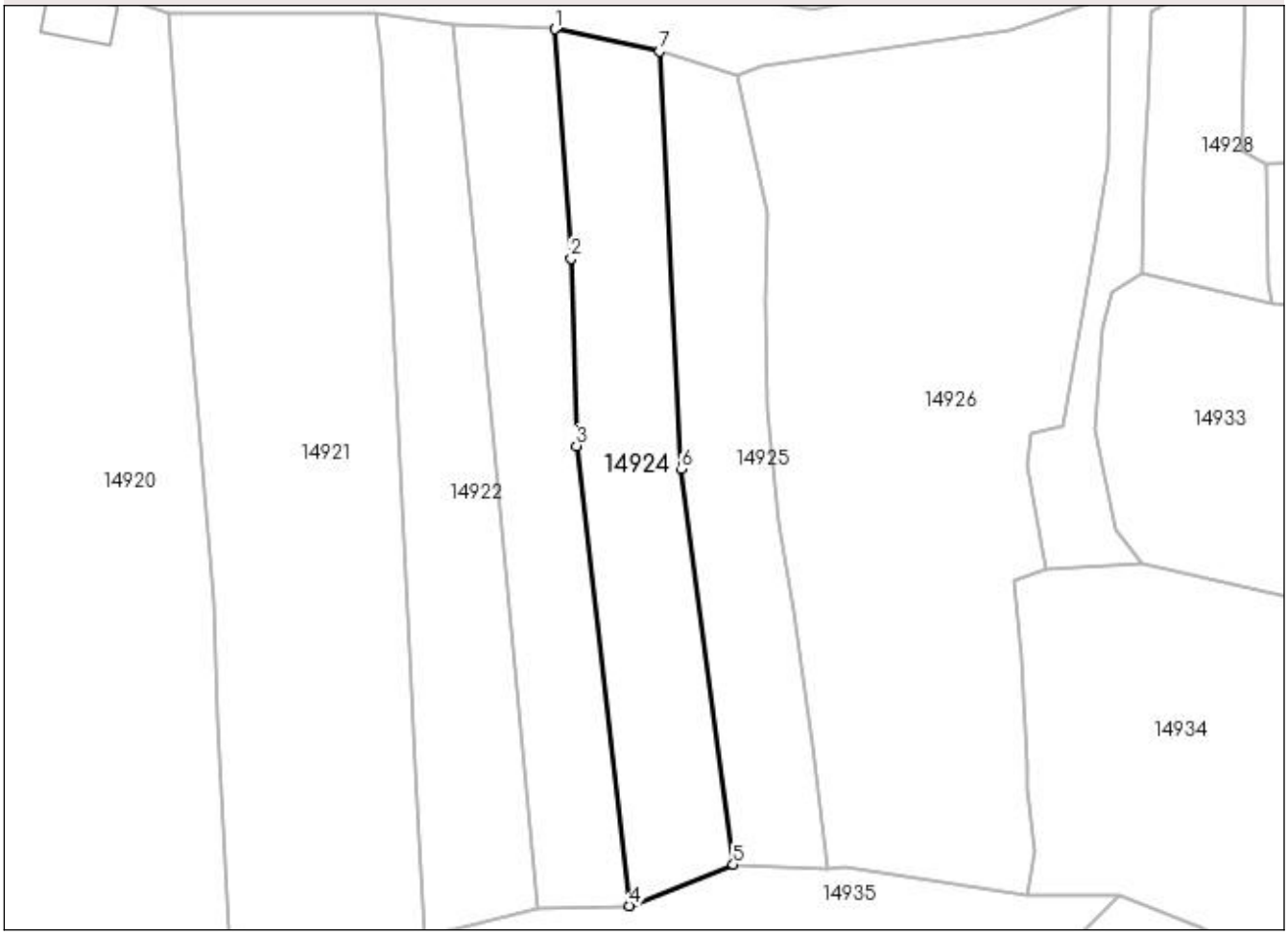
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 740 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	152	119	1973/2	-	
2	vie	DA	545	119	1975	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.756,792 299.133,678	2	419.758,226 299.113,227	20.501
2	419.758,226 299.113,227	3	419.758,7 299.096,521	16.713
3	419.758,7 299.096,521	4	419.763,406 299.055,501	41.289
4	419.763,406 299.055,501	5	419.772,701 299.059,189	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.772,701 299.059,189	6	419.768,079 299.094,458	35.571
6	419.768,079 299.094,458	7	419.766,126 299.131,705	37.298
7	419.766,126 299.131,705	1	419.756,792 299.133,678	9.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 824, Jud. Dolj, T119, P1973/3, 1976

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 770 Masurata: 589	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3079, din 30/11/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GOGOASE ANDRONACHE**, LIPSĂ CNP 2) **BOGOI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE DECES SERIA DC NR. 273750);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **BOGOI ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **BOGOI COSTEL**	
Act Notarial nr. CM 26, din 14/03/2007 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR. 794684);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **PATRU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 770 Masurata: 589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109	119	1973/3	-	
2	vie	DA	480	119	1976	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.766,126 299.131,705	2	419.768,079 299.094,458	37.298
2	419.768,079 299.094,458	3	419.772,701 299.059,189	35.571
3	419.772,701 299.059,189	4	419.781,173 299.058,777	8.482
4	419.781,173 299.058,777	5	419.779,71 299.069,928	11.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.779,71 299.069,928	6	419.778,179 299.081,898	12.068
6	419.778,179 299.081,898	7	419.776,7 299.089,784	8.023
7	419.776,7 299.089,784	8	419.775,744 299.099,873	10.134
8	419.775,744 299.099,873	9	419.775,634 299.109,552	9.68
9	419.775,634 299.109,552	10	419.775,787 299.117,26	7.71
10	419.775,787 299.117,26	11	419.773,146 299.129,5	12.522
11	419.773,146 299.129,5	1	419.766,126 299.131,705	7.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1977, 1973/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.595 Masurata: 1.854	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2861, din 13/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1595/1854, cota initiala 1595/1854	A1
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 259/1854, cota initiala 259/1854	A1
	1) **TUDOSIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

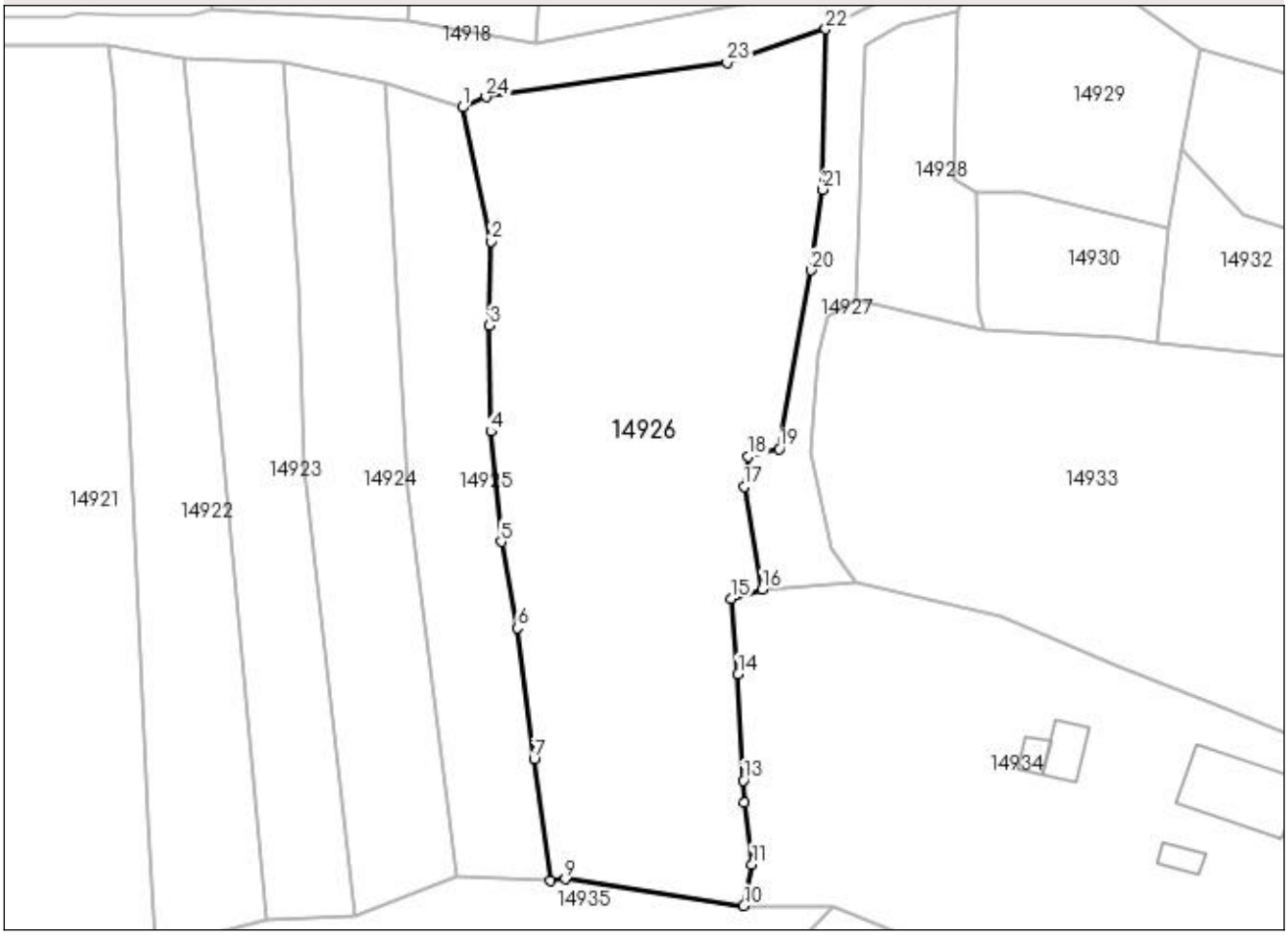
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.595 Masurata: 1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	698	119	1977	-	
2	arabil	DA	1.156	119	1973/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.773,146 299.129,5	2	419.775,787 299.117,26	12.522
3	419.775,634 299.109,552	4	419.775,744 299.099,873	9.68
5	419.776,7 299.089,784	6	419.778,179 299.081,898	8.023
7	419.779,71 299.069,928	8	419.781,173 299.058,777	11.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.775,787 299.117,26	3	419.775,634 299.109,552	7.71
4	419.775,744 299.099,873	5	419.776,7 299.089,784	10.134
6	419.778,179 299.081,898	7	419.779,71 299.069,928	12.068
8	419.781,173 299.058,777	9	419.782,561 299.058,963	1.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.782,561 299.058,963	10	419.798,893 299.056,52	16.514
11	419.799,661 299.060,318	12	419.798,98 299.065,952	5.675
13	419.798,874 299.067,975	14	419.798,364 299.077,68	9.718
15	419.797,715 299.084,566	16	419.800,592 299.085,474	3.017
17	419.798,92 299.094,817	18	419.799,296 299.097,588	2.796
19	419.802,136 299.098,28	20	419.805,012 299.114,611	16.582
21	419.806,108 299.121,995	22	419.806,385 299.136,655	14.663
23	419.797,363 299.133,601	24	419.775,327 299.130,443	22.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.798,893 299.056,52	11	419.799,661 299.060,318	3.875
12	419.798,98 299.065,952	13	419.798,874 299.067,975	2.026
14	419.798,364 299.077,68	15	419.797,715 299.084,566	6.917
16	419.800,592 299.085,474	17	419.798,92 299.094,817	9.491
18	419.799,296 299.097,588	19	419.802,136 299.098,28	2.923
20	419.805,012 299.114,611	21	419.806,108 299.121,995	7.465
22	419.806,385 299.136,655	23	419.797,363 299.133,601	9.525
24	419.775,327 299.130,443	1	419.773,146 299.129,5	2.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1957

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 654 Masurata: 254	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

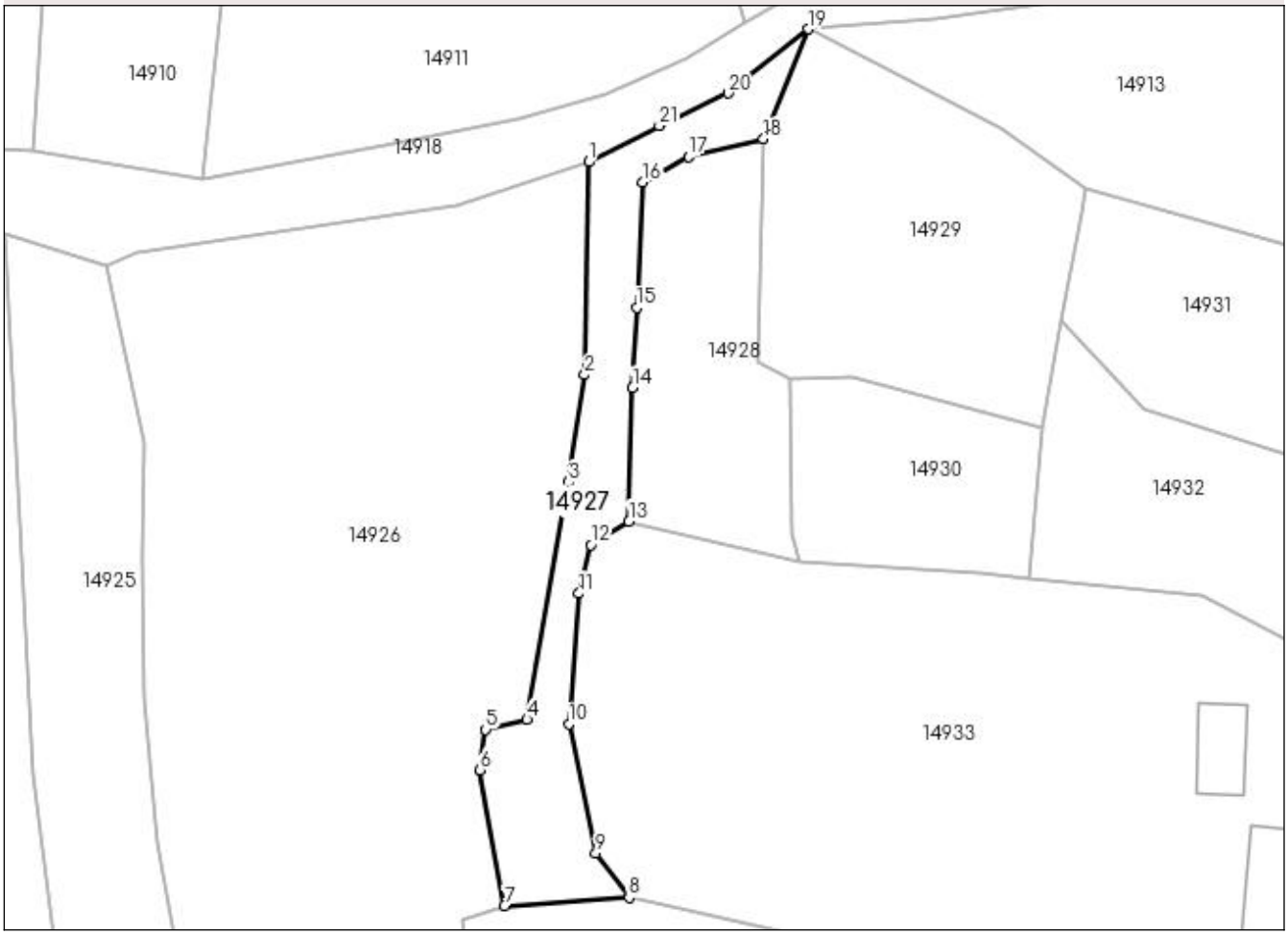
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 654 Masurata: 254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	254	-	DC 1957	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.806,385 299.136,655	2	419.806,108 299.121,995	14.663
3	419.805,012 299.114,611	4	419.802,136 299.098,28	16.582
5	419.799,296 299.097,588	6	419.798,92 299.094,817	2.796
7	419.800,592 299.085,474	8	419.809,164 299.086,032	8.59
9	419.806,877 299.089,094	10	419.805,018 299.097,973	9.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.806,108 299.121,995	3	419.805,012 299.114,611	7.465
4	419.802,136 299.098,28	5	419.799,296 299.097,588	2.923
6	419.798,92 299.094,817	7	419.800,592 299.085,474	9.491
8	419.809,164 299.086,032	9	419.806,877 299.089,094	3.822
10	419.805,018 299.097,973	11	419.805,706 299.106,949	9.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.805,706 299.106,949	12	419.806,536 299.110,292	3.444
13	419.809,163 299.111,929	14	419.809,417 299.121,109	9.184
15	419.809,694 299.126,613	16	419.810,087 299.135,242	8.638
17	419.813,254 299.137,019	18	419.818,427 299.138,228	5.312
19	419.821,481 299.145,787	20	419.815,985 299.141,375	7.048
21	419.811,24 299.139,14	1	419.806,385 299.136,655	5.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.806,536 299.110,292	13	419.809,163 299.111,929	3.095
14	419.809,417 299.121,109	15	419.809,694 299.126,613	5.511
16	419.810,087 299.135,242	17	419.813,254 299.137,019	3.631
18	419.818,427 299.138,228	19	419.821,481 299.145,787	8.153
20	419.815,985 299.141,375	21	419.811,24 299.139,14	5.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

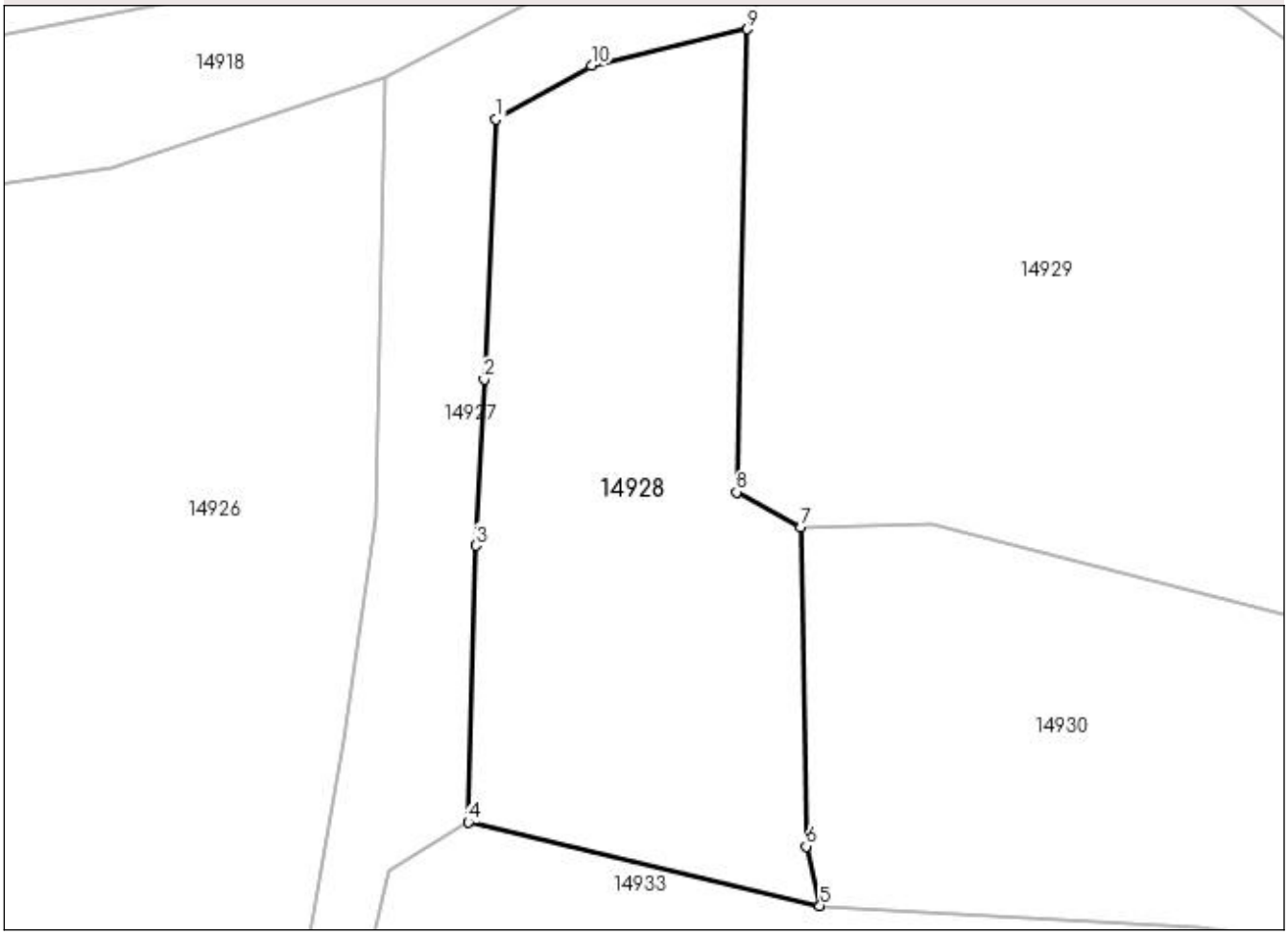
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	253	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.810,087 299.135,242	2	419.809,694 299.126,613	8.638
2	419.809,694 299.126,613	3	419.809,417 299.121,109	5.511
3	419.809,417 299.121,109	4	419.809,163 299.111,929	9.184
4	419.809,163 299.111,929	5	419.820,835 299.109,158	11.996
5	419.820,835 299.109,158	6	419.820,385 299.111,129	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.820,385 299.111,129	7	419.820,214 299.121,71	10.582
7	419.820,214 299.121,71	8	419.818,074 299.122,877	2.438
8	419.818,074 299.122,877	9	419.818,427 299.138,228	15.355
9	419.818,427 299.138,228	10	419.813,254 299.137,019	5.312
10	419.813,254 299.137,019	1	419.810,087 299.135,242	3.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

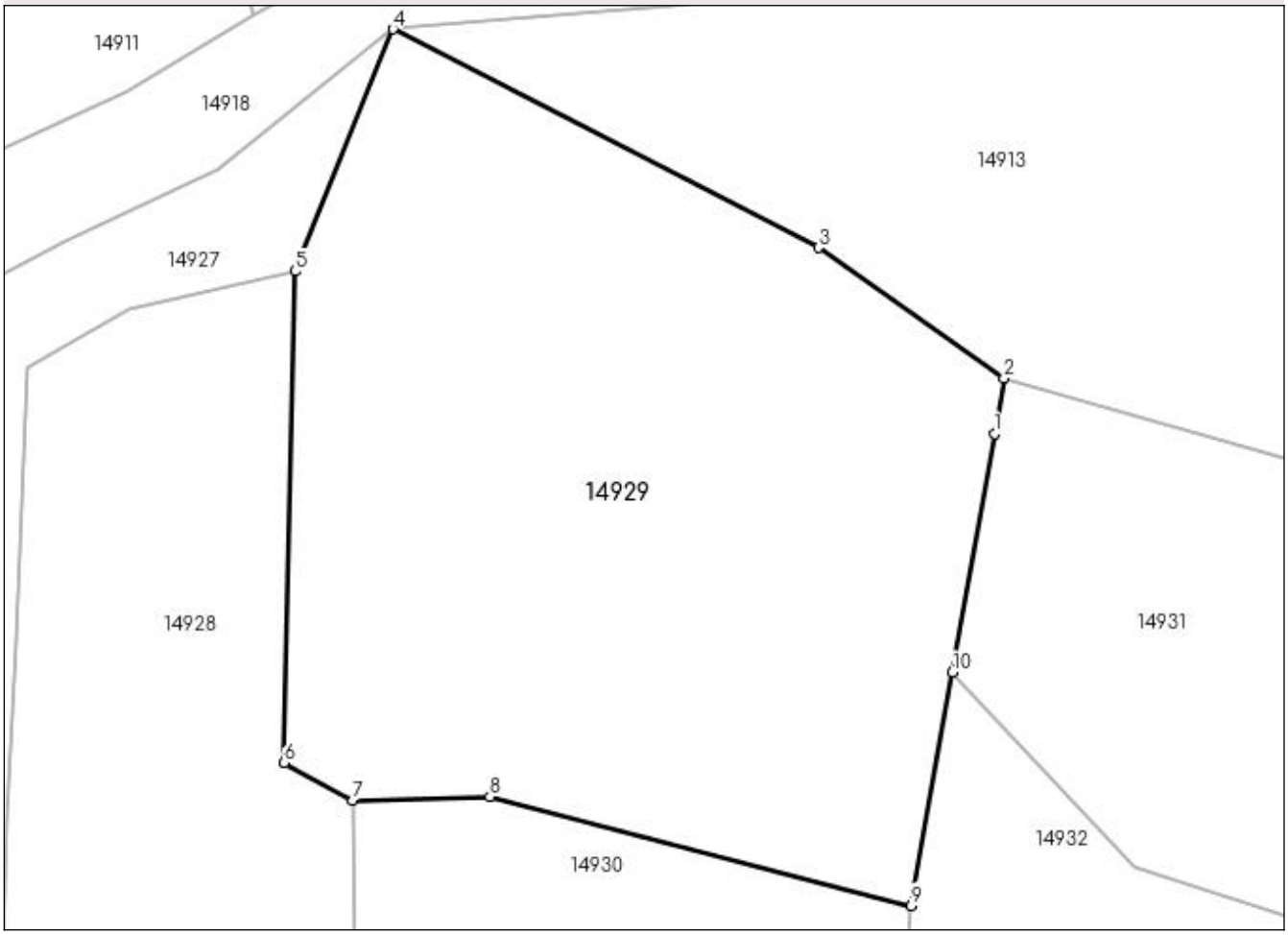
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	433	119	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.840,276 299.133,158	2	419.840,579 299.134,878	1.746
2	419.840,579 299.134,878	3	419.834,769 299.138,964	7.103
3	419.834,769 299.138,964	4	419.821,481 299.145,787	14.937
4	419.821,481 299.145,787	5	419.818,427 299.138,228	8.153
5	419.818,427 299.138,228	6	419.818,074 299.122,877	15.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.818,074 299.122,877	7	419.820,214 299.121,71	2.438
7	419.820,214 299.121,71	8	419.824,511 299.121,817	4.298
8	419.824,511 299.121,817	9	419.837,677 299.118,416	13.598
9	419.837,677 299.118,416	10	419.838,962 299.125,703	7.399
10	419.838,962 299.125,703	1	419.840,276 299.133,158	7.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1958/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 390 Masurata: 201	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2199, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

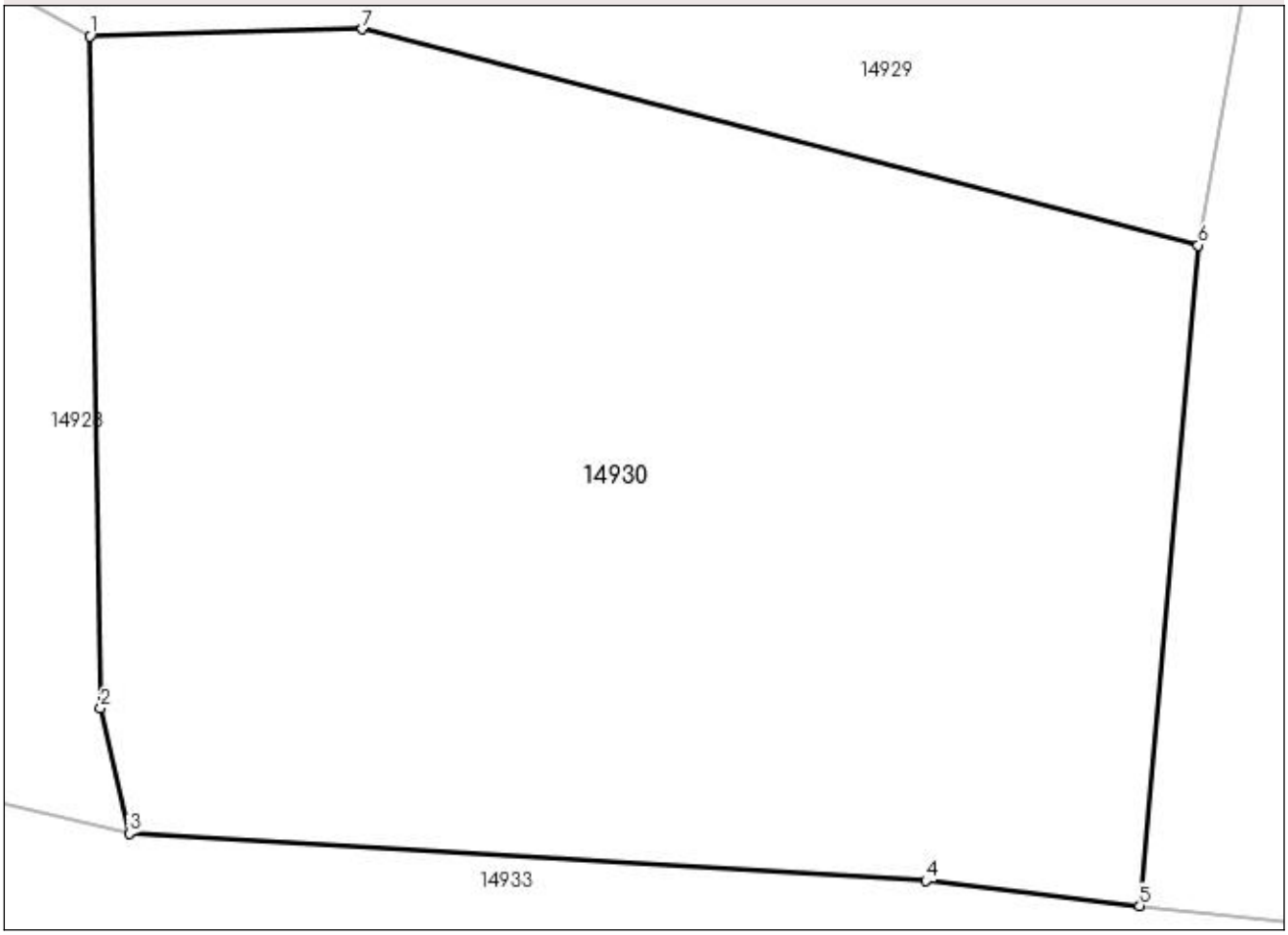
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 390 Masurata: 201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	119	1958/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.820,214 299.121,71	2	419.820,385 299.111,129	10.582
2	419.820,385 299.111,129	3	419.820,835 299.109,158	2.022
3	419.820,835 299.109,158	4	419.833,38 299.108,413	12.567
4	419.833,38 299.108,413	5	419.836,752 299.108,017	3.395
5	419.836,752 299.108,017	6	419.837,677 299.118,416	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.837,677 299.118,416	7	419.824,511 299.121,817	13.598
7	419.824,511 299.121,817	1	419.820,214 299.121,71	4.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1958,1958/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35449	629	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1958, PARCELA 1958/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 ESTE CASA CU 3 CAMERE, 1 SALA, 2 HOLURI, 1 BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 56.99 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1958, PARCELA 1958/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1958, PARCELA 1958/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78114 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 650, din 21/04/2021 emis de NP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU MARIUS RAZVAN** 2) **TEODORESCU IONELA-CRISTIANA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32449/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 115512 DIN 21/04/2021;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TEODORESCU IONELA-CRISTIANA** 2) **TEODORESCU MARIUS RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78114 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INCHIRIERE AUT.NR.2015, din 21/10/2021 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
C1	Se noteaza dreptul de inchiriere (locatiune) pentru perioada 21.10.2021-20.10.2033 asupra imobilului de sub A1.1 in favoarea	A1.1
	1) **DENT TELUMA LEU SRL**, CIF:44753523	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 32449/LEU, INSCRISA PRIN INCHEIEREA NR. 255473 DIN 21/10/2021;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	119	1958	-	
2	arabil	DA	197	119	1958/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 ESTE CASA CU 3 CAMERE, 1 SALA, 2 HOLURI, 1 BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 56.99 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.886,003 299.125,715	2	419.876,447 299.127,008	9.643
2	419.876,447 299.127,008	3	419.860,516 299.129,203	16.082
3	419.860,516 299.129,203	4	419.850,362 299.132,093	10.557
4	419.850,362 299.132,093	5	419.840,579 299.134,878	10.172
5	419.840,579 299.134,878	6	419.840,276 299.133,158	1.746
6	419.840,276 299.133,158	7	419.838,962 299.125,703	7.571
7	419.838,962 299.125,703	8	419.844,649 299.119,623	8.325
8	419.844,649 299.119,623	9	419.853,528 299.116,753	9.331
9	419.853,528 299.116,753	10	419.872,202 299.111,974	19.276
10	419.872,202 299.111,974	11	419.879,525 299.110,601	7.451
11	419.879,525 299.110,601	1	419.886,003 299.125,715	16.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1958,1958/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35450	581	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1958, PARCELA 1958/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA CU 3 CAMERE, 1 HOL CU SUPRAFATA UTILA DE 47.45 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELA 1958, PARCELA 1958/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78114 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.939, din 28/04/2022 emis de DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU RADU-TOMA** 2) **DUMITRESCU NELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

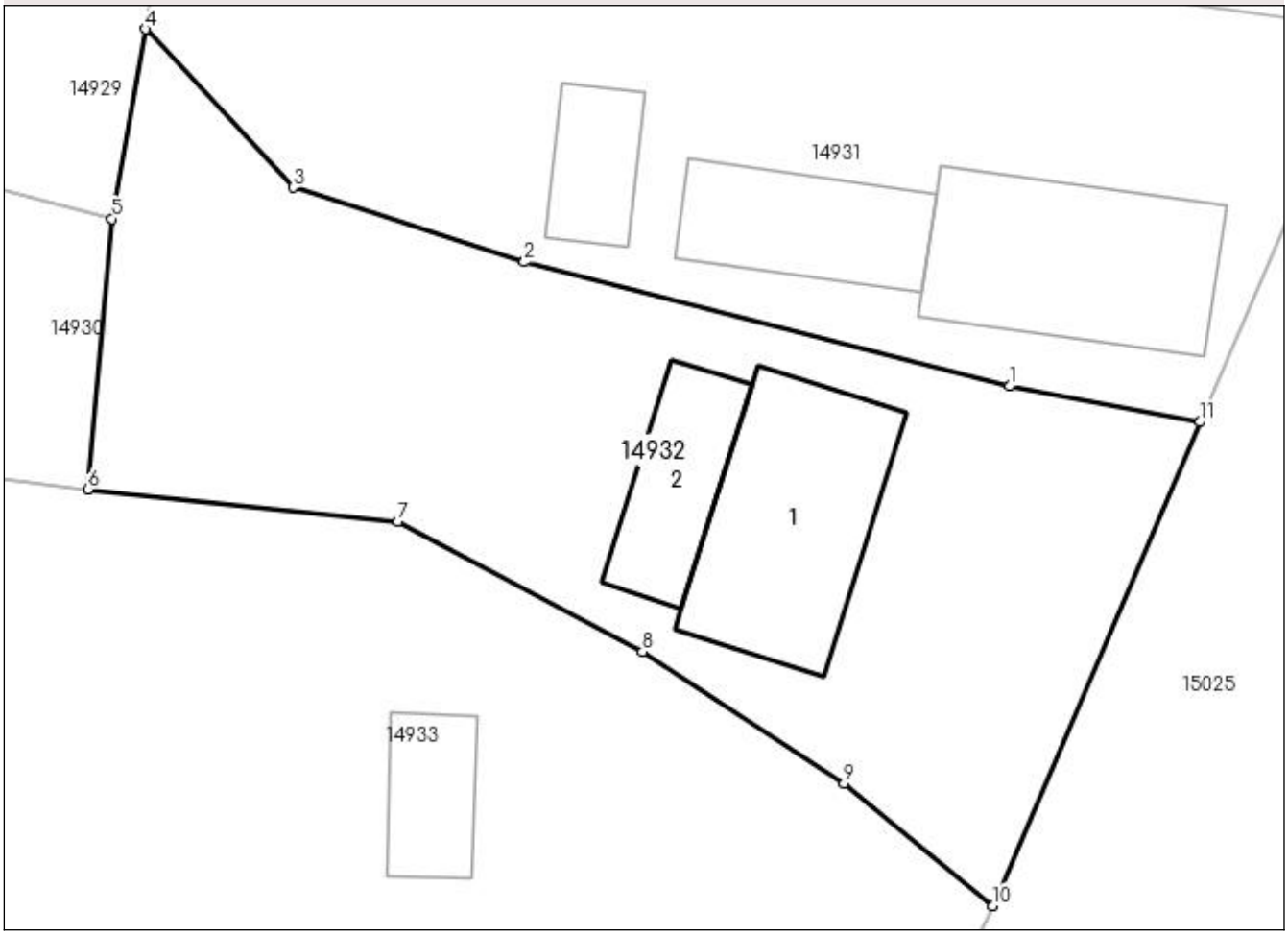
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35450	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	119	1958	-	
2	arabil	DA	202	119	1958/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA CU 3 CAMERE, 1 HOL CU SUPRAFATA UTILA DE 47.45 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.872,202 299.111,974	2	419.853,528 299.116,753	19.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.853,528 299.116,753	3	419.844,649 299.119,623	9.331
3	419.844,649 299.119,623	4	419.838,962 299.125,703	8.325
4	419.838,962 299.125,703	5	419.837,677 299.118,416	7.399
5	419.837,677 299.118,416	6	419.836,752 299.108,017	10.44
6	419.836,752 299.108,017	7	419.848,656 299.106,76	11.97
7	419.848,656 299.106,76	8	419.858,075 299.101,774	10.657
8	419.858,075 299.101,774	9	419.865,838 299.096,707	9.27
9	419.865,838 299.096,707	10	419.871,555 299.092,005	7.402
10	419.871,555 299.092,005	11	419.879,525 299.110,601	20.232
11	419.879,525 299.110,601	1	419.872,202 299.111,974	7.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 794, Jud. Dolj, T119, P1959, 1959/1, 1959/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.525 Masurata: 1.797	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 202, din 16/12/2021 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN STEFANIA** 2) **CRACIUN IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CRACIUN STEFANIA** 2) **CRACIUN IONEL**	
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **FIERTU ANGHELINA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRACIUN IONEL** 2) **CRACIUN STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 202, din 16/12/2021 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIERTU ANGHELINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **FIERTU ANGHELINA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIERTU ANGHELINA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **FIERTU ANGHELINA**	

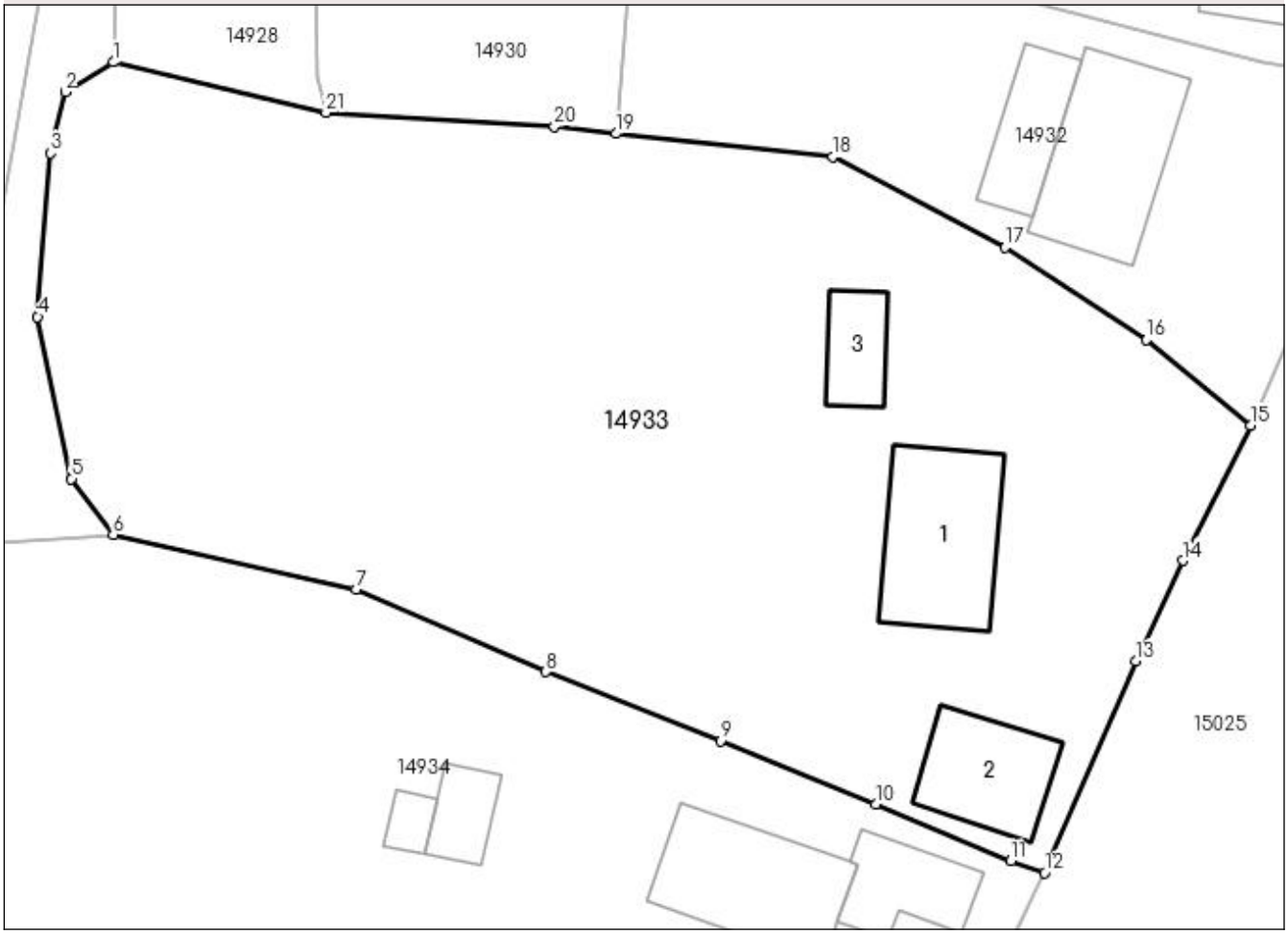
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.525 Masurata: 1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	119	1959	-	
2	arabil	DA	640	119	1959/1	-	
3	vie	DA	472	119	1959/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.809,163 299.111,929	2	419.806,536 299.110,292	3.095
3	419.805,706 299.106,949	4	419.805,018 299.097,973	9.002
5	419.806,877 299.089,094	6	419.809,164 299.086,032	3.822
7	419.822,488 299.083,05	8	419.832,912 299.078,521	11.365
9	419.842,474 299.074,717	10	419.851,001 299.071,264	9.2
11	419.858,413 299.068,15	12	419.860,262 299.067,501	1.96
13	419.865,256 299.079,094	14	419.867,841 299.084,615	6.096
15	419.871,555 299.092,005	16	419.865,838 299.096,707	7.402
17	419.858,075 299.101,774	18	419.848,656 299.106,76	10.657
19	419.836,752 299.108,017	20	419.833,38 299.108,413	3.395
21	419.820,835 299.109,158	1	419.809,163 299.111,929	11.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.806,536 299.110,292	3	419.805,706 299.106,949	3.444
4	419.805,018 299.097,973	5	419.806,877 299.089,094	9.072
6	419.809,164 299.086,032	7	419.822,488 299.083,05	13.654
8	419.832,912 299.078,521	9	419.842,474 299.074,717	10.291
10	419.851,001 299.071,264	11	419.858,413 299.068,15	8.04
12	419.860,262 299.067,501	13	419.865,256 299.079,094	12.622
14	419.867,841 299.084,615	15	419.871,555 299.092,005	8.271
16	419.865,838 299.096,707	17	419.858,075 299.101,774	9.27
18	419.848,656 299.106,76	19	419.836,752 299.108,017	11.97
20	419.833,38 299.108,413	21	419.820,835 299.109,158	12.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 793, Jud. Dolj, T119, P1960,1960/1,1960/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30587	Din acte: 1.433 Masurata: 1.774	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 793, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcelele 1960, 1960/1 si 1960/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit parter cu 3 camere cu dependinte din caramida acoperita cu tabla +beci
A1.2		Loc. Leu, Nr. 793, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcelele 1960, 1960/1 si 1960/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa de locuit parter cu 2 camere cu dependinte din caramida acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Leu, Nr. 793, Jud. Dolj, Tarlaua 119, Parcelele 1960, 1960/1 si 1960/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Patul din lemn acoperit cu placi azbociment cu 1 camera.
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5222 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 87, din 20/01/2012 emis de NP SAOUMA CRISTINA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIROIU COSMIN TUDOREL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CHIROIU COSMIN TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5222 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 87, din 20/01/2012 emis de NP SAOUMA CRISTINA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIROIU NICU**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU RADA**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONLEGALA PT. PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIROIU NICU**, LIPSĂ CNP 2) **CHIROIU RADA**, LIPSĂ CNP	

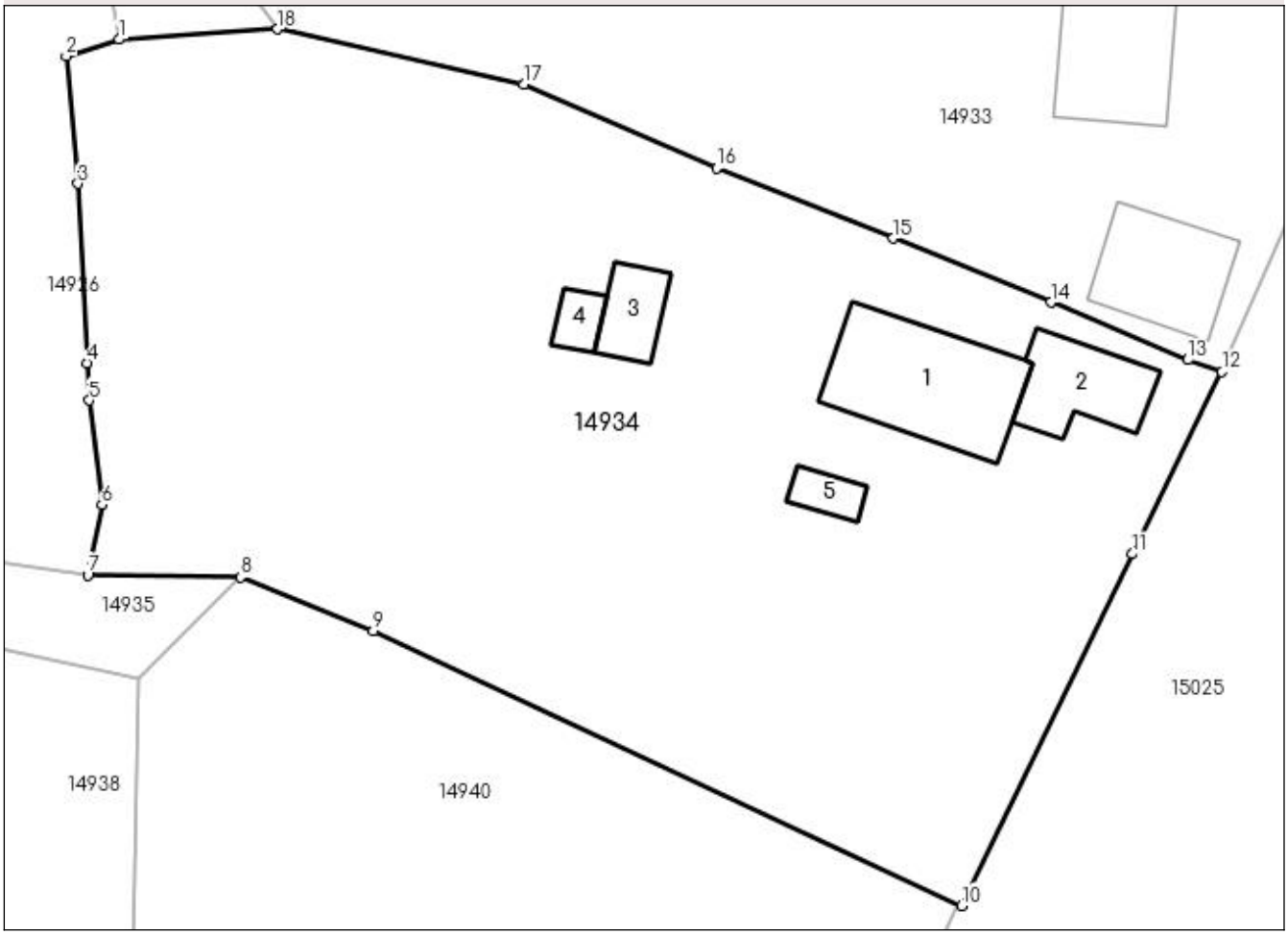
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30587	Din acte: 1.433 Masurata: 1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	119	1960	-	
2	arabil	DA	1.149	119	1960/1, 1960/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit parter cu 3 camere cu dependinte din caramida acoperita cu tabla +beci
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; casa de locuit parter cu 2 camere cu dependinte din caramida acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Patul din lemn acoperit cu placi azbociment cu 1 camera.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.800,592 299.085,474	2	419.797,715 299.084,566	3.017
2	419.797,715 299.084,566	3	419.798,364 299.077,68	6.917
3	419.798,364 299.077,68	4	419.798,874 299.067,975	9.718
4	419.798,874 299.067,975	5	419.798,98 299.065,952	2.026
5	419.798,98 299.065,952	6	419.799,661 299.060,318	5.675
6	419.799,661 299.060,318	7	419.798,893 299.056,52	3.875
7	419.798,893 299.056,52	8	419.807,148 299.056,394	8.256
8	419.807,148 299.056,394	9	419.814,347 299.053,516	7.753
9	419.814,347 299.053,516	10	419.846,158 299.038,634	35.12
10	419.846,158 299.038,634	11	419.855,405 299.057,655	21.15
11	419.855,405 299.057,655	12	419.860,262 299.067,501	10.979
12	419.860,262 299.067,501	13	419.858,413 299.068,15	1.96
13	419.858,413 299.068,15	14	419.851,001 299.071,264	8.04
14	419.851,001 299.071,264	15	419.842,474 299.074,717	9.2
15	419.842,474 299.074,717	16	419.832,912 299.078,521	10.291
16	419.832,912 299.078,521	17	419.822,488 299.083,05	11.365
17	419.822,488 299.083,05	18	419.809,164 299.086,032	13.654
18	419.809,164 299.086,032	1	419.800,592 299.085,474	8.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

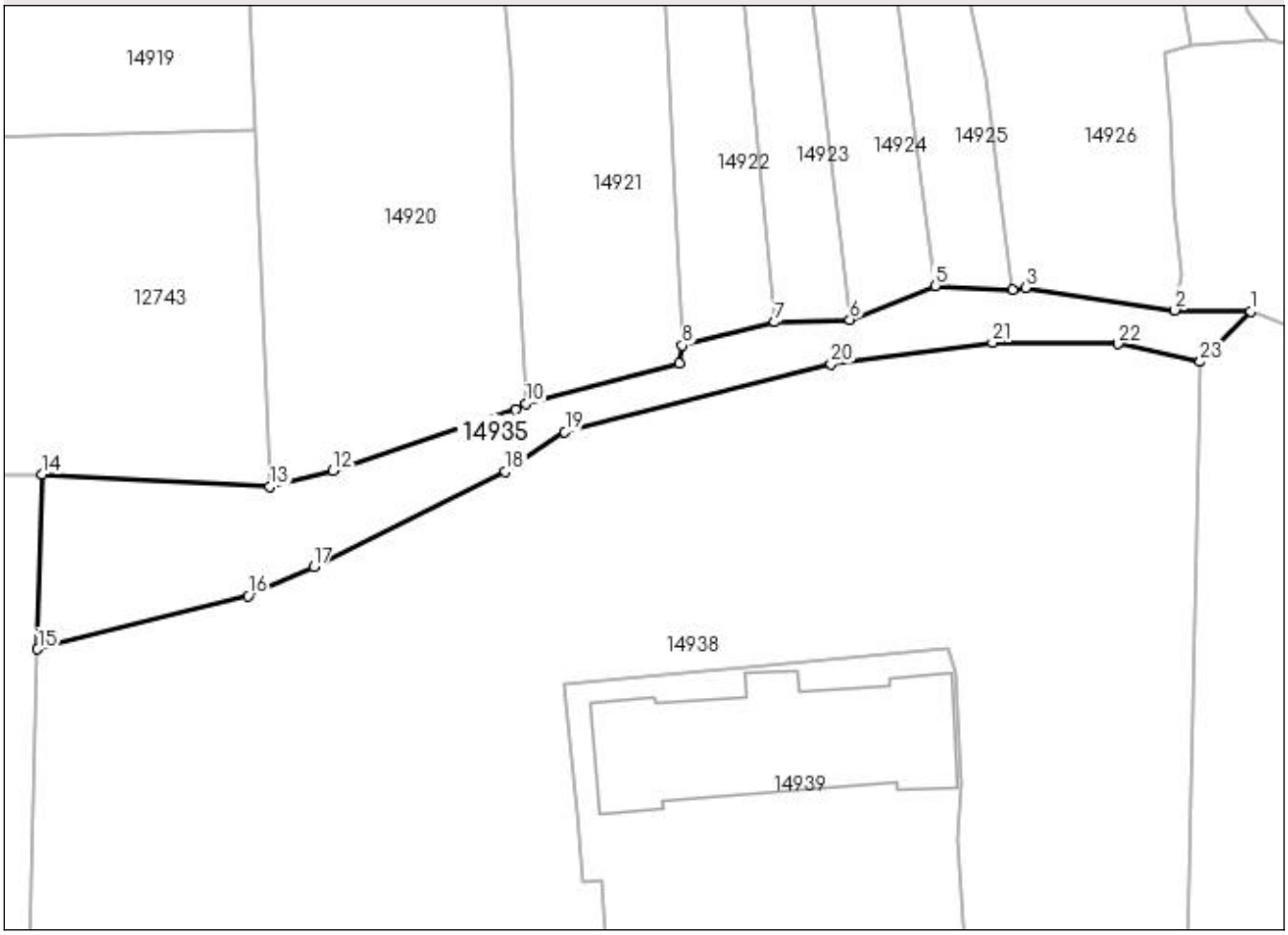
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.024	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.807,148 299.056,394	2	419.798,893 299.056,52	8.256
3	419.782,561 299.058,963	4	419.781,173 299.058,777	1.4
5	419.772,701 299.059,189	6	419.763,406 299.055,501	10.0
7	419.755,197 299.055,227	8	419.745,118 299.052,691	10.393
9	419.744,793 299.050,734	10	419.728,042 299.046,342	17.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.798,893 299.056,52	3	419.782,561 299.058,963	16.514
4	419.781,173 299.058,777	5	419.772,701 299.059,189	8.482
6	419.763,406 299.055,501	7	419.755,197 299.055,227	8.214
8	419.745,118 299.052,691	9	419.744,793 299.050,734	1.984
10	419.728,042 299.046,342	11	419.726,943 299.045,736	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.726,943 299.045,736	12	419.706,952 299.038,991	21.098
13	419.700,111 299.037,246	14	419.675,243 299.038,633	24.907
15	419.674,714 299.019,545	16	419.697,724 299.025,34	23.729
17	419.704,864 299.028,51	18	419.725,804 299.038,904	23.378
19	419.732,279 299.043,257	20	419.761,331 299.050,64	29.975
21	419.778,995 299.053,011	22	419.792,68 299.052,855	13.686
23	419.801,656 299.050,894	1	419.807,148 299.056,394	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.706,952 299.038,991	13	419.700,111 299.037,246	7.06
14	419.675,243 299.038,633	15	419.674,714 299.019,545	19.096
16	419.697,724 299.025,34	17	419.704,864 299.028,51	7.812
18	419.725,804 299.038,904	19	419.732,279 299.043,257	7.802
20	419.761,331 299.050,64	21	419.778,995 299.053,011	17.822
22	419.792,68 299.052,855	23	419.801,656 299.050,894	9.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, De 193

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 654 Masurata: 723	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 654 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	723	-	De 193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.626,578 299.033,121	2	419.624,765 299.013,51	19.695
2	419.624,765 299.013,51	3	419.624,343 298.988,004	25.509
3	419.624,343 298.988,004	4	419.622,227 298.957,777	30.301
4	419.622,227 298.957,777	5	419.629,164 298.963,034	8.704
5	419.629,164 298.963,034	6	419.630,688 298.980,009	17.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.630,688 298.980,009	7	419.632,588 298.978,986	2.158
7	419.632,588 298.978,986	8	419.634,023 298.988,189	9.314
8	419.634,023 298.988,189	9	419.638,443 299.036,247	48.261
9	419.638,443 299.036,247	1	419.626,578 299.033,121	12.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1964

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31197	Din acte: 1.600 Masurata: 2.986	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit - Sc-100,67.mp si Su=78,36.mp
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239780 / 06/10/2021		
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE IN DOSAR NR. 1596/E/2017, din 06/10/2021 emis de BEJ IONILETE RAOL FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1600/2986, cota initiala 1600/2986	A1
	1) **BĂLAŞA IONUŢ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLAŞA IONUŢ**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1386/2986, cota initiala 1386/2986	A1
	1) **BĂLAŞA IONUŢ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂLAŞA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31197	Din acte: 1.600 Masurata: 2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	119	1964	-	
2	arabil	DA	1.927	119	1964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit - Sc-100,67.mp si Su=78,36.mp
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.632,588 298.978,986	2	419.630,688 298.980,009	2.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.630,688 298.980,009	3	419.629,164 298.963,034	17.043
3	419.629,164 298.963,034	4	419.672,415 298.961,382	43.283
4	419.672,415 298.961,382	5	419.673,632 298.980,511	19.168
5	419.673,632 298.980,511	6	419.674,714 299.019,545	39.049
6	419.674,714 299.019,545	7	419.675,243 299.038,633	19.096
7	419.675,243 299.038,633	8	419.661,529 299.038,533	13.714
8	419.661,529 299.038,533	9	419.647,43 299.036,564	14.235
9	419.647,43 299.036,564	10	419.643,572 299.036,025	3.896
10	419.643,572 299.036,025	11	419.638,443 299.036,247	5.134
11	419.638,443 299.036,247	12	419.634,023 298.988,189	48.261
12	419.634,023 298.988,189	1	419.632,588 298.978,986	9.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 589, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31657	Din acte: 7.716 Masurata: 7.969	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 589, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Locuinta, an1945, zidarie caramida, invelitoare tabla, compusa din: 4 camere, antreu si hol. Fara certificat energetic.
A1.2		Loc. Leu, Nr. 589, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta, an 1945, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din: 3 camere si sala. Fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223692 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4015, din 27/10/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7716/7969, cota initiala 7716/7969	A1
	1) **UNGUREANU IONEL** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU IONEL** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 253/7969, cota initiala 253/7969	A1
	1) **UNGUREANU IONEL** 2) **UNGUREANU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31657	Din acte: 7.716 Masurata: 7.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	-	-	-	
2	arabil	DA	7.105	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; Locuinta, an1945, zidarie caramida, invelitoare tabla, compusa din:4 camere, antreu si hol. Fara certificat energetic.
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta, an 1945, zidarie caramida, invelitoare tigla, compusa din: 3 camere si sala. Fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.674,714 299.019,545	2	419.673,632 298.980,511	39.049
3	419.672,415 298.961,382	4	419.738,218 298.960,262	65.813
5	419.737,277 298.978,4	6	419.736,211 298.994,274	15.91
7	419.734,339 298.994,136	8	419.733,652 299.001,713	7.608
9	419.732,218 299.015,673	10	419.774,073 299.019,689	42.047
11	419.774,982 299.017,009	12	419.775,615 299.004,726	12.299
13	419.775,175 298.998,922	14	419.775,989 298.986,808	12.141
15	419.772,57 298.986,255	16	419.772,726 298.974,104	12.152
17	419.773,258 298.958,156	18	419.791,275 298.956,545	18.089
19	419.796,809 298.956,04	20	419.799,929 298.972,643	16.894
21	419.801,656 299.050,894	22	419.792,68 299.052,855	9.187
23	419.778,995 299.053,011	24	419.761,331 299.050,64	17.822
25	419.732,279 299.043,257	26	419.725,804 299.038,904	7.802
27	419.704,864 299.028,51	28	419.697,724 299.025,34	7.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.673,632 298.980,511	3	419.672,415 298.961,382	19.168
4	419.738,218 298.960,262	5	419.737,277 298.978,4	18.162
6	419.736,211 298.994,274	7	419.734,339 298.994,136	1.877
8	419.733,652 299.001,713	9	419.732,218 299.015,673	14.033
10	419.774,073 299.019,689	11	419.774,982 299.017,009	2.83
12	419.775,615 299.004,726	13	419.775,175 298.998,922	5.821
14	419.775,989 298.986,808	15	419.772,57 298.986,255	3.463
16	419.772,726 298.974,104	17	419.773,258 298.958,156	15.957
18	419.791,275 298.956,545	19	419.796,809 298.956,04	5.557
20	419.799,929 298.972,643	21	419.801,656 299.050,894	78.27
22	419.792,68 299.052,855	23	419.778,995 299.053,011	13.686
24	419.761,331 299.050,64	25	419.732,279 299.043,257	29.975
26	419.725,804 299.038,904	27	419.704,864 299.028,51	23.378
28	419.697,724 299.025,34	1	419.674,714 299.019,545	23.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T19, P1961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34085	Din acte: 3.847 Masurata: 2.253	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 19, P 1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:455 mp; C1-dispensar uman
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60933 / 11/08/2008		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 6/1999, din 01/01/1999 emis de CONSILIUL LOCAL LEU (INVENTARUL BUNURILOR DOMENIULUI PUBLIC COM LEU , REFERAT DE LEGALITATE NR. 7511/7831/7832/7833/8893/2006 PREFECTURA JUD DOLJ, DECLARATIE NR. 8187/2008 CONS LOCAL DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LEU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL LEU**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMUNA LEU-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34085	Din acte: 3.847 Masurata: 2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.253	19	1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	455	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:455 mp; C1-dispensar uman
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.732,218 299.015,673	2	419.733,652 299.001,713	14.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.733,652 299.001,713	3	419.734,339 298.994,136	7.608
3	419.734,339 298.994,136	4	419.736,211 298.994,274	1.877
4	419.736,211 298.994,274	5	419.737,277 298.978,4	15.91
5	419.737,277 298.978,4	6	419.738,218 298.960,262	18.162
6	419.738,218 298.960,262	7	419.758,054 298.959,133	19.868
7	419.758,054 298.959,133	8	419.773,258 298.958,156	15.235
8	419.773,258 298.958,156	9	419.772,726 298.974,104	15.957
9	419.772,726 298.974,104	10	419.772,57 298.986,255	12.152
10	419.772,57 298.986,255	11	419.775,989 298.986,808	3.463
11	419.775,989 298.986,808	12	419.775,175 298.998,922	12.141
12	419.775,175 298.998,922	13	419.775,615 299.004,726	5.821
13	419.775,615 299.004,726	14	419.774,982 299.017,009	12.299
14	419.774,982 299.017,009	15	419.774,073 299.019,689	2.83
15	419.774,073 299.019,689	1	419.732,218 299.015,673	42.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1961/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31450	Din acte: 3.800 Masurata: 3.032	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29934 / 02/04/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 398,, din 23/04/2004 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA (TITLU DE PROPRIETATE NR. 2042-1336,/08-08-2002 EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECU MARINICA** 2) **BECU FLORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

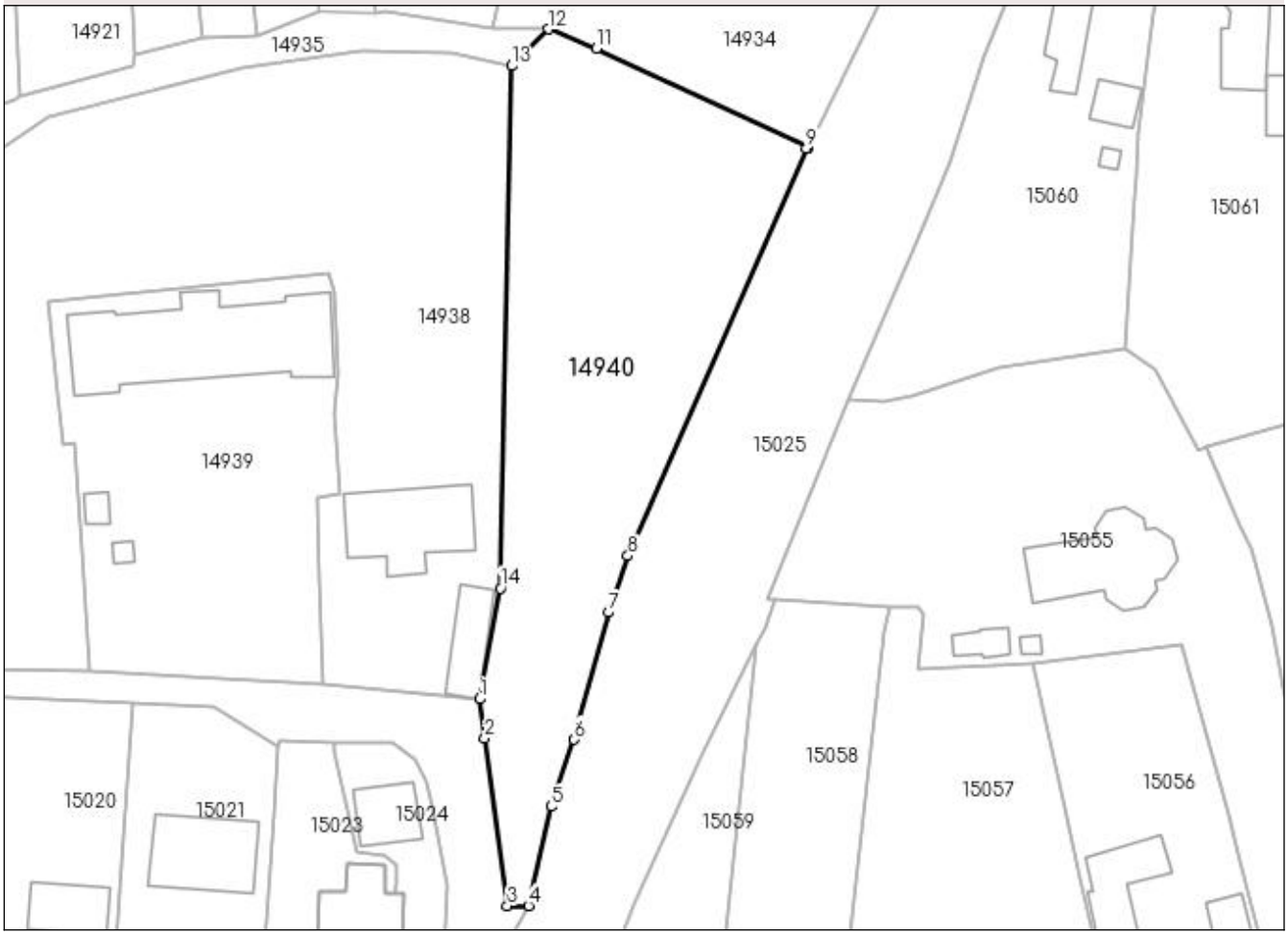
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31450	Din acte: 3.800 Masurata: 3.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.032	119	1961/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.796,809 298.956,04	2	419.797,593 298.950,161	5.931
2	419.797,593 298.950,161	3	419.800,983 298.925,069	25.32
3	419.800,983 298.925,069	4	419.804,176 298.925,088	3.193
4	419.804,176 298.925,088	5	419.807,575 298.939,917	15.214
5	419.807,575 298.939,917	6	419.811,006 298.949,963	10.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.811,006 298.949,963	7	419.816,209 298.969,038	19.772
7	419.816,209 298.969,038	8	419.819,062 298.977,472	8.903
8	419.819,062 298.977,472	9	419.845,839 299.038,511	66.654
9	419.845,839 299.038,511	10	419.846,158 299.038,634	0.342
10	419.846,158 299.038,634	11	419.814,347 299.053,516	35.12
11	419.814,347 299.053,516	12	419.807,148 299.056,394	7.753
12	419.807,148 299.056,394	13	419.801,656 299.050,894	7.773
13	419.801,656 299.050,894	14	419.799,929 298.972,643	78.27
14	419.799,929 298.972,643	1	419.796,809 298.956,04	16.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 504, Jud. Dolj, T119, P1640, 1640/1, 1641

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.738 Masurata: 7.530	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2870, din 24/11/1997 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5054/7530, cota initiala 5054/7530	A1
	1) **OPRESCU IOANA**	
Act Administrativ nr. TDP 3193, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1684/7530, cota initiala 1684/7530	A1
	1) **OPRESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **CĂLINESCU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CVC 2870, din 24/11/1997 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **OPRESCU IOANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 792/7530, cota initiala 792/7530	A1
	1) **OPRESCU IOANA** 2) **CĂLINESCU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 3) **OPRESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 4) **DICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **CĂLINESCU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP 2) **OPRESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **DICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **OPRESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **OPRESCU IOANA** 4) **CĂLINESCU CONSTANŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.738 Masurata: 7.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	119	1640	-	
2	vie	DA	690	119	1640/1	-	
3	arabil	DA	5.672	119	1641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.707,228 298.986,052	2	418.707,234 299.003,518	17.466
2	418.707,234 299.003,518	3	418.708,084 299.028,004	24.501
3	418.708,084 299.028,004	4	418.712,316 299.070,84	43.045
4	418.712,316 299.070,84	5	418.719,033 299.139,784	69.27
5	418.719,033 299.139,784	6	418.719,825 299.147,429	7.686
6	418.719,825 299.147,429	7	418.673,769 299.152,931	46.384
7	418.673,769 299.152,931	8	418.666,05 299.079,372	73.963
8	418.666,05 299.079,372	9	418.663,254 299.031,098	48.355
9	418.663,254 299.031,098	10	418.660,719 298.987,986	43.186
10	418.660,719 298.987,986	11	418.681,881 298.987,967	21.162
11	418.681,881 298.987,967	12	418.695,424 298.987,118	13.57
12	418.695,424 298.987,118	1	418.707,228 298.986,052	11.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 505, Jud. Dolj, T119, P1636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.791 Masurata: 5.705	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3580, din 30/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARINGA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.791 Masurata: 5.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.705	119	1636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.719,033 299.139,784	2	418.712,316 299.070,84	69.27
2	418.712,316 299.070,84	3	418.708,084 299.028,004	43.045
3	418.708,084 299.028,004	4	418.707,234 299.003,518	24.501
4	418.707,234 299.003,518	5	418.707,228 298.986,052	17.466
5	418.707,228 298.986,052	6	418.738,541 298.979,043	32.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.738,541 298.979,043	7	418.740,204 298.992,886	13.943
7	418.740,204 298.992,886	8	418.757,54 299.137,194	145.345
8	418.757,54 299.137,194	9	418.732,694 299.138,865	24.903
9	418.732,694 299.138,865	1	418.719,033 299.139,784	13.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1635

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33860	Din acte: 3.553 Masurata: 3.647	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13021 / 25/10/2001		
Act Notarial nr. 649, din 24/10/2001 emis de NP MARINESCU N.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GABRIELA**, LIPSĂ CNP 2) **BADEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33860	Din acte: 3.553 Masurata: 3.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.647	119	1635	-	S = 3553 mp, Sm = 3552 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.738,541 298.979,043	2	418.755,201 298.976,05	16.927
2	418.755,201 298.976,05	3	418.760,395 298.975,08	5.284
3	418.760,395 298.975,08	4	418.762,419 298.991,862	16.904
4	418.762,419 298.991,862	5	418.763,901 299.003,064	11.3
5	418.763,901 299.003,064	6	418.767,881 299.023,15	20.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.767,881 299.023,15	7	418.779,285 299.134,882	112.312
7	418.779,285 299.134,882	8	418.757,54 299.137,194	21.868
8	418.757,54 299.137,194	9	418.740,204 298.992,886	145.345
9	418.740,204 298.992,886	1	418.738,541 298.979,043	13.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3386, din 22/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

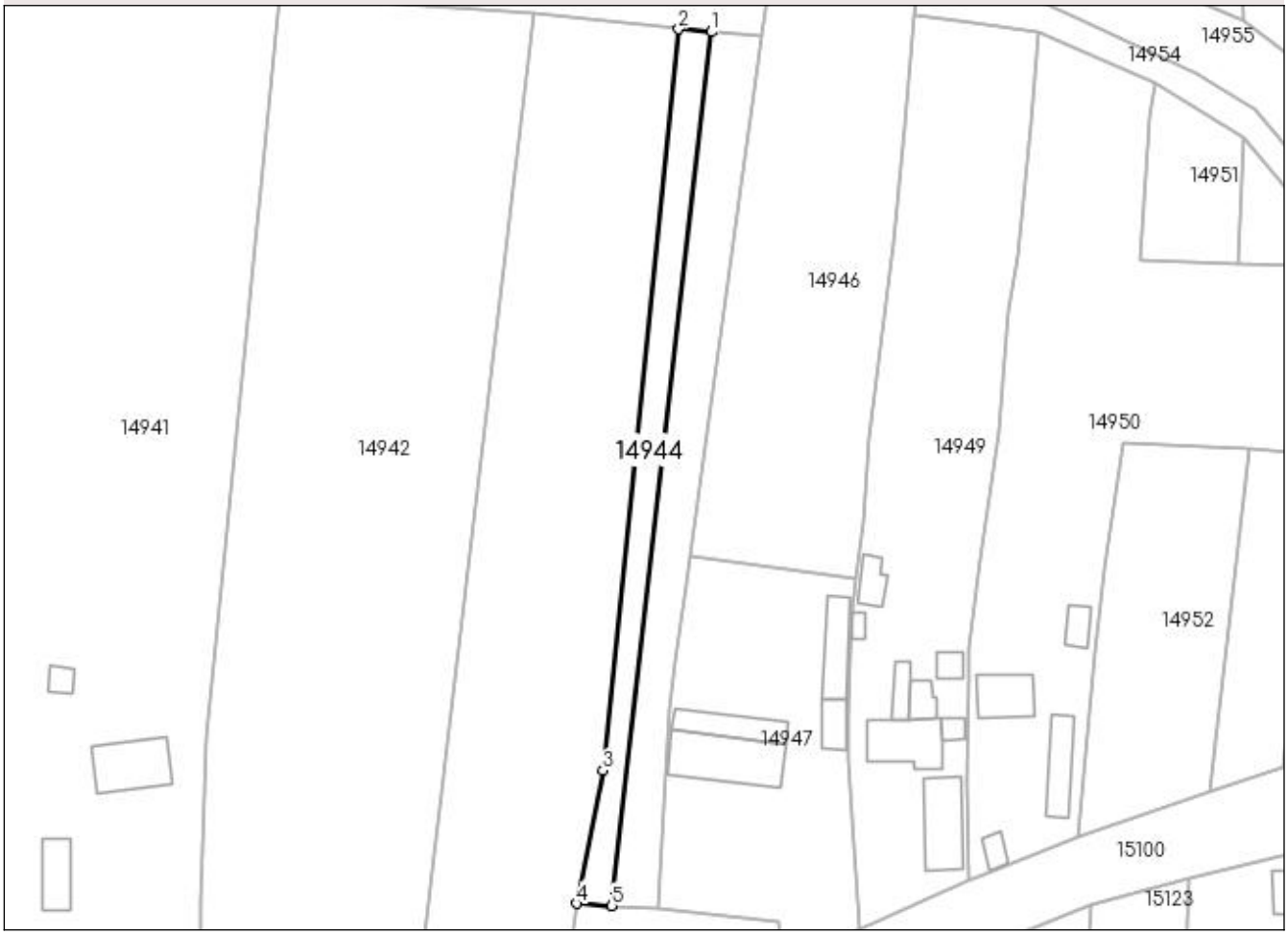
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	574	119	1634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.784,233 299.134,452	2	418.779,285 299.134,882	4.967
2	418.779,285 299.134,882	3	418.767,881 299.023,15	112.312
3	418.767,881 299.023,15	4	418.763,901 299.003,064	20.477
4	418.763,901 299.003,064	5	418.769,215 299.002,748	5.323
5	418.769,215 299.002,748	1	418.784,233 299.134,452	132.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1632/1 1633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 169, din 30/11/2005 emis de NP FAURAR MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU CORNELIU**	
Act Notarial nr. CM 88, din 23/06/2021 emis de NP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	119	1632/1 1633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.769,215 299.002,748	2	418.776,204 299.002,333	7.001
2	418.776,204 299.002,333	3	418.778,013 299.032,356	30.077
3	418.778,013 299.032,356	4	418.778,643 299.039,416	7.088
4	418.778,643 299.039,416	5	418.780,18 299.049,223	9.927
5	418.780,18 299.049,223	6	418.780,942 299.055,419	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.780,942 299.055,419	7	418.791,755 299.133,798	79.121
7	418.791,755 299.133,798	8	418.784,233 299.134,452	7.55
8	418.784,233 299.134,452	1	418.769,215 299.002,748	132.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1630/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33777	Din acte: 2.394 Masurata: 2.387	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71399 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 33, din 11/04/2019 emis de NP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL MARIA** 2) **FLORICEL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

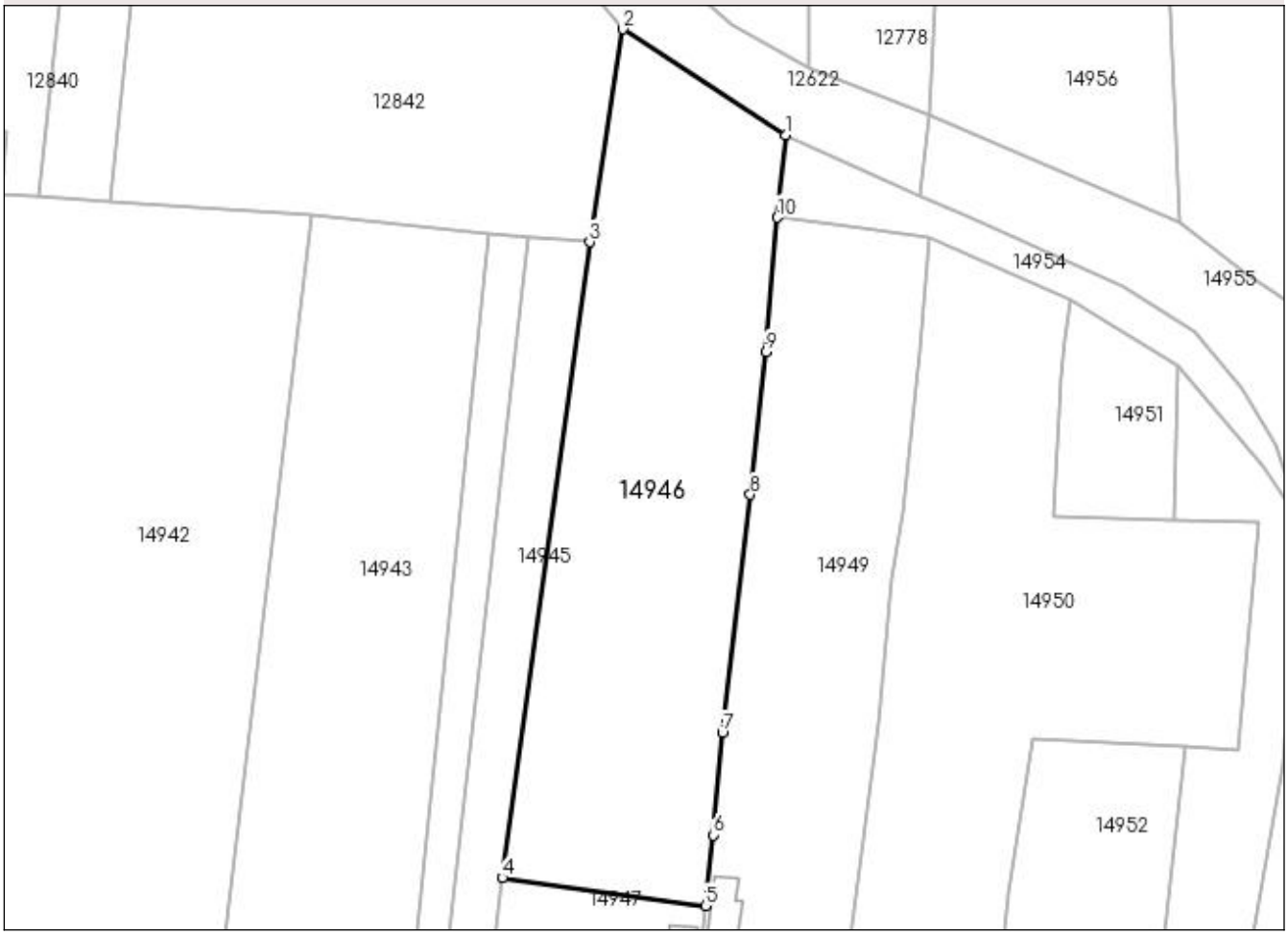
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33777	Din acte: 2.394 Masurata: 2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.782	119	1630/1	-	
2	vie	DA	605	119	1630/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.815,989 299.147,029	2	418.795,871 299.160,071	23.976
2	418.795,871 299.160,071	3	418.791,755 299.133,798	26.594
3	418.791,755 299.133,798	4	418.780,942 299.055,419	79.121
4	418.780,942 299.055,419	5	418.806,08 299.051,988	25.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.806,08 299.051,988	6	418.807,023 299.060,687	8.75
6	418.807,023 299.060,687	7	418.808,14 299.073,287	12.649
7	418.808,14 299.073,287	8	418.811,574 299.102,662	29.575
8	418.811,574 299.102,662	9	418.813,502 299.120,285	17.728
9	418.813,502 299.120,285	10	418.814,888 299.136,85	16.623
10	418.814,888 299.136,85	1	418.815,989 299.147,029	10.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 508, Jud. Dolj, T119, P1630 1631 1631/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.581 Masurata: 1.489	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3586, din 29/08/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITESCU ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **PĂDUCEL IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂDUCEL IOANA**, LIPSĂ CNP 2) **CHIRITESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

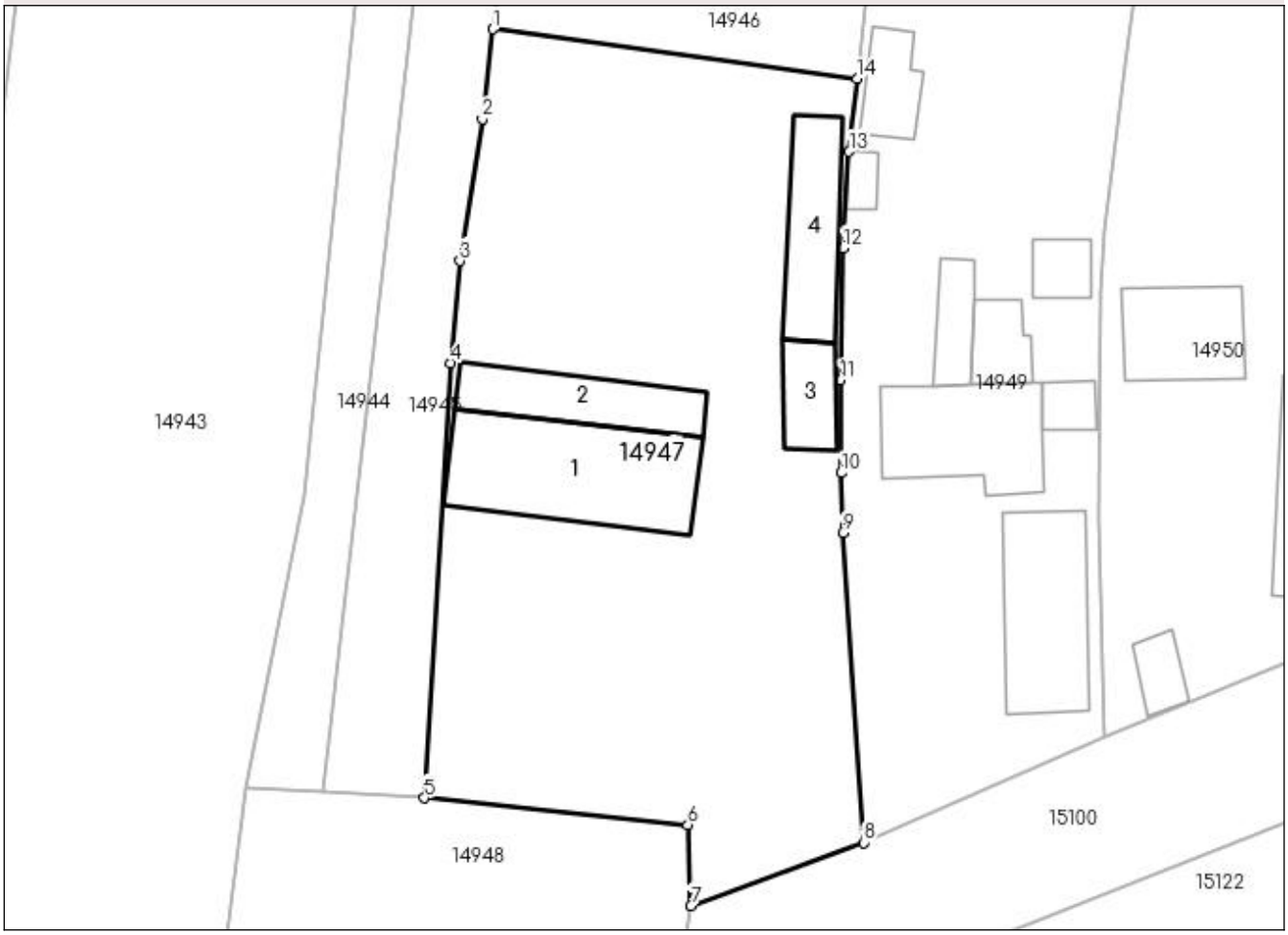
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.581 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	119	1630 1631 1631/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.780,942 299.055,419	2	418.780,18 299.049,223	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.780,18 299.049,223	3	418.778,643 299.039,416	9.927
3	418.778,643 299.039,416	4	418.778,013 299.032,356	7.088
4	418.778,013 299.032,356	5	418.776,204 299.002,333	30.077
5	418.776,204 299.002,333	6	418.794,388 299.000,477	18.278
6	418.794,388 299.000,477	7	418.794,597 298.994,89	5.591
7	418.794,597 298.994,89	8	418.806,532 298.999,252	12.707
8	418.806,532 298.999,252	9	418.805,099 299.020,649	21.445
9	418.805,099 299.020,649	10	418.804,987 299.024,776	4.129
10	418.804,987 299.024,776	11	418.804,955 299.031,185	6.409
11	418.804,955 299.031,185	12	418.805,112 299.040,307	9.123
12	418.805,112 299.040,307	13	418.805,535 299.046,958	6.664
13	418.805,535 299.046,958	14	418.806,08 299.051,988	5.06
14	418.806,08 299.051,988	1	418.780,942 299.055,419	25.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 507, Jud. Dolj, T119, P1632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 710	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3417, din 29/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

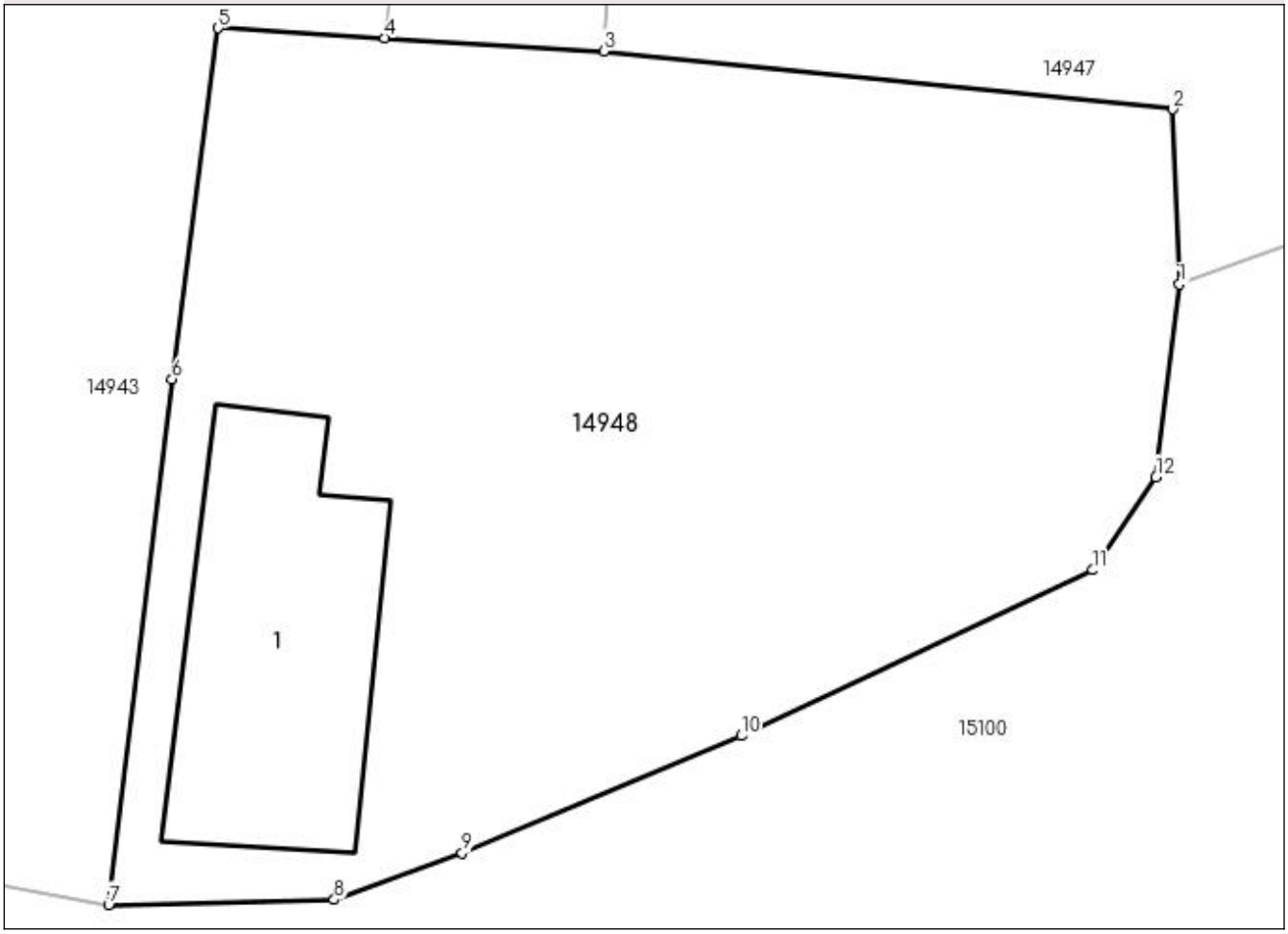
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	119	1632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.794,597 298.994,89	2	418.794,388 299.000,477	5.591
2	418.794,388 299.000,477	3	418.776,204 299.002,333	18.278
3	418.776,204 299.002,333	4	418.769,215 299.002,748	7.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.769,215 299.002,748	5	418.763,901 299.003,064	5.323
5	418.763,901 299.003,064	6	418.762,419 298.991,862	11.3
6	418.762,419 298.991,862	7	418.760,395 298.975,08	16.904
7	418.760,395 298.975,08	8	418.767,596 298.975,247	7.202
8	418.767,596 298.975,247	9	418.771,682 298.976,731	4.348
9	418.771,682 298.976,731	10	418.780,61 298.980,472	9.68
10	418.780,61 298.980,472	11	418.791,832 298.985,765	12.408
11	418.791,832 298.985,765	12	418.793,85 298.988,735	3.591
12	418.793,85 298.988,735	1	418.794,597 298.994,89	6.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 509, Jud. Dolj, T119, P1629, 1629/1, 1629/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.404 Masurata: 2.455	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.8		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2703, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D7 NR. 063967);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRINCA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. C. INTRETINERE NR. 1045, din 21/02/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR. 976003; CERTIFICAT DE DECES SERIA D7 NR. 063967);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **FIRINCA VICTOR**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **FIRINCA FLOAREA**	
Act Notarial nr. CM 67, din 09/05/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR. 976003);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **FIRINCA VICTOR**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **FIRINCA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.404 Masurata: 2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	119	1629	-	
2	arabil	DA	1.570	119	1629/1	-	
3	vie	DA	419	119	1629/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.8		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.823,165 299.006,494	2	418.822,842 299.021,705	15.214
3	418.822,938 299.037,201	4	418.823,118 299.041,52	4.323
5	418.824,876 299.054,995	6	418.827,479 299.074,316	19.496
7	418.829,082 299.092,428	8	418.830,33 299.100,541	8.208
9	418.832,461 299.120,396	10	418.833,592 299.134,36	14.01
11	418.823,624 299.135,867	12	418.814,888 299.136,85	8.791
13	418.813,502 299.120,285	14	418.811,574 299.102,662	17.728
15	418.808,14 299.073,287	16	418.807,023 299.060,687	12.649
17	418.806,08 299.051,988	18	418.805,535 299.046,958	5.06
19	418.805,112 299.040,307	20	418.804,955 299.031,185	9.123
21	418.804,987 299.024,776	22	418.805,099 299.020,649	4.129
23	418.806,532 298.999,252	1	418.823,165 299.006,494	18.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.822,842 299.021,705	3	418.822,938 299.037,201	15.497
4	418.823,118 299.041,52	5	418.824,876 299.054,995	13.589
6	418.827,479 299.074,316	7	418.829,082 299.092,428	18.183
8	418.830,33 299.100,541	9	418.832,461 299.120,396	19.969
10	418.833,592 299.134,36	11	418.823,624 299.135,867	10.081
12	418.814,888 299.136,85	13	418.813,502 299.120,285	16.623
14	418.811,574 299.102,662	15	418.808,14 299.073,287	29.575
16	418.807,023 299.060,687	17	418.806,08 299.051,988	8.75
18	418.805,535 299.046,958	19	418.805,112 299.040,307	6.664
20	418.804,955 299.031,185	21	418.804,987 299.024,776	6.409
22	418.805,099 299.020,649	23	418.806,532 298.999,252	21.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 509A, Jud. Dolj, T119, P1628, 1628/1, 1628/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.929 Masurata: 2.935	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3393, din 22/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D8 NR. 769239);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRINCA AURICA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FIRINCA AURICA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

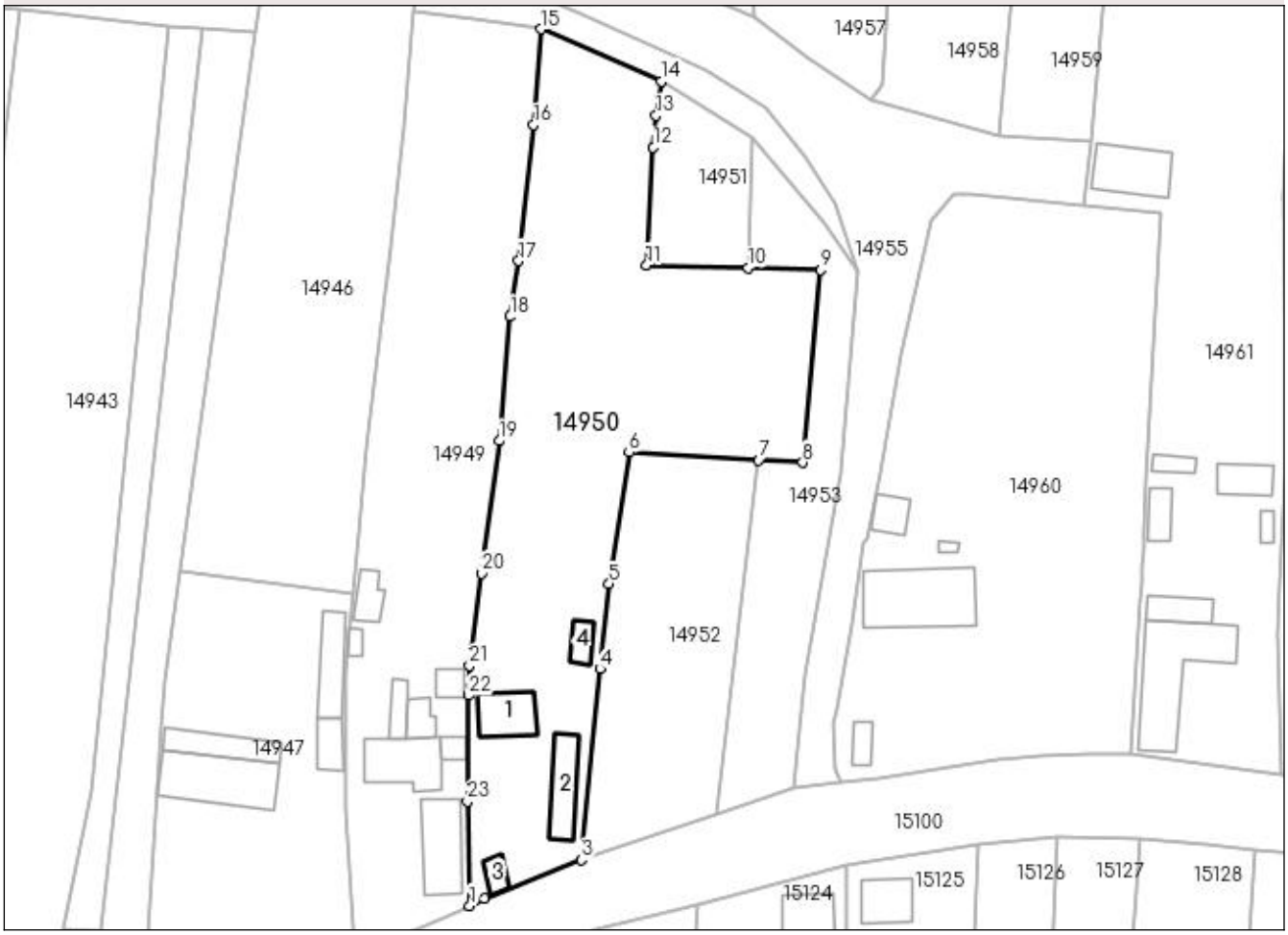
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.929 Masurata: 2.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	119	1628	-	
2	arabil	DA	1.427	119	1628/1	-	
3	vie	DA	706	119	1628/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.823,165 299.006,494	2	418.825,342 299.007,482	2.391
3	418.839,408 299.013,207	4	418.842,172 299.041,052	27.982
5	418.843,526 299.053,44	6	418.846,417 299.072,628	19.405
7	418.865,321 299.071,526	8	418.871,776 299.071,15	6.466
9	418.874,382 299.099,248	10	418.863,809 299.099,539	10.577
11	418.848,98 299.099,946	12	418.849,959 299.117,117	17.199
13	418.850,364 299.121,75	14	418.851,122 299.126,76	5.067
15	418.833,592 299.134,36	16	418.832,461 299.120,396	14.01
17	418.830,33 299.100,541	18	418.829,082 299.092,428	8.208
19	418.827,479 299.074,316	20	418.824,876 299.054,995	19.496
21	418.823,118 299.041,52	22	418.822,938 299.037,201	4.323
23	418.822,842 299.021,705	1	418.823,165 299.006,494	15.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.825,342 299.007,482	3	418.839,408 299.013,207	15.186
4	418.842,172 299.041,052	5	418.843,526 299.053,44	12.462
6	418.846,417 299.072,628	7	418.865,321 299.071,526	18.936
8	418.871,776 299.071,15	9	418.874,382 299.099,248	28.219
10	418.863,809 299.099,539	11	418.848,98 299.099,946	14.835
12	418.849,959 299.117,117	13	418.850,364 299.121,75	4.651
14	418.851,122 299.126,76	15	418.833,592 299.134,36	19.106
16	418.832,461 299.120,396	17	418.830,33 299.100,541	19.969
18	418.829,082 299.092,428	19	418.827,479 299.074,316	18.183
20	418.824,876 299.054,995	21	418.823,118 299.041,52	13.589
22	418.822,938 299.037,201	23	418.822,842 299.021,705	15.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1627/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 334	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2703, din 15/03/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D7 NR. 063967);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRINCA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

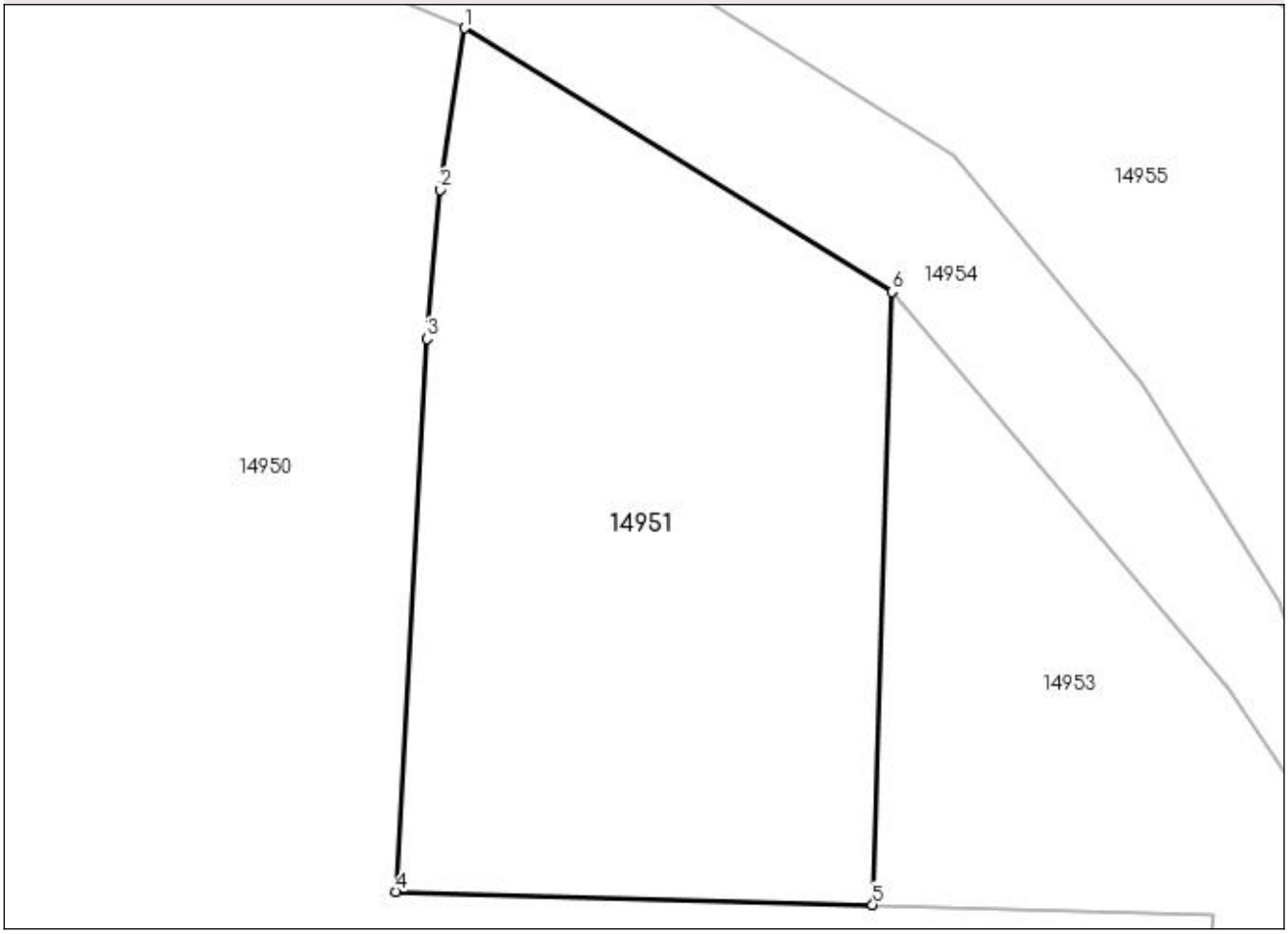
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	119	1627/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.851,122 299.126,76	2	418.850,364 299.121,75	5.067
2	418.850,364 299.121,75	3	418.849,959 299.117,117	4.651
3	418.849,959 299.117,117	4	418.848,98 299.099,946	17.199
4	418.848,98 299.099,946	5	418.863,809 299.099,539	14.835
5	418.863,809 299.099,539	6	418.864,422 299.118,574	19.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.864,422 299.118,574	1	418.851,122 299.126,76	15.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2582, din 18/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRAN R.CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.080	119	1627	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.865,321 299.071,526	2	418.846,417 299.072,628	18.936
2	418.846,417 299.072,628	3	418.843,526 299.053,44	19.405
3	418.843,526 299.053,44	4	418.842,172 299.041,052	12.462
4	418.842,172 299.041,052	5	418.839,408 299.013,207	27.982
5	418.839,408 299.013,207	6	418.859,318 299.019,879	20.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.859,318 299.019,879	1	418.865,321 299.071,526	51.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1626, 1626/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 748 Masurata: 864	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3519, din 27/07/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DA NR. 747948);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 748/864, cota initiala 748/864	A1
	1) **FERTU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 116/864, cota initiala 116/864	A1
	1) **FERTU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 748 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	119	1626	-	
2	pasune	DA	314	119	1626/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.859,318 299.019,879	2	418.870,471 299.023,563	11.746
2	418.870,471 299.023,563	3	418.872,222 299.040,116	16.645
3	418.872,222 299.040,116	4	418.877,31 299.069,631	29.95
4	418.877,31 299.069,631	5	418.879,715 299.098,996	29.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.879,715 299.098,996	6	418.874,866 299.106,221	8.701
6	418.874,866 299.106,221	7	418.864,422 299.118,574	16.176
7	418.864,422 299.118,574	8	418.863,809 299.099,539	19.045
8	418.863,809 299.099,539	9	418.874,382 299.099,248	10.577
9	418.874,382 299.099,248	10	418.871,776 299.071,15	28.219
10	418.871,776 299.071,15	11	418.865,321 299.071,526	6.466
11	418.865,321 299.071,526	1	418.859,318 299.019,879	51.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

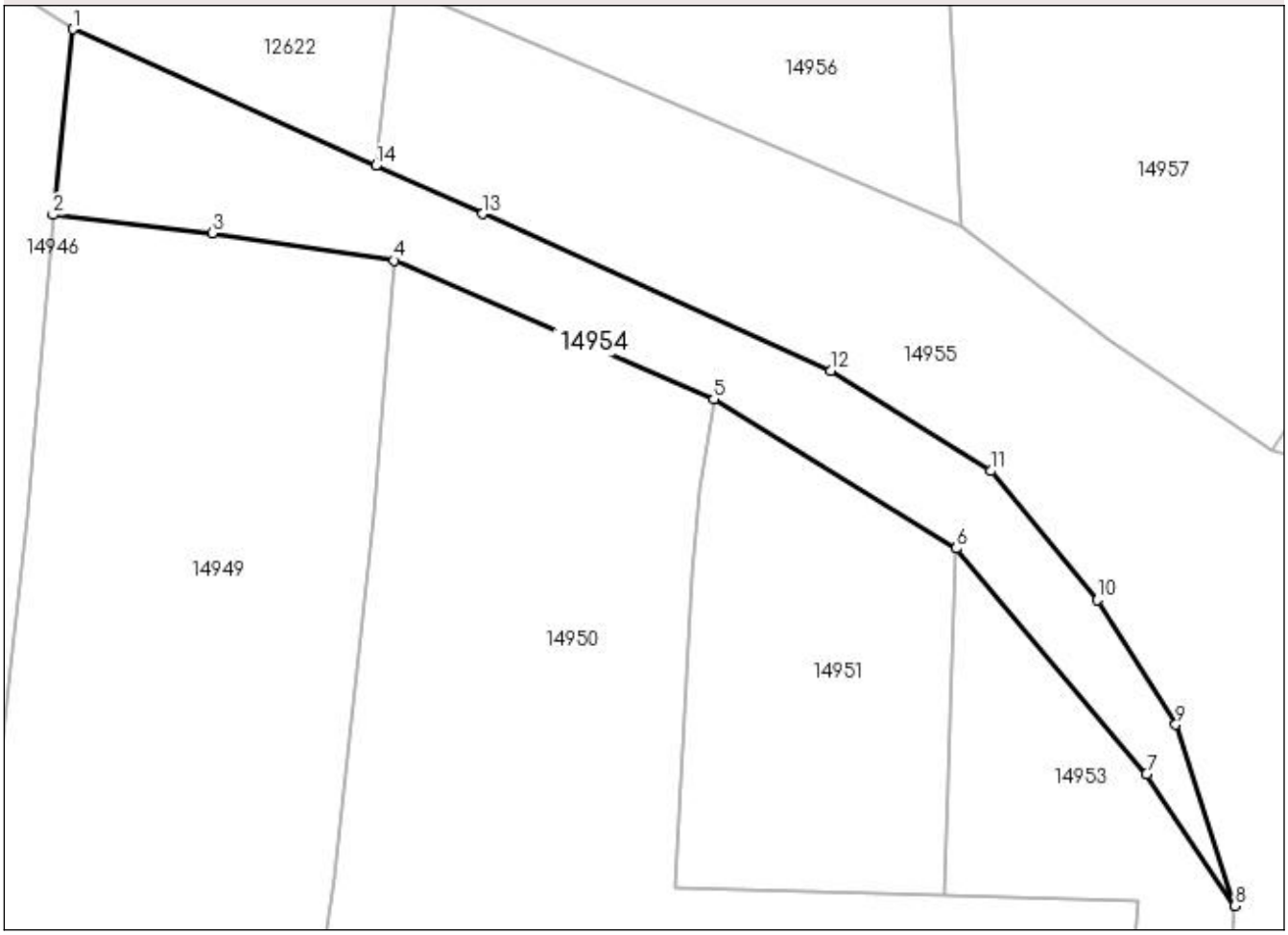
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	367	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.815,989 299.147,029	2	418.814,888 299.136,85	10.238
2	418.814,888 299.136,85	3	418.823,624 299.135,867	8.791
3	418.823,624 299.135,867	4	418.833,592 299.134,36	10.081
4	418.833,592 299.134,36	5	418.851,122 299.126,76	19.106
5	418.851,122 299.126,76	6	418.864,422 299.118,574	15.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.864,422 299.118,574	7	418.874,866 299.106,221	16.176
7	418.874,866 299.106,221	8	418.879,715 299.098,996	8.701
8	418.879,715 299.098,996	9	418.876,455 299.108,923	10.449
9	418.876,455 299.108,923	10	418.872,166 299.115,751	8.063
10	418.872,166 299.115,751	11	418.866,322 299.122,813	9.166
11	418.866,322 299.122,813	12	418.857,53 299.128,304	10.367
12	418.857,53 299.128,304	13	418.838,456 299.136,901	20.921
13	418.838,456 299.136,901	14	418.832,591 299.139,545	6.434
14	418.832,591 299.139,545	1	418.815,989 299.147,029	18.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, DC 1625

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.519	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ANEXA NR. 57/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LEU - DOMENIU PUBLIC**, CIF:4553631	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

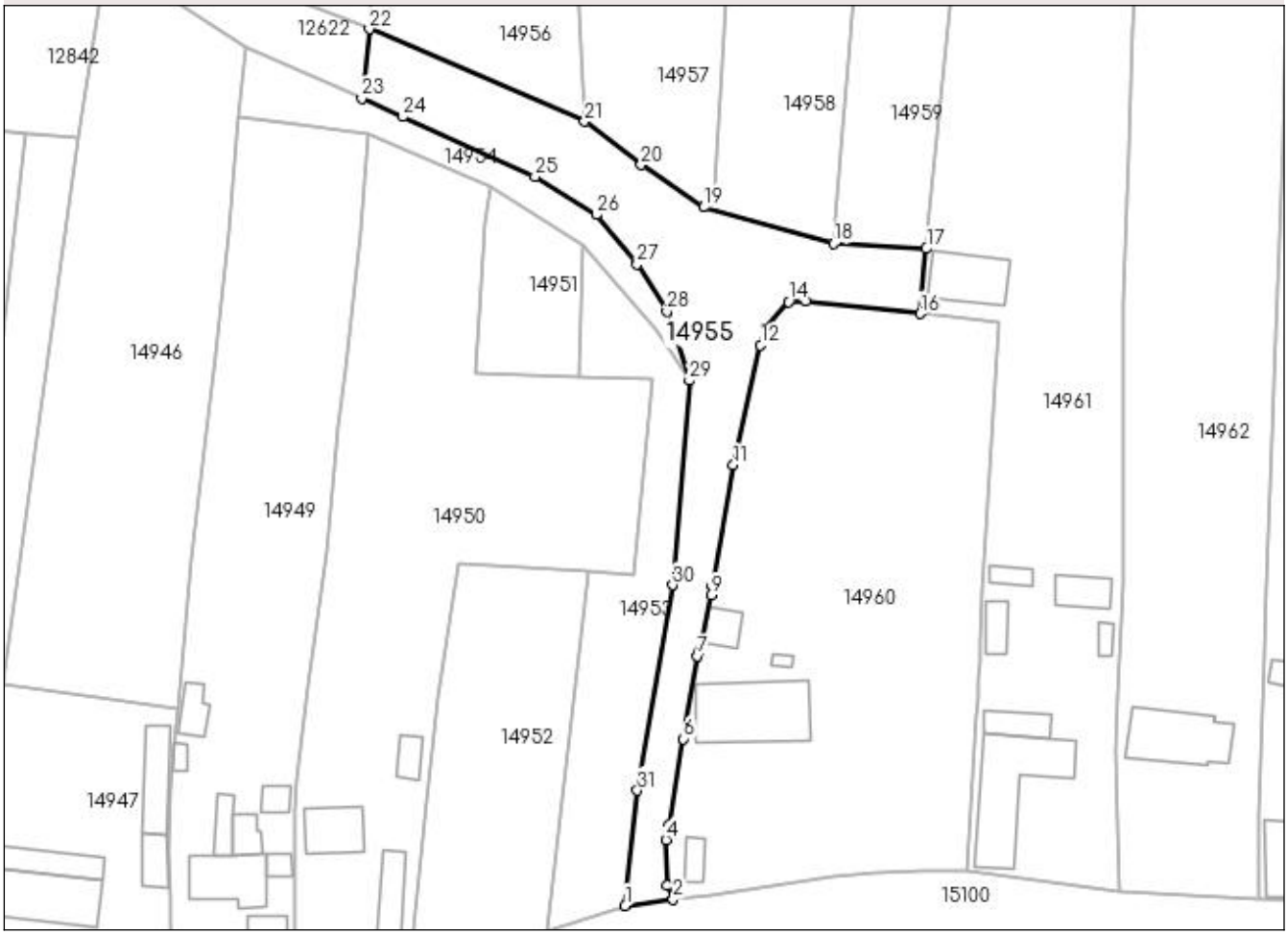
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.519	-	DC 1625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.870,471 299.023,563	2	418.877,374 299.024,514	6.968
3	418.876,536 299.026,536	4	418.876,332 299.033,04	6.507
5	418.876,794 299.035,208	6	418.878,857 299.047,516	12.48
7	418.880,762 299.059,456	8	418.881,059 299.060,116	0.724
9	418.882,79 299.068,2	10	418.883,058 299.069,568	1.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.877,374 299.024,514	3	418.876,536 299.026,536	2.189
4	418.876,332 299.033,04	5	418.876,794 299.035,208	2.217
6	418.878,857 299.047,516	7	418.880,762 299.059,456	12.091
8	418.881,059 299.060,116	9	418.882,79 299.068,2	8.267
10	418.883,058 299.069,568	11	418.886,004 299.086,868	17.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.886,004 299.086,868	12	418.889,943 299.104,082	17.659
13	418.890,598 299.106,544	14	418.893,927 299.110,337	5.047
15	418.896,339 299.110,392	16	418.912,859 299.108,638	16.613
17	418.913,767 299.117,963	18	418.900,454 299.118,674	13.332
19	418.881,746 299.123,92	20	418.872,759 299.130,01	10.856
21	418.864,648 299.136,232	22	418.833,68 299.149,498	33.69
23	418.832,591 299.139,545	24	418.838,456 299.136,901	6.434
25	418.857,53 299.128,304	26	418.866,322 299.122,813	10.367
27	418.872,166 299.115,751	28	418.876,455 299.108,923	8.063
29	418.879,715 299.098,996	30	418.877,31 299.069,631	29.463
31	418.872,222 299.040,116	1	418.870,471 299.023,563	16.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.889,943 299.104,082	13	418.890,598 299.106,544	2.548
14	418.893,927 299.110,337	15	418.896,339 299.110,392	2.413
16	418.912,859 299.108,638	17	418.913,767 299.117,963	9.37
18	418.900,454 299.118,674	19	418.881,746 299.123,92	19.43
20	418.872,759 299.130,01	21	418.864,648 299.136,232	10.223
22	418.833,68 299.149,498	23	418.832,591 299.139,545	10.012
24	418.838,456 299.136,901	25	418.857,53 299.128,304	20.921
26	418.866,322 299.122,813	27	418.872,166 299.115,751	9.166
28	418.876,455 299.108,923	29	418.879,715 299.098,996	10.449
30	418.877,31 299.069,631	31	418.872,222 299.040,116	29.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 512, Jud. Dolj, T119, P1644 1645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.518	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2580, din 18/12/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADAIA COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

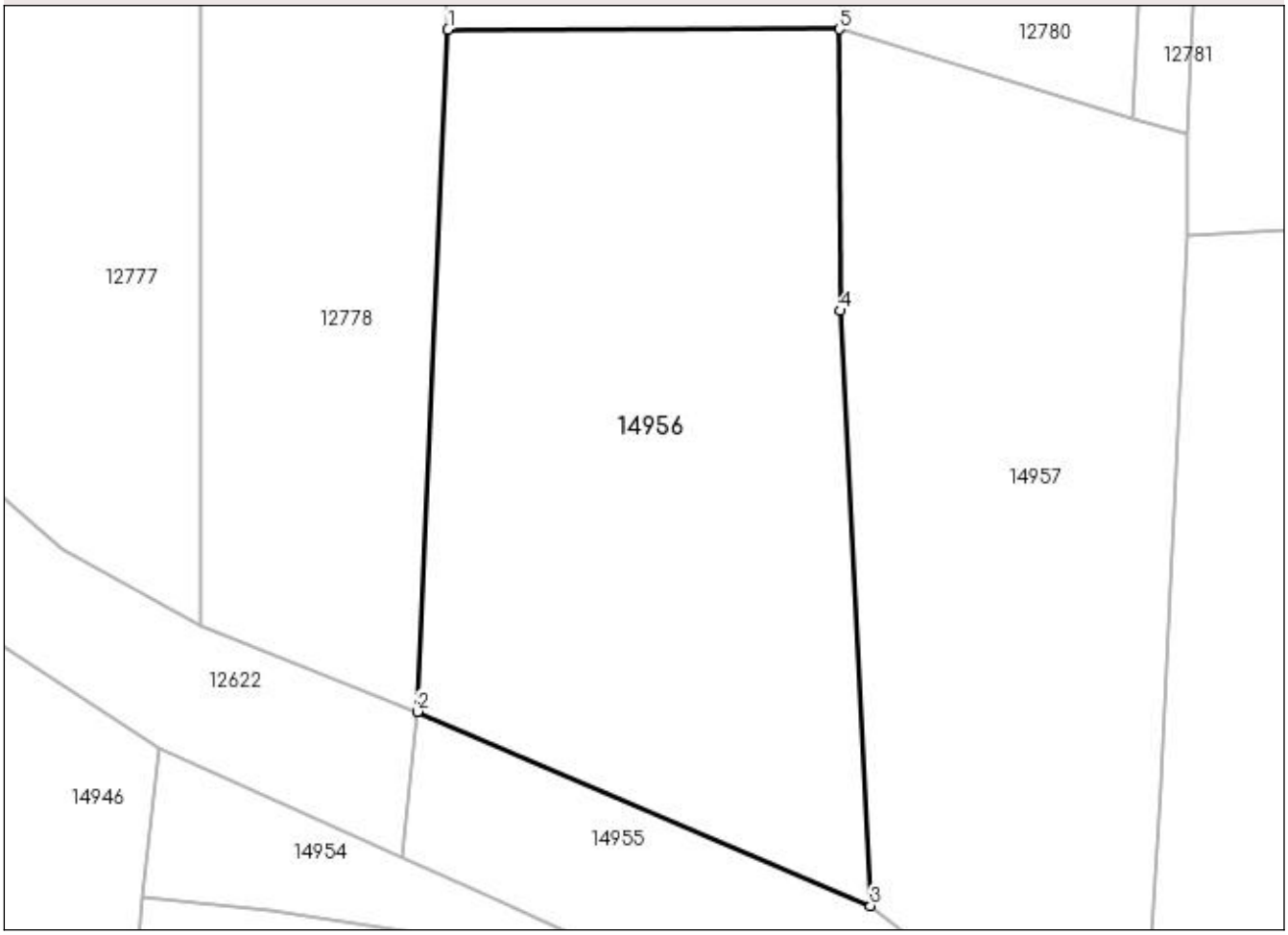
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.518	119	1644 1645	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.835,767 299.196,111	2	418.833,68 299.149,498	46.659
2	418.833,68 299.149,498	3	418.864,648 299.136,232	33.69
3	418.864,648 299.136,232	4	418.862,591 299.176,885	40.705
4	418.862,591 299.176,885	5	418.862,513 299.196,123	19.238
5	418.862,513 299.196,123	1	418.835,767 299.196,111	26.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1645/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3474, din 18/11/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRAROIU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **FILIP IOANA**, LIPSĂ CNP 3) **CALINESCU ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

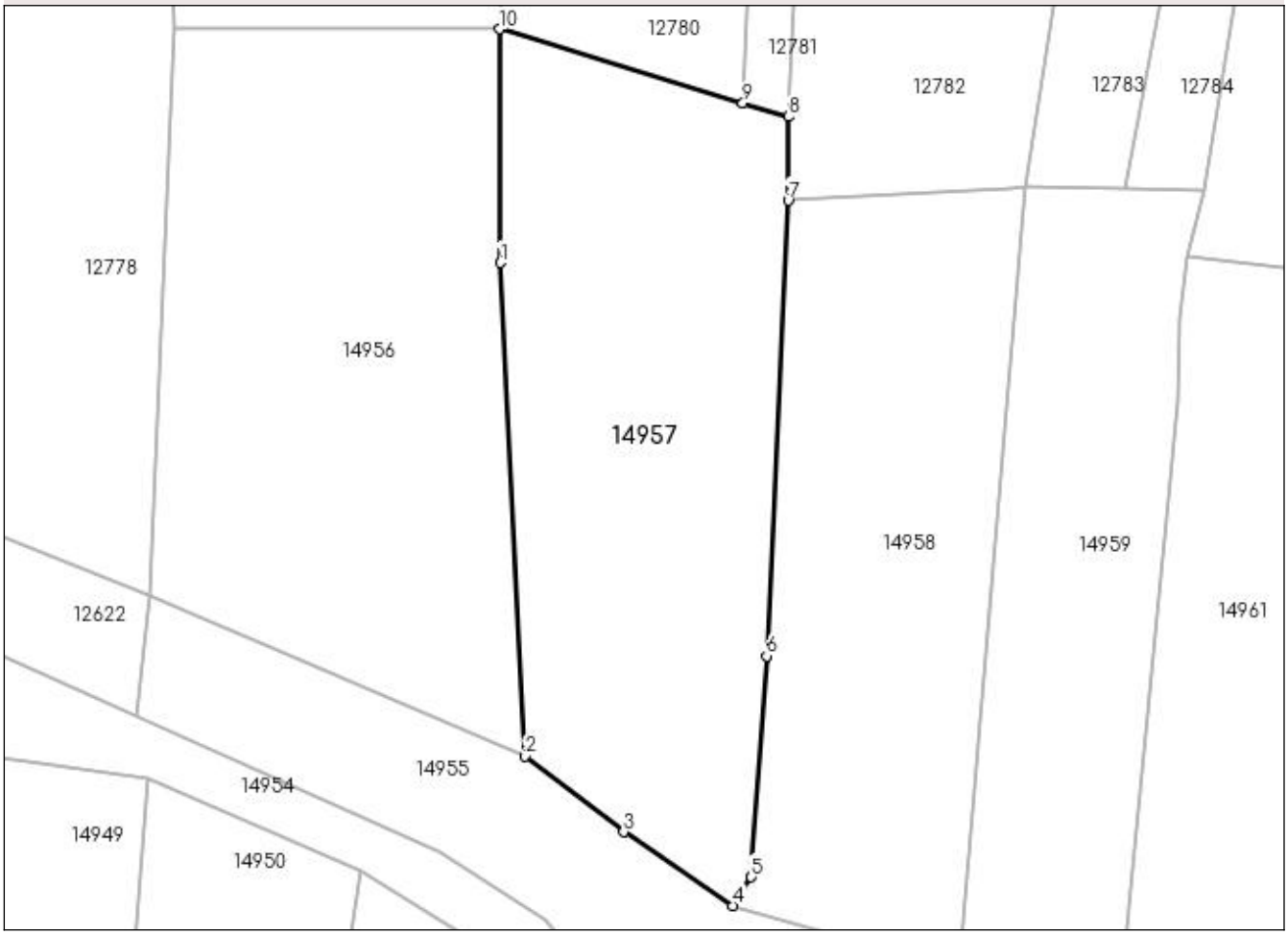
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	119	1645/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.862,591 299.176,885	2	418.864,648 299.136,232	40.705
2	418.864,648 299.136,232	3	418.872,759 299.130,01	10.223
3	418.872,759 299.130,01	4	418.881,746 299.123,92	10.856
4	418.881,746 299.123,92	5	418.883,265 299.126,285	2.811
5	418.883,265 299.126,285	6	418.884,527 299.144,481	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.884,527 299.144,481	7	418.886,316 299.182,007	37.569
7	418.886,316 299.182,007	8	418.886,345 299.188,906	6.899
8	418.886,345 299.188,906	9	418.882,569 299.190,049	3.946
9	418.882,569 299.190,049	10	418.862,513 299.196,123	20.955
10	418.862,513 299.196,123	1	418.862,591 299.176,885	19.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1645/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.014 Masurata: 1.136	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10652, din 21/05/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1014/1136, cota initiala 1014/1136	A1
	1) **CIOI ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 122/1136, cota initiala 122/1136	A1
	1) **CIOI ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

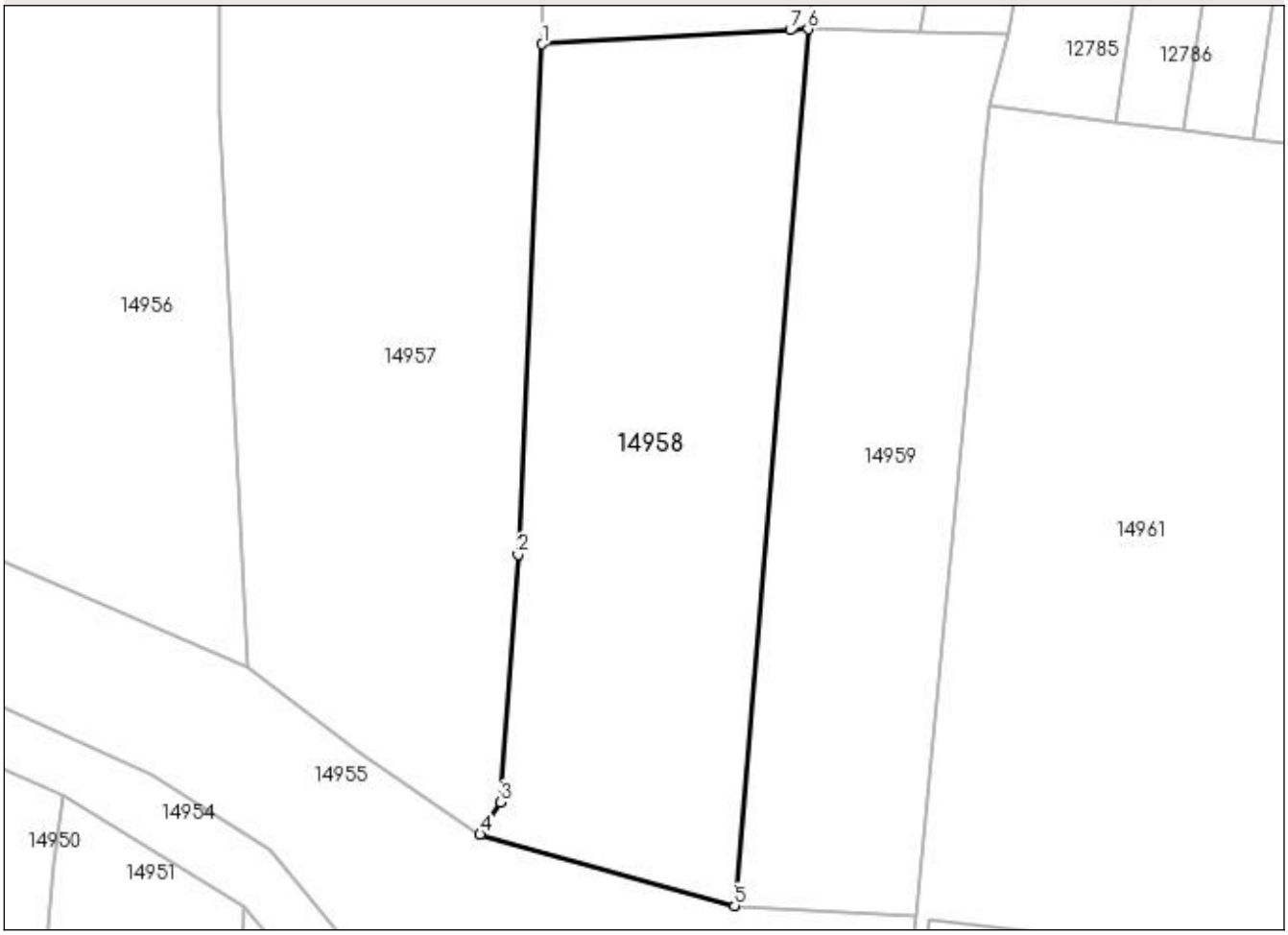
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.014 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.136	119	1645/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.886,316 299.182,007	2	418.884,527 299.144,481	37.569
2	418.884,527 299.144,481	3	418.883,265 299.126,285	18.24
3	418.883,265 299.126,285	4	418.881,746 299.123,92	2.811
4	418.881,746 299.123,92	5	418.900,454 299.118,674	19.43
5	418.900,454 299.118,674	6	418.905,856 299.183,125	64.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.905,856 299.183,125	7	418.904,56 299.183,051	1.298
7	418.904,56 299.183,051	1	418.886,316 299.182,007	18.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1645/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 891	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 18953, din 22/11/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 600/891, cota initiala 600/891	A1
	1) **DRAGOMIR GABRIELA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 291/891, cota initiala 291/891	A1
	1) **DRAGOMIR GABRIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	119	1645/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.905,856 299.183,125	2	418.900,454 299.118,674	64.677
2	418.900,454 299.118,674	3	418.913,767 299.117,963	13.332
3	418.913,767 299.117,963	4	418.918,387 299.165,415	47.676
4	418.918,387 299.165,415	5	418.918,62 299.172,33	6.919
5	418.918,62 299.172,33	6	418.919,263 299.177,447	5.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.919,263 299.177,447	7	418.920,671 299.182,806	5.541
7	418.920,671 299.182,806	8	418.914,103 299.182,947	6.57
8	418.914,103 299.182,947	1	418.905,856 299.183,125	8.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 515, Jud. Dolj, T119, P1647,1647/1,1647/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33095	Din acte: 2.880 Masurata: 3.202	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 515, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1647,1647/1,1647/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 515, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1647,1647/1,1647/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - MAGAZIE
A1.3		Loc. Leu, Nr. 515, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1647,1647/1,1647/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - GRAJD
A1.4		Loc. Leu, Nr. 515, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1647,1647/1,1647/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104158 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE AUT.2237, din 06/07/2017 emis de DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICĂ DENISA-MARIA** 2) **TRICĂ IONUŢ-MARIAN**	
B2	Se noteaza intedictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICĂ VIORICA** 2) **TRICĂ ANTONIE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TRICĂ IONUŢ-MARIAN** 2) **TRICĂ DENISA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104158 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE AUT.2237, din 06/07/2017 emis de DEFTA EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICĂ ANTONIE** 2) **TRICĂ VIORICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33095	Din acte: 2.880 Masurata: 3.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	119	1647	-	
2	arabil	DA	1.734	119	1647/1	-	
3	vie	DA	227	119	1647/2	-	
4	vie	DA	336	119	1647/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - MAGAZIE
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - GRAJD
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.890,598 299.106,544	2	418.889,943 299.104,082	2.548
3	418.886,004 299.086,868	4	418.883,058 299.069,568	17.549
5	418.882,79 299.068,2	6	418.881,059 299.060,116	8.267
7	418.880,762 299.059,456	8	418.878,857 299.047,516	12.091
9	418.876,794 299.035,208	10	418.876,332 299.033,04	2.217
11	418.876,536 299.026,536	12	418.877,374 299.024,514	2.189
13	418.882,863 299.025,146	14	418.889,791 299.026,278	7.02
15	418.900,269 299.027,876	16	418.906,521 299.028,247	6.263
17	418.913,244 299.028,602	18	418.919,707 299.028,617	6.463
19	418.921,04 299.051,072	20	418.921,288 299.053,536	2.476
21	418.921,332 299.056,079	22	418.921,459 299.058,62	2.544
23	418.921,576 299.061,241	24	418.921,889 299.068,565	7.331
25	418.924,095 299.107,41	26	418.912,859 299.108,638	11.303
27	418.896,339 299.110,392	28	418.893,927 299.110,337	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.889,943 299.104,082	3	418.886,004 299.086,868	17.659
4	418.883,058 299.069,568	5	418.882,79 299.068,2	1.394
6	418.881,059 299.060,116	7	418.880,762 299.059,456	0.724
8	418.878,857 299.047,516	9	418.876,794 299.035,208	12.48
10	418.876,332 299.033,04	11	418.876,536 299.026,536	6.507
12	418.877,374 299.024,514	13	418.882,863 299.025,146	5.525
14	418.889,791 299.026,278	15	418.900,269 299.027,876	10.599
16	418.906,521 299.028,247	17	418.913,244 299.028,602	6.732
18	418.919,707 299.028,617	19	418.921,04 299.051,072	22.495
20	418.921,288 299.053,536	21	418.921,332 299.056,079	2.543
22	418.921,459 299.058,62	23	418.921,576 299.061,241	2.624
24	418.921,889 299.068,565	25	418.924,095 299.107,41	38.908
26	418.912,859 299.108,638	27	418.896,339 299.110,392	16.613
28	418.893,927 299.110,337	1	418.890,598 299.106,544	5.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, T119, P1648,1645/1,1648/1,1648/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33372	Din acte: 3.182 Masurata: 3.453	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - bucatarie
A1.3		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - grajd
A1.4		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - cotet
A1.5		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - cotet
A1.6		Loc. Leu, Nr. 516, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1648,1648/1,1648/2, 1645/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - patul
A1.7		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44916 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.1055, din 09/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (ACT ADMINISTRATIV NR CNS NR. 6674 DIN 03.10.2016, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU;ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR.1004 DIN 21.02.2018, EMIS DE PRIMARIA LEU;ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR.2676 DIN 04.02.2004, EMIS DE COMISIA JUDETEANA DOLJ;ACT NOTARIAL NR CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.821 DIN 30.04.1986, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STĂNCULEASA ION**	
	OBSERVATII: DEF.STANCULEASA ION,STANCULEASA GHEORGHITA	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STĂNCULEASA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33372	Din acte: 3.182 Masurata: 3.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	119	1648	-	
2	arabil	DA	1.944	119	1645/1, 1648/1	-	
3	vie	DA	565	119	1648/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - bucatarie
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - grajd
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - cotet
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - cotet

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - patul
A1.7		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.919,263 299.177,447	2	418.918,62 299.172,33	5.157
3	418.918,387 299.165,415	4	418.913,767 299.117,963	47.676
5	418.912,859 299.108,638	6	418.924,095 299.107,41	11.303
7	418.921,889 299.068,565	8	418.921,576 299.061,241	7.331
9	418.921,459 299.058,62	10	418.921,332 299.056,079	2.544
11	418.921,288 299.053,536	12	418.921,04 299.051,072	2.476
13	418.919,707 299.028,617	14	418.941,606 299.025,72	22.09
15	418.941,028 299.045,894	16	418.941,371 299.053,409	7.523
17	418.942,061 299.069,658	18	418.942,06 299.074,773	5.115
19	418.942,061 299.091,401	20	418.942,015 299.110,222	18.821
21	418.942,912 299.131,965	22	418.943,536 299.149,703	17.749
23	418.944,772 299.174,262	24	418.938,671 299.175,024	6.148
25	418.933,537 299.175,665	26	418.928,52 299.176,291	5.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.918,62 299.172,33	3	418.918,387 299.165,415	6.919
4	418.913,767 299.117,963	5	418.912,859 299.108,638	9.37
6	418.924,095 299.107,41	7	418.921,889 299.068,565	38.908
8	418.921,576 299.061,241	9	418.921,459 299.058,62	2.624
10	418.921,332 299.056,079	11	418.921,288 299.053,536	2.543
12	418.921,04 299.051,072	13	418.919,707 299.028,617	22.495
14	418.941,606 299.025,72	15	418.941,028 299.045,894	20.182
16	418.941,371 299.053,409	17	418.942,061 299.069,658	16.264
18	418.942,06 299.074,773	19	418.942,061 299.091,401	16.628
20	418.942,015 299.110,222	21	418.942,912 299.131,965	21.761
22	418.943,536 299.149,703	23	418.944,772 299.174,262	24.59
24	418.938,671 299.175,024	25	418.933,537 299.175,665	5.174
26	418.928,52 299.176,291	1	418.919,263 299.177,447	9.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 517, Jud. Dolj, T119, P1649, 1649/1, 1649/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.180 Masurata: 3.114	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 911, din 22/06/2022 emis de NP ELENA DANIELA MARTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROSIANU CARMELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SANDACHI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.180 Masurata: 3.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	119	1649	-	
2	arabil	DA	1.743	119	1649/1	-	
3	vie	DA	461	119	1649/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.944,772 299.174,262	2	418.943,536 299.149,703	24.59
3	418.942,912 299.131,965	4	418.942,015 299.110,222	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.943,536 299.149,703	3	418.942,912 299.131,965	17.749
4	418.942,015 299.110,222	5	418.942,061 299.091,401	18.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.942,061 299.091,401	6	418.942,06 299.074,773	16.628
7	418.942,061 299.069,658	8	418.941,371 299.053,409	16.264
9	418.941,028 299.045,894	10	418.941,606 299.025,72	20.182
11	418.961,603 299.024,537	12	418.961,461 299.036,138	11.602
13	418.961,59 299.037,085	14	418.962,354 299.059,652	22.58
15	418.962,645 299.069,588	16	418.964,939 299.133,758	64.211
17	418.965,742 299.156,435	18	418.966,795 299.167,356	10.972
19	418.965,319 299.167,819	20	418.962,809 299.168,606	2.63
21	418.957,057 299.170,41	22	418.951,116 299.172,273	6.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.942,06 299.074,773	7	418.942,061 299.069,658	5.115
8	418.941,371 299.053,409	9	418.941,028 299.045,894	7.523
10	418.941,606 299.025,72	11	418.961,603 299.024,537	20.032
12	418.961,461 299.036,138	13	418.961,59 299.037,085	0.956
14	418.962,354 299.059,652	15	418.962,645 299.069,588	9.94
16	418.964,939 299.133,758	17	418.965,742 299.156,435	22.691
18	418.966,795 299.167,356	19	418.965,319 299.167,819	1.547
20	418.962,809 299.168,606	21	418.957,057 299.170,41	6.029
22	418.951,116 299.172,273	1	418.944,772 299.174,262	6.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 519, Jud. Dolj, T119, P1651, 1651/1, 1651/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.220 Masurata: 3.348	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2189, din 31/01/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D11 NR. 788196);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3220/3348, cota initiala 3220/3348	A1
	1) **STANCULEASA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 128/3348, cota initiala 128/3348	A1
	1) **STANCULEASA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCULEASA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.220 Masurata: 3.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	119	1651	-	
2	arabil	DA	1.927	119	1651/1	-	
3	vie	DA	714	119	1651/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.966,795 299.167,356	2	418.965,742 299.156,435	10.972
2	418.965,742 299.156,435	3	418.964,939 299.133,758	22.691
3	418.964,939 299.133,758	4	418.962,645 299.069,588	64.211
4	418.962,645 299.069,588	5	418.962,354 299.059,652	9.94
5	418.962,354 299.059,652	6	418.961,59 299.037,085	22.58
6	418.961,59 299.037,085	7	418.961,461 299.036,138	0.956
7	418.961,461 299.036,138	8	418.961,603 299.024,537	11.602
8	418.961,603 299.024,537	9	418.981,784 299.023,993	20.188
9	418.981,784 299.023,993	10	418.983,203 299.041,983	18.046
10	418.983,203 299.041,983	11	418.983,339 299.048,735	6.754
11	418.983,339 299.048,735	12	418.983,47 299.055,269	6.535
12	418.983,47 299.055,269	13	418.991,323 299.132,511	77.641
13	418.991,323 299.132,511	14	418.994,082 299.159,651	27.279
14	418.994,082 299.159,651	1	418.966,795 299.167,356	28.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 521A, Jud. Dolj, T119, P1652, 1652/1, 1652/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.071 Masurata: 5.072	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3473, din 18/11/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA RODICA**, LIPSĂ CNP 2) **DIACONU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **DIACONU AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIACONU AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **DIACONU MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **SAVA RODICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

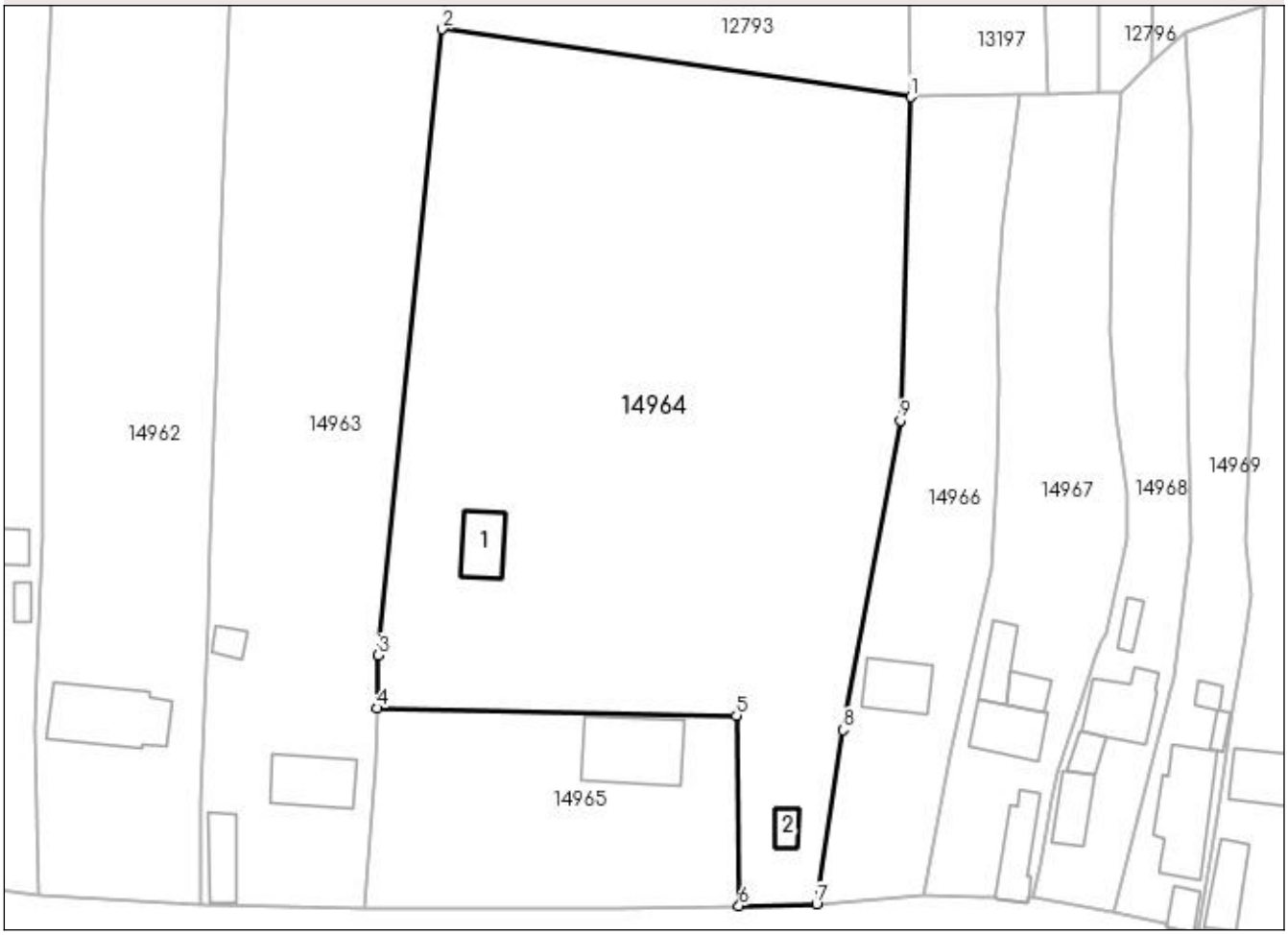
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.071 Masurata: 5.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	119	1652	-	
2	arabil	DA	2.971	119	1652/1	-	
3	vie	DA	806	119	1652/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.049,154 299.124,159	2	418.991,324 299.132,52	58.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.991,324 299.132,52	3	418.983,47 299.055,269	77.65
3	418.983,47 299.055,269	4	418.983,339 299.048,735	6.535
4	418.983,339 299.048,735	5	419.027,65 299.047,849	44.32
5	419.027,65 299.047,849	6	419.027,969 299.024,368	23.483
6	419.027,969 299.024,368	7	419.037,536 299.024,541	9.568
7	419.037,536 299.024,541	8	419.040,816 299.046,053	21.761
8	419.040,816 299.046,053	9	419.047,868 299.084,253	38.846
9	419.047,868 299.084,253	1	419.049,154 299.124,159	39.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 521, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU OLIMPIA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 6197, din 11/04/1995 emis de JUDECATORIA CRAIOVA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU OLIMPIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

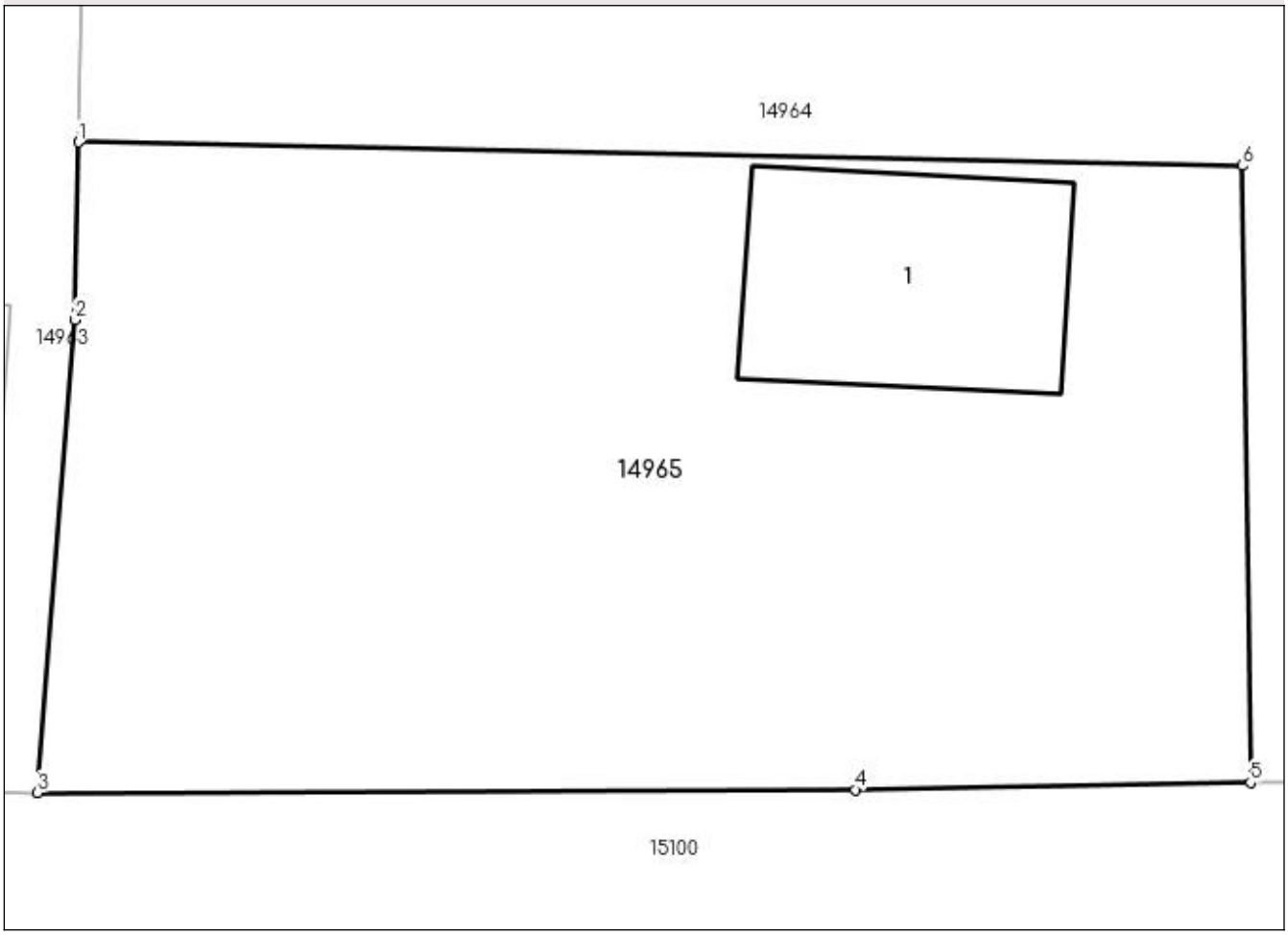
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.091	119	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.983,339 299.048,735	2	418.983,203 299.041,983	6.754
2	418.983,203 299.041,983	3	418.981,784 299.023,993	18.046
3	418.981,784 299.023,993	4	419.012,915 299.024,096	31.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.012,915 299.024,096	5	419.027,969 299.024,368	15.057
5	419.027,969 299.024,368	6	419.027,65 299.047,849	23.483
6	419.027,65 299.047,849	1	418.983,339 299.048,735	44.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 523, Jud. Dolj, T119, P1653, 1653/1 1653/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 35, din 20/03/2000 emis de NP DIACONESCU ELVIRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CIUCA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **COSOVEANU MARIEA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **BUIA PAULINA**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **BUIA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	119	1653	-	
2	arabil	DA	848	119	1653/1 1653/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.047,868 299.084,253	2	419.040,816 299.046,053	38.846
2	419.040,816 299.046,053	3	419.037,536 299.024,541	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.037,536 299.024,541	4	419.050,821 299.025,557	13.324
4	419.050,821 299.025,557	5	419.054,09 299.042,928	17.676
5	419.054,09 299.042,928	6	419.057,854 299.059,752	17.24
6	419.057,854 299.059,752	7	419.059,154 299.065,919	6.303
7	419.059,154 299.065,919	8	419.059,872 299.078,265	12.367
8	419.059,872 299.078,265	9	419.059,954 299.089,178	10.913
9	419.059,954 299.089,178	10	419.059,931 299.098,135	8.957
10	419.059,931 299.098,135	11	419.060,446 299.108,638	10.516
11	419.060,446 299.108,638	12	419.062,605 299.124,472	15.981
12	419.062,605 299.124,472	13	419.049,154 299.124,159	13.455
13	419.049,154 299.124,159	1	419.047,868 299.084,253	39.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 524, Jud. Dolj, T119, P1654, 1654/1 1654/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.462 Masurata: 1.425	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2554, din 22/10/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS NR. 493015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA IOANA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

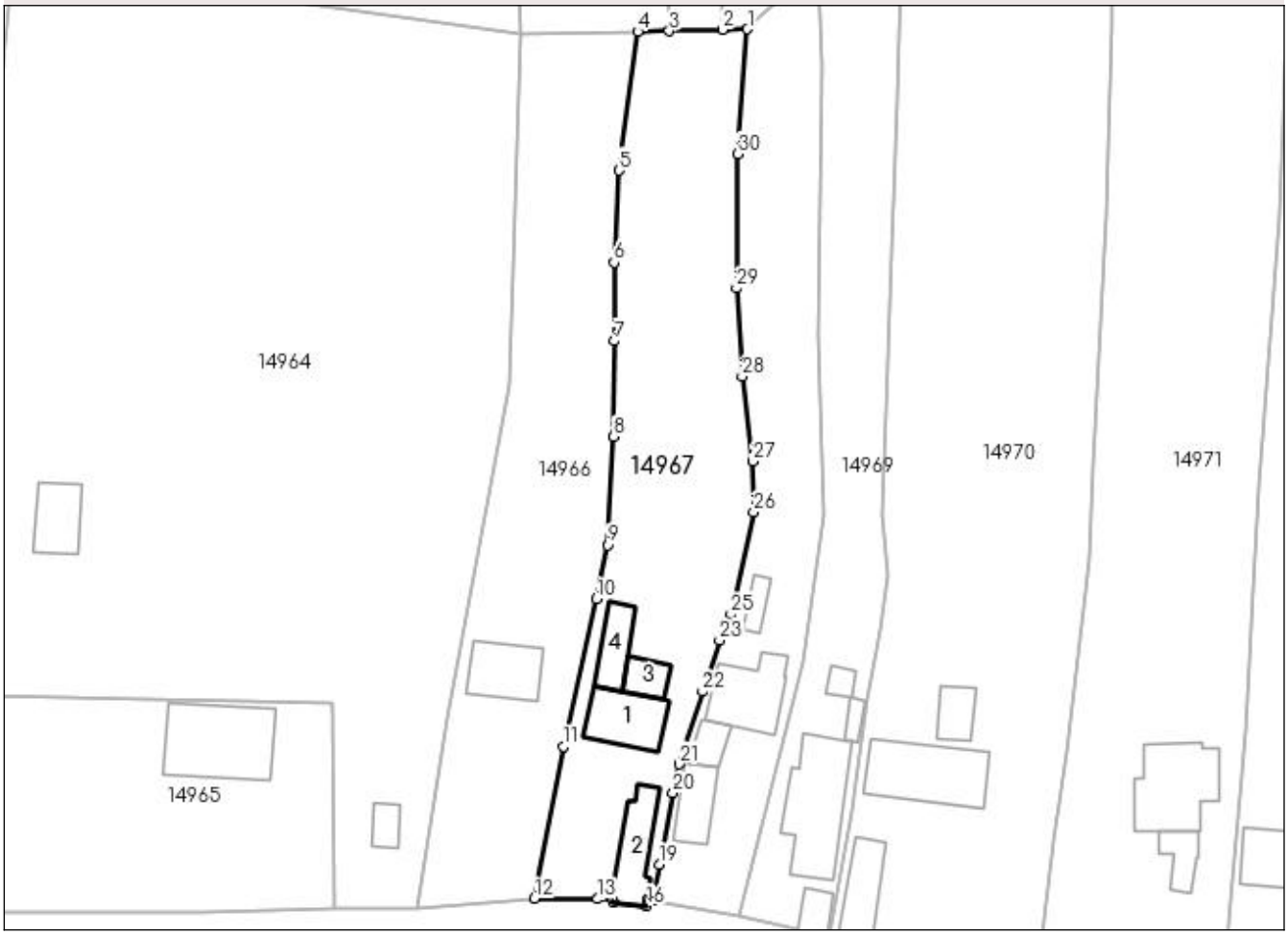
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.462 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	119	1654	-	
2	arabil	DA	865	119	1654/1 1654/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.075,155 299.124,764	2	419.072,282 299.124,697	2.873
3	419.066,197 299.124,556	4	419.062,605 299.124,472	3.592
5	419.060,446 299.108,638	6	419.059,931 299.098,135	10.516
7	419.059,954 299.089,178	8	419.059,872 299.078,265	10.913
9	419.059,154 299.065,919	10	419.057,854 299.059,752	6.303
11	419.054,09 299.042,928	12	419.050,821 299.025,557	17.676
13	419.058,049 299.025,516	14	419.059,666 299.025,538	1.617
15	419.059,871 299.025,136	16	419.063,645 299.024,746	3.794
17	419.063,732 299.025,441	18	419.064,36 299.025,334	0.637
19	419.065,081 299.029,492	20	419.066,651 299.037,62	8.278
21	419.067,328 299.040,894	22	419.070,011 299.049,174	8.704
23	419.071,938 299.055,041	24	419.072,609 299.056,734	1.821
25	419.073,222 299.057,999	26	419.075,844 299.069,64	11.933
27	419.075,774 299.075,47	28	419.074,543 299.085,149	9.757
29	419.073,886 299.095,205	30	419.074,023 299.110,536	15.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.072,282 299.124,697	3	419.066,197 299.124,556	6.087
4	419.062,605 299.124,472	5	419.060,446 299.108,638	15.981
6	419.059,931 299.098,135	7	419.059,954 299.089,178	8.957
8	419.059,872 299.078,265	9	419.059,154 299.065,919	12.367
10	419.057,854 299.059,752	11	419.054,09 299.042,928	17.24
12	419.050,821 299.025,557	13	419.058,049 299.025,516	7.228
14	419.059,666 299.025,538	15	419.059,871 299.025,136	0.451
16	419.063,645 299.024,746	17	419.063,732 299.025,441	0.7
18	419.064,36 299.025,334	19	419.065,081 299.029,492	4.22
20	419.066,651 299.037,62	21	419.067,328 299.040,894	3.343
22	419.070,011 299.049,174	23	419.071,938 299.055,041	6.175
24	419.072,609 299.056,734	25	419.073,222 299.057,999	1.406
26	419.075,844 299.069,64	27	419.075,774 299.075,47	5.83
28	419.074,543 299.085,149	29	419.073,886 299.095,205	10.077
30	419.074,023 299.110,536	1	419.075,155 299.124,764	14.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 525, Jud. Dolj, T119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	119	-	-	
2	arabil	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.075,155 299.124,764	2	419.074,023 299.110,536	14.273
3	419.073,886 299.095,205	4	419.074,543 299.085,149	10.077
5	419.075,774 299.075,47	6	419.075,844 299.069,64	5.83
7	419.073,222 299.057,999	8	419.072,609 299.056,734	1.406
9	419.071,938 299.055,041	10	419.070,011 299.049,174	6.175
11	419.067,328 299.040,894	12	419.066,651 299.037,62	3.343
13	419.065,081 299.029,492	14	419.064,36 299.025,334	4.22
15	419.074,236 299.023,54	16	419.081,586 299.052,594	29.969
17	419.083,764 299.069,479	18	419.083,312 299.089,862	20.388
19	419.083,734 299.120,31	20	419.083,175 299.132,215	11.918
21	419.078,993 299.128,33	1	419.075,155 299.124,764	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.074,023 299.110,536	3	419.073,886 299.095,205	15.332
4	419.074,543 299.085,149	5	419.075,774 299.075,47	9.757
6	419.075,844 299.069,64	7	419.073,222 299.057,999	11.933
8	419.072,609 299.056,734	9	419.071,938 299.055,041	1.821
10	419.070,011 299.049,174	11	419.067,328 299.040,894	8.704
12	419.066,651 299.037,62	13	419.065,081 299.029,492	8.278
14	419.064,36 299.025,334	15	419.074,236 299.023,54	10.038
16	419.081,586 299.052,594	17	419.083,764 299.069,479	17.025
18	419.083,312 299.089,862	19	419.083,734 299.120,31	30.451
20	419.083,175 299.132,215	21	419.078,993 299.128,33	5.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:402

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1655, 1677/1, 1655/1, 1655/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32152	Din acte: 1.000 Masurata: 950	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120068 / 02/10/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 4361, din 01/10/2015 emis de NP. GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KALOGIROU EMILIA MARIANA** 2) **KALOGIROU CLAUDIU VIRGIL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KALOGIROU CLAUDIU VIRGIL** 2) **KALOGIROU EMILIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32152	Din acte: 1.000 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	119	1655, 1677/1, 1655/1, 1655/2	-	
2	vie	DA	480	119	1655, 1677/1, 1655/1, 1655/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.083,175 299.132,215	2	419.083,734 299.120,31	11.918
2	419.083,734 299.120,31	3	419.083,312 299.089,862	30.451
3	419.083,312 299.089,862	4	419.083,764 299.069,479	20.388
4	419.083,764 299.069,479	5	419.081,586 299.052,594	17.025
5	419.081,586 299.052,594	6	419.074,236 299.023,54	29.969
6	419.074,236 299.023,54	7	419.080,831 299.022,18	6.734
7	419.080,831 299.022,18	8	419.080,776 299.021,78	0.404
8	419.080,776 299.021,78	9	419.084,196 299.021,099	3.487
9	419.084,196 299.021,099	10	419.084,286 299.021,642	0.55
10	419.084,286 299.021,642	11	419.084,61 299.021,435	0.384
11	419.084,61 299.021,435	12	419.086,987 299.035,538	14.302
12	419.086,987 299.035,538	13	419.088,117 299.043,626	8.167
13	419.088,117 299.043,626	14	419.088,843 299.048,402	4.831
14	419.088,843 299.048,402	15	419.090,329 299.056,246	7.984
15	419.090,329 299.056,246	16	419.091,152 299.062,6	6.407
16	419.091,152 299.062,6	17	419.090,597 299.069,306	6.729
17	419.090,597 299.069,306	18	419.092,326 299.116,767	47.492
18	419.092,326 299.116,767	19	419.092,822 299.135,38	18.62
19	419.092,822 299.135,38	1	419.083,175 299.132,215	10.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 528, Jud. Dolj, T119, P1658, 1658/1, 1658/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.199 Masurata: 3.089	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1929, din 14/09/2018 emis de NP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIZADEA MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BIZADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.199 Masurata: 3.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.122	119	1658	-	
2	arabil	DA	1.288	119	1658/1	-	
3	vie	DA	679	119	1658/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.092,822 299.135,38	2	419.092,326 299.116,767	18.62
3	419.090,597 299.069,306	4	419.091,152 299.062,6	6.729
5	419.090,329 299.056,246	6	419.088,843 299.048,402	7.984
7	419.088,117 299.043,626	8	419.086,987 299.035,538	8.167
9	419.084,61 299.021,435	10	419.108,118 299.015,877	24.156
11	419.110,144 299.032,182	12	419.111,533 299.042,334	10.247
13	419.113,934 299.062,536	14	419.114,087 299.064,425	1.895
15	419.114,661 299.074,911	16	419.116,024 299.103,451	28.573
17	419.116,788 299.125,595	18	419.116,317 299.153,382	27.791
19	419.110,172 299.151,554	20	419.100,374 299.148,438	10.282
21	419.098,93 299.147,138	22	419.096,584 299.143,995	3.922
23	419.094,965 299.140,4	1	419.092,822 299.135,38	5.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.092,326 299.116,767	3	419.090,597 299.069,306	47.492
4	419.091,152 299.062,6	5	419.090,329 299.056,246	6.407
6	419.088,843 299.048,402	7	419.088,117 299.043,626	4.831
8	419.086,987 299.035,538	9	419.084,61 299.021,435	14.302
10	419.108,118 299.015,877	11	419.110,144 299.032,182	16.431
12	419.111,533 299.042,334	13	419.113,934 299.062,536	20.344
14	419.114,087 299.064,425	15	419.114,661 299.074,911	10.502
16	419.116,024 299.103,451	17	419.116,788 299.125,595	22.157
18	419.116,317 299.153,382	19	419.110,172 299.151,554	6.411
20	419.100,374 299.148,438	21	419.098,93 299.147,138	1.943
22	419.096,584 299.143,995	23	419.094,965 299.140,4	3.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 529, Jud. Dolj, T119, P1659, 1659/1, 1659/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.168 Masurata: 2.839	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3118, din 27/12/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARPALA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **PARPALA ION**, LIPSĂ CNP 3) **PARPALA AUREL**, LIPSĂ CNP 4) **PARPALA ANTONIE** 5) **TUDOR RODICA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR RODICA** 2) **PARPALA ANTONIE** 3) **PARPALA AUREL**, LIPSĂ CNP 4) **PARPALA ION**, LIPSĂ CNP 5) **PARPALA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.168 Masurata: 2.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	119	1659	-	
2	arabil	DA	1.687	119	1659/1	-	
3	vie	DA	453	119	1659/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.116,317 299.153,382	2	419.116,788 299.125,595	27.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.116,788 299.125,595	3	419.116,024 299.103,451	22.157
3	419.116,024 299.103,451	4	419.114,661 299.074,911	28.573
4	419.114,661 299.074,911	5	419.114,087 299.064,425	10.502
5	419.114,087 299.064,425	6	419.113,934 299.062,536	1.895
6	419.113,934 299.062,536	7	419.111,533 299.042,334	20.344
7	419.111,533 299.042,334	8	419.110,144 299.032,182	10.247
8	419.110,144 299.032,182	9	419.108,118 299.015,877	16.431
9	419.108,118 299.015,877	10	419.128,79 299.009,203	21.723
10	419.128,79 299.009,203	11	419.131,978 299.044,553	35.493
11	419.131,978 299.044,553	12	419.133,626 299.072,419	27.915
12	419.133,626 299.072,419	13	419.135,81 299.103,526	31.184
13	419.135,81 299.103,526	14	419.137,451 299.146,991	43.496
14	419.137,451 299.146,991	15	419.137,377 299.155,002	8.011
15	419.137,377 299.155,002	1	419.116,317 299.153,382	21.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 531, Jud. Dolj, T119, P1660, 1660/1 1660/2 1660/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.030 Masurata: 2.026	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2308, din 30/07/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA D10 NR. 022774);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCĂ MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **CIUREA ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUREA ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da 2) **TUCĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.030 Masurata: 2.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	119	1660	-	
2	arabil	DA	1.379	119	1660/1 1660/2 1660/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.137,377 299.155,002	2	419.137,451 299.146,991	8.011
2	419.137,451 299.146,991	3	419.135,81 299.103,526	43.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.135,81 299.103,526	4	419.133,626 299.072,419	31.184
4	419.133,626 299.072,419	5	419.131,978 299.044,553	27.915
5	419.131,978 299.044,553	6	419.128,79 299.009,203	35.493
6	419.128,79 299.009,203	7	419.141,61 299.005,36	13.384
7	419.141,61 299.005,36	8	419.143,089 299.017,449	12.179
8	419.143,089 299.017,449	9	419.144,93 299.033,528	16.184
9	419.144,93 299.033,528	10	419.146,081 299.053,418	19.923
10	419.146,081 299.053,418	11	419.147,015 299.068,167	14.779
11	419.147,015 299.068,167	12	419.148,078 299.081,378	13.254
12	419.148,078 299.081,378	13	419.149,8 299.112,503	31.173
13	419.149,8 299.112,503	14	419.151,452 299.133,142	20.705
14	419.151,452 299.133,142	15	419.152,821 299.151,35	18.259
15	419.152,821 299.151,35	1	419.137,377 299.155,002	15.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Leu, Nr. 532, Jud. Dolj, T119, P1661,1161/1,1661/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33787	Din acte: 3.708 Masurata: 3.737	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 532, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1661, 1661/1, 1661/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		Loc. Leu, Nr. 532, Jud. Dolj, TARLAUA 119, PARCELELE 1661, 1661/1, 1661/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30209 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.1686, din 26/09/2014 emis de NOTARIATUL DE STAT, (C.M. NR. 6/30.01.2019, NP. GAGEATU ILIE; CT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR.2139 DIN 22.10.2002, EMIS DE COM JUD DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULEASA NELA**	
Act Notarial nr. 30641, din 11/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. DOLJ CRAIOVA (HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA NR.460 DIN 23.01.2018, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR 33688/215/2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCULEASA NELA** 2) **STANCULEASA ION**	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.1686, din 26/09/2014 emis de NOTARIATUL DE STAT, (C.M. NR. 6/30.01.2019, NP. GAGEATU ILIE; ACT ADMINISTRATIV NR TITLU DE PROPRIETATE NR.2139 DIN 22.10.2002, EMIS DE COM JUD DOLJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **STANCULEASA NELA**	
Act Notarial nr. 30641, din 11/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. DOLJ CRAIOVA (HOTARARE JUDECATOREASCA NR SENTINTA CIVILA NR.460 DIN 23.01.2018, EMIS DE JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR 33688/215/2016);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **STANCULEASA NELA** 2) **STANCULEASA ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STANCULEASA NELA** 2) **STANCULEASA ION** 3) **STANCULEASA NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33787	Din acte: 3.708 Masurata: 3.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	119	1661	-	
2	arabil	DA	1.818	119	1161/1	-	
3	vie	DA	416	119	1661/2	-	
4	livada	NU	679	119	1661/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.185,705 299.143,574	2	419.152,821 299.151,35	33.791
2	419.152,821 299.151,35	3	419.151,452 299.133,142	18.259
3	419.151,452 299.133,142	4	419.149,8 299.112,503	20.705
4	419.149,8 299.112,503	5	419.148,078 299.081,378	31.173
5	419.148,078 299.081,378	6	419.147,015 299.068,167	13.254
6	419.147,015 299.068,167	7	419.146,081 299.053,418	14.779
7	419.146,081 299.053,418	8	419.144,93 299.033,528	19.923
8	419.144,93 299.033,528	9	419.143,089 299.017,449	16.184
9	419.143,089 299.017,449	10	419.141,61 299.005,36	12.179
10	419.141,61 299.005,36	11	419.160,373 298.999,736	19.588
11	419.160,373 298.999,736	12	419.162,185 299.017,437	17.794
12	419.162,185 299.017,437	13	419.164,17 299.039,107	21.761
13	419.164,17 299.039,107	14	419.164,704 299.044,943	5.86
14	419.164,704 299.044,943	15	419.166,633 299.074,247	29.367
15	419.166,633 299.074,247	16	419.178,631 299.075,118	12.03
16	419.178,631 299.075,118	1	419.185,705 299.143,574	68.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 533, Jud. Dolj, T119, P1662 1662/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 924 Masurata: 907	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3246, din 12/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

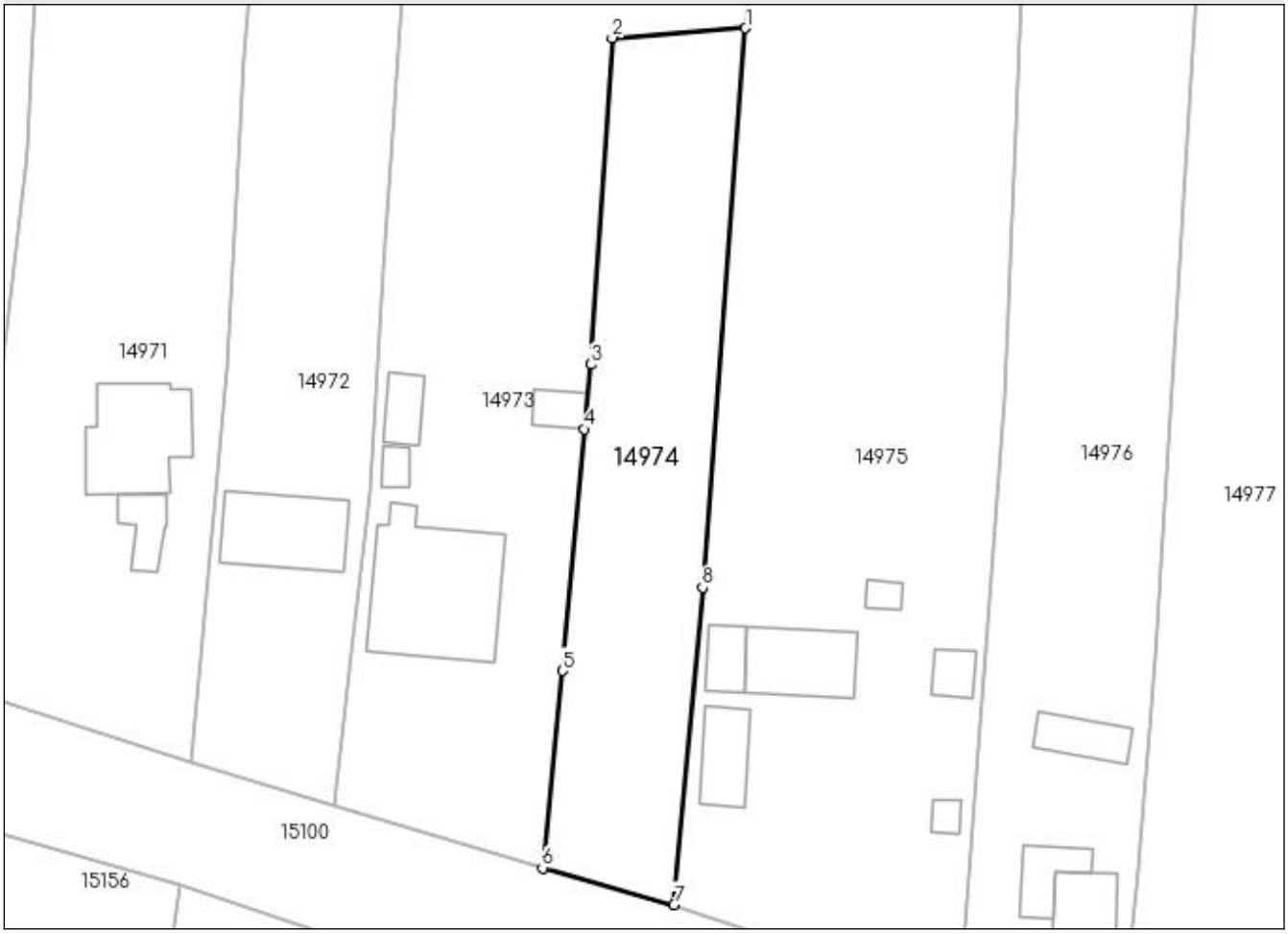
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 924 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	907	119	1662 1662/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.178,631 299.075,118	2	419.166,633 299.074,247	12.03
2	419.166,633 299.074,247	3	419.164,704 299.044,943	29.367
3	419.164,704 299.044,943	4	419.164,17 299.039,107	5.86
4	419.164,17 299.039,107	5	419.162,185 299.017,437	21.761
5	419.162,185 299.017,437	6	419.160,373 298.999,736	17.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.160,373 298.999,736	7	419.172,173 298.996,434	12.253
7	419.172,173 298.996,434	8	419.174,774 299.024,903	28.588
8	419.174,774 299.024,903	1	419.178,631 299.075,118	50.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj, T119, P1663,1663/1,1664

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31845	Din acte: 4.552 Masurata: 4.684	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; SOPRON
A1.3		Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.5		Loc. Leu, Nr. 535, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL
A1.6		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239233 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.99, din 05/10/2021 emis de MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4552/4684, cota initiala 4552/4684	A1
	1) **BECU NICUŞOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BECU NICUŞOR**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 132/4684, cota initiala 132/4684	A1
	1) **BECU NICUŞOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **BECU NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

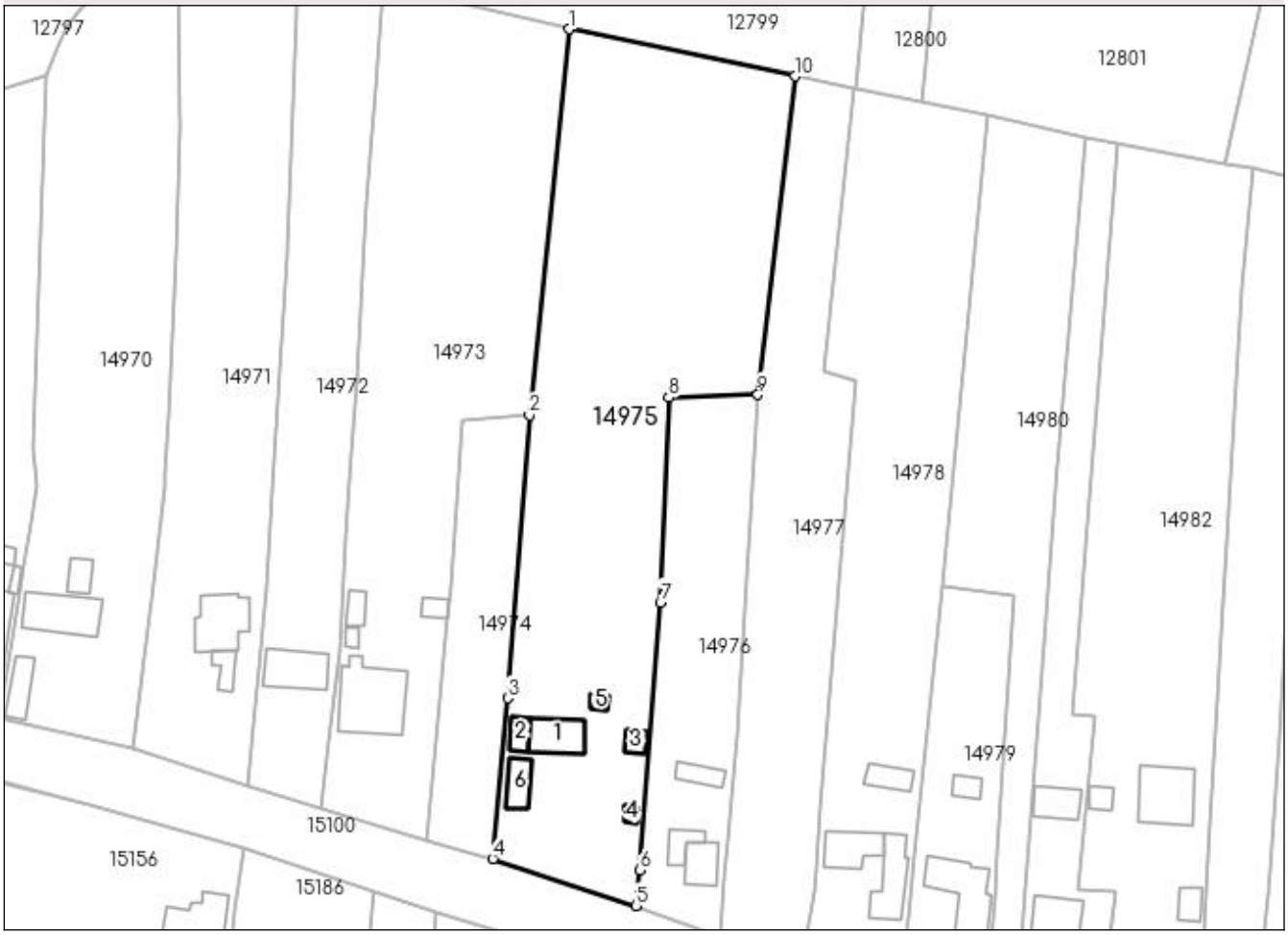
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31845	Din acte: 4.552 Masurata: 4.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.369	119	1663	-	
2	arabil	DA	2.030	119	1663/1,1664	-	
3	vie	DA	1.285	119	1663/1,1664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; SOPRON
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; GRAJD
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL
A1.6		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.185,705 299.143,574	2	419.178,631 299.075,118	68.82
2	419.178,631 299.075,118	3	419.174,774 299.024,903	50.363
3	419.174,774 299.024,903	4	419.172,173 298.996,434	28.588
4	419.172,173 298.996,434	5	419.197,55 298.988,11	26.707
5	419.197,55 298.988,11	6	419.198,284 298.994,424	6.357
6	419.198,284 298.994,424	7	419.201,902 299.041,935	47.649
7	419.201,902 299.041,935	8	419.203,382 299.078,25	36.345
8	419.203,382 299.078,25	9	419.219,193 299.078,729	15.818
9	419.219,193 299.078,729	10	419.225,815 299.135,224	56.882
10	419.225,815 299.135,224	1	419.185,705 299.143,574	40.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 536, Jud. Dolj, T119, P1664, 1664/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.653 Masurata: 1.420	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 233-42780, din 09/02/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCHIRLOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.653 Masurata: 1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	119	1664	-	
2	arabil	DA	985	119	1664/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.203,382 299.078,25	2	419.201,902 299.041,935	36.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.201,902 299.041,935	3	419.198,284 298.994,424	47.649
3	419.198,284 298.994,424	4	419.197,55 298.988,11	6.357
4	419.197,55 298.988,11	5	419.212,442 298.982,744	15.829
5	419.212,442 298.982,744	6	419.213,21 298.992,941	10.226
6	419.213,21 298.992,941	7	419.213,935 298.999,586	6.684
7	419.213,935 298.999,586	8	419.215,385 299.018,466	18.936
8	419.215,385 299.018,466	9	419.219,193 299.078,729	60.383
9	419.219,193 299.078,729	1	419.203,382 299.078,25	15.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 538, Jud. Dolj, T119, P1665, 1665/1 1665/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 2.237	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3451, din 02/08/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1600/2237, cota initiala 1600/2237	A1
	1) **IANICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 637/2237, cota initiala 637/2237	A1
	1) **IANICU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	119	1665	-	
2	arabil	DA	1.789	119	1665/1 1665/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.225,815 299.135,224	2	419.219,193 299.078,729	56.882
2	419.219,193 299.078,729	3	419.215,385 299.018,466	60.383
3	419.215,385 299.018,466	4	419.213,935 298.999,586	18.936
4	419.213,935 298.999,586	5	419.213,21 298.992,941	6.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.213,21 298.992,941	6	419.212,442 298.982,744	10.226
6	419.212,442 298.982,744	7	419.226,901 298.977,401	15.415
7	419.226,901 298.977,401	8	419.229,393 298.990,806	13.635
8	419.229,393 298.990,806	9	419.229,702 298.994,803	4.009
9	419.229,702 298.994,803	10	419.230,102 299.005,455	10.66
10	419.230,102 299.005,455	11	419.236,646 299.081,322	76.149
11	419.236,646 299.081,322	12	419.230,911 299.082,97	5.967
12	419.230,911 299.082,97	13	419.236,339 299.133,033	50.356
13	419.236,339 299.133,033	1	419.225,815 299.135,224	10.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1666,1666/1,1666/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35220	Din acte: 3.186 Masurata: 3.138	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1666, P1666/1, P1666/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Constructie de locuit - parter, edificata in anul 1970.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1666, P1666/1, P1666/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa - parter, edificata in anul 1998.
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84132 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 2625, din 29/11/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATRINOIU NICU** 2) **CATRINOIU TANTA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CATRINOIU NICU** 2) **CATRINOIU TANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84132 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 2625, din 29/11/2021 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI FLOREA** 2) **MOTOCU MARUSA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 CE ARE CA OBIECT PLATA RENTEI IN BANI CORESPUNZATOARE INTRETINERII NEEXECUTATE	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI FLOREA** 2) **MOTOCU MARUSA**	

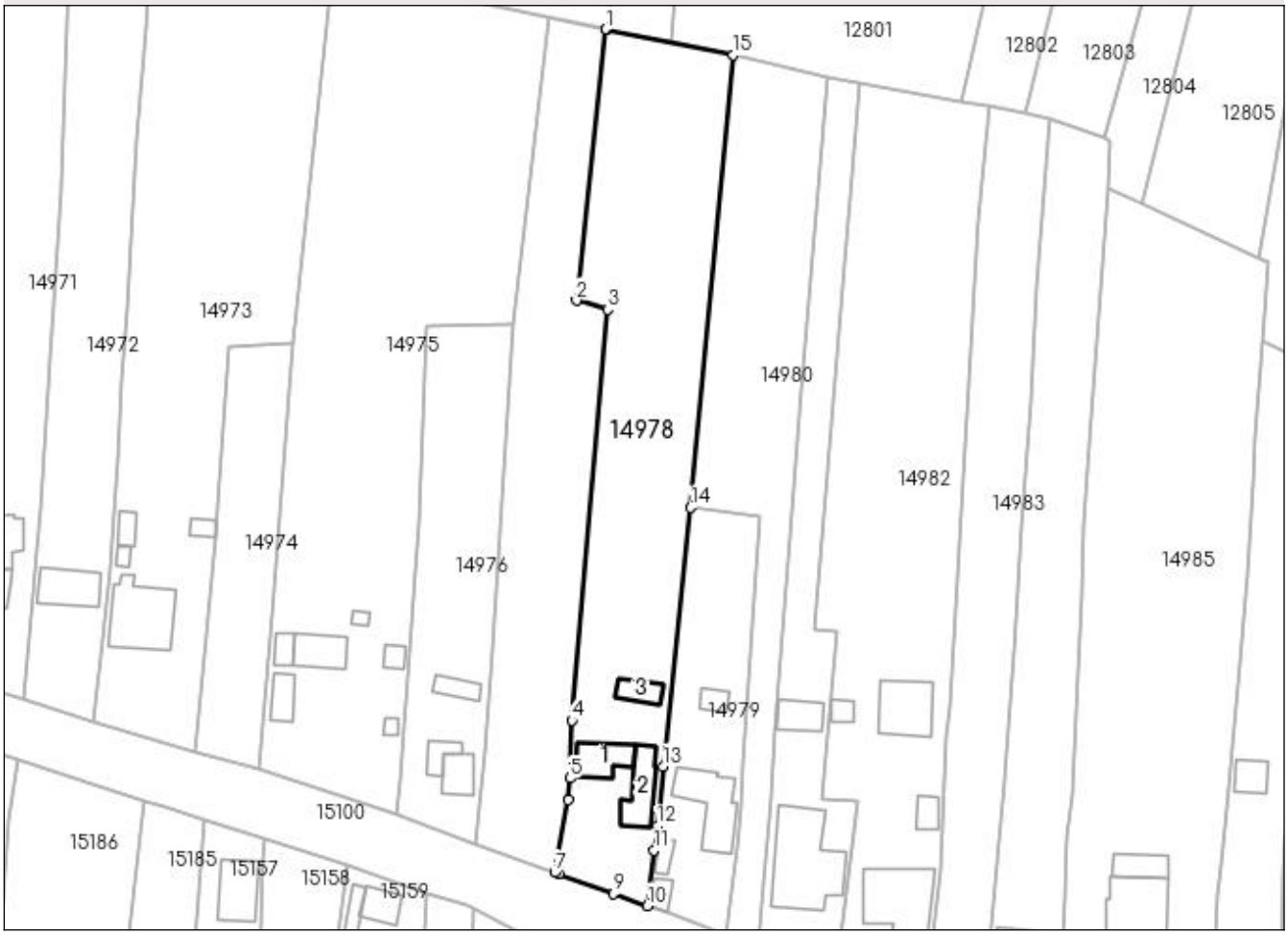
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35220	Din acte: 3.186 Masurata: 3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	119	1666	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, lemn, beton si sarma.
2	arabil	DA	1.190	119	1666/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, lemn, beton si sarma.
3	vie	DA	1.115	119	1666/2	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, lemn, beton si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Constructie de locuit - parter, edificata in anul 1970.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa - parter, edificata in anul 1998.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.236,339 299.133,033	2	419.230,911 299.082,97	50.356
2	419.230,911 299.082,97	3	419.236,646 299.081,322	5.967
3	419.236,646 299.081,322	4	419.230,102 299.005,455	76.149
4	419.230,102 299.005,455	5	419.229,702 298.994,803	10.66
5	419.229,702 298.994,803	6	419.229,393 298.990,806	4.009
6	419.229,393 298.990,806	7	419.226,901 298.977,401	13.635
7	419.226,901 298.977,401	8	419.227,621 298.977,171	0.756
8	419.227,621 298.977,171	9	419.237,704 298.973,435	10.753
9	419.237,704 298.973,435	10	419.244,035 298.971,251	6.697
10	419.244,035 298.971,251	11	419.245,314 298.981,46	10.289
11	419.245,314 298.981,46	12	419.245,861 298.986,009	4.582
12	419.245,861 298.986,009	13	419.246,929 298.996,969	11.012
13	419.246,929 298.996,969	14	419.252,03 299.044,739	48.042
14	419.252,03 299.044,739	15	419.259,922 299.128,274	83.907
15	419.259,922 299.128,274	16	419.236,615 299.132,975	23.776
16	419.236,615 299.132,975	1	419.236,339 299.133,033	0.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416
Nr. cadastral vechi:480

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T.119, P.1667, 1667/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34091	Din acte: 1.000 Masurata: 1.082	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1667, 1667/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1667, 1667/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1667, 1667/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj, T 119, P 1667, 1667/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11192 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. 126, din 29/08/2005 emis de NP GAGEATU I (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR AUT 382 DIN 01.01.2007, EMIS DE NP DEFTA FLORENTIN LEONARD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BARAN COSTEL**, LIPSĂ CNP	
63616 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. AUT 3231, din 01/01/2007 emis de NP TOMITA D;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARAN GEORGETA**, LIPSĂ CNP 2) **BARAN COSTEL**, LIPSĂ CNP	
11192 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. 126, din 29/08/2005 emis de NP GAGEATU I (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR AUT 382 DIN 01.01.2007, EMIS DE NP DEFTA FLORENTIN LEONARD);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARAN COSTEL**, LIPSĂ CNP	
63616 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. AUT 3231, din 01/01/2007 emis de NP TOMITA D;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARAN COSTEL**, LIPSĂ CNP 2) **BARAN GEORGETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63616 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. AUT 3231, din 01/01/2007 emis de NP TOMITA D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARAN CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARAN CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34091	Din acte: 1.000 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	119	1667	-	
2	arabil	DA	287	119	1667/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.252,03 299.044,739	2	419.246,929 298.996,969	48.042
2	419.246,929 298.996,969	3	419.245,861 298.986,009	11.012
3	419.245,861 298.986,009	4	419.245,314 298.981,46	4.582
4	419.245,314 298.981,46	5	419.244,035 298.971,251	10.289
5	419.244,035 298.971,251	6	419.244,613 298.971,057	0.61
6	419.244,613 298.971,057	7	419.247,663 298.970,033	3.217
7	419.247,663 298.970,033	8	419.258,585 298.965,724	11.741
8	419.258,585 298.965,724	9	419.258,668 298.966,016	0.304
9	419.258,668 298.966,016	10	419.260,625 298.981,716	15.821
10	419.260,625 298.981,716	11	419.261,368 298.989,644	7.963
11	419.261,368 298.989,644	12	419.261,788 298.997,517	7.884
12	419.261,788 298.997,517	13	419.264,769 299.043,154	45.734
13	419.264,769 299.043,154	1	419.252,03 299.044,739	12.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal 119 Parcela 1668, Jud. Dolj, T119, P1668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30221	Din acte: 2.200 Masurata: 1.938	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129286 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 423, din 19/06/2019 emis de CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30221	Din acte: 2.200 Masurata: 1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.938	119	1668	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.259,922 299.128,274	2	419.252,03 299.044,739	83.907
2	419.252,03 299.044,739	3	419.264,769 299.043,154	12.837
3	419.264,769 299.043,154	4	419.261,788 298.997,517	45.734
4	419.261,788 298.997,517	5	419.261,368 298.989,644	7.884
5	419.261,368 298.989,644	6	419.260,625 298.981,716	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.260,625 298.981,716	7	419.258,668 298.966,016	15.821
7	419.258,668 298.966,016	8	419.258,585 298.965,724	0.304
8	419.258,585 298.965,724	9	419.264,487 298.963,436	6.33
9	419.264,487 298.963,436	10	419.266,744 298.991,279	27.934
10	419.266,744 298.991,279	11	419.267,561 299.003,953	12.7
11	419.267,561 299.003,953	12	419.270,017 299.034,859	31.003
12	419.270,017 299.034,859	13	419.272,365 299.066,281	31.51
13	419.272,365 299.066,281	14	419.277,359 299.124,294	58.227
14	419.277,359 299.124,294	1	419.259,922 299.128,274	17.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Cvartal 119 Parcela 1668, Jud. Dolj, T119, P1668,1688

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30222	Din acte: 1.000 Masurata: 1.381	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Cvartal 119 Parcela 1668, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Cvartal 119 Parcela 1668, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2745 / 18/01/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 292, din 17/01/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1000/1381, cota initiala 1000/1381	A1
	1) **NEDEA ION** 2) **NEDEA FLORICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 381/1381, cota initiala 381/1381	A1
	1) **NEDEA FLORICA** 2) **NEDEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDEA FLORICA** 2) **NEDEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

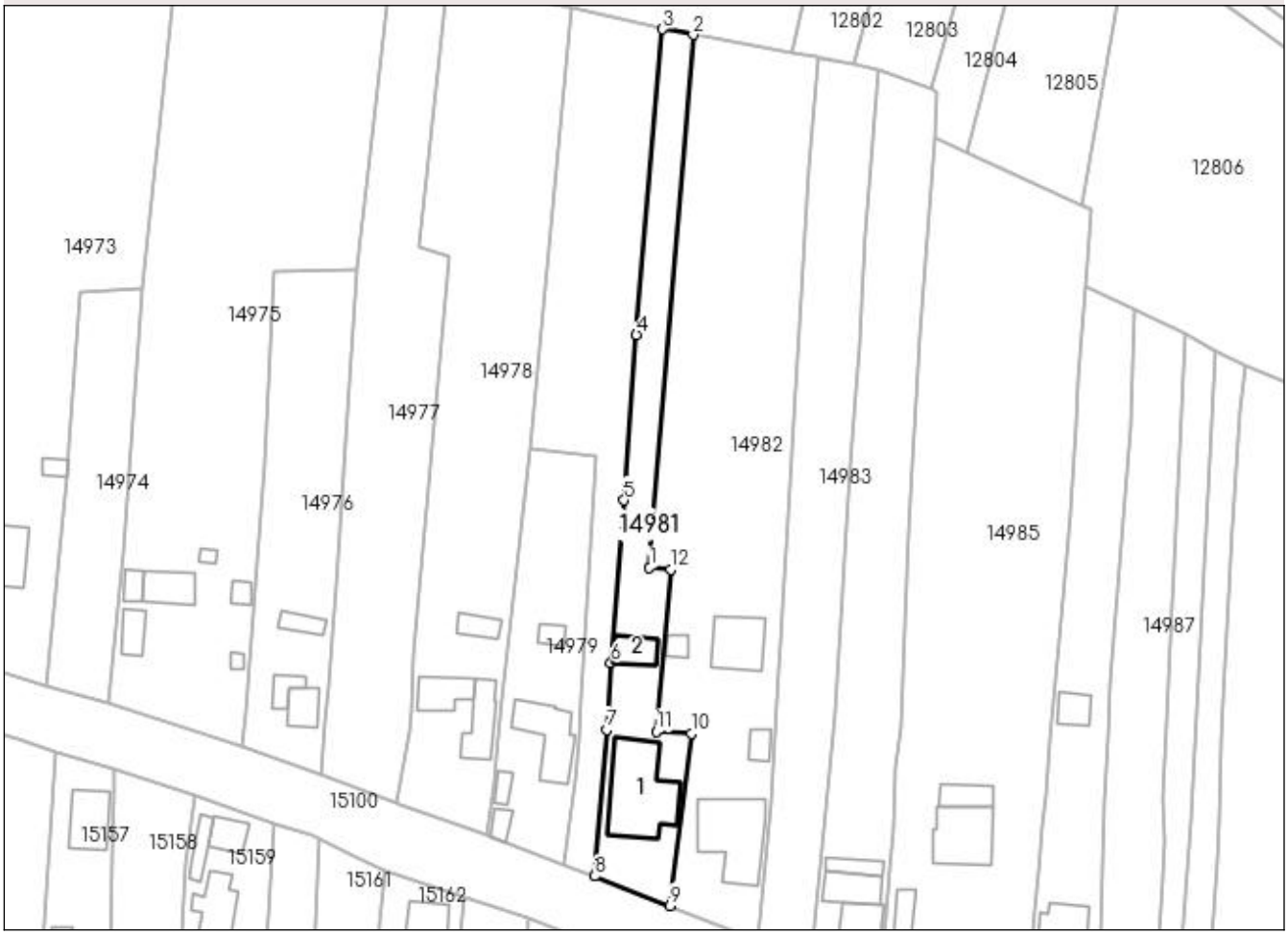
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30222	Din acte: 1.000 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	119	1668	-	
2	curti constructii	DA	771	119	1688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.274,896 299.022,063	2	419.283,166 299.123,231	101.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.283,166 299.123,231	3	419.277,359 299.124,294	5.904
3	419.277,359 299.124,294	4	419.272,365 299.066,281	58.227
4	419.272,365 299.066,281	5	419.270,017 299.034,859	31.51
5	419.270,017 299.034,859	6	419.267,561 299.003,953	31.003
6	419.267,561 299.003,953	7	419.266,744 298.991,279	12.7
7	419.266,744 298.991,279	8	419.264,487 298.963,436	27.934
8	419.264,487 298.963,436	9	419.278,755 298.957,85	15.323
9	419.278,755 298.957,85	10	419.282,78 298.990,508	32.905
10	419.282,78 298.990,508	11	419.276,16 298.990,968	6.636
11	419.276,16 298.990,968	12	419.278,886 299.021,724	30.876
12	419.278,886 299.021,724	1	419.274,896 299.022,063	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 546, Jud. Dolj, T119, P1669, 1669/1, 1671 1669/2, 1670 1671/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.468 Masurata: 3.752	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2873, din 27/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3468/3752, cota initiala 3468/3752	A1
	1) **NEDEA IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 284/3752, cota initiala 284/3752	A1
	1) **NEDEA IOANA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDEA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.468 Masurata: 3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.288	119	1669	-	
2	arabil	DA	1.886	119	1669/1	-	
3	vie	DA	160	119	1671 1669/2	-	
4	vie	DA	418	119	1670 1671/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.307,079 299.118,838	2	419.306,652 299.118,925	0.436
2	419.306,652 299.118,925	3	419.301,985 299.119,789	4.747
3	419.301,985 299.119,789	4	419.283,166 299.123,231	19.131
4	419.283,166 299.123,231	5	419.274,896 299.022,063	101.506
5	419.274,896 299.022,063	6	419.278,886 299.021,724	4.004
6	419.278,886 299.021,724	7	419.276,16 298.990,968	30.876
7	419.276,16 298.990,968	8	419.282,78 298.990,508	6.636
8	419.282,78 298.990,508	9	419.278,755 298.957,85	32.905
9	419.278,755 298.957,85	10	419.295,293 298.951,358	17.767
10	419.295,293 298.951,358	11	419.298,114 298.977,543	26.337
11	419.298,114 298.977,543	12	419.299,358 299.002,719	25.206
12	419.299,358 299.002,719	13	419.299,858 299.007,862	5.167
13	419.299,858 299.007,862	14	419.305,096 299.097,706	89.997
14	419.305,096 299.097,706	1	419.307,079 299.118,838	21.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34476	Din acte: 2.075 Masurata: 1.884	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266567 / 27/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.4350, din 26/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDEA NELU-MIHAIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

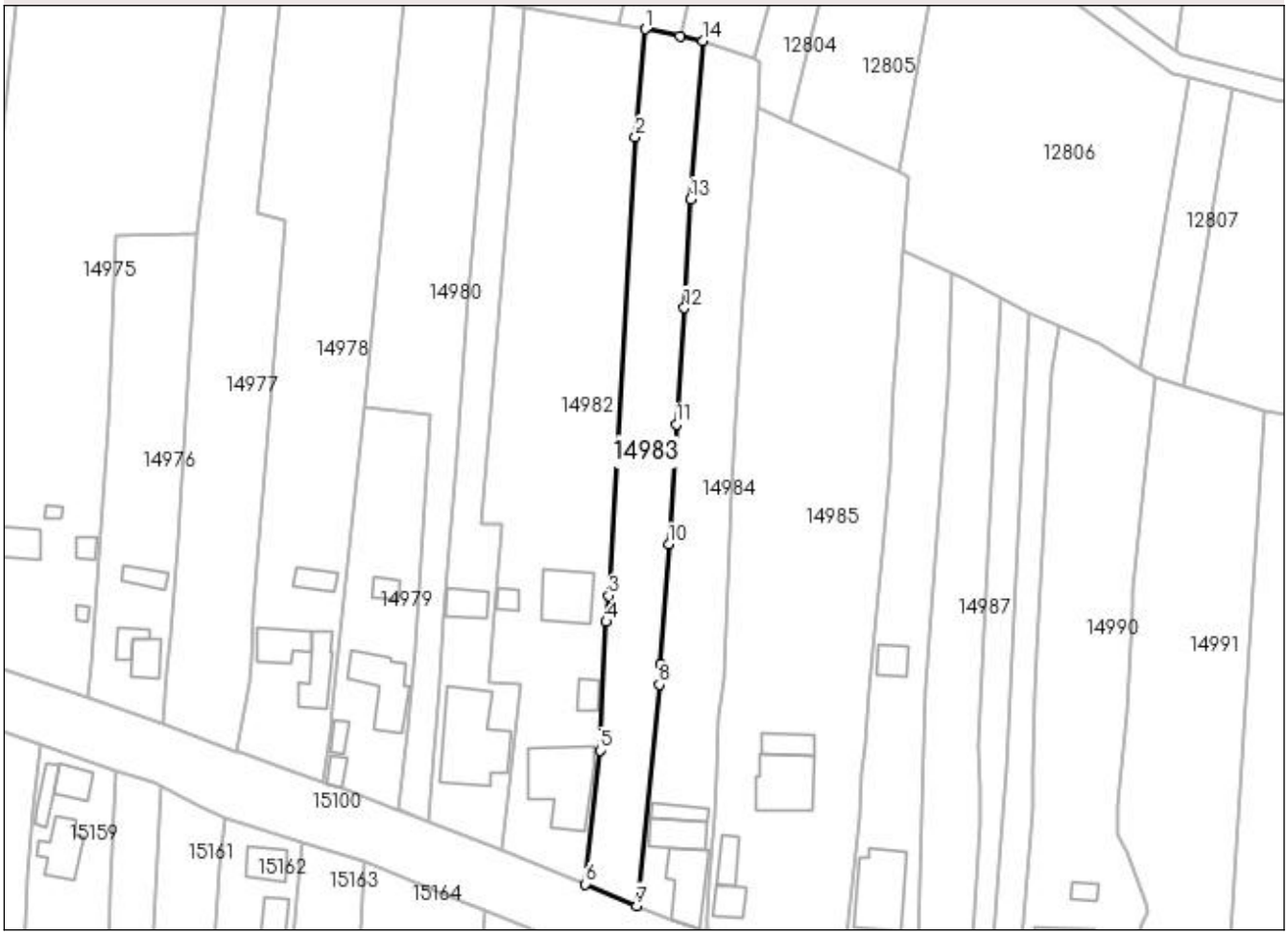
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34476	Din acte: 2.075 Masurata: 1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.349	119	1672	-	
2	vie	DA	535	119	1672	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.307,079 299.118,838	2	419.305,096 299.097,706	21.225
2	419.305,096 299.097,706	3	419.299,858 299.007,862	89.997
3	419.299,858 299.007,862	4	419.299,358 299.002,719	5.167
4	419.299,358 299.002,719	5	419.298,114 298.977,543	25.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.298,114 298.977,543	6	419.295,293 298.951,358	26.337
6	419.295,293 298.951,358	7	419.305,369 298.947,101	10.938
7	419.305,369 298.947,101	8	419.309,793 298.990,46	43.584
8	419.309,793 298.990,46	9	419.310,021 298.994,463	4.009
9	419.310,021 298.994,463	10	419.311,601 299.017,909	23.499
10	419.311,601 299.017,909	11	419.313,142 299.041,404	23.545
11	419.313,142 299.041,404	12	419.314,72 299.064,209	22.86
12	419.314,72 299.064,209	13	419.315,932 299.085,5	21.325
13	419.315,932 299.085,5	14	419.318,282 299.116,555	31.144
14	419.318,282 299.116,555	15	419.313,806 299.117,47	4.569
15	419.313,806 299.117,47	1	419.307,079 299.118,838	6.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 548, Jud. Dolj, T119, P1673, 1673/1, 1673/2 1674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.074	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1167-48053, din 07/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAN NICOLAE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

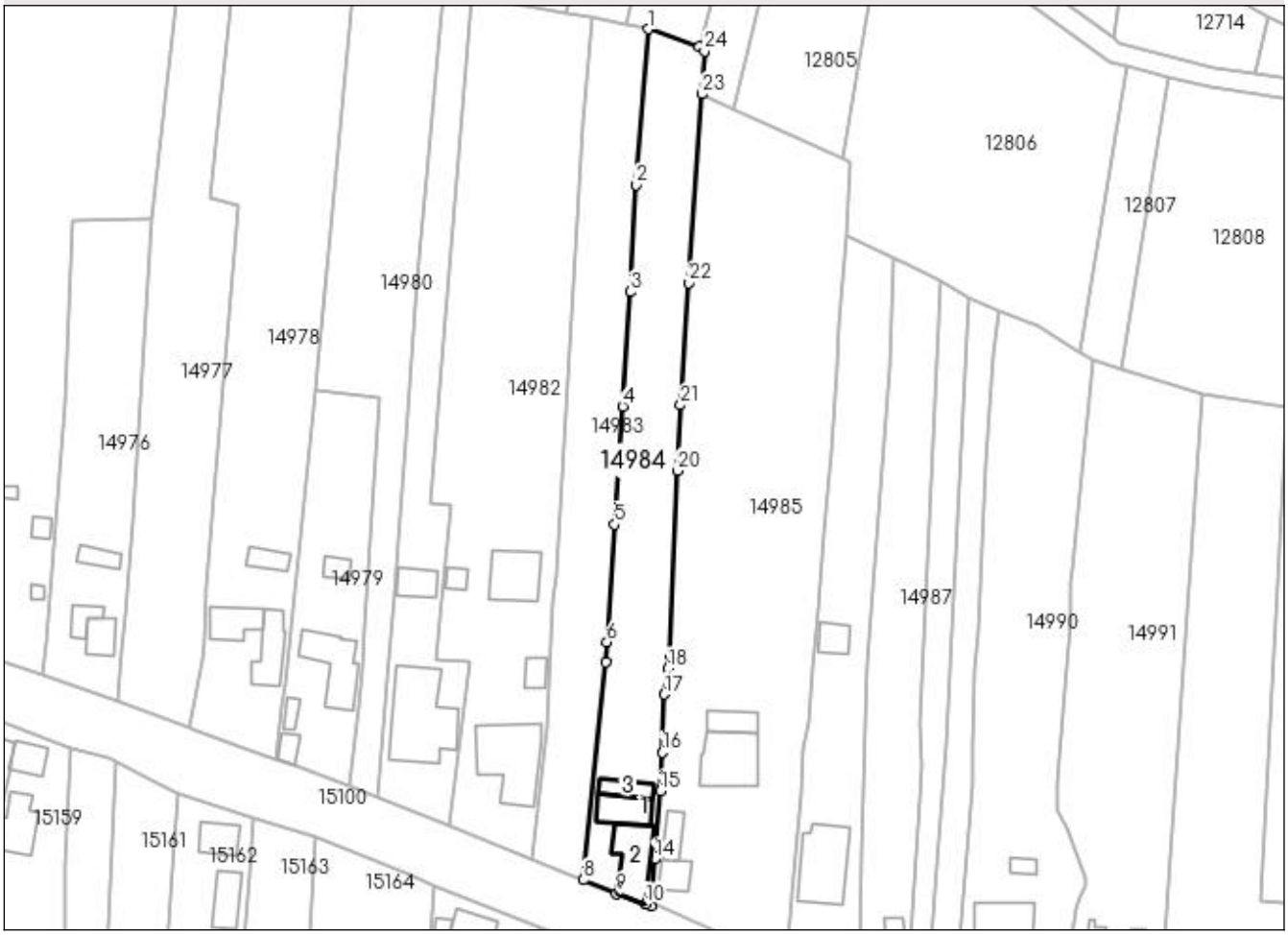
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	119	1673	-	
2	vie	DA	454	119	1673/1	-	
3	arabil	DA	997	119	1673/2 1674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.318,282 299.116,555	2	419.315,932 299.085,5	31.144
3	419.314,72 299.064,209	4	419.313,142 299.041,404	22.86
5	419.311,601 299.017,909	6	419.310,021 298.994,463	23.499
7	419.309,793 298.990,46	8	419.305,369 298.947,101	43.584
9	419.311,967 298.944,438	10	419.317,632 298.942,353	6.037
11	419.318,821 298.941,982	12	419.319,008 298.942,651	0.695
13	419.319,232 298.944,686	14	419.319,509 298.951,226	6.546
15	419.320,649 298.964,821	16	419.321,108 298.972,496	7.689
17	419.321,494 298.984,057	18	419.322,182 298.989,206	5.195
19	419.322,513 298.991,74	20	419.324,089 299.028,66	36.954
21	419.324,727 299.041,703	22	419.326,276 299.066,032	24.378
23	419.328,986 299.103,628	24	419.329,502 299.112,172	8.559
25	419.328,463 299.113,143	1	419.318,282 299.116,555	10.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.315,932 299.085,5	3	419.314,72 299.064,209	21.325
4	419.313,142 299.041,404	5	419.311,601 299.017,909	23.545
6	419.310,021 298.994,463	7	419.309,793 298.990,46	4.009
8	419.305,369 298.947,101	9	419.311,967 298.944,438	7.115
10	419.317,632 298.942,353	11	419.318,821 298.941,982	1.246
12	419.319,008 298.942,651	13	419.319,232 298.944,686	2.047
14	419.319,509 298.951,226	15	419.320,649 298.964,821	13.643
16	419.321,108 298.972,496	17	419.321,494 298.984,057	11.567
18	419.322,182 298.989,206	19	419.322,513 298.991,74	2.556
20	419.324,089 299.028,66	21	419.324,727 299.041,703	13.059
22	419.326,276 299.066,032	23	419.328,986 299.103,628	37.694
24	419.329,502 299.112,172	25	419.328,463 299.113,143	1.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 550, Jud. Dolj, T119, P1675,1675/1,1675/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31272	Din acte: 4.740 Masurata: 4.737	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 550, Jud. Dolj, FOST T 119 , P 1675,1675/1,1675/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Nr. 550, Jud. Dolj, FOST T 119 , P 1675,1675/1,1675/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C2 Anexa gospodaresca , construita in 1970 din caramida , acoperita cu tigla compusa din 3 camere
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78533 / 18/09/2012		
Act Administrativ nr. TDP 2201, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM NR. 27/19-10-2011 EMIS DE BNP TELEA CONSTANTINA DIANA;INCHEIERE NR NR. 2519/20-10-2011 EMIS DE BNP TELEA CONSTANTINA DIANA; CM NR. 176/20-10-2011 EMIS DE BNP TUDOR MARILENA DANIELA; CM NR. 175/19-10-2011 EMIS DE BNP TUDOR MARILENA DANIELA;CM NR. 80/19-10-2011 EMIS DE BNP ILIE VICTOR FLOREA; CERTIFICAT NR. 4635/28-08-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU; CERTIFICAT NR. 4634/28-08-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELEGE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT**	
11034 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 315, din 07/02/2013 emis de NP. CUREA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 20/24, cota initiala 20/24	A1
	1) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT**	
78533 / 18/09/2012		
Act Administrativ nr. TDP 2201, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM NR. 27/19-10-2011 EMIS DE BNP TELEA CONSTANTINA DIANA;INCHEIERE NR NR. 2519/20-10-2011 EMIS DE BNP TELEA CONSTANTINA DIANA; CM NR. 176/20-10-2011 EMIS DE BNP TUDOR MARILENA DANIELA; CM NR. 175/19-10-2011 EMIS DE BNP TUDOR MARILENA DANIELA;CM NR. 80/19-10-2011 EMIS DE BNP ILIE VICTOR FLOREA; CERTIFICAT NR. 4635/28-08-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU; CERTIFICAT NR. 4634/28-08-2012 EMIS DE PRIMARIA LEU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECONSTRUIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT**	
11034 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 315, din 07/02/2013 emis de NP. CUREA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT** 2) **CRACIUN ALEXANDRU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31272	Din acte: 4.740 Masurata: 4.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.540	119	1675	-	
2	arabil	DA	2.237	119	1675/1	-	
3	vie	DA	498	119	1675/2	-	
4	vie	DA	462	119	1675/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C2 Anexa gospodaresca , construita in 1970 din caramida , acoperita cu tigla compusa din 3 camere
A1.3		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.328,986 299.103,628	2	419.326,276 299.066,032	37.694
3	419.324,727 299.041,703	4	419.324,089 299.028,66	13.059
5	419.322,513 298.991,74	6	419.322,182 298.989,206	2.556
7	419.321,494 298.984,057	8	419.321,108 298.972,496	11.567
9	419.320,649 298.964,821	10	419.319,509 298.951,226	13.643
11	419.319,232 298.944,686	12	419.319,008 298.942,651	2.047
13	419.326,529 298.939,163	14	419.345,733 298.930,434	21.095
15	419.346,779 298.944,185	16	419.348,941 298.964,269	20.2
17	419.349,327 298.973,246	18	419.350,122 298.978,643	5.455
19	419.350,924 298.989,291	20	419.352,009 299.000,728	11.488
21	419.353,398 299.016,063	22	419.354,778 299.032,369	16.364
23	419.355,762 299.049,155	24	419.356,252 299.057,643	8.502
25	419.357,707 299.075,509	26	419.358,622 299.089,954	14.474
27	419.356,866 299.090,764	28	419.335,325 299.100,703	23.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.326,276 299.066,032	3	419.324,727 299.041,703	24.378
4	419.324,089 299.028,66	5	419.322,513 298.991,74	36.954
6	419.322,182 298.989,206	7	419.321,494 298.984,057	5.195
8	419.321,108 298.972,496	9	419.320,649 298.964,821	7.689
10	419.319,509 298.951,226	11	419.319,232 298.944,686	6.546
12	419.319,008 298.942,651	13	419.326,529 298.939,163	8.29
14	419.345,733 298.930,434	15	419.346,779 298.944,185	13.791
16	419.348,941 298.964,269	17	419.349,327 298.973,246	8.985
18	419.350,122 298.978,643	19	419.350,924 298.989,291	10.678
20	419.352,009 299.000,728	21	419.353,398 299.016,063	15.398
22	419.354,778 299.032,369	23	419.355,762 299.049,155	16.815
24	419.356,252 299.057,643	25	419.357,707 299.075,509	17.925
26	419.358,622 299.089,954	27	419.356,866 299.090,764	1.933
28	419.335,325 299.100,703	1	419.328,986 299.103,628	6.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33511	Din acte: 1.170 Masurata: 1.676	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94364 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.46, din 07/05/2018 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1170/1676, cota initiala 1170/1676	A1
	1) **BOGOI CRISTIAN-ŞTEFĂNEL**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 506/1676, cota initiala 506/1676	A1
	1) **BOGOI CRISTIAN-ŞTEFĂNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOGOI CRISTIAN-ŞTEFĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33511	Din acte: 1.170 Masurata: 1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.676	119	1676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.357,707 299.075,509	2	419.356,252 299.057,643	17.925
2	419.356,252 299.057,643	3	419.355,762 299.049,155	8.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.355,762 299.049,155	4	419.354,778 299.032,369	16.815
4	419.354,778 299.032,369	5	419.353,398 299.016,063	16.364
5	419.353,398 299.016,063	6	419.352,009 299.000,728	15.398
6	419.352,009 299.000,728	7	419.350,924 298.989,291	11.488
7	419.350,924 298.989,291	8	419.350,122 298.978,643	10.678
8	419.350,122 298.978,643	9	419.349,327 298.973,246	5.455
9	419.349,327 298.973,246	10	419.348,941 298.964,269	8.985
10	419.348,941 298.964,269	11	419.346,779 298.944,185	20.2
11	419.346,779 298.944,185	12	419.345,733 298.930,434	13.791
12	419.345,733 298.930,434	13	419.360,291 298.923,581	16.09
13	419.360,291 298.923,581	14	419.360,532 298.929,852	6.276
14	419.360,532 298.929,852	15	419.360,709 298.951,782	21.931
15	419.360,709 298.951,782	16	419.361,449 298.977,844	26.073
16	419.361,449 298.977,844	17	419.361,985 298.989,953	12.121
17	419.361,985 298.989,953	18	419.362,531 298.999,882	9.944
18	419.362,531 298.999,882	19	419.366,457 299.049,111	49.385
19	419.366,457 299.049,111	20	419.367,144 299.071,023	21.922
20	419.367,144 299.071,023	1	419.357,707 299.075,509	10.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1677, 1677/2 1677/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.533 Masurata: 1.530	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 8772, din 17/11/2004 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GETA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.533 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	119	1677	-	
2	arabil	DA	1.243	119	1677/2 1677/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.367,144 299.071,023	2	419.366,457 299.049,111	21.922
2	419.366,457 299.049,111	3	419.362,531 298.999,882	49.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.362,531 298.999,882	4	419.361,985 298.989,953	9.944
4	419.361,985 298.989,953	5	419.361,449 298.977,844	12.121
5	419.361,449 298.977,844	6	419.360,709 298.951,782	26.073
6	419.360,709 298.951,782	7	419.360,532 298.929,852	21.931
7	419.360,532 298.929,852	8	419.360,291 298.923,581	6.276
8	419.360,291 298.923,581	9	419.363,069 298.922,232	3.088
9	419.363,069 298.922,232	10	419.363,473 298.922,482	0.475
10	419.363,473 298.922,482	11	419.369,473 298.920,797	6.232
11	419.369,473 298.920,797	12	419.370,06 298.926,983	6.214
12	419.370,06 298.926,983	13	419.371,071 298.940,418	13.473
13	419.371,071 298.940,418	14	419.372,539 298.963,169	22.798
14	419.372,539 298.963,169	15	419.372,68 298.970,084	6.916
15	419.372,68 298.970,084	16	419.372,467 298.978,166	8.085
16	419.372,467 298.978,166	17	419.376,672 299.066,323	88.257
17	419.376,672 299.066,323	18	419.369,737 299.069,79	7.753
18	419.369,737 299.069,79	1	419.367,144 299.071,023	2.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1677 1677/2 1677/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 767 Masurata: 734	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 8772, din 17/11/2004 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICLEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 767 Masurata: 734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	734	119	1677 1677/2 1677/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.376,672 299.066,323	2	419.372,467 298.978,166	88.257
2	419.372,467 298.978,166	3	419.372,68 298.970,084	8.085
3	419.372,68 298.970,084	4	419.372,539 298.963,169	6.916
4	419.372,539 298.963,169	5	419.371,071 298.940,418	22.798
5	419.371,071 298.940,418	6	419.370,06 298.926,983	13.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.370,06 298.926,983	7	419.369,473 298.920,797	6.214
7	419.369,473 298.920,797	8	419.373,698 298.919,978	4.304
8	419.373,698 298.919,978	9	419.376,281 298.954,928	35.045
9	419.376,281 298.954,928	10	419.377,663 298.973,952	19.074
10	419.377,663 298.973,952	11	419.382,238 299.063,151	89.316
11	419.382,238 299.063,151	12	419.382,215 299.063,161	0.025
12	419.382,215 299.063,161	1	419.376,672 299.066,323	6.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1677,1677/2,1677/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35060	Din acte: 766 Masurata: 760	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116557 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 479, din 22/04/2021 emis de TOMITA DANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDAIA CARMEN-DANIELA** 2) **VLĂDAIA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35060	Din acte: 766 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	760	119	1677,1677/2, 1677/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.382,238 299.063,151	2	419.377,663 298.973,952	89.316
2	419.377,663 298.973,952	3	419.376,281 298.954,928	19.074
3	419.376,281 298.954,928	4	419.373,698 298.919,978	35.045
4	419.373,698 298.919,978	5	419.378,051 298.918,928	4.478
5	419.378,051 298.918,928	6	419.379,802 298.926,845	8.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.379,802 298.926,845	7	419.382,878 298.966,316	39.591
7	419.382,878 298.966,316	8	419.383,096 298.973,94	7.627
8	419.383,096 298.973,94	9	419.383,411 298.988,696	14.759
9	419.383,411 298.988,696	10	419.383,922 298.996,716	8.036
10	419.383,922 298.996,716	11	419.385,61 299.030,139	33.466
11	419.385,61 299.030,139	12	419.386,878 299.051,796	21.694
12	419.386,878 299.051,796	13	419.388,11 299.060,508	8.799
13	419.388,11 299.060,508	1	419.382,238 299.063,151	6.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 554, Jud. Dolj, T119, P1678, 1678/1, 1678/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.721 Masurata: 2.729	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2929, din 16/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DS NR. 041585);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA** DEFUNCT:Da 2) **DINCU MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **LICIU AURICA** 4) **VLADAIA ION**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLADAIA ION** 2) **LICIU AURICA** 3) **DINCU MARIA**, LIPSĂ CNP 4) **VOICU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

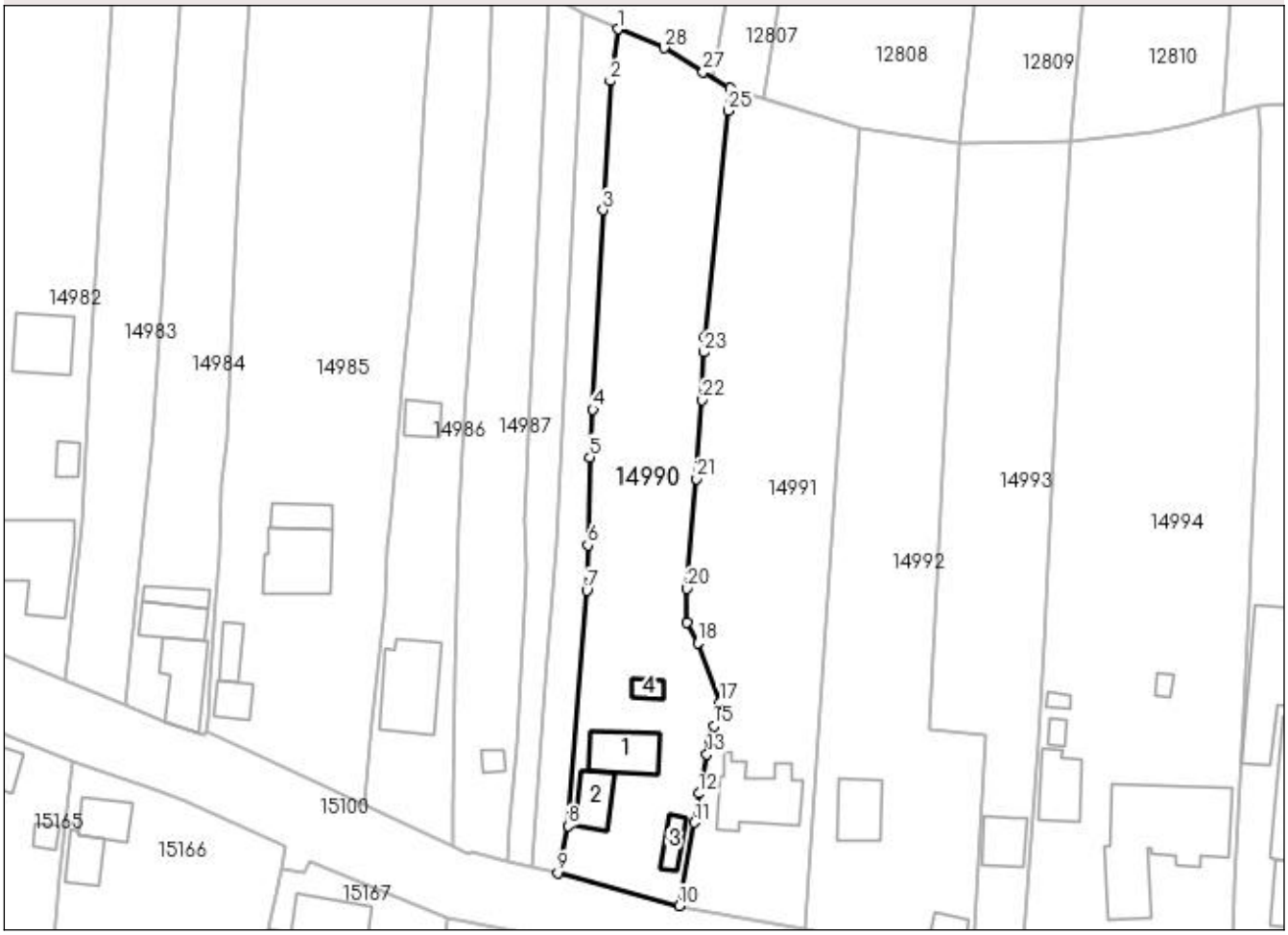
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.721 Masurata: 2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54	119	1678	-	
2	arabil	DA	1.761	119	1678/1	-	
3	vie	DA	914	119	1678/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.388,11 299.060,508	2	419.386,878 299.051,796	8.799
3	419.385,61 299.030,139	4	419.383,922 298.996,716	33.466
5	419.383,411 298.988,696	6	419.383,096 298.973,94	14.759
7	419.382,878 298.966,316	8	419.379,802 298.926,845	39.591
9	419.378,051 298.918,928	10	419.398,375 298.913,44	21.052
11	419.400,996 298.927,388	12	419.401,686 298.932,28	4.94
13	419.403,094 298.938,837	14	419.403,523 298.941,435	2.633
15	419.404,253 298.943,59	16	419.405,374 298.945,835	2.509
17	419.405,251 298.947,601	18	419.401,548 298.957,555	10.62
19	419.399,733 298.961,018	20	419.399,672 298.966,655	5.637
21	419.401,339 298.985,075	22	419.402,315 298.998,282	13.243
23	419.402,56 299.006,31	24	419.402,743 299.008,884	2.58
25	419.406,668 299.046,843	26	419.406,984 299.050,531	3.702
27	419.402,428 299.053,315	28	419.395,87 299.057,322	7.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.386,878 299.051,796	3	419.385,61 299.030,139	21.694
4	419.383,922 298.996,716	5	419.383,411 298.988,696	8.036
6	419.383,096 298.973,94	7	419.382,878 298.966,316	7.627
8	419.379,802 298.926,845	9	419.378,051 298.918,928	8.108
10	419.398,375 298.913,44	11	419.400,996 298.927,388	14.192
12	419.401,686 298.932,28	13	419.403,094 298.938,837	6.706
14	419.403,523 298.941,435	15	419.404,253 298.943,59	2.275
16	419.405,374 298.945,835	17	419.405,251 298.947,601	1.77
18	419.401,548 298.957,555	19	419.399,733 298.961,018	3.91
20	419.399,672 298.966,655	21	419.401,339 298.985,075	18.495
22	419.402,315 298.998,282	23	419.402,56 299.006,31	8.032
24	419.402,743 299.008,884	25	419.406,668 299.046,843	38.161
26	419.406,984 299.050,531	27	419.402,428 299.053,315	5.34
28	419.395,87 299.057,322	1	419.388,11 299.060,508	8.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1679,1679/1, 1679/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30088	Din acte: 2.682 Masurata: 2.960	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1679, P1679/1 si P1679/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49214 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. AUT. NR. 1057, din 19/04/2005 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHITULESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **GHITULESCU STANCA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

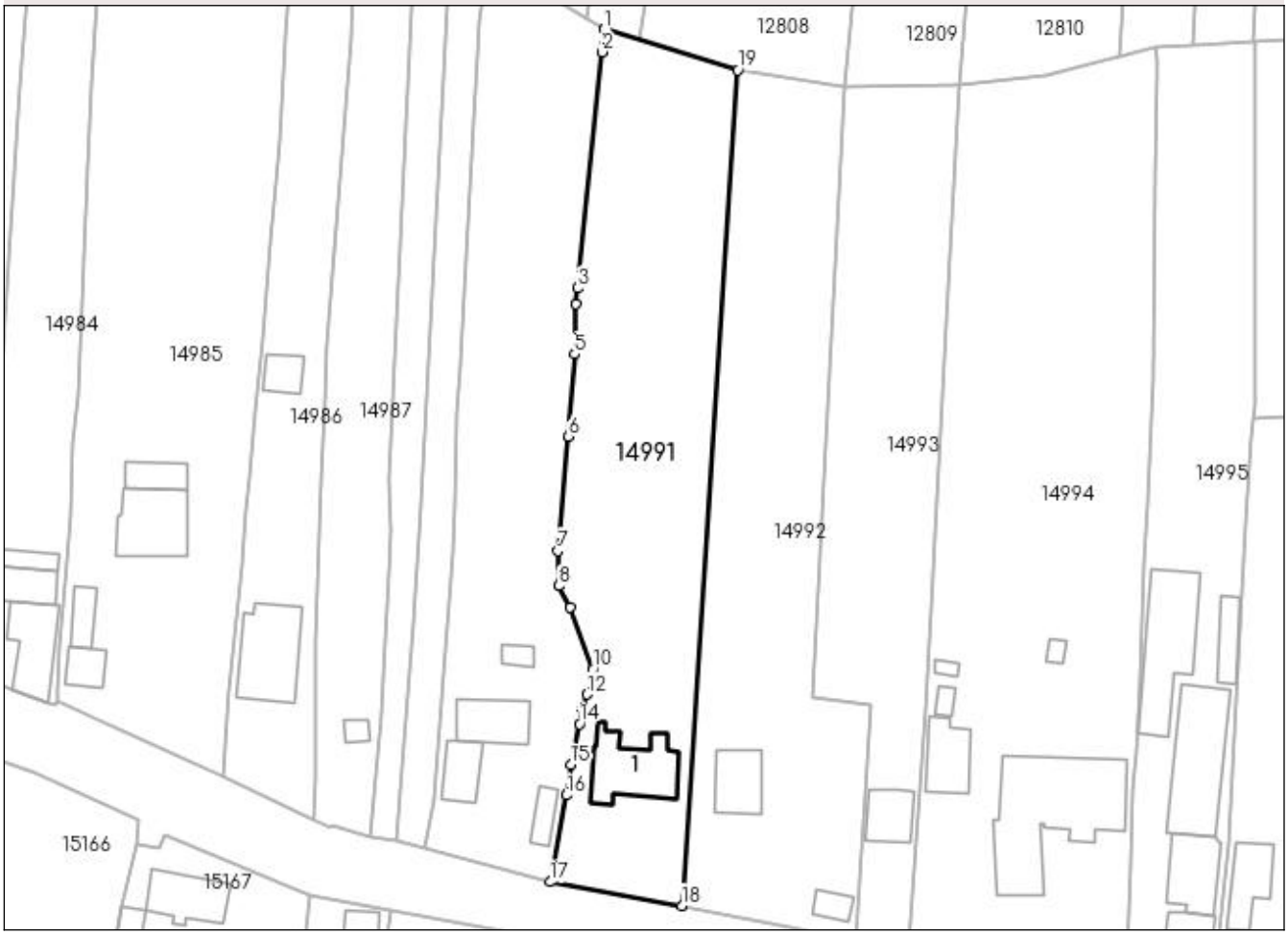
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30088	Din acte: 2.682 Masurata: 2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	119	1679	-	
2	arabil	DA	2.315	119	1679/1, 1679/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.406,984 299.050,531	2	419.406,668 299.046,843	3.702
2	419.406,668 299.046,843	3	419.402,743 299.008,884	38.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.402,743 299.008,884	4	419.402,56 299.006,31	2.58
4	419.402,56 299.006,31	5	419.402,315 298.998,282	8.032
5	419.402,315 298.998,282	6	419.401,339 298.985,075	13.243
6	419.401,339 298.985,075	7	419.399,672 298.966,655	18.495
7	419.399,672 298.966,655	8	419.399,733 298.961,018	5.637
8	419.399,733 298.961,018	9	419.401,548 298.957,555	3.91
9	419.401,548 298.957,555	10	419.405,251 298.947,601	10.62
10	419.405,251 298.947,601	11	419.405,374 298.945,835	1.77
11	419.405,374 298.945,835	12	419.404,253 298.943,59	2.509
12	419.404,253 298.943,59	13	419.403,523 298.941,435	2.275
13	419.403,523 298.941,435	14	419.403,094 298.938,837	2.633
14	419.403,094 298.938,837	15	419.401,686 298.932,28	6.706
15	419.401,686 298.932,28	16	419.400,996 298.927,388	4.94
16	419.400,996 298.927,388	17	419.398,375 298.913,44	14.192
17	419.398,375 298.913,44	18	419.419,538 298.909,627	21.504
18	419.419,538 298.909,627	19	419.428,558 299.043,936	134.611
19	419.428,558 299.043,936	1	419.406,984 299.050,531	22.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1679,1679/1, 1679/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30089	Din acte: 2.682 Masurata: 2.806	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1679, P1679/1 si P1679/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49214 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. AUT. NR. 1057, din 19/04/2005 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHITULESCU STANCA**, LIPSĂ CNP 2) **GHITULESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30089	Din acte: 2.682 Masurata: 2.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	119	1679	-	
2	arabil	DA	1.778	119	1679/1, 1679/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.428,558 299.043,936	2	419.419,538 298.909,627	134.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.419,538 298.909,627	3	419.433,809 298.906,666	14.575
3	419.433,809 298.906,666	4	419.447,603 298.904,165	14.019
4	419.447,603 298.904,165	5	419.449,843 298.942,022	37.923
5	419.449,843 298.942,022	6	419.440,465 298.943,068	9.436
6	419.440,465 298.943,068	7	419.445,618 299.041,224	98.291
7	419.445,618 299.041,224	1	419.428,558 299.043,936	17.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 557A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30090	Din acte: 2.167 Masurata: 2.164	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 557A, Jud. Dolj, fost T119, P1679, P1679/1, P1679/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; casa de locuit construita din bca, acoperita cu tabla P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49214 / 30/07/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 4275, din 29/07/2010 emis de BNP TUDOR M D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU VERGINIA**, LIPSĂ CNP	
100502 / 25/08/2014		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 19, din 01/10/2010 emis de PRIMARIA LEU (PROCES VERBAL DE REPTIE FINALA NR. 9/07-11-2013 EMIS DE PRIMARIA COM LEU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADESCU VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30090	Din acte: 2.167 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	-	-	-	
2	arabil	DA	1.832	-	-	-	LEU 557A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; casa de locuit construita din bca, acoperita cu tabla P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.445,618 299.041,224	2	419.440,465 298.943,068	98.291
2	419.440,465 298.943,068	3	419.449,843 298.942,022	9.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.449,843 298.942,022	4	419.447,603 298.904,165	37.923
4	419.447,603 298.904,165	5	419.455,888 298.902,896	8.382
5	419.455,888 298.902,896	6	419.458,827 298.941,024	38.241
6	419.458,827 298.941,024	7	419.459,669 298.957,341	16.339
7	419.459,669 298.957,341	8	419.462,332 299.008,736	51.464
8	419.462,332 299.008,736	9	419.464,158 299.041,601	32.916
9	419.464,158 299.041,601	1	419.445,618 299.041,224	18.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 561, Jud. Dolj, T119,, P1680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31796	Din acte: 3.500 Masurata: 4.852	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Nr. 561, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 119, PARCELA 1680	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:593 mp; C1- Locuinta- Sp+P+1Ep, Sc = 318 mp, Scd = 593 mp, construita in anul 2017. Proprietarul constructiei detine Certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107435 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2690, din 28/08/2014 emis de DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GEORGETA** 2) **MITRACHE MARIAN**	
283332 / 02/12/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE NR.4498, din 11/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI LEU (ACT ADMINISTRATIV NR CERTIFICAT FISCAL NR.973 DIN 19.11.2021, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI LEU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRACHE GEORGETA** 2) **MITRACHE MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITRACHE MARIAN** 2) **MITRACHE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

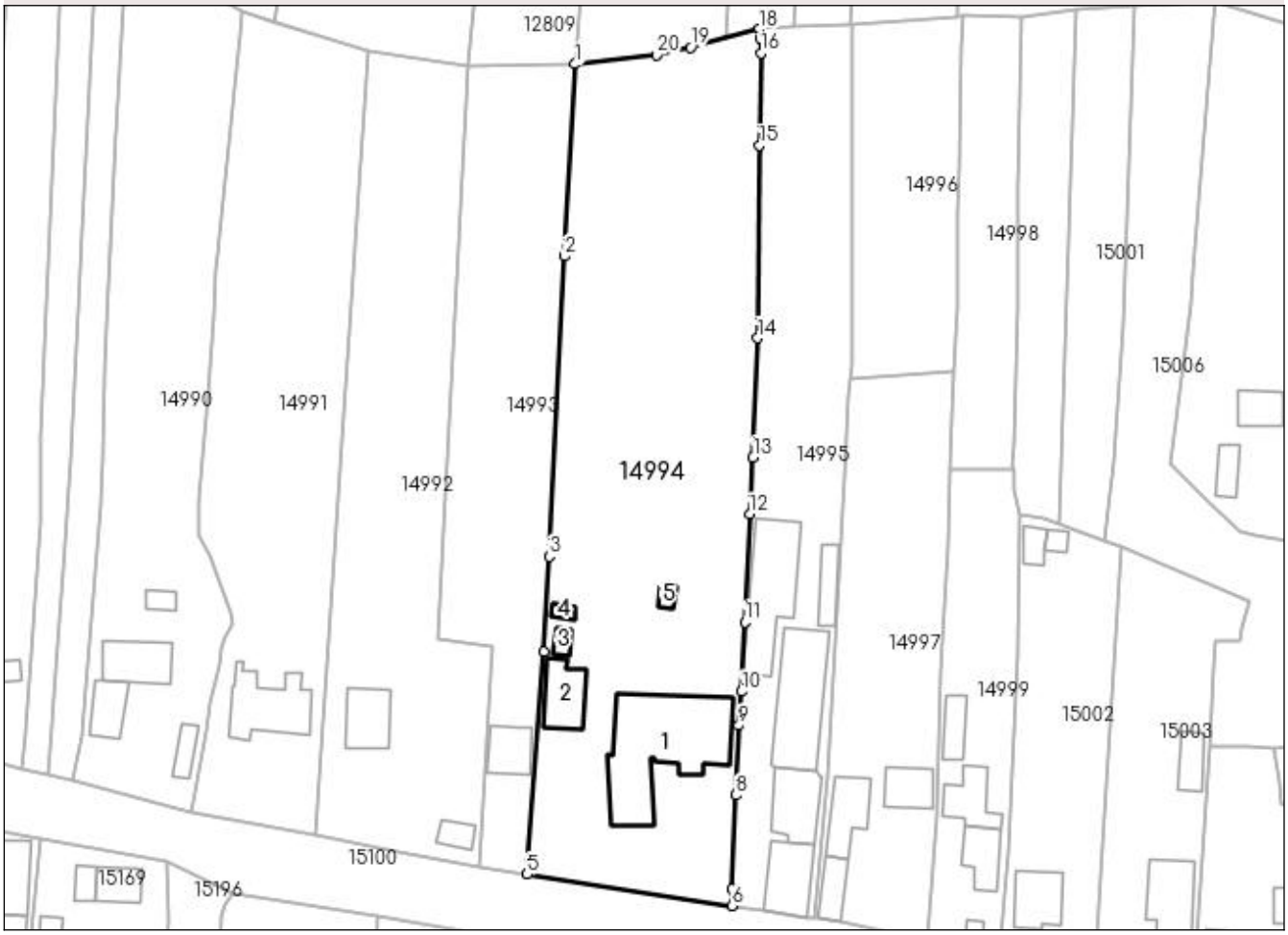
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31796	Din acte: 3.500 Masurata: 4.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.067	119	1680	-	
2	arabil	DA	2.785	-	1680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	318	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:593 mp; C1- Locuinta-Sp+P+1Ep, Sc = 318 mp, Scd = 593 mp, construita in anul 2017. Proprietarul constructiei detine Certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.464,158 299.041,601	2	419.462,332 299.008,736	32.916
2	419.462,332 299.008,736	3	419.459,669 298.957,341	51.464
3	419.459,669 298.957,341	4	419.458,827 298.941,024	16.339
4	419.458,827 298.941,024	5	419.455,888 298.902,896	38.241
5	419.455,888 298.902,896	6	419.491,029 298.897,537	35.547
6	419.491,029 298.897,537	7	419.491,044 298.900,412	2.875
7	419.491,044 298.900,412	8	419.491,648 298.916,468	16.067
8	419.491,648 298.916,468	9	419.492,175 298.928,407	11.951
9	419.492,175 298.928,407	10	419.492,649 298.934,217	5.829
10	419.492,649 298.934,217	11	419.493,207 298.946,102	11.898
11	419.493,207 298.946,102	12	419.494,009 298.964,586	18.501
12	419.494,009 298.964,586	13	419.494,603 298.974,279	9.711
13	419.494,603 298.974,279	14	419.495,364 298.994,694	20.429
14	419.495,364 298.994,694	15	419.495,7 299.027,689	32.996
15	419.495,7 299.027,689	16	419.495,972 299.043,491	15.804
16	419.495,972 299.043,491	17	419.495,881 299.045,954	2.465
17	419.495,881 299.045,954	18	419.495,726 299.047,591	1.644
18	419.495,726 299.047,591	19	419.483,905 299.044,485	12.222
19	419.483,905 299.044,485	20	419.478,039 299.043,137	6.019
20	419.478,039 299.043,137	1	419.464,158 299.041,601	13.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 562, Jud. Dolj, T119, P1681, 1681/1 1681/2 1682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.192 Masurata: 2.391	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; HALA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; HALA
A1.5		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3445, din 29/06/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2192/2391, cota initiala 2192/2391	A1
	1) **CACALECEANU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 199/2391, cota initiala 199/2391	A1
	1) **CACALECEANU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CACALECEANU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.192 Masurata: 2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	119	1681	-	
2	arabil	DA	1.330	119	1681/1 1681/2 1682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii industriale si edilitare	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; HALA
A1.4		constructii industriale si edilitare	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; HALA
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.495,726 299.047,591	2	419.495,881 299.045,954	1.644
3	419.495,972 299.043,491	4	419.495,7 299.027,689	15.804
5	419.495,364 298.994,694	6	419.494,603 298.974,279	20.429
7	419.494,009 298.964,586	8	419.493,207 298.946,102	18.501
9	419.492,649 298.934,217	10	419.492,175 298.928,407	5.829
11	419.491,648 298.916,468	12	419.491,044 298.900,412	16.067
13	419.491,029 298.897,537	14	419.496,474 298.896,717	5.506
15	419.503,909 298.895,612	16	419.505,047 298.895,459	1.148
17	419.507,516 298.919,557	18	419.509,034 298.948,201	28.685
19	419.510,242 298.970,986	20	419.510,991 298.984,792	13.826
21	419.511,67 298.990,221	22	419.511,614 299.048,524	58.303
23	419.511,403 299.048,509	24	419.501,691 299.047,94	9.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.495,881 299.045,954	3	419.495,972 299.043,491	2.465
4	419.495,7 299.027,689	5	419.495,364 298.994,694	32.996
6	419.494,603 298.974,279	7	419.494,009 298.964,586	9.711
8	419.493,207 298.946,102	9	419.492,649 298.934,217	11.898
10	419.492,175 298.928,407	11	419.491,648 298.916,468	11.951
12	419.491,044 298.900,412	13	419.491,029 298.897,537	2.875
14	419.496,474 298.896,717	15	419.503,909 298.895,612	7.517
16	419.505,047 298.895,459	17	419.507,516 298.919,557	24.224
18	419.509,034 298.948,201	19	419.510,242 298.970,986	22.817
20	419.510,991 298.984,792	21	419.511,67 298.990,221	5.471
22	419.511,614 299.048,524	23	419.511,403 299.048,509	0.212
24	419.501,691 299.047,94	1	419.495,726 299.047,591	5.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1683/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 3186, din 02/09/2014 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	119	1683/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.511,614 299.048,524	2	419.511,67 298.990,221	58.303
2	419.511,67 298.990,221	3	419.511,374 298.987,852	2.387
3	419.511,374 298.987,852	4	419.529,049 298.989,133	17.722
4	419.529,049 298.989,133	5	419.529,516 298.999,901	10.778
5	419.529,516 298.999,901	6	419.529,613 299.016,094	16.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.529,613 299.016,094	7	419.529,801 299.024,195	8.103
7	419.529,801 299.024,195	8	419.530,33 299.044,564	20.376
8	419.530,33 299.044,564	9	419.530,447 299.049,886	5.323
9	419.530,447 299.049,886	10	419.529,585 299.049,824	0.864
10	419.529,585 299.049,824	1	419.511,614 299.048,524	18.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 566, Jud. Dolj, T119, P1683, 1683/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.759	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2050-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1176/1759, cota initiala 1176/1759	A1
	1) **BUIA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 583/1759, cota initiala 583/1759	A1
	1) **BUIA ION**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUIA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

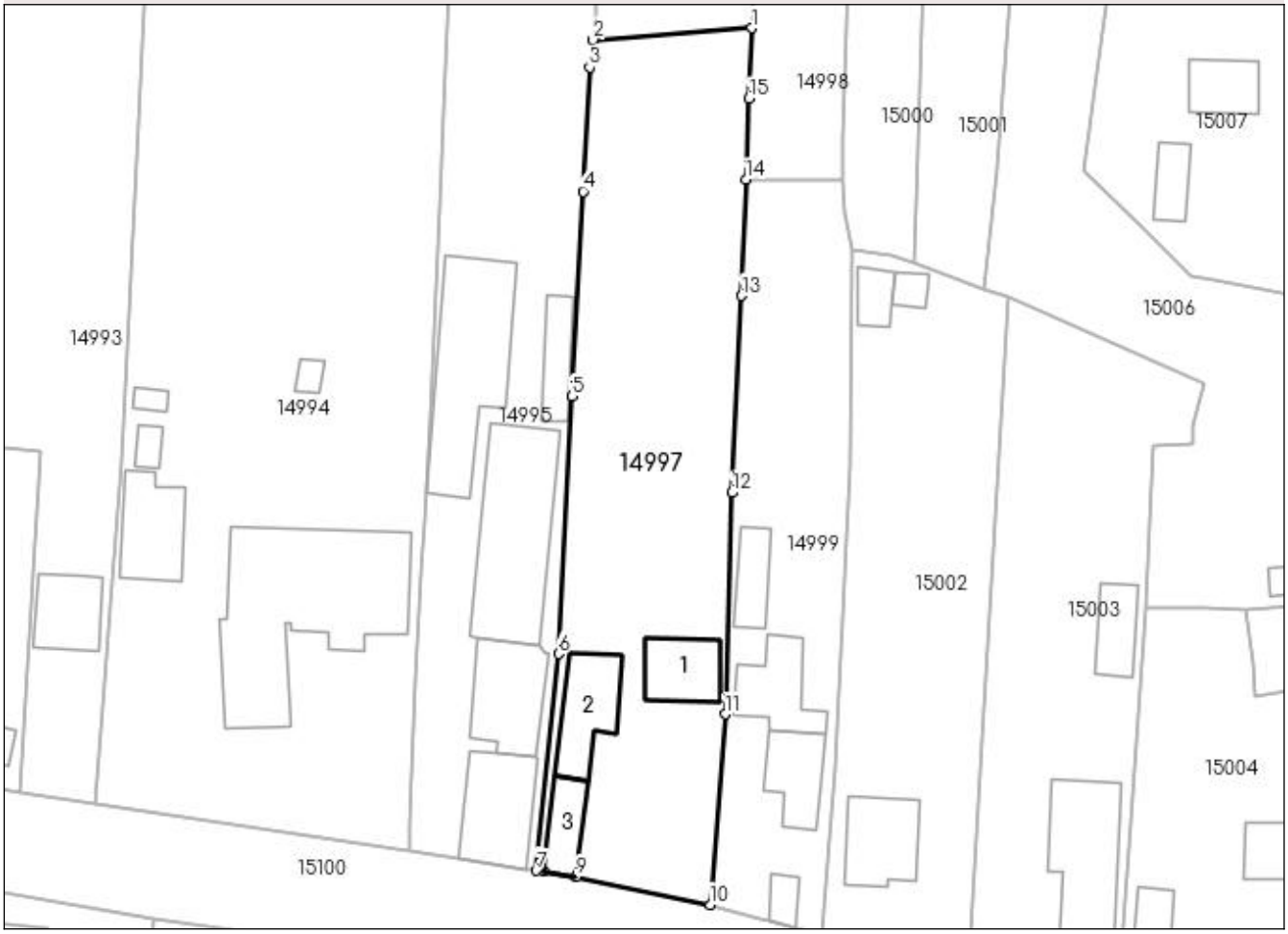
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	119	1683	-	
2	arabil	DA	928	119	1683/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.529,049 298.989,133	2	419.511,374 298.987,852	17.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.511,374 298.987,852	3	419.510,991 298.984,792	3.084
3	419.510,991 298.984,792	4	419.510,242 298.970,986	13.826
4	419.510,242 298.970,986	5	419.509,034 298.948,201	22.817
5	419.509,034 298.948,201	6	419.507,516 298.919,557	28.685
6	419.507,516 298.919,557	7	419.505,047 298.895,459	24.224
7	419.505,047 298.895,459	8	419.505,92 298.895,37	0.878
8	419.505,92 298.895,37	9	419.509,484 298.894,765	3.615
9	419.509,484 298.894,765	10	419.524,399 298.891,642	15.238
10	419.524,399 298.891,642	11	419.526,087 298.912,858	21.283
11	419.526,087 298.912,858	12	419.526,81 298.937,484	24.637
12	419.526,81 298.937,484	13	419.527,877 298.959,369	21.911
13	419.527,877 298.959,369	14	419.528,368 298.972,295	12.935
14	419.528,368 298.972,295	15	419.528,71 298.981,307	9.019
15	419.528,71 298.981,307	1	419.529,049 298.989,133	7.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1684/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2858, din 13/07/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUICA ANISIA**, LIPSĂ CNP 2) **STAN GHEORGHIŢA**, LIPSĂ CNP 3) **ŢĂRANU MELANIA**, LIPSĂ CNP 4) **DUMITRESCU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

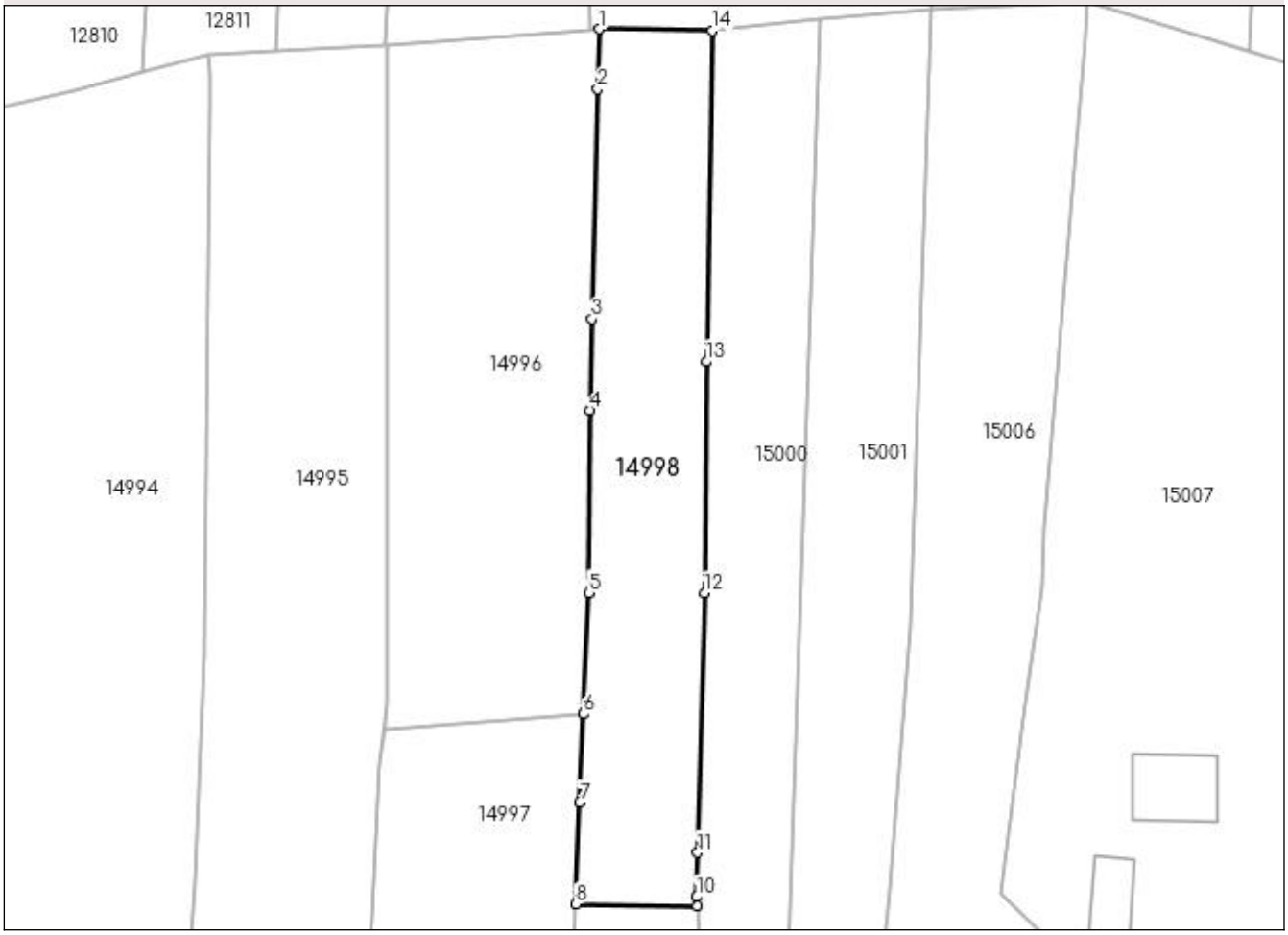
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	119	1684/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.530,447 299.049,886	2	419.530,33 299.044,564	5.323
2	419.530,33 299.044,564	3	419.529,801 299.024,195	20.376
3	419.529,801 299.024,195	4	419.529,613 299.016,094	8.103
4	419.529,613 299.016,094	5	419.529,516 298.999,901	16.193
5	419.529,516 298.999,901	6	419.529,049 298.989,133	10.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.529,049 298.989,133	7	419.528,71 298.981,307	7.834
7	419.528,71 298.981,307	8	419.528,368 298.972,295	9.019
8	419.528,368 298.972,295	9	419.539,148 298.972,15	10.782
9	419.539,148 298.972,15	10	419.539,089 298.972,929	0.782
10	419.539,089 298.972,929	11	419.539,185 298.976,846	3.918
11	419.539,185 298.976,846	12	419.539,793 298.999,851	23.013
12	419.539,793 298.999,851	13	419.539,958 299.020,394	20.544
13	419.539,958 299.020,394	14	419.540,484 299.049,751	29.362
14	419.540,484 299.049,751	1	419.530,447 299.049,886	10.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Nr. 567, Jud. Dolj, T119, P1684, 1684/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 1.037	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4		Loc. Leu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2050-1336, din 08/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUIA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUIA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

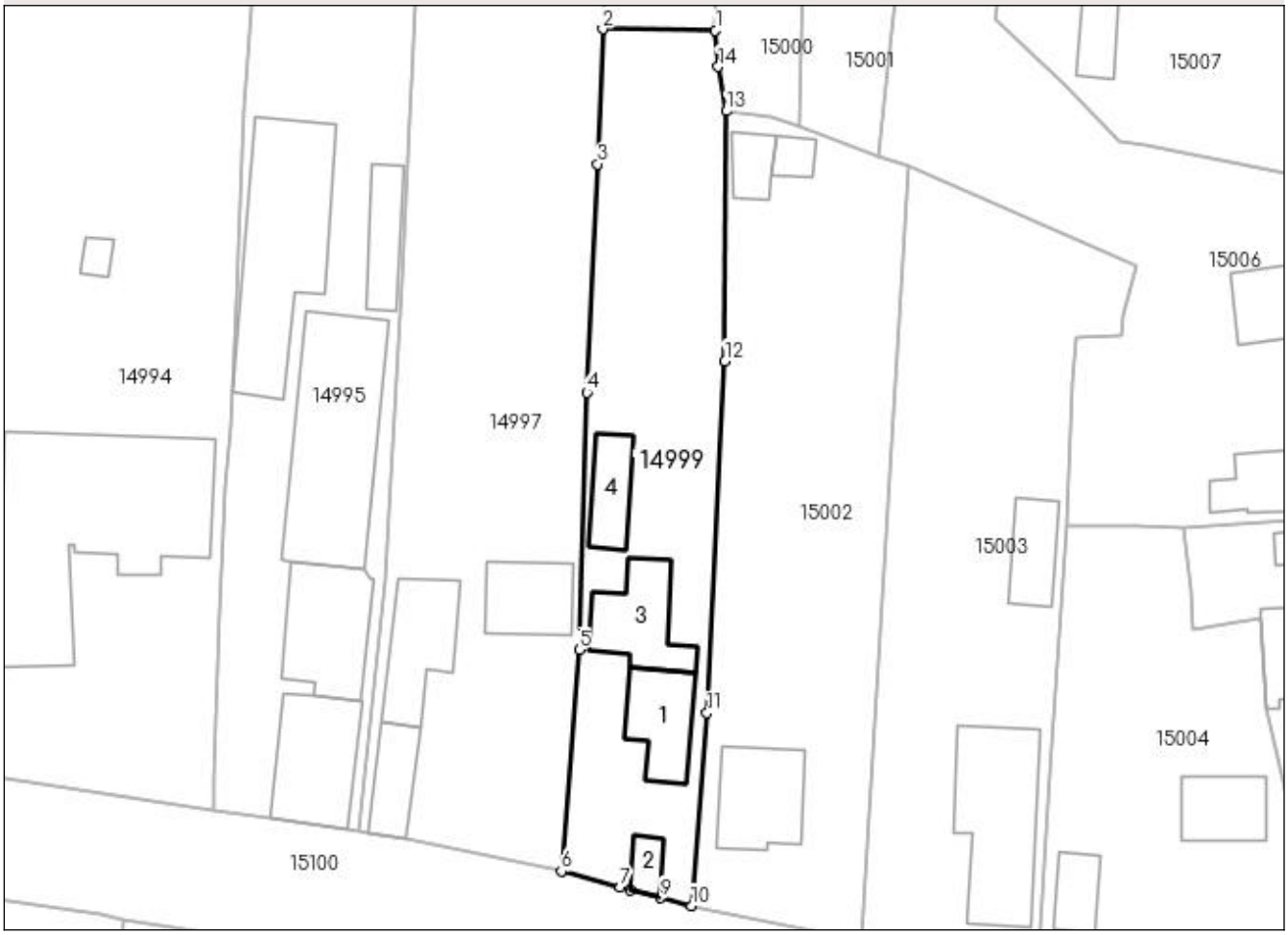
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.186 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	119	1684	-	
2	arabil	DA	428	119	1684/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.539,148 298.972,15	2	419.528,368 298.972,295	10.782
2	419.528,368 298.972,295	3	419.527,877 298.959,369	12.935
3	419.527,877 298.959,369	4	419.526,81 298.937,484	21.911
4	419.526,81 298.937,484	5	419.526,087 298.912,858	24.637
5	419.526,087 298.912,858	6	419.524,399 298.891,642	21.283
6	419.524,399 298.891,642	7	419.530,033 298.890,096	5.842
7	419.530,033 298.890,096	8	419.530,981 298.889,821	0.987
8	419.530,981 298.889,821	9	419.533,915 298.889,082	3.026
9	419.533,915 298.889,082	10	419.536,875 298.888,328	3.055
10	419.536,875 298.888,328	11	419.538,333 298.906,788	18.517
11	419.538,333 298.906,788	12	419.540,065 298.940,508	33.764
12	419.540,065 298.940,508	13	419.540,222 298.964,438	23.931
13	419.540,222 298.964,438	14	419.539,412 298.968,687	4.326
14	419.539,412 298.968,687	1	419.539,148 298.972,15	3.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leu, Jud. Dolj, T119, P1686

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 672 Masurata: 757	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3445, din 29/06/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACALECEANU CHIRILA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 672 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	757	119	1686	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.540,484 299.049,751	2	419.539,958 299.020,394	29.362
2	419.539,958 299.020,394	3	419.539,793 298.999,851	20.544
3	419.539,793 298.999,851	4	419.539,185 298.976,846	23.013
4	419.539,185 298.976,846	5	419.539,089 298.972,929	3.918
5	419.539,089 298.972,929	6	419.539,148 298.972,15	0.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.539,148 298.972,15	7	419.539,412 298.968,687	3.473
7	419.539,412 298.968,687	8	419.540,222 298.964,438	4.326
8	419.540,222 298.964,438	9	419.544,557 298.963,925	4.365
9	419.544,557 298.963,925	10	419.547,151 298.962,956	2.769
10	419.547,151 298.962,956	11	419.550,011 299.050,804	87.894
11	419.550,011 299.050,804	1	419.540,484 299.049,751	9.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.