

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30132	1.508	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:123, din 12/05/2015 emis de BIN BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR ION	

C. Partea III. SARCINI .

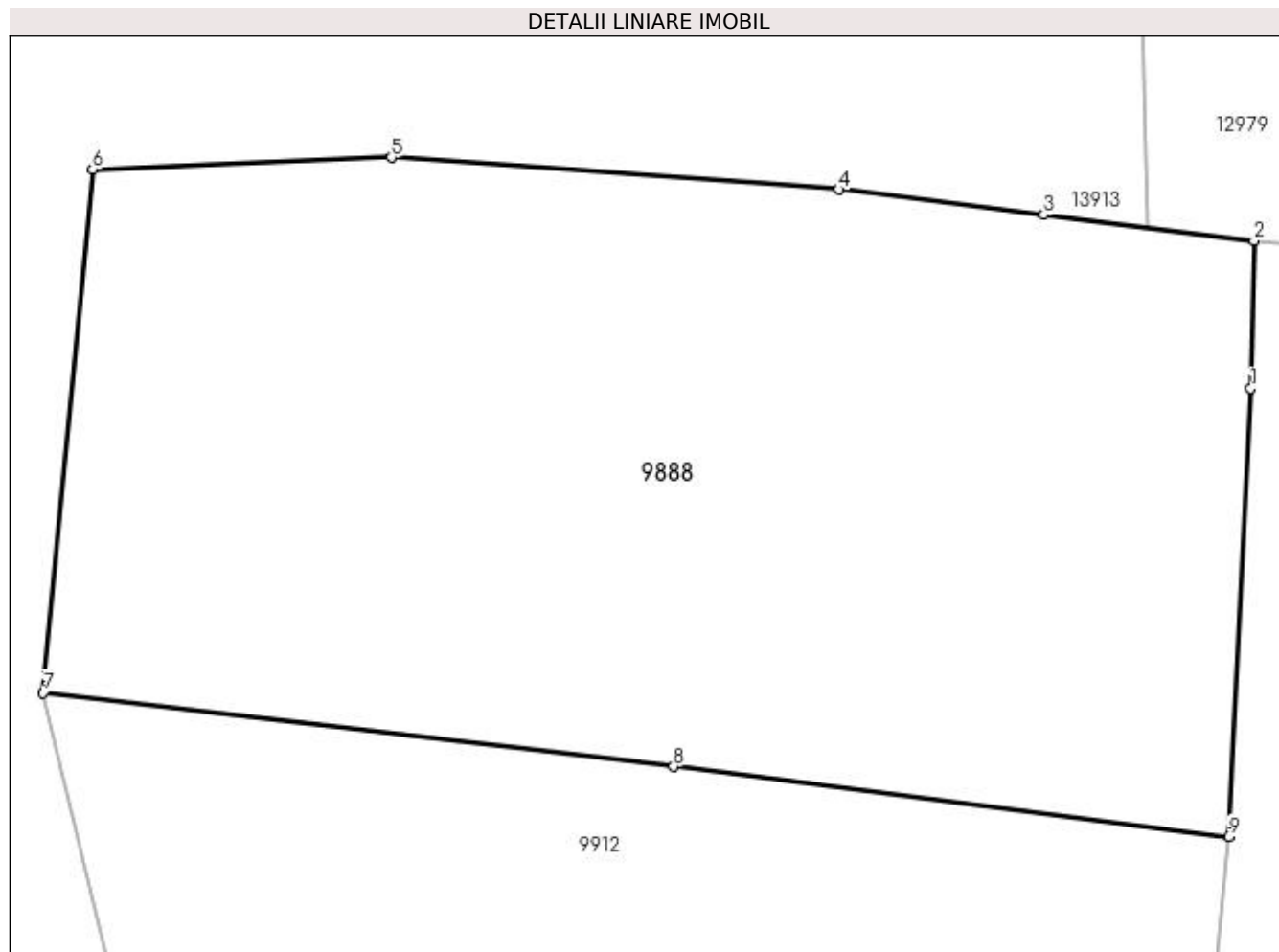
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30132	1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.508	118	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,094 285.537,346	2	347.414,245 285.544,28	6.936
2	347.414,245 285.544,28	3	347.404,366 285.545,504	9.955
3	347.404,366 285.545,504	4	347.394,733 285.546,7	9.707
4	347.394,733 285.546,7	5	347.373,696 285.548,197	21.09
5	347.373,696 285.548,197	6	347.359,635 285.547,656	14.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.359,635 285.547,656	7	347.357,323 285.523,04	24.724
7	347.357,323 285.523,04	8	347.386,959 285.519,563	29.839
8	347.386,959 285.519,563	9	347.413,052 285.516,291	26.297
9	347.413,052 285.516,291	1	347.414,094 285.537,346	21.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T 118, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33727	Din acte: 1.470 Masurata: 1.574	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13257 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. CVC:298, din 27/01/2022 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE GHEORGHE 2) NEAGOE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

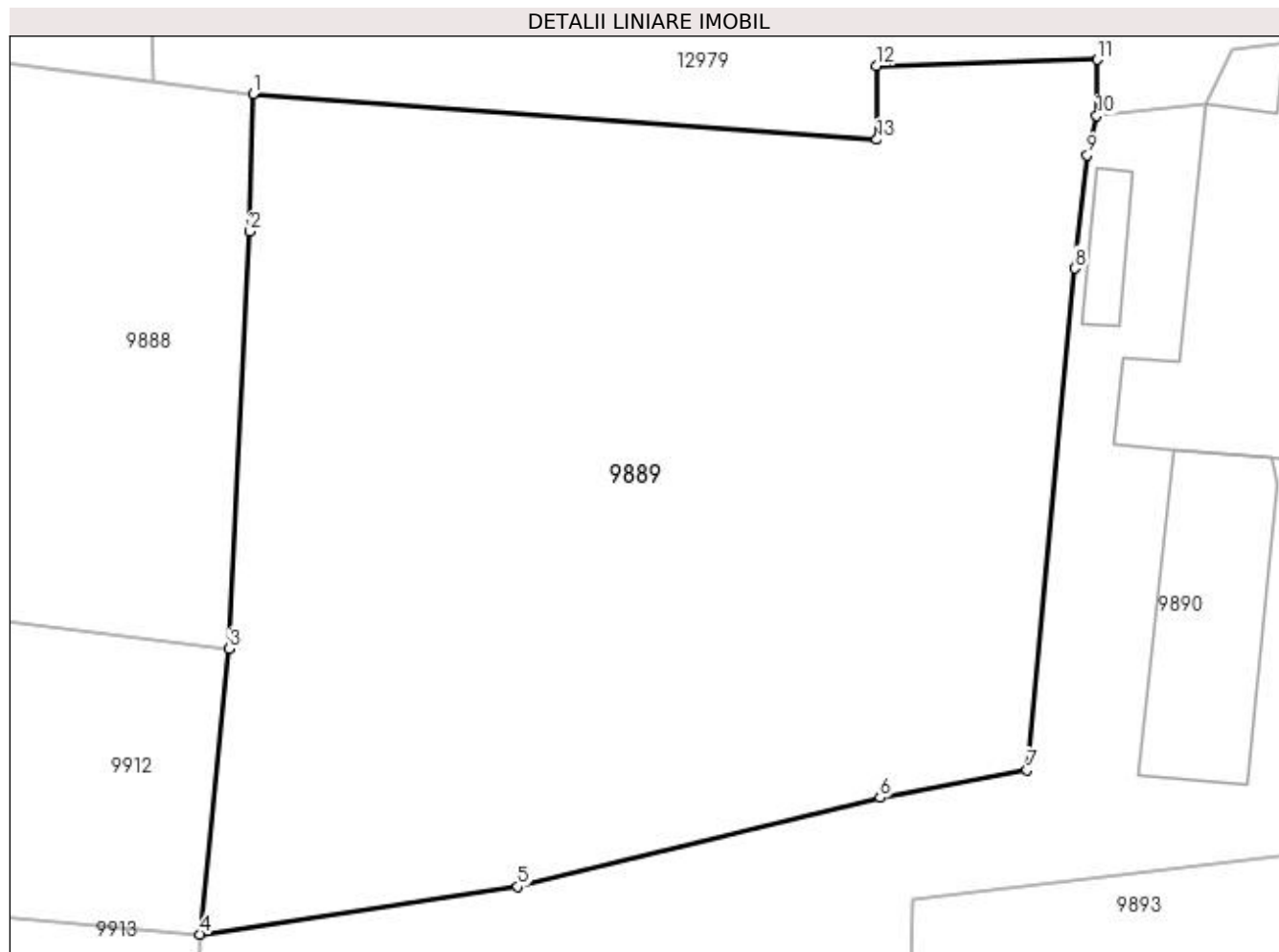
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33727	Din acte: 1.470 Masurata: 1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	118	12	-	
2	vie	DA	1.239	118	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,245 285.544,28	2	347.414,094 285.537,346	6.936
2	347.414,094 285.537,346	3	347.413,052 285.516,291	21.081
3	347.413,052 285.516,291	4	347.411,584 285.501,892	14.474
4	347.411,584 285.501,892	5	347.427,599 285.504,301	16.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.427,599 285.504,301	6	347.445,873 285.508,788	18.817
6	347.445,873 285.508,788	7	347.453,268 285.510,174	7.524
7	347.453,268 285.510,174	8	347.455,696 285.535,478	25.42
8	347.455,696 285.535,478	9	347.456,319 285.541,196	5.752
9	347.456,319 285.541,196	10	347.456,805 285.543,169	2.032
10	347.456,805 285.543,169	11	347.456,808 285.545,998	2.829
11	347.456,808 285.545,998	12	347.445,694 285.545,695	11.118
12	347.445,694 285.545,695	13	347.445,711 285.541,973	3.722
13	347.445,711 285.541,973	1	347.414,245 285.544,28	31.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 118, P 13, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.600	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 118, P 13, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 118, P 13, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 118, P 13, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1018, din 03/07/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE GHEORGHE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

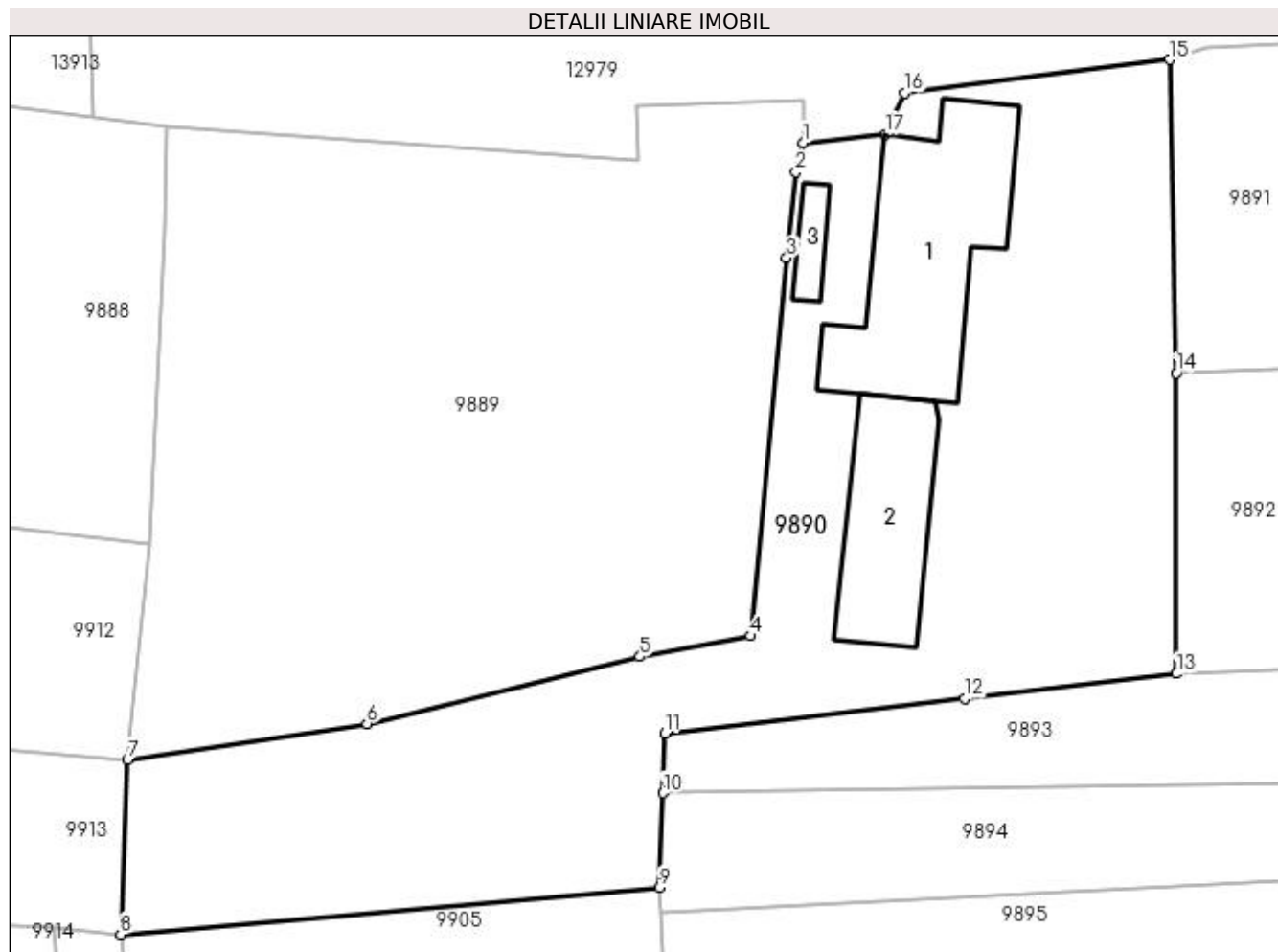
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.126	118	13	-	
2	arabil	DA	474	118	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.456,805 285.543,169	2	347.456,319 285.541,196	2.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.456,319 285.541,196	3	347.455,696 285.535,478	5.752
3	347.455,696 285.535,478	4	347.453,268 285.510,174	25.42
4	347.453,268 285.510,174	5	347.445,873 285.508,788	7.524
5	347.445,873 285.508,788	6	347.427,599 285.504,301	18.817
6	347.427,599 285.504,301	7	347.411,584 285.501,892	16.195
7	347.411,584 285.501,892	8	347.411,116 285.490,207	11.694
8	347.411,116 285.490,207	9	347.447,172 285.493,342	36.192
9	347.447,172 285.493,342	10	347.447,405 285.499,658	6.32
10	347.447,405 285.499,658	11	347.447,552 285.503,655	4.0
11	347.447,552 285.503,655	12	347.467,59 285.505,979	20.172
12	347.467,59 285.505,979	13	347.481,796 285.507,642	14.303
13	347.481,796 285.507,642	14	347.481,77 285.527,752	20.11
14	347.481,77 285.527,752	15	347.481,321 285.548,726	20.979
15	347.481,321 285.548,726	16	347.463,6 285.546,497	17.861
16	347.463,6 285.546,497	17	347.462,296 285.543,741	3.049
17	347.462,296 285.543,741	1	347.456,805 285.543,169	5.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.395	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T 118, P 15, T 11, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:4180, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM303776/16.11.1998;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPIRTAN STEFAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPIRTAN STEFAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

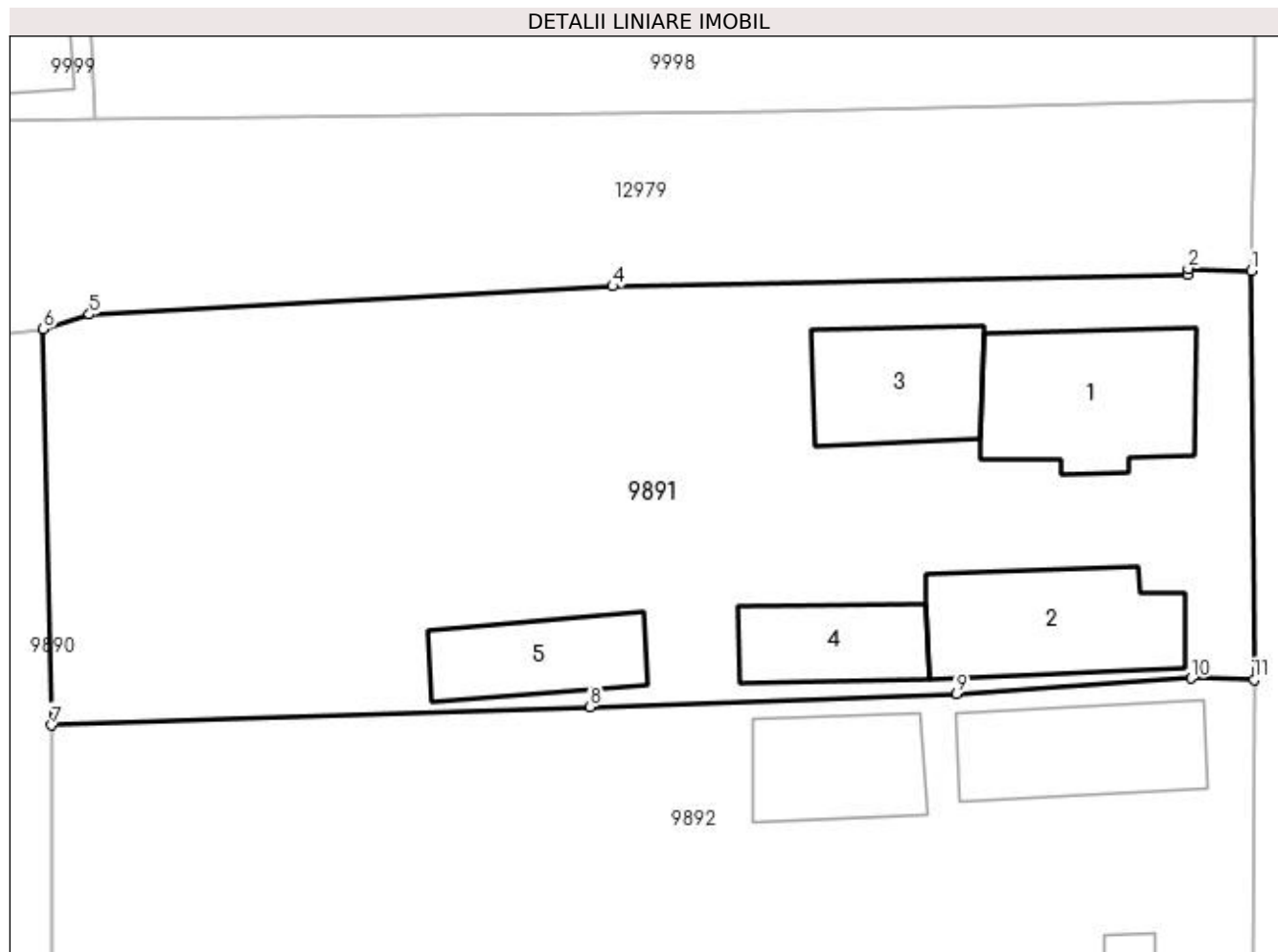
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	886	118	15	-	
2	arabil	DA	509	11	14	-	T 11 eronat in TDP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,248 285.551,795	2	347.541,91 285.551,912	3.34
2	347.541,91 285.551,912	3	347.541,859 285.551,571	0.345
3	347.541,859 285.551,571	4	347.511,457 285.550,977	30.408
4	347.511,457 285.550,977	5	347.483,767 285.549,486	27.73
5	347.483,767 285.549,486	6	347.481,321 285.548,726	2.561
6	347.481,321 285.548,726	7	347.481,77 285.527,752	20.979
7	347.481,77 285.527,752	8	347.510,252 285.528,734	28.499
8	347.510,252 285.528,734	9	347.529,636 285.529,418	19.396
9	347.529,636 285.529,418	10	347.542,068 285.530,242	12.459
10	347.542,068 285.530,242	11	347.545,384 285.530,177	3.317
11	347.545,384 285.530,177	1	347.545,248 285.551,795	21.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. cadastral vechi:143;143/1

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 67, Jud. Dolj, T 118, P 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33116	Din acte: 1.200 Masurata: 1.286	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33116-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 67, Jud. Dolj, T 118, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - casa de locuit cu 3 camere si hol, construita din paianta si acoperita cu tigla;
A1.2	33116-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 67, Jud. Dolj, T 118, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2- anexa gospodareasca, compusa din 2 camere, bucatarie, hol si pivnita, construita din paianta si acoperita cu tigla;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 67, Jud. Dolj, T 118, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
560 / 29/05/2003		
Act Notarial nr. CVC:1976, din 19/05/2003 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN FLORINA, LIPSA CNP 2) STOIAN DAN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN DAN, LIPSA CNP 2) STOIAN FLORINA, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

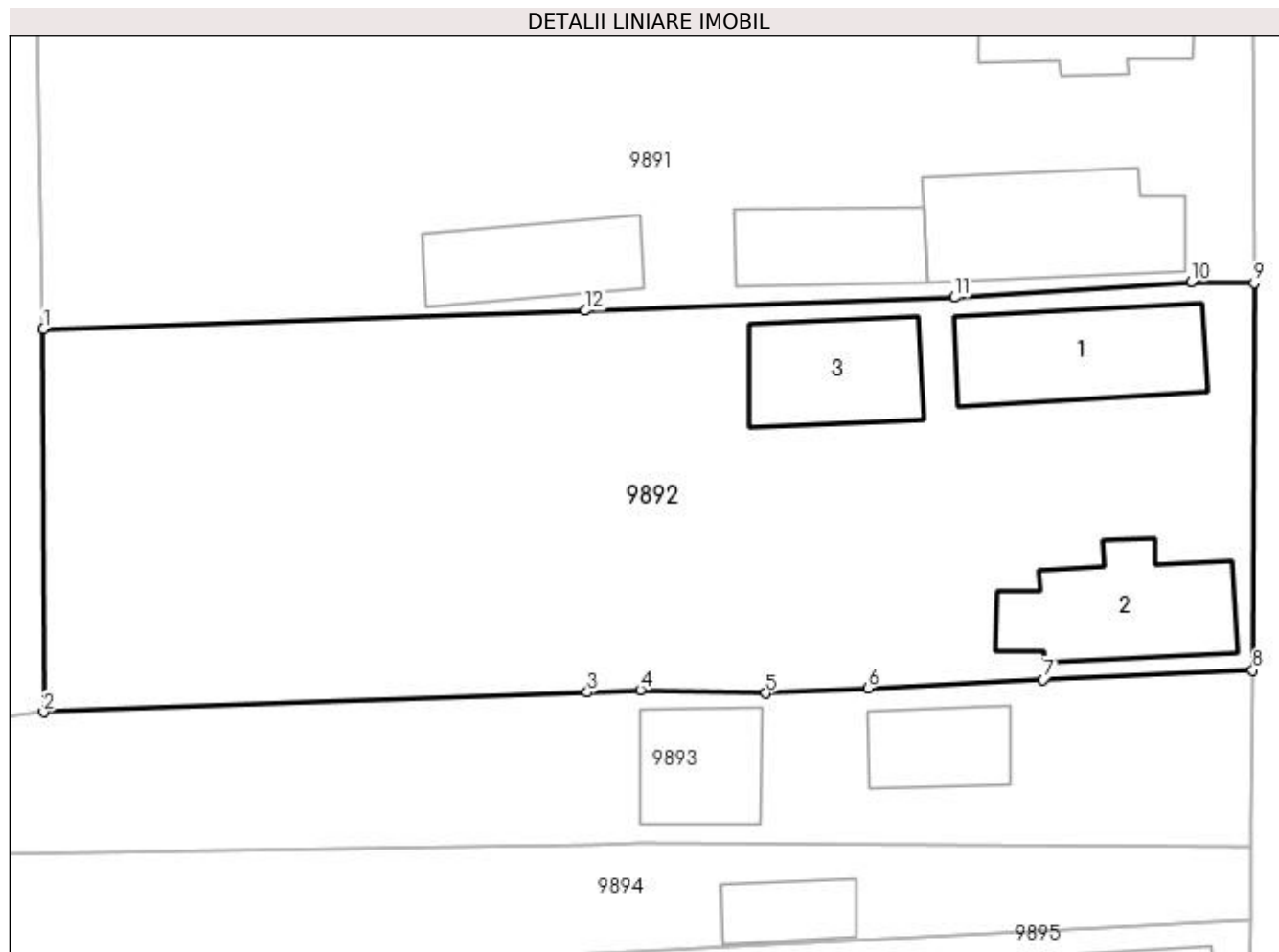
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33116	Din acte: 1.200 Masurata: 1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	118	16	-	
2	arabil	DA	596	118	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33116-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - casa de locuit cu 3 camere si hol, construita din paianta si acoperita cu tigla;
A1.2	33116-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2- anexa gospodareasca, compusa din 2 camere, bucatarie, hol si pivnita, construita din paianta si acoperita cu tigla;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.481,77 285.527,752	2	347.481,796 285.507,642	20.11
2	347.481,796 285.507,642	3	347.510,355 285.508,682	28.578
3	347.510,355 285.508,682	4	347.513,151 285.508,806	2.799
4	347.513,151 285.508,806	5	347.519,747 285.508,629	6.598
5	347.519,747 285.508,629	6	347.525,101 285.508,893	5.361
6	347.525,101 285.508,893	7	347.534,302 285.509,346	9.212
7	347.534,302 285.509,346	8	347.545,32 285.509,852	11.03
8	347.545,32 285.509,852	9	347.545,384 285.530,177	20.325
9	347.545,384 285.530,177	10	347.542,068 285.530,242	3.317
10	347.542,068 285.530,242	11	347.529,636 285.529,418	12.459
11	347.529,636 285.529,418	12	347.510,252 285.528,734	19.396
12	347.510,252 285.528,734	1	347.481,77 285.527,752	28.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T 118, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32108	711	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32108-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T 118, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1956 avand suprafata construita desfasurata de 31mp;
A1.2	32108-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T 118, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1956 avand suprafata construita desfasurata de 39mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
83590 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. CM:61, din 24/03/2016 emis de NP Budiana Ionut-Razvan (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4519 din 16.11.2016, emis de Primaria com. Maglavit;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 4519 din 16.11.2016, emis de Primaria com. Maglavit;act administrativ nr Adeverinta nr. 4653 din 07.12.2016, emis de Primaria com. Maglavit;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 931-9693 din 12.05.1994, emis de Comisia Judetana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2
84089 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1803, din 29/05/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2

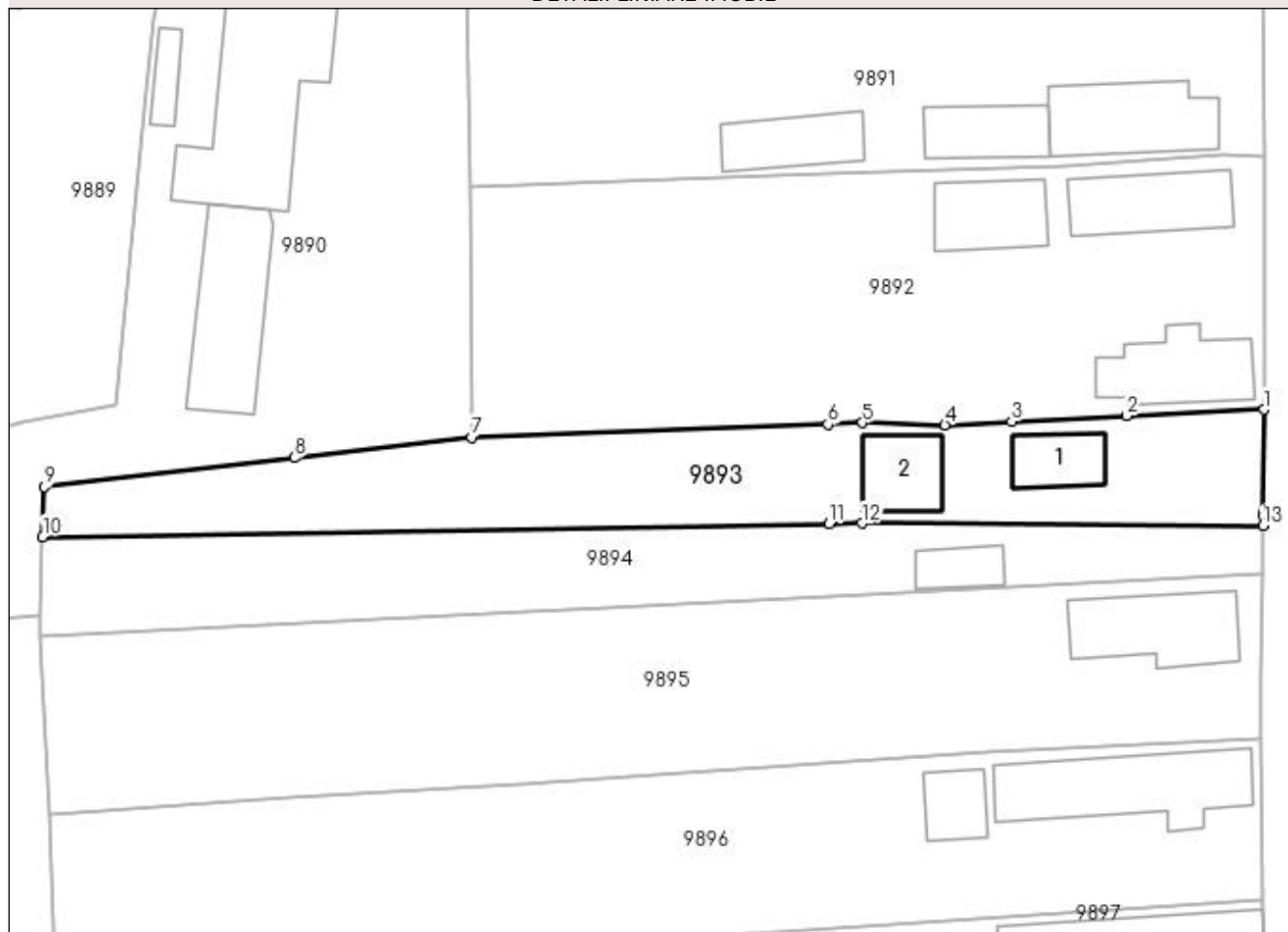
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32108	711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	118	18	-	
2	arabil	DA	416	118	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32108-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1956 avand suprafata construita desfasurata de 31mp;
A1.2	32108-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter construita in anul 1956 avand suprafata construita desfasurata de 39mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,32 285.509,852	2	347.534,302 285.509,346	11.03
2	347.534,302 285.509,346	3	347.525,101 285.508,893	9.212
3	347.525,101 285.508,893	4	347.519,747 285.508,629	5.361
4	347.519,747 285.508,629	5	347.513,151 285.508,806	6.598
5	347.513,151 285.508,806	6	347.510,355 285.508,682	2.799
6	347.510,355 285.508,682	7	347.481,796 285.507,642	28.578
7	347.481,796 285.507,642	8	347.467,59 285.505,979	14.303
8	347.467,59 285.505,979	9	347.447,552 285.503,655	20.172
9	347.447,552 285.503,655	10	347.447,405 285.499,658	4.0
10	347.447,405 285.499,658	11	347.510,477 285.500,692	63.08
11	347.510,477 285.500,692	12	347.513,085 285.500,734	2.608
12	347.513,085 285.500,734	13	347.545,239 285.500,536	32.155
13	347.545,239 285.500,536	14	347.545,249 285.501,343	0.807
14	347.545,249 285.501,343	15	347.545,252 285.501,692	0.349
15	347.545,252 285.501,692	1	347.545,32 285.509,852	8.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T 118, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32109	604	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32109-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T 118, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116699 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:2336, din 27/07/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITITELU VASILE 2) MITITELU ALEXANDRA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITITELU VASILE 2) MITITELU ALEXANDRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

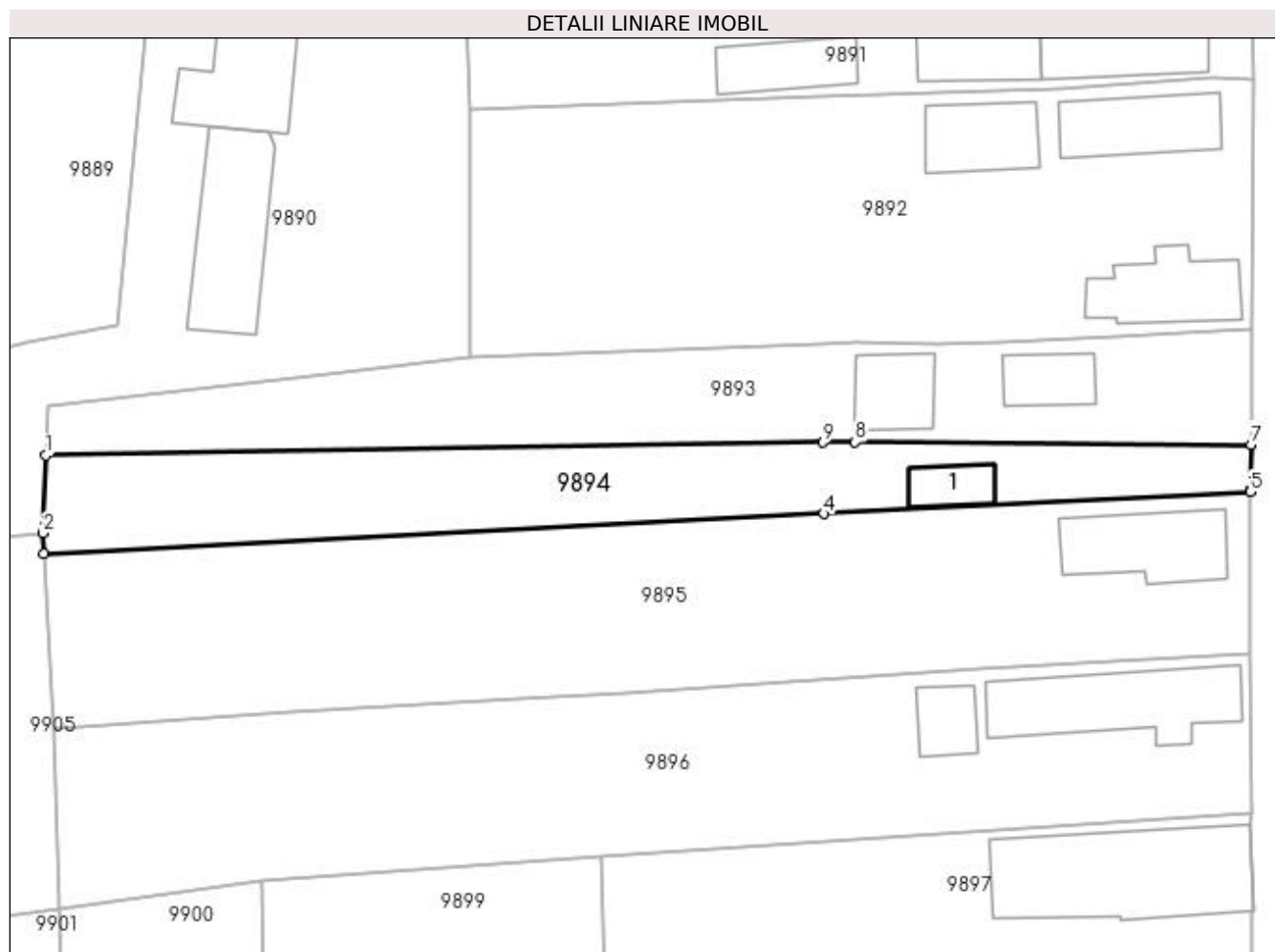
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32109	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	118	18	-	
2	arabil	DA	436	118	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32109-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.447,405 285.499,658	2	347.447,172 285.493,342	6.32
2	347.447,172 285.493,342	3	347.447,241 285.491,662	1.681
3	347.447,241 285.491,662	4	347.510,564 285.494,912	63.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.510,564 285.494,912	5	347.545,191 285.496,689	34.673
5	347.545,191 285.496,689	6	347.545,193 285.496,87	0.181
6	347.545,193 285.496,87	7	347.545,239 285.500,536	3.666
7	347.545,239 285.500,536	8	347.513,085 285.500,734	32.155
8	347.513,085 285.500,734	9	347.510,477 285.500,692	2.608
9	347.510,477 285.500,692	1	347.447,405 285.499,658	63.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 63, Jud. Dolj, T 118, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32135	1.327	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32135-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 63, Jud. Dolj, T 118, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1963 cu suprafata construita desfasurata de 70mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116708 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:2336, din 27/07/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITITELU VASILE 2) MITITELU ALEXANDRA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

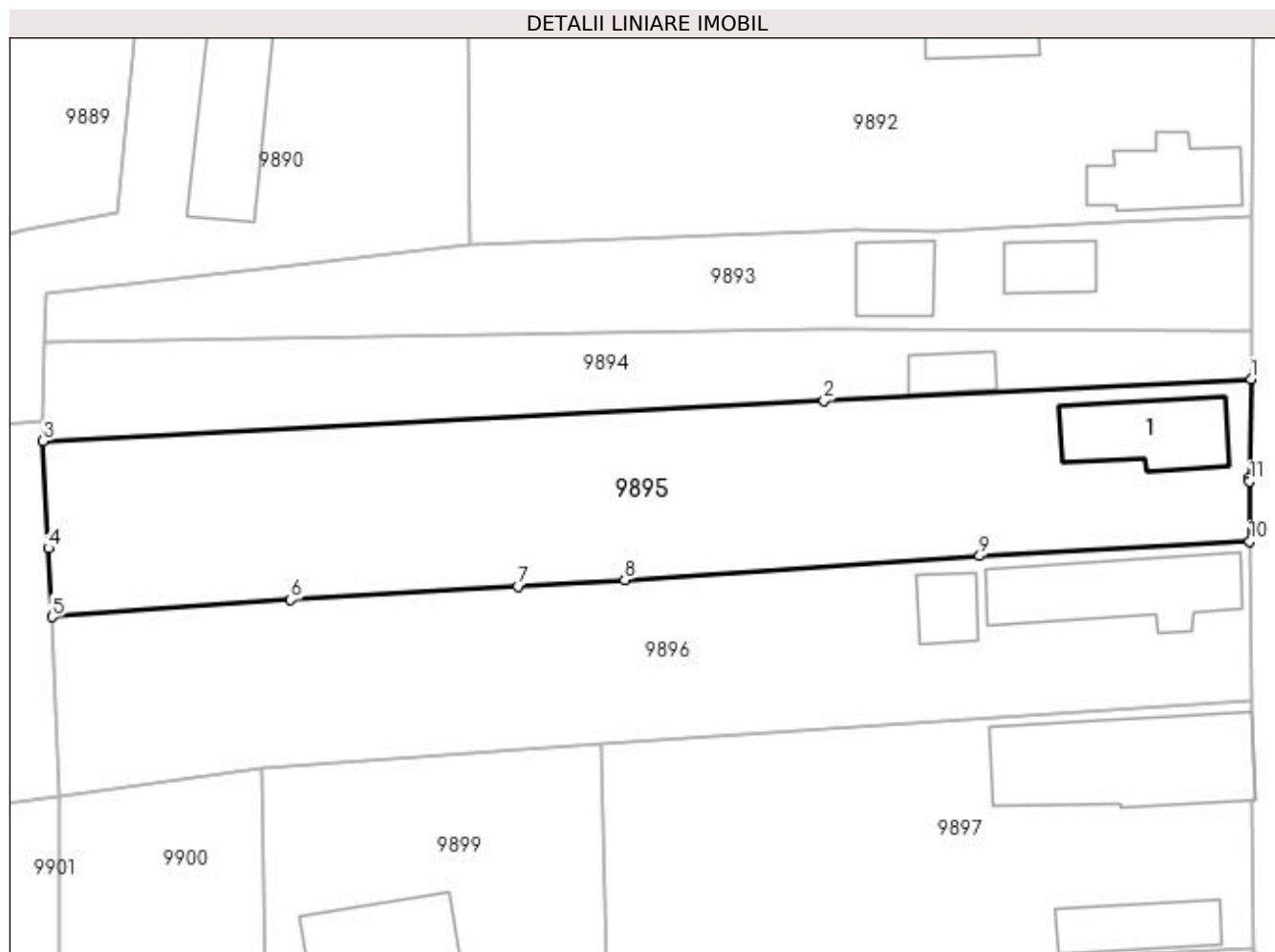
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32135	1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	118	20	-	
2	arabil	DA	527	118	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32135-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1963 cu suprafata construita desfasurata de 70mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,191 285.496,689	2	347.510,564 285.494,912	34.673
2	347.510,564 285.494,912	3	347.447,241 285.491,662	63.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.447,241 285.491,662	4	347.447,664 285.482,991	8.681
4	347.447,664 285.482,991	5	347.447,98 285.477,42	5.58
5	347.447,98 285.477,42	6	347.467,309 285.478,809	19.379
6	347.467,309 285.478,809	7	347.485,739 285.479,898	18.462
7	347.485,739 285.479,898	8	347.494,396 285.480,41	8.672
8	347.494,396 285.480,41	9	347.523,18 285.482,348	28.849
9	347.523,18 285.482,348	10	347.545,098 285.483,529	21.95
10	347.545,098 285.483,529	11	347.545,087 285.488,4	4.871
11	347.545,087 285.488,4	12	347.545,09 285.488,675	0.275
12	347.545,09 285.488,675	1	347.545,191 285.496,689	8.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 61, Jud. Dolj, T 118, P 22, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.297	Sector cadastral:11 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 61, Jud. Dolj, T 118, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 61, Jud. Dolj, T 118, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:791-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

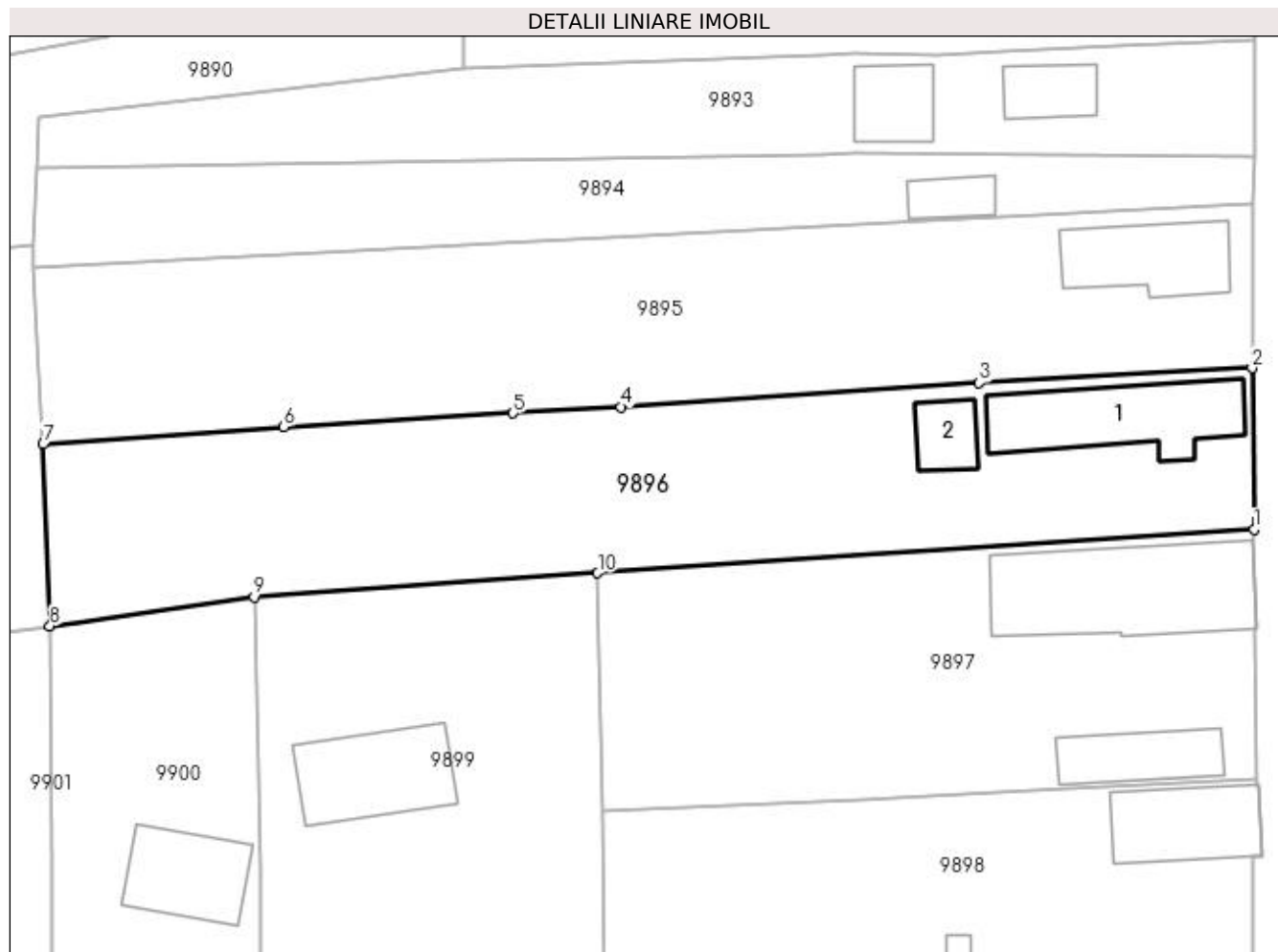
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	118	22	-	
2	vie	DA	604	118	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,24 285.470,591	2	347.545,098 285.483,529	12.939
2	347.545,098 285.483,529	3	347.523,18 285.482,348	21.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.523,18 285.482,348	4	347.494,396 285.480,41	28.849
4	347.494,396 285.480,41	5	347.485,739 285.479,898	8.672
5	347.485,739 285.479,898	6	347.467,309 285.478,809	18.462
6	347.467,309 285.478,809	7	347.447,98 285.477,42	19.379
7	347.447,98 285.477,42	8	347.448,512 285.462,82	14.61
8	347.448,512 285.462,82	9	347.464,931 285.465,157	16.584
9	347.464,931 285.465,157	10	347.492,519 285.467,072	27.654
10	347.492,519 285.467,072	1	347.545,24 285.470,591	52.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:493

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 59, Jud. Dolj, T 118, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31088	Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31088-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 59, Jud. Dolj, T 118, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	31088-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 59, Jud. Dolj, T 118, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54828 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2782, din 31/08/2007 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA GETA ALINA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

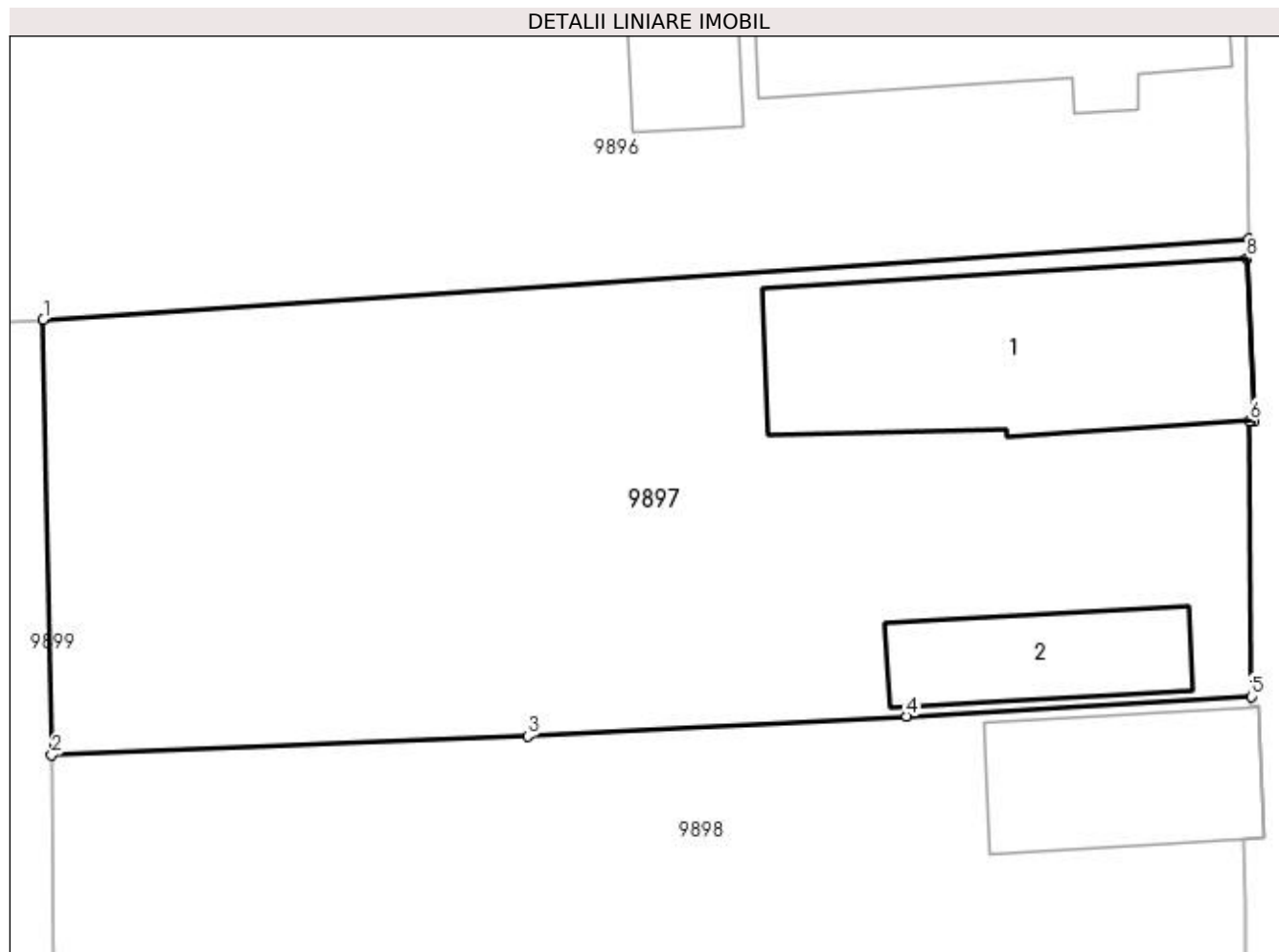
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31088	Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.034	118	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31088-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	31088-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.492,519 285.467,072	2	347.492,896 285.448,016	19.06
2	347.492,896 285.448,016	3	347.513,712 285.448,843	20.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.513,712 285.448,843	4	347.530,289 285.449,719	16.6
4	347.530,289 285.449,719	5	347.545,383 285.450,576	15.118
5	347.545,383 285.450,576	6	347.545,293 285.462,623	12.047
6	347.545,293 285.462,623	7	347.545,494 285.462,632	0.201
7	347.545,494 285.462,632	8	347.545,189 285.469,723	7.098
8	347.545,189 285.469,723	9	347.545,24 285.470,591	0.869
9	347.545,24 285.470,591	1	347.492,519 285.467,072	52.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T 118, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.022	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T 118, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T 118, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T 118, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:423-48412, din 13/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

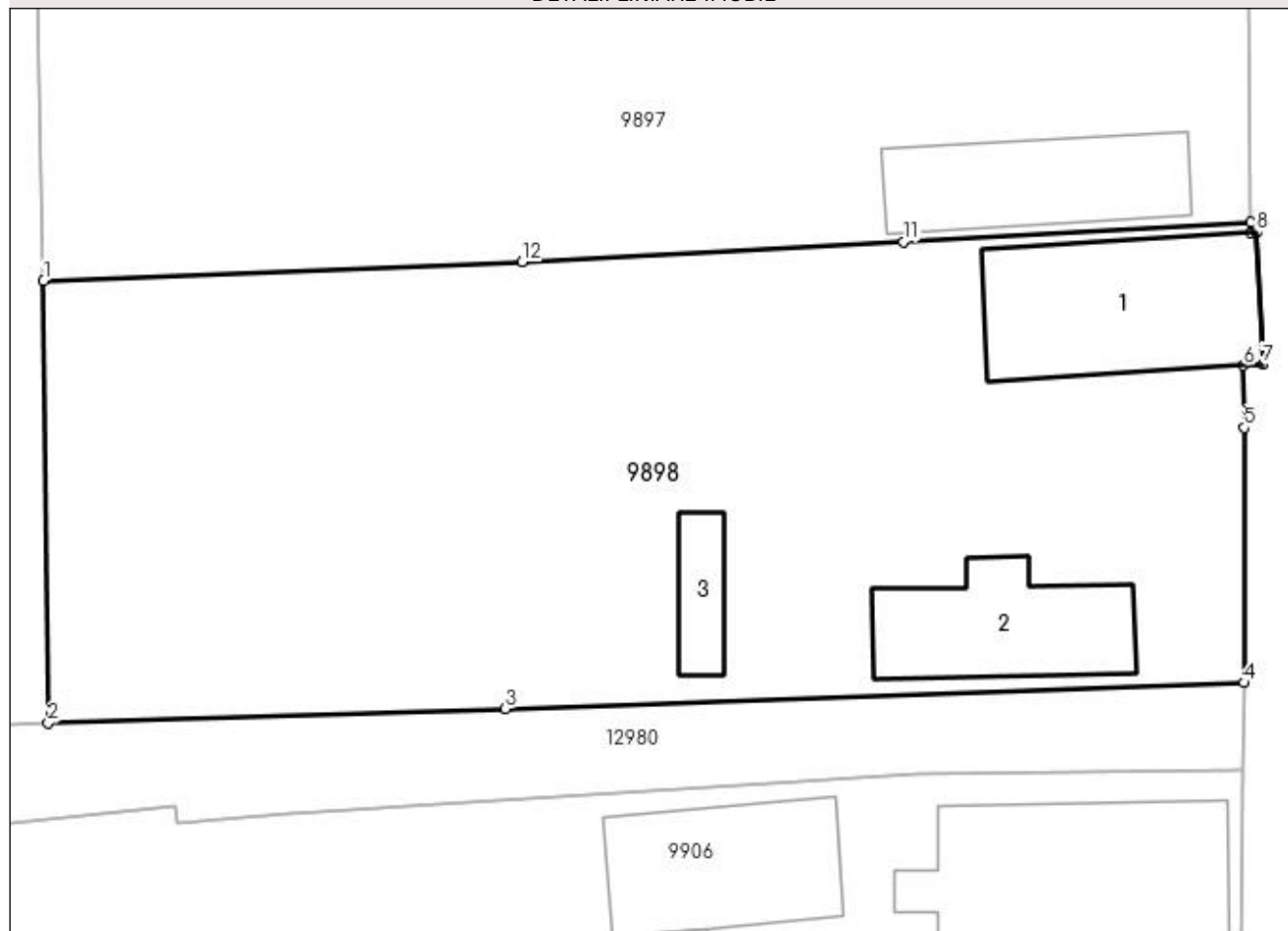
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	118	1	-	
2	arabil	DA	440	118	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.492,896 285.448,016	2	347.493,099 285.428,798	19.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.493,099 285.428,798	3	347.512,983 285.429,428	19.894
3	347.512,983 285.429,428	4	347.545,086 285.430,554	32.123
4	347.545,086 285.430,554	5	347.545,106 285.441,641	11.087
5	347.545,106 285.441,641	6	347.545,074 285.444,34	2.699
6	347.545,074 285.444,34	7	347.545,912 285.444,39	0.839
7	347.545,912 285.444,39	8	347.545,656 285.450,135	5.751
8	347.545,656 285.450,135	9	347.545,386 285.450,119	0.27
9	347.545,386 285.450,119	10	347.545,383 285.450,576	0.457
10	347.545,383 285.450,576	11	347.530,289 285.449,719	15.118
11	347.530,289 285.449,719	12	347.513,712 285.448,843	16.6
12	347.513,712 285.448,843	1	347.492,896 285.448,016	20.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55A, Jud. Dolj, T 118, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.065	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55A, Jud. Dolj, T 118, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1018, din 03/07/2020 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR CRISTIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

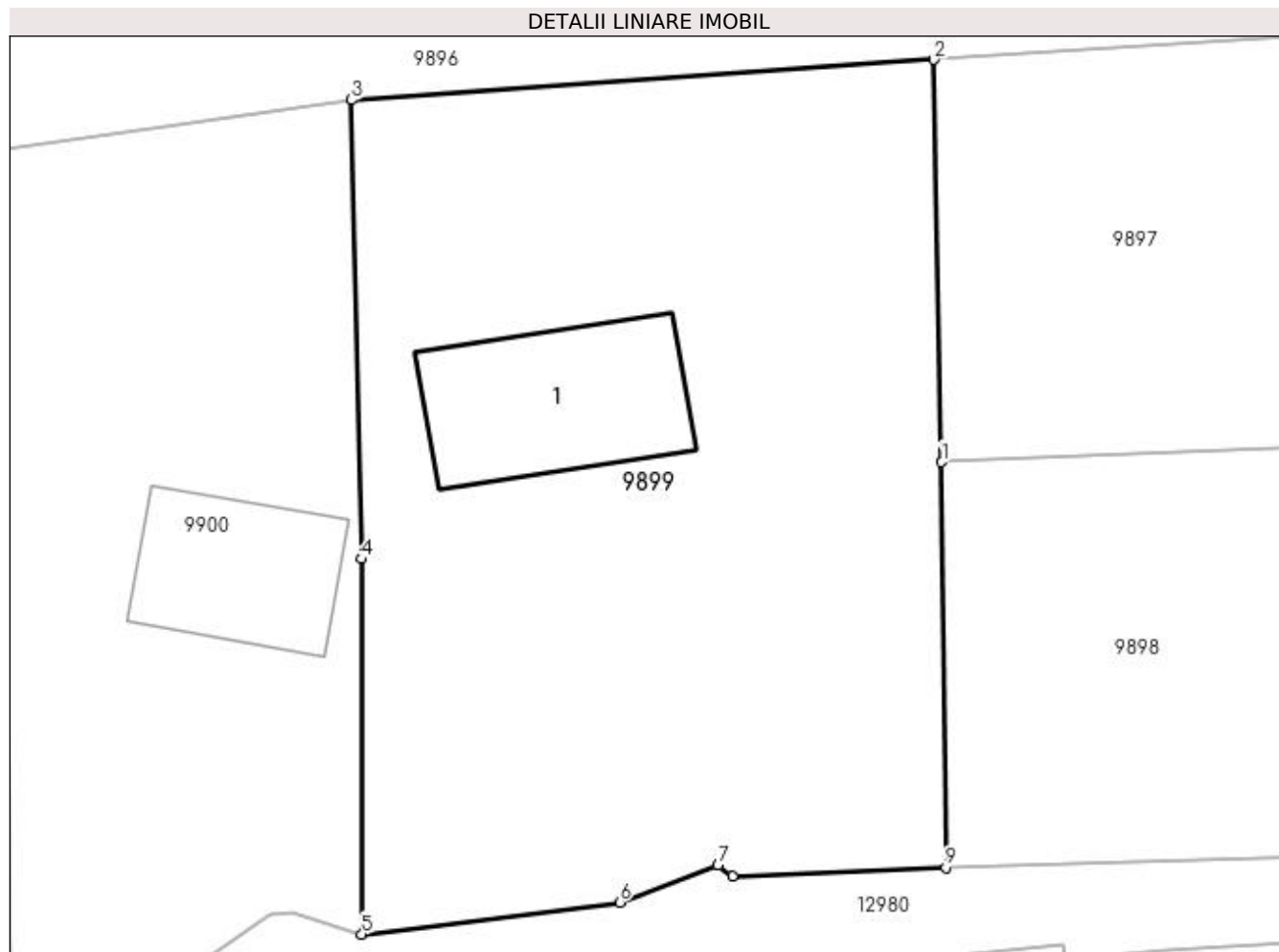
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.065	118	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.492,896 285.448,016	2	347.492,519 285.467,072	19.06
2	347.492,519 285.467,072	3	347.464,931 285.465,157	27.654
3	347.464,931 285.465,157	4	347.465,395 285.443,421	21.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.465,395 285.443,421	5	347.465,43 285.425,644	17.777
5	347.465,43 285.425,644	6	347.477,645 285.427,163	12.309
6	347.477,645 285.427,163	7	347.482,307 285.428,909	4.978
7	347.482,307 285.428,909	8	347.483,003 285.428,41	0.856
8	347.483,003 285.428,41	9	347.493,099 285.428,798	10.103
9	347.493,099 285.428,798	1	347.492,896 285.448,016	19.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55B, Jud. Dolj, T 118, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 654	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55B, Jud. Dolj, T 118, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1935-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA MIRCEA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA MIRCEA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

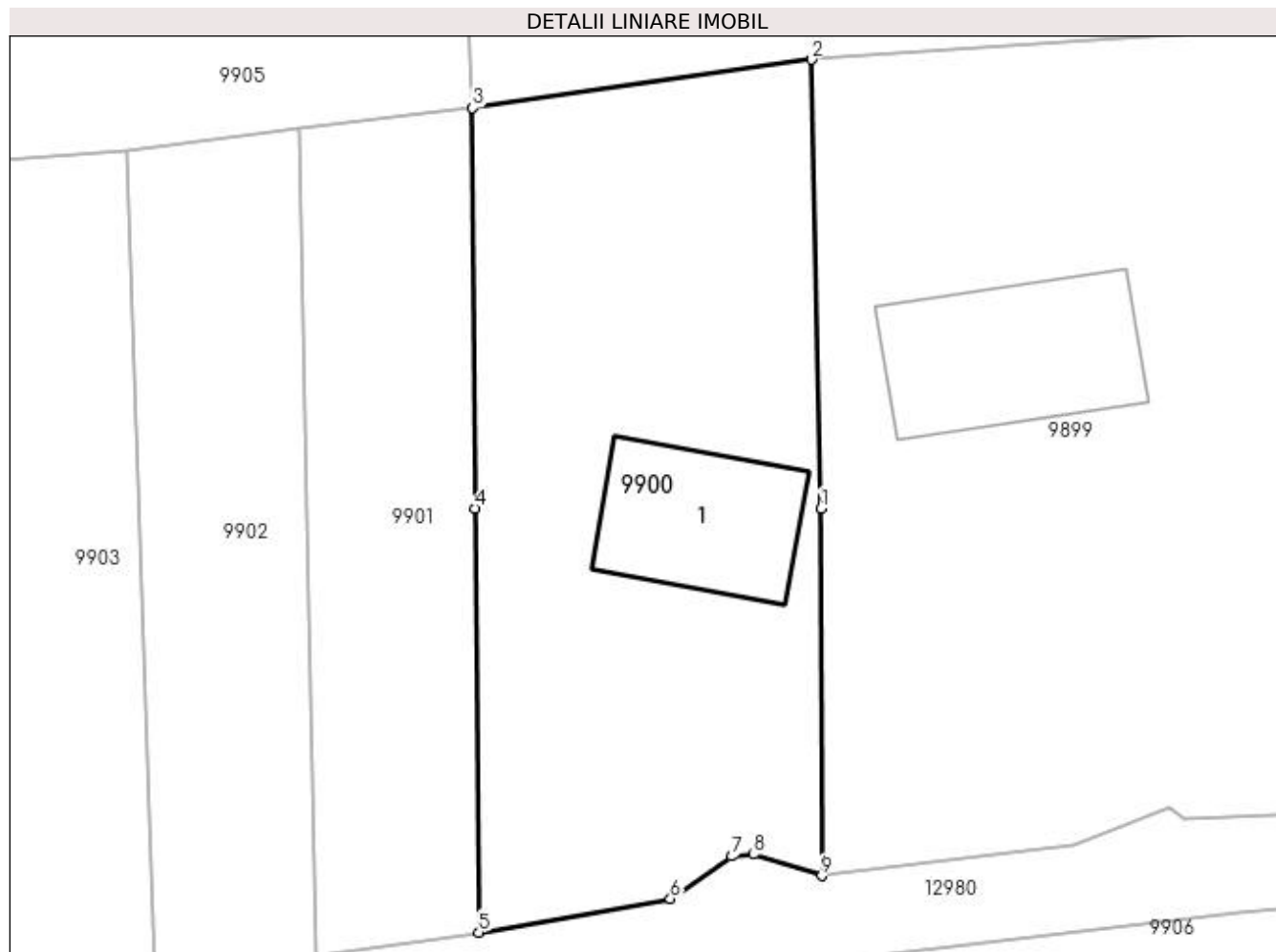
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	654	118	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.465,395 285.443,421	2	347.464,931 285.465,157	21.741
2	347.464,931 285.465,157	3	347.448,512 285.462,82	16.584
3	347.448,512 285.462,82	4	347.448,642 285.443,426	19.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.448,642 285.443,426	5	347.448,824 285.422,897	20.53
5	347.448,824 285.422,897	6	347.458,095 285.424,534	9.414
6	347.458,095 285.424,534	7	347.461,074 285.426,586	3.617
7	347.461,074 285.426,586	8	347.462,146 285.426,675	1.076
8	347.462,146 285.426,675	9	347.465,43 285.425,644	3.442
9	347.465,43 285.425,644	1	347.465,395 285.443,421	17.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320 Masurata: 325	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:798-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

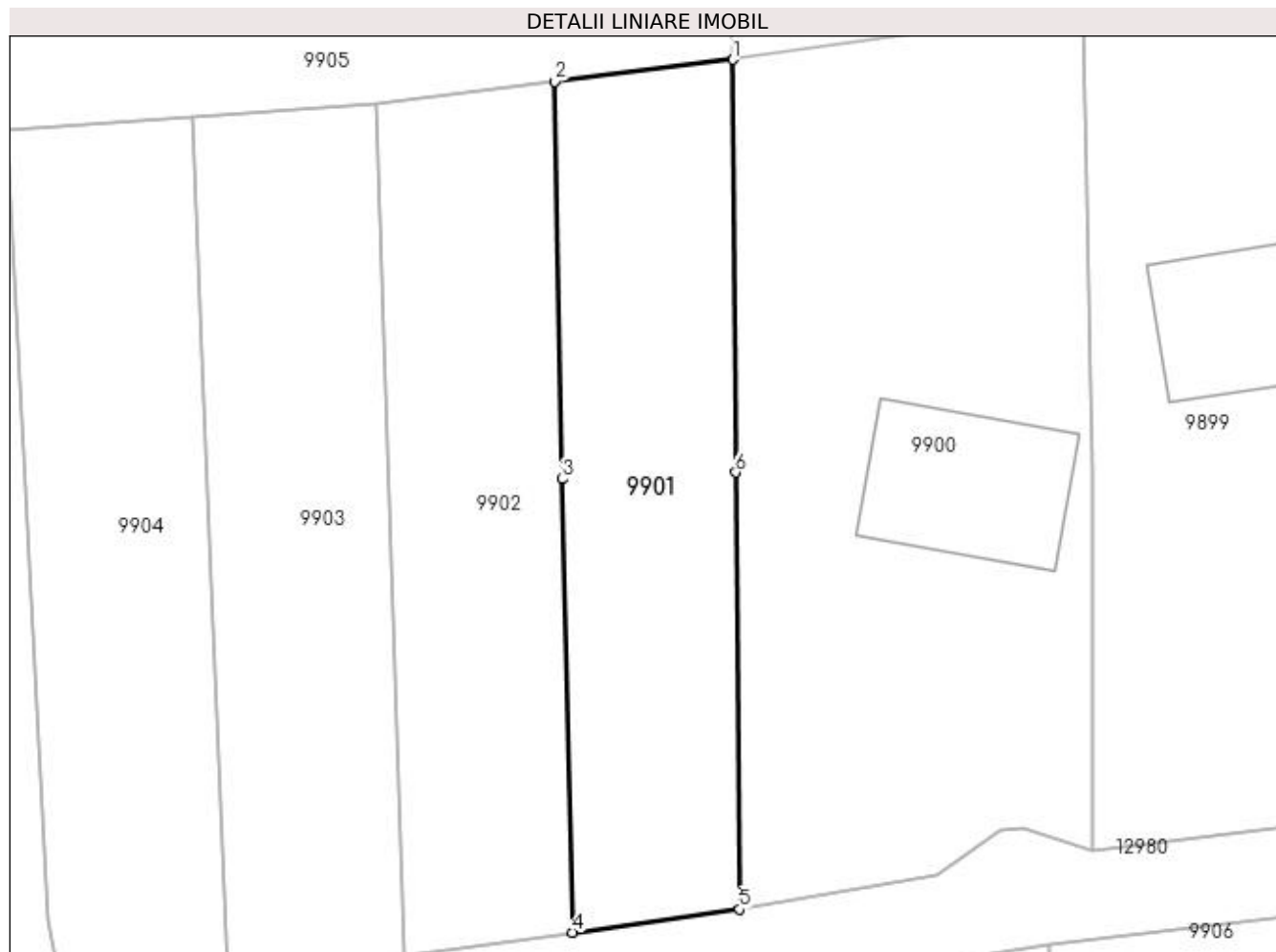
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320 Masurata: 325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	325	118	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.448,512 285.462,82	2	347.440,13 285.461,791	8.445
2	347.440,13 285.461,791	3	347.440,484 285.443,108	18.686
3	347.440,484 285.443,108	4	347.440,964 285.421,803	21.31
4	347.440,964 285.421,803	5	347.448,824 285.422,897	7.936
5	347.448,824 285.422,897	6	347.448,642 285.443,426	20.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.448,642 285.443,426	1	347.448,512 285.462,82	19.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320 Masurata: 325	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2632-47996, din 27/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

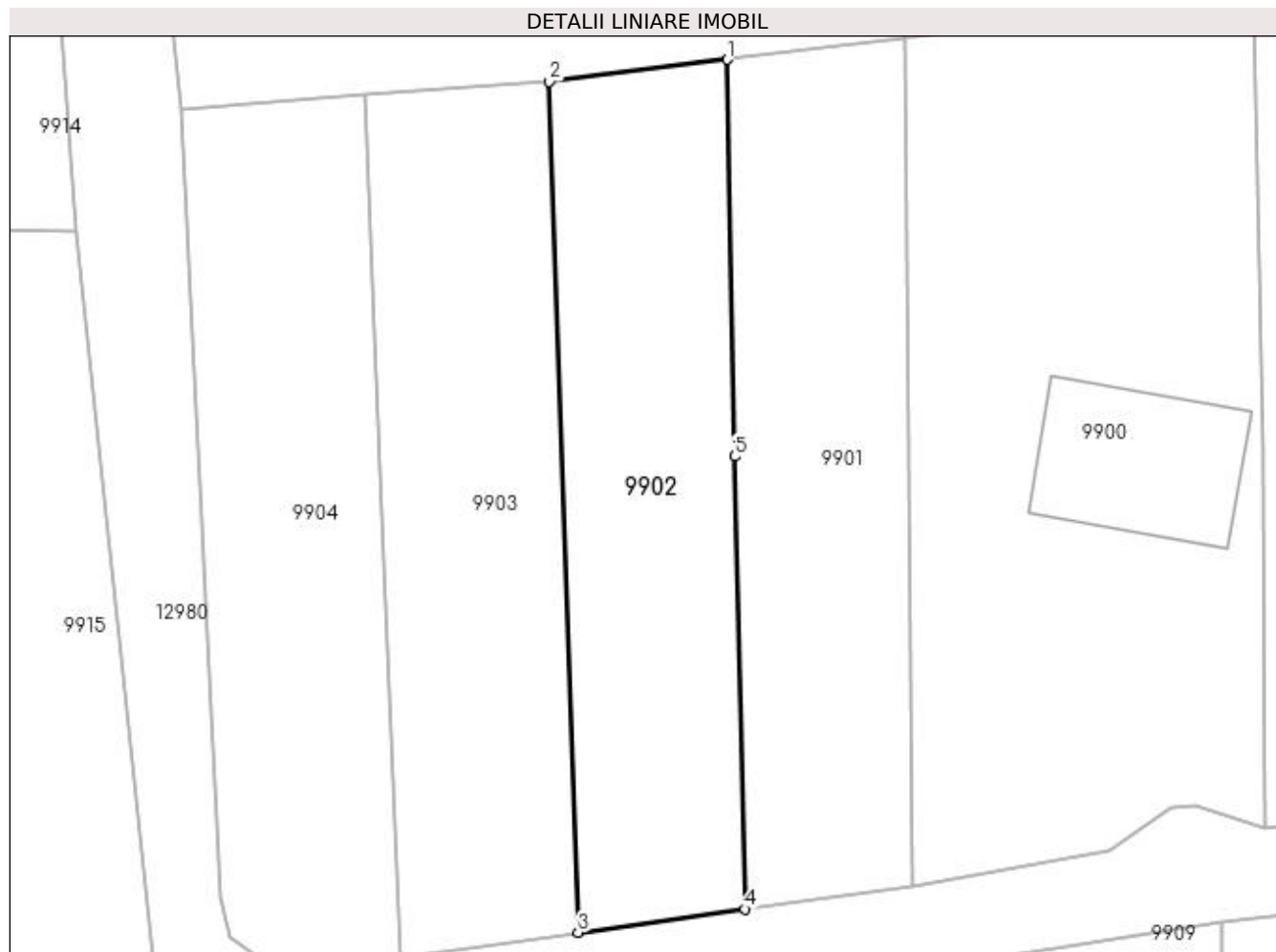
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320 Masurata: 325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	325	118	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.440,13 285.461,791	2	347.431,747 285.460,761	8.446
2	347.431,747 285.460,761	3	347.433,104 285.420,709	40.075
3	347.433,104 285.420,709	4	347.440,964 285.421,803	7.936
4	347.440,964 285.421,803	5	347.440,484 285.443,108	21.31
5	347.440,484 285.443,108	1	347.440,13 285.461,791	18.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 344	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

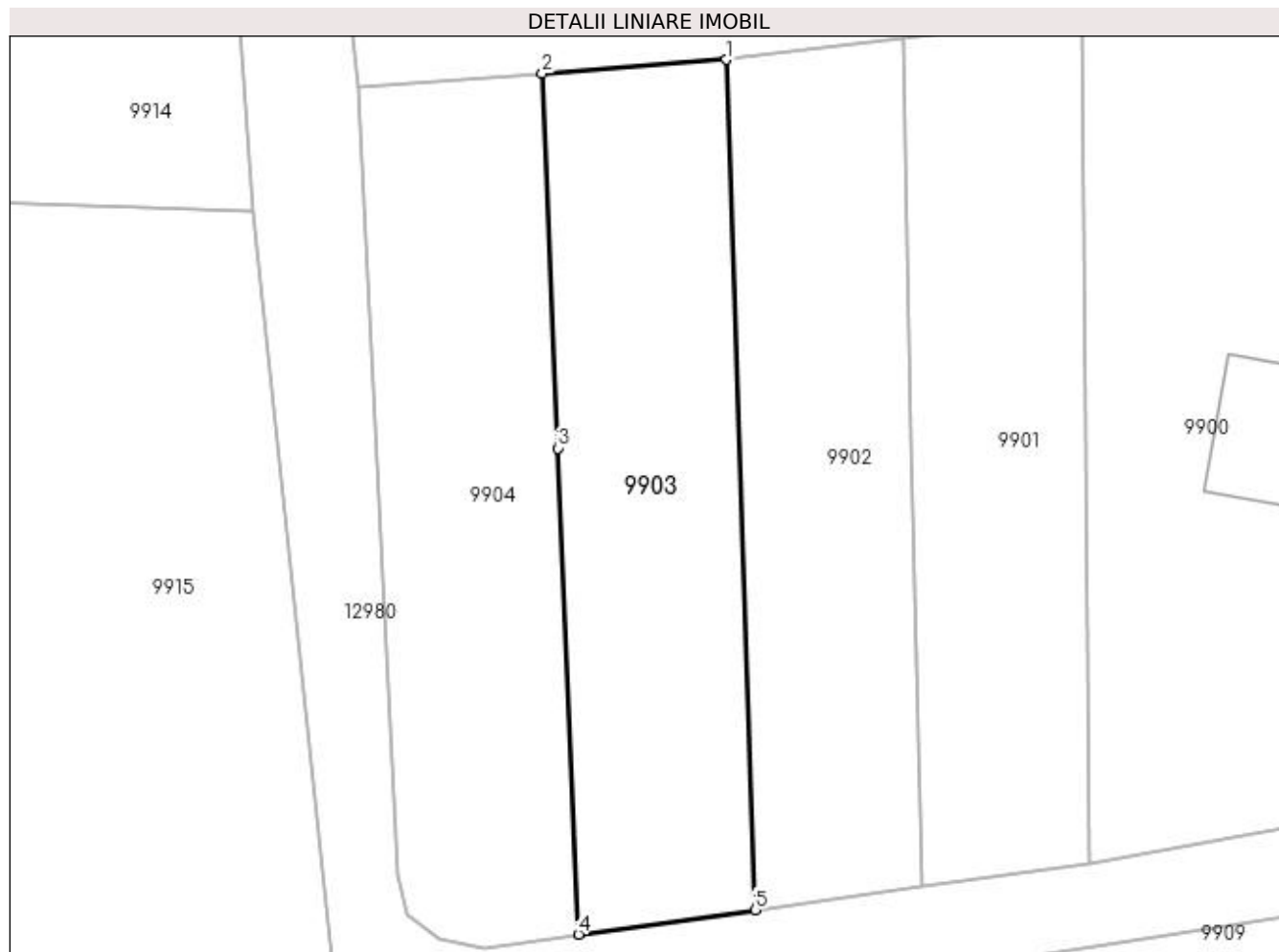
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	344	118	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.431,747 285.460,761	2	347.423,075 285.460,123	8.695
2	347.423,075 285.460,123	3	347.423,803 285.442,454	17.684
3	347.423,803 285.442,454	4	347.424,786 285.419,558	22.917
4	347.424,786 285.419,558	5	347.433,104 285.420,709	8.397
5	347.433,104 285.420,709	1	347.431,747 285.460,761	40.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 320 Masurata: 344	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2495-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN IOANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

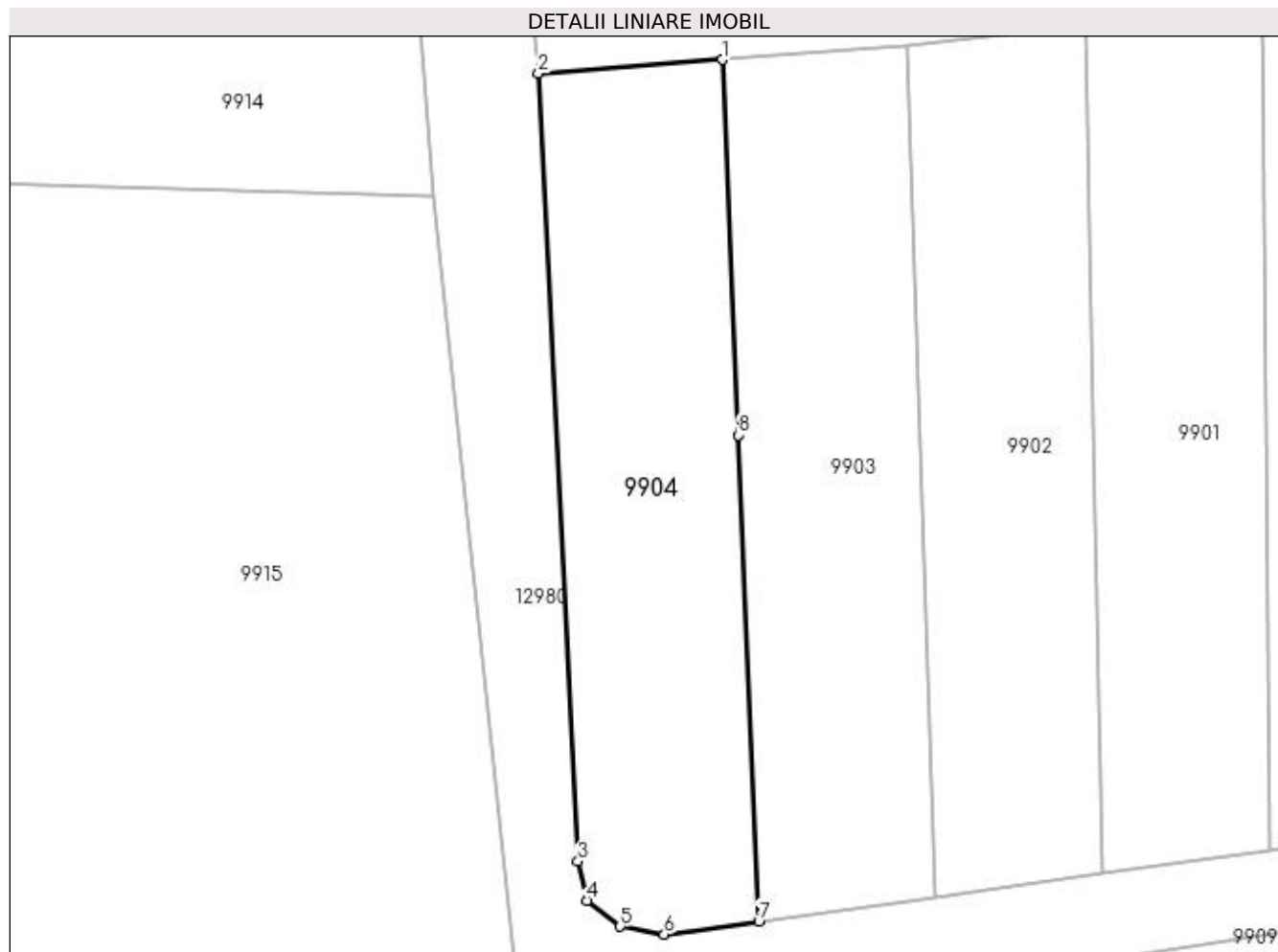
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 320 Masurata: 344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	344	118	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.423,075 285.460,123	2	347.414,402 285.459,485	8.696
2	347.414,402 285.459,485	3	347.416,268 285.422,377	37.155
3	347.416,268 285.422,377	4	347.416,678 285.420,537	1.885
4	347.416,678 285.420,537	5	347.418,255 285.419,314	1.996
5	347.418,255 285.419,314	6	347.420,334 285.418,942	2.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.420,334 285.418,942	7	347.424,786 285.419,558	4.494
7	347.424,786 285.419,558	8	347.423,803 285.442,454	22.917
8	347.423,803 285.442,454	1	347.423,075 285.460,123	17.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 03/01/2023		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

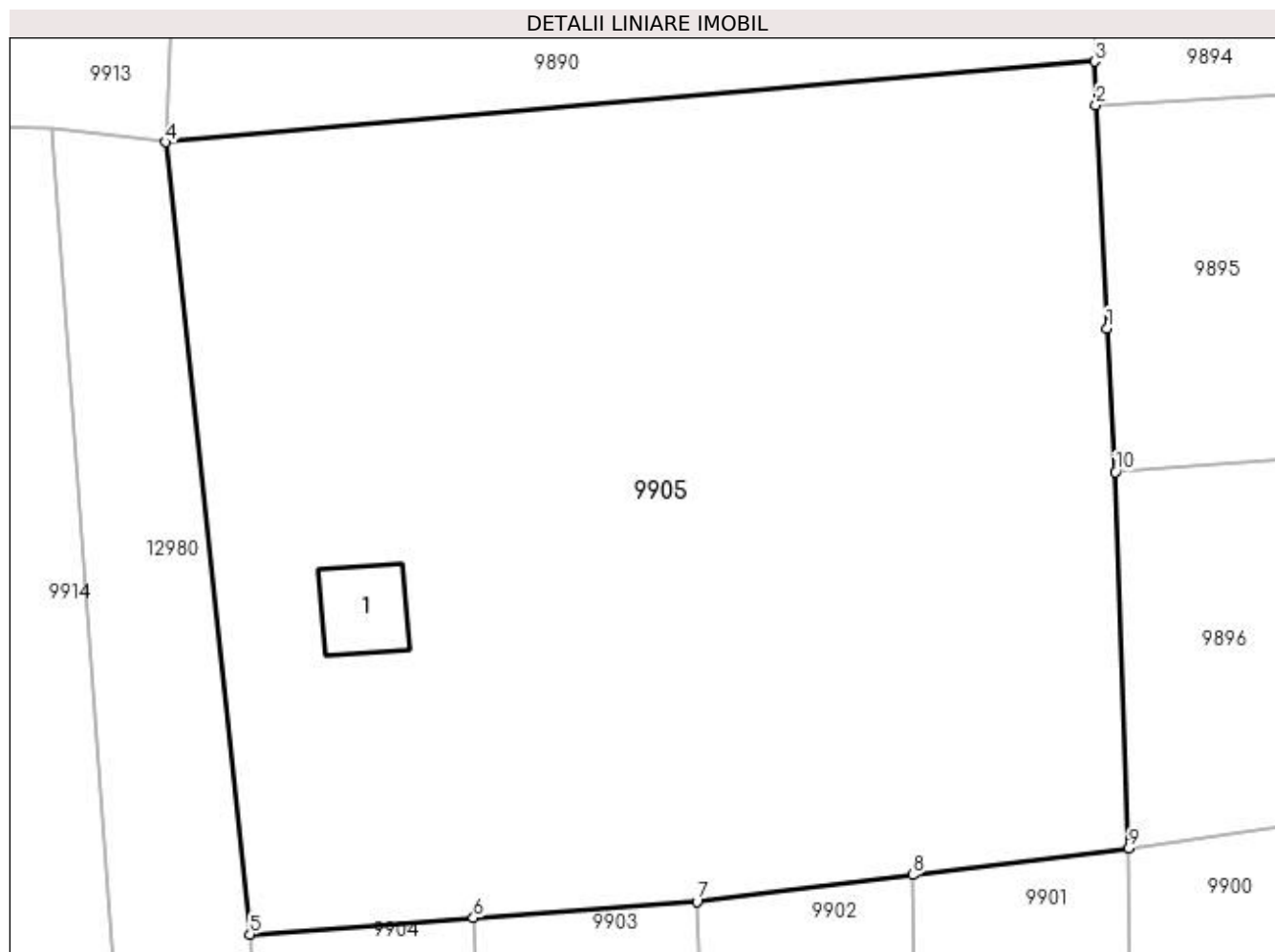
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.090	118		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.447,664 285.482,991	2	347.447,241 285.491,662	8.681
2	347.447,241 285.491,662	3	347.447,172 285.493,342	1.681
3	347.447,172 285.493,342	4	347.411,116 285.490,207	36.192
4	347.411,116 285.490,207	5	347.414,402 285.459,485	30.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.414,402 285.459,485	6	347.423,075 285.460,123	8.696
6	347.423,075 285.460,123	7	347.431,747 285.460,761	8.695
7	347.431,747 285.460,761	8	347.440,13 285.461,791	8.446
8	347.440,13 285.461,791	9	347.448,512 285.462,82	8.445
9	347.448,512 285.462,82	10	347.447,98 285.477,42	14.61
10	347.447,98 285.477,42	1	347.447,664 285.482,991	5.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T 119, P 4, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.960 Masurata: 2.210	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T 119, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T 119, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T 119, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1715-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9893731/29.11.1993; CERTIF. DE NOTORIETATE:11344/05.12.2022;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU ANGHELINA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU ANGHELINA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

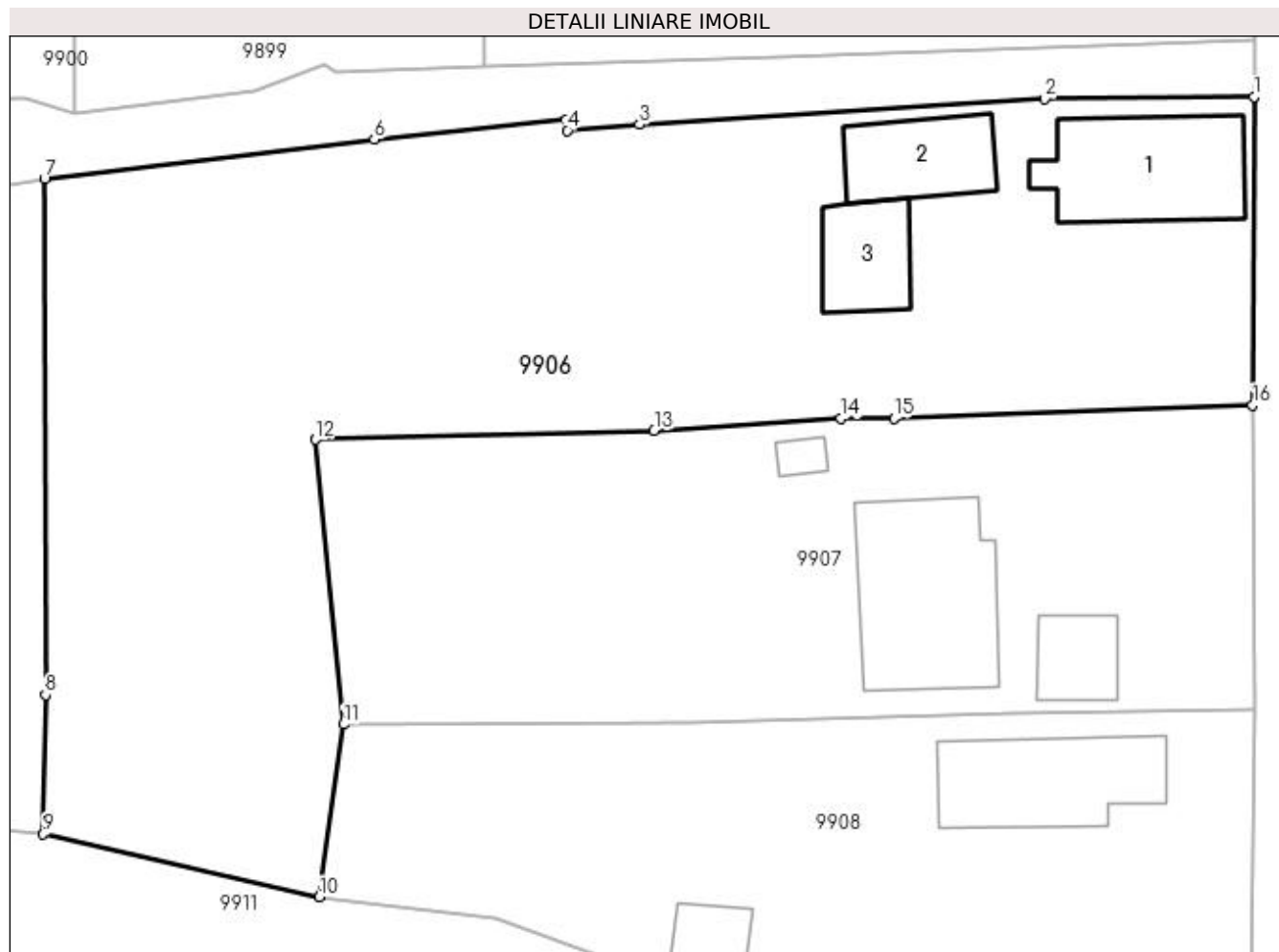
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.960 Masurata: 2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	867	119	4	-	
2	arabil	DA	800	119	5	-	
3	vie	DA	543	119	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,037 285.426,737	2	347.530,928 285.426,598	14.11
2	347.530,928 285.426,598	3	347.503,562 285.424,871	27.42
3	347.503,562 285.424,871	4	347.498,697 285.424,474	4.881
4	347.498,697 285.424,474	5	347.498,653 285.425,173	0.7
5	347.498,653 285.425,173	6	347.485,661 285.423,868	13.057
6	347.485,661 285.423,868	7	347.463,403 285.421,2	22.417
7	347.463,403 285.421,2	8	347.463,486 285.386,382	34.818
8	347.463,486 285.386,382	9	347.463,323 285.376,987	9.396
9	347.463,323 285.376,987	10	347.481,965 285.372,732	19.121
10	347.481,965 285.372,732	11	347.483,586 285.384,392	11.772
11	347.483,586 285.384,392	12	347.481,71 285.403,608	19.307
12	347.481,71 285.403,608	13	347.504,546 285.404,224	22.844
13	347.504,546 285.404,224	14	347.517,162 285.405,05	12.643
14	347.517,162 285.405,05	15	347.520,734 285.405,055	3.572
15	347.520,734 285.405,055	16	347.544,939 285.405,944	24.221
16	347.544,939 285.405,944	1	347.545,037 285.426,737	20.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T 119, P 2, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.246	Sector cadastral:11 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T 119, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T 119, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T 119, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2654-47996, din 20/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ318601/30.12.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

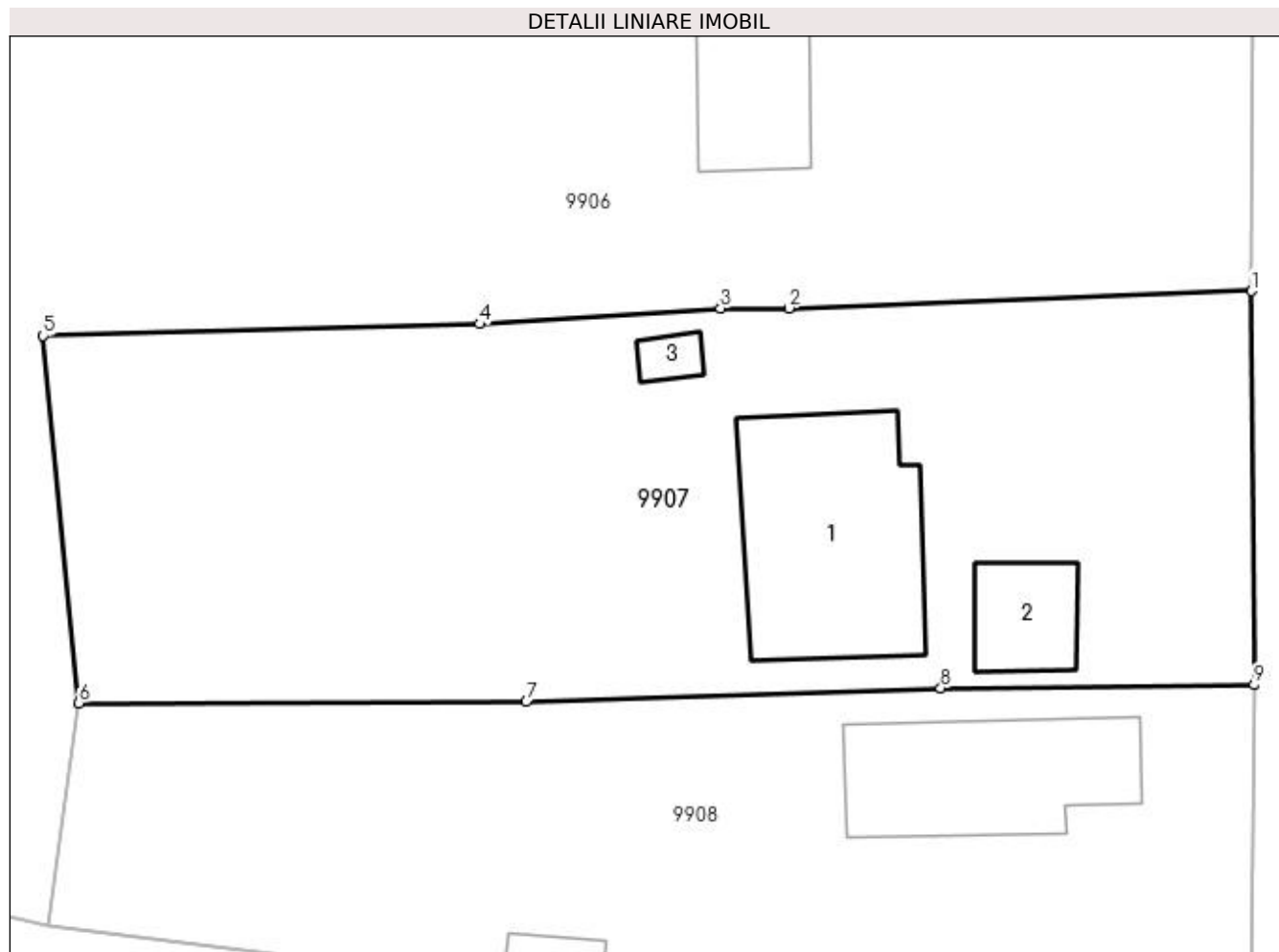
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	795	119	2	-	
2	arabil	DA	451	119	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.544,939 285.405,944	2	347.520,734 285.405,055	24.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.520,734 285.405,055	3	347.517,162 285.405,05	3.572
3	347.517,162 285.405,05	4	347.504,546 285.404,224	12.643
4	347.504,546 285.404,224	5	347.481,71 285.403,608	22.844
5	347.481,71 285.403,608	6	347.483,586 285.384,392	19.307
6	347.483,586 285.384,392	7	347.507,001 285.384,456	23.415
7	347.507,001 285.384,456	8	347.528,68 285.385,168	21.691
8	347.528,68 285.385,168	9	347.545,08 285.385,34	16.401
9	347.545,08 285.385,34	1	347.544,939 285.405,944	20.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 51, Jud. Dolj, T 119, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.274	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 51, Jud. Dolj, T 119, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 51, Jud. Dolj, T 119, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2636-47996, din 04/12/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ579967/17.07.2012.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1274, cota initiala 1000/1274 1) STOIAN EUFROSINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN EUFROSINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1628, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 274/1274 in favoarea posesorilor 1) STOIAN EUFROSINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

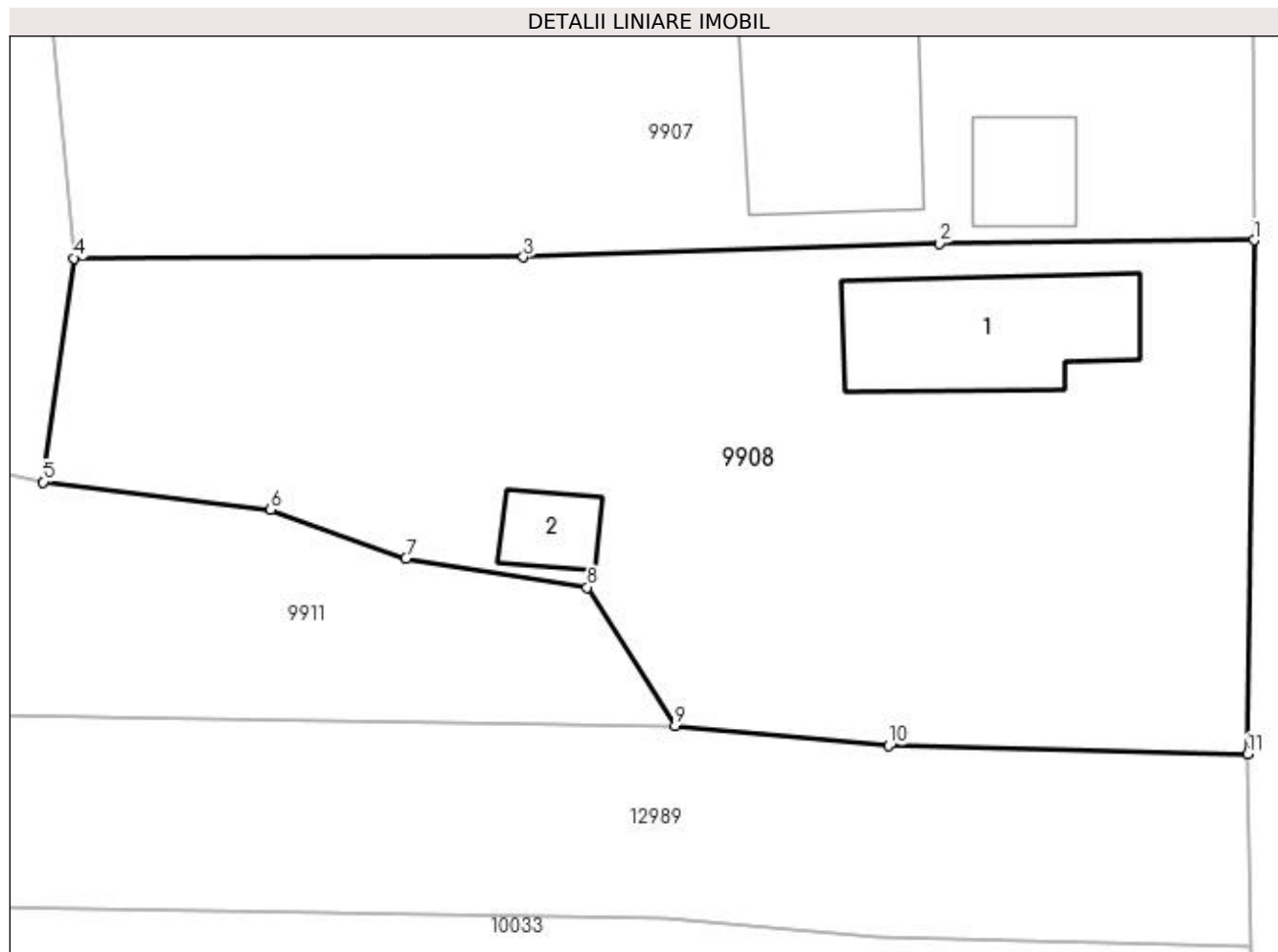
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.274	119	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.545,08 285.385,34	2	347.528,68 285.385,168	16.401
2	347.528,68 285.385,168	3	347.507,001 285.384,456	21.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.507,001 285.384,456	4	347.483,586 285.384,392	23.415
4	347.483,586 285.384,392	5	347.481,965 285.372,732	11.772
5	347.481,965 285.372,732	6	347.493,807 285.371,289	11.93
6	347.493,807 285.371,289	7	347.500,867 285.368,736	7.507
7	347.500,867 285.368,736	8	347.510,317 285.367,236	9.568
8	347.510,317 285.367,236	9	347.514,9 285.360,026	8.543
9	347.514,9 285.360,026	10	347.526,038 285.358,985	11.187
10	347.526,038 285.358,985	11	347.544,755 285.358,557	18.722
11	347.544,755 285.358,557	1	347.545,08 285.385,34	26.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 119, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 840 Masurata: 956	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1719-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBANESCU ADRIANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

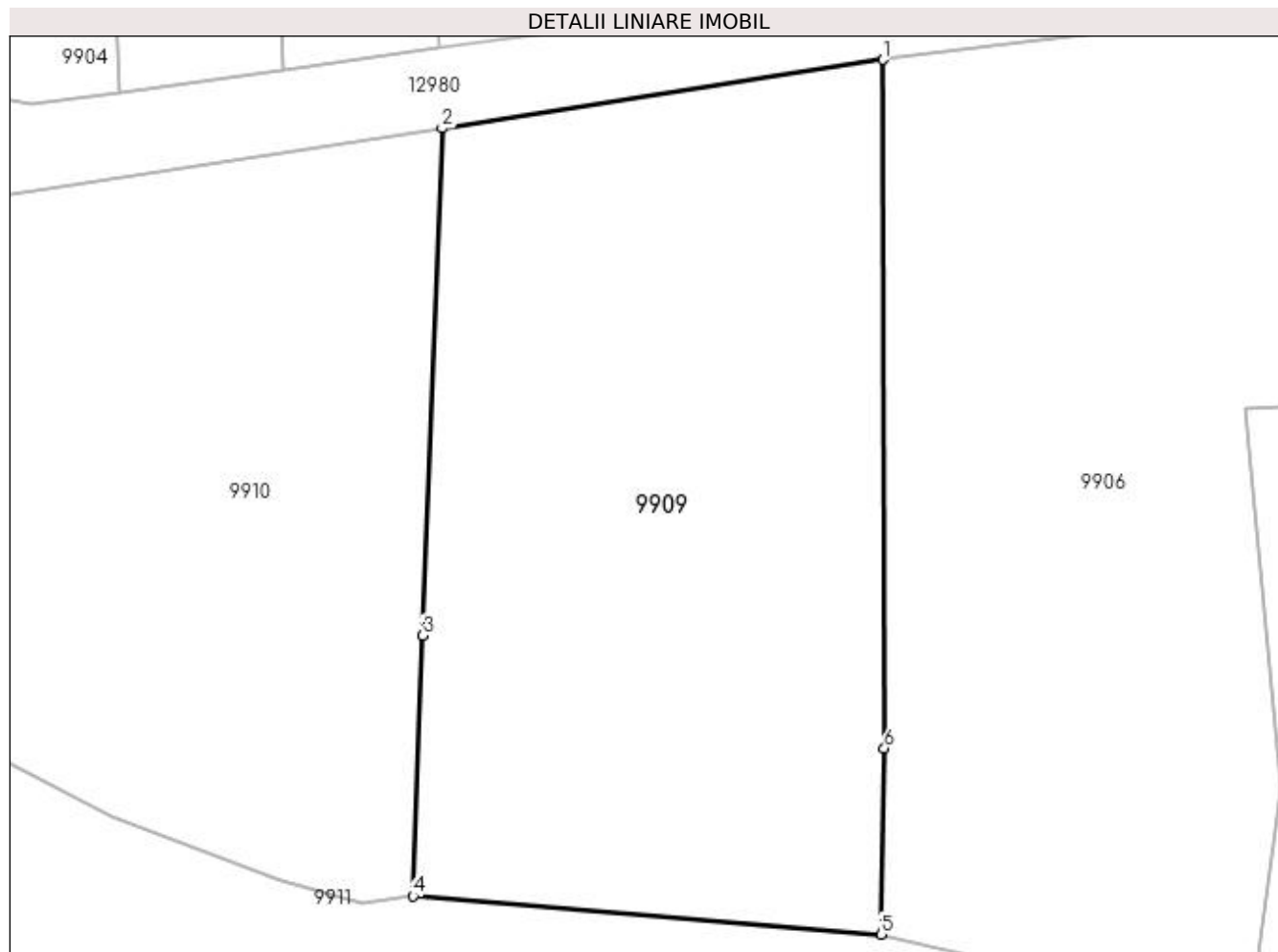
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 840 Masurata: 956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	956	119	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,403 285.421,2	2	347.441,124 285.417,728	22.548
2	347.441,124 285.417,728	3	347.440,141 285.392,085	25.662
3	347.440,141 285.392,085	4	347.439,656 285.378,921	13.173
4	347.439,656 285.378,921	5	347.463,323 285.376,987	23.746
5	347.463,323 285.376,987	6	347.463,486 285.386,382	9.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.463,486 285.386,382	1	347.463,403 285.421,2	34.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 119, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 840 Masurata: 815	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:198-58784, din 02/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA LUCRETIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

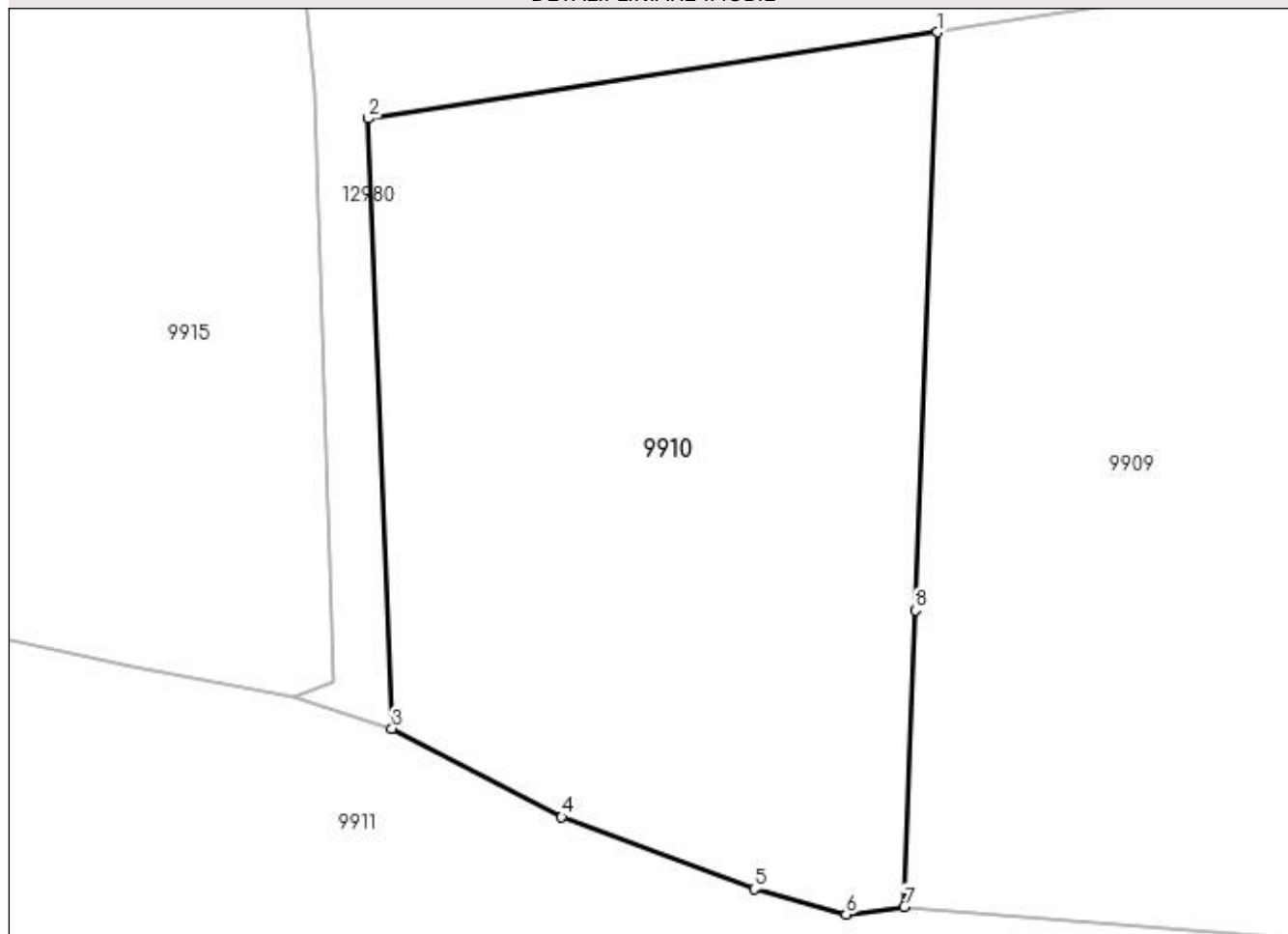
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 840 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	815	119	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.441,124 285.417,728	2	347.415,85 285.413,903	25.562
2	347.415,85 285.413,903	3	347.416,909 285.386,833	27.091
3	347.416,909 285.386,833	4	347.424,449 285.382,904	8.502
4	347.424,449 285.382,904	5	347.433,007 285.379,717	9.132
5	347.433,007 285.379,717	6	347.437,083 285.378,59	4.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.437,083 285.378,59	7	347.439,656 285.378,921	2.594
7	347.439,656 285.378,921	8	347.440,141 285.392,085	13.173
8	347.440,141 285.392,085	1	347.441,124 285.417,728	25.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.289	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

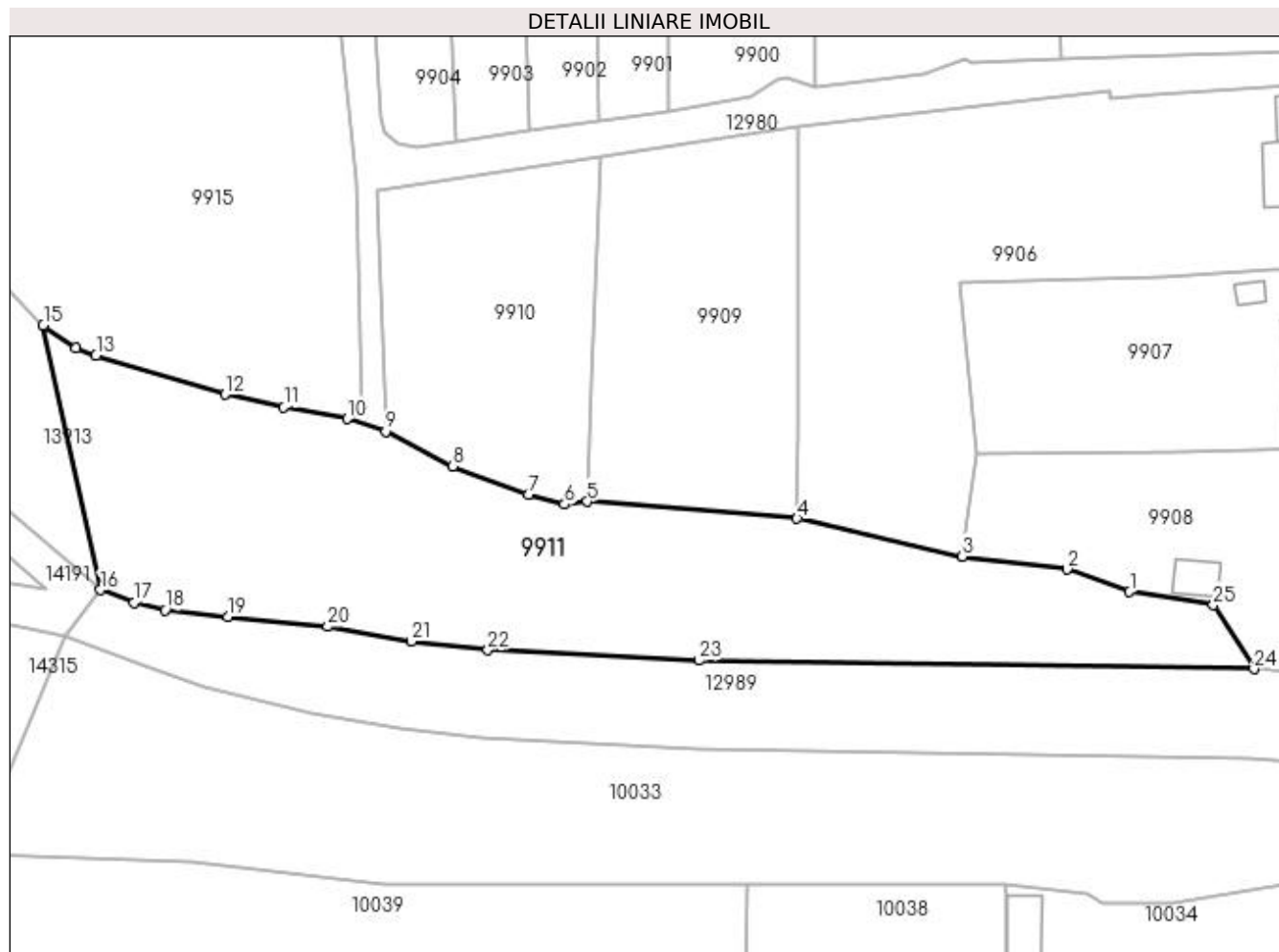
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.289	119		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.500,867 285.368,736	2	347.493,807 285.371,289	7.507	2	347.493,807 285.371,289	3	347.481,965 285.372,732	11.93
3	347.481,965 285.372,732	4	347.463,323 285.376,987	19.121	4	347.463,323 285.376,987	5	347.439,656 285.378,921	23.746
5	347.439,656 285.378,921	6	347.437,083 285.378,59	2.594	6	347.437,083 285.378,59	7	347.433,007 285.379,717	4.229
7	347.433,007 285.379,717	8	347.424,449 285.382,904	9.132	8	347.424,449 285.382,904	9	347.416,909 285.386,833	8.502
9	347.416,909 285.386,833	10	347.412,571 285.388,255	4.565	10	347.412,571 285.388,255	11	347.405,416 285.389,56	7.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	347.405,416 285.389,56	12	347.398,752 285.390,99	6.816
13	347.384,211 285.395,373	14	347.381,99 285.396,259	2.391
15	347.378,258 285.398,825	16	347.384,723 285.368,957	30.56
17	347.388,51 285.367,543	18	347.392,0 285.366,662	3.599
19	347.399,088 285.365,914	20	347.410,352 285.364,816	11.317
21	347.419,825 285.363,141	22	347.428,442 285.362,138	8.675
23	347.452,219 285.360,968	24	347.514,9 285.360,026	62.688
25	347.510,317 285.367,236	1	347.500,867 285.368,736	9.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	347.398,752 285.390,99	13	347.384,211 285.395,373	15.187
14	347.381,99 285.396,259	15	347.378,258 285.398,825	4.529
16	347.384,723 285.368,957	17	347.388,51 285.367,543	4.042
18	347.392,0 285.366,662	19	347.399,088 285.365,914	7.127
20	347.410,352 285.364,816	21	347.419,825 285.363,141	9.62
22	347.428,442 285.362,138	23	347.452,219 285.360,968	23.806
24	347.514,9 285.360,026	25	347.510,317 285.367,236	8.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 120, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 870 Masurata: 800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2447-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

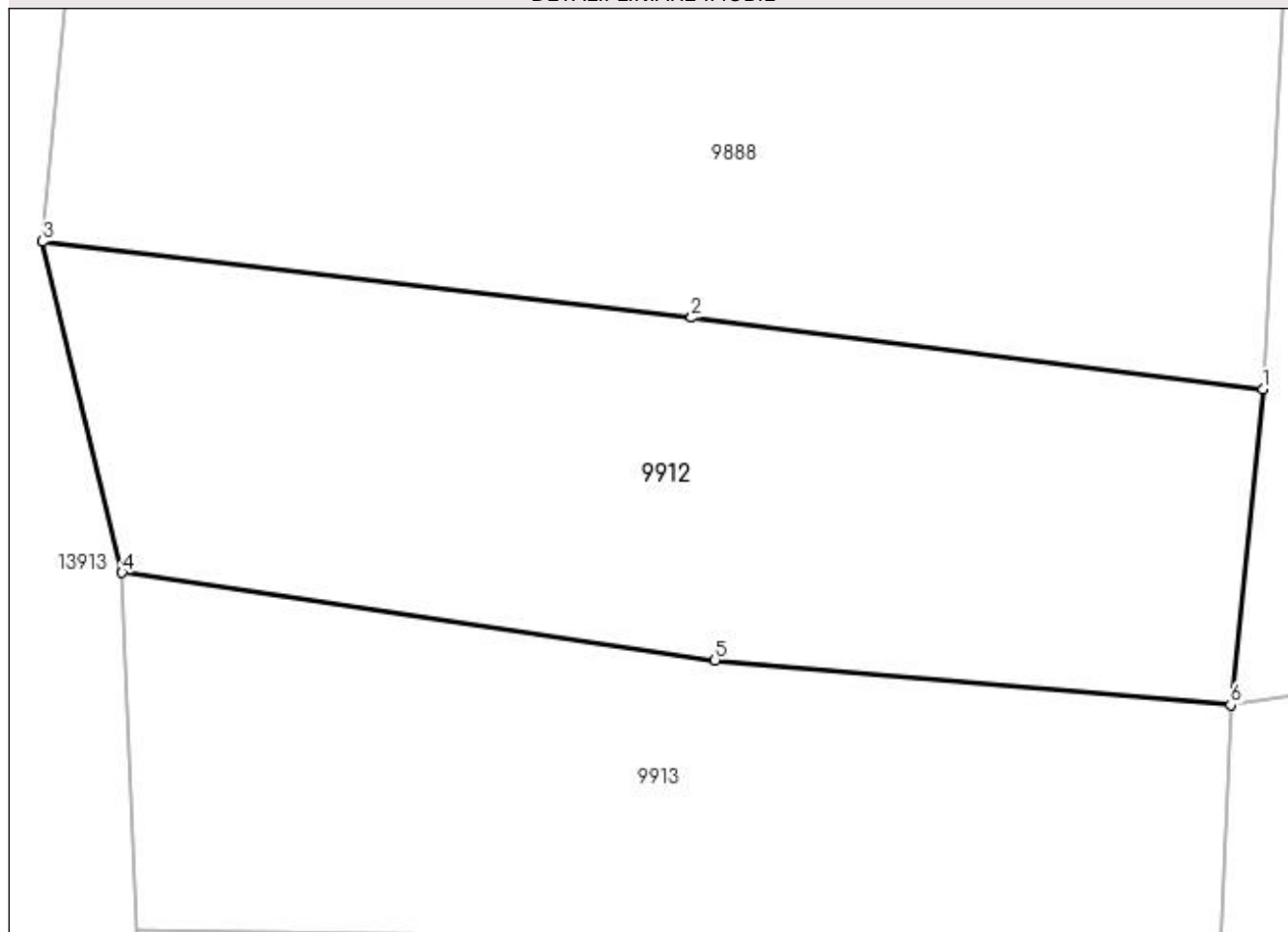
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 870 Masurata: 800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	800	120	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,052 285.516,291	2	347.386,959 285.519,563	26.297
2	347.386,959 285.519,563	3	347.357,323 285.523,04	29.839
3	347.357,323 285.523,04	4	347.360,95 285.507,929	15.54
4	347.360,95 285.507,929	5	347.388,03 285.503,934	27.373
5	347.388,03 285.503,934	6	347.411,584 285.501,892	23.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.411,584 285.501,892	1	347.413,052 285.516,291	14.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 120, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 667	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:993-9693, din 22/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

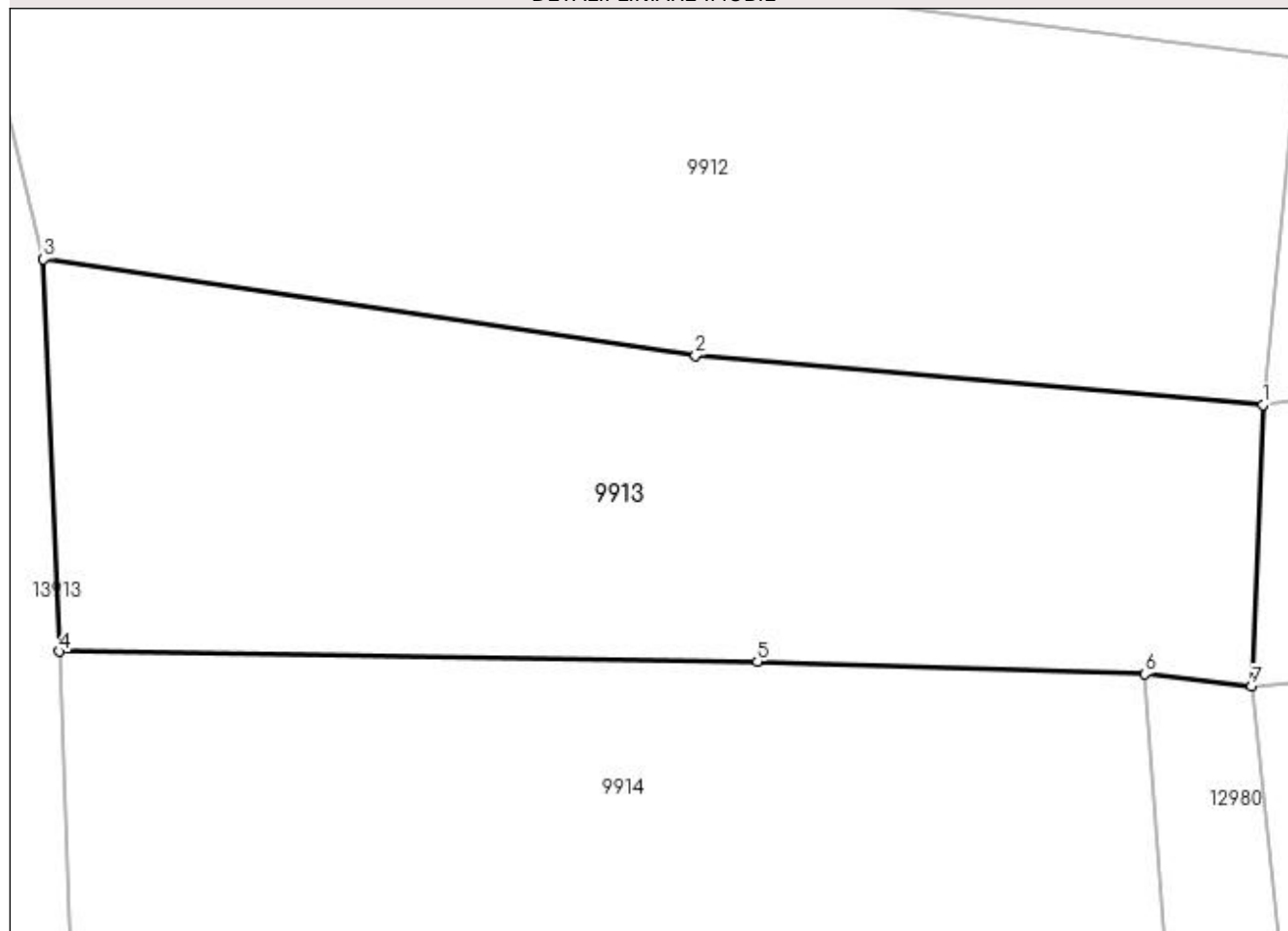
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	667	120	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.411,584 285.501,892	2	347.388,03 285.503,934	23.642
2	347.388,03 285.503,934	3	347.360,95 285.507,929	27.373
3	347.360,95 285.507,929	4	347.361,592 285.491,643	16.299
4	347.361,592 285.491,643	5	347.390,591 285.491,22	29.002
5	347.390,591 285.491,22	6	347.406,682 285.490,717	16.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.406,682 285.490,717	7	347.411,116 285.490,207	4.463
7	347.411,116 285.490,207	1	347.411,584 285.501,892	11.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 120, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 1.685	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:946-9693, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN IOANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

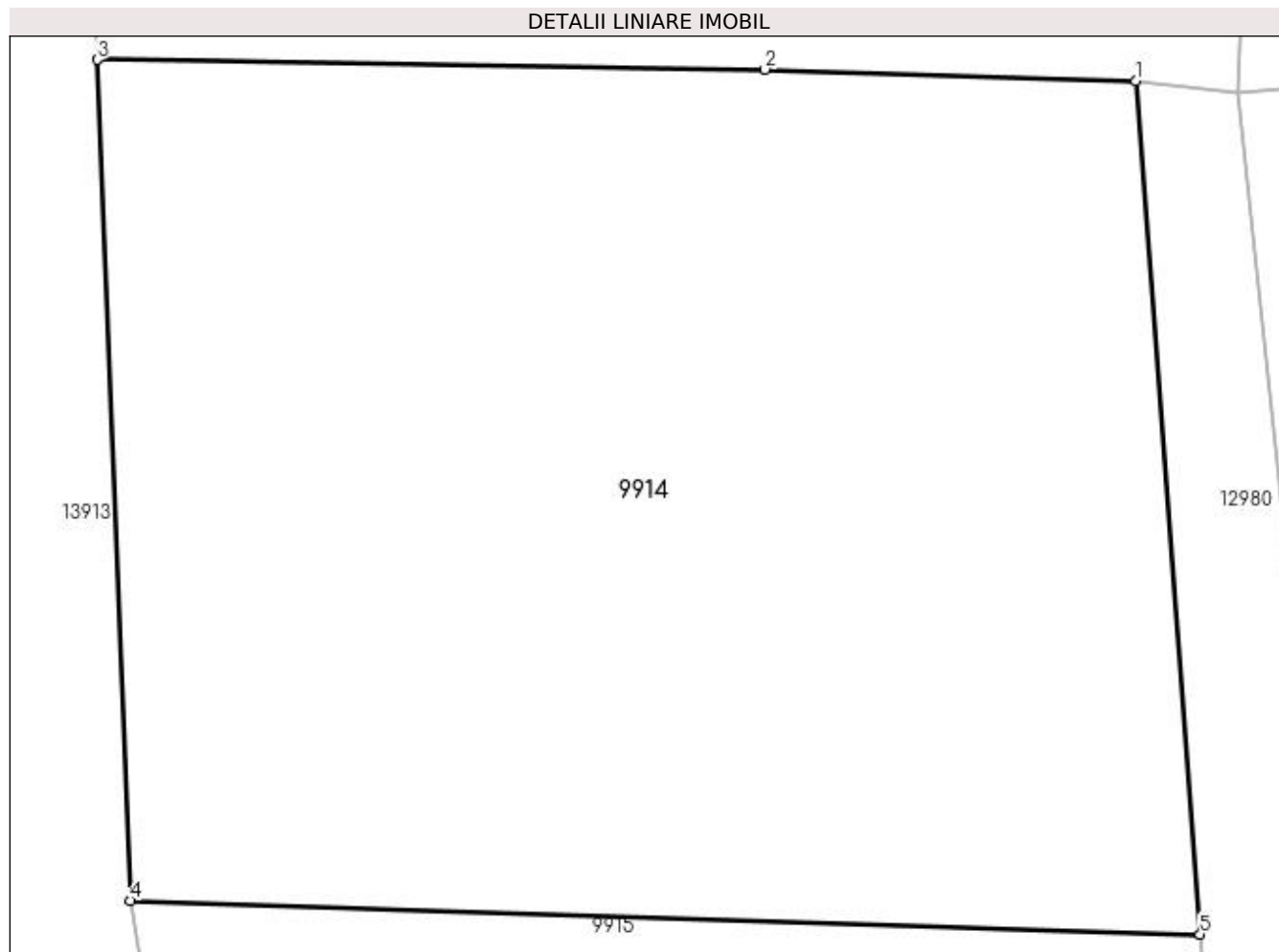
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.512 Masurata: 1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.685	120	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.406,682 285.490,717	2	347.390,591 285.491,22	16.099
2	347.390,591 285.491,22	3	347.361,592 285.491,643	29.002
3	347.361,592 285.491,643	4	347.363,031 285.455,131	36.54
4	347.363,031 285.455,131	5	347.409,481 285.453,667	46.473
5	347.409,481 285.453,667	1	347.406,682 285.490,717	37.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 120, P 2;1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 2.713	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1018, din 03/07/2020 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1860/2713, cota initiala 1860/2713 1) NEAGOE GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1629, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 853/2713 in favoarea posesorilor 1) NEAGOE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

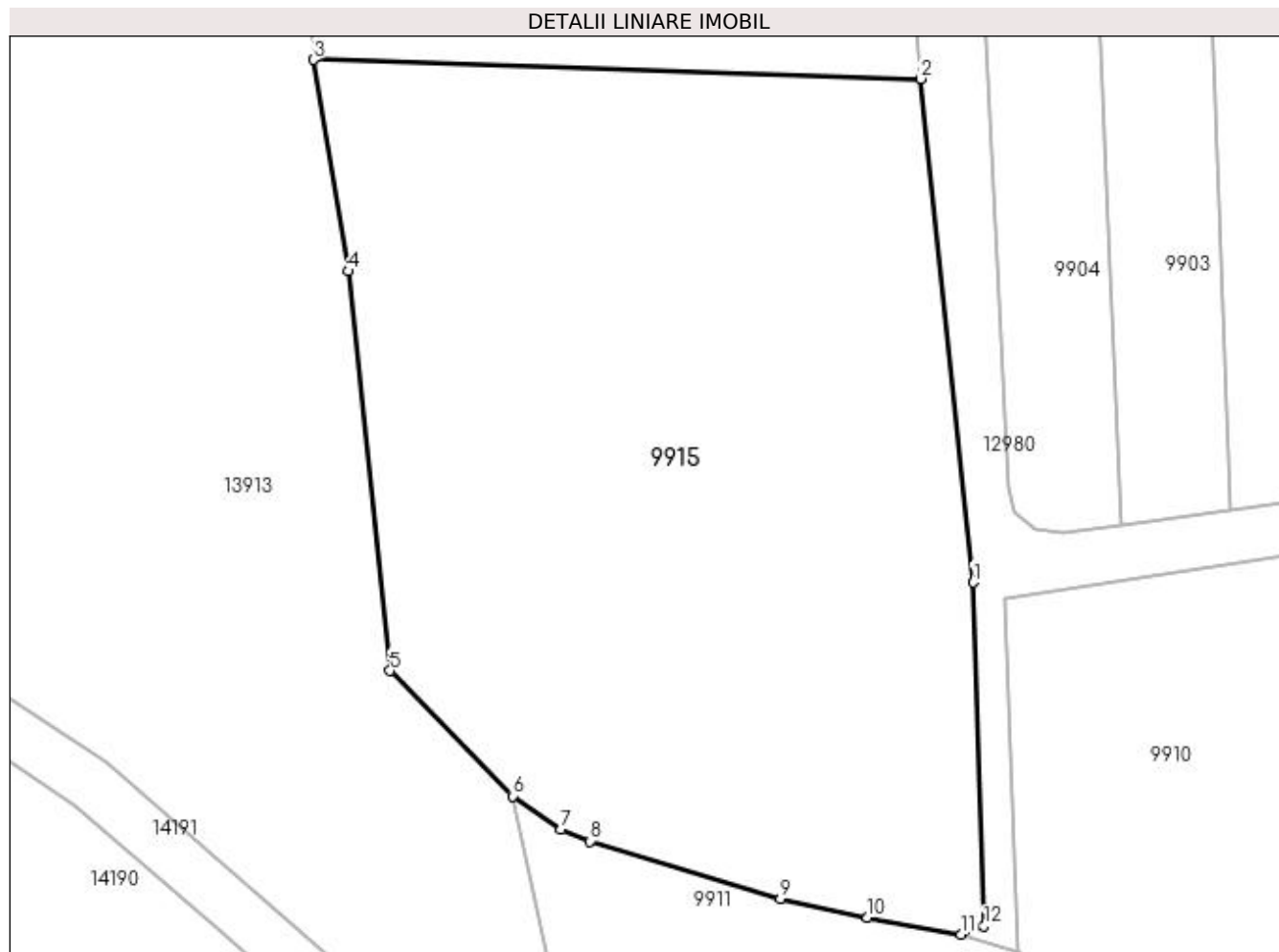
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.860 Masurata: 2.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.713	120	2;1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,511 285.415,168	2	347.409,481 285.453,667	38.709
2	347.409,481 285.453,667	3	347.363,031 285.455,131	46.473
3	347.363,031 285.455,131	4	347.365,713 285.438,956	16.396
4	347.365,713 285.438,956	5	347.368,901 285.408,415	30.707
5	347.368,901 285.408,415	6	347.378,258 285.398,825	13.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.378,258 285.398,825	7	347.381,99 285.396,259	4.529
7	347.381,99 285.396,259	8	347.384,211 285.395,373	2.391
8	347.384,211 285.395,373	9	347.398,752 285.390,99	15.187
9	347.398,752 285.390,99	10	347.405,416 285.389,56	6.816
10	347.405,416 285.389,56	11	347.412,571 285.388,255	7.273
11	347.412,571 285.388,255	12	347.414,317 285.388,9	1.861
12	347.414,317 285.388,9	1	347.413,511 285.415,168	26.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 24, Jud. Dolj, T 110, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 732	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 24, Jud. Dolj, T 110, P 27	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2346, din 14/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

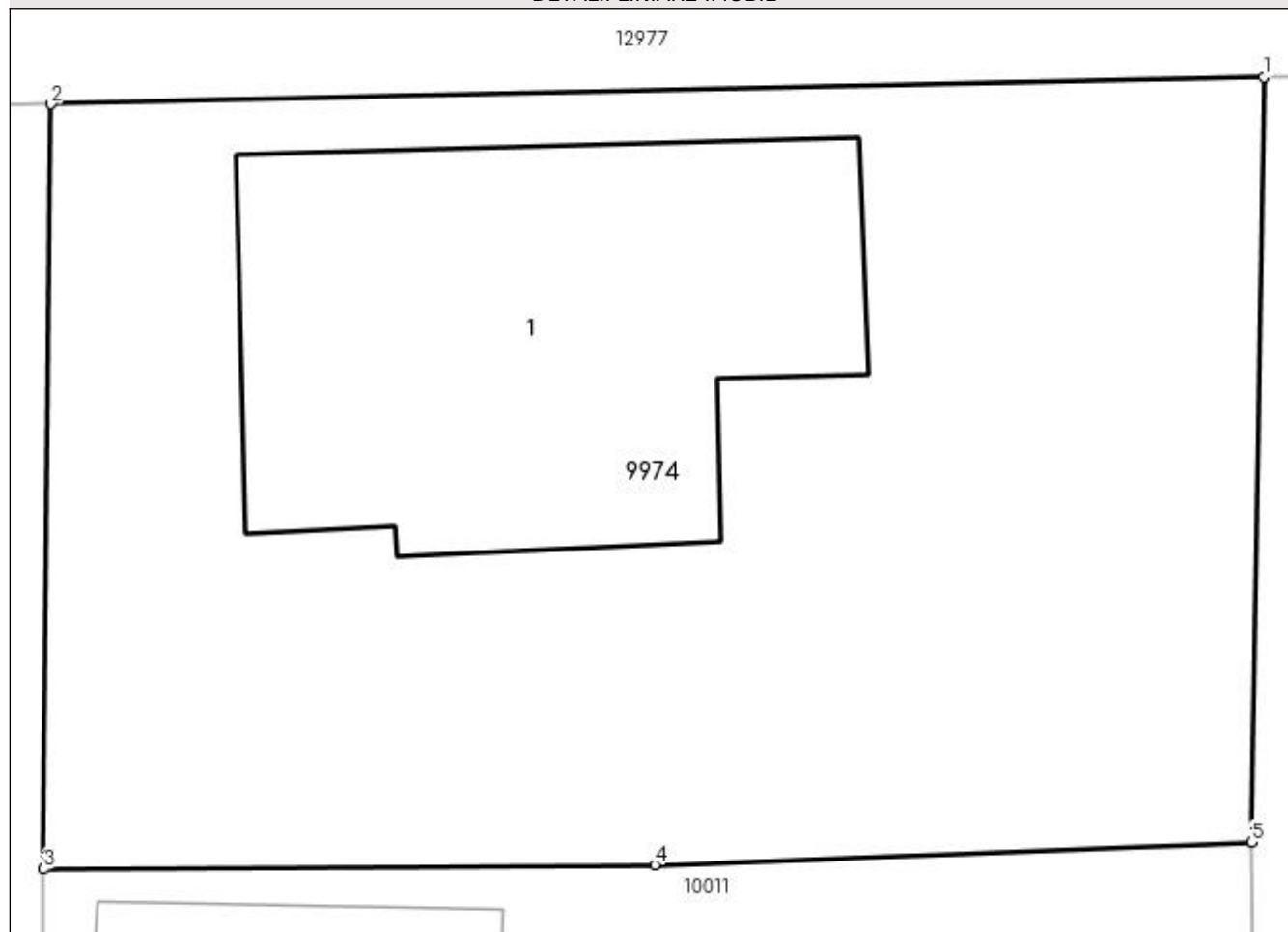
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	110	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.453,815 285.866,938	2	347.419,798 285.866,178	34.025
2	347.419,798 285.866,178	3	347.419,588 285.844,734	21.445
3	347.419,588 285.844,734	4	347.436,73 285.844,854	17.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.436,73 285.844,854	5	347.453,469 285.845,49	16.751
5	347.453,469 285.845,49	1	347.453,815 285.866,938	21.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 560 Masurata: 581	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1210-45405, din 17/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAESCU GHEORGHE , LIPSA CNP 2) IOVAN SILVIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

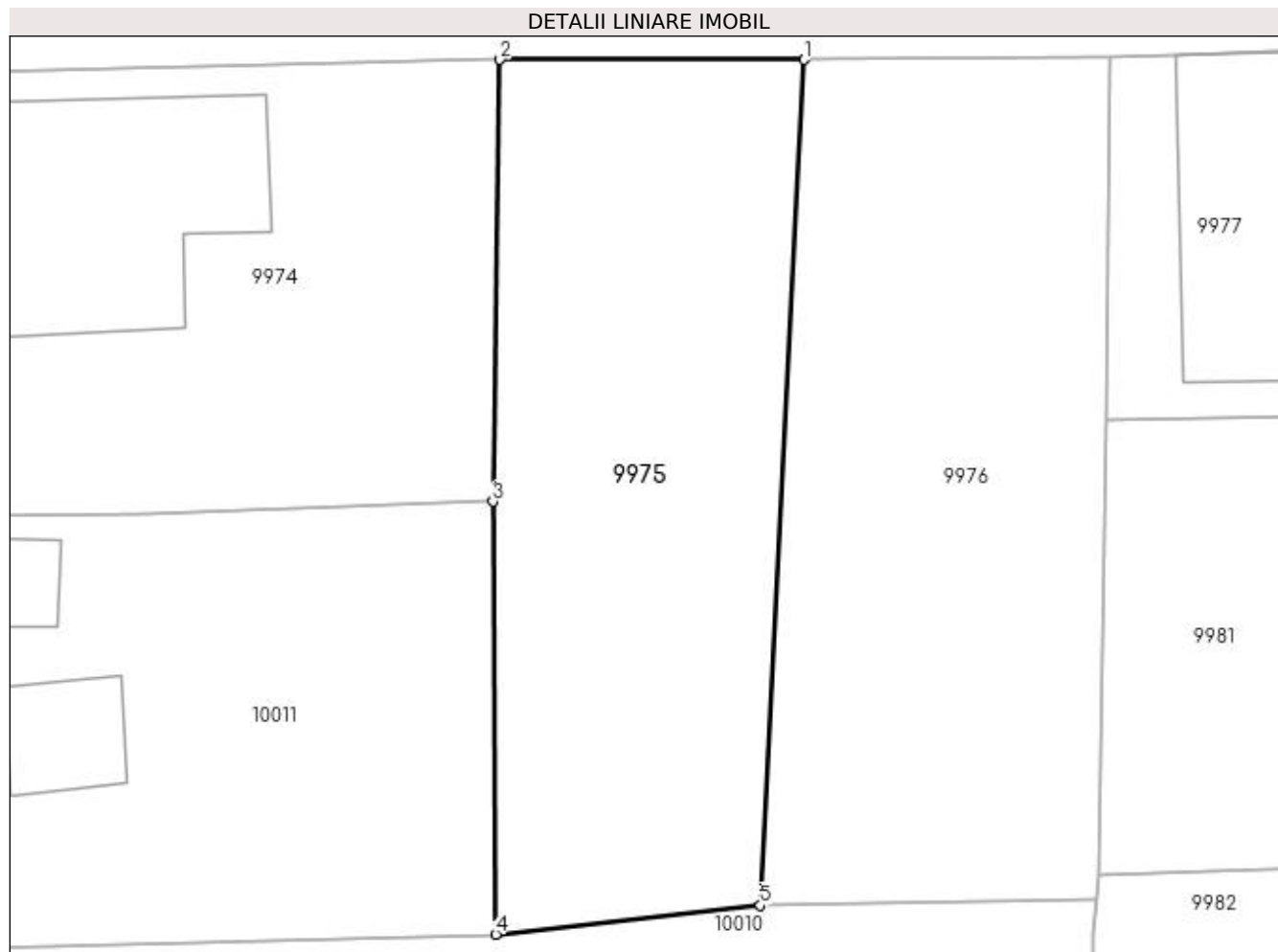
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 560 Masurata: 581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	581	110	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.468,589 285.866,941	2	347.453,815 285.866,938	14.774
2	347.453,815 285.866,938	3	347.453,469 285.845,49	21.451
3	347.453,469 285.845,49	4	347.453,609 285.824,485	21.005
4	347.453,609 285.824,485	5	347.466,457 285.825,884	12.924
5	347.466,457 285.825,884	1	347.468,589 285.866,941	41.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 784 Masurata: 642	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2278-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

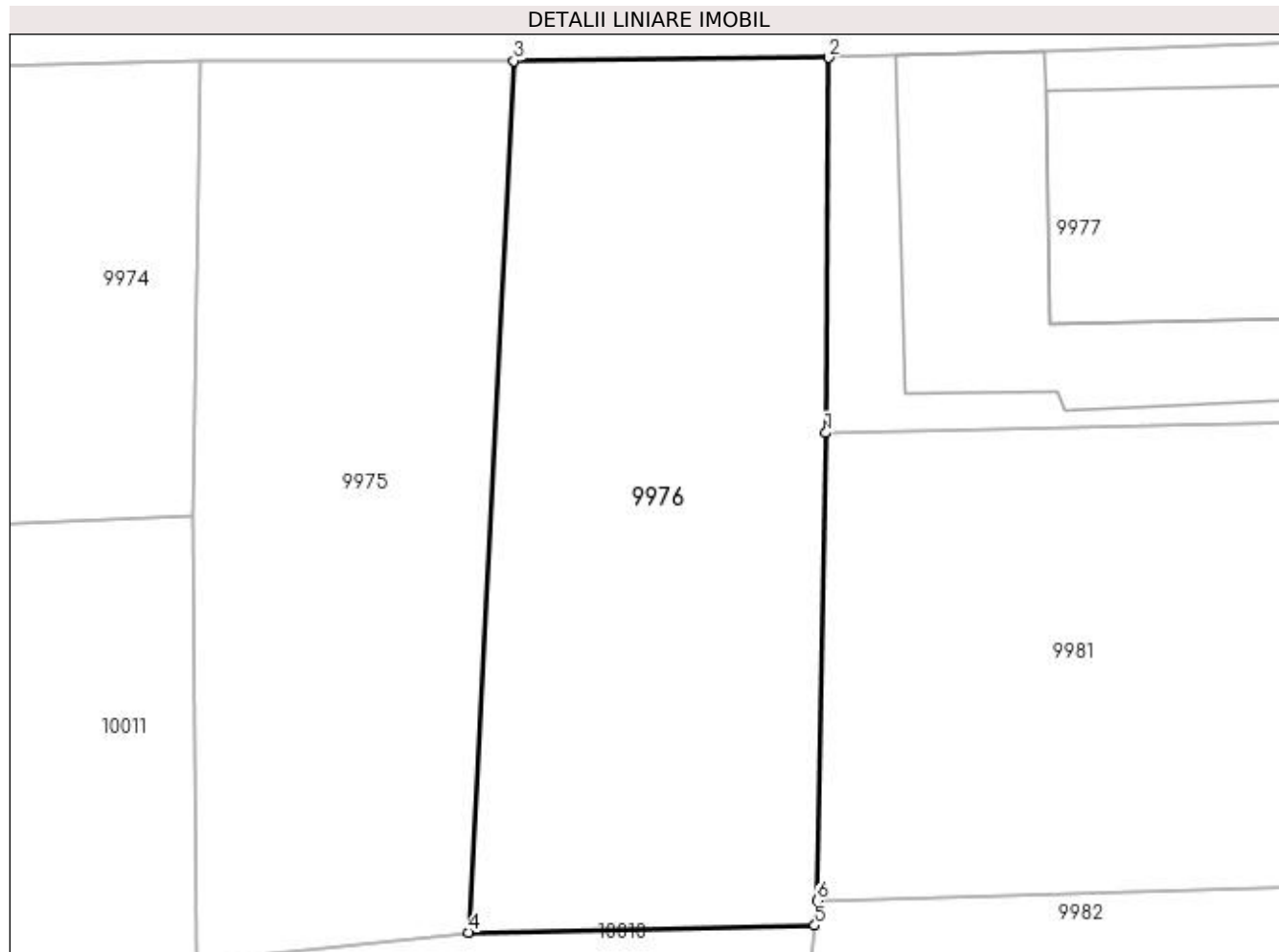
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 784 Masurata: 642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	642	110	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,288 285.849,414	2	347.483,432 285.867,082	17.669
2	347.483,432 285.867,082	3	347.468,589 285.866,941	14.844
3	347.468,589 285.866,941	4	347.466,457 285.825,884	41.112
4	347.466,457 285.825,884	5	347.482,773 285.826,208	16.319
5	347.482,773 285.826,208	6	347.482,879 285.827,387	1.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.482,879 285.827,387	1	347.483,288 285.849,414	22.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:155
Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33087	Din acte: 426 Masurata: 550	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33087-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:416 mp; C1- spatiu comercial cu destinatia brutarie , Sc- 208 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12003 / 09/06/2005		
Act Notarial nr. CVC:1278, din 01/01/2005 emis de BNP Patrau Ghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3408/8800, cota initiala 3408/8800 1) RADU DACIAN CORNEL	A1
191775 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale:3676, din 12/12/2017 emis de NP Stanescu Florea;		
B2	se noteaza lichidarea comunitatii legale de bunuri si mentionarea cotelor parti asupra imobilului de sub A1 cota 1/2 radu Dacian Cornel , cota 1/2 Radu Daniela;	A1, A1.1
Act Notarial nr. CM:619, din 12/12/2017 emis de NP Stoicescu Florea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 852/8800, cota initiala 852/8800 1) RADU DACIAN CORNEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1278/8800, cota initiala 1278/8800 1) RADU ANDI-STEFAN, LIPSA CNP	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1278/8800, cota initiala 1278/8800 1) CROITORU IULIA ANDREEA, LIPSA CNP	A1
12003 / 09/06/2005		
Act Notarial nr. CVC:1278, din 01/01/2005 emis de BNP Patrau Ghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU DACIAN CORNEL	A1.1
191775 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. CM:619, din 12/12/2017 emis de NP Stoicescu Florea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) RADU DACIAN CORNEL	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) RADU ANDI-STEFAN, LIPSA CNP	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CROITORU IULIA ANDREEA, LIPSA CNP	A1.1
0 / 21/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) CROITORU IULIA ANDREEA, LIPSA CNP 2) RADU DACIAN CORNEL 3) RADU ANDI-STEFAN, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1637, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B11 Se noteaza posesia asupra cotei de 1984/8800 in favoarea posesorilor	A1
1) RADU DACIAN CORNEL 2) RADU ANDI-STEFAN, LIPSA CNP 3) CROITORU IULIA ANDREEA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

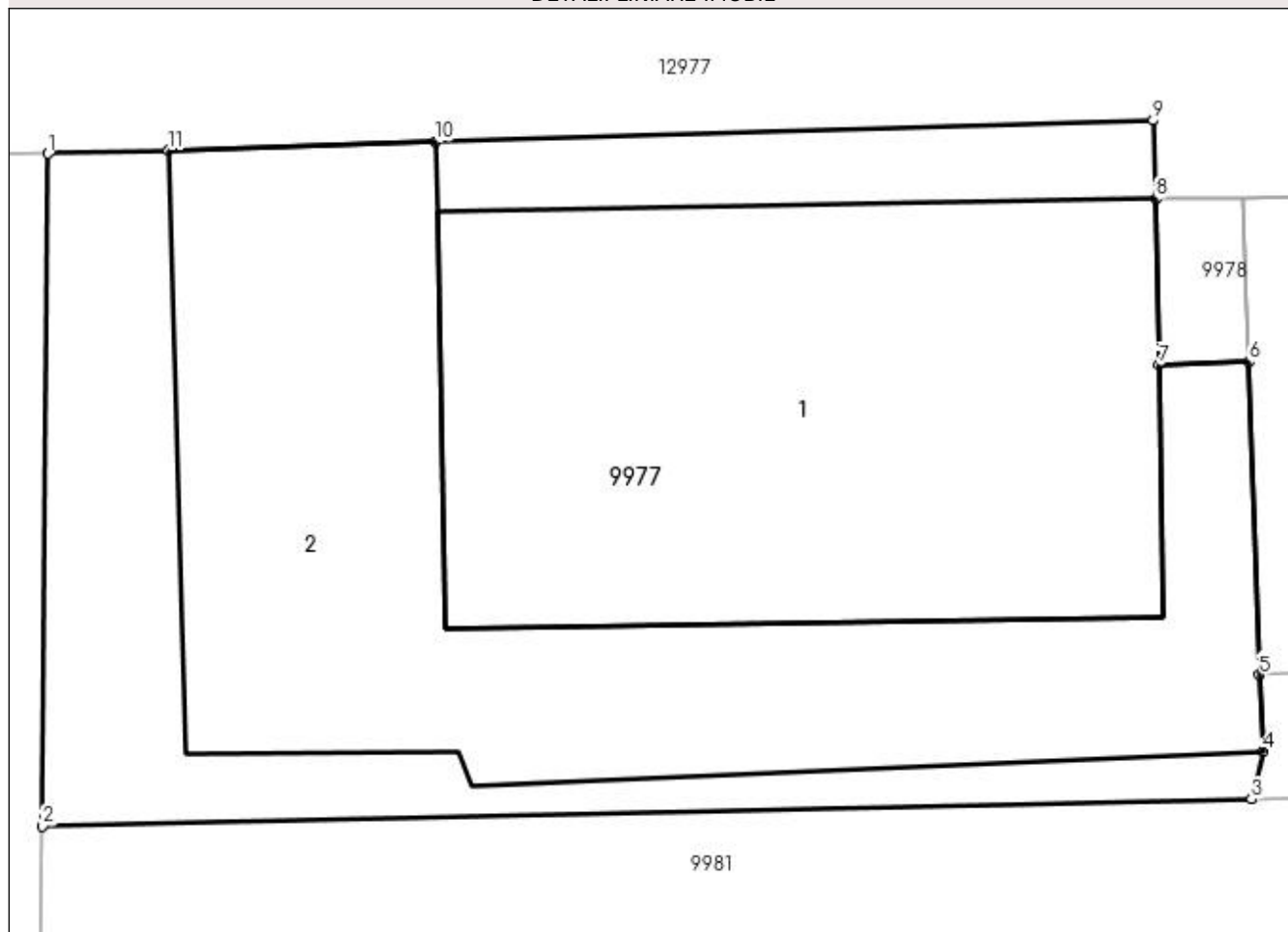
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33087	Din acte: 426 Masurata: 550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	110		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33087-C1	construcții administrative și social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:416 mp; C1- spatiu comercial cu destinatia brutarie, Sc- 208 mp;
A1.2		construcții anexa	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,432 285.867,082	2	347.483,288 285.849,414	17.669
2	347.483,288 285.849,414	3	347.515,081 285.850,119	31.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.515,081 285.850,119	4	347.515,376 285.851,385	1.3
4	347.515,376 285.851,385	5	347.515,289 285.853,383	2.0
5	347.515,289 285.853,383	6	347.515,012 285.861,615	8.237
6	347.515,012 285.861,615	7	347.512,643 285.861,53	2.371
7	347.512,643 285.861,53	8	347.512,56 285.865,901	4.372
8	347.512,56 285.865,901	9	347.512,497 285.867,956	2.056
9	347.512,497 285.867,956	10	347.493,623 285.867,393	18.882
10	347.493,623 285.867,393	11	347.486,584 285.867,177	7.042
11	347.486,584 285.867,177	1	347.483,432 285.867,082	3.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:464

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30647	Din acte: 9 Masurata: 10	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90559 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. CVC:2736, din 23/10/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DACIAN CORNEL 2) RADU DANIELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

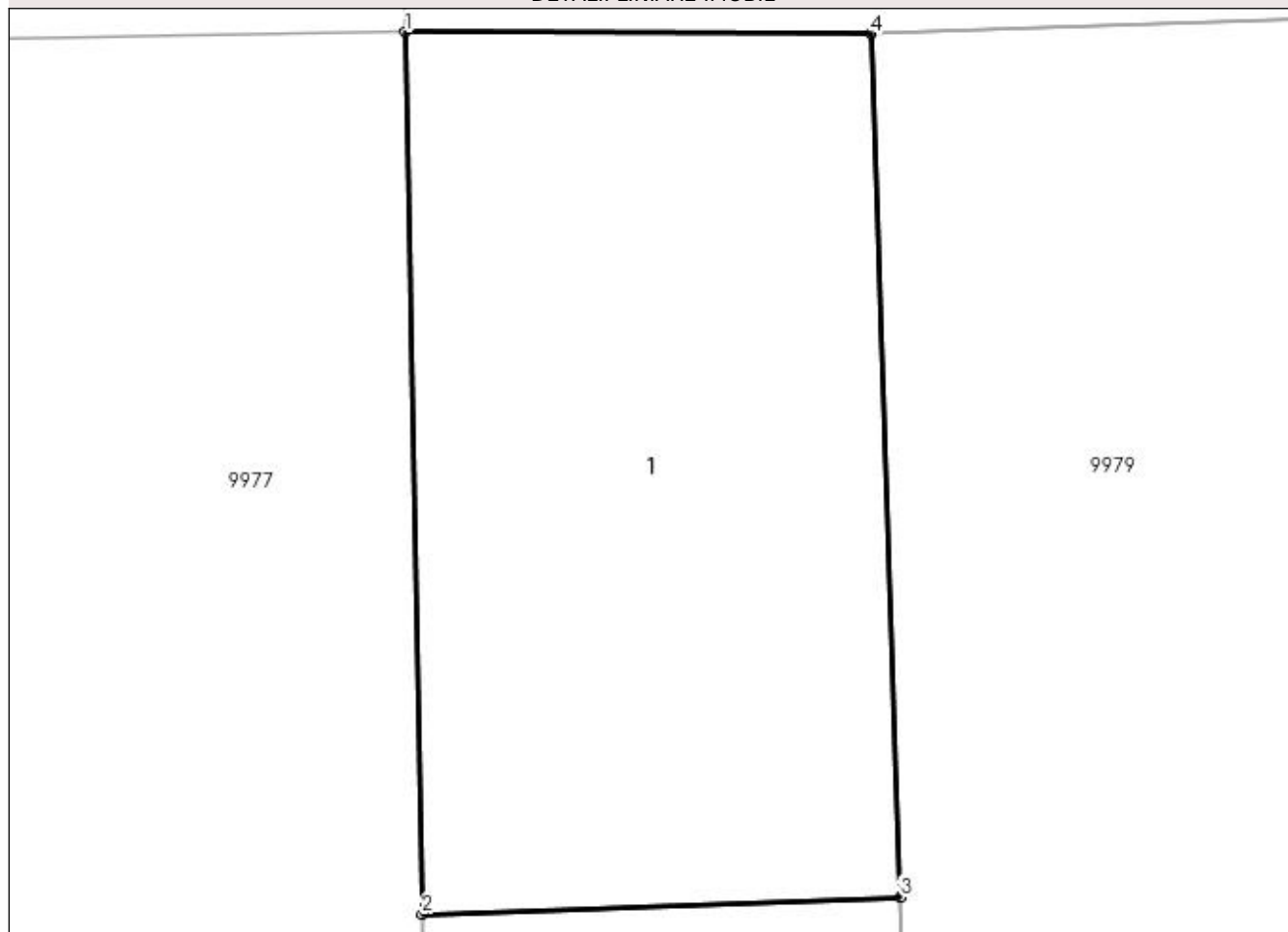
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30647	Din acte: 9 Masurata: 10	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10	110	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.512,56 285.865,901	2	347.512,643 285.861,53	4.372
2	347.512,643 285.861,53	3	347.515,013 285.861,615	2.372
3	347.515,013 285.861,615	4	347.514,868 285.865,892	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.514,868 285.865,892	1	347.512,56 285.865,901	2.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 107, Jud. Dolj, T 110, P 30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 490 Masurata: 503	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 107, Jud. Dolj, T 110, P 30/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 107, Jud. Dolj, T 110, P 30/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 61 - POZ 46;HCL:17/25.05.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

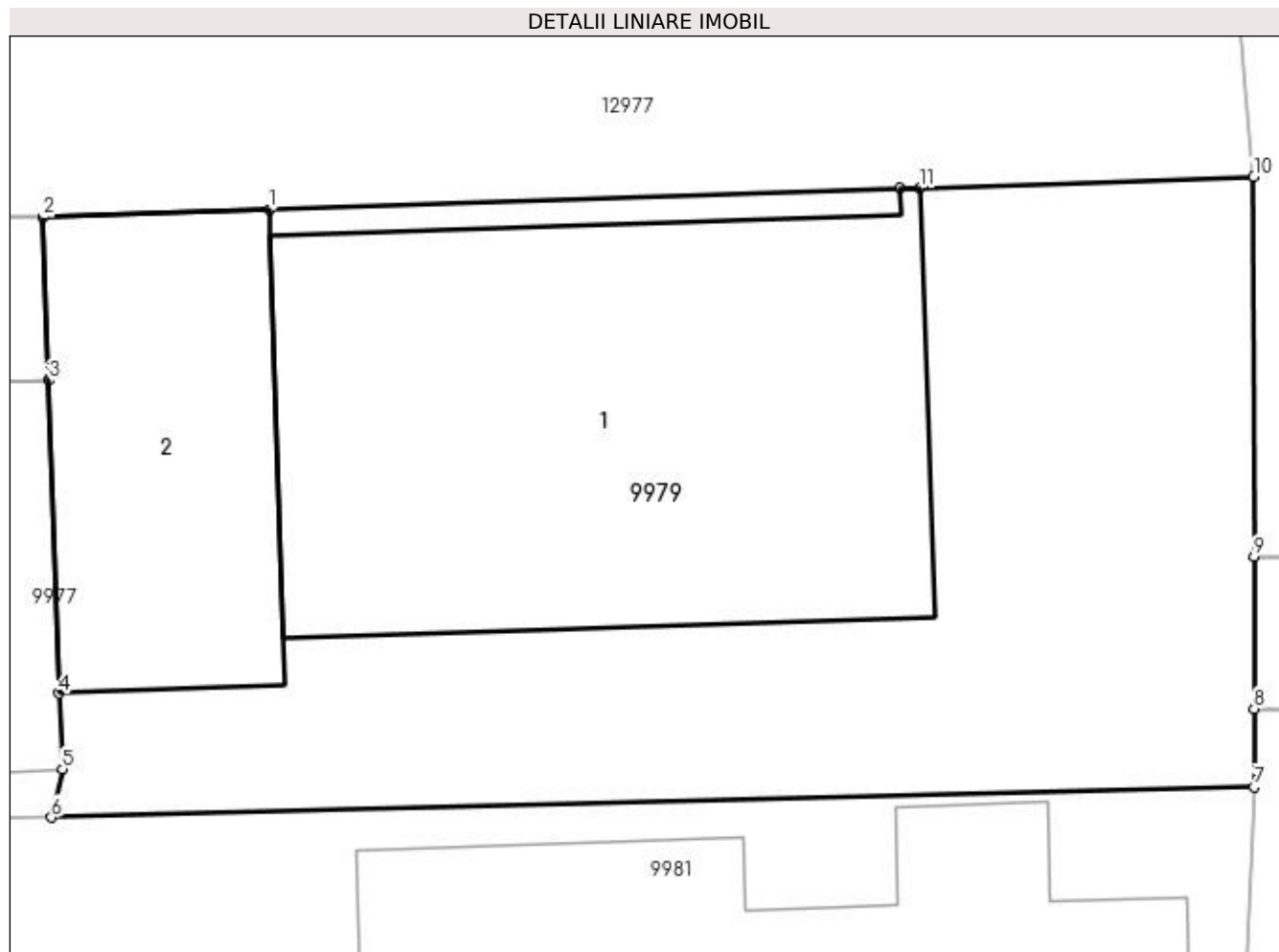
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 490 Masurata: 503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	110	30/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.520,811 285.866,104	2	347.514,868 285.865,892	5.947
2	347.514,868 285.865,892	3	347.515,013 285.861,615	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.515,013 285.861,615	4	347.515,289 285.853,383	8.237
4	347.515,289 285.853,383	5	347.515,376 285.851,385	2.0
5	347.515,376 285.851,385	6	347.515,081 285.850,119	1.3
6	347.515,081 285.850,119	7	347.546,702 285.850,921	31.631
7	347.546,702 285.850,921	8	347.546,701 285.852,979	2.058
8	347.546,701 285.852,979	9	347.546,699 285.856,975	3.996
9	347.546,699 285.856,975	10	347.546,694 285.866,968	9.993
10	347.546,694 285.866,968	11	347.537,906 285.866,671	8.793
11	347.537,906 285.866,671	12	347.537,406 285.866,651	0.5
12	347.537,406 285.866,651	1	347.520,811 285.866,104	16.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 30/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 30/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; STATIE AUTOBUZ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 61 - POZ 40;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

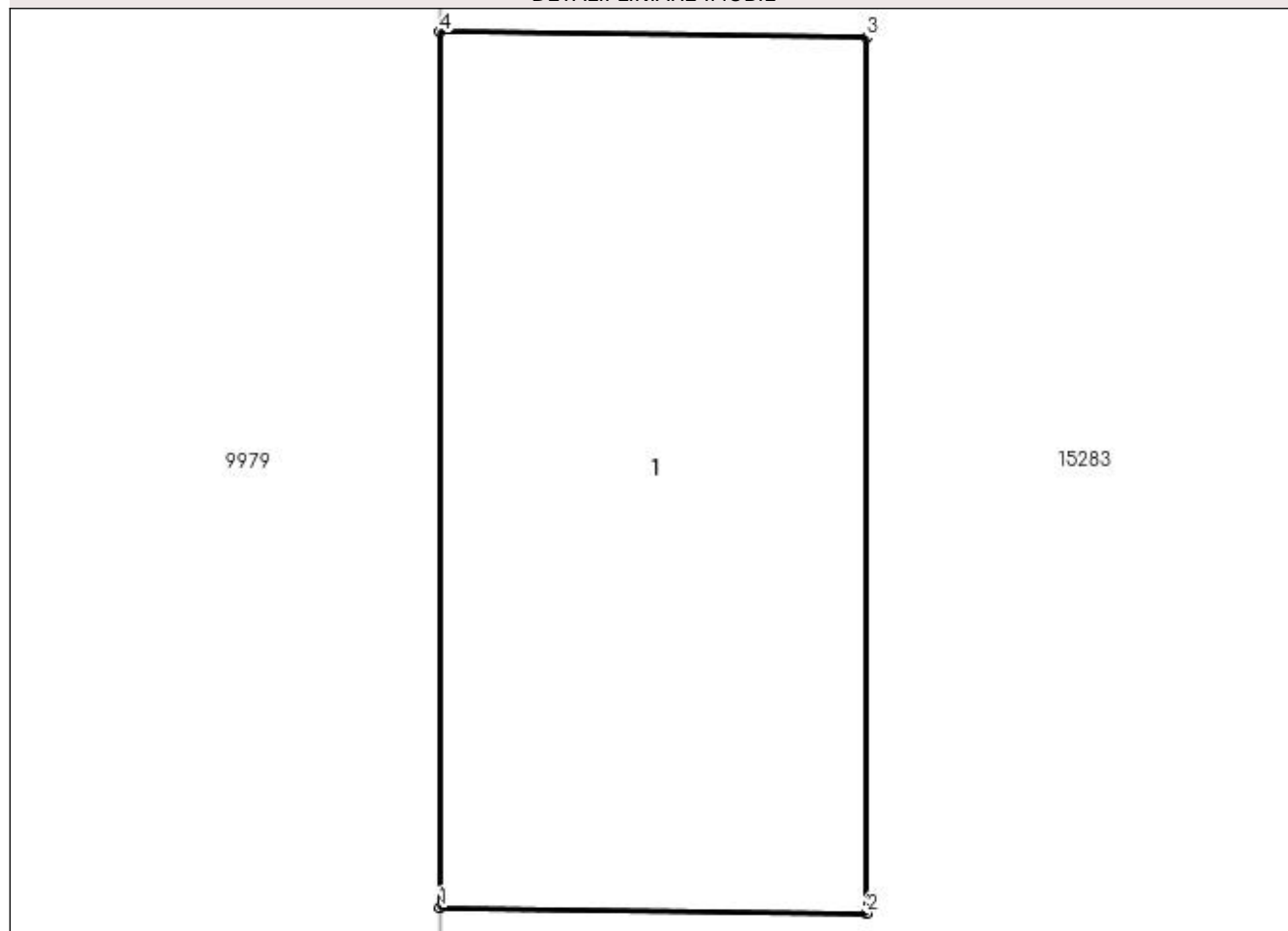
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8	110	30/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; STATIE AUTOBUZ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,701 285.852,979	2	347.548,65 285.852,954	1.949
2	347.548,65 285.852,954	3	347.548,648 285.856,95	3.996
3	347.548,648 285.856,95	4	347.546,699 285.856,975	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.546,699 285.856,975	1	347.546,701 285.852,979	3.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 105, Jud. Dolj, T 110, P 31, 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33567	Din acte: 1.260 Masurata: 1.384	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33567-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 105, Jud. Dolj, T 110, P 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; An constr. 1964, regim inaltime-P, S. desf.=203mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119464 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:792, din 27/04/2021 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCNEANU ALIN 2) OCNEANU CARMEN-IONELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

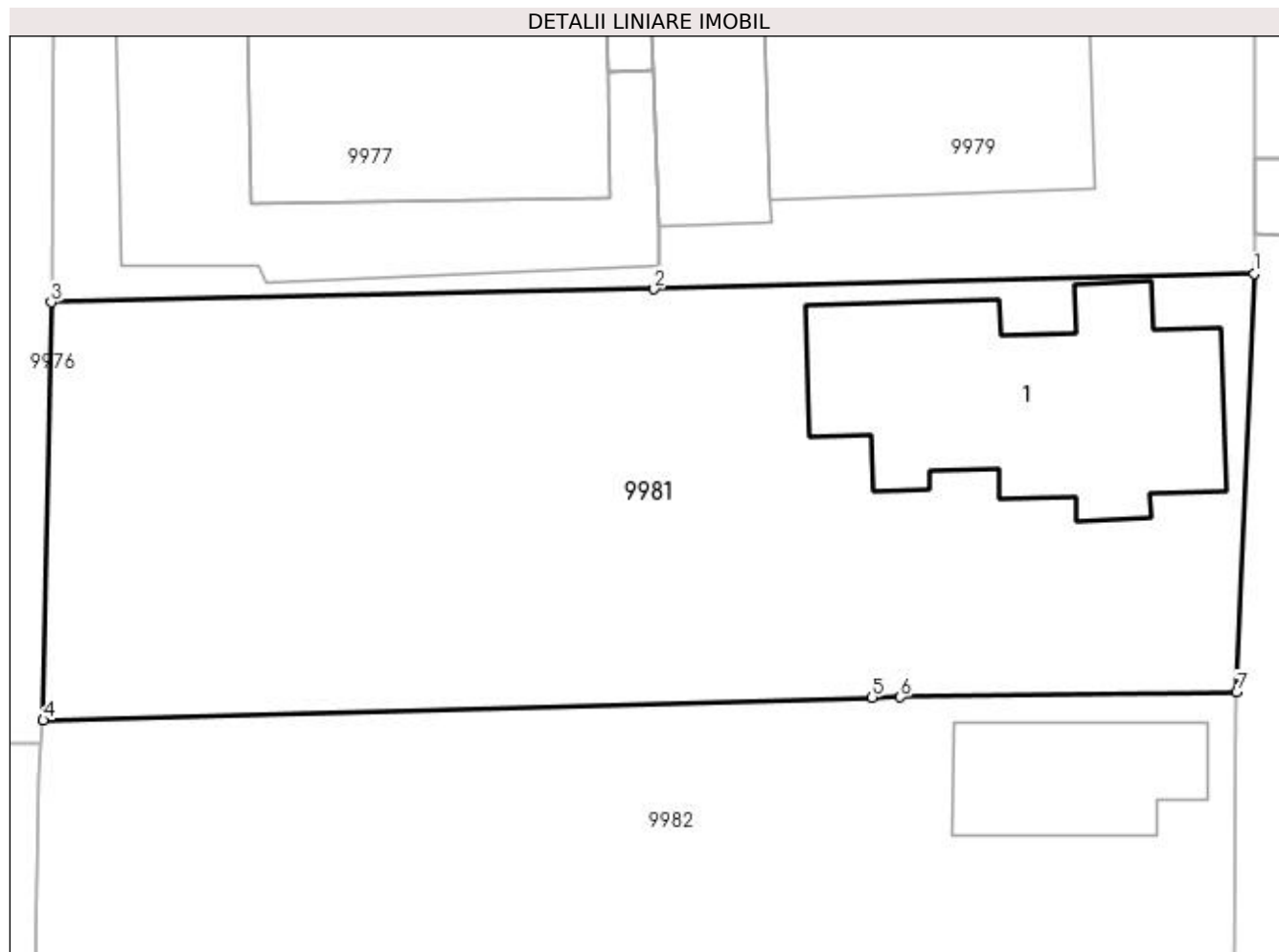
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
119464 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:792, din 27/04/2021 emis de NP Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii; dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCNEANU ALEXANDRU	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33567	Din acte: 1.260 Masurata: 1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	678	110	31	-	
2	arabil	DA	706	110	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33567-C1	construcții de locuințe	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; An constr. 1964, regim inaltime-P, S. desf.=203mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,702 285.850,921	2	347.515,081 285.850,119	31.631
2	347.515,081 285.850,119	3	347.483,288 285.849,414	31.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.483,288 285.849,414	4	347.482,879 285.827,387	22.031
4	347.482,879 285.827,387	5	347.526,564 285.828,591	43.702
5	347.526,564 285.828,591	6	347.528,06 285.828,605	1.496
6	347.528,06 285.828,605	7	347.545,787 285.828,853	17.729
7	347.545,787 285.828,853	1	347.546,702 285.850,921	22.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 103, Jud. Dolj, T 10, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.017	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 103, Jud. Dolj, T 10, P 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2278-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

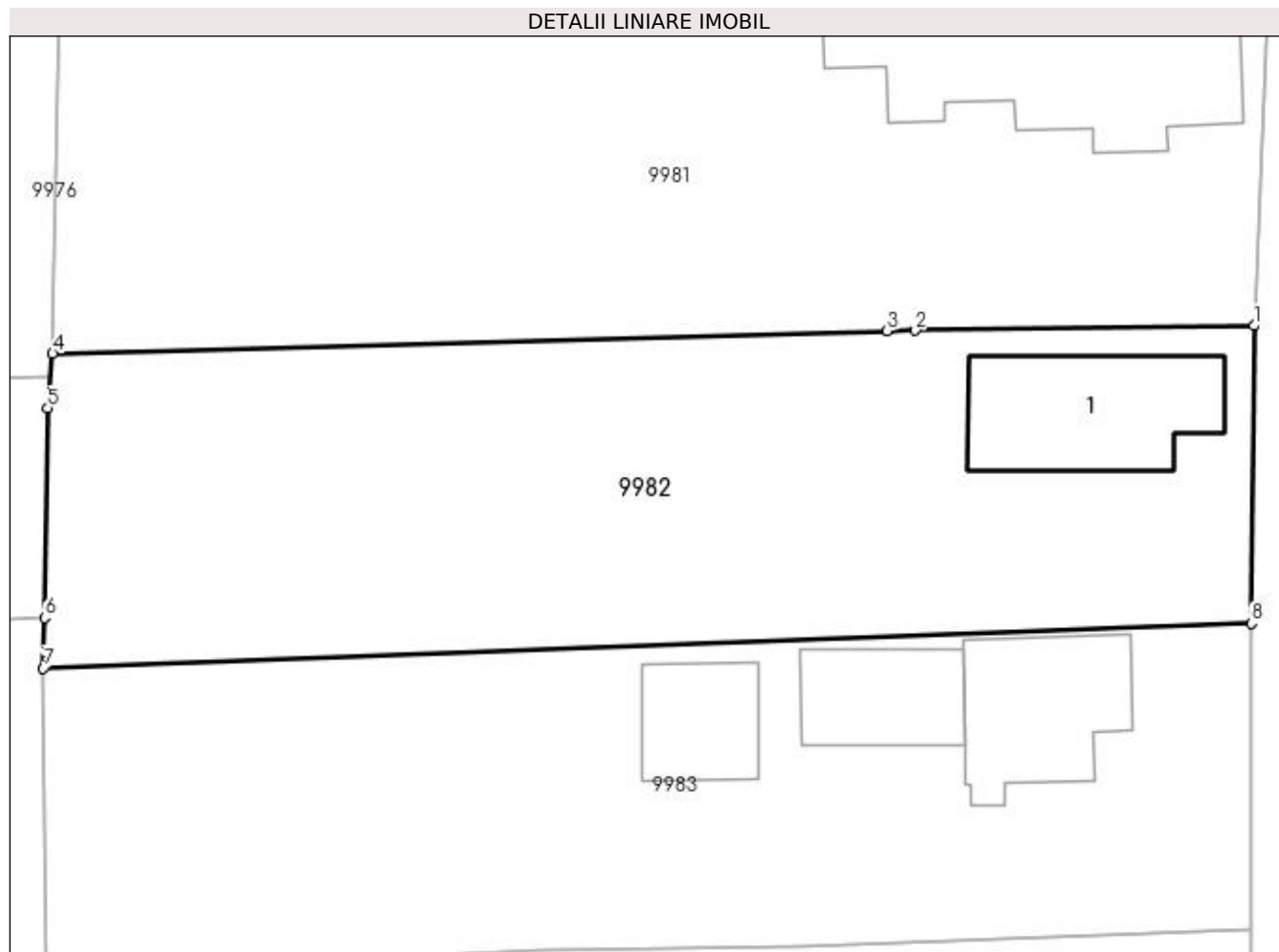
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 960 Masurata: 1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	10	33	-	
2	arabil	DA	540	10	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,787 285.828,853	2	347.528,06 285.828,605	17.729
2	347.528,06 285.828,605	3	347.526,564 285.828,591	1.496
3	347.526,564 285.828,591	4	347.482,879 285.827,387	43.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.482,879 285.827,387	5	347.482,621 285.824,531	2.868
5	347.482,621 285.824,531	6	347.482,45 285.813,558	10.974
6	347.482,45 285.813,558	7	347.482,381 285.810,917	2.642
7	347.482,381 285.810,917	8	347.545,63 285.813,266	63.293
8	347.545,63 285.813,266	1	347.545,787 285.828,853	15.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 101, Jud. Dolj, T 110, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.008	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 101, Jud. Dolj, T 110, P 34	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 101, Jud. Dolj, T 110, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 101, Jud. Dolj, T 110, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:90, din 02/08/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT-RAZVAN (CERTIF. DE DECES: DZ315575/28.11.2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU PETRE DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

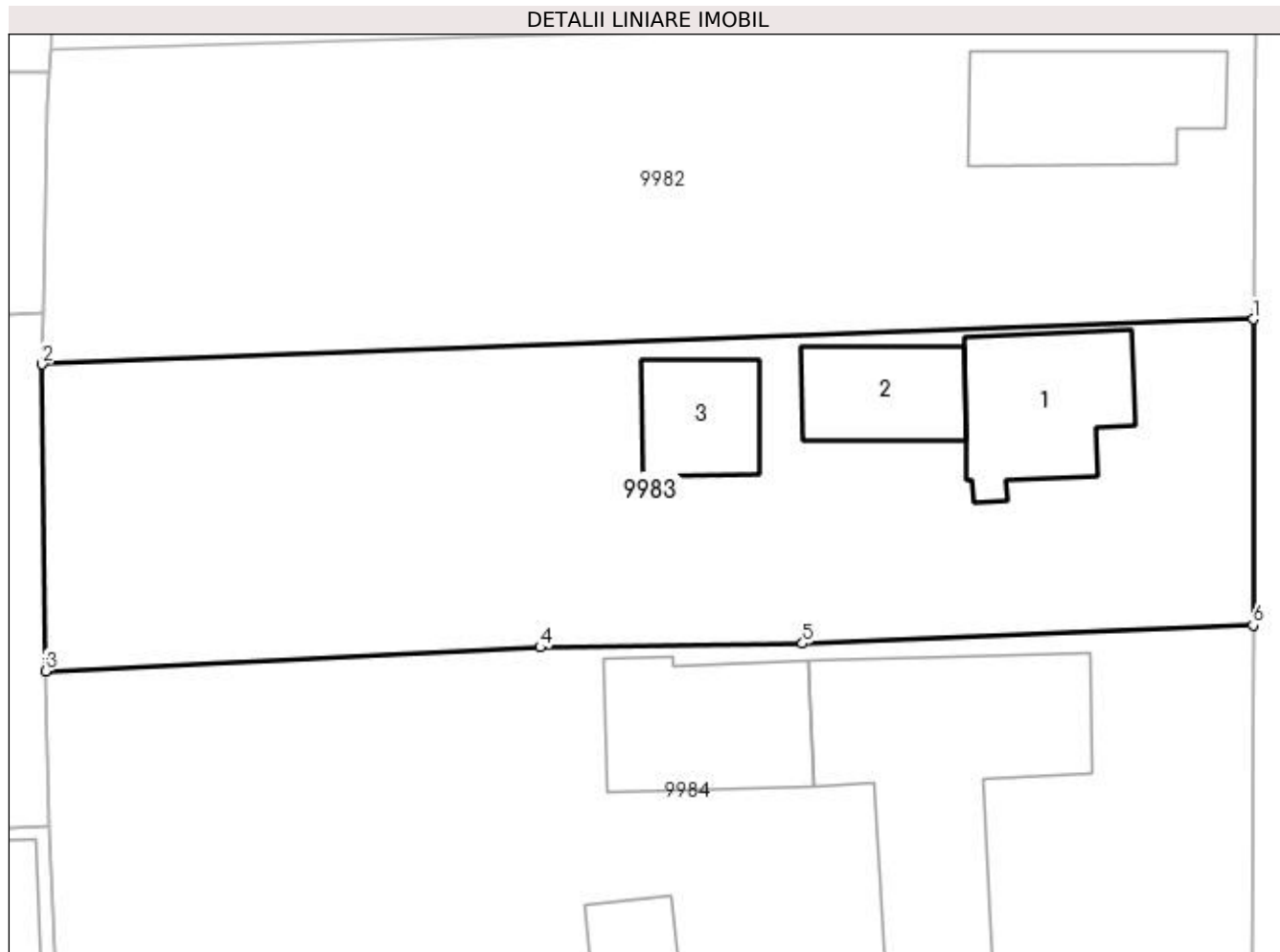
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 960 Masurata: 1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	110	34	-	
2	arabil	DA	409	110	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,63 285.813,266	2	347.482,381 285.810,917	63.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.482,381 285.810,917	3	347.482,546 285.794,887	16.031
3	347.482,546 285.794,887	4	347.508,391 285.796,123	25.875
4	347.508,391 285.796,123	5	347.522,092 285.796,323	13.702
5	347.522,092 285.796,323	6	347.545,629 285.797,272	23.556
6	347.545,629 285.797,272	1	347.545,63 285.813,266	15.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 99, Jud. Dolj, T 110, P 35, 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.501	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 99, Jud. Dolj, T 110, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 99, Jud. Dolj, T 110, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 99, Jud. Dolj, T 110, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:84, din 15/04/2009 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR NATALIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR NATALIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

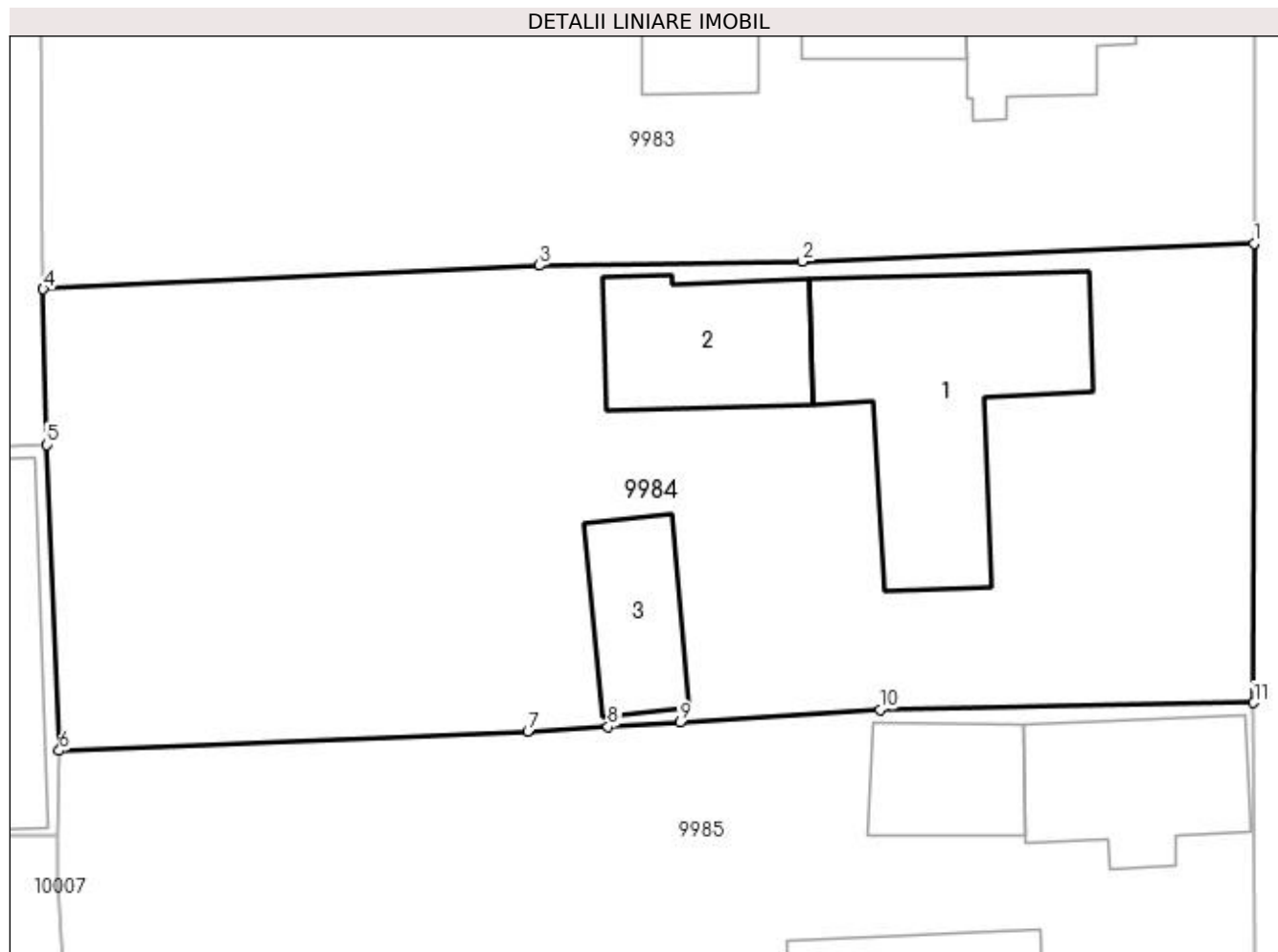
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	902	110	35	-	
2	arabil	DA	391	110	36	-	
3	vie	DA	208	110	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,629 285.797,272	2	347.522,092 285.796,323	23.556
2	347.522,092 285.796,323	3	347.508,391 285.796,123	13.702
3	347.508,391 285.796,123	4	347.482,546 285.794,887	25.875
4	347.482,546 285.794,887	5	347.482,734 285.786,773	8.116
5	347.482,734 285.786,773	6	347.483,383 285.770,847	15.939
6	347.483,383 285.770,847	7	347.507,796 285.771,864	24.434
7	347.507,796 285.771,864	8	347.511,97 285.772,079	4.18
8	347.511,97 285.772,079	9	347.515,71 285.772,315	3.747
9	347.515,71 285.772,315	10	347.526,144 285.772,976	10.455
10	347.526,144 285.772,976	11	347.545,609 285.773,346	19.469
11	347.545,609 285.773,346	1	347.545,629 285.797,272	23.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 97, Jud. Dolj, T 110, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 97, Jud. Dolj, T 110, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 97, Jud. Dolj, T 110, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 97, Jud. Dolj, T 110, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2171-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADAIA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADAIA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

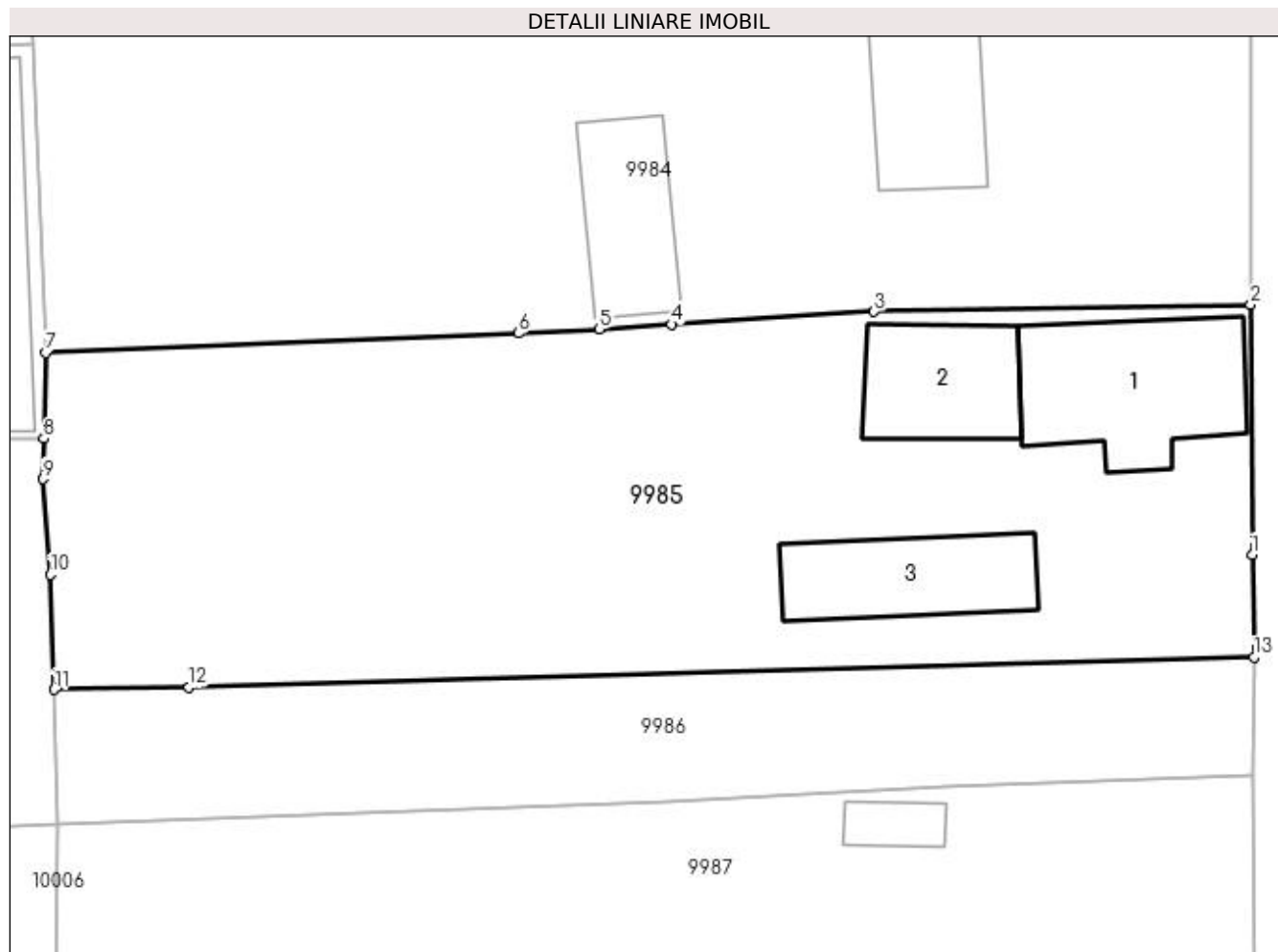
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	110	37	-	
2	vie	DA	432	110	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,684 285.760,42	2	347.545,609 285.773,346	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.545,609 285.773,346	3	347.526,144 285.772,976	19.469
3	347.526,144 285.772,976	4	347.515,71 285.772,315	10.455
4	347.515,71 285.772,315	5	347.511,97 285.772,079	3.747
5	347.511,97 285.772,079	6	347.507,796 285.771,864	4.18
6	347.507,796 285.771,864	7	347.483,383 285.770,847	24.434
7	347.483,383 285.770,847	8	347.483,297 285.766,414	4.434
8	347.483,297 285.766,414	9	347.483,256 285.764,326	2.088
9	347.483,256 285.764,326	10	347.483,619 285.759,396	4.943
10	347.483,619 285.759,396	11	347.483,816 285.753,46	5.939
11	347.483,816 285.753,46	12	347.490,786 285.753,583	6.971
12	347.490,786 285.753,583	13	347.545,78 285.755,141	55.016
13	347.545,78 285.755,141	1	347.545,684 285.760,42	5.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 95, Jud. Dolj, T 110, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 404	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:353, din 28/10/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) JIANU MARIAN-FLORINA , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOADER ANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

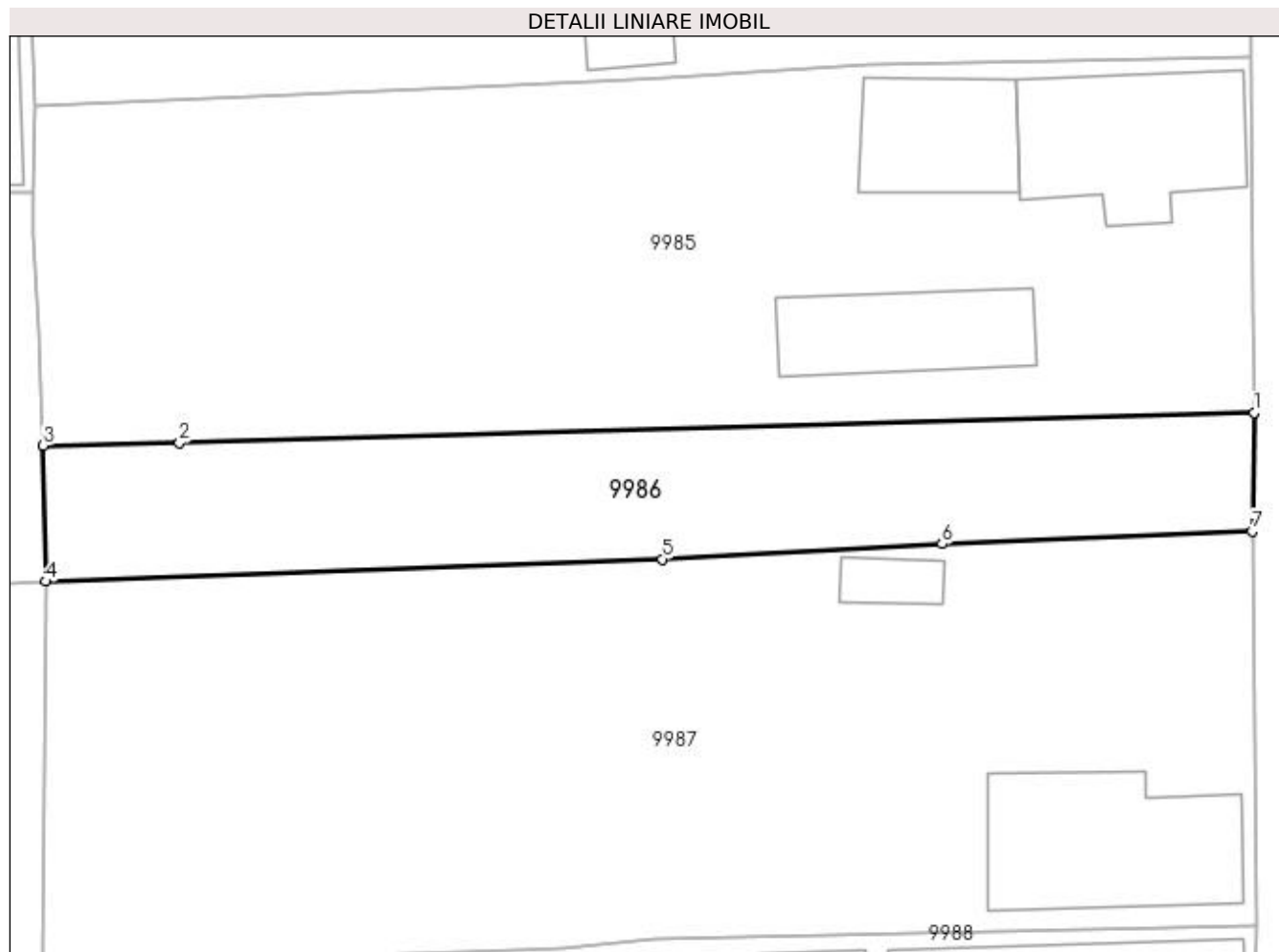
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	404	110	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,78 285.755,141	2	347.490,786 285.753,583	55.016
2	347.490,786 285.753,583	3	347.483,816 285.753,46	6.971
3	347.483,816 285.753,46	4	347.483,946 285.746,509	6.952
4	347.483,946 285.746,509	5	347.515,492 285.747,645	31.566
5	347.515,492 285.747,645	6	347.529,82 285.748,425	14.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.529,82 285.748,425	7	347.545,677 285.749,063	15.87
7	347.545,677 285.749,063	1	347.545,78 285.755,141	6.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 93, Jud. Dolj, T 110, P 39, 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.225	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 93, Jud. Dolj, T 110, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 93, Jud. Dolj, T 110, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2764-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT ANGELA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT ANGELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

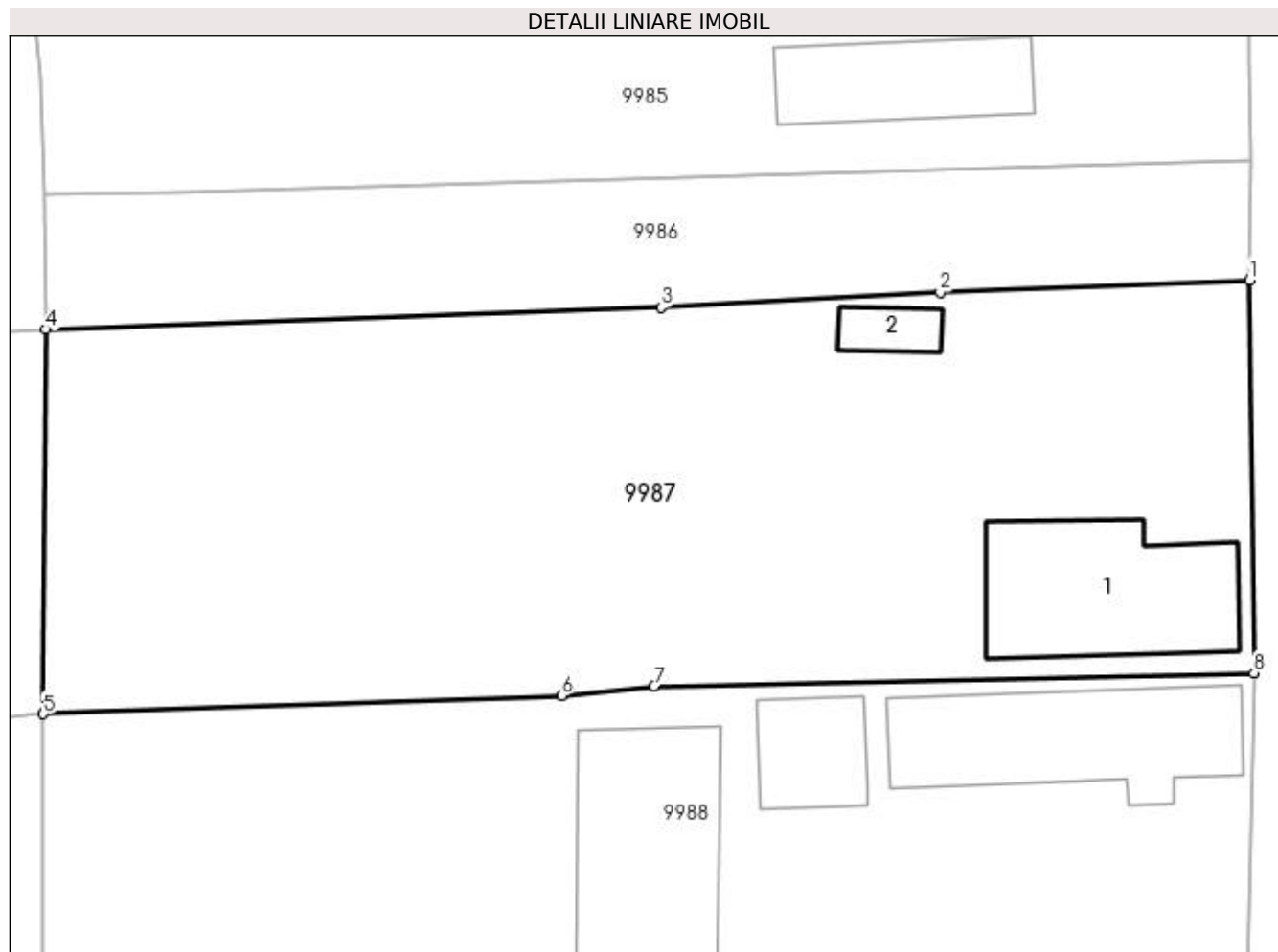
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	110	39	-	
2	arabil	DA	620	110	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,677 285.749,063	2	347.529,82 285.748,425	15.87
2	347.529,82 285.748,425	3	347.515,492 285.747,645	14.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.515,492 285.747,645	4	347.483,946 285.746,509	31.566
4	347.483,946 285.746,509	5	347.483,794 285.726,782	19.728
5	347.483,794 285.726,782	6	347.510,39 285.727,722	26.613
6	347.510,39 285.727,722	7	347.515,14 285.728,217	4.776
7	347.515,14 285.728,217	8	347.545,918 285.728,899	30.786
8	347.545,918 285.728,899	1	347.545,677 285.749,063	20.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 91, Jud. Dolj, T 110, P 41, 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.218	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33436-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 91, Jud. Dolj, T 110, P 41, 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=87mp;
A1.2	33436-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 91, Jud. Dolj, T 110, P 41, 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=31mp;
A1.3	33436-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 91, Jud. Dolj, T 110, P 41, 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180227 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CM:136, din 06/04/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. TDP nr. 816-59573 , din 21.07.1994 , emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU CONSTANTIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

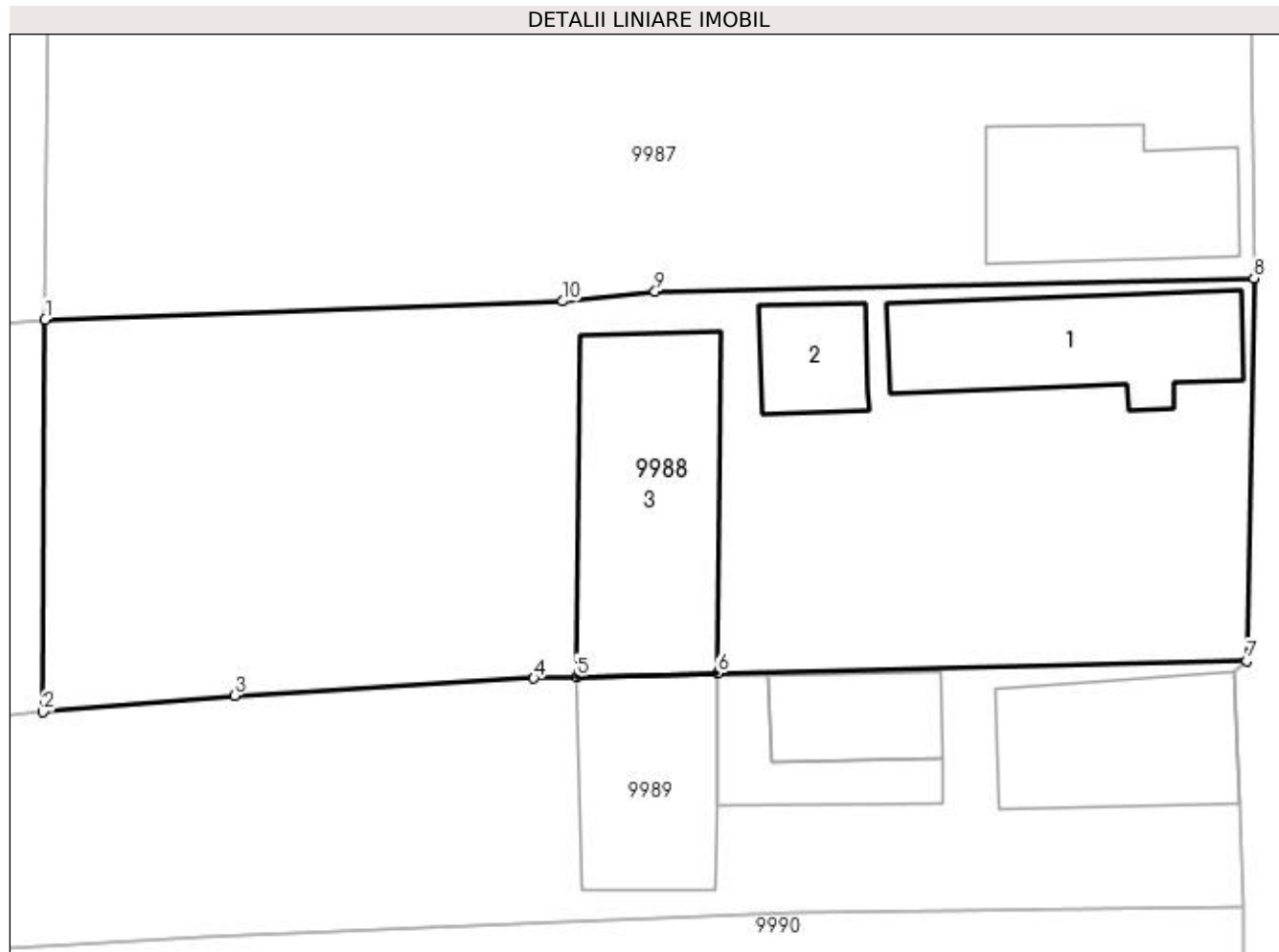
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	823	110	41	-	
2	arabil	DA	395	110	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33436-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=87mp;
A1.2	33436-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=31mp;
A1.3	33436-C3	construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,794 285.726,782	2	347.483,695 285.706,614	20.168
2	347.483,695 285.706,614	3	347.493,529 285.707,461	9.87
3	347.493,529 285.707,461	4	347.508,903 285.708,349	15.4
4	347.508,903 285.708,349	5	347.511,097 285.708,43	2.195
5	347.511,097 285.708,43	6	347.518,341 285.708,599	7.246
6	347.518,341 285.708,599	7	347.545,546 285.709,235	27.212
7	347.545,546 285.709,235	8	347.545,918 285.728,899	19.668
8	347.545,918 285.728,899	9	347.515,14 285.728,217	30.786
9	347.515,14 285.728,217	10	347.510,39 285.727,722	4.776
10	347.510,39 285.727,722	1	347.483,794 285.726,782	26.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 89, Jud. Dolj, T 110, P 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30106	Din acte: 1.415 Masurata: 1.476	Sector cadastral:11 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30106-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 89, Jud. Dolj, T 110, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; 1HOL,1 SUFRAGERIE,VESTIBUL, 1CAMERA,1 PIVNITA,SU=64.56MP;
A1.2	30106-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 89, Jud. Dolj, T 110, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; SALA,BUCATARIE,SU=31.53MP;
A1.3	30106-C5	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 89, Jud. Dolj, T 110, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; SOPRON,IN FATA CONSTRUCTIEI C2 SI IN LATERAL;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 89, Jud. Dolj, T 110, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73949 / 17/11/2010		
Act Notarial nr. CVC:3586, din 16/11/2010 emis de BNP STOENESCU FLOREA () ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpret 10.000 ron,; dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA FLORIN , casatorit cu 2) BUICA GEORGETA , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA FLORIN , casatorit cu 2) BUICA GEORGETA , LIPSA CNP	A1.4

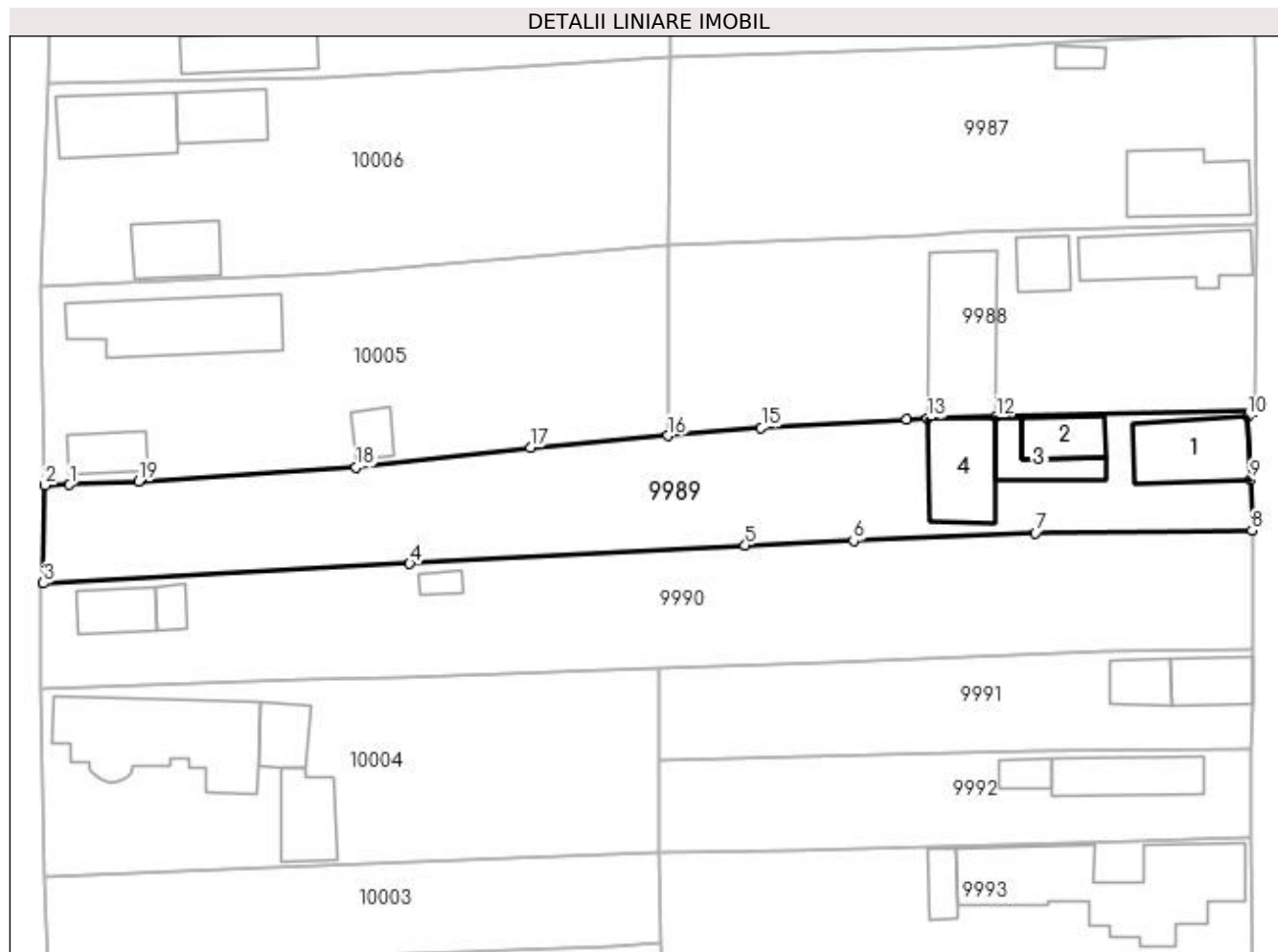
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30106	Din acte: 1.415 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	110	43	-	
2	arabil	DA	988	110	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30106-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; 1HOL,1 SUFRAGERIE,VESTIBUL,1CAMERA,1 PIVNITA, SU=64.56MP;
A1.2	30106-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; SALA, BUCATARIE,SU=31.53MP;
A1.3	30106-C5	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; SOPRON,IN FATA CONSTRUCTIEI C2 SI IN LATERAL;
A1.4		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,523 285.701,443	2	347.417,932 285.701,396	2.591
2	347.417,932 285.701,396	3	347.417,733 285.691,053	10.345
3	347.417,733 285.691,053	4	347.456,43 285.693,131	38.753
4	347.456,43 285.693,131	5	347.491,832 285.695,054	35.454
5	347.491,832 285.695,054	6	347.503,269 285.695,534	11.447
6	347.503,269 285.695,534	7	347.522,456 285.696,338	19.204
7	347.522,456 285.696,338	8	347.545,363 285.696,624	22.909
8	347.545,363 285.696,624	9	347.545,182 285.701,949	5.328
9	347.545,182 285.701,949	10	347.544,852 285.708,671	6.73
10	347.544,852 285.708,671	11	347.545,546 285.709,235	0.894
11	347.545,546 285.709,235	12	347.518,341 285.708,599	27.212
12	347.518,341 285.708,599	13	347.511,097 285.708,43	7.246
13	347.511,097 285.708,43	14	347.508,903 285.708,349	2.195
14	347.508,903 285.708,349	15	347.493,529 285.707,461	15.4
15	347.493,529 285.707,461	16	347.483,695 285.706,614	9.87
16	347.483,695 285.706,614	17	347.469,148 285.705,362	14.601
17	347.469,148 285.705,362	18	347.450,76 285.703,277	18.506
18	347.450,76 285.703,277	19	347.427,774 285.701,827	23.032
19	347.427,774 285.701,827	1	347.420,523 285.701,443	7.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 8, Jud. Dolj, T 110, P 45, 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.564	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 8, Jud. Dolj, T 110, P 45, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 8, Jud. Dolj, T 110, P 45, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 8, Jud. Dolj, T 110, P 45, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:784-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTOVICI DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTOVICI DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

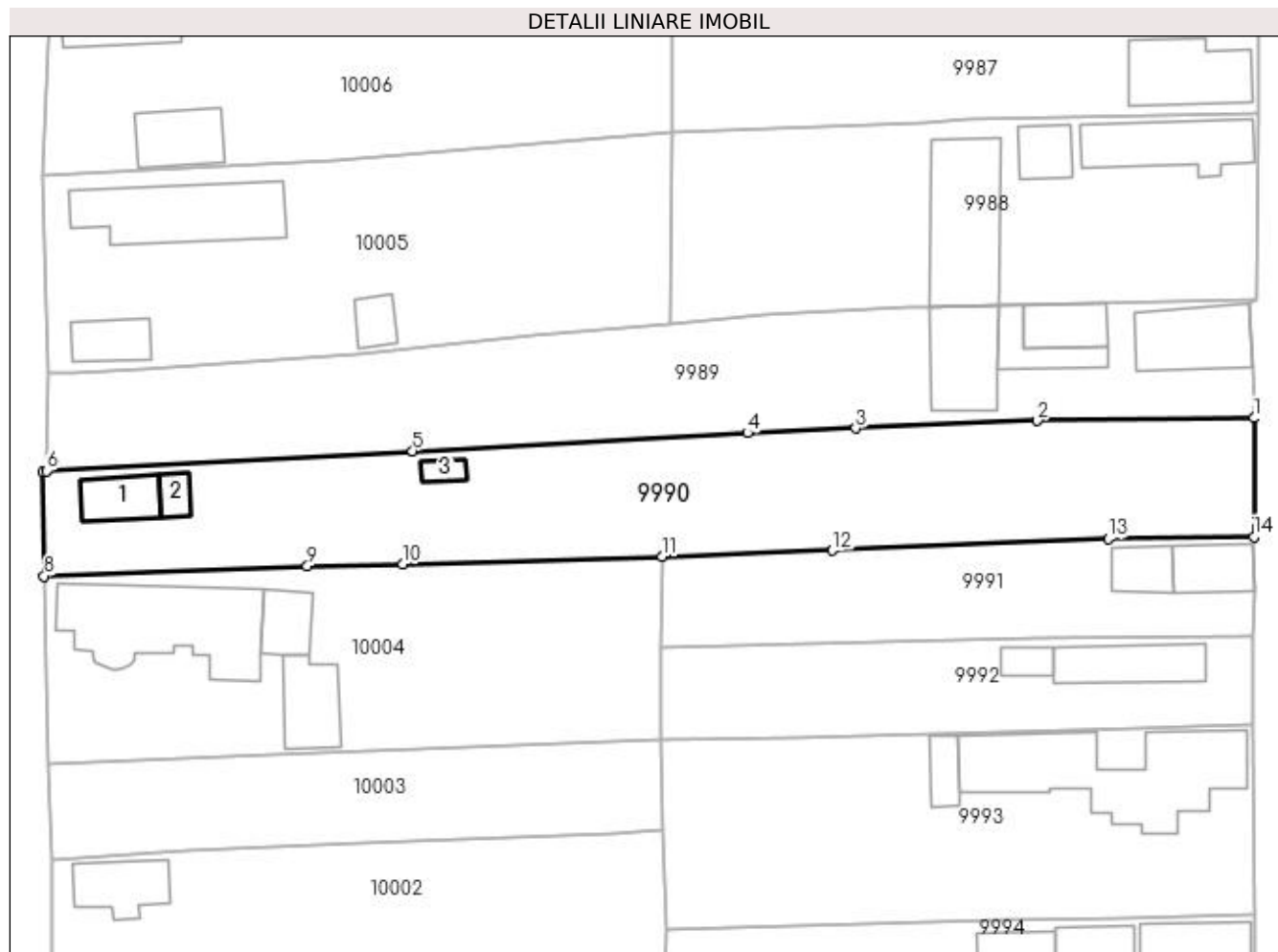
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	792	110	45	-	
2	arabil	DA	772	110	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,363 285.696,624	2	347.522,456 285.696,338	22.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.522,456 285.696,338	3	347.503,269 285.695,534	19.204
3	347.503,269 285.695,534	4	347.491,832 285.695,054	11.447
4	347.491,832 285.695,054	5	347.456,43 285.693,131	35.454
5	347.456,43 285.693,131	6	347.417,733 285.691,053	38.753
6	347.417,733 285.691,053	7	347.417,371 285.690,905	0.391
7	347.417,371 285.690,905	8	347.417,476 285.679,918	10.988
8	347.417,476 285.679,918	9	347.445,301 285.680,971	27.845
9	347.445,301 285.680,971	10	347.455,361 285.681,158	10.062
10	347.455,361 285.681,158	11	347.482,77 285.682,007	27.422
11	347.482,77 285.682,007	12	347.500,771 285.682,634	18.012
12	347.500,771 285.682,634	13	347.529,964 285.683,87	29.219
13	347.529,964 285.683,87	14	347.545,354 285.684,085	15.392
14	347.545,354 285.684,085	1	347.545,363 285.696,624	12.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 85, Jud. Dolj, T 110, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 570 Masurata: 633	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 85, Jud. Dolj, T 110, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 85, Jud. Dolj, T 110, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:817-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205648/08.04.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

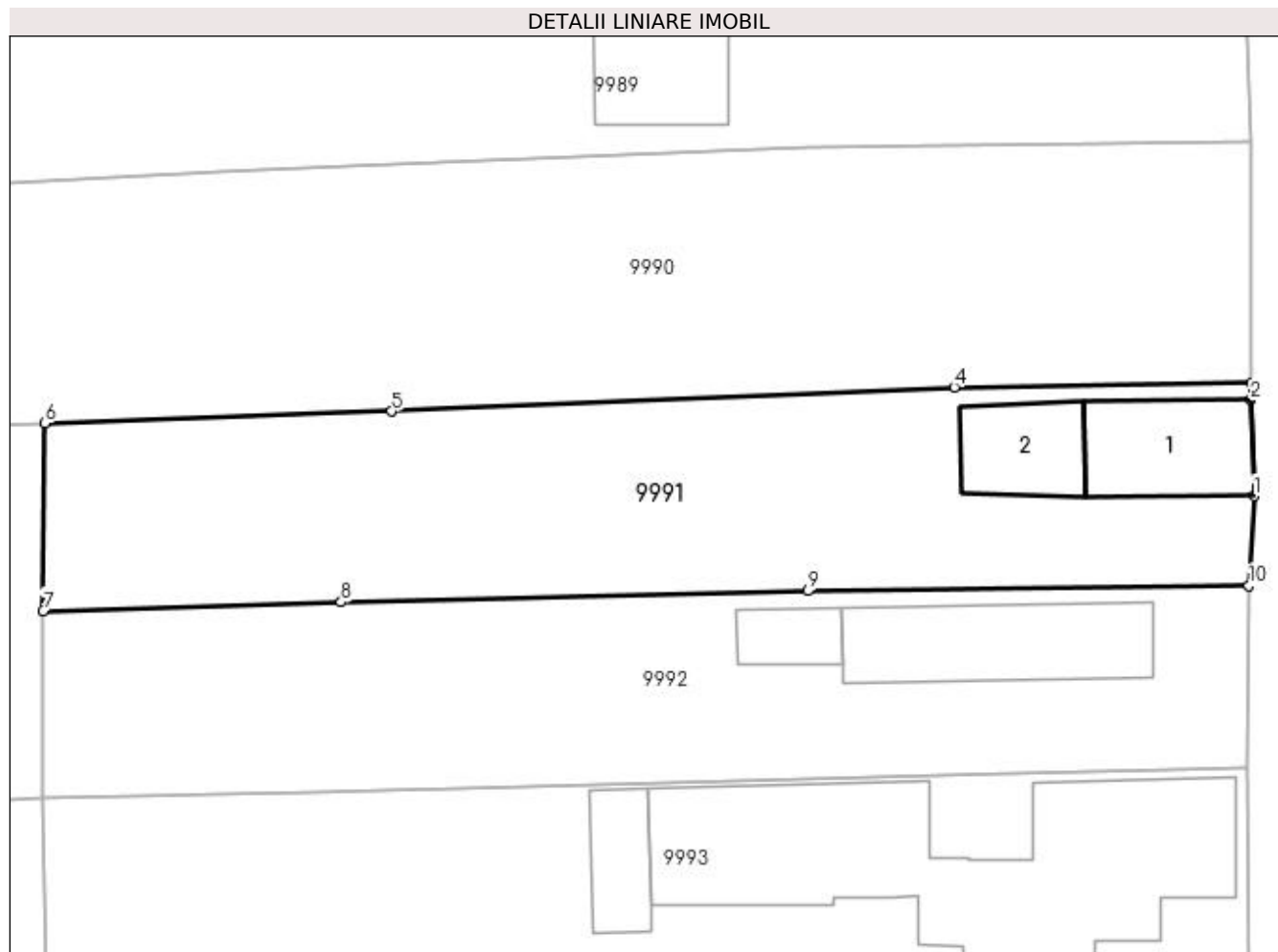
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 570 Masurata: 633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	633	110	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,5 285.678,237	2	347.545,341 285.683,207	4.973
2	347.545,341 285.683,207	3	347.545,354 285.684,085	0.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.545,354 285.684,085	4	347.529,964 285.683,87	15.392
4	347.529,964 285.683,87	5	347.500,771 285.682,634	29.219
5	347.500,771 285.682,634	6	347.482,77 285.682,007	18.012
6	347.482,77 285.682,007	7	347.482,71 285.672,287	9.72
7	347.482,71 285.672,287	8	347.498,154 285.672,743	15.451
8	347.498,154 285.672,743	9	347.522,36 285.673,313	24.213
9	347.522,36 285.673,313	10	347.545,241 285.673,597	22.883
10	347.545,241 285.673,597	1	347.545,5 285.678,237	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 83, Jud. Dolj, T 110, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 83, Jud. Dolj, T 110, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 83, Jud. Dolj, T 110, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1263, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	110	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.545,241 285.673,597	2	347.522,36 285.673,313	22.883
2	347.522,36 285.673,313	3	347.498,154 285.672,743	24.213
3	347.498,154 285.672,743	4	347.482,71 285.672,287	15.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.482,71 285.672,287	5	347.482,659 285.662,543	9.744
5	347.482,659 285.662,543	6	347.496,894 285.662,903	14.24
6	347.496,894 285.662,903	7	347.533,085 285.663,848	36.203
7	347.533,085 285.663,848	8	347.545,175 285.664,165	12.094
8	347.545,175 285.664,165	1	347.545,241 285.673,597	9.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 81, Jud. Dolj, T 110, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32697	Din acte: 1.200 Masurata: 1.246	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32697-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 81, Jud. Dolj, T 110, P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta construita din cranturi, acoperita cu tigla, edificata in anul 1956, compusa din 1 garaj, 6 holuri, 1 baie, 1 bucatarie, 1 debara, 1 incapere, 5 camere, 1 veranda si 1 pivnita;
A1.2	32697-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 81, Jud. Dolj, T 110, P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, construita din lemne si scanduri, acoperita cu tigla, edificata in anul 1956, compusa din 1 patul cu magazie;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42214 / 02/03/2020	
Act Notarial nr. CVC:441, din 02/03/2020 emis de NP Stoenescu Florea;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE ION 2) MANOLE DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

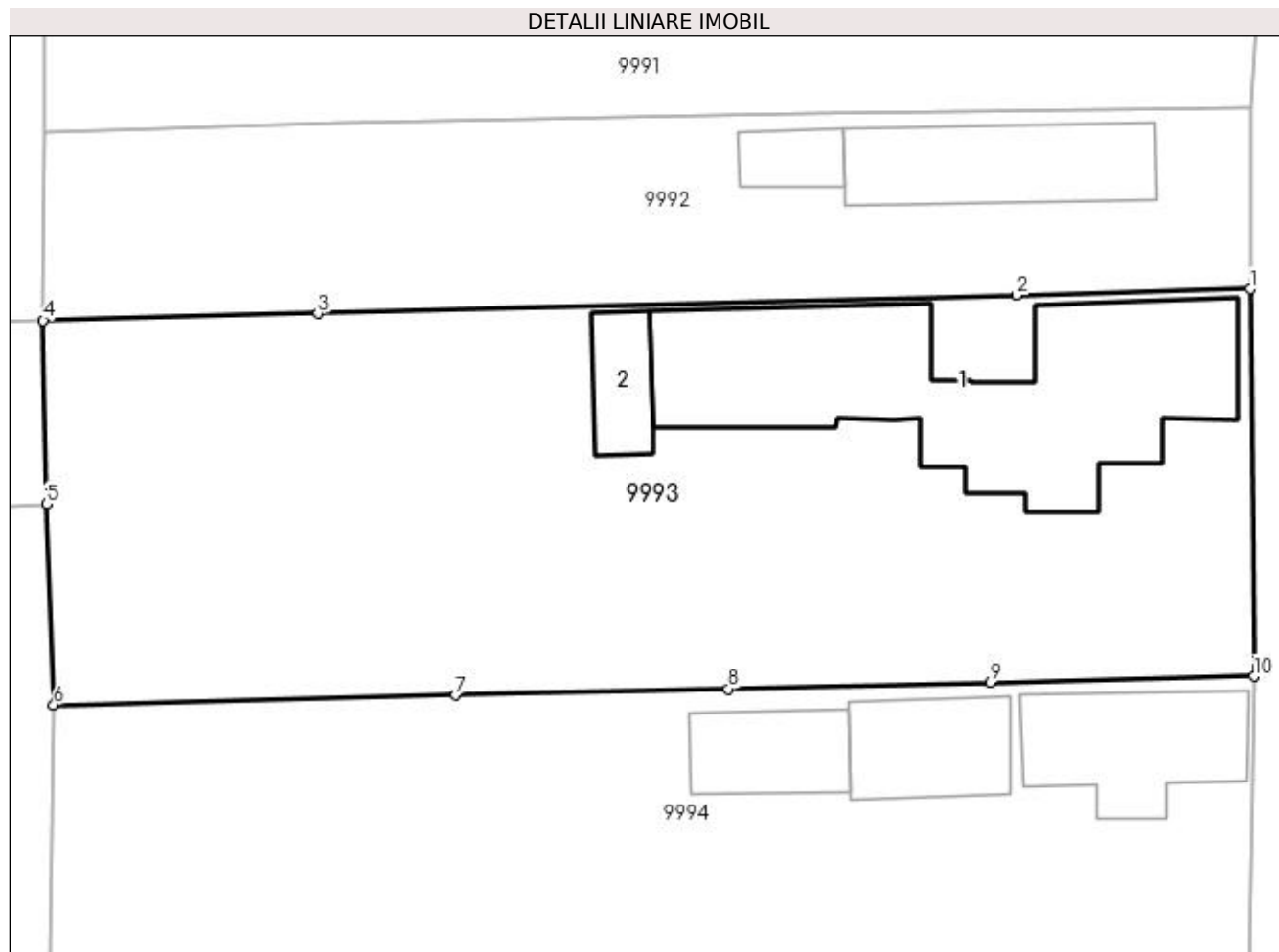
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32697	Din acte: 1.200 Masurata: 1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	110	46	-	
2	vie	DA	287	110	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32697-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta construita din cranturi, acoperita cu tigla, edificata in anul 1956, compusa din 1 garaj, 6 holuri, 1 baie, 1 bucatarie, 1 debara, 1 incapere, 5 camere, 1 veranda si 1 pivnita;
A1.2	32697-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa, construita din lemne si scanduri, acoperita cu tigla, edificata in anul 1956, compusa din 1 patul cu magazie;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,175 285.664,165	2	347.533,085 285.663,848	12.094
2	347.533,085 285.663,848	3	347.496,894 285.662,903	36.203
3	347.496,894 285.662,903	4	347.482,659 285.662,543	14.24
4	347.482,659 285.662,543	5	347.482,845 285.653,036	9.509
5	347.482,845 285.653,036	6	347.483,202 285.642,641	10.401
6	347.483,202 285.642,641	7	347.504,021 285.643,135	20.825
7	347.504,021 285.643,135	8	347.518,133 285.643,47	14.116
8	347.518,133 285.643,47	9	347.531,711 285.643,792	13.582
9	347.531,711 285.643,792	10	347.545,37 285.644,116	13.663
10	347.545,37 285.644,116	1	347.545,175 285.664,165	20.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 79, Jud. Dolj, T 110, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 960 Masurata: 978	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 79, Jud. Dolj, T 110, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 79, Jud. Dolj, T 110, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 79, Jud. Dolj, T 110, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2166-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

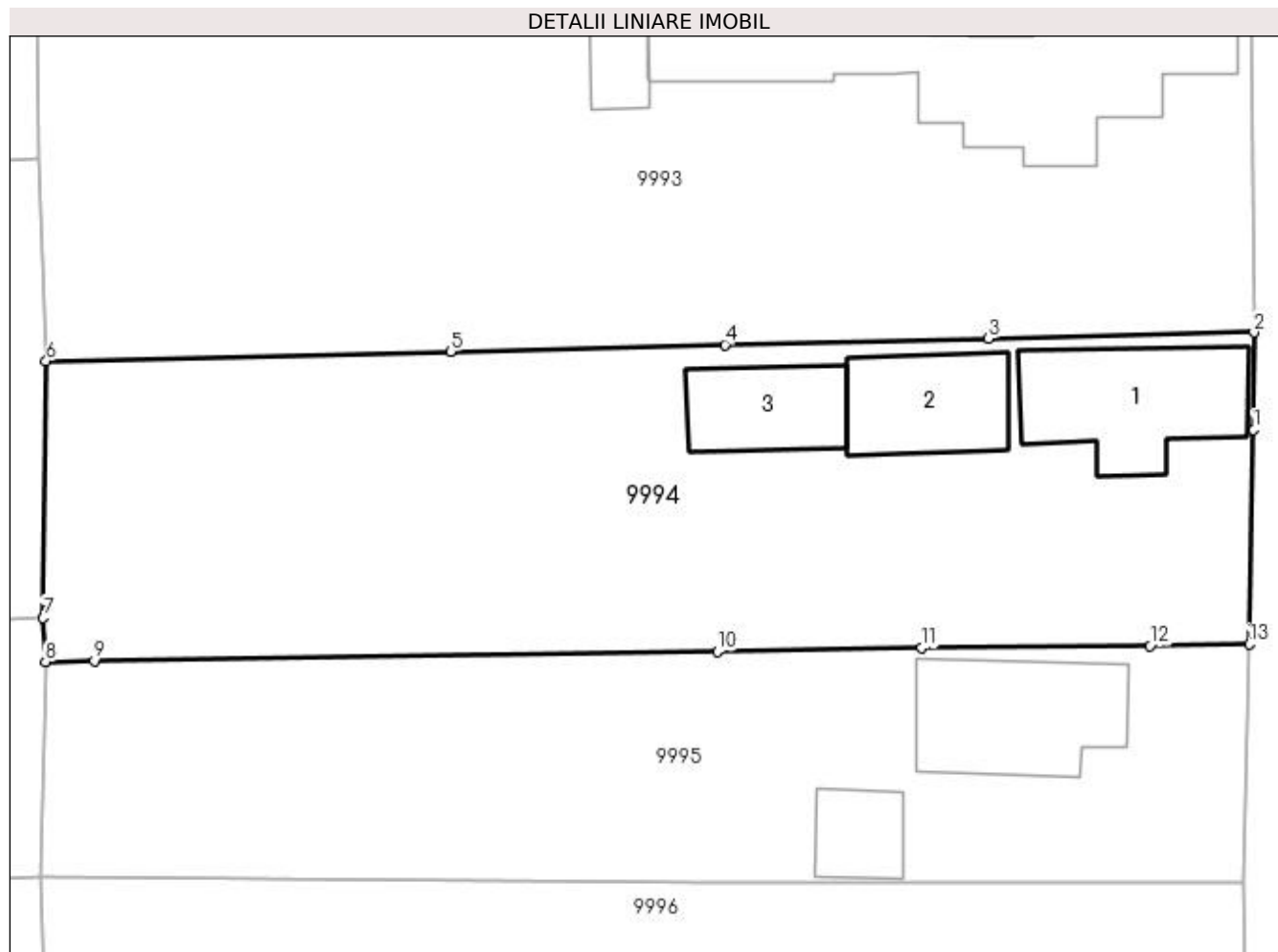
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 960 Masurata: 978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	110	51	-	
2	vie	DA	122	110	51	-	
3	arabil	DA	235	110	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,357 285.639,09	2	347.545,37 285.644,116	5.026
2	347.545,37 285.644,116	3	347.531,711 285.643,792	13.663
3	347.531,711 285.643,792	4	347.518,133 285.643,47	13.582
4	347.518,133 285.643,47	5	347.504,021 285.643,135	14.116
5	347.504,021 285.643,135	6	347.483,202 285.642,641	20.825
6	347.483,202 285.642,641	7	347.483,052 285.629,416	13.226
7	347.483,052 285.629,416	8	347.483,163 285.627,162	2.257
8	347.483,163 285.627,162	9	347.485,684 285.627,213	2.522
9	347.485,684 285.627,213	10	347.517,749 285.627,703	32.069
10	347.517,749 285.627,703	11	347.528,265 285.627,875	10.517
11	347.528,265 285.627,875	12	347.540,028 285.627,979	11.763
12	347.540,028 285.627,979	13	347.545,119 285.628,063	5.092
13	347.545,119 285.628,063	1	347.545,357 285.639,09	11.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 77, Jud. Dolj, T 110, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 728	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 77, Jud. Dolj, T 110, P 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 77, Jud. Dolj, T 110, P 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:815-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	110	52	-	
2	arabil	DA	397	110	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,119 285.628,063	2	347.540,028 285.627,979	5.092
2	347.540,028 285.627,979	3	347.528,265 285.627,875	11.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.528,265 285.627,875	4	347.517,749 285.627,703	10.517
4	347.517,749 285.627,703	5	347.485,684 285.627,213	32.069
5	347.485,684 285.627,213	6	347.483,163 285.627,162	2.522
6	347.483,163 285.627,162	7	347.482,939 285.616,136	11.028
7	347.482,939 285.616,136	8	347.517,461 285.615,783	34.524
8	347.517,461 285.615,783	9	347.544,851 285.615,781	27.39
9	347.544,851 285.615,781	1	347.545,119 285.628,063	12.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 75, Jud. Dolj, T 110, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 783	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:786-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU CRISTIAN, LIPSA CNP	A1

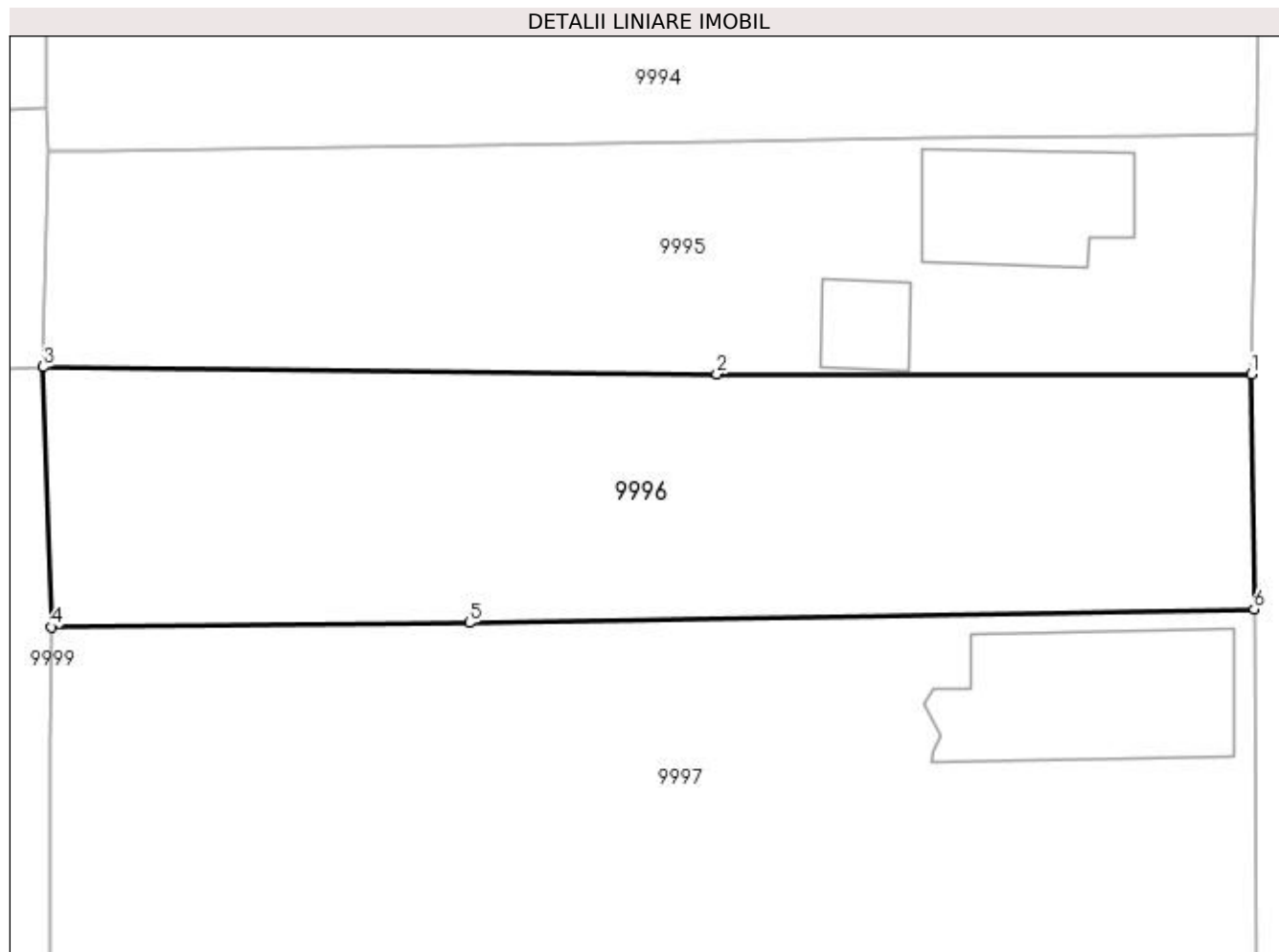
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	110	53	-	
2	arabil	DA	446	110	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.544,851 285.615,781	2	347.517,461 285.615,783	27.39
2	347.517,461 285.615,783	3	347.482,939 285.616,136	34.524
3	347.482,939 285.616,136	4	347.483,345 285.602,811	13.331
4	347.483,345 285.602,811	5	347.504,782 285.603,022	21.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.504,782 285.603,022	6	347.545,0 285.603,721	40.224
6	347.545,0 285.603,721	1	347.544,851 285.615,781	12.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 73, Jud. Dolj, T 110, P 54, 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.316	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 73, Jud. Dolj, T 110, P 54, 55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:814-59573, din 27/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE FLOREA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

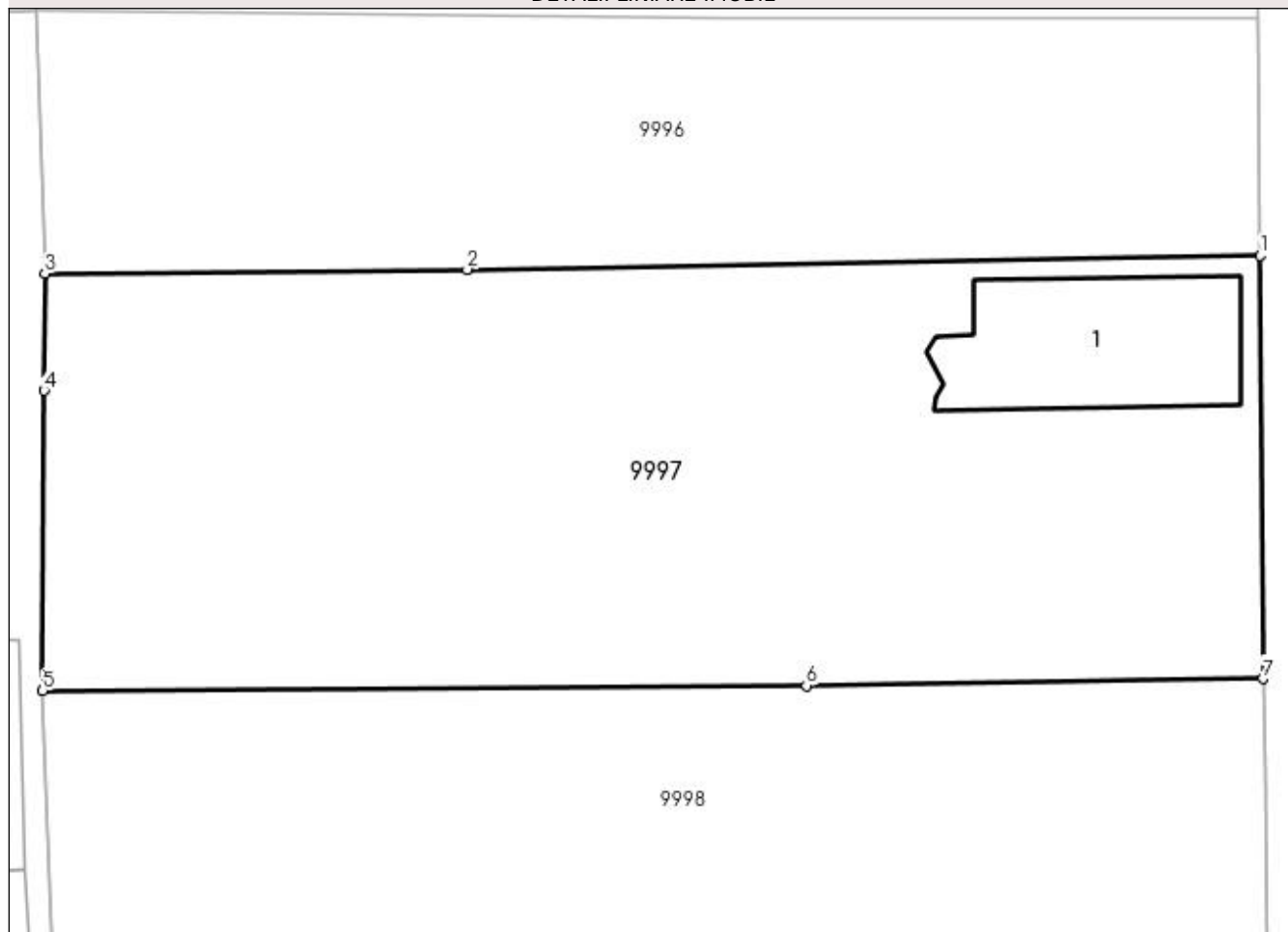
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	557	110	54	-	
2	vie	DA	759	110	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,0 285.603,721	2	347.504,782 285.603,022	40.224
2	347.504,782 285.603,022	3	347.483,345 285.602,811	21.438
3	347.483,345 285.602,811	4	347.483,316 285.596,878	5.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.483,316 285.596,878	5	347.483,234 285.581,668	15.21
5	347.483,234 285.581,668	6	347.521,985 285.581,916	38.752
6	347.521,985 285.581,916	7	347.545,14 285.582,277	23.158
7	347.545,14 285.582,277	1	347.545,0 285.603,721	21.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 71, Jud. Dolj, T 110, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30889	Din acte: 1.200 Masurata: 1.338	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14575 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. CVC:130, din 26/01/2022 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPARTAN GABRIEL-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

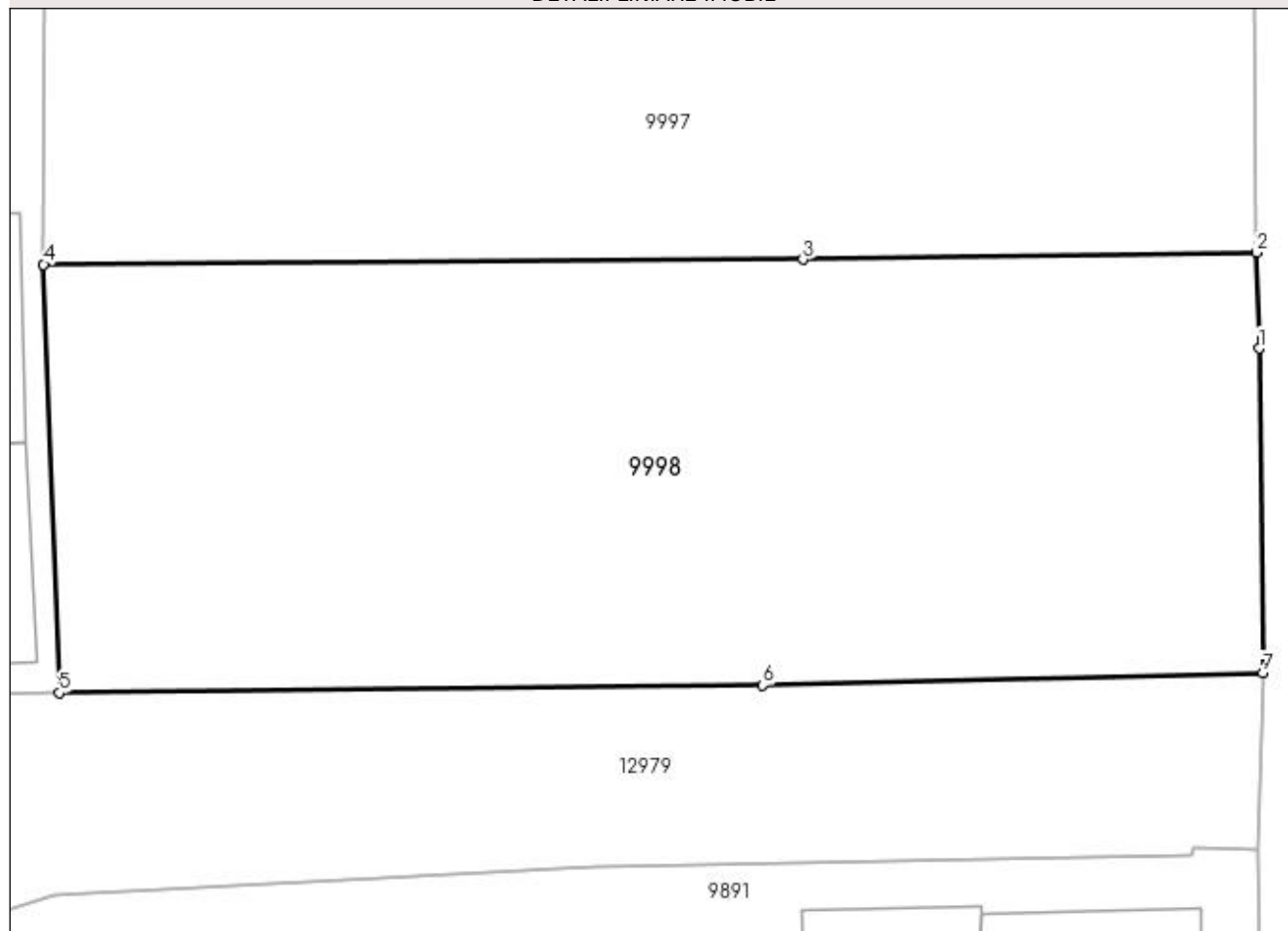
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30889	Din acte: 1.200 Masurata: 1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	814	110	1	-	
2	arabil	DA	524	110	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,252 285.577,374	2	347.545,14 285.582,277	4.904
2	347.545,14 285.582,277	3	347.521,985 285.581,916	23.158
3	347.521,985 285.581,916	4	347.483,234 285.581,668	38.752
4	347.483,234 285.581,668	5	347.484,042 285.559,807	21.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.484,042 285.559,807	6	347.519,937 285.560,197	35.897
6	347.519,937 285.560,197	7	347.545,455 285.560,824	25.526
7	347.545,455 285.560,824	1	347.545,252 285.577,374	16.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 110, P 3, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.672 Masurata: 1.743	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 110, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 110, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 110, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 110, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:123, din 12/05/2015 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.672 Masurata: 1.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.119	110	3	-	
2	vie	DA	624	110	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,316 285.596,878	2	347.483,345 285.602,811	5.933
2	347.483,345 285.602,811	3	347.482,939 285.616,136	13.331
3	347.482,939 285.616,136	4	347.480,904 285.616,025	2.038
4	347.480,904 285.616,025	5	347.454,252 285.614,828	26.679
5	347.454,252 285.614,828	6	347.454,395 285.611,372	3.459
6	347.454,395 285.611,372	7	347.453,909 285.605,542	5.85
7	347.453,909 285.605,542	8	347.453,928 285.604,374	1.168
8	347.453,928 285.604,374	9	347.451,991 285.585,18	19.291
9	347.451,991 285.585,18	10	347.451,684 285.583,059	2.143
10	347.451,684 285.583,059	11	347.448,971 285.561,998	21.235
11	347.448,971 285.561,998	12	347.452,861 285.560,675	4.109
12	347.452,861 285.560,675	13	347.457,015 285.559,603	4.29
13	347.457,015 285.559,603	14	347.484,042 285.559,807	27.028
14	347.484,042 285.559,807	15	347.483,234 285.581,668	21.876
15	347.483,234 285.581,668	1	347.483,316 285.596,878	15.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 2, Jud. Dolj, T 110, P 6, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.394 Masurata: 1.621	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 2, Jud. Dolj, T 110, P 6, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 2, Jud. Dolj, T 110, P 6, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 2, Jud. Dolj, T 110, P 6, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 2, Jud. Dolj, T 110, P 6, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:179, din 30/07/2009 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR PETRE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

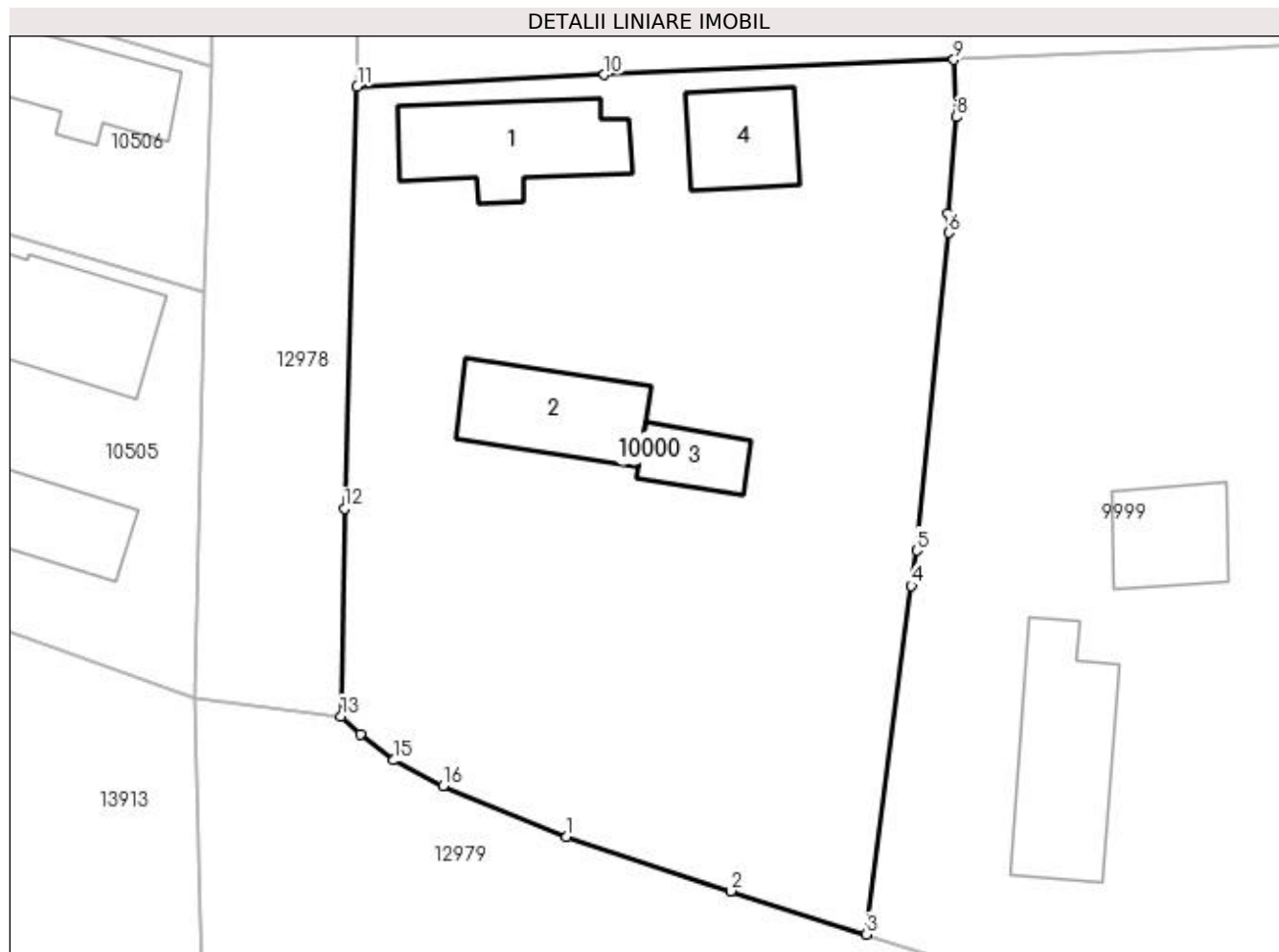
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.394 Masurata: 1.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.123	110	6	-	
2	vie	DA	498	110	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.430,866 285.567,911	2	347.440,756 285.564,618	10.424
2	347.440,756 285.564,618	3	347.448,971 285.561,998	8.623
3	347.448,971 285.561,998	4	347.451,684 285.583,059	21.235
4	347.451,684 285.583,059	5	347.451,991 285.585,18	2.143
5	347.451,991 285.585,18	6	347.453,928 285.604,374	19.291
6	347.453,928 285.604,374	7	347.453,909 285.605,542	1.168
7	347.453,909 285.605,542	8	347.454,395 285.611,372	5.85
8	347.454,395 285.611,372	9	347.454,252 285.614,828	3.459
9	347.454,252 285.614,828	10	347.433,136 285.613,914	21.136
10	347.433,136 285.613,914	11	347.418,201 285.613,191	14.952
11	347.418,201 285.613,191	12	347.417,422 285.587,719	25.484
12	347.417,422 285.587,719	13	347.417,224 285.575,177	12.544
13	347.417,224 285.575,177	14	347.418,39 285.574,086	1.597
14	347.418,39 285.574,086	15	347.420,422 285.572,516	2.568
15	347.420,422 285.572,516	16	347.423,388 285.570,971	3.344
16	347.423,388 285.570,971	1	347.430,866 285.567,911	8.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 832 Masurata: 870	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2380-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

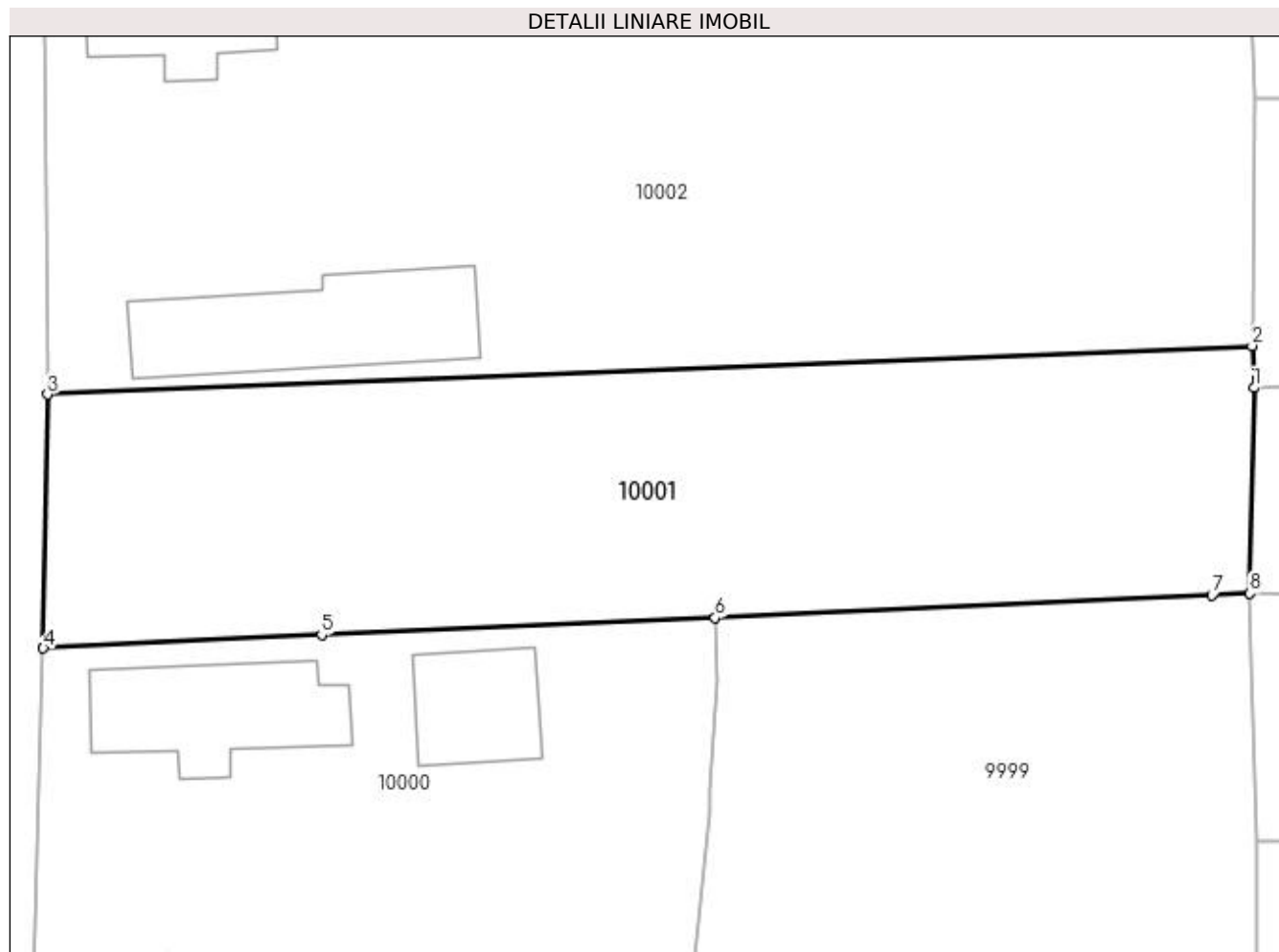
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 832 Masurata: 870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	870	110	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,163 285.627,162	2	347.483,052 285.629,416	2.257
2	347.483,052 285.629,416	3	347.418,432 285.626,811	64.672
3	347.418,432 285.626,811	4	347.418,201 285.613,191	13.622
4	347.418,201 285.613,191	5	347.433,136 285.613,914	14.952
5	347.433,136 285.613,914	6	347.454,252 285.614,828	21.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.454,252 285.614,828	7	347.480,904 285.616,025	26.679
7	347.480,904 285.616,025	8	347.482,939 285.616,136	2.038
8	347.482,939 285.616,136	1	347.483,163 285.627,162	11.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 4, Jud. Dolj, T 110, P 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32591	Din acte: 1.408 Masurata: 1.523	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32591-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 4, Jud. Dolj, T 110, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1948, compusa din 2 camere, 1 bucatari și 1 veranda;
A1.2	32591-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 4, Jud. Dolj, T 110, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1948, compusa din 1 patul, 1 veranda, 1 magazie si 3 incaperi;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
241826 / 20/12/2018	
Act Notarial nr. CVC:4100, din 20/12/2018 emis de NP Todorescu Bogdan;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZAVESCU GEORGE	

C. Partea III. SARCINI .

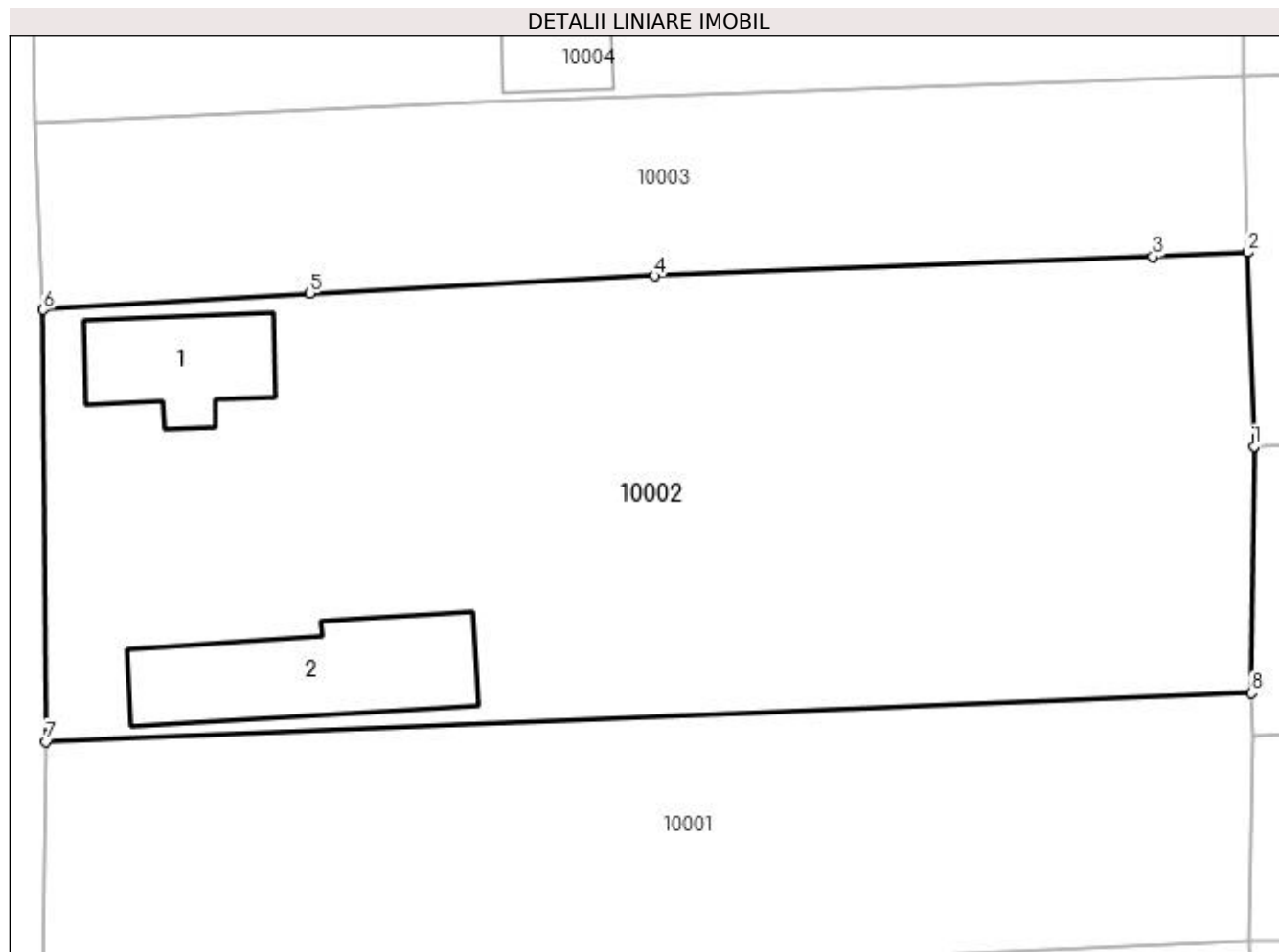
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32591	Din acte: 1.408 Masurata: 1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	783	110	8	-	
2	vie	DA	740	110	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32591-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1948, compusa din 2 camere, 1 bucatari si 1 veranda;
A1.2	32591-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1948, compusa din 1 patul, 1 veranda, 1 magazie si 3 incaperi;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,202 285.642,641	2	347.482,845 285.653,036	10.401
2	347.482,845 285.653,036	3	347.477,78 285.652,794	5.071
3	347.477,78 285.652,794	4	347.451,073 285.651,777	26.726
4	347.451,073 285.651,777	5	347.432,591 285.650,828	18.506
5	347.432,591 285.650,828	6	347.418,288 285.649,954	14.33
6	347.418,288 285.649,954	7	347.418,432 285.626,811	23.143
7	347.418,432 285.626,811	8	347.483,052 285.629,416	64.672
8	347.483,052 285.629,416	1	347.483,202 285.642,641	13.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 110, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 629	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2302-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	110	10	-	
2	vie	DA	307	110	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.482,659 285.662,543	2	347.441,569 285.661,089	41.116
2	347.441,569 285.661,089	3	347.417,867 285.659,987	23.728
3	347.417,867 285.659,987	4	347.418,288 285.649,954	10.042
4	347.418,288 285.649,954	5	347.432,591 285.650,828	14.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.432,591 285.650,828	6	347.451,073 285.651,777	18.506
6	347.451,073 285.651,777	7	347.477,78 285.652,794	26.726
7	347.477,78 285.652,794	8	347.482,845 285.653,036	5.071
8	347.482,845 285.653,036	1	347.482,659 285.662,543	9.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 6, Jud. Dolj, T 110, P 11, 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.280	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 6, Jud. Dolj, T 110, P 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 6, Jud. Dolj, T 110, P 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 6, Jud. Dolj, T 110, P 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1236-45405, din 20/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS906002/06.01.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS FLOREA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS FLOREA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

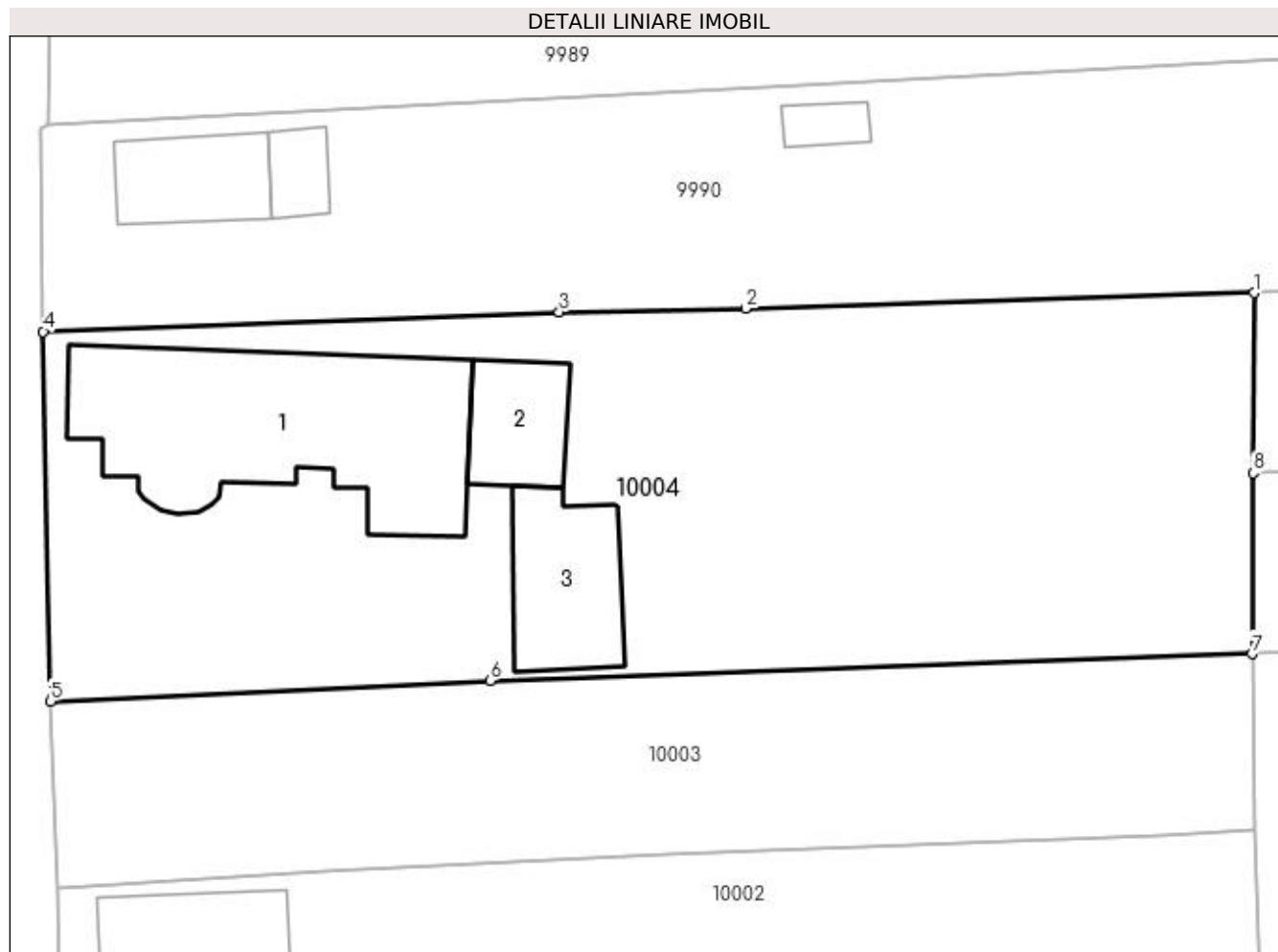
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	110	11	-	
2	arabil	DA	615	110	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.482,77 285.682,007	2	347.455,361 285.681,158	27.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.455,361 285.681,158	3	347.445,301 285.680,971	10.062
3	347.445,301 285.680,971	4	347.417,476 285.679,918	27.845
4	347.417,476 285.679,918	5	347.417,867 285.659,987	19.935
5	347.417,867 285.659,987	6	347.441,569 285.661,089	23.728
6	347.441,569 285.661,089	7	347.482,659 285.662,543	41.116
7	347.482,659 285.662,543	8	347.482,71 285.672,287	9.744
8	347.482,71 285.672,287	1	347.482,77 285.682,007	9.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 10, Jud. Dolj, T 110, P 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.360	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 10, Jud. Dolj, T 110, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 10, Jud. Dolj, T 110, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 10, Jud. Dolj, T 110, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:102, din 18/03/2021 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA PETRE	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHITA PETRE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

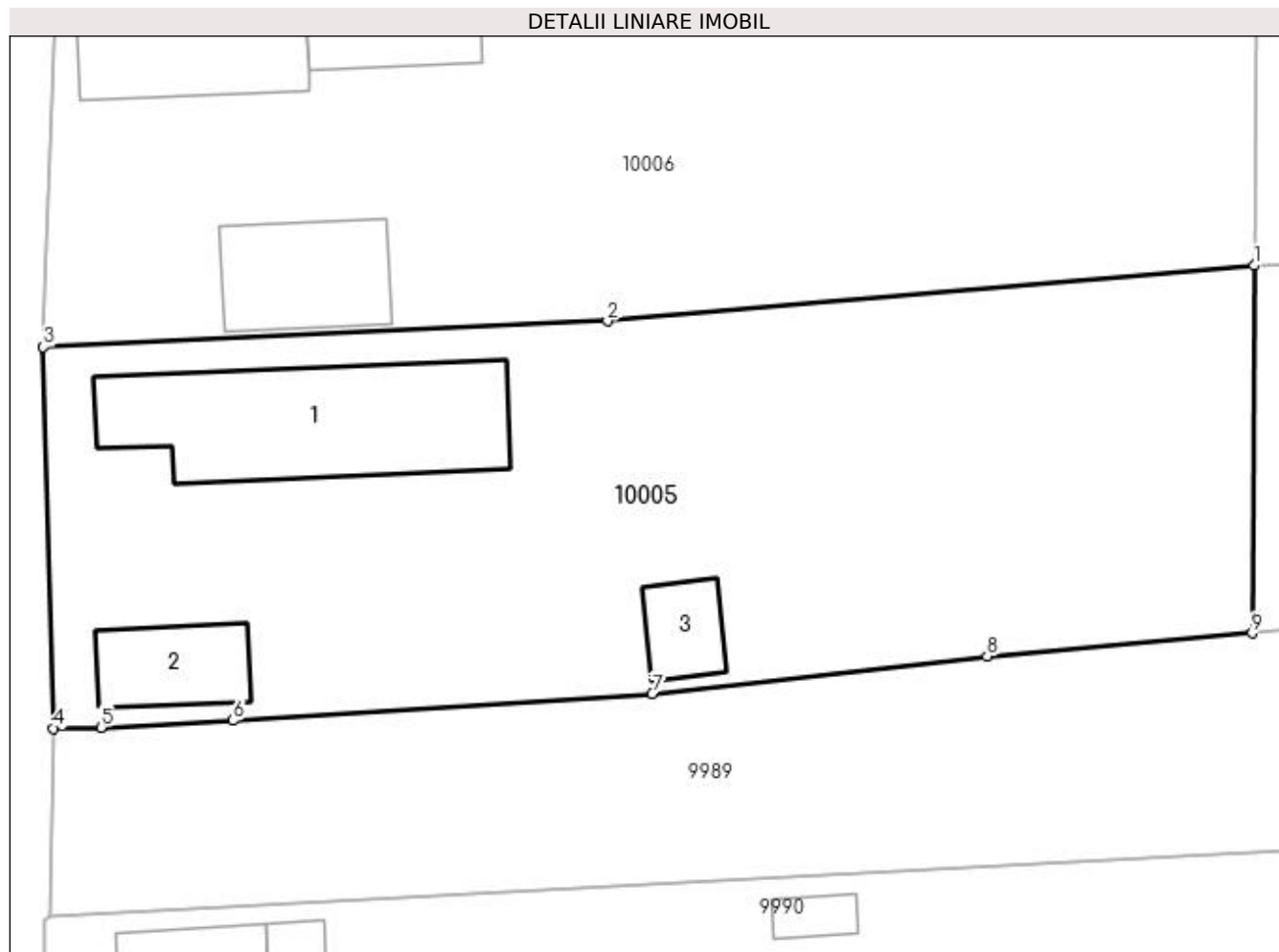
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	110	14	-	
2	vie	DA	264	110	14	-	
3	arabil	DA	251	110	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,794 285.726,782	2	347.448,321 285.723,747	35.603
2	347.448,321 285.723,747	3	347.417,358 285.722,31	30.996
3	347.417,358 285.722,31	4	347.417,932 285.701,396	20.922
4	347.417,932 285.701,396	5	347.420,523 285.701,443	2.591
5	347.420,523 285.701,443	6	347.427,774 285.701,827	7.261
6	347.427,774 285.701,827	7	347.450,76 285.703,277	23.032
7	347.450,76 285.703,277	8	347.469,148 285.705,362	18.506
8	347.469,148 285.705,362	9	347.483,695 285.706,614	14.601
9	347.483,695 285.706,614	1	347.483,794 285.726,782	20.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 12, Jud. Dolj, T 110, P 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33911	Din acte: 1.344 Masurata: 1.363	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33911-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 12, Jud. Dolj, T 110, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter: Scd= 82mp, edificata in anul 1975;
A1.2	33911-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 12, Jud. Dolj, T 110, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, parter: Scd= 51mp, edificata in anul 1975;
A1.3	33911-C3	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 12, Jud. Dolj, T 110, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, parter: Scd= 53m, edif in anul1975;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
298455 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. CM:217, din 28/06/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act notarial nr CM nr.216 din 28.06.2021, emis de BNP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.11532 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act administrativ nr TDP nr.2381-19545 din 21.01.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU AURELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KRAMER MARINELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33911	Din acte: 1.344 Masurata: 1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	648	110	16	-	
2	arabil	DA	715	110	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33911-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, parter: Scd= 82mp, edificata in anul 1975;
A1.2	33911-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, parter: Scd= 51mp, edificata in anul 1975;
A1.3	33911-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, parter: Scd= 53m, edif in anul1975;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,946 285.746,509	2	347.468,37 285.745,669	15.599
2	347.468,37 285.745,669	3	347.447,256 285.744,408	21.152
3	347.447,256 285.744,408	4	347.418,151 285.743,729	29.113
4	347.418,151 285.743,729	5	347.417,358 285.722,31	21.434
5	347.417,358 285.722,31	6	347.448,321 285.723,747	30.996
6	347.448,321 285.723,747	7	347.483,794 285.726,782	35.603
7	347.483,794 285.726,782	1	347.483,946 285.746,509	19.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 14, Jud. Dolj, T 110, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.340	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 14, Jud. Dolj, T 110, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 14, Jud. Dolj, T 110, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 14, Jud. Dolj, T 110, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2376-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

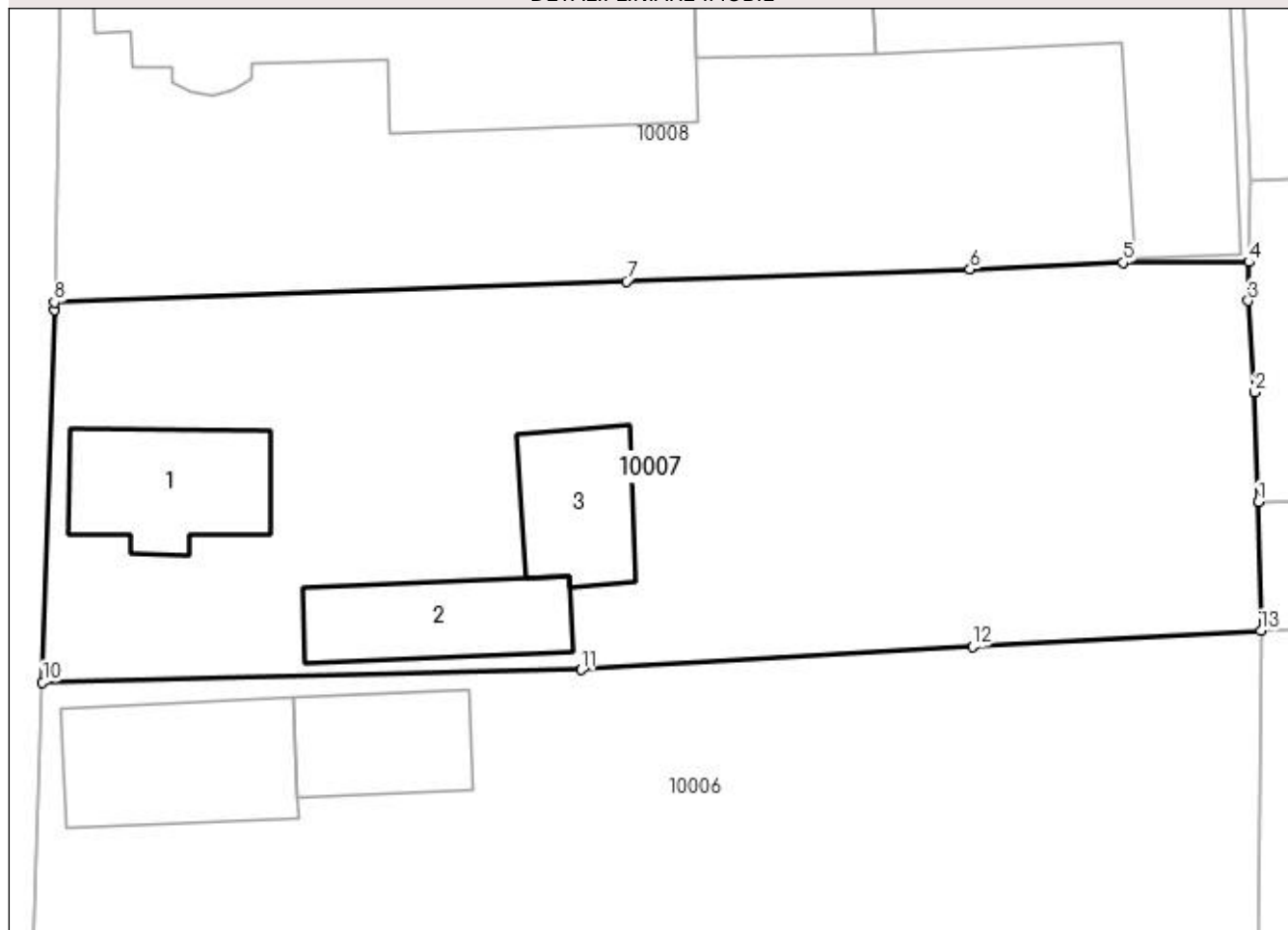
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	110	18	-	
2	arabil	DA	627	110	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,816 285.753,46	2	347.483,619 285.759,396	5,939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.483,619 285.759,396	3	347.483,256 285.764,326	4.943
3	347.483,256 285.764,326	4	347.483,297 285.766,414	2.088
4	347.483,297 285.766,414	5	347.476,492 285.766,383	6.805
5	347.476,492 285.766,383	6	347.468,228 285.766,023	8.272
6	347.468,228 285.766,023	7	347.449,687 285.765,379	18.552
7	347.449,687 285.765,379	8	347.418,795 285.764,238	30.913
8	347.418,795 285.764,238	9	347.418,787 285.763,834	0.404
9	347.418,787 285.763,834	10	347.418,151 285.743,729	20.115
10	347.418,151 285.743,729	11	347.447,256 285.744,408	29.113
11	347.447,256 285.744,408	12	347.468,37 285.745,669	21.152
12	347.468,37 285.745,669	13	347.483,946 285.746,509	15.599
13	347.483,946 285.746,509	1	347.483,816 285.753,46	6.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:426
Nr. cadastral vechi:624

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 16, Jud. Dolj, T 110, P 20;21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33051	Din acte: 1.280 Masurata: 1.281	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33051-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 16, Jud. Dolj, T 110, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp; C1- casa de locuit, S+P, SUBSOL: scari, pivnita, debara, pivnita, hol pivnita, debara, pivnita, hol pivita, centrala termica, pivnita ; PARTER: 7 camere, 2 bucatarii, toaleta, 4 holuri, 2 debarale;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 16, Jud. Dolj, T 110, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 16, Jud. Dolj, T 110, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84518 / 19/12/2007		
Act Administrativ nr. TDP:2233-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ADEVERINTA NR 6316 din 01.01.2007, emis de PRIMARIA COM MAGLAVIT;act nr CERTIFICAT NR 6315 din 01.01.2007, emis de PRIMARIA COM MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC VASILICA, LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC VASILICA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

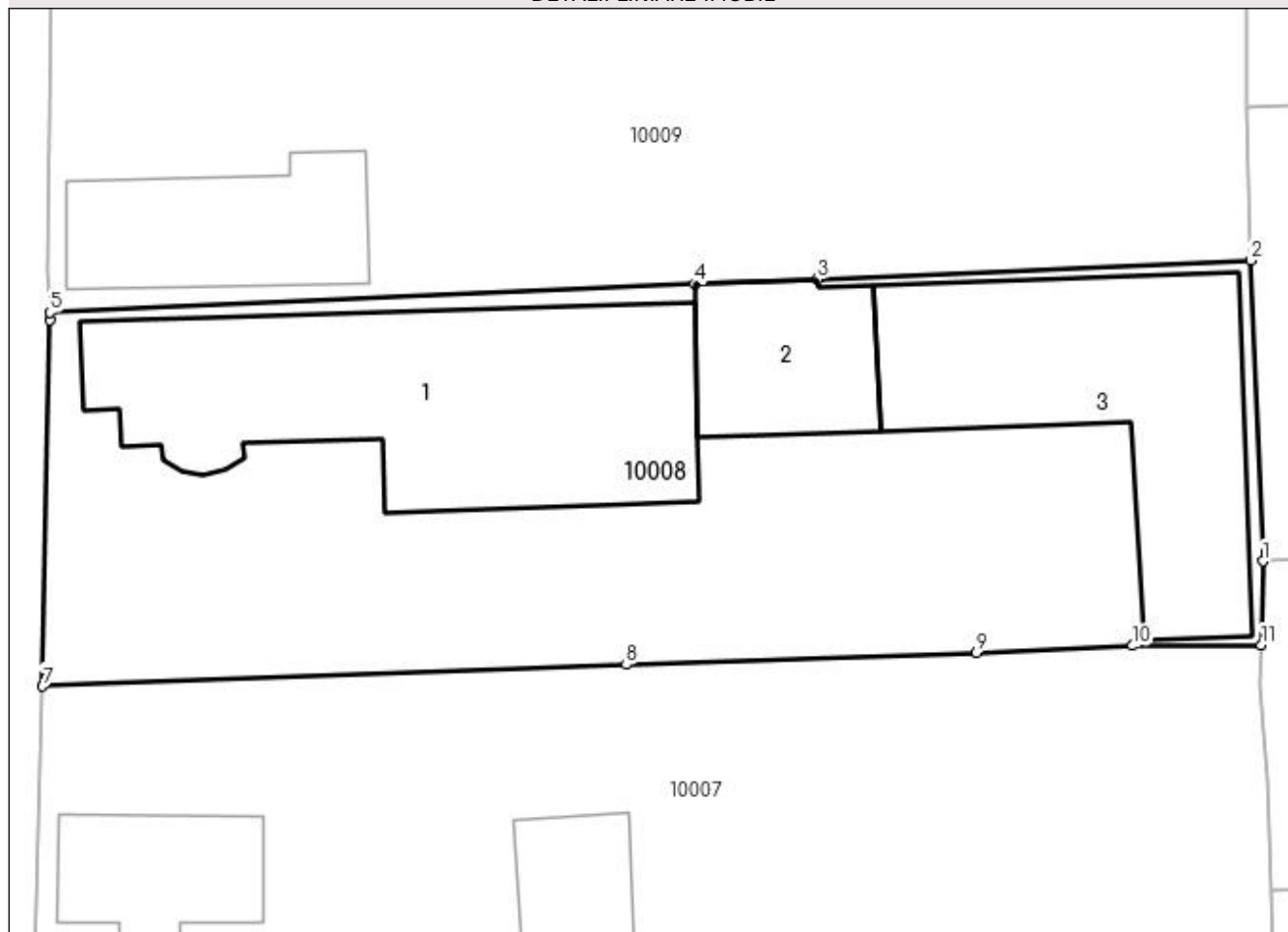
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33051	Din acte: 1.280 Masurata: 1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.281	110	20;21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33051-C1	construcții de locuințe	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp; C1- casa de locuit, S+P, SUBSOL: scari, pivnita, debara, pivnita, hol pivnita, debara, pivnita, hol pivita, centrala termica, pivnita ; PARTER: 7 camere, 2 bucatarii, toaleta, 4 holuri, 2 debarale;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		construcții anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,383 285.770,847	2	347.482,734 285.786,773	15.939
2	347.482,734 285.786,773	3	347.459,801 285.785,758	22.955
3	347.459,801 285.785,758	4	347.453,298 285.785,505	6.508
4	347.453,298 285.785,505	5	347.419,182 285.784,012	34.149
5	347.419,182 285.784,012	6	347.419,2 285.783,61	0.402
6	347.419,2 285.783,61	7	347.418,795 285.764,238	19.376
7	347.418,795 285.764,238	8	347.449,687 285.765,379	30.913
8	347.449,687 285.765,379	9	347.468,228 285.766,023	18.552
9	347.468,228 285.766,023	10	347.476,492 285.766,383	8.272
10	347.476,492 285.766,383	11	347.483,297 285.766,414	6.805
11	347.483,297 285.766,414	1	347.483,383 285.770,847	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 18, Jud. Dolj, T 110, P 22, 23, 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.792 Masurata: 1.729	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 18, Jud. Dolj, T 110, P 22, 23, 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 18, Jud. Dolj, T 110, P 22, 23, 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 18, Jud. Dolj, T 110, P 22, 23, 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:524, din 24/02/2017 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

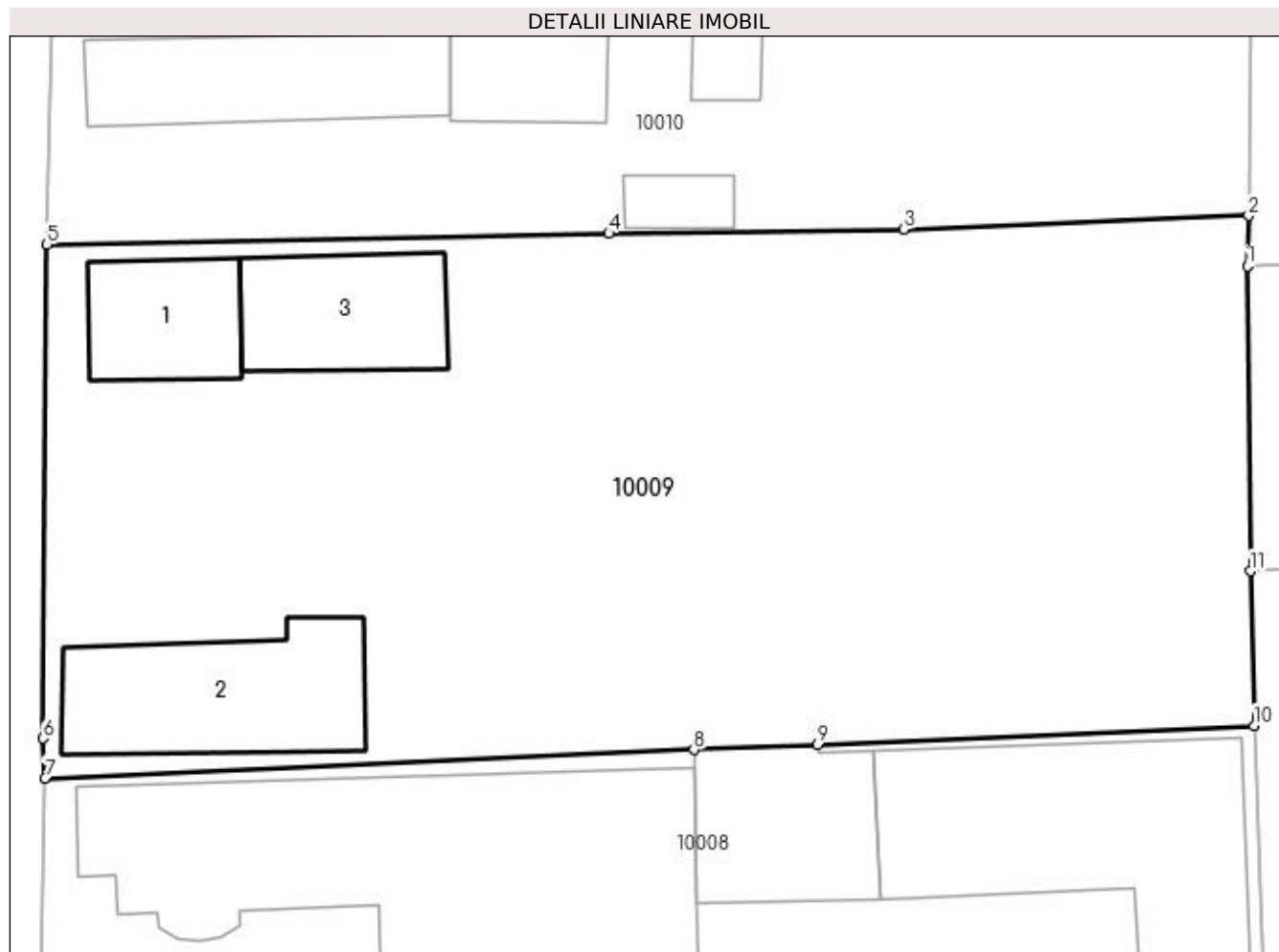
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.792 Masurata: 1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	964	110	22	-	
2	vie	DA	560	110	23	-	
3	arabil	DA	205	110	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.482,381 285.810,917	2	347.482,45 285.813,558	2.642
2	347.482,45 285.813,558	3	347.464,337 285.812,865	18.126
3	347.464,337 285.812,865	4	347.448,817 285.812,637	15.522
4	347.448,817 285.812,637	5	347.419,285 285.812,063	29.538
5	347.419,285 285.812,063	6	347.419,091 285.786,103	25.961
6	347.419,091 285.786,103	7	347.419,182 285.784,012	2.093
7	347.419,182 285.784,012	8	347.453,298 285.785,505	34.149
8	347.453,298 285.785,505	9	347.459,801 285.785,758	6.508
9	347.459,801 285.785,758	10	347.482,734 285.786,773	22.955
10	347.482,734 285.786,773	11	347.482,546 285.794,887	8.116
11	347.482,546 285.794,887	1	347.482,381 285.810,917	16.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 20, Jud. Dolj, T 110, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 762	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 20, Jud. Dolj, T 110, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 20, Jud. Dolj, T 110, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 20, Jud. Dolj, T 110, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 20, Jud. Dolj, T 110, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:48, din 24/03/2014 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE GHEORGHE
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

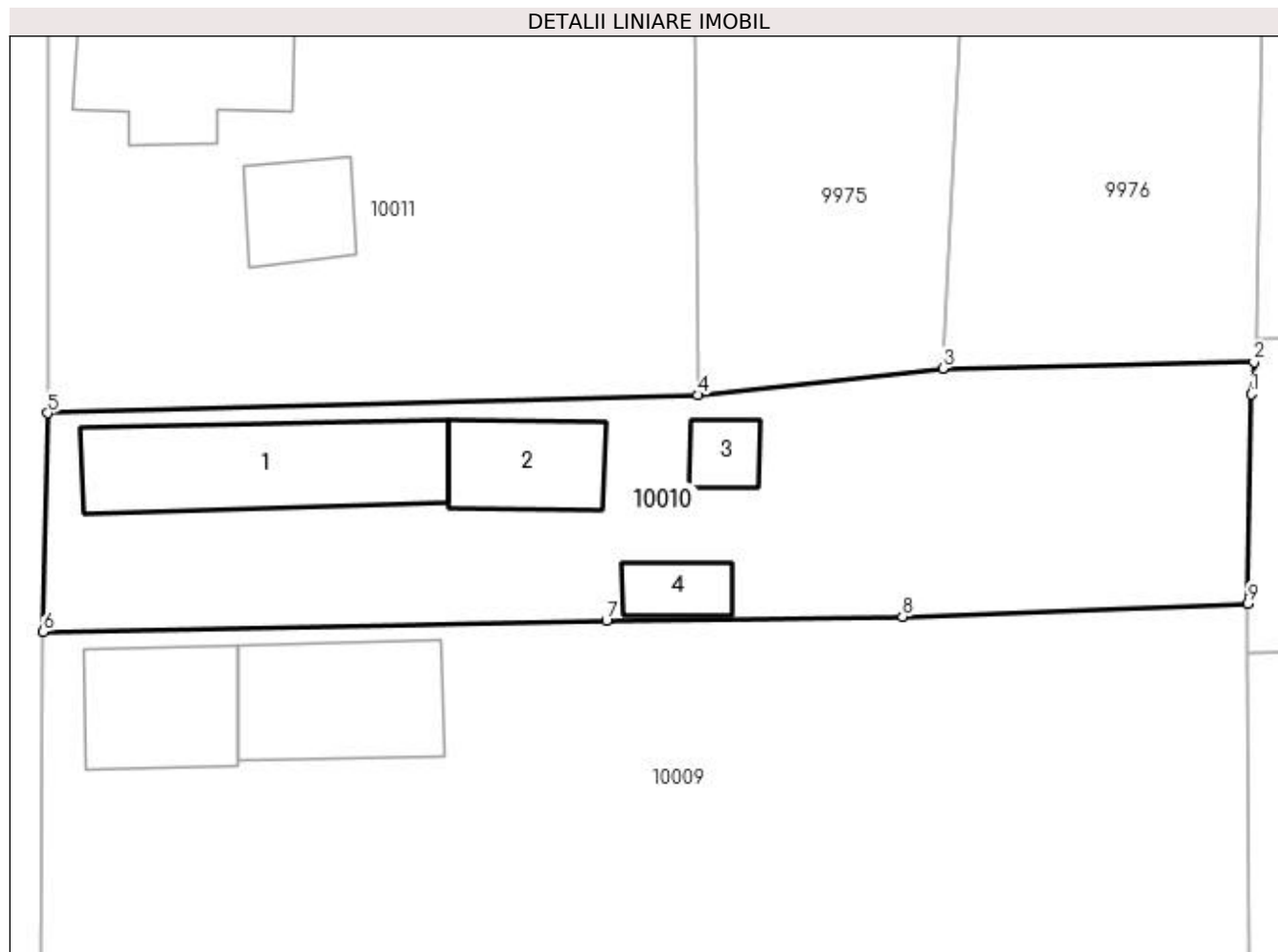
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	110	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.482,621 285.824,531	2	347.482,773 285.826,208	1.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.482,773 285.826,208	3	347.466,457 285.825,884	16.319
3	347.466,457 285.825,884	4	347.453,609 285.824,485	12.924
4	347.453,609 285.824,485	5	347.419,507 285.823,53	34.115
5	347.419,507 285.823,53	6	347.419,285 285.812,063	11.469
6	347.419,285 285.812,063	7	347.448,817 285.812,637	29.538
7	347.448,817 285.812,637	8	347.464,337 285.812,865	15.522
8	347.464,337 285.812,865	9	347.482,45 285.813,558	18.126
9	347.482,45 285.813,558	1	347.482,621 285.824,531	10.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 22, Jud. Dolj, T 110, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 713	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 22, Jud. Dolj, T 110, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 22, Jud. Dolj, T 110, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2382-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ580113/30.08.2012.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PETRE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PETRE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

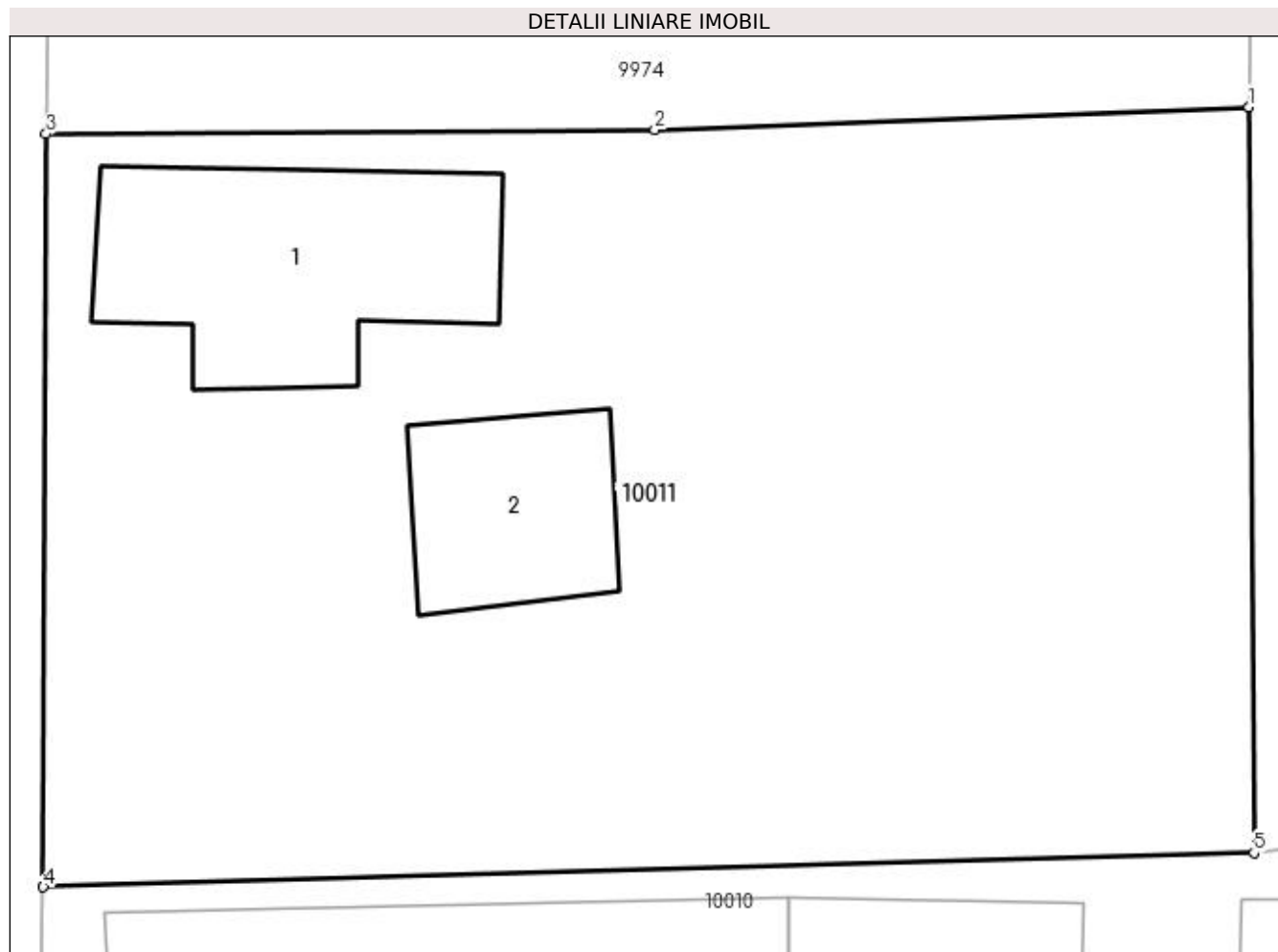
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	110	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.453,469 285.845,49	2	347.436,73 285.844,854	16.751
2	347.436,73 285.844,854	3	347.419,588 285.844,734	17.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.419,588 285.844,734	4	347.419,507 285.823,53	21.204
4	347.419,507 285.823,53	5	347.453,609 285.824,485	34.115
5	347.453,609 285.824,485	1	347.453,469 285.845,49	21.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 106, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32420	Din acte: 1.428 Masurata: 1.404	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32420-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 106, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	32420-C2	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 106, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	32420-C3	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 106, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29340 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2556, din 14/07/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act notarial nr CM nr 451 din 14.07.2017, emis de BNP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr 417-48412 din 13.01.1994, emis de CJ;act administrativ nr CNS 7452 din 24.11.2017, emis de Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PARPALA MADALINA 2) PLENICEANU FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

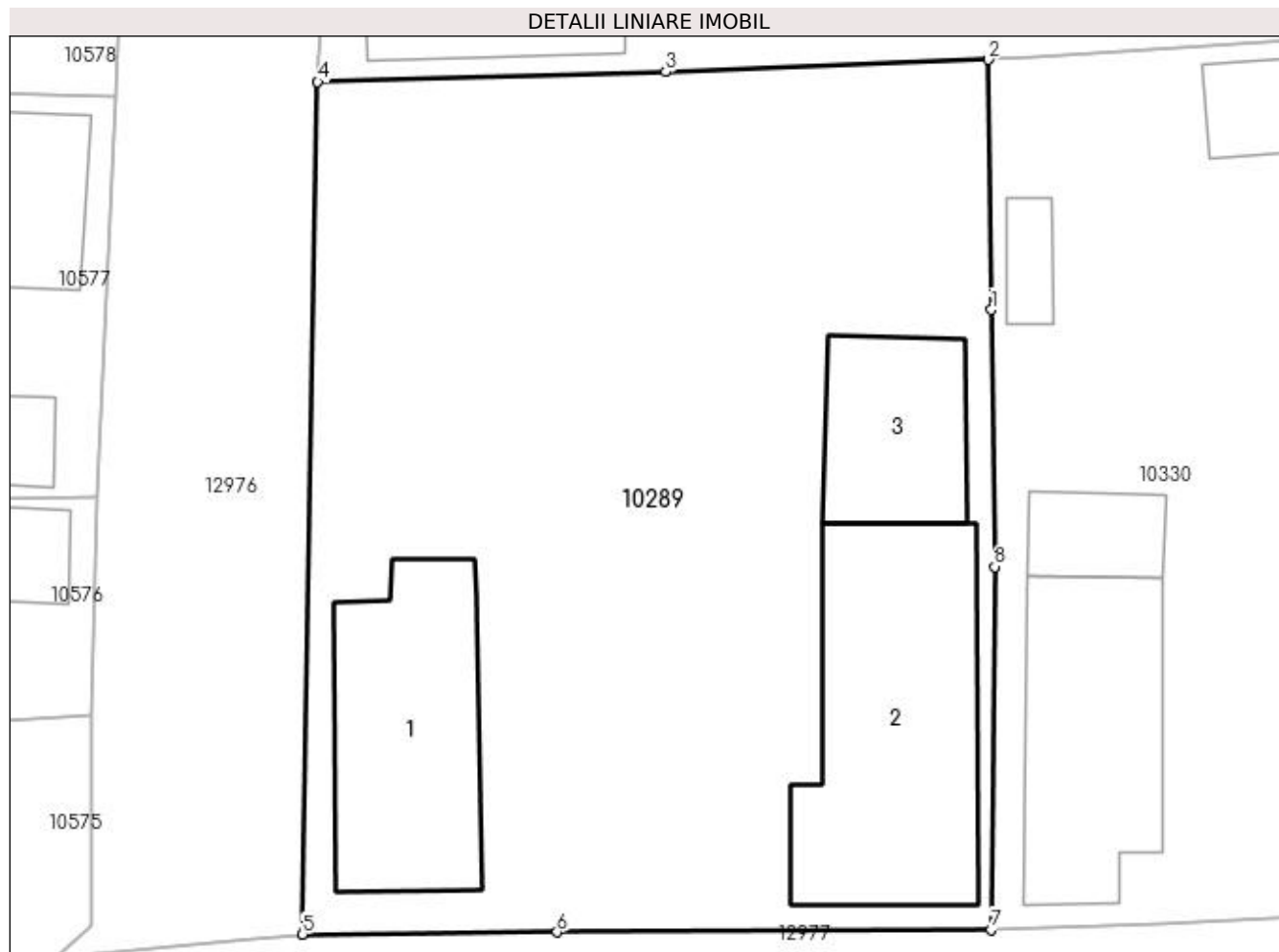
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32420	Din acte: 1.428 Masurata: 1.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	981	106	1	-	
2	arabil	DA	423	106	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32420-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	32420-C2	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	32420-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.453,678 285.907,188	2	347.453,544 285.919,415	12.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.453,544 285.919,415	3	347.437,749 285.918,829	15.806
3	347.437,749 285.918,829	4	347.420,735 285.918,324	17.021
4	347.420,735 285.918,324	5	347.419,99 285.876,63	41.701
5	347.419,99 285.876,63	6	347.432,436 285.876,742	12.447
6	347.432,436 285.876,742	7	347.453,674 285.876,861	21.238
7	347.453,674 285.876,861	8	347.453,85 285.894,614	17.754
8	347.453,85 285.894,614	1	347.453,678 285.907,188	12.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 26, Jud. Dolj, T 106, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 994	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 26, Jud. Dolj, T 106, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 26, Jud. Dolj, T 106, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 26, Jud. Dolj, T 106, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2195, din 23/10/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU ECATERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MITULETU ECATERINA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CVC:104, din 07/02/1978 emis de BNP VASILE INESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MITULETU ECATERINA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU ECATERINA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

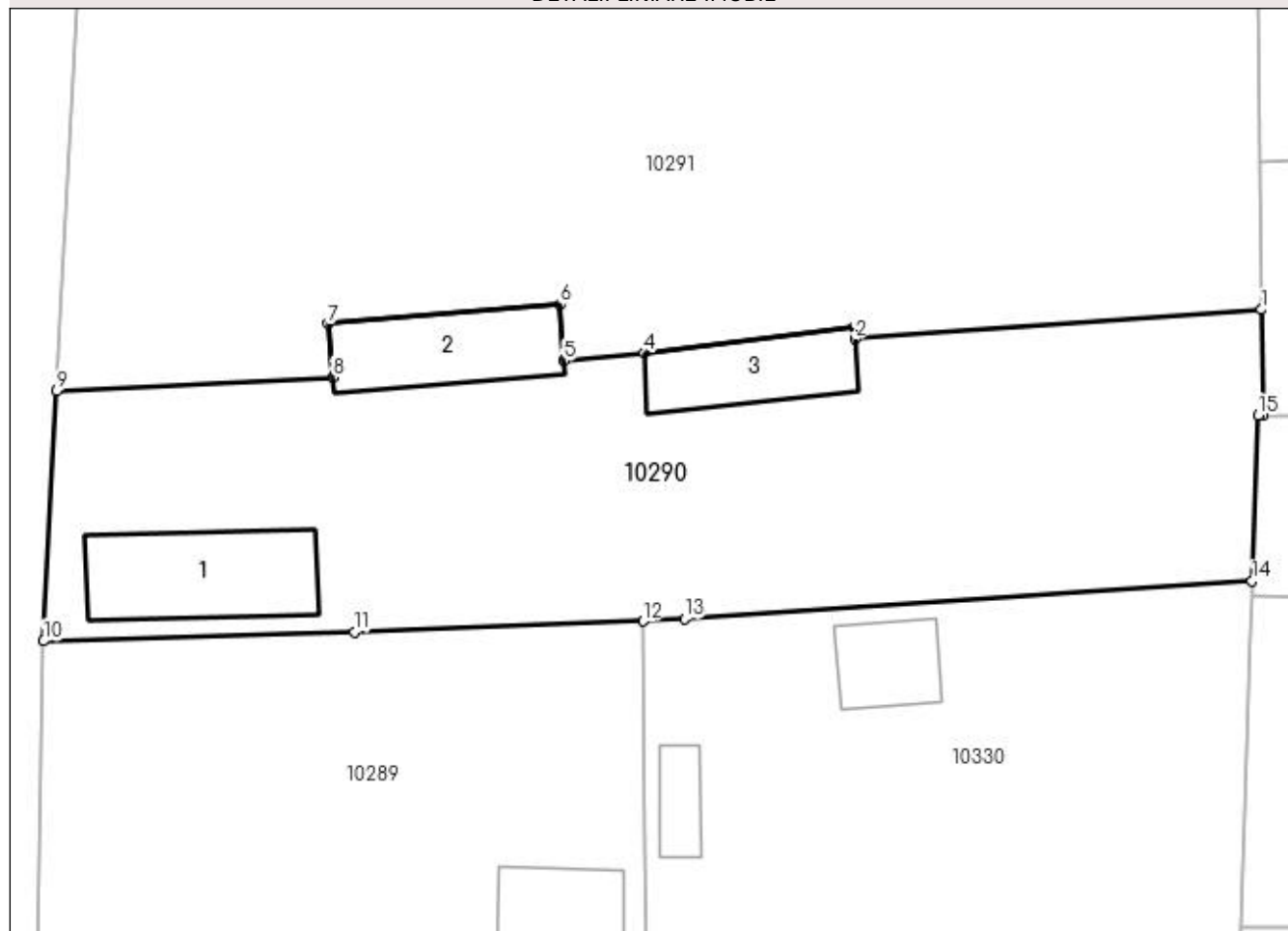
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	994	106	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.487,411 285.936,461	2	347.465,151 285.934,842	22.319
2	347.465,151 285.934,842	3	347.465,099 285.935,512	0.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.465,099 285.935,512	4	347.453,632 285.934,108	11.553
4	347.453,632 285.934,108	5	347.449,226 285.933,665	4.428
5	347.449,226 285.933,665	6	347.449,016 285.936,748	3.09
6	347.449,016 285.936,748	7	347.436,295 285.935,681	12.766
7	347.436,295 285.935,681	8	347.436,551 285.932,764	2.928
8	347.436,551 285.932,764	9	347.421,463 285.931,997	15.107
9	347.421,463 285.931,997	10	347.420,735 285.918,324	13.692
10	347.420,735 285.918,324	11	347.437,749 285.918,829	17.021
11	347.437,749 285.918,829	12	347.453,544 285.919,415	15.806
12	347.453,544 285.919,415	13	347.455,821 285.919,533	2.28
13	347.455,821 285.919,533	14	347.486,887 285.921,614	31.136
14	347.486,887 285.921,614	15	347.487,217 285.930,669	9.061
15	347.487,217 285.930,669	16	347.487,478 285.930,669	0.261
16	347.487,478 285.930,669	1	347.487,411 285.936,461	5.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 106, P 4, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.508 Masurata: 1.498	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2195, din 23/10/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

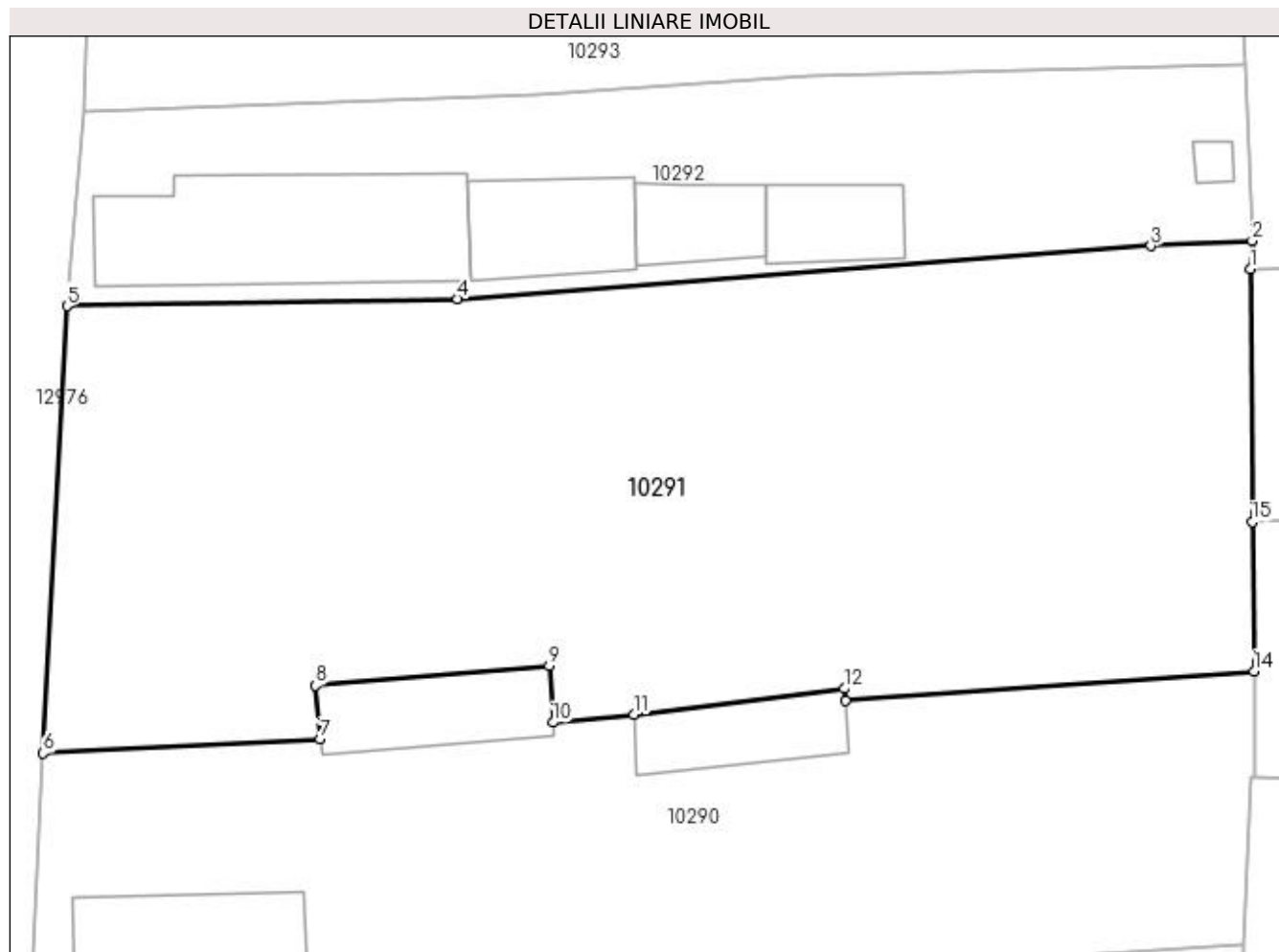
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.508 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.267	106	4	-	
2	vie	DA	231	106	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.487,199 285.958,357	2	347.487,317 285.959,89	1.538
2	347.487,317 285.959,89	3	347.481,796 285.959,615	5.528
3	347.481,796 285.959,615	4	347.444,032 285.956,734	37.874
4	347.444,032 285.956,734	5	347.422,754 285.956,338	21.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.422,754 285.956,338	6	347.421,463 285.931,997	24.375
6	347.421,463 285.931,997	7	347.436,551 285.932,764	15.107
7	347.436,551 285.932,764	8	347.436,295 285.935,681	2.928
8	347.436,295 285.935,681	9	347.449,016 285.936,748	12.766
9	347.449,016 285.936,748	10	347.449,226 285.933,665	3.09
10	347.449,226 285.933,665	11	347.453,632 285.934,108	4.428
11	347.453,632 285.934,108	12	347.465,099 285.935,512	11.553
12	347.465,099 285.935,512	13	347.465,151 285.934,842	0.672
13	347.465,151 285.934,842	14	347.487,411 285.936,461	22.319
14	347.487,411 285.936,461	15	347.487,316 285.944,578	8.118
15	347.487,316 285.944,578	1	347.487,199 285.958,357	13.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 672	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 28, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2218-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

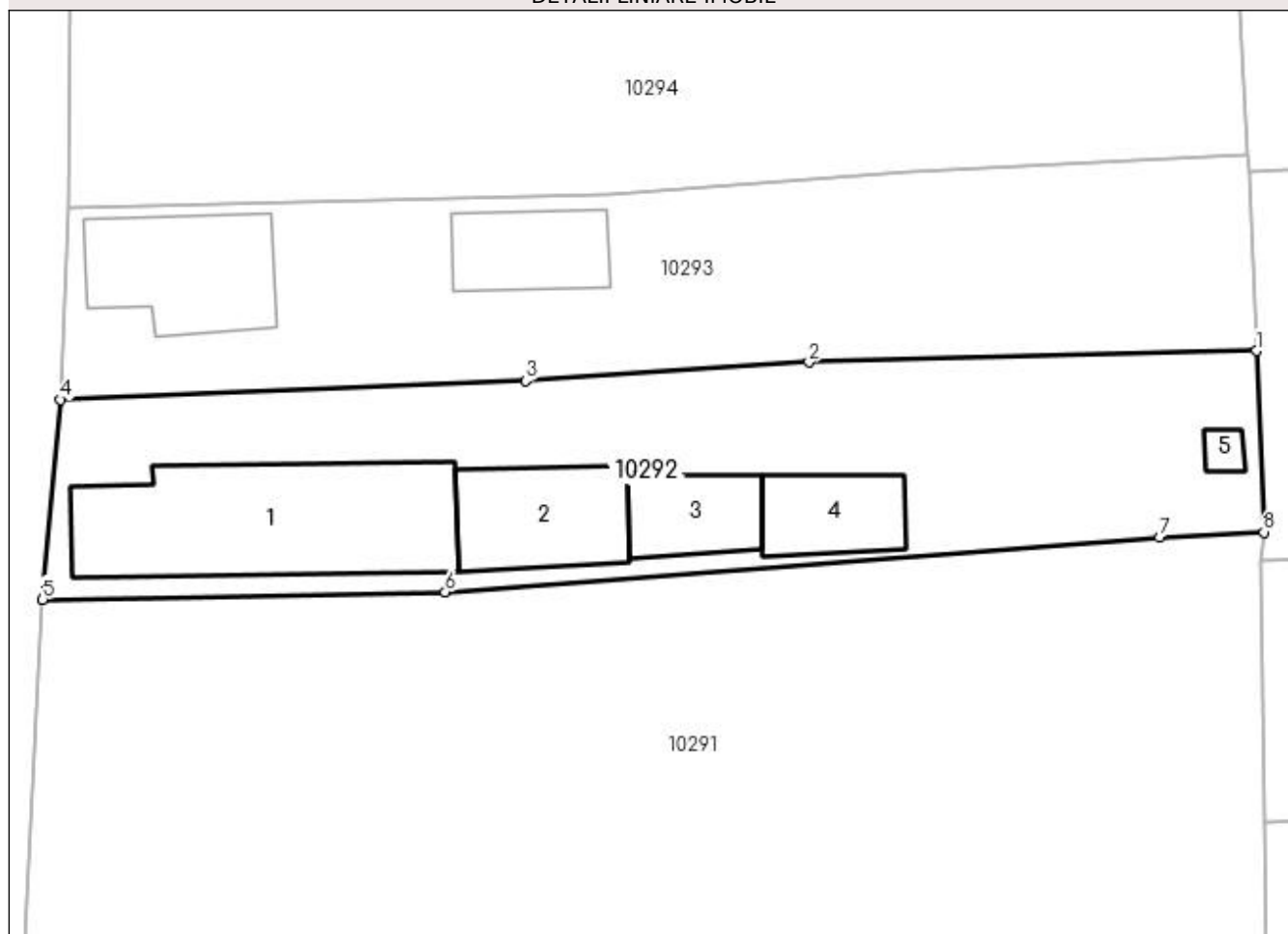
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	106	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.486,922 285.969,473	2	347.463,275 285.968,874	23.655
2	347.463,275 285.968,874	3	347.448,298 285.967,906	15.008
3	347.448,298 285.967,906	4	347.423,704 285.966,895	24.615
4	347.423,704 285.966,895	5	347.422,754 285.956,338	10.6
5	347.422,754 285.956,338	6	347.444,032 285.956,734	21.282
6	347.444,032 285.956,734	7	347.481,796 285.959,615	37.874
7	347.481,796 285.959,615	8	347.487,317 285.959,89	5.528
8	347.487,317 285.959,89	1	347.486,922 285.969,473	9.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 30, Jud. Dolj, T 106, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 576 Masurata: 623	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 30, Jud. Dolj, T 106, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 30, Jud. Dolj, T 106, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1971-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

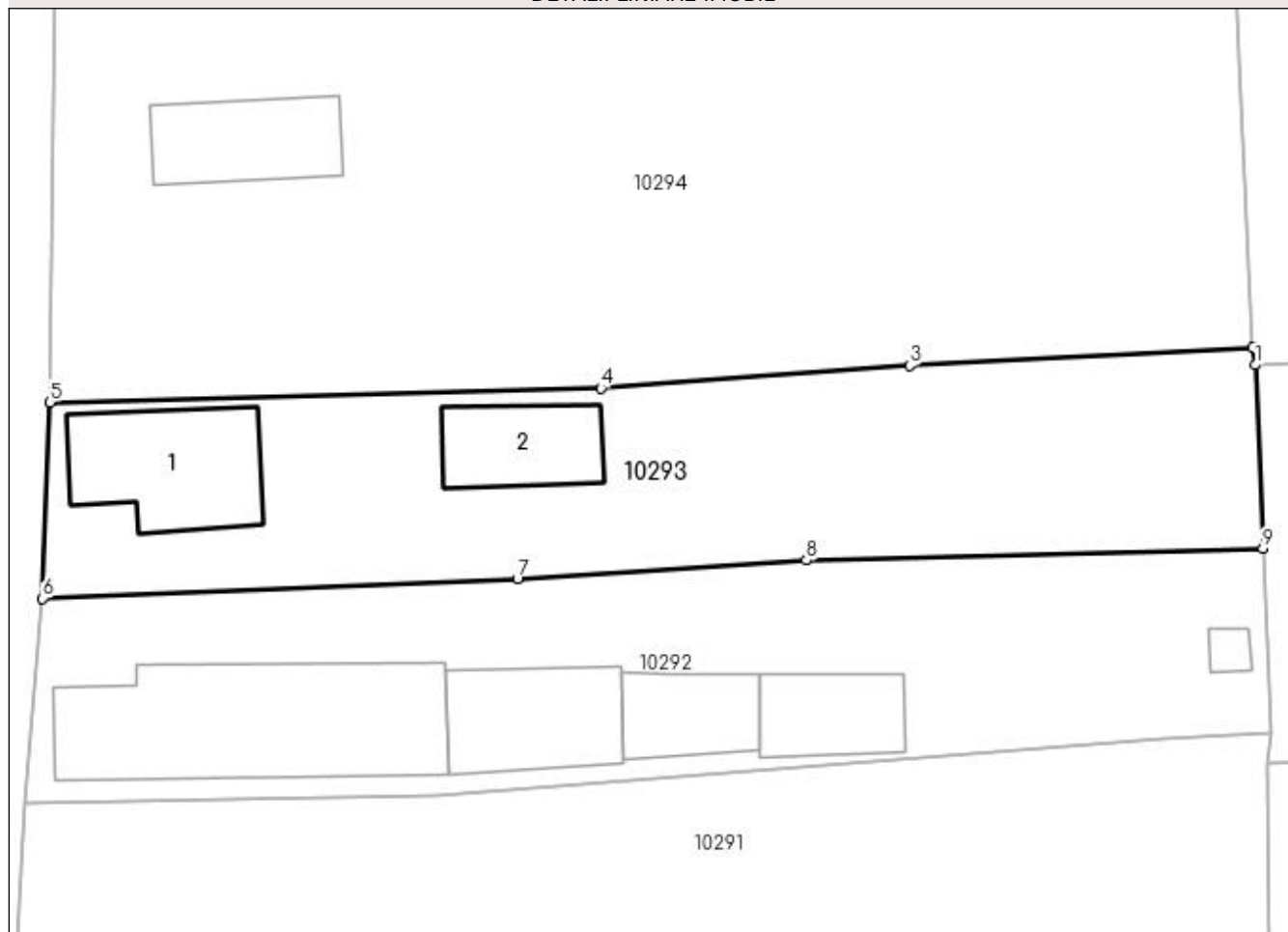
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 576 Masurata: 623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	106	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.486,53 285.978,983	2	347.486,408 285.979,853	0.879
2	347.486,408 285.979,853	3	347.468,633 285.978,94	17.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.468,633 285.978,94	4	347.452,635 285.977,77	16.041
4	347.452,635 285.977,77	5	347.424,078 285.977,05	28.566
5	347.424,078 285.977,05	6	347.423,704 285.966,895	10.162
6	347.423,704 285.966,895	7	347.448,298 285.967,906	24.615
7	347.448,298 285.967,906	8	347.463,275 285.968,874	15.008
8	347.463,275 285.968,874	9	347.486,922 285.969,473	23.655
9	347.486,922 285.969,473	1	347.486,53 285.978,983	9.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 32, Jud. Dolj, T 106, P 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 2.031	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 32, Jud. Dolj, T 106, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 32, Jud. Dolj, T 106, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 32, Jud. Dolj, T 106, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2140-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

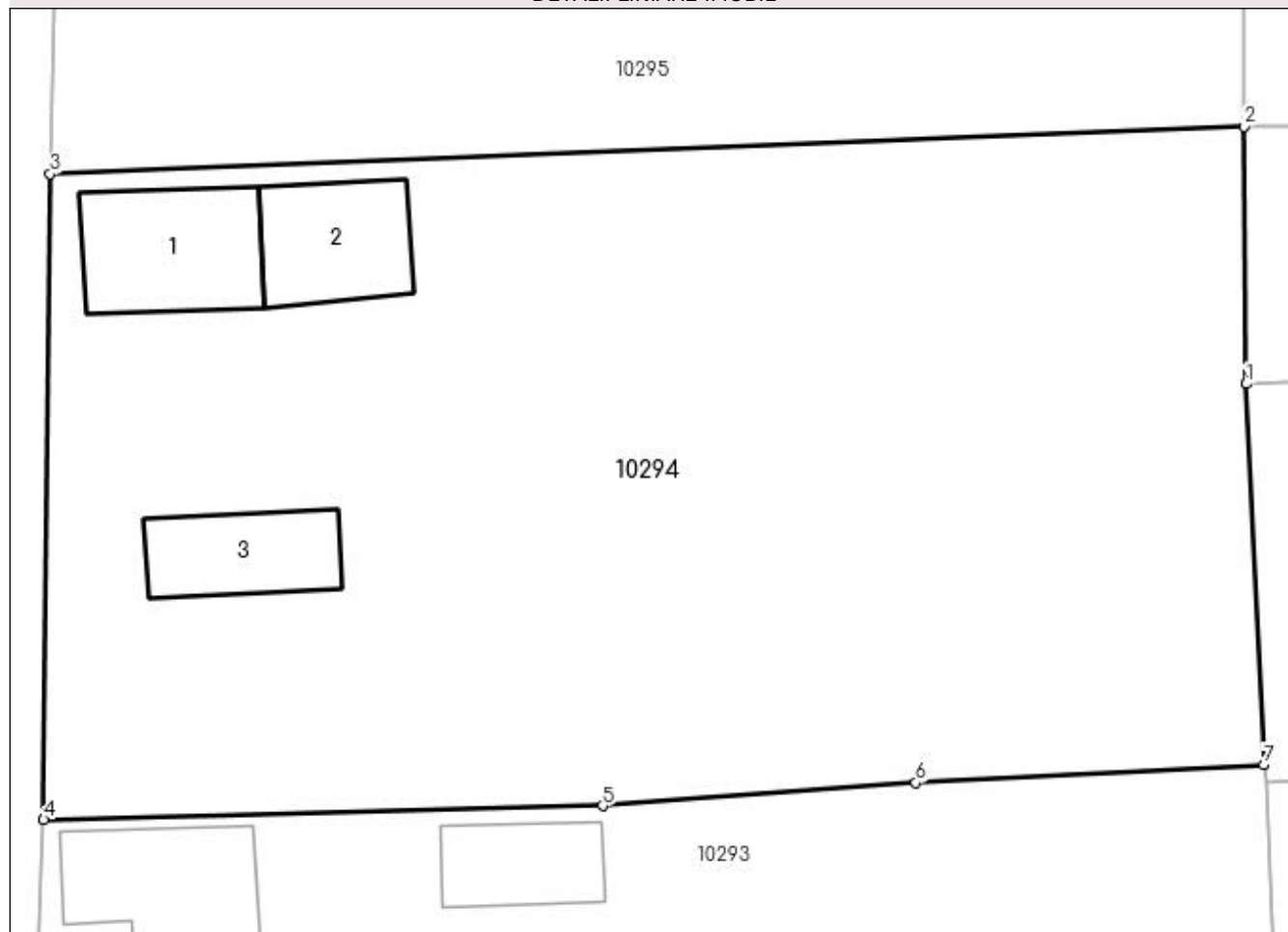
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.013 Masurata: 2.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	106	8	-	
2	arabil	DA	1.206	106	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.485,502 285.999,301	2	347.485,39 286.012,434	13.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.485,39 286.012,434	3	347.424,424 286.010,021	61.014
3	347.424,424 286.010,021	4	347.424,078 285.977,05	32.973
4	347.424,078 285.977,05	5	347.452,635 285.977,77	28.566
5	347.452,635 285.977,77	6	347.468,633 285.978,94	16.041
6	347.468,633 285.978,94	7	347.486,408 285.979,853	17.798
7	347.486,408 285.979,853	1	347.485,502 285.999,301	19.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 34, Jud. Dolj, T 106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 521	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	106		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.424,624 286.018,657	2	347.424,424 286.010,021	8.638
2	347.424,424 286.010,021	3	347.485,39 286.012,434	61.014
3	347.485,39 286.012,434	4	347.485,423 286.020,93	8.496
4	347.485,423 286.020,93	1	347.424,624 286.018,657	60.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 36, Jud. Dolj, T 106, P 11;12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33029	Din acte: 1.020 Masurata: 1.086	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33029-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 36, Jud. Dolj, T 106, P 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; C1- casa de locuit compusa din 7 camere, realizata in sistem parter, pereti din caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla arsa;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 36, Jud. Dolj, T 106, P 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 36, Jud. Dolj, T 106, P 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
793 / 15/12/2000		
Act Administrativ nr. TDP:2116-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act nr ADEVERINTA NR 3794 din 01.01.2000, emis de PRIMARIA COM MAGLAVIT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR FLOREA, LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR FLOREA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

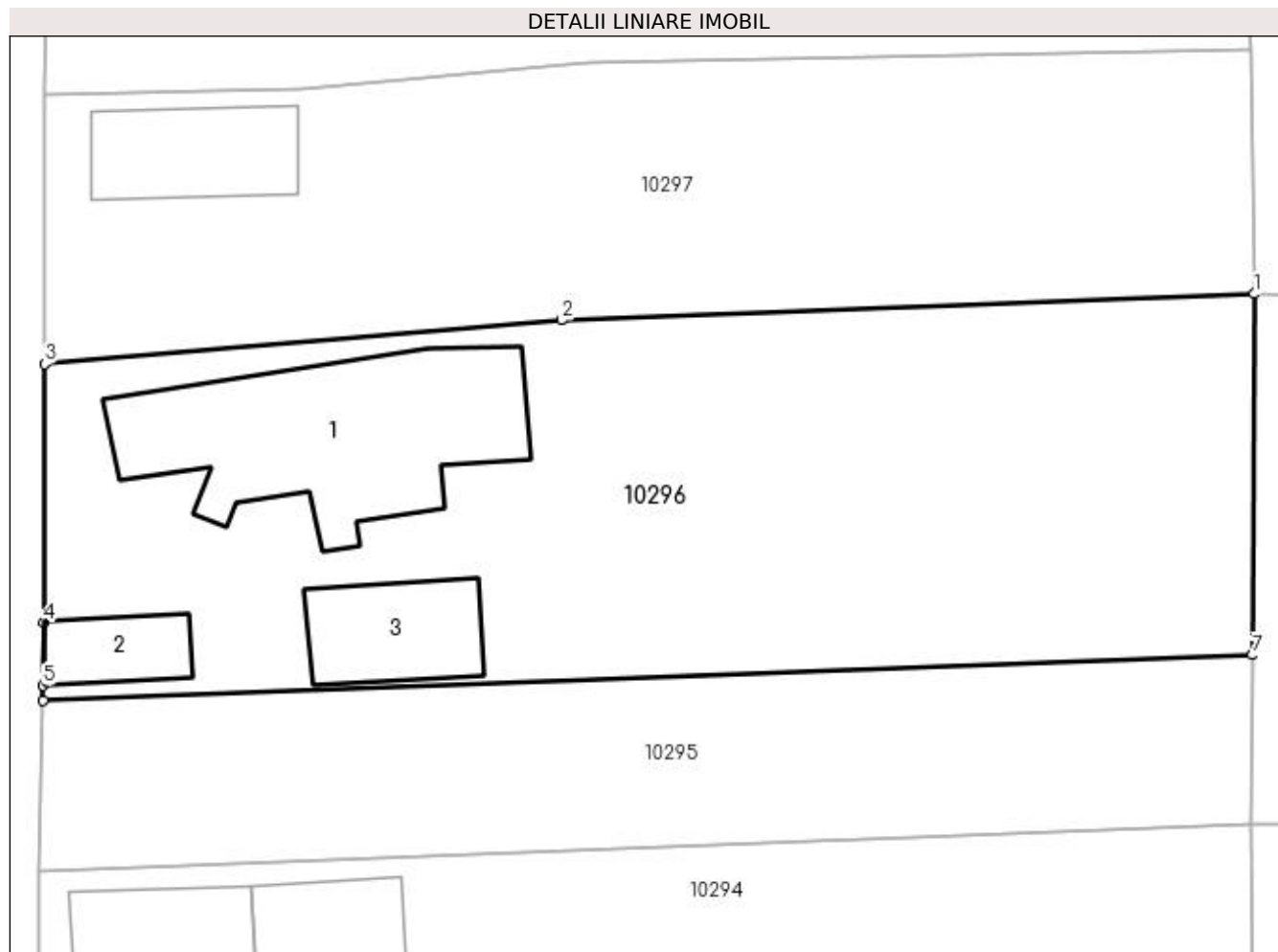
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
795 / 15/12/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2958, din 12/12/2000 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000000 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASA TERITORIALA A COOPERATIVELOR DE CREDIT DOLJ , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33029	Din acte: 1.020 Masurata: 1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.086	106	11;12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33029-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; C1- casa de locuit compusa din 7 camere, realizata in sistem parter, pereti din caramida, sarpanta din lemn, acoperita cu tigla arsa;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,495 286.039,074	2	347.450,668 286.037,762	34.852
2	347.450,668 286.037,762	3	347.424,7 286.035,546	26.062
3	347.424,7 286.035,546	4	347.424,636 286.022,576	12.97
4	347.424,636 286.022,576	5	347.424,626 286.019,387	3.189
5	347.424,626 286.019,387	6	347.424,624 286.018,657	0.73
6	347.424,624 286.018,657	7	347.485,423 286.020,93	60.841
7	347.485,423 286.020,93	1	347.485,495 286.039,074	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 38, Jud. Dolj, T 106, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 774	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 38, Jud. Dolj, T 106, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1130-58820, din 05/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9333446/14.08.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRAN ALEXANDRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRAN ALEXANDRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	106	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.485,314 286.051,4	2	347.451,996 286.050,658	33.326
2	347.451,996 286.050,658	3	347.437,649 286.049,359	14.406
3	347.437,649 286.049,359	4	347.424,66 286.049,102	12.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.424,66 286.049,102	5	347.424,7 286.035,546	13.556
5	347.424,7 286.035,546	6	347.450,668 286.037,762	26.062
6	347.450,668 286.037,762	7	347.485,495 286.039,074	34.852
7	347.485,495 286.039,074	1	347.485,314 286.051,4	12.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:344

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 40, Jud. Dolj, T 106, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32920	Din acte: 900 Masurata: 853	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32920-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 40, Jud. Dolj, T 106, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	32920-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 40, Jud. Dolj, T 106, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3	32920-C3	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 40, Jud. Dolj, T 106, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20299 / 23/05/2006	
Act Notarial nr. CVC:2046, din 01/01/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SODOLEANU GHEORGHE , LIPSA CNP	

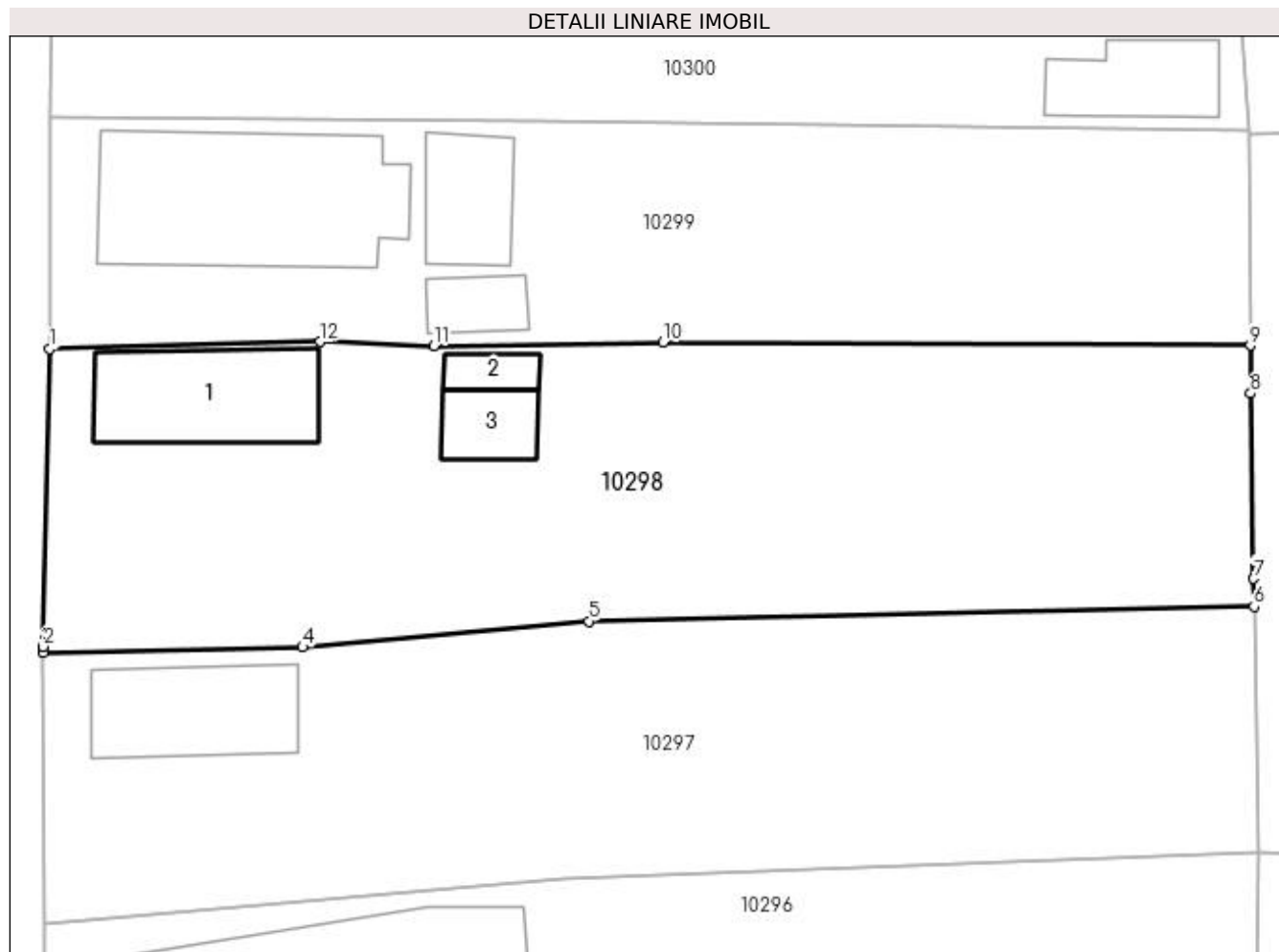
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32920	Din acte: 900 Masurata: 853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	106	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32920-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	32920-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3	32920-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.424,99 286.064,307	2	347.424,659 286.049,39	14.921
2	347.424,659 286.049,39	3	347.424,66 286.049,102	0.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.424,66 286.049,102	4	347.437,649 286.049,359	12.992
4	347.437,649 286.049,359	5	347.451,996 286.050,658	14.406
5	347.451,996 286.050,658	6	347.485,314 286.051,4	33.326
6	347.485,314 286.051,4	7	347.485,294 286.052,798	1.398
7	347.485,294 286.052,798	8	347.485,143 286.062,078	9.281
8	347.485,143 286.062,078	9	347.485,124 286.064,473	2.395
9	347.485,124 286.064,473	10	347.455,703 286.064,623	29.421
10	347.455,703 286.064,623	11	347.444,237 286.064,458	11.467
11	347.444,237 286.064,458	12	347.438,535 286.064,66	5.706
12	347.438,535 286.064,66	1	347.424,99 286.064,307	13.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 42, Jud. Dolj, T 106, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 667	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 42, Jud. Dolj, T 106, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 42, Jud. Dolj, T 106, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 42, Jud. Dolj, T 106, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2438-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU MARE MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU MARE MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

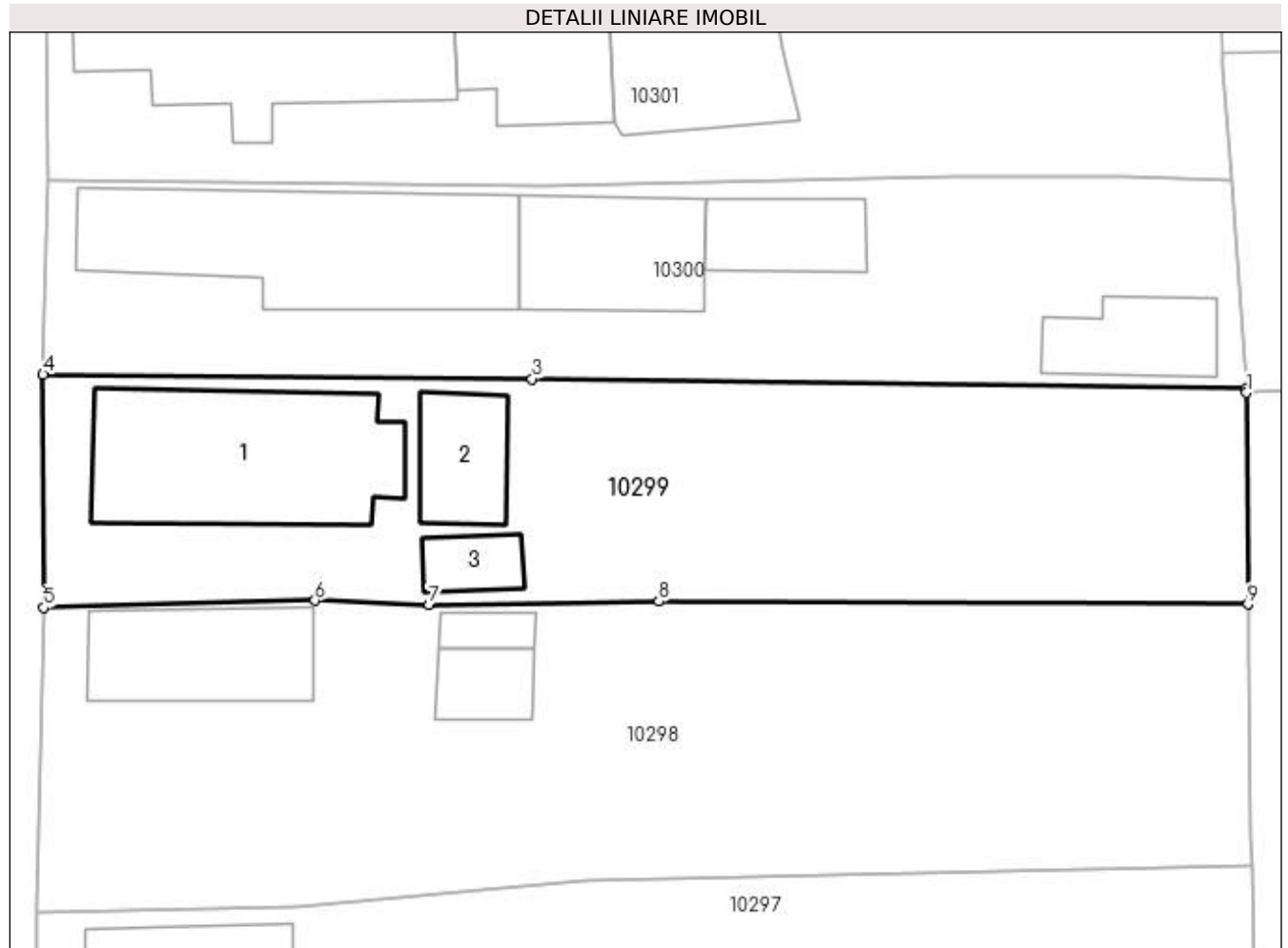
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	106	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.485,064 286.075,03	2	347.485,054 286.075,242	0.212
2	347.485,054 286.075,242	3	347.449,381 286.075,72	35.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.449,381 286.075,72	4	347.424,957 286.075,933	24.425
4	347.424,957 286.075,933	5	347.424,99 286.064,307	11.626
5	347.424,99 286.064,307	6	347.438,535 286.064,66	13.55
6	347.438,535 286.064,66	7	347.444,237 286.064,458	5.706
7	347.444,237 286.064,458	8	347.455,703 286.064,623	11.467
8	347.455,703 286.064,623	9	347.485,124 286.064,473	29.421
9	347.485,124 286.064,473	1	347.485,064 286.075,03	10.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 44, Jud. Dolj, T 106, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 594	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 44, Jud. Dolj, T 106, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 44, Jud. Dolj, T 106, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 44, Jud. Dolj, T 106, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 44, Jud. Dolj, T 106, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:64, din 17/01/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA ION, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLA GHITA, LIPSA CNP	A1.1, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA ION, LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

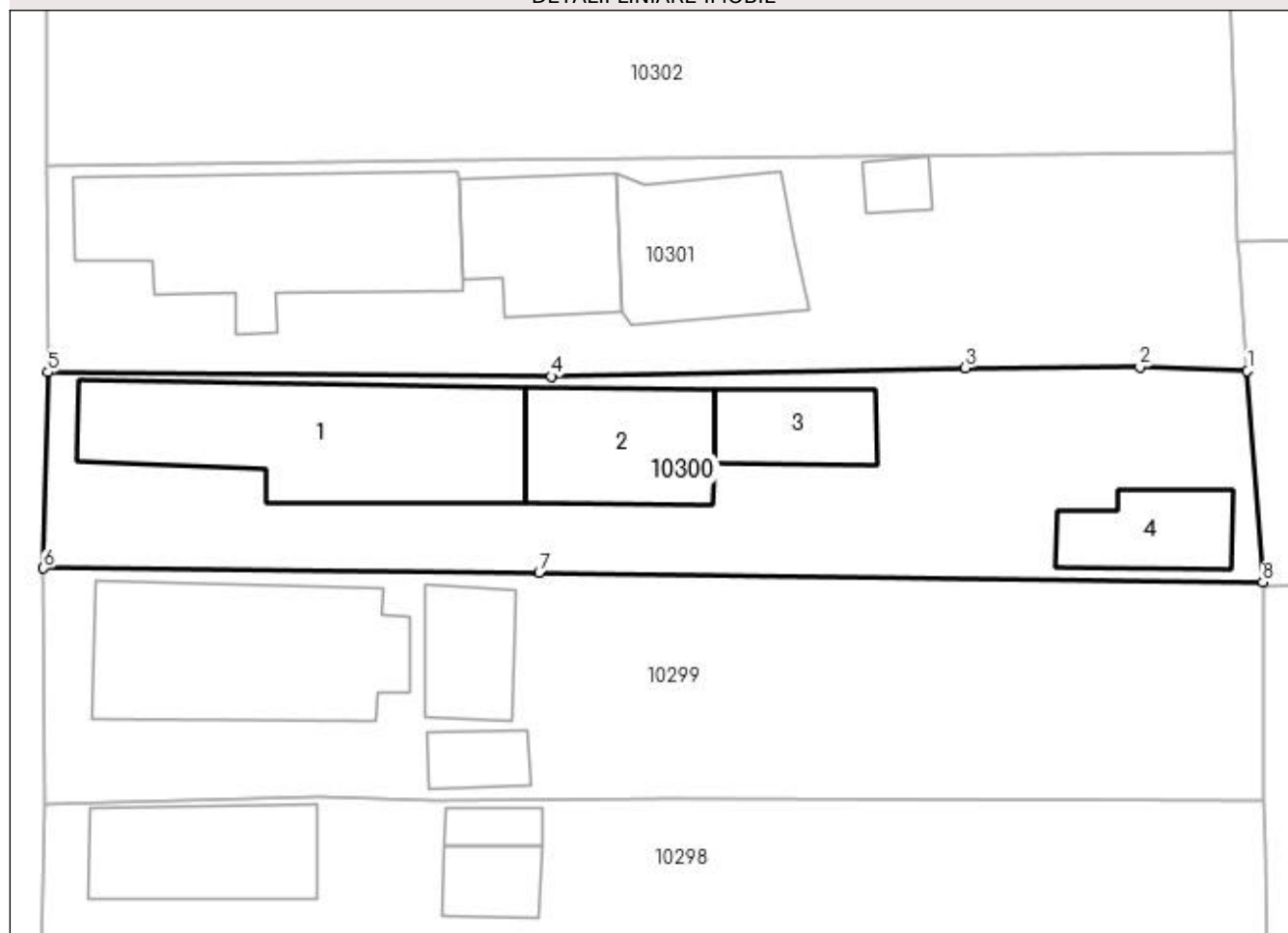
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	106	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.484,297 286.085,648	2	347.478,989 286.085,833	5.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.478,989 286.085,833	3	347.470,393 286.085,794	8.596
3	347.470,393 286.085,794	4	347.449,983 286.085,374	20.414
4	347.449,983 286.085,374	5	347.425,17 286.085,582	24.814
5	347.425,17 286.085,582	6	347.424,957 286.075,933	9.651
6	347.424,957 286.075,933	7	347.449,381 286.075,72	24.425
7	347.449,381 286.075,72	8	347.485,054 286.075,242	35.676
8	347.485,054 286.075,242	1	347.484,297 286.085,648	10.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 46, Jud. Dolj, T 106, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 618	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 46, Jud. Dolj, T 106, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 46, Jud. Dolj, T 106, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 46, Jud. Dolj, T 106, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 46, Jud. Dolj, T 106, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:284, din 10/05/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

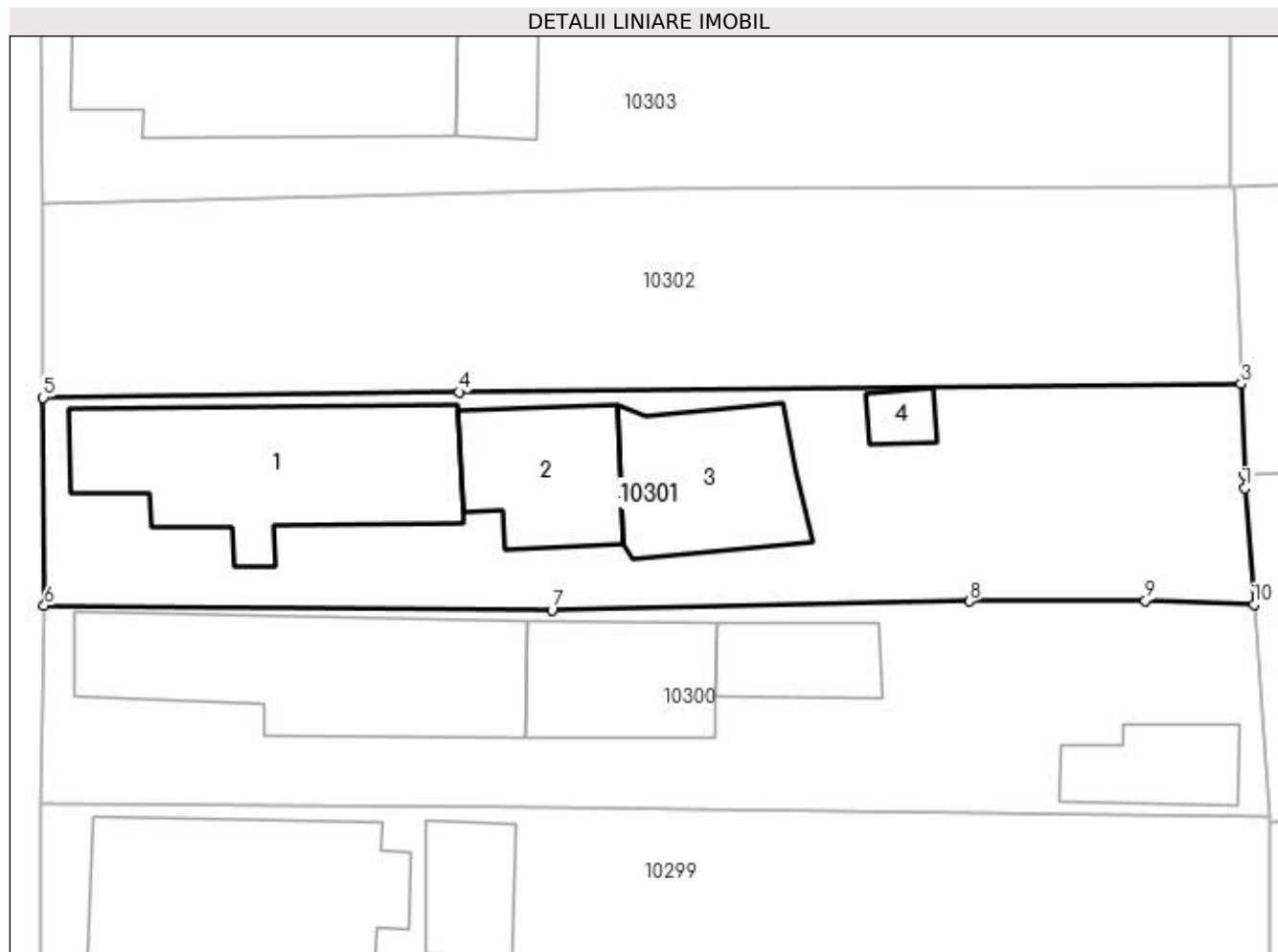
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	106	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.483,853 286.091,322	2	347.483,829 286.091,992	0.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.483,829 286.091,992	3	347.483,668 286.096,408	4.419
3	347.483,668 286.096,408	4	347.445,449 286.096,024	38.221
4	347.445,449 286.096,024	5	347.425,117 286.095,753	20.334
5	347.425,117 286.095,753	6	347.425,17 286.085,582	10.171
6	347.425,17 286.085,582	7	347.449,983 286.085,374	24.814
7	347.449,983 286.085,374	8	347.470,393 286.085,794	20.414
8	347.470,393 286.085,794	9	347.478,989 286.085,833	8.596
9	347.478,989 286.085,833	10	347.484,297 286.085,648	5.311
10	347.484,297 286.085,648	1	347.483,853 286.091,322	5.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 106, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 565	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2337-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN EMANOIL , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	106	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,351 286.106,068	2	347.483,097 286.106,064	0.254
2	347.483,097 286.106,064	3	347.454,823 286.105,927	28.274
3	347.454,823 286.105,927	4	347.425,068 286.105,18	29.764
4	347.425,068 286.105,18	5	347.425,117 286.095,753	9.427
5	347.425,117 286.095,753	6	347.445,449 286.096,024	20.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.445,449 286.096,024	7	347.483,668 286.096,408	38.221
7	347.483,668 286.096,408	8	347.483,647 286.096,989	0.581
8	347.483,647 286.096,989	1	347.483,351 286.106,068	9.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 48, Jud. Dolj, T 106, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 540 Masurata: 552	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 48, Jud. Dolj, T 106, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 48, Jud. Dolj, T 106, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:631-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:P280333/07.04.2005;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN DIONISIE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIBAN DIONISIE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

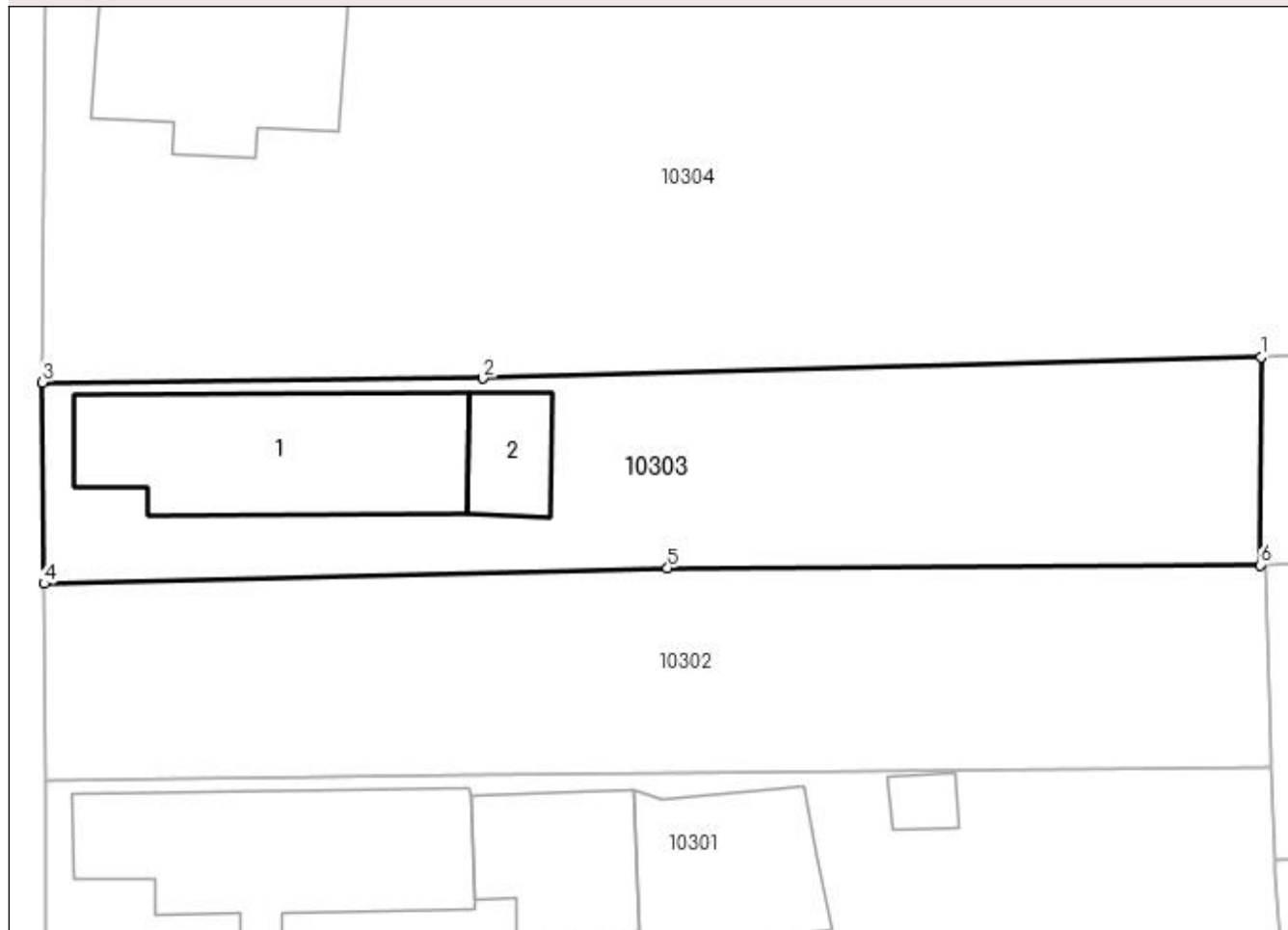
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 540 Masurata: 552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	552	106	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.483,141 286.116,001	2	347.446,0 286.114,971	37.155
2	347.446,0 286.114,971	3	347.424,988 286.114,789	21.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.424,988 286.114,789	4	347.425,068 286.105,18	9.609
4	347.425,068 286.105,18	5	347.454,823 286.105,927	29.764
5	347.454,823 286.105,927	6	347.483,097 286.106,064	28.274
6	347.483,097 286.106,064	1	347.483,141 286.116,001	9.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 50, Jud. Dolj, T 106, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 50, Jud. Dolj, T 106, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2083-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	106	20	-	
2	arabil	DA	200	106	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,585 286.135,709	2	347.469,682 286.135,498	15.904
2	347.469,682 286.135,498	3	347.438,59 286.134,715	31.102
3	347.438,59 286.134,715	4	347.425,162 286.134,78	13.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.425,162 286.134,78	5	347.424,988 286.114,789	19.992
5	347.424,988 286.114,789	6	347.446,0 286.114,971	21.013
6	347.446,0 286.114,971	7	347.483,141 286.116,001	37.155
7	347.483,141 286.116,001	8	347.485,41 286.116,127	2.272
8	347.485,41 286.116,127	1	347.485,585 286.135,709	19.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 52, Jud. Dolj, T 106, P 22, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 52, Jud. Dolj, T 106, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 52, Jud. Dolj, T 106, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 52, Jud. Dolj, T 106, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2081-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU AUREL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	106	22	-	
2	arabil	DA	233	106	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.485,744 286.146,308	2	347.486,012 286.156,278	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.486,012 286.156,278	3	347.447,949 286.155,254	38.077
3	347.447,949 286.155,254	4	347.424,507 286.154,312	23.461
4	347.424,507 286.154,312	5	347.425,162 286.134,78	19.543
5	347.425,162 286.134,78	6	347.438,59 286.134,715	13.428
6	347.438,59 286.134,715	7	347.469,682 286.135,498	31.102
7	347.469,682 286.135,498	8	347.485,585 286.135,709	15.904
8	347.485,585 286.135,709	1	347.485,744 286.146,308	10.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 54, Jud. Dolj, T 106, P 24, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31652	Din acte: 1.680 Masurata: 1.640	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31652-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 54, Jud. Dolj, T 106, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta/1938 din chirpici cu 2 camere,sala,hol,2 verande,intrare in pivnita ,pivnita;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71690 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:1301, din 23/05/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU AUREL 2) IONESCU LILIANA MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

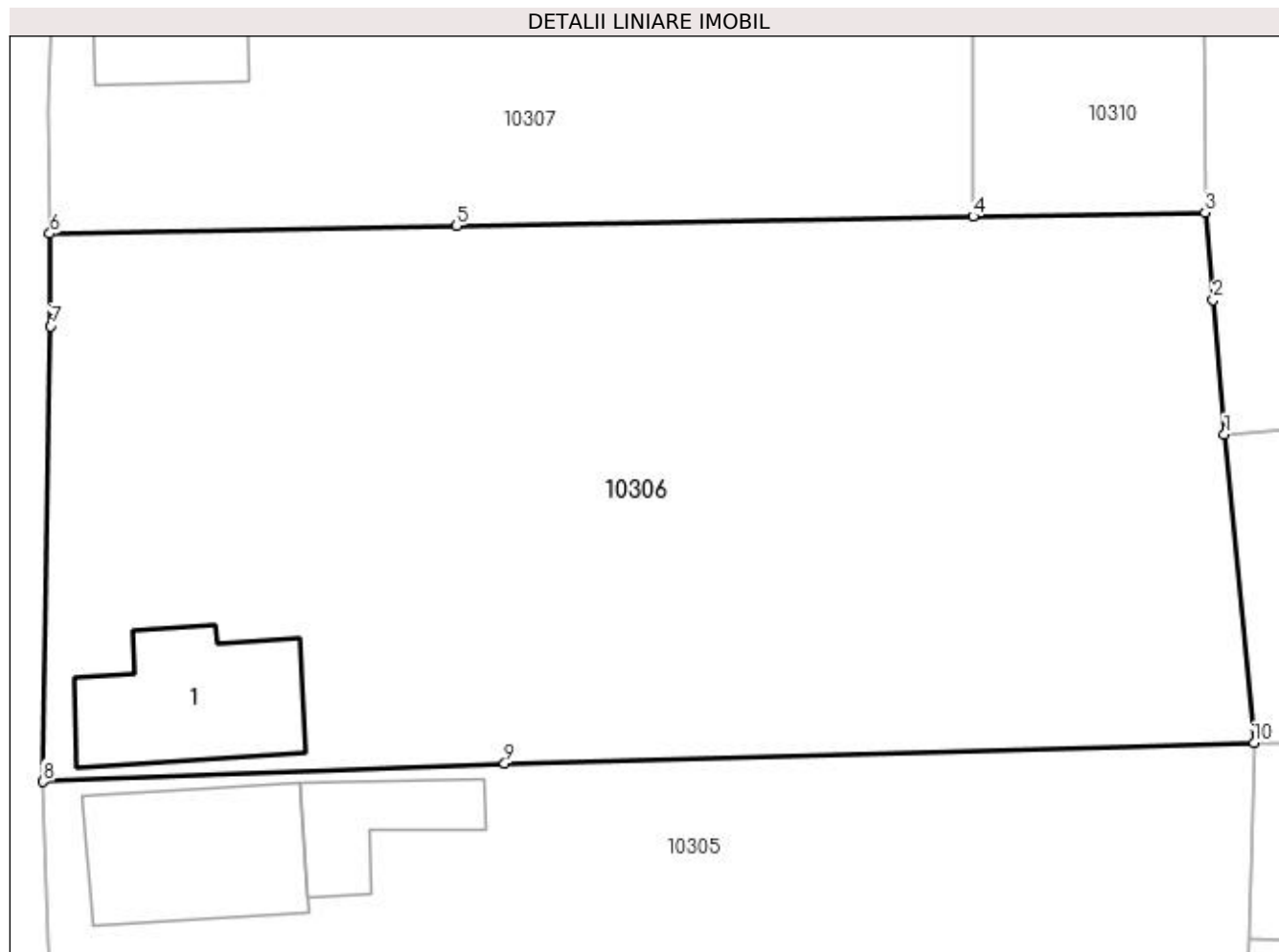
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31652	Din acte: 1.680 Masurata: 1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	893	106	24	-	
2	vie	DA	747	106	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31652-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta/1938 din chirpici cu 2 camere,sala,hol,2 verande, intrare in pivnita ,pivnita;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.484,514 286.171,95	2	347.483,934 286.178,78	6.855
2	347.483,934 286.178,78	3	347.483,52 286.183,224	4.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.483,52 286.183,224	4	347.471,739 286.183,019	11.783
4	347.471,739 286.183,019	5	347.445,494 286.182,543	26.249
5	347.445,494 286.182,543	6	347.424,848 286.182,15	20.65
6	347.424,848 286.182,15	7	347.424,884 286.177,437	4.713
7	347.424,884 286.177,437	8	347.424,507 286.154,312	23.128
8	347.424,507 286.154,312	9	347.447,949 286.155,254	23.461
9	347.447,949 286.155,254	10	347.486,012 286.156,278	38.077
10	347.486,012 286.156,278	1	347.484,514 286.171,95	15.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 56, Jud. Dolj, T 106, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 893	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 56, Jud. Dolj, T 106, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:438-48412, din 13/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU MARIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

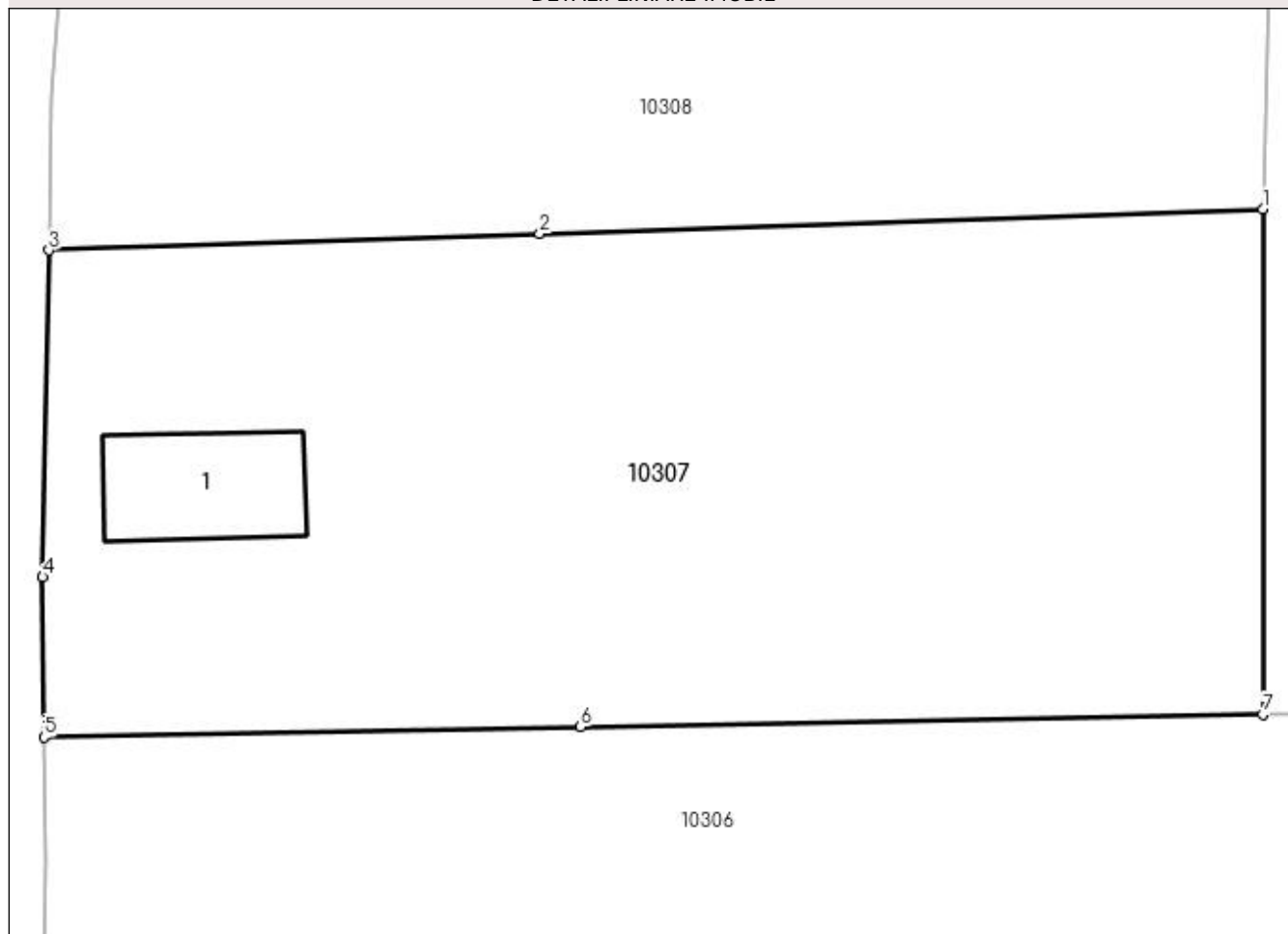
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.440 Masurata: 893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	369	106	26	-	
2	arabil	DA	524	106	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.471,745 286.202,446	2	347.443,928 286.201,504	27.833
2	347.443,928 286.201,504	3	347.425,041 286.200,865	18.898
3	347.425,041 286.200,865	4	347.424,8 286.188,303	12.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.424,8 286.188,303	5	347.424,848 286.182,15	6.153
5	347.424,848 286.182,15	6	347.445,494 286.182,543	20.65
6	347.445,494 286.182,543	7	347.471,739 286.183,019	26.249
7	347.471,739 286.183,019	1	347.471,745 286.202,446	19.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 106, P 27, 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 810 Masurata: 545	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1968-48387, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 810 Masurata: 545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	106	27	-	
2	vie	DA	281	106	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.471,924 286.208,625	2	347.472,137 286.214,883	6.262
2	347.472,137 286.214,883	3	347.461,573 286.213,95	10.605
3	347.461,573 286.213,95	4	347.449,918 286.212,898	11.702
4	347.449,918 286.212,898	5	347.438,464 286.212,747	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.438,464 286.212,747	6	347.425,63 286.212,884	12.835
6	347.425,63 286.212,884	7	347.425,118 286.206,736	6.169
7	347.425,118 286.206,736	8	347.425,041 286.200,865	5.872
8	347.425,041 286.200,865	9	347.443,928 286.201,504	18.898
9	347.443,928 286.201,504	10	347.471,745 286.202,446	27.833
10	347.471,745 286.202,446	1	347.471,924 286.208,625	6.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 58A, Jud. Dolj, T 66, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 936	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 58A, Jud. Dolj, T 66, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 58A, Jud. Dolj, T 66, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 58A, Jud. Dolj, T 66, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 58A, Jud. Dolj, T 66, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2021-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU MAROCHINA, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU MAROCHINA, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

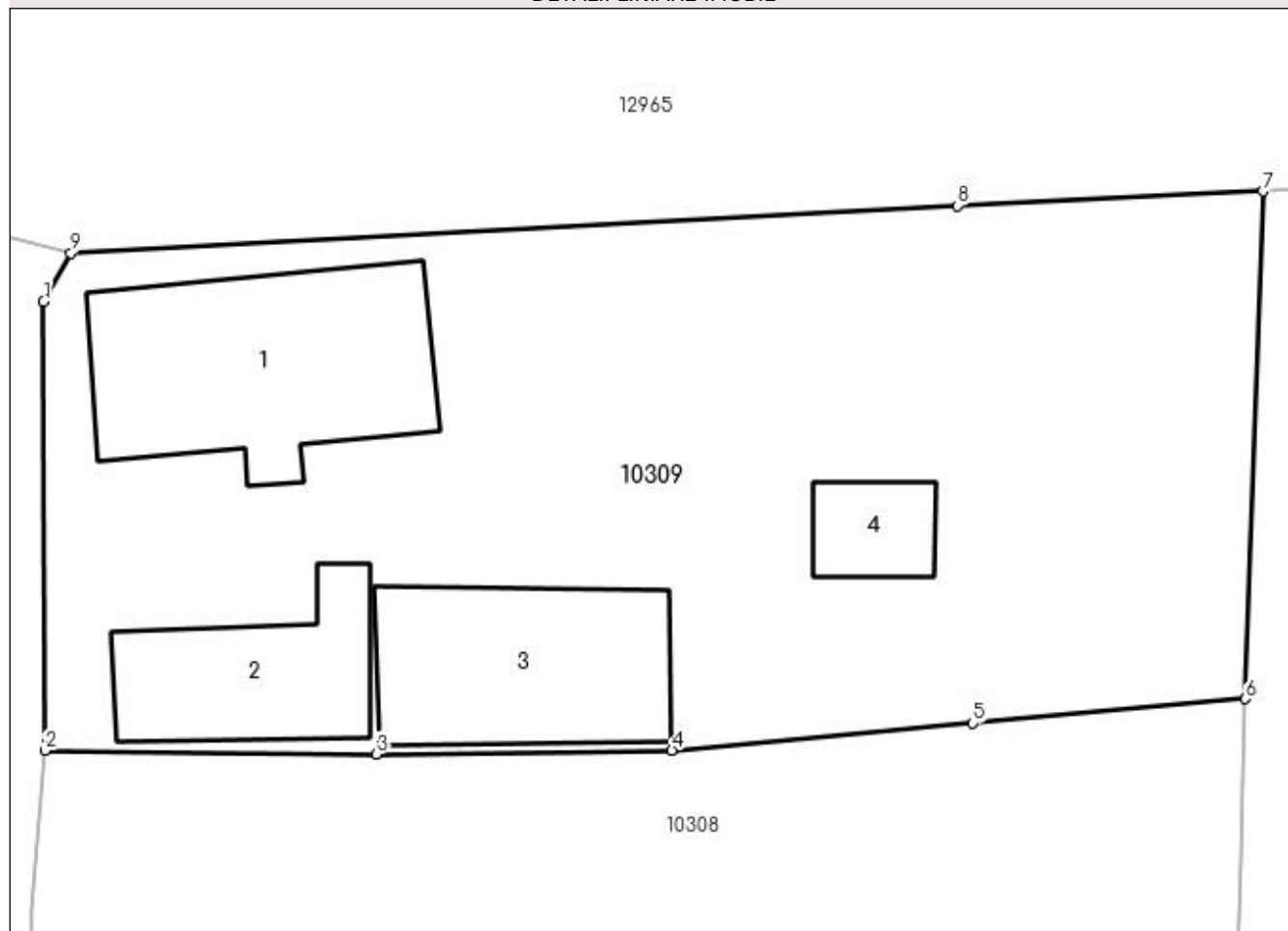
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	715	66	29	-	
2	arabil	DA	221	66	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.425,582 286.230,268	2	347.425,63 286.212,884	17.384
2	347.425,63 286.212,884	3	347.438,464 286.212,747	12.835
3	347.438,464 286.212,747	4	347.449,918 286.212,898	11.455
4	347.449,918 286.212,898	5	347.461,573 286.213,95	11.702
5	347.461,573 286.213,95	6	347.472,137 286.214,883	10.605
6	347.472,137 286.214,883	7	347.472,805 286.234,539	19.667
7	347.472,805 286.234,539	8	347.460,968 286.233,975	11.85
8	347.460,968 286.233,975	9	347.426,646 286.232,147	34.371
9	347.426,646 286.232,147	1	347.425,582 286.230,268	2.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 12, Jud. Dolj, T 106, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 444 Masurata: 613	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 12, Jud. Dolj, T 106, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 12, Jud. Dolj, T 106, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1898, din 05/06/2015 emis de BNP VCUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VICTOR	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VICTOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 444 Masurata: 613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	613	106	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.484,618 286.235,109	2	347.472,805 286.234,539	11.827
2	347.472,805 286.234,539	3	347.472,137 286.214,883	19.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.472,137 286.214,883	4	347.471,924 286.208,625	6.262
4	347.471,924 286.208,625	5	347.471,745 286.202,446	6.182
5	347.471,745 286.202,446	6	347.471,739 286.183,019	19.427
6	347.471,739 286.183,019	7	347.483,52 286.183,224	11.783
7	347.483,52 286.183,224	8	347.483,484 286.194,501	11.277
8	347.483,484 286.194,501	9	347.484,101 286.216,112	21.62
9	347.484,101 286.216,112	1	347.484,618 286.235,109	19.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 14, Jud. Dolj, T 106, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 960 Masurata: 965	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 14, Jud. Dolj, T 106, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 14, Jud. Dolj, T 106, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2164-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN FLOREA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN FLOREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

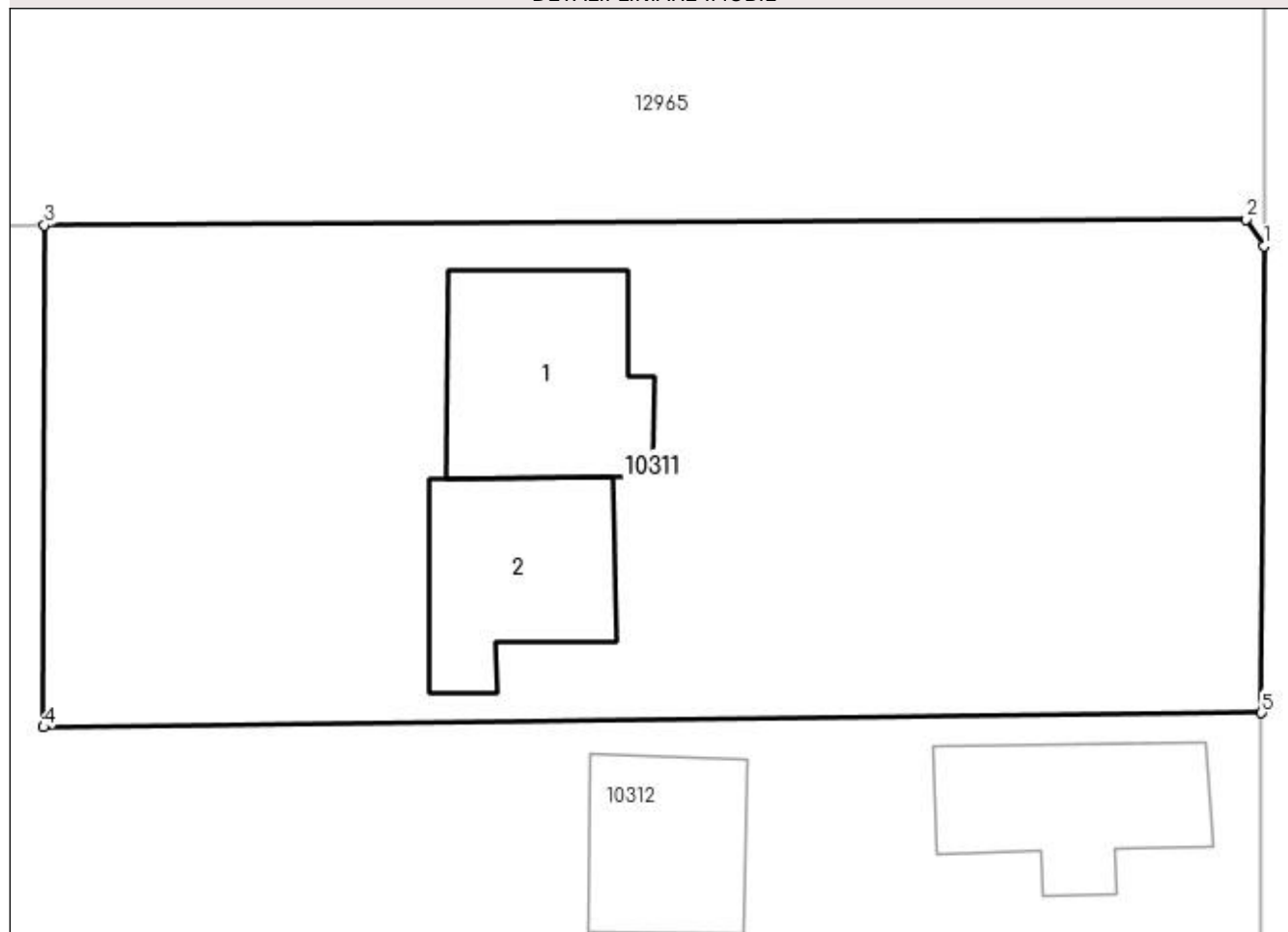
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 960 Masurata: 965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	965	106	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.546,289 286.234,571	2	347.545,588 286.235,647	1.284
2	347.545,588 286.235,647	3	347.497,631 286.235,402	47.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.497,631 286.235,402	4	347.497,599 286.215,391	20.011
4	347.497,599 286.215,391	5	347.546,204 286.215,957	48.608
5	347.546,204 286.215,957	1	347.546,289 286.234,571	18.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 137, Jud. Dolj, T 106, P 33, 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33513	Din acte: 1.480 Masurata: 1.537	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 137, Jud. Dolj, T 106, P 33, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit edificata in anul 1962;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 137, Jud. Dolj, T 106, P 33, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; edificata in anul 1962 ;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 137, Jud. Dolj, T 106, P 33, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; edificata in anul 1962 ;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 137, Jud. Dolj, T 106, P 33, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificata in anul 1962 ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132642 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. CVC:1619, din 18/05/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA DORIN 2) PALEA MARIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

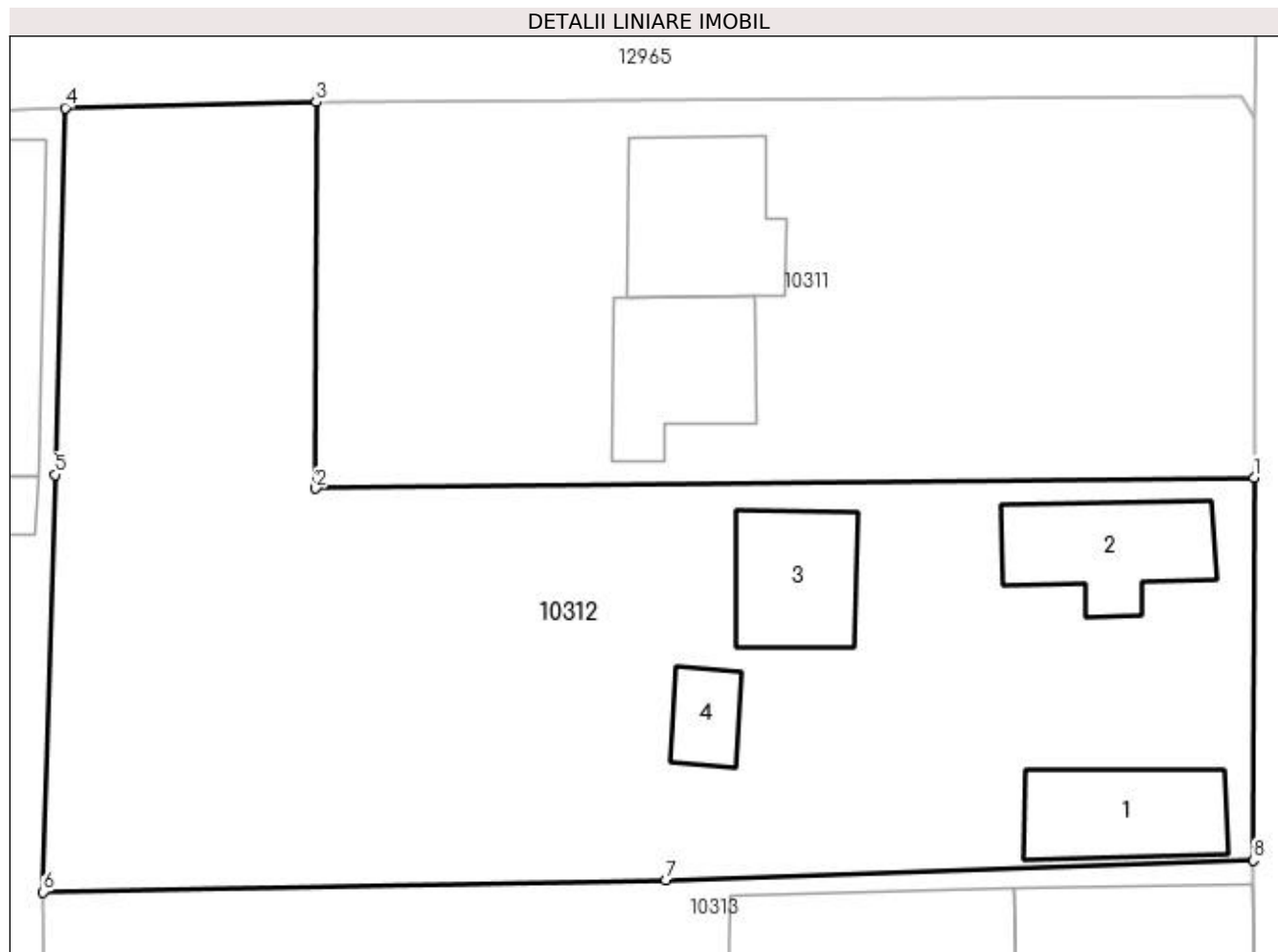
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
132642 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. CVC:1619, din 18/05/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA PASCU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33513	Din acte: 1.480 Masurata: 1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	980	106	33	-	
2	vie	DA	557	106	31	-	T 33 ERONAT IN CF;

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit edificata in anul 1962;
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; edificata in anul 1962;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; edificata in anul 1962;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificata in anul 1962;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,204 286.215,957	2	347.497,599 286.215,391	48.608
2	347.497,599 286.215,391	3	347.497,631 286.235,402	20.011
3	347.497,631 286.235,402	4	347.484,618 286.235,109	13.016
4	347.484,618 286.235,109	5	347.484,101 286.216,112	19.004
5	347.484,101 286.216,112	6	347.483,484 286.194,501	21.62
6	347.483,484 286.194,501	7	347.515,733 286.195,102	32.255
7	347.515,733 286.195,102	8	347.546,178 286.196,141	30.463
8	347.546,178 286.196,141	1	347.546,204 286.215,957	19.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 135, Jud. Dolj, T 106, P 34, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.241 Masurata: 1.274	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 135, Jud. Dolj, T 106, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 135, Jud. Dolj, T 106, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 135, Jud. Dolj, T 106, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2107-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA AUREL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

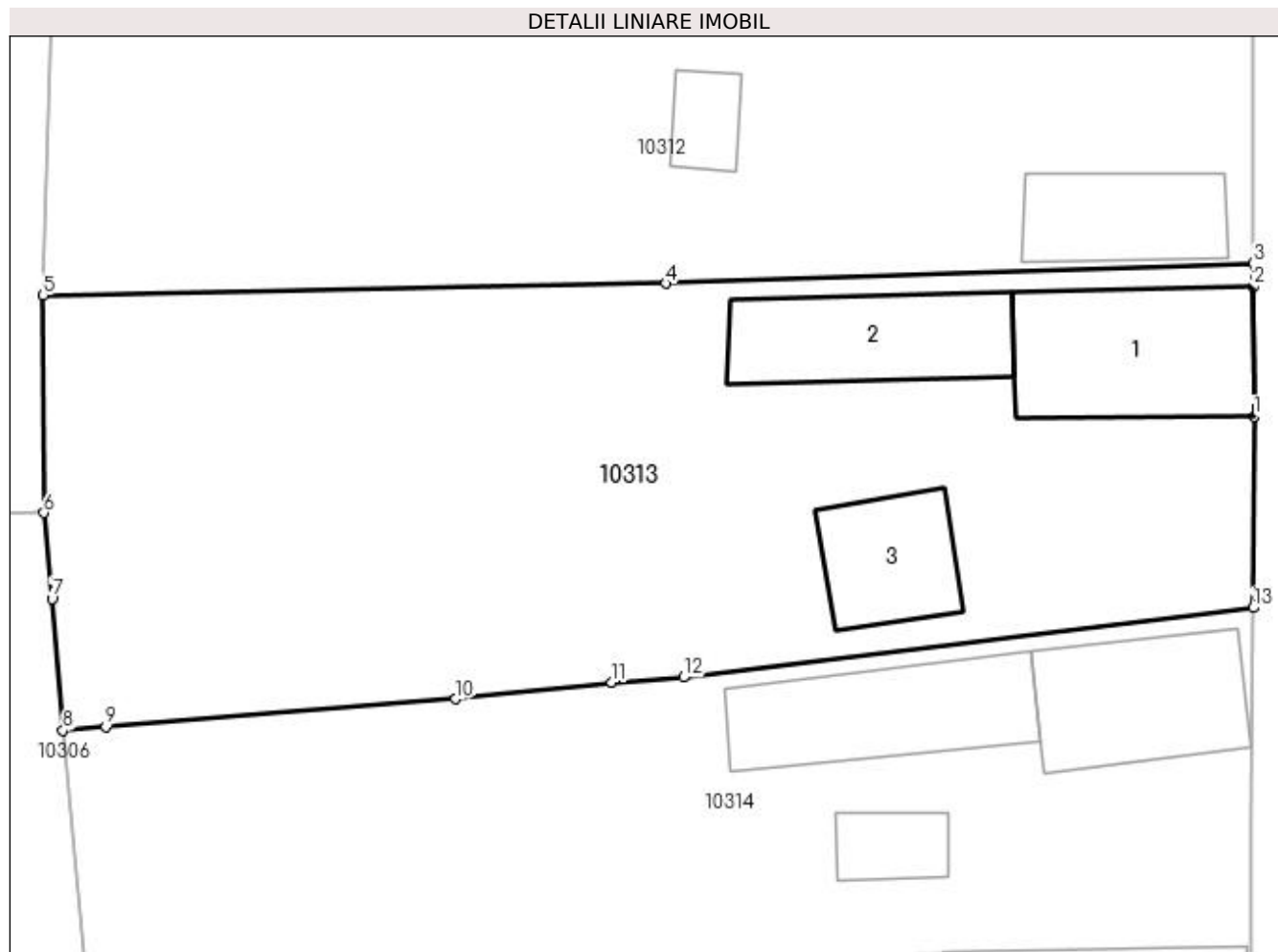
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.241 Masurata: 1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	106	34	-	
2	arabil	DA	552	106	35	-	
3	vie	DA	187	106	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,219 286.188,226	2	347.546,193 286.194,935	6.709
2	347.546,193 286.194,935	3	347.546,178 286.196,141	1.206
3	347.546,178 286.196,141	4	347.515,733 286.195,102	30.463
4	347.515,733 286.195,102	5	347.483,484 286.194,501	32.255
5	347.483,484 286.194,501	6	347.483,52 286.183,224	11.277
6	347.483,52 286.183,224	7	347.483,934 286.178,78	4.463
7	347.483,934 286.178,78	8	347.484,514 286.171,95	6.855
8	347.484,514 286.171,95	9	347.486,723 286.172,137	2.217
9	347.486,723 286.172,137	10	347.504,845 286.173,58	18.179
10	347.504,845 286.173,58	11	347.512,952 286.174,423	8.151
11	347.512,952 286.174,423	12	347.516,657 286.174,708	3.716
12	347.516,657 286.174,708	13	347.546,169 286.178,31	29.731
13	347.546,169 286.178,31	1	347.546,219 286.188,226	9.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:41

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33062	Din acte: 1.265 Masurata: 1.154	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33062-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	33062-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	33062-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 133, Jud. Dolj, T 106, P 36;37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
565 / 01/07/2002		
Act Notarial nr. CM:113, din 18/04/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARINESCU EMIL, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
576 / 04/07/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1774, din 07/07/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MARINESCU EMIL, LIPSA CNP 2) MARINESCU LUCIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU EMIL, LIPSA CNP 2) MARINESCU LUCIA, LIPSA CNP	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33062	Din acte: 1.265 Masurata: 1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.154	106	36;37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33062-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	33062-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3	33062-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,106 286.167,167	2	347.546,169 286.178,31	11.143
2	347.546,169 286.178,31	3	347.516,657 286.174,708	29.731
3	347.516,657 286.174,708	4	347.512,952 286.174,423	3.716
4	347.512,952 286.174,423	5	347.504,845 286.173,58	8.151
5	347.504,845 286.173,58	6	347.486,723 286.172,137	18.179
6	347.486,723 286.172,137	7	347.484,514 286.171,95	2.217
7	347.484,514 286.171,95	8	347.486,012 286.156,278	15.743
8	347.486,012 286.156,278	9	347.490,956 286.156,221	4.944
9	347.490,956 286.156,221	10	347.510,571 286.156,01	19.616
10	347.510,571 286.156,01	11	347.513,677 286.155,907	3.108
11	347.513,677 286.155,907	12	347.545,355 286.155,497	31.681
12	347.545,355 286.155,497	13	347.545,858 286.155,442	0.506
13	347.545,858 286.155,442	14	347.546,092 286.155,435	0.234
14	347.546,092 286.155,435	15	347.546,086 286.162,162	6.727
15	347.546,086 286.162,162	1	347.546,106 286.167,167	5.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131A, Jud. Dolj, T 106, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 601	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131A, Jud. Dolj, T 106, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131A, Jud. Dolj, T 106, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1238-45405, din 20/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/601, cota initiala 500/601 1) CURTEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1665, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 101/601 in favoarea posesorilor 1) CURTEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	106	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,858 286.155,442	2	347.545,355 286.155,497	0.506
2	347.545,355 286.155,497	3	347.513,677 286.155,907	31.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.513,677 286.155,907	4	347.510,571 286.156,01	3.108
4	347.510,571 286.156,01	5	347.490,956 286.156,221	19.616
5	347.490,956 286.156,221	6	347.486,012 286.156,278	4.944
6	347.486,012 286.156,278	7	347.485,744 286.146,308	9.974
7	347.485,744 286.146,308	8	347.507,496 286.146,008	21.754
8	347.507,496 286.146,008	9	347.545,736 286.145,413	38.245
9	347.545,736 286.145,413	1	347.545,858 286.155,442	10.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 106, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 601	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 106, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1814-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/601, cota initiala 500/601 1) CURTEANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTEANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1666, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 101/601 in favoarea posesorilor 1) CURTEANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

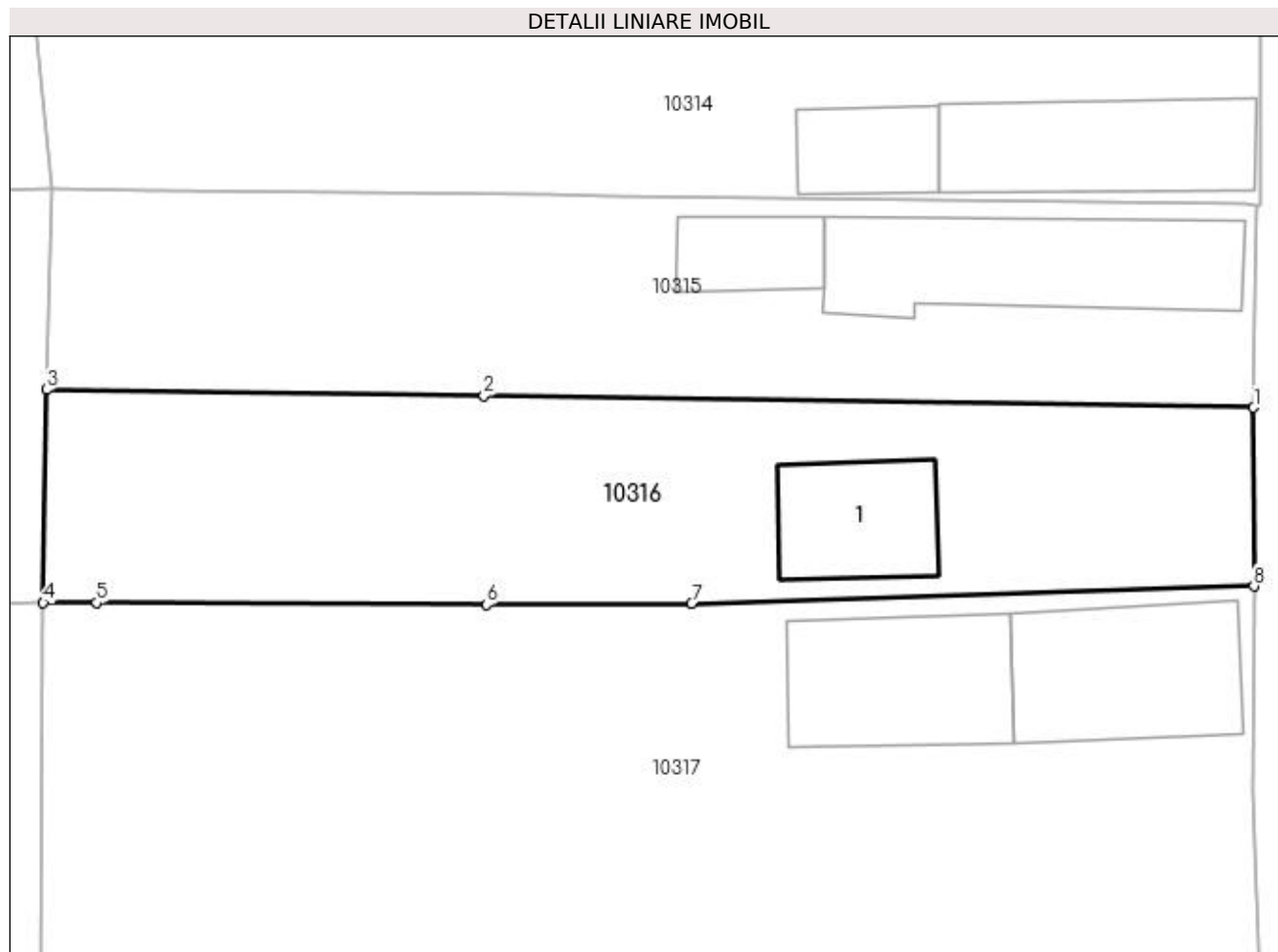
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	106	39	-	
2	vie	DA	231	106	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,736 286.145,413	2	347.507,496 286.146,008	38.245
2	347.507,496 286.146,008	3	347.485,744 286.146,308	21.754
3	347.485,744 286.146,308	4	347.485,585 286.135,709	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.485,585 286.135,709	5	347.488,231 286.135,716	2.646
5	347.488,231 286.135,716	6	347.507,618 286.135,627	19.387
6	347.507,618 286.135,627	7	347.517,813 286.135,684	10.195
7	347.517,813 286.135,684	8	347.545,756 286.136,543	27.956
8	347.545,756 286.136,543	1	347.545,736 286.145,413	8.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28
Nr. cadastral vechi:32

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131, Jud. Dolj, T 106, P 40;41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33064	Din acte: 1.682 Masurata: 1.775	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33064-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131, Jud. Dolj, T 106, P 40;41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; casa din cranturi cu 3 camere si hol, acoperita cu tigla;
A1.2	33064-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 131, Jud. Dolj, T 106, P 40;41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca din cranturi cu 2 incaperi, acoperita cu tigla ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 21/07/2000		
Act Notarial nr. CVC:1841, din 20/07/2000 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURTEA PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
3098 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. CM:270, din 23/12/2019 emis de BNP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURTEA JAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

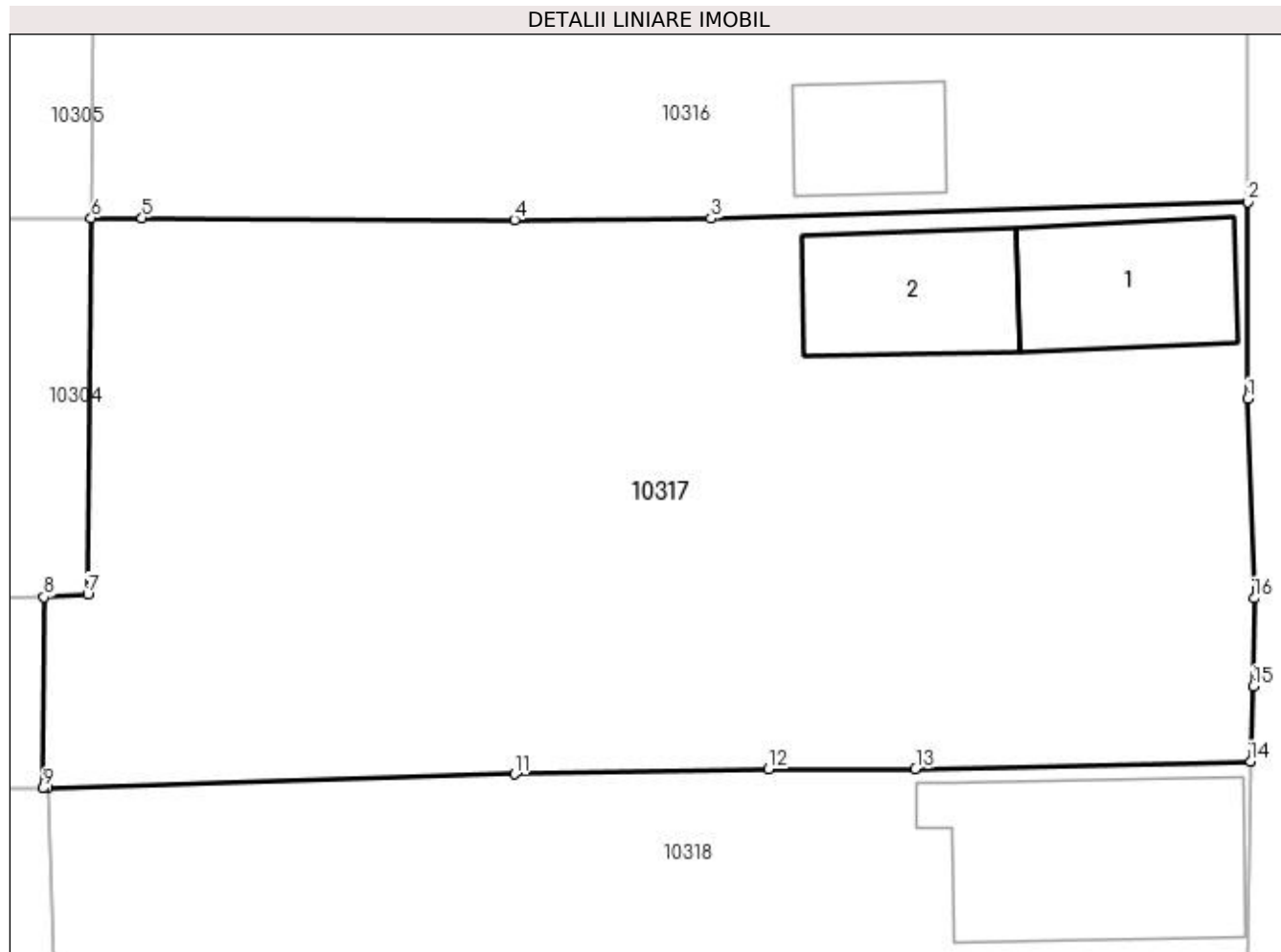
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33064	Din acte: 1.682 Masurata: 1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	769	106	40;41	-	
2	vie	DA	249	106	40;41	-	
3	arabil	DA	757	106	40;41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33064-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; casa din cranturi cu 3 camere si hol, acoperita cu tigla;
A1.2	33064-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa gospodareasca din cranturi cu 2 incaperi, acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,738 286.126,316	2	347.545,756 286.136,543	10.227
2	347.545,756 286.136,543	3	347.517,813 286.135,684	27.956
3	347.517,813 286.135,684	4	347.507,618 286.135,627	10.195
4	347.507,618 286.135,627	5	347.488,231 286.135,716	19.387
5	347.488,231 286.135,716	6	347.485,585 286.135,709	2.646
6	347.485,585 286.135,709	7	347.485,41 286.116,127	19.583
7	347.485,41 286.116,127	8	347.483,141 286.116,001	2.272
8	347.483,141 286.116,001	9	347.483,097 286.106,064	9.937
9	347.483,097 286.106,064	10	347.483,351 286.106,068	0.254
10	347.483,351 286.106,068	11	347.507,602 286.106,79	24.262
11	347.507,602 286.106,79	12	347.520,828 286.107,055	13.229
12	347.520,828 286.107,055	13	347.528,453 286.107,076	7.625
13	347.528,453 286.107,076	14	347.545,883 286.107,441	17.434
14	347.545,883 286.107,441	15	347.546,033 286.111,362	3.924
15	347.546,033 286.111,362	16	347.546,07 286.115,935	4.573
16	347.546,07 286.115,935	1	347.545,738 286.126,316	10.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 129, Jud. Dolj, T 106, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31735	Din acte: 800 Masurata: 891	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31735-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 129, Jud. Dolj, T 106, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, antreu, sufragerie, baie, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1956. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77852 / 09/06/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1998, din 12/11/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT (in DOSAR nr. 2487/201/2007;CNS nr. 3158/30-05-2016 emis de Primaria Maglavit;Certificat Fiscal nr. 3158/30-05-2016 emis de Primaria Maglavit;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROIU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

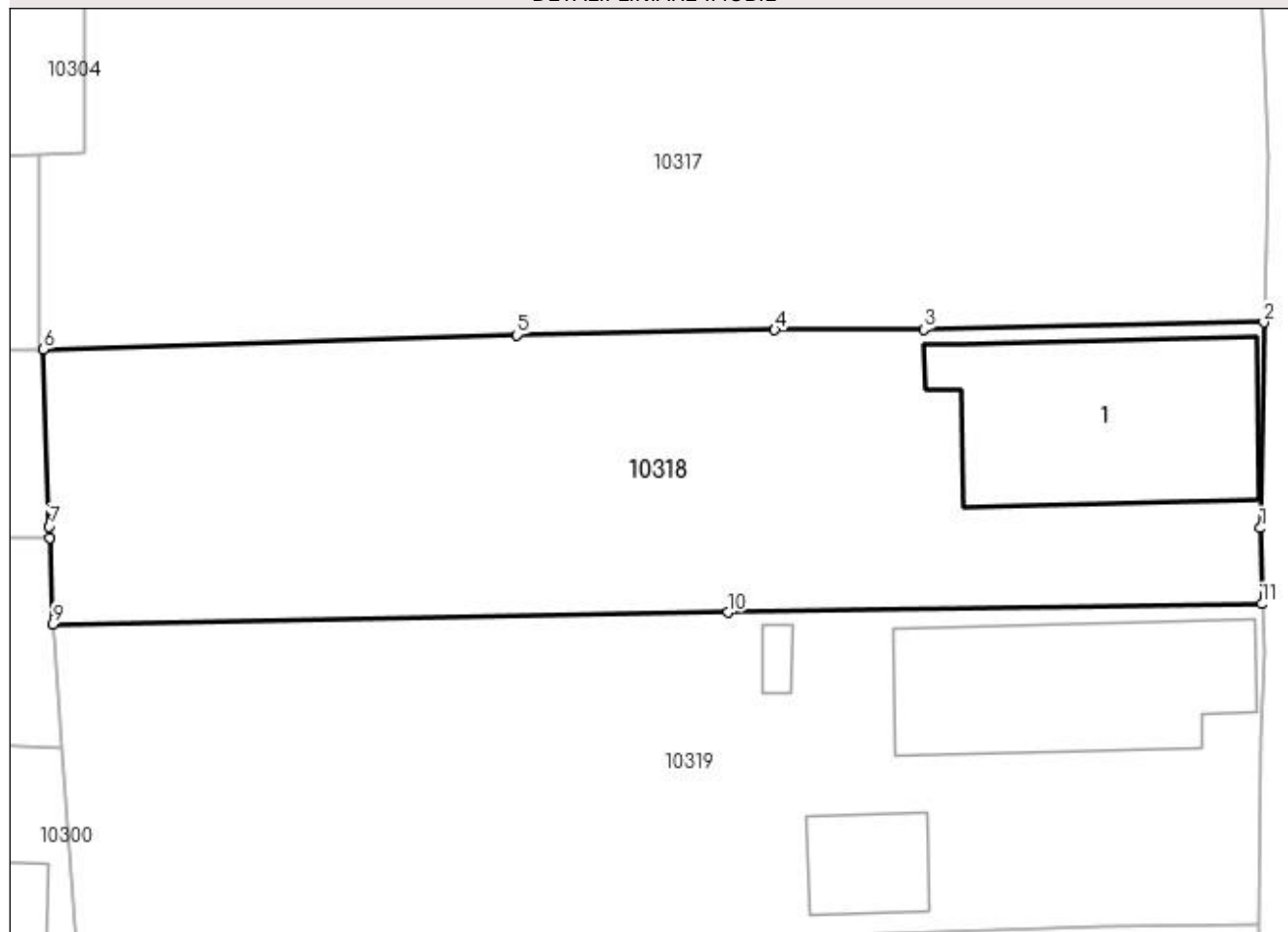
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31735	Din acte: 800 Masurata: 891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	891	106	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31735-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, antreu, sufragerie, baia, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1956.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,701 286.096,901	2	347.545,883 286.107,441	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.545,883 286.107,441	3	347.528,453 286.107,076	17.434
3	347.528,453 286.107,076	4	347.520,828 286.107,055	7.625
4	347.520,828 286.107,055	5	347.507,602 286.106,79	13.229
5	347.507,602 286.106,79	6	347.483,351 286.106,068	24.262
6	347.483,351 286.106,068	7	347.483,647 286.096,989	9.084
7	347.483,647 286.096,989	8	347.483,668 286.096,408	0.581
8	347.483,668 286.096,408	9	347.483,829 286.091,992	4.419
9	347.483,829 286.091,992	10	347.518,418 286.092,585	34.594
10	347.518,418 286.092,585	11	347.545,783 286.093,02	27.368
11	347.545,783 286.093,02	1	347.545,701 286.096,901	3.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 127, Jud. Dolj, T 106, P 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32041	Din acte: 986 Masurata: 1.025	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32041-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 127, Jud. Dolj, T 106, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta compusa din: baie, 2 holuri, 4 camere, bucatarie, sala si pivnita.;
A1.2	32041-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 127, Jud. Dolj, T 106, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu: magazie, sala si patul;
A1.3	32041-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 127, Jud. Dolj, T 106, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa fara acte - nu face obiectul prezentei documentatii;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19140 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. CVC:447, din 13/02/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU EMILIA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU EMILIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

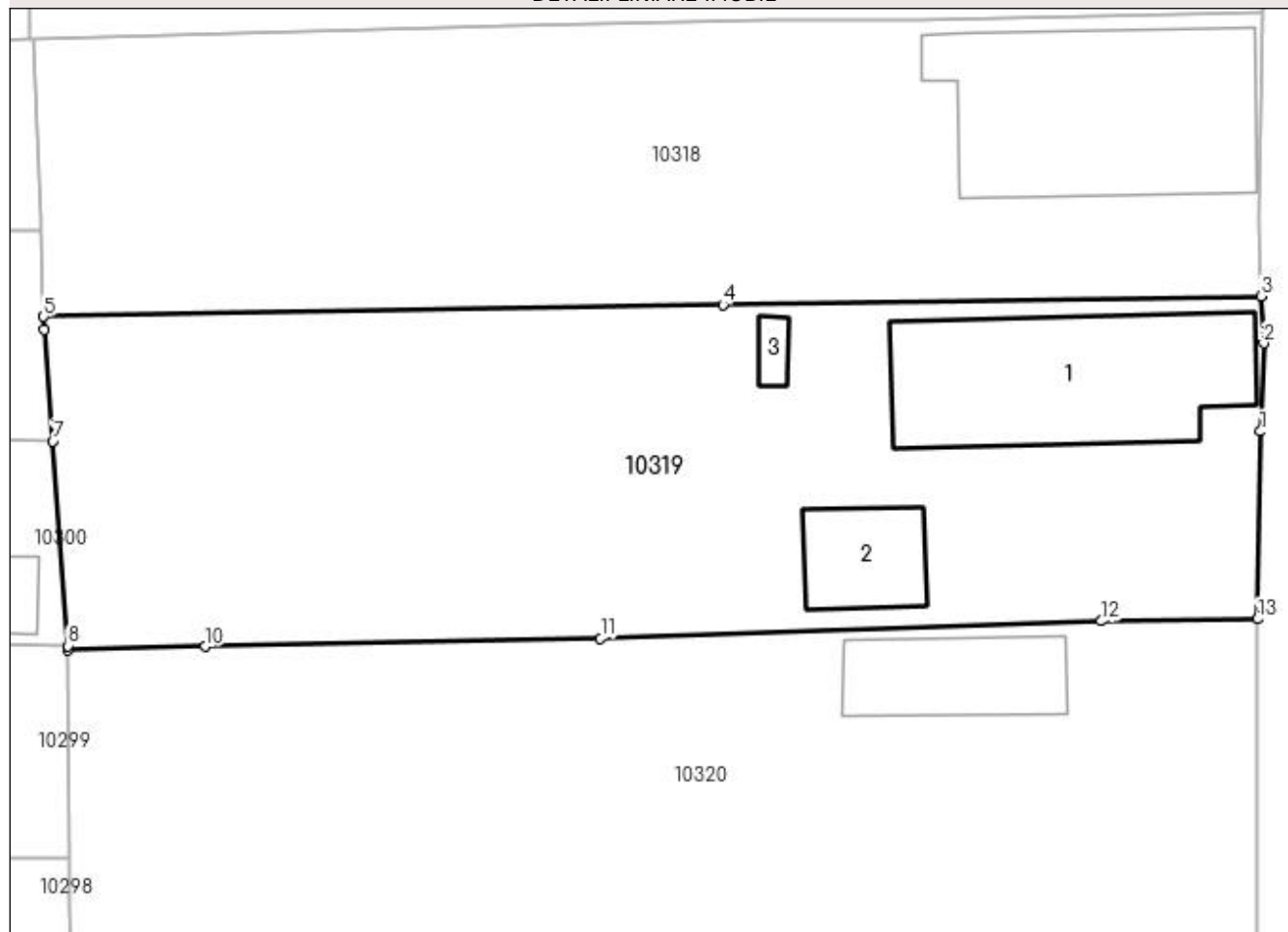
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32041	Din acte: 986 Masurata: 1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	106	43	-	
2	arabil	DA	281	106	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32041-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta compusa din: baie, 2 holuri, 4 camere, bucatarie, sala si pivnita.;
A1.2	32041-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu: magazie, sala si patul;
A1.3	32041-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa fara acte - nu face obiectul prezentei documentatii;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,75 286.086,147	2	347.545,93 286.090,631	4.488
2	347.545,93 286.090,631	3	347.545,783 286.093,02	2.394
3	347.545,783 286.093,02	4	347.518,418 286.092,585	27.368
4	347.518,418 286.092,585	5	347.483,829 286.091,992	34.594
5	347.483,829 286.091,992	6	347.483,853 286.091,322	0.67
6	347.483,853 286.091,322	7	347.484,297 286.085,648	5.691
7	347.484,297 286.085,648	8	347.485,054 286.075,242	10.433
8	347.485,054 286.075,242	9	347.485,064 286.075,03	0.212
9	347.485,064 286.075,03	10	347.492,063 286.075,213	7.001
10	347.492,063 286.075,213	11	347.512,171 286.075,633	20.112
11	347.512,171 286.075,633	12	347.537,659 286.076,505	25.503
12	347.537,659 286.076,505	13	347.545,617 286.076,606	7.959
13	347.545,617 286.076,606	1	347.545,75 286.086,147	9.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:441
Nr. cadastral vechi:548

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 125, Jud. Dolj, T 106, P 45;46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	31068	Din acte: 2.426 Masurata: 2.254	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	31068-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 125, Jud. Dolj, T 106, P 45;46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; cabinet medical;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 125, Jud. Dolj, T 106, P 45;46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 125, Jud. Dolj, T 106, P 45;46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
89650 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. CVC:4261, din 01/01/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR DINU RODICA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR DINU RODICA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

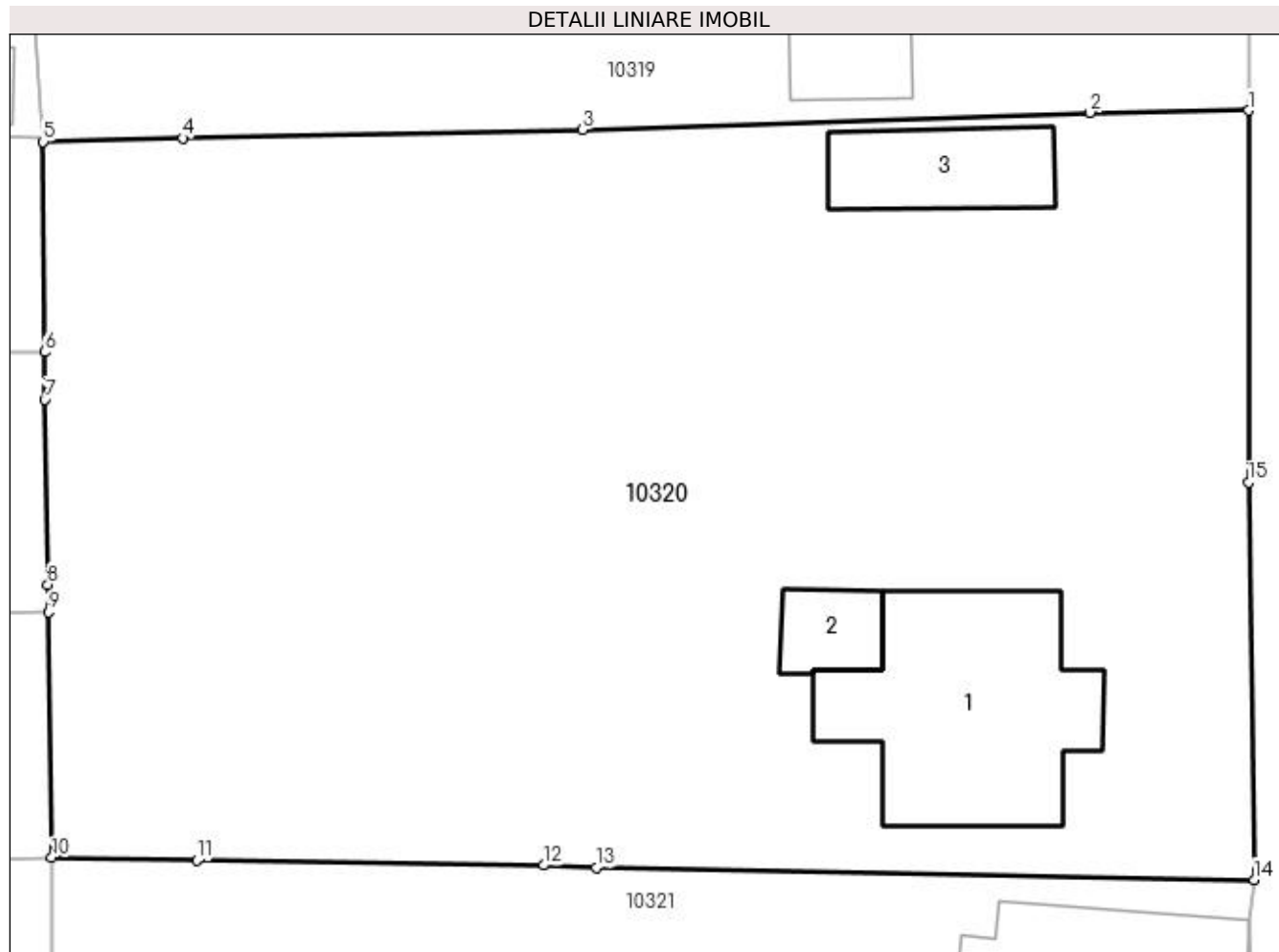
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31068	Din acte: 2.426 Masurata: 2.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	506	106	45;46	-	
2	arabil	DA	1.748	106	45;46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31068-C1	construcții administrative și social culturale	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; cabinet medical;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,617 286.076,606	2	347.537,659 286.076,505	7.959
2	347.537,659 286.076,505	3	347.512,171 286.075,633	25.503
3	347.512,171 286.075,633	4	347.492,063 286.075,213	20.112
4	347.492,063 286.075,213	5	347.485,064 286.075,03	7.001
5	347.485,064 286.075,03	6	347.485,124 286.064,473	10.557
6	347.485,124 286.064,473	7	347.485,143 286.062,078	2.395
7	347.485,143 286.062,078	8	347.485,294 286.052,798	9.281
8	347.485,294 286.052,798	9	347.485,314 286.051,4	1.398
9	347.485,314 286.051,4	10	347.485,495 286.039,074	12.327
10	347.485,495 286.039,074	11	347.492,773 286.038,932	7.279
11	347.492,773 286.038,932	12	347.510,195 286.038,683	17.424
12	347.510,195 286.038,683	13	347.512,843 286.038,569	2.65
13	347.512,843 286.038,569	14	347.545,902 286.037,967	33.064
14	347.545,902 286.037,967	15	347.545,629 286.057,918	19.953
15	347.545,629 286.057,918	1	347.545,617 286.076,606	18.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:185

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 123, Jud. Dolj, T 106, P 47, 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30786	Din acte: 1.586 Masurata: 1.578	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30786-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 123, Jud. Dolj, T 106, P 47, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
114397 / 21/11/2013	
Act Notarial nr. CVC:2988, din 21/11/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALRADULUI ROBERT MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

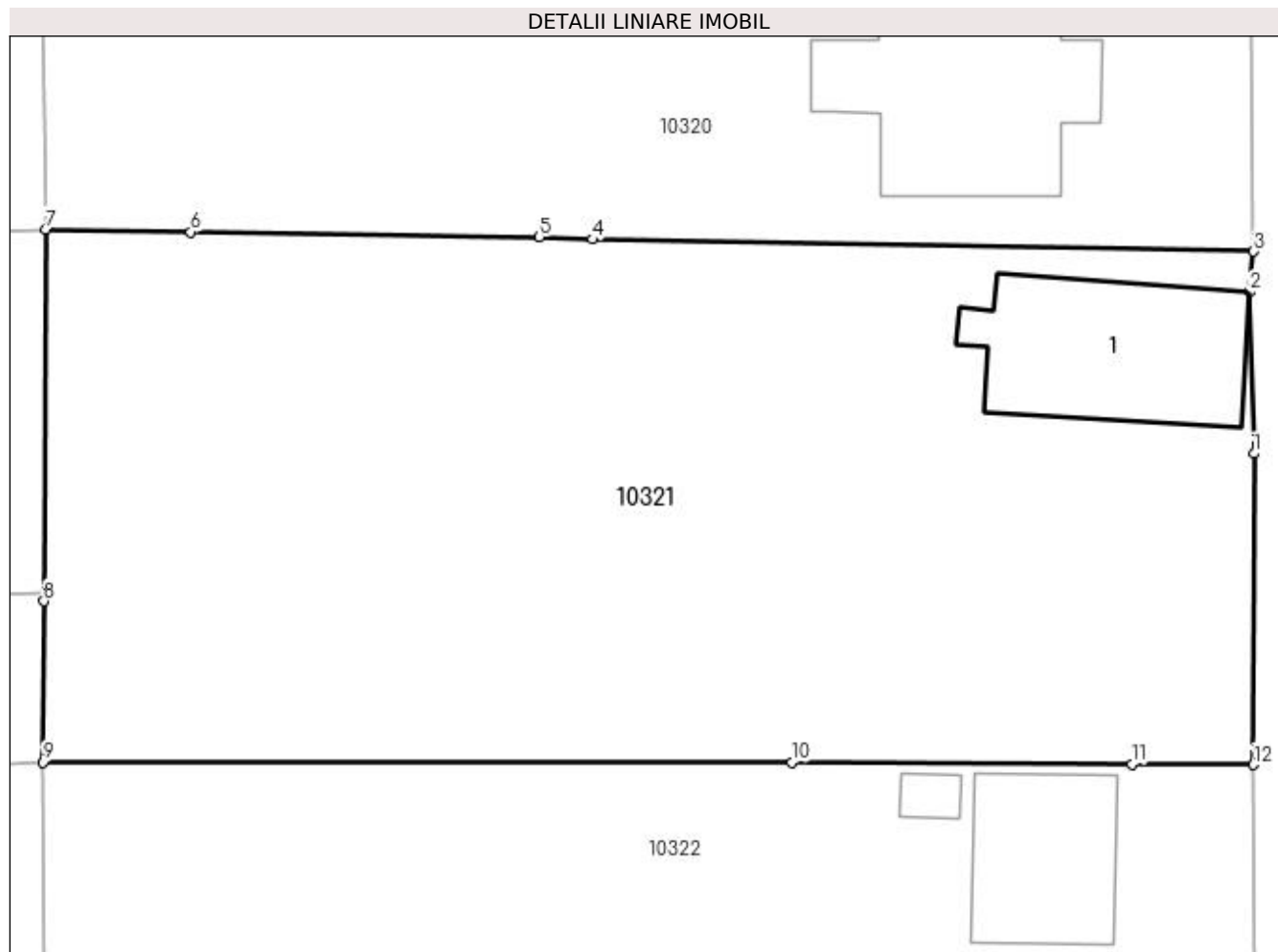
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30786	Din acte: 1.586 Masurata: 1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	813	106	47	-	
2	arabil	DA	765	106	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30786-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,921 286.027,861	2	347.545,677 286.035,945	8.088
2	347.545,677 286.035,945	3	347.545,902 286.037,967	2.034
3	347.545,902 286.037,967	4	347.512,843 286.038,569	33.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.512,843 286.038,569	5	347.510,195 286.038,683	2.65
5	347.510,195 286.038,683	6	347.492,773 286.038,932	17.424
6	347.492,773 286.038,932	7	347.485,495 286.039,074	7.279
7	347.485,495 286.039,074	8	347.485,422 286.020,484	18.59
8	347.485,422 286.020,484	9	347.485,39 286.012,434	8.05
9	347.485,39 286.012,434	10	347.522,825 286.012,429	37.435
10	347.522,825 286.012,429	11	347.539,824 286.012,332	16.999
11	347.539,824 286.012,332	12	347.545,886 286.012,307	6.062
12	347.545,886 286.012,307	1	347.545,921 286.027,861	15.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 121, Jud. Dolj, T 106, P 49, 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30861	Din acte: 793 Masurata: 791	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 121, Jud. Dolj, T 106, P 49, 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 121, Jud. Dolj, T 106, P 49, 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33401 / 20/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:195, din 28/01/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 4414/201/2013 , CNS nr 2688/2014 Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIDOFARM SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIDOFARM SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

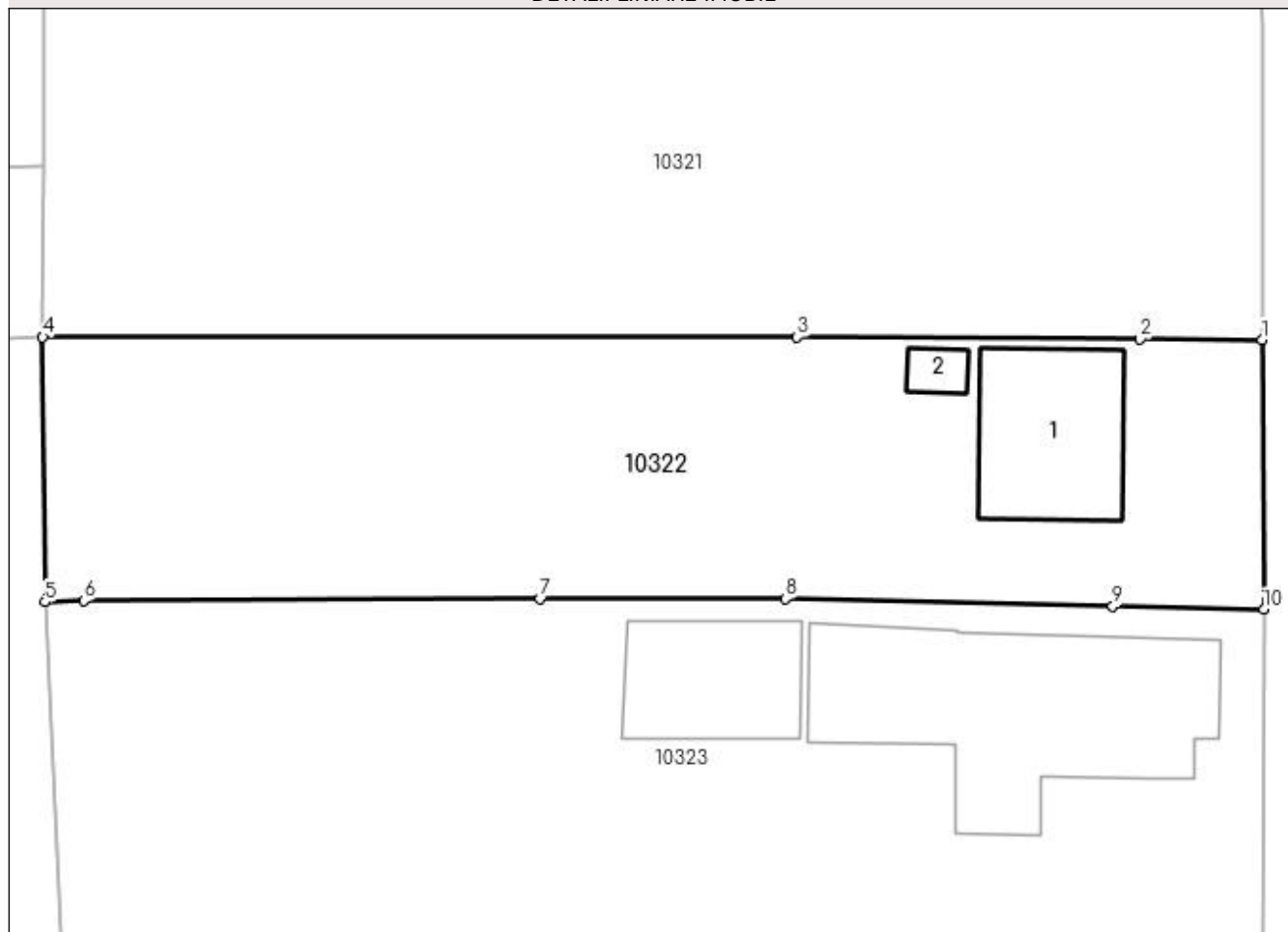
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30861	Din acte: 793 Masurata: 791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	106	49	-	
2	vie	DA	220	106	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,886 286.012,307	2	347.539,824 286.012,332	6.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.539,824 286.012,332	3	347.522,825 286.012,429	16.999
3	347.522,825 286.012,429	4	347.485,39 286.012,434	37.435
4	347.485,39 286.012,434	5	347.485,502 285.999,301	13.133
5	347.485,502 285.999,301	6	347.487,431 285.999,352	1.93
6	347.487,431 285.999,352	7	347.510,07 285.999,463	22.639
7	347.510,07 285.999,463	8	347.522,22 285.999,444	12.15
8	347.522,22 285.999,444	9	347.538,477 285.999,072	16.261
9	347.538,477 285.999,072	10	347.545,967 285.998,932	7.491
10	347.545,967 285.998,932	1	347.545,886 286.012,307	13.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 119, Jud. Dolj, T 106, P 51, 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32173	Din acte: 1.140 Masurata: 1.195	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32173-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 119, Jud. Dolj, T 106, P 51, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 119, Jud. Dolj, T 106, P 51, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99768 / 28/06/2017		
Act Notarial nr. CM:409, din 28/09/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act normativ nr. TDP nr. 1232 - 45405 , din 20.01.1995 , emis de CJ Dolj, Certificat fiscal nr. 3883/21.06.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR OTILIA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR OTILIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

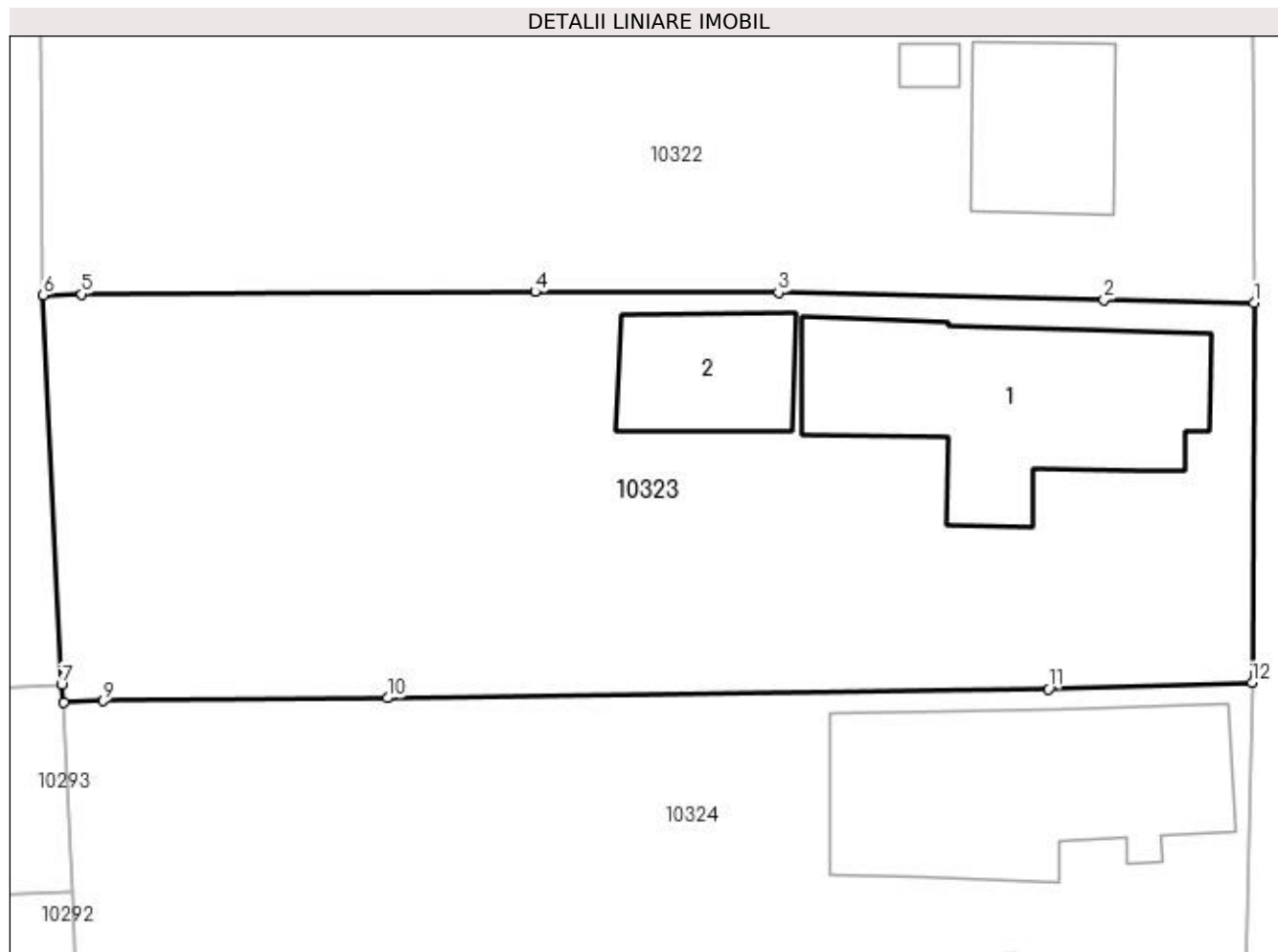
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32173	Din acte: 1.140 Masurata: 1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	106	51	-	
2	arabil	DA	623	106	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32173-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,967 285.998,932	2	347.538,477 285.999,072	7.491
2	347.538,477 285.999,072	3	347.522,22 285.999,444	16.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.522,22 285.999,444	4	347.510,07 285.999,463	12.15
4	347.510,07 285.999,463	5	347.487,431 285.999,352	22.639
5	347.487,431 285.999,352	6	347.485,502 285.999,301	1.93
6	347.485,502 285.999,301	7	347.486,408 285.979,853	19.469
7	347.486,408 285.979,853	8	347.486,53 285.978,983	0.879
8	347.486,53 285.978,983	9	347.488,487 285.979,052	1.958
9	347.488,487 285.979,052	10	347.502,689 285.979,185	14.203
10	347.502,689 285.979,185	11	347.535,712 285.979,627	33.026
11	347.535,712 285.979,627	12	347.545,882 285.979,951	10.175
12	347.545,882 285.979,951	1	347.545,967 285.998,932	18.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 117, Jud. Dolj, T 106, P 53, 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.110 Masurata: 1.154	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 117, Jud. Dolj, T 106, P 53, 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 117, Jud. Dolj, T 106, P 53, 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 117, Jud. Dolj, T 106, P 53, 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2525-60679, din 17/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

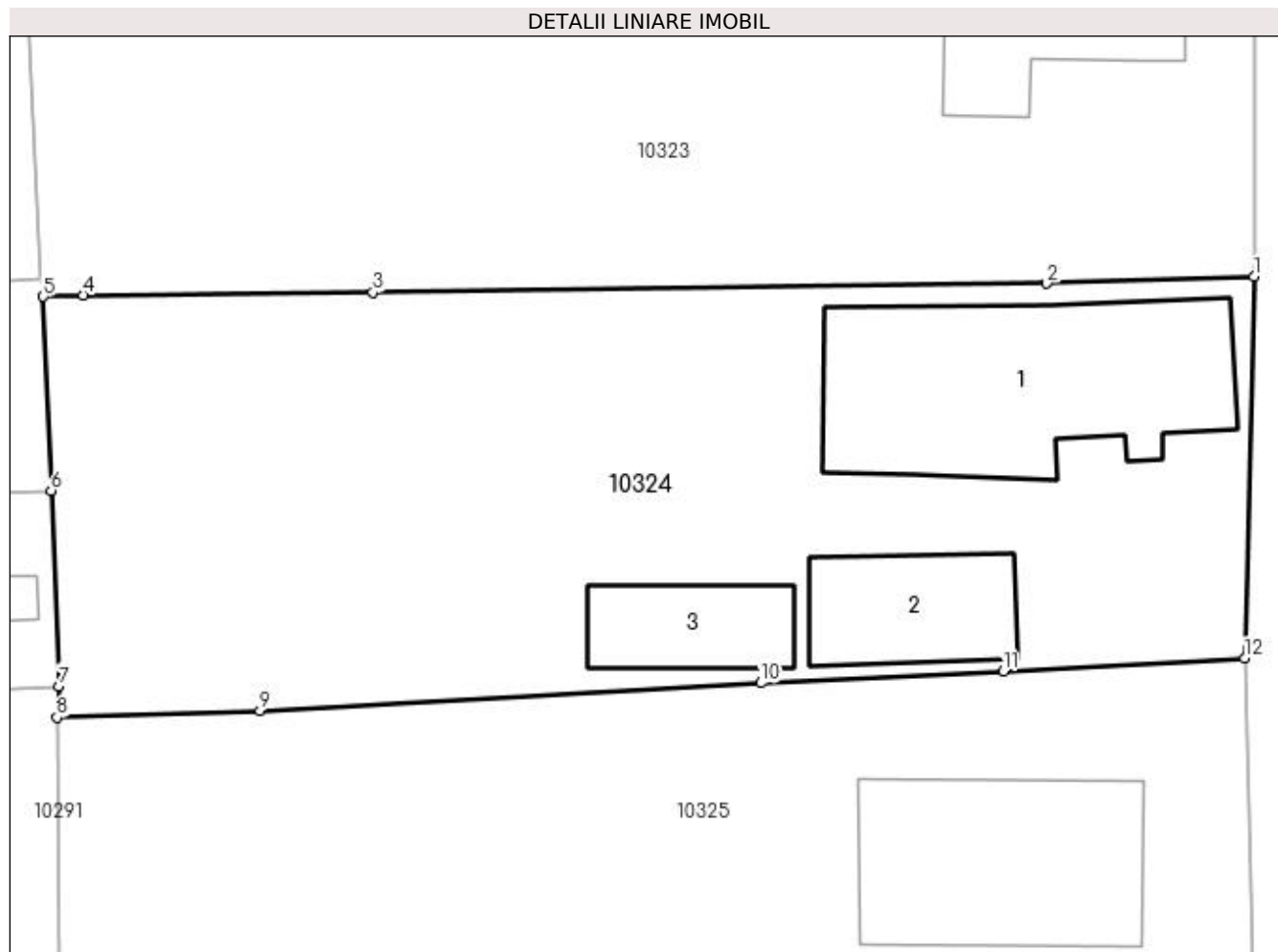
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.110 Masurata: 1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	106	53	-	
2	arabil	DA	562	106	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,882 285.979,951	2	347.535,712 285.979,627	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.535,712 285.979,627	3	347.502,689 285.979,185	33.026
3	347.502,689 285.979,185	4	347.488,487 285.979,052	14.203
4	347.488,487 285.979,052	5	347.486,53 285.978,983	1.958
5	347.486,53 285.978,983	6	347.486,922 285.969,473	9.518
6	347.486,922 285.969,473	7	347.487,317 285.959,89	9.591
7	347.487,317 285.959,89	8	347.487,199 285.958,357	1.538
8	347.487,199 285.958,357	9	347.497,159 285.958,675	9.965
9	347.497,159 285.958,675	10	347.521,72 285.960,036	24.599
10	347.521,72 285.960,036	11	347.533,592 285.960,61	11.886
11	347.533,592 285.960,61	12	347.545,431 285.961,248	11.856
12	347.545,431 285.961,248	1	347.545,882 285.979,951	18.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:480
 Nr. cadastral vechi:779

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 115, Jud. Dolj, T 106, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30096	Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30096-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 115, Jud. Dolj, T 106, P 55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60162 / 07/08/2008	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1257, din 01/01/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Dosar 1477/201/2008 Judecatoria Calafat, Certificat nr 3627 din 2008 Prim. Maglavit);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COSOVEANU DAN , LIPSA CNP	
2) COSOVEANU MARIANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

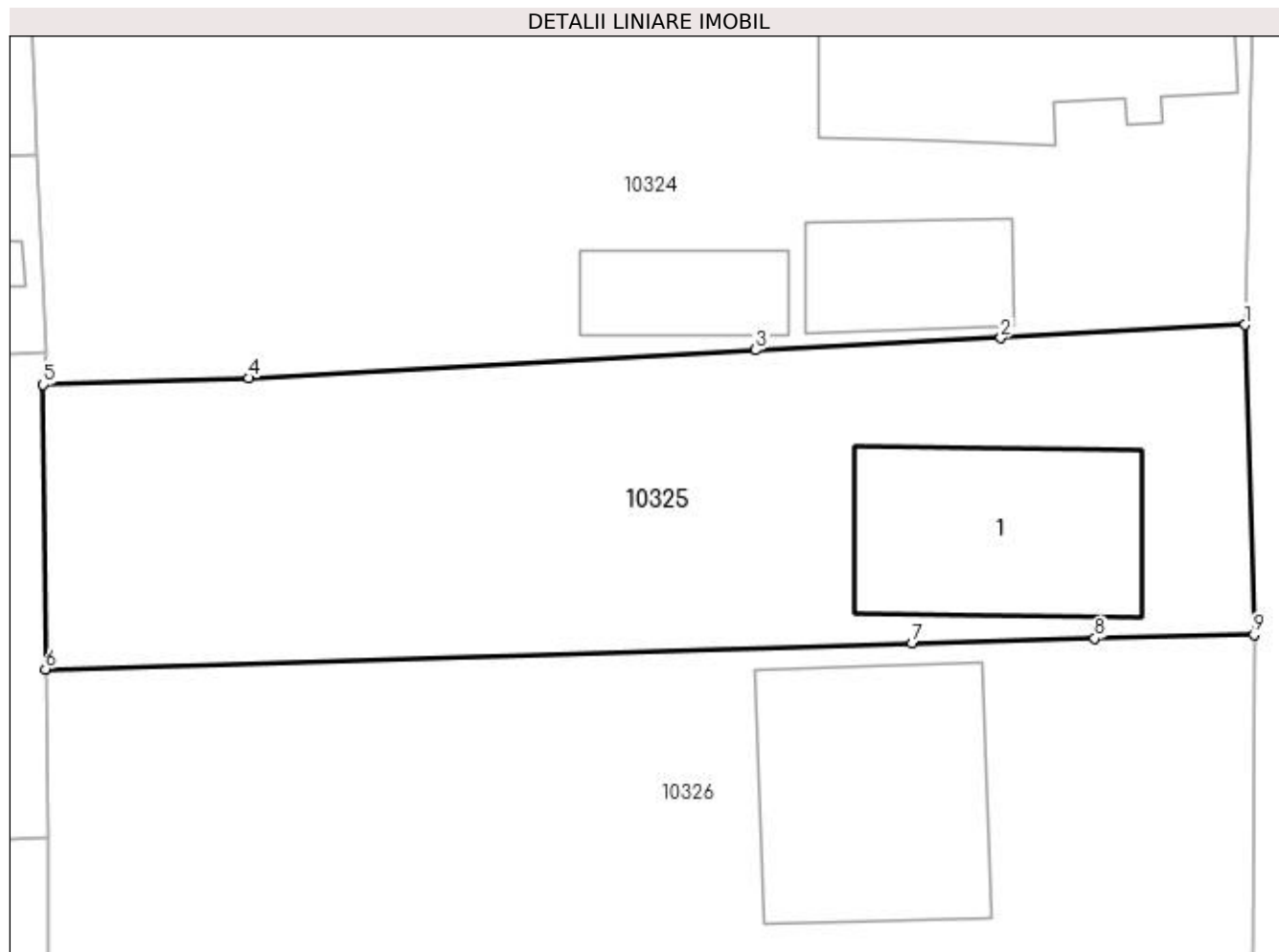
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30096	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	106	55	-	
2	arabil	DA	333	106	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30096-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,431 285.961,248	2	347.533,592 285.960,61	11.856
2	347.533,592 285.960,61	3	347.521,72 285.960,036	11.886
3	347.521,72 285.960,036	4	347.497,159 285.958,675	24.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.497,159 285.958,675	5	347.487,199 285.958,357	9.965
5	347.487,199 285.958,357	6	347.487,316 285.944,578	13.779
6	347.487,316 285.944,578	7	347.529,305 285.945,845	42.008
7	347.529,305 285.945,845	8	347.538,137 285.946,068	8.835
8	347.538,137 285.946,068	9	347.545,865 285.946,241	7.73
9	347.545,865 285.946,241	1	347.545,431 285.961,248	15.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150
Nr. cadastral vechi:196

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 113, Jud. Dolj, T 106, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32988	Din acte: 872 Masurata: 883	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 113, Jud. Dolj, T 106, P 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22077 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. CVC:1734, din 19/04/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCIA DOBRE, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCIA DOBRE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

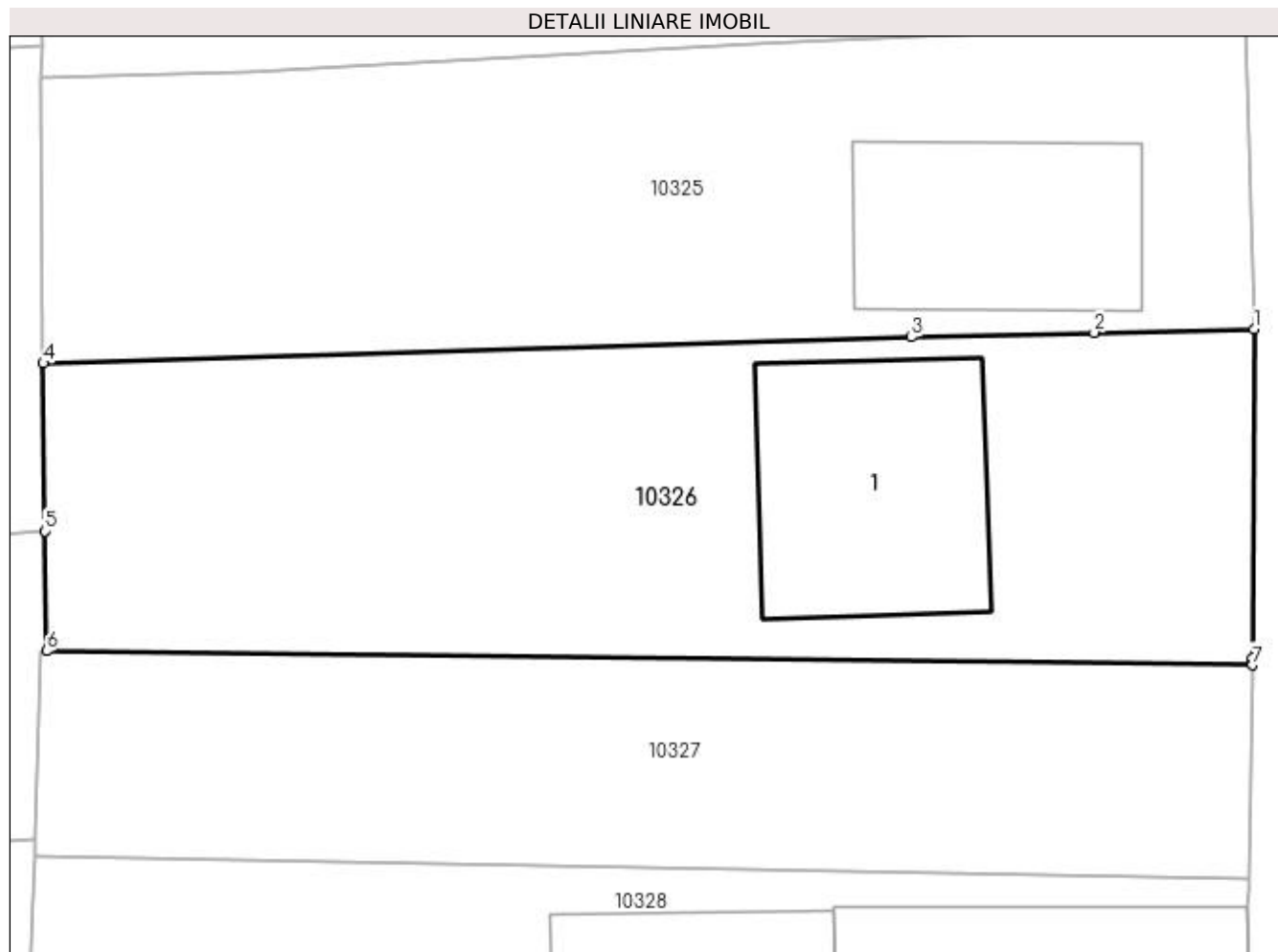
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32988	Din acte: 872 Masurata: 883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	106	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,865 285.946,241	2	347.538,137 285.946,068	7.73
2	347.538,137 285.946,068	3	347.529,305 285.945,845	8.835
3	347.529,305 285.945,845	4	347.487,316 285.944,578	42.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.487,316 285.944,578	5	347.487,411 285.936,461	8.118
5	347.487,411 285.936,461	6	347.487,478 285.930,669	5.792
6	347.487,478 285.930,669	7	347.545,802 285.929,994	58.328
7	347.545,802 285.929,994	8	347.545,8 285.930,326	0.332
8	347.545,8 285.930,326	1	347.545,865 285.946,241	15.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 111, Jud. Dolj, T 106, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32123	Din acte: 600 Masurata: 593	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96101 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. CVC:1993, din 19/06/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIRCEA-DANIEL 2) COLA MARIANA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32123	Din acte: 600 Masurata: 593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	106	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,802 285.929,994	2	347.487,478 285.930,669	58.328
2	347.487,478 285.930,669	3	347.487,217 285.930,669	0.261
3	347.487,217 285.930,669	4	347.486,887 285.921,614	9.061
4	347.486,887 285.921,614	5	347.486,873 285.920,798	0.816
5	347.486,873 285.920,798	6	347.545,631 285.919,655	58.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.545,631 285.919,655	1	347.545,802 285.929,994	10.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 109, Jud. Dolj, T 106, P 58;59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 1.703	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 109, Jud. Dolj, T 106, P 58;59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 109, Jud. Dolj, T 106, P 58;59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 109, Jud. Dolj, T 106, P 58;59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2259, din 12/11/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1320/1703, cota initiala 1320/1703 1) COLA MIRCEA-DANIEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIRCEA-DANIEL	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1667, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 383/1703 in favoarea posesorilor 1) COLA MIRCEA-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI

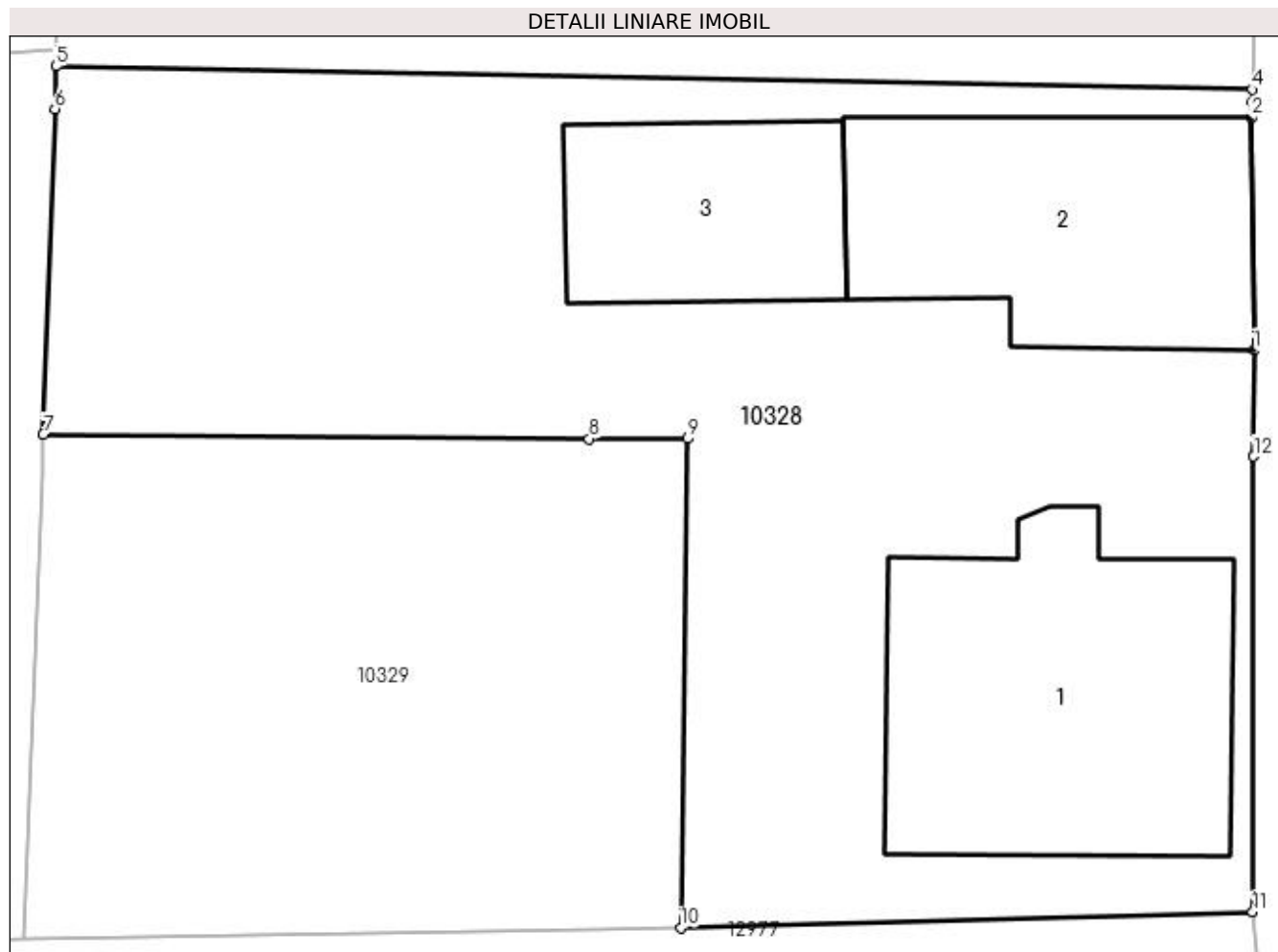
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2259, din 12/11/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA AUGUSTIN, LIPSA CNP	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA LENUTA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.703	106	58;59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	258	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp;
A1.2		construcții anexa	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;
A1.3		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,705 285.906,855	2	347.545,561 285.918,28	11.426
2	347.545,561 285.918,28	3	347.545,628 285.919,082	0.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.545,628 285.919,082	4	347.545,631 285.919,655	0.573
4	347.545,631 285.919,655	5	347.486,873 285.920,798	58.769
5	347.486,873 285.920,798	6	347.486,836 285.918,712	2.086
6	347.486,836 285.918,712	7	347.486,258 285.902,716	16.006
7	347.486,258 285.902,716	8	347.513,054 285.902,508	26.797
8	347.513,054 285.902,508	9	347.517,91 285.902,528	4.856
9	347.517,91 285.902,528	10	347.517,569 285.878,511	24.019
10	347.517,569 285.878,511	11	347.545,645 285.879,284	28.087
11	347.545,645 285.879,284	12	347.545,687 285.901,651	22.367
12	347.545,687 285.901,651	1	347.545,705 285.906,855	5.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 106, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33720	Din acte: 714 Masurata: 779	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
225517 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. CVC:1511, din 15/09/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIRCEA-DANIEL 2) COLA MARIANA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

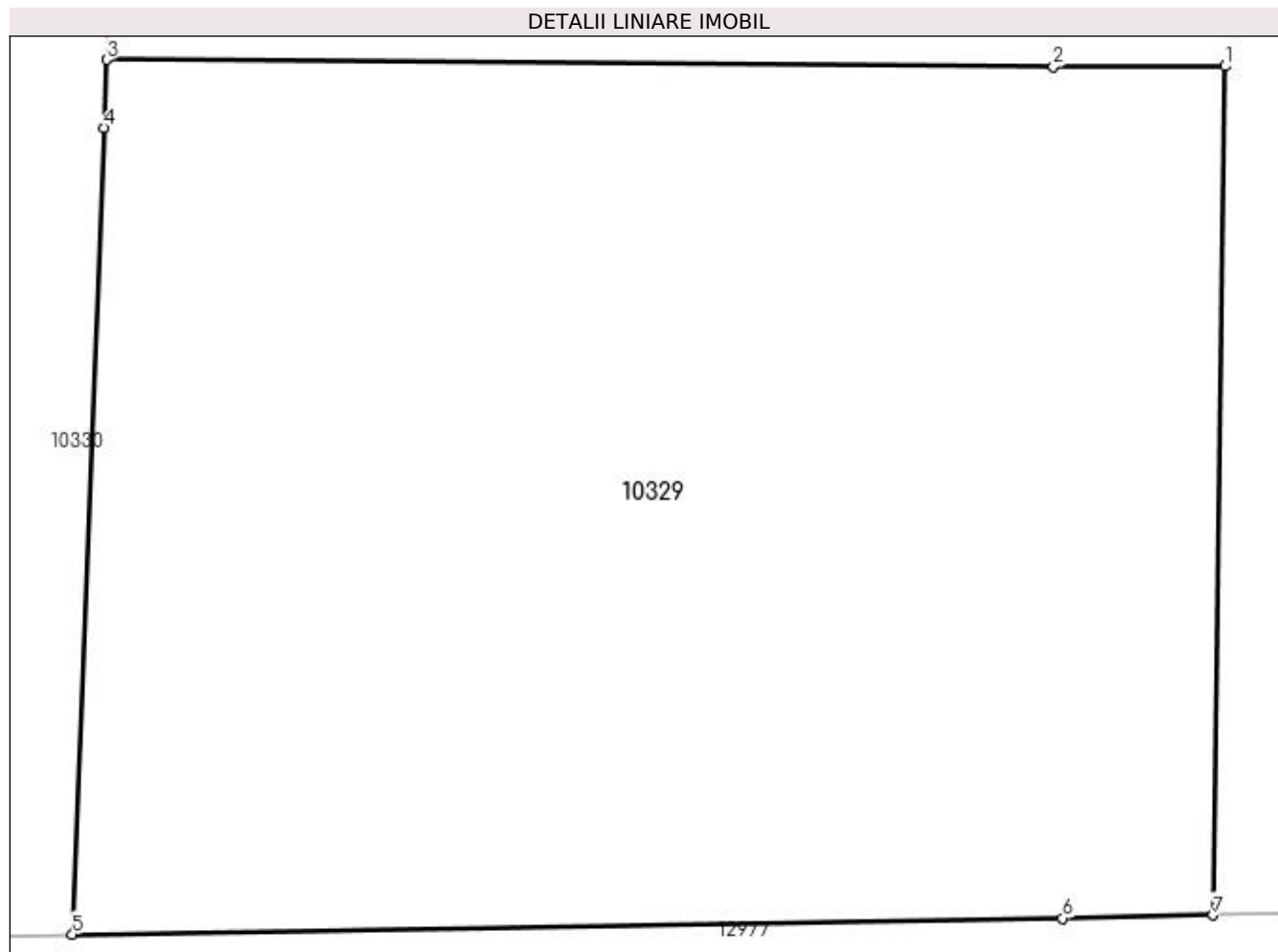
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33720	Din acte: 714 Masurata: 779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	779	106	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.517,91 285.902,528	2	347.513,054 285.902,508	4.856
2	347.513,054 285.902,508	3	347.486,258 285.902,716	26.797
3	347.486,258 285.902,716	4	347.486,188 285.900,791	1.926
4	347.486,188 285.900,791	5	347.485,294 285.877,97	22.839
5	347.485,294 285.877,97	6	347.513,314 285.878,425	28.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.513,314 285.878,425	7	347.517,569 285.878,511	4.256
7	347.517,569 285.878,511	1	347.517,91 285.902,528	24.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:373
Nr. cadastral vechi:533

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 106, P 62;63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30112	Din acte: 1.340 Masurata: 1.394	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; AFLAT SUB INCIDENTA ART.34 Alin. 12 DIN ORDINUL 1/2020; PROVINTE DIN CF 30112;33034

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30112-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 106, P 62;63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	30112-C2	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 106, P 62;63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	30112-C3	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 106, P 62;63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	30112-C4	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 106, P 62;63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87383 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. CVC:451, din 08/05/2020 emis de BNP GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS GEORGICA 2) ICALAS VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA SUPRAPUNEREA REALA A DOUA ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA IMOBILULUI A1: CF 30112 EMIS PENTRU ICALAS GEORGICA SI ICALAS VASILE SI CF 33034 EMIS PENTRU DUMITRU DOINA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

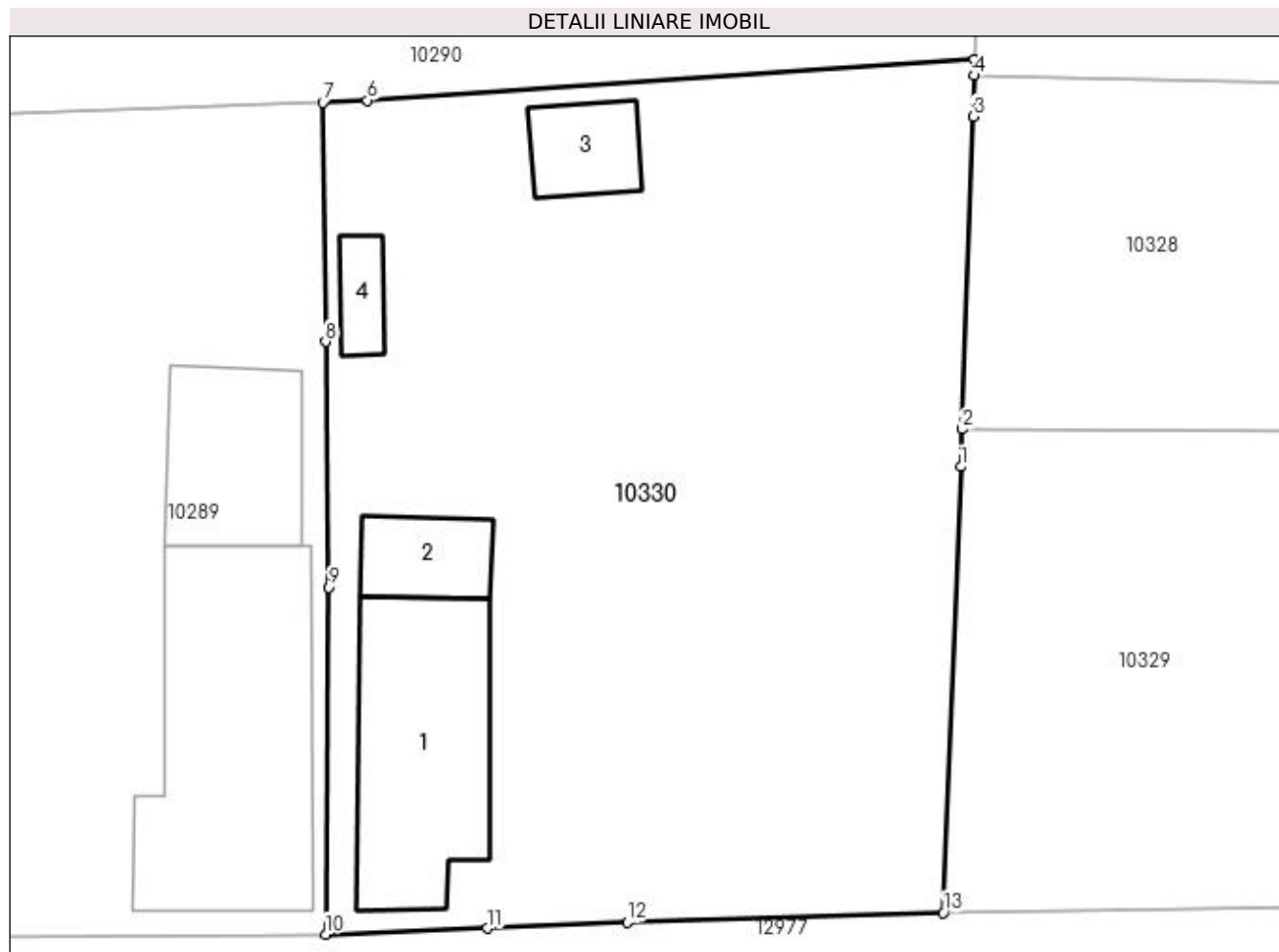
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30112	Din acte: 1.340 Masurata: 1.394	AFLAT SUB INCIDENTA ART.34 Alin. 12 DIN ORDINUL 1/2020; PROVINE DIN CF 30112;33034

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	106	62;63	-	AFLAT SUB INCIDENTA ART.34 Alin. 12 DIN ORDINUL 1/2020
2	arabil	DA	715	106	62;63	-	AFLAT SUB INCIDENTA ART.34 Alin. 12 DIN ORDINUL 1/2020

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30112-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	30112-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	30112-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	30112-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.486,188 285.900,791	2	347.486,258 285.902,716	1.926
2	347.486,258 285.902,716	3	347.486,836 285.918,712	16.006
3	347.486,836 285.918,712	4	347.486,873 285.920,798	2.086
4	347.486,873 285.920,798	5	347.486,887 285.921,614	0.816
5	347.486,887 285.921,614	6	347.455,821 285.919,533	31.136
6	347.455,821 285.919,533	7	347.453,544 285.919,415	2.28
7	347.453,544 285.919,415	8	347.453,678 285.907,188	12.228
8	347.453,678 285.907,188	9	347.453,85 285.894,614	12.575
9	347.453,85 285.894,614	10	347.453,674 285.876,861	17.754
10	347.453,674 285.876,861	11	347.461,973 285.877,172	8.305
11	347.461,973 285.877,172	12	347.469,119 285.877,482	7.153
12	347.469,119 285.877,482	13	347.485,294 285.877,97	16.182
13	347.485,294 285.877,97	1	347.486,188 285.900,791	22.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.960 Masurata: 1.592	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 10, Jud. Dolj, T 107, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:121, din 09/04/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPESCU EUGENIU	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPESCU EUGENIU	

C. Partea III. SARCINI .

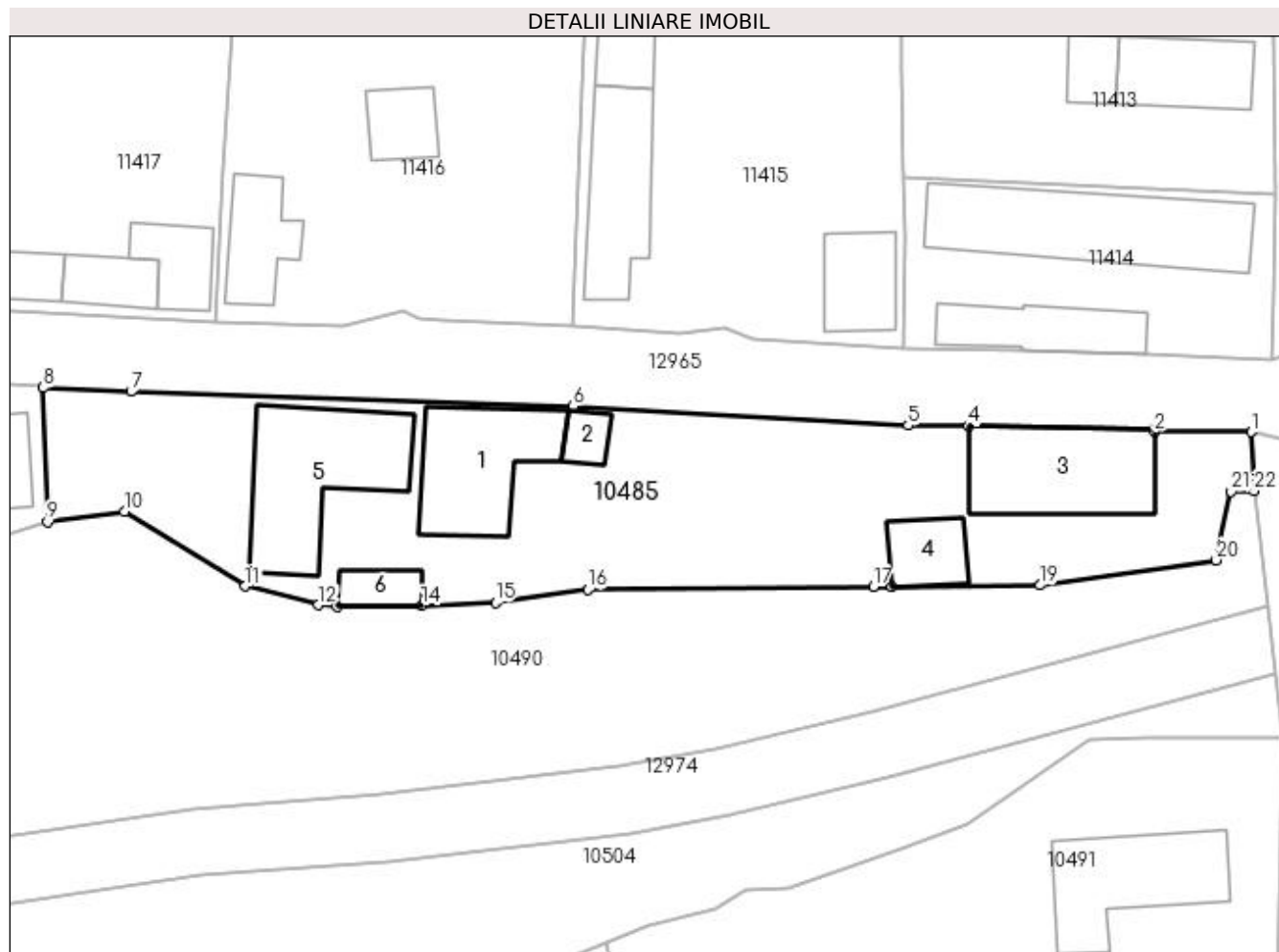
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.960 Masurata: 1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.592	107	20;21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.6		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.412,989 286.235,602	2	347.404,388 286.235,578	8.601
3	347.404,387 286.235,878	4	347.387,865 286.236,106	16.524
5	347.382,478 286.236,168	6	347.352,703 286.237,88	29.824
7	347.313,365 286.239,175	8	347.305,547 286.239,517	7.825
9	347.305,908 286.227,594	10	347.312,771 286.228,508	6.924
11	347.323,508 286.221,868	12	347.330,025 286.220,207	6.725
13	347.331,655 286.220,096	14	347.339,213 286.220,148	7.558
15	347.345,776 286.220,441	16	347.354,01 286.221,556	8.309
17	347.379,387 286.221,814	18	347.381,041 286.221,84	1.654
19	347.394,233 286.221,967	20	347.409,888 286.224,197	15.813
21	347.411,223 286.230,302	22	347.413,251 286.230,355	2.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.404,388 286.235,578	3	347.404,387 286.235,878	0.3
4	347.387,865 286.236,106	5	347.382,478 286.236,168	5.387
6	347.352,703 286.237,88	7	347.313,365 286.239,175	39.359
8	347.305,547 286.239,517	9	347.305,908 286.227,594	11.928
10	347.312,771 286.228,508	11	347.323,508 286.221,868	12.624
12	347.330,025 286.220,207	13	347.331,655 286.220,096	1.634
14	347.339,213 286.220,148	15	347.345,776 286.220,441	6.57
16	347.354,01 286.221,556	17	347.379,387 286.221,814	25.378
18	347.381,041 286.221,84	19	347.394,233 286.221,967	13.193
20	347.409,888 286.224,197	21	347.411,223 286.230,302	6.249
22	347.413,251 286.230,355	1	347.412,989 286.235,602	5.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 8, Jud. Dolj, T 107, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 988 Masurata: 828	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 8, Jud. Dolj, T 107, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 8, Jud. Dolj, T 107, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Ion Luca Caragiale, Nr. 8, Jud. Dolj, T 107, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:17441, din 31/05/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MARIN, LIPSA CNP 2) CATANA SILVIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA SILVIA, LIPSA CNP 2) DOBRE MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

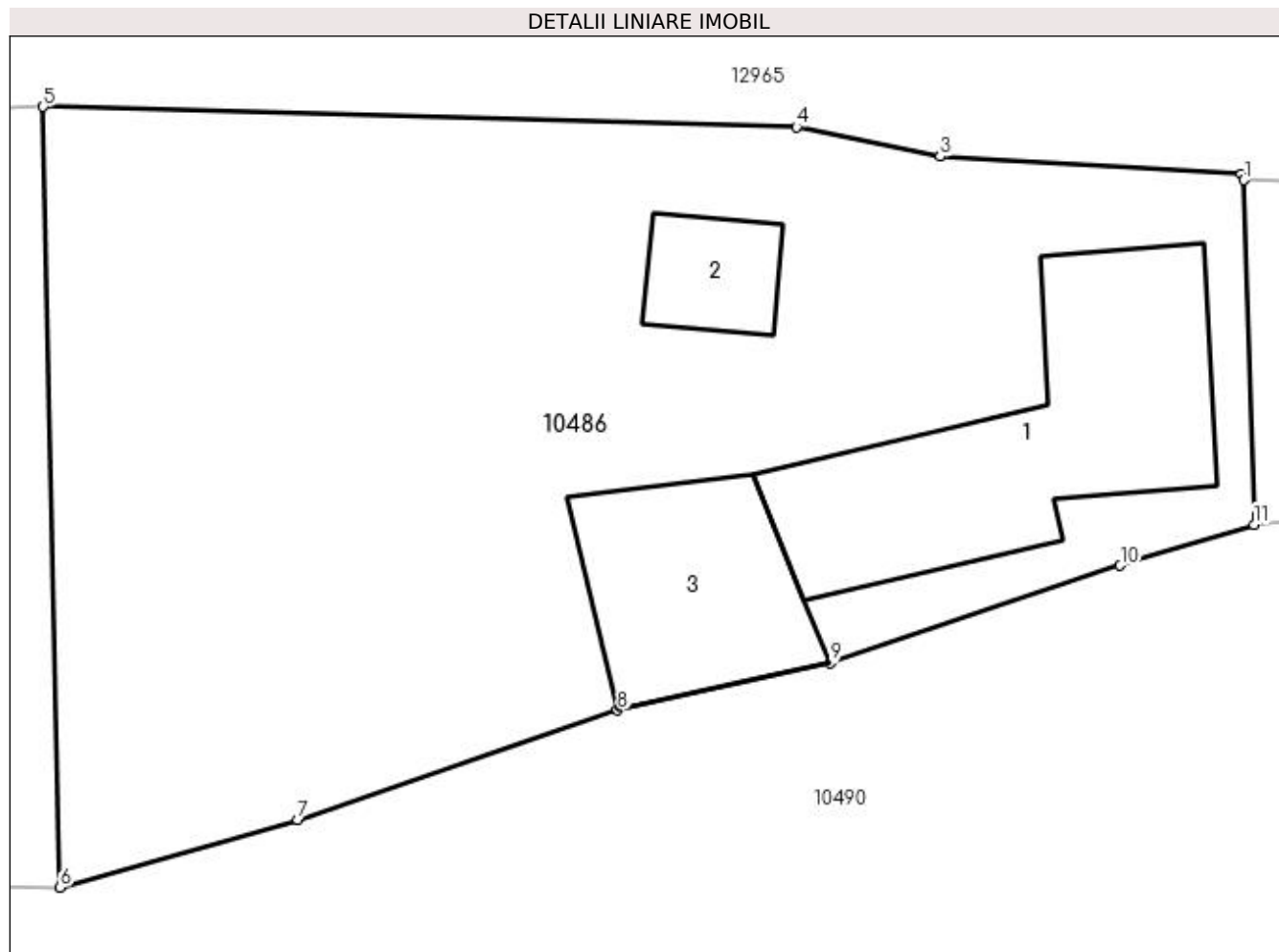
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 988 Masurata: 828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	107	22	-	
2	vie	DA	217	107	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.305,547 286.239,517	2	347.305,476 286.239,716	0.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.305,476 286.239,716	3	347.295,046 286.240,33	10.448
3	347.295,046 286.240,33	4	347.290,062 286.241,364	5.09
4	347.290,062 286.241,364	5	347.263,992 286.242,063	26.079
5	347.263,992 286.242,063	6	347.264,579 286.215,037	27.032
6	347.264,579 286.215,037	7	347.272,809 286.217,372	8.555
7	347.272,809 286.217,372	8	347.283,874 286.221,167	11.698
8	347.283,874 286.221,167	9	347.291,254 286.222,812	7.561
9	347.291,254 286.222,812	10	347.301,28 286.226,185	10.578
10	347.301,28 286.226,185	11	347.305,908 286.227,594	4.838
11	347.305,908 286.227,594	1	347.305,547 286.239,517	11.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 840 Masurata: 783	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:231, din 07/03/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DC67543/26.11.2015;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

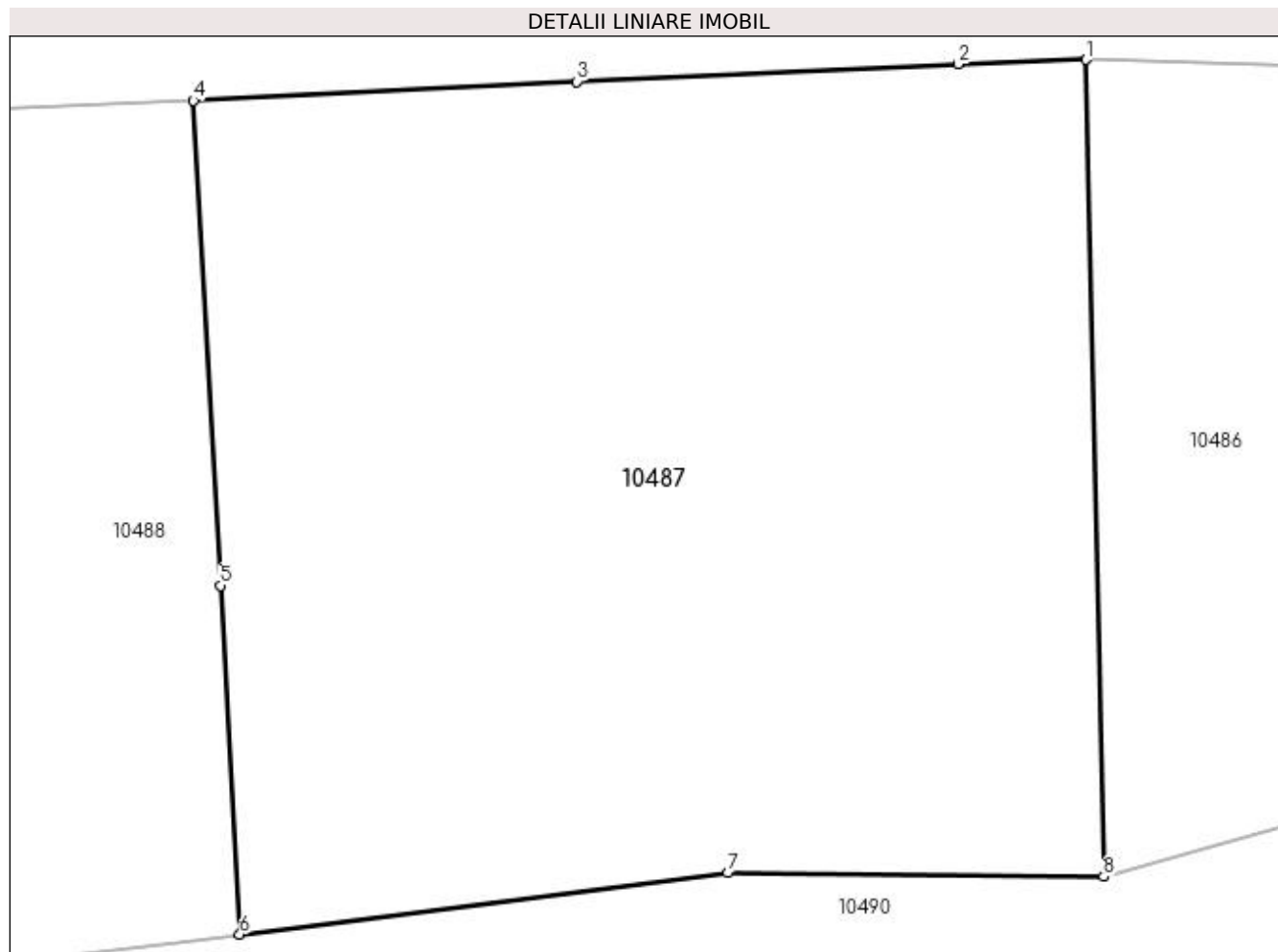
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 840 Masurata: 783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	667	107	23	-	
2	arabil	DA	116	107	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.263,992 286.242,063	2	347.259,755 286.241,924	4.239
2	347.259,755 286.241,924	3	347.247,142 286.241,341	12.626
3	347.247,142 286.241,341	4	347.234,453 286.240,714	12.704
4	347.234,453 286.240,714	5	347.235,353 286.224,665	16.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.235,353 286.224,665	6	347.235,982 286.213,125	11.557
6	347.235,982 286.213,125	7	347.252,146 286.215,161	16.292
7	347.252,146 286.215,161	8	347.264,579 286.215,037	12.434
8	347.264,579 286.215,037	1	347.263,992 286.242,063	27.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:462

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32936	Din acte: 728 Masurata: 724	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56947 / 12/09/2007		
Act Notarial nr. CVC:2879, din 12/09/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) NEAGOE VICTOR, LIPSA CNP	A1
165255 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. CM:116, din 31/07/2019 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) NEAGOE VICTOR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NEAGOE FLORIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BENCEA DANIELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

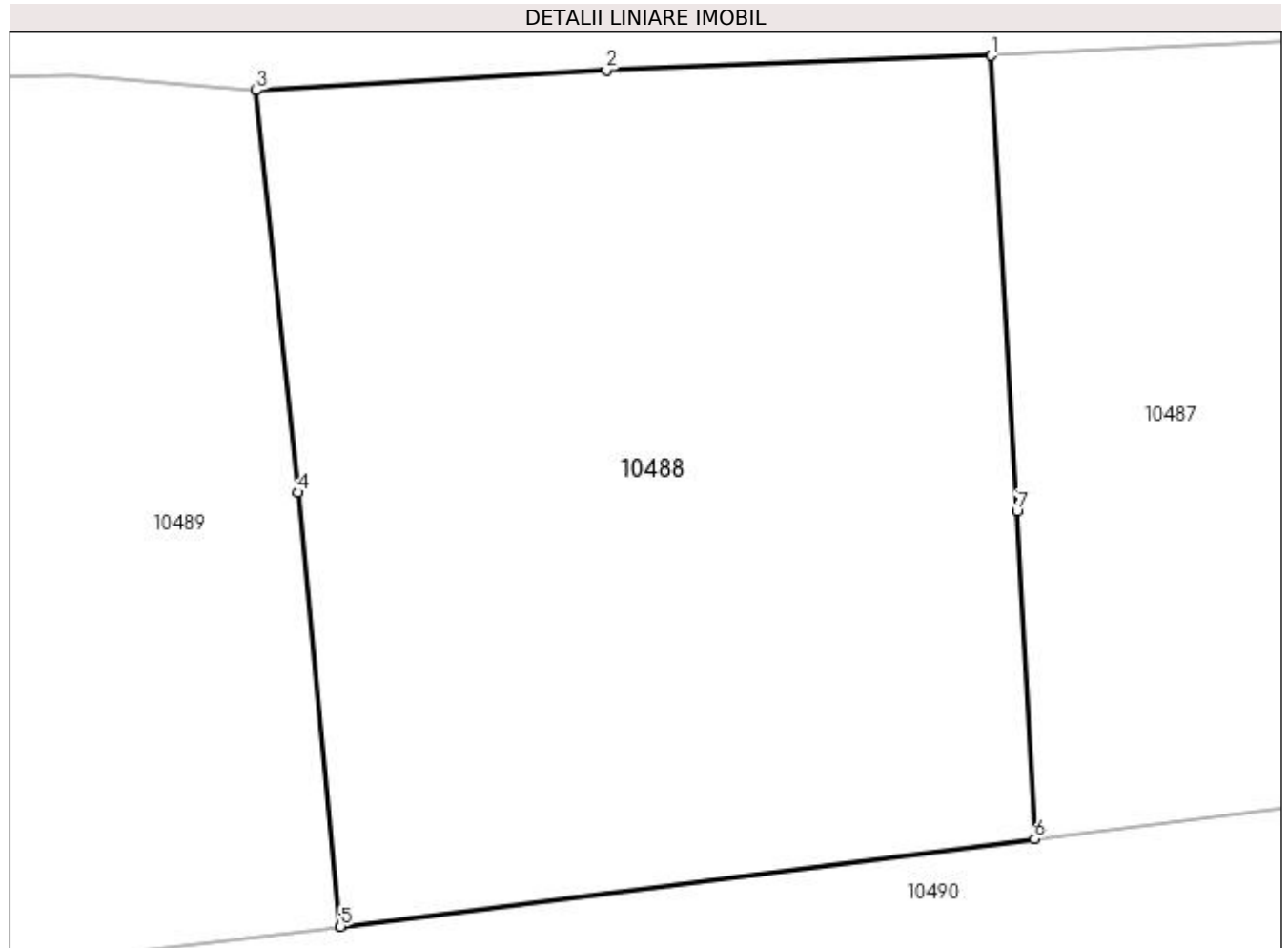
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32936	Din acte: 728 Masurata: 724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	724	107	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.234,453 286.240,714	2	347.220,889 286.240,2	13.574
2	347.220,889 286.240,2	3	347.208,549 286.239,493	12.36
3	347.208,549 286.239,493	4	347.210,012 286.225,331	14.237
4	347.210,012 286.225,331	5	347.211,513 286.210,043	15.362
5	347.211,513 286.210,043	6	347.235,982 286.213,125	24.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.235,982 286.213,125	7	347.235,353 286.224,665	11.557
7	347.235,353 286.224,665	1	347.234,453 286.240,714	16.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.263	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:358, din 28/11/2018 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 990/1263, cota initiala 990/1263 1) CAMPEAN MARIUS	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1678, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 273/1263 in favoarea posesorilor 1) CAMPEAN MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

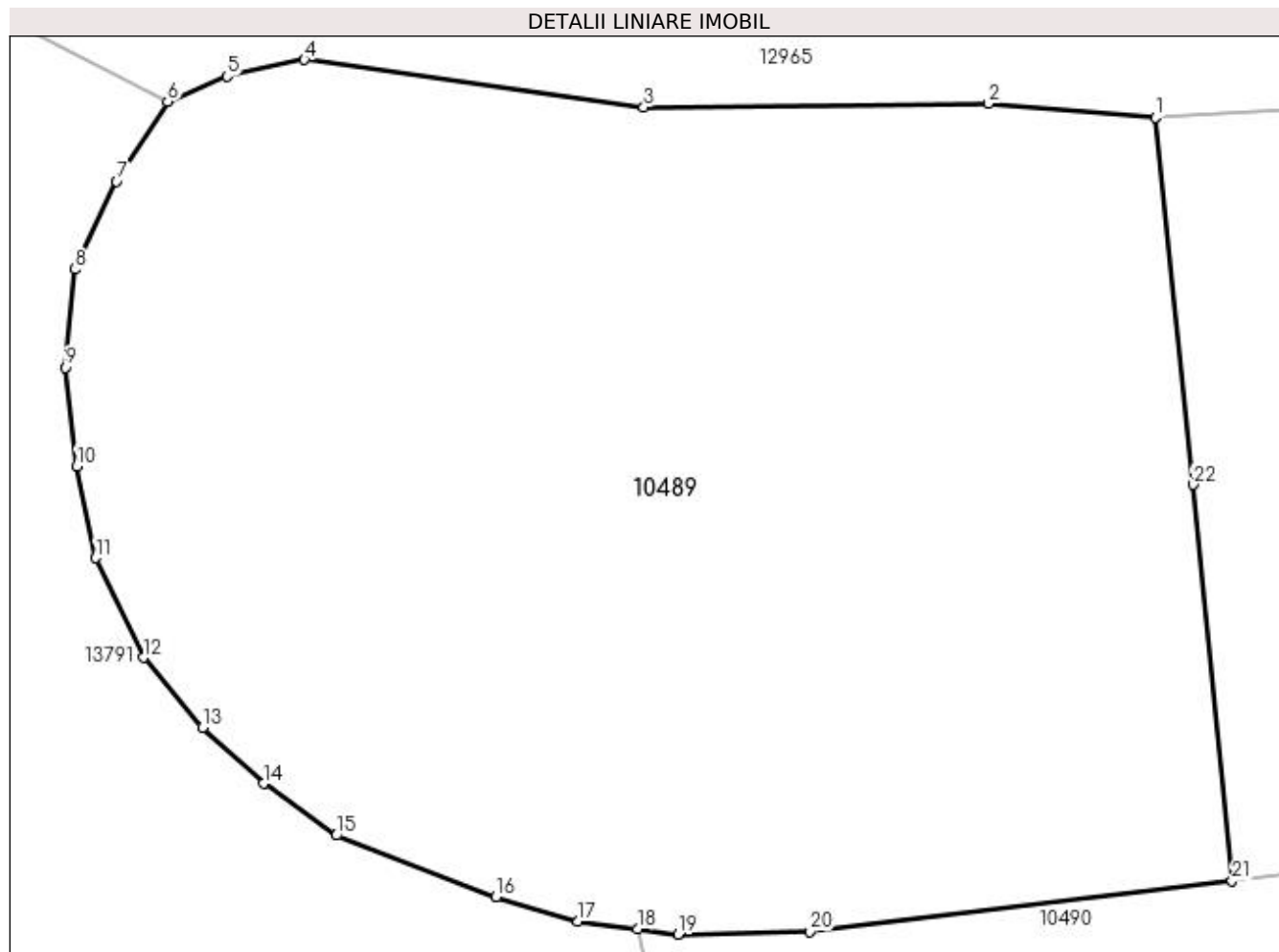
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.263	107	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.208,549 286.239,493	2	347.202,119 286.240,019	6.451
3	347.188,817 286.239,88	4	347.175,733 286.241,715	13.212
5	347.172,752 286.241,078	6	347.170,455 286.240,097	2.498
7	347.168,493 286.237,024	8	347.166,881 286.233,634	3.754
9	347.166,506 286.229,842	10	347.166,947 286.226,045	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.202,119 286.240,019	3	347.188,817 286.239,88	13.303
4	347.175,733 286.241,715	5	347.172,752 286.241,078	3.048
6	347.170,455 286.240,097	7	347.168,493 286.237,024	3.646
8	347.166,881 286.233,634	9	347.166,506 286.229,842	3.81
10	347.166,947 286.226,045	11	347.167,679 286.222,499	3.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.167,679 286.222,499	12	347.169,523 286.218,655	4.263
13	347.171,802 286.215,96	14	347.174,152 286.213,8	3.192
15	347.176,954 286.211,802	16	347.183,127 286.209,437	6.611
17	347.186,286 286.208,484	18	347.188,584 286.208,189	2.317
19	347.190,14 286.207,989	20	347.195,225 286.208,102	5.086
21	347.211,513 286.210,043	22	347.210,012 286.225,331	15.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.169,523 286.218,655	13	347.171,802 286.215,96	3.529
14	347.174,152 286.213,8	15	347.176,954 286.211,802	3.441
16	347.183,127 286.209,437	17	347.186,286 286.208,484	3.3
18	347.188,584 286.208,189	19	347.190,14 286.207,989	1.569
20	347.195,225 286.208,102	21	347.211,513 286.210,043	16.403
22	347.210,012 286.225,331	1	347.208,549 286.239,493	14.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.622	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

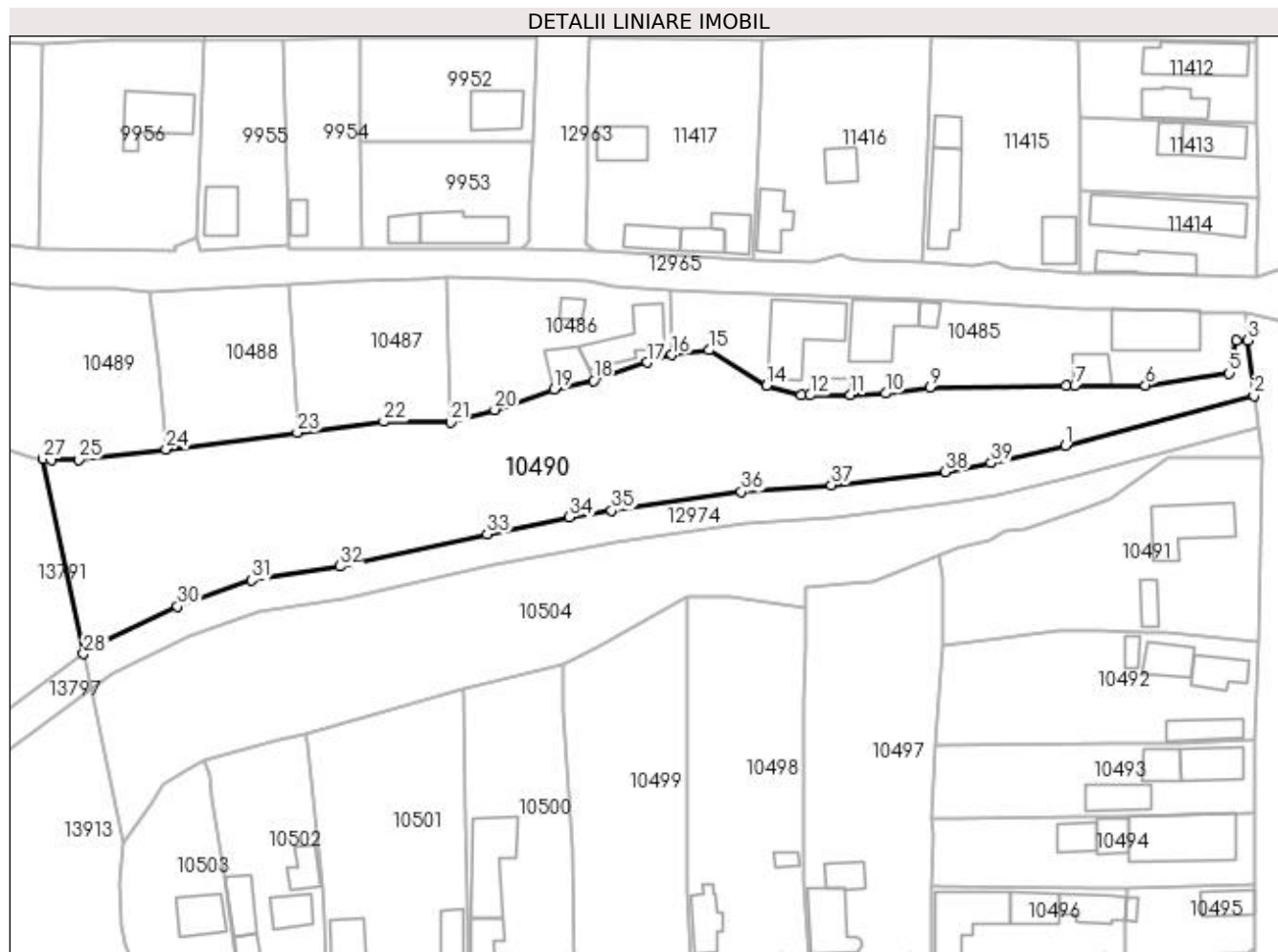
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.622	107		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.379,342 286.210,704	2	347.414,491 286.220,041	36.368	2	347.414,491 286.220,041	3	347.413,251 286.230,355	10.388
3	347.413,251 286.230,355	4	347.411,223 286.230,302	2.029	4	347.411,223 286.230,302	5	347.409,888 286.224,197	6.249
5	347.409,888 286.224,197	6	347.394,233 286.221,967	15.813	6	347.394,233 286.221,967	7	347.381,041 286.221,84	13.193
7	347.381,041 286.221,84	8	347.379,387 286.221,814	1.654	8	347.379,387 286.221,814	9	347.354,01 286.221,556	25.378
9	347.354,01 286.221,556	10	347.345,776 286.220,441	8.309	10	347.345,776 286.220,441	11	347.339,213 286.220,148	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	347.339,213 286.220,148	12	347.331,655 286.220,096	7.558
13	347.330,025 286.220,207	14	347.323,508 286.221,868	6.725
15	347.312,771 286.228,508	16	347.305,908 286.227,594	6.924
17	347.301,28 286.226,185	18	347.291,254 286.222,812	10.578
19	347.283,874 286.221,167	20	347.272,809 286.217,372	11.698
21	347.264,579 286.215,037	22	347.252,146 286.215,161	12.434
23	347.235,982 286.213,125	24	347.211,513 286.210,043	24.662
25	347.195,225 286.208,102	26	347.190,14 286.207,989	5.086
27	347.188,584 286.208,189	28	347.196,102 286.171,853	37.106
29	347.198,396 286.173,419	30	347.213,66 286.180,661	16.895
31	347.227,427 286.185,567	32	347.243,875 286.188,158	16.651
33	347.271,389 286.194,216	34	347.286,794 286.197,336	15.718
35	347.294,635 286.198,597	36	347.318,868 286.202,092	24.484
37	347.335,6 286.203,335	38	347.356,856 286.205,83	21.402
39	347.365,41 286.207,465	1	347.379,342 286.210,704	14.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	347.331,655 286.220,096	13	347.330,025 286.220,207	1.634
14	347.323,508 286.221,868	15	347.312,771 286.228,508	12.624
16	347.305,908 286.227,594	17	347.301,28 286.226,185	4.838
18	347.291,254 286.222,812	19	347.283,874 286.221,167	7.561
20	347.272,809 286.217,372	21	347.264,579 286.215,037	8.555
22	347.252,146 286.215,161	23	347.235,982 286.213,125	16.292
24	347.211,513 286.210,043	25	347.195,225 286.208,102	16.403
26	347.190,14 286.207,989	27	347.188,584 286.208,189	1.569
28	347.196,102 286.171,853	29	347.198,396 286.173,419	2.778
30	347.213,66 286.180,661	31	347.227,427 286.185,567	14.615
32	347.243,875 286.188,158	33	347.271,389 286.194,216	28.173
34	347.286,794 286.197,336	35	347.294,635 286.198,597	7.942
36	347.318,868 286.202,092	37	347.335,6 286.203,335	16.778
38	347.356,856 286.205,83	39	347.365,41 286.207,465	8.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:508
Nr. cadastral vechi:799

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 69, Jud. Dolj, T 107, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30683	Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30683-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 69, Jud. Dolj, T 107, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA;
A1.2	30683-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 69, Jud. Dolj, T 107, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE+HOL;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1577 / 16/01/2009		
Act Notarial nr. CM:11, din 01/01/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP:2468-19512/22.01.1997 emis de Comisia Judeteana Dolj, Certificat nr 1128/2009 Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA PETRE, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIREA PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
65438 / 12/11/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:3638, din 10/11/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIREA ELENA 2) MIREA PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

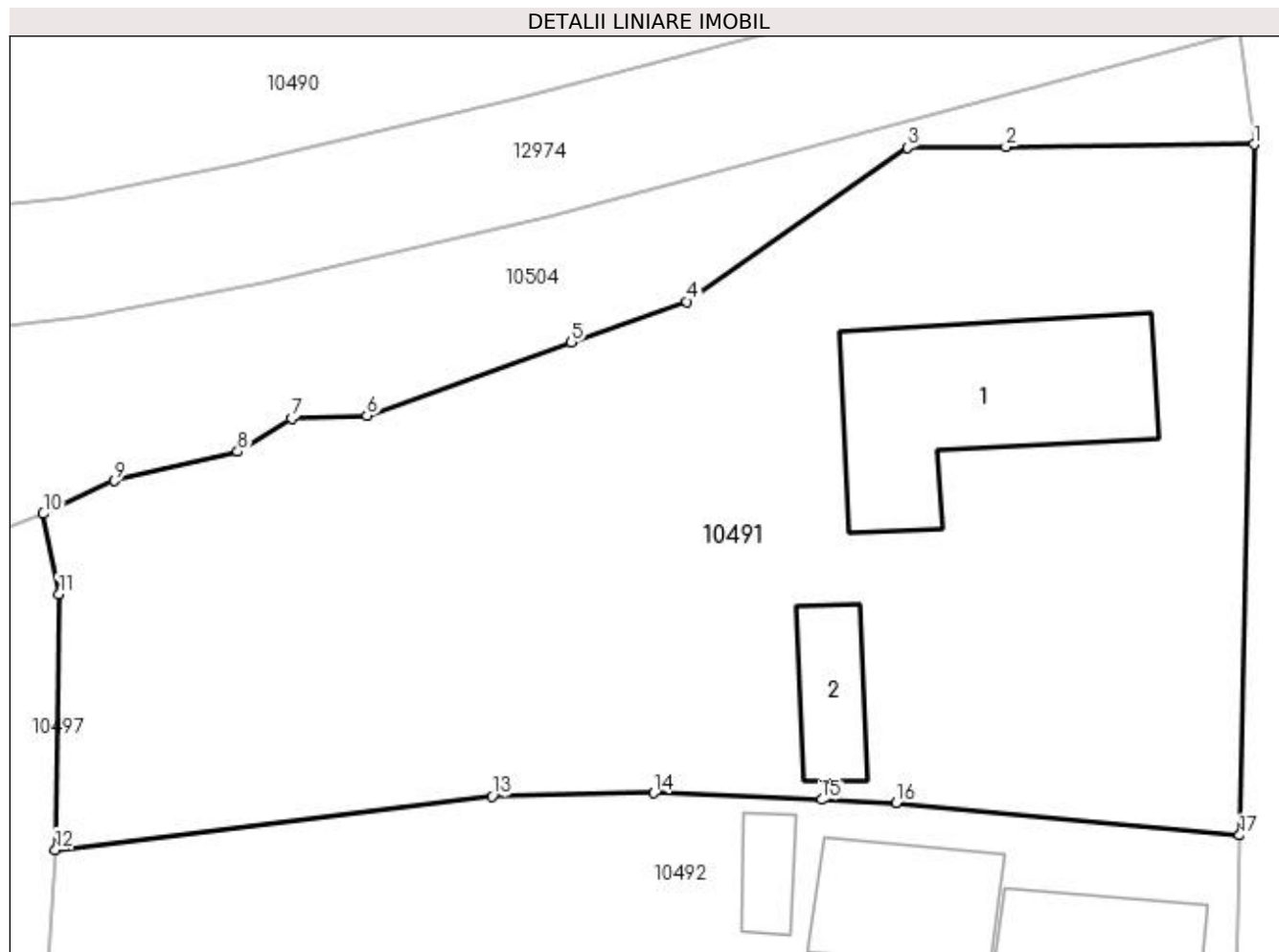
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30683	Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	107	18	-	
2	arabil	DA	509	107	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30683-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA;
A1.2	30683-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE+HOL;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.415,883 286.208,467	2	347.403,557 286.208,346	12.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.403,557 286.208,346	3	347.398,647 286.208,301	4.91
3	347.398,647 286.208,301	4	347.387,671 286.200,653	13.378
4	347.387,671 286.200,653	5	347.381,955 286.198,617	6.068
5	347.381,955 286.198,617	6	347.371,785 286.194,993	10.796
6	347.371,785 286.194,993	7	347.368,041 286.194,847	3.747
7	347.368,041 286.194,847	8	347.365,357 286.193,197	3.151
8	347.365,357 286.193,197	9	347.359,242 286.191,743	6.285
9	347.359,242 286.191,743	10	347.355,695 286.190,107	3.906
10	347.355,695 286.190,107	11	347.356,473 286.186,113	4.069
11	347.356,473 286.186,113	12	347.356,31 286.173,404	12.71
12	347.356,31 286.173,404	13	347.378,01 286.176,056	21.861
13	347.378,01 286.176,056	14	347.386,045 286.176,227	8.037
14	347.386,045 286.176,227	15	347.394,392 286.175,892	8.354
15	347.394,392 286.175,892	16	347.398,088 286.175,743	3.699
16	347.398,088 286.175,743	17	347.415,165 286.174,119	17.154
17	347.415,165 286.174,119	1	347.415,883 286.208,467	34.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Maturata: 1.194	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. PV:2730, din 11/11/1911 emis de COMISIA LOCALA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA ION, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA ION, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

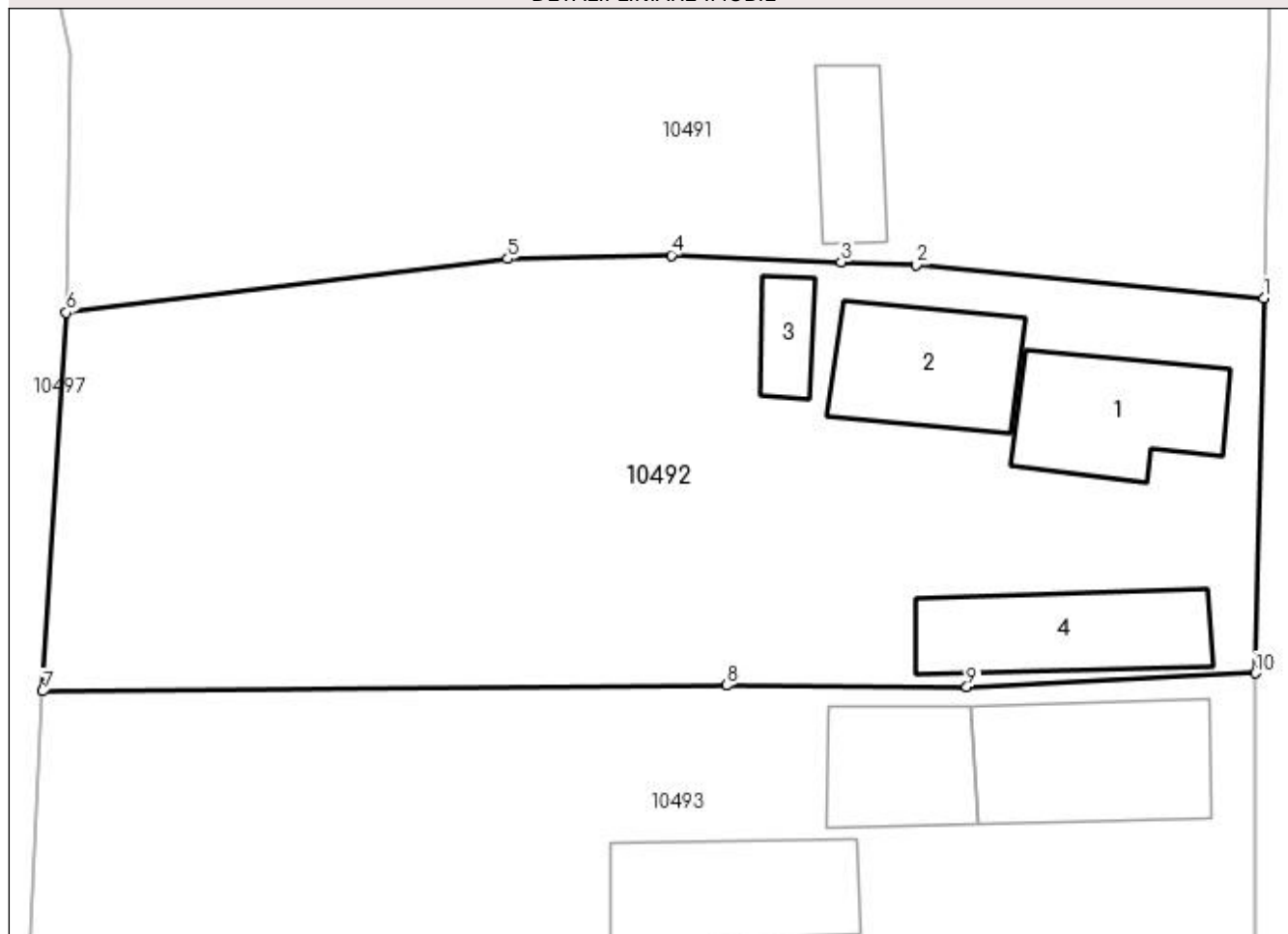
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.194	107	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.415,165 286.174,119	2	347.398,088 286.175,743	17.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.398,088 286.175,743	3	347.394,392 286.175,892	3.699
3	347.394,392 286.175,892	4	347.386,045 286.176,227	8.354
4	347.386,045 286.176,227	5	347.378,01 286.176,056	8.037
5	347.378,01 286.176,056	6	347.356,31 286.173,404	21.861
6	347.356,31 286.173,404	7	347.355,147 286.154,798	18.642
7	347.355,147 286.154,798	8	347.388,772 286.155,094	33.626
8	347.388,772 286.155,094	9	347.400,571 286.155,007	11.799
9	347.400,571 286.155,007	10	347.414,743 286.155,696	14.189
10	347.414,743 286.155,696	1	347.415,165 286.174,119	18.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 65, Jud. Dolj, T 107, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33954	Din acte: 780 Masurata: 810	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33954-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 65, Jud. Dolj, T 107, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie Locuinta (P),edificata 1970,Scd-68mp ;
A1.2	33954-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 65, Jud. Dolj, T 107, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie Anexa (P),edificata 1960, Scd-42mp ;
A1.3	33954-C3	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 65, Jud. Dolj, T 107, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie Anexa (P),edificata 1960, Scd-59mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51108 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. CVC:445, din 21/03/2022 emis de NP DRAGANCEA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA CLAUDIU FLORIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

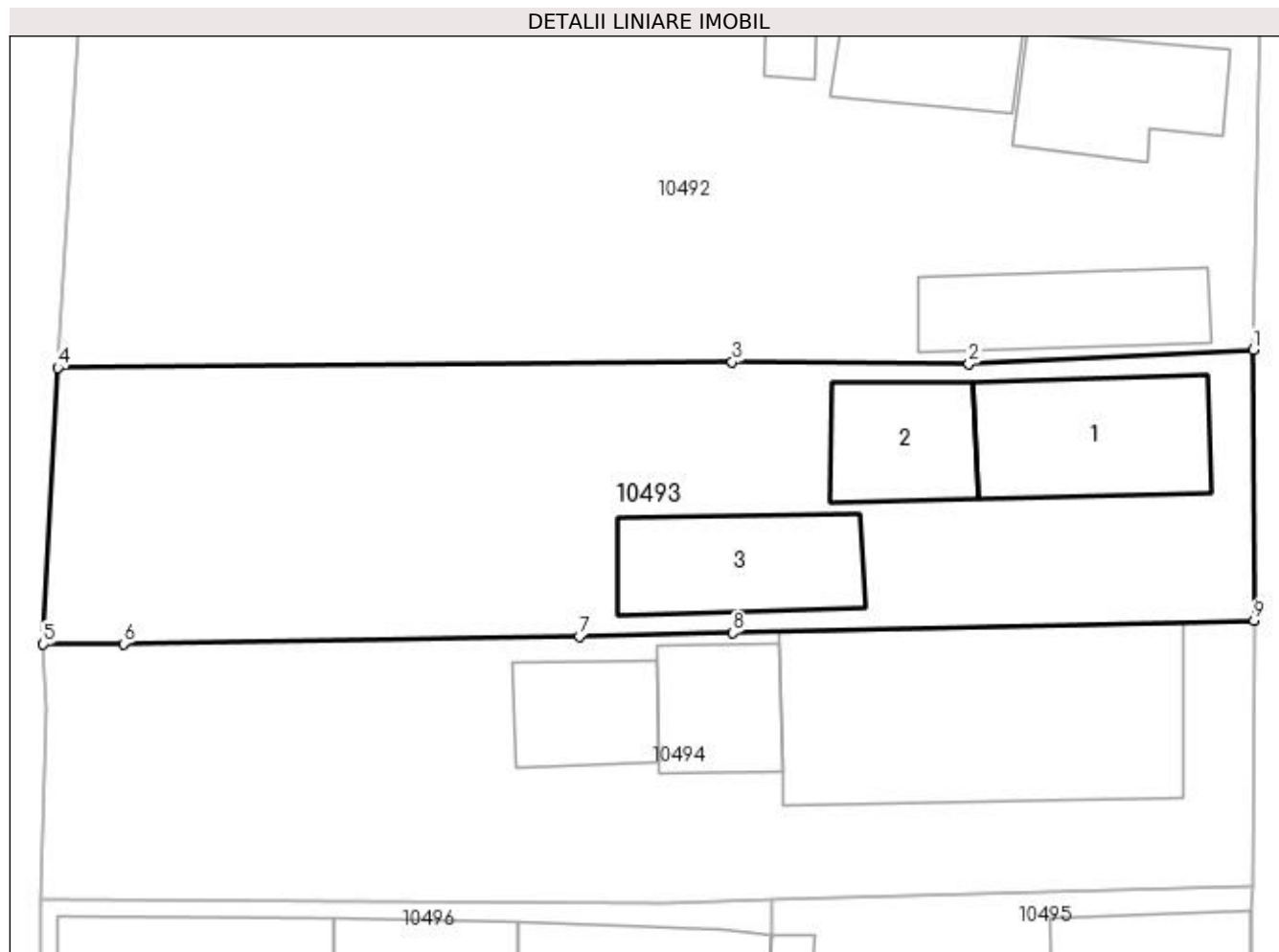
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51108 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. CVC:445, din 21/03/2022 emis de NP DRAGANCEA OFELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA FLORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33954	Din acte: 780 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	107	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33954-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie Locuinta (P),edificata 1970,Scd-68mp;
A1.2	33954-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie Anexa (P),edificata 1960,Scd-42mp;
A1.3	33954-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie Anexa (P),edificata 1960,Scd-59mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.414,743 286.155,696	2	347.400,571 286.155,007	14.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.400,571 286.155,007	3	347.388,772 286.155,094	11.799
3	347.388,772 286.155,094	4	347.355,147 286.154,798	33.626
4	347.355,147 286.154,798	5	347.354,429 286.141,027	13.79
5	347.354,429 286.141,027	6	347.358,423 286.141,05	3.994
6	347.358,423 286.141,05	7	347.381,154 286.141,425	22.734
7	347.381,154 286.141,425	8	347.388,794 286.141,602	7.642
8	347.388,794 286.141,602	9	347.414,779 286.142,203	25.992
9	347.414,779 286.142,203	1	347.414,743 286.155,696	13.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 63, Jud. Dolj, T 107, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 793	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 63, Jud. Dolj, T 107, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 63, Jud. Dolj, T 107, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 63, Jud. Dolj, T 107, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2255-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU SILVA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU SILVA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

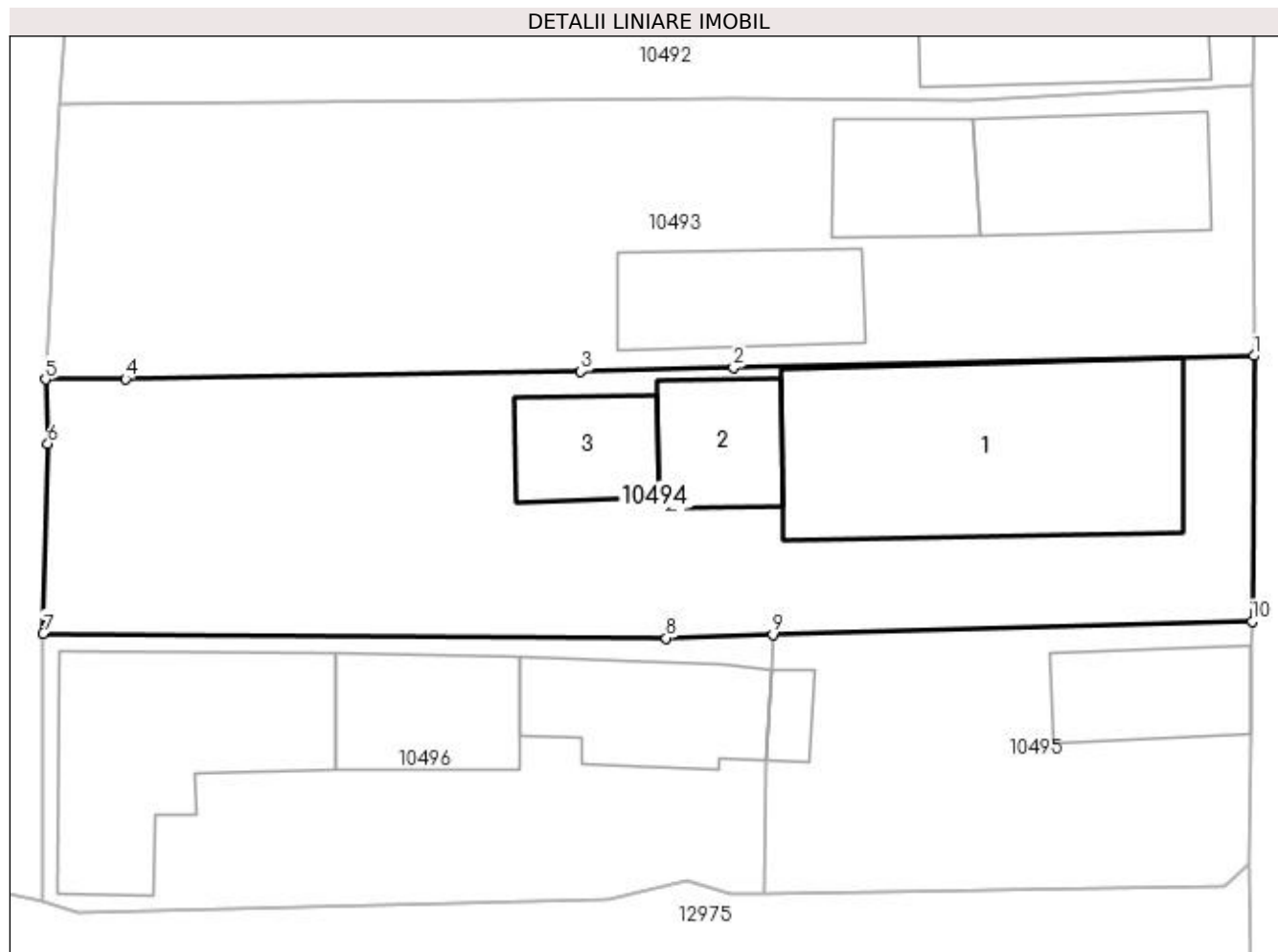
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	107	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.414,779 286.142,203	2	347.388,794 286.141,602	25.992
2	347.388,794 286.141,602	3	347.381,154 286.141,425	7.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.381,154 286.141,425	4	347.358,423 286.141,05	22.734
4	347.358,423 286.141,05	5	347.354,429 286.141,027	3.994
5	347.354,429 286.141,027	6	347.354,557 286.137,823	3.207
6	347.354,557 286.137,823	7	347.354,323 286.128,349	9.477
7	347.354,323 286.128,349	8	347.385,44 286.128,108	31.118
8	347.385,44 286.128,108	9	347.390,75 286.128,297	5.313
9	347.390,75 286.128,297	10	347.414,676 286.128,954	23.935
10	347.414,676 286.128,954	1	347.414,779 286.142,203	13.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 61, Jud. Dolj, T 107, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31285	Din acte: 390 Masurata: 314	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 61, Jud. Dolj, T 107, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 61, Jud. Dolj, T 107, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70196 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:2127, din 20/05/2016 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA VASILE 2) NICOLA STEFANIA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA VASILE 2) NICOLA STEFANIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

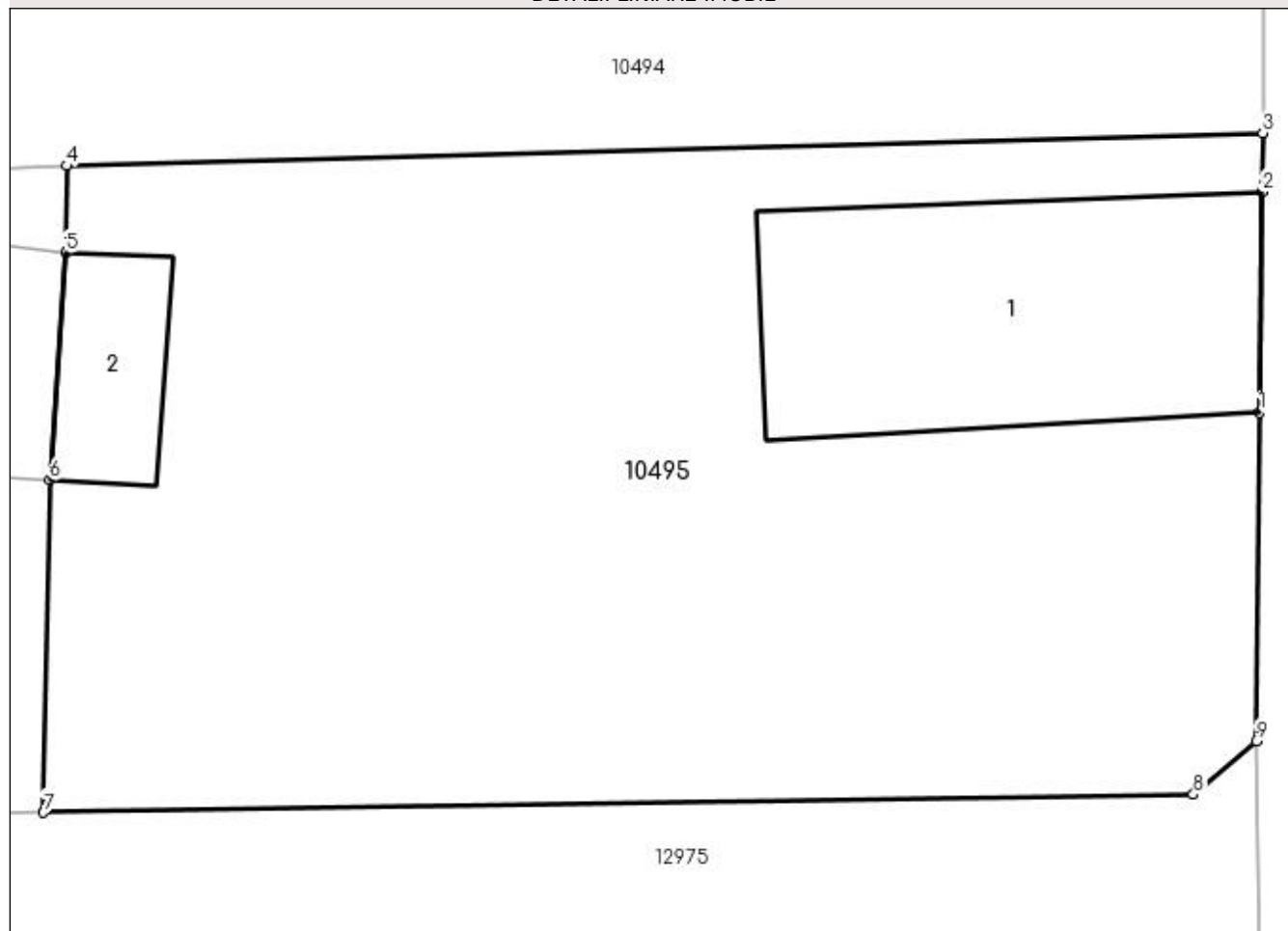
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31285	Din acte: 390 Masurata: 314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	107	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,615 286.123,371	2	347.414,663 286.127,781	4.41
2	347.414,663 286.127,781	3	347.414,676 286.128,954	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.414,676 286.128,954	4	347.390,75 286.128,297	23.935
4	347.390,75 286.128,297	5	347.390,74 286.126,557	1.74
5	347.390,74 286.126,557	6	347.390,411 286.122,014	4.555
6	347.390,411 286.122,014	7	347.390,291 286.115,373	6.642
7	347.390,291 286.115,373	8	347.413,288 286.115,731	23.0
8	347.413,288 286.115,731	9	347.414,543 286.116,805	1.652
9	347.414,543 286.116,805	1	347.414,615 286.123,371	6.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 107, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 590 Masurata: 482	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 107, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 107, P 12	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 107, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:297, din 16/07/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICOLA VASILE , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICOLA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA GHEORGHE , LIPSA CNP 2) NICOLA VASILE , LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

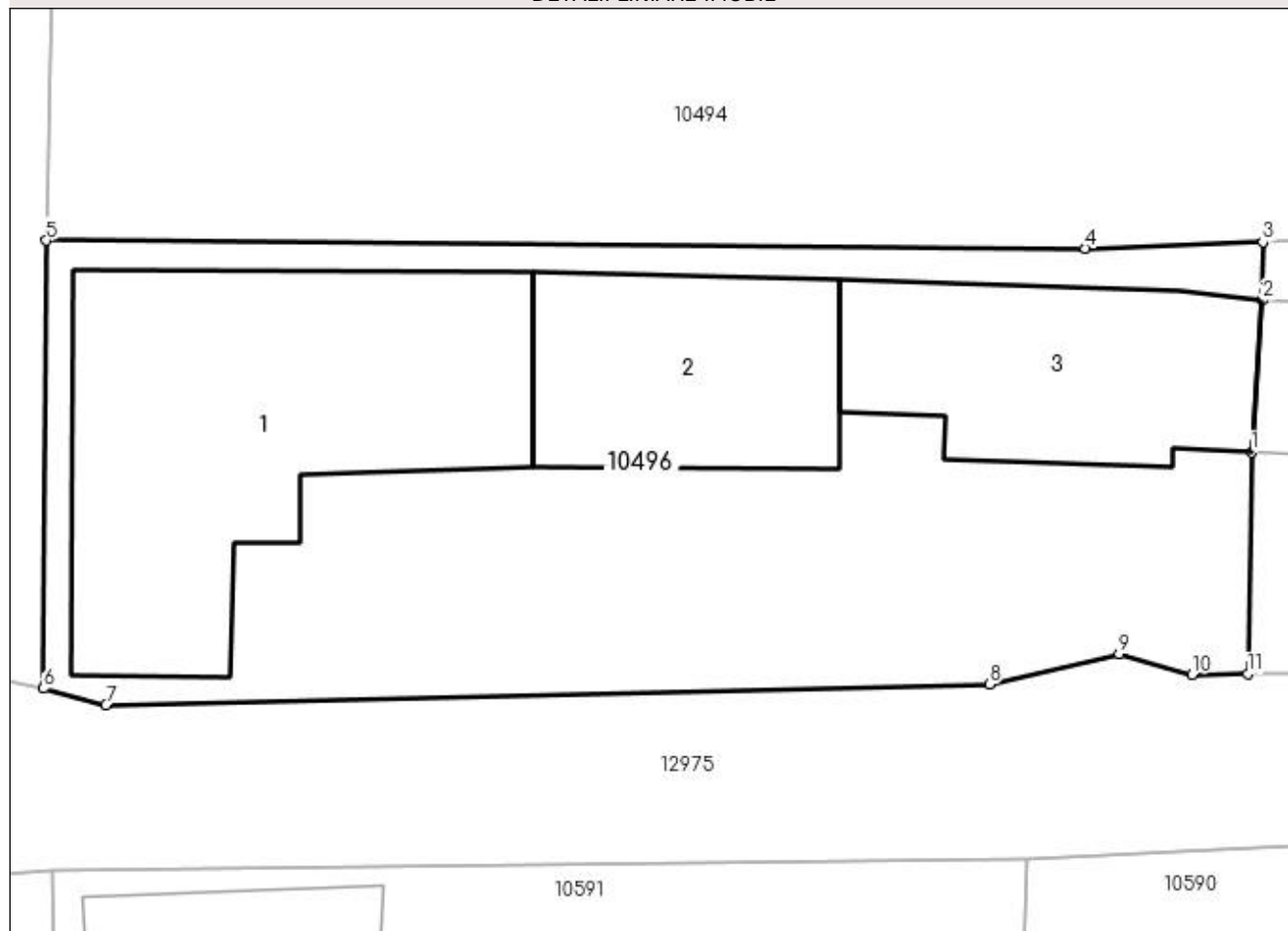
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 590 Masurata: 482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	107	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.390,411 286.122,014	2	347.390,74 286.126,557	4.555
2	347.390,74 286.126,557	3	347.390,75 286.128,297	1.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.390,75 286.128,297	4	347.385,44 286.128,108	5.313
4	347.385,44 286.128,108	5	347.354,323 286.128,349	31.118
5	347.354,323 286.128,349	6	347.354,242 286.114,938	13.411
6	347.354,242 286.114,938	7	347.356,106 286.114,444	1.928
7	347.356,106 286.114,444	8	347.382,559 286.115,063	26.46
8	347.382,559 286.115,063	9	347.386,451 286.115,973	3.997
9	347.386,451 286.115,973	10	347.388,626 286.115,355	2.261
10	347.388,626 286.115,355	11	347.390,291 286.115,373	1.665
11	347.390,291 286.115,373	1	347.390,411 286.122,014	6.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 107, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30747	Din acte: 1.716 Masurata: 1.750	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 107, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla. ;
A1.2		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 107, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81434 / 13/07/2013		
Act Notarial nr. CVC:1573, din 10/07/2015 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU GABRIEL IONEL 2) PIRVU ANCA CRISTINA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU GABRIEL IONEL 2) PIRVU ANCA CRISTINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

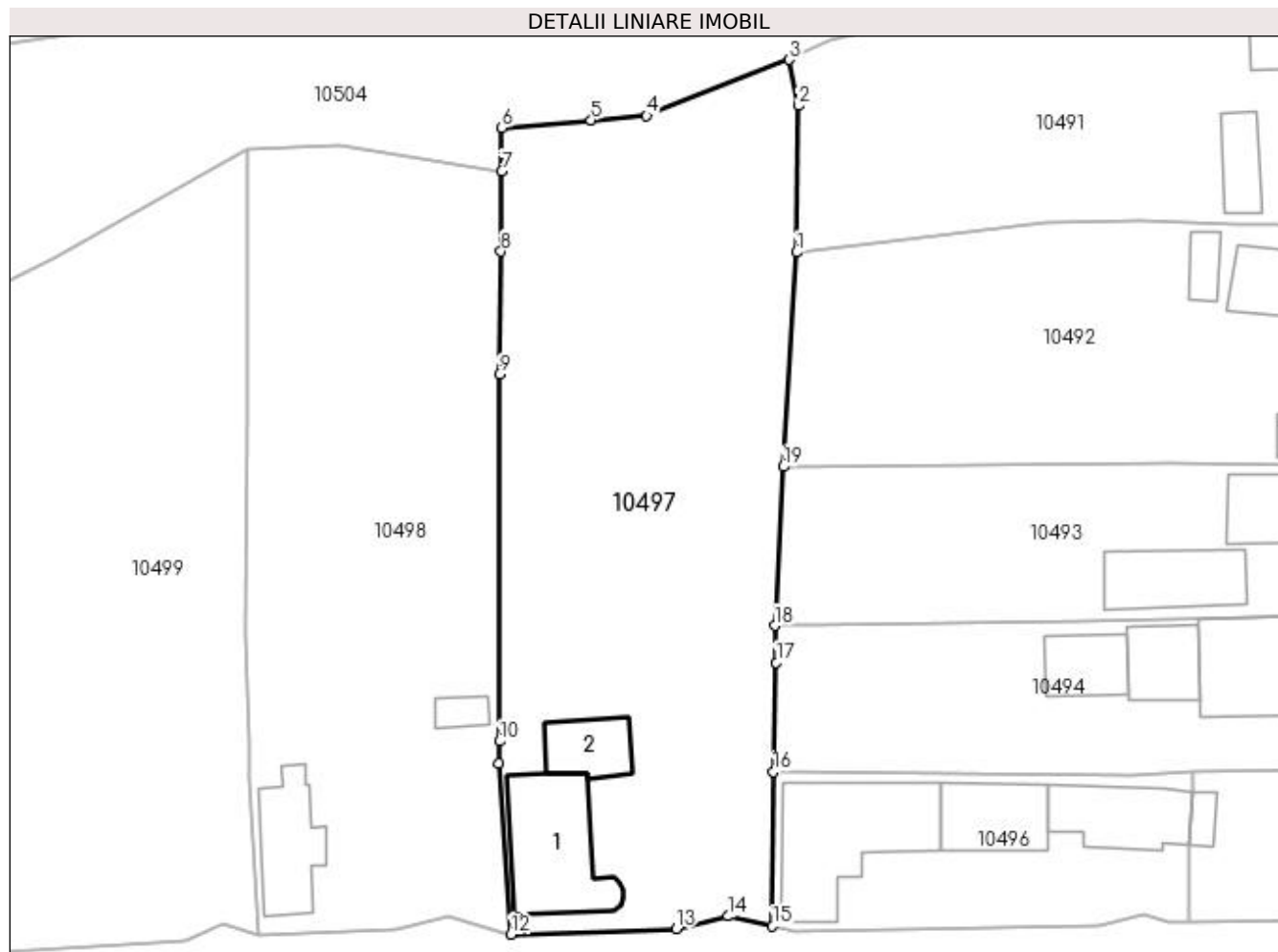
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30747	Din acte: 1.716 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	107	10	-	
2	arabil	DA	900	107	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla. ;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.356,31 286.173,404	2	347.356,473 286.186,113	12.71
2	347.356,473 286.186,113	3	347.355,695 286.190,107	4.069
3	347.355,695 286.190,107	4	347.343,301 286.185,249	13.312
4	347.343,301 286.185,249	5	347.338,491 286.184,857	4.826
5	347.338,491 286.184,857	6	347.330,754 286.184,207	7.764
6	347.330,754 286.184,207	7	347.330,732 286.180,417	3.79
7	347.330,732 286.180,417	8	347.330,674 286.173,467	6.95
8	347.330,674 286.173,467	9	347.330,533 286.162,812	10.656
9	347.330,533 286.162,812	10	347.330,57 286.130,989	31.823
10	347.330,57 286.130,989	11	347.330,492 286.129,097	1.894
11	347.330,492 286.129,097	12	347.331,558 286.114,246	14.889
12	347.331,558 286.114,246	13	347.345,867 286.114,746	14.318
13	347.345,867 286.114,746	14	347.350,397 286.115,809	4.653
14	347.350,397 286.115,809	15	347.354,242 286.114,938	3.942
15	347.354,242 286.114,938	16	347.354,323 286.128,349	13.411
16	347.354,323 286.128,349	17	347.354,557 286.137,823	9.477
17	347.354,557 286.137,823	18	347.354,429 286.141,027	3.207
18	347.354,429 286.141,027	19	347.355,147 286.154,798	13.79
19	347.355,147 286.154,798	1	347.356,31 286.173,404	18.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 107, P 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33534	Din acte: 1.452 Masurata: 1.472	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33534-C1	Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 107, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1953 ;
A1.2	33534-C2	Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 107, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P), construita in anul 1953 ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
262084 / 24/12/2020		
Act Notarial nr. CM:109, din 27/12/2017 emis de NP Dinca A C (act notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 3600 , din 27.11.1992 , emis de Notariatul de Stat , TDP nr. 1993-48387/10.01.1997, CNS nr. 6769/09.12.2020;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TOMA ANETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MOISE NELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TOMA ANETA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MOISE NELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

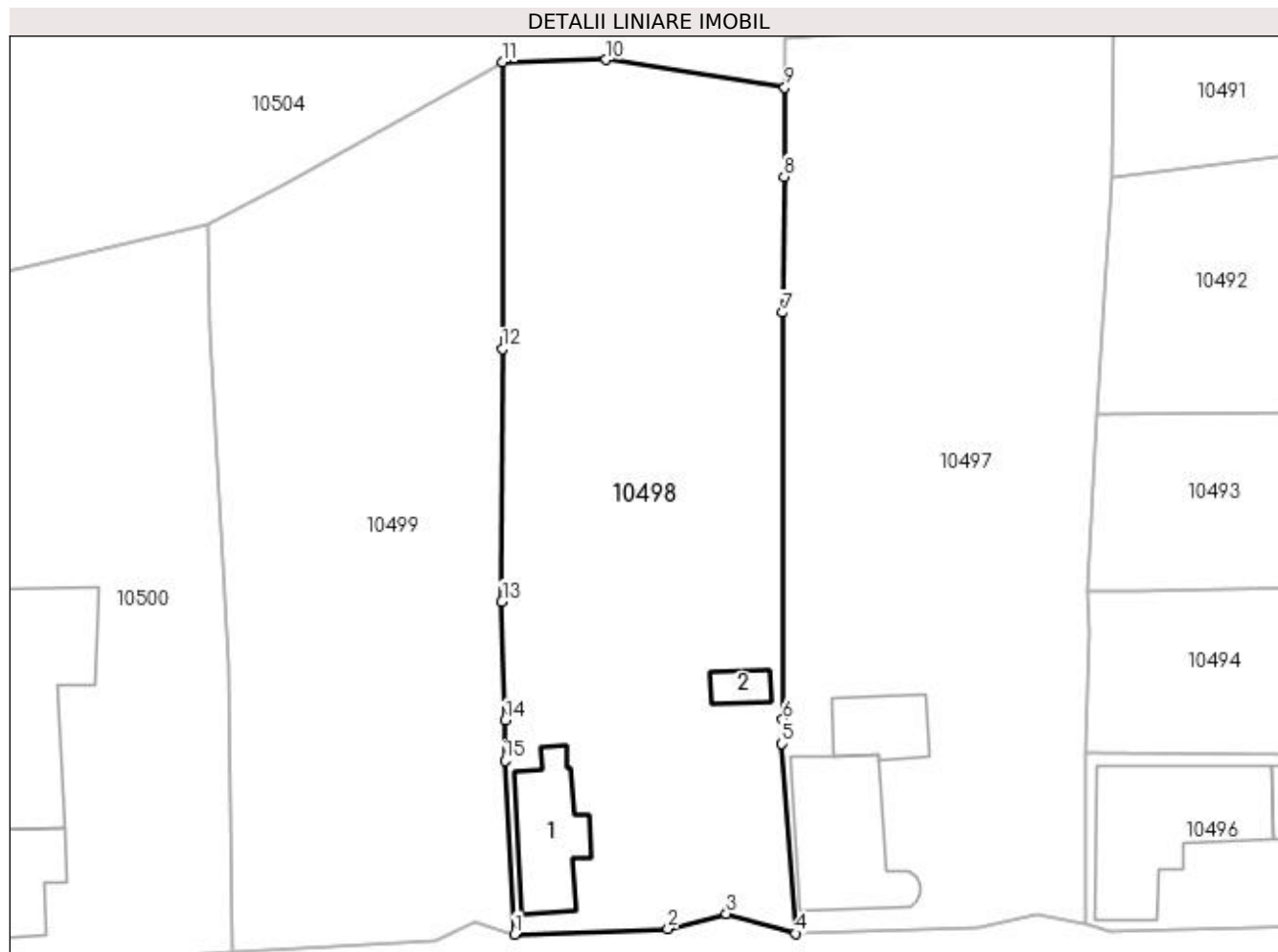
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33534	Din acte: 1.452 Masurata: 1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	107	8	-	
2	arabil	DA	482	107	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33534-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1953;
A1.2	33534-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (P), construita in anul 1953;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.309,581 286.114,189	2	347.321,599 286.114,628	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.321,599 286.114,628	3	347.326,153 286.115,801	4.703
3	347.326,153 286.115,801	4	347.331,558 286.114,246	5.624
4	347.331,558 286.114,246	5	347.330,492 286.129,097	14.889
5	347.330,492 286.129,097	6	347.330,57 286.130,989	1.894
6	347.330,57 286.130,989	7	347.330,533 286.162,812	31.823
7	347.330,533 286.162,812	8	347.330,674 286.173,467	10.656
8	347.330,674 286.173,467	9	347.330,732 286.180,417	6.95
9	347.330,732 286.180,417	10	347.316,74 286.182,599	14.161
10	347.316,74 286.182,599	11	347.308,663 286.182,405	8.079
11	347.308,663 286.182,405	12	347.308,624 286.159,977	22.428
12	347.308,624 286.159,977	13	347.308,589 286.140,21	19.767
13	347.308,589 286.140,21	14	347.308,852 286.130,921	9.293
14	347.308,852 286.130,921	15	347.308,828 286.127,776	3.145
15	347.308,828 286.127,776	1	347.309,581 286.114,189	13.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 107, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.382	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1221, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA SANDEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

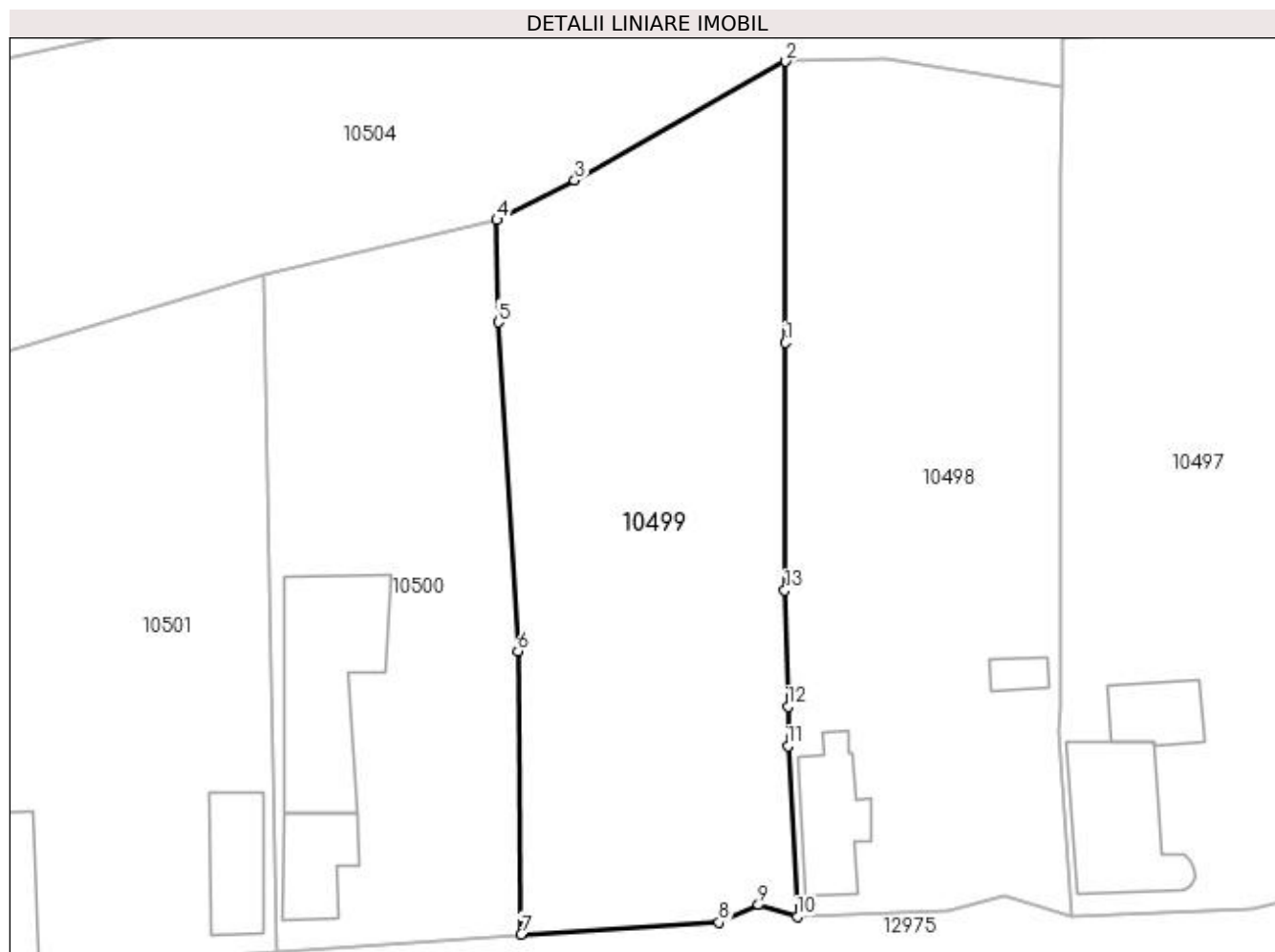
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.382	107	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.308,624 286.159,977	2	347.308,663 286.182,405	22.428
2	347.308,663 286.182,405	3	347.291,816 286.172,92	19.334
3	347.291,816 286.172,92	4	347.285,611 286.169,759	6.964
4	347.285,611 286.169,759	5	347.285,72 286.161,595	8.165
5	347.285,72 286.161,595	6	347.287,284 286.135,367	26.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.287,284 286.135,367	7	347.287,535 286.112,767	22.601
7	347.287,535 286.112,767	8	347.303,332 286.113,711	15.825
8	347.303,332 286.113,711	9	347.306,476 286.115,121	3.446
9	347.306,476 286.115,121	10	347.309,581 286.114,189	3.242
10	347.309,581 286.114,189	11	347.308,828 286.127,776	13.608
11	347.308,828 286.127,776	12	347.308,852 286.130,921	3.145
12	347.308,852 286.130,921	13	347.308,589 286.140,21	9.293
13	347.308,589 286.140,21	1	347.308,624 286.159,977	19.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 107, P 5, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 107, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 107, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2109-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ALEXANDRU MARE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ALEXANDRU MARE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

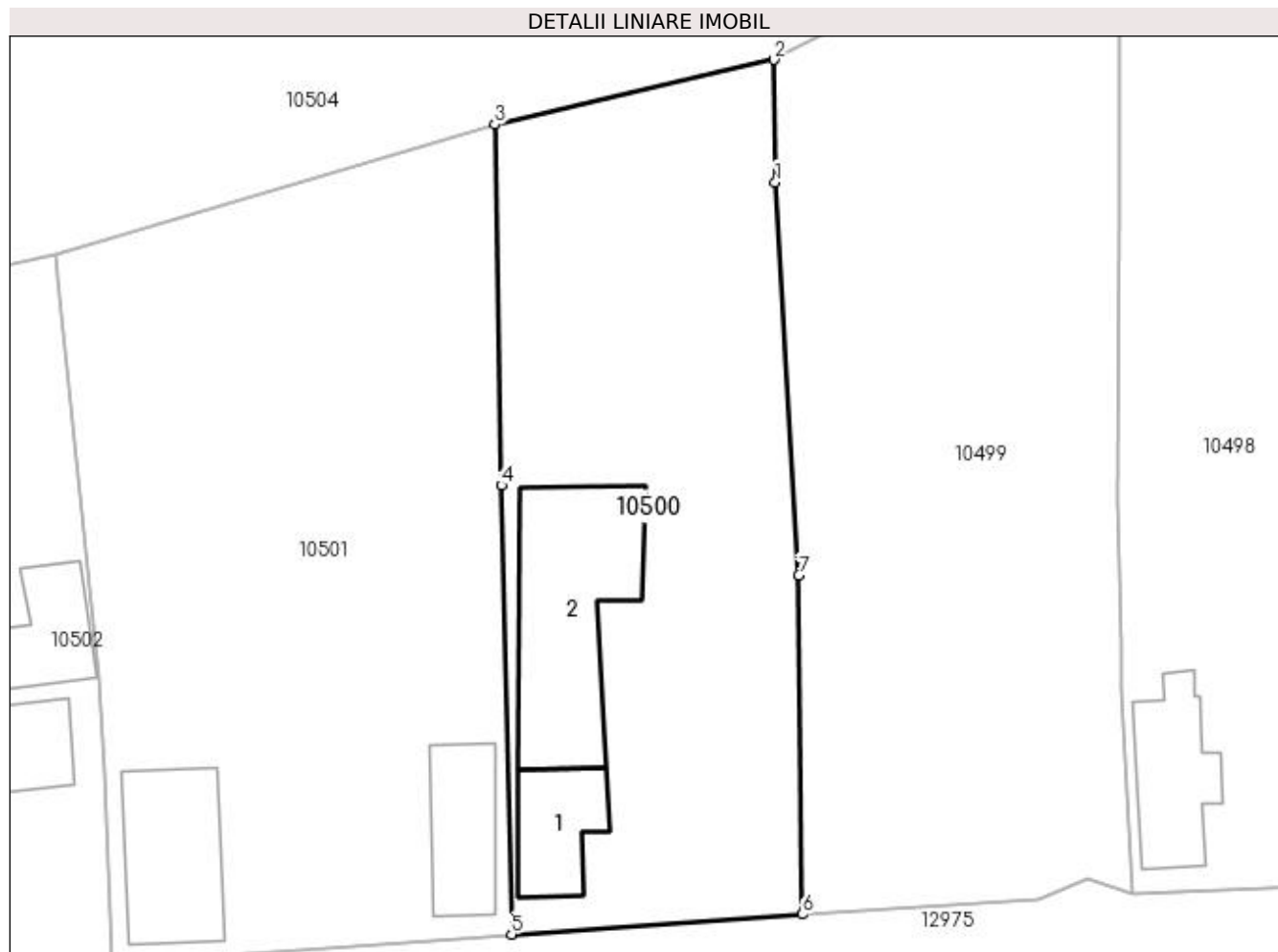
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	107	5	-	
2	arabil	DA	493	107	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.285,72 286.161,595	2	347.285,611 286.169,759	8.165
2	347.285,611 286.169,759	3	347.266,981 286.165,434	19.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.266,981 286.165,434	4	347.267,446 286.141,374	24.064
4	347.267,446 286.141,374	5	347.268,108 286.111,423	29.958
5	347.268,108 286.111,423	6	347.287,535 286.112,767	19.473
6	347.287,535 286.112,767	7	347.287,284 286.135,367	22.601
7	347.287,284 286.135,367	1	347.285,72 286.161,595	26.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 107, P 3, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31817	Din acte: 1.092 Masurata: 1.411	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31817-C1	Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 107, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	31817-C2	Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 107, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125685 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. CVC:2585, din 28/09/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1092/1411, cota initiala 1092/1411 1) PUSCASU DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUSCASU DANIEL	A1.1, A1.2
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1679, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 319/1411 in favoarea posesorilor 1) PUSCASU DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

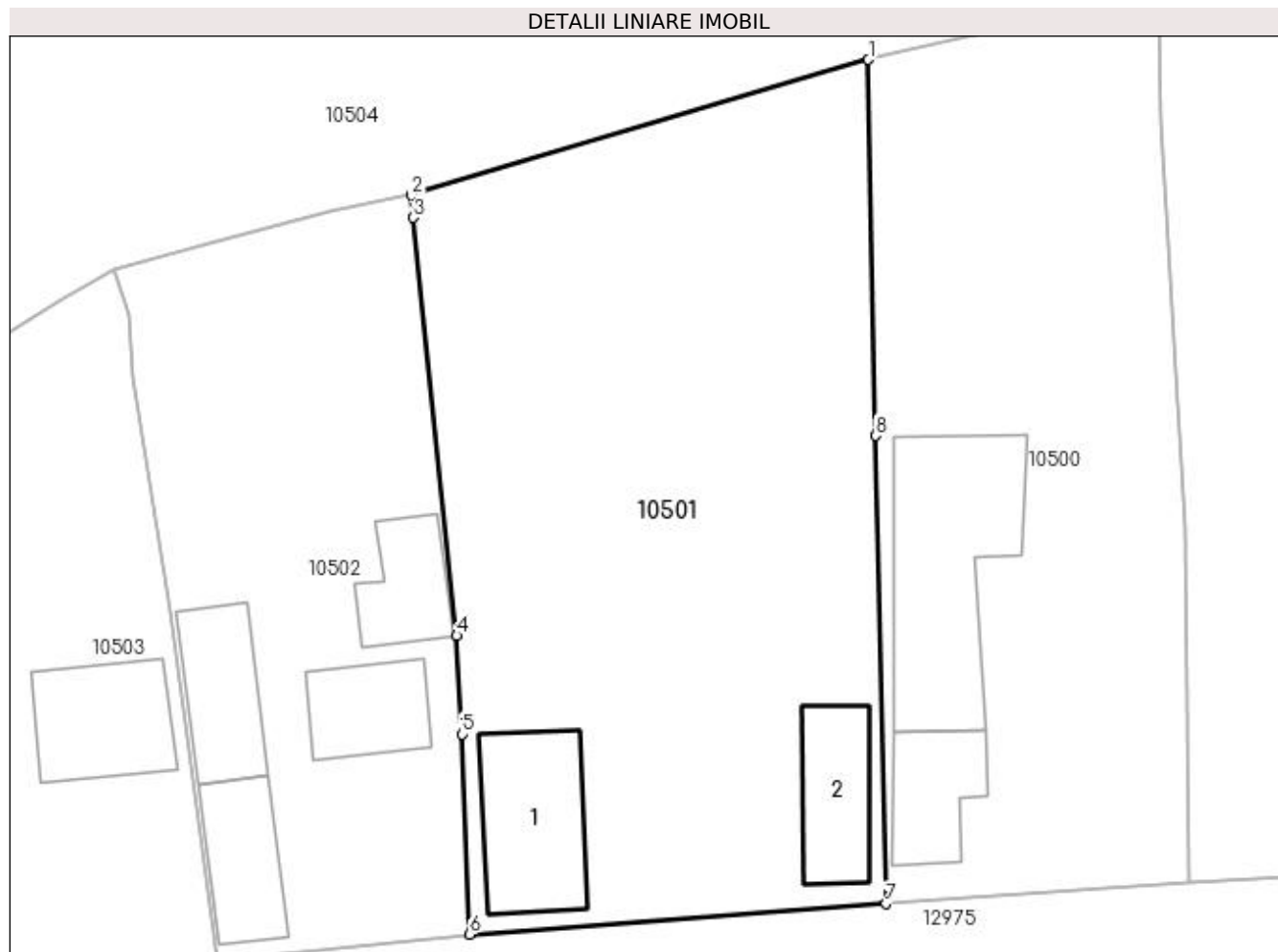
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31817	Din acte: 1.092 Masurata: 1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	107	3	-	
2	arabil	DA	572	107	4	-	
3	pasune	DA	319	107	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31817-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	31817-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.266,981 286.165,434	2	347.237,714 286.156,768	30.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.237,714 286.156,768	3	347.237,863 286.155,326	1.45
3	347.237,863 286.155,326	4	347.240,627 286.128,569	26.899
4	347.240,627 286.128,569	5	347.240,983 286.122,265	6.314
5	347.240,983 286.122,265	6	347.241,441 286.109,466	12.807
6	347.241,441 286.109,466	7	347.268,108 286.111,423	26.739
7	347.268,108 286.111,423	8	347.267,446 286.141,374	29.958
8	347.267,446 286.141,374	1	347.266,981 286.165,434	24.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 107, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 830	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 107, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 107, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 107, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 107, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2336-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

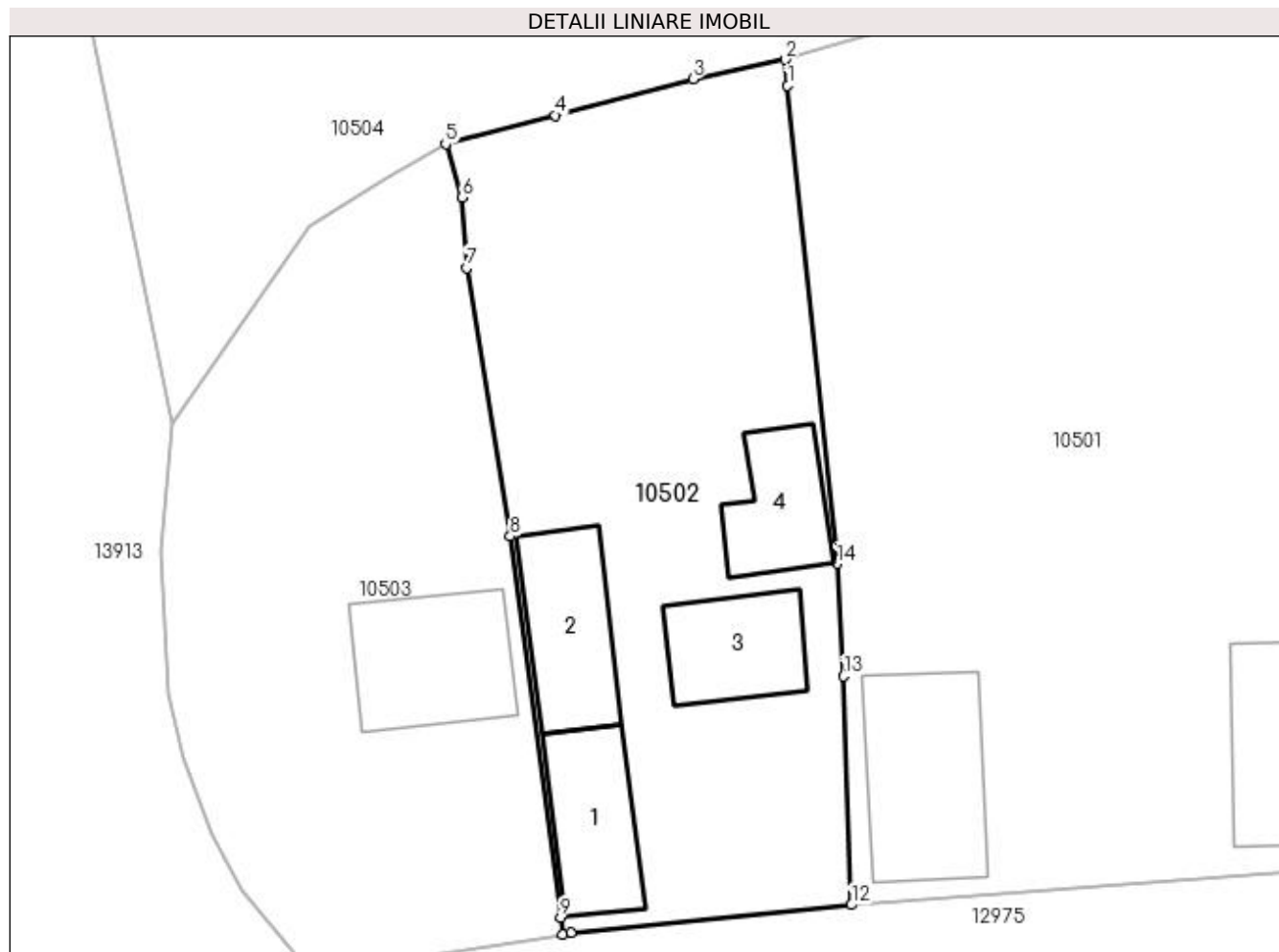
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	830	107	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.237,863 286.155,326	2	347.237,714 286.156,768	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.237,714 286.156,768	3	347.232,563 286.155,7	5.261
3	347.232,563 286.155,7	4	347.224,87 286.153,636	7.965
4	347.224,87 286.153,636	5	347.218,717 286.152,047	6.355
5	347.218,717 286.152,047	6	347.219,618 286.149,069	3.111
6	347.219,618 286.149,069	7	347.219,904 286.145,113	3.966
7	347.219,904 286.145,113	8	347.222,327 286.130,094	15.213
8	347.222,327 286.130,094	9	347.225,136 286.108,738	21.54
9	347.225,136 286.108,738	10	347.225,254 286.107,814	0.932
10	347.225,254 286.107,814	11	347.225,727 286.107,889	0.479
11	347.225,727 286.107,889	12	347.241,441 286.109,466	15.793
12	347.241,441 286.109,466	13	347.240,983 286.122,265	12.807
13	347.240,983 286.122,265	14	347.240,627 286.128,569	6.314
14	347.240,627 286.128,569	1	347.237,863 286.155,326	26.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 107, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		731	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Al Berzelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 107, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1220, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEICARIN CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEICARIN CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

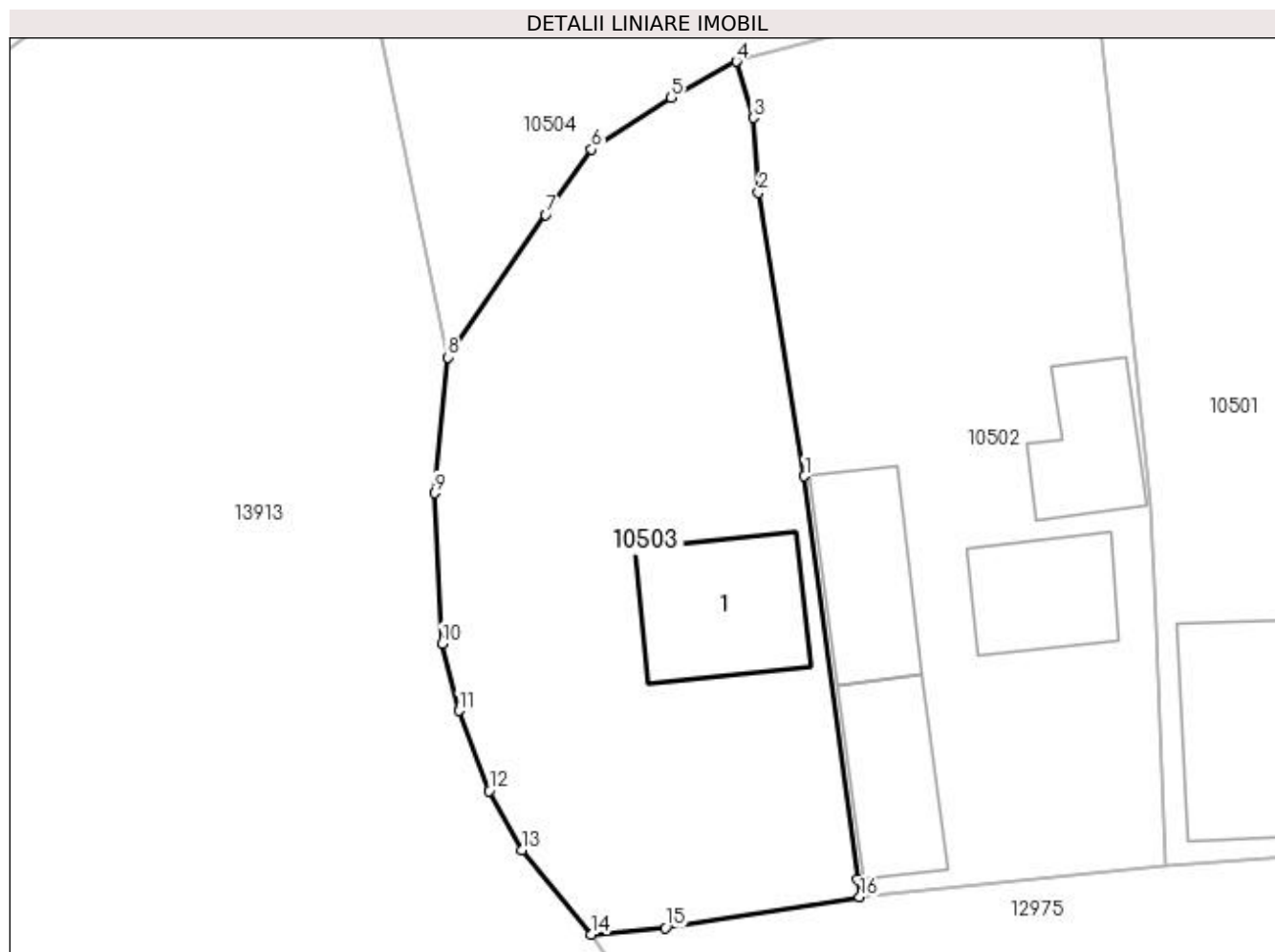
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	107	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.222,327 286.130,094	2	347.219,904 286.145,113	15.213
2	347.219,904 286.145,113	3	347.219,618 286.149,069	3.966
3	347.219,618 286.149,069	4	347.218,717 286.152,047	3.111
4	347.218,717 286.152,047	5	347.215,278 286.150,12	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.215,278 286.150,12	6	347.211,061 286.147,396	5.02
6	347.211,061 286.147,396	7	347.208,624 286.143,943	4.226
7	347.208,624 286.143,943	8	347.203,438 286.136,396	9.157
8	347.203,438 286.136,396	9	347.202,742 286.129,201	7.229
9	347.202,742 286.129,201	10	347.203,152 286.121,237	7.975
10	347.203,152 286.121,237	11	347.204,02 286.117,684	3.657
11	347.204,02 286.117,684	12	347.205,624 286.113,443	4.534
12	347.205,624 286.113,443	13	347.207,35 286.110,305	3.581
13	347.207,35 286.110,305	14	347.211,03 286.105,85	5.778
14	347.211,03 286.105,85	15	347.214,973 286.106,186	3.957
15	347.214,973 286.106,186	16	347.225,254 286.107,814	10.409
16	347.225,254 286.107,814	17	347.225,136 286.108,738	0.932
17	347.225,136 286.108,738	1	347.222,327 286.130,094	21.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.385	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

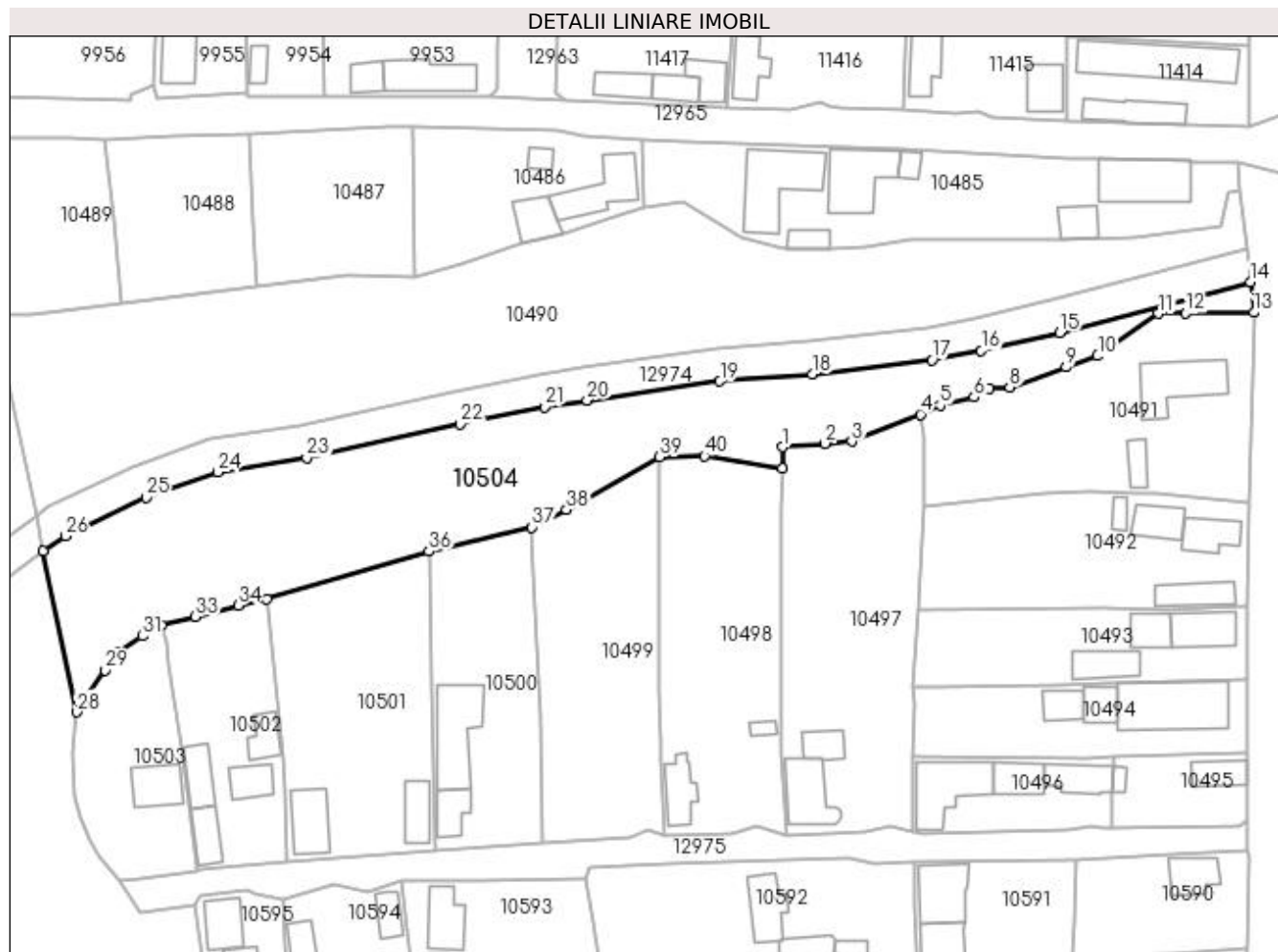
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.385	107		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.330,754 286.184,207	2	347.338,491 286.184,857	7.764	2	347.338,491 286.184,857	3	347.343,301 286.185,249	4.826	3	347.343,301 286.185,249	4	347.355,695 286.190,107	13.312
4	347.355,695 286.190,107	5	347.359,242 286.191,743	3.906	5	347.359,242 286.191,743	6	347.365,357 286.193,197	6.285	6	347.365,357 286.193,197	7	347.368,041 286.194,847	3.151
7	347.368,041 286.194,847	8	347.371,785 286.194,993	3.747	8	347.371,785 286.194,993	9	347.381,955 286.198,617	10.796	9	347.381,955 286.198,617	10	347.387,671 286.200,653	6.068
10	347.387,671 286.200,653	11	347.398,647 286.208,301	13.378	11	347.398,647 286.208,301	12	347.403,557 286.208,346	4.91	12	347.403,557 286.208,346	13	347.415,883 286.208,467	12.327
13	347.415,883 286.208,467	14	347.415,215 286.214,025	5.598	14	347.415,215 286.214,025	15	347.380,792 286.204,881	35.617	15	347.380,792 286.204,881	16	347.366,653 286.201,594	14.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.366,653 286.201,594	17	347.357,771 286.199,896	9.043	17	347.357,771 286.199,896	18	347.336,172 286.197,361	21.747	18	347.336,172 286.197,361	19	347.319,519 286.196,124	16.699
19	347.319,519 286.196,124	20	347.295,54 286.192,665	24.227	20	347.295,54 286.192,665	21	347.287,867 286.191,431	7.772	21	347.287,867 286.191,431	22	347.272,63 286.188,345	15.546
22	347.272,63 286.188,345	23	347.244,988 286.182,259	28.304	23	347.244,988 286.182,259	24	347.228,913 286.179,727	16.273	24	347.228,913 286.179,727	25	347.215,959 286.175,111	13.752
25	347.215,959 286.175,111	26	347.201,391 286.168,199	16.125	26	347.201,391 286.168,199	27	347.197,419 286.165,488	4.809	27	347.197,419 286.165,488	28	347.203,438 286.136,396	29.708
28	347.203,438 286.136,396	29	347.208,624 286.143,943	9.157	29	347.208,624 286.143,943	30	347.211,061 286.147,396	4.226	30	347.211,061 286.147,396	31	347.215,278 286.150,12	5.02
31	347.215,278 286.150,12	32	347.218,717 286.152,047	3.942	32	347.218,717 286.152,047	33	347.224,87 286.153,636	6.355	33	347.224,87 286.153,636	34	347.232,563 286.155,7	7.965
34	347.232,563 286.155,7	35	347.237,714 286.156,768	5.261	35	347.237,714 286.156,768	36	347.266,981 286.165,434	30.523	36	347.266,981 286.165,434	37	347.285,611 286.169,759	19.125
37	347.285,611 286.169,759	38	347.291,816 286.172,92	6.964	38	347.291,816 286.172,92	39	347.308,663 286.182,405	19.334	39	347.308,663 286.182,405	40	347.316,74 286.182,599	8.079
40	347.316,74 286.182,599	41	347.330,732 286.180,417	14.161	41	347.330,732 286.180,417	1	347.330,754 286.184,207	3.79					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 1, Jud. Dolj, T 109, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.560	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 1, Jud. Dolj, T 109, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 1, Jud. Dolj, T 109, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 1, Jud. Dolj, T 109, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 1, Jud. Dolj, T 109, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2289-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

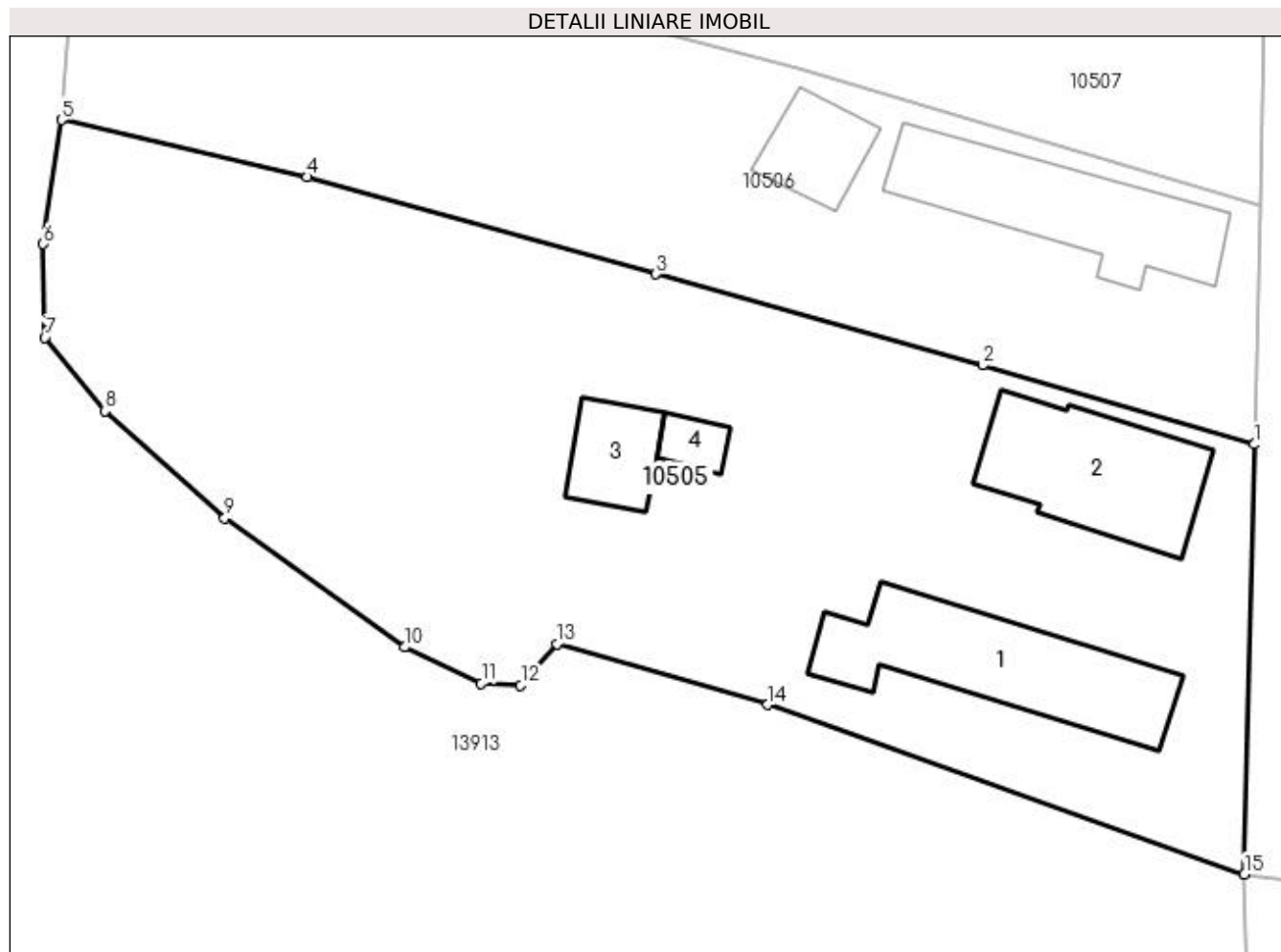
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	109	1	-	
2	arabil	DA	560	109	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.408,995 285.600,82	2	347.393,462 285.605,346	16.179
2	347.393,462 285.605,346	3	347.374,801 285.610,546	19.372
3	347.374,801 285.610,546	4	347.354,864 285.616,101	20.696
4	347.354,864 285.616,101	5	347.340,838 285.619,364	14.401
5	347.340,838 285.619,364	6	347.339,781 285.612,267	7.175
6	347.339,781 285.612,267	7	347.339,872 285.606,927	5.341
7	347.339,872 285.606,927	8	347.343,313 285.602,72	5.435
8	347.343,313 285.602,72	9	347.350,156 285.596,61	9.174
9	347.350,156 285.596,61	10	347.360,425 285.589,224	12.649
10	347.360,425 285.589,224	11	347.364,825 285.587,157	4.861
11	347.364,825 285.587,157	12	347.367,078 285.587,048	2.256
12	347.367,078 285.587,048	13	347.369,145 285.589,406	3.136
13	347.369,145 285.589,406	14	347.381,194 285.585,949	12.535
14	347.381,194 285.585,949	15	347.408,442 285.576,256	28.921
15	347.408,442 285.576,256	1	347.408,995 285.600,82	24.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 938	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 3, Jud. Dolj, T 110, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2380-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

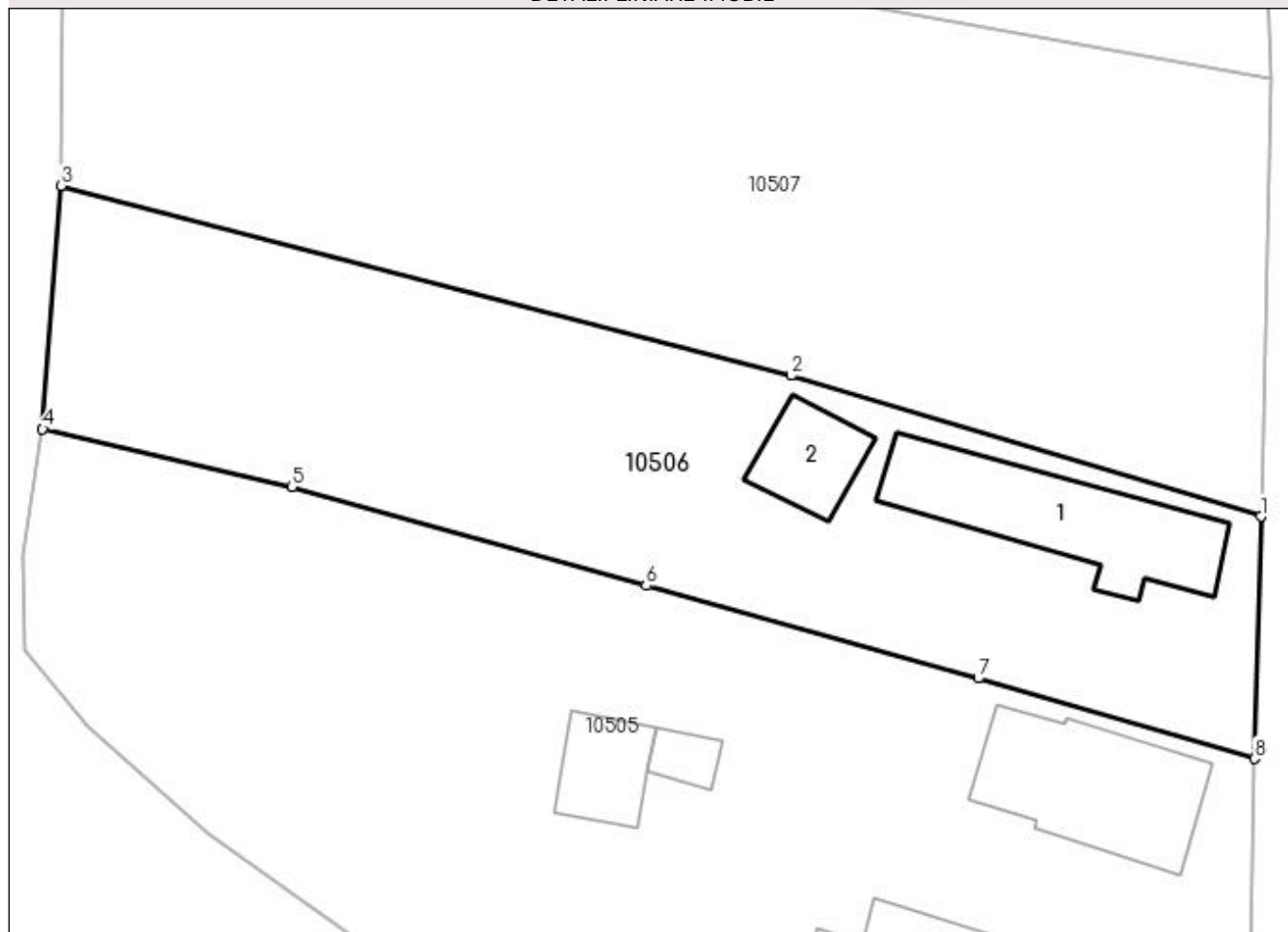
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	938	110	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.409,363 285.614,441	2	347.382,954 285.622,363	27.572
2	347.382,954 285.622,363	3	347.341,87 285.633,037	42.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.341,87 285.633,037	4	347.340,838 285.619,364	13.712
4	347.340,838 285.619,364	5	347.354,864 285.616,101	14.401
5	347.354,864 285.616,101	6	347.374,801 285.610,546	20.696
6	347.374,801 285.610,546	7	347.393,462 285.605,346	19.372
7	347.393,462 285.605,346	8	347.408,995 285.600,82	16.179
8	347.408,995 285.600,82	1	347.409,363 285.614,441	13.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 5, Jud. Dolj, T 109, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.437	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:73, din 26/02/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

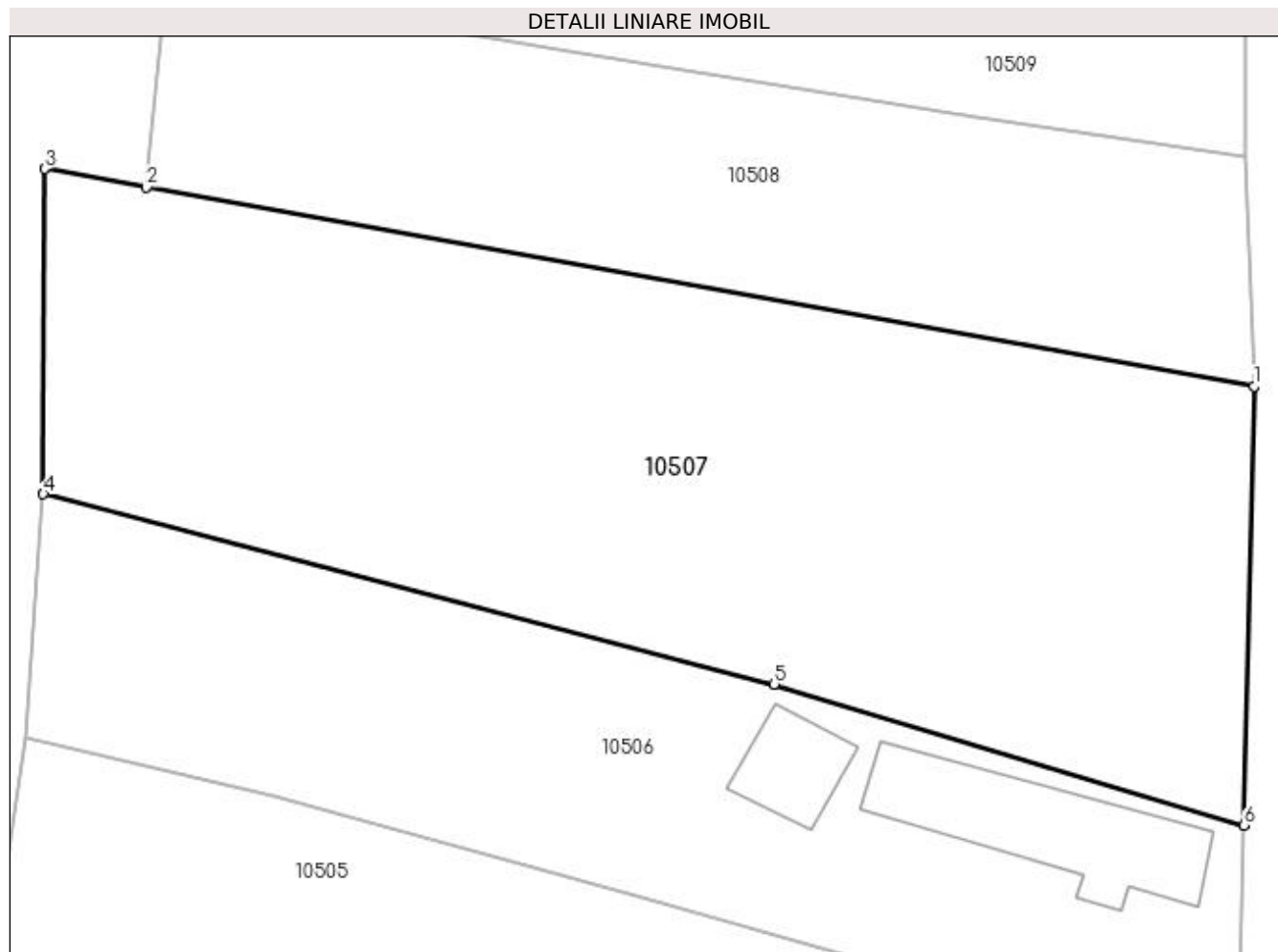
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.437	109	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.409,917 285.639,098	2	347.347,662 285.650,285	63.252
2	347.347,662 285.650,285	3	347.341,936 285.651,314	5.818
3	347.341,936 285.651,314	4	347.341,87 285.633,037	18.277
4	347.341,87 285.633,037	5	347.382,954 285.622,363	42.448
5	347.382,954 285.622,363	6	347.409,363 285.614,441	27.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.409,363 285.614,441	1	347.409,917 285.639,098	24.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 109, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 744	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4179, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

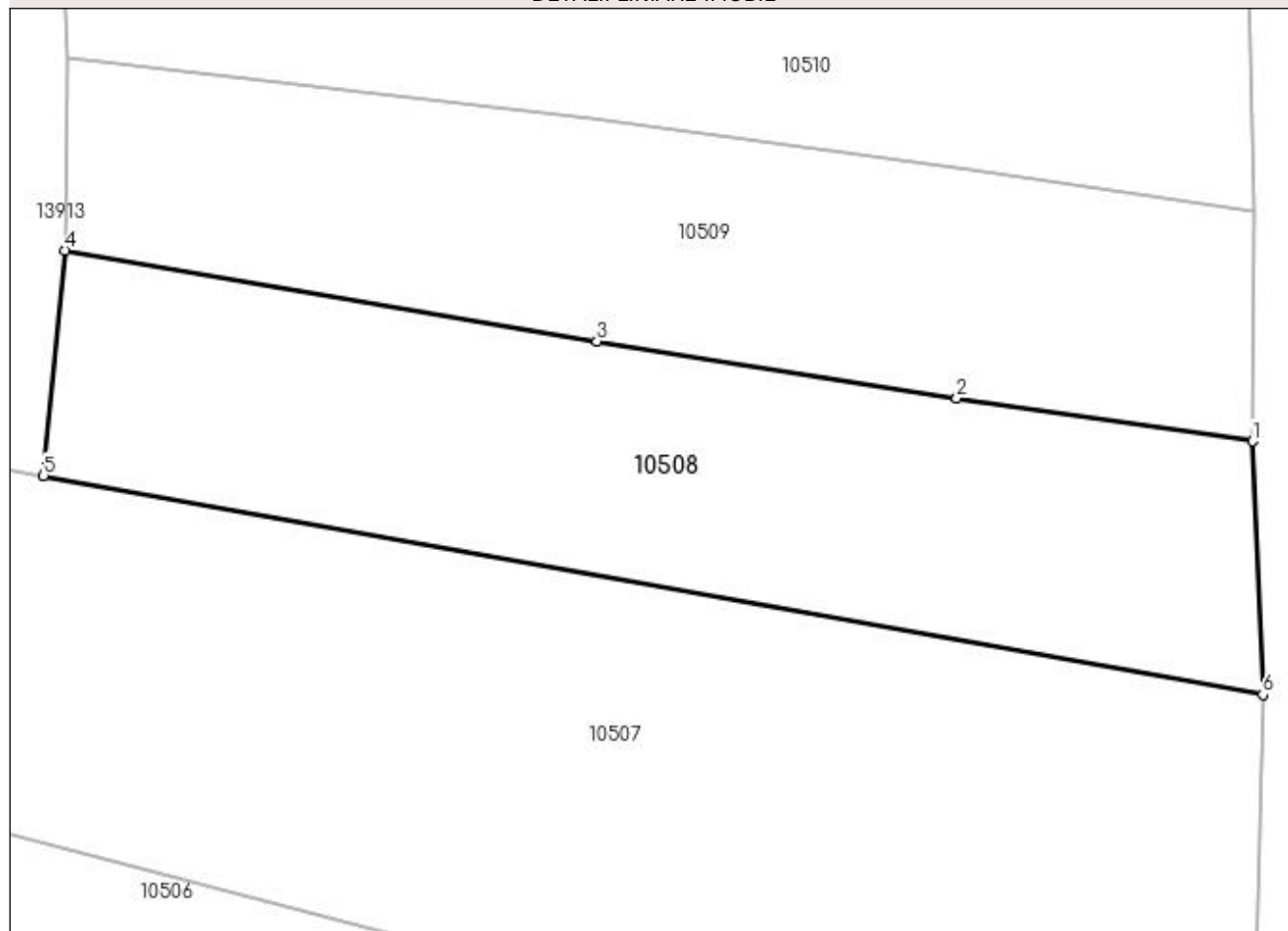
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	744	109	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.409,386 285.652,041	2	347.394,285 285.654,242	15.261
2	347.394,285 285.654,242	3	347.375,922 285.657,147	18.591
3	347.375,922 285.657,147	4	347.348,761 285.661,772	27.552
4	347.348,761 285.661,772	5	347.347,662 285.650,285	11.539
5	347.347,662 285.650,285	6	347.409,917 285.639,098	63.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.409,917 285.639,098	1	347.409,386 285.652,041	12.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 9, Jud. Dolj, T 109, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33296	Din acte: 708 Masurata: 677	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
271819 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. CM:157, din 13/02/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. TDP nr. 2183-9685 , din 08.01.1997 , emis de Comisia Judeteana Dolj , act administrativ nr CNS nr. 7249 din 02.12.2019, emis de Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

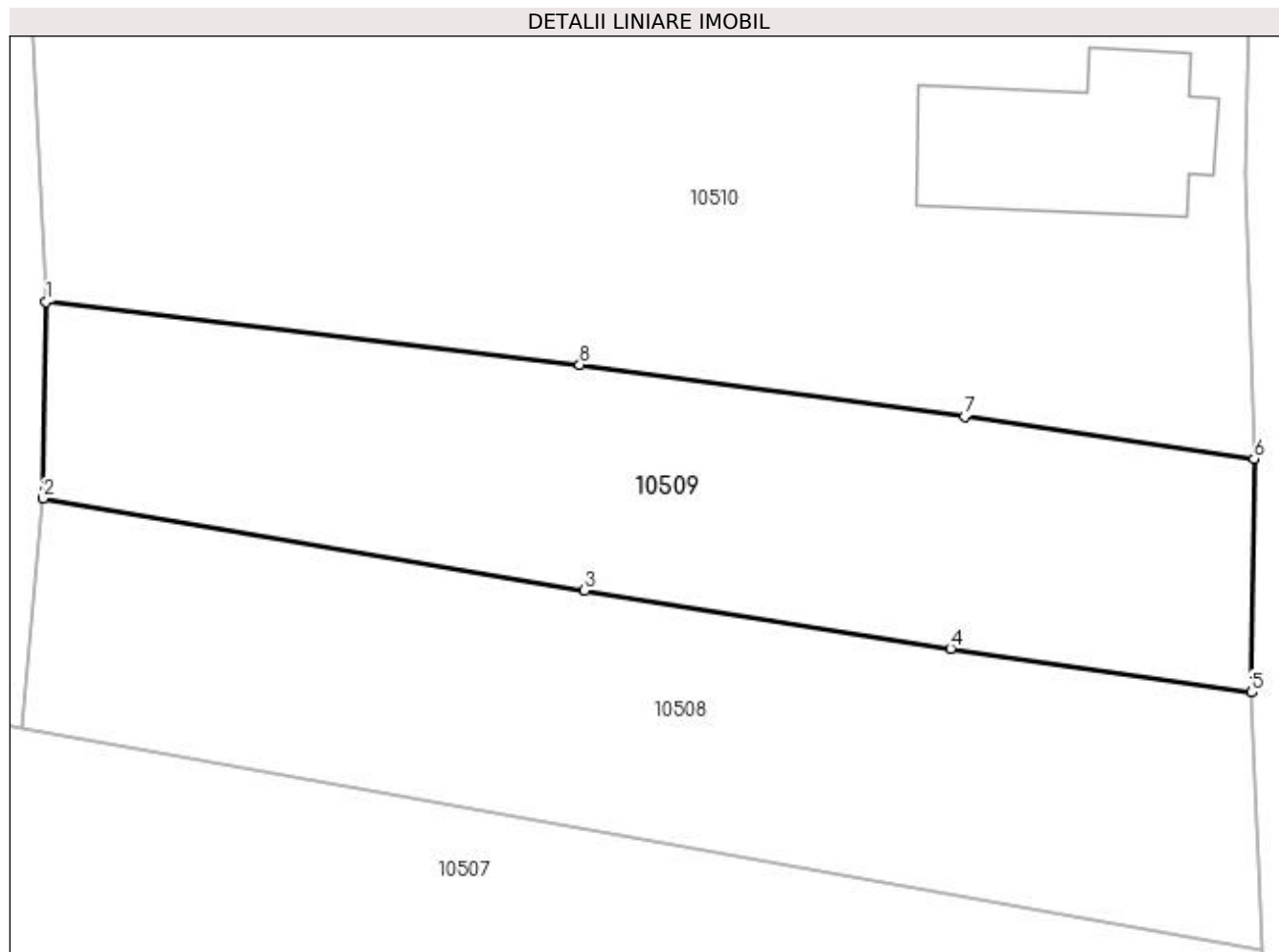
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33296	Din acte: 708 Masurata: 677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	677	109	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.348,903 285.671,645	2	347.348,761 285.661,772	9.874
2	347.348,761 285.661,772	3	347.375,922 285.657,147	27.552
3	347.375,922 285.657,147	4	347.394,285 285.654,242	18.591
4	347.394,285 285.654,242	5	347.409,386 285.652,041	15.261
5	347.409,386 285.652,041	6	347.409,505 285.663,769	11.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.409,505 285.663,769	7	347.394,982 285.665,882	14.676
7	347.394,982 285.665,882	8	347.375,675 285.668,475	19.48
8	347.375,675 285.668,475	1	347.348,903 285.671,645	26.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 11, Jud. Dolj, T 109, P 7, 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.724	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 11, Jud. Dolj, T 109, P 7, 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2660-47996, din 01/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBU ELVIRA 2) SERBU DUMITRU 3) MUNTEANU STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU STEFAN, LIPSA CNP 2) SERBU DUMITRU 3) SERBU ELVIRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

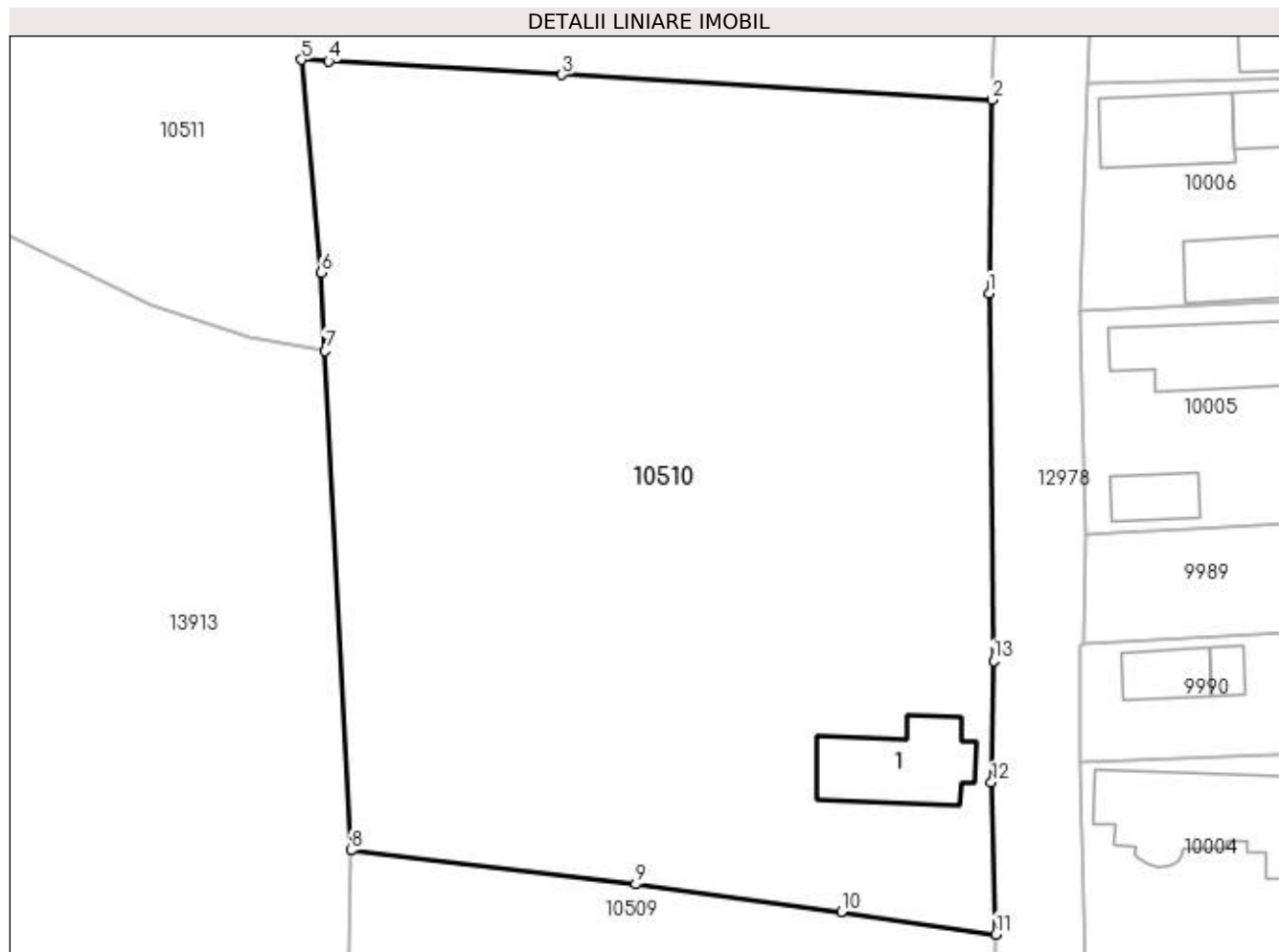
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	109	7	-	
2	vie	DA	2.190	109	8	-	
3	arabil	DA	1.490	109	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.408,842 285.723,985	2	347.409,128 285.742,166	18.183
2	347.409,128 285.742,166	3	347.368,724 285.744,504	40.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.368,724 285.744,504	4	347.346,825 285.745,778	21.936
4	347.346,825 285.745,778	5	347.344,254 285.745,928	2.575
5	347.344,254 285.745,928	6	347.346,11 285.725,922	20.092
6	347.346,11 285.725,922	7	347.346,505 285.718,567	7.366
7	347.346,505 285.718,567	8	347.348,903 285.671,645	46.983
8	347.348,903 285.671,645	9	347.375,675 285.668,475	26.959
9	347.375,675 285.668,475	10	347.394,982 285.665,882	19.48
10	347.394,982 285.665,882	11	347.409,505 285.663,769	14.676
11	347.409,505 285.663,769	12	347.409,102 285.678,034	14.271
12	347.409,102 285.678,034	13	347.409,285 285.689,474	11.441
13	347.409,285 285.689,474	1	347.408,842 285.723,985	34.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 15-17, Jud. Dolj, T 109, P 9;12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30925	Din acte: 1.300 Masurata: 2.705	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57303 / 22/05/2015		
Act Notarial nr. CVC:983, din 20/05/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/2705, cota initiala 1300/2705 1) CAZAC GHEORGHE 2) CAZAC VASILICA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1680, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 1405/2705 in favoarea posesorilor 1) CAZAC GHEORGHE 2) CAZAC VASILICA	A1

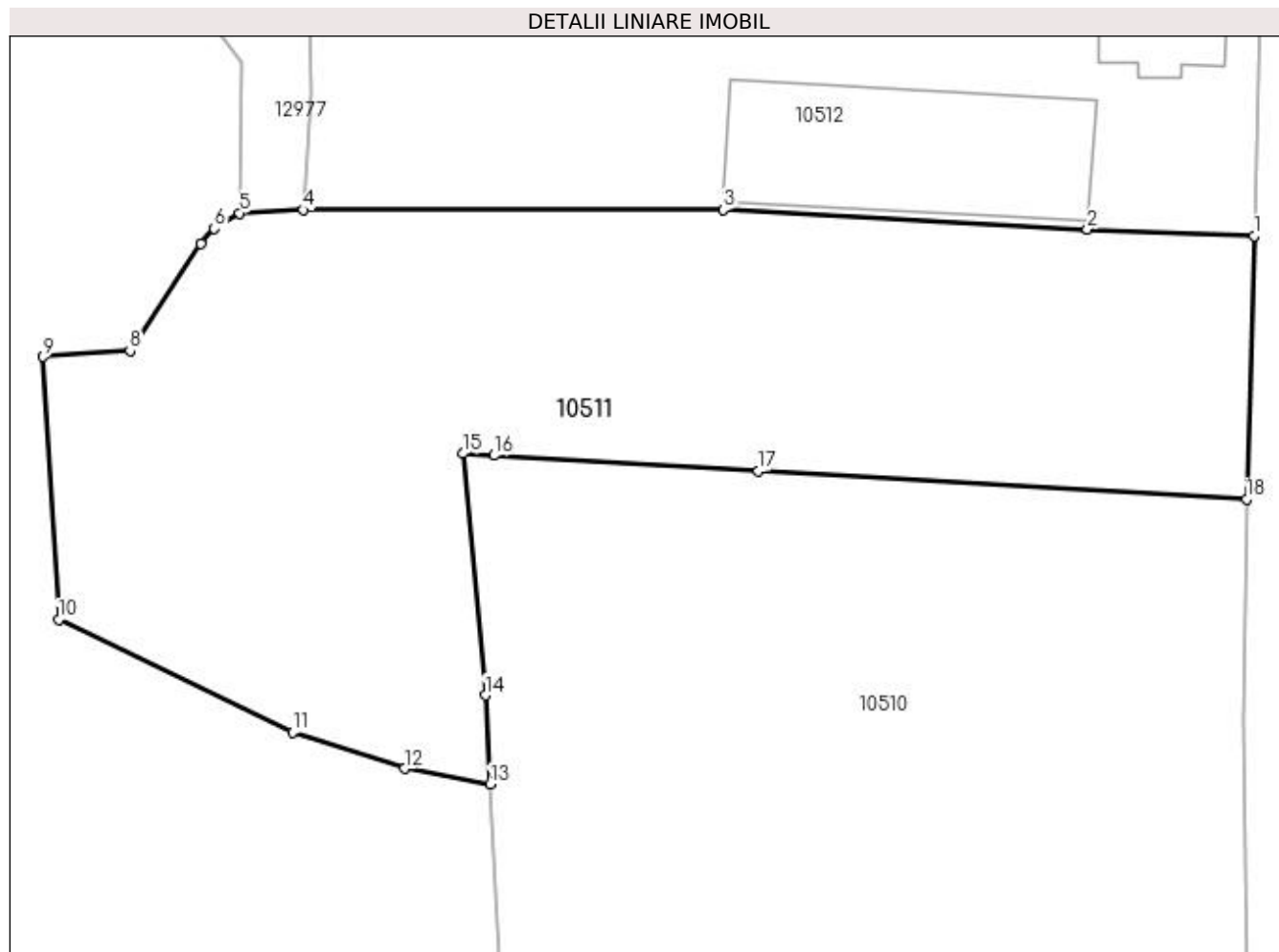
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30925	Din acte: 1.300 Masurata: 2.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.326	109	9;12	-	
2	arabil	DA	1.379	109	9;12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.409,734 285.763,937	2	347.395,942 285.764,503	13.804
2	347.395,942 285.764,503	3	347.365,804 285.766,104	30.18
3	347.365,804 285.766,104	4	347.331,069 285.766,094	34.735
4	347.331,069 285.766,094	5	347.325,788 285.765,827	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.325,788 285.765,827	6	347.323,666 285.764,561	2.471
6	347.323,666 285.764,561	7	347.322,576 285.763,295	1.671
7	347.322,576 285.763,295	8	347.316,708 285.754,446	10.618
8	347.316,708 285.754,446	9	347.309,526 285.753,943	7.2
9	347.309,526 285.753,943	10	347.310,817 285.732,202	21.779
10	347.310,817 285.732,202	11	347.330,155 285.722,859	21.477
11	347.330,155 285.722,859	12	347.339,423 285.719,869	9.738
12	347.339,423 285.719,869	13	347.346,505 285.718,567	7.201
13	347.346,505 285.718,567	14	347.346,11 285.725,922	7.366
14	347.346,11 285.725,922	15	347.344,254 285.745,928	20.092
15	347.344,254 285.745,928	16	347.346,825 285.745,778	2.575
16	347.346,825 285.745,778	17	347.368,724 285.744,504	21.936
17	347.368,724 285.744,504	18	347.409,128 285.742,166	40.472
18	347.409,128 285.742,166	1	347.409,734 285.763,937	21.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 19, Jud. Dolj, T 109, P 13, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30436	Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30436-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 19, Jud. Dolj, T 109, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	30436-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 19, Jud. Dolj, T 109, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13757 / 23/02/2012		
Act Notarial nr. CM:198, din 04/10/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act normativ nr. TDP nr. 2524-60679 , din 17.02.1997, Certificat nr. 3883/10.10.2011,Adeverinta nr. 3968/14.10.2011 emise de Primaria Comunei Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CAZAC GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
29615 / 11/04/2012		
Act Notarial nr. CVC:780, din 09/04/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CAZAC GHEORGHE 2) CAZAC VASILICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

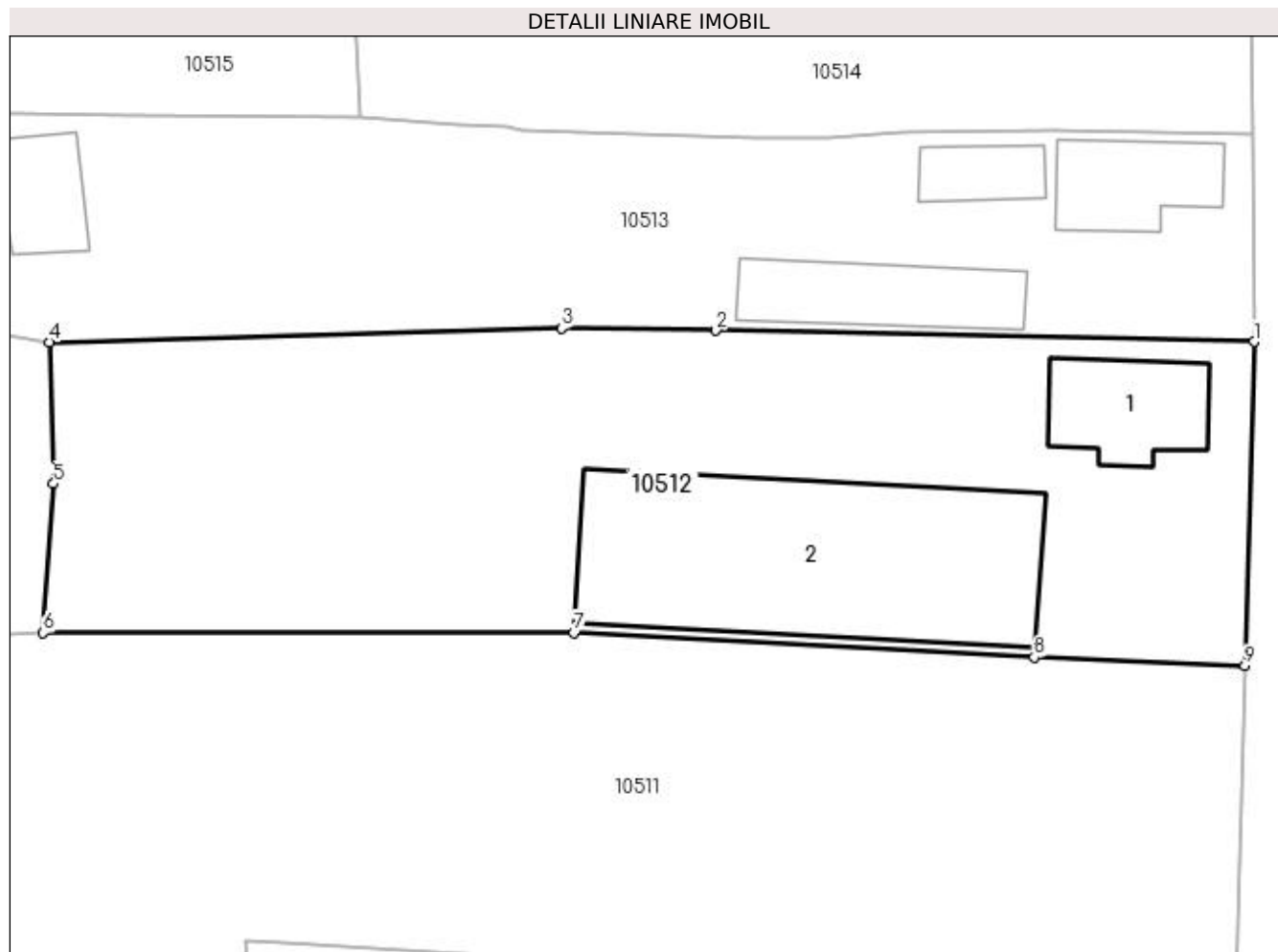
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30436	Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	109	13	-	
2	arabil	DA	676	109	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30436-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	30436-C2	construcții anexa	305	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,324 285.785,151	2	347.375,111 285.785,875	35.22
2	347.375,111 285.785,875	3	347.364,995 285.786,022	10.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.364,995 285.786,022	4	347.331,465 285.785,13	33.542
4	347.331,465 285.785,13	5	347.331,743 285.775,847	9.287
5	347.331,743 285.775,847	6	347.331,069 285.766,094	9.776
6	347.331,069 285.766,094	7	347.365,804 285.766,104	34.735
7	347.365,804 285.766,104	8	347.395,942 285.764,503	30.18
8	347.395,942 285.764,503	9	347.409,734 285.763,937	13.804
9	347.409,734 285.763,937	1	347.410,324 285.785,151	21.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 21, Jud. Dolj, T 109, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33990	Din acte: 975 Masurata: 1.189	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33990-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 21, Jud. Dolj, T 109, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit cu parter construita in 1963 din cran?uri;
A1.2	33990-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 21, Jud. Dolj, T 109, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa cu parter construita din cran?uri în 1963 ?i BCA în 1963;
A1.3	33990-C3	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 21, Jud. Dolj, T 109, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa cu parter construita din cranturi ,lemne ?i scândura in 1963 ?i pivni?a cu pere?i din caramida;
A1.4	33990-C4	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 21, Jud. Dolj, T 109, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa cu poarter construita in 1963;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
52881 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:507, din 11/03/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Notarial nr. CM nr 91, din 11/03/2021 emis de BIN Stoenescu Florea; Act Administrativ nr. Adeverinta 5444, din 22/03/2022 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. 2674, din 22/03/2022 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. CNS 5447, din 23/03/2022 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. Certificat nr 5466, din 23/03/2022 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. TDP 2640-47996, din 04/12/1997 emis de Comisia judeteana Dolj.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR IULIAN, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR IULIAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

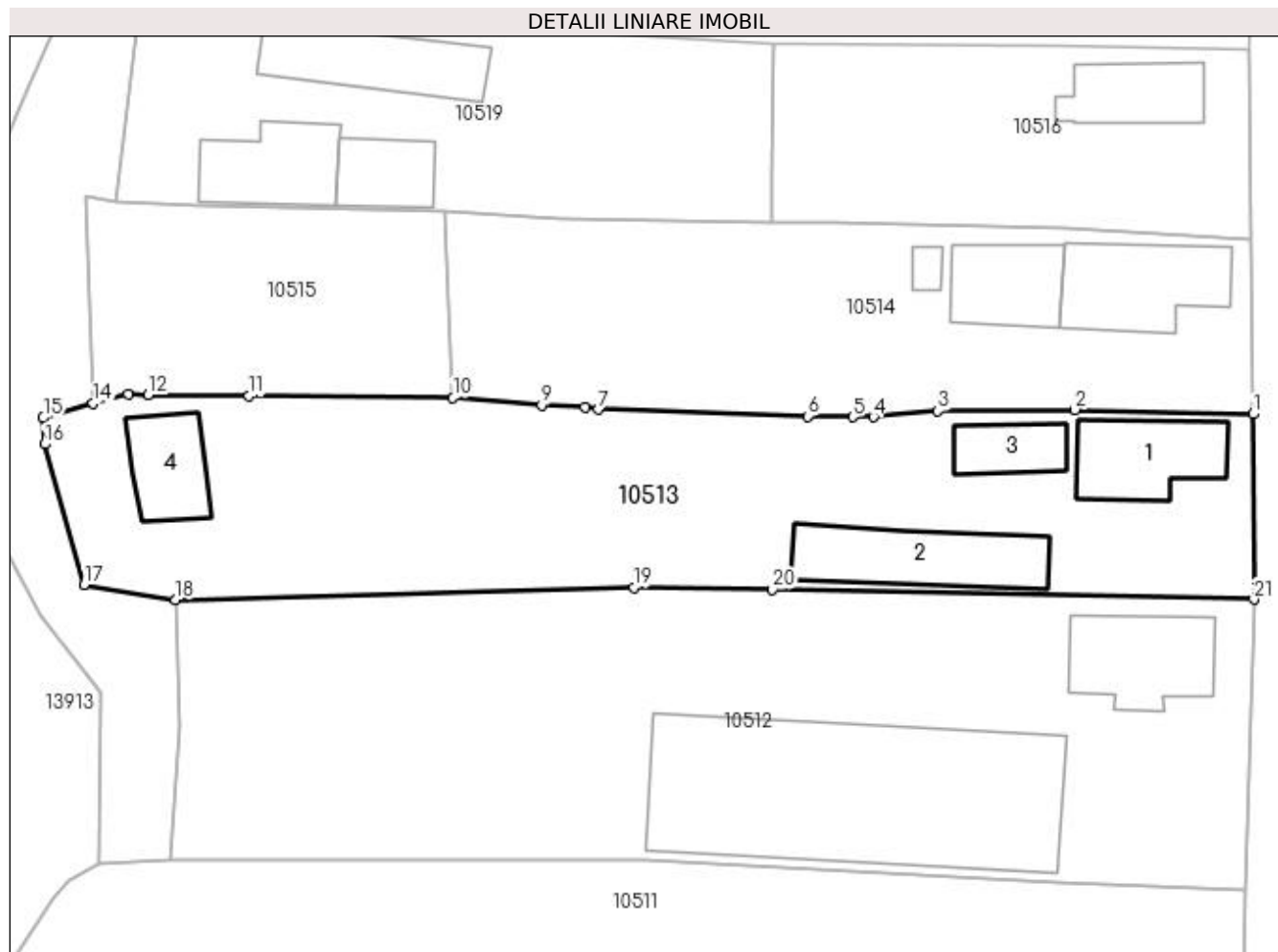
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33990	Din acte: 975 Masurata: 1.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.189	109	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33990-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit cu parter construita in 1963 din cranțuri;
A1.2	33990-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa cu parter construita din cranțuri în 1963 și BCA în 1963;
A1.3	33990-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa cu parter construita din cranțuri ,lemne și scândura in 1963 și pivnița cu pereți din cărămidă;
A1.4	33990-C4	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa cu poarter construita in 1963;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,25 285.798,683	2	347.397,227 285.799,002	13.027
3	347.387,209 285.798,91	4	347.382,49 285.798,49	4.738
5	347.380,98 285.798,488	6	347.377,684 285.798,533	3.296
7	347.362,386 285.799,024	8	347.361,412 285.799,213	0.992
9	347.358,254 285.799,36	10	347.351,753 285.799,868	6.521
11	347.336,826 285.800,009	12	347.329,466 285.800,1	7.361
13	347.328,01 285.800,122	14	347.325,44 285.799,496	2.645
15	347.321,784 285.798,416	16	347.321,878 285.796,491	1.927
17	347.324,769 285.786,231	18	347.331,465 285.785,13	6.786
19	347.364,995 285.786,022	20	347.375,111 285.785,875	10.117
21	347.410,324 285.785,151	1	347.410,25 285.798,683	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.397,227 285.799,002	3	347.387,209 285.798,91	10.018
4	347.382,49 285.798,49	5	347.380,98 285.798,488	1.51
6	347.377,684 285.798,533	7	347.362,386 285.799,024	15.306
8	347.361,412 285.799,213	9	347.358,254 285.799,36	3.161
10	347.351,753 285.799,868	11	347.336,826 285.800,009	14.928
12	347.329,466 285.800,1	13	347.328,01 285.800,122	1.456
14	347.325,44 285.799,496	15	347.321,784 285.798,416	3.812
16	347.321,878 285.796,491	17	347.324,769 285.786,231	10.66
18	347.331,465 285.785,13	19	347.364,995 285.786,022	33.542
20	347.375,111 285.785,875	21	347.410,324 285.785,151	35.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 23, Jud. Dolj, T 109, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 23, Jud. Dolj, T 109, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 23, Jud. Dolj, T 109, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 23, Jud. Dolj, T 109, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1710-14907, din 30/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC459066/21.03.2015.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

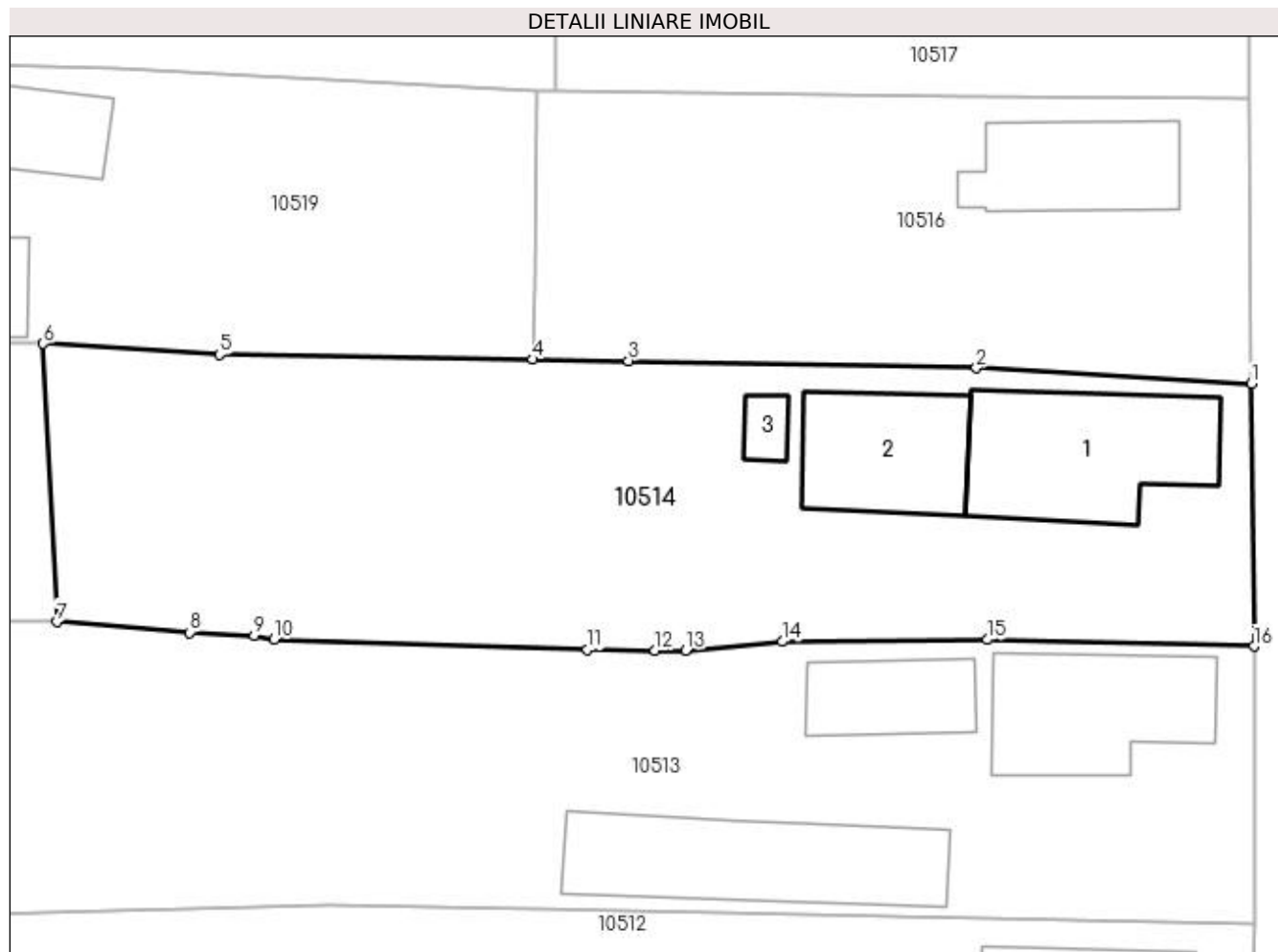
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	109	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.410,114 285.811,508	2	347.396,678 285.812,281	13.458
2	347.396,678 285.812,281	3	347.379,688 285.812,634	16.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.379,688 285.812,634	4	347.375,022 285.812,705	4.667
4	347.375,022 285.812,705	5	347.359,707 285.812,939	15.317
5	347.359,707 285.812,939	6	347.351,095 285.813,463	8.628
6	347.351,095 285.813,463	7	347.351,753 285.799,868	13.611
7	347.351,753 285.799,868	8	347.358,254 285.799,36	6.521
8	347.358,254 285.799,36	9	347.361,412 285.799,213	3.161
9	347.361,412 285.799,213	10	347.362,386 285.799,024	0.992
10	347.362,386 285.799,024	11	347.377,684 285.798,533	15.306
11	347.377,684 285.798,533	12	347.380,98 285.798,488	3.296
12	347.380,98 285.798,488	13	347.382,49 285.798,49	1.51
13	347.382,49 285.798,49	14	347.387,209 285.798,91	4.738
14	347.387,209 285.798,91	15	347.397,227 285.799,002	10.018
15	347.397,227 285.799,002	16	347.410,25 285.798,683	13.027
16	347.410,25 285.798,683	1	347.410,114 285.811,508	12.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 109, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 364	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:41, din 13/05/2010 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 300/364, cota initiala 300/364 1) GHEORGHITA PETRE	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1681, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 64/364 in favoarea posesorilor 1) GHEORGHITA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

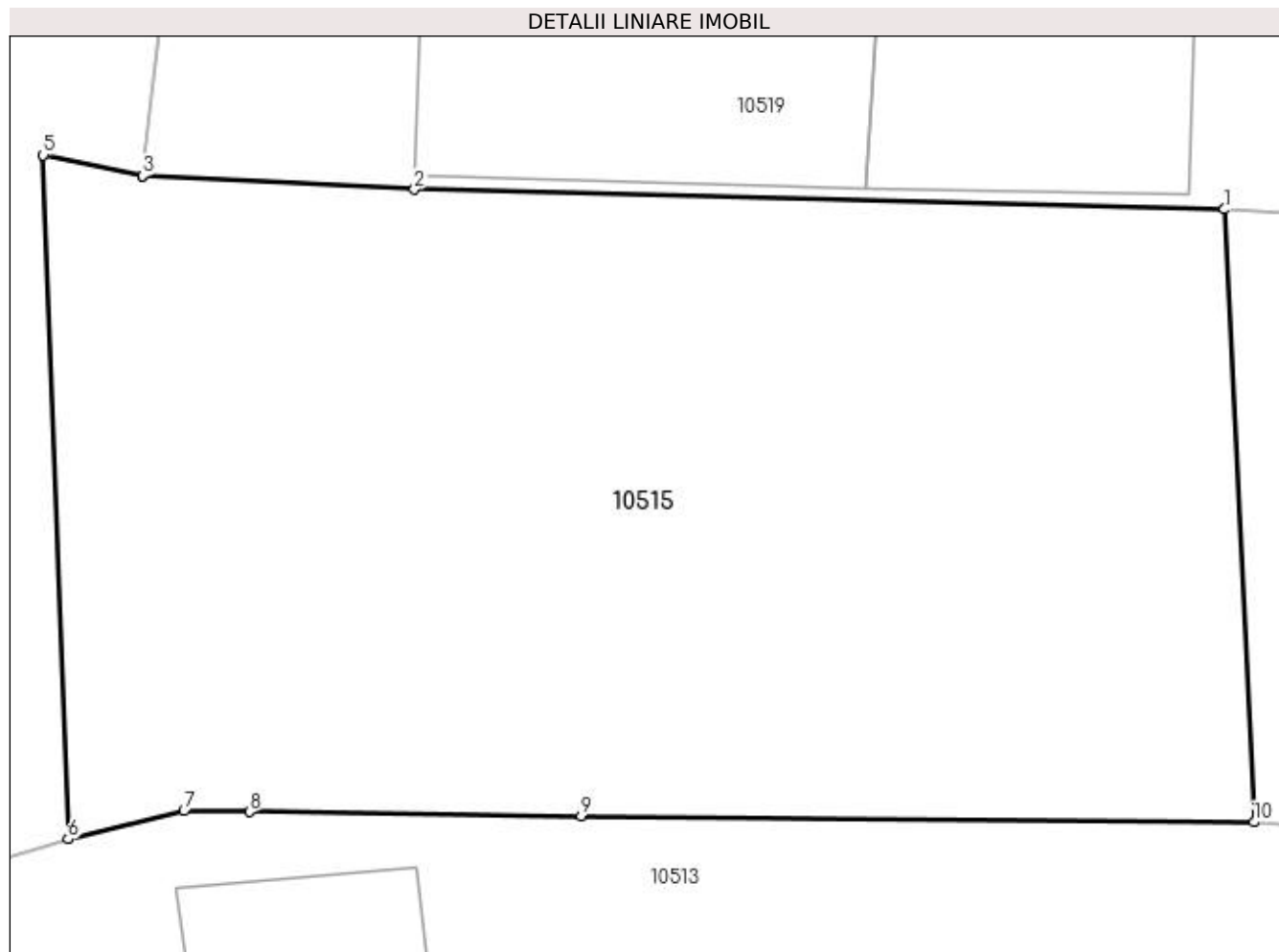
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	364	109	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.351,095 285.813,463	2	347.333,126 285.813,902	17.974
2	347.333,126 285.813,902	3	347.327,092 285.814,207	6.042
3	347.327,092 285.814,207	4	347.327,093 285.814,212	0.005
4	347.327,093 285.814,212	5	347.324,89 285.814,667	2.249
5	347.324,89 285.814,667	6	347.325,44 285.799,496	15.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.325,44 285.799,496	7	347.328,01 285.800,122	2.645
7	347.328,01 285.800,122	8	347.329,466 285.800,1	1.456
8	347.329,466 285.800,1	9	347.336,826 285.800,009	7.361
9	347.336,826 285.800,009	10	347.351,753 285.799,868	14.928
10	347.351,753 285.799,868	1	347.351,095 285.813,463	13.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 25, Jud. Dolj, T 109, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 715 Masurata: 466	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 25, Jud. Dolj, T 109, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:245, din 30/08/2022 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BATRINA FLORIN GEORGE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BATRINA FLORIN GEORGE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 715 Masurata: 466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	109	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,016 285.825,411	2	347.396,034 285.825,562	13.983
2	347.396,034 285.825,562	3	347.376,17 285.825,788	19.865
3	347.376,17 285.825,788	4	347.375,214 285.825,794	0.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.375,214 285.825,794	5	347.375,076 285.816,244	9.551
5	347.375,076 285.816,244	6	347.375,022 285.812,705	3.539
6	347.375,022 285.812,705	7	347.379,688 285.812,634	4.667
7	347.379,688 285.812,634	8	347.396,678 285.812,281	16.994
8	347.396,678 285.812,281	9	347.410,114 285.811,508	13.458
9	347.410,114 285.811,508	1	347.410,016 285.825,411	13.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 27, Jud. Dolj, T 109, P 19, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.346	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 27, Jud. Dolj, T 109, P 19, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 27, Jud. Dolj, T 109, P 19, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 27, Jud. Dolj, T 109, P 19, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2207-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

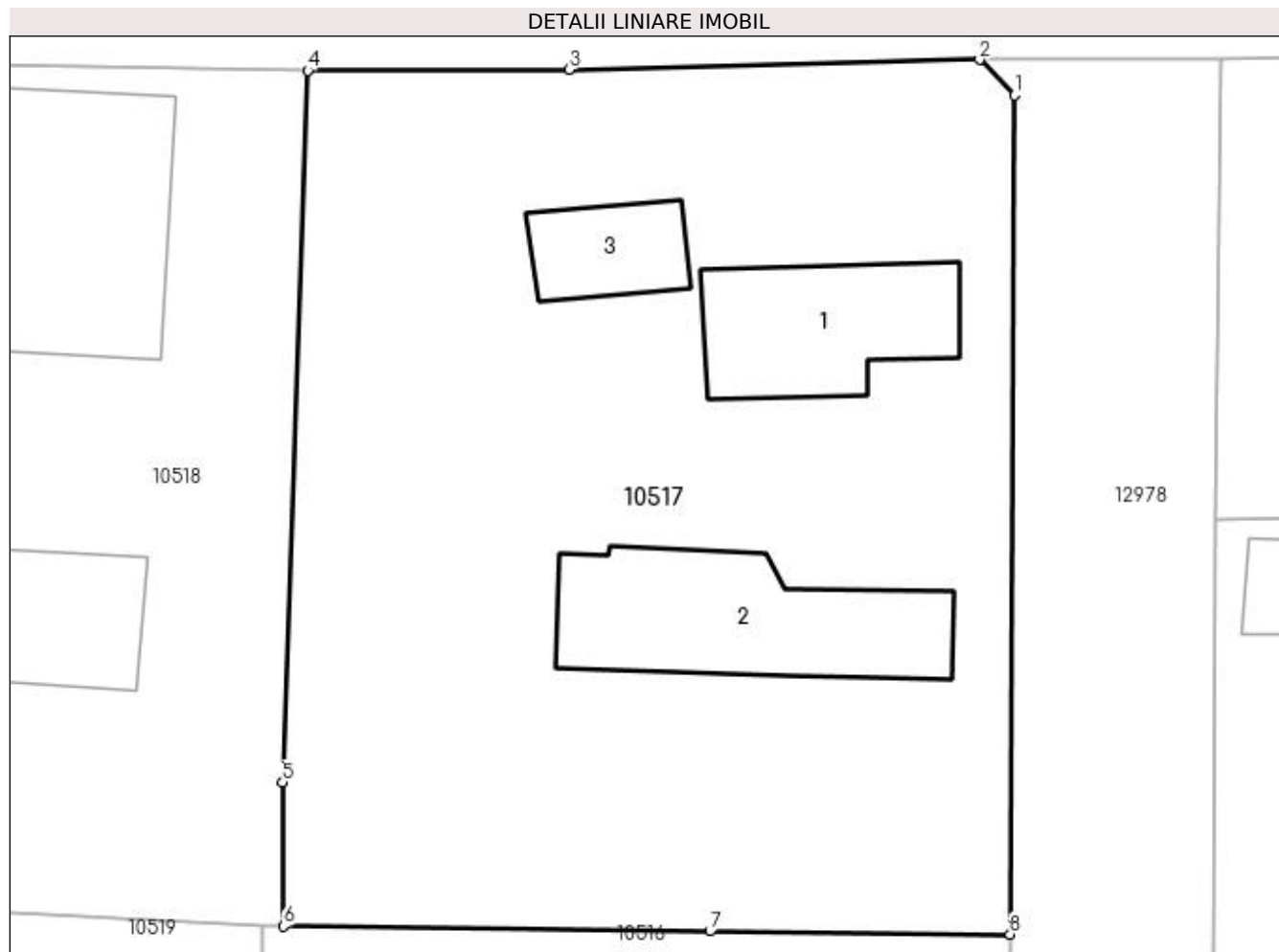
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	109	19	-	
2	arabil	DA	346	109	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,226 285.864,483	2	347.408,585 285.866,137	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.408,585 285.866,137	3	347.389,466 285.865,668	19.125
3	347.389,466 285.865,668	4	347.377,298 285.865,633	12.168
4	347.377,298 285.865,633	5	347.376,131 285.832,494	33.16
5	347.376,131 285.832,494	6	347.376,17 285.825,788	6.706
6	347.376,17 285.825,788	7	347.396,034 285.825,562	19.865
7	347.396,034 285.825,562	8	347.410,016 285.825,411	13.983
8	347.410,016 285.825,411	1	347.410,226 285.864,483	39.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 109, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.499	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 109, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 109, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 109, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2377-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (TDP:2204-48388/09.01.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

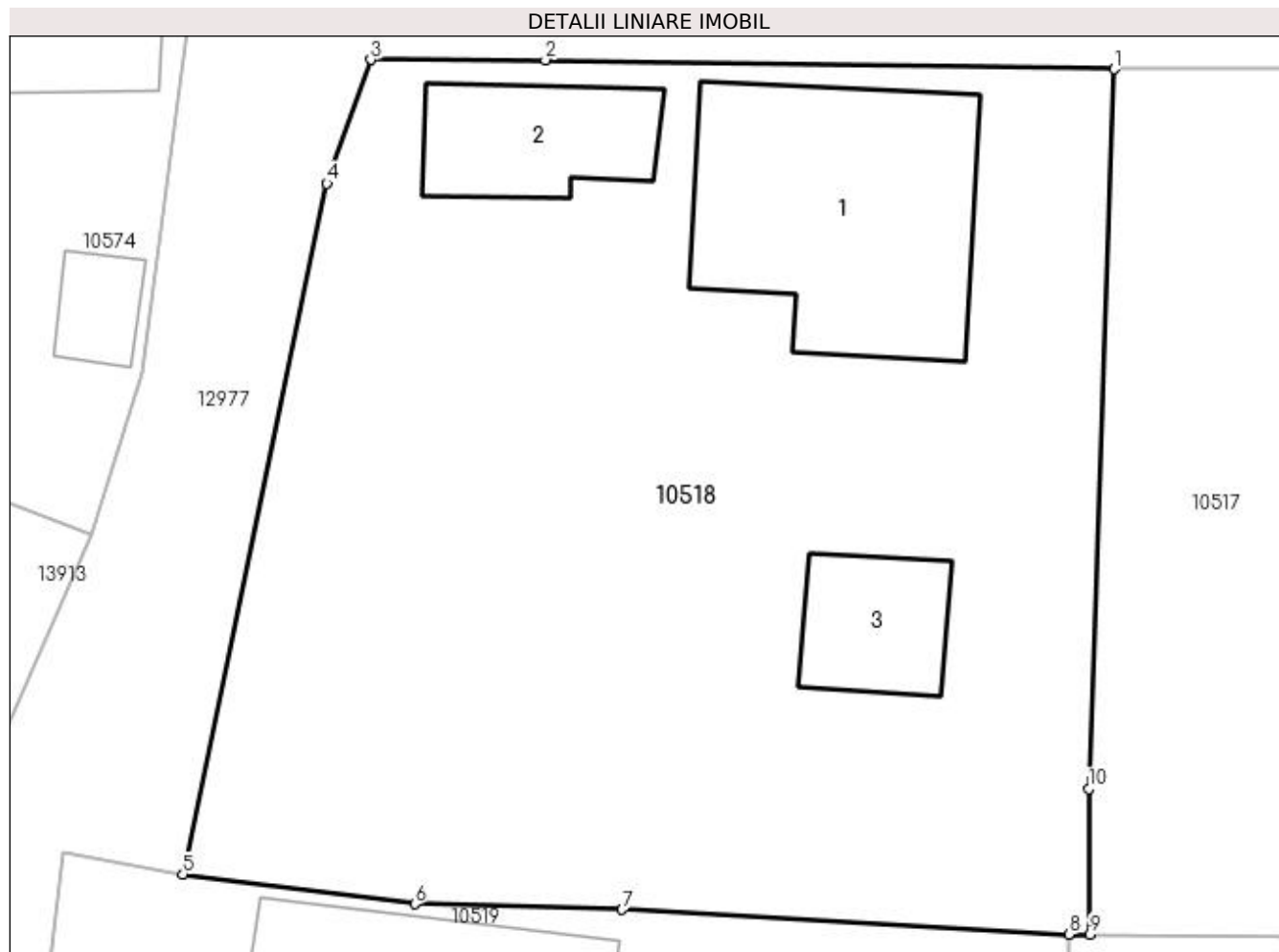
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	109	20	-	
2	arabil	DA	499	109	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.377,298 285.865,633	2	347.351,102 285.866,043	26.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.351,102 285.866,043	3	347.343,058 285.866,059	8.044
3	347.343,058 285.866,059	4	347.341,042 285.860,365	6.04
4	347.341,042 285.860,365	5	347.334,424 285.828,541	32.505
5	347.334,424 285.828,541	6	347.345,093 285.827,189	10.754
6	347.345,093 285.827,189	7	347.354,648 285.826,928	9.559
7	347.354,648 285.826,928	8	347.375,214 285.825,794	20.597
8	347.375,214 285.825,794	9	347.376,17 285.825,788	0.956
9	347.376,17 285.825,788	10	347.376,131 285.832,494	6.706
10	347.376,131 285.832,494	1	347.377,298 285.865,633	33.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 109, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 653	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

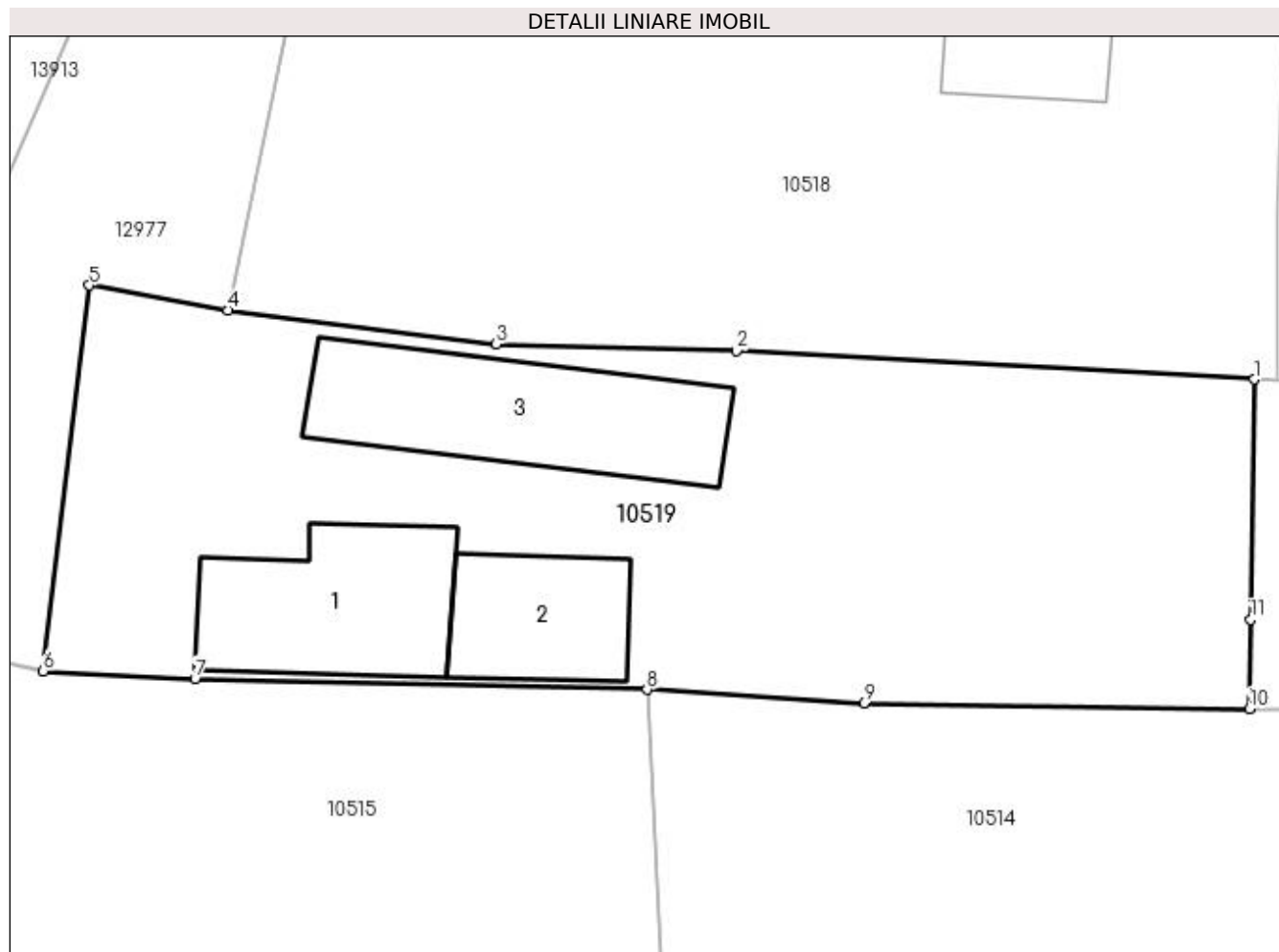
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	109	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.375,214 285.825,794	2	347.354,648 285.826,928	20.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.354,648 285.826,928	3	347.345,093 285.827,189	9.559
3	347.345,093 285.827,189	4	347.334,424 285.828,541	10.754
4	347.334,424 285.828,541	5	347.328,921 285.829,536	5.592
5	347.328,921 285.829,536	6	347.327,092 285.814,207	15.438
6	347.327,092 285.814,207	7	347.333,126 285.813,902	6.042
7	347.333,126 285.813,902	8	347.351,095 285.813,463	17.974
8	347.351,095 285.813,463	9	347.359,707 285.812,939	8.628
9	347.359,707 285.812,939	10	347.375,022 285.812,705	15.317
10	347.375,022 285.812,705	11	347.375,076 285.816,244	3.539
11	347.375,076 285.816,244	1	347.375,214 285.825,794	9.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 3.017	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2314-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ILIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

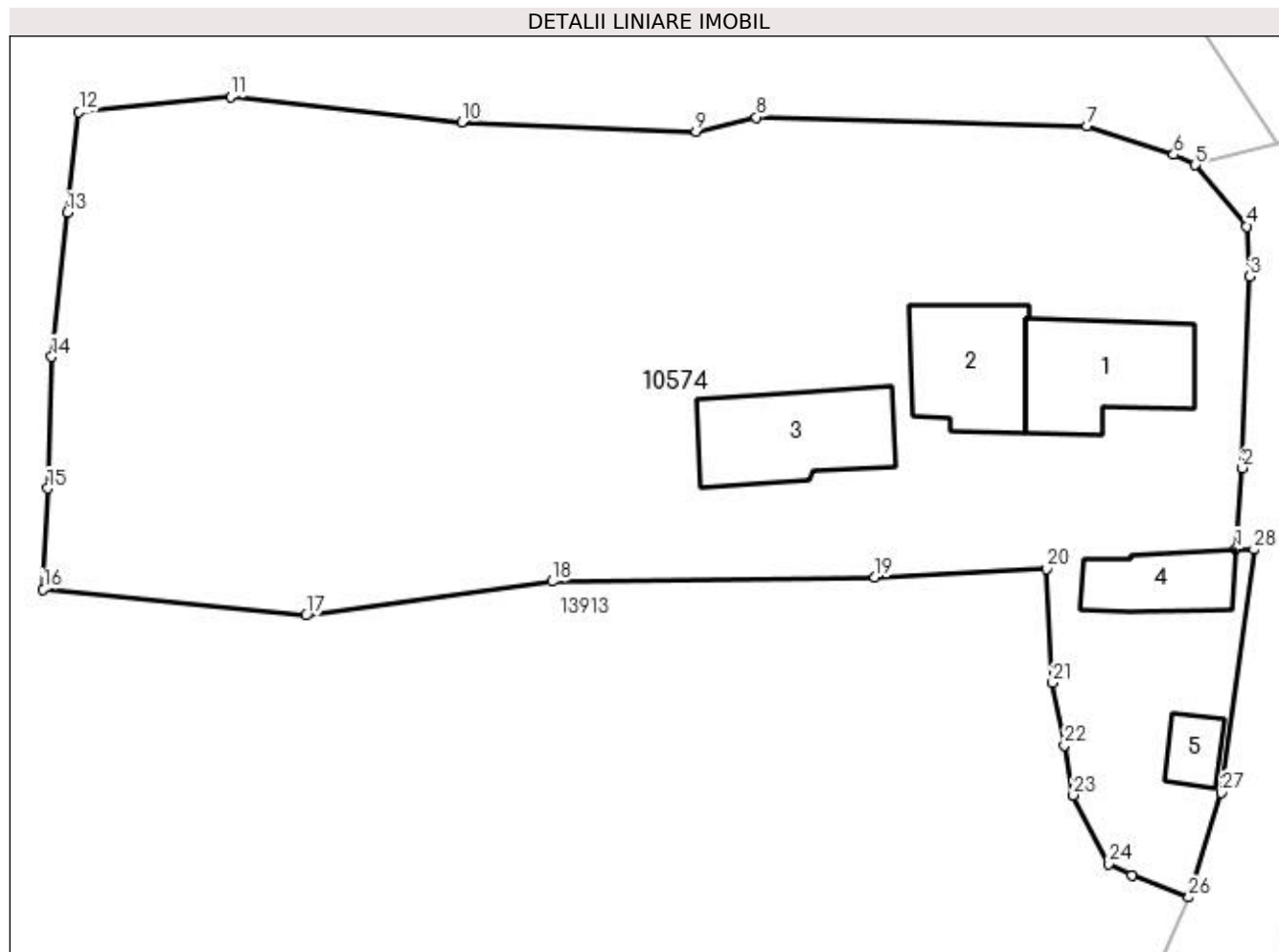
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.080 Masurata: 3.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.557	108	3	-	
2	vie	DA	760	108	1	-	
3	arabil	DA	700	108	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.333,522 285.868,935	2	347.333,983 285.874,674	5.757
3	347.334,535 285.888,236	4	347.334,324 285.891,8	3.57
5	347.330,658 285.896,151	6	347.329,122 285.896,879	1.7
7	347.322,981 285.898,931	8	347.299,526 285.899,525	23.463
9	347.295,251 285.898,532	10	347.278,637 285.899,197	16.627
11	347.262,247 285.900,993	12	347.251,508 285.899,89	10.795
13	347.250,695 285.892,772	14	347.249,561 285.882,554	10.281
15	347.249,283 285.873,217	16	347.248,968 285.866,065	7.159
17	347.267,619 285.864,217	18	347.285,052 285.866,625	17.599
19	347.307,949 285.866,902	20	347.320,11 285.867,521	12.177
21	347.320,532 285.859,449	22	347.321,376 285.855,008	4.52
23	347.321,997 285.851,474	24	347.324,496 285.846,602	5.476
25	347.326,155 285.845,792	26	347.330,201 285.844,224	4.339
27	347.332,504 285.851,645	28	347.334,816 285.868,889	17.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.333,983 285.874,674	3	347.334,535 285.888,236	13.573
4	347.334,324 285.891,8	5	347.330,658 285.896,151	5.69
6	347.329,122 285.896,879	7	347.322,981 285.898,931	6.475
8	347.299,526 285.899,525	9	347.295,251 285.898,532	4.389
10	347.278,637 285.899,197	11	347.262,247 285.900,993	16.488
12	347.251,508 285.899,89	13	347.250,695 285.892,772	7.164
14	347.249,561 285.882,554	15	347.249,283 285.873,217	9.341
16	347.248,968 285.866,065	17	347.267,619 285.864,217	18.742
18	347.285,052 285.866,625	19	347.307,949 285.866,902	22.899
20	347.320,11 285.867,521	21	347.320,532 285.859,449	8.083
22	347.321,376 285.855,008	23	347.321,997 285.851,474	3.588
24	347.324,496 285.846,602	25	347.326,155 285.845,792	1.846
26	347.330,201 285.844,224	27	347.332,504 285.851,645	7.77
28	347.334,816 285.868,889	1	347.333,522 285.868,935	1.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 108, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33265	Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
279590 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:1773, din 12/12/2019 emis de Dumitru Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MADALIN	A1

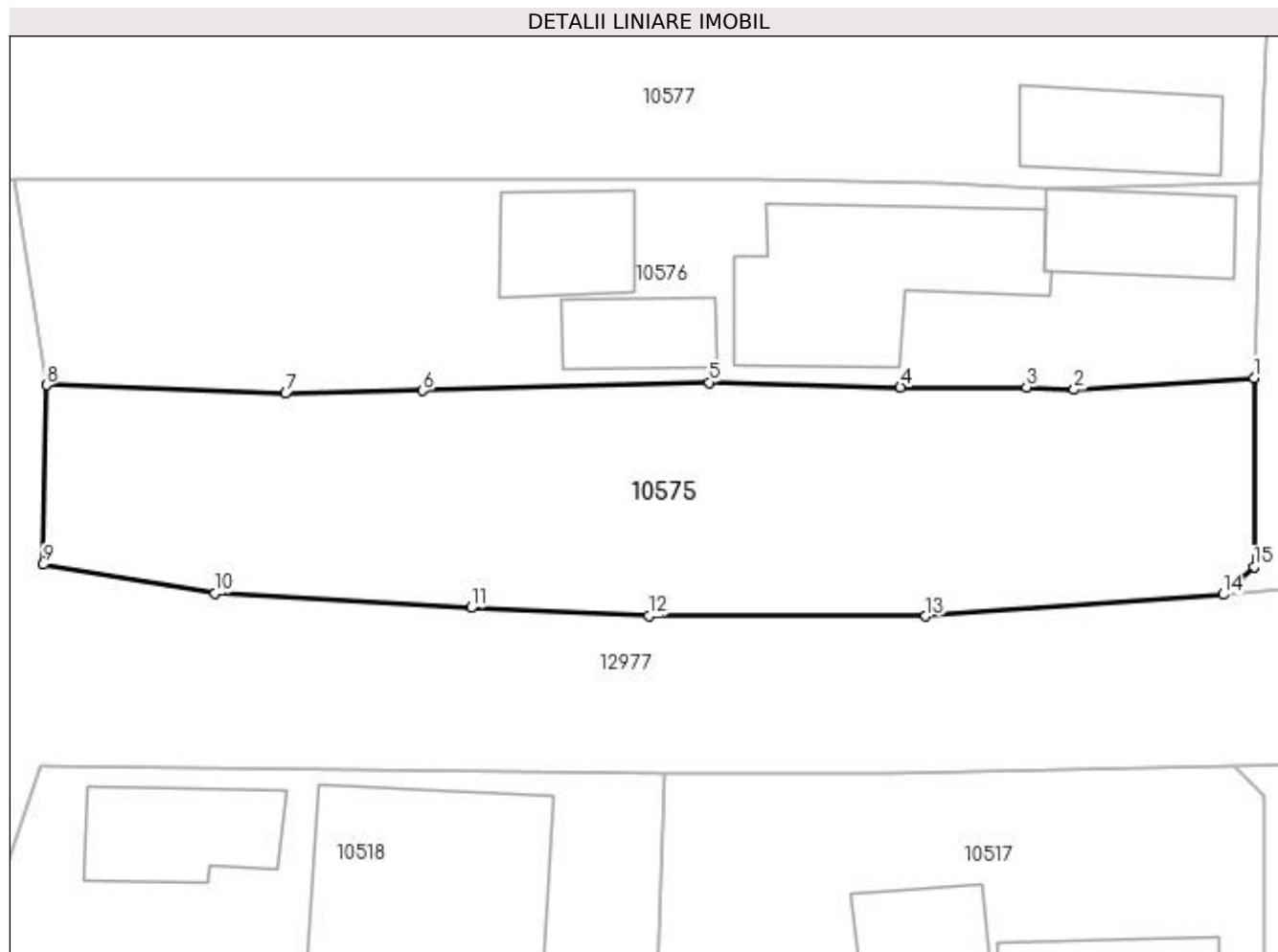
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33265	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	108	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.409,632 285.887,396	2	347.399,761 285.886,736	9.893
2	347.399,761 285.886,736	3	347.397,152 285.886,863	2.612
3	347.397,152 285.886,863	4	347.390,234 285.886,863	6.918
4	347.390,234 285.886,863	5	347.379,742 285.887,139	10.496
5	347.379,742 285.887,139	6	347.364,022 285.886,679	15.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.364,022 285.886,679	7	347.356,488 285.886,534	7.535
7	347.356,488 285.886,534	8	347.343,369 285.886,997	13.127
8	347.343,369 285.886,997	9	347.343,196 285.877,137	9.862
9	347.343,196 285.877,137	10	347.352,618 285.875,554	9.554
10	347.352,618 285.875,554	11	347.366,676 285.874,774	14.08
11	347.366,676 285.874,774	12	347.376,448 285.874,323	9.782
12	347.376,448 285.874,323	13	347.391,626 285.874,3	15.178
13	347.391,626 285.874,3	14	347.407,953 285.875,489	16.37
14	347.407,953 285.875,489	15	347.409,635 285.877,021	2.275
15	347.409,635 285.877,021	1	347.409,632 285.887,396	10.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 29, Jud. Dolj, T 108, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 770 Masurata: 761	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 29, Jud. Dolj, T 108, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 29, Jud. Dolj, T 108, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 29, Jud. Dolj, T 108, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 29, Jud. Dolj, T 108, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:353, din 28/10/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) JIANU MARIANA-FLORINA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOADER ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MARIANA-FLORINA, LIPSA CNP 2) TOADER ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

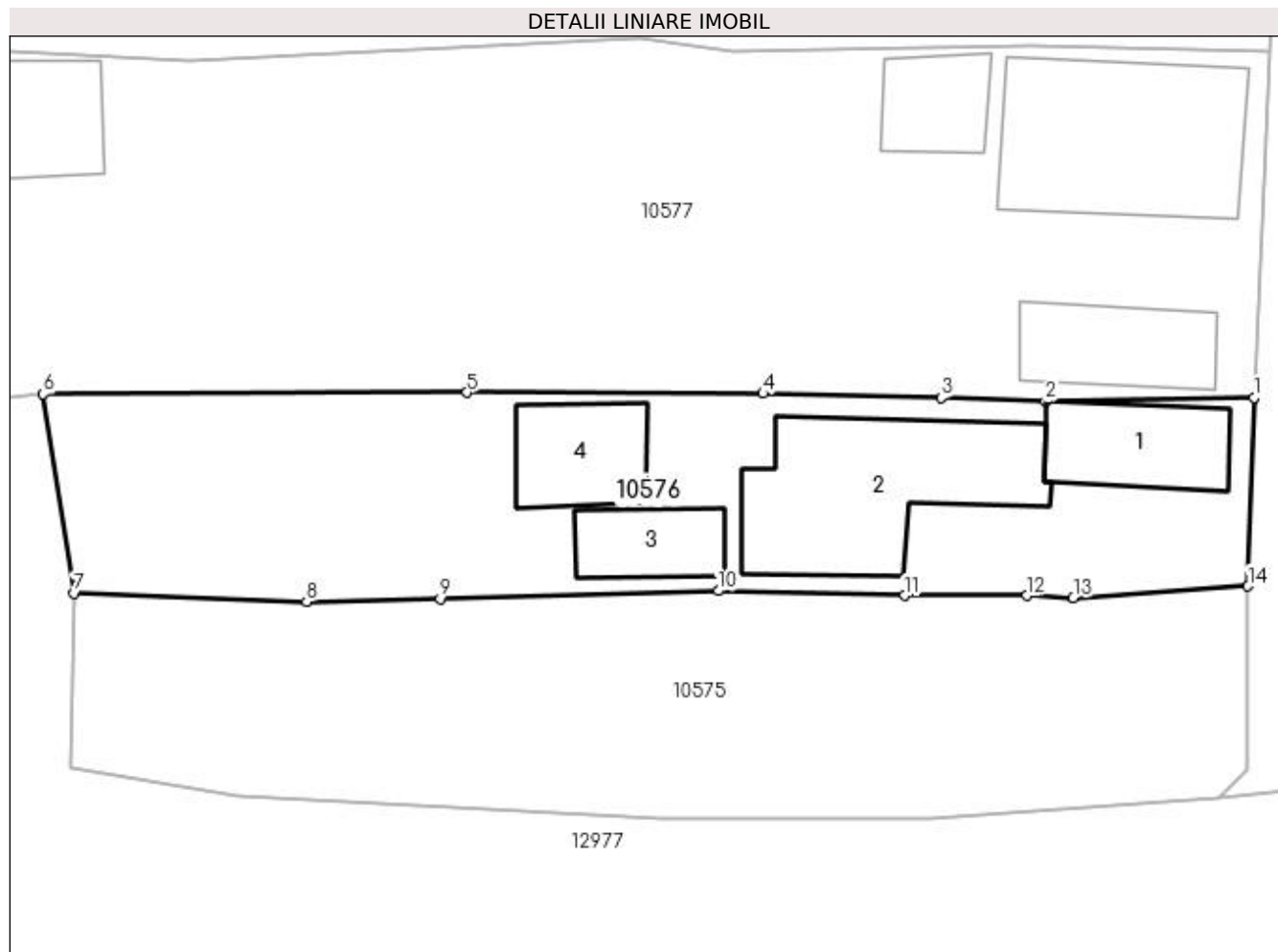
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 770 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	761	108	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.409,97 285.898,05	2	347.398,208 285.897,814	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.398,208 285.897,814	3	347.392,305 285.898,031	5.907
3	347.392,305 285.898,031	4	347.382,257 285.898,269	10.051
4	347.382,257 285.898,269	5	347.365,544 285.898,33	16.713
5	347.365,544 285.898,33	6	347.341,62 285.898,253	23.924
6	347.341,62 285.898,253	7	347.343,369 285.886,997	11.391
7	347.343,369 285.886,997	8	347.356,488 285.886,534	13.127
8	347.356,488 285.886,534	9	347.364,022 285.886,679	7.535
9	347.364,022 285.886,679	10	347.379,742 285.887,139	15.727
10	347.379,742 285.887,139	11	347.390,234 285.886,863	10.496
11	347.390,234 285.886,863	12	347.397,152 285.886,863	6.918
12	347.397,152 285.886,863	13	347.399,761 285.886,736	2.612
13	347.399,761 285.886,736	14	347.409,632 285.887,396	9.893
14	347.409,632 285.887,396	1	347.409,97 285.898,05	10.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 31, Jud. Dolj, T 108, P 6, 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.539	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 31, Jud. Dolj, T 108, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 31, Jud. Dolj, T 108, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 31, Jud. Dolj, T 108, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 31, Jud. Dolj, T 108, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2192-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

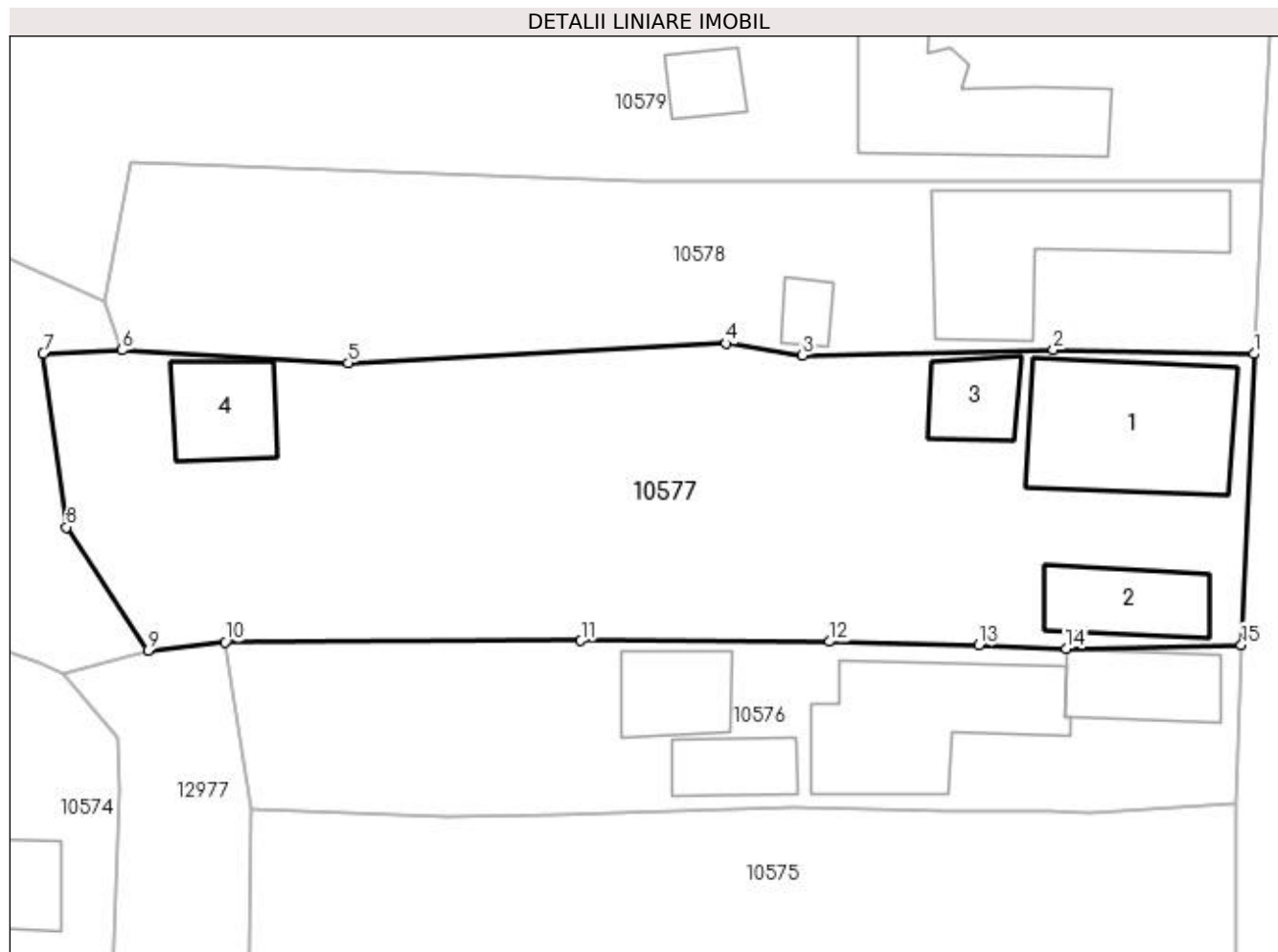
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.420	108	6	-	
2	arabil	DA	119	108	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,824 285.917,615	2	347.397,331 285.917,905	13.496
2	347.397,331 285.917,905	3	347.380,466 285.917,532	16.869
3	347.380,466 285.917,532	4	347.375,324 285.918,323	5.202
4	347.375,324 285.918,323	5	347.349,893 285.917,02	25.464
5	347.349,893 285.917,02	6	347.334,688 285.917,861	15.228
6	347.334,688 285.917,861	7	347.329,38 285.917,629	5.313
7	347.329,38 285.917,629	8	347.330,945 285.905,967	11.767
8	347.330,945 285.905,967	9	347.336,429 285.897,667	9.948
9	347.336,429 285.897,667	10	347.341,62 285.898,253	5.224
10	347.341,62 285.898,253	11	347.365,544 285.898,33	23.924
11	347.365,544 285.898,33	12	347.382,257 285.898,269	16.713
12	347.382,257 285.898,269	13	347.392,305 285.898,031	10.051
13	347.392,305 285.898,031	14	347.398,208 285.897,814	5.907
14	347.398,208 285.897,814	15	347.409,97 285.898,05	11.764
15	347.409,97 285.898,05	1	347.410,824 285.917,615	19.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 33, Jud. Dolj, T 108, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 770 Masurata: 909	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 33, Jud. Dolj, T 108, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 33, Jud. Dolj, T 108, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:71, din 14/07/2005 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 770/909, cota initiala 770/909 1) STOICA GHEORGHITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA GHEORGHITA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA FLOAREA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA GHEORGHITA	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1696, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B5	Se noteaza posesia asupra cotei de 139/909 in favoarea posesorilor 1) STOICA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

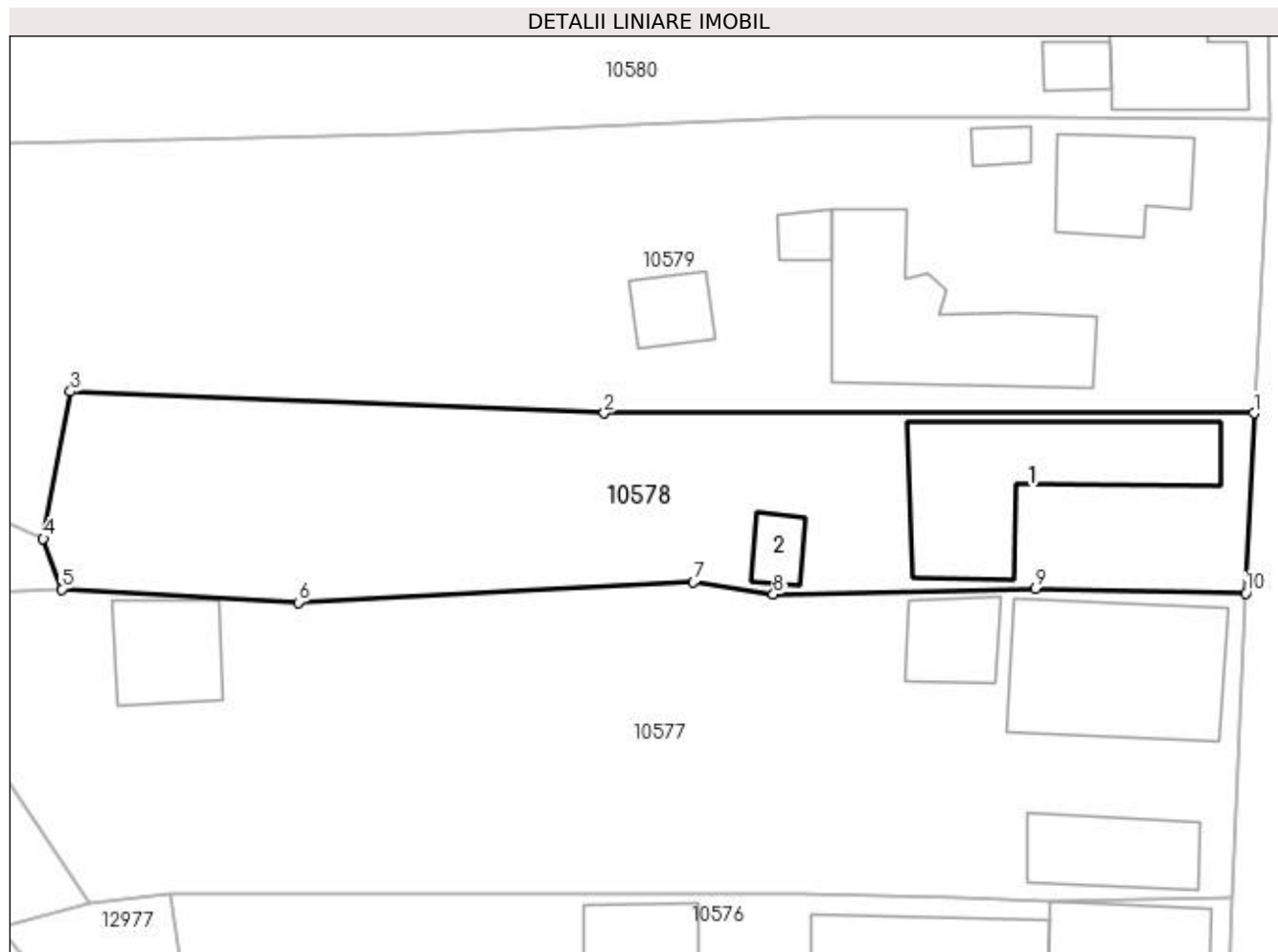
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 770 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	108	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.411,367 285.929,182	2	347.369,574 285.929,179	41.793
2	347.369,574 285.929,179	3	347.335,261 285.930,566	34.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.335,261 285.930,566	4	347.333,496 285.921,121	9.608
4	347.333,496 285.921,121	5	347.334,688 285.917,861	3.471
5	347.334,688 285.917,861	6	347.349,893 285.917,02	15.228
6	347.349,893 285.917,02	7	347.375,324 285.918,323	25.464
7	347.375,324 285.918,323	8	347.380,466 285.917,532	5.202
8	347.380,466 285.917,532	9	347.397,331 285.917,905	16.869
9	347.397,331 285.917,905	10	347.410,824 285.917,615	13.496
10	347.410,824 285.917,615	1	347.411,367 285.929,182	11.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10579

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32161	Din acte: 2.200 Masurata: 3.264	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32161-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; S. construita la sol:50 mp; C 1-locuinta cu Sc-49,89 mp;
A1.2	32161-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; S. construita la sol:106 mp; C 2-locuinta cu Sc-105,54 mp;
A1.3	32161-C3	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; S. construita la sol:10 mp; C 3- anexa cu Sc-10,05 mp.;
A1.4	32161-C4	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; S. construita la sol:22 mp; C 2- anexa cu Sc-21,69 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 35-37, Jud. Dolj, T 108, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
136180 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2507, din 11/09/2017 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2200/3264, cota initiala 2200/3264 1) RUSU DOINA, necasatorita	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU DOINA, necasatorita	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU DOINA, necasatorita	A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1697, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 1064/3264 in favoarea posesorilor 1) RUSU DOINA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI

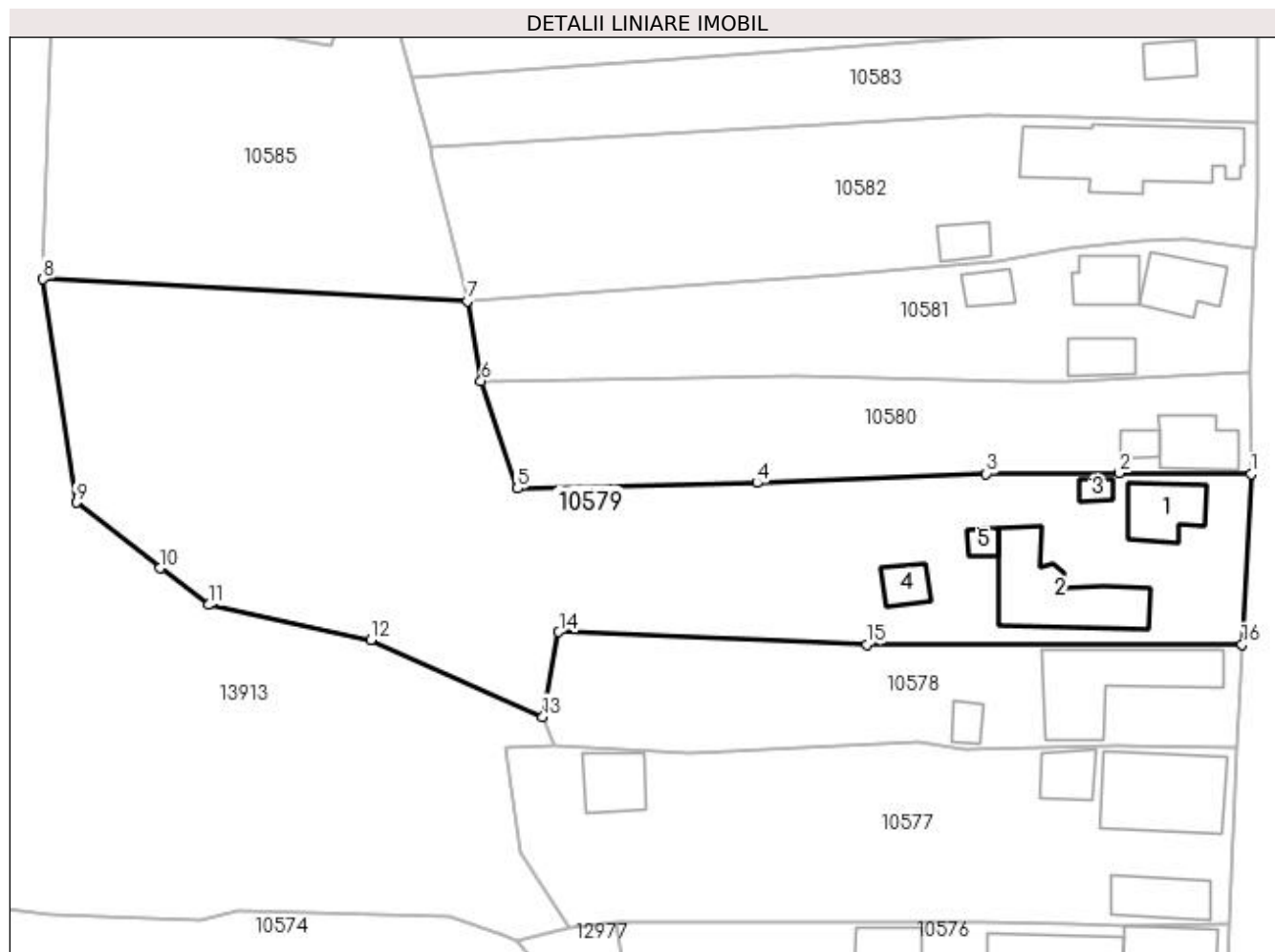
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
136180 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2507, din 11/09/2017 emis de Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU STELA 2) RUSU NICULAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32161	Din acte: 2.200 Masurata: 3.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	789	108	9	-	
2	arabil	DA	640	108	9/1	-	
3	vie	DA	762	108	9/1	-	
4	arabil	DA	1.073	108	9/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32161-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfășurată:50 mp; S. construită la sol:50 mp; C 1- locuința cu Sc-49,89 mp;
A1.2	32161-C2	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:115 mp; S. construită desfășurată:115 mp; S. construită la sol:106 mp; C 2- locuința cu Sc-105,54 mp;
A1.3	32161-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; S. construită desfășurată:9 mp; S. construită la sol:10 mp; C 3- anexa cu Sc-10,05 mp.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	32161-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; S. construita la sol:22 mp; C 2- anexa cu Sc-21,69 mp;
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.412,367 285.948,132	2	347.397,685 285.948,239	14.682
2	347.397,685 285.948,239	3	347.382,872 285.948,18	14.813
3	347.382,872 285.948,18	4	347.357,339 285.947,165	25.553
4	347.357,339 285.947,165	5	347.330,646 285.946,555	26.7
5	347.330,646 285.946,555	6	347.326,609 285.958,503	12.612
6	347.326,609 285.958,503	7	347.325,093 285.967,417	9.042
7	347.325,093 285.967,417	8	347.277,823 285.969,845	47.332
8	347.277,823 285.969,845	9	347.281,503 285.944,977	25.139
9	347.281,503 285.944,977	10	347.290,87 285.937,681	11.873
10	347.290,87 285.937,681	11	347.296,226 285.933,582	6.745
11	347.296,226 285.933,582	12	347.314,322 285.929,656	18.517
12	347.314,322 285.929,656	13	347.333,496 285.921,121	20.988
13	347.333,496 285.921,121	14	347.335,261 285.930,566	9.608
14	347.335,261 285.930,566	15	347.369,574 285.929,179	34.341
15	347.369,574 285.929,179	16	347.411,367 285.929,182	41.793
16	347.411,367 285.929,182	1	347.412,367 285.948,132	18.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 39, Jud. Dolj, T 108, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 943	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 39, Jud. Dolj, T 108, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 39, Jud. Dolj, T 108, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2359-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

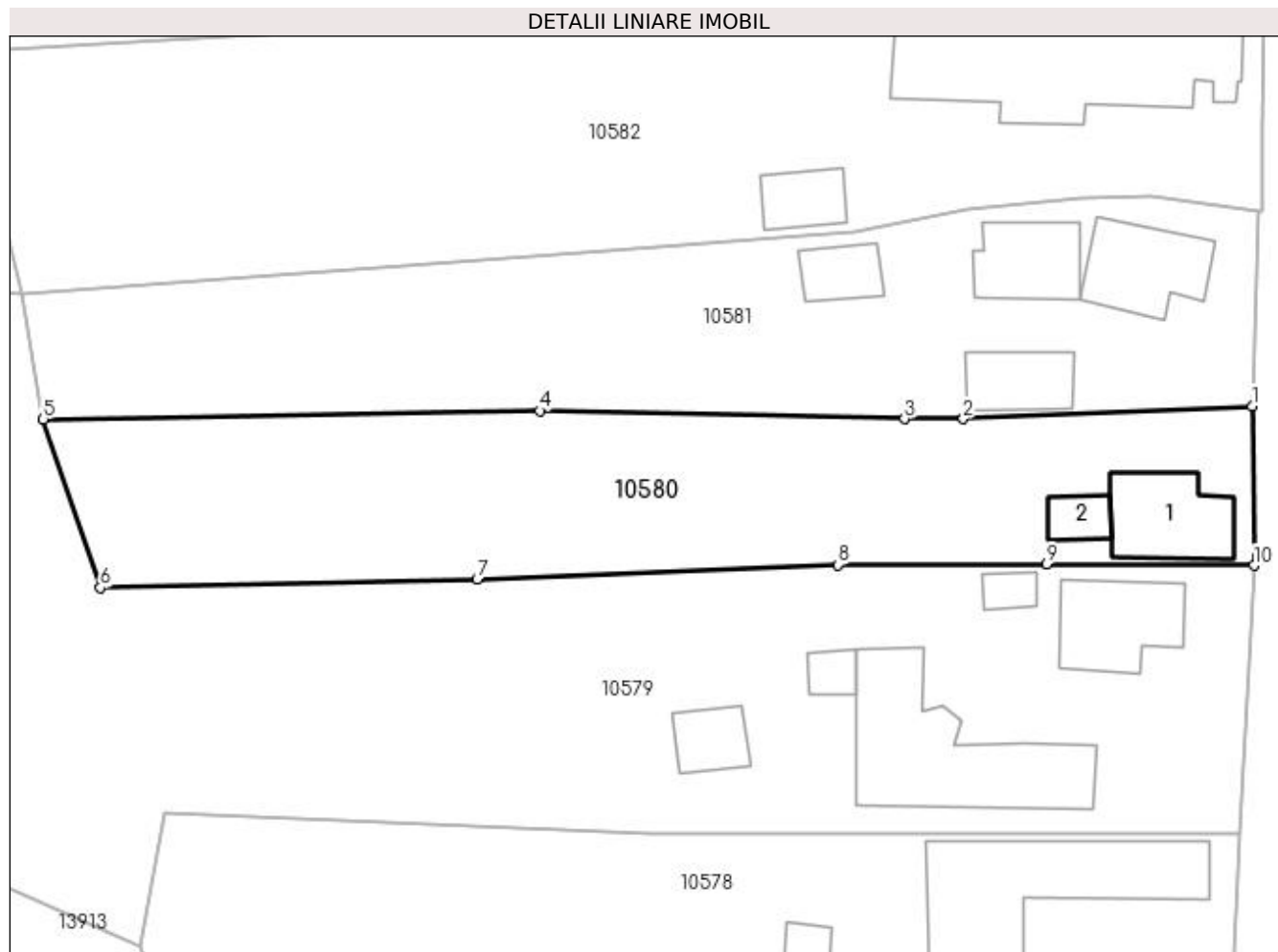
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	268	108	10	-	
2	arabil	DA	675	108	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.412,243 285.959,419	2	347.391,782 285.958,518	20.481
2	347.391,782 285.958,518	3	347.387,616 285.958,52	4.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.387,616 285.958,52	4	347.361,79 285.959,092	25.832
4	347.361,79 285.959,092	5	347.326,609 285.958,503	35.186
5	347.326,609 285.958,503	6	347.330,646 285.946,555	12.612
6	347.330,646 285.946,555	7	347.357,339 285.947,165	26.7
7	347.357,339 285.947,165	8	347.382,872 285.948,18	25.553
8	347.382,872 285.948,18	9	347.397,685 285.948,239	14.813
9	347.397,685 285.948,239	10	347.412,367 285.948,132	14.682
10	347.412,367 285.948,132	1	347.412,243 285.959,419	11.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 41, Jud. Dolj, T 108, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.044	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 41, Jud. Dolj, T 108, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 41, Jud. Dolj, T 108, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 41, Jud. Dolj, T 108, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 41, Jud. Dolj, T 108, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1907-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1044, cota initiala 800/1044 1) TOMITA STEFANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA STEFANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1698, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 244/1044 in favoarea posesorilor 1) TOMITA STEFANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

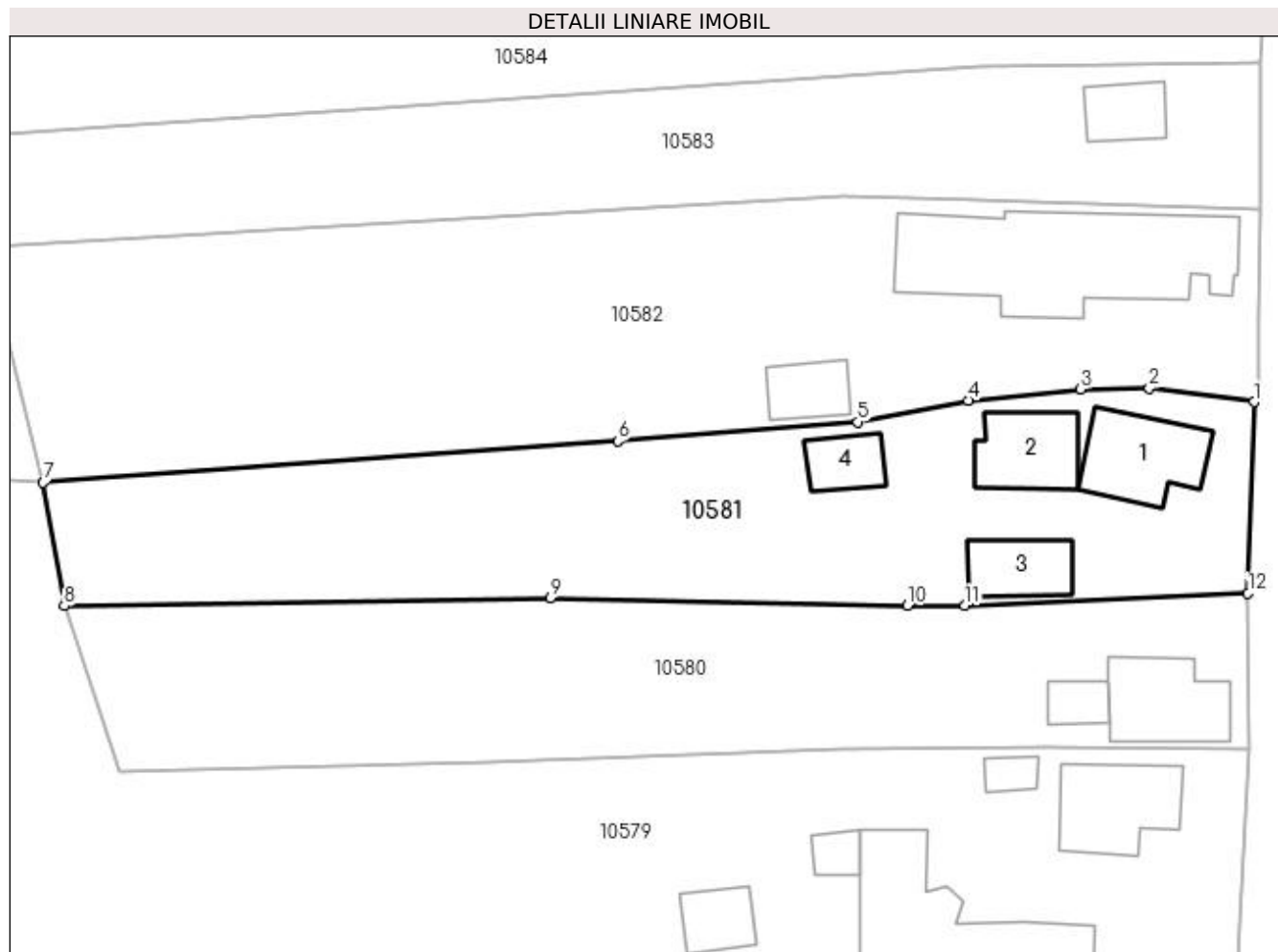
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	108	12	-	
2	arabil	DA	604	108	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.412,675 285.973,248	2	347.405,115 285.974,244	7.625
2	347.405,115 285.974,244	3	347.400,13 285.974,191	4.985
3	347.400,13 285.974,191	4	347.391,999 285.973,365	8.173
4	347.391,999 285.973,365	5	347.384,026 285.971,796	8.126
5	347.384,026 285.971,796	6	347.366,681 285.970,432	17.399
6	347.366,681 285.970,432	7	347.325,093 285.967,417	41.697
7	347.325,093 285.967,417	8	347.326,609 285.958,503	9.042
8	347.326,609 285.958,503	9	347.361,79 285.959,092	35.186
9	347.361,79 285.959,092	10	347.387,616 285.958,52	25.832
10	347.387,616 285.958,52	11	347.391,782 285.958,518	4.166
11	347.391,782 285.958,518	12	347.412,243 285.959,419	20.481
12	347.412,243 285.959,419	1	347.412,675 285.973,248	13.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 43, Jud. Dolj, T 108, P 13, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.441	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 43, Jud. Dolj, T 108, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 43, Jud. Dolj, T 108, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1150, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE CONSTANTA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE CONSTANTA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

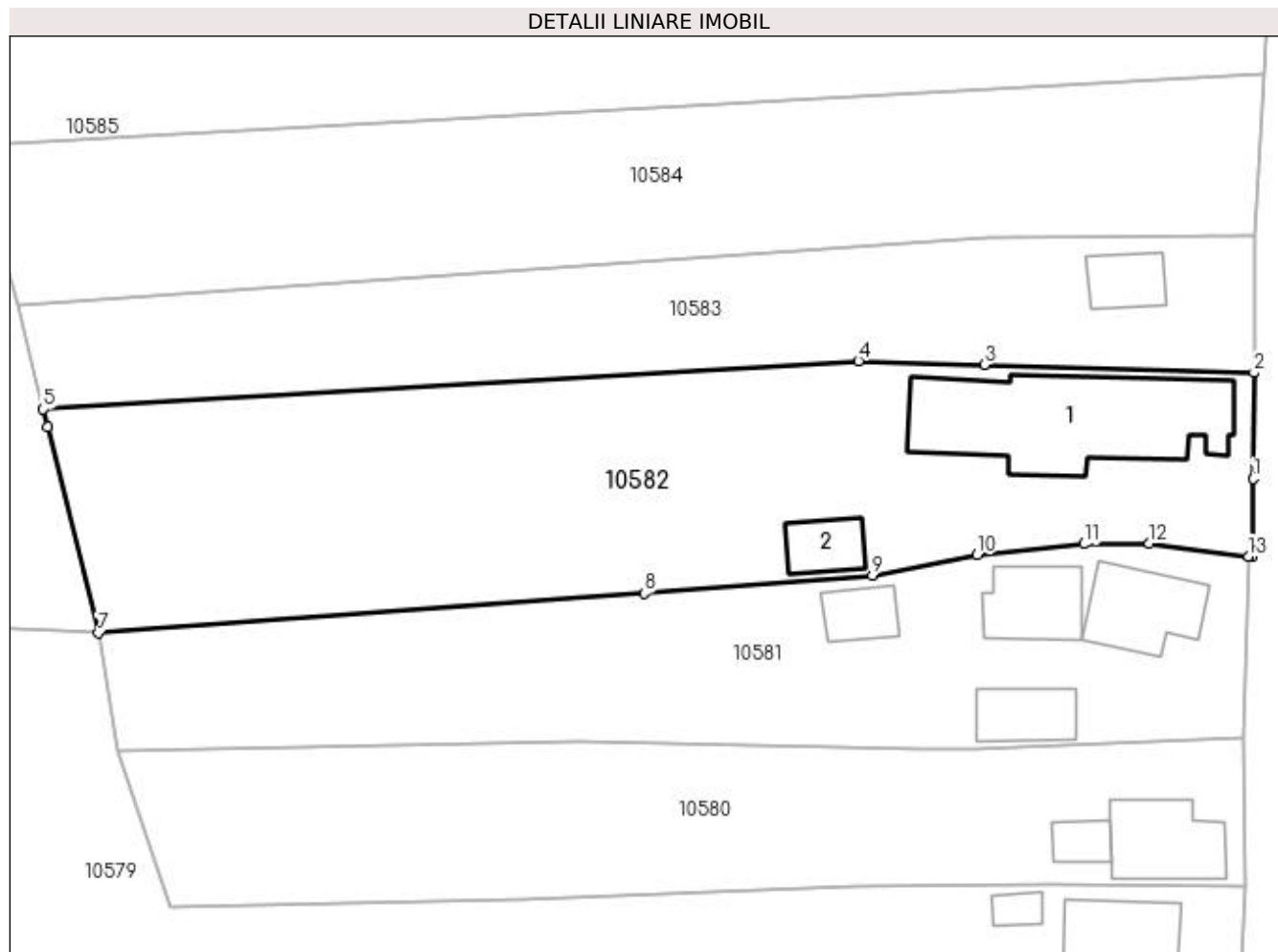
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	108	13	-	
2	arabil	DA	882	108	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,015 285.979,156	2	347.413,088 285.987,236	8.08
2	347.413,088 285.987,236	3	347.392,572 285.987,846	20.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.392,572 285.987,846	4	347.382,969 285.988,118	9.607
4	347.382,969 285.988,118	5	347.320,904 285.984,457	62.173
5	347.320,904 285.984,457	6	347.321,235 285.983,11	1.387
6	347.321,235 285.983,11	7	347.325,093 285.967,417	16.16
7	347.325,093 285.967,417	8	347.366,681 285.970,432	41.697
8	347.366,681 285.970,432	9	347.384,026 285.971,796	17.399
9	347.384,026 285.971,796	10	347.391,999 285.973,365	8.126
10	347.391,999 285.973,365	11	347.400,13 285.974,191	8.173
11	347.400,13 285.974,191	12	347.405,115 285.974,244	4.985
12	347.405,115 285.974,244	13	347.412,675 285.973,248	7.625
13	347.412,675 285.973,248	14	347.412,962 285.973,242	0.287
14	347.412,962 285.973,242	1	347.413,015 285.979,156	5.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 108, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 820	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 108, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2370-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/820, cota initiala 700/820 1) MOTATAIANU VASILICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTATAIANU VASILICA, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1699, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 120/820 in favoarea posesorilor 1) MOTATAIANU VASILICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

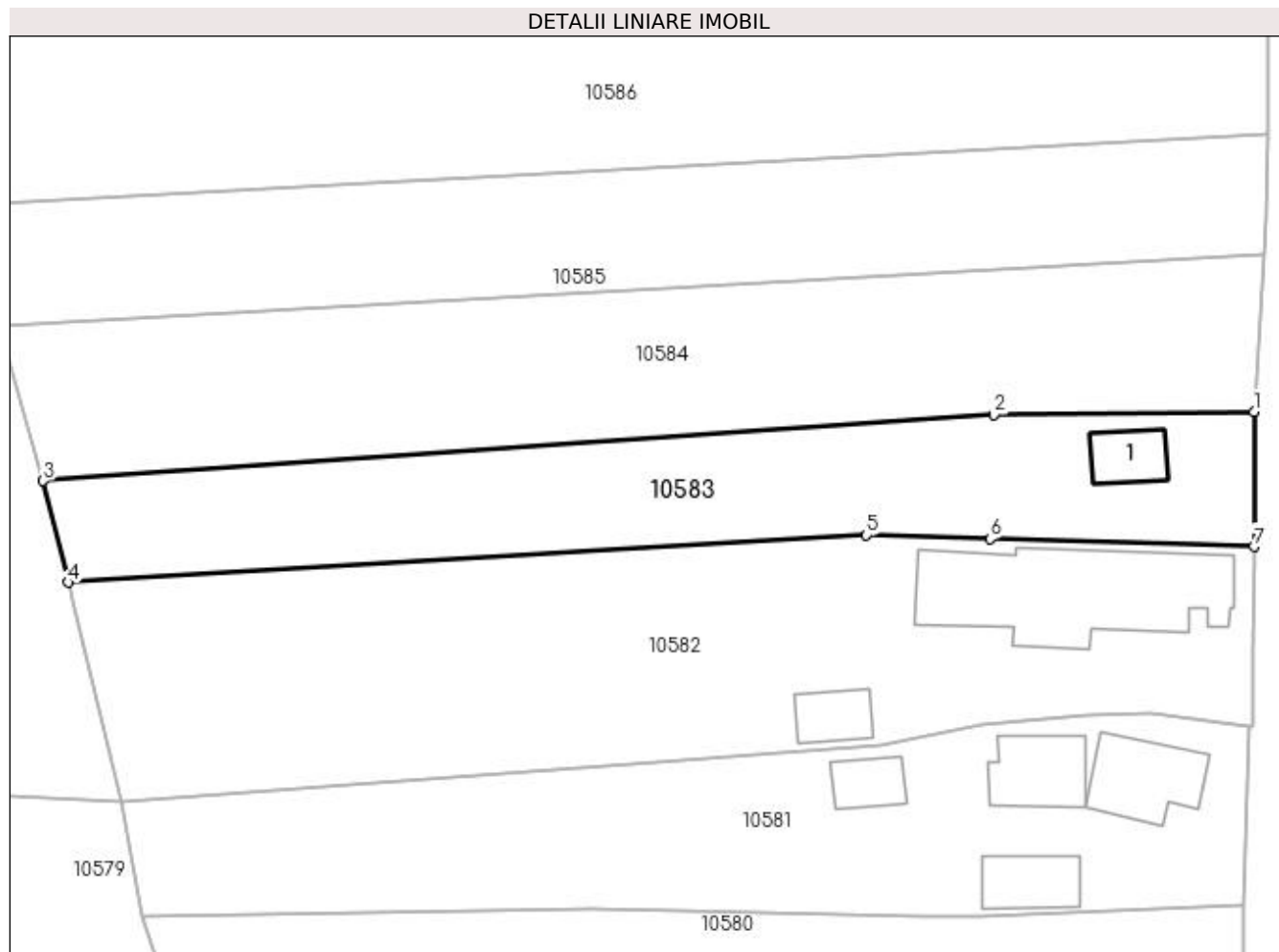
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	205	108	16	-	
2	arabil	DA	615	108	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,096 285.997,722	2	347.392,88 285.997,472	20.218
2	347.392,88 285.997,472	3	347.318,966 285.992,344	74.092
3	347.318,966 285.992,344	4	347.320,904 285.984,457	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.320,904 285.984,457	5	347.382,969 285.988,118	62.173
5	347.382,969 285.988,118	6	347.392,572 285.987,846	9.607
6	347.392,572 285.987,846	7	347.413,088 285.987,236	20.525
7	347.413,088 285.987,236	1	347.413,096 285.997,722	10.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 108, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32879	Din acte: 1.000 Masurata: 1.136	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1285 / 17/01/2006		
Act Notarial nr. CVC:62, din 01/01/2006 emis de NP Ilie V ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPEKTRUM SRL , CIF:14921684	A1

C. Partea III. SARCINI .

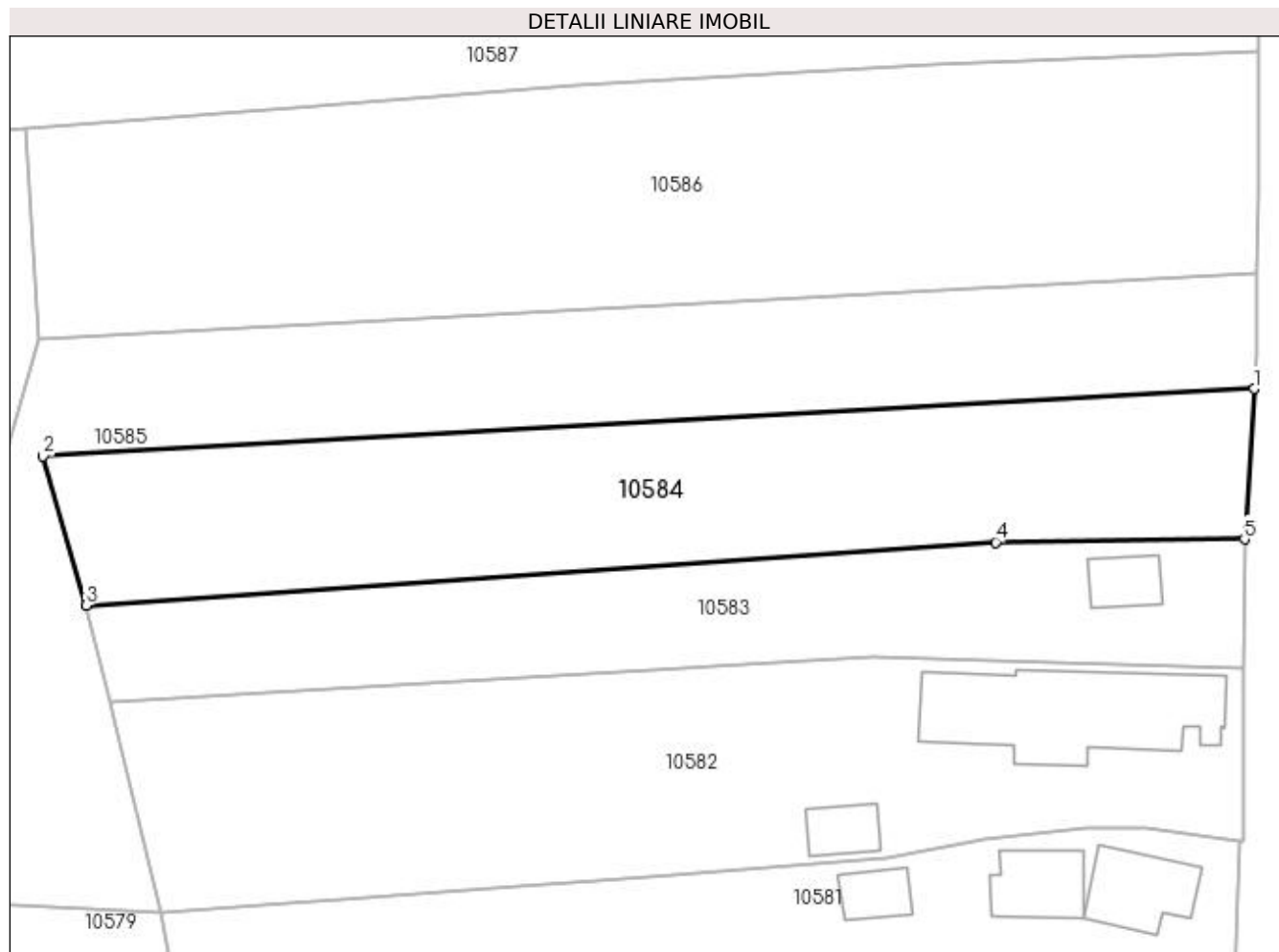
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32879	Din acte: 1.000 Masurata: 1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.136	108	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,874 286.009,94	2	347.315,475 286.004,453	98.552
2	347.315,475 286.004,453	3	347.318,966 285.992,344	12.602
3	347.318,966 285.992,344	4	347.392,88 285.997,472	74.092
4	347.392,88 285.997,472	5	347.413,096 285.997,722	20.218
5	347.413,096 285.997,722	1	347.413,874 286.009,94	12.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174

Nr. cadastral vechi:323

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 108, P 19, 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33072	Din acte: 2.176 Masurata: 2.255	Sector cadastral:11 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2982 / 31/01/2006		
Act Notarial nr. CVC:198, din 30/01/2006 emis de NP Ilie Victor Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPEKTRUM SRL , CIF:14921684	A1

C. Partea III. SARCINI .

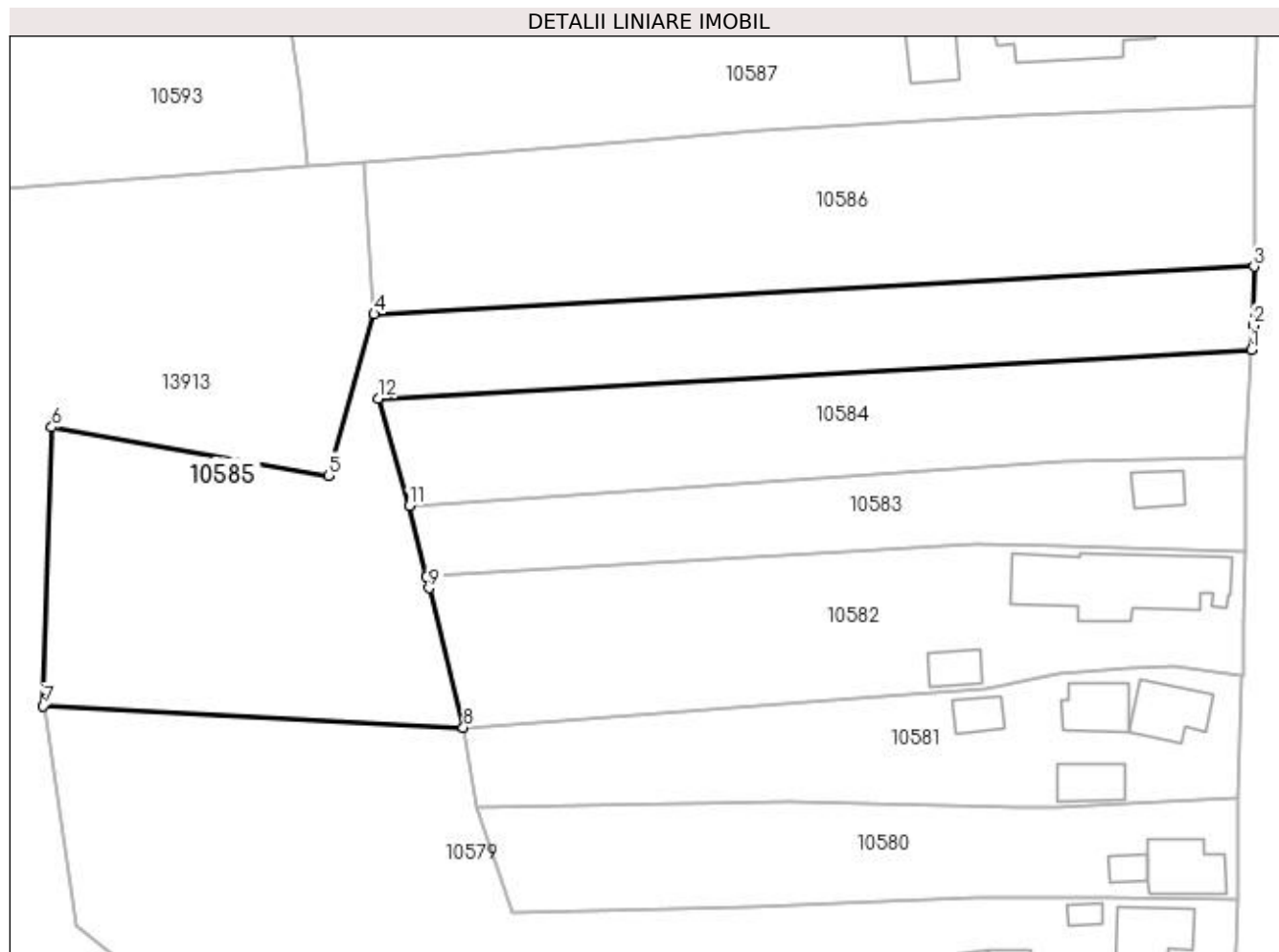
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33072	Din acte: 2.176 Masurata: 2.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	904	108	19	-	
2	pasune	DA	1.351	108	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,874 286.009,94	2	347.414,049 286.012,696	2.762
2	347.414,049 286.012,696	3	347.414,139 286.019,293	6.598
3	347.414,139 286.019,293	4	347.315,042 286.013,939	99.242
4	347.315,042 286.013,939	5	347.309,862 285.995,77	18.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.309,862 285.995,77	6	347.278,723 286.001,2	31.609
6	347.278,723 286.001,2	7	347.277,767 285.969,848	31.367
7	347.277,767 285.969,848	8	347.325,093 285.967,417	47.388
8	347.325,093 285.967,417	9	347.321,235 285.983,11	16.16
9	347.321,235 285.983,11	10	347.320,904 285.984,457	1.387
10	347.320,904 285.984,457	11	347.318,966 285.992,344	8.122
11	347.318,966 285.992,344	12	347.315,475 286.004,453	12.602
12	347.315,475 286.004,453	1	347.413,874 286.009,94	98.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:177
Nr. cadastral vechi:324

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 108, P 21;20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33073	Din acte: 1.800 Masurata: 1.799	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2773 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. CVC:193, din 27/01/2006 emis de NP Ilie Victor Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SPEKTRUM SRL , CIF:14921684	A1

C. Partea III. SARCINI .

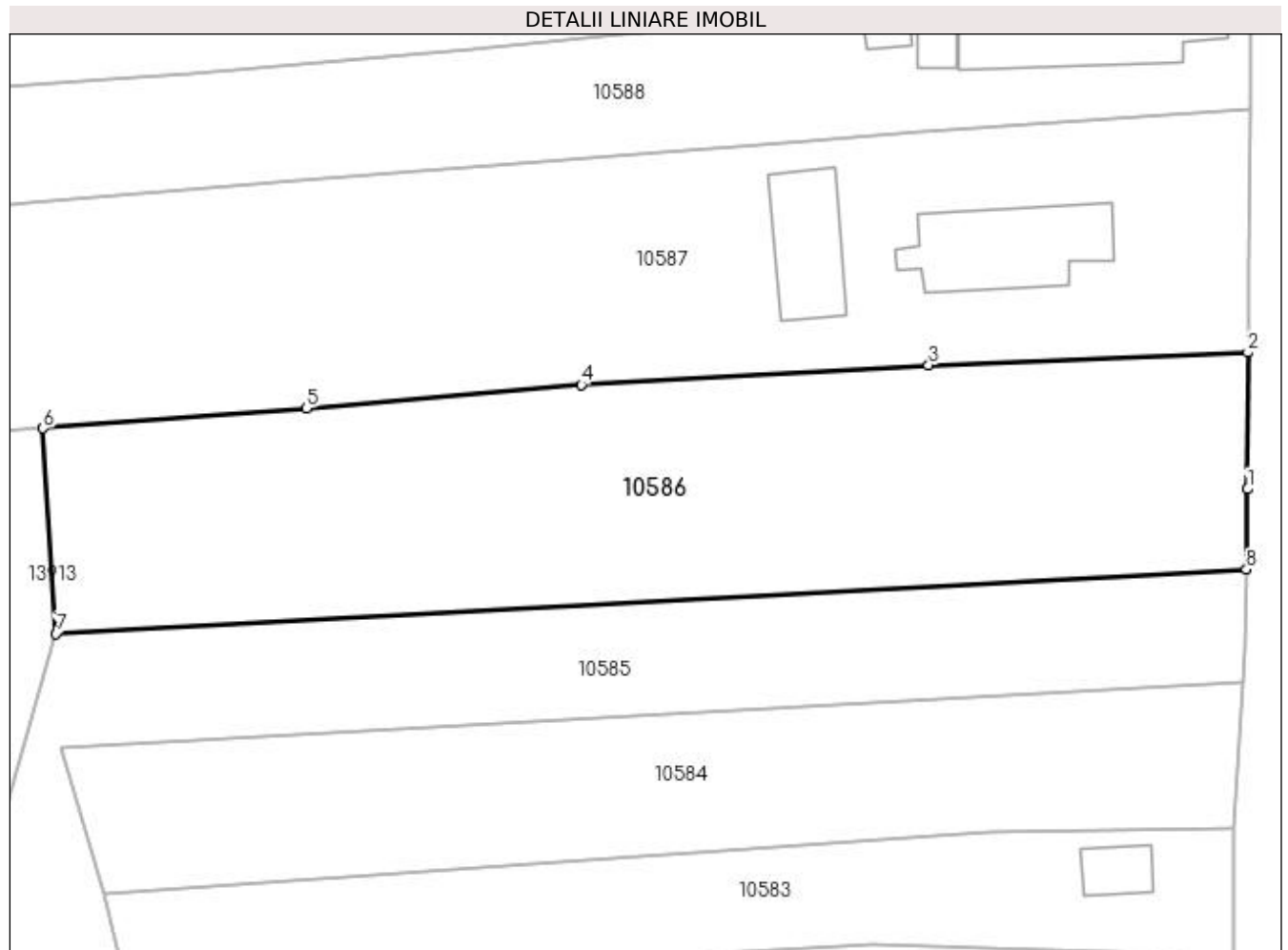
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33073	Din acte: 1.800 Masurata: 1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.799	108	21;20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,231 286.025,968	2	347.414,257 286.037,335	11.367
2	347.414,257 286.037,335	3	347.387,684 286.036,289	26.594
3	347.387,684 286.036,289	4	347.358,784 286.034,637	28.947
4	347.358,784 286.034,637	5	347.335,886 286.032,694	22.98
5	347.335,886 286.032,694	6	347.313,966 286.031,032	21.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.313,966 286.031,032	7	347.315,042 286.013,939	17.127
7	347.315,042 286.013,939	8	347.414,139 286.019,293	99.242
8	347.414,139 286.019,293	1	347.414,231 286.025,968	6.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 51, Jud. Dolj, T 108, P 22, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34047	Din acte: 2.200 Masurata: 2.069	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34047-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 51, Jud. Dolj, T 108, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1989; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata: 103mp; An constr. 1989., regim inaltime-P, S.desf.=103mp;
A1.2	34047-C2	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 51, Jud. Dolj, T 108, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1989; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An constr. 1989, regim inaltime-P, S. desf.=70mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
146347 / 05/08/2022	
Act Notarial nr. CVC:2245, din 29/06/2022 emis de Budiana Ionut Razvan;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU ILEANA-LOREDANA	

C. Partea III. SARCINI .

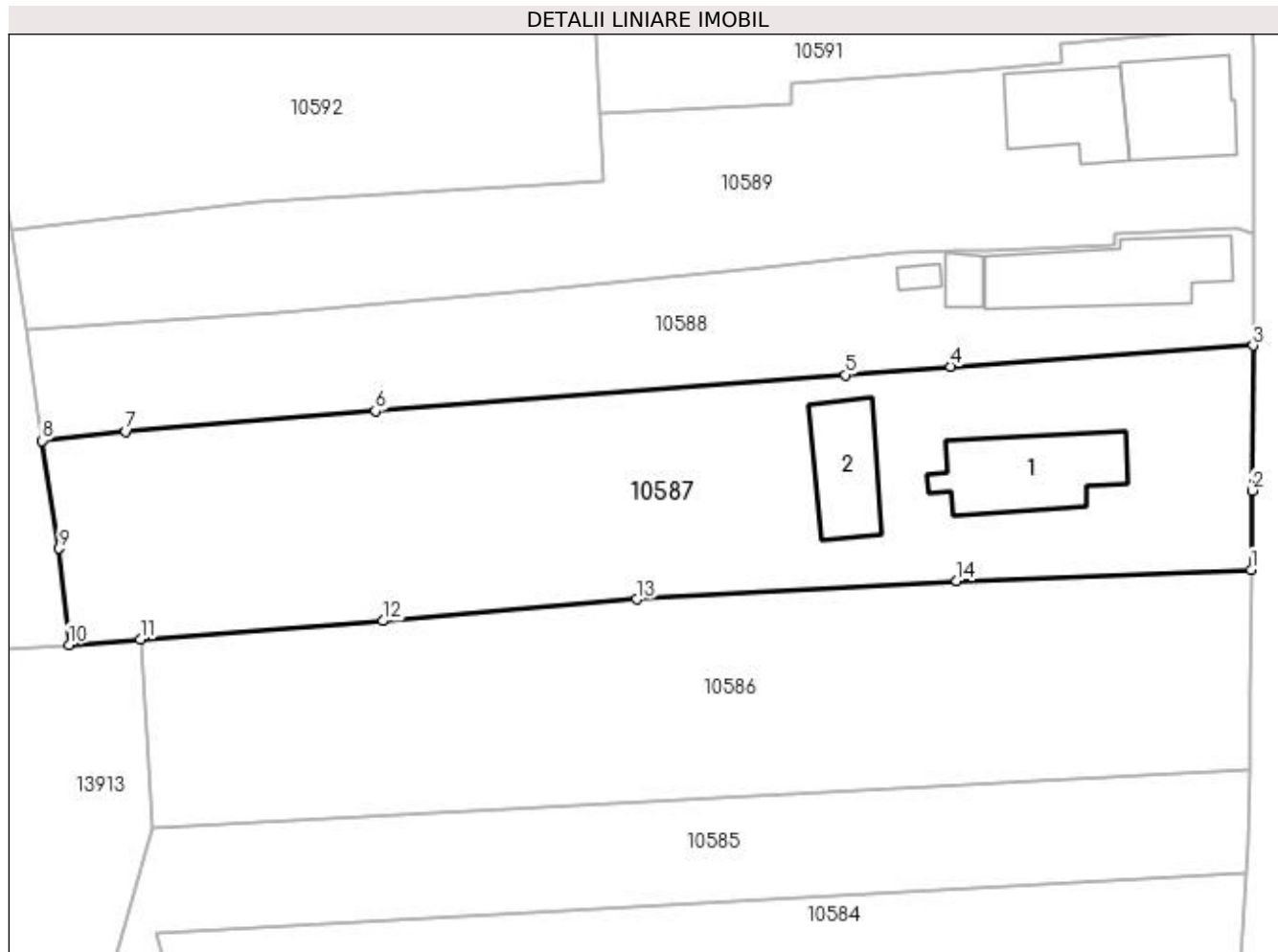
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34047	Din acte: 2.200 Masurata: 2.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	108	22	-	
2	vie	DA	1.069	108	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34047-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1989; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103mp; An constr. 1989., regim inaltime-P, S.desf.=103mp;
A1.2	34047-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1989; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;An constr. 1989, regim inaltime-P, S. desf.=70mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,257 286.037,335	2	347.414,353 286.044,45	7.116
2	347.414,353 286.044,45	3	347.414,436 286.057,541	13.091
3	347.414,436 286.057,541	4	347.387,13 286.055,636	27.372
4	347.387,13 286.055,636	5	347.377,658 286.054,877	9.502
5	347.377,658 286.054,877	6	347.335,18 286.051,655	42.6
6	347.335,18 286.051,655	7	347.312,668 286.049,775	22.59
7	347.312,668 286.049,775	8	347.305,114 286.048,962	7.598
8	347.305,114 286.048,962	9	347.306,641 286.039,22	9.861
9	347.306,641 286.039,22	10	347.307,519 286.030,543	8.721
10	347.307,519 286.030,543	11	347.313,966 286.031,032	6.466
11	347.313,966 286.031,032	12	347.335,886 286.032,694	21.983
12	347.335,886 286.032,694	13	347.358,784 286.034,637	22.98
13	347.358,784 286.034,637	14	347.387,684 286.036,289	28.947
14	347.387,684 286.036,289	1	347.414,257 286.037,335	26.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 53, Jud. Dolj, T 108, P 24, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.109	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 53, Jud. Dolj, T 108, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 53, Jud. Dolj, T 108, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 53, Jud. Dolj, T 108, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2248-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

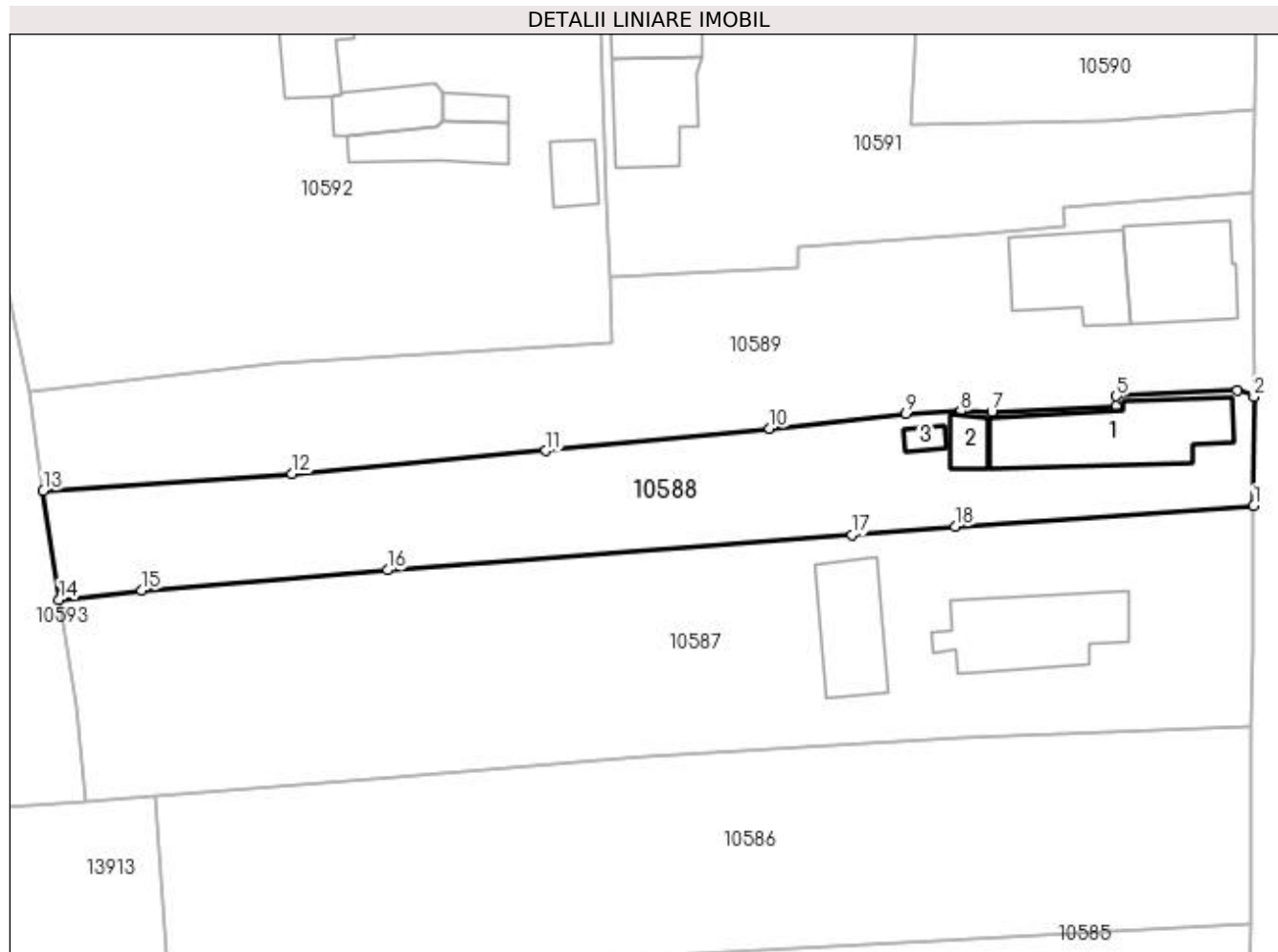
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	108	24	-	
2	curți constructii	DA	609	108	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,436 286.057,541	2	347.414,472 286.067,498	9.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.414,472 286.067,498	3	347.414,471 286.067,703	0.205
3	347.414,471 286.067,703	4	347.412,959 286.068,072	1.556
4	347.412,959 286.068,072	5	347.401,868 286.067,565	11.103
5	347.401,868 286.067,565	6	347.401,886 286.066,665	0.9
6	347.401,886 286.066,665	7	347.390,473 286.066,091	11.427
7	347.390,473 286.066,091	8	347.387,649 286.066,176	2.825
8	347.387,649 286.066,176	9	347.382,627 286.065,951	5.027
9	347.382,627 286.065,951	10	347.370,149 286.064,62	12.549
10	347.370,149 286.064,62	11	347.349,638 286.062,587	20.612
11	347.349,638 286.062,587	12	347.326,425 286.060,445	23.312
12	347.326,425 286.060,445	13	347.303,649 286.058,923	22.827
13	347.303,649 286.058,923	14	347.305,114 286.048,962	10.068
14	347.305,114 286.048,962	15	347.312,668 286.049,775	7.598
15	347.312,668 286.049,775	16	347.335,18 286.051,655	22.59
16	347.335,18 286.051,655	17	347.377,658 286.054,877	42.6
17	347.377,658 286.054,877	18	347.387,13 286.055,636	9.502
18	347.387,13 286.055,636	1	347.414,436 286.057,541	27.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 55, Jud. Dolj, T 108, P 26, 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33705	Din acte: 1.496 Masurata: 1.477	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33705-C1	Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 55, Jud. Dolj, T 108, P 26, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S.construita desfasurata:176 mp; Locuinta construita din BCA in 1972 cu Parter:3 camere,baie,2 holuri,intrare la etaj,pivnita.Etaj : 2camere,living,hol,intrare la etaj. Scd=176mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 55, Jud. Dolj, T 108, P 26, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
120061 / 28/04/2021	
Act Notarial nr. CVC:135, din 31/10/1994 emis de Notariatul de Stat Local Calafat (Act Administrativ nr. CNS nr 5626, din 26/04/2021 emis de Primaria comunei Maglavit; Act Administrativ nr. TDP nr 1243-45405, din 23/01/1995 emis de Comisia judeteana Dolj; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 2748, din 26/04/2021 emis de Primaria comunei Maglavit;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANGHEL GHEORGHE 2) ANGHEL DOINA
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANGHEL GHEORGHE 2) ANGHEL DOINA

C. Partea III. SARCINI .

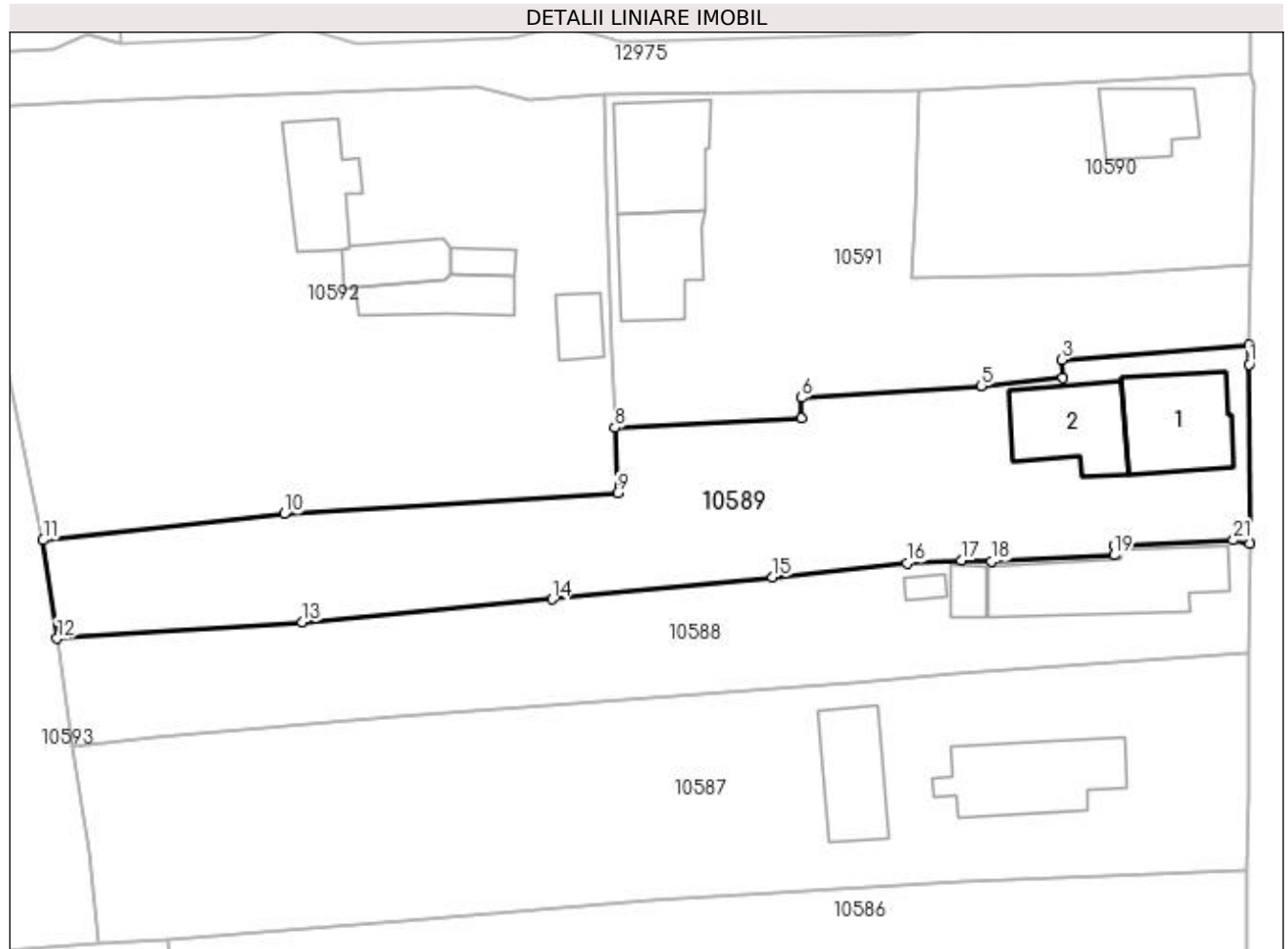
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33705	Din acte: 1.496 Masurata: 1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	108	26	-	
2	arabil	DA	797	108	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33705-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S.construita desfasurata:176 mp; Locuinta construita din BCA in 1972 cu Parter:3 camere,baie,2 holuri, intrare la etaj,pivnita.Etaj : 2camere,living,hol, intrare la etaj.Scđ=176mp;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,427 286.084,397	2	347.414,389 286.086,224	1.827
3	347.397,0 286.084,816	4	347.397,115 286.083,165	1.655
5	347.389,531 286.082,385	6	347.372,806 286.081,281	16.761
7	347.372,804 286.079,369	8	347.355,465 286.078,518	17.36
9	347.355,716 286.072,45	10	347.324,731 286.070,5	31.046
11	347.302,34 286.068,055	12	347.303,649 286.058,923	9.225
13	347.326,425 286.060,445	14	347.349,638 286.062,587	23.312
15	347.370,149 286.064,62	16	347.382,627 286.065,951	12.549
17	347.387,649 286.066,176	18	347.390,473 286.066,091	2.825
19	347.401,886 286.066,665	20	347.401,868 286.067,565	0.9
21	347.412,959 286.068,072	22	347.414,471 286.067,703	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.414,389 286.086,224	3	347.397,0 286.084,816	17.446
4	347.397,115 286.083,165	5	347.389,531 286.082,385	7.624
6	347.372,806 286.081,281	7	347.372,804 286.079,369	1.912
8	347.355,465 286.078,518	9	347.355,716 286.072,45	6.073
10	347.324,731 286.070,5	11	347.302,34 286.068,055	22.524
12	347.303,649 286.058,923	13	347.326,425 286.060,445	22.827
14	347.349,638 286.062,587	15	347.370,149 286.064,62	20.612
16	347.382,627 286.065,951	17	347.387,649 286.066,176	5.027
18	347.390,473 286.066,091	19	347.401,886 286.066,665	11.427
20	347.401,868 286.067,565	21	347.412,959 286.068,072	11.103
22	347.414,471 286.067,703	1	347.414,427 286.084,397	16.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 59, Jud. Dolj, T 108, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 554	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Burebista, Nr. 59, Jud. Dolj, T 108, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1981-48387, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGHINA GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGHINA GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

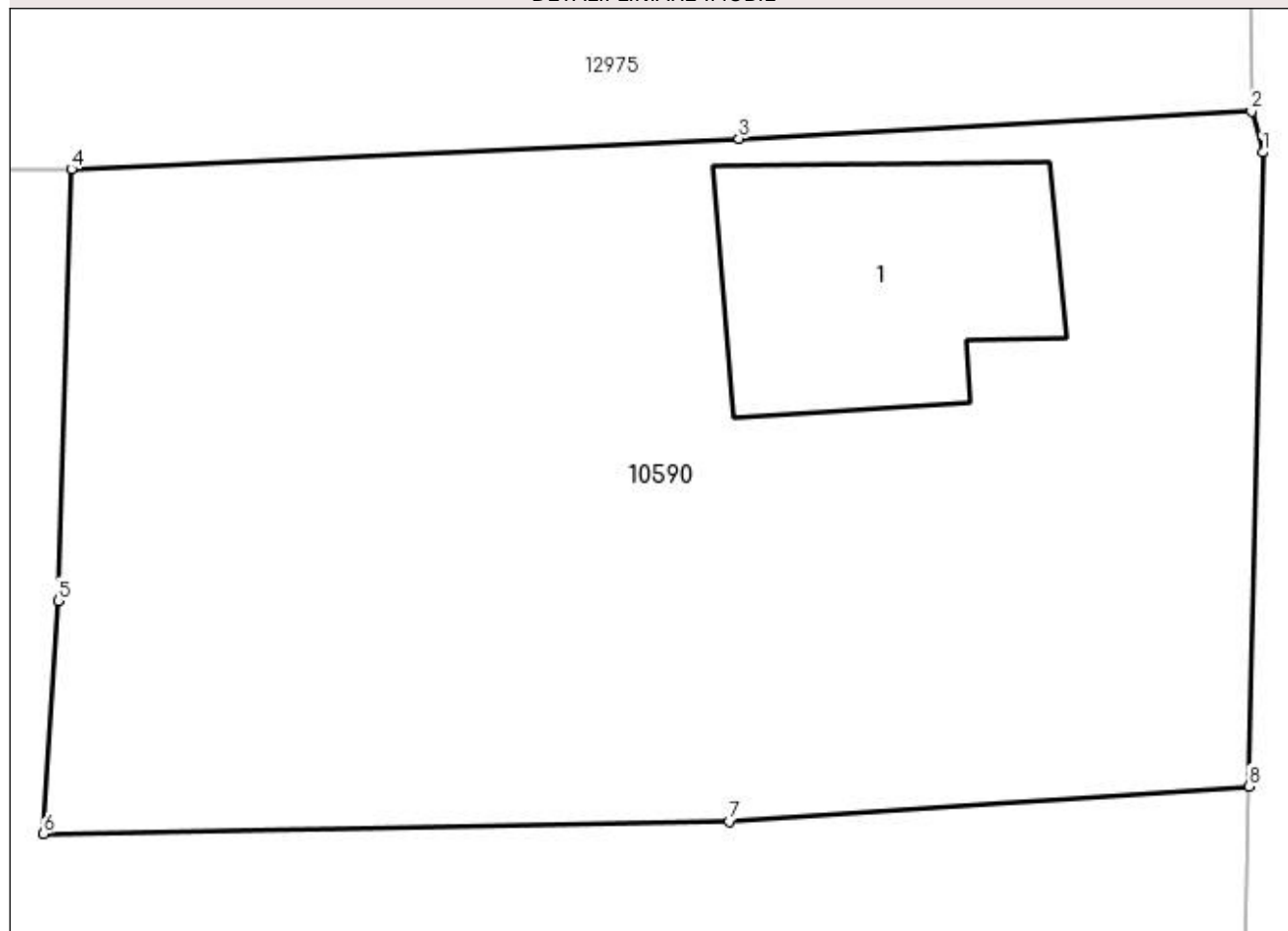
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	108	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,907 286.110,293	2	347.414,613 286.111,365	1.112
2	347.414,613 286.111,365	3	347.401,191 286.110,657	13.441
3	347.401,191 286.110,657	4	347.383,709 286.109,856	17.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.383,709 286.109,856	5	347.383,359 286.098,561	11.3
5	347.383,359 286.098,561	6	347.382,982 286.092,459	6.114
6	347.382,982 286.092,459	7	347.400,927 286.092,785	17.948
7	347.400,927 286.092,785	8	347.414,535 286.093,707	13.639
8	347.414,535 286.093,707	1	347.414,907 286.110,293	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.118	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1151, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN PETRICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN PETRICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

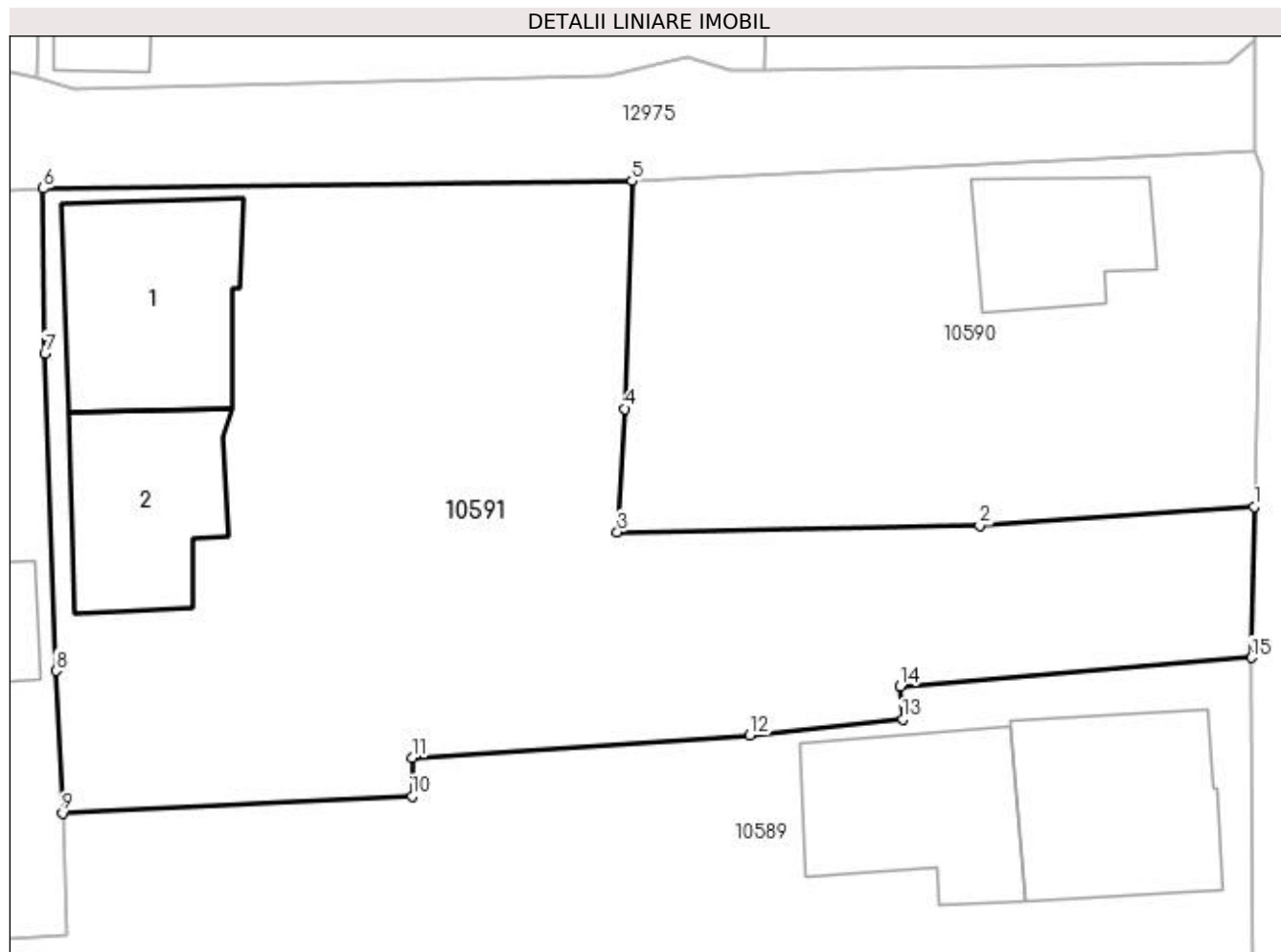
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	108		-	
2	arabil	DA	435	108		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.414,535 286.093,707	2	347.400,927 286.092,785	13.639
2	347.400,927 286.092,785	3	347.382,982 286.092,459	17.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.382,982 286.092,459	4	347.383,359 286.098,561	6.114
4	347.383,359 286.098,561	5	347.383,709 286.109,856	11.3
5	347.383,709 286.109,856	6	347.354,52 286.109,472	29.192
6	347.354,52 286.109,472	7	347.354,597 286.101,307	8.165
7	347.354,597 286.101,307	8	347.355,149 286.085,58	15.737
8	347.355,149 286.085,58	9	347.355,465 286.078,518	7.069
9	347.355,465 286.078,518	10	347.372,804 286.079,369	17.36
10	347.372,804 286.079,369	11	347.372,806 286.081,281	1.912
11	347.372,806 286.081,281	12	347.389,531 286.082,385	16.761
12	347.389,531 286.082,385	13	347.397,115 286.083,165	7.624
13	347.397,115 286.083,165	14	347.397,0 286.084,816	1.655
14	347.397,0 286.084,816	15	347.414,389 286.086,224	17.446
15	347.414,389 286.086,224	1	347.414,535 286.093,707	7.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10592

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30079	Din acte: 2.100 Masurata: 2.202	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30079-C1	Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; S. construita la sol:67 mp; CL, 3CAMERE,SALA,VERANDA,SU=52.66MP+PIVNITA CU SU=14.40MP;
A1.2	30079-C2	Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; S. construita la sol:39 mp; ANEXA CU O CAMERA,O BUCATARIE,O SALA CU SU=29.27MP;
A1.3	30079-C3	Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; S. construita la sol:15 mp; PATUL+MAGAZIE CU SU=14.48MP;
A1.4	30079-C4	Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 108, P 31, 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
208043 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1889, din 09/10/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU VICTOR 2) JIANU EMANUELA-DANA-CATALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU VICTOR 2) JIANU EMANUELA-DANA-CATALINA	A1.5

C. Partea III. SARCINI

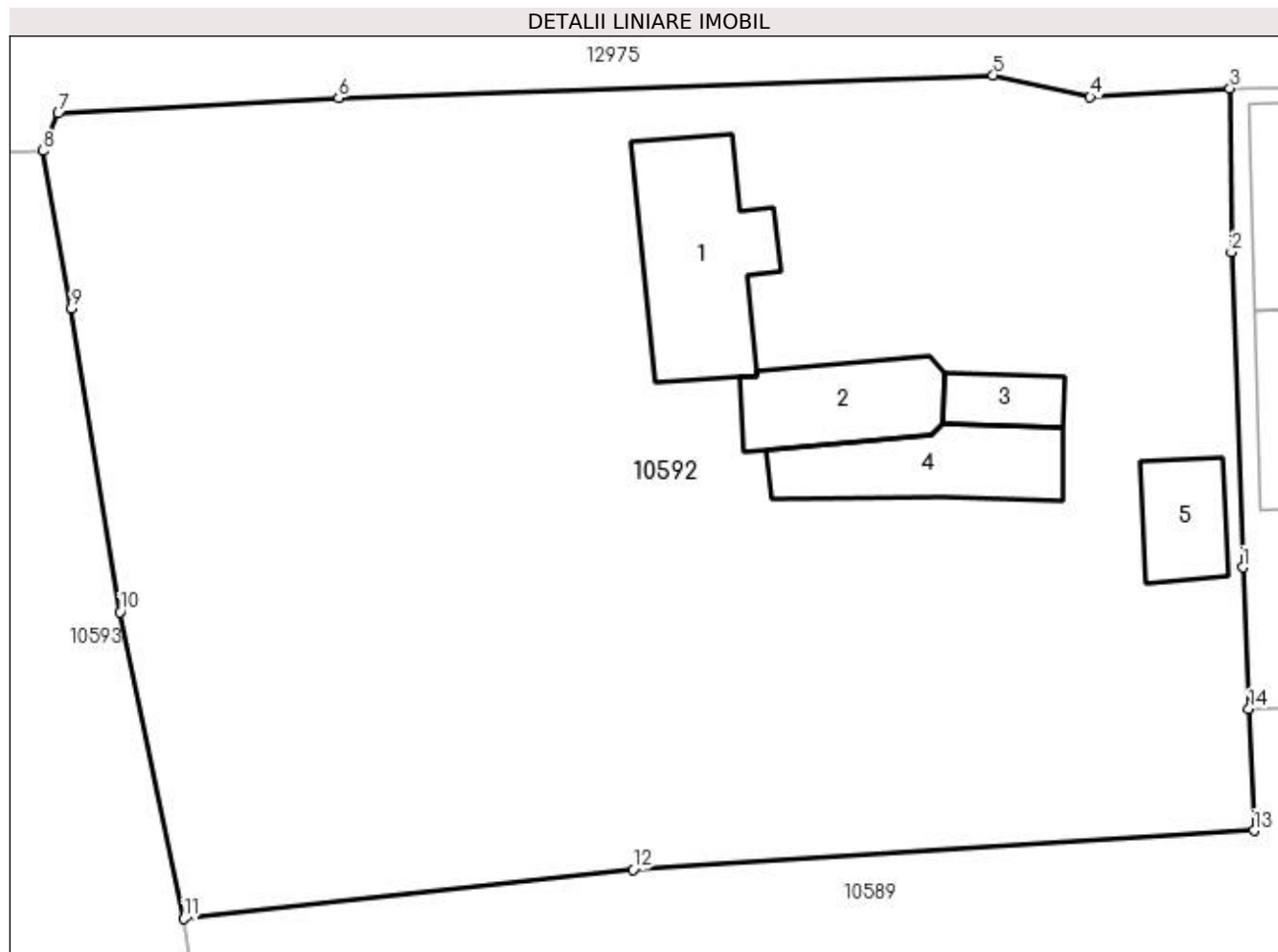
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
208043 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1889, din 09/10/2020 emis de Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU NICOLETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30079	Din acte: 2.100 Masurata: 2.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	771	108	31	-	
2	vie	DA	734	108	32	-	
3	curți construcții	DA	697	108	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30079-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; S. construita la sol:67 mp; CL,3CAMERE,SALA,VERANDA, SU=52.66MP+PIVNITA CU SU=14.40MP;
A1.2	30079-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; S. construita la sol:39 mp; ANEXA CU O CAMERA,O BUCATARIE, O SALA CU SU=29.27MP;
A1.3	30079-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; S. construita la sol:15 mp; PATUL+MAGAZIE CU SU=14.48MP;
A1.4	30079-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.355,149 286.085,58	2	347.354,597 286.101,307	15.737
2	347.354,597 286.101,307	3	347.354,52 286.109,472	8.165
3	347.354,52 286.109,472	4	347.347,541 286.109,041	6.992
4	347.347,541 286.109,041	5	347.342,71 286.110,126	4.951
5	347.342,71 286.110,126	6	347.310,049 286.108,991	32.681
6	347.310,049 286.108,991	7	347.296,065 286.108,237	14.004
7	347.296,065 286.108,237	8	347.295,311 286.106,354	2.028
8	347.295,311 286.106,354	9	347.296,723 286.098,498	7.982
9	347.296,723 286.098,498	10	347.299,154 286.083,362	15.33
10	347.299,154 286.083,362	11	347.302,34 286.068,055	15.635
11	347.302,34 286.068,055	12	347.324,731 286.070,5	22.524
12	347.324,731 286.070,5	13	347.355,716 286.072,45	31.046
13	347.355,716 286.072,45	14	347.355,465 286.078,518	6.073
14	347.355,465 286.078,518	1	347.355,149 286.085,58	7.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 108, P 34, 35;36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.733	Sector cadastral:11 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 108, P 34, 35;36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 108, P 34, 35;36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 108, P 34, 35;36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2118-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ006290/12.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE MAROCHINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONETE MAROCHINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

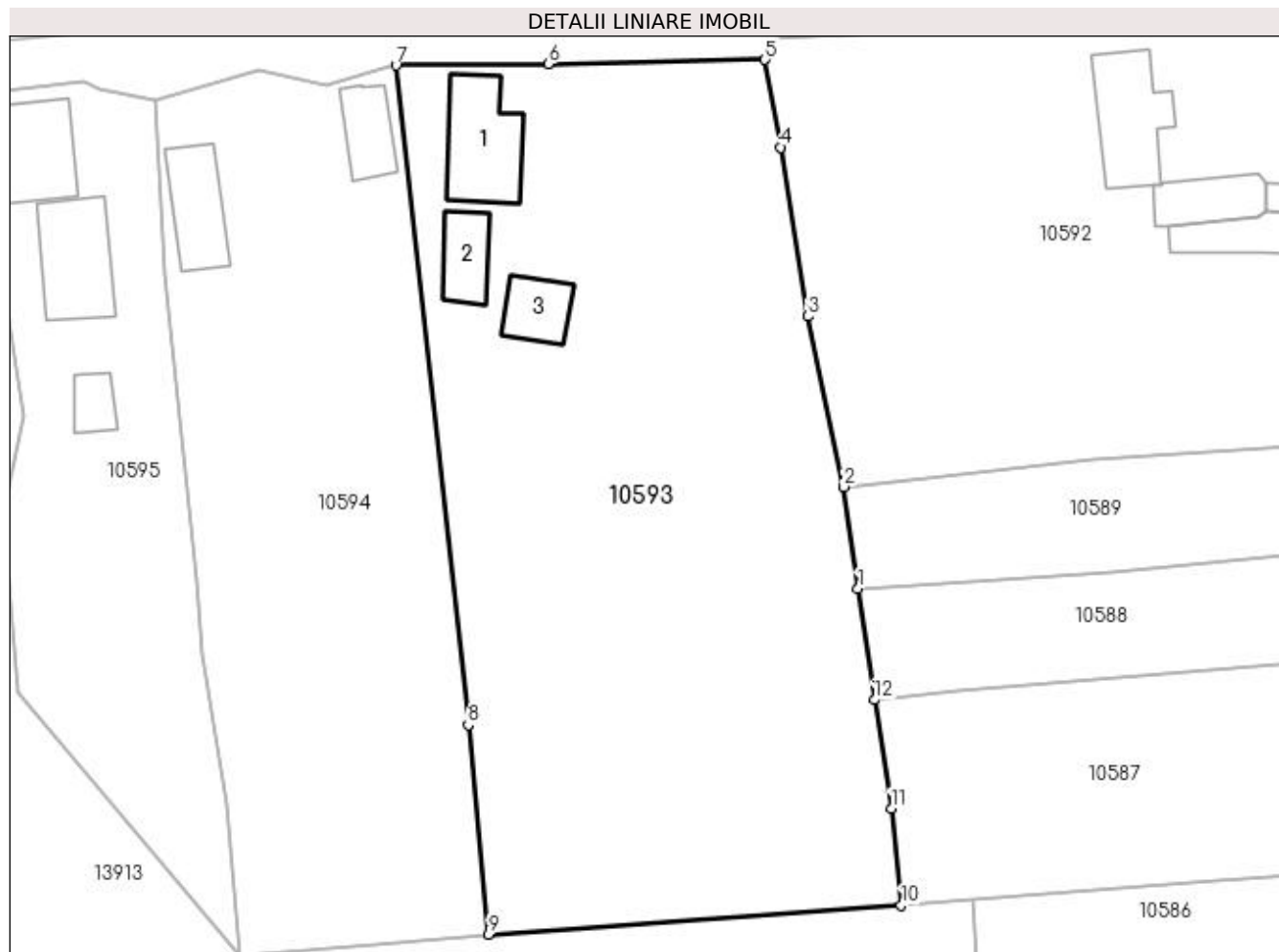
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	108	34	-	
2	arabil	DA	1.881	108	35;36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.303,649 286.058,923	2	347.302,34 286.068,055	9.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.302,34 286.068,055	3	347.299,154 286.083,362	15.635
3	347.299,154 286.083,362	4	347.296,723 286.098,498	15.33
4	347.296,723 286.098,498	5	347.295,311 286.106,354	7.982
5	347.295,311 286.106,354	6	347.275,849 286.105,975	19.466
6	347.275,849 286.105,975	7	347.262,211 286.105,86	13.638
7	347.262,211 286.105,86	8	347.268,688 286.046,729	59.485
8	347.268,688 286.046,729	9	347.270,528 286.027,94	18.879
9	347.270,528 286.027,94	10	347.307,519 286.030,543	37.082
10	347.307,519 286.030,543	11	347.306,641 286.039,22	8.721
11	347.306,641 286.039,22	12	347.305,114 286.048,962	9.861
12	347.305,114 286.048,962	1	347.303,649 286.058,923	10.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 108, P 37, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.496 Masurata: 1.759	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 108, P 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 108, P 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1245-45405, din 23/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1496/1759, cota initiala 1496/1759 1) CURIGUT MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1700, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 263/1759 in favoarea posesorilor 1) CURIGUT MARIN, LIPSA CNP	A1

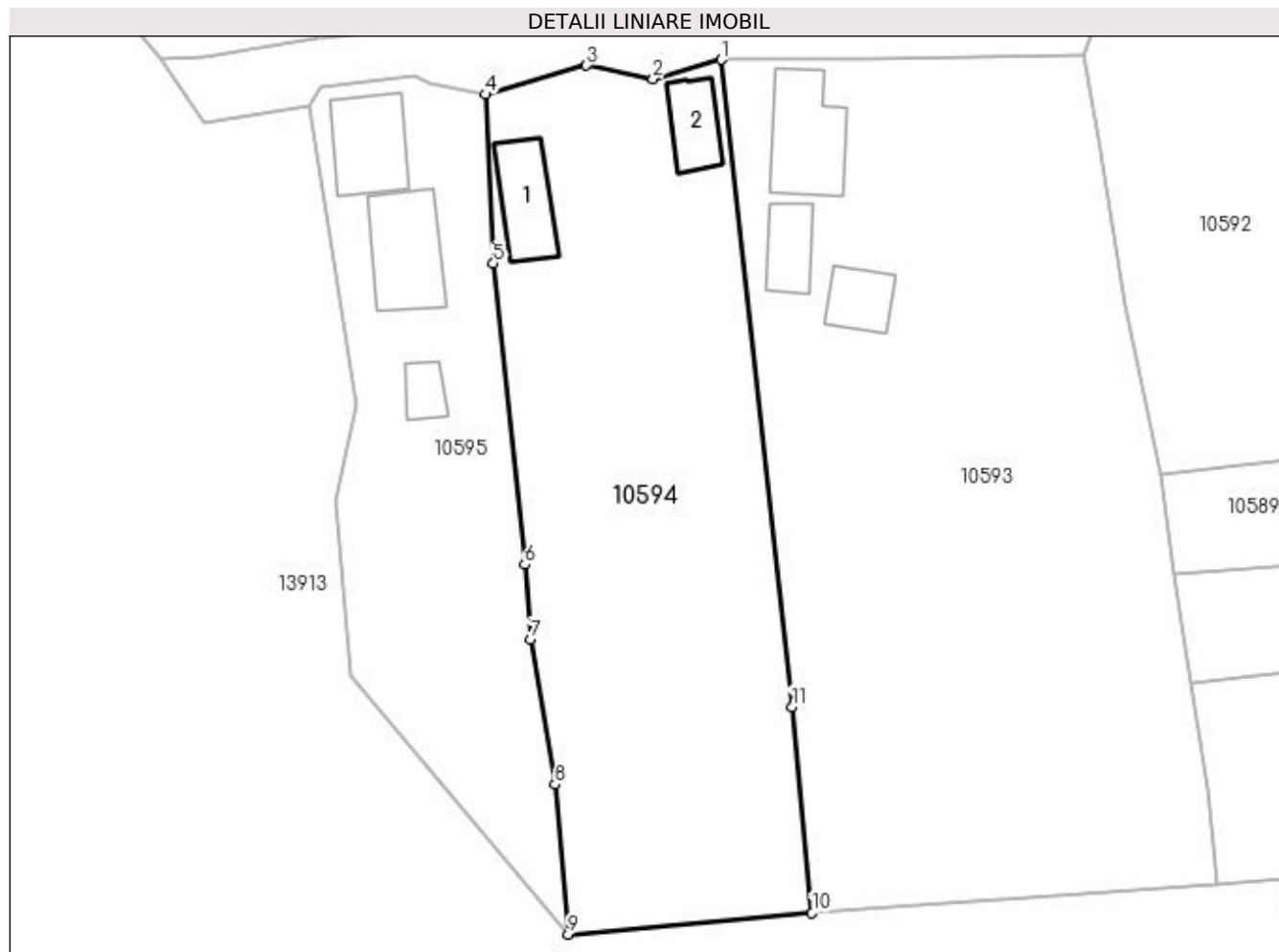
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.496 Masurata: 1.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	108	37	-	
2	arabil	DA	1.272	108	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.262,211 286.105,86	2	347.255,994 286.104,11	6.459
2	347.255,994 286.104,11	3	347.249,903 286.105,335	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.249,903 286.105,335	4	347.240,661 286.102,696	9.611
4	347.240,661 286.102,696	5	347.241,413 286.087,245	15.469
5	347.241,413 286.087,245	6	347.244,274 286.059,752	27.641
6	347.244,274 286.059,752	7	347.244,809 286.052,921	6.852
7	347.244,809 286.052,921	8	347.247,048 286.039,633	13.475
8	347.247,048 286.039,633	9	347.248,255 286.025,964	13.722
9	347.248,255 286.025,964	10	347.270,528 286.027,94	22.36
10	347.270,528 286.027,94	11	347.268,688 286.046,729	18.879
11	347.268,688 286.046,729	1	347.262,211 286.105,86	59.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.044	Sector cadastral:11 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Berzelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 108, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:441, din 17/12/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1044, cota initiala 800/1044 1) CURIGUT CRISTINEL, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CURIGUT CRISTINEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CURIGUT MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1701, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 244/1044 in favoarea posesorilor 1) CURIGUT CRISTINEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	108	39	-	
2	arabil	DA	455	108	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.241,413 286.087,245	2	347.240,661 286.102,696	15.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.240,661 286.102,696	3	347.235,581 286.103,693	5.177
3	347.235,581 286.103,693	4	347.234,192 286.104,467	1.59
4	347.234,192 286.104,467	5	347.225,697 286.103,398	8.562
5	347.225,697 286.103,398	6	347.224,638 286.101,57	2.113
6	347.224,638 286.101,57	7	347.228,816 286.074,375	27.514
7	347.228,816 286.074,375	8	347.226,968 286.065,571	8.996
8	347.226,968 286.065,571	9	347.228,37 286.049,663	15.97
9	347.228,37 286.049,663	10	347.248,255 286.025,964	30.936
10	347.248,255 286.025,964	11	347.247,048 286.039,633	13.722
11	347.247,048 286.039,633	12	347.244,809 286.052,921	13.475
12	347.244,809 286.052,921	13	347.244,274 286.059,752	6.852
13	347.244,274 286.059,752	1	347.241,413 286.087,245	27.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, DC 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.348	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DC 26

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

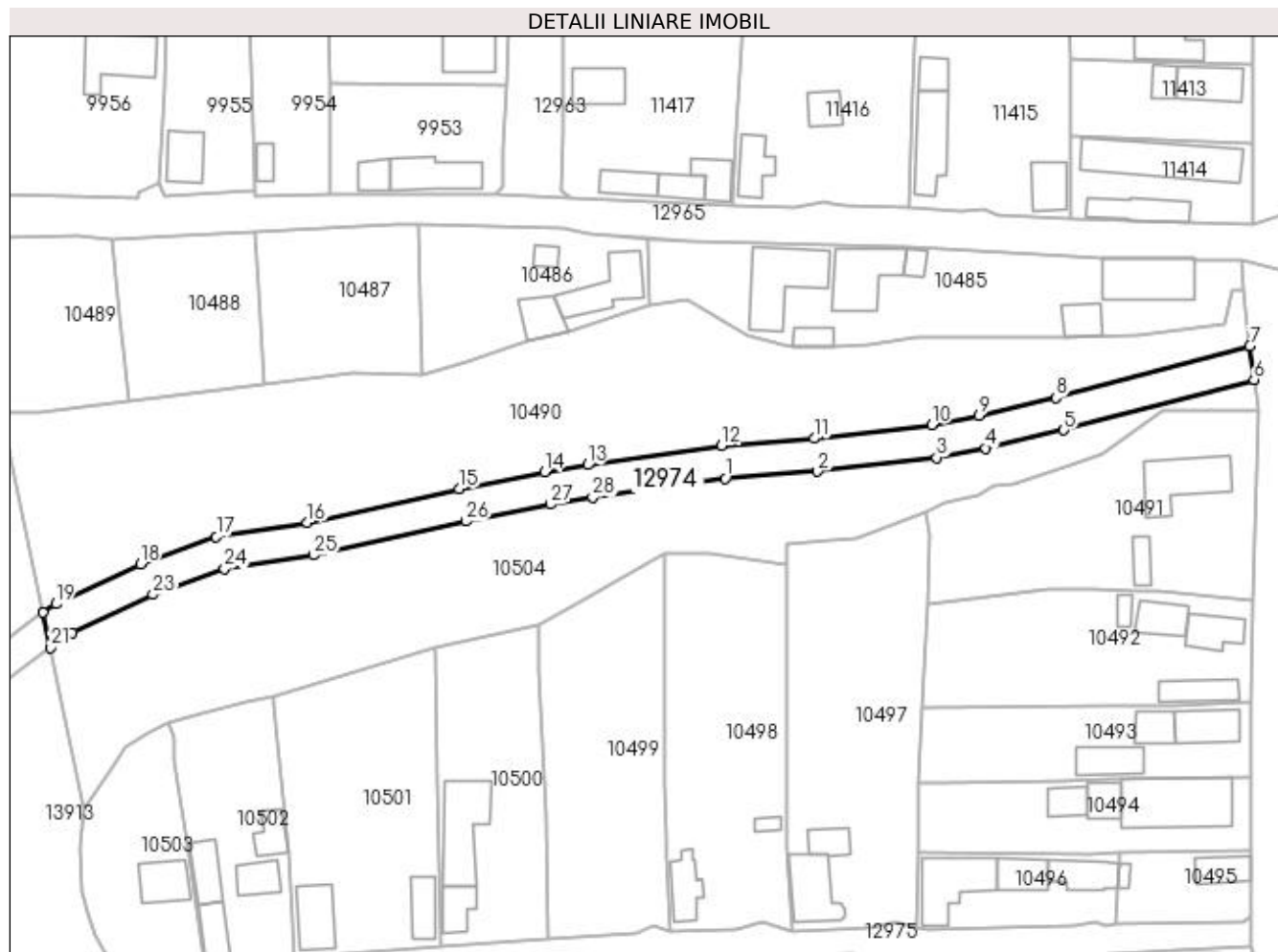
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.348	DC 26

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.348			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.319,519 286.196,124	2	347.336,172 286.197,361	16.699	2	347.336,172 286.197,361	3	347.357,771 286.199,896	21.747
3	347.357,771 286.199,896	4	347.366,653 286.201,594	9.043	4	347.366,653 286.201,594	5	347.380,792 286.204,881	14.516
5	347.380,792 286.204,881	6	347.415,215 286.214,025	35.617	6	347.415,215 286.214,025	7	347.414,491 286.220,041	6.059
7	347.414,491 286.220,041	8	347.379,342 286.210,704	36.368	8	347.379,342 286.210,704	9	347.365,41 286.207,465	14.304
9	347.365,41 286.207,465	10	347.356,856 286.205,83	8.709	10	347.356,856 286.205,83	11	347.335,6 286.203,335	21.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.335,6 286.203,335	12	347.318,868 286.202,092	16.778
13	347.294,635 286.198,597	14	347.286,794 286.197,336	7.942
15	347.271,389 286.194,216	16	347.243,875 286.188,158	28.173
17	347.227,427 286.185,567	18	347.213,66 286.180,661	14.615
19	347.198,396 286.173,419	20	347.196,102 286.171,853	2.778
21	347.197,419 286.165,488	22	347.201,391 286.168,199	4.809
23	347.215,959 286.175,111	24	347.228,913 286.179,727	13.752
25	347.244,988 286.182,259	26	347.272,63 286.188,345	28.304
27	347.287,867 286.191,431	28	347.295,54 286.192,665	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.318,868 286.202,092	13	347.294,635 286.198,597	24.484
14	347.286,794 286.197,336	15	347.271,389 286.194,216	15.718
16	347.243,875 286.188,158	17	347.227,427 286.185,567	16.651
18	347.213,66 286.180,661	19	347.198,396 286.173,419	16.895
20	347.196,102 286.171,853	21	347.197,419 286.165,488	6.5
22	347.201,391 286.168,199	23	347.215,959 286.175,111	16.125
24	347.228,913 286.179,727	25	347.244,988 286.182,259	16.273
26	347.272,63 286.188,345	27	347.287,867 286.191,431	15.546
28	347.295,54 286.192,665	1	347.319,519 286.196,124	24.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Al Berzelor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.092	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; ALEEA BERZELOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

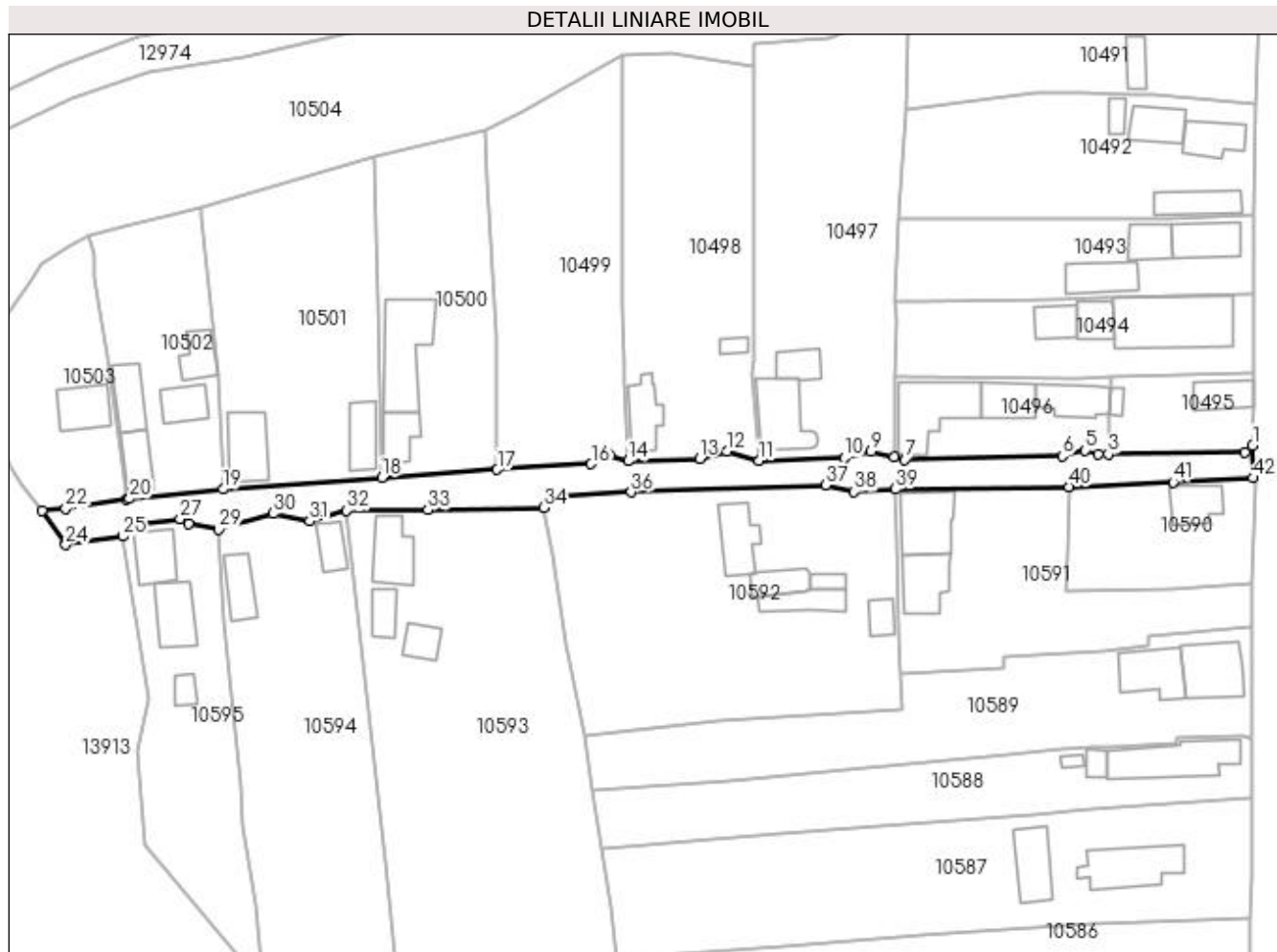
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.092	ALEEA BERZELOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.092			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.414,543 286.116,805	2	347.413,288 286.115,731	1.652
4	347.388,626 286.115,355	5	347.386,451 286.115,973	2.261
7	347.356,106 286.114,444	8	347.354,242 286.114,938	1.928
10	347.345,867 286.114,746	11	347.331,558 286.114,246	14.318
13	347.321,599 286.114,628	14	347.309,581 286.114,189	12.026
2	347.413,288 286.115,731	3	347.390,291 286.115,373	23.0
5	347.386,451 286.115,973	6	347.382,559 286.115,063	3.997
8	347.354,242 286.114,938	9	347.350,397 286.115,809	3.942
11	347.331,558 286.114,246	12	347.326,153 286.115,801	5.624
14	347.309,581 286.114,189	15	347.306,476 286.115,121	3.242
3	347.390,291 286.115,373	4	347.388,626 286.115,355	1.665
6	347.382,559 286.115,063	7	347.356,106 286.114,444	26.46
9	347.350,397 286.115,809	10	347.345,867 286.114,746	4.653
12	347.326,153 286.115,801	13	347.321,599 286.114,628	4.703
15	347.306,476 286.115,121	16	347.303,332 286.113,711	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.303,332 286.113,711	17	347.287,535 286.112,767	15.825	17	347.287,535 286.112,767	18	347.268,108 286.111,423	19.473	18	347.268,108 286.111,423	19	347.241,441 286.109,466	26.739
19	347.241,441 286.109,466	20	347.225,727 286.107,889	15.793	20	347.225,727 286.107,889	21	347.225,254 286.107,814	0.479	21	347.225,254 286.107,814	22	347.214,973 286.106,186	10.409
22	347.214,973 286.106,186	23	347.211,03 286.105,85	3.957	23	347.211,03 286.105,85	24	347.214,971 286.100,142	6.936	24	347.214,971 286.100,142	25	347.224,638 286.101,57	9.772
25	347.224,638 286.101,57	26	347.225,697 286.103,398	2.113	26	347.225,697 286.103,398	27	347.234,192 286.104,467	8.562	27	347.234,192 286.104,467	28	347.235,581 286.103,693	1.59
28	347.235,581 286.103,693	29	347.240,661 286.102,696	5.177	29	347.240,661 286.102,696	30	347.249,903 286.105,335	9.611	30	347.249,903 286.105,335	31	347.255,994 286.104,11	6.213
31	347.255,994 286.104,11	32	347.262,211 286.105,86	6.459	32	347.262,211 286.105,86	33	347.275,849 286.105,975	13.638	33	347.275,849 286.105,975	34	347.295,311 286.106,354	19.466
34	347.295,311 286.106,354	35	347.296,065 286.108,237	2.028	35	347.296,065 286.108,237	36	347.310,049 286.108,991	14.004	36	347.310,049 286.108,991	37	347.342,71 286.110,126	32.681
37	347.342,71 286.110,126	38	347.347,541 286.109,041	4.951	38	347.347,541 286.109,041	39	347.354,52 286.109,472	6.992	39	347.354,52 286.109,472	40	347.383,709 286.109,856	29.192
40	347.383,709 286.109,856	41	347.401,191 286.110,657	17.5	41	347.401,191 286.110,657	42	347.414,613 286.111,365	13.441	42	347.414,613 286.111,365	1	347.414,543 286.116,805	5.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.712	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; STR BUREBISTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 61.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

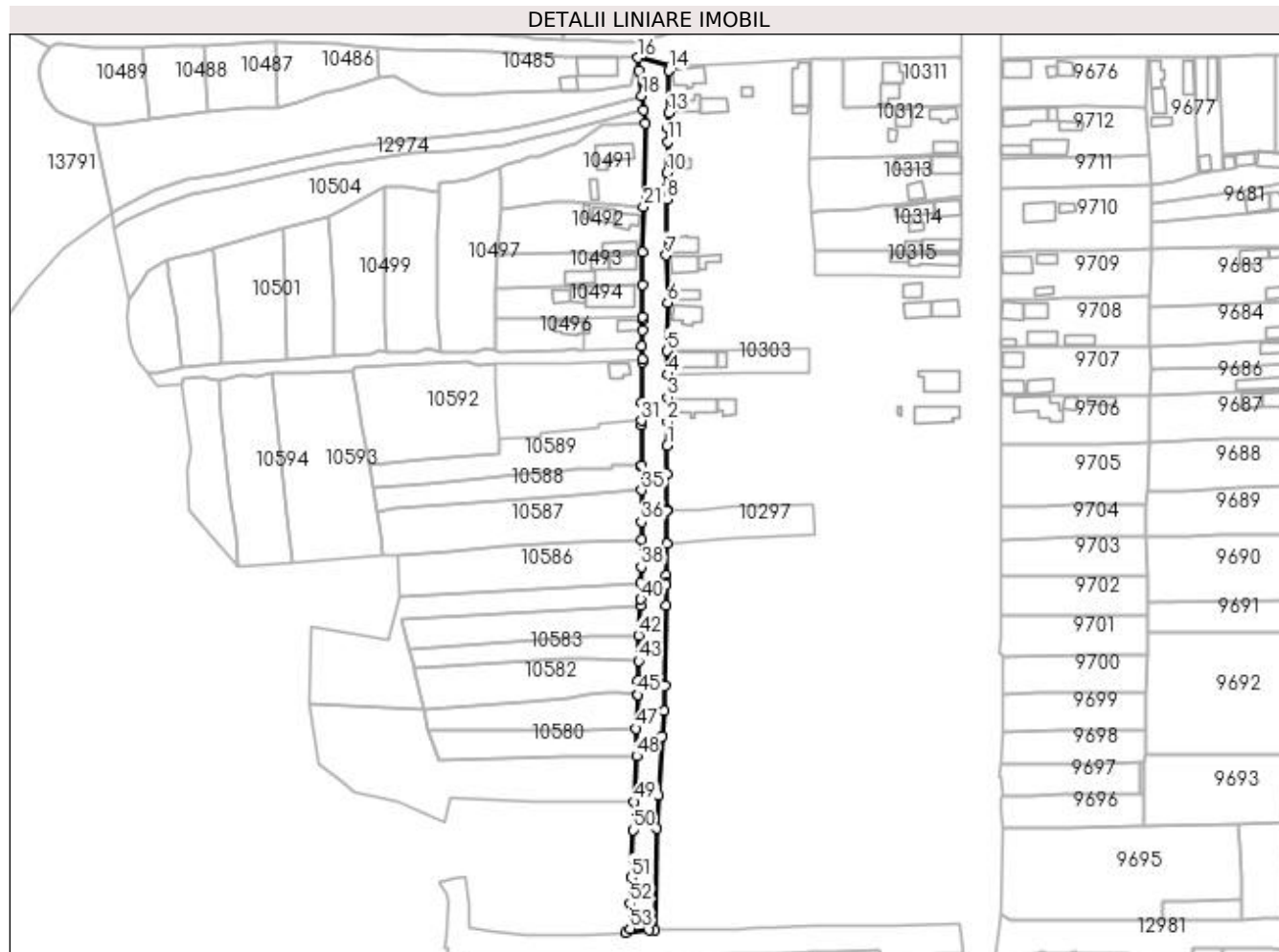
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.712	STR BUREBISTA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.712			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.424,957 286.075,933	2	347.425,17 286.085,582	9.651	2	347.425,17 286.085,582	3	347.425,117 286.095,753	10.171	3	347.425,117 286.095,753	4	347.425,068 286.105,18	9.427
4	347.425,068 286.105,18	5	347.424,988 286.114,789	9.609	5	347.424,988 286.114,789	6	347.425,162 286.134,78	19.992	6	347.425,162 286.134,78	7	347.424,507 286.154,312	19.543
7	347.424,507 286.154,312	8	347.424,884 286.177,437	23.128	8	347.424,884 286.177,437	9	347.424,848 286.182,15	4.713	9	347.424,848 286.182,15	10	347.424,8 286.188,303	6.153
10	347.424,8 286.188,303	11	347.425,041 286.200,865	12.564	11	347.425,041 286.200,865	12	347.425,118 286.206,736	5.872	12	347.425,118 286.206,736	13	347.425,63 286.212,884	6.169
13	347.425,63 286.212,884	14	347.425,582 286.230,268	17.384	14	347.425,582 286.230,268	15	347.426,646 286.232,147	2.159	15	347.426,646 286.232,147	16	347.412,989 286.235,602	14.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.412,989 286.235,602	17	347.413,251 286.230,355	5.254	17	347.413,251 286.230,355	18	347.414,491 286.220,041	10.388	18	347.414,491 286.220,041	19	347.415,215 286.214,025	6.059
19	347.415,215 286.214,025	20	347.415,883 286.208,467	5.598	20	347.415,883 286.208,467	21	347.415,165 286.174,119	34.356	21	347.415,165 286.174,119	22	347.414,743 286.155,696	18.428
22	347.414,743 286.155,696	23	347.414,779 286.142,203	13.493	23	347.414,779 286.142,203	24	347.414,676 286.128,954	13.249	24	347.414,676 286.128,954	25	347.414,663 286.127,781	1.173
25	347.414,663 286.127,781	26	347.414,615 286.123,371	4.41	26	347.414,615 286.123,371	27	347.414,543 286.116,805	6.566	27	347.414,543 286.116,805	28	347.414,613 286.111,365	5.44
28	347.414,613 286.111,365	29	347.414,907 286.110,293	1.112	29	347.414,907 286.110,293	30	347.414,535 286.093,707	16.59	30	347.414,535 286.093,707	31	347.414,389 286.086,224	7.484
31	347.414,389 286.086,224	32	347.414,427 286.084,397	1.827	32	347.414,427 286.084,397	33	347.414,471 286.067,703	16.694	33	347.414,471 286.067,703	34	347.414,472 286.067,498	0.205
34	347.414,472 286.067,498	35	347.414,436 286.057,541	9.957	35	347.414,436 286.057,541	36	347.414,353 286.044,45	13.091	36	347.414,353 286.044,45	37	347.414,257 286.037,335	7.116
37	347.414,257 286.037,335	38	347.414,231 286.025,968	11.367	38	347.414,231 286.025,968	39	347.414,139 286.019,293	6.676	39	347.414,139 286.019,293	40	347.414,049 286.012,696	6.598
40	347.414,049 286.012,696	41	347.413,874 286.009,94	2.762	41	347.413,874 286.009,94	42	347.413,096 285.997,722	12.243	42	347.413,096 285.997,722	43	347.413,088 285.987,236	10.486
43	347.413,088 285.987,236	44	347.413,015 285.979,156	8.08	44	347.413,015 285.979,156	45	347.412,962 285.973,242	5.914	45	347.412,962 285.973,242	46	347.412,675 285.973,248	0.287
46	347.412,675 285.973,248	47	347.412,243 285.959,419	13.836	47	347.412,243 285.959,419	48	347.412,367 285.948,132	11.288	48	347.412,367 285.948,132	49	347.411,367 285.929,182	18.976
49	347.411,367 285.929,182	50	347.410,824 285.917,615	11.58	50	347.410,824 285.917,615	51	347.409,97 285.898,05	19.584	51	347.409,97 285.898,05	52	347.409,632 285.887,396	10.659
52	347.409,632 285.887,396	53	347.409,635 285.877,021	10.375	53	347.409,635 285.877,021	54	347.407,953 285.875,489	2.275	54	347.407,953 285.875,489	55	347.417,545 285.876,398	9.635
55	347.417,545 285.876,398	56	347.419,99 285.876,63	2.456	56	347.419,99 285.876,63	57	347.420,735 285.918,324	41.701	57	347.420,735 285.918,324	58	347.421,463 285.931,997	13.692
58	347.421,463 285.931,997	59	347.422,754 285.956,338	24.375	59	347.422,754 285.956,338	60	347.423,704 285.966,895	10.6	60	347.423,704 285.966,895	61	347.424,078 285.977,05	10.162
61	347.424,078 285.977,05	62	347.424,424 286.010,021	32.973	62	347.424,424 286.010,021	63	347.424,624 286.018,657	8.638	63	347.424,624 286.018,657	64	347.424,626 286.019,387	0.73
64	347.424,626 286.019,387	65	347.424,636 286.022,576	3.189	65	347.424,636 286.022,576	66	347.424,7 286.035,546	12.97	66	347.424,7 286.035,546	67	347.424,66 286.049,102	13.556
67	347.424,66 286.049,102	68	347.424,659 286.049,39	0.288	68	347.424,659 286.049,39	69	347.424,99 286.064,307	14.921	69	347.424,99 286.064,307	1	347.424,957 286.075,933	11.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32759	Din acte: 2.068 Masurata: 3.157	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; STR MIHAIL SADOVEANU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
236916 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (act administrativ nr 2647 din 04.12.2018, emis de Primaria Com.Maglavit;act administrativ nr 3 din 22.02.1999, emis de C.L. Maglavit;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	

C. Partea III. SARCINI .

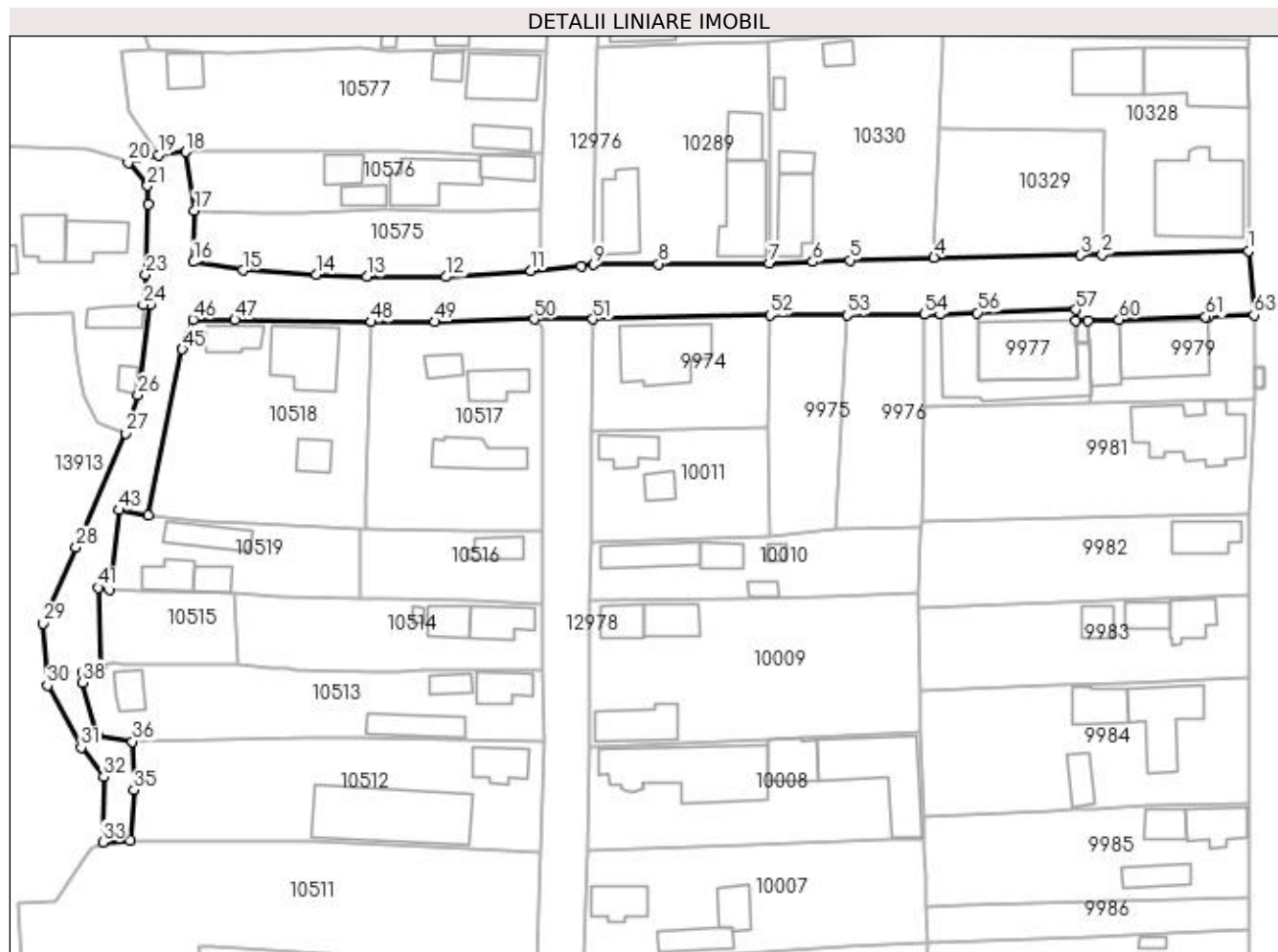
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32759	Din acte: 2.068 Masurata: 3.157	STR MIHAIL SADOVEANU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.157			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.545,645 285.879,284	2	347.517,569 285.878,511	28.087	2	347.517,569 285.878,511	3	347.513,314 285.878,425	4.256	3	347.513,314 285.878,425	4	347.485,294 285.877,97	28.024
4	347.485,294 285.877,97	5	347.469,119 285.877,482	16.182	5	347.469,119 285.877,482	6	347.461,973 285.877,172	7.153	6	347.461,973 285.877,172	7	347.453,674 285.876,861	8.305
7	347.453,674 285.876,861	8	347.432,436 285.876,742	21.238	8	347.432,436 285.876,742	9	347.419,99 285.876,63	12.447	9	347.419,99 285.876,63	10	347.417,545 285.876,398	2.456
10	347.417,545 285.876,398	11	347.407,953 285.875,489	9.635	11	347.407,953 285.875,489	12	347.391,626 285.874,3	16.37	12	347.391,626 285.874,3	13	347.376,448 285.874,323	15.178
13	347.376,448 285.874,323	14	347.366,676 285.874,774	9.782	14	347.366,676 285.874,774	15	347.352,618 285.875,554	14.08	15	347.352,618 285.875,554	16	347.343,196 285.877,137	9.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.343,196 285.877,137	17	347.343,369 285.886,997	9.862	17	347.343,369 285.886,997	18	347.341,62 285.898,253	11.391	18	347.341,62 285.898,253	19	347.336,429 285.897,667	5.224
19	347.336,429 285.897,667	20	347.330,658 285.896,151	5.967	20	347.330,658 285.896,151	21	347.334,324 285.891,8	5.69	21	347.334,324 285.891,8	22	347.334,535 285.888,236	3.57
22	347.334,535 285.888,236	23	347.333,983 285.874,674	13.573	23	347.333,983 285.874,674	24	347.333,522 285.868,935	5.757	24	347.333,522 285.868,935	25	347.334,816 285.868,889	1.295
25	347.334,816 285.868,889	26	347.332,504 285.851,645	17.398	26	347.332,504 285.851,645	27	347.330,201 285.844,224	7.77	27	347.330,201 285.844,224	28	347.320,649 285.822,405	23.818
28	347.320,649 285.822,405	29	347.314,333 285.807,786	15.925	29	347.314,333 285.807,786	30	347.315,134 285.795,924	11.889	30	347.315,134 285.795,924	31	347.321,615 285.784,004	13.568
31	347.321,615 285.784,004	32	347.325,935 285.778,313	7.145	32	347.325,935 285.778,313	33	347.325,788 285.765,827	12.487	33	347.325,788 285.765,827	34	347.331,069 285.766,094	5.288
34	347.331,069 285.766,094	35	347.331,743 285.775,847	9.776	35	347.331,743 285.775,847	36	347.331,465 285.785,13	9.287	36	347.331,465 285.785,13	37	347.324,769 285.786,231	6.786
37	347.324,769 285.786,231	38	347.321,878 285.796,491	10.66	38	347.321,878 285.796,491	39	347.321,784 285.798,416	1.927	39	347.321,784 285.798,416	40	347.325,44 285.799,496	3.812
40	347.325,44 285.799,496	41	347.324,89 285.814,667	15.181	41	347.324,89 285.814,667	42	347.327,093 285.814,212	2.249	42	347.327,093 285.814,212	43	347.328,921 285.829,536	15.433
43	347.328,921 285.829,536	44	347.334,424 285.828,541	5.592	44	347.334,424 285.828,541	45	347.341,042 285.860,365	32.505	45	347.341,042 285.860,365	46	347.343,058 285.866,059	6.04
46	347.343,058 285.866,059	47	347.351,102 285.866,043	8.044	47	347.351,102 285.866,043	48	347.377,298 285.865,633	26.199	48	347.377,298 285.865,633	49	347.389,466 285.865,668	12.168
49	347.389,466 285.865,668	50	347.408,585 285.866,137	19.125	50	347.408,585 285.866,137	51	347.419,798 285.866,178	11.213	51	347.419,798 285.866,178	52	347.453,815 285.866,938	34.025
52	347.453,815 285.866,938	53	347.468,589 285.866,941	14.774	53	347.468,589 285.866,941	54	347.483,432 285.867,082	14.844	54	347.483,432 285.867,082	55	347.486,584 285.867,177	3.153
55	347.486,584 285.867,177	56	347.493,623 285.867,393	7.042	56	347.493,623 285.867,393	57	347.512,497 285.867,956	18.882	57	347.512,497 285.867,956	58	347.512,56 285.865,901	2.056
58	347.512,56 285.865,901	59	347.514,868 285.865,892	2.308	59	347.514,868 285.865,892	60	347.520,811 285.866,104	5.947	60	347.520,811 285.866,104	61	347.537,406 285.866,651	16.604
61	347.537,406 285.866,651	62	347.537,906 285.866,671	0.5	62	347.537,906 285.866,671	63	347.546,694 285.866,968	8.793	63	347.546,694 285.866,968	1	347.545,645 285.879,284	12.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Burebista, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.579	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; STR BUREBISTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 61.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

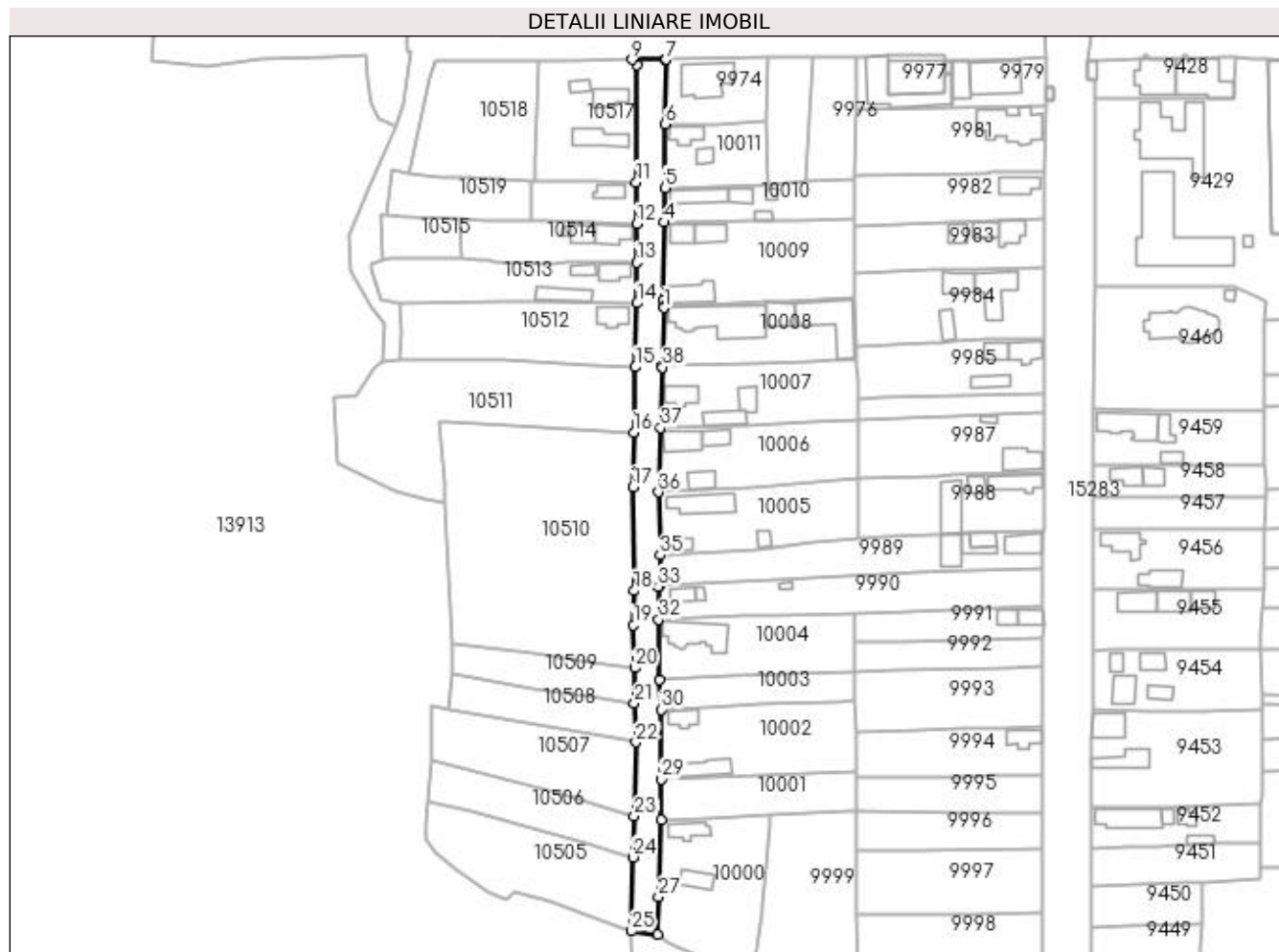
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.579	STR BUREBISTA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.579			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.419,2 285.783,61	2	347.419,182 285.784,012	0.402	2	347.419,182 285.784,012	3	347.419,091 285.786,103	2.093
3	347.419,091 285.786,103	4	347.419,285 285.812,063	25.961	4	347.419,285 285.812,063	5	347.419,507 285.823,53	11.469
5	347.419,507 285.823,53	6	347.419,588 285.844,734	21.204	6	347.419,588 285.844,734	7	347.419,798 285.866,177	21.444
7	347.419,798 285.866,177	8	347.419,488 285.866,177	0.31	8	347.419,488 285.866,177	9	347.408,585 285.866,137	10.903
9	347.408,585 285.866,137	10	347.410,226 285.864,483	2.33	10	347.410,226 285.864,483	11	347.410,016 285.825,411	39.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.410,016 285.825,411	12	347.410,114 285.811,508	13.903
13	347.410,25 285.798,683	14	347.410,324 285.785,151	13.532
15	347.409,734 285.763,937	16	347.409,128 285.742,166	21.779
17	347.408,842 285.723,985	18	347.409,285 285.689,474	34.514
19	347.409,102 285.678,034	20	347.409,505 285.663,769	14.271
21	347.409,386 285.652,041	22	347.409,917 285.639,098	12.954
23	347.409,363 285.614,441	24	347.408,995 285.600,82	13.626
25	347.408,442 285.576,256	26	347.417,224 285.575,177	8.848
27	347.417,422 285.587,719	28	347.418,201 285.613,191	25.484
29	347.418,432 285.626,811	30	347.418,288 285.649,954	23.143
31	347.417,867 285.659,987	32	347.417,476 285.679,918	19.935
33	347.417,371 285.690,905	34	347.417,733 285.691,053	0.391
35	347.417,932 285.701,396	36	347.417,358 285.722,31	20.922
37	347.418,151 285.743,729	38	347.418,787 285.763,834	20.115
39	347.418,795 285.764,238	1	347.419,2 285.783,61	19.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.410,114 285.811,508	13	347.410,25 285.798,683	12.826
14	347.410,324 285.785,151	15	347.409,734 285.763,937	21.222
16	347.409,128 285.742,166	17	347.408,842 285.723,985	18.183
18	347.409,285 285.689,474	19	347.409,102 285.678,034	11.441
20	347.409,505 285.663,769	21	347.409,386 285.652,041	11.729
22	347.409,917 285.639,098	23	347.409,363 285.614,441	24.663
24	347.408,995 285.600,82	25	347.408,442 285.576,256	24.57
26	347.417,224 285.575,177	27	347.417,422 285.587,719	12.544
28	347.418,201 285.613,191	29	347.418,432 285.626,811	13.622
30	347.418,288 285.649,954	31	347.417,867 285.659,987	10.042
32	347.417,476 285.679,918	33	347.417,371 285.690,905	10.988
34	347.417,733 285.691,053	35	347.417,932 285.701,396	10.345
36	347.417,358 285.722,31	37	347.418,151 285.743,729	21.434
38	347.418,787 285.763,834	39	347.418,795 285.764,238	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.073	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; STR GAROFITEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 62.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

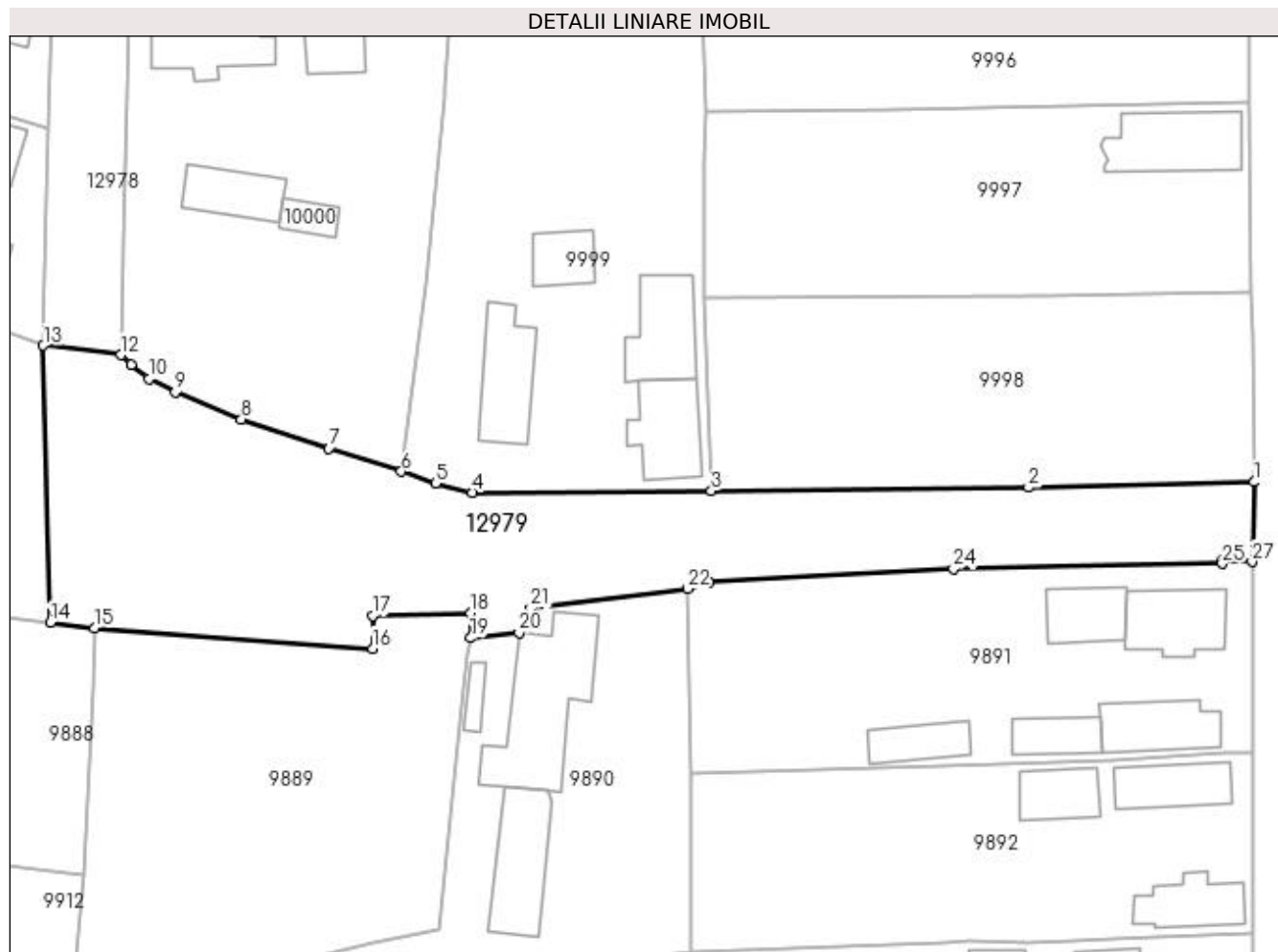
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.073	STR GAROFITEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.073			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,455 285.560,824	2	347.519,937 285.560,197	25.526	2	347.519,937 285.560,197	3	347.484,042 285.559,807	35.897
3	347.484,042 285.559,807	4	347.457,015 285.559,603	27.028	4	347.457,015 285.559,603	5	347.452,861 285.560,675	4.29
5	347.452,861 285.560,675	6	347.448,971 285.561,998	4.109	6	347.448,971 285.561,998	7	347.440,756 285.564,618	8.623
7	347.440,756 285.564,618	8	347.430,866 285.567,911	10.424	8	347.430,866 285.567,911	9	347.423,388 285.570,971	8.08
9	347.423,388 285.570,971	10	347.420,422 285.572,516	3.344	10	347.420,422 285.572,516	11	347.418,39 285.574,086	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	347.418,39 285.574,086	12	347.417,224 285.575,177	1.597
13	347.408,442 285.576,256	14	347.409,239 285.544,9	31.366
15	347.414,245 285.544,28	16	347.445,711 285.541,973	31.55
17	347.445,694 285.545,695	18	347.456,808 285.545,998	11.118
19	347.456,805 285.543,169	20	347.462,296 285.543,741	5.521
21	347.463,6 285.546,497	22	347.481,321 285.548,726	17.861
23	347.483,767 285.549,486	24	347.511,457 285.550,977	27.73
25	347.541,859 285.551,571	26	347.541,91 285.551,912	0.345
27	347.545,248 285.551,795	1	347.545,455 285.560,824	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	347.417,224 285.575,177	13	347.408,442 285.576,256	8.848
14	347.409,239 285.544,9	15	347.414,245 285.544,28	5.044
16	347.445,711 285.541,973	17	347.445,694 285.545,695	3.722
18	347.456,808 285.545,998	19	347.456,805 285.543,169	2.829
20	347.462,296 285.543,741	21	347.463,6 285.546,497	3.049
22	347.481,321 285.548,726	23	347.483,767 285.549,486	2.561
24	347.511,457 285.550,977	25	347.541,859 285.551,571	30.408
26	347.541,91 285.551,912	27	347.545,248 285.551,795	3.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 949	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; CALEA CETATII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POS. 60.7.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

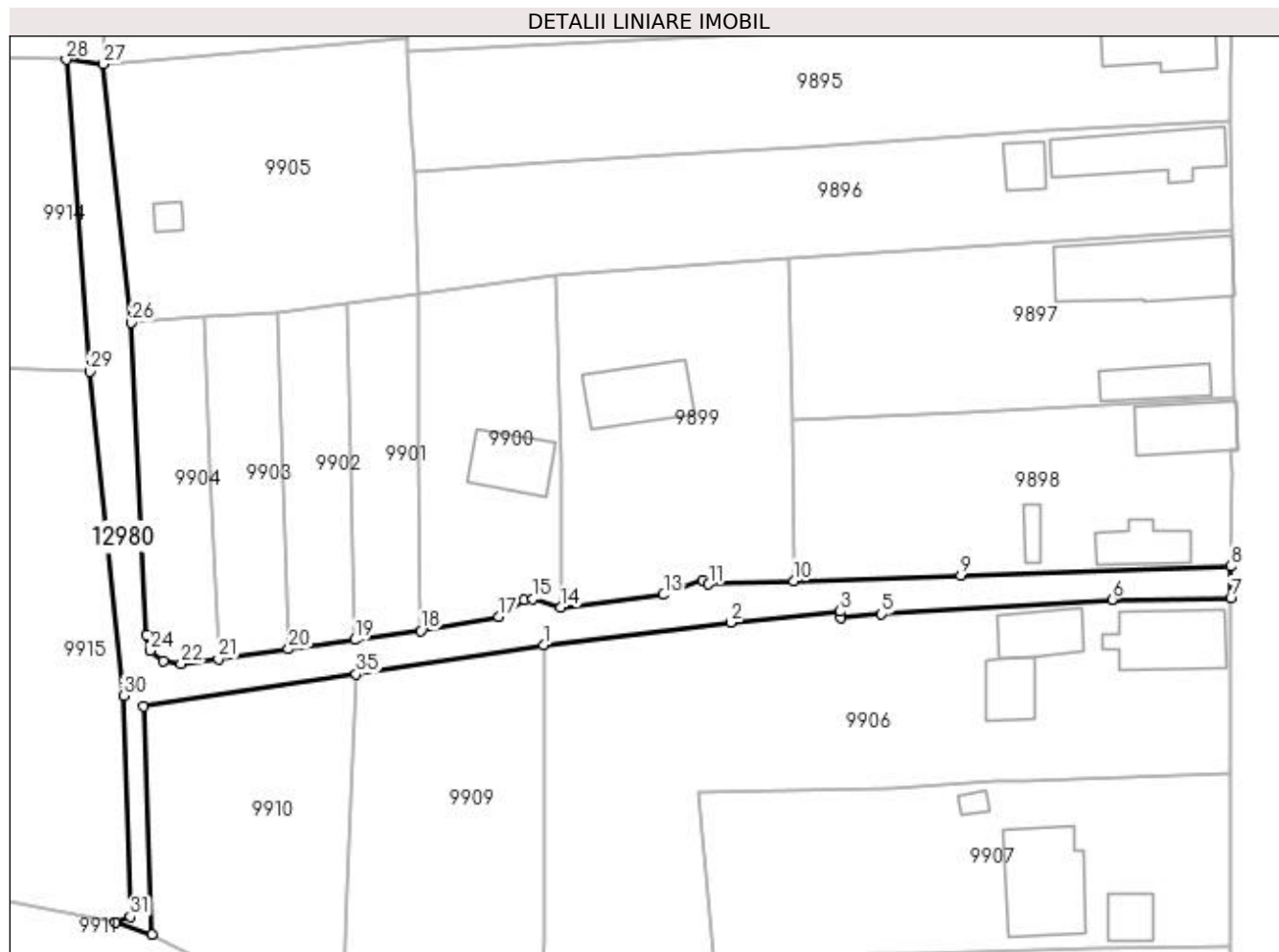
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 949	CALEA CETATII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	949			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,403 285.421,2	2	347.485,661 285.423,868	22.417	2	347.485,661 285.423,868	3	347.498,653 285.425,173	13.057
3	347.498,653 285.425,173	4	347.498,697 285.424,474	0.7	4	347.498,697 285.424,474	5	347.503,562 285.424,871	4.881
5	347.503,562 285.424,871	6	347.530,928 285.426,598	27.42	6	347.530,928 285.426,598	7	347.545,037 285.426,737	14.11
7	347.545,037 285.426,737	8	347.545,086 285.430,554	3.817	8	347.545,086 285.430,554	9	347.512,983 285.429,428	32.123
9	347.512,983 285.429,428	10	347.493,099 285.428,798	19.894	10	347.493,099 285.428,798	11	347.483,003 285.428,41	10.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.483,003 285.428,41	12	347.482,307 285.428,909	0.856
13	347.477,645 285.427,163	14	347.465,43 285.425,644	12.309
15	347.462,146 285.426,675	16	347.461,074 285.426,586	1.076
17	347.458,095 285.424,534	18	347.448,824 285.422,897	9.414
19	347.440,964 285.421,803	20	347.433,104 285.420,709	7.936
21	347.424,786 285.419,558	22	347.420,334 285.418,942	4.494
23	347.418,255 285.419,314	24	347.416,678 285.420,537	1.996
25	347.416,268 285.422,377	26	347.414,402 285.459,485	37.155
27	347.411,116 285.490,207	28	347.406,682 285.490,717	4.463
29	347.409,481 285.453,667	30	347.413,511 285.415,168	38.709
31	347.414,317 285.388,9	32	347.412,571 285.388,255	1.861
33	347.416,909 285.386,833	34	347.415,85 285.413,903	27.091
35	347.441,124 285.417,728	1	347.463,403 285.421,2	22.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.482,307 285.428,909	13	347.477,645 285.427,163	4.978
14	347.465,43 285.425,644	15	347.462,146 285.426,675	3.442
16	347.461,074 285.426,586	17	347.458,095 285.424,534	3.617
18	347.448,824 285.422,897	19	347.440,964 285.421,803	7.936
20	347.433,104 285.420,709	21	347.424,786 285.419,558	8.397
22	347.420,334 285.418,942	23	347.418,255 285.419,314	2.112
24	347.416,678 285.420,537	25	347.416,268 285.422,377	1.885
26	347.414,402 285.459,485	27	347.411,116 285.490,207	30.897
28	347.406,682 285.490,717	29	347.409,481 285.453,667	37.156
30	347.413,511 285.415,168	31	347.414,317 285.388,9	26.28
32	347.412,571 285.388,255	33	347.416,909 285.386,833	4.565
34	347.415,85 285.413,903	35	347.441,124 285.417,728	25.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

