

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 10, Jud. Dolj, T 123, P 5;6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33770	1.290	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33770-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 10, Jud. Dolj, T 123, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta cu parter construita in 1965 din chirpici;
A1.2	33770-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 10, Jud. Dolj, T 123, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 pivnita.Tavan betonat al pivnitei si pivnita zidita cu pereti cu caramida;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30955 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2450, din 02/08/2018 emis de BIN BUDIANA IONUT RAZVAN (act administrativ nr. TDP nr. 1108-58820 , din 03.01.1995 , emis de Comisia judeteana Dolj , Titlu de Proprietate ;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3000 din 31.05.2021, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Certificat de Nomenclatura Stradala nr. 5783 din 14.05.2021, emis de Primaria Maglavit;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 224 din 02.08.2018, emis de BIN Budiana Ionut-Razvan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU CONSTANTIN	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU CONSTANTIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

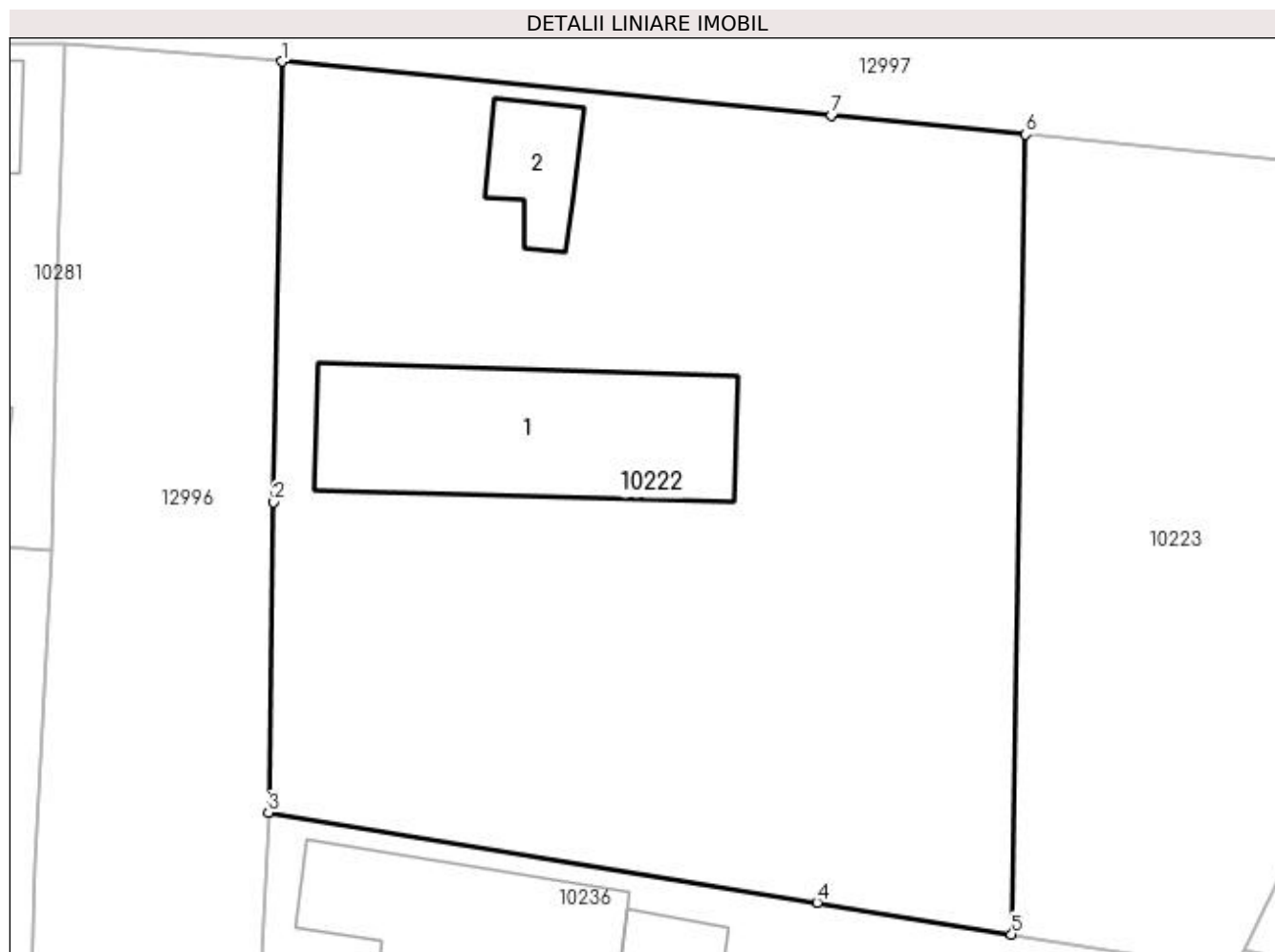
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33770	1.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	945	123	5;6	-	
2	arabil	DA	345	123	5;6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33770-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta cu parter construita in 1965 din chirpici;
A1.2	33770-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2 pivnita. Tavan betonat al pivnitei si pivnita zidita cu pereti cu caramida;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.686,542 285.353,687	2	347.686,15 285.332,866	20.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.686,15 285.332,866	3	347.685,889 285.318,216	14.652
3	347.685,889 285.318,216	4	347.711,831 285.313,961	26.289
4	347.711,831 285.313,961	5	347.721,017 285.312,455	9.309
5	347.721,017 285.312,455	6	347.721,691 285.350,247	37.798
6	347.721,691 285.350,247	7	347.712,494 285.351,147	9.241
7	347.712,494 285.351,147	1	347.686,542 285.353,687	26.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 10, Jud. Dolj, T 123, P 6;7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33771	700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30966 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. CVC:522, din 16/02/2022 emis de NP gherghie anca-costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORAR DANIEL 2) MORAR NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

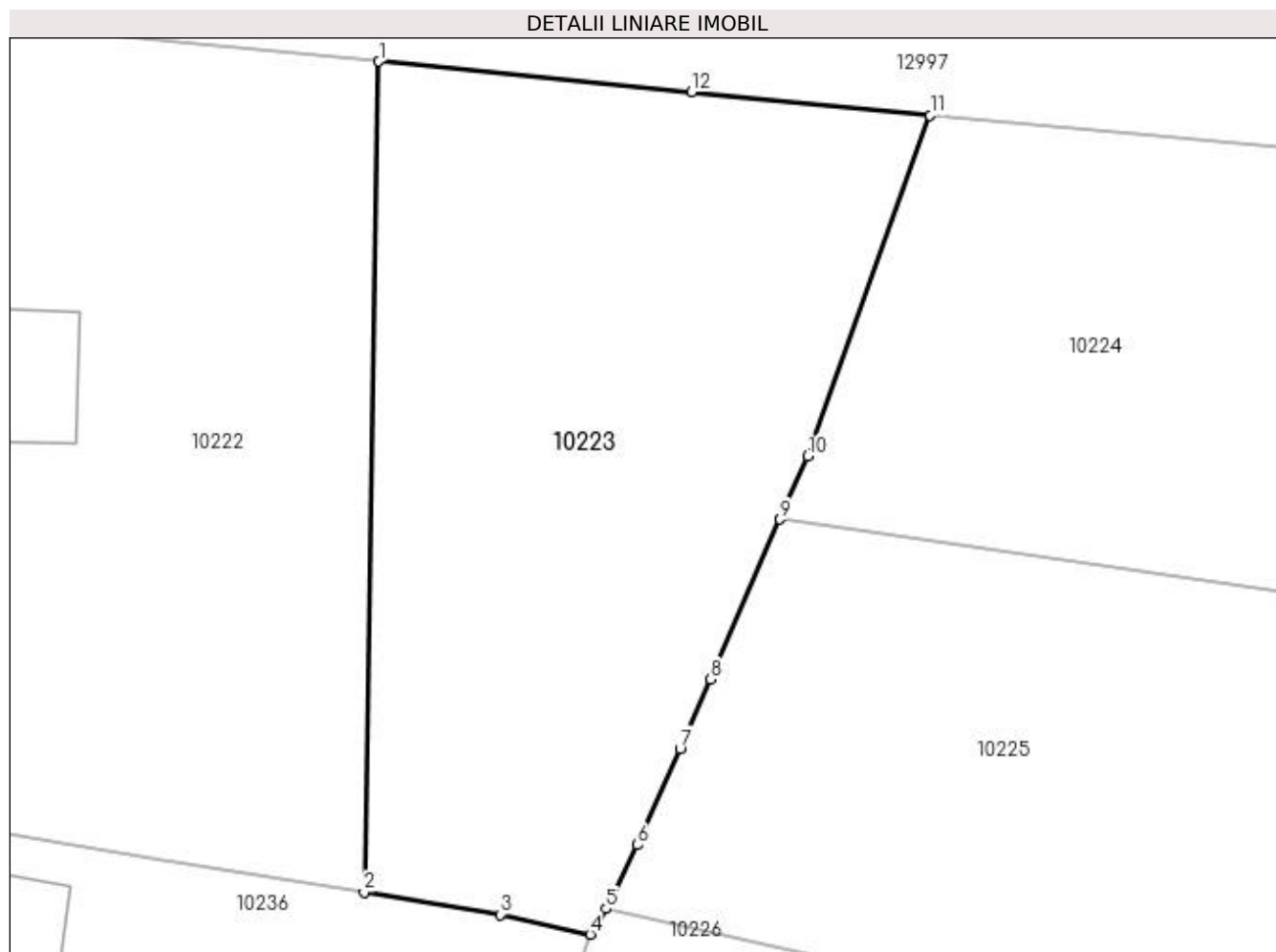
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33771	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	123	6;7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.721,691 285.350,247	2	347.721,017 285.312,455	37.798
2	347.721,017 285.312,455	3	347.727,209 285.311,439	6.275
3	347.727,209 285.311,439	4	347.731,315 285.310,542	4.203
4	347.731,315 285.310,542	5	347.732,03 285.311,714	1.373
5	347.732,03 285.311,714	6	347.733,454 285.314,617	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.733,454 285.314,617	7	347.735,396 285.318,992	4.787
7	347.735,396 285.318,992	8	347.736,795 285.322,146	3.45
8	347.736,795 285.322,146	9	347.739,953 285.329,413	7.924
9	347.739,953 285.329,413	10	347.741,205 285.332,293	3.14
10	347.741,205 285.332,293	11	347.746,777 285.347,791	16.469
11	347.746,777 285.347,791	12	347.735,927 285.348,853	10.902
12	347.735,927 285.348,853	1	347.721,691 285.350,247	14.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 123, P 8;9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.288 Masurata: 1.274	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1070-45339, din 13/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10016787/26.11.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STEFAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

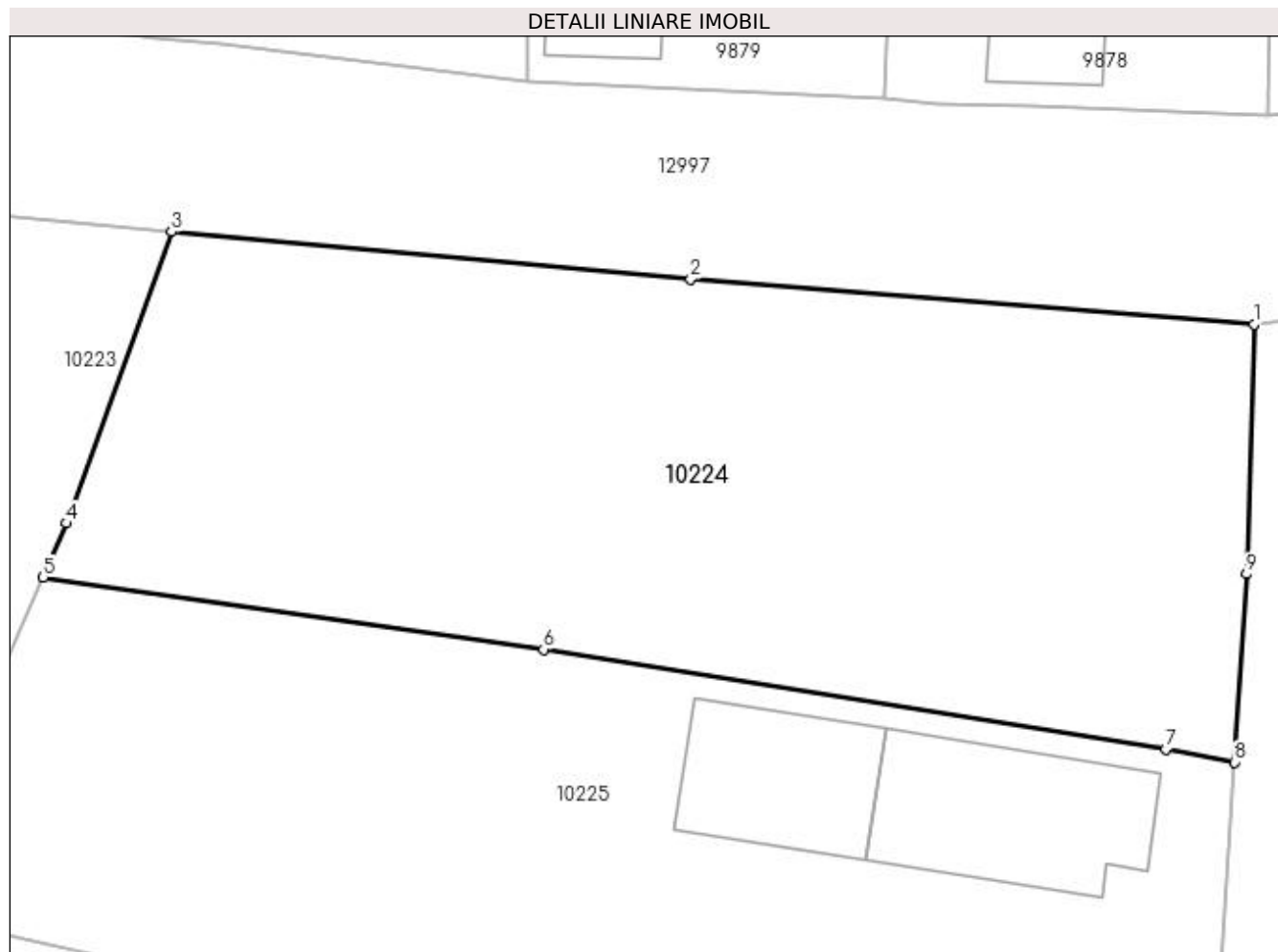
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.288 Masurata: 1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.274	123	8;9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.804,353 285.342,875	2	347.774,4 285.345,283	30.05
2	347.774,4 285.345,283	3	347.746,777 285.347,791	27.737
3	347.746,777 285.347,791	4	347.741,205 285.332,293	16.469
4	347.741,205 285.332,293	5	347.739,953 285.329,413	3.14
5	347.739,953 285.329,413	6	347.766,567 285.325,587	26.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.766,567 285.325,587	7	347.799,655 285.320,279	33.511
7	347.799,655 285.320,279	8	347.803,303 285.319,592	3.712
8	347.803,303 285.319,592	9	347.803,956 285.329,596	10.025
9	347.803,956 285.329,596	1	347.804,353 285.342,875	13.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 9, Jud. Dolj, T 123, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.368 Masurata: 1.436	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 9, Jud. Dolj, T 123, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 9, Jud. Dolj, T 123, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2316-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE DAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE DAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.368 Masurata: 1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	123	10	-	
2	vie	DA	436	123	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.802,648 285.310,123	2	347.803,303 285.319,592	9.492
2	347.803,303 285.319,592	3	347.799,655 285.320,279	3.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.799,655 285.320,279	4	347.766,567 285.325,587	33.511
4	347.766,567 285.325,587	5	347.739,953 285.329,413	26.888
5	347.739,953 285.329,413	6	347.736,795 285.322,146	7.924
6	347.736,795 285.322,146	7	347.735,396 285.318,992	3.45
7	347.735,396 285.318,992	8	347.733,454 285.314,617	4.787
8	347.733,454 285.314,617	9	347.732,03 285.311,714	3.233
9	347.732,03 285.311,714	10	347.756,099 285.306,364	24.656
10	347.756,099 285.306,364	11	347.777,897 285.301,518	22.33
11	347.777,897 285.301,518	12	347.801,888 285.296,299	24.552
12	347.801,888 285.296,299	1	347.802,648 285.310,123	13.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 7, Jud. Dolj, T 123, P 12, 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.288 Masurata: 1.535	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 7, Jud. Dolj, T 123, P 12, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 7, Jud. Dolj, T 123, P 12, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 7, Jud. Dolj, T 123, P 12, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2543, din 15/12/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NOVAK IONELA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

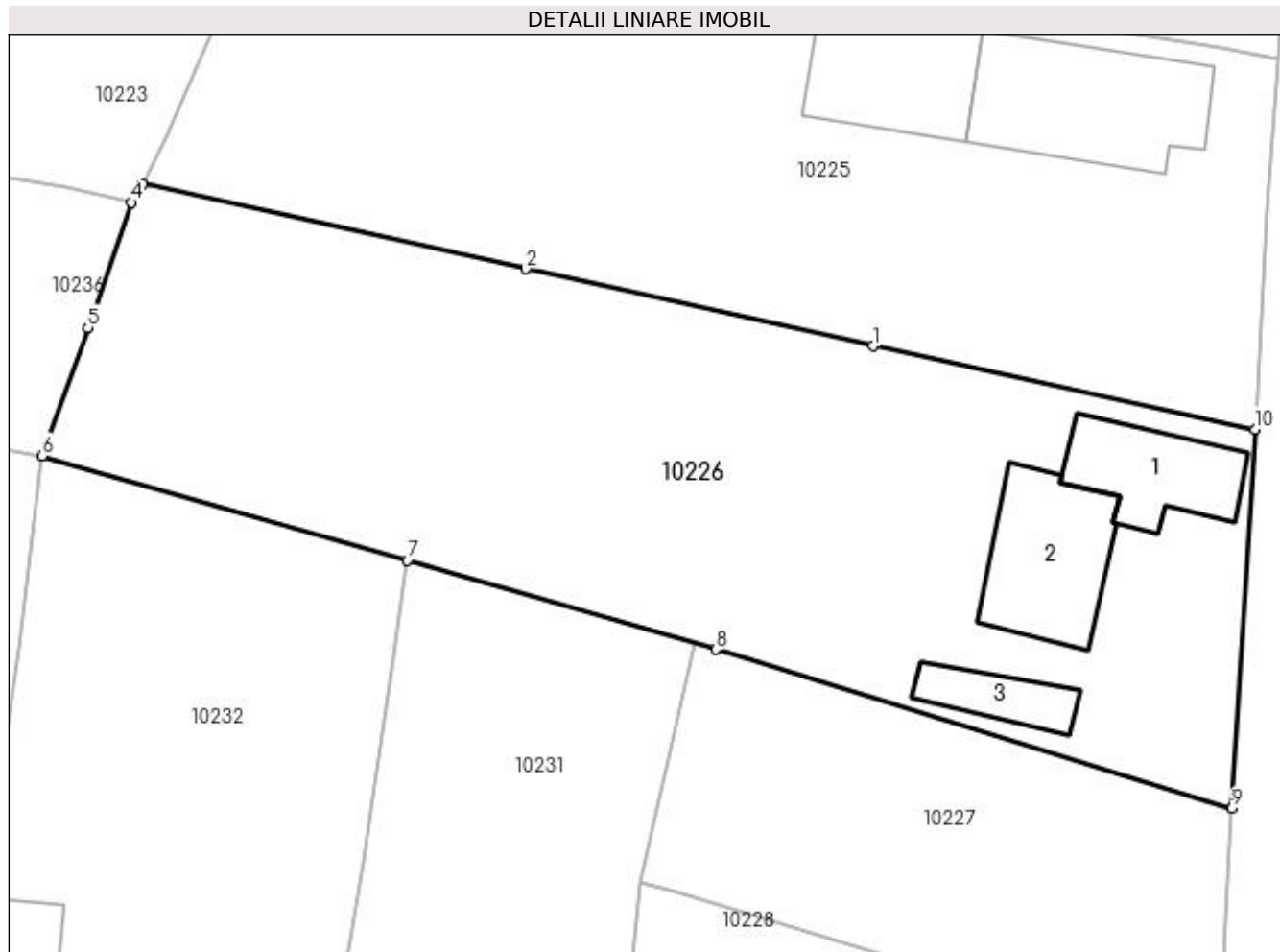
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.288 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	123	12	-	
2	vie	DA	842	123	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.777,897 285.301,518	2	347.756,099 285.306,364	22.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.756,099 285.306,364	3	347.732,03 285.311,714	24.656
3	347.732,03 285.311,714	4	347.731,315 285.310,542	1.373
4	347.731,315 285.310,542	5	347.728,589 285.302,675	8.326
5	347.728,589 285.302,675	6	347.725,738 285.294,638	8.528
6	347.725,738 285.294,638	7	347.748,648 285.288,063	23.835
7	347.748,648 285.288,063	8	347.768,022 285.282,478	20.163
8	347.768,022 285.282,478	9	347.800,438 285.272,496	33.918
9	347.800,438 285.272,496	10	347.801,888 285.296,299	23.847
10	347.801,888 285.296,299	1	347.777,897 285.301,518	24.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 123, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 616 Masurata: 538	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:575-48414, din 22/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERCHELAN ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

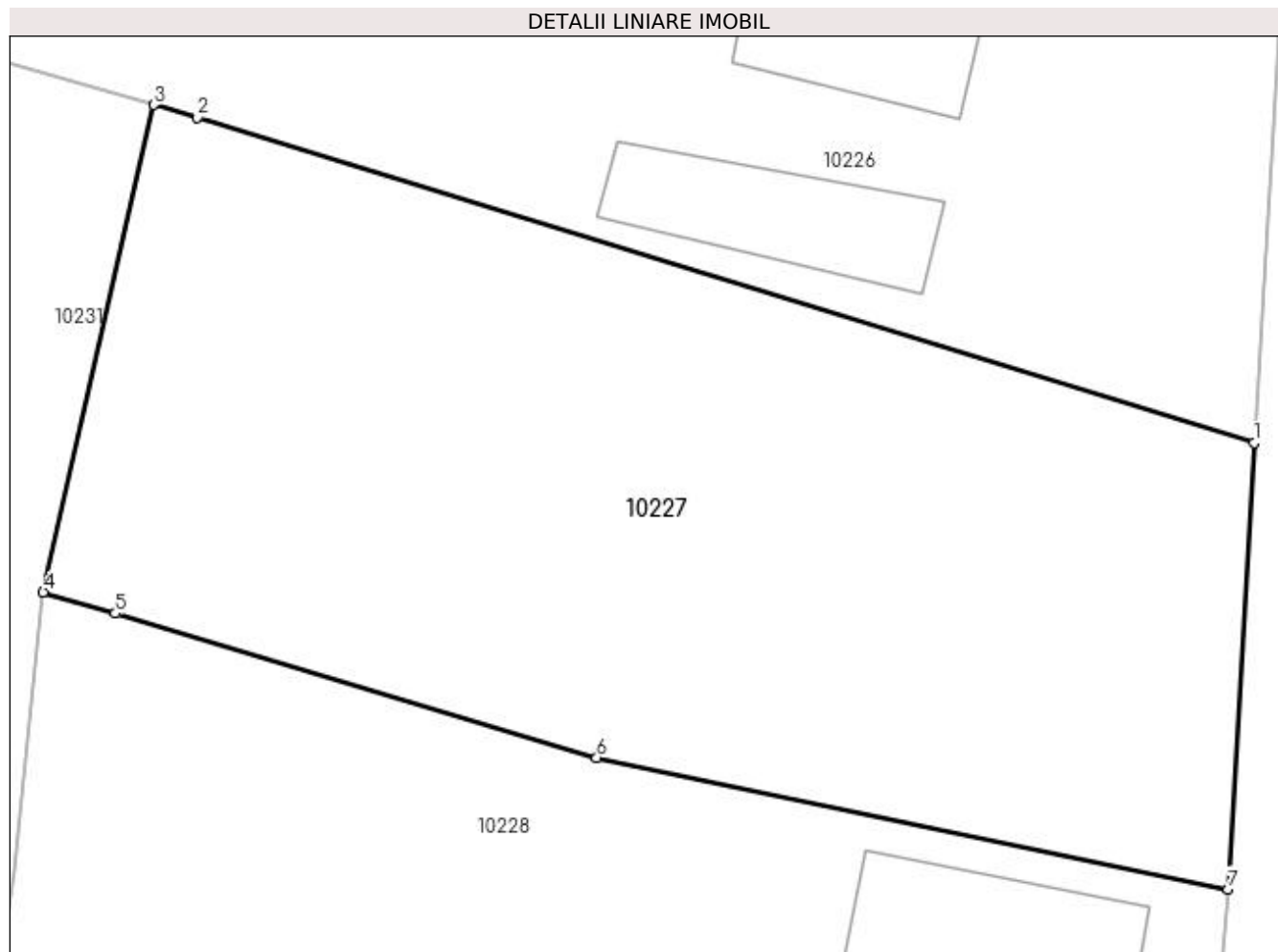
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 616 Masurata: 538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	538	123	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.800,438 285.272,496	2	347.768,022 285.282,478	33.918
2	347.768,022 285.282,478	3	347.766,673 285.282,867	1.404
3	347.766,673 285.282,867	4	347.763,288 285.267,915	15.33
4	347.763,288 285.267,915	5	347.765,502 285.267,266	2.307
5	347.765,502 285.267,266	6	347.780,27 285.262,84	15.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.780,27 285.262,84	7	347.799,653 285.258,808	19.798
7	347.799,653 285.258,808	1	347.800,438 285.272,496	13.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 5, Jud. Dolj, T 123, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 660 Masurata: 561	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 5, Jud. Dolj, T 123, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 5, Jud. Dolj, T 123, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:916-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTURE ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUTURE ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

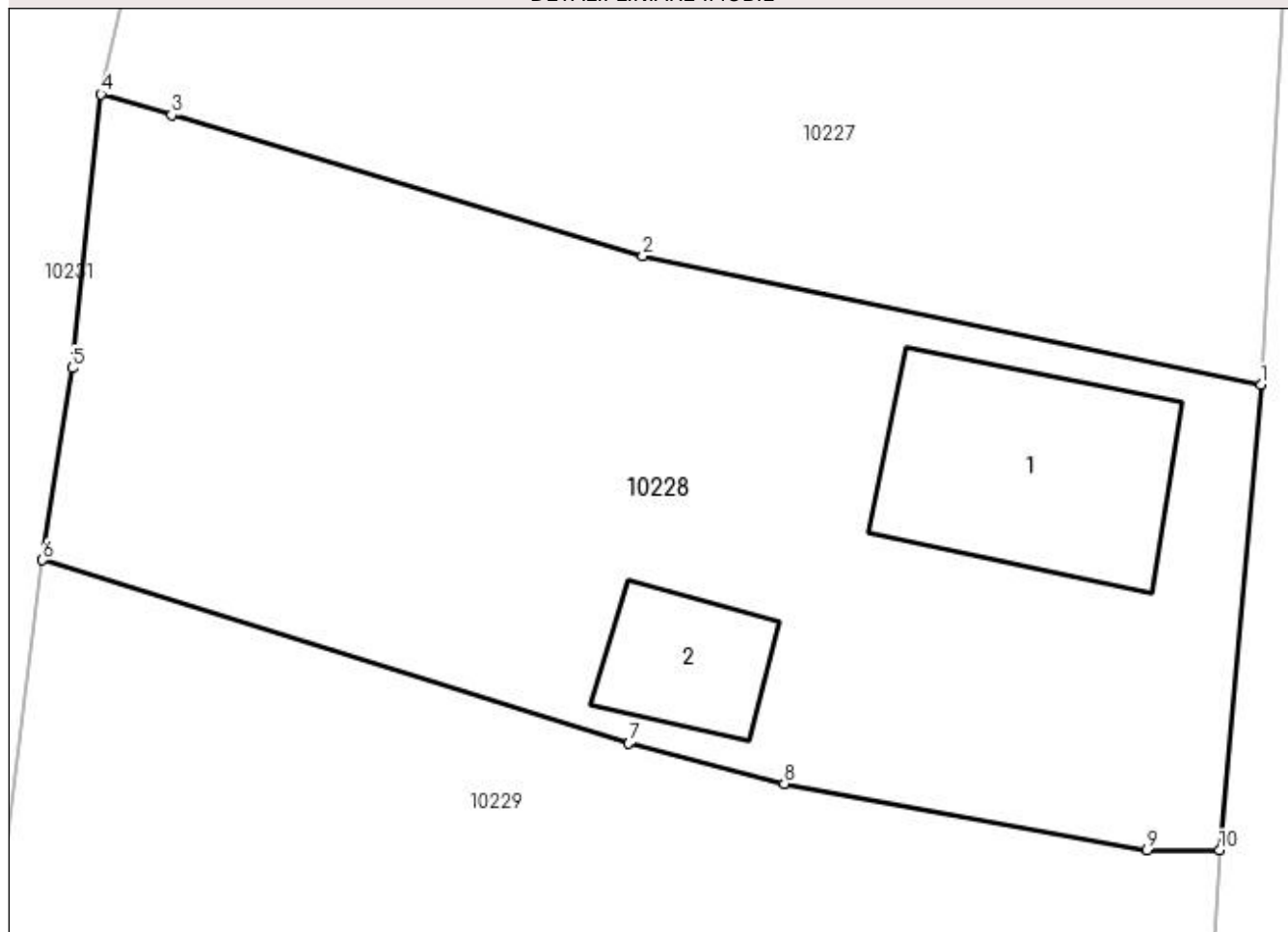
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 660 Masurata: 561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	561	123	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.799,653 285.258,808	2	347.780,27 285.262,84	19.798
2	347.780,27 285.262,84	3	347.765,502 285.267,266	15.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.765,502 285.267,266	4	347.763,288 285.267,915	2.307
4	347.763,288 285.267,915	5	347.762,387 285.259,332	8.63
5	347.762,387 285.259,332	6	347.761,453 285.253,31	6.094
6	347.761,453 285.253,31	7	347.779,834 285.247,571	19.256
7	347.779,834 285.247,571	8	347.784,713 285.246,299	5.042
8	347.784,713 285.246,299	9	347.796,088 285.244,223	11.563
9	347.796,088 285.244,223	10	347.798,358 285.244,22	2.27
10	347.798,358 285.244,22	1	347.799,653 285.258,808	14.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 123, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 748 Masurata: 593	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:932-9693, din 12/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

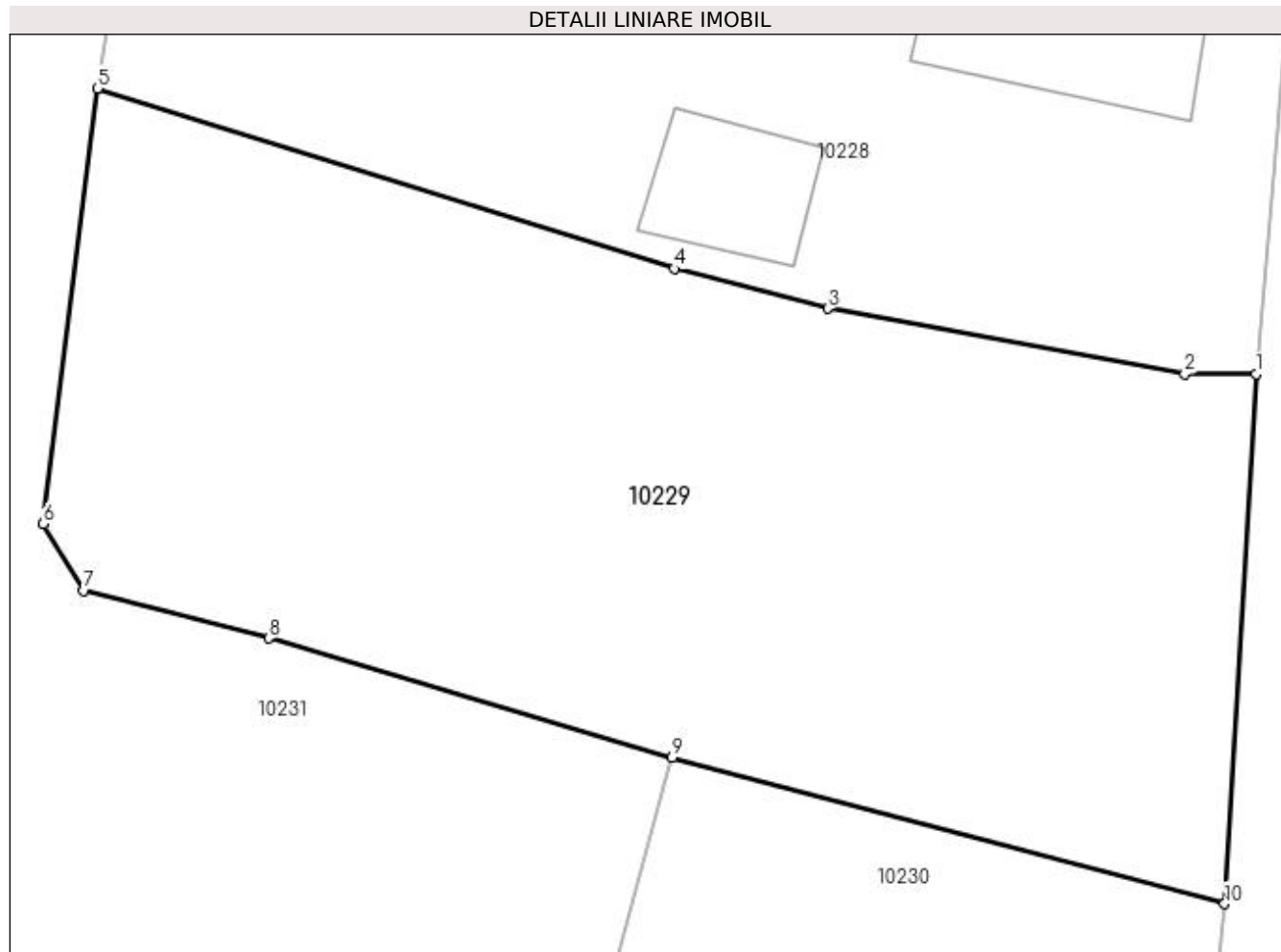
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 748 Masurata: 593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	593	123	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.798,358 285.244,22	2	347.796,088 285.244,223	2.27
2	347.796,088 285.244,223	3	347.784,713 285.246,299	11.563
3	347.784,713 285.246,299	4	347.779,834 285.247,571	5.042
4	347.779,834 285.247,571	5	347.761,453 285.253,31	19.256
5	347.761,453 285.253,31	6	347.759,732 285.239,441	13.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.759,732 285.239,441	7	347.761,022 285.237,329	2.475
7	347.761,022 285.237,329	8	347.766,908 285.235,81	6.079
8	347.766,908 285.235,81	9	347.779,755 285.232,004	13.399
9	347.779,755 285.232,004	10	347.797,361 285.227,35	18.211
10	347.797,361 285.227,35	1	347.798,358 285.244,22	16.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 123, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1230, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDICA PETRE, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

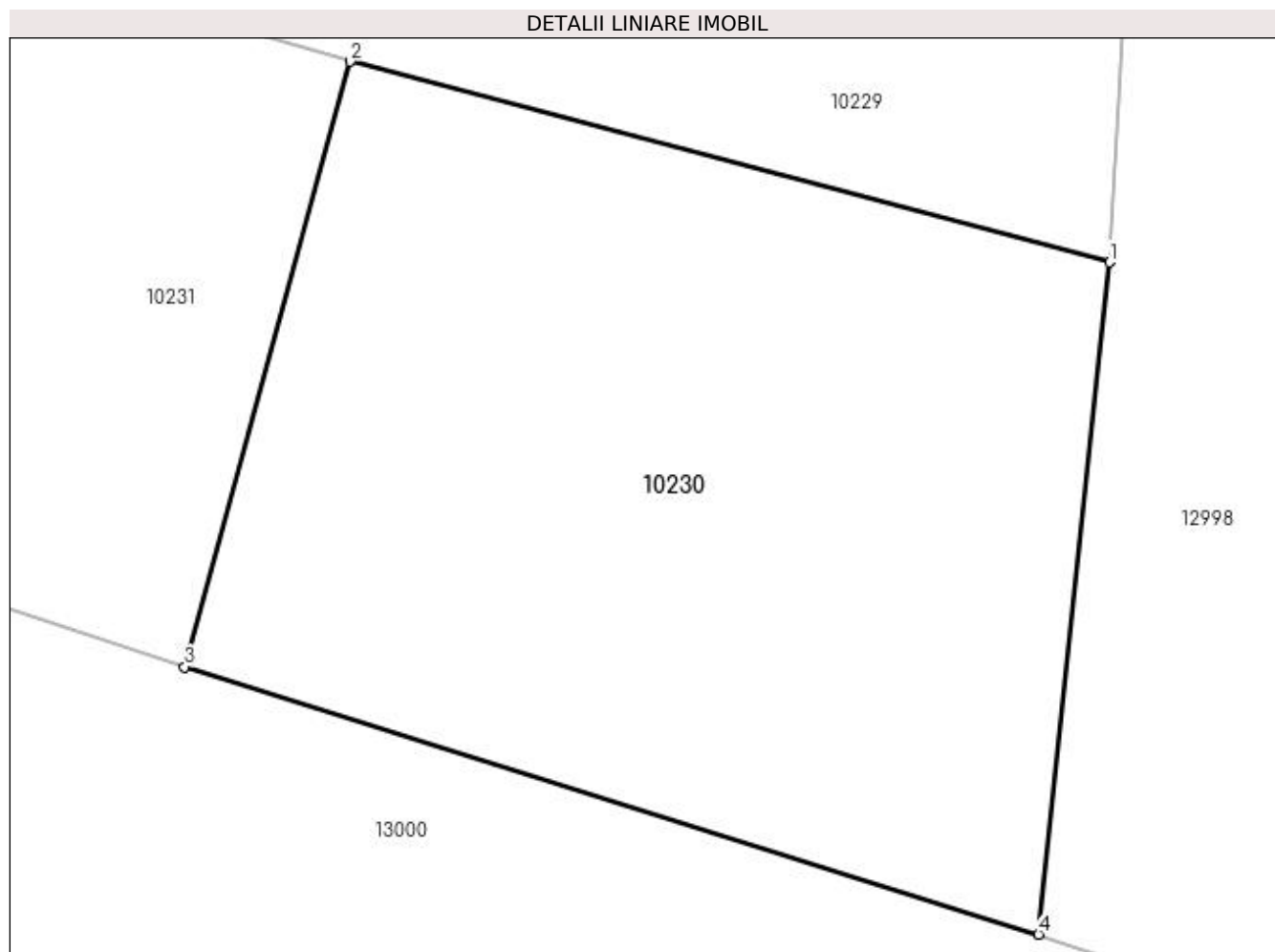
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	292	123	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.797,361 285.227,35	2	347.779,755 285.232,004	18.211
2	347.779,755 285.232,004	3	347.775,927 285.217,975	14.542
3	347.775,927 285.217,975	4	347.795,718 285.211,78	20.738
4	347.795,718 285.211,78	1	347.797,361 285.227,35	15.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 17, Jud. Dolj, T 123, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.341	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 17, Jud. Dolj, T 123, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:993-9693, din 22/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

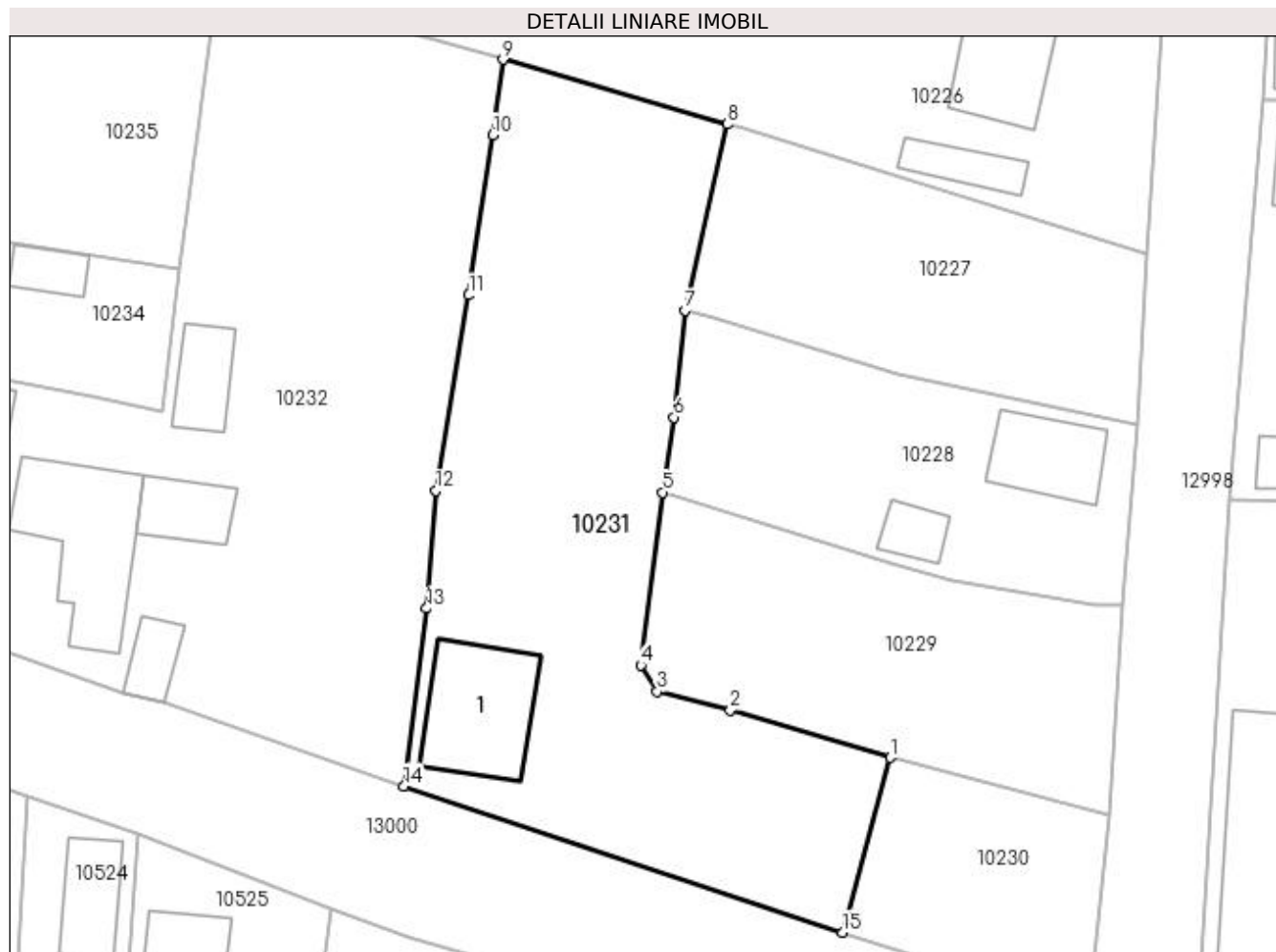
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	341	123	18	-	
2	curți construcții	DA	1.000	123	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.779,755 285.232,004	2	347.766,908 285.235,81	13.399
2	347.766,908 285.235,81	3	347.761,022 285.237,329	6.079
3	347.761,022 285.237,329	4	347.759,732 285.239,441	2.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.759,732 285.239,441	5	347.761,453 285.253,31	13.975
5	347.761,453 285.253,31	6	347.762,387 285.259,332	6.094
6	347.762,387 285.259,332	7	347.763,288 285.267,915	8.63
7	347.763,288 285.267,915	8	347.766,673 285.282,867	15.33
8	347.766,673 285.282,867	9	347.748,648 285.288,063	18.759
9	347.748,648 285.288,063	10	347.747,845 285.282,024	6.092
10	347.747,845 285.282,024	11	347.745,907 285.269,146	13.023
11	347.745,907 285.269,146	12	347.743,239 285.253,426	15.945
12	347.743,239 285.253,426	13	347.742,521 285.243,998	9.455
13	347.742,521 285.243,998	14	347.740,691 285.229,718	14.397
14	347.740,691 285.229,718	15	347.775,927 285.217,975	37.141
15	347.775,927 285.217,975	1	347.779,755 285.232,004	14.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10232

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.734 Masurata: 1.750	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 15, Jud. Dolj, T 123, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:976-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

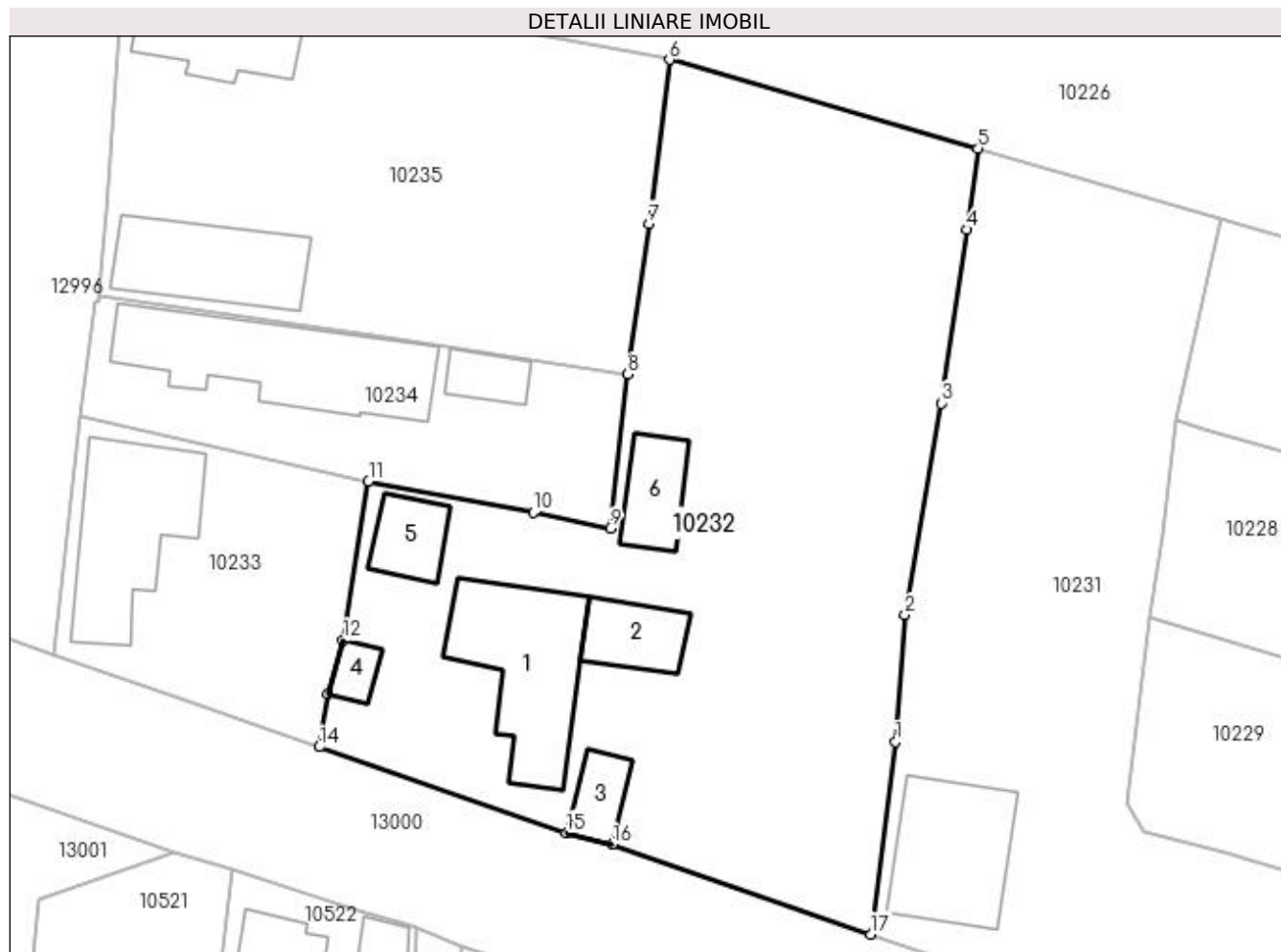
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.734 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	664	123	20	-	
2	arabil	DA	1.086	123	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.742,521 285.243,998	2	347.743,239 285.253,426	9.455
2	347.743,239 285.253,426	3	347.745,907 285.269,146	15.945
3	347.745,907 285.269,146	4	347.747,845 285.282,024	13.023
4	347.747,845 285.282,024	5	347.748,648 285.288,063	6.092
5	347.748,648 285.288,063	6	347.725,738 285.294,638	23.835
6	347.725,738 285.294,638	7	347.724,215 285.282,475	12.258
7	347.724,215 285.282,475	8	347.722,666 285.271,285	11.297
8	347.722,666 285.271,285	9	347.721,345 285.259,838	11.523
9	347.721,345 285.259,838	10	347.715,644 285.261,021	5.822
10	347.715,644 285.261,021	11	347.703,409 285.263,352	12.455
11	347.703,409 285.263,352	12	347.701,513 285.251,571	11.933
12	347.701,513 285.251,571	13	347.700,381 285.247,526	4.2
13	347.700,381 285.247,526	14	347.699,758 285.243,636	3.94
14	347.699,758 285.243,636	15	347.718,104 285.237,262	19.422
15	347.718,104 285.237,262	16	347.721,485 285.236,394	3.491
16	347.721,485 285.236,394	17	347.740,691 285.229,718	20.333
17	347.740,691 285.229,718	1	347.742,521 285.243,998	14.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:103

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 13, Jud. Dolj, T 123, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32898	Din acte: 400 Masurata: 403	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32898-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 13, Jud. Dolj, T 123, P 1	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:400 mp; casa din cranturi si caramida, cu 4 camere, hol si pivnita acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
912 / 26/11/2001		
Act Notarial nr. CVC:2683, din 26/11/2001 emis de NP Stoenescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) ANGHEL ADENA, LIPSA CNP 3) VLADUTU ION, LIPSA CNP 4) VLADUTU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

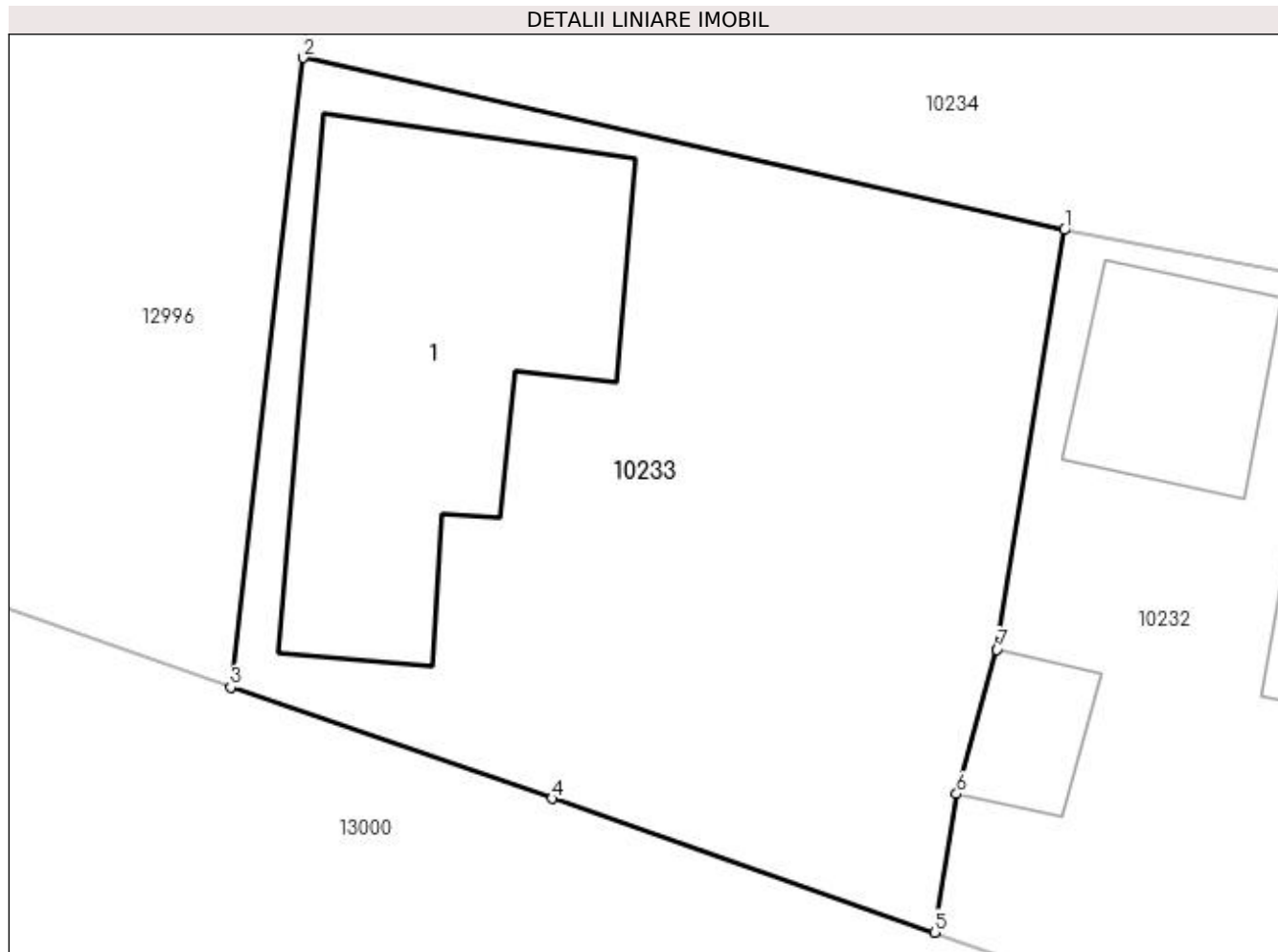
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32898	Din acte: 400 Masurata: 403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	123	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32898-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:400 mp; casa din cranturi si caramida, cu 4 camere, hol si pivnita acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.703,409 285.263,352	2	347.682,036 285.268,183	21.912
2	347.682,036 285.268,183	3	347.680,009 285.250,514	17.785
3	347.680,009 285.250,514	4	347.689,025 285.247,394	9.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.689,025 285.247,394	5	347.699,758 285.243,636	11.372
5	347.699,758 285.243,636	6	347.700,381 285.247,526	3.94
6	347.700,381 285.247,526	7	347.701,513 285.251,571	4.2
7	347.701,513 285.251,571	1	347.703,409 285.263,352	11.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 4, Jud. Dolj, T 123, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 4, Jud. Dolj, T 123, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 4, Jud. Dolj, T 123, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1229, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTU MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

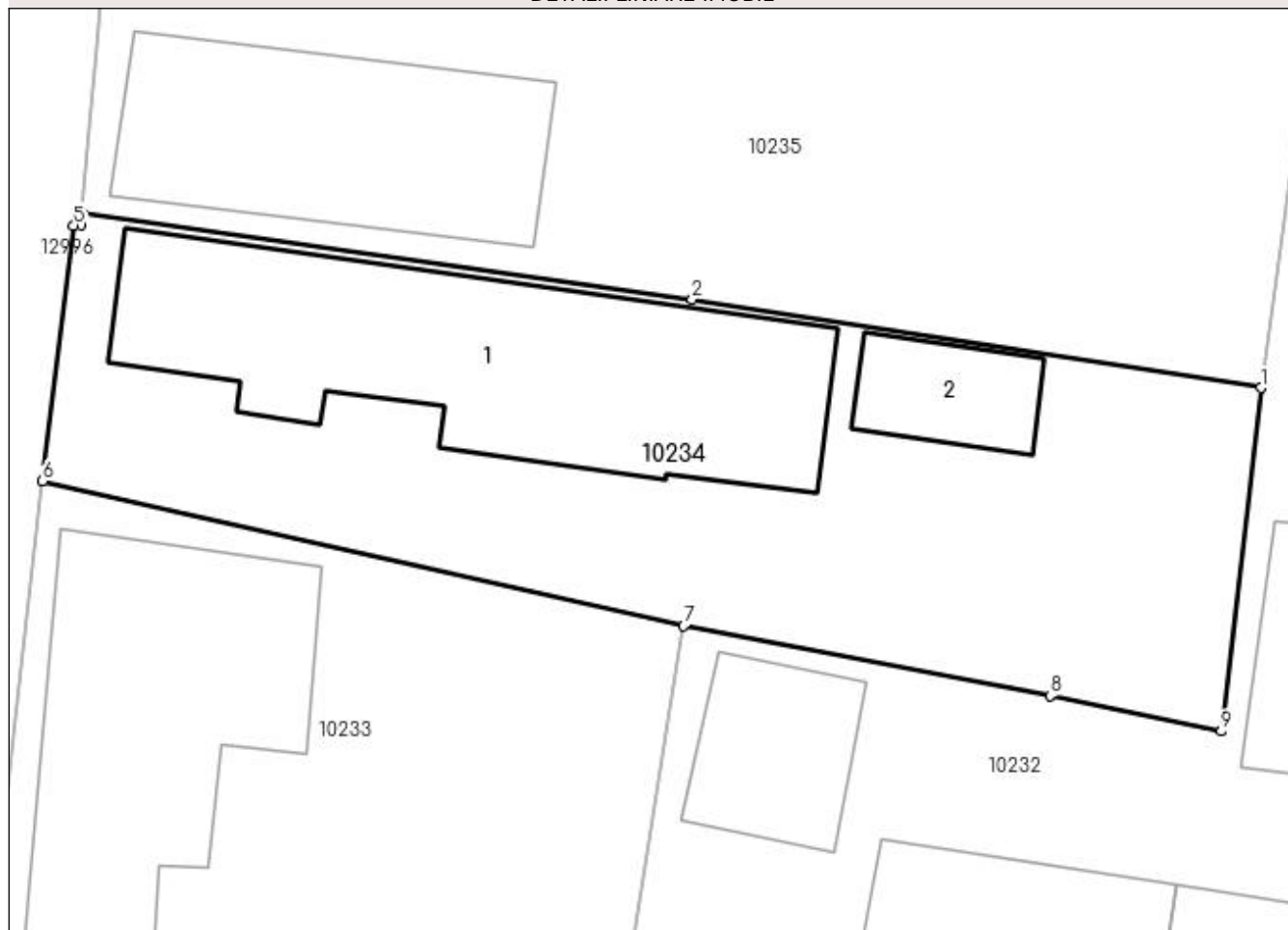
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	123	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.722,666 285.271,285	2	347.703,699 285.274,244	19.196
2	347.703,699 285.274,244	3	347.683,365 285.277,115	20.536
3	347.683,365 285.277,115	4	347.683,331 285.276,725	0.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.683,331 285.276,725	5	347.683,08 285.276,707	0.252
5	347.683,08 285.276,707	6	347.682,036 285.268,183	8.588
6	347.682,036 285.268,183	7	347.703,409 285.263,352	21.912
7	347.703,409 285.263,352	8	347.715,644 285.261,021	12.455
8	347.715,644 285.261,021	9	347.721,345 285.259,838	5.822
9	347.721,345 285.259,838	1	347.722,666 285.271,285	11.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 6, Jud. Dolj, T 123, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 6, Jud. Dolj, T 123, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 6, Jud. Dolj, T 123, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4145, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

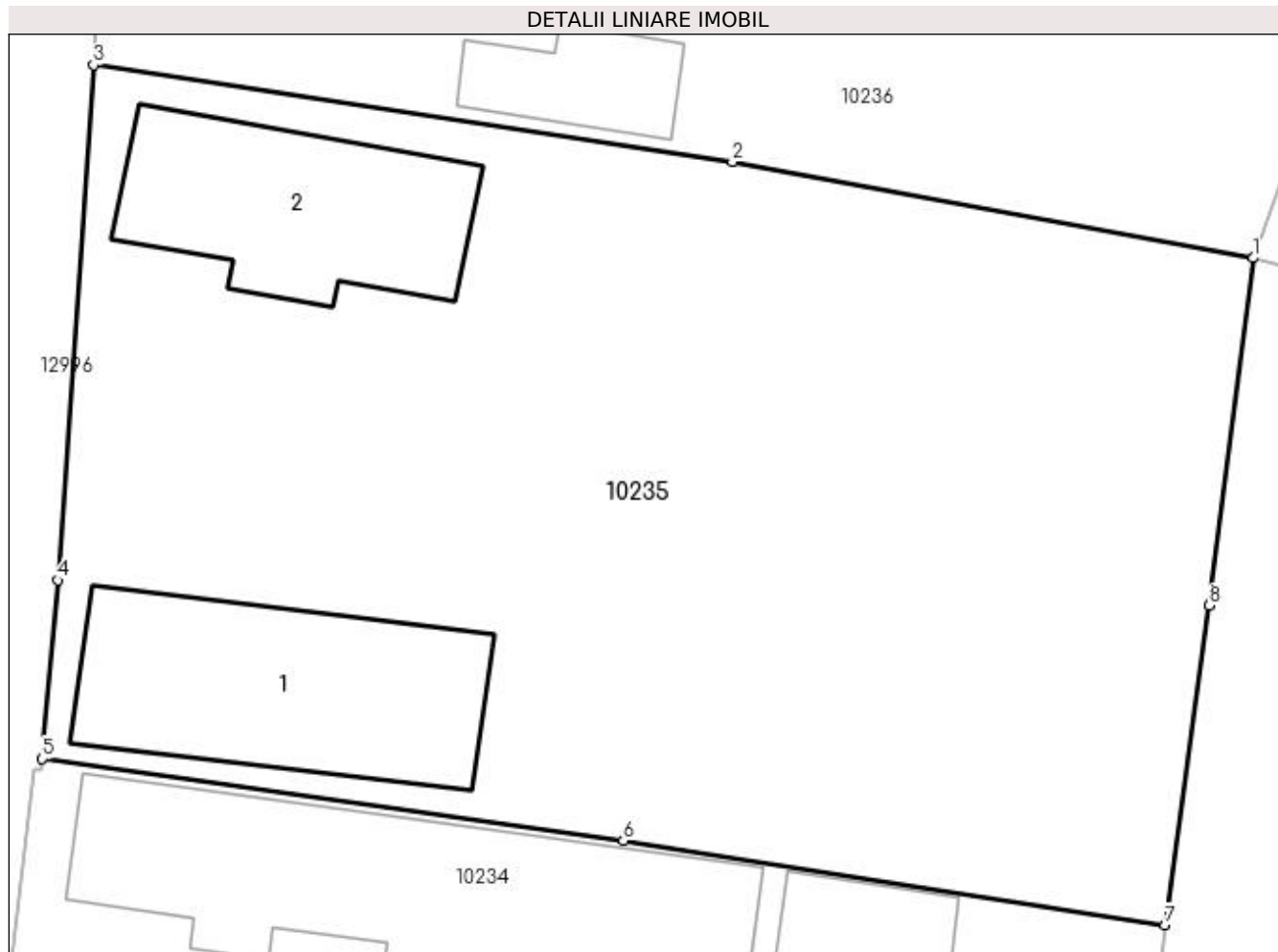
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	123	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.725,738 285.294,638	2	347.707,52 285.297,996	18.525
2	347.707,52 285.297,996	3	347.685,159 285.301,391	22.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.685,159 285.301,391	4	347.683,91 285.283,36	18.074
4	347.683,91 285.283,36	5	347.683,365 285.277,115	6.269
5	347.683,365 285.277,115	6	347.703,699 285.274,244	20.536
6	347.703,699 285.274,244	7	347.722,666 285.271,285	19.196
7	347.722,666 285.271,285	8	347.724,215 285.282,475	11.297
8	347.724,215 285.282,475	1	347.725,738 285.294,638	12.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 8, Jud. Dolj, T 123, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 725	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 8, Jud. Dolj, T 123, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 8, Jud. Dolj, T 123, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 8, Jud. Dolj, T 123, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:906-9693, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ318609/23.01.2012;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ION DEFUNCT:Da

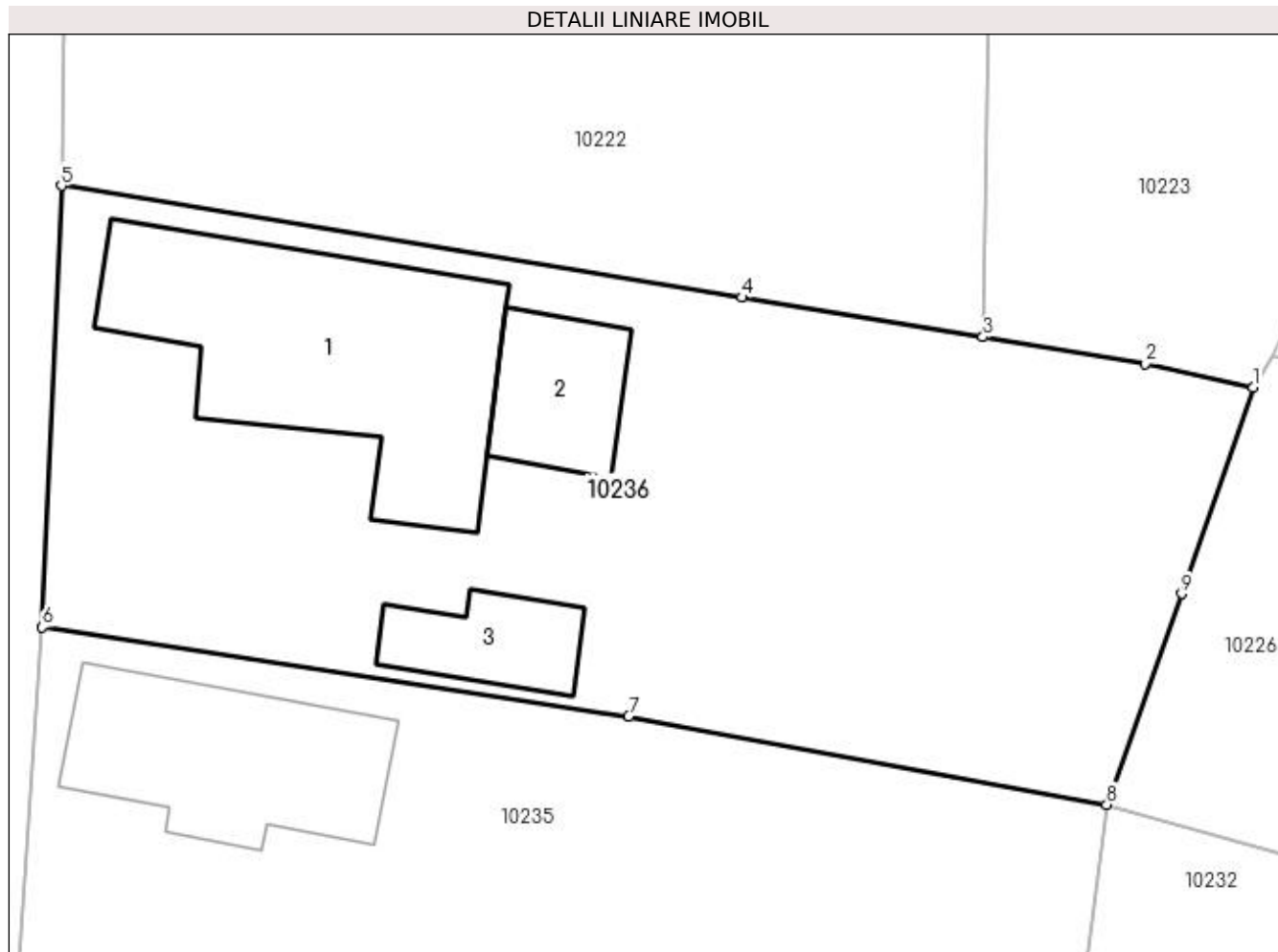
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	123	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.731,315 285.310,542	2	347.727,209 285.311,439	4.203
2	347.727,209 285.311,439	3	347.721,017 285.312,455	6.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.721,017 285.312,455	4	347.711,831 285.313,961	9.309
4	347.711,831 285.313,961	5	347.685,889 285.318,216	26.289
5	347.685,889 285.318,216	6	347.685,159 285.301,391	16.841
6	347.685,159 285.301,391	7	347.707,52 285.297,996	22.617
7	347.707,52 285.297,996	8	347.725,738 285.294,638	18.525
8	347.725,738 285.294,638	9	347.728,589 285.302,675	8.528
9	347.728,589 285.302,675	1	347.731,315 285.310,542	8.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 124, P 7, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.429	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 124, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 124, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 124, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 124, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1364, din 30/06/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1240/1429, cota initiala 1240/1429 1) CATANA LIDIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA LIDIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1658, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 189/1429 in favoarea posesorilor 1) CATANA LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

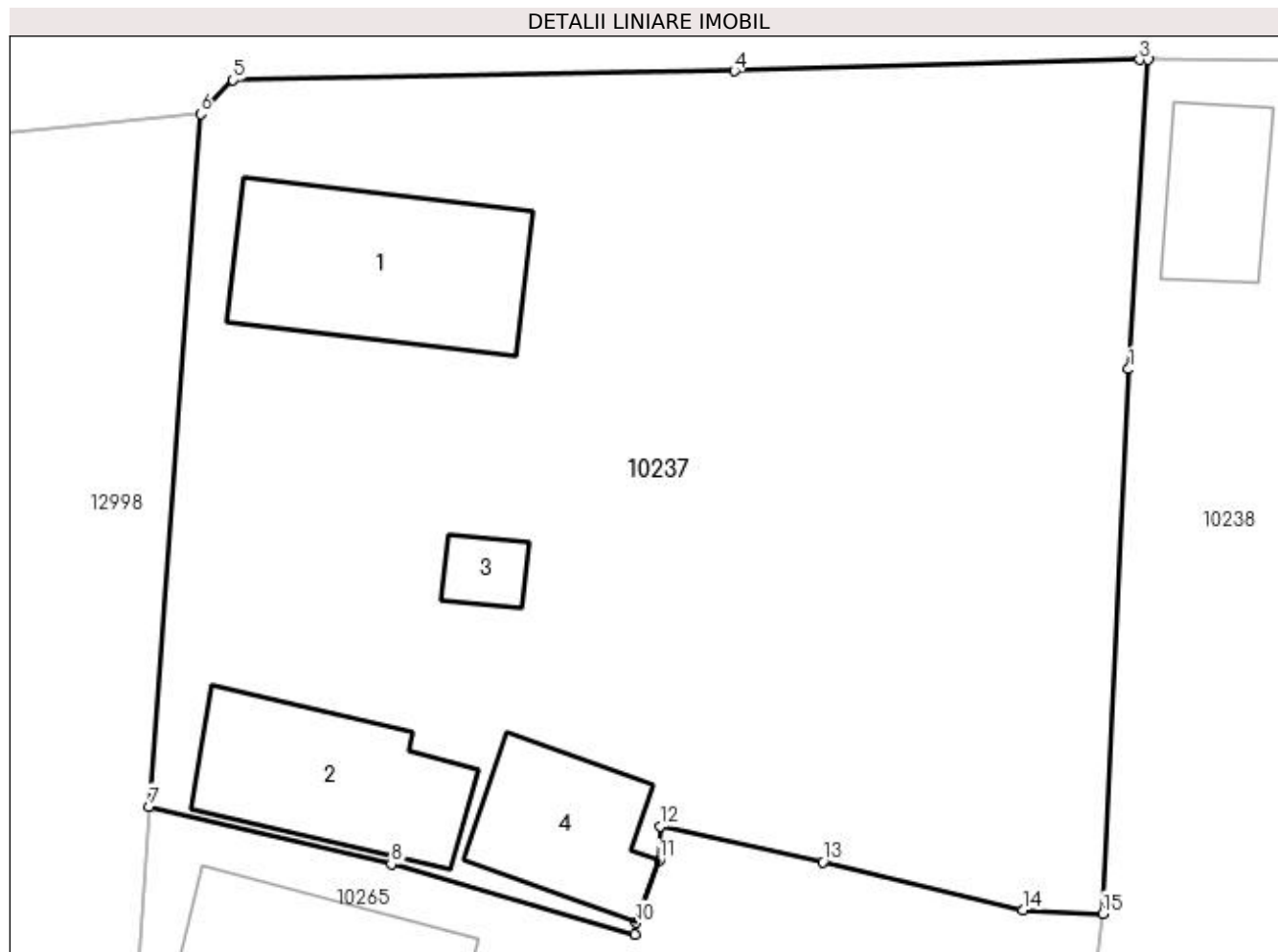
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.181	124	7	-	
2	vie	DA	248	124	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.854,557 285.332,822	2	347.855,384 285.346,23	13.433
2	347.855,384 285.346,23	3	347.855,023 285.346,235	0.361
3	347.855,023 285.346,235	4	347.837,471 285.345,746	17.559
4	347.837,471 285.345,746	5	347.815,725 285.345,355	21.75
5	347.815,725 285.345,355	6	347.814,319 285.343,879	2.038
6	347.814,319 285.343,879	7	347.812,105 285.313,857	30.104
7	347.812,105 285.313,857	8	347.822,584 285.311,356	10.773
8	347.822,584 285.311,356	9	347.833,152 285.308,32	10.995
9	347.833,152 285.308,32	10	347.833,206 285.308,817	0.5
10	347.833,206 285.308,817	11	347.834,222 285.311,537	2.904
11	347.834,222 285.311,537	12	347.834,234 285.313,01	1.473
12	347.834,234 285.313,01	13	347.841,295 285.311,455	7.23
13	347.841,295 285.311,455	14	347.849,973 285.309,382	8.922
14	347.849,973 285.309,382	15	347.853,433 285.309,221	3.464
15	347.853,433 285.309,221	1	347.854,557 285.332,822	23.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 10, Jud. Dolj, T 124, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 785	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 10, Jud. Dolj, T 124, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:912-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATEA AURICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATEA AURICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

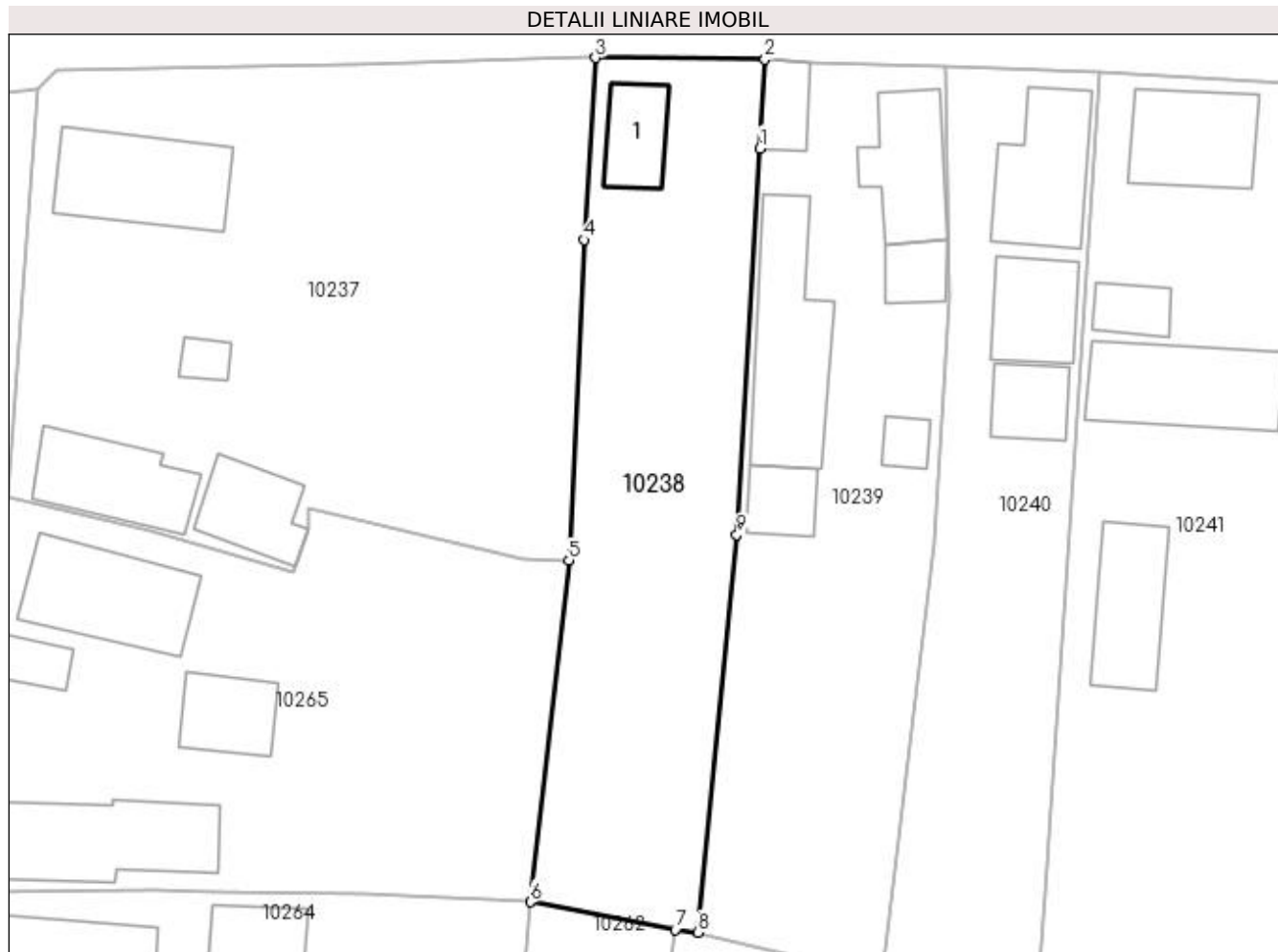
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	124	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.867,48 285.339,559	2	347.867,875 285.346,103	6.556
2	347.867,875 285.346,103	3	347.855,384 285.346,23	12.492
3	347.855,384 285.346,23	4	347.854,557 285.332,822	13.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.854,557 285.332,822	5	347.853,433 285.309,221	23.628
5	347.853,433 285.309,221	6	347.850,578 285.284,057	25.325
6	347.850,578 285.284,057	7	347.861,255 285.282,037	10.866
7	347.861,255 285.282,037	8	347.862,934 285.281,821	1.693
8	347.862,934 285.281,821	9	347.865,798 285.311,11	29.429
9	347.865,798 285.311,11	1	347.867,48 285.339,559	28.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 910 Masurata: 939	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 12, Jud. Dolj, T 124, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2131-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

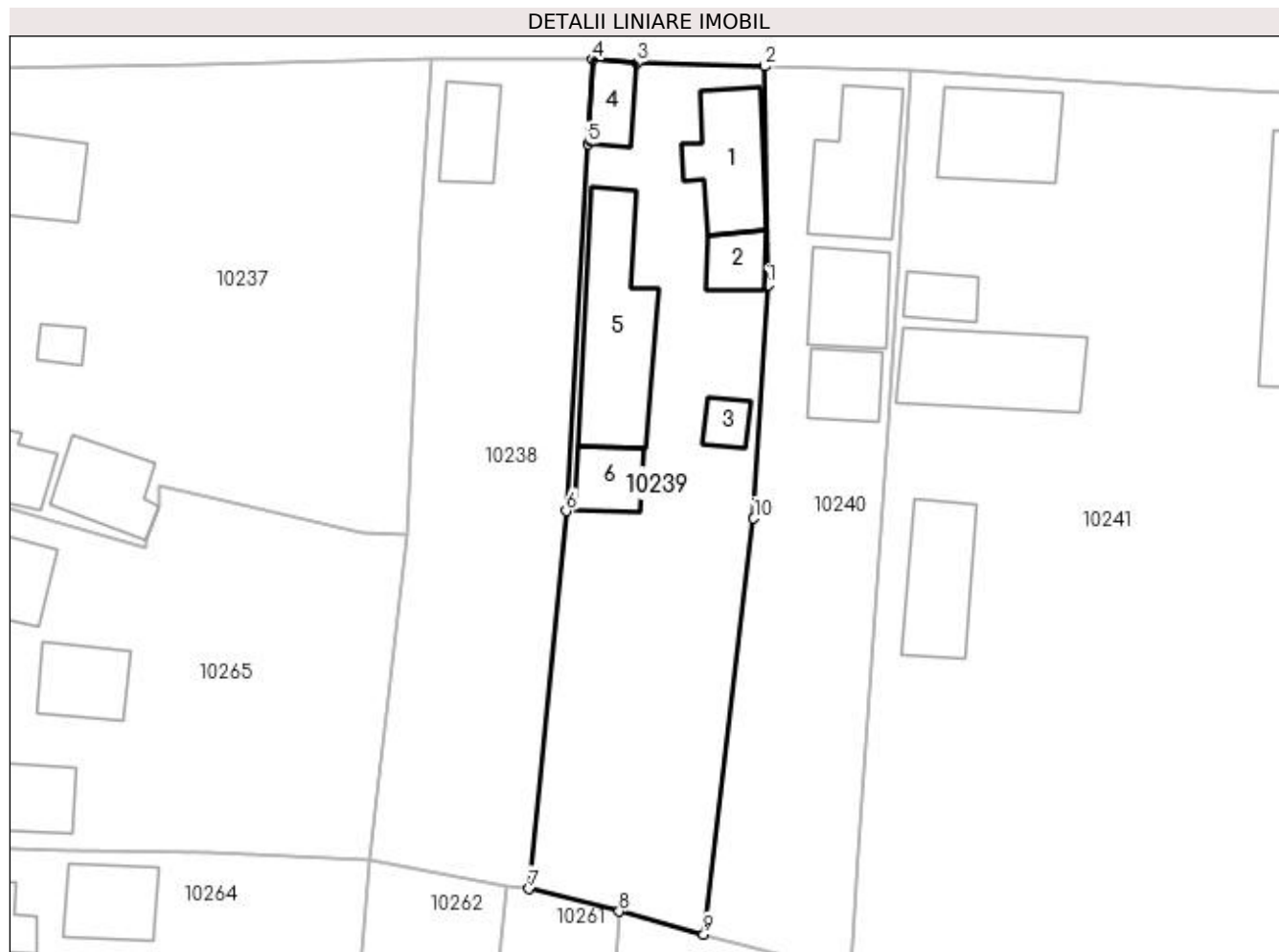
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 910 Masurata: 939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	939	124	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.881,465 285.328,627	2	347.881,206 285.345,603	16.978
2	347.881,206 285.345,603	3	347.871,261 285.345,865	9.948
3	347.871,261 285.345,865	4	347.867,875 285.346,103	3.394
4	347.867,875 285.346,103	5	347.867,48 285.339,559	6.556
5	347.867,48 285.339,559	6	347.865,798 285.311,11	28.499
6	347.865,798 285.311,11	7	347.862,934 285.281,821	29.429
7	347.862,934 285.281,821	8	347.869,921 285.280,072	7.203
8	347.869,921 285.280,072	9	347.876,474 285.278,292	6.79
9	347.876,474 285.278,292	10	347.880,347 285.310,531	32.471
10	347.880,347 285.310,531	1	347.881,465 285.328,627	18.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Dolj, T 124, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 715 Masurata: 722	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Dolj, T 124, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Dolj, T 124, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 14, Jud. Dolj, T 124, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:913-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

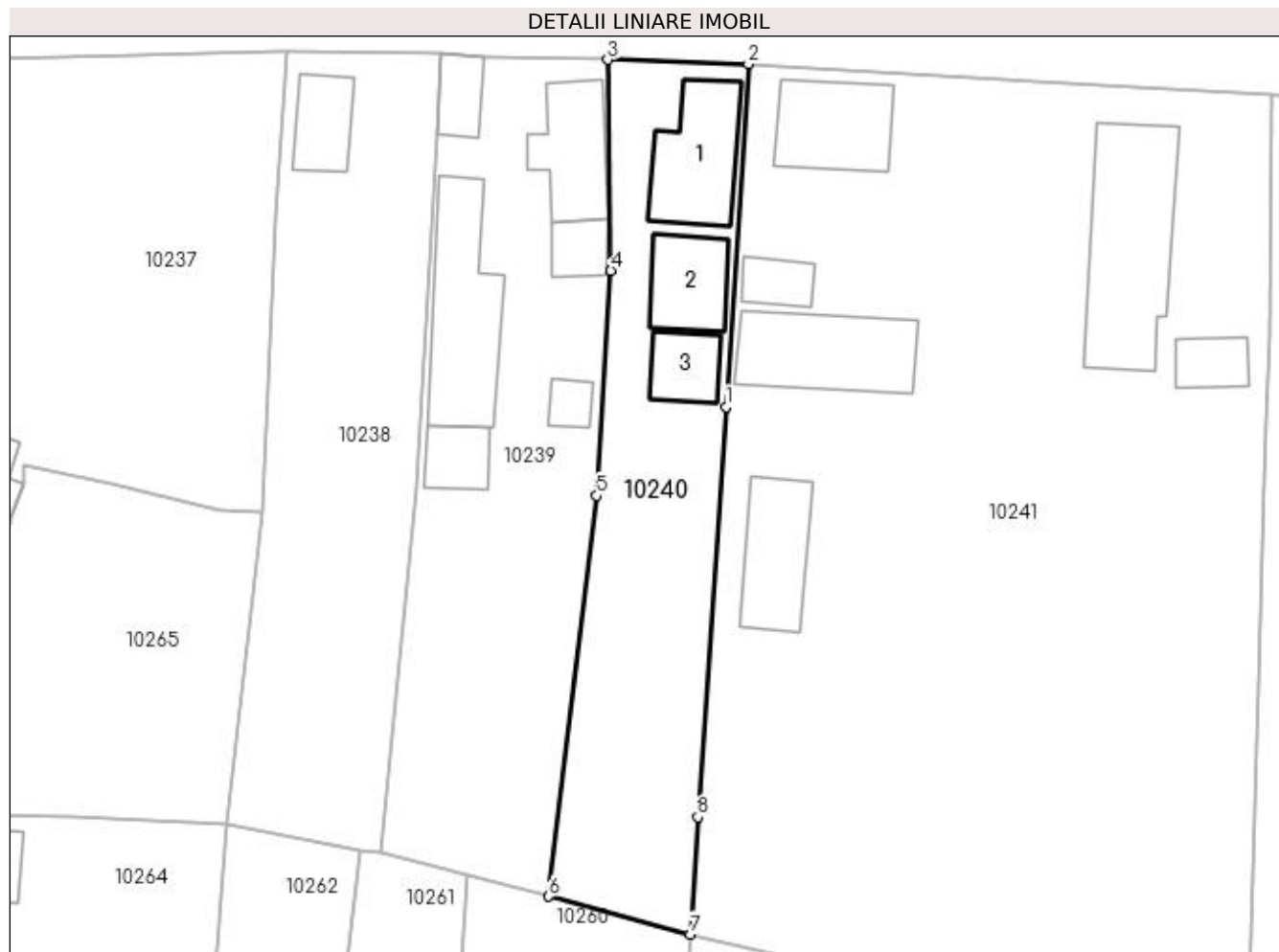
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 715 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	124	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.890,722 285.317,684	2	347.892,546 285.345,247	27.623
2	347.892,546 285.345,247	3	347.881,206 285.345,603	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.881,206 285.345,603	4	347.881,465 285.328,627	16.978
4	347.881,465 285.328,627	5	347.880,347 285.310,531	18.131
5	347.880,347 285.310,531	6	347.876,474 285.278,292	32.471
6	347.876,474 285.278,292	7	347.887,871 285.275,252	11.795
7	347.887,871 285.275,252	8	347.888,464 285.284,698	9.465
8	347.888,464 285.284,698	1	347.890,722 285.317,684	33.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.240 Masurata: 3.243	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 16, Jud. Dolj, T 124, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2806-59439, din 09/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

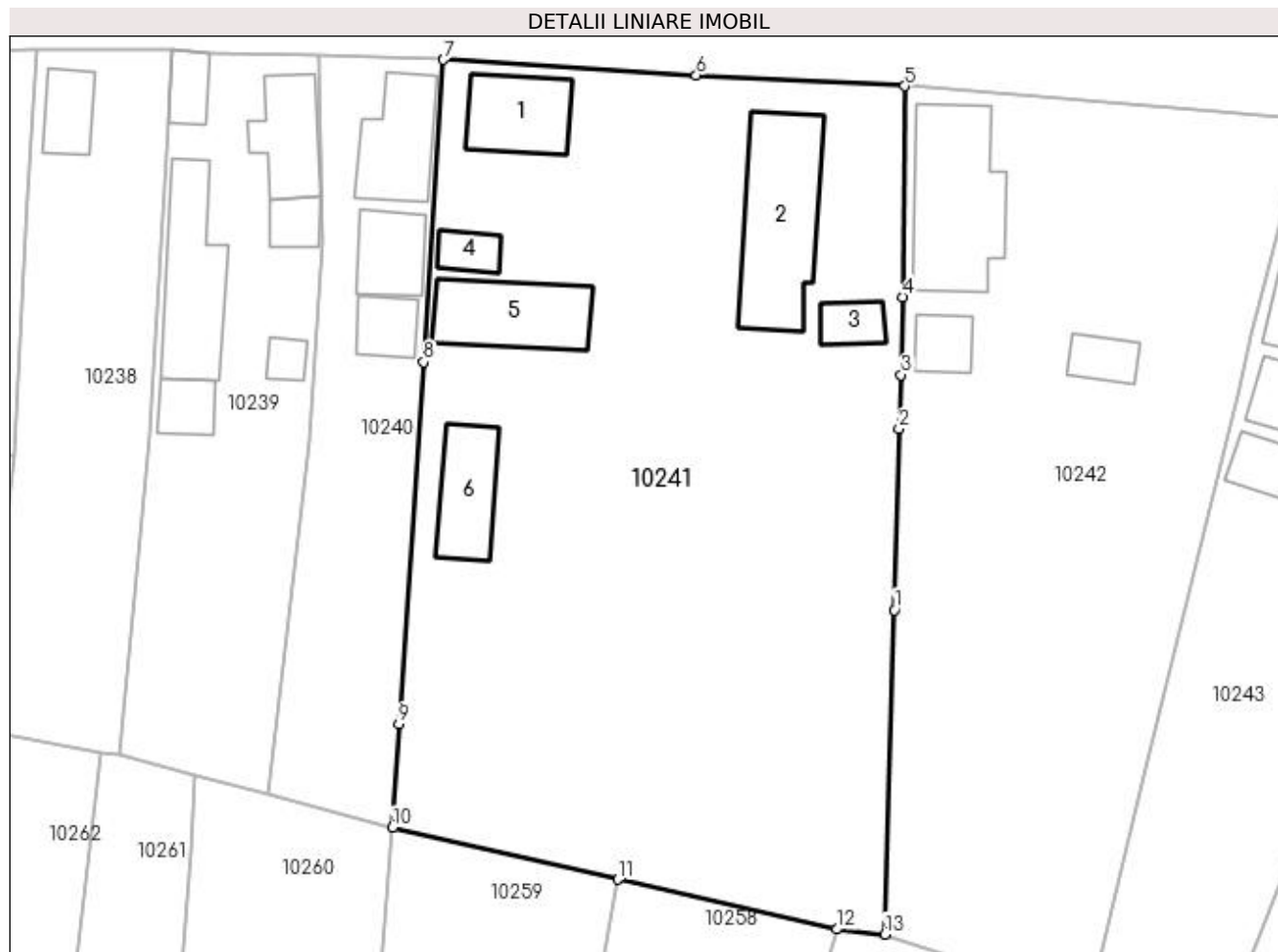
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.240 Masurata: 3.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.975	124	8	-	
2	arabil	DA	1.268	124	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.6		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.933,628 285.295,094	2	347.934,067 285.311,59	16.502
2	347.934,067 285.311,59	3	347.934,247 285.316,52	4.933
3	347.934,247 285.316,52	4	347.934,427 285.323,608	7.09
4	347.934,427 285.323,608	5	347.934,603 285.342,836	19.229
5	347.934,603 285.342,836	6	347.915,58 285.343,83	19.049
6	347.915,58 285.343,83	7	347.892,546 285.345,247	23.078
7	347.892,546 285.345,247	8	347.890,722 285.317,684	27.623
8	347.890,722 285.317,684	9	347.888,464 285.284,698	33.063
9	347.888,464 285.284,698	10	347.887,871 285.275,252	9.465
10	347.887,871 285.275,252	11	347.908,435 285.270,53	21.099
11	347.908,435 285.270,53	12	347.928,39 285.265,973	20.469
12	347.928,39 285.265,973	13	347.932,745 285.265,523	4.378
13	347.932,745 285.265,523	1	347.933,628 285.295,094	29.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 18, Jud. Dolj, T 124, P 14, 15, 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.340 Masurata: 2.213	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 18, Jud. Dolj, T 124, P 14, 15, 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 18, Jud. Dolj, T 124, P 14, 15, 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 18, Jud. Dolj, T 124, P 14, 15, 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:592-48412, din 01/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERCHELAN FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERCHELAN FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

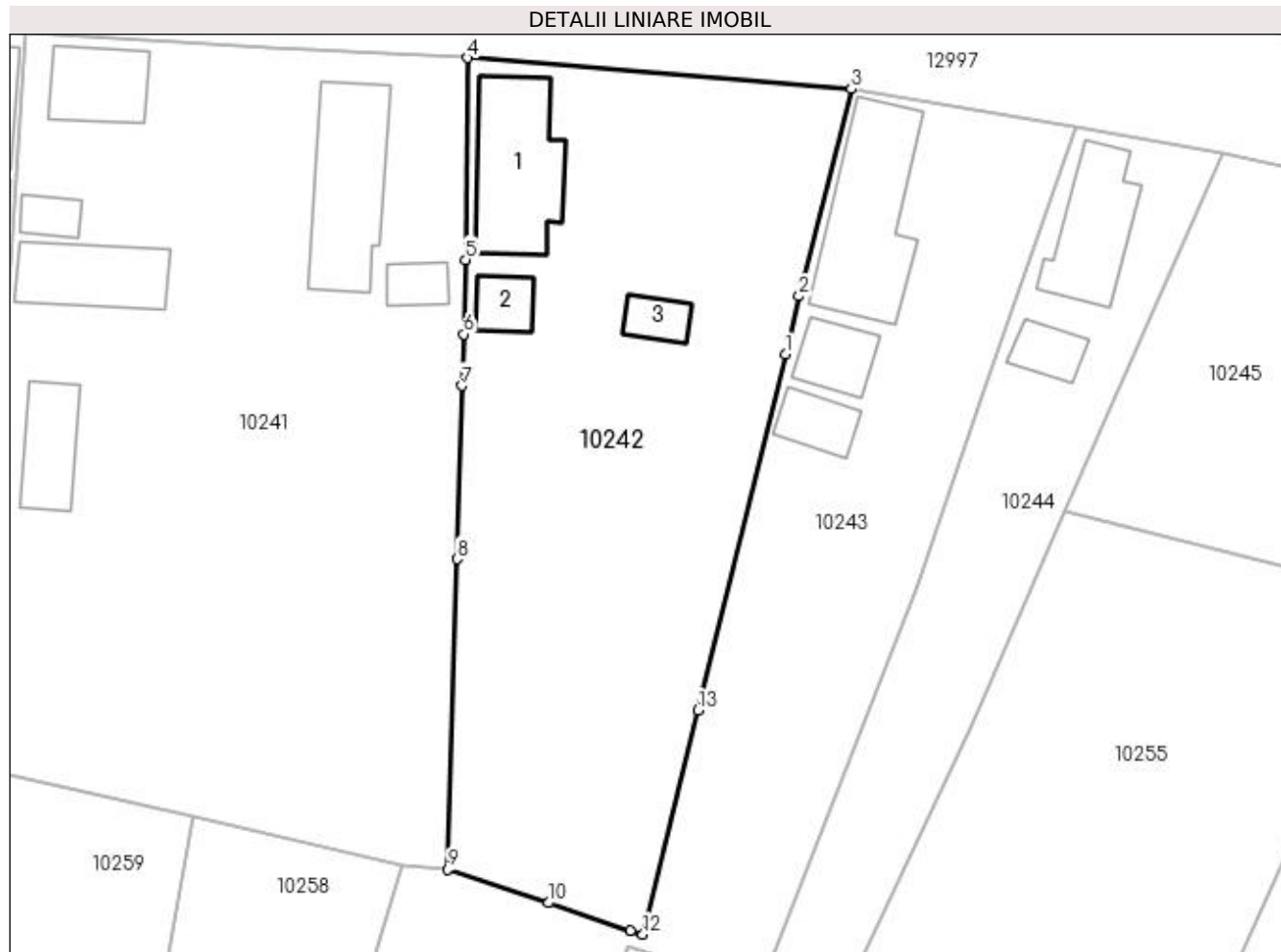
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.340 Masurata: 2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	124	14	-	
2	vie	DA	346	124	15	-	
3	arabil	DA	823	124	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.964,904 285.314,635	2	347.966,212 285.320,139	5.657
2	347.966,212 285.320,139	3	347.971,211 285.339,869	20.353
3	347.971,211 285.339,869	4	347.934,603 285.342,836	36.728
4	347.934,603 285.342,836	5	347.934,427 285.323,608	19.229
5	347.934,427 285.323,608	6	347.934,247 285.316,52	7.09
6	347.934,247 285.316,52	7	347.934,067 285.311,59	4.933
7	347.934,067 285.311,59	8	347.933,628 285.295,094	16.502
8	347.933,628 285.295,094	9	347.932,745 285.265,523	29.584
9	347.932,745 285.265,523	10	347.942,328 285.262,321	10.104
10	347.942,328 285.262,321	11	347.950,151 285.259,693	8.253
11	347.950,151 285.259,693	12	347.951,348 285.259,329	1.251
12	347.951,348 285.259,329	13	347.956,602 285.280,679	21.987
13	347.956,602 285.280,679	1	347.964,904 285.314,635	34.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 20, Jud. Dolj, T 124, P 17;18;19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.148 Masurata: 2.206	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 20, Jud. Dolj, T 124, P 17;18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 20, Jud. Dolj, T 124, P 17;18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 20, Jud. Dolj, T 124, P 17;18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:904-9693, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ELEFTERIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ELEFTERIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

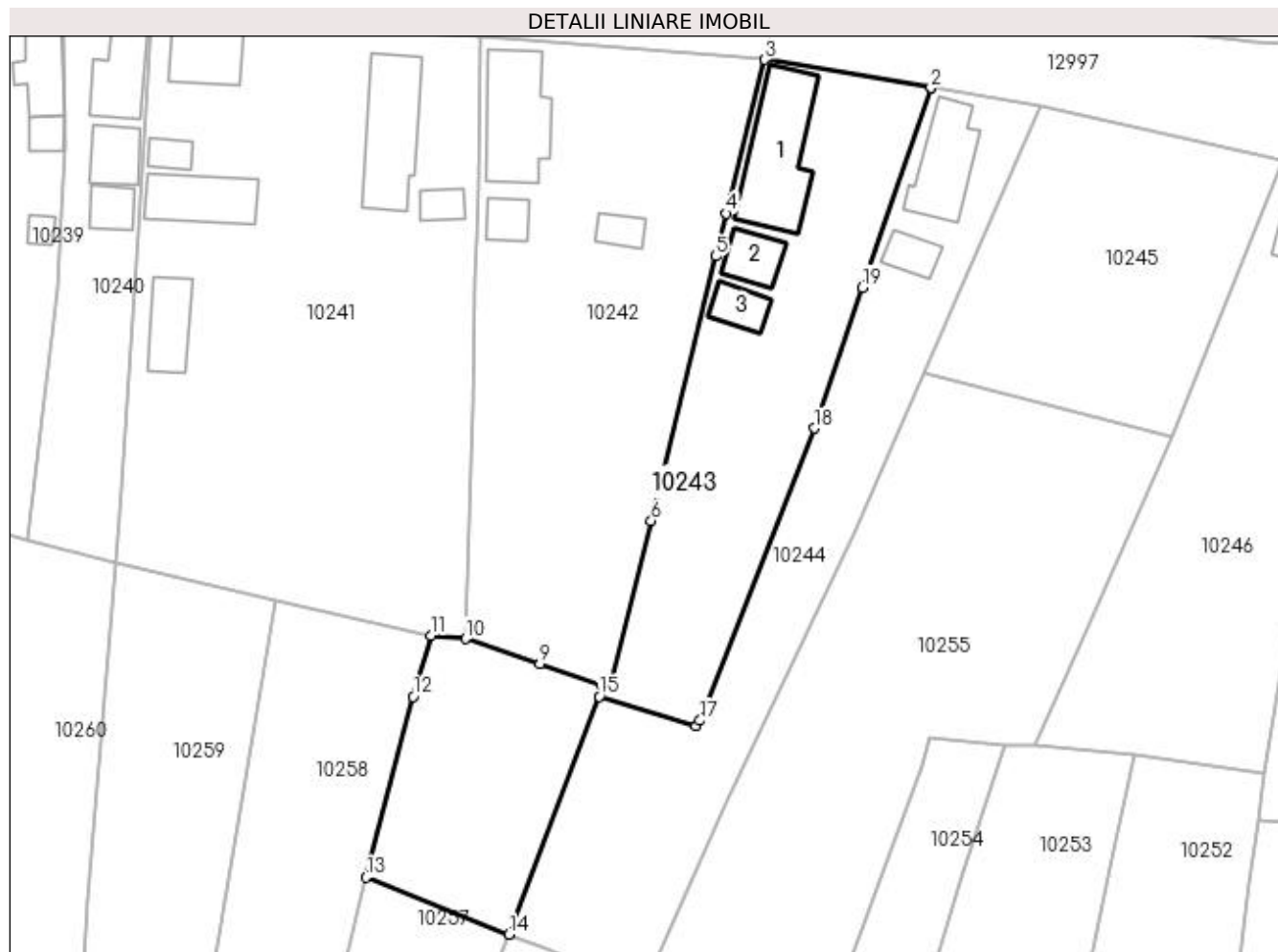
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.148 Masurata: 2.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	841	124	17;18;19	-	
2	arabil	DA	1.365	124	17;18;19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.992,575 285.336,241	2	347.992,528 285.336,249	0.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.992,528 285.336,249	3	347.971,211 285.339,869	21.622
3	347.971,211 285.339,869	4	347.966,212 285.320,139	20.353
4	347.966,212 285.320,139	5	347.964,904 285.314,635	5.657
5	347.964,904 285.314,635	6	347.956,602 285.280,679	34.956
6	347.956,602 285.280,679	7	347.951,348 285.259,329	21.987
7	347.951,348 285.259,329	8	347.950,151 285.259,693	1.251
8	347.950,151 285.259,693	9	347.942,328 285.262,321	8.253
9	347.942,328 285.262,321	10	347.932,745 285.265,523	10.104
10	347.932,745 285.265,523	11	347.928,39 285.265,973	4.378
11	347.928,39 285.265,973	12	347.926,025 285.258,122	8.199
12	347.926,025 285.258,122	13	347.919,959 285.234,902	23.999
13	347.919,959 285.234,902	14	347.938,312 285.227,603	19.751
14	347.938,312 285.227,603	15	347.949,946 285.258,13	32.669
15	347.949,946 285.258,13	16	347.962,402 285.254,307	13.029
16	347.962,402 285.254,307	17	347.962,88 285.255,028	0.865
17	347.962,88 285.255,028	18	347.977,535 285.292,561	40.293
18	347.977,535 285.292,561	19	347.983,707 285.310,635	19.099
19	347.983,707 285.310,635	1	347.992,575 285.336,241	27.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 22, Jud. Dolj, T 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32346	Din acte: 2.100 Masurata: 1.592	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32346-C1	Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 22, Jud. Dolj, T 124	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE + DEPENDINTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1992 ;
A1.2	32346-C2	Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 22, Jud. Dolj, T 124	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1992-NU FACE OBIECTUL ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
115787 / 14/06/2018	
Act Notarial nr. CVC:993, din 13/06/2018 emis de NP Ionascu Nicolae ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ALIN-COSTEL
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ALIN-COSTEL

C. Partea III. SARCINI .

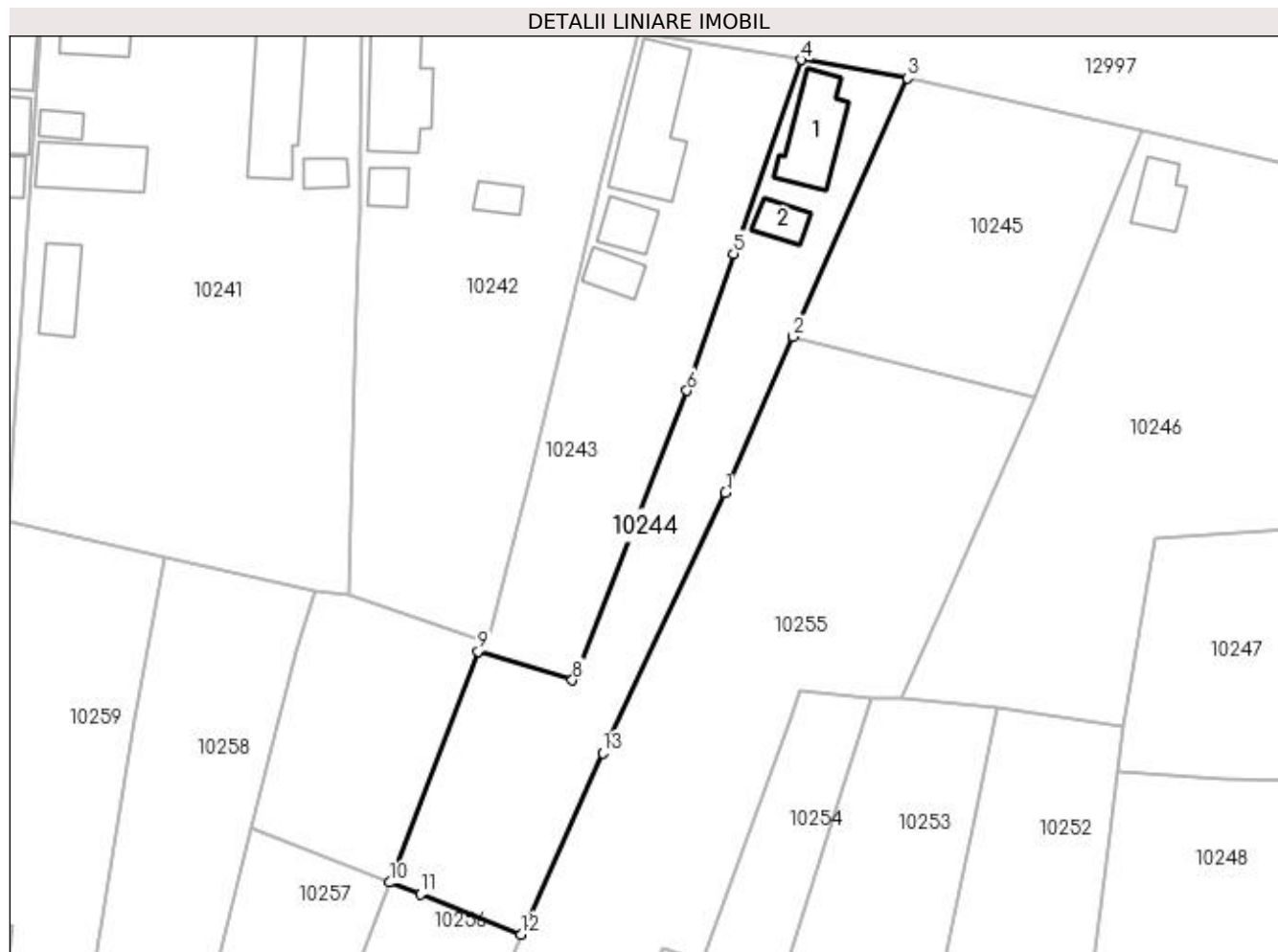
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32346	Din acte: 2.100 Masurata: 1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	124		-	
2	arabil	DA	604	124		-	
3	vie	DA	652	124		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32346-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE + DEPENDINTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1992;
A1.2	32346-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1992-NU FACE OBIECTUL;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.982,617 285.279,037	2	347.991,568 285.299,678	22.498
2	347.991,568 285.299,678	3	348.006,608 285.333,817	37.305
3	348.006,608 285.333,817	4	347.992,575 285.336,241	14.241
4	347.992,575 285.336,241	5	347.983,707 285.310,635	27.098
5	347.983,707 285.310,635	6	347.977,535 285.292,561	19.099
6	347.977,535 285.292,561	7	347.962,88 285.255,028	40.293
7	347.962,88 285.255,028	8	347.962,402 285.254,307	0.865
8	347.962,402 285.254,307	9	347.949,946 285.258,13	13.029
9	347.949,946 285.258,13	10	347.938,312 285.227,603	32.669
10	347.938,312 285.227,603	11	347.942,343 285.226,029	4.327
11	347.942,343 285.226,029	12	347.955,584 285.220,746	14.256
12	347.955,584 285.220,746	13	347.966,388 285.244,69	26.269
13	347.966,388 285.244,69	1	347.982,617 285.279,037	37.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32701	Din acte: 1.248 Masurata: 1.204	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234886 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:4039, din 12/10/2018 emis de BNP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DANIEL-IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

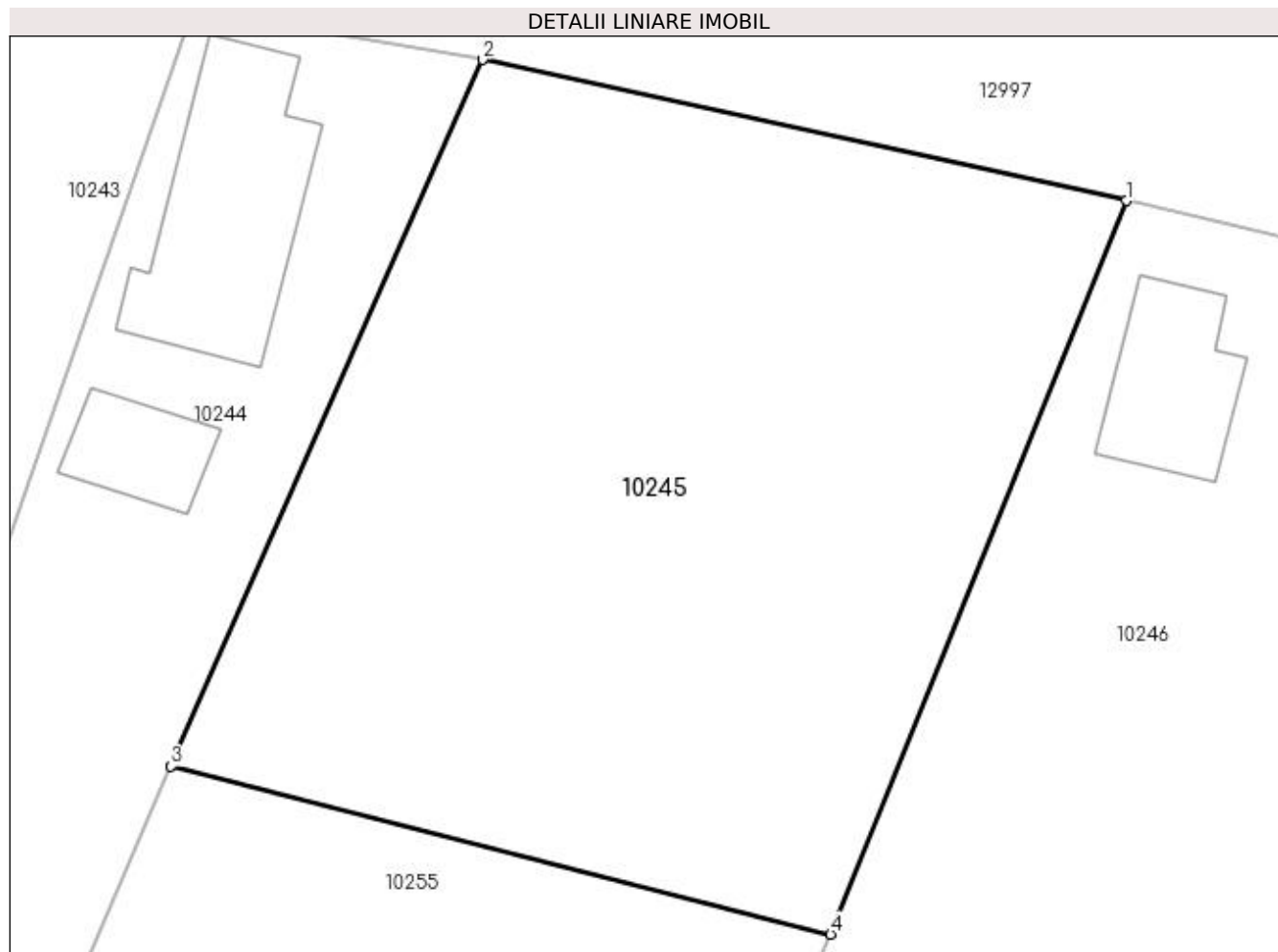
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32701	Din acte: 1.248 Masurata: 1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.204	124	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.037,707 285.327,012	2	348.006,608 285.333,817	31.835
2	348.006,608 285.333,817	3	347.991,568 285.299,678	37.305
3	347.991,568 285.299,678	4	348.023,431 285.291,572	32.878
4	348.023,431 285.291,572	1	348.037,707 285.327,012	38.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 26, Jud. Dolj, T 124, P 22, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.527 Masurata: 2.761	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 26, Jud. Dolj, T 124, P 22, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1078-45339, din 14/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANEL COLA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANEL COLA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

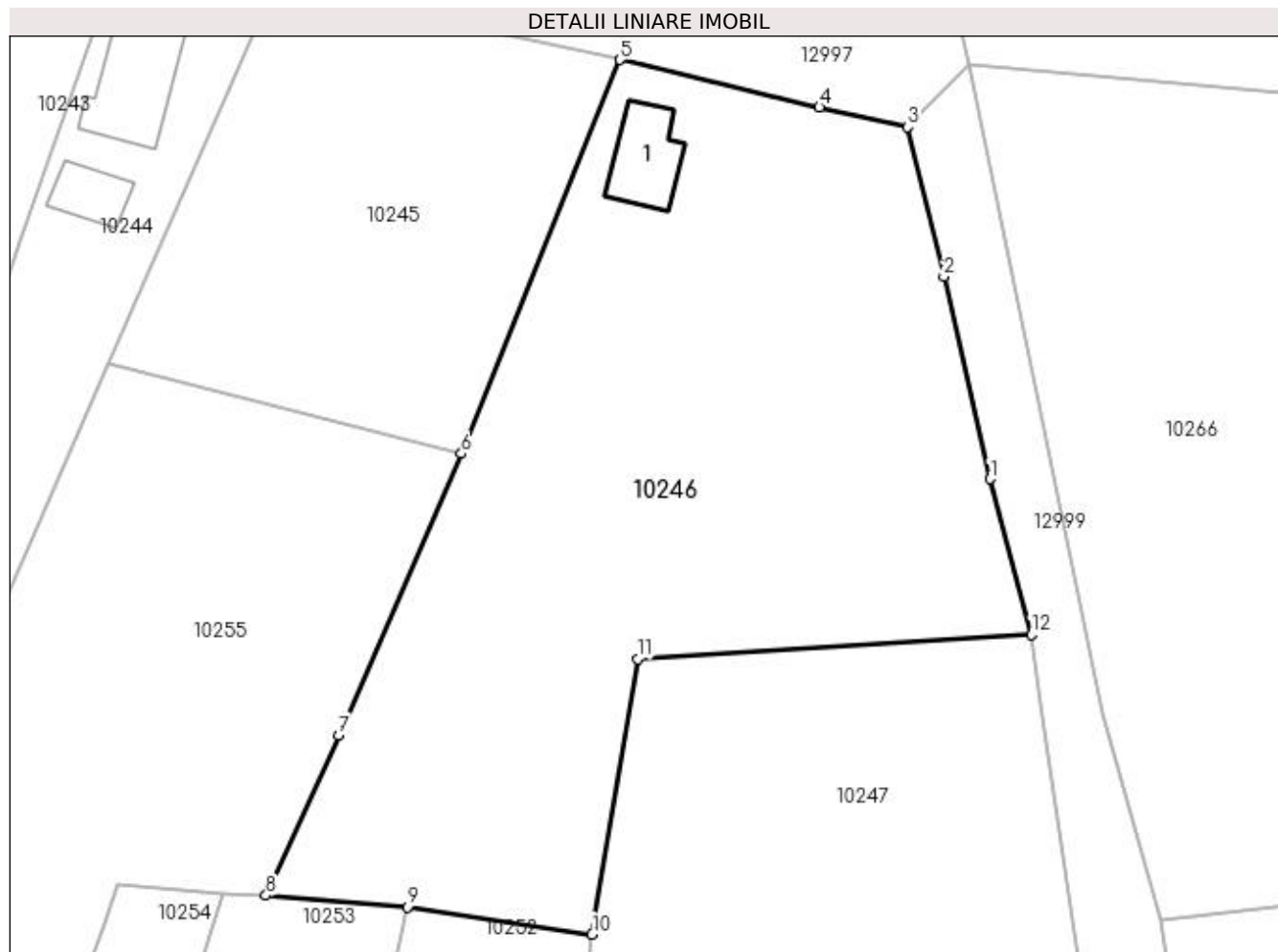
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.527 Masurata: 2.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	124	22	-	
2	arabil	DA	1.761	124	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.070,993 285.289,28	2	348.066,867 285.307,518	18.699
2	348.066,867 285.307,518	3	348.063,609 285.320,969	13.84
3	348.063,609 285.320,969	4	348.055,659 285.322,726	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.055,659 285.322,726	5	348.037,707 285.327,012	18.457
5	348.037,707 285.327,012	6	348.023,431 285.291,572	38.207
6	348.023,431 285.291,572	7	348.012,379 285.266,241	27.637
7	348.012,379 285.266,241	8	348.005,845 285.251,809	15.842
8	348.005,845 285.251,809	9	348.018,568 285.250,761	12.766
9	348.018,568 285.250,761	10	348.035,193 285.248,301	16.806
10	348.035,193 285.248,301	11	348.039,299 285.273,075	25.112
11	348.039,299 285.273,075	12	348.074,72 285.275,284	35.49
12	348.074,72 285.275,284	1	348.070,993 285.289,28	14.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.338	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2252-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM887122/21.05.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

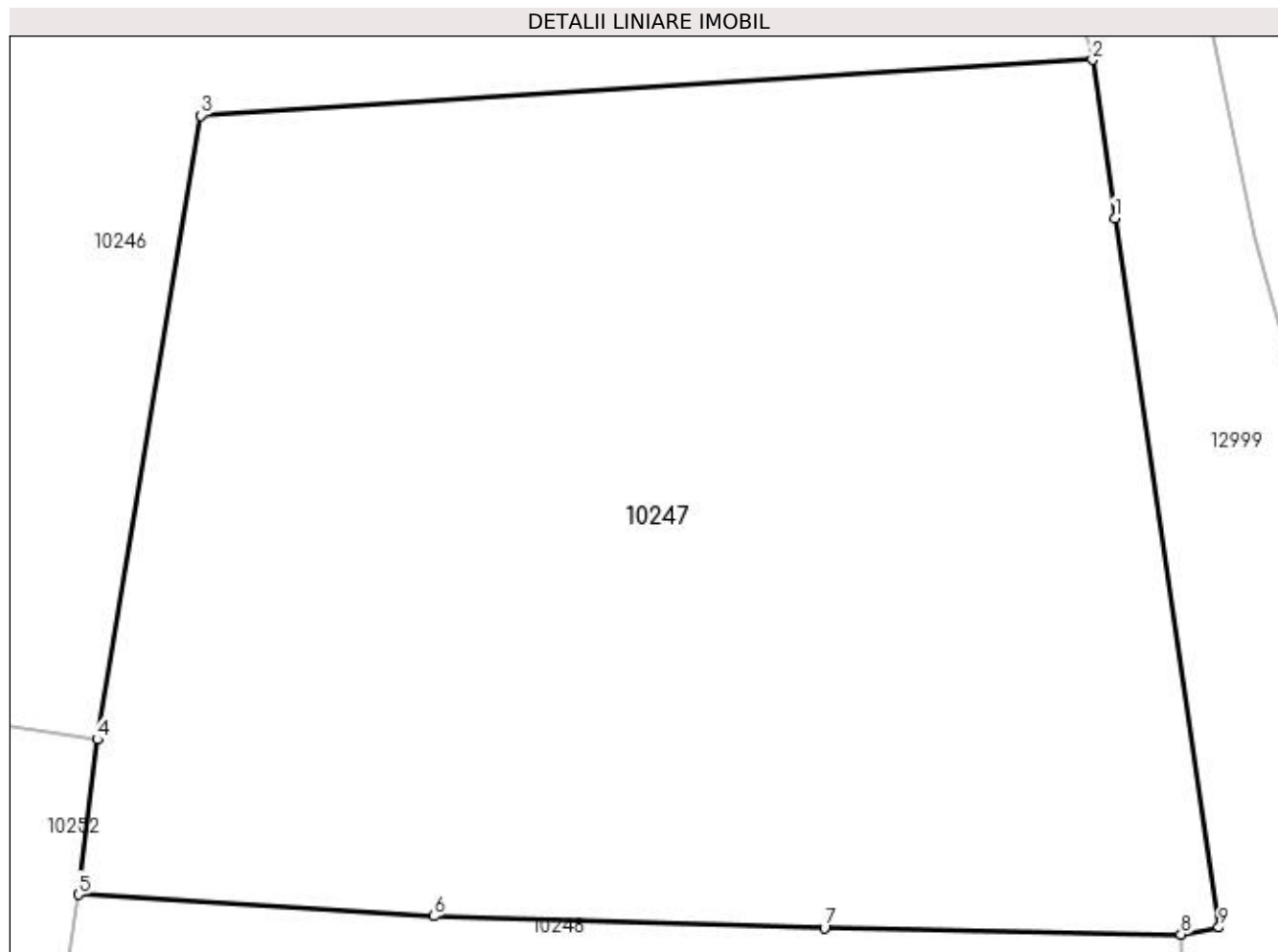
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.338	124	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.075,616 285.269,0	2	348.074,72 285.275,284	6.348
2	348.074,72 285.275,284	3	348.039,299 285.273,075	35.49
3	348.039,299 285.273,075	4	348.035,193 285.248,301	25.112
4	348.035,193 285.248,301	5	348.034,448 285.242,138	6.208
5	348.034,448 285.242,138	6	348.048,563 285.241,284	14.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.048,563 285.241,284	7	348.064,081 285.240,828	15.525
7	348.064,081 285.240,828	8	348.078,237 285.240,564	14.158
8	348.078,237 285.240,564	9	348.079,738 285.240,839	1.526
9	348.079,738 285.240,839	1	348.075,616 285.269,0	28.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 124, P 24, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.120 Masurata: 2.446	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 124, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 124, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 124, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1118-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

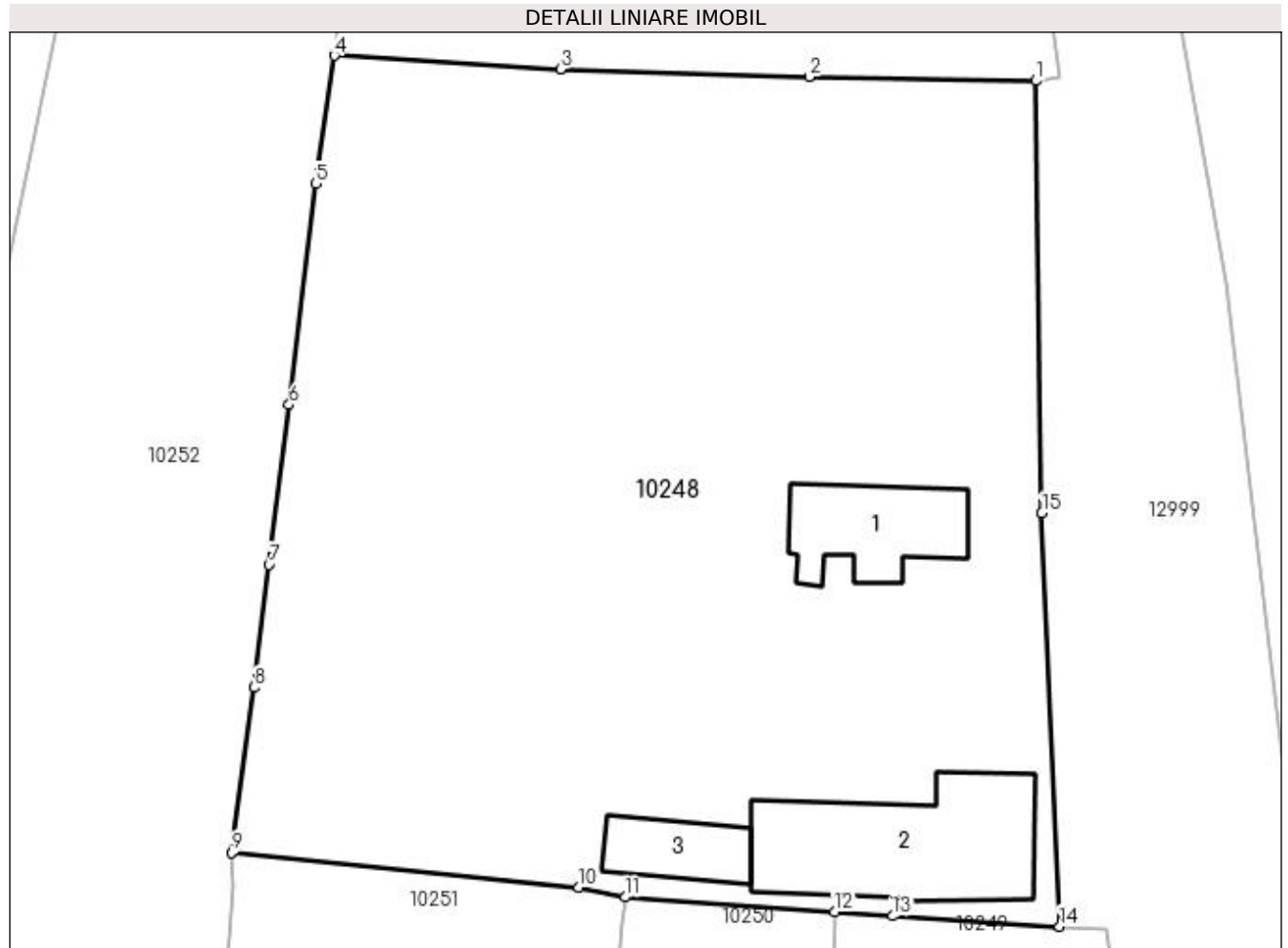
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.120 Masurata: 2.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.623	124	24	-	
2	curți construcții	DA	823	124	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.078,237 285.240,564	2	348.064,081 285.240,828	14.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.064,081 285.240,828	3	348.048,563 285.241,284	15.525
3	348.048,563 285.241,284	4	348.034,448 285.242,138	14.141
4	348.034,448 285.242,138	5	348.033,295 285.234,172	8.049
5	348.033,295 285.234,172	6	348.031,631 285.220,362	13.91
6	348.031,631 285.220,362	7	348.030,379 285.210,398	10.042
7	348.030,379 285.210,398	8	348.029,45 285.202,741	7.713
8	348.029,45 285.202,741	9	348.028,024 285.192,421	10.418
9	348.028,024 285.192,421	10	348.049,708 285.190,266	21.791
10	348.049,708 285.190,266	11	348.052,597 285.189,667	2.95
11	348.052,597 285.189,667	12	348.065,659 285.188,762	13.093
12	348.065,659 285.188,762	13	348.069,281 285.188,495	3.632
13	348.069,281 285.188,495	14	348.079,712 285.187,839	10.452
14	348.079,712 285.187,839	15	348.078,606 285.213,618	25.803
15	348.078,606 285.213,618	1	348.078,237 285.240,564	26.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Dolj, T 124, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 43, Jud. Dolj, T 124, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:27, din 23/02/2015 emis de BNP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARI ADRIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	124	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.083,827 285.171,143	2	348.083,07 285.183,952	12.831
2	348.083,07 285.183,952	3	348.082,634 285.187,692	3.765
3	348.082,634 285.187,692	4	348.079,712 285.187,839	2.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.079,712 285.187,839	5	348.069,281 285.188,495	10.452
5	348.069,281 285.188,495	6	348.065,659 285.188,762	3.632
6	348.065,659 285.188,762	7	348.065,257 285.171,712	17.055
7	348.065,257 285.171,712	8	348.064,661 285.151,291	20.43
8	348.064,661 285.151,291	9	348.064,139 285.133,433	17.866
9	348.064,139 285.133,433	10	348.080,573 285.130,352	16.72
10	348.080,573 285.130,352	11	348.082,427 285.131,391	2.125
11	348.082,427 285.131,391	12	348.085,263 285.135,821	5.26
12	348.085,263 285.135,821	13	348.085,294 285.141,58	5.759
13	348.085,294 285.141,58	14	348.085,062 285.155,714	14.136
14	348.085,062 285.155,714	1	348.083,827 285.171,143	15.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 124, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31270	Din acte: 825 Masurata: 775	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140466 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. CVC:3562, din 09/11/2015 emis de BNP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DATCU CATALIN DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

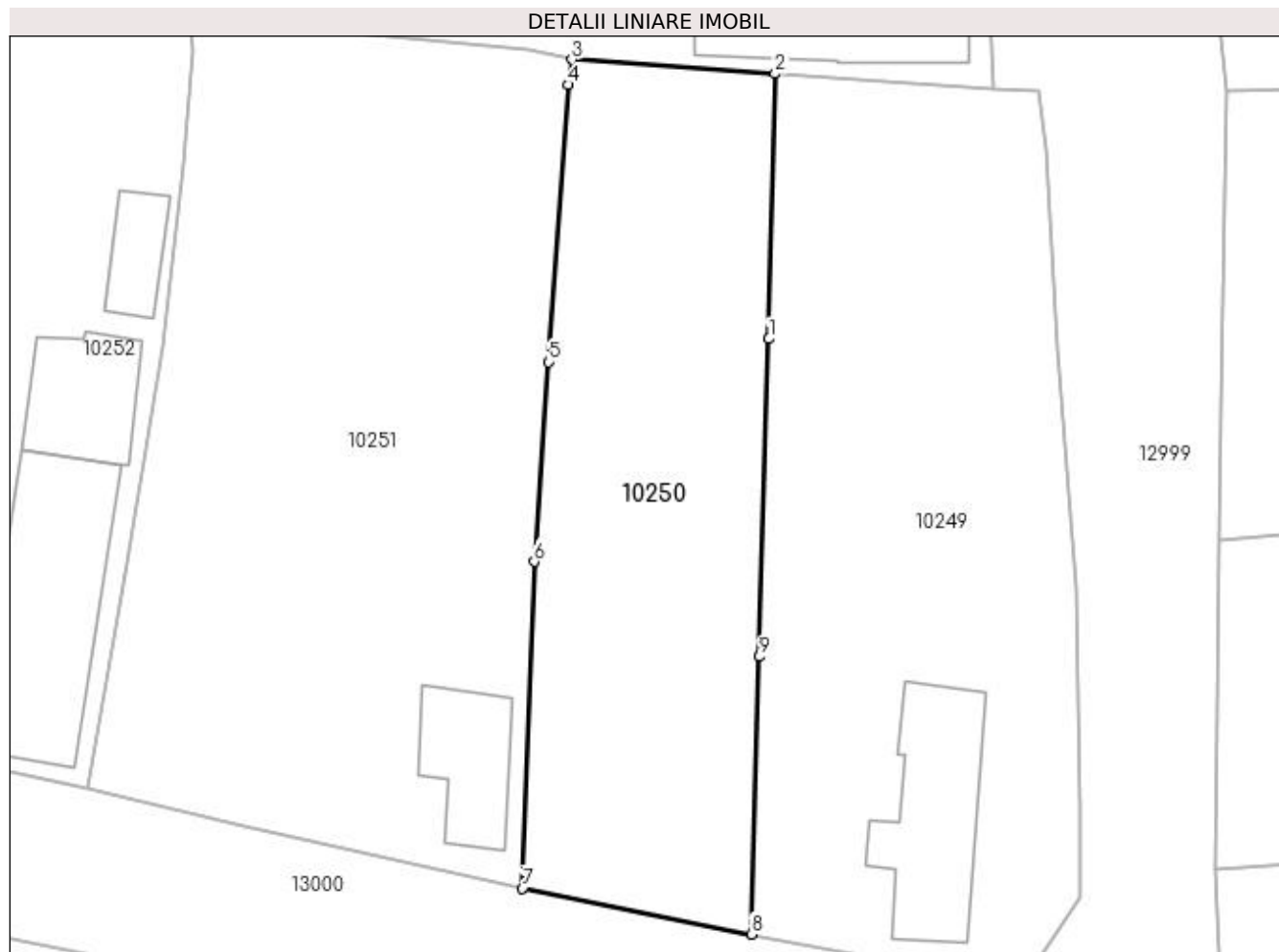
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31270	Din acte: 825 Masurata: 775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	775	124	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.065,257 285.171,712	2	348.065,659 285.188,762	17.055
2	348.065,659 285.188,762	3	348.052,597 285.189,667	13.093
3	348.052,597 285.189,667	4	348.052,381 285.188,054	1.627
4	348.052,381 285.188,054	5	348.051,125 285.170,214	17.884
5	348.051,125 285.170,214	6	348.050,183 285.157,397	12.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.050,183 285.157,397	7	348.049,404 285.136,386	21.025
7	348.049,404 285.136,386	8	348.064,139 285.133,433	15.028
8	348.064,139 285.133,433	9	348.064,661 285.151,291	17.866
9	348.064,661 285.151,291	1	348.065,257 285.171,712	20.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Dolj, T 124, P 36, 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.609 Masurata: 1.332	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 41, Jud. Dolj, T 124, P 36, 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4196, din 18/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA ANICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

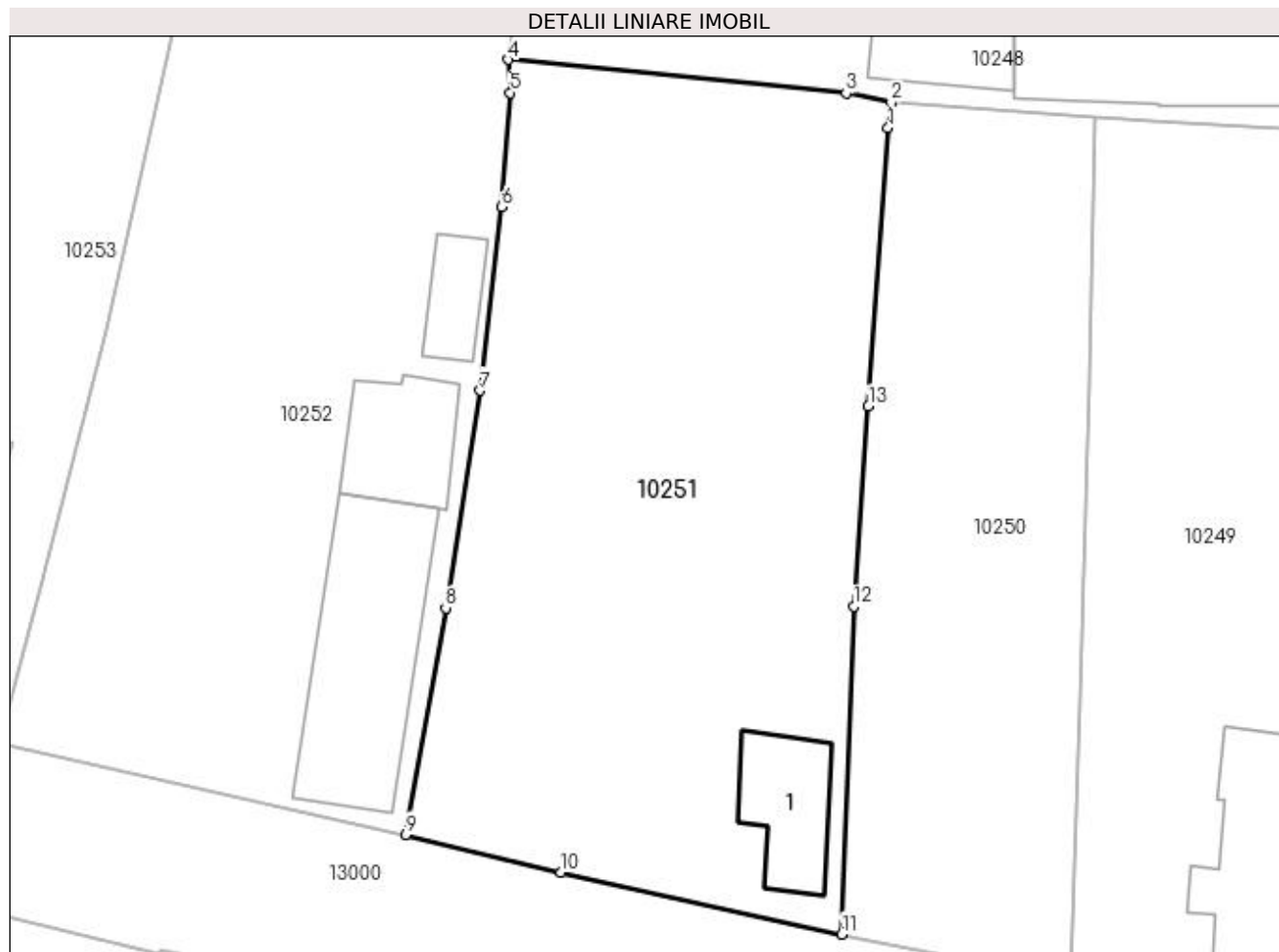
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.609 Masurata: 1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	855	124	36	-	
2	vie	DA	477	124	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.052,381 285.188,054	2	348.052,597 285.189,667	1.627
2	348.052,597 285.189,667	3	348.049,708 285.190,266	2.95
3	348.049,708 285.190,266	4	348.028,024 285.192,421	21.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.028,024 285.192,421	5	348.028,185 285.190,301	2.126
5	348.028,185 285.190,301	6	348.027,627 285.183,008	7.314
6	348.027,627 285.183,008	7	348.026,26 285.171,226	11.861
7	348.026,26 285.171,226	8	348.024,041 285.157,296	14.106
8	348.024,041 285.157,296	9	348.021,487 285.142,774	14.745
9	348.021,487 285.142,774	10	348.031,44 285.140,369	10.239
10	348.031,44 285.140,369	11	348.049,404 285.136,386	18.4
11	348.049,404 285.136,386	12	348.050,183 285.157,397	21.025
12	348.050,183 285.157,397	13	348.051,125 285.170,214	12.852
13	348.051,125 285.170,214	1	348.052,381 285.188,054	17.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Dolj, T 124, P 38, 39, T 114, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.295 Masurata: 2.280	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Dolj, T 124, P 38, 39, T 114, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Dolj, T 124, P 38, 39, T 114, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 39, Jud. Dolj, T 124, P 38, 39, T 114, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:915-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

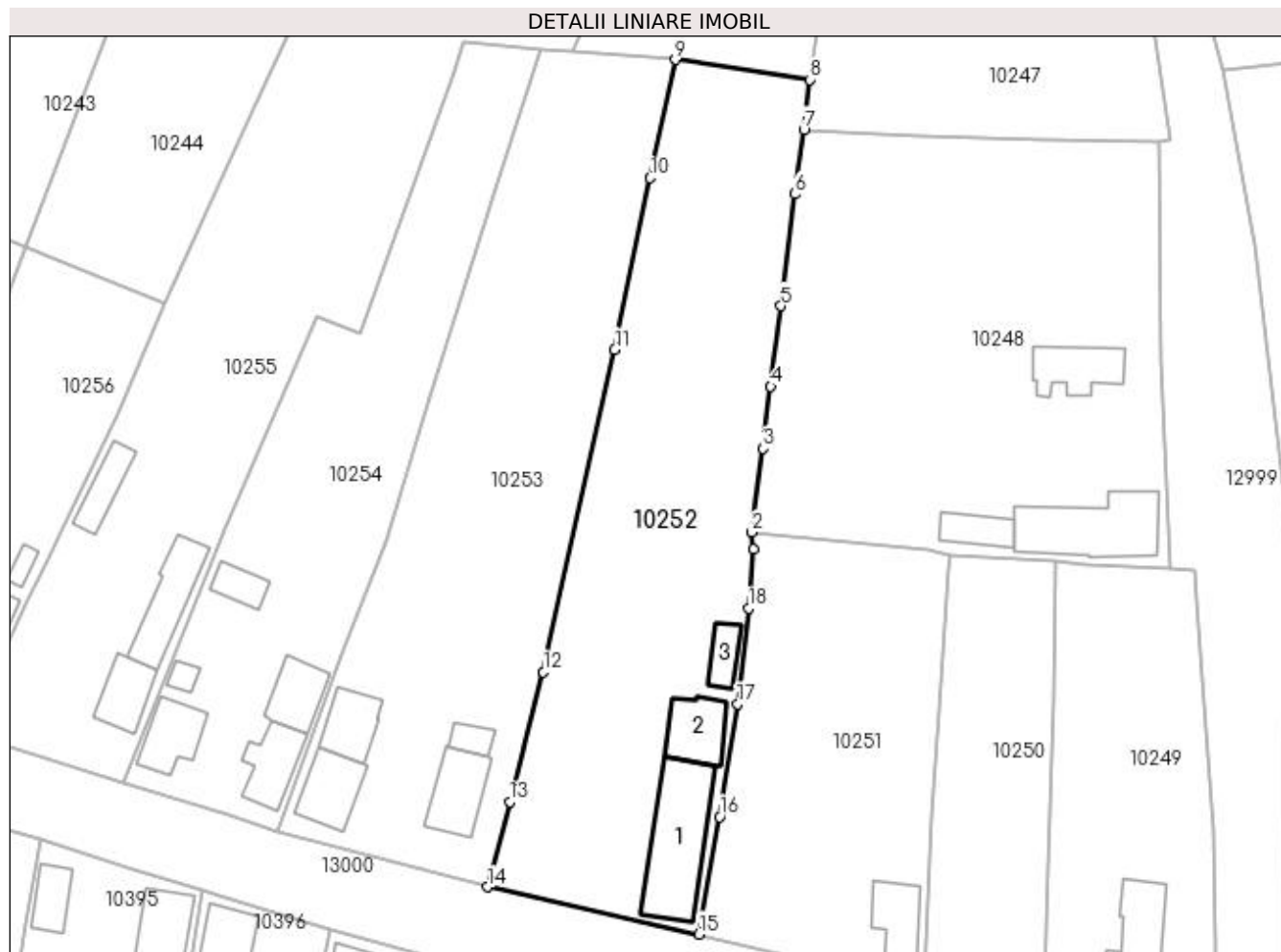
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.295 Masurata: 2.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	995	124	38	-	
2	arabil	DA	711	124	39	-	
3	vie	DA	574	114	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.028,185 285.190,301	2	348.028,024 285.192,421	2.126
2	348.028,024 285.192,421	3	348.029,45 285.202,741	10.418
3	348.029,45 285.202,741	4	348.030,379 285.210,398	7.713
4	348.030,379 285.210,398	5	348.031,631 285.220,362	10.042
5	348.031,631 285.220,362	6	348.033,295 285.234,172	13.91
6	348.033,295 285.234,172	7	348.034,448 285.242,138	8.049
7	348.034,448 285.242,138	8	348.035,193 285.248,301	6.208
8	348.035,193 285.248,301	9	348.018,568 285.250,761	16.806
9	348.018,568 285.250,761	10	348.015,492 285.236,157	14.924
10	348.015,492 285.236,157	11	348.011,095 285.214,979	21.63
11	348.011,095 285.214,979	12	348.002,279 285.175,175	40.769
12	348.002,279 285.175,175	13	347.998,144 285.159,127	16.572
13	347.998,144 285.159,127	14	347.995,406 285.148,616	10.862
14	347.995,406 285.148,616	15	348.021,487 285.142,774	26.727
15	348.021,487 285.142,774	16	348.024,041 285.157,296	14.745
16	348.024,041 285.157,296	17	348.026,26 285.171,226	14.106
17	348.026,26 285.171,226	18	348.027,627 285.183,008	11.861
18	348.027,627 285.183,008	1	348.028,185 285.190,301	7.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Dolj, T 124, P 41;42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.295 Masurata: 2.226	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Dolj, T 124, P 41;42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Dolj, T 124, P 41;42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Dolj, T 124, P 41;42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 37, Jud. Dolj, T 124, P 41;42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2410-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10020663/16.06.2017;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL VICTOR DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL VICTOR DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

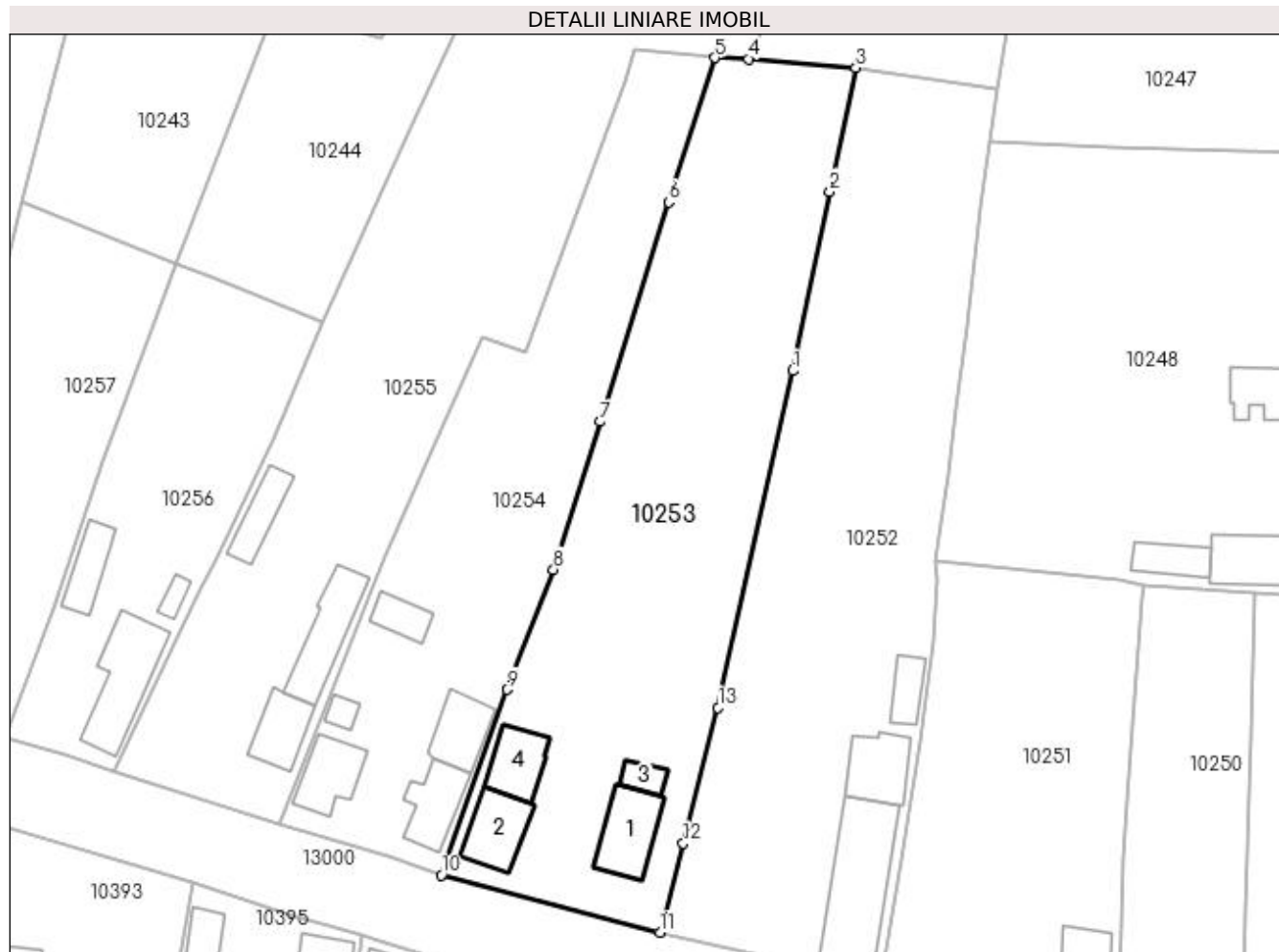
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.295 Masurata: 2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	124	41;42	-	
2	vie	DA	423	124	41;42	-	
3	arabil	DA	1.094	124	41;42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.011,095 285.214,979	2	348.015,492 285.236,157	21.63
2	348.015,492 285.236,157	3	348.018,568 285.250,761	14.924
3	348.018,568 285.250,761	4	348.005,845 285.251,809	12.766
4	348.005,845 285.251,809	5	348.001,903 285.251,953	3.945
5	348.001,903 285.251,953	6	347.996,463 285.234,904	17.896
6	347.996,463 285.234,904	7	347.988,3 285.208,957	27.201
7	347.988,3 285.208,957	8	347.982,826 285.191,491	18.304
8	347.982,826 285.191,491	9	347.977,325 285.177,292	15.227
9	347.977,325 285.177,292	10	347.969,568 285.155,36	23.263
10	347.969,568 285.155,36	11	347.995,406 285.148,616	26.704
11	347.995,406 285.148,616	12	347.998,144 285.159,127	10.862
12	347.998,144 285.159,127	13	348.002,279 285.175,175	16.572
13	348.002,279 285.175,175	1	348.011,095 285.214,979	40.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.544	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 35, Jud. Dolj, T 124, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:850-59573, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

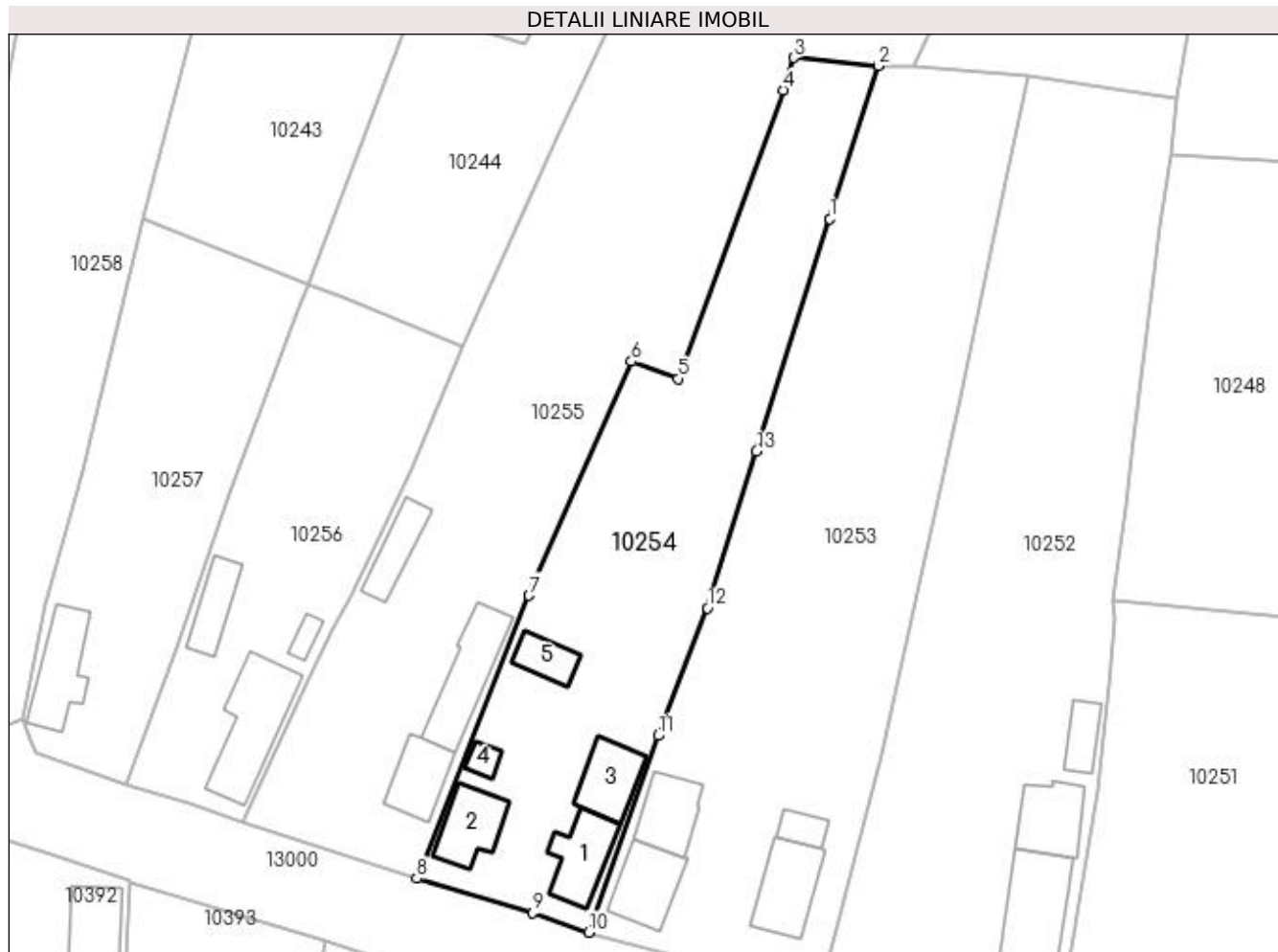
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	124	43	-	
2	arabil	DA	900	124	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.996,463 285.234,904	2	348.001,903 285.251,953	17.896
2	348.001,903 285.251,953	3	347.992,436 285.252,844	9.509
3	347.992,436 285.252,844	4	347.991,303 285.249,225	3.792
4	347.991,303 285.249,225	5	347.979,574 285.217,068	34.229
5	347.979,574 285.217,068	6	347.974,336 285.218,991	5.58
6	347.974,336 285.218,991	7	347.962,942 285.192,922	28.45
7	347.962,942 285.192,922	8	347.950,414 285.161,372	33.946
8	347.950,414 285.161,372	9	347.963,363 285.157,553	13.5
9	347.963,363 285.157,553	10	347.969,568 285.155,36	6.581
10	347.969,568 285.155,36	11	347.977,325 285.177,292	23.263
11	347.977,325 285.177,292	12	347.982,826 285.191,491	15.227
12	347.982,826 285.191,491	13	347.988,3 285.208,957	18.304
13	347.988,3 285.208,957	1	347.996,463 285.234,904	27.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Dolj, T 124, P 45;46;58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.459	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Dolj, T 124, P 45;46;58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Dolj, T 124, P 45;46;58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 33, Jud. Dolj, T 124, P 45;46;58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; RUINA;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:174, din 07/04/1998 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTATAIANU MARIN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTATAIANU FLOAREA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

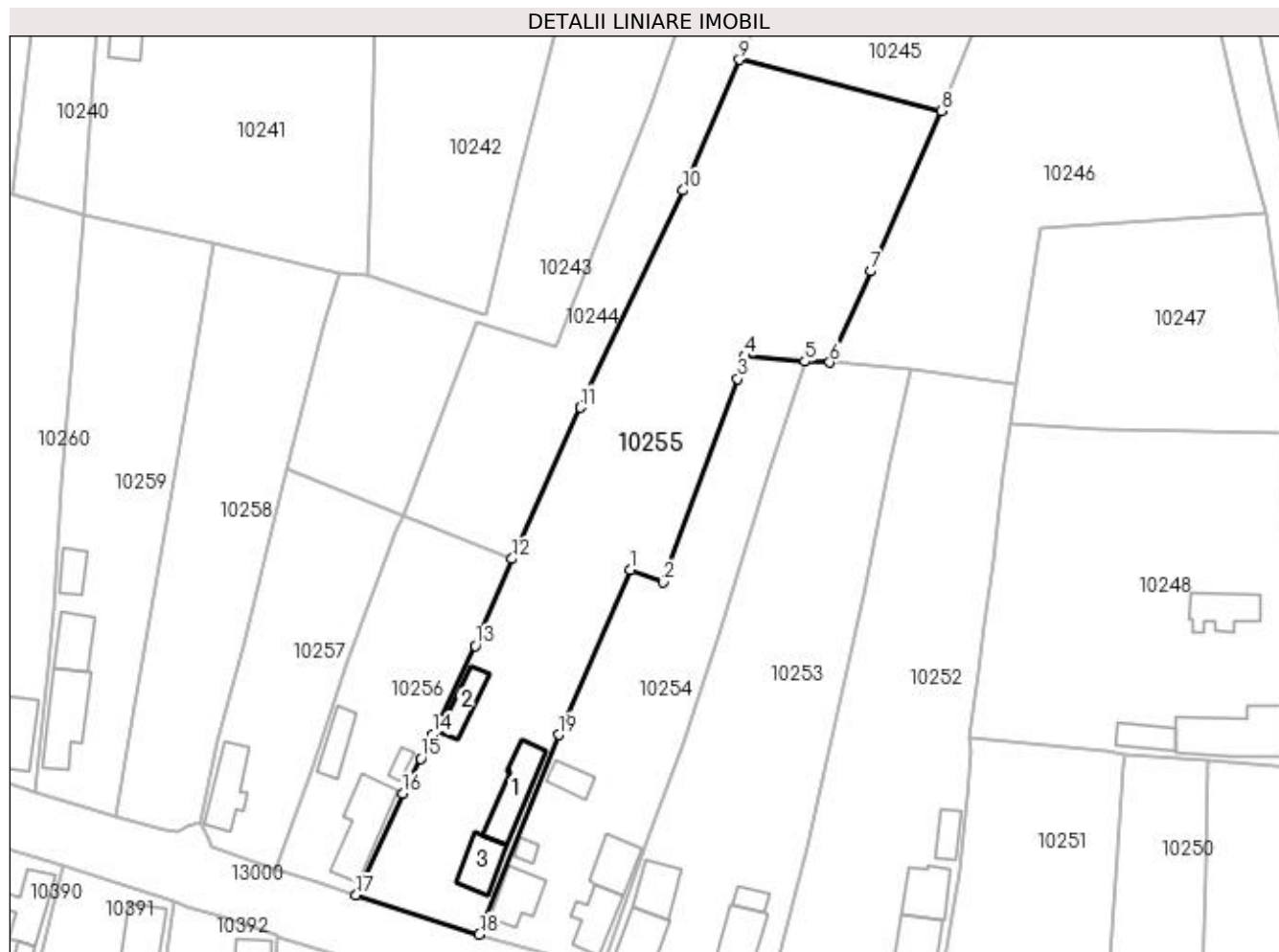
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	124	45;46;58	-	
2	arabil	DA	2.665	124	45;46;58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; RUINA;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.974,336 285.218,991	2	347.979,574 285.217,068	5.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.979,574 285.217,068	3	347.991,303 285.249,225	34.229
3	347.991,303 285.249,225	4	347.992,436 285.252,844	3.792
4	347.992,436 285.252,844	5	348.001,903 285.251,953	9.509
5	348.001,903 285.251,953	6	348.005,845 285.251,809	3.945
6	348.005,845 285.251,809	7	348.012,379 285.266,241	15.842
7	348.012,379 285.266,241	8	348.023,431 285.291,572	27.637
8	348.023,431 285.291,572	9	347.991,568 285.299,678	32.878
9	347.991,568 285.299,678	10	347.982,617 285.279,037	22.498
10	347.982,617 285.279,037	11	347.966,388 285.244,69	37.988
11	347.966,388 285.244,69	12	347.955,584 285.220,746	26.269
12	347.955,584 285.220,746	13	347.949,809 285.206,977	14.931
13	347.949,809 285.206,977	14	347.943,08 285.193,048	15.469
14	347.943,08 285.193,048	15	347.941,13 285.189,182	4.33
15	347.941,13 285.189,182	16	347.938,345 285.183,609	6.23
16	347.938,345 285.183,609	17	347.930,97 285.167,573	17.651
17	347.930,97 285.167,573	18	347.950,414 285.161,372	20.409
18	347.950,414 285.161,372	19	347.962,942 285.192,922	33.946
19	347.962,942 285.192,922	1	347.974,336 285.218,991	28.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Dolj, T 124, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 962	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Dolj, T 124, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Dolj, T 124, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 31, Jud. Dolj, T 124, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1106-58820, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 780/962, cota initiala 780/962 1) CURTEANU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTEANU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1659, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 182/962 in favoarea posesorilor 1) CURTEANU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

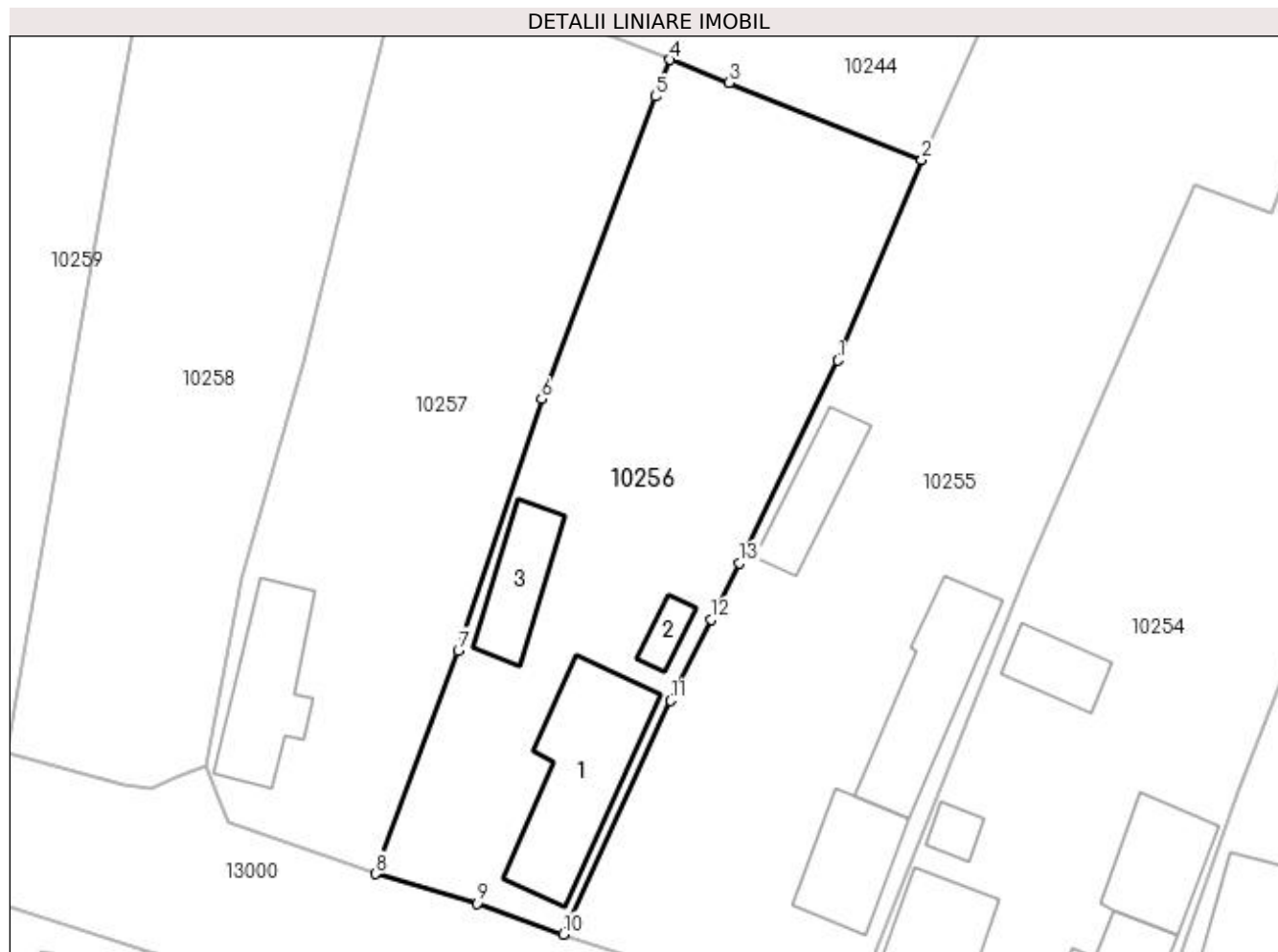
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	962	124	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.949,809 285.206,977	2	347.955,584 285.220,746	14.931
2	347.955,584 285.220,746	3	347.942,343 285.226,029	14.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.942,343 285.226,029	4	347.938,312 285.227,603	4.327
4	347.938,312 285.227,603	5	347.937,315 285.225,088	2.705
5	347.937,315 285.225,088	6	347.929,478 285.204,326	22.192
6	347.929,478 285.204,326	7	347.923,763 285.187,063	18.184
7	347.923,763 285.187,063	8	347.918,074 285.171,732	16.353
8	347.918,074 285.171,732	9	347.925,069 285.169,708	7.282
9	347.925,069 285.169,708	10	347.930,97 285.167,573	6.275
10	347.930,97 285.167,573	11	347.938,345 285.183,609	17.651
11	347.938,345 285.183,609	12	347.941,13 285.189,182	6.23
12	347.941,13 285.189,182	13	347.943,08 285.193,048	4.33
13	347.943,08 285.193,048	1	347.949,809 285.206,977	15.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Dolj, T 124, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		980	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 29, Jud. Dolj, T 124, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1312, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAUCU GEORGE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAUCU GEORGE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

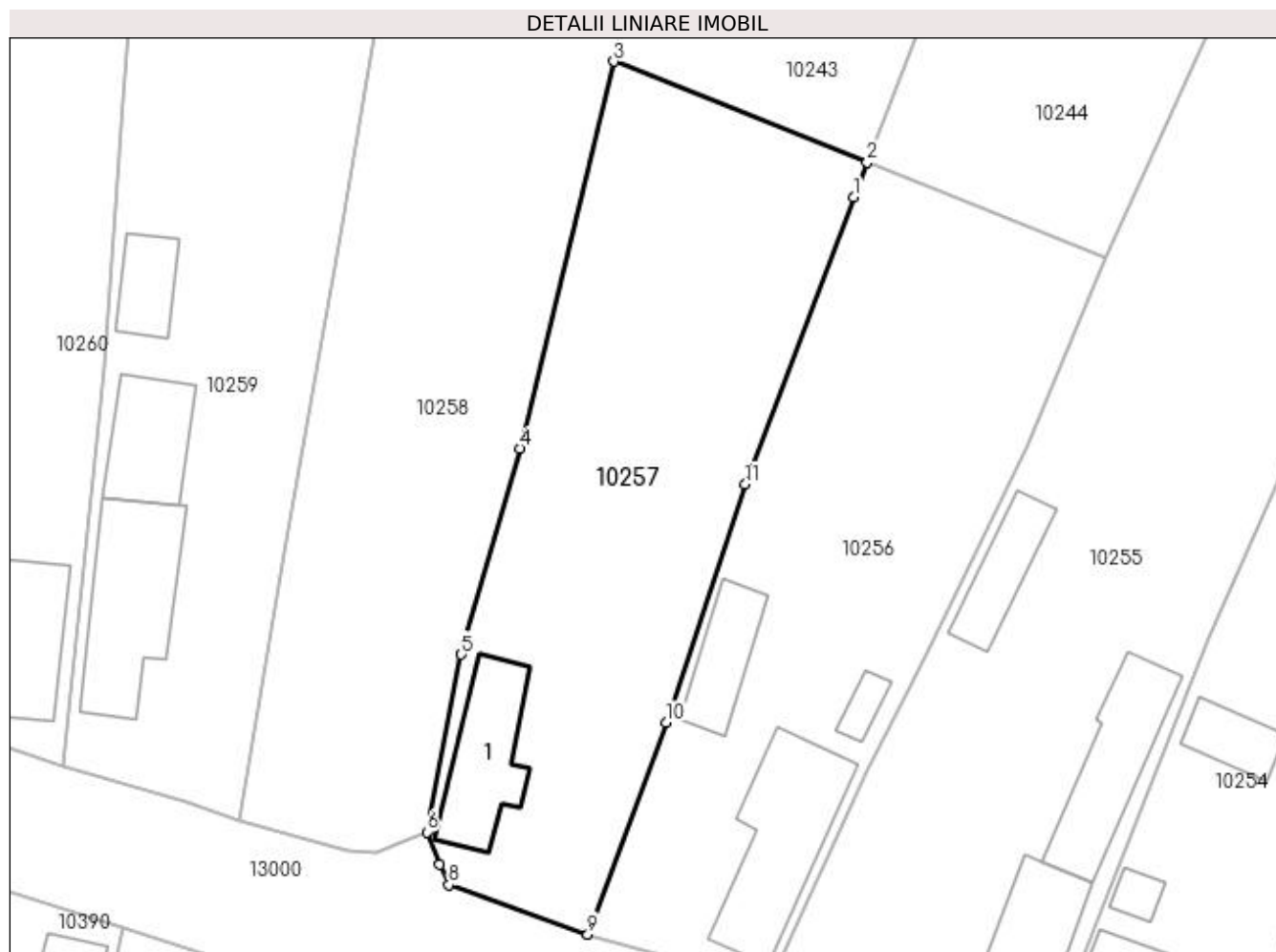
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	980	124	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.937,315 285.225,088	2	347.938,312 285.227,603	2.705
2	347.938,312 285.227,603	3	347.919,959 285.234,902	19.751
3	347.919,959 285.234,902	4	347.913,146 285.206,893	28.826
4	347.913,146 285.206,893	5	347.908,92 285.191,979	15.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.908,92 285.191,979	6	347.906,434 285.179,133	13.084
6	347.906,434 285.179,133	7	347.907,353 285.176,787	2.52
7	347.907,353 285.176,787	8	347.908,013 285.175,318	1.61
8	347.908,013 285.175,318	9	347.918,074 285.171,732	10.681
9	347.918,074 285.171,732	10	347.923,763 285.187,063	16.353
10	347.923,763 285.187,063	11	347.929,478 285.204,326	18.184
11	347.929,478 285.204,326	1	347.937,315 285.225,088	22.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.564 Masurata: 1.515	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2806-59439, din 09/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

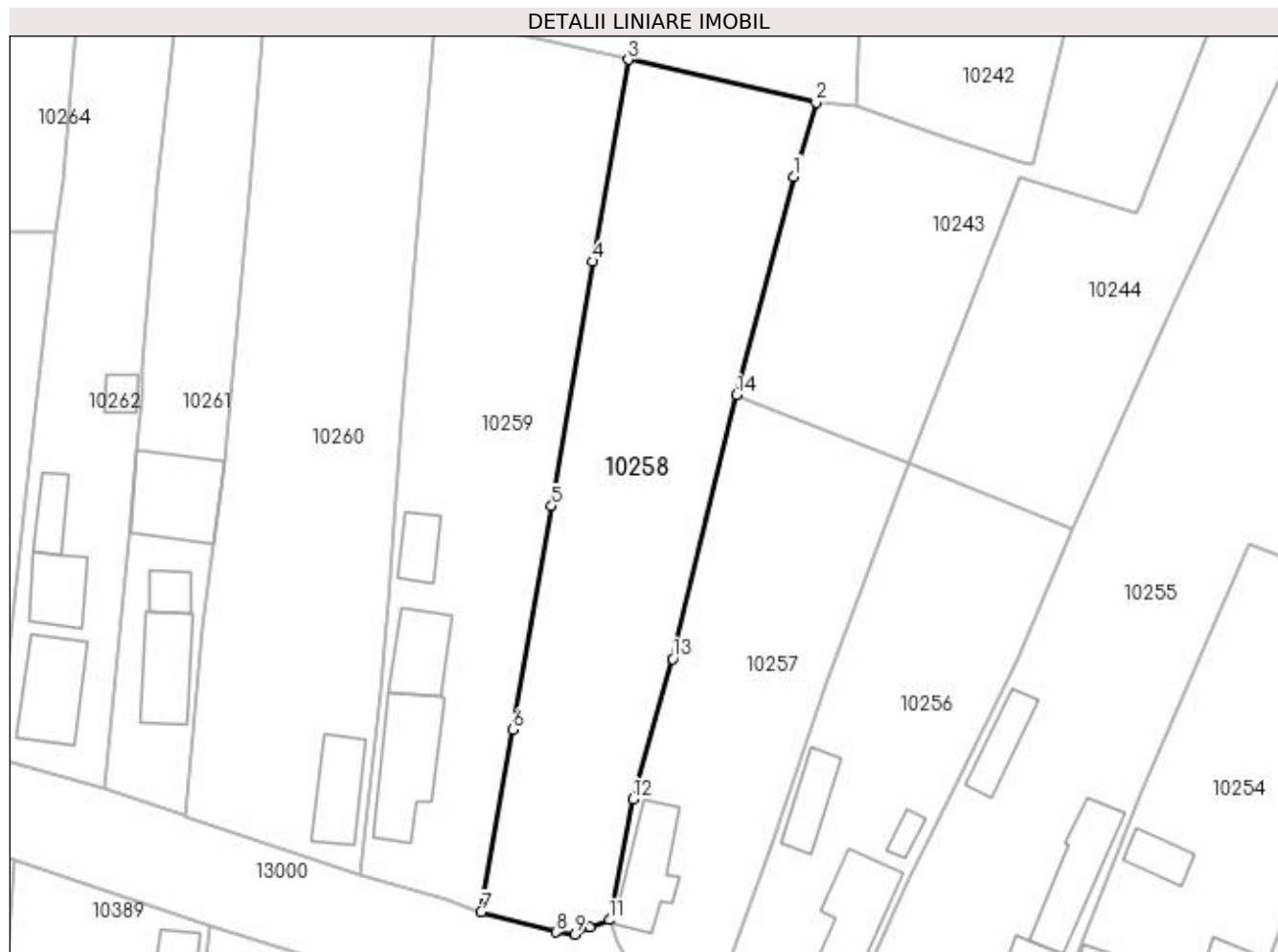
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.564 Masurata: 1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.515	124	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.926,025 285.258,122	2	347.928,39 285.265,973	8.199
2	347.928,39 285.265,973	3	347.908,435 285.270,53	20.469
3	347.908,435 285.270,53	4	347.904,689 285.249,092	21.763
4	347.904,689 285.249,092	5	347.900,302 285.223,126	26.334
5	347.900,302 285.223,126	6	347.896,16 285.199,353	24.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.896,16 285.199,353	7	347.892,806 285.179,976	19.665
7	347.892,806 285.179,976	8	347.900,762 285.177,835	8.239
8	347.900,762 285.177,835	9	347.902,762 285.177,618	2.012
9	347.902,762 285.177,618	10	347.904,316 285.178,368	1.726
10	347.904,316 285.178,368	11	347.906,434 285.179,133	2.252
11	347.906,434 285.179,133	12	347.908,92 285.191,979	13.084
12	347.908,92 285.191,979	13	347.913,146 285.206,893	15.501
13	347.913,146 285.206,893	14	347.919,959 285.234,902	28.826
14	347.919,959 285.234,902	1	347.926,025 285.258,122	23.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 27, Jud. Dolj, T 124, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.547	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 27, Jud. Dolj, T 124, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 27, Jud. Dolj, T 124, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 27, Jud. Dolj, T 124, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2252-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM887122/21.05.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/1547, cota initiala 700/1547 1) AVRAMESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1660, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 847/1547 in favoarea posesorilor 1) AVRAMESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.102	124	50	-	
2	vie	DA	445	124	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.904,689 285.249,092	2	347.908,435 285.270,53	21.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.908,435 285.270,53	3	347.887,871 285.275,252	21.099
3	347.887,871 285.275,252	4	347.884,357 285.232,169	43.226
4	347.884,357 285.232,169	5	347.883,023 285.212,819	19.396
5	347.883,023 285.212,819	6	347.882,149 285.203,454	9.406
6	347.882,149 285.203,454	7	347.880,014 285.183,946	19.624
7	347.880,014 285.183,946	8	347.889,08 285.181,259	9.456
8	347.889,08 285.181,259	9	347.892,806 285.179,976	3.941
9	347.892,806 285.179,976	10	347.896,16 285.199,353	19.665
10	347.896,16 285.199,353	11	347.900,302 285.223,126	24.131
11	347.900,302 285.223,126	1	347.904,689 285.249,092	26.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 25, Jud. Dolj, T 124, P 51, 52, 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31283	Din acte: 1.800 Masurata: 1.694	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31283-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 25, Jud. Dolj, T 124, P 51, 52, 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta din chirpici compusa din 2 camere si 1 hol acoperite cu tigla. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3900 / 14/01/2016	
Act Notarial nr. CVC:102, din 13/01/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

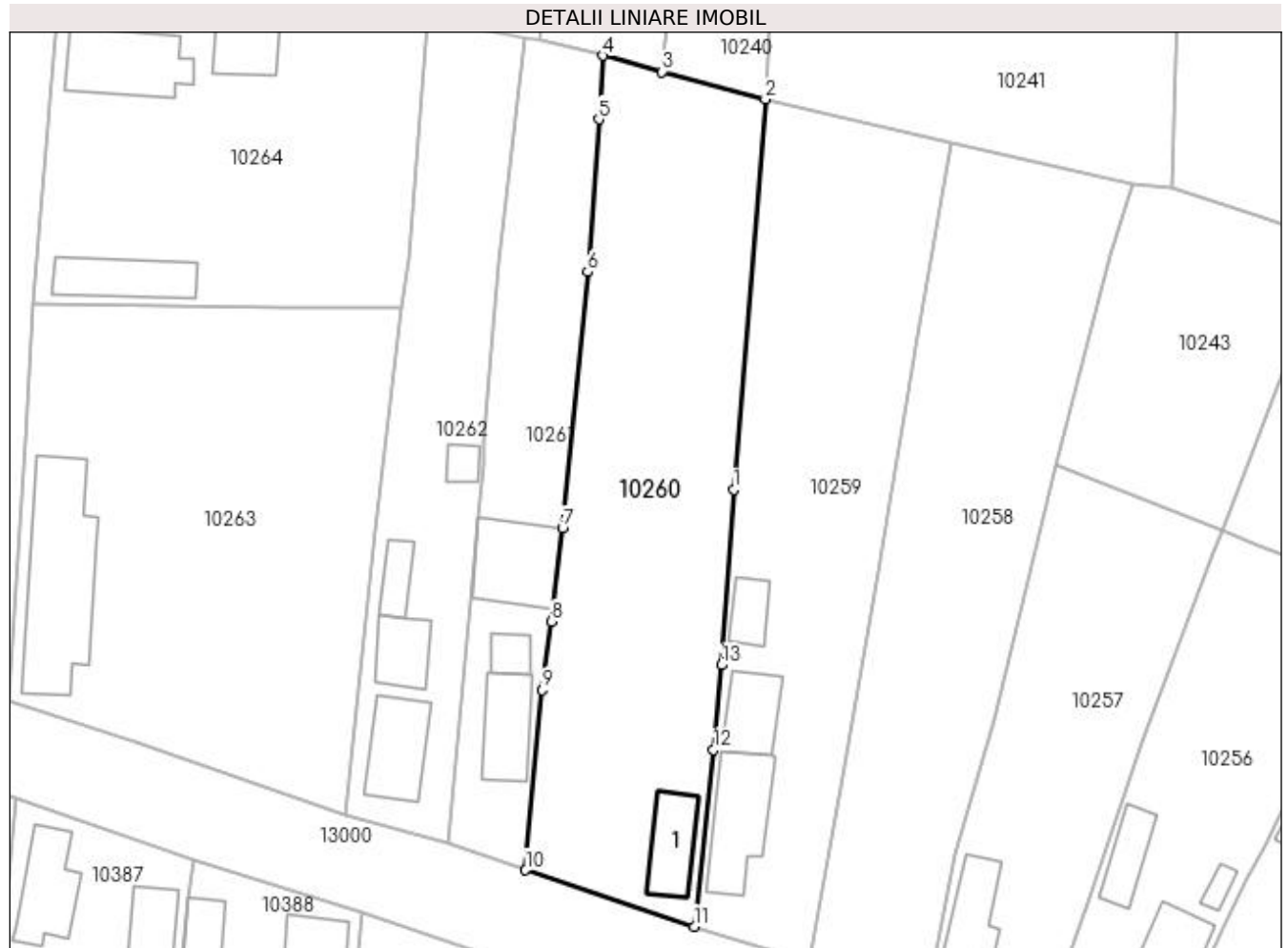
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31283	Din acte: 1.800 Masurata: 1.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	124	51	-	
2	arabil	DA	899	124	52	-	
3	vie	DA	390	124	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31283-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta din chirpici compusa din 2 camere si 1 hol acoperite cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.884,357 285.232,169	2	347.887,871 285.275,252	43.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.887,871 285.275,252	3	347.876,474 285.278,292	11.795
3	347.876,474 285.278,292	4	347.869,921 285.280,072	6.79
4	347.869,921 285.280,072	5	347.869,485 285.273,041	7.045
5	347.869,485 285.273,041	6	347.868,241 285.256,206	16.881
6	347.868,241 285.256,206	7	347.865,485 285.227,915	28.425
7	347.865,485 285.227,915	8	347.864,265 285.217,604	10.383
8	347.864,265 285.217,604	9	347.863,235 285.210,058	7.616
9	347.863,235 285.210,058	10	347.861,412 285.190,186	19.955
10	347.861,412 285.190,186	11	347.880,014 285.183,946	19.621
11	347.880,014 285.183,946	12	347.882,149 285.203,454	19.624
12	347.882,149 285.203,454	13	347.883,023 285.212,819	9.406
13	347.883,023 285.212,819	1	347.884,357 285.232,169	19.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23BIS, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 796 Masurata: 834	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23BIS, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23BIS, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23BIS, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 796 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	834	124	54;55;56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.856,82 285.237,65	2	347.856,701 285.234,866	2.787
2	347.856,701 285.234,866	3	347.856,211 285.229,04	5.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.856,211 285.229,04	4	347.855,293 285.219,738	9.347
4	347.855,293 285.219,738	5	347.852,812 285.193,184	26.67
5	347.852,812 285.193,184	6	347.861,251 285.190,24	8.938
6	347.861,251 285.190,24	7	347.861,412 285.190,186	0.17
7	347.861,412 285.190,186	8	347.863,235 285.210,058	19.955
8	347.863,235 285.210,058	9	347.864,265 285.217,604	7.616
9	347.864,265 285.217,604	10	347.865,485 285.227,915	10.383
10	347.865,485 285.227,915	11	347.868,241 285.256,206	28.425
11	347.868,241 285.256,206	12	347.869,485 285.273,041	16.881
12	347.869,485 285.273,041	13	347.869,921 285.280,072	7.045
13	347.869,921 285.280,072	14	347.862,934 285.281,821	7.203
14	347.862,934 285.281,821	15	347.861,255 285.282,037	1.693
15	347.861,255 285.282,037	16	347.858,444 285.257,29	24.906
16	347.858,444 285.257,29	1	347.856,82 285.237,65	19.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 964 Masurata: 967	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 23, Jud. Dolj, T 124, P 54;55;56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIVOLARU ANA , LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIVOLARU ANA , LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI

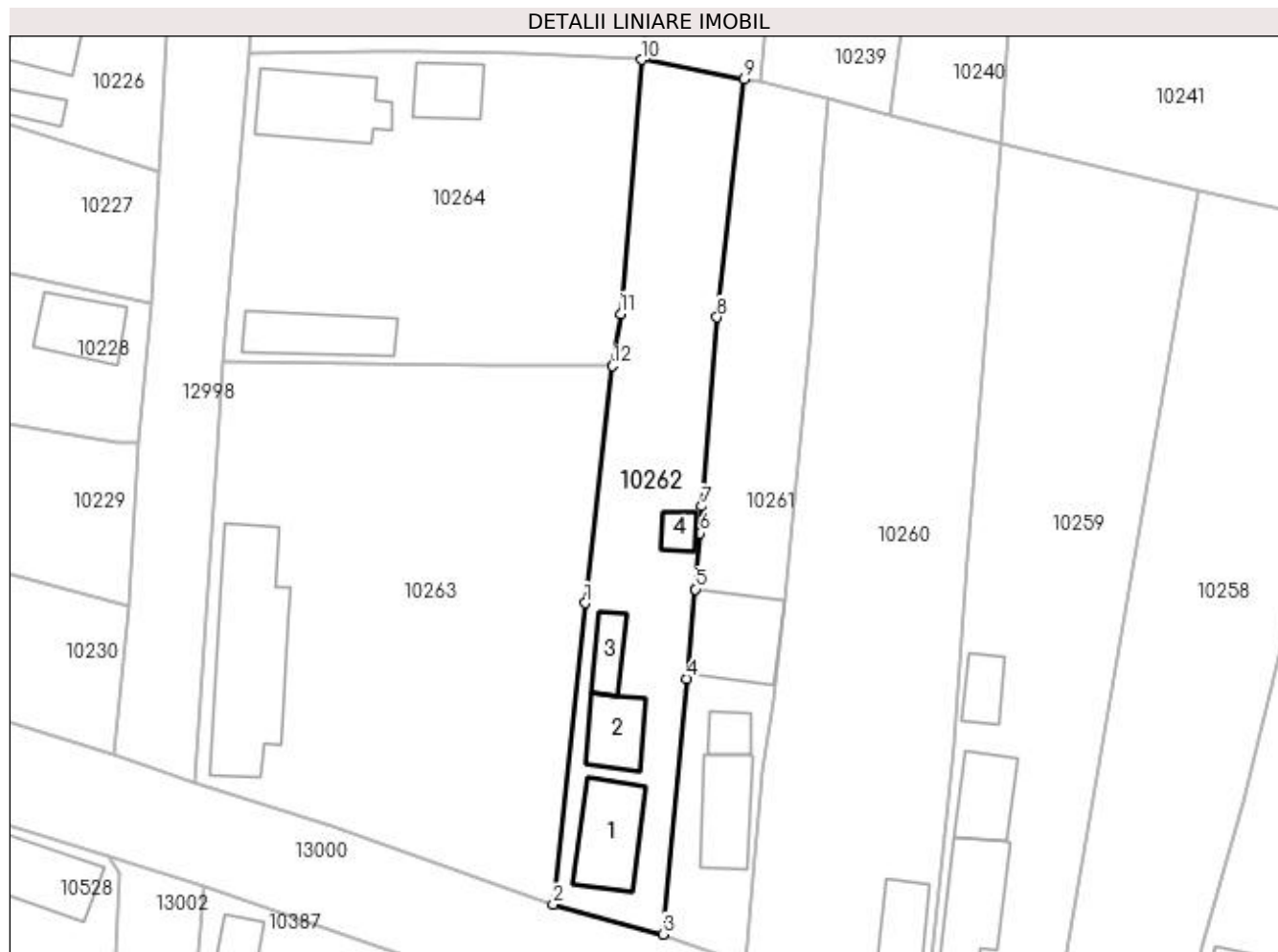
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4628000 ROLSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PARASCHIVA , LIPSA CNP

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 964 Masurata: 967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	531	124	54;55;56	-	
2	arabil	DA	436	124	54;55;56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.844,752 285.227,595	2	347.841,417 285.196,288	31.484
2	347.841,417 285.196,288	3	347.852,812 285.193,184	11.81
3	347.852,812 285.193,184	4	347.855,293 285.219,738	26.67
4	347.855,293 285.219,738	5	347.856,211 285.229,04	9.347
5	347.856,211 285.229,04	6	347.856,701 285.234,866	5.847
6	347.856,701 285.234,866	7	347.856,82 285.237,65	2.787
7	347.856,82 285.237,65	8	347.858,444 285.257,29	19.707
8	347.858,444 285.257,29	9	347.861,255 285.282,037	24.906
9	347.861,255 285.282,037	10	347.850,578 285.284,057	10.866
10	347.850,578 285.284,057	11	347.848,431 285.257,644	26.5
11	347.848,431 285.257,644	12	347.847,593 285.252,242	5.467
12	347.847,593 285.252,242	1	347.844,752 285.227,595	24.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 21, Jud. Dolj, T 124, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 1.957	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 21, Jud. Dolj, T 124, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:193, din 08/05/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: D10873085/31.12.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MATEI SILVIA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. CM:193, din 08/05/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MATEI CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SPAITU MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM:193, din 08/05/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: D10873085/31.12.2019);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) MATEI SILVIA DEFUNCT:Da	A1.1
Act Notarial nr. CM:193, din 08/05/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MATEI CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SPAITU MARIA , LIPSA CNP	A1.1
Act Notarial nr. CM:193, din 08/05/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: D10873085/31.12.2019);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) MATEI SILVIA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

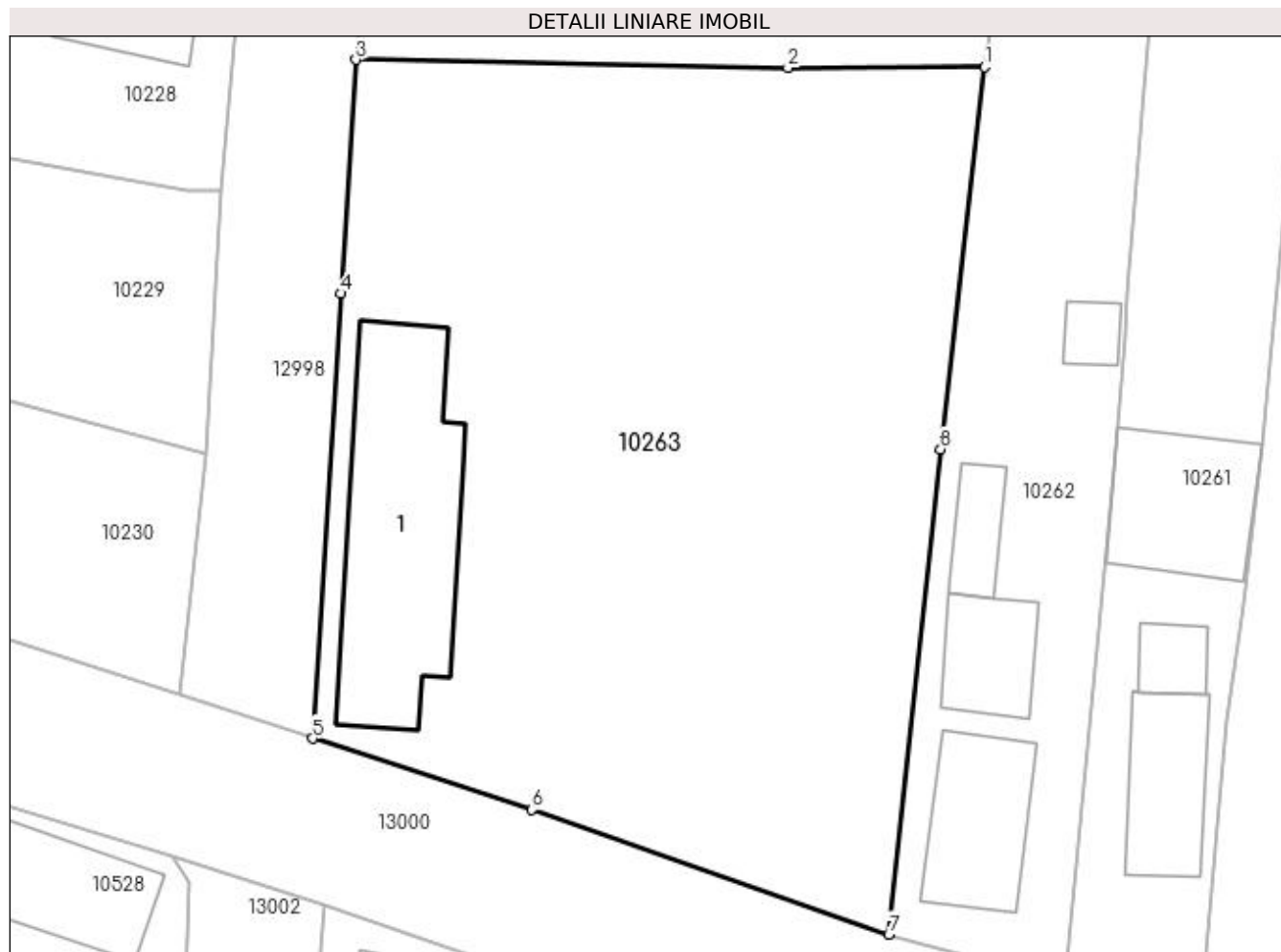
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.760 Masurata: 1.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	124	1	-	
2	vie	DA	1.374	124	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.847,593 285.252,242	2	347.834,902 285.252,2	12.691
2	347.834,902 285.252,2	3	347.807,043 285.252,717	27.864
3	347.807,043 285.252,717	4	347.806,056 285.237,633	15.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.806,056 285.237,633	5	347.804,254 285.208,924	28.765
5	347.804,254 285.208,924	6	347.818,402 285.204,335	14.874
6	347.818,402 285.204,335	7	347.841,417 285.196,288	24.381
7	347.841,417 285.196,288	8	347.844,752 285.227,595	31.484
8	347.844,752 285.227,595	1	347.847,593 285.252,242	24.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 124, P 3, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.321	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 124, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 124, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 124, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:812-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRTOPEANU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRTOPEANU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

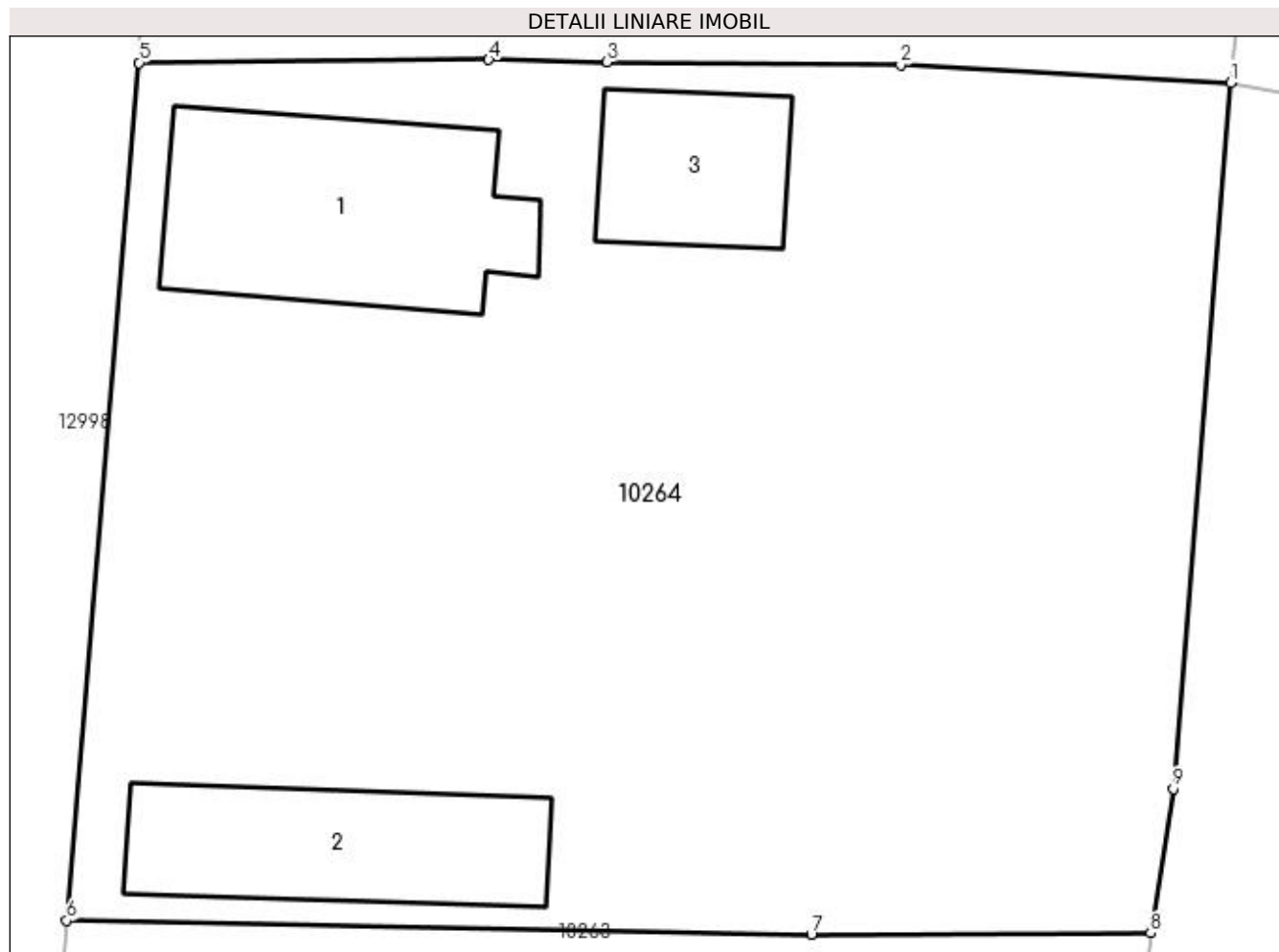
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	996	124	3	-	
2	vie	DA	325	124	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.850,578 285.284,057	2	347.838,24 285.284,708	12.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.838,24 285.284,708	3	347.827,254 285.284,831	10.987
3	347.827,254 285.284,831	4	347.822,83 285.284,909	4.425
4	347.822,83 285.284,909	5	347.809,75 285.284,793	13.081
5	347.809,75 285.284,793	6	347.807,043 285.252,717	32.19
6	347.807,043 285.252,717	7	347.834,902 285.252,2	27.864
7	347.834,902 285.252,2	8	347.847,593 285.252,242	12.691
8	347.847,593 285.252,242	9	347.848,431 285.257,644	5.467
9	347.848,431 285.257,644	1	347.850,578 285.284,057	26.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 124, P 5;6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.088	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 124, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 124, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 124, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 124, P 5;6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2121-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP187223/03.11.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR ADRIAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR ADRIAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

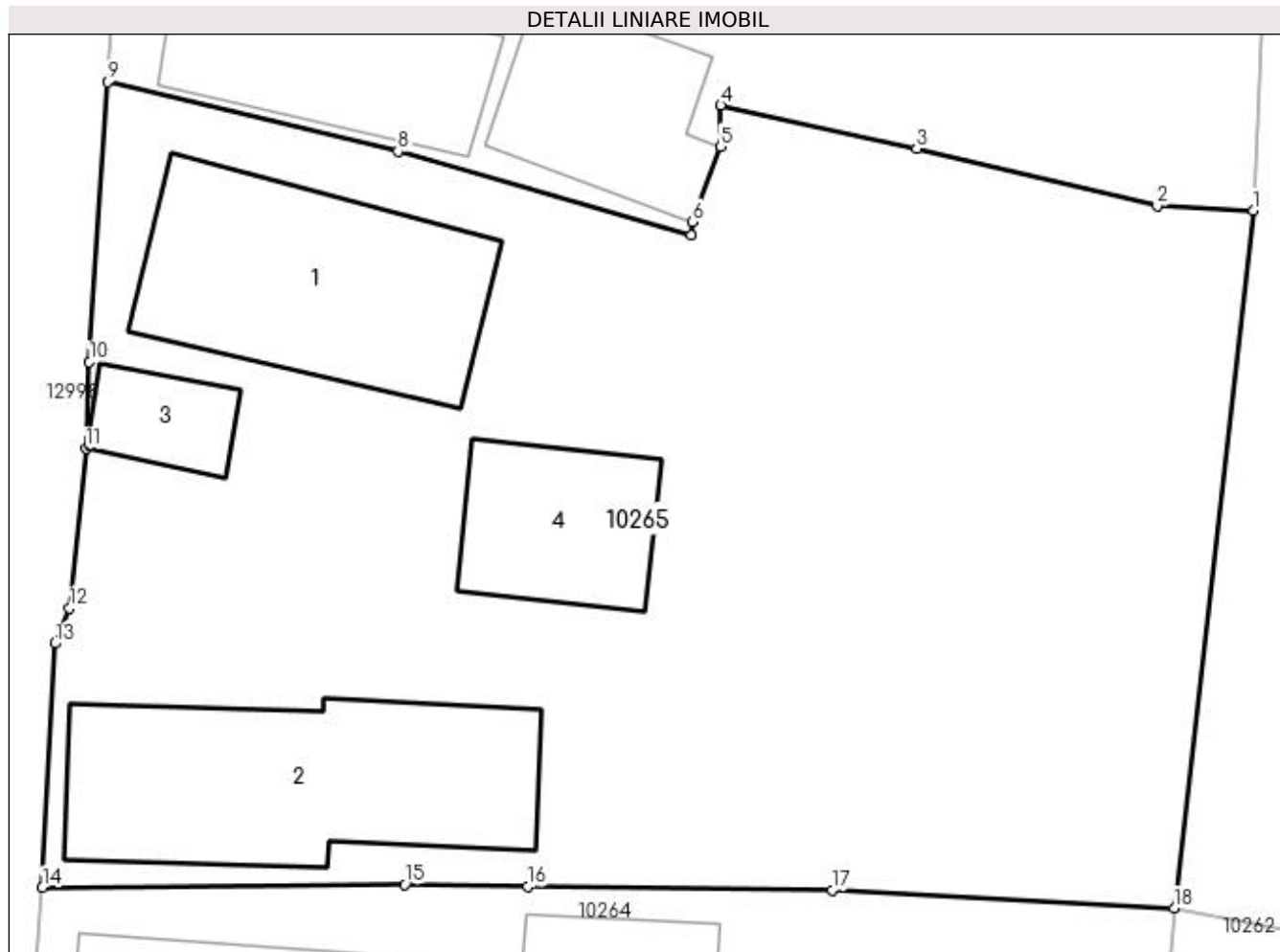
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.088	124	5;6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.853,433 285.309,221	2	347.849,973 285.309,382	3.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.849,973 285.309,382	3	347.841,295 285.311,455	8.922
3	347.841,295 285.311,455	4	347.834,234 285.313,01	7.23
4	347.834,234 285.313,01	5	347.834,222 285.311,537	1.473
5	347.834,222 285.311,537	6	347.833,206 285.308,817	2.904
6	347.833,206 285.308,817	7	347.833,152 285.308,32	0.5
7	347.833,152 285.308,32	8	347.822,584 285.311,356	10.995
8	347.822,584 285.311,356	9	347.812,105 285.313,857	10.773
9	347.812,105 285.313,857	10	347.811,448 285.303,757	10.121
10	347.811,448 285.303,757	11	347.811,319 285.300,647	3.113
11	347.811,319 285.300,647	12	347.810,73 285.294,881	5.796
12	347.810,73 285.294,881	13	347.810,202 285.293,602	1.384
13	347.810,202 285.293,602	14	347.809,75 285.284,793	8.821
14	347.809,75 285.284,793	15	347.822,83 285.284,909	13.081
15	347.822,83 285.284,909	16	347.827,254 285.284,831	4.425
16	347.827,254 285.284,831	17	347.838,24 285.284,708	10.987
17	347.838,24 285.284,708	18	347.850,578 285.284,057	12.355
18	347.850,578 285.284,057	1	347.853,433 285.309,221	25.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.508 Masurata: 2.070	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:918-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

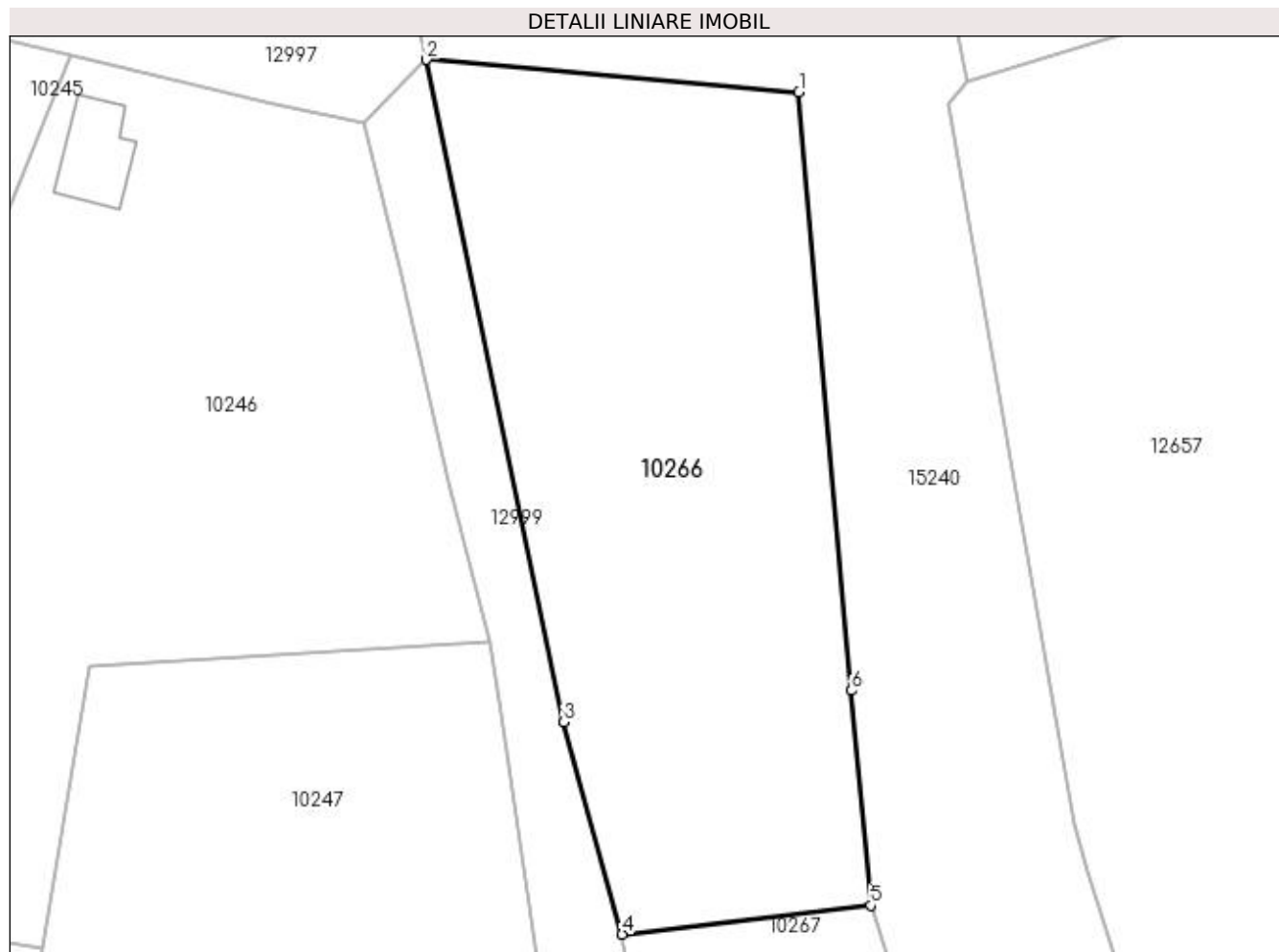
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.508 Masurata: 2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.070	124	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.101,883 285.323,685	2	348.069,049 285.326,558	32.959
2	348.069,049 285.326,558	3	348.081,159 285.268,189	59.612
3	348.081,159 285.268,189	4	348.086,312 285.249,503	19.383
4	348.086,312 285.249,503	5	348.108,237 285.252,053	22.073
5	348.108,237 285.252,053	6	348.106,526 285.270,977	19.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.106,526 285.270,977	1	348.101,883 285.323,685	52.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:273, din 15/11/2010 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

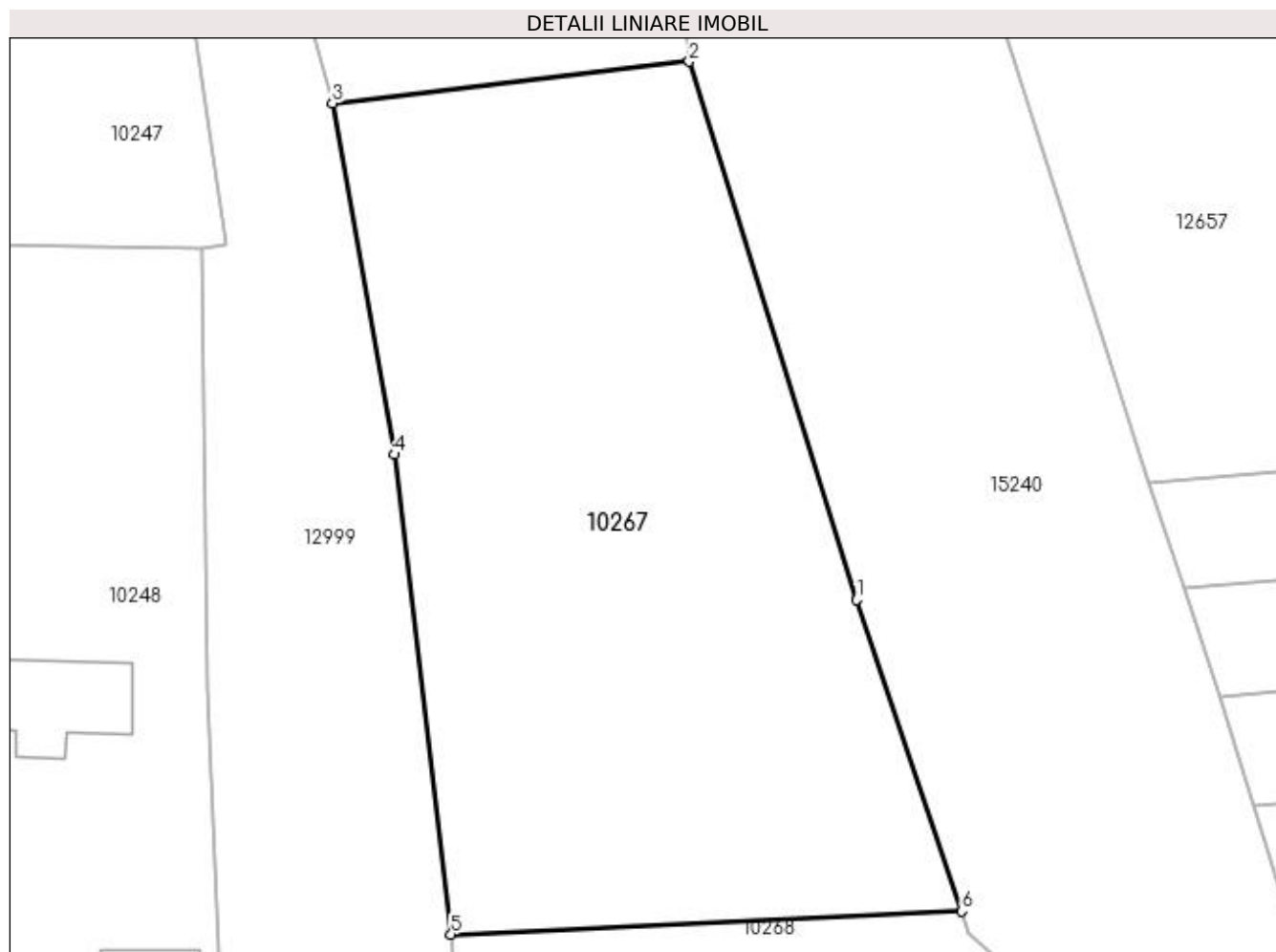
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.375	124	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.118,555 285.218,979	2	348.108,237 285.252,053	34.646
2	348.108,237 285.252,053	3	348.086,312 285.249,503	22.073
3	348.086,312 285.249,503	4	348.090,117 285.227,905	21.931
4	348.090,117 285.227,905	5	348.093,602 285.198,413	29.697
5	348.093,602 285.198,413	6	348.125,004 285.199,831	31.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.125,004 285.199,831	1	348.118,555 285.218,979	20.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1228, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

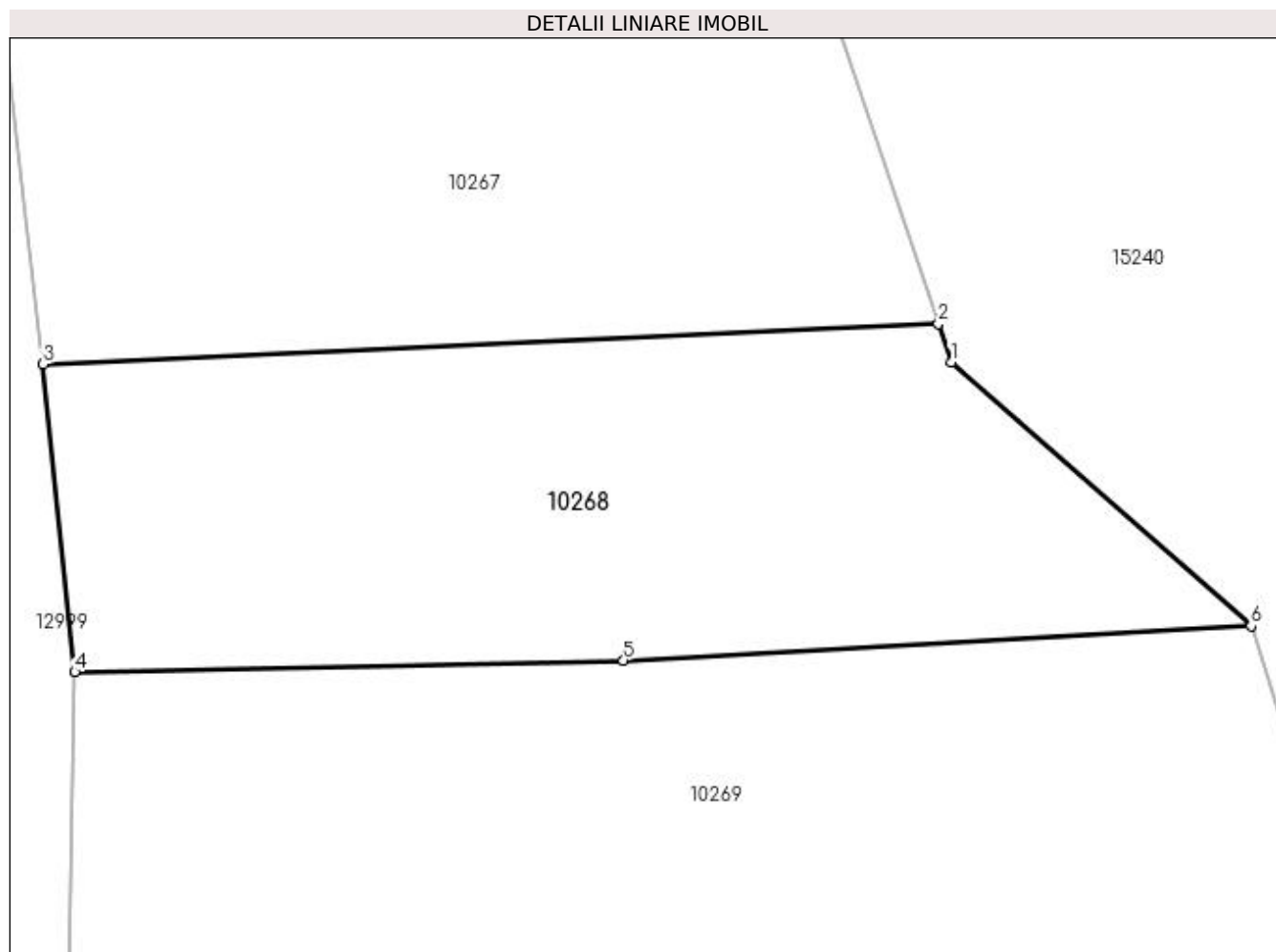
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	124	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.125,46 285.198,477	2	348.125,004 285.199,831	1.429
2	348.125,004 285.199,831	3	348.093,602 285.198,413	31.434
3	348.093,602 285.198,413	4	348.094,712 285.187,62	10.85
4	348.094,712 285.187,62	5	348.113,96 285.188,028	19.252
5	348.113,96 285.188,028	6	348.135,975 285.189,236	22.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.135,975 285.189,236	1	348.125,46 285.198,477	13.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1229, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

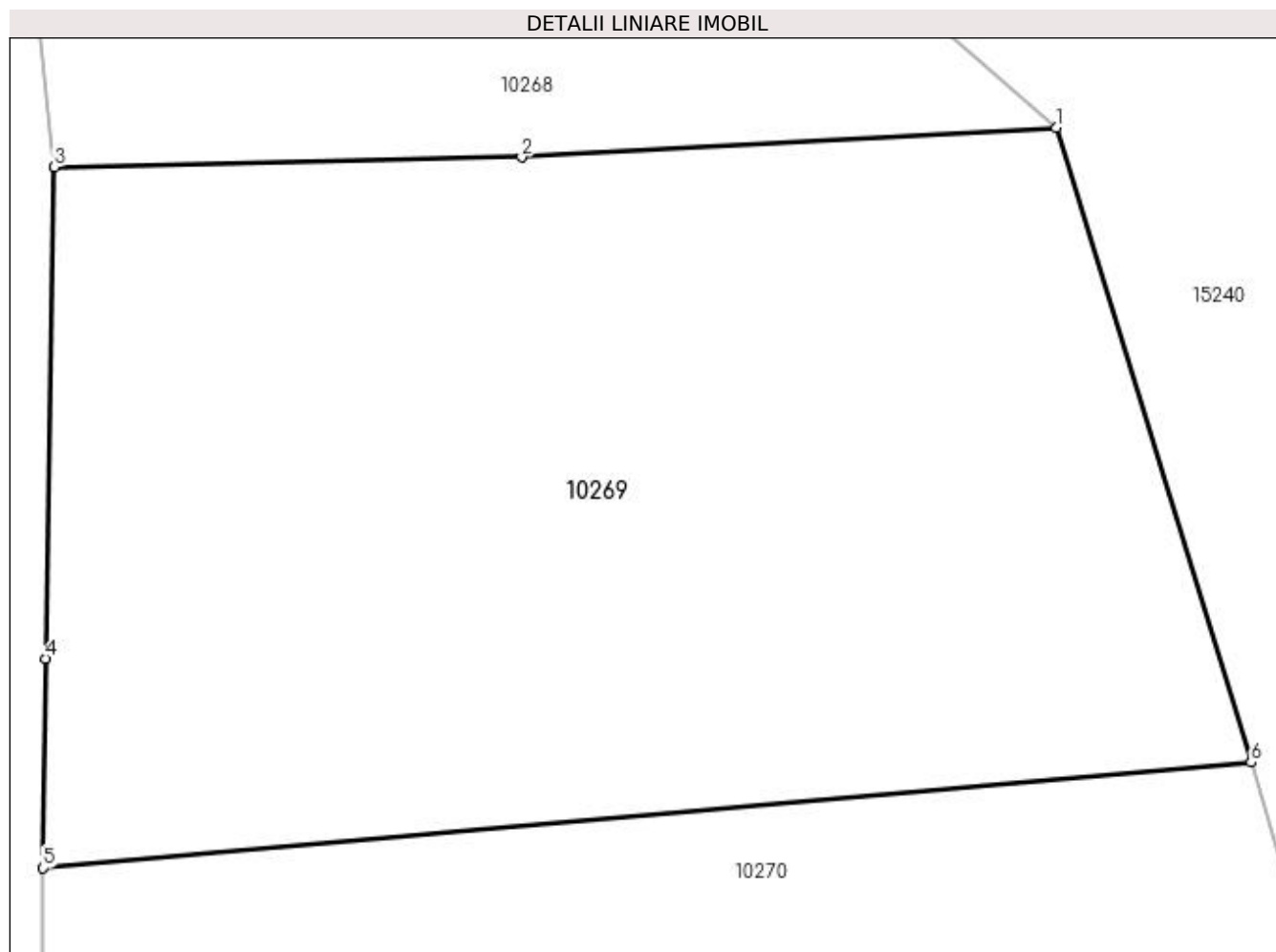
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.257	124	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.135,975 285.189,236	2	348.113,96 285.188,028	22.048
2	348.113,96 285.188,028	3	348.094,712 285.187,62	19.252
3	348.094,712 285.187,62	4	348.094,338 285.167,375	20.248
4	348.094,338 285.167,375	5	348.094,242 285.158,752	8.624
5	348.094,242 285.158,752	6	348.144,016 285.163,098	49.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.144,016 285.163,098	1	348.135,975 285.189,236	27.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:637-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

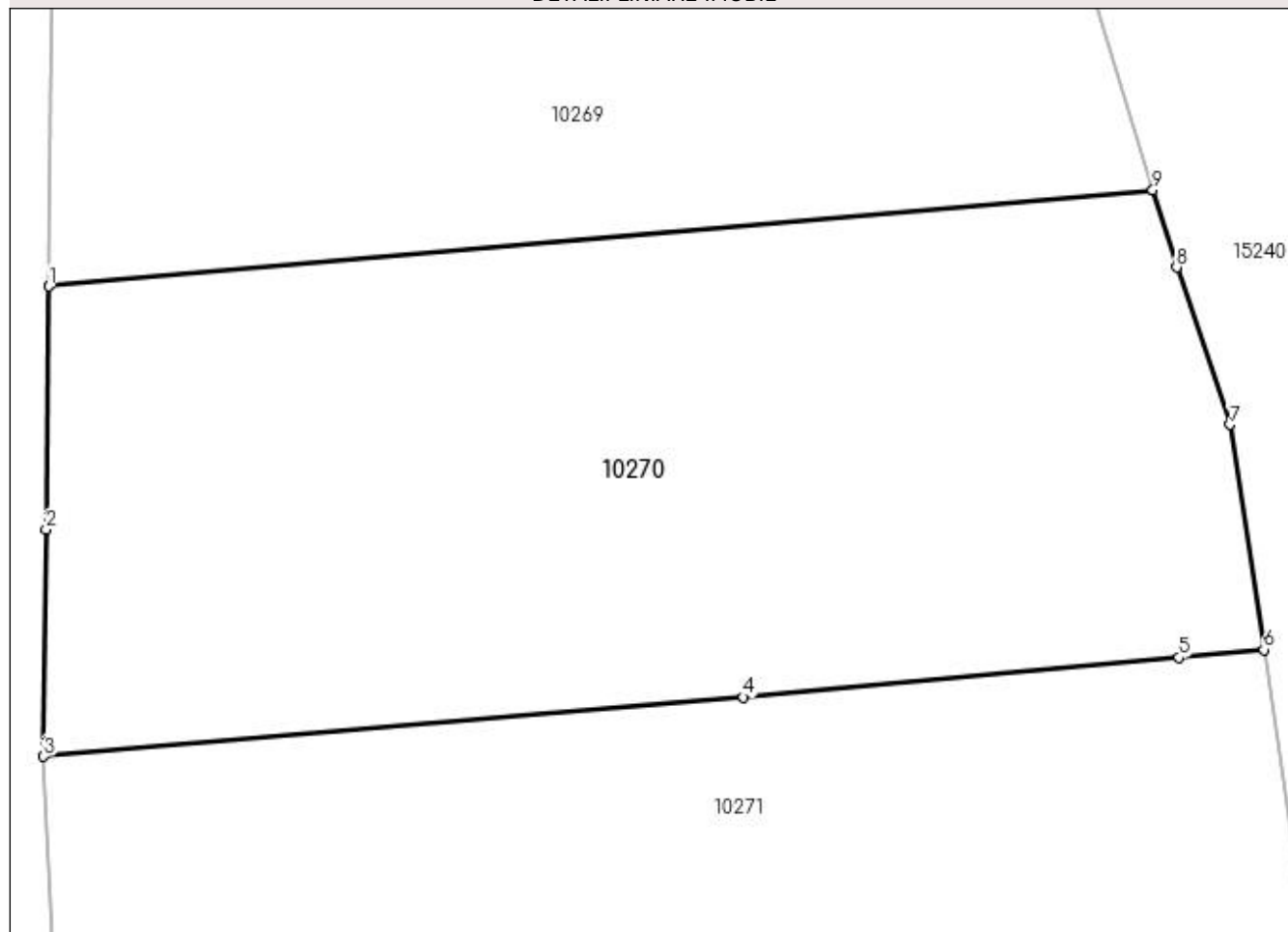
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	124	30	-	
2	vie	DA	884	124	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.094,242 285.158,752	2	348.094,119 285.147,798	10.955
2	348.094,119 285.147,798	3	348.094,005 285.137,569	10.23
3	348.094,005 285.137,569	4	348.125,564 285.140,243	31.672
4	348.125,564 285.140,243	5	348.145,197 285.142,03	19.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.145,197 285.142,03	6	348.149,023 285.142,378	3.842
6	348.149,023 285.142,378	7	348.147,492 285.152,519	10.256
7	348.147,492 285.152,519	8	348.145,089 285.159,611	7.488
8	348.145,089 285.159,611	9	348.144,016 285.163,098	3.648
9	348.144,016 285.163,098	1	348.094,242 285.158,752	49.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 732	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:927-9693, din 12/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/732, cota initiala 600/732 1) NAUCU AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1661, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 132/732 in favoarea posesorilor 1) NAUCU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

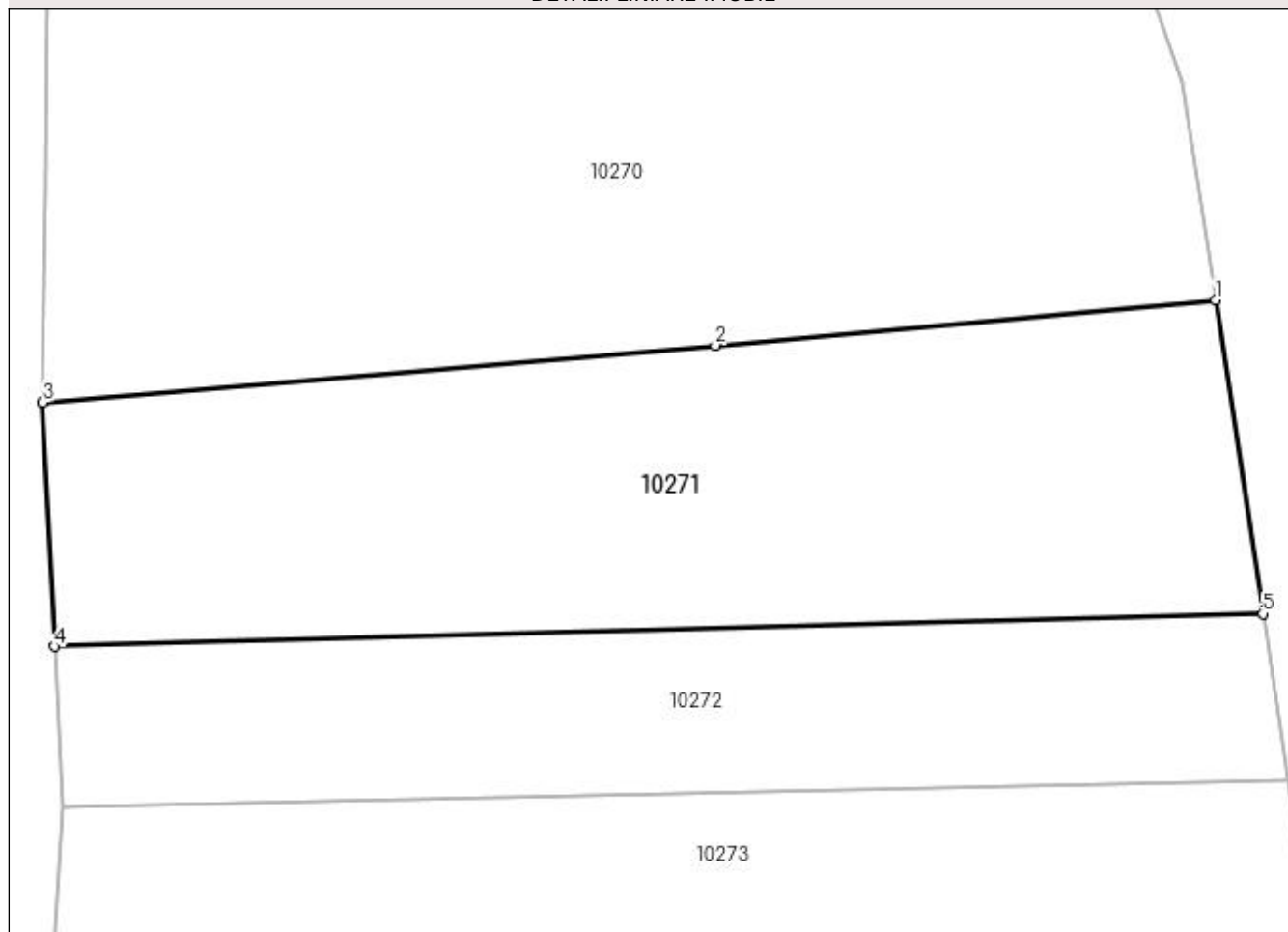
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	732	124	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.149,023 285.142,378	2	348.125,564 285.140,243	23.556
2	348.125,564 285.140,243	3	348.094,005 285.137,569	31.672
3	348.094,005 285.137,569	4	348.094,553 285.126,129	11.453
4	348.094,553 285.126,129	5	348.151,245 285.127,665	56.713
5	348.151,245 285.127,665	1	348.149,023 285.142,378	14.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 358 Masurata: 440	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 358/440, cota initiala 358/440 1) BIVOLARU ANA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1662, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 82/440 in favoarea posesorilor 1) BIVOLARU ANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4628000 ROLSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PARASCHIVA , LIPSA CNP	A1

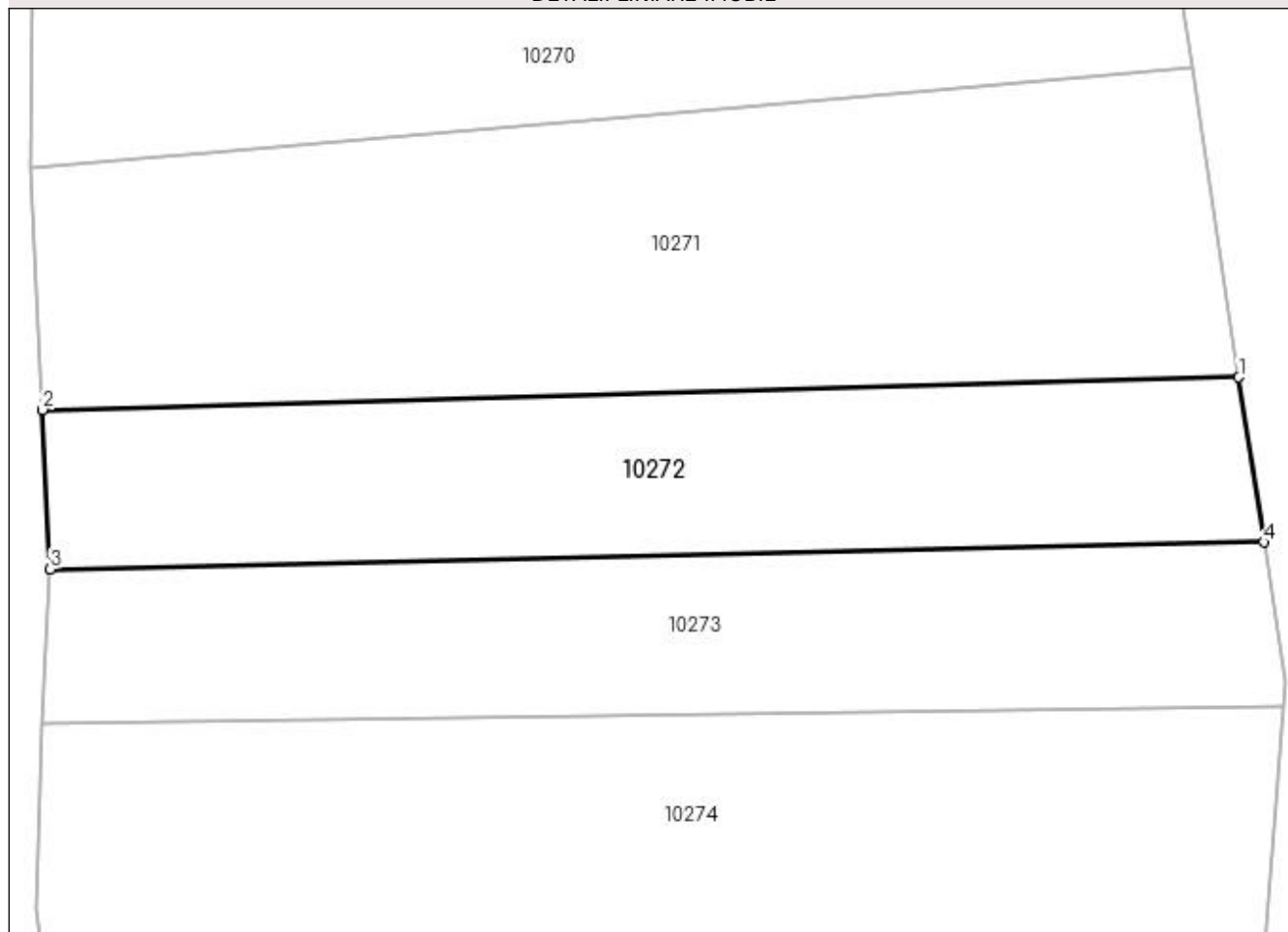
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 358 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	440	124	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.151,245 285.127,665	2	348.094,553 285.126,129	56.713
2	348.094,553 285.126,129	3	348.094,914 285.118,579	7.559
3	348.094,914 285.118,579	4	348.152,425 285.119,85	57.525
4	348.152,425 285.119,85	1	348.151,245 285.127,665	7.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 124, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 357 Masurata: 440	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:746, din 14/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 357/440, cota initiala 357/440 1) TOMA PARASCHIVA, LIPSA CNP
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1663, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 83/440 in favoarea posesorilor 1) TOMA PARASCHIVA, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

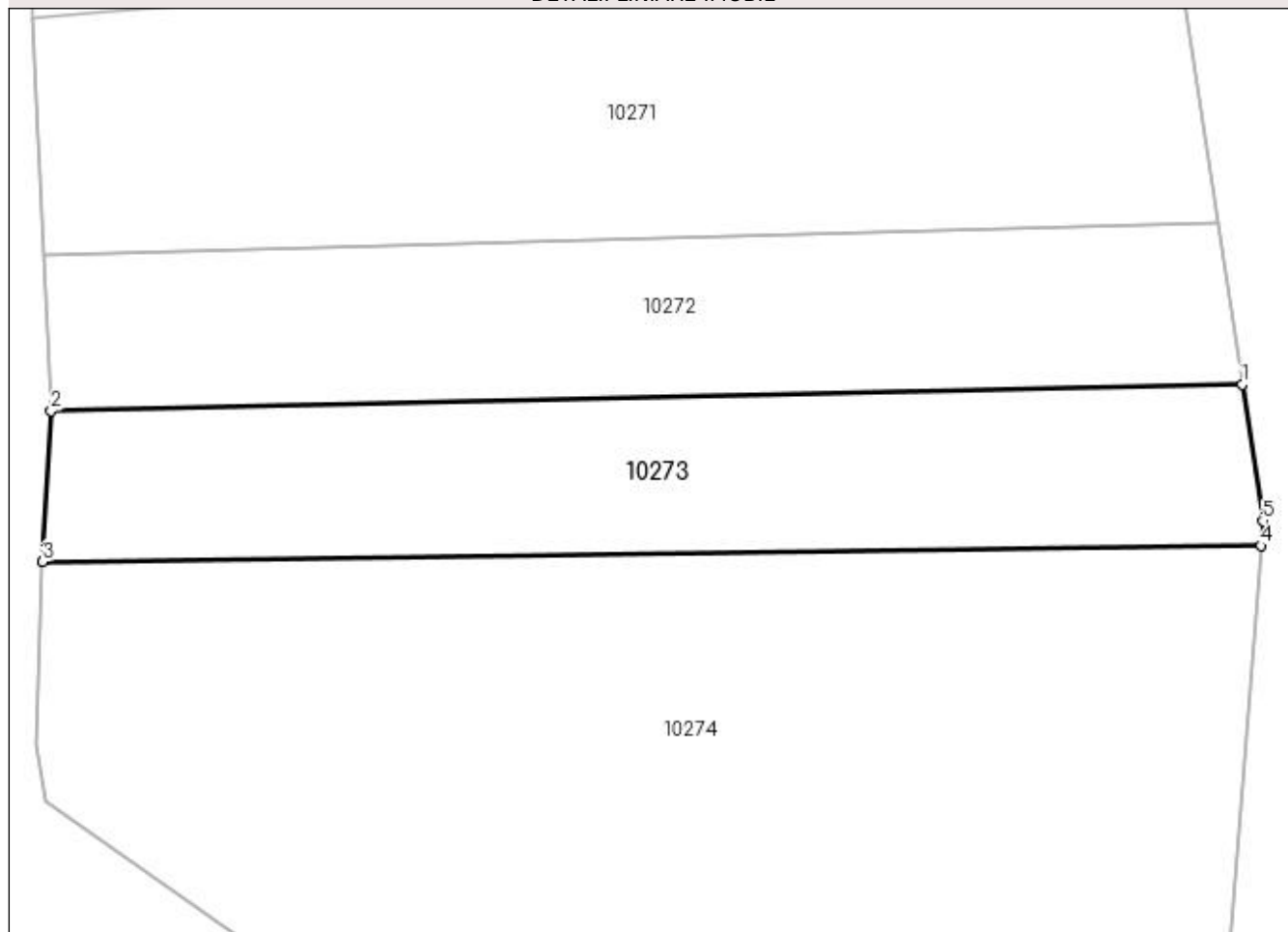
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 357 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	440	124	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.152,425 285.119,85	2	348.094,914 285.118,579	57.525
2	348.094,914 285.118,579	3	348.094,493 285.111,288	7.303
3	348.094,493 285.111,288	4	348.153,325 285.112,07	58.837
4	348.153,325 285.112,07	5	348.153,419 285.113,269	1.203
5	348.153,419 285.113,269	1	348.152,425 285.119,85	6.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.075 Masurata: 1.355	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:27, din 23/02/2015 emis de BNP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1075/1355, cota initiala 1075/1355 1) OLARI ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1664, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 280/1355 in favoarea posesorilor 1) OLARI ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

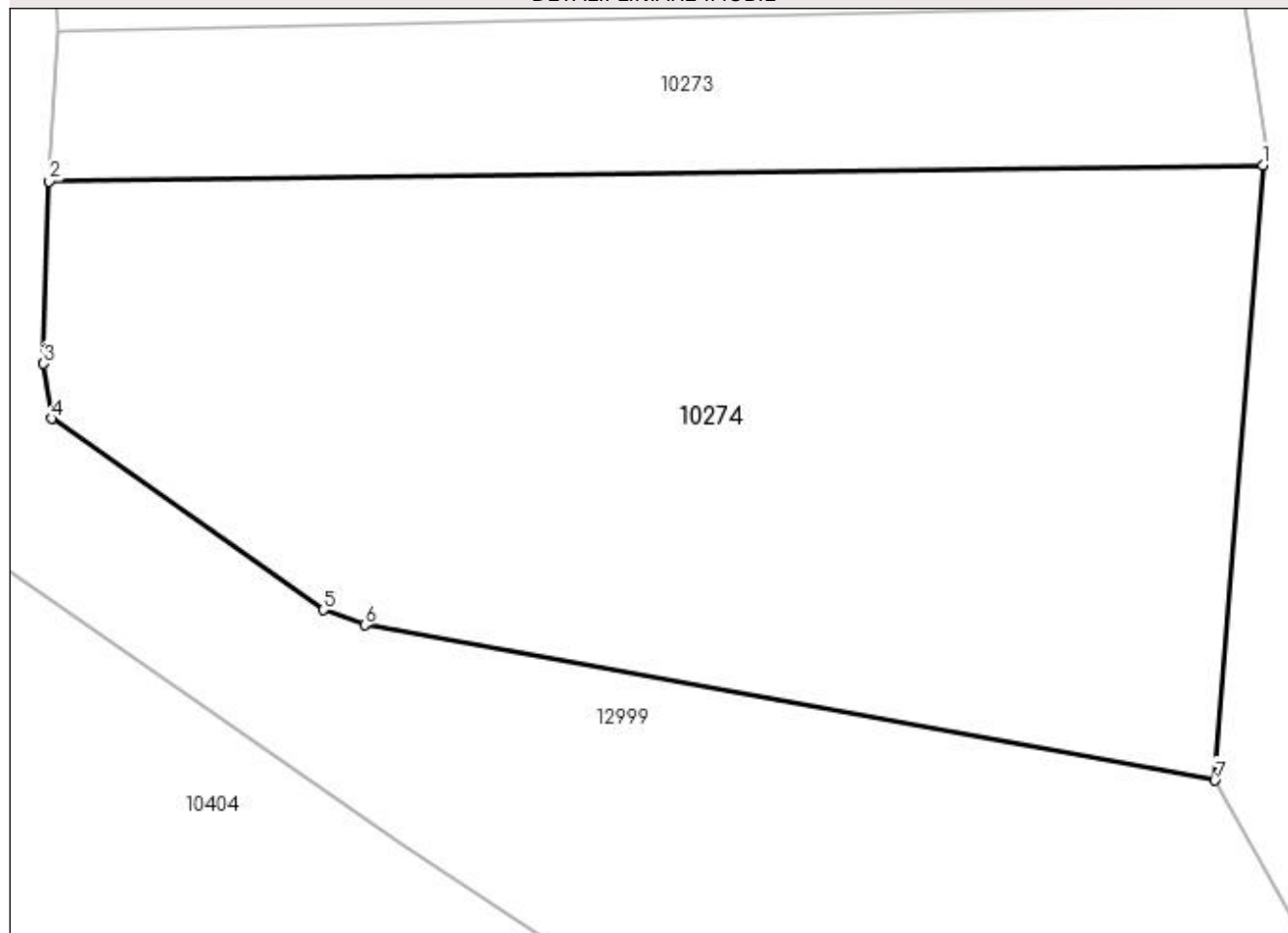
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.075 Masurata: 1.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.355	125	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.153,325 285.112,07	2	348.094,493 285.111,288	58.837
2	348.094,493 285.111,288	3	348.094,219 285.102,446	8.846
3	348.094,219 285.102,446	4	348.094,597 285.099,784	2.689
4	348.094,597 285.099,784	5	348.107,789 285.090,52	16.12
5	348.107,789 285.090,52	6	348.109,798 285.089,785	2.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.109,798 285.089,785	7	348.151,0 285.082,257	41.884
7	348.151,0 285.082,257	1	348.153,325 285.112,07	29.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 122, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 991	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 122, P 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 122, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 122, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 122, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1717-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

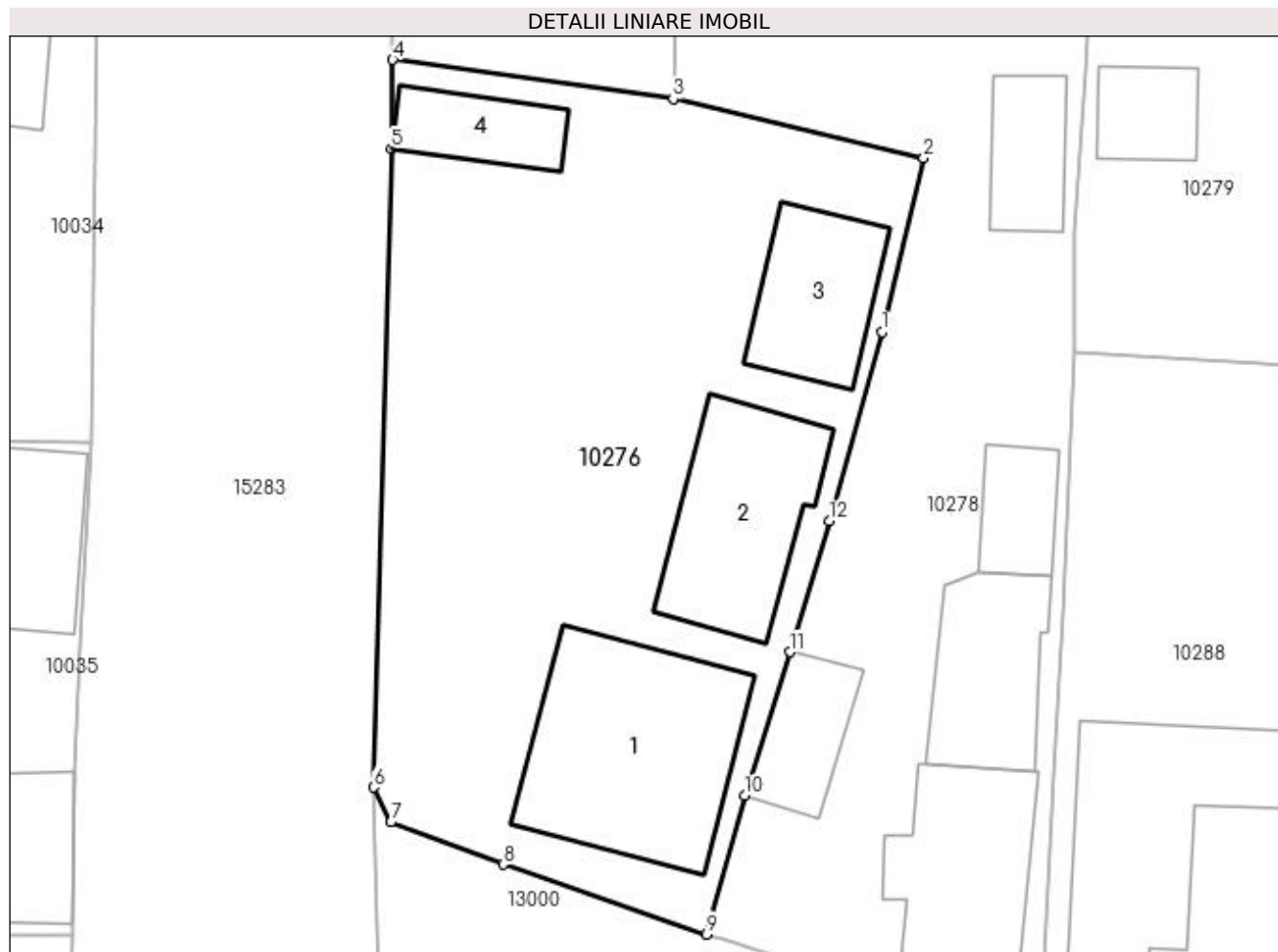
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	991	122	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.586,868 285.318,706	2	347.589,101 285.327,967	9.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.589,101 285.327,967	3	347.575,764 285.331,091	13.698
3	347.575,764 285.331,091	4	347.560,844 285.333,178	15.065
4	347.560,844 285.333,178	5	347.560,764 285.328,441	4.738
5	347.560,764 285.328,441	6	347.559,821 285.294,484	33.97
6	347.559,821 285.294,484	7	347.560,756 285.292,63	2.076
7	347.560,756 285.292,63	8	347.566,721 285.290,37	6.379
8	347.566,721 285.290,37	9	347.577,56 285.286,661	11.456
9	347.577,56 285.286,661	10	347.579,58 285.294,041	7.651
10	347.579,58 285.294,041	11	347.581,975 285.301,683	8.009
11	347.581,975 285.301,683	12	347.584,062 285.308,642	7.265
12	347.584,062 285.308,642	1	347.586,868 285.318,706	10.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Dolj, T 122, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30088	Din acte: 315 Masurata: 347	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 2, Jud. Dolj, T 122, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56286 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. CVC:867, din 25/08/2010 emis de NP GIURCAN GABRIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANTURISI ION 2) VANTURISI SILVIA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANTURISI ION 2) VANTURISI SILVIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

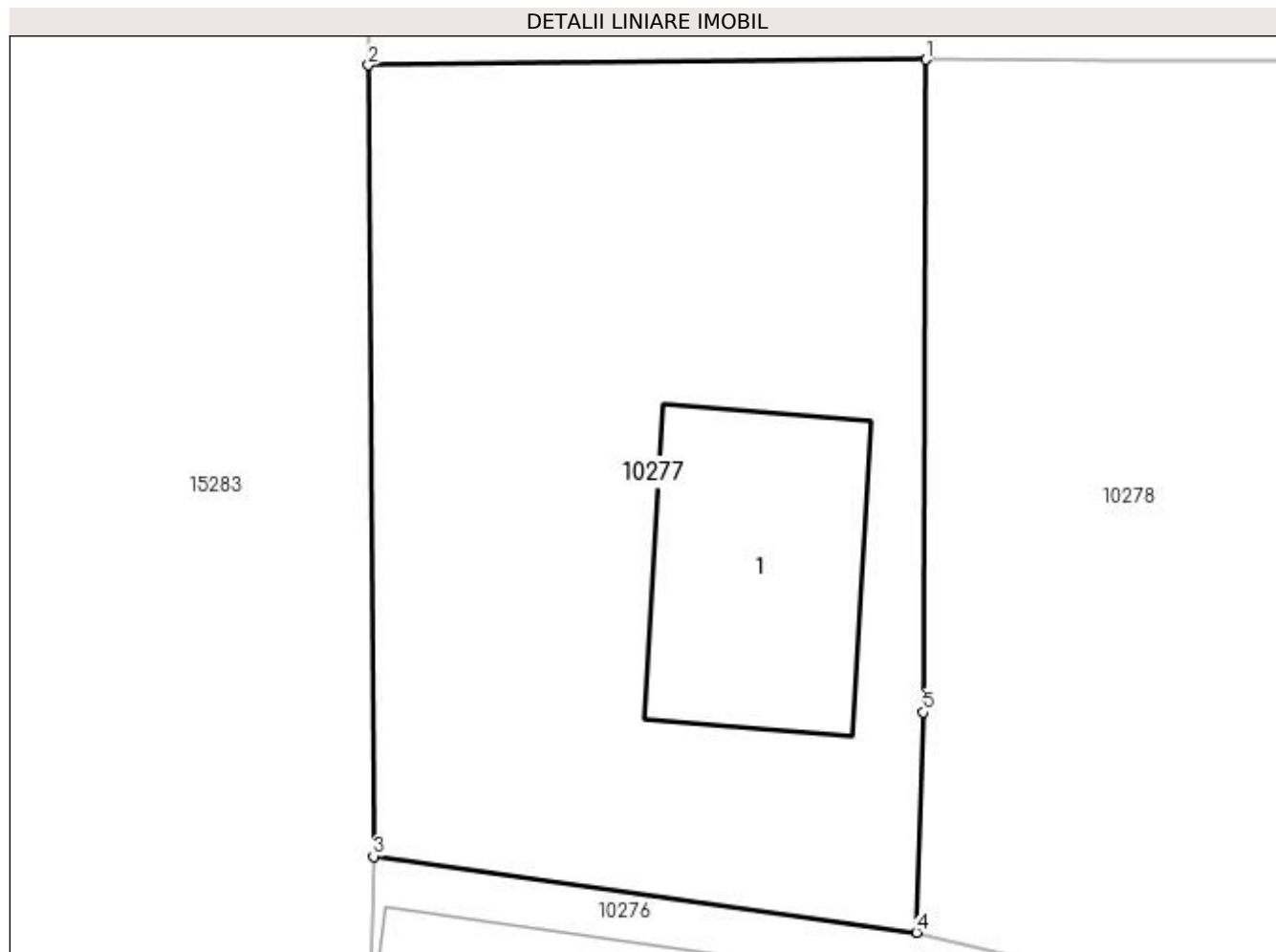
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30088	Din acte: 315 Masurata: 347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	347	122	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.576,021 285.355,067	2	347.560,704 285.354,913	15.318
2	347.560,704 285.354,913	3	347.560,844 285.333,178	21.735
3	347.560,844 285.333,178	4	347.575,764 285.331,091	15.065
4	347.575,764 285.331,091	5	347.575,949 285.337,139	6.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.575,949 285.337,139	1	347.576,021 285.355,067	17.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 9, Jud. Dolj, T 122, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2767-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

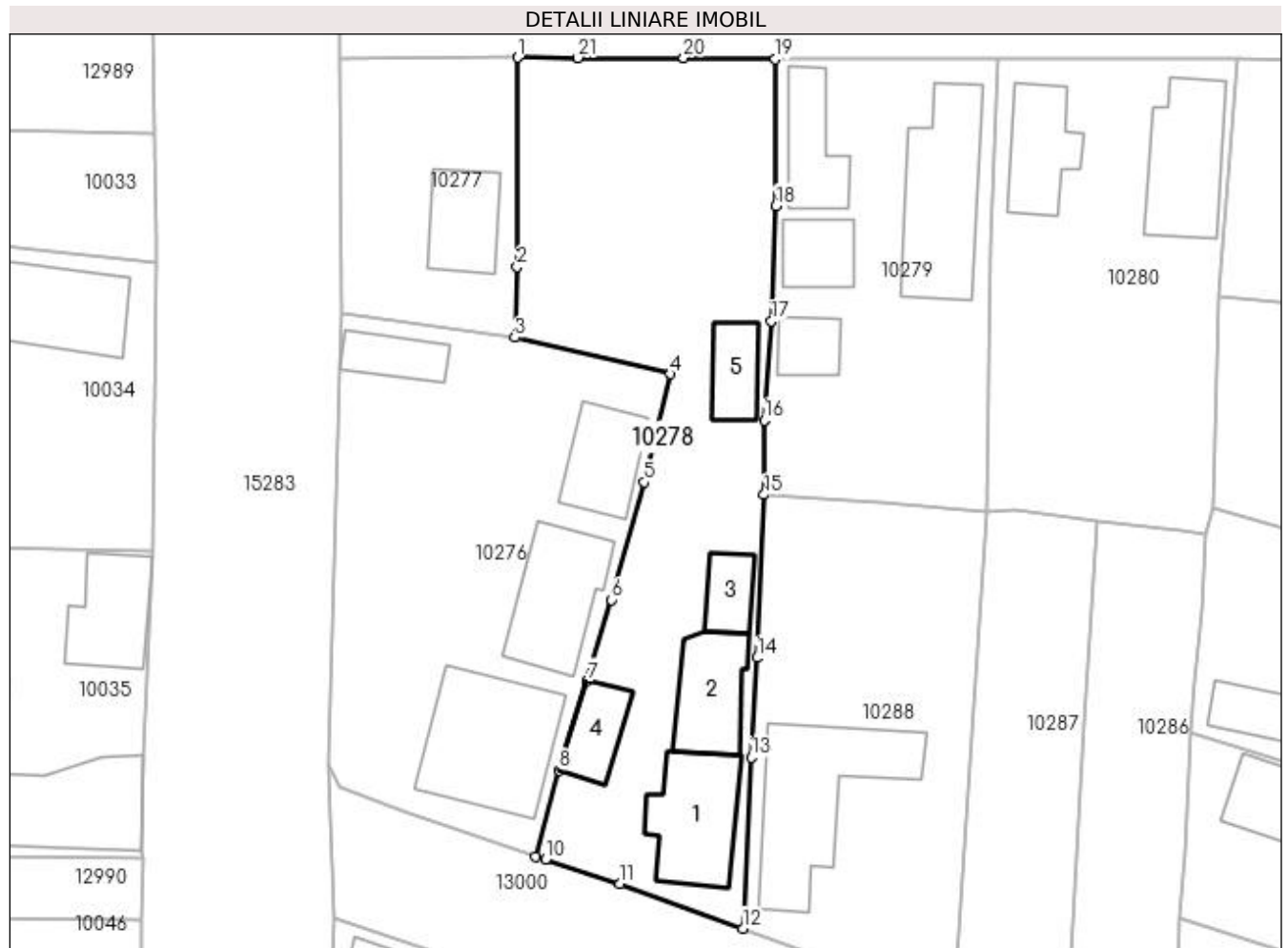
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	257	122	12	-	
2	curți construcții	DA	912	122	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.576,021 285.355,067	2	347.575,949 285.337,139	17.928
3	347.575,764 285.331,091	4	347.589,101 285.327,967	13.698
5	347.586,868 285.318,706	6	347.584,062 285.308,642	10.448
7	347.581,975 285.301,683	8	347.579,58 285.294,041	8.009
9	347.577,56 285.286,661	10	347.578,395 285.286,43	0.866
11	347.584,781 285.284,344	12	347.595,292 285.280,494	11.194
13	347.596,017 285.295,149	14	347.596,498 285.303,675	8.54
15	347.597,107 285.317,645	16	347.597,133 285.324,022	6.377
17	347.597,735 285.332,503	18	347.598,142 285.342,386	9.891
19	347.598,074 285.354,936	20	347.590,231 285.355,051	7.844
21	347.581,173 285.355,048	1	347.576,021 285.355,067	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.575,949 285.337,139	3	347.575,764 285.331,091	6.051
4	347.589,101 285.327,967	5	347.586,868 285.318,706	9.526
6	347.584,062 285.308,642	7	347.581,975 285.301,683	7.265
8	347.579,58 285.294,041	9	347.577,56 285.286,661	7.651
10	347.578,395 285.286,43	11	347.584,781 285.284,344	6.718
12	347.595,292 285.280,494	13	347.596,017 285.295,149	14.673
14	347.596,498 285.303,675	15	347.597,107 285.317,645	13.983
16	347.597,133 285.324,022	17	347.597,735 285.332,503	8.502
18	347.598,142 285.342,386	19	347.598,074 285.354,936	12.55
20	347.590,231 285.355,051	21	347.581,173 285.355,048	9.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Dolj, T 122, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 715	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Dolj, T 122, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Dolj, T 122, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Dolj, T 122, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 4, Jud. Dolj, T 122, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1077-45339, din 14/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTEANU STEFAN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTEANU STEFAN, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

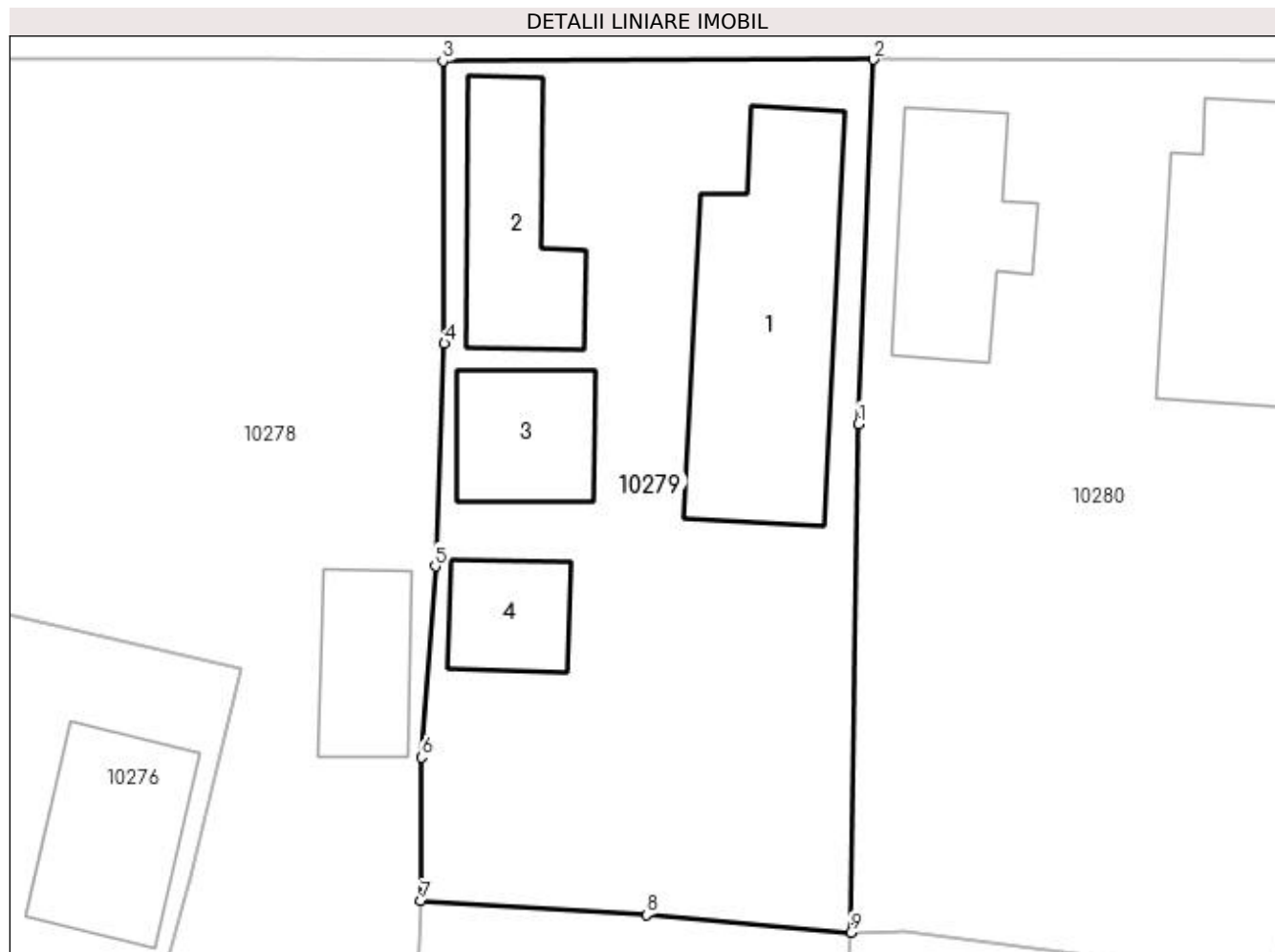
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	122	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.616,528 285.338,827	2	347.617,176 285.354,994	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.617,176 285.354,994	3	347.598,074 285.354,936	19.102
3	347.598,074 285.354,936	4	347.598,142 285.342,386	12.55
4	347.598,142 285.342,386	5	347.597,735 285.332,503	9.891
5	347.597,735 285.332,503	6	347.597,133 285.324,022	8.502
6	347.597,133 285.324,022	7	347.597,107 285.317,645	6.377
7	347.597,107 285.317,645	8	347.607,114 285.317,033	10.026
8	347.607,114 285.317,033	9	347.616,182 285.316,257	9.101
9	347.616,182 285.316,257	1	347.616,528 285.338,827	22.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Dolj, T 122, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Dolj, T 122, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 6, Jud. Dolj, T 122, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1211, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU CONSTANTINA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU CONSTANTINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

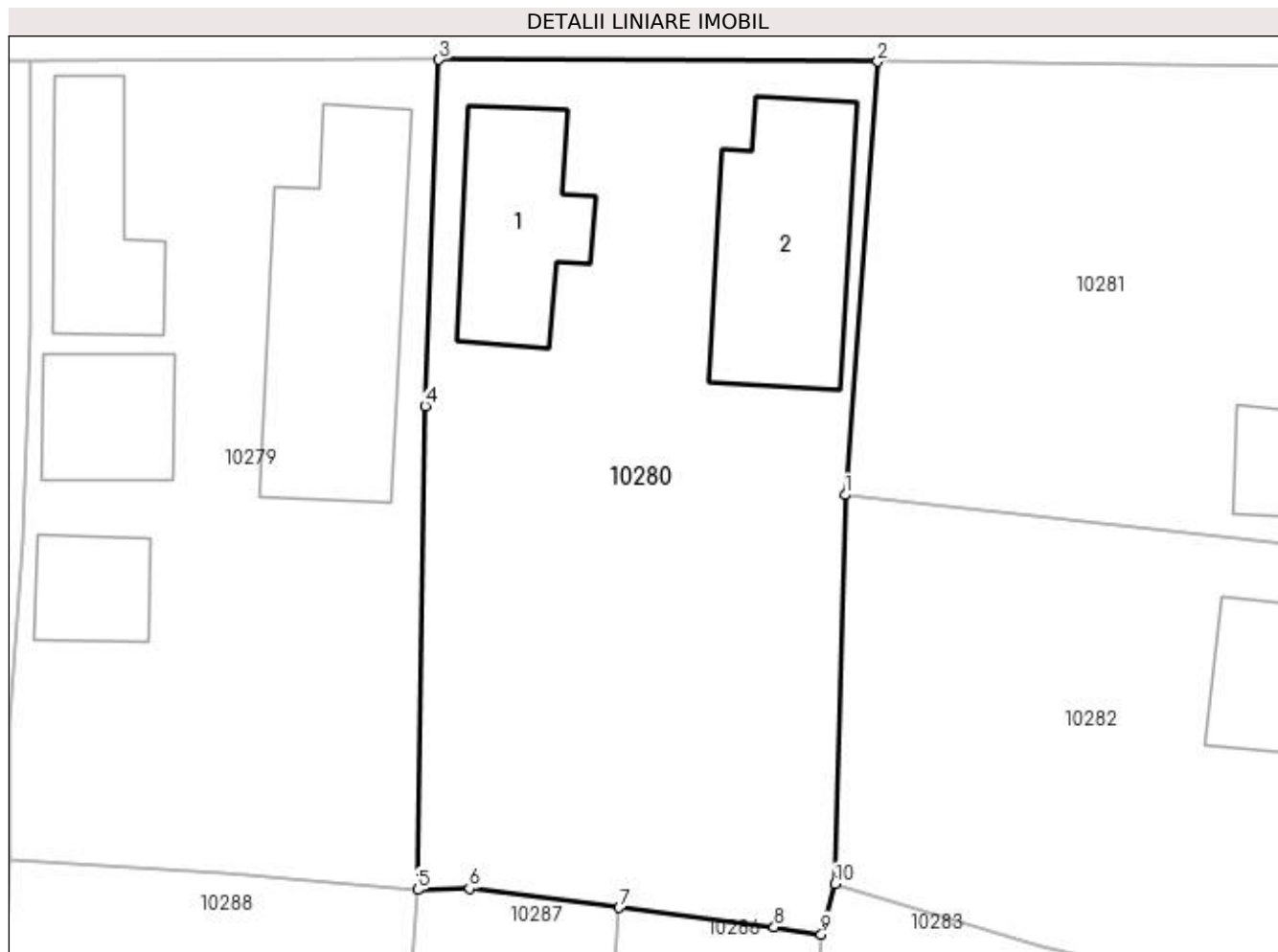
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	122	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.636,143 285.334,684	2	347.637,658 285.354,911	20.284
2	347.637,658 285.354,911	3	347.617,176 285.354,994	20.482
3	347.617,176 285.354,994	4	347.616,528 285.338,827	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.616,528 285.338,827	5	347.616,182 285.316,257	22.573
5	347.616,182 285.316,257	6	347.618,603 285.316,304	2.421
6	347.618,603 285.316,304	7	347.625,595 285.315,423	7.047
7	347.625,595 285.315,423	8	347.632,832 285.314,512	7.294
8	347.632,832 285.314,512	9	347.635,027 285.314,175	2.221
9	347.635,027 285.314,175	10	347.635,663 285.316,522	2.432
10	347.635,663 285.316,522	1	347.636,143 285.334,684	18.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 23, Jud. Dolj, T 122, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 868	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 23, Jud. Dolj, T 122, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 23, Jud. Dolj, T 122, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 23, Jud. Dolj, T 122, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1401-60682, din 02/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

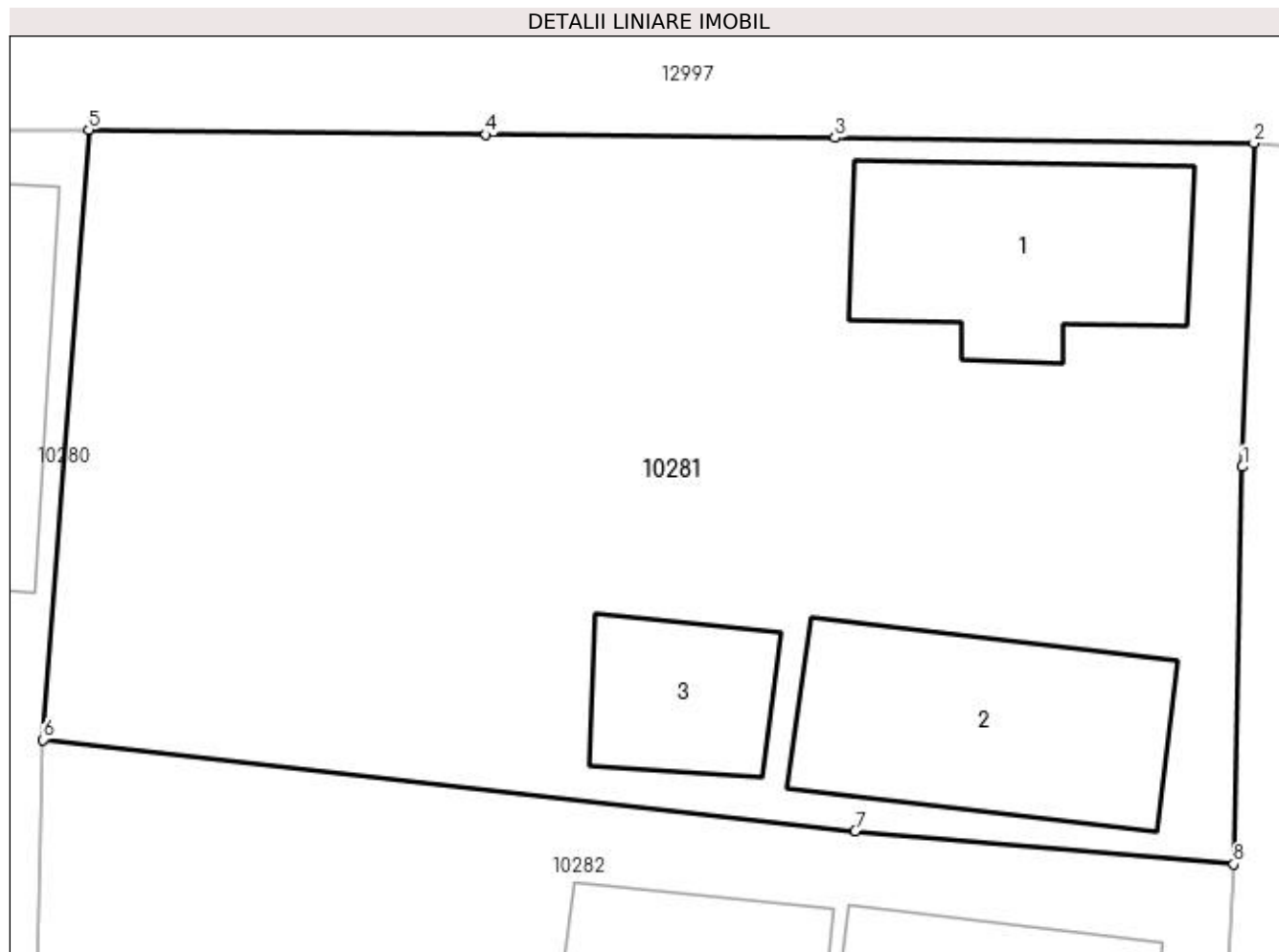
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	868	122	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,926 285.343,738	2	347.676,313 285.354,481	10.75
2	347.676,313 285.354,481	3	347.662,413 285.354,65	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.662,413 285.354,65	4	347.650,831 285.354,757	11.582
4	347.650,831 285.354,757	5	347.637,658 285.354,911	13.174
5	347.637,658 285.354,911	6	347.636,143 285.334,684	20.284
6	347.636,143 285.334,684	7	347.663,078 285.331,662	27.104
7	347.663,078 285.331,662	8	347.675,641 285.330,558	12.611
8	347.675,641 285.330,558	1	347.675,926 285.343,738	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 21, Jud. Dolj, T 122, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 984 Masurata: 828	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 21, Jud. Dolj, T 122, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 21, Jud. Dolj, T 122, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4181, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM593009/18.03.2000;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

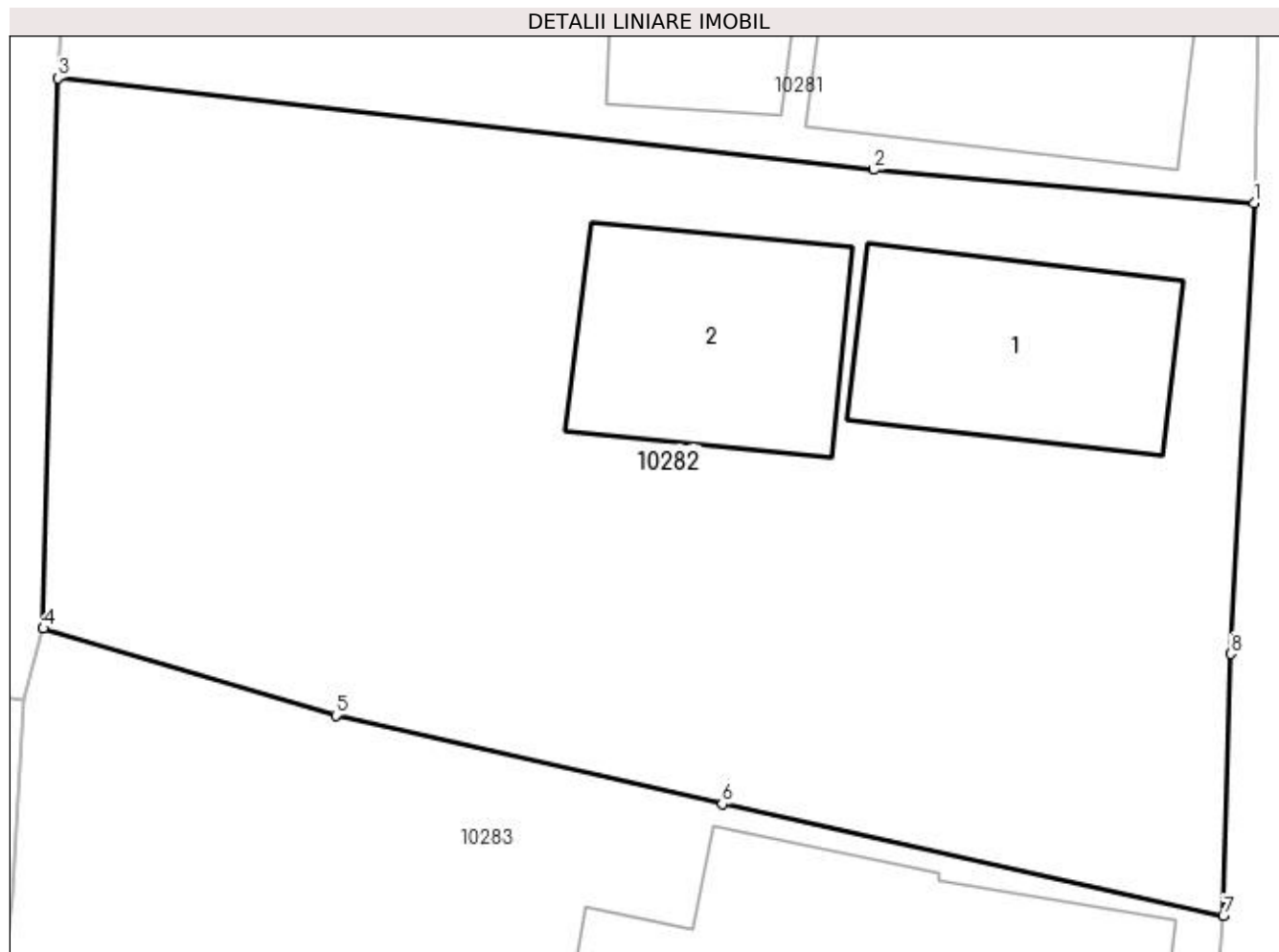
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 984 Masurata: 828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	122	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,641 285.330,558	2	347.663,078 285.331,662	12.611
2	347.663,078 285.331,662	3	347.636,143 285.334,684	27.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.636,143 285.334,684	4	347.635,663 285.316,522	18.168
4	347.635,663 285.316,522	5	347.645,32 285.313,649	10.075
5	347.645,32 285.313,649	6	347.658,084 285.310,724	13.095
6	347.658,084 285.310,724	7	347.674,625 285.307,032	16.948
7	347.674,625 285.307,032	8	347.674,875 285.315,677	8.649
8	347.674,875 285.315,677	1	347.675,641 285.330,558	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 19, Jud. Dolj, T 122, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 902 Masurata: 820	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 19, Jud. Dolj, T 122, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 19, Jud. Dolj, T 122, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 19, Jud. Dolj, T 122, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:851-59573, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9333403/04.03.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA FLOREA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA FLOREA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

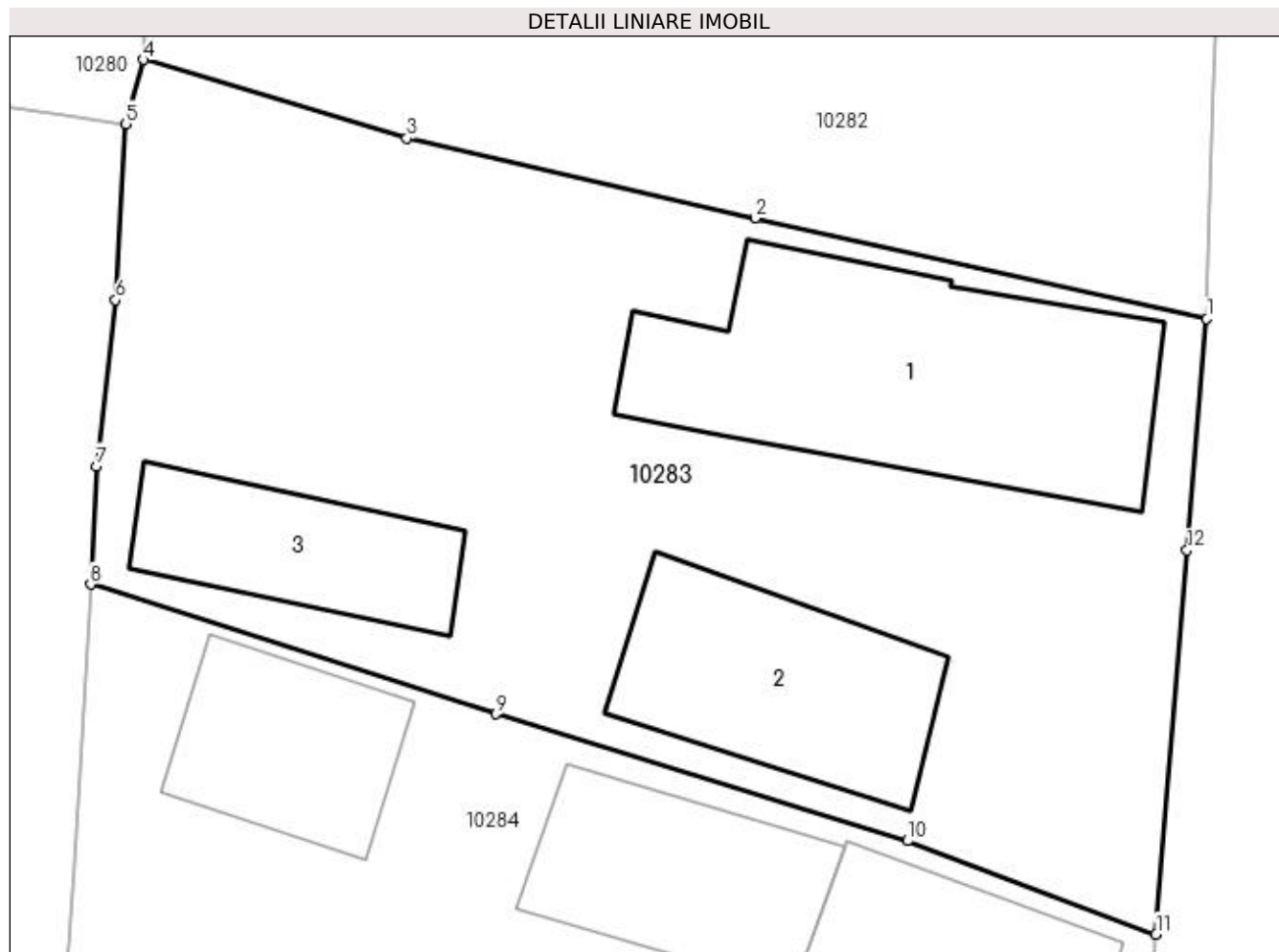
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 902 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	820	122	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.674,625 285.307,032	2	347.658,084 285.310,724	16.948
2	347.658,084 285.310,724	3	347.645,32 285.313,649	13.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.645,32 285.313,649	4	347.635,663 285.316,522	10.075
4	347.635,663 285.316,522	5	347.635,027 285.314,175	2.432
5	347.635,027 285.314,175	6	347.634,66 285.307,723	6.462
6	347.634,66 285.307,723	7	347.633,974 285.301,639	6.123
7	347.633,974 285.301,639	8	347.633,736 285.297,308	4.338
8	347.633,736 285.297,308	9	347.648,588 285.292,565	15.591
9	347.648,588 285.292,565	10	347.663,662 285.287,917	15.774
10	347.663,662 285.287,917	11	347.672,759 285.284,494	9.72
11	347.672,759 285.284,494	12	347.673,9 285.298,559	14.111
12	347.673,9 285.298,559	1	347.674,625 285.307,032	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 615 Masurata: 631	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 17, Jud. Dolj, T 122, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:637-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

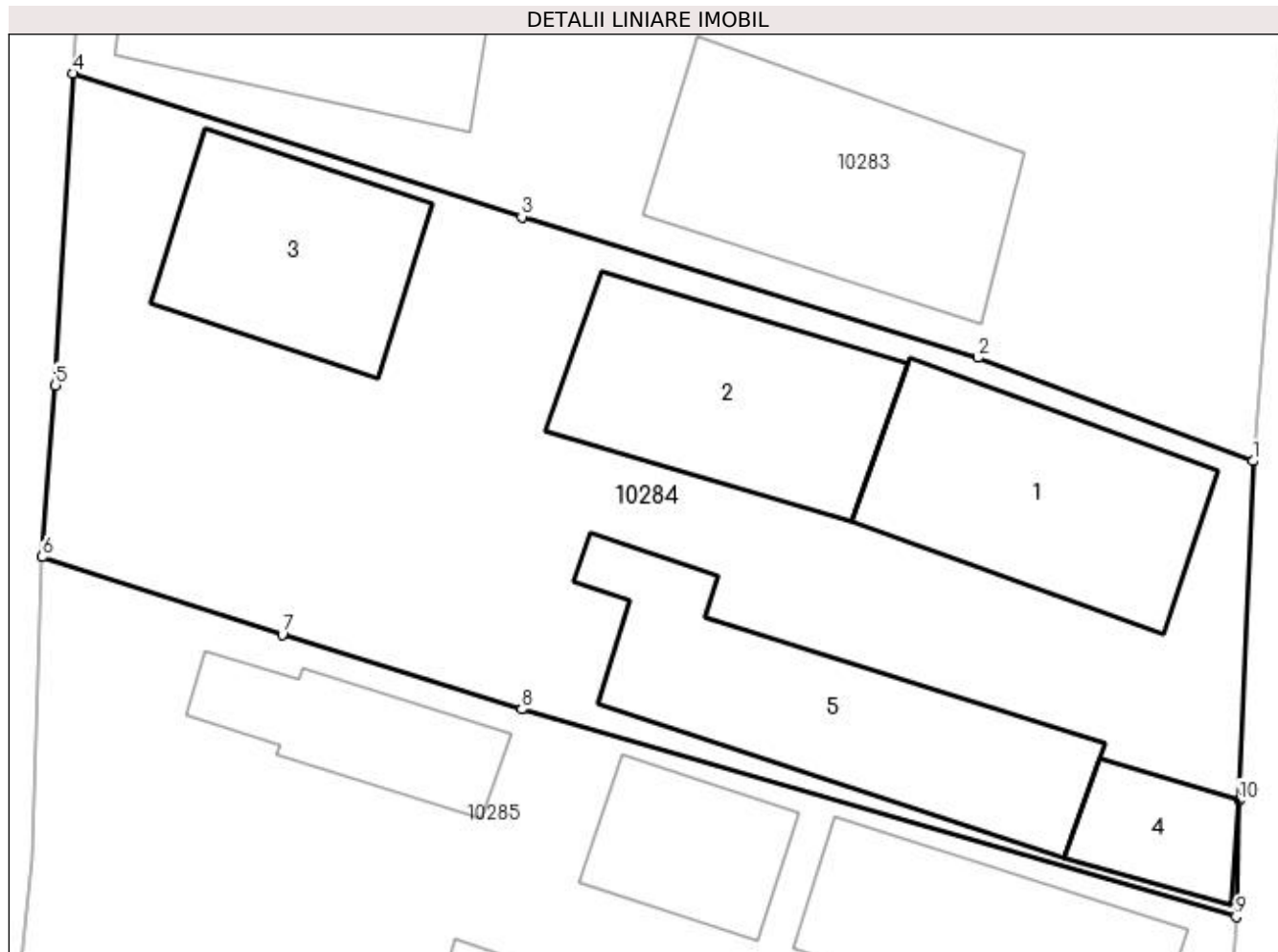
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 615 Masurata: 631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	122	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.672,759 285.284,494	2	347.663,662 285.287,917	9.72
2	347.663,662 285.287,917	3	347.648,588 285.292,565	15.774
3	347.648,588 285.292,565	4	347.633,736 285.297,308	15.591
4	347.633,736 285.297,308	5	347.633,168 285.286,999	10.325
5	347.633,168 285.286,999	6	347.632,735 285.281,329	5.687
6	347.632,735 285.281,329	7	347.640,663 285.278,755	8.335
7	347.640,663 285.278,755	8	347.648,585 285.276,292	8.296
8	347.648,585 285.276,292	9	347.672,195 285.269,434	24.586
9	347.672,195 285.269,434	10	347.672,291 285.273,276	3.843
10	347.672,291 285.273,276	1	347.672,759 285.284,494	11.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32912	Din acte: 656 Masurata: 596	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32912-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa din paianta cu 3 camere de locuit, acoperita cu tigla ;
A1.2	32912-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa gospodareasca cu 2 incaperi si hol, construita din paianta, acoperita cu tigla ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 15, Jud. Dolj, T 122, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
209 / 06/03/2003	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:683, din 06/03/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOBIN LUCIAN, LIPSA CNP	
2) BOBIN NICOLETA ILEANA, LIPSA CNP	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOBIN LUCIAN, LIPSA CNP	
2) BOBIN NICOLETA ILEANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

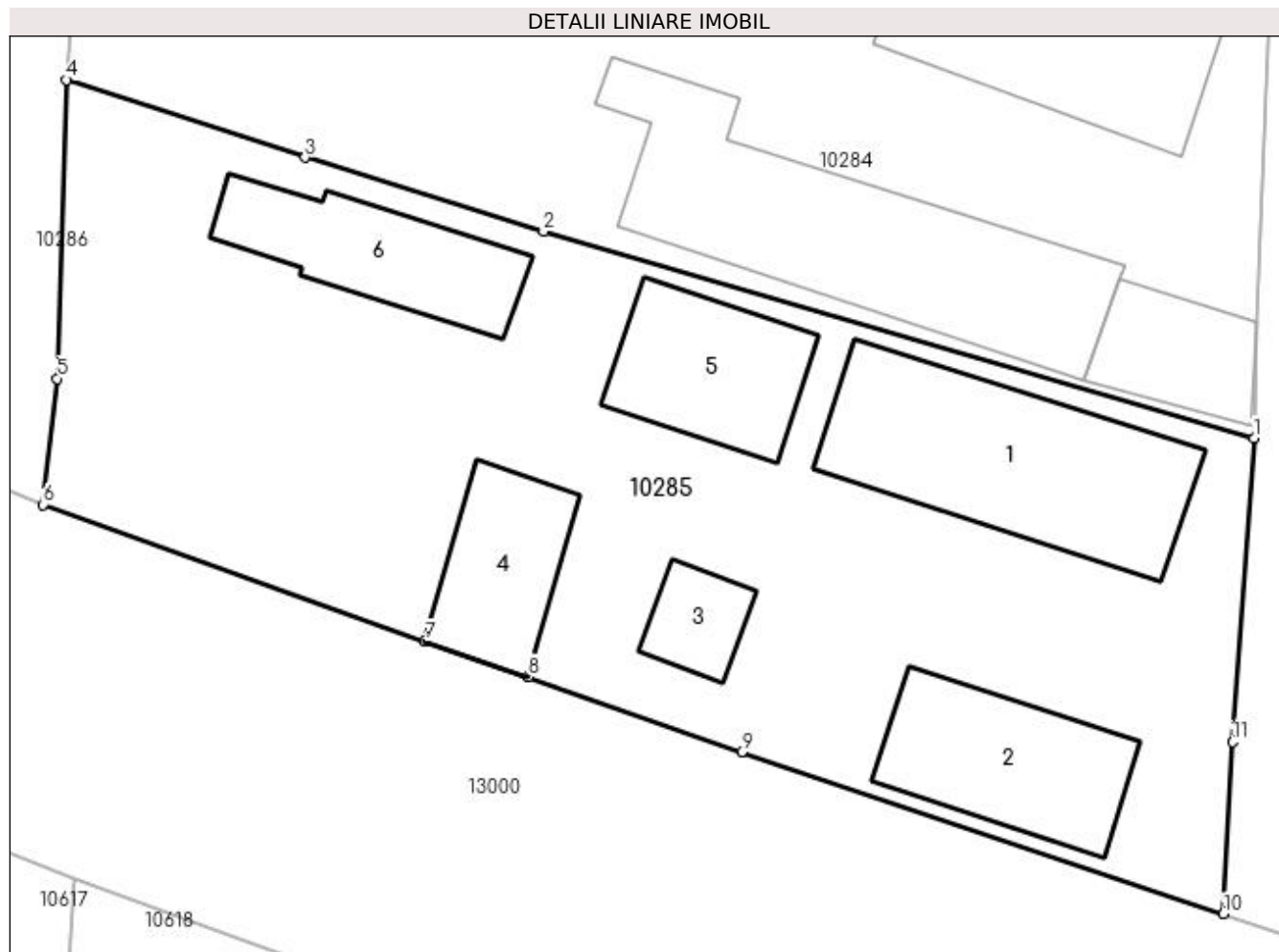
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32912	Din acte: 656 Masurata: 596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	122	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32912-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa din paianta cu 3 camere de locuit, acoperita cu tigla ;
A1.2	32912-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa gospodareasca cu 2 incaperi si hol, construita din paianta, acoperita cu tigla ;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.672,195 285.269,434	2	347.648,585 285.276,292	24.586
2	347.648,585 285.276,292	3	347.640,663 285.278,755	8.296
3	347.640,663 285.278,755	4	347.632,735 285.281,329	8.335
4	347.632,735 285.281,329	5	347.632,429 285.271,406	9.928
5	347.632,429 285.271,406	6	347.631,962 285.267,215	4.217
6	347.631,962 285.267,215	7	347.644,64 285.262,684	13.463
7	347.644,64 285.262,684	8	347.648,067 285.261,503	3.625
8	347.648,067 285.261,503	9	347.655,171 285.258,998	7.533
9	347.655,171 285.258,998	10	347.671,177 285.253,616	16.887
10	347.671,177 285.253,616	11	347.671,476 285.259,335	5.727
11	347.671,476 285.259,335	1	347.672,195 285.269,434	10.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 122, P 10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 427	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4164, din 27/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR VASILE, LIPSA CNP	A1

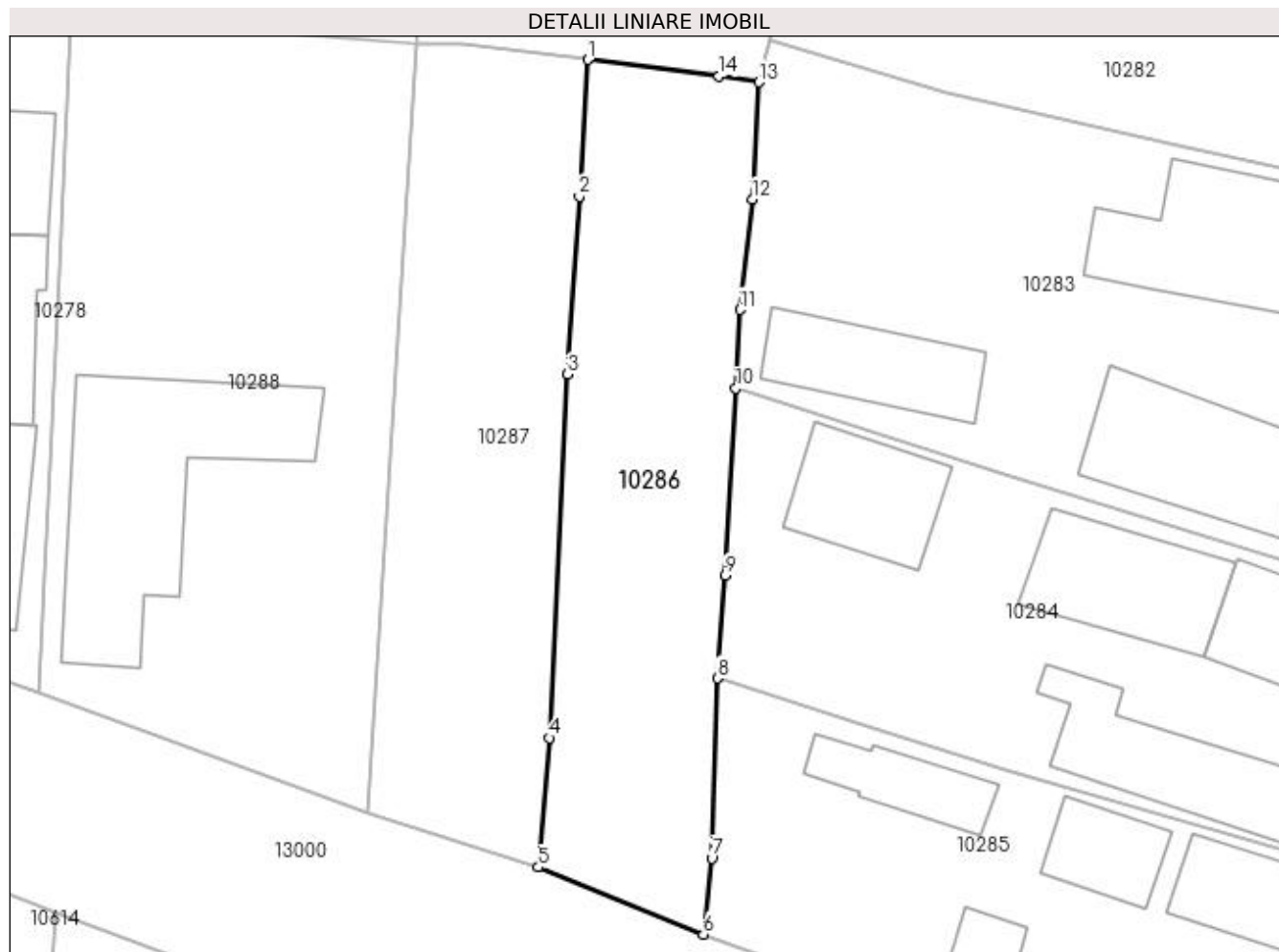
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	122	10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.625,595 285.315,423	2	347.625,113 285.307,889	7.549
2	347.625,113 285.307,889	3	347.624,485 285.298,081	9.828
3	347.624,485 285.298,081	4	347.623,471 285.278,04	20.067
4	347.623,471 285.278,04	5	347.622,866 285.270,905	7.161
5	347.622,866 285.270,905	6	347.631,962 285.267,215	9.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.631,962 285.267,215	7	347.632,429 285.271,406	4.217
7	347.632,429 285.271,406	8	347.632,735 285.281,329	9.928
8	347.632,735 285.281,329	9	347.633,168 285.286,999	5.687
9	347.633,168 285.286,999	10	347.633,736 285.297,308	10.325
10	347.633,736 285.297,308	11	347.633,974 285.301,639	4.338
11	347.633,974 285.301,639	12	347.634,66 285.307,723	6.123
12	347.634,66 285.307,723	13	347.635,027 285.314,175	6.462
13	347.635,027 285.314,175	14	347.632,832 285.314,512	2.221
14	347.632,832 285.314,512	1	347.625,595 285.315,423	7.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 122, P 10/20, 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 417	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4168, din 27/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

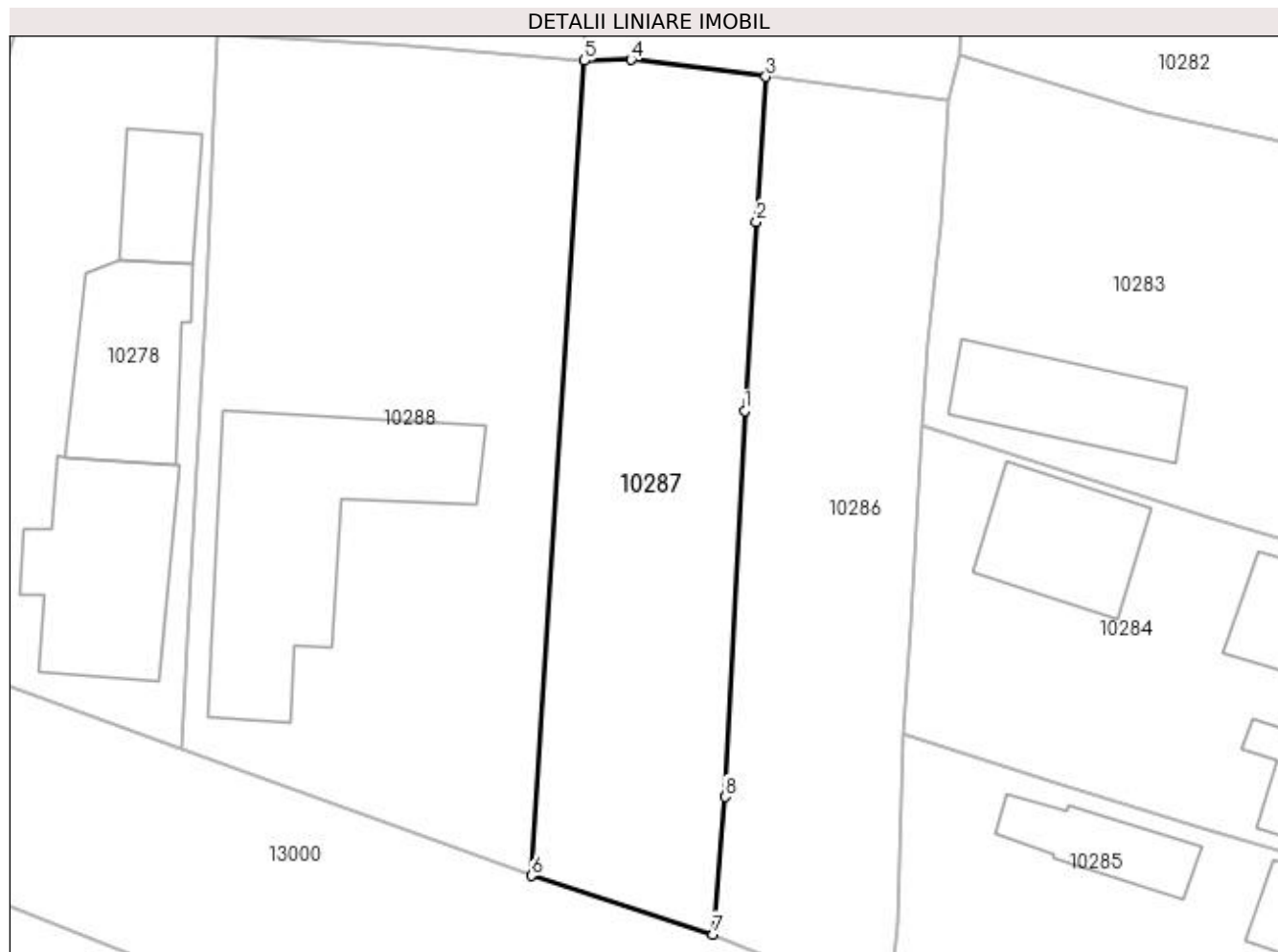
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	217	122	10/20	-	
2	arabil	DA	200	122	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.624,485 285.298,081	2	347.625,113 285.307,889	9.828
2	347.625,113 285.307,889	3	347.625,595 285.315,423	7.549
3	347.625,595 285.315,423	4	347.618,603 285.316,304	7.047
4	347.618,603 285.316,304	5	347.616,182 285.316,257	2.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.616,182 285.316,257	6	347.613,42 285.273,939	42.408
6	347.613,42 285.273,939	7	347.622,866 285.270,905	9.921
7	347.622,866 285.270,905	8	347.623,471 285.278,04	7.161
8	347.623,471 285.278,04	1	347.624,485 285.298,081	20.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 11, Jud. Dolj, T 122, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 748	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 11, Jud. Dolj, T 122, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2169-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR PETRE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

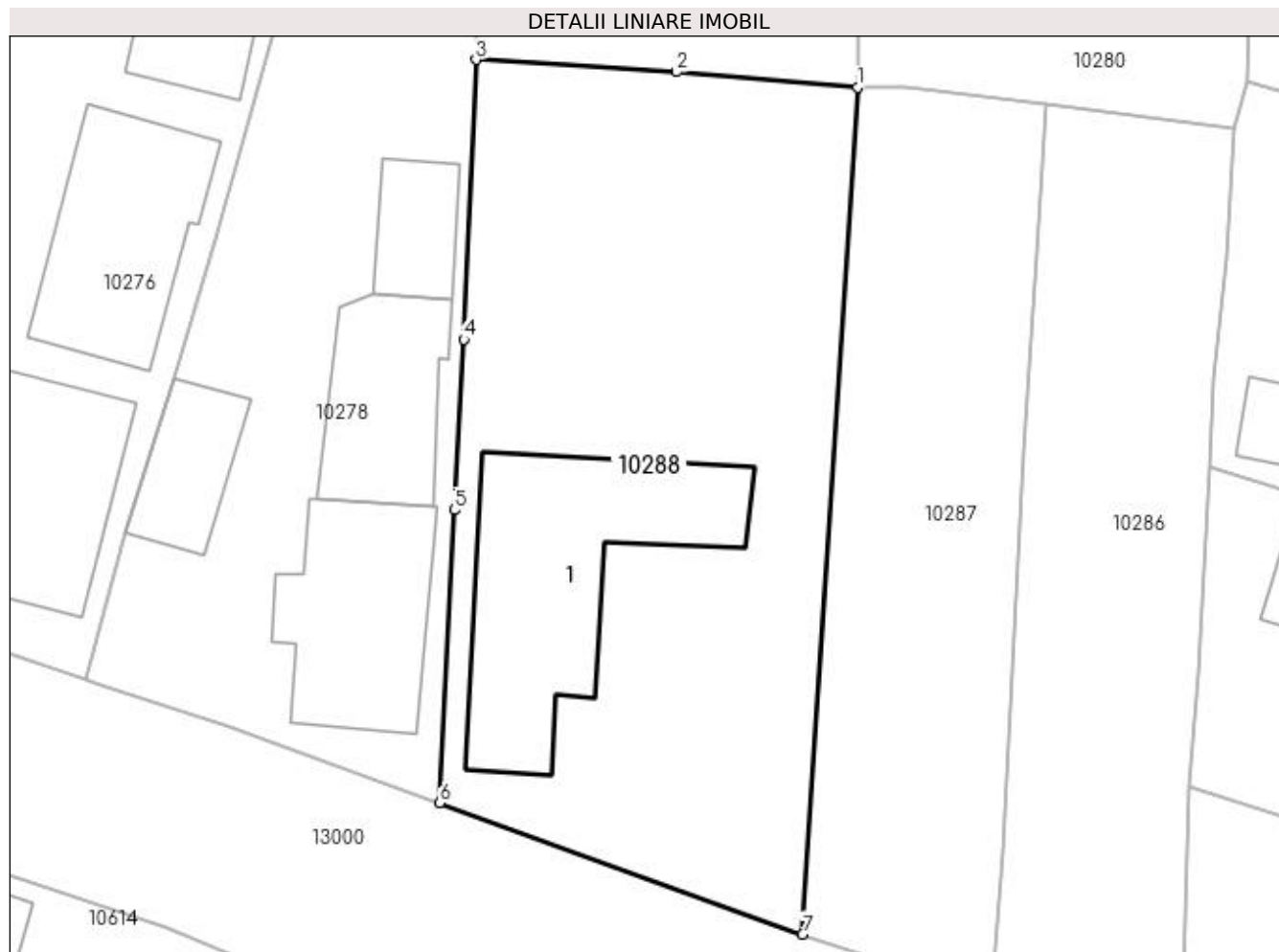
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	122	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.616,182 285.316,257	2	347.607,114 285.317,033	9.101
2	347.607,114 285.317,033	3	347.597,107 285.317,645	10.026
3	347.597,107 285.317,645	4	347.596,498 285.303,675	13.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.596,498 285.303,675	5	347.596,017 285.295,149	8.54
5	347.596,017 285.295,149	6	347.595,292 285.280,494	14.673
6	347.595,292 285.280,494	7	347.613,42 285.273,939	19.277
7	347.613,42 285.273,939	1	347.616,182 285.316,257	42.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.460 Masurata: 1.433	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 2, Jud. Dolj, T 125, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2413-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

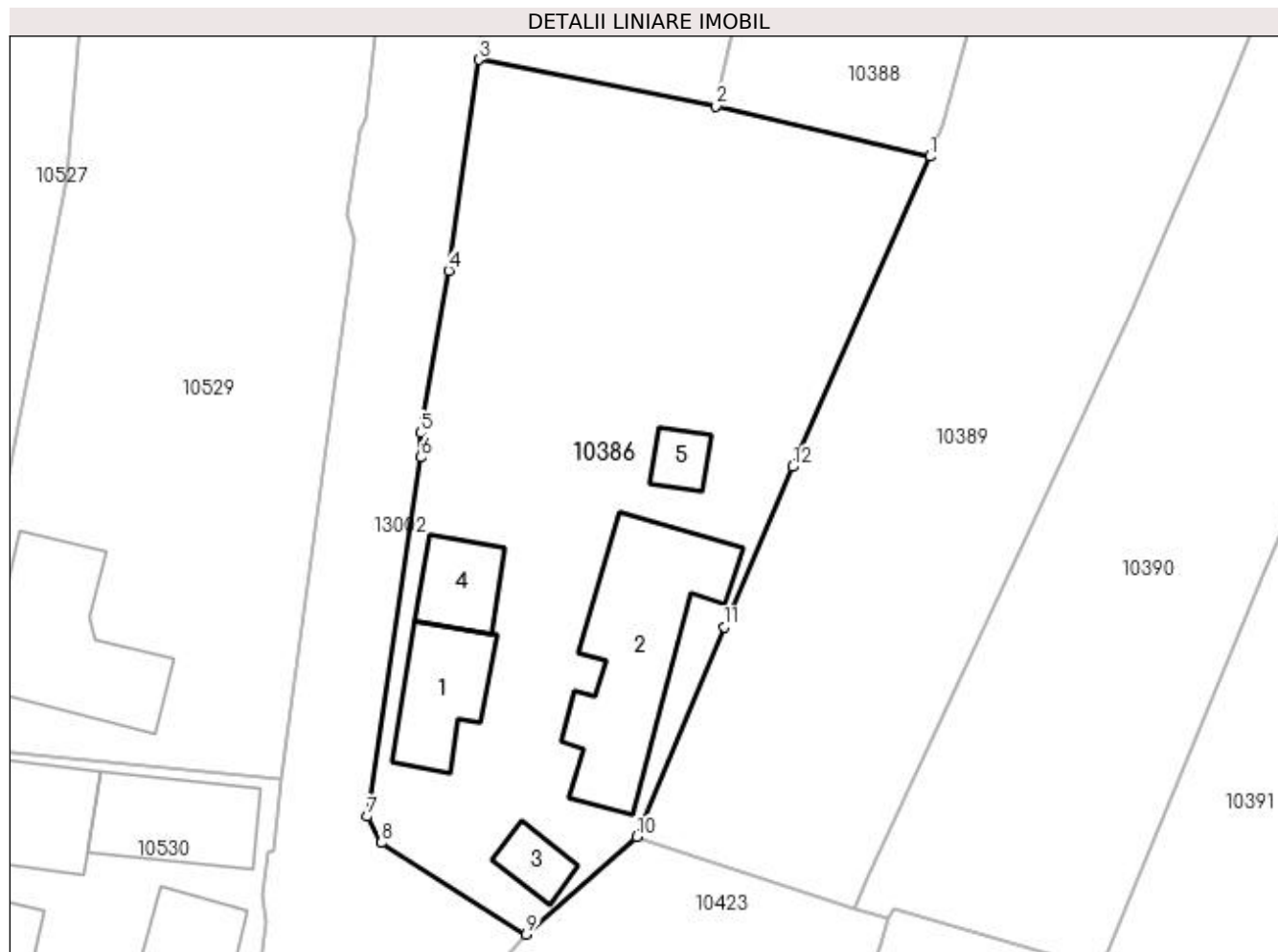
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.460 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	965	125	1	-	
2	arabil	DA	468	125	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.830,432 285.113,11	2	347.815,299 285.116,669	15.546
2	347.815,299 285.116,669	3	347.798,499 285.119,962	17.12
3	347.798,499 285.119,962	4	347.796,36 285.105,041	15.074
4	347.796,36 285.105,041	5	347.794,369 285.093,534	11.678
5	347.794,369 285.093,534	6	347.794,374 285.091,811	1.723
6	347.794,374 285.091,811	7	347.790,612 285.066,38	25.708
7	347.790,612 285.066,38	8	347.791,586 285.064,536	2.085
8	347.791,586 285.064,536	9	347.801,866 285.058,046	12.157
9	347.801,866 285.058,046	10	347.809,686 285.064,953	10.434
10	347.809,686 285.064,953	11	347.815,86 285.079,801	16.08
11	347.815,86 285.079,801	12	347.820,714 285.091,147	12.341
12	347.820,714 285.091,147	1	347.830,432 285.113,11	24.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.428 Masurata: 1.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 32, Jud. Dolj, T 125, P 4, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:197, din 12/09/2016 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA MARIN
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA MARIN

C. Partea III. SARCINI .

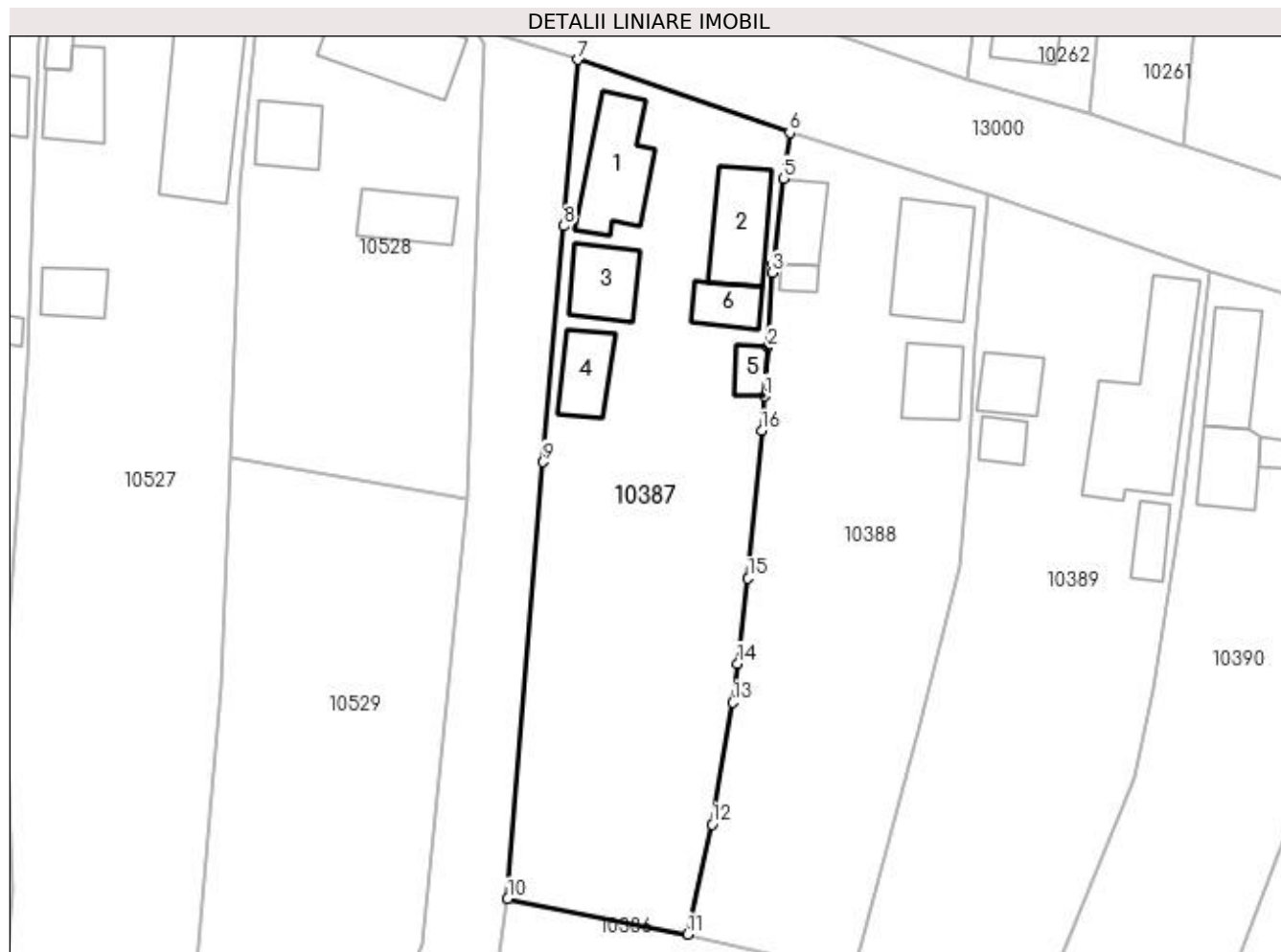
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.428 Masurata: 1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	702	125	4	-	
2	arabil	DA	531	125	4	-	
3	vie	DA	267	125	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.822,45 285.166,836	2	347.822,772 285.171,373	4.548
2	347.822,772 285.171,373	3	347.823,156 285.178,328	6.966
3	347.823,156 285.178,328	4	347.823,271 285.179,122	0.802
4	347.823,271 285.179,122	5	347.824,224 285.187,13	8.065
5	347.824,224 285.187,13	6	347.824,796 285.191,396	4.304
6	347.824,796 285.191,396	7	347.805,061 285.198,195	20.873
7	347.805,061 285.198,195	8	347.803,761 285.182,676	15.573
8	347.803,761 285.182,676	9	347.801,805 285.160,695	22.068
9	347.801,805 285.160,695	10	347.798,499 285.119,962	40.867
10	347.798,499 285.119,962	11	347.815,299 285.116,669	17.12
11	347.815,299 285.116,669	12	347.817,565 285.126,899	10.478
12	347.817,565 285.126,899	13	347.819,483 285.138,283	11.544
13	347.819,483 285.138,283	14	347.819,94 285.141,892	3.638
14	347.819,94 285.141,892	15	347.820,931 285.149,837	8.007
15	347.820,931 285.149,837	16	347.822,166 285.163,599	13.817
16	347.822,166 285.163,599	1	347.822,45 285.166,836	3.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Dolj, T 125, P 5, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30216	Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30216-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Dolj, T 125, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit din cranturi cu 3 camere si sala construita in anul 1920;
A1.2	30216-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Dolj, T 125, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie cu camara;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Dolj, T 125, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 34, Jud. Dolj, T 125, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91807 / 14/12/2011		
Act Notarial nr. CVC:2250, din 13/12/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN ();		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIN , casatorit cu 2) BARBU MARIOARA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIN , casatorit cu 2) BARBU MARIOARA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30216	Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	125	5	-	
2	arabil	DA	398	125	5	-	
3	vie	DA	375	125	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30216-C1	construcții de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit din cranturi cu 3 camere si sala construita in anul 1920;
A1.2	30216-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie cu camera;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.841,458 285.161,039	2	347.842,123 285.171,538	10.52
2	347.842,123 285.171,538	3	347.843,244 285.185,563	14.07
3	347.843,244 285.185,563	4	347.824,796 285.191,396	19.348
4	347.824,796 285.191,396	5	347.824,224 285.187,13	4.304
5	347.824,224 285.187,13	6	347.823,271 285.179,122	8.065
6	347.823,271 285.179,122	7	347.823,156 285.178,328	0.802
7	347.823,156 285.178,328	8	347.822,772 285.171,373	6.966
8	347.822,772 285.171,373	9	347.822,45 285.166,836	4.548
9	347.822,45 285.166,836	10	347.822,166 285.163,599	3.249
10	347.822,166 285.163,599	11	347.820,931 285.149,837	13.817
11	347.820,931 285.149,837	12	347.819,94 285.141,892	8.007
12	347.819,94 285.141,892	13	347.819,483 285.138,283	3.638
13	347.819,483 285.138,283	14	347.817,565 285.126,899	11.544
14	347.817,565 285.126,899	15	347.815,299 285.116,669	10.478
15	347.815,299 285.116,669	16	347.830,432 285.113,11	15.546
16	347.830,432 285.113,11	17	347.831,399 285.115,406	2.491
17	347.831,399 285.115,406	18	347.836,713 285.135,757	21.033
18	347.836,713 285.135,757	19	347.840,726 285.151,033	15.794
19	347.840,726 285.151,033	1	347.841,458 285.161,039	10.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Dolj, T 125, P 7, 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33325	Din acte: 2.394 Masurata: 2.358	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33325-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Dolj, T 125, P 7, 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	33325-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Dolj, T 125, P 7, 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	33325-C3	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Dolj, T 125, P 7, 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	33325-C4	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 36, Jud. Dolj, T 125, P 7, 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7724 / 06/04/2020	
Act Notarial nr. CVC:995, din 06/04/2020 emis de NP GASPAS MONICA ORTANSA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBU MIRELA	

C. Partea III. SARCINI .

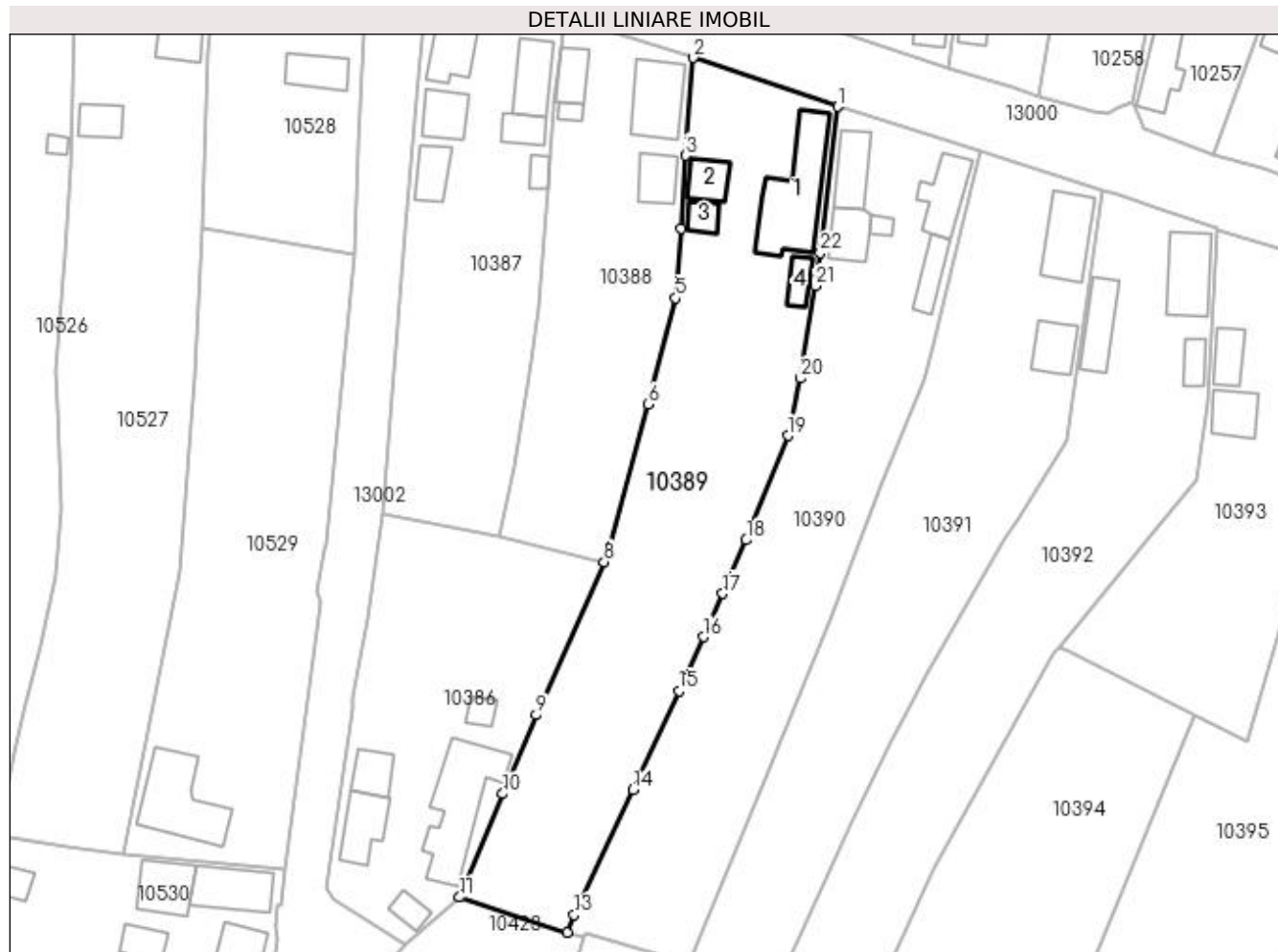
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33325	Din acte: 2.394 Masurata: 2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	125	7	-	
2	arabil	DA	1.335	125	8	-	
3	vie	DA	355	125	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33325-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	33325-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	33325-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	33325-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.863,989 285.178,547	2	347.843,244 285.185,563	21.899
3	347.842,123 285.171,538	4	347.841,458 285.161,039	10.52
5	347.840,726 285.151,033	6	347.836,713 285.135,757	15.794
7	347.831,399 285.115,406	8	347.830,432 285.113,11	2.491
9	347.820,714 285.091,147	10	347.815,86 285.079,801	12.341
11	347.809,686 285.064,953	12	347.825,127 285.059,91	16.244
13	347.826,136 285.062,433	14	347.834,594 285.080,408	19.866
15	347.841,189 285.094,569	16	347.844,756 285.102,342	8.552
17	347.847,504 285.108,577	18	347.850,878 285.116,295	8.423
19	347.856,865 285.131,284	20	347.858,613 285.139,509	8.409
21	347.860,773 285.152,801	22	347.861,543 285.157,546	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.843,244 285.185,563	3	347.842,123 285.171,538	14.07
4	347.841,458 285.161,039	5	347.840,726 285.151,033	10.033
6	347.836,713 285.135,757	7	347.831,399 285.115,406	21.033
8	347.830,432 285.113,11	9	347.820,714 285.091,147	24.017
10	347.815,86 285.079,801	11	347.809,686 285.064,953	16.08
12	347.825,127 285.059,91	13	347.826,136 285.062,433	2.717
14	347.834,594 285.080,408	15	347.841,189 285.094,569	15.621
16	347.844,756 285.102,342	17	347.847,504 285.108,577	6.814
18	347.850,878 285.116,295	19	347.856,865 285.131,284	16.14
20	347.858,613 285.139,509	21	347.860,773 285.152,801	13.466
22	347.861,543 285.157,546	1	347.863,989 285.178,547	21.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.406 Masurata: 2.130	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 38, Jud. Dolj, T 125, P 10, 11;12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2253-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

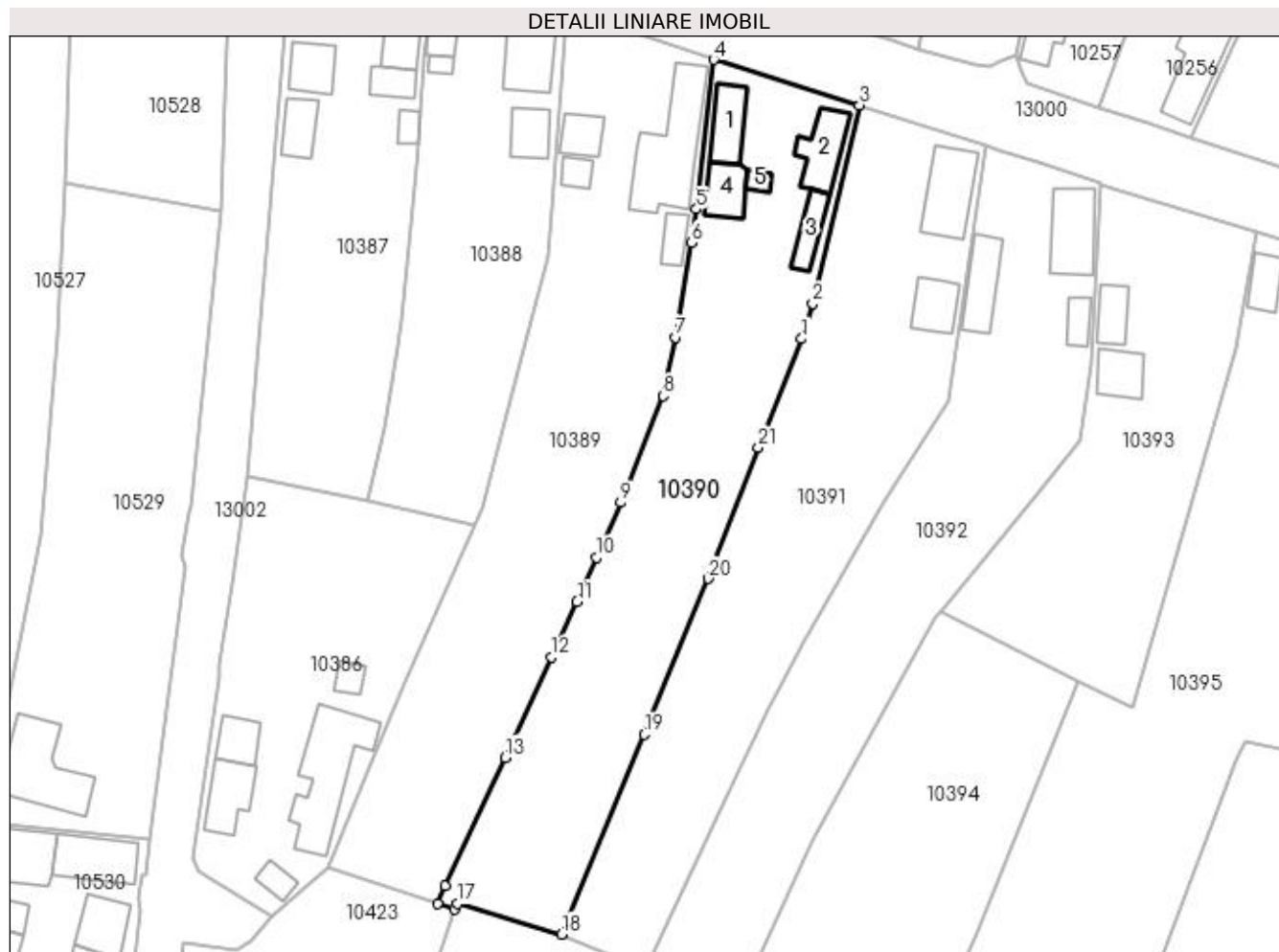
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.406 Masurata: 2.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	668	125	10	-	
2	livada	DA	1.462	125	11;12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.876,277 285.139,312	2	347.877,858 285.144,283	5.216
3	347.884,487 285.172,167	4	347.863,989 285.178,547	21.468
5	347.861,543 285.157,546	6	347.860,773 285.152,801	4.807
7	347.858,613 285.139,509	8	347.856,865 285.131,284	8.409
9	347.850,878 285.116,295	10	347.847,504 285.108,577	8.423
11	347.844,756 285.102,342	12	347.841,189 285.094,569	8.552
13	347.834,594 285.080,408	14	347.826,136 285.062,433	19.866
15	347.825,127 285.059,91	16	347.827,519 285.059,129	2.516
17	347.827,909 285.059,907	18	347.842,526 285.055,591	15.241
19	347.854,155 285.083,674	20	347.863,21 285.105,576	23.7
21	347.870,236 285.124,002	1	347.876,277 285.139,312	16.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.877,858 285.144,283	3	347.884,487 285.172,167	28.661
4	347.863,989 285.178,547	5	347.861,543 285.157,546	21.143
6	347.860,773 285.152,801	7	347.858,613 285.139,509	13.466
8	347.856,865 285.131,284	9	347.850,878 285.116,295	16.14
10	347.847,504 285.108,577	11	347.844,756 285.102,342	6.814
12	347.841,189 285.094,569	13	347.834,594 285.080,408	15.621
14	347.826,136 285.062,433	15	347.825,127 285.059,91	2.717
16	347.827,519 285.059,129	17	347.827,909 285.059,907	0.87
18	347.842,526 285.055,591	19	347.854,155 285.083,674	30.396
20	347.863,21 285.105,576	21	347.870,236 285.124,002	19.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Dolj, T 125, P 13, 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33413	Din acte: 2.016 Masurata: 2.164	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33413-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Dolj, T 125, P 13, 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din zid batut edificata in 1956 cu 3 camere,hol,pivnita.Scd=74mp;
A1.2	33413-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 40, Jud. Dolj, T 125, P 13, 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa edificata din lemne si scandura in 1958-patul cu magazine si sopron deschis. Scd=42mpL;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
127814 / 12/05/2021	
Act Notarial nr. CVC:1281, din 11/05/2021 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN DANUT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

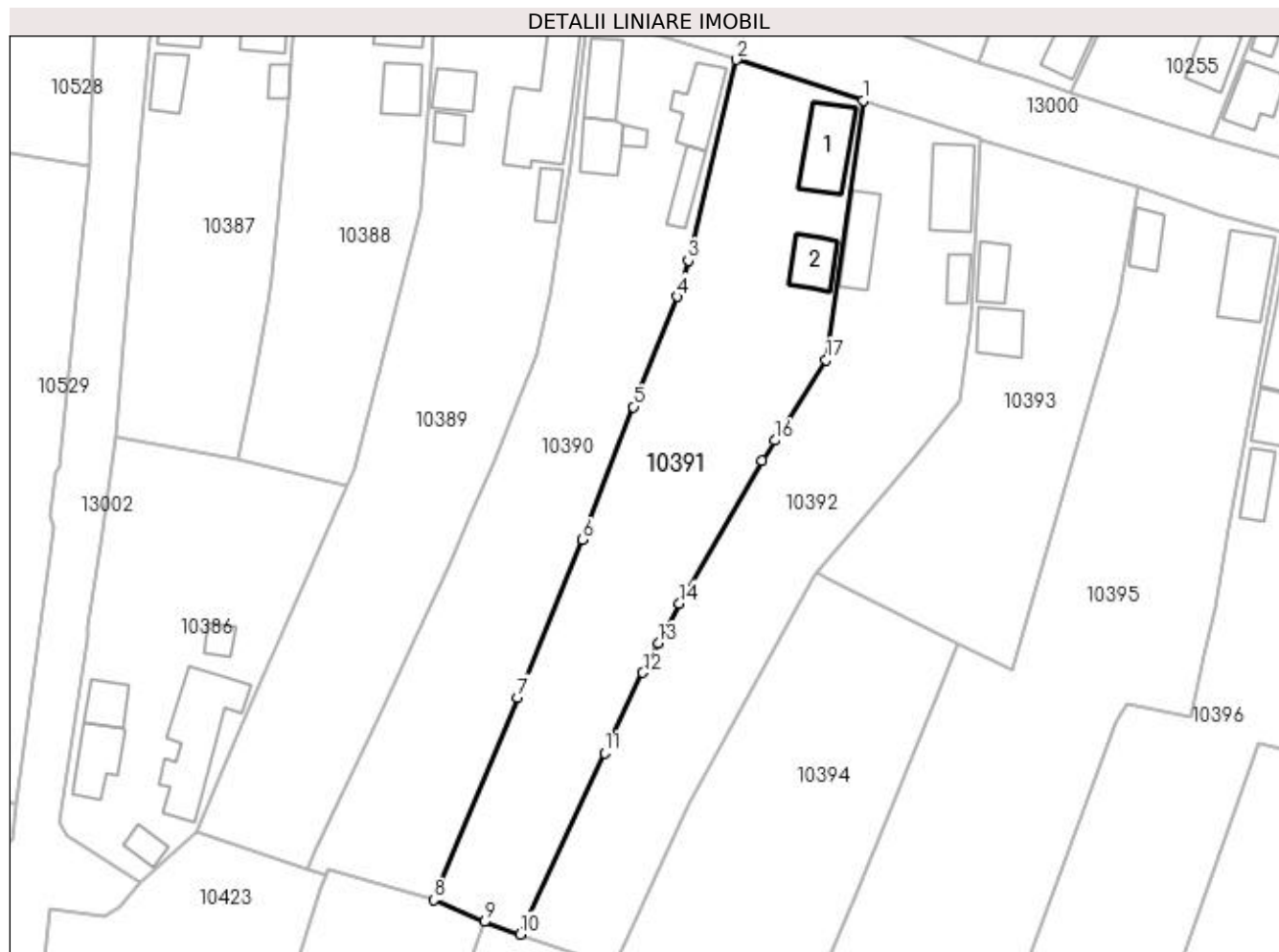
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33413	Din acte: 2.016 Masurata: 2.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.015	125	13	-	
2	arabil	DA	543	125	14	-	
3	vie	DA	606	125	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33413-C1	construcții de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din zid batut edificata in 1956 cu 3 camere,hol,pivnita.Scd=74mp;
A1.2	33413-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa edificata din lemne si scandura in 1958-patul cu magazie si sopron deschis.Scd=42mpL;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.902,156 285.166,536	2	347.884,487 285.172,167	18.545
2	347.884,487 285.172,167	3	347.877,858 285.144,283	28.661
3	347.877,858 285.144,283	4	347.876,277 285.139,312	5.216
4	347.876,277 285.139,312	5	347.870,236 285.124,002	16.459
5	347.870,236 285.124,002	6	347.863,21 285.105,576	19.72
6	347.863,21 285.105,576	7	347.854,155 285.083,674	23.7
7	347.854,155 285.083,674	8	347.842,526 285.055,591	30.396
8	347.842,526 285.055,591	9	347.849,566 285.052,564	7.663
9	347.849,566 285.052,564	10	347.854,537 285.050,821	5.268
10	347.854,537 285.050,821	11	347.866,231 285.075,988	27.751
11	347.866,231 285.075,988	12	347.871,557 285.087,12	12.34
12	347.871,557 285.087,12	13	347.873,714 285.091,211	4.625
13	347.873,714 285.091,211	14	347.876,619 285.096,727	6.234
14	347.876,619 285.096,727	15	347.888,048 285.116,571	22.9
15	347.888,048 285.116,571	16	347.889,834 285.119,349	3.303
16	347.889,834 285.119,349	17	347.896,969 285.130,528	13.262
17	347.896,969 285.130,528	1	347.902,156 285.166,536	36.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 42, Jud. Dolj, T 125, P 16, 17, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33299	Din acte: 2.016 Masurata: 2.014	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33299-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 42, Jud. Dolj, T 125, P 16, 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter (prevazuta cu pivnita);
A1.2	33299-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 42, Jud. Dolj, T 125, P 16, 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter;
A1.3	33299-C3	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 42, Jud. Dolj, T 125, P 16, 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
278043 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. CM:402, din 16/11/2004 emis de BNP Stoenescu Florea (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala 7680 din 19.11.2019, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Titlu de proprietate 903-9693 din 10.05.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7680 din 19.11.2019, emis de Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREESCU IULIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

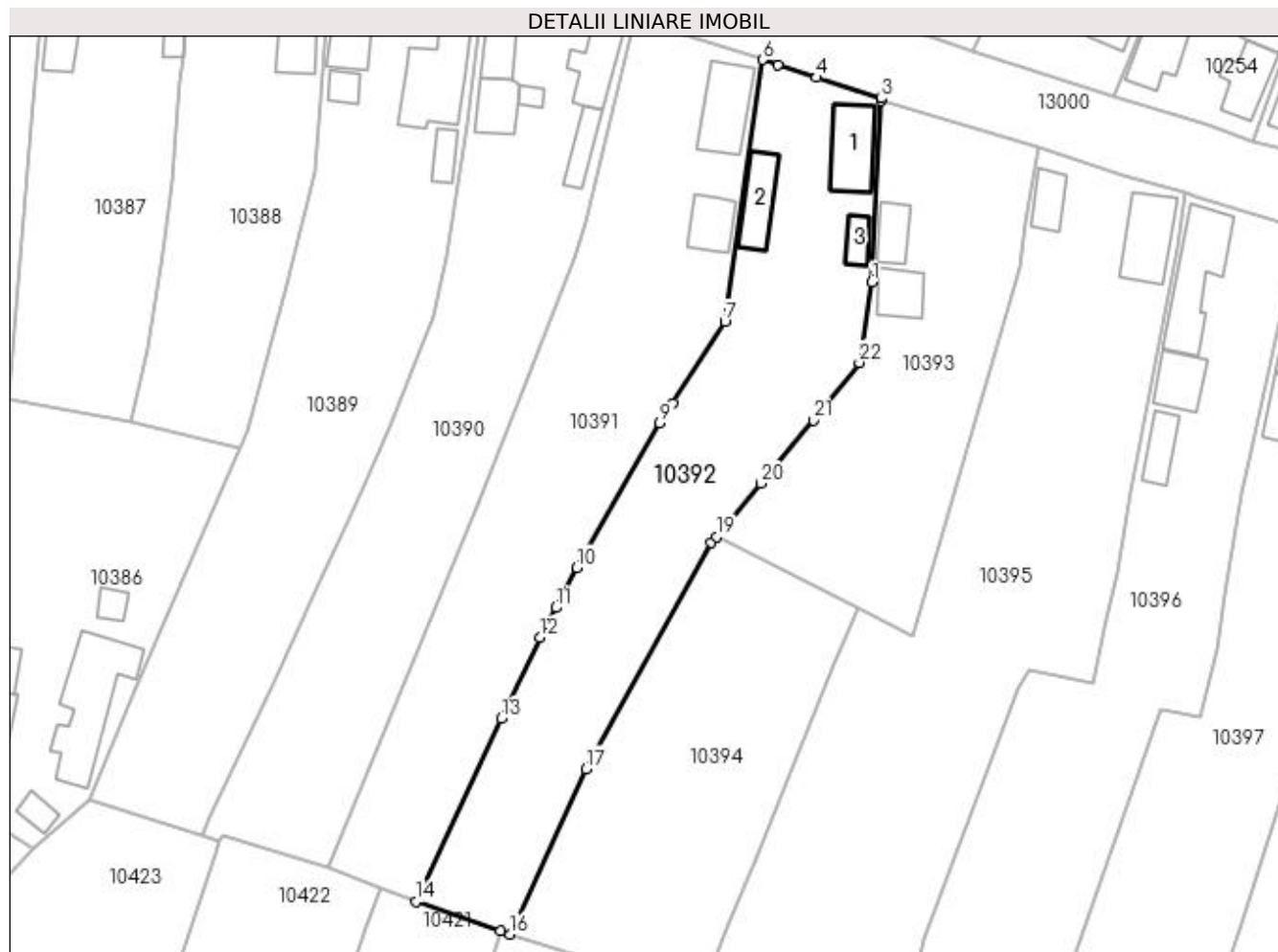
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33299	Din acte: 2.016 Masurata: 2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	125	16	-	
2	arabil	DA	672	125	17	-	
3	vie	DA	350	125	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33299-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter (prevazuta cu pivnita);
A1.2	33299-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter;
A1.3	33299-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.917,164 285.135,939	2	347.918,416 285.160,956	25.048	2	347.918,416 285.160,956	3	347.918,466 285.161,219	0.268
3	347.918,466 285.161,219	4	347.909,611 285.164,078	9.305	4	347.909,611 285.164,078	5	347.904,32 285.165,823	5.571
5	347.904,32 285.165,823	6	347.902,156 285.166,536	2.278	6	347.902,156 285.166,536	7	347.896,969 285.130,528	36.38
7	347.896,969 285.130,528	8	347.889,834 285.119,349	13.262	8	347.889,834 285.119,349	9	347.888,048 285.116,571	3.303
9	347.888,048 285.116,571	10	347.876,619 285.096,727	22.9	10	347.876,619 285.096,727	11	347.873,714 285.091,211	6.234
11	347.873,714 285.091,211	12	347.871,557 285.087,12	4.625	12	347.871,557 285.087,12	13	347.866,231 285.075,988	12.34
13	347.866,231 285.075,988	14	347.854,537 285.050,821	27.751	14	347.854,537 285.050,821	15	347.866,134 285.046,755	12.289
15	347.866,134 285.046,755	16	347.867,466 285.046,339	1.395	16	347.867,466 285.046,339	17	347.877,848 285.069,082	25.001
17	347.877,848 285.069,082	18	347.895,134 285.100,159	35.561	18	347.895,134 285.100,159	19	347.895,807 285.100,968	1.052
19	347.895,807 285.100,968	20	347.901,935 285.108,327	9.576	20	347.901,935 285.108,327	21	347.909,128 285.116,967	11.242
21	347.909,128 285.116,967	22	347.915,475 285.124,905	10.163	22	347.915,475 285.124,905	1	347.917,164 285.135,939	11.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Dolj, T 125, P 19, 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 1.465	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Dolj, T 125, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 44, Jud. Dolj, T 125, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2392-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1190/1465, cota initiala 1190/1465 1) ZGLIMBEA PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1670, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 275/1465 in favoarea posesorilor 1) ZGLIMBEA PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

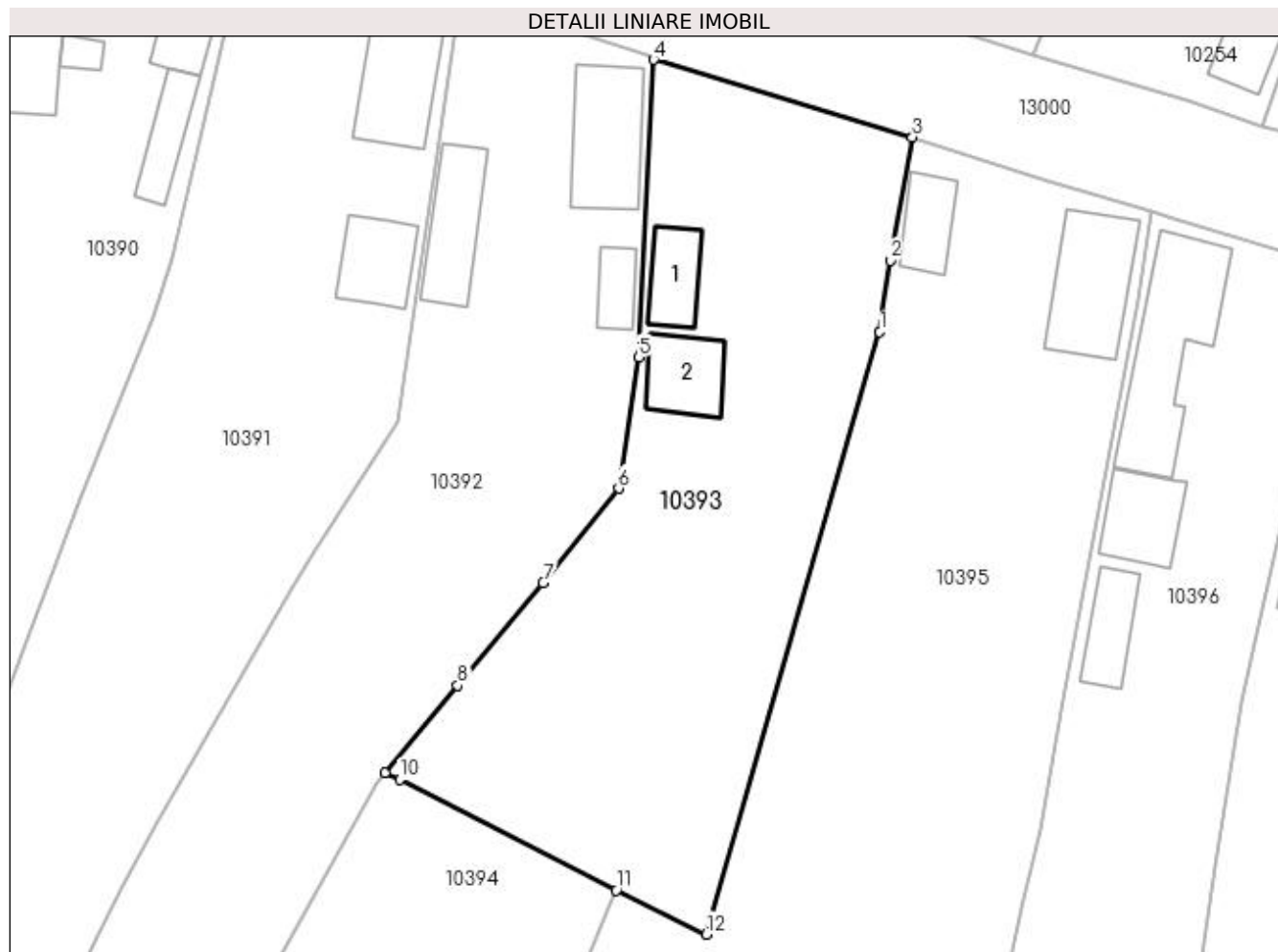
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.190 Masurata: 1.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	718	125	19	-	
2	arabil	DA	747	125	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.937,435 285.138,059	2	347.938,331 285.144,067	6.074
2	347.938,331 285.144,067	3	347.940,196 285.154,45	10.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.940,196 285.154,45	4	347.918,416 285.160,956	22.731
4	347.918,416 285.160,956	5	347.917,164 285.135,939	25.048
5	347.917,164 285.135,939	6	347.915,475 285.124,905	11.163
6	347.915,475 285.124,905	7	347.909,128 285.116,967	10.163
7	347.909,128 285.116,967	8	347.901,935 285.108,327	11.242
8	347.901,935 285.108,327	9	347.895,807 285.100,968	9.576
9	347.895,807 285.100,968	10	347.897,072 285.100,405	1.385
10	347.897,072 285.100,405	11	347.915,272 285.091,087	20.447
11	347.915,272 285.091,087	12	347.922,861 285.087,382	8.445
12	347.922,861 285.087,382	1	347.937,435 285.138,059	52.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.492	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2632-47996, din 27/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

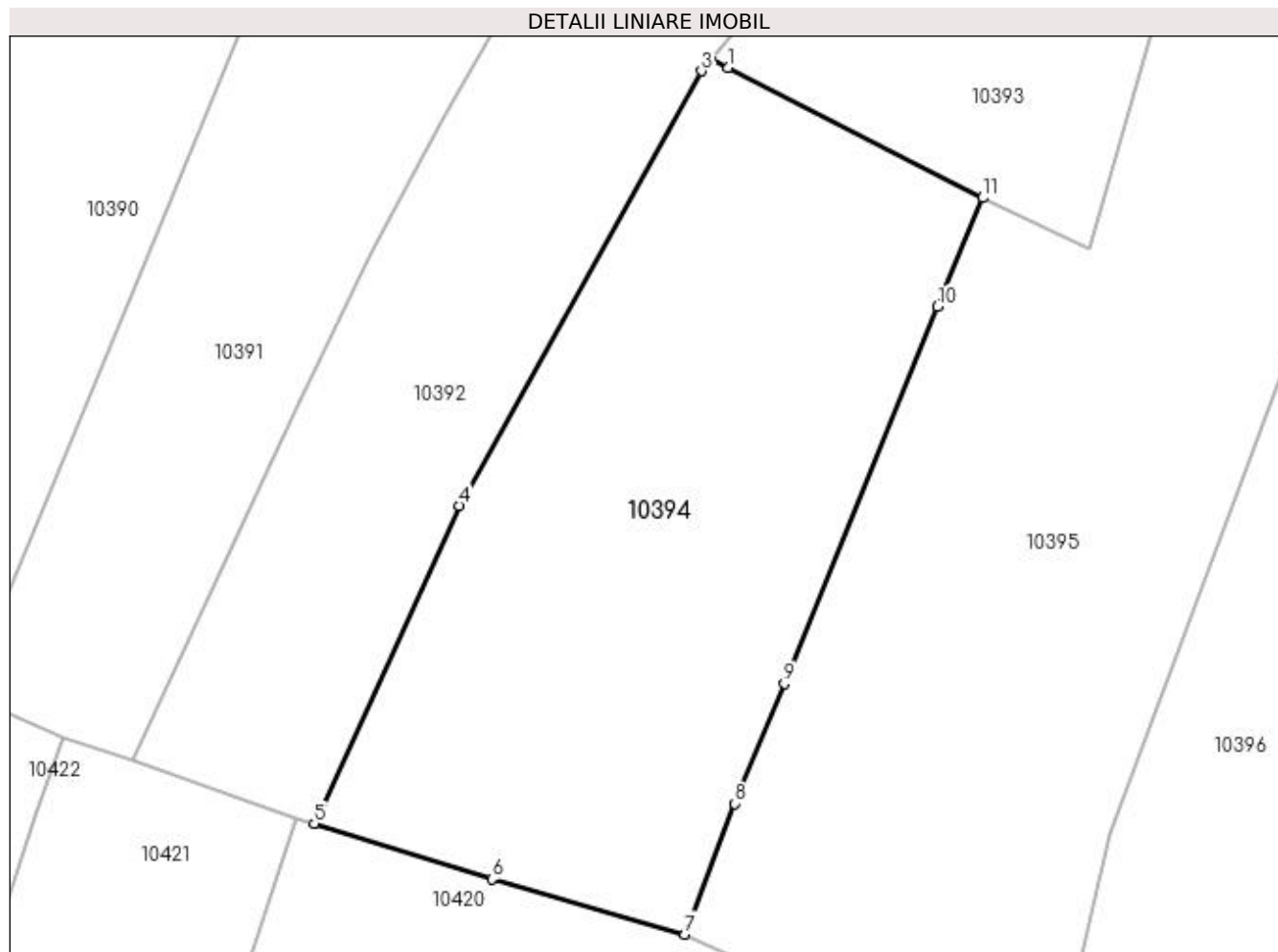
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.492	125	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.897,072 285.100,405	2	347.895,807 285.100,968	1.385
2	347.895,807 285.100,968	3	347.895,134 285.100,159	1.052
3	347.895,134 285.100,159	4	347.877,848 285.069,082	35.561
4	347.877,848 285.069,082	5	347.867,466 285.046,339	25.001
5	347.867,466 285.046,339	6	347.880,153 285.042,376	13.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.880,153 285.042,376	7	347.893,954 285.038,443	14.35
7	347.893,954 285.038,443	8	347.897,526 285.047,789	10.005
8	347.897,526 285.047,789	9	347.901,065 285.056,357	9.27
9	347.901,065 285.056,357	10	347.912,027 285.083,323	29.109
10	347.912,027 285.083,323	11	347.915,272 285.091,087	8.415
11	347.915,272 285.091,087	1	347.897,072 285.100,405	20.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Dolj, T 125, P 22, 23;24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.646 Masurata: 3.011	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Dolj, T 125, P 22, 23;24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 46, Jud. Dolj, T 125, P 22, 23;24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2725-59334, din 26/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DOLJEANU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DOLJEANU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

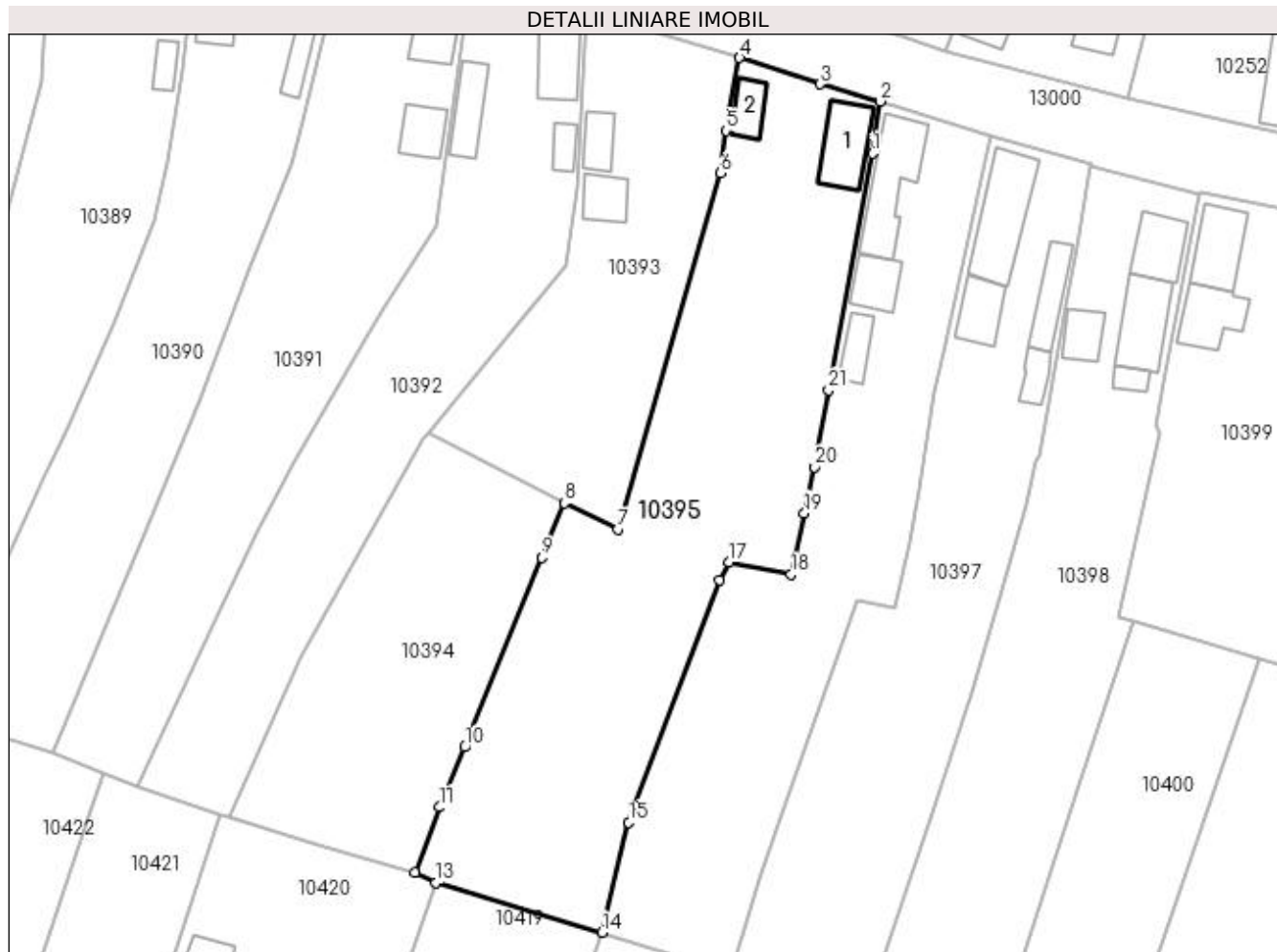
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.646 Masurata: 3.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	987	125	22	-	
2	arabil	DA	2.024	125	23;24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.959,117 285.140,851	2	347.960,251 285.148,248	7.483
3	347.951,621 285.150,707	4	347.940,196 285.154,45	12.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.960,251 285.148,248	3	347.951,621 285.150,707	8.973
4	347.940,196 285.154,45	5	347.938,331 285.144,067	10.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.938,331 285.144,067	6	347.937,435 285.138,059	6.074
7	347.922,861 285.087,382	8	347.915,272 285.091,087	8.445
9	347.912,027 285.083,323	10	347.901,065 285.056,357	29.109
11	347.897,526 285.047,789	12	347.893,954 285.038,443	10.005
13	347.896,974 285.037,0	14	347.920,642 285.029,969	24.69
15	347.924,426 285.045,619	16	347.937,279 285.080,161	36.856
17	347.938,697 285.082,694	18	347.947,566 285.080,937	9.041
19	347.949,439 285.089,633	20	347.950,912 285.096,208	6.738
21	347.952,853 285.107,161	1	347.959,117 285.140,851	34.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.937,435 285.138,059	7	347.922,861 285.087,382	52.731
8	347.915,272 285.091,087	9	347.912,027 285.083,323	8.415
10	347.901,065 285.056,357	11	347.897,526 285.047,789	9.27
12	347.893,954 285.038,443	13	347.896,974 285.037,0	3.347
14	347.920,642 285.029,969	15	347.924,426 285.045,619	16.101
16	347.937,279 285.080,161	17	347.938,697 285.082,694	2.903
18	347.947,566 285.080,937	19	347.949,439 285.089,633	8.895
20	347.950,912 285.096,208	21	347.952,853 285.107,161	11.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Dolj, T 125, P 25, 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.016 Masurata: 2.168	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Dolj, T 125, P 25, 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Dolj, T 125, P 25, 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 48, Jud. Dolj, T 125, P 25, 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:563, din 26/03/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

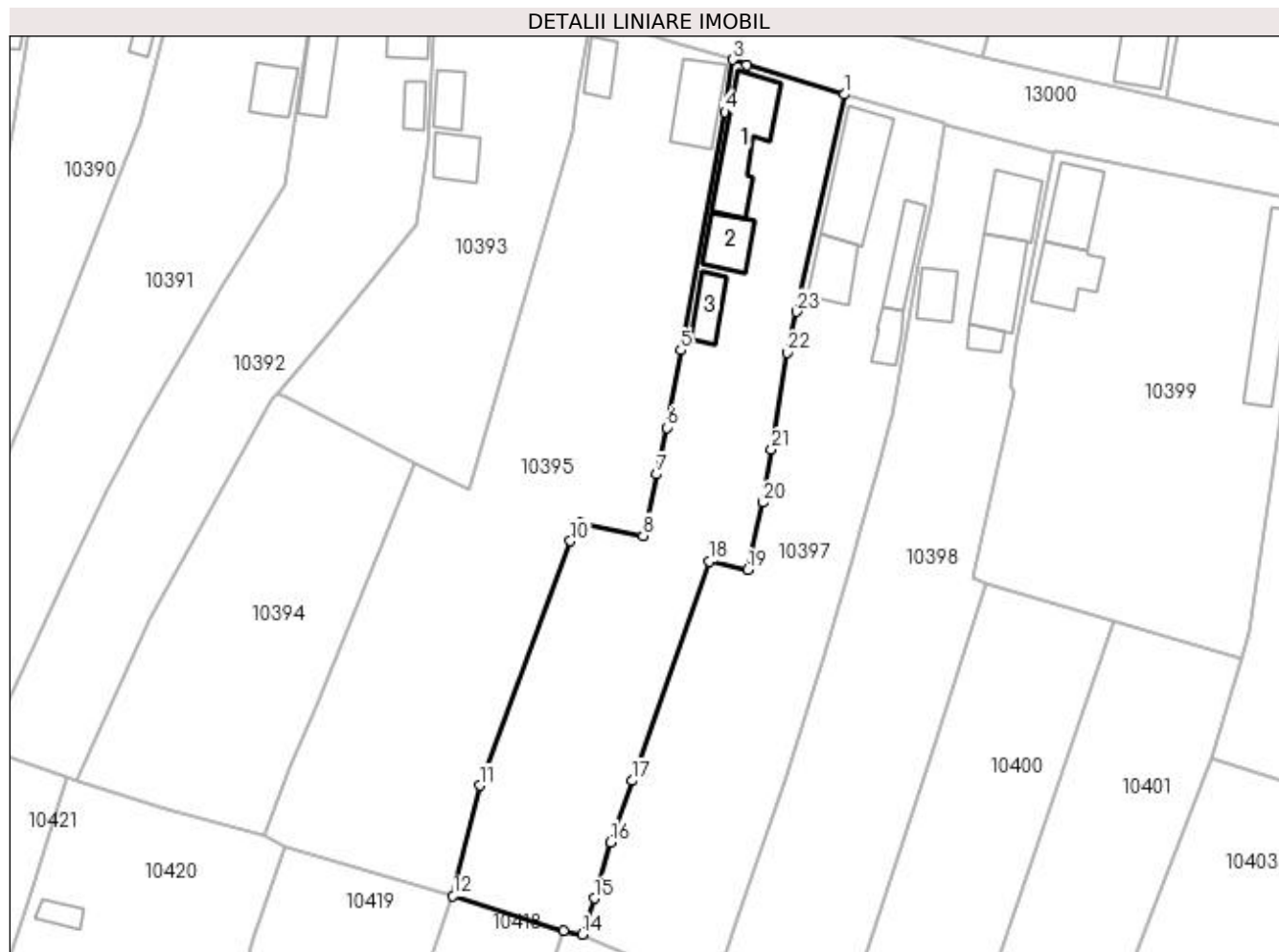
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.016 Masurata: 2.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.060	125	25	-	
2	vie	DA	1.108	125	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.975,998 285.143,329	2	347.962,254 285.147,555	14.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.962,254 285.147,555	3	347.960,251 285.148,248	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.960,251 285.148,248	4	347.959,117 285.140,851	7.483
5	347.952,853 285.107,161	6	347.950,912 285.096,208	11.124
7	347.949,439 285.089,633	8	347.947,566 285.080,937	8.895
9	347.938,697 285.082,694	10	347.937,279 285.080,161	2.903
11	347.924,426 285.045,619	12	347.920,642 285.029,968	16.102
13	347.936,299 285.025,098	14	347.938,899 285.024,55	2.657
15	347.940,611 285.029,659	16	347.942,935 285.037,58	8.255
17	347.945,945 285.046,26	18	347.956,867 285.077,281	32.888
19	347.962,376 285.076,11	20	347.964,521 285.085,619	9.748
21	347.965,698 285.093,126	22	347.967,941 285.106,856	13.912
23	347.969,231 285.112,617	1	347.975,998 285.143,329	31.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.959,117 285.140,851	5	347.952,853 285.107,161	34.267
6	347.950,912 285.096,208	7	347.949,439 285.089,633	6.738
8	347.947,566 285.080,937	9	347.938,697 285.082,694	9.041
10	347.937,279 285.080,161	11	347.924,426 285.045,619	36.856
12	347.920,642 285.029,968	13	347.936,299 285.025,098	16.397
14	347.938,899 285.024,55	15	347.940,611 285.029,659	5.388
16	347.942,935 285.037,58	17	347.945,945 285.046,26	9.187
18	347.956,867 285.077,281	19	347.962,376 285.076,11	5.632
20	347.964,521 285.085,619	21	347.965,698 285.093,126	7.599
22	347.967,941 285.106,856	23	347.969,231 285.112,617	5.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 50, Jud. Dolj, T 125, P 28, 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.810 Masurata: 2.193	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 50, Jud. Dolj, T 125, P 28, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 50, Jud. Dolj, T 125, P 28, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 50, Jud. Dolj, T 125, P 28, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 50, Jud. Dolj, T 125, P 28, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:435, din 13/10/2016 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1810/2193, cota initiala 1810/2193 1) VADUVA ALINA-LIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA ALINA-LIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1671, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 383/2193 in favoarea posesorilor 1) VADUVA ALINA-LIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

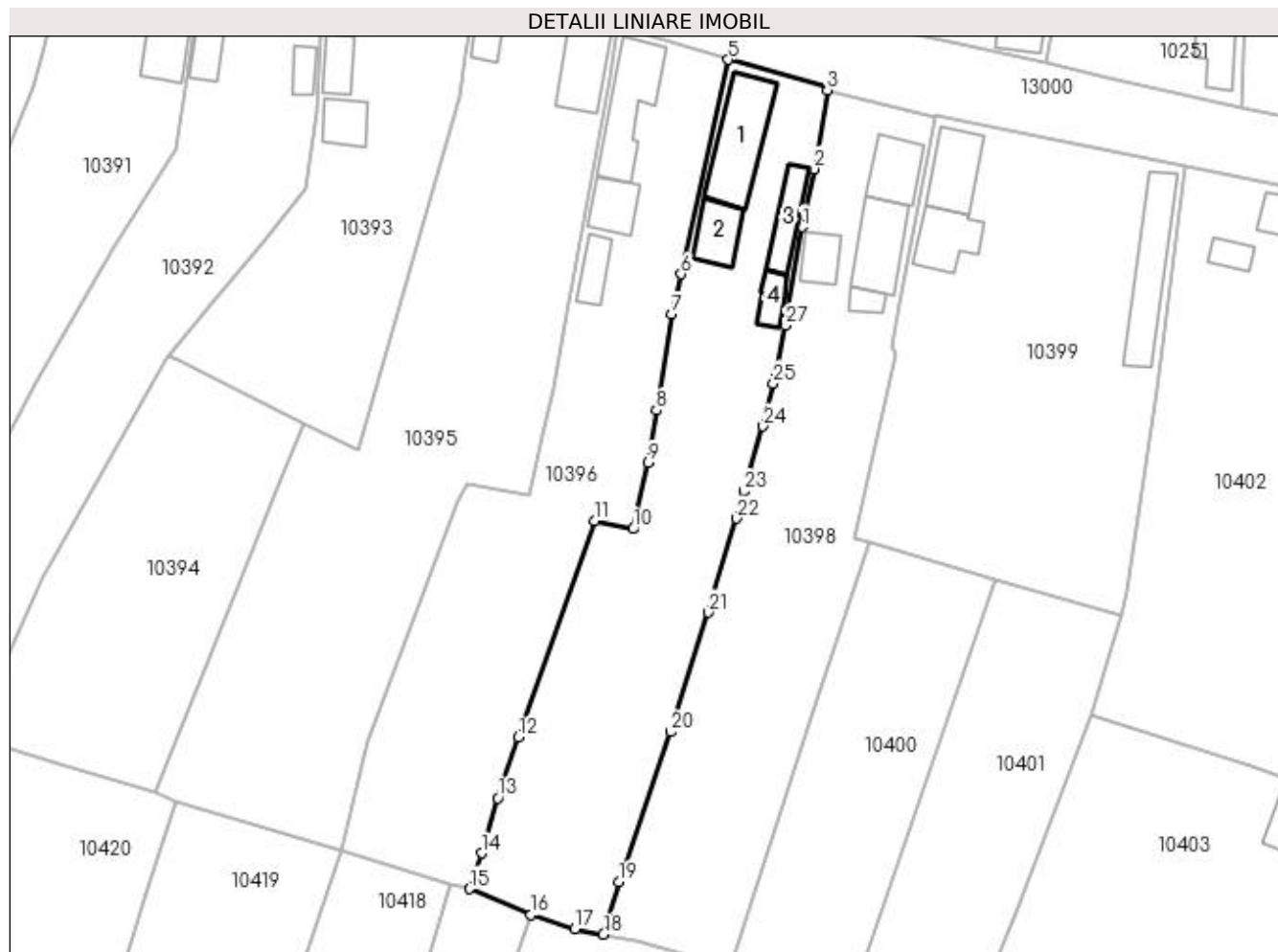
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.810 Masurata: 2.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	729	125	28	-	
2	vie	DA	575	125	28	-	
3	arabil	DA	651	125	27	-	
4	vie	DA	238	125	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.986,574 285.119,37	2	347.988,291 285.127,657	8.463
3	347.990,168 285.138,968	4	347.990,253 285.139,337	0.379
5	347.975,998 285.143,329	6	347.969,231 285.112,617	31.449
7	347.967,941 285.106,856	8	347.965,698 285.093,126	13.912
9	347.964,521 285.085,619	10	347.962,376 285.076,11	9.748
11	347.956,867 285.077,281	12	347.945,945 285.046,26	32.888
13	347.942,935 285.037,58	14	347.940,611 285.029,659	8.255
15	347.938,899 285.024,55	16	347.947,703 285.020,845	9.552
17	347.954,031 285.018,843	18	347.958,11 285.018,043	4.157
19	347.960,303 285.025,525	20	347.967,769 285.047,037	22.771
21	347.973,124 285.064,141	22	347.977,17 285.077,628	14.081
23	347.978,265 285.081,531	24	347.981,002 285.090,805	9.669
25	347.982,44 285.096,965	26	347.982,853 285.097,876	1.0
27	347.984,149 285.105,247	1	347.986,574 285.119,37	14.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.988,291 285.127,657	3	347.990,168 285.138,968	11.466
4	347.990,253 285.139,337	5	347.975,998 285.143,329	14.803
6	347.969,231 285.112,617	7	347.967,941 285.106,856	5.904
8	347.965,698 285.093,126	9	347.964,521 285.085,619	7.599
10	347.962,376 285.076,11	11	347.956,867 285.077,281	5.632
12	347.945,945 285.046,26	13	347.942,935 285.037,58	9.187
14	347.940,611 285.029,659	15	347.938,899 285.024,55	5.388
16	347.947,703 285.020,845	17	347.954,031 285.018,843	6.637
18	347.958,11 285.018,043	19	347.960,303 285.025,525	7.797
20	347.967,769 285.047,037	21	347.973,124 285.064,141	17.923
22	347.977,17 285.077,628	23	347.978,265 285.081,531	4.054
24	347.981,002 285.090,805	25	347.982,44 285.096,965	6.326
26	347.982,853 285.097,876	27	347.984,149 285.105,247	7.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 52, Jud. Dolj, T 125, P 29, 31, 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.280 Masurata: 2.182	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 52, Jud. Dolj, T 125, P 29, 31, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 52, Jud. Dolj, T 125, P 29, 31, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 52, Jud. Dolj, T 125, P 29, 31, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 52, Jud. Dolj, T 125, P 29, 31, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:847-59573, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9890421/17.09.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

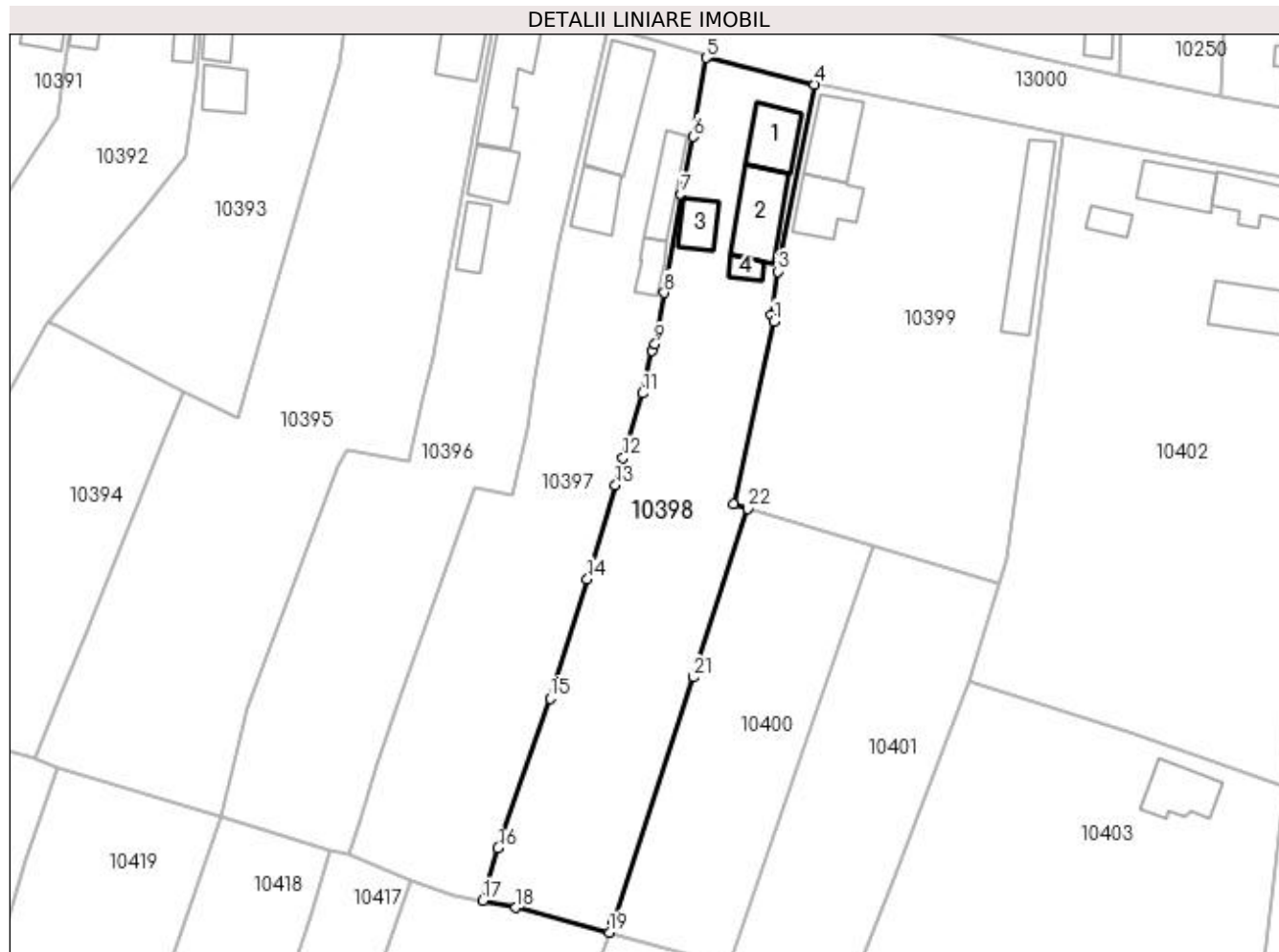
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.280 Masurata: 2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	125	29	-	
2	vie	DA	488	125	31	-	
3	arabil	DA	735	125	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.999,923 285.101,16	2	347.999,52 285.102,108	1.03
3	348.000,417 285.108,306	4	348.005,722 285.135,125	27.339
5	347.990,168 285.138,968	6	347.988,291 285.127,657	11.466
7	347.986,574 285.119,37	8	347.984,149 285.105,247	14.33
9	347.982,853 285.097,876	10	347.982,44 285.096,965	1.0
11	347.981,002 285.090,805	12	347.978,265 285.081,531	9.669
13	347.977,17 285.077,628	14	347.973,124 285.064,141	14.081
15	347.967,769 285.047,037	16	347.960,303 285.025,525	22.771
17	347.958,11 285.018,043	18	347.962,873 285.016,991	4.878
19	347.976,293 285.013,452	20	347.976,818 285.015,066	1.697
21	347.988,271 285.050,072	22	347.996,156 285.074,258	25.439
23	347.994,084 285.074,861	1	347.999,923 285.101,16	26.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.999,52 285.102,108	3	348.000,417 285.108,306	6.263
4	348.005,722 285.135,125	5	347.990,168 285.138,968	16.022
6	347.988,291 285.127,657	7	347.986,574 285.119,37	8.463
8	347.984,149 285.105,247	9	347.982,853 285.097,876	7.484
10	347.982,44 285.096,965	11	347.981,002 285.090,805	6.326
12	347.978,265 285.081,531	13	347.977,17 285.077,628	4.054
14	347.973,124 285.064,141	15	347.967,769 285.047,037	17.923
16	347.960,303 285.025,525	17	347.958,11 285.018,043	7.797
18	347.962,873 285.016,991	19	347.976,293 285.013,452	13.879
20	347.976,818 285.015,066	21	347.988,271 285.050,072	36.832
22	347.996,156 285.074,258	23	347.994,084 285.074,861	2.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:184
Nr. cadastral vechi:328

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 54, Jud. Dolj, T 125, P 32, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31112	Din acte: 2.232 Masurata: 2.420	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31112-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 54, Jud. Dolj, T 125, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	31112-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 54, Jud. Dolj, T 125, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	31112-C3	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 54, Jud. Dolj, T 125, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80539 / 09/07/2015	
Act Notarial nr. CVC:1361, din 09/07/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DATCU CATALIN DAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

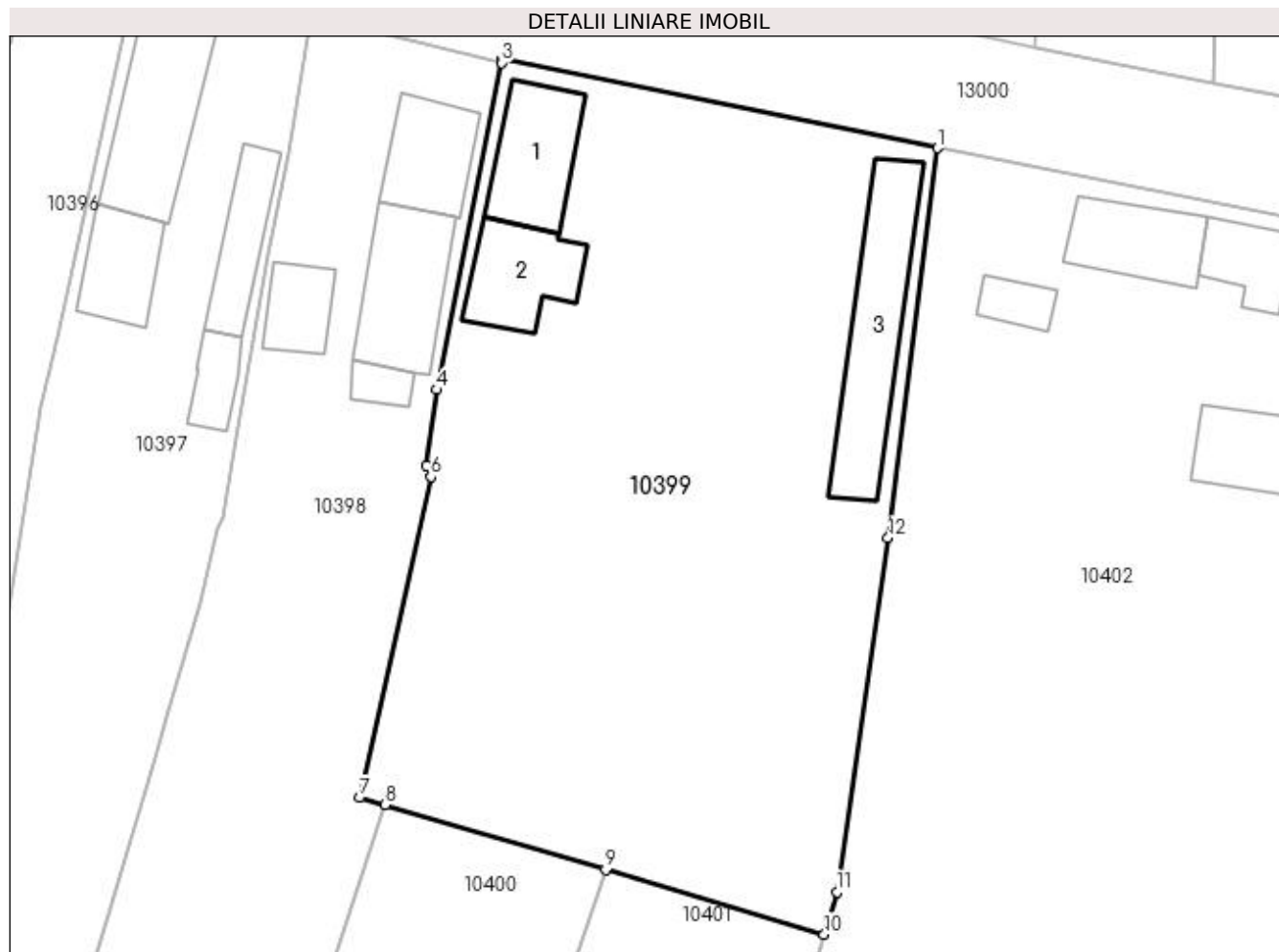
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31112	Din acte: 2.232 Masurata: 2.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.239	125	32	-	
2	arabil	DA	1.181	125	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31112-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	31112-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	31112-C3	construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.041,487 285.128,12	2	348.005,764 285.135,374	36.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.005,764 285.135,374	3	348.005,722 285.135,125	0.253
3	348.005,722 285.135,125	4	348.000,417 285.108,306	27.339
4	348.000,417 285.108,306	5	347.999,52 285.102,108	6.263
5	347.999,52 285.102,108	6	347.999,923 285.101,16	1.03
6	347.999,923 285.101,16	7	347.994,084 285.074,861	26.939
7	347.994,084 285.074,861	8	347.996,156 285.074,258	2.158
8	347.996,156 285.074,258	9	348.014,244 285.068,932	18.856
9	348.014,244 285.068,932	10	348.032,184 285.063,65	18.701
10	348.032,184 285.063,65	11	348.033,213 285.067,127	3.626
11	348.033,213 285.067,127	12	348.037,439 285.096,157	29.336
12	348.037,439 285.096,157	1	348.041,487 285.128,12	32.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.156 Masurata: 1.166	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2121-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP187223/03.11.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR ADRIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

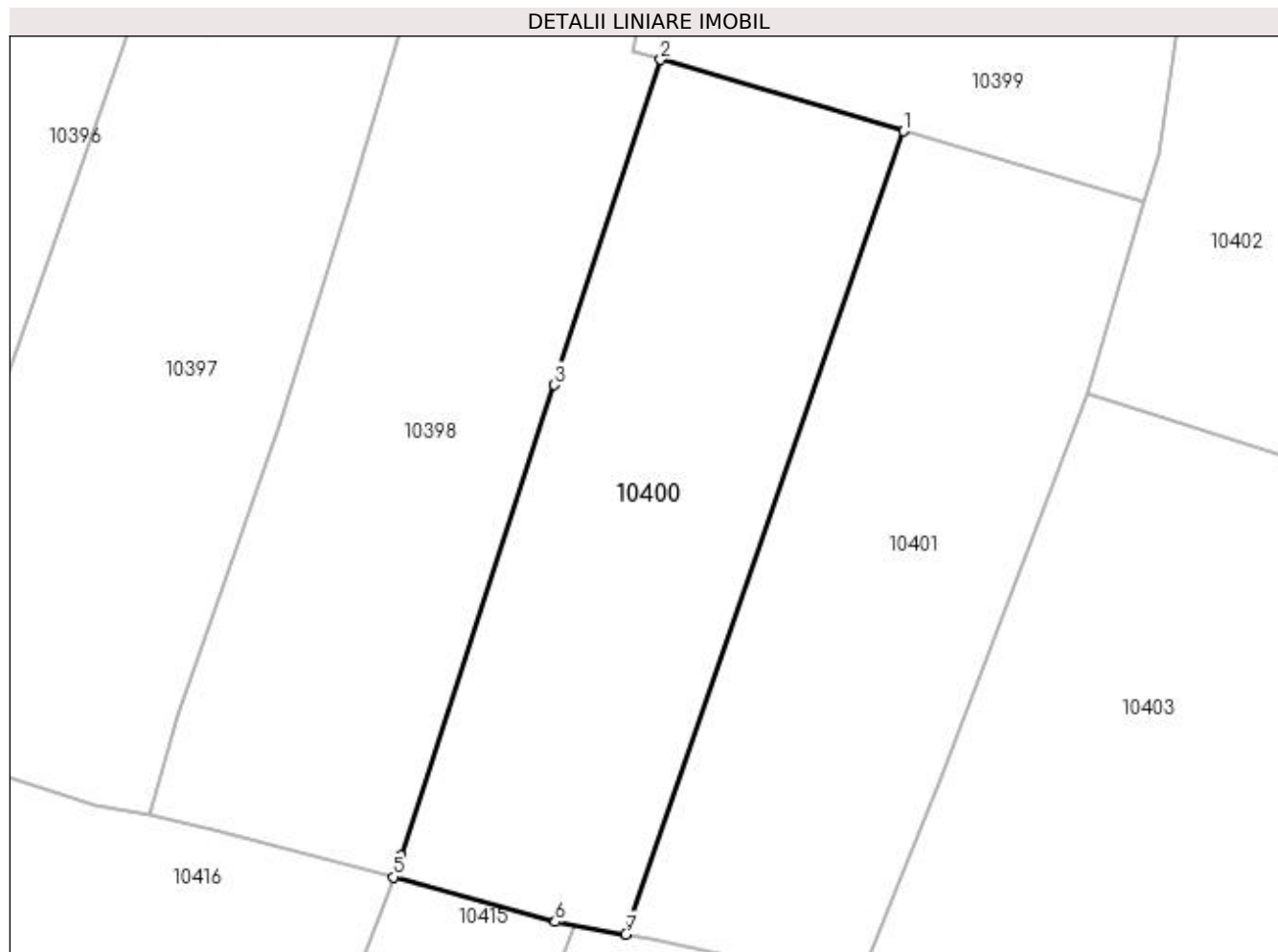
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.156 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.166	125	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.014,244 285.068,932	2	347.996,156 285.074,258	18.856
2	347.996,156 285.074,258	3	347.988,271 285.050,072	25.439
3	347.988,271 285.050,072	4	347.976,818 285.015,066	36.832
4	347.976,818 285.015,066	5	347.976,293 285.013,452	1.697
5	347.976,293 285.013,452	6	347.988,341 285.010,118	12.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.988,341 285.010,118	7	347.993,581 285.009,197	5.32
7	347.993,581 285.009,197	1	348.014,244 285.068,932	63.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.156 Masurata: 1.166	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1119-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

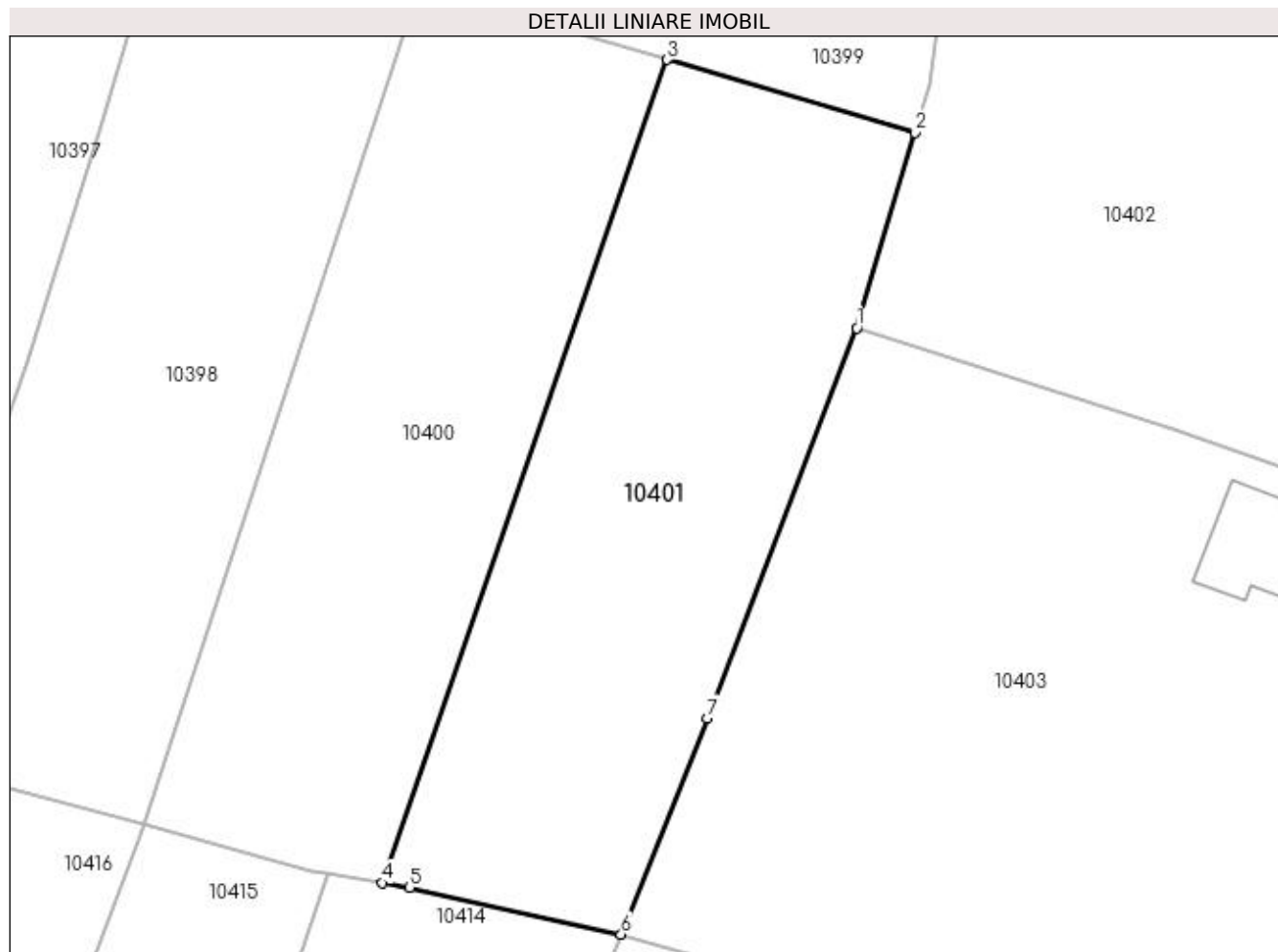
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.156 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.166	125	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.027,985 285.049,461	2	348.032,184 285.063,65	14.797
2	348.032,184 285.063,65	3	348.014,244 285.068,932	18.701
3	348.014,244 285.068,932	4	347.993,581 285.009,197	63.208
4	347.993,581 285.009,197	5	347.995,541 285.008,852	1.99
5	347.995,541 285.008,852	6	348.010,889 285.005,473	15.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.010,889 285.005,473	7	348.017,168 285.021,166	16.903
7	348.017,168 285.021,166	1	348.027,985 285.049,461	30.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 125, P 36, 37, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.268 Masurata: 3.339	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 125, P 36, 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 125, P 36, 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 125, P 36, 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 125, P 36, 37, 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:26, din 19/01/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (TDP:437-48412/13.01.1994;SC:12223/06.09.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI EUGENIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

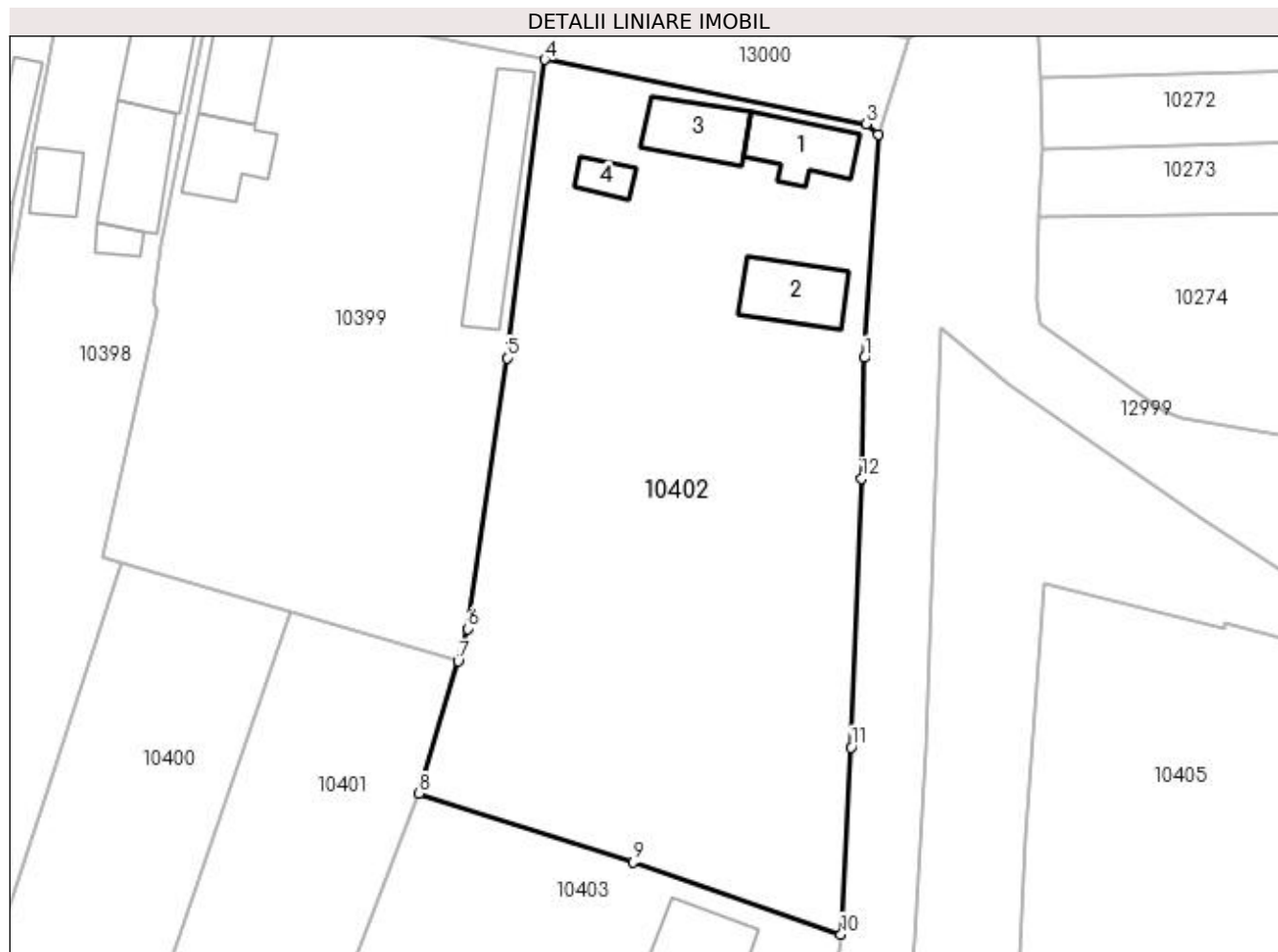
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.268	
	Masurata: 3.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.201	125	36	-	
2	vie	DA	606	125	37	-	
3	arabil	DA	1.532	125	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.075,729 285.096,161	2	348.077,249 285.120,065	23.952
2	348.077,249 285.120,065	3	348.075,95 285.121,246	1.756
3	348.075,95 285.121,246	4	348.041,487 285.128,12	35.142
4	348.041,487 285.128,12	5	348.037,439 285.096,157	32.218
5	348.037,439 285.096,157	6	348.033,213 285.067,127	29.336
6	348.033,213 285.067,127	7	348.032,184 285.063,65	3.626
7	348.032,184 285.063,65	8	348.027,985 285.049,461	14.797
8	348.027,985 285.049,461	9	348.050,961 285.042,086	24.131
9	348.050,961 285.042,086	10	348.073,24 285.034,37	23.577
10	348.073,24 285.034,37	11	348.074,315 285.054,426	20.085
11	348.074,315 285.054,426	12	348.075,446 285.083,209	28.805
12	348.075,446 285.083,209	1	348.075,729 285.096,161	12.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 125, P 39, 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.310 Masurata: 2.388	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 125, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2104-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA PATRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA PATRU, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

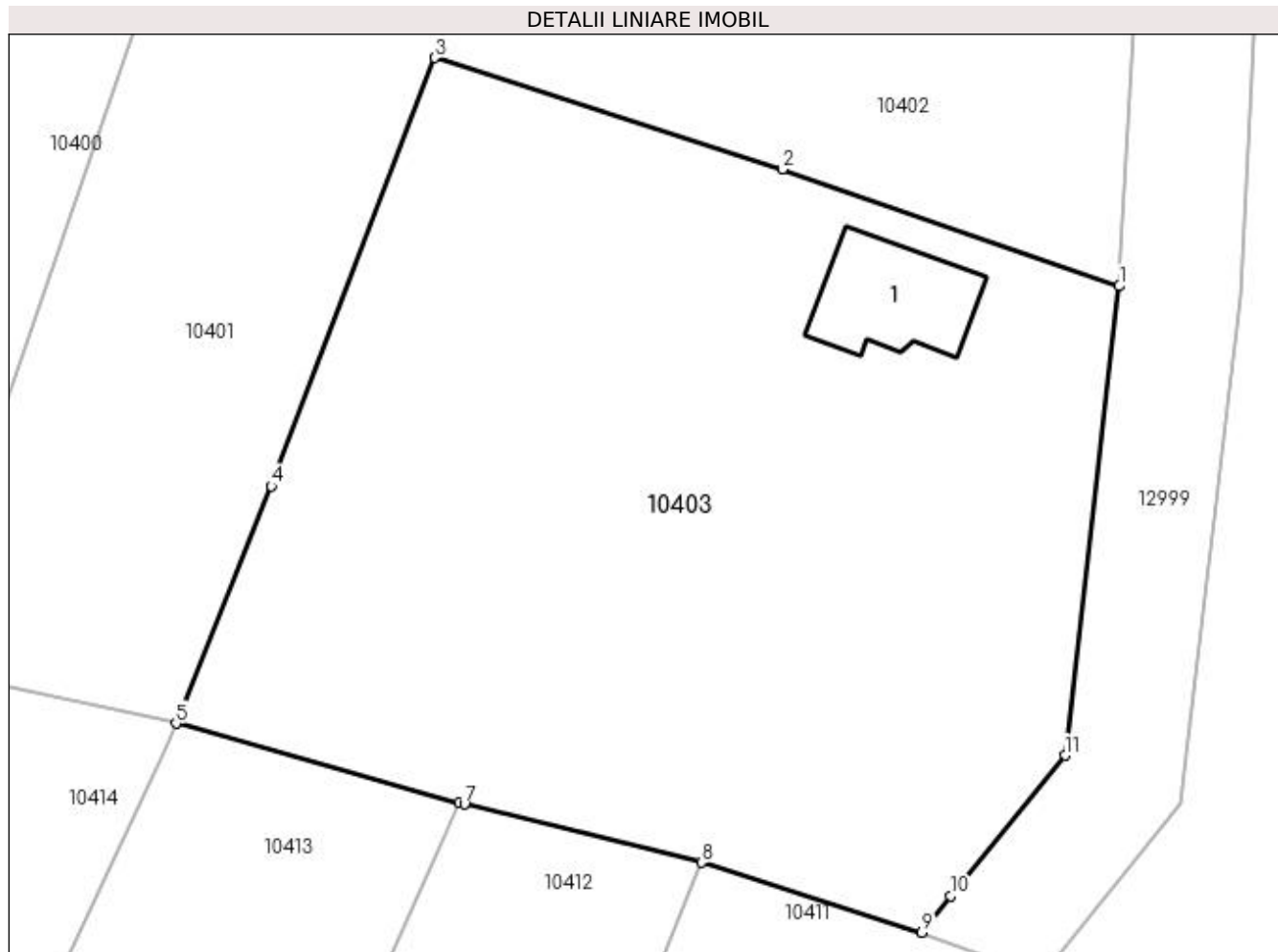
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.310 Masurata: 2.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	125	39	-	
2	arabil	DA	1.573	125	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.073,24 285.034,37	2	348.050,961 285.042,086	23.577
2	348.050,961 285.042,086	3	348.027,985 285.049,461	24.131
3	348.027,985 285.049,461	4	348.017,168 285.021,166	30.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.017,168 285.021,166	5	348.010,889 285.005,473	16.903
5	348.010,889 285.005,473	6	348.029,58 285.000,227	19.413
6	348.029,58 285.000,227	7	348.029,969 285.000,118	0.404
7	348.029,969 285.000,118	8	348.045,624 284.996,27	16.121
8	348.045,624 284.996,27	9	348.060,198 284.991,655	15.287
9	348.060,198 284.991,655	10	348.062,105 284.994,061	3.07
10	348.062,105 284.994,061	11	348.069,65 285.003,362	11.976
11	348.069,65 285.003,362	1	348.073,24 285.034,37	31.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.661	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

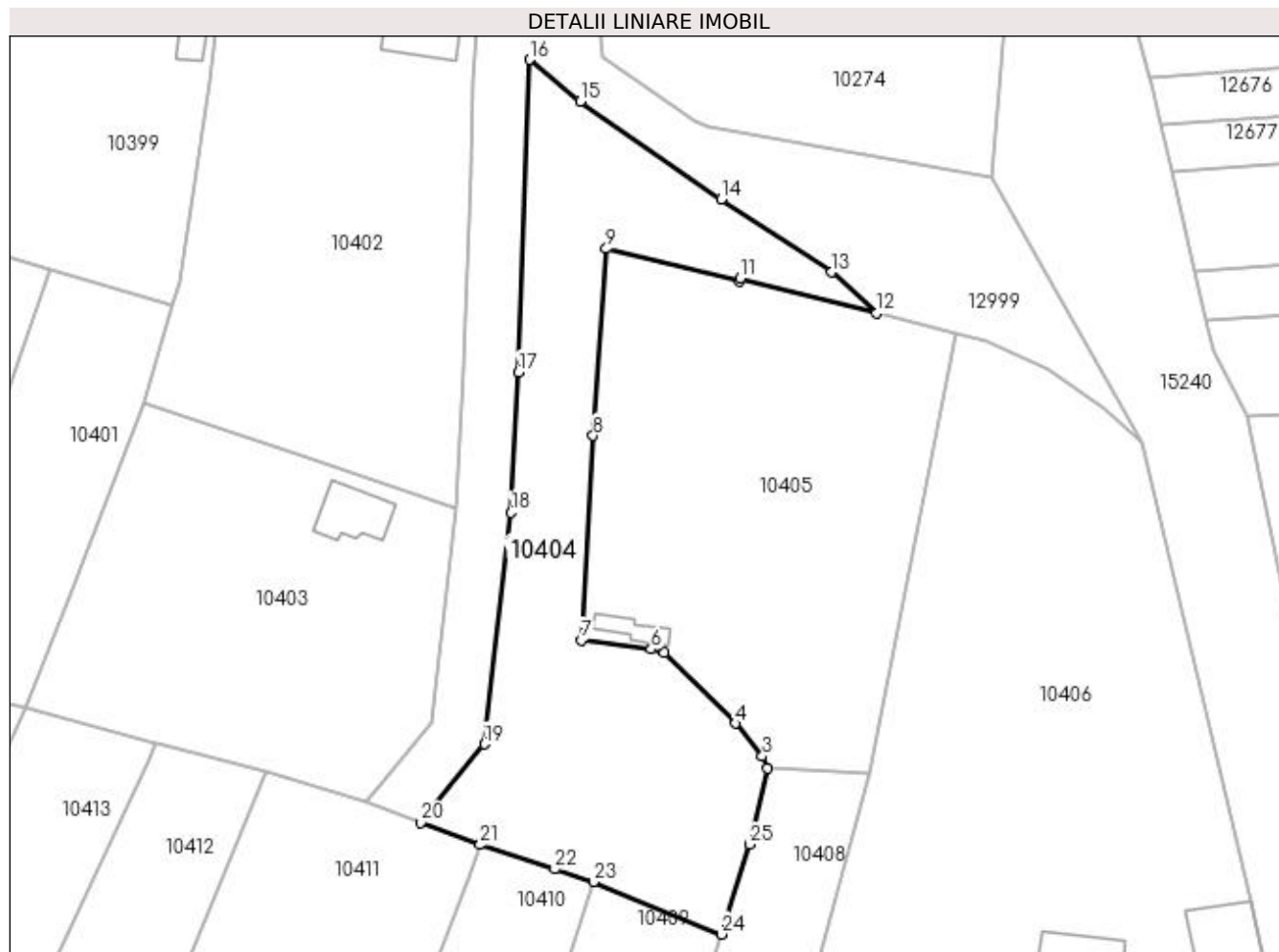
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.661	125		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.116,392 284.987,461	2	348.118,384 284.996,584	9.338	2	348.118,384 284.996,584	3	348.117,665 284.998,363	1.919
3	348.117,665 284.998,363	4	348.113,755 285.003,127	6.163	4	348.113,755 285.003,127	5	348.103,423 285.013,329	14.52
5	348.103,423 285.013,329	6	348.101,535 285.013,886	1.968	6	348.101,535 285.013,886	7	348.091,369 285.015,184	10.249
7	348.091,369 285.015,184	8	348.093,114 285.044,848	29.715	8	348.093,114 285.044,848	9	348.095,034 285.071,959	27.179
9	348.095,034 285.071,959	10	348.114,336 285.067,187	19.883	10	348.114,336 285.067,187	11	348.114,47 285.067,723	0.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.114,47 285.067,723	12	348.134,256 285.062,598	20.439
13	348.127,705 285.068,548	14	348.111,67 285.079,122	19.208
15	348.091,239 285.093,328	16	348.083,944 285.099,379	9.478
17	348.082,307 285.054,055	18	348.081,215 285.033,695	20.389
19	348.077,329 285.000,13	20	348.068,089 284.988,732	14.673
21	348.076,746 284.985,525	22	348.087,582 284.981,979	11.401
23	348.093,149 284.980,157	24	348.111,704 284.972,541	20.057
25	348.115,758 284.985,585	1	348.116,392 284.987,461	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.134,256 285.062,598	13	348.127,705 285.068,548	8.85
14	348.111,67 285.079,122	15	348.091,239 285.093,328	24.884
16	348.083,944 285.099,379	17	348.082,307 285.054,055	45.354
18	348.081,215 285.033,695	19	348.077,329 285.000,13	33.789
20	348.068,089 284.988,732	21	348.076,746 284.985,525	9.232
22	348.087,582 284.981,979	23	348.093,149 284.980,157	5.858
24	348.111,704 284.972,541	25	348.115,758 284.985,585	13.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.949	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

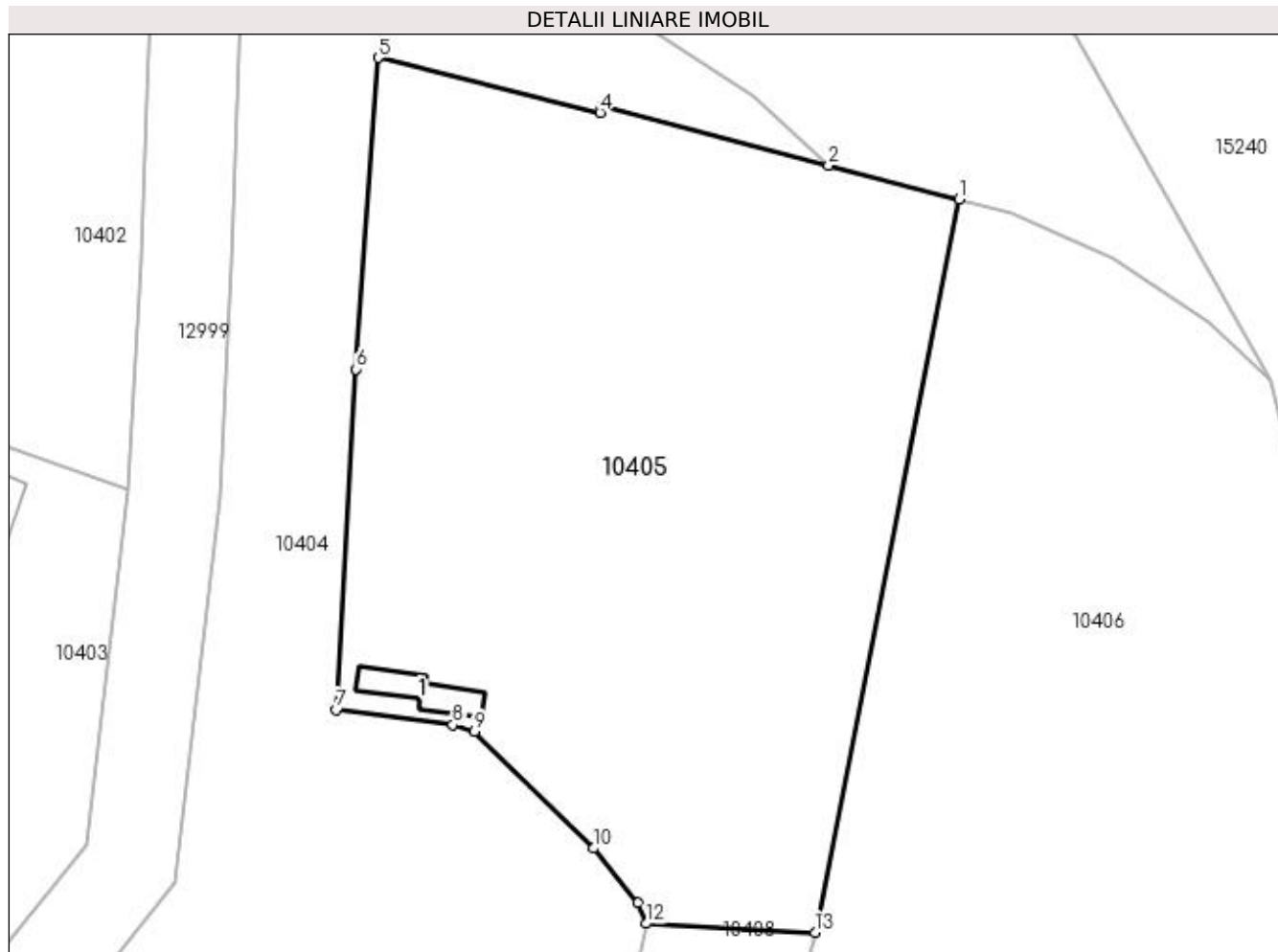
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.949	125	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.145,634 285.059,652	2	348.134,256 285.062,598	11.753
2	348.134,256 285.062,598	3	348.114,47 285.067,723	20.439
3	348.114,47 285.067,723	4	348.114,336 285.067,187	0.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.114,336 285.067,187	5	348.095,034 285.071,959	19.883
5	348.095,034 285.071,959	6	348.093,114 285.044,848	27.179
6	348.093,114 285.044,848	7	348.091,369 285.015,184	29.715
7	348.091,369 285.015,184	8	348.101,535 285.013,886	10.249
8	348.101,535 285.013,886	9	348.103,423 285.013,329	1.968
9	348.103,423 285.013,329	10	348.113,755 285.003,127	14.52
10	348.113,755 285.003,127	11	348.117,665 284.998,363	6.163
11	348.117,665 284.998,363	12	348.118,384 284.996,584	1.919
12	348.118,384 284.996,584	13	348.133,077 284.995,808	14.713
13	348.133,077 284.995,808	1	348.145,634 285.059,652	65.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 125, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.440	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 125, P 41	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 125, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 125, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. PV:2863, din 04/06/2008 emis de PRIMARIA MAGLAVIT (PROCES VERBAL DE LICITATIE DIN 29.01.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NICSTAR IMPEX SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NICSTAR IMPEX SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

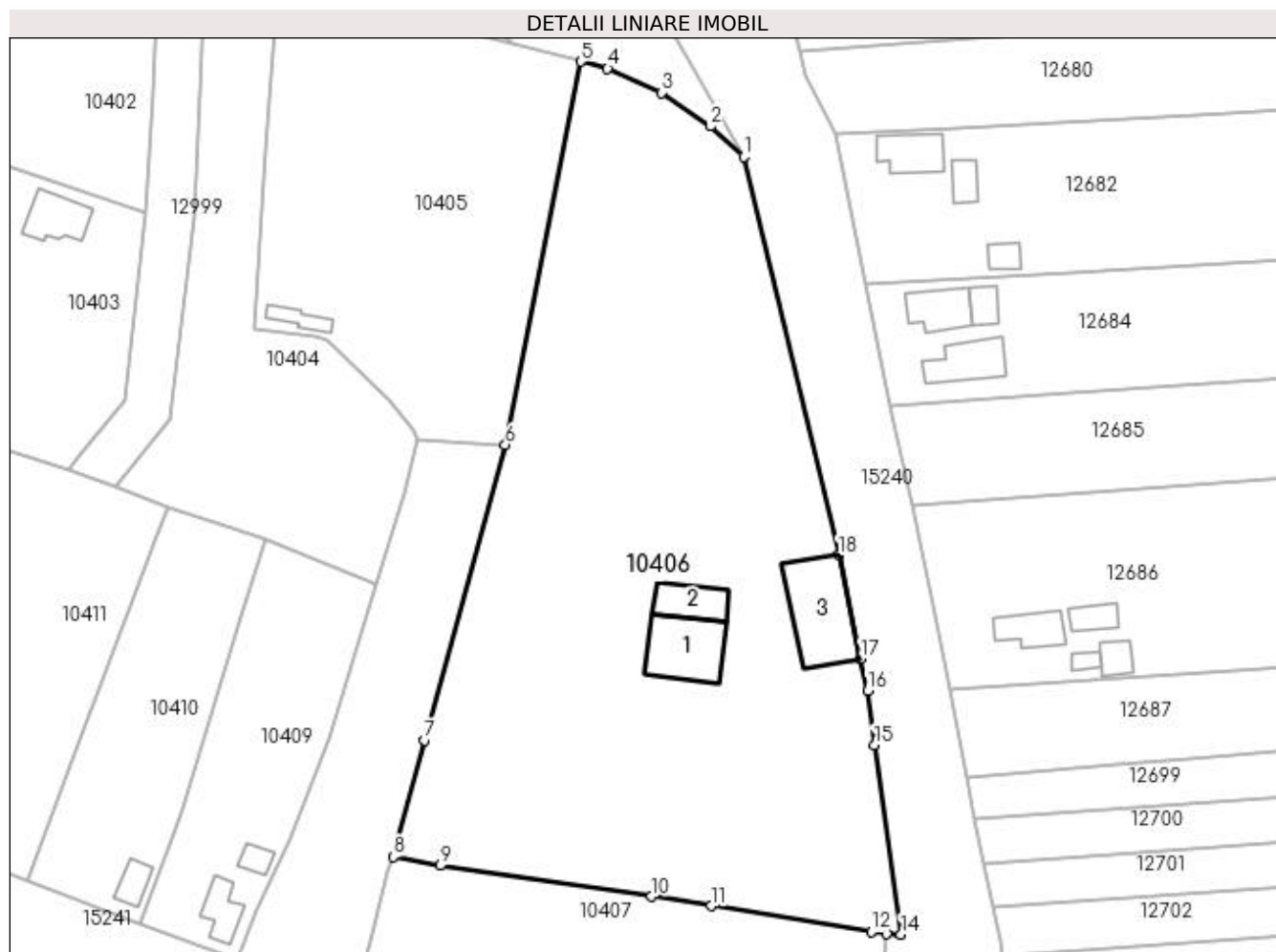
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.440	125	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.172,822 285.043,803	2	348.167,277 285.048,889	7.524
2	348.167,277 285.048,889	3	348.159,073 285.054,47	9.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.159,073 285.054,47	4	348.150,142 285.058,484	9.792
4	348.150,142 285.058,484	5	348.145,634 285.059,652	4.657
5	348.145,634 285.059,652	6	348.133,077 284.995,808	65.067
6	348.133,077 284.995,808	7	348.119,676 284.946,59	51.01
7	348.119,676 284.946,59	8	348.114,39 284.927,177	20.12
8	348.114,39 284.927,177	9	348.122,215 284.925,741	7.956
9	348.122,215 284.925,741	10	348.157,471 284.920,566	35.634
10	348.157,471 284.920,566	11	348.167,41 284.918,997	10.062
11	348.167,41 284.918,997	12	348.194,055 284.914,691	26.991
12	348.194,055 284.914,691	13	348.196,615 284.914,328	2.586
13	348.196,615 284.914,328	14	348.199,033 284.914,28	2.418
14	348.199,033 284.914,28	15	348.194,595 284.945,835	31.866
15	348.194,595 284.945,835	16	348.193,537 284.954,841	9.068
16	348.193,537 284.954,841	17	348.192,279 284.960,188	5.493
17	348.192,279 284.960,188	18	348.188,587 284.977,443	17.646
18	348.188,587 284.977,443	1	348.172,822 285.043,803	68.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33784	Din acte: 2.676 Masurata: 2.952	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
284611 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. CVC:1619, din 02/12/2021 emis de NP Belu Aurel (Contract de vanzare-cumparare aut 1619/2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

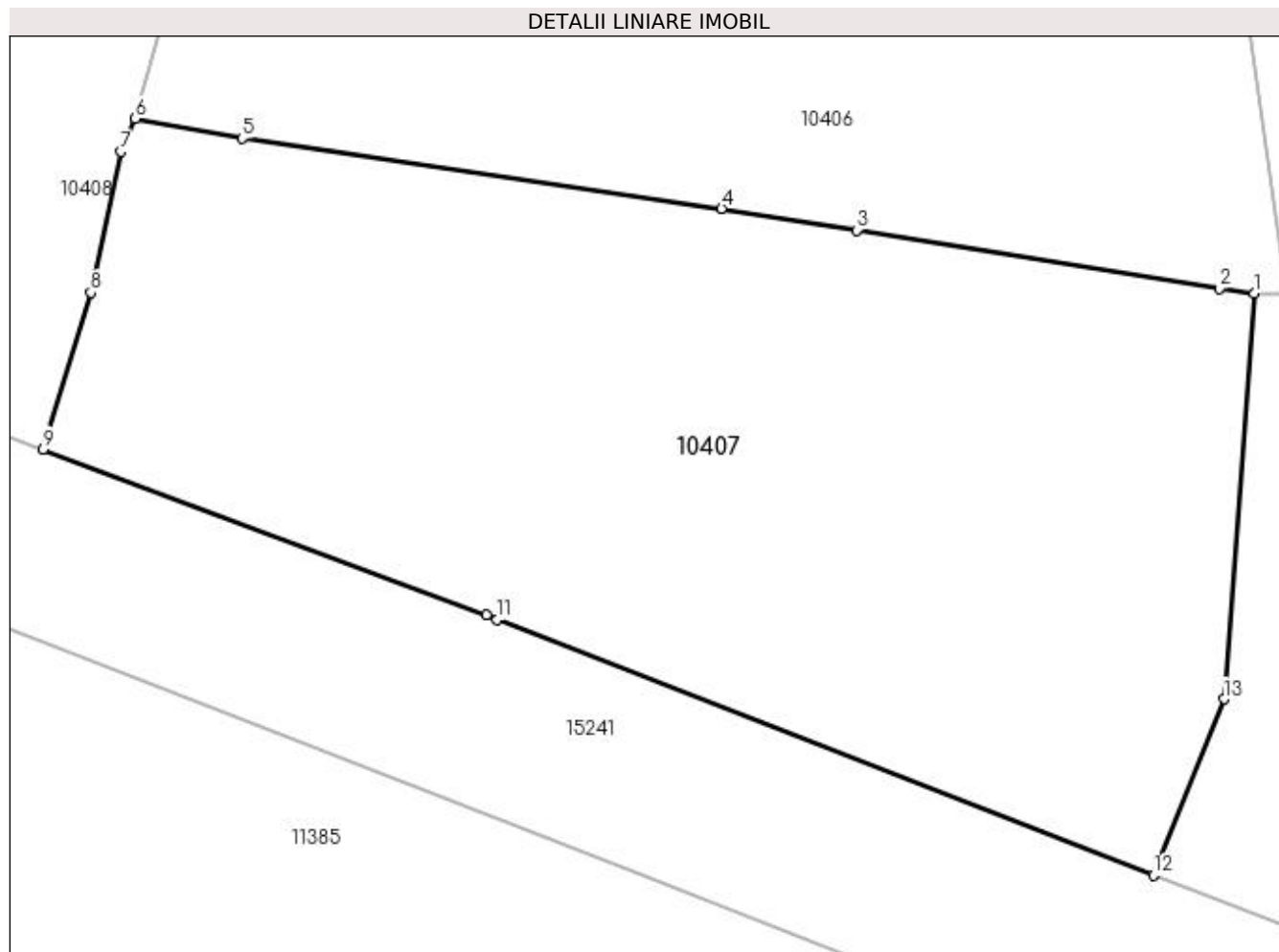
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33784	Din acte: 2.676 Masurata: 2.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.952	125	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.196,615 284.914,328	2	348.194,055 284.914,691	2.586
2	348.194,055 284.914,691	3	348.167,41 284.918,997	26.991
3	348.167,41 284.918,997	4	348.157,471 284.920,566	10.062
4	348.157,471 284.920,566	5	348.122,215 284.925,741	35.634
5	348.122,215 284.925,741	6	348.114,39 284.927,177	7.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.114,39 284.927,177	7	348.113,333 284.924,761	2.637
7	348.113,333 284.924,761	8	348.111,088 284.914,423	10.579
8	348.111,088 284.914,423	9	348.107,606 284.902,893	12.044
9	348.107,606 284.902,893	10	348.140,166 284.890,715	34.763
10	348.140,166 284.890,715	11	348.140,965 284.890,361	0.874
11	348.140,965 284.890,361	12	348.189,222 284.871,575	51.785
12	348.189,222 284.871,575	13	348.194,4 284.884,541	13.962
13	348.194,4 284.884,541	1	348.196,615 284.914,328	29.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 125, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.503	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:255, din 23/03/2022 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1000/1503, cota initiala 1000/1503 1) NICA GHEORGHE-LELIUS	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1672, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 503/1503 in favoarea posesorilor 1) NICA GHEORGHE-LELIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

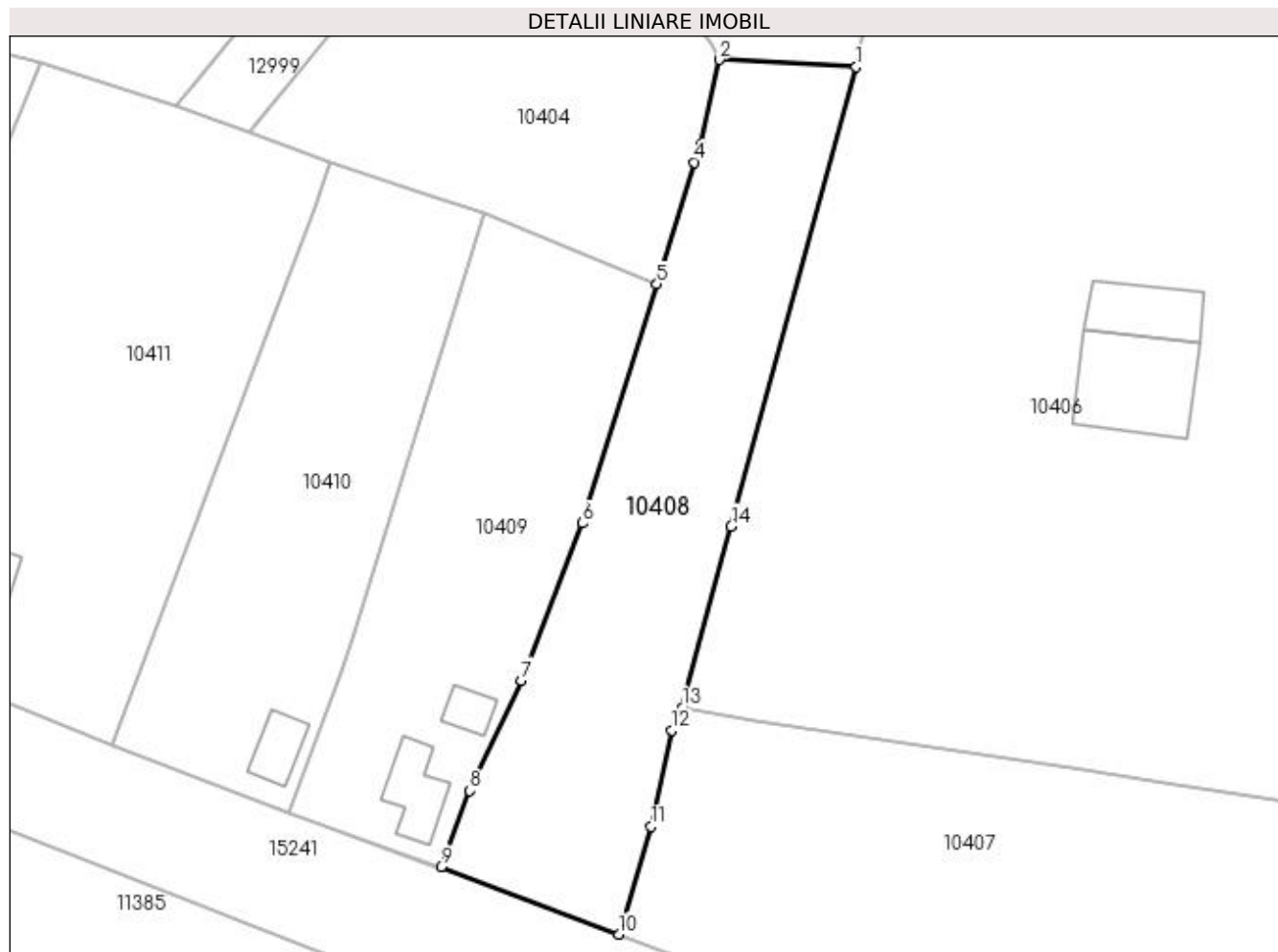
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.503	125	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.133,077 284.995,808	2	348.118,384 284.996,584	14.713
2	348.118,384 284.996,584	3	348.116,392 284.987,461	9.338
3	348.116,392 284.987,461	4	348.115,758 284.985,585	1.98
4	348.115,758 284.985,585	5	348.111,704 284.972,541	13.659
5	348.111,704 284.972,541	6	348.103,75 284.946,945	26.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.103,75 284.946,945	7	348.097,214 284.930,09	18.078
7	348.097,214 284.930,09	8	348.091,669 284.918,262	13.063
8	348.091,669 284.918,262	9	348.088,576 284.910,11	8.719
9	348.088,576 284.910,11	10	348.107,606 284.902,893	20.353
10	348.107,606 284.902,893	11	348.111,088 284.914,423	12.044
11	348.111,088 284.914,423	12	348.113,333 284.924,761	10.579
12	348.113,333 284.924,761	13	348.114,39 284.927,177	2.637
13	348.114,39 284.927,177	14	348.119,676 284.946,59	20.12
14	348.119,676 284.946,59	1	348.133,077 284.995,808	51.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 125, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.280	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

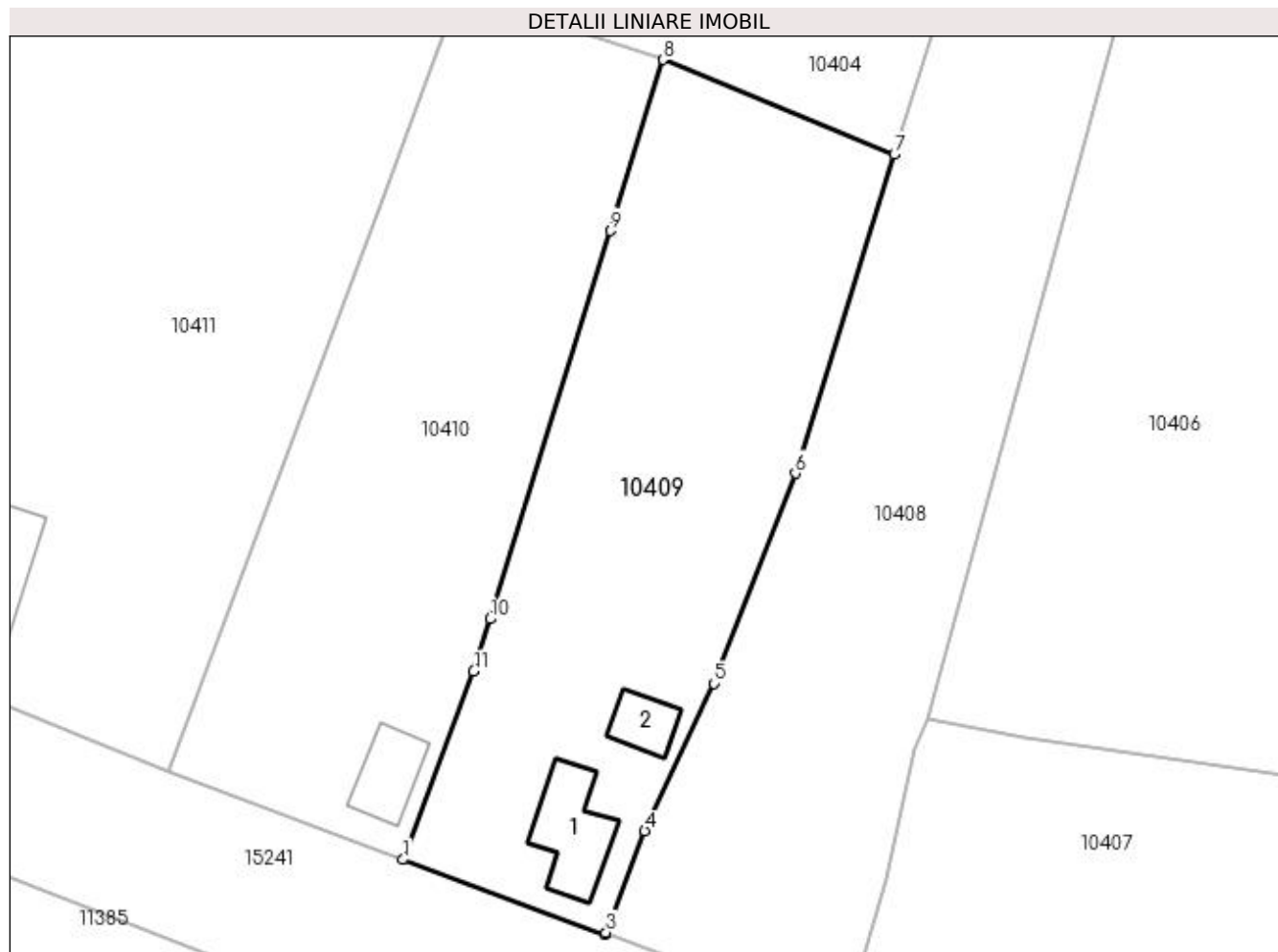
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.280	125	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.072,256 284.915,944	2	348.088,486 284.909,952	17.301
2	348.088,486 284.909,952	3	348.088,576 284.910,11	0.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.088,576 284.910,11	4	348.091,669 284.918,262	8.719
4	348.091,669 284.918,262	5	348.097,214 284.930,09	13.063
5	348.097,214 284.930,09	6	348.103,75 284.946,945	18.078
6	348.103,75 284.946,945	7	348.111,704 284.972,541	26.803
7	348.111,704 284.972,541	8	348.093,149 284.980,157	20.057
8	348.093,149 284.980,157	9	348.088,895 284.966,421	14.38
9	348.088,895 284.966,421	10	348.079,242 284.935,254	32.628
10	348.079,242 284.935,254	11	348.077,937 284.931,046	4.406
11	348.077,937 284.931,046	1	348.072,256 284.915,944	16.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 125, P 45, 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.278	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 125, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2017-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE LUCIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE LUCIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

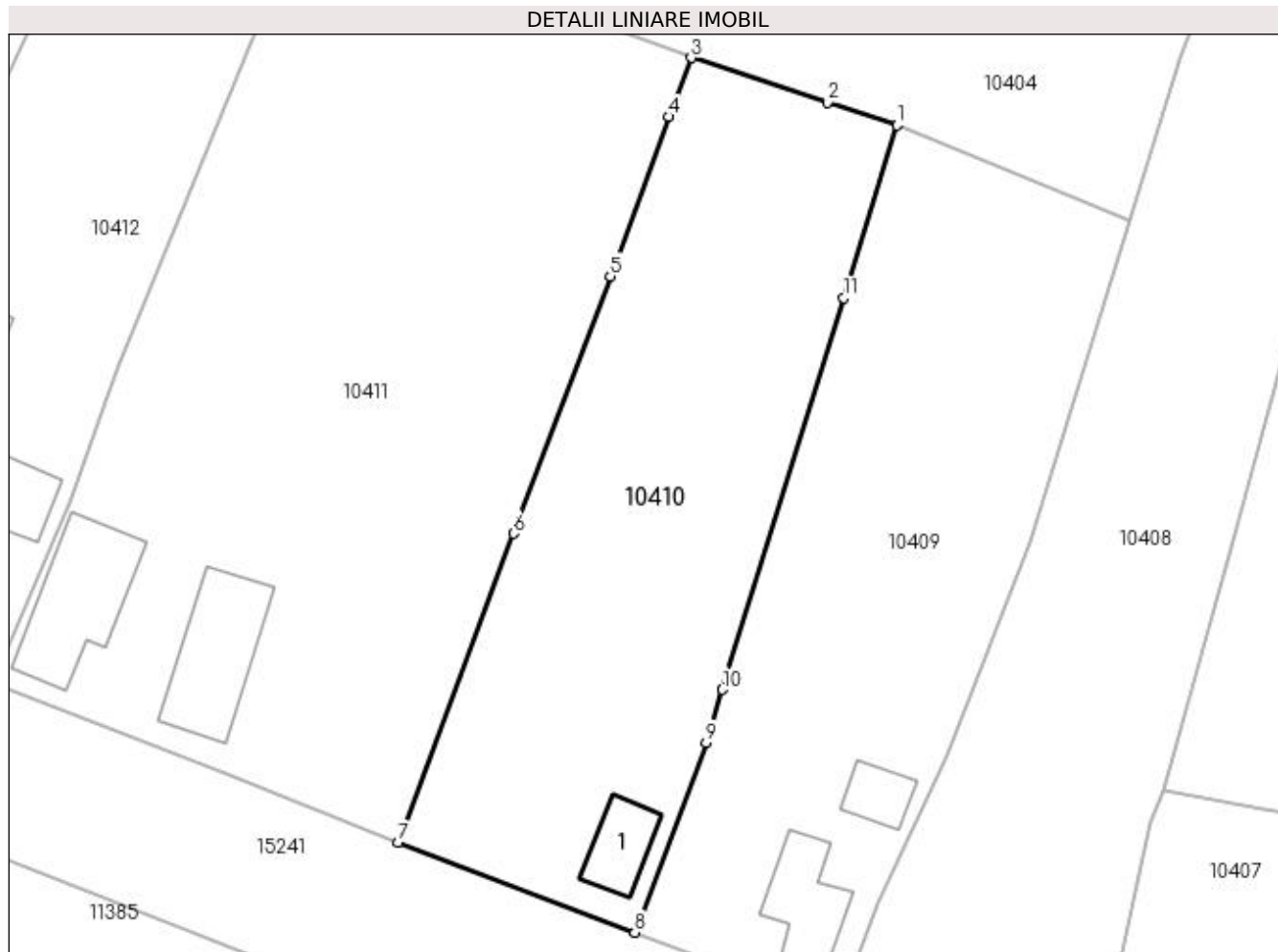
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	326	125	45	-	
2	arabil	DA	952	125	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.093,149 284.980,157	2	348.087,582 284.981,979	5.858
2	348.087,582 284.981,979	3	348.076,746 284.985,525	11.401
3	348.076,746 284.985,525	4	348.075,006 284.980,835	5.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.075,006 284.980,835	5	348.070,304 284.968,157	13.522
5	348.070,304 284.968,157	6	348.062,601 284.947,685	21.873
6	348.062,601 284.947,685	7	348.053,433 284.923,087	26.251
7	348.053,433 284.923,087	8	348.072,256 284.915,944	20.133
8	348.072,256 284.915,944	9	348.077,937 284.931,046	16.135
9	348.077,937 284.931,046	10	348.079,242 284.935,254	4.406
10	348.079,242 284.935,254	11	348.088,895 284.966,421	32.628
11	348.088,895 284.966,421	1	348.093,149 284.980,157	14.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:769

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 125, P 47, 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33025	Din acte: 2.040 Masurata: 2.233	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33025-C1	Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 125, P 47, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- locuinta cu sc 78 mp; ;
A1.2	33025-C2	Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 125, P 47, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2- anexa cu sc 73 mp; ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65625 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2574, din 26/08/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAULESCU MARIANA, nezasatorita, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

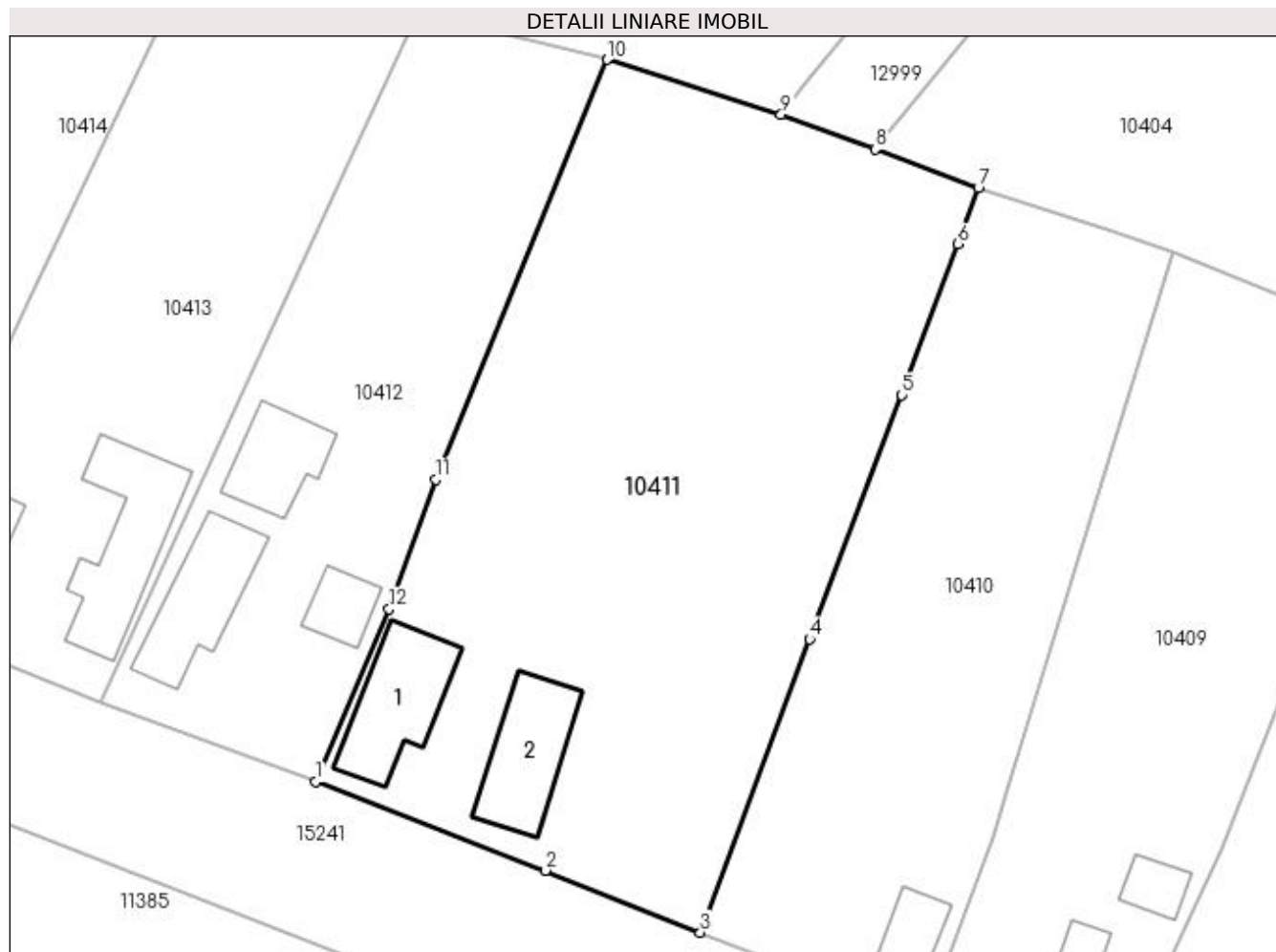
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33025	Din acte: 2.040 Masurata: 2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	777	125	47	-	
2	arabil	DA	1.456	125	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33025-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- locuinta cu sc 78 mp; ;
A1.2	33025-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2- anexa cu sc 73 mp; ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.021,171 284.935,749	2	348.040,46 284.928,291	20.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.040,46 284.928,291	3	348.053,433 284.923,087	13.978
3	348.053,433 284.923,087	4	348.062,601 284.947,685	26.251
4	348.062,601 284.947,685	5	348.070,304 284.968,157	21.873
5	348.070,304 284.968,157	6	348.075,006 284.980,835	13.522
6	348.075,006 284.980,835	7	348.076,746 284.985,525	5.002
7	348.076,746 284.985,525	8	348.068,089 284.988,732	9.232
8	348.068,089 284.988,732	9	348.060,198 284.991,655	8.415
9	348.060,198 284.991,655	10	348.045,624 284.996,27	15.287
10	348.045,624 284.996,27	11	348.031,236 284.961,063	38.034
11	348.031,236 284.961,063	12	348.027,318 284.950,191	11.556
12	348.027,318 284.950,191	1	348.021,171 284.935,749	15.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 125, P 49, 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.142	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 125, P 49, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 125, P 49, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 125, P 49, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2210-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1142, cota initiala 900/1142 1) BURTEA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1673, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 242/1142 in favoarea posesorilor 1) BURTEA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

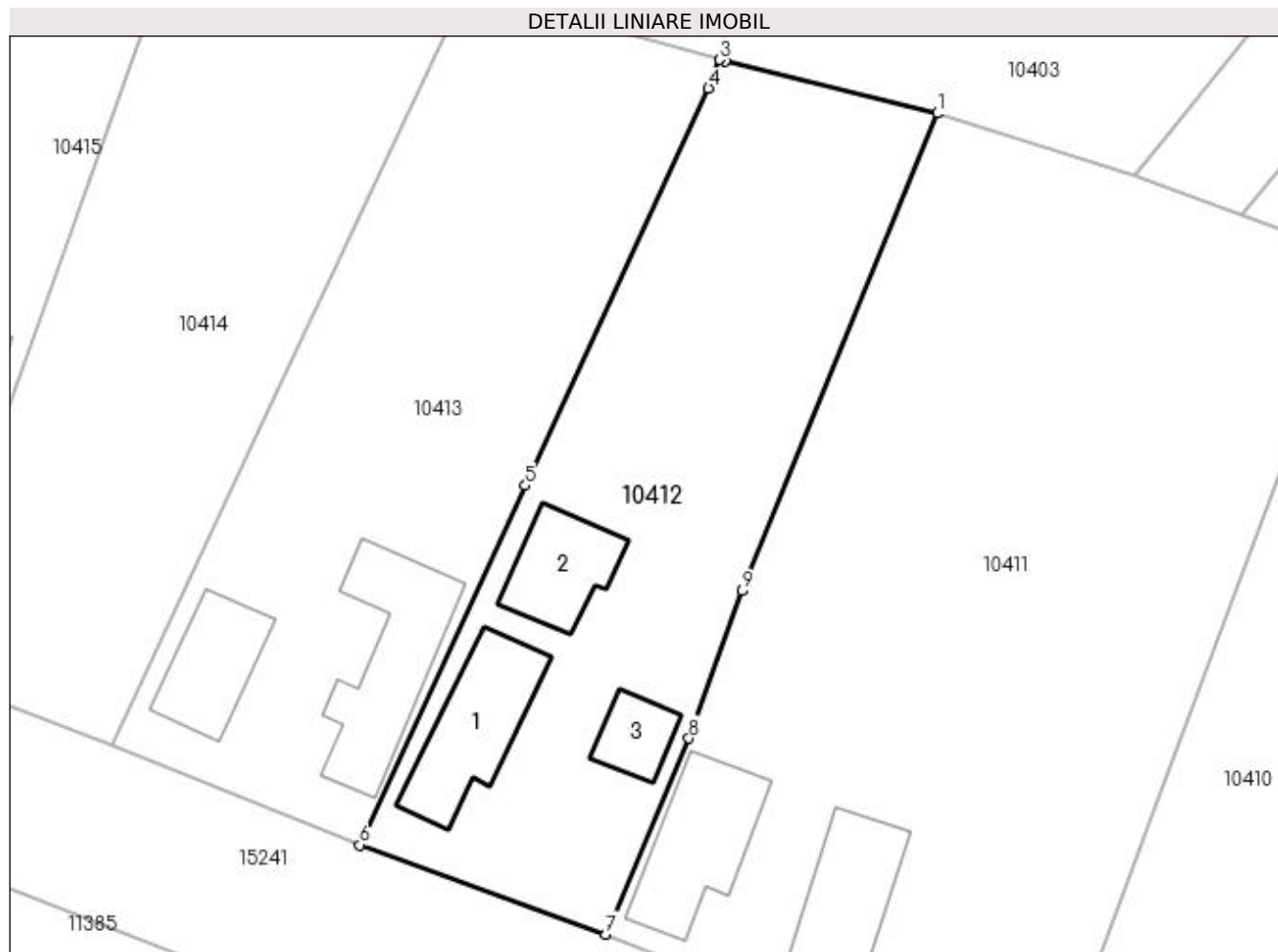
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	125	49	-	
2	arabil	DA	460	125	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.045,624 284.996,27	2	348.029,969 285.000,118	16.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.029,969 285.000,118	3	348.029,58 285.000,227	0.404
3	348.029,58 285.000,227	4	348.028,764 284.998,132	2.248
4	348.028,764 284.998,132	5	348.015,26 284.968,826	32.268
5	348.015,26 284.968,826	6	348.003,057 284.942,342	29.16
6	348.003,057 284.942,342	7	348.021,171 284.935,749	19.277
7	348.021,171 284.935,749	8	348.027,318 284.950,191	15.696
8	348.027,318 284.950,191	9	348.031,236 284.961,063	11.556
9	348.031,236 284.961,063	1	348.045,624 284.996,27	38.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 125, P 51, 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30691	Din acte: 1.160 Masurata: 1.221	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30691-C1	Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 125, P 51, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; locuinta cu Sc 96 mp;
A1.2	30691-C2	Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 125, P 51, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa cu Sc 55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35346 / 30/06/2009		
Act Notarial nr. CM:124, din 01/01/2009 emis de BNP Stoenescu Florea (TITLU PROPRIETATE nr. 2403-19512/1997 , emis de Comisia Judeteana Dolj, Certificat nr 3160/2009 Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBU MARIAN	A1.1, A1.2
71078 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. CVC:3066, din 01/01/2009 emis de BNP MMD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBU MARIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

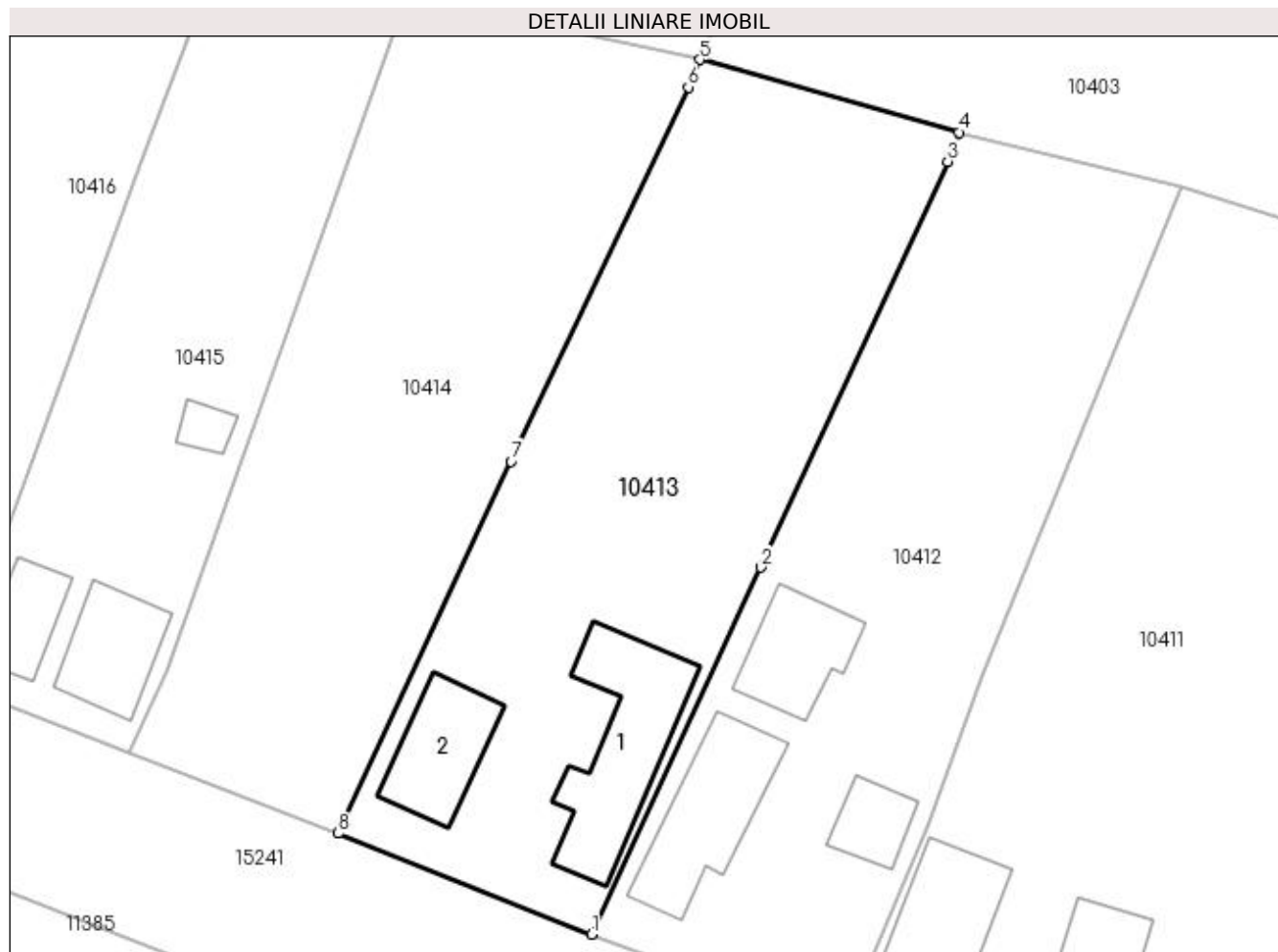
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71078 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. CVC:3066, din 01/01/2009 emis de BNP MMD;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GEORGETA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBU GEORGETA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30691	Din acte: 1.160 Masurata: 1.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	125	51	-	
2	arabil	DA	647	125	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30691-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; locuinta cu Sc 96 mp;
A1.2	30691-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa cu Sc 55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.003,057 284.942,342	2	348.015,26 284.968,826	29.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.015,26 284.968,826	3	348.028,764 284.998,132	32.268
3	348.028,764 284.998,132	4	348.029,58 285.000,227	2.248
4	348.029,58 285.000,227	5	348.010,889 285.005,473	19.413
5	348.010,889 285.005,473	6	348.010,056 285.003,49	2.151
6	348.010,056 285.003,49	7	347.997,239 284.976,479	29.898
7	347.997,239 284.976,479	8	347.984,787 284.949,64	29.587
8	347.984,787 284.949,64	1	348.003,057 284.942,342	19.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 33A, Jud. Dolj, T 125, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1226, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

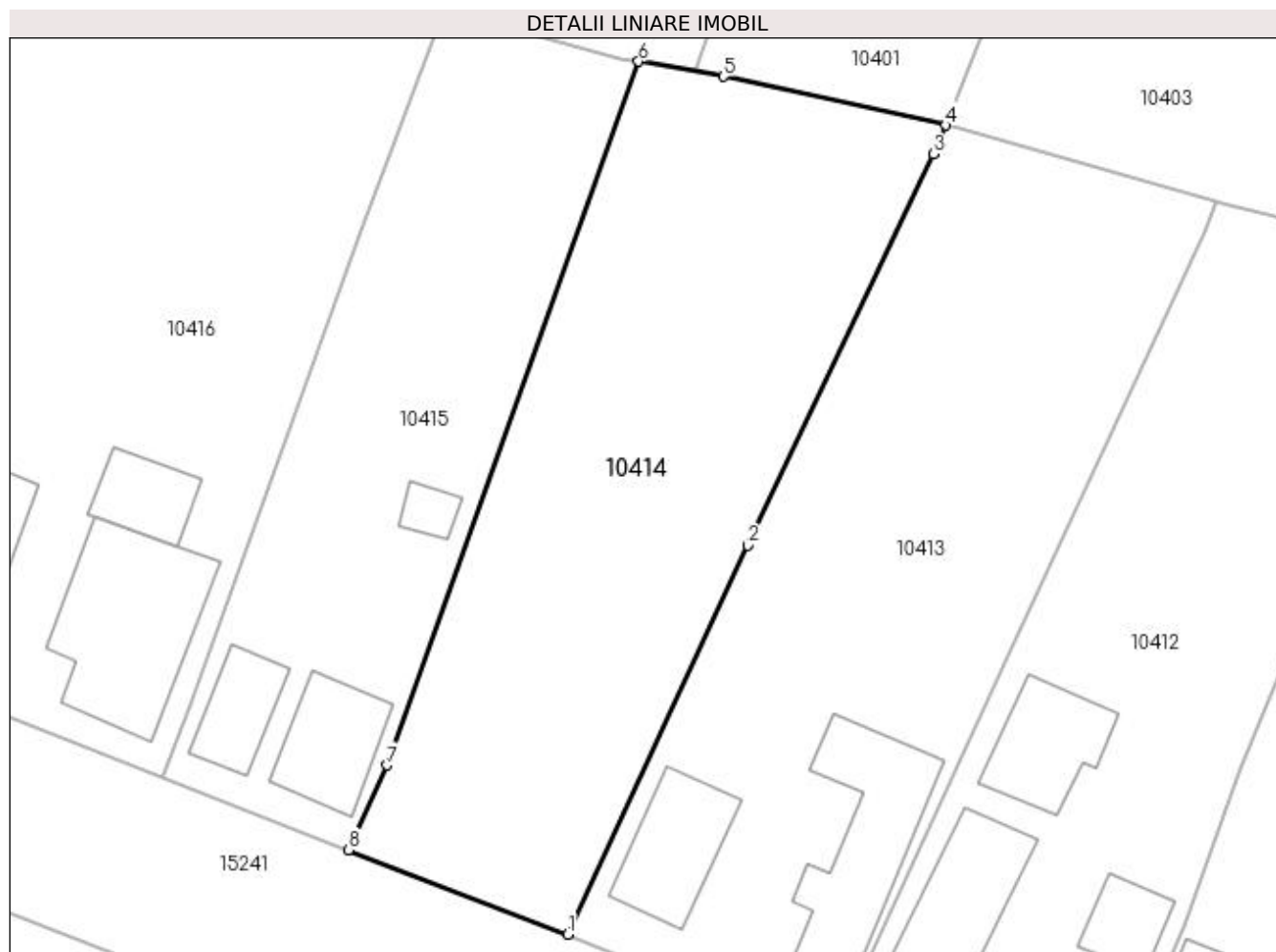
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	125	53	-	
2	arabil	DA	606	125	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.984,787 284.949,64	2	347.997,239 284.976,479	29.587
2	347.997,239 284.976,479	3	348.010,056 285.003,49	29.898
3	348.010,056 285.003,49	4	348.010,889 285.005,473	2.151
4	348.010,889 285.005,473	5	347.995,541 285.008,852	15.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.995,541 285.008,852	6	347.989,691 285.009,881	5.94
6	347.989,691 285.009,881	7	347.972,333 284.961,311	51.579
7	347.972,333 284.961,311	8	347.969,665 284.955,47	6.421
8	347.969,665 284.955,47	1	347.984,787 284.949,64	16.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 125, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 805	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 125, P 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 125, P 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 125, P 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2427-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

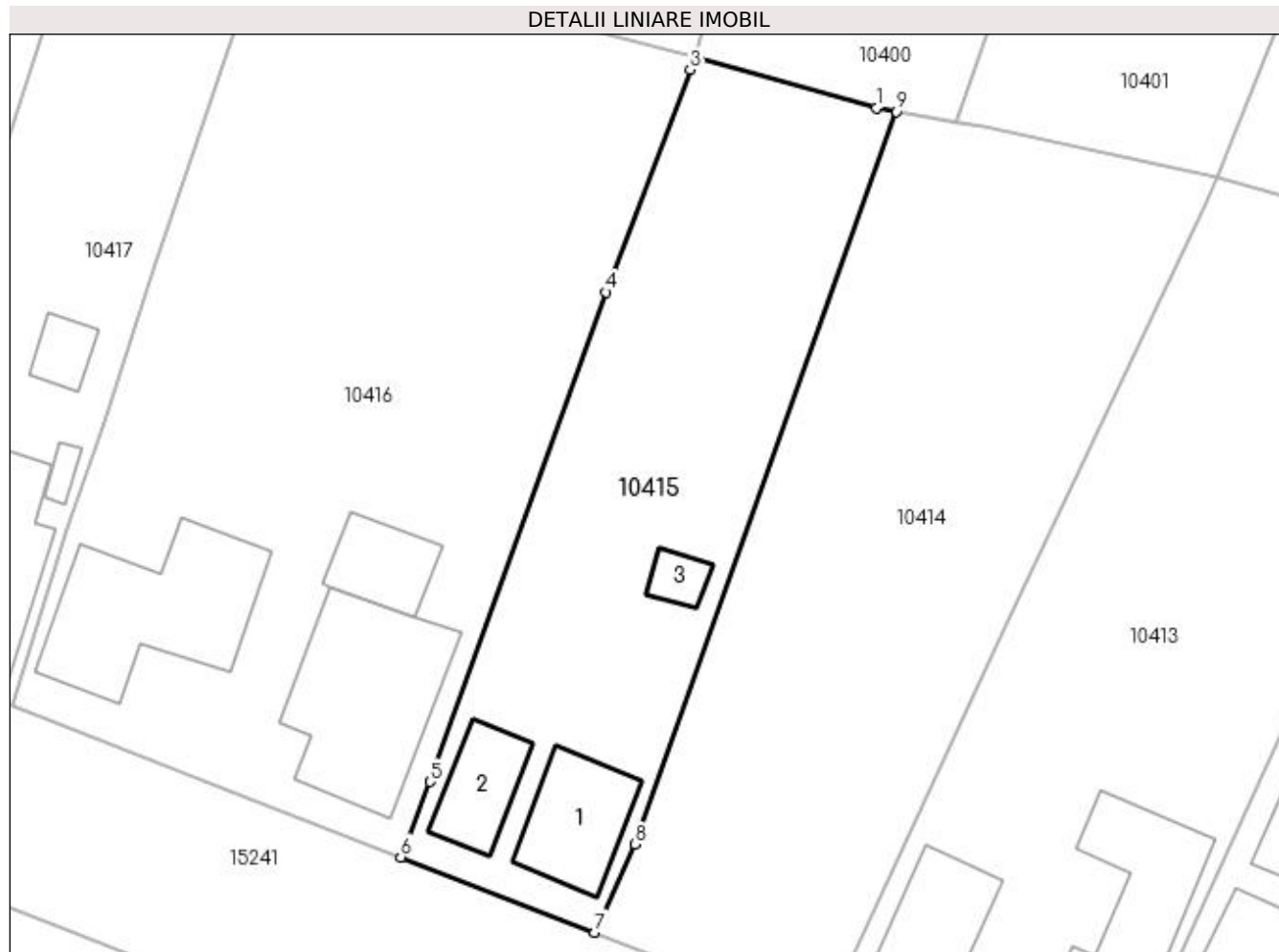
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	125	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.988,341 285.010,118	2	347.976,293 285.013,452	12.501
2	347.976,293 285.013,452	3	347.975,996 285.012,665	0.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.975,996 285.012,665	4	347.970,432 284.997,906	15.773
4	347.970,432 284.997,906	5	347.958,735 284.965,454	34.496
5	347.958,735 284.965,454	6	347.956,791 284.960,464	5.355
6	347.956,791 284.960,464	7	347.969,665 284.955,47	13.809
7	347.969,665 284.955,47	8	347.972,333 284.961,311	6.421
8	347.972,333 284.961,311	9	347.989,691 285.009,881	51.579
9	347.989,691 285.009,881	1	347.988,341 285.010,118	1.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 125, P 55, 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.624 Masurata: 1.565	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 125, P 55, 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 125, P 55, 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 125, P 55, 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1128-58820, din 05/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU EMIL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU EMIL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

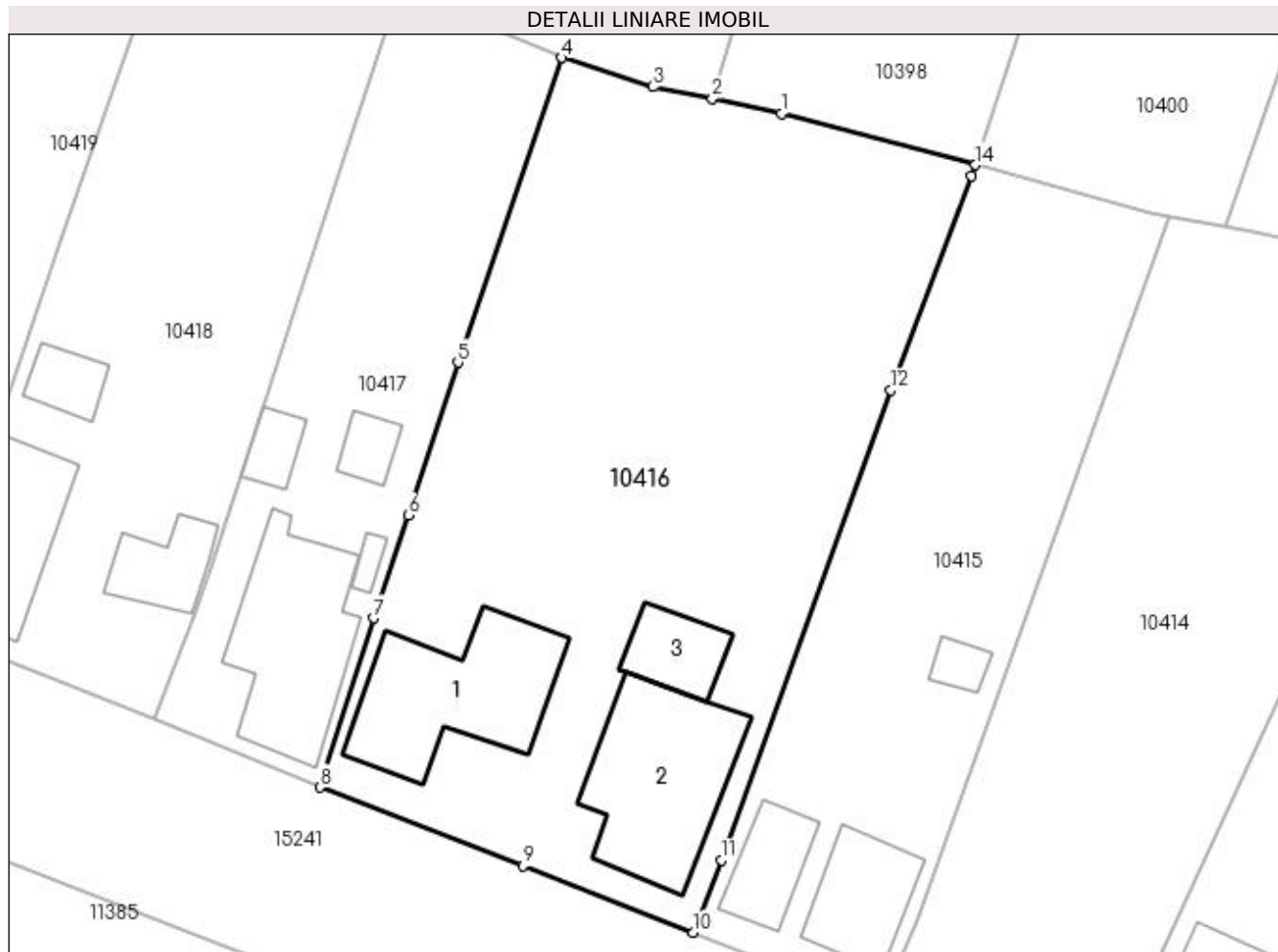
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.624 Masurata: 1.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	125	55	-	
2	arabil	DA	865	125	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.962,873 285.016,991	2	347.958,11 285.018,043	4.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.958,11 285.018,043	3	347.954,031 285.018,843	4.157
3	347.954,031 285.018,843	4	347.947,703 285.020,845	6.637
4	347.947,703 285.020,845	5	347.940,545 284.999,811	22.219
5	347.940,545 284.999,811	6	347.937,111 284.989,265	11.091
6	347.937,111 284.989,265	7	347.934,705 284.982,172	7.49
7	347.934,705 284.982,172	8	347.931,005 284.970,485	12.259
8	347.931,005 284.970,485	9	347.945,041 284.965,062	15.047
9	347.945,041 284.965,062	10	347.956,791 284.960,464	12.618
10	347.956,791 284.960,464	11	347.958,735 284.965,454	5.355
11	347.958,735 284.965,454	12	347.970,432 284.997,906	34.496
12	347.970,432 284.997,906	13	347.975,996 285.012,665	15.773
13	347.975,996 285.012,665	14	347.976,293 285.013,452	0.841
14	347.976,293 285.013,452	1	347.962,873 285.016,991	13.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 125, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 633	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 125, P 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 125, P 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 125, P 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 125, P 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1129-58820, din 05/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

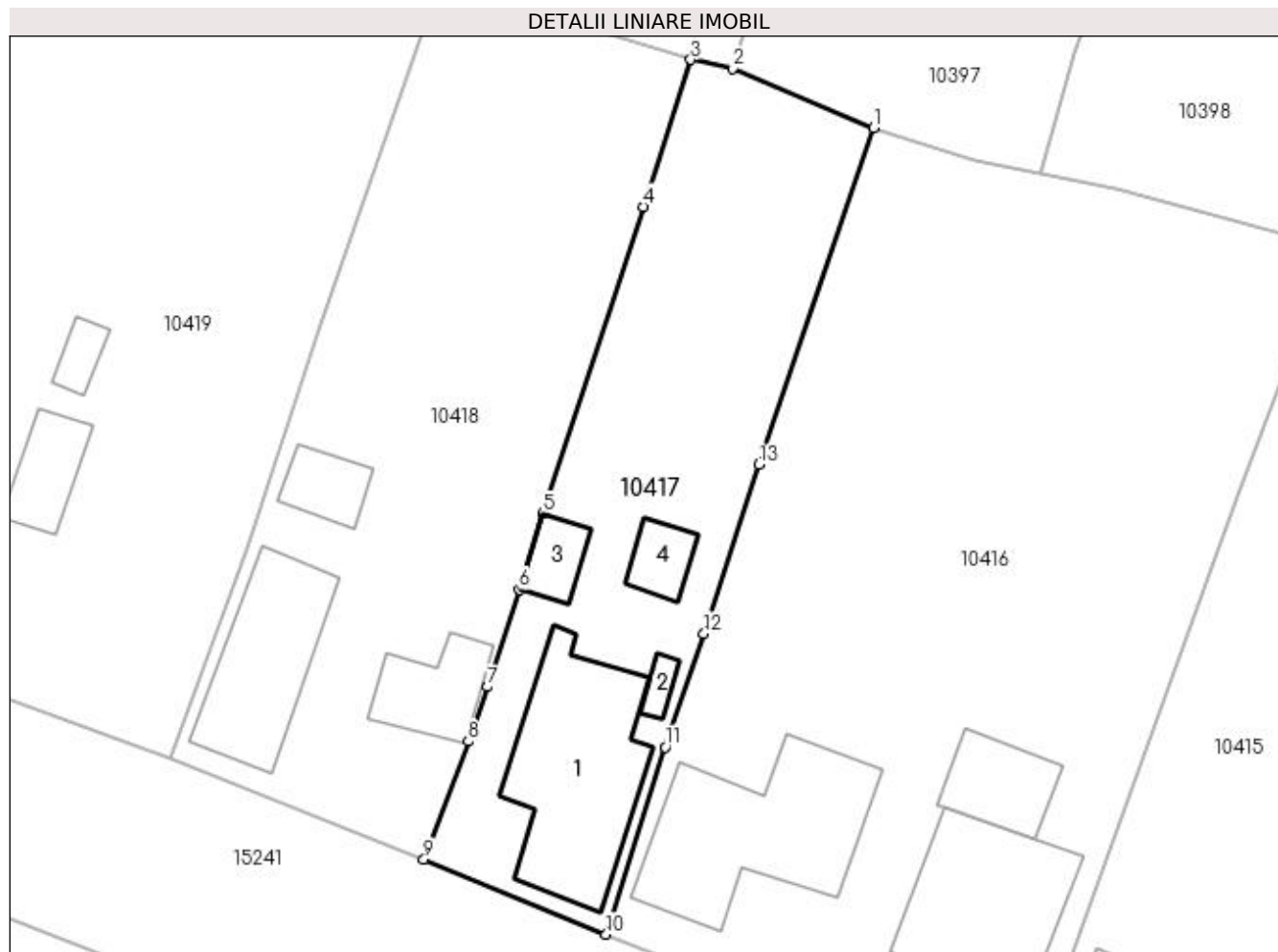
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	125	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.947,703 285.020,845	2	347.938,899 285.024,55	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.938,899 285.024,55	3	347.936,299 285.025,098	2.657
3	347.936,299 285.025,098	4	347.933,357 285.015,928	9.63
4	347.933,357 285.015,928	5	347.927,072 284.996,774	20.159
5	347.927,072 284.996,774	6	347.925,583 284.992,01	4.991
6	347.925,583 284.992,01	7	347.923,628 284.985,935	6.382
7	347.923,628 284.985,935	8	347.922,397 284.982,546	3.606
8	347.922,397 284.982,546	9	347.919,626 284.975,15	7.898
9	347.919,626 284.975,15	10	347.931,005 284.970,485	12.298
10	347.931,005 284.970,485	11	347.934,705 284.982,172	12.259
11	347.934,705 284.982,172	12	347.937,111 284.989,265	7.49
12	347.937,111 284.989,265	13	347.940,545 284.999,811	11.091
13	347.940,545 284.999,811	1	347.947,703 285.020,845	22.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 125, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 816 Masurata: 876	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 125, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 125, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 125, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2634-47996, din 05/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

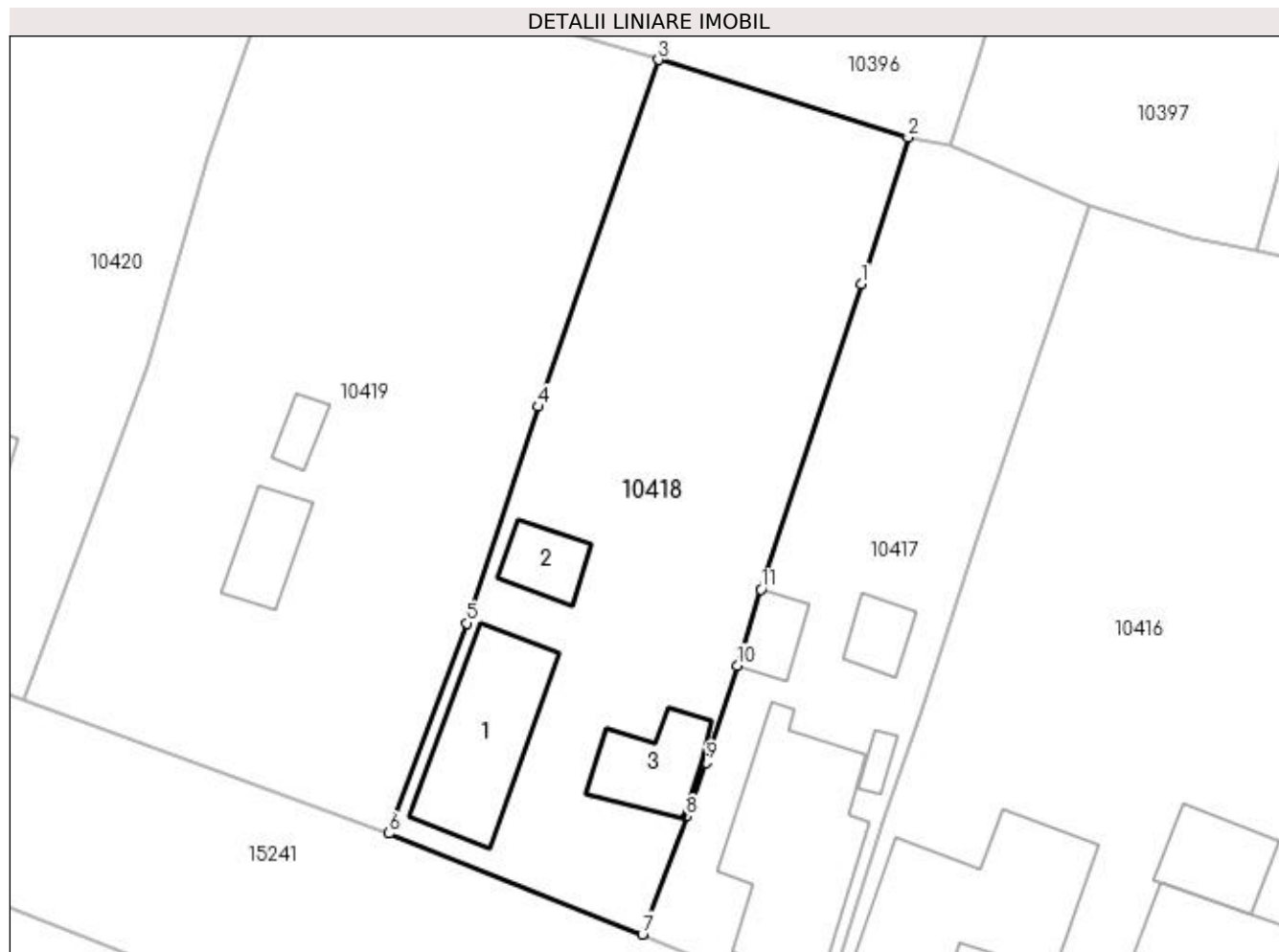
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 816 Masurata: 876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	876	125	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.933,357 285.015,928	2	347.936,299 285.025,098	9.63
2	347.936,299 285.025,098	3	347.920,627 285.029,973	16.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.920,627 285.029,973	4	347.913,113 285.008,235	23.0
4	347.913,113 285.008,235	5	347.908,608 284.994,647	14.315
5	347.908,608 284.994,647	6	347.903,736 284.981,473	14.046
6	347.903,736 284.981,473	7	347.919,626 284.975,15	17.102
7	347.919,626 284.975,15	8	347.922,397 284.982,546	7.898
8	347.922,397 284.982,546	9	347.923,628 284.985,935	3.606
9	347.923,628 284.985,935	10	347.925,583 284.992,01	6.382
10	347.925,583 284.992,01	11	347.927,072 284.996,774	4.991
11	347.927,072 284.996,774	1	347.933,357 285.015,928	20.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 125, P 59, 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.235	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 125, P 59, 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 125, P 59, 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1213, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA FLORIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA FLORIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

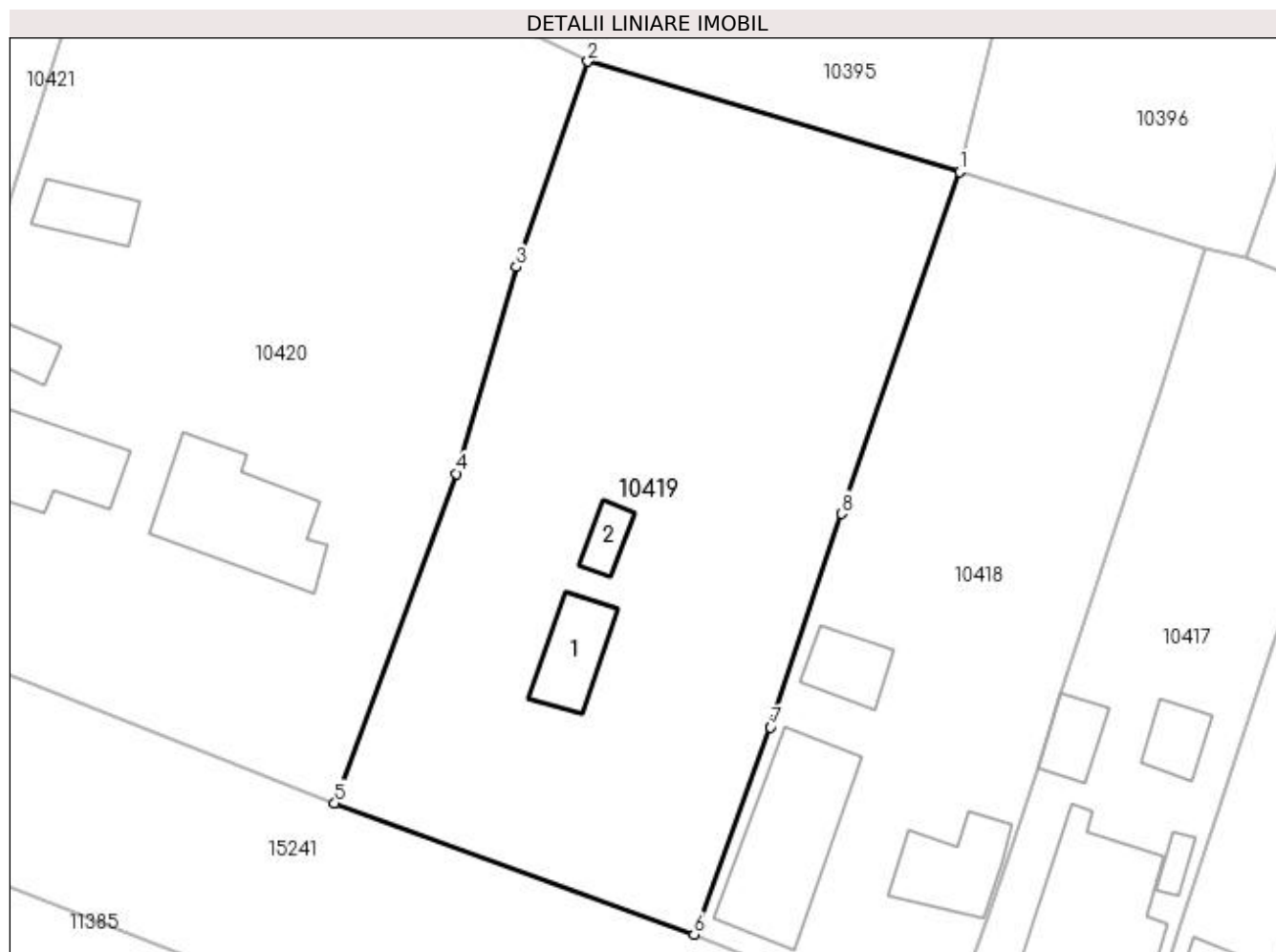
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	125	59	-	
2	arabil	DA	570	125	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.920,627 285.029,973	2	347.896,974 285.037,0	24.675
2	347.896,974 285.037,0	3	347.892,434 285.023,938	13.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.892,434 285.023,938	4	347.888,612 285.010,786	13.696
4	347.888,612 285.010,786	5	347.880,869 284.989,824	22.346
5	347.880,869 284.989,824	6	347.903,736 284.981,473	24.344
6	347.903,736 284.981,473	7	347.908,608 284.994,647	14.046
7	347.908,608 284.994,647	8	347.913,113 285.008,235	14.315
8	347.913,113 285.008,235	1	347.920,627 285.029,973	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 125, P 61, 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.488 Masurata: 1.567	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 125, P 61, 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 125, P 61, 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 125, P 61, 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 125, P 61, 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:324, din 08/02/2017 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA STEFAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA STEFAN	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

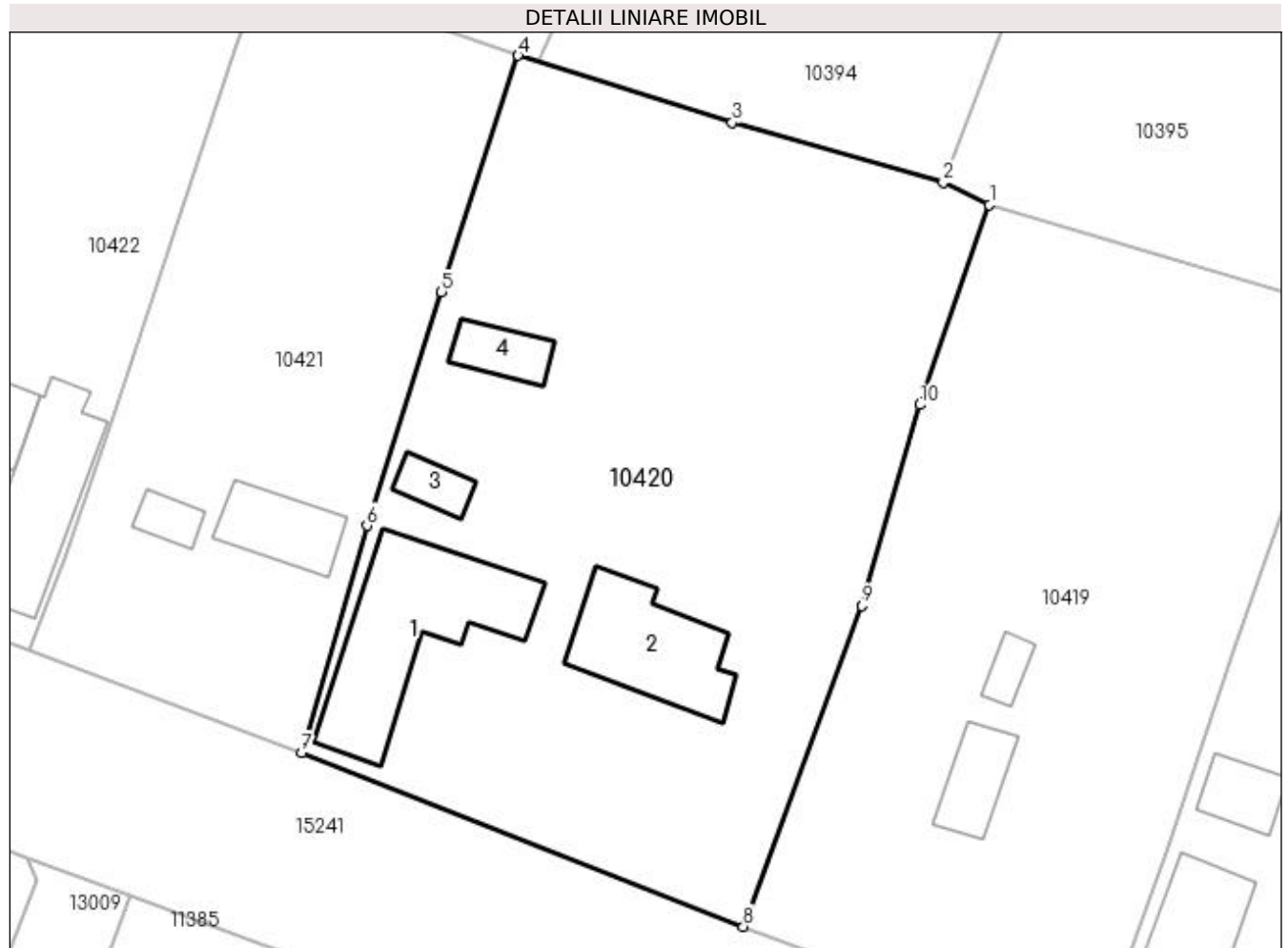
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.488 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.037	125	61	-	
2	arabil	DA	530	125	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.896,974 285.037,0	2	347.893,954 285.038,443	3.347
2	347.893,954 285.038,443	3	347.880,153 285.042,376	14.35
3	347.880,153 285.042,376	4	347.866,134 285.046,755	14.687
4	347.866,134 285.046,755	5	347.861,129 285.031,288	16.257
5	347.861,129 285.031,288	6	347.856,25 285.016,032	16.017
6	347.856,25 285.016,032	7	347.851,969 285.001,19	15.447
7	347.851,969 285.001,19	8	347.880,869 284.989,824	31.055
8	347.880,869 284.989,824	9	347.888,612 285.010,786	22.346
9	347.888,612 285.010,786	10	347.892,434 285.023,938	13.696
10	347.892,434 285.023,938	1	347.896,974 285.037,0	13.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 125, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 125, P 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 125, P 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1225, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUIPICI ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUIPICI ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

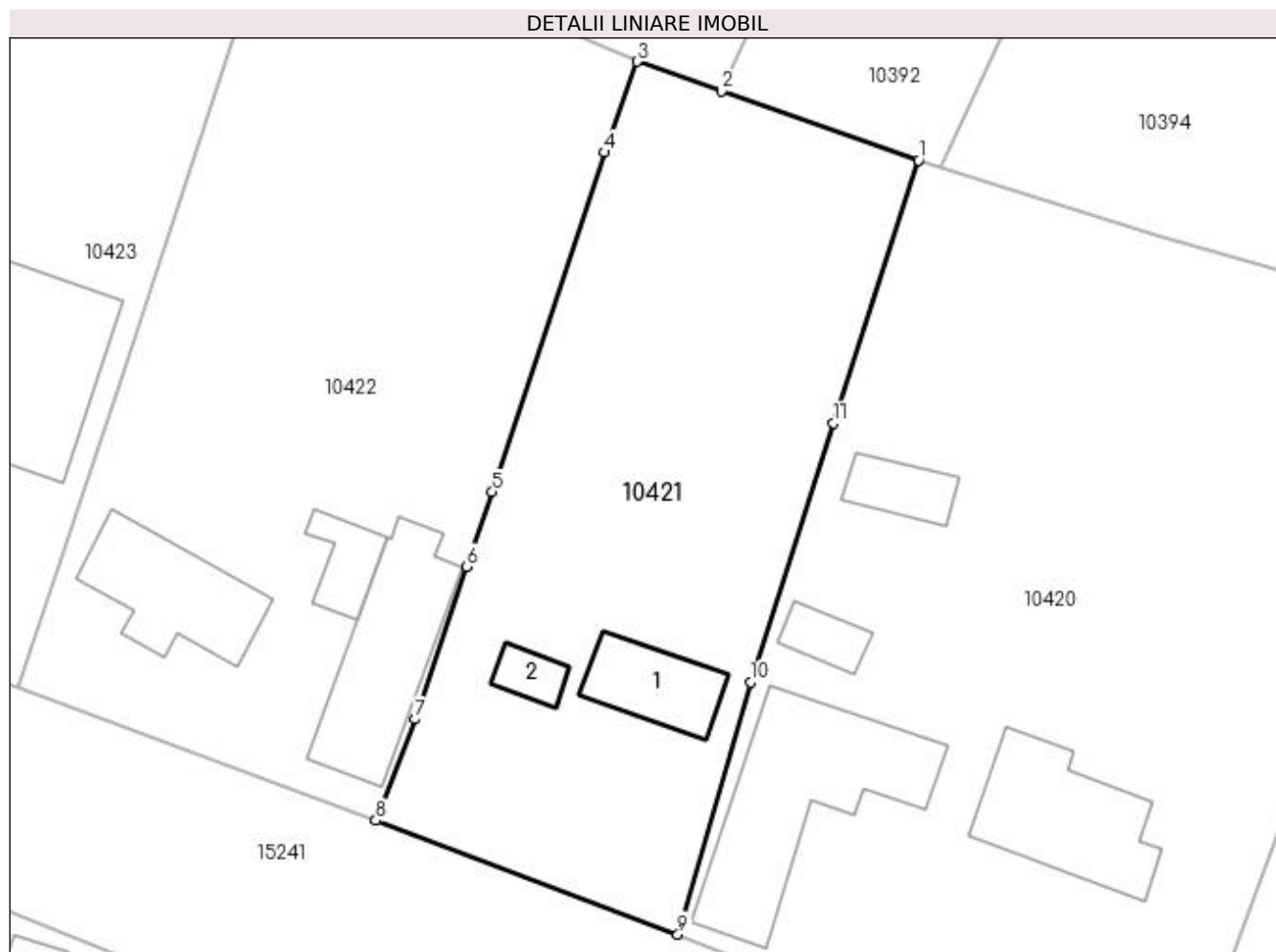
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	125	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.866,134 285.046,755	2	347.854,537 285.050,821	12.289
2	347.854,537 285.050,821	3	347.849,566 285.052,564	5.268
3	347.849,566 285.052,564	4	347.847,659 285.047,217	5.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.847,659 285.047,217	5	347.841,032 285.027,233	21.054
5	347.841,032 285.027,233	6	347.839,552 285.022,836	4.639
6	347.839,552 285.022,836	7	347.836,52 285.013,86	9.474
7	347.836,52 285.013,86	8	347.834,181 285.007,89	6.412
8	347.834,181 285.007,89	9	347.851,969 285.001,19	19.008
9	347.851,969 285.001,19	10	347.856,25 285.016,032	15.447
10	347.856,25 285.016,032	11	347.861,129 285.031,288	16.017
11	347.861,129 285.031,288	1	347.866,134 285.046,755	16.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 125, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 125, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 125, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 125, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1307, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

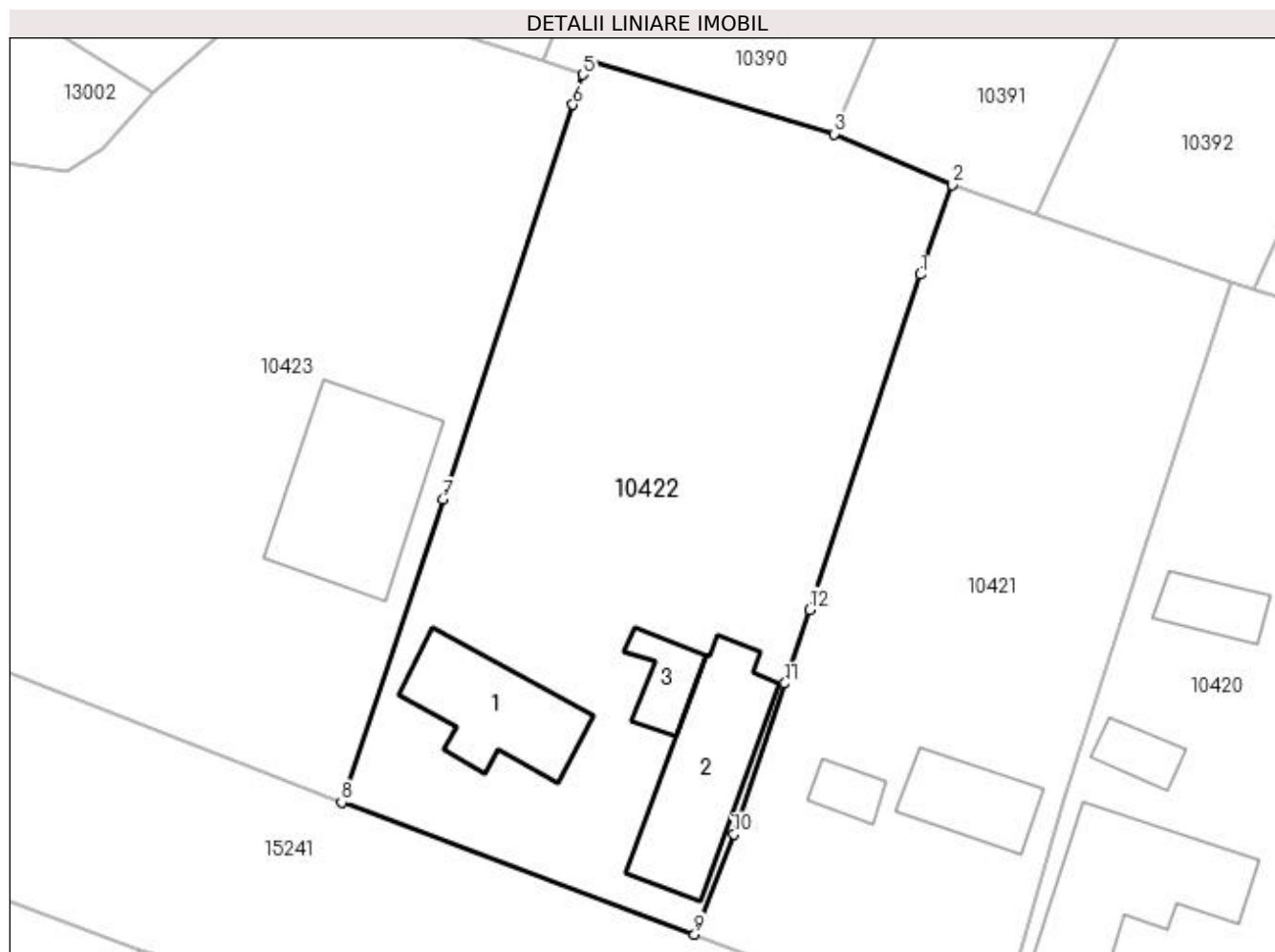
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	125	64	-	
2	arabil	DA	608	125	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.847,659 285.047,217	2	347.849,566 285.052,564	5.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.849,566 285.052,564	3	347.842,526 285.055,591	7.663
3	347.842,526 285.055,591	4	347.827,909 285.059,907	15.241
4	347.827,909 285.059,907	5	347.827,519 285.059,129	0.87
5	347.827,519 285.059,129	6	347.826,931 285.057,327	1.896
6	347.826,931 285.057,327	7	347.819,164 285.033,821	24.756
7	347.819,164 285.033,821	8	347.813,134 285.015,759	19.042
8	347.813,134 285.015,759	9	347.834,181 285.007,89	22.47
9	347.834,181 285.007,89	10	347.836,52 285.013,86	6.412
10	347.836,52 285.013,86	11	347.839,552 285.022,836	9.474
11	347.839,552 285.022,836	12	347.841,032 285.027,233	4.639
12	347.841,032 285.027,233	1	347.847,659 285.047,217	21.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:42

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 125, P 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	32891	Din acte: 1.200 Masurata: 1.287	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 125, P 65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 12/07/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1384, din 12/07/2001 emis de NP Stoenescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ILIE, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ILIE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32891	Din acte: 1.200 Masurata: 1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	125	65	-	
2	arabil	DA	900	125	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.826,931 285.057,327	2	347.827,519 285.059,129	1.896
2	347.827,519 285.059,129	3	347.825,127 285.059,91	2.516
3	347.825,127 285.059,91	4	347.809,686 285.064,953	16.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.809,686 285.064,953	5	347.801,866 285.058,046	10.434
5	347.801,866 285.058,046	6	347.798,818 285.054,675	4.545
6	347.798,818 285.054,675	7	347.796,751 285.053,339	2.461
7	347.796,751 285.053,339	8	347.789,301 285.054,351	7.518
8	347.789,301 285.054,351	9	347.786,795 285.031,044	23.441
9	347.786,795 285.031,044	10	347.788,393 285.025,422	5.845
10	347.788,393 285.025,422	11	347.812,732 285.015,88	26.143
11	347.812,732 285.015,88	12	347.813,134 285.015,759	0.42
12	347.813,134 285.015,759	13	347.819,164 285.033,821	19.042
13	347.819,164 285.033,821	1	347.826,931 285.057,327	24.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 126, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.045 Masurata: 2.408	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 126, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 126, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 126, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 126, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:117, din 08/06/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU MARIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

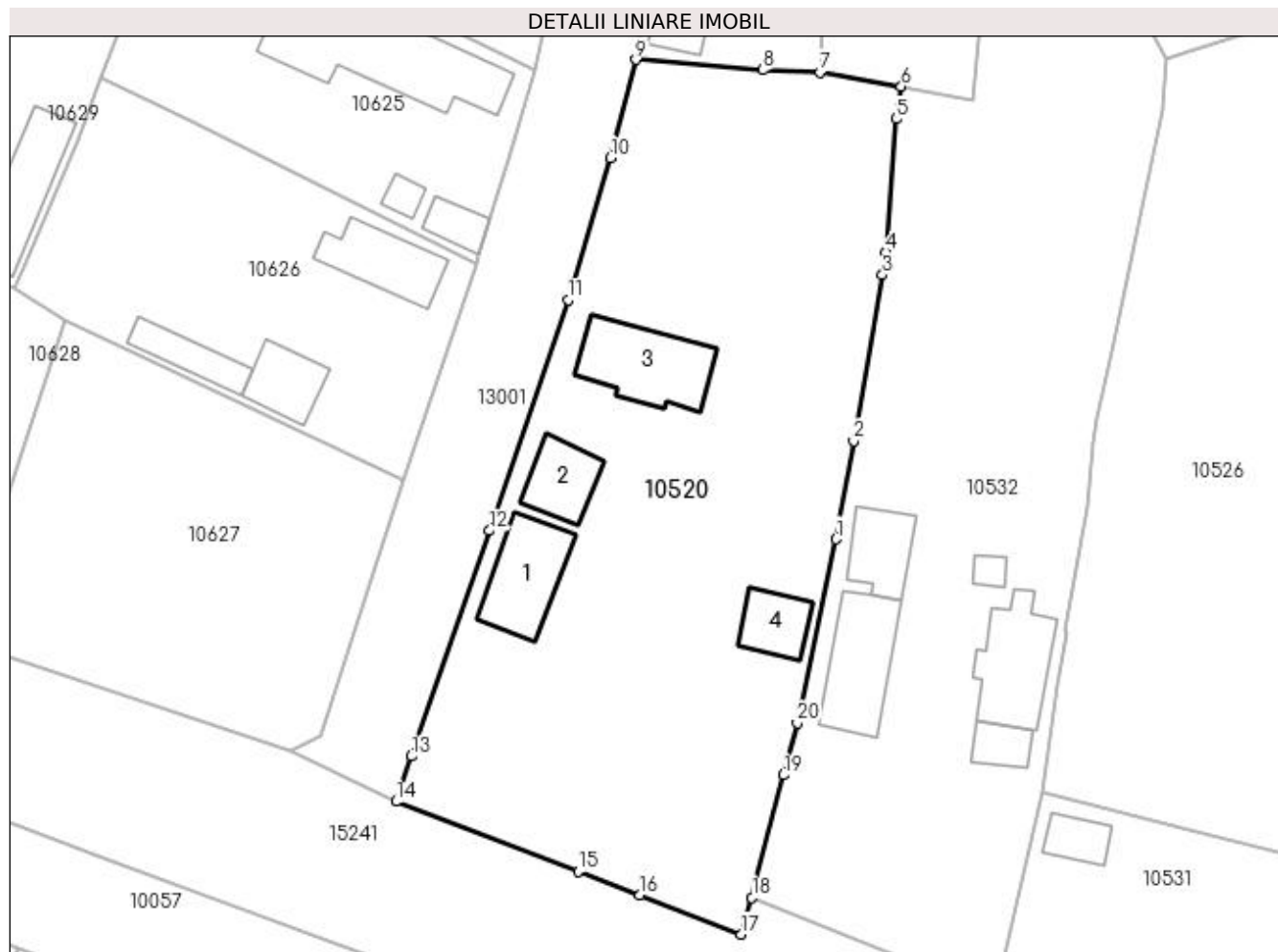
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.045 Masurata: 2.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.261	126	1	-	
2	vie	DA	344	126	2	-	
3	arabil	DA	803	126	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.688,17 285.106,907	2	347.689,865 285.116,22	9.466
2	347.689,865 285.116,22	3	347.692,59 285.132,02	16.033
3	347.692,59 285.132,02	4	347.692,885 285.134,188	2.188
4	347.692,885 285.134,188	5	347.693,869 285.146,848	12.698
5	347.693,869 285.146,848	6	347.694,374 285.149,931	3.124
6	347.694,374 285.149,931	7	347.686,678 285.151,281	7.814
7	347.686,678 285.151,281	8	347.681,238 285.151,475	5.443
8	347.681,238 285.151,475	9	347.669,143 285.152,461	12.135
9	347.669,143 285.152,461	10	347.666,754 285.143,129	9.633
10	347.666,754 285.143,129	11	347.662,701 285.129,639	14.086
11	347.662,701 285.129,639	12	347.655,251 285.107,722	23.149
12	347.655,251 285.107,722	13	347.647,815 285.086,289	22.686
13	347.647,815 285.086,289	14	347.646,373 285.081,988	4.536
14	347.646,373 285.081,988	15	347.663,688 285.075,369	18.537
15	347.663,688 285.075,369	16	347.669,547 285.073,126	6.274
16	347.669,547 285.073,126	17	347.679,178 285.069,377	10.335
17	347.679,178 285.069,377	18	347.680,184 285.072,863	3.628
18	347.680,184 285.072,863	19	347.683,207 285.084,496	12.019
19	347.683,207 285.084,496	20	347.684,483 285.089,429	5.095
20	347.684,483 285.089,429	1	347.688,17 285.106,907	17.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 2, Jud. Dolj, T 126, P 3, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	Din acte: 1.210 Masurata: 1.250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31705-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 2, Jud. Dolj, T 126, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit din chirpici compusa din 3 camere, hol si pivnita ;
A1.2	31705-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 2, Jud. Dolj, T 126, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca compusa din patul din lemne si scanduri ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 2, Jud. Dolj, T 126, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69567 / 23/05/2016		
Act Administrativ nr. TDP:2177-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (certificat fiscal nr 3335/27.06.2016 Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU MARIA, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

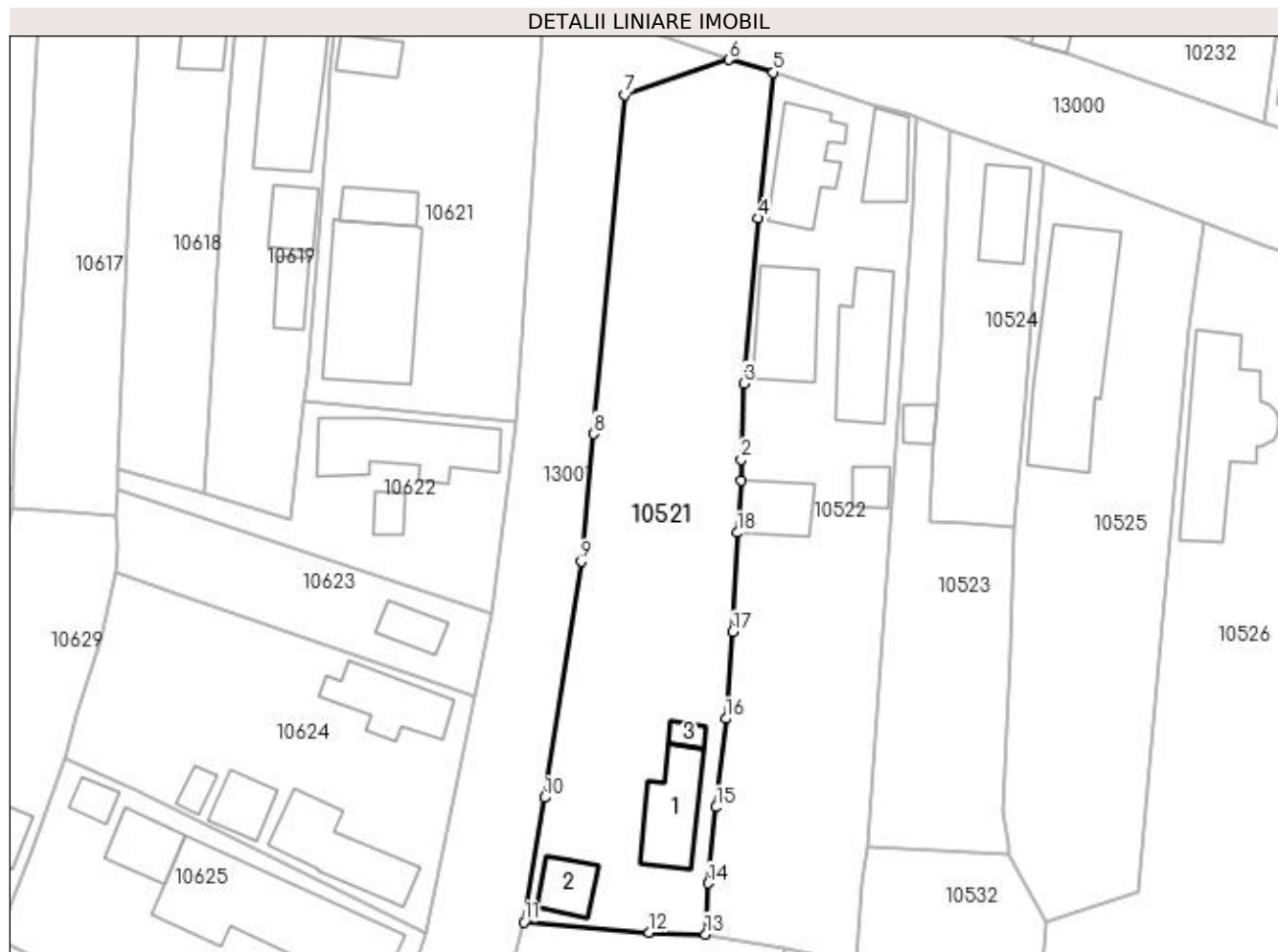
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	Din acte: 1.210 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	126	3	-	
2	arabil	DA	562	126	4	-	
3	vie	DA	286	126	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31705-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit din chirpici compusa din 3 camere, hol si pivnita;
A1.2	31705-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca compusa din patul din lemne si scanduri;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.690,125 285.195,097	2	347.690,119 285.197,121	2.024
2	347.690,119 285.197,121	3	347.690,383 285.204,475	7.359
3	347.690,383 285.204,475	4	347.691,735 285.220,43	16.012
4	347.691,735 285.220,43	5	347.693,227 285.234,524	14.173
5	347.693,227 285.234,524	6	347.688,904 285.235,735	4.489
6	347.688,904 285.235,735	7	347.678,885 285.232,338	10.579
7	347.678,885 285.232,338	8	347.675,893 285.199,615	32.86
8	347.675,893 285.199,615	9	347.674,691 285.187,277	12.396
9	347.674,691 285.187,277	10	347.671,124 285.164,484	23.07
10	347.671,124 285.164,484	11	347.669,143 285.152,461	12.185
11	347.669,143 285.152,461	12	347.681,238 285.151,475	12.135
12	347.681,238 285.151,475	13	347.686,678 285.151,281	5.443
13	347.686,678 285.151,281	14	347.686,957 285.156,206	4.933
14	347.686,957 285.156,206	15	347.687,705 285.163,555	7.387
15	347.687,705 285.163,555	16	347.688,666 285.172,095	8.594
16	347.688,666 285.172,095	17	347.689,29 285.180,473	8.401
17	347.689,29 285.180,473	18	347.689,751 285.190,064	9.602
18	347.689,751 285.190,064	1	347.690,125 285.195,097	5.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.211	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 22, Jud. Dolj, T 126, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:968-9693, din 10/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1211, cota initiala 1000/1211 1) VACARU DESPINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARU DESPINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1682, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 211/1211 in favoarea posesorilor 1) VACARU DESPINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

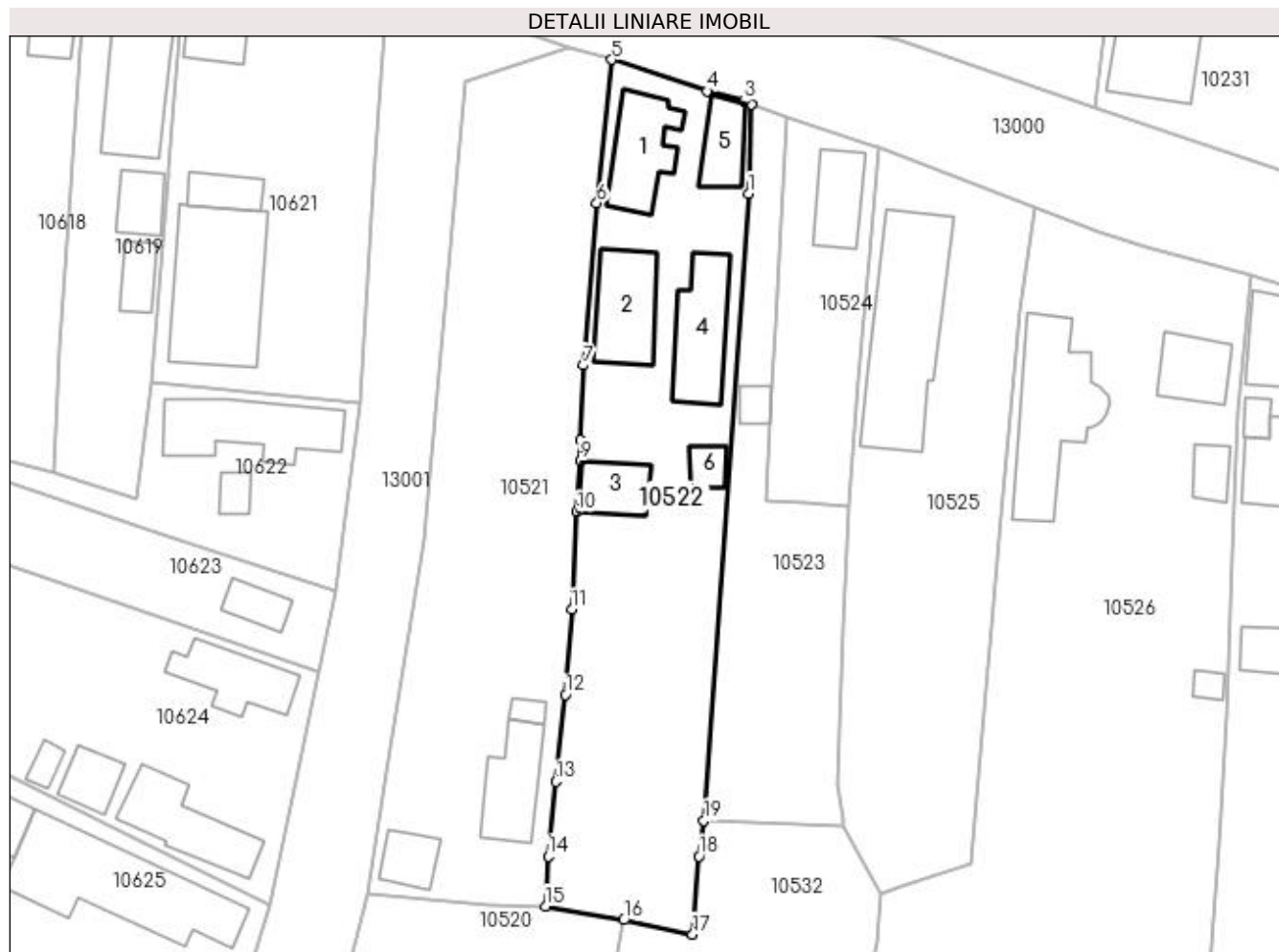
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	932	126	5	-	
2	vie	DA	279	126	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.706,642 285.221,348	2	347.706,992 285.230,159	8.818
2	347.706,992 285.230,159	3	347.706,179 285.230,475	0.872
3	347.706,179 285.230,475	4	347.702,58 285.231,432	3.724
4	347.702,58 285.231,432	5	347.693,227 285.234,524	9.851
5	347.693,227 285.234,524	6	347.691,735 285.220,43	14.173
6	347.691,735 285.220,43	7	347.690,383 285.204,475	16.012
7	347.690,383 285.204,475	8	347.690,119 285.197,121	7.359
8	347.690,119 285.197,121	9	347.690,125 285.195,097	2.024
9	347.690,125 285.195,097	10	347.689,751 285.190,064	5.047
10	347.689,751 285.190,064	11	347.689,29 285.180,473	9.602
11	347.689,29 285.180,473	12	347.688,666 285.172,095	8.401
12	347.688,666 285.172,095	13	347.687,705 285.163,555	8.594
13	347.687,705 285.163,555	14	347.686,957 285.156,206	7.387
14	347.686,957 285.156,206	15	347.686,678 285.151,281	4.933
15	347.686,678 285.151,281	16	347.694,374 285.149,931	7.814
16	347.694,374 285.149,931	17	347.701,174 285.148,529	6.943
17	347.701,174 285.148,529	18	347.701,803 285.156,211	7.708
18	347.701,803 285.156,211	19	347.702,26 285.159,727	3.546
19	347.702,26 285.159,727	1	347.706,642 285.221,348	61.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 126, P 7, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 740 Masurata: 535	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 126, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2037, din 08/10/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU-MIC FLORIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU-MIC FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

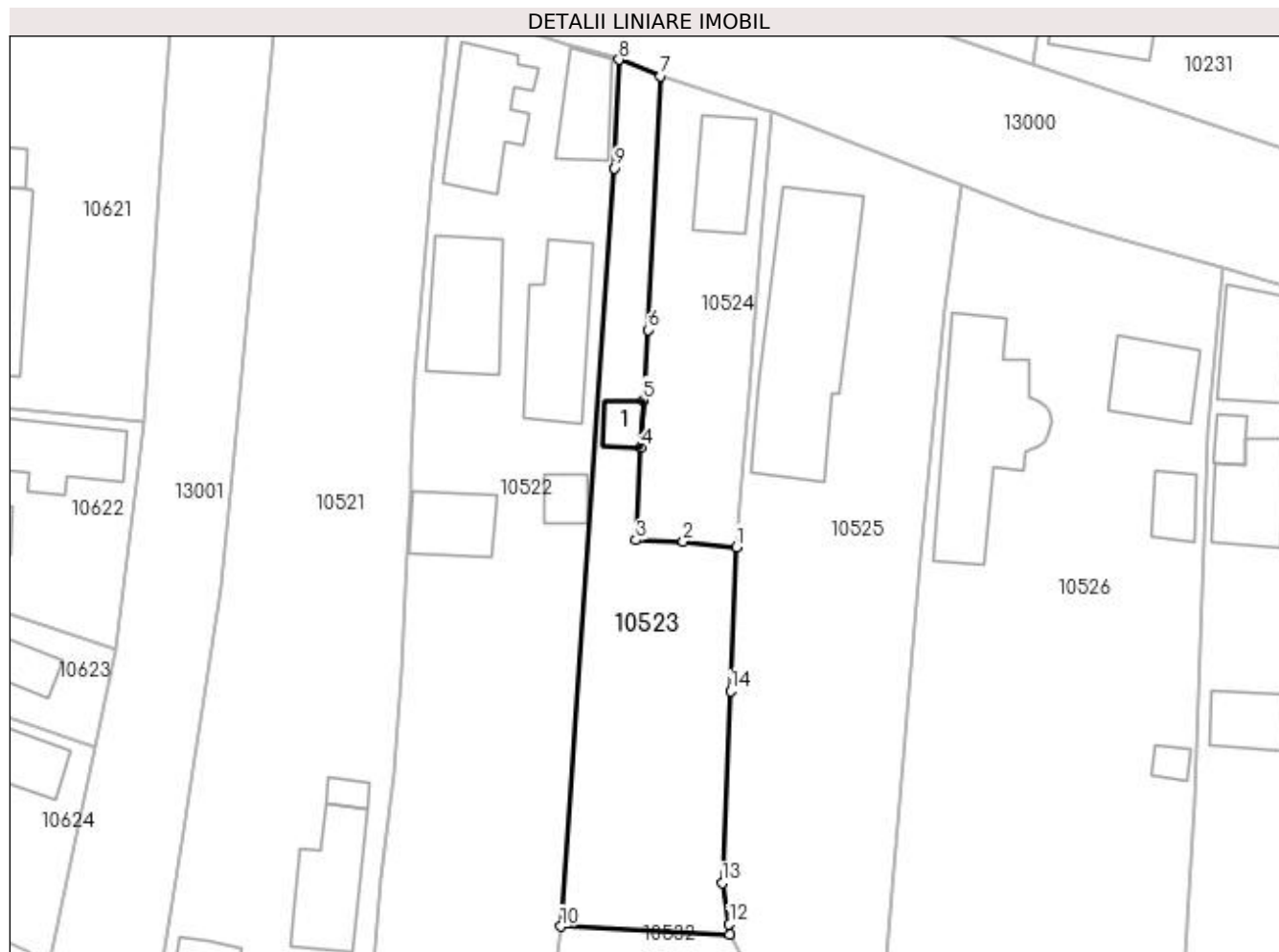
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 740 Masurata: 535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	167	126	7	-	
2	livada	DA	368	126	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.716,53 285.190,577	2	347.712,219 285.191,028	4.335
2	347.712,219 285.191,028	3	347.708,372 285.191,119	3.848
3	347.708,372 285.191,119	4	347.708,76 285.198,661	7.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.708,76 285.198,661	5	347.708,988 285.202,49	3.836
5	347.708,988 285.202,49	6	347.709,339 285.208,22	5.741
6	347.709,339 285.208,22	7	347.710,381 285.228,843	20.649
7	347.710,381 285.228,843	8	347.706,992 285.230,159	3.636
8	347.706,992 285.230,159	9	347.706,642 285.221,348	8.818
9	347.706,642 285.221,348	10	347.702,26 285.159,727	61.777
10	347.702,26 285.159,727	11	347.715,983 285.159,095	13.738
11	347.715,983 285.159,095	12	347.715,951 285.159,901	0.807
12	347.715,951 285.159,901	13	347.715,376 285.163,272	3.42
13	347.715,376 285.163,272	14	347.716,055 285.178,862	15.605
14	347.716,055 285.178,862	1	347.716,53 285.190,577	11.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 24, Jud. Dolj, T 126, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 316	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 600mp AU FOST INSTRAINATI PRIN SC:2037/08.10.2014;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 24, Jud. Dolj, T 126, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:969-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (SC: 2037/08.10.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU MARIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

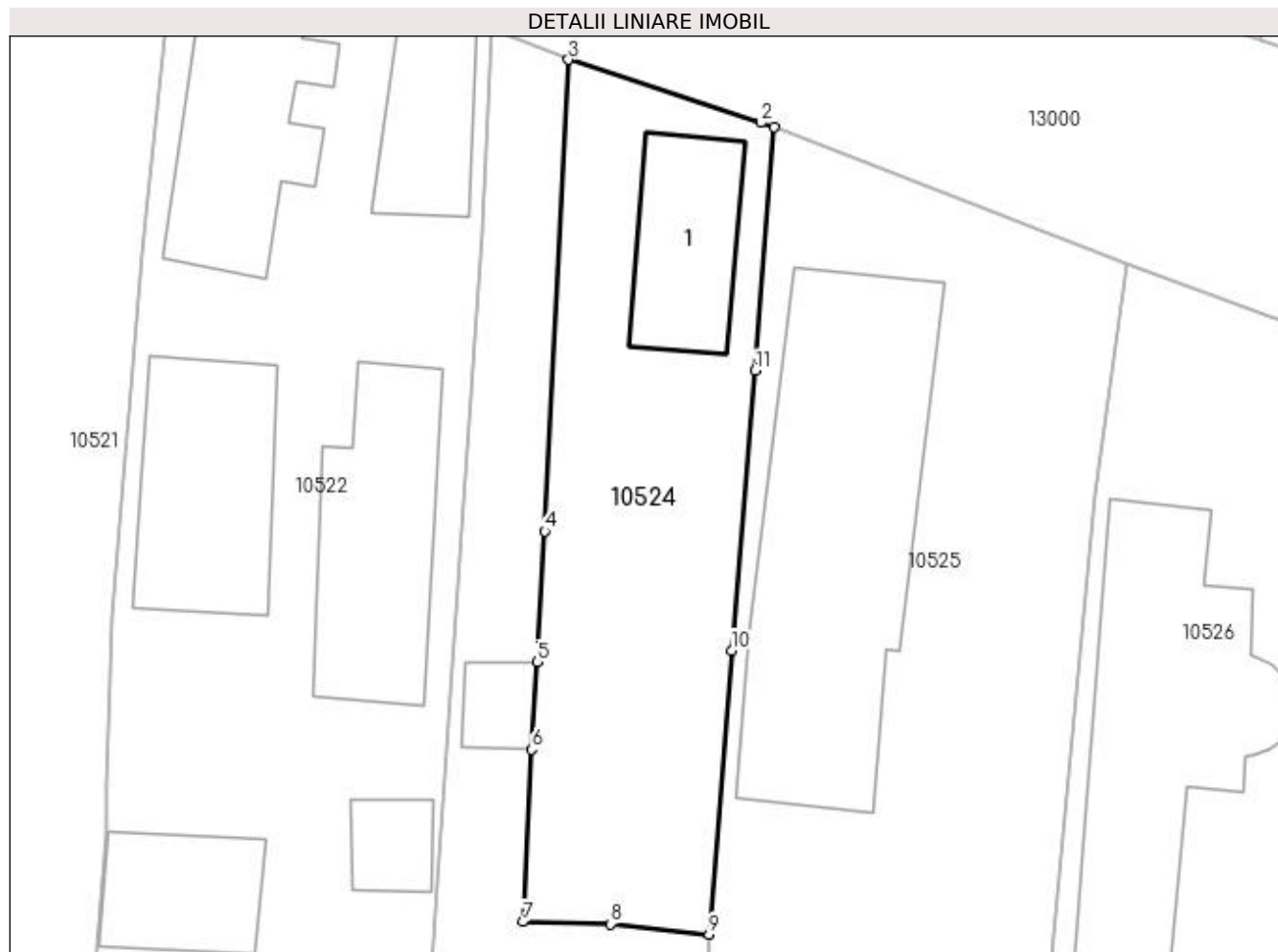
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 316	600mp AU FOST INSTRAINATI PRIN SC:2037/08.10.2014;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	126	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.719,389 285.225,884	2	347.718,804 285.226,093	0.621
2	347.718,804 285.226,093	3	347.710,381 285.228,843	8.861
3	347.710,381 285.228,843	4	347.709,339 285.208,22	20.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.709,339 285.208,22	5	347.708,988 285.202,49	5.741
5	347.708,988 285.202,49	6	347.708,76 285.198,661	3.836
6	347.708,76 285.198,661	7	347.708,372 285.191,119	7.552
7	347.708,372 285.191,119	8	347.712,219 285.191,028	3.848
8	347.712,219 285.191,028	9	347.716,53 285.190,577	4.335
9	347.716,53 285.190,577	10	347.717,516 285.202,99	12.452
10	347.717,516 285.202,99	11	347.718,55 285.215,237	12.291
11	347.718,55 285.215,237	1	347.719,389 285.225,884	10.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Dolj, T 126, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31854	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31854-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 26, Jud. Dolj, T 126, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128426 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2344, din 25/08/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

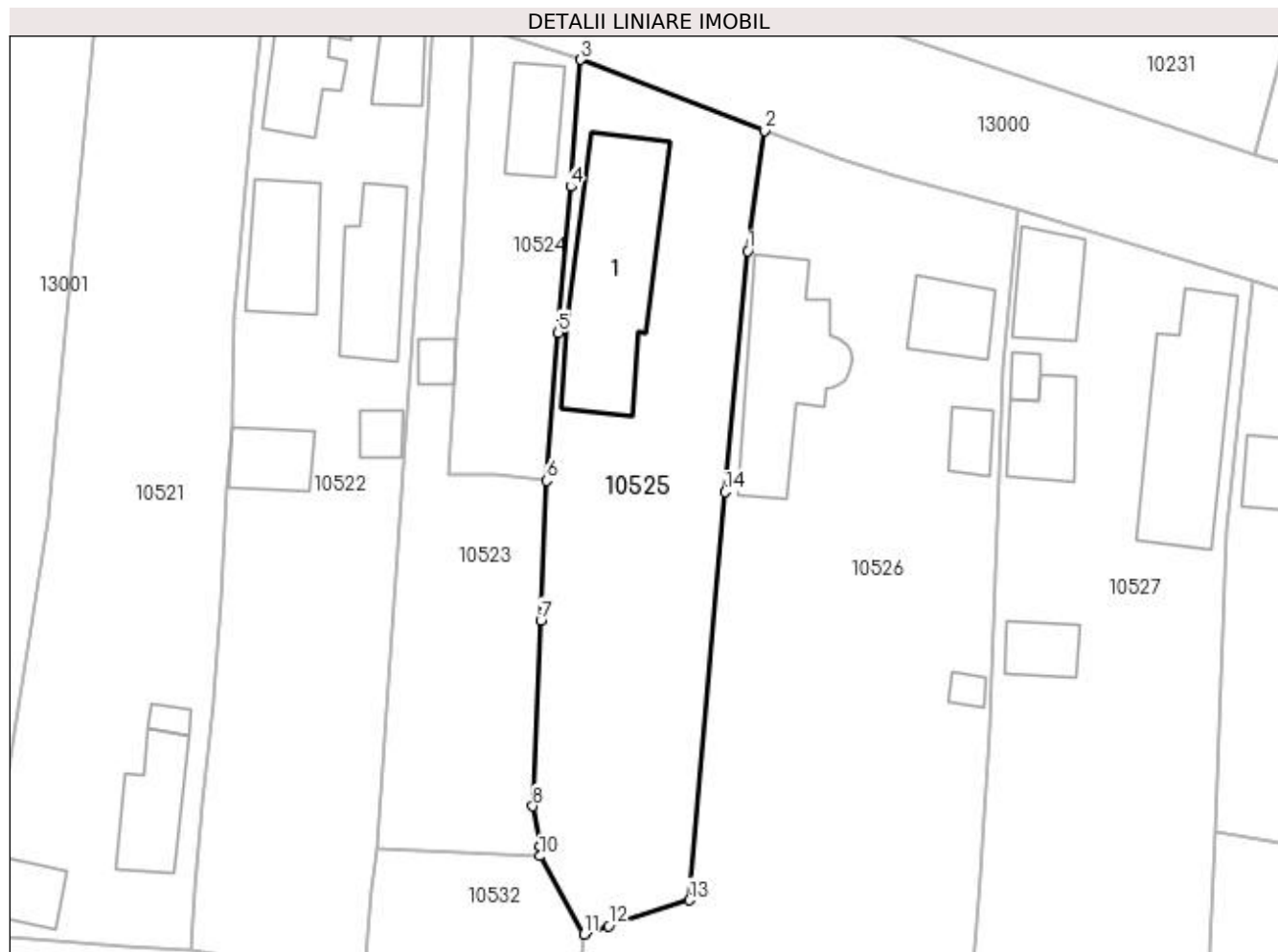
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
128426 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2344, din 25/08/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31854	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	126	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31854-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.733,418 285.209,832	2	347.734,806 285.219,933	10.196
2	347.734,806 285.219,933	3	347.719,389 285.225,884	16.526
3	347.719,389 285.225,884	4	347.718,55 285.215,237	10.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.718,55 285.215,237	5	347.717,516 285.202,99	12.291
5	347.717,516 285.202,99	6	347.716,53 285.190,577	12.452
6	347.716,53 285.190,577	7	347.716,055 285.178,862	11.725
7	347.716,055 285.178,862	8	347.715,376 285.163,272	15.605
8	347.715,376 285.163,272	9	347.715,951 285.159,901	3.42
9	347.715,951 285.159,901	10	347.715,983 285.159,095	0.807
10	347.715,983 285.159,095	11	347.719,652 285.152,533	7.518
11	347.719,652 285.152,533	12	347.721,751 285.153,232	2.212
12	347.721,751 285.153,232	13	347.728,498 285.155,402	7.087
13	347.728,498 285.155,402	14	347.731,536 285.189,63	34.363
14	347.731,536 285.189,63	1	347.733,418 285.209,832	20.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 28, Jud. Dolj, T 126, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 4.243	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 28, Jud. Dolj, T 126, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 28, Jud. Dolj, T 126, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 28, Jud. Dolj, T 126, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 28, Jud. Dolj, T 126, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4271, din 12/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/4243, cota initiala 1000/4243 1) ANGHEL MARIEA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIEA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1683, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 3243/4243 in favoarea posesorilor 1) ANGHEL MARIEA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

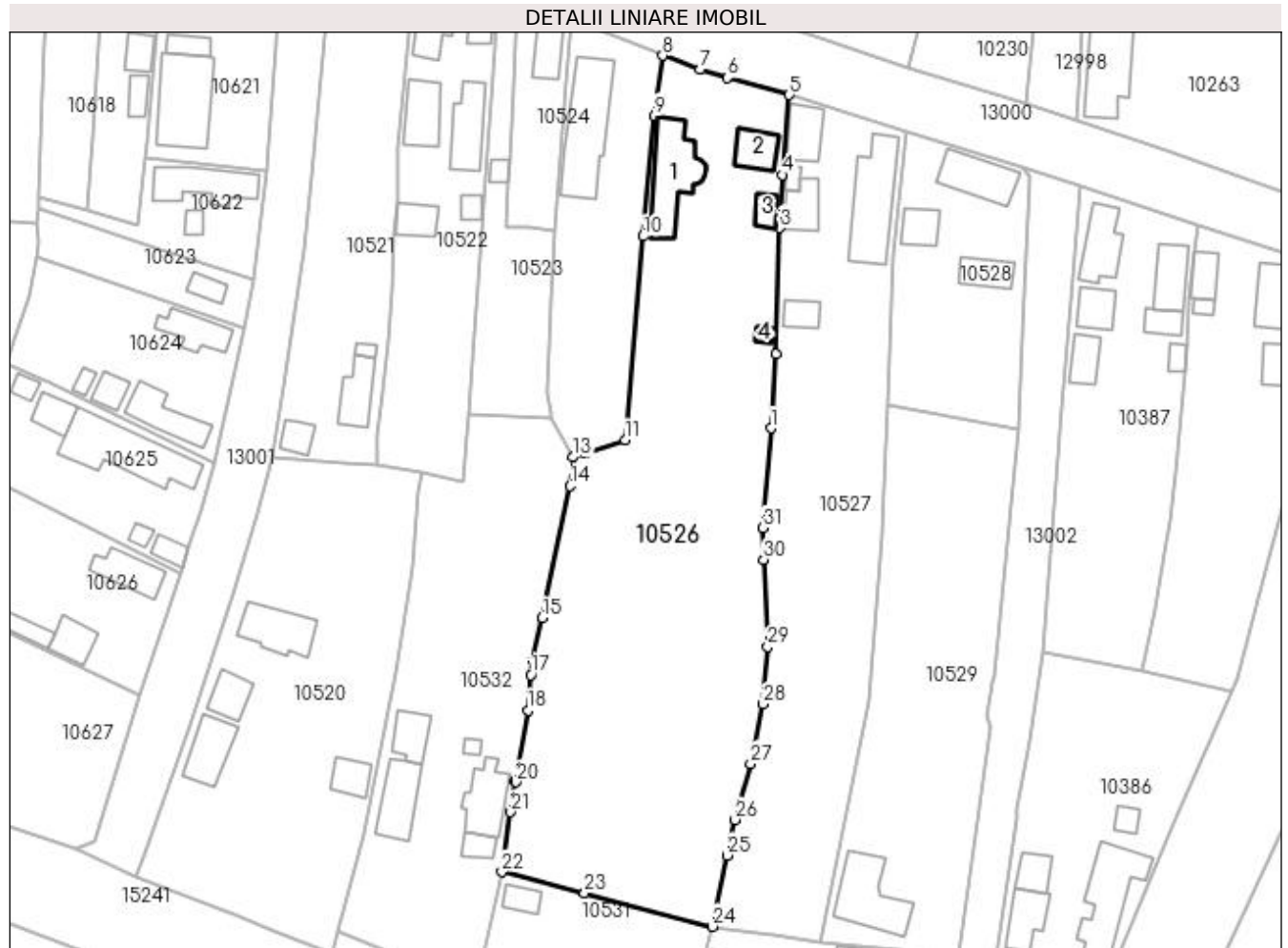
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 4.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	834	126	10	-	
2	arabil	DA	2.147	126	10	-	
3	vie	DA	1.262	126	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.752,94 285.157,415	2	347.753,729 285.169,835	12.445
3	347.754,456 285.191,033	4	347.754,833 285.199,906	8.881
5	347.756,022 285.213,331	6	347.745,66 285.216,207	10.754
7	347.741,06 285.217,591	8	347.734,806 285.219,933	6.678
9	347.733,418 285.209,832	10	347.731,536 285.189,63	20.289
11	347.728,498 285.155,402	12	347.721,751 285.153,232	7.087
13	347.719,652 285.152,533	14	347.719,203 285.147,718	4.836
15	347.714,572 285.125,561	16	347.713,038 285.118,44	7.284
17	347.712,618 285.116,026	18	347.712,159 285.110,084	5.96
19	347.710,0 285.098,232	20	347.710,179 285.098,033	0.268
21	347.709,251 285.092,979	22	347.707,759 285.082,921	10.168
23	347.721,672 285.079,368	24	347.743,138 285.073,766	22.185
25	347.745,56 285.085,727	26	347.746,957 285.091,69	6.124
27	347.749,57 285.101,124	28	347.751,66 285.111,107	10.199
29	347.752,415 285.120,751	30	347.751,771 285.135,369	14.632
31	347.751,595 285.140,69	1	347.752,94 285.157,415	16.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.753,729 285.169,835	3	347.754,456 285.191,033	21.21
4	347.754,833 285.199,906	5	347.756,022 285.213,331	13.478
6	347.745,66 285.216,207	7	347.741,06 285.217,591	4.804
8	347.734,806 285.219,933	9	347.733,418 285.209,832	10.196
10	347.731,536 285.189,63	11	347.728,498 285.155,402	34.363
12	347.721,751 285.153,232	13	347.719,652 285.152,533	2.212
14	347.719,203 285.147,718	15	347.714,572 285.125,561	22.636
16	347.713,038 285.118,44	17	347.712,618 285.116,026	2.45
18	347.712,159 285.110,084	19	347.710,0 285.098,232	12.047
20	347.710,179 285.098,033	21	347.709,251 285.092,979	5.138
22	347.707,759 285.082,921	23	347.721,672 285.079,368	14.36
24	347.743,138 285.073,766	25	347.745,56 285.085,727	12.204
26	347.746,957 285.091,69	27	347.749,57 285.101,124	9.789
28	347.751,66 285.111,107	29	347.752,415 285.120,751	9.674
30	347.751,771 285.135,369	31	347.751,595 285.140,69	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.623	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 30, Jud. Dolj, T 126, P 12;14, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:996-9693, din 22/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

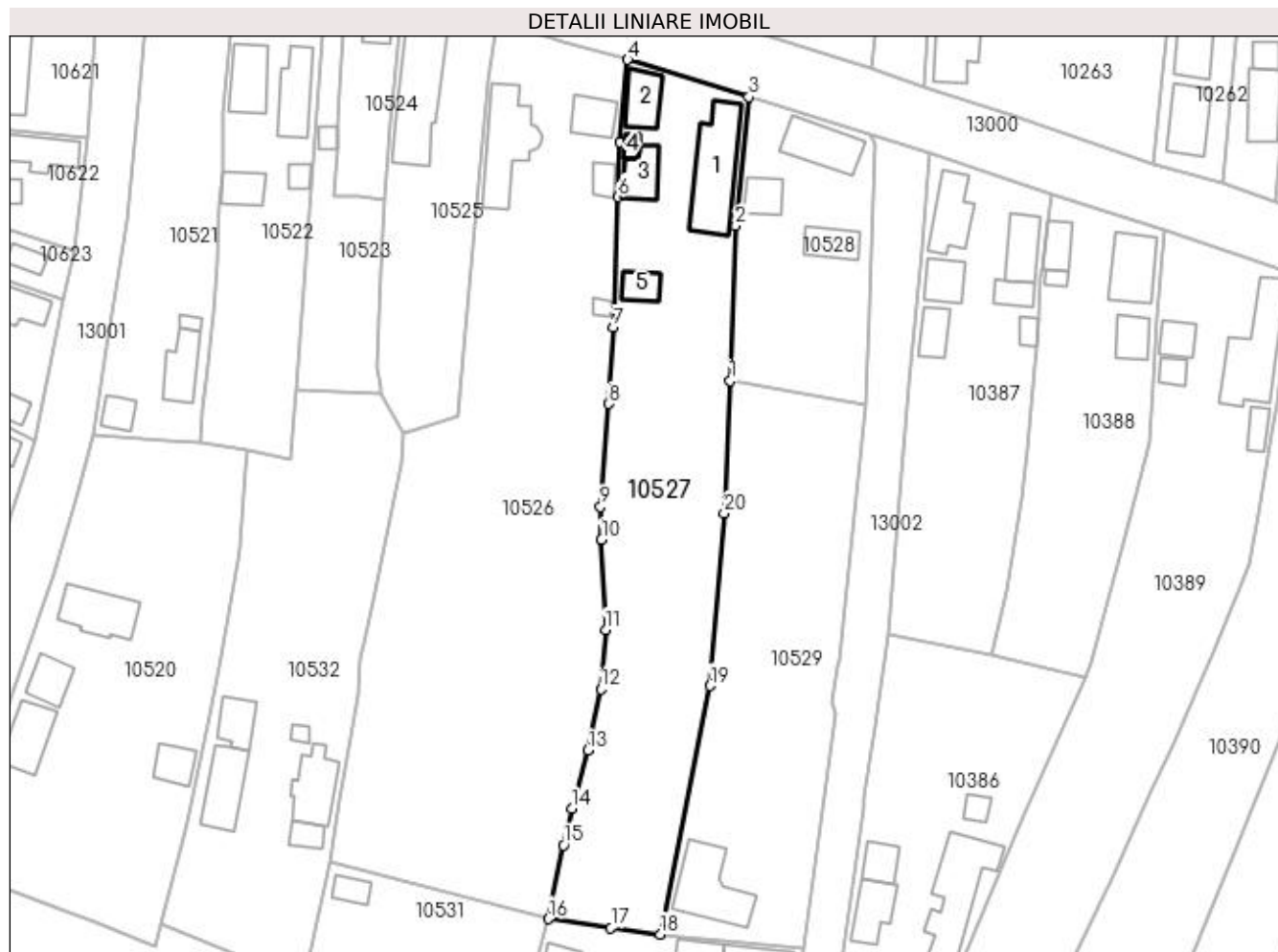
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.432	126	12;14	-	
2	vie	DA	1.191	126	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.772,701 285.161,167	2	347.773,55 285.186,353	25.2
2	347.773,55 285.186,353	3	347.775,702 285.207,293	21.05
3	347.775,702 285.207,293	4	347.756,022 285.213,331	20.585
4	347.756,022 285.213,331	5	347.754,833 285.199,906	13.478
5	347.754,833 285.199,906	6	347.754,456 285.191,033	8.881
6	347.754,456 285.191,033	7	347.753,729 285.169,835	21.21
7	347.753,729 285.169,835	8	347.752,94 285.157,415	12.445
8	347.752,94 285.157,415	9	347.751,595 285.140,69	16.779
9	347.751,595 285.140,69	10	347.751,771 285.135,369	5.324
10	347.751,771 285.135,369	11	347.752,415 285.120,751	14.632
11	347.752,415 285.120,751	12	347.751,66 285.111,107	9.674
12	347.751,66 285.111,107	13	347.749,57 285.101,124	10.199
13	347.749,57 285.101,124	14	347.746,957 285.091,69	9.789
14	347.746,957 285.091,69	15	347.745,56 285.085,727	6.124
15	347.745,56 285.085,727	16	347.743,138 285.073,766	12.204
16	347.743,138 285.073,766	17	347.753,302 285.072,286	10.271
17	347.753,302 285.072,286	18	347.761,332 285.071,254	8.096
18	347.761,332 285.071,254	19	347.769,382 285.111,632	41.173
19	347.769,382 285.111,632	20	347.771,697 285.139,694	28.157
20	347.771,697 285.139,694	1	347.772,701 285.161,167	21.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 3, Jud. Dolj, T 126, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 986	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 3, Jud. Dolj, T 126, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 3, Jud. Dolj, T 126, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 3, Jud. Dolj, T 126, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:975_9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

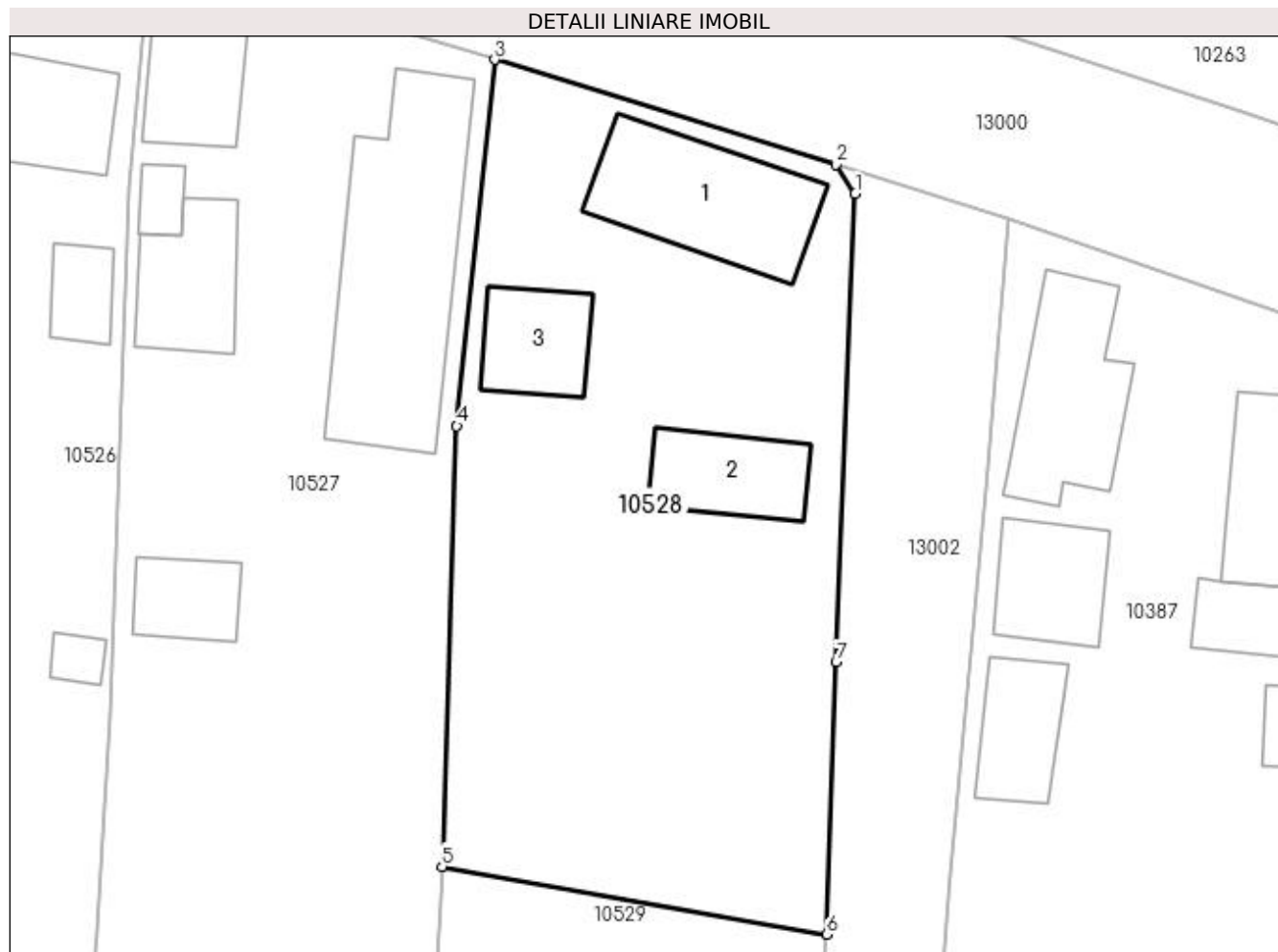
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	126	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.796,325 285.199,645	2	347.795,208 285.201,308	2.003
2	347.795,208 285.201,308	3	347.775,702 285.207,293	20.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.775,702 285.207,293	4	347.773,55 285.186,353	21.05
4	347.773,55 285.186,353	5	347.772,701 285.161,167	25.2
5	347.772,701 285.161,167	6	347.794,696 285.157,292	22.334
6	347.794,696 285.157,292	7	347.795,231 285.172,861	15.578
7	347.795,231 285.172,861	1	347.796,325 285.199,645	26.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 1, Jud. Dolj, T 126, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.934	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 1, Jud. Dolj, T 126, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1148, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS FLORIN CATALIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS FLORIN CATALIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

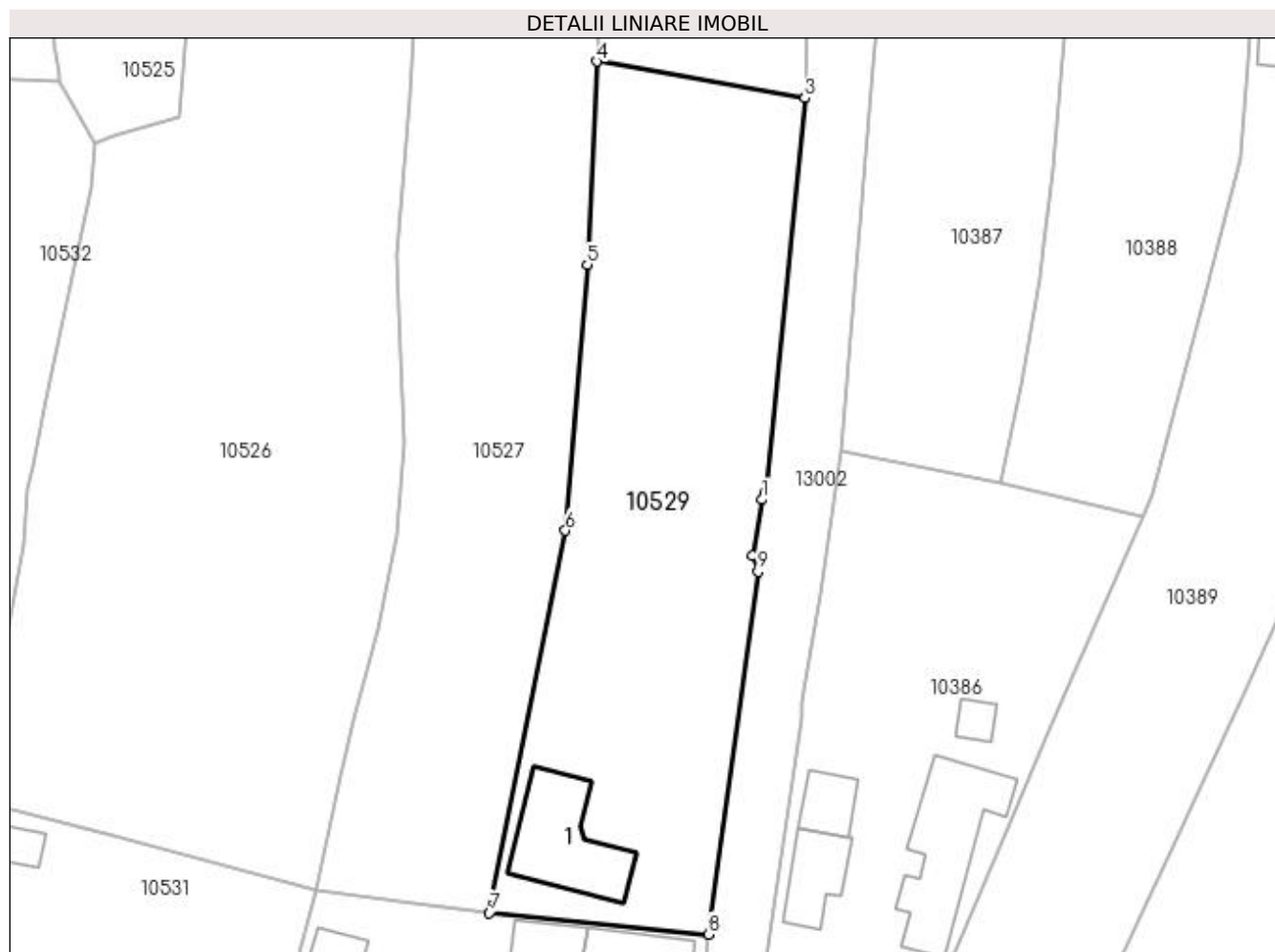
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.934	126	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.790,158 285.114,905	2	347.790,542 285.115,775	0.951
2	347.790,542 285.115,775	3	347.794,696 285.157,292	41.724
3	347.794,696 285.157,292	4	347.772,701 285.161,167	22.334
4	347.772,701 285.161,167	5	347.771,697 285.139,694	21.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.771,697 285.139,694	6	347.769,382 285.111,632	28.157
6	347.769,382 285.111,632	7	347.761,332 285.071,254	41.173
7	347.761,332 285.071,254	8	347.784,55 285.068,999	23.327
8	347.784,55 285.068,999	9	347.789,752 285.107,302	38.655
9	347.789,752 285.107,302	10	347.789,179 285.109,001	1.793
10	347.789,179 285.109,001	1	347.790,158 285.114,905	5.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10530

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 1.501	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.7		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.8		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 126, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2734-59334, din 26/08/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS MARIN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS MARIN, LIPSA CNP
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

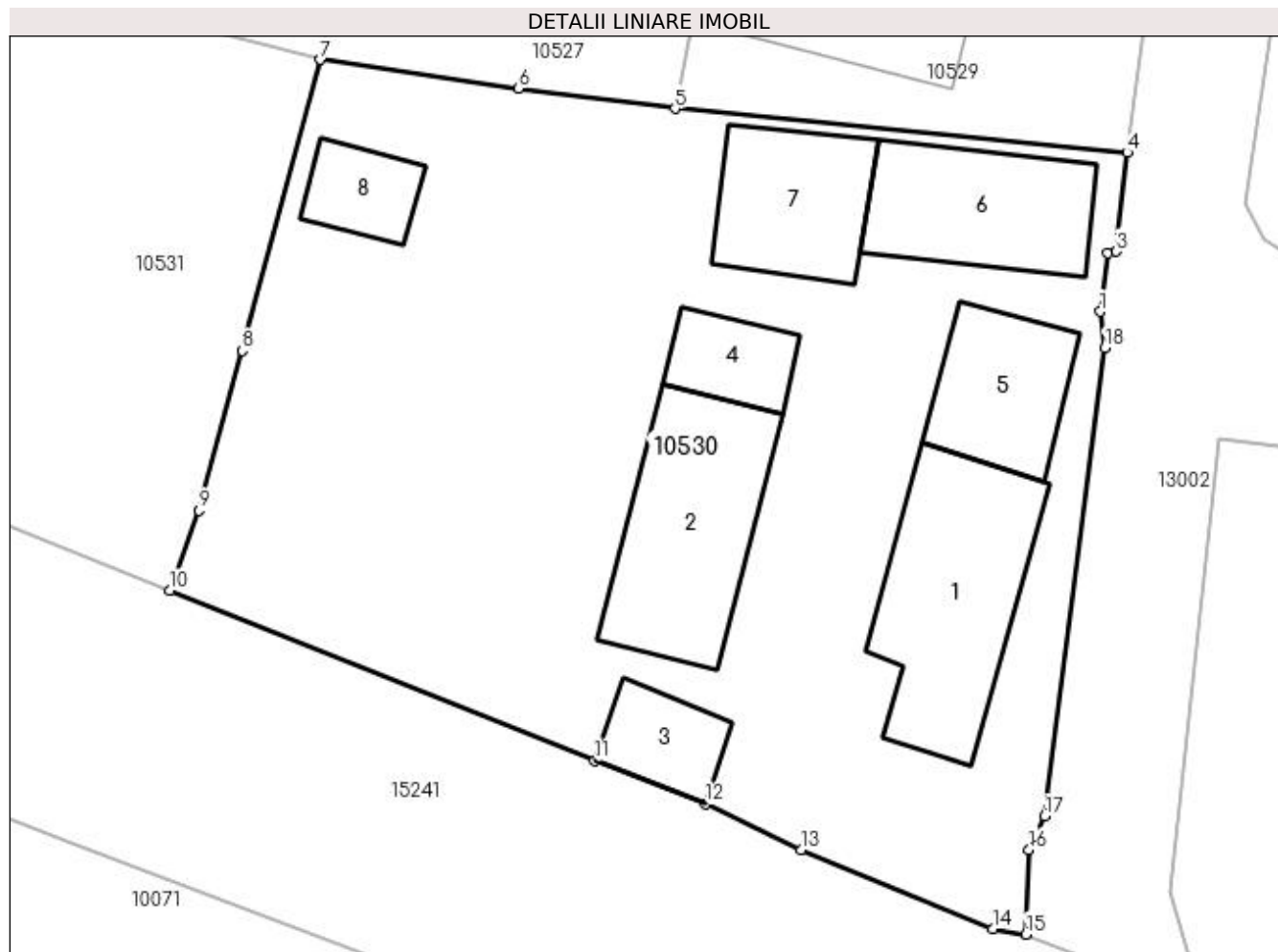
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.501	126	18;19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.7		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.8		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.783,157 285.060,835	2	347.783,53 285.063,837	3.025
2	347.783,53 285.063,837	3	347.783,983 285.063,924	0.461
3	347.783,983 285.063,924	4	347.784,55 285.068,999	5.107
4	347.784,55 285.068,999	5	347.761,332 285.071,254	23.327
5	347.761,332 285.071,254	6	347.753,302 285.072,286	8.096
6	347.753,302 285.072,286	7	347.743,138 285.073,766	10.271
7	347.743,138 285.073,766	8	347.739,119 285.058,835	15.462
8	347.739,119 285.058,835	9	347.736,918 285.050,641	8.484
9	347.736,918 285.050,641	10	347.735,409 285.046,524	4.385
10	347.735,409 285.046,524	11	347.757,206 285.037,801	23.478
11	347.757,206 285.037,801	12	347.762,919 285.035,582	6.129
12	347.762,919 285.035,582	13	347.767,799 285.033,228	5.418
13	347.767,799 285.033,228	14	347.777,633 285.029,172	10.638
14	347.777,633 285.029,172	15	347.779,346 285.028,887	1.737
15	347.779,346 285.028,887	16	347.779,51 285.033,234	4.35
16	347.779,51 285.033,234	17	347.780,305 285.034,951	1.892
17	347.780,305 285.034,951	18	347.783,384 285.058,965	24.211
18	347.783,384 285.058,965	1	347.783,157 285.060,835	1.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 126, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 726 Masurata: 940	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 126, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:637-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

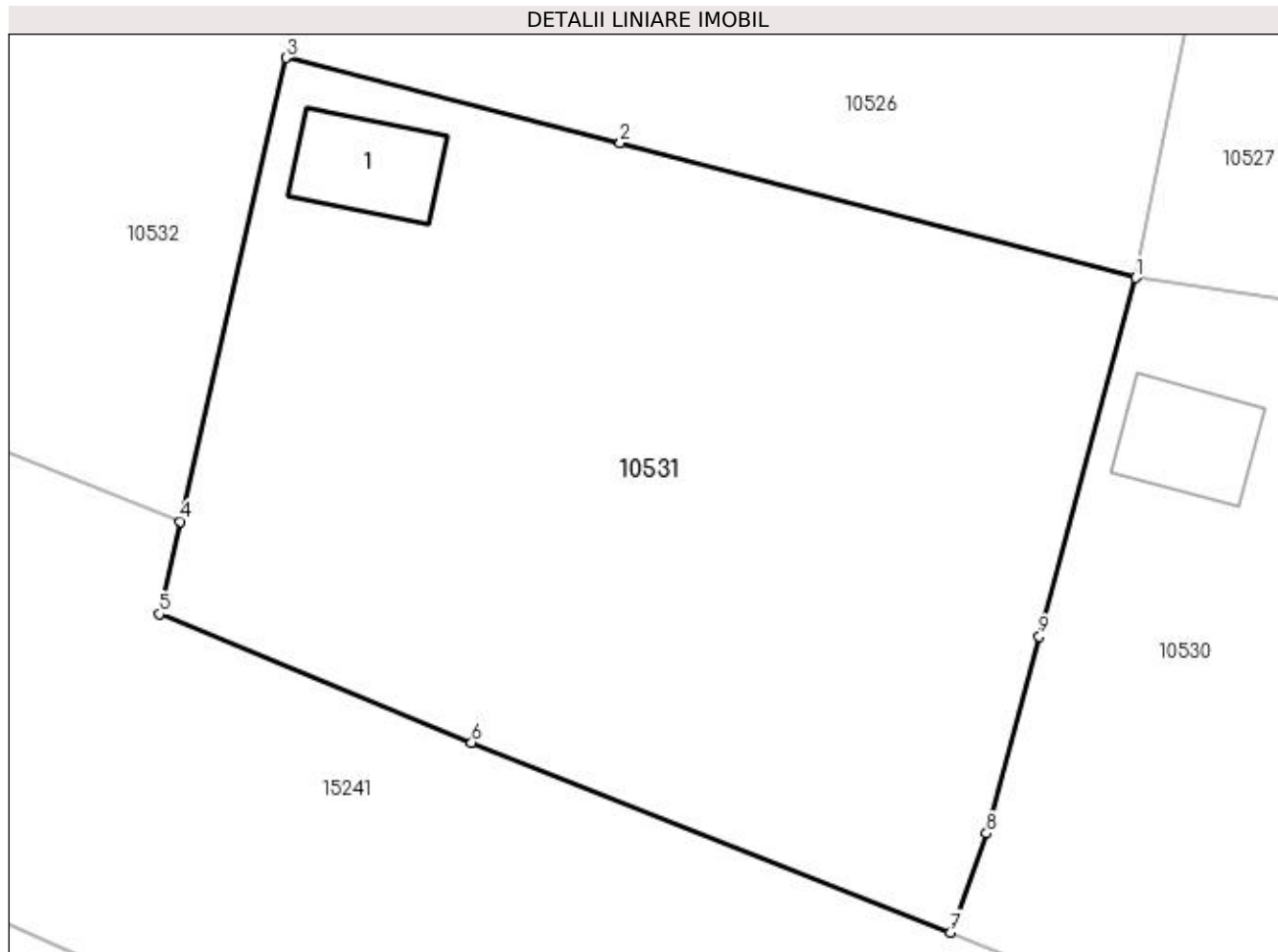
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 726 Masurata: 940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	940	126	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.743,138 285.073,766	2	347.721,672 285.079,368	22.185
2	347.721,672 285.079,368	3	347.707,759 285.082,921	14.36
3	347.707,759 285.082,921	4	347.703,374 285.063,625	19.788
4	347.703,374 285.063,625	5	347.702,49 285.059,776	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.702,49 285.059,776	6	347.715,489 285.054,427	14.057
6	347.715,489 285.054,427	7	347.735,409 285.046,524	21.43
7	347.735,409 285.046,524	8	347.736,918 285.050,641	4.385
8	347.736,918 285.050,641	9	347.739,119 285.058,835	8.484
9	347.739,119 285.058,835	1	347.743,138 285.073,766	15.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.113	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 126, P 23;24;25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1375, din 09/07/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA OTILIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA OTILIA, LIPSA CNP	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

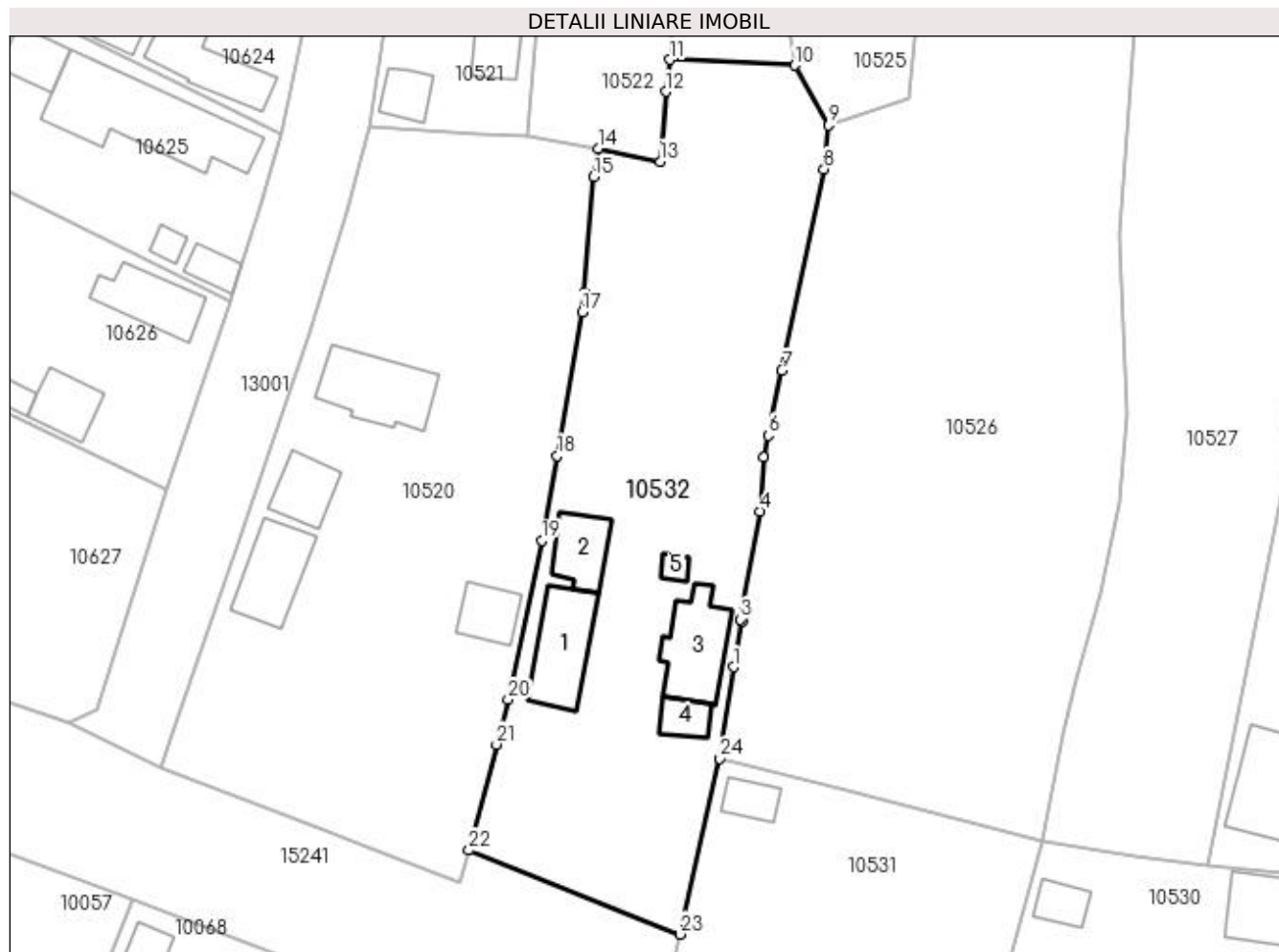
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400	
	Masurata: 2.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	126	23;24;25	-	
2	vie	DA	192	126	23;24;25	-	
3	vie	DA	211	126	23;24;25	-	
4	arabil	DA	349	126	23;24;25	-	
5	vie	DA	674	126	23;24;25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.709,251 285.092,979	2	347.710,179 285.098,033	5.138
3	347.710,0 285.098,232	4	347.712,159 285.110,084	12.047
5	347.712,618 285.116,026	6	347.713,038 285.118,44	2.45
7	347.714,572 285.125,561	8	347.719,203 285.147,718	22.636
9	347.719,652 285.152,533	10	347.715,983 285.159,095	7.518
11	347.702,26 285.159,727	12	347.701,803 285.156,211	3.546
13	347.701,174 285.148,529	14	347.694,374 285.149,931	6.943
15	347.693,869 285.146,848	16	347.692,885 285.134,188	12.698
17	347.692,59 285.132,02	18	347.689,865 285.116,22	16.033
19	347.688,17 285.106,907	20	347.684,483 285.089,429	17.863
21	347.683,207 285.084,496	22	347.680,184 285.072,863	12.019
23	347.703,374 285.063,625	24	347.707,759 285.082,921	19.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.710,179 285.098,033	3	347.710,0 285.098,232	0.268
4	347.712,159 285.110,084	5	347.712,618 285.116,026	5.96
6	347.713,038 285.118,44	7	347.714,572 285.125,561	7.284
8	347.719,203 285.147,718	9	347.719,652 285.152,533	4.836
10	347.715,983 285.159,095	11	347.702,26 285.159,727	13.738
12	347.701,803 285.156,211	13	347.701,174 285.148,529	7.708
14	347.694,374 285.149,931	15	347.693,869 285.146,848	3.124
16	347.692,885 285.134,188	17	347.692,59 285.132,02	2.188
18	347.689,865 285.116,22	19	347.688,17 285.106,907	9.466
20	347.684,483 285.089,429	21	347.683,207 285.084,496	5.095
22	347.680,184 285.072,863	23	347.703,374 285.063,625	24.962
24	347.707,759 285.082,921	1	347.709,251 285.092,979	10.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:115
Nr. cadastral vechi:141

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 10, Jud. Dolj, T 127, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33090	Din acte: 600 Masurata: 599	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33090-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 10, Jud. Dolj, T 127, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	33090-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 10, Jud. Dolj, T 127, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
856 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. CVC:2027, din 08/09/2003 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ION, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

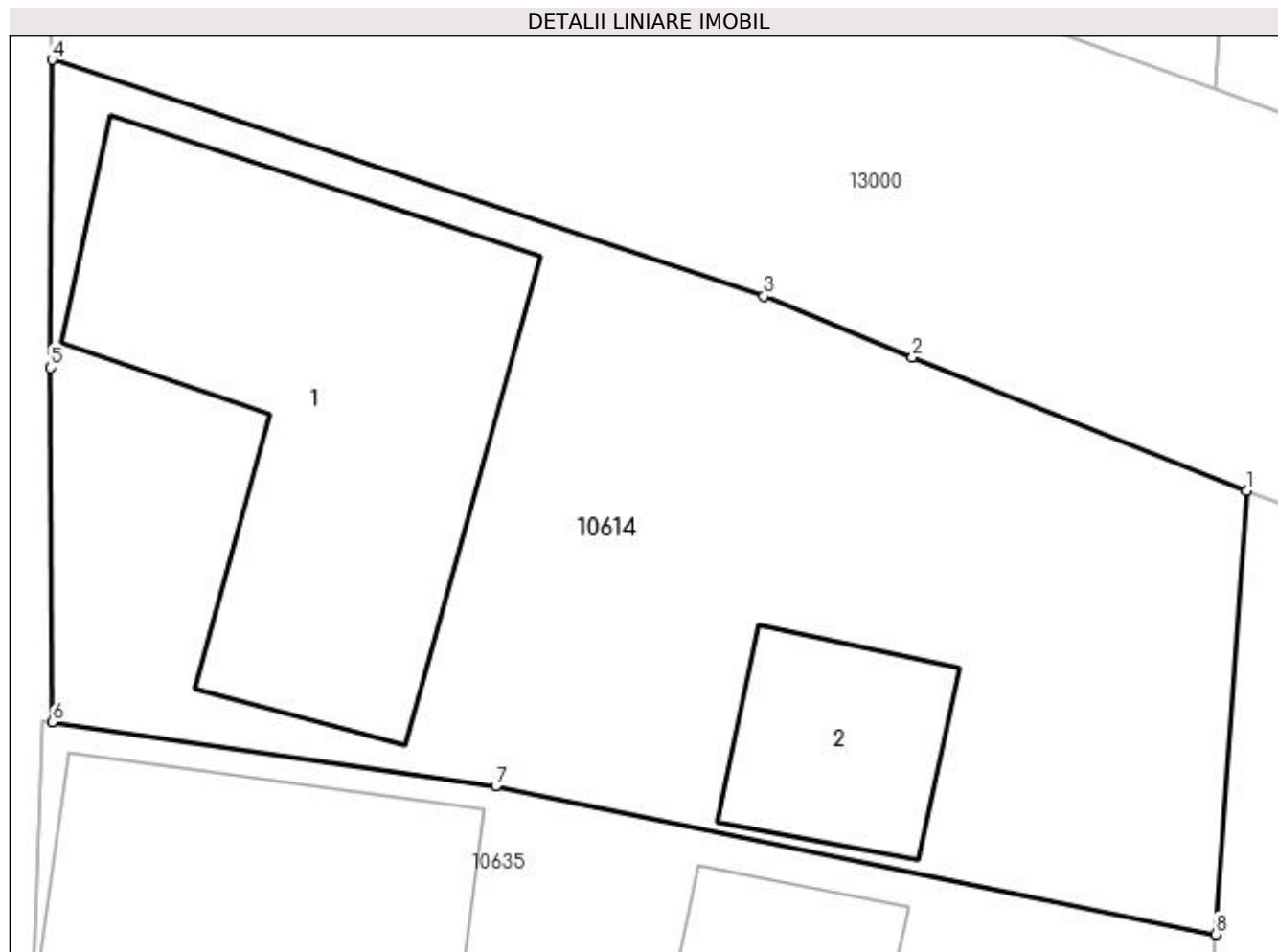
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33090	Din acte: 600 Masurata: 599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	127	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33090-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	33090-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.596,224 285.268,407	2	347.586,153 285.272,423	10.842
2	347.586,153 285.272,423	3	347.581,676 285.274,27	4.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.581,676 285.274,27	4	347.560,205 285.281,402	22.625
4	347.560,205 285.281,402	5	347.560,169 285.272,117	9.285
5	347.560,169 285.272,117	6	347.560,213 285.261,441	10.676
6	347.560,213 285.261,441	7	347.573,582 285.259,497	13.51
7	347.573,582 285.259,497	8	347.595,284 285.255,035	22.156
8	347.595,284 285.255,035	1	347.596,224 285.268,407	13.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 12, Jud. Dolj, T 127, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.126	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 12, Jud. Dolj, T 127, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2105-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

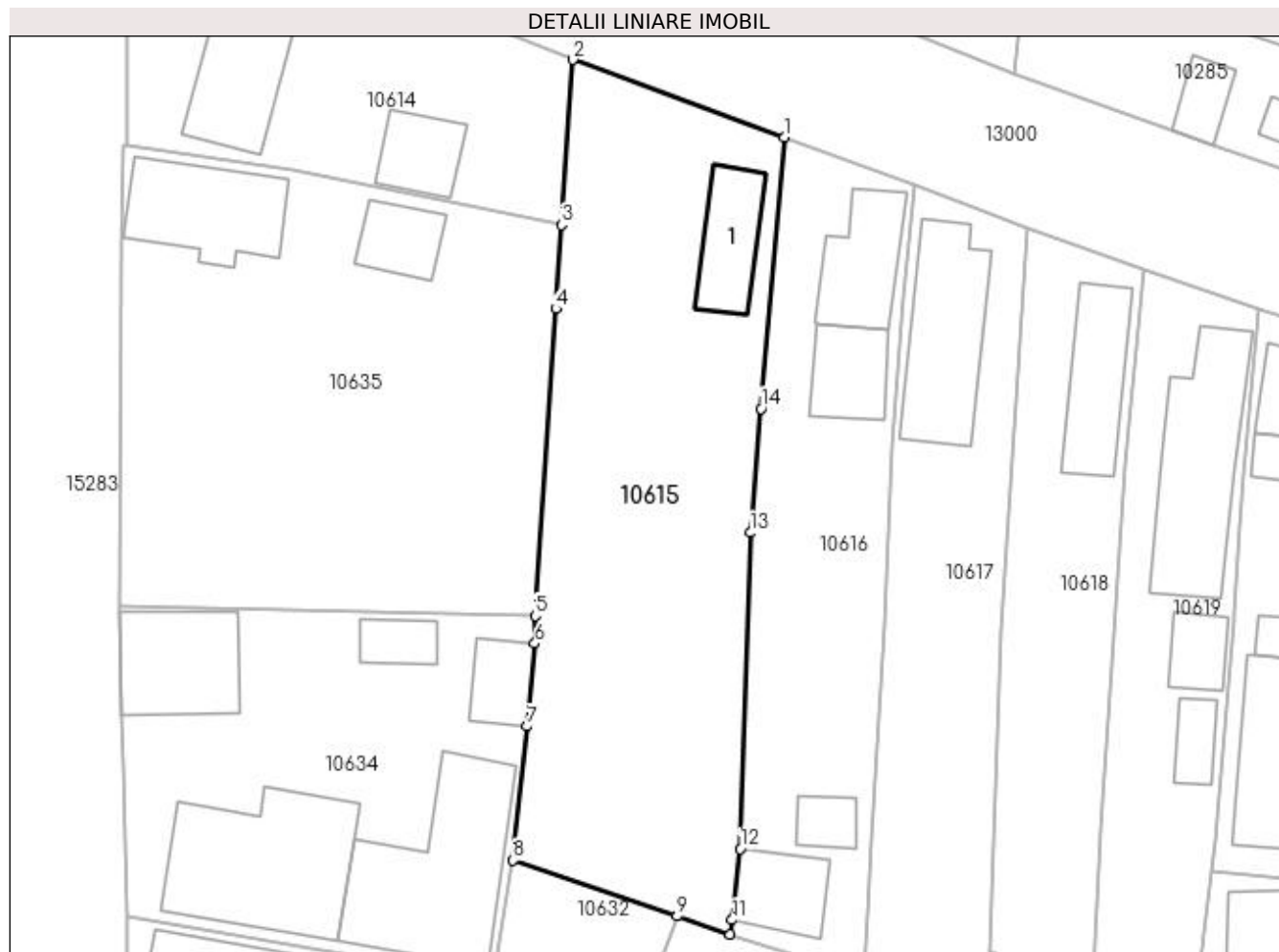
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.126	127	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.613,31 285.262,122	2	347.596,224 285.268,407	18.205
2	347.596,224 285.268,407	3	347.595,284 285.255,035	13.405
3	347.595,284 285.255,035	4	347.594,835 285.248,251	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.594,835 285.248,251	5	347.593,191 285.223,414	24.891
5	347.593,191 285.223,414	6	347.593,145 285.221,171	2.243
6	347.593,145 285.221,171	7	347.592,536 285.214,485	6.714
7	347.592,536 285.214,485	8	347.591,388 285.203,641	10.905
8	347.591,388 285.203,641	9	347.604,637 285.199,114	14.001
9	347.604,637 285.199,114	10	347.608,964 285.197,645	4.57
10	347.608,964 285.197,645	11	347.609,114 285.198,813	1.178
11	347.609,114 285.198,813	12	347.609,761 285.204,561	5.784
12	347.609,761 285.204,561	13	347.610,586 285.230,142	25.594
13	347.610,586 285.230,142	14	347.611,452 285.240,169	10.064
14	347.611,452 285.240,169	1	347.613,31 285.262,122	22.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 14, Jud. Dolj, T 127, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 671 Masurata: 697	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 14, Jud. Dolj, T 127, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 14, Jud. Dolj, T 127, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 14, Jud. Dolj, T 127, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 14, Jud. Dolj, T 127, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2126-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

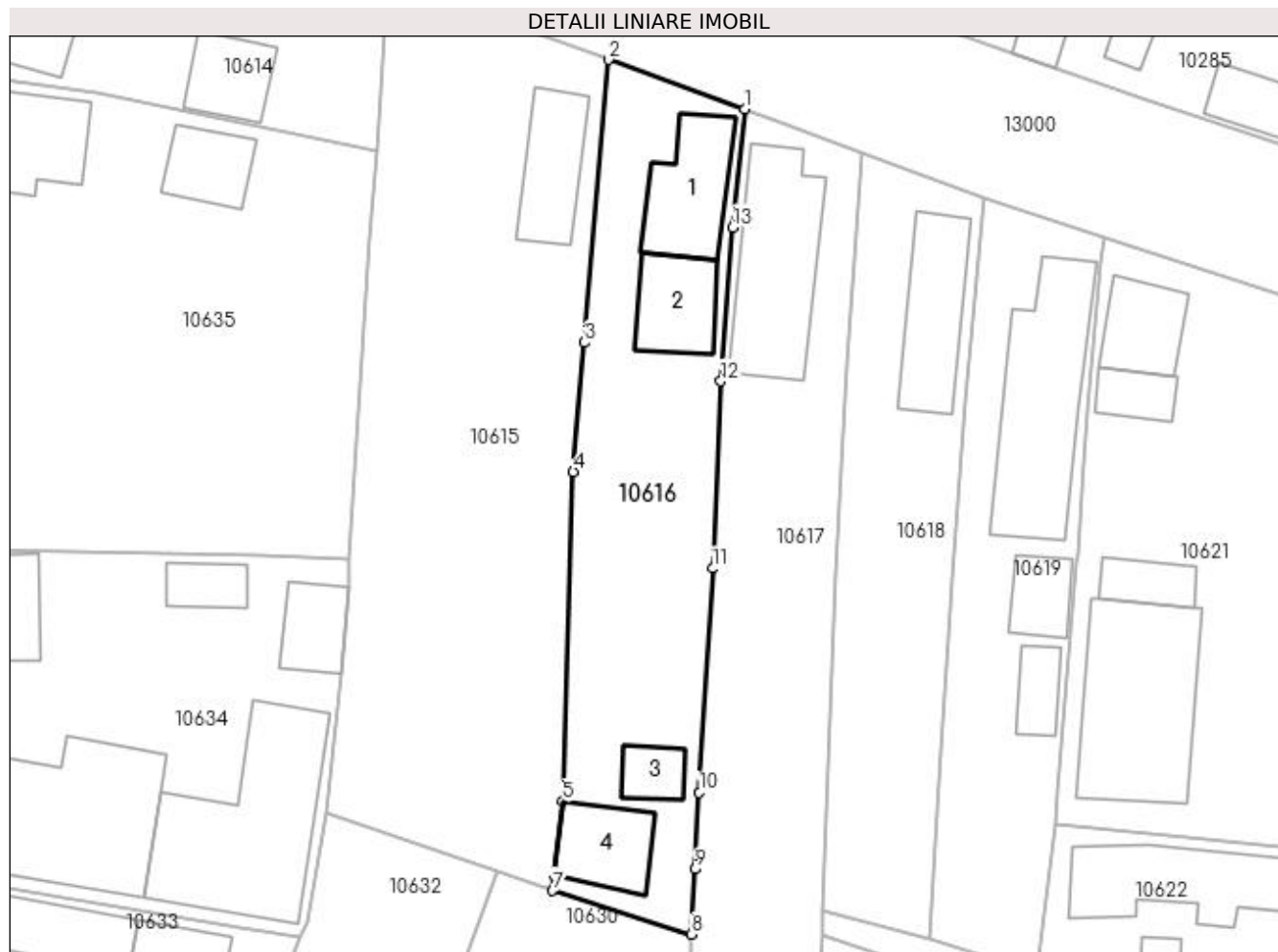
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 671 Masurata: 697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	127	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.623,882 285.258,269	2	347.613,31 285.262,122	11.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.613,31 285.262,122	3	347.611,452 285.240,169	22.031
3	347.611,452 285.240,169	4	347.610,586 285.230,142	10.064
4	347.610,586 285.230,142	5	347.609,761 285.204,561	25.594
5	347.609,761 285.204,561	6	347.609,114 285.198,813	5.784
6	347.609,114 285.198,813	7	347.608,964 285.197,645	1.178
7	347.608,964 285.197,645	8	347.619,744 285.194,259	11.299
8	347.619,744 285.194,259	9	347.620,01 285.199,324	5.072
9	347.620,01 285.199,324	10	347.620,35 285.205,259	5.945
10	347.620,35 285.205,259	11	347.621,386 285.222,648	17.42
11	347.621,386 285.222,648	12	347.622,02 285.237,164	14.53
12	347.622,02 285.237,164	13	347.622,919 285.249,107	11.977
13	347.622,919 285.249,107	1	347.623,882 285.258,269	9.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 16, Jud. Dolj, T 127, P 11, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 610 Masurata: 629	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 16, Jud. Dolj, T 127, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2270-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VIRGIL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VIRGIL, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

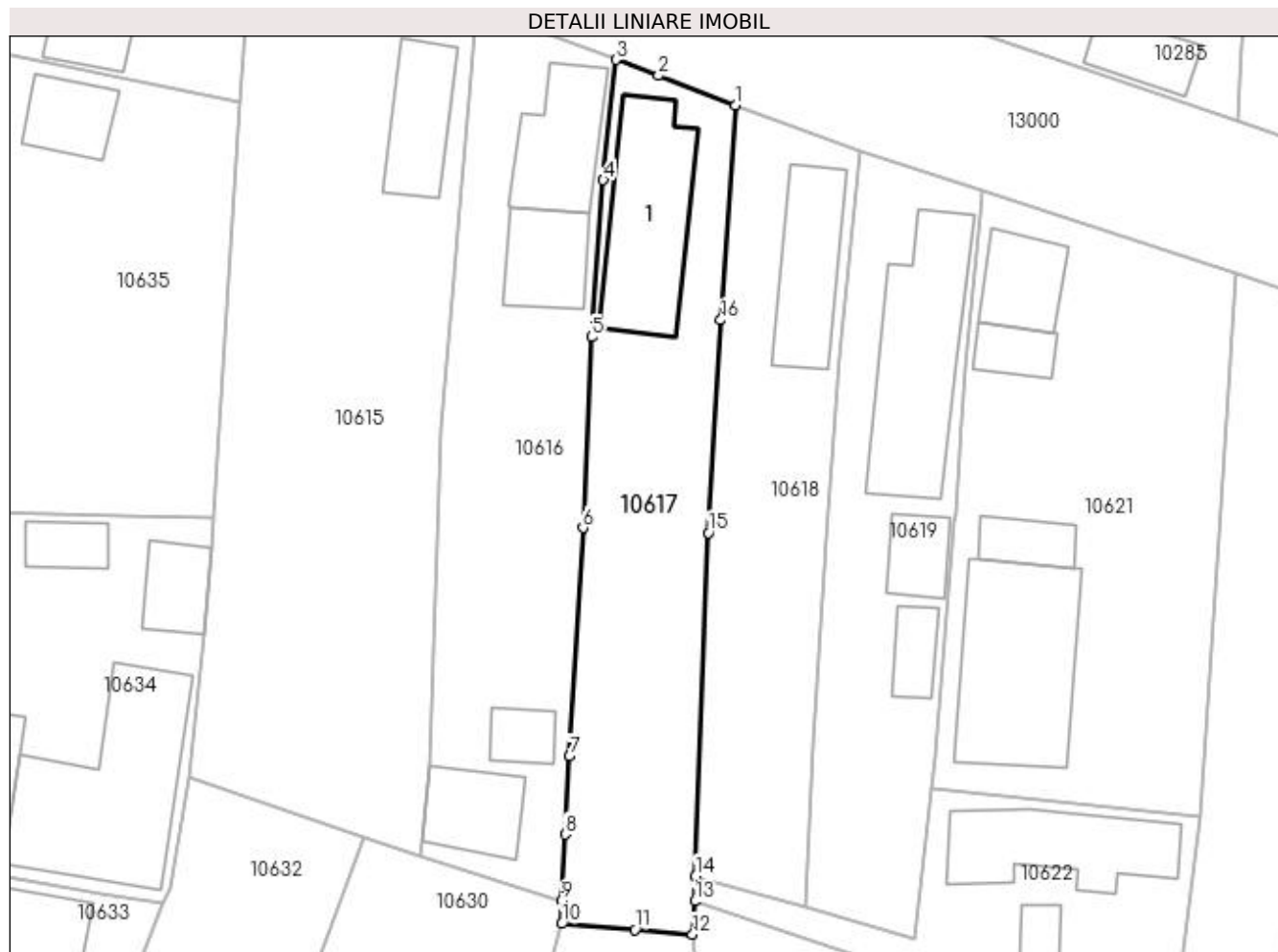
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 610 Masurata: 629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	127	11	-	
2	arabil	DA	300	127	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.632,99 285.254,817	2	347.627,124 285.257,053	6.278
2	347.627,124 285.257,053	3	347.623,882 285.258,269	3.463
3	347.623,882 285.258,269	4	347.622,919 285.249,107	9.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.622,919 285.249,107	5	347.622,02 285.237,164	11.977
5	347.622,02 285.237,164	6	347.621,386 285.222,648	14.53
6	347.621,386 285.222,648	7	347.620,35 285.205,259	17.42
7	347.620,35 285.205,259	8	347.620,01 285.199,324	5.945
8	347.620,01 285.199,324	9	347.619,744 285.194,259	5.072
9	347.619,744 285.194,259	10	347.619,748 285.192,508	1.751
10	347.619,748 285.192,508	11	347.625,324 285.192,061	5.594
11	347.625,324 285.192,061	12	347.629,712 285.191,709	4.402
12	347.629,712 285.191,709	13	347.629,879 285.194,229	2.526
13	347.629,879 285.194,229	14	347.629,942 285.196,143	1.915
14	347.629,942 285.196,143	15	347.630,923 285.222,268	26.143
15	347.630,923 285.222,268	16	347.631,861 285.238,453	16.212
16	347.631,861 285.238,453	1	347.632,99 285.254,817	16.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 18, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 525	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 18, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2408-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA MARIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	127	12	-	
2	arabil	DA	235	127	12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.642,452 285.251,377	2	347.632,99 285.254,817	10.068
2	347.632,99 285.254,817	3	347.631,861 285.238,453	16.403
3	347.631,861 285.238,453	4	347.630,923 285.222,268	16.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.630,923 285.222,268	5	347.629,942 285.196,143	26.143
5	347.629,942 285.196,143	6	347.638,268 285.193,846	8.637
6	347.638,268 285.193,846	7	347.638,91 285.206,105	12.276
7	347.638,91 285.206,105	8	347.639,925 285.221,788	15.716
8	347.639,925 285.221,788	9	347.640,95 285.235,61	13.86
9	347.640,95 285.235,61	1	347.642,452 285.251,377	15.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 20, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30805	Din acte: 600 Masurata: 539	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30805-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 20, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuinta construita din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, compusa din 5 camere,bucatarie,doua holuri antreu si pivnita, edificata in anul 1951 - P+S ;
A1.2	30805-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 20, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca,patul cu magazine construite din lemn si acoperite cu tigla.;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 20, Jud. Dolj, T 127, P 12, 12/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34498 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. CVC:899, din 27/03/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ();		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANEL GABI, casatorit cu 2) BOCANEL MIOARA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCANEL GABI, casatorit cu 2) BOCANEL MIOARA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30805	Din acte: 600 Masurata: 539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	127	12	-	
2	arabil	DA	118	127	12/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30805-C1	construcții de locuințe	Din acte: 125 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuinta construita din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, compusa din 5 camere, bucatarie,doua holuri antreu si pivnita, edificata in anul 1951 - P+S ;
A1.2	30805-C2	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca,patul cu magazie construite din lemn si acoperite cu tigla,;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.651,759 285.248,282	2	347.642,452 285.251,377	9.808
2	347.642,452 285.251,377	3	347.640,95 285.235,61	15.838
3	347.640,95 285.235,61	4	347.639,925 285.221,788	13.86
4	347.639,925 285.221,788	5	347.638,91 285.206,105	15.716
5	347.638,91 285.206,105	6	347.638,268 285.193,846	12.276
6	347.638,268 285.193,846	7	347.646,558 285.191,35	8.658
7	347.646,558 285.191,35	8	347.647,954 285.202,745	11.48
8	347.647,954 285.202,745	9	347.648,153 285.205,216	2.479
9	347.648,153 285.205,216	10	347.649,651 285.223,073	17.92
10	347.649,651 285.223,073	11	347.649,689 285.223,631	0.559
11	347.649,689 285.223,631	12	347.650,178 285.230,757	7.143
12	347.650,178 285.230,757	13	347.650,455 285.234,884	4.136
13	347.650,455 285.234,884	14	347.651,564 285.246,488	11.657
14	347.651,564 285.246,488	1	347.651,759 285.248,282	1.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T 122, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30500	Din acte: 500 Masurata: 880	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T 122, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T 122, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T 122, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T 122, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53324 / 27/06/2012		
Act Notarial nr. CVC:1789, din 22/06/2012 emis de BNP MOCANU COCUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/880, cota initiala 500/880 1) PALEA PETRISOR 2) PALEA FELICIA MARIANA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA PETRISOR 2) PALEA FELICIA MARIANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1705, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 380/880 in favoarea posesorilor 1) PALEA PETRISOR 2) PALEA FELICIA MARIANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

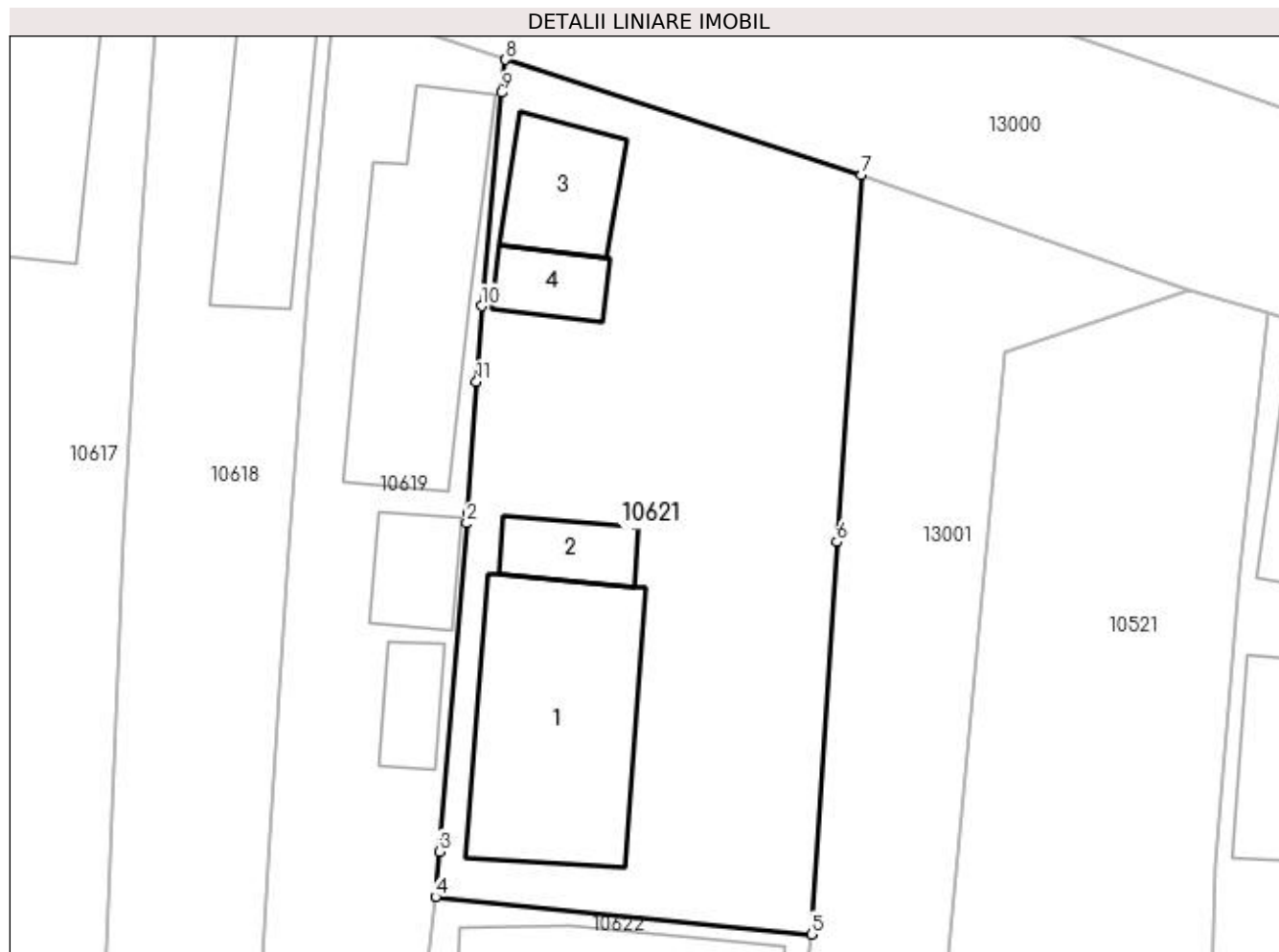
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30500	Din acte: 500 Masurata: 880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	880	122	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.649,689 285.223,631	2	347.649,651 285.223,073	0.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.649,651 285.223,073	3	347.648,153 285.205,216	17.92
3	347.648,153 285.205,216	4	347.647,954 285.202,745	2.479
4	347.647,954 285.202,745	5	347.668,389 285.200,725	20.535
5	347.668,389 285.200,725	6	347.669,781 285.222,052	21.372
6	347.669,781 285.222,052	7	347.671,129 285.242,021	20.014
7	347.671,129 285.242,021	8	347.651,759 285.248,282	20.357
8	347.651,759 285.248,282	9	347.651,564 285.246,488	1.805
9	347.651,564 285.246,488	10	347.650,455 285.234,884	11.657
10	347.650,455 285.234,884	11	347.650,178 285.230,757	4.136
11	347.650,178 285.230,757	1	347.649,689 285.223,631	7.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 127, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33284	Din acte: 351 Masurata: 374	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33284-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 127, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie edificata in anul 1960, regim inaltime - P, S. desf.=73mp ;
A1.2	33284-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 127, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie edificata in anul 1985, regim inaltime - P, S. desf.=11mp. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
147823 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. CVC:1189, din 23/07/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MELINTE VIORICA PETRUTA	A1, A1.1, A1.2
170663 / 14/07/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1786, din 13/07/2021 emis de NP BAJENARU ANAMARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MELINTE VIORICA PETRUTA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

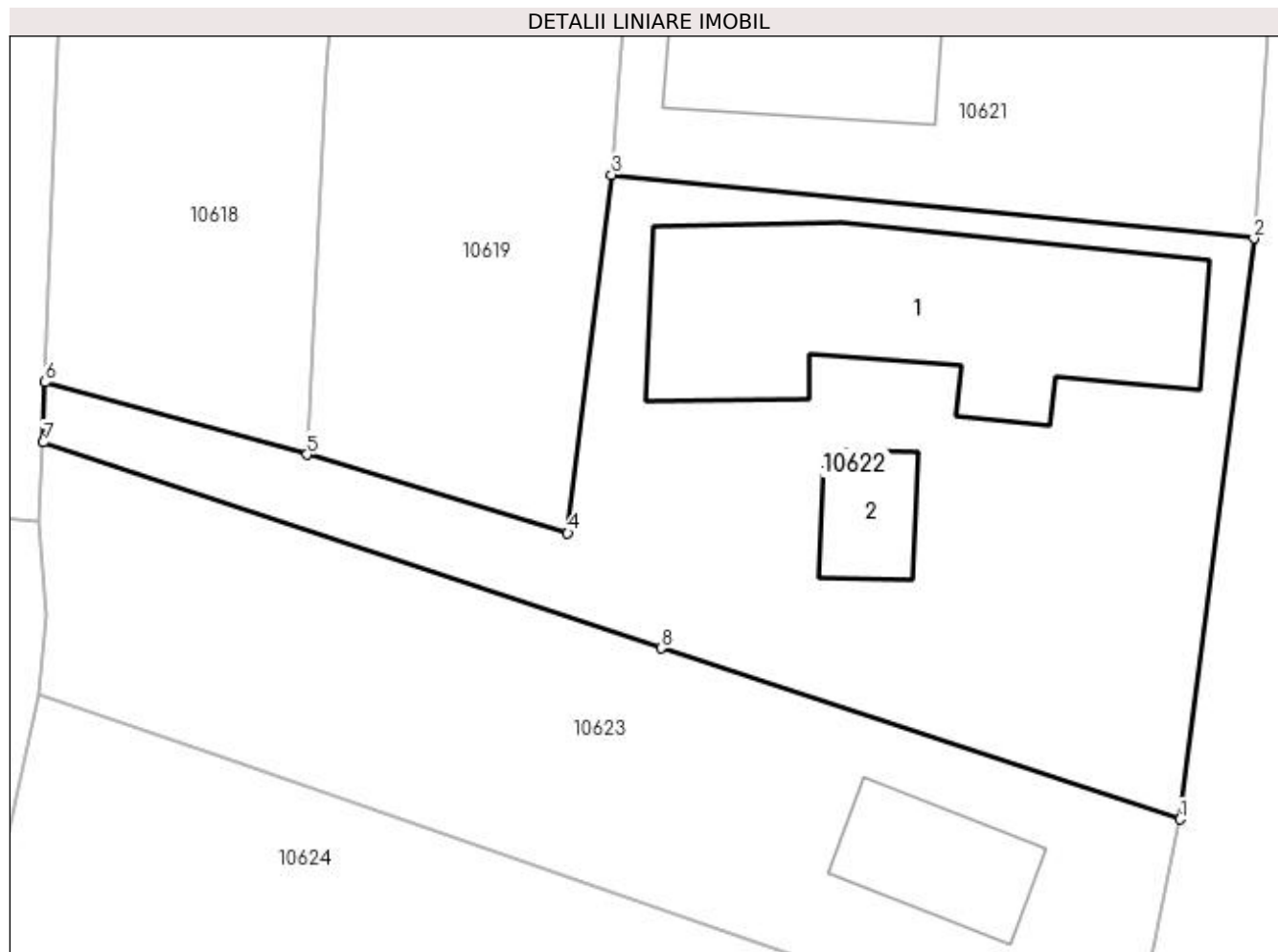
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33284	Din acte: 351 Masurata: 374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	127	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33284-C1	construcții de locuințe	Din acte: 73 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie edificata in anul 1960, regim inaltime - P, S. desf.=73mp ;
A1.2	33284-C2	construcții anexa	Din acte: 11 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie edificata in anul 1985, regim inaltime - P, S. desf.=11mp. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.666,041 285.182,244	2	347.668,389 285.200,725	18.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.668,389 285.200,725	3	347.647,954 285.202,745	20.535
3	347.647,954 285.202,745	4	347.646,558 285.191,35	11.48
4	347.646,558 285.191,35	5	347.638,268 285.193,846	8.658
5	347.638,268 285.193,846	6	347.629,942 285.196,143	8.637
6	347.629,942 285.196,143	7	347.629,879 285.194,229	1.915
7	347.629,879 285.194,229	8	347.649,523 285.187,688	20.704
8	347.649,523 285.187,688	1	347.666,041 285.182,244	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 127, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 127, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1334, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTINEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTINEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

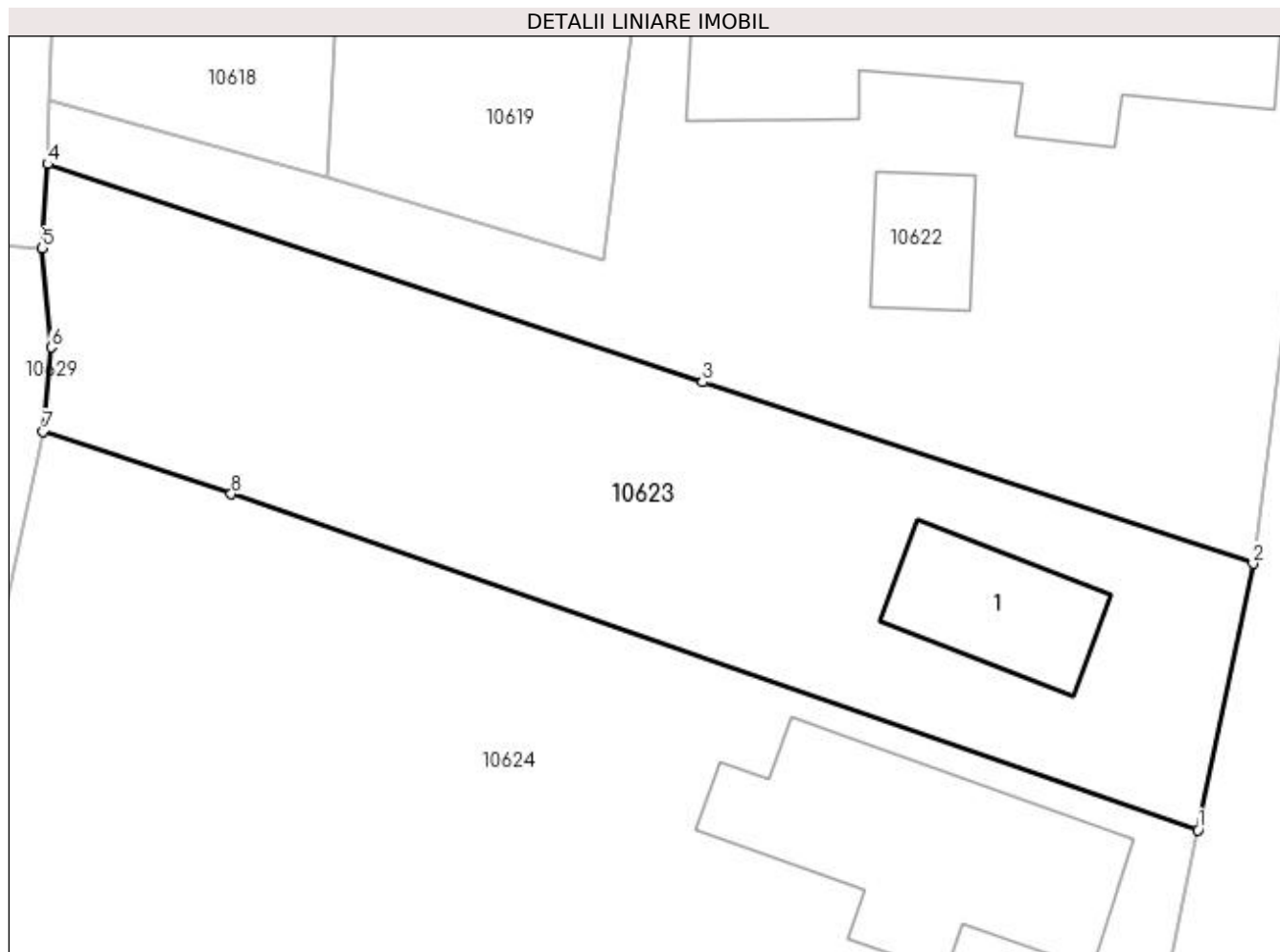
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	292	127	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.664,392 285.174,261	2	347.666,041 285.182,244	8.152
2	347.666,041 285.182,244	3	347.649,523 285.187,688	17.392
3	347.649,523 285.187,688	4	347.629,879 285.194,229	20.704
4	347.629,879 285.194,229	5	347.629,712 285.191,709	2.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.629,712 285.191,709	6	347.629,975 285.188,737	2.984
6	347.629,975 285.188,737	7	347.629,746 285.186,204	2.543
7	347.629,746 285.186,204	8	347.635,382 285.184,332	5.939
8	347.635,382 285.184,332	1	347.664,392 285.174,261	30.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 690 Masurata: 772	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2224-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESCA ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESCA ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

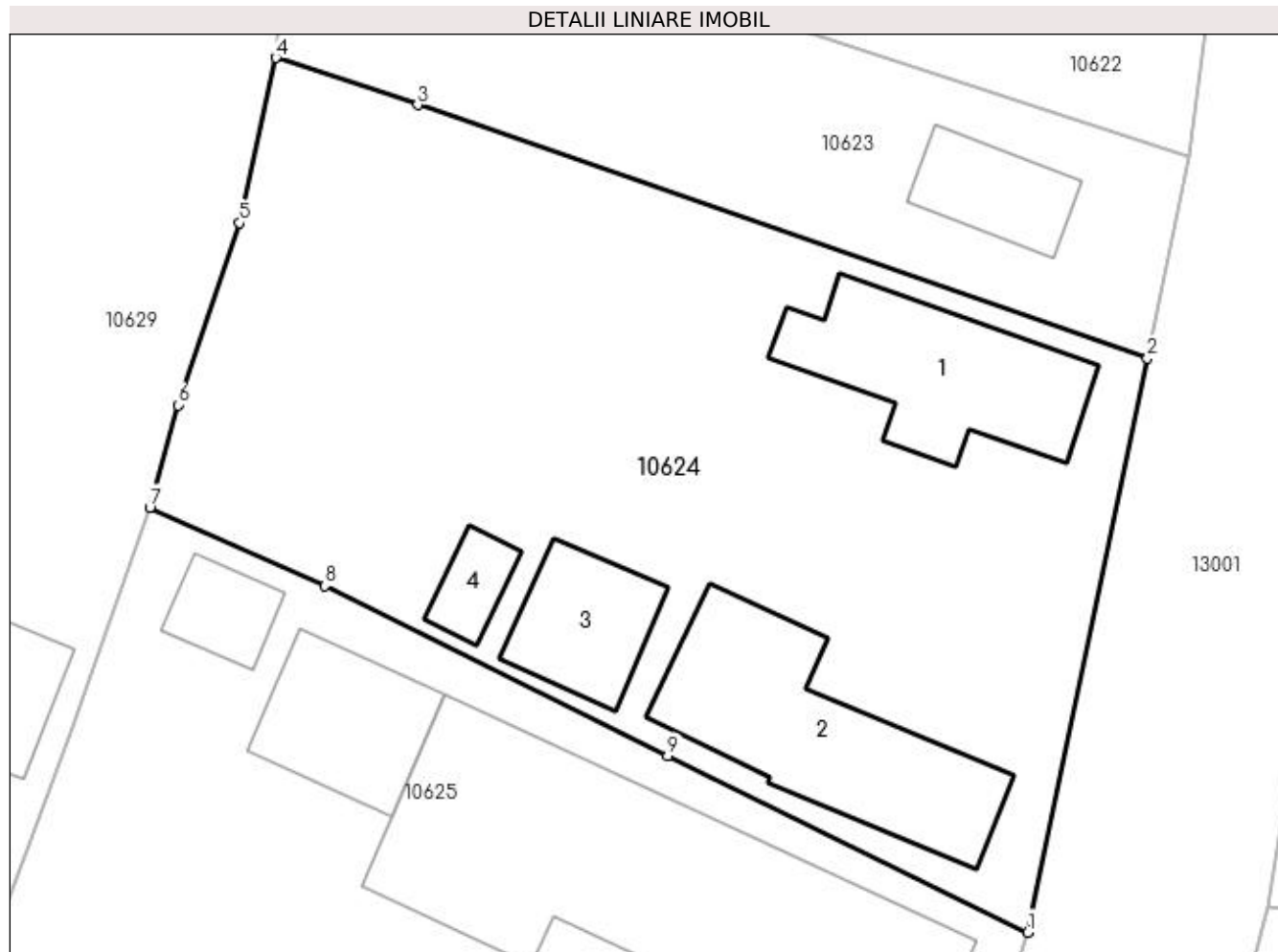
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 690 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	772	127	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.659,632 285.151,452	2	347.664,392 285.174,261	23.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.664,392 285.174,261	3	347.635,382 285.184,332	30.708
3	347.635,382 285.184,332	4	347.629,746 285.186,204	5.939
4	347.629,746 285.186,204	5	347.628,309 285.179,644	6.716
5	347.628,309 285.179,644	6	347.625,856 285.172,406	7.642
6	347.625,856 285.172,406	7	347.624,736 285.168,337	4.22
7	347.624,736 285.168,337	8	347.631,697 285.165,22	7.627
8	347.631,697 285.165,22	9	347.645,33 285.158,48	15.208
9	347.645,33 285.158,48	1	347.659,632 285.151,452	15.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 848 Masurata: 739	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 19;17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4192, din 03/12/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

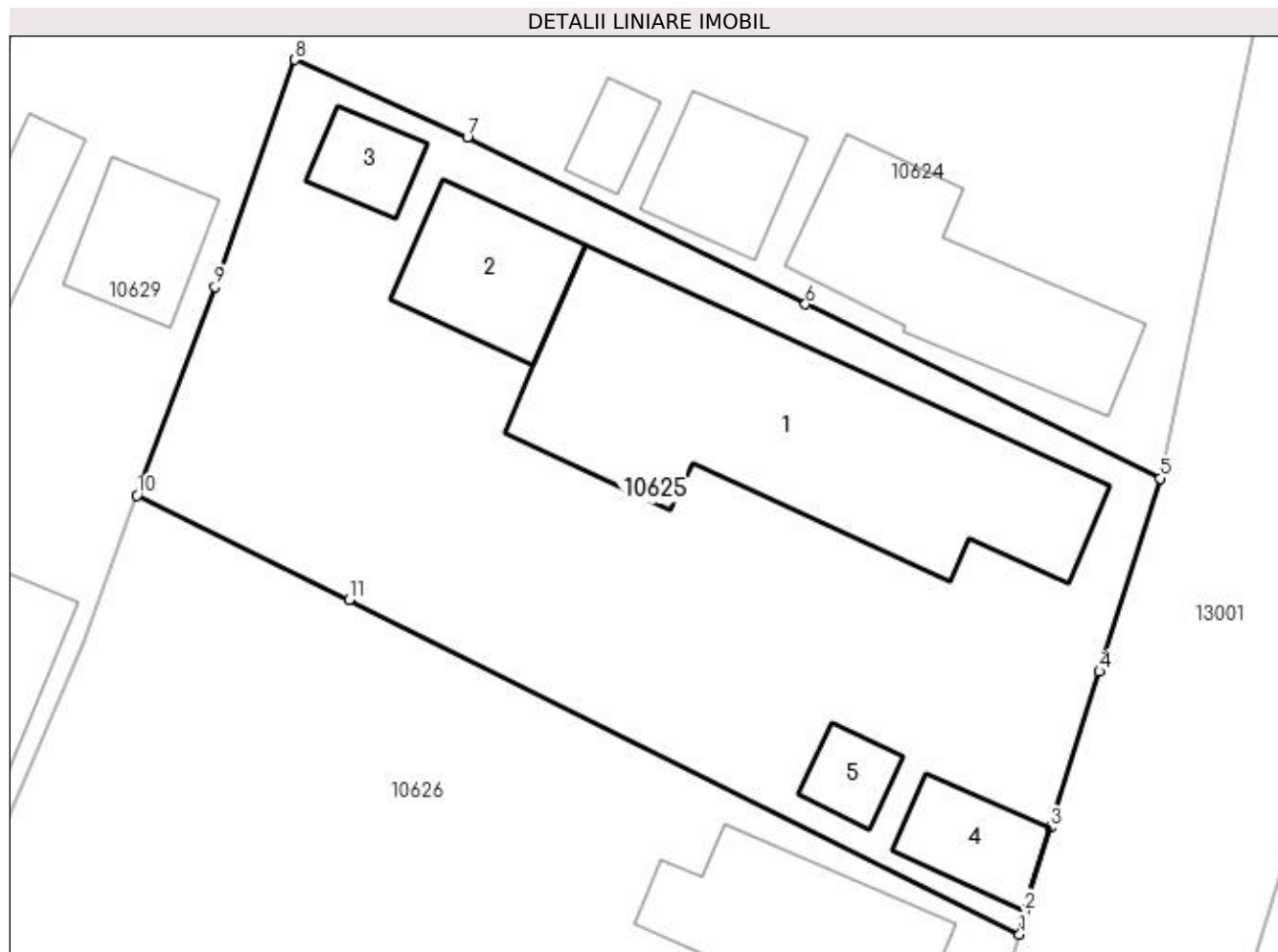
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 848 Masurata: 739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	739	127	19;17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.653,963 285.133,075	2	347.654,136 285.133,996	0.937
2	347.654,136 285.133,996	3	347.655,211 285.137,377	3.548
3	347.655,211 285.137,377	4	347.657,184 285.143,675	6.6
4	347.657,184 285.143,675	5	347.659,632 285.151,452	8.153
5	347.659,632 285.151,452	6	347.645,33 285.158,48	15.935
6	347.645,33 285.158,48	7	347.631,697 285.165,22	15.208
7	347.631,697 285.165,22	8	347.624,736 285.168,337	7.627
8	347.624,736 285.168,337	9	347.621,523 285.159,176	9.708
9	347.621,523 285.159,176	10	347.618,379 285.150,769	8.976
10	347.618,379 285.150,769	11	347.626,93 285.146,564	9.529
11	347.626,93 285.146,564	1	347.653,963 285.133,075	30.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 883	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2329-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/883, cota initiala 700/883 1) ANGHEL MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1706, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 183/883 in favoarea posesorilor 1) ANGHEL MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

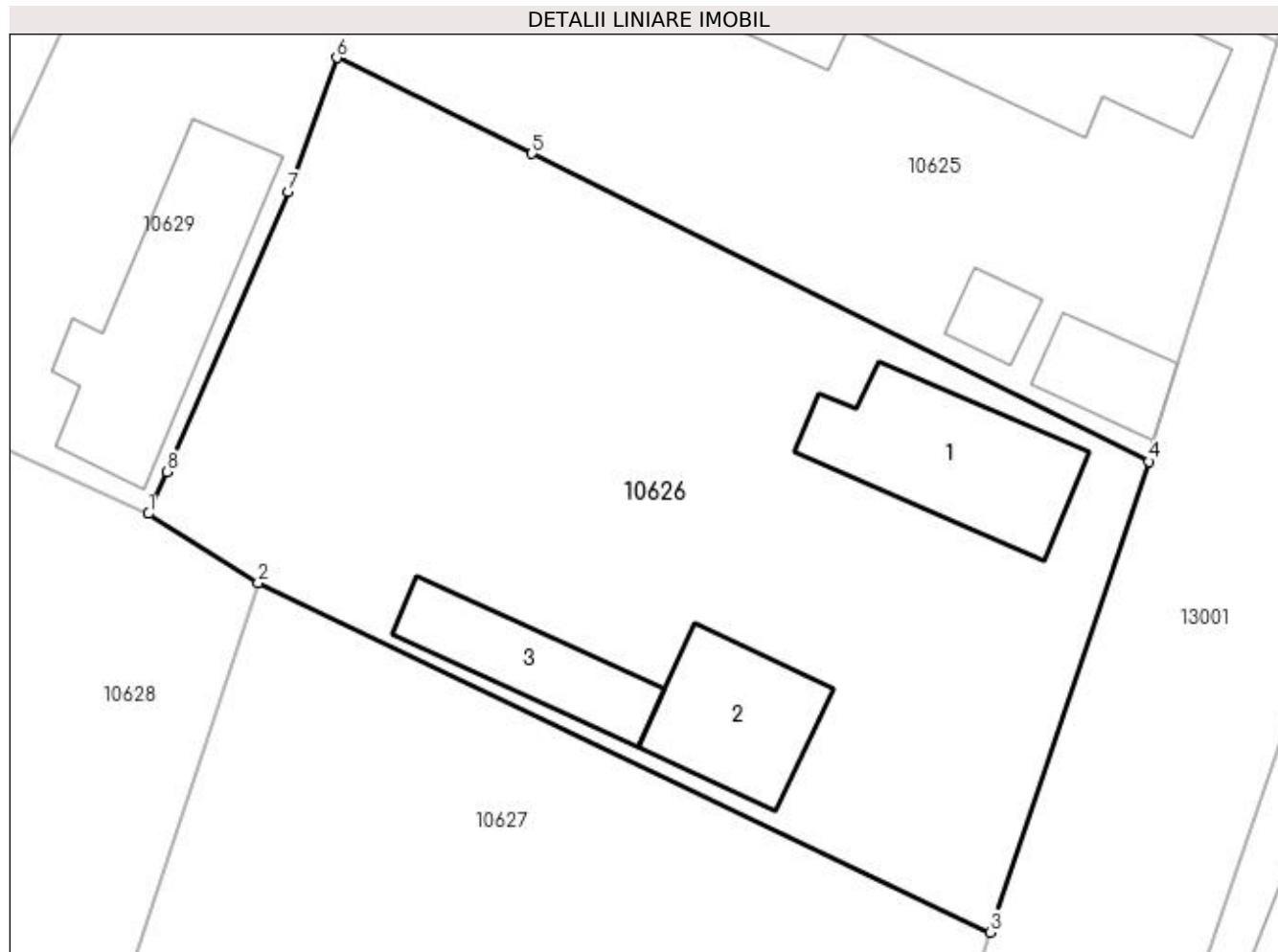
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	883	127	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.610,132 285.130,787	2	347.614,935 285.127,748	5.684
2	347.614,935 285.127,748	3	347.647,03 285.112,444	35.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.647,03 285.112,444	4	347.653,963 285.133,075	21.765
4	347.653,963 285.133,075	5	347.626,93 285.146,564	30.212
5	347.626,93 285.146,564	6	347.618,379 285.150,769	9.529
6	347.618,379 285.150,769	7	347.616,255 285.144,897	6.244
7	347.616,255 285.144,897	8	347.610,928 285.132,622	13.381
8	347.610,928 285.132,622	1	347.610,132 285.130,787	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 127, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 980 Masurata: 1.053	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4181, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DM593009/18.03.2000;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

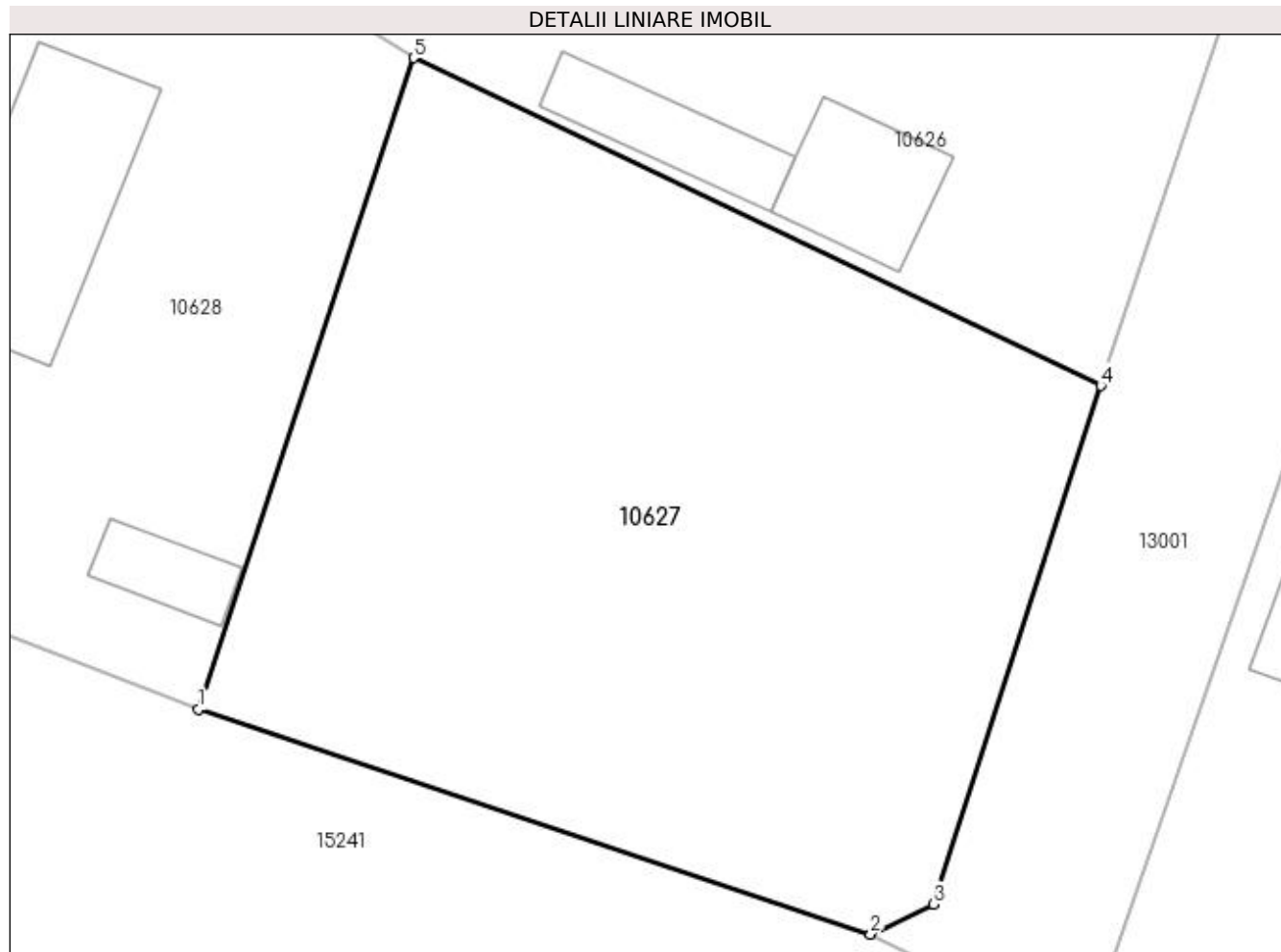
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 980 Masurata: 1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.053	127	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.604,909 285.097,343	2	347.636,295 285.086,84	33.097
2	347.636,295 285.086,84	3	347.639,222 285.088,24	3.245
3	347.639,222 285.088,24	4	347.647,03 285.112,444	25.432
4	347.647,03 285.112,444	5	347.614,935 285.127,748	35.557
5	347.614,935 285.127,748	1	347.604,909 285.097,343	32.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 951	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 127, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1111-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI ILIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

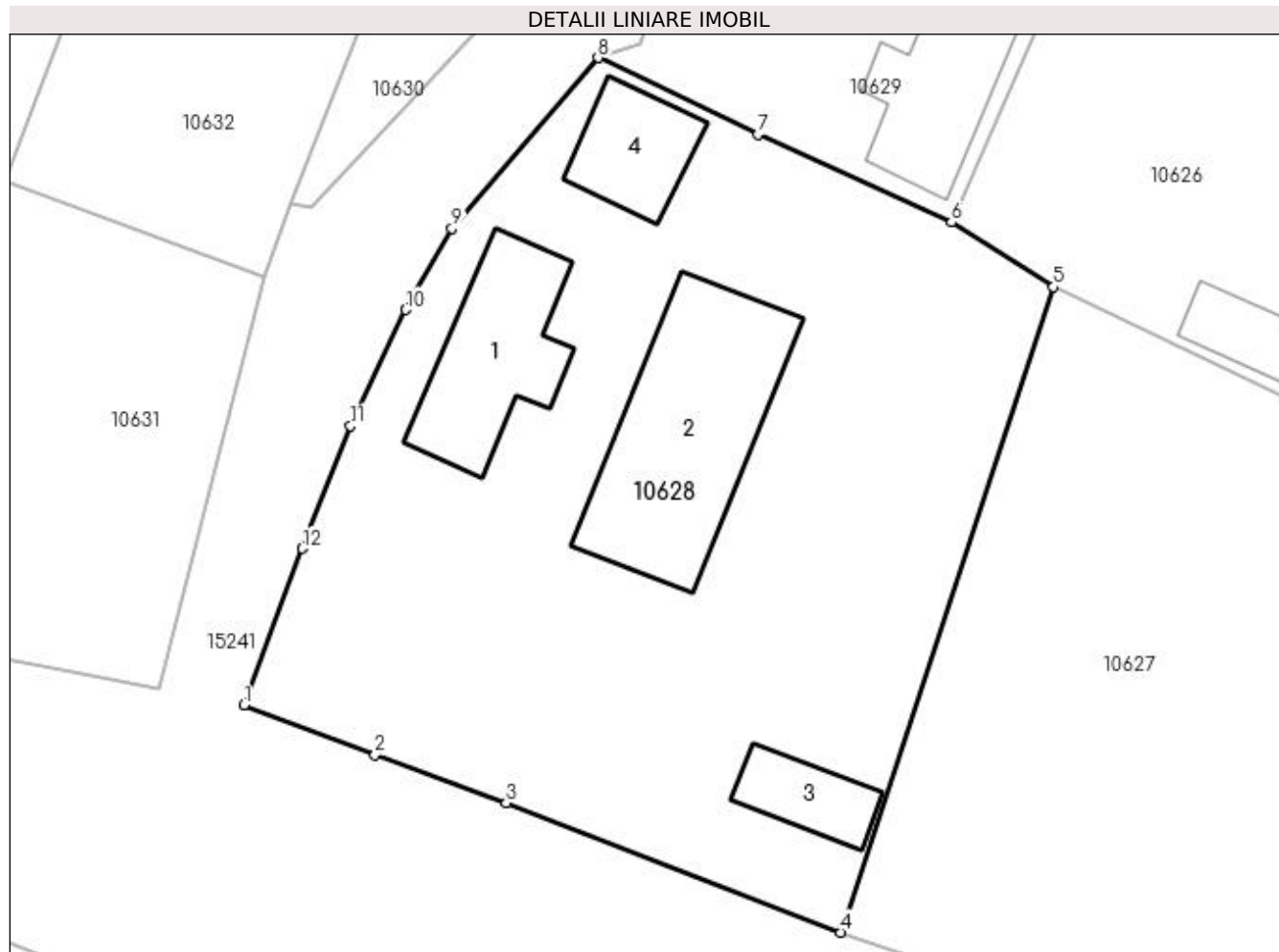
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	951	127	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.576,782 285.108,048	2	347.582,967 285.105,693	6.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.582,967 285.105,693	3	347.589,15 285.103,436	6.582
3	347.589,15 285.103,436	4	347.604,909 285.097,343	16.896
4	347.604,909 285.097,343	5	347.614,935 285.127,748	32.015
5	347.614,935 285.127,748	6	347.610,132 285.130,787	5.684
6	347.610,132 285.130,787	7	347.601,001 285.134,942	10.032
7	347.601,001 285.134,942	8	347.593,482 285.138,544	8.337
8	347.593,482 285.138,544	9	347.586,587 285.130,521	10.579
9	347.586,587 285.130,521	10	347.584,403 285.126,675	4.423
10	347.584,403 285.126,675	11	347.581,814 285.121,196	6.06
11	347.581,814 285.121,196	12	347.579,54 285.115,431	6.197
12	347.579,54 285.115,431	1	347.576,782 285.108,048	7.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 23, 23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 23, 23/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 23, 23/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 127, P 23, 23/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1294, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU INDIRA PAMELA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU INDIRA PAMELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

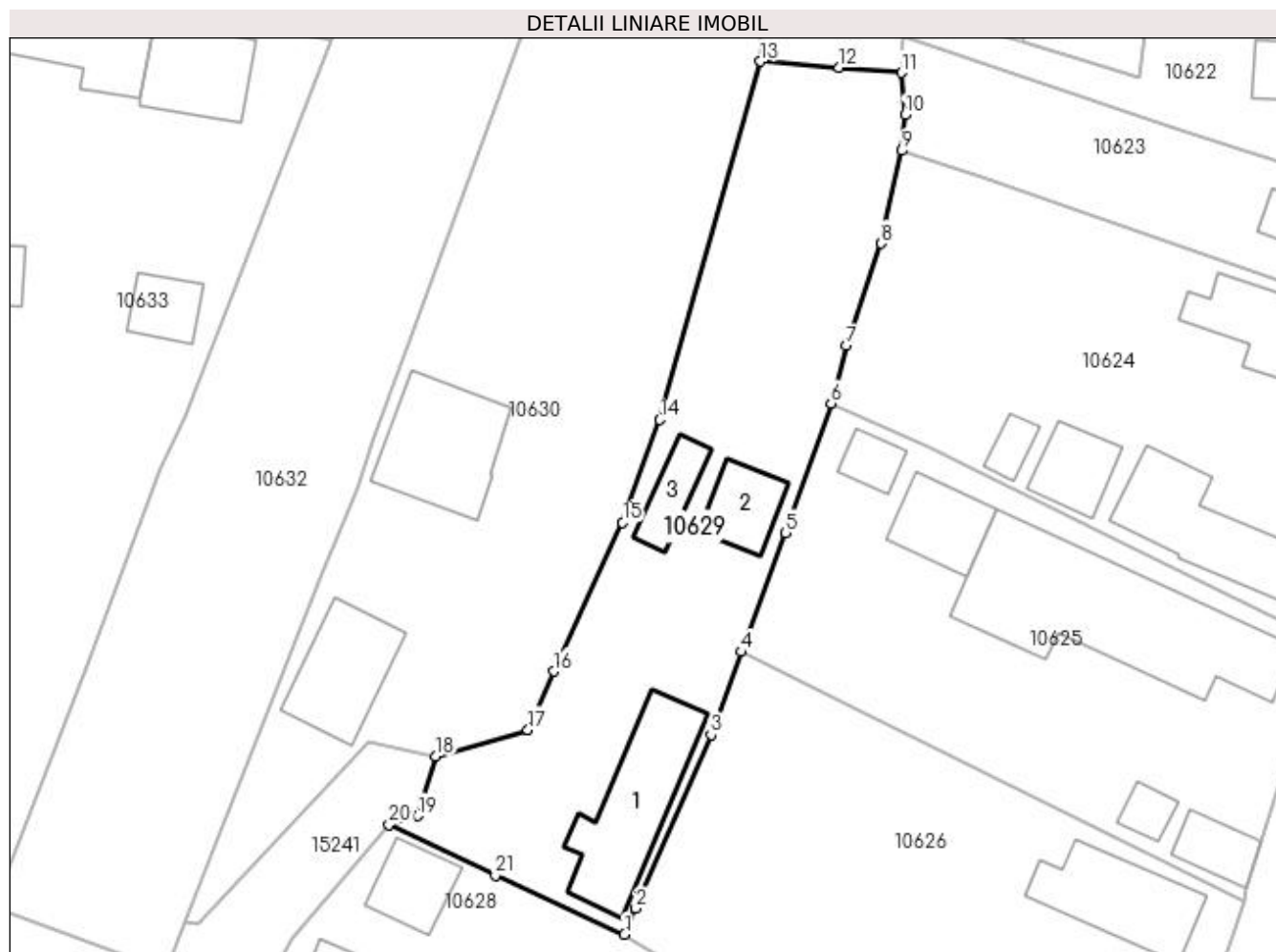
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	611	127	23	-	
2	vie	DA	147	127	23/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.610,132 285.130,787	2	347.610,928 285.132,622	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.610,928 285.132,622	3	347.616,255 285.144,897	13.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.616,255 285.144,897	4	347.618,379 285.150,769	6.244
5	347.621,523 285.159,176	6	347.624,736 285.168,337	9.708
7	347.625,856 285.172,406	8	347.628,309 285.179,644	7.642
9	347.629,746 285.186,204	10	347.629,975 285.188,737	2.543
11	347.629,712 285.191,709	12	347.625,324 285.192,061	4.402
13	347.619,748 285.192,508	14	347.612,638 285.167,185	26.302
15	347.610,0 285.159,904	16	347.605,117 285.149,39	11.593
17	347.603,287 285.145,256	18	347.596,757 285.143,399	6.789
19	347.595,482 285.139,169	20	347.593,482 285.138,544	2.095
21	347.601,001 285.134,942	1	347.610,132 285.130,787	10.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.618,379 285.150,769	5	347.621,523 285.159,176	8.976
6	347.624,736 285.168,337	7	347.625,856 285.172,406	4.22
8	347.628,309 285.179,644	9	347.629,746 285.186,204	6.716
10	347.629,975 285.188,737	11	347.629,712 285.191,709	2.984
12	347.625,324 285.192,061	13	347.619,748 285.192,508	5.594
14	347.612,638 285.167,185	15	347.610,0 285.159,904	7.744
16	347.605,117 285.149,39	17	347.603,287 285.145,256	4.521
18	347.596,757 285.143,399	19	347.595,482 285.139,169	4.418
20	347.593,482 285.138,544	21	347.601,001 285.134,942	8.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Hunia, Str Notarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 127, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3095, din 04/12/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU PETRICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.048	127	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,748 285.192,508	2	347.619,744 285.194,259	1.751
2	347.619,744 285.194,259	3	347.608,964 285.197,645	11.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.608,964 285.197,645	4	347.604,637 285.199,114	4.57
4	347.604,637 285.199,114	5	347.592,352 285.165,662	35.636
5	347.592,352 285.165,662	6	347.591,167 285.162,33	3.536
6	347.591,167 285.162,33	7	347.588,533 285.156,004	6.852
7	347.588,533 285.156,004	8	347.579,02 285.131,691	26.108
8	347.579,02 285.131,691	9	347.579,973 285.131,471	0.978
9	347.579,973 285.131,471	10	347.591,992 285.144,346	17.613
10	347.591,992 285.144,346	11	347.596,757 285.143,399	4.858
11	347.596,757 285.143,399	12	347.603,287 285.145,256	6.789
12	347.603,287 285.145,256	13	347.605,117 285.149,39	4.521
13	347.605,117 285.149,39	14	347.610,0 285.159,904	11.593
14	347.610,0 285.159,904	15	347.612,638 285.167,185	7.744
15	347.612,638 285.167,185	1	347.619,748 285.192,508	26.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26A, Jud. Dolj, T 127, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34055	Din acte: 325 Masurata: 324	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
149147 / 11/08/2022	
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 61- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Maglavit , act administrativ nr Adeverinta nr. 905 din 10.08.2022, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Adeverinta nr. 904 din 10.08.2022, emis de Primaria Maglavit;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	

C. Partea III. SARCINI .

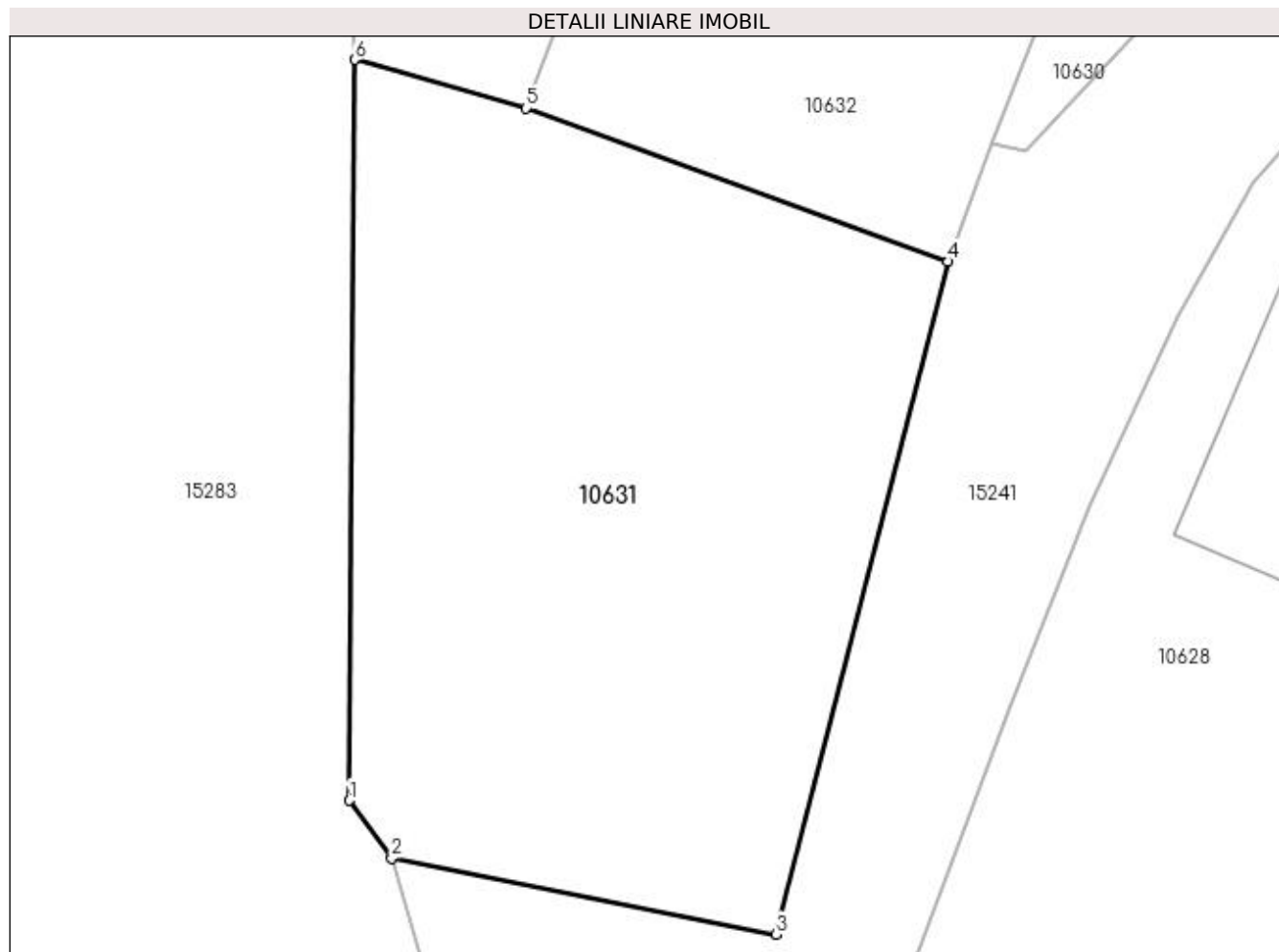
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34055	Din acte: 325 Masurata: 324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	127	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.560,429 285.112,676	2	347.561,66 285.111,012	2.07
2	347.561,66 285.111,012	3	347.572,777 285.108,81	11.333
3	347.572,777 285.108,81	4	347.577,752 285.128,26	20.076
4	347.577,752 285.128,26	5	347.565,55 285.132,699	12.984
5	347.565,55 285.132,699	6	347.560,585 285.134,099	5.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.560,585 285.134,099	1	347.560,429 285.112,676	21.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 127, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 888 Masurata: 984	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1717-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINCA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

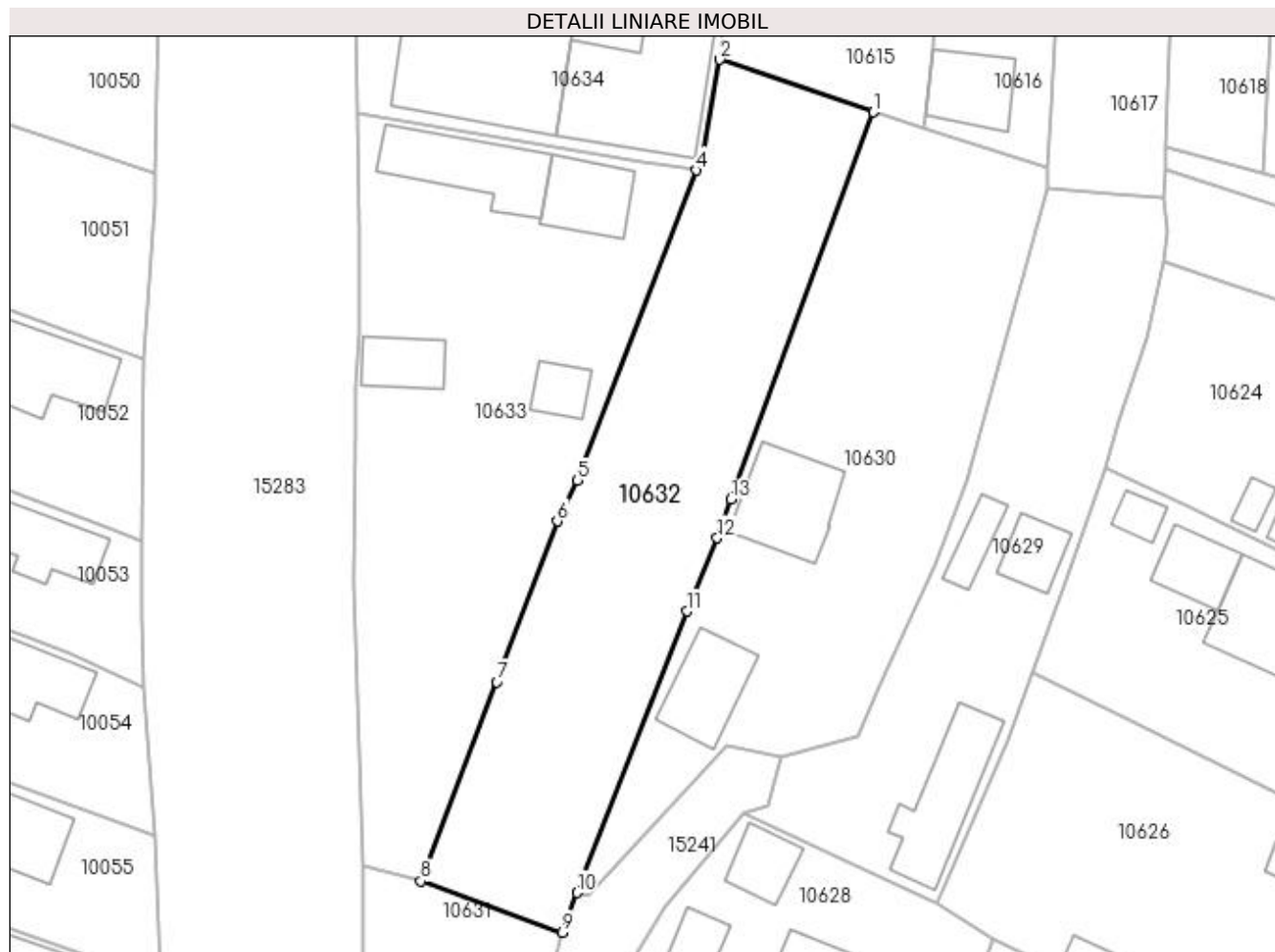
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 888 Masurata: 984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	501	127	2	-	
2	arabil	DA	483	127	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.604,637 285.199,114	2	347.591,388 285.203,641	14.001
2	347.591,388 285.203,641	3	347.589,912 285.195,168	8.601
3	347.589,912 285.195,168	4	347.589,337 285.194,077	1.233
4	347.589,337 285.194,077	5	347.579,071 285.167,299	28.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.579,071 285.167,299	6	347.577,347 285.163,768	3.929
6	347.577,347 285.163,768	7	347.572,083 285.149,904	14.83
7	347.572,083 285.149,904	8	347.565,55 285.132,699	18.404
8	347.565,55 285.132,699	9	347.577,752 285.128,26	12.984
9	347.577,752 285.128,26	10	347.579,02 285.131,691	3.658
10	347.579,02 285.131,691	11	347.588,533 285.156,004	26.108
11	347.588,533 285.156,004	12	347.591,167 285.162,33	6.852
12	347.591,167 285.162,33	13	347.592,352 285.165,662	3.536
13	347.592,352 285.165,662	1	347.604,637 285.199,114	35.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 127, P 3, 3/1, 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.130	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 127, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 127, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 127, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 127, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4179, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	662	127	3	-	
2	arabil	DA	317	127	3/1	-	
3	vie	DA	151	127	3/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.589,337 285.194,077	2	347.584,702 285.194,769	4.686
2	347.584,702 285.194,769	3	347.560,101 285.199,03	24.967
3	347.560,101 285.199,03	4	347.560,261 285.189,01	10.021
4	347.560,261 285.189,01	5	347.560,22 285.180,026	8.984
5	347.560,22 285.180,026	6	347.559,862 285.175,4	4.64
6	347.559,862 285.175,4	7	347.559,846 285.171,652	3.748
7	347.559,846 285.171,652	8	347.559,791 285.158,539	13.113
8	347.559,791 285.158,539	9	347.560,585 285.134,099	24.453
9	347.560,585 285.134,099	10	347.565,55 285.132,699	5.159
10	347.565,55 285.132,699	11	347.572,083 285.149,904	18.404
11	347.572,083 285.149,904	12	347.577,347 285.163,768	14.83
12	347.577,347 285.163,768	13	347.579,071 285.167,299	3.929
13	347.579,071 285.167,299	1	347.589,337 285.194,077	28.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32389	Din acte: 1.000 Masurata: 879	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32389-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	32389-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	32389-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 127, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23989 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. TDP:1934-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA ION	A1
Act Administrativ nr. 5543, din 12/01/2018 emis de PRIMARIA MAGLAVIT (act administrativ nr Certificat de casatorie seria nr 34684 din 06.05.1975, emis de Sfatul Popular al Municipiului Craiova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA GEORGETA 2) MIRICA ION	A1.1, A1.2, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA ION	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

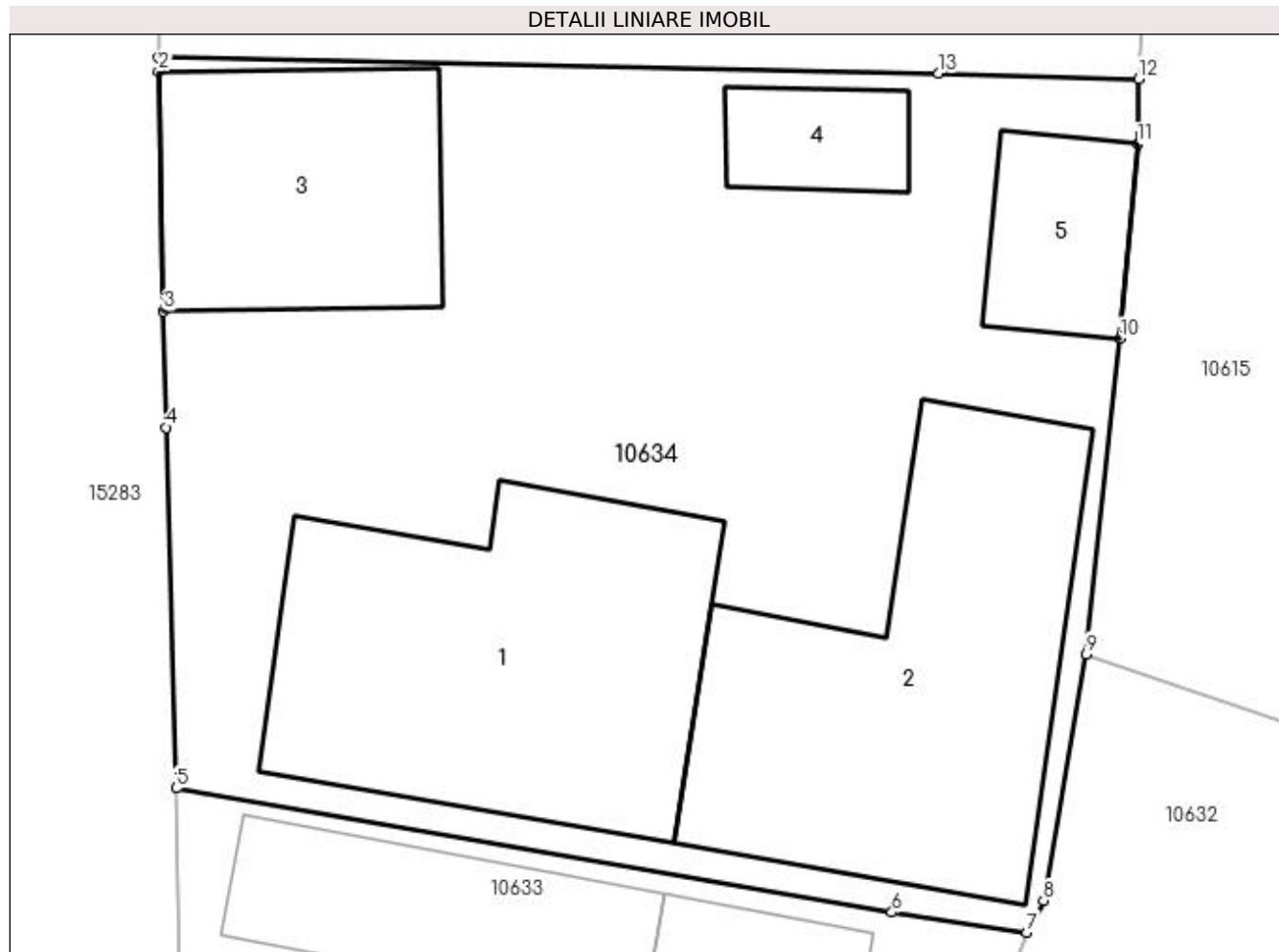
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32389	Din acte: 1.000 Masurata: 879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	127	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32389-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	32389-C2	construcții de locuințe	Din acte: 132 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	32389-C3	construcții industriale și edilitare	Din acte: 81 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.559,51 285.224,137	2	347.559,491 285.223,679	0.458
2	347.559,491 285.223,679	3	347.559,668 285.215,434	8.247
3	347.559,668 285.215,434	4	347.559,766 285.211,432	4.003
4	347.559,766 285.211,432	5	347.560,101 285.199,03	12.407
5	347.560,101 285.199,03	6	347.584,702 285.194,769	24.967
6	347.584,702 285.194,769	7	347.589,337 285.194,077	4.686
7	347.589,337 285.194,077	8	347.589,912 285.195,168	1.233
8	347.589,912 285.195,168	9	347.591,388 285.203,641	8.601
9	347.591,388 285.203,641	10	347.592,536 285.214,485	10.905
10	347.592,536 285.214,485	11	347.593,145 285.221,171	6.714
11	347.593,145 285.221,171	12	347.593,191 285.223,414	2.243
12	347.593,191 285.223,414	13	347.586,298 285.223,6	6.896
13	347.586,298 285.223,6	1	347.559,51 285.224,137	26.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 127, P 7, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.258 Masurata: 1.207	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 127, P 7, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 127, P 7, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1119-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

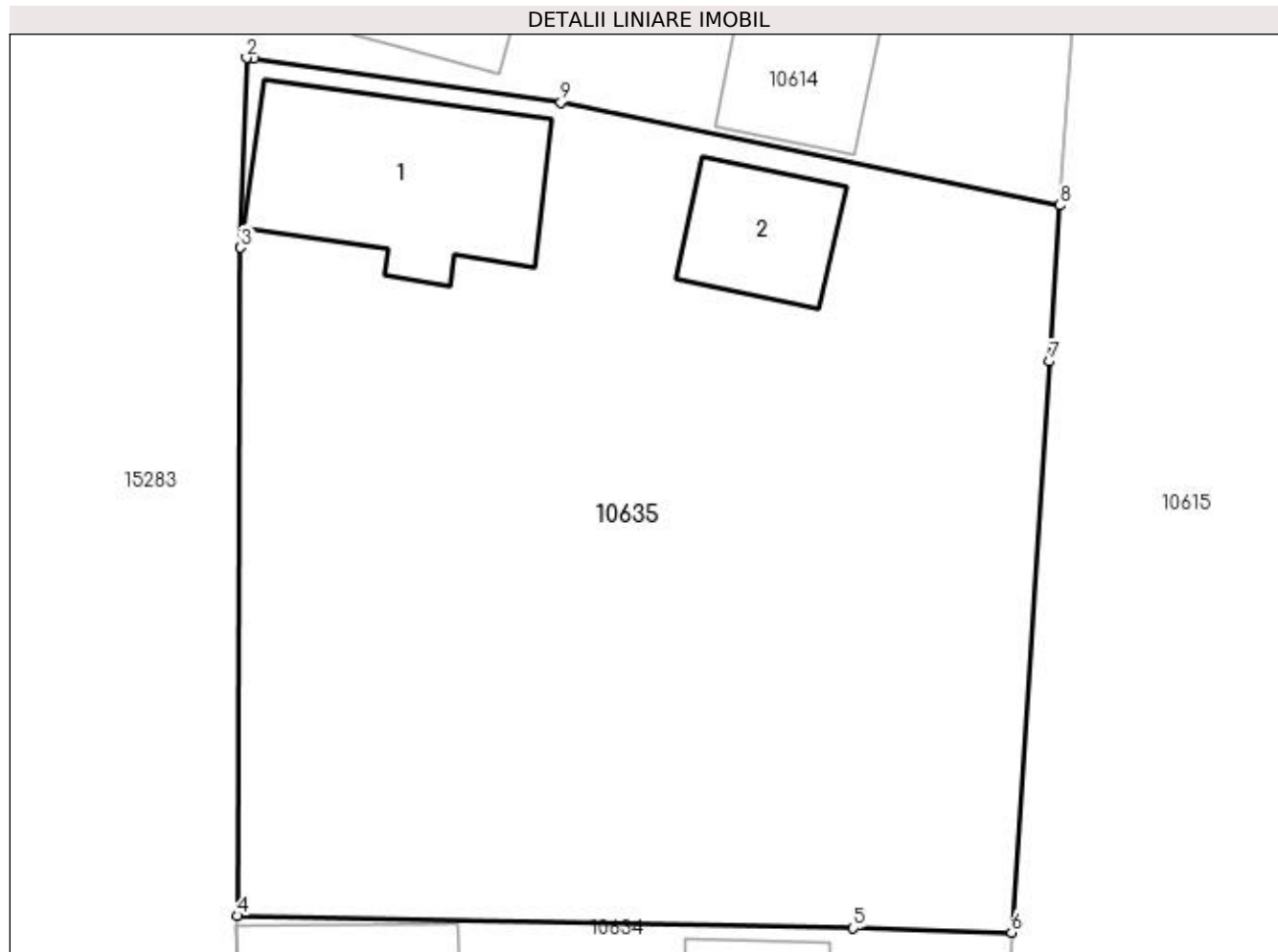
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.258 Masurata: 1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	127	7	-	
2	arabil	DA	800	127	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.560,213 285.261,441	2	347.559,913 285.261,451	0.3
2	347.559,913 285.261,451	3	347.559,655 285.253,19	8.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.559,655 285.253,19	4	347.559,51 285.224,137	29.053
4	347.559,51 285.224,137	5	347.586,298 285.223,6	26.793
5	347.586,298 285.223,6	6	347.593,191 285.223,414	6.896
6	347.593,191 285.223,414	7	347.594,835 285.248,251	24.891
7	347.594,835 285.248,251	8	347.595,284 285.255,035	6.799
8	347.595,284 285.255,035	9	347.573,582 285.259,497	22.156
9	347.573,582 285.259,497	1	347.560,213 285.261,441	13.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.075	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR TUDOR ARGHEZII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.4.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

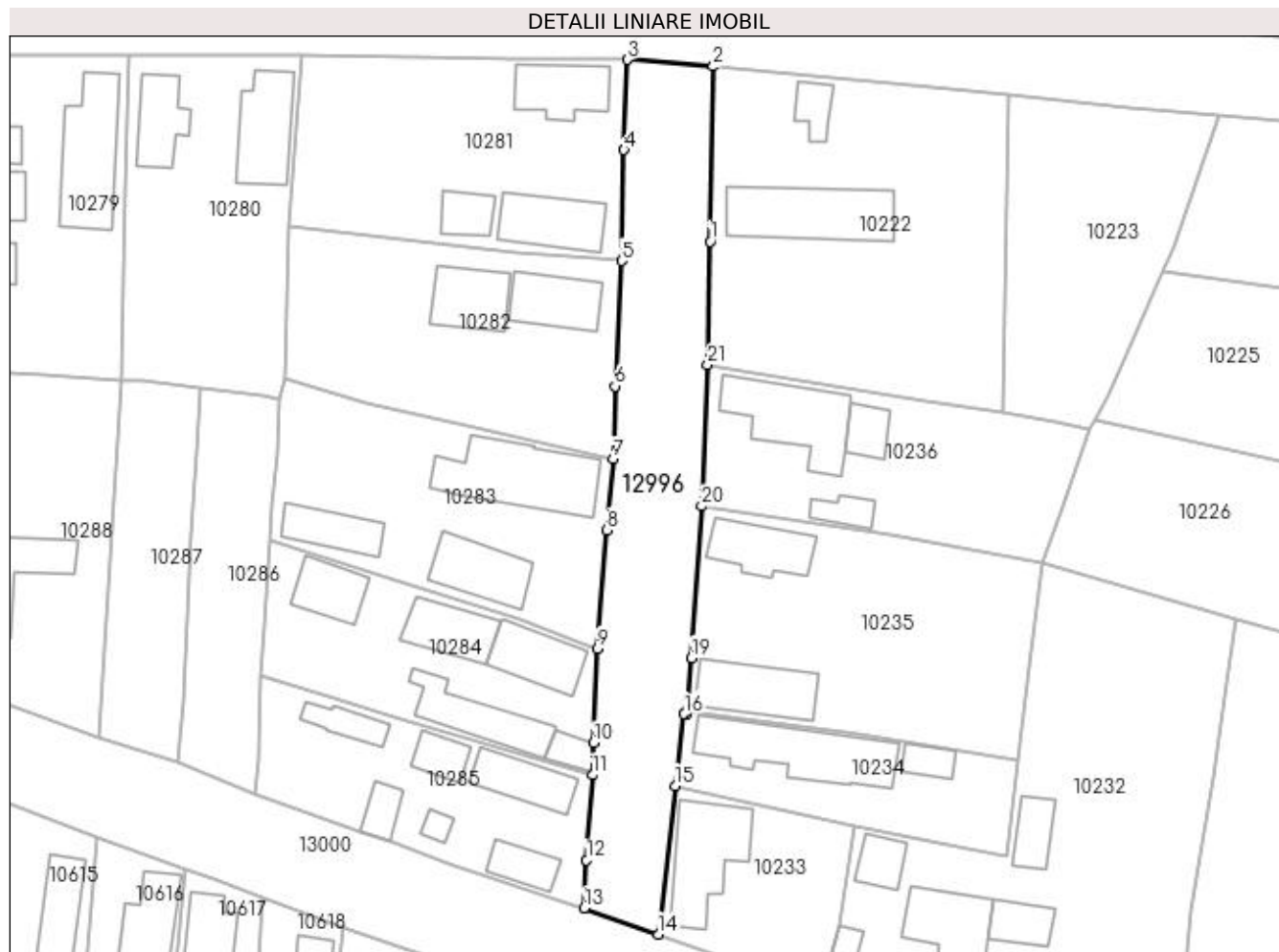
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.075	STR TUDOR ARGHEZII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.075			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.686,15 285.332,866	2	347.686,542 285.353,687	20.825	2	347.686,542 285.353,687	3	347.676,313 285.354,481	10.26
3	347.676,313 285.354,481	4	347.675,926 285.343,738	10.75	4	347.675,926 285.343,738	5	347.675,641 285.330,558	13.183
5	347.675,641 285.330,558	6	347.674,875 285.315,677	14.901	6	347.674,875 285.315,677	7	347.674,625 285.307,032	8.649
7	347.674,625 285.307,032	8	347.673,9 285.298,559	8.504	8	347.673,9 285.298,559	9	347.672,759 285.284,494	14.111
9	347.672,759 285.284,494	10	347.672,291 285.273,276	11.228	10	347.672,291 285.273,276	11	347.672,195 285.269,434	3.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.672,195 285.269,434	12	347.671,476 285.259,335	10.125
13	347.671,177 285.253,616	14	347.680,009 285.250,514	9.361
15	347.682,036 285.268,183	16	347.683,08 285.276,707	8.588
17	347.683,331 285.276,725	18	347.683,365 285.277,115	0.391
19	347.683,91 285.283,36	20	347.685,159 285.301,391	18.074
21	347.685,889 285.318,216	1	347.686,15 285.332,866	14.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.671,476 285.259,335	13	347.671,177 285.253,616	5.727
14	347.680,009 285.250,514	15	347.682,036 285.268,183	17.785
16	347.683,08 285.276,707	17	347.683,331 285.276,725	0.252
18	347.683,365 285.277,115	19	347.683,91 285.283,36	6.269
20	347.685,159 285.301,391	21	347.685,889 285.318,216	16.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.532	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR POPA SAPCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.5.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

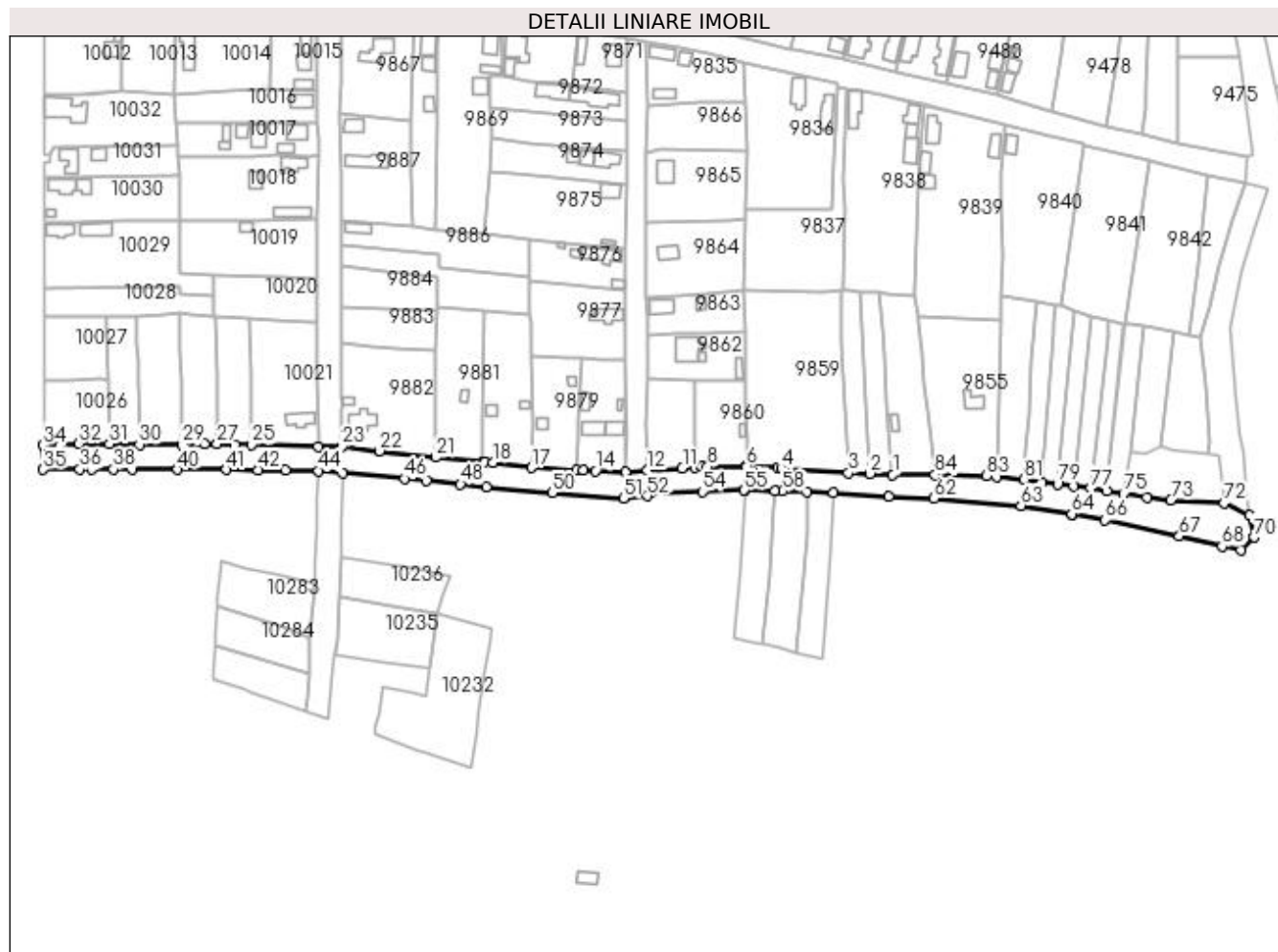
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.532	STR POPA SAPCA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.532			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.917,396 285.352,83	2	347.907,743 285.353,246	9.662	2	347.907,743 285.353,246	3	347.898,753 285.353,634	8.998	3	347.898,753 285.353,634	4	347.870,529 285.355,341	28.276
4	347.870,529 285.355,341	5	347.869,131 285.355,839	1.484	5	347.869,131 285.355,839	6	347.855,956 285.356,458	13.19	6	347.855,956 285.356,458	7	347.855,958 285.356,718	0.26
7	347.855,958 285.356,718	8	347.839,548 285.356,218	16.418	8	347.839,548 285.356,218	9	347.837,299 285.356,202	2.249	9	347.837,299 285.356,202	10	347.834,449 285.355,887	2.867
10	347.834,449 285.355,887	11	347.829,0 285.355,533	5.46	11	347.829,0 285.355,533	12	347.814,241 285.354,799	14.777	12	347.814,241 285.354,799	13	347.805,048 285.353,994	9.228
13	347.805,048 285.353,994	14	347.792,534 285.354,454	12.522	14	347.792,534 285.354,454	15	347.787,529 285.354,583	5.007	15	347.787,529 285.354,583	16	347.784,7 285.354,853	2.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.784,7 285.354,853	17	347.765,658 285.355,811	19.066	17	347.765,658 285.355,811	18	347.749,393 285.357,812	16.388	18	347.749,393 285.357,812	19	347.745,955 285.358,087	3.449
19	347.745,955 285.358,087	20	347.745,242 285.358,176	0.719	20	347.745,242 285.358,176	21	347.725,424 285.360,139	19.915	21	347.725,424 285.360,139	22	347.701,964 285.362,793	23.61
22	347.701,964 285.362,793	23	347.686,06 285.364,589	16.005	23	347.686,06 285.364,589	24	347.676,221 285.364,679	9.839	24	347.676,221 285.364,679	25	347.648,105 285.365,402	28.125
25	347.648,105 285.365,402	26	347.641,14 285.365,534	6.966	26	347.641,14 285.365,534	27	347.633,694 285.365,744	7.449	27	347.633,694 285.365,744	28	347.628,337 285.365,657	5.358
28	347.628,337 285.365,657	29	347.618,89 285.365,406	9.45	29	347.618,89 285.365,406	30	347.601,086 285.365,509	17.804	30	347.601,086 285.365,509	31	347.588,47 285.365,777	12.619
31	347.588,47 285.365,777	32	347.575,442 285.365,948	13.029	32	347.575,442 285.365,948	33	347.568,184 285.365,62	7.265	33	347.568,184 285.365,62	34	347.560,761 285.365,282	7.431
34	347.560,761 285.365,282	35	347.560,704 285.354,913	10.369	35	347.560,704 285.354,913	36	347.576,021 285.355,067	15.318	36	347.576,021 285.355,067	37	347.581,173 285.355,048	5.152
37	347.581,173 285.355,048	38	347.590,231 285.355,051	9.058	38	347.590,231 285.355,051	39	347.598,074 285.354,936	7.844	39	347.598,074 285.354,936	40	347.617,176 285.354,994	19.102
40	347.617,176 285.354,994	41	347.637,658 285.354,911	20.482	41	347.637,658 285.354,911	42	347.650,831 285.354,757	13.174	42	347.650,831 285.354,757	43	347.662,413 285.354,65	11.582
43	347.662,413 285.354,65	44	347.676,313 285.354,481	13.901	44	347.676,313 285.354,481	45	347.686,542 285.353,687	10.26	45	347.686,542 285.353,687	46	347.712,494 285.351,147	26.076
46	347.712,494 285.351,147	47	347.721,691 285.350,247	9.241	47	347.721,691 285.350,247	48	347.735,927 285.348,853	14.304	48	347.735,927 285.348,853	49	347.746,777 285.347,791	10.902
49	347.746,777 285.347,791	50	347.774,4 285.345,283	27.737	50	347.774,4 285.345,283	51	347.804,353 285.342,875	30.05	51	347.804,353 285.342,875	52	347.814,319 285.343,879	10.016
52	347.814,319 285.343,879	53	347.815,725 285.345,355	2.038	53	347.815,725 285.345,355	54	347.837,471 285.345,746	21.75	54	347.837,471 285.345,746	55	347.855,023 285.346,235	17.559
55	347.855,023 285.346,235	56	347.855,384 285.346,23	0.361	56	347.855,384 285.346,23	57	347.867,875 285.346,103	12.492	57	347.867,875 285.346,103	58	347.871,261 285.345,865	3.394
58	347.871,261 285.345,865	59	347.881,206 285.345,603	9.948	59	347.881,206 285.345,603	60	347.892,546 285.345,247	11.346	60	347.892,546 285.345,247	61	347.915,58 285.343,83	23.078
61	347.915,58 285.343,83	62	347.934,603 285.342,836	19.049	62	347.934,603 285.342,836	63	347.971,211 285.339,869	36.728	63	347.971,211 285.339,869	64	347.992,528 285.336,249	21.622
64	347.992,528 285.336,249	65	347.992,575 285.336,241	0.048	65	347.992,575 285.336,241	66	348.006,608 285.333,817	14.241	66	348.006,608 285.333,817	67	348.037,707 285.327,012	31.835
67	348.037,707 285.327,012	68	348.055,659 285.322,726	18.457	68	348.055,659 285.322,726	69	348.063,609 285.320,969	8.142	69	348.063,609 285.320,969	70	348.069,049 285.326,558	7.799
70	348.069,049 285.326,558	71	348.067,104 285.335,763	9.408	71	348.067,104 285.335,763	72	348.056,506 285.340,828	11.746	72	348.056,506 285.340,828	73	348.034,088 285.342,12	22.455
73	348.034,088 285.342,12	74	348.024,27 285.343,235	9.881	74	348.024,27 285.343,235	75	348.014,288 285.344,817	10.107	75	348.014,288 285.344,817	76	348.007,313 285.345,944	7.065
76	348.007,313 285.345,944	77	348.000,338 285.347,07	7.065	77	348.000,338 285.347,07	78	347.993,26 285.348,008	7.14	78	347.993,26 285.348,008	79	347.986,573 285.348,817	6.736
79	347.986,573 285.348,817	80	347.979,849 285.349,667	6.778	80	347.979,849 285.349,667	81	347.972,336 285.350,788	7.596	81	347.972,336 285.350,788	82	347.961,025 285.352,058	11.382
82	347.961,025 285.352,058	83	347.956,626 285.352,321	4.407	83	347.956,626 285.352,321	84	347.935,138 285.352,696	21.491	84	347.935,138 285.352,696	1	347.917,396 285.352,83	17.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.148	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR REGELE MIHAI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

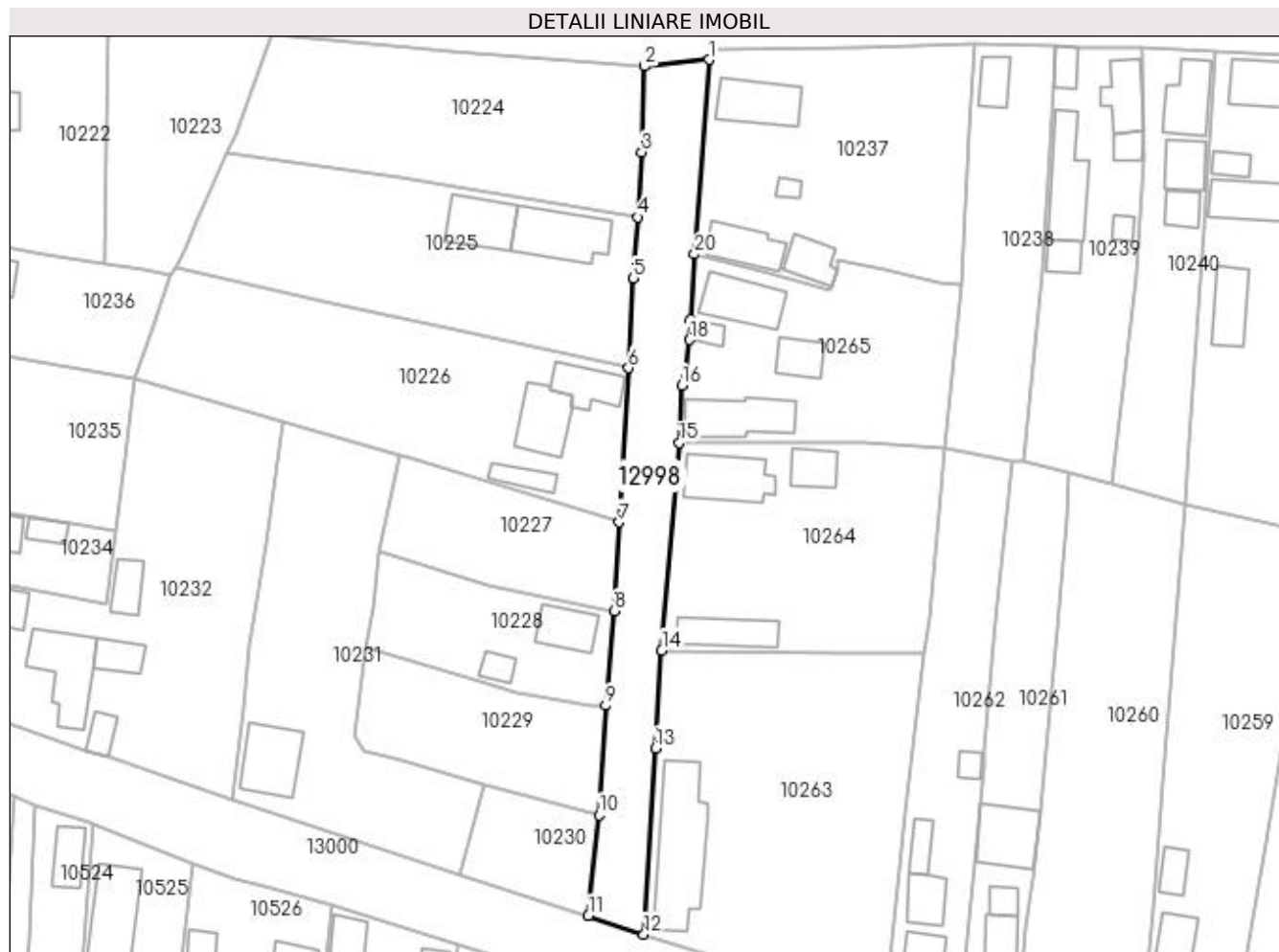
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.148	STR REGELE MIHAI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.148			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.814,319 285.343,879	2	347.804,353 285.342,875	10.016
2	347.804,353 285.342,875	3	347.803,956 285.329,596	13.285
3	347.803,956 285.329,596	4	347.803,303 285.319,592	10.025
4	347.803,303 285.319,592	5	347.802,648 285.310,123	9.492
5	347.802,648 285.310,123	6	347.801,888 285.296,299	13.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.801,888 285.296,299	7	347.800,438 285.272,496	23.847
7	347.800,438 285.272,496	8	347.799,653 285.258,808	13.71
8	347.799,653 285.258,808	9	347.798,358 285.244,22	14.645
9	347.798,358 285.244,22	10	347.797,361 285.227,35	16.899
10	347.797,361 285.227,35	11	347.795,718 285.211,78	15.656
11	347.795,718 285.211,78	12	347.804,254 285.208,924	9.001
12	347.804,254 285.208,924	13	347.806,056 285.237,633	28.765
13	347.806,056 285.237,633	14	347.807,043 285.252,717	15.116
14	347.807,043 285.252,717	15	347.809,75 285.284,793	32.19
15	347.809,75 285.284,793	16	347.810,202 285.293,602	8.821
16	347.810,202 285.293,602	17	347.810,73 285.294,881	1.384
17	347.810,73 285.294,881	18	347.811,319 285.300,647	5.796
18	347.811,319 285.300,647	19	347.811,448 285.303,757	3.113
19	347.811,448 285.303,757	20	347.812,105 285.313,857	10.121
20	347.812,105 285.313,857	1	347.814,319 285.343,879	30.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.397	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR LINISTEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

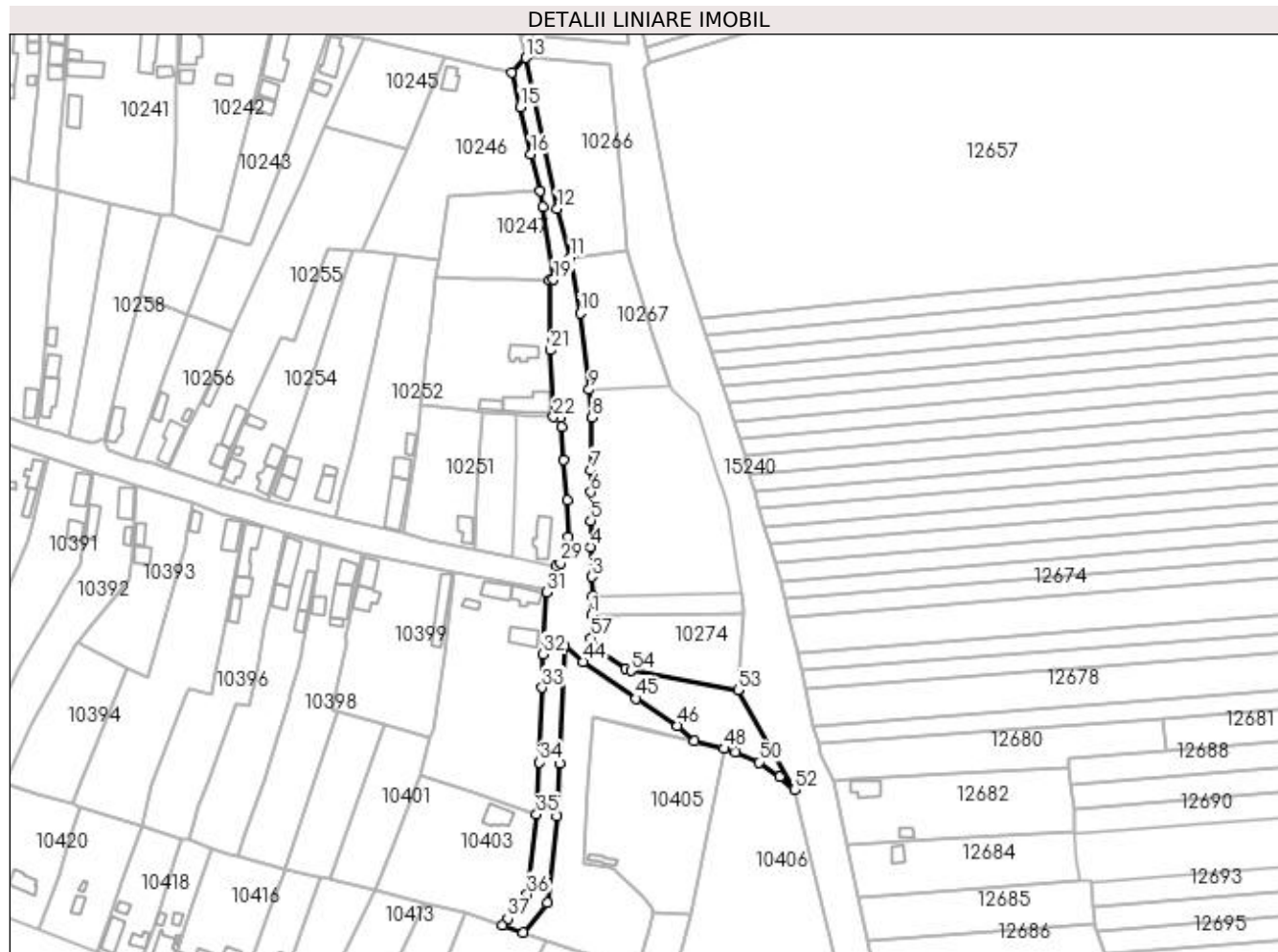
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.397	STR LINISTEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.397			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	348.094,493 285.111,288	2	348.094,914 285.118,579	7.303	2	348.094,914 285.118,579	3	348.094,553 285.126,129	7.559	3	348.094,553 285.126,129	4	348.094,005 285.137,569	11.453
4	348.094,005 285.137,569	5	348.094,119 285.147,798	10.23	5	348.094,119 285.147,798	6	348.094,242 285.158,752	10.955	6	348.094,242 285.158,752	7	348.094,338 285.167,375	8.624
7	348.094,338 285.167,375	8	348.094,712 285.187,62	20.248	8	348.094,712 285.187,62	9	348.093,602 285.198,413	10.85	9	348.093,602 285.198,413	10	348.090,117 285.227,905	29.697
10	348.090,117 285.227,905	11	348.086,312 285.249,503	21.931	11	348.086,312 285.249,503	12	348.081,159 285.268,189	19.383	12	348.081,159 285.268,189	13	348.069,049 285.326,558	59.612
13	348.069,049 285.326,558	14	348.063,609 285.320,969	7.799	14	348.063,609 285.320,969	15	348.066,867 285.307,518	13.84	15	348.066,867 285.307,518	16	348.070,993 285.289,28	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	348.070,993 285.289,28	17	348.074,72 285.275,284	14.484	17	348.074,72 285.275,284	18	348.075,616 285.269,0	6.348	18	348.075,616 285.269,0	19	348.079,738 285.240,839	28.461
19	348.079,738 285.240,839	20	348.078,237 285.240,564	1.526	20	348.078,237 285.240,564	21	348.078,606 285.213,618	26.949	21	348.078,606 285.213,618	22	348.079,712 285.187,839	25.803
22	348.079,712 285.187,839	23	348.082,634 285.187,692	2.926	23	348.082,634 285.187,692	24	348.083,07 285.183,952	3.765	24	348.083,07 285.183,952	25	348.083,827 285.171,143	12.831
25	348.083,827 285.171,143	26	348.085,062 285.155,714	15.478	26	348.085,062 285.155,714	27	348.085,294 285.141,58	14.136	27	348.085,294 285.141,58	28	348.085,263 285.135,821	5.759
28	348.085,263 285.135,821	29	348.082,427 285.131,391	5.26	29	348.082,427 285.131,391	30	348.080,573 285.130,352	2.125	30	348.080,573 285.130,352	31	348.077,249 285.120,065	10.811
31	348.077,249 285.120,065	32	348.075,729 285.096,161	23.952	32	348.075,729 285.096,161	33	348.075,446 285.083,209	12.955	33	348.075,446 285.083,209	34	348.074,315 285.054,426	28.805
34	348.074,315 285.054,426	35	348.073,24 285.034,37	20.085	35	348.073,24 285.034,37	36	348.069,65 285.003,362	31.215	36	348.069,65 285.003,362	37	348.062,105 284.994,061	11.976
37	348.062,105 284.994,061	38	348.060,198 284.991,655	3.07	38	348.060,198 284.991,655	39	348.068,089 284.988,732	8.415	39	348.068,089 284.988,732	40	348.077,329 285.000,13	14.673
40	348.077,329 285.000,13	41	348.081,215 285.033,695	33.789	41	348.081,215 285.033,695	42	348.082,307 285.054,055	20.389	42	348.082,307 285.054,055	43	348.083,944 285.099,379	45.354
43	348.083,944 285.099,379	44	348.091,239 285.093,328	9.478	44	348.091,239 285.093,328	45	348.111,67 285.079,122	24.884	45	348.111,67 285.079,122	46	348.127,705 285.068,548	19.208
46	348.127,705 285.068,548	47	348.134,256 285.062,598	8.85	47	348.134,256 285.062,598	48	348.145,634 285.059,652	11.753	48	348.145,634 285.059,652	49	348.150,142 285.058,484	4.657
49	348.150,142 285.058,484	50	348.159,073 285.054,47	9.792	50	348.159,073 285.054,47	51	348.167,277 285.048,889	9.922	51	348.167,277 285.048,889	52	348.172,822 285.043,803	7.524
52	348.172,822 285.043,803	53	348.151,0 285.082,257	44.214	53	348.151,0 285.082,257	54	348.109,798 285.089,785	41.884	54	348.109,798 285.089,785	55	348.107,789 285.090,52	2.139
55	348.107,789 285.090,52	56	348.094,597 285.099,784	16.12	56	348.094,597 285.099,784	57	348.094,219 285.102,446	2.689	57	348.094,219 285.102,446	1	348.094,493 285.111,288	8.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.678	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR VLAD TEPES

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.6.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

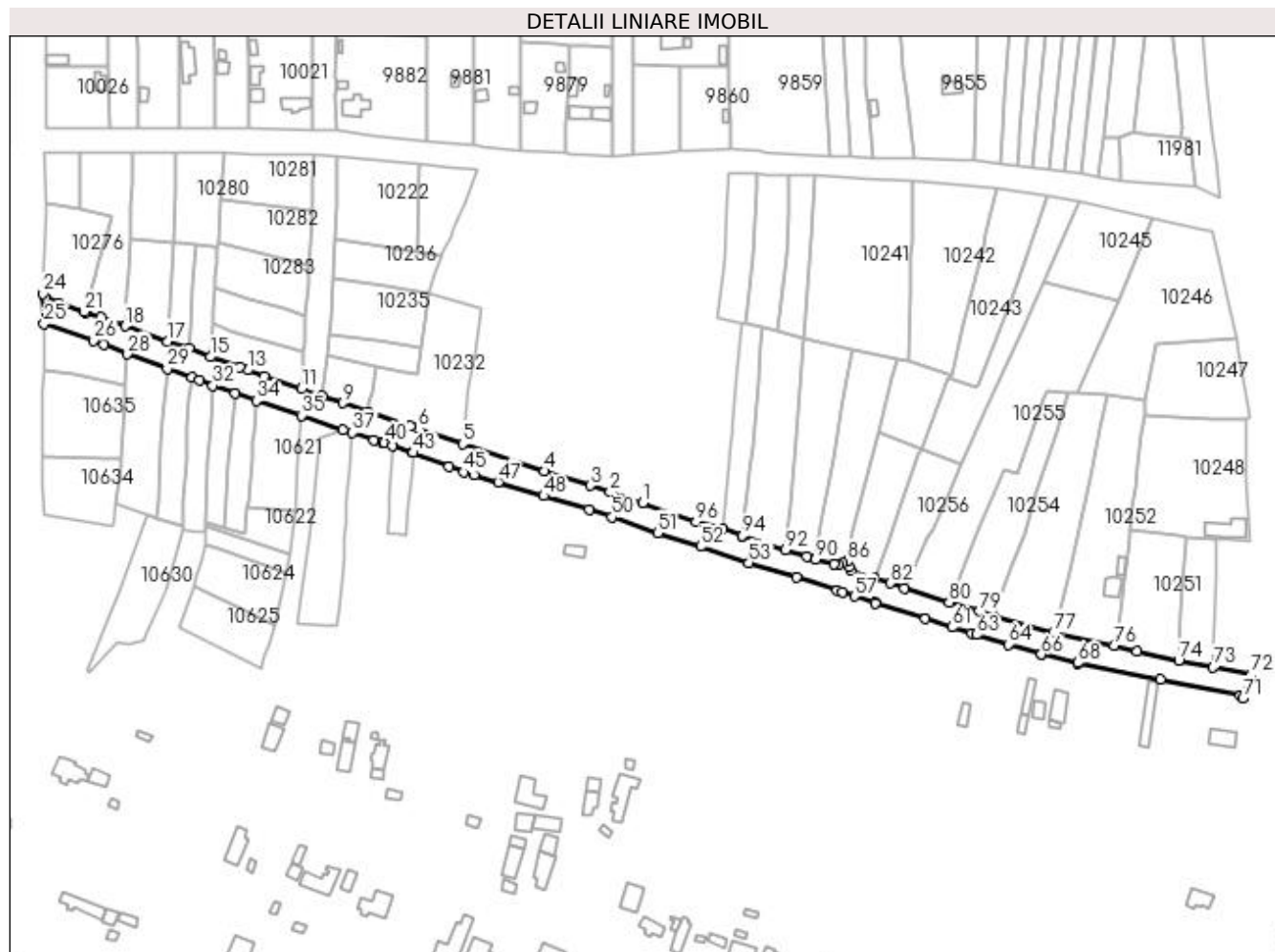
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.678	STR VLAD TEPEȘ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.678			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.818,402 285.204,335	2	347.804,254 285.208,924	14.874	2	347.804,254 285.208,924	3	347.795,718 285.211,78	9.001	3	347.795,718 285.211,78	4	347.775,927 285.217,975	20.738
4	347.775,927 285.217,975	5	347.740,691 285.229,718	37.141	5	347.740,691 285.229,718	6	347.721,485 285.236,394	20.333	6	347.721,485 285.236,394	7	347.718,104 285.237,262	3.491
7	347.718,104 285.237,262	8	347.699,758 285.243,636	19.422	8	347.699,758 285.243,636	9	347.689,025 285.247,394	11.372	9	347.689,025 285.247,394	10	347.680,009 285.250,514	9.541
10	347.680,009 285.250,514	11	347.671,177 285.253,616	9.361	11	347.671,177 285.253,616	12	347.655,171 285.258,998	16.887	12	347.655,171 285.258,998	13	347.648,067 285.261,503	7.533
13	347.648,067 285.261,503	14	347.644,64 285.262,684	3.625	14	347.644,64 285.262,684	15	347.631,962 285.267,215	13.463	15	347.631,962 285.267,215	16	347.622,866 285.270,905	9.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.622,866 285.270,905	17	347.613,42 285.273,939	9.921	17	347.613,42 285.273,939	18	347.595,292 285.280,494	19.27 7	18	347.595,292 285.280,494	19	347.584,781 285.284,344	11.19 4
19	347.584,781 285.284,344	20	347.578,395 285.286,43	6.718	20	347.578,395 285.286,43	21	347.577,56 285.286,661	0.866	21	347.577,56 285.286,661	22	347.566,721 285.290,37	11.45 6
22	347.566,721 285.290,37	23	347.560,756 285.292,63	6.379	23	347.560,756 285.292,63	24	347.559,821 285.294,484	2.076	24	347.559,821 285.294,484	25	347.560,205 285.281,402	13.08 8
25	347.560,205 285.281,402	26	347.581,676 285.274,27	22.62 5	26	347.581,676 285.274,27	27	347.586,153 285.272,423	4.843	27	347.586,153 285.272,423	28	347.596,224 285.268,407	10.84 2
28	347.596,224 285.268,407	29	347.613,31 285.262,122	18.20 5	29	347.613,31 285.262,122	30	347.623,882 285.258,269	11.25 2	30	347.623,882 285.258,269	31	347.627,124 285.257,053	3.463
31	347.627,124 285.257,053	32	347.632,99 285.254,817	6.278	32	347.632,99 285.254,817	33	347.642,452 285.251,377	10.06 8	33	347.642,452 285.251,377	34	347.651,759 285.248,282	9.808
34	347.651,759 285.248,282	35	347.671,129 285.242,021	20.35 7	35	347.671,129 285.242,021	36	347.688,904 285.235,735	18.85 4	36	347.688,904 285.235,735	37	347.693,227 285.234,524	4.489
37	347.693,227 285.234,524	38	347.702,58 285.231,432	9.851	38	347.702,58 285.231,432	39	347.706,179 285.230,475	3.724	39	347.706,179 285.230,475	40	347.706,992 285.230,159	0.872
40	347.706,992 285.230,159	41	347.710,381 285.228,843	3.636	41	347.710,381 285.228,843	42	347.718,804 285.226,093	8.861	42	347.718,804 285.226,093	43	347.719,389 285.225,884	0.621
43	347.719,389 285.225,884	44	347.734,806 285.219,933	16.52 6	44	347.734,806 285.219,933	45	347.741,06 285.217,591	6.678	45	347.741,06 285.217,591	46	347.745,66 285.216,207	4.804
46	347.745,66 285.216,207	47	347.756,022 285.213,331	10.75 4	47	347.756,022 285.213,331	48	347.775,702 285.207,293	20.58 5	48	347.775,702 285.207,293	49	347.795,208 285.201,308	20.40 4
49	347.795,208 285.201,308	50	347.805,061 285.198,195	10.33 3	50	347.805,061 285.198,195	51	347.824,796 285.191,396	20.87 3	51	347.824,796 285.191,396	52	347.843,244 285.185,563	19.34 8
52	347.843,244 285.185,563	53	347.863,989 285.178,547	21.89 9	53	347.863,989 285.178,547	54	347.884,487 285.172,167	21.46 8	54	347.884,487 285.172,167	55	347.902,156 285.166,536	18.54 5
55	347.902,156 285.166,536	56	347.904,32 285.165,823	2.278	56	347.904,32 285.165,823	57	347.909,611 285.164,078	5.571	57	347.909,611 285.164,078	58	347.918,466 285.161,219	9.305
58	347.918,466 285.161,219	59	347.918,416 285.160,956	0.268	59	347.918,416 285.160,956	60	347.940,196 285.154,45	22.73 1	60	347.940,196 285.154,45	61	347.951,621 285.150,707	12.02 3
61	347.951,621 285.150,707	62	347.960,251 285.148,248	8.973	62	347.960,251 285.148,248	63	347.962,254 285.147,555	2.119	63	347.962,254 285.147,555	64	347.975,998 285.143,329	14.37 9
64	347.975,998 285.143,329	65	347.990,253 285.139,337	14.80 3	65	347.990,253 285.139,337	66	347.990,168 285.138,968	0.379	66	347.990,168 285.138,968	67	348.005,722 285.135,125	16.02 2
67	348.005,722 285.135,125	68	348.005,764 285.135,374	0.253	68	348.005,764 285.135,374	69	348.041,487 285.128,12	36.45 2	69	348.041,487 285.128,12	70	348.075,95 285.121,246	35.14 2
70	348.075,95 285.121,246	71	348.077,249 285.120,065	1.756	71	348.077,249 285.120,065	72	348.080,573 285.130,352	10.81 1	72	348.080,573 285.130,352	73	348.064,139 285.133,433	16.72
73	348.064,139 285.133,433	74	348.049,404 285.136,386	15.02 8	74	348.049,404 285.136,386	75	348.031,44 285.140,369	18.4	75	348.031,44 285.140,369	76	348.021,487 285.142,774	10.23 9
76	348.021,487 285.142,774	77	347.995,406 285.148,616	26.72 7	77	347.995,406 285.148,616	78	347.969,568 285.155,36	26.70 4	78	347.969,568 285.155,36	79	347.963,363 285.157,553	6.581
79	347.963,363 285.157,553	80	347.950,414 285.161,372	13.5	80	347.950,414 285.161,372	81	347.930,97 285.167,573	20.40 9	81	347.930,97 285.167,573	82	347.925,069 285.169,708	6.275
82	347.925,069 285.169,708	83	347.918,074 285.171,732	7.282	83	347.918,074 285.171,732	84	347.908,013 285.175,318	10.68 1	84	347.908,013 285.175,318	85	347.907,353 285.176,787	1.61
85	347.907,353 285.176,787	86	347.906,434 285.179,133	2.52	86	347.906,434 285.179,133	87	347.904,316 285.178,368	2.252	87	347.904,316 285.178,368	88	347.902,762 285.177,618	1.726
88	347.902,762 285.177,618	89	347.900,762 285.177,835	2.012	89	347.900,762 285.177,835	90	347.892,806 285.179,976	8.239	90	347.892,806 285.179,976	91	347.889,08 285.181,259	3.941
91	347.889,08 285.181,259	92	347.880,014 285.183,946	9.456	92	347.880,014 285.183,946	93	347.861,412 285.190,186	19.62 1	93	347.861,412 285.190,186	94	347.861,251 285.190,24	0.17
94	347.861,251 285.190,24	95	347.852,812 285.193,184	8.938	95	347.852,812 285.193,184	96	347.841,417 285.196,288	11.81	96	347.841,417 285.196,288	1	347.818,402 285.204,335	24.38 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.422	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR TUDOR ARGHEZII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.4.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

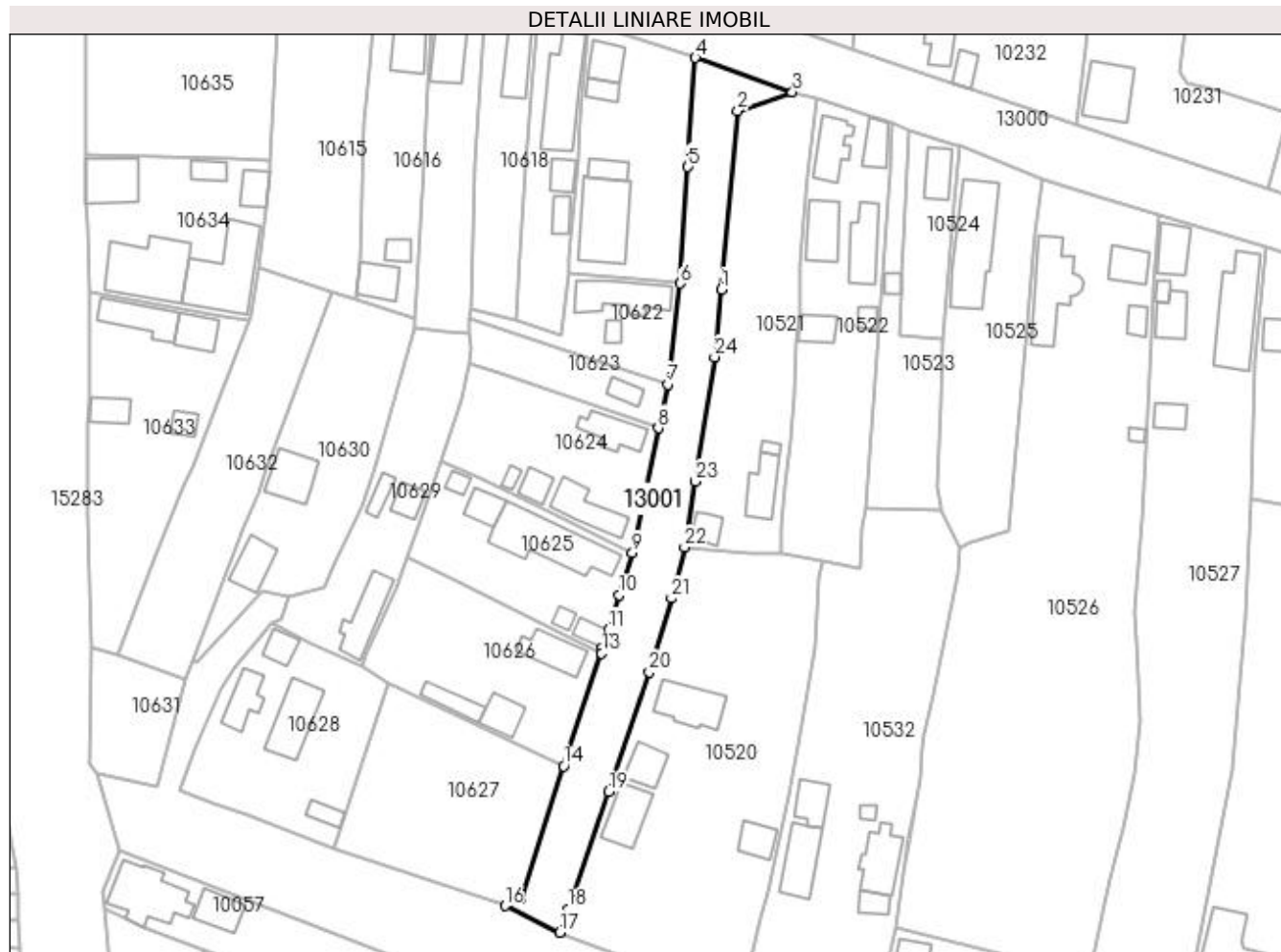
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.422	STR TUDOR ARGHEZII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.422			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,893 285.199,615	2	347.678,885 285.232,338	32.86	2	347.678,885 285.232,338	3	347.688,904 285.235,735	10.579
3	347.688,904 285.235,735	4	347.671,129 285.242,021	18.854	4	347.671,129 285.242,021	5	347.669,781 285.222,052	20.014
5	347.669,781 285.222,052	6	347.668,389 285.200,725	21.372	6	347.668,389 285.200,725	7	347.666,041 285.182,244	18.63
7	347.666,041 285.182,244	8	347.664,392 285.174,261	8.152	8	347.664,392 285.174,261	9	347.659,632 285.151,452	23.3
9	347.659,632 285.151,452	10	347.657,184 285.143,675	8.153	10	347.657,184 285.143,675	11	347.655,211 285.137,377	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.655,211 285.137,377	12	347.654,136 285.133,996	3.548
13	347.653,963 285.133,075	14	347.647,03 285.112,444	21.765
15	347.639,222 285.088,24	16	347.636,295 285.086,84	3.245
17	347.646,373 285.081,988	18	347.647,815 285.086,289	4.536
19	347.655,251 285.107,722	20	347.662,701 285.129,639	23.149
21	347.666,754 285.143,129	22	347.669,143 285.152,461	9.633
23	347.671,124 285.164,484	24	347.674,691 285.187,277	23.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.654,136 285.133,996	13	347.653,963 285.133,075	0.937
14	347.647,03 285.112,444	15	347.639,222 285.088,24	25.432
16	347.636,295 285.086,84	17	347.646,373 285.081,988	11.185
18	347.647,815 285.086,289	19	347.655,251 285.107,722	22.686
20	347.662,701 285.129,639	21	347.666,754 285.143,129	14.086
22	347.669,143 285.152,461	23	347.671,124 285.164,484	12.185
24	347.674,691 285.187,277	1	347.675,893 285.199,615	12.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.326	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR REGELE MIHAI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

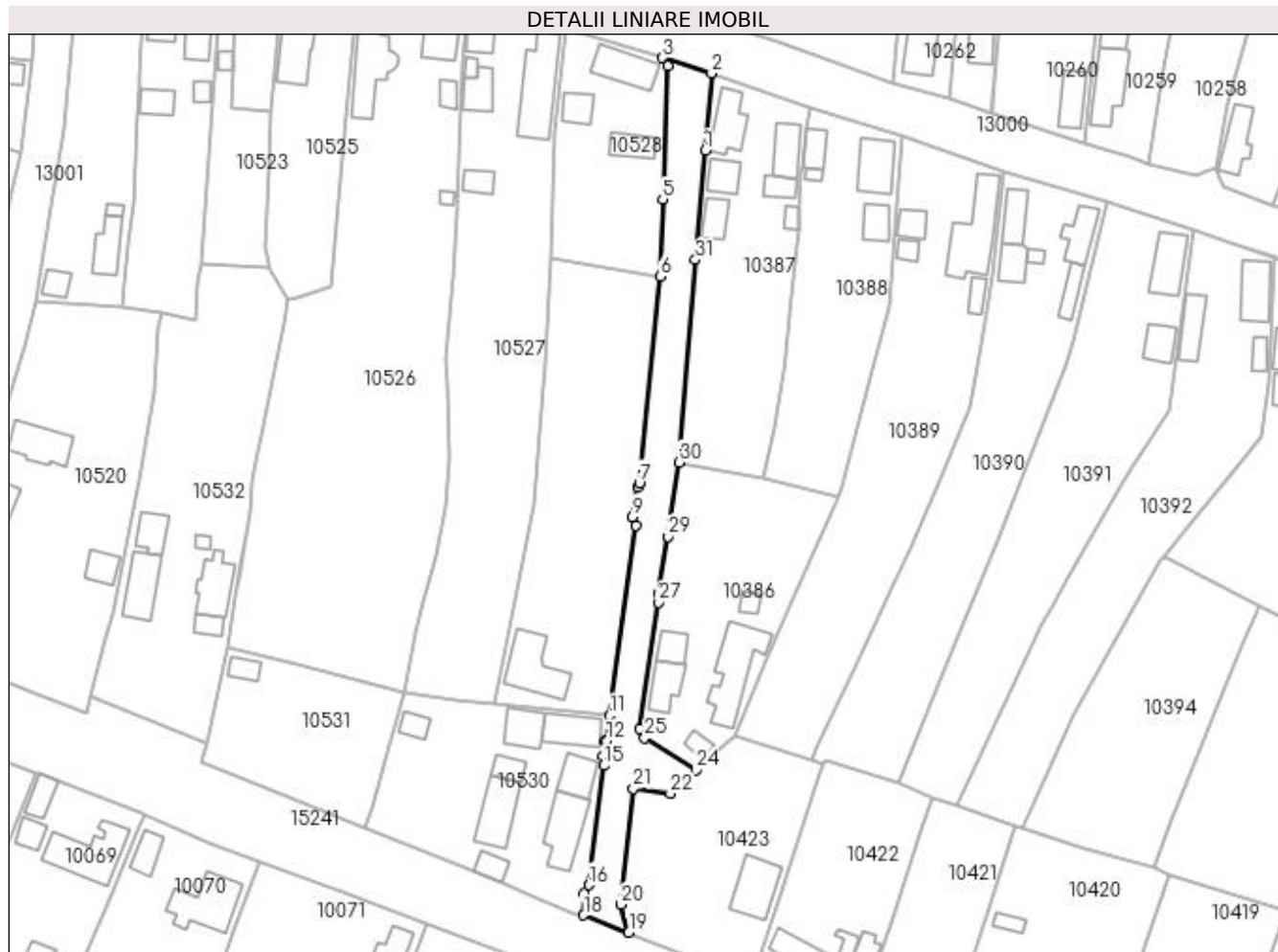
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.326	STR REGELE MIHAI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.326			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.803,761 285.182,676	2	347.805,061 285.198,195	15.573	2	347.805,061 285.198,195	3	347.795,208 285.201,308	10.333
3	347.795,208 285.201,308	4	347.796,325 285.199,645	2.003	4	347.796,325 285.199,645	5	347.795,231 285.172,861	26.806
5	347.795,231 285.172,861	6	347.794,696 285.157,292	15.578	6	347.794,696 285.157,292	7	347.790,542 285.115,775	41.724
7	347.790,542 285.115,775	8	347.790,158 285.114,905	0.951	8	347.790,158 285.114,905	9	347.789,179 285.109,001	5.985
9	347.789,179 285.109,001	10	347.789,752 285.107,302	1.793	10	347.789,752 285.107,302	11	347.784,55 285.068,999	38.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.784,55 285.068,999	12	347.783,983 285.063,924	5.107
13	347.783,53 285.063,837	14	347.783,157 285.060,835	3.025
15	347.783,384 285.058,965	16	347.780,305 285.034,951	24.211
17	347.779,51 285.033,234	18	347.779,346 285.028,887	4.35
19	347.788,393 285.025,422	20	347.786,795 285.031,044	5.845
21	347.789,301 285.054,351	22	347.796,751 285.053,339	7.518
23	347.798,818 285.054,675	24	347.801,866 285.058,046	4.545
25	347.791,586 285.064,536	26	347.790,612 285.066,38	2.085
27	347.794,374 285.091,811	28	347.794,369 285.093,534	1.723
29	347.796,36 285.105,041	30	347.798,499 285.119,962	15.074
31	347.801,805 285.160,695	1	347.803,761 285.182,676	22.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.783,983 285.063,924	13	347.783,53 285.063,837	0.461
14	347.783,157 285.060,835	15	347.783,384 285.058,965	1.884
16	347.780,305 285.034,951	17	347.779,51 285.033,234	1.892
18	347.779,346 285.028,887	19	347.788,393 285.025,422	9.688
20	347.786,795 285.031,044	21	347.789,301 285.054,351	23.441
22	347.796,751 285.053,339	23	347.798,818 285.054,675	2.461
24	347.801,866 285.058,046	25	347.791,586 285.064,536	12.157
26	347.790,612 285.066,38	27	347.794,374 285.091,811	25.708
28	347.794,369 285.093,534	29	347.796,36 285.105,041	11.678
30	347.798,499 285.119,962	31	347.801,805 285.160,695	40.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

