DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 14, Jud. Dolj, T57, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36380	Din acte: 700 Masurata: 851	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191623 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 368, din 25/09/2020 emis de NP Andreca Cristian Valentin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/851, cota initiala 700/851	A1
	1) **GOLEA ELENA** 2) **GOLEA SILVIU**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 151/851, cota initiala 151/851	A1
	1) **GOLEA ELENA** 2) **GOLEA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

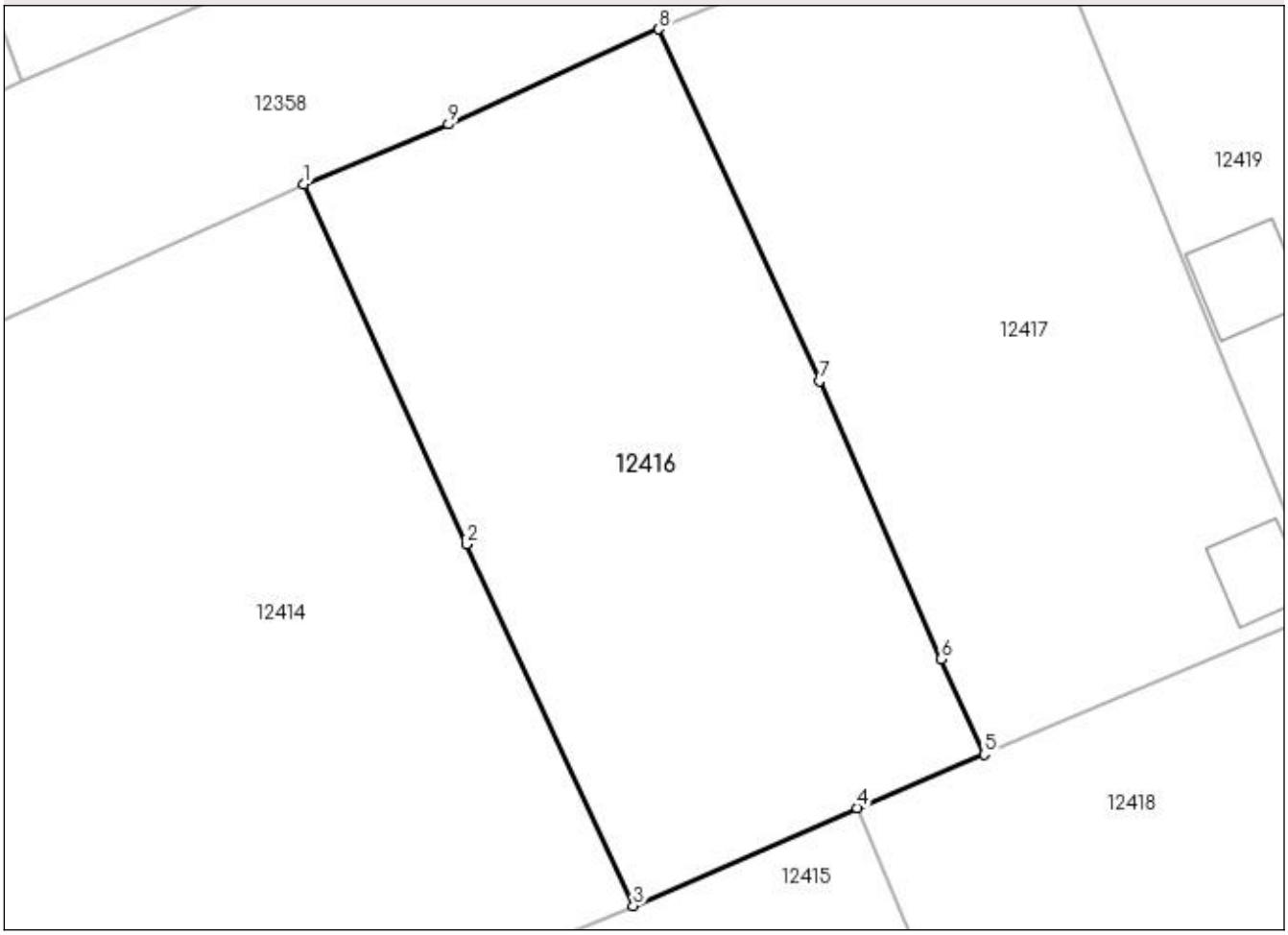
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36380	Din acte: 700 Masurata: 851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	57	18	-	Sa=700mp, Smpr=805mp, S. masurat = 851mp, Sup posesie=151mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.374,616 289.793,673	2	356.383,176 289.774,684	20.829
2	356.383,176 289.774,684	3	356.391,992 289.755,631	20.994
3	356.391,992 289.755,631	4	356.403,798 289.760,785	12.882
4	356.403,798 289.760,785	5	356.410,505 289.763,61	7.278
5	356.410,505 289.763,61	6	356.408,219 289.768,628	5.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.408,219 289.768,628	7	356.401,812 289.783,29	16.001
7	356.401,812 289.783,29	8	356.393,331 289.801,842	20.399
8	356.393,331 289.801,842	9	356.382,258 289.796,83	12.154
9	356.382,258 289.796,83	1	356.374,616 289.793,673	8.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437
Nr. cadastral vechi:586

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 16, Jud. Dolj, T57, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35917	Din acte: 800 Masurata: 845	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59004 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2387/2008, din 01/01/2008 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU CAMELIA-VICA**, LIPSĂ CNP 2) **MARCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARCU CAMELIA-VICA**, LIPSĂ CNP 2) **MARCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

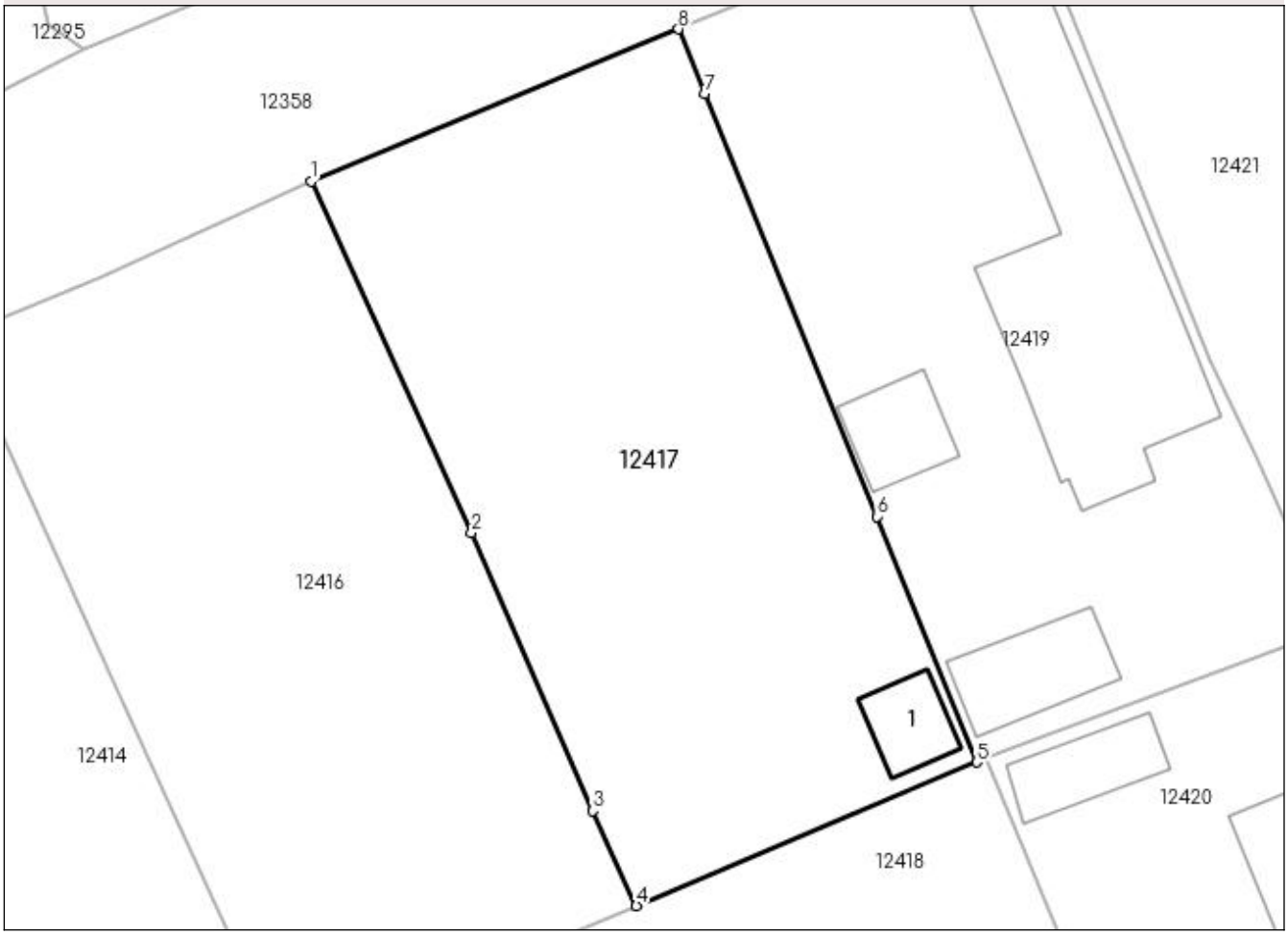
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35917	Din acte: 800 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	57	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.393,331 289.801,842	2	356.401,812 289.783,29	20.399
2	356.401,812 289.783,29	3	356.408,219 289.768,628	16.001
3	356.408,219 289.768,628	4	356.410,505 289.763,61	5.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.410,505 289.763,61	5	356.428,495 289.771,187	19.521
5	356.428,495 289.771,187	6	356.423,212 289.784,152	14.0
6	356.423,212 289.784,152	7	356.414,114 289.806,477	24.108
7	356.414,114 289.806,477	8	356.412,729 289.809,876	3.67
8	356.412,729 289.809,876	1	356.393,331 289.801,842	20.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 19, Jud. Dolj, T57, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.072	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4176-47911, din 12/01/2001 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	57	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.428,967 289.771,386	2	356.428,495 289.771,187	0.512
2	356.428,495 289.771,187	3	356.410,505 289.763,61	19.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.410,505 289.763,61	4	356.403,798 289.760,785	7.278
4	356.403,798 289.760,785	5	356.415,253 289.733,474	29.616
5	356.415,253 289.733,474	6	356.418,979 289.724,24	9.957
6	356.418,979 289.724,24	7	356.443,635 289.734,475	26.696
7	356.443,635 289.734,475	8	356.436,276 289.753,327	20.237
8	356.436,276 289.753,327	9	356.434,69 289.757,554	4.515
9	356.434,69 289.757,554	1	356.428,967 289.771,386	14.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:719

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 18, Jud. Dolj, T57, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35750	Din acte: 800 Masurata: 825	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:269 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - anxa
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 18, Jud. Dolj, T57, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64338 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2497, din 01/01/2008 emis de NP Stoenescu F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU CAMELIA-VICA**, LIPSĂ CNP 2) **MARCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU CAMELIA-VICA**, LIPSĂ CNP 2) **MARCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

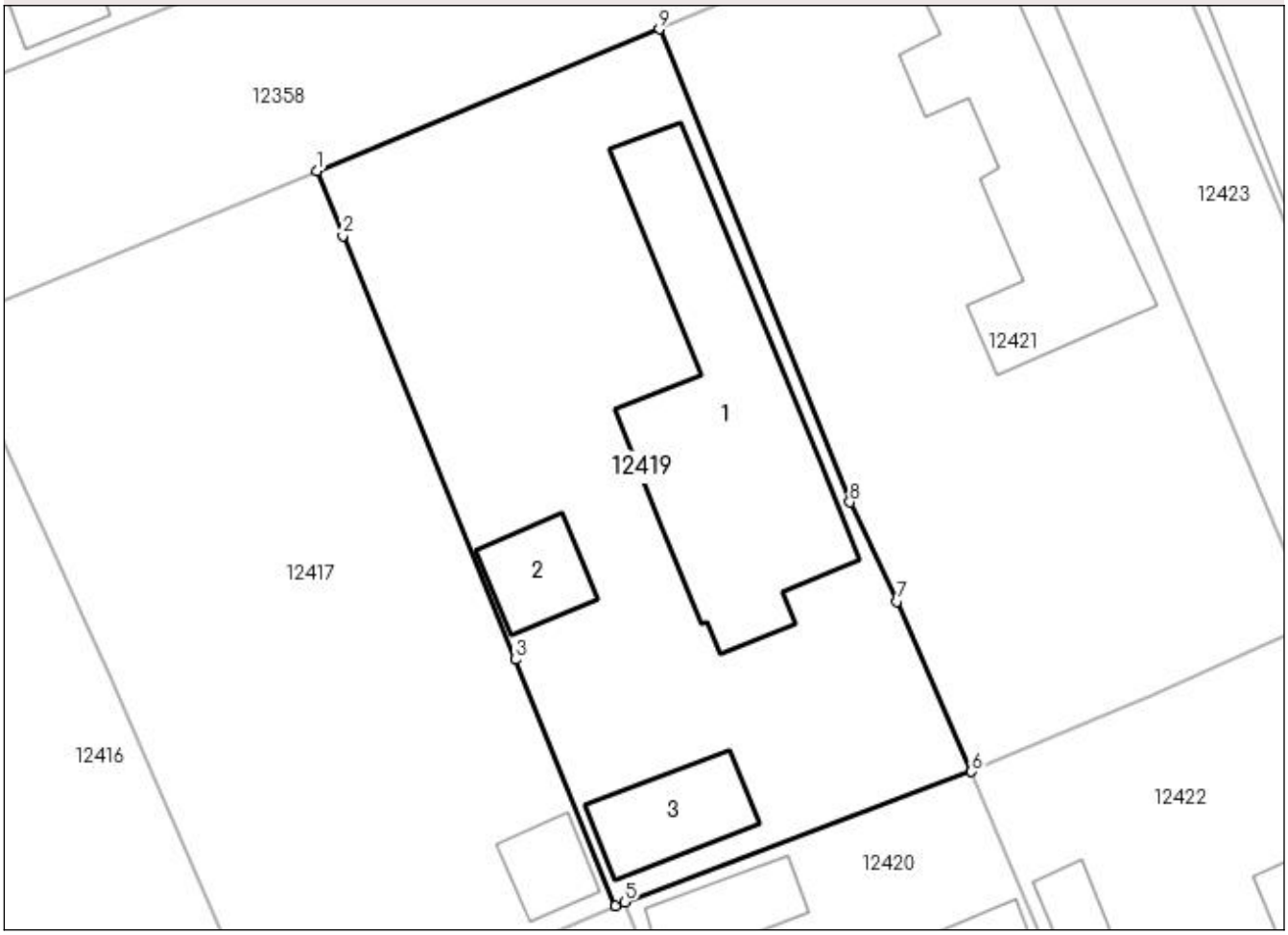
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35750	Din acte: 800 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	57	16	-	S = 800 mp, Sm = 813 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:269 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - anxa
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.412,729 289.809,876	2	356.414,114 289.806,477	3.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.414,114 289.806,477	3	356.423,212 289.784,152	24.108
3	356.423,212 289.784,152	4	356.428,495 289.771,187	14.0
4	356.428,495 289.771,187	5	356.428,967 289.771,386	0.512
5	356.428,967 289.771,386	6	356.447,248 289.778,252	19.528
6	356.447,248 289.778,252	7	356.443,326 289.787,205	9.774
7	356.443,326 289.787,205	8	356.440,835 289.792,437	5.795
8	356.440,835 289.792,437	9	356.430,788 289.817,356	26.868
9	356.430,788 289.817,356	1	356.412,729 289.809,876	19.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 21, Jud. Dolj, T57, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 788	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 164, din 26/05/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (CERT DECES NR 789146/21-11-2001; TDP NR 1755-58840/05-12-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

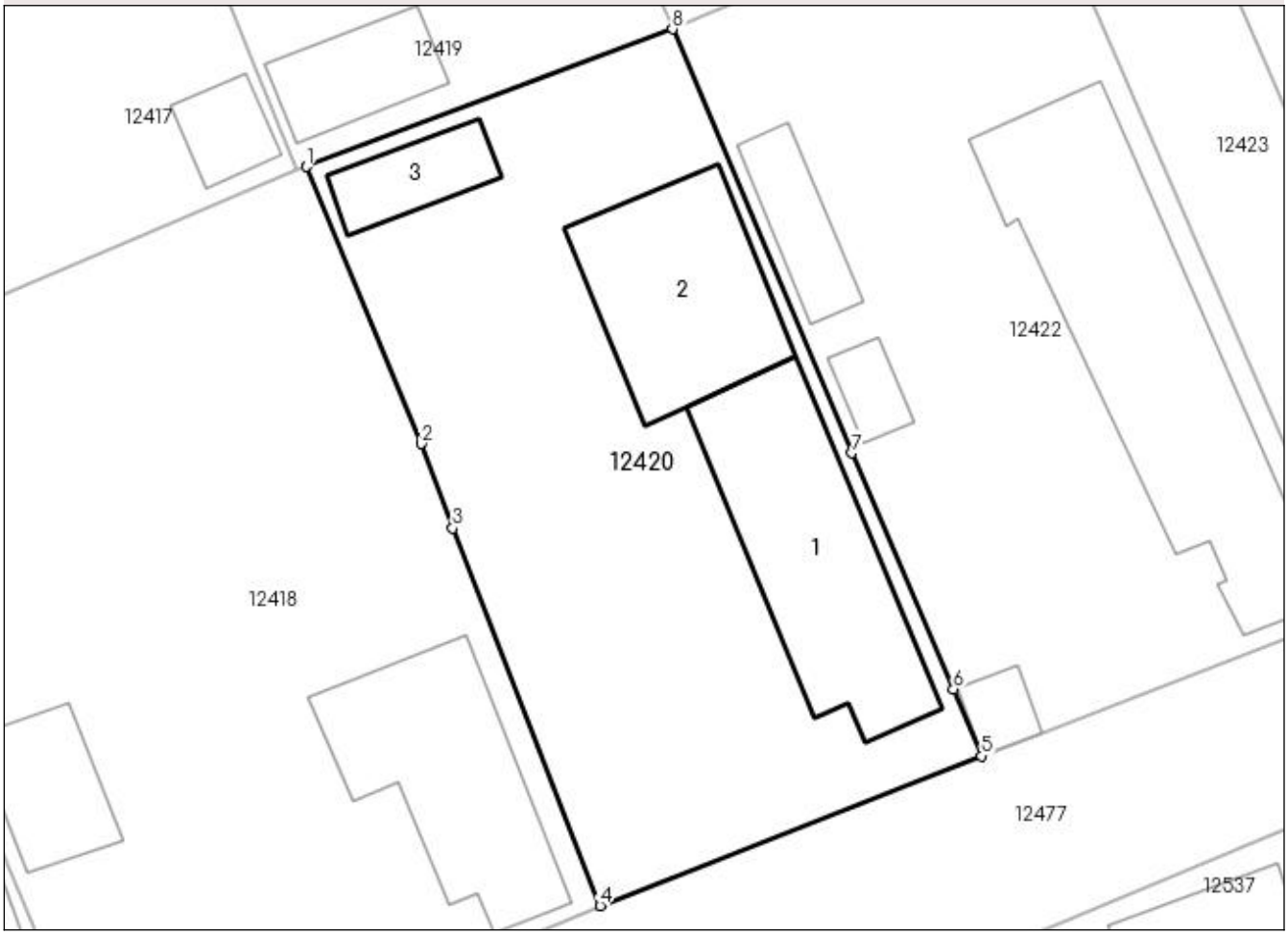
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	57	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.428,967 289.771,386	2	356.434,69 289.757,554	14.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.434,69 289.757,554	3	356.436,276 289.753,327	4.515
3	356.436,276 289.753,327	4	356.443,635 289.734,475	20.237
4	356.443,635 289.734,475	5	356.462,697 289.741,95	20.475
5	356.462,697 289.741,95	6	356.461,29 289.745,294	3.628
6	356.461,29 289.745,294	7	356.456,227 289.757,082	12.829
7	356.456,227 289.757,082	8	356.447,248 289.778,252	22.995
8	356.447,248 289.778,252	1	356.428,967 289.771,386	19.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 20, Jud. Dolj, T57, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 846	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2136-9700, din 25/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 875613/04-04-2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORĂSCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

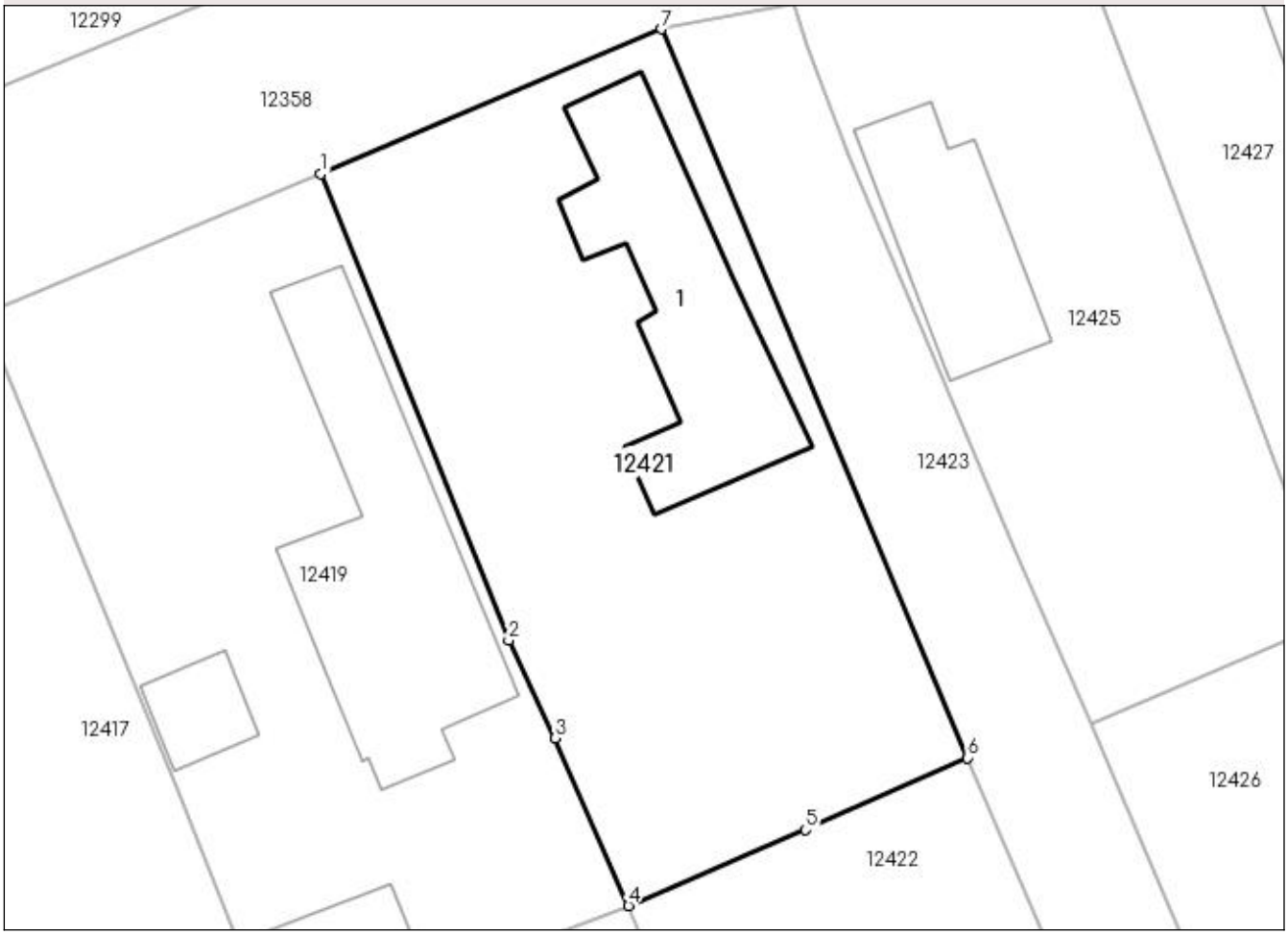
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	57	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,788 289.817,356	2	356.440,835 289.792,437	26.868
2	356.440,835 289.792,437	3	356.443,326 289.787,205	5.795
3	356.443,326 289.787,205	4	356.447,248 289.778,252	9.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.447,248 289.778,252	5	356.456,709 289.782,307	10.293
5	356.456,709 289.782,307	6	356.465,365 289.786,161	9.475
6	356.465,365 289.786,161	7	356.448,992 289.825,098	42.239
7	356.448,992 289.825,098	1	356.430,788 289.817,356	19.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:66

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 23, Jud. Dolj, T57, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31983	Din acte: 1.000 Masurata: 793	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 23, Jud. Dolj, T57, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 23, Jud. Dolj, T57, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 23, Jud. Dolj, T57, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72379 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 1227, din 19/06/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU GHEORGHE** 2) **MILITARU MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MILITARU GHEORGHE** 2) **MILITARU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72379 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 1227, din 19/06/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MILITARU CONSTANTIN** 2) **MILITARU MARIA**	

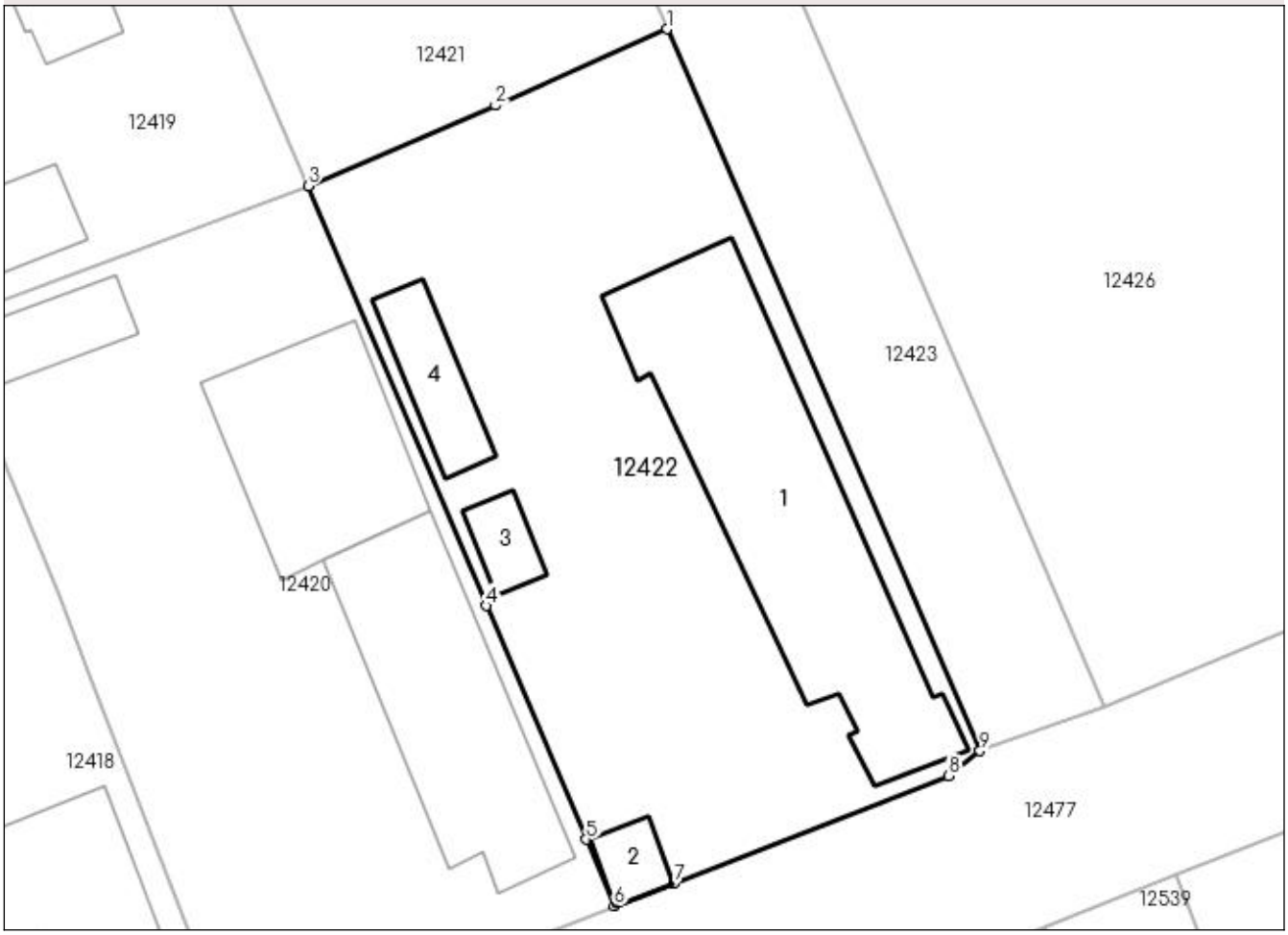
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31983	Din acte: 1.000 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	57	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.465,365 289.786,161	2	356.456,709 289.782,307	9.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.456,709 289.782,307	3	356.447,248 289.778,252	10.293
3	356.447,248 289.778,252	4	356.456,227 289.757,082	22.995
4	356.456,227 289.757,082	5	356.461,29 289.745,294	12.829
5	356.461,29 289.745,294	6	356.462,697 289.741,95	3.628
6	356.462,697 289.741,95	7	356.465,71 289.743,06	3.211
7	356.465,71 289.743,06	8	356.479,575 289.748,496	14.893
8	356.479,575 289.748,496	9	356.481,169 289.749,753	2.03
9	356.481,169 289.749,753	1	356.465,365 289.786,161	39.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 7, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34379	Din acte: 515 Masurata: 546	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168614 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG NR 965-ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32 -ANEXA/14-09-2017, HCL nr. 3/31-01-2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HG nr. 965– Anexa 66 din 18.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34379	Din acte: 515 Masurata: 546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	546	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.448,992 289.825,098	2	356.465,365 289.786,161	42.239
2	356.465,365 289.786,161	3	356.481,169 289.749,753	39.69
3	356.481,169 289.749,753	4	356.487,425 289.751,942	6.628
4	356.487,425 289.751,942	5	356.471,992 289.787,966	39.191
5	356.471,992 289.787,966	6	356.467,994 289.797,129	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.467,994 289.797,129	7	356.458,995 289.818,347	23.047
7	356.458,995 289.818,347	8	356.456,814 289.824,276	6.317
8	356.456,814 289.824,276	9	356.456,104 289.826,464	2.3
9	356.456,104 289.826,464	1	356.448,992 289.825,098	7.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga Nr. 22a –Fantana 15, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34348	5	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167918 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr adresa nr 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria com Motatei;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

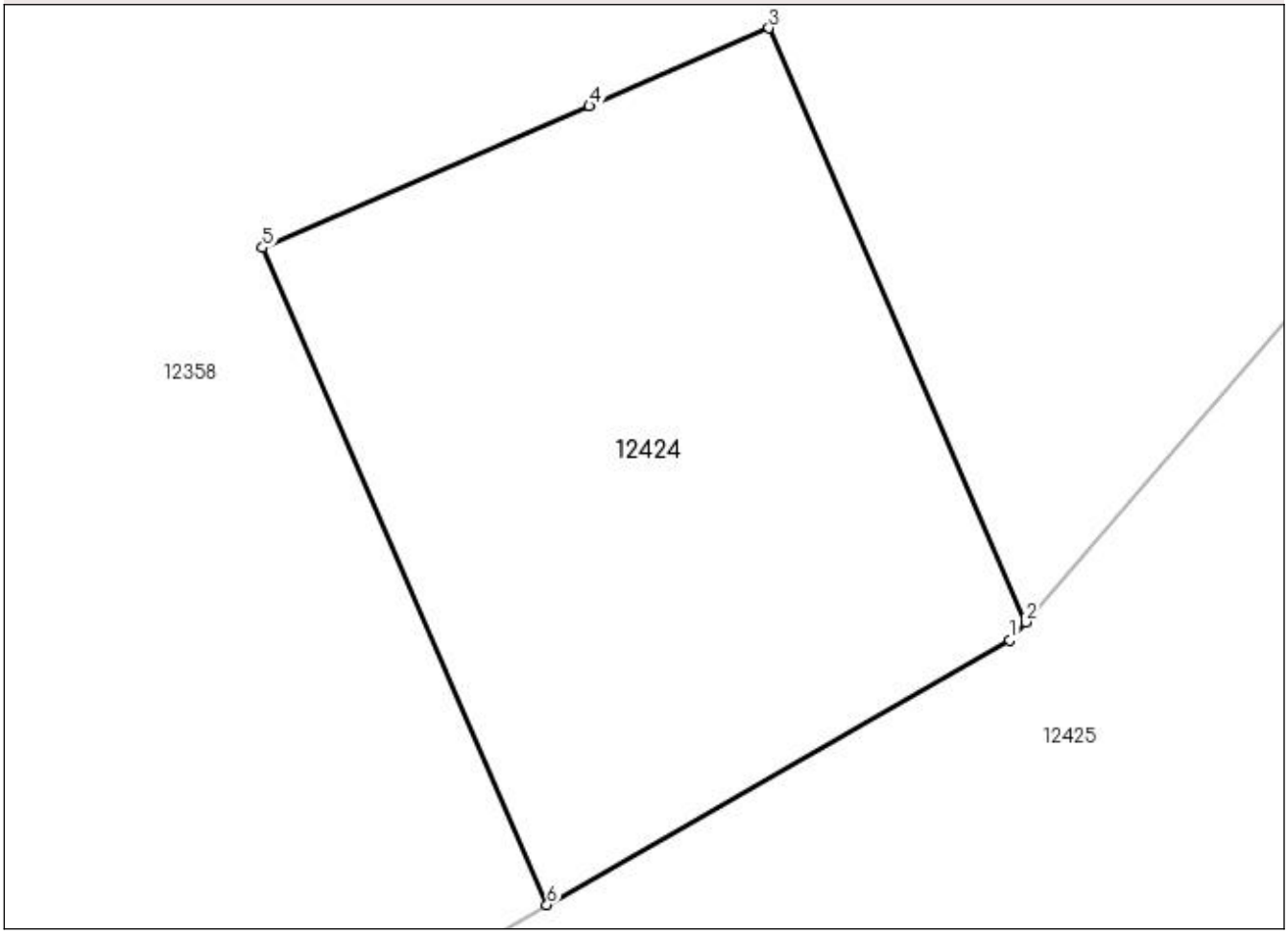
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34348	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.460,073 289.828,73	2	356.460,13 289.828,796	0.087
2	356.460,13 289.828,796	3	356.459,2 289.830,948	2.344
3	356.459,2 289.830,948	4	356.458,549 289.830,666	0.709
4	356.458,549 289.830,666	5	356.457,364 289.830,153	1.291
5	356.457,364 289.830,153	6	356.458,395 289.827,772	2.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.458,395 289.827,772	1	356.460,073 289.828,73	1.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 22, Jud. Dolj, T55, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30216	Din acte: 700 Masurata: 644	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 636, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL SI BAIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31387 / 10/05/2011		
Act Administrativ nr. TDP nr 3278-48331, din 17/03/1997 emis de Comisia judeteana (CNS nr. 1482/14-02-2011 emis de Primaria Motatei; Certificat nr. 1564/20-04-2011 emis de Primaria Motatei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstitire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRINCEANU MISU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

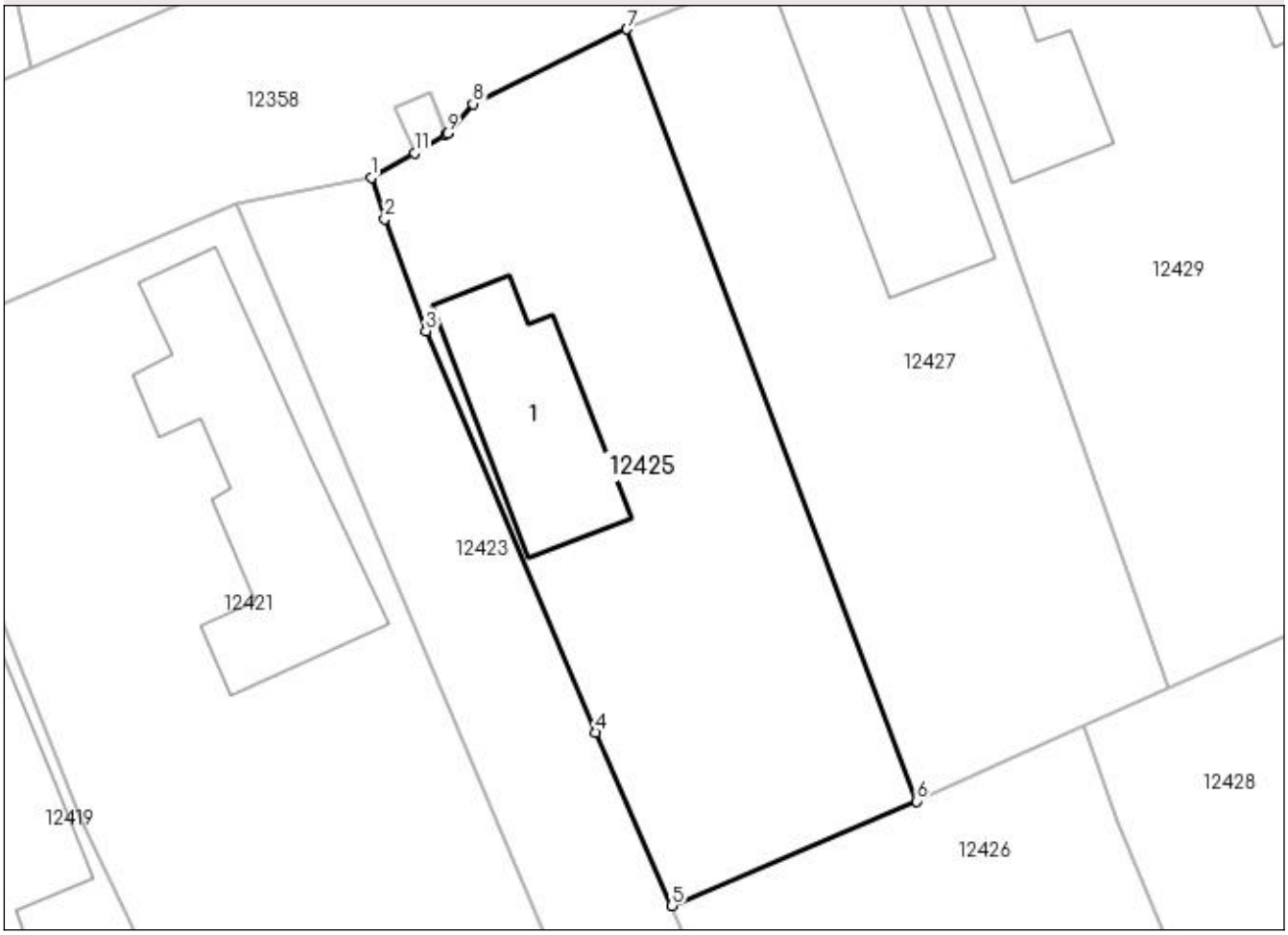
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30216	Din acte: 700 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	55	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL SI BAIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.456,104 289.826,464	2	356.456,814 289.824,276	2.3
2	356.456,814 289.824,276	3	356.458,995 289.818,347	6.317
3	356.458,995 289.818,347	4	356.467,994 289.797,129	23.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.467,994 289.797,129	5	356.471,992 289.787,966	9.997
5	356.471,992 289.787,966	6	356.484,968 289.793,49	14.103
6	356.484,968 289.793,49	7	356.469,638 289.834,314	43.607
7	356.469,638 289.834,314	8	356.461,482 289.830,362	9.063
8	356.461,482 289.830,362	9	356.460,13 289.828,796	2.069
9	356.460,13 289.828,796	10	356.460,073 289.828,73	0.087
10	356.460,073 289.828,73	11	356.458,395 289.827,772	1.932
11	356.458,395 289.827,772	1	356.456,104 289.826,464	2.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 25, Jud. Dolj, T55, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 918	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 2089, din 20/10/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 273100/ 13.09.2010; TDP NR 2783-48113/21-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

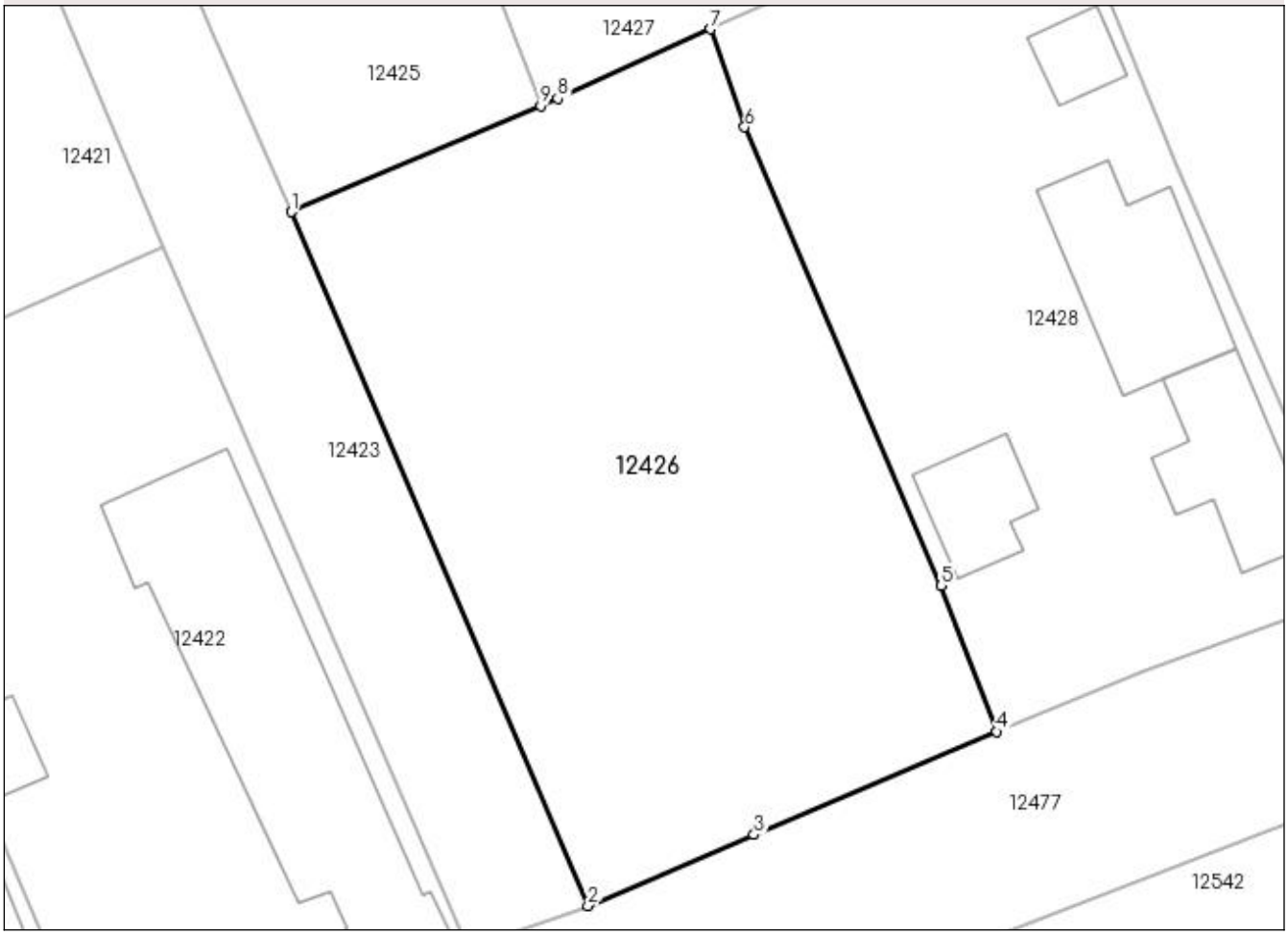
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	55	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.471,992 289.787,966	2	356.487,425 289.751,942	39.191
2	356.487,425 289.751,942	3	356.496,057 289.755,623	9.384
3	356.496,057 289.755,623	4	356.508,677 289.760,973	13.707
4	356.508,677 289.760,973	5	356.505,771 289.768,562	8.126
5	356.505,771 289.768,562	6	356.495,559 289.792,369	25.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.495,559 289.792,369	7	356.493,793 289.797,463	5.391
7	356.493,793 289.797,463	8	356.485,844 289.793,863	8.726
8	356.485,844 289.793,863	9	356.484,968 289.793,49	0.952
9	356.484,968 289.793,49	1	356.471,992 289.787,966	14.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 24, Jud. Dolj, T55, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	Din acte: 700 Masurata: 649	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, 4 holuri, camara, scara si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31386 / 10/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 105, din 04/02/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Act Administrativ nr. TDP nr 4480, din 22/02/2006 emis de Comisia judeteana Dolj (CNS nr. 1483/14-04-2011 emis de Primaria Motatei; Certificat nr. 1563/20-04-2011 emis de Primaria Motatei));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLAN IOACHIM**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOLAN IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

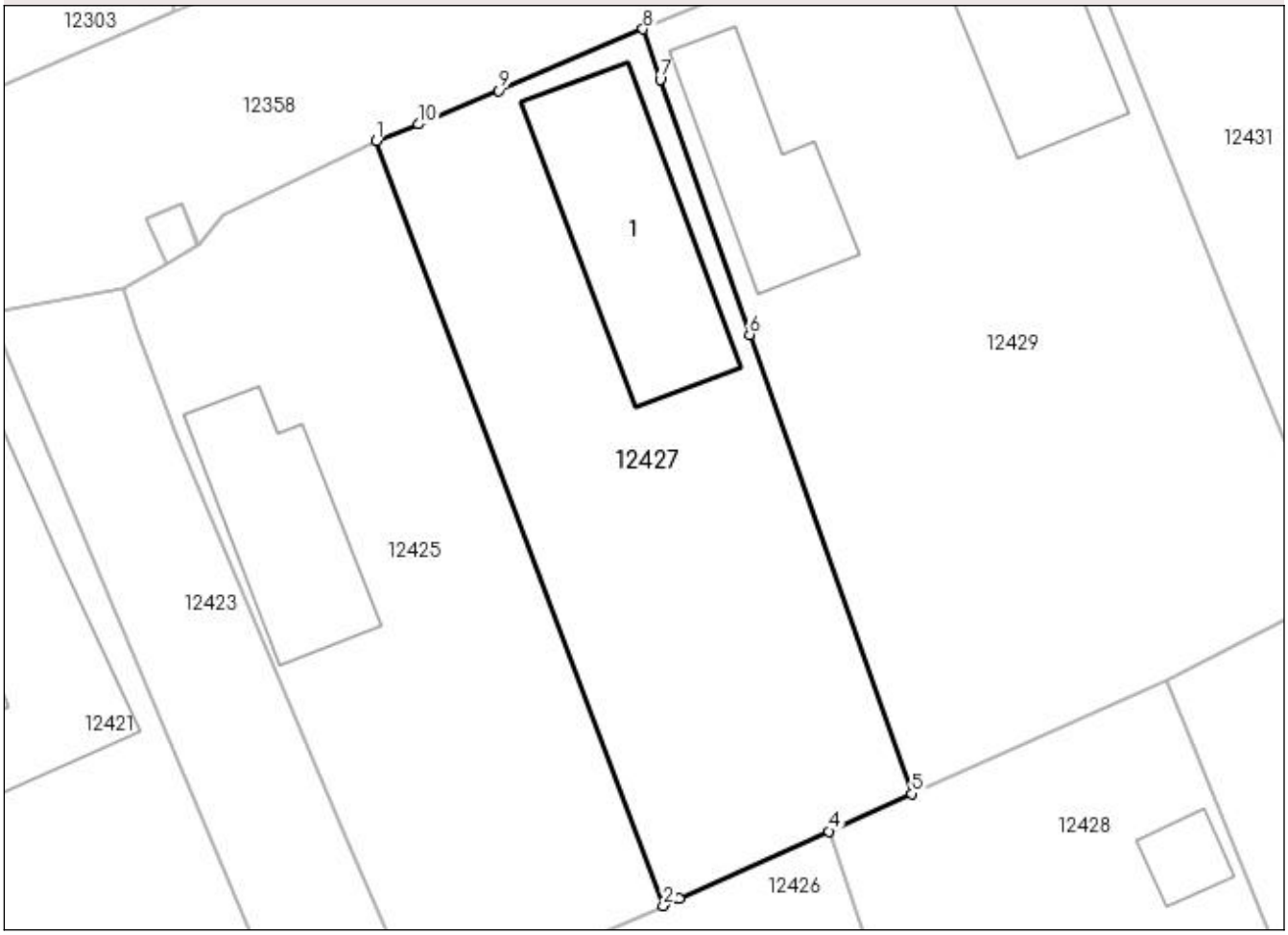
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	Din acte: 700 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	55	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, bucatarie, 4 holuri, camara, scara si pivnita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.469,638 289.834,314	2	356.484,968 289.793,49	43.607
2	356.484,968 289.793,49	3	356.485,844 289.793,863	0.952
3	356.485,844 289.793,863	4	356.493,793 289.797,463	8.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.493,793 289.797,463	5	356.498,233 289.799,474	4.874
5	356.498,233 289.799,474	6	356.489,571 289.823,977	25.989
6	356.489,571 289.823,977	7	356.484,8 289.837,589	14.424
7	356.484,8 289.837,589	8	356.483,881 289.840,283	2.846
8	356.483,881 289.840,283	9	356.476,189 289.836,986	8.369
9	356.476,189 289.836,986	10	356.471,89 289.835,208	4.652
10	356.471,89 289.835,208	1	356.469,638 289.834,314	2.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 27, Jud. Dolj, T55, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2545/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOCHINA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

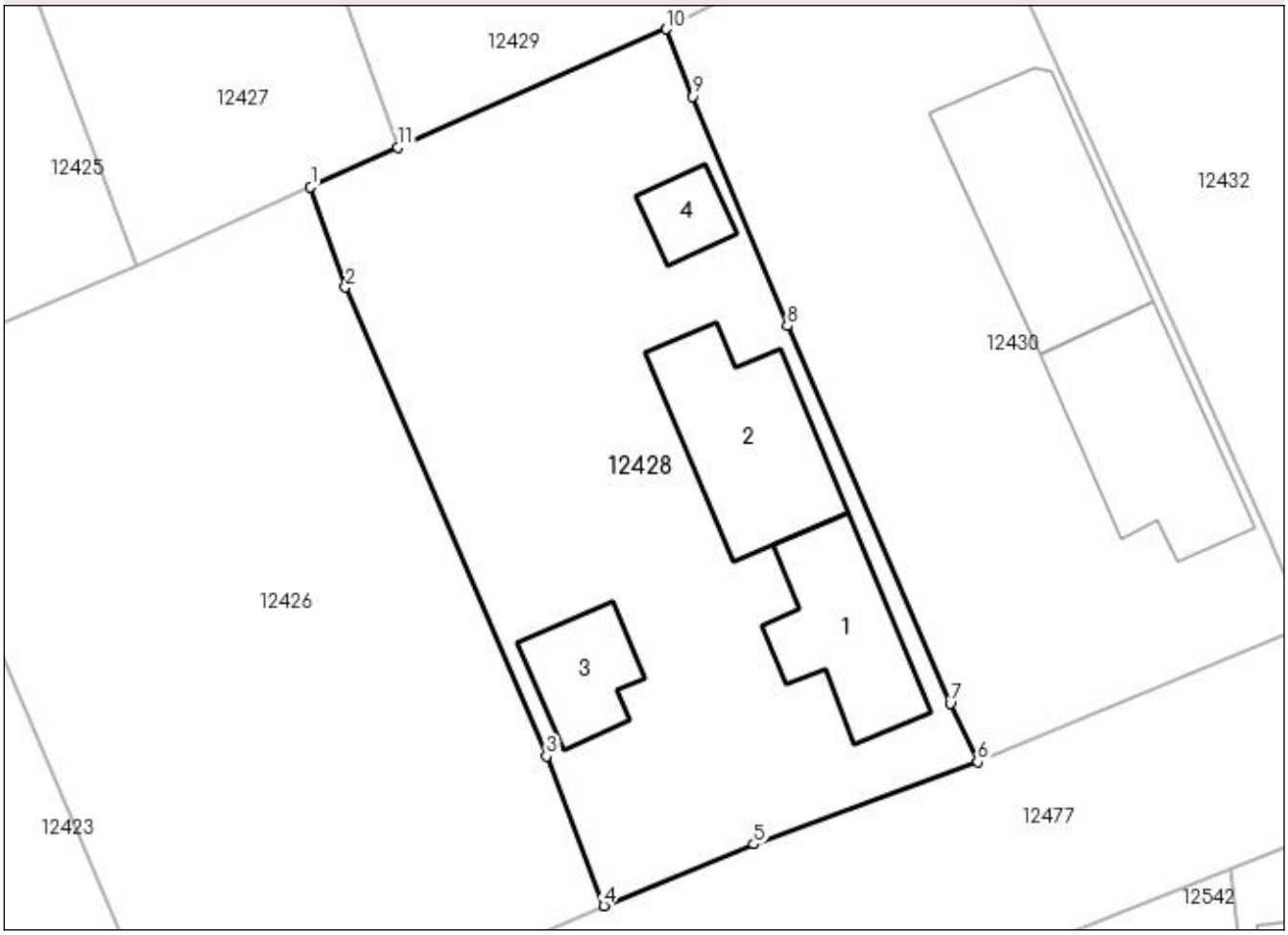
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	55	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.493,793 289.797,463	2	356.495,559 289.792,369	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.495,559 289.792,369	3	356.505,771 289.768,562	25.905
3	356.505,771 289.768,562	4	356.508,677 289.760,973	8.126
4	356.508,677 289.760,973	5	356.516,308 289.764,096	8.245
5	356.516,308 289.764,096	6	356.527,669 289.768,276	12.106
6	356.527,669 289.768,276	7	356.526,288 289.771,239	3.269
7	356.526,288 289.771,239	8	356.518,007 289.790,414	20.887
8	356.518,007 289.790,414	9	356.513,217 289.802,052	12.585
9	356.513,217 289.802,052	10	356.511,862 289.805,475	3.681
10	356.511,862 289.805,475	11	356.498,233 289.799,474	14.892
11	356.498,233 289.799,474	1	356.493,793 289.797,463	4.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T55, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.052	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3764-48431, din 18/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.052	55	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.483,881 289.840,283	2	356.484,8 289.837,589	2.846
2	356.484,8 289.837,589	3	356.489,571 289.823,977	14.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.489,571 289.823,977	4	356.498,233 289.799,474	25.989
4	356.498,233 289.799,474	5	356.511,862 289.805,475	14.892
5	356.511,862 289.805,475	6	356.521,375 289.810,436	10.729
6	356.521,375 289.810,436	7	356.515,345 289.825,061	15.819
7	356.515,345 289.825,061	8	356.505,643 289.849,476	26.272
8	356.505,643 289.849,476	1	356.483,881 289.840,283	23.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 29, Jud. Dolj, T55, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 735	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2734-48113, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂCIUCĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	55	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.544,38 289.775,145	2	356.542,545 289.779,576	4.796
2	356.542,545 289.779,576	3	356.534,061 289.798,548	20.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.534,061 289.798,548	4	356.527,705 289.812,408	15.248
4	356.527,705 289.812,408	5	356.521,375 289.810,436	6.63
5	356.521,375 289.810,436	6	356.511,862 289.805,475	10.729
6	356.511,862 289.805,475	7	356.513,217 289.802,052	3.681
7	356.513,217 289.802,052	8	356.518,007 289.790,414	12.585
8	356.518,007 289.790,414	9	356.526,288 289.771,239	20.887
9	356.526,288 289.771,239	10	356.527,669 289.768,276	3.269
10	356.527,669 289.768,276	1	356.544,38 289.775,145	18.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 30, Jud. Dolj, T55, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3782-48431, din 18/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNCĂLIE ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

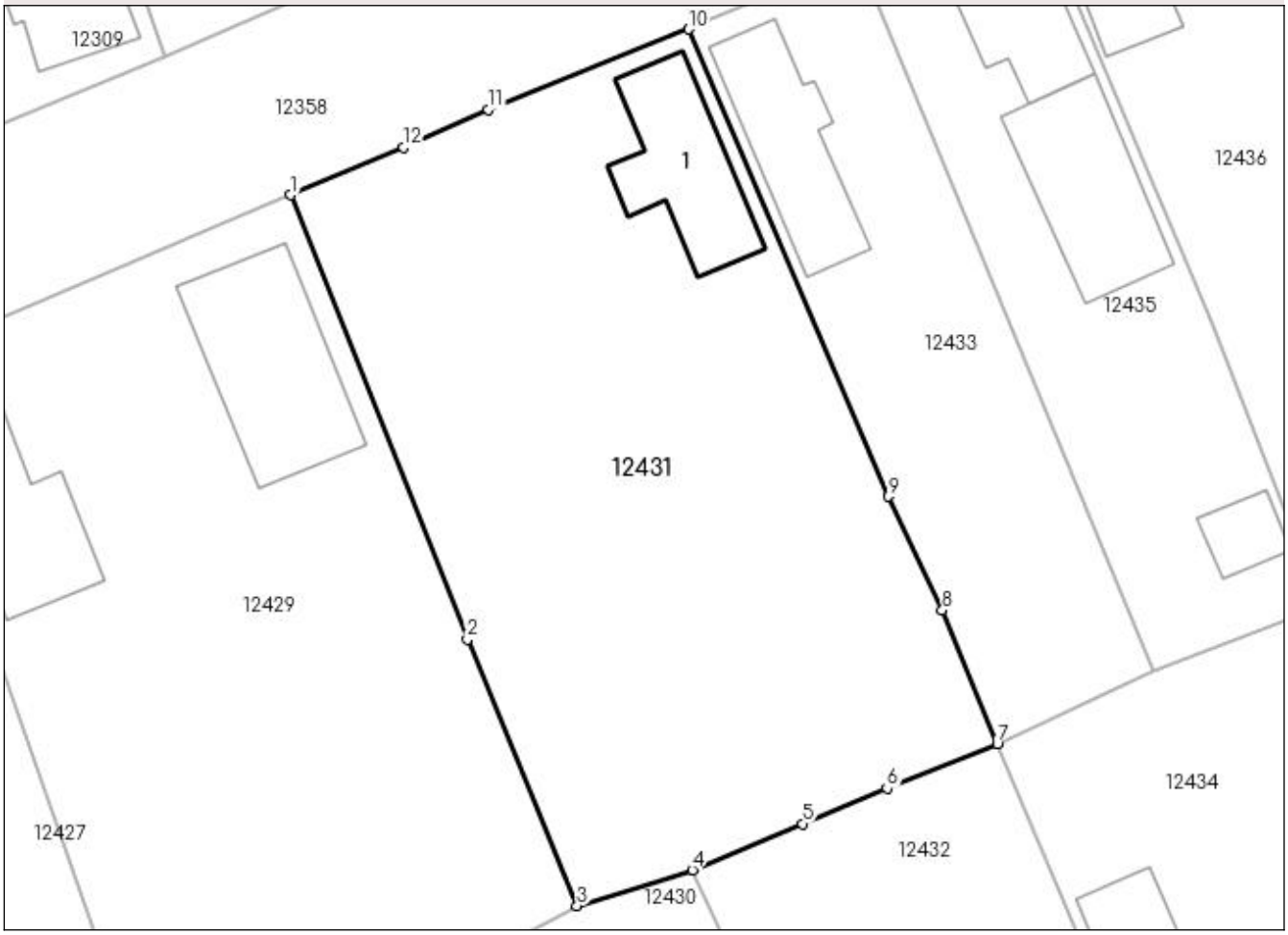
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	55	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.505,643 289.849,476	2	356.515,345 289.825,061	26.272
2	356.515,345 289.825,061	3	356.521,375 289.810,436	15.819
3	356.521,375 289.810,436	4	356.527,705 289.812,408	6.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.527,705 289.812,408	5	356.533,763 289.814,942	6.567
5	356.533,763 289.814,942	6	356.538,403 289.816,883	5.03
6	356.538,403 289.816,883	7	356.544,463 289.819,335	6.537
7	356.544,463 289.819,335	8	356.541,444 289.826,667	7.929
8	356.541,444 289.826,667	9	356.538,474 289.832,915	6.918
9	356.538,474 289.832,915	10	356.527,515 289.858,58	27.907
10	356.527,515 289.858,58	11	356.516,491 289.854,173	11.872
11	356.516,491 289.854,173	12	356.511,846 289.852,075	5.097
12	356.511,846 289.852,075	1	356.505,643 289.849,476	6.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 31, Jud. Dolj, T55, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30993	Din acte: 800 Masurata: 723	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C 1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93995 / 06/08/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1783, din 05/08/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRI CATALIN-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

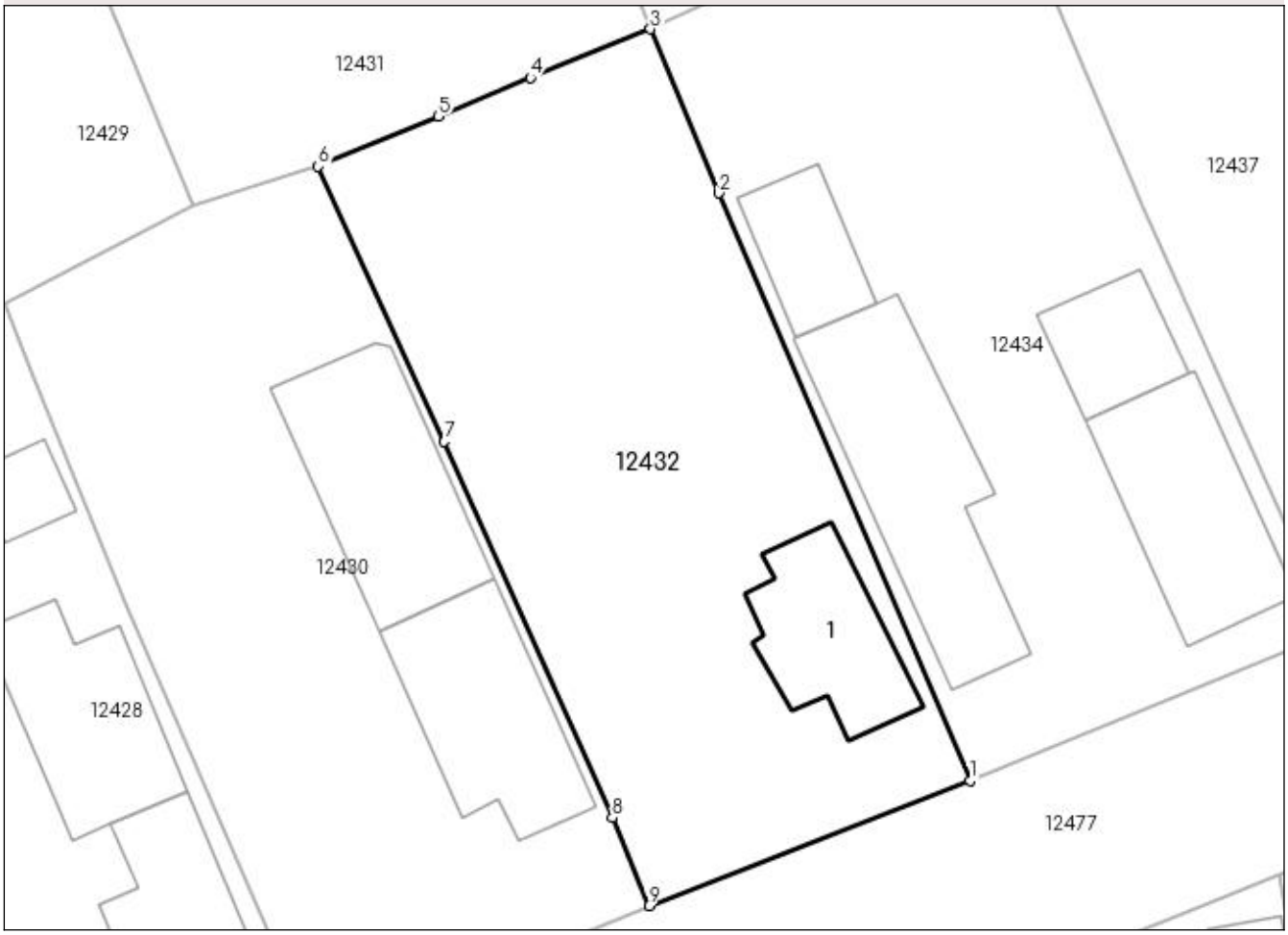
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30993	Din acte: 800 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	55	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C 1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.560,579 289.781,444	2	356.547,932 289.811,063	32.206
2	356.547,932 289.811,063	3	356.544,463 289.819,335	8.97
3	356.544,463 289.819,335	4	356.538,403 289.816,883	6.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.538,403 289.816,883	5	356.533,763 289.814,942	5.03
5	356.533,763 289.814,942	6	356.527,705 289.812,408	6.567
6	356.527,705 289.812,408	7	356.534,061 289.798,548	15.248
7	356.534,061 289.798,548	8	356.542,545 289.779,576	20.783
8	356.542,545 289.779,576	9	356.544,38 289.775,145	4.796
9	356.544,38 289.775,145	1	356.560,579 289.781,444	17.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 32, Jud. Dolj, T55, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 418	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3125/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCALIE PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

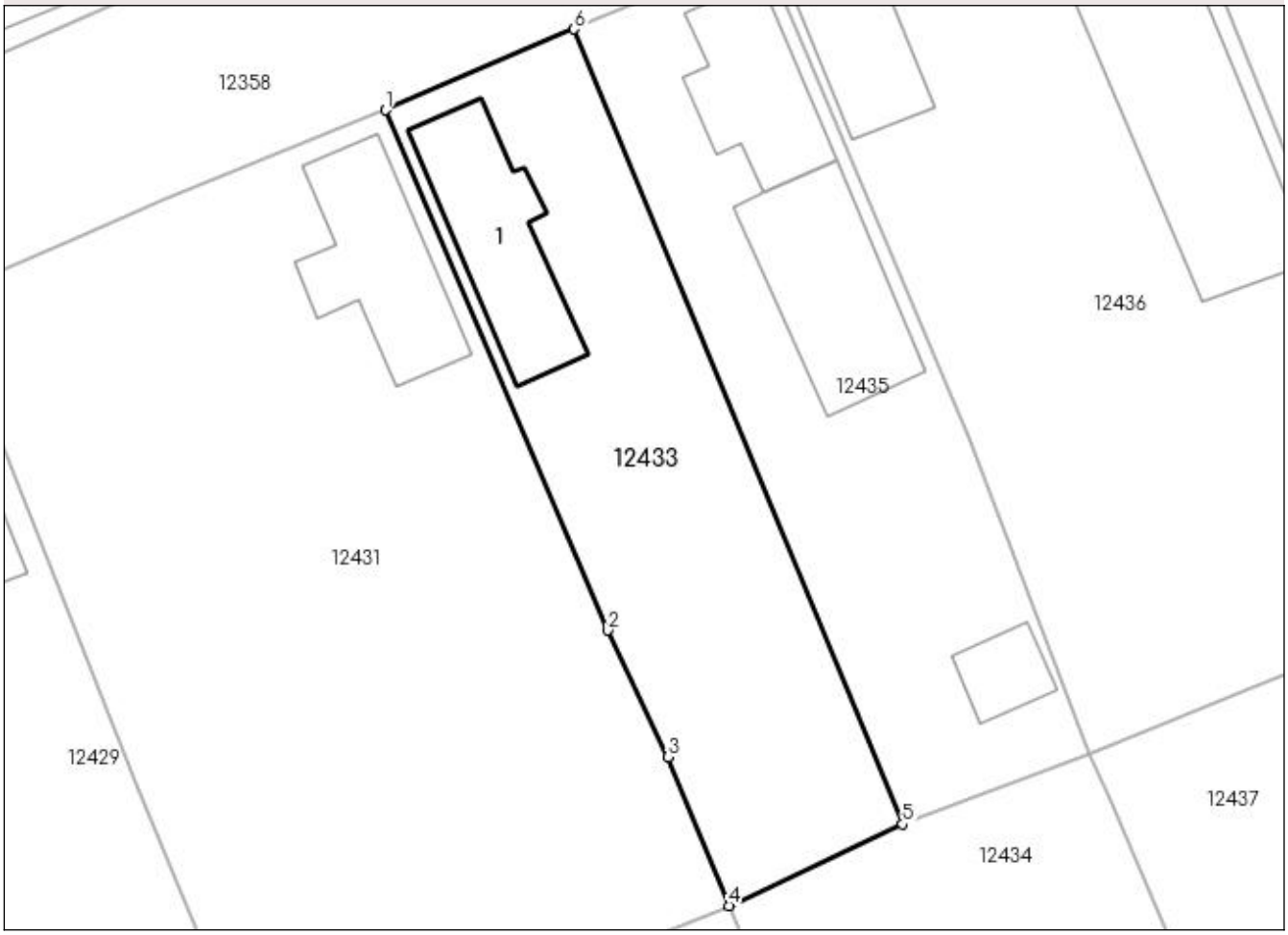
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	55	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.527,515 289.858,58	2	356.538,474 289.832,915	27.907
2	356.538,474 289.832,915	3	356.541,444 289.826,667	6.918
3	356.541,444 289.826,667	4	356.544,463 289.819,335	7.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.544,463 289.819,335	5	356.553,034 289.823,356	9.467
5	356.553,034 289.823,356	6	356.536,83 289.862,57	42.43
6	356.536,83 289.862,57	1	356.527,515 289.858,58	10.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 33, Jud. Dolj, T55, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 809	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2645-48112, din 15/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 592039/02-05-2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN ANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIUBELAN ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

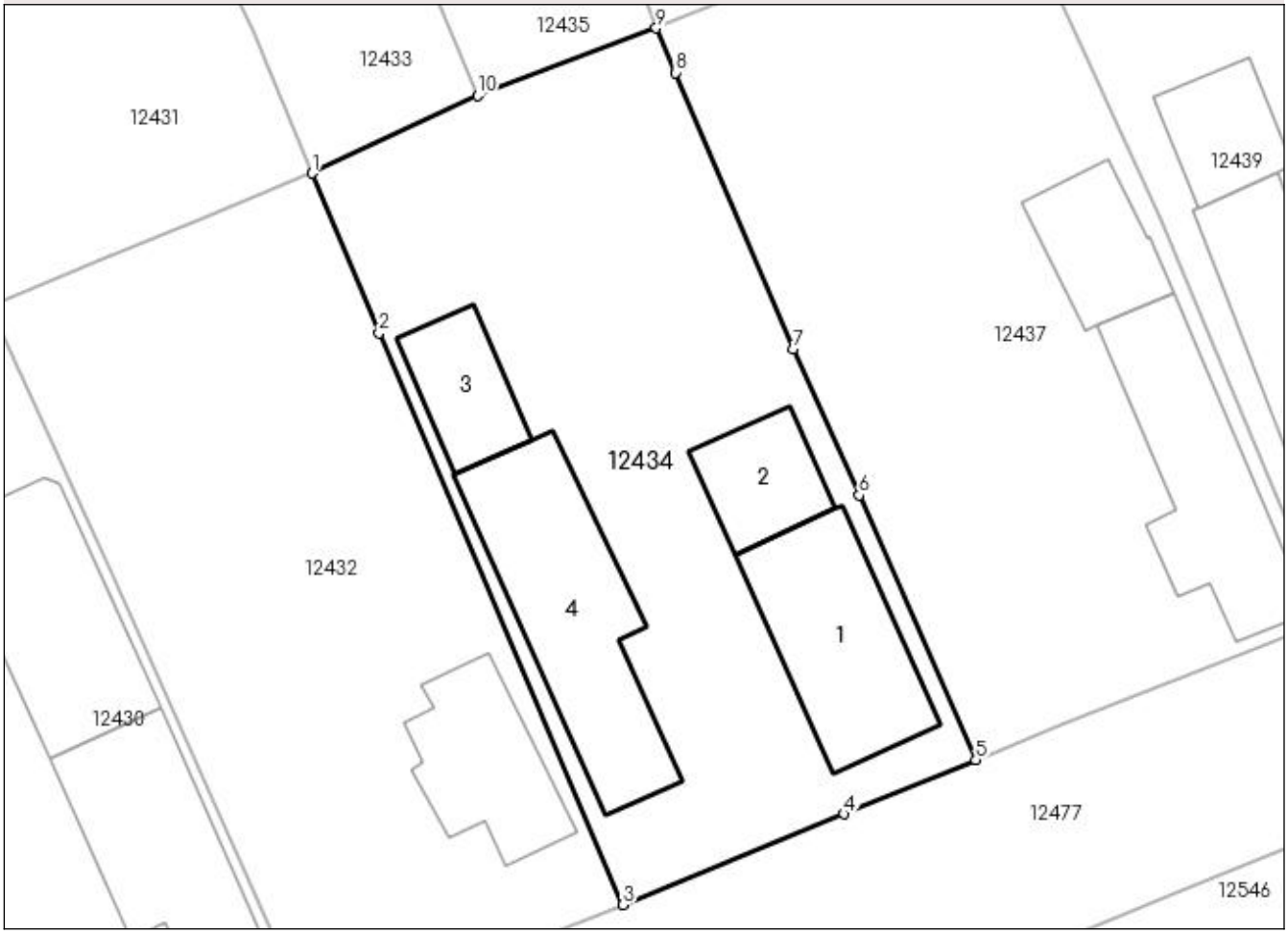
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	55	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.544,463 289.819,335	2	356.547,932 289.811,063	8.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.547,932 289.811,063	3	356.560,579 289.781,444	32.206
3	356.560,579 289.781,444	4	356.572,012 289.786,142	12.361
4	356.572,012 289.786,142	5	356.578,868 289.788,957	7.411
5	356.578,868 289.788,957	6	356.572,824 289.802,659	14.976
6	356.572,824 289.802,659	7	356.569,384 289.810,242	8.327
7	356.569,384 289.810,242	8	356.563,315 289.824,553	15.545
8	356.563,315 289.824,553	9	356.562,297 289.826,856	2.518
9	356.562,297 289.826,856	10	356.553,034 289.823,356	9.902
10	356.553,034 289.823,356	1	356.544,463 289.819,335	9.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 34, Jud. Dolj, T55, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 433	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2718-48113, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCĂLIE STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **STĂNCĂLIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCĂLIE STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **STĂNCĂLIE ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	55	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.536,83 289.862,57	2	356.553,034 289.823,356	42.43
2	356.553,034 289.823,356	3	356.562,297 289.826,856	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.562,297 289.826,856	4	356.556,298 289.842,454	16.712
4	356.556,298 289.842,454	5	356.546,111 289.866,489	26.105
5	356.546,111 289.866,489	1	356.536,83 289.862,57	10.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 36, Jud. Dolj, T55, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33560	Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128144 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 239, din 12/05/2021 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢICLETE PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

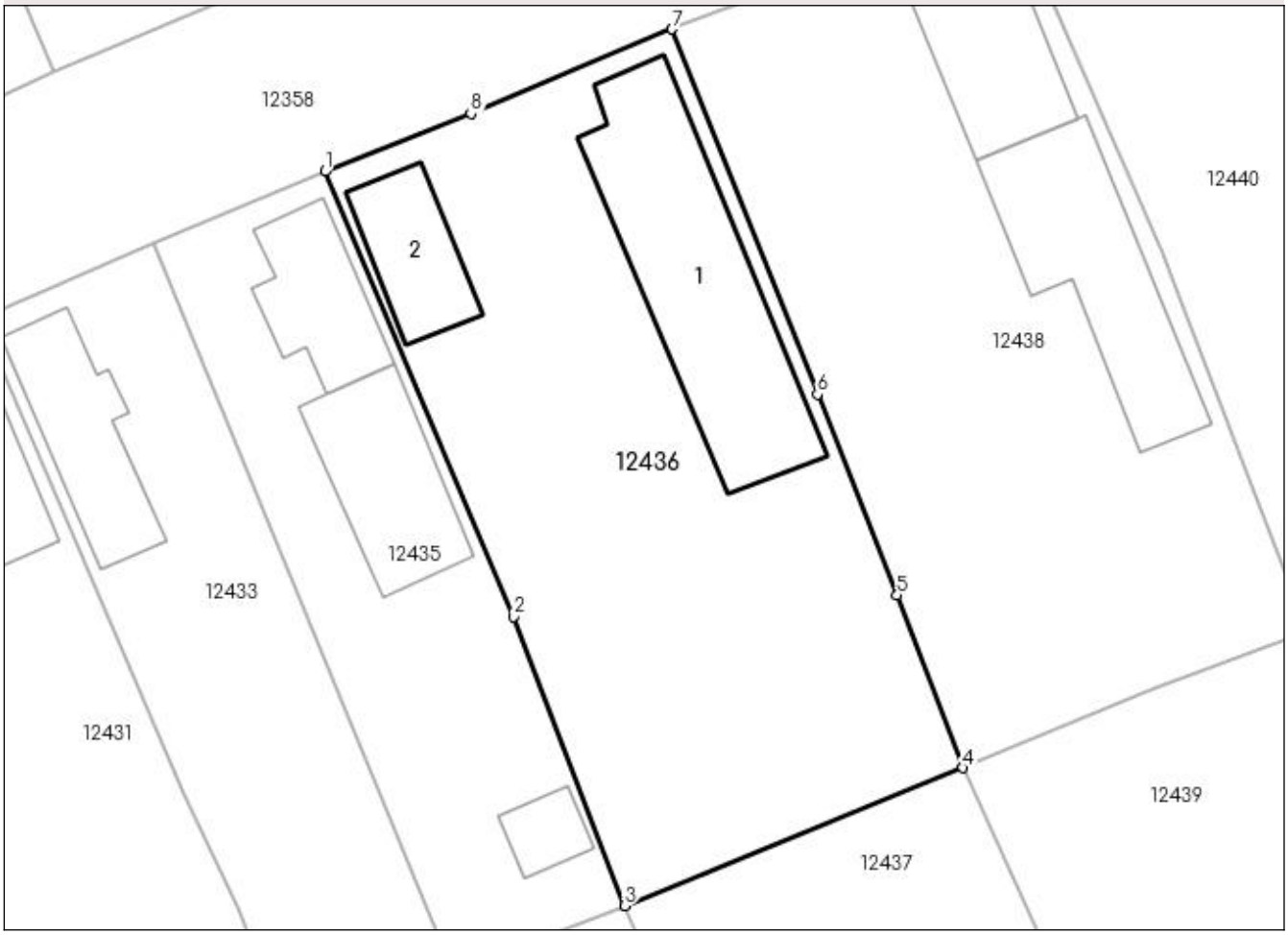
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33560	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	55	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.546,111 289.866,489	2	356.556,298 289.842,454	26.105
2	356.556,298 289.842,454	3	356.562,297 289.826,856	16.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.562,297 289.826,856	4	356.580,579 289.834,295	19.738
4	356.580,579 289.834,295	5	356.577,011 289.843,615	9.98
5	356.577,011 289.843,615	6	356.572,708 289.854,461	11.668
6	356.572,708 289.854,461	7	356.564,868 289.874,163	21.205
7	356.564,868 289.874,163	8	356.553,996 289.869,595	11.793
8	356.553,996 289.869,595	1	356.546,111 289.866,489	8.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 35, Jud. Dolj, T55, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 823	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1795-58840, din 14/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MLADIN MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MLADIN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

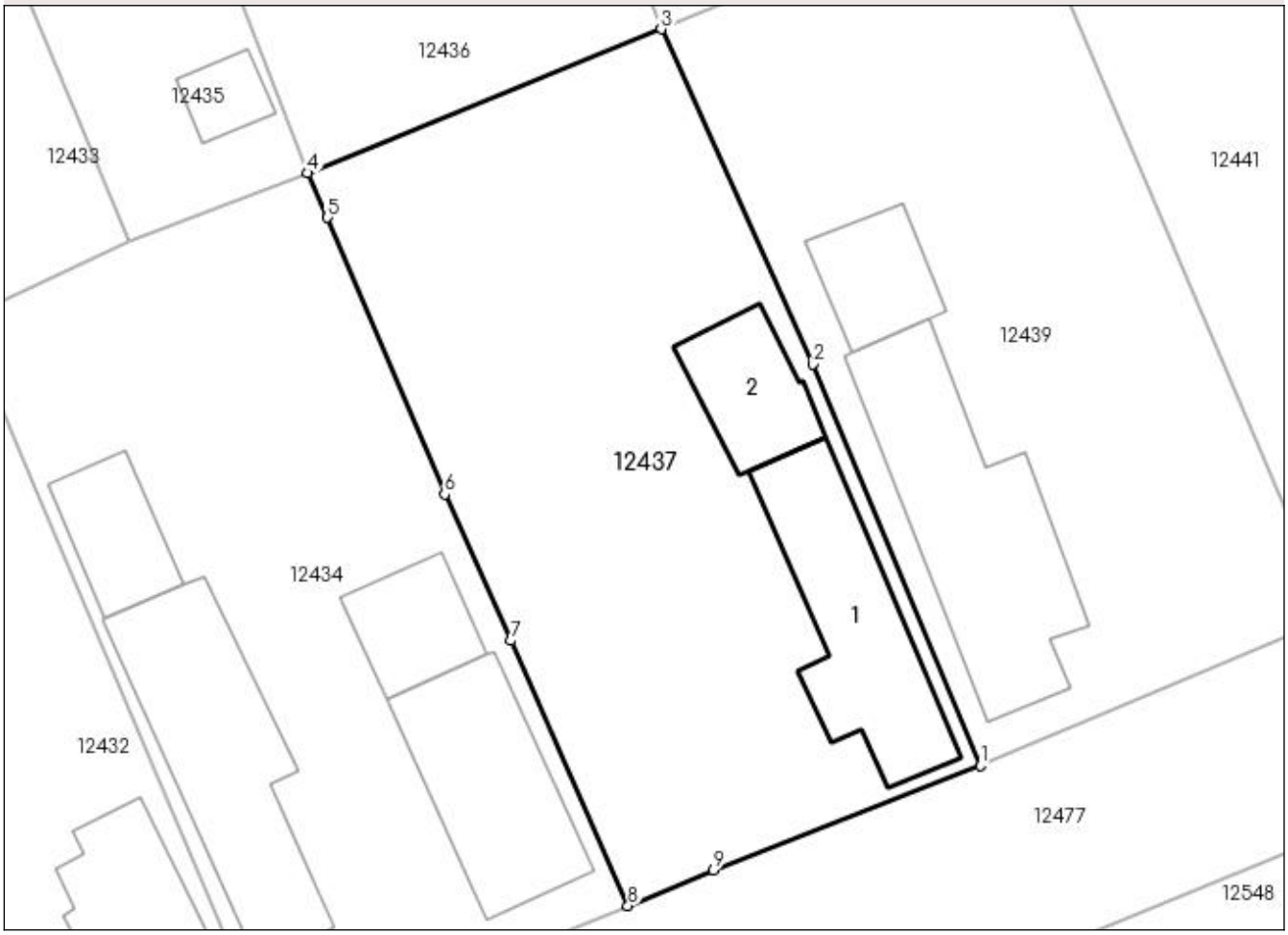
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	55	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.597,097 289.796,197	2	356.588,428 289.816,959	22.499
2	356.588,428 289.816,959	3	356.580,579 289.834,295	19.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.580,579 289.834,295	4	356.562,297 289.826,856	19.738
4	356.562,297 289.826,856	5	356.563,315 289.824,553	2.518
5	356.563,315 289.824,553	6	356.569,384 289.810,242	15.545
6	356.569,384 289.810,242	7	356.572,824 289.802,659	8.327
7	356.572,824 289.802,659	8	356.578,868 289.788,957	14.976
8	356.578,868 289.788,957	9	356.583,288 289.790,796	4.787
9	356.583,288 289.790,796	1	356.597,097 289.796,197	14.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 38, Jud. Dolj, T55, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 851	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 16, din 17/01/2022 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2137-9700/25-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

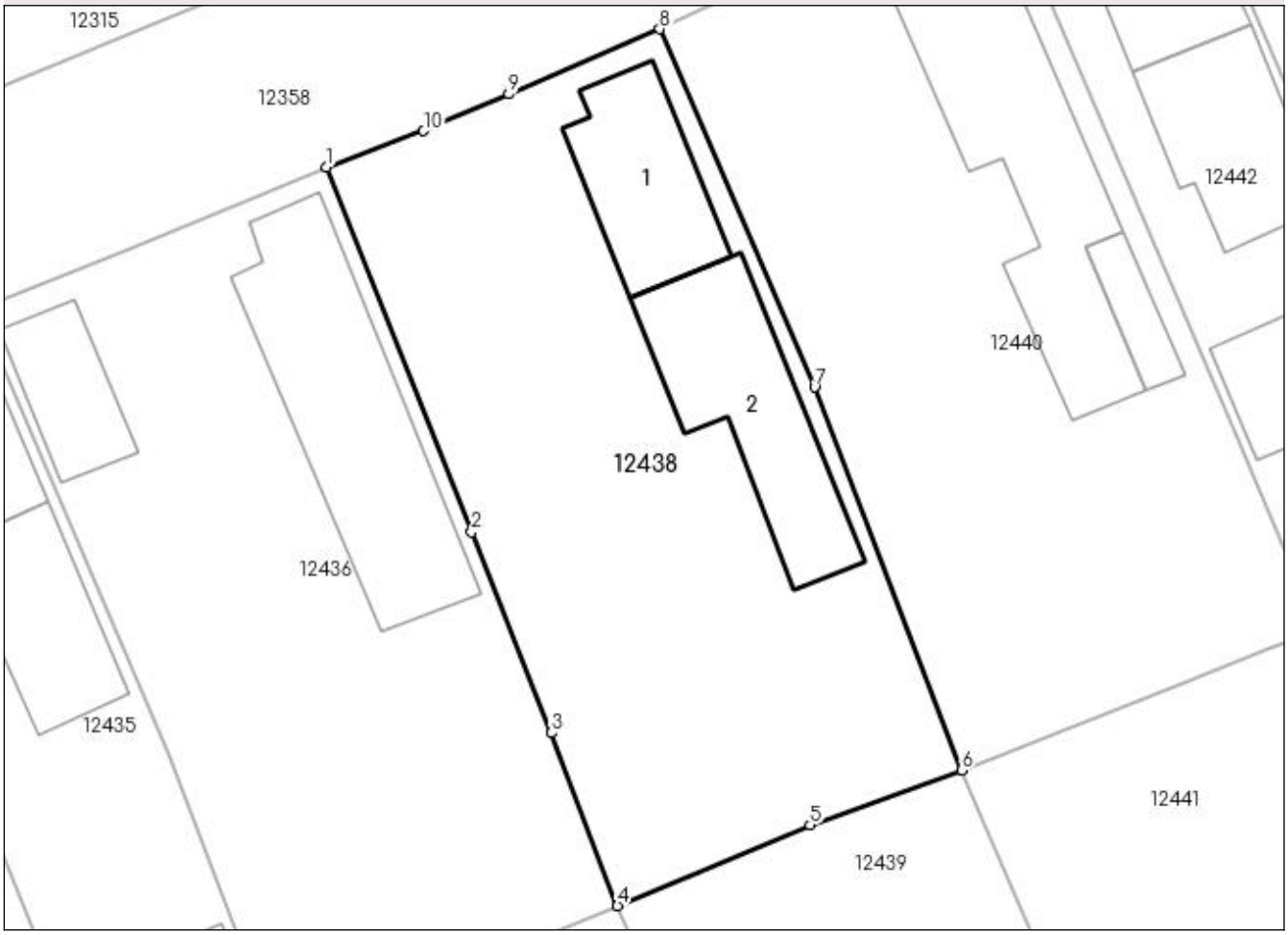
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	55	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.564,868 289.874,163	2	356.572,708 289.854,461	21.205
2	356.572,708 289.854,461	3	356.577,011 289.843,615	11.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.577,011 289.843,615	4	356.580,579 289.834,295	9.98
4	356.580,579 289.834,295	5	356.590,977 289.838,647	11.272
5	356.590,977 289.838,647	6	356.599,159 289.841,612	8.703
6	356.599,159 289.841,612	7	356.591,217 289.862,272	22.134
7	356.591,217 289.862,272	8	356.582,858 289.881,598	21.056
8	356.582,858 289.881,598	9	356.574,719 289.878,092	8.862
9	356.574,719 289.878,092	10	356.570,117 289.876,103	5.013
10	356.570,117 289.876,103	1	356.564,868 289.874,163	5.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 37, Jud. Dolj, T55, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 814	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2625-48112, din 14/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORĂSCU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

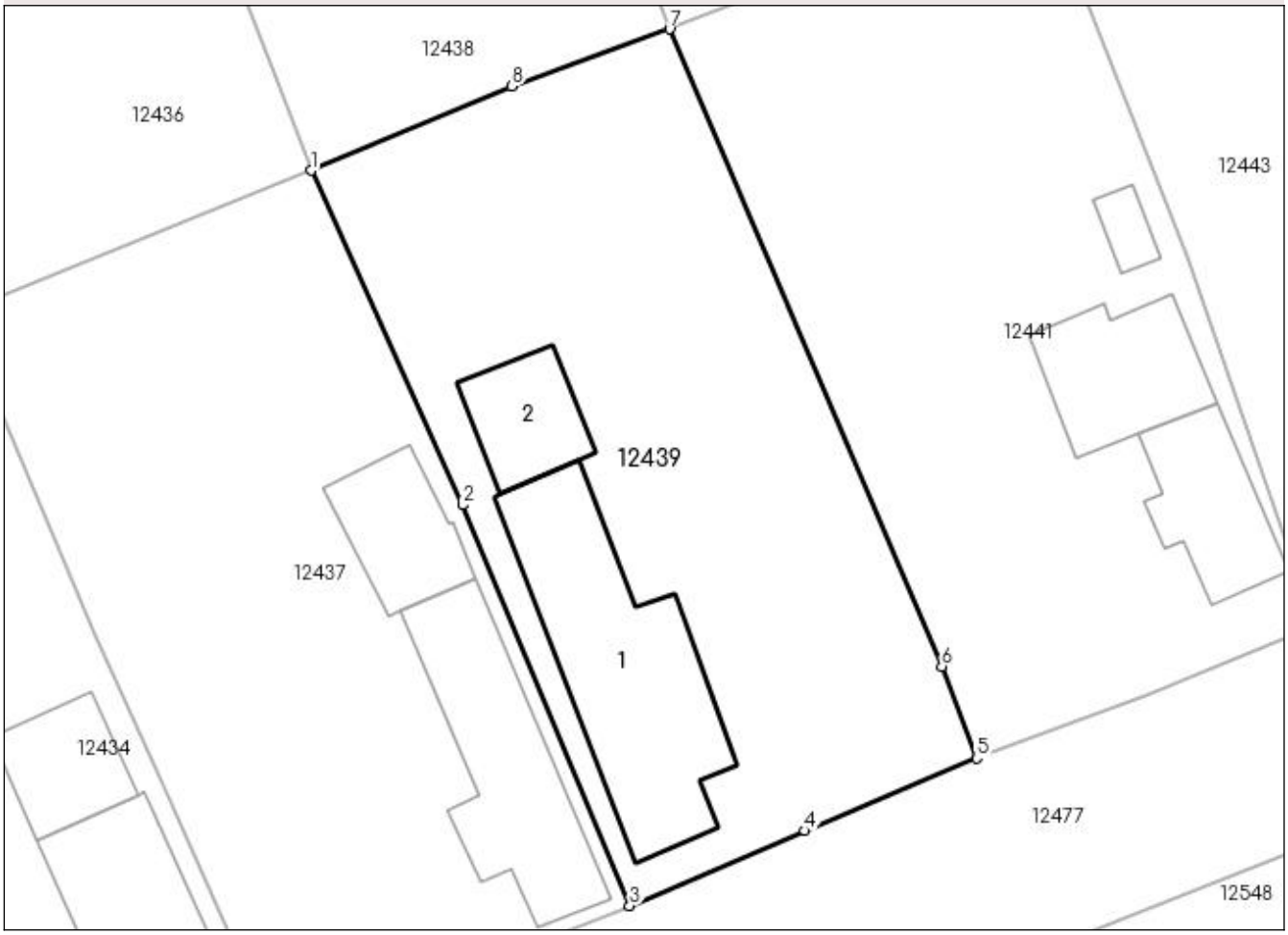
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	55	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.580,579 289.834,295	2	356.588,428 289.816,959	19.03
2	356.588,428 289.816,959	3	356.597,093 289.796,197	22.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.597,097 289.796,197	4	356.606,181 289.800,074	9.877
4	356.606,181 289.800,074	5	356.615,093 289.803,847	9.678
5	356.615,093 289.803,847	6	356.613,267 289.808,604	5.095
6	356.613,267 289.808,604	7	356.599,159 289.841,612	35.897
7	356.599,159 289.841,612	8	356.590,977 289.838,647	8.703
8	356.590,977 289.838,647	1	356.580,579 289.834,295	11.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 40, Jud. Dolj, T55, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30057	Din acte: 800 Masurata: 881	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:144 mp; locuinta cu Sc-144 mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:17 mp; patul-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23433 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. CVC 882, din 09/04/2010 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DORONDEL ION**, casatorit cu 2) **DORONDEL IONELA-LUMINITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

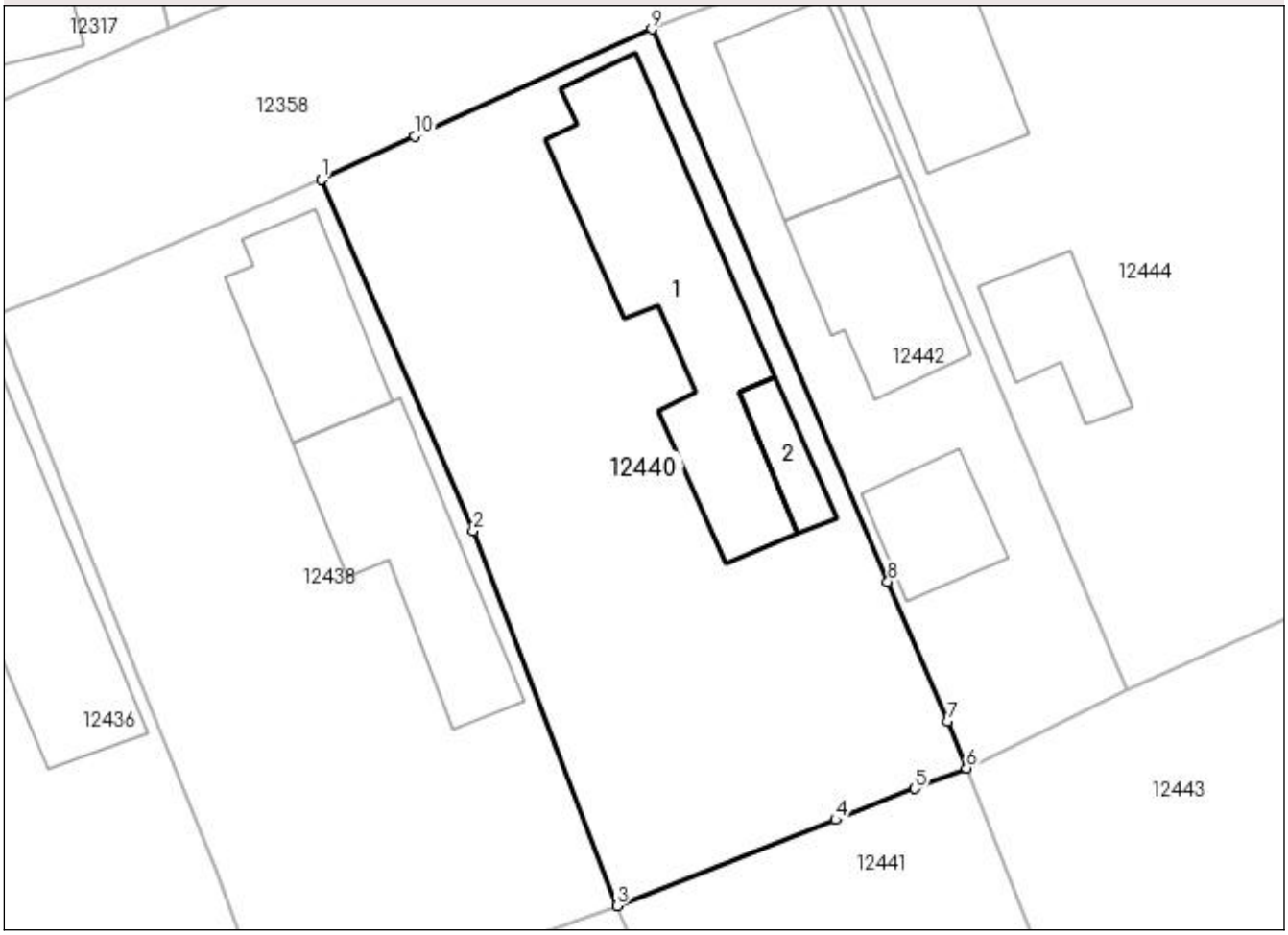
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30057	Din acte: 800 Masurata: 881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	55	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:144 mp; locuinta cu Sc-144 mp.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:17 mp; patul-magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.582,858 289.881,598	2	356.591,217 289.862,272	21.056
2	356.591,217 289.862,272	3	356.599,159 289.841,612	22.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.599,159 289.841,612	4	356.611,197 289.846,355	12.939
4	356.611,197 289.846,355	5	356.615,547 289.848,066	4.674
5	356.615,547 289.848,066	6	356.618,413 289.849,193	3.08
6	356.618,413 289.849,193	7	356.617,354 289.851,747	2.765
7	356.617,354 289.851,747	8	356.614,064 289.859,45	8.376
8	356.614,064 289.859,45	9	356.601,065 289.889,888	33.098
9	356.601,065 289.889,888	10	356.587,978 289.884,003	14.349
10	356.587,978 289.884,003	1	356.582,858 289.881,598	5.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 41, Jud. Dolj, T55, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3332-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASCU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ORASCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

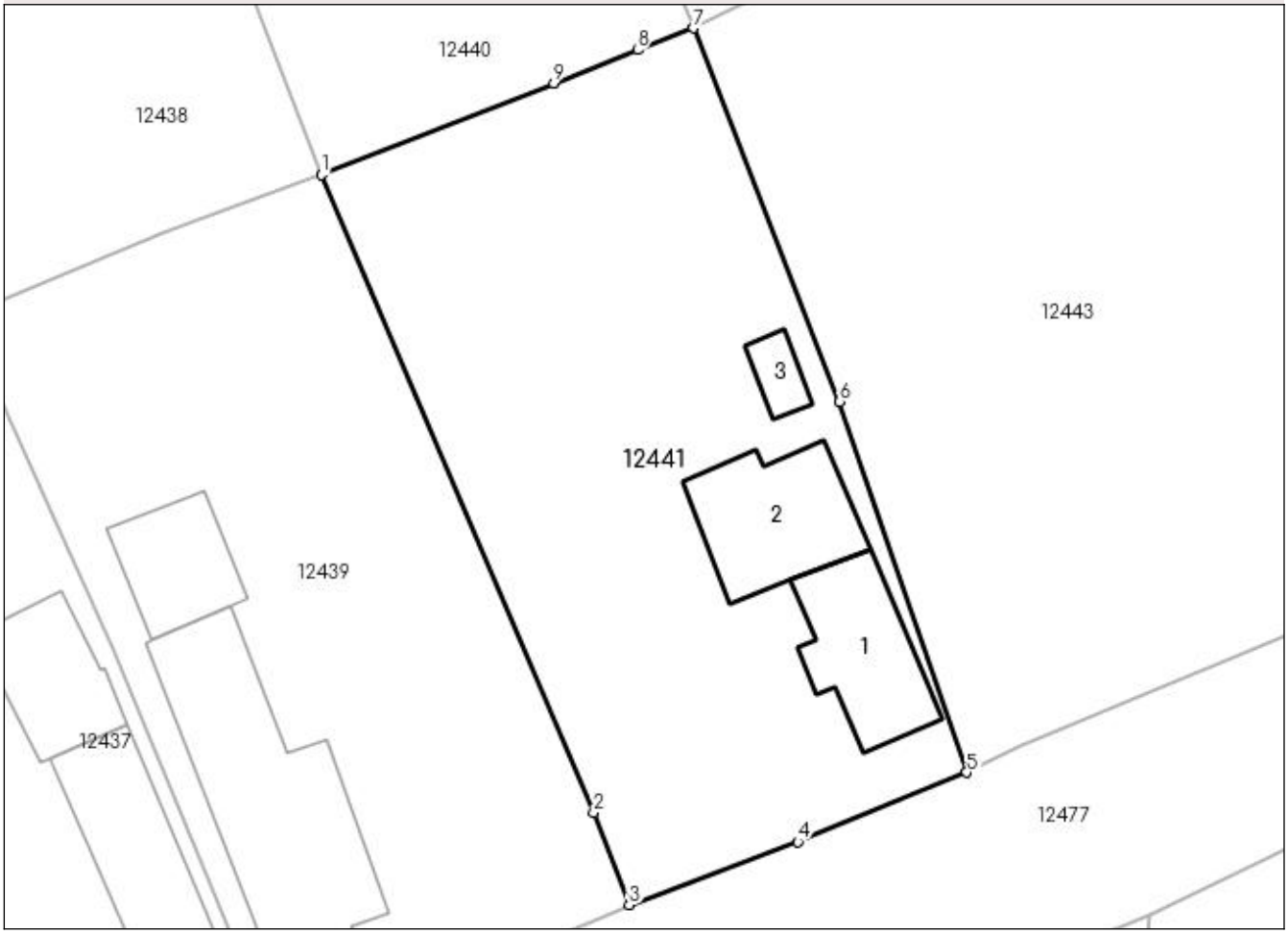
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	55	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.599,159 289.841,612	2	356.613,267 289.808,604	35.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.613,267 289.808,604	3	356.615,093 289.803,847	5.095
3	356.615,093 289.803,847	4	356.623,818 289.807,103	9.313
4	356.623,818 289.807,103	5	356.632,586 289.810,694	9.475
5	356.632,586 289.810,694	6	356.626,003 289.829,878	20.282
6	356.626,003 289.829,878	7	356.618,413 289.849,193	20.753
7	356.618,413 289.849,193	8	356.615,547 289.848,066	3.08
8	356.615,547 289.848,066	9	356.611,197 289.846,355	4.674
9	356.611,197 289.846,355	1	356.599,159 289.841,612	12.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:627

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 42, Jud. Dolj, T55, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33581	Din acte: 400 Masurata: 433	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 42, Jud. Dolj, T 55, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 42, Jud. Dolj, T55, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47778 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2091, din 27/06/2008 emis de BNP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN CRISTINEL** 2) **ETEGAN MIHAELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ETEGAN CRISTINEL** 2) **ETEGAN MIHAELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

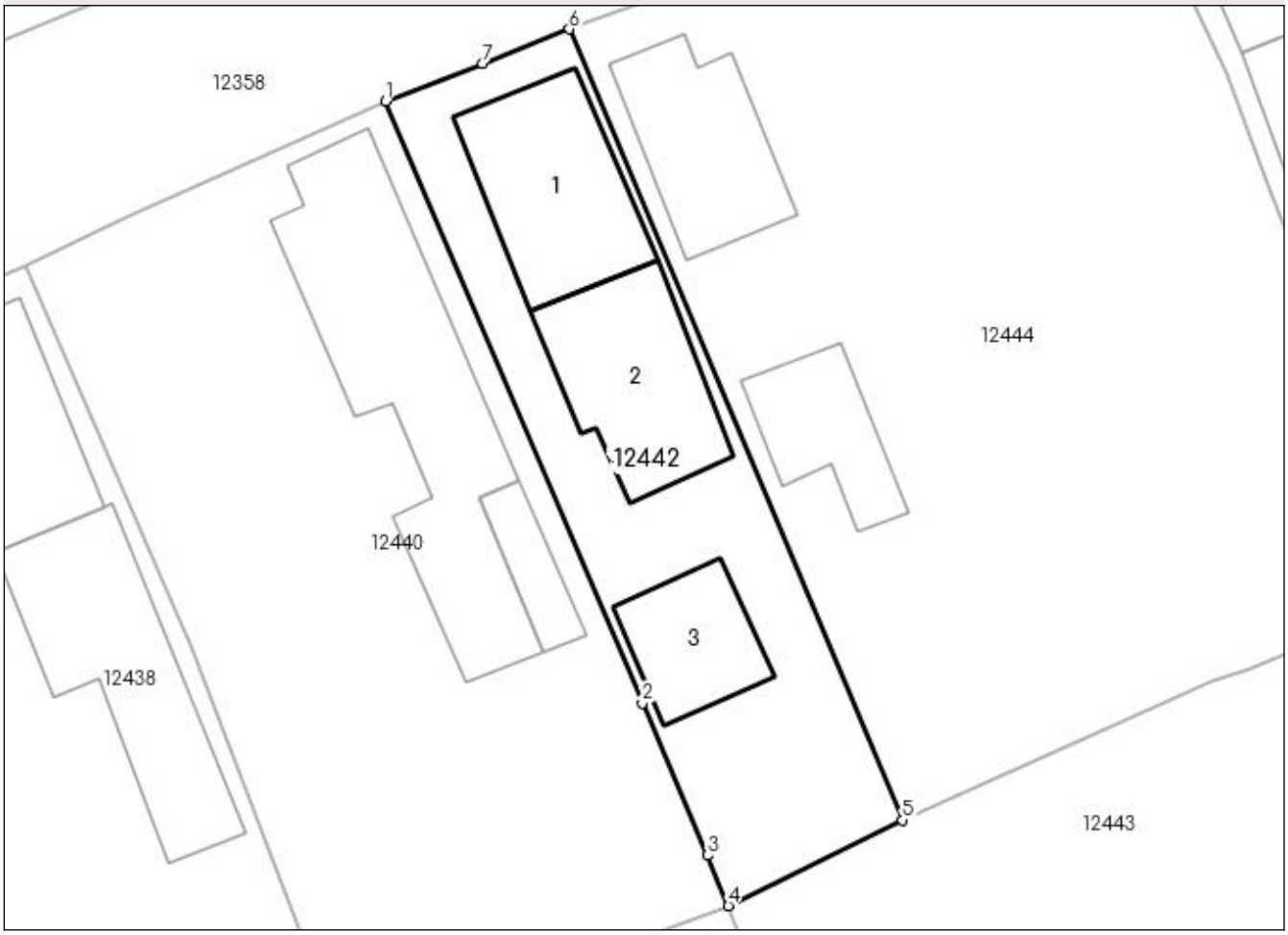
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33581	Din acte: 400 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	55	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.601,065 289.889,888	2	356.614,064 289.859,45	33.098
2	356.614,064 289.859,45	3	356.617,354 289.851,747	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.617,354 289.851,747	4	356.618,413 289.849,193	2.765
4	356.618,413 289.849,193	5	356.627,223 289.853,528	9.819
5	356.627,223 289.853,528	6	356.610,351 289.893,544	43.427
6	356.610,351 289.893,544	7	356.605,947 289.891,788	4.741
7	356.605,947 289.891,788	1	356.601,065 289.889,888	5.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 41, Jud. Dolj, T55, P34,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:191 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3127/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 957876/28-11-2007; TDP NR 3127/59190/13-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEANA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

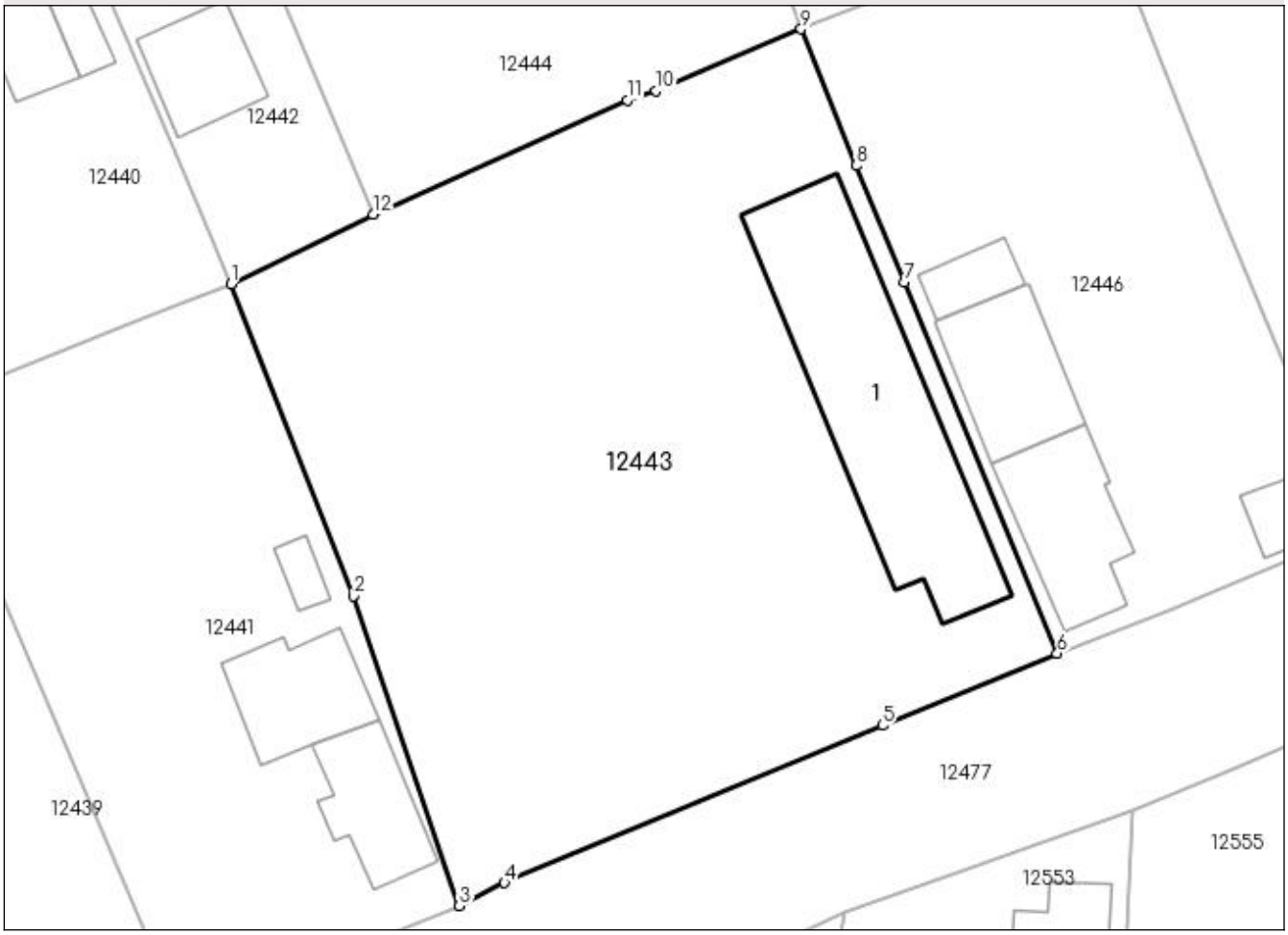
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	628	55	34	-	
2	curti constructii	DA	1.000	55	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:191 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.618,413 289.849,193	2	356.626,003 289.829,878	20.753
2	356.626,003 289.829,878	3	356.632,586 289.810,694	20.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.632,586 289.810,694	4	356.635,367 289.812,122	3.126
4	356.635,367 289.812,122	5	356.658,793 289.821,855	25.367
5	356.658,793 289.821,855	6	356.669,637 289.826,322	11.728
6	356.669,637 289.826,322	7	356.660,179 289.849,326	24.872
7	356.660,179 289.849,326	8	356.657,161 289.856,544	7.824
8	356.657,161 289.856,544	9	356.653,768 289.864,999	9.11
9	356.653,768 289.864,999	10	356.644,771 289.861,19	9.77
10	356.644,771 289.861,19	11	356.642,989 289.860,607	1.875
11	356.642,989 289.860,607	12	356.627,223 289.853,528	17.282
12	356.627,223 289.853,528	1	356.618,413 289.849,193	9.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 44, Jud. Dolj, T55, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.264	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2151-9700, din 29/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORĂSCU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

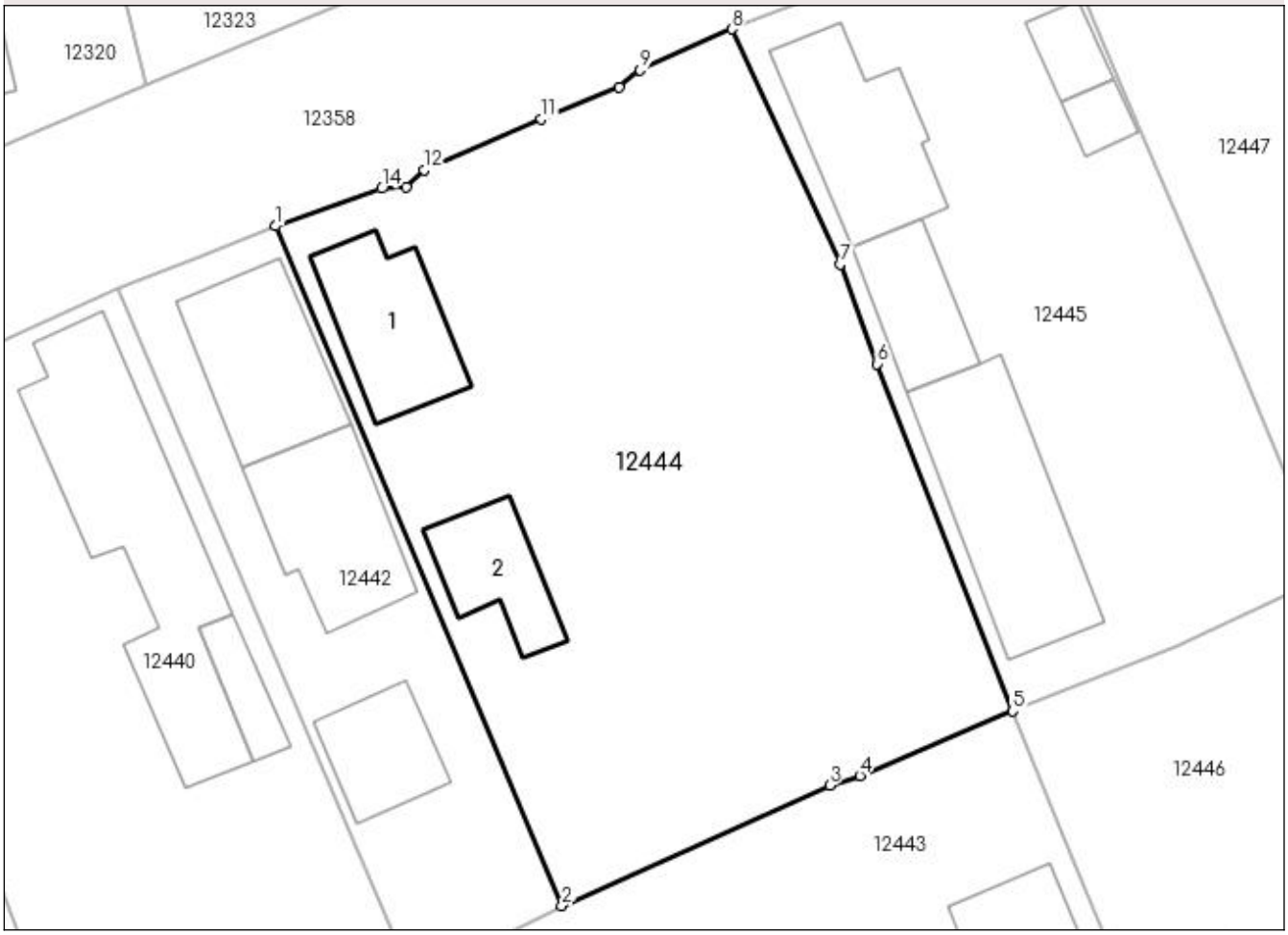
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.264	55	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.610,351 289.893,544	2	356.627,223 289.853,528	43.427
2	356.627,223 289.853,528	3	356.642,989 289.860,607	17.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.642,989 289.860,607	4	356.644,771 289.861,19	1.875
4	356.644,771 289.861,19	5	356.653,768 289.864,999	9.77
5	356.653,768 289.864,999	6	356.645,793 289.885,431	21.933
6	356.645,793 289.885,431	7	356.643,613 289.891,309	6.269
7	356.643,613 289.891,309	8	356.637,223 289.905,139	15.235
8	356.637,223 289.905,139	9	356.631,834 289.902,727	5.904
9	356.631,834 289.902,727	10	356.630,603 289.901,735	1.581
10	356.630,603 289.901,735	11	356.626,008 289.899,854	4.965
11	356.626,008 289.899,854	12	356.619,089 289.896,834	7.549
12	356.619,089 289.896,834	13	356.618,054 289.895,862	1.42
13	356.618,054 289.895,862	14	356.616,605 289.895,756	1.453
14	356.616,605 289.895,756	1	356.610,351 289.893,544	6.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 46, Jud. Dolj, T55, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 855	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3432-44815, din 01/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 242425/09-03-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUŢĂ ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

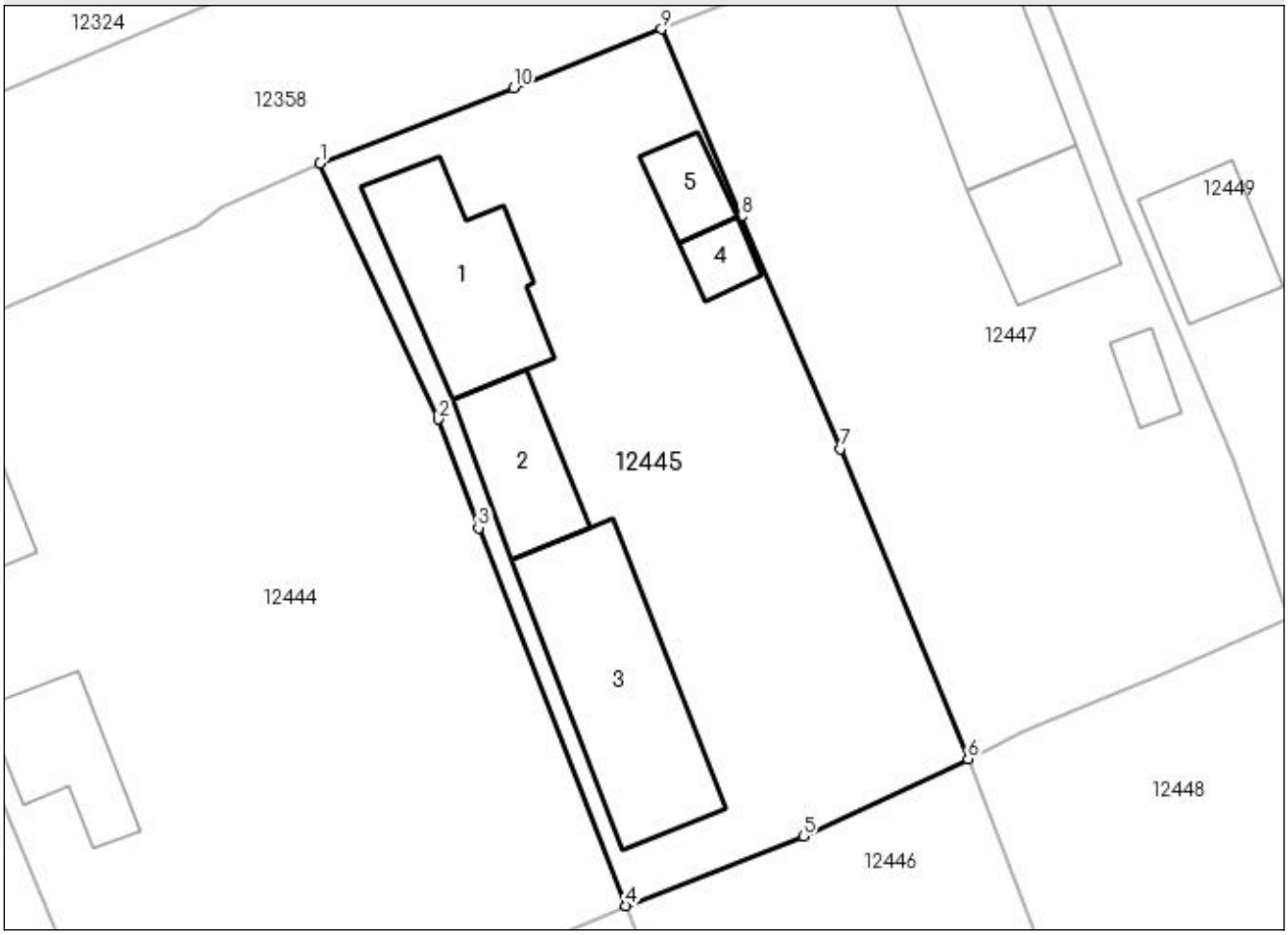
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	55	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.637,223 289.905,139	2	356.643,613 289.891,309	15.235
2	356.643,613 289.891,309	3	356.645,793 289.885,431	6.269
3	356.645,793 289.885,431	4	356.653,768 289.864,999	21.933
4	356.653,768 289.864,999	5	356.663,365 289.868,76	10.308
5	356.663,365 289.868,76	6	356.672,271 289.872,94	9.838
6	356.672,271 289.872,94	7	356.665,382 289.889,706	18.126
7	356.665,382 289.889,706	8	356.660,004 289.902,26	13.657
8	356.660,004 289.902,26	9	356.655,694 289.912,396	11.014
9	356.655,694 289.912,396	10	356.647,69 289.909,202	8.618
10	356.647,69 289.909,202	1	356.637,223 289.905,139	11.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 43, Jud. Dolj, T55, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 833	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 381, din 12/09/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2780-48113/21-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DASCALU ELENA** 2) **CERGA TINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DASCALU ELENA** 2) **CERGA TINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

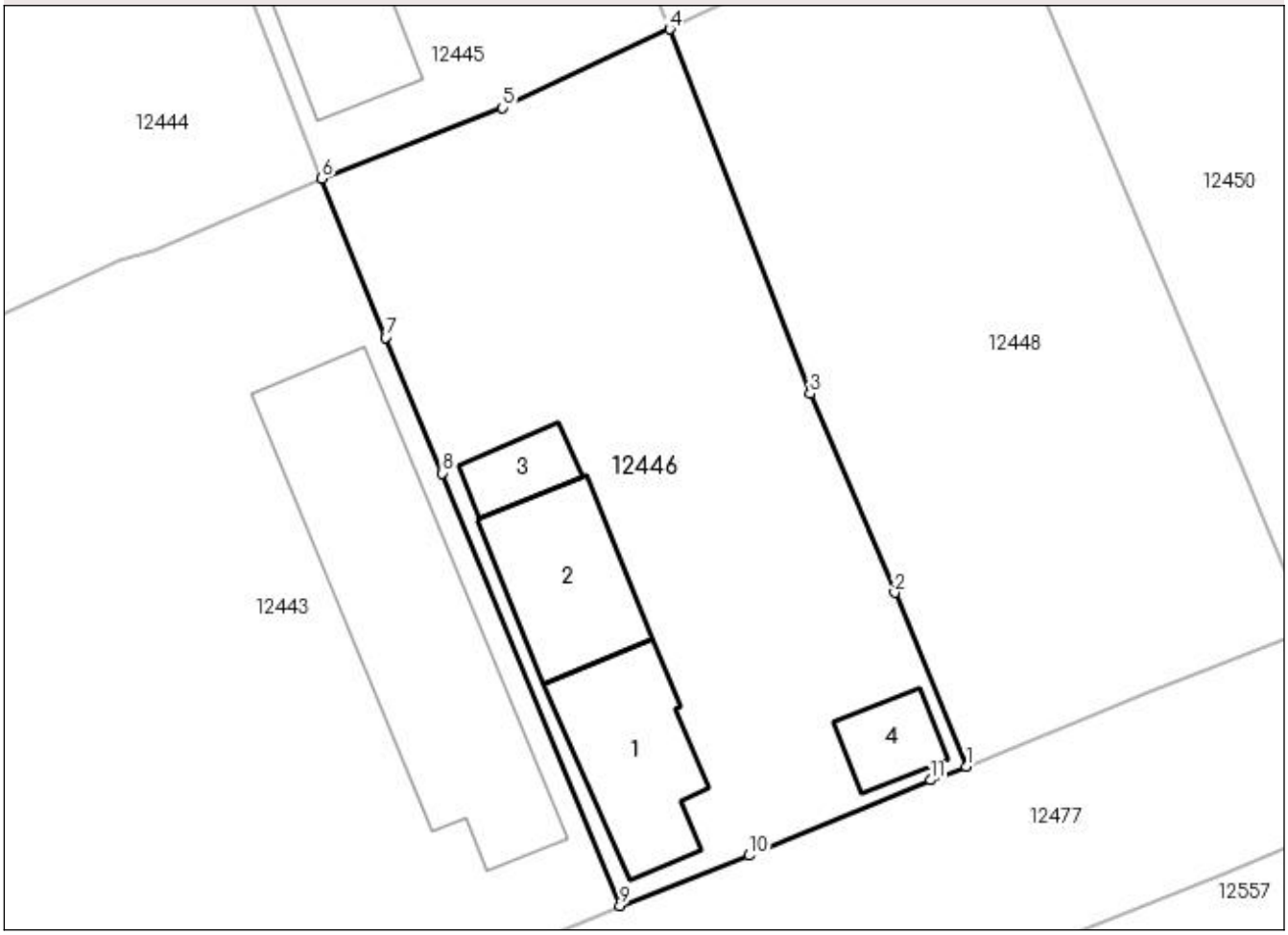
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	55	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.688,055 289.833,726	2	356.684,251 289.842,98	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.684,251 289.842,98	3	356.679,745 289.853,556	11.496
3	356.679,745 289.853,556	4	356.672,271 289.872,94	20.775
4	356.672,271 289.872,94	5	356.663,365 289.868,76	9.838
5	356.663,365 289.868,76	6	356.653,768 289.864,999	10.308
6	356.653,768 289.864,999	7	356.657,161 289.856,544	9.11
7	356.657,161 289.856,544	8	356.660,179 289.849,326	7.824
8	356.660,179 289.849,326	9	356.669,637 289.826,322	24.872
9	356.669,637 289.826,322	10	356.676,505 289.828,997	7.371
10	356.676,505 289.828,997	11	356.686,148 289.833,006	10.443
11	356.686,148 289.833,006	1	356.688,055 289.833,726	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 48, Jud. Dolj, T55, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 828	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3815-2215, din 01/09/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 768893/13-09-2013; CERT DECS NR 234211/26-05-1984; CERT DECES NR 500969/17-01-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **DIHORU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **POPESCU GENICA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEONEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **DIHORU IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **POPESCU GENICA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

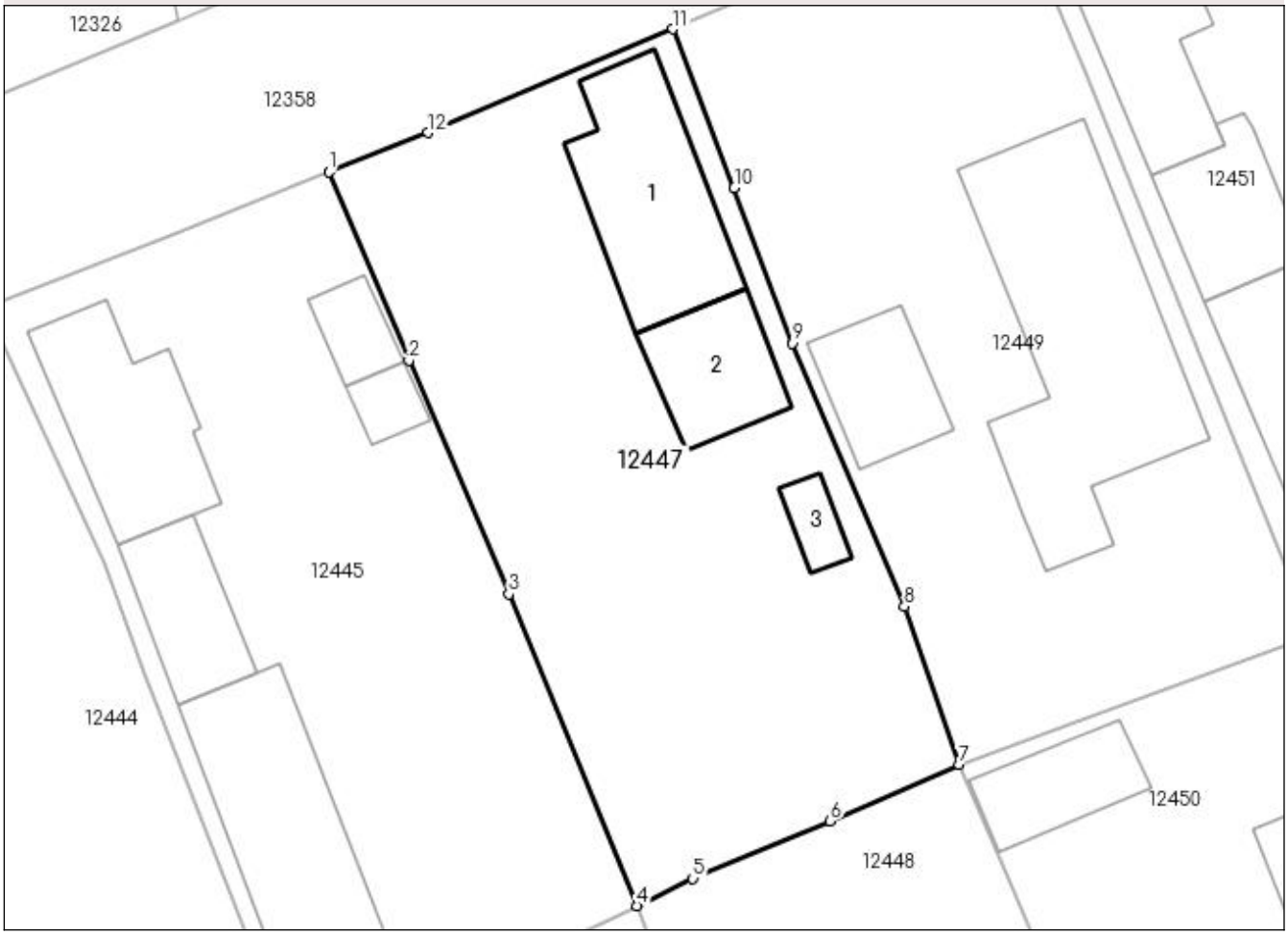
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	55	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.655,694 289.912,396	2	356.660,004 289.902,26	11.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.660,004 289.902,26	3	356.665,382 289.889,706	13.657
3	356.665,382 289.889,706	4	356.672,271 289.872,94	18.126
4	356.672,271 289.872,94	5	356.675,279 289.874,407	3.347
5	356.675,279 289.874,407	6	356.682,664 289.877,498	8.006
6	356.682,664 289.877,498	7	356.689,62 289.880,527	7.587
7	356.689,62 289.880,527	8	356.686,665 289.889,04	9.011
8	356.686,665 289.889,04	9	356.680,623 289.903,186	15.382
9	356.680,623 289.903,186	10	356.677,516 289.911,554	8.926
10	356.677,516 289.911,554	11	356.674,217 289.920,086	9.148
11	356.674,217 289.920,086	12	356.661,033 289.914,505	14.317
12	356.661,033 289.914,505	1	356.655,694 289.912,396	5.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 45, Jud. Dolj, T55, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 830	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 405-14985, din 16/12/1993 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

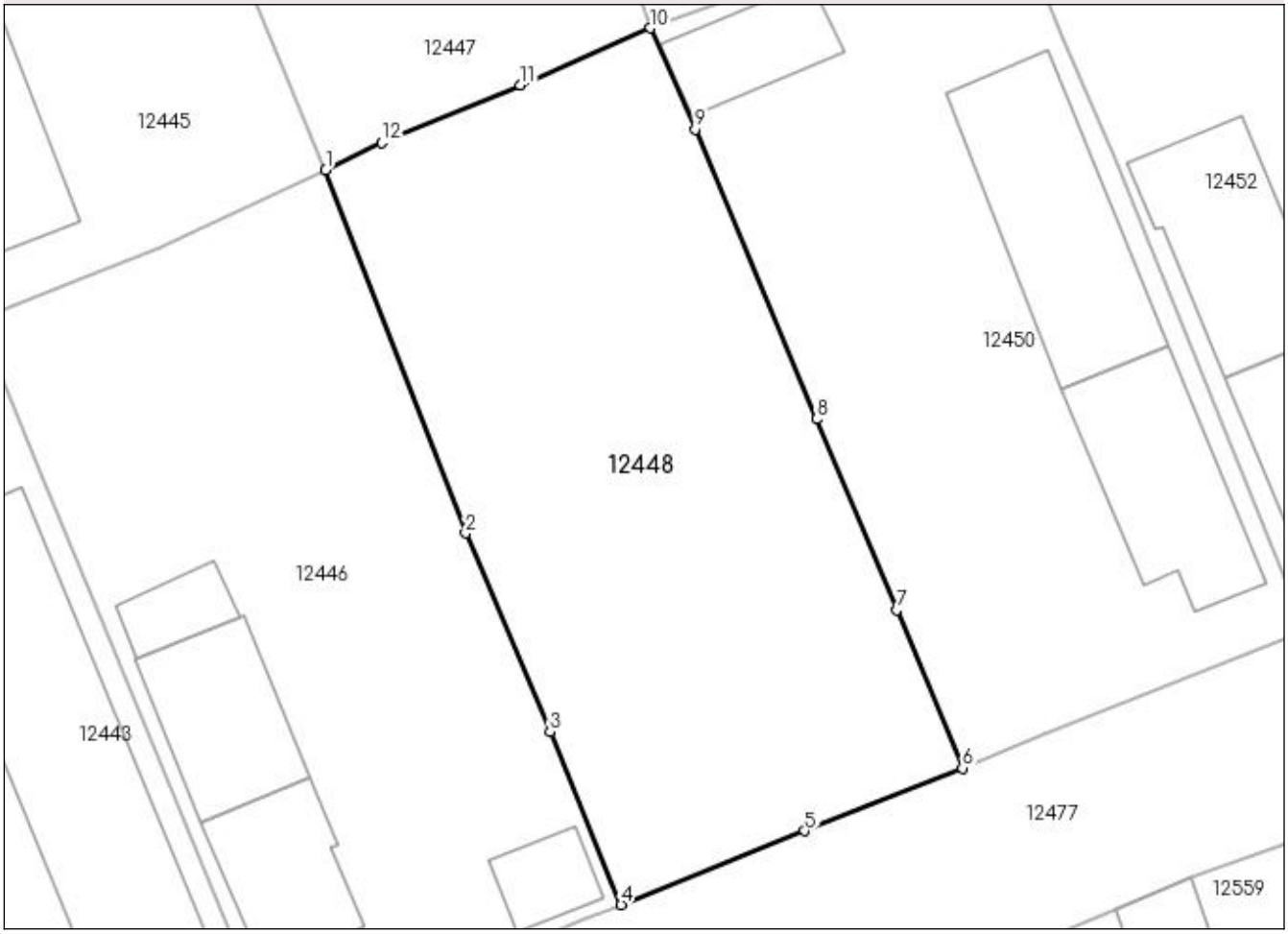
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	55	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.672,271 289.872,94	2	356.679,745 289.853,556	20.775
2	356.679,745 289.853,556	3	356.684,251 289.842,98	11.496
3	356.684,251 289.842,98	4	356.688,055 289.833,726	10.005
4	356.688,055 289.833,726	5	356.697,859 289.837,662	10.565
5	356.697,859 289.837,662	6	356.706,29 289.841,023	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.706,29 289.841,023	7	356.702,794 289.849,479	9.15
7	356.702,794 289.849,479	8	356.698,491 289.859,661	11.054
8	356.698,491 289.859,661	9	356.692,0 289.875,114	16.761
9	356.692,0 289.875,114	10	356.689,62 289.880,527	5.913
10	356.689,62 289.880,527	11	356.682,664 289.877,498	7.587
11	356.682,664 289.877,498	12	356.675,279 289.874,407	8.006
12	356.675,279 289.874,407	1	356.672,271 289.872,94	3.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 50, Jud. Dolj, T55, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 857	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:186 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 1078-46680, din 16/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN BEBE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN BEBE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

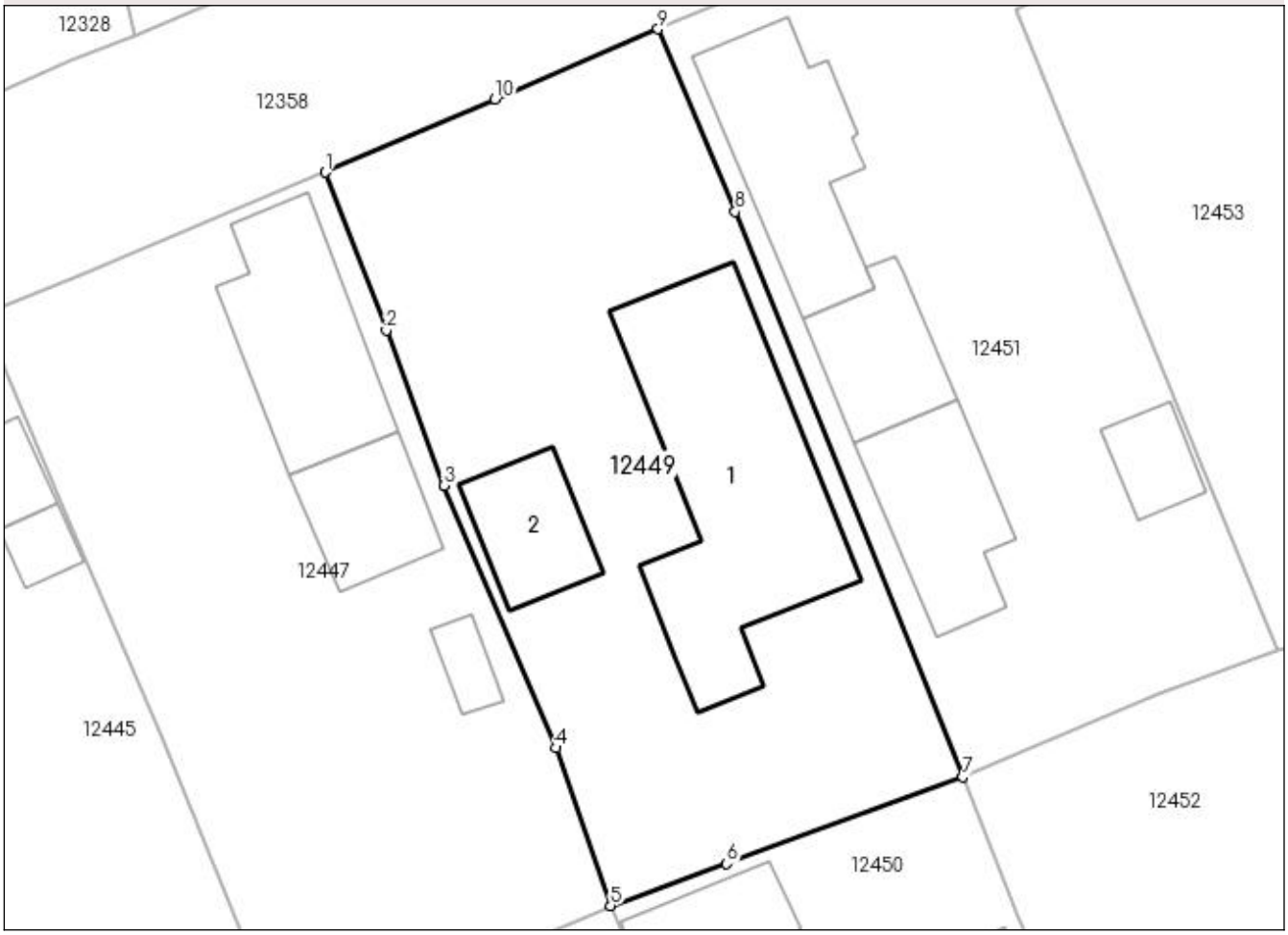
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	55	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:186 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.674,217 289.920,086	2	356.677,516 289.911,554	9.148
2	356.677,516 289.911,554	3	356.680,623 289.903,186	8.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.680,623 289.903,186	4	356.686,665 289.889,04	15.382
4	356.686,665 289.889,04	5	356.689,62 289.880,527	9.011
5	356.689,62 289.880,527	6	356.695,892 289.882,795	6.669
6	356.695,892 289.882,795	7	356.708,64 289.887,472	13.579
7	356.708,64 289.887,472	8	356.696,357 289.917,967	32.876
8	356.696,357 289.917,967	9	356.692,187 289.927,807	10.687
9	356.692,187 289.927,807	10	356.683,383 289.924,035	9.578
10	356.683,383 289.924,035	1	356.674,217 289.920,086	9.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 47, Jud. Dolj, T55, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 849	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 406-14985, din 16/12/1993 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 979534/22-07-2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ MARIUS** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂCIUCĂ MARIUS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

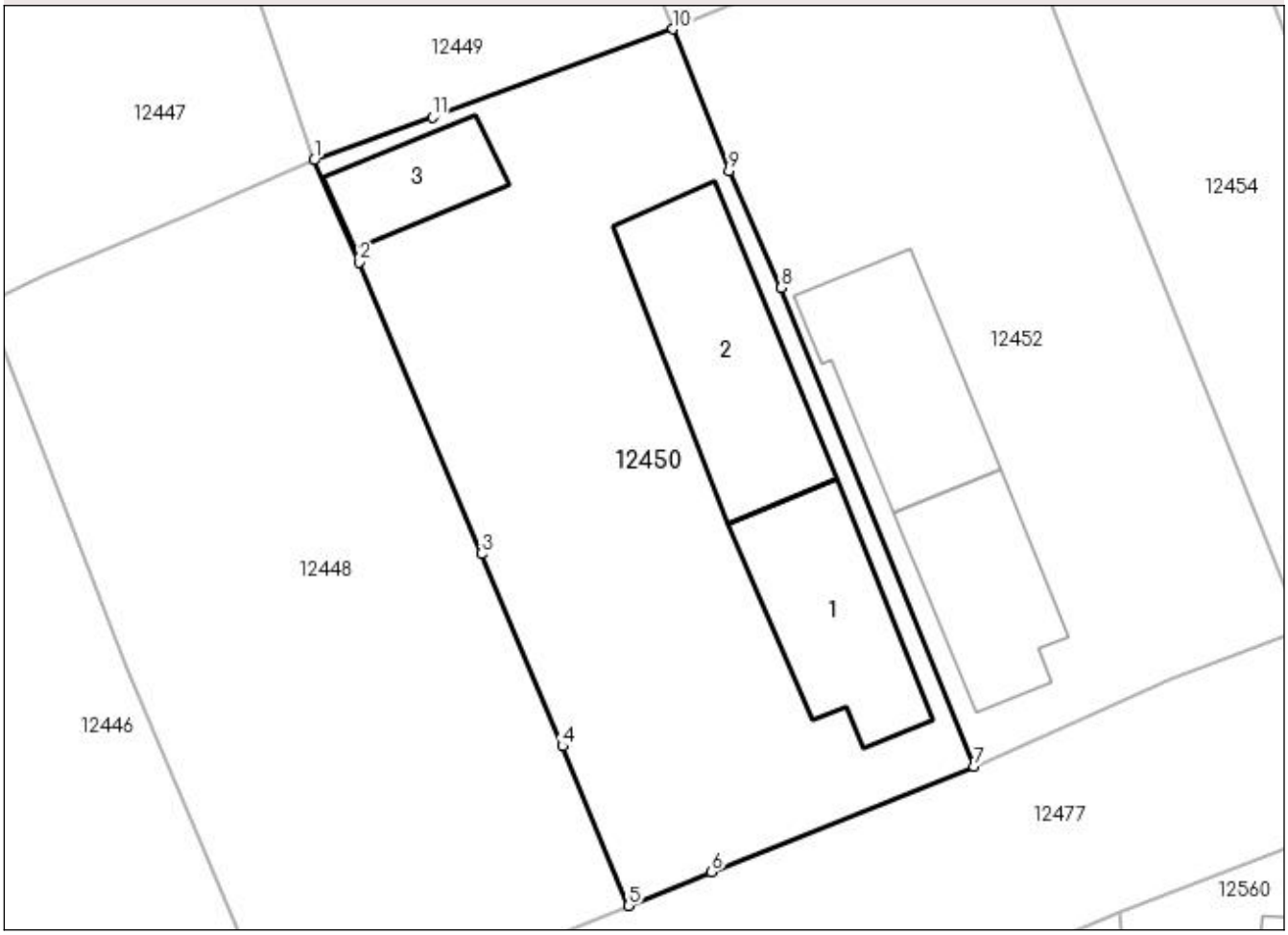
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	55	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.689,62 289.880,527	2	356.692,0 289.875,114	5.913
2	356.692,0 289.875,114	3	356.698,491 289.859,661	16.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.698,491 289.859,661	4	356.702,794 289.849,479	11.054
4	356.702,794 289.849,479	5	356.706,29 289.841,023	9.15
5	356.706,29 289.841,023	6	356.710,682 289.842,814	4.743
6	356.710,682 289.842,814	7	356.724,61 289.848,396	15.005
7	356.724,61 289.848,396	8	356.714,366 289.873,765	27.359
8	356.714,366 289.873,765	9	356.711,613 289.879,955	6.775
9	356.711,613 289.879,955	10	356.708,64 289.887,472	8.084
10	356.708,64 289.887,472	11	356.695,892 289.882,795	13.579
11	356.695,892 289.882,795	1	356.689,62 289.880,527	6.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 52, Jud. Dolj, T55, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30467	Din acte: 800 Masurata: 812	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 sali, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, are fundatie din beton, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta cu 2 bucatarii, dormitor, baie, hol, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, are fundatie din beton, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa cu 2 sali, patul si magazie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fara fundatie, peretii din lemn si paianta si este acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116740 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr.3023, din 26/11/2013 emis de STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBULESCU GHEORGHE** 2) **BARBULESCU MARIANA-CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BARBULESCU GHEORGHE** 2) **BARBULESCU MARIANA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116740 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr.3023, din 26/11/2013 emis de STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBULESCU VASILE**	

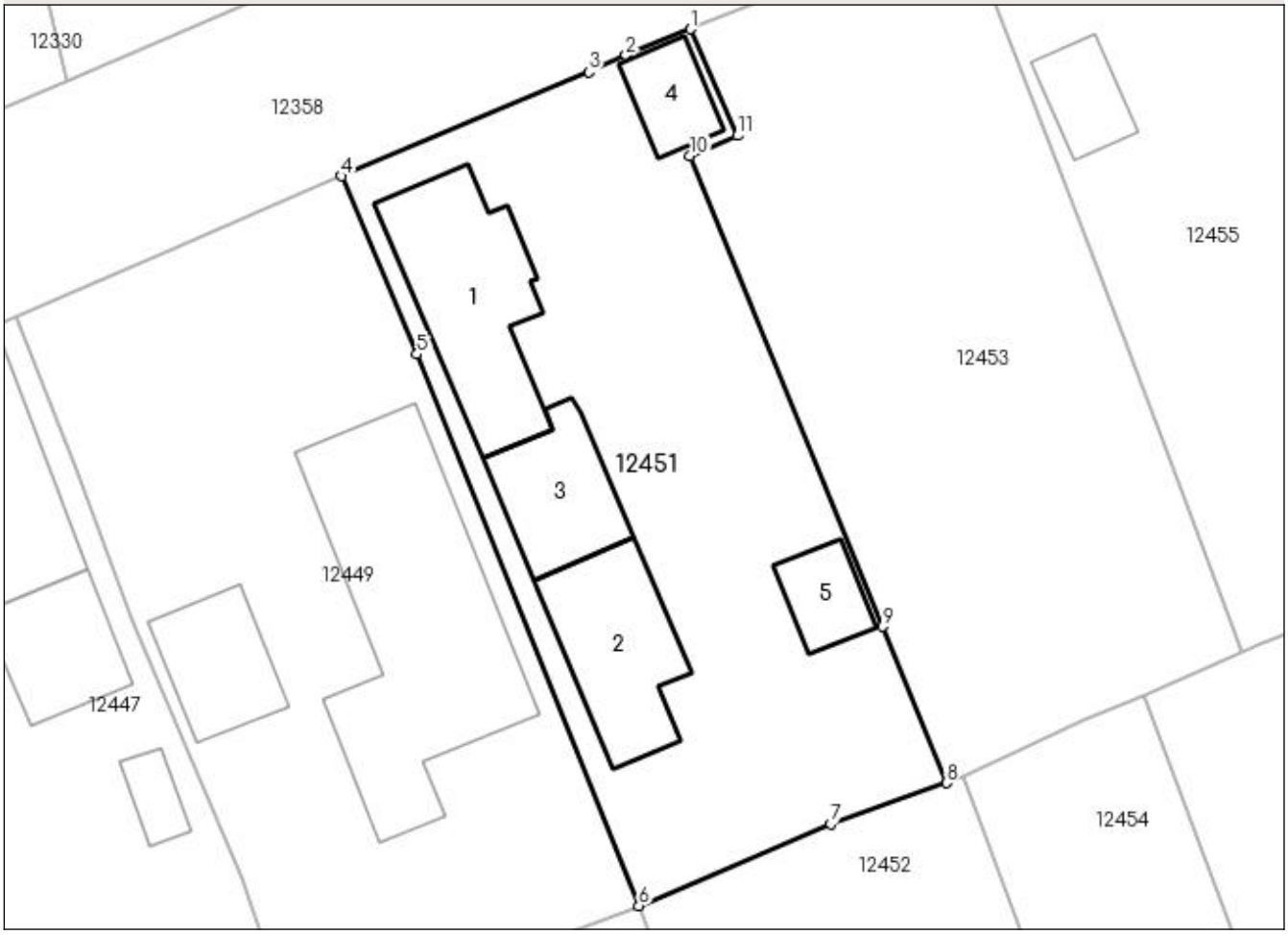
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30467	Din acte: 800 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	55	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 sali, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, are fundatie din beton, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta cu 2 bucatarii, dormitor, baie, hol, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, are fundatie din beton, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa cu 2 sali, patul si magazie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fara fundatie, peretii din lemn si paianta si este acoperita cu tigla.
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.711,494 289.935,938	2	356.707,922 289.934,485	3.856
2	356.707,922 289.934,485	3	356.705,859 289.933,553	2.264
3	356.705,859 289.933,553	4	356.692,187 289.927,807	14.83
4	356.692,187 289.927,807	5	356.696,357 289.917,967	10.687
5	356.696,357 289.917,967	6	356.708,64 289.887,472	32.876
6	356.708,64 289.887,472	7	356.719,247 289.891,998	11.532
7	356.719,247 289.891,998	8	356.725,649 289.894,265	6.792
8	356.725,649 289.894,265	9	356.722,108 289.902,912	9.344
9	356.722,108 289.902,912	10	356.711,468 289.928,914	28.095
10	356.711,468 289.928,914	11	356.714,094 289.930,05	2.861
11	356.714,094 289.930,05	1	356.711,494 289.935,938	6.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 49, Jud. Dolj, T55, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30103	Din acte: 800 Masurata: 797	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI PIVNITA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129724 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. cvc 1032, din 08/07/2022 emis de Dragancea Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FOGARASI ANA-GHIZELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FOGARASI ANA-GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30103	Din acte: 800 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	55	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI PIVNITA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.741,983 289.855,655	2	356.733,841 289.876,005	21.918
2	356.733,841 289.876,005	3	356.730,119 289.885,089	9.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.730,119 289.885,089	4	356.726,62 289.894,609	10.143
4	356.726,62 289.894,609	5	356.725,649 289.894,265	1.03
5	356.725,649 289.894,265	6	356.719,247 289.891,998	6.792
6	356.719,247 289.891,998	7	356.708,64 289.887,472	11.532
7	356.708,64 289.887,472	8	356.711,613 289.879,955	8.084
8	356.711,613 289.879,955	9	356.714,366 289.873,765	6.775
9	356.714,366 289.873,765	10	356.724,61 289.848,396	27.359
10	356.724,61 289.848,396	11	356.735,117 289.853,104	11.514
11	356.735,117 289.853,104	1	356.741,983 289.855,655	7.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T55, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3120/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

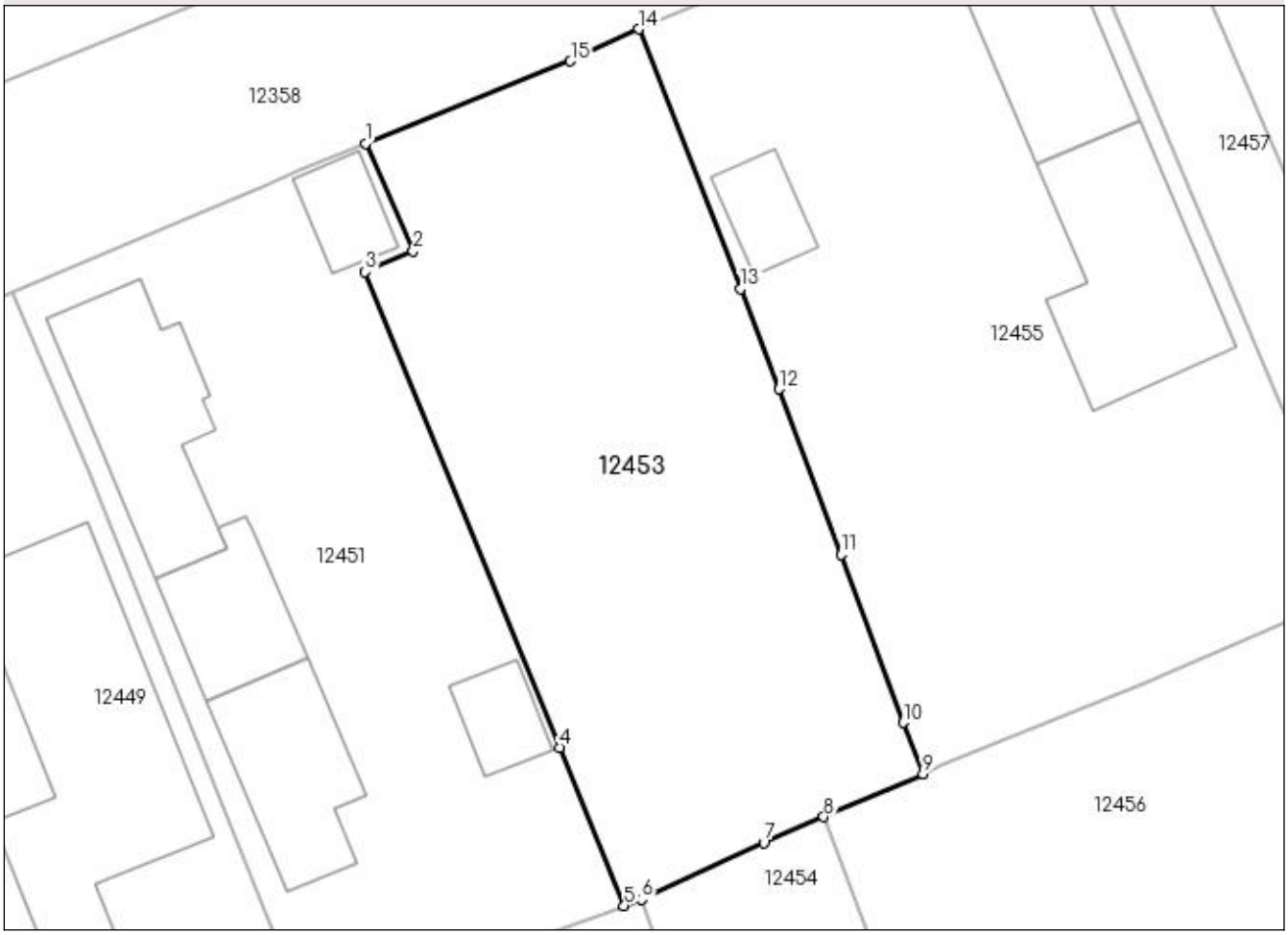
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	55	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.711,494 289.935,938	2	356.714,094 289.930,05	6.437
2	356.714,094 289.930,05	3	356.711,468 289.928,914	2.861
3	356.711,468 289.928,914	4	356.722,108 289.902,912	28.095
4	356.722,108 289.902,912	5	356.725,649 289.894,265	9.344
5	356.725,649 289.894,265	6	356.726,62 289.894,609	1.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.726,62 289.894,609	7	356.733,279 289.897,71	7.346
7	356.733,279 289.897,71	8	356.736,563 289.899,131	3.578
8	356.736,563 289.899,131	9	356.741,996 289.901,481	5.919
9	356.741,996 289.901,481	10	356.740,921 289.904,278	2.996
10	356.740,921 289.904,278	11	356.737,504 289.913,462	9.799
11	356.737,504 289.913,462	12	356.734,1 289.922,513	9.67
12	356.734,1 289.922,513	13	356.732,016 289.927,996	5.866
13	356.732,016 289.927,996	14	356.726,441 289.942,193	15.252
14	356.726,441 289.942,193	15	356.722,705 289.940,441	4.126
15	356.722,705 289.940,441	1	356.711,494 289.935,938	12.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 51, Jud. Dolj, T55, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 453	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3369-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN D. PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

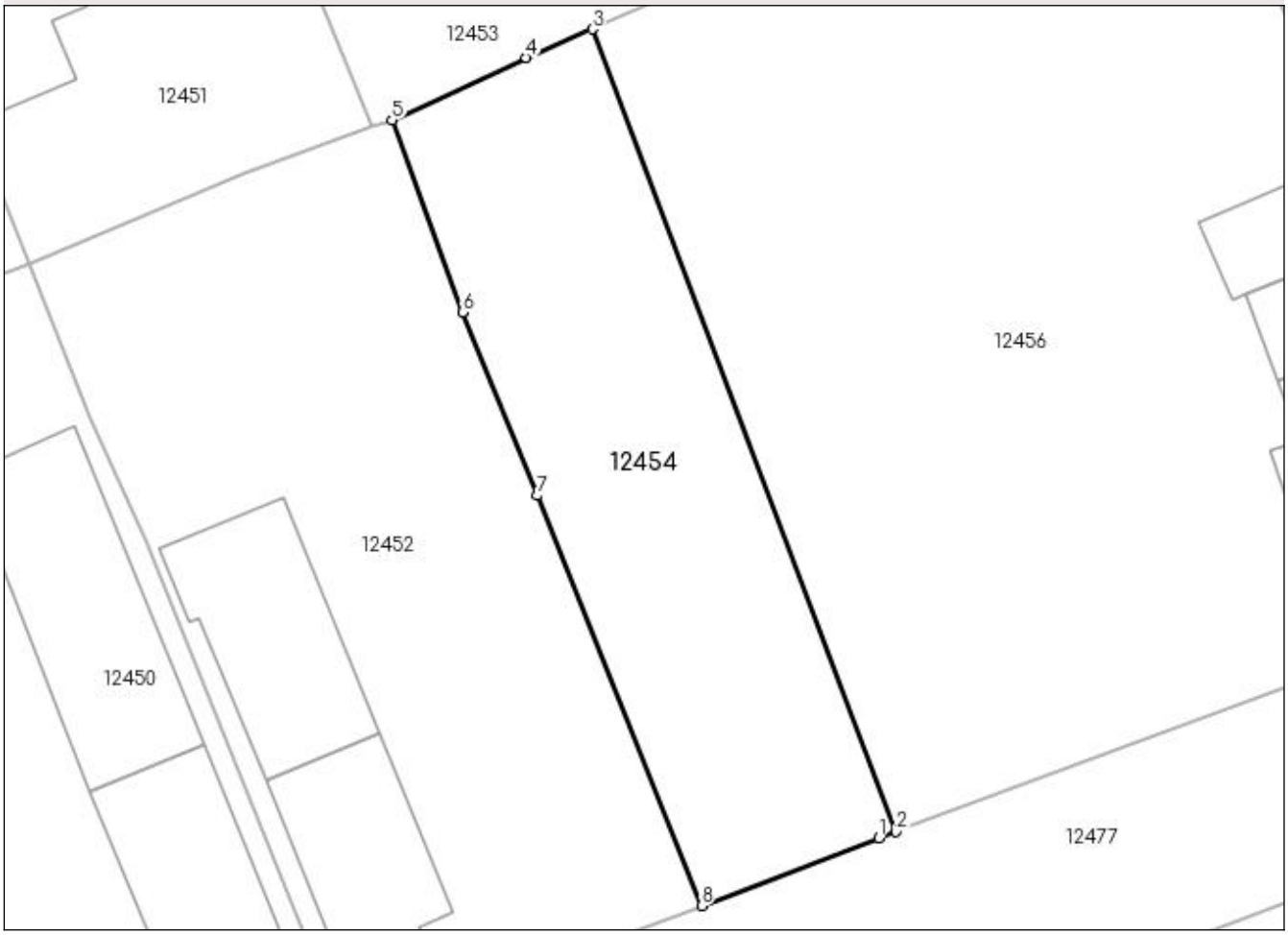
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	453	55	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.750,791 289.859,011	2	356.751,636 289.859,326	0.902
2	356.751,636 289.859,326	3	356.736,563 289.899,131	42.563
3	356.736,563 289.899,131	4	356.733,279 289.897,71	3.578
4	356.733,279 289.897,71	5	356.726,62 289.894,609	7.346
5	356.726,62 289.894,609	6	356.730,119 289.885,089	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.730,119 289.885,089	7	356.733,841 289.876,005	9.817
7	356.733,841 289.876,005	8	356.741,983 289.855,655	21.918
8	356.741,983 289.855,655	1	356.750,791 289.859,011	9.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 54, Jud. Dolj, T55, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30894	Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla,compusa din 3 camere, edificata in anul 1970 - P+S
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuinta construita din BCA acoperita cu tigla,compusa din 4 camere, edificata in anul 1965 - P
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169715 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 3522, din 24/11/2016 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ELENA-ERMINA** 2) **POPESCU CONSTANTIN-MILU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
169715 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 3522, din 24/11/2016 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU NICOLETA-SILVIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU NICOLETA-SILVIA**	

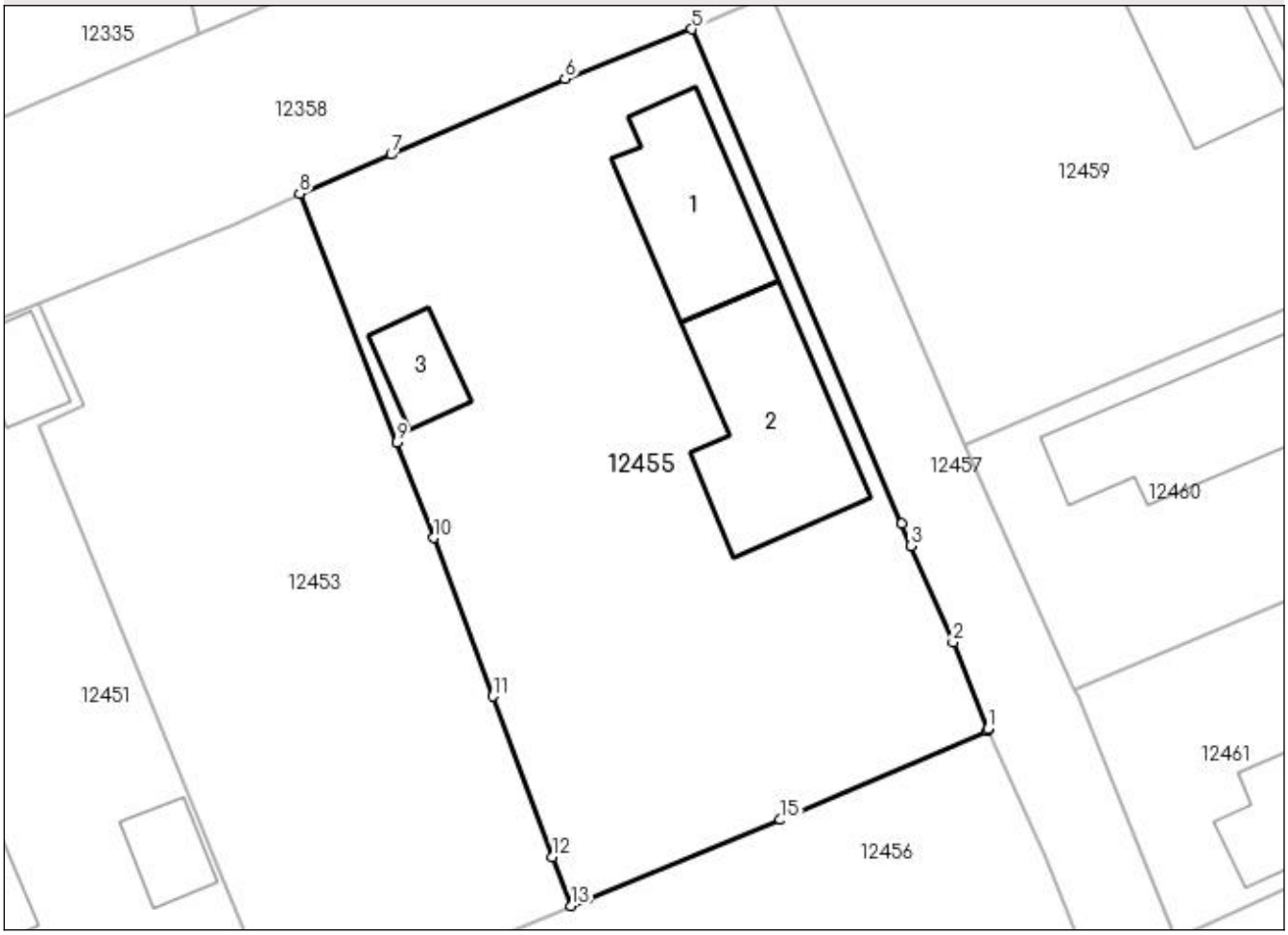
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30894	Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	55	17	-	Teren intravilan partial imprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla,compusa din 3 camere, edificata in anul 1970 - P+S
A1.2		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuinta construita din BCA acoperita cu tigla, compusa din 4 camere, edificata in anul 1965 - P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.765,851 289.911,605	2	356.763,837 289.916,56	5.349
2	356.763,837 289.916,56	3	356.761,425 289.922,067	6.012
3	356.761,425 289.922,067	4	356.760,895 289.923,316	1.357
4	356.760,895 289.923,316	5	356.748,889 289.951,608	30.734
5	356.748,889 289.951,608	6	356.741,632 289.948,762	7.795
6	356.741,632 289.948,762	7	356.731,691 289.944,435	10.842
7	356.731,691 289.944,435	8	356.726,441 289.942,193	5.709
8	356.726,441 289.942,193	9	356.732,016 289.927,996	15.252
9	356.732,016 289.927,996	10	356.734,1 289.922,513	5.866
10	356.734,1 289.922,513	11	356.737,504 289.913,462	9.67
11	356.737,504 289.913,462	12	356.740,921 289.904,278	9.799
12	356.740,921 289.904,278	13	356.741,996 289.901,481	2.996
13	356.741,996 289.901,481	14	356.742,96 289.901,898	1.05
14	356.742,96 289.901,898	15	356.753,961 289.906,393	11.884
15	356.753,961 289.906,393	16	356.765,769 289.911,511	12.869
16	356.765,769 289.911,511	17	356.765,872 289.911,557	0.113
17	356.765,872 289.911,557	1	356.765,851 289.911,605	0.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 53, Jud. Dolj, T55, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 7069, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU MARIA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

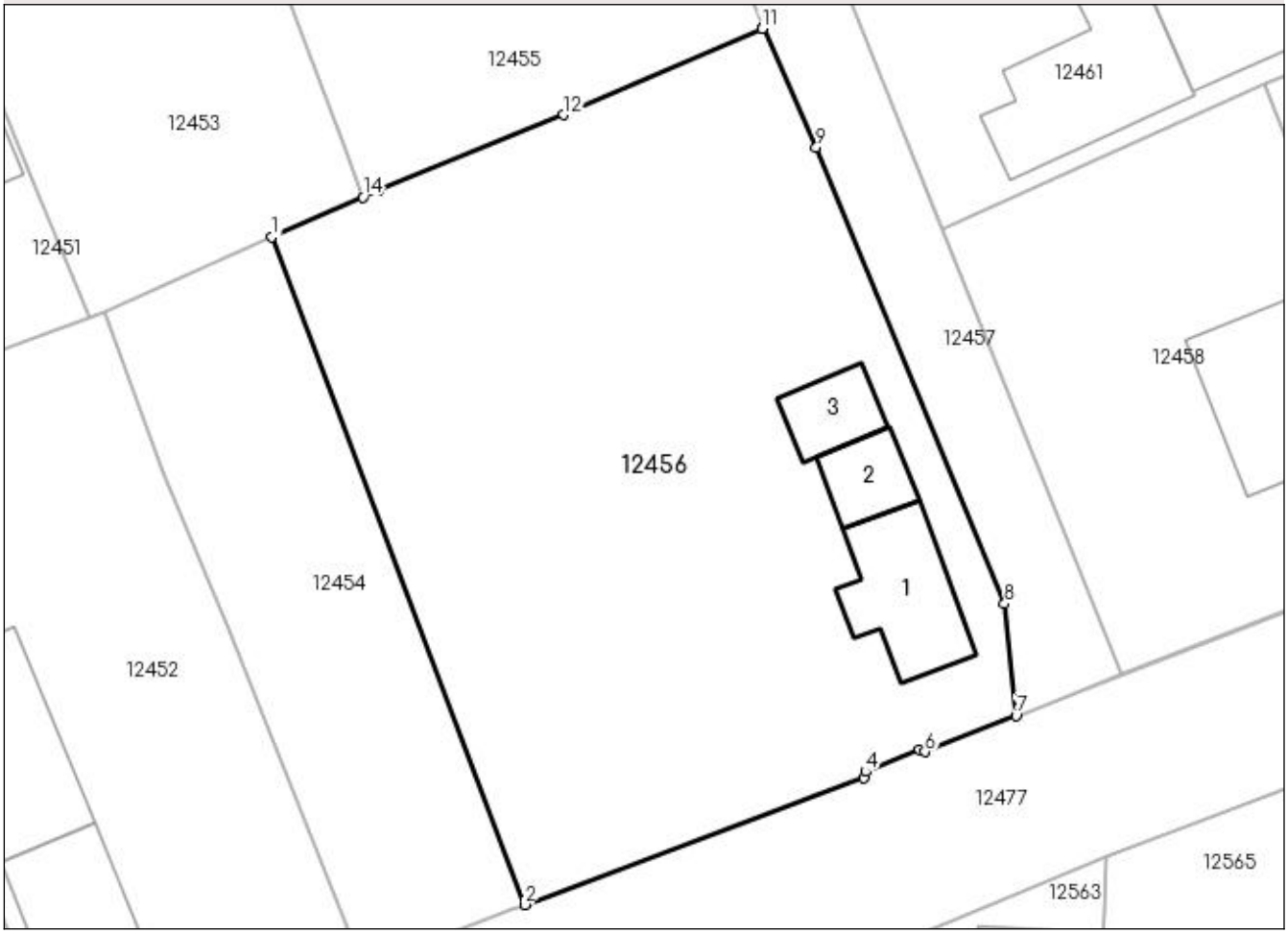
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.402	55	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.736,563 289.899,131	2	356.751,636 289.859,326	42.563
2	356.751,636 289.859,326	3	356.771,868 289.866,877	21.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.771,868 289.866,877	4	356.771,96 289.867,254	0.388
4	356.771,96 289.867,254	5	356.775,147 289.868,561	3.445
5	356.775,147 289.868,561	6	356.775,498 289.868,445	0.37
6	356.775,498 289.868,445	7	356.780,932 289.870,591	5.842
7	356.780,932 289.870,591	8	356.780,244 289.877,256	6.7
8	356.780,244 289.877,256	9	356.769,014 289.904,441	29.413
9	356.769,014 289.904,441	10	356.765,872 289.911,557	7.779
10	356.765,872 289.911,557	11	356.765,769 289.911,511	0.113
11	356.765,769 289.911,511	12	356.753,961 289.906,393	12.869
12	356.753,961 289.906,393	13	356.742,96 289.901,898	11.884
13	356.742,96 289.901,898	14	356.741,996 289.901,481	1.05
14	356.741,996 289.901,481	1	356.736,563 289.899,131	5.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Croitorului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34335	450	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166759 / 01/11/2017		
Act Normativ nr. HG 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG nr 32– Anexa 1/14-09-2017, act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ, HG nr. 965– Anexa 66/18-09-2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34335	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.748,889 289.951,608	2	356.760,895 289.923,316	30.734
2	356.760,895 289.923,316	3	356.761,425 289.922,067	1.357
3	356.761,425 289.922,067	4	356.763,837 289.916,56	6.012
4	356.763,837 289.916,56	5	356.765,851 289.911,605	5.349
5	356.765,851 289.911,605	6	356.765,872 289.911,557	0.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.765,872 289.911,557	7	356.769,014 289.904,441	7.779
7	356.769,014 289.904,441	8	356.780,244 289.877,256	29.413
8	356.780,244 289.877,256	9	356.780,932 289.870,591	6.7
9	356.780,932 289.870,591	10	356.780,942 289.870,497	0.095
10	356.780,942 289.870,497	11	356.787,217 289.873,041	6.771
11	356.787,217 289.873,041	12	356.776,568 289.899,533	28.552
12	356.776,568 289.899,533	13	356.776,539 289.899,607	0.079
13	356.776,539 289.899,607	14	356.770,946 289.913,52	14.995
14	356.770,946 289.913,52	15	356.770,817 289.913,808	0.316
15	356.770,817 289.913,808	16	356.764,575 289.927,757	15.282
16	356.764,575 289.927,757	17	356.764,56 289.927,792	0.038
17	356.764,56 289.927,792	18	356.753,44 289.953,569	28.073
18	356.753,44 289.953,569	19	356.753,438 289.953,573	0.004
19	356.753,438 289.953,573	1	356.748,889 289.951,608	4.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:435
Nr. cadastral vechi:585

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 55, Jud. Dolj, T135, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35915	Din acte: 500 Masurata: 610	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINTA - P+ETAJ+MANSARDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41498 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. CVC NR. 682/2010, din 01/01/2010 emis de NP Budiana IR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRI STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **MIRI MARINELA-GABITA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRI STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **MIRI MARINELA-GABITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

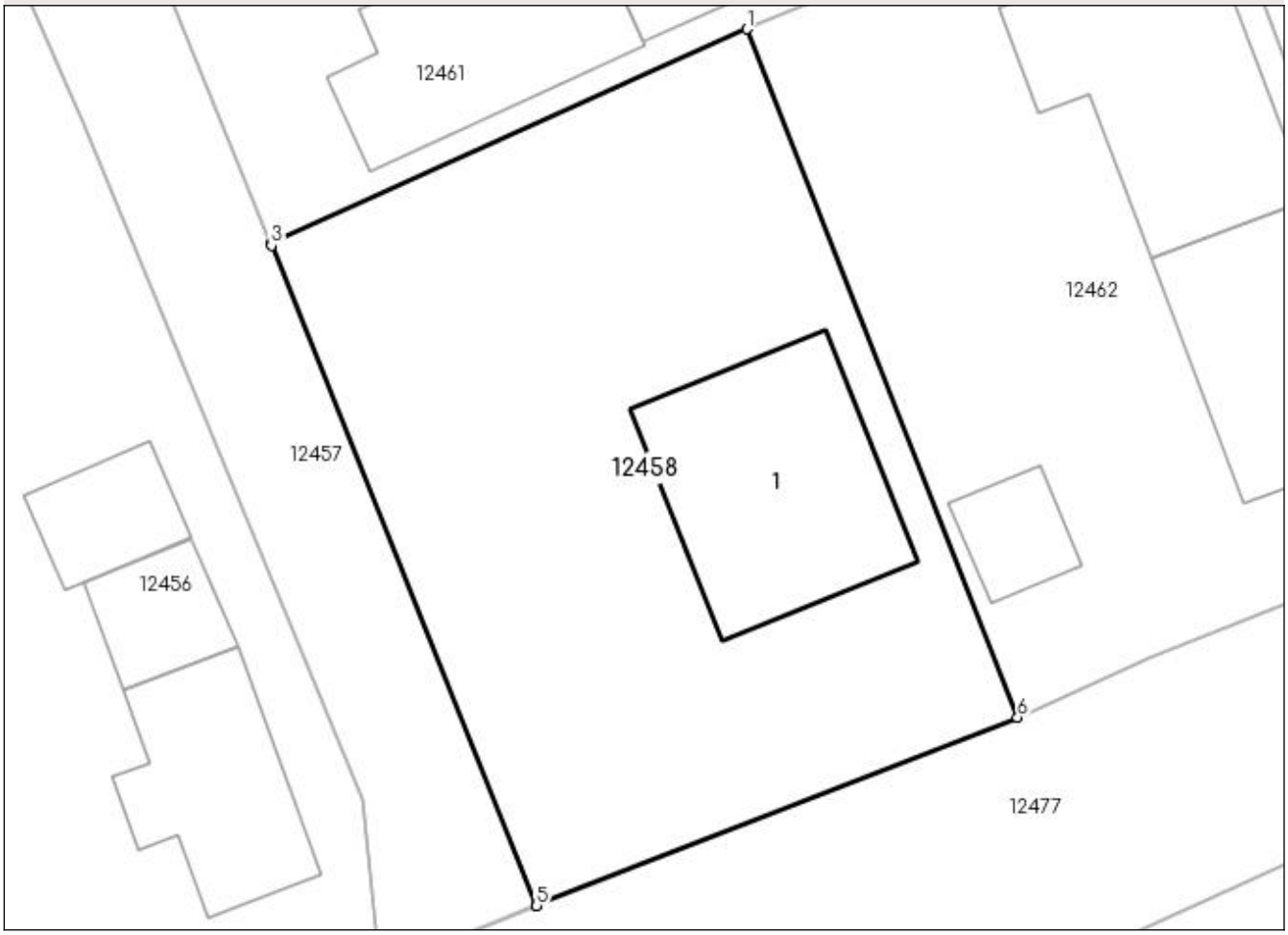
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35915	Din acte: 500 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	135	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINTA - P+ETAJ+MANSARDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.795,693 289.908,236	2	356.776,539 289.899,607	21.008
2	356.776,539 289.899,607	3	356.776,568 289.899,533	0.079
3	356.776,568 289.899,533	4	356.787,217 289.873,041	28.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.787,217 289.873,041	5	356.787,233 289.873,007	0.038
5	356.787,233 289.873,007	6	356.806,58 289.880,572	20.773
6	356.806,58 289.880,572	1	356.795,693 289.908,236	29.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T135, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 720	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDO 2717-48113, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIONTU LIZETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIONTU LIZETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

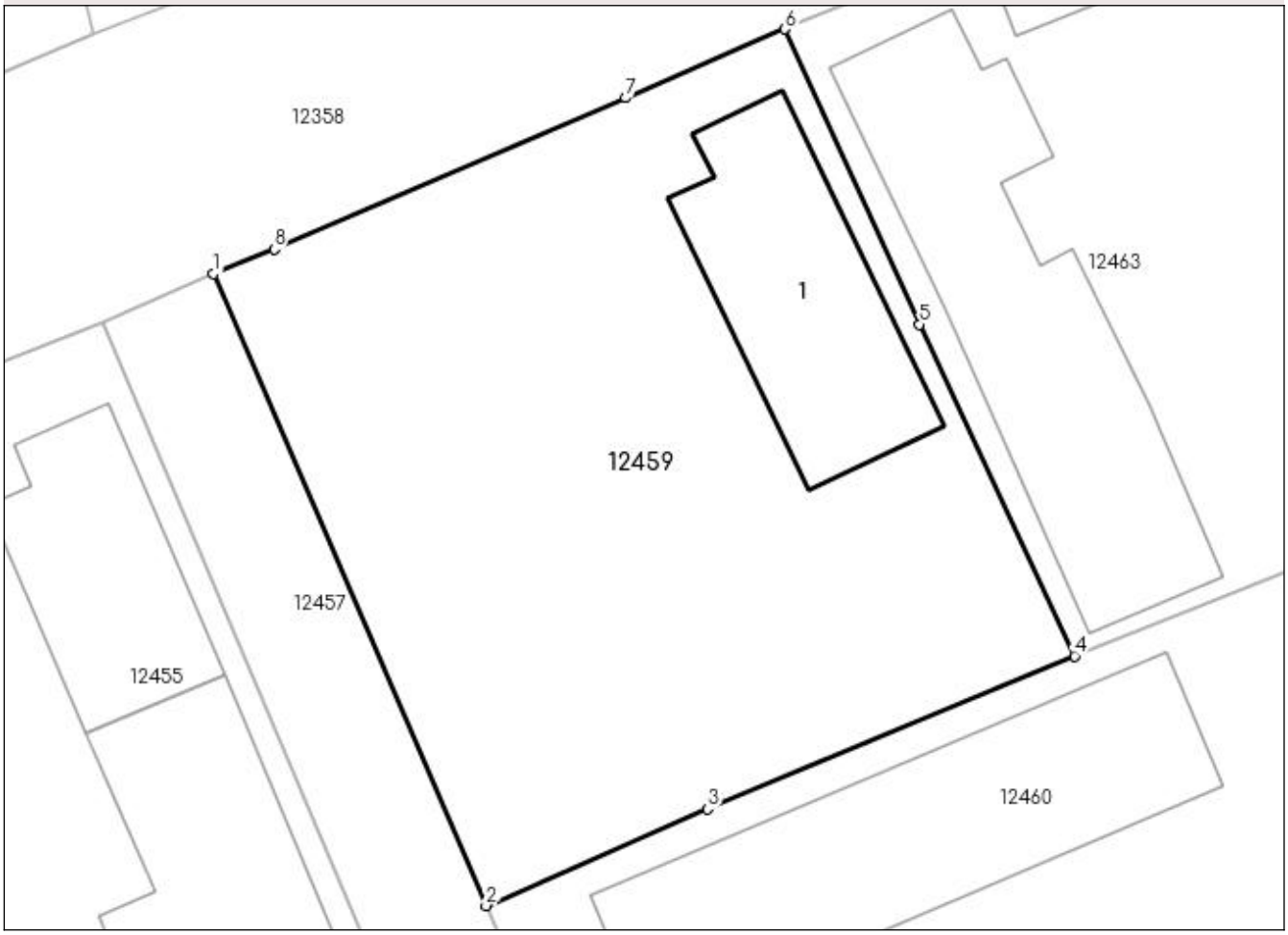
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	135	17	-	IDENTIC CU T134

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.753,44 289.953,569	2	356.764,56 289.927,792	28.073
2	356.764,56 289.927,792	3	356.773,591 289.931,743	9.857
3	356.773,591 289.931,743	4	356.788,574 289.937,978	16.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.788,574 289.937,978	5	356.782,252 289.951,508	14.934
5	356.782,252 289.951,508	6	356.776,755 289.963,546	13.234
6	356.776,755 289.963,546	7	356.770,268 289.960,745	7.066
7	356.770,268 289.960,745	8	356.755,921 289.954,566	15.621
8	356.755,921 289.954,566	1	356.753,44 289.953,569	2.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Croitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T135, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36295	Din acte: 504 Masurata: 618	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Croitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=144mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192775 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. aut. sub 2083, din 25/09/2020 emis de Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIRI RAMONA-FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIRI GABRIELA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
192775 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. aut. sub 2083, din 25/09/2020 emis de Gherghe Anca-Costina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRI IULICA**	
	OBSERVATII: B1, B2	

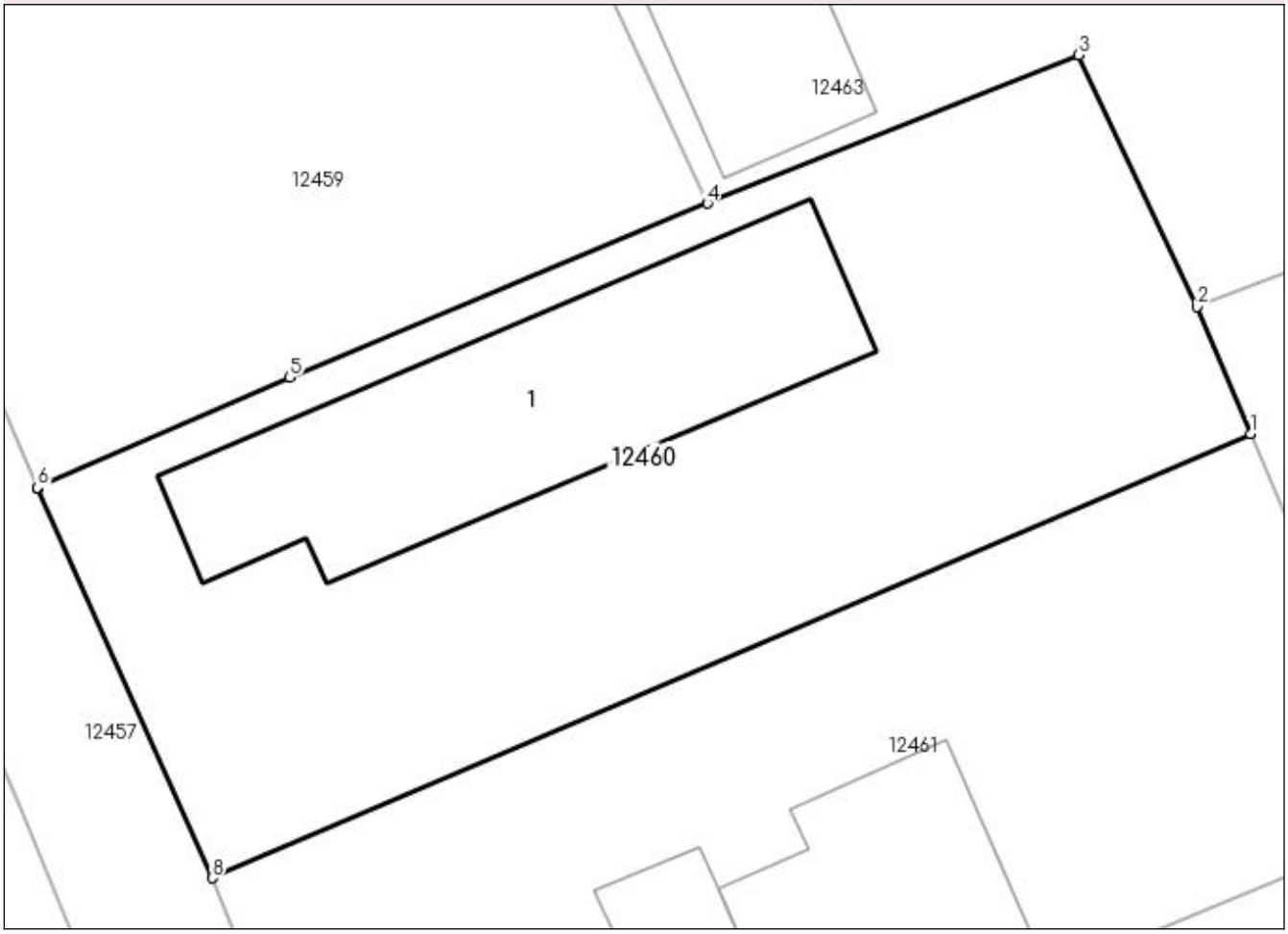
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36295	Din acte: 504 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	135	18	-	Imprejmuit partial cu gard de beton, plasa sarma, lemn - Lot 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=144mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.808,053 289.929,713	2	356.806,132 289.934,277	4.952
2	356.806,132 289.934,277	3	356.801,882 289.943,299	9.973
3	356.801,882 289.943,299	4	356.788,574 289.937,978	14.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.788,574 289.937,978	5	356.773,591 289.931,743	16.229
5	356.773,591 289.931,743	6	356.764,56 289.927,792	9.857
6	356.764,56 289.927,792	7	356.764,575 289.927,757	0.038
7	356.764,575 289.927,757	8	356.770,817 289.913,808	15.282
8	356.770,817 289.913,808	1	356.808,053 289.929,713	40.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Croitorului, Nr. 3, Jud. Dolj, T135, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36296	Din acte: 496 Masurata: 611	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Croitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=78mp
A1.2		Loc. Motatei, Al Croitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192702 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj aut sub nr 2083, din 25/09/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRI ŞTEFAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIRI ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

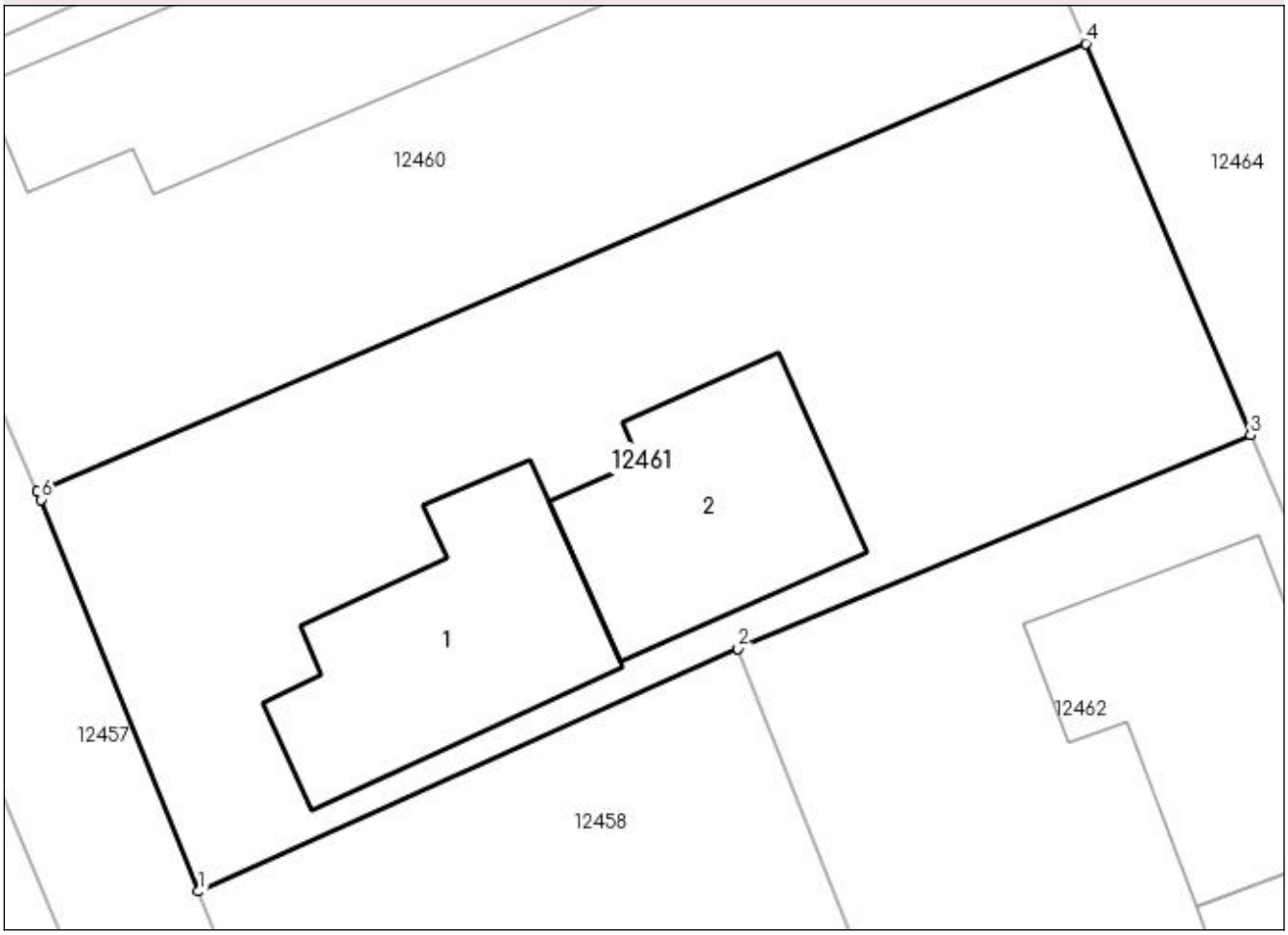
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36296	Din acte: 496 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	135	18	-	Imprejmuit partial cu gard de beton, metal, plasa sarma - Lot 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, Sc desfasurata=78mp
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.776,539 289.899,607	2	356.795,693 289.908,236	21.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.795,693 289.908,236	3	356.813,908 289.915,803	19.724
3	356.813,908 289.915,803	4	356.808,053 289.929,713	15.092
4	356.808,053 289.929,713	5	356.770,817 289.913,808	40.491
5	356.770,817 289.913,808	6	356.770,946 289.913,52	0.316
6	356.770,946 289.913,52	1	356.776,539 289.899,607	14.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 57, Jud. Dolj, T135, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 579	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2785-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **IACOB EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URZICEANU STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **IACOB EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

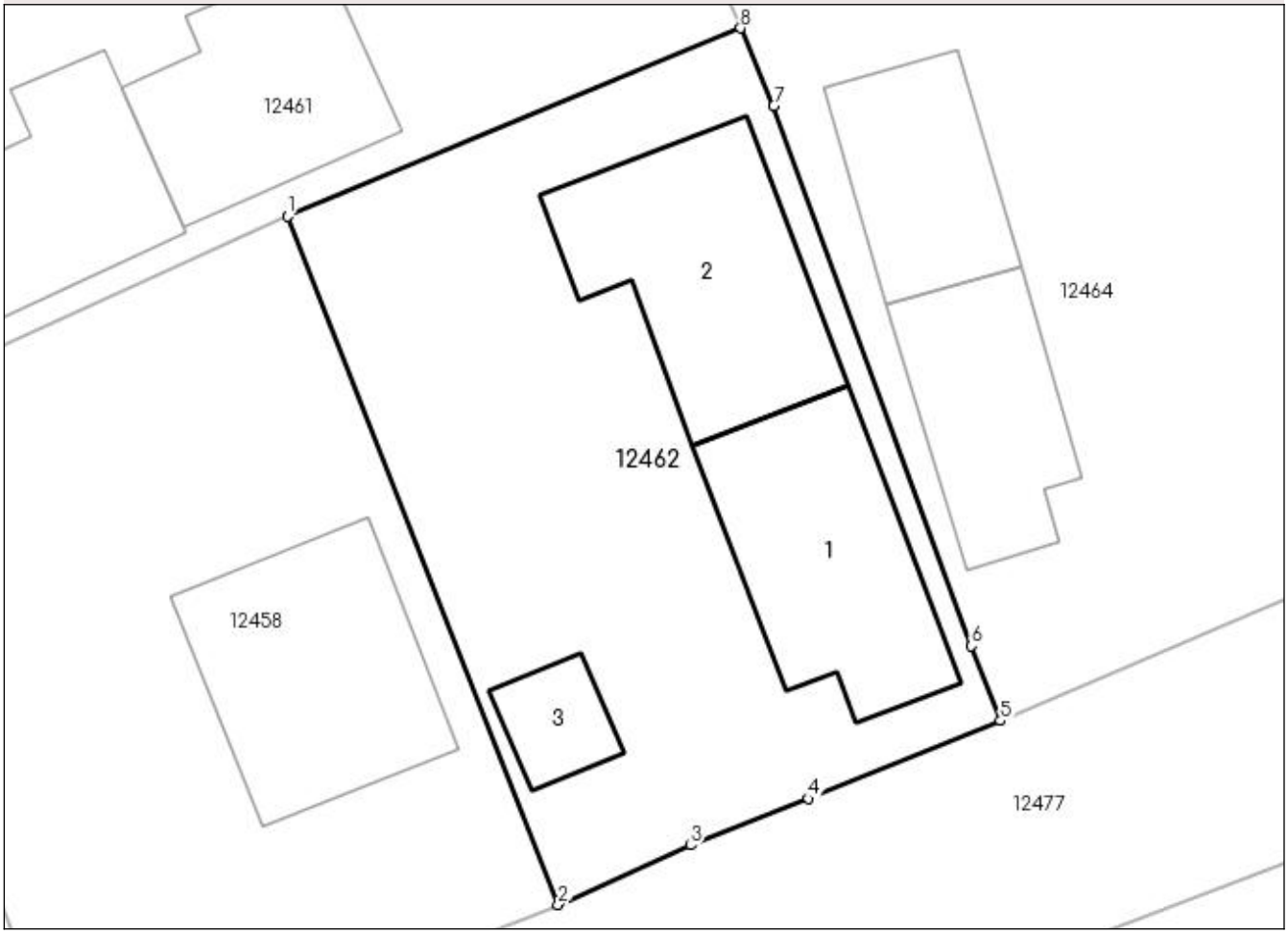
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	135	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.795,693 289.908,236	2	356.806,58 289.880,572	29.729
2	356.806,58 289.880,572	3	356.811,9 289.882,965	5.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.811,9 289.882,965	4	356.816,647 289.884,839	5.104
4	356.816,647 289.884,839	5	356.824,36 289.887,973	8.325
5	356.824,36 289.887,973	6	356.823,195 289.890,975	3.22
6	356.823,195 289.890,975	7	356.815,24 289.912,686	23.122
7	356.815,24 289.912,686	8	356.813,908 289.915,803	3.39
8	356.813,908 289.915,803	1	356.795,693 289.908,236	19.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 56, Jud. Dolj, T135, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 705	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; ERONAT DENUMIRE TARLA 134 IN TDP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3360-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/705, cota initiala 600/705	A1
	1) **BURCA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta Nr. 6769, din 06/10/2022 emis de Primaria Motatei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 105/705, cota initiala 105/705	A1
	1) **BURCA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

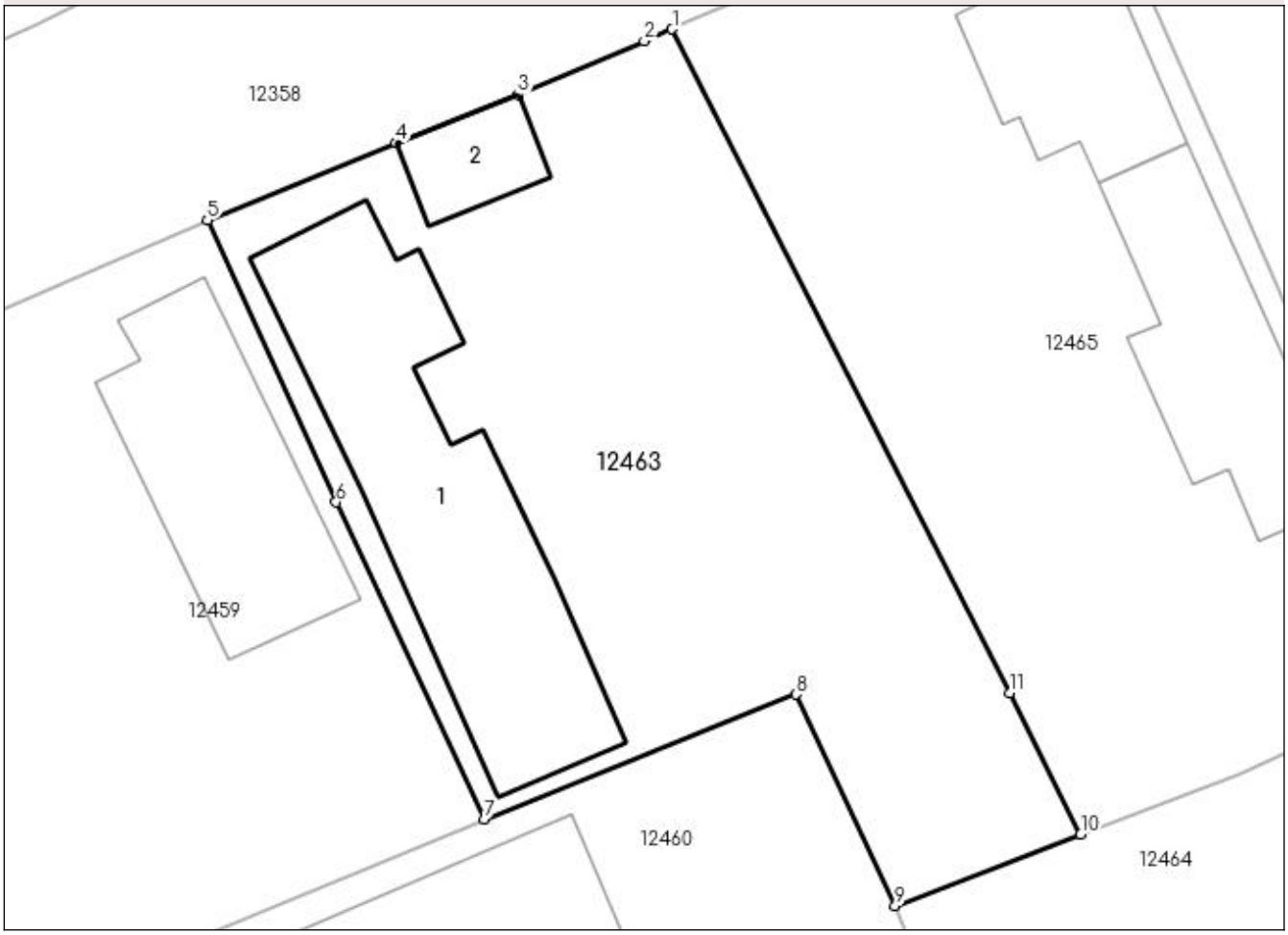
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 705	ERONAT DENUMIRE TARLA 134 IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	135	16	-	In TDP TARLA T134

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.796,606 289.971,694	2	356.795,421 289.971,18	1.292
2	356.795,421 289.971,18	3	356.790,019 289.968,889	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.790,019 289.968,889	4	356.784,802 289.966,839	5.605
4	356.784,802 289.966,839	5	356.776,755 289.963,546	8.695
5	356.776,755 289.963,546	6	356.782,252 289.951,508	13.234
6	356.782,252 289.951,508	7	356.788,574 289.937,978	14.934
7	356.788,574 289.937,978	8	356.801,882 289.943,299	14.332
8	356.801,882 289.943,299	9	356.806,132 289.934,277	9.973
9	356.806,132 289.934,277	10	356.814,057 289.937,331	8.493
10	356.814,057 289.937,331	11	356.811,047 289.943,367	6.745
11	356.811,047 289.943,367	1	356.796,606 289.971,694	31.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 59, Jud. Dolj, T135, P19,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.184	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2521/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

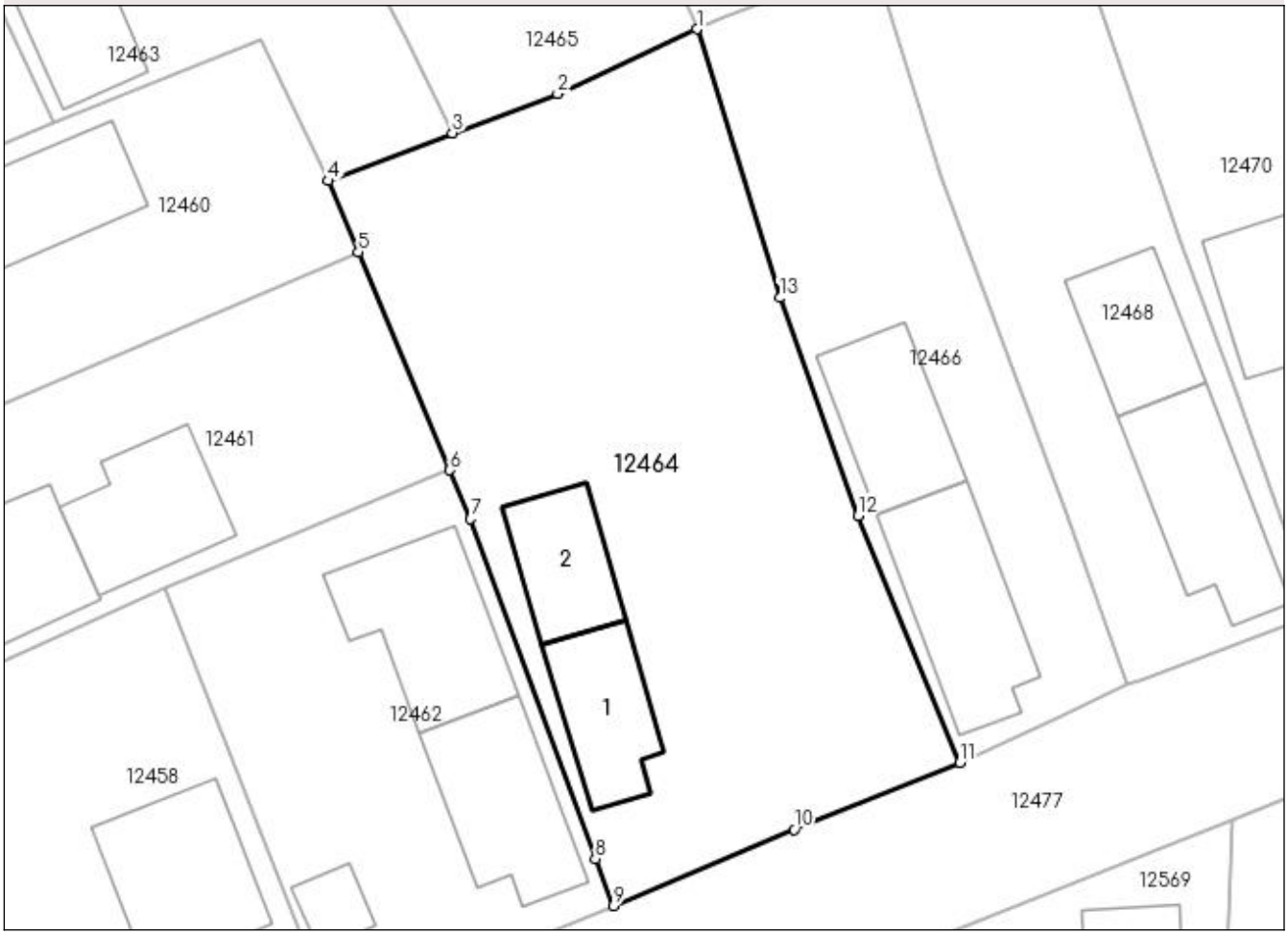
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	135	19	-	
2	curti constructii	DA	1.000	135	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.829,687 289.943,961	2	356.820,799 289.939,836	9.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.820,799 289.939,836	3	356.814,057 289.937,331	7.192
3	356.814,057 289.937,331	4	356.806,132 289.934,277	8.493
4	356.806,132 289.934,277	5	356.808,053 289.929,713	4.952
5	356.808,053 289.929,713	6	356.813,908 289.915,803	15.092
6	356.813,908 289.915,803	7	356.815,24 289.912,686	3.39
7	356.815,24 289.912,686	8	356.823,195 289.890,975	23.122
8	356.823,195 289.890,975	9	356.824,36 289.887,973	3.22
9	356.824,36 289.887,973	10	356.835,911 289.892,85	12.538
10	356.835,911 289.892,85	11	356.846,497 289.897,096	11.406
11	356.846,497 289.897,096	12	356.839,985 289.912,88	17.075
12	356.839,985 289.912,88	13	356.834,996 289.926,805	14.792
13	356.834,996 289.926,805	1	356.829,687 289.943,961	17.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 58, Jud. Dolj, T135, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 676, din 10/03/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR 115/10-03-2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

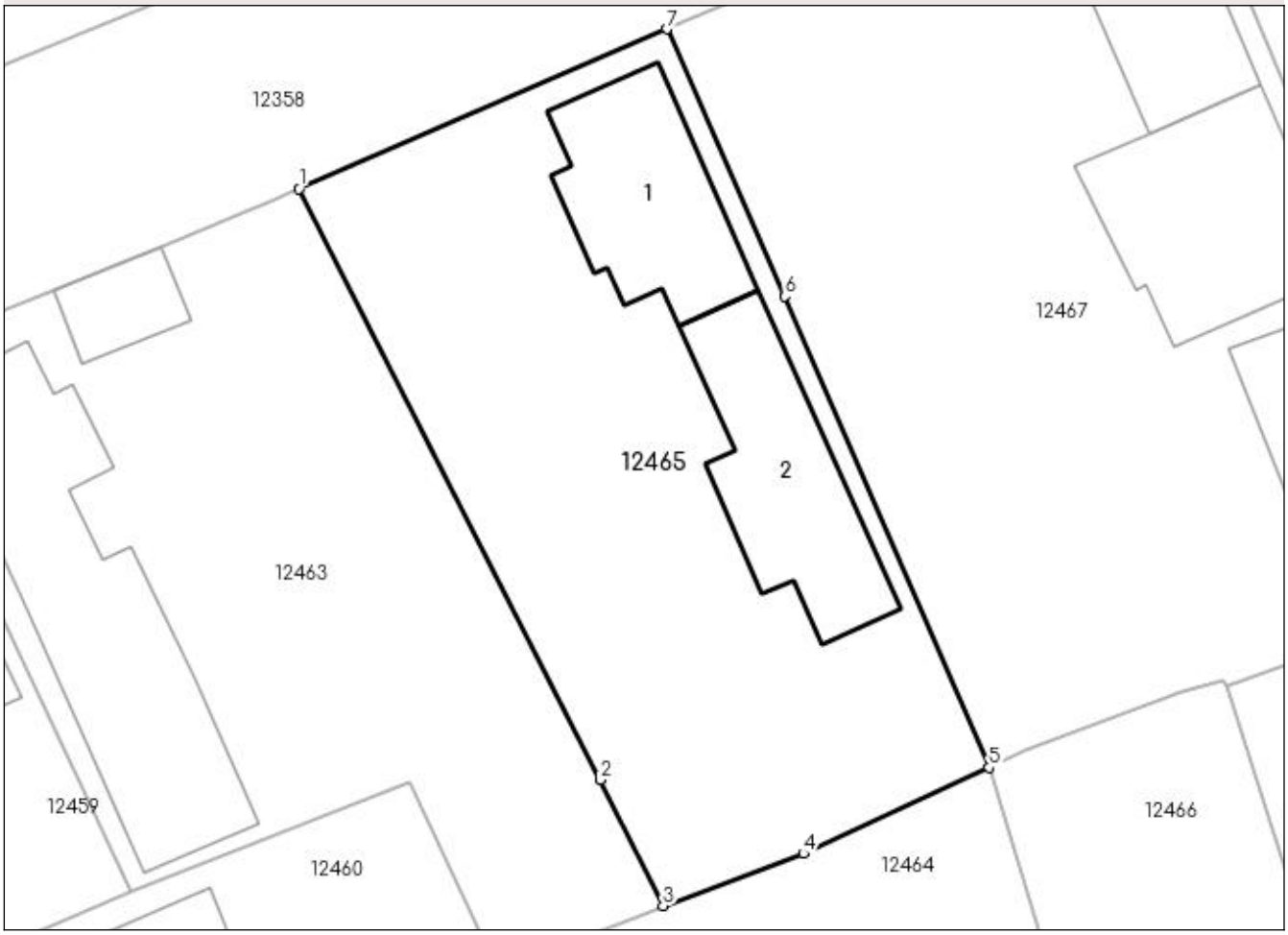
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	135	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.796,606 289.971,694	2	356.811,047 289.943,367	31.796
2	356.811,047 289.943,367	3	356.814,057 289.937,331	6.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.814,057 289.937,331	4	356.820,799 289.939,836	7.192
4	356.820,799 289.939,836	5	356.829,687 289.943,961	9.799
5	356.829,687 289.943,961	6	356.819,893 289.966,542	24.613
6	356.819,893 289.966,542	7	356.814,233 289.979,344	13.997
7	356.814,233 289.979,344	1	356.796,606 289.971,694	19.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 61, Jud. Dolj, T135, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 606	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2707-48113, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂCIUCĂ PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

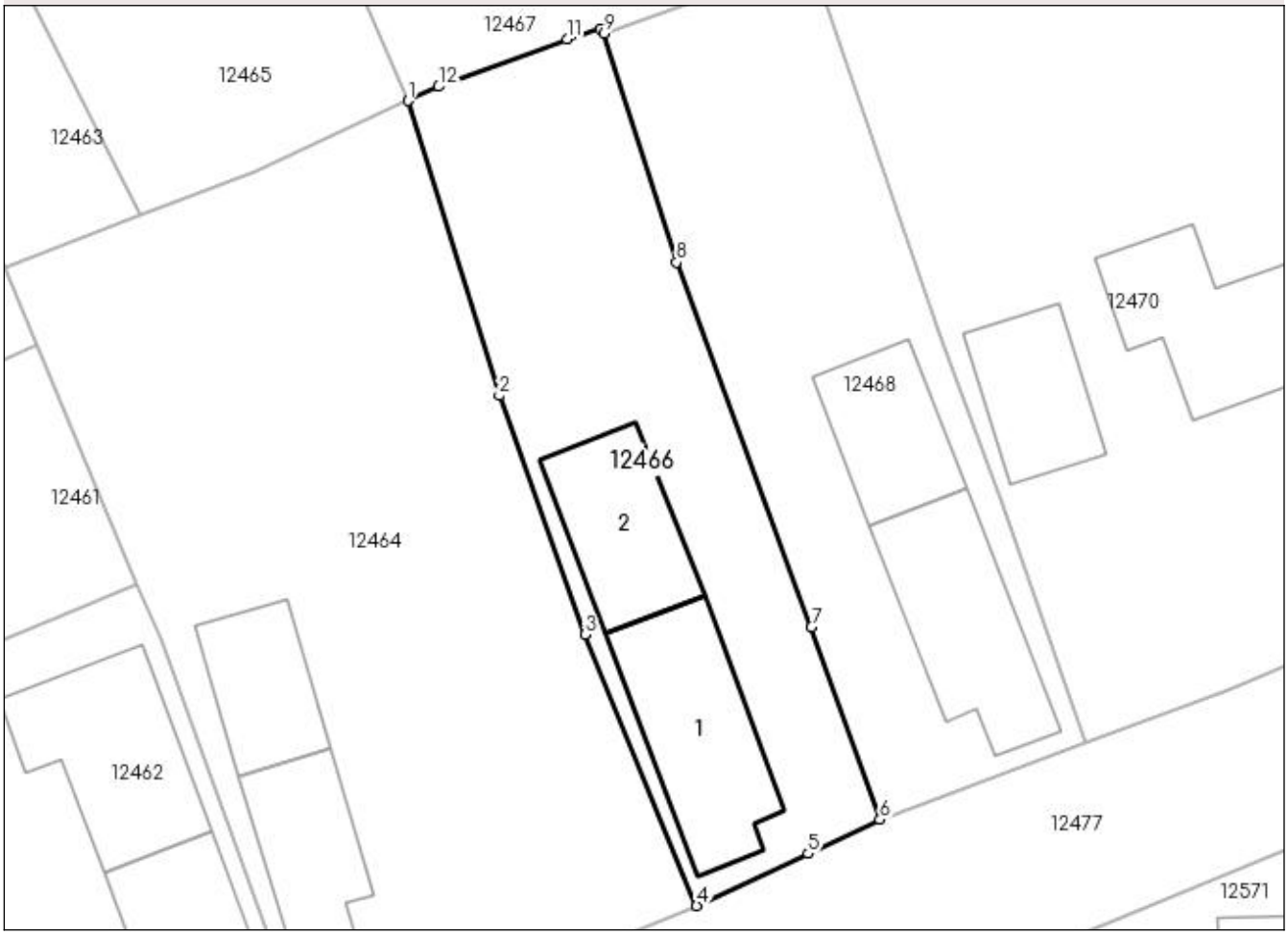
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	135	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.829,687 289.943,961	2	356.834,996 289.926,805	17.959
2	356.834,996 289.926,805	3	356.839,985 289.912,88	14.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.839,985 289.912,88	4	356.846,497 289.897,096	17.075
4	356.846,497 289.897,096	5	356.852,989 289.900,124	7.163
5	356.852,989 289.900,124	6	356.857,173 289.902,119	4.635
6	356.857,173 289.902,119	7	356.853,185 289.913,314	11.884
7	356.853,185 289.913,314	8	356.845,327 289.934,564	22.656
8	356.845,327 289.934,564	9	356.841,094 289.947,886	13.978
9	356.841,094 289.947,886	10	356.840,879 289.948,139	0.332
10	356.840,879 289.948,139	11	356.838,944 289.947,556	2.021
11	356.838,944 289.947,556	12	356.831,441 289.944,787	7.998
12	356.831,441 289.944,787	1	356.829,687 289.943,961	1.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 60, Jud. Dolj, T135, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.010	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1999-9574, din 10/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

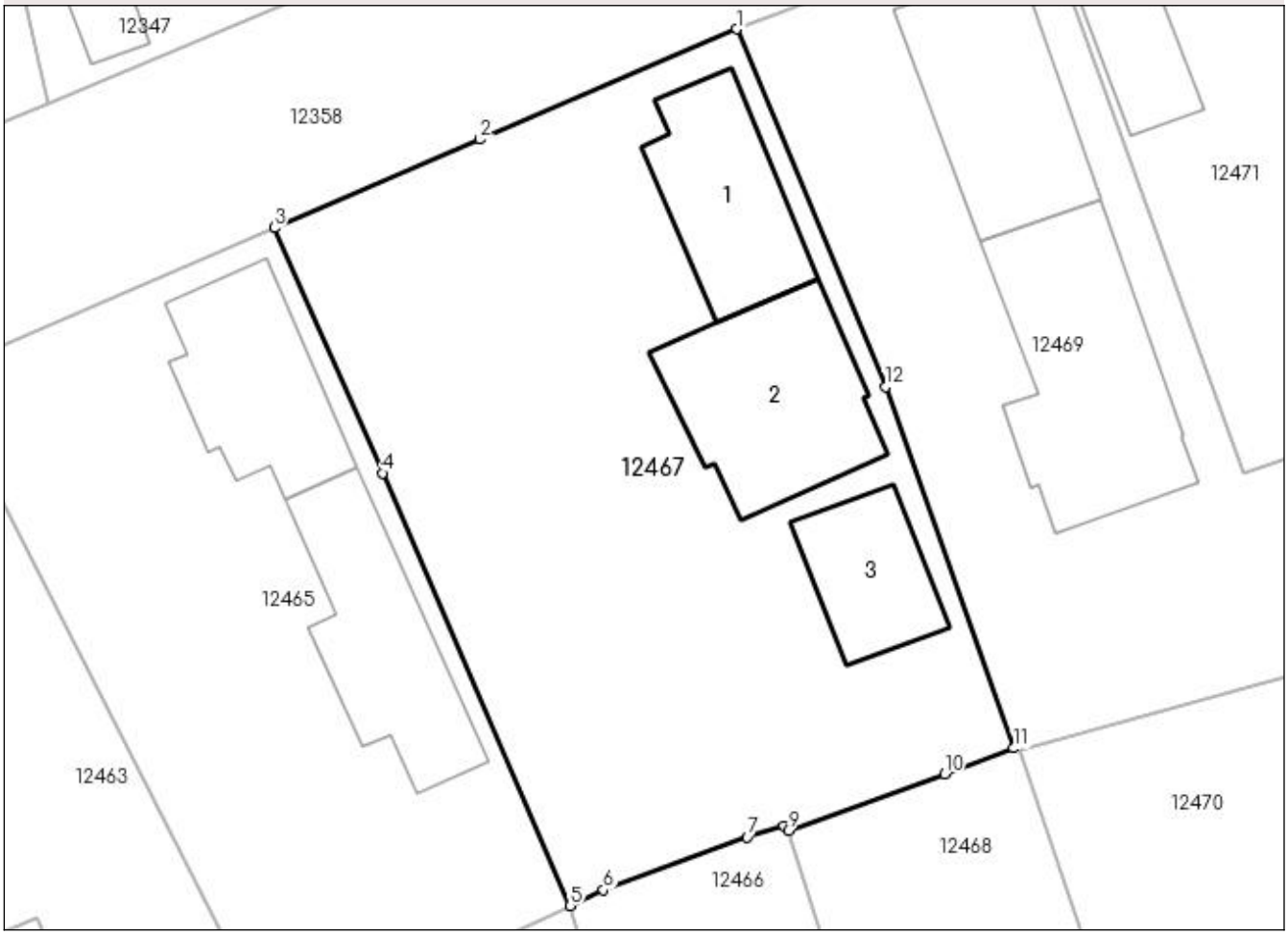
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	135	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.838,385 289.989,723	2	356.824,996 289.983,964	14.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.824,996 289.983,964	3	356.814,233 289.979,344	11.713
3	356.814,233 289.979,344	4	356.819,893 289.966,542	13.997
4	356.819,893 289.966,542	5	356.829,687 289.943,961	24.613
5	356.829,687 289.943,961	6	356.831,441 289.944,787	1.939
6	356.831,441 289.944,787	7	356.838,944 289.947,556	7.998
7	356.838,944 289.947,556	8	356.840,879 289.948,139	2.021
8	356.840,879 289.948,139	9	356.841,094 289.947,886	0.332
9	356.841,094 289.947,886	10	356.849,269 289.950,833	8.69
10	356.849,269 289.950,833	11	356.852,885 289.952,186	3.861
11	356.852,885 289.952,186	12	356.846,165 289.971,045	20.02
12	356.846,165 289.971,045	1	356.838,385 289.989,723	20.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 63, Jud. Dolj, T135, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 626	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2589/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUCA PAVEL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACIUCA PAVEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

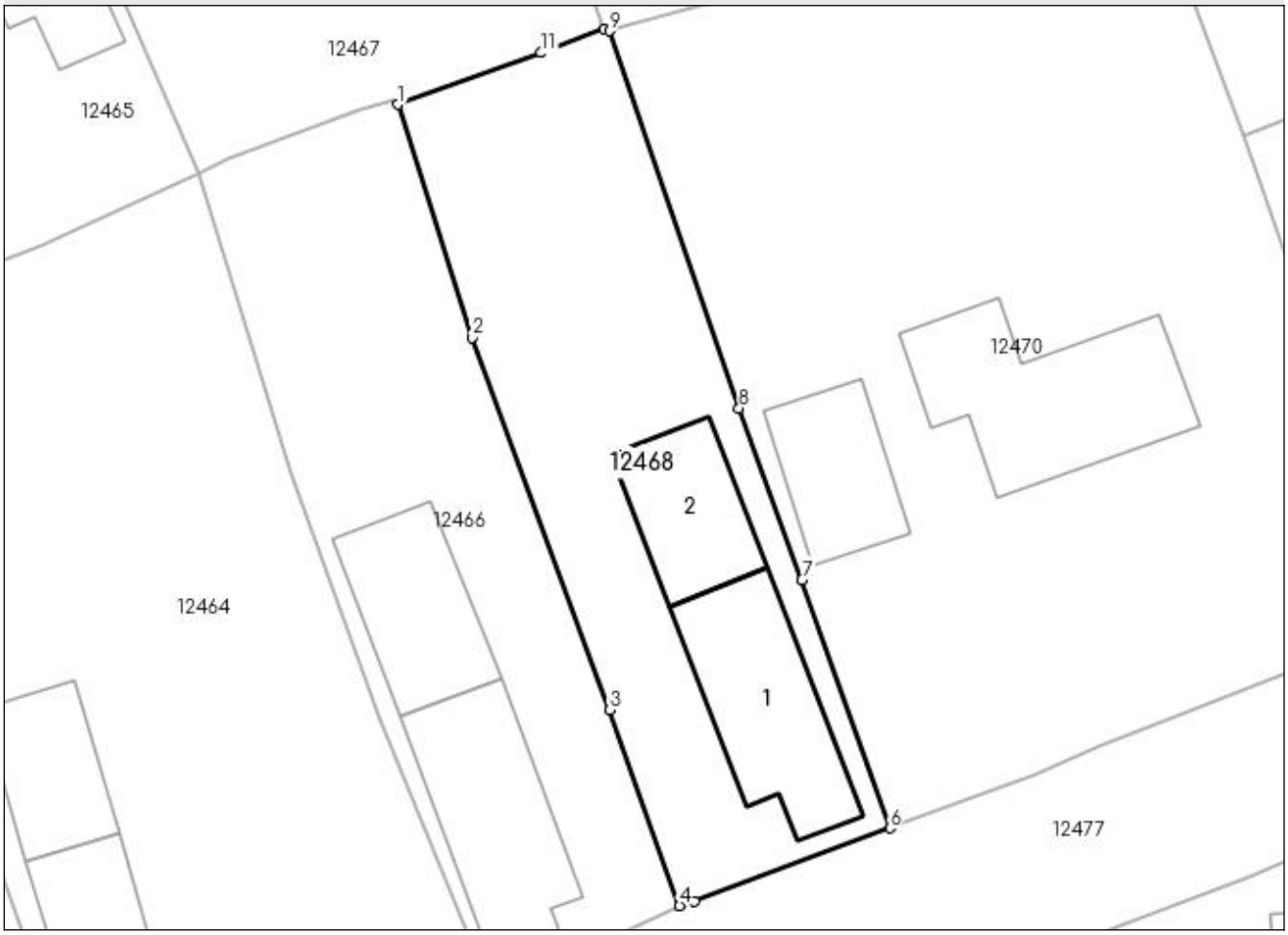
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	135	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.841,094 289.947,886	2	356.845,327 289.934,564	13.978
2	356.845,327 289.934,564	3	356.853,185 289.913,314	22.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.853,185 289.913,314	4	356.857,173 289.902,119	11.884
4	356.857,173 289.902,119	5	356.858,049 289.902,373	0.912
5	356.858,049 289.902,373	6	356.869,196 289.906,551	11.904
6	356.869,196 289.906,551	7	356.864,169 289.920,737	15.05
7	356.864,169 289.920,737	8	356.860,575 289.930,522	10.424
8	356.860,575 289.930,522	9	356.853,155 289.952,082	22.801
9	356.853,155 289.952,082	10	356.852,885 289.952,186	0.289
10	356.852,885 289.952,186	11	356.849,269 289.950,833	3.861
11	356.849,269 289.950,833	1	356.841,094 289.947,886	8.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 62, Jud. Dolj, T135, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 855	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3190/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCALIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

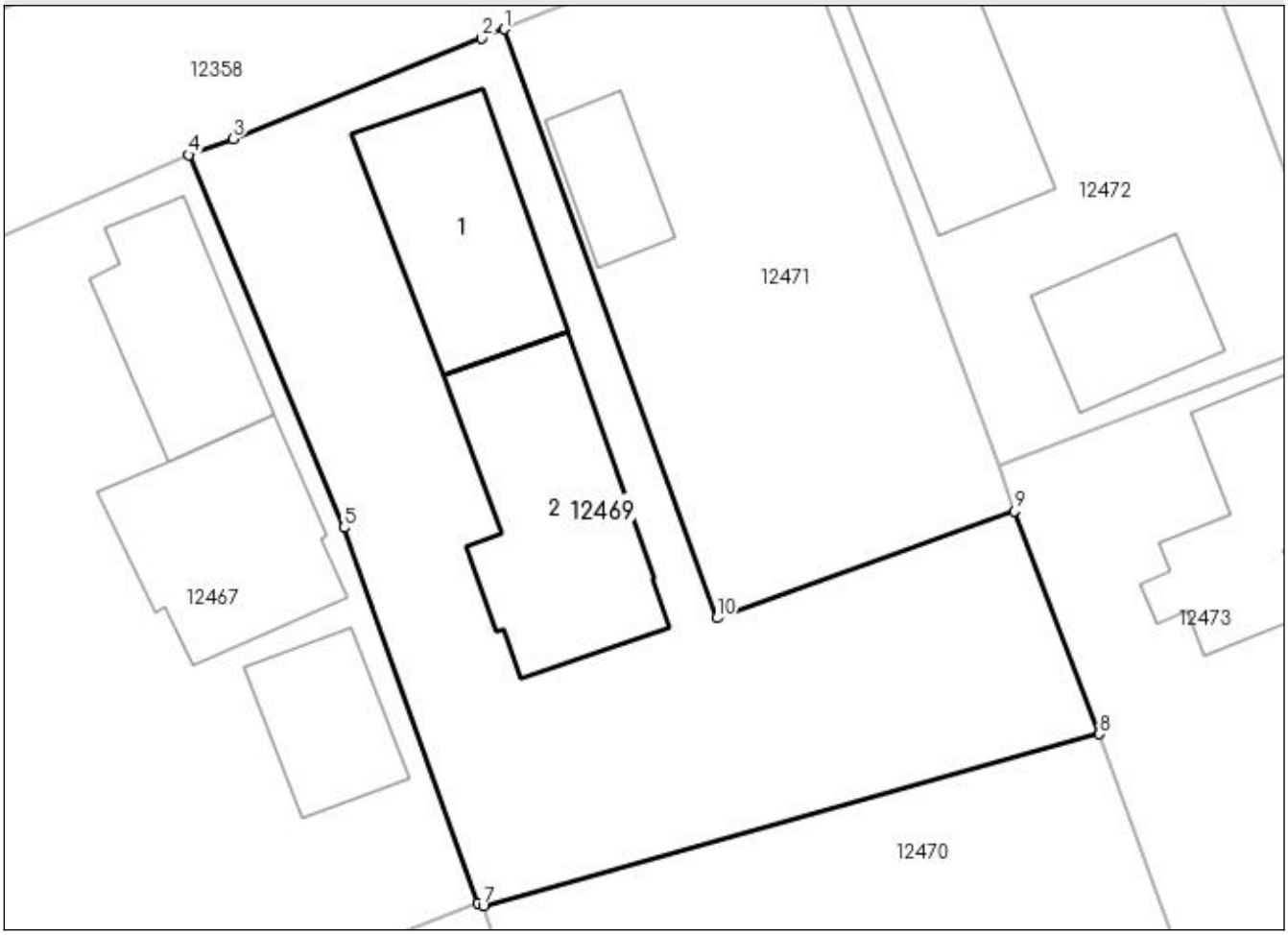
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	135	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.854,217 289.996,024	2	356.853,083 289.995,562	1.224
2	356.853,083 289.995,562	3	356.840,604 289.990,529	13.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.840,604 289.990,529	4	356.838,385 289.989,723	2.361
4	356.838,385 289.989,723	5	356.846,165 289.971,045	20.234
5	356.846,165 289.971,045	6	356.852,885 289.952,186	20.02
6	356.852,885 289.952,186	7	356.853,155 289.952,082	0.289
7	356.853,155 289.952,082	8	356.884,057 289.960,687	32.078
8	356.884,057 289.960,687	9	356.879,799 289.971,85	11.948
9	356.879,799 289.971,85	10	356.864,877 289.966,509	15.849
10	356.864,877 289.966,509	1	356.854,217 289.996,024	31.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 65, Jud. Dolj, T135, P6,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3505-47919, din 02/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGA MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

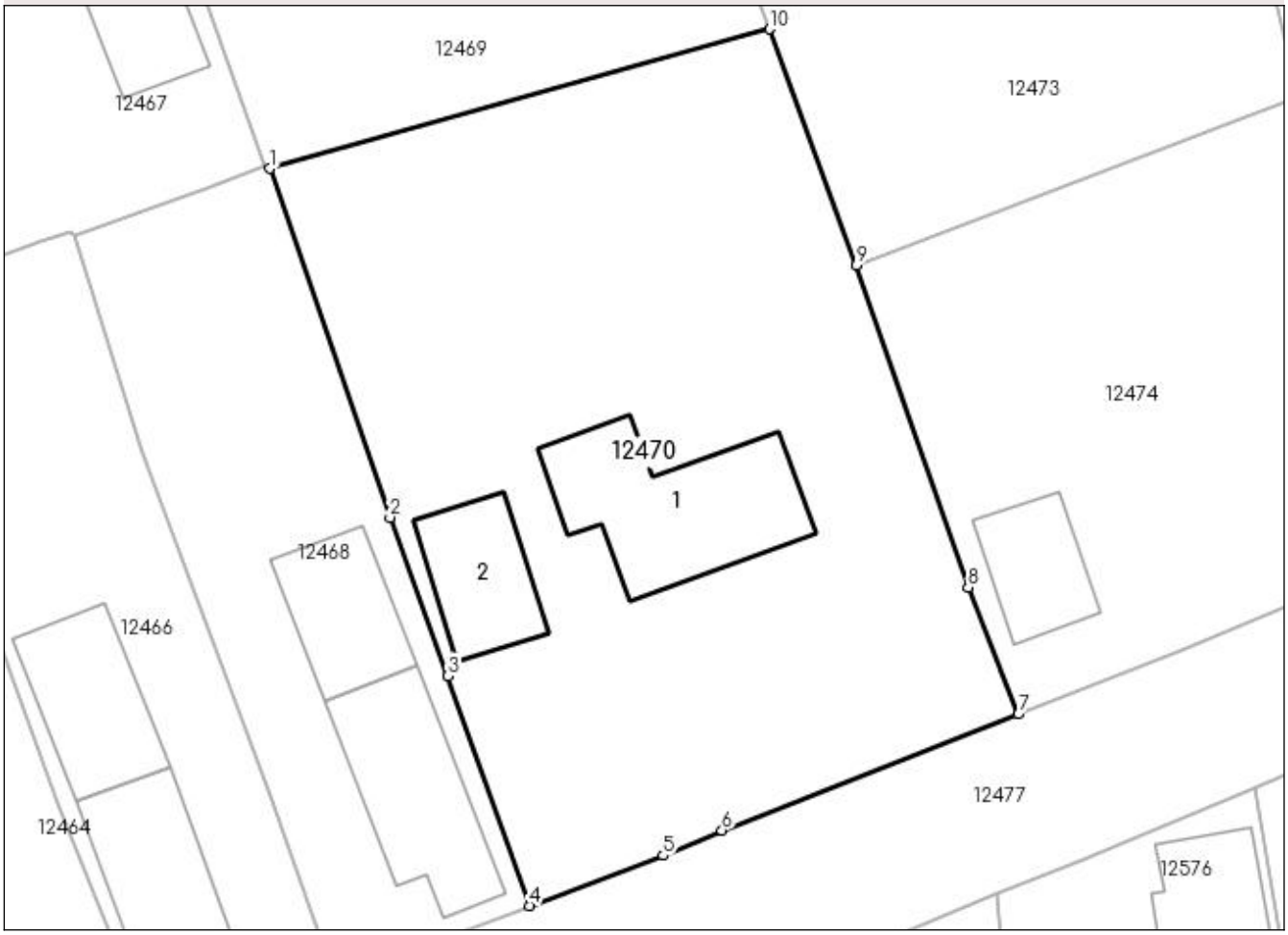
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	135	6	-	IDENTIC CU T55
2	arabil	DA	504	135	20	-	IDENTIC CU T 55

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.853,155 289.952,082	2	356.860,575 289.930,522	22.801
2	356.860,575 289.930,522	3	356.864,169 289.920,737	10.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.864,169 289.920,737	4	356.869,196 289.906,551	15.05
4	356.869,196 289.906,551	5	356.877,471 289.909,66	8.84
5	356.877,471 289.909,66	6	356.881,095 289.911,211	3.942
6	356.881,095 289.911,211	7	356.899,411 289.918,391	19.673
7	356.899,411 289.918,391	8	356.896,309 289.926,212	8.414
8	356.896,309 289.926,212	9	356.889,404 289.946,098	21.051
9	356.889,404 289.946,098	10	356.884,057 289.960,687	15.538
10	356.884,057 289.960,687	1	356.853,155 289.952,082	32.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 64, Jud. Dolj, T135, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30938	500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83822 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1648, din 10/07/2014 emis de BN ALEXANDRESCU CIPRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE GHEORGHE** 2) **STANCALIE ADELINA-MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCALIE GHEORGHE** 2) **STANCALIE ADELINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

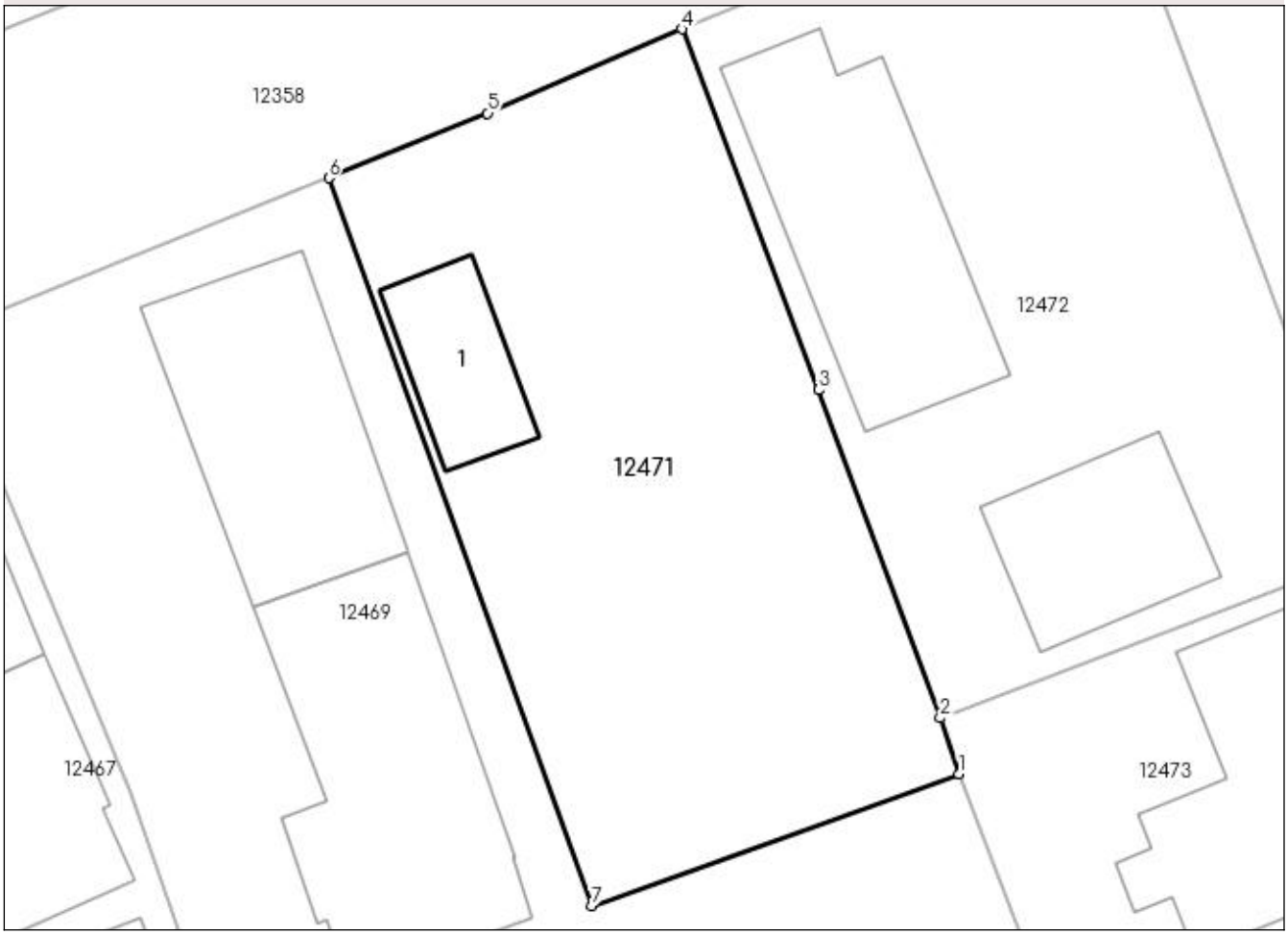
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30938	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	135	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.879,799 289.971,85	2	356.879,024 289.974,124	2.402
2	356.879,024 289.974,124	3	356.874,078 289.987,432	14.197
3	356.874,078 289.987,432	4	356.868,537 290.002,062	15.644
4	356.868,537 290.002,062	5	356.860,661 289.998,651	8.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.860,661 289.998,651	6	356.854,217 289.996,024	6.959
6	356.854,217 289.996,024	7	356.864,877 289.966,509	31.381
7	356.864,877 289.966,509	1	356.879,799 289.971,85	15.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Nr. 66, Jud. Dolj, T135, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 562	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Octavian Goga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1199-59090, din 16/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IORGU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI IORGU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

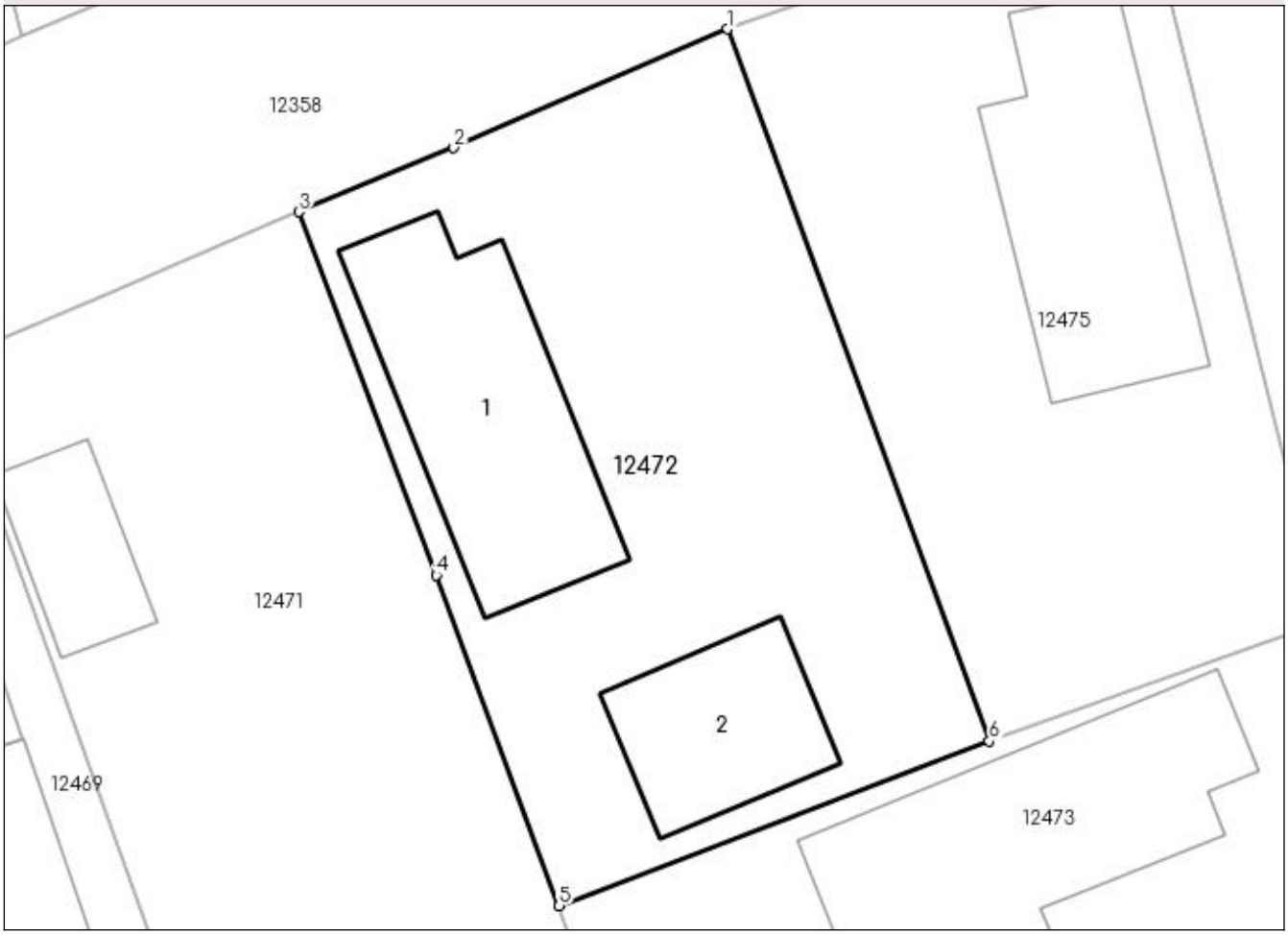
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	135	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.885,816 290.009,417	2	356.874,785 290.004,637	12.022
2	356.874,785 290.004,637	3	356.868,537 290.002,062	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.868,537 290.002,062	4	356.874,078 289.987,432	15.644
4	356.874,078 289.987,432	5	356.879,024 289.974,124	14.197
5	356.879,024 289.974,124	6	356.896,357 289.980,756	18.558
6	356.896,357 289.980,756	1	356.885,816 290.009,417	30.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:721

Adresa: Loc. Motatei, Str Constantin Si Elena, Nr. 1, Jud. Dolj, T135, P8.9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35793	Din acte: 911 Masurata: 922	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Constantin Si Elena, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 158,62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94088 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 3515, din 01/01/2008 emis de NP D. T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ETEGAN FLORIN-OVIDIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94088 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 3515, din 01/01/2008 emis de NP D. T.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ETEGAN ION**, LIPSĂ CNP	

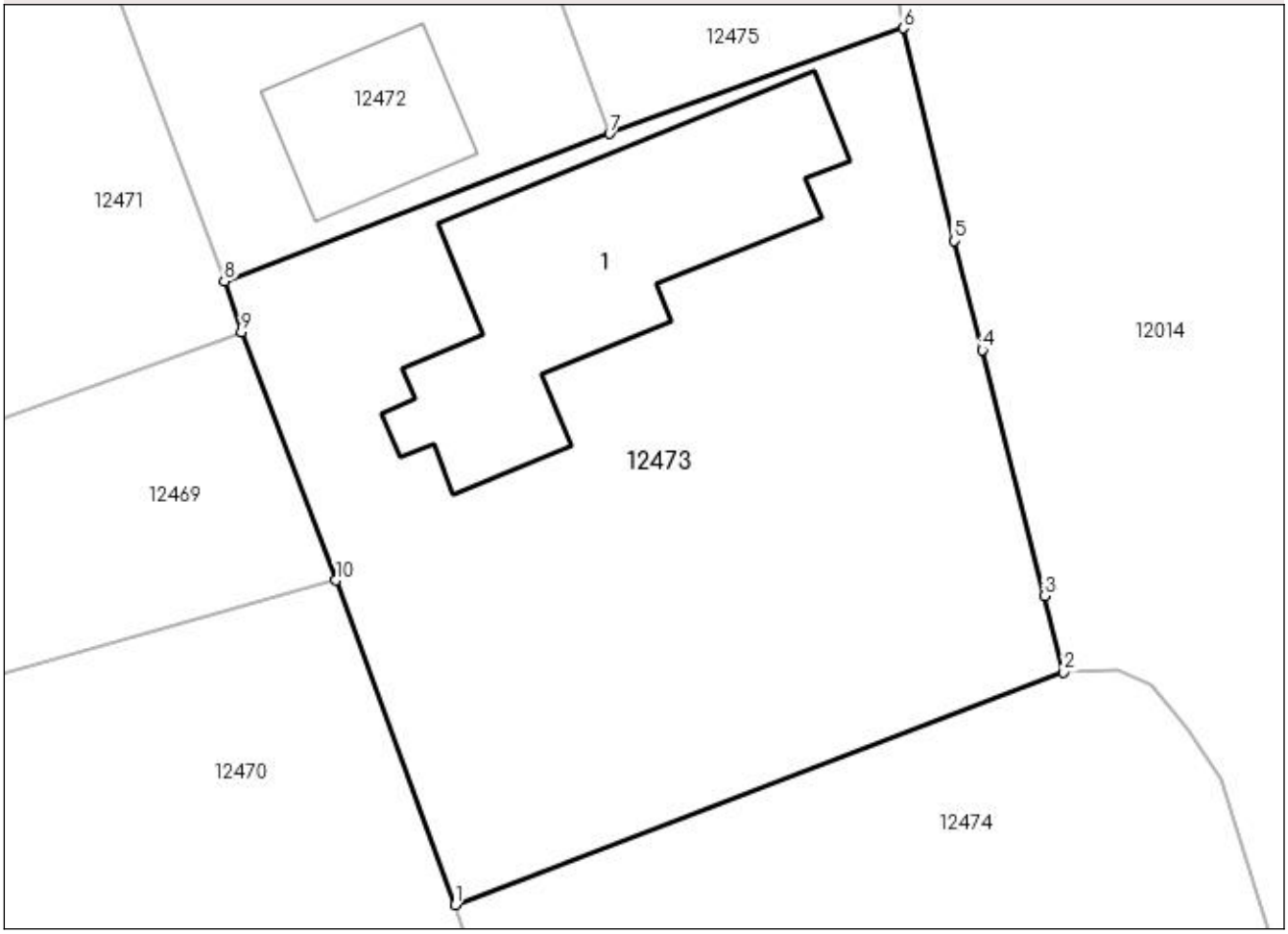
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35793	Din acte: 911 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	135	8.9	-	S = 911 mp, Sm = 922 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 158,62 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.889,404 289.946,098	2	356.916,79 289.956,56	29.316
2	356.916,79 289.956,56	3	356.915,92 289.959,991	3.54
3	356.915,92 289.959,991	4	356.913,118 289.971,04	11.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.913,118 289.971,04	5	356.911,866 289.975,947	5.064
5	356.911,866 289.975,947	6	356.909,561 289.985,502	9.829
6	356.909,561 289.985,502	7	356.896,357 289.980,756	14.031
7	356.896,357 289.980,756	8	356.879,024 289.974,124	18.558
8	356.879,024 289.974,124	9	356.879,799 289.971,85	2.402
9	356.879,799 289.971,85	10	356.884,057 289.960,687	11.948
10	356.884,057 289.960,687	1	356.889,404 289.946,098	15.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 67, Jud. Dolj, T135, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 983	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2732-48113, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORI FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORI FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

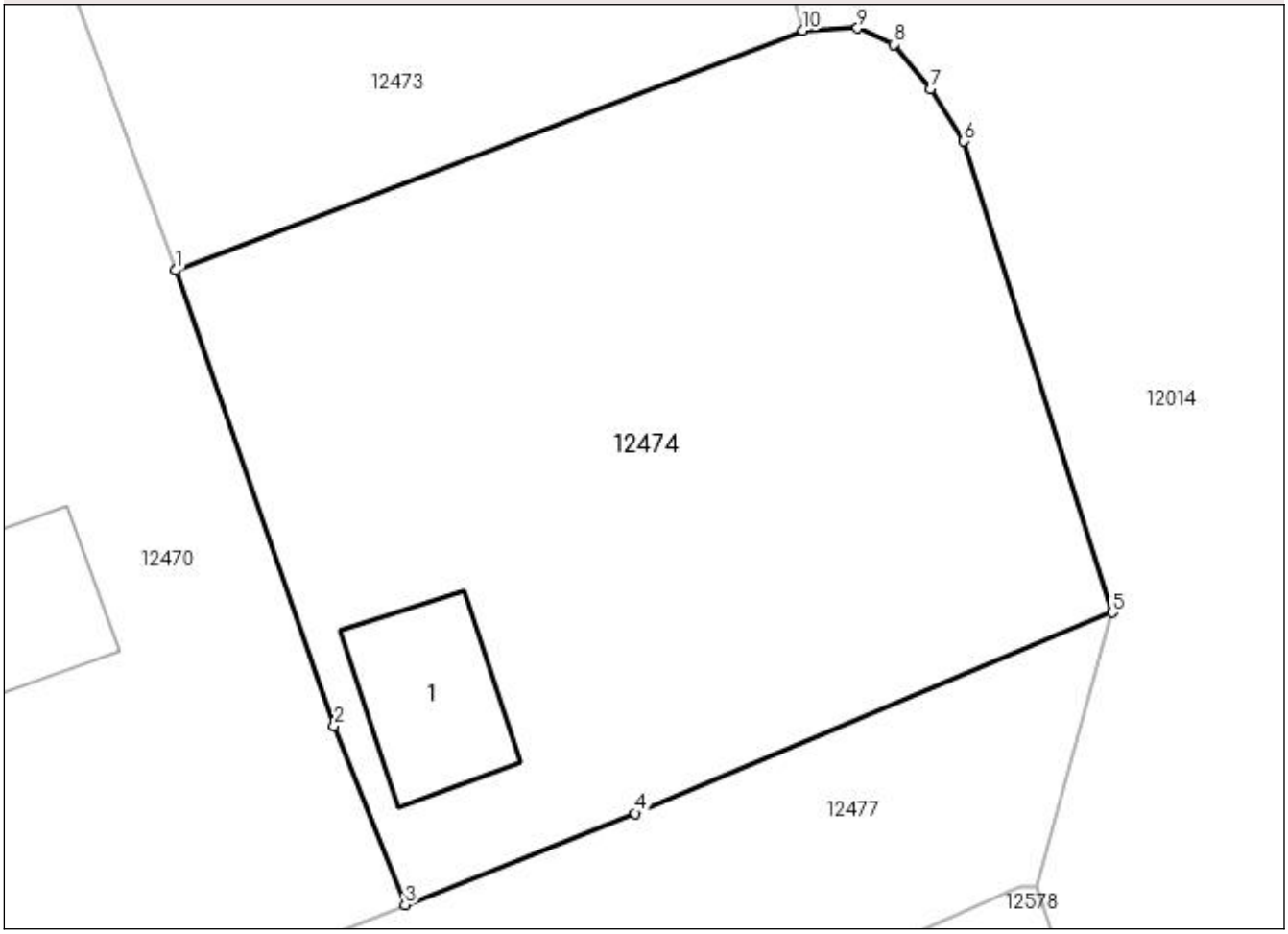
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	135	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.889,404 289.946,098	2	356.896,309 289.926,212	21.051
2	356.896,309 289.926,212	3	356.899,411 289.918,391	8.414
3	356.899,411 289.918,391	4	356.909,482 289.922,38	10.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.909,482 289.922,38	5	356.930,304 289.931,155	22.595
5	356.930,304 289.931,155	6	356.923,829 289.951,728	21.568
6	356.923,829 289.951,728	7	356.922,369 289.954,02	2.718
7	356.922,369 289.954,02	8	356.920,761 289.955,96	2.52
8	356.920,761 289.955,96	9	356.919,182 289.956,67	1.731
9	356.919,182 289.956,67	10	356.916,79 289.956,56	2.395
10	356.916,79 289.956,56	1	356.889,404 289.946,098	29.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Sf. Constantin Si Elena, Nr. 56, Jud. Dolj, T135, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 544 Masurata: 487	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Sf. Constantin Si Elena, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1118, din 30/05/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 1016-46680/07-12-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVU PETRE**, LIPSĂ CNP 2) **PIRVU FELICIA**, LIPSĂ CNP 3) **PREDA ICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

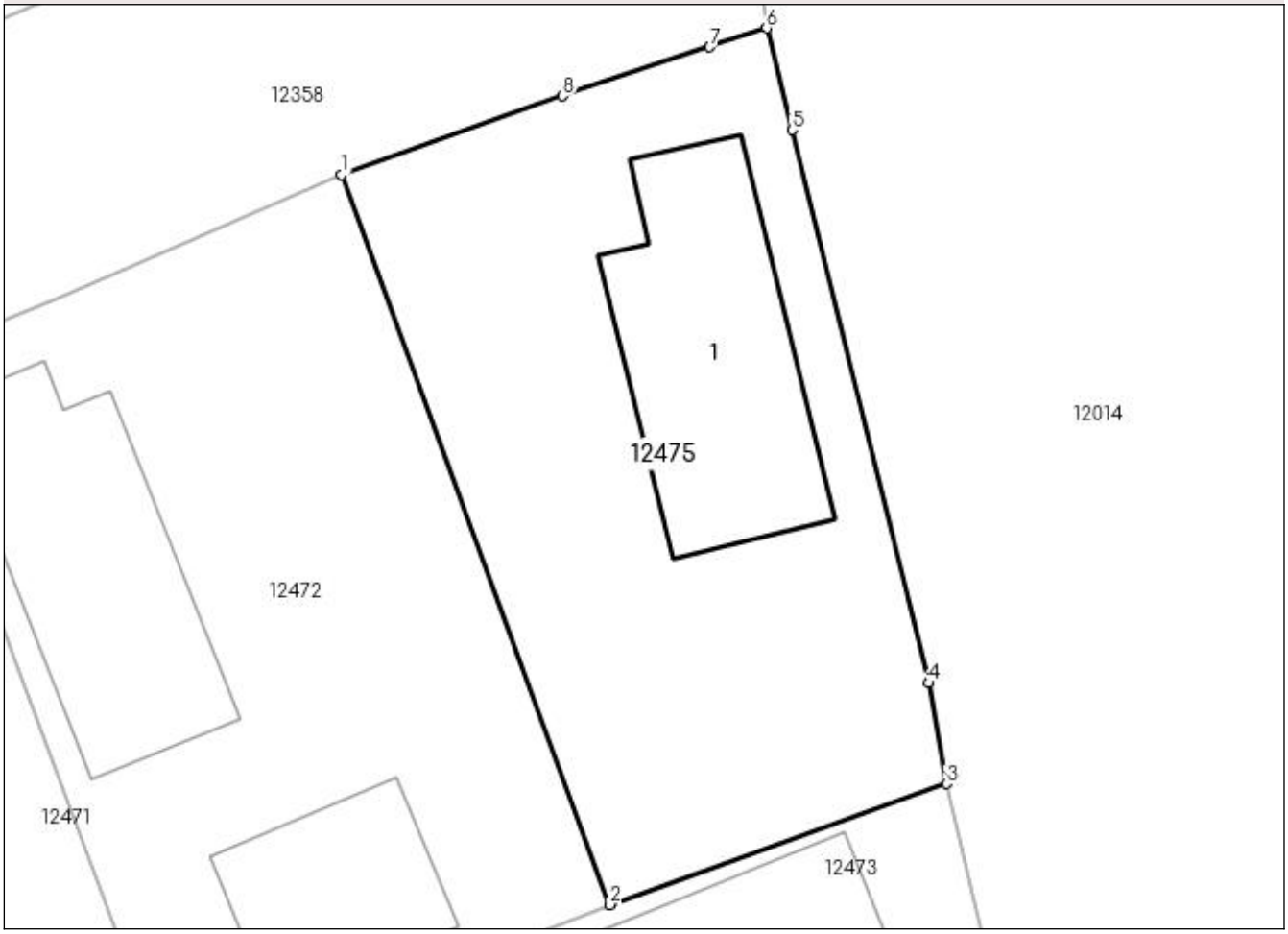
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 544 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	135	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.885,816 290.009,417	2	356.896,357 289.980,756	30.538
2	356.896,357 289.980,756	3	356.909,561 289.985,502	14.031
3	356.909,561 289.985,502	4	356.908,877 289.989,459	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.908,877 289.989,459	5	356.903,499 290.011,17	22.367
5	356.903,499 290.011,17	6	356.902,509 290.015,167	4.118
6	356.902,509 290.015,167	7	356.900,273 290.014,424	2.356
7	356.900,273 290.014,424	8	356.894,487 290.012,501	6.097
8	356.894,487 290.012,501	1	356.885,816 290.009,417	9.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes - Curcanu – Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34396	Din acte: 7.497 Masurata: 7.480	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172787 / 10/11/2017		
Act Normativ nr. HG 965 - ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32– Anexa/14-09-2017, act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI , REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017 , Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012 emise de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

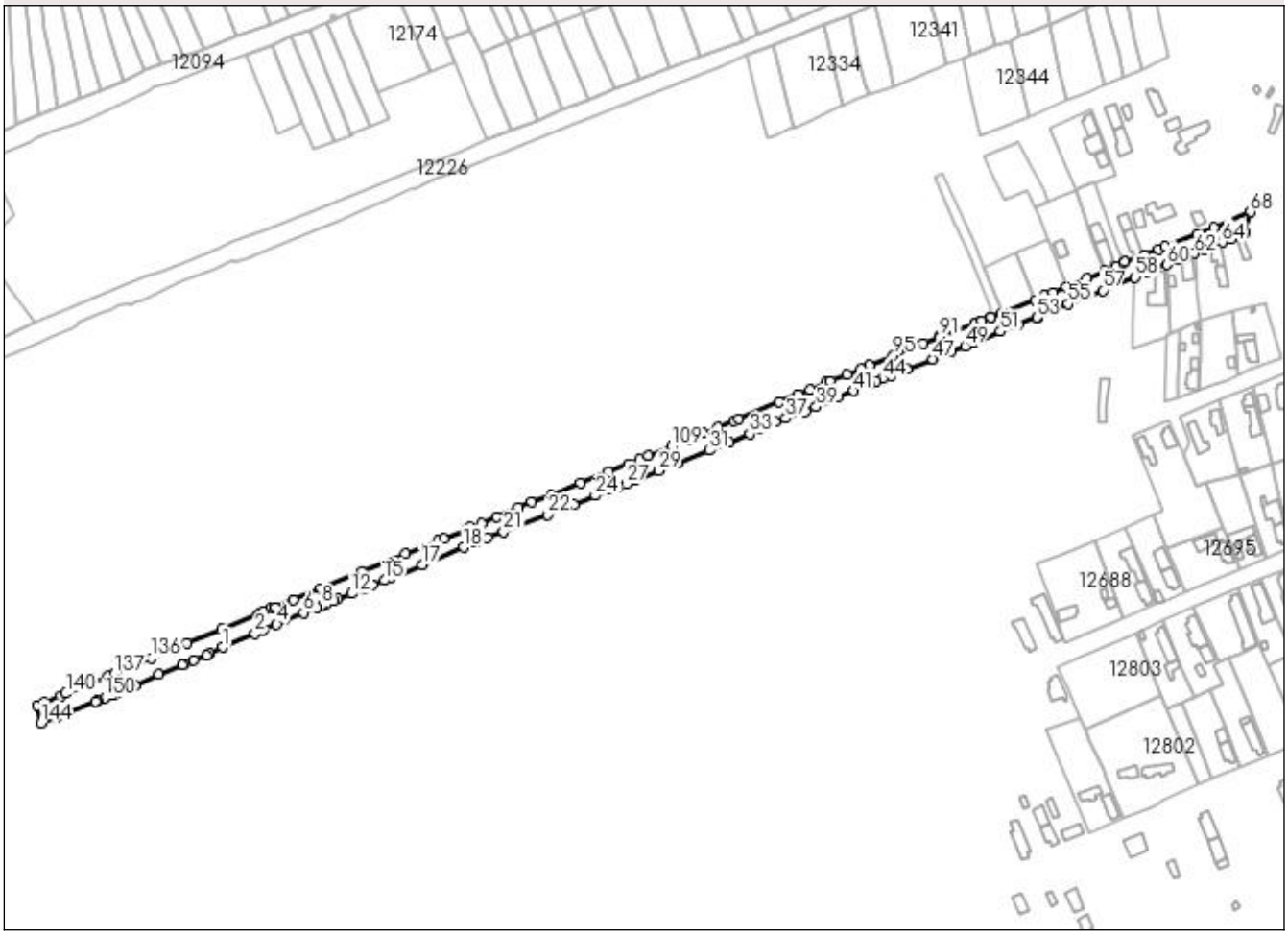
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34396	Din acte: 7.497 Masurata: 7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.338,299 289.680,722	2	356.357,117 289.688,482	20.355
4	356.369,573 289.693,891	5	356.374,455 289.696,301	5.444
7	356.392,823 289.703,712	8	356.395,506 289.704,775	2.886
10	356.402,699 289.707,43	11	356.404,751 289.708,473	2.302
13	356.419,552 289.714,223	14	356.424,953 289.716,39	5.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.357,117 289.688,482	3	356.361,848 289.690,568	5.17
5	356.374,455 289.696,301	6	356.384,972 289.700,602	11.362
8	356.395,506 289.704,775	9	356.397,428 289.705,381	2.015
11	356.404,751 289.708,473	12	356.412,823 289.711,584	8.651
14	356.424,953 289.716,39	15	356.431,541 289.719,134	7.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.361,848 289.690,568	4	356.369,573 289.693,891	8.409
6	356.384,972 289.700,602	7	356.392,823 289.703,712	8.445
9	356.397,428 289.705,381	10	356.402,699 289.707,43	5.655
12	356.412,823 289.711,584	13	356.419,552 289.714,223	7.228
15	356.431,541 289.719,134	16	356.434,806 289.720,59	3.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.434,806 289.720,59	17	356.453,222 289.728,127	19.899
19	356.484,442 289.740,869	20	356.491,064 289.743,551	7.145
22	356.525,562 289.756,974	23	356.540,553 289.762,813	16.088
25	356.562,278 289.771,458	26	356.565,718 289.772,533	3.604
28	356.576,16 289.776,731	29	356.589,487 289.782,151	14.387
31	356.618,535 289.793,948	32	356.630,207 289.798,534	12.541
34	356.647,54 289.805,976	35	356.652,703 289.808,561	5.774
37	356.662,737 289.812,492	38	356.674,316 289.816,543	12.267
40	356.692,599 289.824,326	41	356.701,895 289.828,121	10.041
43	356.714,513 289.833,472	44	356.718,537 289.835,176	4.37
46	356.732,359 289.840,691	47	356.747,428 289.846,437	16.127
49	356.765,947 289.853,913	50	356.770,911 289.855,761	5.297
52	356.796,397 289.866,051	53	356.807,206 289.870,493	11.686
55	356.825,35 289.878,258	56	356.834,919 289.881,917	10.245
58	356.863,952 289.893,49	59	356.871,469 289.896,525	8.107
61	356.889,522 289.903,741	62	356.898,139 289.907,296	9.322
64	356.914,087 289.913,811	65	356.918,828 289.915,859	5.164
67	356.927,038 289.919,178	68	356.930,304 289.931,155	12.414
70	356.899,411 289.918,391	71	356.881,095 289.911,211	19.673
73	356.869,196 289.906,551	74	356.858,049 289.902,373	11.904
76	356.852,989 289.900,124	77	356.846,497 289.897,096	7.163
79	356.824,36 289.887,973	80	356.816,647 289.884,839	8.325
82	356.806,58 289.880,572	83	356.787,233 289.873,007	20.773
85	356.780,942 289.870,497	86	356.780,932 289.870,591	0.095
88	356.775,147 289.868,561	89	356.771,96 289.867,254	3.445
91	356.751,636 289.859,326	92	356.750,791 289.859,011	0.902
94	356.735,117 289.853,104	95	356.724,61 289.848,396	11.514
97	356.706,29 289.841,023	98	356.697,859 289.837,662	9.076
100	356.686,148 289.833,006	101	356.676,505 289.828,997	10.443
103	356.658,793 289.821,855	104	356.635,367 289.812,122	25.367
106	356.623,818 289.807,103	107	356.615,093 289.803,847	9.313
109	356.597,097 289.796,197	110	356.583,288 289.790,796	14.828
112	356.572,012 289.786,142	113	356.560,579 289.781,444	12.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	356.453,222 289.728,127	18	356.477,444 289.738,071	26.184
20	356.491,064 289.743,551	21	356.500,287 289.747,191	9.915
23	356.540,553 289.762,813	24	356.552,992 289.767,892	13.436
26	356.565,718 289.772,533	27	356.570,791 289.774,581	5.471
29	356.589,487 289.782,151	30	356.600,189 289.786,525	11.561
32	356.630,207 289.798,534	33	356.642,025 289.803,339	12.757
35	356.652,703 289.808,561	36	356.656,438 289.810,299	4.12
38	356.674,316 289.816,543	39	356.680,257 289.819,007	6.432
41	356.701,895 289.828,121	42	356.710,671 289.831,845	9.533
44	356.718,537 289.835,176	45	356.723,29 289.836,949	5.073
47	356.747,428 289.846,437	48	356.758,21 289.850,882	11.662
50	356.770,911 289.855,761	51	356.786,339 289.862,211	16.722
53	356.807,206 289.870,493	54	356.807,53 289.870,28	0.388
56	356.834,919 289.881,917	57	356.845,123 289.886,042	11.006
59	356.871,469 289.896,525	60	356.882,053 289.900,854	11.435
62	356.898,139 289.907,296	63	356.903,416 289.909,437	5.695
65	356.918,828 289.915,859	66	356.926,273 289.919,162	8.145
68	356.930,304 289.931,155	69	356.909,482 289.922,38	22.595
71	356.881,095 289.911,211	72	356.877,471 289.909,66	3.942
74	356.858,049 289.902,373	75	356.857,173 289.902,119	0.912
77	356.846,497 289.897,096	78	356.835,911 289.892,85	11.406
80	356.816,647 289.884,839	81	356.811,9 289.882,965	5.104
83	356.787,233 289.873,007	84	356.787,217 289.873,041	0.038
86	356.780,932 289.870,591	87	356.775,498 289.868,445	5.842
89	356.771,96 289.867,254	90	356.771,868 289.866,877	0.388
92	356.750,791 289.859,011	93	356.741,983 289.855,655	9.426
95	356.724,61 289.848,396	96	356.710,682 289.842,814	15.005
98	356.697,859 289.837,662	99	356.688,055 289.833,726	10.565
101	356.676,505 289.828,997	102	356.669,637 289.826,322	7.371
104	356.635,367 289.812,122	105	356.632,586 289.810,694	3.126
107	356.615,093 289.803,847	108	356.606,181 289.800,074	9.678
110	356.583,288 289.790,796	111	356.578,868 289.788,957	4.787
113	356.560,579 289.781,444	114	356.544,38 289.775,145	17.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	356.477,444 289.738,071	19	356.484,442 289.740,869	7.537
21	356.500,287 289.747,191	22	356.525,562 289.756,974	27.102
24	356.552,992 289.767,892	25	356.562,278 289.771,458	9.947
27	356.570,791 289.774,581	28	356.576,16 289.776,731	5.783
30	356.600,189 289.786,525	31	356.618,535 289.793,948	19.791
33	356.642,025 289.803,339	34	356.647,54 289.805,976	6.113
36	356.656,438 289.810,299	37	356.662,737 289.812,492	6.67
39	356.680,257 289.819,007	40	356.692,599 289.824,326	13.439
42	356.710,671 289.831,845	43	356.714,513 289.833,472	4.172
45	356.723,29 289.836,949	46	356.732,359 289.840,691	9.811
48	356.758,21 289.850,882	49	356.765,947 289.853,913	8.31
51	356.786,339 289.862,211	52	356.796,397 289.866,051	10.766
54	356.807,53 289.870,28	55	356.825,35 289.878,258	19.524
57	356.845,123 289.886,042	58	356.863,952 289.893,49	20.249
60	356.882,053 289.900,854	61	356.889,522 289.903,741	8.008
63	356.903,416 289.909,437	64	356.914,087 289.913,811	11.533
66	356.926,273 289.919,162	67	356.927,038 289.919,178	0.765
69	356.909,482 289.922,38	70	356.899,411 289.918,391	10.832
72	356.877,471 289.909,66	73	356.869,196 289.906,551	8.84
75	356.857,173 289.902,119	76	356.852,989 289.900,124	4.635
78	356.835,911 289.892,85	79	356.824,36 289.887,973	12.538
81	356.811,9 289.882,965	82	356.806,58 289.880,572	5.833
84	356.787,217 289.873,041	85	356.780,942 289.870,497	6.771
87	356.775,498 289.868,445	88	356.775,147 289.868,561	0.37
90	356.771,868 289.866,877	91	356.751,636 289.859,326	21.595
93	356.741,983 289.855,655	94	356.735,117 289.853,104	7.325
96	356.710,682 289.842,814	97	356.706,29 289.841,023	4.743
99	356.688,055 289.833,726	100	356.686,148 289.833,006	2.038
102	356.669,637 289.826,322	103	356.658,793 289.821,855	11.728
105	356.632,586 289.810,694	106	356.623,818 289.807,103	9.475
108	356.606,181 289.800,074	109	356.597,097 289.796,197	9.877
111	356.578,868 289.788,957	112	356.572,012 289.786,142	7.411
114	356.544,38 289.775,145	115	356.527,669 289.768,276	18.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	356.527,669 289.768,276	116	356.516,308 289.764,096	12.106
116	356.516,308 289.764,096	117	356.508,677 289.760,973	8.245
117	356.508,677 289.760,973	118	356.496,057 289.755,623	13.707
118	356.496,057 289.755,623	119	356.487,425 289.751,942	9.384
119	356.487,425 289.751,942	120	356.481,169 289.749,753	6.628
120	356.481,169 289.749,753	121	356.479,575 289.748,496	2.03
121	356.479,575 289.748,496	122	356.465,71 289.743,06	14.893
122	356.465,71 289.743,06	123	356.462,697 289.741,95	3.211
123	356.462,697 289.741,95	124	356.443,635 289.734,475	20.475
124	356.443,635 289.734,475	125	356.418,979 289.724,24	26.696
125	356.418,979 289.724,24	126	356.394,949 289.714,478	25.937
126	356.394,949 289.714,478	127	356.379,085 289.707,918	17.167
127	356.379,085 289.707,918	128	356.368,752 289.703,662	11.175
128	356.368,752 289.703,662	129	356.368,173 289.703,673	0.579
129	356.368,173 289.703,673	130	356.366,882 289.703,528	1.299
130	356.366,882 289.703,528	131	356.361,576 289.701,207	5.791
131	356.361,576 289.701,207	132	356.359,723 289.699,931	2.25
132	356.359,723 289.699,931	133	356.358,409 289.699,413	1.412
133	356.358,409 289.699,413	134	356.337,927 289.690,97	22.154
134	356.337,927 289.690,97	135	356.317,977 289.682,763	21.572
135	356.317,977 289.682,763	136	356.297,481 289.674,303	22.173
136	356.297,481 289.674,303	137	356.276,242 289.665,51	22.987
137	356.276,242 289.665,51	138	356.272,473 289.663,977	4.069
138	356.272,473 289.663,977	139	356.259,569 289.658,662	13.956
139	356.259,569 289.658,662	140	356.248,221 289.654,006	12.266
140	356.248,221 289.654,006	141	356.245,288 289.652,803	3.17
141	356.245,288 289.652,803	142	356.235,244 289.648,609	10.884
142	356.235,244 289.648,609	143	356.231,856 289.647,177	3.678
143	356.231,856 289.647,177	144	356.233,886 289.637,083	10.296
144	356.233,886 289.637,083	145	356.243,106 289.640,57	9.857
145	356.243,106 289.640,57	146	356.247,396 289.642,327	4.636
146	356.247,396 289.642,327	147	356.249,444 289.643,107	2.192
147	356.249,444 289.643,107	148	356.265,289 289.649,62	17.131
148	356.265,289 289.649,62	149	356.266,175 289.649,973	0.954
149	356.266,175 289.649,973	150	356.270,471 289.651,671	4.619
150	356.270,471 289.651,671	151	356.274,807 289.653,317	4.638
151	356.274,807 289.653,317	152	356.276,012 289.653,774	1.289
152	356.276,012 289.653,774	153	356.275,091 289.656,205	2.6
153	356.275,091 289.656,205	154	356.276,962 289.656,913	2.0
154	356.276,962 289.656,913	155	356.277,882 289.654,483	2.598
155	356.277,882 289.654,483	156	356.283,626 289.656,662	6.143
156	356.283,626 289.656,662	157	356.288,141 289.658,449	4.856
157	356.288,141 289.658,449	158	356.301,513 289.664,835	14.819
158	356.301,513 289.664,835	159	356.315,383 289.670,423	14.953
159	356.315,383 289.670,423	160	356.316,102 289.671,003	0.924
160	356.316,102 289.671,003	161	356.321,777 289.673,323	6.131
161	356.321,777 289.673,323	162	356.329,254 289.675,881	7.902
162	356.329,254 289.675,881	163	356.330,881 289.677,248	2.125
163	356.330,881 289.677,248	1	356.338,299 289.680,722	8.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanu – Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34358	Din acte: 363 Masurata: 341	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168772 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG NR 965 - ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32-ANEXA 1/14-09-2017, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ, HG nr. 965– Anexa 66/05-09-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

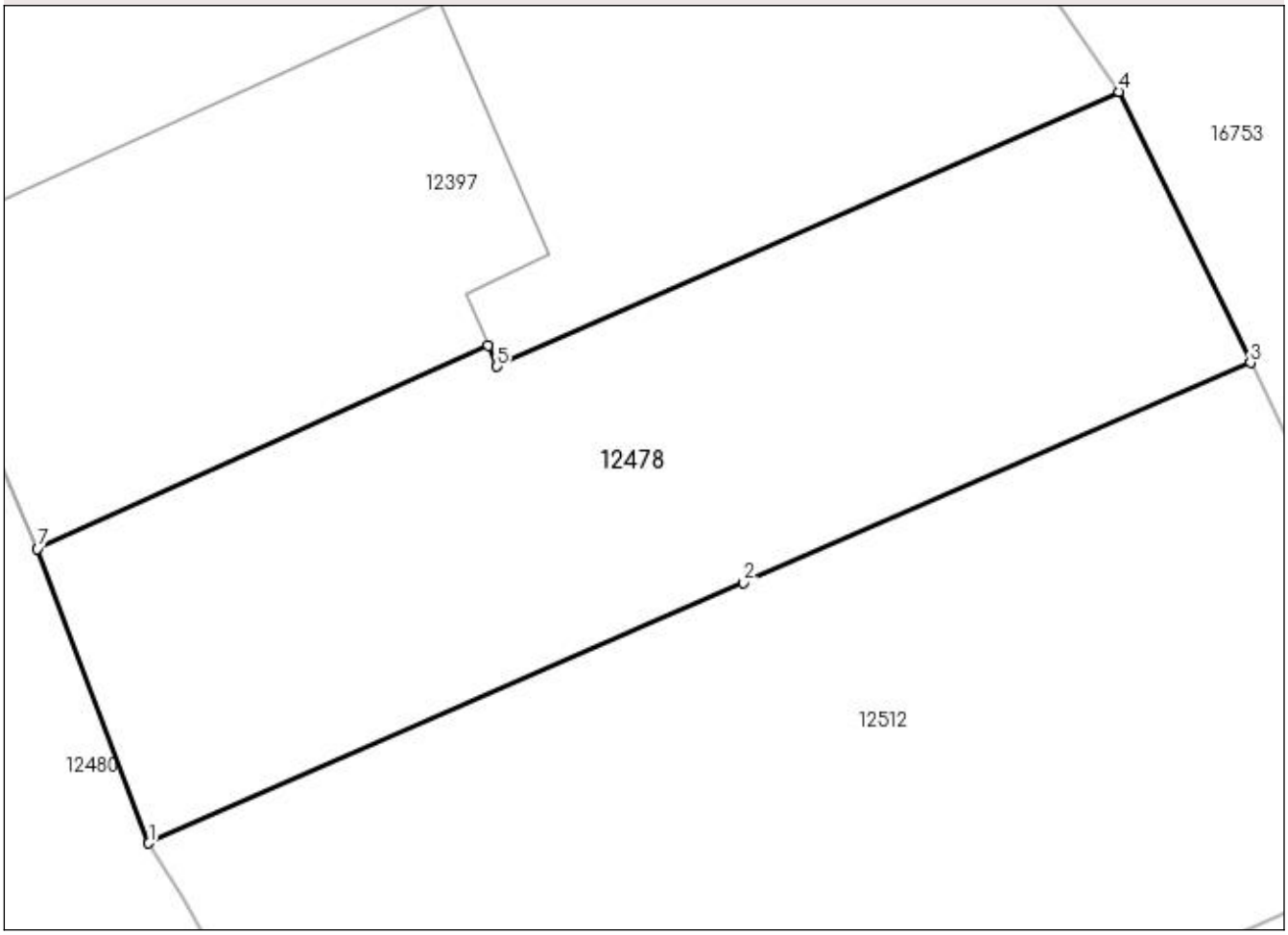
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34358	Din acte: 363 Masurata: 341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	341	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.192,326 289.619,183	2	356.210,519 289.627,151	19.861
2	356.210,519 289.627,151	3	356.226,029 289.633,877	16.906
3	356.226,029 289.633,877	4	356.222,007 289.642,169	9.216
4	356.222,007 289.642,169	5	356.202,978 289.633,76	20.804
5	356.202,978 289.633,76	6	356.202,701 289.634,403	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.202,701 289.634,403	7	356.188,923 289.628,19	15.114
7	356.188,923 289.628,19	1	356.192,326 289.619,183	9.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34430	Din acte: 3.426 Masurata: 3.419	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170996 / 08/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 66-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

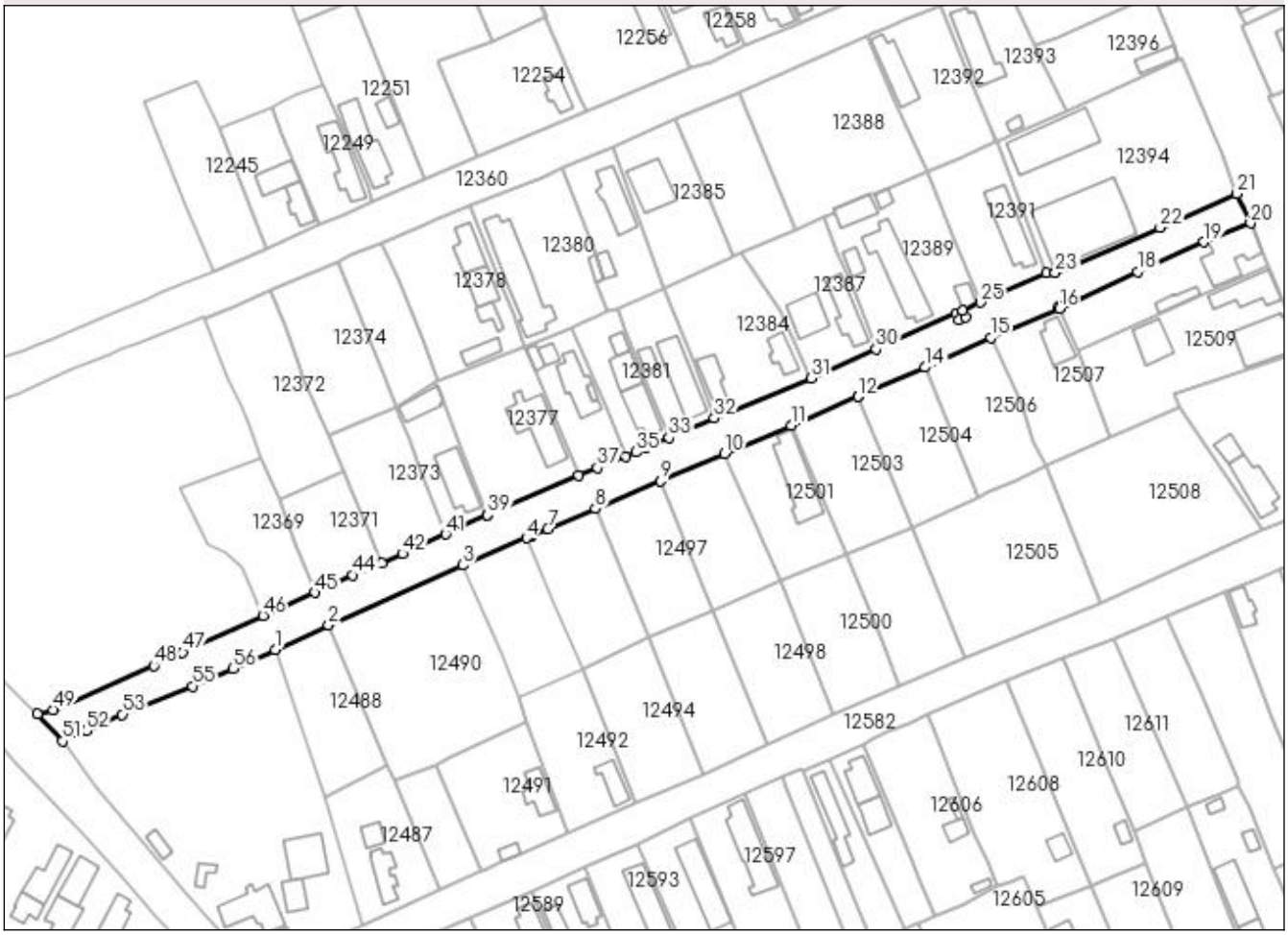
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34430	Din acte: 3.426 Masurata: 3.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.419	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.908,288 289.496,347	2	355.922,899 289.503,106	16.099
4	355.977,079 289.526,92	5	355.977,695 289.527,182	0.669
7	355.982,994 289.529,437	8	355.996,02 289.534,982	14.157
10	356.031,433 289.550,072	11	356.049,577 289.557,804	19.723
13	356.067,921 289.565,794	14	356.086,313 289.573,668	20.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.922,899 289.503,106	3	355.959,591 289.519,477	40.179
5	355.977,695 289.527,182	6	355.978,579 289.527,559	0.961
8	355.996,02 289.534,982	9	356.013,74 289.542,533	19.262
11	356.049,577 289.557,804	12	356.067,962 289.565,638	19.984
14	356.086,313 289.573,668	15	356.104,374 289.581,869	19.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.959,591 289.519,477	4	355.977,079 289.526,92	19.006
6	355.978,579 289.527,559	7	355.982,994 289.529,437	4.798
9	356.013,74 289.542,533	10	356.031,433 289.550,072	19.232
12	356.067,962 289.565,638	13	356.067,921 289.565,794	0.161
15	356.104,374 289.581,869	16	356.123,095 289.589,785	20.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.123,095 289.589,785	17	356.122,921 289.590,138	0.394
19	356.162,81 289.608,0	20	356.175,511 289.613,172	13.714
22	356.150,775 289.611,899	23	356.122,006 289.599,617	31.281
25	356.101,476 289.591,446	26	356.096,594 289.589,352	5.312
28	356.095,576 289.586,713	29	356.094,766 289.588,541	1.999
31	356.055,228 289.570,672	32	356.028,643 289.559,719	28.753
34	356.009,679 289.551,615	35	356.007,016 289.550,477	2.896
37	355.996,534 289.546,218	38	355.991,421 289.544,08	5.542
40	355.966,441 289.533,229	41	355.954,994 289.528,018	12.577
43	355.937,392 289.520,128	44	355.929,6 289.516,697	8.514
46	355.904,92 289.505,731	47	355.882,9 289.495,646	24.22
49	355.847,317 289.479,903	50	355.843,133 289.478,757	4.338
52	355.856,488 289.474,19	53	355.866,389 289.478,633	10.852
55	355.885,599 289.486,389	56	355.896,738 289.491,175	12.124
17	356.122,921 289.590,138	18	356.144,556 289.599,829	23.706
20	356.175,511 289.613,172	21	356.171,799 289.621,239	8.88
23	356.122,006 289.599,617	24	356.119,575 289.599,439	2.438
26	356.096,594 289.589,352	27	356.097,404 289.587,523	2.0
29	356.094,766 289.588,541	30	356.072,86 289.578,716	24.008
32	356.028,643 289.559,719	33	356.016,157 289.554,384	13.578
35	356.007,016 289.550,477	36	356.004,413 289.549,365	2.831
38	355.991,421 289.544,08	39	355.966,454 289.533,198	27.235
41	355.954,994 289.528,018	42	355.943,13 289.522,655	13.02
44	355.929,6 289.516,697	45	355.919,097 289.512,03	11.493
47	355.882,9 289.495,646	48	355.874,924 289.491,993	8.773
50	355.843,133 289.478,757	51	355.849,992 289.471,301	10.131
53	355.866,389 289.478,633	54	355.870,29 289.480,383	4.276
56	355.896,738 289.491,175	1	355.908,288 289.496,347	12.655
18	356.144,556 289.599,829	19	356.162,81 289.608,0	19.999
21	356.171,799 289.621,239	22	356.150,775 289.611,899	23.005
24	356.119,575 289.599,439	25	356.101,476 289.591,446	19.785
27	356.097,404 289.587,523	28	356.095,576 289.586,713	1.999
30	356.072,86 289.578,716	31	356.055,228 289.570,672	19.38
33	356.016,157 289.554,384	34	356.009,679 289.551,615	7.045
36	356.004,413 289.549,365	37	355.996,534 289.546,218	8.484
39	355.966,454 289.533,198	40	355.966,441 289.533,229	0.034
42	355.943,13 289.522,655	43	355.937,392 289.520,128	6.27
45	355.919,097 289.512,03	46	355.904,92 289.505,731	15.513
48	355.874,924 289.491,993	49	355.847,317 289.479,903	30.138
51	355.849,992 289.471,301	52	355.856,488 289.474,19	7.109
54	355.870,29 289.480,383	55	355.885,599 289.486,389	16.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 39.072 Masurata: 9.356	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12948,12817,11871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (publicat in MO nr. 687 bis.2002, ANEXA NR. 1-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUD. DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL DOLJ-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN DOLJ**, CIF:4417150	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

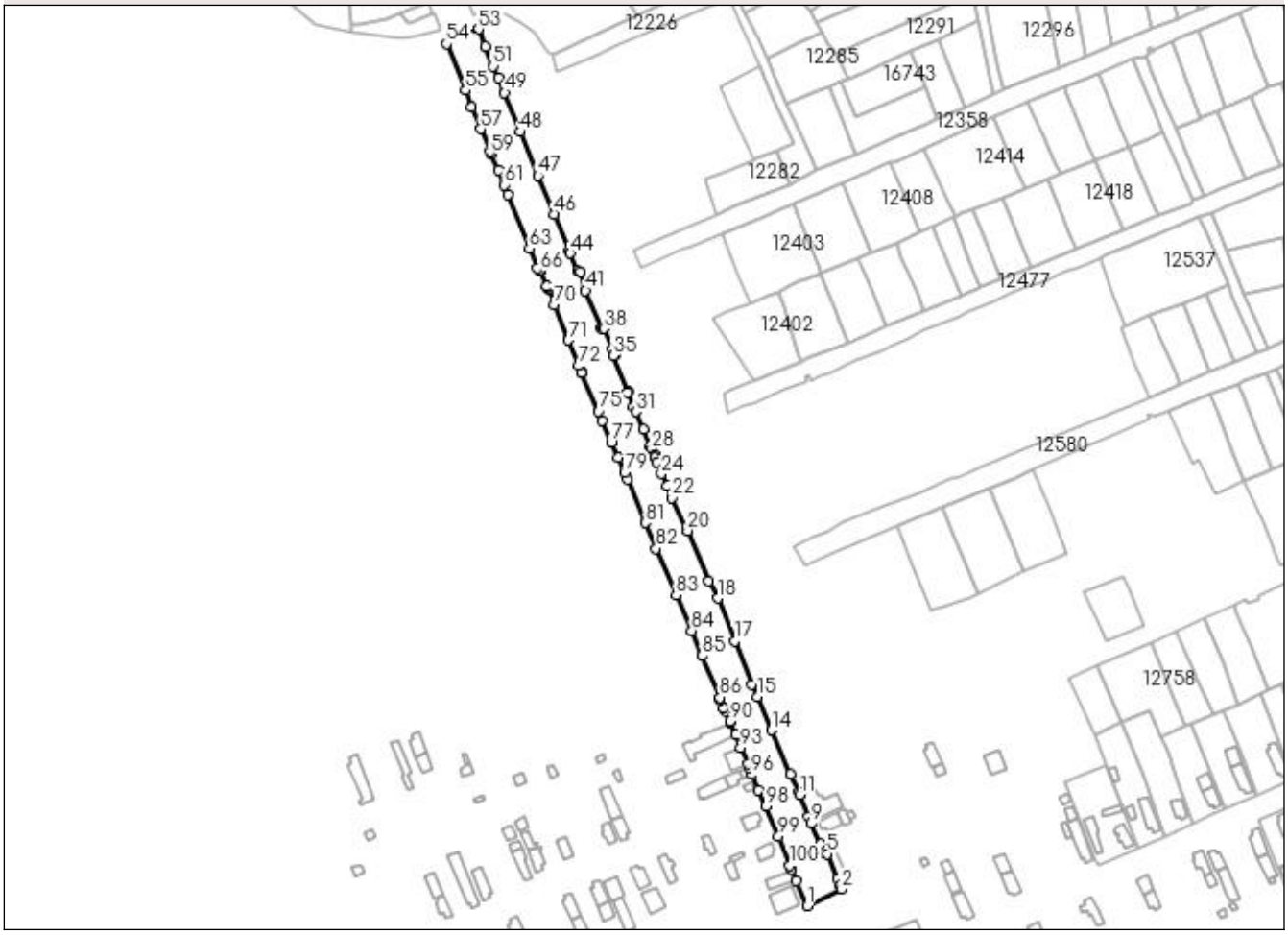
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 39.072 Masurata: 9.356	restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12948,12817,11871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.356	-	-	-	DJ 561A- KM 44+030-46+079

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.275,989 289.375,086	2	356.294,311 289.383,96	20.358
4	356.292,13 289.389,516	5	356.286,74 289.402,685	14.229
7	356.284,739 289.403,576	8	356.282,857 289.407,72	4.551
10	356.276,836 289.422,222	11	356.271,935 289.434,153	12.898
13	356.267,042 289.444,975	14	356.256,98 289.468,431	25.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.294,311 289.383,96	3	356.293,575 289.385,835	2.014
5	356.286,74 289.402,685	6	356.286,129 289.404,169	1.605
8	356.282,857 289.407,72	9	356.278,329 289.418,843	12.009
11	356.271,935 289.434,153	12	356.271,41 289.435,432	1.383
14	356.256,98 289.468,431	15	356.249,366 289.486,234	19.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.293,575 289.385,835	4	356.292,13 289.389,516	3.954
6	356.286,129 289.404,169	7	356.284,739 289.403,576	1.511
9	356.278,329 289.418,843	10	356.276,836 289.422,222	3.694
12	356.271,41 289.435,432	13	356.267,042 289.444,975	10.495
15	356.249,366 289.486,234	16	356.246,645 289.492,796	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.246,645 289.492,796	17	356.237,518 289.515,667	24.625
19	356.223,561 289.547,643	20	356.212,448 289.574,274	28.857
22	356.204,132 289.591,838	23	356.201,415 289.598,05	6.78
25	356.196,06 289.610,853	26	356.195,031 289.613,115	2.485
28	356.193,368 289.617,503	29	356.192,326 289.619,183	1.977
31	356.184,868 289.637,49	32	356.183,749 289.640,057	2.8
34	356.181,135 289.647,992	35	356.172,98 289.667,215	20.881
37	356.172,499 289.670,867	38	356.167,802 289.681,62	11.734
40	356.166,296 289.681,903	41	356.158,151 289.701,884	21.577
43	356.153,908 289.712,403	44	356.150,1 289.721,719	10.064
46	356.141,366 289.742,458	47	356.132,983 289.762,827	22.027
49	356.115,183 289.806,972	50	356.111,823 289.814,756	8.478
52	356.104,999 289.831,556	53	356.101,277 289.840,775	9.942
55	356.094,439 289.808,214	56	356.097,431 289.799,151	9.544
58	356.107,239 289.776,088	59	356.108,078 289.774,433	1.856
61	356.114,981 289.757,959	62	356.116,793 289.752,733	5.531
64	356.132,472 289.713,905	65	356.133,741 289.712,597	1.822
67	356.137,614 289.704,182	68	356.137,874 289.703,618	0.621
70	356.141,452 289.694,498	71	356.149,046 289.675,575	20.39
73	356.155,825 289.658,417	74	356.156,381 289.658,037	0.673
76	356.167,217 289.632,898	77	356.171,799 289.621,239	12.527
79	356.179,01 289.605,157	80	356.180,487 289.601,533	3.913
82	356.195,703 289.564,864	83	356.206,295 289.540,309	26.742
85	356.220,208 289.507,9	86	356.229,655 289.485,711	24.116
88	356.231,372 289.479,994	89	356.232,672 289.478,568	1.93
91	356.235,168 289.472,565	92	356.238,051 289.466,062	7.113
94	356.244,328 289.450,34	95	356.245,02 289.448,733	1.75
97	356.249,901 289.436,453	98	356.254,151 289.428,132	9.344
100	356.266,713 289.396,481	101	356.267,5 289.394,578	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	356.237,518 289.515,667	18	356.228,415 289.538,358	24.449
20	356.212,448 289.574,274	21	356.212,025 289.575,169	0.99
23	356.201,415 289.598,05	24	356.198,553 289.604,549	7.101
26	356.195,031 289.613,115	27	356.194,83 289.614,914	1.81
29	356.192,326 289.619,183	30	356.188,923 289.628,19	9.628
32	356.183,749 289.640,057	33	356.180,419 289.647,677	8.316
35	356.172,98 289.667,215	36	356.173,926 289.667,626	1.031
38	356.167,802 289.681,62	39	356.167,539 289.682,302	0.731
41	356.158,151 289.701,884	42	356.155,624 289.711,805	10.238
44	356.150,1 289.721,719	45	356.149,685 289.722,735	1.097
47	356.132,983 289.762,827	48	356.123,619 289.786,147	25.13
50	356.111,823 289.814,756	51	356.109,154 289.821,049	6.836
53	356.101,277 289.840,775	54	356.084,21 289.832,936	18.781
56	356.097,431 289.799,151	57	356.102,312 289.787,674	12.472
59	356.108,078 289.774,433	60	356.111,894 289.766,062	9.2
62	356.116,793 289.752,733	63	356.128,281 289.724,256	30.707
65	356.133,741 289.712,597	66	356.133,888 289.712,278	0.351
68	356.137,874 289.703,618	69	356.138,224 289.702,725	0.959
71	356.149,046 289.675,575	72	356.154,405 289.662,002	14.593
74	356.156,381 289.658,037	75	356.165,205 289.637,804	22.073
77	356.171,799 289.621,239	78	356.175,511 289.613,172	8.88
80	356.180,487 289.601,533	81	356.189,917 289.578,397	24.984
83	356.206,295 289.540,309	84	356.214,556 289.521,173	20.843
86	356.229,655 289.485,711	87	356.229,475 289.484,452	1.272
89	356.232,672 289.478,568	90	356.234,905 289.473,221	5.795
92	356.238,051 289.466,062	93	356.240,605 289.458,989	7.52
95	356.245,02 289.448,733	96	356.246,602 289.444,754	4.282
98	356.254,151 289.428,132	99	356.260,748 289.411,886	17.534
101	356.267,5 289.394,578	102	356.270,096 289.388,302	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	356.228,415 289.538,358	19	356.223,561 289.547,643	10.477
21	356.212,025 289.575,169	22	356.204,132 289.591,838	18.443
24	356.198,553 289.604,549	25	356.196,06 289.610,853	6.779
27	356.194,83 289.614,914	28	356.193,368 289.617,503	2.973
30	356.188,923 289.628,19	31	356.184,868 289.637,49	10.146
33	356.180,419 289.647,677	34	356.181,135 289.647,992	0.782
36	356.173,926 289.667,626	37	356.172,499 289.670,867	3.541
39	356.167,539 289.682,302	40	356.166,296 289.681,903	1.305
42	356.155,624 289.711,805	43	356.153,908 289.712,403	1.817
45	356.149,685 289.722,735	46	356.141,366 289.742,458	21.406
48	356.123,619 289.786,147	49	356.115,183 289.806,972	22.469
51	356.109,154 289.821,049	52	356.104,999 289.831,556	11.299
54	356.084,21 289.832,936	55	356.094,439 289.808,214	26.755
57	356.102,312 289.787,674	58	356.107,239 289.776,088	12.59
60	356.111,894 289.766,062	61	356.114,981 289.757,959	8.671
63	356.128,281 289.724,256	64	356.132,472 289.713,905	11.167
66	356.133,888 289.712,278	67	356.137,614 289.704,182	8.912
69	356.138,224 289.702,725	70	356.141,452 289.694,498	8.838
72	356.154,405 289.662,002	73	356.155,825 289.658,417	3.856
75	356.165,205 289.637,804	76	356.167,217 289.632,898	5.303
78	356.175,511 289.613,172	79	356.179,01 289.605,157	8.745
81	356.189,917 289.578,397	82	356.195,703 289.564,864	14.718
84	356.214,556 289.521,173	85	356.220,208 289.507,9	14.426
87	356.229,475 289.484,452	88	356.231,372 289.479,994	4.845
90	356.234,905 289.473,221	91	356.235,168 289.472,565	0.707
93	356.240,605 289.458,989	94	356.244,328 289.450,34	9.416
96	356.246,602 289.444,754	97	356.249,901 289.436,453	8.933
99	356.260,748 289.411,886	100	356.266,713 289.396,481	16.52
102	356.270,096 289.388,302	1	356.275,989 289.375,086	14.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 31, Jud. Dolj, T96, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.400 Masurata: 853	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 9602, din 29/01/2008 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRUNĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.400 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	96	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.849,992 289.471,301	2	355.858,855 289.458,832	15.298
2	355.858,855 289.458,832	3	355.884,485 289.428,829	39.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.884,485 289.428,829	4	355.885,772 289.432,083	3.499
4	355.885,772 289.432,083	5	355.887,134 289.437,83	5.906
5	355.887,134 289.437,83	6	355.887,148 289.438,03	0.2
6	355.887,148 289.438,03	7	355.887,376 289.442,049	4.025
7	355.887,376 289.442,049	8	355.887,495 289.448,656	6.608
8	355.887,495 289.448,656	9	355.887,345 289.454,775	6.121
9	355.887,345 289.454,775	10	355.887,161 289.458,113	3.343
10	355.887,161 289.458,113	11	355.882,742 289.461,068	5.316
11	355.882,742 289.461,068	12	355.869,031 289.476,085	20.335
12	355.869,031 289.476,085	13	355.866,389 289.478,633	3.67
13	355.866,389 289.478,633	14	355.856,488 289.474,19	10.852
14	355.856,488 289.474,19	1	355.849,992 289.471,301	7.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:256

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 28, Jud. Dolj, T96, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30081	Din acte: 300 Masurata: 445	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta-fundatie beton,zidarie caramida,acoperita cu tigla.Sdesf=154mp. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa-fundatie beton,zidarie caramida,acoperita cu tabla.Sdesf=27mp. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 28, Jud. Dolj, (fost T96 P14)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 25/11/2003		
Act Notarial nr. CM NR. 70, din 24/03/2003 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/445, cota initiala 300/445	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN-DAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 190)	
Act Administrativ nr. Certificat nr. de mostenitor 70, din 24/03/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUTA CONSTANTIN DAN**, LIPSĂ CNP	
73849 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara nr 1889, din 03/09/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B3	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare in favoarea BRD GSG SA Agentia Calafat	A1, A1.1, A1.2
74482 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3199, din 14/10/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B4	Cu notarea interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare .	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta Nr. 7046, din 18/10/2022 emis de Primaria Motatei;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 145/445, cota initiala 145/445	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN DAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUTA CONSTANTIN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
74482 / 14/10/2011	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3199, din 14/10/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:37000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GSG SA AGENTIA CALAFAT**, CIF:9999999999999	
73849 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3199, din 14/10/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:137000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD GSG SA AGENTIA CALAFAT**, CIF:9999999999999	

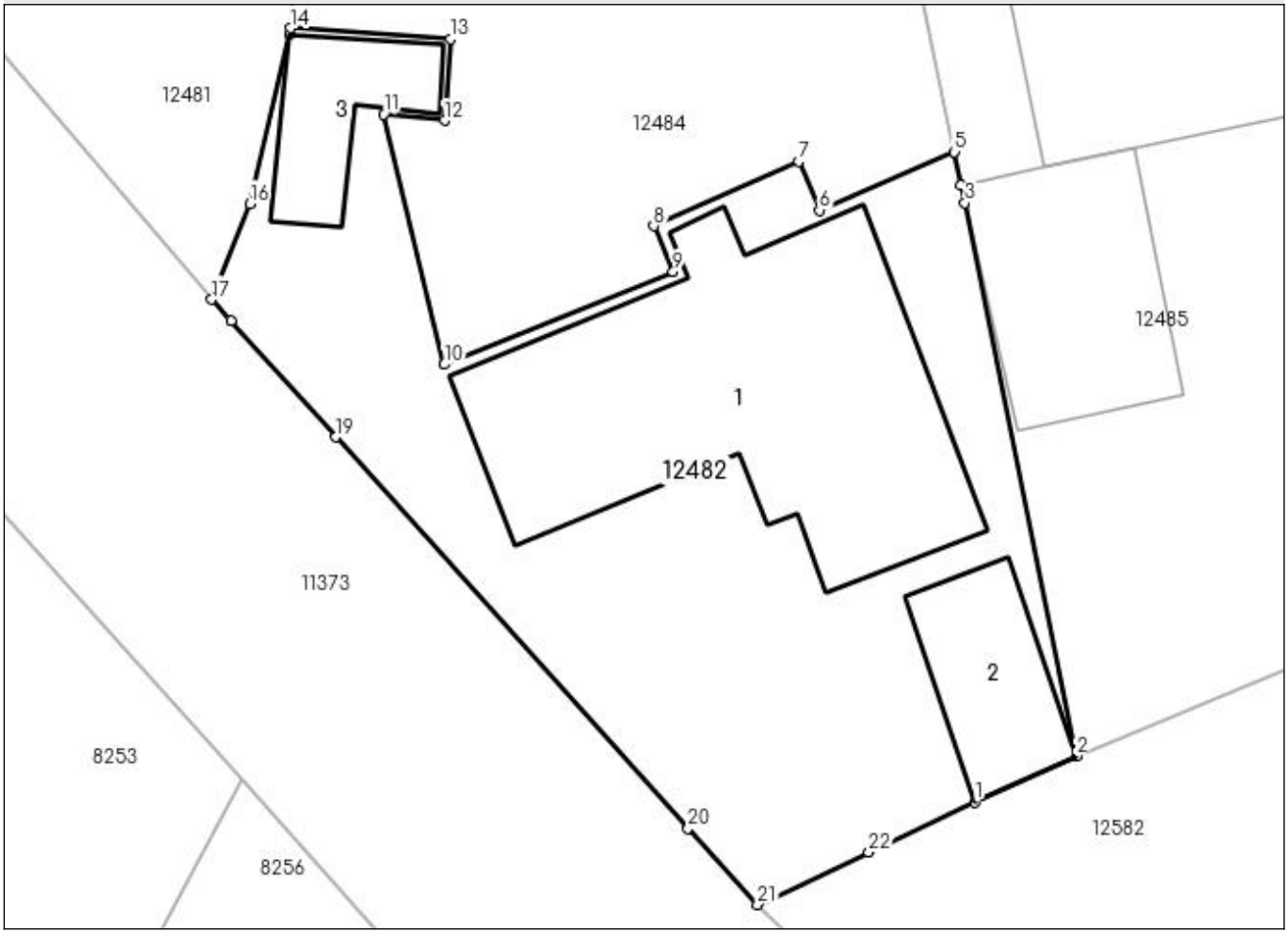
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30081	Din acte: 300 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	96	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta-fundatie beton,zidarie caramida,acoperita cu tigla.Sdesf=154mp. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa-fundatie beton,zidarie caramida,acoperita cu tabla. Sdesf=27mp. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.910,366 289.411,788	2	355.913,81 289.413,362	3.787
3	355.910,035 289.432,105	4	355.909,909 289.432,722	0.63
5	355.909,681 289.433,833	6	355.905,1 289.431,854	4.99
7	355.904,387 289.433,505	8	355.899,478 289.431,319	5.374
9	355.900,136 289.429,778	10	355.892,372 289.426,627	8.379
11	355.890,314 289.435,109	12	355.892,385 289.434,903	2.081
13	355.892,582 289.437,658	14	355.887,148 289.438,03	5.447
15	355.887,134 289.437,83	16	355.885,772 289.432,083	5.906
17	355.884,485 289.428,829	18	355.885,139 289.428,104	0.976
19	355.888,692 289.424,163	20	355.900,644 289.410,907	17.849
21	355.902,995 289.408,315	22	355.906,775 289.410,089	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.913,81 289.413,362	3	355.910,035 289.432,105	19.119
4	355.909,909 289.432,722	5	355.909,681 289.433,833	1.134
6	355.905,1 289.431,854	7	355.904,387 289.433,505	1.798
8	355.899,478 289.431,319	9	355.900,136 289.429,778	1.676
10	355.892,372 289.426,627	11	355.890,314 289.435,109	8.728
12	355.892,385 289.434,903	13	355.892,582 289.437,658	2.762
14	355.887,148 289.438,03	15	355.887,134 289.437,83	0.2
16	355.885,772 289.432,083	17	355.884,485 289.428,829	3.499
18	355.885,139 289.428,104	19	355.888,692 289.424,163	5.306
20	355.900,644 289.410,907	21	355.902,995 289.408,315	3.499
22	355.906,775 289.410,089	1	355.910,366 289.411,788	3.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 29, Jud. Dolj, T96, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 292	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3457-44815, din 01/07/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

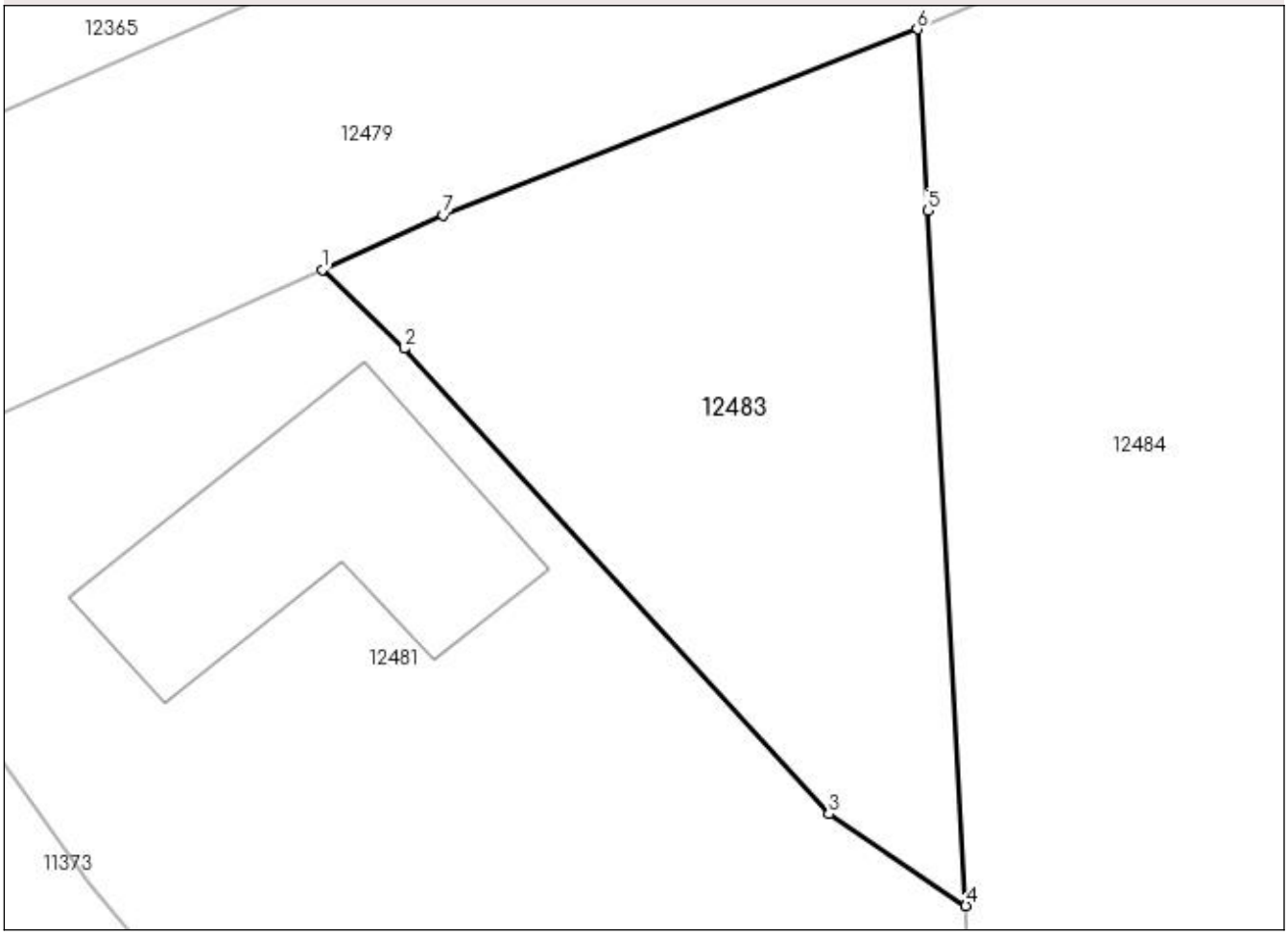
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	96	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.866,389 289.478,633	2	355.869,031 289.476,085	3.67
2	355.869,031 289.476,085	3	355.882,742 289.461,068	20.335
3	355.882,742 289.461,068	4	355.887,161 289.458,113	5.316
4	355.887,161 289.458,113	5	355.885,922 289.480,532	22.453
5	355.885,922 289.480,532	6	355.885,599 289.486,389	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.885,599 289.486,389	7	355.870,29 289.480,383	16.445
7	355.870,29 289.480,383	1	355.866,389 289.478,633	4.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 25A, Jud. Dolj, T96, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33929	Din acte: 900 Masurata: 970	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80466 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 1770, din 25/05/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

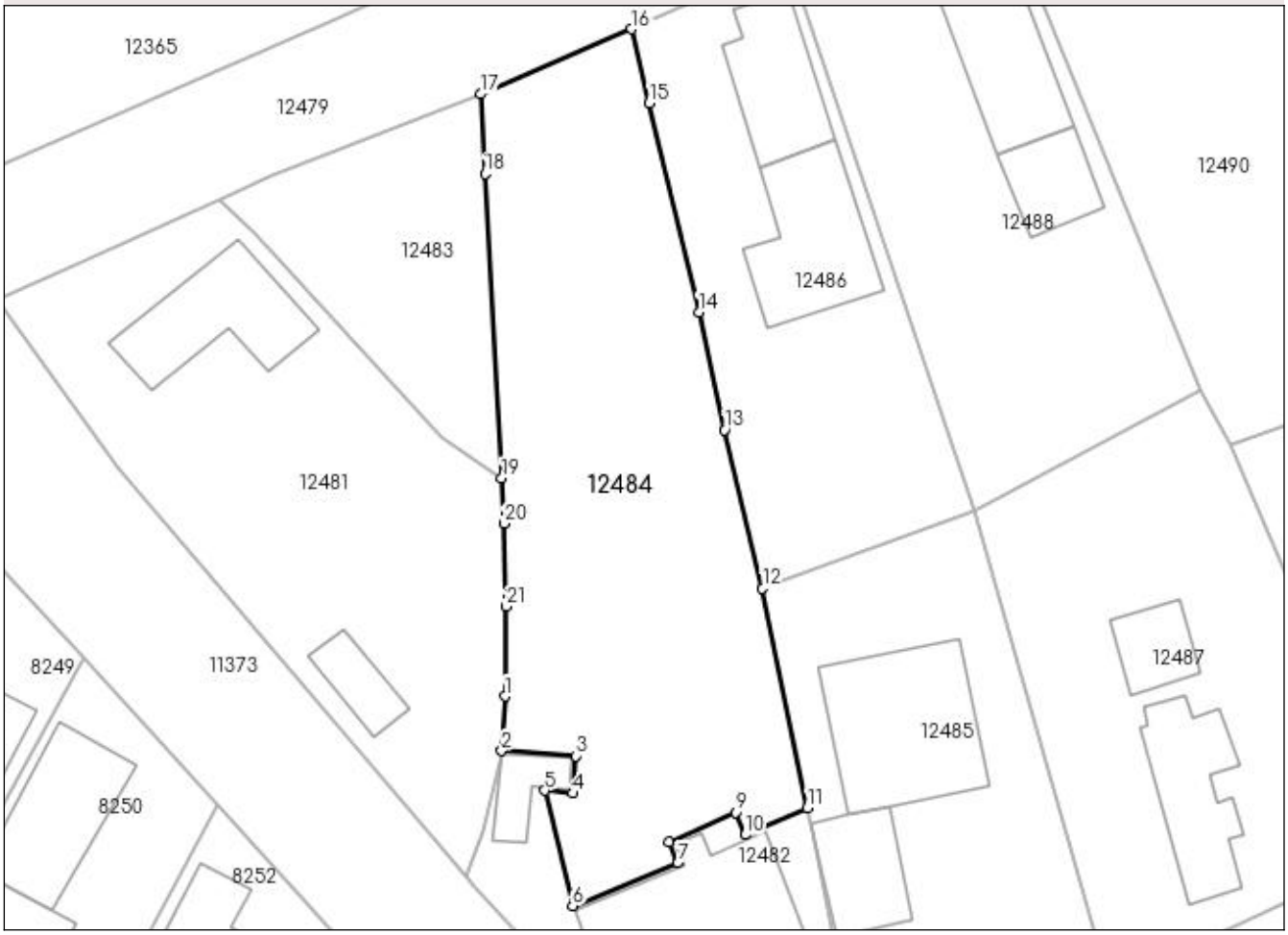
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33929	Din acte: 900 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	970	96	14	-	Imprejmuit:gard de plasa sarma,gard de lemn si limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.887,376 289.442,049	2	355.887,148 289.438,03	4.025
3	355.892,582 289.437,658	4	355.892,385 289.434,903	2.762
5	355.890,314 289.435,109	6	355.892,372 289.426,627	8.728
7	355.900,136 289.429,778	8	355.899,478 289.431,319	1.676
9	355.904,387 289.433,505	10	355.905,1 289.431,854	1.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.887,148 289.438,03	3	355.892,582 289.437,658	5.447
4	355.892,385 289.434,903	5	355.890,314 289.435,109	2.081
6	355.892,372 289.426,627	7	355.900,136 289.429,778	8.379
8	355.899,478 289.431,319	9	355.904,387 289.433,505	5.374
10	355.905,1 289.431,854	11	355.909,681 289.433,833	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	355.909,681 289.433,833	12	355.906,369 289.449,993	16.496
13	355.903,58 289.461,665	14	355.901,665 289.470,326	8.87
15	355.898,024 289.485,731	16	355.896,738 289.491,175	5.594
17	355.885,599 289.486,389	18	355.885,922 289.480,532	5.866
19	355.887,161 289.458,113	20	355.887,345 289.454,775	3.343
21	355.887,495 289.448,656	1	355.887,376 289.442,049	6.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	355.906,369 289.449,993	13	355.903,58 289.461,665	12.001
14	355.901,665 289.470,326	15	355.898,024 289.485,731	15.829
16	355.896,738 289.491,175	17	355.885,599 289.486,389	12.124
18	355.885,922 289.480,532	19	355.887,161 289.458,113	22.453
20	355.887,345 289.454,775	21	355.887,495 289.448,656	6.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 26, Jud. Dolj, T96, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 660	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:358 mp; C1-LOCUINTA P+2
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3374-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISTRATE CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

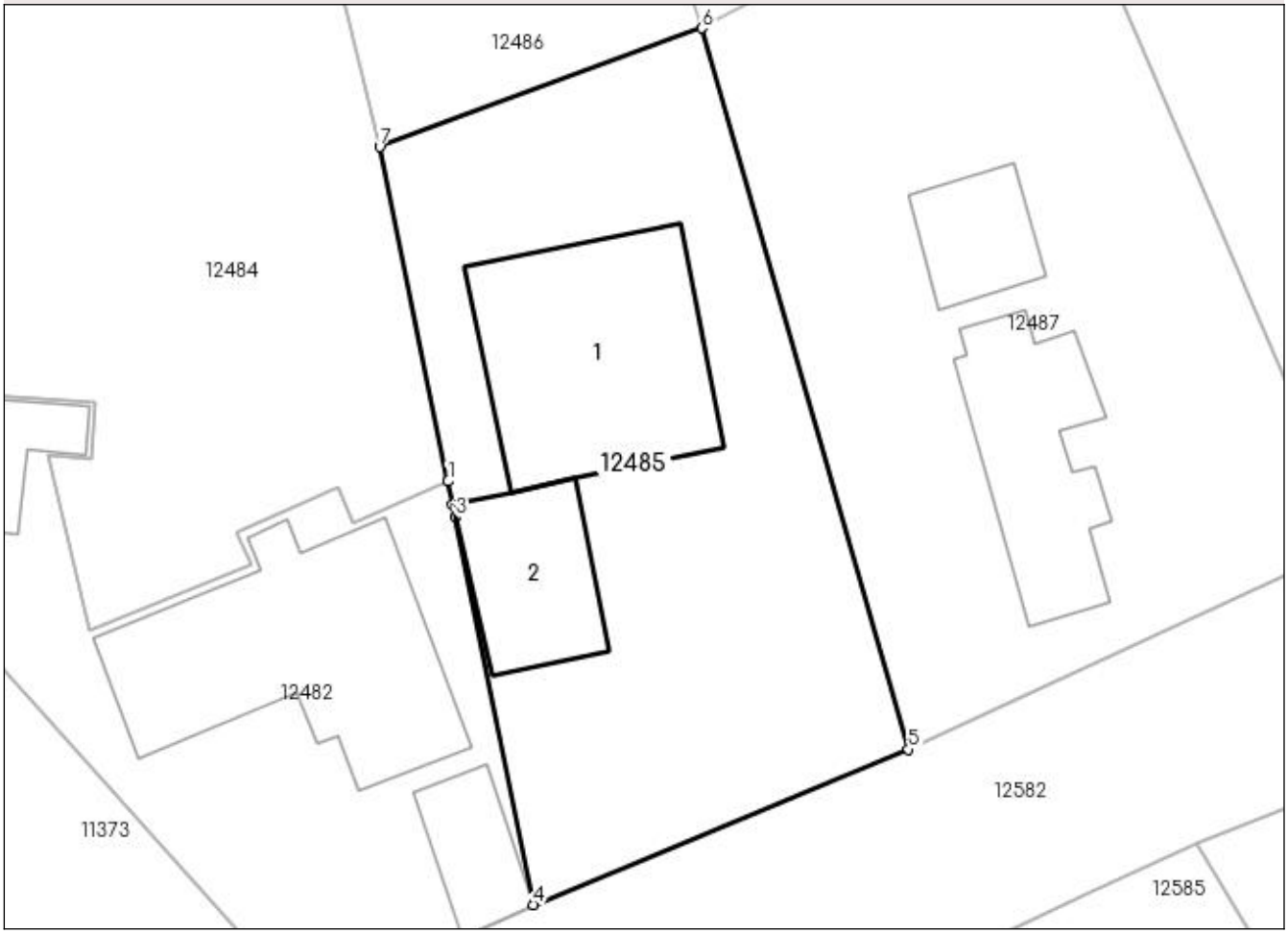
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	96	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:358 mp; C1-LOCUINTA P+2
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.909,681 289.433,833	2	355.909,909 289.432,722	1.134
2	355.909,909 289.432,722	3	355.910,035 289.432,105	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.910,035 289.432,105	4	355.913,81 289.413,362	19.119
4	355.913,81 289.413,362	5	355.931,952 289.420,871	19.635
5	355.931,952 289.420,871	6	355.921,962 289.455,737	36.269
6	355.921,962 289.455,737	7	355.906,369 289.449,993	16.617
7	355.906,369 289.449,993	1	355.909,681 289.433,833	16.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 25, Jud. Dolj, T96, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 618	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1- LOCUINTA CU BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2449-43721, din 12/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ANASTASIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISTRATE ANASTASIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

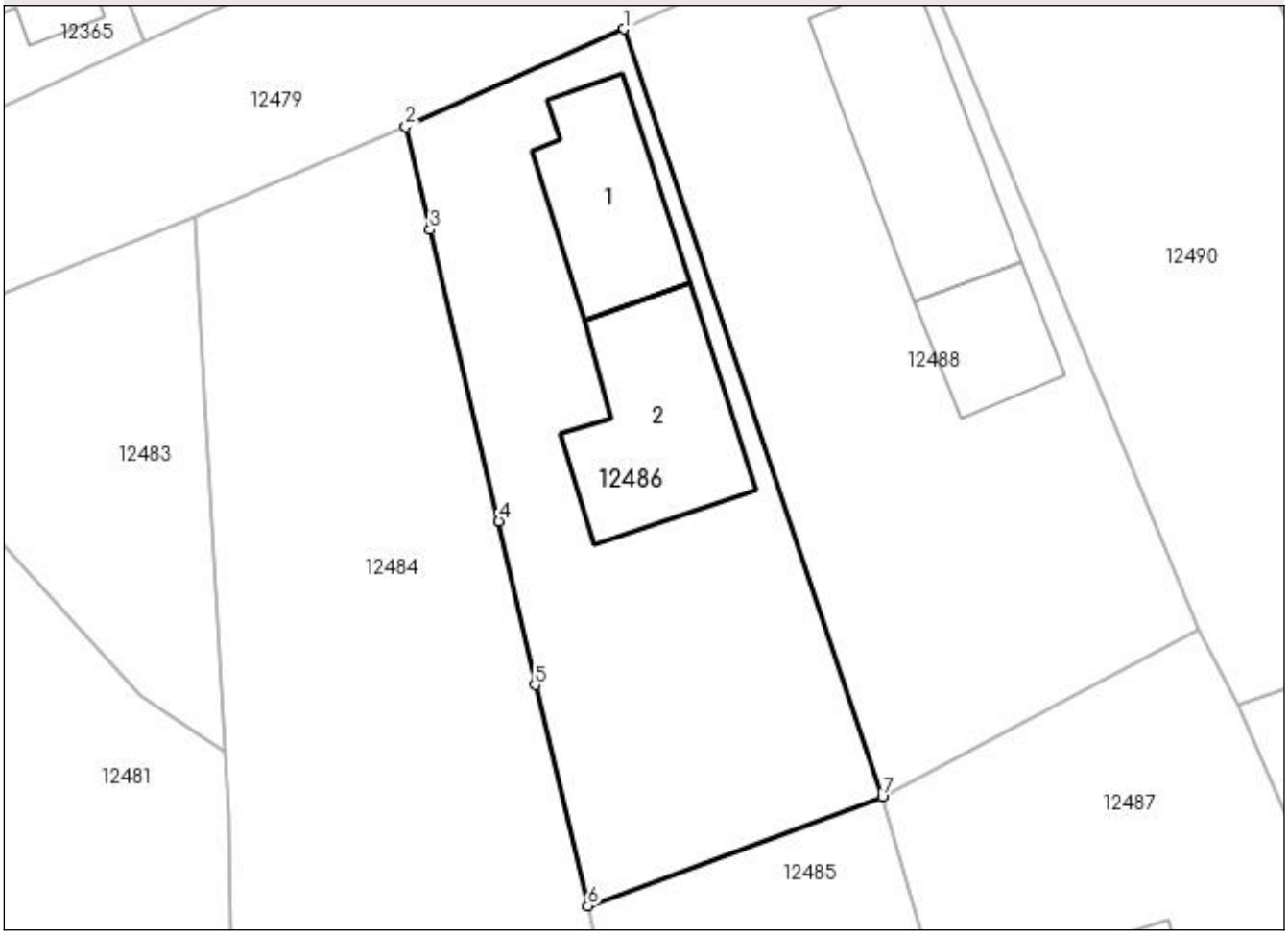
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	96	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1- LOCUINTA CU BECI
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.908,288 289.496,347	2	355.896,738 289.491,175	12.655
2	355.896,738 289.491,175	3	355.898,024 289.485,731	5.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.898,024 289.485,731	4	355.901,665 289.470,326	15.829
4	355.901,665 289.470,326	5	355.903,58 289.461,665	8.87
5	355.903,58 289.461,665	6	355.906,369 289.449,993	12.001
6	355.906,369 289.449,993	7	355.921,962 289.455,737	16.617
7	355.921,962 289.455,737	1	355.908,288 289.496,347	42.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 24, Jud. Dolj, T96, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 780	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1947-9574, din 02/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISTRATE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

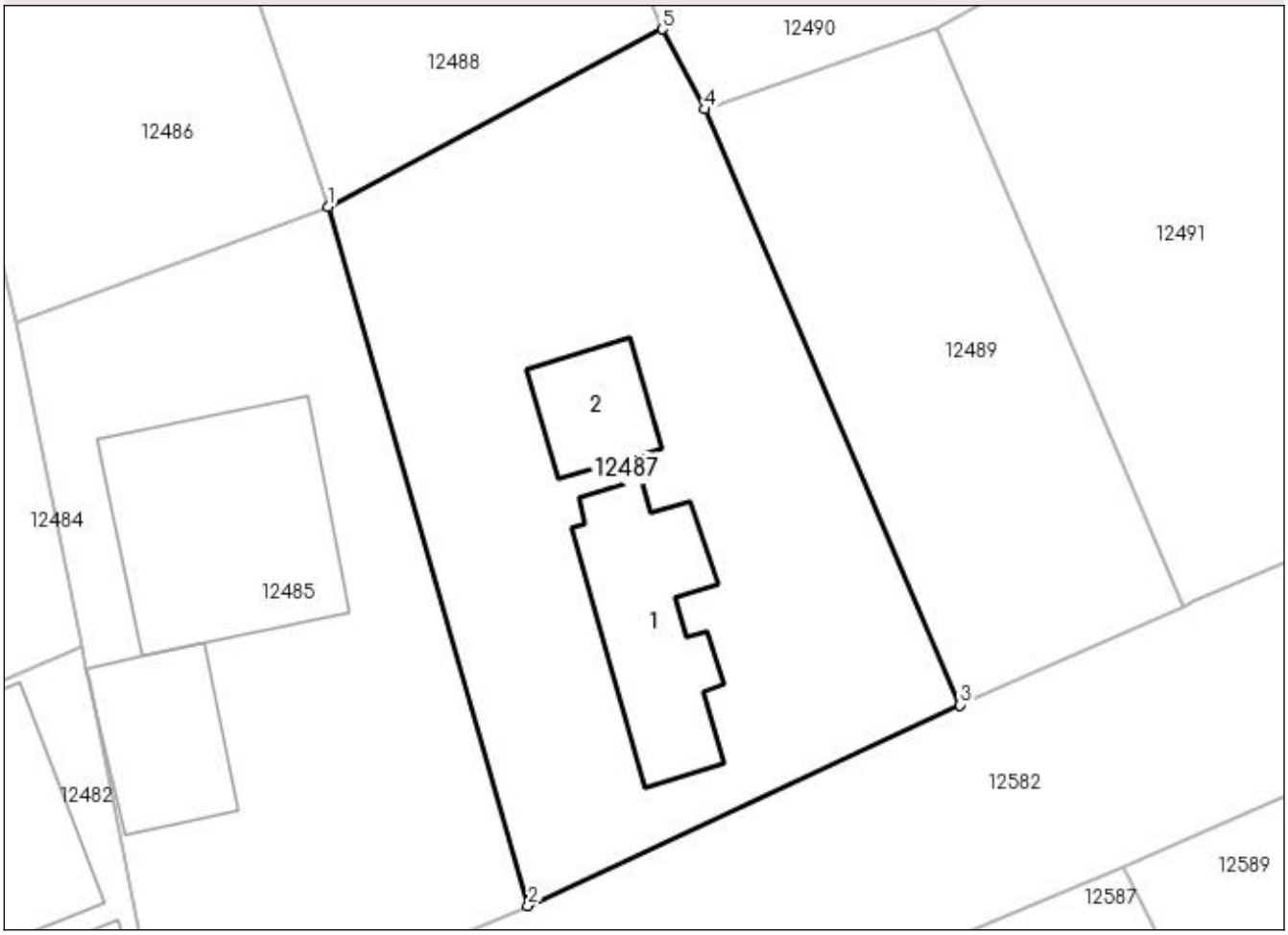
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	96	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.921,962 289.455,737	2	355.931,952 289.420,871	36.269
2	355.931,952 289.420,871	3	355.953,523 289.430,889	23.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.953,523 289.430,889	4	355.940,789 289.460,602	32.327
4	355.940,789 289.460,602	5	355.938,662 289.464,596	4.525
5	355.938,662 289.464,596	1	355.921,962 289.455,737	18.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 23, Jud. Dolj, T96, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 734	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4028-45410, din 27/09/1999 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRĂRIN ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	96	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.908,288 289.496,347	2	355.921,962 289.455,737	42.85
2	355.921,962 289.455,737	3	355.938,662 289.464,596	18.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.938,662 289.464,596	4	355.922,899 289.503,106	41.611
4	355.922,899 289.503,106	1	355.908,288 289.496,347	16.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 22, Jud. Dolj, T96, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 387	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3555-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI LUCREŢIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

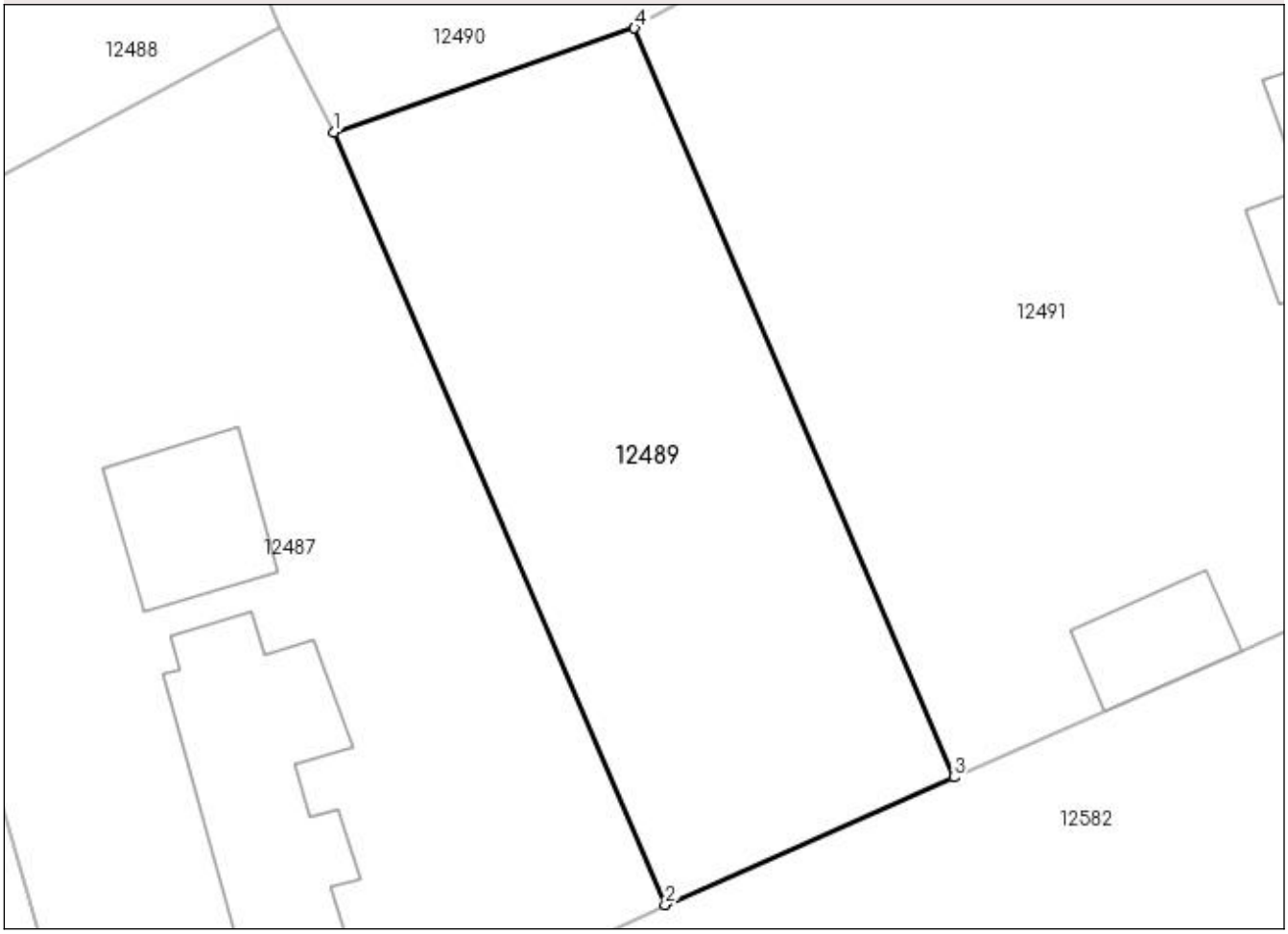
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	96	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.940,789 289.460,602	2	355.953,523 289.430,889	32.327
2	355.953,523 289.430,889	3	355.964,625 289.435,786	12.134
3	355.964,625 289.435,786	4	355.952,344 289.464,594	31.317
4	355.952,344 289.464,594	1	355.940,789 289.460,602	12.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:422

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 21, Jud. Dolj, T96, P19.33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34861	Din acte: 2.000 Masurata: 1.894	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1 - LOCUINTA CU SC - 144,93 MP
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18870 / 10/08/2005		
Act Notarial nr. Contract intretinere aut 527, din 01/01/2004 emis de NP STOENESCU F (certificat de mostenitor nr 21 din 01.01.2004, emis de NP STOENESCU FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TACA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TACA VIORICA**, LIPSĂ CNP 2) **TACA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
251041 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. Somatie dosar nr. 867, din 08/12/2022 emis de BEJ TOADER ANELIN-DAN (Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr 452/2021, din 28/07/2021 emis de Judecatoria Calafata din dosar nr 1791/201/2021;);		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmase ce ii apartine lui TACA VIORICA din imobilului de sub A1 pentru suma de 22186,43 lei, suma compusa din 18773,94 lei debit si 3412,49 lei cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **KRUK SA**, CIF:9999999999999	

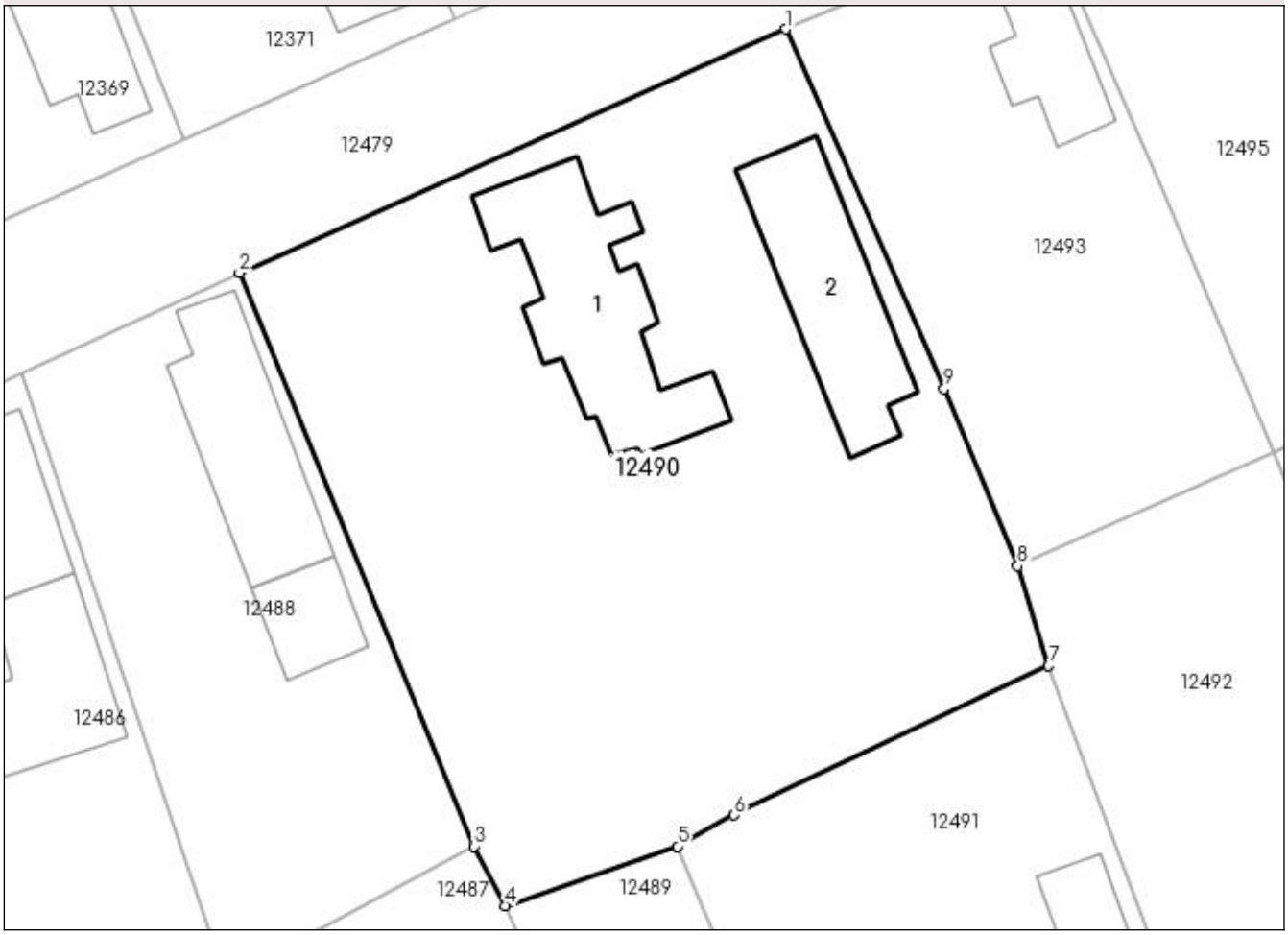
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34861	Din acte: 2.000 Masurata: 1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.894	96	19.33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1 - LOCUINTA CU SC - 144,93 MP
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.959,591 289.519,477	2	355.922,899 289.503,106	40.179
2	355.922,899 289.503,106	3	355.938,662 289.464,596	41.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.938,662 289.464,596	4	355.940,789 289.460,602	4.525
4	355.940,789 289.460,602	5	355.952,344 289.464,594	12.225
5	355.952,344 289.464,594	6	355.956,129 289.466,692	4.328
6	355.956,129 289.466,692	7	355.977,281 289.476,716	23.407
7	355.977,281 289.476,716	8	355.975,202 289.483,415	7.014
8	355.975,202 289.483,415	9	355.970,255 289.495,345	12.915
9	355.970,255 289.495,345	1	355.959,591 289.519,477	26.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 20, Jud. Dolj, T96, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39714	Din acte: 900 Masurata: 861	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA (P+1) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 132 MP, EDIFICATA IN ANUL 1981.
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 19 MP, EDIFICATA IN ANUL 1981.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276794 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 2539, din 16/11/2021 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOLAN SORINEL-DARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

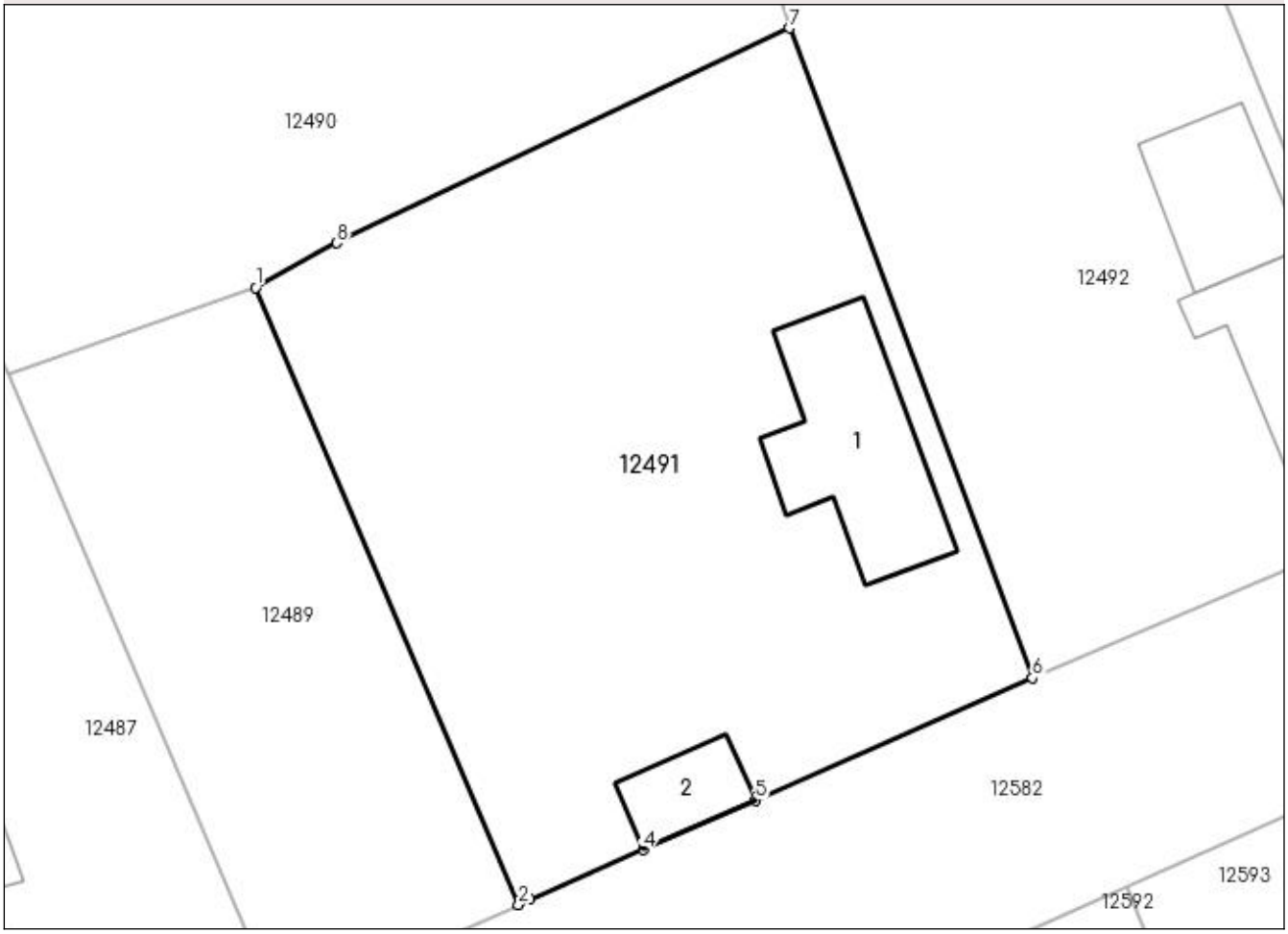
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39714	Din acte: 900 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	96	10	-	1CC
2	arabil	DA	219	96	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA (P+1) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 132 MP, EDIFICATA IN ANUL 1981.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 19 MP, EDIFICATA IN ANUL 1981.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.952,344 289.464,594	2	355.964,625 289.435,786	31.317
2	355.964,625 289.435,786	3	355.965,154 289.436,019	0.578
3	355.965,154 289.436,019	4	355.970,452 289.438,355	5.79
4	355.970,452 289.438,355	5	355.975,685 289.440,664	5.72
5	355.975,685 289.440,664	6	355.988,639 289.446,377	14.158
6	355.988,639 289.446,377	7	355.977,281 289.476,716	32.395
7	355.977,281 289.476,716	8	355.956,129 289.466,692	23.407
8	355.956,129 289.466,692	1	355.952,344 289.464,594	4.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 18, Jud. Dolj, T96, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 775	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1769-58840, din 05/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ MARGARETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ MARGARETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

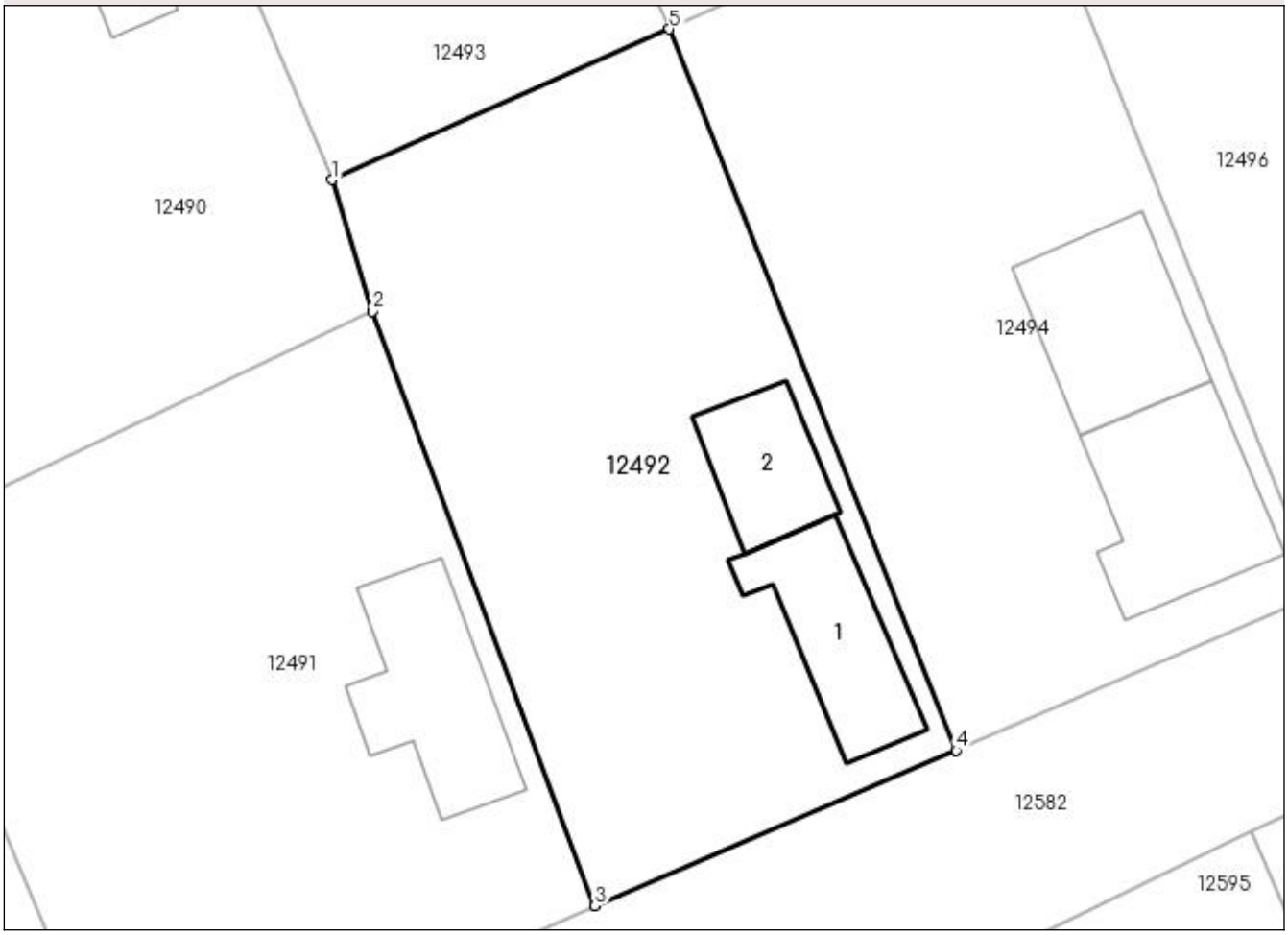
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	96	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.975,202 289.483,415	2	355.977,281 289.476,716	7.014
2	355.977,281 289.476,716	3	355.988,639 289.446,377	32.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.988,639 289.446,377	4	356.007,075 289.454,304	20.068
4	356.007,075 289.454,304	5	355.992,433 289.491,104	39.606
5	355.992,433 289.491,104	1	355.975,202 289.483,415	18.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 19, Jud. Dolj, T96, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 737	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3962-48351, din 08/09/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŞLEAG ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIŞLEAG ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	96	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.959,591 289.519,477	2	355.970,255 289.495,345	26.383
2	355.970,255 289.495,345	3	355.975,202 289.483,415	12.915
3	355.975,202 289.483,415	4	355.992,433 289.491,104	18.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.992,433 289.491,104	5	355.984,902 289.508,7	19.14
5	355.984,902 289.508,7	6	355.977,079 289.526,92	19.828
6	355.977,079 289.526,92	1	355.959,591 289.519,477	19.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 16, Jud. Dolj, T96, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 804	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2344-9662, din 31/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ CODRAT**, LIPSĂ CNP 2) **MATUŞA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ CODRAT**, LIPSĂ CNP 2) **MATUŞA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

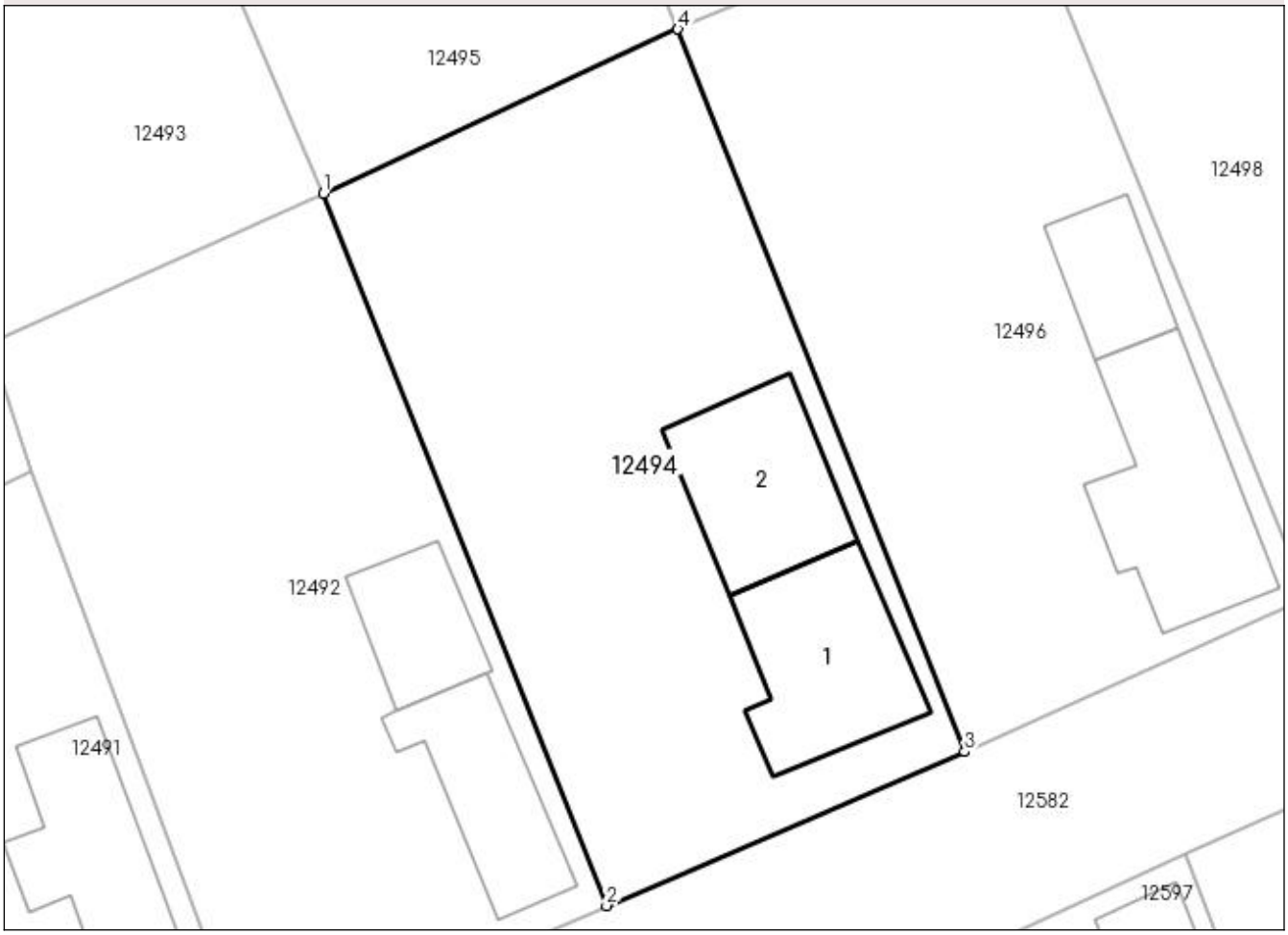
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	96	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.992,433 289.491,104	2	356.007,075 289.454,304	39.606
2	356.007,075 289.454,304	3	356.025,598 289.462,269	20.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.025,598 289.462,269	4	356.010,764 289.499,611	40.18
4	356.010,764 289.499,611	1	355.992,433 289.491,104	20.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 17, Jud. Dolj, T96, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 137, din 08/02/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3554-47919/03-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

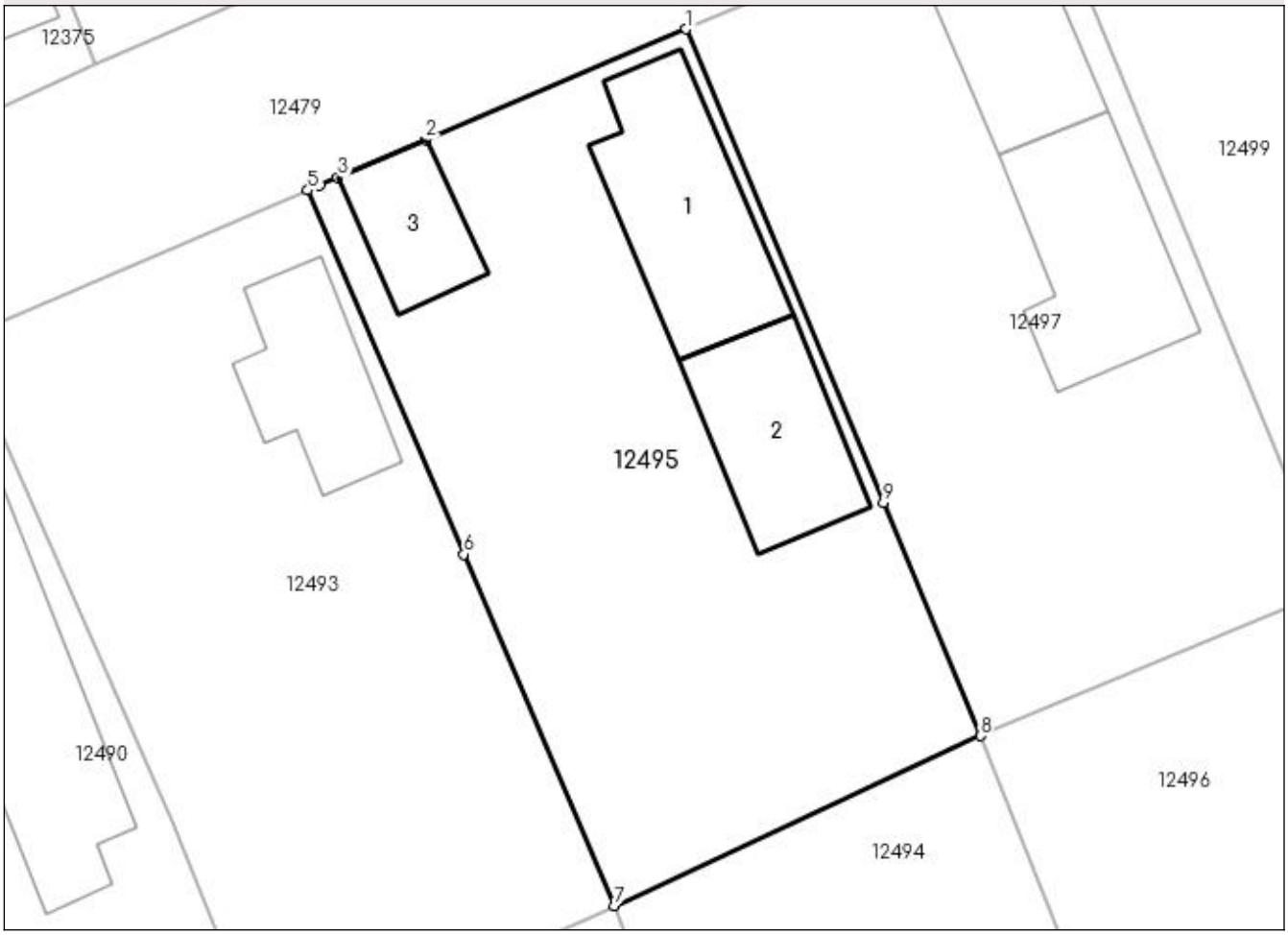
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	96	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.996,02 289.534,982	2	355.982,994 289.529,437	14.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.982,994 289.529,437	3	355.978,579 289.527,559	4.798
3	355.978,579 289.527,559	4	355.977,695 289.527,182	0.961
4	355.977,695 289.527,182	5	355.977,079 289.526,92	0.669
5	355.977,079 289.526,92	6	355.984,902 289.508,7	19.828
6	355.984,902 289.508,7	7	355.992,433 289.491,104	19.14
7	355.992,433 289.491,104	8	356.010,764 289.499,611	20.209
8	356.010,764 289.499,611	9	356.005,899 289.511,281	12.643
9	356.005,899 289.511,281	1	355.996,02 289.534,982	25.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 14, Jud. Dolj, T96, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33103	Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, camara, hol, antreu, terasa, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1940.
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa cu camara si bucatarie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85604 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. CM nr 238, din 30/06/2004 emis de BNP Stoenescu Florea (act administrativ nr TDP nr 2195-9700 din 11.07.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr 3478 din 01.06.2016, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARICA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

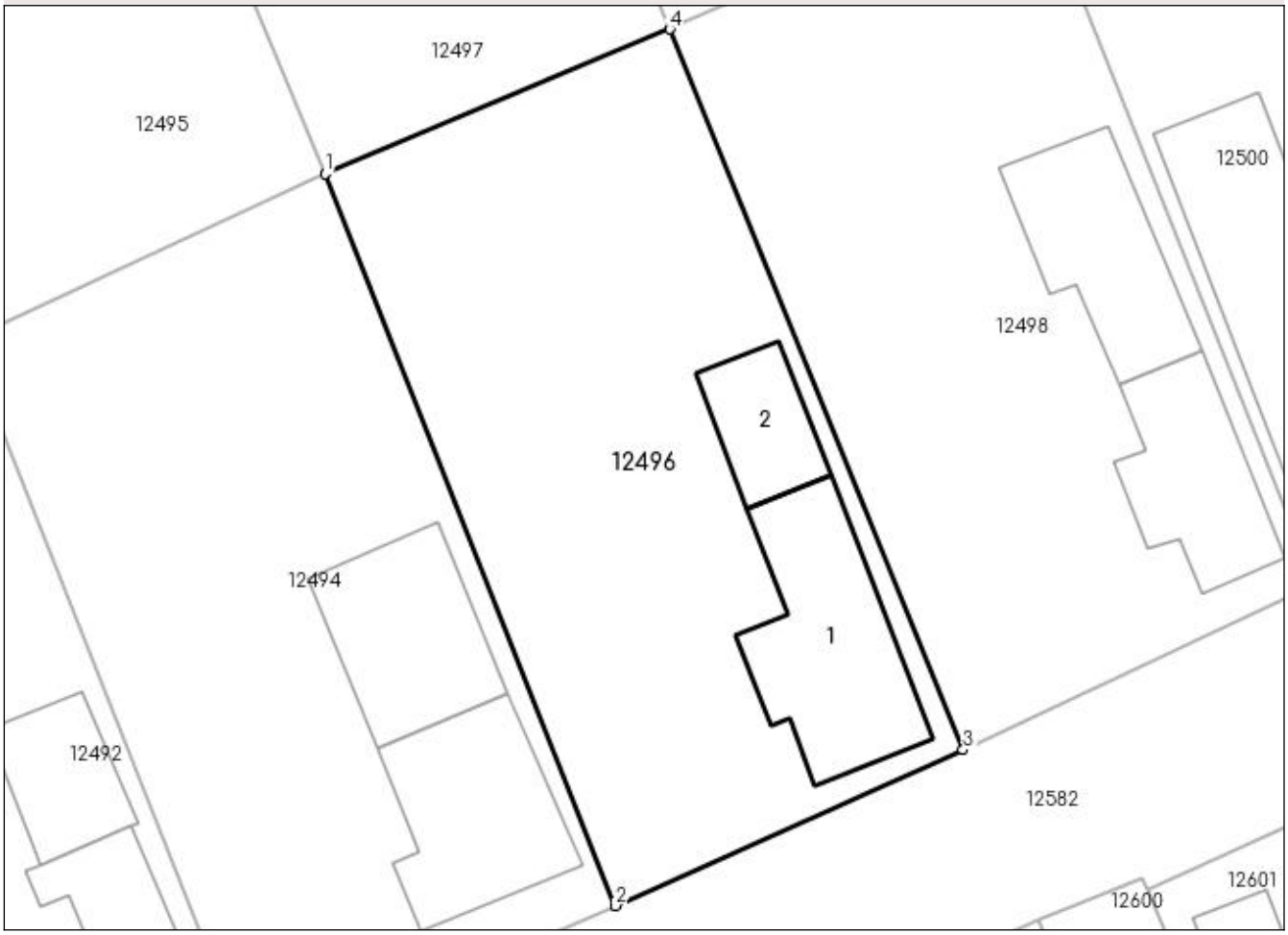
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33103	Din acte: 800 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	96	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, camara, hol, antreu, terasa, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1940.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa cu camara si bucatarie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1940.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.010,764 289.499,611	2	356.025,598 289.462,269	40.18
2	356.025,598 289.462,269	3	356.043,347 289.470,217	19.447
3	356.043,347 289.470,217	4	356.028,372 289.506,99	39.705
4	356.028,372 289.506,99	1	356.010,764 289.499,611	19.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 15, Jud. Dolj, T96, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 736	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2450-43721, din 12/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEGA MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **MLADIN MARGARETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BELEGA MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **MLADIN MARGARETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

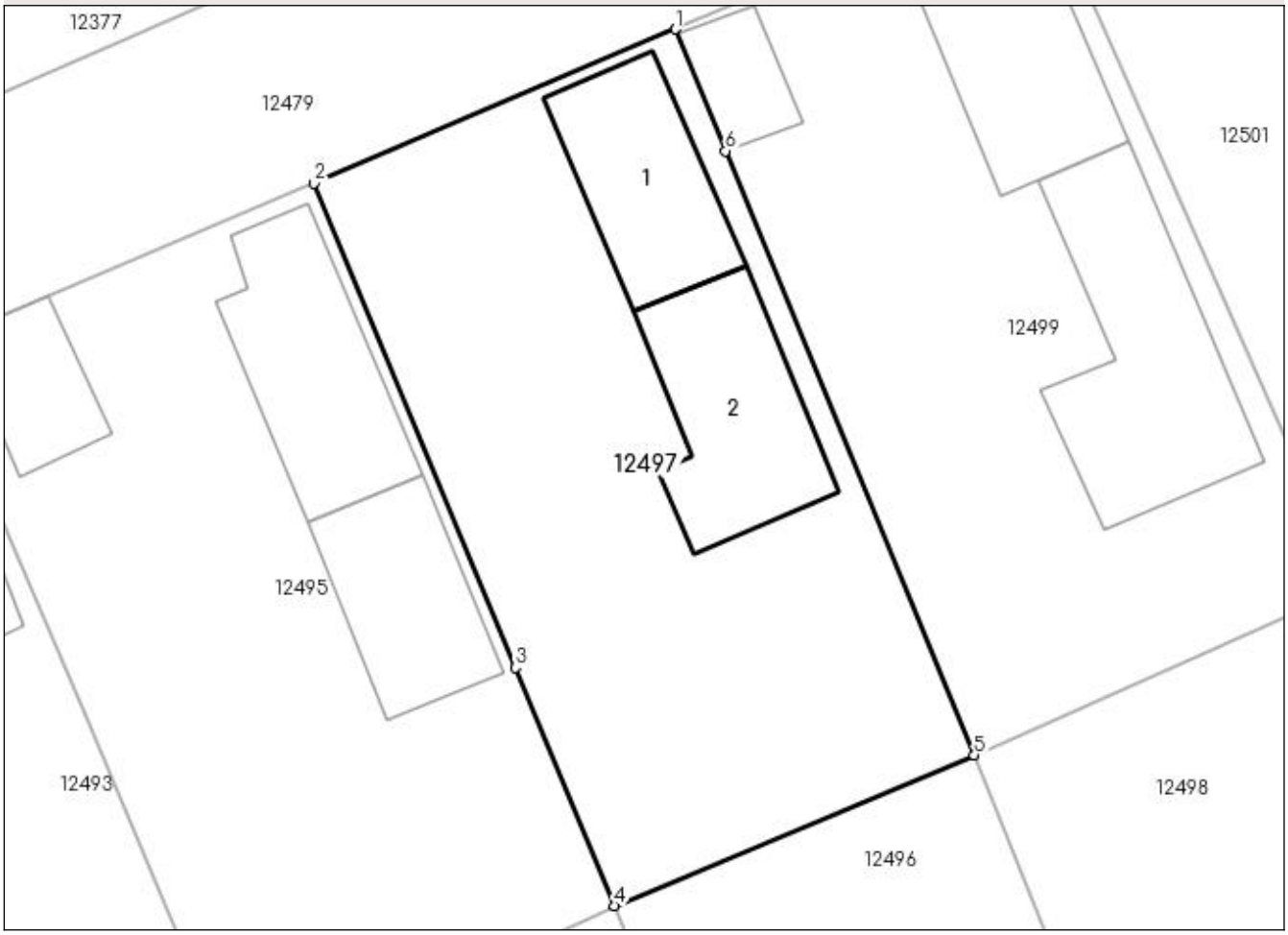
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	96	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.013,74 289.542,533	2	355.996,02 289.534,982	19.262
2	355.996,02 289.534,982	3	356.005,899 289.511,281	25.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.005,899 289.511,281	4	356.010,764 289.499,611	12.643
4	356.010,764 289.499,611	5	356.028,372 289.506,99	19.092
5	356.028,372 289.506,99	6	356.016,193 289.536,573	31.992
6	356.016,193 289.536,573	1	356.013,74 289.542,533	6.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 12, Jud. Dolj, T96, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 791	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2829-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŞLEAG DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **MANEA ANGELICA**, LIPSĂ CNP 3) **CRĂCIUNOIU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIŞLEAG DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **MANEA ANGELICA**, LIPSĂ CNP 3) **CRĂCIUNOIU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

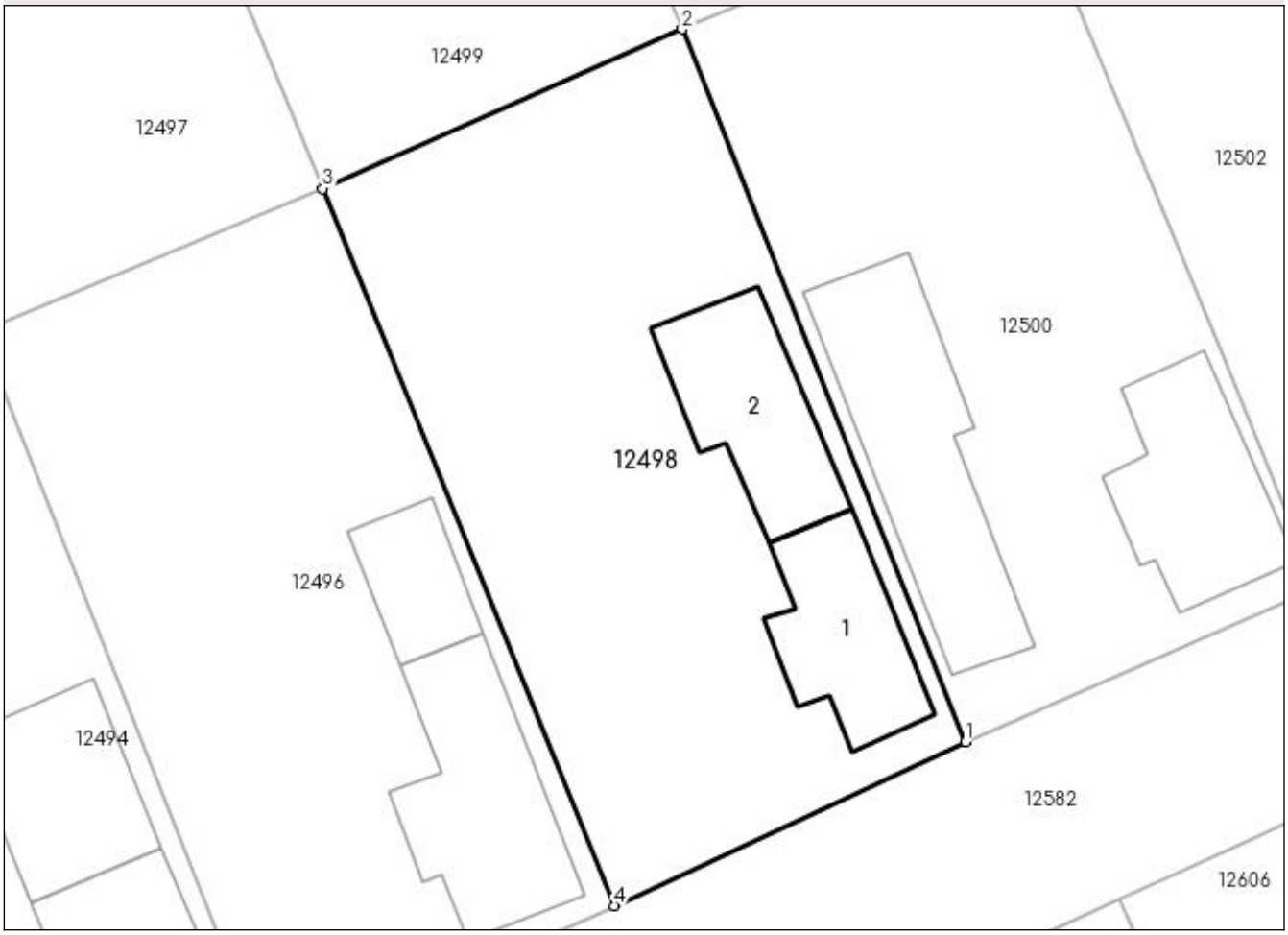
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	96	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.061,36 289.478,623	2	356.046,818 289.515,173	39.337
2	356.046,818 289.515,173	3	356.028,372 289.506,99	20.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.028,372 289.506,99	4	356.043,347 289.470,217	39.705
4	356.043,347 289.470,217	1	356.061,36 289.478,623	19.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 13, Jud. Dolj, T96, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 754	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1957-9574, din 04/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUNGĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

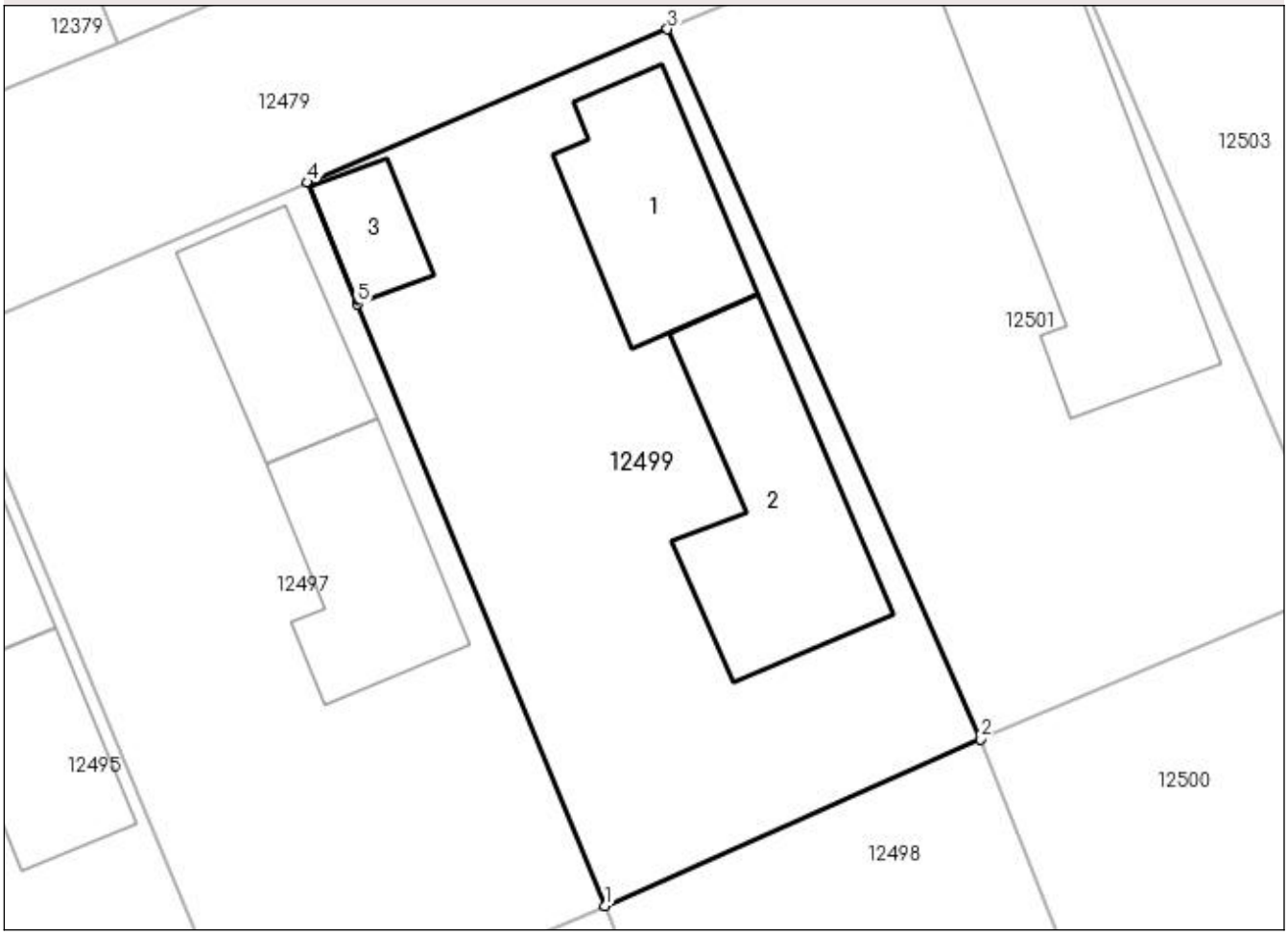
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	96	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.028,372 289.506,99	2	356.046,818 289.515,173	20.18
2	356.046,818 289.515,173	3	356.031,433 289.550,072	38.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.031,433 289.550,072	4	356.013,74 289.542,533	19.232
4	356.013,74 289.542,533	5	356.016,193 289.536,573	6.445
5	356.016,193 289.536,573	1	356.028,372 289.506,99	31.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Dolj, T96, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 765	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2838-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

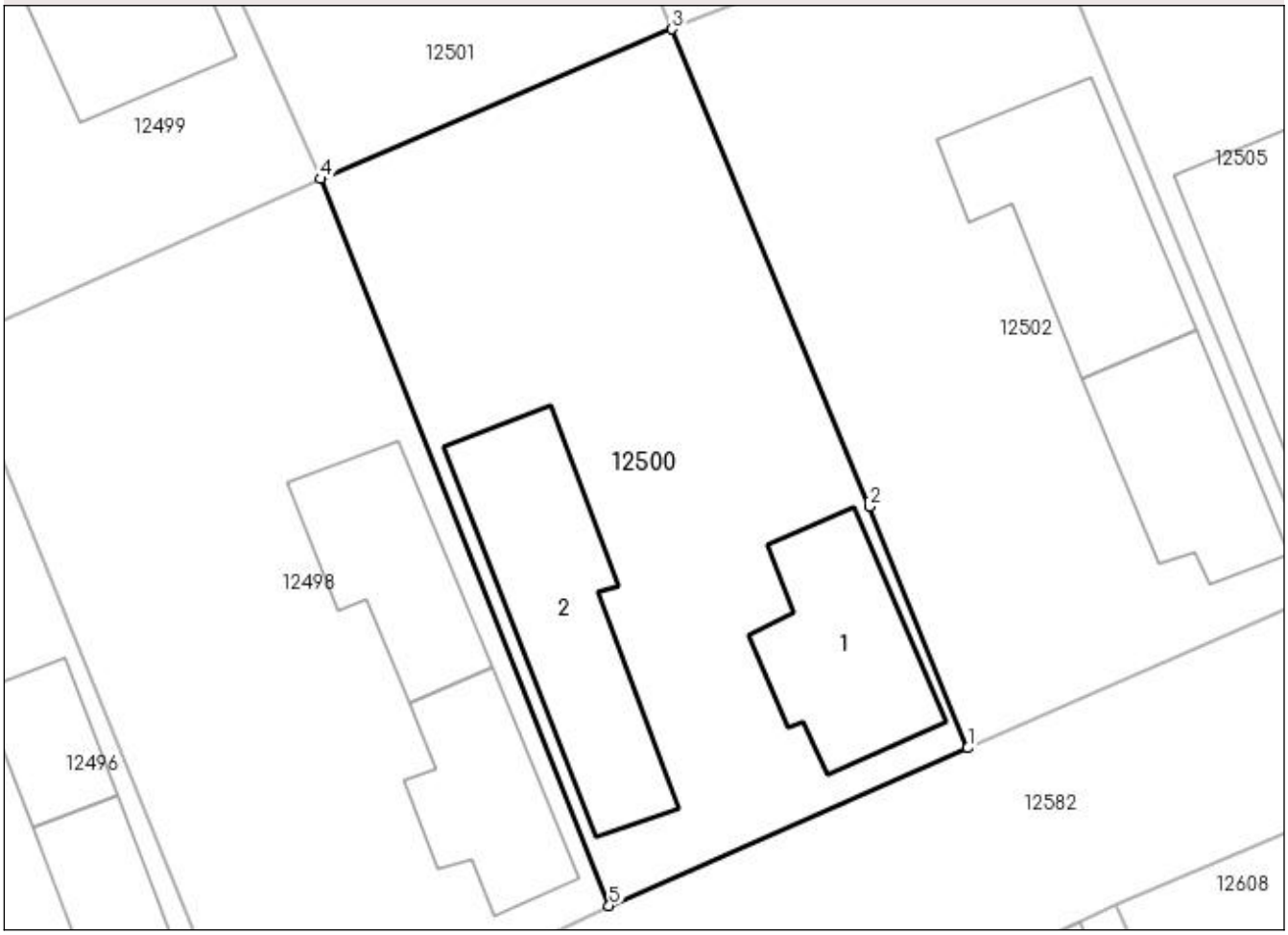
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	96	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.079,41 289.486,552	2	356.074,459 289.498,702	13.12
2	356.074,459 289.498,702	3	356.064,53 289.522,706	25.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.064,53 289.522,706	4	356.046,818 289.515,173	19.247
4	356.046,818 289.515,173	5	356.061,36 289.478,623	39.337
5	356.061,36 289.478,623	1	356.079,41 289.486,552	19.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 11, Jud. Dolj, T96, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 743	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1294-59088, din 20/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂPRĂRIN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

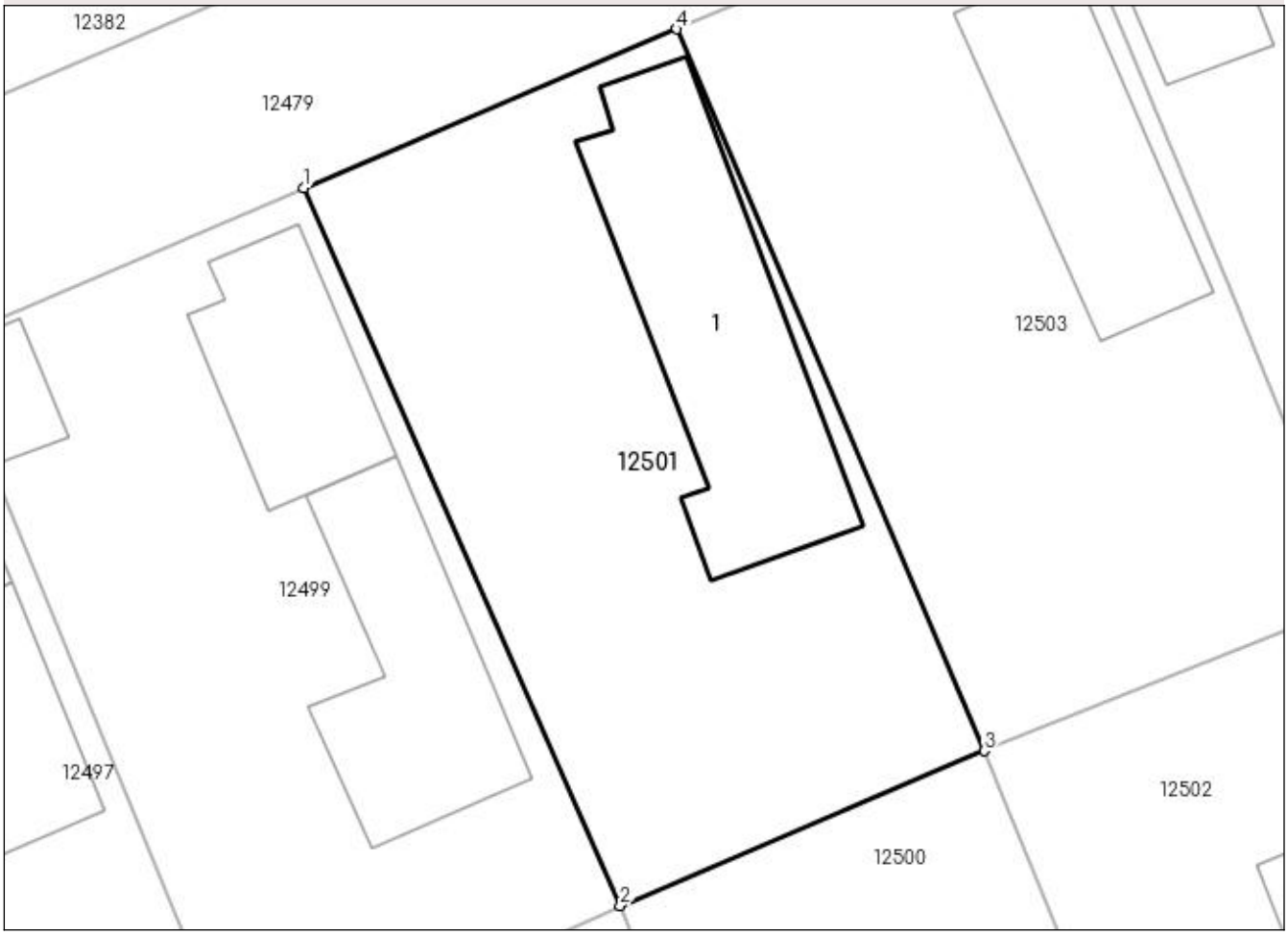
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	96	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.031,433 289.550,072	2	356.046,818 289.515,173	38.14
2	356.046,818 289.515,173	3	356.064,53 289.522,706	19.247
3	356.064,53 289.522,706	4	356.049,577 289.557,804	38.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.049,577 289.557,804	1	356.031,433 289.550,072	19.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 8, Jud. Dolj, T96, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 754	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2827-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU AURELIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

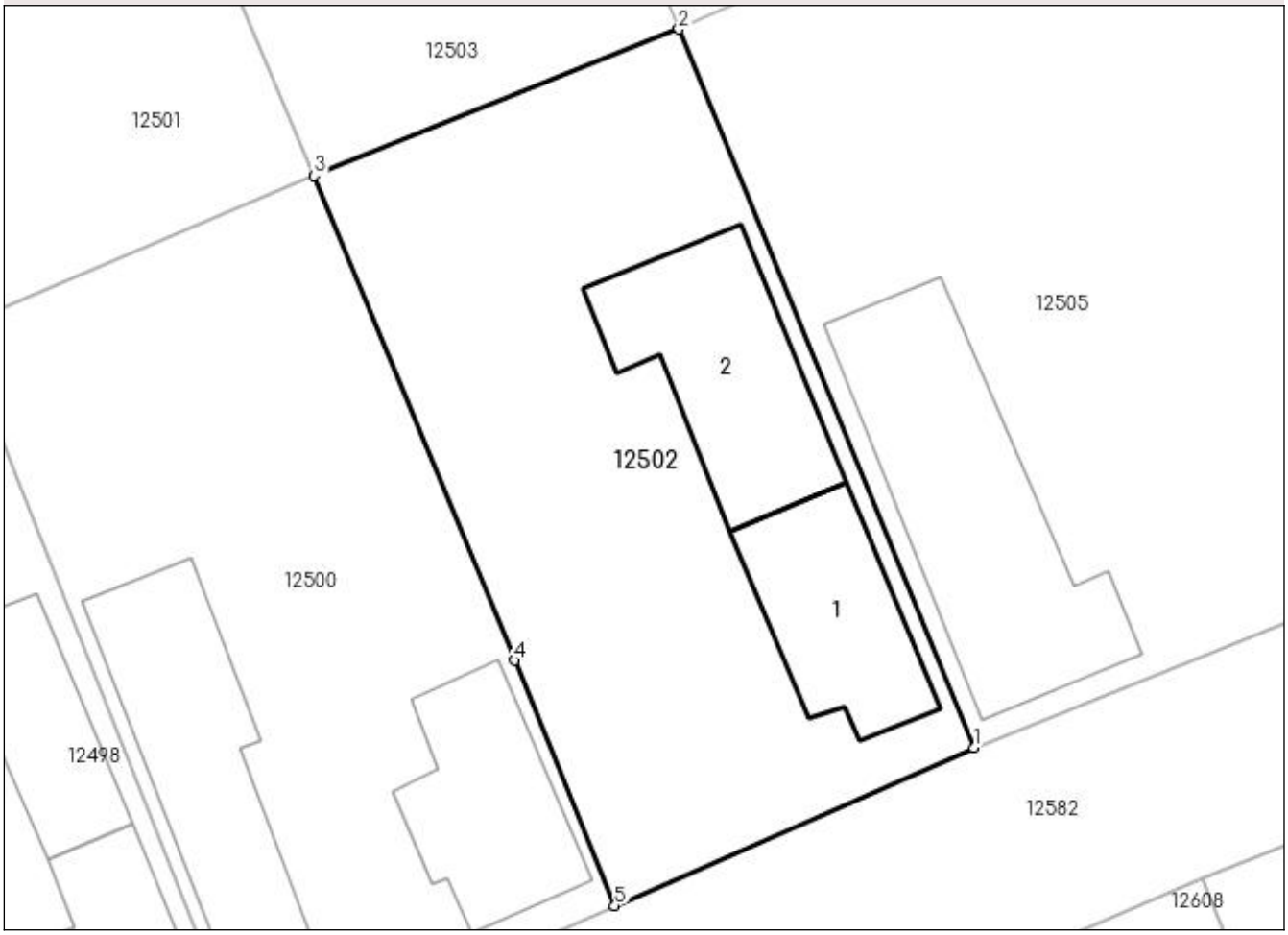
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	96	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.097,206 289.494,369	2	356.082,593 289.529,971	38.484
2	356.082,593 289.529,971	3	356.064,53 289.522,706	19.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.064,53 289.522,706	4	356.074,459 289.498,702	25.976
4	356.074,459 289.498,702	5	356.079,41 289.486,552	13.12
5	356.079,41 289.486,552	1	356.097,206 289.494,369	19.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504
Nr. cadastral vechi:642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 9, Jud. Dolj, T96, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35873	Din acte: 800 Masurata: 759	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13113 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 326, din 01/01/2008 emis de BNp Neagoe M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUNGA IONELA-CODRUTA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

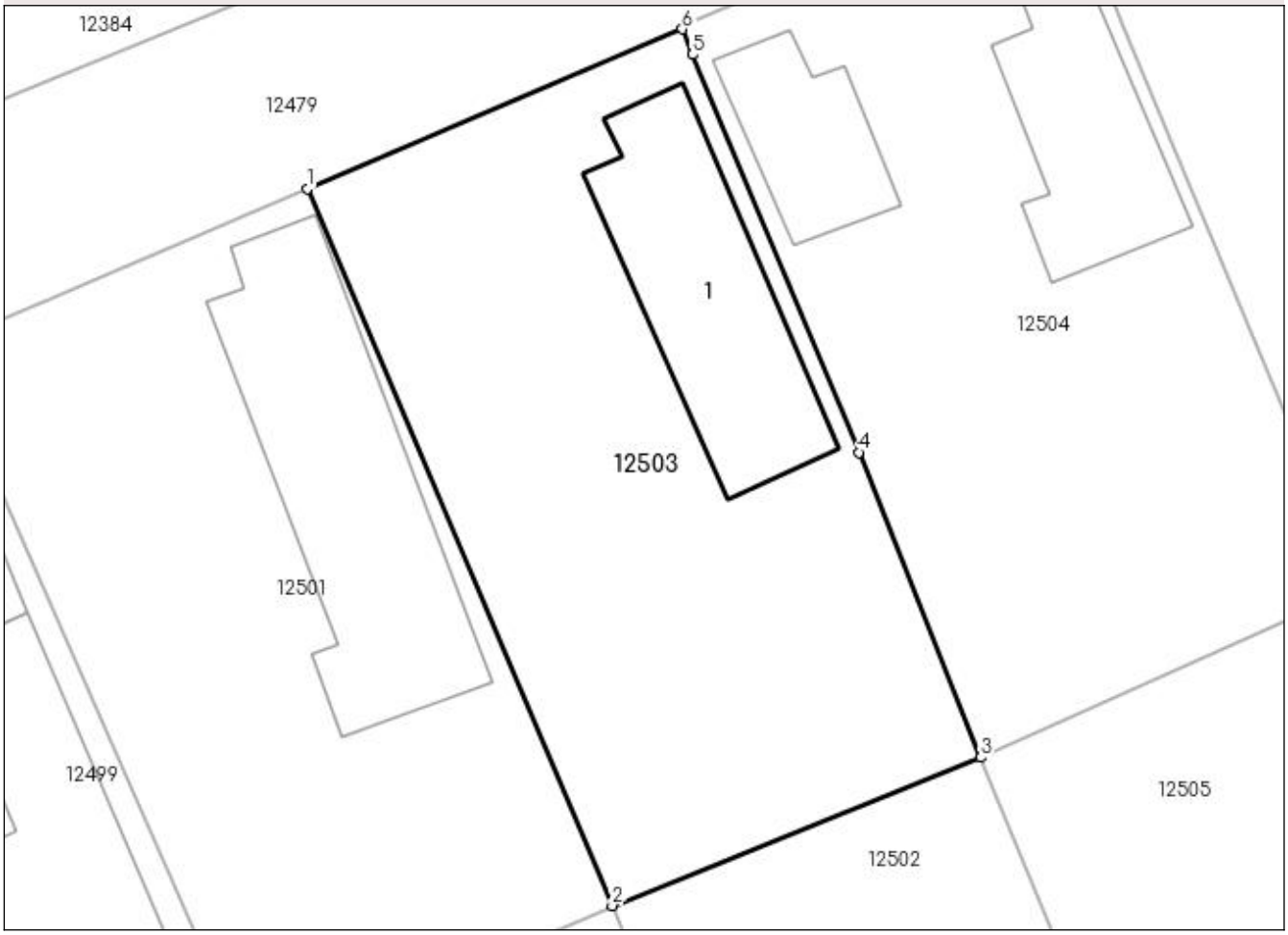
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35873	Din acte: 800 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	96	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.049,577 289.557,804	2	356.064,53 289.522,706	38.151
2	356.064,53 289.522,706	3	356.082,593 289.529,971	19.469
3	356.082,593 289.529,971	4	356.076,614 289.544,91	16.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.076,614 289.544,91	5	356.068,46 289.564,388	21.116
5	356.068,46 289.564,388	6	356.067,962 289.565,638	1.346
6	356.067,962 289.565,638	1	356.049,577 289.557,804	19.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 7, Jud. Dolj, T96, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 774	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 758-48113, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE ANGHELINA**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE MARIUS**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCALIE ANGHELINA**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE MARIUS**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	96	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.067,921 289.565,794	2	356.067,962 289.565,638	0.161
2	356.067,962 289.565,638	3	356.068,46 289.564,388	1.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.068,46 289.564,388	4	356.076,614 289.544,91	21.116
4	356.076,614 289.544,91	5	356.082,593 289.529,971	16.091
5	356.082,593 289.529,971	6	356.101,085 289.538,258	20.264
6	356.101,085 289.538,258	7	356.097,88 289.545,921	8.306
7	356.097,88 289.545,921	8	356.089,61 289.565,758	21.492
8	356.089,61 289.565,758	9	356.086,313 289.573,668	8.57
9	356.086,313 289.573,668	1	356.067,921 289.565,794	20.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 6, Jud. Dolj, T96, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.583	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:175 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3015/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 310848/03.12.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN GHEORGHE FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN GHEORGHE FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

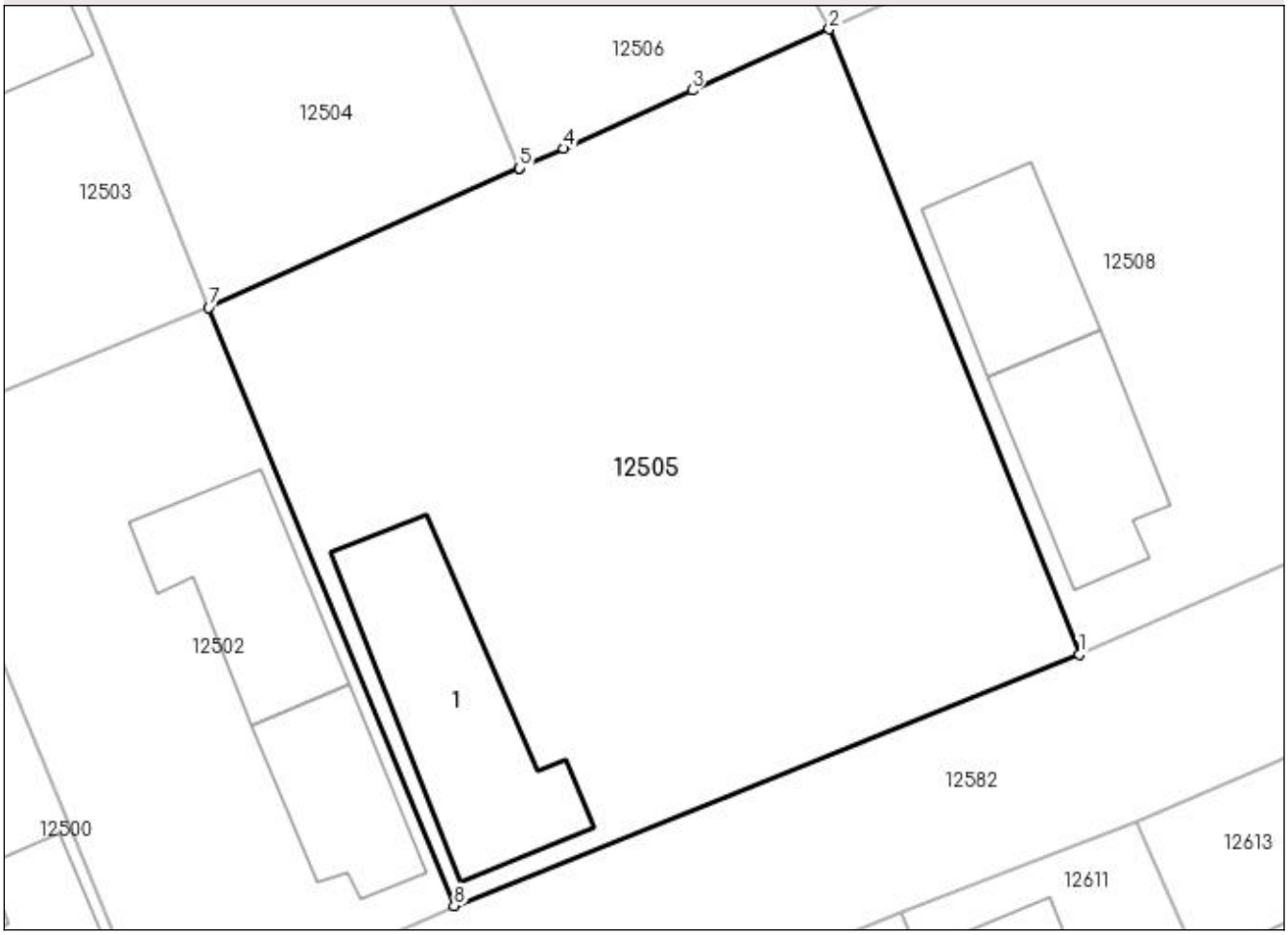
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.583	96	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:175 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.134,431 289.509,336	2	356.119,535 289.546,541	40.076
2	356.119,535 289.546,541	3	356.111,379 289.542,903	8.931
3	356.111,379 289.542,903	4	356.103,701 289.539,438	8.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.103,701 289.539,438	5	356.101,093 289.538,261	2.861
5	356.101,093 289.538,261	6	356.101,085 289.538,258	0.009
6	356.101,085 289.538,258	7	356.082,593 289.529,971	20.264
7	356.082,593 289.529,971	8	356.097,206 289.494,369	38.484
8	356.097,206 289.494,369	1	356.134,431 289.509,336	40.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 5, Jud. Dolj, T96, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30148	Din acte: 800 Masurata: 770	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; locuinta cu 2 dormitoare, 2 holuri si pivnita
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa cu bucatarie, magazie si sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58519 / 23/08/2011		
Act Notarial nr. CVC 4493, din 22/08/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOENICA ILEANA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

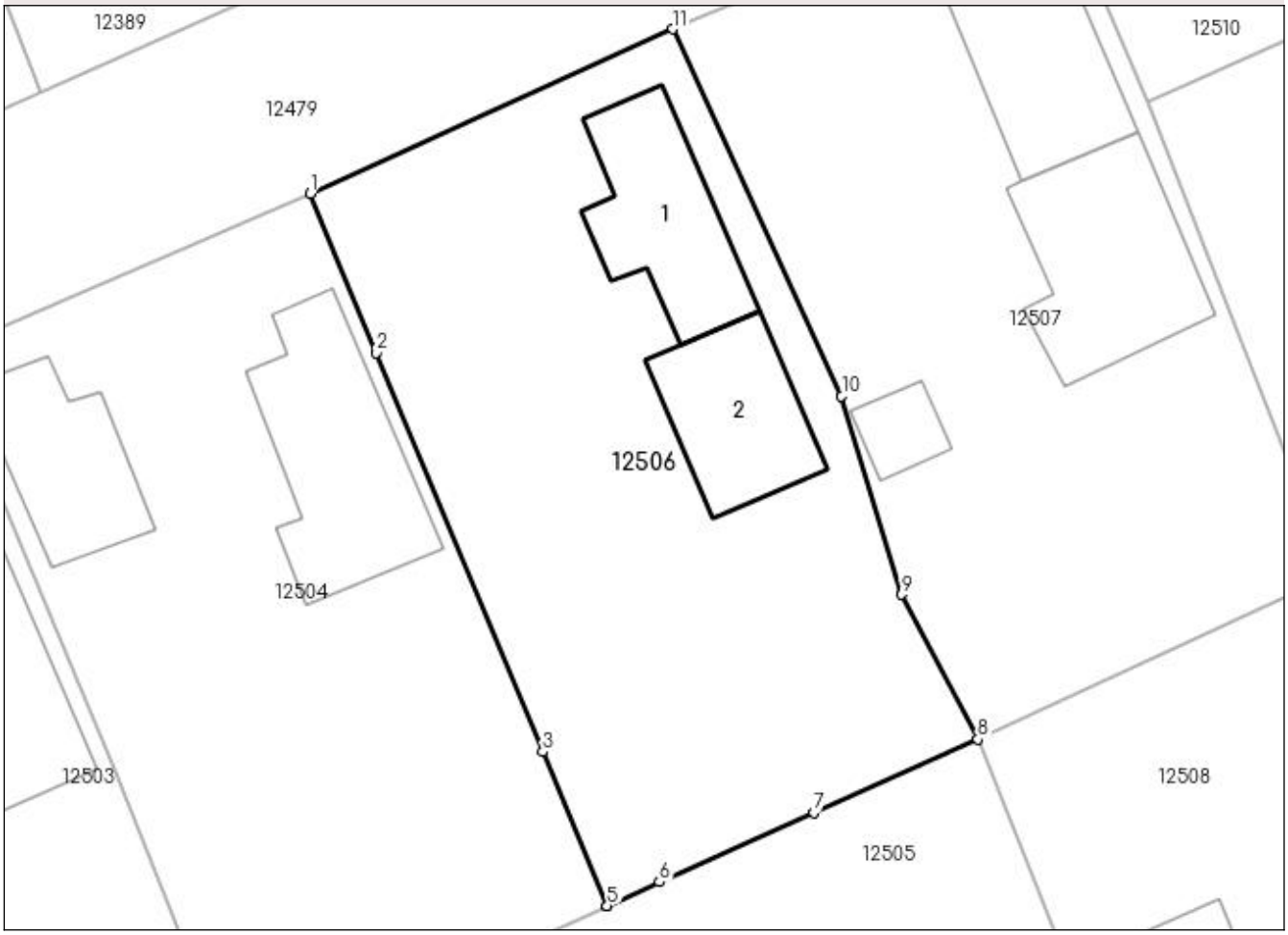
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30148	Din acte: 800 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	96	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; locuinta cu 2 dormitoare, 2 holuri si pivnita
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa cu bucatarie, magazie si sopron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.086,313 289.573,668	2	356.089,61 289.565,758	8.57
2	356.089,61 289.565,758	3	356.097,88 289.545,921	21.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.097,88 289.545,921	4	356.101,085 289.538,258	8.306
4	356.101,085 289.538,258	5	356.101,093 289.538,261	0.009
5	356.101,093 289.538,261	6	356.103,701 289.539,438	2.861
6	356.103,701 289.539,438	7	356.111,379 289.542,903	8.424
7	356.111,379 289.542,903	8	356.119,535 289.546,541	8.931
8	356.119,535 289.546,541	9	356.115,747 289.553,745	8.139
9	356.115,747 289.553,745	10	356.112,761 289.563,606	10.303
10	356.112,761 289.563,606	11	356.104,346 289.581,856	20.097
11	356.104,346 289.581,856	1	356.086,313 289.573,668	19.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 3, Jud. Dolj, T96, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 761	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 509, din 15/08/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 1927-9574/09-05-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ COSTINEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PUNGĂ COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

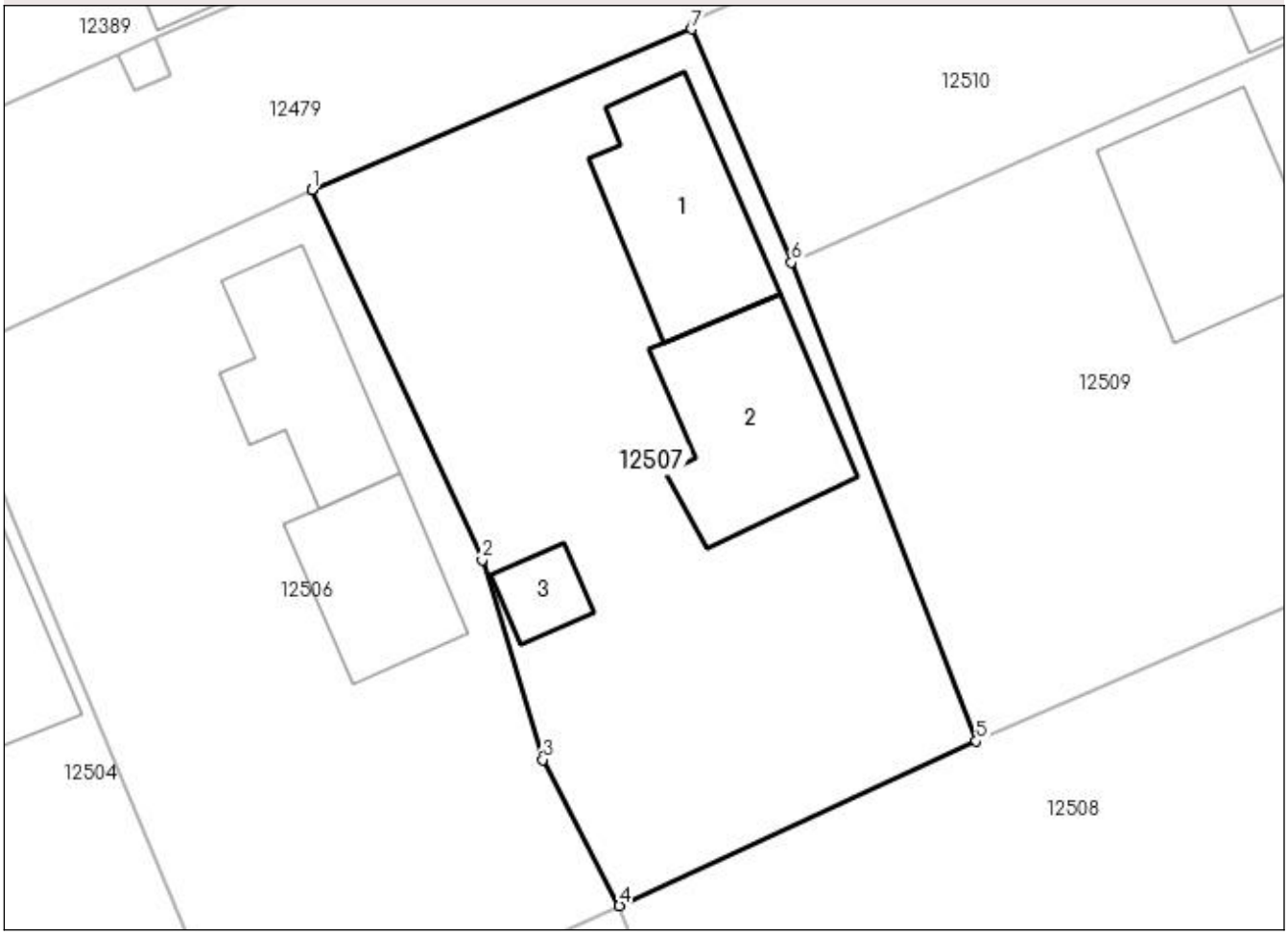
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	96	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.104,346 289.581,856	2	356.112,761 289.563,606	20.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.112,761 289.563,606	3	356.115,747 289.553,745	10.303
3	356.115,747 289.553,745	4	356.119,535 289.546,541	8.139
4	356.119,535 289.546,541	5	356.137,154 289.554,667	19.403
5	356.137,154 289.554,667	6	356.128,02 289.578,28	25.318
6	356.128,02 289.578,28	7	356.123,095 289.589,785	12.515
7	356.123,095 289.589,785	8	356.104,374 289.581,869	20.326
8	356.104,374 289.581,869	1	356.104,346 289.581,856	0.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Dolj, T96, P31,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.783	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1288-59088, din 23/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

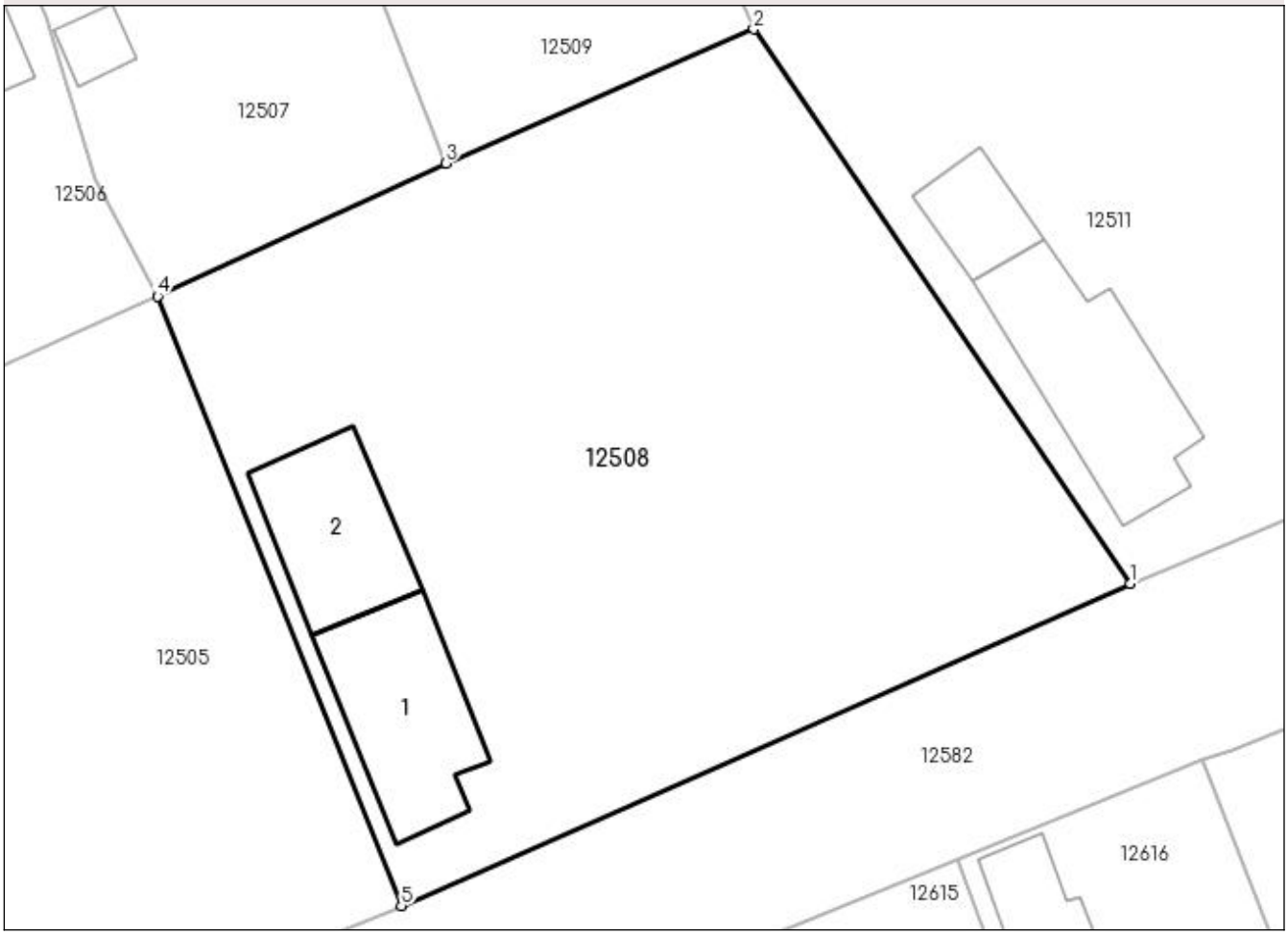
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	96	31	-	
2	curti constructii	DA	783	96	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.178,976 289.529,005	2	356.155,953 289.562,847	40.931
2	356.155,953 289.562,847	3	356.137,154 289.554,667	20.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.137,154 289.554,667	4	356.119,535 289.546,541	19.403
4	356.119,535 289.546,541	5	356.134,431 289.509,336	40.076
5	356.134,431 289.509,336	1	356.178,976 289.529,005	48.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:500
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:634

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 105, Jud. Dolj, T96, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35907	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 105, Jud. Dolj, T 96, P 30	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; LOCUINTA P+1
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 105, Jud. Dolj, T 96, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41811 / 12/07/2007		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2784-48113/1996, din 01/01/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (Certificat si P.V 2161/2007 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CERGA FILIPAICHE**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CERGA FILIPAICHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

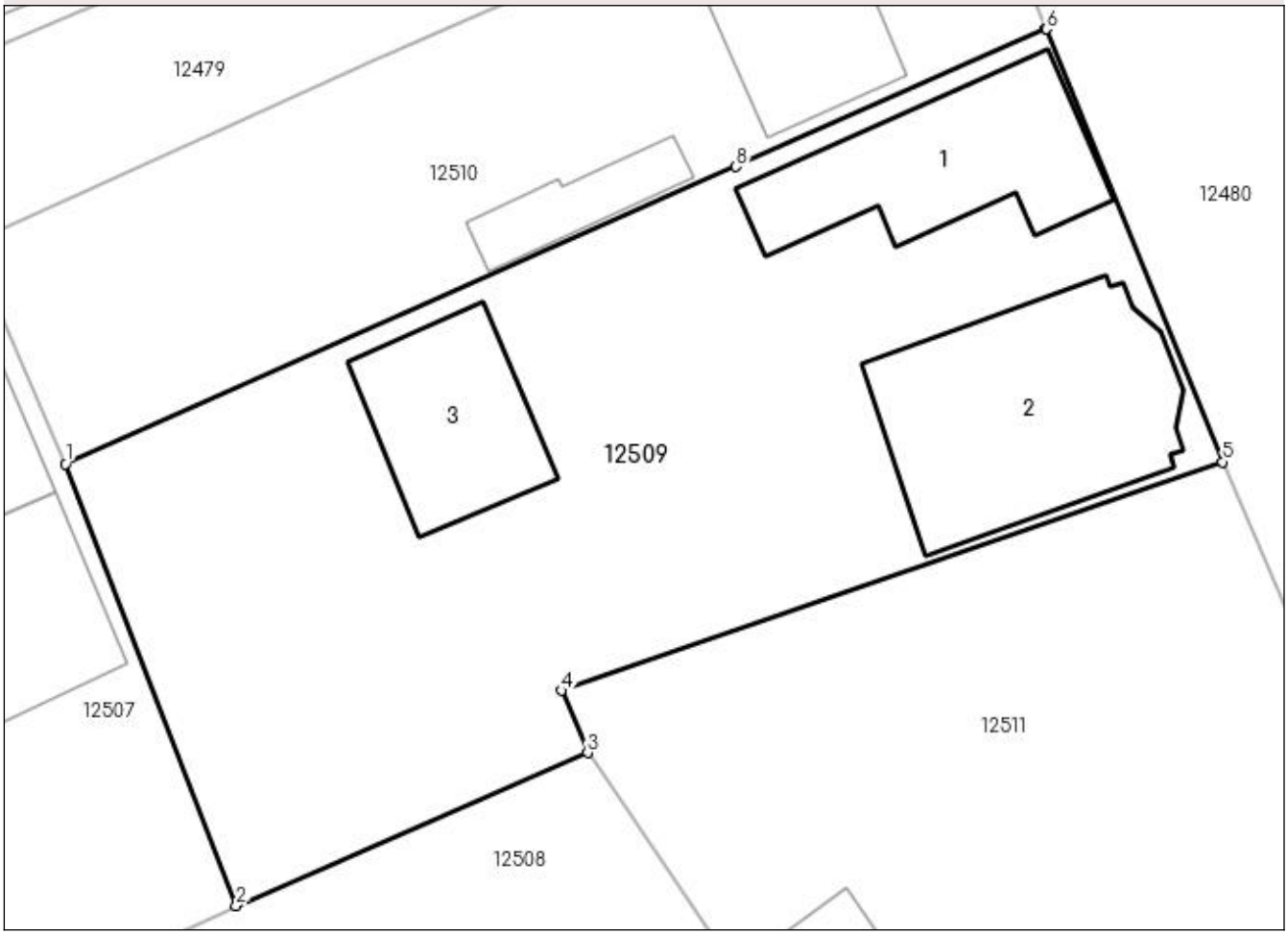
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35907	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.388	96	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - locuinta
A1.2		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; LOCUINTA P+1
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.128,02 289.578,28	2	356.137,154 289.554,667	25.318
2	356.137,154 289.554,667	3	356.155,953 289.562,847	20.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.155,953 289.562,847	4	356.154,543 289.566,17	3.61
4	356.154,543 289.566,17	5	356.189,917 289.578,397	37.428
5	356.189,917 289.578,397	6	356.180,487 289.601,533	24.984
6	356.180,487 289.601,533	7	356.180,474 289.601,526	0.015
7	356.180,474 289.601,526	8	356.163,89 289.594,177	18.139
8	356.163,89 289.594,177	1	356.128,02 289.578,28	39.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei, Nr. 1, Jud. Dolj, T96, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 744	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Brutariei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3540-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 403645/27-03-2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

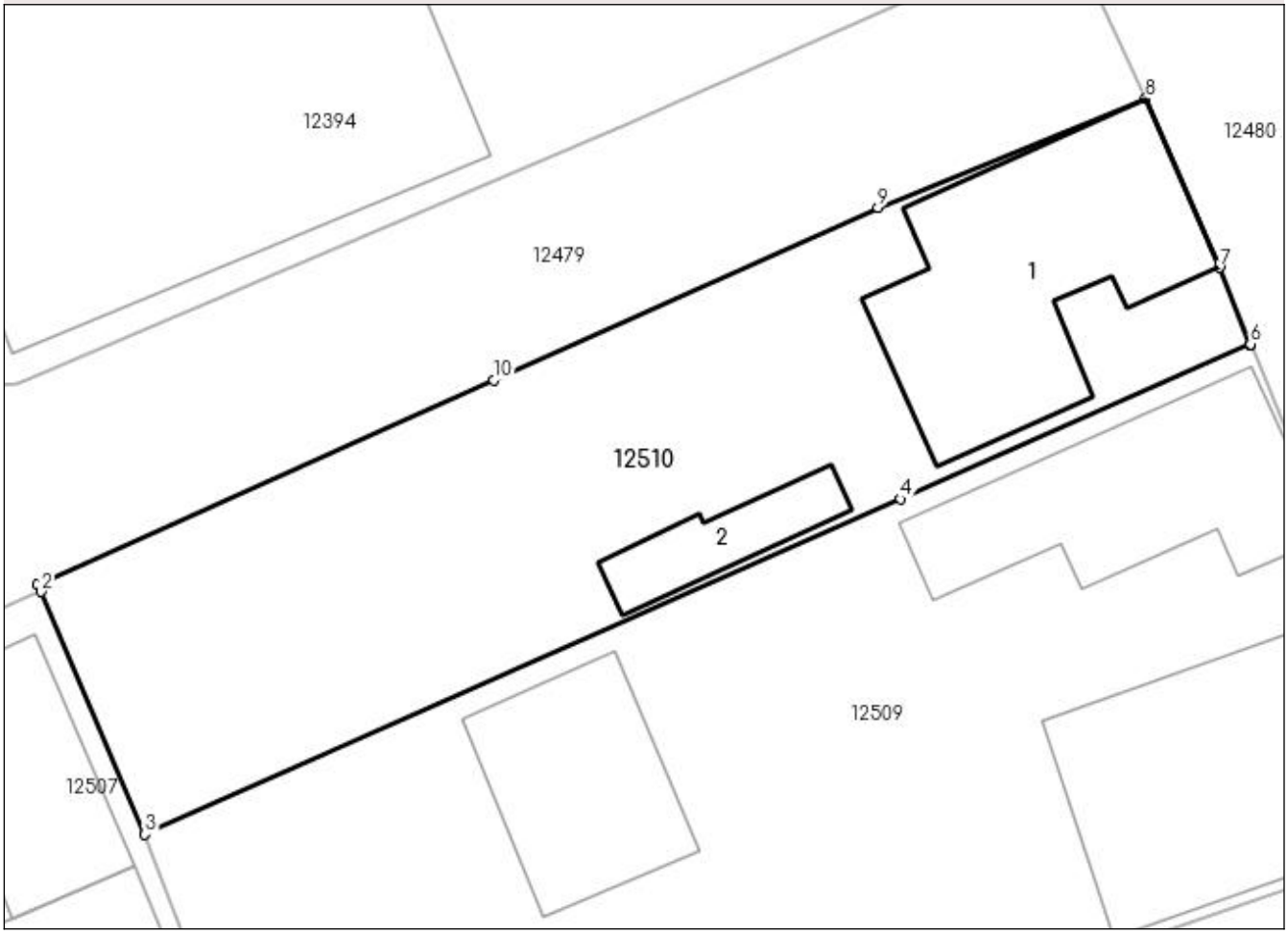
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	96	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.122,921 289.590,138	2	356.123,095 289.589,785	0.394
2	356.123,095 289.589,785	3	356.128,02 289.578,28	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.128,02 289.578,28	4	356.163,89 289.594,177	39.235
4	356.163,89 289.594,177	5	356.180,474 289.601,526	18.139
5	356.180,474 289.601,526	6	356.180,487 289.601,533	0.015
6	356.180,487 289.601,533	7	356.179,01 289.605,157	3.913
7	356.179,01 289.605,157	8	356.175,511 289.613,172	8.745
8	356.175,511 289.613,172	9	356.162,81 289.608,0	13.714
9	356.162,81 289.608,0	10	356.144,556 289.599,829	19.999
10	356.144,556 289.599,829	1	356.122,921 289.590,138	23.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 2, Jud. Dolj, T96, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.433	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3015/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 310848/03.12.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN GHEORGHE FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN GHEORGHE FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

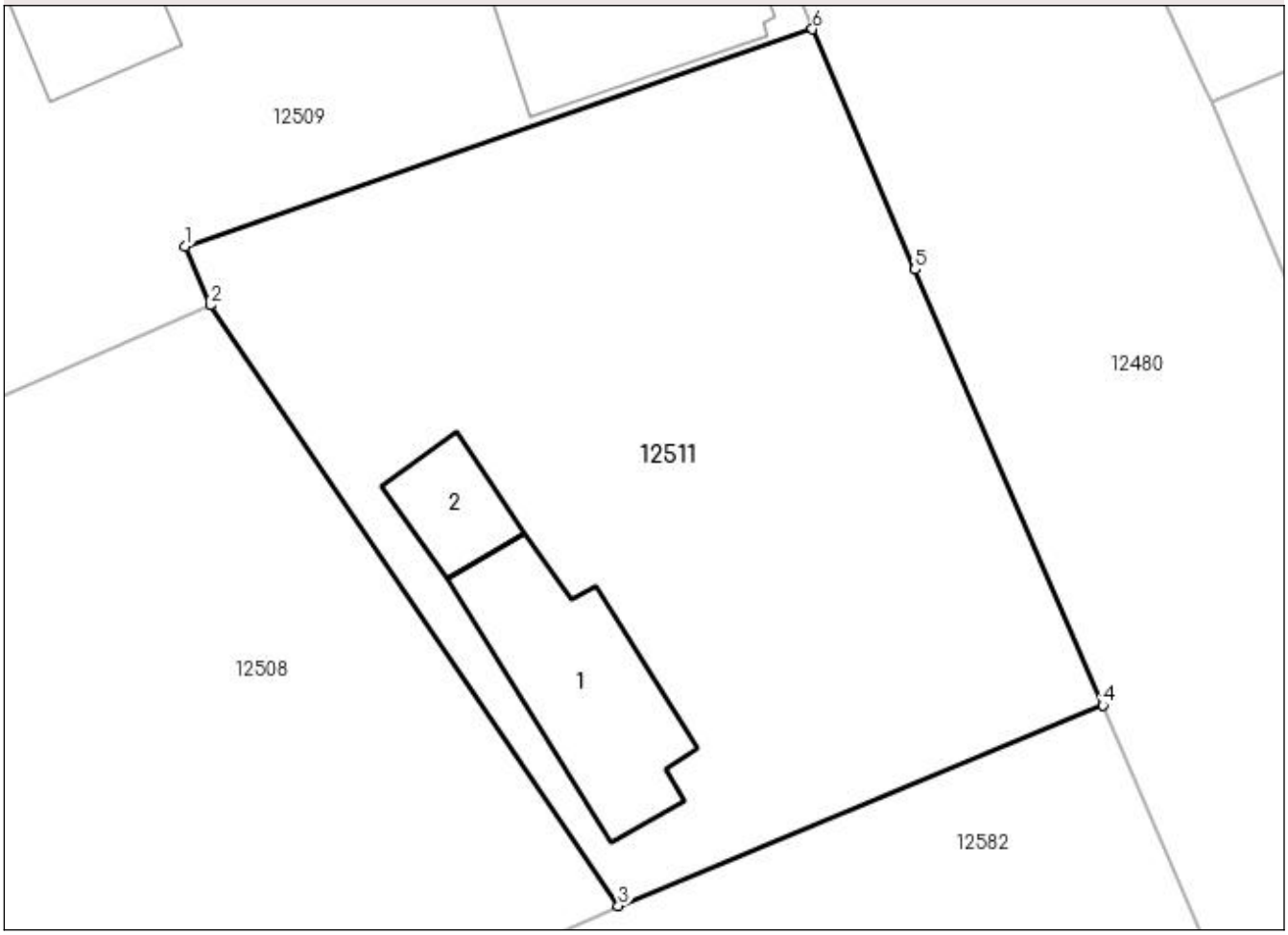
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.433	96	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.154,543 289.566,17	2	356.155,953 289.562,847	3.61
2	356.155,953 289.562,847	3	356.178,976 289.529,005	40.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.178,976 289.529,005	4	356.206,295 289.540,309	29.565
4	356.206,295 289.540,309	5	356.195,703 289.564,864	26.742
5	356.195,703 289.564,864	6	356.189,917 289.578,397	14.718
6	356.189,917 289.578,397	1	356.154,543 289.566,17	37.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 110, Jud. Dolj, T60, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.100 Masurata: 585	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4495, din 07/06/2007 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISLEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

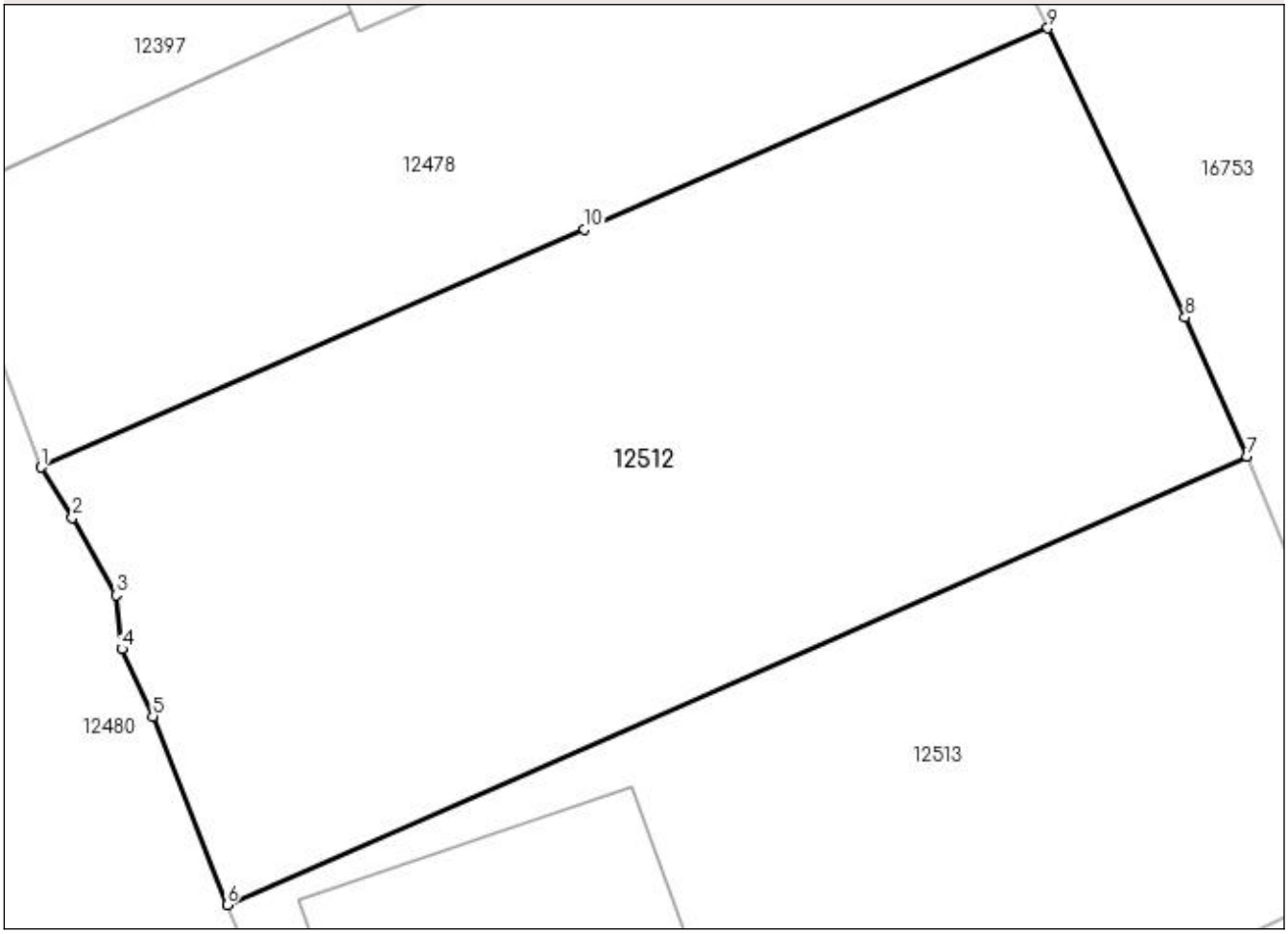
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.100 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	60	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.192,326 289.619,183	2	356.193,368 289.617,503	1.977
2	356.193,368 289.617,503	3	356.194,83 289.614,914	2.973
3	356.194,83 289.614,914	4	356.195,031 289.613,115	1.81
4	356.195,031 289.613,115	5	356.196,06 289.610,853	2.485
5	356.196,06 289.610,853	6	356.198,553 289.604,549	6.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.198,553 289.604,549	7	356.232,695 289.619,544	37.29
7	356.232,695 289.619,544	8	356.230,618 289.624,197	5.096
8	356.230,618 289.624,197	9	356.226,029 289.633,877	10.713
9	356.226,029 289.633,877	10	356.210,519 289.627,151	16.906
10	356.210,519 289.627,151	1	356.192,326 289.619,183	19.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 108, Jud. Dolj, T60, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 533	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2096-9686, din 13/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORNEANU FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

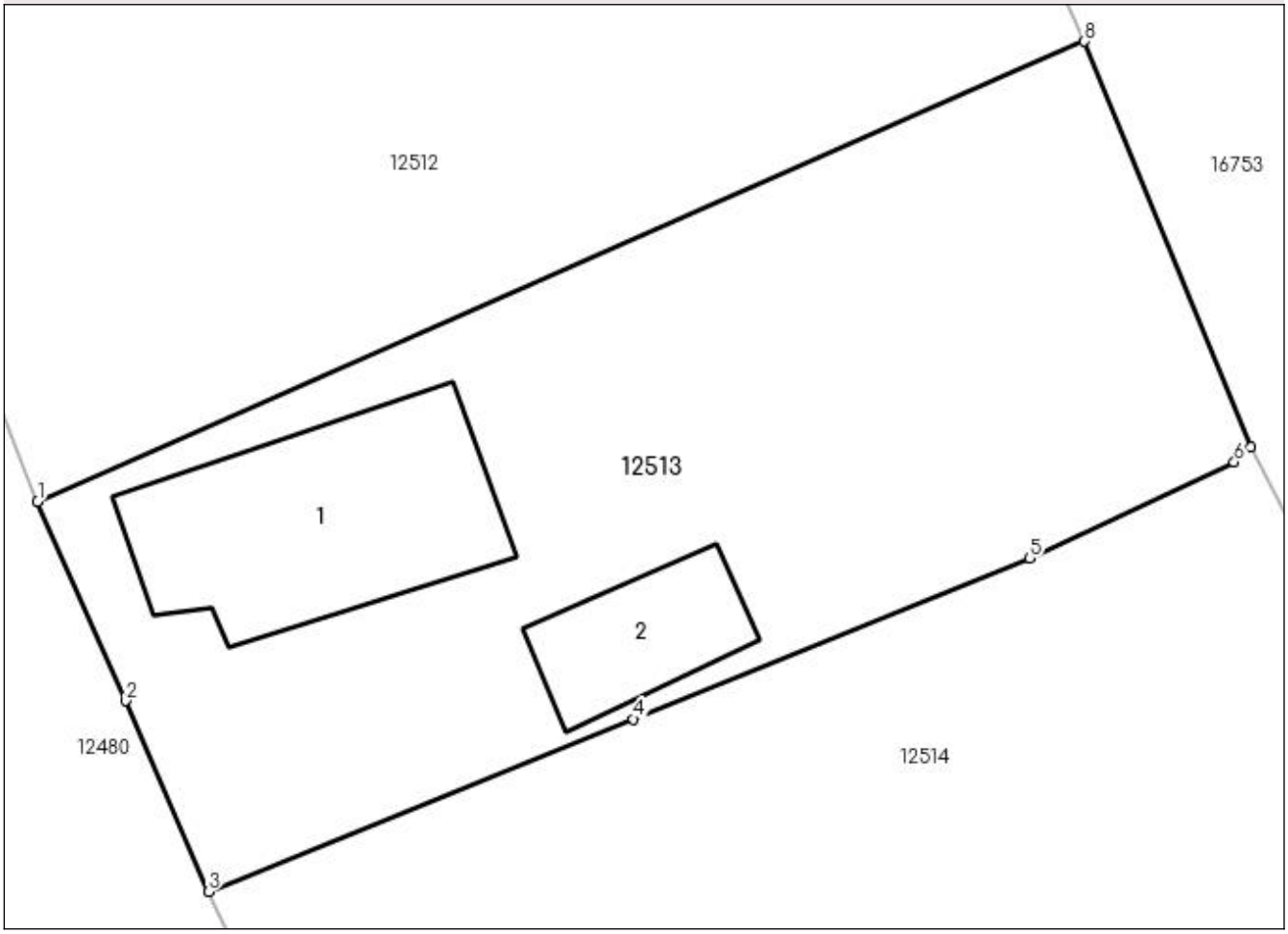
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	60	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.198,553 289.604,549	2	356.201,415 289.598,05	7.101
2	356.201,415 289.598,05	3	356.204,132 289.591,838	6.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.204,132 289.591,838	4	356.217,991 289.597,456	14.954
4	356.217,991 289.597,456	5	356.230,917 289.602,696	13.948
5	356.230,917 289.602,696	6	356.237,577 289.605,831	7.361
6	356.237,577 289.605,831	7	356.238,11 289.606,314	0.719
7	356.238,11 289.606,314	8	356.232,695 289.619,544	14.295
8	356.232,695 289.619,544	1	356.198,553 289.604,549	37.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 106, Jud. Dolj, T60, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 713	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2343-9662, din 31/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGULESCU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

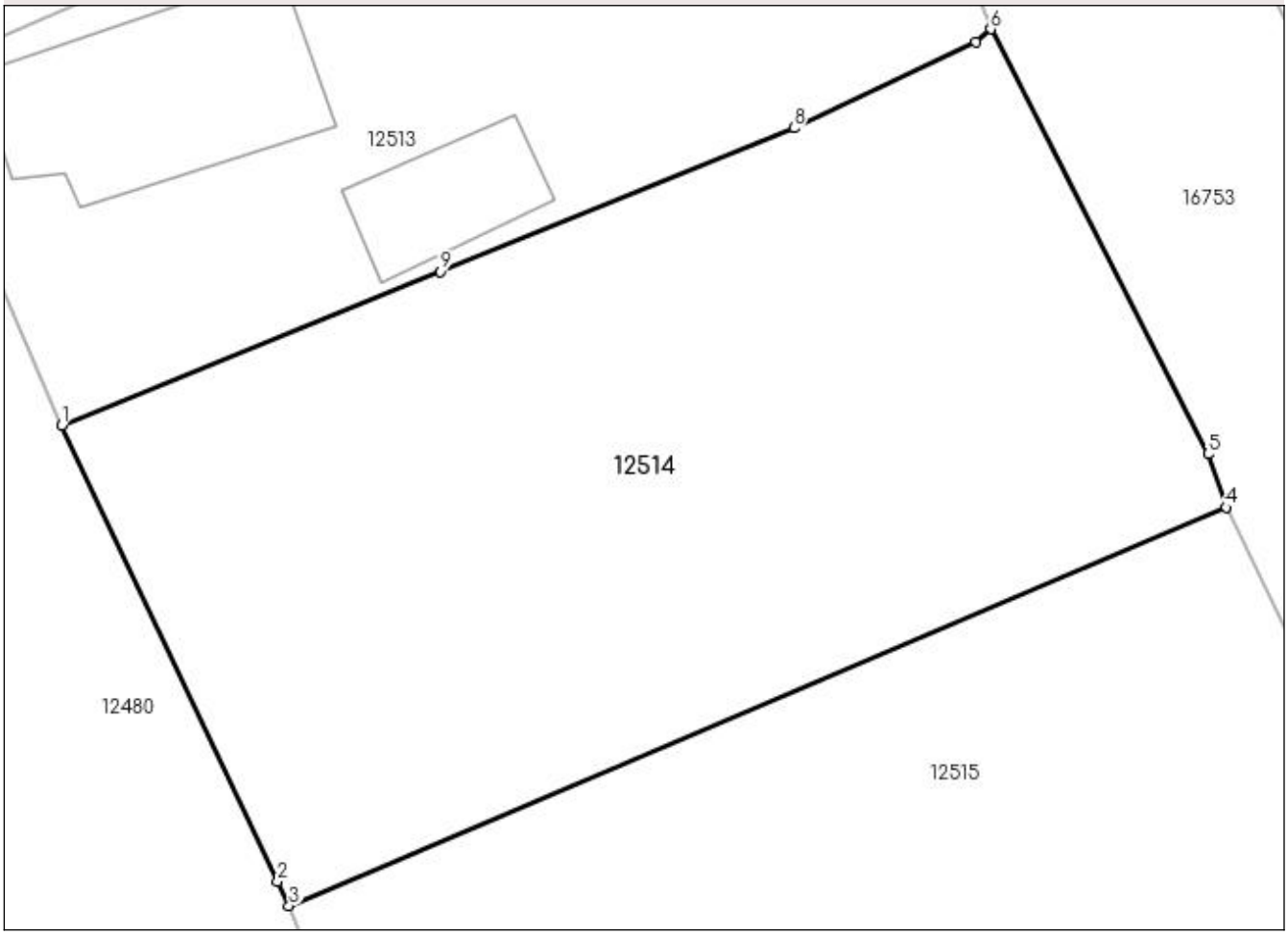
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	713	60	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.204,132 289.591,838	2	356.212,025 289.575,169	18.443
2	356.212,025 289.575,169	3	356.212,448 289.574,274	0.99
3	356.212,448 289.574,274	4	356.246,73 289.588,827	37.243
4	356.246,73 289.588,827	5	356.246,057 289.590,782	2.068
5	356.246,057 289.590,782	6	356.238,11 289.606,314	17.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.238,11 289.606,314	7	356.237,577 289.605,831	0.719
7	356.237,577 289.605,831	8	356.230,917 289.602,696	7.361
8	356.230,917 289.602,696	9	356.217,991 289.597,456	13.948
9	356.217,991 289.597,456	1	356.204,132 289.591,838	14.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 104, Jud. Dolj, T60, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.109	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2566/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **CIOBANU MIHAELA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADOI FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **CIOBANU MIHAELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

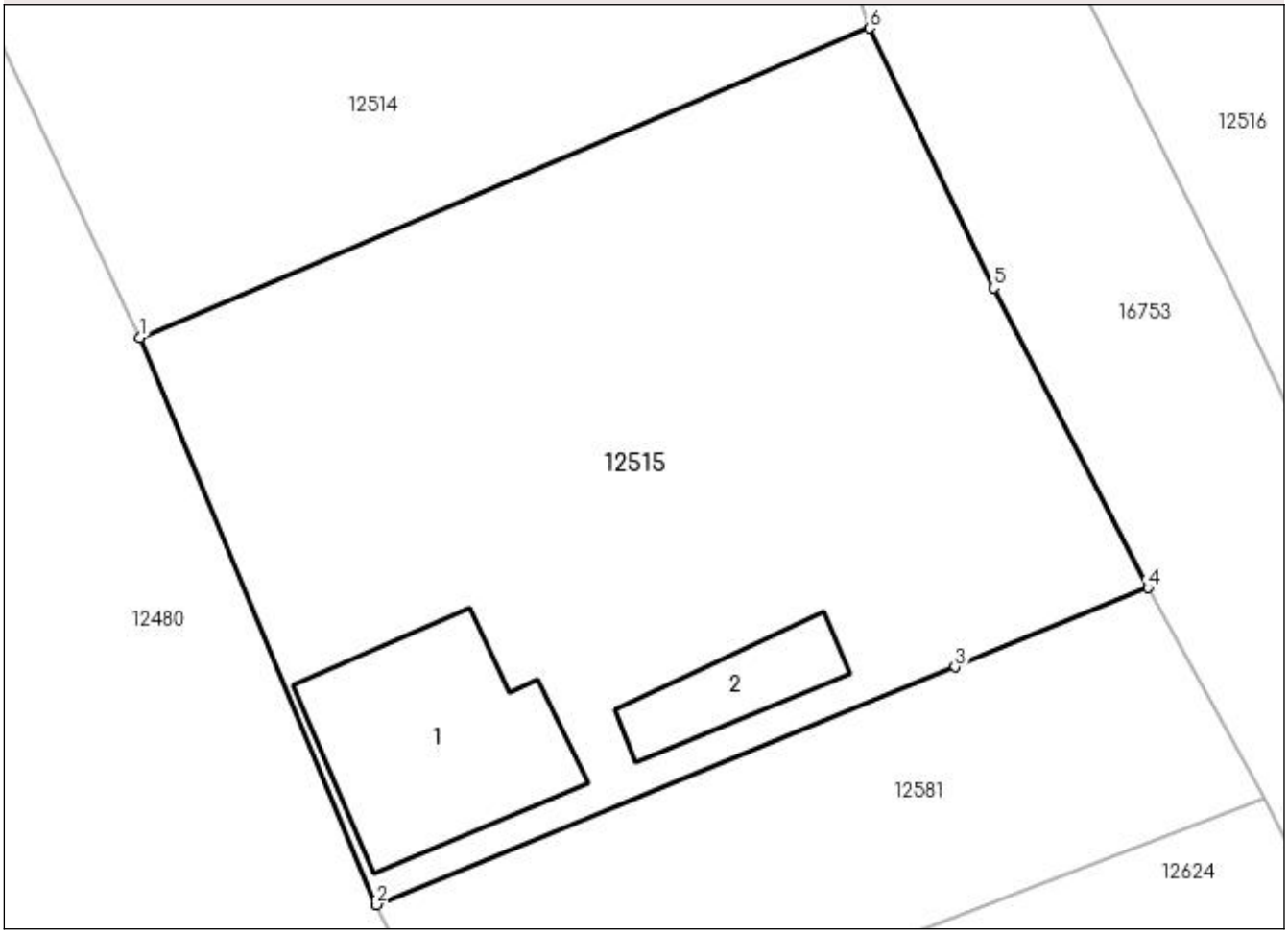
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	60	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.212,448 289.574,274	2	356.223,561 289.547,643	28.857
2	356.223,561 289.547,643	3	356.250,766 289.558,813	29.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.250,766 289.558,813	4	356.259,837 289.562,537	9.806
4	356.259,837 289.562,537	5	356.252,571 289.576,62	15.847
5	356.252,571 289.576,62	6	356.246,73 289.588,827	13.532
6	356.246,73 289.588,827	1	356.212,448 289.574,274	37.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T60, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 400	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1093-46680, din 19/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	60	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.251,641 289.600,988	2	356.263,722 289.576,754	27.078
2	356.263,722 289.576,754	3	356.268,734 289.565,957	11.904
3	356.268,734 289.565,957	4	356.277,163 289.570,079	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.277,163 289.570,079	5	356.273,623 289.577,649	8.357
5	356.273,623 289.577,649	6	356.268,279 289.590,921	14.307
6	356.268,279 289.590,921	7	356.262,443 289.606,078	16.242
7	356.262,443 289.606,078	1	356.251,641 289.600,988	11.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 2, Jud. Dolj, T60, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 524	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3178/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUCA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MACIUCA FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	60	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.233,886 289.637,083	2	356.241,137 289.622,461	16.321
2	356.241,137 289.622,461	3	356.251,641 289.600,988	23.904
3	356.251,641 289.600,988	4	356.262,443 289.606,078	11.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.262,443 289.606,078	5	356.255,986 289.621,566	16.78
5	356.255,986 289.621,566	6	356.251,999 289.631,418	10.628
6	356.251,999 289.631,418	7	356.249,949 289.636,485	5.466
7	356.249,949 289.636,485	8	356.247,396 289.642,327	6.375
8	356.247,396 289.642,327	9	356.243,106 289.640,57	4.636
9	356.243,106 289.640,57	1	356.233,886 289.637,083	9.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T60, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 776	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4324, din 28/02/2003 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU EMIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	60	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.262,443 289.606,078	2	356.268,279 289.590,921	16.242
2	356.268,279 289.590,921	3	356.273,623 289.577,649	14.307
3	356.273,623 289.577,649	4	356.277,163 289.570,079	8.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.277,163 289.570,079	5	356.278,771 289.570,804	1.764
5	356.278,771 289.570,804	6	356.286,538 289.574,305	8.52
6	356.286,538 289.574,305	7	356.295,615 289.578,164	9.863
7	356.295,615 289.578,164	8	356.295,332 289.578,714	0.619
8	356.295,332 289.578,714	9	356.279,616 289.614,329	38.928
9	356.279,616 289.614,329	1	356.262,443 289.606,078	19.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 4, Jud. Dolj, T60, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 741	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1558-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 889409/82-07-2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOŢOAGĂ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

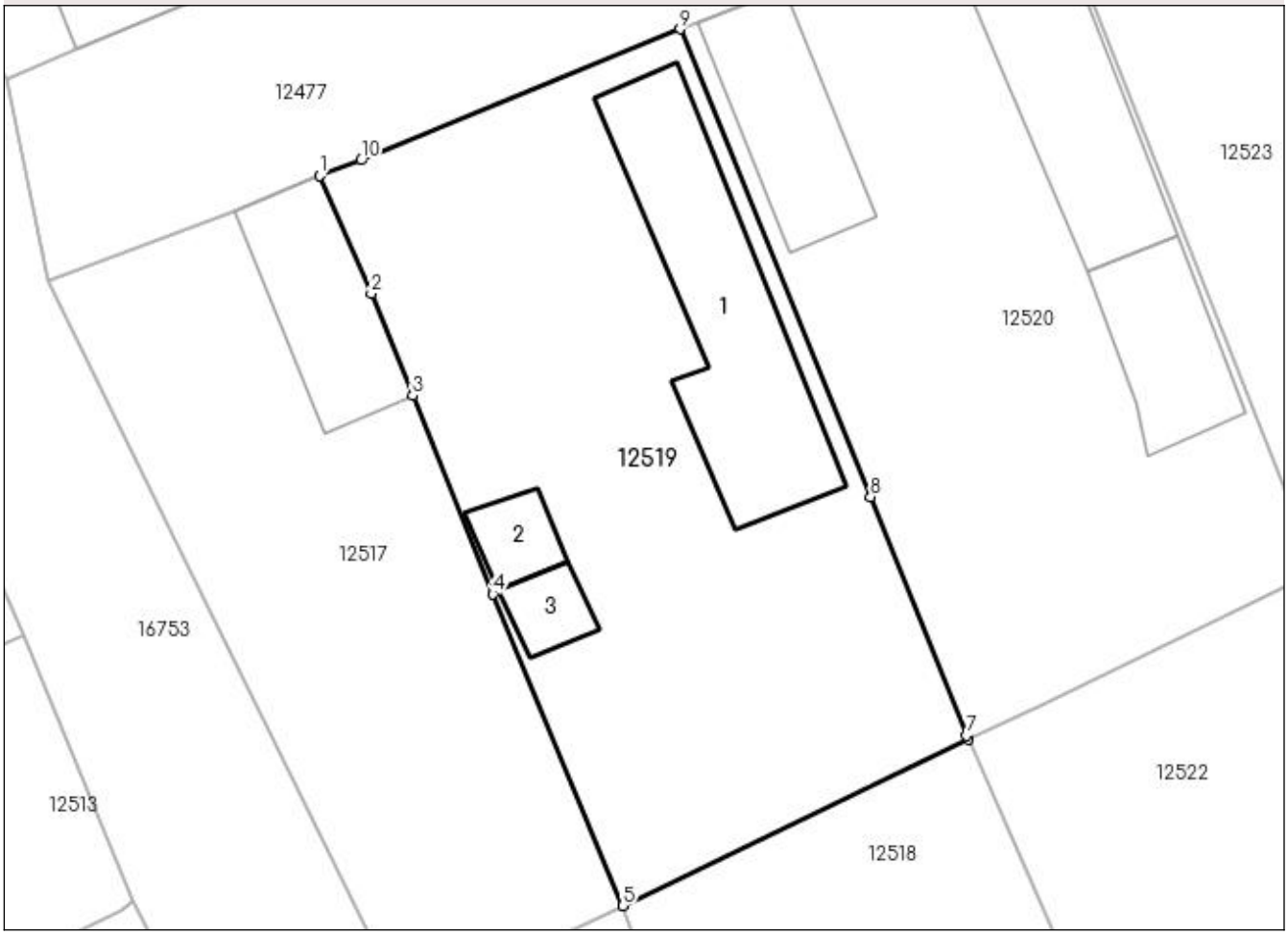
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	60	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.247,396 289.642,327	2	356.249,949 289.636,485	6.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.249,949 289.636,485	3	356.251,999 289.631,418	5.466
3	356.251,999 289.631,418	4	356.255,986 289.621,566	10.628
4	356.255,986 289.621,566	5	356.262,443 289.606,078	16.78
5	356.262,443 289.606,078	6	356.279,616 289.614,329	19.052
6	356.279,616 289.614,329	7	356.279,526 289.614,546	0.235
7	356.279,526 289.614,546	8	356.274,769 289.626,385	12.759
8	356.274,769 289.626,385	9	356.265,289 289.649,62	25.095
9	356.265,289 289.649,62	10	356.249,444 289.643,107	17.131
10	356.249,444 289.643,107	1	356.247,396 289.642,327	2.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 6, Jud. Dolj, T60, P21,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		723	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7028, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (Legea 7 / 13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei (art 13 alin 1 alin 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 223/723, cota initiala 223/723	A1
	1) **CERGA CONSTANTA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. TDP 2555/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES 018336/30-03-2017);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/723, cota initiala 500/723	A1
	1) **CERGA CONSTANTA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGA CONSTANTA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

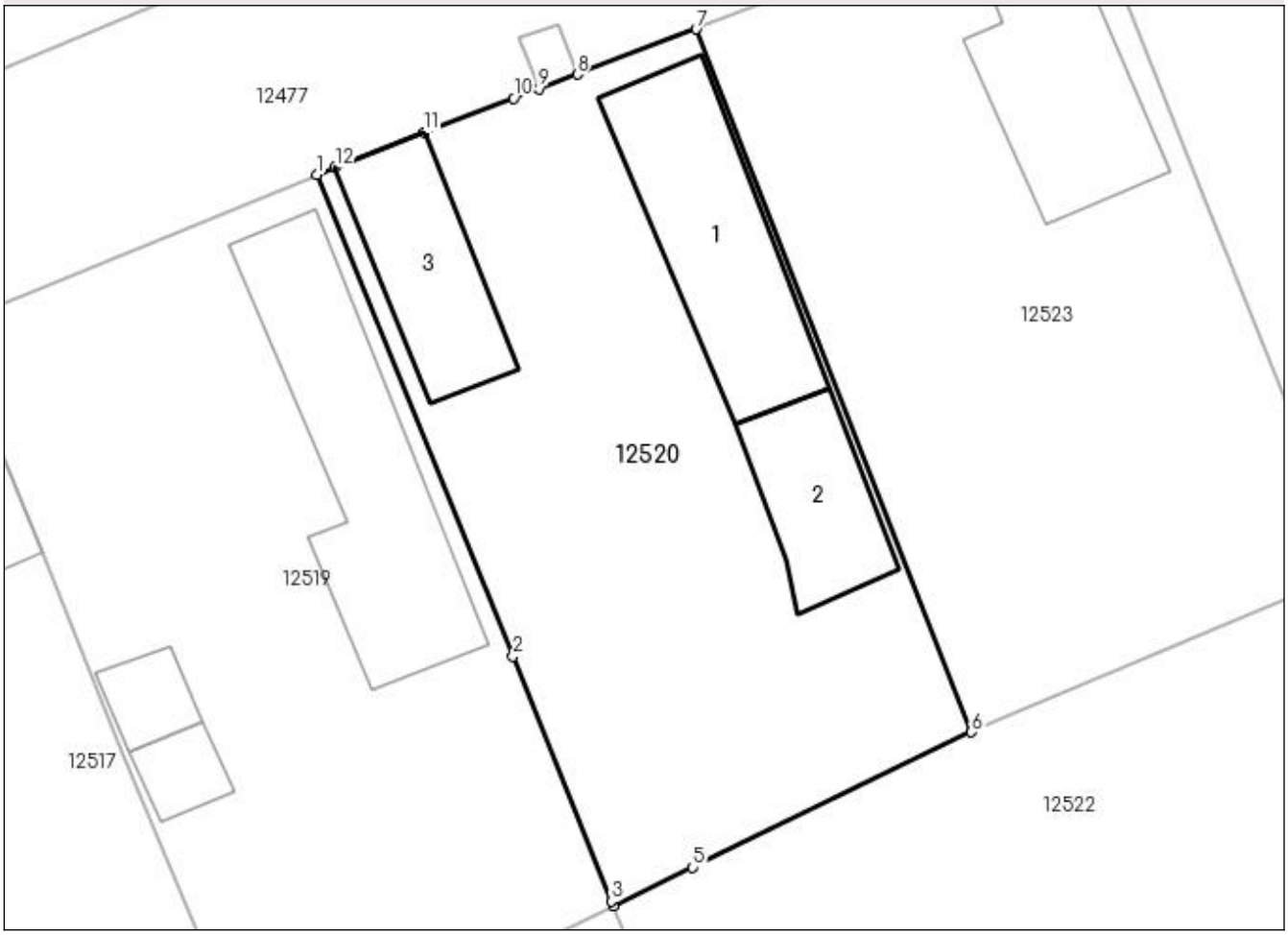
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	60	21	-	
2	curti constructii	DA	223	60	21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.265,289 289.649,62	2	356.274,769 289.626,385	25.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.274,769 289.626,385	3	356.279,526 289.614,546	12.759
3	356.279,526 289.614,546	4	356.279,616 289.614,329	0.235
4	356.279,616 289.614,329	5	356.283,441 289.616,194	4.255
5	356.283,441 289.616,194	6	356.296,923 289.622,71	14.974
6	356.296,923 289.622,71	7	356.283,626 289.656,662	36.463
7	356.283,626 289.656,662	8	356.277,882 289.654,483	6.143
8	356.277,882 289.654,483	9	356.276,012 289.653,774	2.0
9	356.276,012 289.653,774	10	356.274,807 289.653,317	1.289
10	356.274,807 289.653,317	11	356.270,471 289.651,671	4.638
11	356.270,471 289.651,671	12	356.266,175 289.649,973	4.619
12	356.266,175 289.649,973	1	356.265,289 289.649,62	0.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanu Nr. 6a -Fantana 14, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34362	5	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167858 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr ADRESA NR 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA COM MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

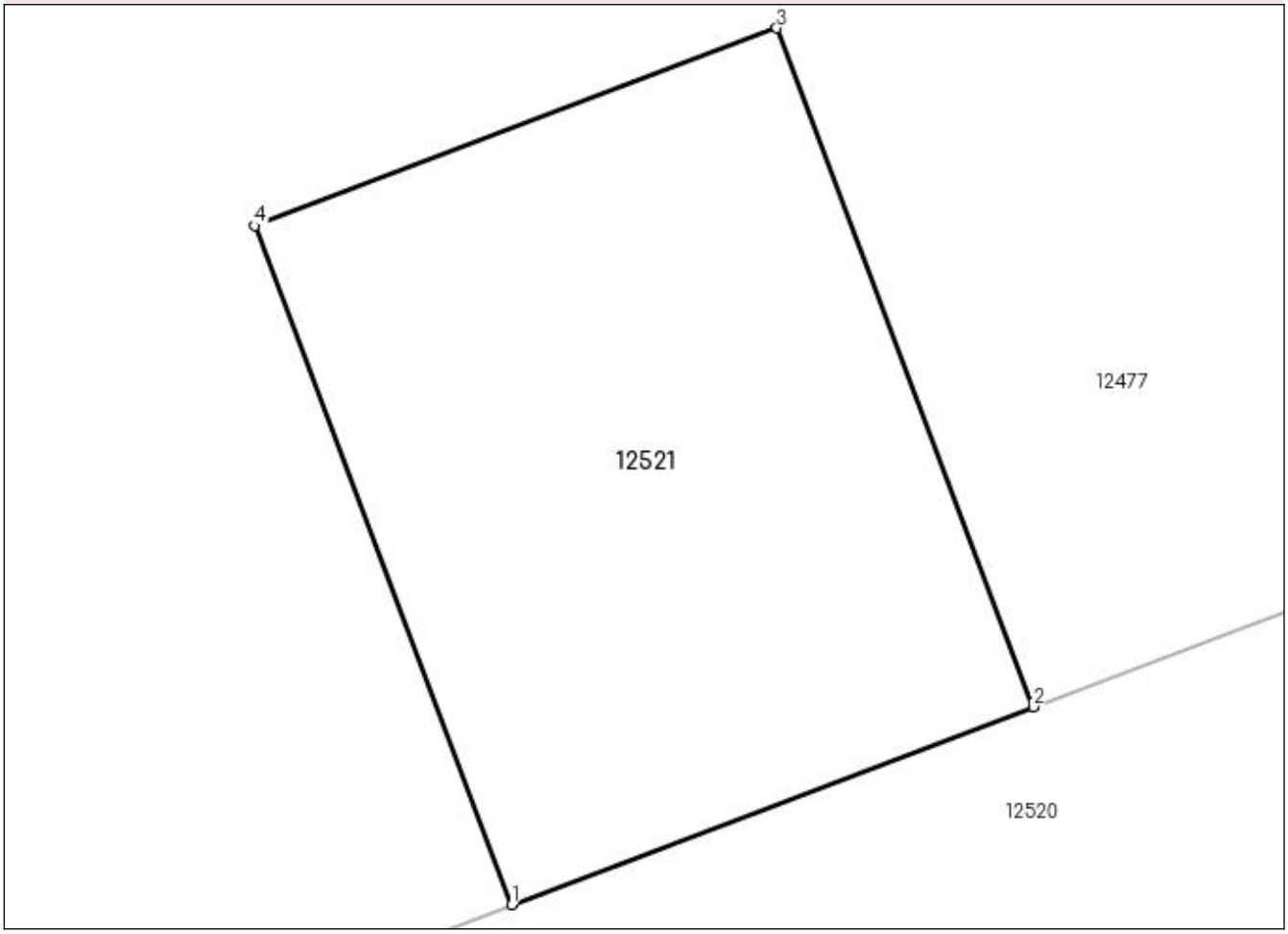
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34362	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.276,012 289.653,774	2	356.277,882 289.654,483	2.0
2	356.277,882 289.654,483	3	356.276,962 289.656,913	2.598
3	356.276,962 289.656,913	4	356.275,091 289.656,205	2.0
4	356.275,091 289.656,205	1	356.276,012 289.653,774	2.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T60, P27,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.575	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2539/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

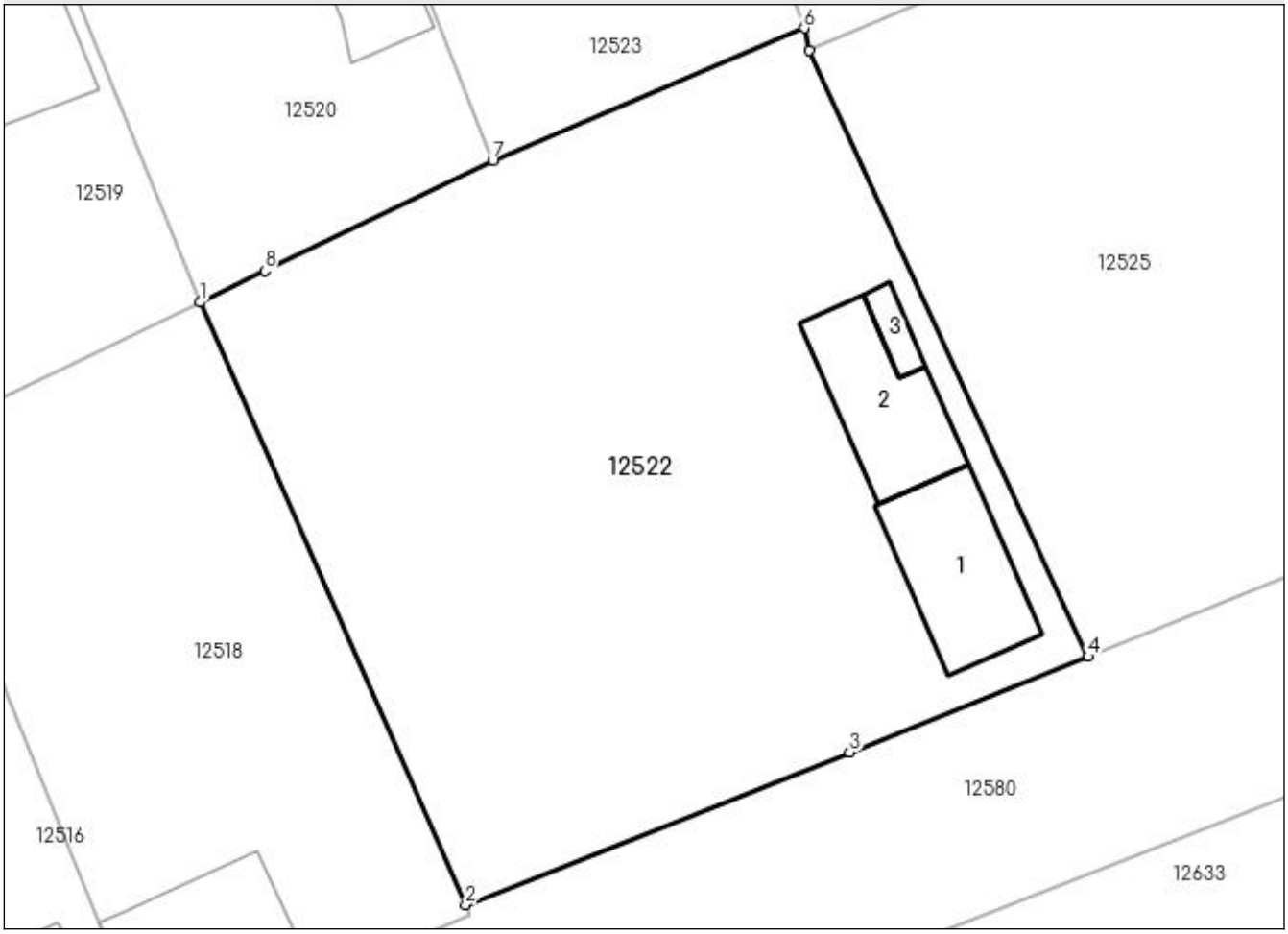
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	60	27	-	
2	curti constructii	DA	1.000	60	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.279,616 289.614,329	2	356.295,332 289.578,714	38.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.295,332 289.578,714	3	356.318,042 289.587,733	24.435
3	356.318,042 289.587,733	4	356.332,145 289.593,387	15.194
4	356.332,145 289.593,387	5	356.315,644 289.629,223	39.453
5	356.315,644 289.629,223	6	356.315,354 289.630,531	1.34
6	356.315,354 289.630,531	7	356.296,923 289.622,71	20.022
7	356.296,923 289.622,71	8	356.283,441 289.616,194	14.974
8	356.283,441 289.616,194	1	356.279,616 289.614,329	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 8, Jud. Dolj, T60, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 729	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3738-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ ADRIAN**, LIPSĂ CNP 2) **FETICA LUCIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGĂ ADRIAN**, LIPSĂ CNP 2) **FETICA LUCIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

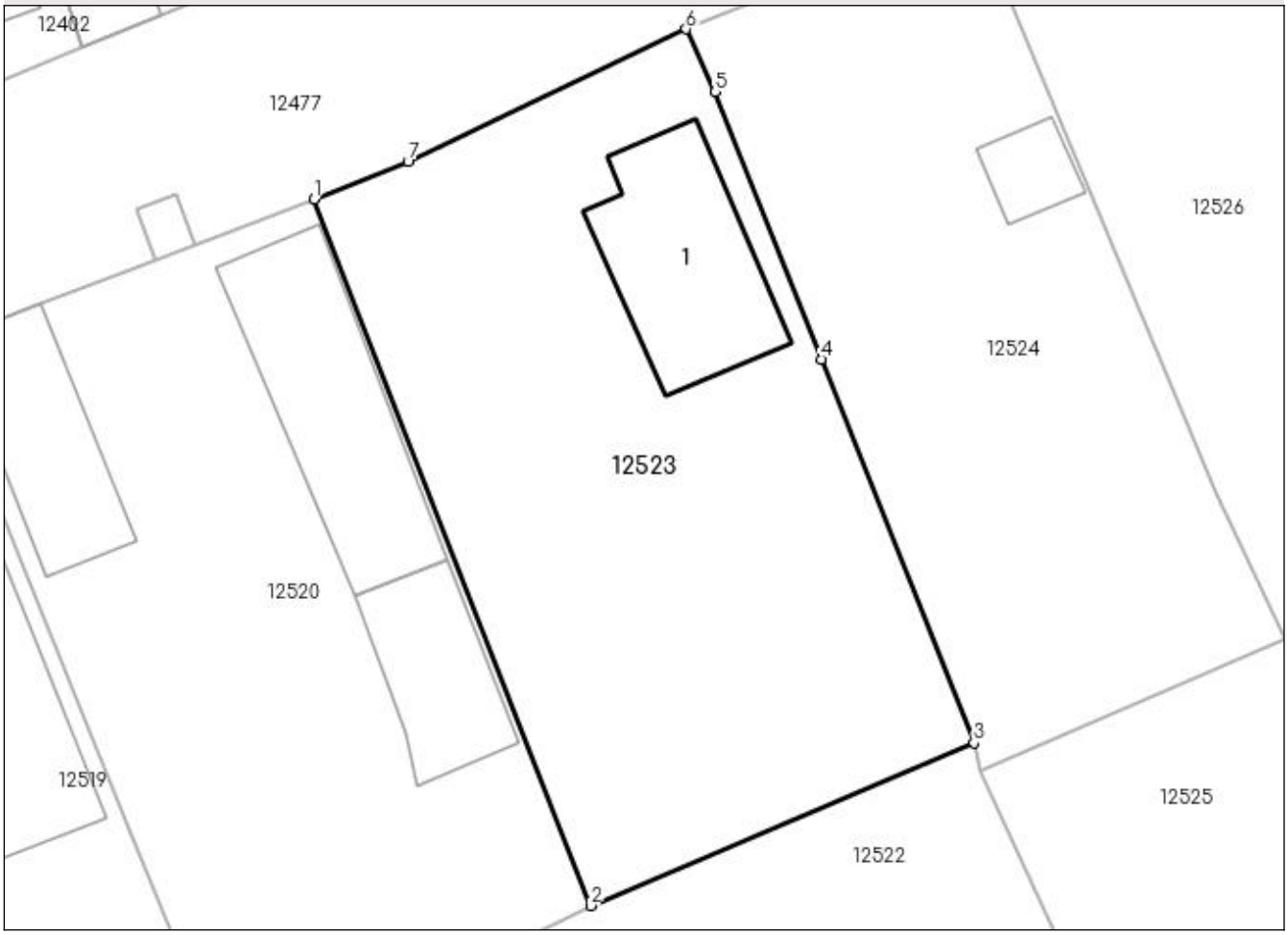
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	60	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.283,626 289.656,662	2	356.296,923 289.622,71	36.463
2	356.296,923 289.622,71	3	356.315,354 289.630,531	20.022
3	356.315,354 289.630,531	4	356.308,006 289.648,967	19.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.308,006 289.648,967	5	356.302,903 289.661,82	13.829
5	356.302,903 289.661,82	6	356.301,513 289.664,835	3.32
6	356.301,513 289.664,835	7	356.288,141 289.658,449	14.819
7	356.288,141 289.658,449	1	356.283,626 289.656,662	4.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 10, Jud. Dolj, T60, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 577	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1095-46680, din 19/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 63/11-03-2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGA STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

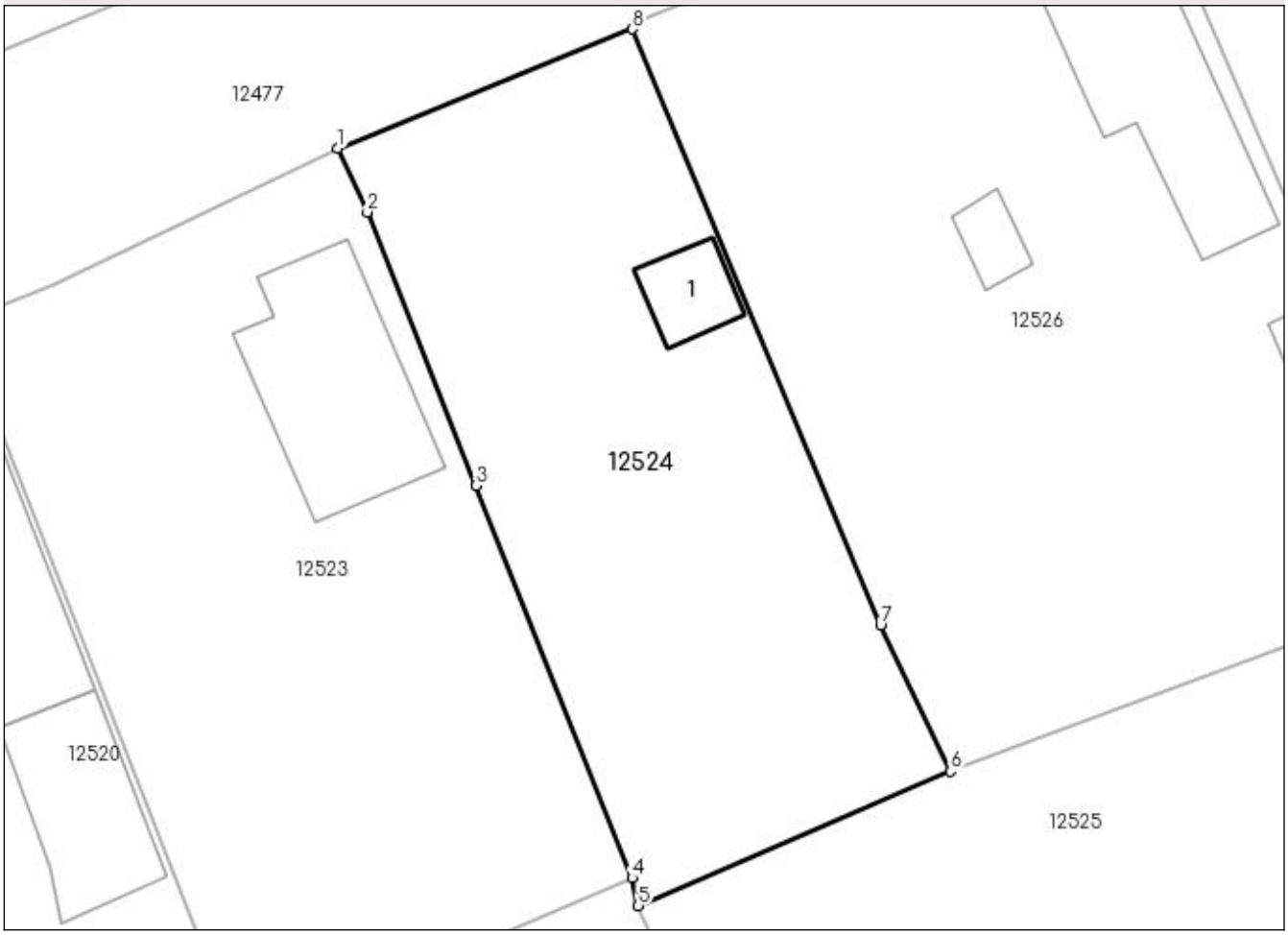
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	60	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.301,513 289.664,835	2	356.302,903 289.661,82	3.32
2	356.302,903 289.661,82	3	356.308,006 289.648,967	13.829
3	356.308,006 289.648,967	4	356.315,354 289.630,531	19.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.315,354 289.630,531	5	356.315,644 289.629,223	1.34
5	356.315,644 289.629,223	6	356.330,326 289.635,538	15.983
6	356.330,326 289.635,538	7	356.327,037 289.642,403	7.612
7	356.327,037 289.642,403	8	356.315,383 289.670,423	30.347
8	356.315,383 289.670,423	1	356.301,513 289.664,835	14.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu (Fost T60 P5), Nr. 7, Jud. Dolj, T60, P30,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.577	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu (Fost T60 P5), Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1836-59540, din 08/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 039562/11-08-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UDREA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

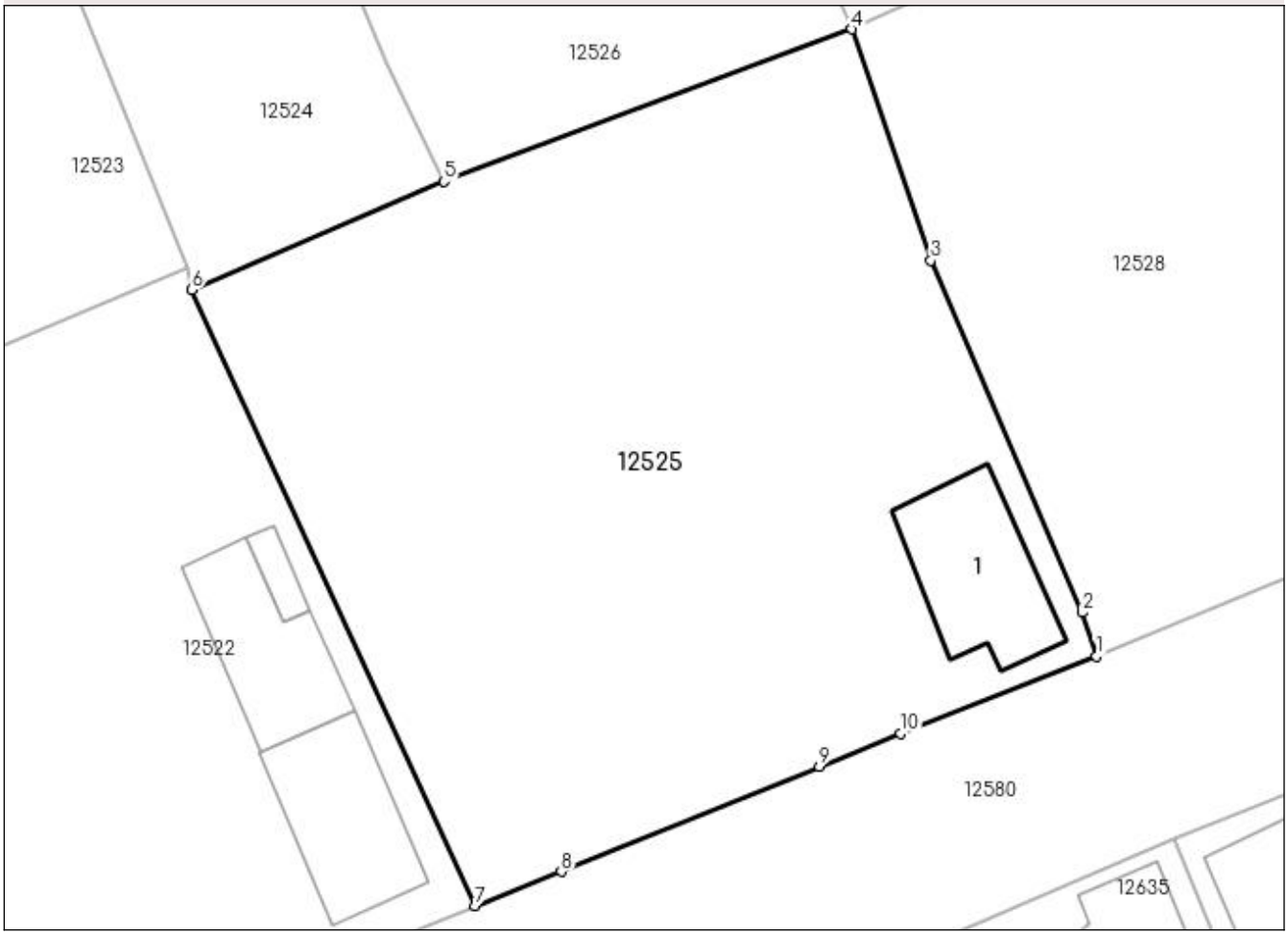
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	60	30	-	
2	curti constructii	DA	1.000	60	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.368,327 289.607,918	2	356.367,507 289.610,459	2.67
2	356.367,507 289.610,459	3	356.358,68 289.630,938	22.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.358,68 289.630,938	4	356.354,081 289.644,395	14.221
4	356.354,081 289.644,395	5	356.330,326 289.635,538	25.352
5	356.330,326 289.635,538	6	356.315,644 289.629,223	15.983
6	356.315,644 289.629,223	7	356.332,145 289.593,387	39.453
7	356.332,145 289.593,387	8	356.337,163 289.595,38	5.399
8	356.337,163 289.595,38	9	356.352,201 289.601,488	16.231
9	356.352,201 289.601,488	10	356.356,943 289.603,404	5.114
10	356.356,943 289.603,404	1	356.368,327 289.607,918	12.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 12, Jud. Dolj, T60, P18,18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7027, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei (art 13 alin 1 alin 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 179/979, cota initiala 179/979	A1
	1) **RAICOVICI PETRICA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 537, din 28/04/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2778-48113/21-11-1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 800/979, cota initiala 800/979	A1
	1) **RAICOVICI PETRICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAICOVICI PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

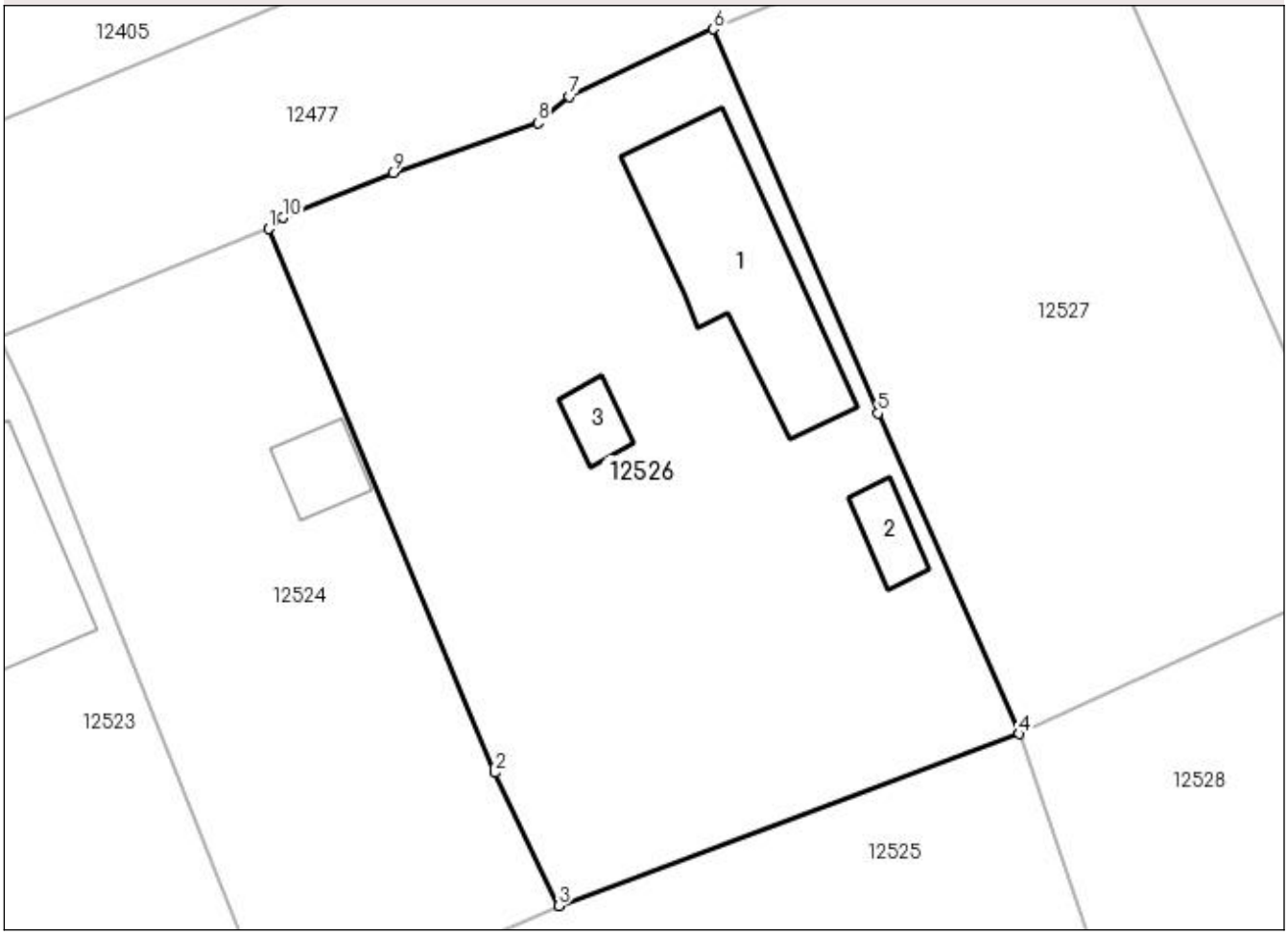
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	60	18	-	
2	curti constructii	DA	179	60	18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.315,383 289.670,423	2	356.327,037 289.642,403	30.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.327,037 289.642,403	3	356.330,326 289.635,538	7.612
3	356.330,326 289.635,538	4	356.354,081 289.644,395	25.352
4	356.354,081 289.644,395	5	356.346,796 289.660,925	18.064
5	356.346,796 289.660,925	6	356.338,299 289.680,722	21.543
6	356.338,299 289.680,722	7	356.330,881 289.677,248	8.191
7	356.330,881 289.677,248	8	356.329,254 289.675,881	2.125
8	356.329,254 289.675,881	9	356.321,777 289.673,323	7.902
9	356.321,777 289.673,323	10	356.316,102 289.671,003	6.131
10	356.316,102 289.671,003	1	356.315,383 289.670,423	0.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 14, Jud. Dolj, T60, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30140	Din acte: 800 Masurata: 801	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71176 / 05/11/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 2277, din 12/12/2007 emis de Judecatoria Calafat (dosar nr 2533/201/2007, adeverinta nr 4374/26.10.2010 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE PAUL** 2) **NEAGOE CRISTINA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

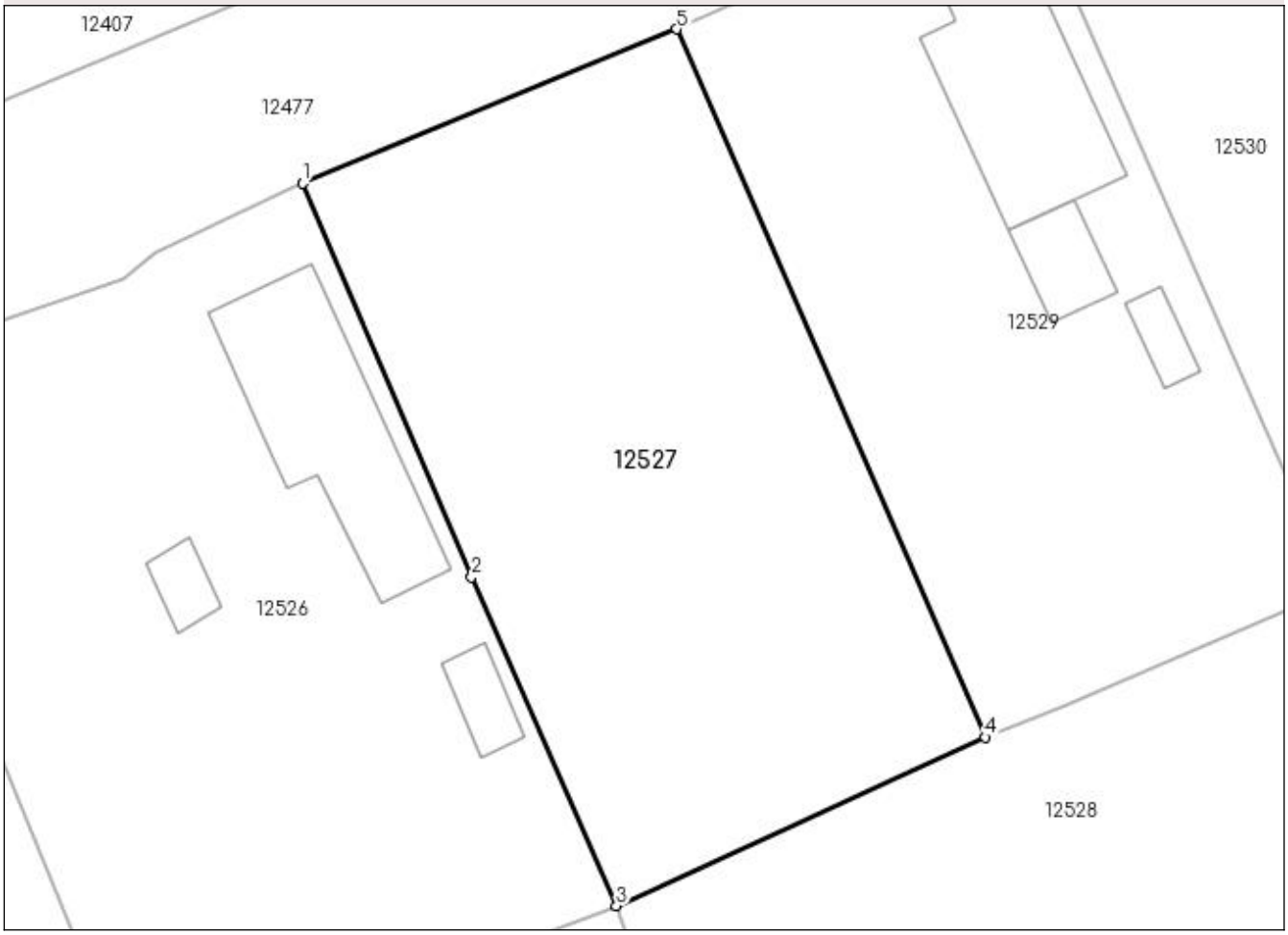
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30140	Din acte: 800 Masurata: 801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	801	60	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.338,299 289.680,722	2	356.346,796 289.660,925	21.543
2	356.346,796 289.660,925	3	356.354,081 289.644,395	18.064
3	356.354,081 289.644,395	4	356.372,635 289.652,864	20.395
4	356.372,635 289.652,864	5	356.357,117 289.688,482	38.852
5	356.357,117 289.688,482	1	356.338,299 289.680,722	20.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T60, P7,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.137	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 1653, din 20/12/2010 emis de PATRAU GHEORGHE (TDP NR 3897-2215 / 20-07-1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ETEGAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

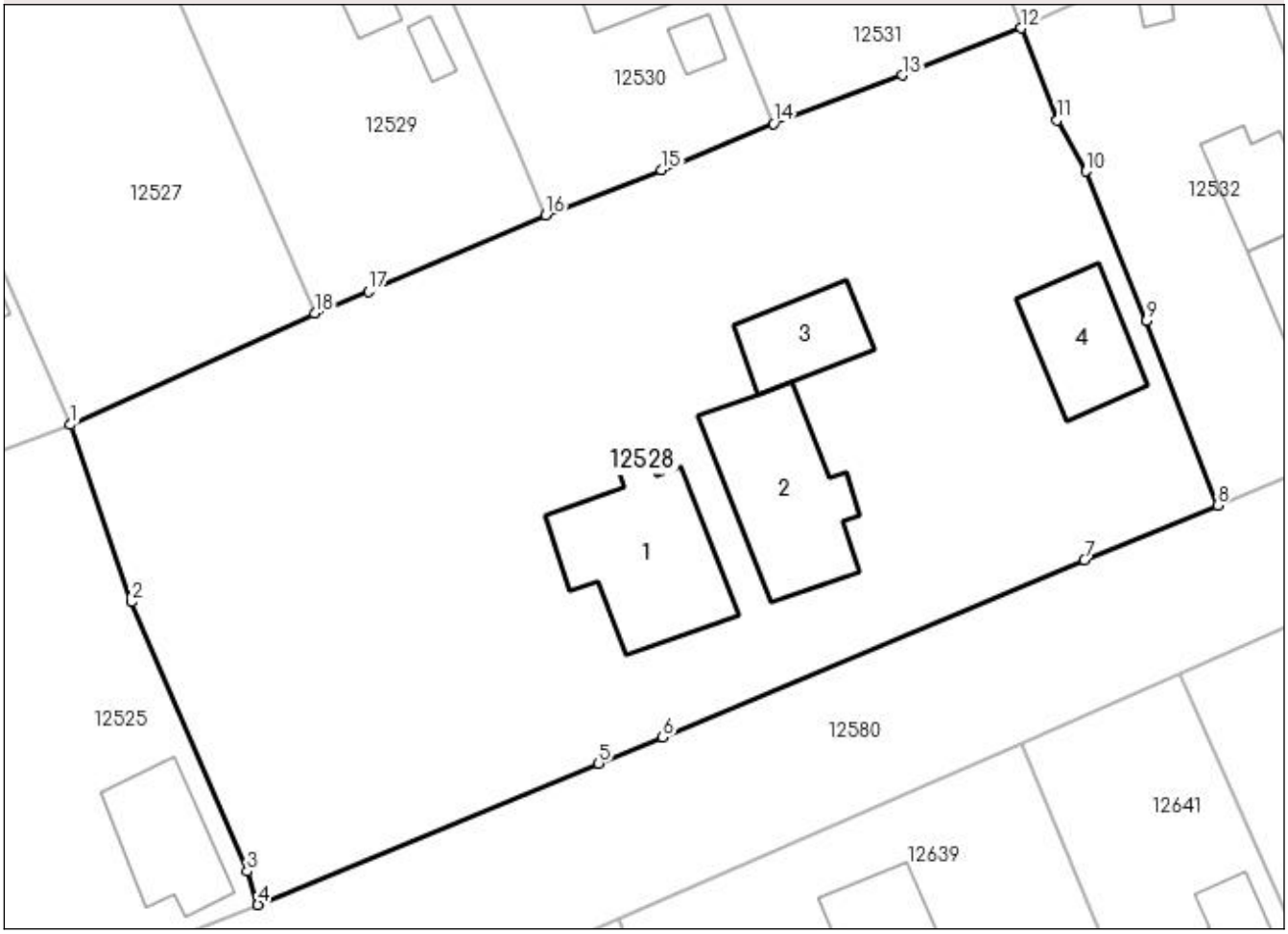
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.137	60	7	-	
2	curti constructii	DA	1.000	60	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.354,081 289.644,395	2	356.358,68 289.630,938	14.221
2	356.358,68 289.630,938	3	356.367,507 289.610,459	22.3
3	356.367,507 289.610,459	4	356.368,327 289.607,918	2.67
4	356.368,327 289.607,918	5	356.394,242 289.618,661	28.054
5	356.394,242 289.618,661	6	356.399,115 289.620,636	5.258
6	356.399,115 289.620,636	7	356.431,186 289.634,093	34.78
7	356.431,186 289.634,093	8	356.441,297 289.638,267	10.939
8	356.441,297 289.638,267	9	356.435,894 289.652,309	15.046
9	356.435,894 289.652,309	10	356.431,285 289.663,659	12.25
10	356.431,285 289.663,659	11	356.429,112 289.667,531	4.44
11	356.429,112 289.667,531	12	356.426,378 289.674,536	7.52
12	356.426,378 289.674,536	13	356.417,31 289.670,954	9.75
13	356.417,31 289.670,954	14	356.407,536 289.667,276	10.443
14	356.407,536 289.667,276	15	356.399,031 289.663,745	9.209
15	356.399,031 289.663,745	16	356.390,205 289.660,34	9.46
16	356.390,205 289.660,34	17	356.376,745 289.654,5	14.672
17	356.376,745 289.654,5	18	356.372,635 289.652,864	4.424
18	356.372,635 289.652,864	1	356.354,081 289.644,395	20.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 16, Jud. Dolj, T60, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30985	Din acte: 1.000 Masurata: 746	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta compusa din trei camere si trei holuri.
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Patul cu magazie
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90109 / 28/07/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 722, din 25/07/2014 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIONTEA SERGIU-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIONTEA SERGIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

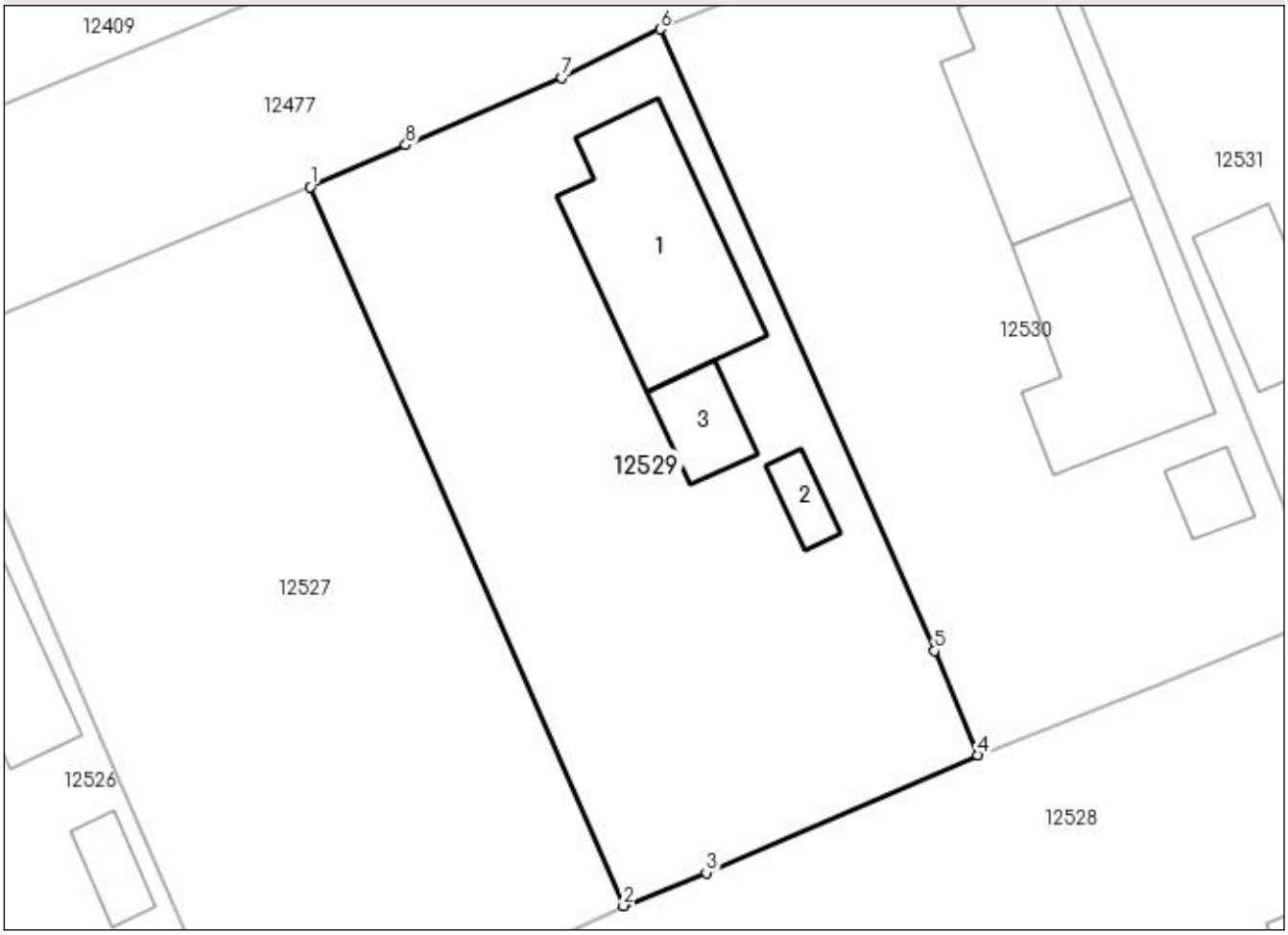
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30985	Din acte: 1.000 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	60	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta compusa din trei camere si trei holuri.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Patul cu magazie
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.357,117 289.688,482	2	356.372,635 289.652,864	38.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.372,635 289.652,864	3	356.376,745 289.654,5	4.424
3	356.376,745 289.654,5	4	356.390,205 289.660,34	14.672
4	356.390,205 289.660,34	5	356.388,059 289.665,498	5.587
5	356.388,059 289.665,498	6	356.374,455 289.696,301	33.673
6	356.374,455 289.696,301	7	356.369,573 289.693,891	5.444
7	356.369,573 289.693,891	8	356.361,848 289.690,568	8.409
8	356.361,848 289.690,568	1	356.357,117 289.688,482	5.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 18, Jud. Dolj, T60, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1096-46680, din 19/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 627916/12-10-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COADA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COADA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

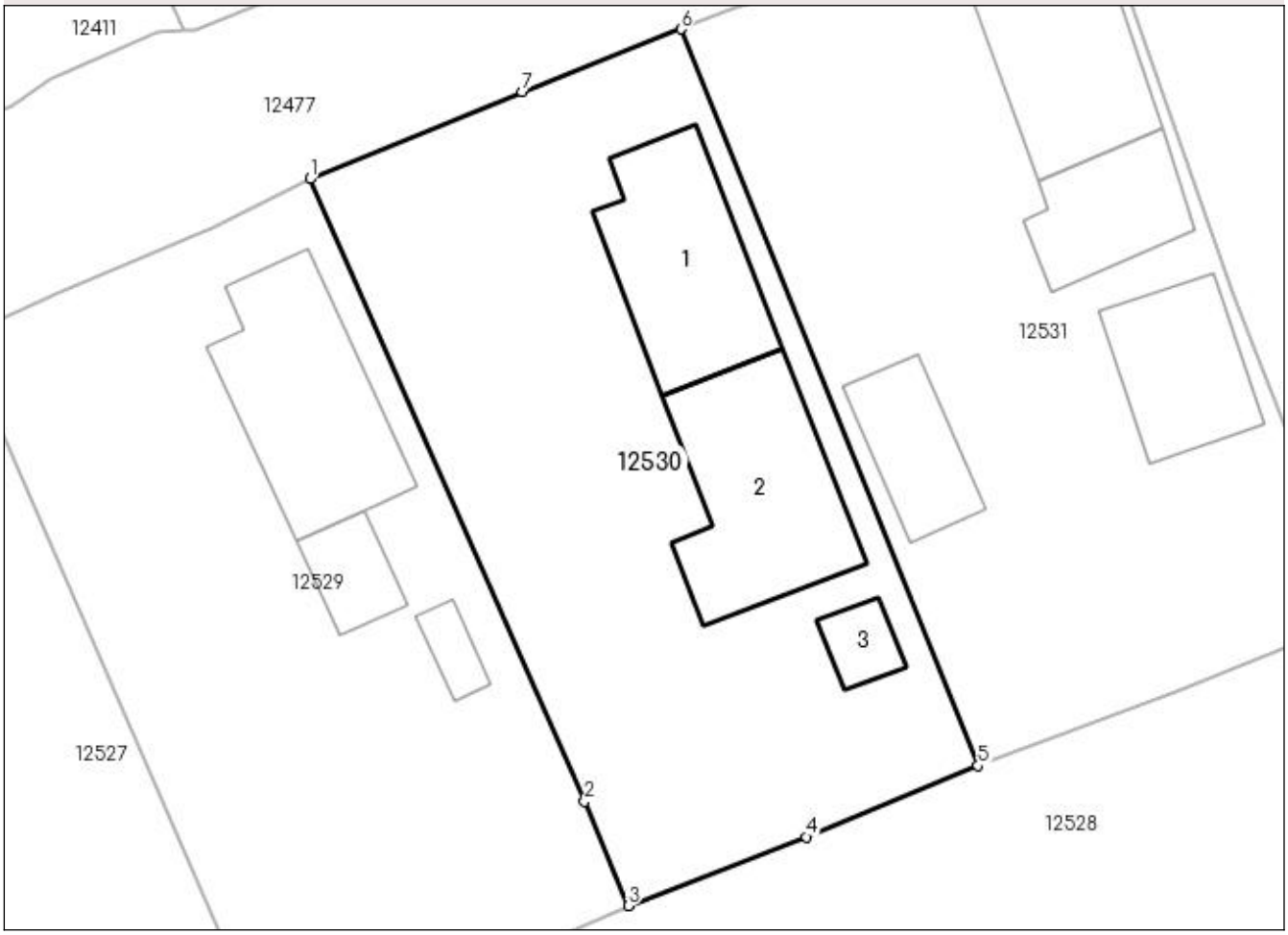
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	60	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.374,455 289.696,301	2	356.388,059 289.665,498	33.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.388,059 289.665,498	3	356.390,205 289.660,34	5.587
3	356.390,205 289.660,34	4	356.399,031 289.663,745	9.46
4	356.399,031 289.663,745	5	356.407,536 289.667,276	9.209
5	356.407,536 289.667,276	6	356.392,823 289.703,712	39.294
6	356.392,823 289.703,712	7	356.384,972 289.700,602	8.445
7	356.384,972 289.700,602	1	356.374,455 289.696,301	11.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 20, Jud. Dolj, T60, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 814	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 1214, din 18/06/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2628-48112/14-11-1996; CM NR 233/18-06-2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIN ELENA**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CAPRARIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

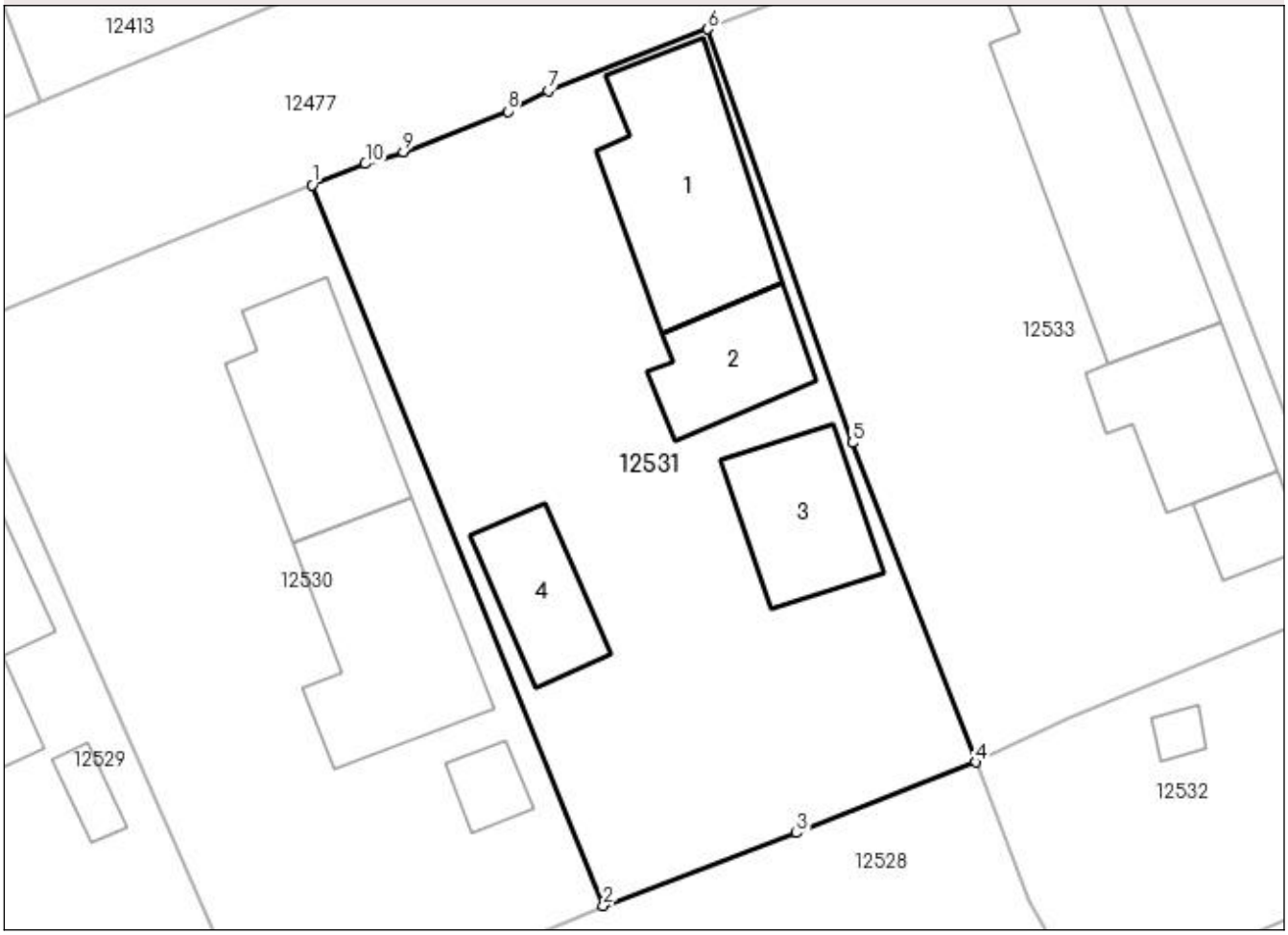
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	60	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.392,823 289.703,712	2	356.407,536 289.667,276	39.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.407,536 289.667,276	3	356.417,31 289.670,954	10.443
3	356.417,31 289.670,954	4	356.426,378 289.674,536	9.75
4	356.426,378 289.674,536	5	356.420,135 289.690,676	17.305
5	356.420,135 289.690,676	6	356.412,823 289.711,584	22.15
6	356.412,823 289.711,584	7	356.404,751 289.708,473	8.651
7	356.404,751 289.708,473	8	356.402,699 289.707,43	2.302
8	356.402,699 289.707,43	9	356.397,428 289.705,381	5.655
9	356.397,428 289.705,381	10	356.395,506 289.704,775	2.015
10	356.395,506 289.704,775	1	356.392,823 289.703,712	2.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T60, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 691	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 287, din 09/06/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2122-9700/23-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

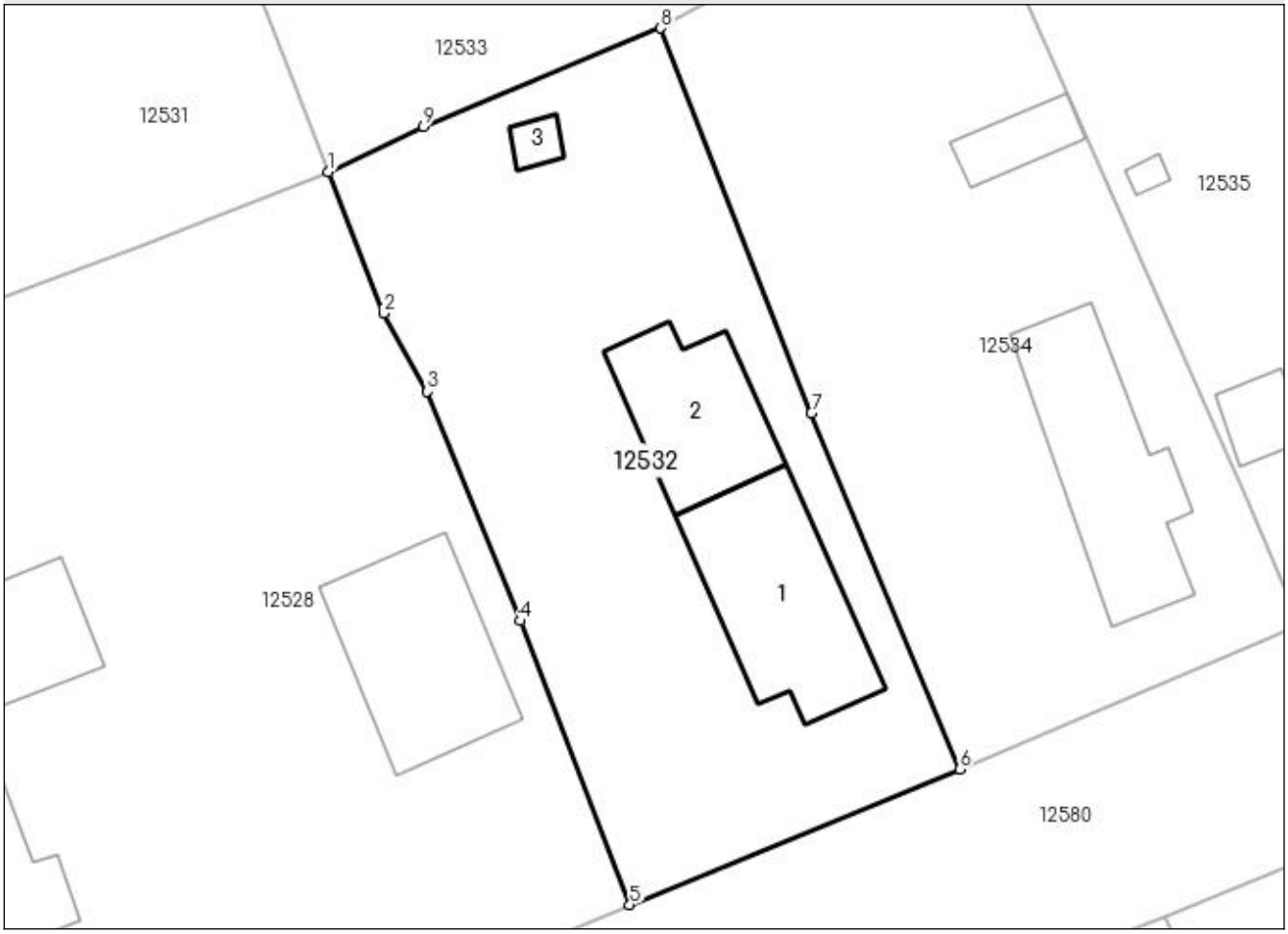
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	60	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.426,378 289.674,536	2	356.429,112 289.667,531	7.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.429,112 289.667,531	3	356.431,285 289.663,659	4.44
3	356.431,285 289.663,659	4	356.435,894 289.652,309	12.25
4	356.435,894 289.652,309	5	356.441,297 289.638,267	15.046
5	356.441,297 289.638,267	6	356.457,64 289.644,968	17.663
6	356.457,64 289.644,968	7	356.450,3 289.662,597	19.096
7	356.450,3 289.662,597	8	356.442,847 289.681,644	20.453
8	356.442,847 289.681,644	9	356.431,097 289.676,769	12.721
9	356.431,097 289.676,769	1	356.426,378 289.674,536	5.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 22, Jud. Dolj, T60, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 808	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 233, din 18/06/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2631-48112/14-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂPRARIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

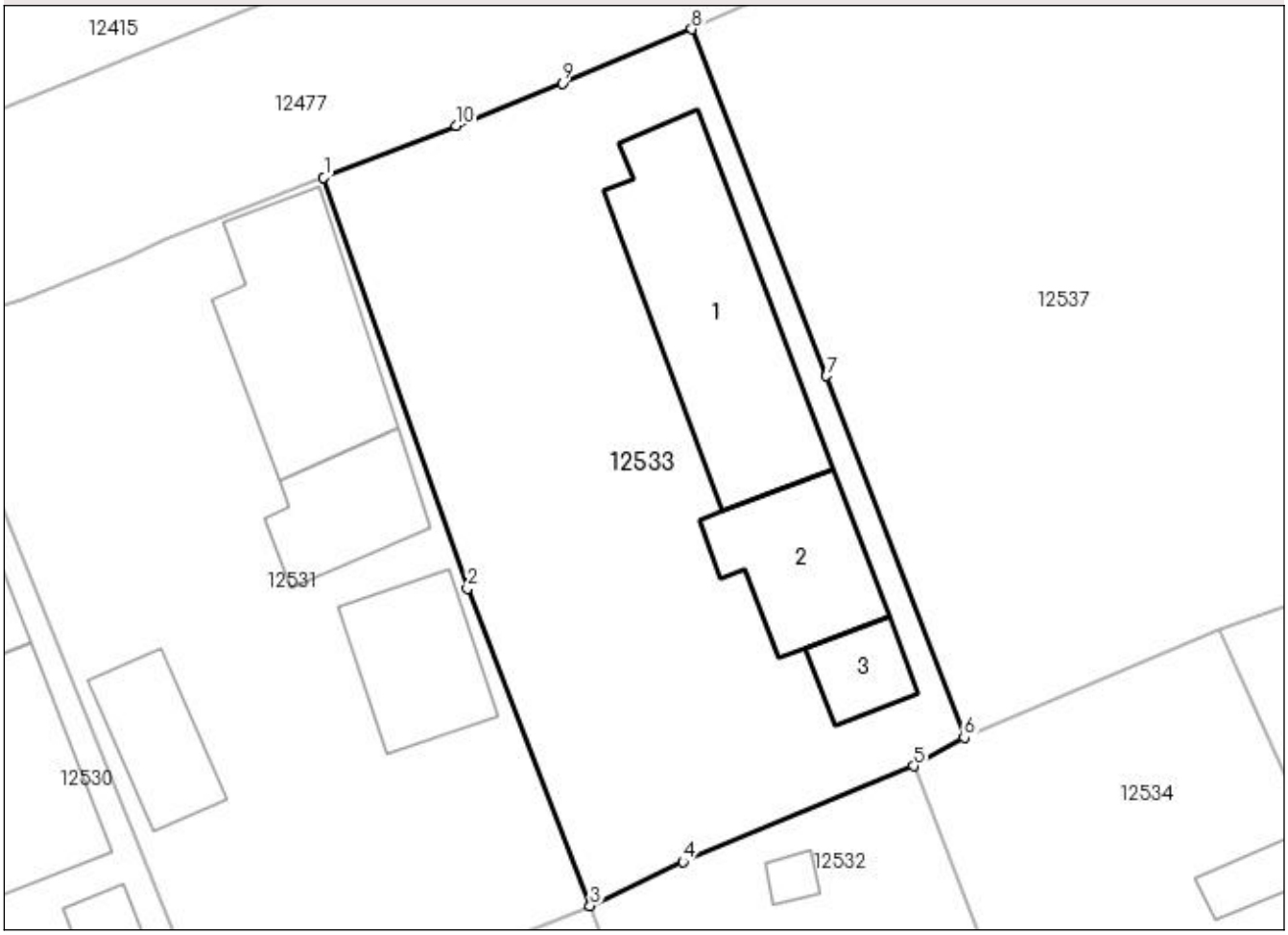
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	60	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.412,823 289.711,584	2	356.420,135 289.690,676	22.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.420,135 289.690,676	3	356.426,378 289.674,536	17.305
3	356.426,378 289.674,536	4	356.431,097 289.676,769	5.221
4	356.431,097 289.676,769	5	356.442,847 289.681,644	12.721
5	356.442,847 289.681,644	6	356.445,421 289.683,107	2.961
6	356.445,421 289.683,107	7	356.438,419 289.701,494	19.675
7	356.438,419 289.701,494	8	356.431,541 289.719,134	18.933
8	356.431,541 289.719,134	9	356.424,953 289.716,39	7.137
9	356.424,953 289.716,39	10	356.419,552 289.714,223	5.82
10	356.419,552 289.714,223	1	356.412,823 289.711,584	7.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T60, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 712	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2918-1389, din 25/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLALIU PETRE**, LIPSĂ CNP 2) **UNTARU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **GOLALIU SERGIU**, LIPSĂ CNP 4) **PÎRVULESCU VASILICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOLALIU PETRE**, LIPSĂ CNP 2) **UNTARU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **GOLALIU SERGIU**, LIPSĂ CNP 4) **PÎRVULESCU VASILICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	60	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.442,847 289.681,644	2	356.450,3 289.662,597	20.453
2	356.450,3 289.662,597	3	356.457,64 289.644,968	19.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.457,64 289.644,968	4	356.474,468 289.652,087	18.272
4	356.474,468 289.652,087	5	356.471,898 289.658,323	6.745
5	356.471,898 289.658,323	6	356.458,435 289.688,621	33.155
6	356.458,435 289.688,621	7	356.445,421 289.683,107	14.134
7	356.445,421 289.683,107	1	356.442,847 289.681,644	2.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 15, Jud. Dolj, T60, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 693	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1094-46680, din 19/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 903631 / 07-02-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECHERU SILVIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BECHERU SILVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

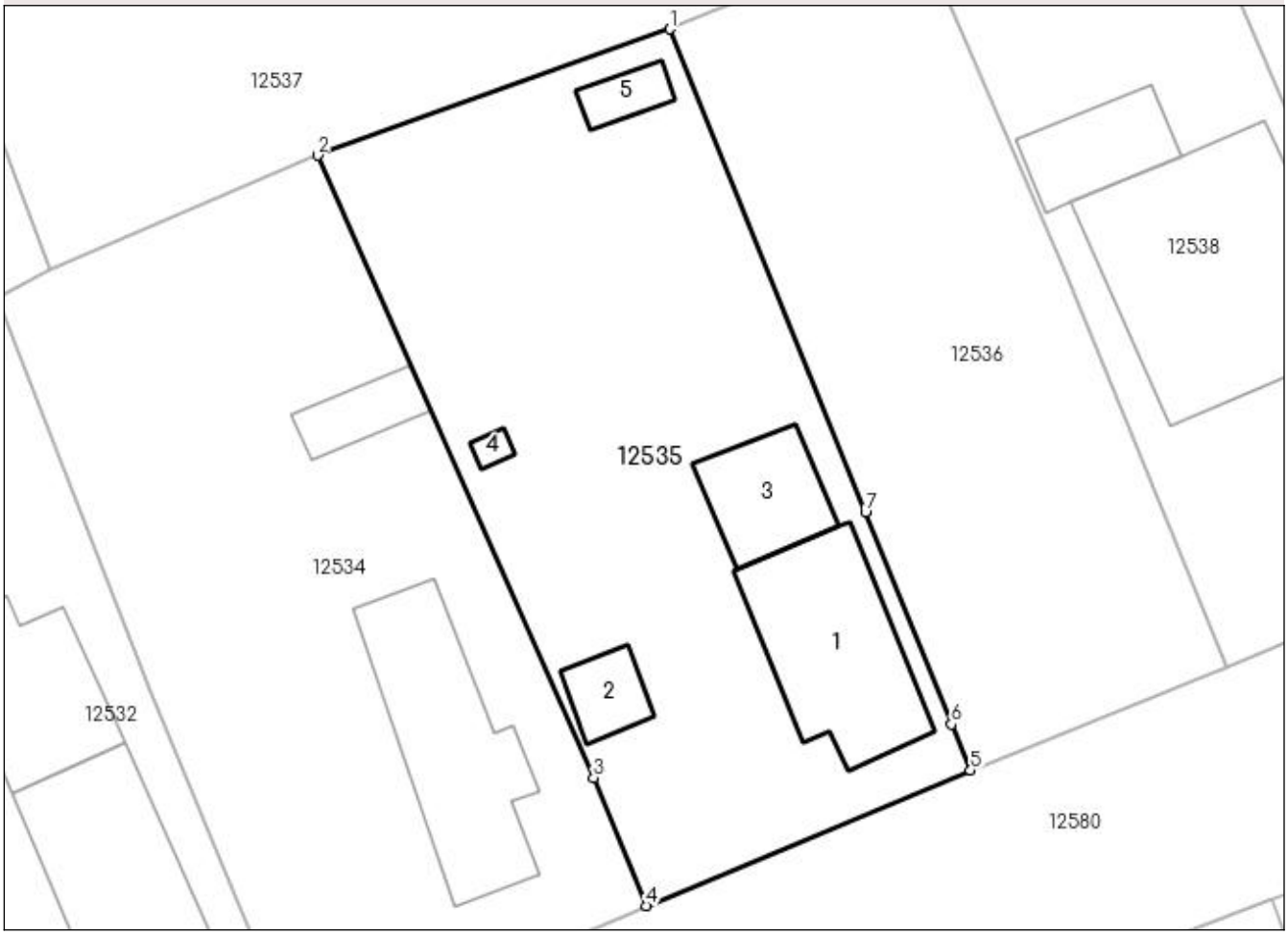
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	60	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.475,602 289.694,774	2	356.458,435 289.688,621	18.236
2	356.458,435 289.688,621	3	356.471,898 289.658,323	33.155
3	356.471,898 289.658,323	4	356.474,468 289.652,087	6.745
4	356.474,468 289.652,087	5	356.490,26 289.658,683	17.114
5	356.490,26 289.658,683	6	356.489,33 289.660,926	2.428
6	356.489,33 289.660,926	7	356.485,131 289.671,234	11.13
7	356.485,131 289.671,234	1	356.475,602 289.694,774	25.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T60, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 521	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ NR 3574, din 05/12/2013 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (CM NR 148 / 05-12-2013; TDP NR 1675-58981 / 08-05-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITULESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	60	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.475,602 289.694,774	2	356.485,131 289.671,234	25.396
2	356.485,131 289.671,234	3	356.489,33 289.660,926	11.13
3	356.489,33 289.660,926	4	356.490,26 289.658,683	2.428
4	356.490,26 289.658,683	5	356.502,771 289.663,704	13.481
5	356.502,771 289.663,704	6	356.494,91 289.682,776	20.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.494,91 289.682,776	7	356.487,69 289.699,747	18.443
7	356.487,69 289.699,747	1	356.475,602 289.694,774	13.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 24, Jud. Dolj, T60, P28,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.255	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2770-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

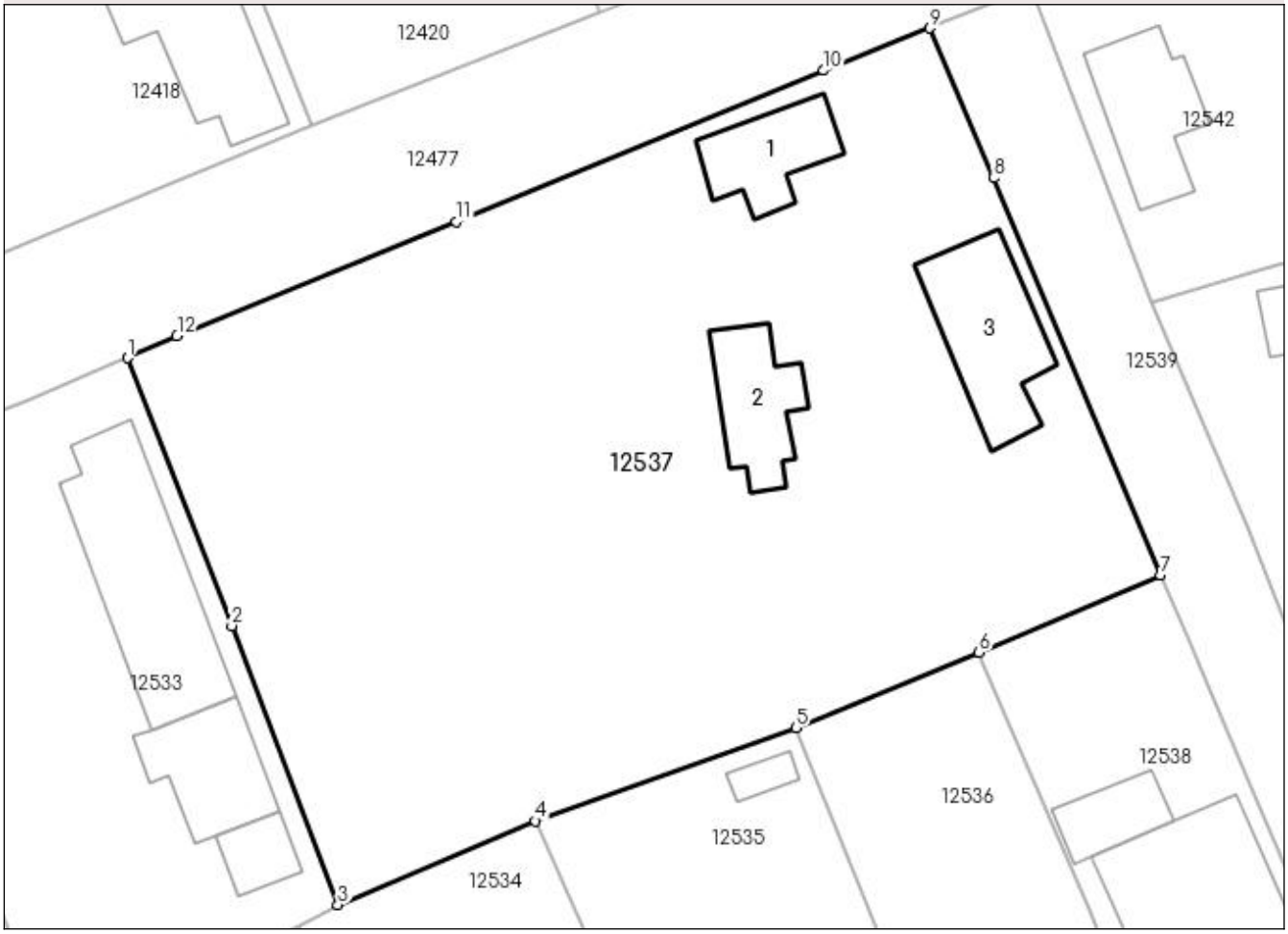
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.255	60	28	-	
2	curti constructii	DA	1.000	60	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.431,541 289.719,134	2	356.438,419 289.701,494	18.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.438,419 289.701,494	3	356.445,421 289.683,107	19.675
3	356.445,421 289.683,107	4	356.458,435 289.688,621	14.134
4	356.458,435 289.688,621	5	356.475,602 289.694,774	18.236
5	356.475,602 289.694,774	6	356.487,69 289.699,747	13.071
6	356.487,69 289.699,747	7	356.499,668 289.704,812	13.005
7	356.499,668 289.704,812	8	356.488,657 289.730,988	28.398
8	356.488,657 289.730,988	9	356.484,442 289.740,869	10.742
9	356.484,442 289.740,869	10	356.477,444 289.738,071	7.537
10	356.477,444 289.738,071	11	356.453,222 289.728,127	26.184
11	356.453,222 289.728,127	12	356.434,806 289.720,59	19.899
12	356.434,806 289.720,59	1	356.431,541 289.719,134	3.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Dolj, T60, P12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30228	Din acte: 400 Masurata: 511	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57082 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2167, din 15/08/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA ALIN-MARIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGA ALIN-MARIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

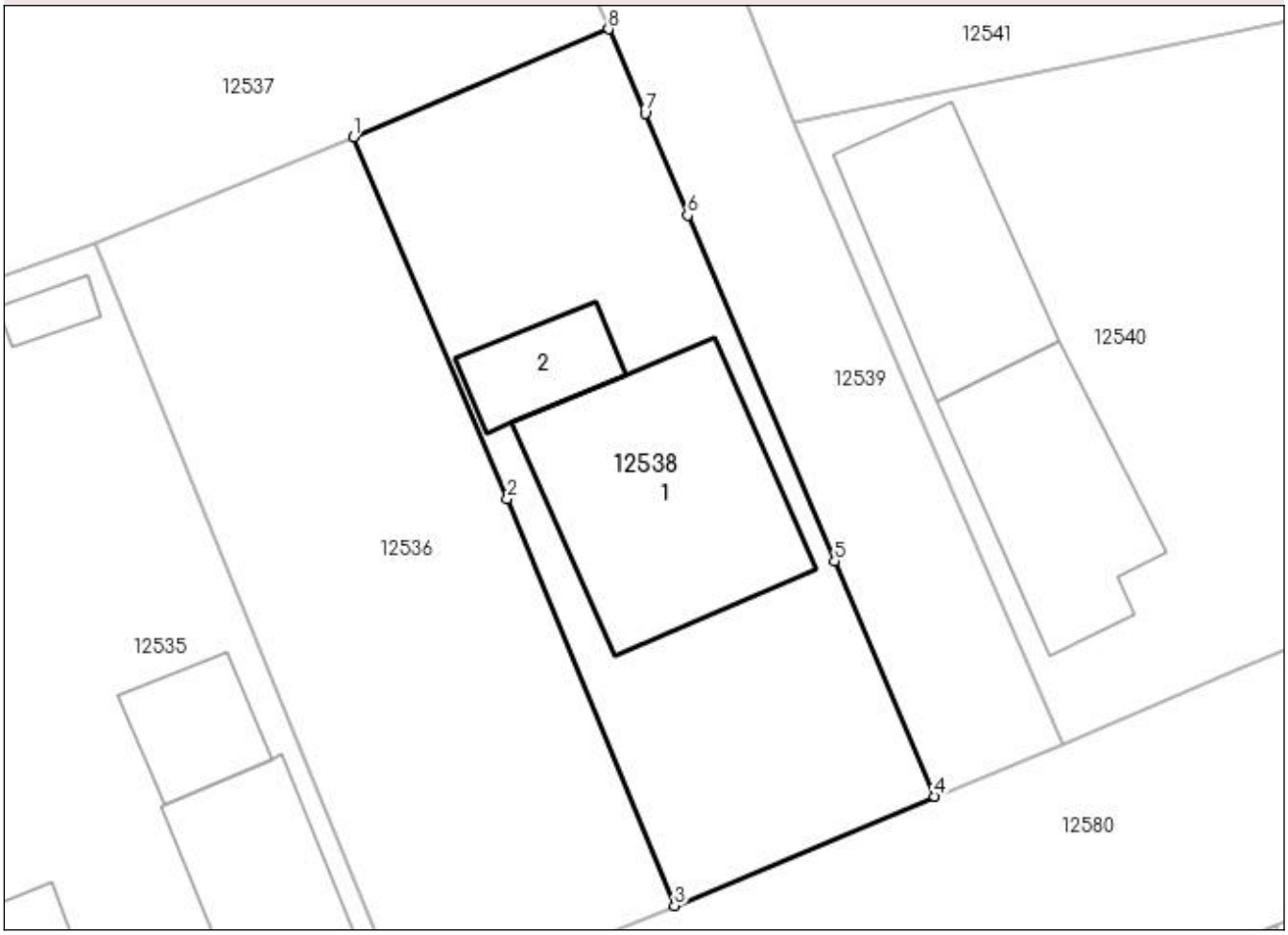
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30228	Din acte: 400 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	60	12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.487,69 289.699,747	2	356.494,91 289.682,776	18.443
2	356.494,91 289.682,776	3	356.502,771 289.663,704	20.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.502,771 289.663,704	4	356.514,973 289.668,829	13.235
4	356.514,973 289.668,829	5	356.510,283 289.679,868	11.994
5	356.510,283 289.679,868	6	356.503,38 289.696,083	17.623
6	356.503,38 289.696,083	7	356.501,388 289.700,854	5.17
7	356.501,388 289.700,854	8	356.499,668 289.704,812	4.316
8	356.499,668 289.704,812	1	356.487,69 289.699,747	13.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 6, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34415	Din acte: 534 Masurata: 509	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168565 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG NR 265 - ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32 - ANEXA/14-09-2017, HG nr. 965– Anexa 66/18-09-2002, act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34415	Din acte: 534 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	509	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.484,442 289.740,869	2	356.488,657 289.730,988	10.742
2	356.488,657 289.730,988	3	356.499,668 289.704,812	28.398
3	356.499,668 289.704,812	4	356.501,388 289.700,854	4.316
4	356.501,388 289.700,854	5	356.503,38 289.696,083	5.17
5	356.503,38 289.696,083	6	356.510,283 289.679,868	17.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.510,283 289.679,868	7	356.514,973 289.668,829	11.994
7	356.514,973 289.668,829	8	356.520,956 289.671,283	6.467
8	356.520,956 289.671,283	9	356.514,024 289.687,282	17.436
9	356.514,024 289.687,282	10	356.508,377 289.700,389	14.272
10	356.508,377 289.700,389	11	356.505,341 289.707,996	8.19
11	356.505,341 289.707,996	12	356.499,083 289.722,841	16.11
12	356.499,083 289.722,841	13	356.491,064 289.743,551	22.208
13	356.491,064 289.743,551	1	356.484,442 289.740,869	7.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 21, Jud. Dolj, T59, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35681	600	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 82,54 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2 - anexa cu destinatia de magazie cu Sc = 78,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
365 / 19/04/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 1281, din 19/04/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRESCU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **DOBRESCU SOFIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

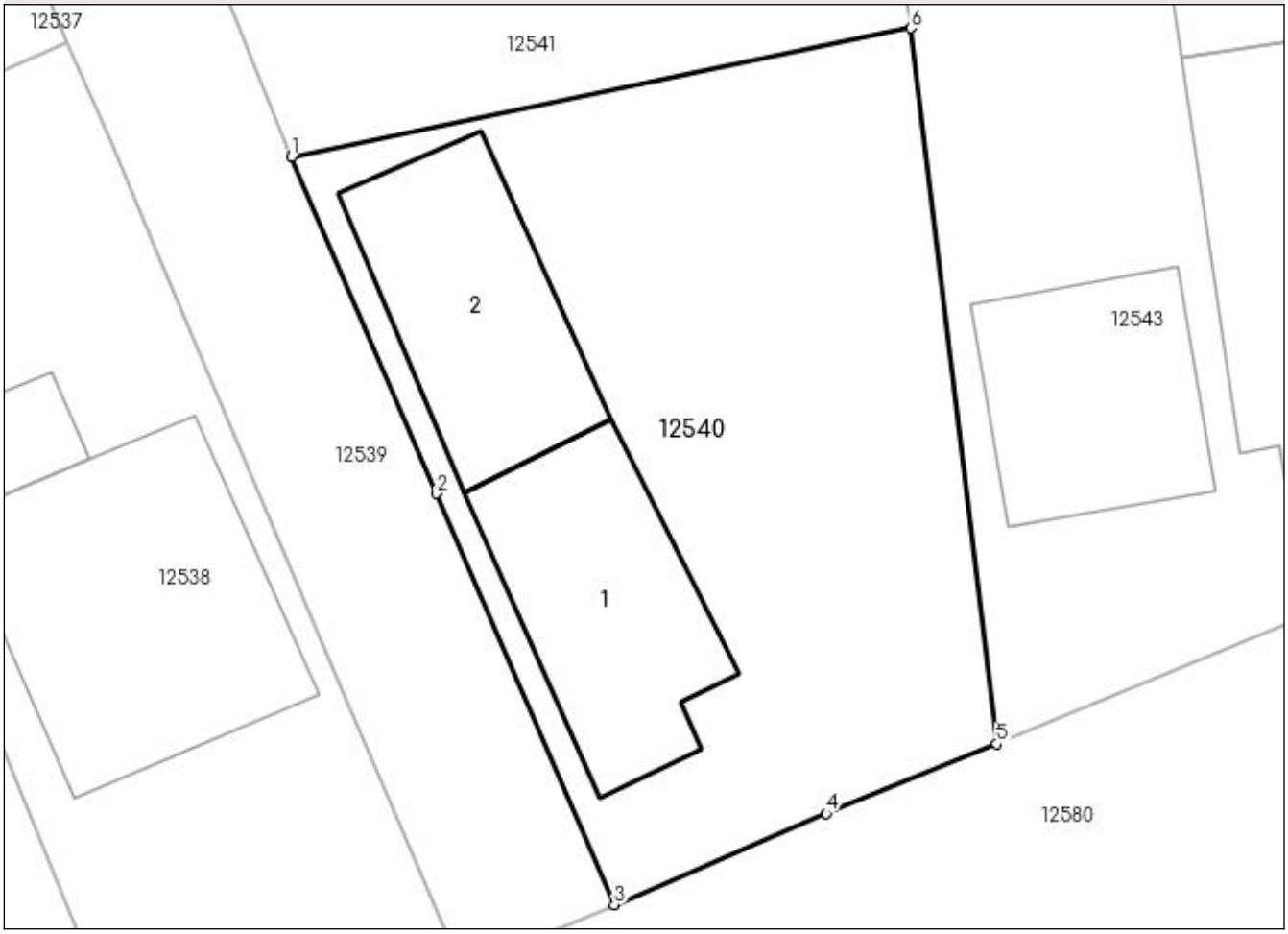
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35681	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	59	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 82,54 mp
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2 - anexa cu destinatia de magazie cu Sc = 78,82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.508,377 289.700,389	2	356.514,024 289.687,282	14.272
2	356.514,024 289.687,282	3	356.520,956 289.671,283	17.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.520,956 289.671,283	4	356.529,203 289.674,833	8.979
4	356.529,203 289.674,833	5	356.535,842 289.677,542	7.17
5	356.535,842 289.677,542	6	356.532,517 289.705,393	28.049
6	356.532,517 289.705,393	1	356.508,377 289.700,389	24.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T59, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 679	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3506-47919, din 02/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

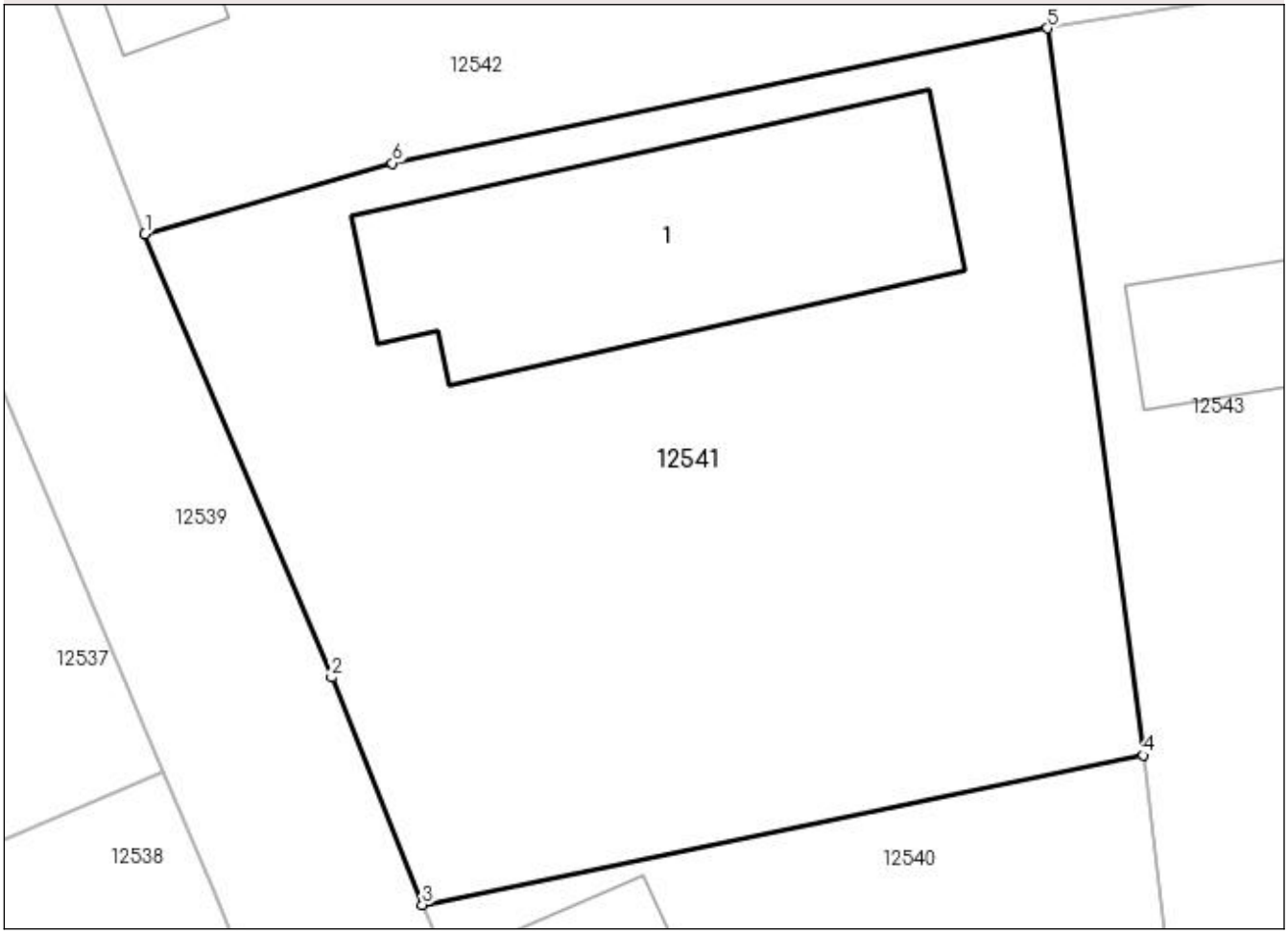
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	59	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.499,083 289.722,841	2	356.505,341 289.707,996	16.11
2	356.505,341 289.707,996	3	356.508,377 289.700,389	8.19
3	356.508,377 289.700,389	4	356.532,517 289.705,393	24.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.532,517 289.705,393	5	356.529,316 289.729,733	24.55
5	356.529,316 289.729,733	6	356.507,37 289.725,217	22.406
6	356.507,37 289.725,217	1	356.499,083 289.722,841	8.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 26, Jud. Dolj, T59, P47,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.275	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C2-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3516-47919, din 02/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **MÎRZAN ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **CERGĂ LUCIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **MÎRZAN ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **CERGĂ LUCIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

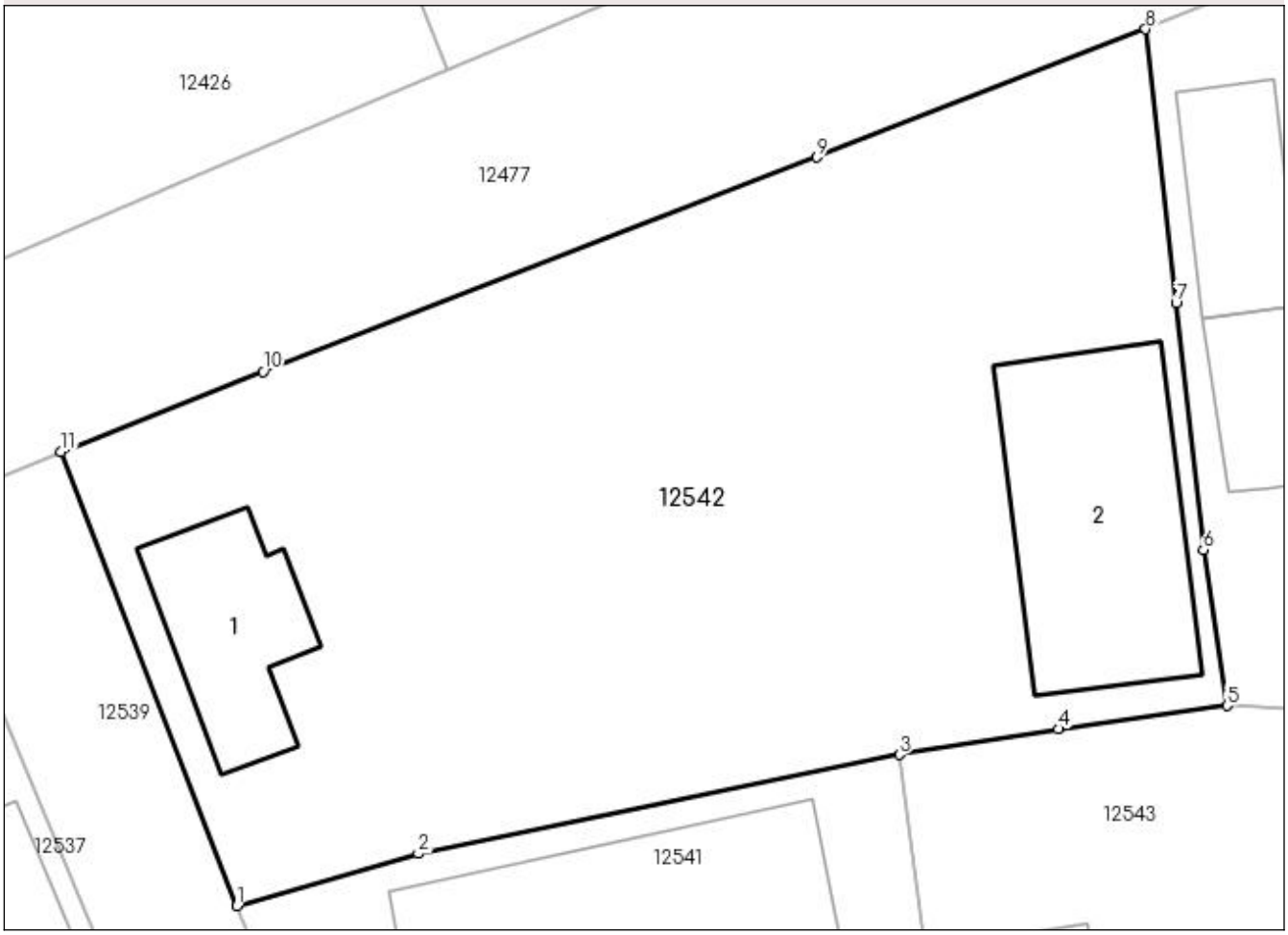
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	59	47	-	
2	curti constructii	DA	1.075	59	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.499,083 289.722,841	2	356.507,37 289.725,217	8.621
2	356.507,37 289.725,217	3	356.529,316 289.729,733	22.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.529,316 289.729,733	4	356.536,58 289.730,906	7.358
4	356.536,58 289.730,906	5	356.544,267 289.731,97	7.76
5	356.544,267 289.731,97	6	356.543,191 289.739,068	7.179
6	356.543,191 289.739,068	7	356.541,947 289.750,318	11.319
7	356.541,947 289.750,318	8	356.540,553 289.762,813	12.573
8	356.540,553 289.762,813	9	356.525,562 289.756,974	16.088
9	356.525,562 289.756,974	10	356.500,287 289.747,191	27.102
10	356.500,287 289.747,191	11	356.491,064 289.743,551	9.915
11	356.491,064 289.743,551	1	356.499,083 289.722,841	22.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Dolj, T59, P2,40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31738	Din acte: 1.800 Masurata: 1.585	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1950, compusa din 3 camere si 2 holuri. S. construita desfasurata = 120 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1950. S. construita desfasurata = 54 mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1990. S. construita desfasurata = 25 mp
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Dolj, T59, P2,40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24902 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare -cumparare nr 637, din 06/03/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUFA ADRIAN-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUFA ADRIAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31738	Din acte: 1.800 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	59	2	-	
2	arabil	DA	663	59	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1950, compusa din 3 camere si 2 holuri. S. construita desfasurata = 120 mp
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1950. S. construita desfasurata = 54 mp
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1990. S. construita desfasurata = 25 mp
A1.4		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.535,842 289.677,542	2	356.558,684 289.687,067	24.748
2	356.558,684 289.687,067	3	356.566,563 289.690,17	8.468
3	356.566,563 289.690,17	4	356.565,973 289.700,172	10.019
4	356.565,973 289.700,172	5	356.565,562 289.707,004	6.844
5	356.565,562 289.707,004	6	356.564,591 289.731,044	24.06
6	356.564,591 289.731,044	7	356.544,267 289.731,97	20.345
7	356.544,267 289.731,97	8	356.536,58 289.730,906	7.76
8	356.536,58 289.730,906	9	356.529,316 289.729,733	7.358
9	356.529,316 289.729,733	10	356.532,517 289.705,393	24.55
10	356.532,517 289.705,393	1	356.535,842 289.677,542	28.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P41,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.323	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Idenric cu T53 P3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1431, din 27/10/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CERGA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CERGA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

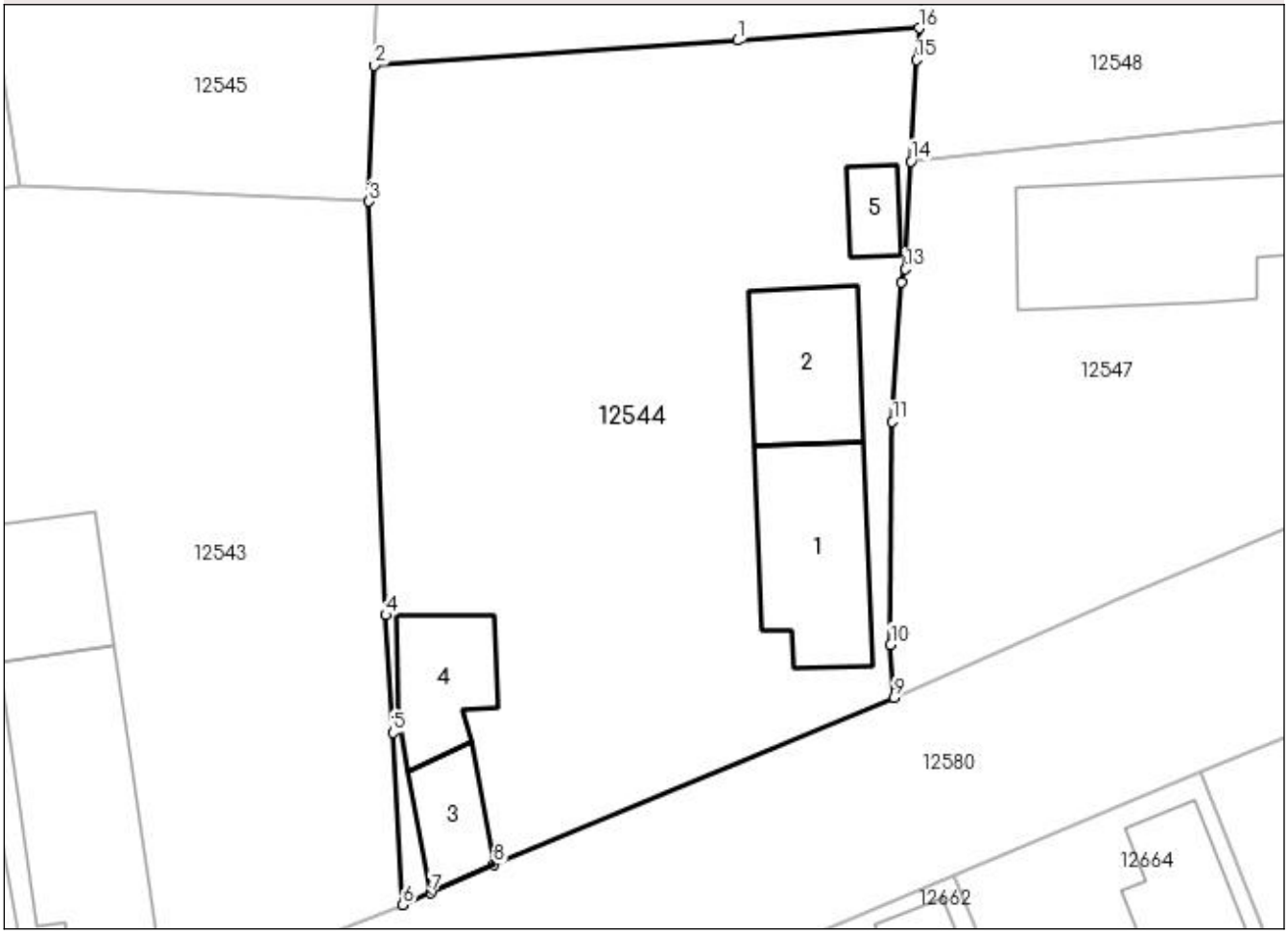
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.323	Idenric cu T53 P3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	323	59	41	-	
2	curti constructii	DA	1.000	59	3	-	IDENTIC CU T 53

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.586,007 289.740,394	2	356.564,904 289.738,961	21.152
2	356.564,904 289.738,961	3	356.564,591 289.731,044	7.923
3	356.564,591 289.731,044	4	356.565,562 289.707,004	24.06
4	356.565,562 289.707,004	5	356.565,973 289.700,172	6.844
5	356.565,973 289.700,172	6	356.566,563 289.690,17	10.019
6	356.566,563 289.690,17	7	356.568,17 289.690,852	1.746
7	356.568,17 289.690,852	8	356.571,862 289.692,523	4.053
8	356.571,862 289.692,523	9	356.595,105 289.702,219	25.184
9	356.595,105 289.702,219	10	356.594,922 289.705,29	3.076
10	356.594,922 289.705,29	11	356.595,033 289.718,234	12.944
11	356.595,033 289.718,234	12	356.595,548 289.726,345	8.127
12	356.595,548 289.726,345	13	356.595,785 289.727,111	0.802
13	356.595,785 289.727,111	14	356.596,109 289.733,376	6.273
14	356.596,109 289.733,376	15	356.596,413 289.739,263	5.895
15	356.596,413 289.739,263	16	356.596,575 289.741,112	1.856
16	356.596,575 289.741,112	1	356.586,007 289.740,394	10.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj, T59, P37,46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30990	Din acte: 1.200 Masurata: 1.131	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din cranturi cu 2 antreuri, sala,3camere ,intrare in pivnita,pivnita,fSU=48.42mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa din cranturi cu 3 camere si sala.
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa din lemne si scandura,patul cu magazie cu sopron inchis.
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa din cranturi-bucatarie de vara.
A1.5		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din boltari-garaj.
A1.6		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa din cranturi-grajd.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78001 / 01/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 652, din 28/03/1996 emis de BNP Stoenescu Florea (Act Administrativ nr. TDP 2771-48113, din 21/11/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (Calafat;CERTIFICAT 3800/07.08.2014 PRIMARIA COM. MOTATEI));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ONCICA STEFAN** 2) **ONCICA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30990	Din acte: 1.200 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	59	37	-	actual str.Penes Curcanu nr.30 parcela 1CC
2	arabil	DA	277	59	46	-	actual str.Penes Curcanu nr.30 parcela 2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din cranturi cu 2 antreuri,sala,3camere ,intrare in pivnita,pivnita,fSU=48.42mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa din cranturi cu 3 camere si sala.
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa din lemne si scandura,patul cu magazie cu sopron inchis.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa din cranturi-bucatarie de vara.
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din boltari-garaj.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa din cranturi-grajd.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.540,553 289.762,813	2	356.541,947 289.750,318	12.573
2	356.541,947 289.750,318	3	356.543,191 289.739,068	11.319
3	356.543,191 289.739,068	4	356.544,267 289.731,97	7.179
4	356.544,267 289.731,97	5	356.564,591 289.731,044	20.345
5	356.564,591 289.731,044	6	356.564,904 289.738,961	7.923
6	356.564,904 289.738,961	7	356.565,127 289.744,592	5.635
7	356.565,127 289.744,592	8	356.565,36 289.750,487	5.9
8	356.565,36 289.750,487	9	356.567,62 289.750,7	2.27
9	356.567,62 289.750,7	10	356.578,581 289.751,711	11.008
10	356.578,581 289.751,711	11	356.577,711 289.767,749	16.062
11	356.577,711 289.767,749	12	356.576,16 289.776,731	9.115
12	356.576,16 289.776,731	13	356.570,791 289.774,581	5.783
13	356.570,791 289.774,581	14	356.565,718 289.772,533	5.471
14	356.565,718 289.772,533	15	356.562,278 289.771,458	3.604
15	356.562,278 289.771,458	16	356.552,992 289.767,892	9.947
16	356.552,992 289.767,892	1	356.540,553 289.762,813	13.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1099-46680, din 19/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

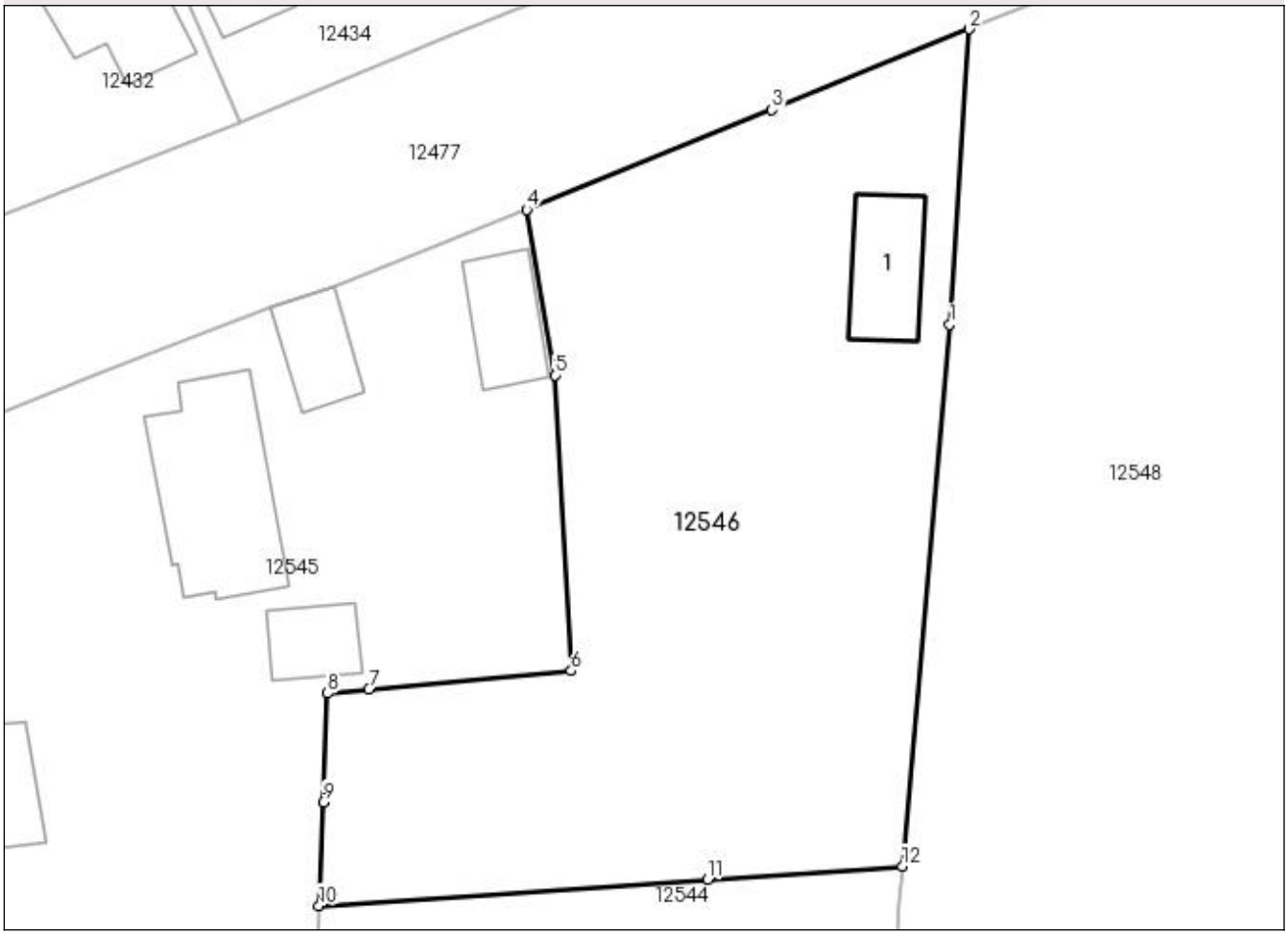
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	59	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.599,147 289.770,494	2	356.600,189 289.786,525	16.065
2	356.600,189 289.786,525	3	356.589,487 289.782,151	11.561
3	356.589,487 289.782,151	4	356.576,16 289.776,731	14.387
4	356.576,16 289.776,731	5	356.577,711 289.767,749	9.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.577,711 289.767,749	6	356.578,581 289.751,711	16.062
6	356.578,581 289.751,711	7	356.567,62 289.750,7	11.008
7	356.567,62 289.750,7	8	356.565,36 289.750,487	2.27
8	356.565,36 289.750,487	9	356.565,127 289.744,592	5.9
9	356.565,127 289.744,592	10	356.564,904 289.738,961	5.635
10	356.564,904 289.738,961	11	356.586,007 289.740,394	21.152
11	356.586,007 289.740,394	12	356.596,575 289.741,112	10.592
12	356.596,575 289.741,112	1	356.599,147 289.770,494	29.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:876

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 25, Jud. Dolj, T59, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31904	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 534, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 534, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75377 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 511/2009, din 29/12/2009 emis de BNP Papa A D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **VATAMANITA MIRCEA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756)*	
248964 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. CM NR 73, din 02/09/2019 emis de Papa Eugenia (act notarial nr act de lichidare aut. nr. 1216 din 02.09.2019, emis de Papa Eugenia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.2
	1) **VATAMANITA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.2
	1) **VATAMANITA EMAN**, LIPSĂ CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.2
	1) **VATAMANITA MARIO-VICTOR**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VATAMANITA MIRCEA** 2) **VATAMANITA EMAN**, LIPSĂ CNP 3) **VATAMANITA MARIO-VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75377 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 511/2009, din 29/12/2009 emis de BNP Papa A D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CERGA ION**, LIPSĂ CNP 2) **CERGA LUCIA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756)*	
83248 / 05/04/2021		
Somatie nr. NR 163010018428208,, din 18/12/2009 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 325 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010018744047,, din 19/03/2010 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C3	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 625 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010018997143,, din 22/06/2010 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C4	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 500 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010019135052, din 05/08/2010 emis de ANAF-210851-3 (, dosar de executare nr. 250274/2010);		
C5	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010019276135,, din 27/09/2010 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C6	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010026827713,, din 28/10/2013 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C7	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010027121376,, din 04/11/2013 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C8	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010031497575,, din 29/01/2015 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C9	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 1300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010034035301, din 28/07/2015 emis de ANAF-210851-3 (, dosar de executare nr. 250274/2010);		
C10	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 8500 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010034460549,, din 29/09/2015 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C11	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010036096971,, din 28/01/2016 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr. 250274/2010);		
C12	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 670 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010036573121, din 29/02/2016 emis de ANAF-210851-3 (, dosar de executare nr. 250274/2010);		
C13	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. 163010040027214,, din 30/08/2016 emis de ANAF-210851-3 (dosar de executare nr.		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
250274/2010);		
C14	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 70 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B4	A1, A1.2
	1) **ANAF- DGRFP CRAIOVA- AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	
83257 / 05/04/2021		
Somatie nr. nr. 163010018428208, din 18/12/2009 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C15	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 325 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
Act Administrativ nr. nr. 163010018744047, din 19/03/2010 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C16	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 625 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010018997143, din 22/06/2010 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C17	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 500 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010019135052, din 05/08/2010 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C18	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010019276135, din 27/09/2010 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C19	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010026827713, din 28/10/2013 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C20	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010027121376, din 04/11/2013 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C21	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010031497575, din 29/01/2015 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C22	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 1300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010034035301, din 28/07/2015 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010 IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C23	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 8500 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010034460549, din 29/09/2015 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C24	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 200 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010036096971, din 28/01/2016 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C25	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 670 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010036573121, din 29/02/2016 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C26	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 300 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	
Somatie nr. nr. 163010040027214, din 30/08/2016 emis de ANAF -DGRFP CRAIOVA (IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 250274/2010);		
C27	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru creanţa de 70 lei, asupra cotei de 3/16, proprietatea lui VATAMANITA EMAN de sub B 4 , in favoarea lui	A1, A1.2
	1) **ANAF -DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999	

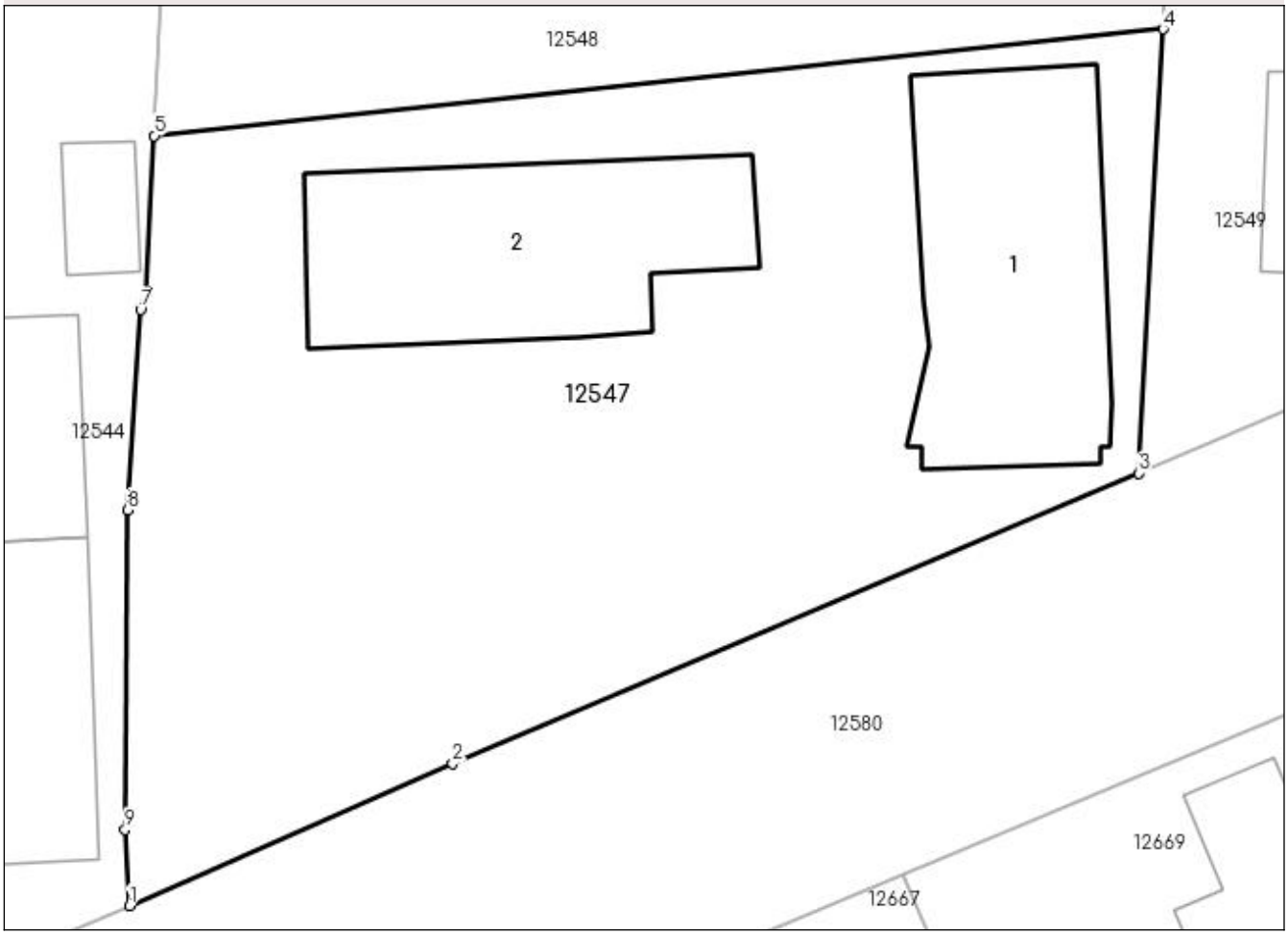
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31904	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	59	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.595,105 289.702,219	2	356.608,194 289.707,971	14.297
2	356.608,194 289.707,971	3	356.635,96 289.719,725	30.151
3	356.635,96 289.719,725	4	356.636,966 289.737,694	17.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.636,966 289.737,694	5	356.596,109 289.733,376	41.085
5	356.596,109 289.733,376	6	356.595,785 289.727,111	6.273
6	356.595,785 289.727,111	7	356.595,548 289.726,345	0.802
7	356.595,548 289.726,345	8	356.595,033 289.718,234	8.127
8	356.595,033 289.718,234	9	356.594,922 289.705,29	12.944
9	356.594,922 289.705,29	1	356.595,105 289.702,219	3.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:755
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:875

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj, T39, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31917	Din acte: 2.500 Masurata: 2.411	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248971 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. CM nr. 73, din 02/09/2019 emis de Papa Eugenia (ACT DE LICHIDARE aut nr 1216, din 02/09/2019 emis de NP Papa Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **VATAMANITA MIRCEA** *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 755)*	
Act Administrativ nr. CM nr. 73, din 02/09/2019 emis de Papa Eugenia (ACT DE LICHIDARE aut nr 1216, din 02/09/2019 emis de NP Papa Eugenia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VĂTĂMĂNIŢĂ EMAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VĂTĂMĂNIŢĂ MARIO-VICTOR**	
217899 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 900, din 14/09/2022 emis de Papa Eugenia (Act Notarial nr. 31 din 31/10/2022 emis de Papa Eugenia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUFA IONEL RAZVAN**, LIPSĂ CNP 2) **TUFA IONELA ADRIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82846 / 02/04/2021		
Somatie nr. NR 163010018428208, din 18/12/2009 emis de ANAF-210851-1;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 325 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999 *OBSERVATII: prop. lui B4*	
Somatie nr. NR 16310018744047, din 19/03/2010 emis de ANAF-210851-1;		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 625 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999 *OBSERVATII: prop. lui B4*	
Somatie nr. NR 16310018997143, din 22/06/2010 emis de ANAF-210851-1;		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 500 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999 *OBSERVATII: prop. lui B4*	
Somatie nr. NR 16310019135052, din 05/08/2010 emis de ANAF-210851-1;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	pentru creanta de 200 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop. lui B4	
Somatie nr. NR 16310019276135, din 27/09/2010 emis de ANAF-210851-1;		
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 200 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop. lui B4	
Somatie nr. NR 16310026827713, din 28/10/2013 emis de ANAF-210851-1;		
C6	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 200 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop. lui B4	
Somatie nr. NR 16310027121376, din 04/11/2013 emis de ANAF-210851-1;		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 300 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop. lui B4	
Somatie nr. NR 16310031497575, din 29/01/2015 emis de ANAF-210851-1;		
C8	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 1300 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop lui B4	
Somatie nr. NR 16310034035301, din 28/07/2015 emis de ANAF-210851-1;		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 8500 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop. lui B4	
Somatie nr. NR 16310034460549, din 29/09/2015 emis de ANAF-210851-1;		
C10	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 200 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop lui B4	
Somatie nr. NR 16310036096971, din 28/01/2016 emis de ANAF-210851-1;		
C11	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 670 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop lui B4	
Somatie nr. NR 16310036573121, din 29/02/2016 emis de ANAF-210851-1;		
C12	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 300 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop lui B4	
Somatie nr. NR 16310040027214, din 30/08/2016 emis de ANAF-210851-1;		
C13	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei de 3/16 detinuta de VATAMANITA EMAN din imobilul de sub A1 pentru creanta de 70 lei in favoarea :	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: prop lui B4	

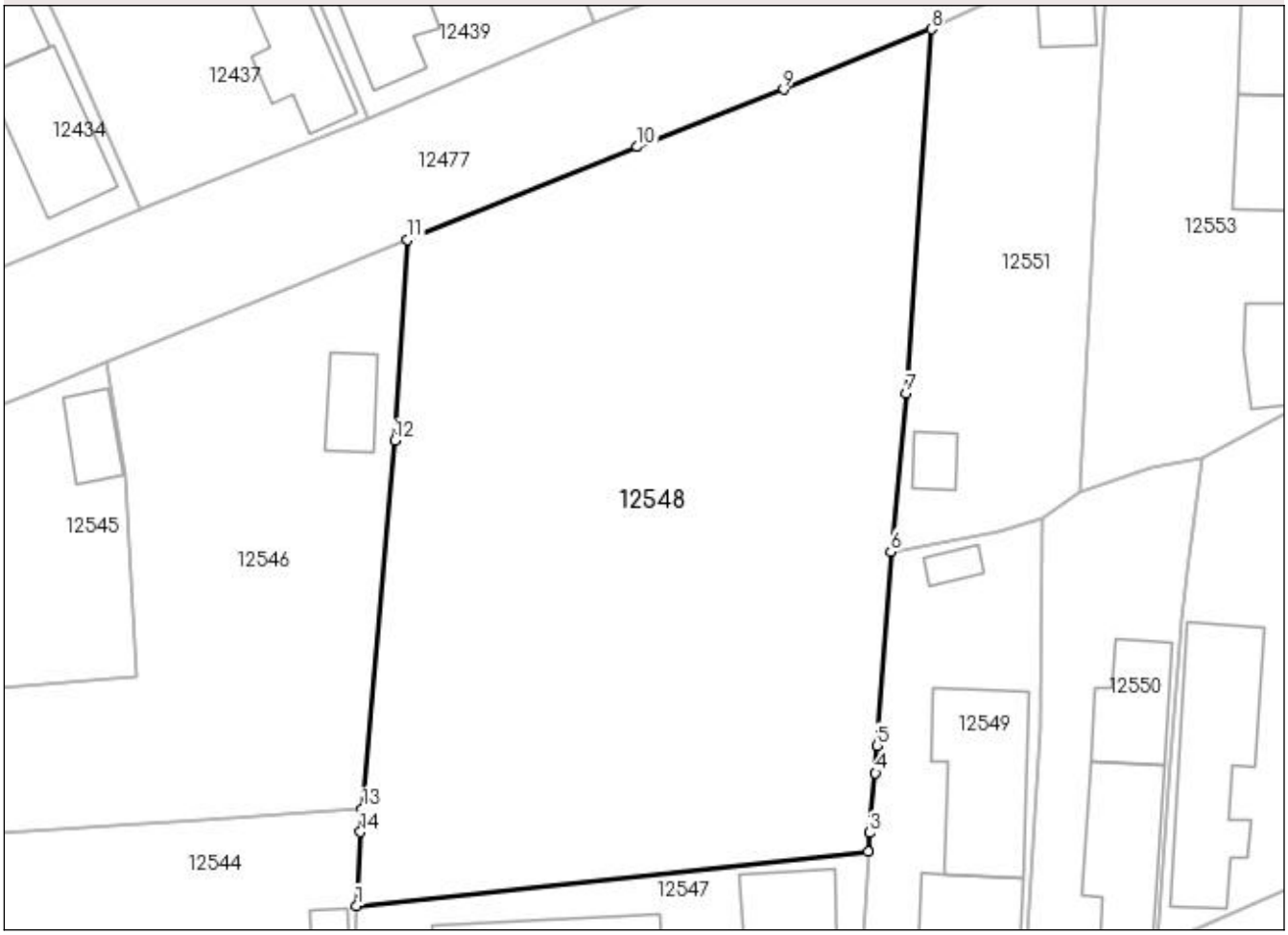
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31917	Din acte: 2.500 Masurata: 2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.411	39	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.596,109 289.733,376	2	356.636,966 289.737,694	41.085
2	356.636,966 289.737,694	3	356.637,05 289.739,189	1.497
3	356.637,05 289.739,189	4	356.637,548 289.743,975	4.812
4	356.637,548 289.743,975	5	356.637,683 289.746,165	2.194
5	356.637,683 289.746,165	6	356.638,767 289.761,643	15.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.638,767 289.761,643	7	356.639,995 289.774,261	12.678
7	356.639,995 289.774,261	8	356.642,025 289.803,339	29.149
8	356.642,025 289.803,339	9	356.630,207 289.798,534	12.757
9	356.630,207 289.798,534	10	356.618,535 289.793,948	12.541
10	356.618,535 289.793,948	11	356.600,189 289.786,525	19.791
11	356.600,189 289.786,525	12	356.599,147 289.770,494	16.065
12	356.599,147 289.770,494	13	356.596,575 289.741,112	29.494
13	356.596,575 289.741,112	14	356.596,413 289.739,263	1.856
14	356.596,413 289.739,263	1	356.596,109 289.733,376	5.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Dolj, T59, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 516	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1 - LOCUINTA + ETAJ 1
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1994-95574, din 10/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	59	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1 - LOCUINTA + ETAJ 1
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.638,767 289.761,643	2	356.637,683 289.746,165	15.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.637,683 289.746,165	3	356.637,548 289.743,975	2.194
3	356.637,548 289.743,975	4	356.637,05 289.739,189	4.812
4	356.637,05 289.739,189	5	356.636,966 289.737,694	1.497
5	356.636,966 289.737,694	6	356.635,96 289.719,725	17.997
6	356.635,96 289.719,725	7	356.643,123 289.722,804	7.797
7	356.643,123 289.722,804	8	356.649,258 289.725,36	6.646
8	356.649,258 289.725,36	9	356.649,43 289.727,946	2.592
9	356.649,43 289.727,946	10	356.650,734 289.747,591	19.688
10	356.650,734 289.747,591	11	356.650,843 289.764,249	16.658
11	356.650,843 289.764,249	12	356.647,353 289.763,284	3.621
12	356.647,353 289.763,284	1	356.638,767 289.761,643	8.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 31, Jud. Dolj, T59, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 435	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 47, din 04/06/2010 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2091-9686 / 13-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	59	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.660,071 289.730,15	2	356.661,152 289.744,872	14.762
2	356.661,152 289.744,872	3	356.662,007 289.756,116	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.662,007 289.756,116	4	356.662,51 289.760,102	4.018
4	356.662,51 289.760,102	5	356.663,722 289.769,149	9.128
5	356.663,722 289.769,149	6	356.659,549 289.768,283	4.262
6	356.659,549 289.768,283	7	356.653,932 289.766,355	5.939
7	356.653,932 289.766,355	8	356.650,843 289.764,249	3.739
8	356.650,843 289.764,249	9	356.650,734 289.747,591	16.658
9	356.650,734 289.747,591	10	356.649,43 289.727,946	19.688
10	356.649,43 289.727,946	11	356.649,258 289.725,36	2.592
11	356.649,258 289.725,36	1	356.660,071 289.730,15	11.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 614	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C1-ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 47, din 04/06/2010 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2091-9686 / 13-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ AURELIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

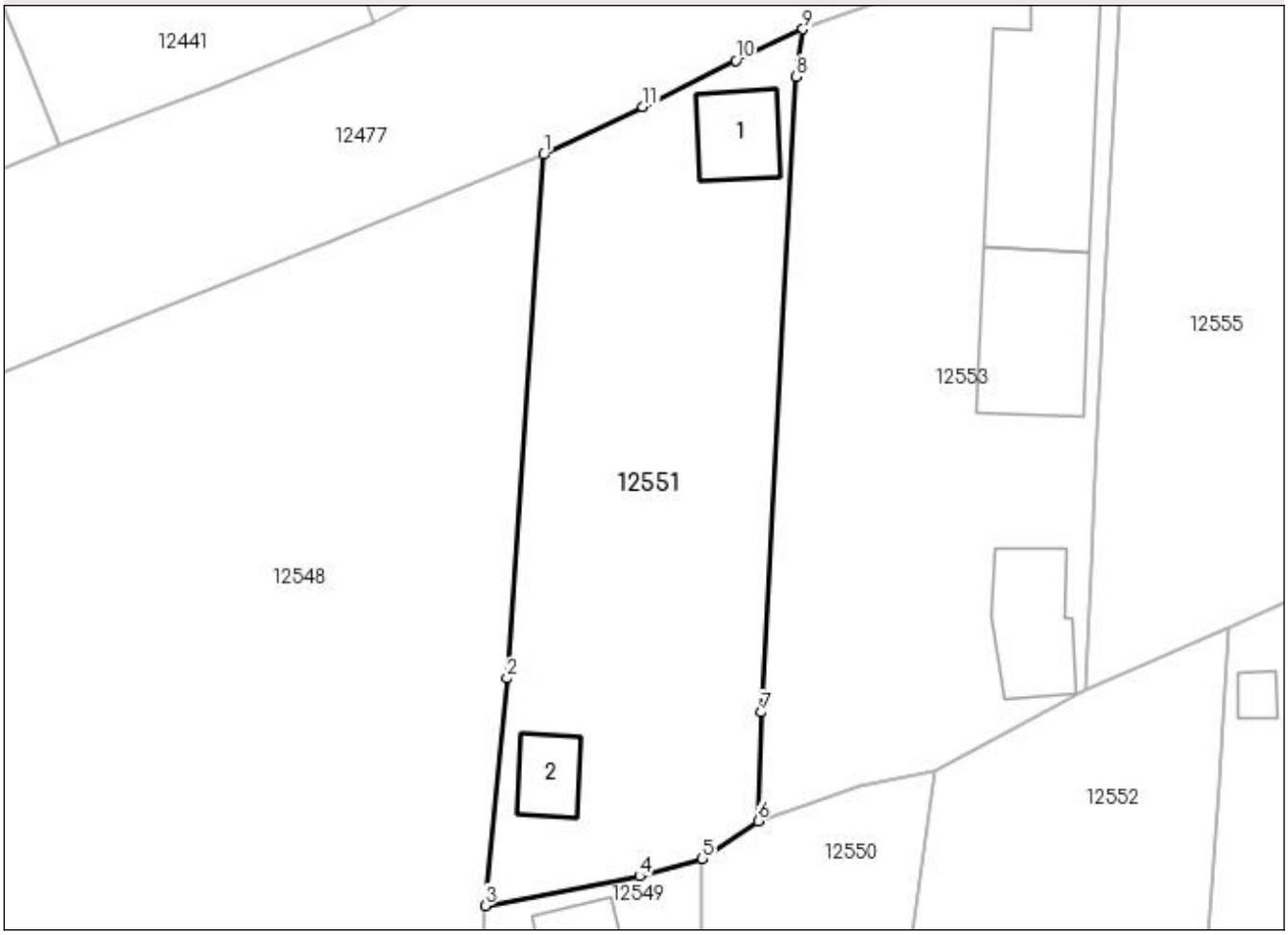
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	59	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C1-ANEXA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.642,025 289.803,339	2	356.639,995 289.774,261	29.149
2	356.639,995 289.774,261	3	356.638,767 289.761,643	12.678
3	356.638,767 289.761,643	4	356.647,353 289.763,284	8.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.647,353 289.763,284	5	356.650,843 289.764,249	3.621
5	356.650,843 289.764,249	6	356.653,932 289.766,355	3.739
6	356.653,932 289.766,355	7	356.654,117 289.772,38	6.028
7	356.654,117 289.772,38	8	356.656,041 289.807,648	35.32
8	356.656,041 289.807,648	9	356.656,438 289.810,299	2.681
9	356.656,438 289.810,299	10	356.652,703 289.808,561	4.12
10	356.652,703 289.808,561	11	356.647,54 289.805,976	5.774
11	356.647,54 289.805,976	1	356.642,025 289.803,339	6.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:420

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T59, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35799	Din acte: 800 Masurata: 649	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; locuinta cu Sc 124,85 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33958 / 13/12/2005		
Act Notarial nr. CVC NR. aut 9865, din 01/01/2005 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTA CRISTINEL-NICUSOR**, LIPSĂ CNP 2) **DUTA MARIANA-SIMONA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

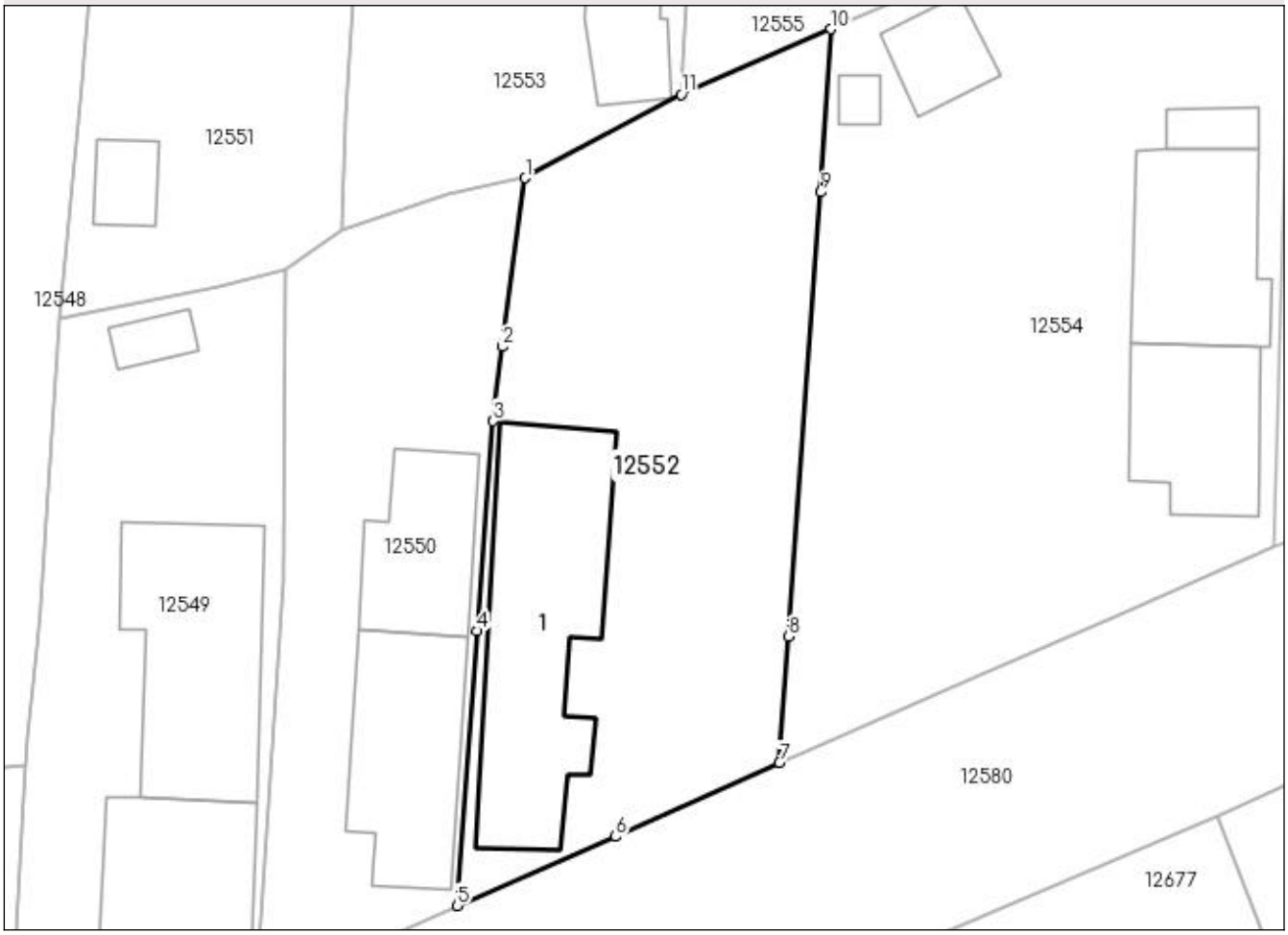
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35799	Din acte: 800 Masurata: 649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	59	7	-	
2	arabil	DA	119	59	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; locuinta cu Sc 124,85 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.663,722 289.769,149	2	356.662,51 289.760,102	9.128
2	356.662,51 289.760,102	3	356.662,007 289.756,116	4.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.662,007 289.756,116	4	356.661,152 289.744,872	11.276
4	356.661,152 289.744,872	5	356.660,071 289.730,15	14.762
5	356.660,071 289.730,15	6	356.668,571 289.733,848	9.27
6	356.668,571 289.733,848	7	356.677,358 289.737,804	9.636
7	356.677,358 289.737,804	8	356.677,814 289.744,57	6.781
8	356.677,814 289.744,57	9	356.679,547 289.768,38	23.873
9	356.679,547 289.768,38	10	356.680,108 289.777,122	8.76
10	356.680,108 289.777,122	11	356.672,095 289.773,612	8.748
11	356.672,095 289.773,612	1	356.663,722 289.769,149	9.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 34, Jud. Dolj, T59, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 782	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2782, din 24/11/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CERGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

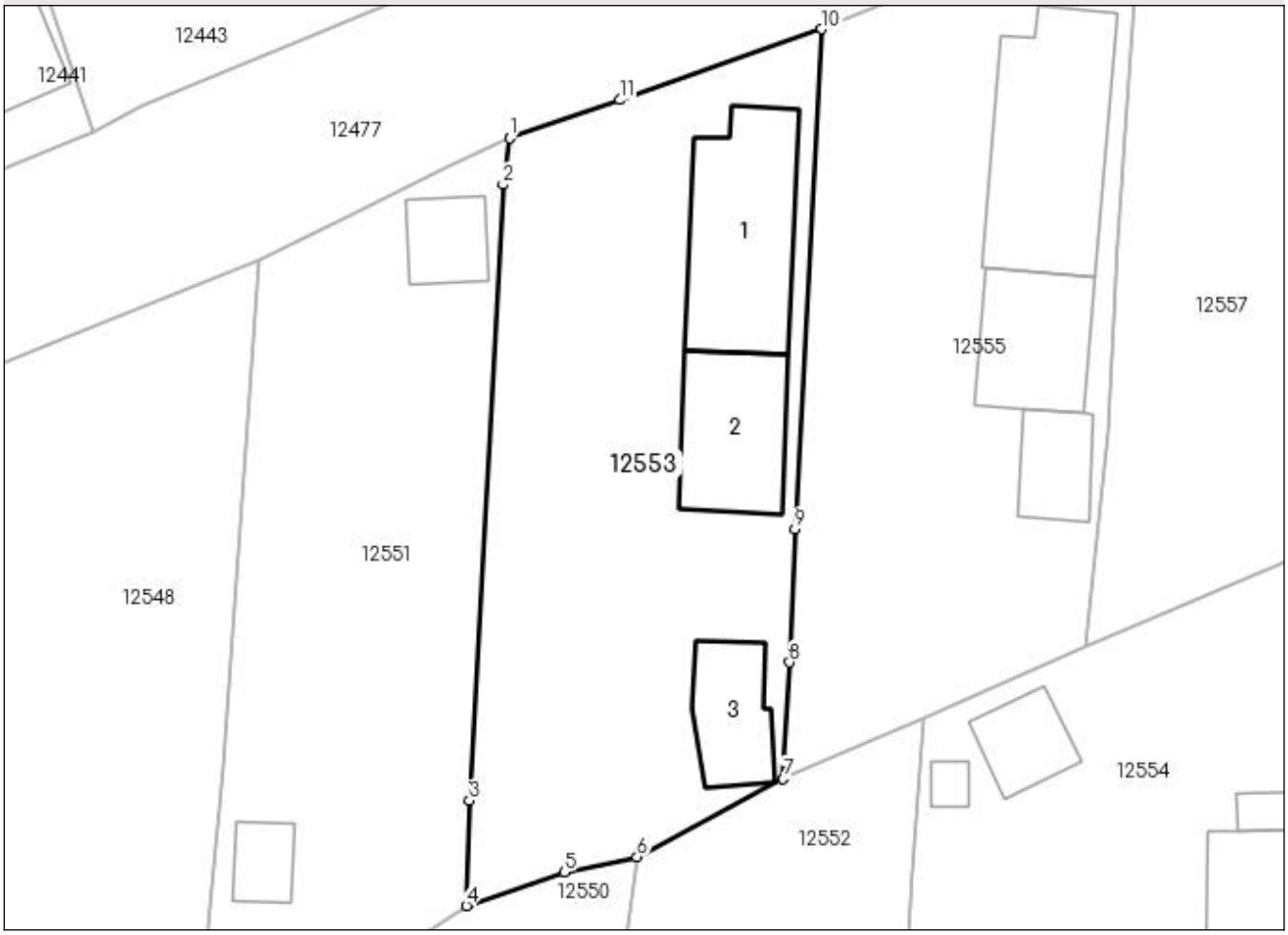
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	59	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.656,438 289.810,299	2	356.656,041 289.807,648	2.681
2	356.656,041 289.807,648	3	356.654,117 289.772,38	35.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.654,117 289.772,38	4	356.653,932 289.766,355	6.028
4	356.653,932 289.766,355	5	356.659,549 289.768,283	5.939
5	356.659,549 289.768,283	6	356.663,722 289.769,149	4.262
6	356.663,722 289.769,149	7	356.672,095 289.773,612	9.488
7	356.672,095 289.773,612	8	356.672,456 289.780,285	6.683
8	356.672,456 289.780,285	9	356.672,761 289.787,923	7.644
9	356.672,761 289.787,923	10	356.674,316 289.816,543	28.662
10	356.674,316 289.816,543	11	356.662,737 289.812,492	12.267
11	356.662,737 289.812,492	1	356.656,438 289.810,299	6.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 35, Jud. Dolj, T59, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 975	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C6-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1092-46680, din 16/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU EMIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

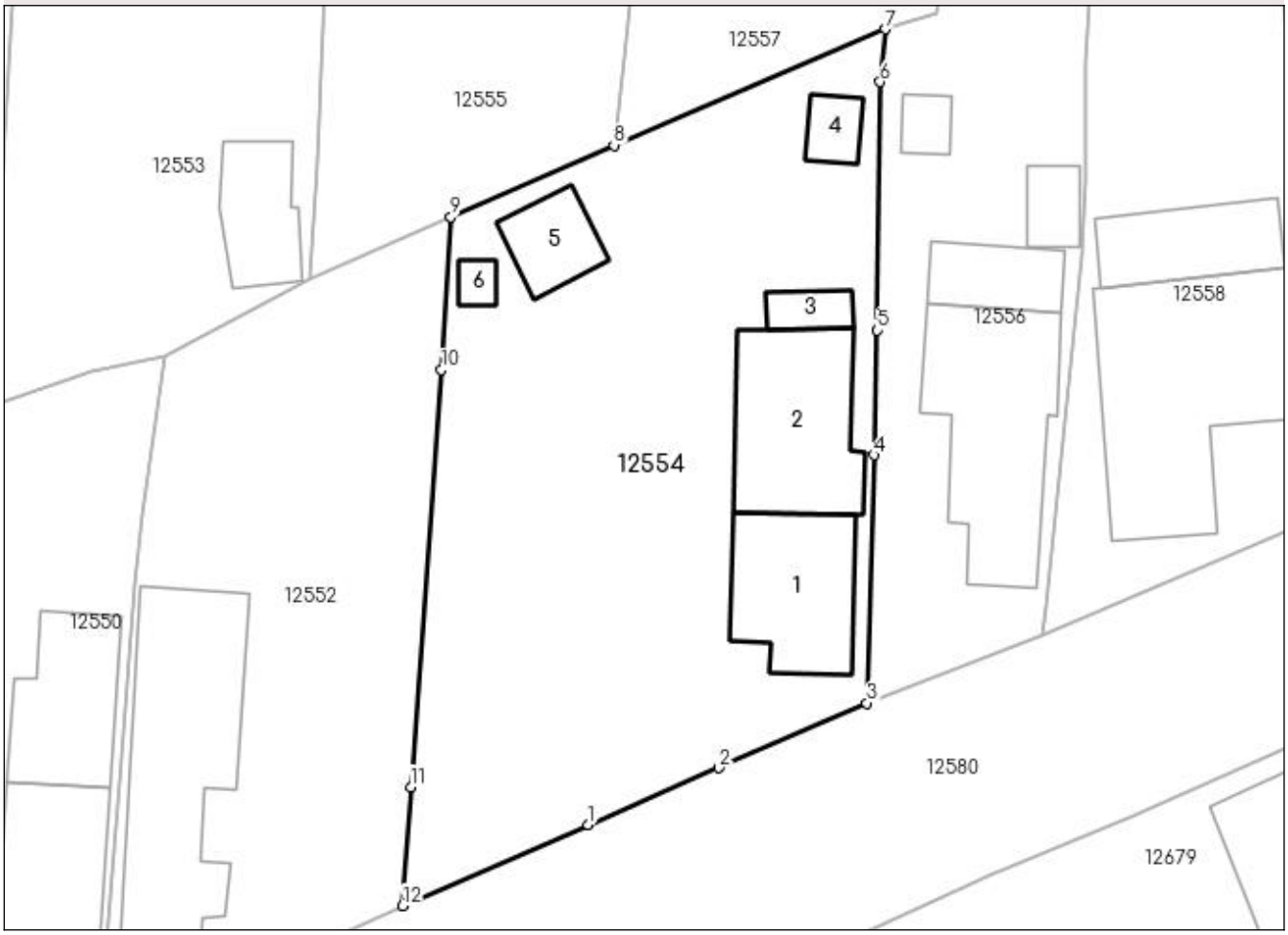
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	59	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C6-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.687,949 289.742,421	2	356.695,404 289.745,668	8.131
2	356.695,404 289.745,668	3	356.703,856 289.749,365	9.225
3	356.703,856 289.749,365	4	356.704,265 289.763,52	14.161
4	356.704,265 289.763,52	5	356.704,468 289.770,651	7.134
5	356.704,468 289.770,651	6	356.704,618 289.784,823	14.173
6	356.704,618 289.784,823	7	356.704,915 289.787,837	3.029
7	356.704,915 289.787,837	8	356.689,422 289.781,203	16.854
8	356.689,422 289.781,203	9	356.680,108 289.777,122	10.169
9	356.680,108 289.777,122	10	356.679,547 289.768,38	8.76
10	356.679,547 289.768,38	11	356.677,814 289.744,57	23.873
11	356.677,814 289.744,57	12	356.677,358 289.737,804	6.781
12	356.677,358 289.737,804	1	356.687,949 289.742,421	11.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 8, Jud. Dolj, T59, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 753	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2867-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 377814/06-04-2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAICOVICI MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAICOVICI MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

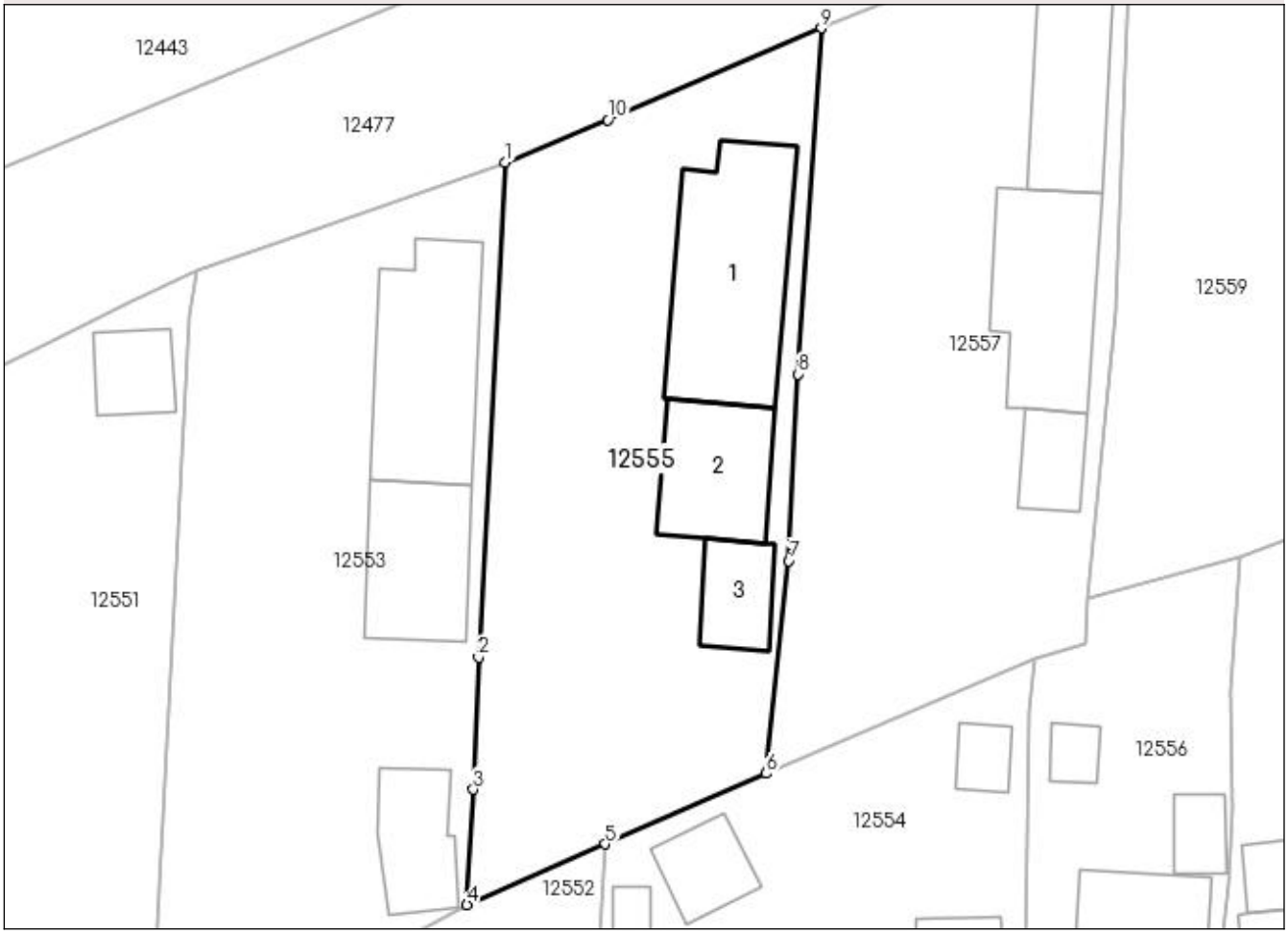
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	59	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.674,316 289.816,543	2	356.672,761 289.787,923	28.662
2	356.672,761 289.787,923	3	356.672,456 289.780,285	7.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.672,456 289.780,285	4	356.672,095 289.773,612	6.683
4	356.672,095 289.773,612	5	356.680,108 289.777,122	8.748
5	356.680,108 289.777,122	6	356.689,422 289.781,203	10.169
6	356.689,422 289.781,203	7	356.690,736 289.793,506	12.373
7	356.690,736 289.793,506	8	356.691,262 289.804,309	10.816
8	356.691,262 289.804,309	9	356.692,599 289.824,326	20.062
9	356.692,599 289.824,326	10	356.680,257 289.819,007	13.439
10	356.680,257 289.819,007	1	356.674,316 289.816,543	6.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 446	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2537/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN STEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ETEGAN STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	59	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.716,803 289.793,702	2	356.707,982 289.791,391	9.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.707,982 289.791,391	3	356.707,864 289.788,763	2.631
3	356.707,864 289.788,763	4	356.704,915 289.787,837	3.091
4	356.704,915 289.787,837	5	356.704,618 289.784,823	3.029
5	356.704,618 289.784,823	6	356.704,468 289.770,651	14.173
6	356.704,468 289.770,651	7	356.704,265 289.763,52	7.134
7	356.704,265 289.763,52	8	356.703,856 289.749,365	14.161
8	356.703,856 289.749,365	9	356.713,878 289.753,26	10.752
9	356.713,878 289.753,26	10	356.714,067 289.754,859	1.61
10	356.714,067 289.754,859	11	356.716,16 289.774,907	20.157
11	356.716,16 289.774,907	12	356.716,403 289.779,162	4.262
12	356.716,403 289.779,162	13	356.716,348 289.785,975	6.813
13	356.716,348 289.785,975	1	356.716,803 289.793,702	7.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 38, Jud. Dolj, T59, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 765	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 244, din 04/08/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 1100-46680/19-12-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISCRU MARIANA** 2) **RAICOVICI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ISCRU MARIANA** 2) **RAICOVICI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

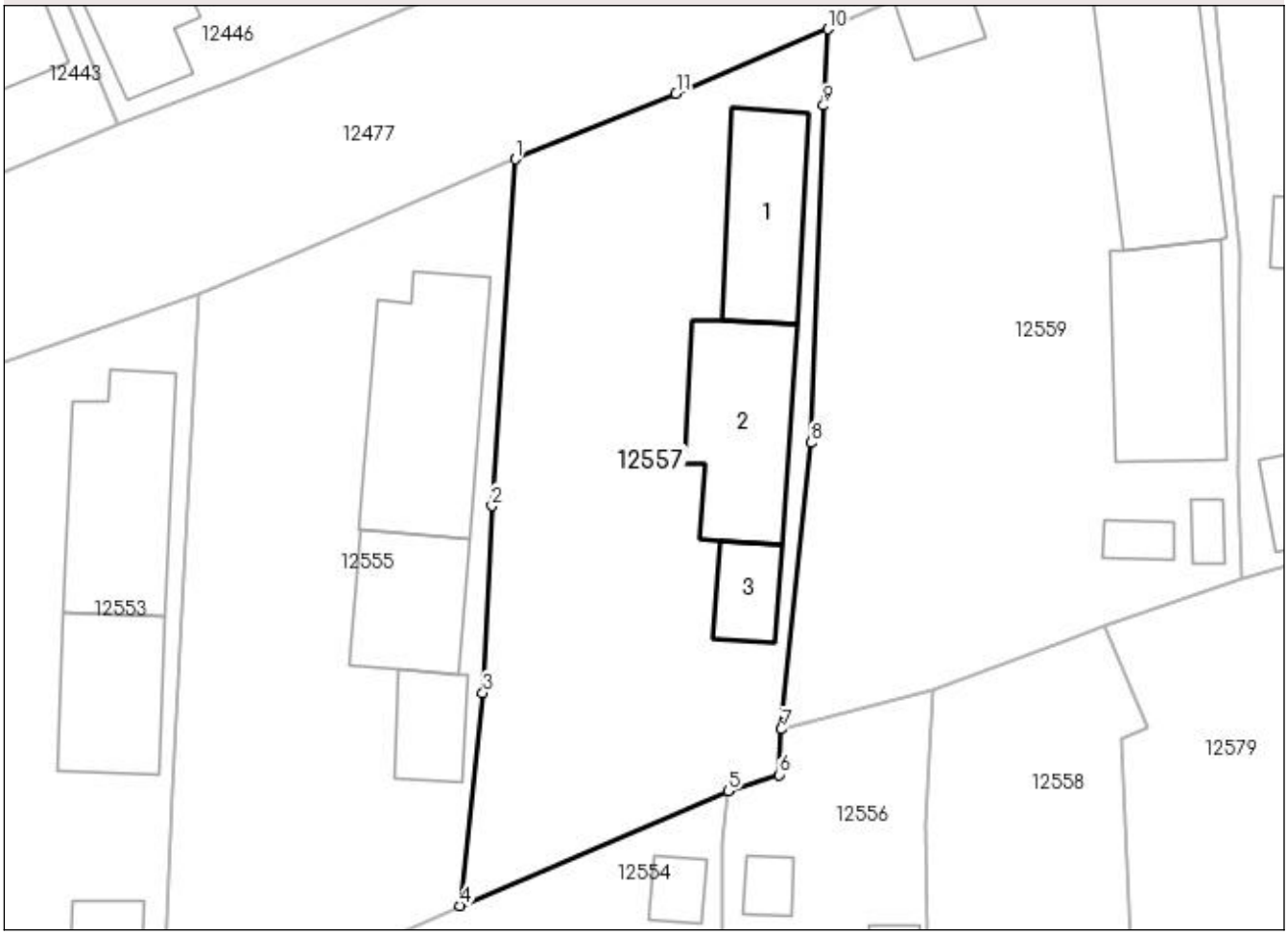
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	59	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.692,599 289.824,326	2	356.691,262 289.804,309	20.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.691,262 289.804,309	3	356.690,736 289.793,506	10.816
3	356.690,736 289.793,506	4	356.689,422 289.781,203	12.373
4	356.689,422 289.781,203	5	356.704,915 289.787,837	16.854
5	356.704,915 289.787,837	6	356.707,864 289.788,763	3.091
6	356.707,864 289.788,763	7	356.707,982 289.791,391	2.631
7	356.707,982 289.791,391	8	356.709,706 289.807,947	16.646
8	356.709,706 289.807,947	9	356.710,424 289.827,431	19.497
9	356.710,424 289.827,431	10	356.710,671 289.831,845	4.421
10	356.710,671 289.831,845	11	356.701,895 289.828,121	9.533
11	356.701,895 289.828,121	1	356.692,599 289.824,326	10.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 519	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 395, din 11/02/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 2093-9686/13-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAGAREATA ILIE - PAUL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MAGAREATA ILIE - PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	59	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.729,127 289.791,455	2	356.726,711 289.797,358	6.378
2	356.726,711 289.797,358	3	356.724,731 289.796,662	2.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.724,731 289.796,662	4	356.716,803 289.793,702	8.463
4	356.716,803 289.793,702	5	356.716,348 289.785,975	7.74
5	356.716,348 289.785,975	6	356.716,403 289.779,162	6.813
6	356.716,403 289.779,162	7	356.716,16 289.774,907	4.262
7	356.716,16 289.774,907	8	356.714,067 289.754,859	20.157
8	356.714,067 289.754,859	9	356.713,878 289.753,26	1.61
9	356.713,878 289.753,26	10	356.729,963 289.760,168	17.506
10	356.729,963 289.760,168	11	356.730,895 289.760,557	1.01
11	356.730,895 289.760,557	12	356.729,85 289.774,094	13.577
12	356.729,85 289.774,094	13	356.729,594 289.778,978	4.891
13	356.729,594 289.778,978	14	356.728,13 289.778,946	1.464
14	356.728,13 289.778,946	15	356.727,68 289.790,867	11.929
15	356.727,68 289.790,867	1	356.729,127 289.791,455	1.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 40, Jud. Dolj, T59, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 990	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3126/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 903647/23-09-2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ORASCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

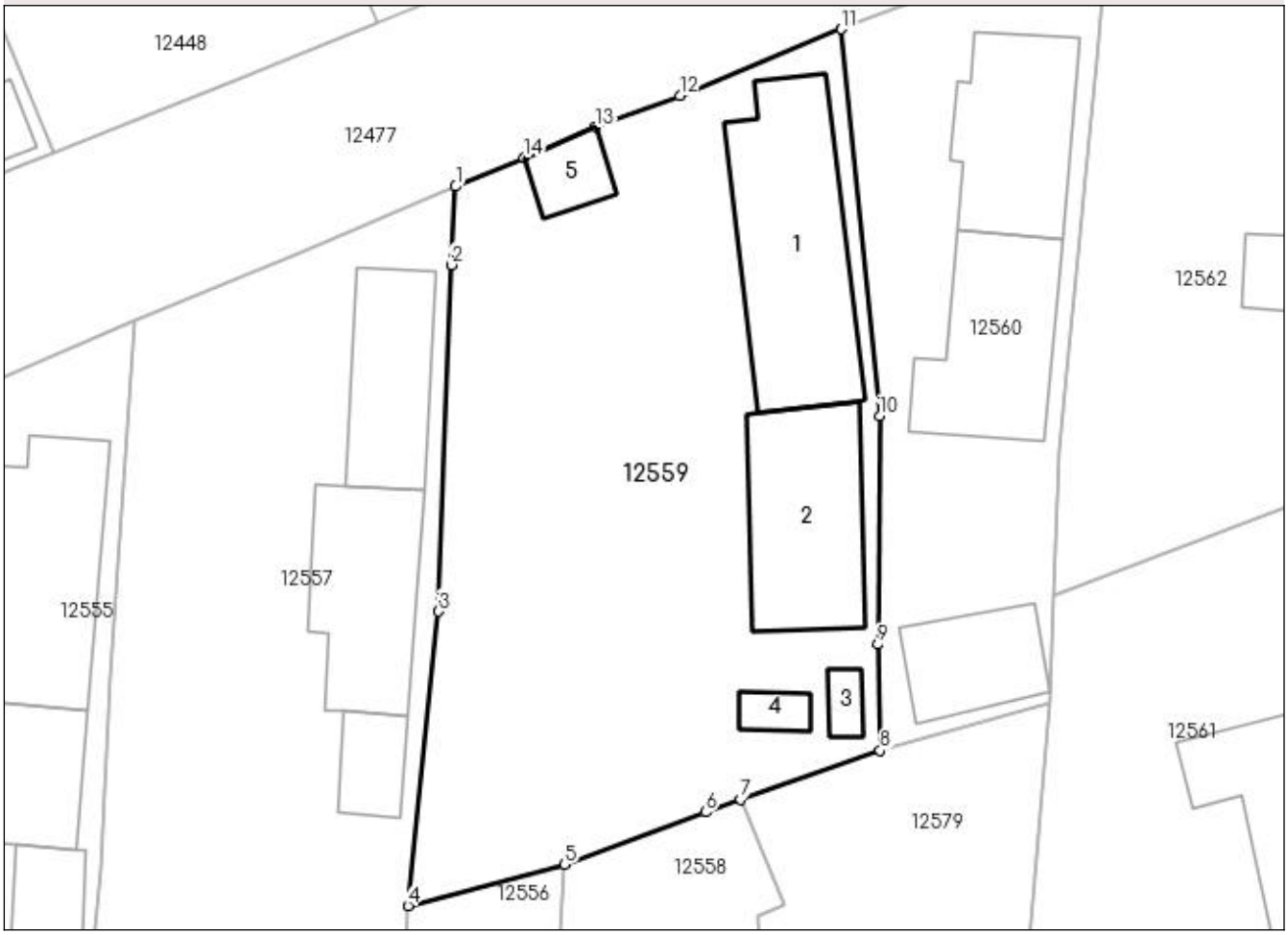
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	59	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.710,671 289.831,845	2	356.710,424 289.827,431	4.421
2	356.710,424 289.827,431	3	356.709,706 289.807,947	19.497
3	356.709,706 289.807,947	4	356.707,982 289.791,391	16.646
4	356.707,982 289.791,391	5	356.716,803 289.793,702	9.119
5	356.716,803 289.793,702	6	356.724,731 289.796,662	8.463
6	356.724,731 289.796,662	7	356.726,711 289.797,358	2.099
7	356.726,711 289.797,358	8	356.734,565 289.800,119	8.325
8	356.734,565 289.800,119	9	356.734,429 289.806,079	5.962
9	356.734,429 289.806,079	10	356.734,54 289.818,928	12.849
10	356.734,54 289.818,928	11	356.732,359 289.840,691	21.872
11	356.732,359 289.840,691	12	356.723,29 289.836,949	9.811
12	356.723,29 289.836,949	13	356.718,537 289.835,176	5.073
13	356.718,537 289.835,176	14	356.714,513 289.833,472	4.37
14	356.714,513 289.833,472	1	356.710,671 289.831,845	4.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 42, Jud. Dolj, T59, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 485	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4486, din 27/07/2006 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ORĂSCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	59	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.732,359 289.840,691	2	356.734,54 289.818,928	21.872
2	356.734,54 289.818,928	3	356.734,429 289.806,079	12.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.734,429 289.806,079	4	356.734,565 289.800,119	5.962
4	356.734,565 289.800,119	5	356.744,125 289.802,838	9.939
5	356.744,125 289.802,838	6	356.744,307 289.808,85	6.015
6	356.744,307 289.808,85	7	356.744,599 289.816,976	8.131
7	356.744,599 289.816,976	8	356.746,884 289.840,116	23.253
8	356.746,884 289.840,116	9	356.747,428 289.846,437	6.344
9	356.747,428 289.846,437	1	356.732,359 289.840,691	16.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 41, Jud. Dolj, T59, P43,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.675	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1988-9574, din 09/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDĂU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDĂU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

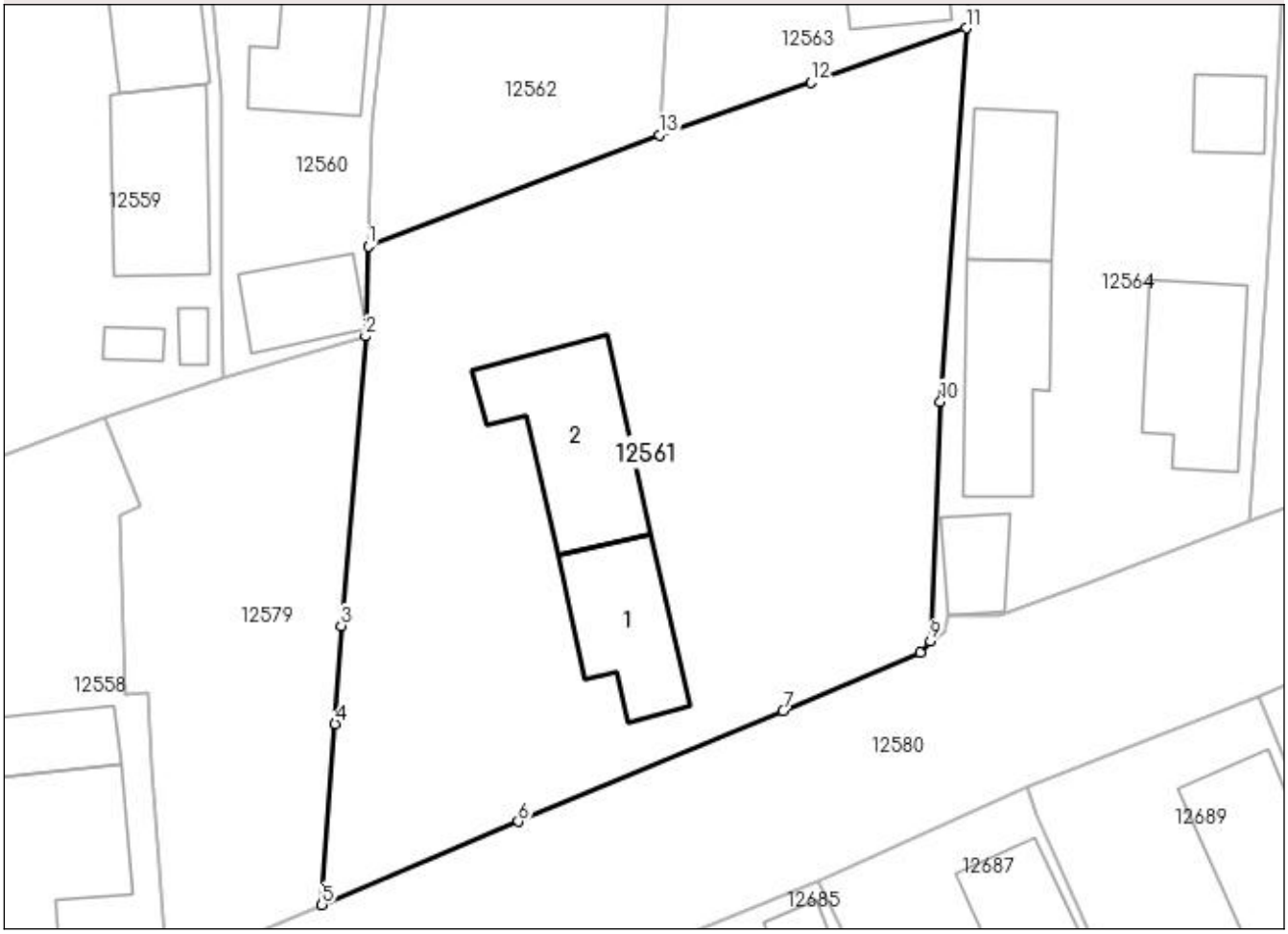
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	59	43	-	
2	curti constructii	DA	1.000	59	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.744,307 289.808,85	2	356.744,125 289.802,838	6.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.744,125 289.802,838	3	356.742,492 289.783,506	19.401
3	356.742,492 289.783,506	4	356.742,09 289.776,949	6.569
4	356.742,09 289.776,949	5	356.741,214 289.764,869	12.112
5	356.741,214 289.764,869	6	356.754,343 289.770,428	14.257
6	356.754,343 289.770,428	7	356.772,036 289.777,803	19.169
7	356.772,036 289.777,803	8	356.781,221 289.781,697	9.976
8	356.781,221 289.781,697	9	356.781,866 289.782,475	1.011
9	356.781,866 289.782,475	10	356.782,537 289.798,482	16.021
10	356.782,537 289.798,482	11	356.784,254 289.823,414	24.991
11	356.784,254 289.823,414	12	356.773,894 289.819,781	10.979
12	356.773,894 289.819,781	13	356.763,755 289.816,286	10.724
13	356.763,755 289.816,286	1	356.744,307 289.808,85	20.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 44, Jud. Dolj, T59, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 705	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3116/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORASCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORASCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

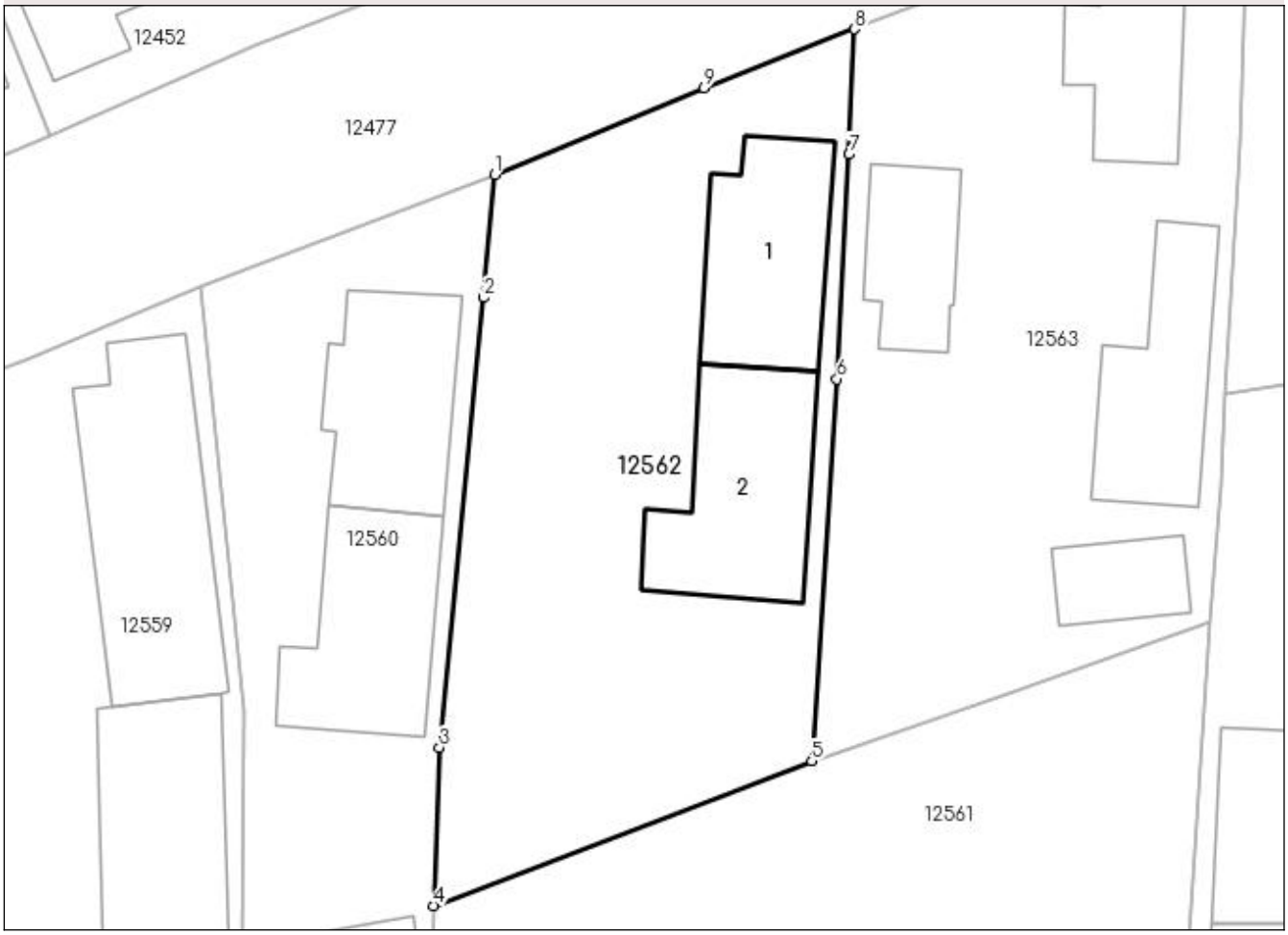
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	59	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.747,428 289.846,437	2	356.746,884 289.840,116	6.344
2	356.746,884 289.840,116	3	356.744,599 289.816,976	23.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.744,599 289.816,976	4	356.744,307 289.808,85	8.131
4	356.744,307 289.808,85	5	356.763,755 289.816,286	20.821
5	356.763,755 289.816,286	6	356.765,051 289.835,922	19.679
6	356.765,051 289.835,922	7	356.765,684 289.847,473	11.568
7	356.765,684 289.847,473	8	356.765,947 289.853,913	6.445
8	356.765,947 289.853,913	9	356.758,21 289.850,882	8.31
9	356.758,21 289.850,882	1	356.747,428 289.846,437	11.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 46, Jud. Dolj, T59, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 764	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C3-ANEXA P+BECI
A1.4		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1450, din 23/11/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2338-9662/31-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCALIE IULIAN MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STANCALIE IULIAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	59	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C3-ANEXA P+BECI
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.763,755 289.816,286	2	356.773,894 289.819,781	10.724
2	356.773,894 289.819,781	3	356.784,254 289.823,414	10.979
3	356.784,254 289.823,414	4	356.784,767 289.830,53	7.134
4	356.784,767 289.830,53	5	356.784,986 289.835,144	4.619
5	356.784,986 289.835,144	6	356.785,736 289.847,931	12.809
6	356.785,736 289.847,931	7	356.786,339 289.862,211	14.293
7	356.786,339 289.862,211	8	356.770,911 289.855,761	16.722
8	356.770,911 289.855,761	9	356.765,947 289.853,913	5.297
9	356.765,947 289.853,913	10	356.765,684 289.847,473	6.445
10	356.765,684 289.847,473	11	356.765,051 289.835,922	11.568
11	356.765,051 289.835,922	1	356.763,755 289.816,286	19.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T59, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C INTRETINERE NR 328, din 04/02/1999 emis de RAICOVICI GHEORGHE (TDP NR 4338 / 27-03-2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAICOVICI DUMITRU** 2) **RAICOVICI DOMNICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **RAICOVICI DUMITRU** 2) **RAICOVICI DOMNICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	59	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.803,186 289.790,481	2	356.804,314 289.806,283	15.842
2	356.804,314 289.806,283	3	356.804,799 289.814,879	8.61
3	356.804,799 289.814,879	4	356.806,165 289.838,84	24.0
4	356.806,165 289.838,84	5	356.800,535 289.837,609	5.763
5	356.800,535 289.837,609	6	356.784,986 289.835,144	15.743
6	356.784,986 289.835,144	7	356.784,767 289.830,53	4.619
7	356.784,767 289.830,53	8	356.784,254 289.823,414	7.134
8	356.784,254 289.823,414	9	356.782,537 289.798,482	24.991
9	356.782,537 289.798,482	10	356.781,866 289.782,475	16.021
10	356.781,866 289.782,475	11	356.782,839 289.783,05	1.13
11	356.782,839 289.783,05	12	356.782,996 289.784,141	1.102
12	356.782,996 289.784,141	13	356.786,415 289.784,139	3.419
13	356.786,415 289.784,139	14	356.786,831 289.784,29	0.443
14	356.786,831 289.784,29	15	356.792,361 289.786,303	5.885
15	356.792,361 289.786,303	1	356.803,186 289.790,481	11.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 48, Jud. Dolj, T59, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 617	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 424, din 09/12/1994 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 1098-46680/19-12-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUZATU GHEORGHE** 2) **BUZATU MARGARETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUZATU GHEORGHE** 2) **BUZATU MARGARETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

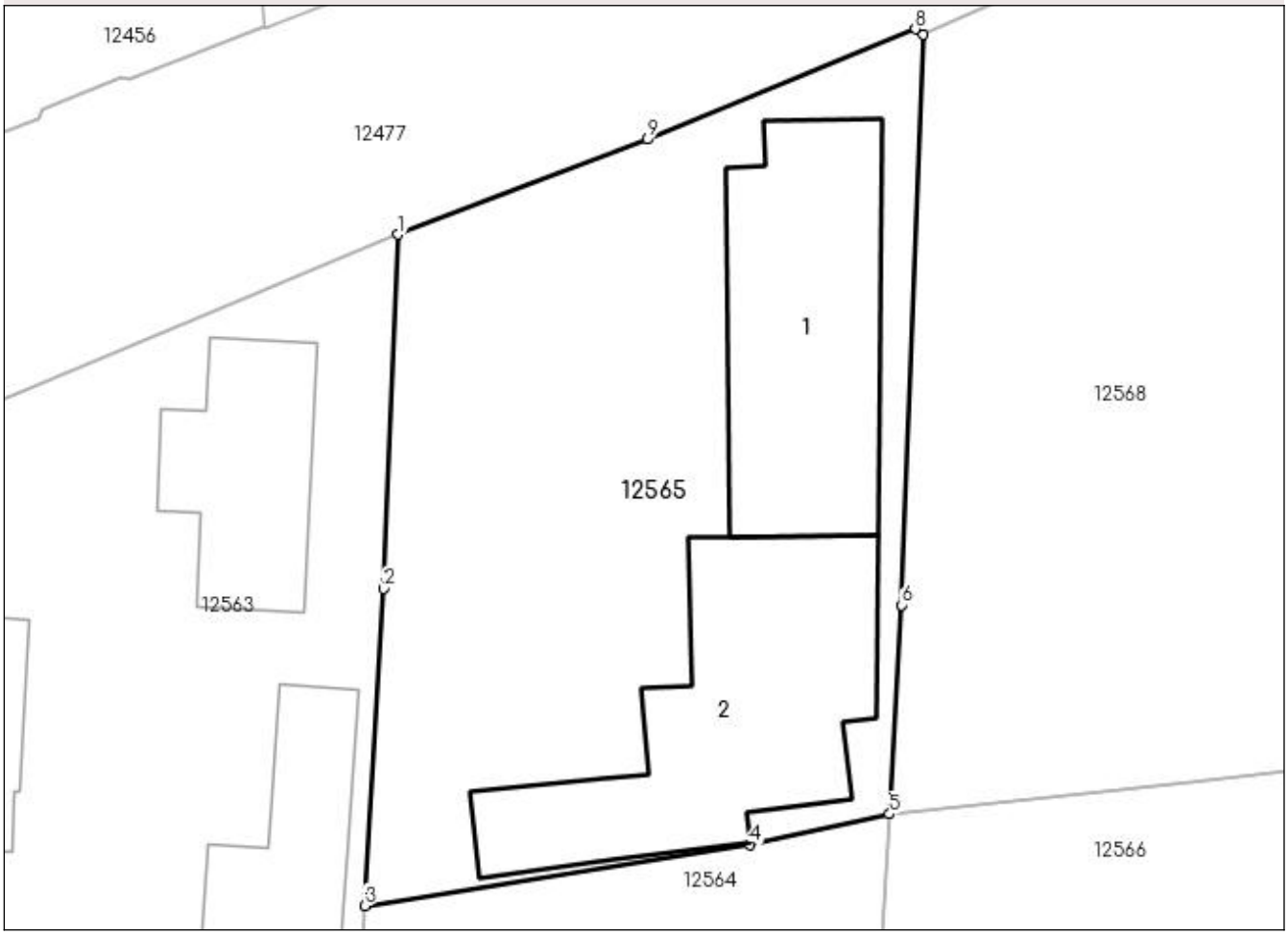
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	59	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.786,339 289.862,211	2	356.785,736 289.847,931	14.293
2	356.785,736 289.847,931	3	356.784,986 289.835,144	12.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.784,986 289.835,144	4	356.800,535 289.837,609	15.743
4	356.800,535 289.837,609	5	356.806,165 289.838,84	5.763
5	356.806,165 289.838,84	6	356.806,659 289.847,269	8.443
6	356.806,659 289.847,269	7	356.807,53 289.870,28	23.027
7	356.807,53 289.870,28	8	356.807,206 289.870,493	0.388
8	356.807,206 289.870,493	9	356.796,397 289.866,051	11.686
9	356.796,397 289.866,051	1	356.786,339 289.862,211	10.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 817	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3122/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN ANA**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE PETRE**, LIPSĂ CNP 3) **STANCALIE MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

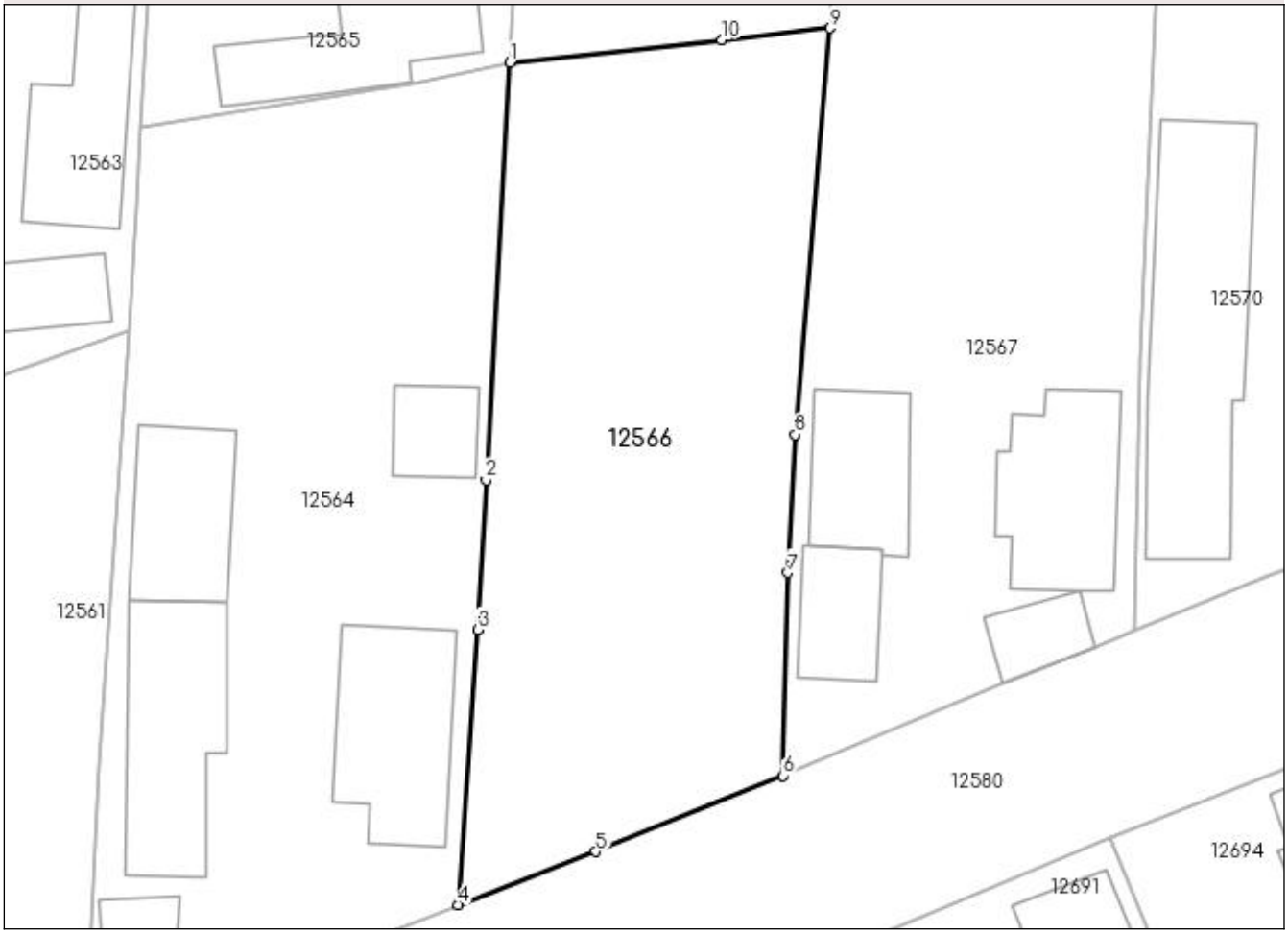
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	59	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.806,165 289.838,84	2	356.804,799 289.814,879	24.0
2	356.804,799 289.814,879	3	356.804,314 289.806,283	8.61
3	356.804,314 289.806,283	4	356.803,186 289.790,481	15.842
4	356.803,186 289.790,481	5	356.811,105 289.793,531	8.486
5	356.811,105 289.793,531	6	356.821,878 289.797,893	11.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.821,878 289.797,893	7	356.822,151 289.809,541	11.651
7	356.822,151 289.809,541	8	356.822,56 289.817,482	7.952
8	356.822,56 289.817,482	9	356.824,566 289.840,822	23.426
9	356.824,566 289.840,822	10	356.818,343 289.840,154	6.259
10	356.818,343 289.840,154	1	356.806,165 289.838,84	12.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 47, Jud. Dolj, T59, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1719-58840, din 22/06/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 276256/15-09-2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **GIUBELAN DUMITRU** DEFUNCT:Da 3) **GIUBELAN GRIGORE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIUBELAN STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **GIUBELAN DUMITRU** DEFUNCT:Da 3) **GIUBELAN GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	59	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.842,02 289.806,278	2	356.842,34 289.821,688	15.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.842,34 289.821,688	3	356.844,063 289.858,128	36.481
3	356.844,063 289.858,128	4	356.832,907 289.853,908	11.927
4	356.832,907 289.853,908	5	356.825,219 289.851,226	8.142
5	356.825,219 289.851,226	6	356.824,566 289.840,822	10.424
6	356.824,566 289.840,822	7	356.822,56 289.817,482	23.426
7	356.822,56 289.817,482	8	356.822,151 289.809,541	7.952
8	356.822,151 289.809,541	9	356.821,878 289.797,893	11.651
9	356.821,878 289.797,893	10	356.834,489 289.803,164	13.668
10	356.834,489 289.803,164	11	356.839,82 289.805,311	5.747
11	356.839,82 289.805,311	1	356.842,02 289.806,278	2.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 50, Jud. Dolj, T59, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 624	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3041/59421, din 11/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTUROAGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **FLORI ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **BUTUROAGA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 4) **BUTUROAGA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

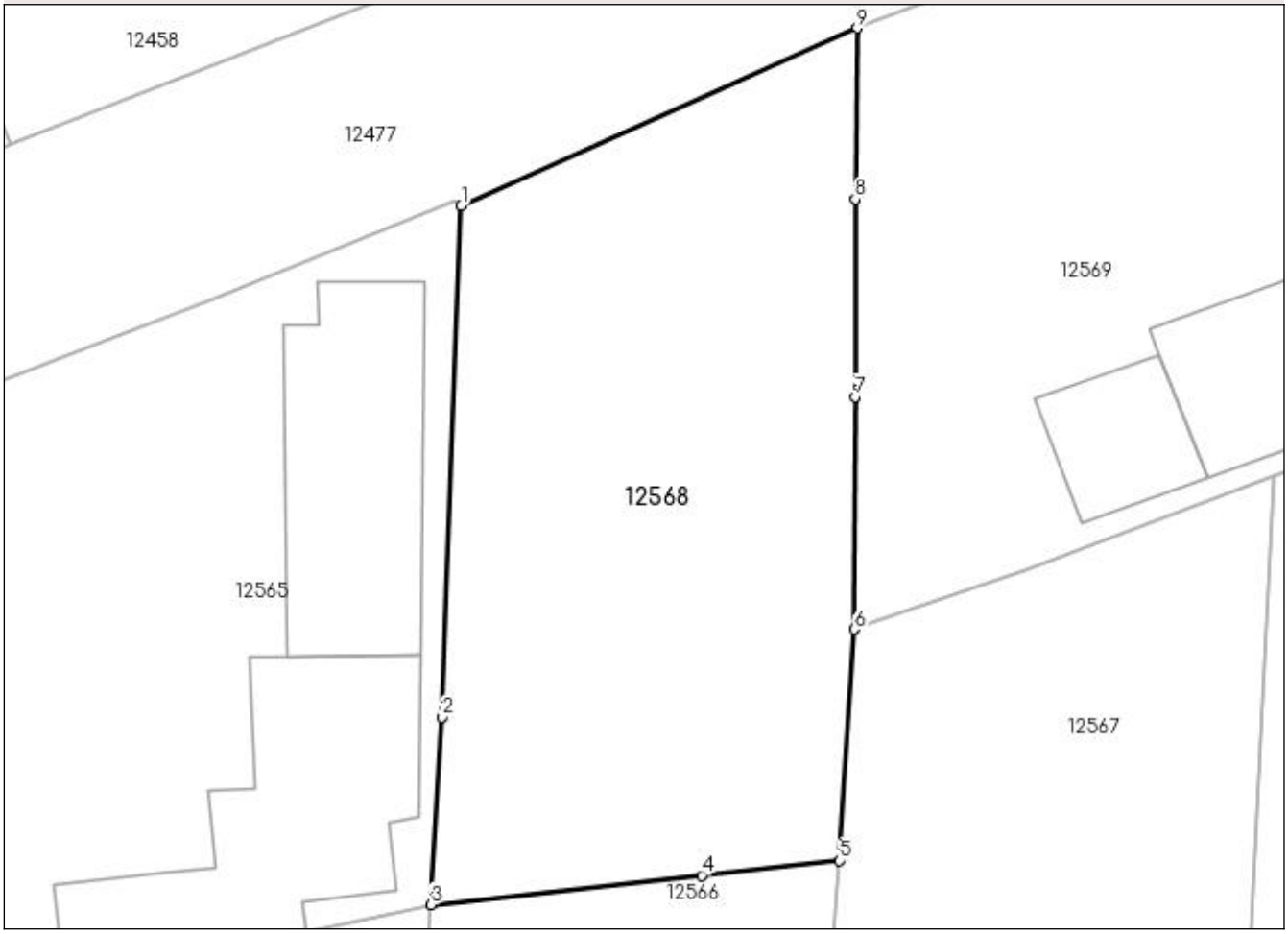
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	59	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.807,53 289.870,28	2	356.806,659 289.847,269	23.027
2	356.806,659 289.847,269	3	356.806,165 289.838,84	8.443
3	356.806,165 289.838,84	4	356.818,343 289.840,154	12.249
4	356.818,343 289.840,154	5	356.824,566 289.840,822	6.259
5	356.824,566 289.840,822	6	356.825,219 289.851,226	10.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.825,219 289.851,226	7	356.825,247 289.861,678	10.452
7	356.825,247 289.861,678	8	356.825,272 289.870,554	8.876
8	356.825,272 289.870,554	9	356.825,35 289.878,258	7.704
9	356.825,35 289.878,258	1	356.807,53 289.870,28	19.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 52, Jud. Dolj, T59, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36696	Din acte: 1.500 Masurata: 1.041	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta Parte+Beci din caramida, compusa din 4 camere, acoperita cu tigla anul constructiei 1965, cu suprafata construita desfasurata Sc=135mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa din caramida si lemn, acoperita cu tigla, anul constructiei 1990
A1.3		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din lemn, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56775 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. C.M. 52, din 15/02/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM ; act notarial nr CM. 51 din 15.02.2021, emis de NP STOENESCU FLOREA;act notarial nr C.M. 50 din 15.02.2021, emis de NP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr TDP. 3369-59474 din 25.03.1998, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr CNS. 1192 din 24.02.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUFĂ IONELA-ADRIANA**	
137308 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 895, din 25/05/2021 emis de Stoenescu Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUFĂ IONEL-RĂZVAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUFĂ IONEL-RĂZVAN** 2) **TUFĂ IONELA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

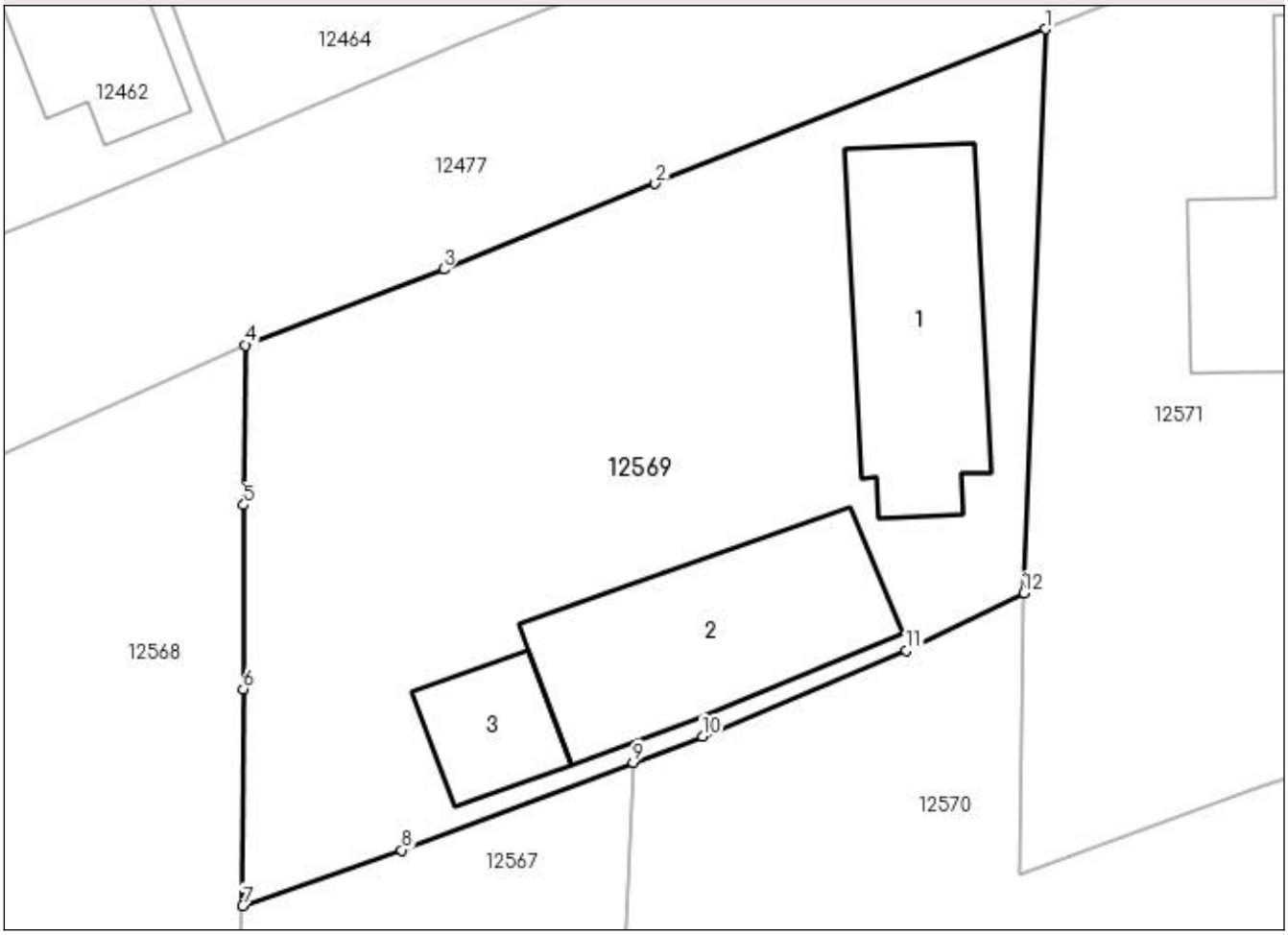
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36696	Din acte: 1.500 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	59	24	-	Imprejmuit: gard beton, gard metalic, gard plasa sarma, gard lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta Parte+Beci din caramida, compusa din 4 camere, acoperita cu tigla anul constructiei 1965, cu suprafata construita desfasurata Sc=135mp
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa din caramida si lemn,acoperita cu tigla, anul constructiei 1990
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din lemn, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.863,952 289.893,49	2	356.845,123 289.886,042	20.249
2	356.845,123 289.886,042	3	356.834,919 289.881,917	11.006
3	356.834,919 289.881,917	4	356.825,35 289.878,258	10.245
4	356.825,35 289.878,258	5	356.825,272 289.870,554	7.704
5	356.825,272 289.870,554	6	356.825,247 289.861,678	8.876
6	356.825,247 289.861,678	7	356.825,219 289.851,226	10.452
7	356.825,219 289.851,226	8	356.832,907 289.853,908	8.142
8	356.832,907 289.853,908	9	356.844,063 289.858,128	11.927
9	356.844,063 289.858,128	10	356.847,405 289.859,392	3.573
10	356.847,405 289.859,392	11	356.857,251 289.863,525	10.678
11	356.857,251 289.863,525	12	356.862,893 289.866,298	6.287
12	356.862,893 289.866,298	1	356.863,952 289.893,49	27.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T59, P44,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.721	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3549-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 509825 / 02-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.056	59	44	-	
2	curti constructii	DA	665	59	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.844,063 289.858,128	2	356.842,34 289.821,688	36.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.842,34 289.821,688	3	356.842,02 289.806,278	15.413
3	356.842,02 289.806,278	4	356.849,739 289.809,373	8.316
4	356.849,739 289.809,373	5	356.861,377 289.813,694	12.414
5	356.861,377 289.813,694	6	356.874,241 289.818,968	13.903
6	356.874,241 289.818,968	7	356.880,946 289.821,625	7.212
7	356.880,946 289.821,625	8	356.881,485 289.859,385	37.764
8	356.881,485 289.859,385	9	356.874,17 289.856,897	7.727
9	356.874,17 289.856,897	10	356.862,746 289.852,729	12.161
10	356.862,746 289.852,729	11	356.862,893 289.866,298	13.57
11	356.862,893 289.866,298	12	356.857,251 289.863,525	6.287
12	356.857,251 289.863,525	13	356.847,405 289.859,392	10.678
13	356.847,405 289.859,392	1	356.844,063 289.858,128	3.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 54, Jud. Dolj, T59, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34556	Din acte: 800 Masurata: 798	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48197 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. CVC NR. AUT 2287, din 06/08/2007 emis de NP DEFTA E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLAN GHEORGHITA-DANIELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOLAN GHEORGHITA-DANIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

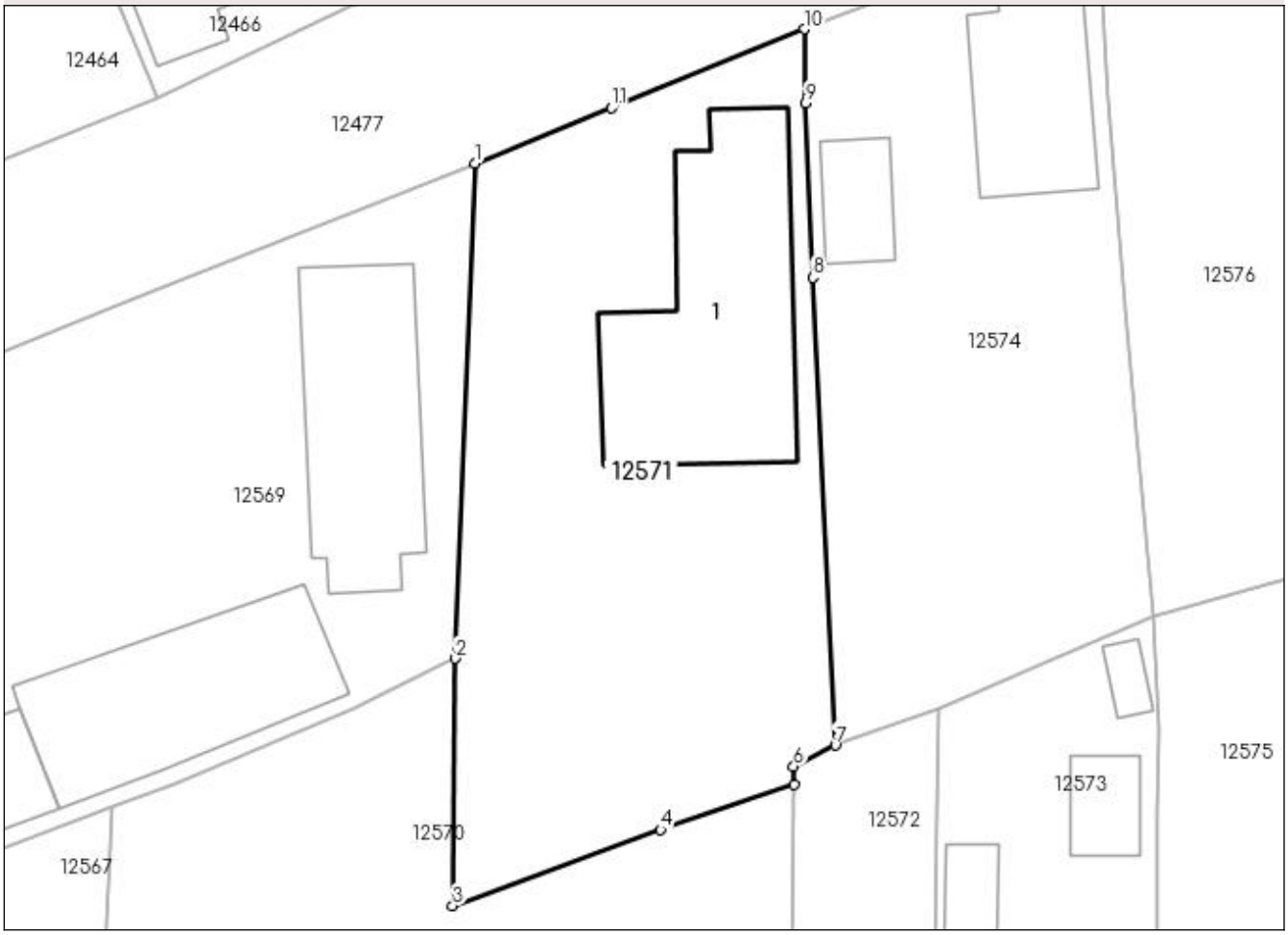
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34556	Din acte: 800 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	59	23	-	
2	arabil	DA	286	59	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.863,952 289.893,49	2	356.862,893 289.866,298	27.213
2	356.862,893 289.866,298	3	356.862,746 289.852,729	13.57
3	356.862,746 289.852,729	4	356.874,17 289.856,897	12.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.874,17 289.856,897	5	356.881,485 289.859,385	7.727
5	356.881,485 289.859,385	6	356.881,478 289.860,374	0.989
6	356.881,478 289.860,374	7	356.883,771 289.861,537	2.571
7	356.883,771 289.861,537	8	356.882,531 289.887,217	25.71
8	356.882,531 289.887,217	9	356.882,134 289.896,803	9.594
9	356.882,134 289.896,803	10	356.882,053 289.900,854	4.052
10	356.882,053 289.900,854	11	356.871,469 289.896,525	11.435
11	356.871,469 289.896,525	1	356.863,952 289.893,49	8.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T59, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 306	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2537/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

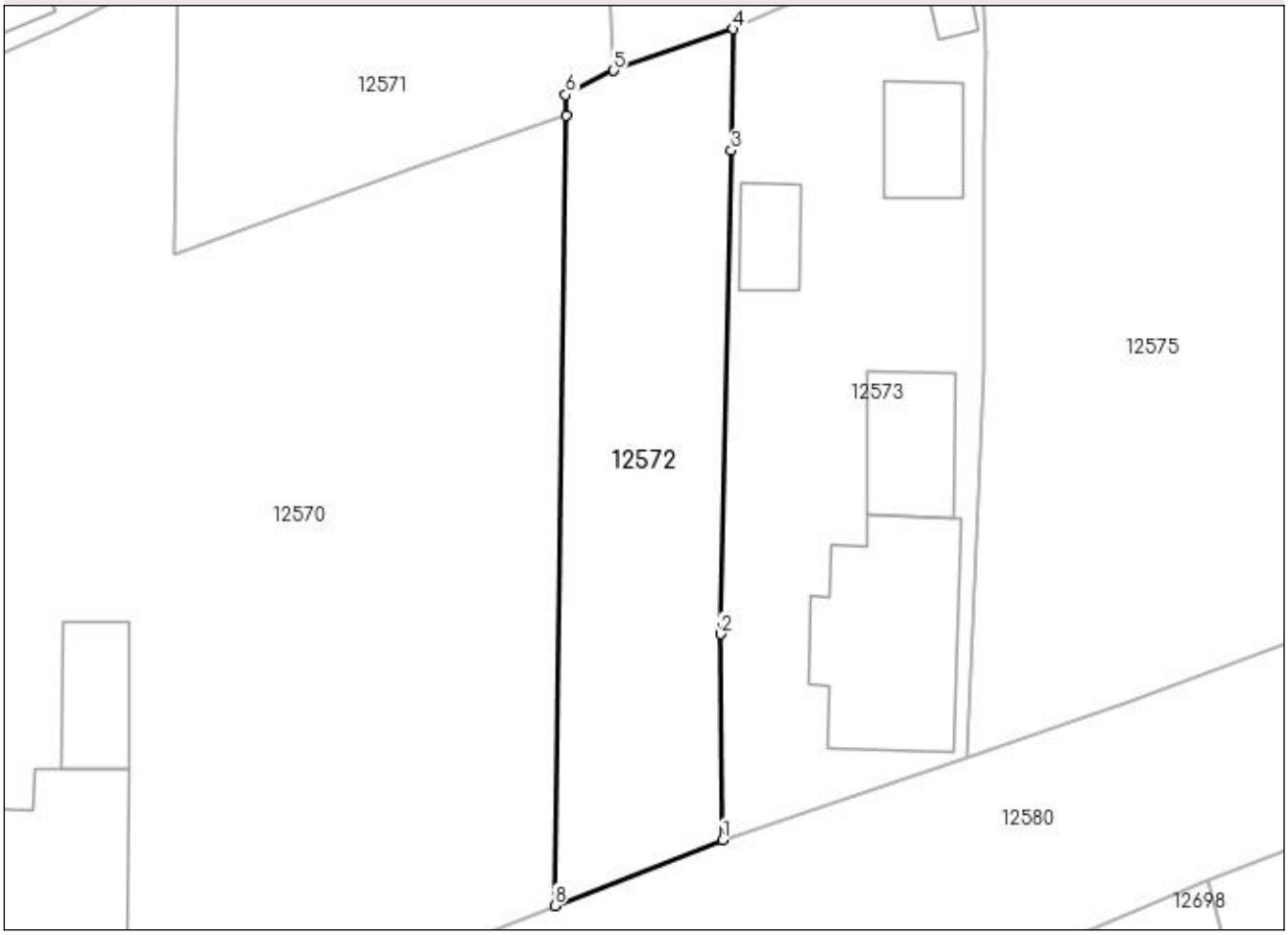
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	306	59	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.888,986 289.824,763	2	356.888,875 289.834,609	9.847
2	356.888,875 289.834,609	3	356.889,387 289.857,718	23.115
3	356.889,387 289.857,718	4	356.889,49 289.863,513	5.796
4	356.889,49 289.863,513	5	356.883,771 289.861,537	6.051
5	356.883,771 289.861,537	6	356.881,478 289.860,374	2.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.881,478 289.860,374	7	356.881,485 289.859,385	0.989
7	356.881,485 289.859,385	8	356.880,946 289.821,625	37.764
8	356.880,946 289.821,625	1	356.888,986 289.824,763	8.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T59, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 476	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 288, din 28/10/2020 emis de STOENESCU FLOREA (CM NR 288 / 28-10-2020; TDP NR 1091-46680 / 16-12-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GIUBELAN ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	59	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.889,49 289.863,513	2	356.889,387 289.857,718	5.796
2	356.889,387 289.857,718	3	356.888,875 289.834,609	23.115
3	356.888,875 289.834,609	4	356.888,986 289.824,763	9.847
4	356.888,986 289.824,763	5	356.900,651 289.828,664	12.3
5	356.900,651 289.828,664	6	356.901,457 289.847,296	18.649
6	356.901,457 289.847,296	7	356.901,449 289.857,909	10.613
7	356.901,449 289.857,909	8	356.901,529 289.862,429	4.521
8	356.901,529 289.862,429	9	356.901,251 289.868,623	6.2
9	356.901,251 289.868,623	10	356.895,625 289.866,265	6.1
10	356.895,625 289.866,265	1	356.889,49 289.863,513	6.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 56, Jud. Dolj, T59, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 670	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2259-45380, din 18/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 511236 / 25-06-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTUROAGĂ AURELIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTUROAGĂ AURELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	59	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.882,053 289.900,854	2	356.882,134 289.896,803	4.052
2	356.882,134 289.896,803	3	356.882,531 289.887,217	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.882,531 289.887,217	4	356.883,771 289.861,537	25.71
4	356.883,771 289.861,537	5	356.889,49 289.863,513	6.051
5	356.889,49 289.863,513	6	356.895,625 289.866,265	6.724
6	356.895,625 289.866,265	7	356.901,251 289.868,623	6.1
7	356.901,251 289.868,623	8	356.899,647 289.885,575	17.028
8	356.899,647 289.885,575	9	356.898,767 289.896,942	11.401
9	356.898,767 289.896,942	10	356.898,139 289.907,296	10.373
10	356.898,139 289.907,296	11	356.889,522 289.903,741	9.322
11	356.889,522 289.903,741	1	356.882,053 289.900,854	8.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T59, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 811	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1090-46680, din 16/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA DOREL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	59	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.901,251 289.868,623	2	356.901,529 289.862,429	6.2
2	356.901,529 289.862,429	3	356.901,449 289.857,909	4.521
3	356.901,449 289.857,909	4	356.901,457 289.847,296	10.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.901,457 289.847,296	5	356.900,651 289.828,664	18.649
5	356.900,651 289.828,664	6	356.908,523 289.831,385	8.329
6	356.908,523 289.831,385	7	356.916,527 289.834,37	8.542
7	356.916,527 289.834,37	8	356.923,655 289.837,395	7.743
8	356.923,655 289.837,395	9	356.922,321 289.853,563	16.223
9	356.922,321 289.853,563	10	356.920,34 289.874,077	20.609
10	356.920,34 289.874,077	1	356.901,251 289.868,623	19.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 58, Jud. Dolj, T59, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 726	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2864-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES 640248/08-02-2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORĂSCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	59	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.898,139 289.907,296	2	356.898,767 289.896,942	10.373
2	356.898,767 289.896,942	3	356.899,647 289.885,575	11.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.899,647 289.885,575	4	356.901,251 289.868,623	17.028
4	356.901,251 289.868,623	5	356.920,34 289.874,077	19.853
5	356.920,34 289.874,077	6	356.917,895 289.891,4	17.495
6	356.917,895 289.891,4	7	356.914,087 289.913,811	22.732
7	356.914,087 289.913,811	8	356.903,416 289.909,437	11.533
8	356.903,416 289.909,437	1	356.898,139 289.907,296	5.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T59, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1089-46680, din 16/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUBELAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

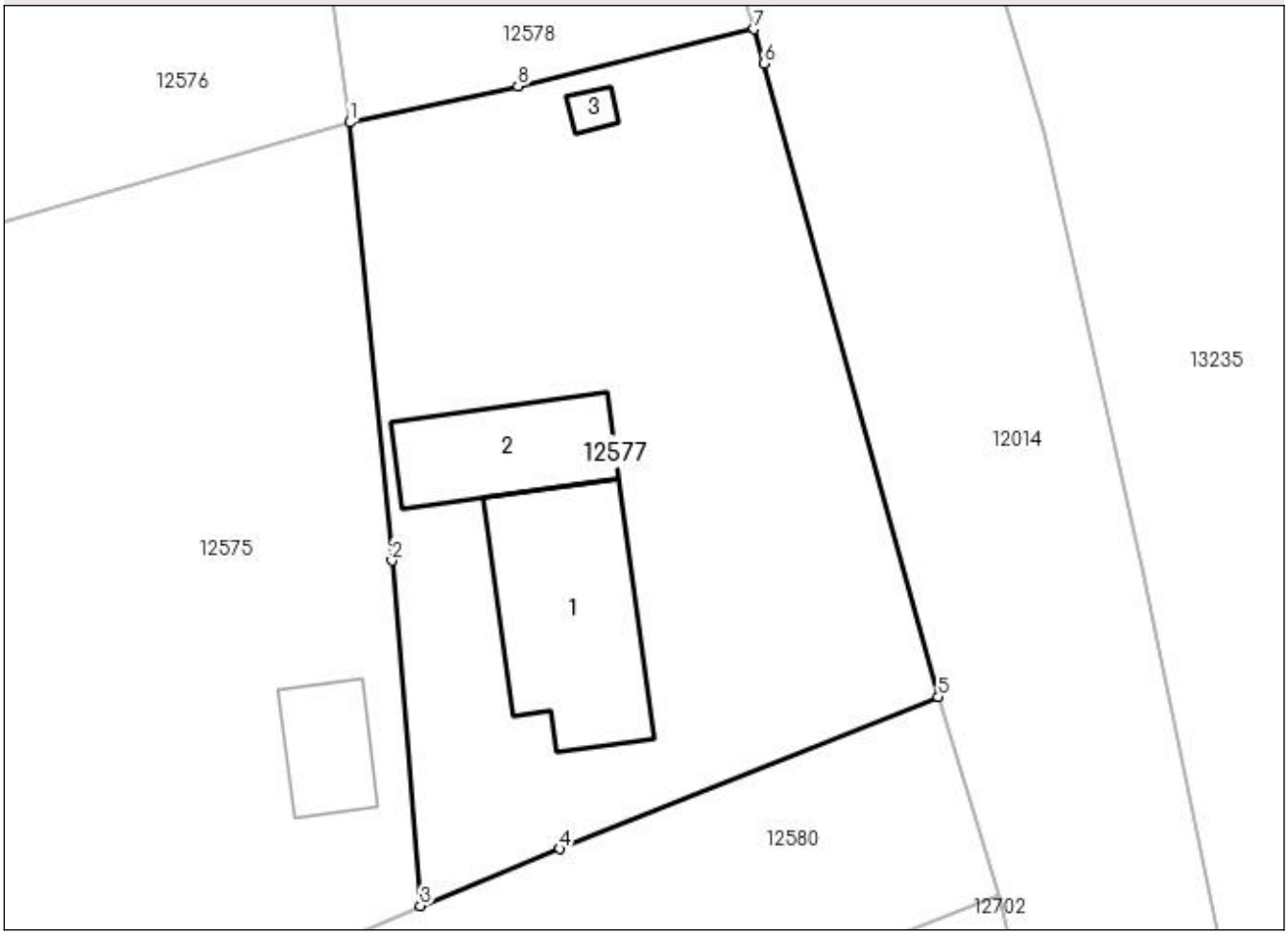
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	59	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.920,34 289.874,077	2	356.922,321 289.853,563	20.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.922,321 289.853,563	3	356.923,655 289.837,395	16.223
3	356.923,655 289.837,395	4	356.930,186 289.840,061	7.054
4	356.930,186 289.840,061	5	356.947,912 289.847,169	19.098
5	356.947,912 289.847,169	6	356.939,736 289.876,836	30.773
6	356.939,736 289.876,836	7	356.939,263 289.878,438	1.67
7	356.939,263 289.878,438	8	356.928,216 289.875,783	11.362
8	356.928,216 289.875,783	1	356.920,34 289.874,077	8.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Nr. 60, Jud. Dolj, T59, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 688	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Penes Curcanul, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2769-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ VICTOR**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 20);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂCIUCĂ VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

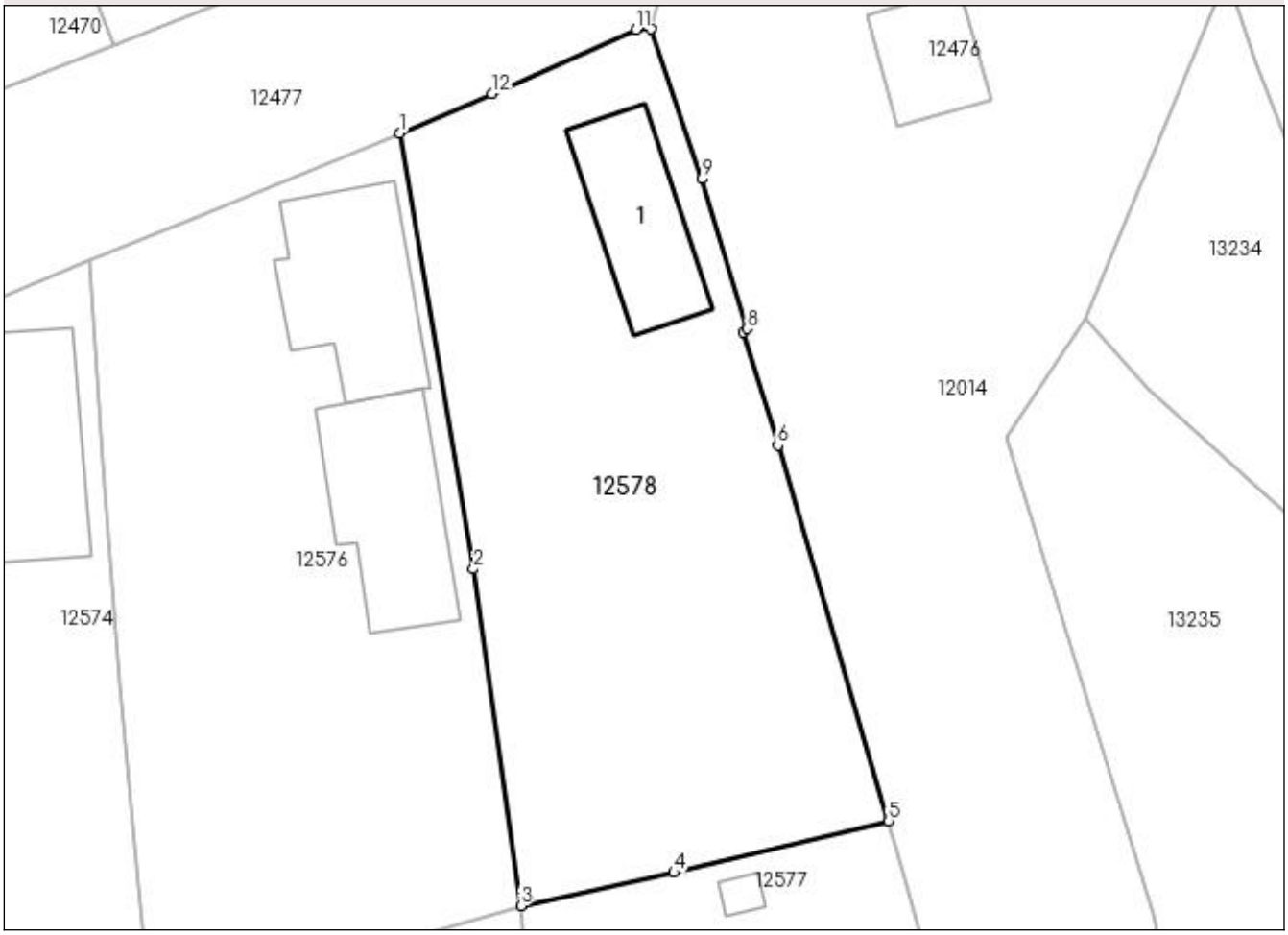
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	59	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.914,087 289.913,811	2	356.917,895 289.891,4	22.732
2	356.917,895 289.891,4	3	356.920,34 289.874,077	17.495
3	356.920,34 289.874,077	4	356.928,216 289.875,783	8.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.928,216 289.875,783	5	356.939,263 289.878,438	11.362
5	356.939,263 289.878,438	6	356.933,56 289.897,764	20.15
6	356.933,56 289.897,764	7	356.931,78 289.903,603	6.104
7	356.931,78 289.903,603	8	356.931,989 289.903,766	0.265
8	356.931,989 289.903,766	9	356.929,649 289.911,473	8.054
9	356.929,649 289.911,473	10	356.927,038 289.919,178	8.135
10	356.927,038 289.919,178	11	356.926,273 289.919,162	0.765
11	356.926,273 289.919,162	12	356.918,828 289.915,859	8.145
12	356.918,828 289.915,859	1	356.914,087 289.913,811	5.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T59, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 512	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C Intretinere NR. 396, din 11/02/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 2093-9686/13-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAREATA ILIE - PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

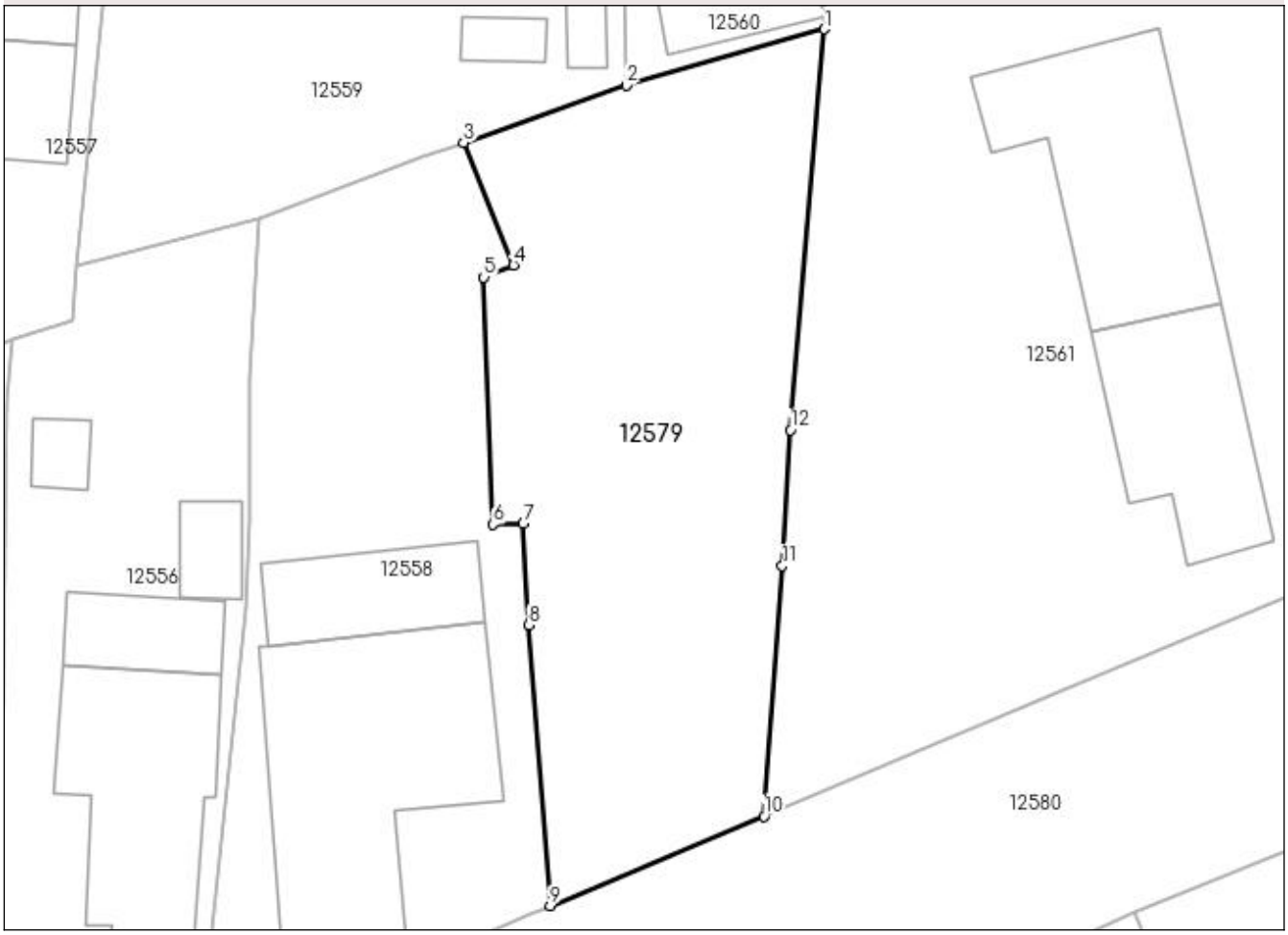
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	59	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.744,125 289.802,838	2	356.734,565 289.800,119	9.939
2	356.734,565 289.800,119	3	356.726,711 289.797,358	8.325
3	356.726,711 289.797,358	4	356.729,127 289.791,455	6.378
4	356.729,127 289.791,455	5	356.727,68 289.790,867	1.562
5	356.727,68 289.790,867	6	356.728,13 289.778,946	11.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.728,13 289.778,946	7	356.729,594 289.778,978	1.464
7	356.729,594 289.778,978	8	356.729,85 289.774,094	4.891
8	356.729,85 289.774,094	9	356.730,895 289.760,557	13.577
9	356.730,895 289.760,557	10	356.741,214 289.764,869	11.184
10	356.741,214 289.764,869	11	356.742,09 289.776,949	12.112
11	356.742,09 289.776,949	12	356.742,492 289.783,506	6.569
12	356.742,492 289.783,506	1	356.744,125 289.802,838	19.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu – Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34404	Din acte: 8.514 Masurata: 8.414	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172926 / 10/11/2017		
Act Normativ nr. HG 965 - ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32– Anexa/19.09.2017, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ; act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

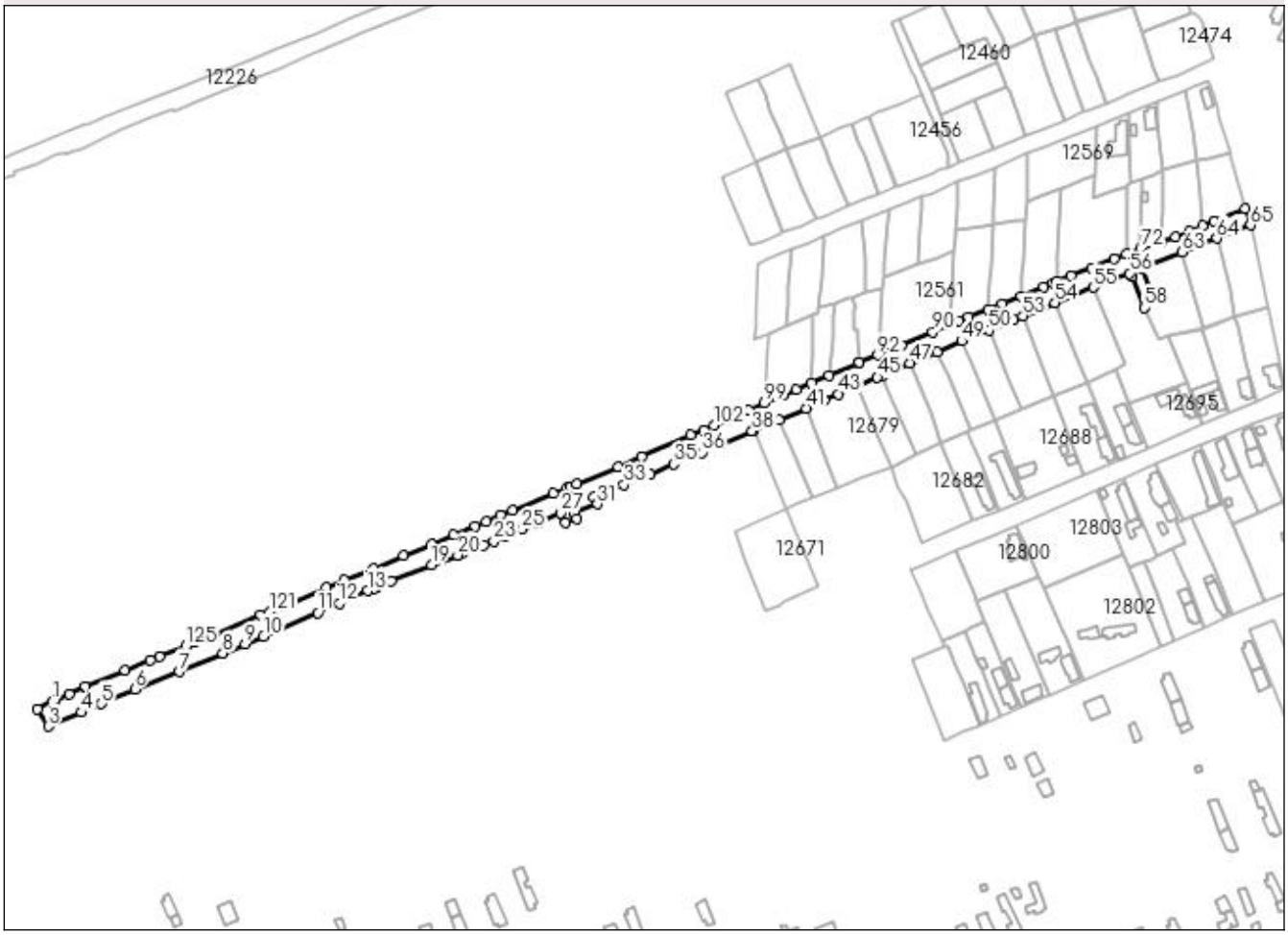
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34404	Din acte: 8.514 Masurata: 8.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.277,163 289.570,079	2	356.268,734 289.565,957	9.383
2	356.268,734 289.565,957	3	356.274,672 289.556,276	11.357
3	356.274,672 289.556,276	4	356.293,323 289.564,079	20.217
4	356.293,323 289.564,079	5	356.304,673 289.568,976	12.361
5	356.304,673 289.568,976	6	356.323,463 289.577,083	20.464
6	356.323,463 289.577,083	7	356.348,406 289.586,859	26.79
7	356.348,406 289.586,859	8	356.372,899 289.597,264	26.611
8	356.372,899 289.597,264	9	356.385,45 289.602,416	13.567
9	356.385,45 289.602,416	10	356.395,791 289.606,797	11.231
10	356.395,791 289.606,797	11	356.426,444 289.620,165	33.441
11	356.426,444 289.620,165	12	356.438,433 289.625,405	13.084
12	356.438,433 289.625,405	13	356.454,326 289.632,451	17.385
13	356.454,326 289.632,451	14	356.457,896 289.633,848	3.834
14	356.457,896 289.633,848	15	356.457,168 289.635,71	1.999
15	356.457,168 289.635,71	16	356.459,029 289.636,44	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.459,029 289.636,44	17	356.459,759 289.634,577	2.001
19	356.490,207 289.646,862	20	356.504,987 289.652,386	15.779
22	356.519,637 289.658,289	23	356.525,279 289.660,327	5.999
25	356.541,202 289.667,13	26	356.550,728 289.670,893	10.242
28	356.565,599 289.670,531	29	356.572,117 289.672,651	6.854
31	356.583,579 289.681,122	32	356.581,648 289.684,835	4.185
34	356.612,943 289.697,888	35	356.626,427 289.703,49	14.601
37	356.652,656 289.714,493	38	356.670,527 289.722,106	19.425
40	356.685,845 289.728,556	41	356.700,82 289.734,998	16.302
43	356.719,053 289.742,959	44	356.729,43 289.747,53	11.339
46	356.744,076 289.753,511	47	356.759,053 289.760,289	16.439
49	356.788,397 289.772,748	50	356.803,863 289.778,836	16.621
52	356.817,736 289.784,726	53	356.822,857 289.786,9	5.563
55	356.862,268 289.802,9	56	356.882,647 289.810,737	21.834
58	356.891,233 289.791,393	59	356.892,38 289.793,357	2.274
61	356.895,366 289.799,012	62	356.889,641 289.813,508	15.586
64	356.931,731 289.830,474	65	356.950,759 289.837,923	20.434
67	356.930,186 289.840,061	68	356.923,655 289.837,395	7.054
70	356.908,523 289.831,385	71	356.900,651 289.828,664	8.329
73	356.880,946 289.821,625	74	356.874,241 289.818,968	7.212
76	356.849,739 289.809,373	77	356.842,02 289.806,278	8.316
79	356.834,489 289.803,164	80	356.821,878 289.797,893	13.668
82	356.803,186 289.790,481	83	356.792,361 289.786,303	11.603
85	356.786,415 289.784,139	86	356.782,996 289.784,141	3.419
88	356.781,866 289.782,475	89	356.781,221 289.781,697	1.011
91	356.754,343 289.770,428	92	356.741,214 289.764,869	14.257
94	356.729,963 289.760,168	95	356.713,878 289.753,26	17.506
97	356.695,404 289.745,668	98	356.687,949 289.742,421	8.131
100	356.668,571 289.733,848	101	356.660,071 289.730,15	9.27
103	356.643,123 289.722,804	104	356.635,96 289.719,725	7.797
106	356.595,105 289.702,219	107	356.571,862 289.692,523	25.184
109	356.566,563 289.690,17	110	356.558,684 289.687,067	8.468
112	356.529,203 289.674,833	113	356.520,956 289.671,283	8.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	356.459,759 289.634,577	18	356.467,772 289.637,713	8.605
20	356.504,987 289.652,386	21	356.508,104 289.653,554	3.329
23	356.525,279 289.660,327	24	356.530,94 289.662,762	6.162
26	356.550,728 289.670,893	27	356.562,838 289.676,233	13.235
29	356.572,117 289.672,651	30	356.570,488 289.676,216	3.92
32	356.581,648 289.684,835	33	356.598,615 289.691,905	18.381
35	356.626,427 289.703,49	36	356.642,52 289.710,175	17.426
38	356.670,527 289.722,106	39	356.671,47 289.722,508	1.025
41	356.700,82 289.734,998	42	356.710,994 289.739,541	11.142
44	356.729,43 289.747,53	45	356.741,009 289.752,266	12.51
47	356.759,053 289.760,289	48	356.774,39 289.766,455	16.53
50	356.803,863 289.778,836	51	356.812,374 289.782,449	9.246
53	356.822,857 289.786,9	54	356.840,668 289.794,298	19.286
56	356.882,647 289.810,737	57	356.884,437 289.809,132	2.404
59	356.892,38 289.793,357	60	356.893,646 289.795,216	2.249
62	356.889,641 289.813,508	63	356.912,163 289.822,805	24.365
65	356.950,759 289.837,923	66	356.947,912 289.847,169	9.674
68	356.923,655 289.837,395	69	356.916,527 289.834,37	7.743
71	356.900,651 289.828,664	72	356.888,986 289.824,763	12.3
74	356.874,241 289.818,968	75	356.861,377 289.813,694	13.903
77	356.842,02 289.806,278	78	356.839,82 289.805,311	2.403
80	356.821,878 289.797,893	81	356.811,105 289.793,531	11.623
83	356.792,361 289.786,303	84	356.786,831 289.784,29	5.885
86	356.782,996 289.784,141	87	356.782,839 289.783,05	1.102
89	356.781,221 289.781,697	90	356.772,036 289.777,803	9.976
92	356.741,214 289.764,869	93	356.730,895 289.760,557	11.184
95	356.713,878 289.753,26	96	356.703,856 289.749,365	10.752
98	356.687,949 289.742,421	99	356.677,358 289.737,804	11.554
101	356.660,071 289.730,15	102	356.649,258 289.725,36	11.826
104	356.635,96 289.719,725	105	356.608,194 289.707,971	30.151
107	356.571,862 289.692,523	108	356.568,17 289.690,852	4.053
110	356.558,684 289.687,067	111	356.535,842 289.677,542	24.748
113	356.520,956 289.671,283	114	356.514,973 289.668,829	6.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	356.467,772 289.637,713	19	356.490,207 289.646,862	24.229
21	356.508,104 289.653,554	22	356.519,637 289.658,289	12.467
24	356.530,94 289.662,762	25	356.541,202 289.667,13	11.153
27	356.562,838 289.676,233	28	356.565,599 289.670,531	6.335
30	356.570,488 289.676,216	31	356.583,579 289.681,122	13.98
33	356.598,615 289.691,905	34	356.612,943 289.697,888	15.527
36	356.642,52 289.710,175	37	356.652,656 289.714,493	11.017
39	356.671,47 289.722,508	40	356.685,845 289.728,556	15.595
42	356.710,994 289.739,541	43	356.719,053 289.742,959	8.754
45	356.741,009 289.752,266	46	356.744,076 289.753,511	3.31
48	356.774,39 289.766,455	49	356.788,397 289.772,748	15.356
51	356.812,374 289.782,449	52	356.817,736 289.784,726	5.825
54	356.840,668 289.794,298	55	356.862,268 289.802,9	23.25
57	356.884,437 289.809,132	58	356.891,233 289.791,393	18.996
60	356.893,646 289.795,216	61	356.895,366 289.799,012	4.167
63	356.912,163 289.822,805	64	356.931,731 289.830,474	21.017
66	356.947,912 289.847,169	67	356.930,186 289.840,061	19.098
69	356.916,527 289.834,37	70	356.908,523 289.831,385	8.542
72	356.888,986 289.824,763	73	356.880,946 289.821,625	8.631
75	356.861,377 289.813,694	76	356.849,739 289.809,373	12.414
78	356.839,82 289.805,311	79	356.834,489 289.803,164	5.747
81	356.811,105 289.793,531	82	356.803,186 289.790,481	8.486
84	356.786,831 289.784,29	85	356.786,415 289.784,139	0.443
87	356.782,839 289.783,05	88	356.781,866 289.782,475	1.13
90	356.772,036 289.777,803	91	356.754,343 289.770,428	19.169
93	356.730,895 289.760,557	94	356.729,963 289.760,168	1.01
96	356.703,856 289.749,365	97	356.695,404 289.745,668	9.225
99	356.677,358 289.737,804	100	356.668,571 289.733,848	9.636
102	356.649,258 289.725,36	103	356.643,123 289.722,804	6.646
105	356.608,194 289.707,971	106	356.595,105 289.702,219	14.297
108	356.568,17 289.690,852	109	356.566,563 289.690,17	1.746
111	356.535,842 289.677,542	112	356.529,203 289.674,833	7.17
114	356.514,973 289.668,829	115	356.502,771 289.663,704	13.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	356.502,771 289.663,704	116	356.490,26 289.658,683	13.481
116	356.490,26 289.658,683	117	356.474,468 289.652,087	17.114
117	356.474,468 289.652,087	118	356.457,64 289.644,968	18.272
118	356.457,64 289.644,968	119	356.441,297 289.638,267	17.663
119	356.441,297 289.638,267	120	356.431,186 289.634,093	10.939
120	356.431,186 289.634,093	121	356.399,115 289.620,636	34.78
121	356.399,115 289.620,636	122	356.394,242 289.618,661	5.258
122	356.394,242 289.618,661	123	356.368,327 289.607,918	28.054
123	356.368,327 289.607,918	124	356.356,943 289.603,404	12.246
124	356.356,943 289.603,404	125	356.352,201 289.601,488	5.114
125	356.352,201 289.601,488	126	356.337,163 289.595,38	16.231
126	356.337,163 289.595,38	127	356.332,145 289.593,387	5.399
127	356.332,145 289.593,387	128	356.318,042 289.587,733	15.194
128	356.318,042 289.587,733	129	356.295,332 289.578,714	24.435
129	356.295,332 289.578,714	130	356.295,615 289.578,164	0.619
130	356.295,615 289.578,164	131	356.286,538 289.574,305	9.863
131	356.286,538 289.574,305	132	356.278,771 289.570,804	8.52
132	356.278,771 289.570,804	1	356.277,163 289.570,079	1.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu – Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34424	Din acte: 447 Masurata: 423	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170422 / 08/11/2017		
Act Normativ nr. HG NR 965 - ANEXA 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 32/14-09-2017, ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

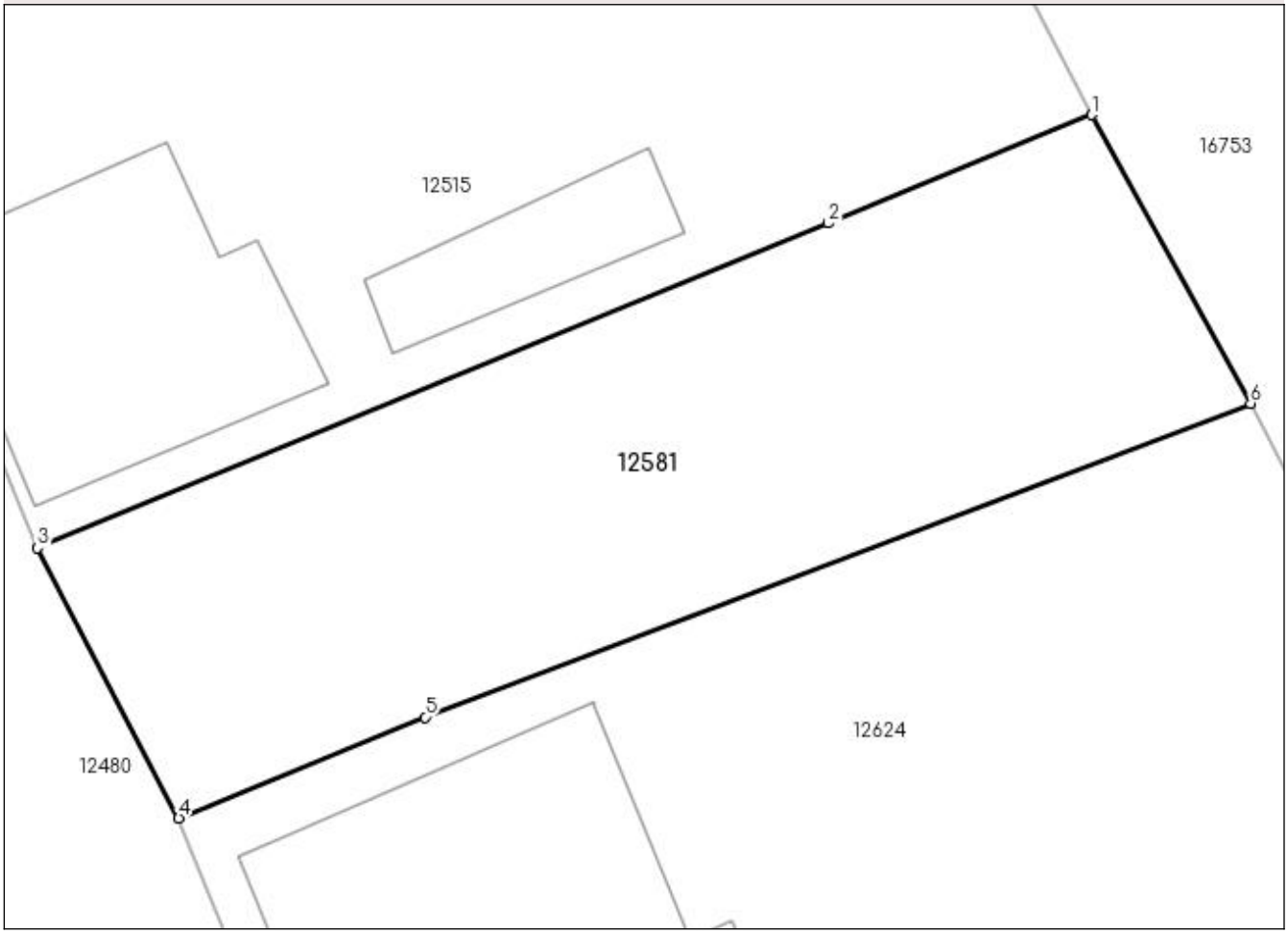
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34424	Din acte: 447 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	423	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.259,837 289.562,537	2	356.250,766 289.558,813	9.806
2	356.250,766 289.558,813	3	356.223,561 289.547,643	29.409
3	356.223,561 289.547,643	4	356.228,415 289.538,358	10.477
4	356.228,415 289.538,358	5	356.236,899 289.541,824	9.165
5	356.236,899 289.541,824	6	356.265,304 289.552,615	30.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.265,304 289.552,615	1	356.259,837 289.562,537	11.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34393	Din acte: 3.589 Masurata: 3.573	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171204 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr. 3, din 30/01/2012 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HG nr. 965–Anexa 66 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

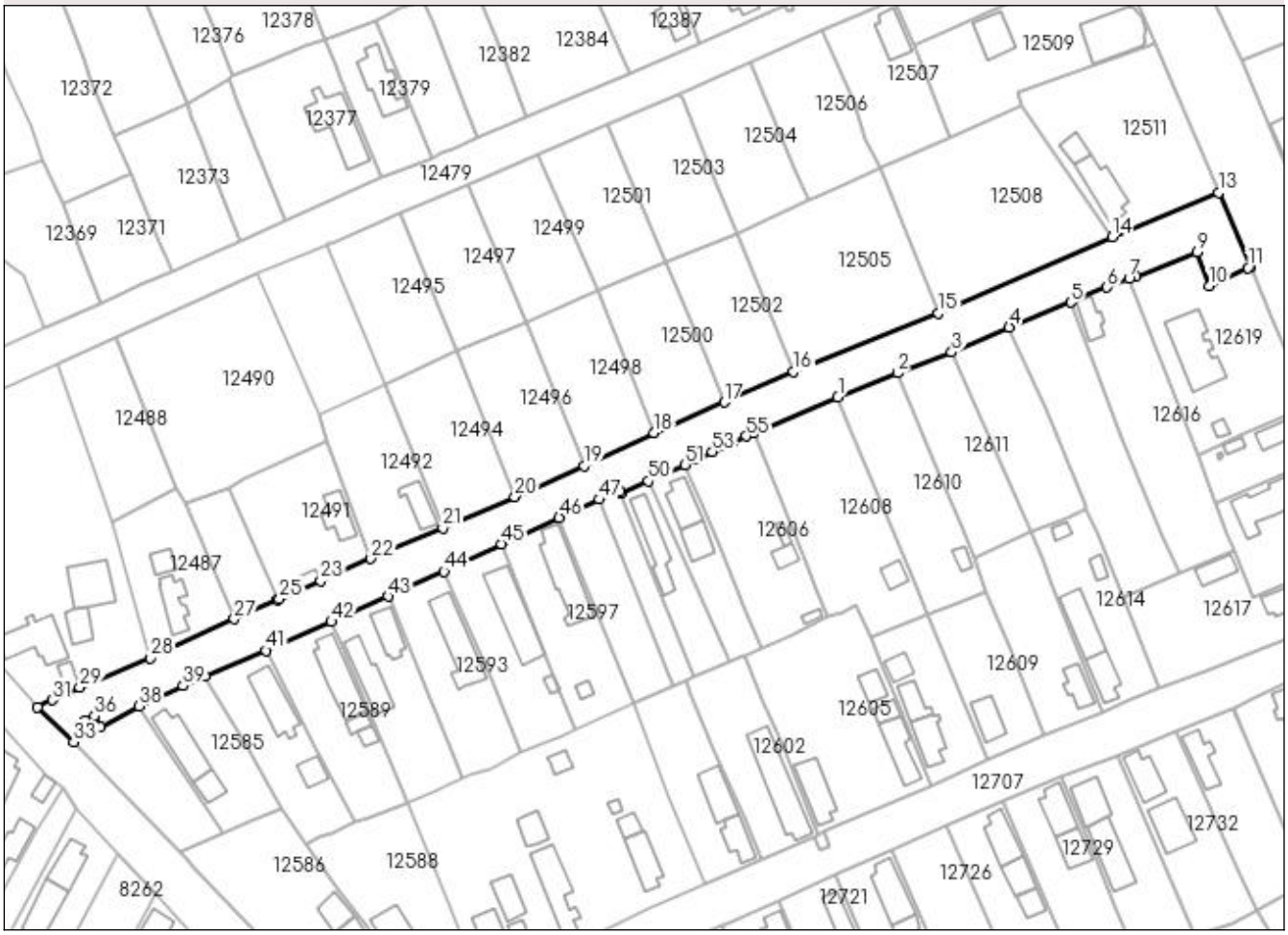
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34393	Din acte: 3.589 Masurata: 3.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.108,551 289.487,878	2	356.123,87 289.493,999	16.497
4	356.152,571 289.505,75	5	356.168,374 289.512,198	17.068
7	356.183,389 289.518,206	8	356.185,147 289.518,886	1.885
10	356.203,93 289.516,363	11	356.213,962 289.521,001	11.052
13	356.206,295 289.540,309	14	356.178,976 289.529,005	29.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.123,87 289.493,999	3	356.137,819 289.499,363	14.945
5	356.168,374 289.512,198	6	356.177,733 289.516,017	10.108
8	356.185,147 289.518,886	9	356.200,809 289.525,019	16.82
11	356.213,962 289.521,001	12	356.214,556 289.521,173	0.618
14	356.178,976 289.529,005	15	356.134,431 289.509,336	48.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.137,819 289.499,363	4	356.152,571 289.505,75	16.075
6	356.177,733 289.516,017	7	356.183,389 289.518,206	6.065
9	356.200,809 289.525,019	10	356.203,93 289.516,363	9.201
12	356.214,556 289.521,173	13	356.206,295 289.540,309	20.843
15	356.134,431 289.509,336	16	356.097,206 289.494,369	40.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.097,206 289.494,369	17	356.079,41 289.486,552	19.437
19	356.043,347 289.470,217	20	356.025,598 289.462,269	19.447
22	355.988,639 289.446,377	23	355.975,685 289.440,664	14.158
25	355.965,154 289.436,019	26	355.964,625 289.435,786	0.578
28	355.931,952 289.420,871	29	355.913,81 289.413,362	19.635
31	355.906,775 289.410,089	32	355.902,995 289.408,315	4.176
34	355.916,946 289.401,846	35	355.915,355 289.404,8	3.355
37	355.919,172 289.403,069	38	355.929,073 289.408,509	11.297
40	355.945,926 289.416,309	41	355.961,695 289.422,773	17.042
43	355.993,028 289.436,66	44	356.007,432 289.443,081	15.77
46	356.036,966 289.456,971	47	356.047,232 289.461,59	11.257
49	356.052,807 289.463,108	50	356.059,933 289.466,318	7.816
52	356.072,092 289.471,83	53	356.076,308 289.473,783	4.646
55	356.085,017 289.477,816	56	356.086,848 289.478,664	2.018
17	356.079,41 289.486,552	18	356.061,36 289.478,623	19.715
20	356.025,598 289.462,269	21	356.007,075 289.454,304	20.163
23	355.975,685 289.440,664	24	355.970,452 289.438,355	5.72
26	355.964,625 289.435,786	27	355.953,523 289.430,889	12.134
29	355.913,81 289.413,362	30	355.910,366 289.411,788	3.787
32	355.902,995 289.408,315	33	355.912,28 289.399,282	12.954
35	355.915,355 289.404,8	36	355.917,574 289.406,038	2.541
38	355.929,073 289.408,509	39	355.940,31 289.413,777	12.411
41	355.961,695 289.422,773	42	355.978,48 289.430,175	18.345
44	356.007,432 289.443,081	45	356.022,147 289.450,183	16.339
47	356.047,232 289.461,59	48	356.052,504 289.463,663	5.665
50	356.059,933 289.466,318	51	356.069,258 289.470,518	10.227
53	356.076,308 289.473,783	54	356.081,62 289.476,243	5.854
56	356.086,848 289.478,664	1	356.108,551 289.487,878	23.578
18	356.061,36 289.478,623	19	356.043,347 289.470,217	19.878
21	356.007,075 289.454,304	22	355.988,639 289.446,377	20.068
24	355.970,452 289.438,355	25	355.965,154 289.436,019	5.79
27	355.953,523 289.430,889	28	355.931,952 289.420,871	23.784
30	355.910,366 289.411,788	31	355.906,775 289.410,089	3.973
33	355.912,28 289.399,282	34	355.916,946 289.401,846	5.324
36	355.917,574 289.406,038	37	355.919,172 289.403,069	3.372
39	355.940,31 289.413,777	40	355.945,926 289.416,309	6.16
42	355.978,48 289.430,175	43	355.993,028 289.436,66	15.928
45	356.022,147 289.450,183	46	356.036,966 289.456,971	16.3
48	356.052,504 289.463,663	49	356.052,807 289.463,108	0.632
51	356.069,258 289.470,518	52	356.072,092 289.471,83	3.123
54	356.081,62 289.476,243	55	356.085,017 289.477,816	3.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului Nr. 37a -Fantana 47, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34370	9	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168361 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIEI MOTATEI;act administrativ nr Adresa nr. 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Comunei Motatei;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

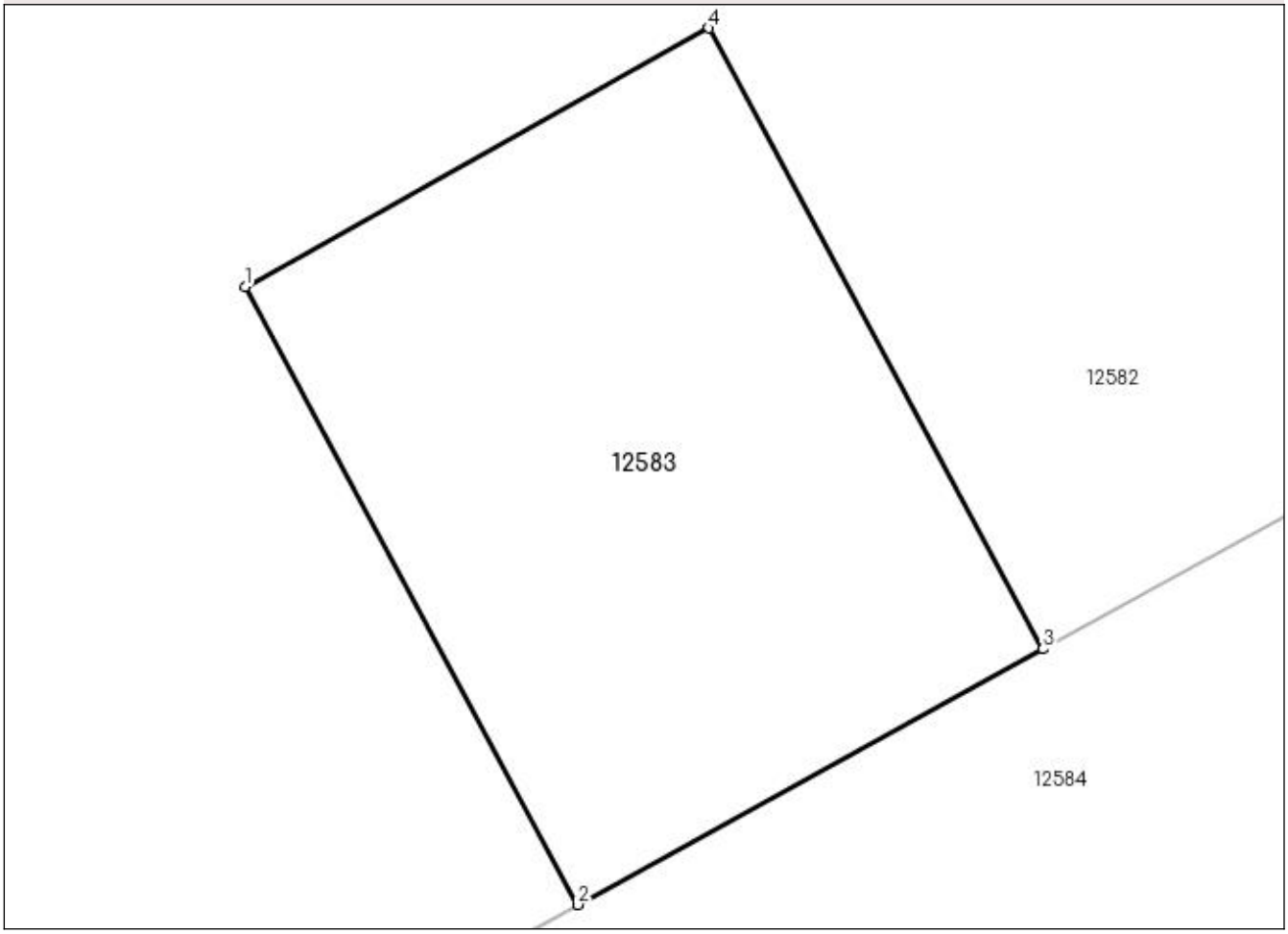
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34370	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.915,355 289.404,8	2	355.916,946 289.401,846	3.355
2	355.916,946 289.401,846	3	355.919,172 289.403,069	2.54
3	355.919,172 289.403,069	4	355.917,574 289.406,038	3.372
4	355.917,574 289.406,038	1	355.915,355 289.404,8	2.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 18, Jud. Dolj, T94, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1946-9574, din 02/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ STANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

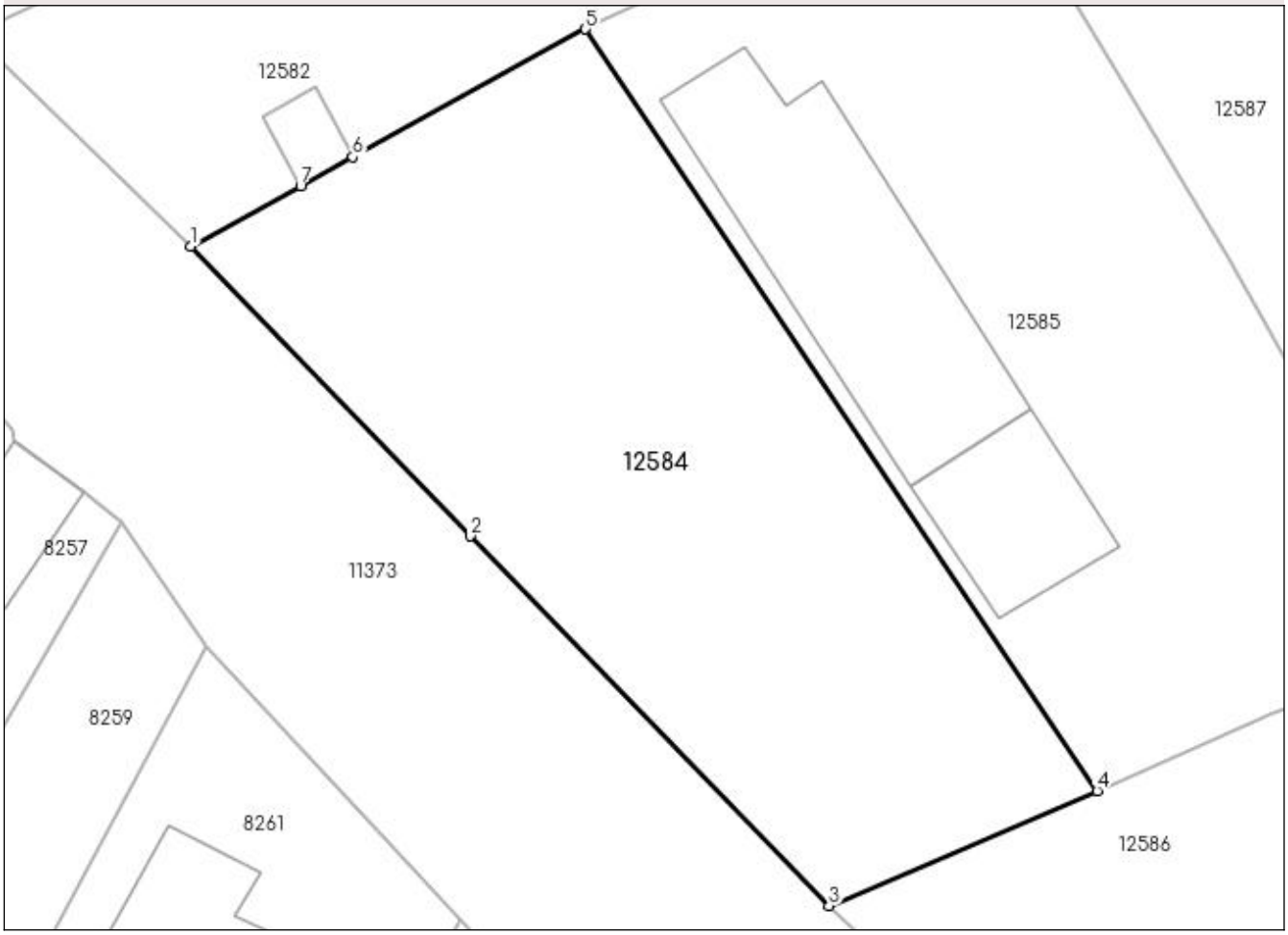
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	94	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.912,28 289.399,282	2	355.924,16 289.386,943	17.128
2	355.924,16 289.386,943	3	355.939,444 289.371,226	21.923
3	355.939,444 289.371,226	4	355.950,859 289.376,112	12.417
4	355.950,859 289.376,112	5	355.929,073 289.408,509	39.041
5	355.929,073 289.408,509	6	355.919,172 289.403,069	11.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.919,172 289.403,069	7	355.916,946 289.401,846	2.54
7	355.916,946 289.401,846	1	355.912,28 289.399,282	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 35, Jud. Dolj, T94, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 676	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3012/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUNOIU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUNOIU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

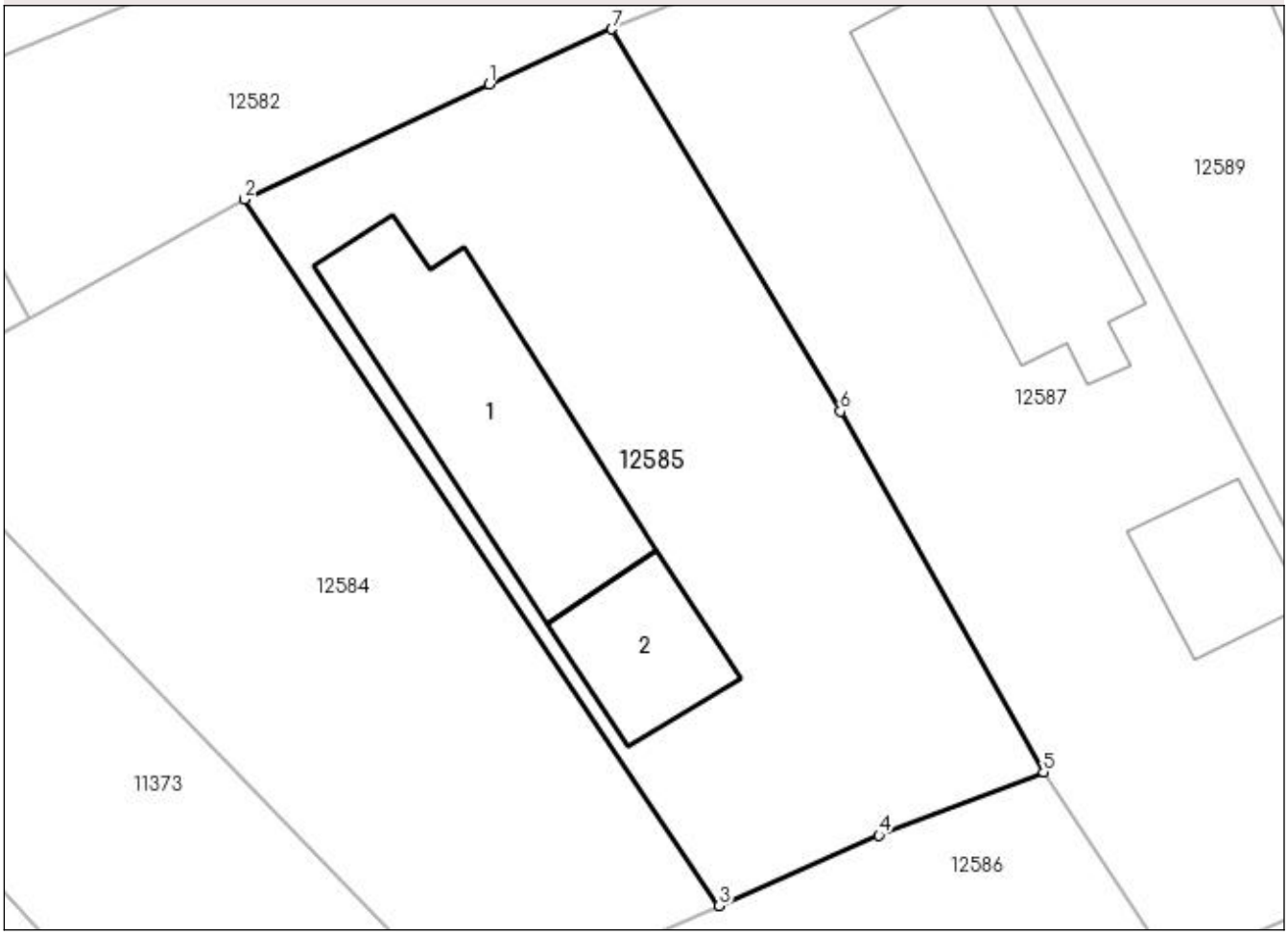
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	94	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.940,31 289.413,777	2	355.929,073 289.408,509	12.411
2	355.929,073 289.408,509	3	355.950,859 289.376,112	39.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.950,859 289.376,112	4	355.958,188 289.379,348	8.012
4	355.958,188 289.379,348	5	355.965,743 289.382,232	8.087
5	355.965,743 289.382,232	6	355.956,416 289.398,783	18.998
6	355.956,416 289.398,783	7	355.945,926 289.416,309	20.425
7	355.945,926 289.416,309	1	355.940,31 289.413,777	6.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 26, Jud. Dolj, T94, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30262	Din acte: 1.500 Masurata: 1.489	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2112, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:157 mp; casa de locuit cu 2 camere, bucatarie,baie,5 holuri,debara, camara si beci,construita din caramida si acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2112, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2112, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C3-anexa
A1.4		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2112, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94341 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3612, din 16/12/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOIA IULIUS-MARCEL**, casatorit cu 2) **BOIA MARIA-MADALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIA IULIUS-MARCEL**, casatorit cu 2) **BOIA MARIA-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94341 / 21/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3612, din 16/12/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1 RONlegală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **BOIA CONSTANTIN**	

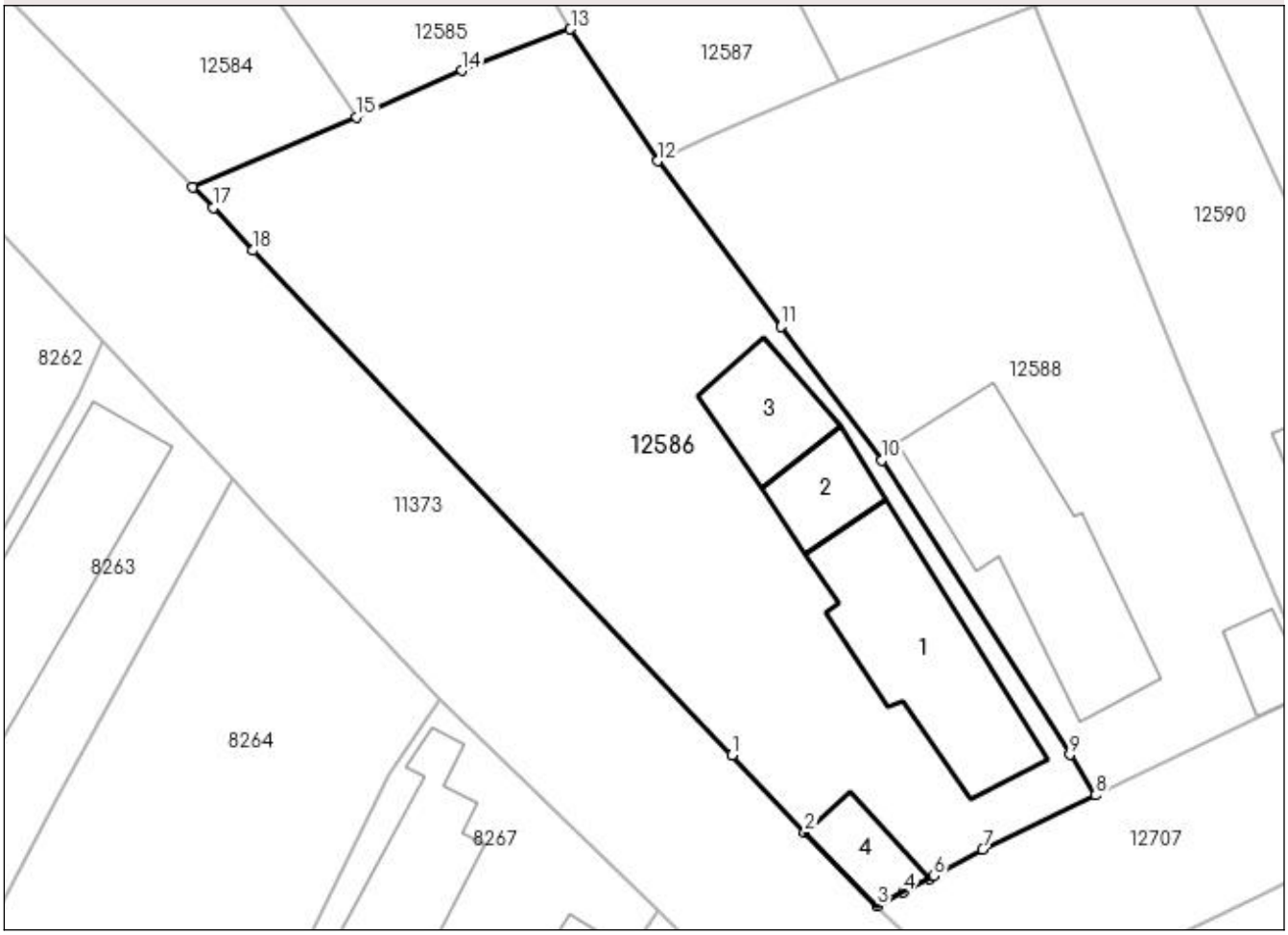
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30262	Din acte: 1.500 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	94	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:157 mp; casa de locuit cu 2 camere,bucatarie,baie,5 holuri,debara, camara si beci,construita din caramida si acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-anexa
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C3-anexa
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4-garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.976,963 289.331,747	2	355.982,059 289.326,378	7.402
2	355.982,059 289.326,378	3	355.987,095 289.321,278	7.167
3	355.987,095 289.321,278	4	355.988,905 289.322,226	2.043
4	355.988,905 289.322,226	5	355.990,716 289.323,174	2.044
5	355.990,716 289.323,174	6	355.991,028 289.323,345	0.356
6	355.991,028 289.323,345	7	355.994,432 289.325,204	3.879
7	355.994,432 289.325,204	8	356.002,281 289.328,959	8.701
8	356.002,281 289.328,959	9	356.000,473 289.331,789	3.358
9	356.000,473 289.331,789	10	355.987,403 289.352,253	24.282
10	355.987,403 289.352,253	11	355.980,394 289.361,544	11.638
11	355.980,394 289.361,544	12	355.971,803 289.373,061	14.368
12	355.971,803 289.373,061	13	355.965,743 289.382,232	10.992
13	355.965,743 289.382,232	14	355.958,188 289.379,348	8.087
14	355.958,188 289.379,348	15	355.950,859 289.376,112	8.012
15	355.950,859 289.376,112	16	355.939,444 289.371,226	12.417
16	355.939,444 289.371,226	17	355.940,875 289.369,797	2.022
17	355.940,875 289.369,797	18	355.943,649 289.366,839	4.055
18	355.943,649 289.366,839	1	355.976,963 289.331,747	48.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 33, Jud. Dolj, T94, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3773-48431, din 18/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGULESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNGULESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

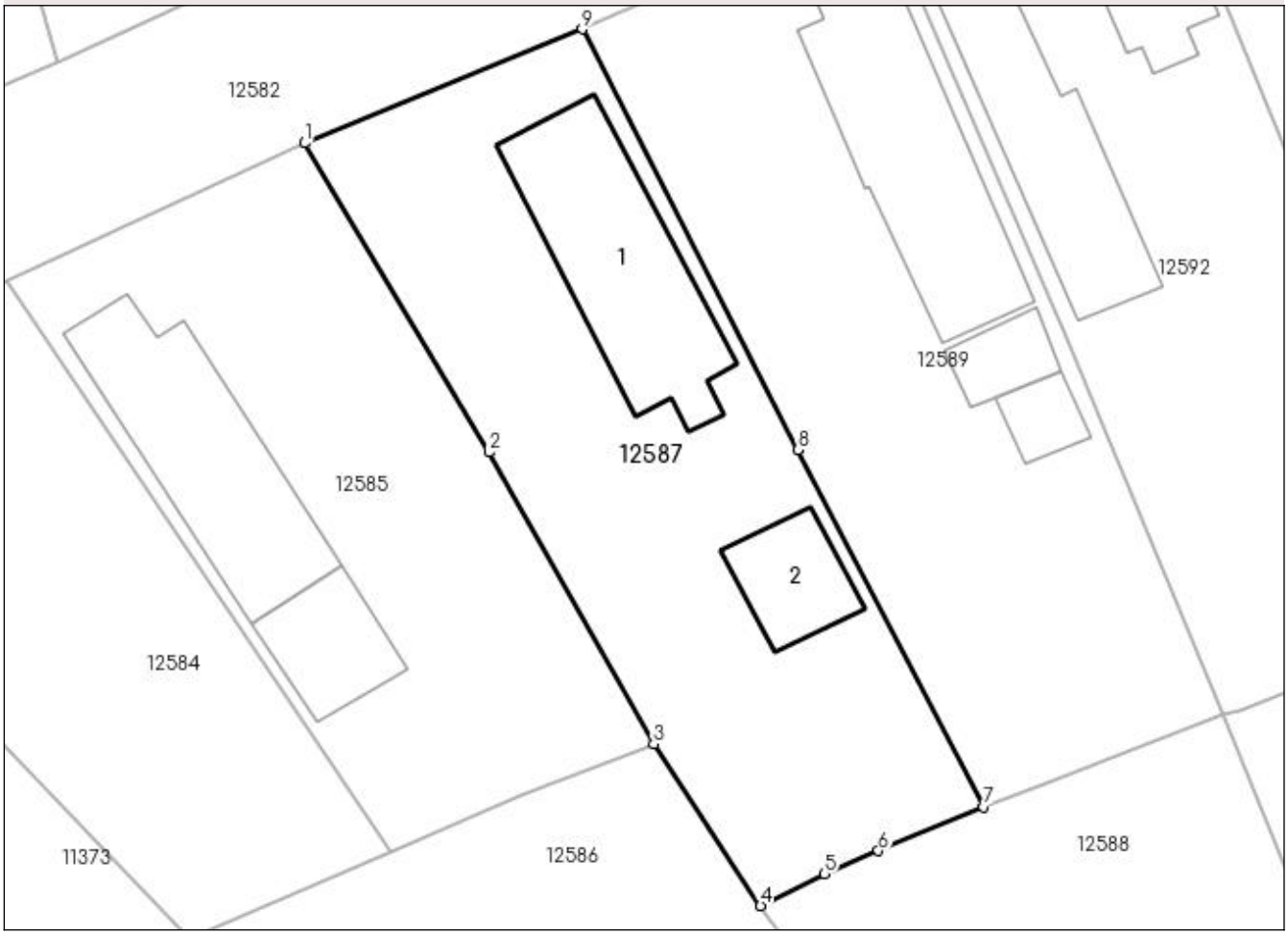
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	94	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.945,926 289.416,309	2	355.956,416 289.398,783	20.425
2	355.956,416 289.398,783	3	355.965,743 289.382,232	18.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.965,743 289.382,232	4	355.971,803 289.373,061	10.992
4	355.971,803 289.373,061	5	355.975,45 289.374,871	4.071
5	355.975,45 289.374,871	6	355.978,5 289.376,184	3.321
6	355.978,5 289.376,184	7	355.984,473 289.378,677	6.472
7	355.984,473 289.378,677	8	355.973,951 289.398,924	22.818
8	355.973,951 289.398,924	9	355.961,695 289.422,773	26.814
9	355.961,695 289.422,773	1	355.945,926 289.416,309	17.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 24, Jud. Dolj, T94, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.154	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7179, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13-03-1996 (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 254/1154, cota initiala 254/1154	A1
	1) **MĂTUŞA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1274-59088, din 23/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1154, cota initiala 900/1154	A1
	1) **MĂTUŞA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂTUŞA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	94	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.002,281 289.328,959	2	356.017,591 289.336,271	16.966
2	356.017,591 289.336,271	3	356.008,522 289.357,76	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.008,522 289.357,76	4	355.998,095 289.383,884	28.128
4	355.998,095 289.383,884	5	355.987,854 289.379,922	10.981
5	355.987,854 289.379,922	6	355.984,473 289.378,677	3.603
6	355.984,473 289.378,677	7	355.978,5 289.376,184	6.472
7	355.978,5 289.376,184	8	355.975,45 289.374,871	3.321
8	355.975,45 289.374,871	9	355.971,803 289.373,061	4.071
9	355.971,803 289.373,061	10	355.980,394 289.361,544	14.368
10	355.980,394 289.361,544	11	355.987,403 289.352,253	11.638
11	355.987,403 289.352,253	12	356.000,473 289.331,789	24.282
12	356.000,473 289.331,789	1	356.002,281 289.328,959	3.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 31, Jud. Dolj, T94, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:147 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4389, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUNOIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

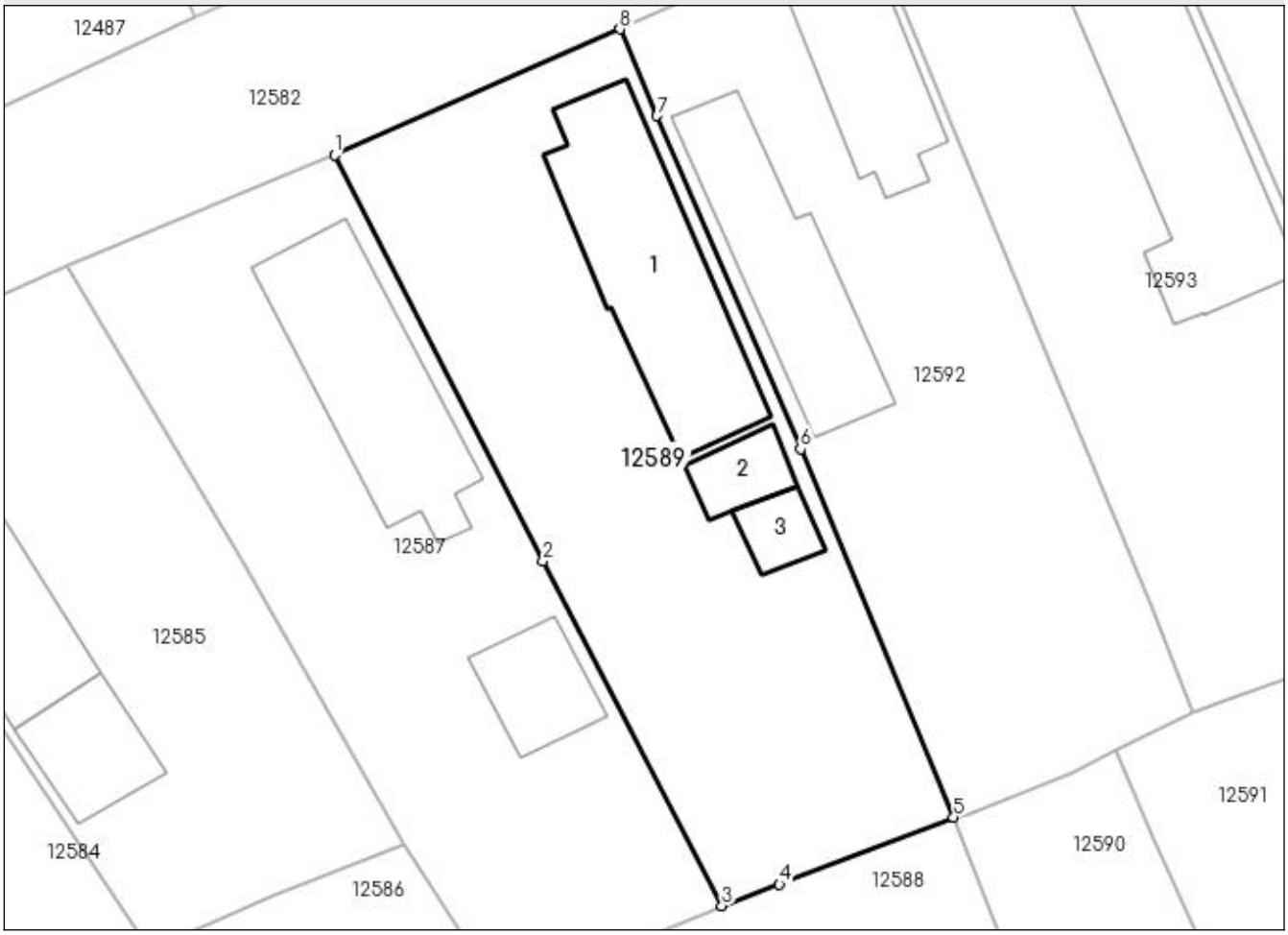
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	94	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:147 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.961,695 289.422,773	2	355.973,951 289.398,924	26.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.973,951 289.398,924	3	355.984,473 289.378,677	22.818
3	355.984,473 289.378,677	4	355.987,854 289.379,922	3.603
4	355.987,854 289.379,922	5	355.998,095 289.383,884	10.981
5	355.998,095 289.383,884	6	355.989,091 289.405,51	23.426
6	355.989,091 289.405,51	7	355.980,665 289.425,086	21.312
7	355.980,665 289.425,086	8	355.978,48 289.430,175	5.538
8	355.978,48 289.430,175	1	355.961,695 289.422,773	18.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 22, Jud. Dolj, T94, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 560	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1573-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PUNGĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

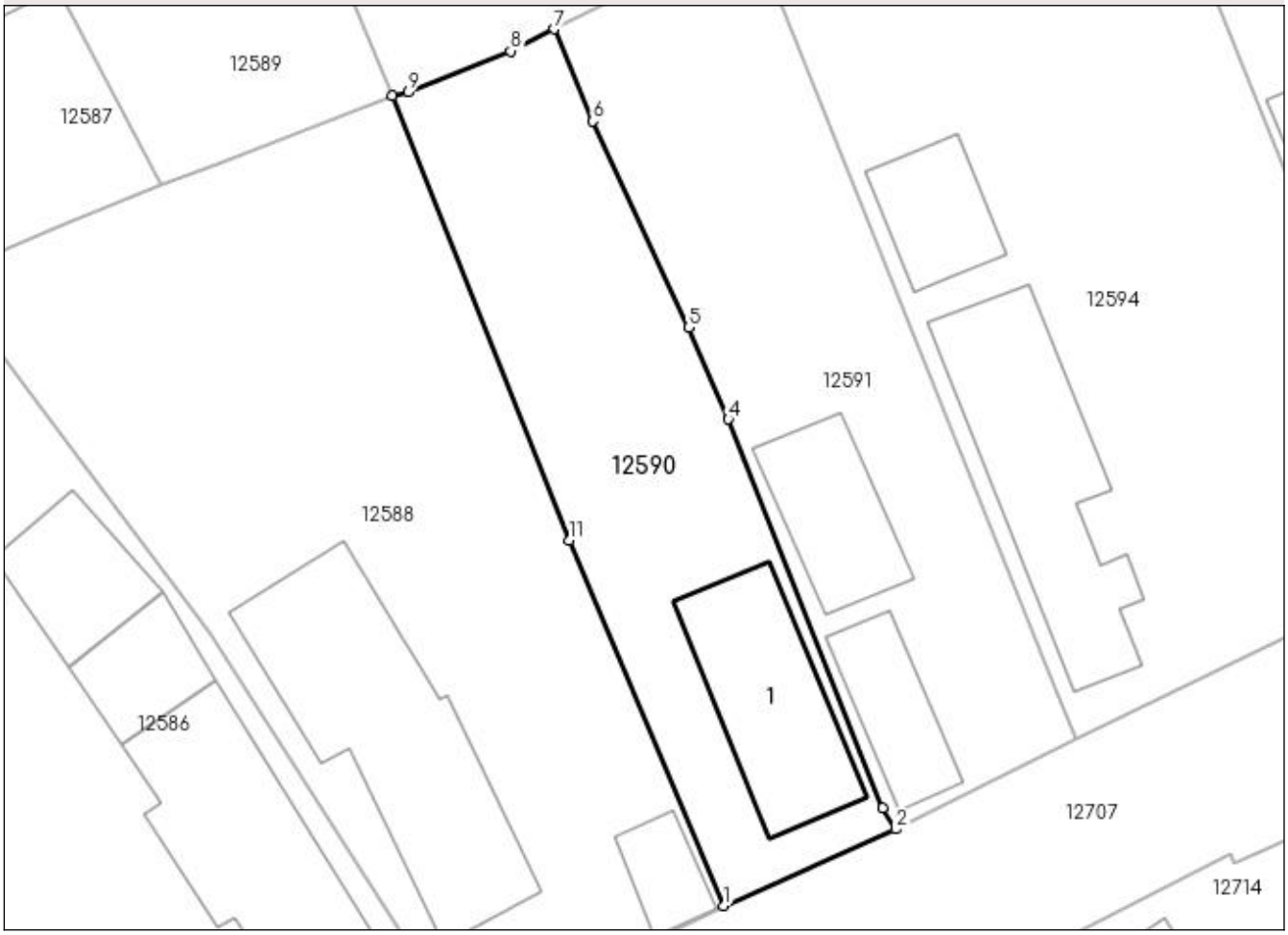
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	94	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.017,591 289.336,271	2	356.027,709 289.340,774	11.075
2	356.027,709 289.340,774	3	356.026,958 289.342,039	1.471
3	356.026,958 289.342,039	4	356.017,863 289.364,874	24.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.017,863 289.364,874	5	356.015,537 289.370,277	5.882
5	356.015,537 289.370,277	6	356.009,906 289.382,402	13.369
6	356.009,906 289.382,402	7	356.007,603 289.387,811	5.879
7	356.007,603 289.387,811	8	356.005,049 289.386,519	2.862
8	356.005,049 289.386,519	9	355.999,022 289.384,096	6.496
9	355.999,022 289.384,096	10	355.998,095 289.383,884	0.951
10	355.998,095 289.383,884	11	356.008,522 289.357,76	28.128
11	356.008,522 289.357,76	1	356.017,591 289.336,271	23.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Dolj, T94, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 622	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1799-58840, din 15/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 638525/23.10.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ ECATERINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ ECATERINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

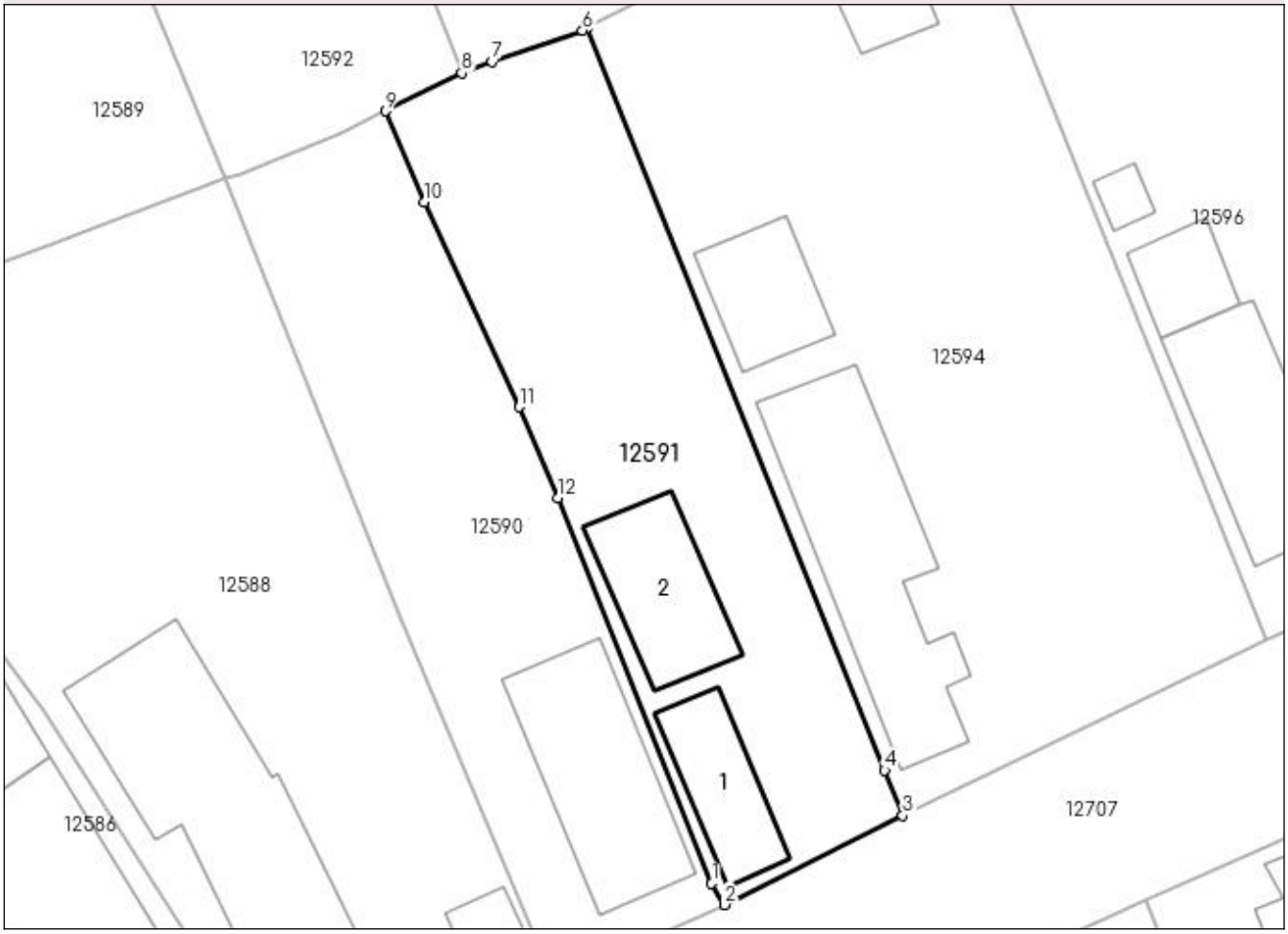
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	94	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.026,958 289.342,039	2	356.027,709 289.340,774	1.471
2	356.027,709 289.340,774	3	356.038,289 289.346,075	11.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.038,289 289.346,075	4	356.037,215 289.348,75	2.883
4	356.037,215 289.348,75	5	356.019,556 289.392,723	47.386
5	356.019,556 289.392,723	6	356.019,293 289.392,595	0.292
6	356.019,293 289.392,595	7	356.013,947 289.390,733	5.661
7	356.013,947 289.390,733	8	356.012,129 289.390,077	1.933
8	356.012,129 289.390,077	9	356.007,603 289.387,811	5.062
9	356.007,603 289.387,811	10	356.009,906 289.382,402	5.879
10	356.009,906 289.382,402	11	356.015,537 289.370,277	13.369
11	356.015,537 289.370,277	12	356.017,863 289.364,874	5.882
12	356.017,863 289.364,874	1	356.026,958 289.342,039	24.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T94, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 789	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1568-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	94	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.978,48 289.430,175	2	355.980,665 289.425,086	5.538
2	355.980,665 289.425,086	3	355.989,091 289.405,51	21.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.989,091 289.405,51	4	355.998,095 289.383,884	23.426
4	355.998,095 289.383,884	5	355.999,022 289.384,096	0.951
5	355.999,022 289.384,096	6	356.005,049 289.386,519	6.496
6	356.005,049 289.386,519	7	356.007,603 289.387,811	2.862
7	356.007,603 289.387,811	8	356.012,129 289.390,077	5.062
8	356.012,129 289.390,077	9	356.009,802 289.396,026	6.388
9	356.009,802 289.396,026	10	356.003,014 289.412,528	17.844
10	356.003,014 289.412,528	11	355.993,028 289.436,66	26.117
11	355.993,028 289.436,66	1	355.978,48 289.430,175	15.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 27, Jud. Dolj, T94, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 822	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3110/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PUNGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

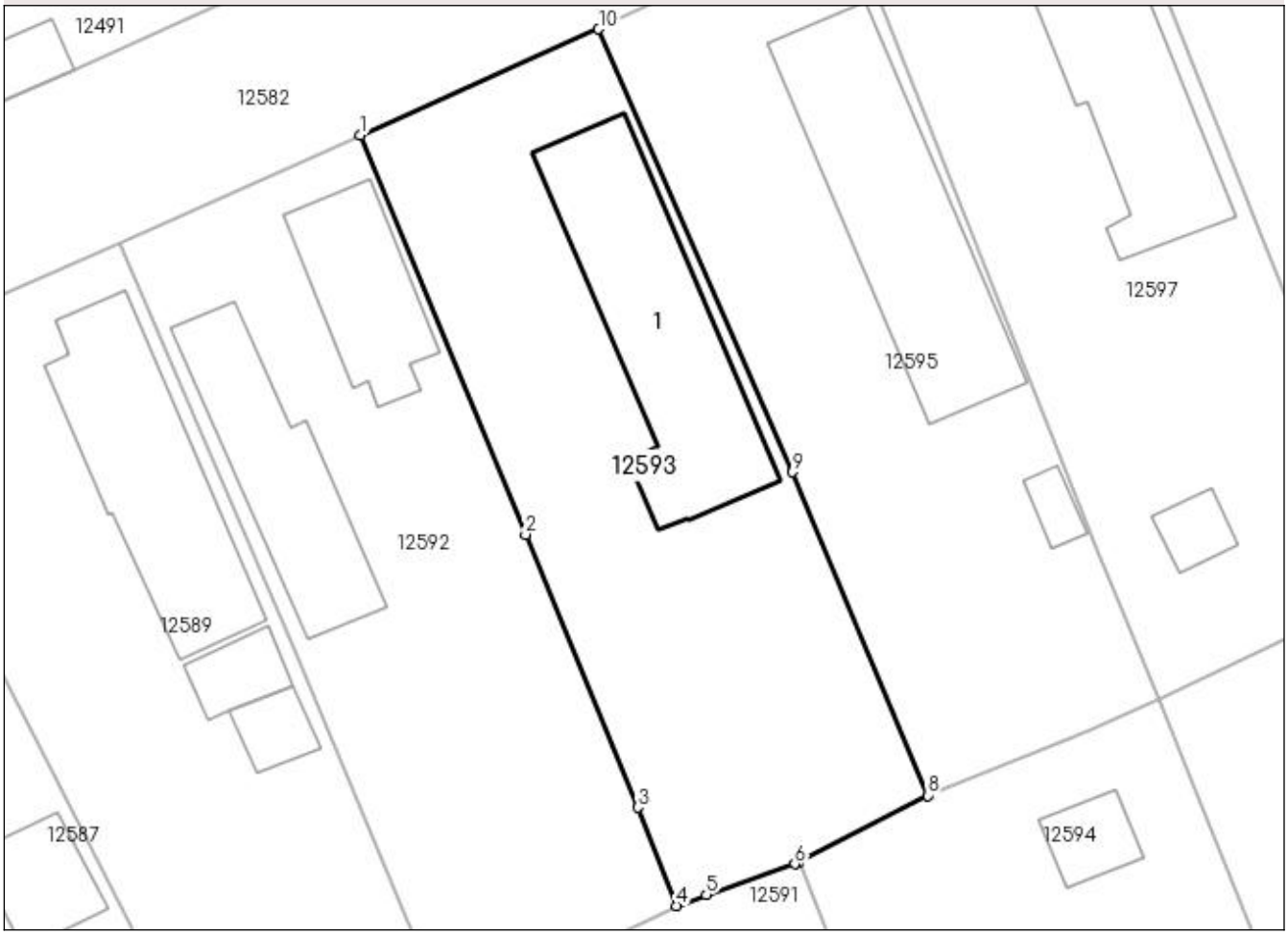
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	94	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.993,028 289.436,66	2	356.003,014 289.412,528	26.117
2	356.003,014 289.412,528	3	356.009,802 289.396,026	17.844
3	356.009,802 289.396,026	4	356.012,129 289.390,077	6.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.012,129 289.390,077	5	356.013,947 289.390,733	1.933
5	356.013,947 289.390,733	6	356.019,293 289.392,595	5.661
6	356.019,293 289.392,595	7	356.019,556 289.392,723	0.292
7	356.019,556 289.392,723	8	356.027,321 289.396,744	8.744
8	356.027,321 289.396,744	9	356.019,143 289.416,295	21.192
9	356.019,143 289.416,295	10	356.007,432 289.443,081	29.234
10	356.007,432 289.443,081	1	355.993,028 289.436,66	15.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Dolj, T94, P10.37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31985	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Constructie executata din cranturi, in anul 1962, Su-118mp, Sdesf. - 133 mp,cu 4 camere, sala, veranda, regim de inaltime parter , fara lift si certificat energetic
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca (patul si magazie), Scdesf -45mp, construita din lemn si scandura, cu sopron deschis.
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, cu destintia grajd, executata in 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90380 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT 2158, din 23/07/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUNOIU CRISTIAN**, casatorit cu 2) **CRACIUNOIU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90380 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT 2158, din 23/07/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUNOIU MARIN** 2) **CRACOINOIU GHEORGHITA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUNOIU MARIN** 2) **CRACOINOIU GHEORGHITA**	

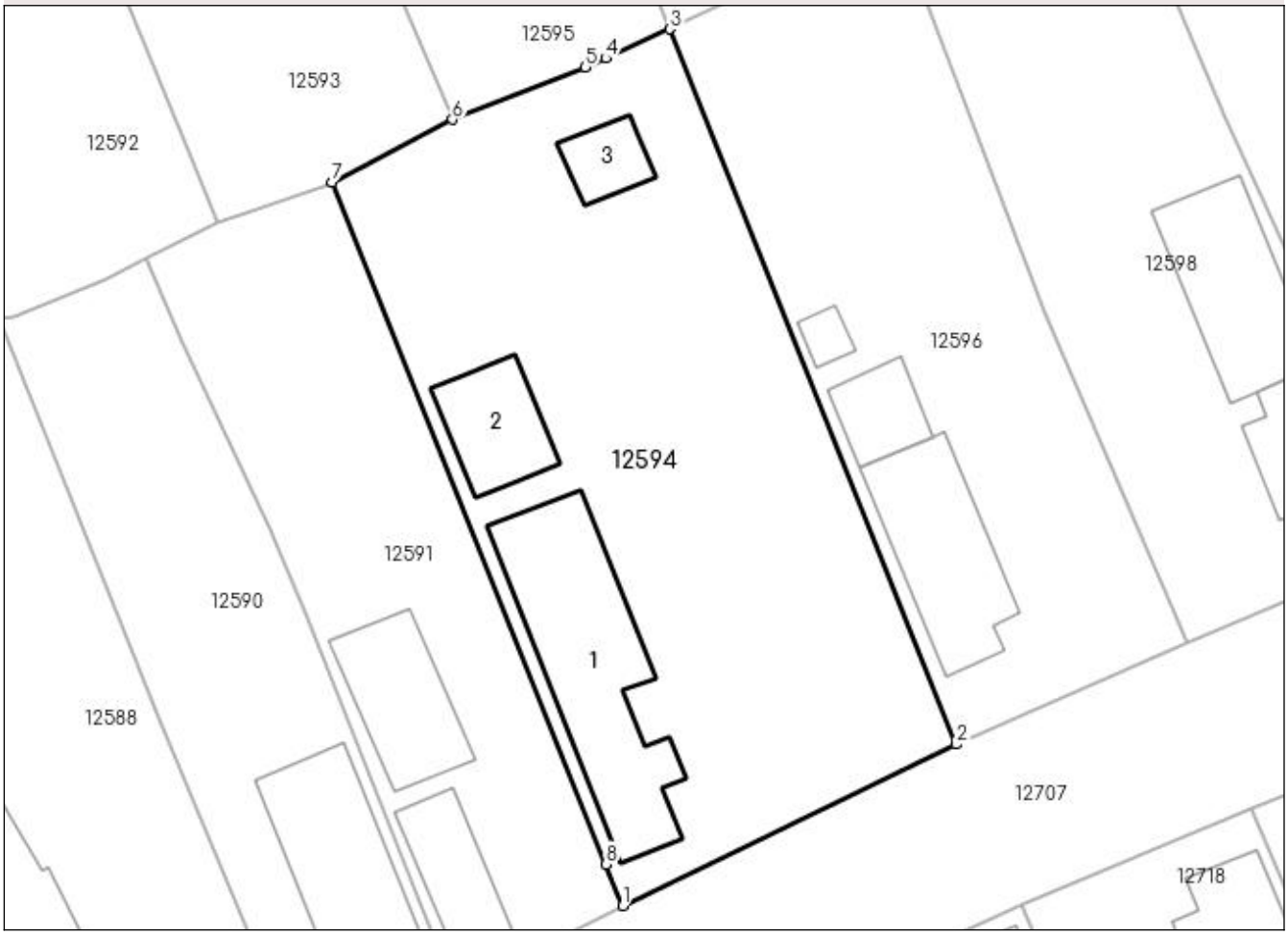
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31985	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	94	10.37	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Constructie executata din cranturi, in anul 1962, Su-118mp, Sdesf. - 133 mp,cu 4 camere, sala, veranda, regim de inaltime parter , fara lift si certificat energetic
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca (patul si magazie), Scdesf -45 mp, construita din lemn si scandura, cu sopron deschis.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, cu destintia grajd, executata in 1962.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.038,289 289.346,075	2	356.059,794 289.356,47	23.886
2	356.059,794 289.356,47	3	356.041,335 289.402,573	49.661
3	356.041,335 289.402,573	4	356.037,19 289.400,698	4.549
4	356.037,19 289.400,698	5	356.035,902 289.400,116	1.413
5	356.035,902 289.400,116	6	356.027,321 289.396,744	9.22
6	356.027,321 289.396,744	7	356.019,556 289.392,723	8.744
7	356.019,556 289.392,723	8	356.037,215 289.348,75	47.386
8	356.037,215 289.348,75	1	356.038,289 289.346,075	2.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 25, Jud. Dolj, T94, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 796	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3349-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **PÎRVAN EMILIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP 2) **PÎRVAN EMILIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	94	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.024,21 289.445,244	2	356.022,147 289.450,183	5.353
2	356.022,147 289.450,183	3	356.007,432 289.443,081	16.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.007,432 289.443,081	4	356.019,143 289.416,295	29.234
4	356.019,143 289.416,295	5	356.027,321 289.396,744	21.192
5	356.027,321 289.396,744	6	356.035,902 289.400,116	9.22
6	356.035,902 289.400,116	7	356.037,19 289.400,698	1.413
7	356.037,19 289.400,698	8	356.041,335 289.402,573	4.549
8	356.041,335 289.402,573	9	356.037,422 289.411,941	10.152
9	356.037,422 289.411,941	1	356.024,21 289.445,244	35.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16, Jud. Dolj, T94, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 796	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1275-59088, din 23/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVAN ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	94	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.055,876 289.409,522	2	356.041,335 289.402,573	16.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.041,335 289.402,573	3	356.059,794 289.356,47	49.661
3	356.059,794 289.356,47	4	356.074,723 289.362,981	16.287
4	356.074,723 289.362,981	5	356.065,518 289.384,433	23.344
5	356.065,518 289.384,433	1	356.055,876 289.409,522	26.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 23, Jud. Dolj, T94, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 830	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3167/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA PAULINA**, LIPSĂ CNP 2) **CRACIUNOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATANA PAULINA**, LIPSĂ CNP 2) **CRACIUNOIU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	94	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.022,147 289.450,183	2	356.024,21 289.445,244	5.353
2	356.024,21 289.445,244	3	356.037,422 289.411,941	35.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.037,422 289.411,941	4	356.041,335 289.402,573	10.152
4	356.041,335 289.402,573	5	356.055,876 289.409,522	16.116
5	356.055,876 289.409,522	6	356.036,966 289.456,971	51.078
6	356.036,966 289.456,971	1	356.022,147 289.450,183	16.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Dolj, T94, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 774	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 1297, din 21/06/2004 emis de NP GABRIELA GIURCAN (TDP NR. 2797-48113/21-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

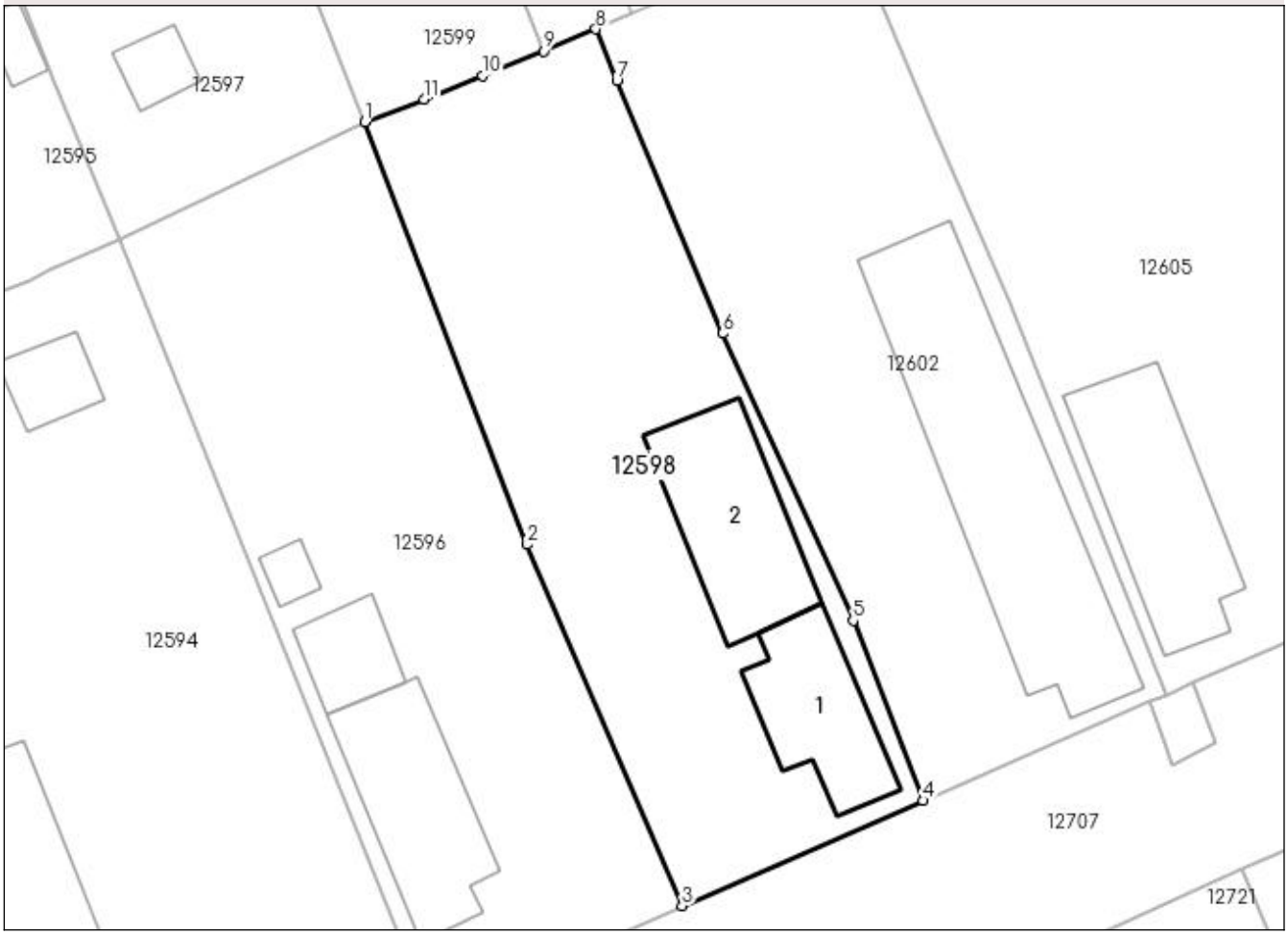
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	94	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.055,876 289.409,522	2	356.065,518 289.384,433	26.878
2	356.065,518 289.384,433	3	356.074,723 289.362,981	23.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.074,723 289.362,981	4	356.089,044 289.369,227	15.624
4	356.089,044 289.369,227	5	356.084,883 289.379,912	11.467
5	356.084,883 289.379,912	6	356.077,143 289.396,953	18.716
6	356.077,143 289.396,953	7	356.070,84 289.411,986	16.301
7	356.070,84 289.411,986	8	356.069,595 289.415,026	3.285
8	356.069,595 289.415,026	9	356.066,488 289.413,711	3.374
9	356.066,488 289.413,711	10	356.062,874 289.412,254	3.897
10	356.062,874 289.412,254	11	356.059,393 289.410,851	3.753
11	356.059,393 289.410,851	1	356.055,876 289.409,522	3.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T94, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33100	Din acte: 600 Masurata: 582	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85606 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. CM NR. 238, din 30/06/2004 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. TDP NR. 2195-9700, din 11/07/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj; Act Administrativ nr. CNS NR. 3479, din 01/06/2016 emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33100	Din acte: 600 Masurata: 582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	582	94	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.048,383 289.458,701	2	356.047,232 289.461,59	3.11
2	356.047,232 289.461,59	3	356.036,966 289.456,971	11.257
3	356.036,966 289.456,971	4	356.055,876 289.409,522	51.078
4	356.055,876 289.409,522	5	356.059,393 289.410,851	3.76
5	356.059,393 289.410,851	6	356.062,874 289.412,254	3.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.062,874 289.412,254	7	356.066,488 289.413,711	3.897
7	356.066,488 289.413,711	1	356.048,383 289.458,701	48.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 19, Jud. Dolj, T94, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 296	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2838-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	296	94	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.052,504 289.463,663	2	356.047,232 289.461,59	5.665
2	356.047,232 289.461,59	3	356.048,383 289.458,701	3.11
3	356.048,383 289.458,701	4	356.066,488 289.413,711	48.496
4	356.066,488 289.413,711	5	356.069,595 289.415,026	3.374
5	356.069,595 289.415,026	6	356.071,77 289.415,946	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.071,77 289.415,946	7	356.062,59 289.438,625	24.466
7	356.062,59 289.438,625	8	356.060,637 289.443,792	5.524
8	356.060,637 289.443,792	9	356.052,807 289.463,108	20.843
9	356.052,807 289.463,108	1	356.052,504 289.463,663	0.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 17, Jud. Dolj, T94, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 443	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7180, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13-03-1996 (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 143/443, cota initiala 143/443	A1
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **PIŞLEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 3961-48351, din 08/09/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/443, cota initiala 300/443	A1
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **PIŞLEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **PIŞLEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

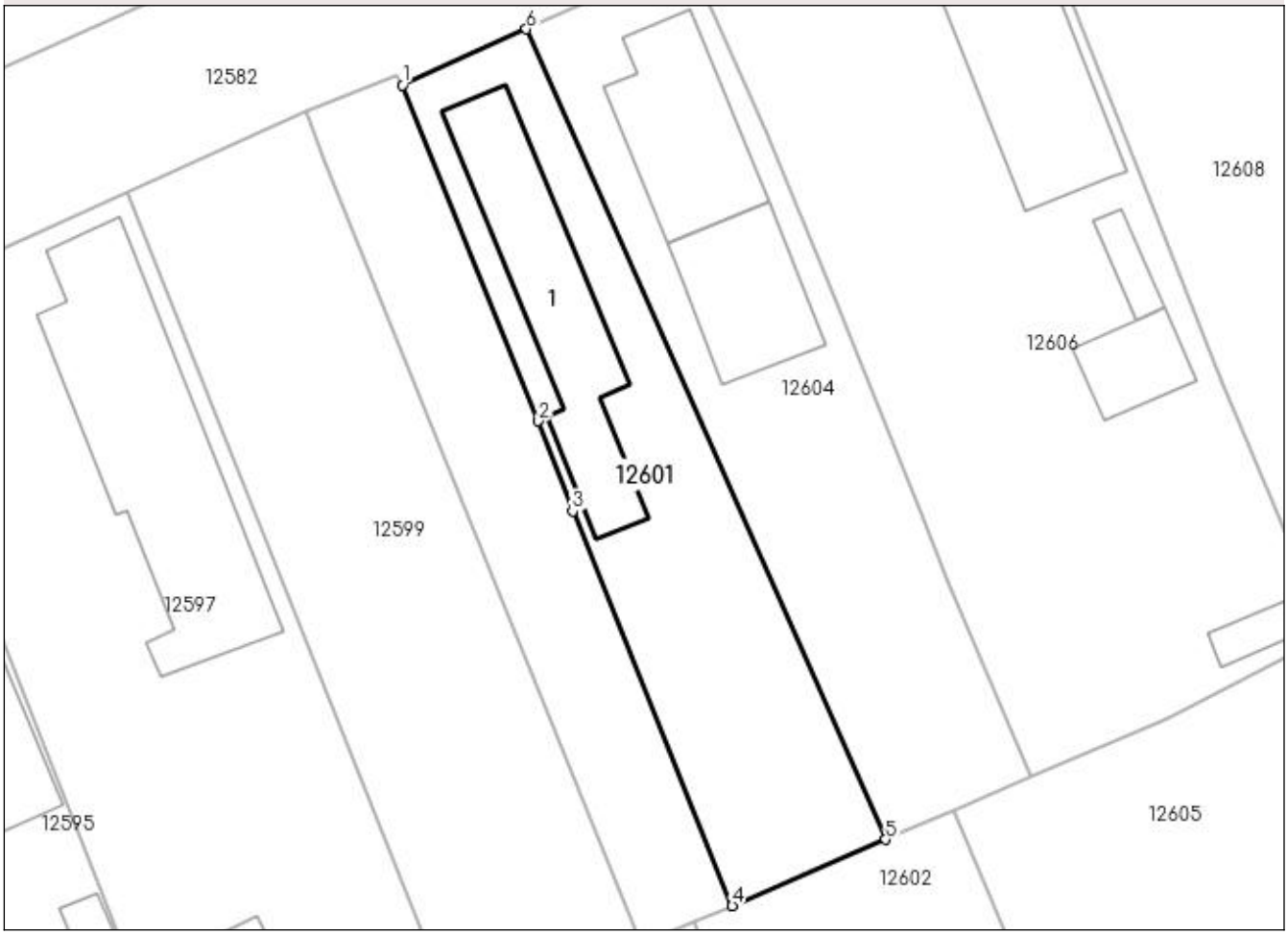
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	94	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.052,807 289.463,108	2	356.060,637 289.443,792	20.843
2	356.060,637 289.443,792	3	356.062,59 289.438,625	5.524
3	356.062,59 289.438,625	4	356.071,77 289.415,946	24.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.071,77 289.415,946	5	356.080,593 289.419,761	9.612
5	356.080,593 289.419,761	6	356.059,933 289.466,318	50.935
6	356.059,933 289.466,318	1	356.052,807 289.463,108	7.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Dolj, T94, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 798	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1580-9619, din 18/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	94	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.102,471 289.375,083	2	356.103,476 289.375,521	1.096
2	356.103,476 289.375,521	3	356.094,17 289.398,79	25.061
3	356.094,17 289.398,79	4	356.089,598 289.409,292	11.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.089,598 289.409,292	5	356.084,556 289.421,474	13.184
5	356.084,556 289.421,474	6	356.083,957 289.421,216	0.652
6	356.083,957 289.421,216	7	356.080,593 289.419,761	3.665
7	356.080,593 289.419,761	8	356.071,77 289.415,946	9.612
8	356.071,77 289.415,946	9	356.069,595 289.415,026	2.362
9	356.069,595 289.415,026	10	356.070,84 289.411,986	3.285
10	356.070,84 289.411,986	11	356.077,143 289.396,953	16.301
11	356.077,143 289.396,953	12	356.084,883 289.379,912	18.716
12	356.084,883 289.379,912	13	356.089,044 289.369,227	11.467
13	356.089,044 289.369,227	1	356.102,471 289.375,083	14.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri Nr. 10a -Fantana 48, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34295	11	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168358 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

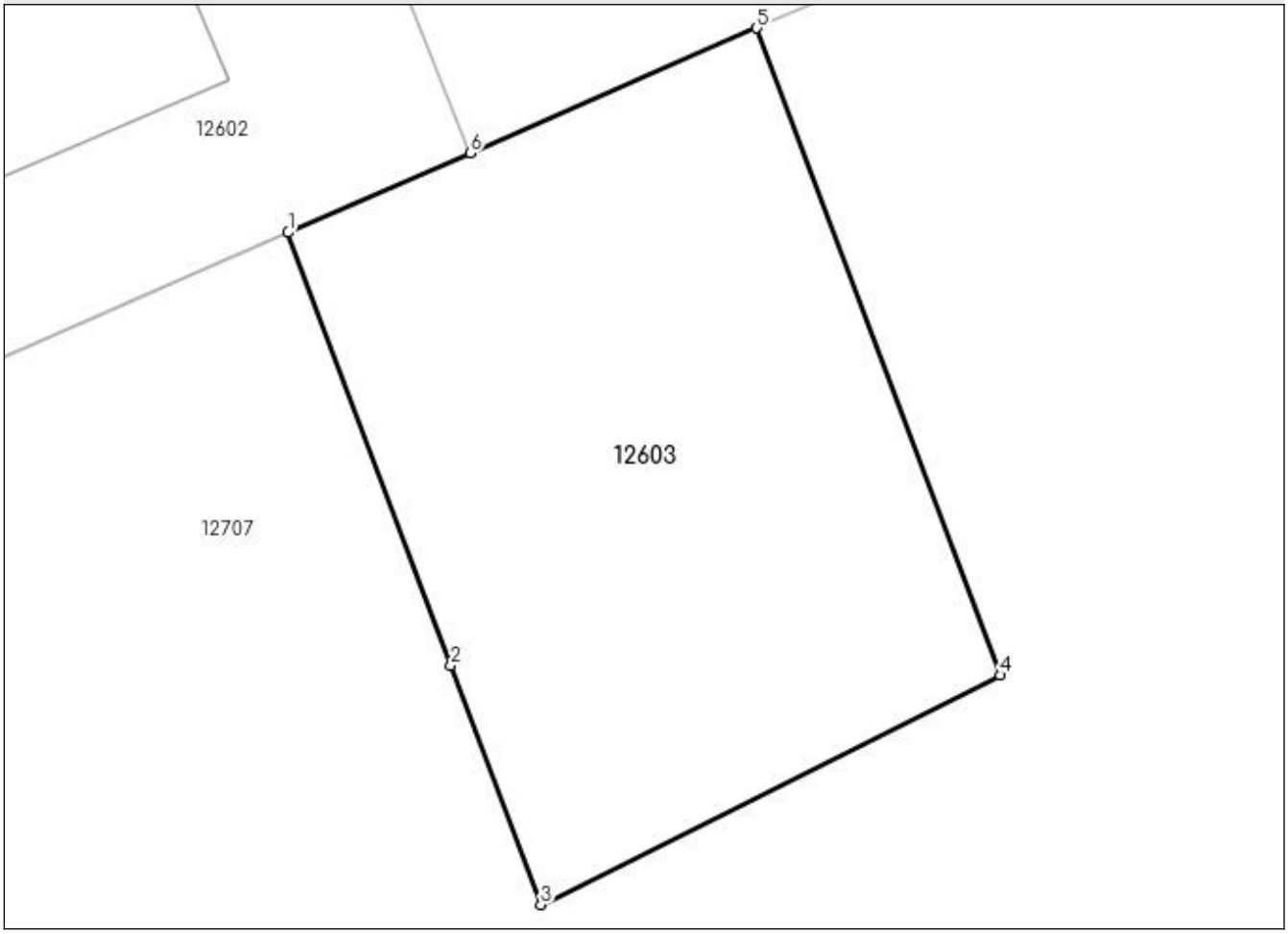
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34295	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.102,471 289.375,083	2	356.103,369 289.372,695	2.551
2	356.103,369 289.372,695	3	356.103,866 289.371,374	1.411
3	356.103,866 289.371,374	4	356.106,401 289.372,641	2.834
4	356.106,401 289.372,641	5	356.105,058 289.376,211	3.814
5	356.105,058 289.376,211	6	356.103,476 289.375,521	1.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.103,476 289.375,521	1	356.102,471 289.375,083	1.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 15, Jud. Dolj, T94, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 499	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 7181, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13-03-1996 (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 199/499, cota initiala 199/499	A1
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1962-9574, din 05/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/499, cota initiala 300/499	A1
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

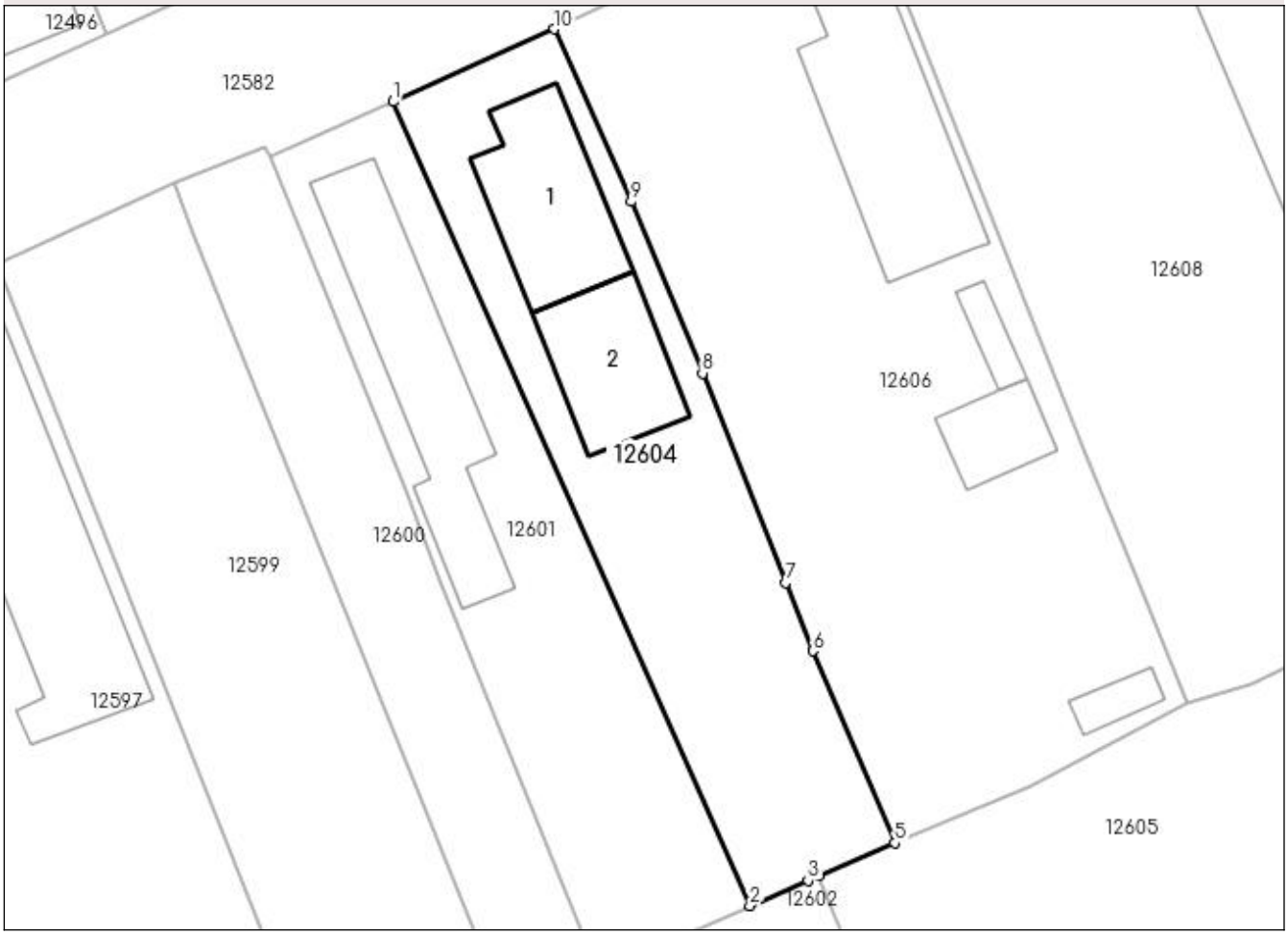
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	94	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.059,933 289.466,318	2	356.080,593 289.419,761	50.935
2	356.080,593 289.419,761	3	356.083,957 289.421,216	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.083,957 289.421,216	4	356.084,556 289.421,474	0.652
4	356.084,556 289.421,474	5	356.088,986 289.423,39	4.827
5	356.088,986 289.423,39	6	356.084,232 289.434,514	12.097
6	356.084,232 289.434,514	7	356.082,663 289.438,465	4.251
7	356.082,663 289.438,465	8	356.077,846 289.450,592	13.049
8	356.077,846 289.450,592	9	356.073,72 289.460,541	10.771
9	356.073,72 289.460,541	10	356.069,258 289.470,518	10.929
10	356.069,258 289.470,518	1	356.059,933 289.466,318	10.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Dolj, T94, P38,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.580	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3575-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂPRĂRIN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

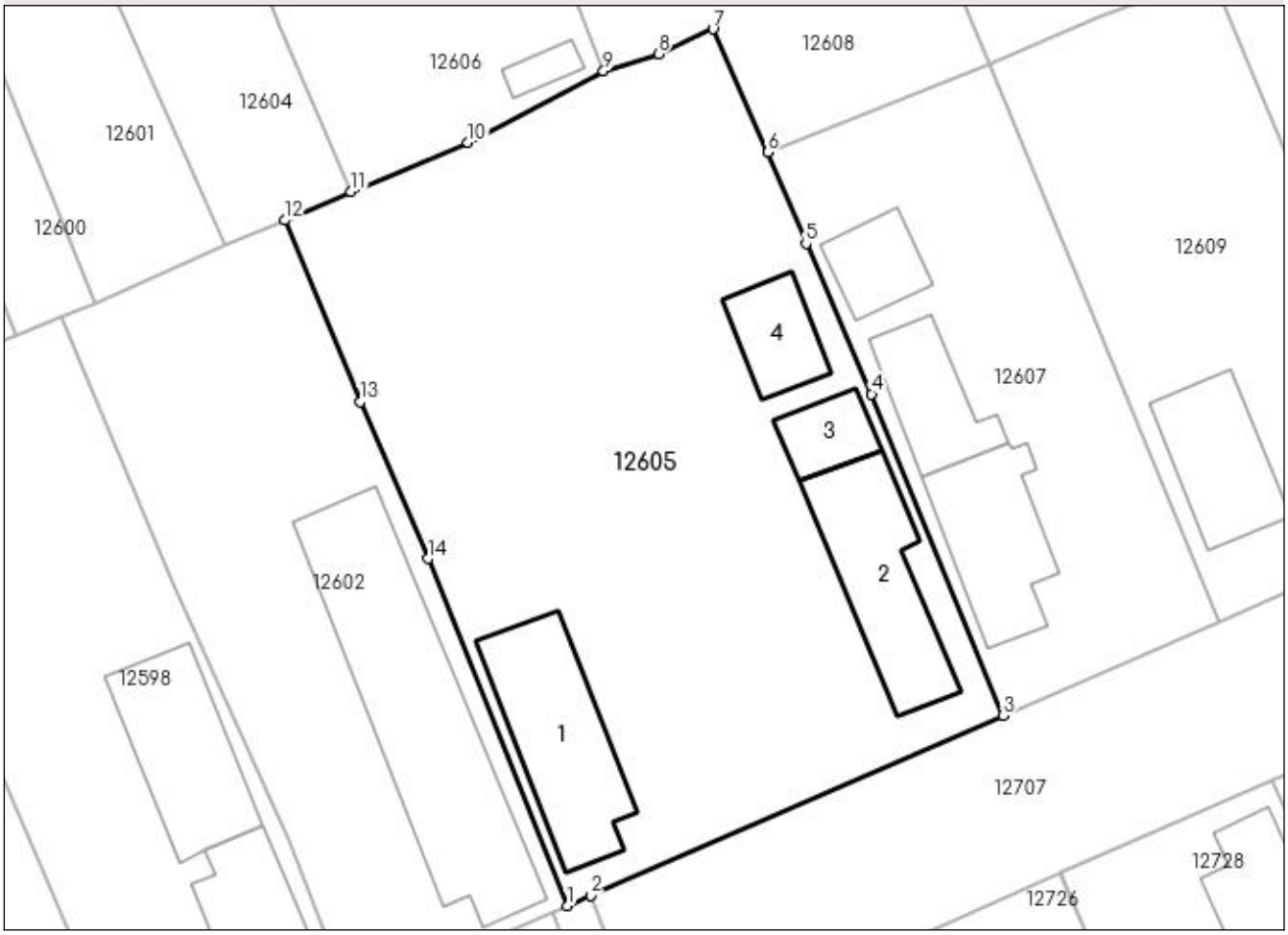
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	580	94	38	-	
2	curti constructii	DA	1.000	94	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.103,476 289.375,521	2	356.105,058 289.376,211	1.726
2	356.105,058 289.376,211	3	356.132,723 289.388,277	30.182
3	356.132,723 289.388,277	4	356.123,902 289.409,823	23.282
4	356.123,902 289.409,823	5	356.119,502 289.419,913	11.008
5	356.119,502 289.419,913	6	356.116,921 289.426,025	6.635
6	356.116,921 289.426,025	7	356.113,262 289.434,287	9.036
7	356.113,262 289.434,287	8	356.109,605 289.432,621	4.019
8	356.109,605 289.432,621	9	356.105,922 289.431,483	3.855
9	356.105,922 289.431,483	10	356.096,824 289.426,688	10.284
10	356.096,824 289.426,688	11	356.088,986 289.423,39	8.504
11	356.088,986 289.423,39	12	356.084,556 289.421,474	4.827
12	356.084,556 289.421,474	13	356.089,598 289.409,292	13.184
13	356.089,598 289.409,292	14	356.094,17 289.398,79	11.454
14	356.094,17 289.398,79	1	356.103,476 289.375,521	25.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj, T94, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34862	Din acte: 800 Masurata: 973	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1969 compusa din 4 camere, dependinte si beci.
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul cu magazie parter construite din lemn in anul 1969.
A1.3		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1969.
A1.4		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.5		Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 13, Jud. Dolj, Tarlaua 94, Parcela 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160511 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRECT DE INTRETINERE NR 623, din 27/03/1996 emis de NP FLOREA STOENESCU (act administrativ nr CNS. nr. 5286 din 30.07.2018, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr adeverinta nr. 5727 din 21.08.2018, emis de Primaria com. Motatei;act administrativ nr ADEVERINTA NR 5726 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIAN** 2) **CRĂCIUNOIU AURELIA**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 5741, din 22/08/2018 emis de Primaria Motatei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUNOIU MARIAN** 2) **CRĂCIUNOIU AURELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CRĂCIUNOIU MARIAN** 2) **CRĂCIUNOIU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

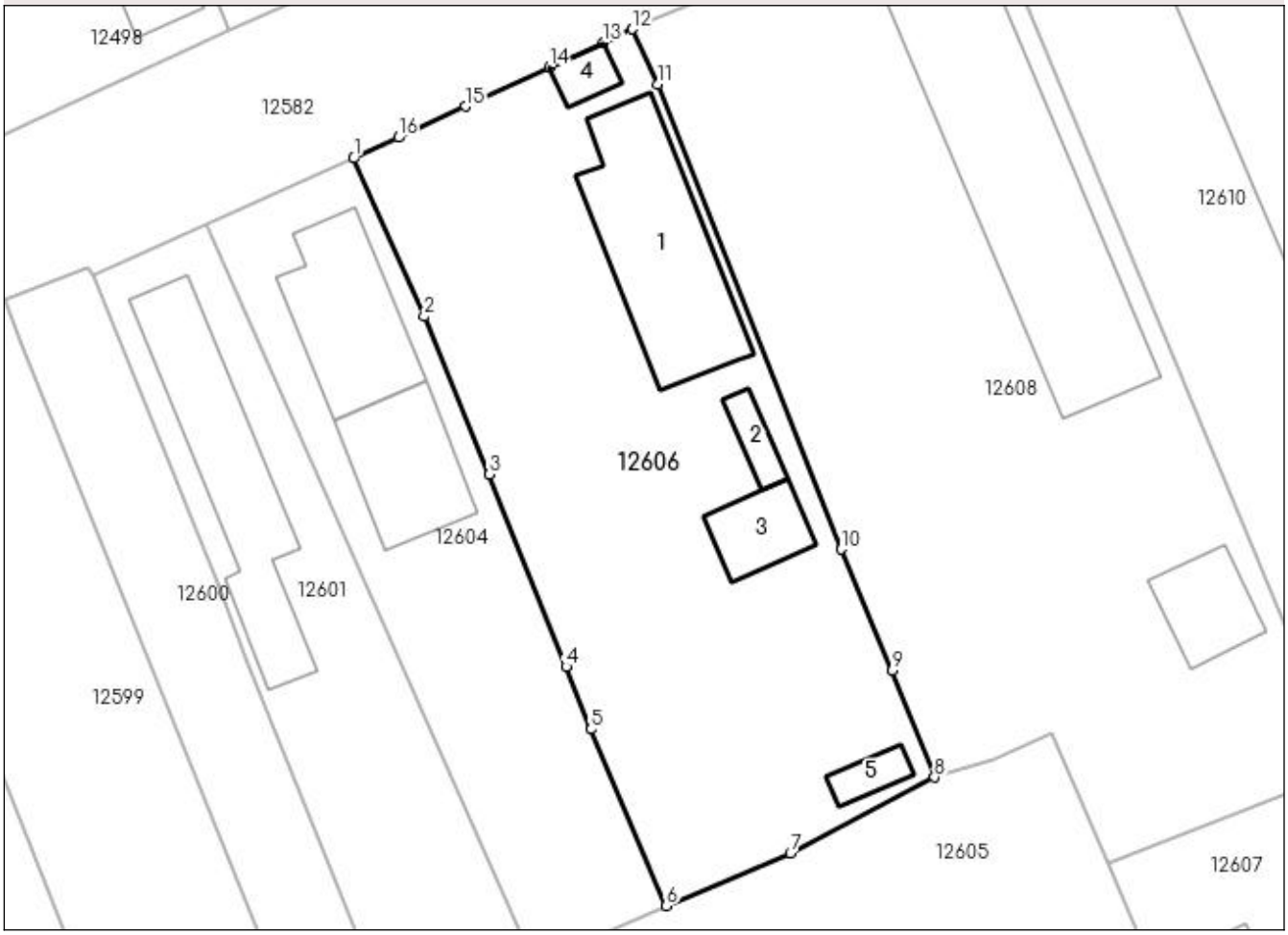
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34862	Din acte: 800 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	94	27	-	
2	arabil	DA	305	94	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1969 compusa din 4 camere, dependinte si beci.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul cu magazie parter construite din lemn in anul 1969.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1969.
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.069,258 289.470,518	2	356.073,72 289.460,541	10.929
2	356.073,72 289.460,541	3	356.077,846 289.450,592	10.771
3	356.077,846 289.450,592	4	356.082,663 289.438,465	13.049
4	356.082,663 289.438,465	5	356.084,232 289.434,514	4.251
5	356.084,232 289.434,514	6	356.088,986 289.423,39	12.097
6	356.088,986 289.423,39	7	356.096,824 289.426,688	8.504
7	356.096,824 289.426,688	8	356.105,922 289.431,483	10.284
8	356.105,922 289.431,483	9	356.103,242 289.438,22	7.25
9	356.103,242 289.438,22	10	356.100,008 289.445,862	8.298
10	356.100,008 289.445,862	11	356.088,461 289.475,196	31.525
11	356.088,461 289.475,196	12	356.086,848 289.478,664	3.825
12	356.086,848 289.478,664	13	356.085,017 289.477,816	2.018
13	356.085,017 289.477,816	14	356.081,62 289.476,243	3.744
14	356.081,62 289.476,243	15	356.076,308 289.473,783	5.854
15	356.076,308 289.473,783	16	356.072,092 289.471,83	4.646
16	356.072,092 289.471,83	1	356.069,258 289.470,518	3.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj, T94, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34646	Din acte: 600 Masurata: 644	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din paianta cu 3 camere, sala,antreu,intrare in pivnita,pivnita. Scd=74mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din chirpici cu hol,o bucatarie si o incapere grajd. Scd=50mp.
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din lemne si scandura si sopron inchis. Scd=32mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65548 / 19/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 455, din 04/05/2017 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Act Administrativ nr. TDP nr 3359-59474, din 25/03/1997 emis de Comisia judeteana DOLJ; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 2067, din 20/04/2018 emis de Primaria com Motatei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNUCĂ ION-CRISTINEL**	
	OBSERVATII: def Stanuca Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

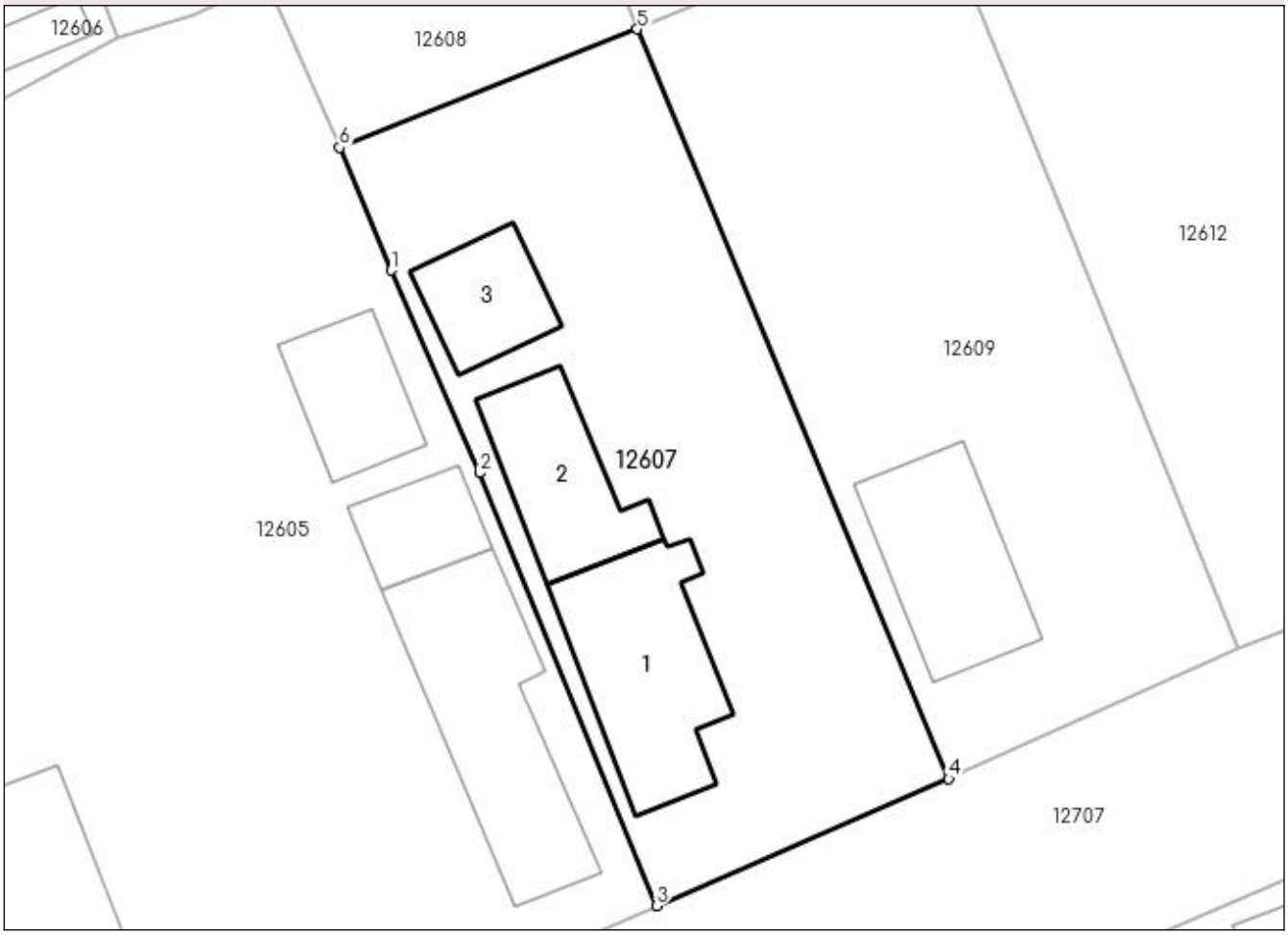
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34646	Din acte: 600 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	94	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din paianta cu 3 camere,sala,antreu,intrare in pivnita,pivnita. Scd=74mp.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa din chirpici cu hol,o bucatarie si o incapere grajd. Scd=50mp.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa din lemne si scandura si sopron inchis. Scd=32mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.119,502 289.419,913	2	356.123,902 289.409,823	11.008
2	356.123,902 289.409,823	3	356.132,723 289.388,277	23.282
3	356.132,723 289.388,277	4	356.147,275 289.394,6	15.866
4	356.147,275 289.394,6	5	356.131,758 289.431,92	40.417
5	356.131,758 289.431,92	6	356.116,921 289.426,025	15.965
6	356.116,921 289.426,025	1	356.119,502 289.419,913	6.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 11, Jud. Dolj, T94, P40,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.367	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:215 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2526/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUNGA EMILIAN**, LIPSĂ CNP 2) **PUNGA TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUNGA EMILIAN**, LIPSĂ CNP 2) **PUNGA TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

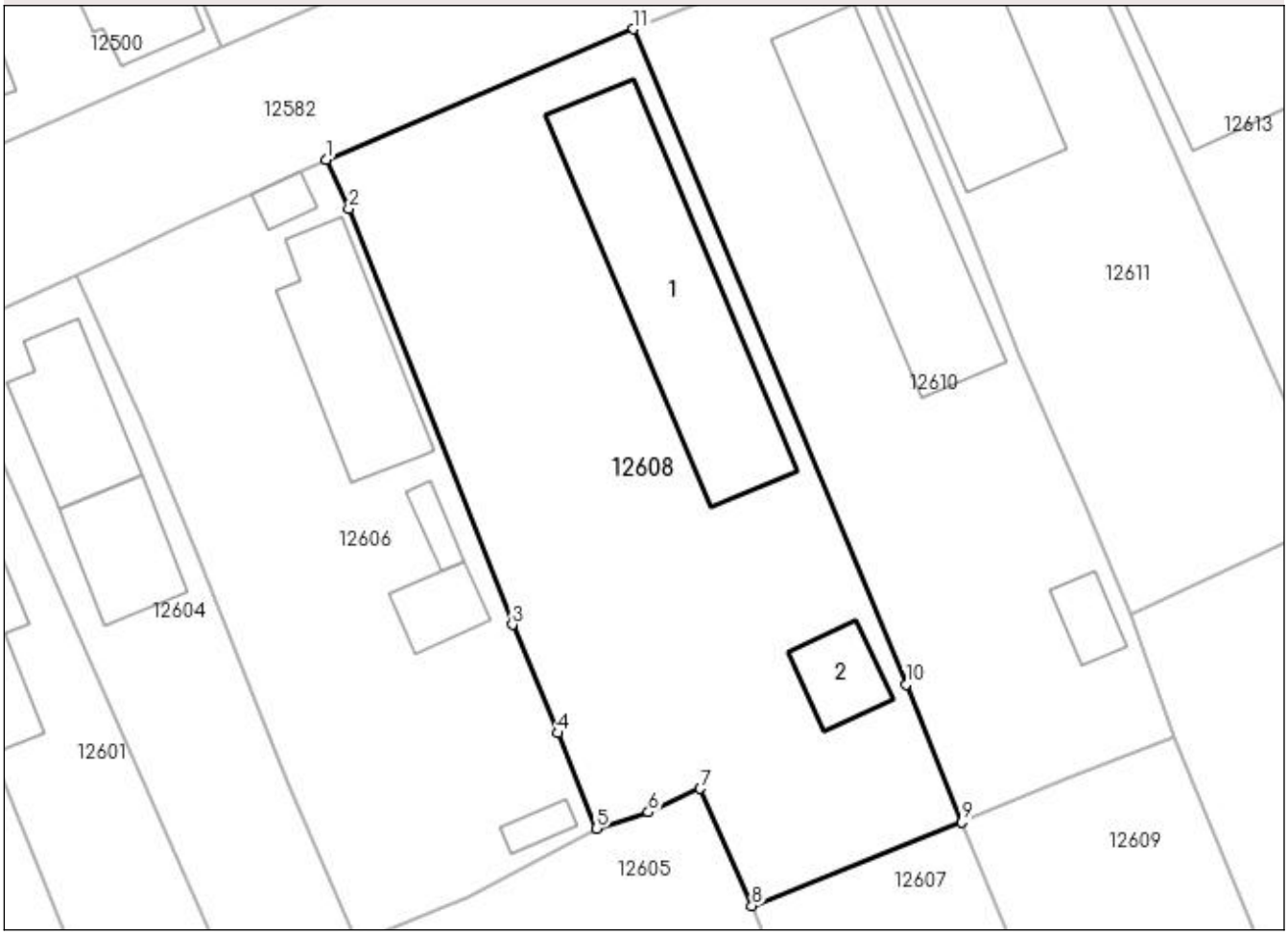
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	367	94	40	-	
2	curti constructii	DA	1.000	94	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:215 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.086,848 289.478,664	2	356.088,461 289.475,196	3.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.088,461 289.475,196	3	356.100,008 289.445,862	31.525
3	356.100,008 289.445,862	4	356.103,242 289.438,22	8.298
4	356.103,242 289.438,22	5	356.105,922 289.431,483	7.25
5	356.105,922 289.431,483	6	356.109,605 289.432,621	3.855
6	356.109,605 289.432,621	7	356.113,262 289.434,287	4.019
7	356.113,262 289.434,287	8	356.116,921 289.426,025	9.036
8	356.116,921 289.426,025	9	356.131,758 289.431,92	15.965
9	356.131,758 289.431,92	10	356.127,812 289.441,645	10.495
10	356.127,812 289.441,645	11	356.108,551 289.487,878	50.085
11	356.108,551 289.487,878	1	356.086,848 289.478,664	23.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:703
Nr. cadastral vechi:831

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Dolj, T94, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30699	Din acte: 600 Masurata: 643	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sc 62,33 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66727 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare aut nr 1497, din 04/07/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ILIE** 2) **POPESCU ANCA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

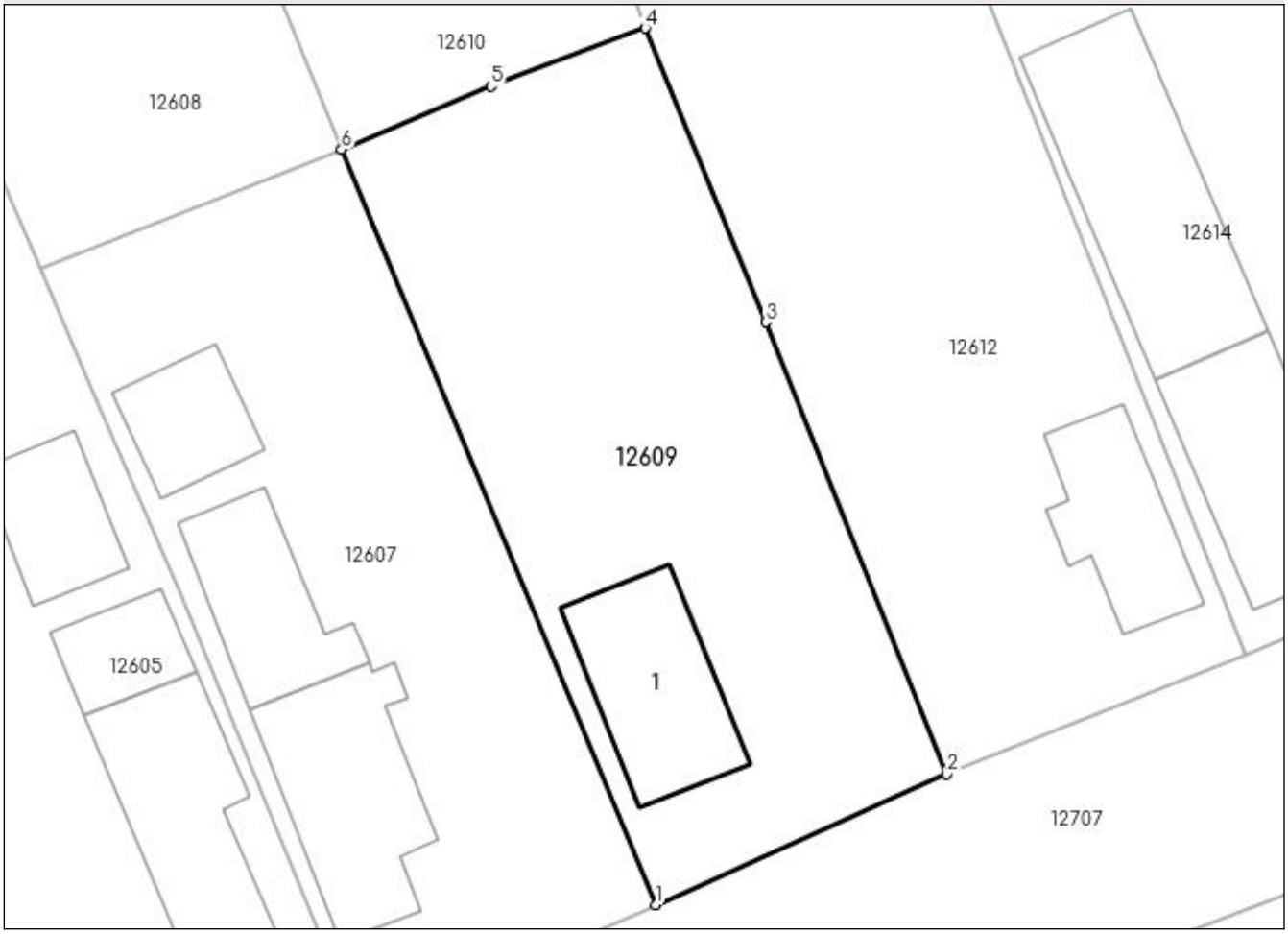
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30699	Din acte: 600 Masurata: 643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	94	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sc 62,33 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.147,275 289.394,6	2	356.161,672 289.401,052	15.777
2	356.161,672 289.401,052	3	356.152,731 289.423,391	24.062
3	356.152,731 289.423,391	4	356.146,776 289.437,915	15.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.146,776 289.437,915	5	356.139,147 289.435,039	8.153
5	356.139,147 289.435,039	6	356.131,758 289.431,92	8.02
6	356.131,758 289.431,92	1	356.147,275 289.394,6	40.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Dolj, T94, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 995	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21469, din 25/09/2020 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŞLEAG GHEORGHE** 2) **SOLOM LUCIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIŞLEAG GHEORGHE** 2) **SOLOM LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

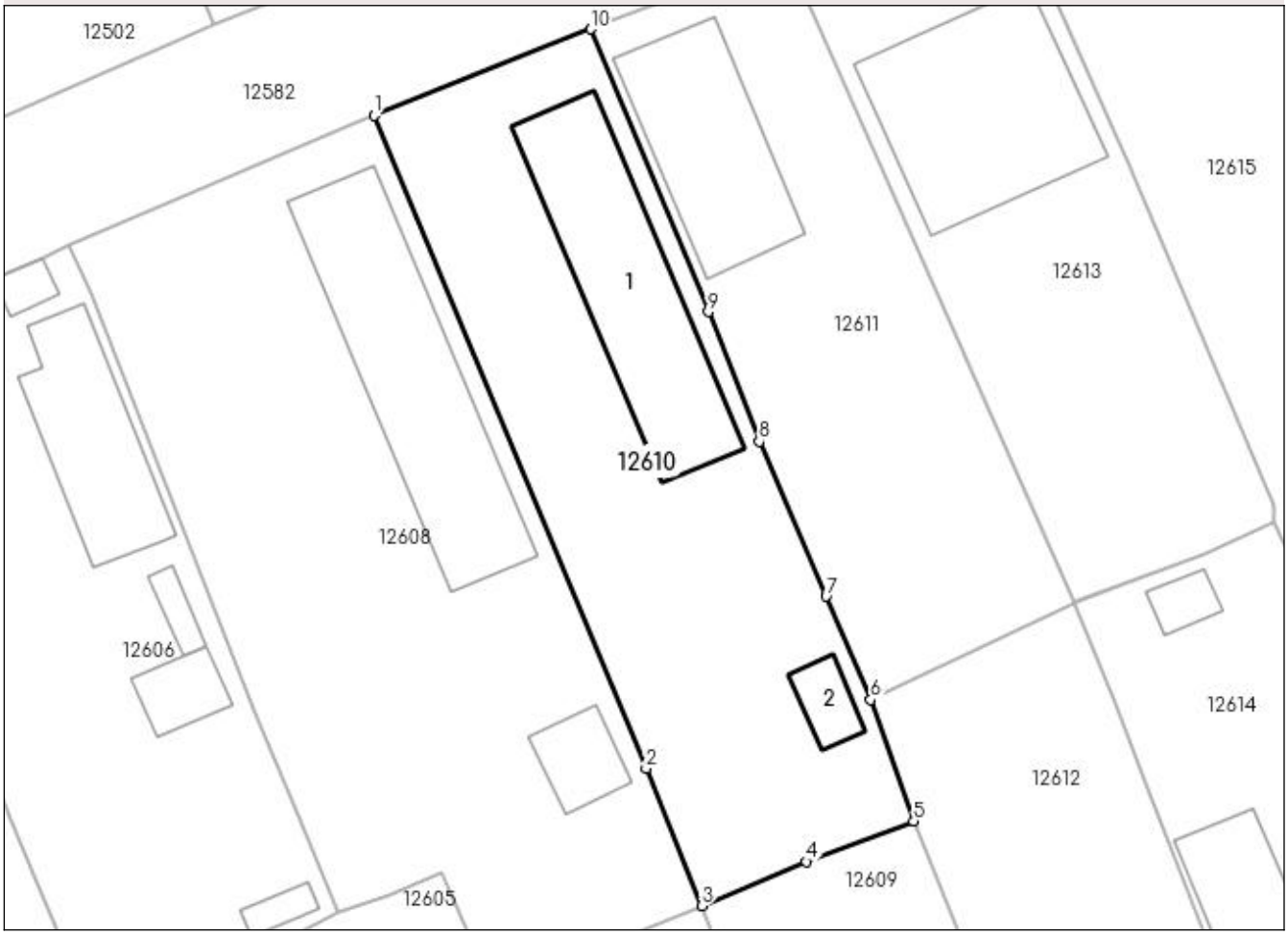
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	94	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.108,551 289.487,878	2	356.127,812 289.441,645	50.085
2	356.127,812 289.441,645	3	356.131,758 289.431,92	10.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.131,758 289.431,92	4	356.139,147 289.435,039	8.02
4	356.139,147 289.435,039	5	356.146,776 289.437,915	8.153
5	356.146,776 289.437,915	6	356.143,721 289.446,518	9.129
6	356.143,721 289.446,518	7	356.140,569 289.453,838	7.97
7	356.140,569 289.453,838	8	356.135,818 289.464,785	11.934
8	356.135,818 289.464,785	9	356.132,23 289.473,974	9.865
9	356.132,23 289.473,974	10	356.123,87 289.493,999	21.7
10	356.123,87 289.493,999	1	356.108,551 289.487,878	16.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Dolj, T94, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 791	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1967-9574, din 05/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

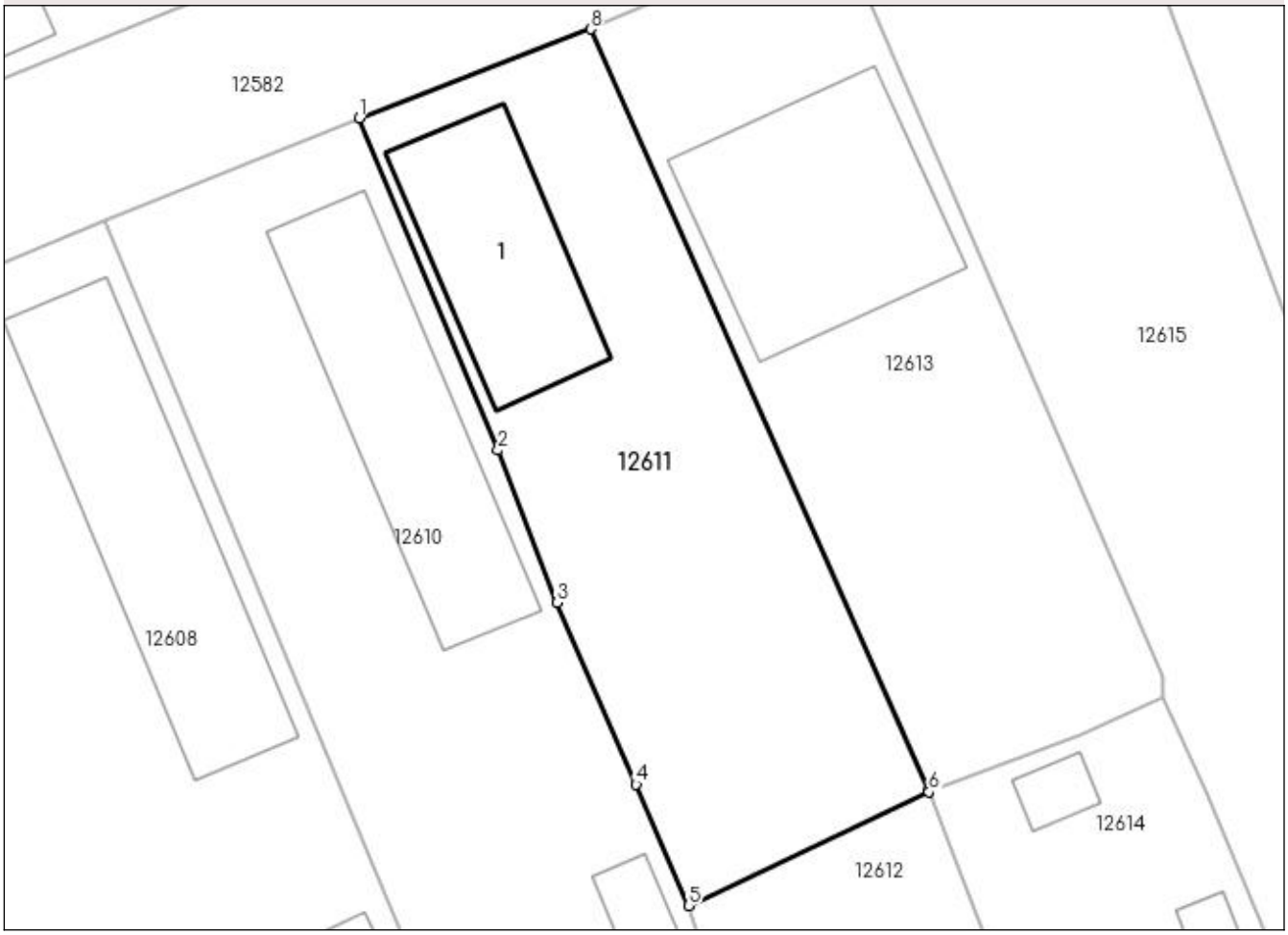
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	94	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.123,87 289.493,999	2	356.132,23 289.473,974	21.7
2	356.132,23 289.473,974	3	356.135,818 289.464,785	9.865
3	356.135,818 289.464,785	4	356.140,569 289.453,838	11.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.140,569 289.453,838	5	356.143,721 289.446,518	7.97
5	356.143,721 289.446,518	6	356.158,218 289.453,38	16.039
6	356.158,218 289.453,38	7	356.158,193 289.453,435	0.06
7	356.158,193 289.453,435	8	356.137,819 289.499,363	50.244
8	356.137,819 289.499,363	1	356.123,87 289.493,999	14.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:491
Nr. cadastral vechi:626

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Dolj, T94,, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35865	Din acte: 800 Masurata: 795	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1-casa de locuit cu Sc- 49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19172 / 11/04/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 645/2005, din 01/01/2005 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORNEANU MARCEL**, LIPSĂ CNP 2) **CORNEANU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35865	Din acte: 800 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	94	3	-	
2	arabil	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1-casa de locuit cu Sc- 49 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.176,499 289.406,915	2	356.163,52 289.439,825	35.377
2	356.163,52 289.439,825	3	356.160,895 289.446,536	7.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.160,895 289.446,536	4	356.158,218 289.453,38	7.349
4	356.158,218 289.453,38	5	356.143,721 289.446,518	16.039
5	356.143,721 289.446,518	6	356.146,776 289.437,915	9.129
6	356.146,776 289.437,915	7	356.152,731 289.423,391	15.697
7	356.152,731 289.423,391	8	356.161,672 289.401,052	24.062
8	356.161,672 289.401,052	1	356.176,499 289.406,915	15.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 5, Jud. Dolj, T94, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30267	Din acte: 800 Masurata: 805	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75545 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 3221, din 18/10/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU SIMA** 2) **EFREM DANA-FLORIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU SIMA** 2) **EFREM DANA-FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30267	Din acte: 800 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	94	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.137,819 289.499,363	2	356.158,193 289.453,435	50.244
2	356.158,193 289.453,435	3	356.158,218 289.453,38	0.06
3	356.158,218 289.453,38	4	356.167,373 289.456,858	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.167,373 289.456,858	5	356.172,341 289.459,087	5.445
5	356.172,341 289.459,087	6	356.172,298 289.460,35	1.264
6	356.172,298 289.460,35	7	356.161,823 289.484,668	26.478
7	356.161,823 289.484,668	8	356.152,571 289.505,75	23.023
8	356.152,571 289.505,75	1	356.137,819 289.499,363	16.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj, T94, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34881	Din acte: 800 Masurata: 786	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1965 compusa din 3 camere, dependinte si beci.
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1965 compusa din 2 incaperi.
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul parter construit din lemn in anul 1965
A1.4		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222175 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 2943, din 29/11/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRĂCIUNOIU EUGEN** 2) **CRĂCIUNOIU GEORGETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
222175 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 2943, din 29/11/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRĂCIUNOIU GRIGORIE**	

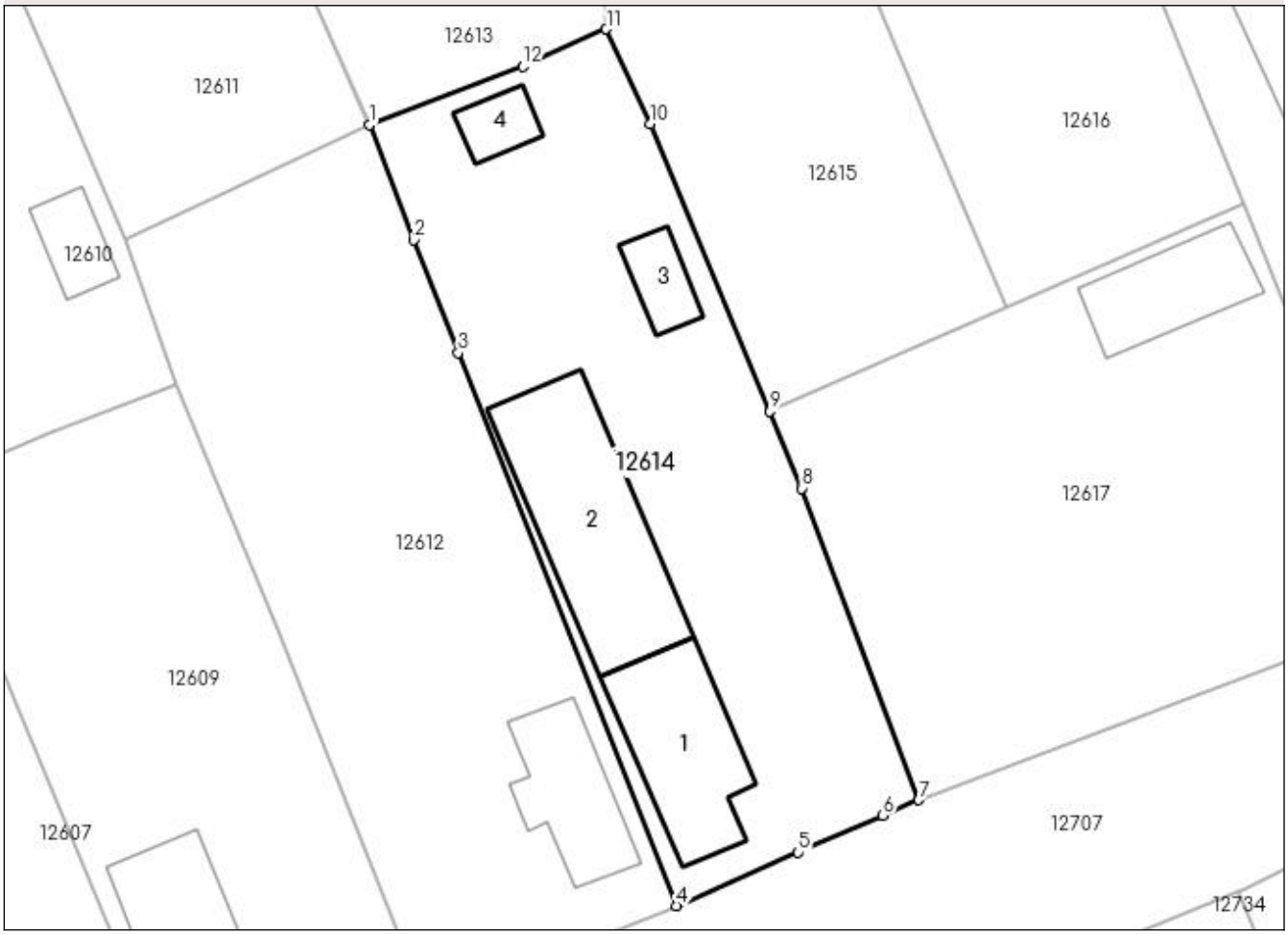
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34881	Din acte: 800 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	94	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1965 compusa din 3 camere, dependinte si beci.
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1965 compusa din 2 incaperi.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul parter construit din lemn in anul 1965
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita in anul 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.158,218 289.453,38	2	356.160,895 289.446,536	7.349
2	356.160,895 289.446,536	3	356.163,52 289.439,825	7.206
3	356.163,52 289.439,825	4	356.176,499 289.406,915	35.377
4	356.176,499 289.406,915	5	356.183,775 289.410,087	7.937
5	356.183,775 289.410,087	6	356.188,823 289.412,288	5.507
6	356.188,823 289.412,288	7	356.190,96 289.413,22	2.331
7	356.190,96 289.413,22	8	356.183,994 289.431,757	19.803
8	356.183,994 289.431,757	9	356.182,092 289.436,331	4.954
9	356.182,092 289.436,331	10	356.174,979 289.453,44	18.529
10	356.174,979 289.453,44	11	356.172,341 289.459,087	6.233
11	356.172,341 289.459,087	12	356.167,373 289.456,858	5.445
12	356.167,373 289.456,858	1	356.158,218 289.453,38	9.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 3, Jud. Dolj, T94, P39,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.178	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1587-9619, din 18/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	178	94	39	-	
2	curti constructii	DA	1.000	94	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.168,374 289.512,198	2	356.152,571 289.505,75	17.068
2	356.152,571 289.505,75	3	356.161,823 289.484,668	23.023
3	356.161,823 289.484,668	4	356.172,298 289.460,35	26.478
4	356.172,298 289.460,35	5	356.172,341 289.459,087	1.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.172,341 289.459,087	6	356.174,979 289.453,44	6.233
6	356.174,979 289.453,44	7	356.182,092 289.436,331	18.529
7	356.182,092 289.436,331	8	356.196,172 289.442,497	15.371
8	356.196,172 289.442,497	9	356.192,097 289.451,96	10.303
9	356.192,097 289.451,96	10	356.181,399 289.477,616	27.797
10	356.181,399 289.477,616	1	356.168,374 289.512,198	36.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T94, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.208	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viitorului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV NR 7182, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13-03-1996 (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 408/1208, cota initiala 408/1208	A1
	1) **CĂPRĂRIN EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1286-59088, din 20/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1208, cota initiala 800/1208	A1
	1) **CĂPRĂRIN EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂPRĂRIN EUGENIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

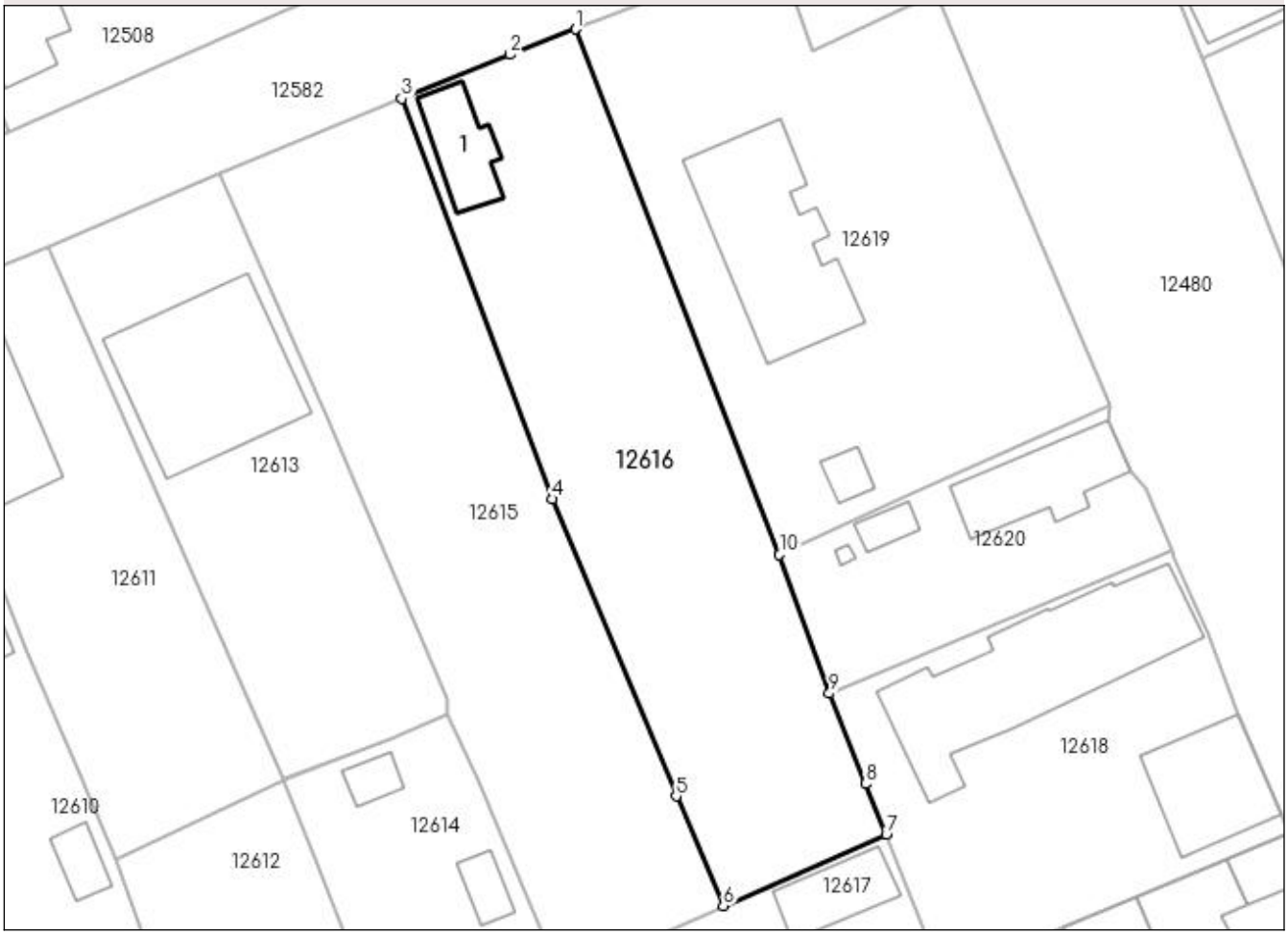
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.208	94	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.183,389 289.518,206	2	356.177,733 289.516,017	6.065
2	356.177,733 289.516,017	3	356.168,374 289.512,198	10.108
3	356.168,374 289.512,198	4	356.181,399 289.477,616	36.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.181,399 289.477,616	5	356.192,097 289.451,96	27.797
5	356.192,097 289.451,96	6	356.196,172 289.442,497	10.303
6	356.196,172 289.442,497	7	356.210,252 289.448,663	15.371
7	356.210,252 289.448,663	8	356.208,482 289.453,041	4.722
8	356.208,482 289.453,041	9	356.205,331 289.460,836	8.408
9	356.205,331 289.460,836	10	356.201,024 289.472,811	12.726
10	356.201,024 289.472,811	1	356.183,389 289.518,206	48.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj, T94, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.211	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - LOCUINTA CU ETAJ 1
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 97, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM nr 112, din 12/06/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 4470/06-09-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1211, cota initiala 1000/1211	A1
	1) **DARAC VASILICA-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA LUCIAN**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DARAC VASILICA-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA LUCIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA nr 7178, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (Legea 7/13-03-1996 (art 37 alin 1 alin 2) emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 211/1211, cota initiala 211/1211	A1
	1) **DARAC VASILICA-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA LUCIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14; ART 37 ALIN 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **DARAC VASILICA-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA LUCIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

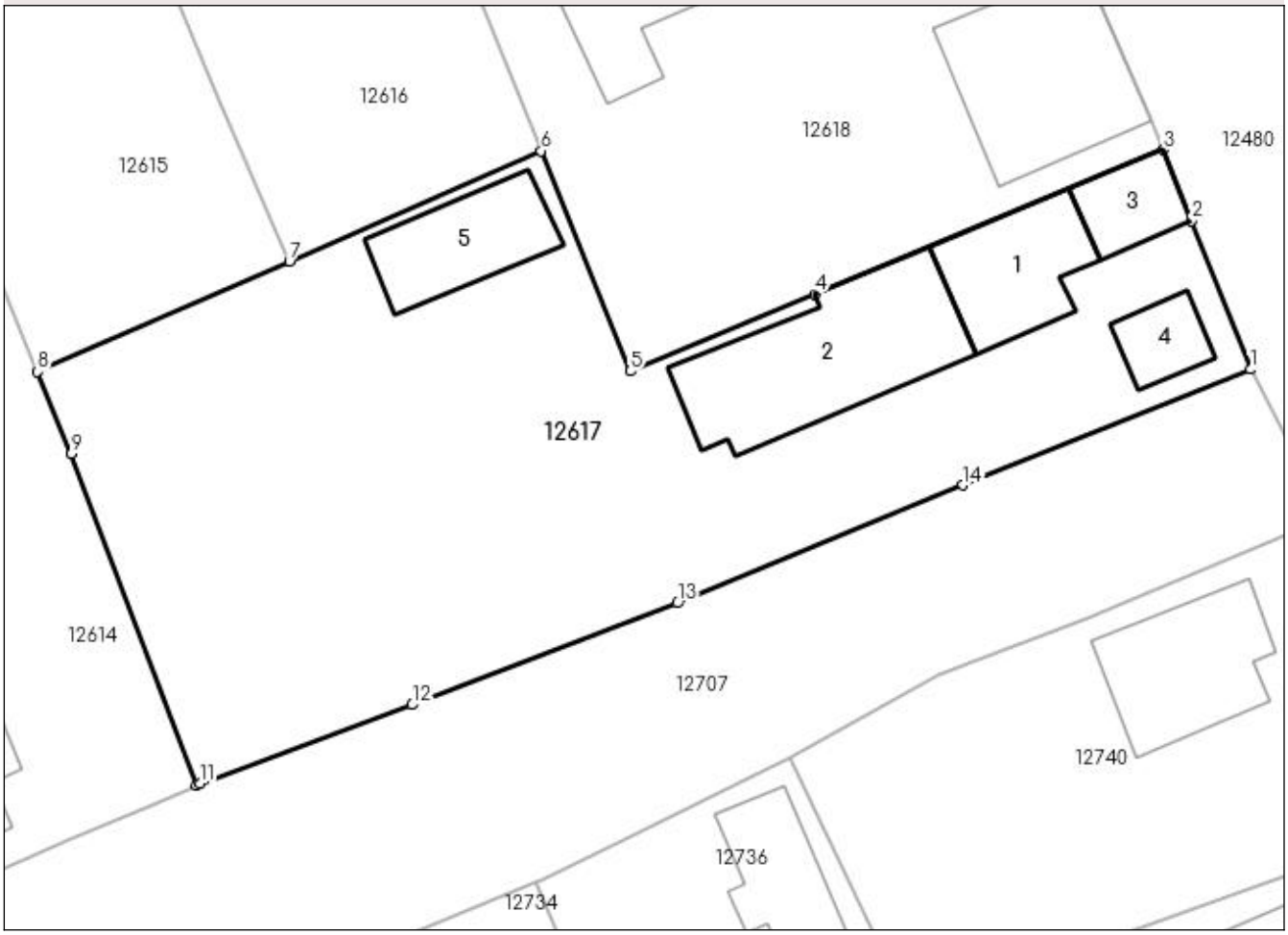
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.211	94	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - LOCUINTA CU ETAJ 1
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.249,901 289.436,453	2	356.246,602 289.444,754	8.933
2	356.246,602 289.444,754	3	356.245,02 289.448,733	4.282
3	356.245,02 289.448,733	4	356.225,536 289.440,661	21.09
4	356.225,536 289.440,661	5	356.215,229 289.436,353	11.171
5	356.215,229 289.436,353	6	356.210,252 289.448,663	13.278
6	356.210,252 289.448,663	7	356.196,172 289.442,497	15.371
7	356.196,172 289.442,497	8	356.182,092 289.436,331	15.371
8	356.182,092 289.436,331	9	356.183,994 289.431,757	4.954
9	356.183,994 289.431,757	10	356.190,96 289.413,22	19.803
10	356.190,96 289.413,22	11	356.191,169 289.413,311	0.228
11	356.191,169 289.413,311	12	356.203,024 289.417,713	12.646
12	356.203,024 289.417,713	13	356.217,854 289.423,398	15.882
13	356.217,854 289.423,398	14	356.233,825 289.429,986	17.276
14	356.233,825 289.429,986	1	356.249,901 289.436,453	17.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:490

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 99, Jud. Dolj, T94, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35911	Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; locuinta cu Sc 218,73 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 99, Jud. Dolj, T94, P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35348 / 25/08/2006		
Act Notarial nr. aut 2881, din 01/01/2006 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCALIE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE LUMINITA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANCALIE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE LUMINITA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35348 / 25/08/2006		
Act Notarial nr. aut 2881, din 01/01/2006 emis de NP Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCALIE ANTON**, LIPSĂ CNP 2) **STANCALIE MARIA**, LIPSĂ CNP	

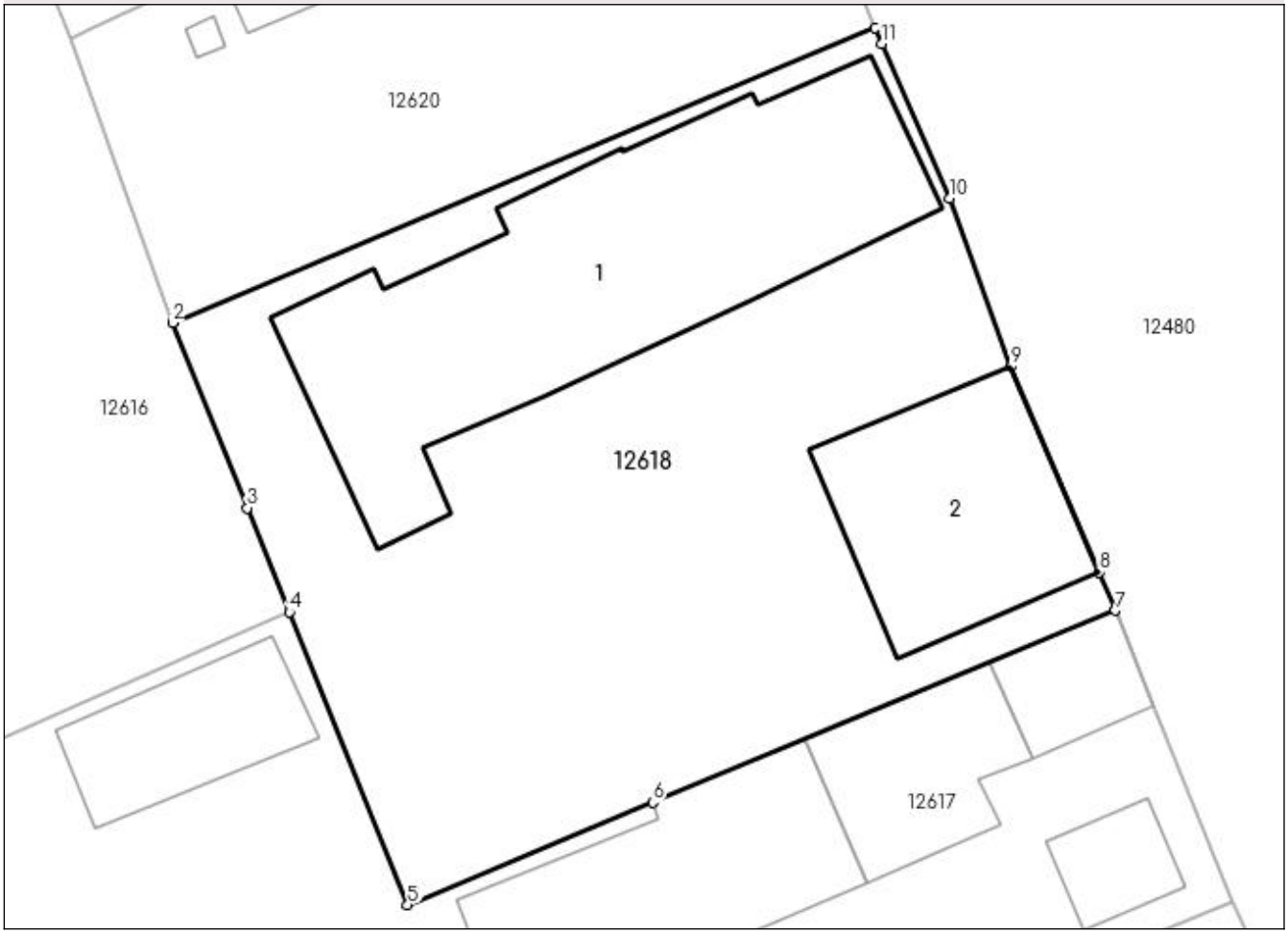
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35911	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	94	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; locuinta cu Sc 218,73 mp
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.234,905 289.473,221	2	356.205,331 289.460,836	32.063
2	356.205,331 289.460,836	3	356.208,482 289.453,041	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.208,482 289.453,041	4	356.210,252 289.448,663	4.722
4	356.210,252 289.448,663	5	356.215,229 289.436,353	13.278
5	356.215,229 289.436,353	6	356.225,536 289.440,661	11.171
6	356.225,536 289.440,661	7	356.245,02 289.448,733	21.09
7	356.245,02 289.448,733	8	356.244,328 289.450,34	1.75
8	356.244,328 289.450,34	9	356.240,605 289.458,989	9.416
9	356.240,605 289.458,989	10	356.238,051 289.466,062	7.52
10	356.238,051 289.466,062	11	356.235,168 289.472,565	7.113
11	356.235,168 289.472,565	1	356.234,905 289.473,221	0.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 103, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30876	Din acte: 1.265 Masurata: 1.363	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 103, Jud. Dolj, T94, P34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Cladire gradinita cu parter - construita in anul 2002, din caramida, fundatie beton, acoperita cu tigla, nu detine certificat de perfomanta energetica - S constr. desfasurat = 167mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 103, Jud. Dolj, T94, P34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; (FOST C3) Wc - construit din caramida acoperit cu tigla - S constr. desfasurat = 14mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100084 / 14/10/2013		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 22, din 28/06/2013 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (si Anexa 1, Referat nr 12940/2013 Institutia Prefectului-Jud Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

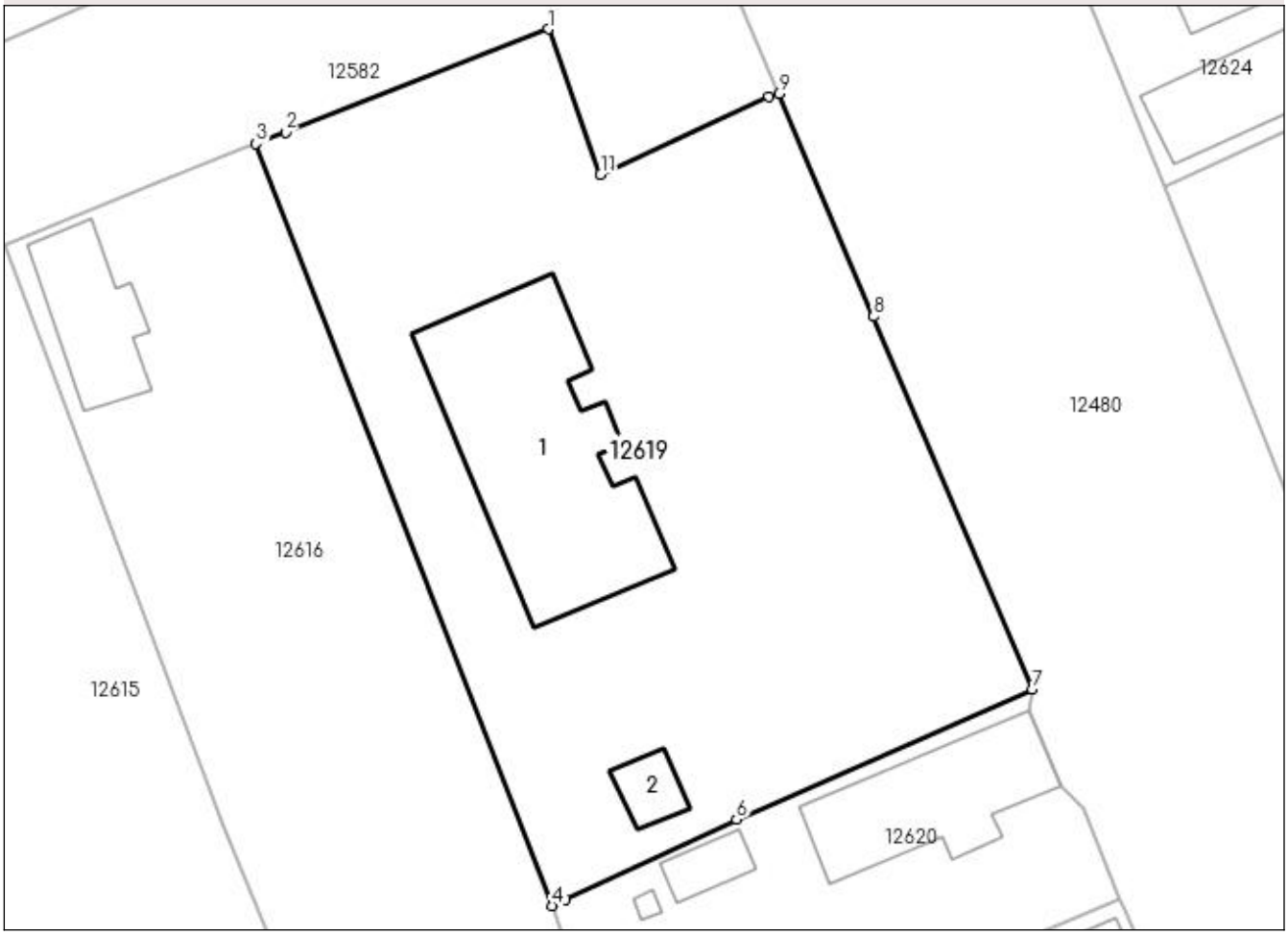
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30876	Din acte: 1.265 Masurata: 1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.363	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Cladire gradinita cu parter - construita in anul 2002, din caramida, fundatie beton, acoperita cu tigla, nu detine certificat de perfomanta energetica - S constr. desfasurat = 167mp.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; (FOST C3) Wc - construit din caramida acoperit cu tigla - S constr. desfasurat = 14mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.200,809 289.525,019	2	356.185,147 289.518,886	16.82
2	356.185,147 289.518,886	3	356.183,389 289.518,206	1.885
3	356.183,389 289.518,206	4	356.201,024 289.472,811	48.7
4	356.201,024 289.472,811	5	356.201,81 289.473,21	0.881
5	356.201,81 289.473,21	6	356.212,023 289.477,952	11.26
6	356.212,023 289.477,952	7	356.229,655 289.485,711	19.264
7	356.229,655 289.485,711	8	356.220,208 289.507,9	24.116
8	356.220,208 289.507,9	9	356.214,556 289.521,173	14.426
9	356.214,556 289.521,173	10	356.213,962 289.521,001	0.618
10	356.213,962 289.521,001	11	356.203,93 289.516,363	11.052
11	356.203,93 289.516,363	1	356.200,809 289.525,019	9.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 101, Jud. Dolj, T94, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 415	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 101, Jud. Dolj, T 90, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - Coop de Credit Banca Populara
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 101, Jud. Dolj, T94, P35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 101, Jud. Dolj, T94, P35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 463, din 12/11/1993 emis de NP DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COOPERATIVA DE CREDIT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

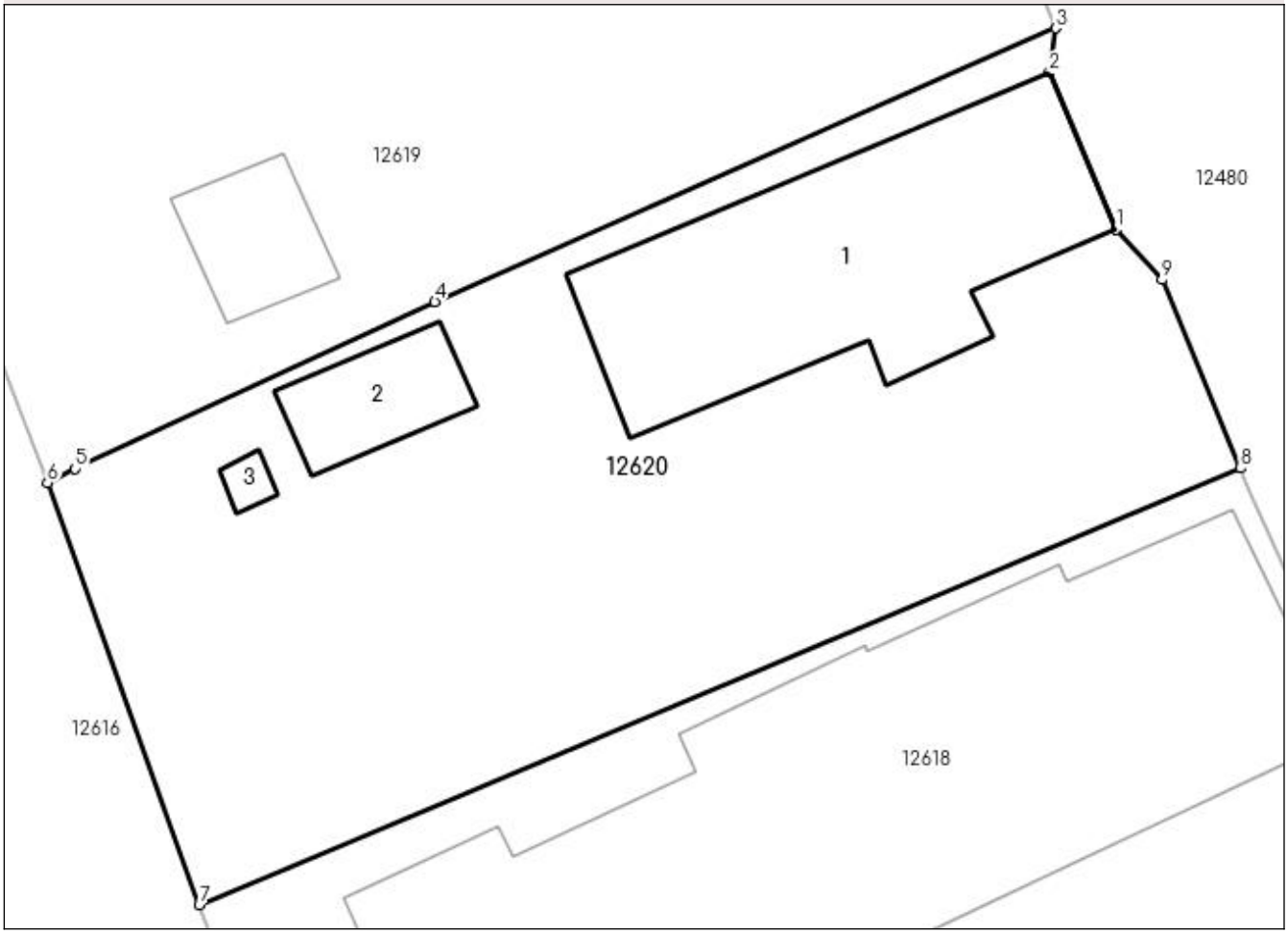
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	94	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - Coop de Credit Banca Populara
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.231,372 289.479,994	2	356.229,475 289.484,452	4.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.229,475 289.484,452	3	356.229,655 289.485,711	1.272
3	356.229,655 289.485,711	4	356.212,023 289.477,952	19.264
4	356.212,023 289.477,952	5	356.201,81 289.473,21	11.26
5	356.201,81 289.473,21	6	356.201,024 289.472,811	0.881
6	356.201,024 289.472,811	7	356.205,331 289.460,836	12.726
7	356.205,331 289.460,836	8	356.234,905 289.473,221	32.063
8	356.234,905 289.473,221	9	356.232,672 289.478,568	5.795
9	356.232,672 289.478,568	1	356.231,372 289.479,994	1.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 98, Jud. Dolj, T63, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 909	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2997-1389, din 05/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU STEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORĂSCU STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

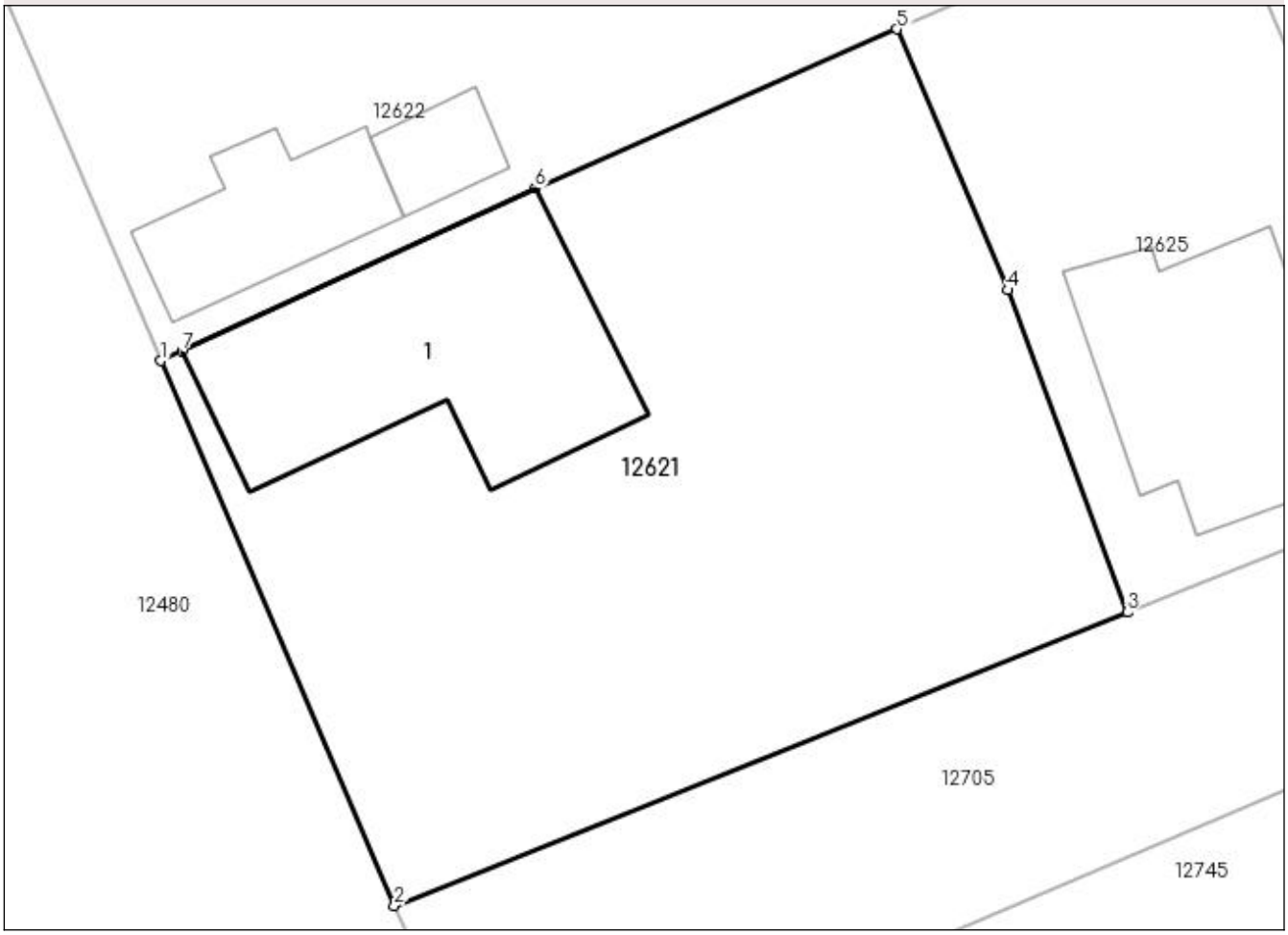
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	63	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.256,98 289.468,431	2	356.267,042 289.444,975	25.523
2	356.267,042 289.444,975	3	356.298,604 289.457,611	33.997
3	356.298,604 289.457,611	4	356.293,45 289.471,483	14.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.293,45 289.471,483	5	356.288,686 289.482,717	12.202
5	356.288,686 289.482,717	6	356.273,09 289.475,856	17.038
6	356.273,09 289.475,856	7	356.257,881 289.468,846	16.747
7	356.257,881 289.468,846	1	356.256,98 289.468,431	0.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 100, Jud. Dolj, T63, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.013	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2-LOCUINTA P+1
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 145, din 01/11/2012 emis de NP BUDIANA IONUTA RAZVAN (TDP NR 1545-9619/14-04-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIŞLEAG GHEORGHE BEBE STELIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIŞLEAG GHEORGHE BEBE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

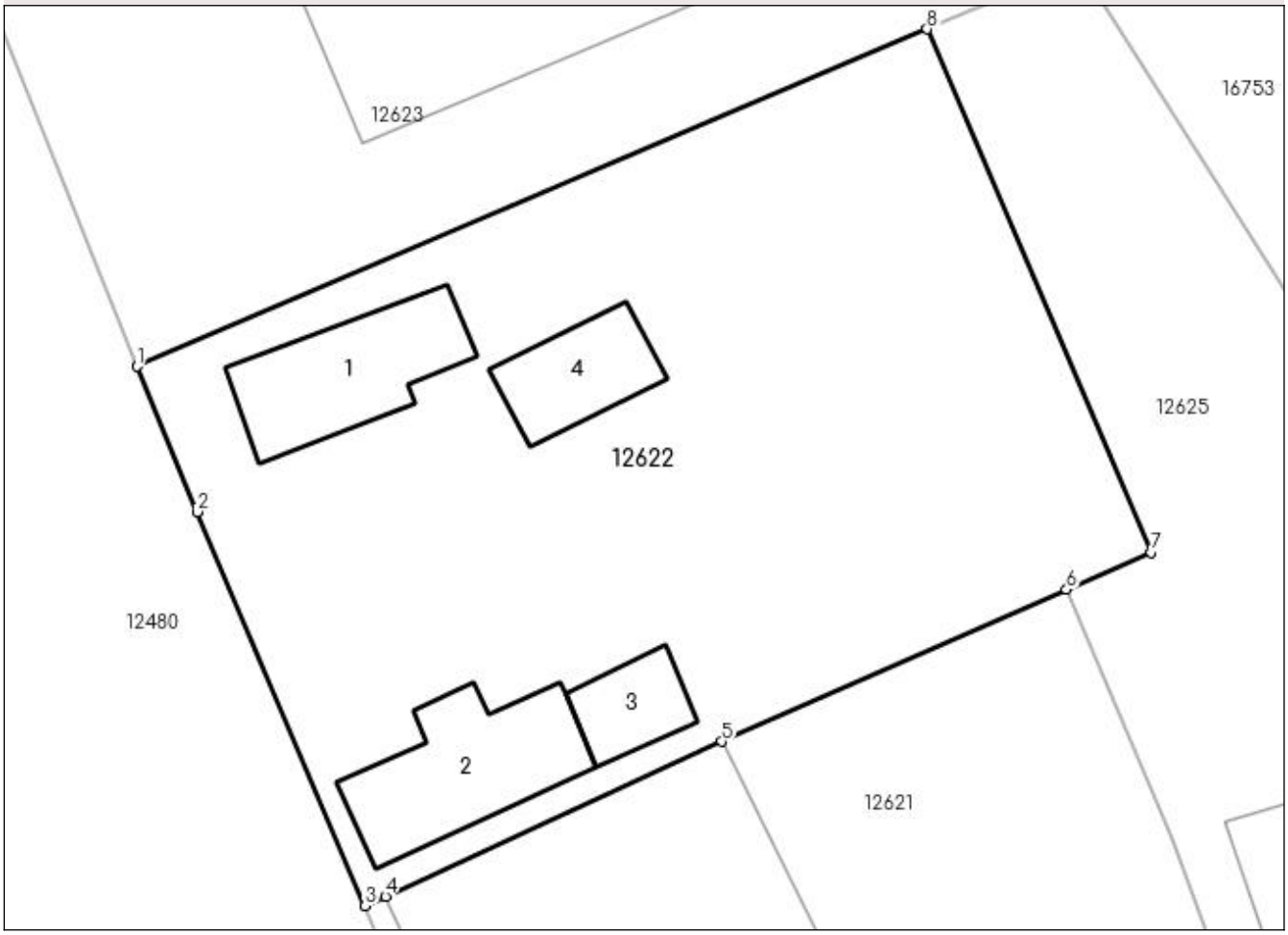
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	63	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2-LOCUINTA P+1
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.246,645 289.492,796	2	356.249,366 289.486,234	7.104
2	356.249,366 289.486,234	3	356.256,98 289.468,431	19.363
3	356.256,98 289.468,431	4	356.257,881 289.468,846	0.992
4	356.257,881 289.468,846	5	356.273,09 289.475,856	16.747
5	356.273,09 289.475,856	6	356.288,686 289.482,717	17.038
6	356.288,686 289.482,717	7	356.292,525 289.484,404	4.193
7	356.292,525 289.484,404	8	356.282,386 289.508,043	25.722
8	356.282,386 289.508,043	1	356.246,645 289.492,796	38.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 100A, Jud. Dolj, T63, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30988	Din acte: 1.000 Masurata: 1.119	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 100A, Jud. Dolj, T63, P41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62176 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr. 703, din 01/04/2019 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE GEORGE-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNCĂLIE GEORGE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

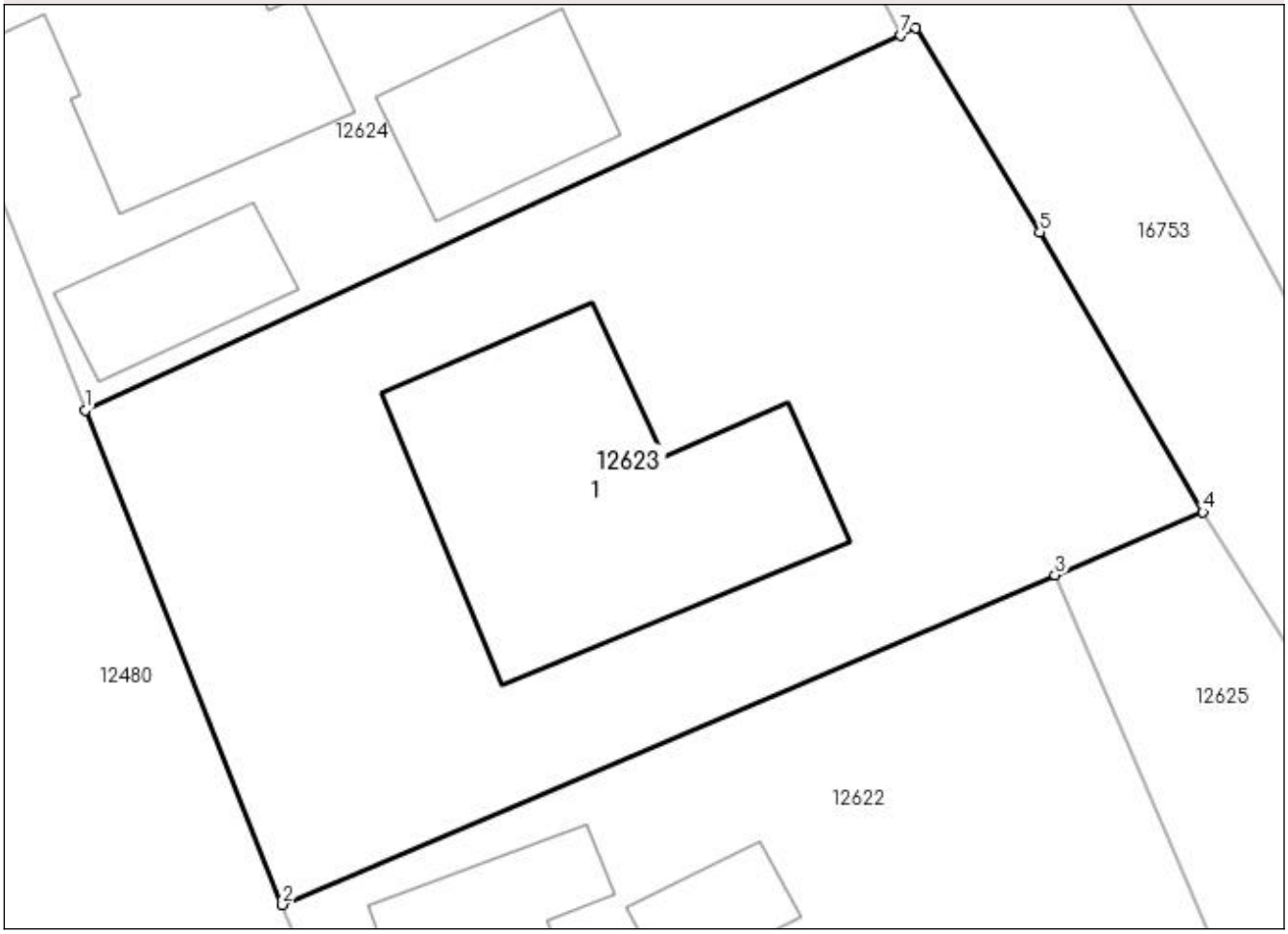
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30988	Din acte: 1.000 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	63	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.237,518 289.515,667	2	356.246,645 289.492,796	24.625
2	356.246,645 289.492,796	3	356.282,386 289.508,043	38.857
3	356.282,386 289.508,043	4	356.289,229 289.510,962	7.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.289,229 289.510,962	5	356.281,695 289.523,895	14.967
5	356.281,695 289.523,895	6	356.275,952 289.533,328	11.044
6	356.275,952 289.533,328	7	356.275,239 289.533,001	0.784
7	356.275,239 289.533,001	1	356.237,518 289.515,667	41.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 102, Jud. Dolj, T63, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 943	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:292 mp; C1-LOCUINTA P+1
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 822, din 16/05/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANU EMIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

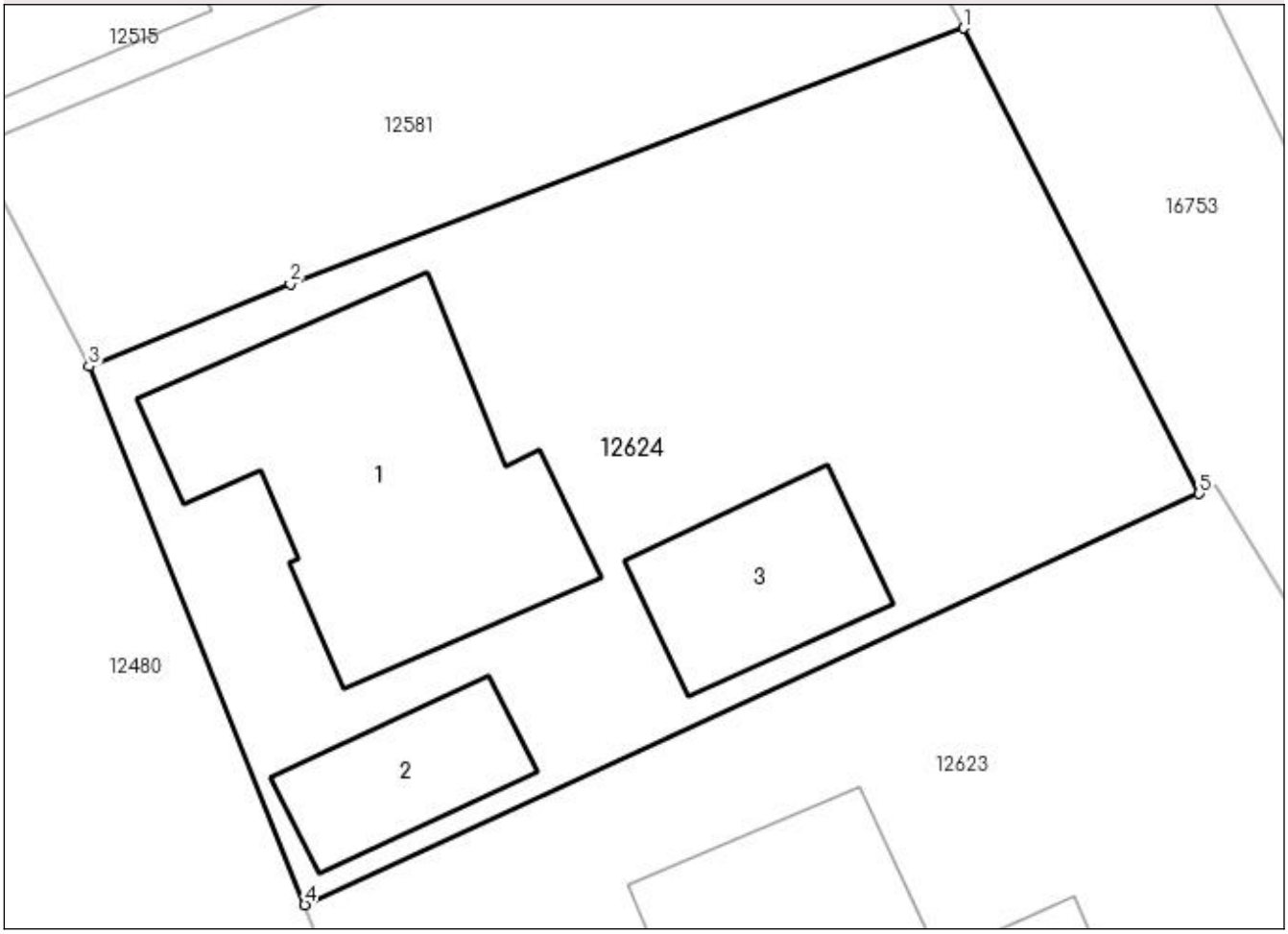
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	63	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:292 mp; C1-LOCUINTA P+1
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.265,304 289.552,615	2	356.236,899 289.541,824	30.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.236,899 289.541,824	3	356.228,415 289.538,358	9.165
3	356.228,415 289.538,358	4	356.237,518 289.515,667	24.449
4	356.237,518 289.515,667	5	356.275,239 289.533,001	41.513
5	356.275,239 289.533,001	1	356.265,304 289.552,615	21.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 1, Jud. Dolj, T63, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35882	Din acte: 700 Masurata: 666	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20395 / 24/08/2005		
Act Notarial nr. CONTR INTRETINERE NR 1658, din 19/08/2005 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN BENONE** 2) **BOZGAN ZOIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOZGAN ZOIA** 2) **BOZGAN BENONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

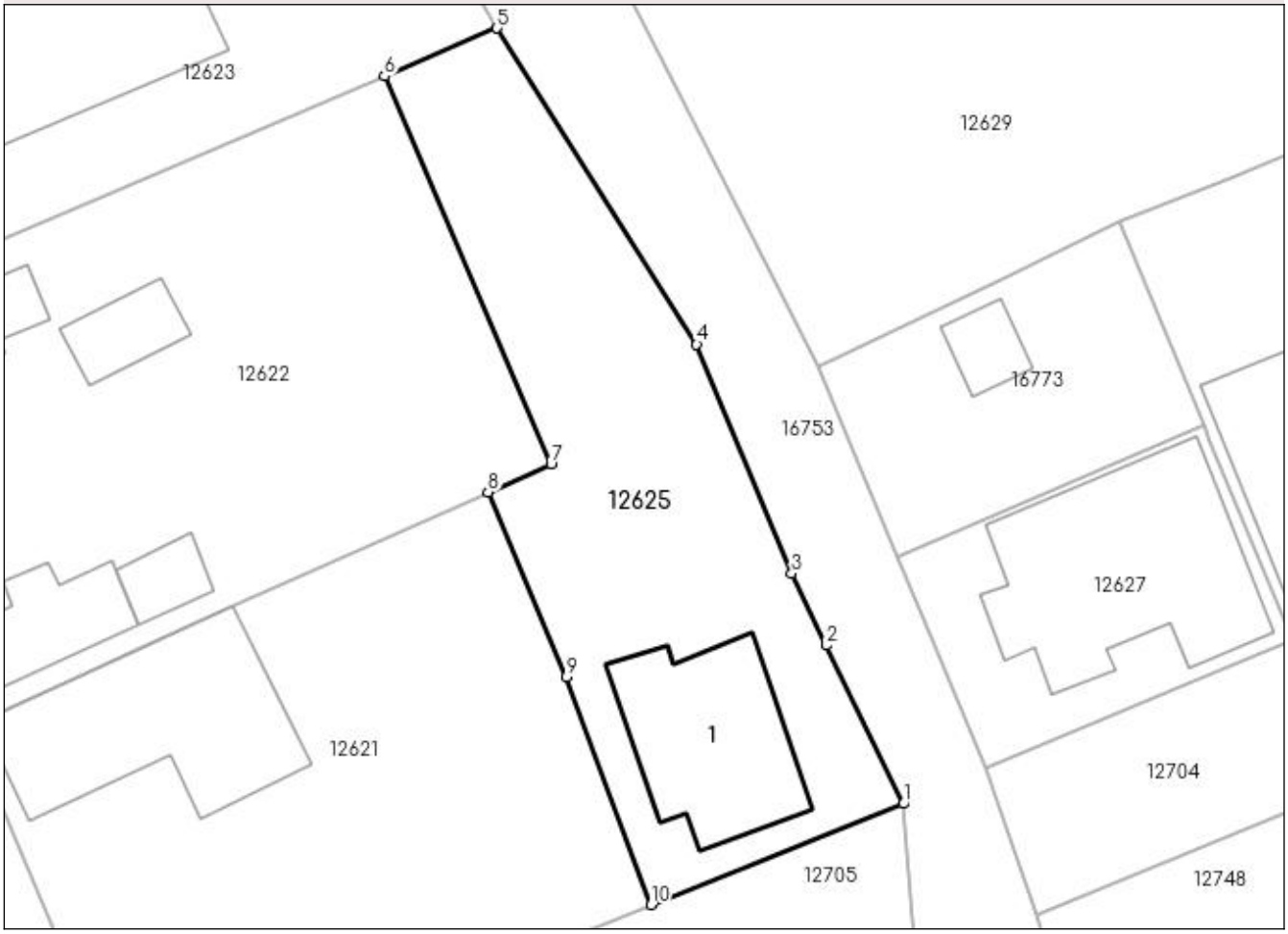
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35882	Din acte: 700 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	63	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.313,992 289.463,758	2	356.309,304 289.473,405	10.726
2	356.309,304 289.473,405	3	356.307,181 289.477,774	4.857
3	356.307,181 289.477,774	4	356.301,391 289.491,718	15.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.301,391 289.491,718	5	356.289,229 289.510,962	22.765
5	356.289,229 289.510,962	6	356.282,386 289.508,043	7.44
6	356.282,386 289.508,043	7	356.292,525 289.484,404	25.722
7	356.292,525 289.484,404	8	356.288,686 289.482,717	4.193
8	356.288,686 289.482,717	9	356.293,45 289.471,483	12.202
9	356.293,45 289.471,483	10	356.298,604 289.457,611	14.799
10	356.298,604 289.457,611	1	356.313,992 289.463,758	16.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T63, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 857	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1033-46680, din 09/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN COSTEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOZGAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	63	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.274,672 289.556,276	2	356.279,886 289.545,557	11.92
2	356.279,886 289.545,557	3	356.281,437 289.542,634	3.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.281,437 289.542,634	4	356.286,689 289.532,774	11.172
4	356.286,689 289.532,774	5	356.297,179 289.513,085	22.309
5	356.297,179 289.513,085	6	356.303,592 289.515,912	7.008
6	356.303,592 289.515,912	7	356.310,572 289.519,465	7.832
7	356.310,572 289.519,465	8	356.304,172 289.536,63	18.319
8	356.304,172 289.536,63	9	356.298,714 289.550,009	14.449
9	356.298,714 289.550,009	10	356.293,323 289.564,079	15.067
10	356.293,323 289.564,079	1	356.274,672 289.556,276	20.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T63, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 284	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1030-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOZGAN ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

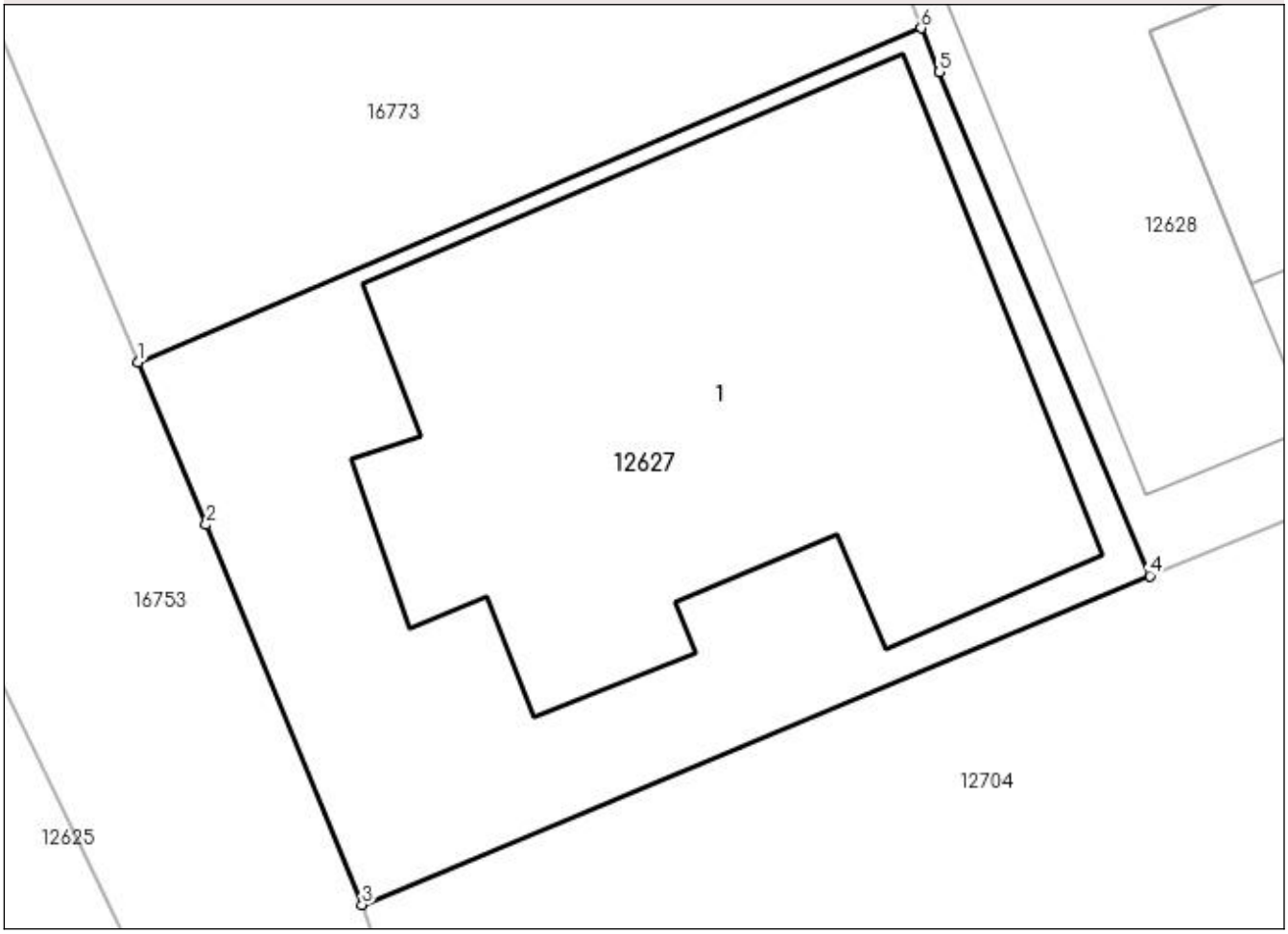
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	63	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.313,634 289.478,838	2	356.315,25 289.474,973	4.189
2	356.315,25 289.474,973	3	356.318,958 289.465,942	9.763
3	356.318,958 289.465,942	4	356.337,683 289.473,757	20.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.337,683 289.473,757	5	356.332,678 289.485,722	12.97
5	356.332,678 289.485,722	6	356.332,251 289.486,768	1.13
6	356.332,251 289.486,768	1	356.313,634 289.478,838	20.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T63, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 423	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2214-45380, din 30/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN ANICA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOZGAN ANICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

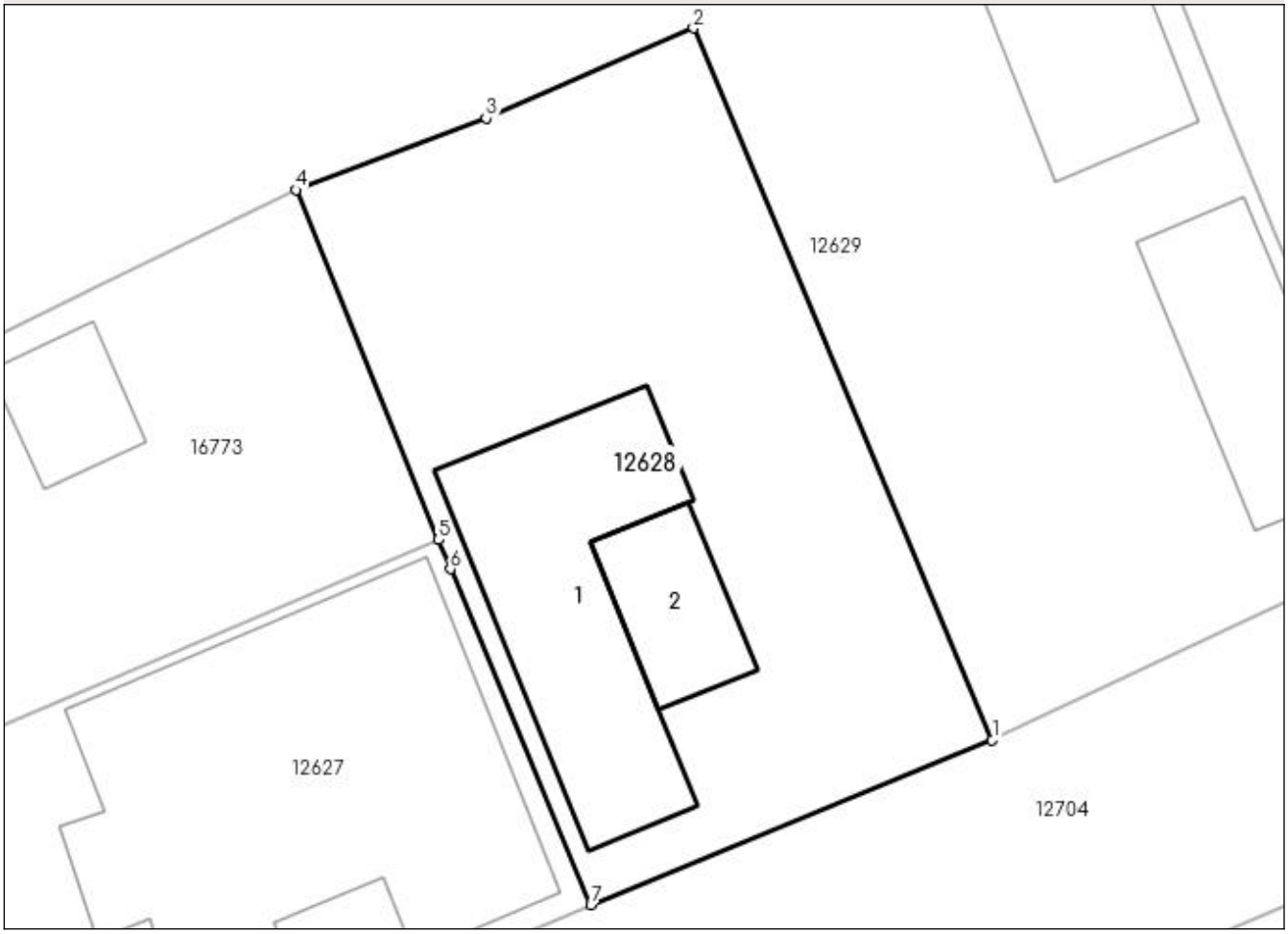
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	63	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.352,001 289.479,627	2	356.341,347 289.505,005	27.524
2	356.341,347 289.505,005	3	356.333,95 289.501,8	8.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.333,95 289.501,8	4	356.327,166 289.499,238	7.252
4	356.327,166 289.499,238	5	356.332,251 289.486,768	13.467
5	356.332,251 289.486,768	6	356.332,678 289.485,722	1.13
6	356.332,678 289.485,722	7	356.337,683 289.473,757	12.97
7	356.337,683 289.473,757	1	356.352,001 289.479,627	15.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 9, Jud. Dolj, T63, P31,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.777	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2384-9662, din 02/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

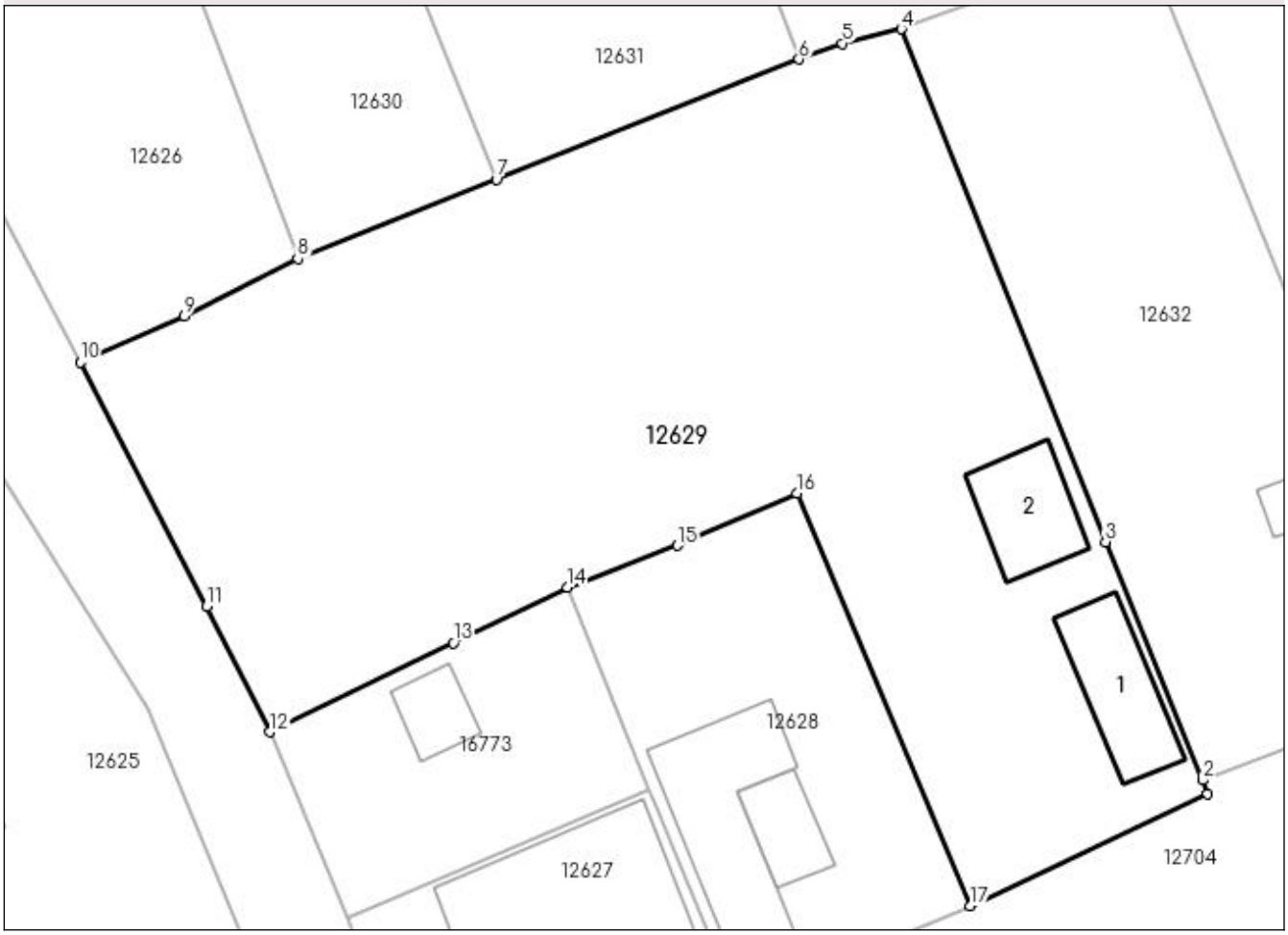
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	63	31	-	
2	curti constructii	DA	1.000	63	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.366,634 289.486,507	2	356.366,301 289.487,368	0.923
2	356.366,301 289.487,368	3	356.360,323 289.502,022	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.360,323 289.502,022	4	356.347,743 289.533,583	33.976
4	356.347,743 289.533,583	5	356.344,126 289.532,699	3.723
5	356.344,126 289.532,699	6	356.341,455 289.531,723	2.844
6	356.341,455 289.531,723	7	356.322,804 289.524,32	20.066
7	356.322,804 289.524,32	8	356.310,572 289.519,465	13.16
8	356.310,572 289.519,465	9	356.303,592 289.515,912	7.832
9	356.303,592 289.515,912	10	356.297,179 289.513,085	7.008
10	356.297,179 289.513,085	11	356.304,95 289.498,043	16.931
11	356.304,95 289.498,043	12	356.308,833 289.490,316	8.648
12	356.308,833 289.490,316	13	356.320,15 289.495,805	12.578
13	356.320,15 289.495,805	14	356.327,166 289.499,238	7.811
14	356.327,166 289.499,238	15	356.333,95 289.501,8	7.252
15	356.333,95 289.501,8	16	356.341,347 289.505,005	8.061
16	356.341,347 289.505,005	17	356.352,001 289.479,627	27.524
17	356.352,001 289.479,627	1	356.366,634 289.486,507	16.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T63, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 610	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18181, din 18/03/2014 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

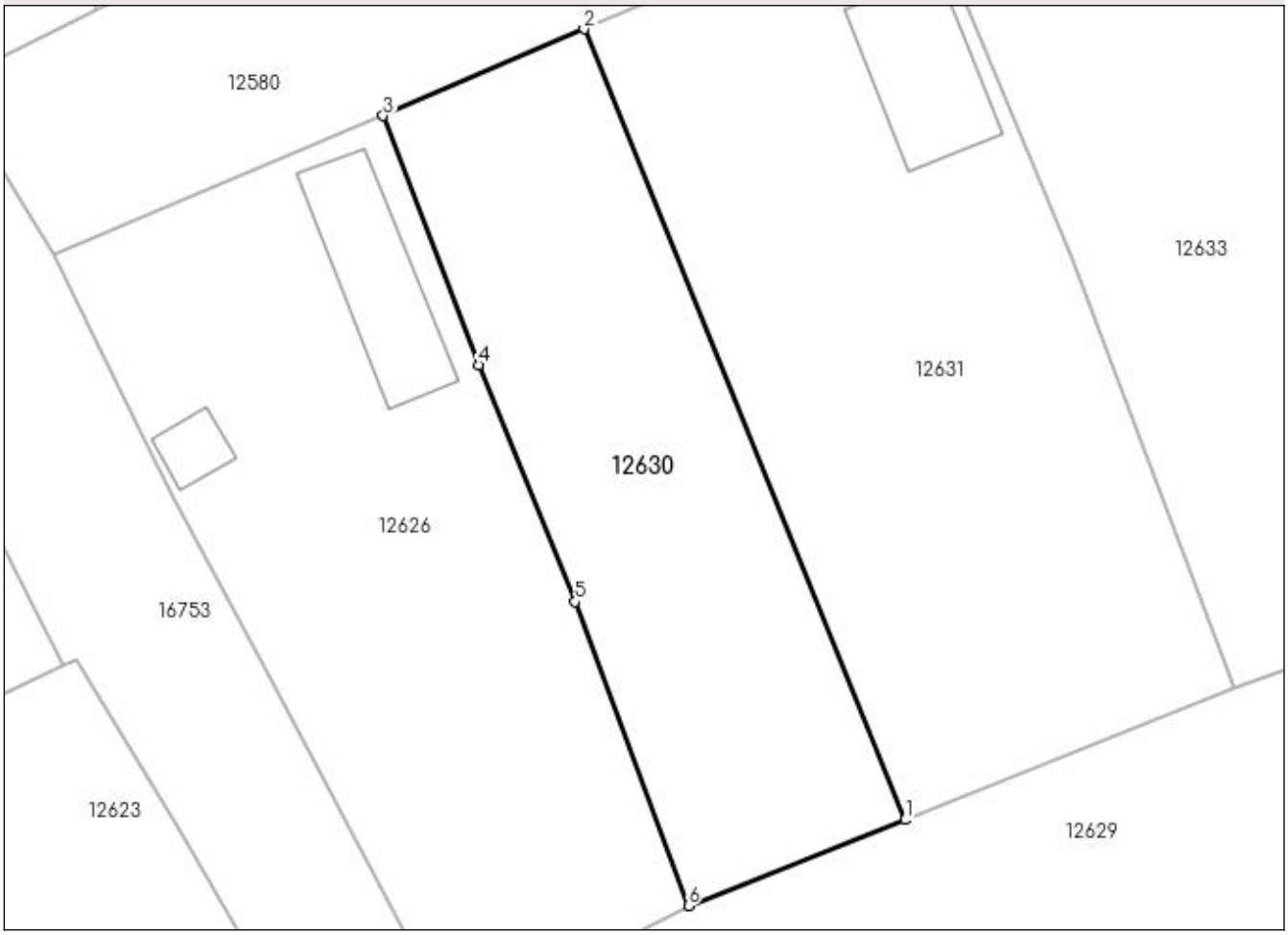
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	63	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.322,804 289.524,32	2	356.304,673 289.568,976	48.196
2	356.304,673 289.568,976	3	356.293,323 289.564,079	12.361
3	356.293,323 289.564,079	4	356.298,714 289.550,009	15.067
4	356.298,714 289.550,009	5	356.304,172 289.536,63	14.449
5	356.304,172 289.536,63	6	356.310,572 289.519,465	18.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.310,572 289.519,465	1	356.322,804 289.524,32	13.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T63, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36092	Din acte: 1.000 Masurata: 992	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit (P), Sc=Sd=67mp, edificata in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158761 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2049, din 24/07/2019 emis de Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOZGAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36092	Din acte: 1.000 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	63	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit (P), Sc=Sd=67mp, edificata in anul 1968.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.332,134 289.556,212	2	356.323,463 289.577,083	22.601
2	356.323,463 289.577,083	3	356.304,673 289.568,976	20.464
3	356.304,673 289.568,976	4	356.322,804 289.524,32	48.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.322,804 289.524,32	5	356.341,455 289.531,723	20.066
5	356.341,455 289.531,723	1	356.332,134 289.556,212	26.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 11, Jud. Dolj, T63, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 891-44901, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

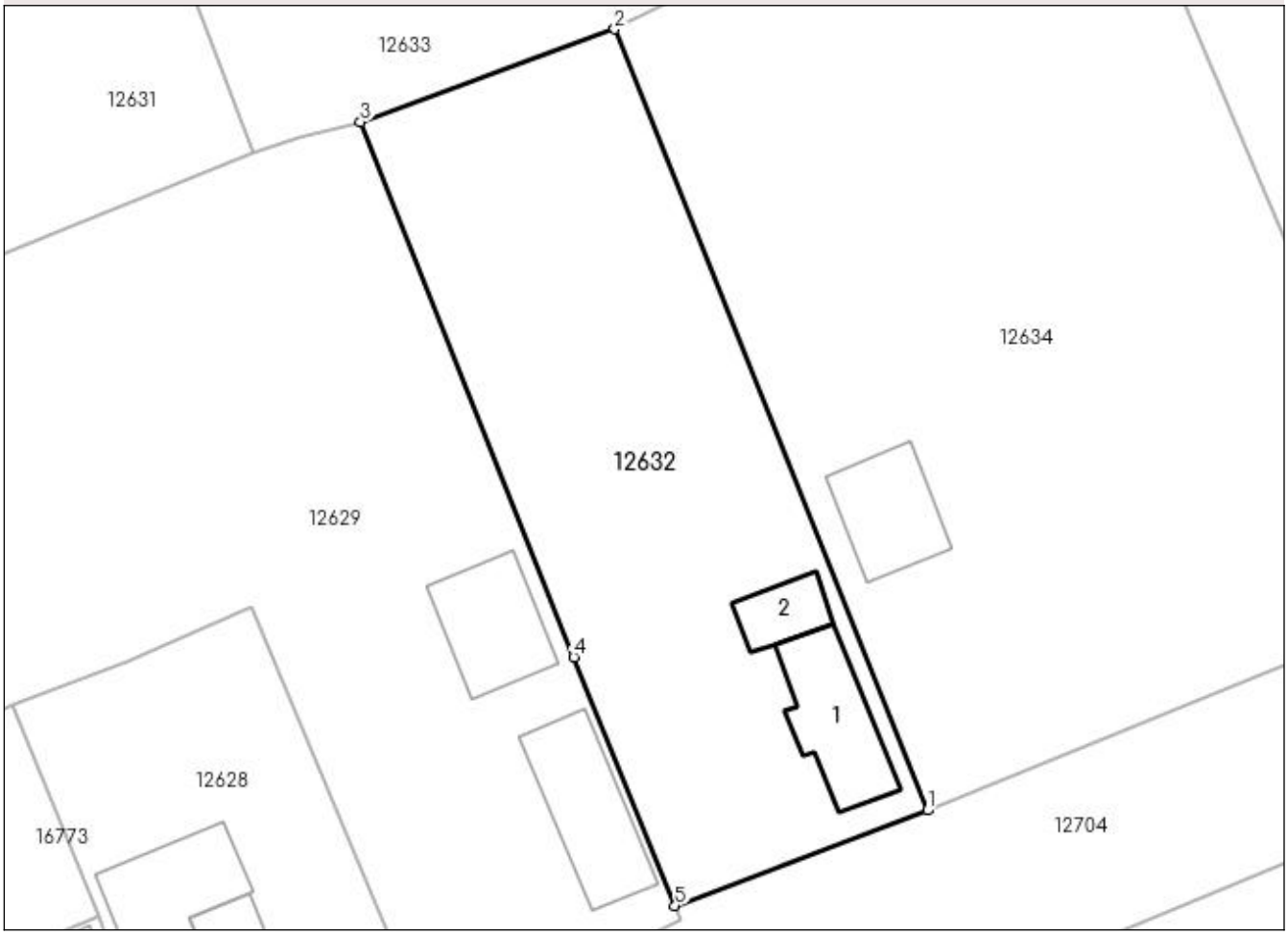
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	63	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.381,197 289.492,997	2	356.362,734 289.539,059	49.624
2	356.362,734 289.539,059	3	356.347,743 289.533,583	15.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.347,743 289.533,583	4	356.360,323 289.502,022	33.976
4	356.360,323 289.502,022	5	356.366,301 289.487,368	15.826
5	356.366,301 289.487,368	1	356.381,197 289.492,997	15.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T63, P39,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1449, din 19/09/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2114-9700 / 23-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

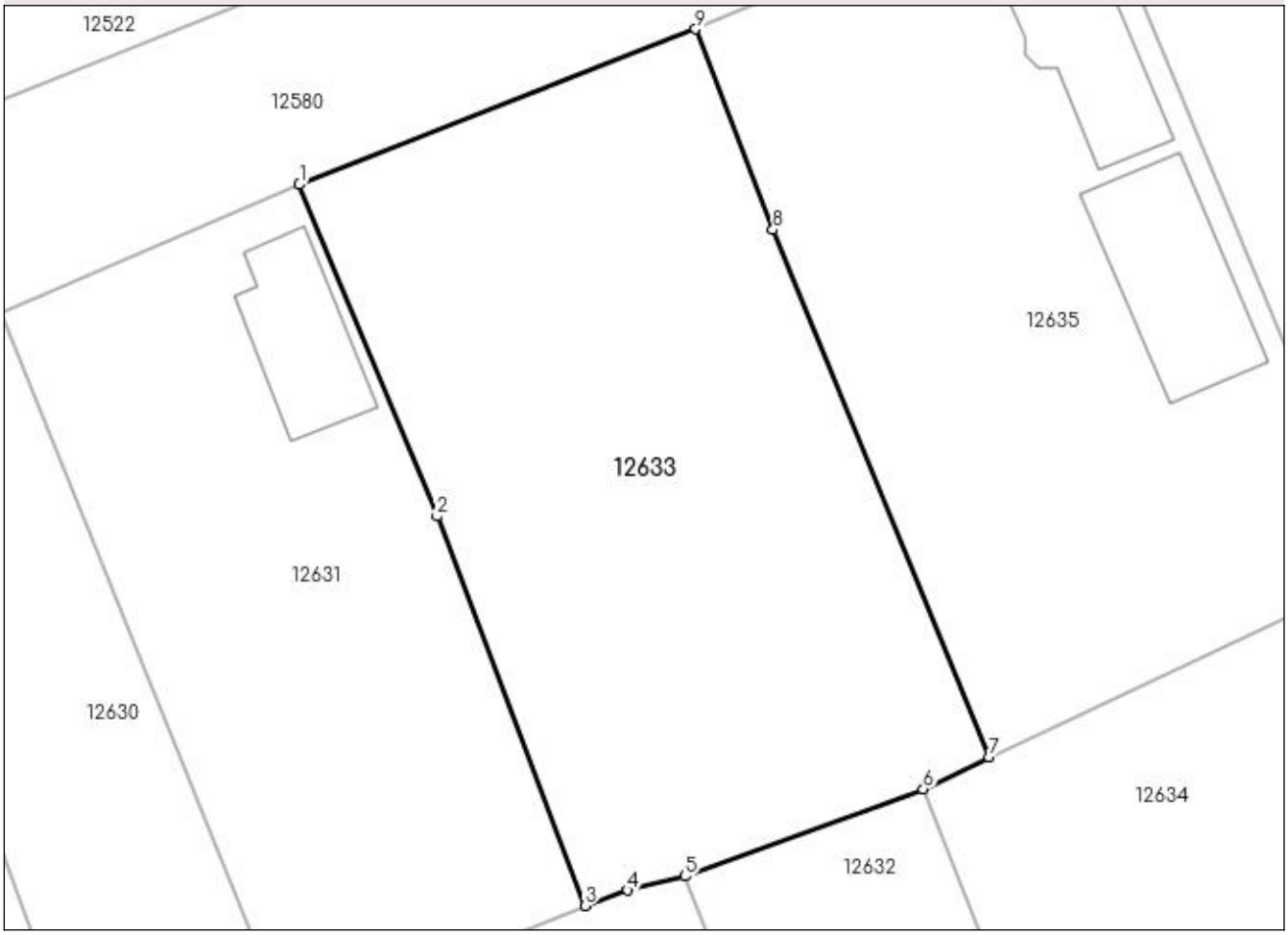
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	63	39	-	
2	curti constructii	DA	1.000	63	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.323,463 289.577,083	2	356.332,134 289.556,212	22.601
2	356.332,134 289.556,212	3	356.341,455 289.531,723	26.203
3	356.341,455 289.531,723	4	356.344,126 289.532,699	2.844
4	356.344,126 289.532,699	5	356.347,743 289.533,583	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.347,743 289.533,583	6	356.362,734 289.539,059	15.96
6	356.362,734 289.539,059	7	356.366,856 289.541,062	4.583
7	356.366,856 289.541,062	8	356.353,27 289.574,235	35.847
8	356.353,27 289.574,235	9	356.348,406 289.586,859	13.529
9	356.348,406 289.586,859	1	356.323,463 289.577,083	26.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 13, Jud. Dolj, T63, P32,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33655	Din acte: 1.700 Masurata: 1.617	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3826 / 13/01/2017		
Act Notarial nr. CVC aut 19, din 09/01/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN CĂTĂLIN-MARIAN** 2) **PÎRVAN MONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVAN CĂTĂLIN-MARIAN** 2) **PÎRVAN MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

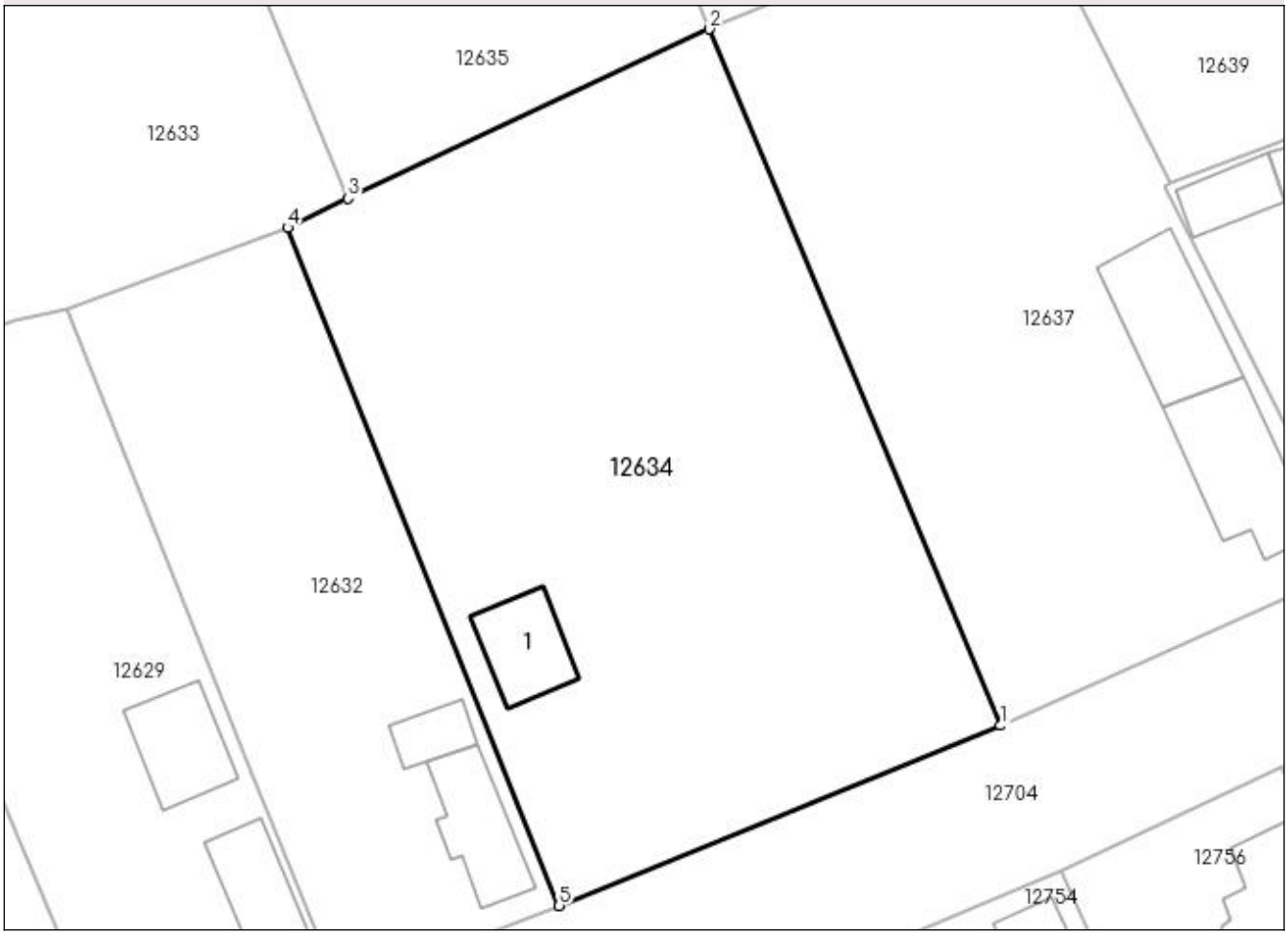
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33655	Din acte: 1.700 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	63	32	-	
2	curti constructii	DA	857	63	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.411,22 289.505,239	2	356.391,401 289.552,552	51.296
2	356.391,401 289.552,552	3	356.366,856 289.541,062	27.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.366,856 289.541,062	4	356.362,734 289.539,059	4.583
4	356.362,734 289.539,059	5	356.381,197 289.492,997	49.624
5	356.381,197 289.492,997	1	356.411,22 289.505,239	32.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T63, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32035	Din acte: 1.000 Masurata: 1.317	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta cu - parter : 2 dormitoare, antreu, hol, camara, 2 scari si pivnita; - etaj : sufragerie, 2 dormitoare, antreu, scari si 3 balcoane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexa cu magazie, 2 holuri, baie si 2 bucatarii. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89367 / 30/07/2015		
Act Notarial nr. CM NR.7, din 16/01/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. 2559/45413, din 26/02/1997 emis de Comisia Judeteana; act notarial nr. 94/16-01-2015 emis de BNP Stoenescu Florea; act administrativ nr. 3824/21-07-2015 emis de Primaria Motatei; act administrativ nr. 3825/21-07-2015 emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

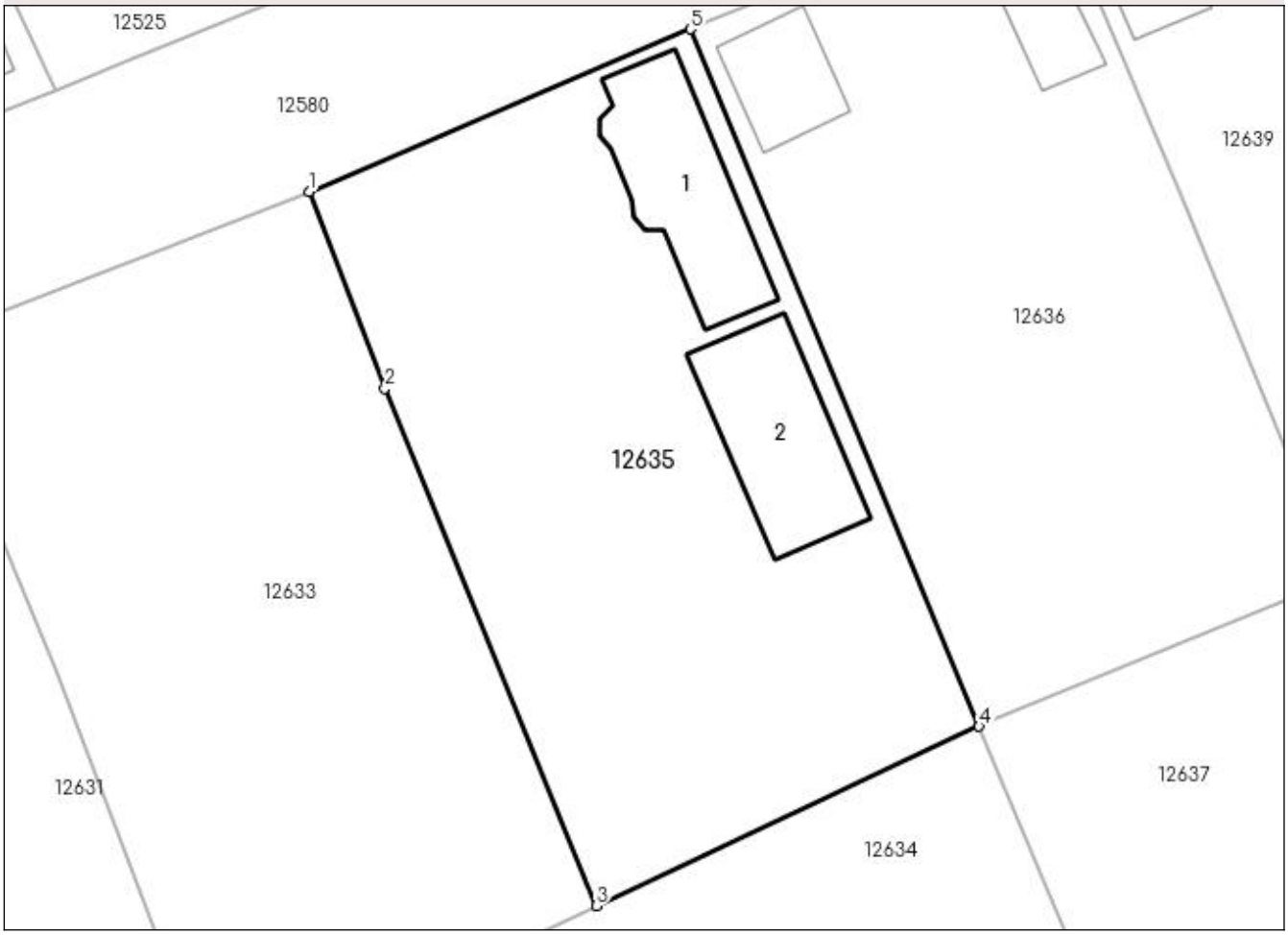
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32035	Din acte: 1.000 Masurata: 1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	63	25	-	
2	vie	DA	485	63	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta cu - parter : 2 dormitoare, antreu, hol, camara, 2 scari si pivnita; - etaj : sufragerie, 2 dormitoare, antreu, scari si 3 balcoane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980.
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexa cu magazie, 2 holuri, baie si 2 bucatarii. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.348,406 289.586,859	2	356.353,27 289.574,235	13.529
2	356.353,27 289.574,235	3	356.366,856 289.541,062	35.847
3	356.366,856 289.541,062	4	356.391,401 289.552,552	27.101
4	356.391,401 289.552,552	5	356.372,899 289.597,264	48.389
5	356.372,899 289.597,264	1	356.348,406 289.586,859	26.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T63, P37,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.206	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1794-58840, din 14/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOLAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

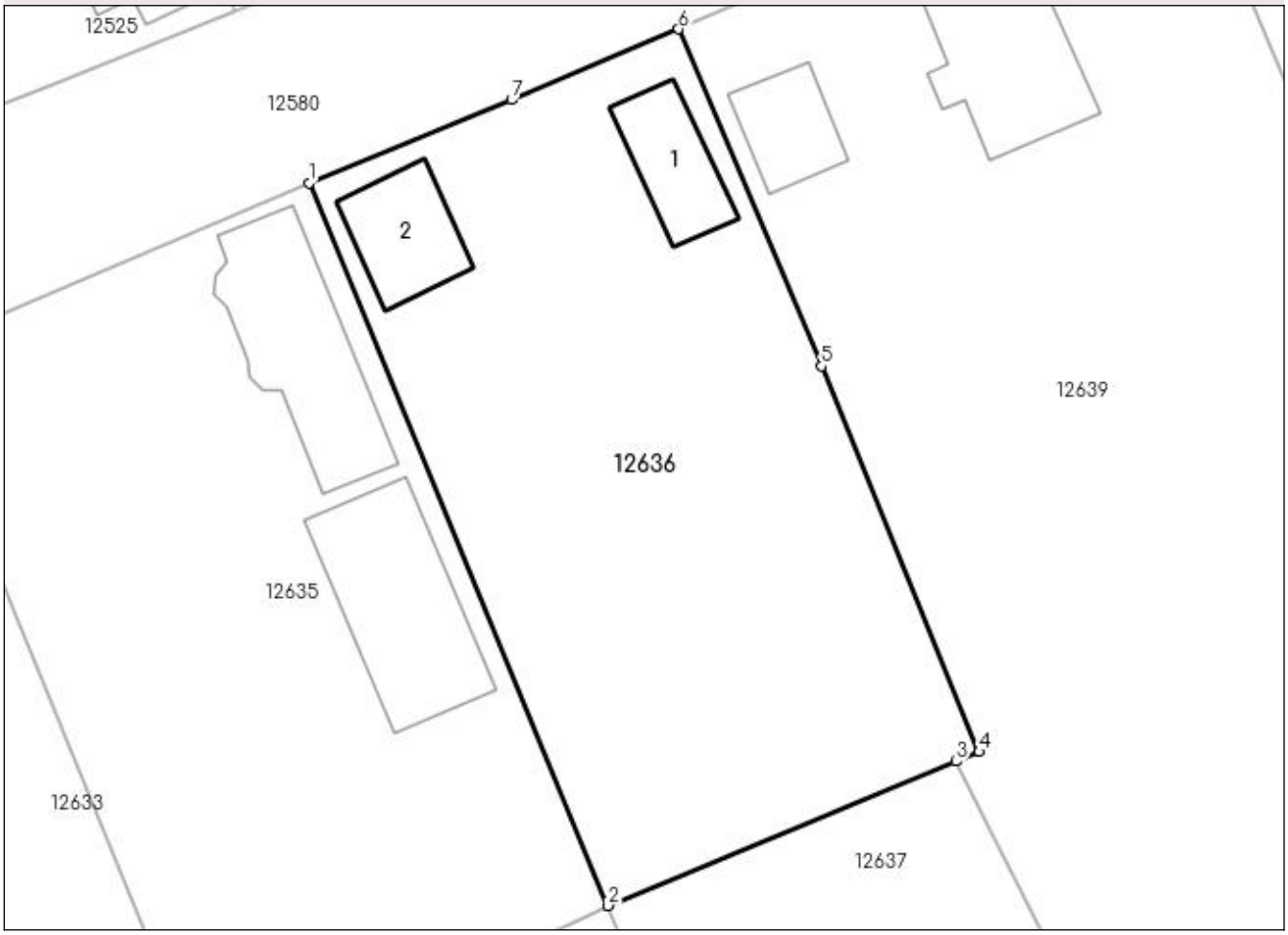
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	206	63	37	-	
2	curti constructii	DA	1.000	63	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.372,899 289.597,264	2	356.391,401 289.552,552	48.389
2	356.391,401 289.552,552	3	356.412,972 289.561,485	23.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.412,972 289.561,485	4	356.414,403 289.562,078	1.549
4	356.414,403 289.562,078	5	356.404,636 289.585,947	25.79
5	356.404,636 289.585,947	6	356.395,791 289.606,797	22.649
6	356.395,791 289.606,797	7	356.385,45 289.602,416	11.231
7	356.385,45 289.602,416	1	356.372,899 289.597,264	13.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 15, Jud. Dolj, T63, P33,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.269	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2836-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELICA CRISTINA** 2) **STĂNOI ANETA** 3) **SOLOM SILVIA** 4) **BĂILEŞTEANU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VELICA CRISTINA** 2) **STĂNOI ANETA** 3) **SOLOM SILVIA** 4) **BĂILEŞTEANU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

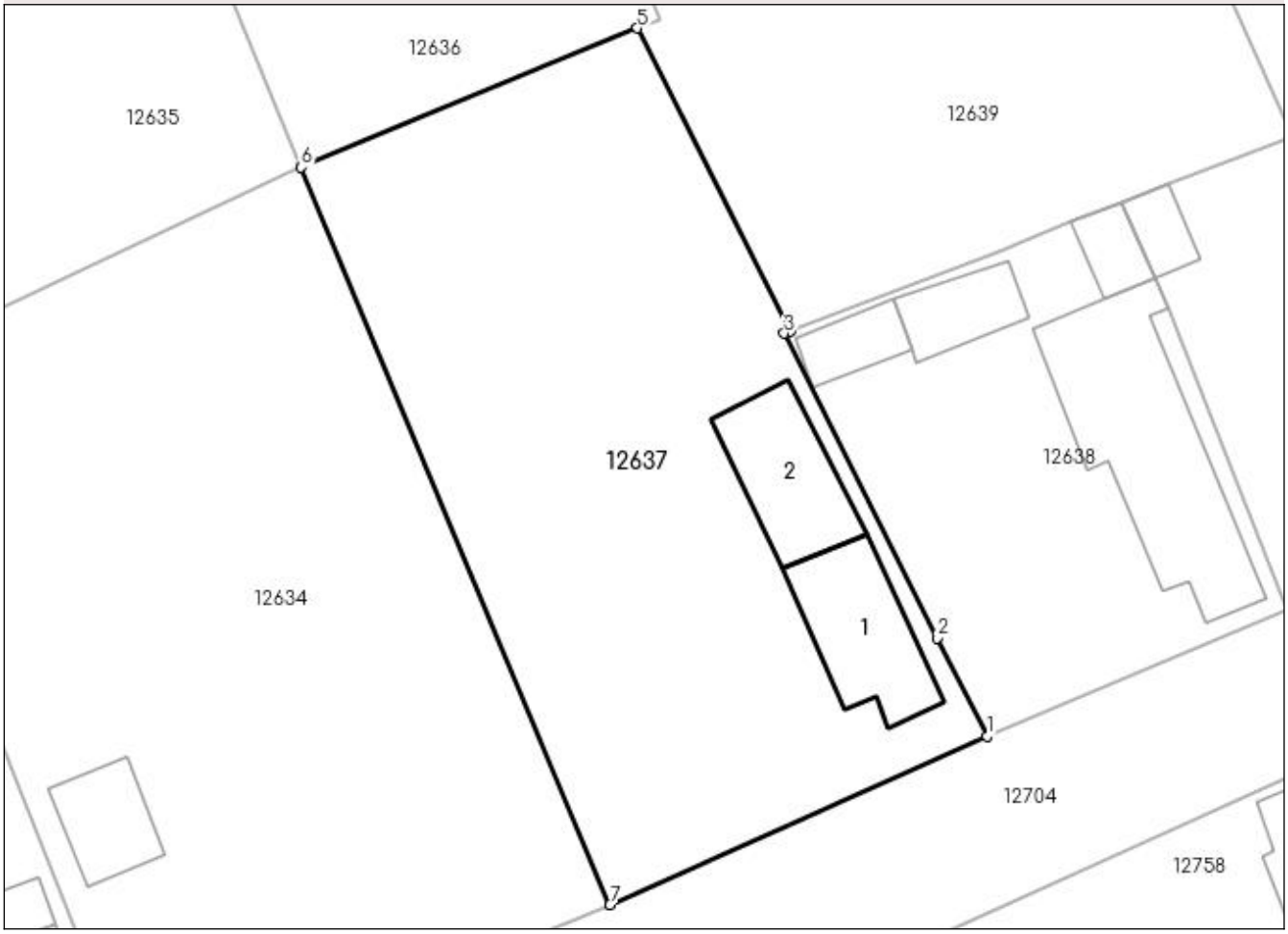
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	269	63	33	-	
2	curti constructii	DA	1.000	63	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.435,422 289.516,054	2	356.432,228 289.522,34	7.051
2	356.432,228 289.522,34	3	356.422,414 289.541,902	21.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.422,414 289.541,902	4	356.422,814 289.542,054	0.428
4	356.422,814 289.542,054	5	356.412,972 289.561,485	21.781
5	356.412,972 289.561,485	6	356.391,401 289.552,552	23.348
6	356.391,401 289.552,552	7	356.411,22 289.505,239	51.296
7	356.411,22 289.505,239	1	356.435,422 289.516,054	26.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 17, Jud. Dolj, T63, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 633	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2698-48112, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAREAŢĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAGAREAŢĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

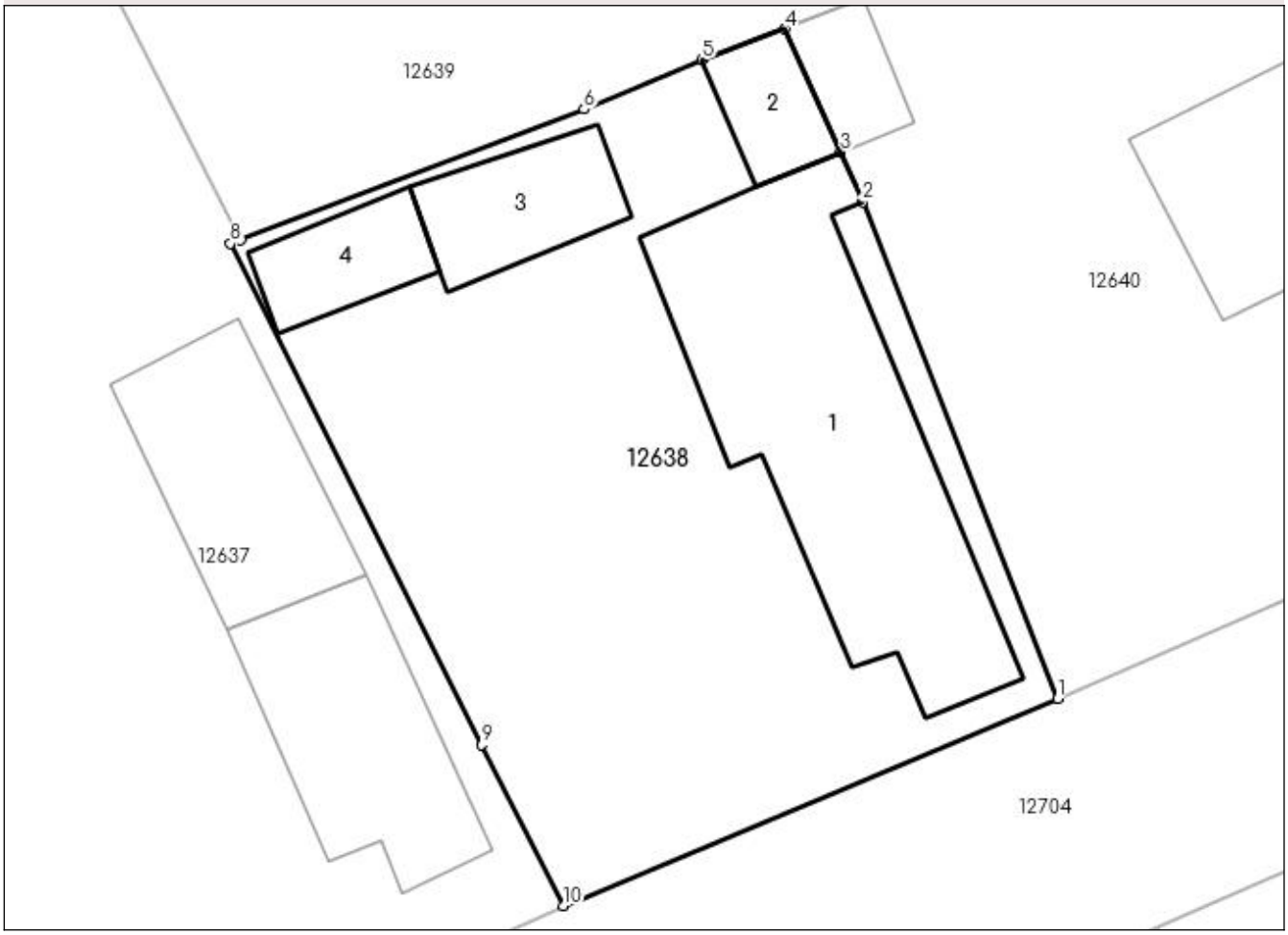
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	63	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.454,735 289.524,139	2	356.447,117 289.543,529	20.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.447,117 289.543,529	3	356.446,258 289.545,478	2.13
3	356.446,258 289.545,478	4	356.444,08 289.550,268	5.262
4	356.444,08 289.550,268	5	356.440,833 289.549,068	3.462
5	356.440,833 289.549,068	6	356.436,235 289.547,14	4.986
6	356.436,235 289.547,14	7	356.422,814 289.542,054	14.352
7	356.422,814 289.542,054	8	356.422,414 289.541,902	0.428
8	356.422,414 289.541,902	9	356.432,228 289.522,34	21.886
9	356.432,228 289.522,34	10	356.435,422 289.516,054	7.051
10	356.435,422 289.516,054	1	356.454,735 289.524,139	20.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T63, P36,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.408	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1720-58840, din 22/06/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **ETEGAN AUREL**, LIPSĂ CNP 3) **ETEGAN MIRCEA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **ETEGAN AUREL**, LIPSĂ CNP 3) **ETEGAN MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.408	63	36	-	
2	curti constructii	DA	1.000	63	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.395,791 289.606,797	2	356.404,636 289.585,947	22.649
2	356.404,636 289.585,947	3	356.414,403 289.562,078	25.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.414,403 289.562,078	4	356.412,972 289.561,485	1.549
4	356.412,972 289.561,485	5	356.422,814 289.542,054	21.781
5	356.422,814 289.542,054	6	356.436,235 289.547,14	14.352
6	356.436,235 289.547,14	7	356.440,833 289.549,068	4.986
7	356.440,833 289.549,068	8	356.444,08 289.550,268	3.462
8	356.444,08 289.550,268	9	356.447,11 289.551,487	3.266
9	356.447,11 289.551,487	10	356.455,054 289.554,499	8.496
10	356.455,054 289.554,499	11	356.449,368 289.567,413	14.11
11	356.449,368 289.567,413	12	356.440,463 289.586,74	21.28
12	356.440,463 289.586,74	13	356.435,695 289.597,886	12.123
13	356.435,695 289.597,886	14	356.426,444 289.620,165	24.123
14	356.426,444 289.620,165	1	356.395,791 289.606,797	33.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj, T63, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36086	Din acte: 1.000 Masurata: 1.156	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta parter construita in anul 1970.
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266787 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. C.M. nr. 375, din 05/11/2021 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MĂGĂREAŢĂ ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **MĂGĂREAŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36086	Din acte: 1.000 Masurata: 1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.156	63	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Locuinta
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta parter construita in anul 1970.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.454,735 289.524,139	2	356.475,674 289.533,221	22.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.475,674 289.533,221	3	356.493,589 289.541,27	19.64
3	356.493,589 289.541,27	4	356.487,562 289.555,457	15.414
4	356.487,562 289.555,457	5	356.483,781 289.565,757	10.972
5	356.483,781 289.565,757	6	356.467,555 289.559,433	17.415
6	356.467,555 289.559,433	7	356.455,054 289.554,499	13.439
7	356.455,054 289.554,499	8	356.447,11 289.551,487	8.496
8	356.447,11 289.551,487	9	356.444,08 289.550,268	3.266
9	356.444,08 289.550,268	10	356.446,258 289.545,478	5.262
10	356.446,258 289.545,478	11	356.447,117 289.543,529	2.13
11	356.447,117 289.543,529	1	356.454,735 289.524,139	20.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T63, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36280	Din acte: 1.000 Masurata: 979	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita in anul 1974, compusa din 3 camere, dependinte si beci.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter construita in anul 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122075 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 927, din 19/06/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **DUŢĂ MARIAN** 2) **DUTA ROXANA-ŞTEFANIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUŢĂ MARIAN** 2) **DUTA ROXANA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36280	Din acte: 1.000 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	63	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita in anul 1974, compusa din 3 camere, dependinte si beci.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter construita in anul 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.426,444 289.620,165	2	356.435,695 289.597,886	24.123
2	356.435,695 289.597,886	3	356.440,463 289.586,74	12.123
3	356.440,463 289.586,74	4	356.449,368 289.567,413	21.28
4	356.449,368 289.567,413	5	356.455,054 289.554,499	14.11
5	356.455,054 289.554,499	6	356.467,555 289.559,433	13.439
6	356.467,555 289.559,433	7	356.460,937 289.575,15	17.054
7	356.460,937 289.575,15	8	356.447,05 289.606,084	33.908
8	356.447,05 289.606,084	9	356.438,433 289.625,405	21.155
9	356.438,433 289.625,405	1	356.426,444 289.620,165	13.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T63, P21,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.290	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10322, din 16/04/2008 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂŢA MIHAIU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCĂŢA MIHAIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

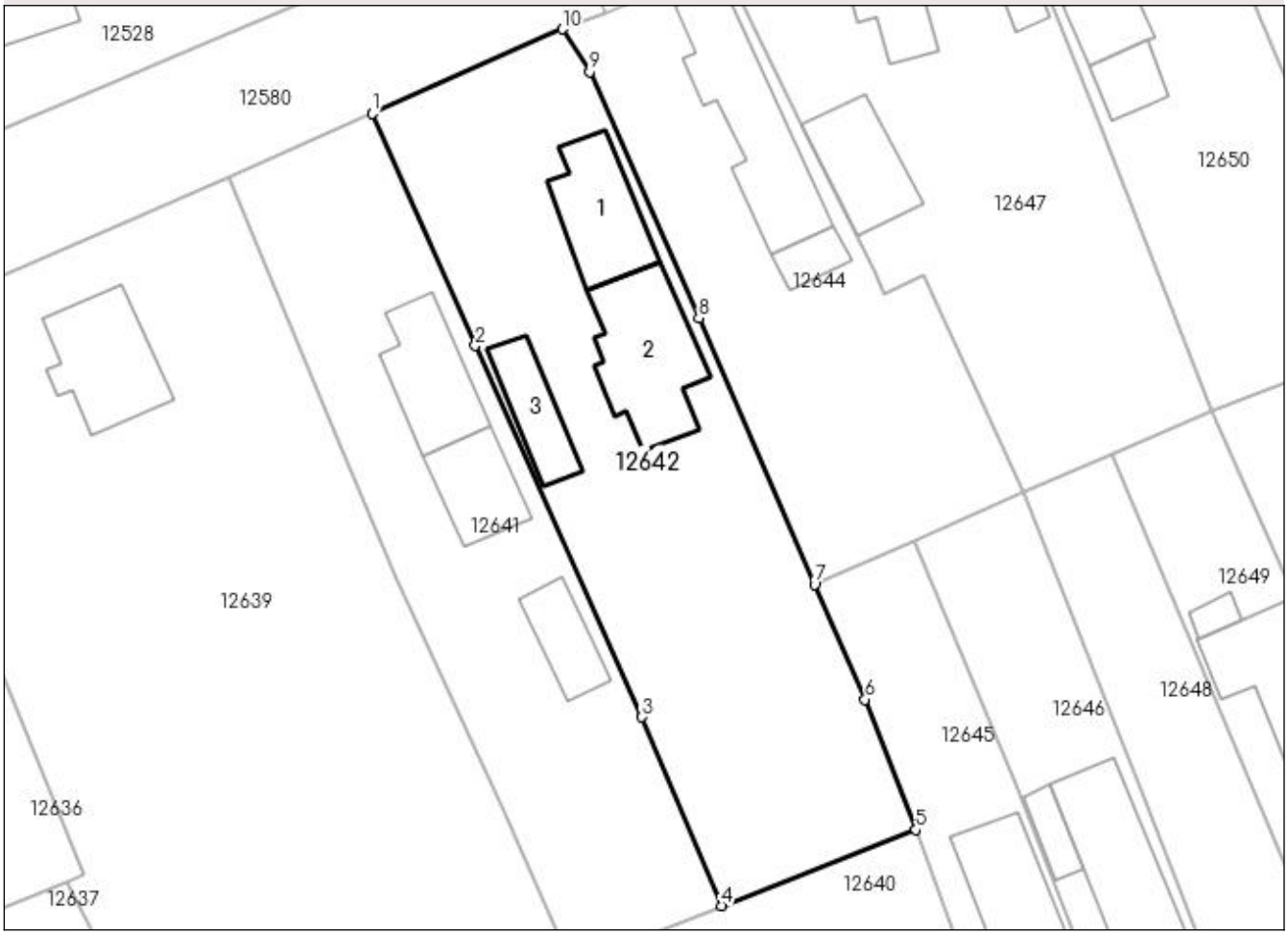
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	63	21	-	
2	arabil	DA	1.000	63	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.438,433 289.625,405	2	356.447,05 289.606,084	21.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.447,05 289.606,084	3	356.460,937 289.575,15	33.908
3	356.460,937 289.575,15	4	356.467,555 289.559,433	17.054
4	356.467,555 289.559,433	5	356.483,781 289.565,757	17.415
5	356.483,781 289.565,757	6	356.479,542 289.576,634	11.674
6	356.479,542 289.576,634	7	356.475,322 289.586,209	10.464
7	356.475,322 289.586,209	8	356.465,679 289.608,381	24.178
8	356.465,679 289.608,381	9	356.456,569 289.628,901	22.451
9	356.456,569 289.628,901	10	356.454,326 289.632,451	4.199
10	356.454,326 289.632,451	1	356.438,433 289.625,405	17.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu Nr. 18a -Fantana 13, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34289	4	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167841 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG NR 965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL/21-09-2017, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 30.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HG nr. 965 - Anexa 66 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

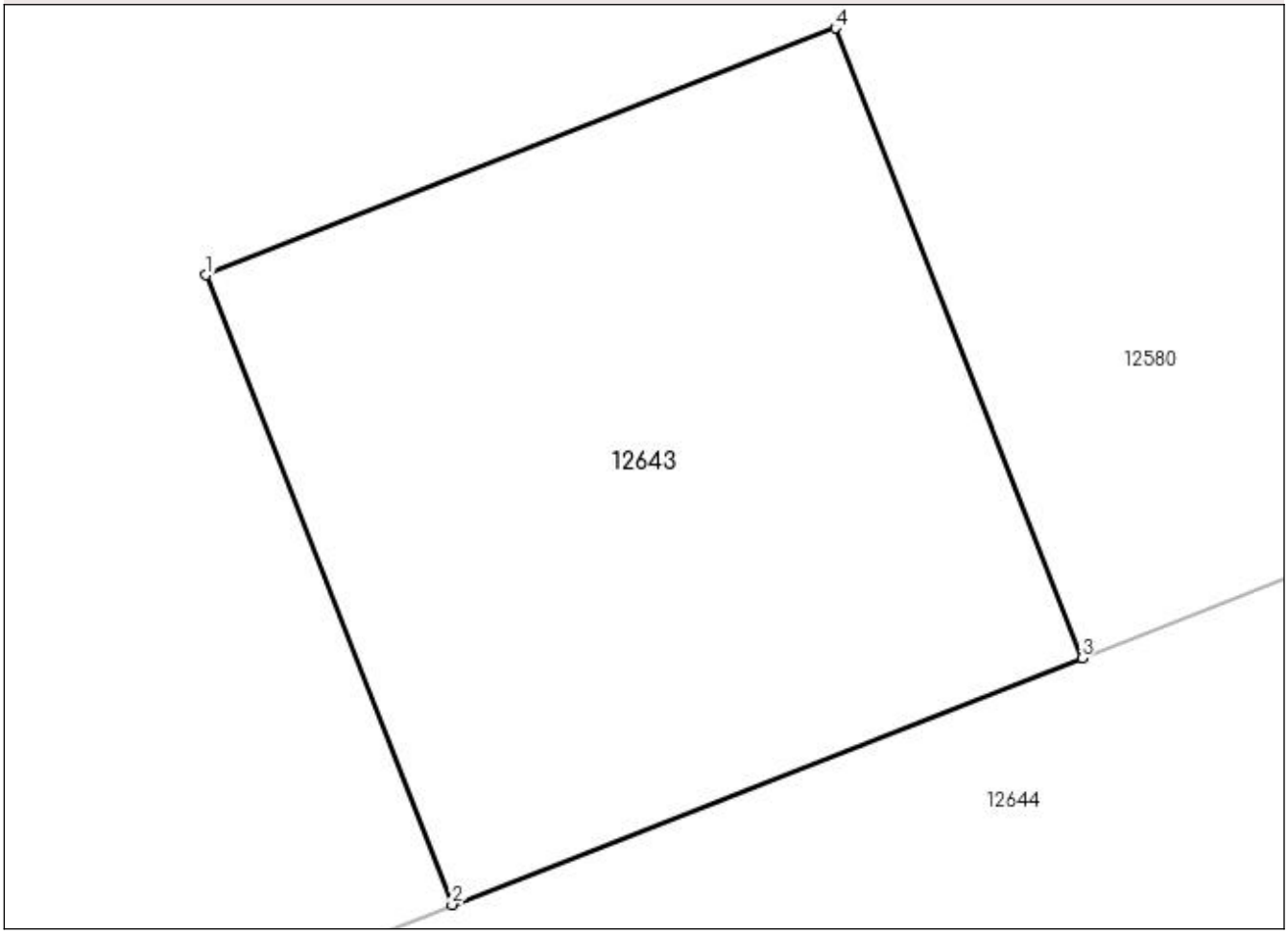
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34289	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.457,168 289.635,71	2	356.457,896 289.633,848	1.999
2	356.457,896 289.633,848	3	356.459,759 289.634,577	2.001
3	356.459,759 289.634,577	4	356.459,029 289.636,44	2.001
4	356.459,029 289.636,44	1	356.457,168 289.635,71	1.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T63, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 815	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1670-58981, din 08/05/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GEORGETA** 2) **BUCATEA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **MORARU DOINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI GEORGETA** 2) **BUCATEA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **MORARU DOINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

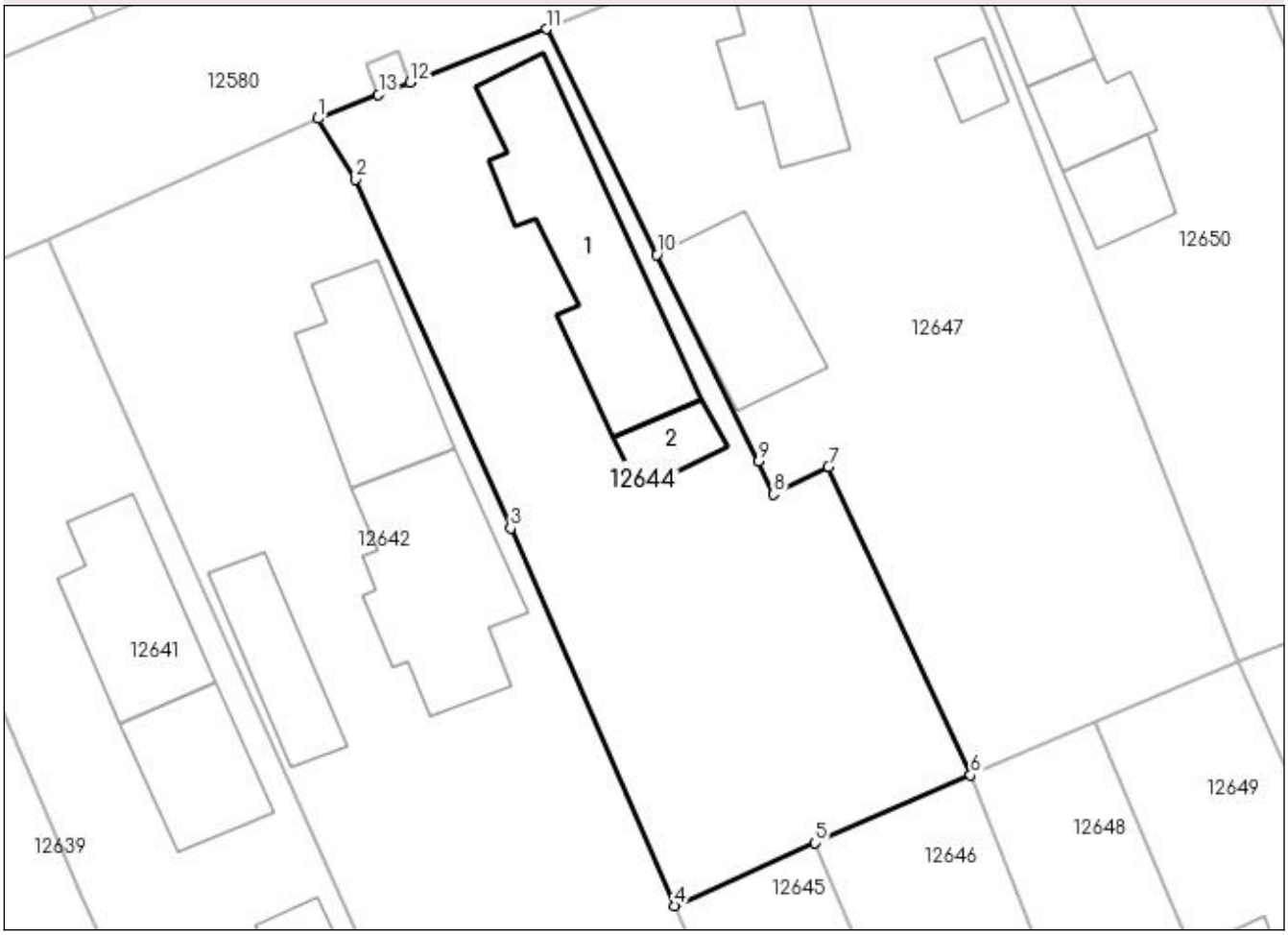
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	63	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.454,326 289.632,451	2	356.456,569 289.628,901	4.199
2	356.456,569 289.628,901	3	356.465,679 289.608,381	22.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.465,679 289.608,381	4	356.475,322 289.586,209	24.178
4	356.475,322 289.586,209	5	356.483,587 289.589,896	9.05
5	356.483,587 289.589,896	6	356.492,708 289.593,893	9.958
6	356.492,708 289.593,893	7	356.484,364 289.612,002	19.939
7	356.484,364 289.612,002	8	356.481,132 289.610,378	3.617
8	356.481,132 289.610,378	9	356.480,266 289.612,311	2.118
9	356.480,266 289.612,311	10	356.474,273 289.624,461	13.548
10	356.474,273 289.624,461	11	356.467,772 289.637,713	14.761
11	356.467,772 289.637,713	12	356.459,759 289.634,577	8.605
12	356.459,759 289.634,577	13	356.457,896 289.633,848	2.001
13	356.457,896 289.633,848	1	356.454,326 289.632,451	3.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 21, Jud. Dolj, T63, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 440	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2805-44901, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 875578 / 10-12-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGĂREAŢĂ MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **MAGĂREAŢĂ DANIEL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Lege nr. 13-03-1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAGĂREAŢĂ MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **MAGĂREAŢĂ DANIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

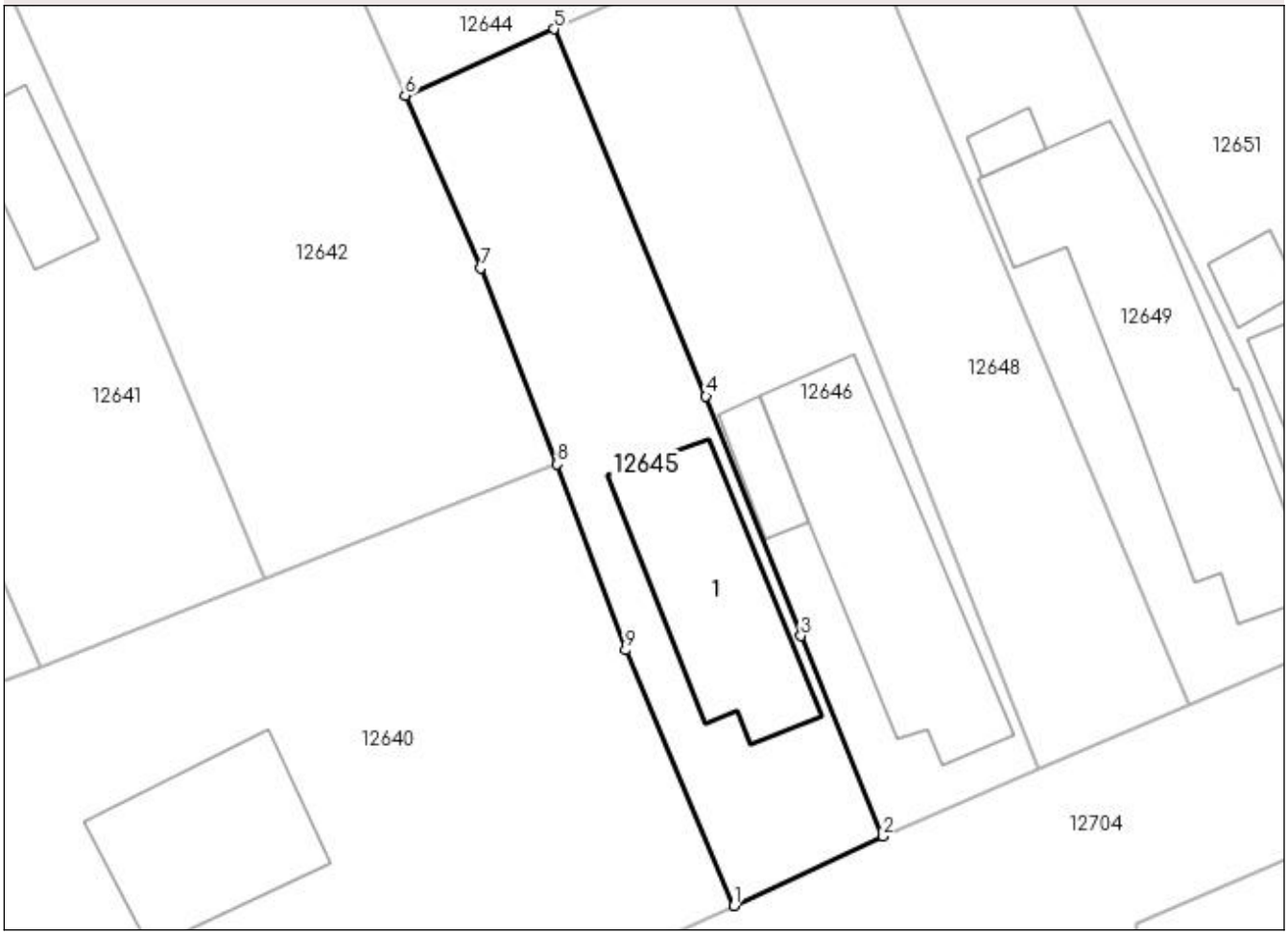
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	63	17	-	IDENTIC CU T68

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.493,589 289.541,27	2	356.501,858 289.545,131	9.126
2	356.501,858 289.545,131	3	356.497,3 289.556,242	12.01
3	356.497,3 289.556,242	4	356.492,03 289.569,523	14.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.492,03 289.569,523	5	356.483,587 289.589,896	22.053
5	356.483,587 289.589,896	6	356.475,322 289.586,209	9.05
6	356.475,322 289.586,209	7	356.479,542 289.576,634	10.464
7	356.479,542 289.576,634	8	356.483,781 289.565,757	11.674
8	356.483,781 289.565,757	9	356.487,562 289.555,457	10.972
9	356.487,562 289.555,457	1	356.493,589 289.541,27	15.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 23, Jud. Dolj, T63, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 467	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1555-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 869346 / 13-06-2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGĂREAŢĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Lege nr. 13-03-1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂGĂREAŢĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	63	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.501,858 289.545,131	2	356.510,484 289.548,855	9.396
2	356.510,484 289.548,855	3	356.503,114 289.567,635	20.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.503,114 289.567,635	4	356.492,708 289.593,893	28.245
4	356.492,708 289.593,893	5	356.483,587 289.589,896	9.958
5	356.483,587 289.589,896	6	356.492,03 289.569,523	22.053
6	356.492,03 289.569,523	7	356.497,3 289.556,242	14.288
7	356.497,3 289.556,242	1	356.501,858 289.545,131	12.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T63, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.044	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 81, din 15/02/2021 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZATU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUZATU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ NR 81, din 15/02/2021 emis de GIURCAN TITU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZATU SEVASTITA**	

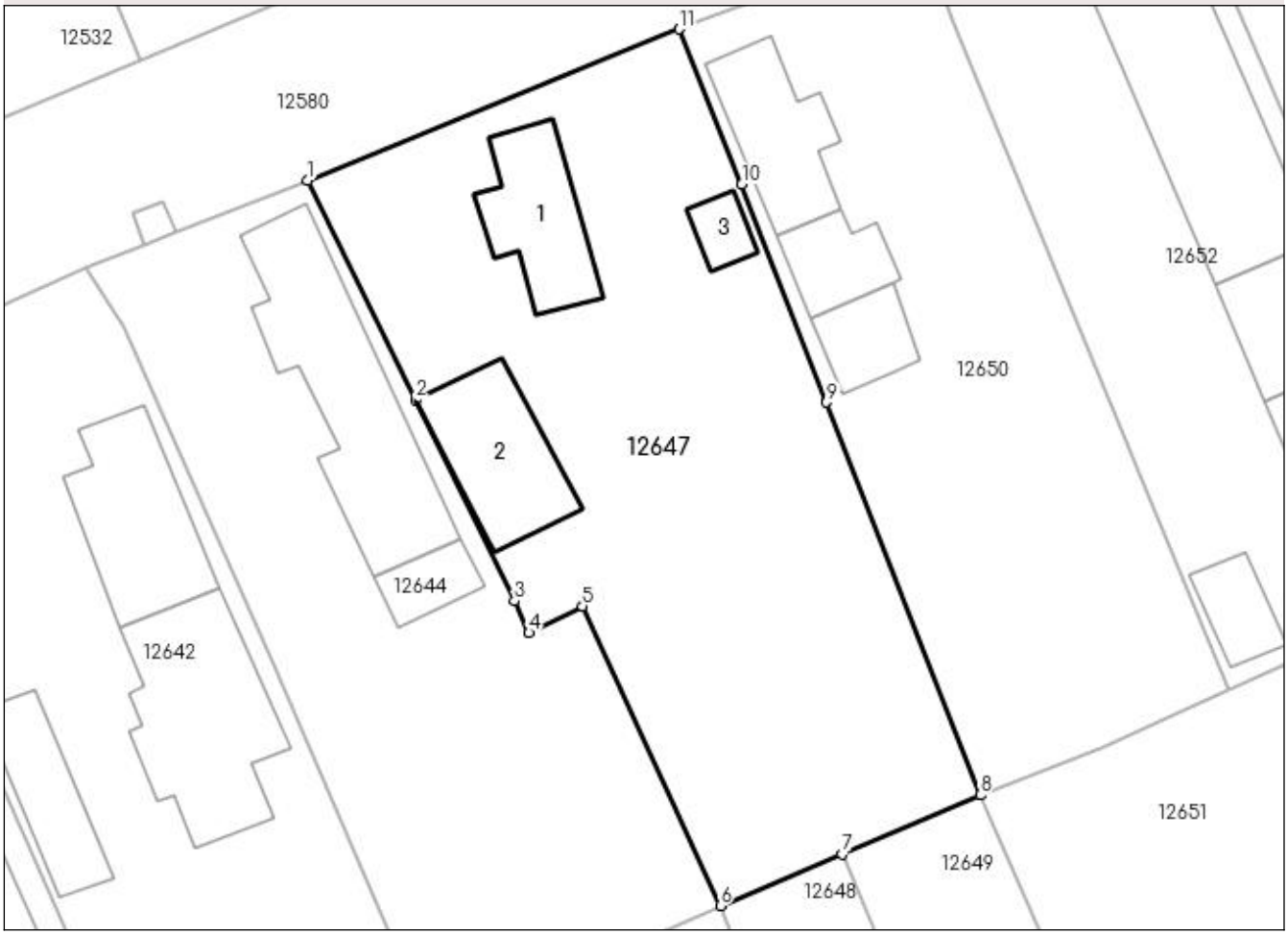
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	63	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.467,772 289.637,713	2	356.474,273 289.624,461	14.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.474,273 289.624,461	3	356.480,266 289.612,311	13.548
3	356.480,266 289.612,311	4	356.481,132 289.610,378	2.118
4	356.481,132 289.610,378	5	356.484,364 289.612,002	3.617
5	356.484,364 289.612,002	6	356.492,708 289.593,893	19.939
6	356.492,708 289.593,893	7	356.500,067 289.597,024	7.997
7	356.500,067 289.597,024	8	356.508,416 289.600,576	9.073
8	356.508,416 289.600,576	9	356.499,136 289.624,313	25.487
9	356.499,136 289.624,313	10	356.494,014 289.637,478	14.126
10	356.494,014 289.637,478	11	356.490,207 289.646,862	10.127
11	356.490,207 289.646,862	1	356.467,772 289.637,713	24.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 25, Jud. Dolj, T63, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36133	Din acte: 400 Masurata: 413	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141620 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare AUt 1194, din 15/07/2020 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGĂREAŢĂ FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

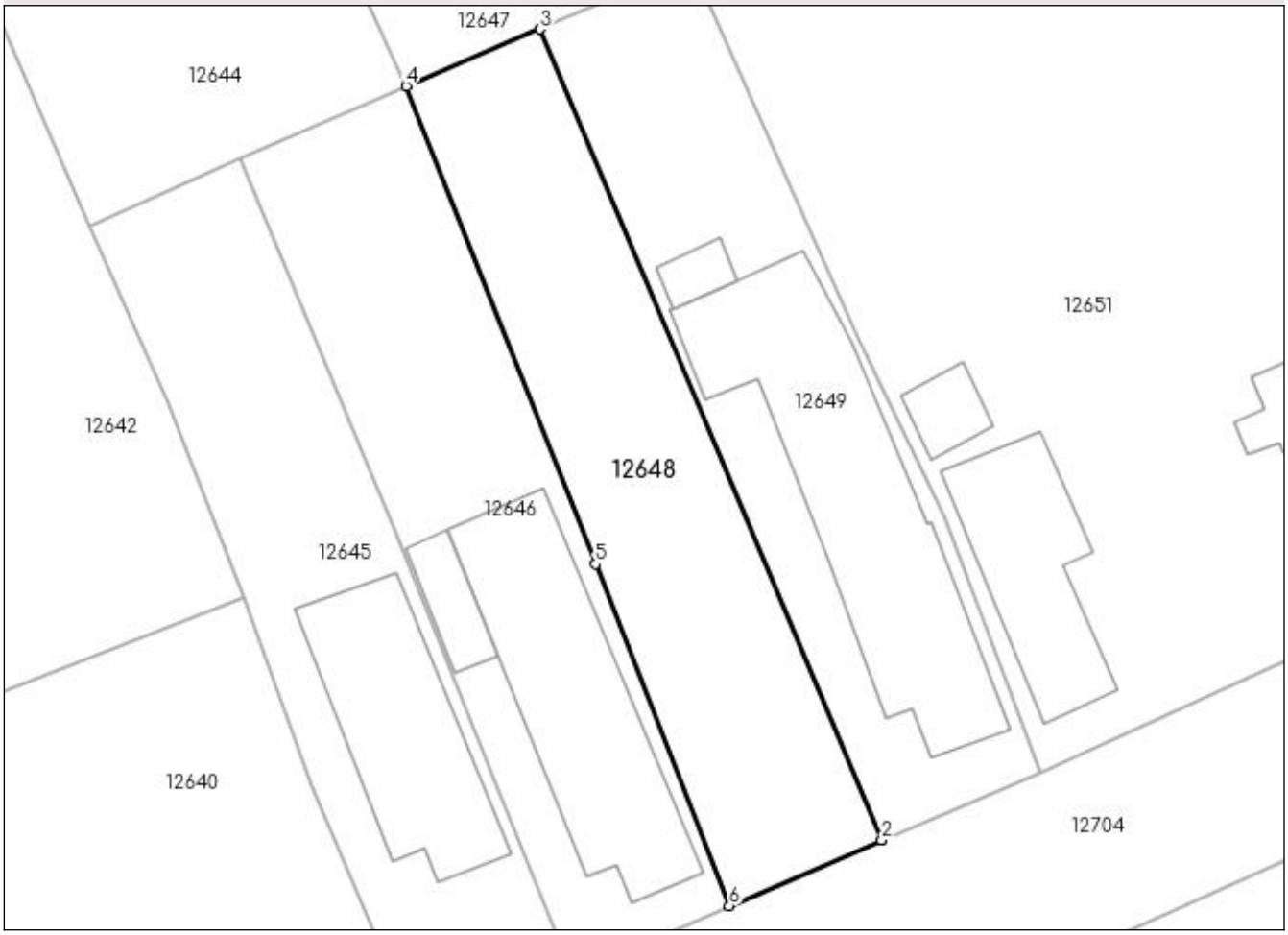
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36133	Din acte: 400 Masurata: 413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	63	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.518,864 289.552,443	2	356.518,856 289.552,462	0.021
2	356.518,856 289.552,462	3	356.500,067 289.597,024	48.361
3	356.500,067 289.597,024	4	356.492,708 289.593,893	7.997
4	356.492,708 289.593,893	5	356.503,114 289.567,635	28.245
5	356.503,114 289.567,635	6	356.510,484 289.548,855	20.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.510,484 289.548,855	1	356.518,864 289.552,443	9.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 27, Jud. Dolj, T63, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 462	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 386, din 15/10/2007 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 2623-48112 / 14-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂGĂREATĂ FLORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

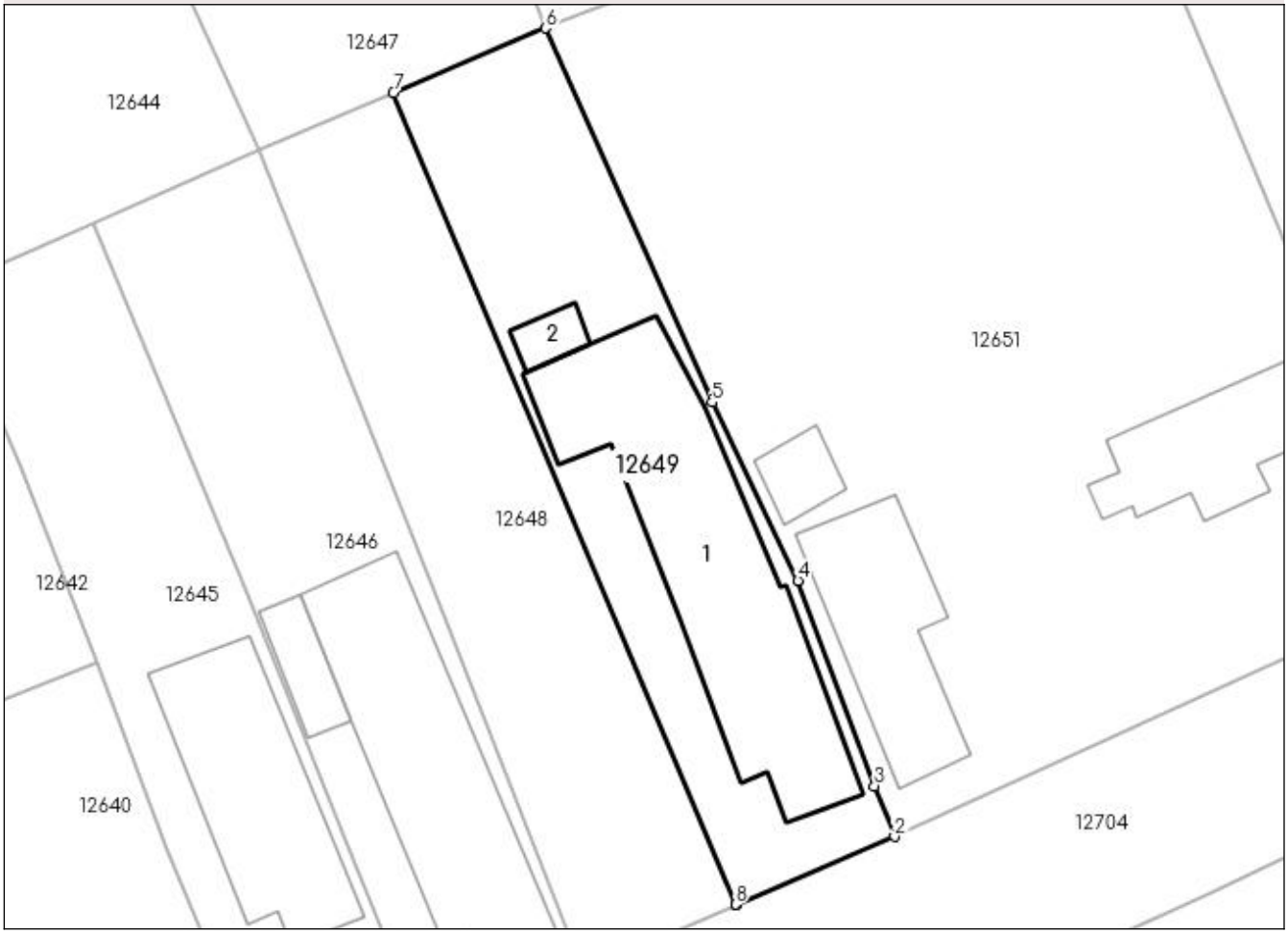
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	63	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.518,864 289.552,443	2	356.527,592 289.556,18	9.494
2	356.527,592 289.556,18	3	356.526,493 289.558,97	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.526,493 289.558,97	4	356.522,292 289.570,246	12.033
4	356.522,292 289.570,246	5	356.517,563 289.580,034	10.871
5	356.517,563 289.580,034	6	356.508,416 289.600,576	22.486
6	356.508,416 289.600,576	7	356.500,067 289.597,024	9.073
7	356.500,067 289.597,024	8	356.518,856 289.552,462	48.361
8	356.518,856 289.552,462	1	356.518,864 289.552,443	0.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22 BIS, Jud. Dolj, T63, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34816	Din acte: 800 Masurata: 785	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22 BIS, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta - P+beci - din anul 1947 cu suprafata construita desfasurata S=75mp, construita din paianta si caramida, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22 BIS, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa - Parter - din anul 1947 cu suprafata construita desfasurata S=29mp, construita din paianta, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22 BIS, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160921 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4263, din 24/08/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SURDU PETRICĂ-MARIAN**	
113034 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 840/09.06.2020, din 09/06/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **URSU ELENA-MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SURDU PETRICĂ-MARIAN** 2) **URSU ELENA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

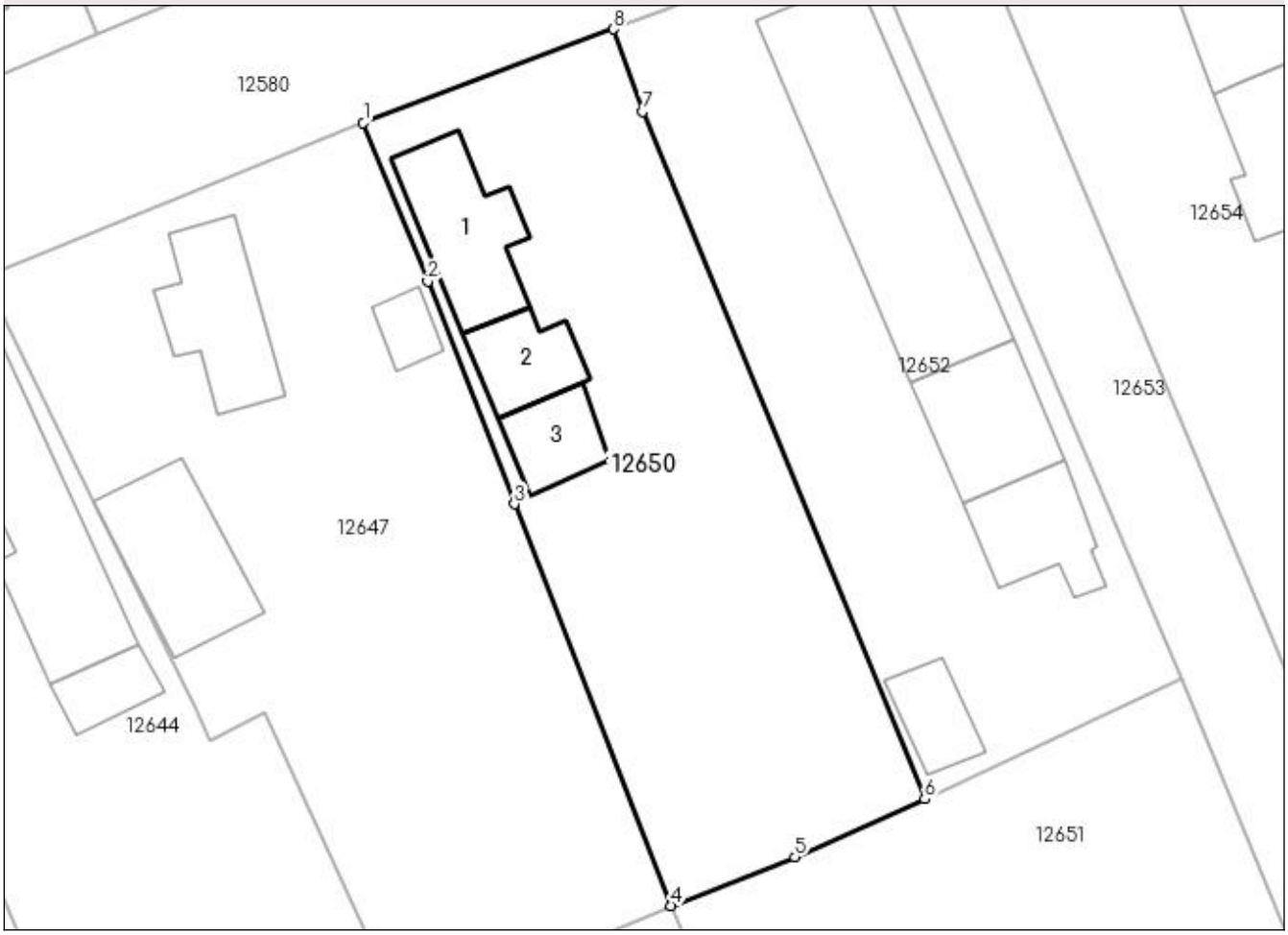
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34816	Din acte: 800 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	63	18	-	Imprejmuire: gard de beton, gard de lemn, gard metalic.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta - P+beci - din anul 1947 cu suprafata construita desfasurata S=75mp, construita din paianta si caramida, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa - Parter - din anul 1947 cu suprafata construita desfasurata S=29mp, construita din paianta, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.490,207 289.646,862	2	356.494,014 289.637,478	10.127
2	356.494,014 289.637,478	3	356.499,136 289.624,313	14.126
3	356.499,136 289.624,313	4	356.508,416 289.600,576	25.487
4	356.508,416 289.600,576	5	356.515,725 289.603,459	7.857
5	356.515,725 289.603,459	6	356.523,398 289.606,892	8.406
6	356.523,398 289.606,892	7	356.506,722 289.647,525	43.922
7	356.506,722 289.647,525	8	356.504,987 289.652,386	5.161
8	356.504,987 289.652,386	1	356.490,207 289.646,862	15.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 29, Jud. Dolj, T63, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.554	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 206, din 27/09/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2388-9662/05-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **CĂPRĂRIN GHEORGHE DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂPRĂRIN GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

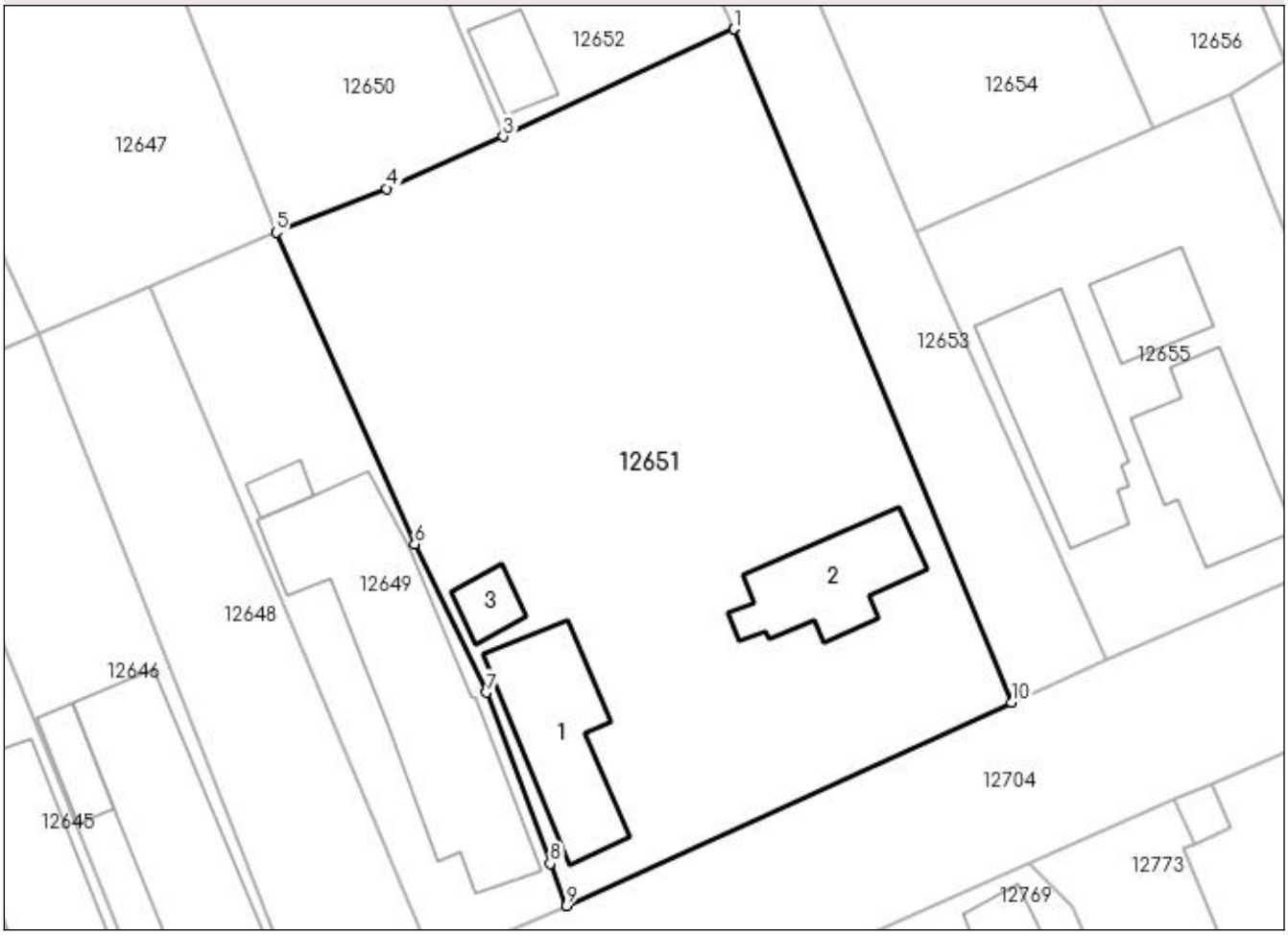
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.554	63	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.538,603 289.613,969	2	356.538,59 289.613,964	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.538,59 289.613,964	3	356.523,398 289.606,892	16.757
3	356.523,398 289.606,892	4	356.515,725 289.603,459	8.406
4	356.515,725 289.603,459	5	356.508,416 289.600,576	7.857
5	356.508,416 289.600,576	6	356.517,563 289.580,034	22.486
6	356.517,563 289.580,034	7	356.522,292 289.570,246	10.871
7	356.522,292 289.570,246	8	356.526,493 289.558,97	12.033
8	356.526,493 289.558,97	9	356.527,592 289.556,18	2.999
9	356.527,592 289.556,18	10	356.556,959 289.569,577	32.278
10	356.556,959 289.569,577	1	356.538,603 289.613,969	48.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T63, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 796	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ NR 3574, din 05/12/2013 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (CM NR 148 / 05-12-2013; TDP NR 1675-58981 / 08-05-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIGANTELE DELIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TIGANTELE DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	63	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.504,987 289.652,386	2	356.506,722 289.647,525	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.506,722 289.647,525	3	356.523,398 289.606,892	43.922
3	356.523,398 289.606,892	4	356.538,59 289.613,964	16.757
4	356.538,59 289.613,964	5	356.519,637 289.658,289	48.207
5	356.519,637 289.658,289	6	356.508,104 289.653,554	12.467
6	356.508,104 289.653,554	1	356.504,987 289.652,386	3.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 5, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34341	Din acte: 589 Masurata: 586	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168519 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. HG 965/2002- ANEXA NR.66, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Certificat de conformitate nr. 6425 din 25.10.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de Institutia Prefectului -JUDETUL DOLJ; act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de Institutia Prefectului -JUDETUL DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34341	Din acte: 589 Masurata: 586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	586	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.538,603 289.613,969	2	356.556,959 289.569,577	48.037
2	356.556,959 289.569,577	3	356.563,134 289.572,388	6.785
3	356.563,134 289.572,388	4	356.550,582 289.600,547	30.83
4	356.550,582 289.600,547	5	356.527,032 289.656,626	60.823
5	356.527,032 289.656,626	6	356.525,279 289.660,327	4.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.525,279 289.660,327	7	356.519,637 289.658,289	5.999
7	356.519,637 289.658,289	8	356.538,59 289.613,964	48.207
8	356.538,59 289.613,964	1	356.538,603 289.613,969	0.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T62, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2090-9686, din 13/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

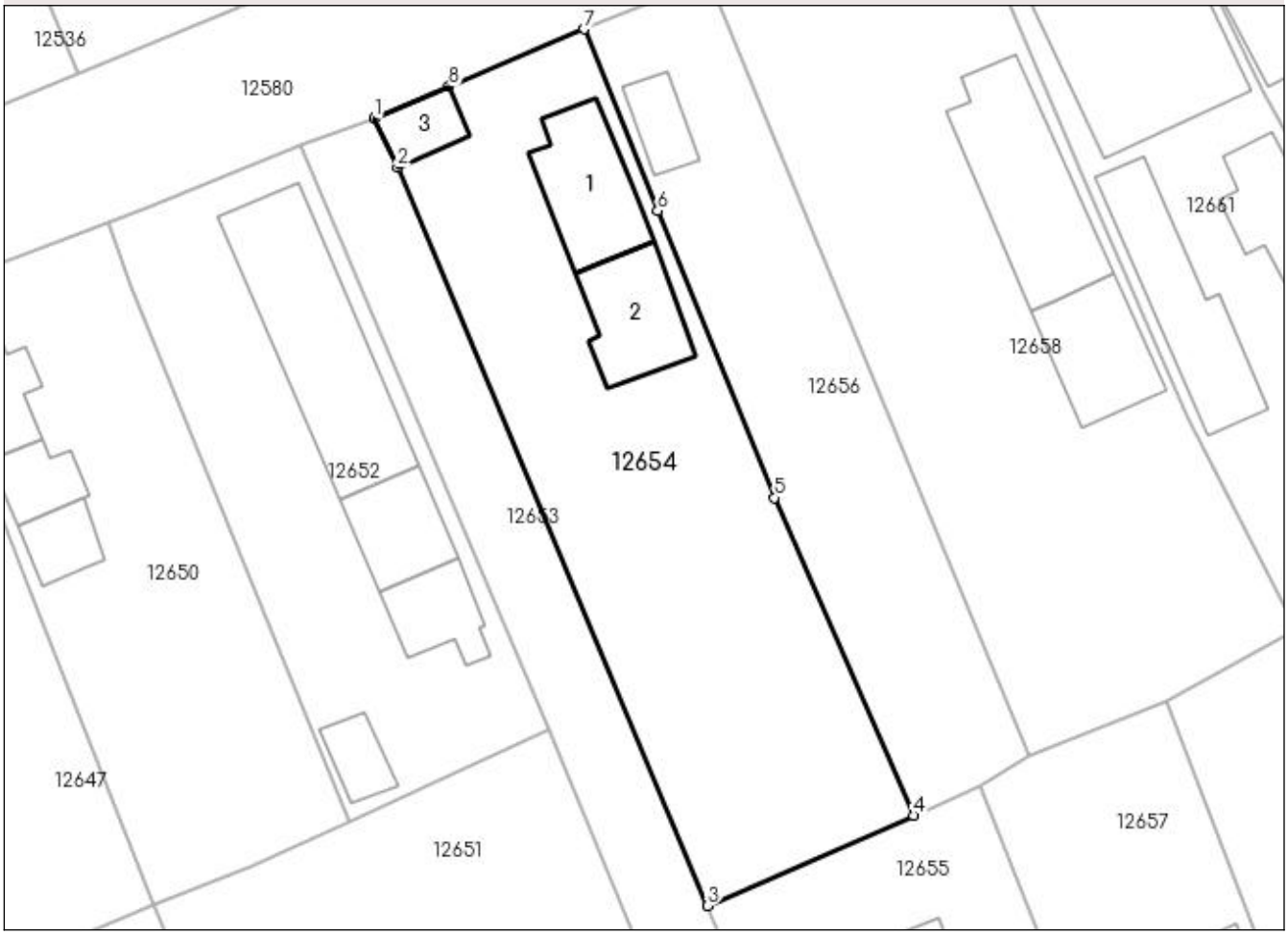
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	62	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.525,279 289.660,327	2	356.527,032 289.656,626	4.095
2	356.527,032 289.656,626	3	356.550,582 289.600,547	60.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.550,582 289.600,547	4	356.566,248 289.607,407	17.102
4	356.566,248 289.607,407	5	356.555,68 289.631,541	26.346
5	356.555,68 289.631,541	6	356.546,813 289.653,337	23.531
6	356.546,813 289.653,337	7	356.541,202 289.667,13	14.891
7	356.541,202 289.667,13	8	356.530,94 289.662,762	11.153
8	356.530,94 289.662,762	1	356.525,279 289.660,327	6.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 31, Jud. Dolj, T62, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 679	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 167, din 30/10/2014 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 1544-9619 / 14-04-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DASCĂLU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DASCĂLU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

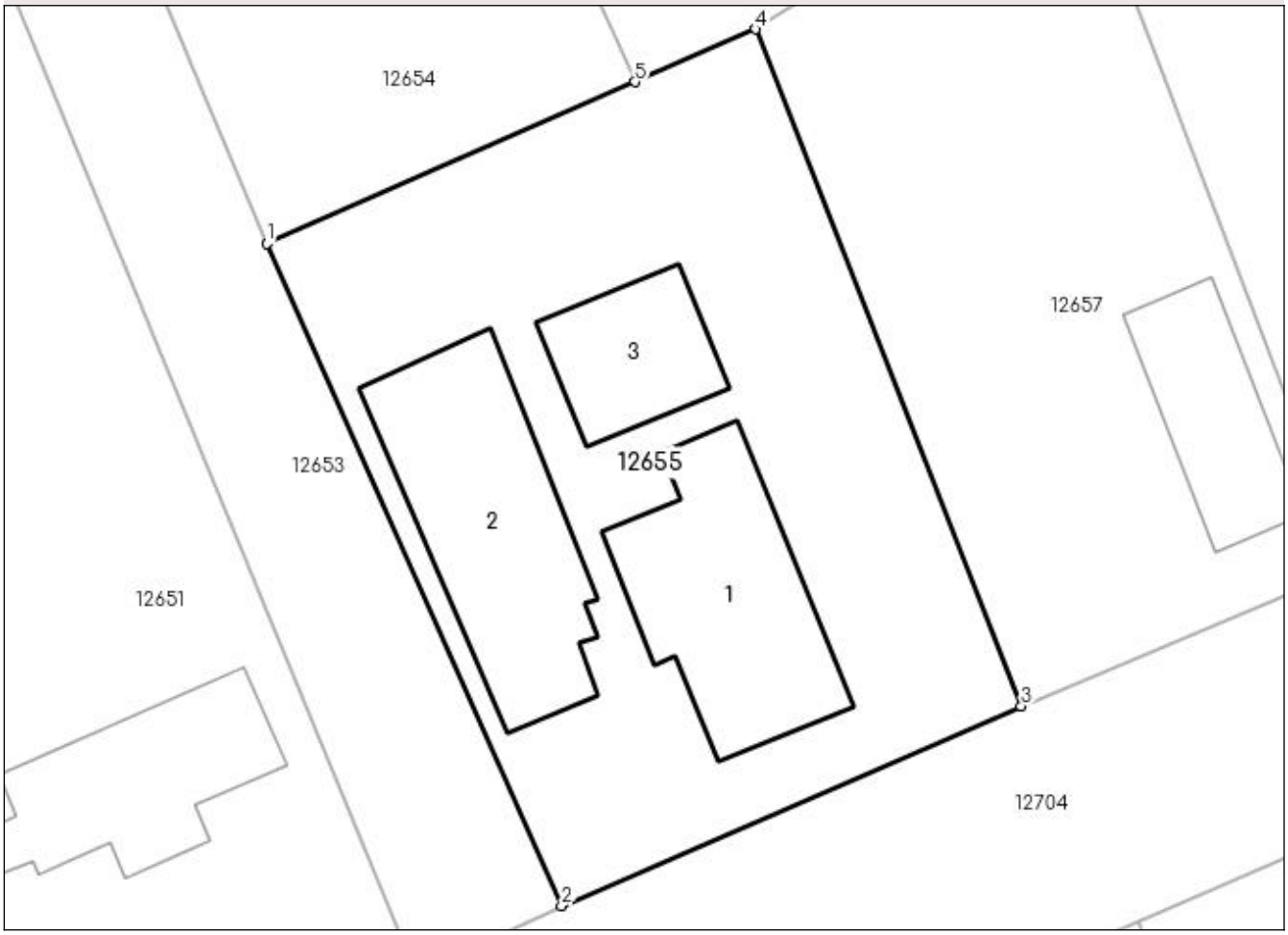
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	62	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.550,582 289.600,547	2	356.563,134 289.572,388	30.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.563,134 289.572,388	3	356.582,687 289.580,871	21.314
3	356.582,687 289.580,871	4	356.571,378 289.609,653	30.924
4	356.571,378 289.609,653	5	356.566,248 289.607,407	5.6
5	356.566,248 289.607,407	1	356.550,582 289.600,547	17.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T62, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		659	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 6759, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETICA RODICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FETICA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

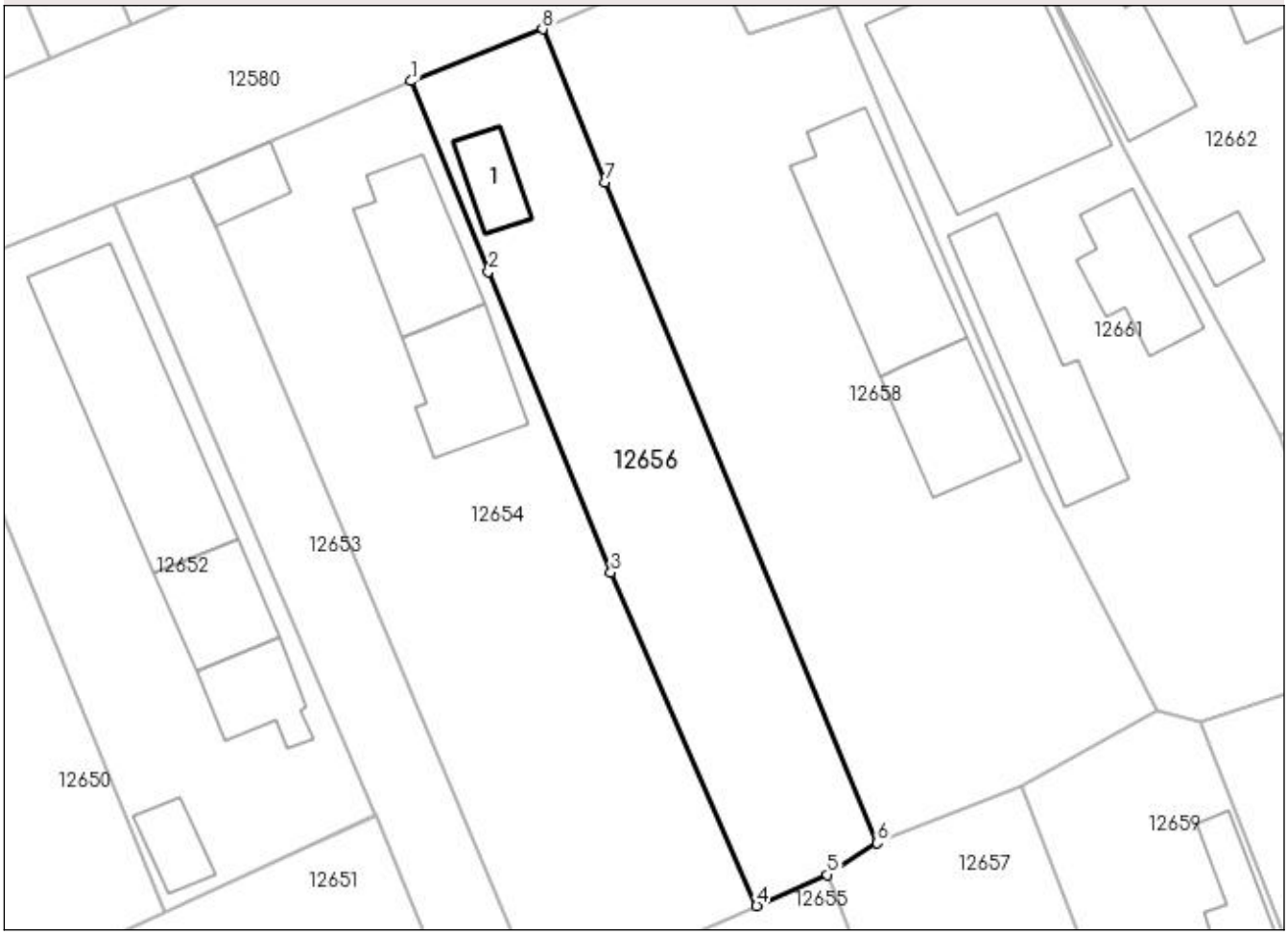
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	62	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.541,202 289.667,13	2	356.546,813 289.653,337	14.891
2	356.546,813 289.653,337	3	356.555,68 289.631,541	23.531
3	356.555,68 289.631,541	4	356.566,248 289.607,407	26.346
4	356.566,248 289.607,407	5	356.571,378 289.609,653	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.571,378 289.609,653	6	356.574,972 289.611,955	4.268
6	356.574,972 289.611,955	7	356.555,285 289.659,816	51.752
7	356.555,285 289.659,816	8	356.550,728 289.670,893	11.978
8	356.550,728 289.670,893	1	356.541,202 289.667,13	10.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 33, Jud. Dolj, T62, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 483	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ NR 2112, din 29/09/2020 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (CM NR 189/04-09-2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOSI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

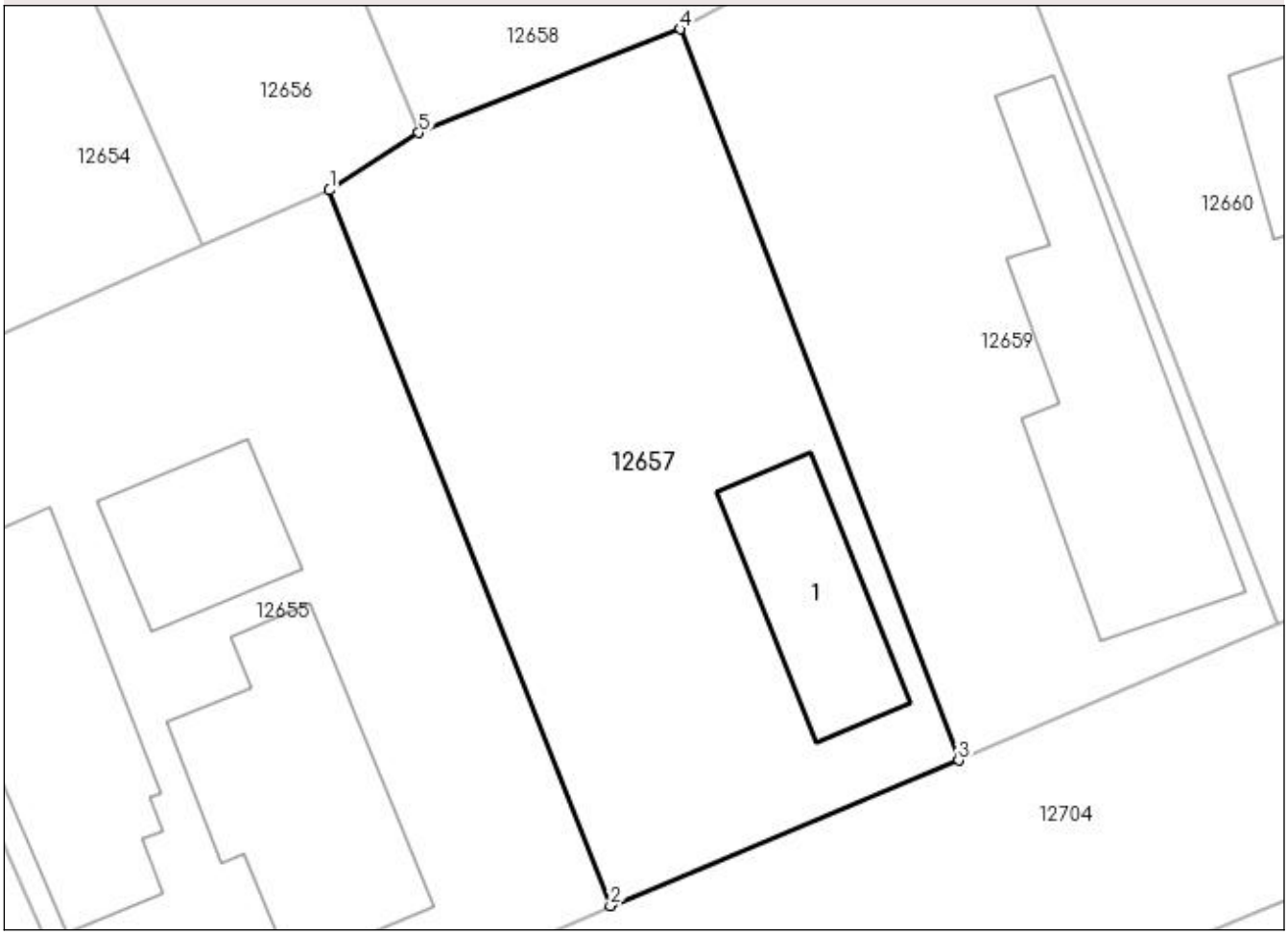
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	62	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.571,378 289.609,653	2	356.582,687 289.580,871	30.924
2	356.582,687 289.580,871	3	356.596,696 289.586,721	15.181
3	356.596,696 289.586,721	4	356.585,49 289.616,128	31.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.585,49 289.616,128	5	356.574,972 289.611,955	11.316
5	356.574,972 289.611,955	1	356.571,378 289.609,653	4.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T62, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.289	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1664-58981, din 08/05/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 06/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FETICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

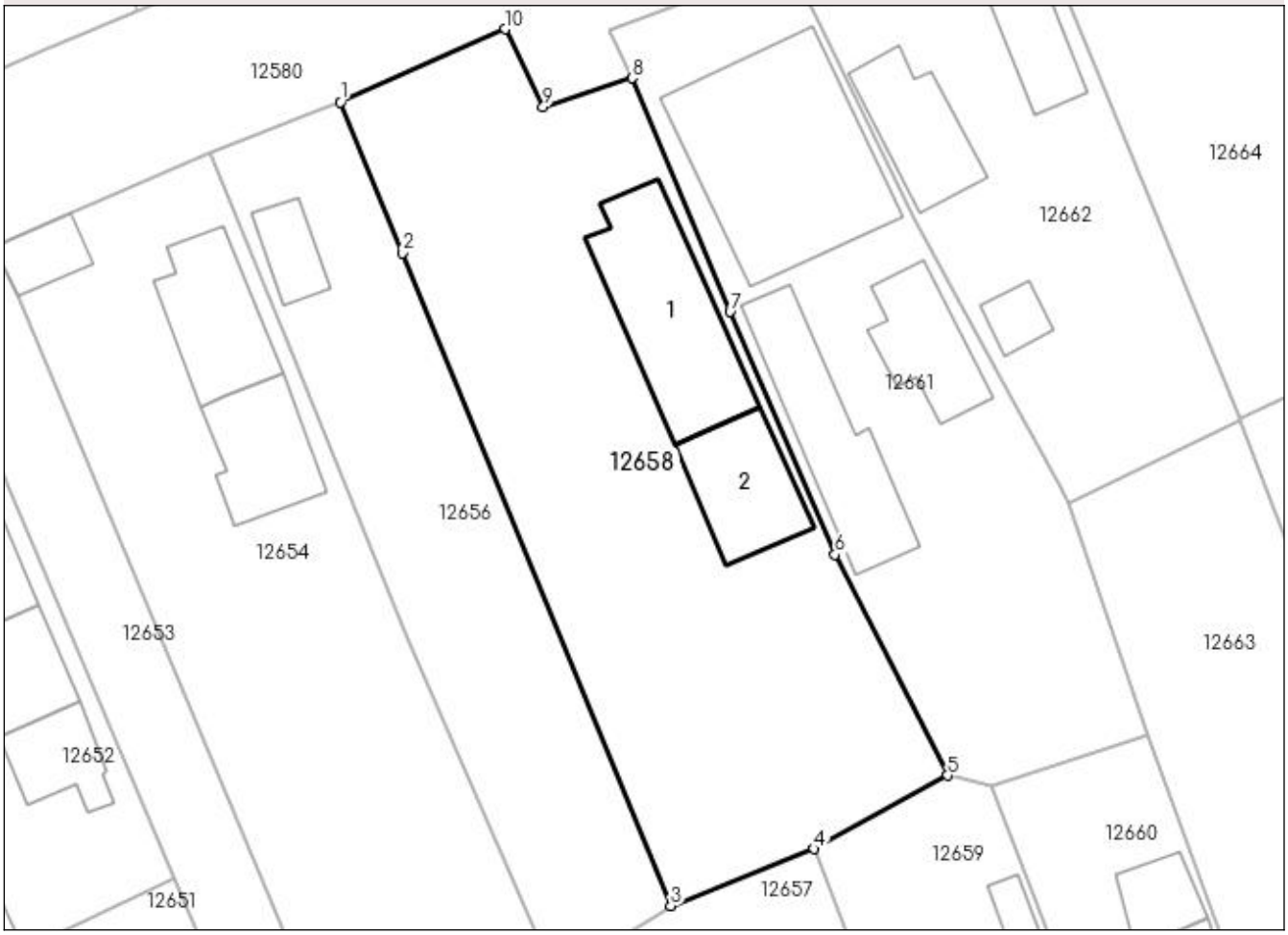
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	62	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.550,728 289.670,893	2	356.555,285 289.659,816	11.978
2	356.555,285 289.659,816	3	356.574,972 289.611,955	51.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.574,972 289.611,955	4	356.585,49 289.616,128	11.316
4	356.585,49 289.616,128	5	356.595,283 289.621,515	11.177
5	356.595,283 289.621,515	6	356.587,007 289.637,698	18.176
6	356.587,007 289.637,698	7	356.579,319 289.655,512	19.402
7	356.579,319 289.655,512	8	356.572,117 289.672,651	18.591
8	356.572,117 289.672,651	9	356.565,599 289.670,531	6.854
9	356.565,599 289.670,531	10	356.562,838 289.676,233	6.335
10	356.562,838 289.676,233	1	356.550,728 289.670,893	13.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 35, Jud. Dolj, T62, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35467	Din acte: 400 Masurata: 442	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 35, Jud. Dolj, T62, P3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145403 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 1566, din 21/07/2020 emis de Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCALIE IONELA-DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCALIE IONELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35467	Din acte: 400 Masurata: 442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	62	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.585,49 289.616,128	2	356.596,696 289.586,721	31.47
2	356.596,696 289.586,721	3	356.609,554 289.592,18	13.969
3	356.609,554 289.592,18	4	356.598,454 289.620,684	30.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.598,454 289.620,684	5	356.595,283 289.621,515	3.278
5	356.595,283 289.621,515	1	356.585,49 289.616,128	11.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 37, Jud. Dolj, T62, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 356	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3121/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

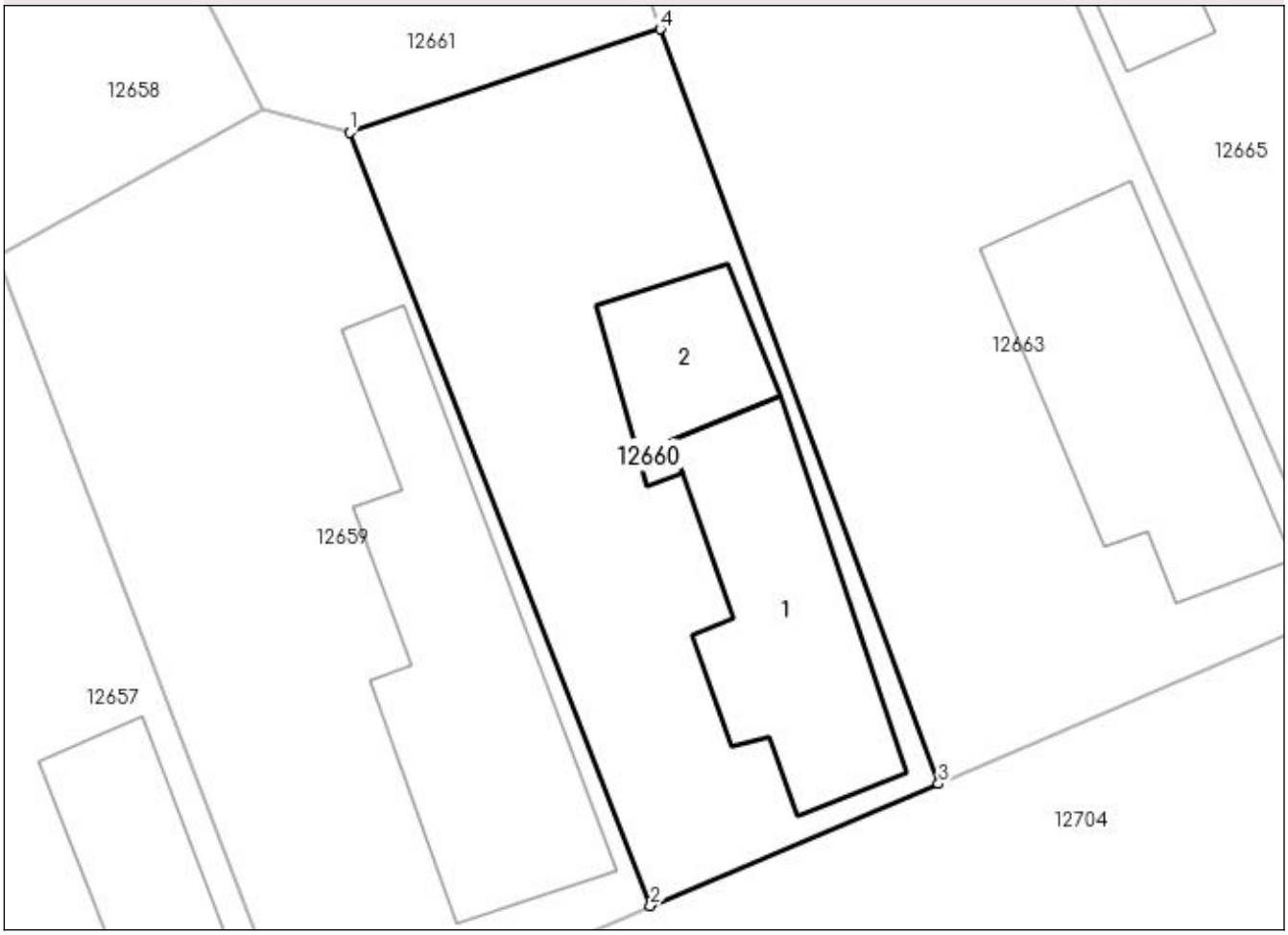
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	62	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.598,454 289.620,684	2	356.609,554 289.592,18	30.589
2	356.609,554 289.592,18	3	356.620,186 289.596,673	11.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.620,186 289.596,673	4	356.609,921 289.624,497	29.657
4	356.609,921 289.624,497	1	356.598,454 289.620,684	12.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T62, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 962	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4283-46619, din 21/09/2002 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/962, cota initiala 500/962	A1
	1) **FETICA VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6760, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 462/962, cota initiala 462/962	A1
	1) **FETICA VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FETICA VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

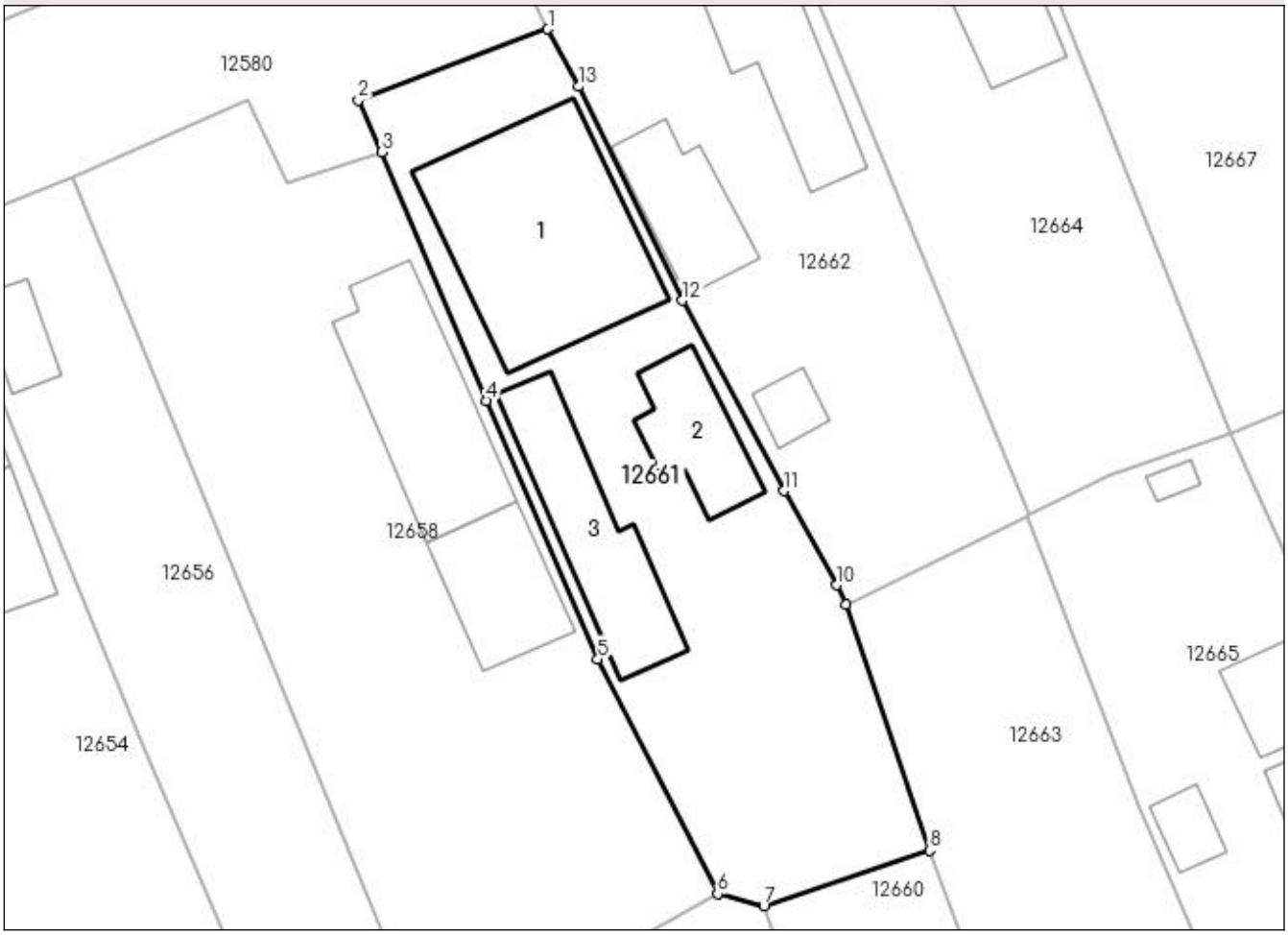
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	62	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.583,579 289.681,122	2	356.570,488 289.676,216	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.570,488 289.676,216	3	356.572,117 289.672,651	3.92
3	356.572,117 289.672,651	4	356.579,319 289.655,512	18.591
4	356.579,319 289.655,512	5	356.587,007 289.637,698	19.402
5	356.587,007 289.637,698	6	356.595,283 289.621,515	18.176
6	356.595,283 289.621,515	7	356.598,454 289.620,684	3.278
7	356.598,454 289.620,684	8	356.609,921 289.624,497	12.084
8	356.609,921 289.624,497	9	356.604,164 289.641,474	17.927
9	356.604,164 289.641,474	10	356.603,518 289.642,798	1.473
10	356.603,518 289.642,798	11	356.599,877 289.649,283	7.437
11	356.599,877 289.649,283	12	356.592,841 289.662,403	14.888
12	356.592,841 289.662,403	13	356.585,688 289.677,156	16.396
13	356.585,688 289.677,156	1	356.583,579 289.681,122	4.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T62, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 791	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3704-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ ION**, LIPSĂ CNP 2) **BOŢOAGĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP 3) **ŢIGANTELE MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOŢOAGĂ ION**, LIPSĂ CNP 2) **BOŢOAGĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP 3) **ŢIGANTELE MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	62	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.598,615 289.691,905	2	356.581,648 289.684,835	18.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.581,648 289.684,835	3	356.583,579 289.681,122	4.185
3	356.583,579 289.681,122	4	356.585,688 289.677,156	4.492
4	356.585,688 289.677,156	5	356.592,841 289.662,403	16.396
5	356.592,841 289.662,403	6	356.599,877 289.649,283	14.888
6	356.599,877 289.649,283	7	356.603,518 289.642,798	7.437
7	356.603,518 289.642,798	8	356.604,164 289.641,474	1.473
8	356.604,164 289.641,474	9	356.616,667 289.647,576	13.913
9	356.616,667 289.647,576	10	356.616,79 289.647,635	0.136
10	356.616,79 289.647,635	1	356.598,615 289.691,905	47.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 39, Jud. Dolj, T62, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 712	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3960-48351, din 08/09/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ CRISTINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOŢOAGĂ CRISTINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	62	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.604,164 289.641,474	2	356.609,921 289.624,497	17.927
2	356.609,921 289.624,497	3	356.620,186 289.596,673	29.657
3	356.620,186 289.596,673	4	356.635,067 289.603,049	16.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.635,067 289.603,049	5	356.624,276 289.627,653	26.866
5	356.624,276 289.627,653	6	356.616,667 289.647,576	21.327
6	356.616,667 289.647,576	1	356.604,164 289.641,474	13.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T62, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 727	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1073-46680, din 15/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOAGA STEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOTOAGA STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	62	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.616,79 289.647,635	2	356.622,405 289.650,366	6.244
2	356.622,405 289.650,366	3	356.630,683 289.653,251	8.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.630,683 289.653,251	4	356.616,956 289.687,666	37.052
4	356.616,956 289.687,666	5	356.612,943 289.697,888	10.982
5	356.612,943 289.697,888	6	356.598,615 289.691,905	15.527
6	356.598,615 289.691,905	1	356.616,79 289.647,635	47.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 41, Jud. Dolj, T62, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:155 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2808-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOŢOAGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

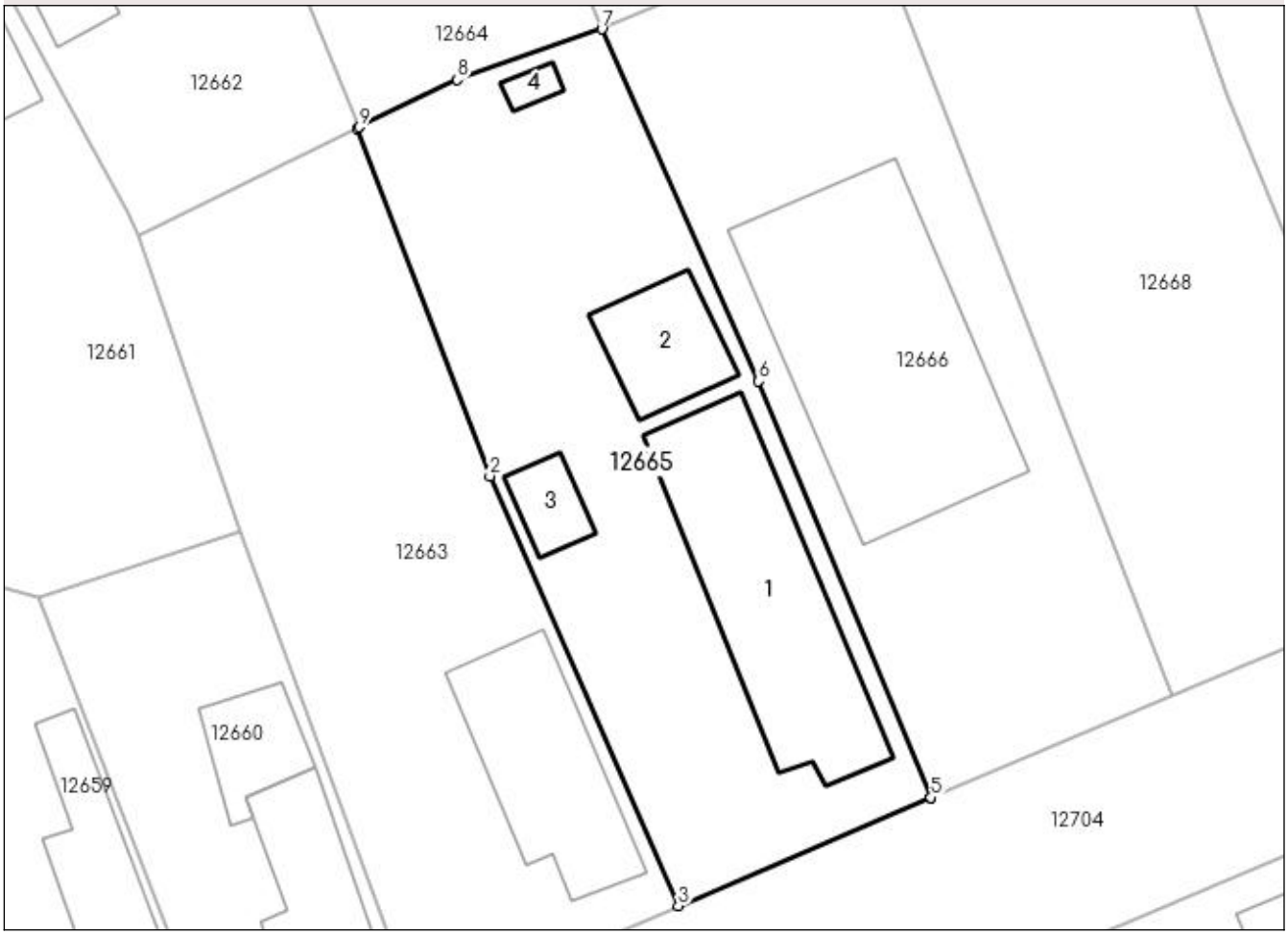
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	62	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:155 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.616,667 289.647,576	2	356.624,276 289.627,653	21.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.624,276 289.627,653	3	356.635,067 289.603,049	26.866
3	356.635,067 289.603,049	4	356.649,551 289.609,243	15.753
4	356.649,551 289.609,243	5	356.649,549 289.609,246	0.004
5	356.649,549 289.609,246	6	356.639,678 289.633,085	25.802
6	356.639,678 289.633,085	7	356.630,683 289.653,251	22.081
7	356.630,683 289.653,251	8	356.622,405 289.650,366	8.766
8	356.622,405 289.650,366	9	356.616,79 289.647,635	6.244
9	356.616,79 289.647,635	1	356.616,667 289.647,576	0.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 43, Jud. Dolj, T62, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35601	Din acte: 800 Masurata: 751	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 43, Jud. Dolj, T62, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36108 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut Nr.500, din 25/02/2019 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPOSI NELUTU-MARIUS** 2) **STROE CORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TALPOSI NELUTU-MARIUS** 2) **STROE CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

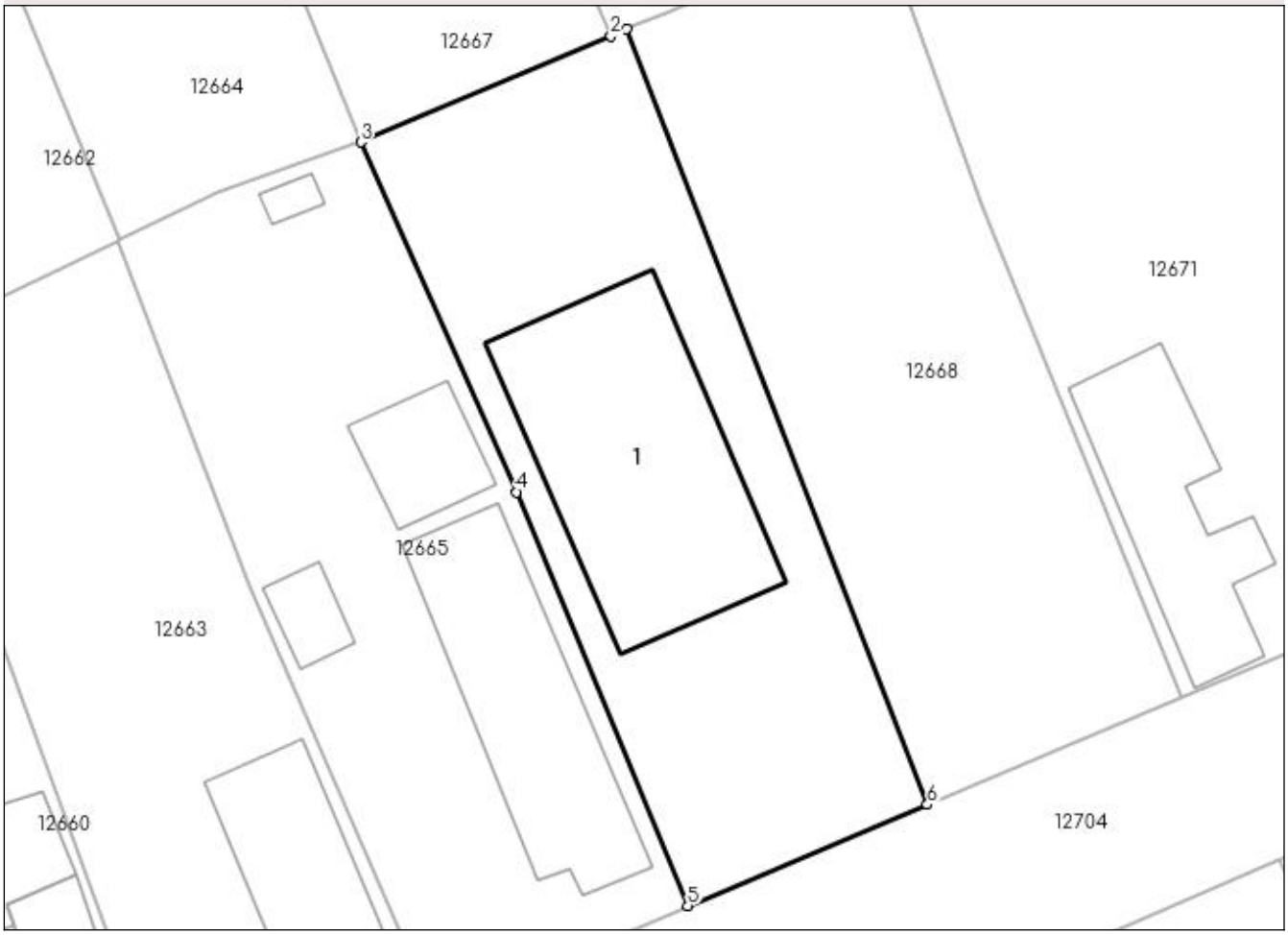
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35601	Din acte: 800 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	62	7	-	Imprejmuire: gard de beton, gard de lemn, gard plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.646,045 289.659,759	2	356.645,119 289.659,366	1.006
2	356.645,119 289.659,366	3	356.630,683 289.653,251	15.678
3	356.630,683 289.653,251	4	356.639,678 289.633,085	22.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.639,678 289.633,085	5	356.649,549 289.609,246	25.802
5	356.649,549 289.609,246	6	356.663,362 289.615,076	14.993
6	356.663,362 289.615,076	1	356.646,045 289.659,759	47.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T62, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 727	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1852, din 03/02/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2166-9700/01-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

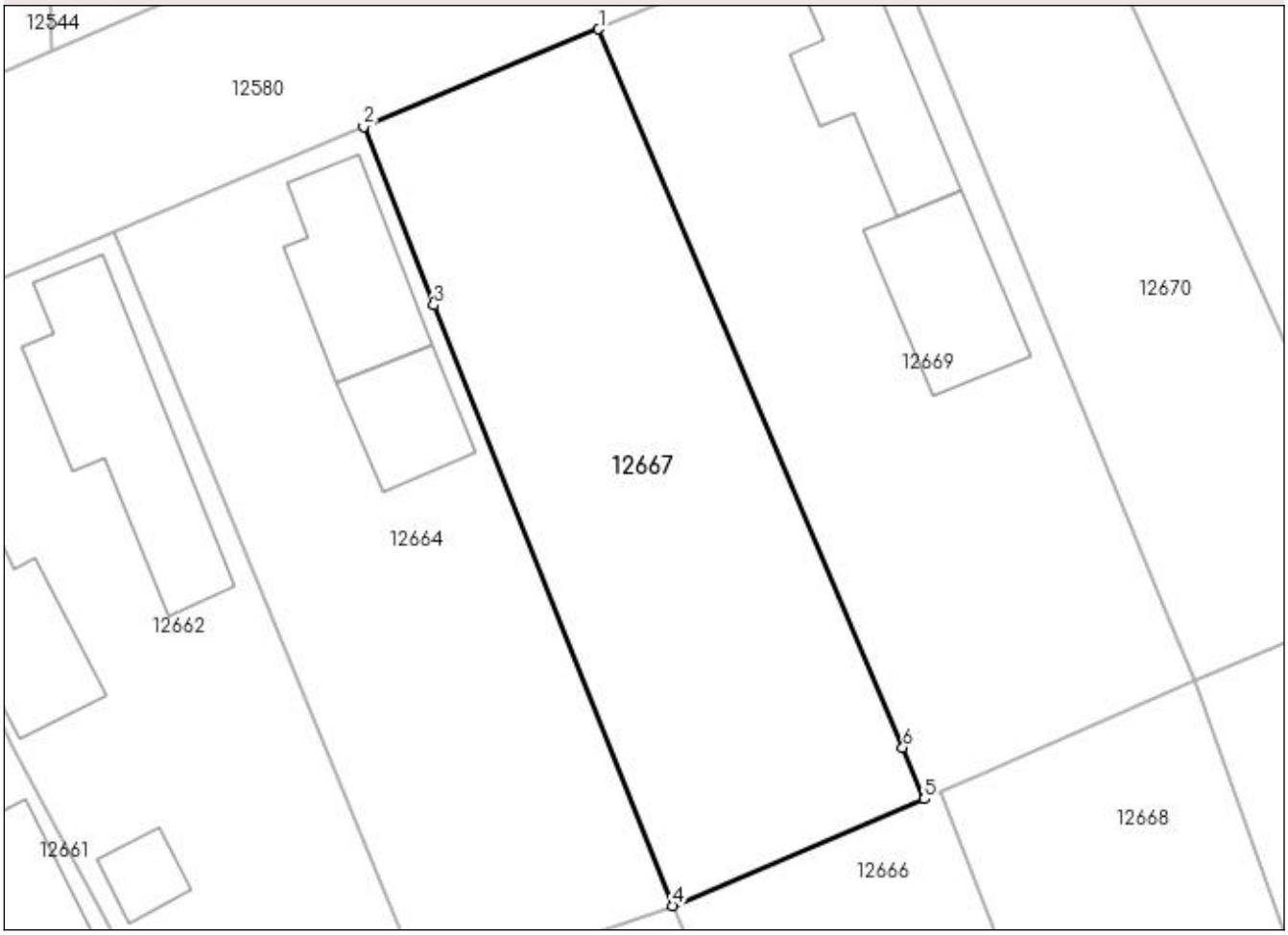
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	62	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.626,427 289.703,49	2	356.612,943 289.697,888	14.601
2	356.612,943 289.697,888	3	356.616,956 289.687,666	10.982
3	356.616,956 289.687,666	4	356.630,683 289.653,251	37.052
4	356.630,683 289.653,251	5	356.645,119 289.659,366	15.678
5	356.645,119 289.659,366	6	356.643,87 289.662,315	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.643,87 289.662,315	1	356.626,427 289.703,49	44.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 45, Jud. Dolj, T62, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36075	Din acte: 800 Masurata: 751	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157506 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 1797, din 23/07/2019 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPOSI NELUTU-MARIUS** 2) **STROE CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

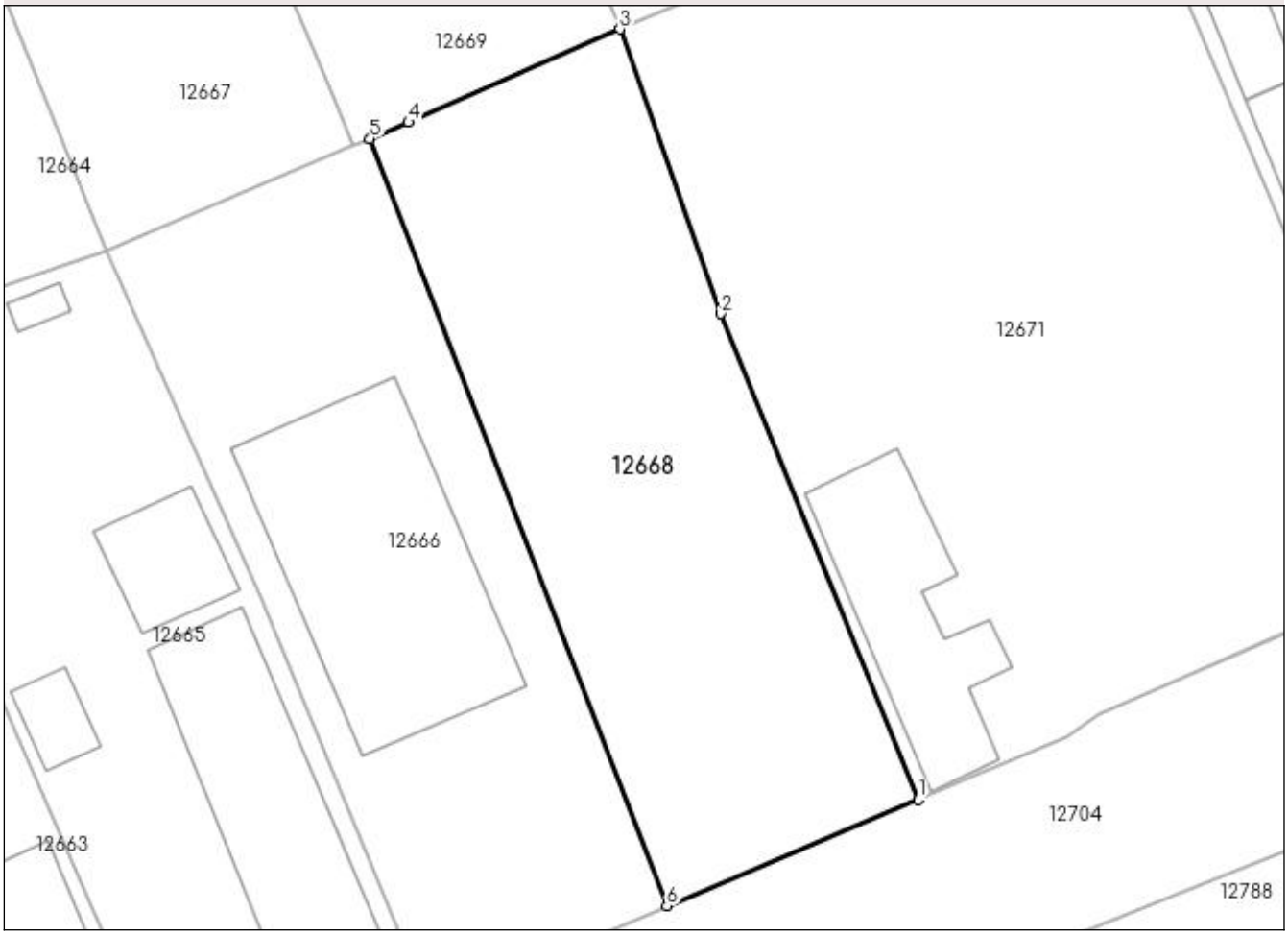
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36075	Din acte: 800 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	62	8	-	Imprejmuire: gard de beton, gard de lemn, gard plasa sarma, limita conventionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.678,014 289.621,26	2	356.666,497 289.649,569	30.562
2	356.666,497 289.649,569	3	356.660,62 289.666,144	17.586
3	356.660,62 289.666,144	4	356.648,3 289.660,714	13.464
4	356.648,3 289.660,714	5	356.646,045 289.659,759	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.646,045 289.659,759	6	356.663,362 289.615,076	47.921
6	356.663,362 289.615,076	1	356.678,014 289.621,26	15.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 38, Jud. Dolj, T62, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 820	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 192, din 31/08/2016 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 1668-48981 / 08-05-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAPRĂRIN LAURENTIU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CAPRĂRIN LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

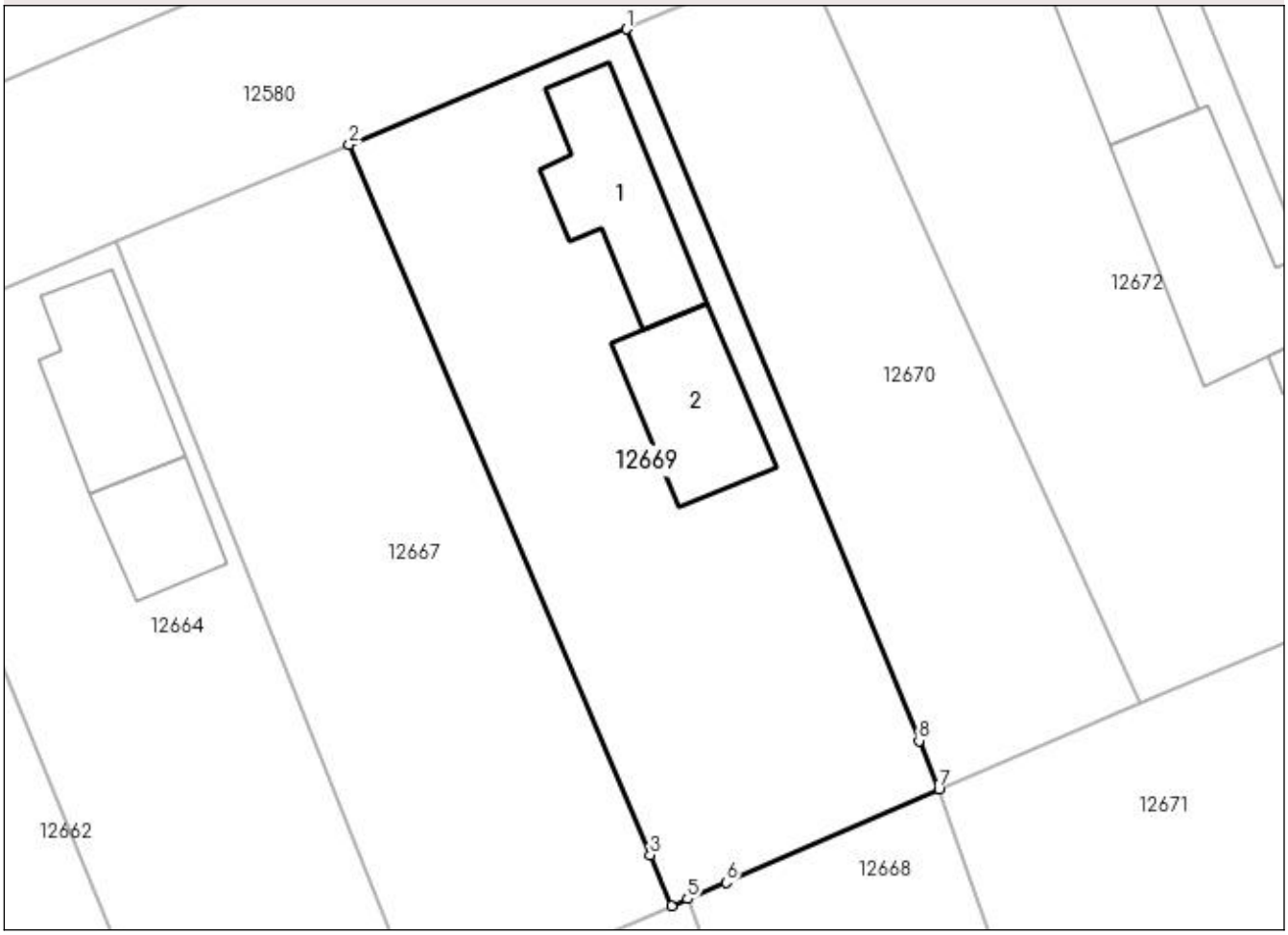
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	62	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.642,52 289.710,175	2	356.626,427 289.703,49	17.426
2	356.626,427 289.703,49	3	356.643,87 289.662,315	44.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.643,87 289.662,315	4	356.645,119 289.659,366	3.203
4	356.645,119 289.659,366	5	356.646,045 289.659,759	1.006
5	356.646,045 289.659,759	6	356.648,3 289.660,714	2.449
6	356.648,3 289.660,714	7	356.660,62 289.666,144	13.464
7	356.660,62 289.666,144	8	356.659,471 289.668,926	3.01
8	356.659,471 289.668,926	1	356.642,52 289.710,175	44.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 38 BIS, Jud. Dolj, T62, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36350	564	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129125 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1341, din 30/06/2020 emis de NP Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN IONEL-DOREL** 2) **CĂPRĂRIN CONSTANTINA-AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36350	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	62	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.652,656 289.714,493	2	356.642,52 289.710,175	11.017
2	356.642,52 289.710,175	3	356.659,471 289.668,926	44.596
3	356.659,471 289.668,926	4	356.660,62 289.666,144	3.01
4	356.660,62 289.666,144	5	356.672,284 289.671,071	12.662
5	356.672,284 289.671,071	6	356.661,103 289.695,806	27.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.661,103 289.695,806	1	356.652,656 289.714,493	20.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 47, Jud. Dolj, T62, P48,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2069-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 208736 / 14-08-2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **GHEONEA ELISABETA**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPRĂRIN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRĂRIN ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **GHEONEA ELISABETA**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPRĂRIN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

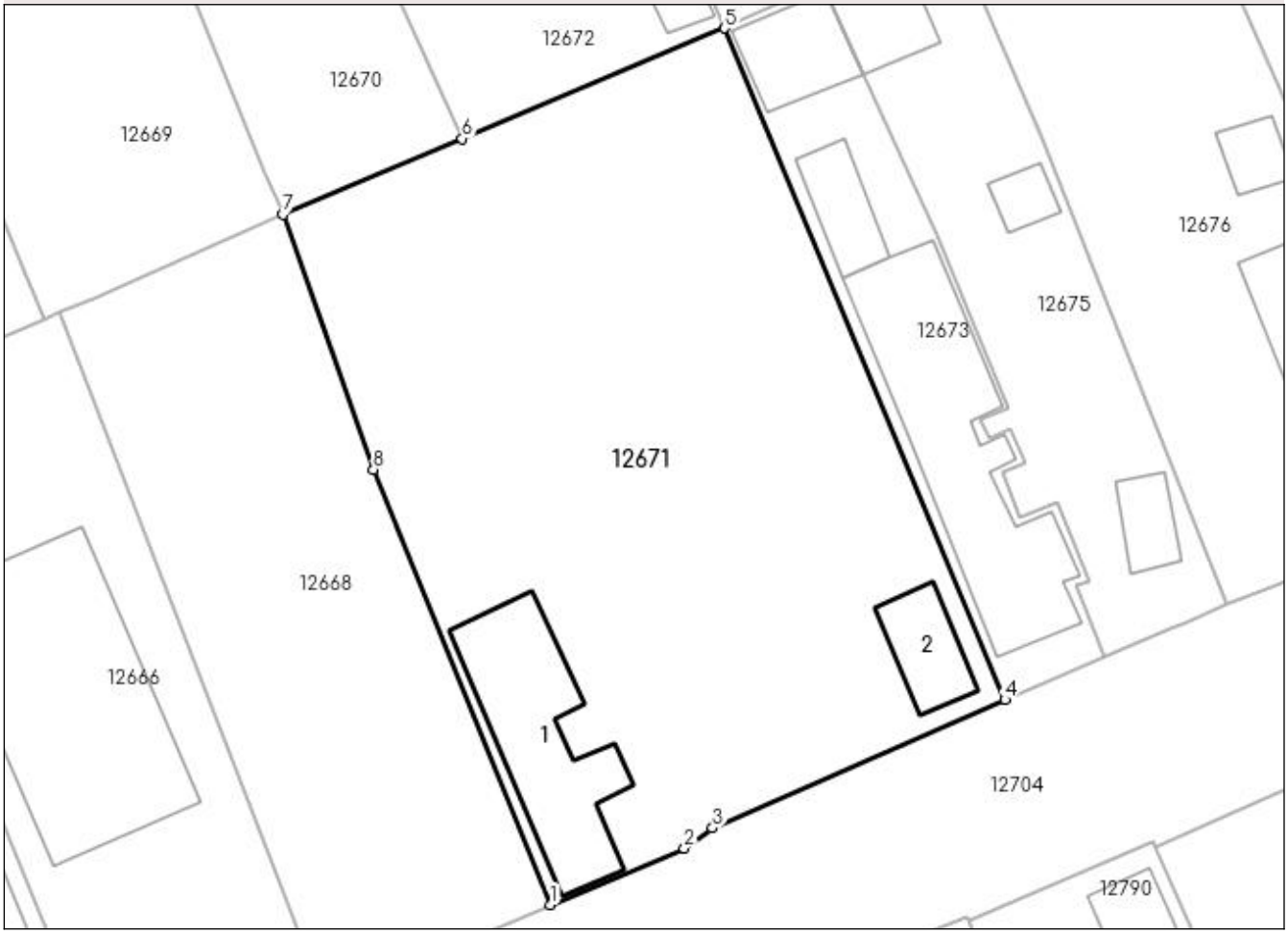
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	62	48	-	
2	curti constructii	DA	1.000	62	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.678,014 289.621,26	2	356.686,722 289.624,938	9.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.686,722 289.624,938	3	356.688,569 289.626,256	2.269
3	356.688,569 289.626,256	4	356.707,593 289.634,584	20.767
4	356.707,593 289.634,584	5	356.689,345 289.678,253	47.328
5	356.689,345 289.678,253	6	356.672,284 289.671,071	18.511
6	356.672,284 289.671,071	7	356.660,62 289.666,144	12.662
7	356.660,62 289.666,144	8	356.666,497 289.649,569	17.586
8	356.666,497 289.649,569	1	356.678,014 289.621,26	30.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T62, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 929	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2898-44901, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PALAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂPRĂRIN ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	62	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.671,47 289.722,508	2	356.670,527 289.722,106	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.670,527 289.722,106	3	356.652,656 289.714,493	19.425
3	356.652,656 289.714,493	4	356.661,103 289.695,806	20.507
4	356.661,103 289.695,806	5	356.672,284 289.671,071	27.145
5	356.672,284 289.671,071	6	356.689,345 289.678,253	18.511
6	356.689,345 289.678,253	1	356.671,47 289.722,508	47.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 49, Jud. Dolj, T62, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36066	Din acte: 350 Masurata: 344	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1954 si extinsa in anul 1983 construita din caramida compusa din 3 camere, beci si dependinte.
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 49, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 49, Jud. Dolj, T62, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116303 / 05/06/2019		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 311, din 04/02/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (Act Notarial nr. Contract de intretinere nr 332, din 14/02/1996 emis de NP FLOREA STOENESCU; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 3518, din 16/05/2019 emis de Primaria Motatei; Act Notarial nr. CM NR 110, din 10/02/1986 emis de NOTARIAT DE STAT; Act Notarial nr. CM nr 805, din 01/01/1971 emis de Notariatul de Stat Bailesti - dosar nr 805/1971; Act Notarial nr. incheiere de rectificare nr 34, din 20/07/2018 emis de NP Stoenescu Florea; Act Administrativ nr. TDP NR 2825-44901, din 19/11/1996 emis de CJ DOLJ; Act Administrativ nr. CNS nr 3498, din 14/05/2019 emis de Primaria Motatei; Act Notarial nr. CM nr 32, din 04/02/2016 emis de NP Stoenescu Florea.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU MARIA** 2) **CIOBANU PETRE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU MARIA** 2) **CIOBANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

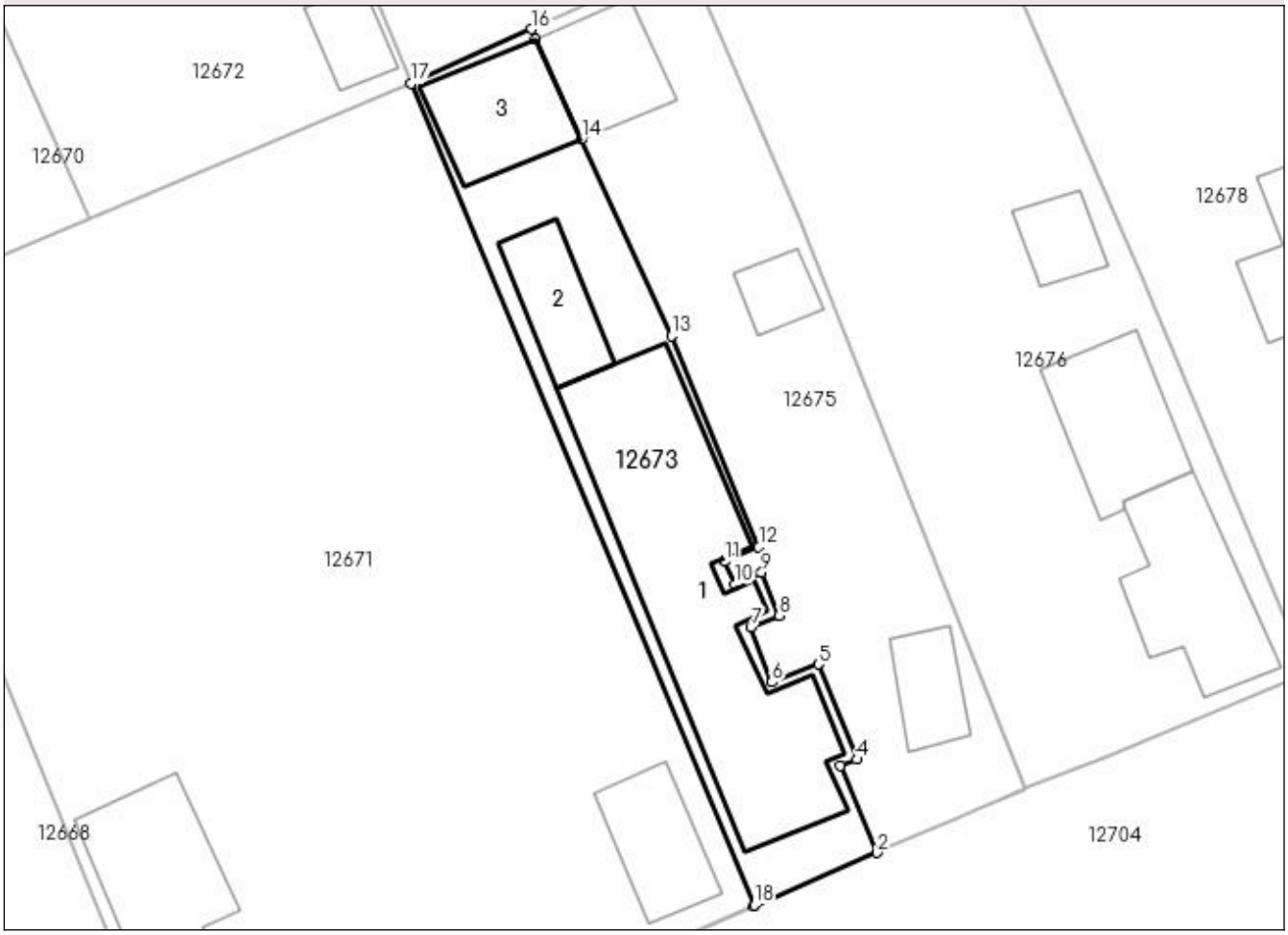
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36066	Din acte: 350 Masurata: 344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	62	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1954 si extinsa in anul 1983 construita din caramida compusa din 3 camere, beci si dependinte.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.707,579 289.634,552	2	356.714,107 289.637,374	7.112
2	356.714,107 289.637,374	3	356.712,179 289.641,995	5.007
3	356.712,179 289.641,995	4	356.713,058 289.642,328	0.94
4	356.713,058 289.642,328	5	356.710,993 289.647,382	5.46
5	356.710,993 289.647,382	6	356.708,518 289.646,433	2.651
6	356.708,518 289.646,433	7	356.707,405 289.649,343	3.116
7	356.707,405 289.649,343	8	356.708,935 289.649,981	1.658
8	356.708,935 289.649,981	9	356.707,974 289.652,263	2.476
9	356.707,974 289.652,263	10	356.706,533 289.651,618	1.579
10	356.706,533 289.651,618	11	356.706,01 289.652,846	1.335
11	356.706,01 289.652,846	12	356.707,827 289.653,612	1.972
12	356.707,827 289.653,612	13	356.703,185 289.664,825	12.136
13	356.703,185 289.664,825	14	356.698,408 289.675,273	11.488
14	356.698,408 289.675,273	15	356.695,961 289.680,626	5.886
15	356.695,961 289.680,626	16	356.695,727 289.681,137	0.562
16	356.695,727 289.681,137	17	356.689,345 289.678,253	7.003
17	356.689,345 289.678,253	18	356.707,593 289.634,584	47.328
18	356.707,593 289.634,584	1	356.707,579 289.634,552	0.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T62, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 760	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2070-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE PAULA**, LIPSĂ CNP 2) **CERGĂ MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PALAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE PAULA**, LIPSĂ CNP 2) **CERGĂ MIHALACHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

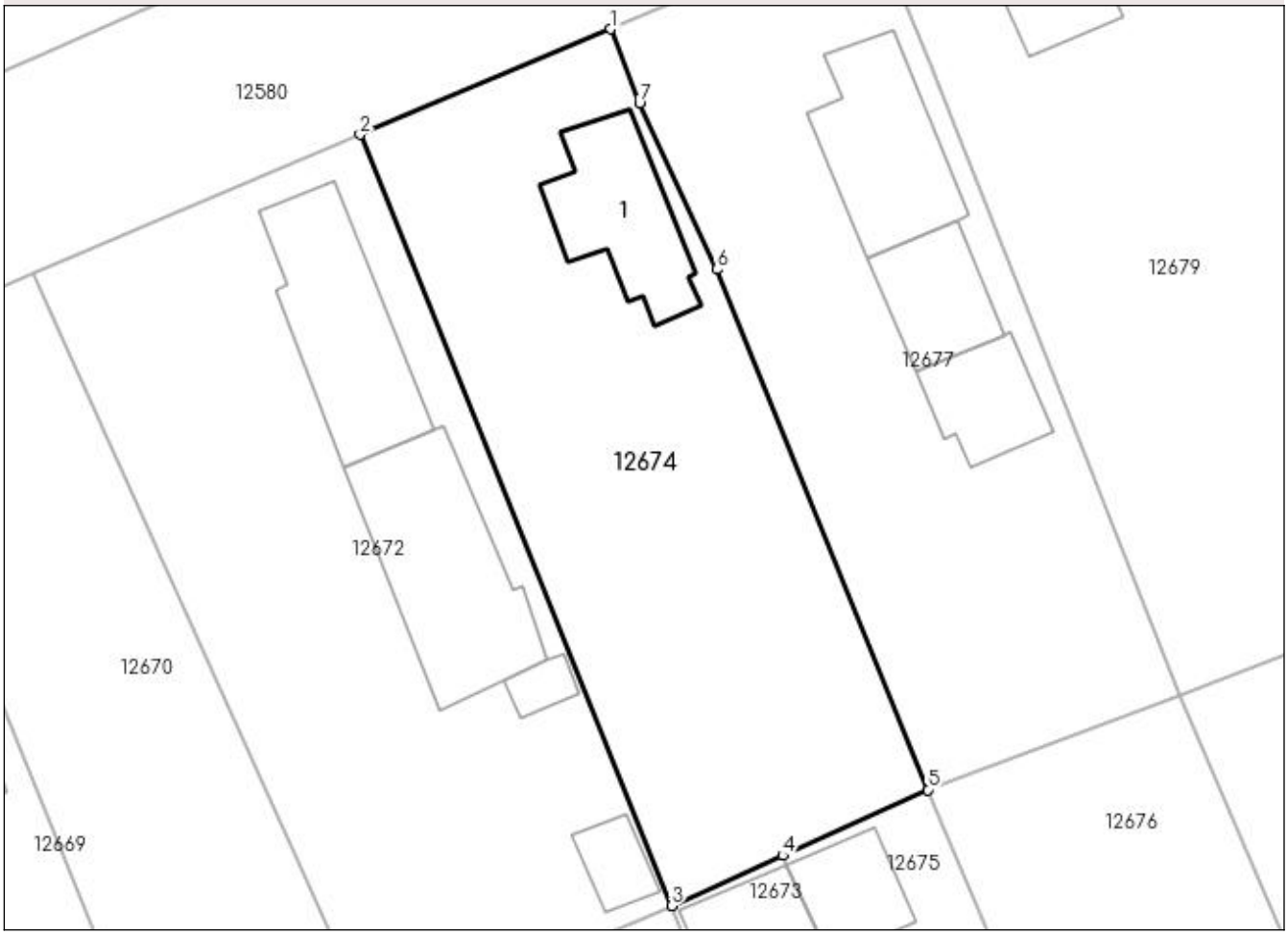
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	62	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.685,845 289.728,556	2	356.671,47 289.722,508	15.595
2	356.671,47 289.722,508	3	356.689,345 289.678,253	47.729
3	356.689,345 289.678,253	4	356.695,727 289.681,137	7.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.695,727 289.681,137	5	356.704,062 289.684,905	9.147
5	356.704,062 289.684,905	6	356.691,934 289.714,762	32.226
6	356.691,934 289.714,762	7	356.687,511 289.724,305	10.518
7	356.687,511 289.724,305	1	356.685,845 289.728,556	4.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 49BIS, Jud. Dolj, T62, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34085	Din acte: 450 Masurata: 418	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj parter construit din cranturi in anul 1990
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84018 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 311, din 04/02/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP NR 2825-44901 din 19.11.1996, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM NR 32 din 04.02.2016, emis de NP STOENESCU FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARIA**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 2777, din 24/04/2017 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

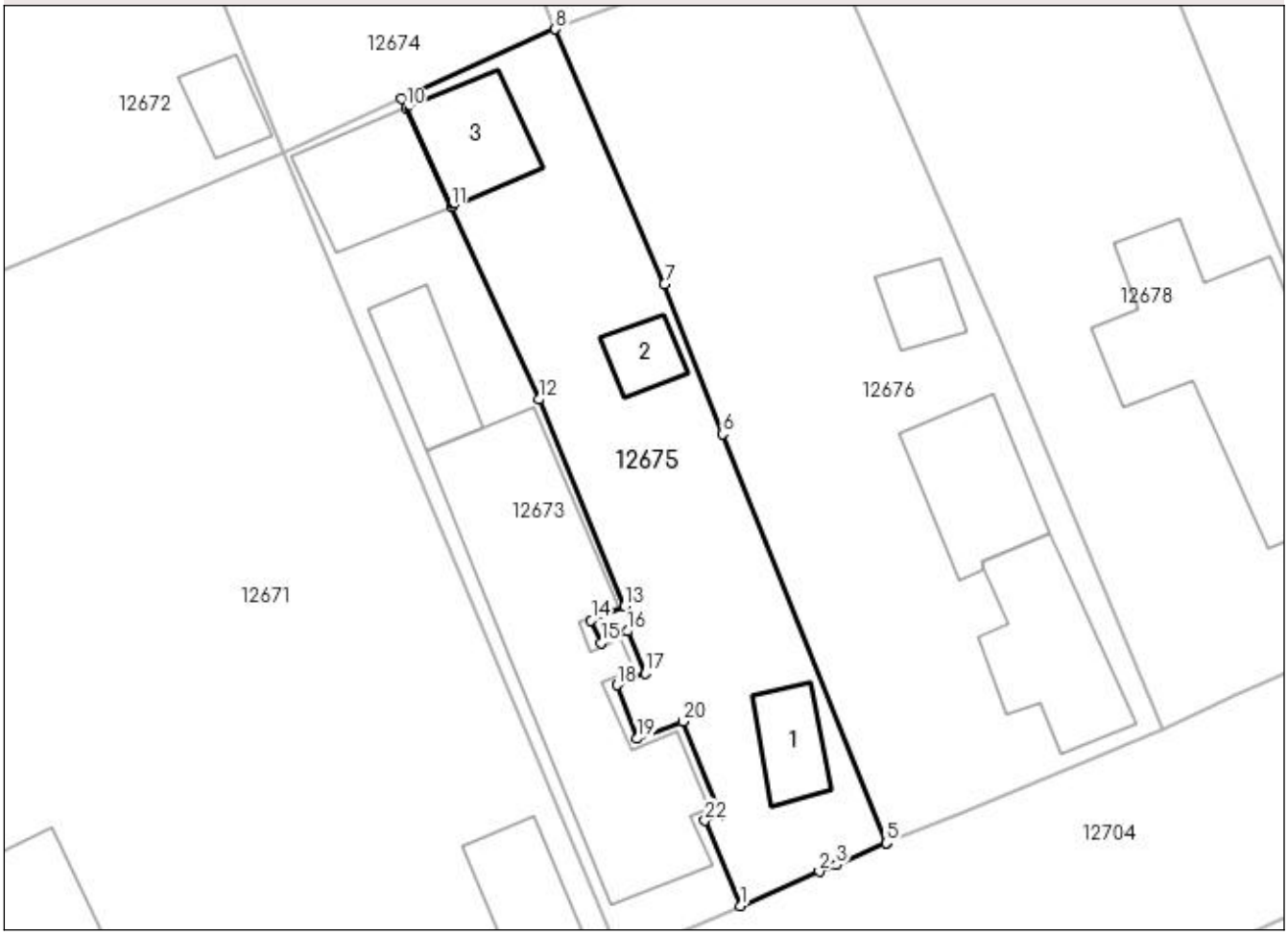
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34085	Din acte: 450 Masurata: 418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	62	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj parter construit din cranturi in anul 1990
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	356.714,107 289.637,374	2	356.718,394 289.639,227	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	356.718,394 289.639,227	3	356.719,318 289.639,597	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.719,318 289.639,597	4	356.722,031 289.640,757	2.951
5	356.722,022 289.640,778	6	356.713,147 289.662,945	23.878
7	356.709,981 289.671,068	8	356.704,062 289.684,905	15.05
9	356.695,727 289.681,137	10	356.695,961 289.680,626	0.562
11	356.698,408 289.675,273	12	356.703,185 289.664,825	11.488
13	356.707,827 289.653,612	14	356.706,01 289.652,846	1.972
15	356.706,533 289.651,618	16	356.707,974 289.652,263	1.579
17	356.708,935 289.649,981	18	356.707,405 289.649,343	1.658
19	356.708,518 289.646,433	20	356.710,993 289.647,382	2.651
21	356.713,058 289.642,328	22	356.712,179 289.641,995	0.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.722,031 289.640,757	5	356.722,022 289.640,778	0.023
6	356.713,147 289.662,945	7	356.709,981 289.671,068	8.718
8	356.704,062 289.684,905	9	356.695,727 289.681,137	9.147
10	356.695,961 289.680,626	11	356.698,408 289.675,273	5.886
12	356.703,185 289.664,825	13	356.707,827 289.653,612	12.136
14	356.706,01 289.652,846	15	356.706,533 289.651,618	1.335
16	356.707,974 289.652,263	17	356.708,935 289.649,981	2.476
18	356.707,405 289.649,343	19	356.708,518 289.646,433	3.116
20	356.710,993 289.647,382	21	356.713,058 289.642,328	5.46
22	356.712,179 289.641,995	1	356.714,107 289.637,374	5.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 51, Jud. Dolj, T62, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2074-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	62	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.704,062 289.684,905	2	356.709,981 289.671,068	15.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.709,981 289.671,068	3	356.713,147 289.662,945	8.718
3	356.713,147 289.662,945	4	356.722,022 289.640,778	23.878
4	356.722,022 289.640,778	5	356.726,16 289.642,435	4.457
5	356.726,16 289.642,435	6	356.736,999 289.646,9	11.723
6	356.736,999 289.646,9	7	356.728,19 289.667,982	22.848
7	356.728,19 289.667,982	8	356.718,49 289.690,341	24.372
8	356.718,49 289.690,341	1	356.704,062 289.684,905	15.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T62, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 751	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2810-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 039757 / 12-03-2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ GRIGORE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

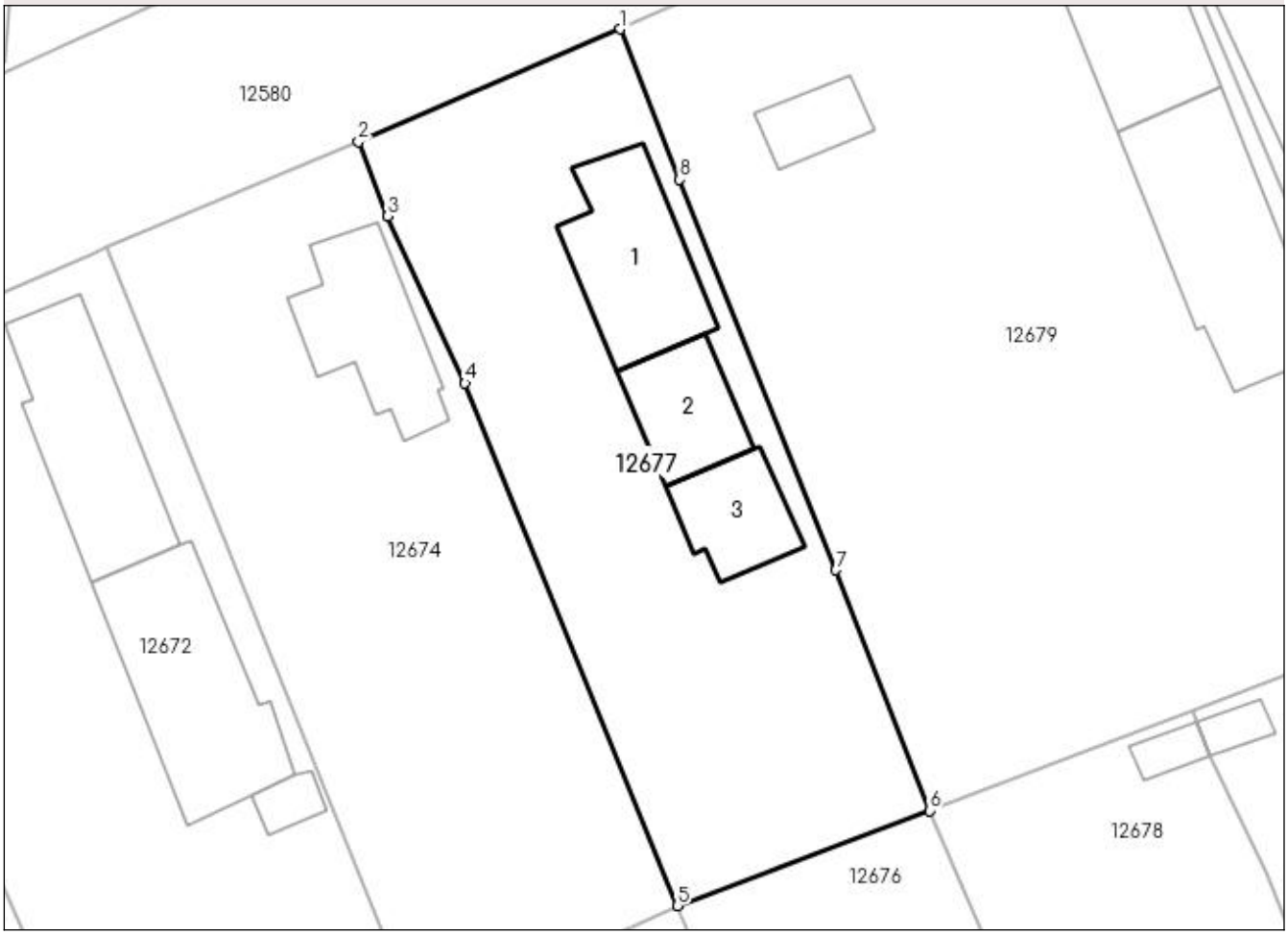
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	62	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.700,82 289.734,998	2	356.685,845 289.728,556	16.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.685,845 289.728,556	3	356.687,511 289.724,305	4.566
3	356.687,511 289.724,305	4	356.691,934 289.714,762	10.518
4	356.691,934 289.714,762	5	356.704,062 289.684,905	32.226
5	356.704,062 289.684,905	6	356.718,49 289.690,341	15.418
6	356.718,49 289.690,341	7	356.713,144 289.704,094	14.755
7	356.713,144 289.704,094	8	356.704,209 289.726,41	24.038
8	356.704,209 289.726,41	1	356.700,82 289.734,998	9.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 53, Jud. Dolj, T62, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 745	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2835-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

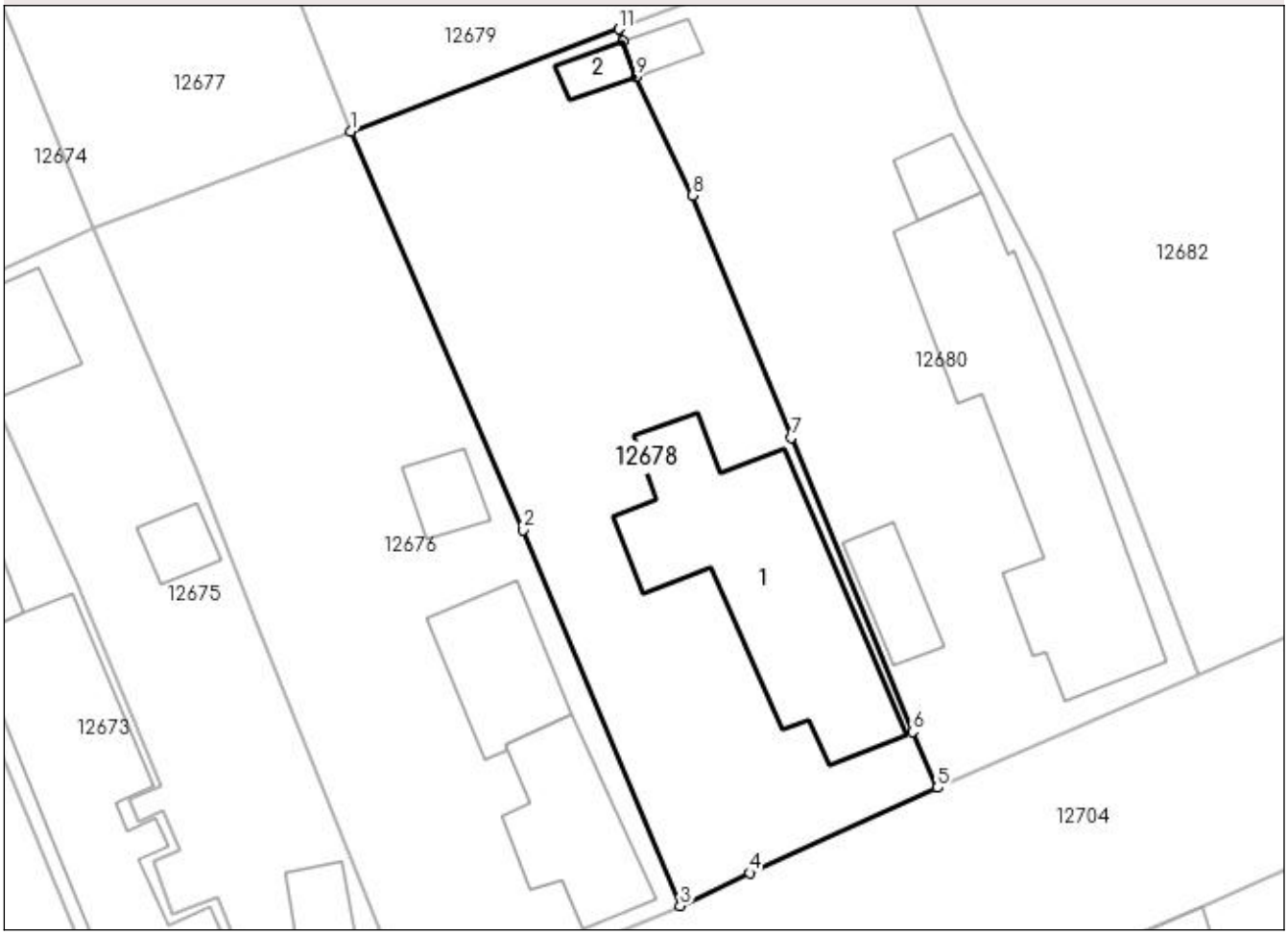
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	62	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.718,49 289.690,341	2	356.728,19 289.667,982	24.372
2	356.728,19 289.667,982	3	356.736,999 289.646,9	22.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.736,999 289.646,9	4	356.740,903 289.648,738	4.315
4	356.740,903 289.648,738	5	356.751,458 289.653,529	11.591
5	356.751,458 289.653,529	6	356.750,048 289.656,666	3.439
6	356.750,048 289.656,666	7	356.743,231 289.673,169	17.856
7	356.743,231 289.673,169	8	356.737,702 289.686,775	14.686
8	356.737,702 289.686,775	9	356.734,504 289.693,439	7.392
9	356.734,504 289.693,439	10	356.733,801 289.695,404	2.087
10	356.733,801 289.695,404	11	356.733,554 289.696,092	0.731
11	356.733,554 289.696,092	1	356.718,49 289.690,341	16.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T62, P53,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 19675, din 06/10/2016 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA EMILIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

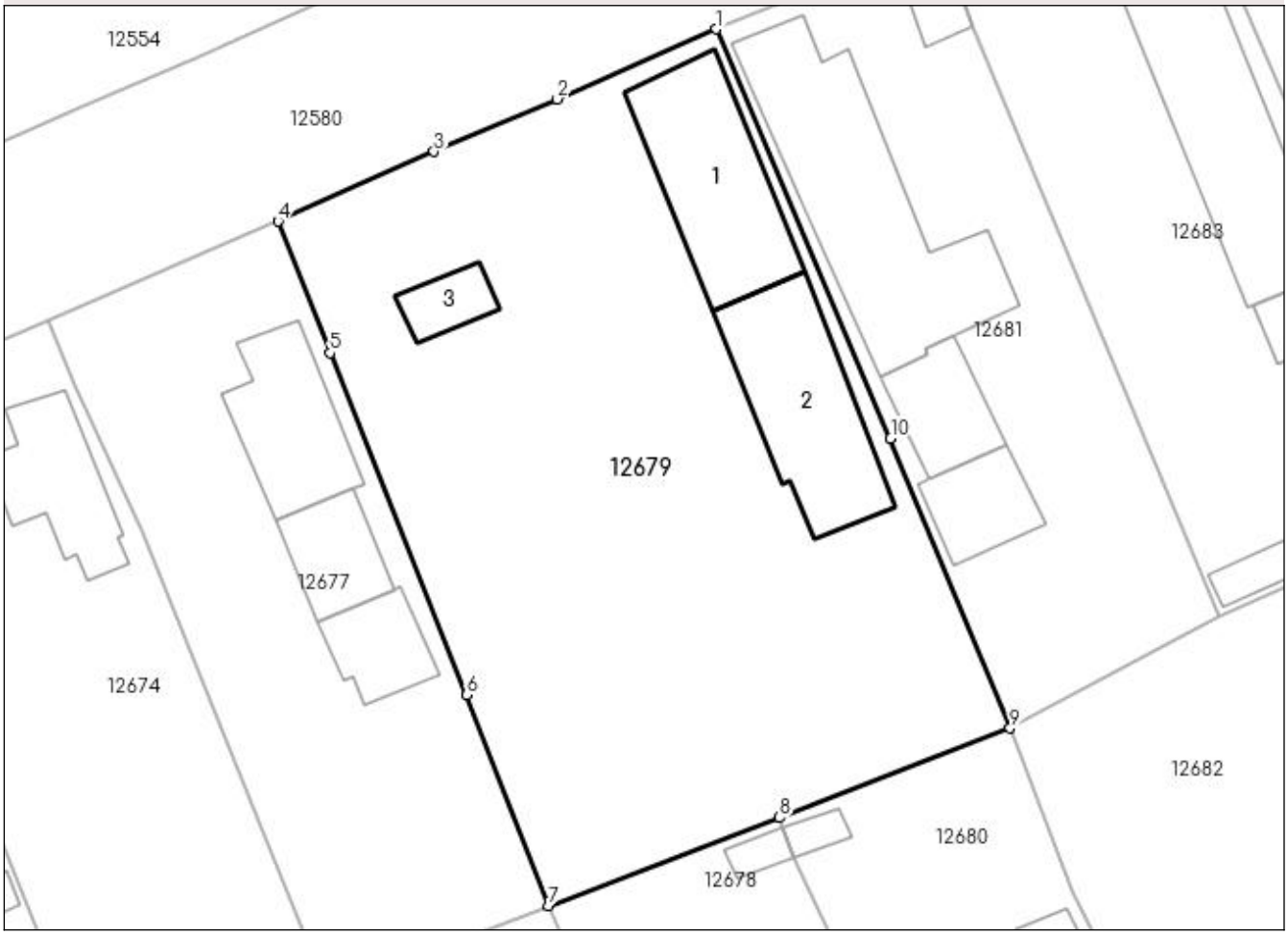
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	62	53	-	
2	curti constructii	DA	550	62	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.729,43 289.747,53	2	356.719,053 289.742,959	11.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.719,053 289.742,959	3	356.710,994 289.739,541	8.754
3	356.710,994 289.739,541	4	356.700,82 289.734,998	11.142
4	356.700,82 289.734,998	5	356.704,209 289.726,41	9.233
5	356.704,209 289.726,41	6	356.713,144 289.704,094	24.038
6	356.713,144 289.704,094	7	356.718,49 289.690,341	14.755
7	356.718,49 289.690,341	8	356.733,554 289.696,092	16.124
8	356.733,554 289.696,092	9	356.748,609 289.701,921	16.144
9	356.748,609 289.701,921	10	356.740,811 289.720,827	20.451
10	356.740,811 289.720,827	1	356.729,43 289.747,53	29.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 55, Jud. Dolj, T62, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 740	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2668-48112, din 15/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 207924 / 05-05-2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CERGĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

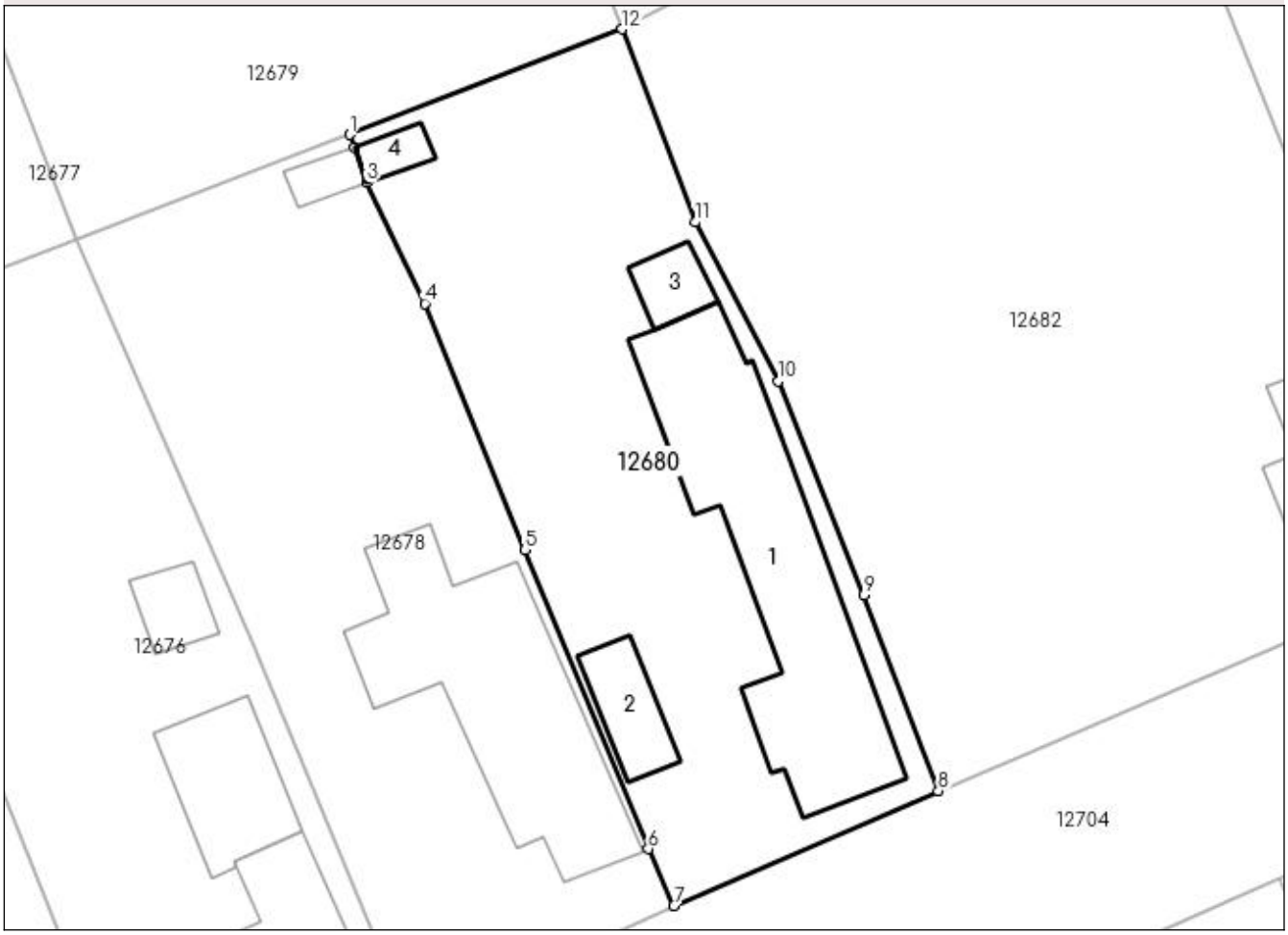
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	62	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.733,554 289.696,092	2	356.733,801 289.695,404	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.733,801 289.695,404	3	356.734,504 289.693,439	2.087
3	356.734,504 289.693,439	4	356.737,702 289.686,775	7.392
4	356.737,702 289.686,775	5	356.743,231 289.673,169	14.686
5	356.743,231 289.673,169	6	356.750,048 289.656,666	17.856
6	356.750,048 289.656,666	7	356.751,458 289.653,529	3.439
7	356.751,458 289.653,529	8	356.766,074 289.659,871	15.933
8	356.766,074 289.659,871	9	356.761,976 289.670,692	11.571
9	356.761,976 289.670,692	10	356.757,207 289.682,481	12.717
10	356.757,207 289.682,481	11	356.752,642 289.691,266	9.9
11	356.752,642 289.691,266	12	356.748,609 289.701,921	11.393
12	356.748,609 289.701,921	1	356.733,554 289.696,092	16.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T62, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35560	Din acte: 800 Masurata: 752	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1960.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1960.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Patul cu magazie parter construite din lemn in anul 1960.
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj parter construit din chirpici in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197214 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 2118, din 30/09/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FILIP ANDREI-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
197214 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 2118, din 30/09/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FILIP CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FILIP CONSTANTIN**	

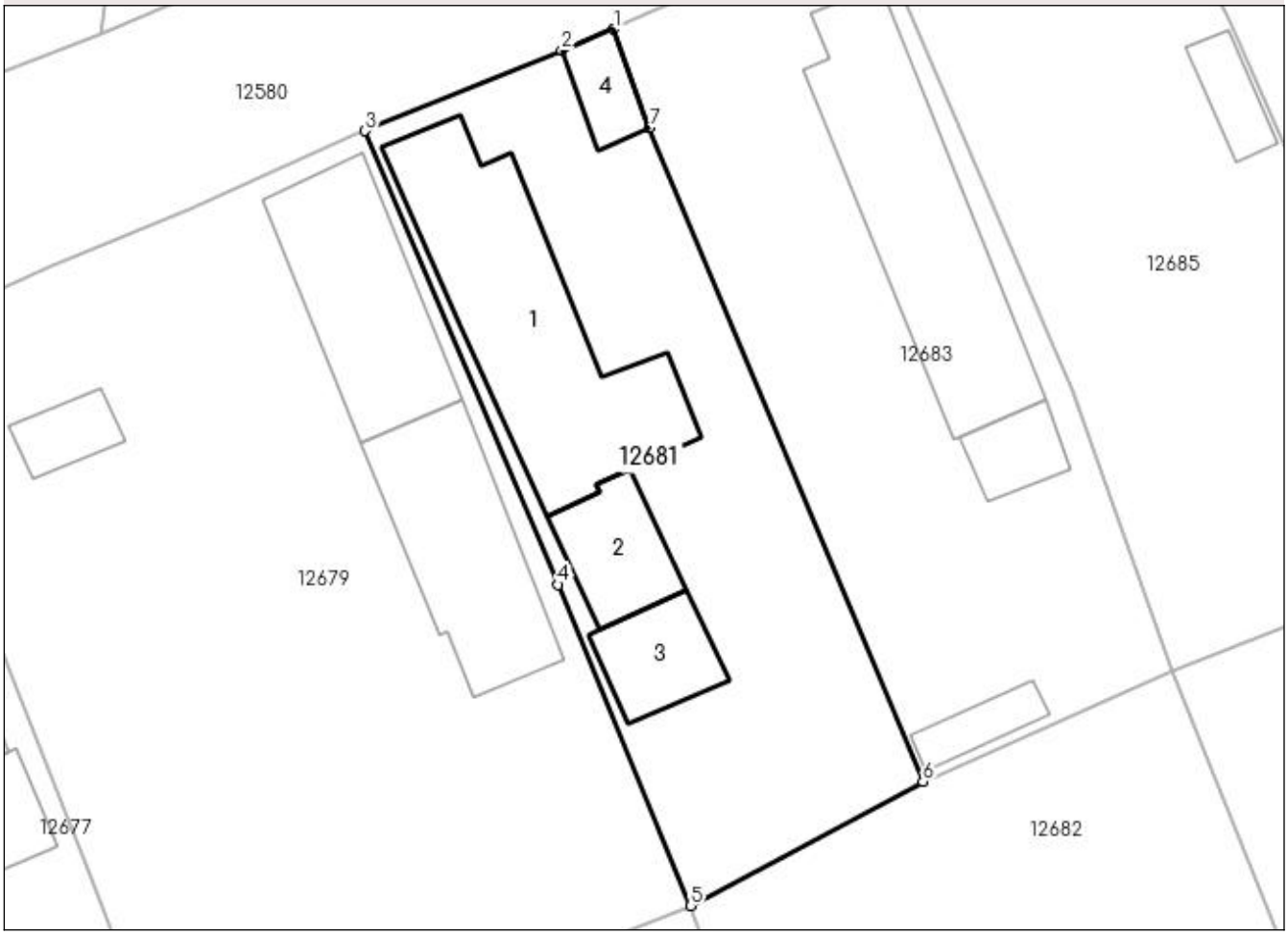
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35560	Din acte: 800 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	62	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1960.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1960.
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Patul cu magazie parter construite din lemn in anul 1960.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj parter construit din chirpici in anul 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.744,076 289.753,511	2	356.741,009 289.752,266	3.31
2	356.741,009 289.752,266	3	356.729,43 289.747,53	12.51
3	356.729,43 289.747,53	4	356.740,811 289.720,827	29.027
4	356.740,811 289.720,827	5	356.748,609 289.701,921	20.451
5	356.748,609 289.701,921	6	356.762,295 289.709,22	15.511
6	356.762,295 289.709,22	7	356.746,195 289.747,731	41.741
7	356.746,195 289.747,731	1	356.744,076 289.753,511	6.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 57, Jud. Dolj, T62, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.447	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3521-47919, din 02/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **ROŞCAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **ROŞCAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUŢĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **ROŞCAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **ROŞCAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

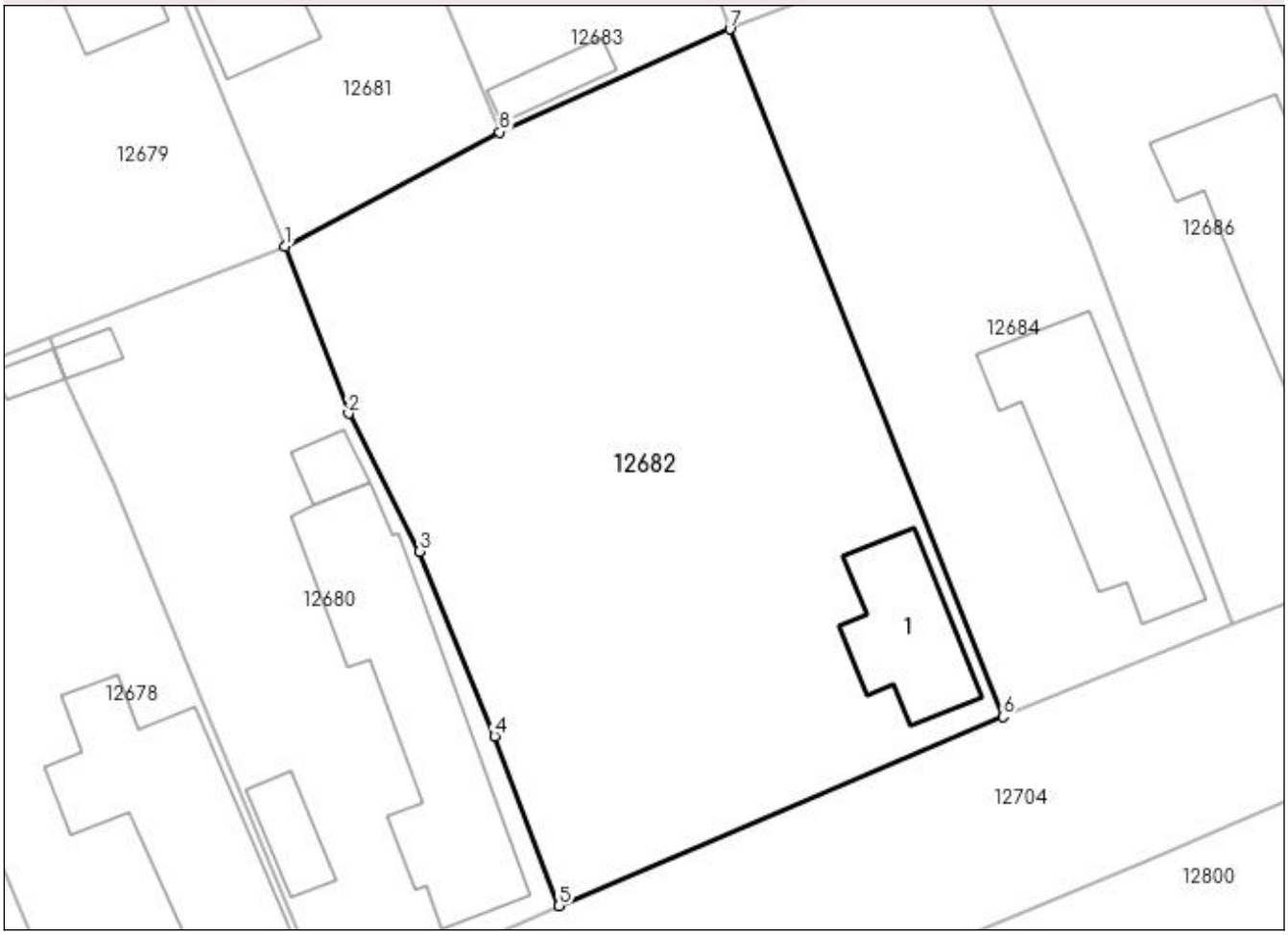
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.447	62	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.748,609 289.701,921	2	356.752,642 289.691,266	11.393
2	356.752,642 289.691,266	3	356.757,207 289.682,481	9.9
3	356.757,207 289.682,481	4	356.761,976 289.670,692	12.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.761,976 289.670,692	5	356.766,074 289.659,871	11.571
5	356.766,074 289.659,871	6	356.794,413 289.671,926	30.796
6	356.794,413 289.671,926	7	356.776,982 289.715,792	47.202
7	356.776,982 289.715,792	8	356.762,295 289.709,22	16.09
8	356.762,295 289.709,22	1	356.748,609 289.701,921	15.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T62, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30170	Din acte: 800 Masurata: 802	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 508, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; 5 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE, CAMARA, PIVNITA SI DEBARA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 508, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - GRAJD
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 508, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - PATUL DIN SCANDURA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27898 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. CVC 621, din 21/04/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ORASCU ALINA-MINODORA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pret 2750 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

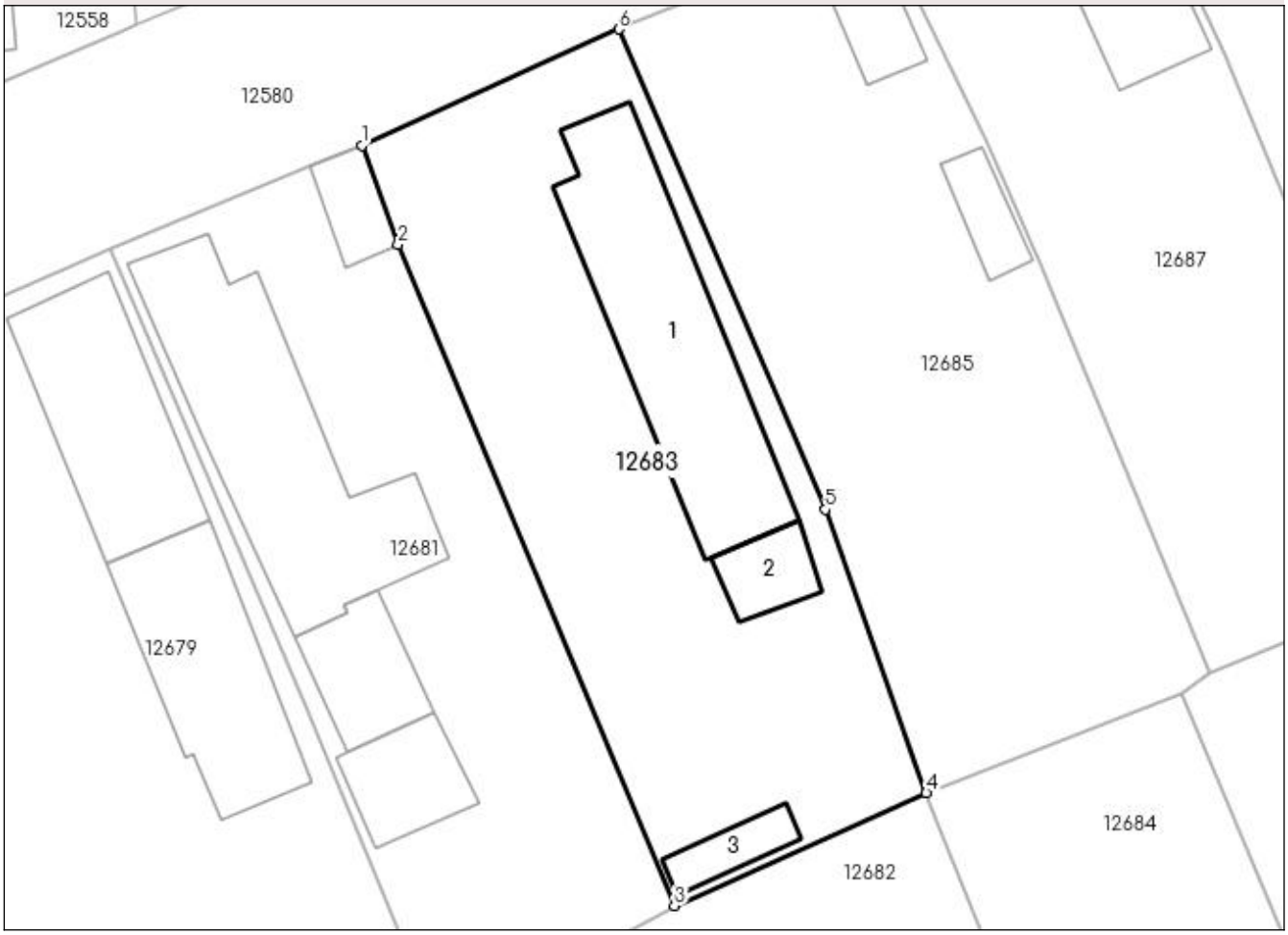
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30170	Din acte: 800 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	62	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; 5 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE, CAMARA, PIVNITA SI DEBARA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - GRAJD
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA - PATUL DIN SCANDURA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.744,076 289.753,511	2	356.746,195 289.747,731	6.156
2	356.746,195 289.747,731	3	356.762,295 289.709,22	41.741
3	356.762,295 289.709,22	4	356.776,982 289.715,792	16.09
4	356.776,982 289.715,792	5	356.771,102 289.732,308	17.531
5	356.771,102 289.732,308	6	356.759,053 289.760,289	30.465
6	356.759,053 289.760,289	1	356.744,076 289.753,511	16.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 59, Jud. Dolj, T62, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32884	Din acte: 800 Masurata: 759	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 59, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit din paianta, acoperita cu tigla compusa din 6 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 pivnita. Constructia nu poseda certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129862 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr.2947, din 04/10/2016 emis de NP Budiana Ionut Razvan (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRI SORIN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129862 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr.2947, din 04/10/2016 emis de NP Budiana Ionut Razvan (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MIRI DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRI MARIA** 2) **MIRI DUMITRU**	

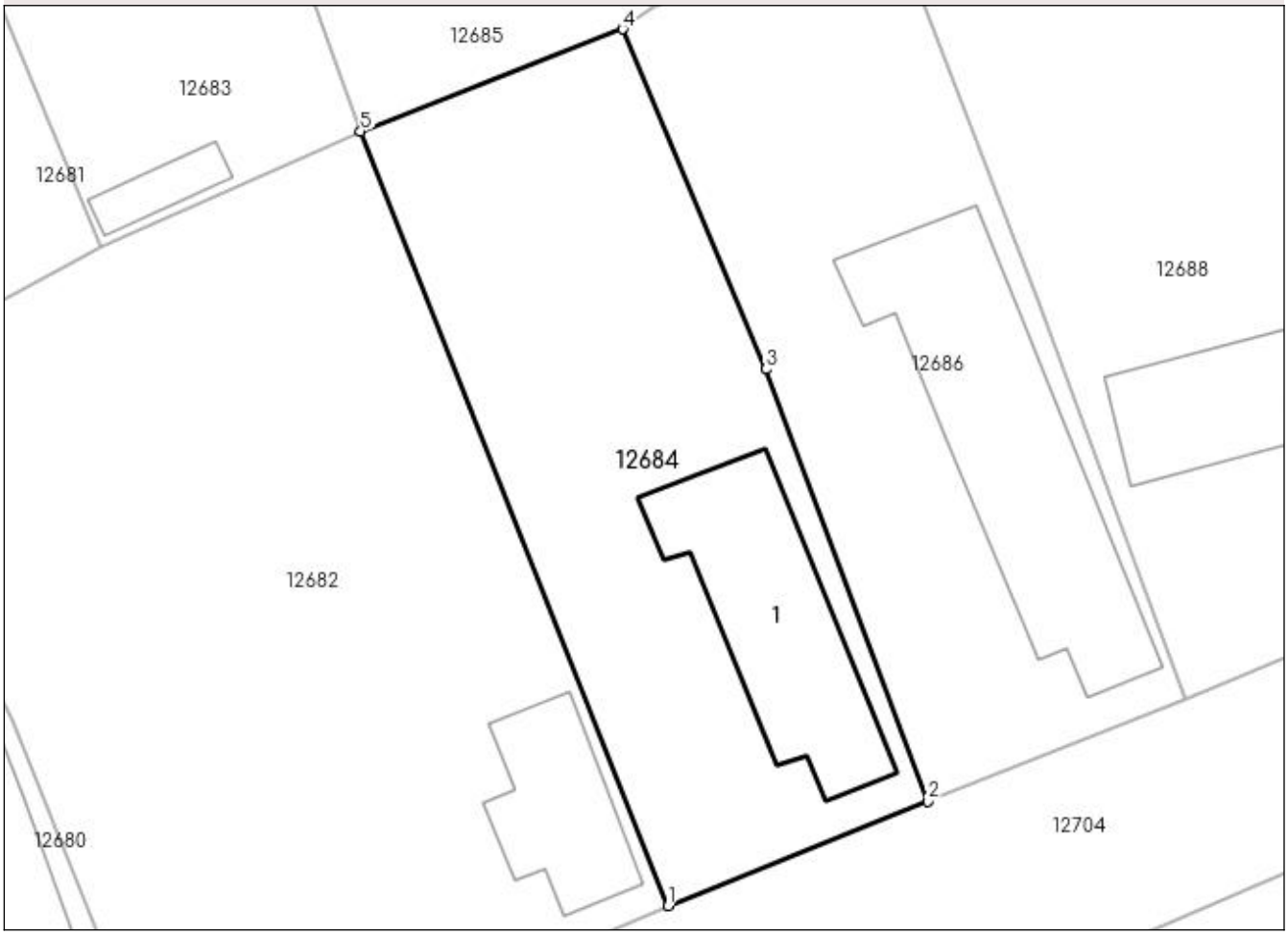
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32884	Din acte: 800 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	62	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit din paianta, acoperita cu tigla compusa din 6 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 pivnita. Constructia nu poseda certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.794,413 289.671,926	2	356.809,106 289.677,837	15.837
2	356.809,106 289.677,837	3	356.799,95 289.702,314	26.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.799,95 289.702,314	4	356.791,819 289.721,567	20.9
4	356.791,819 289.721,567	5	356.776,982 289.715,792	15.921
5	356.776,982 289.715,792	1	356.794,413 289.671,926	47.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T62, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 825	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 1041, din 19/04/1999 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 2121-9700/23-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORASCU MITROFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

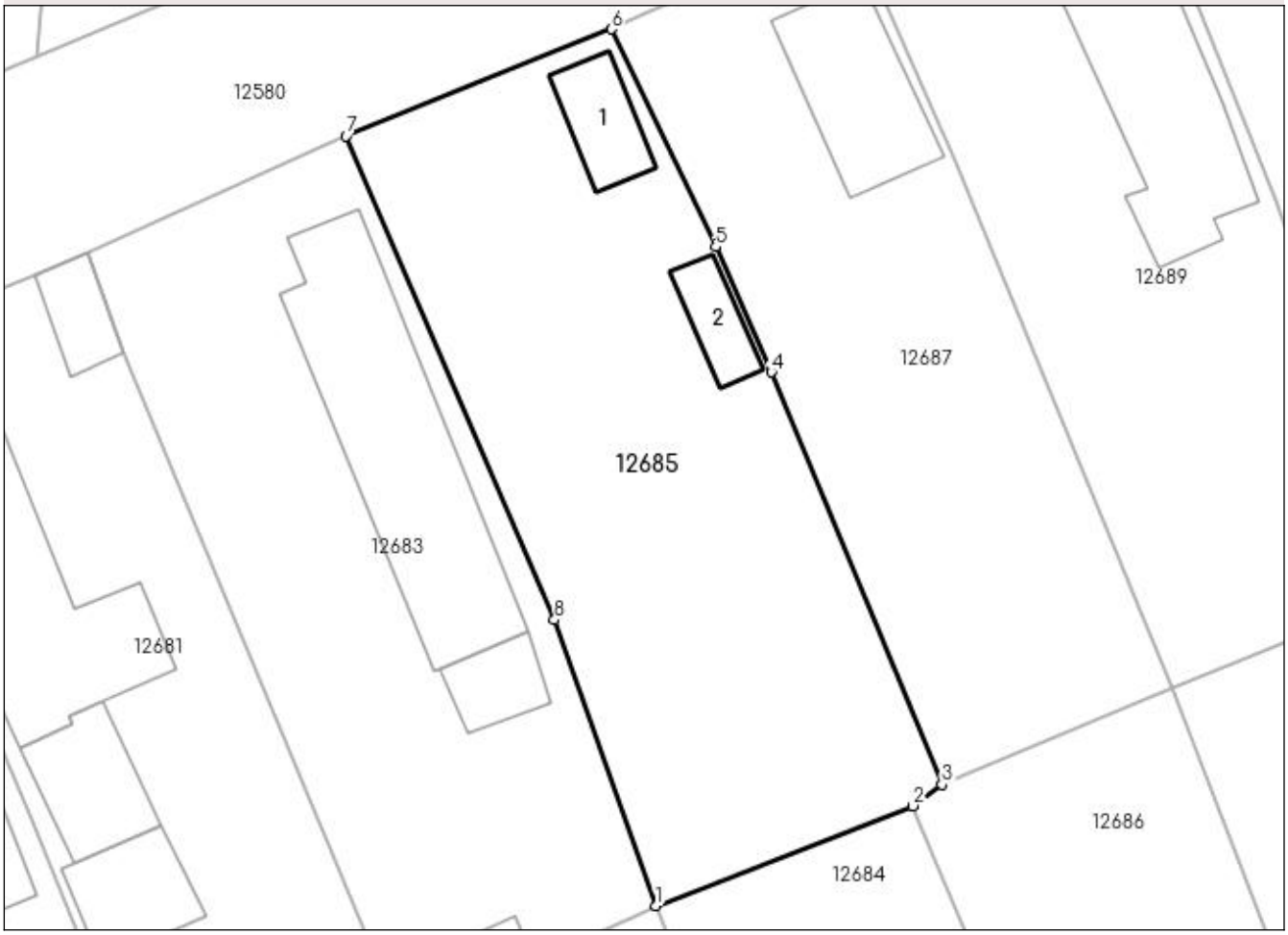
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	62	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.776,982 289.715,792	2	356.791,819 289.721,567	15.921
2	356.791,819 289.721,567	3	356.793,517 289.722,793	2.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.793,517 289.722,793	4	356.783,646 289.746,624	25.794
4	356.783,646 289.746,624	5	356.780,428 289.753,877	7.935
5	356.780,428 289.753,877	6	356.774,39 289.766,455	13.952
6	356.774,39 289.766,455	7	356.759,053 289.760,289	16.53
7	356.759,053 289.760,289	8	356.771,102 289.732,308	30.465
8	356.771,102 289.732,308	1	356.776,982 289.715,792	17.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 61, Jud. Dolj, T62, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 759	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1029-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERGA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

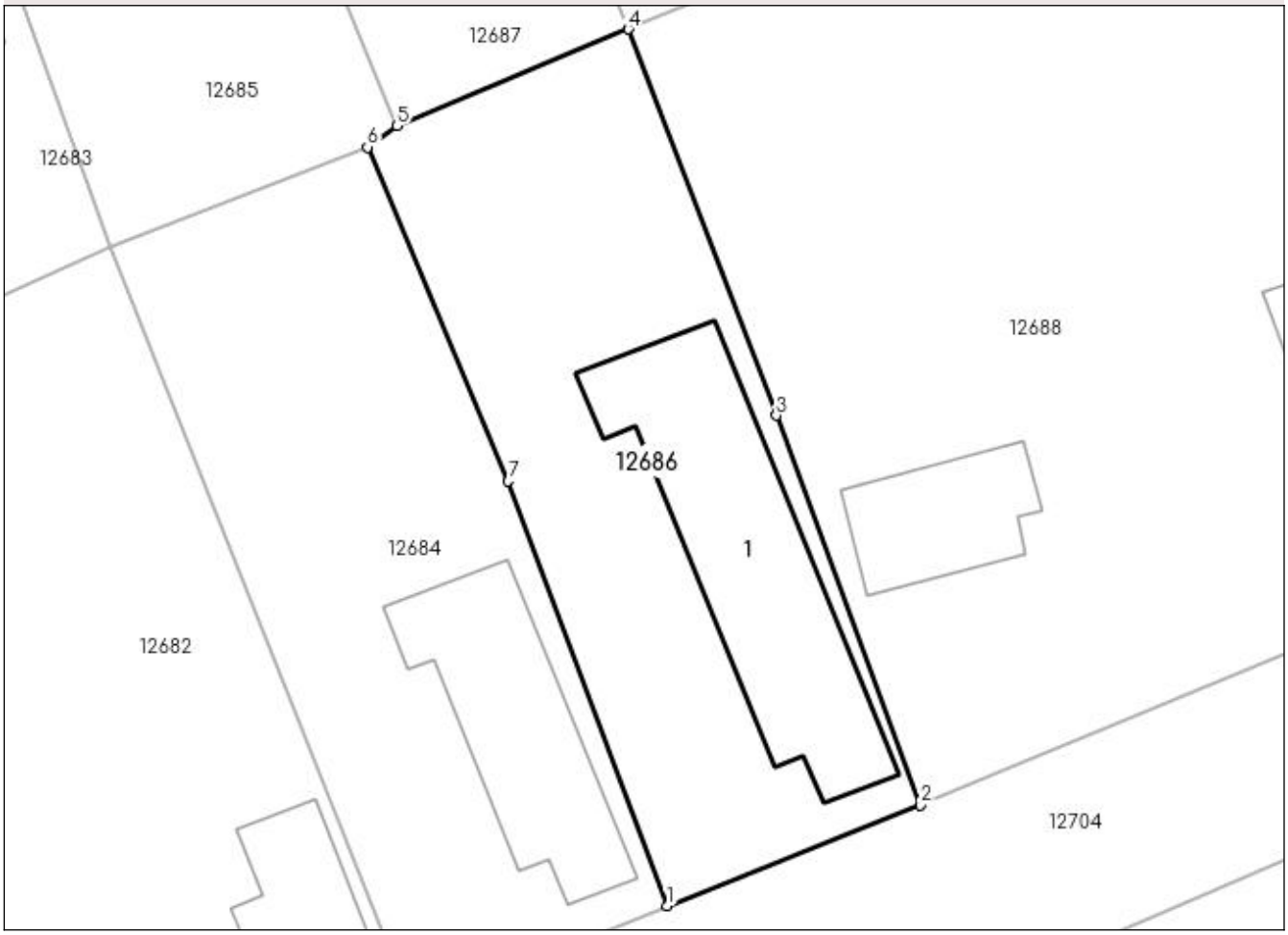
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	62	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.809,106 289.677,837	2	356.823,73 289.683,639	15.733
2	356.823,73 289.683,639	3	356.815,398 289.706,099	23.956
3	356.815,398 289.706,099	4	356.806,876 289.728,374	23.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.806,876 289.728,374	5	356.793,517 289.722,793	14.478
5	356.793,517 289.722,793	6	356.791,819 289.721,567	2.094
6	356.791,819 289.721,567	7	356.799,95 289.702,314	20.9
7	356.799,95 289.702,314	1	356.809,106 289.677,837	26.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T62, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 702	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2120-9700, din 23/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRAŞCU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRAŞCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	62	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.788,397 289.772,748	2	356.774,39 289.766,455	15.356
2	356.774,39 289.766,455	3	356.780,428 289.753,877	13.952
3	356.780,428 289.753,877	4	356.783,646 289.746,624	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.783,646 289.746,624	5	356.793,517 289.722,793	25.794
5	356.793,517 289.722,793	6	356.806,876 289.728,374	14.478
6	356.806,876 289.728,374	7	356.794,359 289.758,812	32.911
7	356.794,359 289.758,812	8	356.788,989 289.770,802	13.138
8	356.788,989 289.770,802	1	356.788,397 289.772,748	2.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 63, Jud. Dolj, T62, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18180, din 18/03/2014 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCHINĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

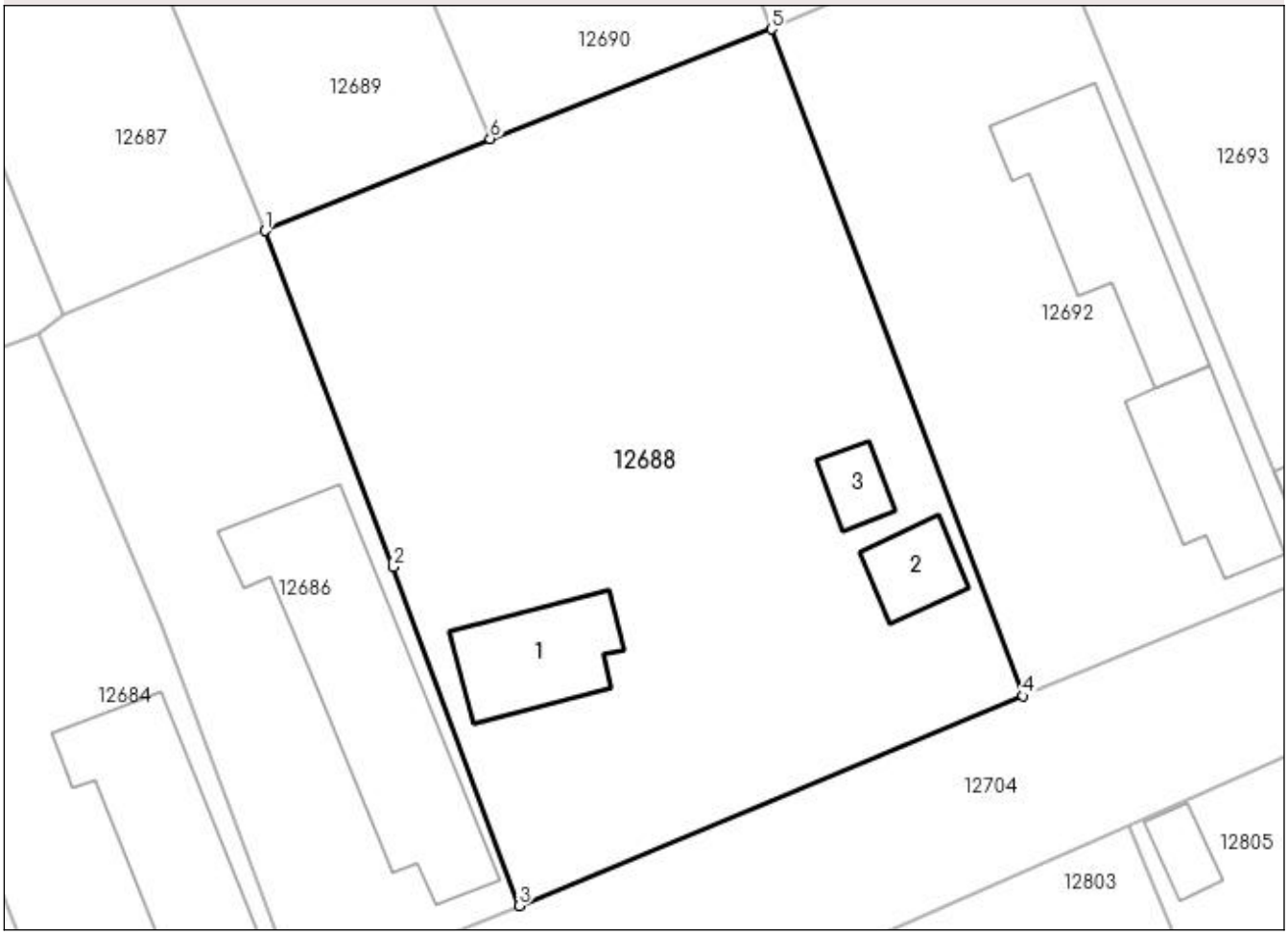
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.719	62	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.806,876 289.728,374	2	356.815,398 289.706,099	23.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.815,398 289.706,099	3	356.823,73 289.683,639	23.956
3	356.823,73 289.683,639	4	356.857,161 289.697,545	36.208
4	356.857,161 289.697,545	5	356.840,458 289.741,747	47.253
5	356.840,458 289.741,747	6	356.821,812 289.734,488	20.009
6	356.821,812 289.734,488	1	356.806,876 289.728,374	16.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:643

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T62, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35874	Din acte: 800 Masurata: 780	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1- locuinta Sc-133,39 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54844 / 04/09/2007		
Act Notarial nr. CM NR. 307, din 01/01/2007 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOAGA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

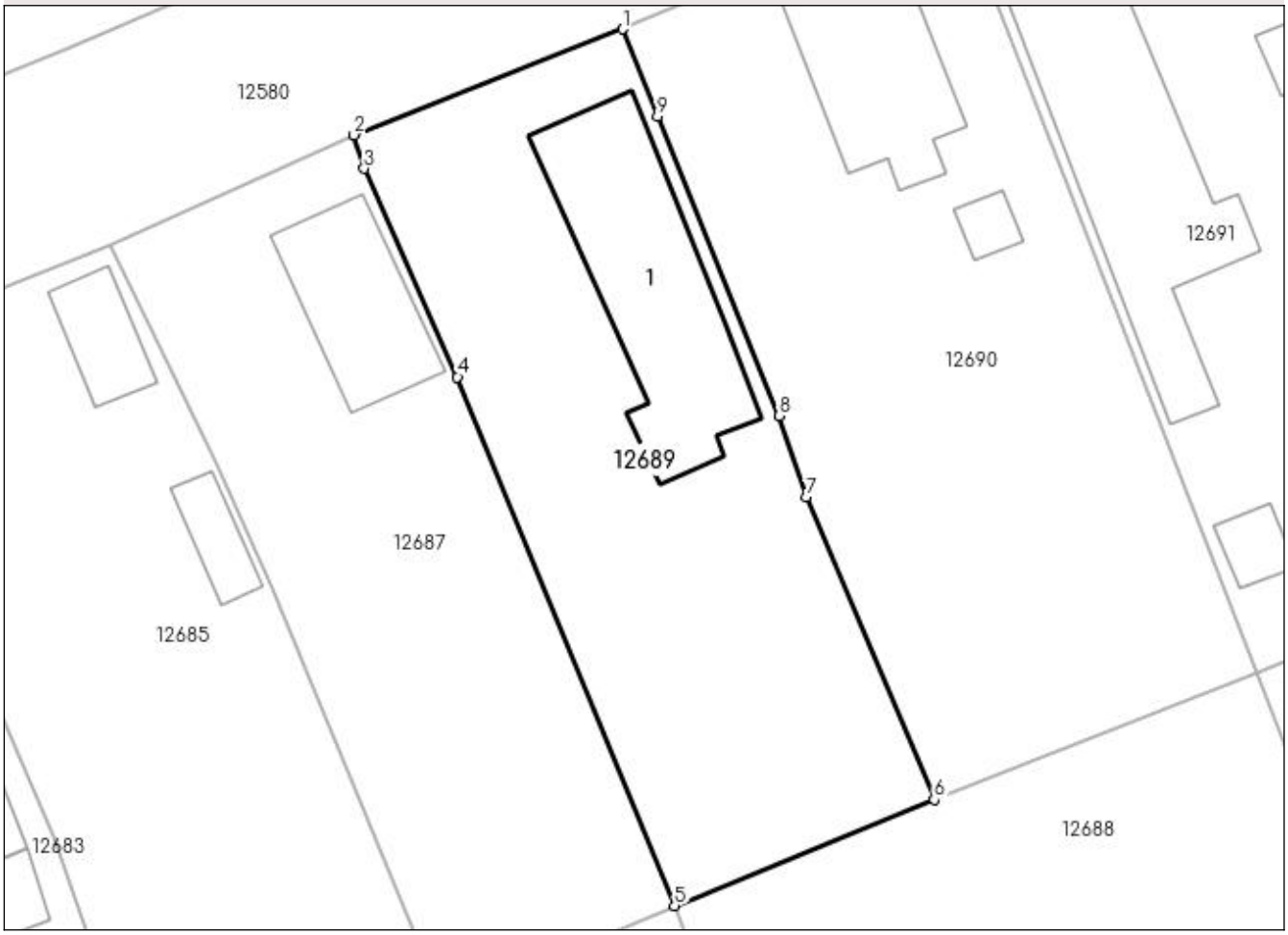
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35874	Din acte: 800 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	62	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1- locuinta Sc-133,39 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.803,863 289.778,836	2	356.788,397 289.772,748	16.621
2	356.788,397 289.772,748	3	356.788,989 289.770,802	2.034
3	356.788,989 289.770,802	4	356.794,359 289.758,812	13.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.794,359 289.758,812	5	356.806,876 289.728,374	32.911
5	356.806,876 289.728,374	6	356.821,812 289.734,488	16.139
6	356.821,812 289.734,488	7	356.814,441 289.751,9	18.908
7	356.814,441 289.751,9	8	356.812,868 289.756,571	4.929
8	356.812,868 289.756,571	9	356.805,87 289.773,819	18.614
9	356.805,87 289.773,819	1	356.803,863 289.778,836	5.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T62, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2183-9700, din 09/07/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINĂ VASILICĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

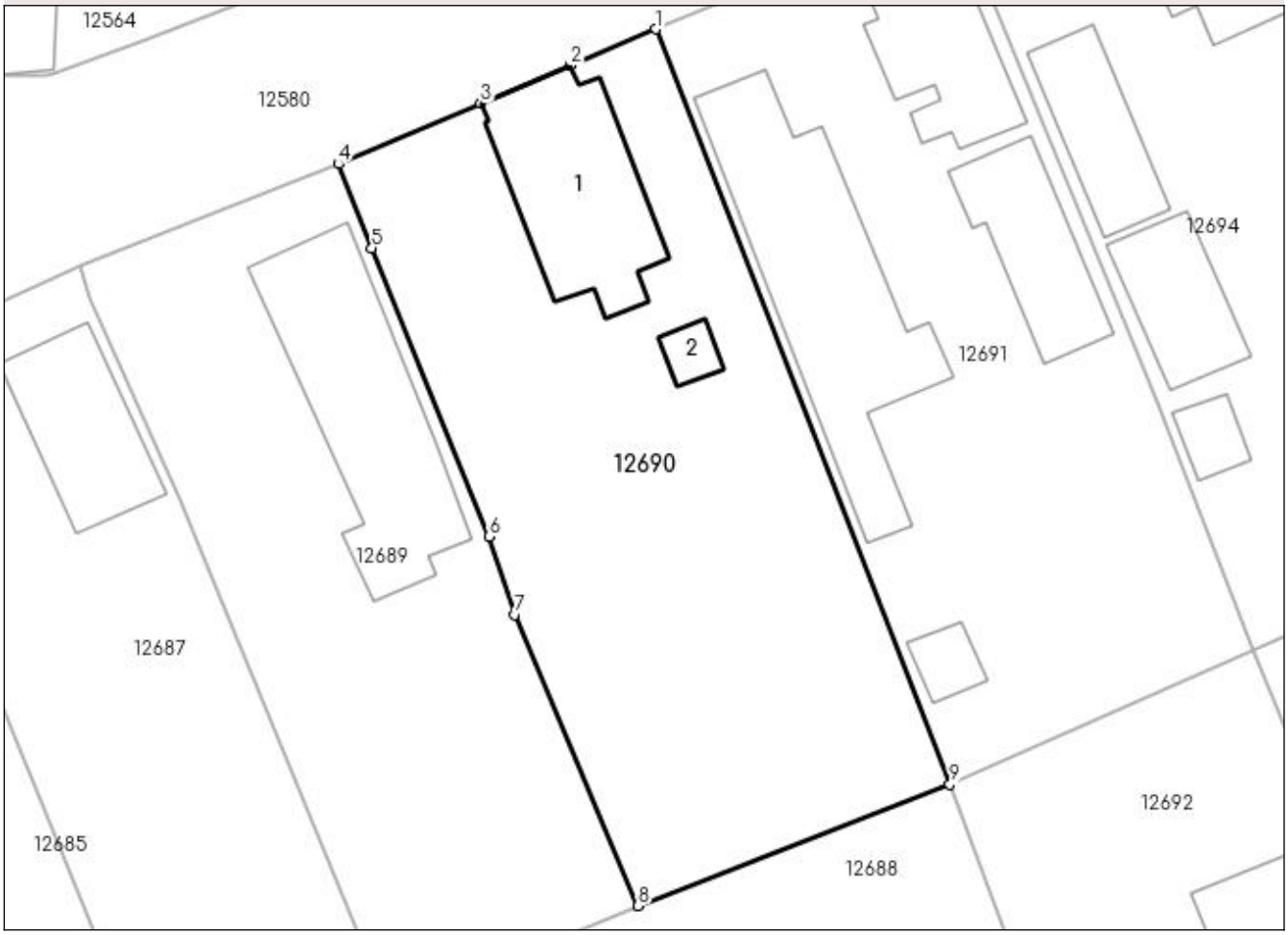
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	62	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.822,857 289.786,9	2	356.817,736 289.784,726	5.563
2	356.817,736 289.784,726	3	356.812,374 289.782,449	5.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.812,374 289.782,449	4	356.803,863 289.778,836	9.246
4	356.803,863 289.778,836	5	356.805,87 289.773,819	5.404
5	356.805,87 289.773,819	6	356.812,868 289.756,571	18.614
6	356.812,868 289.756,571	7	356.814,441 289.751,9	4.929
7	356.814,441 289.751,9	8	356.821,812 289.734,488	18.908
8	356.821,812 289.734,488	9	356.840,458 289.741,747	20.009
9	356.840,458 289.741,747	1	356.822,857 289.786,9	48.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T62, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 948	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1998-9574, din 10/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ETEGAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

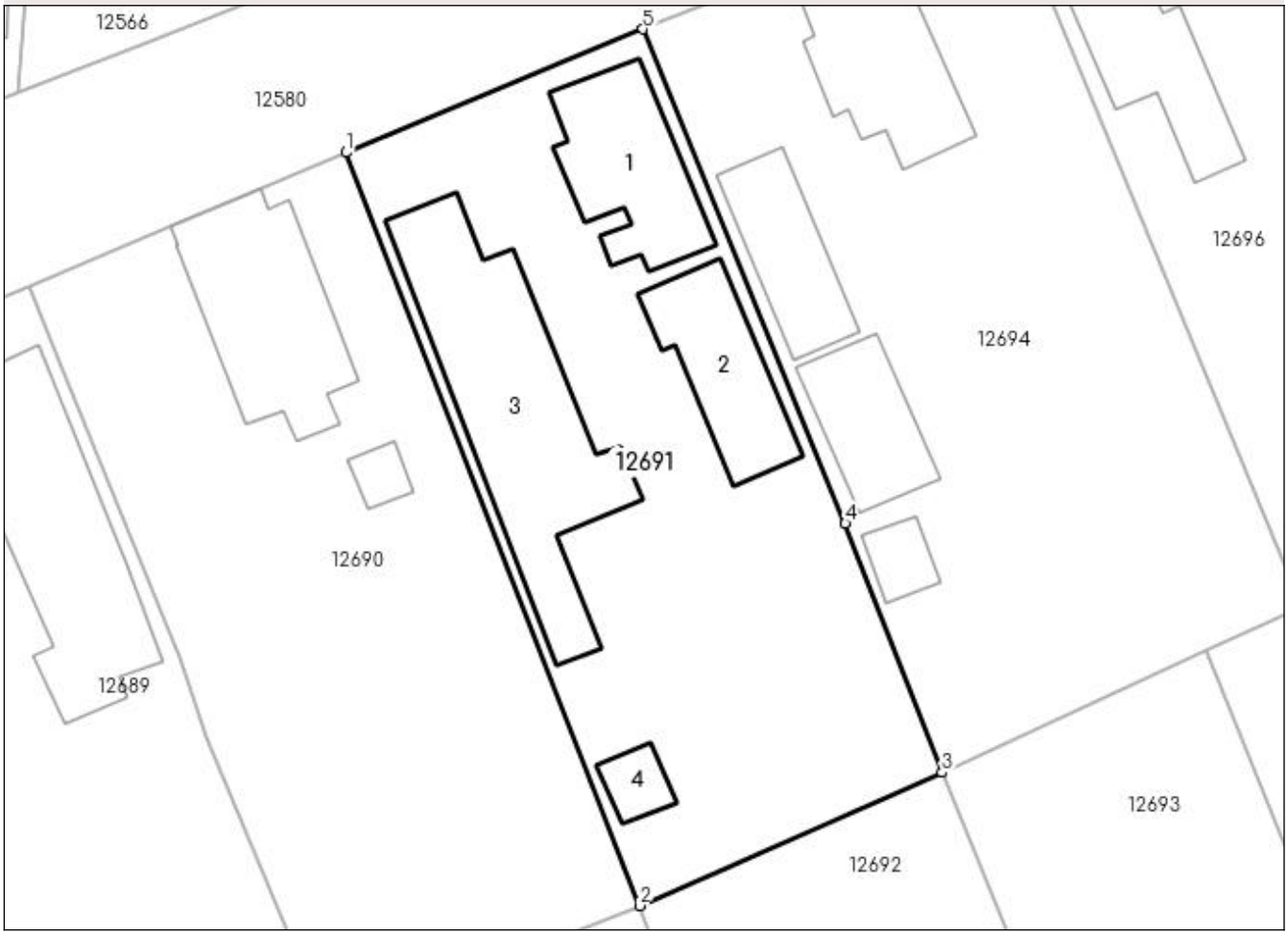
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	62	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.822,857 289.786,9	2	356.840,458 289.741,747	48.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.840,458 289.741,747	3	356.858,613 289.749,738	19.836
3	356.858,613 289.749,738	4	356.852,808 289.764,661	16.012
4	356.852,808 289.764,661	5	356.840,668 289.794,298	32.027
5	356.840,668 289.794,298	1	356.822,857 289.786,9	19.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T62, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 970	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 05/03/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (SC NR 1889/24-10-2013; TDP NR 2262-45380/18-06-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

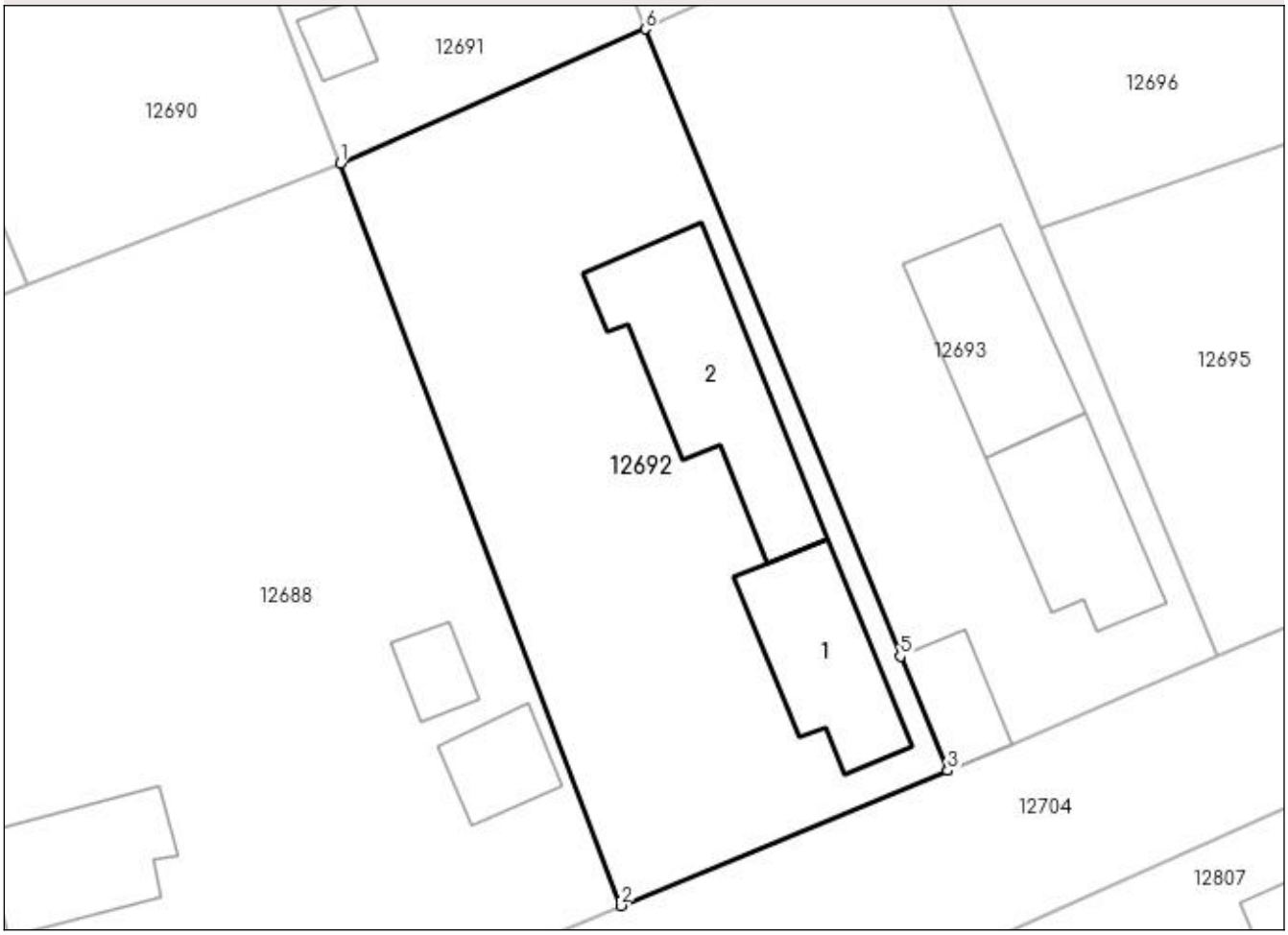
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	62	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.840,458 289.741,747	2	356.857,161 289.697,545	47.253
2	356.857,161 289.697,545	3	356.876,653 289.705,581	21.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.876,653 289.705,581	4	356.876,652 289.705,584	0.003
4	356.876,652 289.705,584	5	356.873,82 289.712,392	7.374
5	356.873,82 289.712,392	6	356.858,613 289.749,738	40.323
6	356.858,613 289.749,738	1	356.840,458 289.741,747	19.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 65, Jud. Dolj, T62, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 834	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de partaj nr. aut. 1136, din 11/04/2017 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2263-45380/18-06-1996; CM NR 81/11-04-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ETEGAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

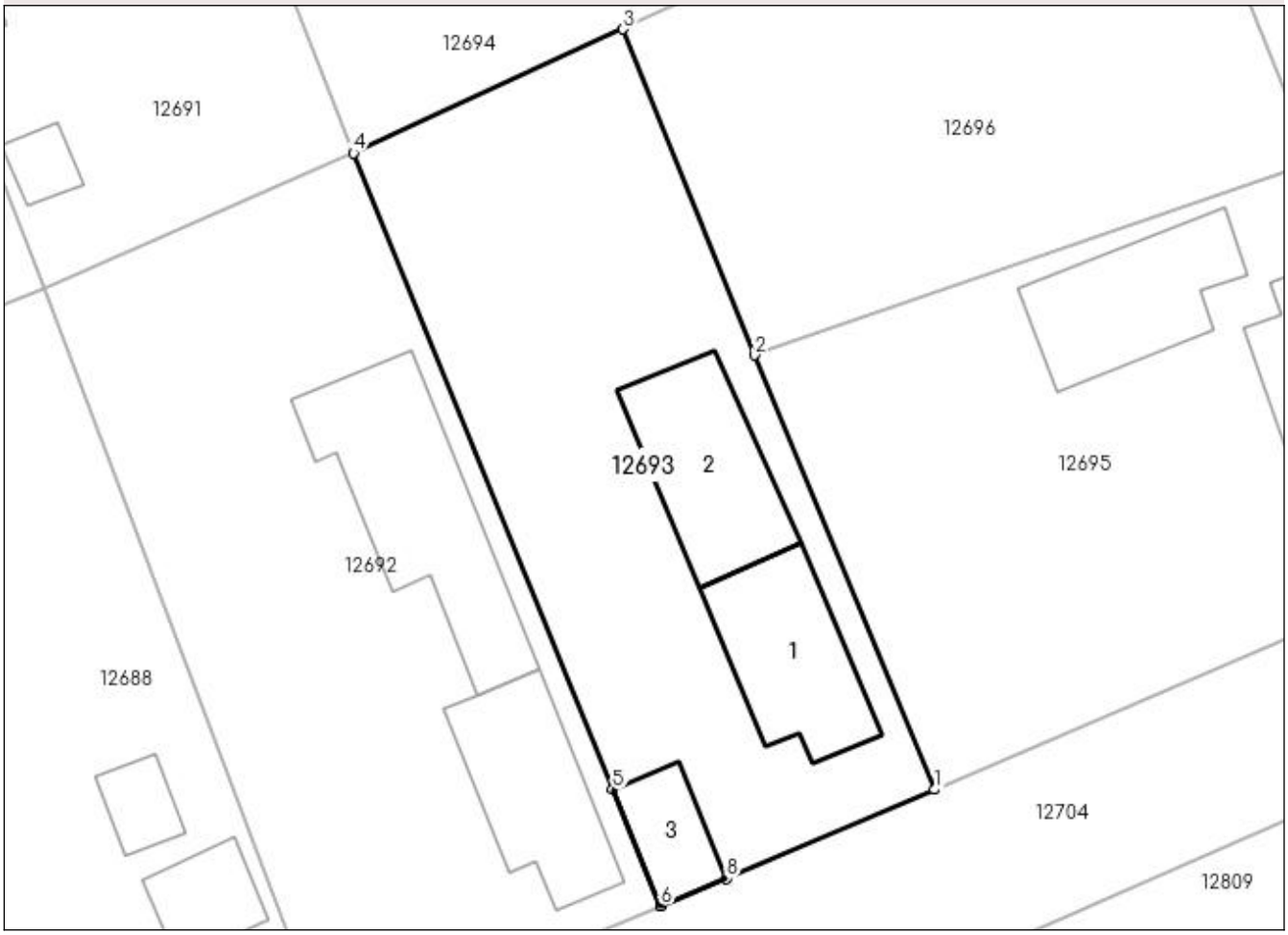
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	62	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.892,719 289.712,405	2	356.882,134 289.737,881	27.587
2	356.882,134 289.737,881	3	356.874,43 289.757,012	20.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.874,43 289.757,012	4	356.858,613 289.749,738	17.409
4	356.858,613 289.749,738	5	356.873,82 289.712,392	40.323
5	356.873,82 289.712,392	6	356.876,652 289.705,584	7.374
6	356.876,652 289.705,584	7	356.876,653 289.705,581	0.003
7	356.876,653 289.705,581	8	356.880,507 289.707,188	4.176
8	356.880,507 289.707,188	1	356.892,719 289.712,405	13.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T62, P28,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30270	Din acte: 1.200 Masurata: 1.111	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 514, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere, sala si pivnita.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 514, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca compusa din 3 camere.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 514, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Patul cu magazie
A1.4		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 514, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58733 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. Cm nr 699, din 29/11/2006 emis de Biroul Notarului Public Stoenescu Florea (act administrativ nr. TDP nr 2234-45380/05-06-1996, act notarial nr. CM nr 188/12-07-1999 emis de Biroul Notarului Public Stoenescu Florea; act administrativ certificat nr. 3015/01-08-2011 emis de Primaria Comunei Motatei; CNS nr 2466/27.062011 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ETEGAN MARIANA**	
	OBSERVATII: defunct Etegan Ioana si MArin	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ETEGAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30270	Din acte: 1.200 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	62	28	-	
2	arabil	DA	111	62	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere, sala si pivnita.
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca compusa din 3 camere.
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Patul cu magazie
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.862,268 289.802,9	2	356.840,668 289.794,298	23.25
2	356.840,668 289.794,298	3	356.852,808 289.764,661	32.027
3	356.852,808 289.764,661	4	356.858,613 289.749,738	16.012
4	356.858,613 289.749,738	5	356.874,43 289.757,012	17.409
5	356.874,43 289.757,012	6	356.880,267 289.759,696	6.425
6	356.880,267 289.759,696	1	356.862,268 289.802,9	46.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 67, Jud. Dolj, T62, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2260-45380, din 18/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 432451 / 22-03-2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN ION** DEFUNCT:Da 2) **ETEGAN MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN ION** DEFUNCT:Da 2) **ETEGAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

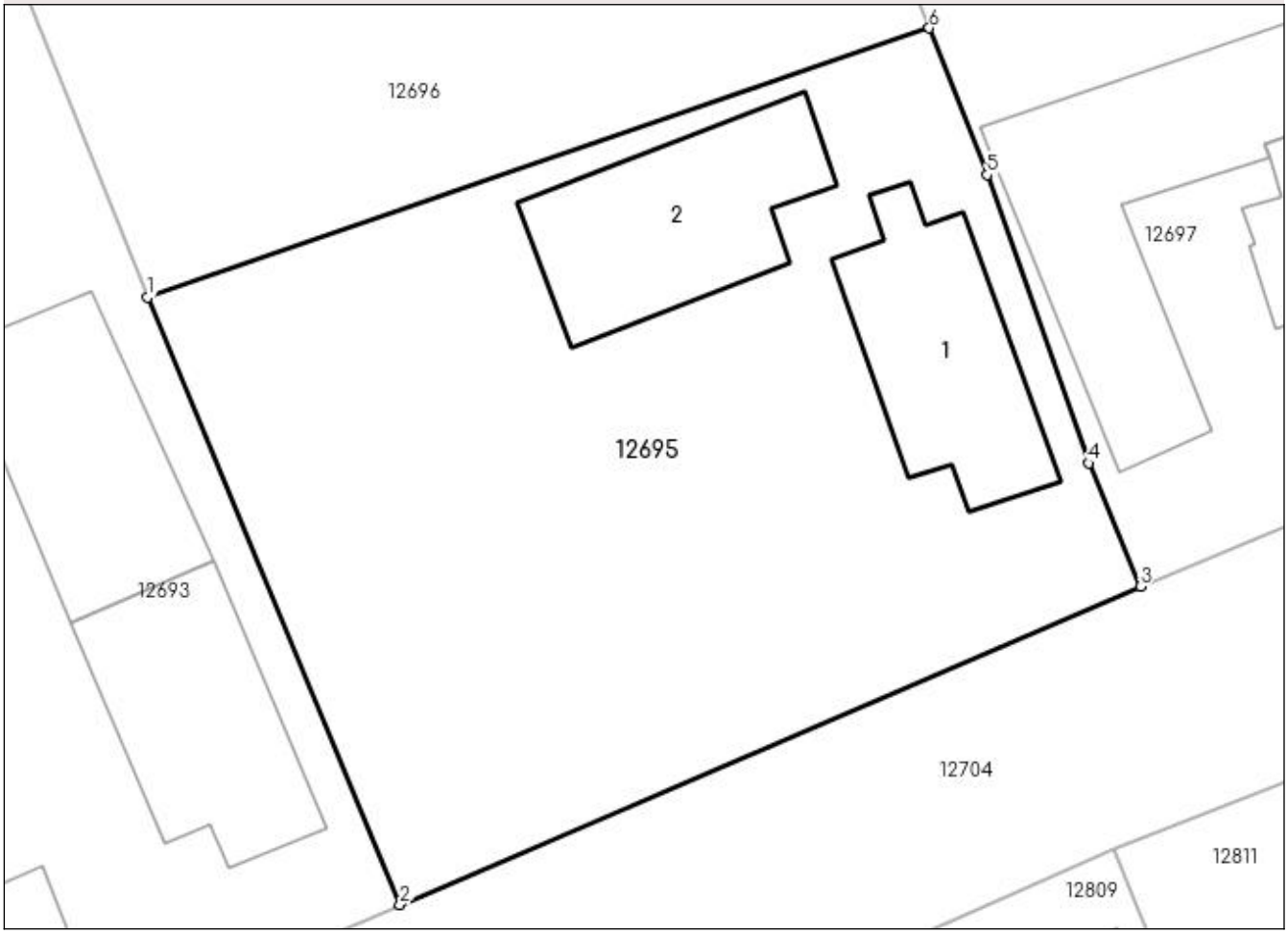
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	62	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.882,134 289.737,881	2	356.892,719 289.712,405	27.587
2	356.892,719 289.712,405	3	356.923,795 289.725,751	33.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.923,795 289.725,751	4	356.921,618 289.730,924	5.612
4	356.921,618 289.730,924	5	356.917,358 289.743,024	12.828
5	356.917,358 289.743,024	6	356.914,934 289.749,177	6.613
6	356.914,934 289.749,177	1	356.882,134 289.737,881	34.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T62, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30549	Din acte: 1.000 Masurata: 1.846	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de Locuit (P) cu Sc= 83.00 mp, cu 2 camere si dependinte, construita din BCA, acoperita cu tigla. Are beci cu Su= 11.19mp. Nu are lift si certificat energetic.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 64, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de Locuit (P) cu Sc= 69.00 mp, cu 3 camere, construita din cranturi, acoperita cu tigla. Nu are lift si certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126447 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 399, din 22/08/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TALPOŞI CIPRIAN-DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TALPOSI NELUTU-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8361 / 31/01/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 226, din 29/01/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TALPOS ELISABETA**	

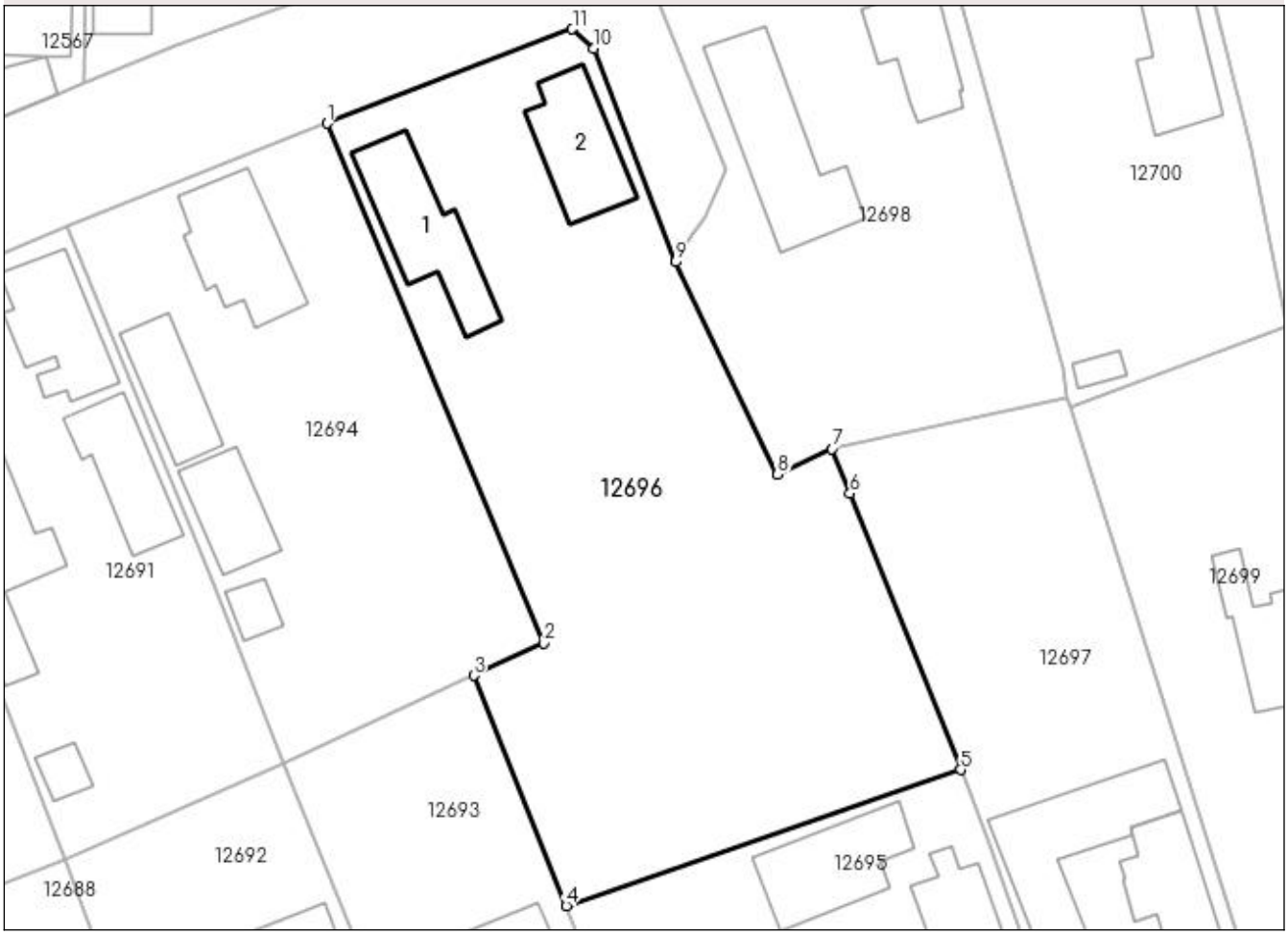
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30549	Din acte: 1.000 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.846	62	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Cladire de Locuit (P) cu Sc= 83.00mp, cu 2 camere si dependinte, construita din BCA, acoperita cu tigla. Are beci cu Su= 11.19mp. Nu are lift si certificat energetic.
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Cladire de Locuit (P) cu Sc= 69.00mp, cu 3 camere, construita din cranturi, acoperita cu tigla. Nu are lift si certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.862,268 289.802,9	2	356.880,267 289.759,696	46.803
2	356.880,267 289.759,696	3	356.874,43 289.757,012	6.425
3	356.874,43 289.757,012	4	356.882,134 289.737,881	20.624
4	356.882,134 289.737,881	5	356.914,934 289.749,177	34.691
5	356.914,934 289.749,177	6	356.905,73 289.772,152	24.75
6	356.905,73 289.772,152	7	356.904,248 289.775,851	3.985
7	356.904,248 289.775,851	8	356.899,697 289.773,745	5.015
8	356.899,697 289.773,745	9	356.891,233 289.791,393	19.573
9	356.891,233 289.791,393	10	356.884,437 289.809,132	18.996
10	356.884,437 289.809,132	11	356.882,647 289.810,737	2.404
11	356.882,647 289.810,737	1	356.862,268 289.802,9	21.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 69, Jud. Dolj, T62, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 939	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3712-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 589288 / 26-01-2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

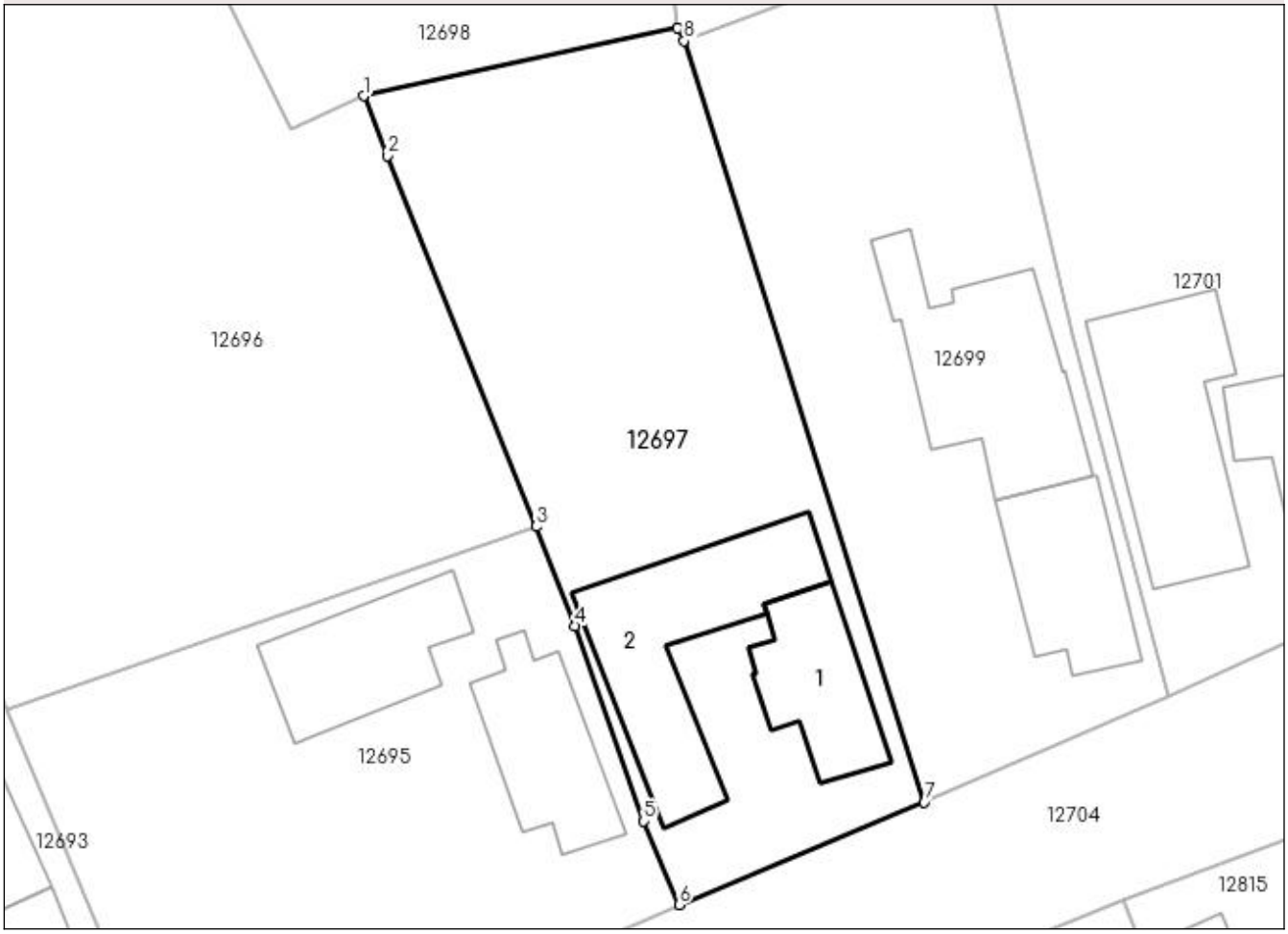
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	62	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.904,248 289.775,851	2	356.905,73 289.772,152	3.985
2	356.905,73 289.772,152	3	356.914,934 289.749,177	24.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.914,934 289.749,177	4	356.917,358 289.743,024	6.613
4	356.917,358 289.743,024	5	356.921,618 289.730,924	12.828
5	356.921,618 289.730,924	6	356.923,795 289.725,751	5.612
6	356.923,795 289.725,751	7	356.938,99 289.732,121	16.476
7	356.938,99 289.732,121	8	356.924,104 289.779,267	49.44
8	356.924,104 289.779,267	9	356.923,681 289.780,054	0.893
9	356.923,681 289.780,054	1	356.904,248 289.775,851	19.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T62, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.069	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1665-58981, din 08/05/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

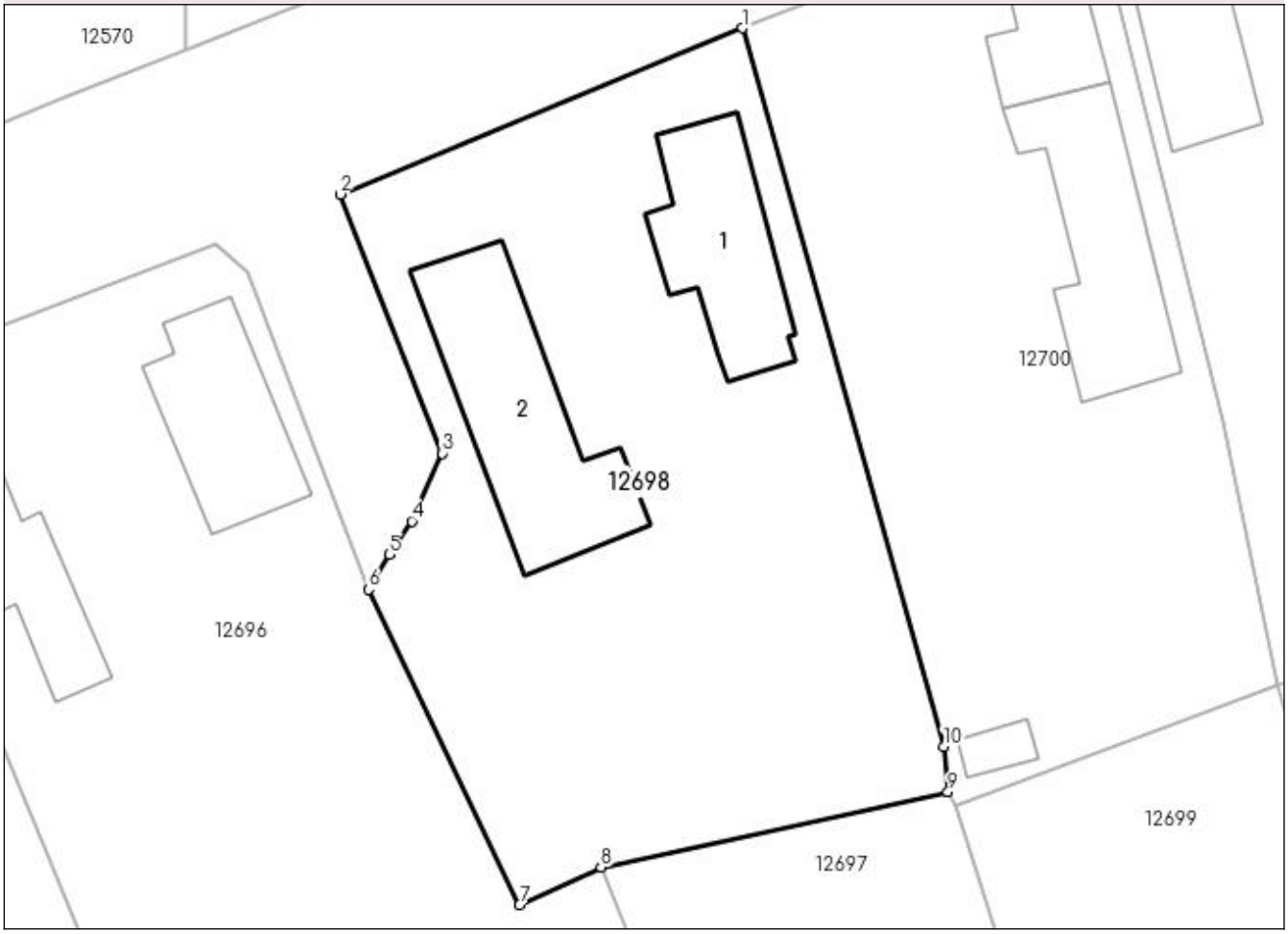
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	62	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.912,163 289.822,805	2	356.889,641 289.813,508	24.365
2	356.889,641 289.813,508	3	356.895,366 289.799,012	15.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.895,366 289.799,012	4	356.893,646 289.795,216	4.167
4	356.893,646 289.795,216	5	356.892,38 289.793,357	2.249
5	356.892,38 289.793,357	6	356.891,233 289.791,393	2.274
6	356.891,233 289.791,393	7	356.899,697 289.773,745	19.573
7	356.899,697 289.773,745	8	356.904,248 289.775,851	5.015
8	356.904,248 289.775,851	9	356.923,681 289.780,054	19.882
9	356.923,681 289.780,054	10	356.923,455 289.782,601	2.557
10	356.923,455 289.782,601	1	356.912,163 289.822,805	41.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 71, Jud. Dolj, T62, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 868	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 173, din 31/03/2017 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 2619-48112/14-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GOLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

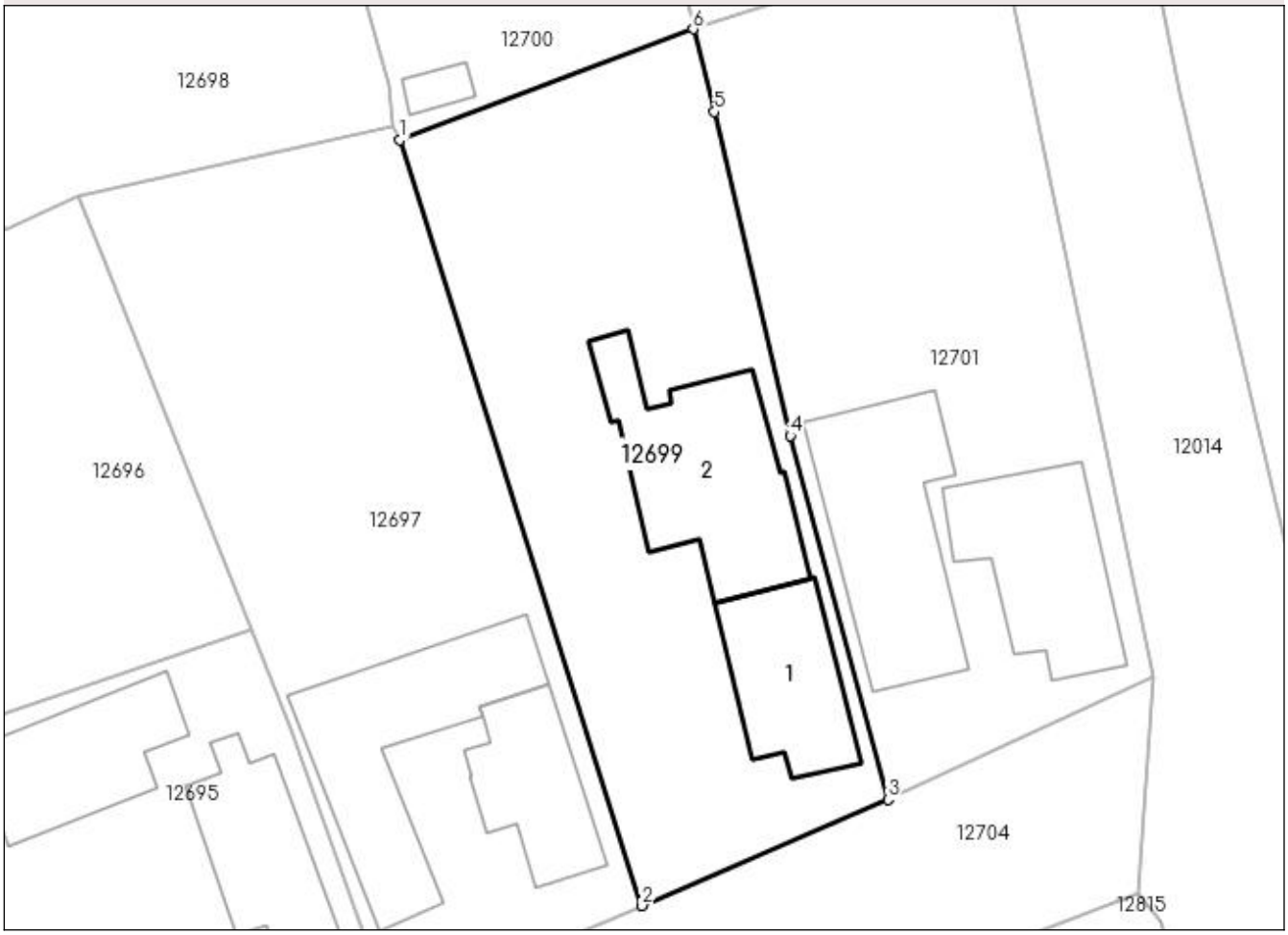
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	62	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.924,104 289.779,267	2	356.938,99 289.732,121	49.44
2	356.938,99 289.732,121	3	356.954,157 289.738,668	16.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.954,157 289.738,668	4	356.948,123 289.761,053	23.184
4	356.948,123 289.761,053	5	356.943,464 289.781,001	20.485
5	356.943,464 289.781,001	6	356.942,153 289.786,09	5.255
6	356.942,153 289.786,09	1	356.924,104 289.779,267	19.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 68, Jud. Dolj, T62, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 910	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1666-58981, din 08/05/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 875544 / 31-08-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUBELAN STEFAN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

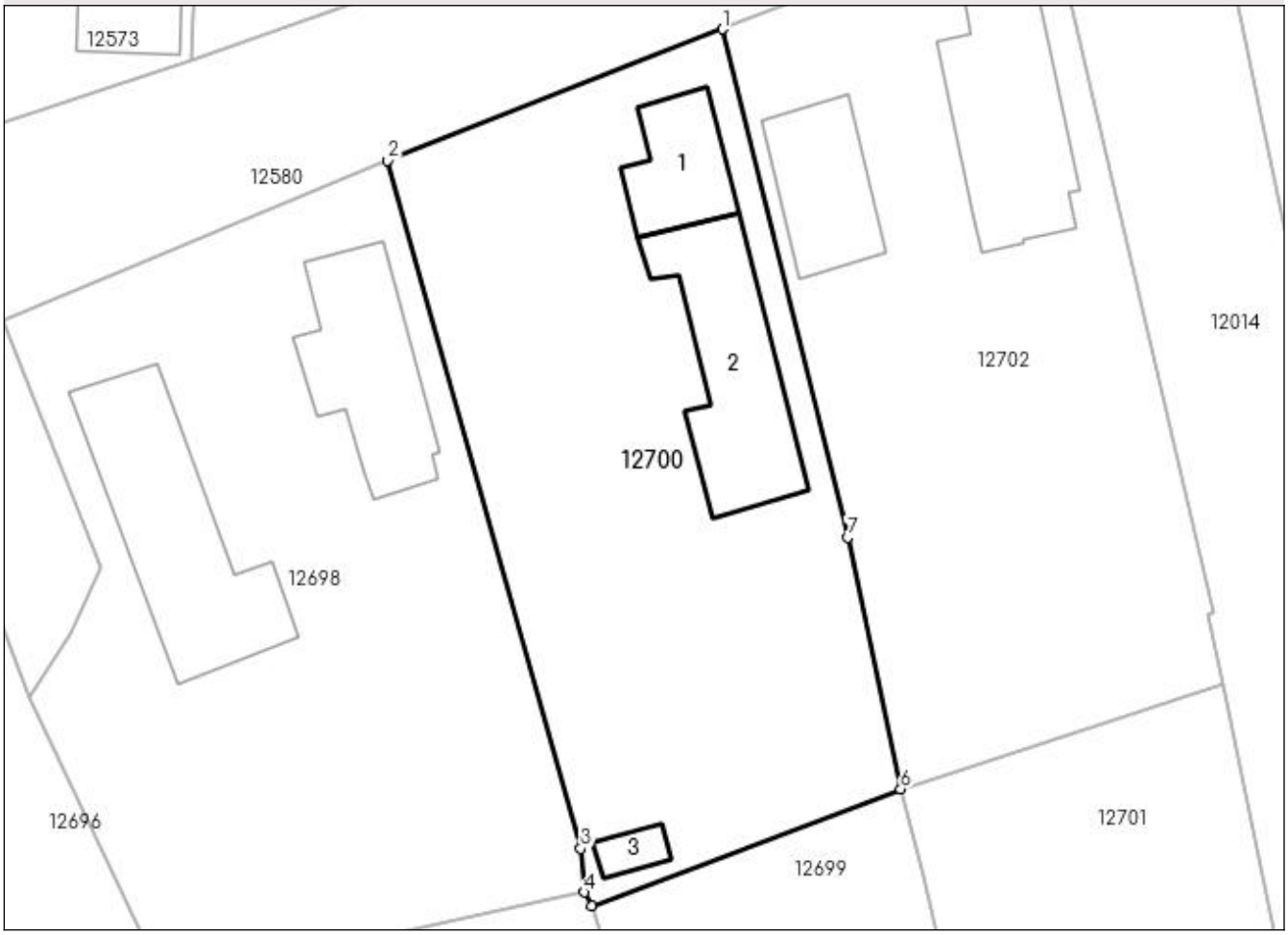
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	62	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.931,731 289.830,474	2	356.912,163 289.822,805	21.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.912,163 289.822,805	3	356.923,455 289.782,601	41.76
3	356.923,455 289.782,601	4	356.923,681 289.780,054	2.557
4	356.923,681 289.780,054	5	356.924,104 289.779,267	0.893
5	356.924,104 289.779,267	6	356.942,153 289.786,09	19.296
6	356.942,153 289.786,09	7	356.939,05 289.800,77	15.004
7	356.939,05 289.800,77	1	356.931,731 289.830,474	30.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 73, Jud. Dolj, T62, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 904	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C2-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1028-46680, din 28/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIN MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPRARIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	62	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C2-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.942,153 289.786,09	2	356.943,464 289.781,001	5.255
2	356.943,464 289.781,001	3	356.948,123 289.761,053	20.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.948,123 289.761,053	4	356.954,157 289.738,668	23.184
4	356.954,157 289.738,668	5	356.970,544 289.746,176	18.025
5	356.970,544 289.746,176	6	356.960,985 289.792,205	47.011
6	356.960,985 289.792,205	1	356.942,153 289.786,09	19.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 70, Jud. Dolj, T62, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36231	Din acte: 1.000 Masurata: 924	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 - Locuinta conpusa din: 3 camere, 1 sala si 1 pivnta, Scd=87mp, edificata in anul 1992
A1.2		Loc. Motatei, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 70, Jud. Dolj, T62, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74628 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 873, din 26/03/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAICOVICI ANA-MARIA** 2) **RAICOVICI CORNEL-GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RAICOVICI ANA-MARIA** 2) **RAICOVICI CORNEL-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74628 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 873, din 26/03/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAICOVICI ŞTEFAN** 2) **RAICOVICI GICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **RAICOVICI ŞTEFAN** 2) **RAICOVICI GICA**	

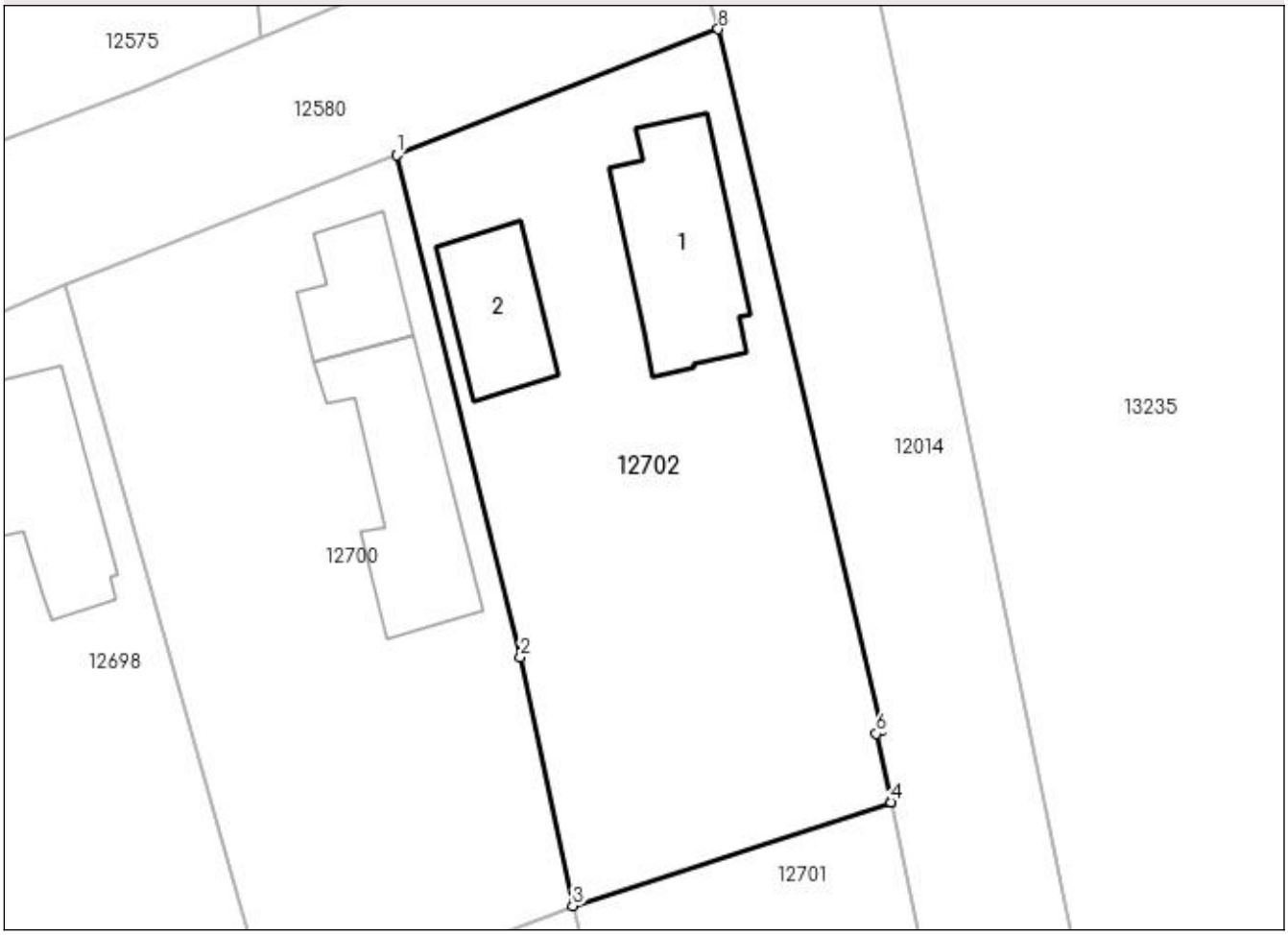
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36231	Din acte: 1.000 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	62	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 - Locuinta conpusa din: 3 camere, 1 sala si 1 pivnta, Scd=87mp, edificata in anul 1992
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.931,731 289.830,474	2	356.939,05 289.800,77	30.592
2	356.939,05 289.800,77	3	356.942,153 289.786,09	15.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.942,153 289.786,09	4	356.960,985 289.792,205	19.8
4	356.960,985 289.792,205	5	356.961,004 289.792,211	0.02
5	356.961,004 289.792,211	6	356.960,126 289.796,278	4.161
6	356.960,126 289.796,278	7	356.960,442 289.796,43	0.351
7	356.960,442 289.796,43	8	356.950,759 289.837,923	42.608
8	356.950,759 289.837,923	1	356.931,731 289.830,474	20.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazul –Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34394	Din acte: 7.595 Masurata: 7.536	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173009 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34394	Din acte: 7.595 Masurata: 7.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.549,386 289.555,148	2	356.558,058 289.558,959	9.472
2	356.558,058 289.558,959	3	356.567,641 289.563,175	10.469
3	356.567,641 289.563,175	4	356.570,111 289.564,262	2.699
4	356.570,111 289.564,262	5	356.587,676 289.571,731	19.087
5	356.587,676 289.571,731	6	356.600,855 289.577,432	14.359
6	356.600,855 289.577,432	7	356.608,878 289.580,659	8.648
7	356.608,878 289.580,659	8	356.625,237 289.587,627	17.781
8	356.625,237 289.587,627	9	356.639,949 289.593,642	15.894
9	356.639,949 289.593,642	10	356.640,069 289.593,367	0.3
10	356.640,069 289.593,367	11	356.655,772 289.599,957	17.03
11	356.655,772 289.599,957	12	356.671,35 289.606,589	16.931
12	356.671,35 289.606,589	13	356.683,624 289.611,914	13.379
13	356.683,624 289.611,914	14	356.705,094 289.620,506	23.125
14	356.705,094 289.620,506	15	356.705,189 289.620,275	0.25
15	356.705,189 289.620,275	16	356.717,244 289.625,331	13.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.717,244 289.625,331	17	356.717,384 289.625,01	0.35
17	356.717,384 289.625,01	18	356.729,814 289.630,517	13.595
18	356.729,814 289.630,517	19	356.741,993 289.635,984	13.35
19	356.741,993 289.635,984	20	356.759,458 289.644,205	19.303
20	356.759,458 289.644,205	21	356.760,644 289.644,398	1.202
21	356.760,644 289.644,398	22	356.766,27 289.646,844	6.135
22	356.766,27 289.646,844	23	356.784,873 289.655,034	20.326
23	356.784,873 289.655,034	24	356.803,586 289.662,738	20.237
24	356.803,586 289.662,738	25	356.819,191 289.669,395	16.966
25	356.819,191 289.669,395	26	356.835,981 289.676,696	18.309
26	356.835,981 289.676,696	27	356.864,165 289.688,973	30.742
27	356.864,165 289.688,973	28	356.879,579 289.695,738	16.833
28	356.879,579 289.695,738	29	356.897,472 289.703,634	19.558
29	356.897,472 289.703,634	30	356.922,681 289.714,743	27.548
30	356.922,681 289.714,743	31	356.936,516 289.720,135	14.849
31	356.936,516 289.720,135	32	356.951,377 289.726,001	15.977
32	356.951,377 289.726,001	33	356.969,537 289.732,91	19.43
33	356.969,537 289.732,91	34	356.970,544 289.746,176	13.304
34	356.970,544 289.746,176	35	356.954,157 289.738,668	18.025
35	356.954,157 289.738,668	36	356.938,99 289.732,121	16.52
36	356.938,99 289.732,121	37	356.923,795 289.725,751	16.476
37	356.923,795 289.725,751	38	356.892,719 289.712,405	33.821
38	356.892,719 289.712,405	39	356.880,507 289.707,188	13.28
39	356.880,507 289.707,188	40	356.876,653 289.705,581	4.176
40	356.876,653 289.705,581	41	356.857,161 289.697,545	21.084
41	356.857,161 289.697,545	42	356.823,73 289.683,639	36.208
42	356.823,73 289.683,639	43	356.809,106 289.677,837	15.733
43	356.809,106 289.677,837	44	356.794,413 289.671,926	15.837
44	356.794,413 289.671,926	45	356.766,074 289.659,871	30.796
45	356.766,074 289.659,871	46	356.751,458 289.653,529	15.933
46	356.751,458 289.653,529	47	356.740,903 289.648,738	11.591
47	356.740,903 289.648,738	48	356.736,999 289.646,9	4.315
48	356.736,999 289.646,9	49	356.726,16 289.642,435	11.723
49	356.726,16 289.642,435	50	356.722,022 289.640,778	4.457
50	356.722,022 289.640,778	51	356.722,031 289.640,757	0.023
51	356.722,031 289.640,757	52	356.719,318 289.639,597	2.951
52	356.719,318 289.639,597	53	356.718,394 289.639,227	0.995
53	356.718,394 289.639,227	54	356.714,107 289.637,374	4.67
54	356.714,107 289.637,374	55	356.707,579 289.634,552	7.112
55	356.707,579 289.634,552	56	356.707,593 289.634,584	0.035
56	356.707,593 289.634,584	57	356.688,569 289.626,256	20.767
57	356.688,569 289.626,256	58	356.686,722 289.624,938	2.269
58	356.686,722 289.624,938	59	356.678,014 289.621,26	9.453
59	356.678,014 289.621,26	60	356.663,362 289.615,076	15.904
60	356.663,362 289.615,076	61	356.649,549 289.609,246	14.993
61	356.649,549 289.609,246	62	356.649,551 289.609,243	0.004
62	356.649,551 289.609,243	63	356.635,067 289.603,049	15.753
63	356.635,067 289.603,049	64	356.620,186 289.596,673	16.189
64	356.620,186 289.596,673	65	356.609,554 289.592,18	11.542
65	356.609,554 289.592,18	66	356.596,696 289.586,721	13.969
66	356.596,696 289.586,721	67	356.582,687 289.580,871	15.181
67	356.582,687 289.580,871	68	356.563,134 289.572,388	21.314
68	356.563,134 289.572,388	69	356.556,959 289.569,577	6.785
69	356.556,959 289.569,577	70	356.527,592 289.556,18	32.278
70	356.527,592 289.556,18	71	356.518,864 289.552,443	9.494
71	356.518,864 289.552,443	72	356.510,484 289.548,855	9.116
72	356.510,484 289.548,855	73	356.501,858 289.545,131	9.396
73	356.501,858 289.545,131	74	356.493,589 289.541,27	9.126
74	356.493,589 289.541,27	75	356.475,674 289.533,221	19.64
75	356.475,674 289.533,221	76	356.454,735 289.524,139	22.824
76	356.454,735 289.524,139	77	356.435,422 289.516,054	20.937
77	356.435,422 289.516,054	78	356.411,22 289.505,239	26.509
78	356.411,22 289.505,239	79	356.381,197 289.492,997	32.423
79	356.381,197 289.492,997	80	356.366,301 289.487,368	15.924
80	356.366,301 289.487,368	81	356.366,634 289.486,507	0.923
81	356.366,634 289.486,507	82	356.352,001 289.479,627	16.17
82	356.352,001 289.479,627	83	356.337,683 289.473,757	15.475
83	356.337,683 289.473,757	84	356.318,958 289.465,942	20.29
84	356.318,958 289.465,942	85	356.322,098 289.456,936	9.538
85	356.322,098 289.456,936	86	356.342,404 289.465,31	21.965
86	356.342,404 289.465,31	87	356.370,315 289.477,051	30.28
87	356.370,315 289.477,051	88	356.376,445 289.478,668	6.34
88	356.376,445 289.478,668	89	356.377,813 289.479,976	1.893
89	356.377,813 289.479,976	90	356.390,701 289.485,143	13.885
90	356.390,701 289.485,143	91	356.415,378 289.495,379	26.716
91	356.415,378 289.495,379	92	356.430,366 289.502,425	16.562
92	356.430,366 289.502,425	93	356.458,579 289.515,221	30.979
93	356.458,579 289.515,221	94	356.472,449 289.521,278	15.135
94	356.472,449 289.521,278	95	356.487,093 289.527,79	16.027
95	356.487,093 289.527,79	96	356.502,87 289.534,782	17.257
96	356.502,87 289.534,782	97	356.508,848 289.537,393	6.523
97	356.508,848 289.537,393	98	356.510,402 289.535,816	2.214
98	356.510,402 289.535,816	99	356.515,942 289.538,16	6.015
99	356.515,942 289.538,16	100	356.515,882 289.540,31	2.151
100	356.515,882 289.540,31	101	356.530,794 289.546,723	16.233
101	356.530,794 289.546,723	102	356.544,774 289.553,058	15.348
102	356.544,774 289.553,058	1	356.549,386 289.555,148	5.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazul –Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34385	Din acte: 439 Masurata: 485	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169267 / 06/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 08/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 32– Anexa 1 DIN 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

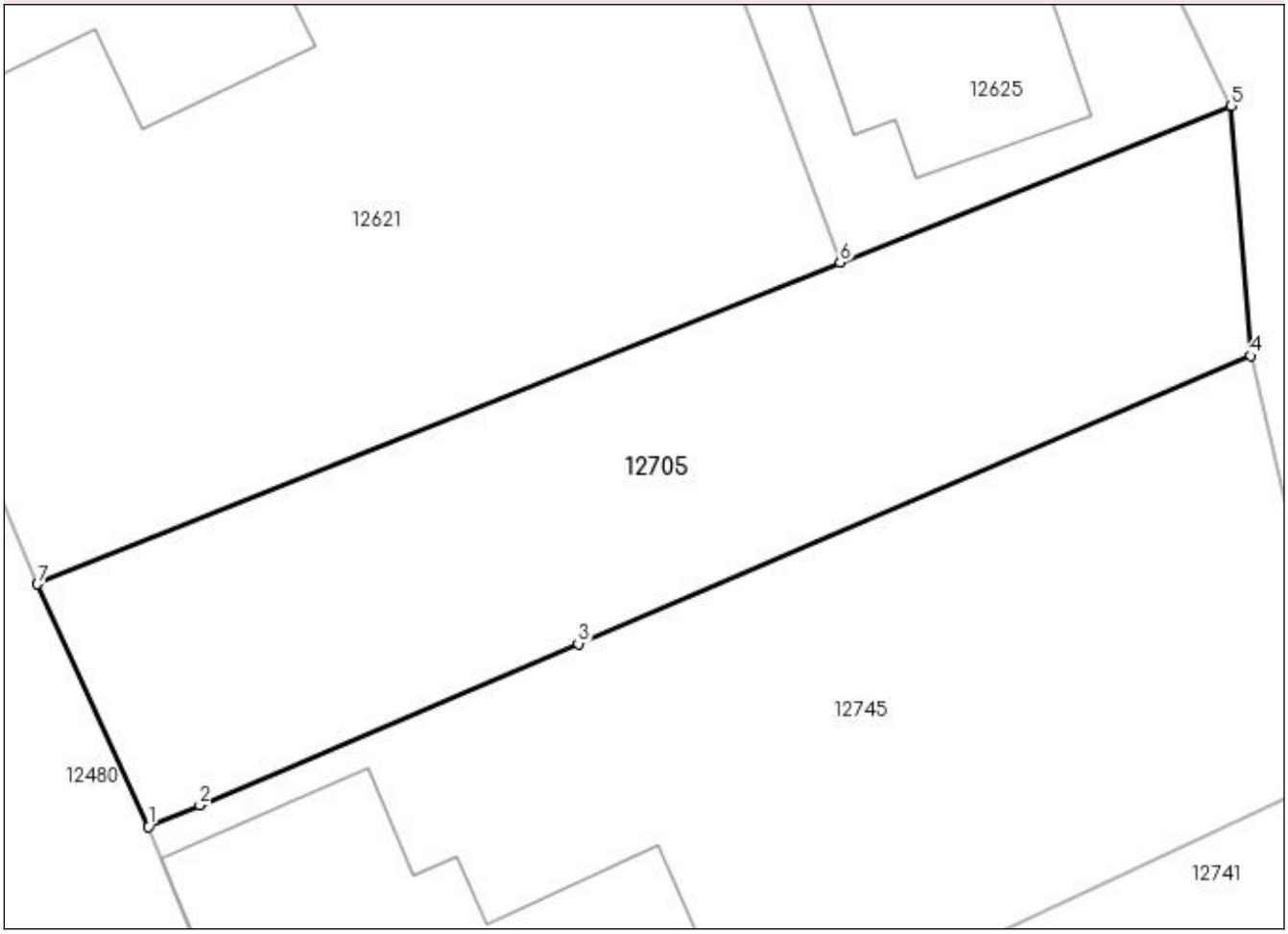
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34385	Din acte: 439 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.271,41 289.435,432	2	356.273,419 289.436,288	2.184
2	356.273,419 289.436,288	3	356.288,304 289.442,631	16.18
3	356.288,304 289.442,631	4	356.314,748 289.453,942	28.761
4	356.314,748 289.453,942	5	356.313,992 289.463,758	9.845
5	356.313,992 289.463,758	6	356.298,604 289.457,611	16.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.298,604 289.457,611	7	356.267,042 289.444,975	33.997
7	356.267,042 289.444,975	1	356.271,41 289.435,432	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34402	Din acte: 3.160 Masurata: 3.138	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173011 / 13/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

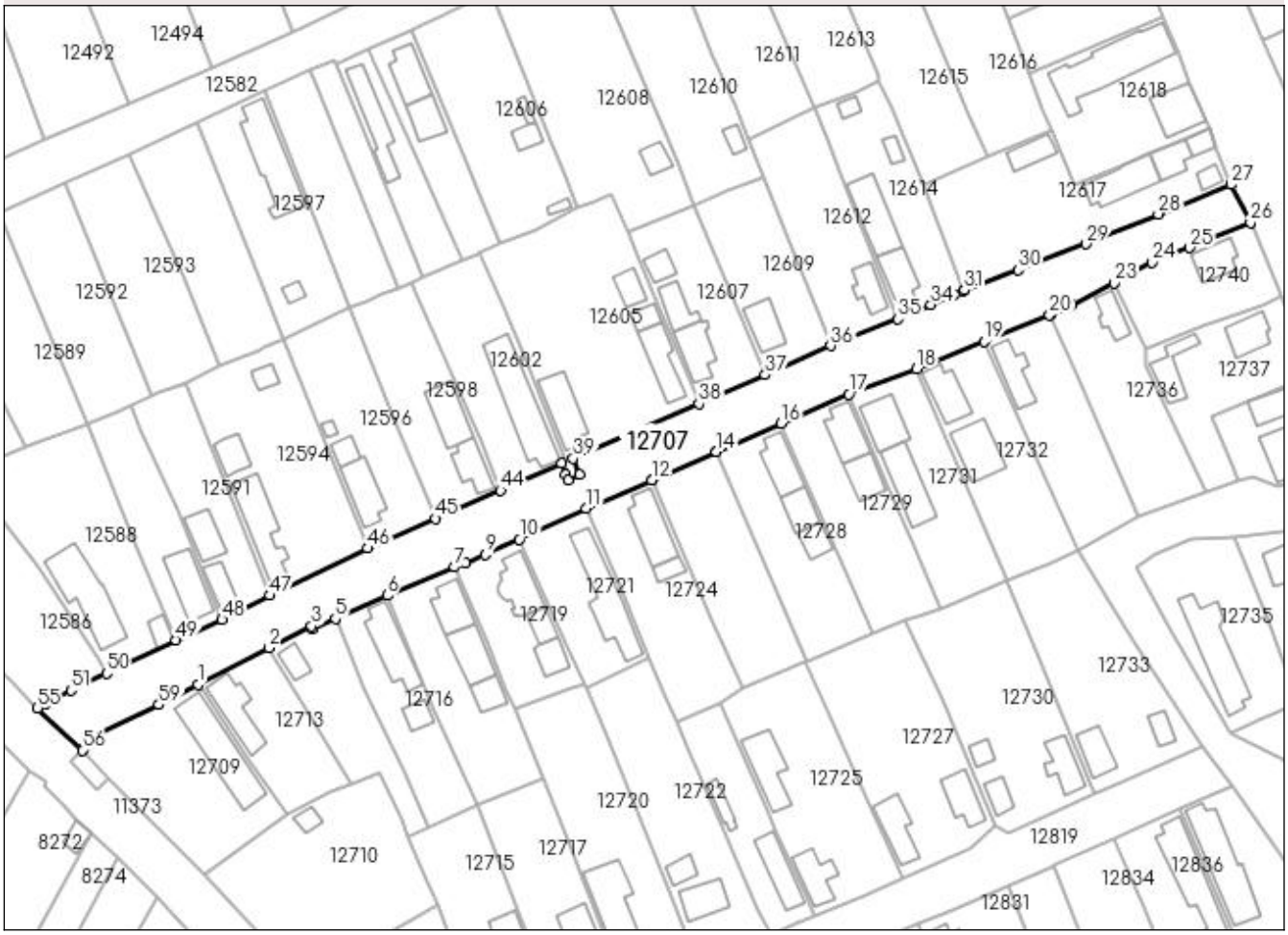
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34402	Din acte: 3.160 Masurata: 3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.138	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.022,421 289.326,504	2	356.038,062 289.334,58	17.603
4	356.047,598 289.338,748	5	356.052,657 289.341,009	5.541
7	356.078,886 289.352,31	8	356.081,256 289.353,279	2.56
10	356.093,184 289.358,454	11	356.107,937 289.365,205	16.224
13	356.122,383 289.371,46	14	356.136,563 289.377,703	15.493
2	356.038,062 289.334,58	3	356.047,391 289.339,319	10.464
5	356.052,657 289.341,009	6	356.064,056 289.346,116	12.491
8	356.081,256 289.353,279	9	356.085,61 289.355,06	4.704
11	356.107,937 289.365,205	12	356.122,309 289.371,422	15.659
14	356.136,563 289.377,703	15	356.136,552 289.377,728	0.027
3	356.047,391 289.339,319	4	356.047,598 289.338,748	0.607
6	356.064,056 289.346,116	7	356.078,886 289.352,31	16.072
9	356.085,61 289.355,06	10	356.093,184 289.358,454	8.3
12	356.122,309 289.371,422	13	356.122,383 289.371,46	0.083
15	356.136,552 289.377,728	16	356.150,819 289.383,981	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.150,819 289.383,981	17	356.165,739 289.390,336	16.217
17	356.165,739 289.390,336	18	356.180,647 289.395,946	15.929
18	356.180,647 289.395,946	19	356.195,465 289.401,93	15.981
19	356.195,465 289.401,93	20	356.209,928 289.407,776	15.6
20	356.209,928 289.407,776	21	356.210,262 289.407,911	0.36
21	356.210,262 289.407,911	22	356.214,836 289.410,116	5.078
22	356.214,836 289.410,116	23	356.224,149 289.414,753	10.404
23	356.224,149 289.414,753	24	356.232,485 289.419,382	9.535
24	356.232,485 289.419,382	25	356.240,784 289.422,582	8.895
25	356.240,784 289.422,582	26	356.254,151 289.428,132	14.473
26	356.254,151 289.428,132	27	356.249,901 289.436,453	9.344
27	356.249,901 289.436,453	28	356.233,825 289.429,986	17.328
28	356.233,825 289.429,986	29	356.217,854 289.423,398	17.276
29	356.217,854 289.423,398	30	356.203,024 289.417,713	15.882
30	356.203,024 289.417,713	31	356.191,169 289.413,311	12.646
31	356.191,169 289.413,311	32	356.190,96 289.413,22	0.228
32	356.190,96 289.413,22	33	356.188,823 289.412,288	2.331
33	356.188,823 289.412,288	34	356.183,775 289.410,087	5.507
34	356.183,775 289.410,087	35	356.176,499 289.406,915	7.937
35	356.176,499 289.406,915	36	356.161,672 289.401,052	15.944
36	356.161,672 289.401,052	37	356.147,275 289.394,6	15.777
37	356.147,275 289.394,6	38	356.132,723 289.388,277	15.866
38	356.132,723 289.388,277	39	356.105,058 289.376,211	30.182
39	356.105,058 289.376,211	40	356.106,401 289.372,641	3.814
40	356.106,401 289.372,641	41	356.103,866 289.371,374	2.834
41	356.103,866 289.371,374	42	356.103,369 289.372,695	1.411
42	356.103,369 289.372,695	43	356.102,471 289.375,083	2.551
43	356.102,471 289.375,083	44	356.089,044 289.369,227	14.648
44	356.089,044 289.369,227	45	356.074,723 289.362,981	15.624
45	356.074,723 289.362,981	46	356.059,794 289.356,47	16.287
46	356.059,794 289.356,47	47	356.038,289 289.346,075	23.886
47	356.038,289 289.346,075	48	356.027,709 289.340,774	11.834
48	356.027,709 289.340,774	49	356.017,591 289.336,271	11.075
49	356.017,591 289.336,271	50	356.002,281 289.328,959	16.966
50	356.002,281 289.328,959	51	355.994,432 289.325,204	8.701
51	355.994,432 289.325,204	52	355.991,028 289.323,345	3.879
52	355.991,028 289.323,345	53	355.990,716 289.323,174	0.356
53	355.990,716 289.323,174	54	355.988,905 289.322,226	2.044
54	355.988,905 289.322,226	55	355.987,095 289.321,278	2.043
55	355.987,095 289.321,278	56	355.996,948 289.312,047	13.502
56	355.996,948 289.312,047	57	355.997,309 289.312,883	0.911
57	355.997,309 289.312,883	58	355.998,255 289.314,674	2.025
58	355.998,255 289.314,674	59	356.013,806 289.322,056	17.214
59	356.013,806 289.322,056	1	356.022,421 289.326,504	9.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian Nr. 16a – Platforma 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34297	30	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167496 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr. 36 si Anexa 2 la HCL, din 21/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 30.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

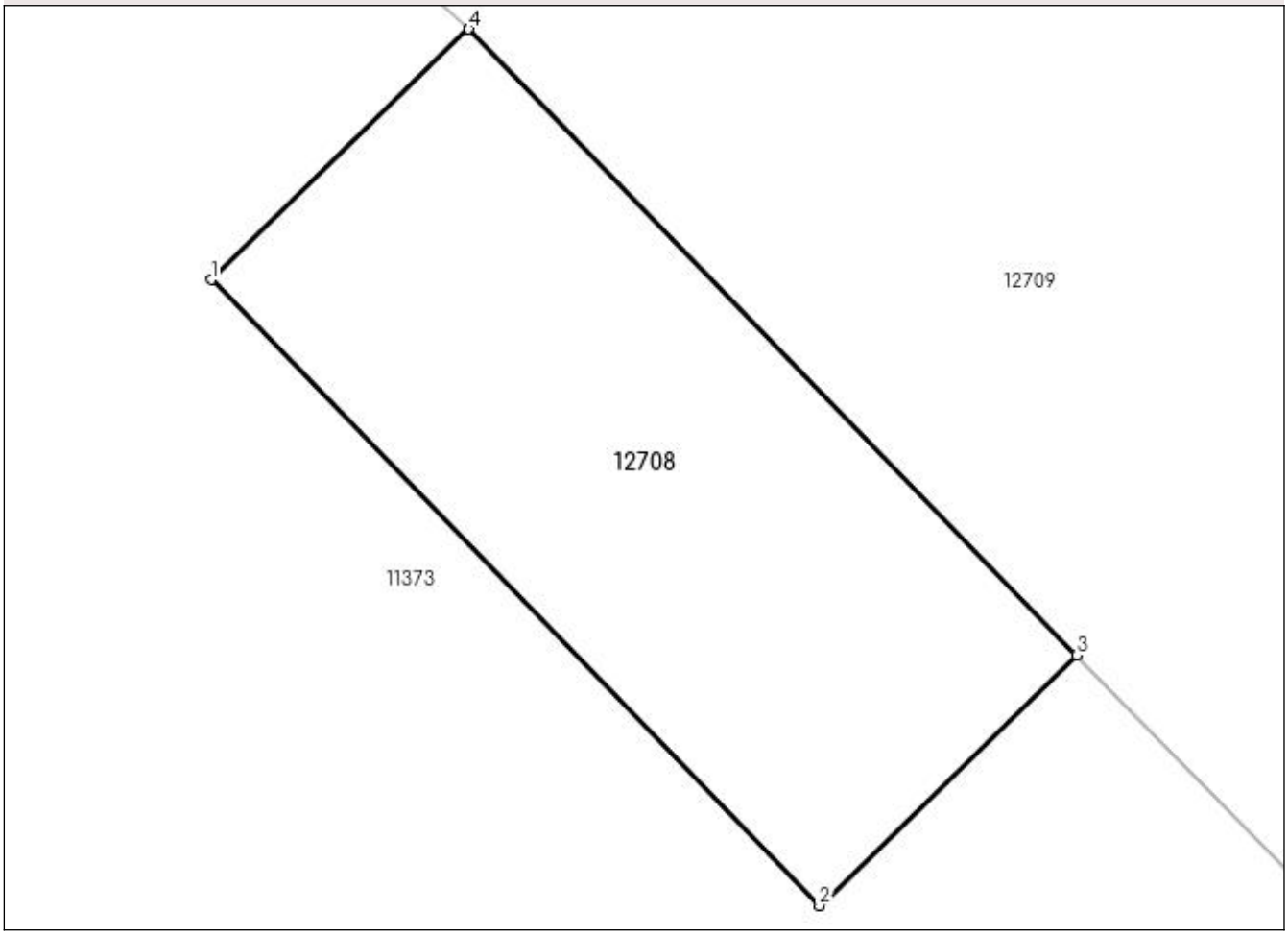
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34297	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.994,438 289.309,608	2	356.000,362 289.303,512	8.5
2	356.000,362 289.303,512	3	356.002,872 289.305,951	3.5
3	356.002,872 289.305,951	4	355.996,948 289.312,047	8.5
4	355.996,948 289.312,047	1	355.994,438 289.309,608	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 29, Jud. Dolj, T92, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 954	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:185 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1971, din 15/06/2022 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN (CM NR. 182/15.06.2022;TDP NR. 1924-9574/09-05-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PISLEAG DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

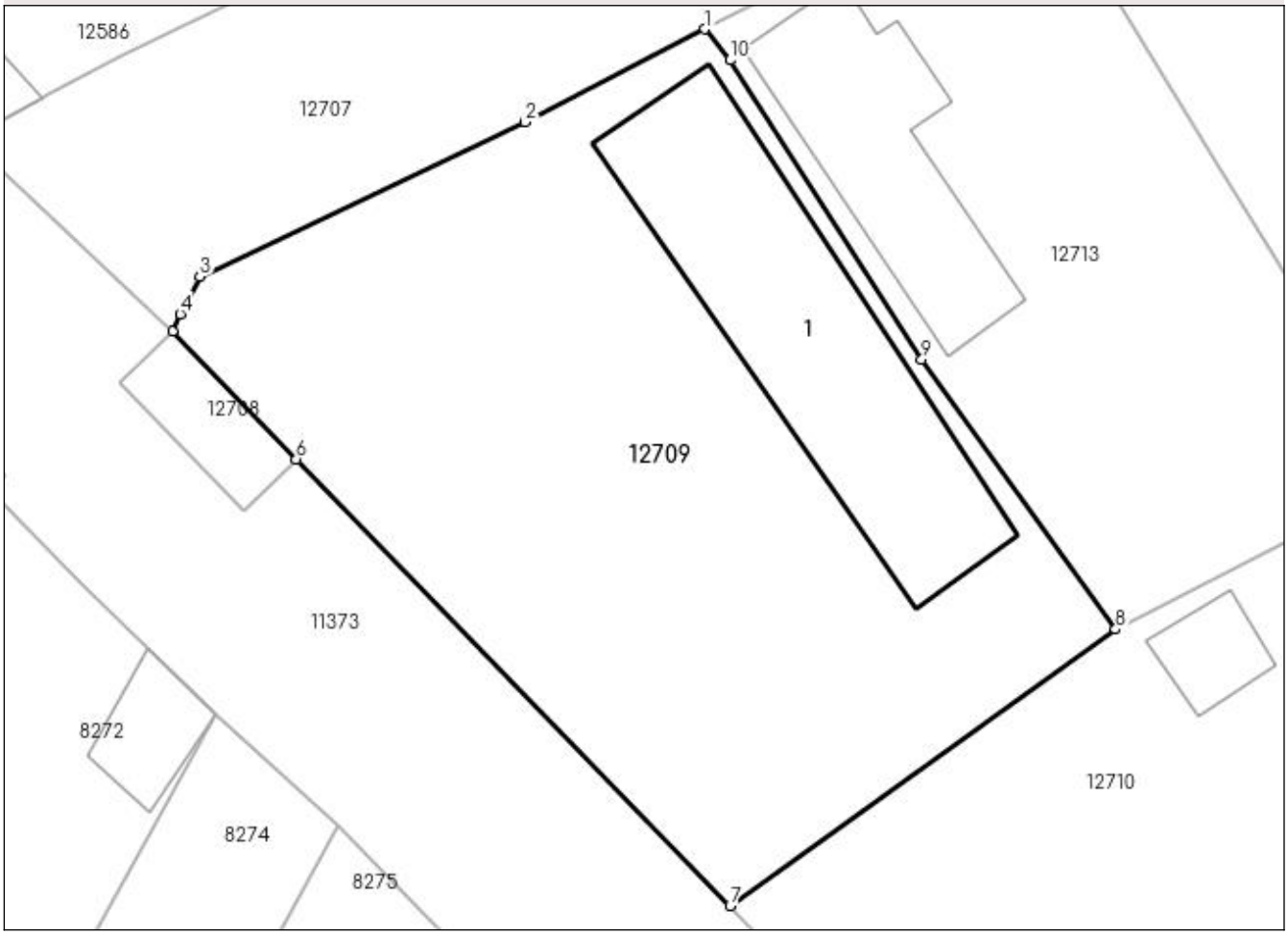
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	92	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:185 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.022,421 289.326,504	2	356.013,806 289.322,056	9.696
2	356.013,806 289.322,056	3	355.998,255 289.314,674	17.214
3	355.998,255 289.314,674	4	355.997,309 289.312,883	2.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.997,309 289.312,883	5	355.996,948 289.312,047	0.911
5	355.996,948 289.312,047	6	356.002,872 289.305,951	8.5
6	356.002,872 289.305,951	7	356.023,626 289.284,595	29.779
7	356.023,626 289.284,595	8	356.042,073 289.297,814	22.694
8	356.042,073 289.297,814	9	356.032,789 289.310,708	15.889
9	356.032,789 289.310,708	10	356.023,62 289.325,024	17.001
10	356.023,62 289.325,024	1	356.022,421 289.326,504	1.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 16, Jud. Dolj, T92, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34165	Din acte: 1.200 Masurata: 1.298	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C 1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132464 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2439, din 04/09/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CLAUDIU-MIHAI**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE CLAUDIU-MIHAI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

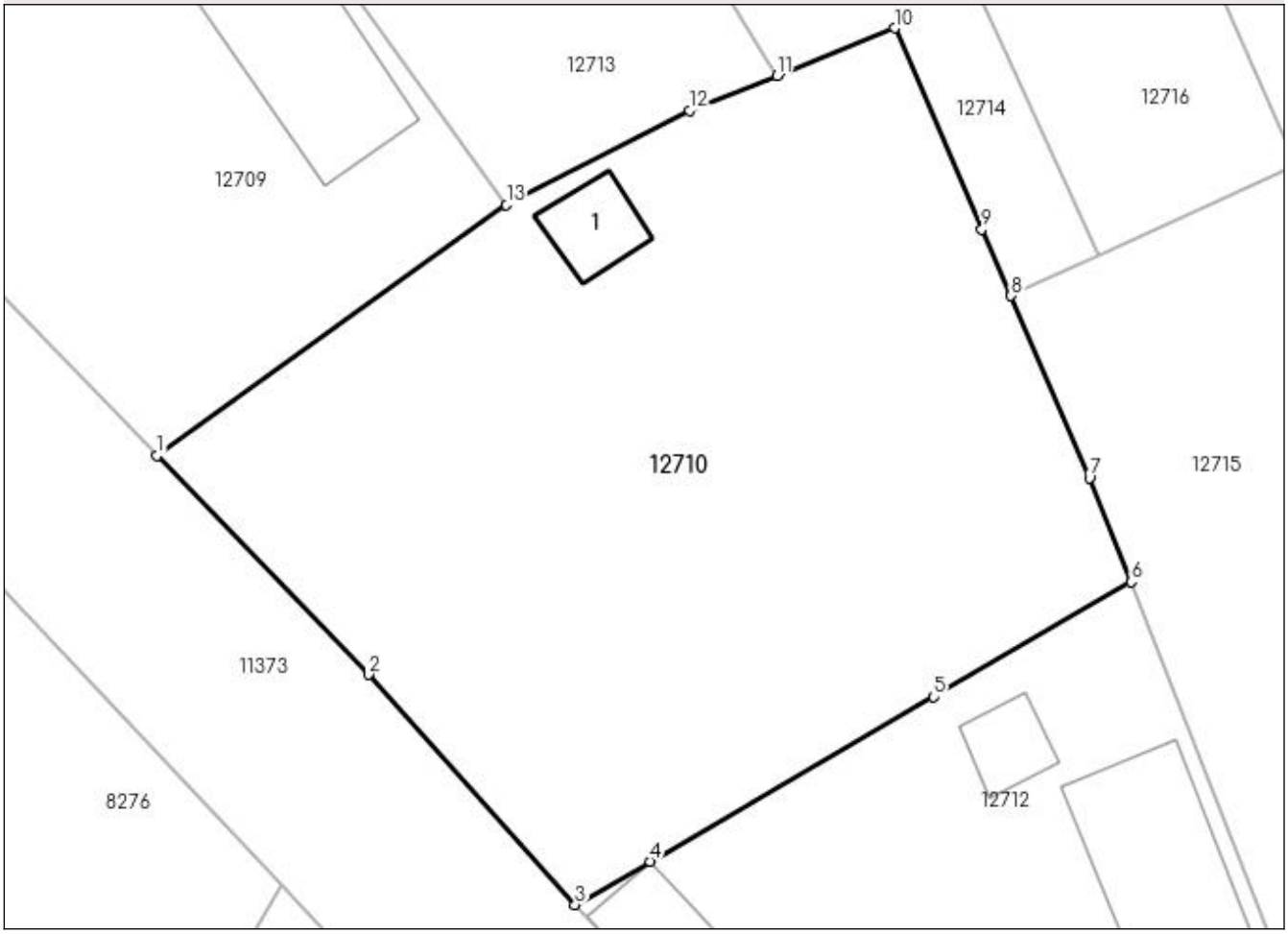
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34165	Din acte: 1.200 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	92	13	-	
2	vie	DA	213	92	13	-	
3	arabil	DA	344	92	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C 1 - locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.023,626 289.284,595	2	356.034,808 289.273,055	16.069
2	356.034,808 289.273,055	3	356.045,695 289.260,91	16.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.045,695 289.260,91	4	356.049,655 289.263,203	4.576
4	356.049,655 289.263,203	5	356.064,63 289.271,871	17.303
5	356.064,63 289.271,871	6	356.075,038 289.277,933	12.045
6	356.075,038 289.277,933	7	356.072,842 289.283,426	5.916
7	356.072,842 289.283,426	8	356.068,706 289.293,028	10.455
8	356.068,706 289.293,028	9	356.067,161 289.296,544	3.84
9	356.067,161 289.296,544	10	356.062,556 289.307,149	11.562
10	356.062,556 289.307,149	11	356.056,342 289.304,649	6.698
11	356.056,342 289.304,649	12	356.051,738 289.302,797	4.963
12	356.051,738 289.302,797	13	356.042,073 289.297,814	10.874
13	356.042,073 289.297,814	1	356.023,626 289.284,595	22.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu Nr. 24a - Fantana 49, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34397	5	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172096 / 09/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 21.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 30.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

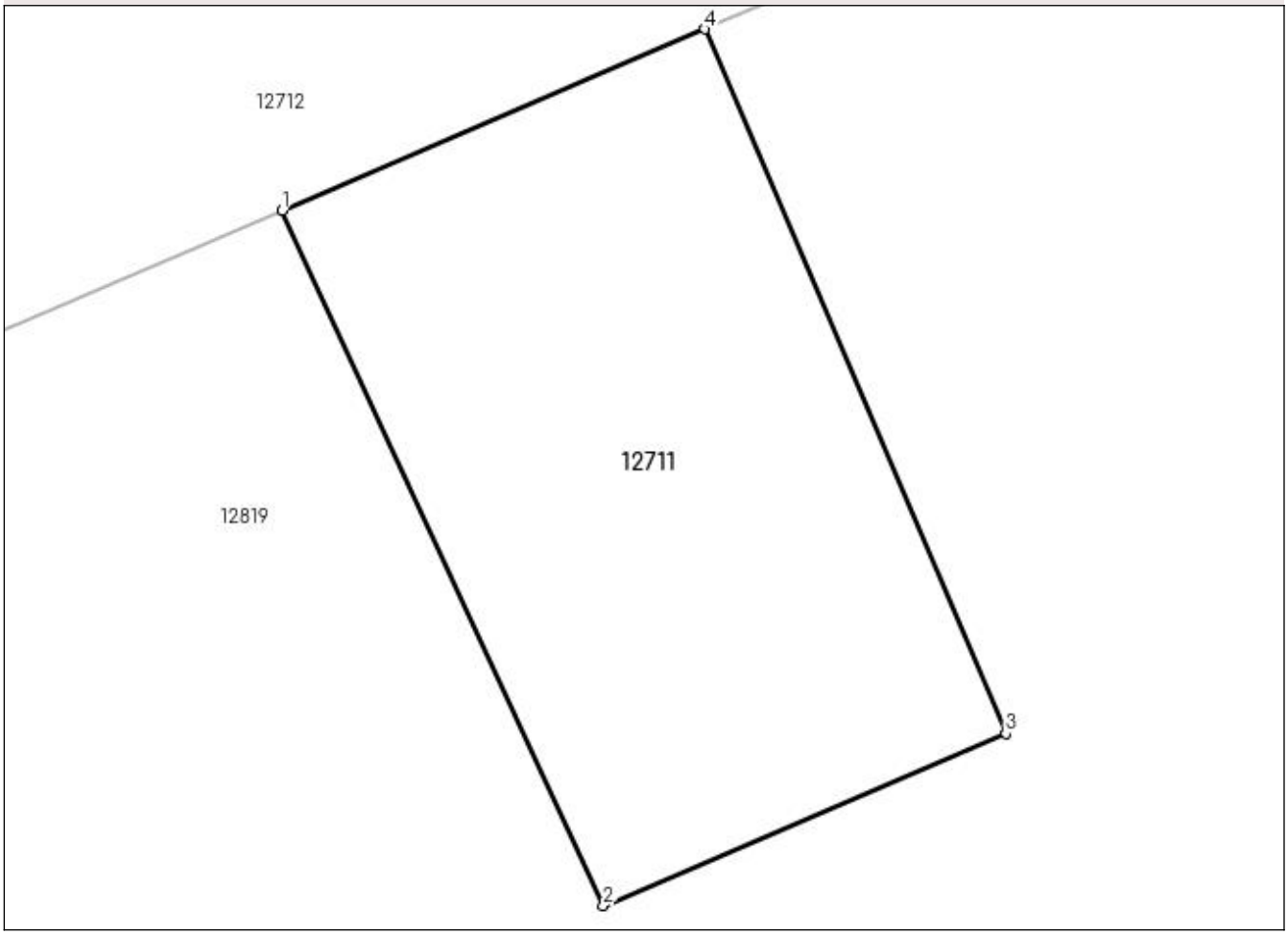
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34397	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.072,058 289.238,715	2	356.073,314 289.235,999	2.992
2	356.073,314 289.235,999	3	356.074,887 289.236,671	1.711
3	356.074,887 289.236,671	4	356.073,71 289.239,424	2.994
4	356.073,71 289.239,424	1	356.072,058 289.238,715	1.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T92, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 911	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 356, din 23/04/2019 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUNOIU FLORIN CRISTIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

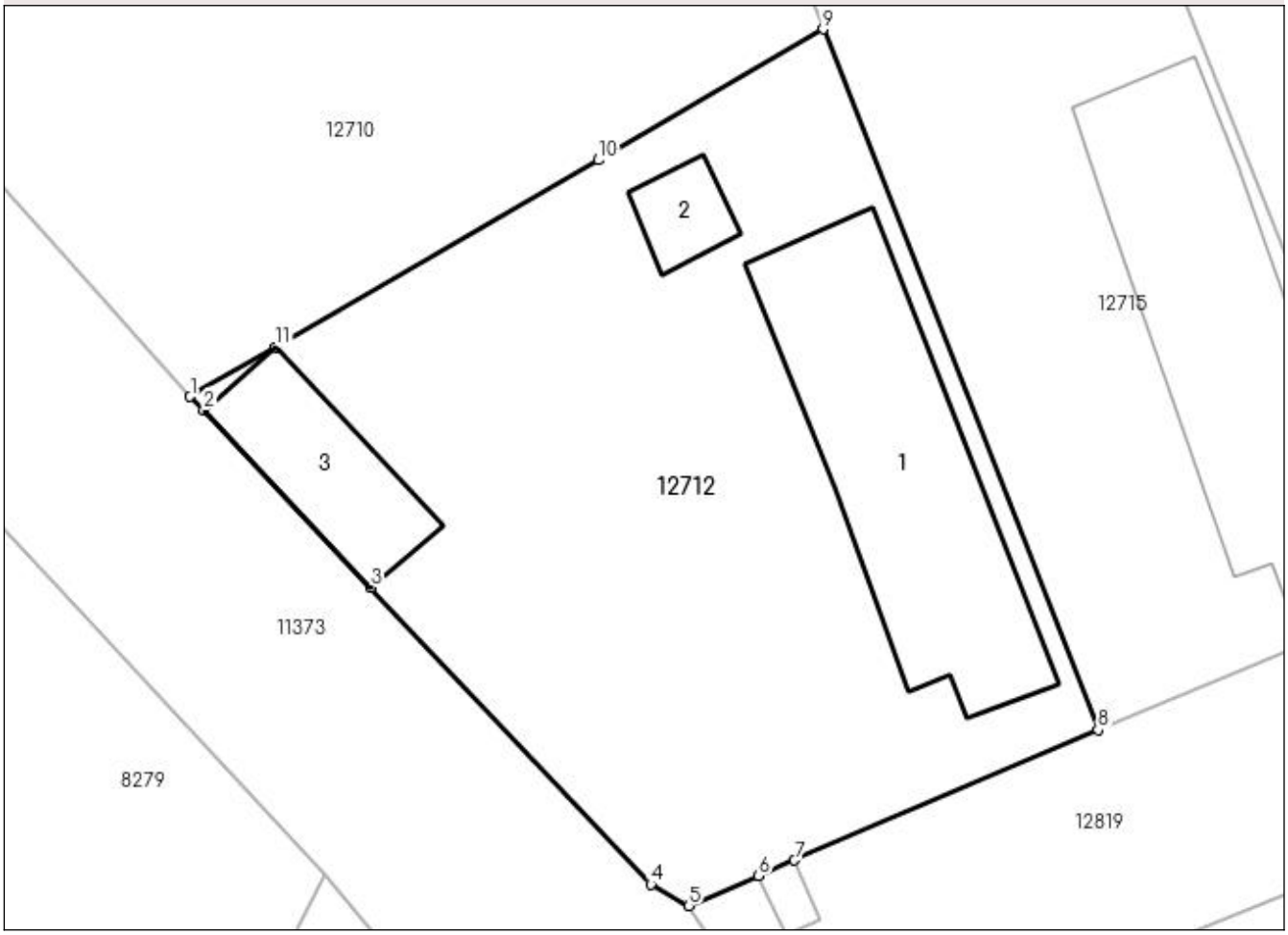
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	92	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.045,695 289.260,91	2	356.046,333 289.260,285	0.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.046,333 289.260,285	3	356.054,073 289.252,079	11.28
3	356.054,073 289.252,079	4	356.067,048 289.238,321	18.911
4	356.067,048 289.238,321	5	356.068,81 289.237,32	2.026
5	356.068,81 289.237,32	6	356.072,058 289.238,715	3.535
6	356.072,058 289.238,715	7	356.073,71 289.239,424	1.798
7	356.073,71 289.239,424	8	356.087,784 289.245,466	15.316
8	356.087,784 289.245,466	9	356.075,038 289.277,933	34.879
9	356.075,038 289.277,933	10	356.064,63 289.271,871	12.045
10	356.064,63 289.271,871	11	356.049,655 289.263,203	17.303
11	356.049,655 289.263,203	1	356.045,695 289.260,91	4.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 27, Jud. Dolj, T92, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 582	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 193, din 08/12/2014 emis de NP BUDIANA IONUT - RAZVAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 273092/11.01.2005; TDP NR. 2892-44901/21-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAPRARIN - STOICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

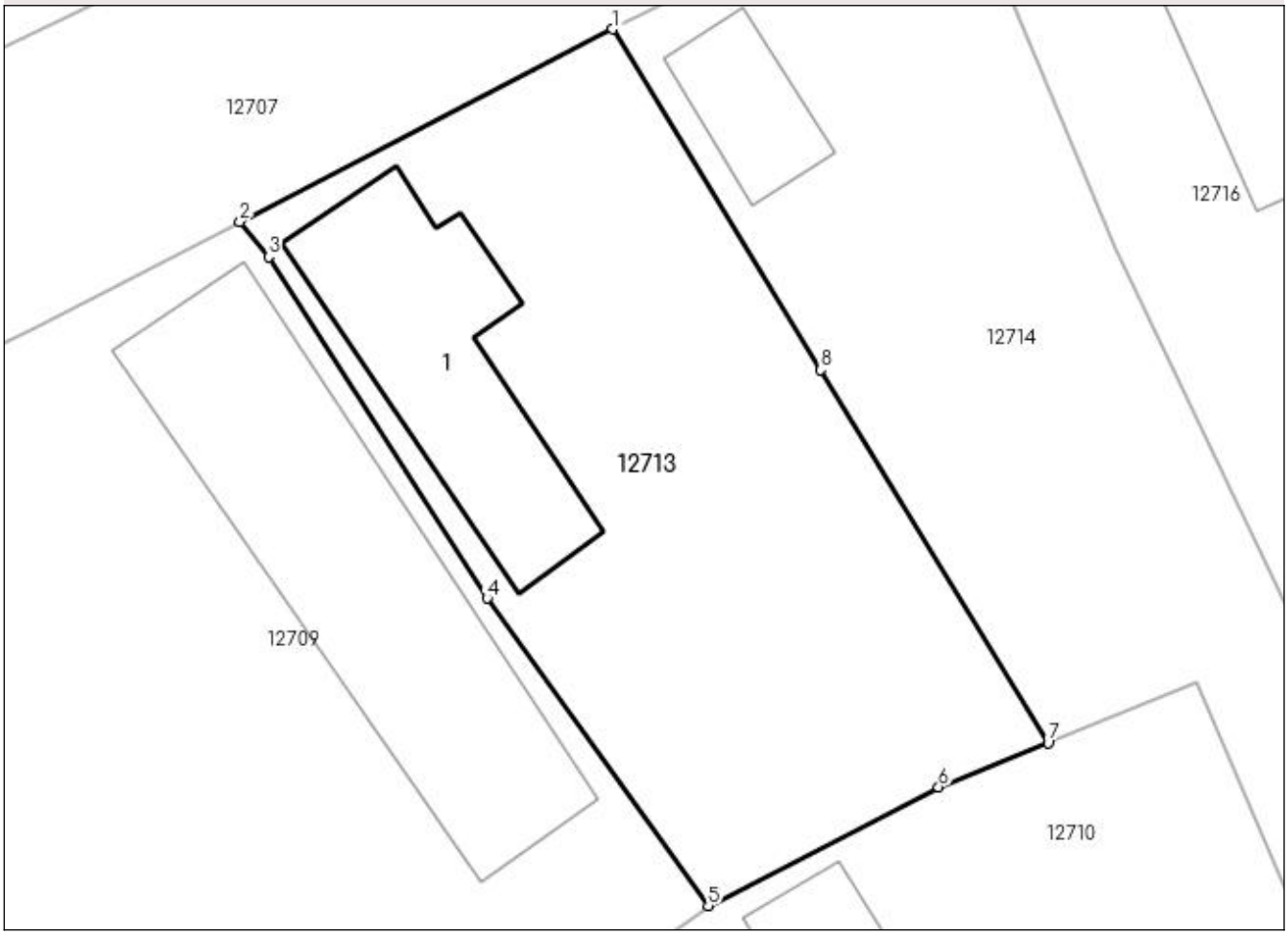
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	92	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.038,062 289.334,58	2	356.022,421 289.326,504	17.603
2	356.022,421 289.326,504	3	356.023,62 289.325,024	1.905
3	356.023,62 289.325,024	4	356.032,789 289.310,708	17.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.032,789 289.310,708	5	356.042,073 289.297,814	15.889
5	356.042,073 289.297,814	6	356.051,738 289.302,797	10.874
6	356.051,738 289.302,797	7	356.056,342 289.304,649	4.963
7	356.056,342 289.304,649	8	356.046,786 289.320,296	18.334
8	356.046,786 289.320,296	1	356.038,062 289.334,58	16.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 25, Jud. Dolj, T92, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3336-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 978370/24.09.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	92	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.038,062 289.334,58	2	356.046,786 289.320,296	16.737
2	356.046,786 289.320,296	3	356.056,342 289.304,649	18.334
3	356.056,342 289.304,649	4	356.062,556 289.307,149	6.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.062,556 289.307,149	5	356.067,161 289.296,544	11.562
5	356.067,161 289.296,544	6	356.068,706 289.293,028	3.84
6	356.068,706 289.293,028	7	356.073,321 289.295,136	5.074
7	356.073,321 289.295,136	8	356.067,753 289.307,327	13.402
8	356.067,753 289.307,327	9	356.059,196 289.325,39	19.987
9	356.059,196 289.325,39	10	356.052,657 289.341,009	16.933
10	356.052,657 289.341,009	11	356.047,598 289.338,748	5.541
11	356.047,598 289.338,748	12	356.047,391 289.339,319	0.607
12	356.047,391 289.339,319	1	356.038,062 289.334,58	10.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T92, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 833	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:179 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4386, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 021639/09-06-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORNEANU PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

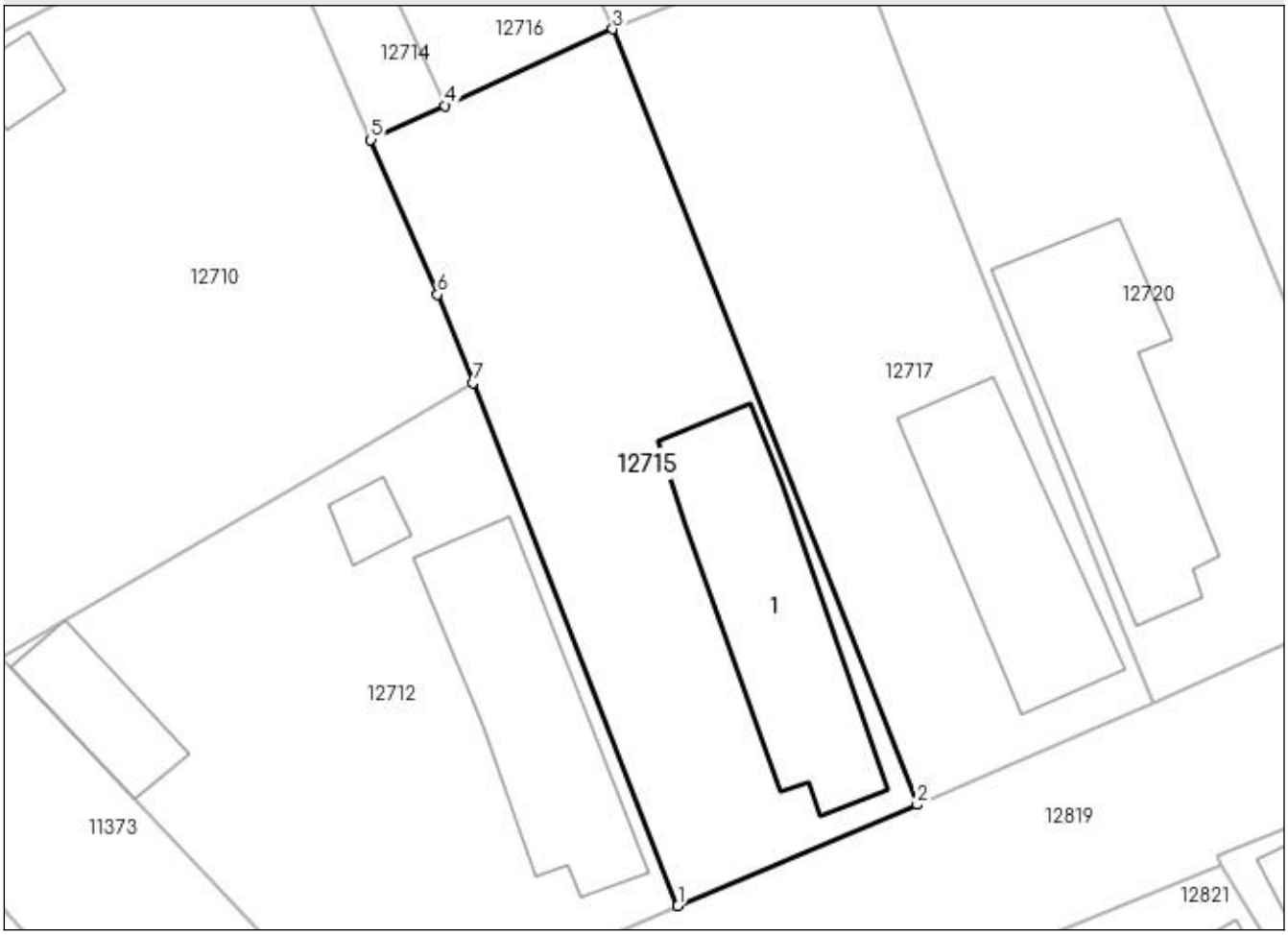
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	92	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:179 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.087,784 289.245,466	2	356.102,652 289.251,736	16.136
2	356.102,652 289.251,736	3	356.083,735 289.299,892	51.738
3	356.083,735 289.299,892	4	356.073,321 289.295,136	11.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.073,321 289.295,136	5	356.068,706 289.293,028	5.074
5	356.068,706 289.293,028	6	356.072,842 289.283,426	10.455
6	356.072,842 289.283,426	7	356.075,038 289.277,933	5.916
7	356.075,038 289.277,933	1	356.087,784 289.245,466	34.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 23, Jud. Dolj, T92, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 607	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 77, din 31/03/2020 emis de NP BUDIANA IONUT - RAZVAN (TDP NR. 2563/45413/26-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRACIUNOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	92	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.052,657 289.341,009	2	356.059,196 289.325,39	16.933
2	356.059,196 289.325,39	3	356.067,753 289.307,327	19.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.067,753 289.307,327	4	356.073,321 289.295,136	13.402
4	356.073,321 289.295,136	5	356.083,735 289.299,892	11.449
5	356.083,735 289.299,892	6	356.074,606 289.320,883	22.89
6	356.074,606 289.320,883	7	356.064,056 289.346,116	27.35
7	356.064,056 289.346,116	1	356.052,657 289.341,009	12.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T92, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30161	Din acte: 800 Masurata: 817	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA: 3 CAMERE, 2 HOLURI SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3361 / 20/01/2011		
Act Notarial nr. CM NR. 278, din 26/11/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA (act notarial nr. CM. NR. 45 din 07.03.2000, NP. Stoenescu Fl., C.M. nr. 278/26-11-2009 emis de NP STOENESCU FLOREA; act administrativ certificat nr. 160 din 17.01.2011, NP. Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UDREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30161	Din acte: 800 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	92	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA: 3 CAMERE, 2 HOLURI SI PIVNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.102,652 289.251,736	2	356.108,084 289.254,083	5.917
2	356.108,084 289.254,083	3	356.117,264 289.258,048	10.0
3	356.117,264 289.258,048	4	356.115,458 289.262,585	4.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.115,458 289.262,585	5	356.106,679 289.284,645	23.743
5	356.106,679 289.284,645	6	356.104,063 289.291,219	7.075
6	356.104,063 289.291,219	7	356.098,56 289.305,888	15.667
7	356.098,56 289.305,888	8	356.083,735 289.299,892	15.992
8	356.083,735 289.299,892	1	356.102,652 289.251,736	51.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 21, Jud. Dolj, T92, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30482	Din acte: 800 Masurata: 811	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2502, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE SI 2 HOLURI CONSTRUITA DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1963 NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ARE LIFT
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2502, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2502, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11528 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 243, din 29/01/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIA FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOIA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11528 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 243, din 29/01/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIA ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIA ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30482	Din acte: 800 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	92	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE SI 2 HOLURI CONSTRUITA DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1963 NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC SI NU ARE LIFT
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.064,056 289.346,116	2	356.074,606 289.320,883	27.35
2	356.074,606 289.320,883	3	356.083,735 289.299,892	22.89
3	356.083,735 289.299,892	4	356.098,56 289.305,888	15.992
4	356.098,56 289.305,888	5	356.092,124 289.321,074	16.494
5	356.092,124 289.321,074	6	356.090,354 289.325,25	4.536
6	356.090,354 289.325,25	7	356.085,841 289.335,898	11.565
7	356.085,841 289.335,898	8	356.078,886 289.352,31	17.825
8	356.078,886 289.352,31	1	356.064,056 289.346,116	16.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 19, Jud. Dolj, T92, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33094	Din acte: 500 Masurata: 550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1973 compusa din 4 camere si 2 holuri.
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1973 compusa din 2 camere, bucatarie si beci .
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83154 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1270-59088, din 20/01/1995 emis de CJ DOLJ (Certificat nr. 3426/30-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI; Proces verbal nr. 3427/30-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI; CNS nr 3425/2016 Primaria Motatei, Certificat de atestare fiscala nr 3424/2016 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

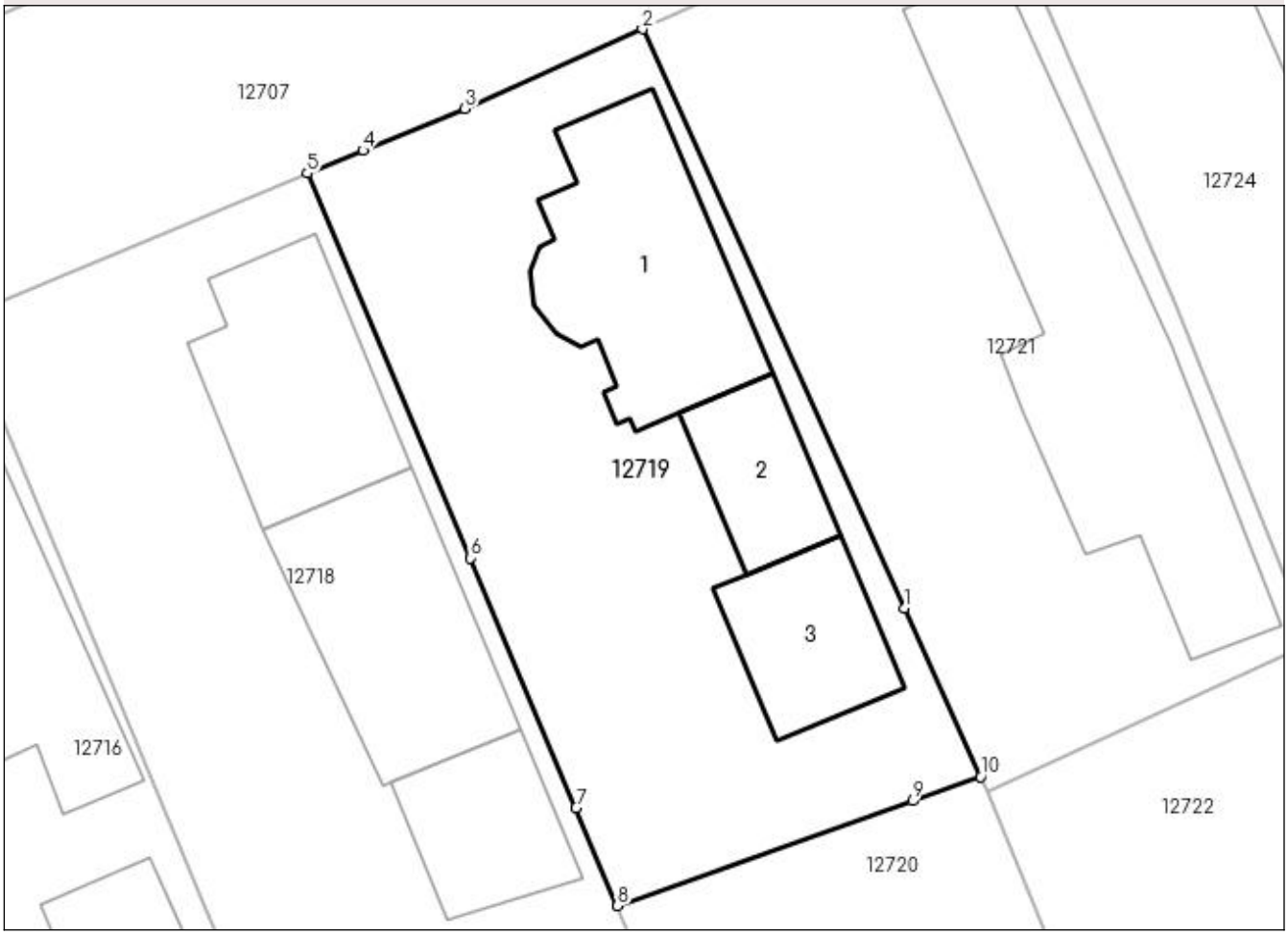
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33094	Din acte: 500 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	92	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1973 compusa din 4 camere si 2 holuri.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1973 compusa din 2 camere, bucatarie si beci .
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.104,36 289.333,753	2	356.093,184 289.358,454	27.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.093,184 289.358,454	3	356.085,61 289.355,06	8.3
3	356.085,61 289.355,06	4	356.081,256 289.353,279	4.704
4	356.081,256 289.353,279	5	356.078,886 289.352,31	2.56
5	356.078,886 289.352,31	6	356.085,841 289.335,898	17.825
6	356.085,841 289.335,898	7	356.090,354 289.325,25	11.565
7	356.090,354 289.325,25	8	356.092,124 289.321,074	4.536
8	356.092,124 289.321,074	9	356.104,704 289.325,543	13.35
9	356.104,704 289.325,543	10	356.107,623 289.326,58	3.098
10	356.107,623 289.326,58	1	356.104,36 289.333,753	7.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T92, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1572-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	92	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:184 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.117,264 289.258,048	2	356.132,562 289.264,869	16.75
2	356.132,562 289.264,869	3	356.128,167 289.275,648	11.641
3	356.128,167 289.275,648	4	356.126,327 289.280,952	5.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.126,327 289.280,952	5	356.112,477 289.314,945	36.706
5	356.112,477 289.314,945	6	356.107,931 289.325,923	11.882
6	356.107,931 289.325,923	7	356.107,623 289.326,58	0.726
7	356.107,623 289.326,58	8	356.104,704 289.325,543	3.098
8	356.104,704 289.325,543	9	356.092,124 289.321,074	13.35
9	356.092,124 289.321,074	10	356.098,56 289.305,888	16.494
10	356.098,56 289.305,888	11	356.104,063 289.291,219	15.667
11	356.104,063 289.291,219	12	356.106,679 289.284,645	7.075
12	356.106,679 289.284,645	13	356.115,458 289.262,585	23.743
13	356.115,458 289.262,585	1	356.117,264 289.258,048	4.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 17, Jud. Dolj, T92, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 565	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 592, din 28/11/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 1269-59088/20-01-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **URZICEANU VICTORIA - VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

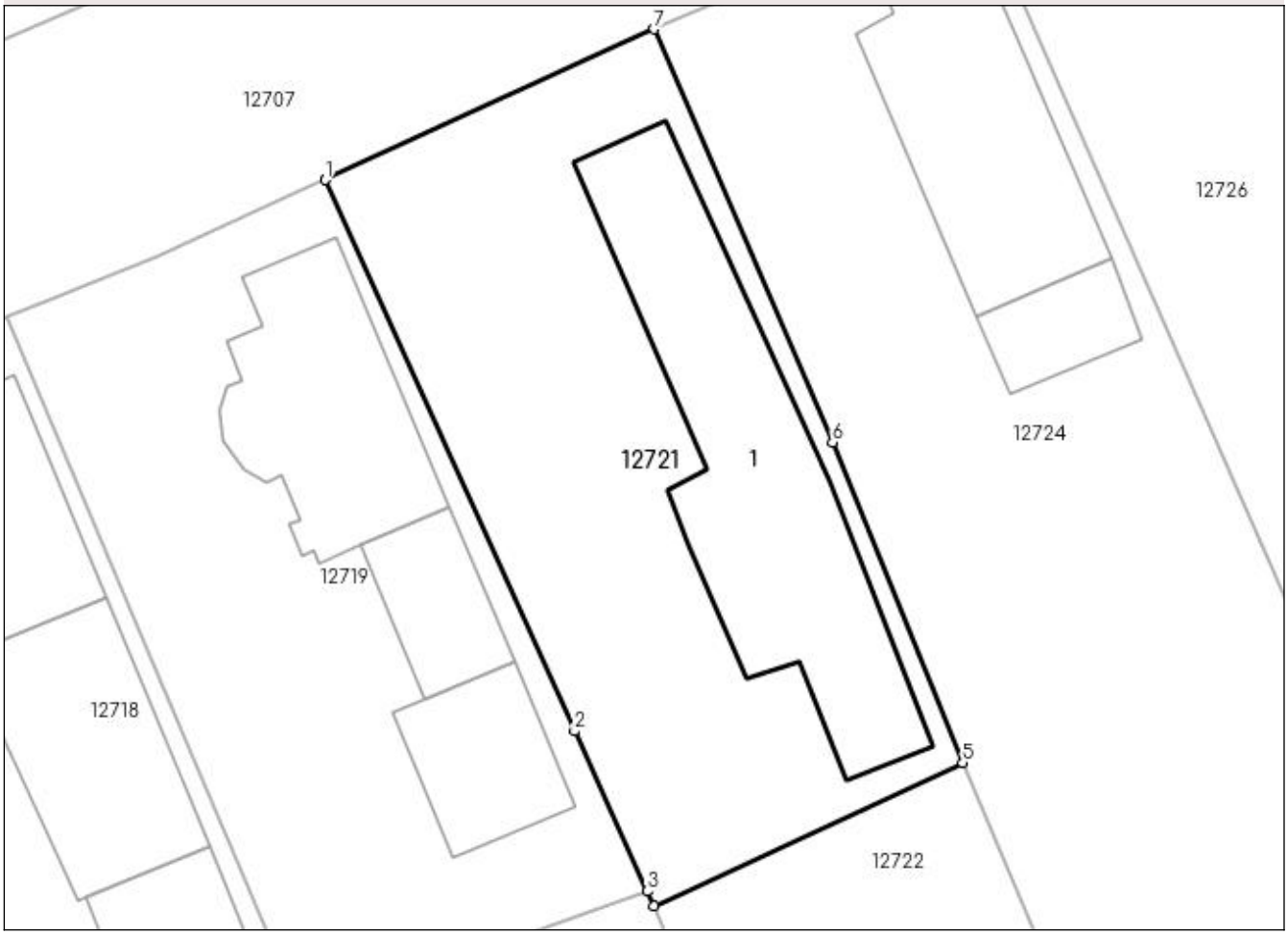
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	92	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.093,184 289.358,454	2	356.104,36 289.333,753	27.112
2	356.104,36 289.333,753	3	356.107,623 289.326,58	7.88
3	356.107,623 289.326,58	4	356.107,931 289.325,923	0.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.107,931 289.325,923	5	356.121,763 289.332,327	15.243
5	356.121,763 289.332,327	6	356.115,92 289.346,682	15.499
6	356.115,92 289.346,682	7	356.107,937 289.365,205	20.17
7	356.107,937 289.365,205	1	356.093,184 289.358,454	16.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T92, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34817	Din acte: 1.100 Masurata: 1.059	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa- Sopru din lemn
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, (fost T92, P8)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157342 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. cvc aut sub nr 2511, din 22/08/2022 emis de Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU ALINA-DANIELA** 2) **GROSU DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GROSU ALINA-DANIELA** 2) **GROSU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34817	Din acte: 1.100 Masurata: 1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	92	8	-	Imprejmuire: gard de beton, gard de lemn, gard de plasa sarma, gard metalic

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa- Sopru din lemn
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.132,562 289.264,869	2	356.140,007 289.267,85	8.02
2	356.140,007 289.267,85	3	356.144,754 289.269,751	5.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.144,754 289.269,751	4	356.148,592 289.271,288	4.134
4	356.148,592 289.271,288	5	356.147,794 289.273,007	1.895
5	356.147,794 289.273,007	6	356.145,867 289.276,9	4.344
6	356.145,867 289.276,9	7	356.138,297 289.294,098	18.79
7	356.138,297 289.294,098	8	356.130,92 289.311,188	18.614
8	356.130,92 289.311,188	9	356.127,736 289.318,458	7.937
9	356.127,736 289.318,458	10	356.125,531 289.323,493	5.497
10	356.125,531 289.323,493	11	356.121,763 289.332,327	9.604
11	356.121,763 289.332,327	12	356.107,931 289.325,923	15.243
12	356.107,931 289.325,923	13	356.112,477 289.314,945	11.882
13	356.112,477 289.314,945	14	356.126,327 289.280,952	36.706
14	356.126,327 289.280,952	15	356.128,167 289.275,648	5.614
15	356.128,167 289.275,648	1	356.132,562 289.264,869	11.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T92, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35835	Din acte: 500 Masurata: 538	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 78,71 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2 - anexa cu Sc = 26,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
552 / 25/06/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 1708, din 25/06/2002 emis de NP Stoenescu F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **NEDEA NICULINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35835	Din acte: 500 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	92	7	-	S = 500 mp, Sm = 551 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 78,71 mp
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2 - anexa cu Sc = 26,42 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.148,592 289.271,288	2	356.154,08 289.273,768	6.022
2	356.154,08 289.273,768	3	356.158,155 289.275,5	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.158,155 289.275,5	4	356.156,436 289.279,506	4.359
4	356.156,436 289.279,506	5	356.149,452 289.294,489	16.531
5	356.149,452 289.294,489	6	356.147,601 289.298,809	4.7
6	356.147,601 289.298,809	7	356.137,529 289.322,311	25.569
7	356.137,529 289.322,311	8	356.127,736 289.318,458	10.524
8	356.127,736 289.318,458	9	356.130,92 289.311,188	7.937
9	356.130,92 289.311,188	10	356.138,297 289.294,098	18.614
10	356.138,297 289.294,098	11	356.145,867 289.276,9	18.79
11	356.145,867 289.276,9	12	356.147,794 289.273,007	4.344
12	356.147,794 289.273,007	1	356.148,592 289.271,288	1.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477
Nr. cadastral vechi:605

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 15, Jud. Dolj, T92, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39744	Din acte: 800 Masurata: 810	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 15, Jud. Dolj, T92, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26461 / 11/05/2007		
Act Notarial nr. CVC NR. 1623, din 10/05/2007 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRUTU ELENA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STRUTU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39744	Din acte: 800 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	92	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.107,937 289.365,205	2	356.115,92 289.346,682	20.17
2	356.115,92 289.346,682	3	356.121,763 289.332,327	15.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.121,763 289.332,327	4	356.125,531 289.323,493	9.604
4	356.125,531 289.323,493	5	356.127,736 289.318,458	5.497
5	356.127,736 289.318,458	6	356.137,529 289.322,311	10.524
6	356.137,529 289.322,311	7	356.142,353 289.325,544	5.807
7	356.142,353 289.325,544	8	356.135,506 289.341,217	17.103
8	356.135,506 289.341,217	9	356.122,309 289.371,422	32.962
9	356.122,309 289.371,422	1	356.107,937 289.365,205	15.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T92, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.101	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3301-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUCA VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **MACIUCA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACIUCA VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **MACIUCA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.101	92	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.158,155 289.275,5	2	356.158,166 289.275,502	0.011
2	356.158,166 289.275,502	3	356.169,303 289.280,227	12.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.169,303 289.280,227	4	356.177,587 289.283,885	9.056
4	356.177,587 289.283,885	5	356.167,437 289.306,733	25.001
5	356.167,437 289.306,733	6	356.160,639 289.321,444	16.206
6	356.160,639 289.321,444	7	356.156,183 289.331,538	11.034
7	356.156,183 289.331,538	8	356.142,353 289.325,544	15.073
8	356.142,353 289.325,544	9	356.137,529 289.322,311	5.807
9	356.137,529 289.322,311	10	356.147,601 289.298,809	25.569
10	356.147,601 289.298,809	11	356.149,452 289.294,489	4.7
11	356.149,452 289.294,489	12	356.156,436 289.279,506	16.531
12	356.156,436 289.279,506	1	356.158,155 289.275,5	4.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 13, Jud. Dolj, T92, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34524	Din acte: 800 Masurata: 781	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194118 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. CM 276, din 16/11/2017 emis de BIN Budiana Ionut Razvan Calafat (act administrativ nr CNS NR 7506 din 12.12.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr TDP 1943-9574 din 01.04.1996, emis de Comisia judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU ION**	
	OBSERVATII: def Craciunoiu Marin, Craciunoiu Eugenia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34524	Din acte: 800 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	92	22	-	Parcela cu hotar imprejmuit cu gard stalpi si lese din beton si cu gard plasa sarma

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.122,309 289.371,422	2	356.135,506 289.341,217	32.962
2	356.135,506 289.341,217	3	356.142,353 289.325,544	17.103
3	356.142,353 289.325,544	4	356.156,183 289.331,538	15.073
4	356.156,183 289.331,538	5	356.156,646 289.331,738	0.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.156,646 289.331,738	6	356.136,563 289.377,703	50.161
6	356.136,563 289.377,703	7	356.122,383 289.371,46	15.493
7	356.122,383 289.371,46	1	356.122,309 289.371,422	0.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T92, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.230	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7167, din 21/10/2022 emis de PPRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 230/1230, cota initiala 230/1230	A1
	1) **CRACIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1796-58840, din 14/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1230, cota initiala 1000/1230	A1
	1) **CRACIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

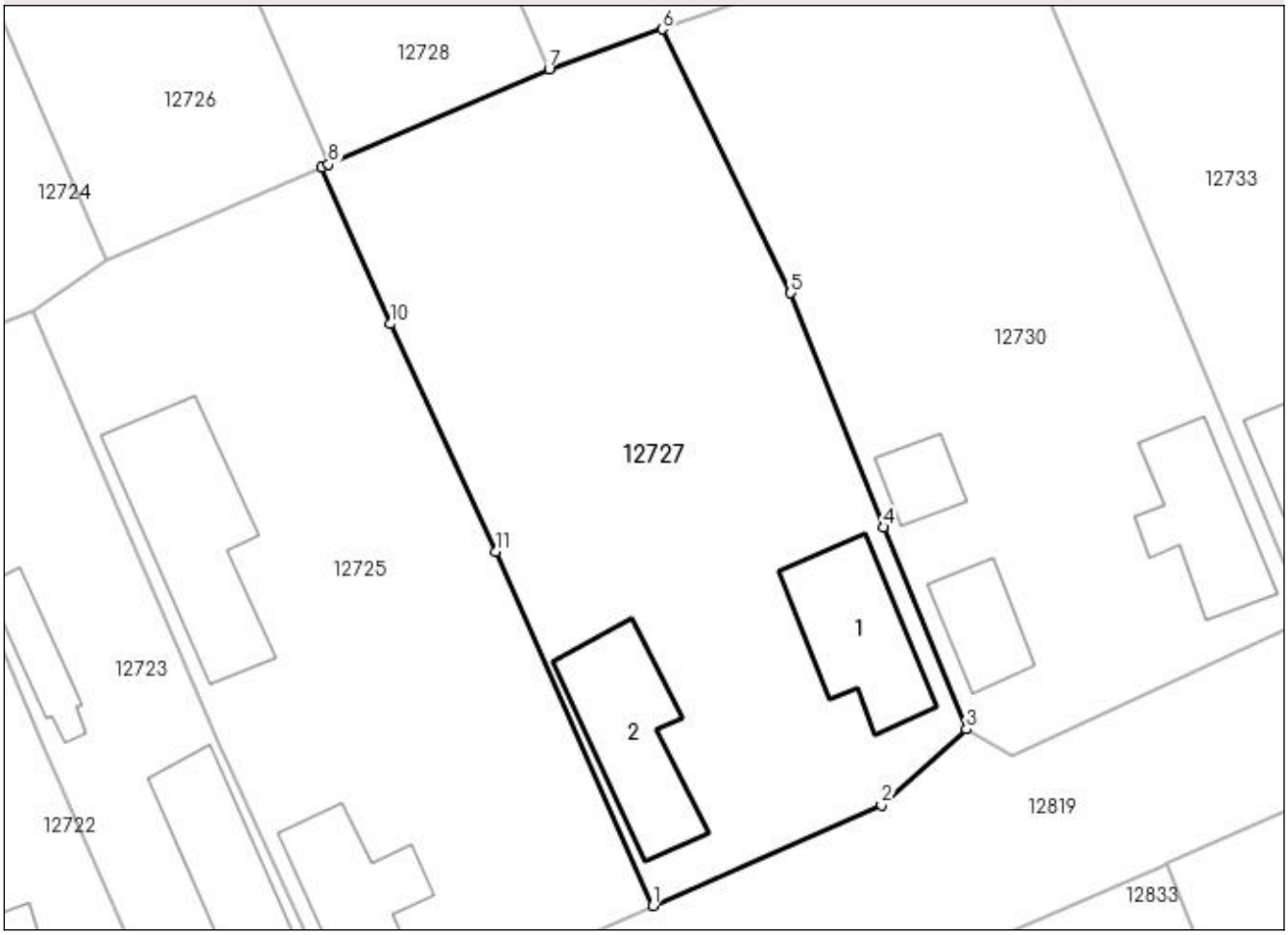
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.230	92	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.177,587 289.283,885	2	356.192,347 289.290,402	16.135
2	356.192,347 289.290,402	3	356.197,857 289.295,285	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.197,857 289.295,285	4	356.192,48 289.308,313	14.094
4	356.192,48 289.308,313	5	356.186,502 289.323,45	16.275
5	356.186,502 289.323,45	6	356.178,203 289.340,477	18.942
6	356.178,203 289.340,477	7	356.170,881 289.337,908	7.76
7	356.170,881 289.337,908	8	356.156,646 289.331,738	15.515
8	356.156,646 289.331,738	9	356.156,183 289.331,538	0.504
9	356.156,183 289.331,538	10	356.160,639 289.321,444	11.034
10	356.160,639 289.321,444	11	356.167,437 289.306,733	16.206
11	356.167,437 289.306,733	1	356.177,587 289.283,885	25.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 11, Jud. Dolj, T92, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34477	Din acte: 800 Masurata: 781	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta edificata in 1968 cu 3 camere,sala hol,antreu,intrare in pivnita ce are la nivel de sol obloane,pivnita.Scd=76mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa edificata in 1968 cu patul, magazie si sopron inchis.Scd=51mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa edificata in 1968 cu o incapere-bucatarie.Scd=36mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194120 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. CM NR. 184, din 16/08/2017 emis de BIN BUDIANA IONUT RAZVAN (Act Administrativ nr. 4415, din 03/06/2004 emis de Comisia judeteana Dolj; Act Notarial nr. 389, din 20/04/1994 emis de Notariatul de Stat Local Bailest);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUNOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34477	Din acte: 800 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	92	23	-	parcela imprejmuita cu gard stalpi si lese din beton si gard din plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta edificata in 1968 cu 3 camere,sala hol,antreu, intrare in pivnita ce are la nivel de sol obloane, pivnita.Scd=76mp.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa edificata in 1968 cu patul,magazie si sopron inchis. Scd=51mp
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa edificata in 1968 cu o incapere-bucatarie.Scd=36mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.136,552 289.377,728	2	356.136,563 289.377,703	0.027
2	356.136,563 289.377,703	3	356.156,646 289.331,738	50.161
3	356.156,646 289.331,738	4	356.170,881 289.337,908	15.515
4	356.170,881 289.337,908	5	356.150,819 289.383,981	50.251
5	356.150,819 289.383,981	1	356.136,552 289.377,728	15.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 9, Jud. Dolj, T92, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1966-9574, din 05/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	92	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.150,819 289.383,981	2	356.170,881 289.337,908	50.251
2	356.170,881 289.337,908	3	356.178,203 289.340,477	7.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.178,203 289.340,477	4	356.181,073 289.341,49	3.044
4	356.181,073 289.341,49	5	356.185,843 289.343,153	5.052
5	356.185,843 289.343,153	6	356.180,153 289.356,634	14.633
6	356.180,153 289.356,634	7	356.174,455 289.370,134	14.653
7	356.174,455 289.370,134	8	356.165,739 289.390,336	22.002
8	356.165,739 289.390,336	1	356.150,819 289.383,981	16.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T92, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.178	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7059, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 183/1183, cota initiala 183/1183	A1
	1) **GIURCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. TDP NR. 1912-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 279961/19.12.2002);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1183, cota initiala 1000/1183	A1
	1) **GIURCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIURCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

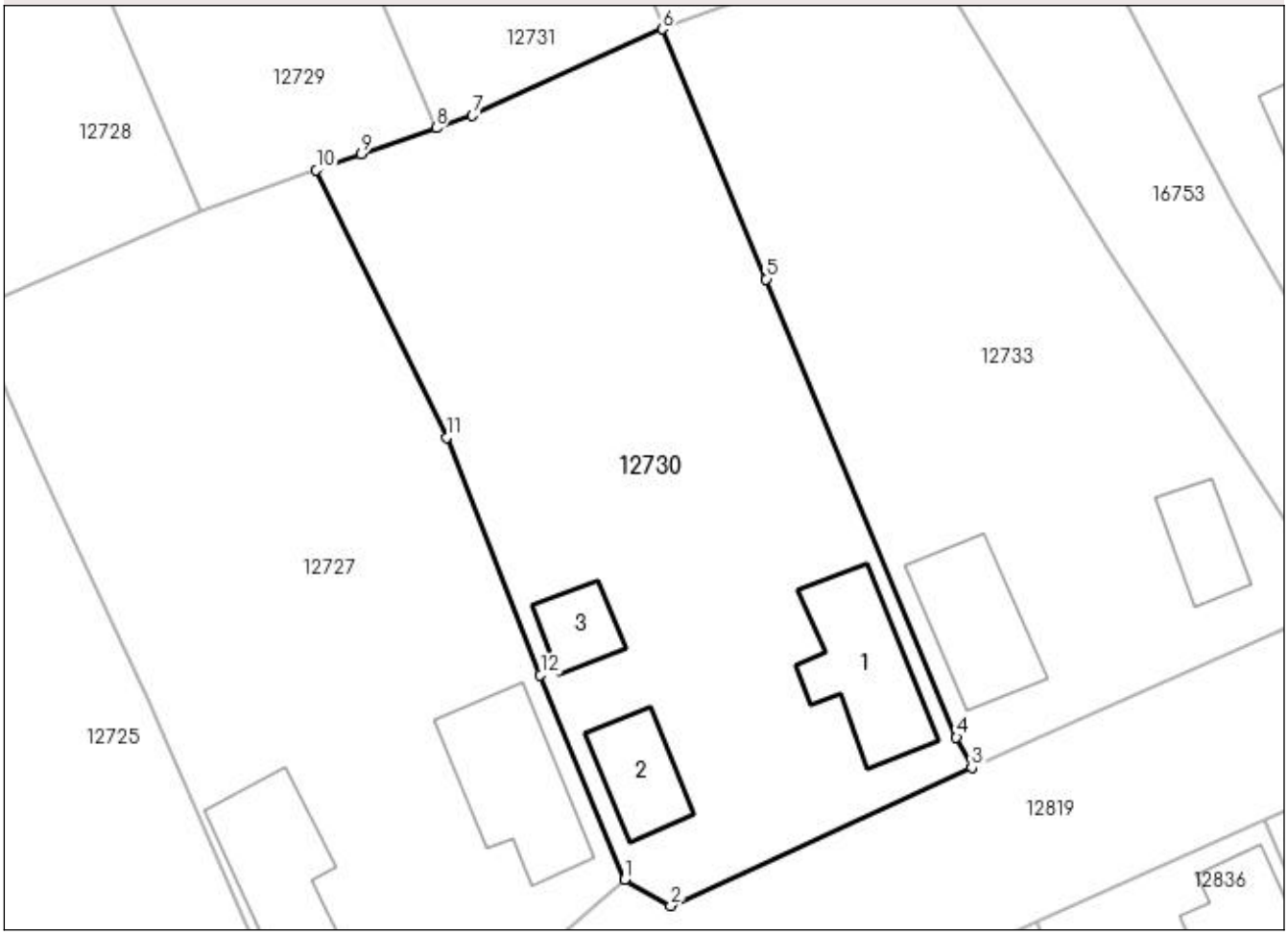
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.178	92	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.197,857 289.295,285	2	356.200,802 289.293,617	3.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.200,802 289.293,617	3	356.219,983 289.302,432	21.11
3	356.219,983 289.302,432	4	356.219,015 289.304,346	2.145
4	356.219,015 289.304,346	5	356.206,89 289.333,536	31.608
5	356.206,89 289.333,536	6	356.200,267 289.349,459	17.245
6	356.200,267 289.349,459	7	356.188,15 289.343,957	13.308
7	356.188,15 289.343,957	8	356.185,843 289.343,153	2.443
8	356.185,843 289.343,153	9	356.181,073 289.341,49	5.052
9	356.181,073 289.341,49	10	356.178,203 289.340,477	3.044
10	356.178,203 289.340,477	11	356.186,502 289.323,45	18.942
11	356.186,502 289.323,45	12	356.192,48 289.308,313	16.275
12	356.192,48 289.308,313	1	356.197,857 289.295,285	14.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Dolj, T92, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 807	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 10, din 22/01/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 2644-48112/15-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	92	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.180,647 289.395,946	2	356.165,739 289.390,336	15.929
2	356.165,739 289.390,336	3	356.174,455 289.370,134	22.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.174,455 289.370,134	4	356.180,153 289.356,634	14.653
4	356.180,153 289.356,634	5	356.185,843 289.343,153	14.633
5	356.185,843 289.343,153	6	356.188,15 289.343,957	2.443
6	356.188,15 289.343,957	7	356.200,267 289.349,459	13.308
7	356.200,267 289.349,459	8	356.200,257 289.349,814	0.355
8	356.200,257 289.349,814	1	356.180,647 289.395,946	50.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alexandri, Nr. 5, Jud. Dolj, T92, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31763	Din acte: 800 Masurata: 835	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alexandri, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; S.construita desfasurata=76mp-locuinta/1935 din cranturi cu 3 camere,sala,veranda, pivnita,SU=58.60mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Vasile Alexandri, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156778 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2772, din 11/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERCESCU MARIAN-DORINEL** 2) **BERCESCU DANIELA**	
/		
Somatie nr. imobiliara in Dosar executare nr. CDP 825/2021, din 08/09/2021 emis de BEJ POPA-DRĂGHIA Carmen-Ana-Maria (Incheiere nr. 349/14.06.2021 in Dosar nr. 1400/201/2021 pronuntata de Judecatoria Calafat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BERCESCU MARIAN-DORINEL** 2) **BERCESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156778 / 16/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2772, din 11/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **BERCESCU PARASCHIVA**	
220892 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2772, din 11/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C2	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1, A 1.2, A 1.3 pentru creanţa de 18.468,69 lei , în favoarea lui	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31763	Din acte: 800 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	92	26	-	Actual str.Vasile Alexandri nr.5,parcela 1CC

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; S.construita desfasurata=76mp-locuinta/1935 din cranturi cu 3 camere,sala,veranda, pivnita,SU=58.60mp
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.195,465 289.401,93	2	356.180,647 289.395,946	15.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.180,647 289.395,946	3	356.200,257 289.349,814	50.127
3	356.200,257 289.349,814	4	356.200,267 289.349,459	0.355
4	356.200,267 289.349,459	5	356.209,966 289.352,942	10.305
5	356.209,966 289.352,942	6	356.216,138 289.355,893	6.841
6	356.216,138 289.355,893	7	356.211,931 289.365,262	10.27
7	356.211,931 289.365,262	1	356.195,465 289.401,93	40.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T92, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.072	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV NR 7058, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 272/1072, cota initiala 272/1072	A1
	1) **AGAPIE ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 2105-9700, din 25/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1072, cota initiala 800/1072	A1
	1) **AGAPIE ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AGAPIE ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	92	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.219,983 289.302,432	2	356.225,67 289.304,919	6.207
2	356.225,67 289.304,919	3	356.243,334 289.312,871	19.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.243,334 289.312,871	4	356.228,517 289.335,589	27.123
4	356.228,517 289.335,589	5	356.216,138 289.355,893	23.78
5	356.216,138 289.355,893	6	356.209,966 289.352,942	6.841
6	356.209,966 289.352,942	7	356.200,267 289.349,459	10.305
7	356.200,267 289.349,459	8	356.206,89 289.333,536	17.245
8	356.206,89 289.333,536	9	356.219,015 289.304,346	31.608
9	356.219,015 289.304,346	1	356.219,983 289.302,432	2.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 3, Jud. Dolj, T92, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 763	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1797-58840, din 15/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN AURELIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	92	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.209,928 289.407,776	2	356.195,465 289.401,93	15.6
2	356.195,465 289.401,93	3	356.211,931 289.365,262	40.195
3	356.211,931 289.365,262	4	356.216,138 289.355,893	10.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.216,138 289.355,893	5	356.229,425 289.363,424	15.273
5	356.229,425 289.363,424	6	356.215,621 289.394,972	34.436
6	356.215,621 289.394,972	1	356.209,928 289.407,776	14.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T92, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 830	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV NR 7057, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 230/830, cota initiala 230/830	A1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 2630-48112, din 14/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/830, cota initiala 600/830	A1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

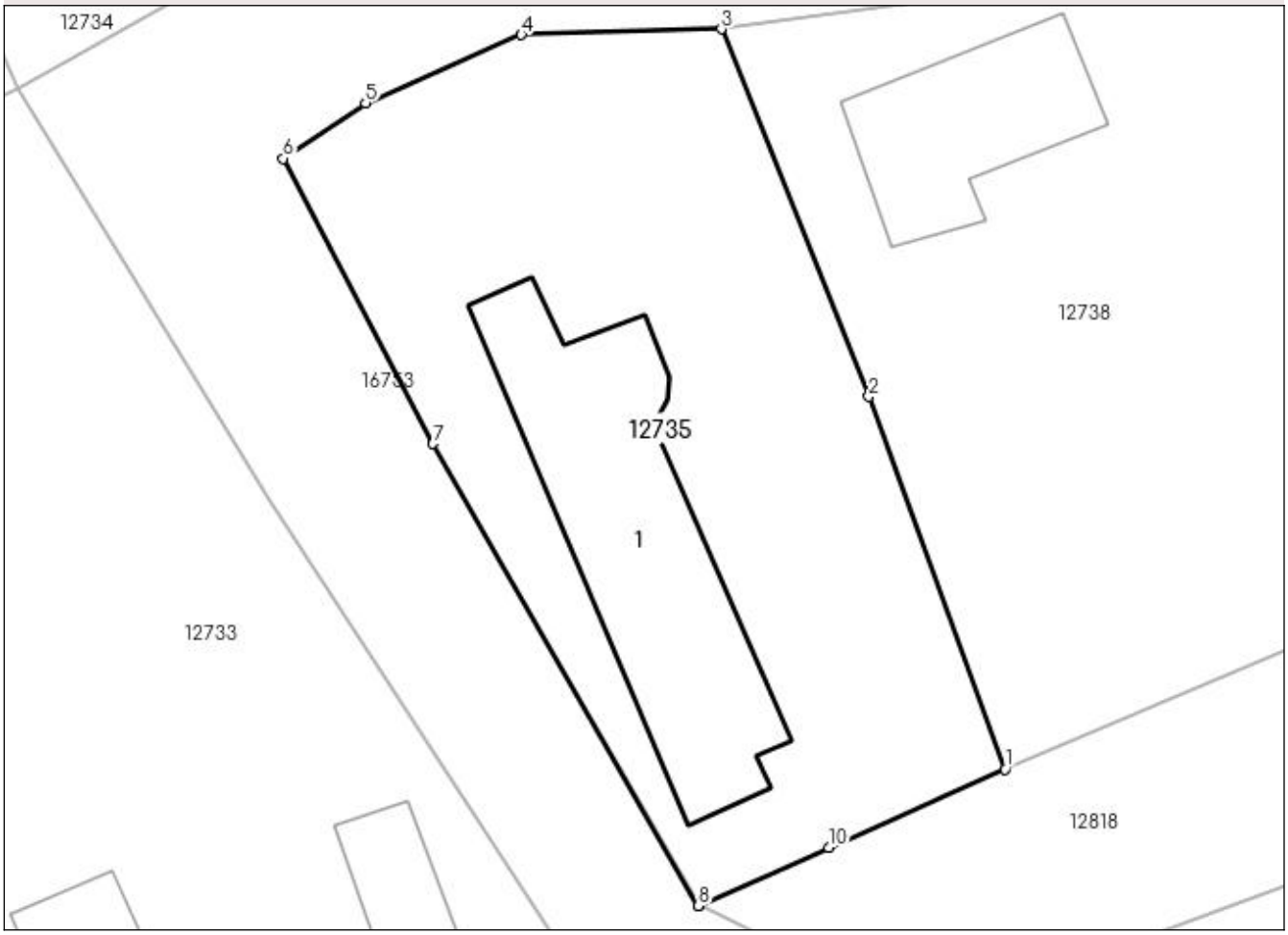
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	92	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.264,752 289.322,362	2	356.258,056 289.340,704	19.526
2	356.258,056 289.340,704	3	356.250,777 289.358,794	19.5
3	356.250,777 289.358,794	4	356.240,925 289.358,522	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.240,925 289.358,522	5	356.233,254 289.355,16	8.375
5	356.233,254 289.355,16	6	356.229,194 289.352,419	4.899
6	356.229,194 289.352,419	7	356.236,57 289.338,389	15.851
7	356.236,57 289.338,389	8	356.249,657 289.315,641	26.244
8	356.249,657 289.315,641	9	356.249,702 289.315,661	0.049
9	356.249,702 289.315,661	10	356.256,065 289.318,5	6.968
10	356.256,065 289.318,5	1	356.264,752 289.322,362	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Dolj, T92, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 770	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1267-59088, din 20/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUŢĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	92	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.224,149 289.414,753	2	356.214,836 289.410,116	10.404
2	356.214,836 289.410,116	3	356.210,262 289.407,911	5.078
3	356.210,262 289.407,911	4	356.209,928 289.407,776	0.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.209,928 289.407,776	5	356.215,621 289.394,972	14.013
5	356.215,621 289.394,972	6	356.229,425 289.363,424	34.436
6	356.229,425 289.363,424	7	356.244,26 289.368,68	15.739
7	356.244,26 289.368,68	8	356.231,198 289.396,829	31.032
8	356.231,198 289.396,829	9	356.231,159 289.400,189	3.36
9	356.231,159 289.400,189	1	356.224,149 289.414,753	16.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166
Nr. cadastral vechi:232

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 93, Jud. Dolj, T92, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35741	Din acte: 600 Masurata: 733	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 62,20 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2 - anexa cu destinatia de grajd cu Sc = 64,10 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1128 / 23/12/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 3322, din 20/12/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GLAVAN MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

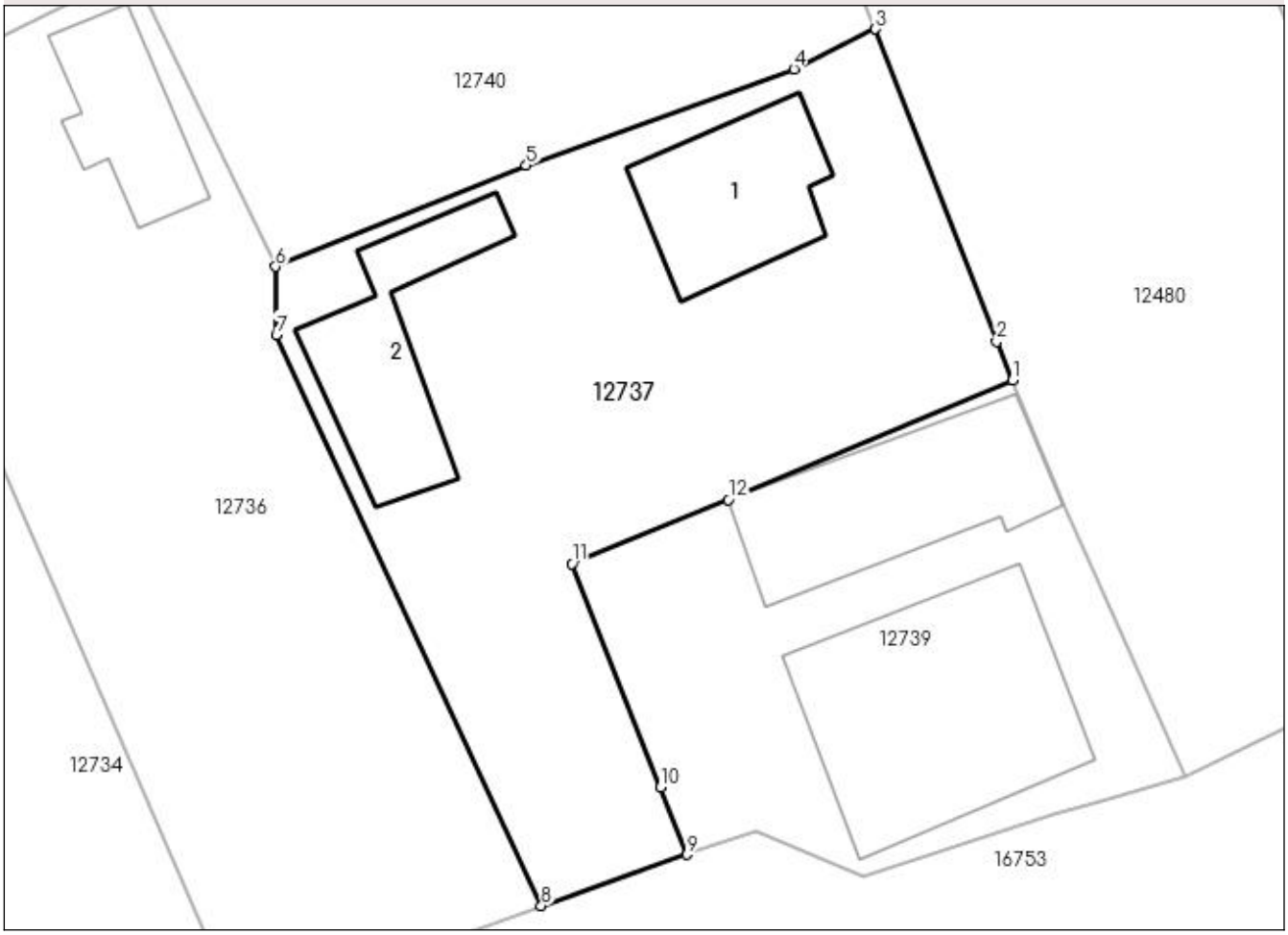
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35741	Din acte: 600 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	92	30	-	S = 556 mp
2	arabil	DA	177	92	30	-	S = 117 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 62,20 mp
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2 - anexa cu destinatia de grajd cu Sc = 64,10 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.267,5 289.394,578	2	356.266,713 289.396,481	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.266,713 289.396,481	3	356.260,748 289.411,886	16.52
3	356.260,748 289.411,886	4	356.256,717 289.409,915	4.487
4	356.256,717 289.409,915	5	356.243,518 289.405,164	14.028
5	356.243,518 289.405,164	6	356.231,159 289.400,189	13.323
6	356.231,159 289.400,189	7	356.231,198 289.396,829	3.36
7	356.231,198 289.396,829	8	356.244,26 289.368,68	31.032
8	356.244,26 289.368,68	9	356.251,458 289.371,205	7.628
9	356.251,458 289.371,205	10	356.250,144 289.374,516	3.562
10	356.250,144 289.374,516	11	356.245,767 289.385,545	11.866
11	356.245,767 289.385,545	12	356.253,482 289.388,689	8.331
12	356.253,482 289.388,689	1	356.267,5 289.394,578	15.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115
Nr. cadastral vechi:138

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 89, Jud. Dolj, T92, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35786	Din acte: 1.000 Masurata: 1.079	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- casa de locuit compusa din sufragerie, dormitor, bucatarie, 2 camari, un hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183 / 25/02/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 1923, din 27/11/2001 emis de BNp Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, casatorit cu 2) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35786	Din acte: 1.000 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	92	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- casa de locuit compusa din sufragerie, dormitor, bucatarie, 2 camari, un hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.250,777 289.358,794	2	356.258,056 289.340,704	19.5
2	356.258,056 289.340,704	3	356.264,752 289.322,362	19.526
3	356.264,752 289.322,362	4	356.281,488 289.329,477	18.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.281,488 289.329,477	5	356.292,903 289.334,577	12.502
5	356.292,903 289.334,577	6	356.280,054 289.366,089	34.031
6	356.280,054 289.366,089	7	356.264,704 289.360,658	16.282
7	356.264,704 289.360,658	1	356.250,777 289.358,794	14.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 91, Jud. Dolj, T92, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 457	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4260-48619, din 27/06/2002 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 875570/19-11-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

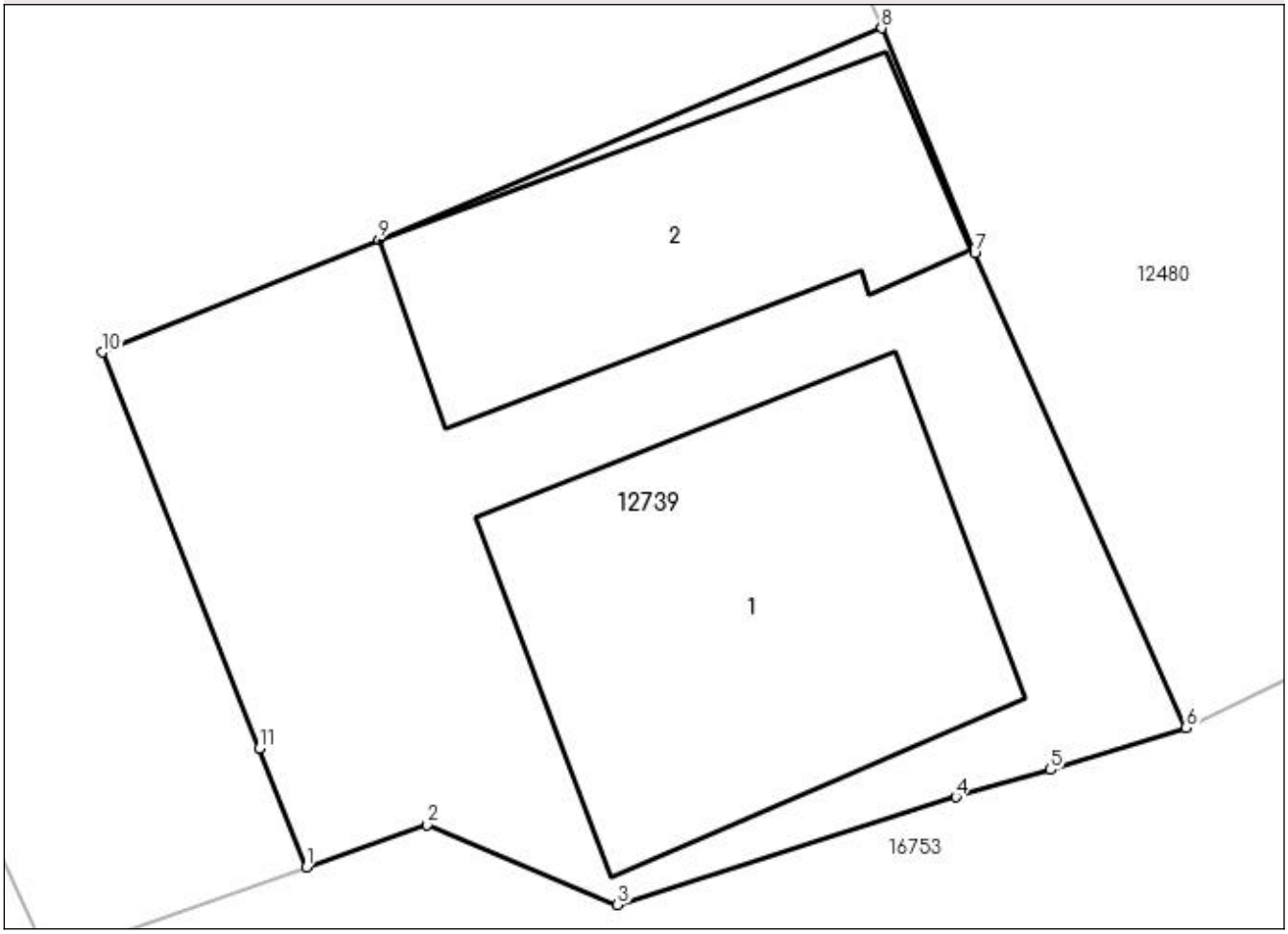
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	92	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.251,458 289.371,205	2	356.254,819 289.372,384	3.562
2	356.254,819 289.372,384	3	356.260,139 289.370,154	5.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.260,139 289.370,154	4	356.269,571 289.373,157	9.899
4	356.269,571 289.373,157	5	356.272,215 289.373,918	2.751
5	356.272,215 289.373,918	6	356.275,989 289.375,086	3.951
6	356.275,989 289.375,086	7	356.270,096 289.388,302	14.47
7	356.270,096 289.388,302	8	356.267,5 289.394,578	6.792
8	356.267,5 289.394,578	9	356.253,482 289.388,689	15.205
9	356.253,482 289.388,689	10	356.245,767 289.385,545	8.331
10	356.245,767 289.385,545	11	356.250,144 289.374,516	11.866
11	356.250,144 289.374,516	1	356.251,458 289.371,205	3.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 95, Jud. Dolj, T92, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 558	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2550/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA EMIL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUTA EMIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

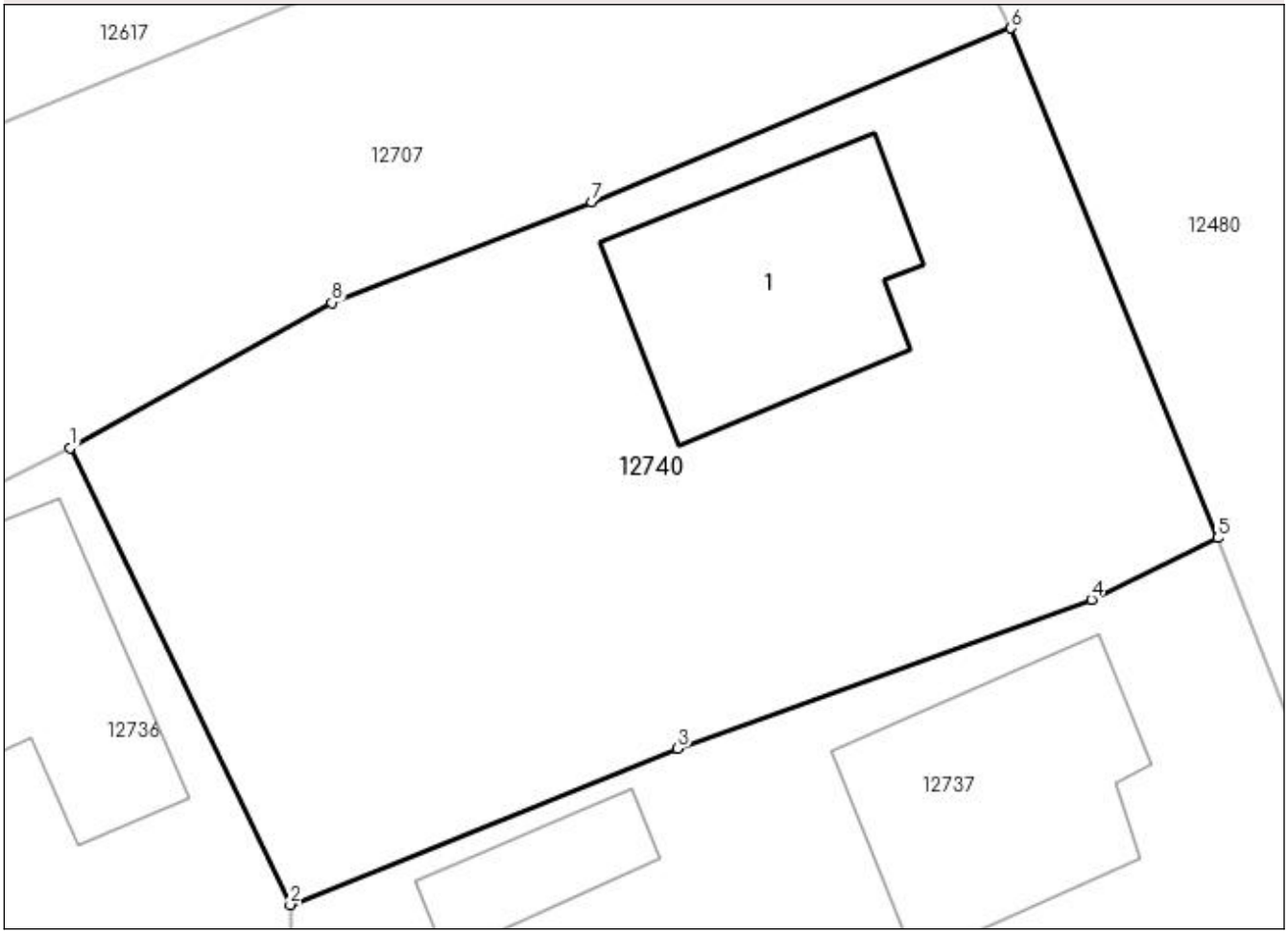
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	92	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.224,149 289.414,753	2	356.231,159 289.400,189	16.163
2	356.231,159 289.400,189	3	356.243,518 289.405,164	13.323
3	356.243,518 289.405,164	4	356.256,717 289.409,915	14.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.256,717 289.409,915	5	356.260,748 289.411,886	4.487
5	356.260,748 289.411,886	6	356.254,151 289.428,132	17.534
6	356.254,151 289.428,132	7	356.240,784 289.422,582	14.473
7	356.240,784 289.422,582	8	356.232,485 289.419,382	8.895
8	356.232,485 289.419,382	1	356.224,149 289.414,753	9.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 94, Jud. Dolj, T66, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 654	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2852-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 276451/18-04-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIŢOIU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞIŢOIU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

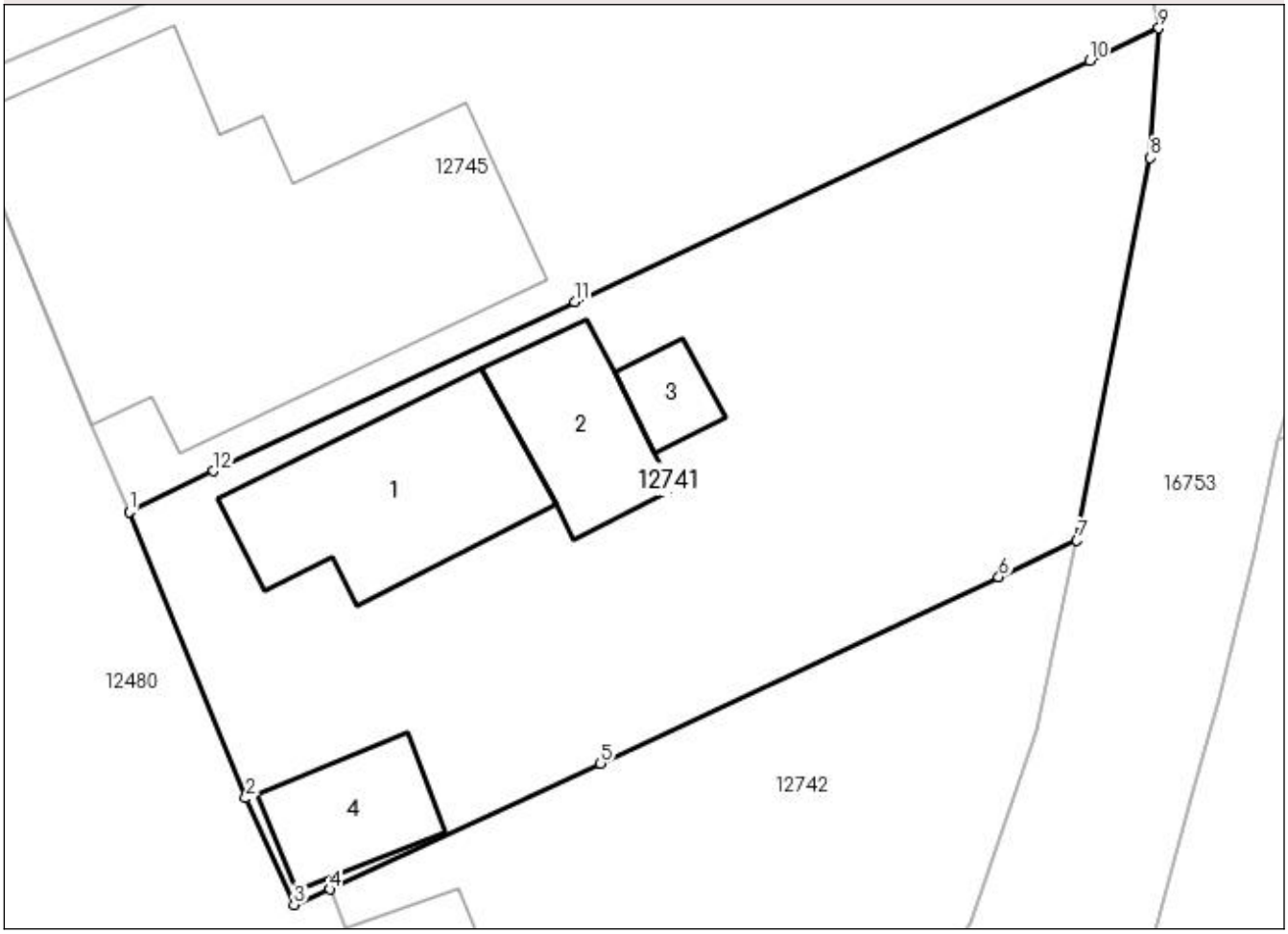
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	66	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.278,329 289.418,843	2	356.282,857 289.407,72	12.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.282,857 289.407,72	3	356.284,739 289.403,576	4.551
3	356.284,739 289.403,576	4	356.286,129 289.404,169	1.511
4	356.286,129 289.404,169	5	356.296,65 289.409,067	11.605
5	356.296,65 289.409,067	6	356.312,138 289.416,312	17.099
6	356.312,138 289.416,312	7	356.315,17 289.417,73	3.347
7	356.315,17 289.417,73	8	356.318,036 289.432,586	15.13
8	356.318,036 289.432,586	9	356.318,365 289.437,631	5.056
9	356.318,365 289.437,631	10	356.315,671 289.436,371	2.974
10	356.315,671 289.436,371	11	356.295,642 289.426,999	22.113
11	356.295,642 289.426,999	12	356.281,621 289.420,431	15.483
12	356.281,621 289.420,431	1	356.278,329 289.418,843	3.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 92, Jud. Dolj, T66, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 455	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1919-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUŢĂ NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	66	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.286,129 289.404,169	2	356.286,74 289.402,685	1.605
2	356.286,74 289.402,685	3	356.292,13 289.389,516	14.229
3	356.292,13 289.389,516	4	356.293,575 289.385,835	3.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.293,575 289.385,835	5	356.294,311 289.383,96	2.014
5	356.294,311 289.383,96	6	356.299,582 289.388,185	6.755
6	356.299,582 289.388,185	7	356.308,294 289.398,864	13.782
7	356.308,294 289.398,864	8	356.311,078 289.402,88	4.887
8	356.311,078 289.402,88	9	356.313,636 289.410,36	7.905
9	356.313,636 289.410,36	10	356.315,17 289.417,73	7.528
10	356.315,17 289.417,73	11	356.312,138 289.416,312	3.347
11	356.312,138 289.416,312	12	356.296,65 289.409,067	17.099
12	356.296,65 289.409,067	1	356.286,129 289.404,169	11.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 1, Jud. Dolj, T66, P39.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34100	Din acte: 1.523 Masurata: 1.526	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:342 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 1, Jud. Dolj, T66, P2,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
547 / 24/06/2002		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 1692, din 24/06/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE GEORGIANA-EMILIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE GEORGIANA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
548 / 24/06/2002		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 1692, din 24/06/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
C1	se inscrie dreptul de habitatie asupra camerei din partea de sud a constructiei, de sub A1.1, in favoarea lui Filipescu Ionica	A1, A1.1

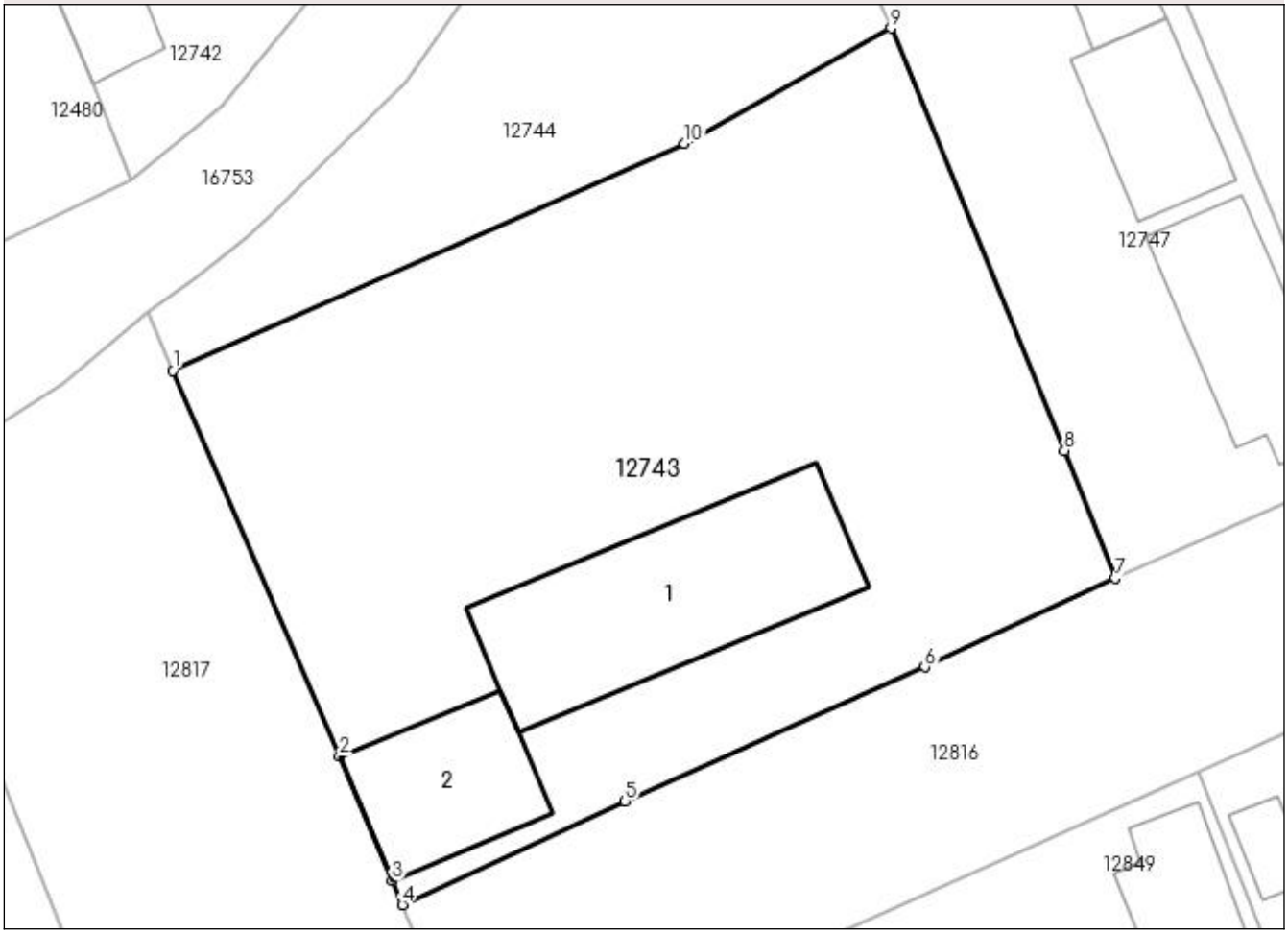
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34100	Din acte: 1.523 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	66	39.2	-	
2	arabil	DA	812	66	39.2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:342 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.296,785 289.372,92	2	356.306,407 289.350,682	24.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.306,407 289.350,682	3	356.309,446 289.343,476	7.821
3	356.309,446 289.343,476	4	356.310,029 289.342,094	1.5
4	356.310,029 289.342,094	5	356.322,9 289.348,075	14.193
5	356.322,9 289.348,075	6	356.340,209 289.355,811	18.959
6	356.340,209 289.355,811	7	356.351,2 289.360,939	12.128
7	356.351,2 289.360,939	8	356.348,281 289.368,305	7.923
8	356.348,281 289.368,305	9	356.338,246 289.392,69	26.369
9	356.338,246 289.392,69	10	356.326,326 289.386,028	13.655
10	356.326,326 289.386,028	1	356.296,785 289.372,92	32.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T66, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 662	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2550/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA EMIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

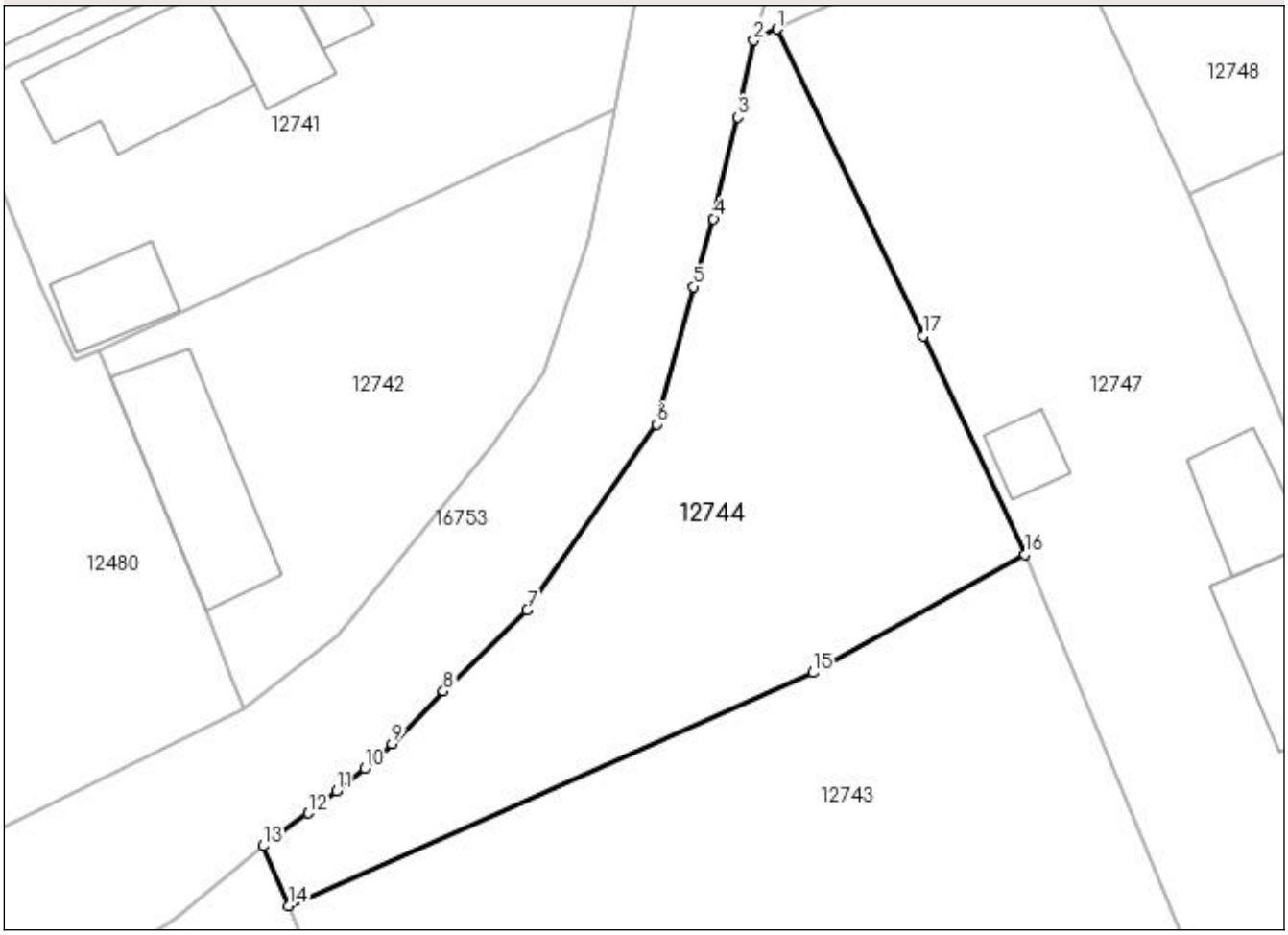
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	66	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.324,293 289.422,238	2	356.322,99 289.421,607	1.448
2	356.322,99 289.421,607	3	356.322,09 289.417,282	4.418
3	356.322,09 289.417,282	4	356.320,711 289.411,571	5.875
4	356.320,711 289.411,571	5	356.319,587 289.407,747	3.986
5	356.319,587 289.407,747	6	356.317,514 289.400,014	8.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.317,514 289.400,014	7	356.310,204 289.389,569	12.749
7	356.310,204 289.389,569	8	356.305,511 289.384,986	6.56
8	356.305,511 289.384,986	9	356.302,605 289.382,042	4.137
9	356.302,605 289.382,042	10	356.301,076 289.380,656	2.064
10	356.301,076 289.380,656	11	356.299,509 289.379,36	2.033
11	356.299,509 289.379,36	12	356.297,911 289.378,126	2.019
12	356.297,911 289.378,126	13	356.295,355 289.376,279	3.153
13	356.295,355 289.376,279	14	356.296,785 289.372,92	3.651
14	356.296,785 289.372,92	15	356.326,326 289.386,028	32.319
15	356.326,326 289.386,028	16	356.338,246 289.392,69	13.655
16	356.338,246 289.392,69	17	356.332,51 289.404,965	13.549
17	356.332,51 289.404,965	1	356.324,293 289.422,238	19.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89
Nr. cadastral vechi:131

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 96, Jud. Dolj, T66, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35720	Din acte: 800 Masurata: 784	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 96, Jud. Dolj, T66, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
835 / 30/10/2001		
Act Notarial nr. CVC NR. 1688, din 26/10/2001 emis de BNP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU GABI**, casatorit cu 2) **BANU IRINA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANU GABI**, casatorit cu 2) **BANU IRINA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

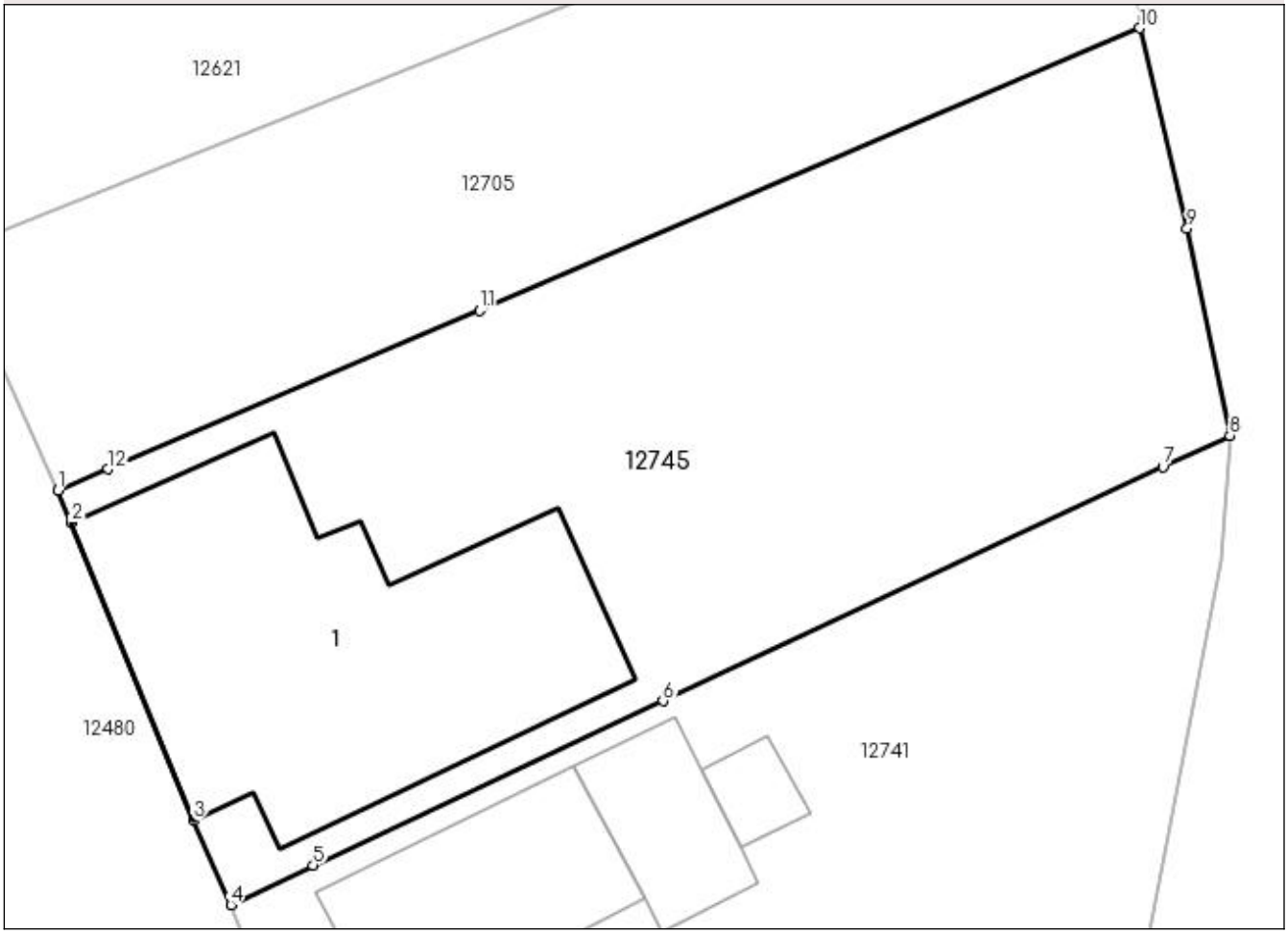
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35720	Din acte: 800 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	66	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.271,41 289.435,432	2	356.271,935 289.434,153	1.383
2	356.271,935 289.434,153	3	356.276,836 289.422,222	12.898
3	356.276,836 289.422,222	4	356.278,329 289.418,843	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.278,329 289.418,843	5	356.281,621 289.420,431	3.655
5	356.281,621 289.420,431	6	356.295,642 289.426,999	15.483
6	356.295,642 289.426,999	7	356.315,671 289.436,371	22.113
7	356.315,671 289.436,371	8	356.318,365 289.437,631	2.974
8	356.318,365 289.437,631	9	356.316,645 289.445,936	8.481
9	356.316,645 289.445,936	10	356.314,748 289.453,942	8.228
10	356.314,748 289.453,942	11	356.288,304 289.442,631	28.761
11	356.288,304 289.442,631	12	356.273,419 289.436,288	16.18
12	356.273,419 289.436,288	1	356.271,41 289.435,432	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T66, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 172	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2852-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 276451/18-04-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIŢOIU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

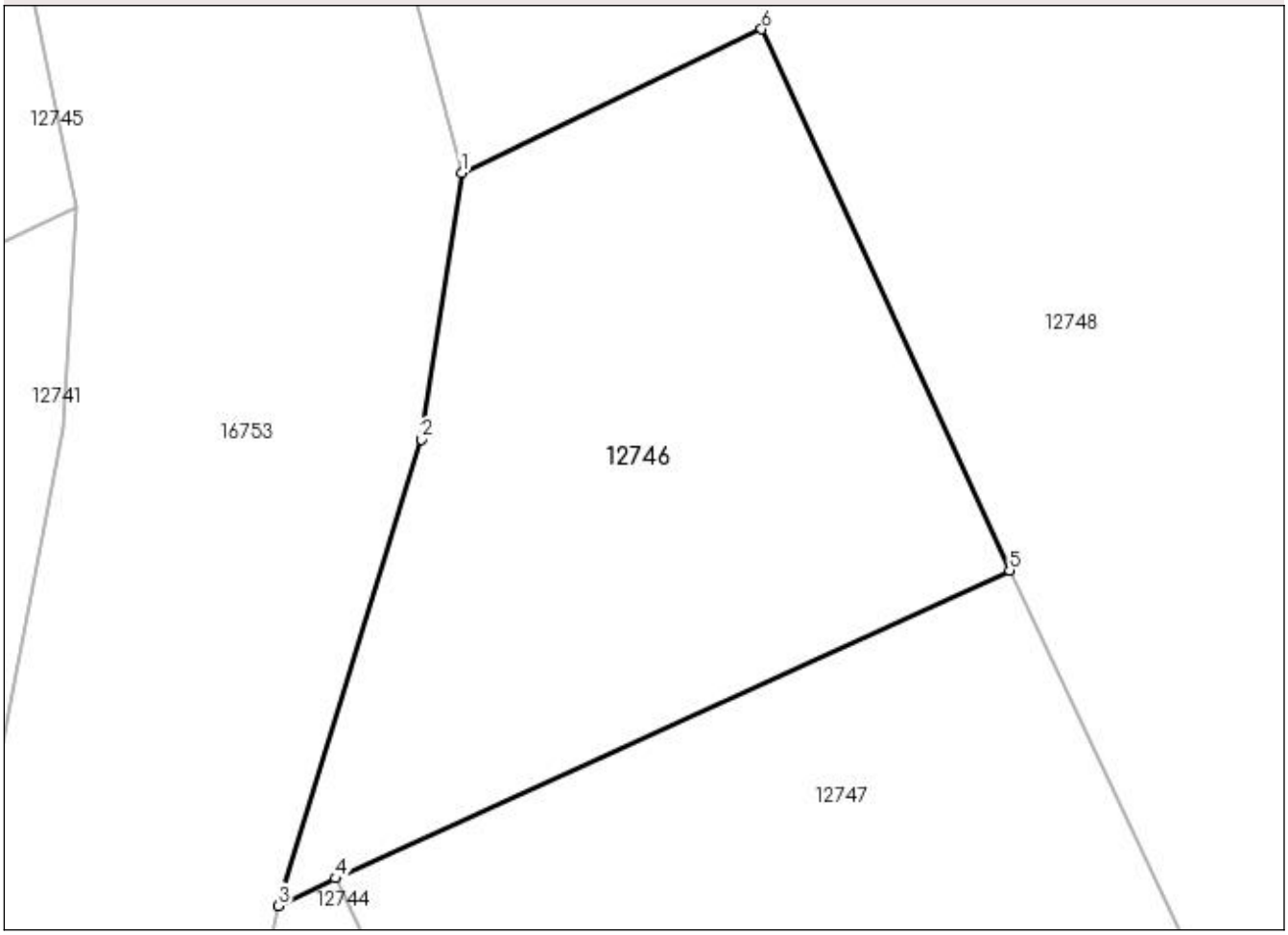
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	66	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.327,19 289.438,423	2	356.326,268 289.432,31	6.182
2	356.326,268 289.432,31	3	356.322,99 289.421,607	11.194
3	356.322,99 289.421,607	4	356.324,293 289.422,238	1.448
4	356.324,293 289.422,238	5	356.339,775 289.429,306	17.019
5	356.339,775 289.429,306	6	356.334,085 289.441,726	13.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.334,085 289.441,726	1	356.327,19 289.438,423	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 5, Jud. Dolj, T66, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.111	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1941-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 350713 / 10-12-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNĂ AUREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRUNĂ AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

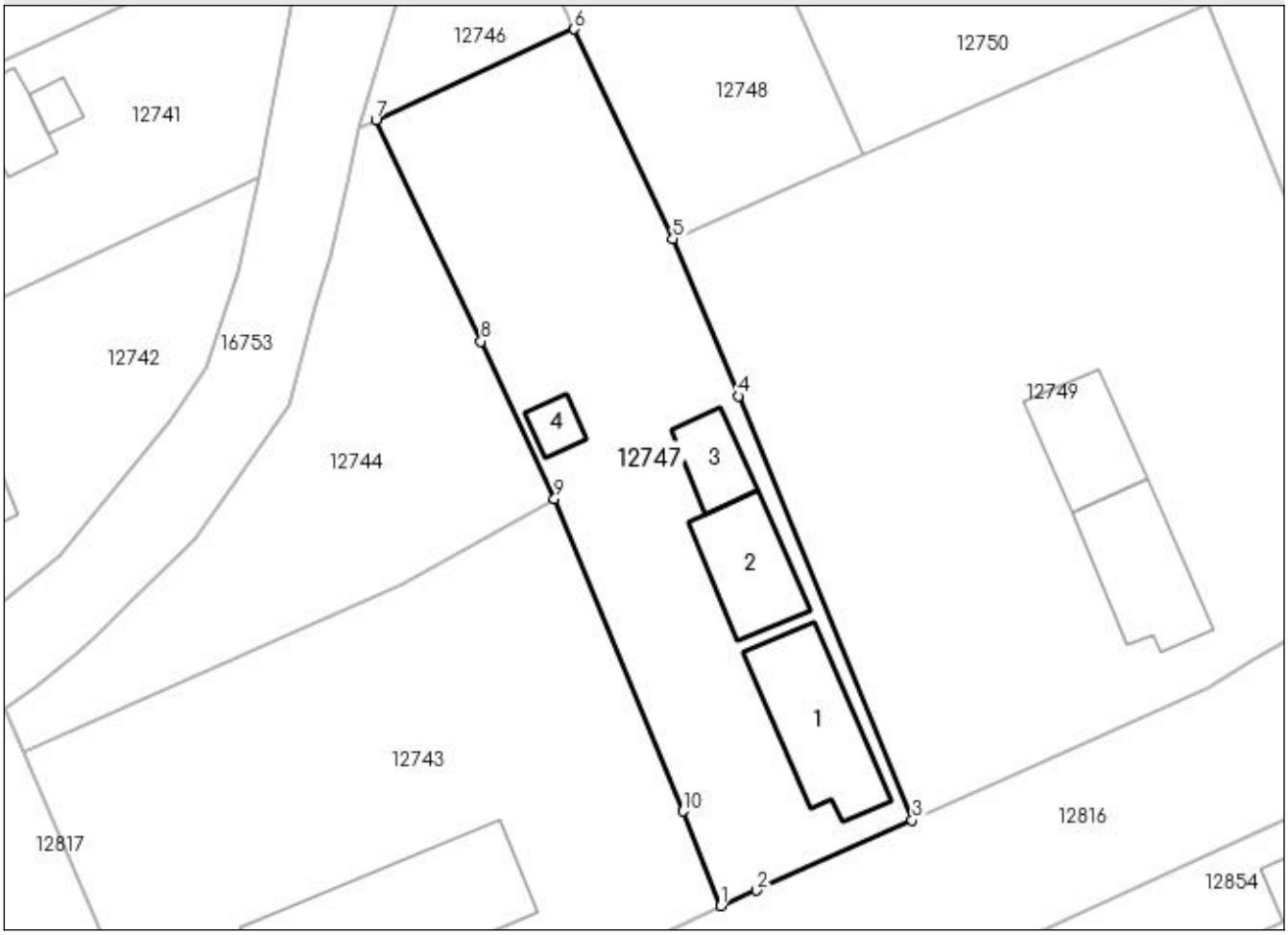
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	66	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.351,2 289.360,939	2	356.354,003 289.362,139	3.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.354,003 289.362,139	3	356.366,167 289.367,594	13.331
3	356.366,167 289.367,594	4	356.352,597 289.400,691	35.771
4	356.352,597 289.400,691	5	356.347,484 289.412,972	13.303
5	356.347,484 289.412,972	6	356.339,775 289.429,306	18.062
6	356.339,775 289.429,306	7	356.324,293 289.422,238	17.019
7	356.324,293 289.422,238	8	356.332,51 289.404,965	19.128
8	356.332,51 289.404,965	9	356.338,246 289.392,69	13.549
9	356.338,246 289.392,69	10	356.348,281 289.368,305	26.369
10	356.348,281 289.368,305	1	356.351,2 289.360,939	7.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T66, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 952	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1025-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOZGAN ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

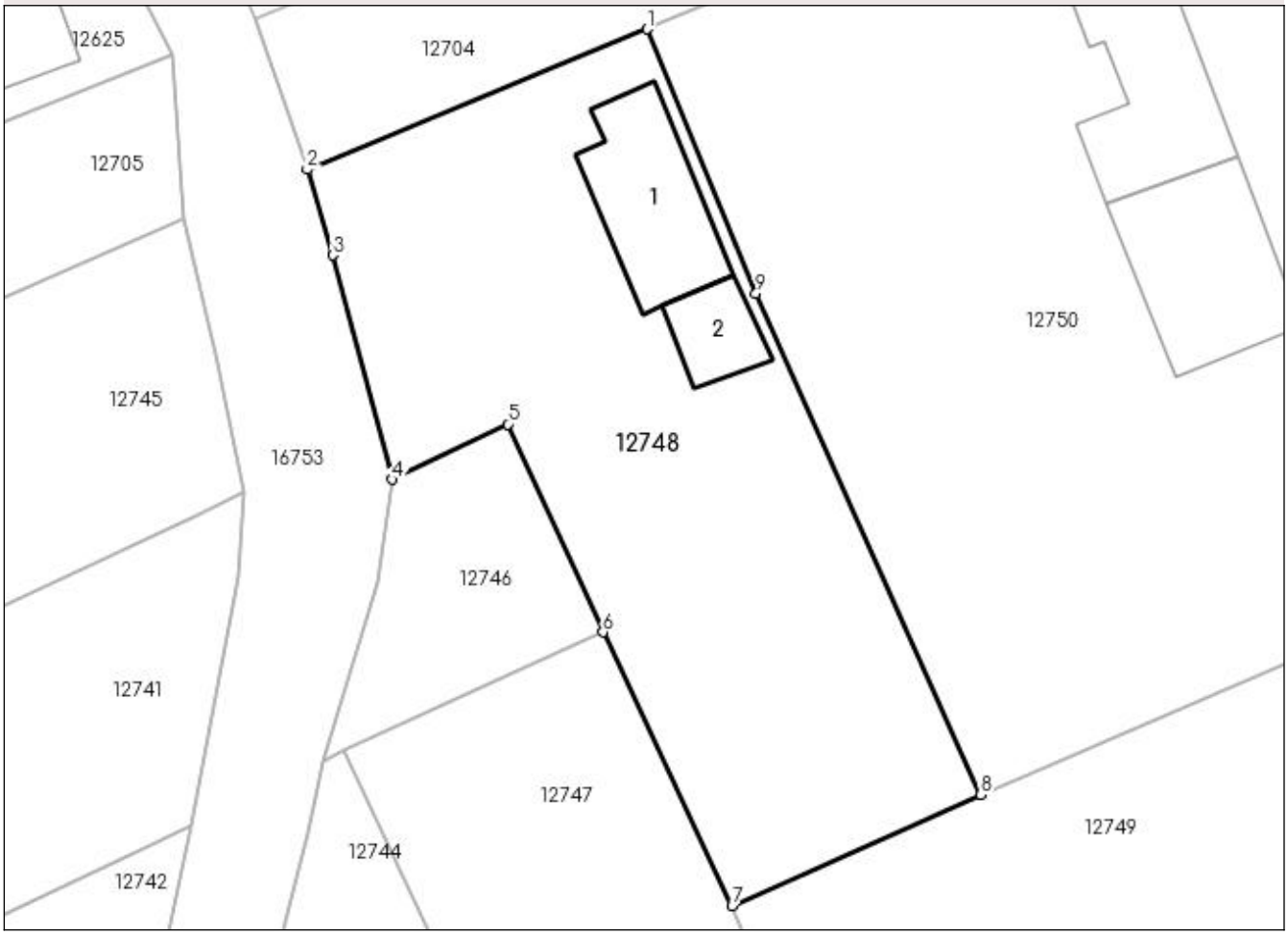
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	952	66	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.342,404 289.465,31	2	356.322,098 289.456,936	21.965
2	356.322,098 289.456,936	3	356.323,614 289.451,808	5.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.323,614 289.451,808	4	356.327,19 289.438,423	13.854
4	356.327,19 289.438,423	5	356.334,085 289.441,726	7.645
5	356.334,085 289.441,726	6	356.339,775 289.429,306	13.661
6	356.339,775 289.429,306	7	356.347,484 289.412,972	18.062
7	356.347,484 289.412,972	8	356.362,352 289.419,591	16.275
8	356.362,352 289.419,591	9	356.348,91 289.449,53	32.818
9	356.348,91 289.449,53	1	356.342,404 289.465,31	17.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T66, P4,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.203	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21820, din 24/11/2021 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA AUREL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENEA AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

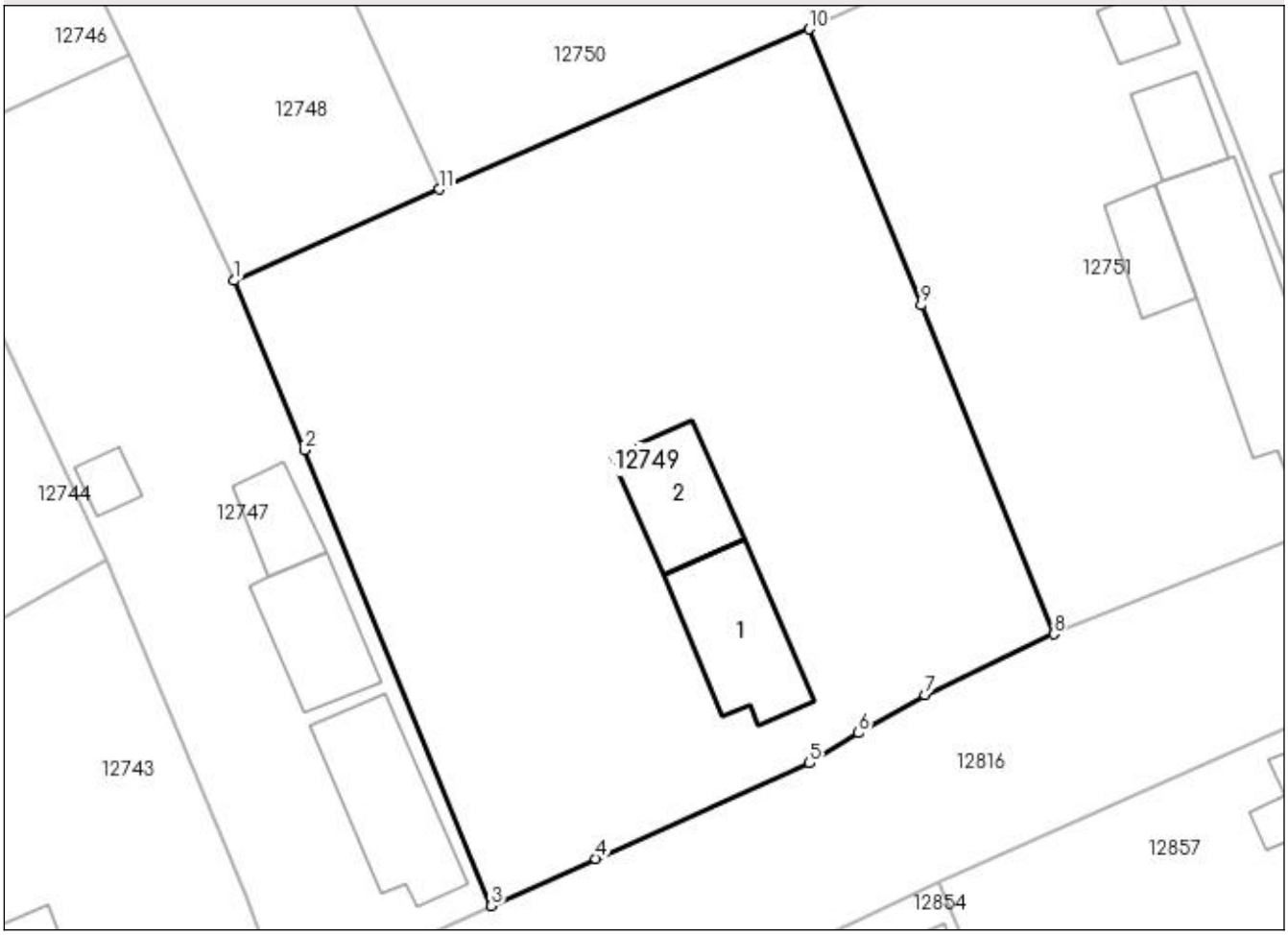
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	66	4	-	
2	curti constructii	DA	1.203	66	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.347,484 289.412,972	2	356.352,597 289.400,691	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.352,597 289.400,691	3	356.366,167 289.367,594	35.771
3	356.366,167 289.367,594	4	356.373,759 289.370,999	8.321
4	356.373,759 289.370,999	5	356.389,268 289.377,95	16.995
5	356.389,268 289.377,95	6	356.392,82 289.380,13	4.168
6	356.392,82 289.380,13	7	356.397,654 289.382,896	5.569
7	356.397,654 289.382,896	8	356.407,014 289.387,312	10.349
8	356.407,014 289.387,312	9	356.397,383 289.411,185	25.742
9	356.397,383 289.411,185	10	356.389,253 289.431,23	21.631
10	356.389,253 289.431,23	11	356.362,352 289.419,591	29.311
11	356.362,352 289.419,591	1	356.347,484 289.412,972	16.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Dolj, T66, P42,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.865	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1393-58811, din 30/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 998701 / 11-09-2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUTA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	865	66	42	-	
2	curti constructii	DA	1.000	66	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.377,813 289.479,976	2	356.376,445 289.478,668	1.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.376,445 289.478,668	3	356.370,315 289.477,051	6.34
3	356.370,315 289.477,051	4	356.342,404 289.465,31	30.28
4	356.342,404 289.465,31	5	356.348,91 289.449,53	17.069
5	356.348,91 289.449,53	6	356.362,352 289.419,591	32.818
6	356.362,352 289.419,591	7	356.389,253 289.431,23	29.311
7	356.389,253 289.431,23	8	356.395,701 289.434,134	7.072
8	356.395,701 289.434,134	9	356.386,373 289.458,543	26.131
9	356.386,373 289.458,543	1	356.377,813 289.479,976	23.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T66, P5,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30001	Din acte: 1.200 Masurata: 1.223	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 399, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T66, P5,36 (NR. 399)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T66, P5,36 (NR. 399)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T66, P5,36 (NR. 399)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15591 / 10/03/2010		
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 227, din 09/03/2010 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **URZICEANU NELU-GABRIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **URZICEANU NELU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

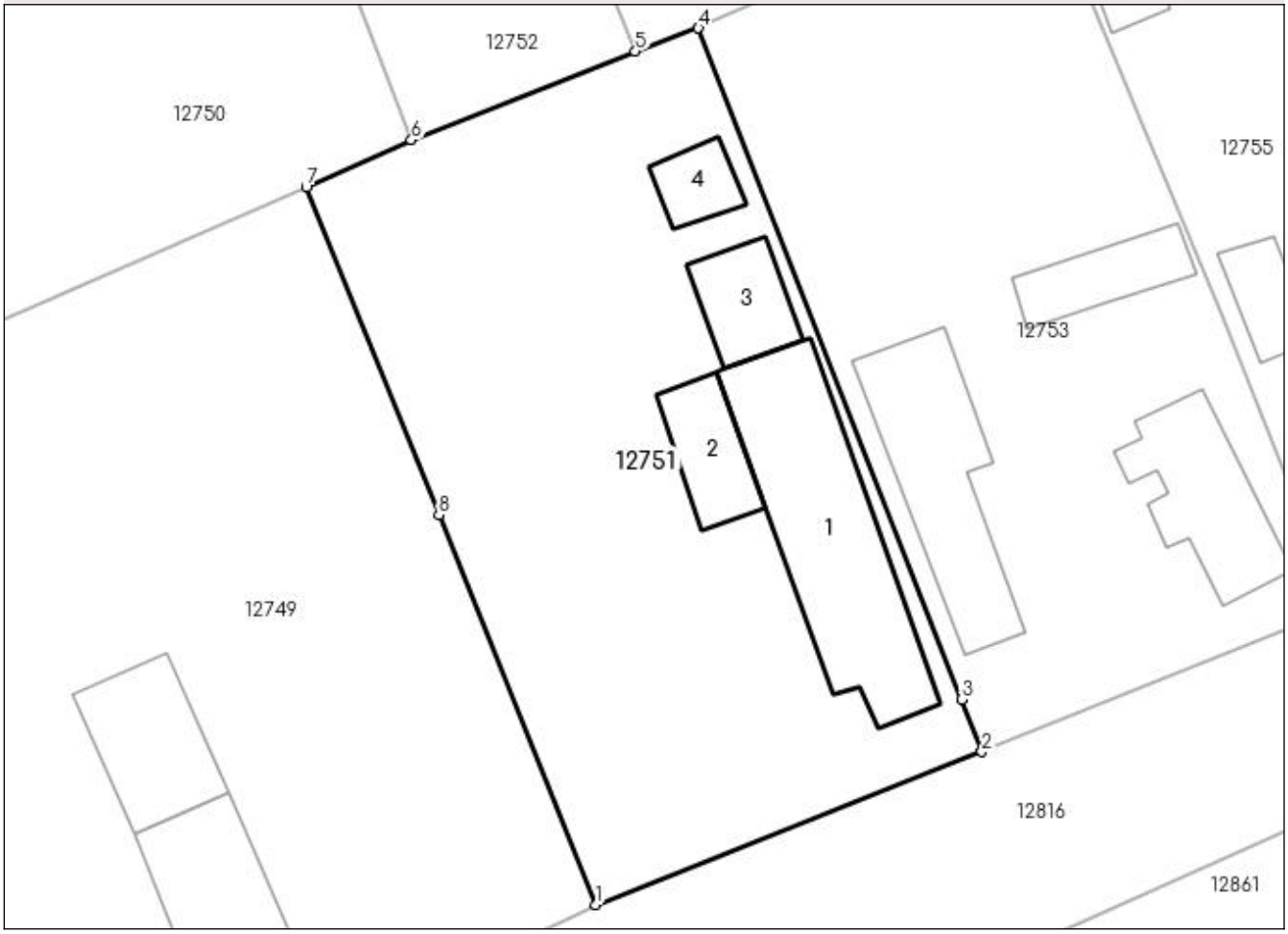
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30001	Din acte: 1.200 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	66	5	-	
2	arabil	DA	203	66	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.407,014 289.387,312	2	356.430,66 289.396,676	25.433
2	356.430,66 289.396,676	3	356.429,402 289.399,881	3.443
3	356.429,402 289.399,881	4	356.413,291 289.440,985	44.149
4	356.413,291 289.440,985	5	356.409,425 289.439,564	4.119
5	356.409,425 289.439,564	6	356.395,701 289.434,134	14.759
6	356.395,701 289.434,134	7	356.389,253 289.431,23	7.072
7	356.389,253 289.431,23	8	356.397,383 289.411,185	21.631
8	356.397,383 289.411,185	1	356.407,014 289.387,312	25.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 6, Jud. Dolj, T66, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30151	Din acte: 600 Masurata: 709	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI BUCATARIE
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA CU MAGAZIE, GRAJD, HOL SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4401 / 26/01/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 96, din 25/01/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PISLEAG GOGU** 2) **PISLEAG SANDITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

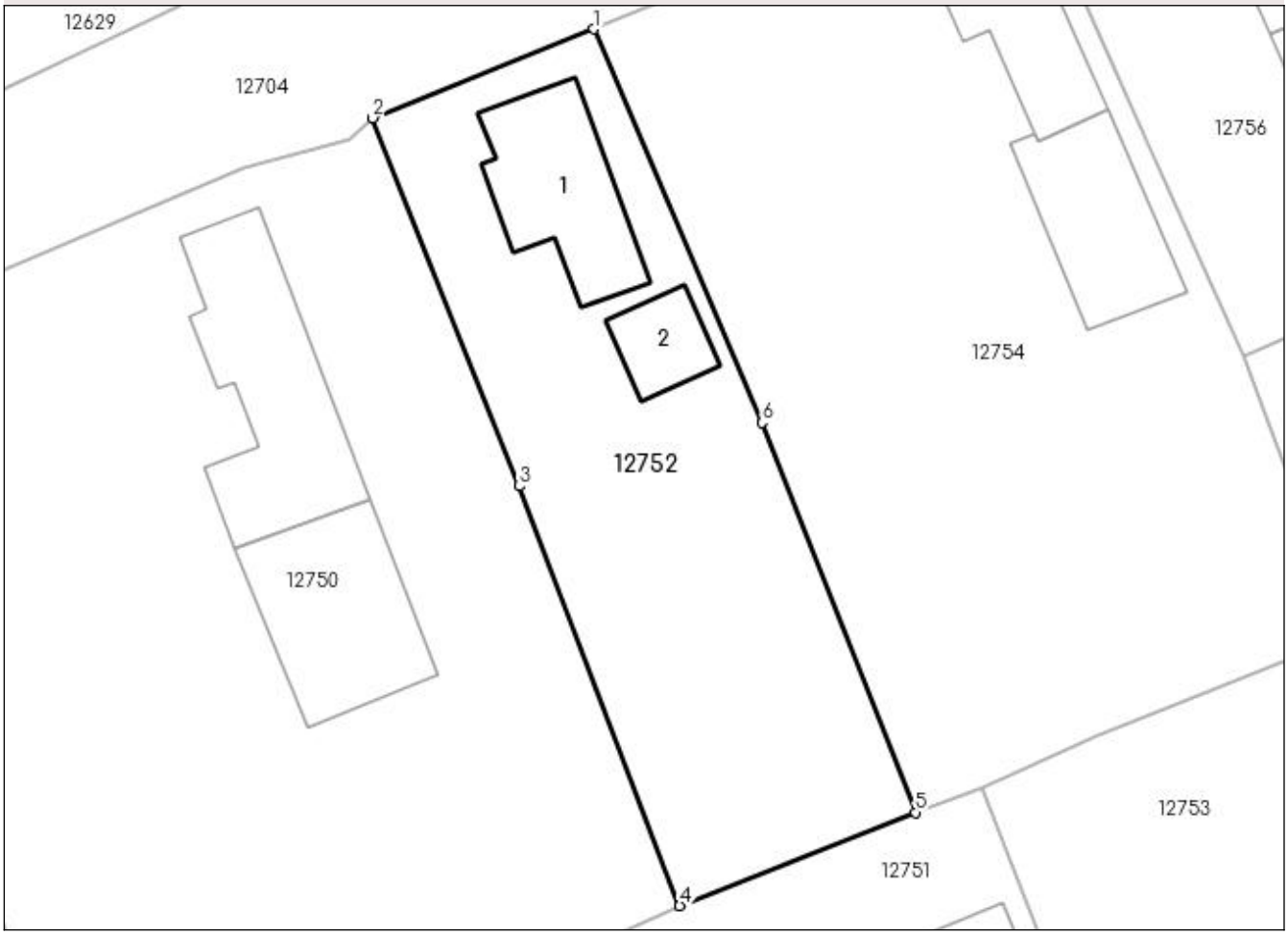
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30151	Din acte: 600 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	66	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI BUCATARIE
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA CU MAGAZIE, GRAJD, HOL SI PIVNITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.390,701 289.485,143	2	356.377,813 289.479,976	13.885
2	356.377,813 289.479,976	3	356.386,373 289.458,543	23.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.386,373 289.458,543	4	356.395,701 289.434,134	26.131
4	356.395,701 289.434,134	5	356.409,425 289.439,564	14.759
5	356.409,425 289.439,564	6	356.400,488 289.462,237	24.371
6	356.400,488 289.462,237	1	356.390,701 289.485,143	24.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:497

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T66, P6.37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36006	Din acte: 1.200 Masurata: 1.113	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta cu Sc 67,43 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; locuinta cu Sc 94,40 mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T66, P6,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27828 / 06/07/2006		
Act Notarial nr. CVC aut 1594, din 01/01/2006 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRUNA ADRIAN**, LIPSĂ CNP 2) **PRUNA EMILIA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PRUNA ADRIAN**, LIPSĂ CNP 2) **PRUNA EMILIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27828 / 06/07/2006		
Act Notarial nr. CVC aut 1594, din 01/01/2006 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PRUNA ION**, LIPSĂ CNP 2) **PRUNA ANA**, LIPSĂ CNP	

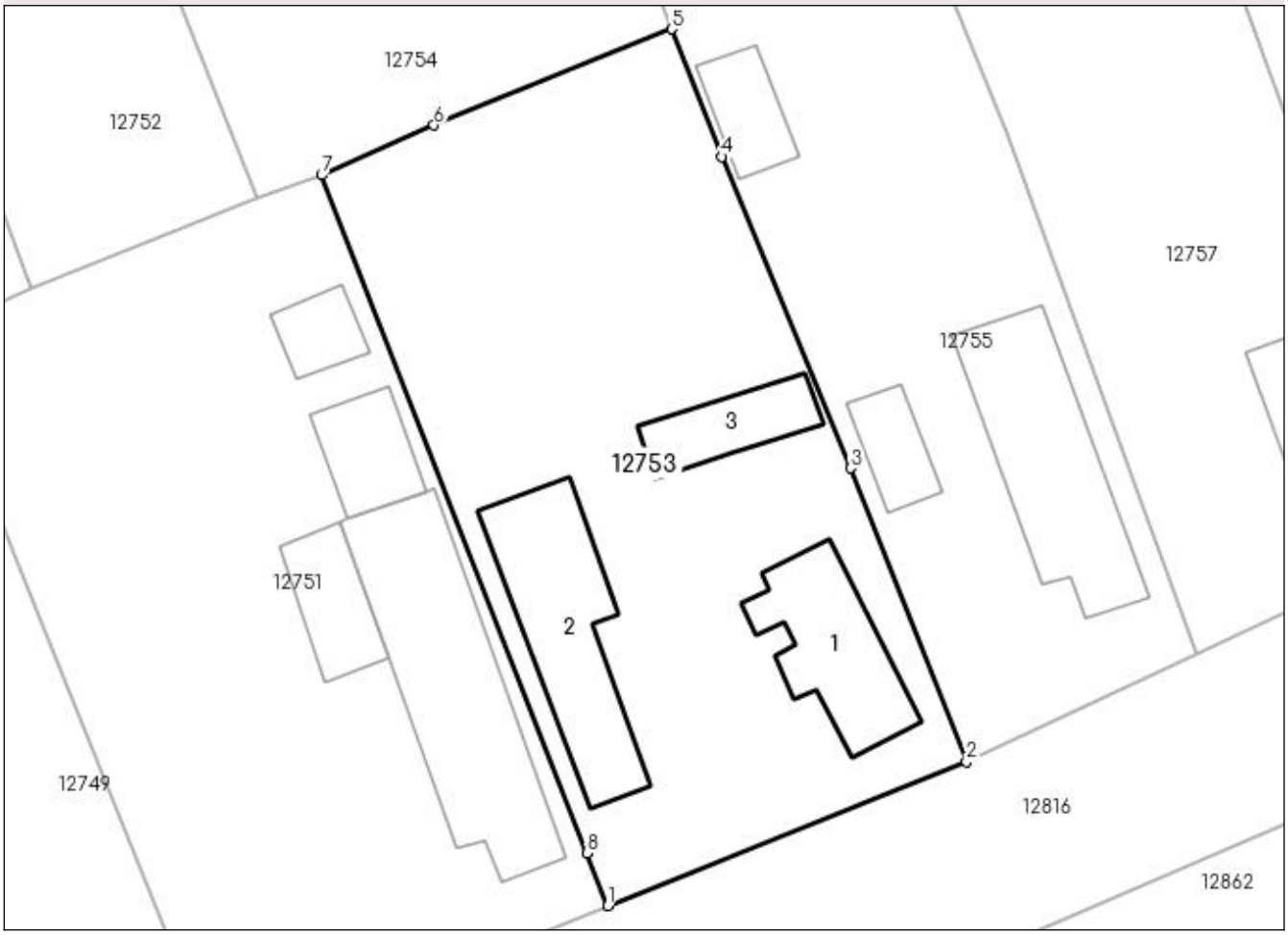
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36006	Din acte: 1.200 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	66	6.37	-	
2	arabil	DA	478	66	6.37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; locuinta cu Sc 67,43 mp
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; locuinta cu Sc 94,40 mp
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,66 289.396,676	2	356.452,444 289.405,41	23.47
2	356.452,444 289.405,41	3	356.445,394 289.423,22	19.155
3	356.445,394 289.423,22	4	356.437,588 289.442,111	20.44
4	356.437,588 289.442,111	5	356.434,554 289.449,85	8.312
5	356.434,554 289.449,85	6	356.420,113 289.444,02	15.573
6	356.420,113 289.444,02	7	356.413,291 289.440,985	7.467
7	356.413,291 289.440,985	8	356.429,402 289.399,881	44.149
8	356.429,402 289.399,881	1	356.430,66 289.396,676	3.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T66, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.339	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 630, din 02/04/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 1981-9574 /08.04. 1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JIANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **JIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

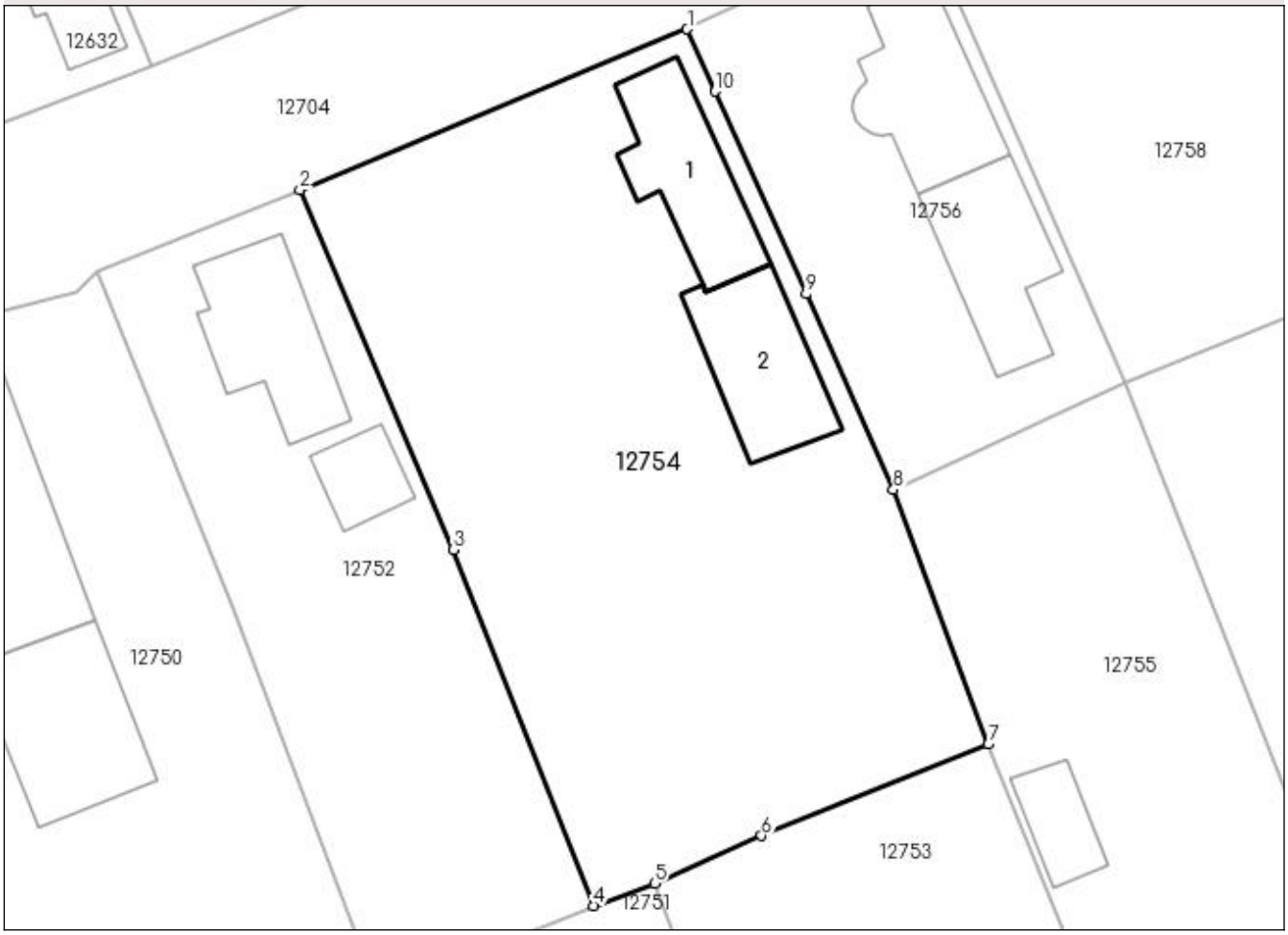
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.339	66	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.415,378 289.495,379	2	356.390,701 289.485,143	26.716
2	356.390,701 289.485,143	3	356.400,488 289.462,237	24.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.400,488 289.462,237	4	356.409,425 289.439,564	24.371
4	356.409,425 289.439,564	5	356.413,291 289.440,985	4.119
5	356.413,291 289.440,985	6	356.420,113 289.444,02	7.467
6	356.420,113 289.444,02	7	356.434,554 289.449,85	15.573
7	356.434,554 289.449,85	8	356.428,522 289.466,061	17.297
8	356.428,522 289.466,061	9	356.422,945 289.478,517	13.648
9	356.422,945 289.478,517	10	356.417,151 289.491,429	14.152
10	356.417,151 289.491,429	1	356.415,378 289.495,379	4.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T66, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3019/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUN MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	66	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.452,444 289.405,41	2	356.466,391 289.411,897	15.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.466,391 289.411,897	3	356.454,851 289.443,56	33.7
3	356.454,851 289.443,56	4	356.443,244 289.472,879	31.533
4	356.443,244 289.472,879	5	356.428,522 289.466,061	16.224
5	356.428,522 289.466,061	6	356.434,554 289.449,85	17.297
6	356.434,554 289.449,85	7	356.437,588 289.442,111	8.312
7	356.437,588 289.442,111	8	356.445,394 289.423,22	20.44
8	356.445,394 289.423,22	1	356.452,444 289.405,41	19.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 10, Jud. Dolj, T66, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1026-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 976162/09-05-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

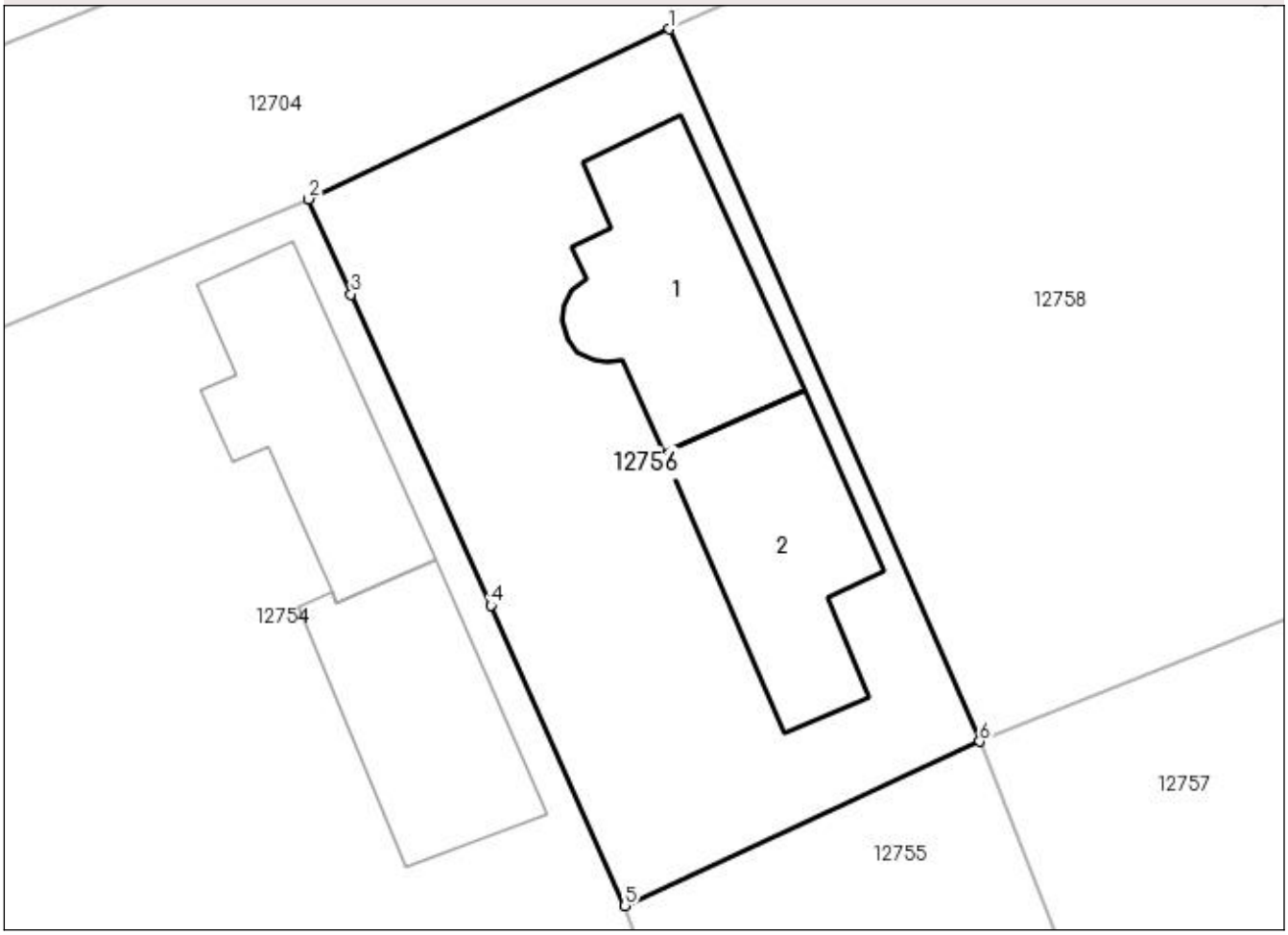
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	66	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,366 289.502,425	2	356.415,378 289.495,379	16.562
2	356.415,378 289.495,379	3	356.417,151 289.491,429	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.417,151 289.491,429	4	356.422,945 289.478,517	14.152
4	356.422,945 289.478,517	5	356.428,522 289.466,061	13.648
5	356.428,522 289.466,061	6	356.443,244 289.472,879	16.224
6	356.443,244 289.472,879	1	356.430,366 289.502,425	32.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 15, Jud. Dolj, T66, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2075-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIANU STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	66	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.466,391 289.411,897	2	356.481,077 289.418,865	16.255
2	356.481,077 289.418,865	3	356.473,043 289.441,161	23.699
3	356.473,043 289.441,161	4	356.469,964 289.449,706	9.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.469,964 289.449,706	5	356.468,587 289.453,526	4.061
5	356.468,587 289.453,526	6	356.466,693 289.458,267	5.105
6	356.466,693 289.458,267	7	356.464,367 289.464,355	6.517
7	356.464,367 289.464,355	8	356.457,915 289.478,771	15.794
8	356.457,915 289.478,771	9	356.443,244 289.472,879	15.81
9	356.443,244 289.472,879	10	356.454,851 289.443,56	31.533
10	356.454,851 289.443,56	1	356.466,391 289.411,897	33.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 12, Jud. Dolj, T66, P40,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.241	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3938-48351, din 25/08/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

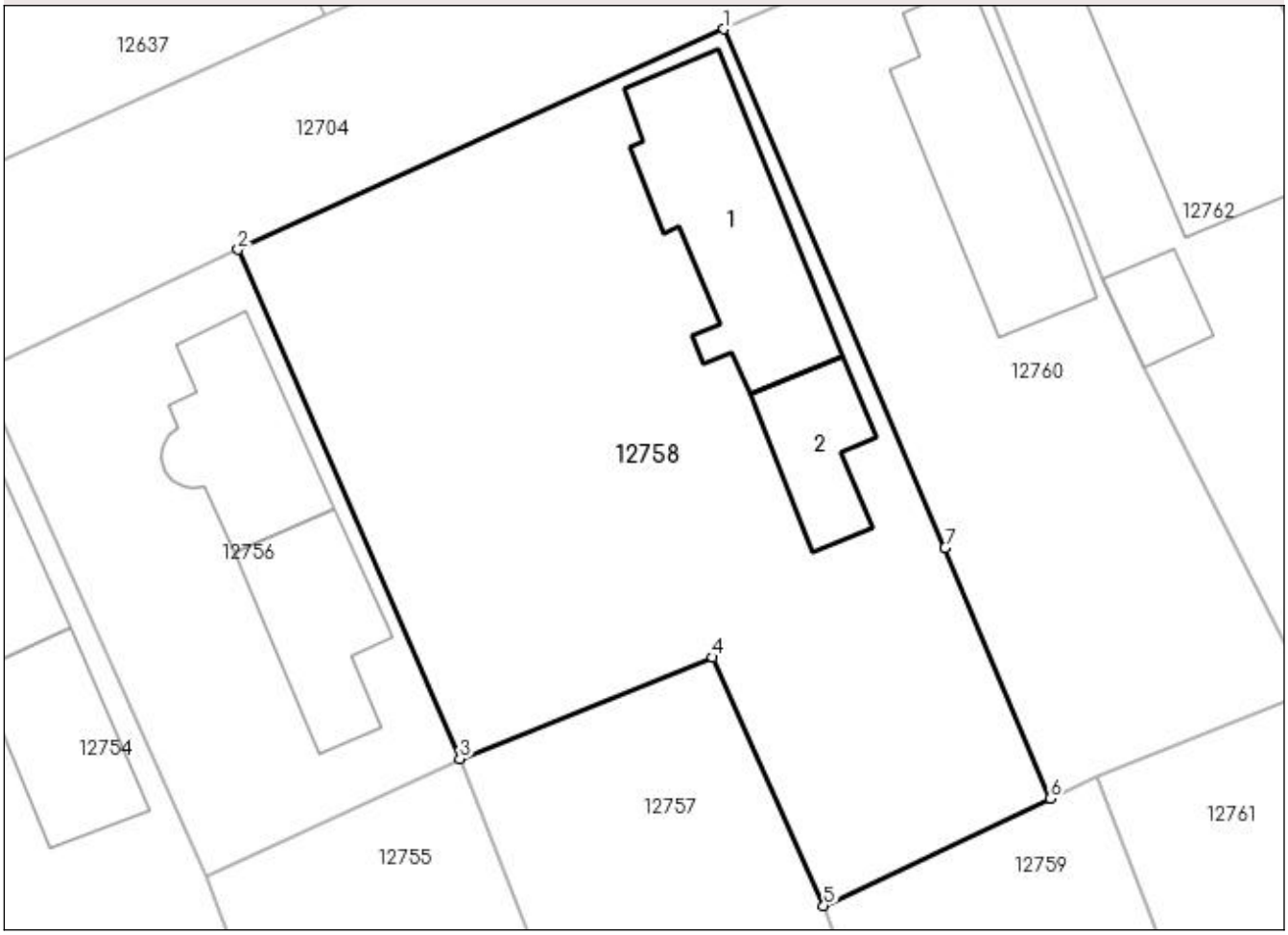
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	241	66	40	-	
2	curti constructii	DA	1.000	66	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.458,579 289.515,221	2	356.430,366 289.502,425	30.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.430,366 289.502,425	3	356.443,244 289.472,879	32.231
3	356.443,244 289.472,879	4	356.457,915 289.478,771	15.81
4	356.457,915 289.478,771	5	356.464,367 289.464,355	15.794
5	356.464,367 289.464,355	6	356.477,512 289.470,563	14.537
6	356.477,512 289.470,563	7	356.471,418 289.485,122	15.783
7	356.471,418 289.485,122	1	356.458,579 289.515,221	32.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 17, Jud. Dolj, T66, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39725	Din acte: 1.000 Masurata: 868	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit - are regim de inaltime parter, construita din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1978. Are o suprafata reiesita din masuratori de 66 mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa - are regim de inaltime parter, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1993. Are suprafata reiesita din masuratori de 49 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259960 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1435, din 07/07/2021 emis de BNP Balaci Eugen (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5730 din 27.09.2021, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 5727 din 27.09.2021, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 4011-45410 din 23.04.1999, emis de CJPSDPAT Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 5734 din 27.09.2021, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

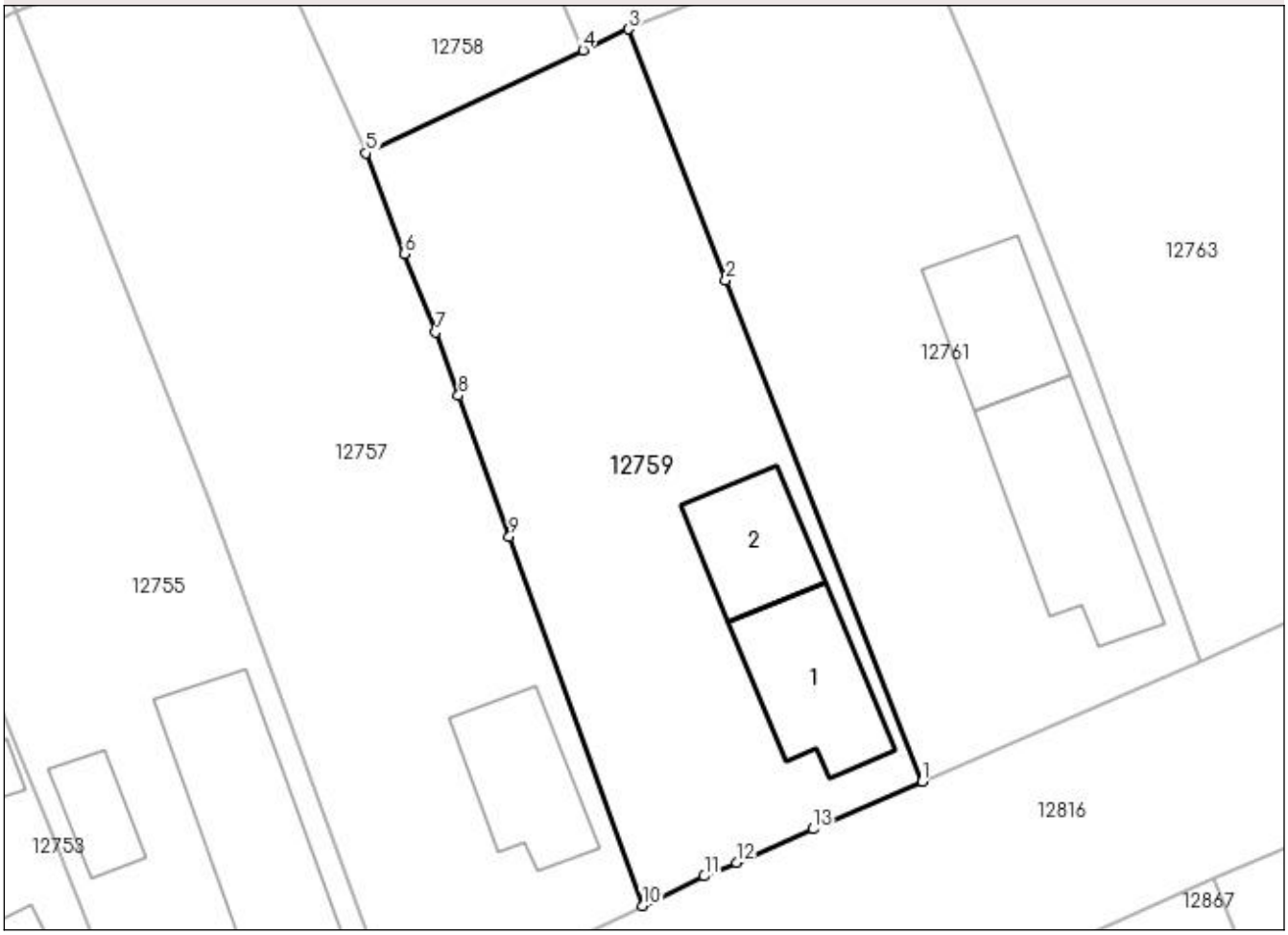
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39725	Din acte: 1.000 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	66	9	-	
2	arabil	DA	444	66	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit - are regim de inaltime parter, construita din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1978. Are o suprafata reiesita din masuratori de 66 mp.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa - are regim de inaltime parter, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1993. Are suprafata reiesita din masuratori de 49 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.498,01 289.426,365	2	356.486,141 289.456,656	32.533
2	356.486,141 289.456,656	3	356.480,232 289.471,848	16.301
3	356.480,232 289.471,848	4	356.477,512 289.470,563	3.008
4	356.477,512 289.470,563	5	356.464,367 289.464,355	14.537
5	356.464,367 289.464,355	6	356.466,693 289.458,267	6.517
6	356.466,693 289.458,267	7	356.468,587 289.453,526	5.105
7	356.468,587 289.453,526	8	356.469,964 289.449,706	4.061
8	356.469,964 289.449,706	9	356.473,043 289.441,161	9.083
9	356.473,043 289.441,161	10	356.481,077 289.418,865	23.699
10	356.481,077 289.418,865	11	356.484,828 289.420,645	4.152
11	356.484,828 289.420,645	12	356.486,772 289.421,489	2.119
12	356.486,772 289.421,489	13	356.491,395 289.423,495	5.039
13	356.491,395 289.423,495	1	356.498,01 289.426,365	7.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 14, Jud. Dolj, T66, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 733	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1551-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 039565 / 16-08-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGĂREAŢĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂGĂREAŢĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	66	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.472,449 289.521,278	2	356.458,579 289.515,221	15.135
2	356.458,579 289.515,221	3	356.471,418 289.485,122	32.723
3	356.471,418 289.485,122	4	356.477,512 289.470,563	15.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.477,512 289.470,563	5	356.480,232 289.471,848	3.008
5	356.480,232 289.471,848	6	356.492,535 289.476,772	13.252
6	356.492,535 289.476,772	7	356.482,92 289.495,617	21.156
7	356.482,92 289.495,617	8	356.480,591 289.500,755	5.641
8	356.480,591 289.500,755	1	356.472,449 289.521,278	22.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 19, Jud. Dolj, T66, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 906	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2133-9700, din 26/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

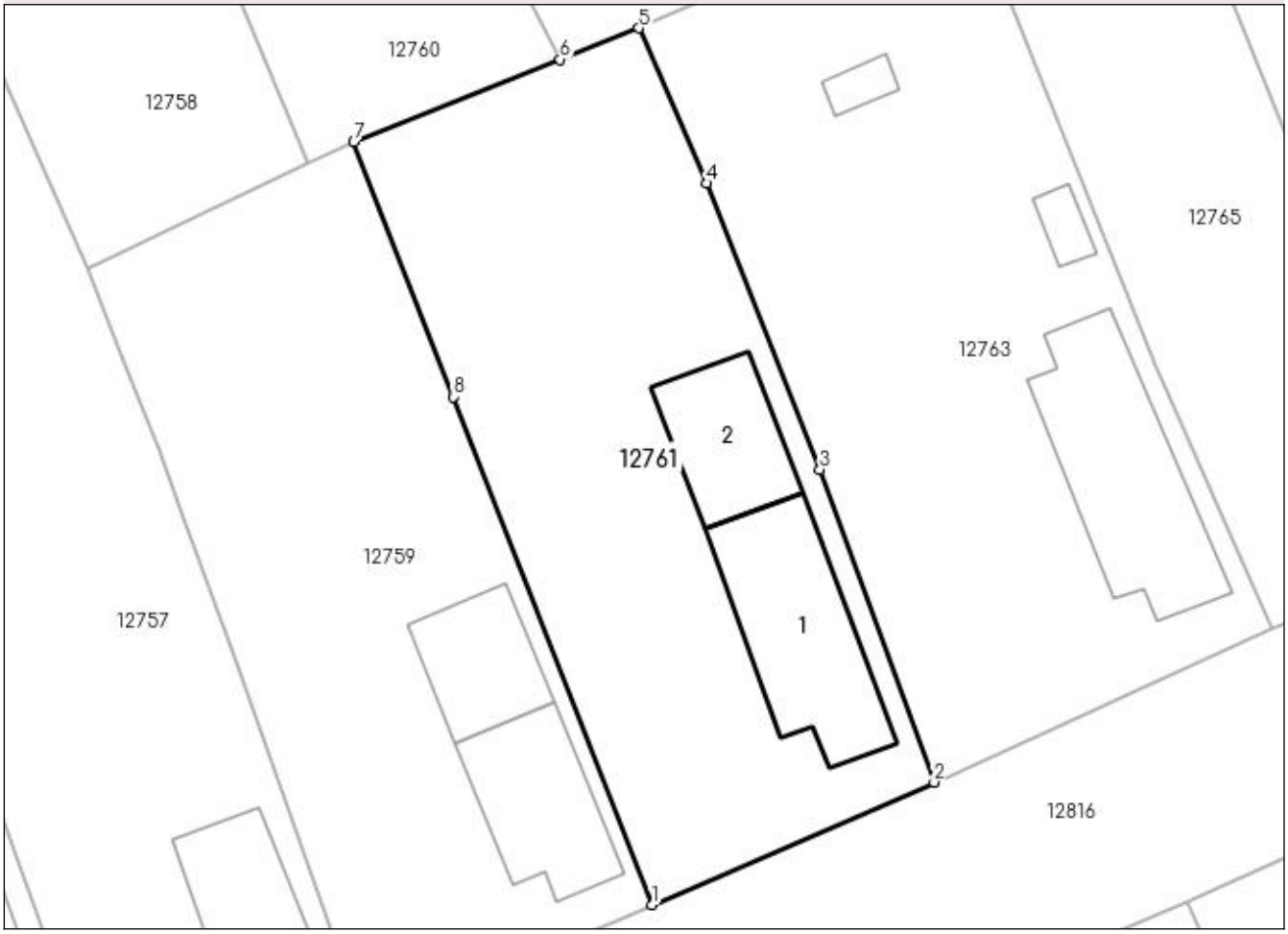
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	66	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.498,01 289.426,365	2	356.514,85 289.433,673	18.357
2	356.514,85 289.433,673	3	356.508,039 289.452,323	19.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.508,039 289.452,323	4	356.501,304 289.469,389	18.347
4	356.501,304 289.469,389	5	356.497,231 289.478,651	10.118
5	356.497,231 289.478,651	6	356.492,535 289.476,772	5.058
6	356.492,535 289.476,772	7	356.480,232 289.471,848	13.252
7	356.480,232 289.471,848	8	356.486,141 289.456,656	16.301
8	356.486,141 289.456,656	1	356.498,01 289.426,365	32.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:749
Nr. cadastral vechi:866

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T66, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30685	Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T66, P22 (NR. 414)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; SERVICE AUTO
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T66, P22 (NR. 414)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49384 / 31/08/2009		
Act Notarial nr. CVC NR. 335/1994, din 01/01/1994 emis de Notariatul de Stat Bailesti (Adeverinta nr 3216/2009 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU NICOLAE** 2) **JIANU ANI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 749)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU NICOLAE** 2) **JIANU ANI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

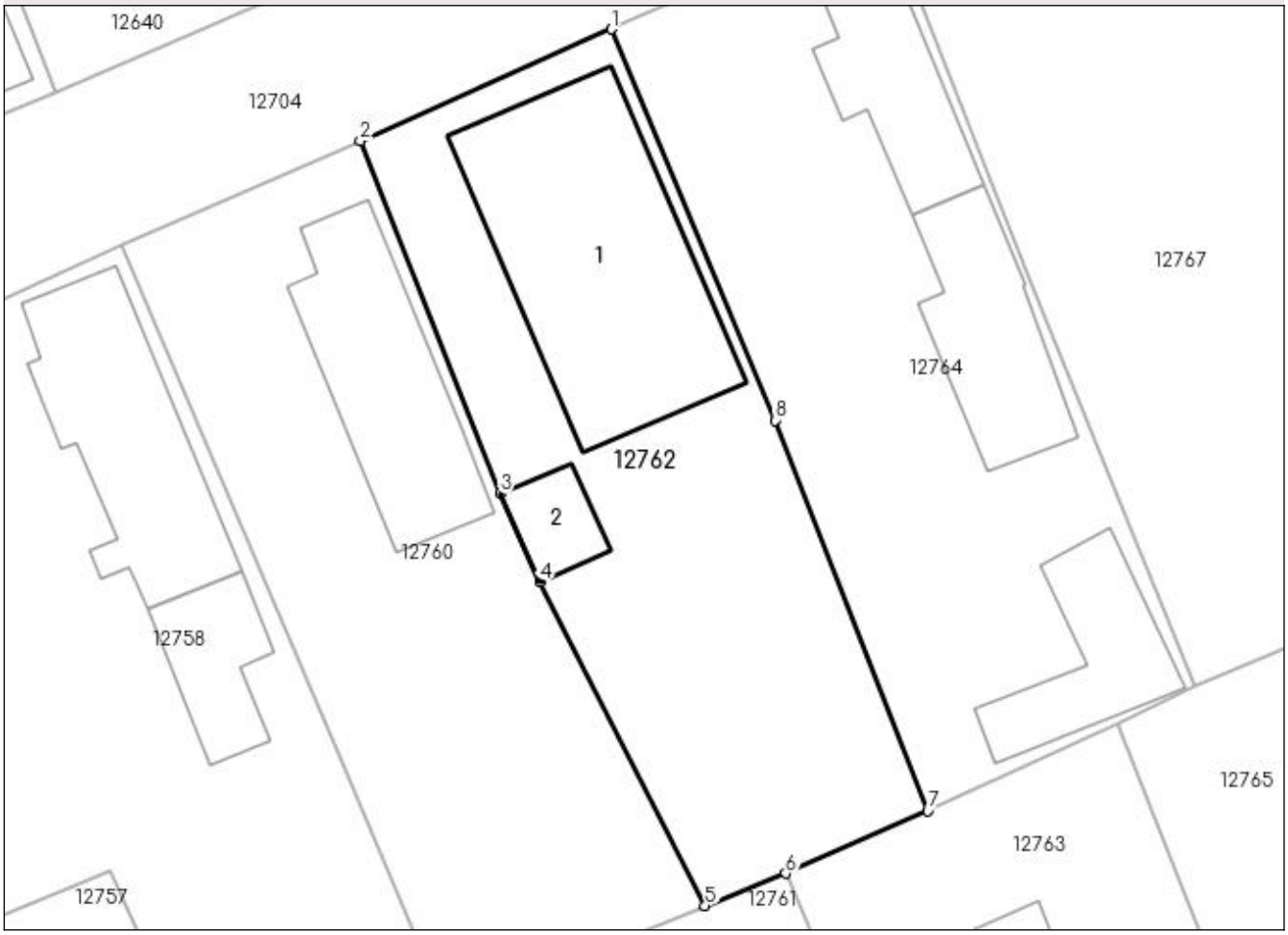
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30685	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	66	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; SERVICE AUTO
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.487,093 289.527,79	2	356.472,449 289.521,278	16.027
2	356.472,449 289.521,278	3	356.480,591 289.500,755	22.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.480,591 289.500,755	4	356.482,92 289.495,617	5.641
4	356.482,92 289.495,617	5	356.492,535 289.476,772	21.156
5	356.492,535 289.476,772	6	356.497,231 289.478,651	5.058
6	356.497,231 289.478,651	7	356.505,501 289.482,284	9.033
7	356.505,501 289.482,284	8	356.496,599 289.505,022	24.418
8	356.496,599 289.505,022	1	356.487,093 289.527,79	24.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T66, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.021	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2264-45380, din 18/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 791300 / 02-10-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

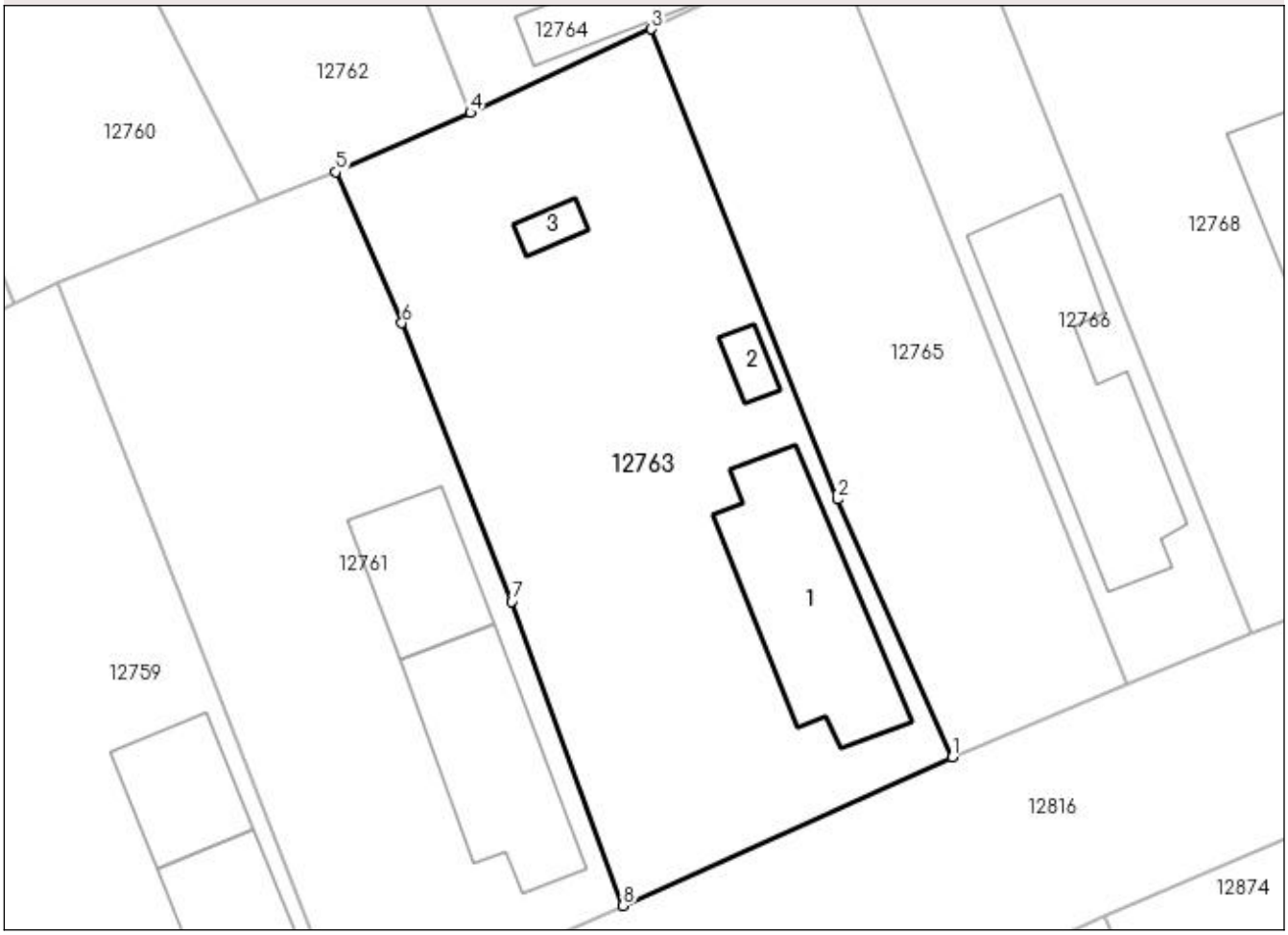
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	66	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.535,074 289.442,786	2	356.528,02 289.458,592	17.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.528,02 289.458,592	3	356.516,594 289.487,402	30.993
3	356.516,594 289.487,402	4	356.505,501 289.482,284	12.217
4	356.505,501 289.482,284	5	356.497,231 289.478,651	9.033
5	356.497,231 289.478,651	6	356.501,304 289.469,389	10.118
6	356.501,304 289.469,389	7	356.508,039 289.452,323	18.347
7	356.508,039 289.452,323	8	356.514,85 289.433,673	19.855
8	356.514,85 289.433,673	1	356.535,074 289.442,786	22.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 18, Jud. Dolj, T66, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36244	Din acte: 800 Masurata: 833	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1967, Sc desfasurata=88mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1967, Sc desfasurata=85mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10714 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr. 153, din 23/01/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE MARIEA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENACHE MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

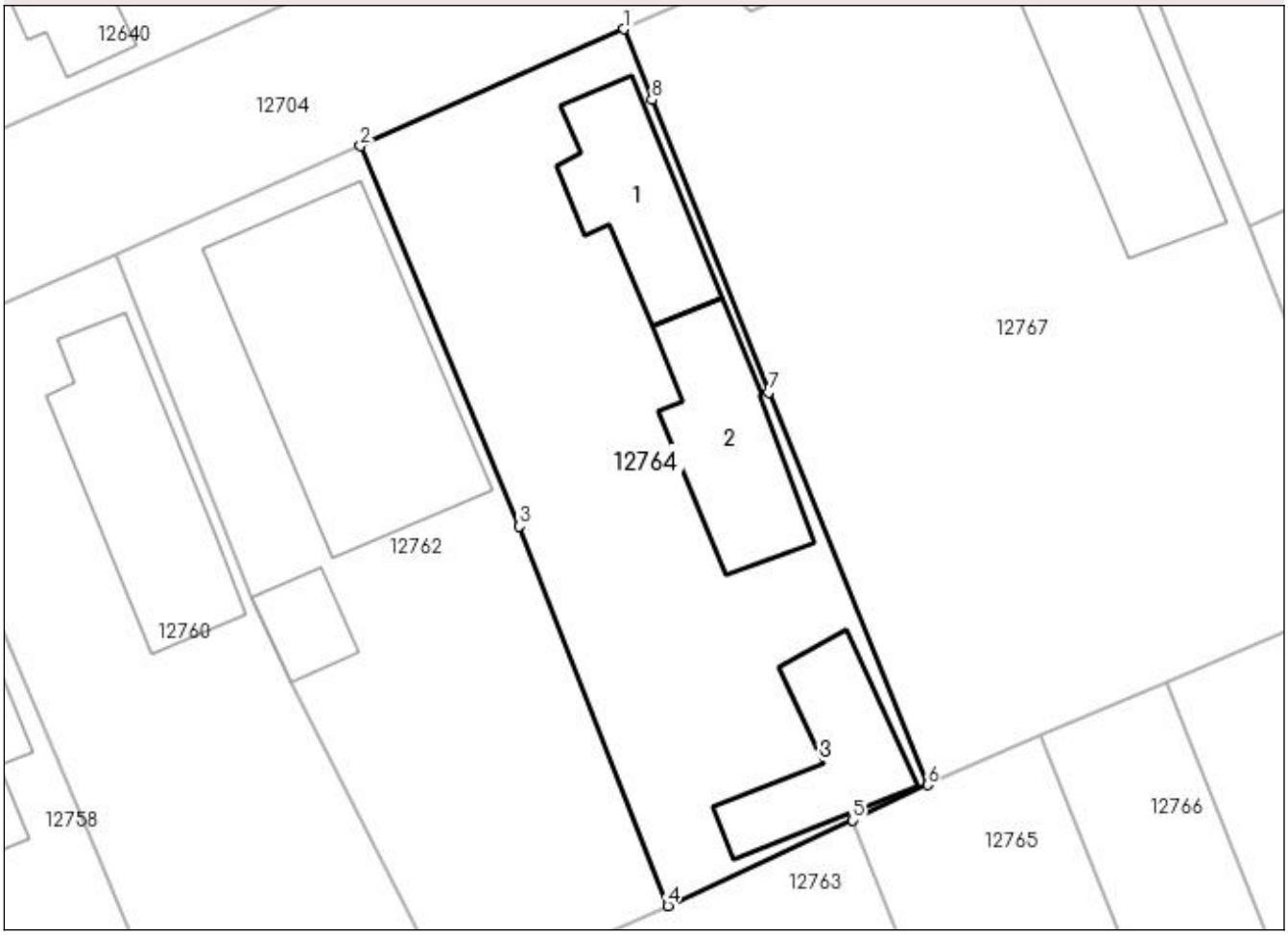
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36244	Din acte: 800 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	66	21	-	Imprejmuit: gard de plasa sarma, beton, metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1967, Sc desfasurata=88mp.
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1967, Sc desfasurata=85mp
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.502,87 289.534,782	2	356.487,093 289.527,79	17.257
2	356.487,093 289.527,79	3	356.496,599 289.505,022	24.673
3	356.496,599 289.505,022	4	356.505,501 289.482,284	24.418
4	356.505,501 289.482,284	5	356.516,594 289.487,402	12.217
5	356.516,594 289.487,402	6	356.521,058 289.489,519	4.941
6	356.521,058 289.489,519	7	356.511,556 289.513,028	25.357
7	356.511,556 289.513,028	8	356.504,547 289.530,545	18.867
8	356.504,547 289.530,545	1	356.502,87 289.534,782	4.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 23, Jud. Dolj, T66, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 592	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3556-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

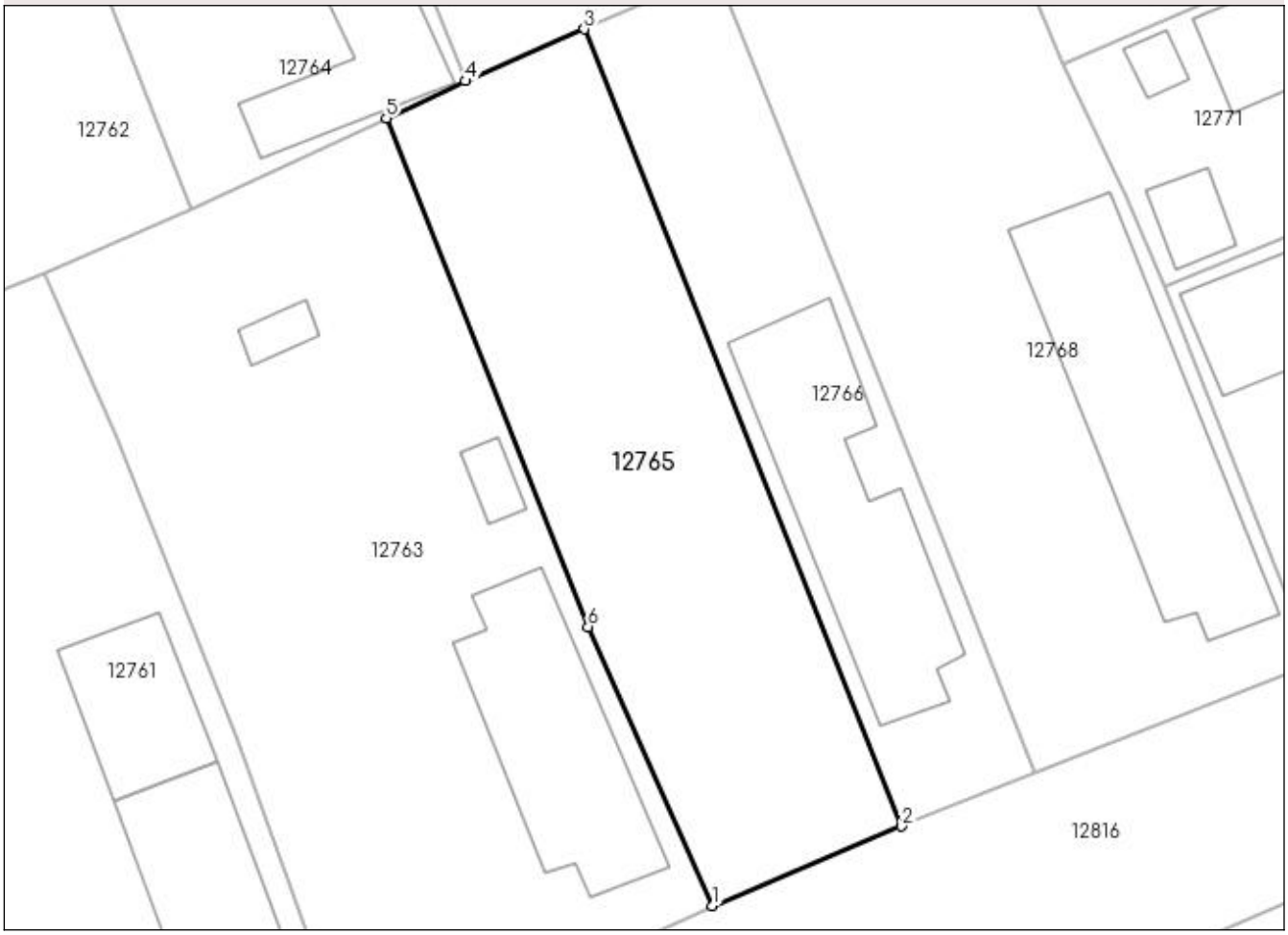
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	66	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.535,074 289.442,786	2	356.545,801 289.447,285	11.632
2	356.545,801 289.447,285	3	356.527,818 289.492,454	48.617
3	356.527,818 289.492,454	4	356.521,058 289.489,519	7.37
4	356.521,058 289.489,519	5	356.516,594 289.487,402	4.941
5	356.516,594 289.487,402	6	356.528,02 289.458,592	30.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.528,02 289.458,592	1	356.535,074 289.442,786	17.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 25, Jud. Dolj, T66, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1024-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU SERGIU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DASCALU SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

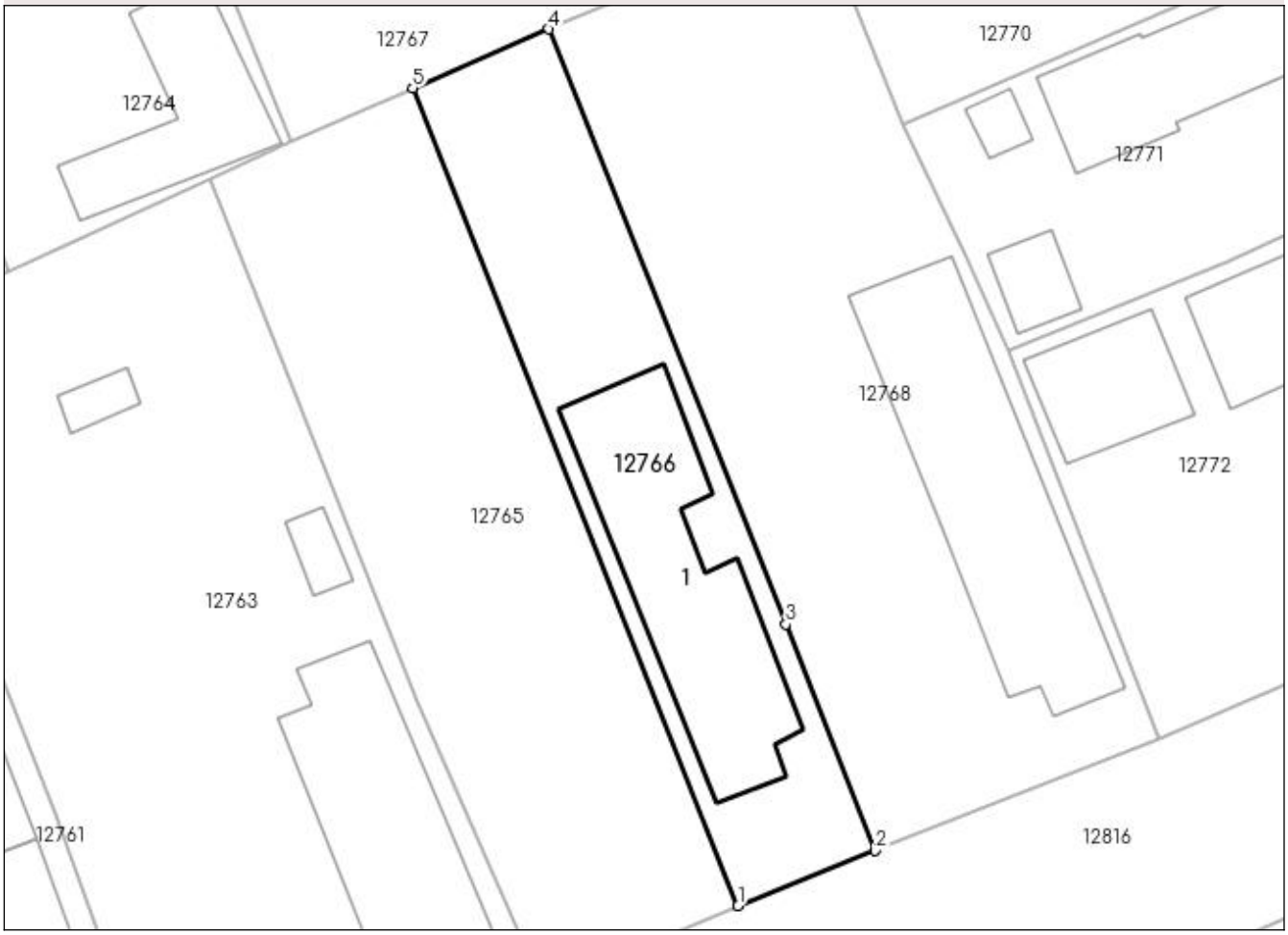
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	66	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.545,801 289.447,285	2	356.553,392 289.450,336	8.181
2	356.553,392 289.450,336	3	356.548,46 289.462,838	13.44
3	356.548,46 289.462,838	4	356.535,346 289.495,723	35.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.535,346 289.495,723	5	356.527,818 289.492,454	8.207
5	356.527,818 289.492,454	1	356.545,801 289.447,285	48.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 20, Jud. Dolj, T66, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35774	Din acte: 1.500 Masurata: 1.464	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14764 / 01/07/2005		
Act Notarial nr. CVC aut NR. 1040, din 28/06/2005 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOLAN MARIAN-DAN**, LIPSĂ CNP 2) **TOLAN NICOLETA-DORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

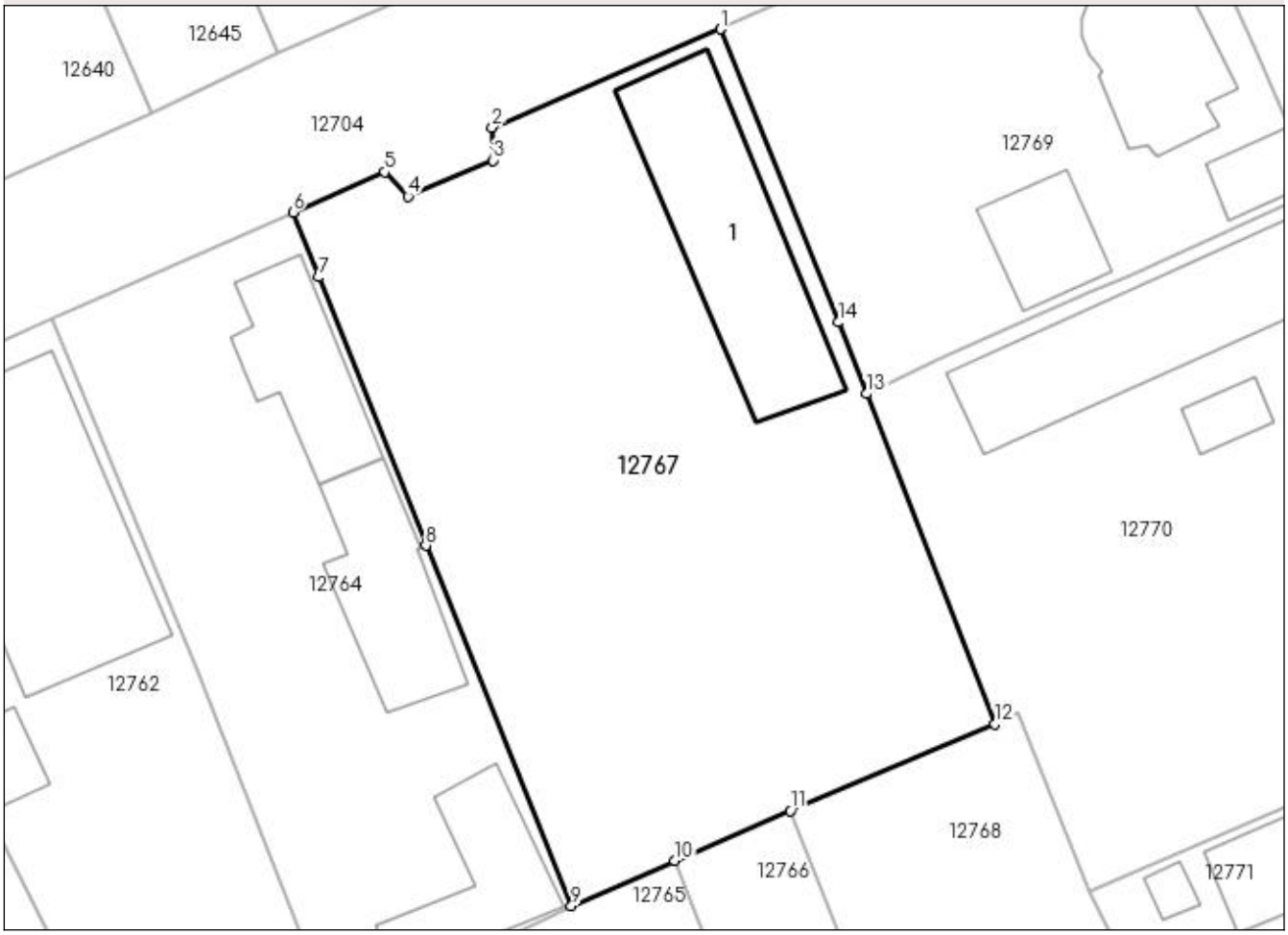
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35774	Din acte: 1.500 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.464	66	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.530,794 289.546,723	2	356.515,882 289.540,31	16.233
2	356.515,882 289.540,31	3	356.515,942 289.538,16	2.151
3	356.515,942 289.538,16	4	356.510,402 289.535,816	6.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.510,402 289.535,816	5	356.508,848 289.537,393	2.214
5	356.508,848 289.537,393	6	356.502,87 289.534,782	6.523
6	356.502,87 289.534,782	7	356.504,547 289.530,545	4.557
7	356.504,547 289.530,545	8	356.511,556 289.513,028	18.867
8	356.511,556 289.513,028	9	356.521,058 289.489,519	25.357
9	356.521,058 289.489,519	10	356.527,818 289.492,454	7.37
10	356.527,818 289.492,454	11	356.535,346 289.495,723	8.207
11	356.535,346 289.495,723	12	356.548,724 289.501,372	14.522
12	356.548,724 289.501,372	13	356.540,329 289.522,927	23.132
13	356.540,329 289.522,927	14	356.538,486 289.527,592	5.016
14	356.538,486 289.527,592	1	356.530,794 289.546,723	20.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 27, Jud. Dolj, T66, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 818	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2697-48112, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 282010 / 08-06-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DASCĂLU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

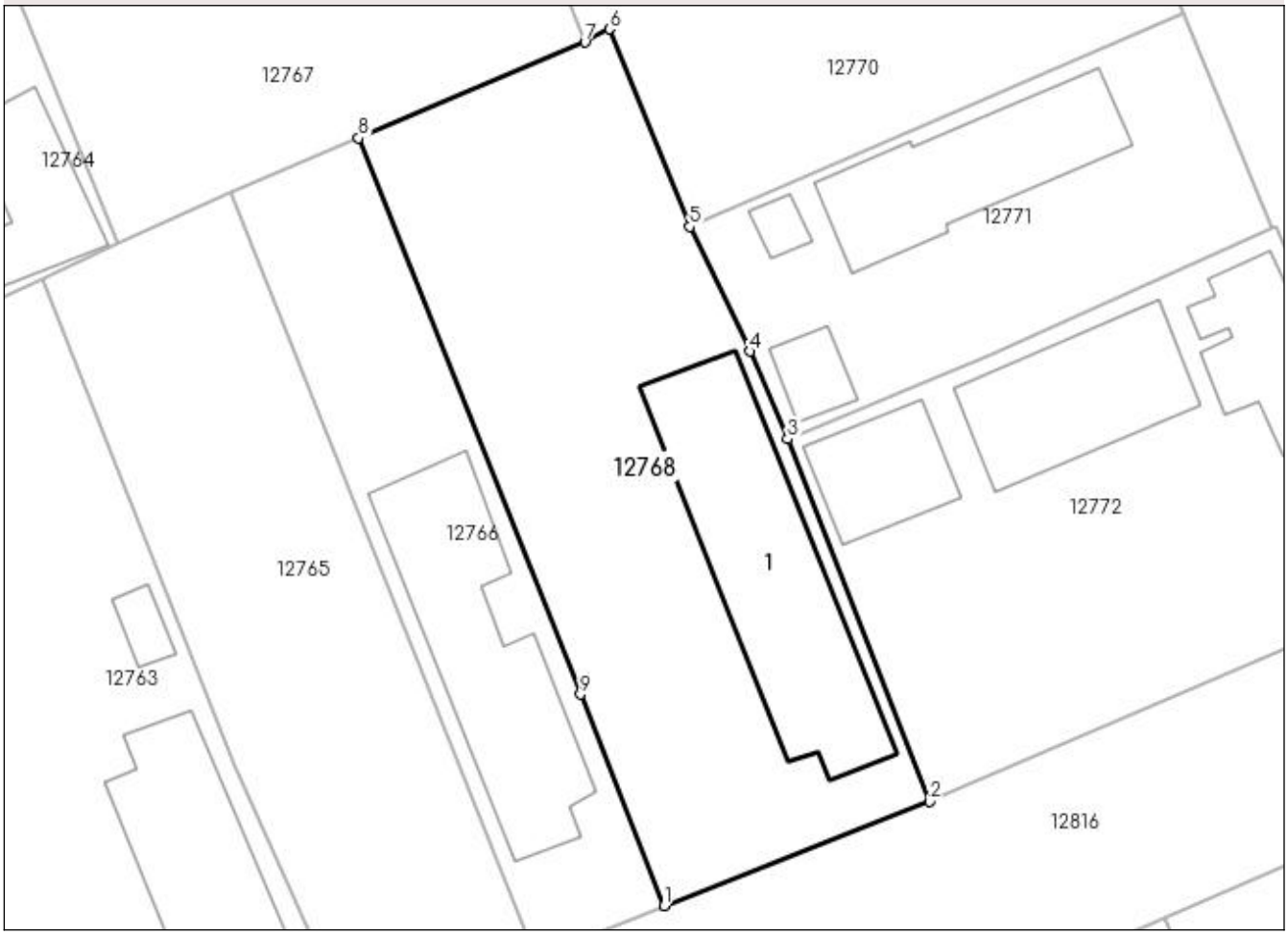
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	66	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.553,392 289.450,336	2	356.569,098 289.456,501	16.873
2	356.569,098 289.456,501	3	356.560,716 289.477,92	23.001
3	356.560,716 289.477,92	4	356.558,482 289.483,104	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.558,482 289.483,104	5	356.554,914 289.490,465	8.18
5	356.554,914 289.490,465	6	356.550,186 289.502,152	12.607
6	356.550,186 289.502,152	7	356.548,724 289.501,372	1.657
7	356.548,724 289.501,372	8	356.535,346 289.495,723	14.522
8	356.535,346 289.495,723	9	356.548,46 289.462,838	35.403
9	356.548,46 289.462,838	1	356.553,392 289.450,336	13.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T66, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39861	812	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa de locuit, baie, bucatarie, 3 holuri si o camara cu pivnita sub ea
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T66, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T66, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173636 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR nr. 2669, din 03/10/2016 emis de BNP DANA TOMITA (CM nr. 415 din 03.10.2016 BNP STOENESCU FLOREA, Titlu Proprietate nr. 1394-58811, din 30/01/1995 emis de CJ Dolj; Act Administrativ nr. CNS nr. 3939 din 27/06/2017 emis de PRIMARIA MOTATEI, din 03/10/2016 emis de BNP DANA TOMITA , Act Administrativ nr. TDP nr. 1553-9619, din 14/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;; Adeverinta nr. 473, din 23/01/2004 emis de Primaria Motatei.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUTA ELENA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35736/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 106 din 06/02/2004; pozitie transcrisa din CF 34110/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 102569 din 04/07/2017; def Duta Dumitru , pozitie transcrisa din CF 35736/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 106 din 06/02/2004;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUTA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35736/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 106 din 06/02/2004; pozitie transcrisa din CF 34110/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 102569 din 04/07/2017; def Duta Dumitru , pozitie transcrisa din CF 35736/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 106 din 06/02/2004;	
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUTA MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **DUTA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

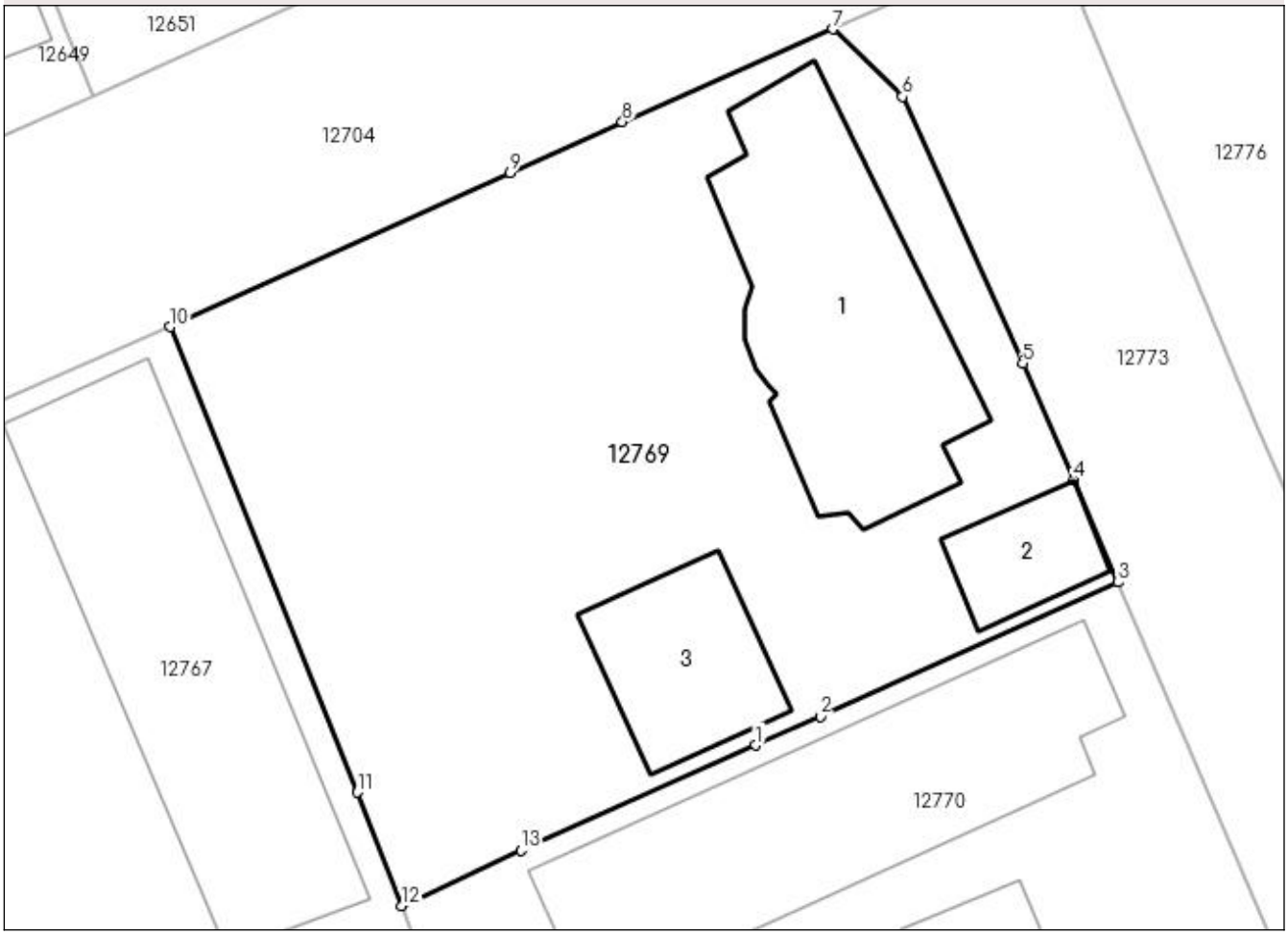
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39861	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	66	19	-	Imprejmuit: gard de plasa sarma, gard de beton

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa de locuit, baie, bucatarie, 3 holuri si o camara cu pivnita sub ea
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.554,882 289.529,52	2	356.557,53 289.530,712	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.557,53 289.530,712	3	356.569,771 289.536,222	13.424
3	356.569,771 289.536,222	4	356.567,944 289.540,423	4.581
4	356.567,944 289.540,423	5	356.565,857 289.545,222	5.233
5	356.565,857 289.545,222	6	356.560,91 289.556,186	12.028
6	356.560,91 289.556,186	7	356.558,058 289.558,959	3.978
7	356.558,058 289.558,959	8	356.549,386 289.555,148	9.472
8	356.549,386 289.555,148	9	356.544,774 289.553,058	5.063
9	356.544,774 289.553,058	10	356.530,794 289.546,723	15.348
10	356.530,794 289.546,723	11	356.538,486 289.527,592	20.619
11	356.538,486 289.527,592	12	356.540,329 289.522,927	5.016
12	356.540,329 289.522,927	13	356.545,218 289.525,21	5.396
13	356.545,218 289.525,21	1	356.554,882 289.529,52	10.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T66, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:158 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 521, din 24/08/2006 emis de STOENESCU FLOREA (TDO NR 2251-45380/07-06-1996; CERT DECES NR 431365/06-08-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOLAN CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

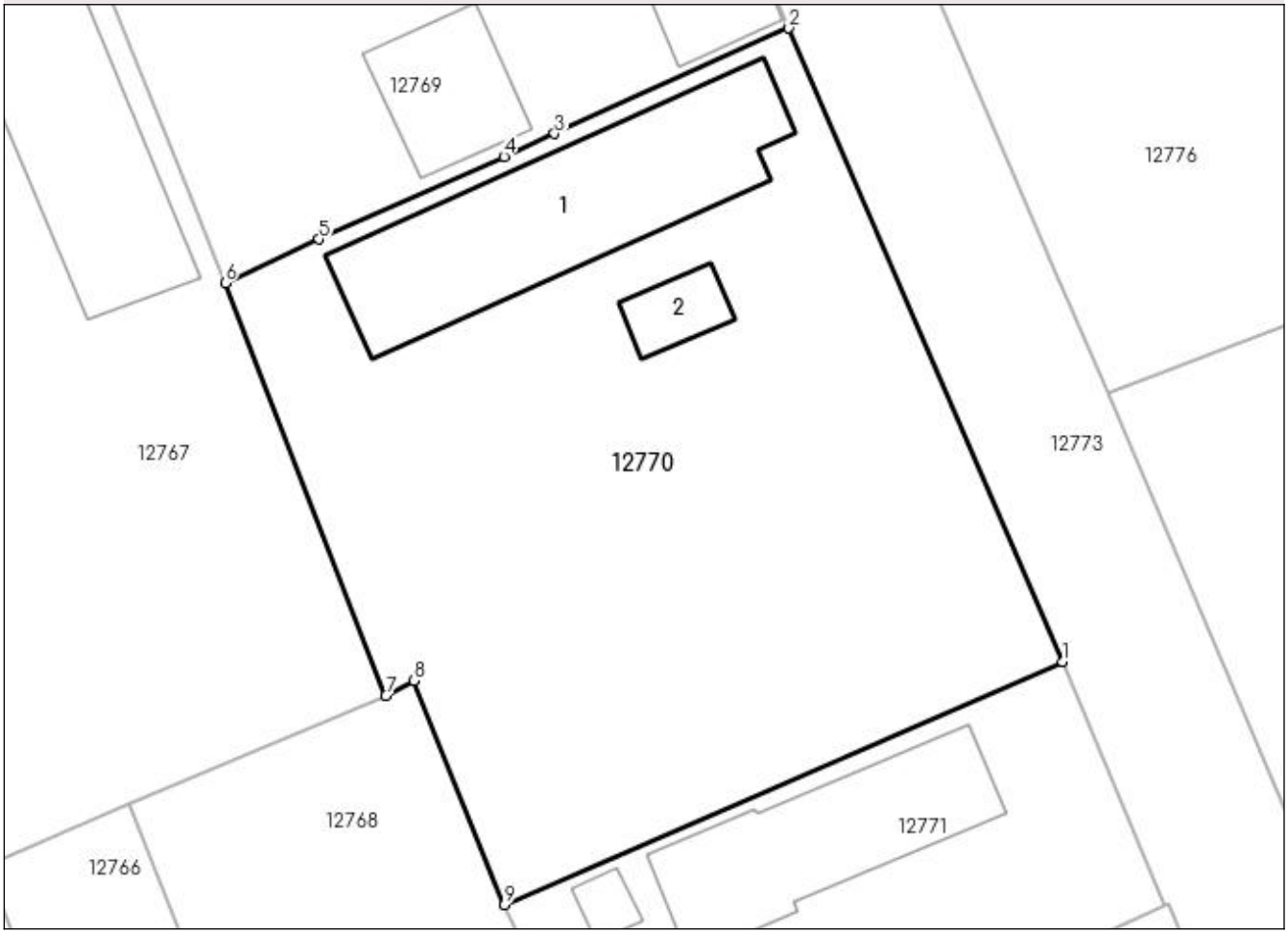
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	66	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:158 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.584,081 289.503,138	2	356.569,771 289.536,222	36.046
2	356.569,771 289.536,222	3	356.557,53 289.530,712	13.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.557,53 289.530,712	4	356.554,882 289.529,52	2.904
4	356.554,882 289.529,52	5	356.545,218 289.525,21	10.582
5	356.545,218 289.525,21	6	356.540,329 289.522,927	5.396
6	356.540,329 289.522,927	7	356.548,724 289.501,372	23.132
7	356.548,724 289.501,372	8	356.550,186 289.502,152	1.657
8	356.550,186 289.502,152	9	356.554,914 289.490,465	12.607
9	356.554,914 289.490,465	1	356.584,081 289.503,138	31.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T66, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 438	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-BISERICA ADVENTISTA
A1.2		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2874-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULTUL ADVENTIST ZIUA A SAPTEA**, CIF:4688400	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CULTUL ADVENTIST ZIUA A SAPTEA**, CIF:4688400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

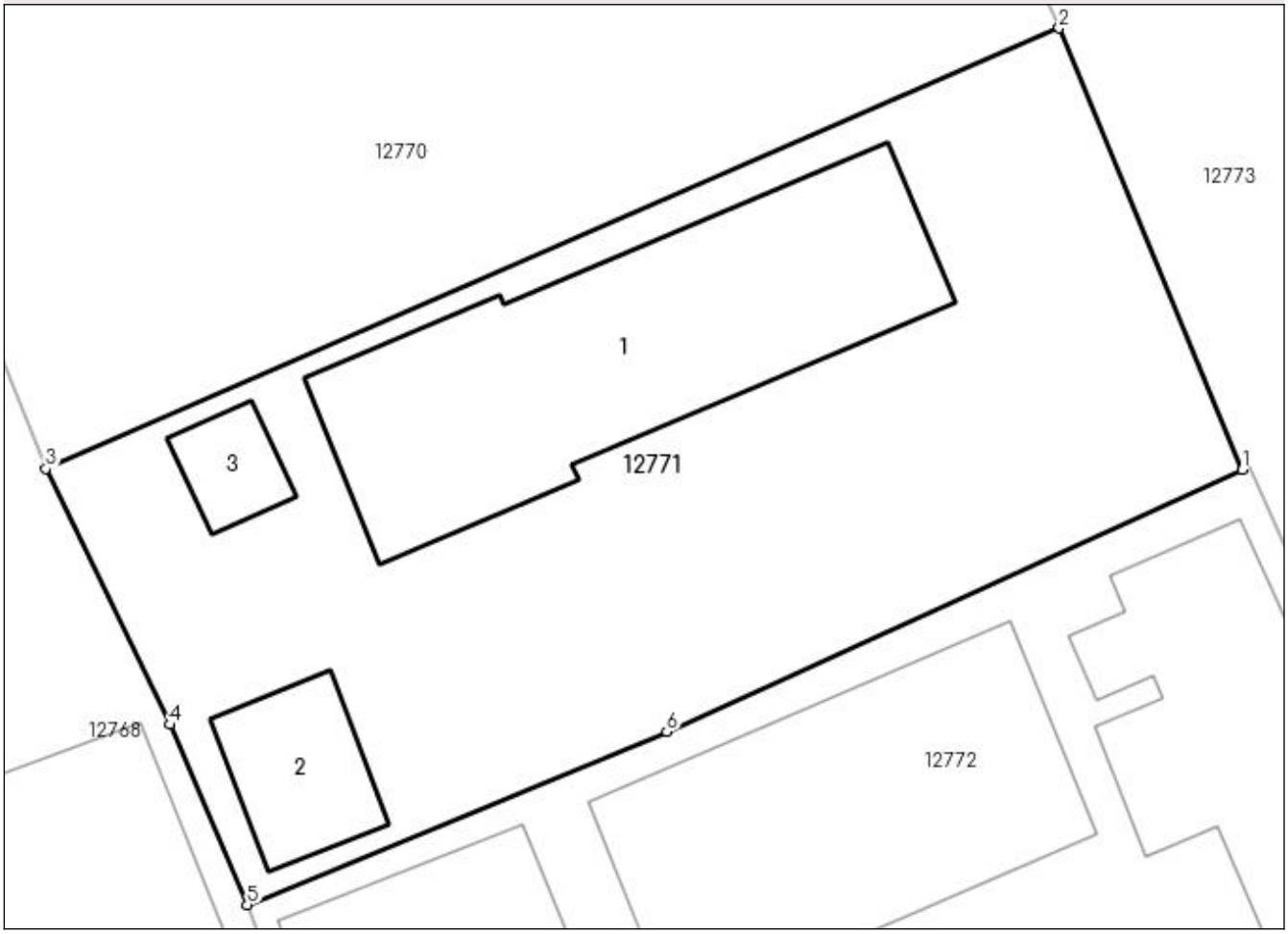
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	66	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-BISERICA ADVENTISTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.589,356 289.490,434	2	356.584,081 289.503,138	13.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.584,081 289.503,138	3	356.554,914 289.490,465	31.801
3	356.554,914 289.490,465	4	356.558,482 289.483,104	8.18
4	356.558,482 289.483,104	5	356.560,716 289.477,92	5.645
5	356.560,716 289.477,92	6	356.572,787 289.482,896	13.056
6	356.572,787 289.482,896	1	356.589,356 289.490,434	18.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 29, Jud. Dolj, T66, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 732	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1397-58811, din 30/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 351121 / 27-02-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORONDEL ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DORONDEL ELENA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

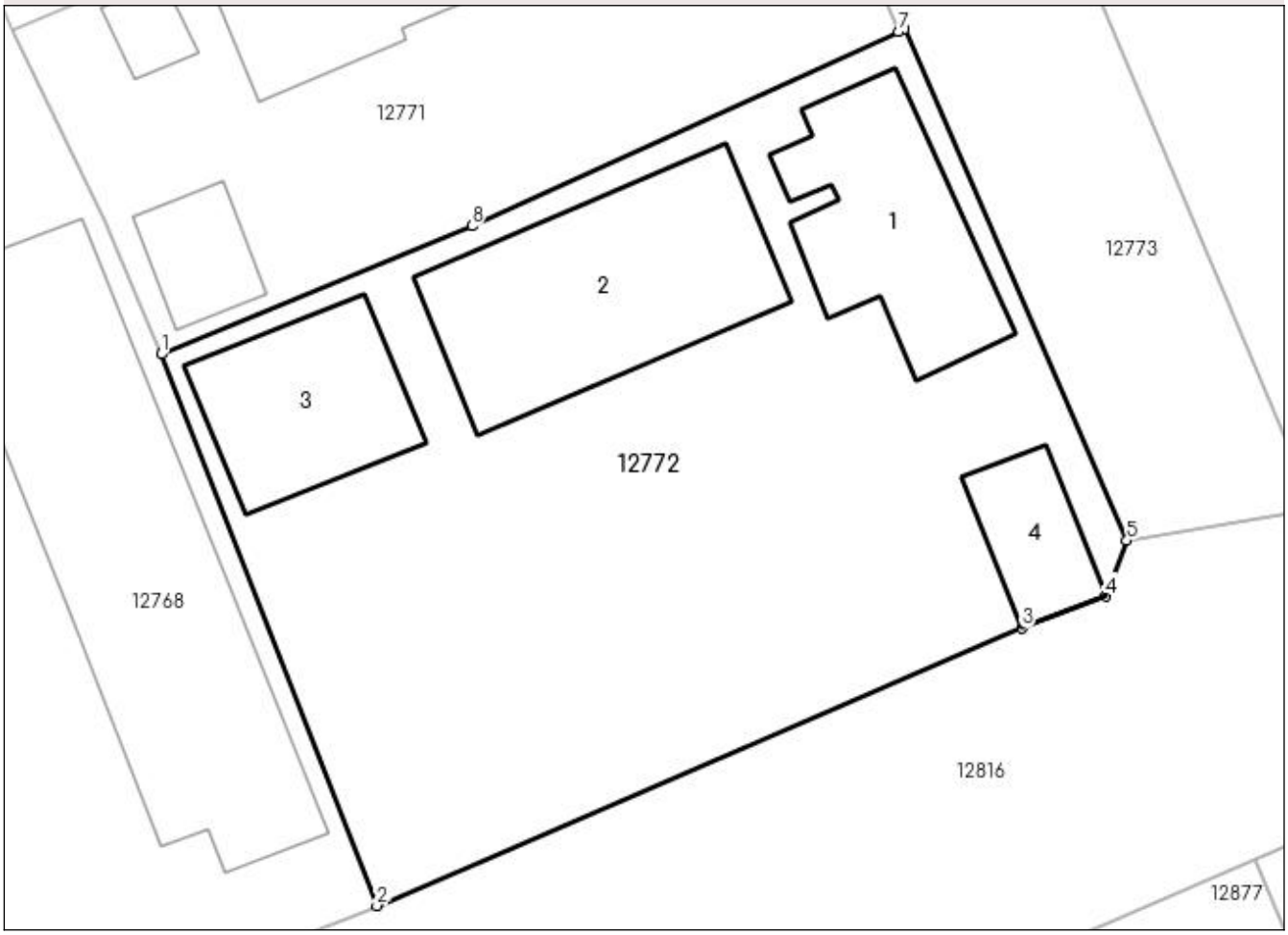
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	66	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.560,716 289.477,92	2	356.569,098 289.456,501	23.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.569,098 289.456,501	3	356.594,146 289.467,279	27.268
3	356.594,146 289.467,279	4	356.597,422 289.468,516	3.502
4	356.597,422 289.468,516	5	356.598,233 289.470,692	2.322
5	356.598,233 289.470,692	6	356.589,584 289.490,538	21.649
6	356.589,584 289.490,538	7	356.589,356 289.490,434	0.251
7	356.589,356 289.490,434	8	356.572,787 289.482,896	18.203
8	356.572,787 289.482,896	1	356.560,716 289.477,92	13.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 4, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34435	Din acte: 780 Masurata: 760	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173003 / 13/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ, HCL 32– Anexa 1 din 14.09.2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34435	Din acte: 780 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.584,081 289.503,138	2	356.589,356 289.490,434	13.756
2	356.589,356 289.490,434	3	356.589,584 289.490,538	0.251
3	356.589,584 289.490,538	4	356.598,233 289.470,692	21.649
4	356.598,233 289.470,692	5	356.605,553 289.471,942	7.426
5	356.605,553 289.471,942	6	356.586,448 289.517,144	49.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.586,448 289.517,144	7	356.583,705 289.523,522	6.943
7	356.583,705 289.523,522	8	356.575,523 289.542,681	20.833
8	356.575,523 289.542,681	9	356.568,254 289.559,942	18.729
9	356.568,254 289.559,942	10	356.568,97 289.560,269	0.787
10	356.568,97 289.560,269	11	356.567,641 289.563,175	3.195
11	356.567,641 289.563,175	12	356.558,058 289.558,959	10.469
12	356.558,058 289.558,959	13	356.560,91 289.556,186	3.978
13	356.560,91 289.556,186	14	356.565,857 289.545,222	12.028
14	356.565,857 289.545,222	15	356.567,944 289.540,423	5.233
15	356.567,944 289.540,423	16	356.569,771 289.536,222	4.581
16	356.569,771 289.536,222	1	356.584,081 289.503,138	36.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:748
Nr. cadastral vechi:867

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T65, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30684	Din acte: 800 Masurata: 783	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Sc - 127,14 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T65, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49382 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 360, din 23/12/2021 emis de NP Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIUBELAN VASILICĂ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GIUBELAN VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

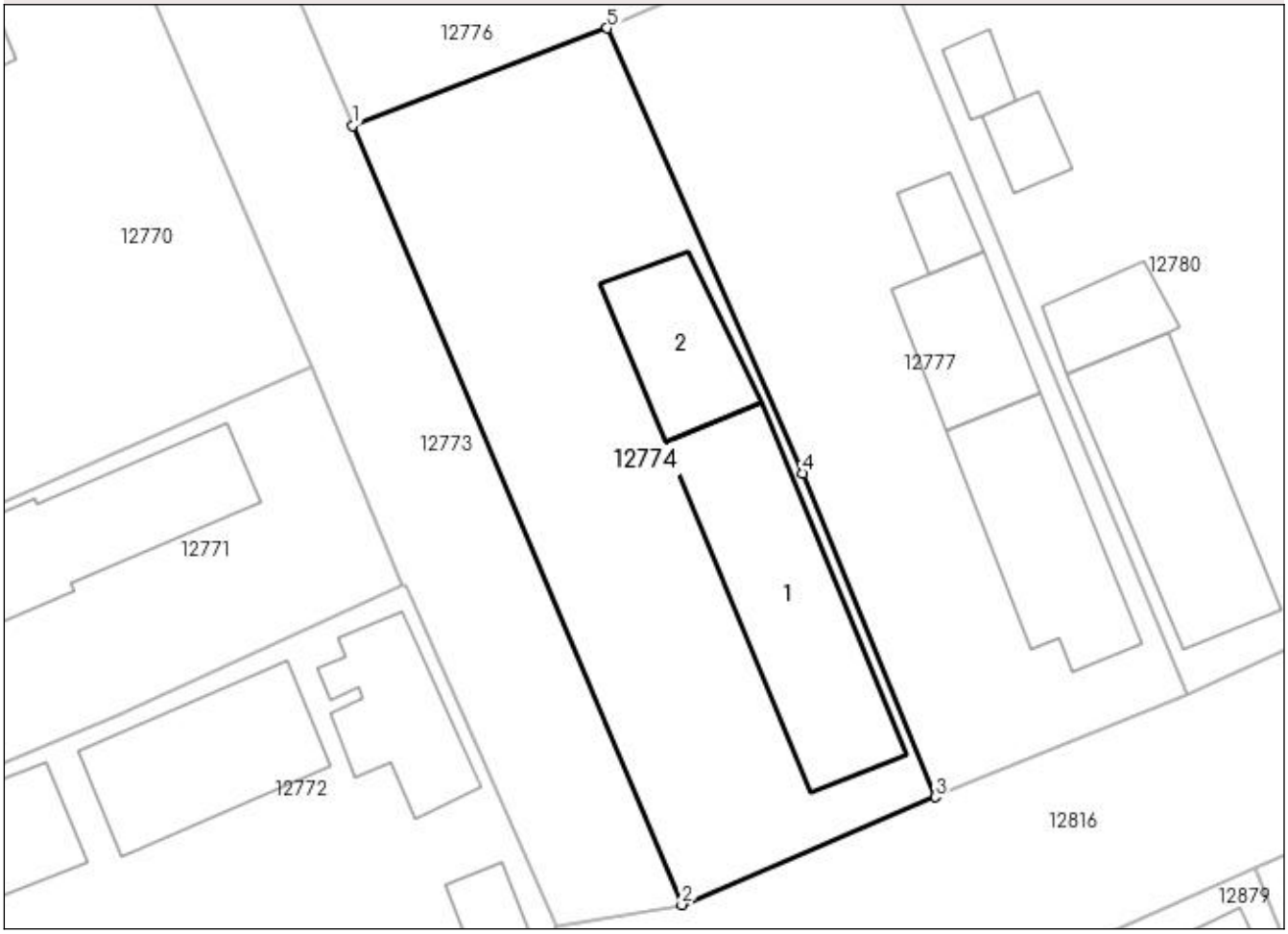
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30684	Din acte: 800 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	65	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Sc - 127,14 mp
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.586,448 289.517,144	2	356.605,553 289.471,942	49.074
2	356.605,553 289.471,942	3	356.620,273 289.478,196	15.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.620,273 289.478,196	4	356.612,594 289.496,977	20.29
4	356.612,594 289.496,977	5	356.601,222 289.522,804	28.22
5	356.601,222 289.522,804	1	356.586,448 289.517,144	15.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor Nr. 26a-Fantana 11, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34288	8	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167829 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de Institutia Prefectului -Judetul DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI si Anexa nr. 1 la HCL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

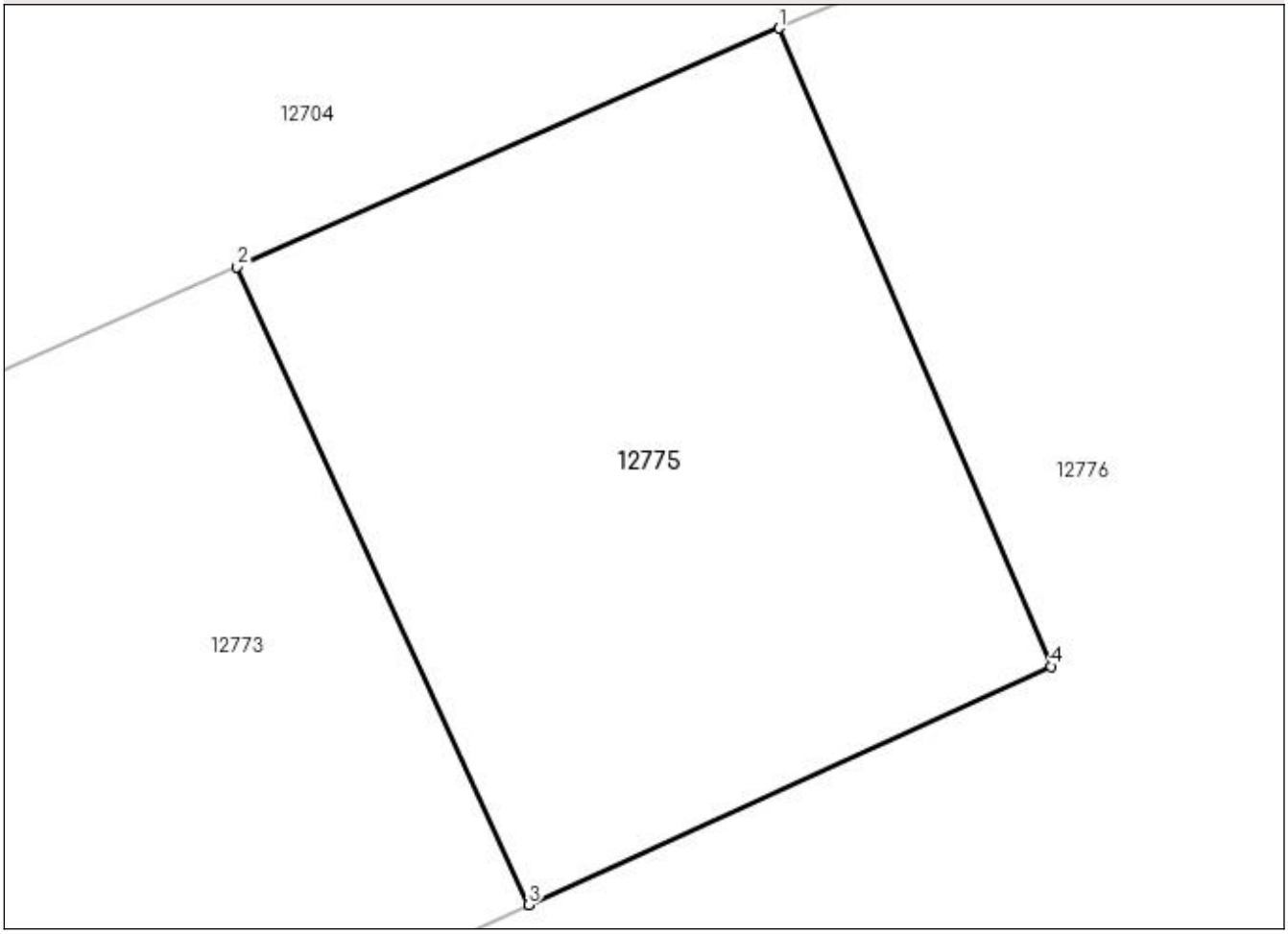
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34288	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.570,111 289.564,262	2	356.567,641 289.563,175	2.699
2	356.567,641 289.563,175	3	356.568,97 289.560,269	3.195
3	356.568,97 289.560,269	4	356.571,353 289.561,355	2.619
4	356.571,353 289.561,355	1	356.570,111 289.564,262	3.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 26, Jud. Dolj, T65, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3163/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAZAVAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

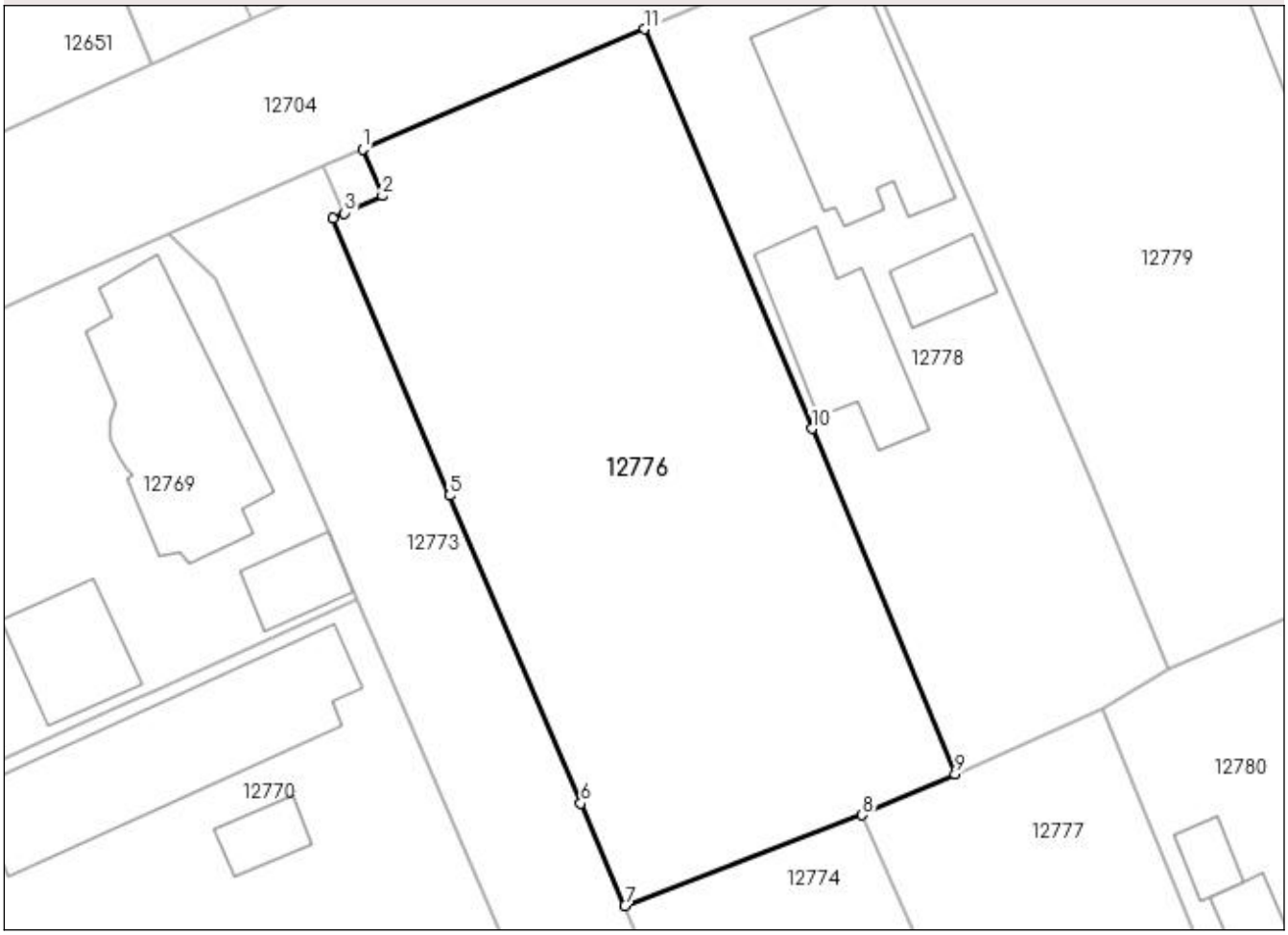
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	65	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.570,111 289.564,262	2	356.571,353 289.561,355	3.161
2	356.571,353 289.561,355	3	356.568,97 289.560,269	2.619
3	356.568,97 289.560,269	4	356.568,254 289.559,942	0.787
4	356.568,254 289.559,942	5	356.575,523 289.542,681	18.729
5	356.575,523 289.542,681	6	356.583,705 289.523,522	20.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.583,705 289.523,522	7	356.586,448 289.517,144	6.943
7	356.586,448 289.517,144	8	356.601,222 289.522,804	15.821
8	356.601,222 289.522,804	9	356.607,037 289.525,341	6.344
9	356.607,037 289.525,341	10	356.598,099 289.546,859	23.3
10	356.598,099 289.546,859	11	356.587,676 289.571,731	26.968
11	356.587,676 289.571,731	1	356.570,111 289.564,262	19.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T65, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 775	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3948-48351, din 25/08/1998 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 145038 / 30-10-2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN VASILICA** 2) **GIUBELAN ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUBELAN VASILICA** 2) **GIUBELAN ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

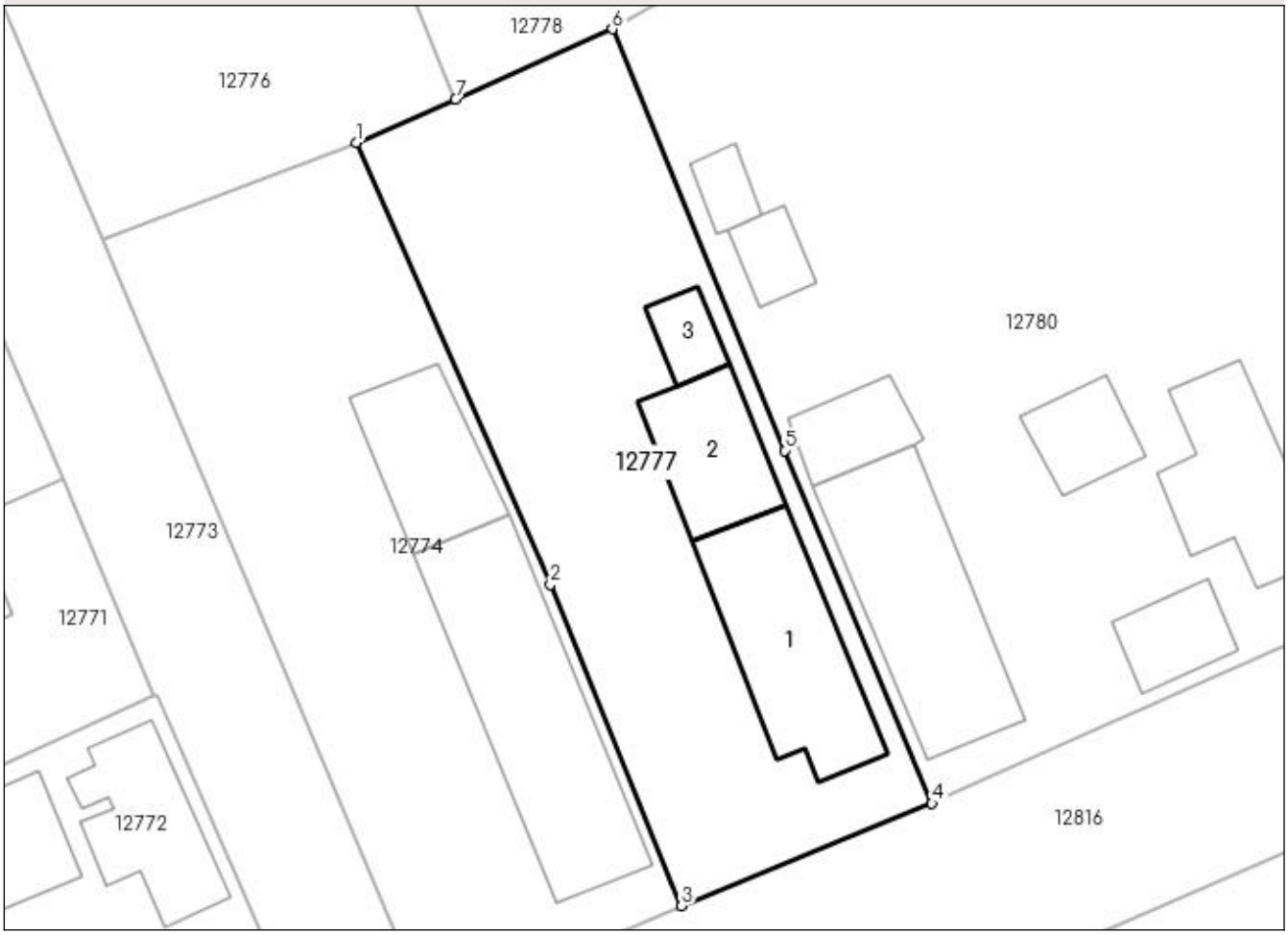
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	65	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.601,222 289.522,804	2	356.612,594 289.496,977	28.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.612,594 289.496,977	3	356.620,273 289.478,196	20.29
3	356.620,273 289.478,196	4	356.634,922 289.484,181	15.824
4	356.634,922 289.484,181	5	356.626,296 289.504,806	22.356
5	356.626,296 289.504,806	6	356.616,22 289.529,44	26.615
6	356.616,22 289.529,44	7	356.607,037 289.525,341	10.056
7	356.607,037 289.525,341	1	356.601,222 289.522,804	6.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 28, Jud. Dolj, T65, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 735	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6757, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAREATA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGAREATA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

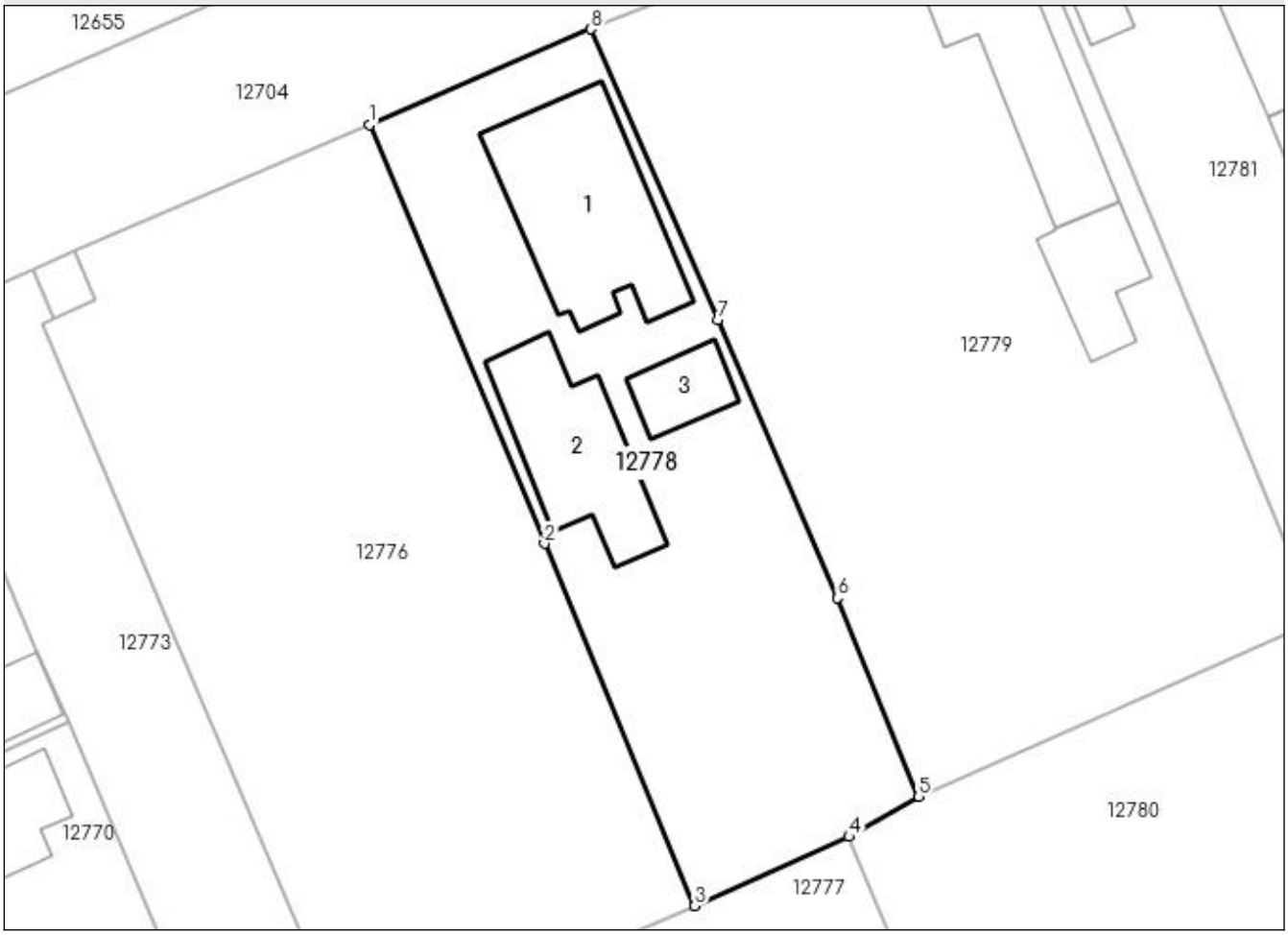
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	65	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.587,676 289.571,731	2	356.598,099 289.546,859	26.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.598,099 289.546,859	3	356.607,037 289.525,341	23.3
3	356.607,037 289.525,341	4	356.616,22 289.529,44	10.056
4	356.616,22 289.529,44	5	356.620,358 289.531,825	4.776
5	356.620,358 289.531,825	6	356.615,522 289.543,635	12.762
6	356.615,522 289.543,635	7	356.608,399 289.560,15	17.986
7	356.608,399 289.560,15	8	356.600,855 289.577,432	18.857
8	356.600,855 289.577,432	1	356.587,676 289.571,731	14.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 30, Jud. Dolj, T65, P39,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.287	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4398, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORONDEL NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DORONDEL NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

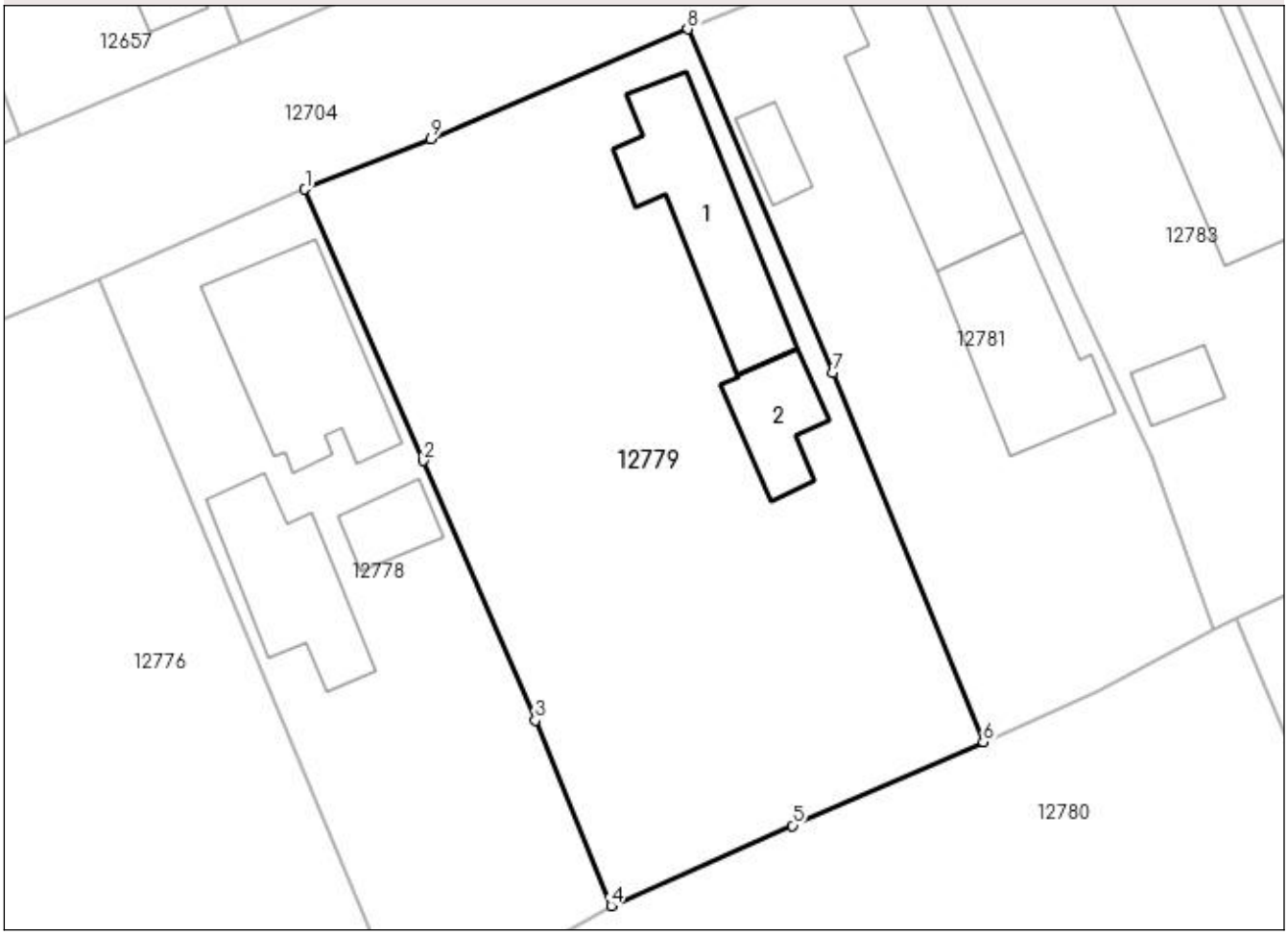
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	65	39	-	
2	curti constructii	DA	287	65	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.600,855 289.577,432	2	356.608,399 289.560,15	18.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.608,399 289.560,15	3	356.615,522 289.543,635	17.986
3	356.615,522 289.543,635	4	356.620,358 289.531,825	12.762
4	356.620,358 289.531,825	5	356.631,92 289.536,93	12.639
5	356.631,92 289.536,93	6	356.644,057 289.542,261	13.256
6	356.644,057 289.542,261	7	356.634,459 289.565,745	25.37
7	356.634,459 289.565,745	8	356.625,237 289.587,627	23.746
8	356.625,237 289.587,627	9	356.608,878 289.580,659	17.781
9	356.608,878 289.580,659	1	356.600,855 289.577,432	8.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T65, P42,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C6-ANEXA
A1.7		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C7-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 50, din 15/03/2016 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (CM NR305/08-09-2004; TDP NR 2998-1389/05-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DILGOCI MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DILGOCI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

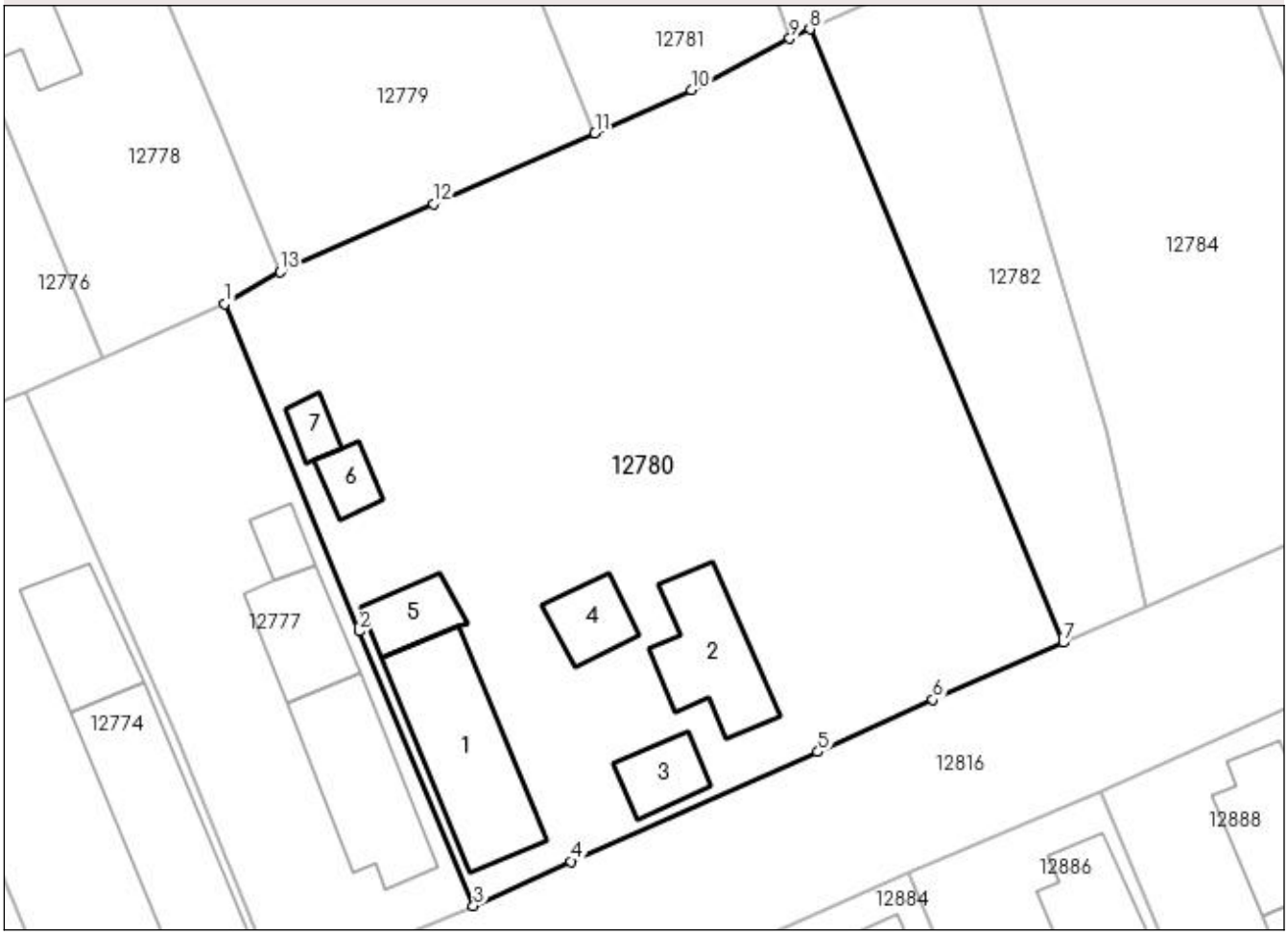
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	65	42	-	
2	curti constructii	DA	400	65	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C6-ANEXA
A1.7		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C7-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.616,22 289.529,44	2	356.626,296 289.504,806	26.615
2	356.626,296 289.504,806	3	356.634,922 289.484,181	22.356
3	356.634,922 289.484,181	4	356.642,28 289.487,509	8.076
4	356.642,28 289.487,509	5	356.660,825 289.495,74	20.29
5	356.660,825 289.495,74	6	356.669,476 289.499,683	9.507
6	356.669,476 289.499,683	7	356.679,266 289.503,973	10.689
7	356.679,266 289.503,973	8	356.660,215 289.550,077	49.885
8	356.660,215 289.550,077	9	356.658,711 289.549,379	1.658
9	356.658,711 289.549,379	10	356.651,321 289.545,493	8.349
10	356.651,321 289.545,493	11	356.644,057 289.542,261	7.951
11	356.644,057 289.542,261	12	356.631,92 289.536,93	13.256
12	356.631,92 289.536,93	13	356.620,358 289.531,825	12.639
13	356.620,358 289.531,825	1	356.616,22 289.529,44	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 32, Jud. Dolj, T65, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 793	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C INTERTINERE 658, din 01/04/1996 emis de FLOREA STOENESCU (TDP NR 2389-9662/05-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂPRĂRIN GHEORGHE** 2) **CAPRARIN SABINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	65	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.625,237 289.587,627	2	356.634,459 289.565,745	23.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.634,459 289.565,745	3	356.644,057 289.542,261	25.37
3	356.644,057 289.542,261	4	356.651,321 289.545,493	7.951
4	356.651,321 289.545,493	5	356.658,711 289.549,379	8.349
5	356.658,711 289.549,379	6	356.654,833 289.560,462	11.742
6	356.654,833 289.560,462	7	356.649,836 289.570,928	11.598
7	356.649,836 289.570,928	8	356.640,069 289.593,367	24.472
8	356.640,069 289.593,367	9	356.639,949 289.593,642	0.3
9	356.639,949 289.593,642	1	356.625,237 289.587,627	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 37, Jud. Dolj, T65, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 508	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 49, din 15/03/2016 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 1022-46680/08-12-1994; Act de lichidare a regimului comunitatii legale nr. autentificare 683 din 15.03.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DILGOCI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

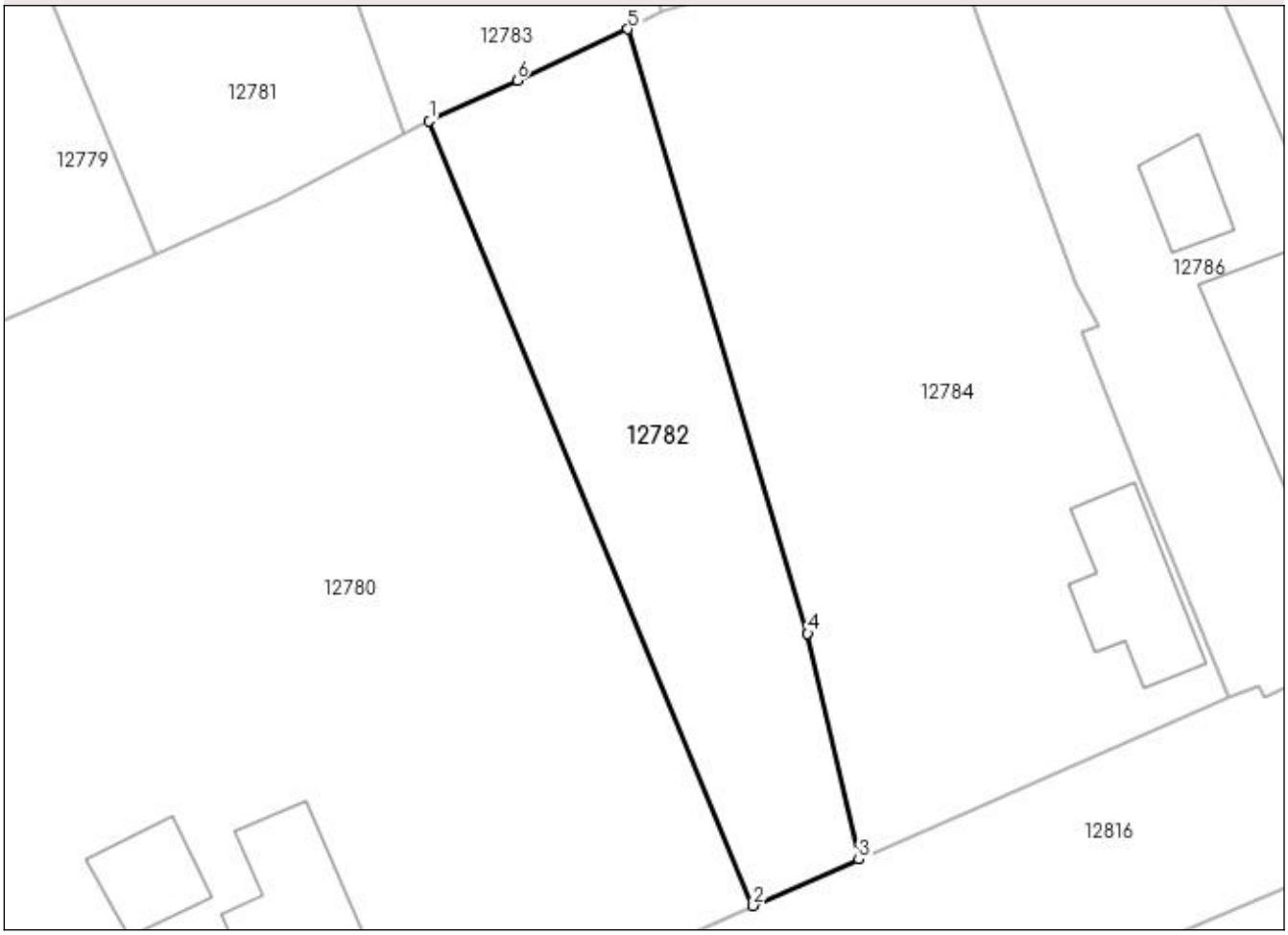
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	65	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.660,215 289.550,077	2	356.679,266 289.503,973	49.885
2	356.679,266 289.503,973	3	356.685,478 289.506,696	6.783
3	356.685,478 289.506,696	4	356.682,472 289.519,967	13.607
4	356.682,472 289.519,967	5	356.671,895 289.555,493	37.067
5	356.671,895 289.555,493	6	356.665,377 289.552,472	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.665,377 289.552,472	1	356.660,215 289.550,077	5.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 34, Jud. Dolj, T65, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35982	Din acte: 800 Masurata: 793	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1- casa din cranturi, cu cinci camere, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2- patul cu magazie din lemne si scanduri, acoperit cu tigla
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 34, Jud. Dolj, T65, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
663 / 07/11/2000		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2676, din 07/11/2000 emis de NP FLOREA STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DORONDEL AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **DORONDEL MARIOARA-VASILICA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DORONDEL AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **DORONDEL MARIOARA-VASILICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35982	Din acte: 800 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	65	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1- casa din cranturi, cu cinci camere, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2- patul cu magazie din lemne si scanduri, acoperit cu tigla
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.640,069 289.593,367	2	356.649,836 289.570,928	24.472
2	356.649,836 289.570,928	3	356.654,833 289.560,462	11.598
3	356.654,833 289.560,462	4	356.658,711 289.549,379	11.742
4	356.658,711 289.549,379	5	356.660,215 289.550,077	1.658
5	356.660,215 289.550,077	6	356.665,377 289.552,472	5.691
6	356.665,377 289.552,472	7	356.671,895 289.555,493	7.184
7	356.671,895 289.555,493	8	356.673,942 289.556,515	2.288
8	356.673,942 289.556,515	9	356.668,296 289.570,33	14.924
9	356.668,296 289.570,33	10	356.664,932 289.578,36	8.706
10	356.664,932 289.578,36	11	356.655,772 289.599,957	23.459
11	356.655,772 289.599,957	1	356.640,069 289.593,367	17.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 39, Jud. Dolj, T65, P43,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.054	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2073-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOLAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

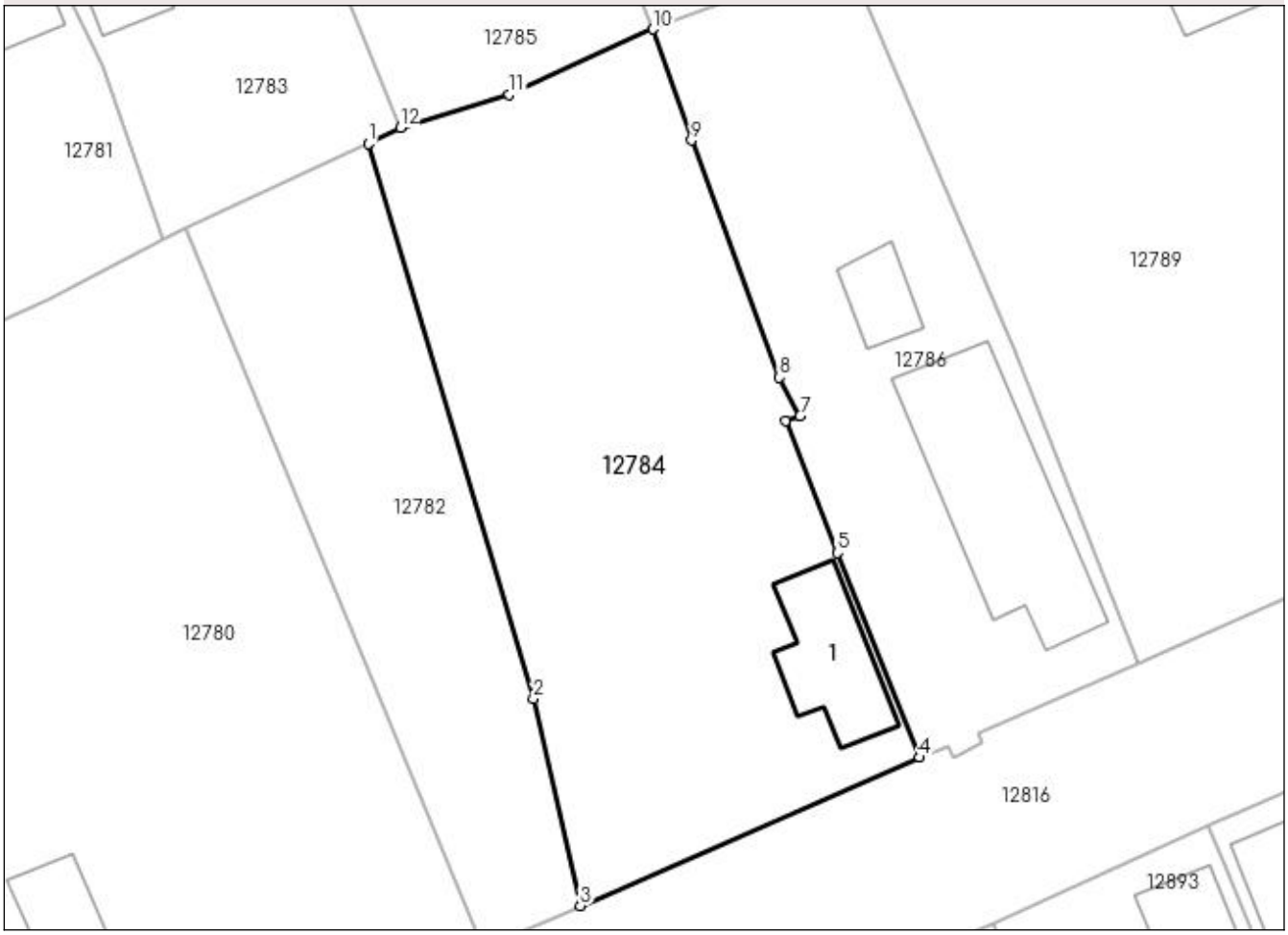
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	154	65	43	-	
2	curti constructii	DA	900	65	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.671,895 289.555,493	2	356.682,472 289.519,967	37.067
2	356.682,472 289.519,967	3	356.685,478 289.506,696	13.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.685,478 289.506,696	4	356.707,237 289.516,195	23.742
4	356.707,237 289.516,195	5	356.701,956 289.529,306	14.135
5	356.701,956 289.529,306	6	356.698,635 289.537,721	9.047
6	356.698,635 289.537,721	7	356.699,566 289.538,073	0.995
7	356.699,566 289.538,073	8	356.698,237 289.540,519	2.784
8	356.698,237 289.540,519	9	356.692,609 289.555,716	16.206
9	356.692,609 289.555,716	10	356.690,152 289.562,831	7.527
10	356.690,152 289.562,831	11	356.680,937 289.558,651	10.119
11	356.680,937 289.558,651	12	356.673,942 289.556,515	7.314
12	356.673,942 289.556,515	1	356.671,895 289.555,493	2.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 36, Jud. Dolj, T65, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 814	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2403-43721, din 06/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 003713 / 12-09-2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECĂ MARGARETA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DECĂ MARGARETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

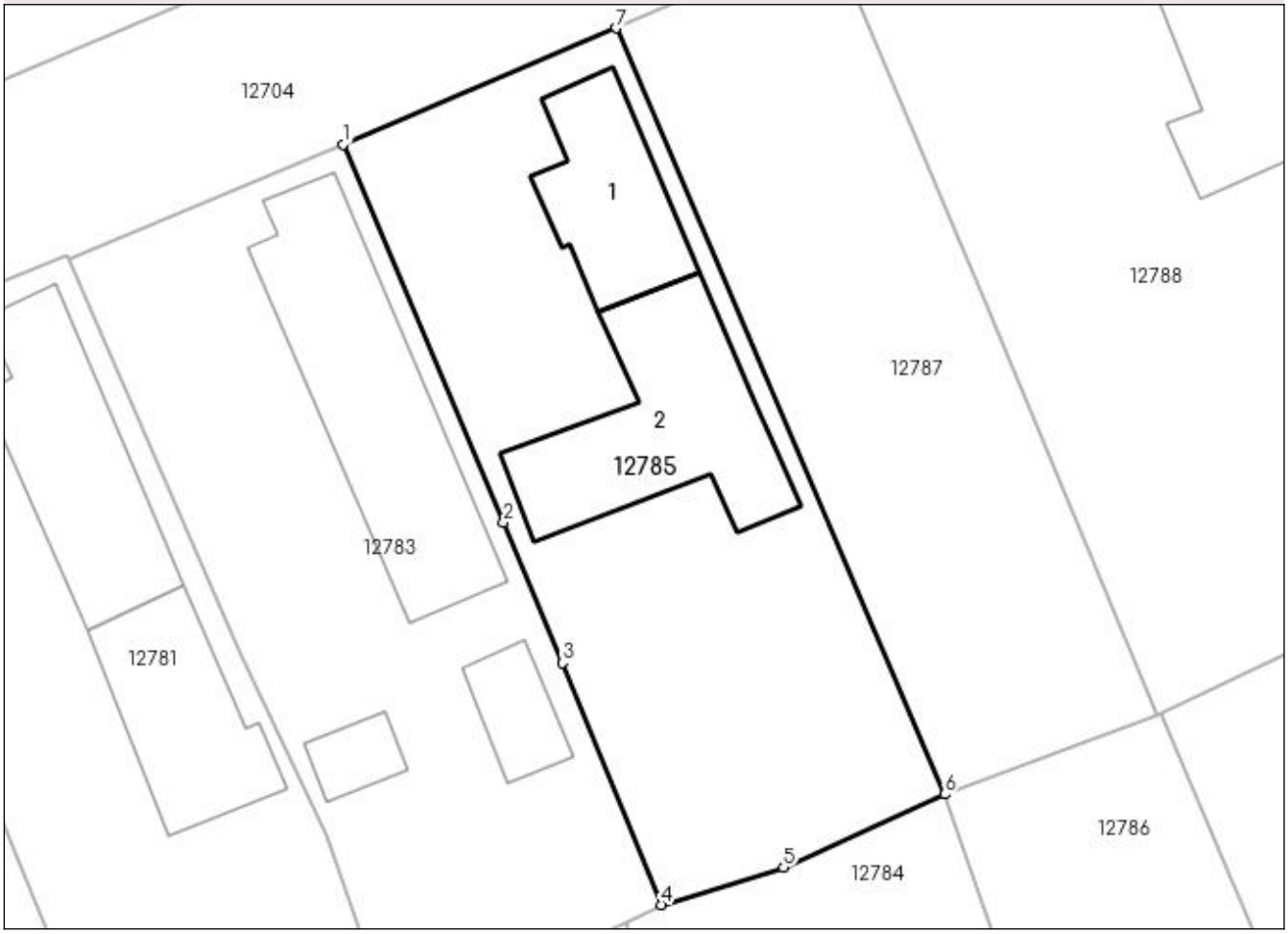
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	65	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.655,772 289.599,957	2	356.664,932 289.578,36	23.459
2	356.664,932 289.578,36	3	356.668,296 289.570,33	8.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.668,296 289.570,33	4	356.673,942 289.556,515	14.924
4	356.673,942 289.556,515	5	356.680,937 289.558,651	7.314
5	356.680,937 289.558,651	6	356.690,152 289.562,831	10.119
6	356.690,152 289.562,831	7	356.671,35 289.606,589	47.626
7	356.671,35 289.606,589	1	356.655,772 289.599,957	16.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 39, Jud. Dolj, T65, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34129	Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1974, REGIM DE INALTIME PARTER, Sc=127mp, Scd=127mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1974, REGIM DE INALTIME PARTER, Sc=22mp, Scd=22mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119237 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 2425, din 02/08/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BABUC DĂNUŢ** 2) **BABUC MARINELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **UDREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

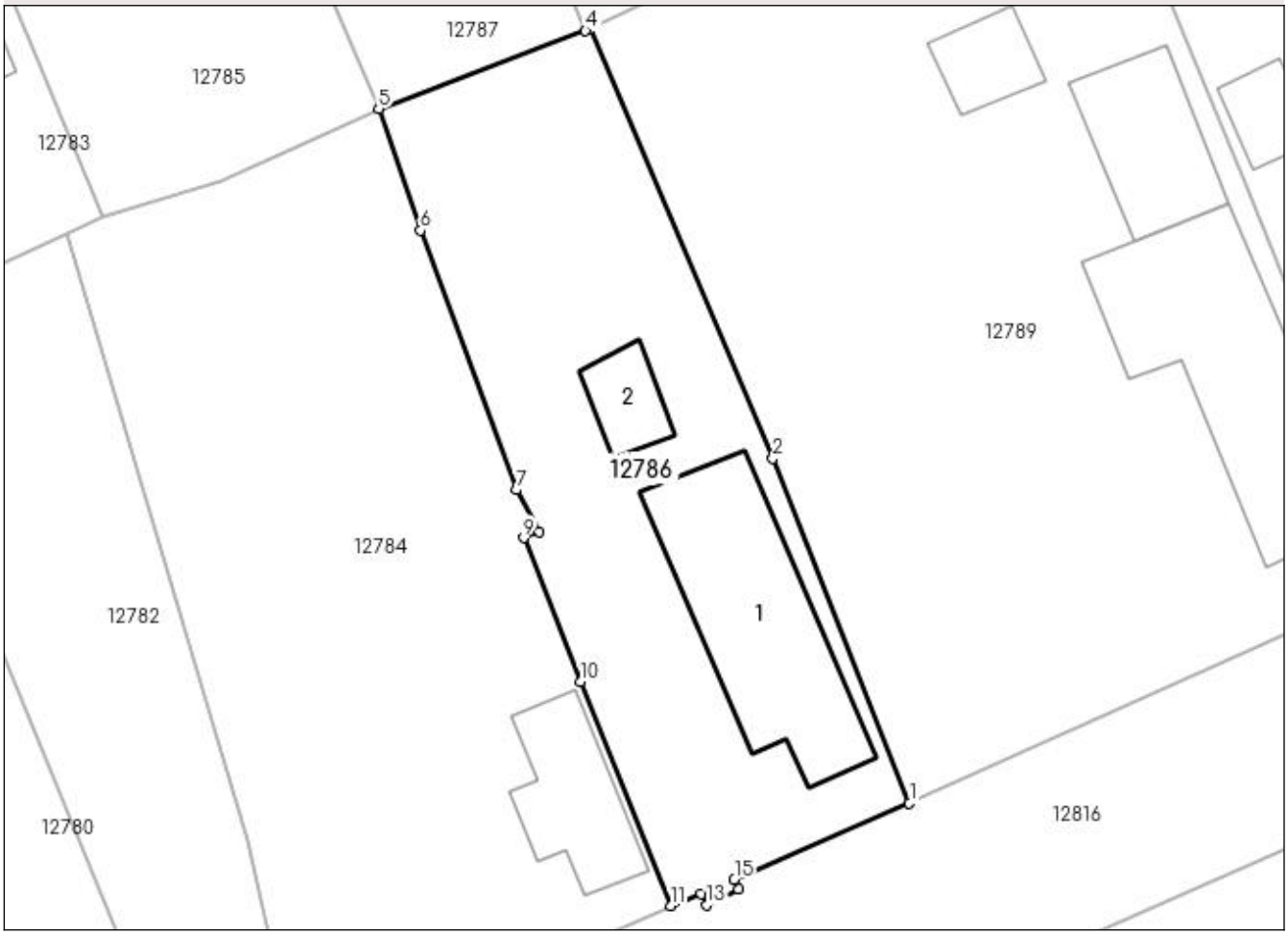
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34129	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	65	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1974, REGIM DE INALTIME PARTER, Sc=127mp, Scd=127mp
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1974, REGIM DE INALTIME PARTER, Sc=22mp, Scd=22mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.721,227 289.522,207	2	356.713,235 289.542,355	21.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.713,235 289.542,355	3	356.702,507 289.567,484	27.323
3	356.702,507 289.567,484	4	356.702,268 289.567,385	0.259
4	356.702,268 289.567,385	5	356.690,152 289.562,831	12.944
5	356.690,152 289.562,831	6	356.692,609 289.555,716	7.527
6	356.692,609 289.555,716	7	356.698,237 289.540,519	16.206
7	356.698,237 289.540,519	8	356.699,566 289.538,073	2.784
8	356.699,566 289.538,073	9	356.698,635 289.537,721	0.995
9	356.698,635 289.537,721	10	356.701,956 289.529,306	9.047
10	356.701,956 289.529,306	11	356.707,237 289.516,195	14.135
11	356.707,237 289.516,195	12	356.709,048 289.516,889	1.939
12	356.709,048 289.516,889	13	356.709,356 289.516,236	0.722
13	356.709,356 289.516,236	14	356.711,238 289.517,146	2.09
14	356.711,238 289.517,146	15	356.710,98 289.517,73	0.638
15	356.710,98 289.517,73	1	356.721,227 289.522,207	11.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T65, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 631	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2243-45380, din 06/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

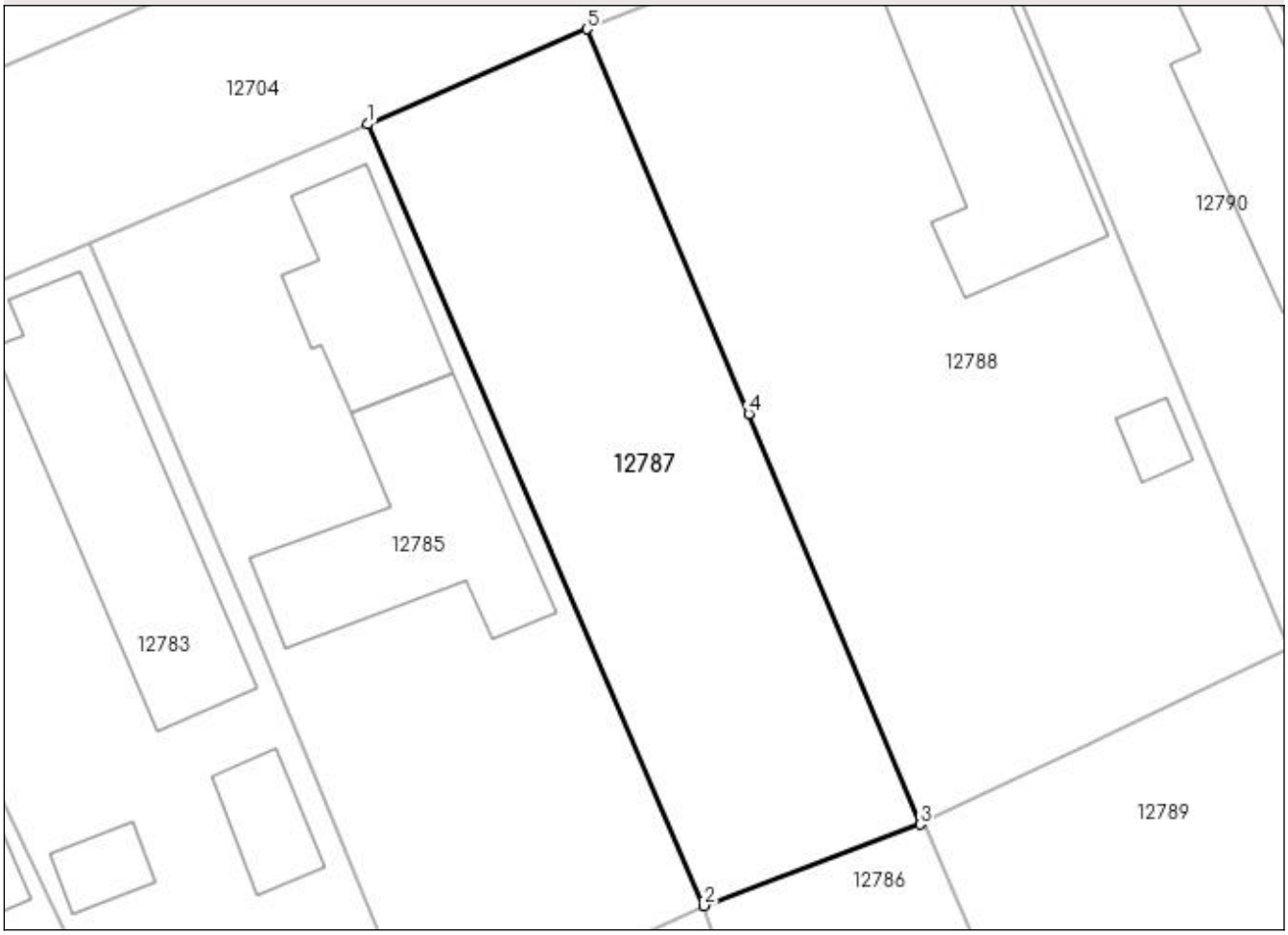
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	65	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.671,35 289.606,589	2	356.690,152 289.562,831	47.626
2	356.690,152 289.562,831	3	356.702,268 289.567,385	12.944
3	356.702,268 289.567,385	4	356.692,671 289.590,375	24.913
4	356.692,671 289.590,375	5	356.683,624 289.611,914	23.362
5	356.683,624 289.611,914	1	356.671,35 289.606,589	13.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 40, Jud. Dolj, T65, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.092	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 543, din 02/11/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2165-9700/01-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILITARU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

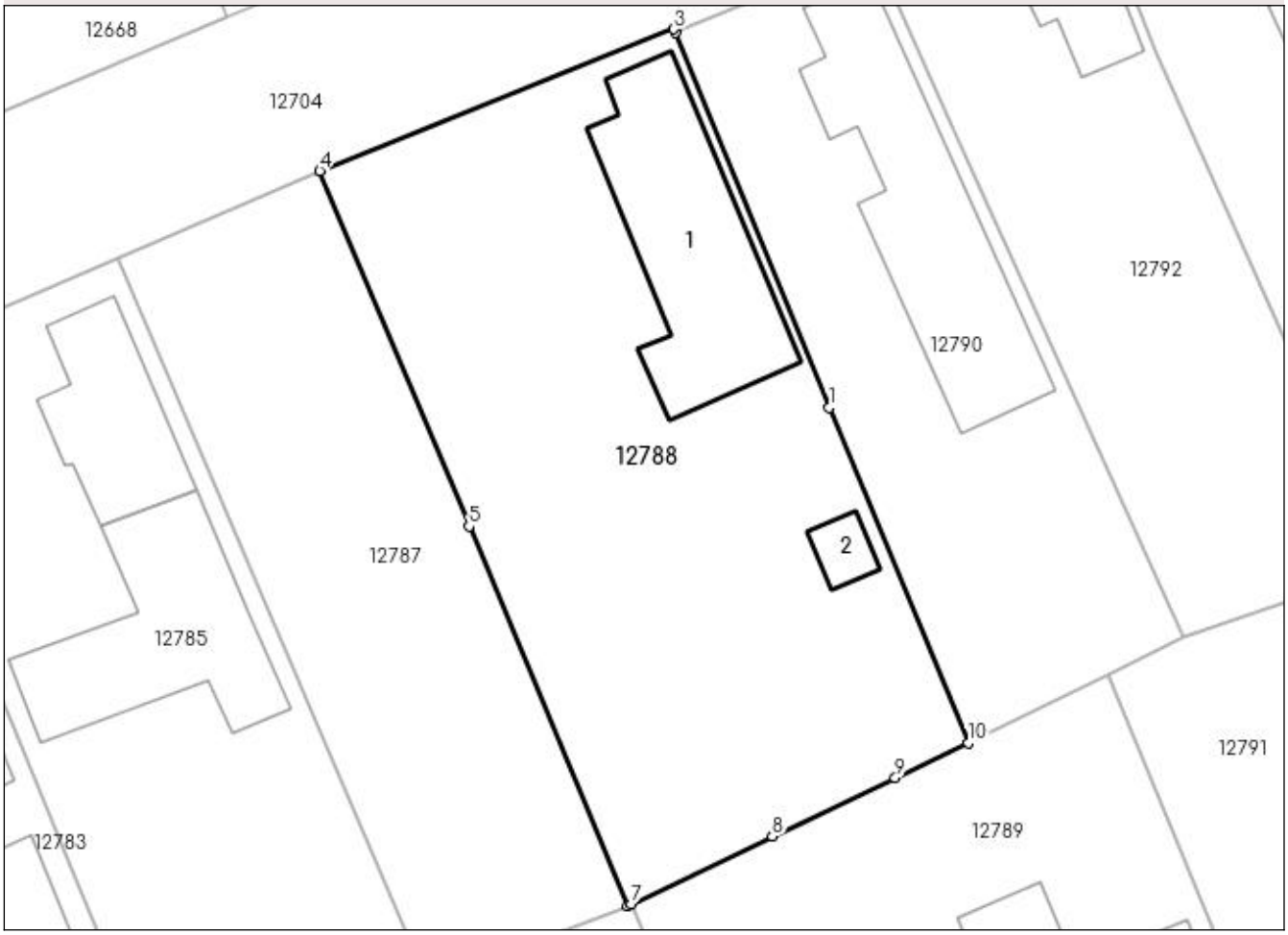
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	65	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.714,528 289.597,59	2	356.705,189 289.620,275	24.532
2	356.705,189 289.620,275	3	356.705,094 289.620,506	0.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.705,094 289.620,506	4	356.683,624 289.611,914	23.125
4	356.683,624 289.611,914	5	356.692,671 289.590,375	23.362
5	356.692,671 289.590,375	6	356.702,268 289.567,385	24.913
6	356.702,268 289.567,385	7	356.702,507 289.567,484	0.259
7	356.702,507 289.567,484	8	356.711,062 289.571,588	9.488
8	356.711,062 289.571,588	9	356.718,521 289.575,15	8.266
9	356.718,521 289.575,15	10	356.722,949 289.577,248	4.9
10	356.722,949 289.577,248	1	356.714,528 289.597,59	22.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T65, P44,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.572	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 45, din 09/01/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 1021-46680/08-12-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP IONEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FILIP IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

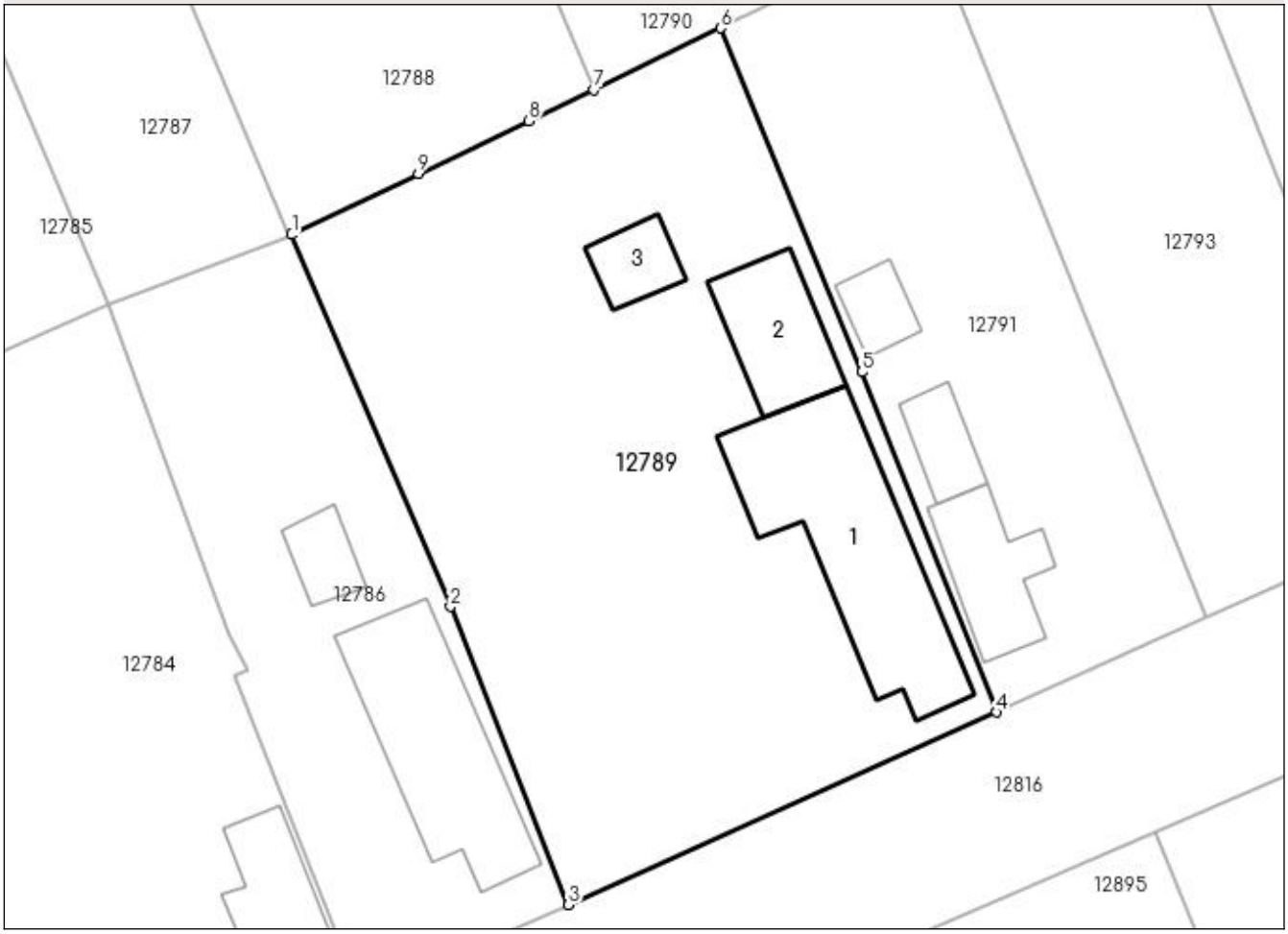
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	65	44	-	
2	curti constructii	DA	1.000	65	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.702,507 289.567,484	2	356.713,235 289.542,355	27.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.713,235 289.542,355	3	356.721,227 289.522,207	21.675
3	356.721,227 289.522,207	4	356.750,14 289.535,206	31.701
4	356.750,14 289.535,206	5	356.741,035 289.558,189	24.721
5	356.741,035 289.558,189	6	356.731,486 289.581,436	25.132
6	356.731,486 289.581,436	7	356.722,949 289.577,248	9.509
7	356.722,949 289.577,248	8	356.718,521 289.575,15	4.9
8	356.718,521 289.575,15	9	356.711,062 289.571,588	8.266
9	356.711,062 289.571,588	1	356.702,507 289.567,484	9.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 42, Jud. Dolj, T65, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30282	Din acte: 700 Masurata: 635	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta cu 4 dormitoare, 3 holuri, 2 bucatarii, baie, camara, patul si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din caramida si beton, peretii din cranturi si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9777 / 08/02/2012		
Act Notarial nr. 248, din 31/01/2012 emis de STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU MIRCEA**, casatorit cu 2) **MILITARU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

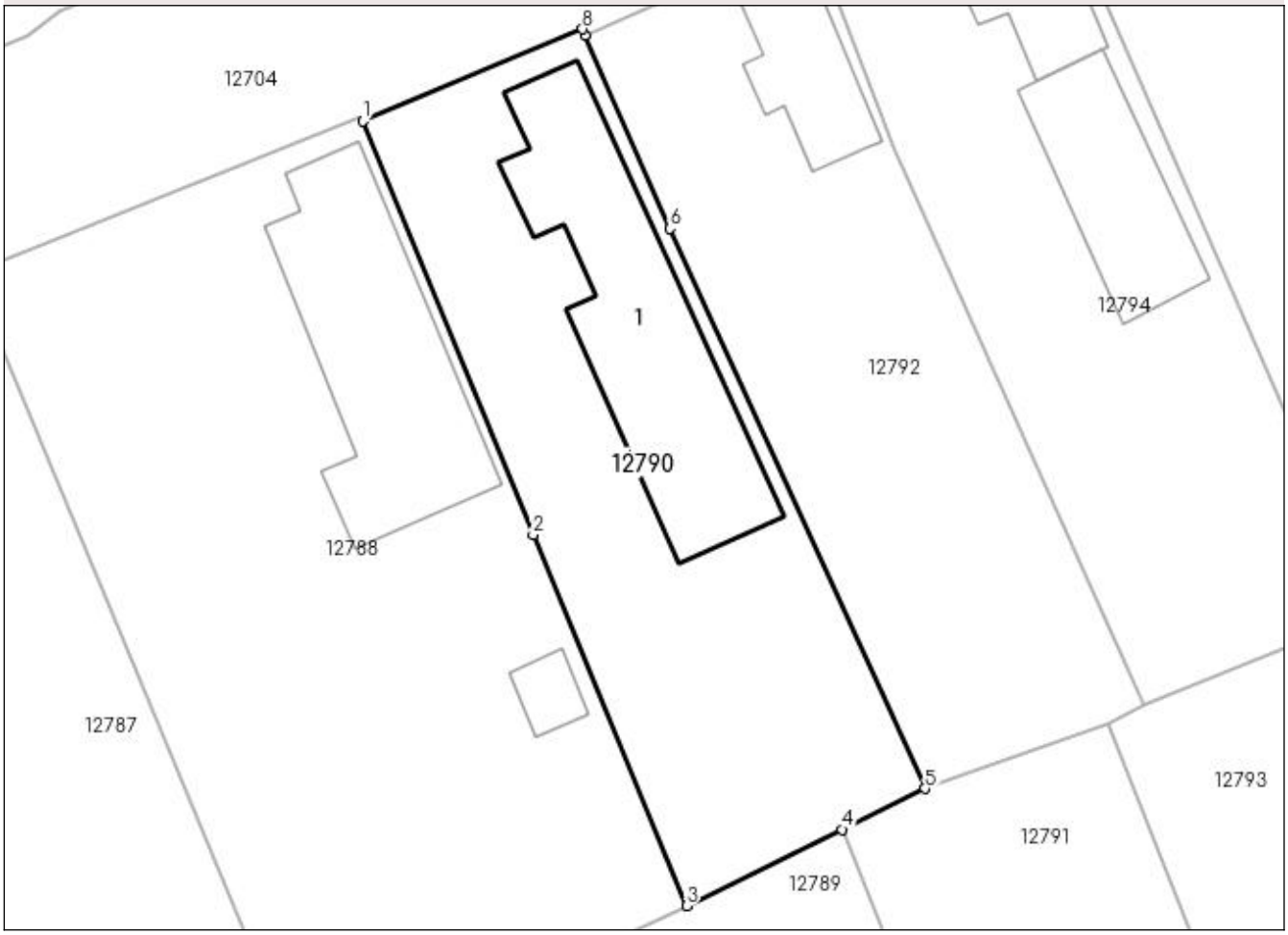
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30282	Din acte: 700 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	65	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta cu 4 dormitoare, 3 holuri, 2 bucatarii, baie, camara, patul si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din caramida si beton, peretii din cranturi si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.705,189 289.620,275	2	356.714,528 289.597,59	24.532
2	356.714,528 289.597,59	3	356.722,949 289.577,248	22.016
3	356.722,949 289.577,248	4	356.731,486 289.581,436	9.509
4	356.731,486 289.581,436	5	356.736,046 289.583,673	5.079
5	356.736,046 289.583,673	6	356.722,038 289.614,393	33.763
6	356.722,038 289.614,393	7	356.717,384 289.625,01	11.592
7	356.717,384 289.625,01	8	356.717,244 289.625,331	0.35
8	356.717,244 289.625,331	1	356.705,189 289.620,275	13.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 45, Jud. Dolj, T65, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2386-9662, din 02/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOŢOAGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

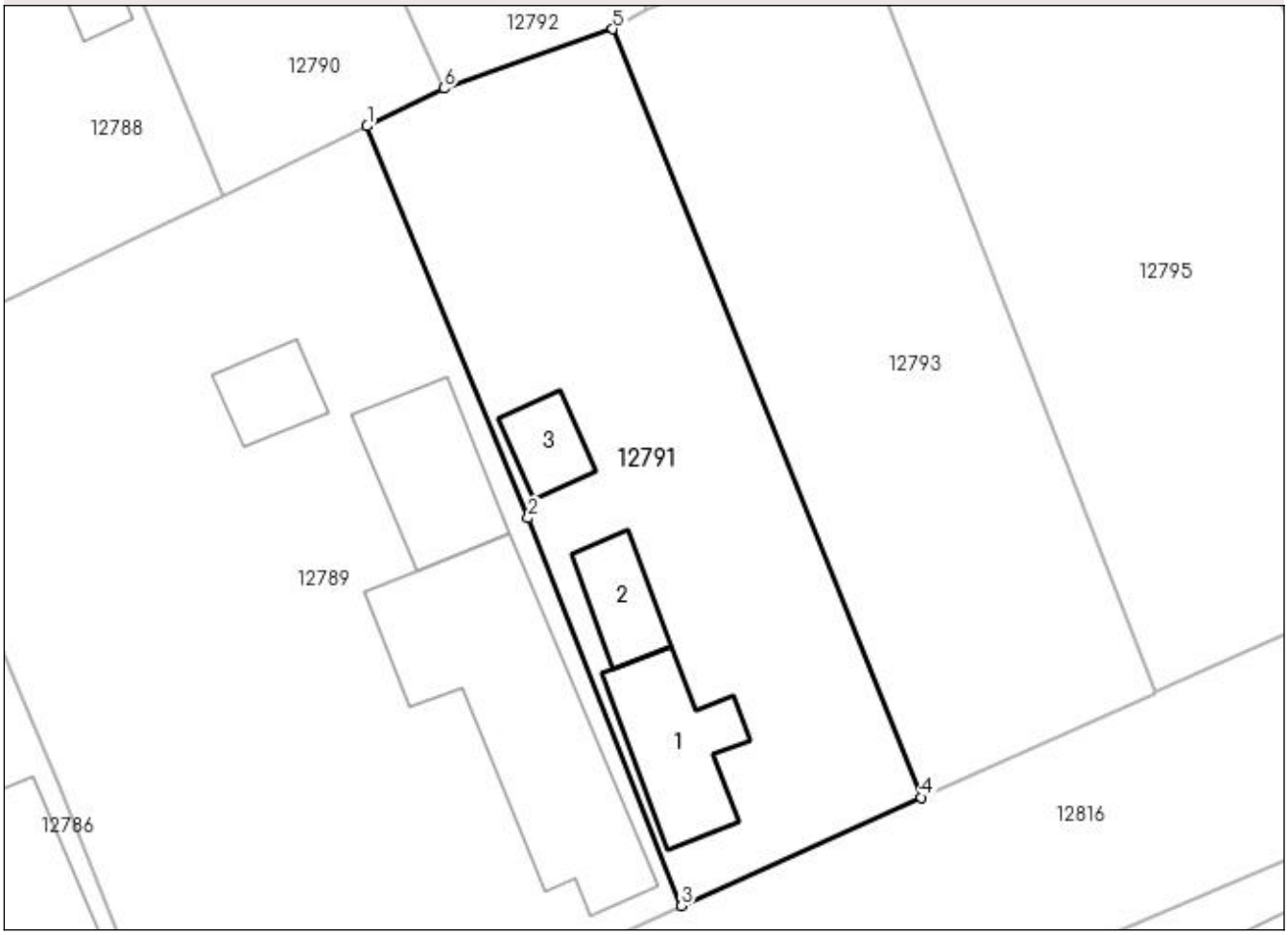
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	65	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.731,486 289.581,436	2	356.741,035 289.558,189	25.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.741,035 289.558,189	3	356.750,14 289.535,206	24.721
3	356.750,14 289.535,206	4	356.764,349 289.541,635	15.596
4	356.764,349 289.541,635	5	356.746,064 289.587,193	49.09
5	356.746,064 289.587,193	6	356.736,046 289.583,673	10.618
6	356.736,046 289.583,673	1	356.731,486 289.581,436	5.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 44, Jud. Dolj, T65, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3047/59421, din 11/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB LUCIA**, LIPSĂ CNP 2) **ACHIMESCU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 3) **IZDRITA EUGENIA**, LIPSĂ CNP 4) **MILITARU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 5) **MILITARU MIRCEA**, LIPSĂ CNP 6) **MILITARU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB LUCIA**, LIPSĂ CNP 2) **ACHIMESCU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 3) **IZDRITA EUGENIA**, LIPSĂ CNP 4) **MILITARU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 5) **MILITARU MIRCEA**, LIPSĂ CNP 6) **MILITARU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	65	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.717,384 289.625,01	2	356.722,038 289.614,393	11.592
2	356.722,038 289.614,393	3	356.736,046 289.583,673	33.763
3	356.736,046 289.583,673	4	356.746,064 289.587,193	10.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.746,064 289.587,193	5	356.748,105 289.588,311	2.327
5	356.748,105 289.588,311	6	356.734,359 289.618,913	33.548
6	356.734,359 289.618,913	7	356.729,814 289.630,517	12.462
7	356.729,814 289.630,517	1	356.717,384 289.625,01	13.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 45A, Jud. Dolj, T65, P9,9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2507/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/760, cota initiala 600/760	A1
	1) **BAZAVAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 6772, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 160/760, cota initiala 160/760	A1
	1) **BAZAVAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

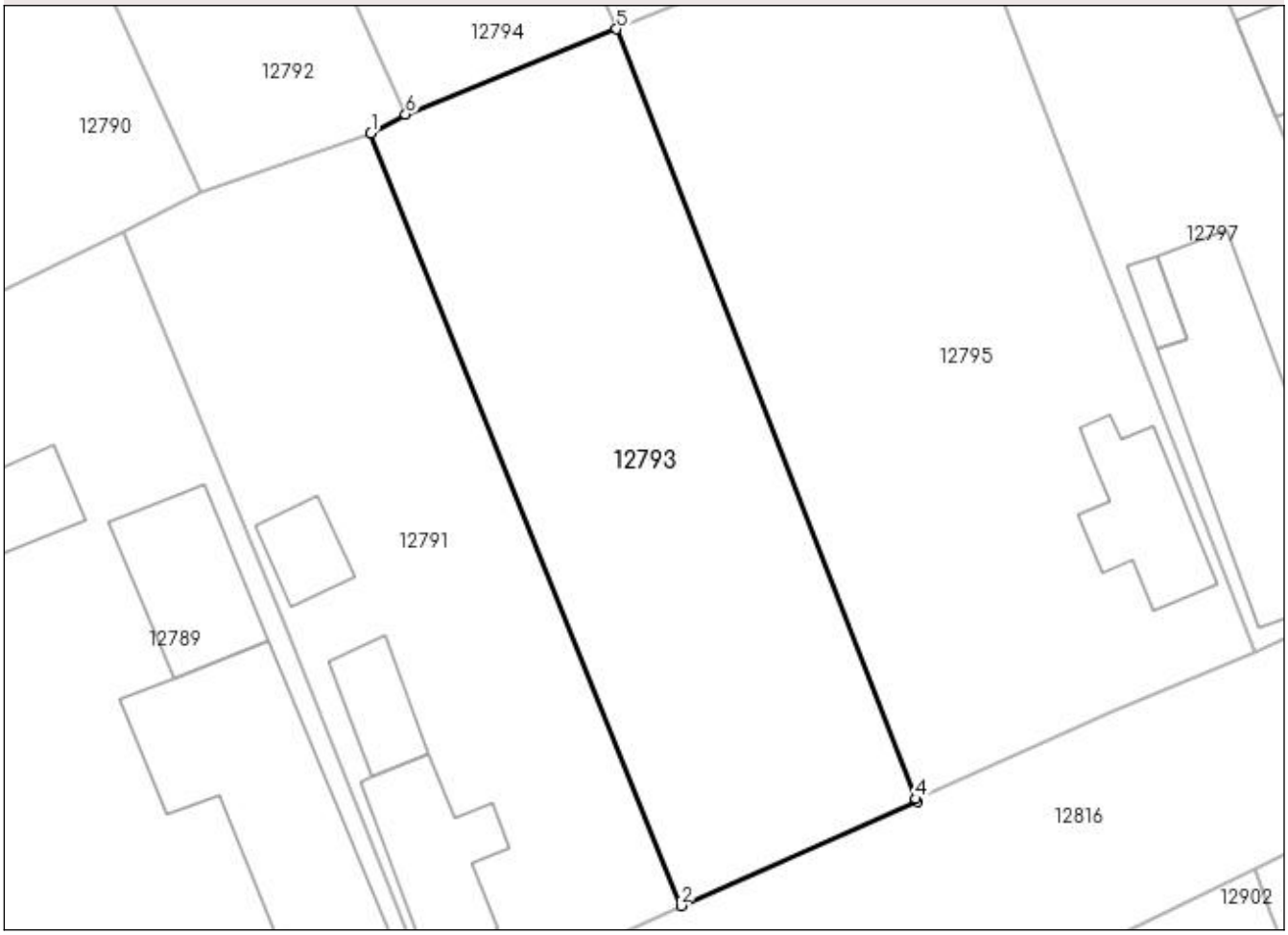
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	65	9	-	
2	arabil	DA	160	65	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.746,064 289.587,193	2	356.764,349 289.541,635	49.09
2	356.764,349 289.541,635	3	356.778,298 289.547,798	15.25
3	356.778,298 289.547,798	4	356.778,238 289.547,935	0.15
4	356.778,238 289.547,935	5	356.760,556 289.593,344	48.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.760,556 289.593,344	6	356.748,105 289.588,311	13.43
6	356.748,105 289.588,311	1	356.746,064 289.587,193	2.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 46, Jud. Dolj, T65, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 629	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4399, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILITARU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	65	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.729,814 289.630,517	2	356.734,359 289.618,913	12.462
2	356.734,359 289.618,913	3	356.748,105 289.588,311	33.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.748,105 289.588,311	4	356.760,556 289.593,344	13.43
4	356.760,556 289.593,344	5	356.751,165 289.614,888	23.502
5	356.751,165 289.614,888	6	356.741,993 289.635,984	23.004
6	356.741,993 289.635,984	1	356.729,814 289.630,517	13.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T65, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1993-9574, din 10/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIŢĂ LUCIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPIŢĂ LUCIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

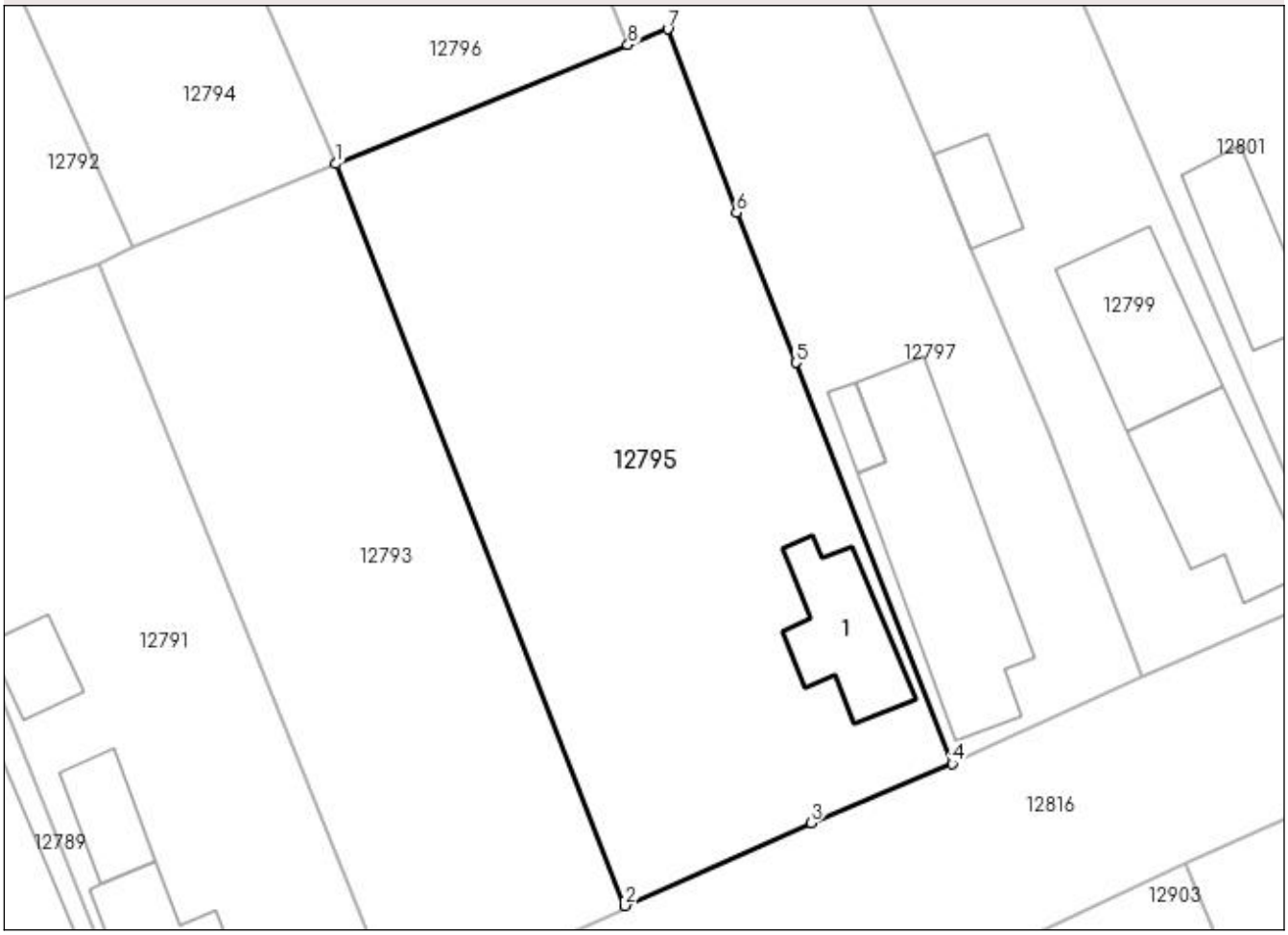
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	65	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.760,556 289.593,344	2	356.778,238 289.547,935	48.73
2	356.778,238 289.547,935	3	356.789,639 289.553,015	12.482
3	356.789,639 289.553,015	4	356.798,273 289.556,64	9.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.798,273 289.556,64	5	356.788,702 289.581,174	26.335
5	356.788,702 289.581,174	6	356.785,083 289.590,353	9.867
6	356.785,083 289.590,353	7	356.780,871 289.601,585	11.996
7	356.780,871 289.601,585	8	356.778,422 289.600,623	2.631
8	356.778,422 289.600,623	1	356.760,556 289.593,344	19.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:40

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 48, Jud. Dolj, T65, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35973	Din acte: 1.000 Masurata: 912	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- casa din chirpici si cranturi, cu trei camere, balcon si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2- patuldin lemne si scanduri cu sofron in fata acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59773 / 14/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE aut nr 976, din 13/09/2010 emis de np giurcan g;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE MARIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

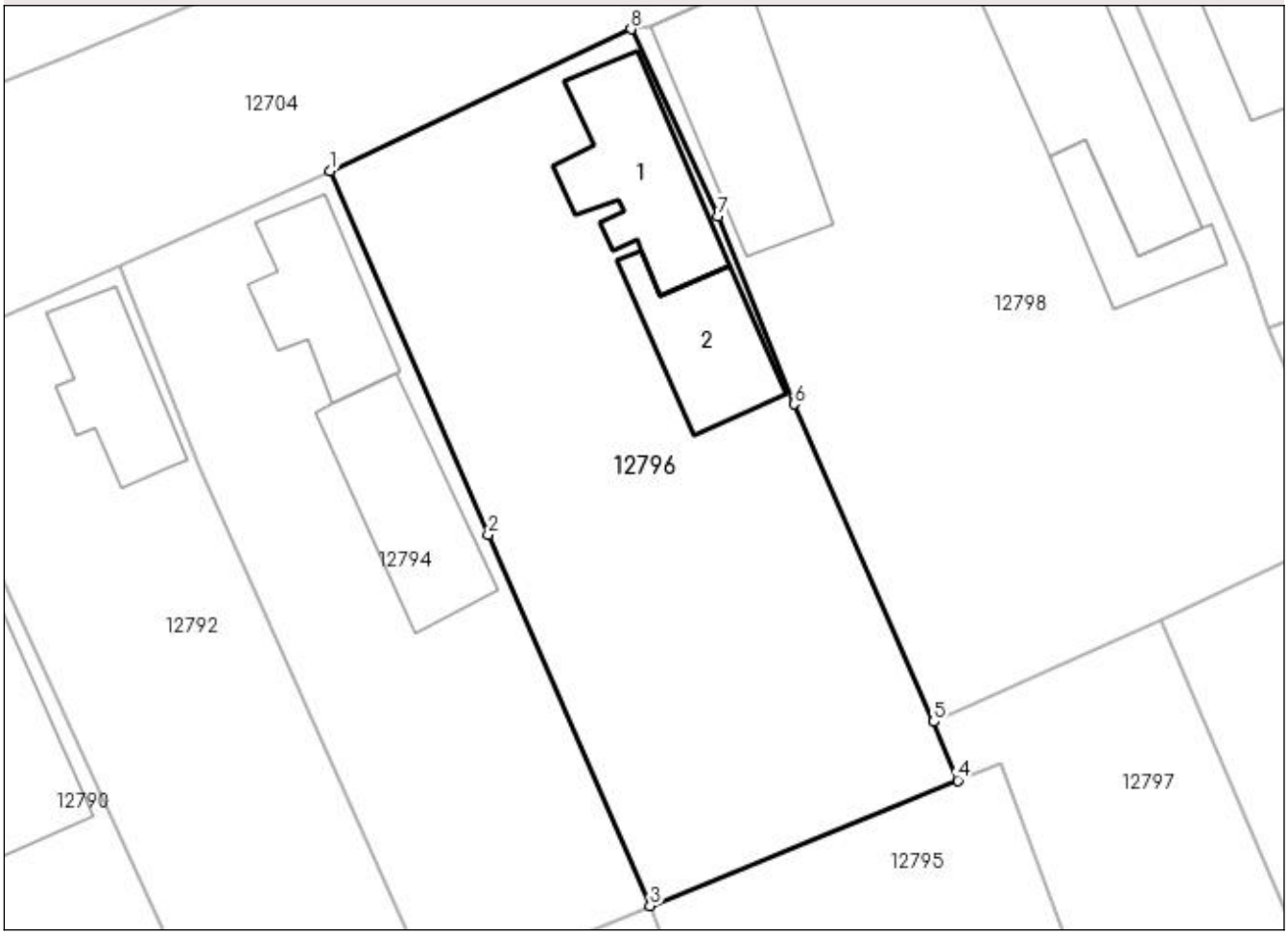
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35973	Din acte: 1.000 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	65	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- casa din chirpici si cranturi, cu trei camere, balcon si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2- patuldin lemne si scanduri cu sofron in fata acoperit cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.741,993 289.635,984	2	356.751,165 289.614,888	23.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.751,165 289.614,888	3	356.760,556 289.593,344	23.502
3	356.760,556 289.593,344	4	356.778,422 289.600,623	19.292
4	356.778,422 289.600,623	5	356.777,03 289.604,029	3.679
5	356.777,03 289.604,029	6	356.768,927 289.622,447	20.122
6	356.768,927 289.622,447	7	356.764,501 289.633,341	11.759
7	356.764,501 289.633,341	8	356.759,458 289.644,205	11.977
8	356.759,458 289.644,205	1	356.741,993 289.635,984	19.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T65, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33035	Din acte: 600 Masurata: 661	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta parter construita din paianta anul 1957 compusa din 4 camere, bucatarie, beci si 4 holuri.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74485 / 01/06/2016		
Act Administrativ nr. TDP aut nr. 2076-9686, din 05/11/1996 emis de CJ DOLJ (Certificat fiscal nr.2956/18.05.2016-Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAPRARIN CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CAPRARIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

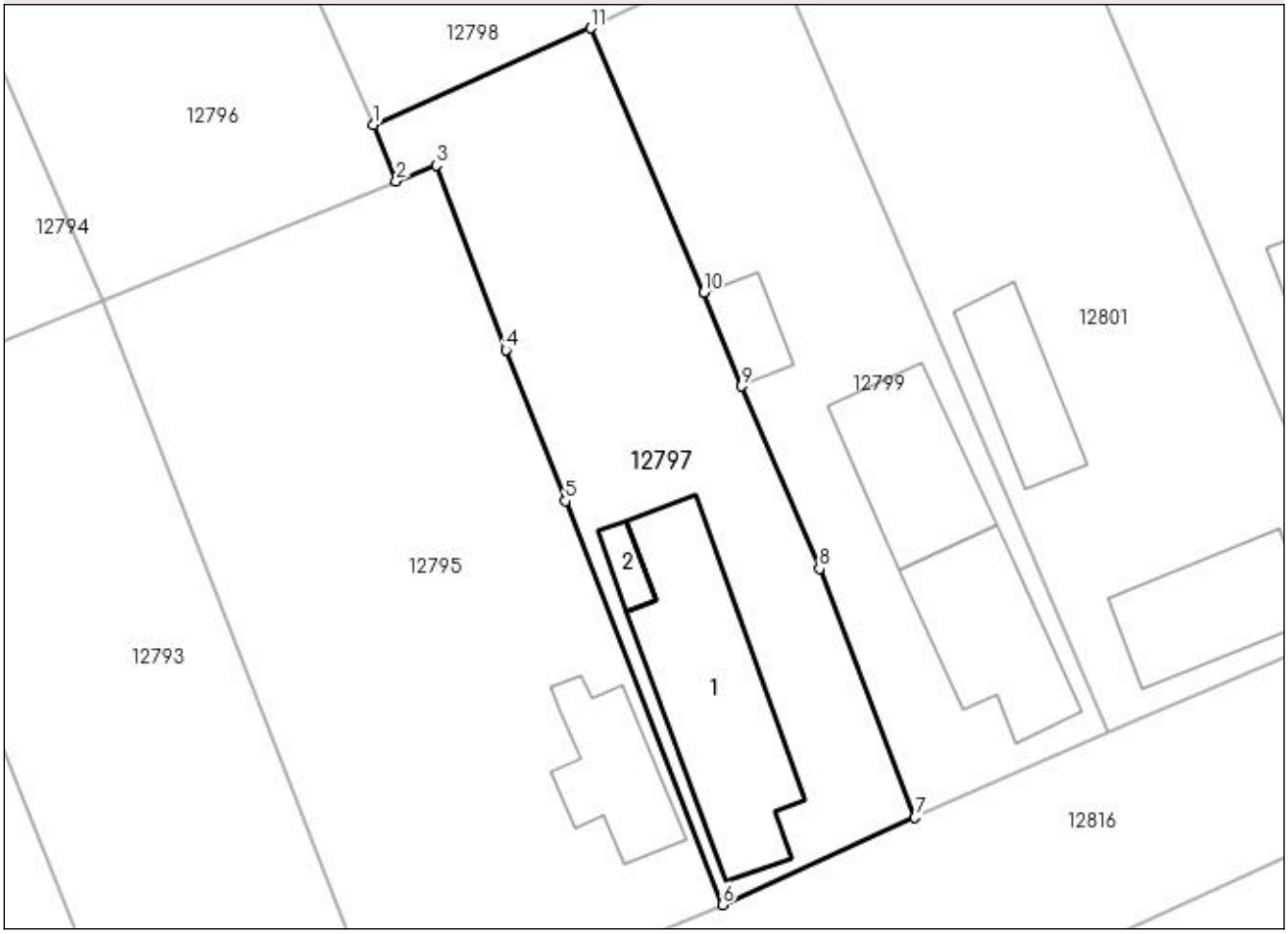
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33035	Din acte: 600 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	65	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta parter construita din paianta anul 1957 compusa din 4 camere, bucatarie, beci si 4 holuri.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.777,03 289.604,029	2	356.778,422 289.600,623	3.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.778,422 289.600,623	3	356.780,871 289.601,585	2.631
3	356.780,871 289.601,585	4	356.785,083 289.590,353	11.996
4	356.785,083 289.590,353	5	356.788,702 289.581,174	9.867
5	356.788,702 289.581,174	6	356.798,273 289.556,64	26.335
6	356.798,273 289.556,64	7	356.809,966 289.561,942	12.839
7	356.809,966 289.561,942	8	356.804,159 289.577,057	16.192
8	356.804,159 289.577,057	9	356.799,439 289.588,151	12.056
9	356.799,439 289.588,151	10	356.797,129 289.593,854	6.153
10	356.797,129 289.593,854	11	356.790,247 289.609,908	17.467
11	356.790,247 289.609,908	1	356.777,03 289.604,029	14.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 50, Jud. Dolj, T65, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35787	Din acte: 1.400 Masurata: 1.179	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa cu Sc 114,27 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexa cu Sc 76,32 mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 50, Jud. Dolj, T65, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24872 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut 3305, din 29/09/2005 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAPRARIN REMUS-DANIEL**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CAPRARIN REMUS-DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

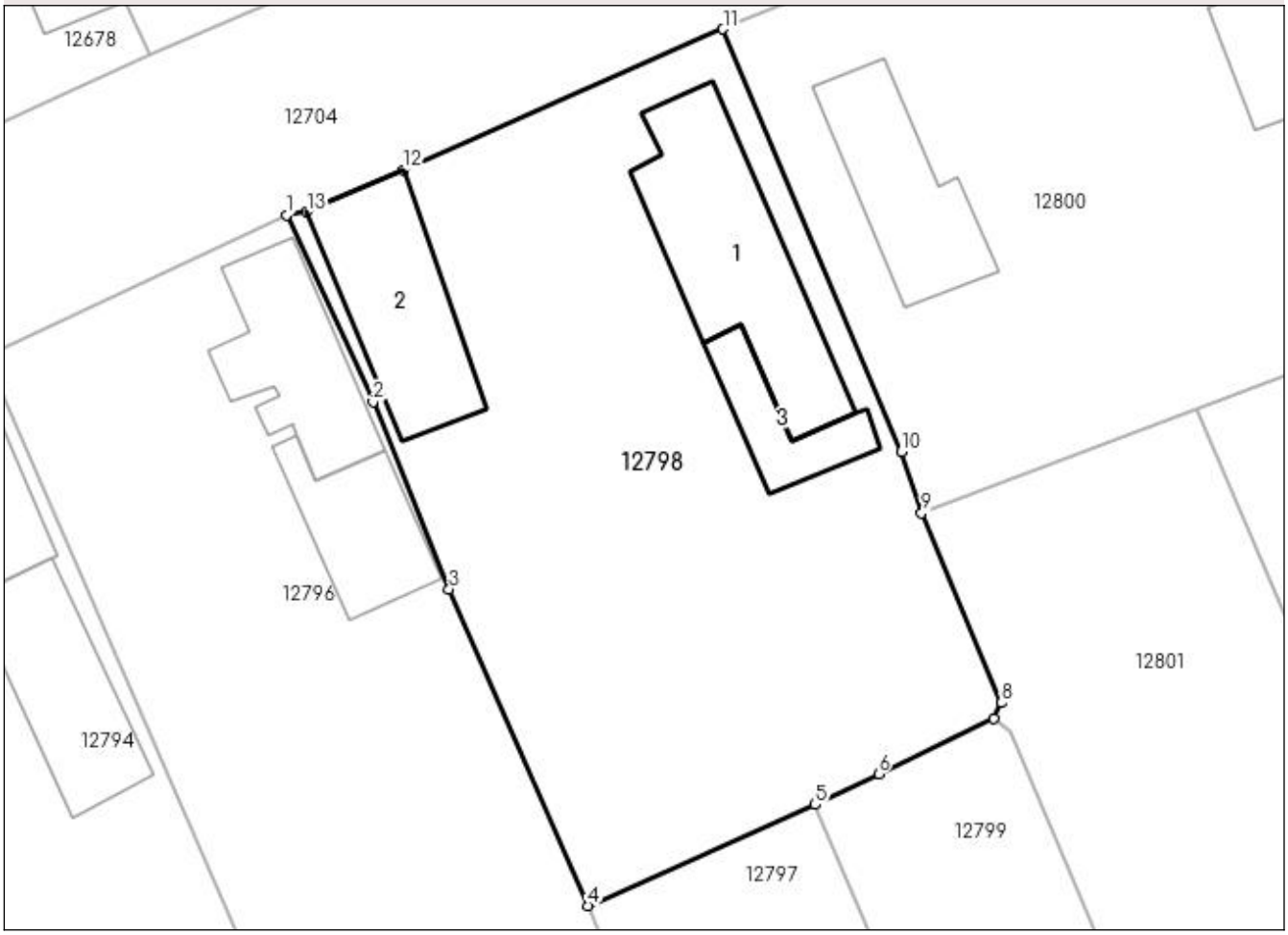
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35787	Din acte: 1.400 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.179	65	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa cu Sc 114,27 mp
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexa cu Sc 76,32 mp
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.759,458 289.644,205	2	356.764,501 289.633,341	11.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.764,501 289.633,341	3	356.768,927 289.622,447	11.759
3	356.768,927 289.622,447	4	356.777,03 289.604,029	20.122
4	356.777,03 289.604,029	5	356.790,247 289.609,908	14.466
5	356.790,247 289.609,908	6	356.793,929 289.611,703	4.096
6	356.793,929 289.611,703	7	356.800,653 289.614,908	7.449
7	356.800,653 289.614,908	8	356.801,09 289.615,838	1.028
8	356.801,09 289.615,838	9	356.796,437 289.626,868	11.971
9	356.796,437 289.626,868	10	356.795,239 289.630,434	3.762
10	356.795,239 289.630,434	11	356.784,873 289.655,034	26.695
11	356.784,873 289.655,034	12	356.766,27 289.646,844	20.326
12	356.766,27 289.646,844	13	356.760,644 289.644,398	6.135
13	356.760,644 289.644,398	1	356.759,458 289.644,205	1.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 51, Jud. Dolj, T65, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 640	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 945-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAPRARIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

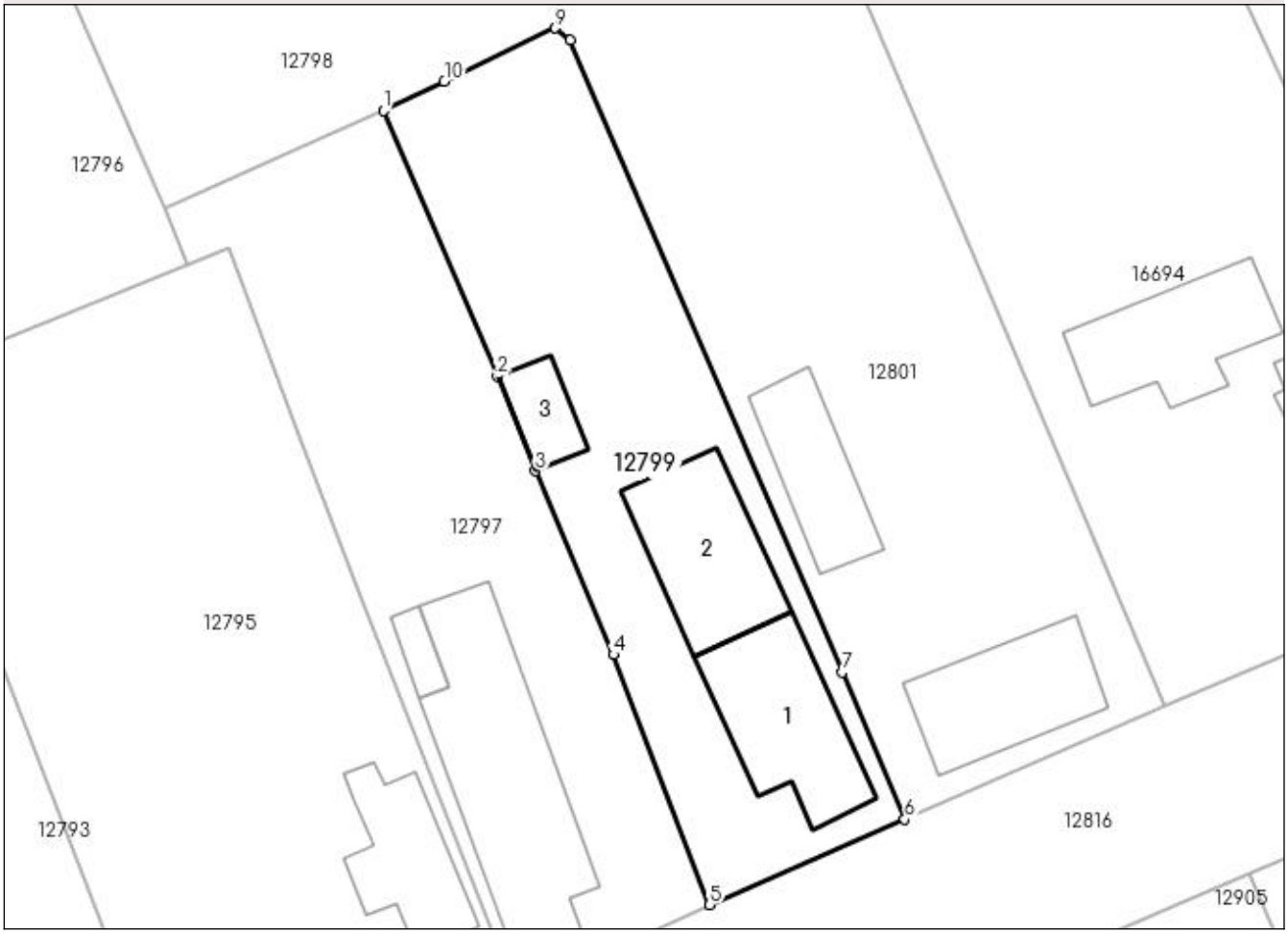
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	65	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.790,247 289.609,908	2	356.797,129 289.593,854	17.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.797,129 289.593,854	3	356.799,439 289.588,151	6.153
3	356.799,439 289.588,151	4	356.804,159 289.577,057	12.056
4	356.804,159 289.577,057	5	356.809,966 289.561,942	16.192
5	356.809,966 289.561,942	6	356.821,77 289.567,114	12.887
6	356.821,77 289.567,114	7	356.817,984 289.575,995	9.654
7	356.817,984 289.575,995	8	356.801,555 289.614,203	41.59
8	356.801,555 289.614,203	9	356.800,653 289.614,908	1.145
9	356.800,653 289.614,908	10	356.793,929 289.611,703	7.449
10	356.793,929 289.611,703	1	356.790,247 289.609,908	4.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 52, Jud. Dolj, T65, P28.49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30528	Din acte: 1.300 Masurata: 1.162	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1- casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2- casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196376 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. CVC NR.3838, din 15/12/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂPĂDIE ROBERT-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

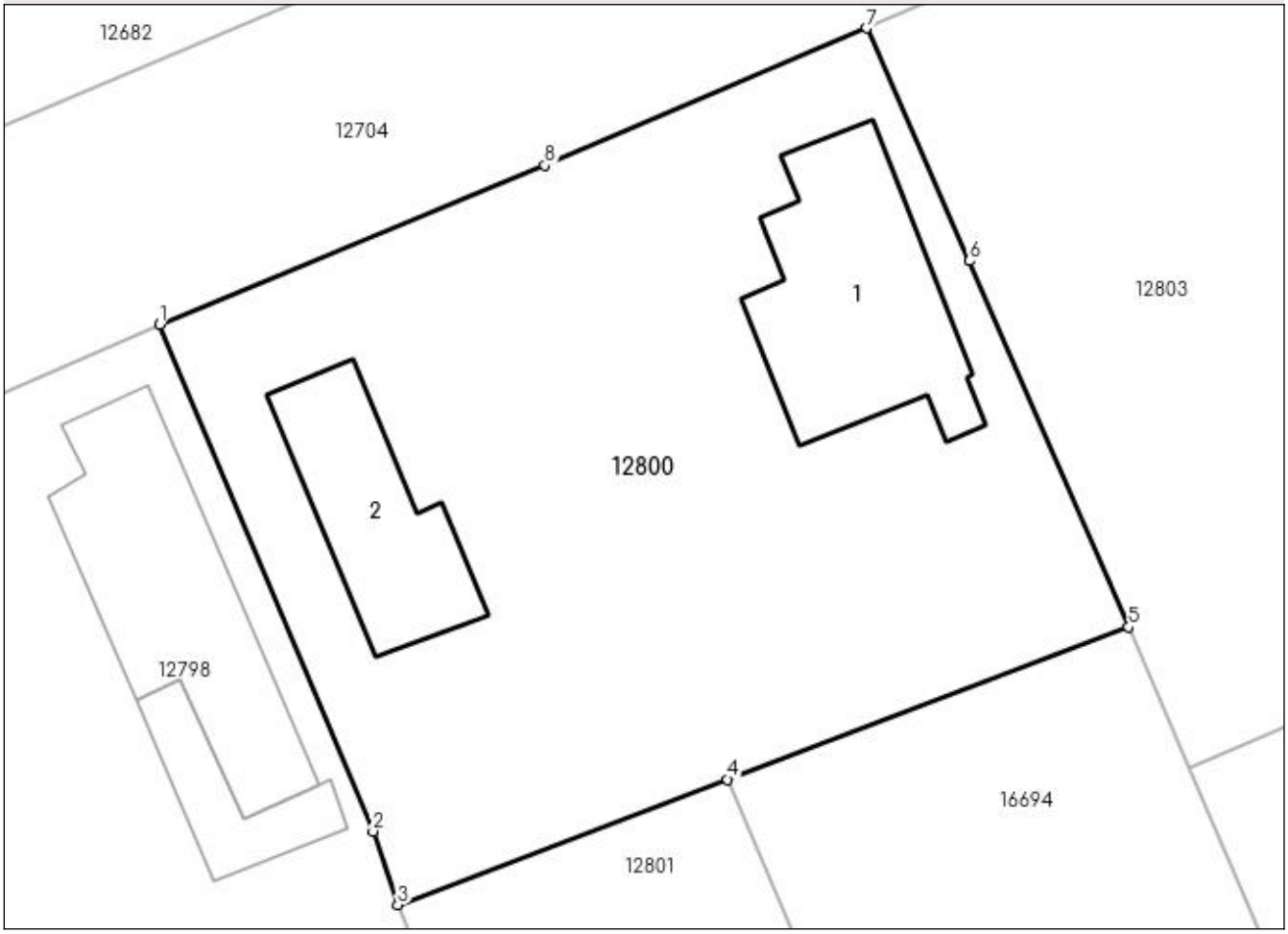
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30528	Din acte: 1.300 Masurata: 1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	65	28.49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1- casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2- casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.784,873 289.655,034	2	356.795,239 289.630,434	26.695
2	356.795,239 289.630,434	3	356.796,437 289.626,868	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.796,437 289.626,868	4	356.812,445 289.632,947	17.123
4	356.812,445 289.632,947	5	356.831,92 289.640,342	20.832
5	356.831,92 289.640,342	6	356.824,191 289.658,102	19.369
6	356.824,191 289.658,102	7	356.819,191 289.669,395	12.35
7	356.819,191 289.669,395	8	356.803,586 289.662,738	16.966
8	356.803,586 289.662,738	1	356.784,873 289.655,034	20.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T65, P45,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.110	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. TDP NR 3366/59474, din 08/05/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN DANIELA LIVIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRĂRIN DANIELA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

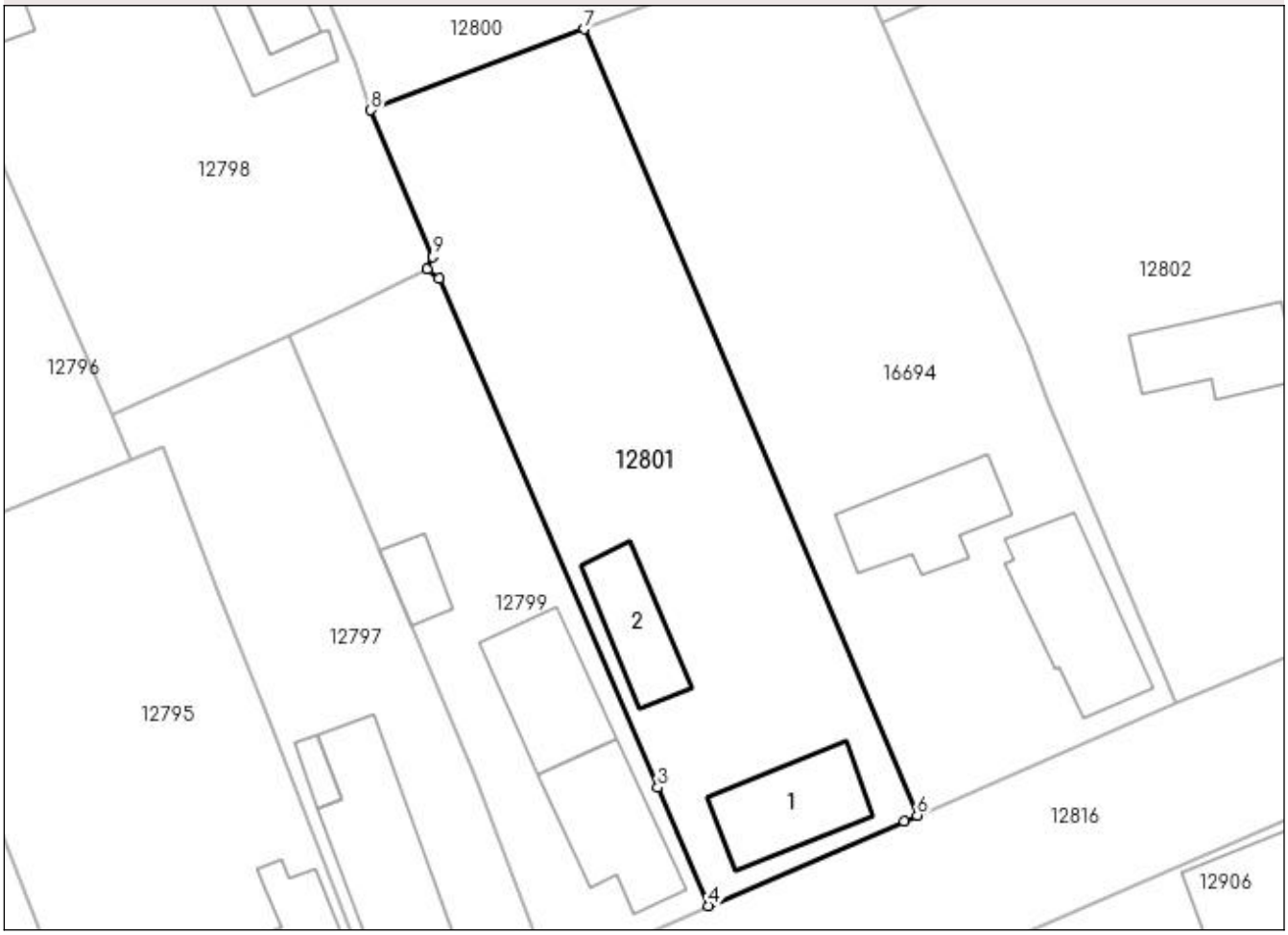
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	65	45	-	
2	curti constructii	DA	1.000	65	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.800,653 289.614,908	2	356.801,555 289.614,203	1.145
2	356.801,555 289.614,203	3	356.817,984 289.575,995	41.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.817,984 289.575,995	4	356.821,77 289.567,114	9.654
4	356.821,77 289.567,114	5	356.836,484 289.573,485	16.034
5	356.836,484 289.573,485	6	356.837,472 289.573,915	1.078
6	356.837,472 289.573,915	7	356.812,445 289.632,947	64.118
7	356.812,445 289.632,947	8	356.796,437 289.626,868	17.123
8	356.796,437 289.626,868	9	356.801,09 289.615,838	11.971
9	356.801,09 289.615,838	1	356.800,653 289.614,908	1.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T65, P15.46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30424	Din acte: 2.900 Masurata: 2.677	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CL,Locuinta din caramida / 1936,cu 3 camere,sala,2 verande,intrare in pivnita,pivnita SU=62. 55mp,fara certificat de performanta energetica a cladirii. Are inscriere in CF30354 cu NC30354-C1. Dupa dezmembrare teren este pozitionata in lot 1 Parcela 1CC.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CA,Anexa din caramida / 1941, cu bucatarie,baie,2 holuri,grajd,SU=48.89mp.Constructie inscrisa in CF30354 cu NC30354- C2. Dupa dezmembrare teren este pozitionata in Lot1 Parcela 1CC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67427 / 21/03/2018		
Act Administrativ nr. certificat de notorietate nr 1843, din 05/03/2018 emis de COMUNA MOTATEI;		
B1	se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B 2.2, se va citi "CAPRARIN IULIA SIMONA" in loc de"CAPRARIN SIMONA",	A1, A1.1, A1.2
80767 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1184, din 16/04/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

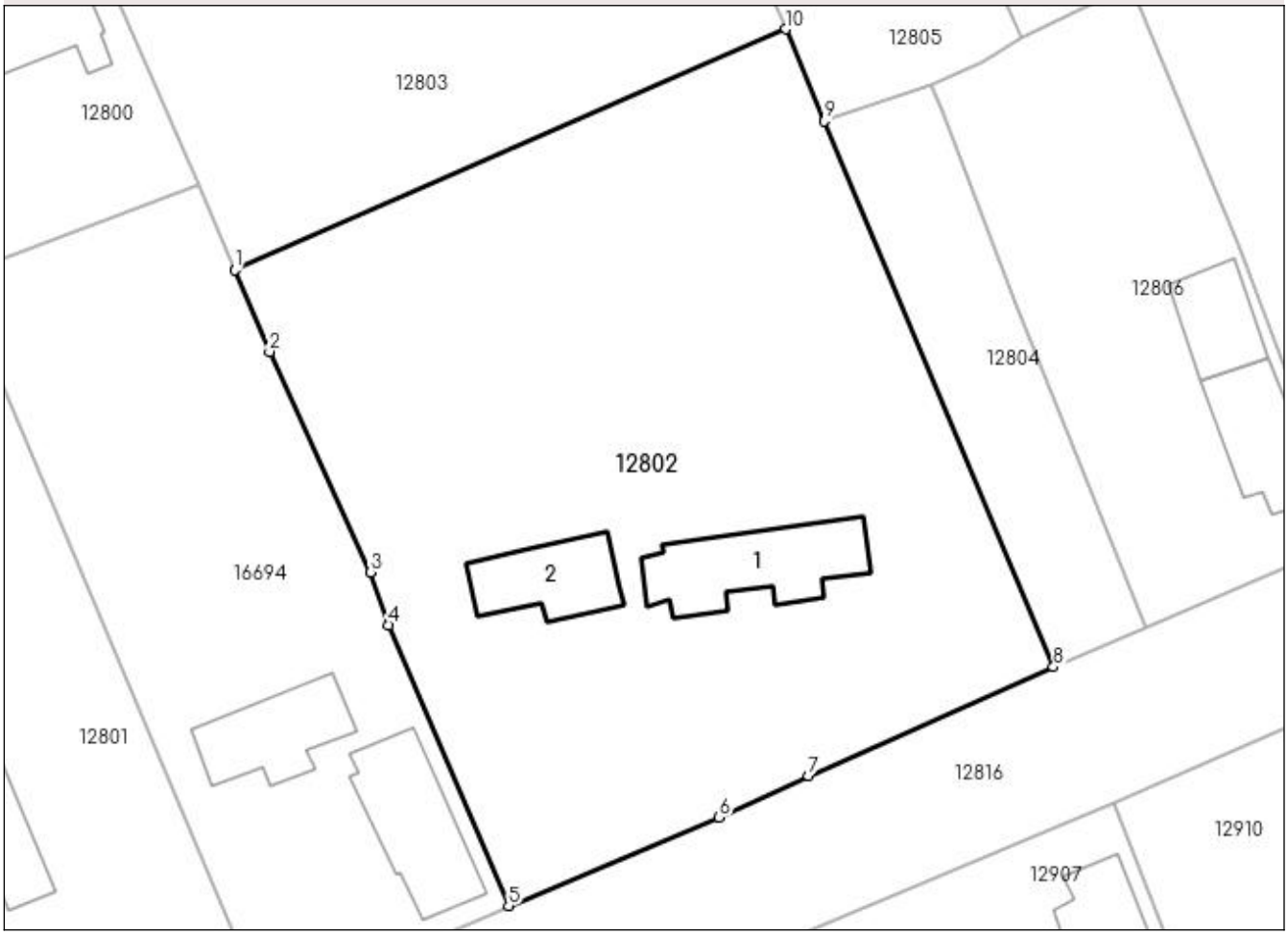
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30424	Din acte: 2.900 Masurata: 2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.415	65	15.46	-	Suprafata dupa dezmembrare pozitionata in lot 1 Parcela 1CC.
2	arabil	DA	1.262	65	15.46	-	Suprafata dupa dezmembrare pozitionata in Lot 1 Parcela 2/1A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CL,Locuinta din caramida / 1936,cu 3 camere,sala,2 verande, intrare in pivnita,pivnita SU=62.55mp,fara certificat de performanta energetica a cladirii. Are inscriere in CF30354 cu NC30354-C1. Dupa dezmembrare teren este pozitionata in lot 1 Parcela 1CC.
A1.2		constructii administrative si social culturale	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CA,Anexa din caramida / 1941, cu bucatarie,baie,2 holuri, grajd,SU=48.89mp.Constructie inscrisa in CF30354 cu NC30354- C2. Dupa dezmembrare teren este pozitionata in Lot1 Parcela 1CC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.834,842 289.633,475	2	356.837,65 289.626,912	7.138
2	356.837,65 289.626,912	3	356.845,788 289.609,195	19.497
3	356.845,788 289.609,195	4	356.847,262 289.604,935	4.508
4	356.847,262 289.604,935	5	356.856,888 289.582,359	24.543
5	356.856,888 289.582,359	6	356.873,841 289.589,461	18.38
6	356.873,841 289.589,461	7	356.881,029 289.592,828	7.938
7	356.881,029 289.592,828	8	356.900,746 289.601,57	21.568
8	356.900,746 289.601,57	9	356.882,278 289.645,454	47.612
9	356.882,278 289.645,454	10	356.879,198 289.652,856	8.017
10	356.879,198 289.652,856	1	356.834,842 289.633,475	48.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 55, Jud. Dolj, T65, P15.46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30425	Din acte: 1.900 Masurata: 1.905	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58224 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr. 1443, din 12/07/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA (cu dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30425 a imobilului cu numarul cadastral 30425/Motatei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30354 inscris in cartea funciara 30354;	A1
58234 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr. 1443, din 12/07/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA (cu dezmembrare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRAN CONSTANTIN**	
126764 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 328, din 05/07/2018 emis de Stoenescu Florea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

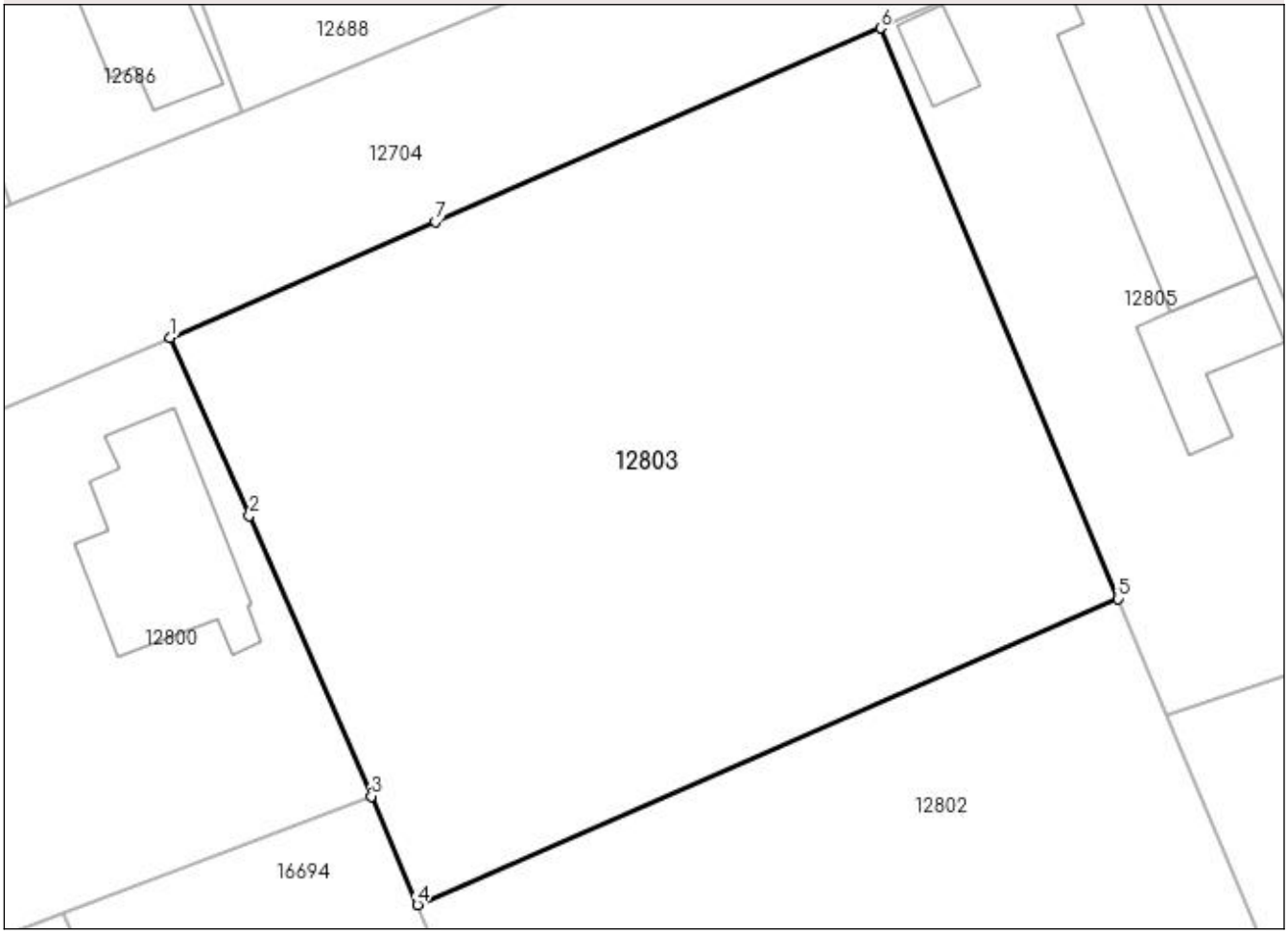
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30425	Din acte: 1.900 Masurata: 1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.905	65	15.46	-	Suprafata terenului este pozitionata dupa dezmembrare in Lot 2 Parcela 2/2A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.819,191 289.669,395	2	356.824,191 289.658,102	12.35
2	356.824,191 289.658,102	3	356.831,92 289.640,342	19.369
3	356.831,92 289.640,342	4	356.834,842 289.633,475	7.463
4	356.834,842 289.633,475	5	356.879,198 289.652,856	48.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.879,198 289.652,856	6	356.864,165 289.688,973	39.121
6	356.864,165 289.688,973	7	356.835,981 289.676,696	30.742
7	356.835,981 289.676,696	1	356.819,191 289.669,395	18.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 59, Jud. Dolj, T65, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 403	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2588/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	65	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.882,278 289.645,454	2	356.900,746 289.601,57	47.612
2	356.900,746 289.601,57	3	356.908,226 289.604,79	8.144
3	356.908,226 289.604,79	4	356.897,86 289.630,306	27.541
4	356.897,86 289.630,306	5	356.891,861 289.646,275	17.059
5	356.891,861 289.646,275	6	356.890,914 289.648,35	2.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.890,914 289.648,35	1	356.882,278 289.645,454	9.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 54, Jud. Dolj, T65, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33938	Din acte: 900 Masurata: 811	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1970 compusa din 3 camere si dependinte.
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1970 compusa din 2 camere si dependinte.
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 54, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj construit din paianta in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29022 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR. 476, din 10/03/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. TDP NR 3413-44815, din 01/04/1997 emis de CJ DOLJ; Act Notarial nr. CM NR 60, din 10/03/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: Mitran Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

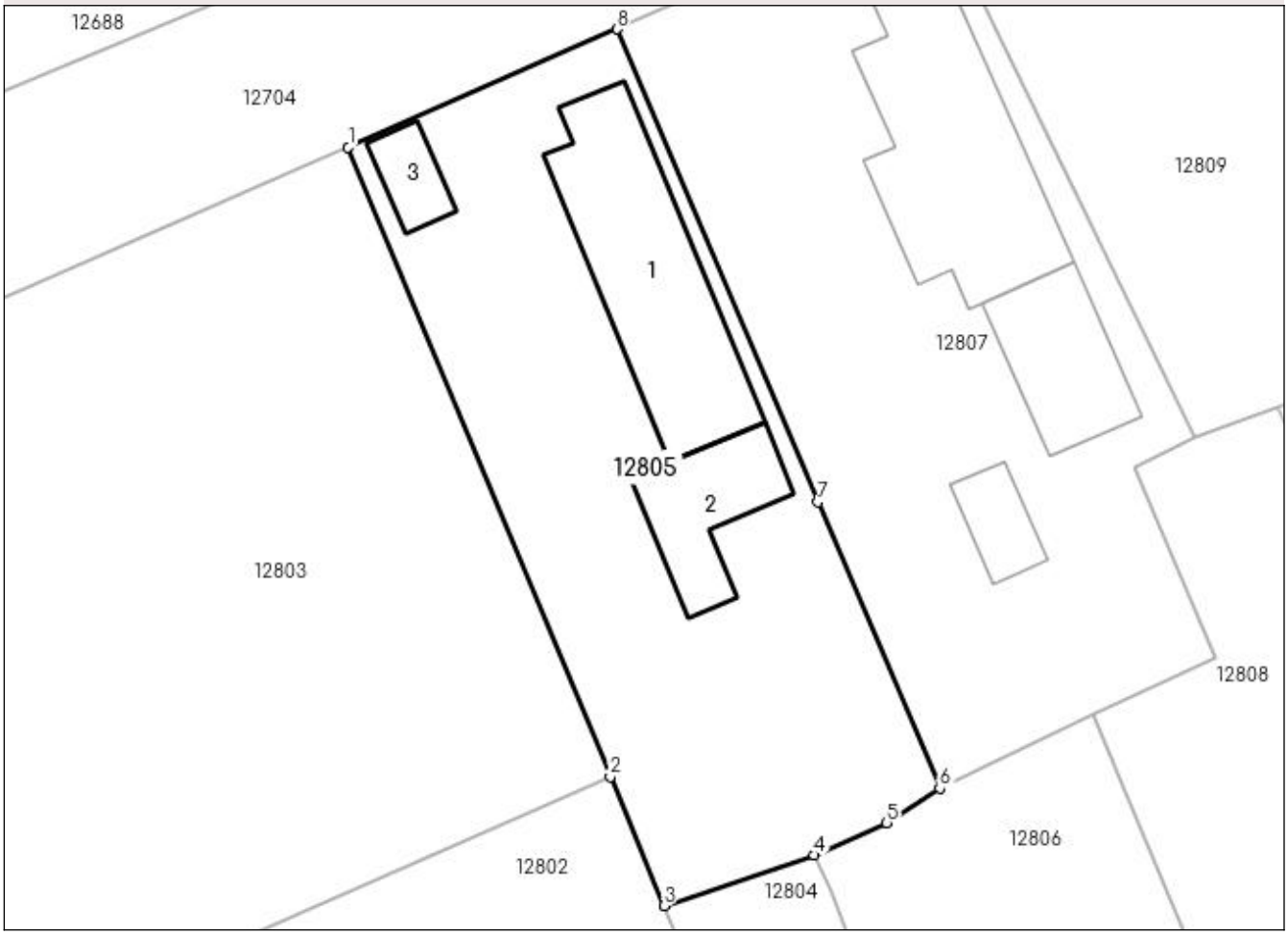
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33938	Din acte: 900 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	65	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1970 compusa din 3 camere si dependinte.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1970 compusa din 2 camere si dependinte.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj construit din paianta in anul 1985.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.864,165 289.688,973	2	356.879,198 289.652,856	39.121
2	356.879,198 289.652,856	3	356.882,278 289.645,454	8.017
3	356.882,278 289.645,454	4	356.890,914 289.648,35	9.109
4	356.890,914 289.648,35	5	356.895,061 289.650,215	4.547
5	356.895,061 289.650,215	6	356.898,107 289.652,186	3.628
6	356.898,107 289.652,186	7	356.891,117 289.668,62	17.859
7	356.891,117 289.668,62	8	356.879,579 289.695,738	29.471
8	356.879,579 289.695,738	1	356.864,165 289.688,973	16.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T65, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 859	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 119, din 21/03/2007 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 2402-43721/06-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEONEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	859	65	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.890,914 289.648,35	2	356.891,861 289.646,275	2.281
2	356.891,861 289.646,275	3	356.897,86 289.630,306	17.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.897,86 289.630,306	4	356.908,226 289.604,79	27.541
4	356.908,226 289.604,79	5	356.924,508 289.611,722	17.696
5	356.924,508 289.611,722	6	356.915,787 289.635,185	25.031
6	356.915,787 289.635,185	7	356.906,927 289.656,453	23.04
7	356.906,927 289.656,453	8	356.898,107 289.652,186	9.798
8	356.898,107 289.652,186	9	356.895,061 289.650,215	3.628
9	356.895,061 289.650,215	1	356.890,914 289.648,35	4.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 56, Jud. Dolj, T65, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36294	Din acte: 1.000 Masurata: 927	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta parter construita in anul 1973.
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa parter construita in anul 1980.
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj parter construit in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107400 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere 1295, din 07/06/2022 emis de Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP ANA-MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP ANDREEA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107400 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere 1295, din 07/06/2022 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP AURORA** 2) **FILIP CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP CONSTANTIN** 2) **FILIP AURORA**	

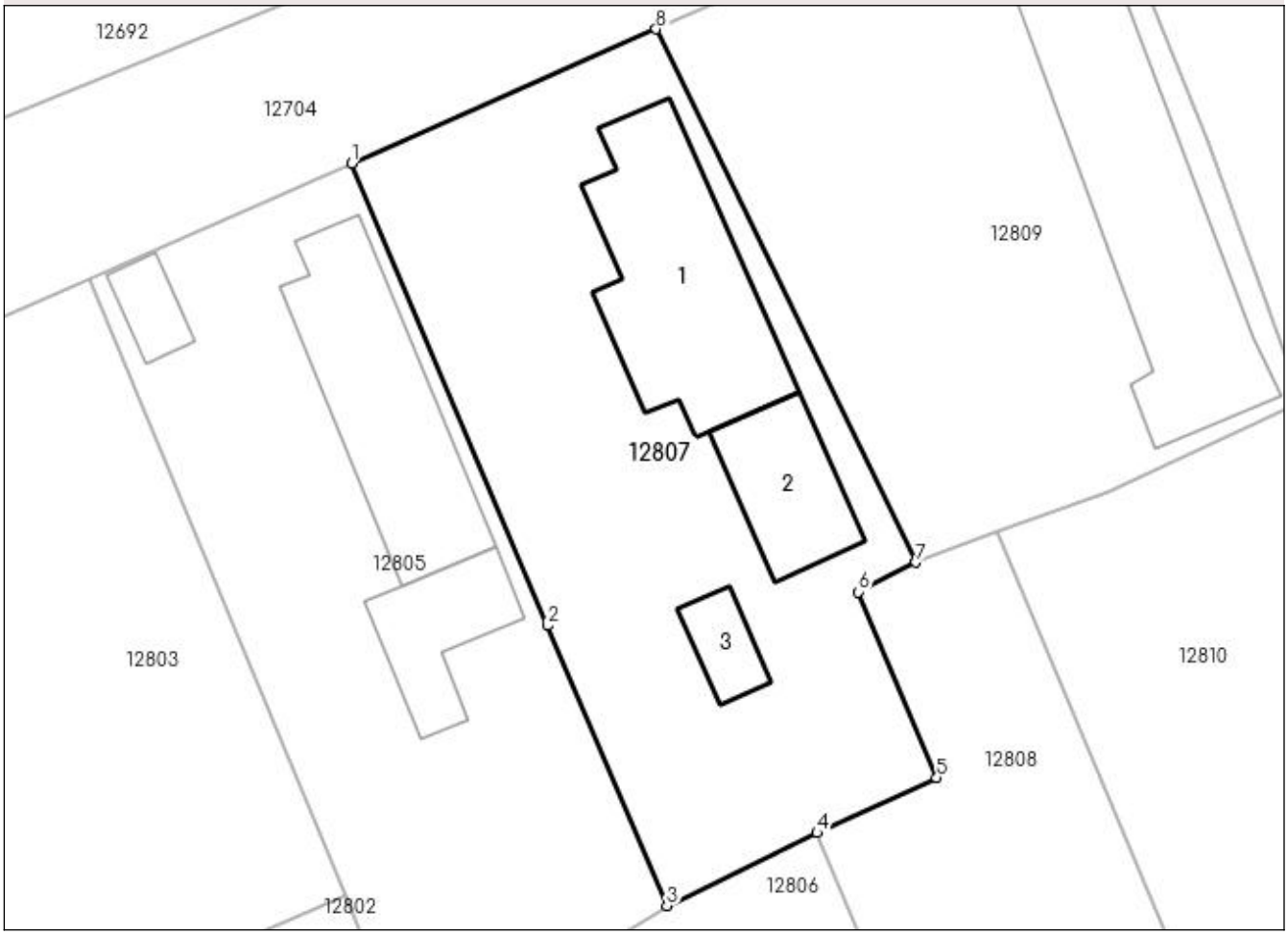
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36294	Din acte: 1.000 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	65	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Locuinta parter construita in anul 1973.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa parter construita in anul 1980.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj parter construit in anul 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.879,579 289.695,738	2	356.891,117 289.668,62	29.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.891,117 289.668,62	3	356.898,107 289.652,186	17.859
3	356.898,107 289.652,186	4	356.906,927 289.656,453	9.798
4	356.906,927 289.656,453	5	356.913,952 289.659,704	7.741
5	356.913,952 289.659,704	6	356.909,343 289.670,599	11.83
6	356.909,343 289.670,599	7	356.912,739 289.672,33	3.812
7	356.912,739 289.672,33	8	356.897,472 289.703,634	34.828
8	356.897,472 289.703,634	1	356.879,579 289.695,738	19.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 63, Jud. Dolj, T65, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 924	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 150, din 07/02/2008 emis de JUIDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP AUGUSTINA MARINELA** 2) **FILIP DANIEL FLORIN** 3) **FILIP ANDREI IONUT** 4) **FILIP MADALIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

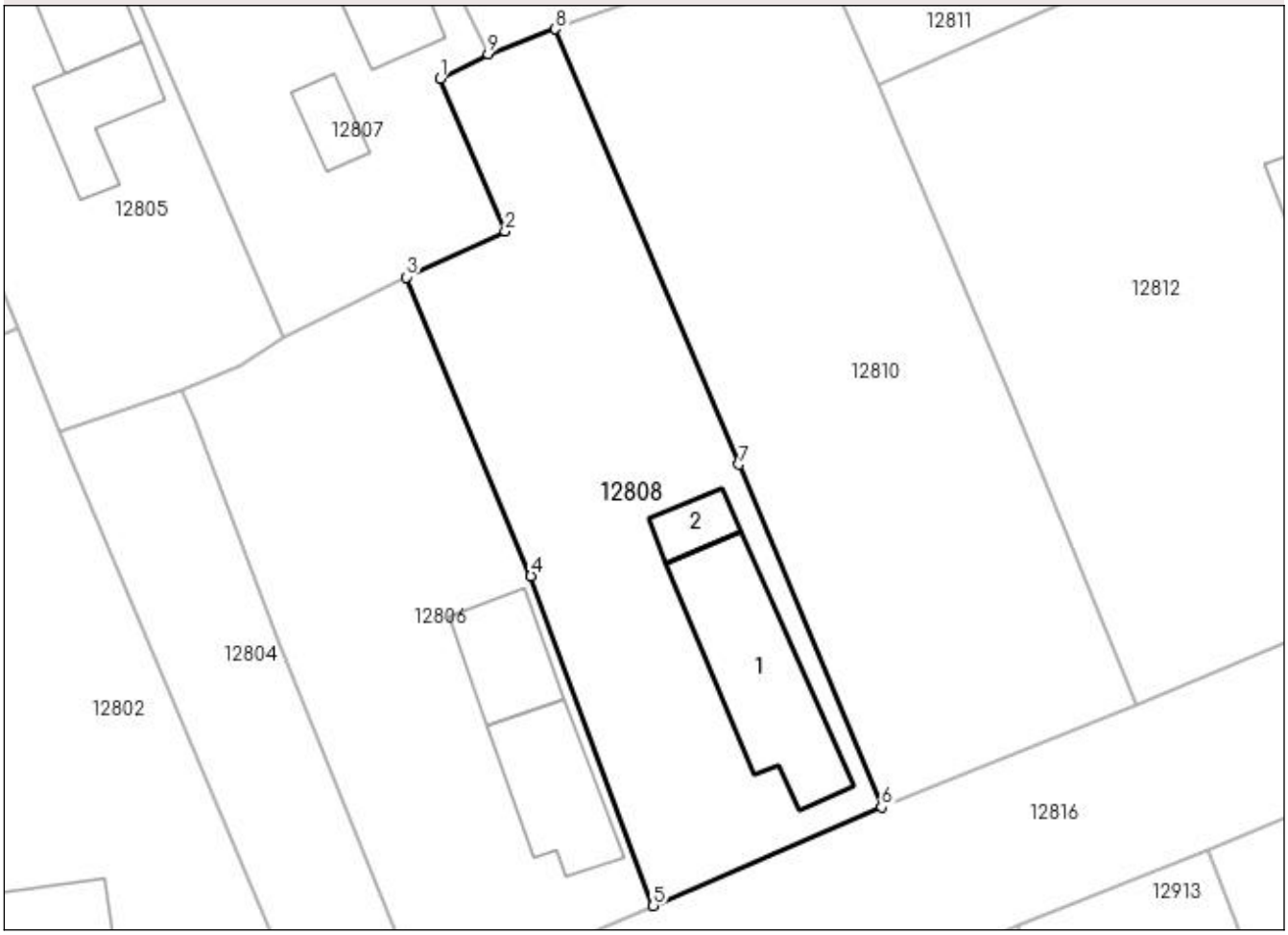
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	65	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.909,343 289.670,599	2	356.913,952 289.659,704	11.83
2	356.913,952 289.659,704	3	356.906,927 289.656,453	7.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.906,927 289.656,453	4	356.915,787 289.635,185	23.04
4	356.915,787 289.635,185	5	356.924,508 289.611,722	25.031
5	356.924,508 289.611,722	6	356.940,764 289.618,728	17.701
6	356.940,764 289.618,728	7	356.930,61 289.643,119	26.42
7	356.930,61 289.643,119	8	356.917,542 289.674,104	33.628
8	356.917,542 289.674,104	9	356.912,739 289.672,33	5.12
9	356.912,739 289.672,33	1	356.909,343 289.670,599	3.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 58, Jud. Dolj, T65, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 925	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2501/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 903632/09-02-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

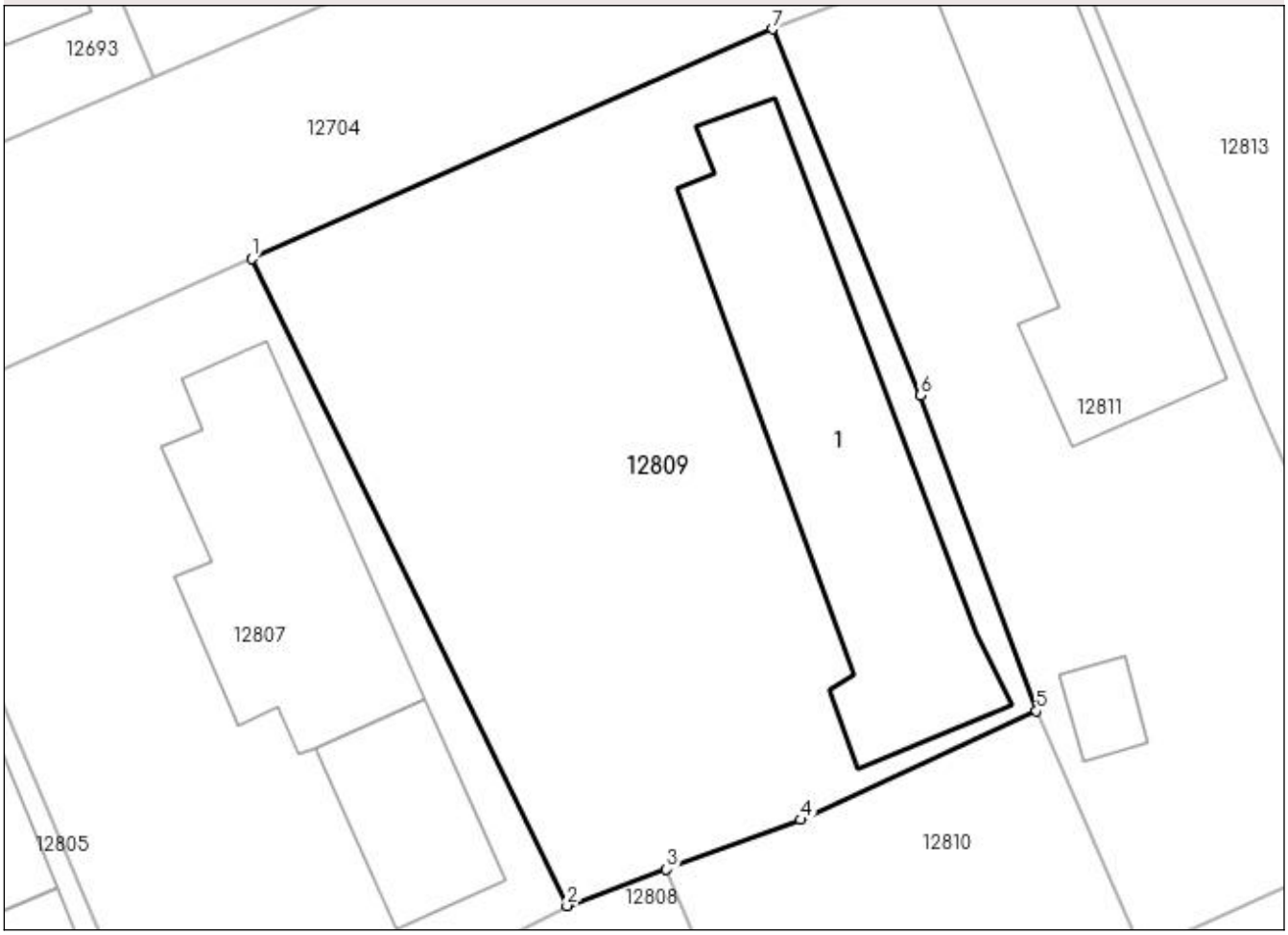
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	65	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.897,472 289.703,634	2	356.912,739 289.672,33	34.828
2	356.912,739 289.672,33	3	356.917,542 289.674,104	5.12
3	356.917,542 289.674,104	4	356.924,042 289.676,491	6.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.924,042 289.676,491	5	356.935,462 289.681,746	12.571
5	356.935,462 289.681,746	6	356.929,839 289.697,018	16.274
6	356.929,839 289.697,018	7	356.922,681 289.714,743	19.116
7	356.922,681 289.714,743	1	356.897,472 289.703,634	27.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T65, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2387-9662, din 05/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRINCEANU ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

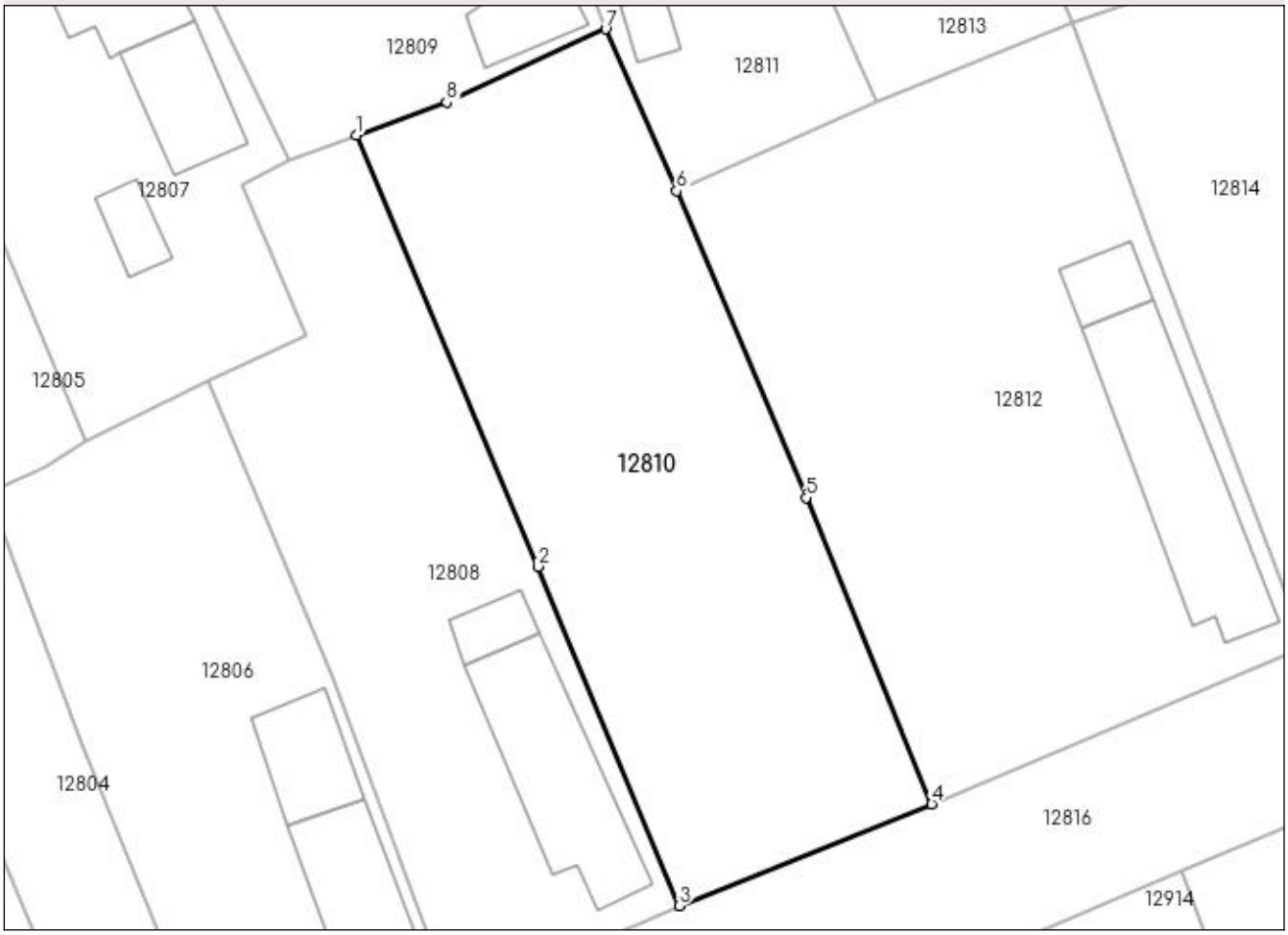
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	65	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.917,542 289.674,104	2	356.930,61 289.643,119	33.628
2	356.930,61 289.643,119	3	356.940,764 289.618,728	26.42
3	356.940,764 289.618,728	4	356.958,931 289.626,028	19.579
4	356.958,931 289.626,028	5	356.949,888 289.648,065	23.82
5	356.949,888 289.648,065	6	356.940,568 289.670,119	23.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.940,568 289.670,119	7	356.935,462 289.681,746	12.699
7	356.935,462 289.681,746	8	356.924,042 289.676,491	12.571
8	356.924,042 289.676,491	1	356.917,542 289.674,104	6.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 60, Jud. Dolj, T65, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 729	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3031/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 874750 / 05-09-2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

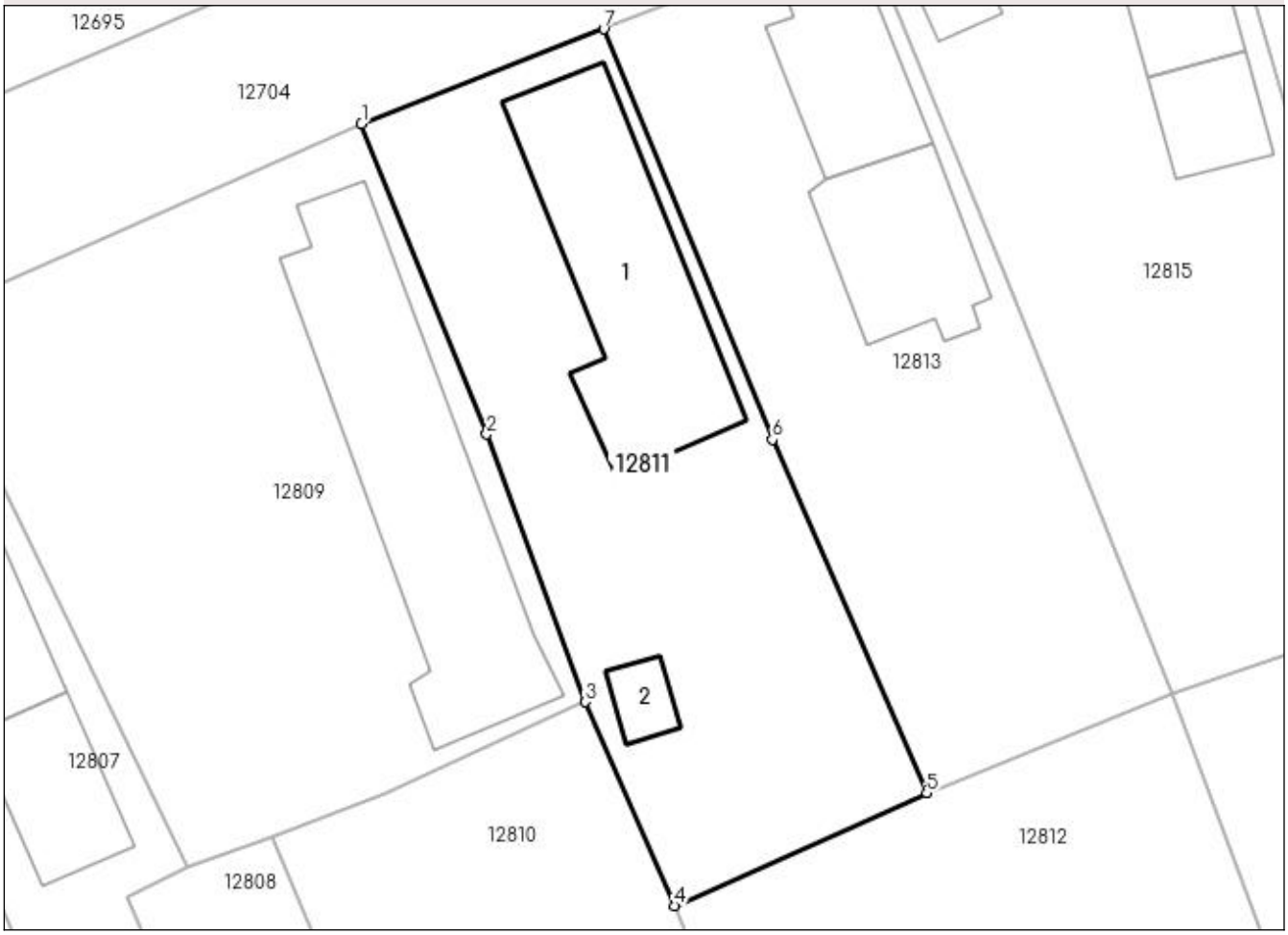
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	65	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.922,681 289.714,743	2	356.929,839 289.697,018	19.116
2	356.929,839 289.697,018	3	356.935,462 289.681,746	16.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.935,462 289.681,746	4	356.940,568 289.670,119	12.699
4	356.940,568 289.670,119	5	356.954,953 289.676,561	15.762
5	356.954,953 289.676,561	6	356.946,137 289.696,721	22.003
6	356.946,137 289.696,721	7	356.936,516 289.720,135	25.314
7	356.936,516 289.720,135	1	356.922,681 289.714,743	14.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 67, Jud. Dolj, T65, P48,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.435	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3371-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

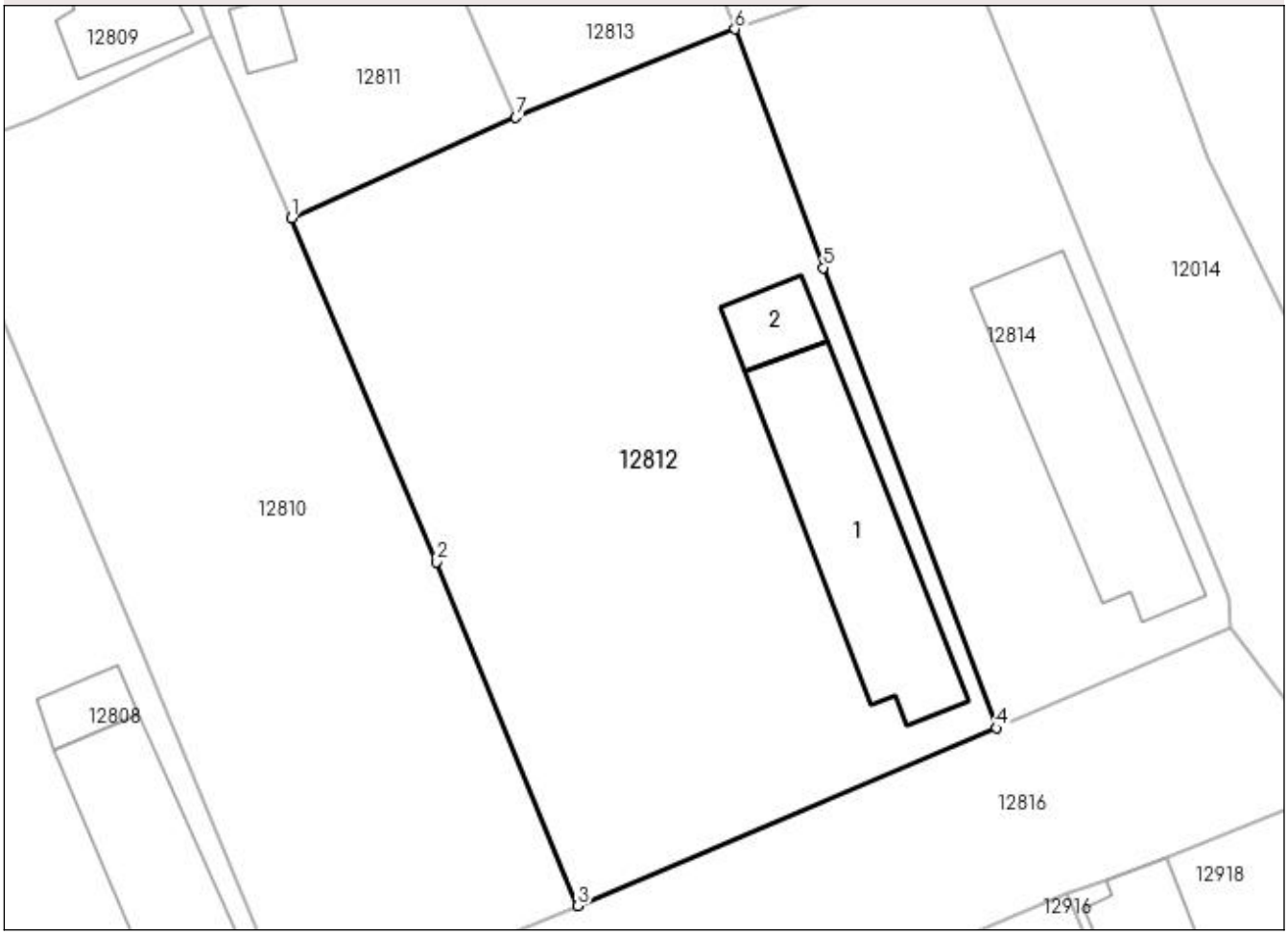
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	65	48	-	
2	curti constructii	DA	1.000	65	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.940,568 289.670,119	2	356.949,888 289.648,065	23.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.949,888 289.648,065	3	356.958,931 289.626,028	23.82
3	356.958,931 289.626,028	4	356.985,781 289.637,423	29.168
4	356.985,781 289.637,423	5	356.974,668 289.666,928	31.528
5	356.974,668 289.666,928	6	356.968,997 289.682,224	16.313
6	356.968,997 289.682,224	7	356.954,953 289.676,561	15.143
7	356.954,953 289.676,561	1	356.940,568 289.670,119	15.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 64, Jud. Dolj, T65, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 742	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1540-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ETEGAN LINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN LINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

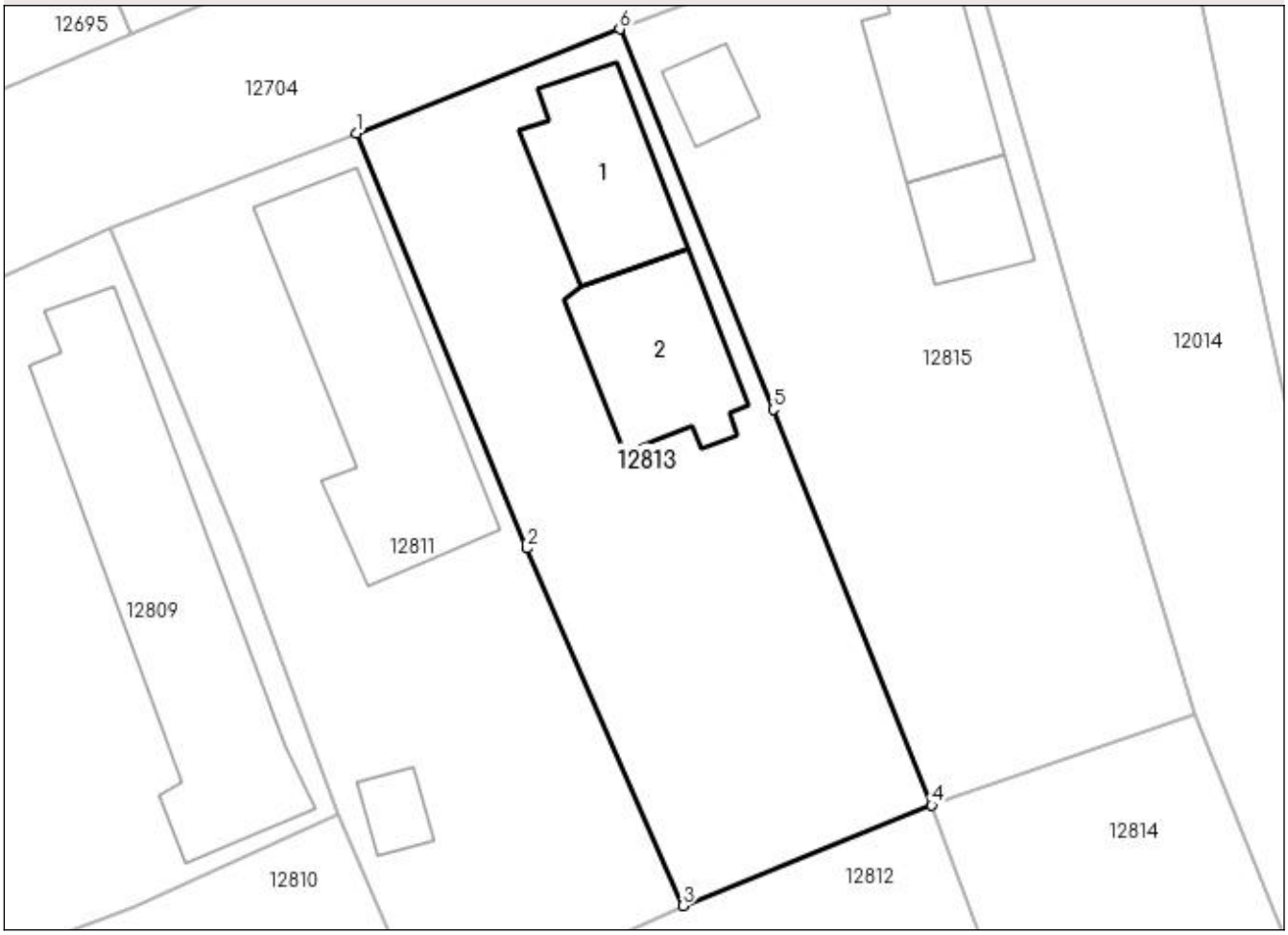
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	65	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.936,516 289.720,135	2	356.946,137 289.696,721	25.314
2	356.946,137 289.696,721	3	356.954,953 289.676,561	22.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.954,953 289.676,561	4	356.968,997 289.682,224	15.143
4	356.968,997 289.682,224	5	356.960,037 289.704,551	24.058
5	356.960,037 289.704,551	6	356.951,377 289.726,001	23.132
6	356.951,377 289.726,001	1	356.936,516 289.720,135	15.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:514
Nr. cadastral vechi:644

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T65, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35879	Din acte: 800 Masurata: 770	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 69, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1-locuinta Sc-147,55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57954 / 17/09/2007		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2588-45413, din 01/01/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj (certif nr. 3897/2007 Prim Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHELU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

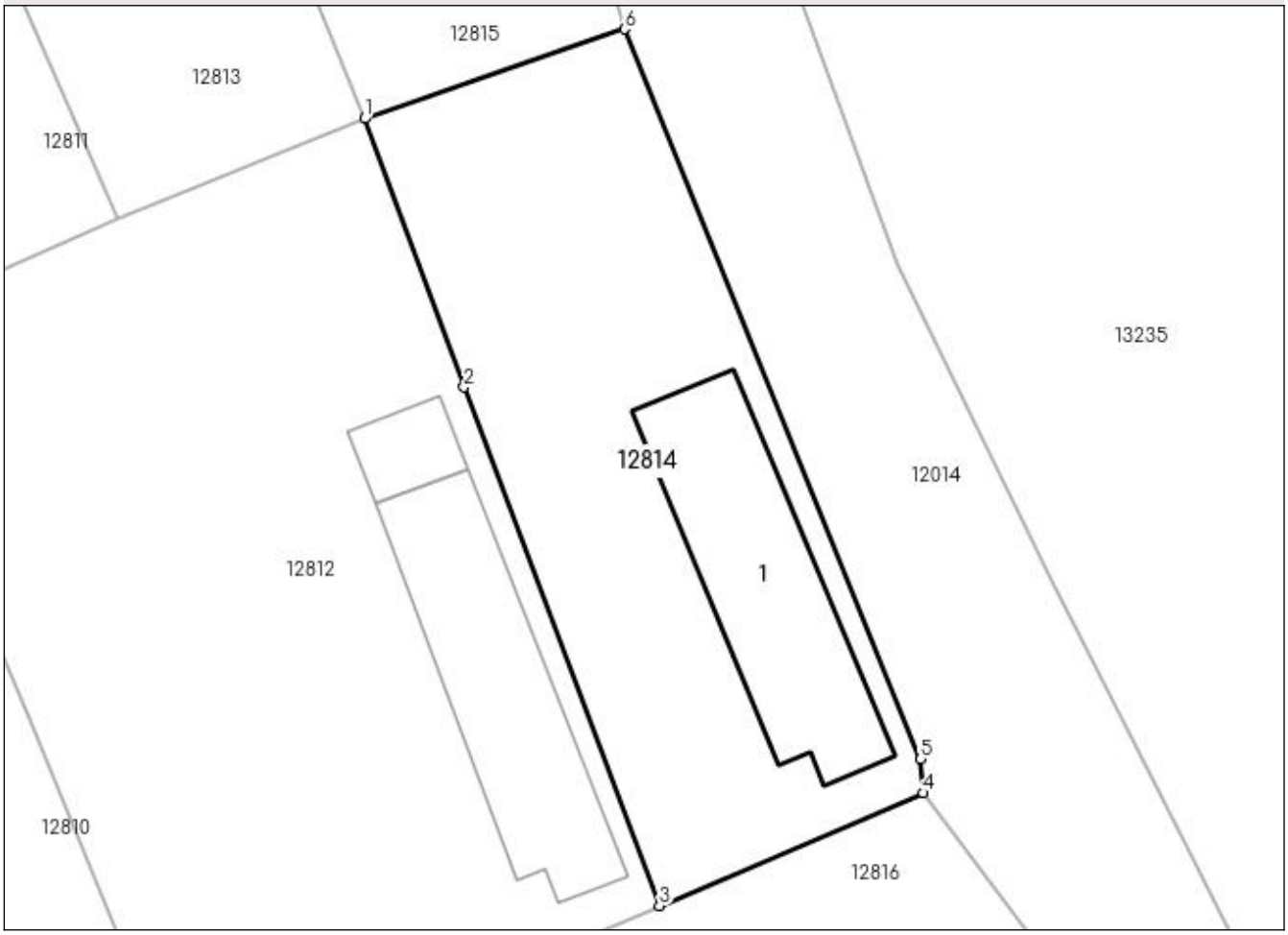
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35879	Din acte: 800 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	65	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1-locuinta Sc-147,55 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.968,997 289.682,224	2	356.974,668 289.666,928	16.313
2	356.974,668 289.666,928	3	356.985,781 289.637,423	31.528
3	356.985,781 289.637,423	4	357.000,82 289.643,837	16.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.000,82 289.643,837	5	357.000,66 289.645,779	1.949
5	357.000,66 289.645,779	6	356.983,796 289.687,311	44.825
6	356.983,796 289.687,311	1	356.968,997 289.682,224	15.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 66, Jud. Dolj, T65, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 849	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 352, din 13/11/2019 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 2399-9662/05-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANTON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	65	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+ BECI
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.951,377 289.726,001	2	356.960,037 289.704,551	23.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.960,037 289.704,551	3	356.968,997 289.682,224	24.058
3	356.968,997 289.682,224	4	356.983,796 289.687,311	15.649
4	356.983,796 289.687,311	5	356.977,774 289.707,569	21.134
5	356.977,774 289.707,569	6	356.970,962 289.731,168	24.562
6	356.970,962 289.731,168	7	356.969,537 289.732,91	2.251
7	356.969,537 289.732,91	1	356.951,377 289.726,001	19.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34418	Din acte: 8.861 Masurata: 8.889	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170369 / 08/11/2017		
Act Normativ nr. act administrativ nr HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 3/2012, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI; act administrativ HCL nr. 32- Anexa nr.1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

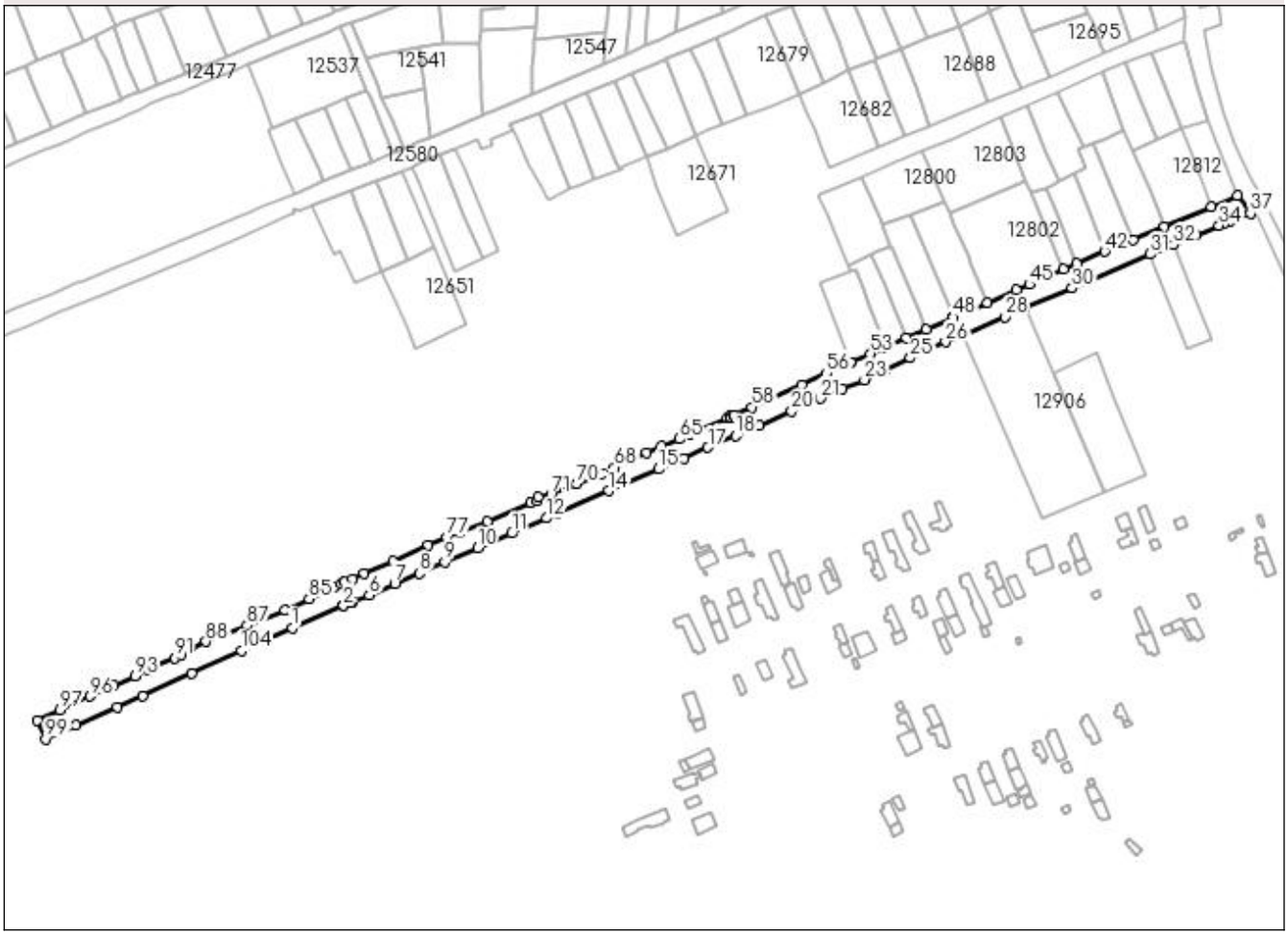
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34418	Din acte: 8.861 Masurata: 8.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.889	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.456,642 289.395,161	2	356.486,263 289.407,918	32.251
4	356.490,141 289.409,759	5	356.491,627 289.410,045	1.513
7	356.515,585 289.420,528	8	356.529,942 289.426,526	15.56
10	356.563,42 289.441,184	11	356.582,965 289.449,607	21.283
13	356.609,432 289.461,061	14	356.638,809 289.474,09	32.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.486,263 289.407,918	3	356.486,252 289.408,092	0.174
5	356.491,627 289.410,045	6	356.500,998 289.414,038	10.186
8	356.529,942 289.426,526	9	356.544,38 289.433,054	15.845
11	356.582,965 289.449,607	12	356.603,219 289.458,31	22.045
14	356.638,809 289.474,09	15	356.667,704 289.486,611	31.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.486,252 289.408,092	4	356.490,141 289.409,759	4.231
6	356.500,998 289.414,038	7	356.515,585 289.420,528	15.966
9	356.544,38 289.433,054	10	356.563,42 289.441,184	20.703
12	356.603,219 289.458,31	13	356.609,432 289.461,061	6.795
15	356.667,704 289.486,611	16	356.682,033 289.492,814	15.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.682,033 289.492,814	17	356.696,024 289.498,957	15.28
17	356.696,024 289.498,957	18	356.711,917 289.505,614	17.231
18	356.711,917 289.505,614	19	356.725,678 289.511,856	15.111
19	356.725,678 289.511,856	20	356.744,138 289.519,871	20.125
20	356.744,138 289.519,871	21	356.760,823 289.527,116	18.19
21	356.760,823 289.527,116	22	356.773,417 289.532,536	13.711
22	356.773,417 289.532,536	23	356.786,051 289.537,913	13.731
23	356.786,051 289.537,913	24	356.798,247 289.543,866	13.571
24	356.798,247 289.543,866	25	356.812,547 289.550,527	15.775
25	356.812,547 289.550,527	26	356.832,832 289.559,664	22.248
26	356.832,832 289.559,664	27	356.842,607 289.563,78	10.606
27	356.842,607 289.563,78	28	356.866,832 289.574,254	26.392
28	356.866,832 289.574,254	29	356.878,499 289.579,239	12.687
29	356.878,499 289.579,239	30	356.905,635 289.590,634	29.431
30	356.905,635 289.590,634	31	356.950,404 289.610,271	48.886
31	356.950,404 289.610,271	32	356.963,968 289.615,635	14.586
32	356.963,968 289.615,635	33	356.976,926 289.621,238	14.117
33	356.976,926 289.621,238	34	356.990,249 289.626,79	14.434
34	356.990,249 289.626,79	35	356.992,823 289.627,655	2.715
35	356.992,823 289.627,655	36	356.996,634 289.629,157	4.096
36	356.996,634 289.629,157	37	357.008,38 289.633,793	12.628
37	357.008,38 289.633,793	38	357.000,82 289.643,837	12.571
38	357.000,82 289.643,837	39	356.985,781 289.637,423	16.35
39	356.985,781 289.637,423	40	356.958,931 289.626,028	29.168
40	356.958,931 289.626,028	41	356.940,764 289.618,728	19.579
41	356.940,764 289.618,728	42	356.924,508 289.611,722	17.701
42	356.924,508 289.611,722	43	356.908,226 289.604,79	17.696
43	356.908,226 289.604,79	44	356.900,746 289.601,57	8.144
44	356.900,746 289.601,57	45	356.881,029 289.592,828	21.568
45	356.881,029 289.592,828	46	356.873,841 289.589,461	7.938
46	356.873,841 289.589,461	47	356.856,888 289.582,359	18.38
47	356.856,888 289.582,359	48	356.837,472 289.573,915	21.173
48	356.837,472 289.573,915	49	356.836,484 289.573,485	1.078
49	356.836,484 289.573,485	50	356.821,77 289.567,114	16.034
50	356.821,77 289.567,114	51	356.809,966 289.561,942	12.887
51	356.809,966 289.561,942	52	356.798,273 289.556,64	12.839
52	356.798,273 289.556,64	53	356.789,639 289.553,015	9.364
53	356.789,639 289.553,015	54	356.778,238 289.547,935	12.482
54	356.778,238 289.547,935	55	356.778,298 289.547,798	0.15
55	356.778,298 289.547,798	56	356.764,349 289.541,635	15.25
56	356.764,349 289.541,635	57	356.750,14 289.535,206	15.596
57	356.750,14 289.535,206	58	356.721,227 289.522,207	31.701
58	356.721,227 289.522,207	59	356.710,98 289.517,73	11.182
59	356.710,98 289.517,73	60	356.711,238 289.517,146	0.638
60	356.711,238 289.517,146	61	356.709,356 289.516,236	2.09
61	356.709,356 289.516,236	62	356.709,048 289.516,889	0.722
62	356.709,048 289.516,889	63	356.707,237 289.516,195	1.939
63	356.707,237 289.516,195	64	356.685,478 289.506,696	23.742
64	356.685,478 289.506,696	65	356.679,266 289.503,973	6.783
65	356.679,266 289.503,973	66	356.669,476 289.499,683	10.689
66	356.669,476 289.499,683	67	356.660,825 289.495,74	9.507
67	356.660,825 289.495,74	68	356.642,28 289.487,509	20.29
68	356.642,28 289.487,509	69	356.634,922 289.484,181	8.076
69	356.634,922 289.484,181	70	356.620,273 289.478,196	15.824
70	356.620,273 289.478,196	71	356.605,553 289.471,942	15.993
71	356.605,553 289.471,942	72	356.598,233 289.470,692	7.426
72	356.598,233 289.470,692	73	356.597,422 289.468,516	2.322
73	356.597,422 289.468,516	74	356.594,146 289.467,279	3.502
74	356.594,146 289.467,279	75	356.569,098 289.456,501	27.268
75	356.569,098 289.456,501	76	356.553,392 289.450,336	16.873
76	356.553,392 289.450,336	77	356.545,801 289.447,285	8.181
77	356.545,801 289.447,285	78	356.535,074 289.442,786	11.632
78	356.535,074 289.442,786	79	356.514,85 289.433,673	22.182
79	356.514,85 289.433,673	80	356.498,01 289.426,365	18.357
80	356.498,01 289.426,365	81	356.491,395 289.423,495	7.211
81	356.491,395 289.423,495	82	356.486,772 289.421,489	5.039
82	356.486,772 289.421,489	83	356.484,828 289.420,645	2.119
83	356.484,828 289.420,645	84	356.481,077 289.418,865	4.152
84	356.481,077 289.418,865	85	356.466,391 289.411,897	16.255
85	356.466,391 289.411,897	86	356.452,444 289.405,41	15.382
86	356.452,444 289.405,41	87	356.430,66 289.396,676	23.47
87	356.430,66 289.396,676	88	356.407,014 289.387,312	25.433
88	356.407,014 289.387,312	89	356.397,654 289.382,896	10.349
89	356.397,654 289.382,896	90	356.392,82 289.380,13	5.569
90	356.392,82 289.380,13	91	356.389,268 289.377,95	4.168
91	356.389,268 289.377,95	92	356.373,759 289.370,999	16.995
92	356.373,759 289.370,999	93	356.366,167 289.367,594	8.321
93	356.366,167 289.367,594	94	356.354,003 289.362,139	13.331
94	356.354,003 289.362,139	95	356.351,2 289.360,939	3.049
95	356.351,2 289.360,939	96	356.340,209 289.355,811	12.128
96	356.340,209 289.355,811	97	356.322,9 289.348,075	18.959
97	356.322,9 289.348,075	98	356.310,029 289.342,094	14.193
98	356.310,029 289.342,094	99	356.314,711 289.331,232	11.828
99	356.314,711 289.331,232	100	356.332,224 289.339,111	19.204
100	356.332,224 289.339,111	101	356.355,968 289.349,745	26.017
101	356.355,968 289.349,745	102	356.370,473 289.356,255	15.899
102	356.370,473 289.356,255	103	356.398,71 289.369,247	31.082
103	356.398,71 289.369,247	104	356.427,251 289.382,061	31.286
104	356.427,251 289.382,061	1	356.456,642 289.395,161	32.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 39.072 Masurata: 3.878	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12948,12480,11871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (publicat in MO nr. 687 bis.2002, ANEXA NR. 1-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUD. DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL DOLJ-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN DOLJ**, CIF:4417150	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

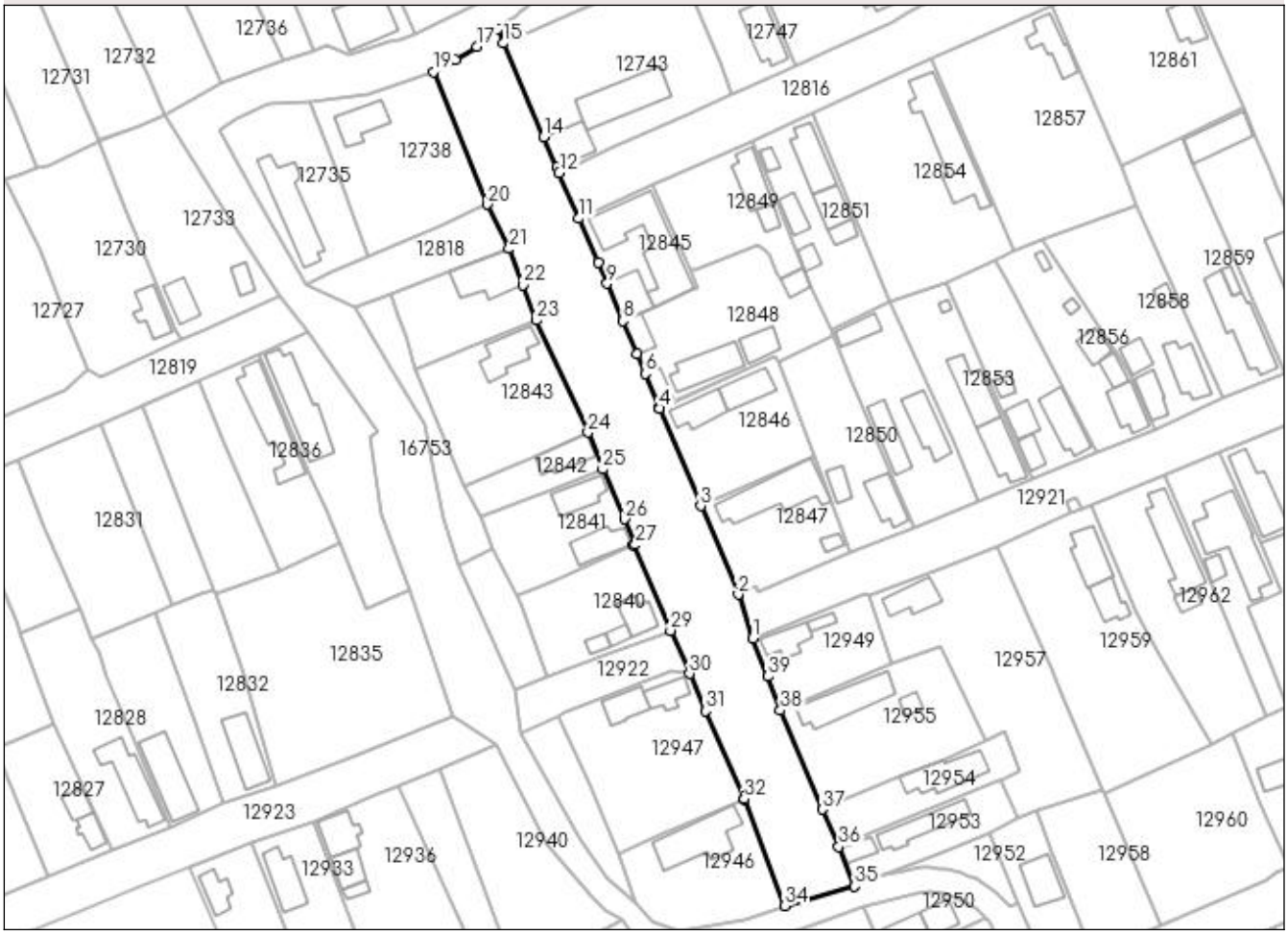
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 39.072 Masurata: 3.878	restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12948,12480,11871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.878	-	-	-	DJ 561A- KM 44+030-46+079

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.356,139 289.231,277	2	356.352,655 289.241,763	11.05
3	356.343,699 289.262,833	4	356.333,997 289.285,997	25.114
5	356.333,904 289.286,219	6	356.330,486 289.294,325	8.797
7	356.328,511 289.299,009	8	356.325,202 289.306,86	8.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.352,655 289.241,763	3	356.343,699 289.262,833	22.894
4	356.333,997 289.285,997	5	356.333,904 289.286,219	0.241
6	356.330,486 289.294,325	7	356.328,511 289.299,009	5.083
8	356.325,202 289.306,86	9	356.321,441 289.315,78	9.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	356.321,441 289.315,78	10	356.319,355 289.320,728	5.37
11	356.314,711 289.331,232	12	356.310,029 289.342,094	11.828
13	356.309,446 289.343,476	14	356.306,407 289.350,682	7.821
15	356.296,785 289.372,92	16	356.295,355 289.376,279	3.651
17	356.290,418 289.372,188	18	356.285,36 289.368,89	6.038
19	356.280,054 289.366,089	20	356.292,903 289.334,577	34.031
21	356.298,1 289.324,018	22	356.301,428 289.315,413	9.226
23	356.304,559 289.307,029	24	356.316,886 289.280,306	29.429
25	356.320,408 289.271,554	26	356.325,545 289.259,705	12.915
27	356.328,18 289.253,628	28	356.327,771 289.253,448	0.447
29	356.336,531 289.233,206	30	356.341,128 289.222,915	11.271
31	356.344,9 289.214,096	32	356.354,106 289.193,098	22.927
33	356.354,147 289.192,992	34	356.363,796 289.167,714	27.057
35	356.380,42 289.172,352	36	356.376,626 289.181,742	10.128
37	356.372,717 289.190,623	38	356.362,7 289.214,226	25.641
39	356.359,798 289.222,312	1	356.356,139 289.231,277	9.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	356.319,355 289.320,728	11	356.314,711 289.331,232	11.485
12	356.310,029 289.342,094	13	356.309,446 289.343,476	1.5
14	356.306,407 289.350,682	15	356.296,785 289.372,92	24.23
16	356.295,355 289.376,279	17	356.290,418 289.372,188	6.412
18	356.285,36 289.368,89	19	356.280,054 289.366,089	6.0
20	356.292,903 289.334,577	21	356.298,1 289.324,018	11.769
22	356.301,428 289.315,413	23	356.304,559 289.307,029	8.95
24	356.316,886 289.280,306	25	356.320,408 289.271,554	9.434
26	356.325,545 289.259,705	27	356.328,18 289.253,628	6.624
28	356.327,771 289.253,448	29	356.336,531 289.233,206	22.056
30	356.341,128 289.222,915	31	356.344,9 289.214,096	9.592
32	356.354,106 289.193,098	33	356.354,147 289.192,992	0.114
34	356.363,796 289.167,714	35	356.380,42 289.172,352	17.259
36	356.376,626 289.181,742	37	356.372,717 289.190,623	9.703
38	356.362,7 289.214,226	39	356.359,798 289.222,312	8.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu –Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34381	Din acte: 513 Masurata: 462	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169202 / 06/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

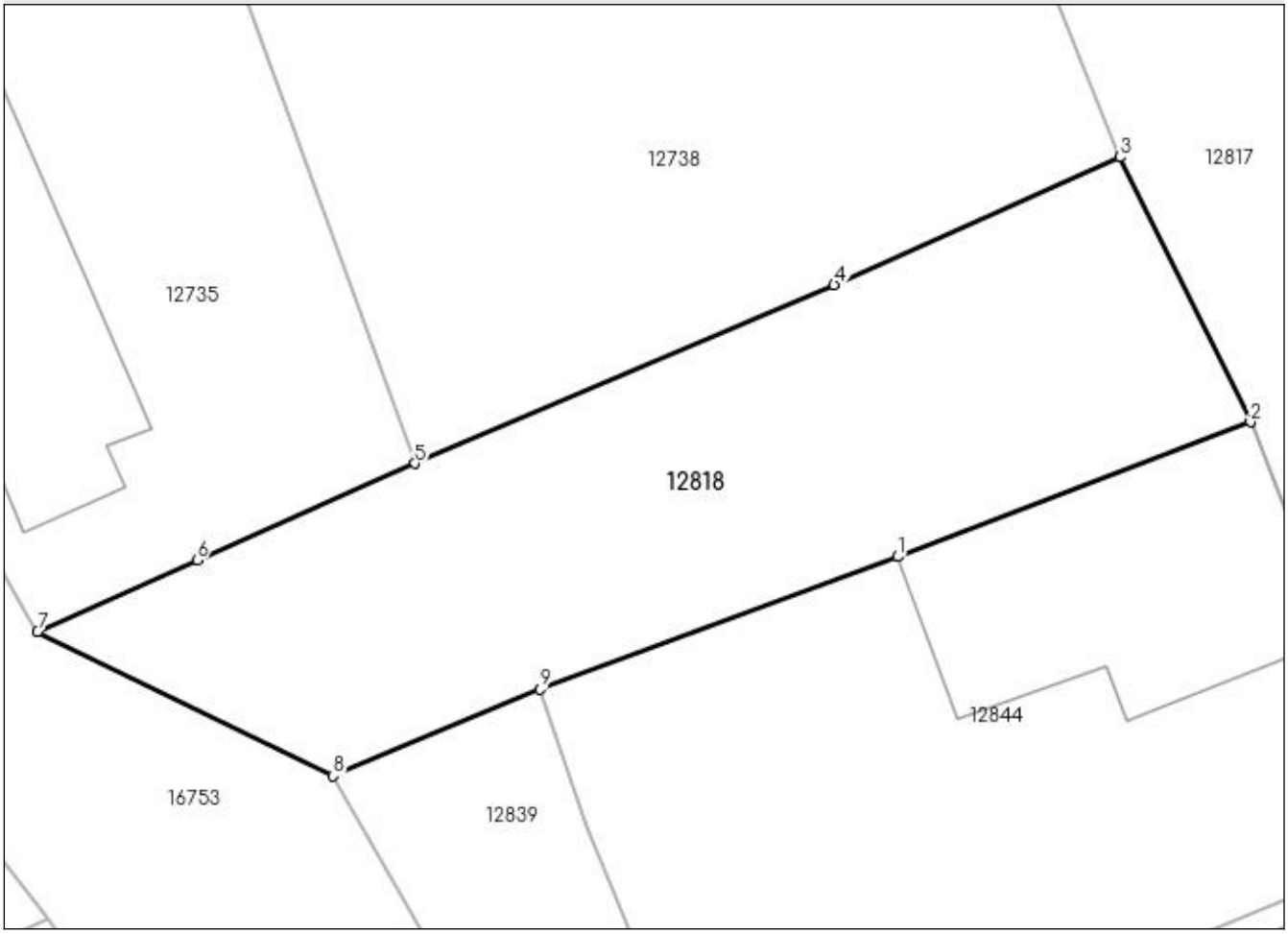
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34381	Din acte: 513 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.284,028 289.318,643	2	356.298,1 289.324,018	15.064
2	356.298,1 289.324,018	3	356.292,903 289.334,577	11.769
3	356.292,903 289.334,577	4	356.281,488 289.329,477	12.502
4	356.281,488 289.329,477	5	356.264,752 289.322,362	18.186
5	356.264,752 289.322,362	6	356.256,065 289.318,5	9.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.256,065 289.318,5	7	356.249,702 289.315,661	6.968
7	356.249,702 289.315,661	8	356.261,495 289.309,904	13.123
8	356.261,495 289.309,904	9	356.269,736 289.313,352	8.933
9	356.269,736 289.313,352	1	356.284,028 289.318,643	15.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu –Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34417	Din acte: 2.044 Masurata: 2.023	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169903 / 07/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI– A (nexa 66 -inventarul bunurilor care apartin domeniului public, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

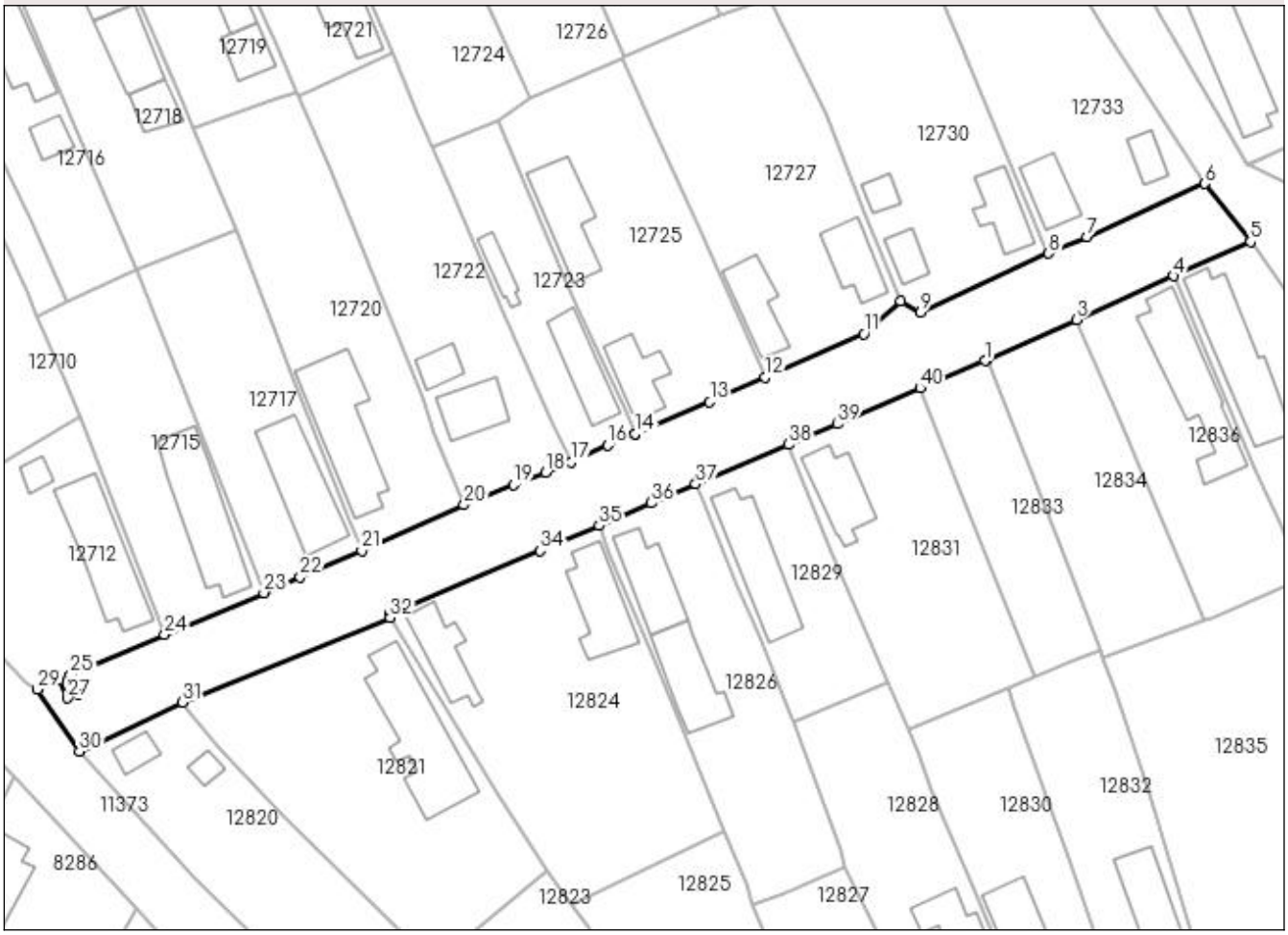
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34417	Din acte: 2.044 Masurata: 2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.210,455 289.286,381	2	356.210,81 289.286,635	0.437
3	356.224,101 289.292,562	4	356.238,655 289.299,053	15.936
5	356.250,133 289.304,172	6	356.243,334 289.312,871	11.041
7	356.225,67 289.304,919	8	356.219,983 289.302,432	6.207
9	356.200,802 289.293,617	10	356.197,857 289.295,285	3.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.210,81 289.286,635	3	356.224,101 289.292,562	14.553
4	356.238,655 289.299,053	5	356.250,133 289.304,172	12.568
6	356.243,334 289.312,871	7	356.225,67 289.304,919	19.371
8	356.219,983 289.302,432	9	356.200,802 289.293,617	21.11
10	356.197,857 289.295,285	11	356.192,347 289.290,402	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	356.192,347 289.290,402	12	356.177,587 289.283,885	16.135
13	356.169,303 289.280,227	14	356.158,166 289.275,502	12.098
15	356.158,155 289.275,5	16	356.154,08 289.273,768	4.428
17	356.148,592 289.271,288	18	356.144,754 289.269,751	4.134
19	356.140,007 289.267,85	20	356.132,562 289.264,869	8.02
21	356.117,264 289.258,048	22	356.108,084 289.254,083	10.0
23	356.102,652 289.251,736	24	356.087,784 289.245,466	16.136
25	356.073,71 289.239,424	26	356.074,887 289.236,671	2.994
27	356.073,314 289.235,999	28	356.072,058 289.238,715	2.992
29	356.068,81 289.237,32	30	356.075,038 289.228,059	11.16
31	356.090,491 289.235,407	32	356.121,478 289.248,041	33.464
33	356.121,341 289.248,567	34	356.143,99 289.258,012	24.539
35	356.152,744 289.261,793	36	356.160,551 289.265,165	8.504
37	356.167,196 289.267,984	38	356.181,091 289.273,879	15.094
39	356.188,347 289.276,957	40	356.200,761 289.282,312	13.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	356.177,587 289.283,885	13	356.169,303 289.280,227	9.056
14	356.158,166 289.275,502	15	356.158,155 289.275,5	0.011
16	356.154,08 289.273,768	17	356.148,592 289.271,288	6.022
18	356.144,754 289.269,751	19	356.140,007 289.267,85	5.113
20	356.132,562 289.264,869	21	356.117,264 289.258,048	16.75
22	356.108,084 289.254,083	23	356.102,652 289.251,736	5.917
24	356.087,784 289.245,466	25	356.073,71 289.239,424	15.316
26	356.074,887 289.236,671	27	356.073,314 289.235,999	1.711
28	356.072,058 289.238,715	29	356.068,81 289.237,32	3.535
30	356.075,038 289.228,059	31	356.090,491 289.235,407	17.111
32	356.121,478 289.248,041	33	356.121,341 289.248,567	0.544
34	356.143,99 289.258,012	35	356.152,744 289.261,793	9.536
36	356.160,551 289.265,165	37	356.167,196 289.267,984	7.218
38	356.181,091 289.273,879	39	356.188,347 289.276,957	7.882
40	356.200,761 289.282,312	1	356.210,455 289.286,381	10.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 21, Jud. Dolj, T90, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 784	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1707-58840, din 13/06/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 998710/27.09.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU MARINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POENARU MARINA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

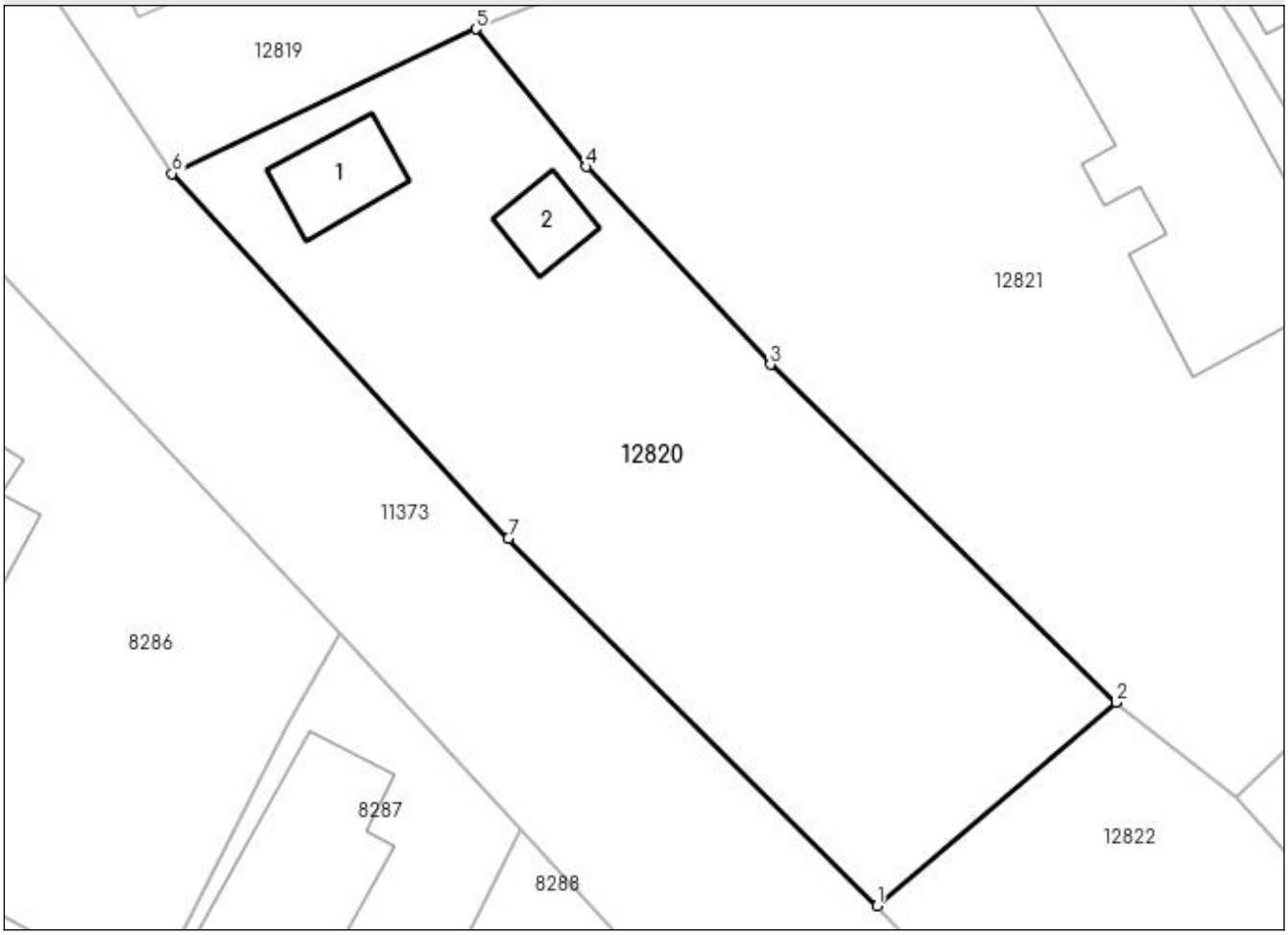
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	90	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.110,904 289.190,843	2	356.123,05 289.201,183	15.951
2	356.123,05 289.201,183	3	356.105,469 289.218,351	24.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.105,469 289.218,351	4	356.096,115 289.228,411	13.737
4	356.096,115 289.228,411	5	356.090,491 289.235,407	8.976
5	356.090,491 289.235,407	6	356.075,038 289.228,059	17.111
6	356.075,038 289.228,059	7	356.092,144 289.209,504	25.237
7	356.092,144 289.209,504	1	356.110,904 289.190,843	26.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 19, Jud. Dolj, T90, P27,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.354	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2340-9662, din 31/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

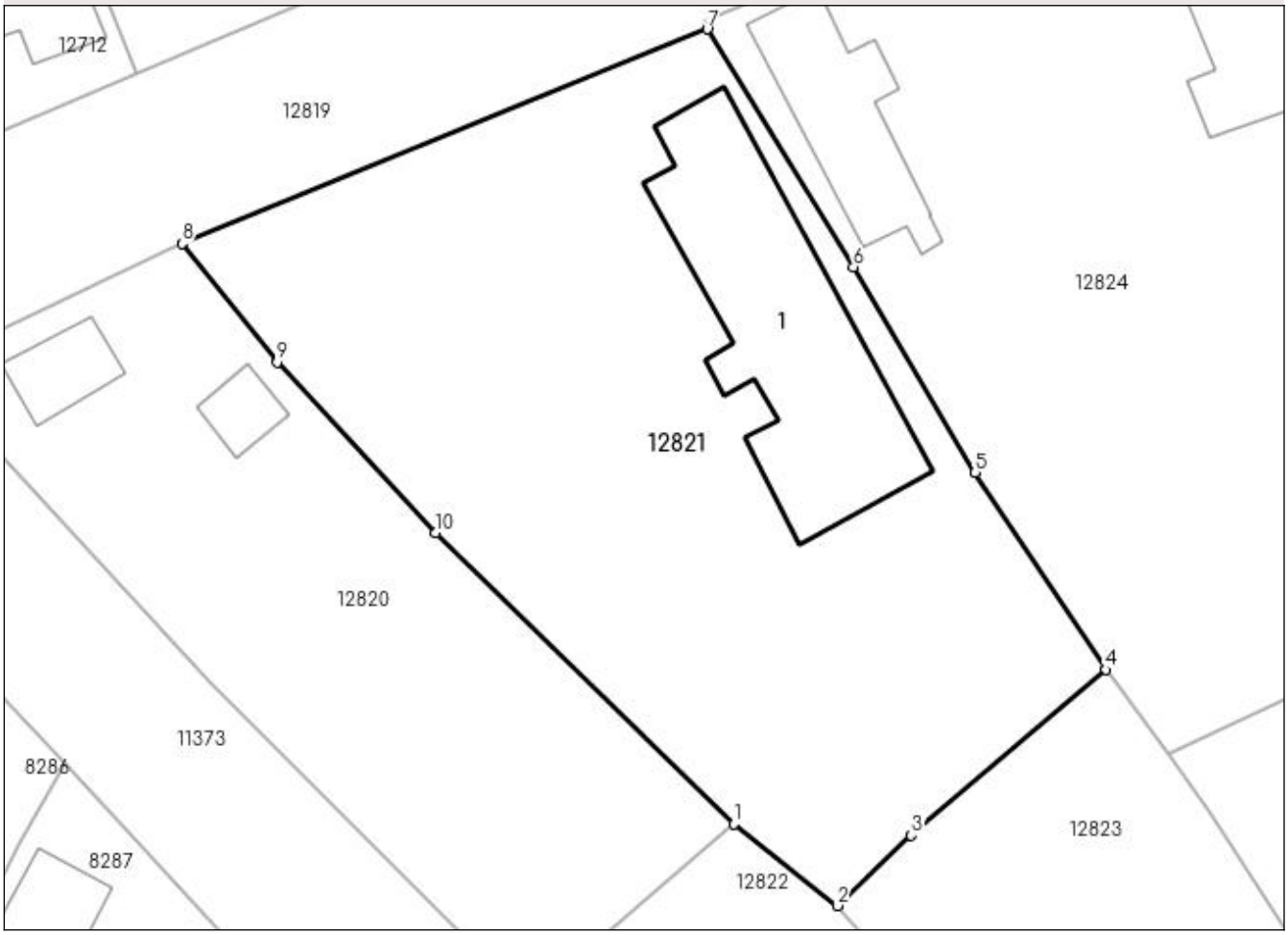
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	354	90	27	-	
2	curti constructii	DA	1.000	90	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.123,05 289.201,183	2	356.129,132 289.196,371	7.755
2	356.129,132 289.196,371	3	356.133,514 289.200,513	6.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.133,514 289.200,513	4	356.145,003 289.210,285	15.083
4	356.145,003 289.210,285	5	356.137,273 289.221,91	13.96
5	356.137,273 289.221,91	6	356.130,108 289.234,017	14.068
6	356.130,108 289.234,017	7	356.121,478 289.248,041	16.467
7	356.121,478 289.248,041	8	356.090,491 289.235,407	33.464
8	356.090,491 289.235,407	9	356.096,115 289.228,411	8.976
9	356.096,115 289.228,411	10	356.105,469 289.218,351	13.737
10	356.105,469 289.218,351	1	356.123,05 289.201,183	24.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 18, Jud. Dolj, T90, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 820	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3026/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DILGOCI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DILGOCI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

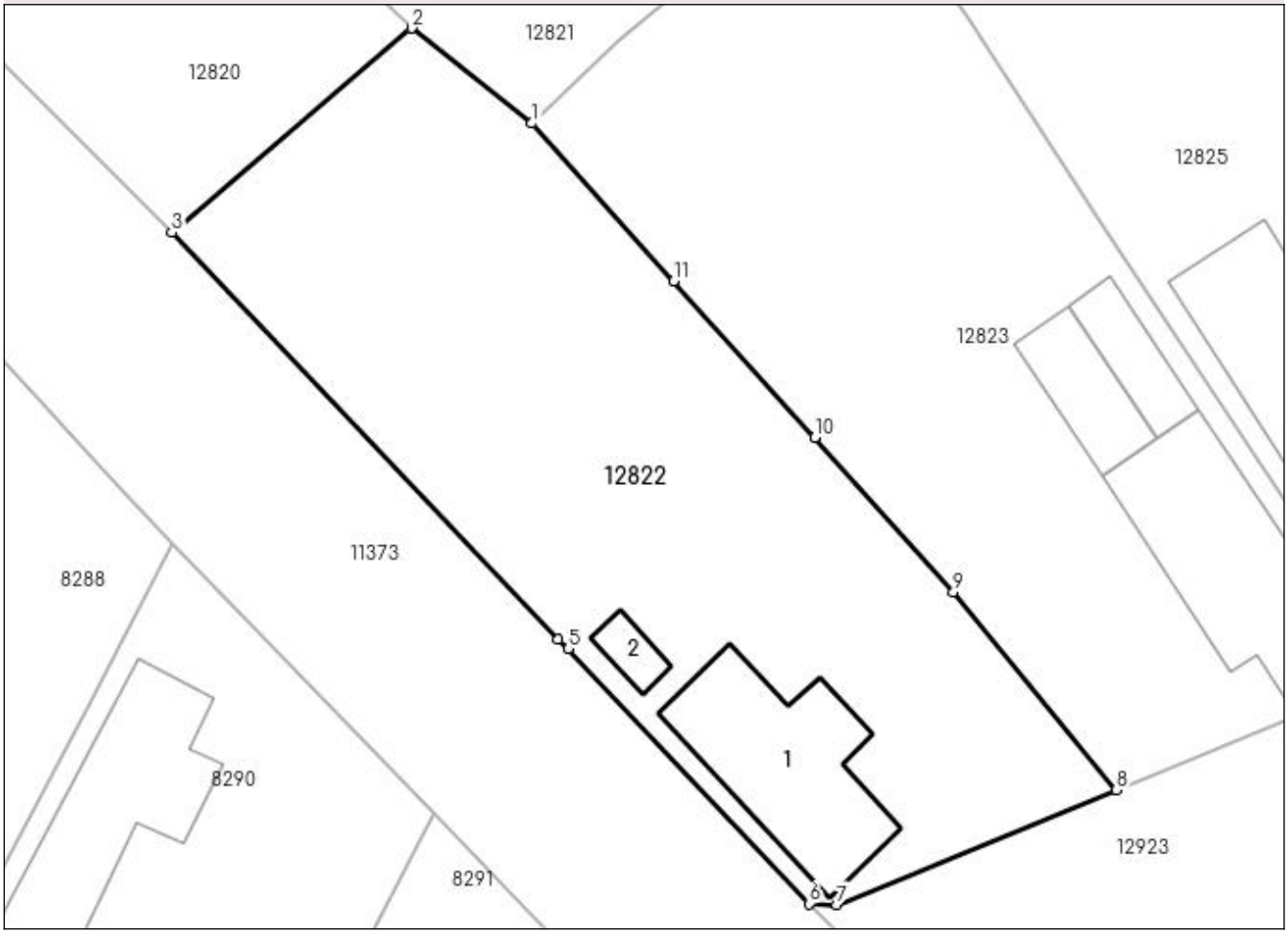
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	90	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.129,132 289.196,371	2	356.123,05 289.201,183	7.755
2	356.123,05 289.201,183	3	356.110,904 289.190,843	15.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.110,904 289.190,843	4	356.130,448 289.170,272	28.375
4	356.130,448 289.170,272	5	356.130,971 289.169,792	0.71
5	356.130,971 289.169,792	6	356.143,169 289.156,905	17.744
6	356.143,169 289.156,905	7	356.144,547 289.156,85	1.379
7	356.144,547 289.156,85	8	356.158,72 289.162,668	15.321
8	356.158,72 289.162,668	9	356.150,474 289.172,678	12.969
9	356.150,474 289.172,678	10	356.143,458 289.180,472	10.487
10	356.143,458 289.180,472	11	356.136,324 289.188,397	10.663
11	356.136,324 289.188,397	1	356.129,132 289.196,371	10.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 16, Jud. Dolj, T90, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39884	Din acte: 600 Masurata: 855	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, parter si beci, construita in anul 1947.
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter ,construita in anul 1947.
A1.3		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter ,construita in anul 1947.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115388 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 400, din 01/02/2022 emis de BIN Stoenescu Florea (act notarial nr Certificat de mostenitor nr.214 din 03.03.2006, emis de BNP Stoenescu Florea;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.3000-1389 din 05.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÂRŞU CALIOPI**	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 400, din 01/02/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.3674, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA MOTATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÂRŞU CALIOPI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

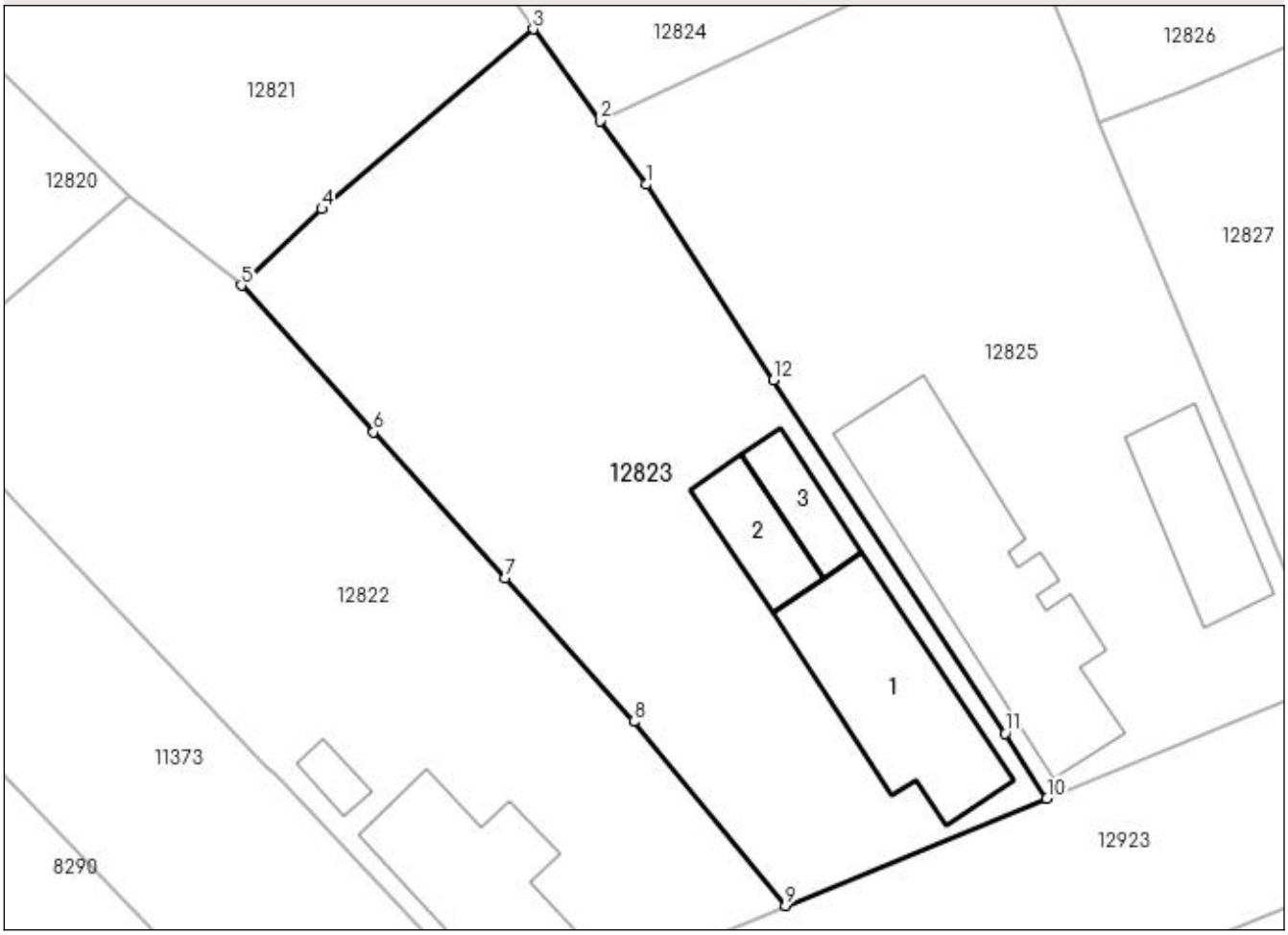
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39884	Din acte: 600 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	90	9	-	
2	arabil	DA	441	90	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 99 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, parter si beci, construita in anul 1947.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, parter , construita in anul 1947.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter , construita in anul 1947.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.151,125 289.201,84	2	356.148,623 289.205,291	4.263
2	356.148,623 289.205,291	3	356.145,003 289.210,285	6.168
3	356.145,003 289.210,285	4	356.133,514 289.200,513	15.083
4	356.133,514 289.200,513	5	356.129,132 289.196,371	6.03
5	356.129,132 289.196,371	6	356.136,324 289.188,397	10.738
6	356.136,324 289.188,397	7	356.143,458 289.180,472	10.663
7	356.143,458 289.180,472	8	356.150,474 289.172,678	10.487
8	356.150,474 289.172,678	9	356.158,72 289.162,668	12.969
9	356.158,72 289.162,668	10	356.172,913 289.168,495	15.343
10	356.172,913 289.168,495	11	356.170,647 289.172,036	4.204
11	356.170,647 289.172,036	12	356.158,047 289.191,228	22.959
12	356.158,047 289.191,228	1	356.151,125 289.201,84	12.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 17, Jud. Dolj, T90, P28,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1802-59540, din 02/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎLGOCI MIRCEA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DÎLGOCI MIRCEA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

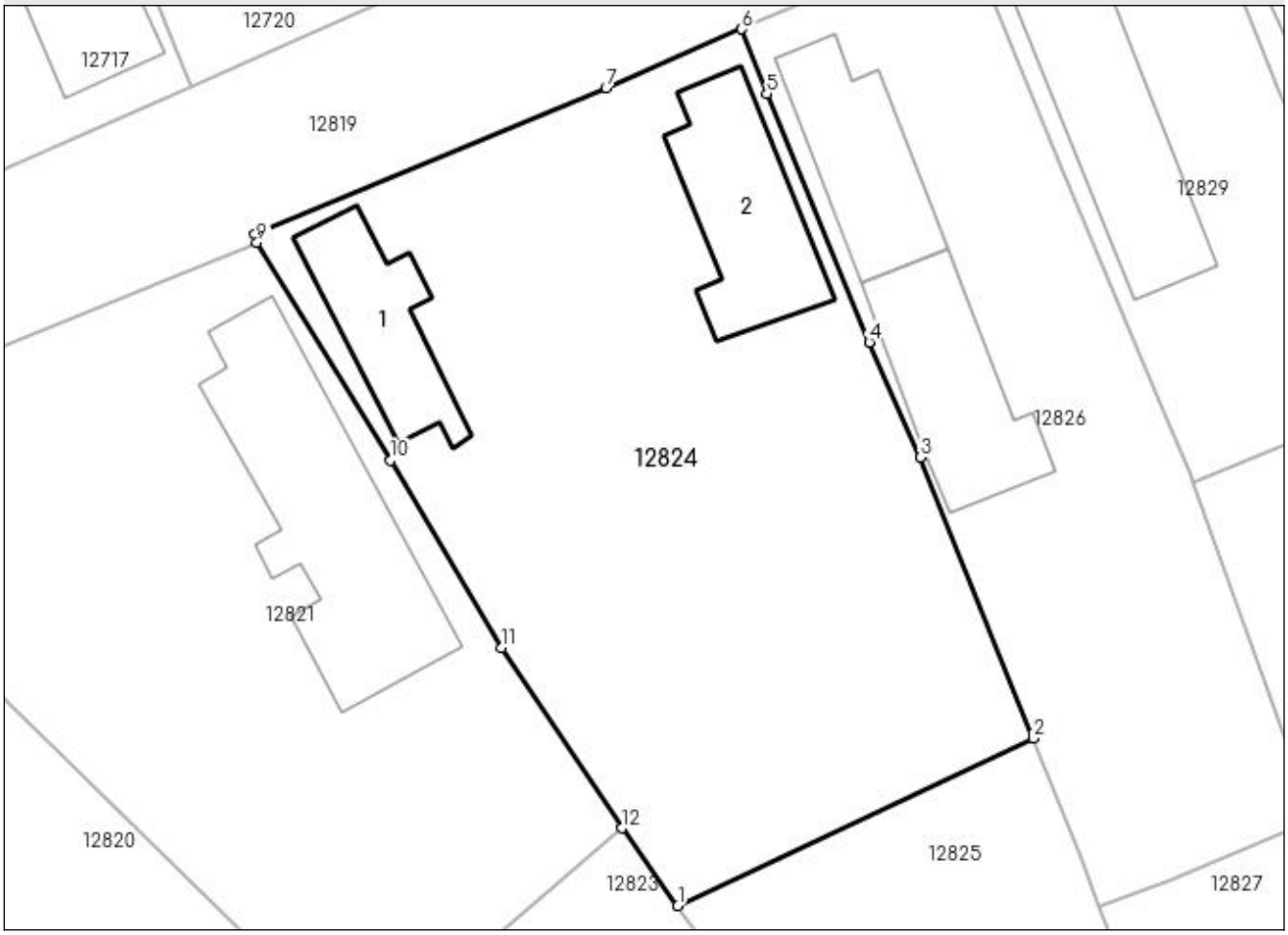
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	90	28	-	
2	curti constructii	DA	1.000	90	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.148,623 289.205,291	2	356.171,554 289.216,086	25.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.171,554 289.216,086	3	356.164,249 289.234,176	19.509
3	356.164,249 289.234,176	4	356.160,964 289.241,619	8.136
4	356.160,964 289.241,619	5	356.154,375 289.257,627	17.311
5	356.154,375 289.257,627	6	356.152,744 289.261,793	4.474
6	356.152,744 289.261,793	7	356.143,99 289.258,012	9.536
7	356.143,99 289.258,012	8	356.121,341 289.248,567	24.539
8	356.121,341 289.248,567	9	356.121,478 289.248,041	0.544
9	356.121,478 289.248,041	10	356.130,108 289.234,017	16.467
10	356.130,108 289.234,017	11	356.137,273 289.221,91	14.068
11	356.137,273 289.221,91	12	356.145,003 289.210,285	13.96
12	356.145,003 289.210,285	1	356.148,623 289.205,291	6.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 14, Jud. Dolj, T90, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 917	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.505, din 11/03/1996 emis de NOTAR DE STAT (TDP NR. 1791-58840/13-12-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DÎLGOCI LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	90	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.148,623 289.205,291	2	356.151,125 289.201,84	4.263
2	356.151,125 289.201,84	3	356.158,047 289.191,228	12.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.158,047 289.191,228	4	356.170,647 289.172,036	22.959
4	356.170,647 289.172,036	5	356.172,913 289.168,495	4.204
5	356.172,913 289.168,495	6	356.188,342 289.174,824	16.677
6	356.188,342 289.174,824	7	356.175,784 289.205,258	32.923
7	356.175,784 289.205,258	8	356.174,693 289.208,313	3.244
8	356.174,693 289.208,313	9	356.171,554 289.216,086	8.383
9	356.171,554 289.216,086	1	356.148,623 289.205,291	25.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 15, Jud. Dolj, T90, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34786	Din acte: 1.000 Masurata: 955	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P+beci din caramida, acoperita cu tigla, cu suprafata construita desfasurata S=109mp, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1950.
A1.2		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa - fara fundatie, din lemn si cranturi, acoperita cu tigla, compusa din 3 incaperi, patul si grajd, anul constructiei 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183390 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1866, din 28/08/2019 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183390 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1866, din 28/08/2019 emis de Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUTA ALEXANDRU**	

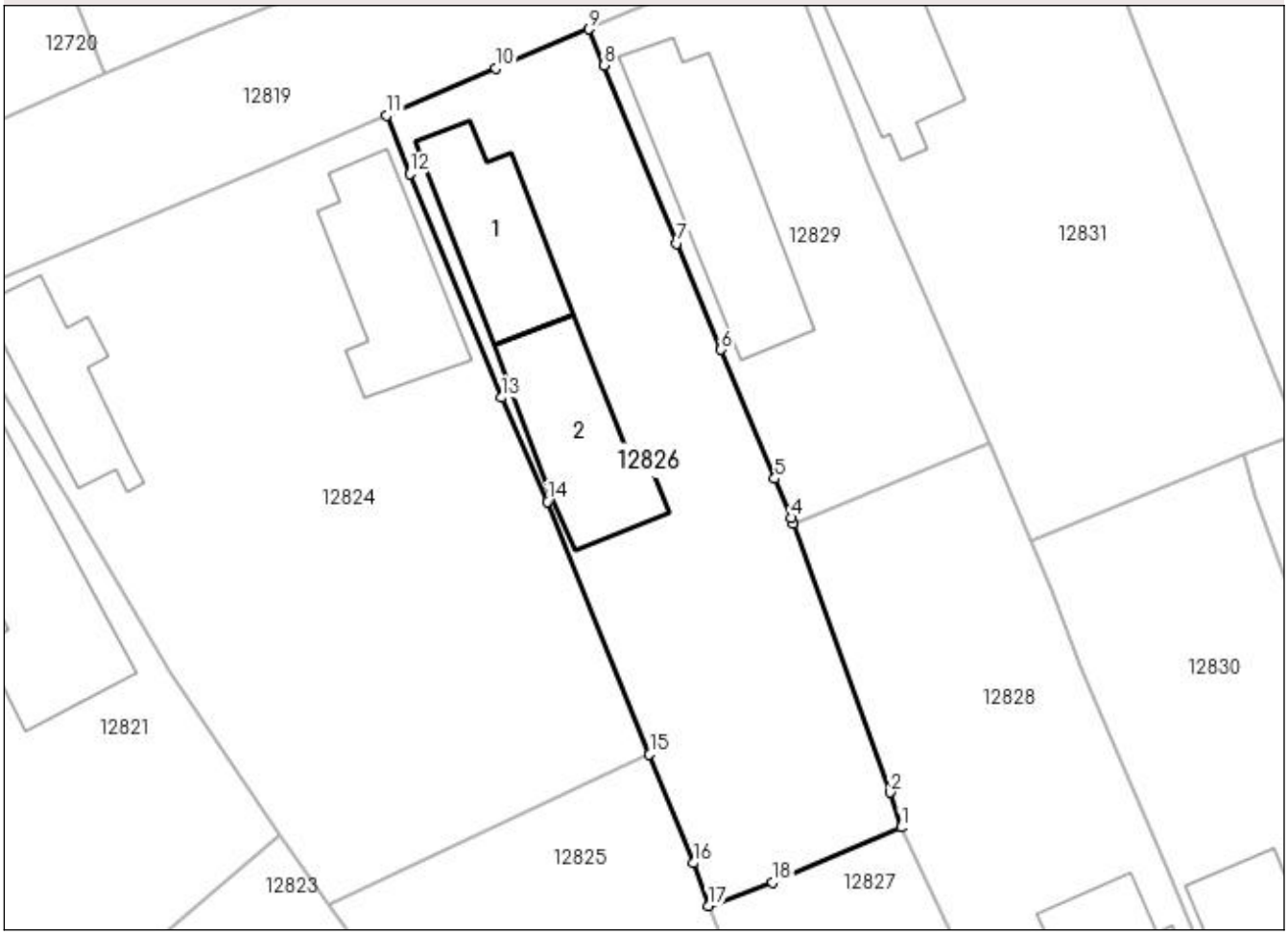
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34786	Din acte: 1.000 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	90	14	-	Imprejmuire: gard de beton, gard de lemn, gard de plasa sarma, gard metalic, limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta P+beci din caramida, acoperita cu tigla, cu suprafata construita desfasurata S=109mp, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1950.
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa - fara fundatie, din lemn si cranturi, acoperita cu tigla, compusa din 3 incaperi, patul si grajd, anul constructiei 1950.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.189,565 289.210,868	2	356.188,777 289.213,376	2.629
2	356.188,777 289.213,376	3	356.181,853 289.232,577	20.411
3	356.181,853 289.232,577	4	356.181,676 289.233,007	0.465
4	356.181,676 289.233,007	5	356.180,515 289.235,829	3.051
5	356.180,515 289.235,829	6	356.176,675 289.245,054	9.992
6	356.176,675 289.245,054	7	356.173,511 289.252,656	8.234
7	356.173,511 289.252,656	8	356.168,266 289.265,386	13.768
8	356.168,266 289.265,386	9	356.167,196 289.267,984	2.81
9	356.167,196 289.267,984	10	356.160,551 289.265,165	7.218
10	356.160,551 289.265,165	11	356.152,744 289.261,793	8.504
11	356.152,744 289.261,793	12	356.154,375 289.257,627	4.474
12	356.154,375 289.257,627	13	356.160,964 289.241,619	17.311
13	356.160,964 289.241,619	14	356.164,249 289.234,176	8.136
14	356.164,249 289.234,176	15	356.171,554 289.216,086	19.509
15	356.171,554 289.216,086	16	356.174,693 289.208,313	8.383
16	356.174,693 289.208,313	17	356.175,784 289.205,258	3.244
17	356.175,784 289.205,258	18	356.180,373 289.206,912	4.878
18	356.180,373 289.206,912	1	356.189,565 289.210,868	10.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 12, Jud. Dolj, T90, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 515	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7072, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 115/615, cota initiala 115/615	A1
	1) **PĂUN FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1952-9574, din 03/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/615, cota initiala 500/615	A1
	1) **PĂUN FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

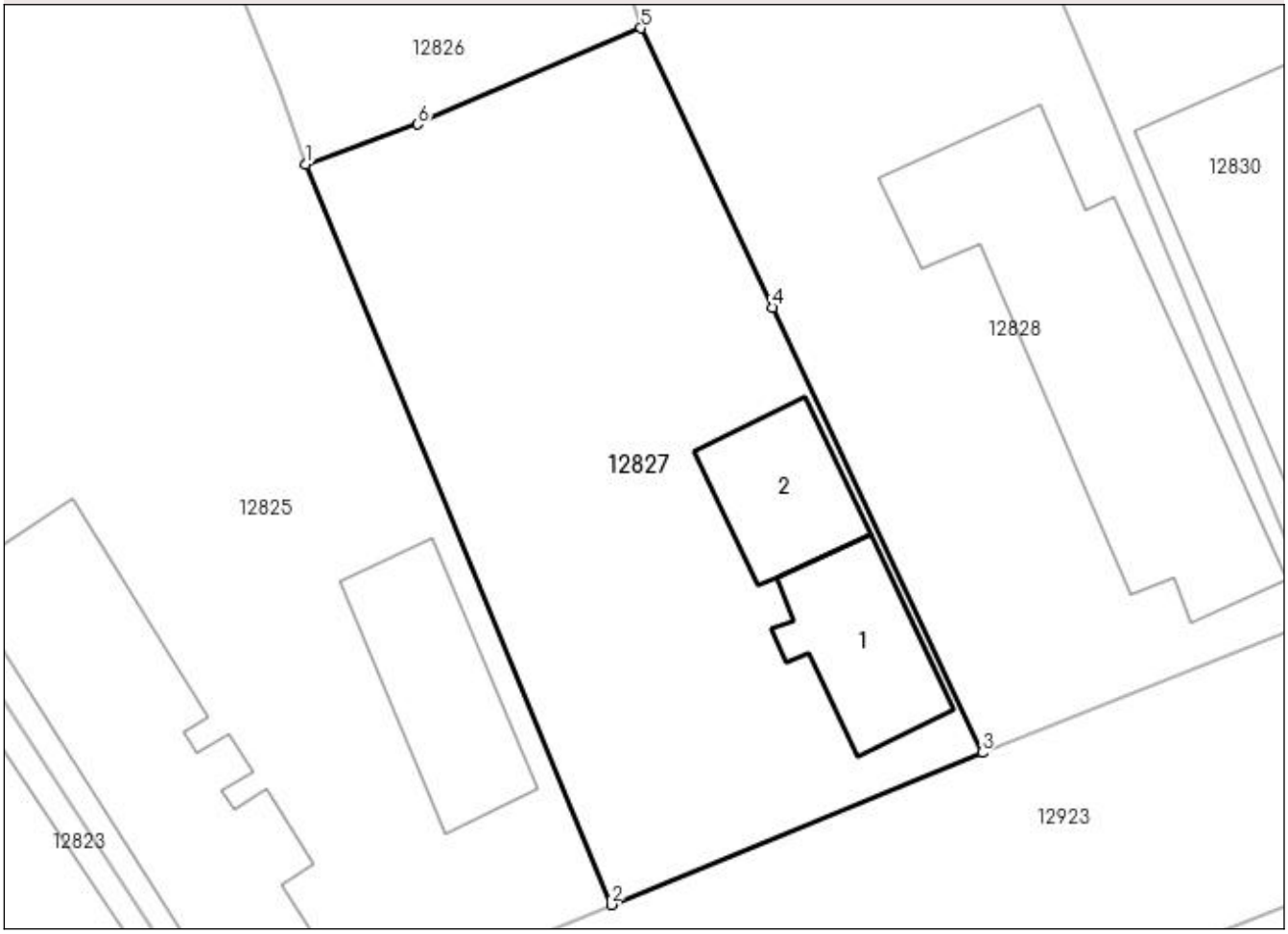
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	90	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.175,784 289.205,258	2	356.188,342 289.174,824	32.923
2	356.188,342 289.174,824	3	356.203,602 289.181,083	16.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.203,602 289.181,083	4	356.194,995 289.199,385	20.225
4	356.194,995 289.199,385	5	356.189,565 289.210,868	12.702
5	356.189,565 289.210,868	6	356.180,373 289.206,912	10.007
6	356.180,373 289.206,912	1	356.175,784 289.205,258	4.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 10, Jud. Dolj, T90, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 880	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1571-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUN ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

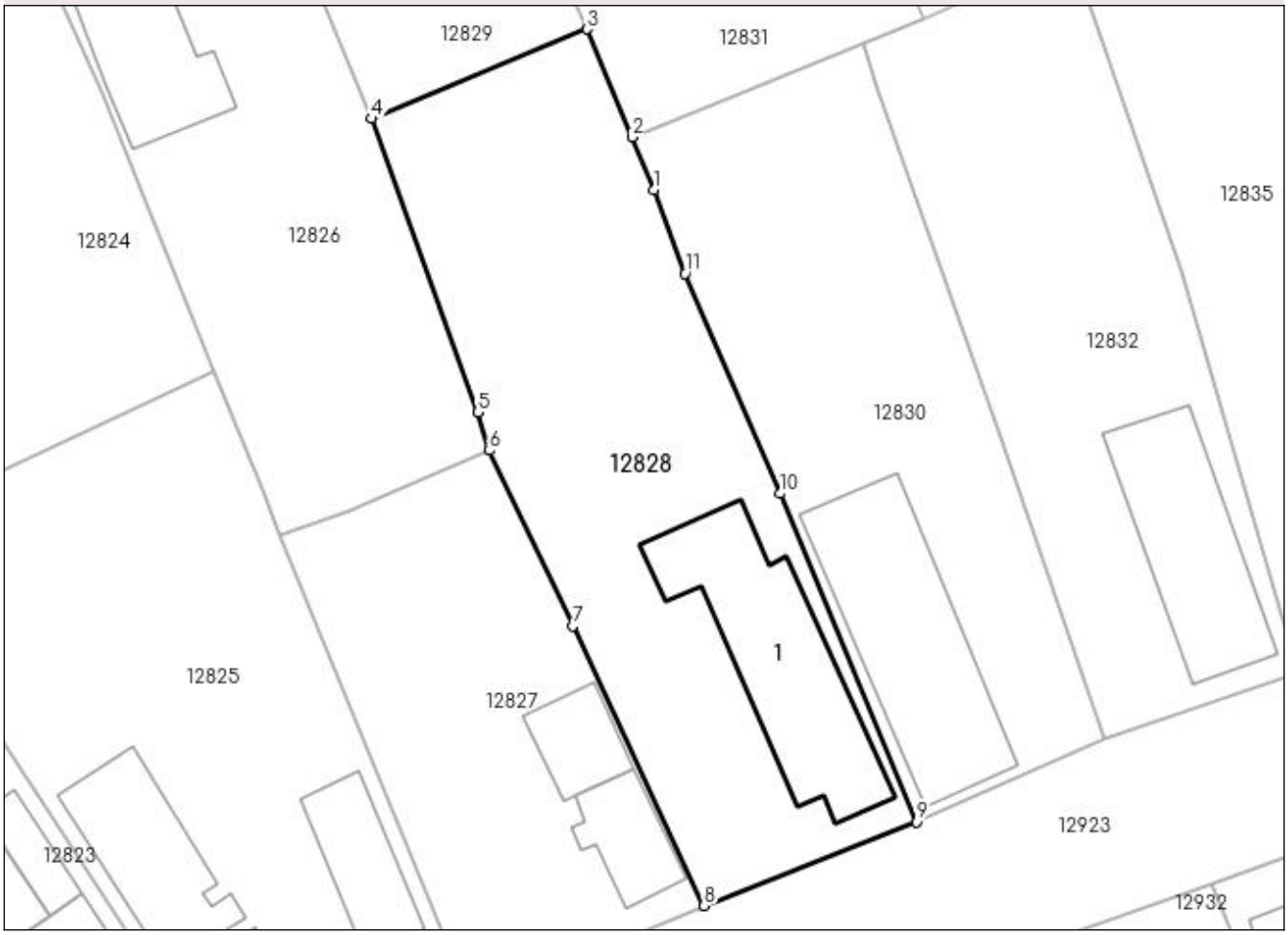
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	90	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.200,316 289.227,911	2	356.198,882 289.231,365	3.74
2	356.198,882 289.231,365	3	356.195,947 289.238,433	7.653
3	356.195,947 289.238,433	4	356.181,853 289.232,577	15.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.181,853 289.232,577	5	356.188,777 289.213,376	20.411
5	356.188,777 289.213,376	6	356.189,565 289.210,868	2.629
6	356.189,565 289.210,868	7	356.194,995 289.199,385	12.702
7	356.194,995 289.199,385	8	356.203,602 289.181,083	20.225
8	356.203,602 289.181,083	9	356.217,493 289.186,56	14.932
9	356.217,493 289.186,56	10	356.208,58 289.208,048	23.263
10	356.208,58 289.208,048	11	356.202,354 289.222,439	15.68
11	356.202,354 289.222,439	1	356.200,316 289.227,911	5.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T90, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 575	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2614-48112, din 14/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU SERGIU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIANU SERGIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

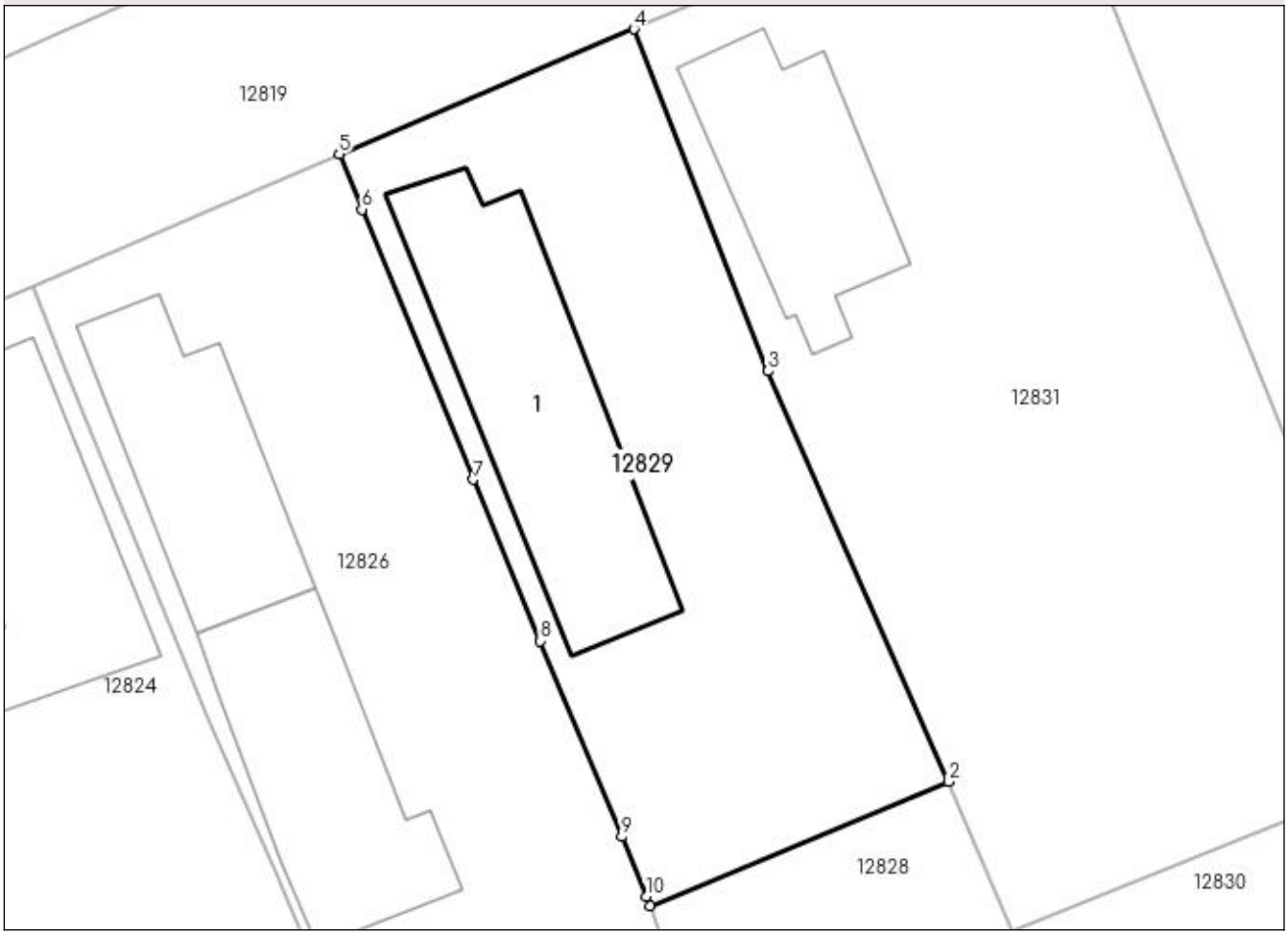
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	90	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.181,853 289.232,577	2	356.195,947 289.238,433	15.262
2	356.195,947 289.238,433	3	356.187,411 289.257,771	21.138
3	356.187,411 289.257,771	4	356.181,091 289.273,879	17.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.181,091 289.273,879	5	356.167,196 289.267,984	15.094
5	356.167,196 289.267,984	6	356.168,266 289.265,386	2.81
6	356.168,266 289.265,386	7	356.173,511 289.252,656	13.768
7	356.173,511 289.252,656	8	356.176,675 289.245,054	8.234
8	356.176,675 289.245,054	9	356.180,515 289.235,829	9.992
9	356.180,515 289.235,829	10	356.181,676 289.233,007	3.051
10	356.181,676 289.233,007	1	356.181,853 289.232,577	0.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 8, Jud. Dolj, T90, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 724	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2369-9662, din 01/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 875588/08.01.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISTRATE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

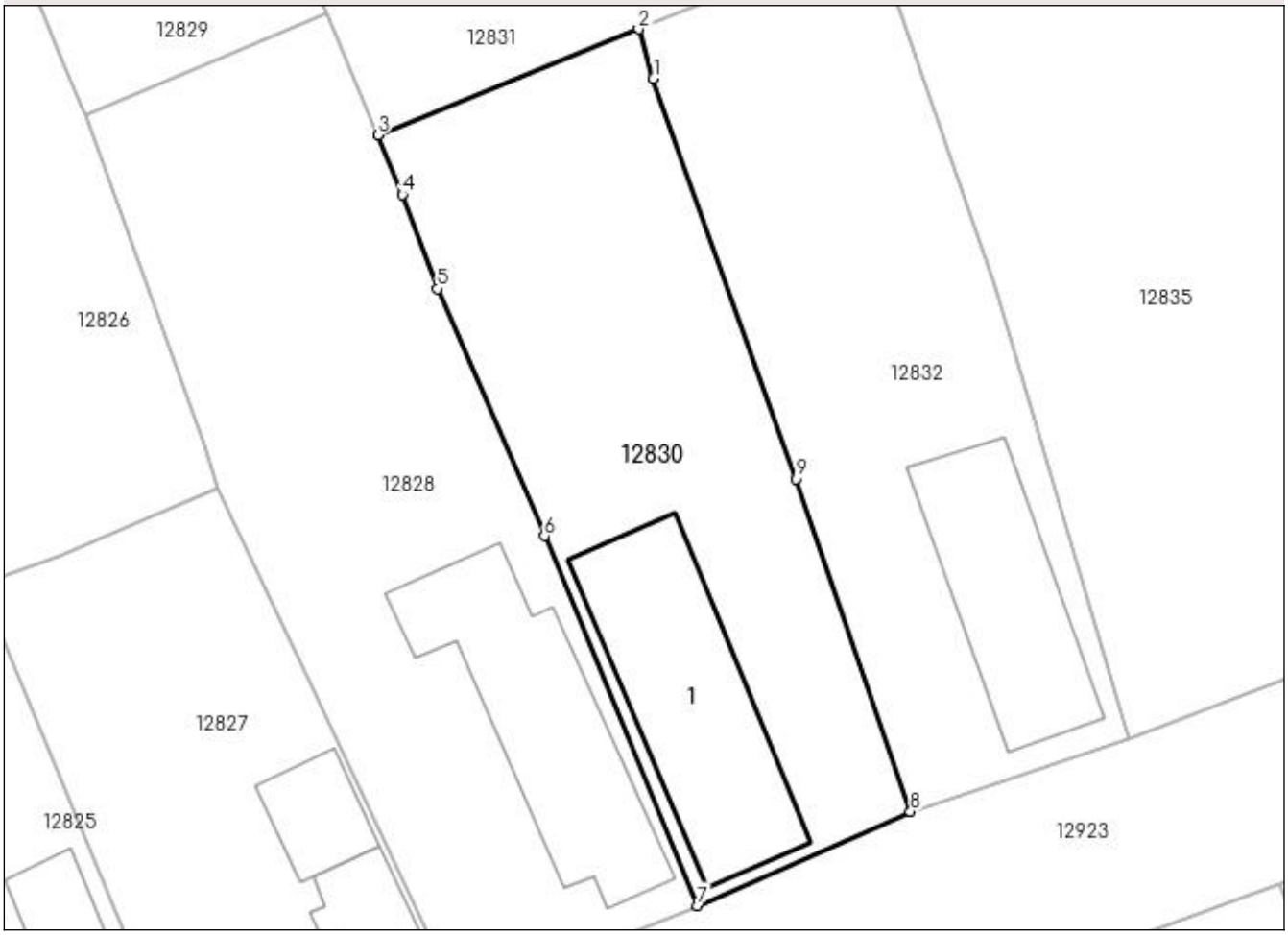
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	90	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.214,917 289.234,659	2	356.214,065 289.237,531	2.996
2	356.214,065 289.237,531	3	356.198,882 289.231,365	16.387
3	356.198,882 289.231,365	4	356.200,316 289.227,911	3.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.200,316 289.227,911	5	356.202,354 289.222,439	5.839
5	356.202,354 289.222,439	6	356.208,58 289.208,048	15.68
6	356.208,58 289.208,048	7	356.217,493 289.186,56	23.263
7	356.217,493 289.186,56	8	356.229,867 289.192,032	13.53
8	356.229,867 289.192,032	9	356.223,214 289.211,384	20.464
9	356.223,214 289.211,384	1	356.214,917 289.234,659	24.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T90, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 978	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1264-59088, din 19/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

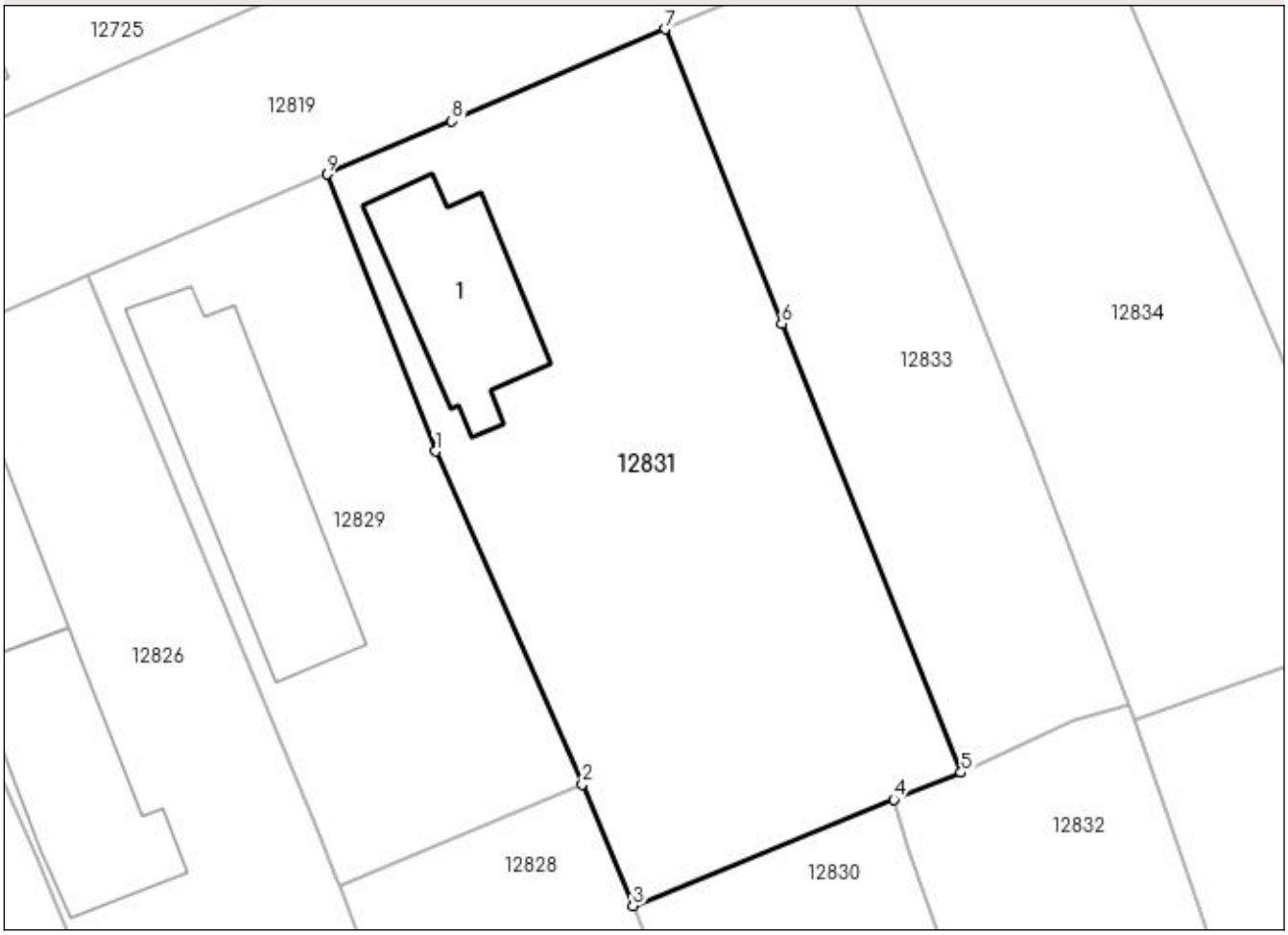
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	90	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.187,411 289.257,771	2	356.195,947 289.238,433	21.138
2	356.195,947 289.238,433	3	356.198,882 289.231,365	7.653
3	356.198,882 289.231,365	4	356.214,065 289.237,531	16.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.214,065 289.237,531	5	356.217,972 289.239,104	4.212
5	356.217,972 289.239,104	6	356.207,539 289.265,189	28.094
6	356.207,539 289.265,189	7	356.200,761 289.282,312	18.416
7	356.200,761 289.282,312	8	356.188,347 289.276,957	13.52
8	356.188,347 289.276,957	9	356.181,091 289.273,879	7.882
9	356.181,091 289.273,879	1	356.187,411 289.257,771	17.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 6, Jud. Dolj, T90, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 699	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2199-9700, din 11/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNCĂLIE FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

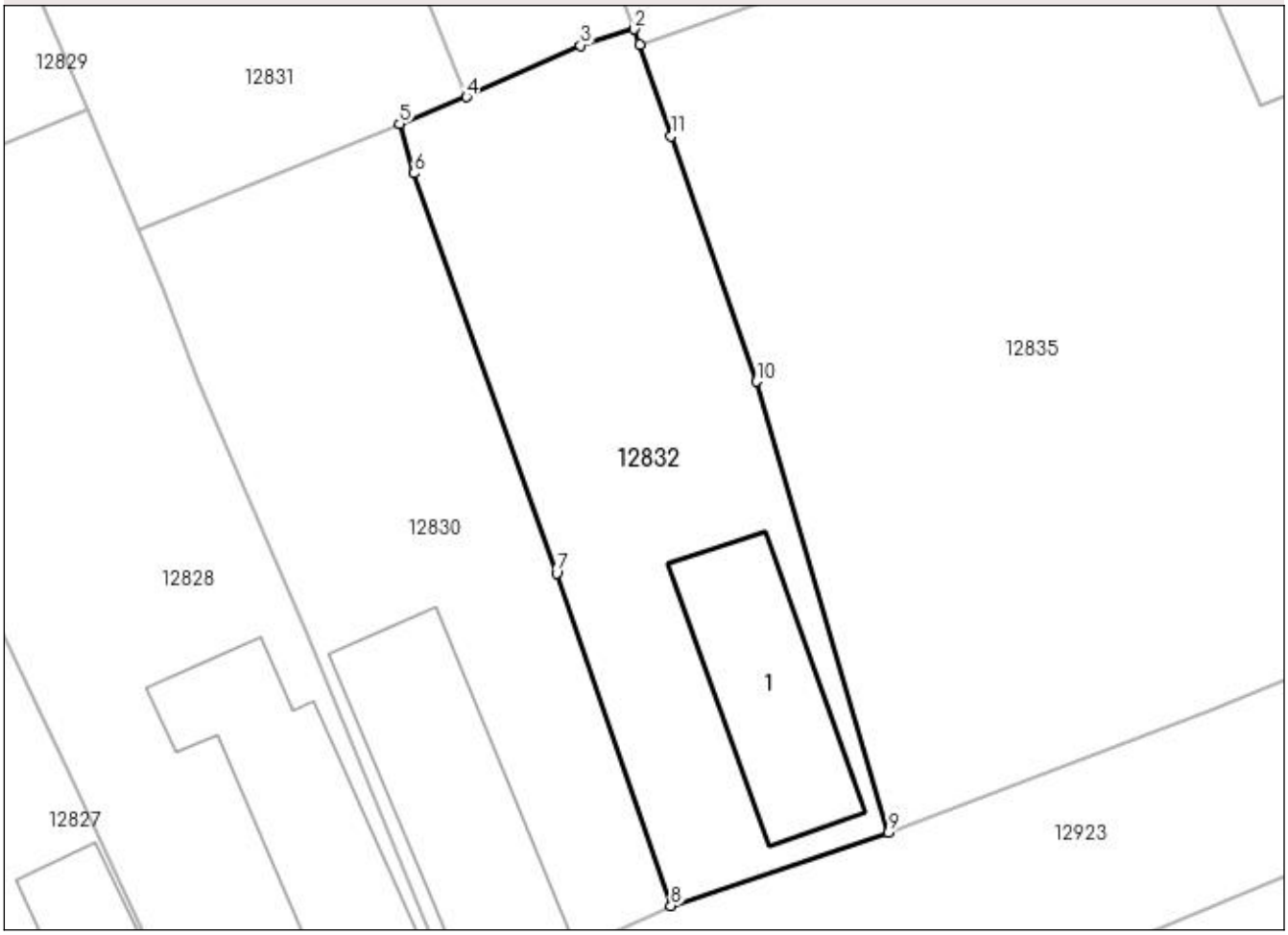
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	90	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.228,051 289.242,156	2	356.227,74 289.243,054	0.95
2	356.227,74 289.243,054	3	356.224,601 289.242,109	3.278
3	356.224,601 289.242,109	4	356.217,972 289.239,104	7.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.217,972 289.239,104	5	356.214,065 289.237,531	4.212
5	356.214,065 289.237,531	6	356.214,917 289.234,659	2.996
6	356.214,917 289.234,659	7	356.223,214 289.211,384	24.71
7	356.223,214 289.211,384	8	356.229,867 289.192,032	20.464
8	356.229,867 289.192,032	9	356.242,546 289.196,295	13.376
9	356.242,546 289.196,295	10	356.234,844 289.222,542	27.354
10	356.234,844 289.222,542	11	356.229,894 289.236,833	15.124
11	356.229,894 289.236,833	1	356.228,051 289.242,156	5.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T90, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30150	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64093 / 15/09/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 2381, din 12/09/2011 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PONDILA MARIAN-AUREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

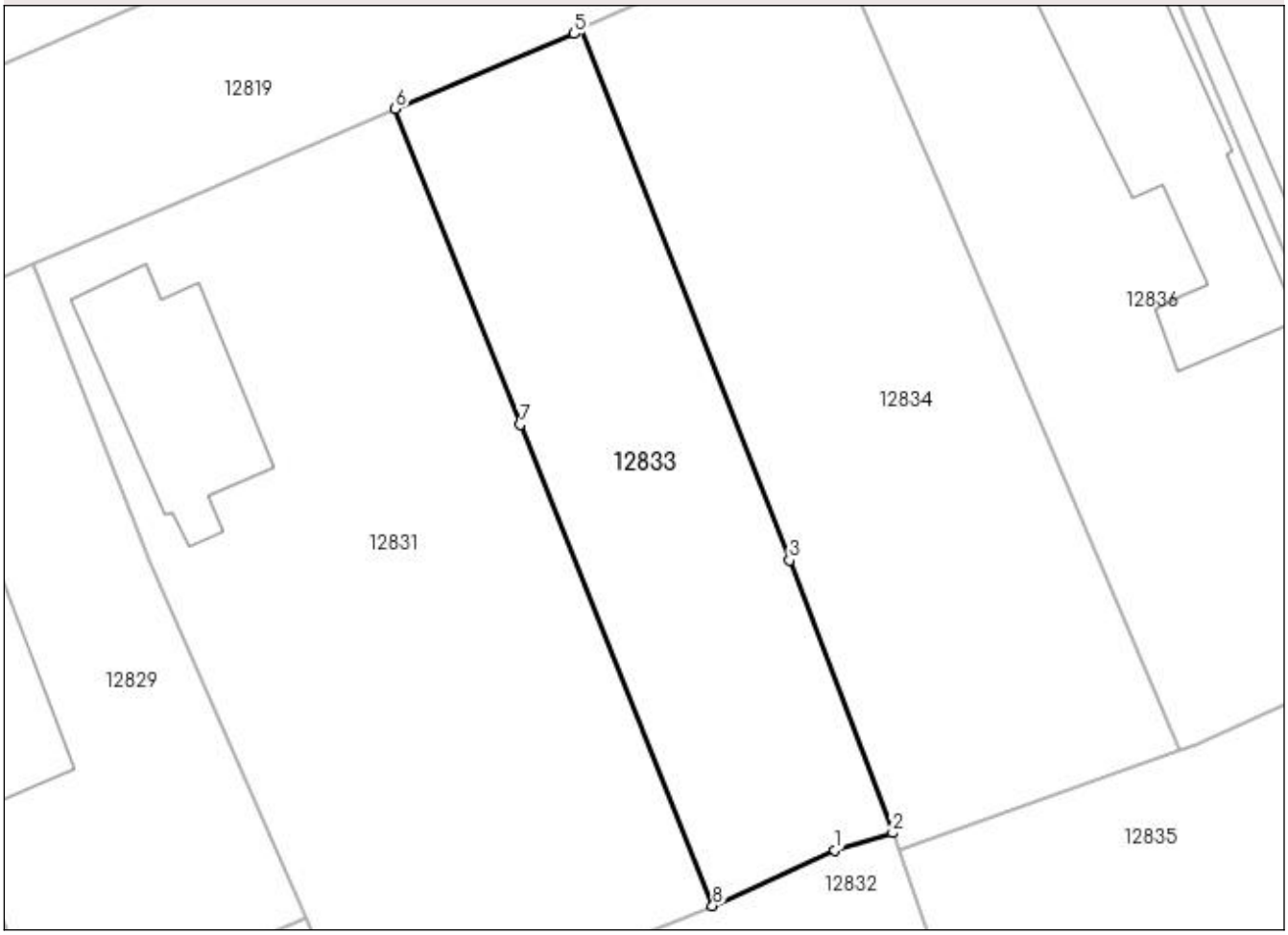
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30150	Din acte: 500 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	90	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.224,601 289.242,109	2	356.227,74 289.243,054	3.278
2	356.227,74 289.243,054	3	356.222,147 289.257,828	15.797
3	356.222,147 289.257,828	4	356.210,81 289.286,635	30.958
4	356.210,81 289.286,635	5	356.210,455 289.286,381	0.437
5	356.210,455 289.286,381	6	356.200,761 289.282,312	10.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.200,761 289.282,312	7	356.207,539 289.265,189	18.416
7	356.207,539 289.265,189	8	356.217,972 289.239,104	28.094
8	356.217,972 289.239,104	1	356.224,601 289.242,109	7.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T90, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 737	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2381-9662, din 02/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	90	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.227,74 289.243,054	2	356.228,051 289.242,156	0.95
2	356.228,051 289.242,156	3	356.243,289 289.247,528	16.157
3	356.243,289 289.247,528	4	356.230,19 289.278,271	33.417
4	356.230,19 289.278,271	5	356.224,101 289.292,562	15.534
5	356.224,101 289.292,562	6	356.210,81 289.286,635	14.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.210,81 289.286,635	7	356.222,147 289.257,828	30.958
7	356.222,147 289.257,828	1	356.227,74 289.243,054	15.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 4, Jud. Dolj, T90, P26,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 1.936	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4431, din 14/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

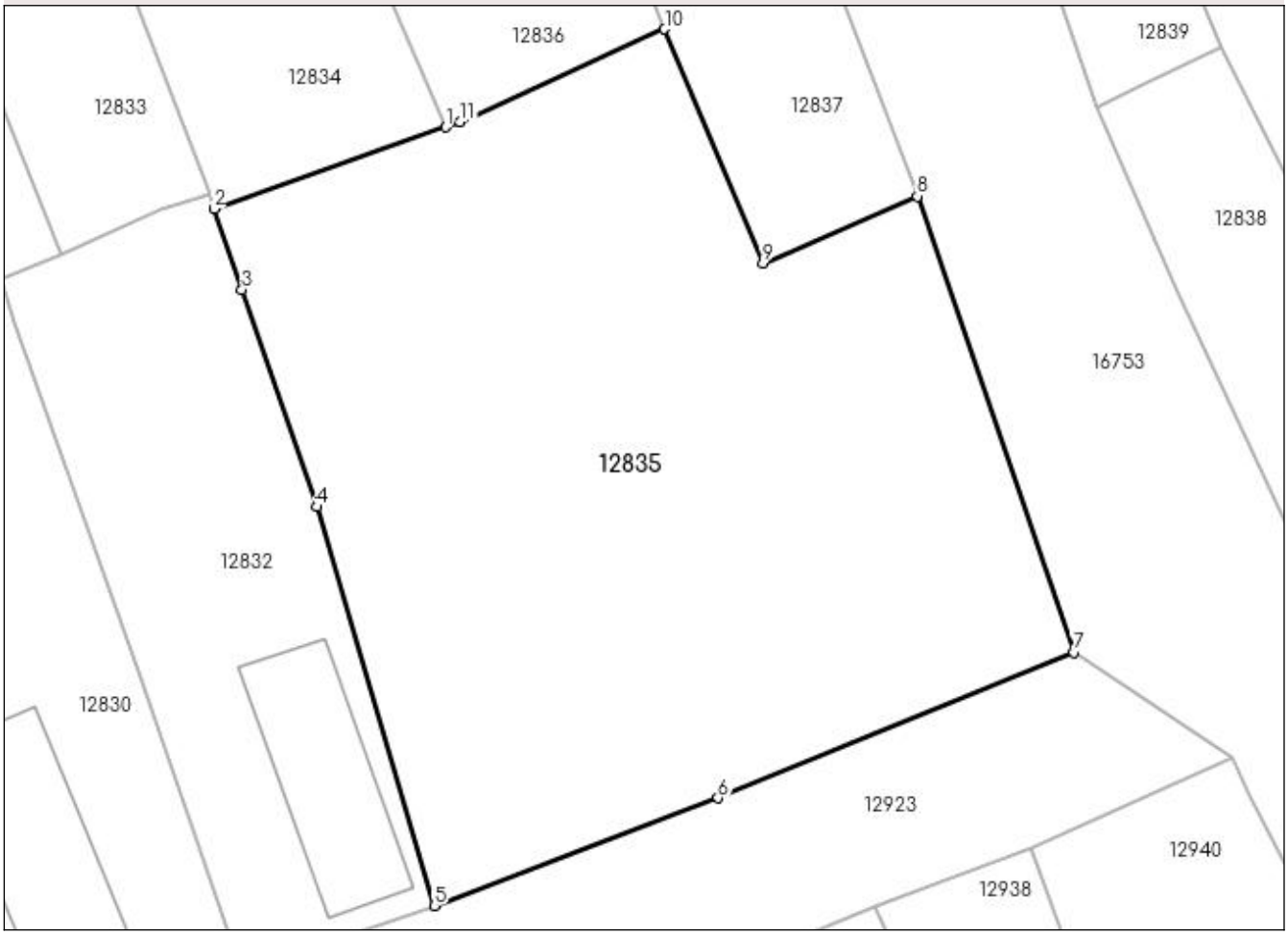
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	90	26	-	
2	curti constructii	DA	936	90	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.243,289 289.247,528	2	356.228,051 289.242,156	16.157
2	356.228,051 289.242,156	3	356.229,894 289.236,833	5.633
3	356.229,894 289.236,833	4	356.234,844 289.222,542	15.124
4	356.234,844 289.222,542	5	356.242,546 289.196,295	27.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.242,546 289.196,295	6	356.261,234 289.203,39	19.99
6	356.261,234 289.203,39	7	356.284,672 289.212,964	25.318
7	356.284,672 289.212,964	8	356.274,345 289.242,977	31.74
8	356.274,345 289.242,977	9	356.264,183 289.238,56	11.08
9	356.264,183 289.238,56	10	356.257,721 289.253,968	16.708
10	356.257,721 289.253,968	11	356.244,252 289.247,868	14.786
11	356.244,252 289.247,868	1	356.243,289 289.247,528	1.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T90, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 780	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:180 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1262-59088, din 19/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 314449/27.08.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

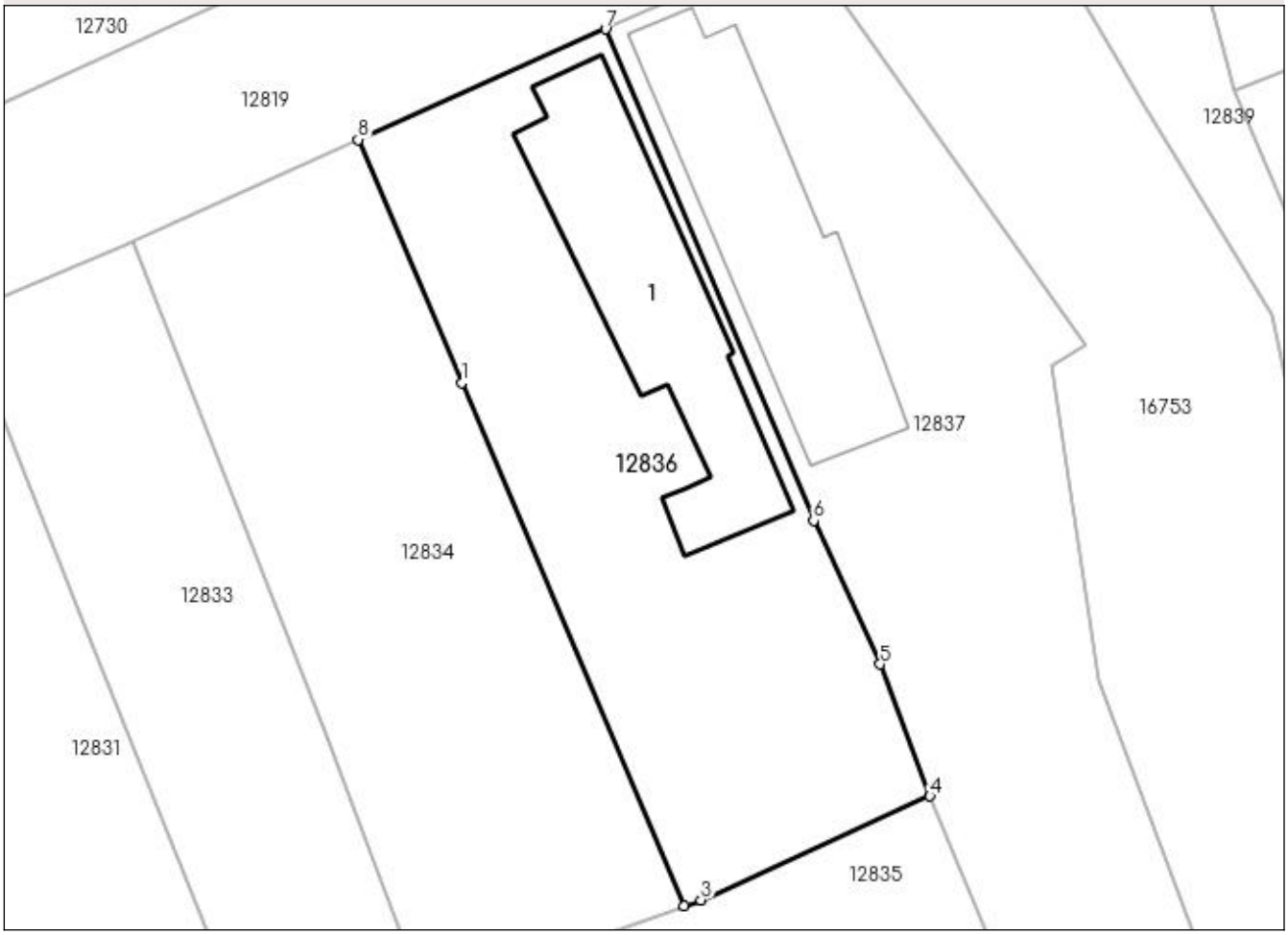
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	90	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:180 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.230,19 289.278,271	2	356.243,289 289.247,528	33.417
2	356.243,289 289.247,528	3	356.244,252 289.247,868	1.021
3	356.244,252 289.247,868	4	356.257,721 289.253,968	14.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.257,721 289.253,968	5	356.254,802 289.261,721	8.284
5	356.254,802 289.261,721	6	356.250,884 289.270,159	9.303
6	356.250,884 289.270,159	7	356.238,655 289.299,053	31.375
7	356.238,655 289.299,053	8	356.224,101 289.292,562	15.936
8	356.224,101 289.292,562	1	356.230,19 289.278,271	15.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T90, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 919	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2541/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JIANU ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

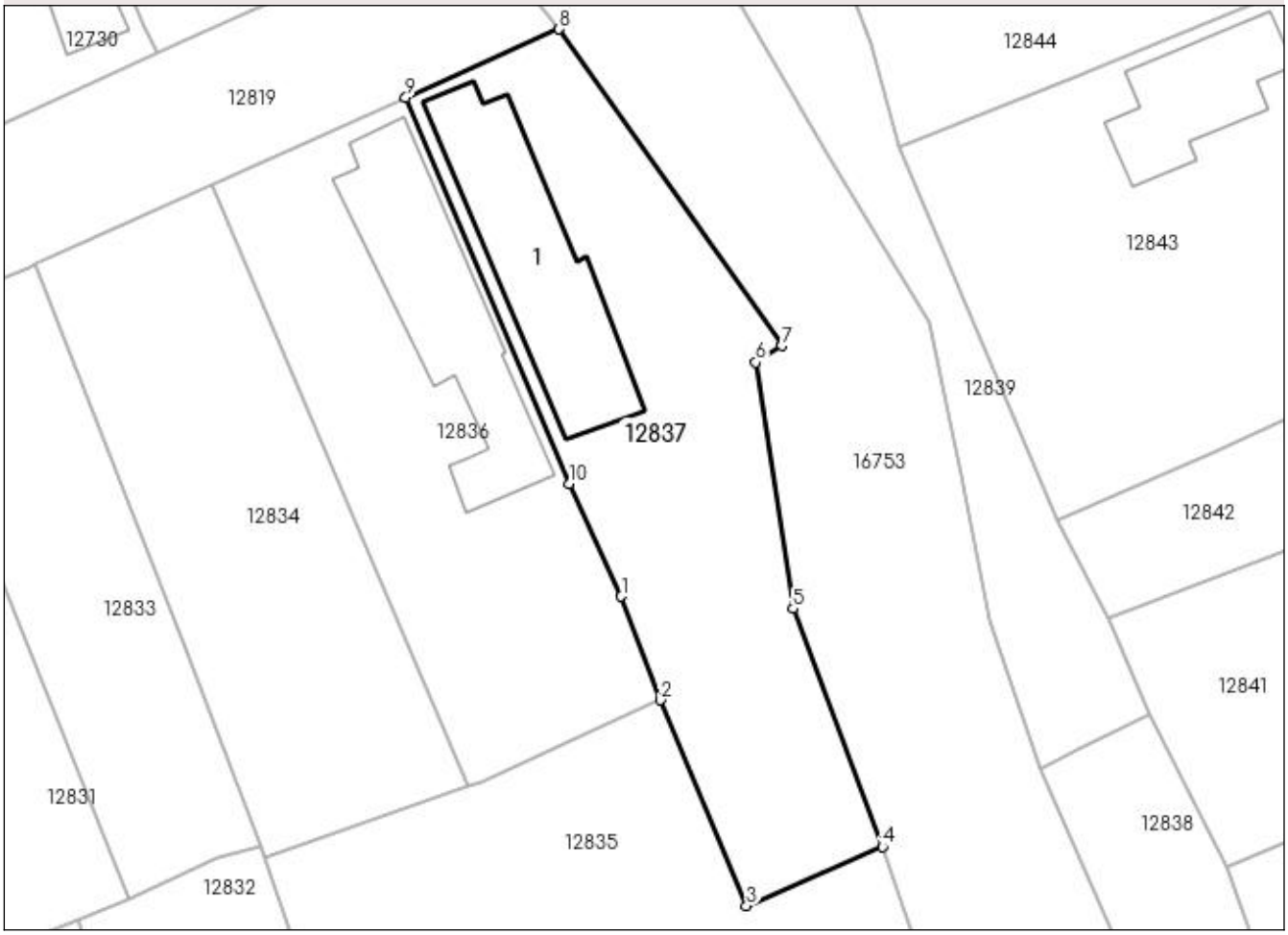
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	90	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.254,802 289.261,721	2	356.257,721 289.253,968	8.284
2	356.257,721 289.253,968	3	356.264,183 289.238,56	16.708
3	356.264,183 289.238,56	4	356.274,345 289.242,977	11.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.274,345 289.242,977	5	356.267,662 289.260,799	19.034
5	356.267,662 289.260,799	6	356.264,87 289.279,233	18.644
6	356.264,87 289.279,233	7	356.266,832 289.280,485	2.327
7	356.266,832 289.280,485	8	356.250,133 289.304,172	28.982
8	356.250,133 289.304,172	9	356.238,655 289.299,053	12.568
9	356.238,655 289.299,053	10	356.250,884 289.270,159	31.375
10	356.250,884 289.270,159	1	356.254,802 289.261,721	9.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 2, Jud. Dolj, T90, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 54, din 19/01/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

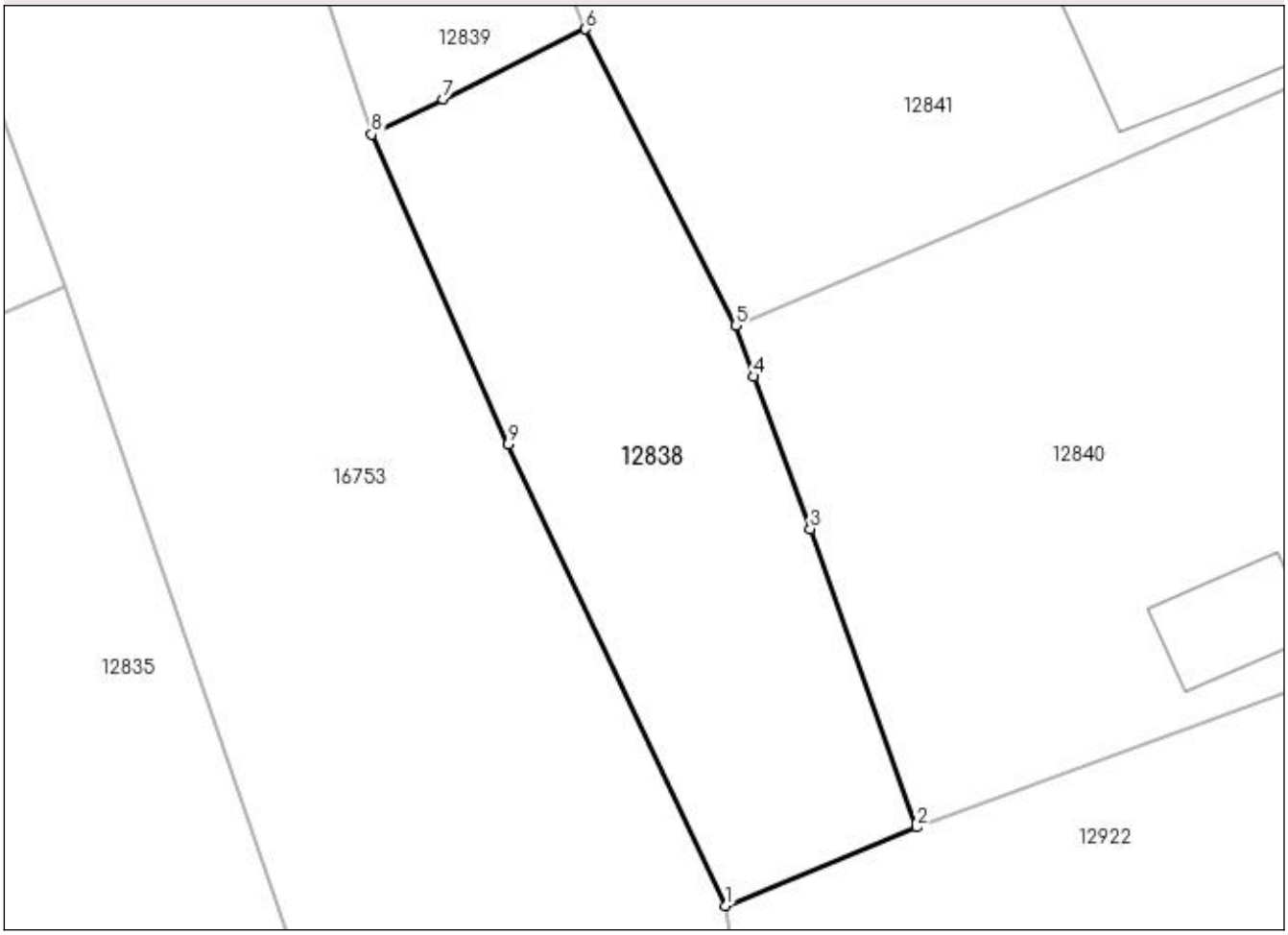
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	90	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.299,714 289.219,179	2	356.307,047 289.222,188	7.926
2	356.307,047 289.222,188	3	356.302,974 289.233,651	12.165
3	356.302,974 289.233,651	4	356.300,792 289.239,491	6.234
4	356.300,792 289.239,491	5	356.300,101 289.241,459	2.086
5	356.300,101 289.241,459	6	356.294,339 289.252,832	12.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.294,339 289.252,832	7	356.288,86 289.250,14	6.105
7	356.288,86 289.250,14	8	356.286,124 289.248,796	3.048
8	356.286,124 289.248,796	9	356.291,374 289.236,904	12.999
9	356.291,374 289.236,904	1	356.299,714 289.219,179	19.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Nicolae Balcescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T90, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 405	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2634-48112, din 14/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/405, cota initiala 300/405	A1
	1) **JIANU IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADV 7075, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 DIN 13-03-1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 105/405, cota initiala 105/405	A1
	1) **JIANU IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

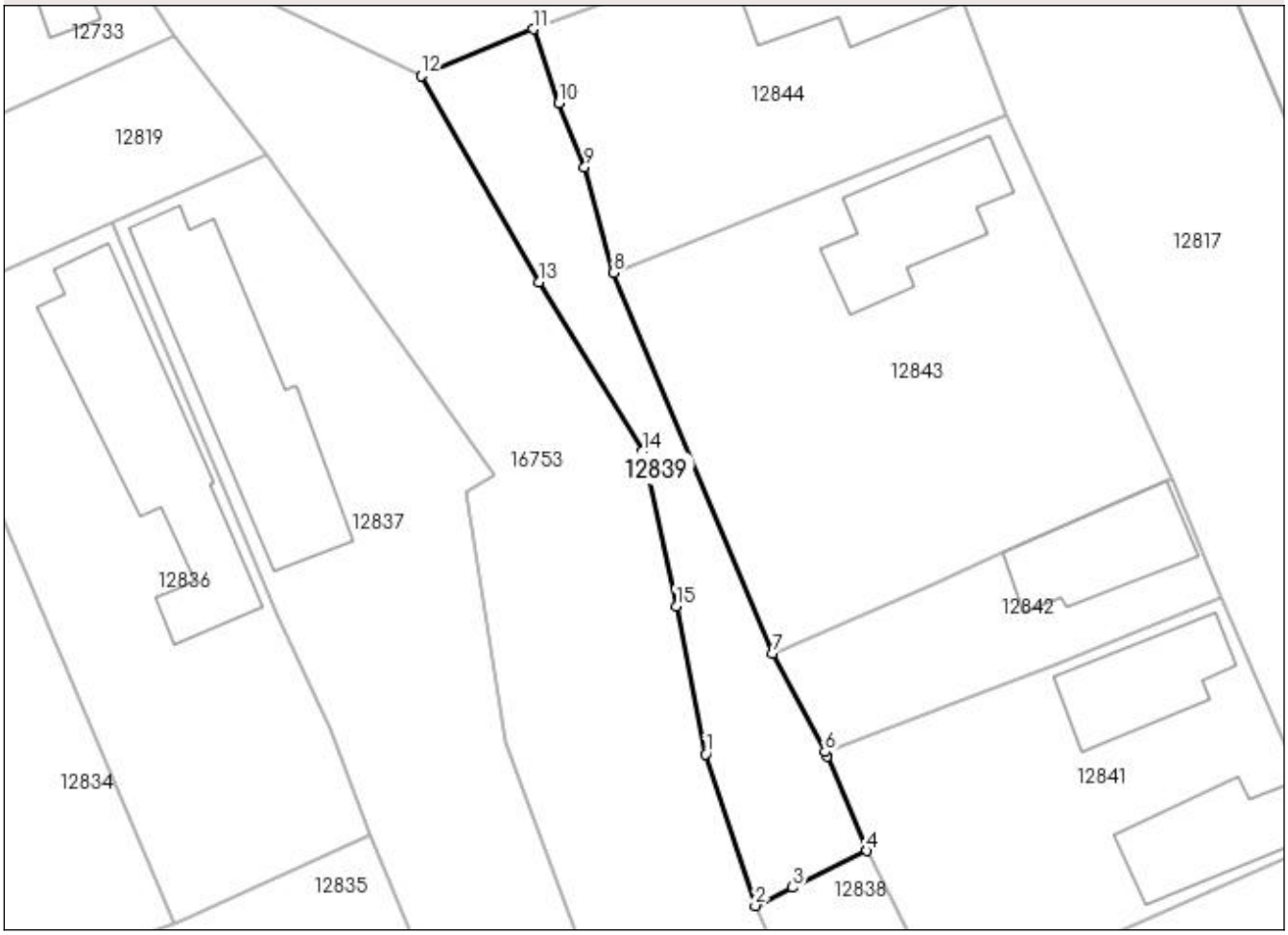
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	90	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.282,442 289.259,959	2	356.286,124 289.248,796	11.755
2	356.286,124 289.248,796	3	356.288,86 289.250,14	3.048
3	356.288,86 289.250,14	4	356.294,339 289.252,832	6.105
4	356.294,339 289.252,832	5	356.291,403 289.259,809	7.57
5	356.291,403 289.259,809	6	356.291,239 289.260,121	0.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.291,239 289.260,121	7	356.287,407 289.267,375	8.204
7	356.287,407 289.267,375	8	356.275,655 289.295,407	30.396
8	356.275,655 289.295,407	9	356.273,536 289.303,167	8.044
9	356.273,536 289.303,167	10	356.271,623 289.307,896	5.101
10	356.271,623 289.307,896	11	356.269,736 289.313,352	5.773
11	356.269,736 289.313,352	12	356.261,495 289.309,904	8.933
12	356.261,495 289.309,904	13	356.270,183 289.294,739	17.477
13	356.270,183 289.294,739	14	356.277,805 289.282,273	14.612
14	356.277,805 289.282,273	15	356.280,282 289.270,872	11.667
15	356.280,282 289.270,872	1	356.282,442 289.259,959	11.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 79, Jud. Dolj, T90, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33588	Din acte: 600 Masurata: 655	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 79, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P+1 construita din caramida in anul 1976. Parter compus din 2 camere, hol si hol + casa scarii.Etaj compus din 2 camere, hol si hol + casa scarii.
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 79, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1976, compusa din 1 camera.
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 79, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275696 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 584, din 16/11/2021 emis de NP Miulescu Oana Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTUSINA NICOLETA-MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

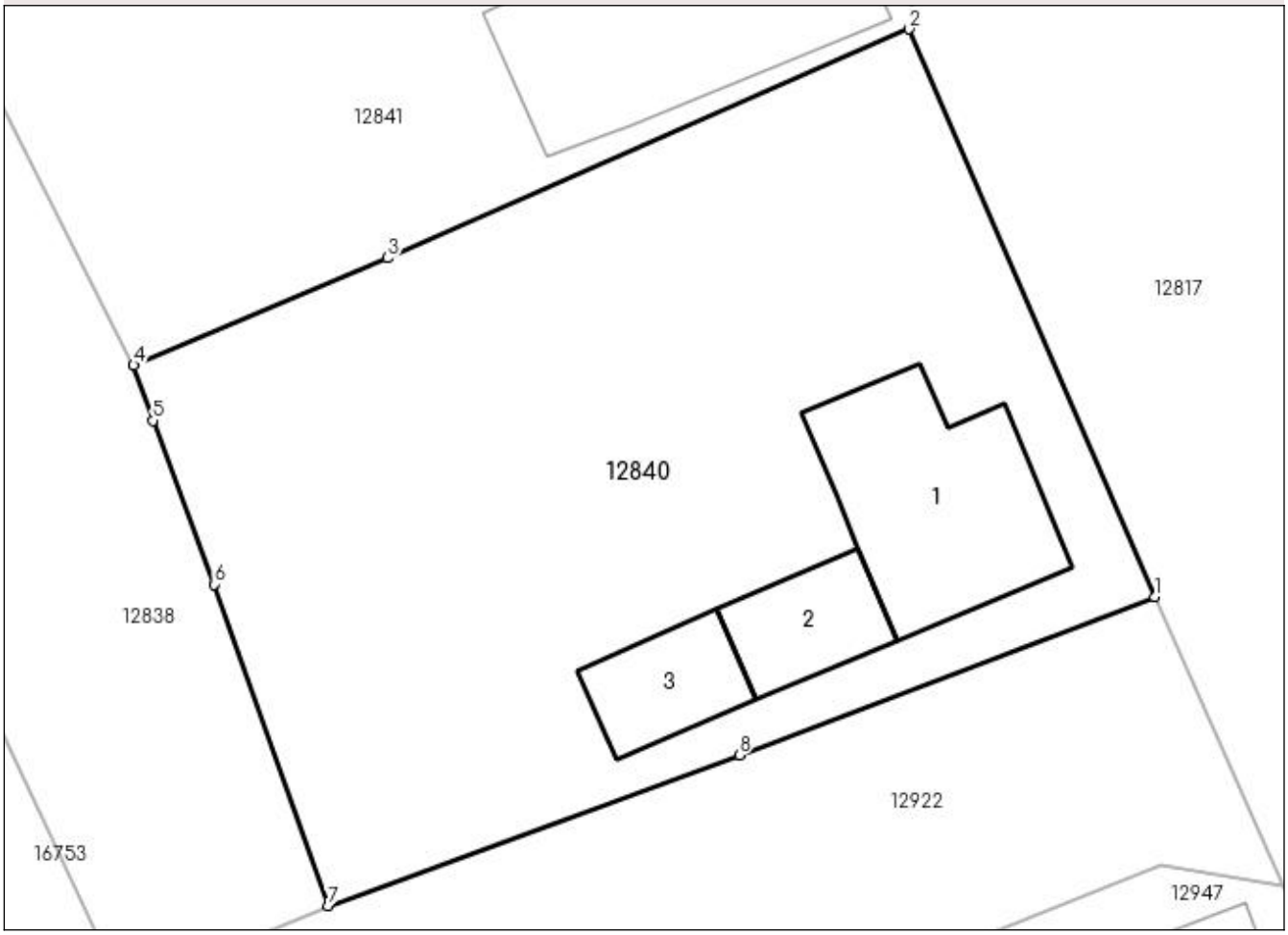
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33588	Din acte: 600 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	90	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta P+1 construita din caramida in anul 1976. Parter compus din 2 camere, hol si hol + casa scarii. Etaj compus din 2 camere, hol si hol + casa scarii.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1976, compusa din 1 camera.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.336,531 289.233,206	2	356.327,771 289.253,448	22.056
2	356.327,771 289.253,448	3	356.309,165 289.245,284	20.318
3	356.309,165 289.245,284	4	356.300,101 289.241,459	9.838
4	356.300,101 289.241,459	5	356.300,792 289.239,491	2.086
5	356.300,792 289.239,491	6	356.302,974 289.233,651	6.234
6	356.302,974 289.233,651	7	356.307,047 289.222,188	12.165
7	356.307,047 289.222,188	8	356.321,709 289.227,567	15.618
8	356.321,709 289.227,567	1	356.336,531 289.233,206	15.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 81, Jud. Dolj, T90, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35721	Din acte: 500 Masurata: 624	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 70,49 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 81, Jud. Dolj, T 90, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
768 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 2321, din 19/09/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CERGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CERGA MARIA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CERGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CERGA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

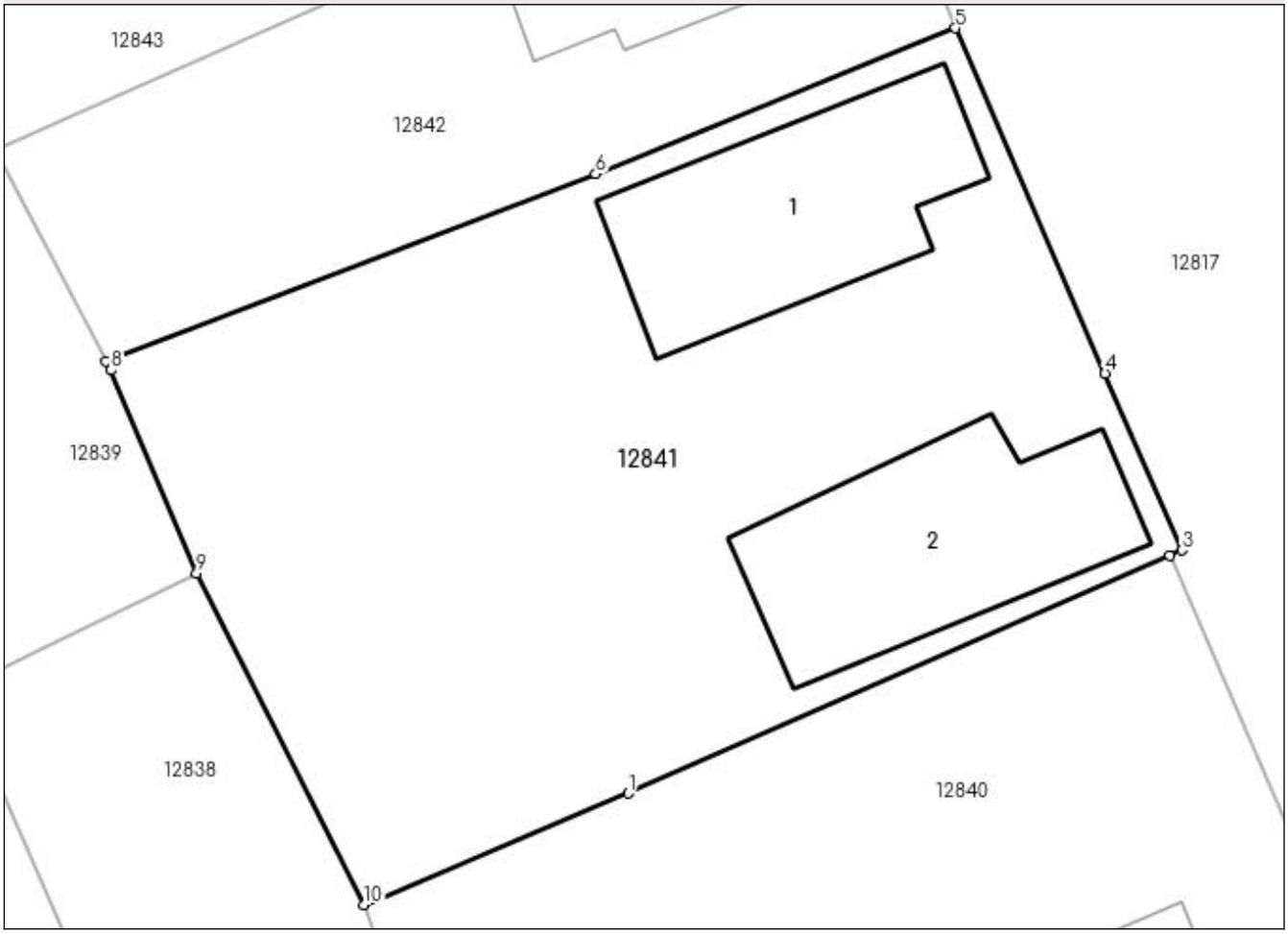
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35721	Din acte: 500 Masurata: 624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	90	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 70,49 mp
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.309,165 289.245,284	2	356.327,771 289.253,448	20.318
2	356.327,771 289.253,448	3	356.328,18 289.253,628	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.328,18 289.253,628	4	356.325,545 289.259,705	6.624
4	356.325,545 289.259,705	5	356.320,408 289.271,554	12.915
5	356.320,408 289.271,554	6	356.308,049 289.266,549	13.334
6	356.308,049 289.266,549	7	356.291,239 289.260,121	17.997
7	356.291,239 289.260,121	8	356.291,403 289.259,809	0.352
8	356.291,403 289.259,809	9	356.294,339 289.252,832	7.57
9	356.294,339 289.252,832	10	356.300,101 289.241,459	12.749
10	356.300,101 289.241,459	1	356.309,165 289.245,284	9.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 83, Jud. Dolj, T90, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35796	Din acte: 300 Masurata: 282	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA - P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99 / 01/01/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 499, din 01/02/2002 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRULESCU MARIEAN-PETRE**, si sotia 2) **PATRULESCU ANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRULESCU MARIEAN-PETRE**, si sotia 2) **PATRULESCU ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

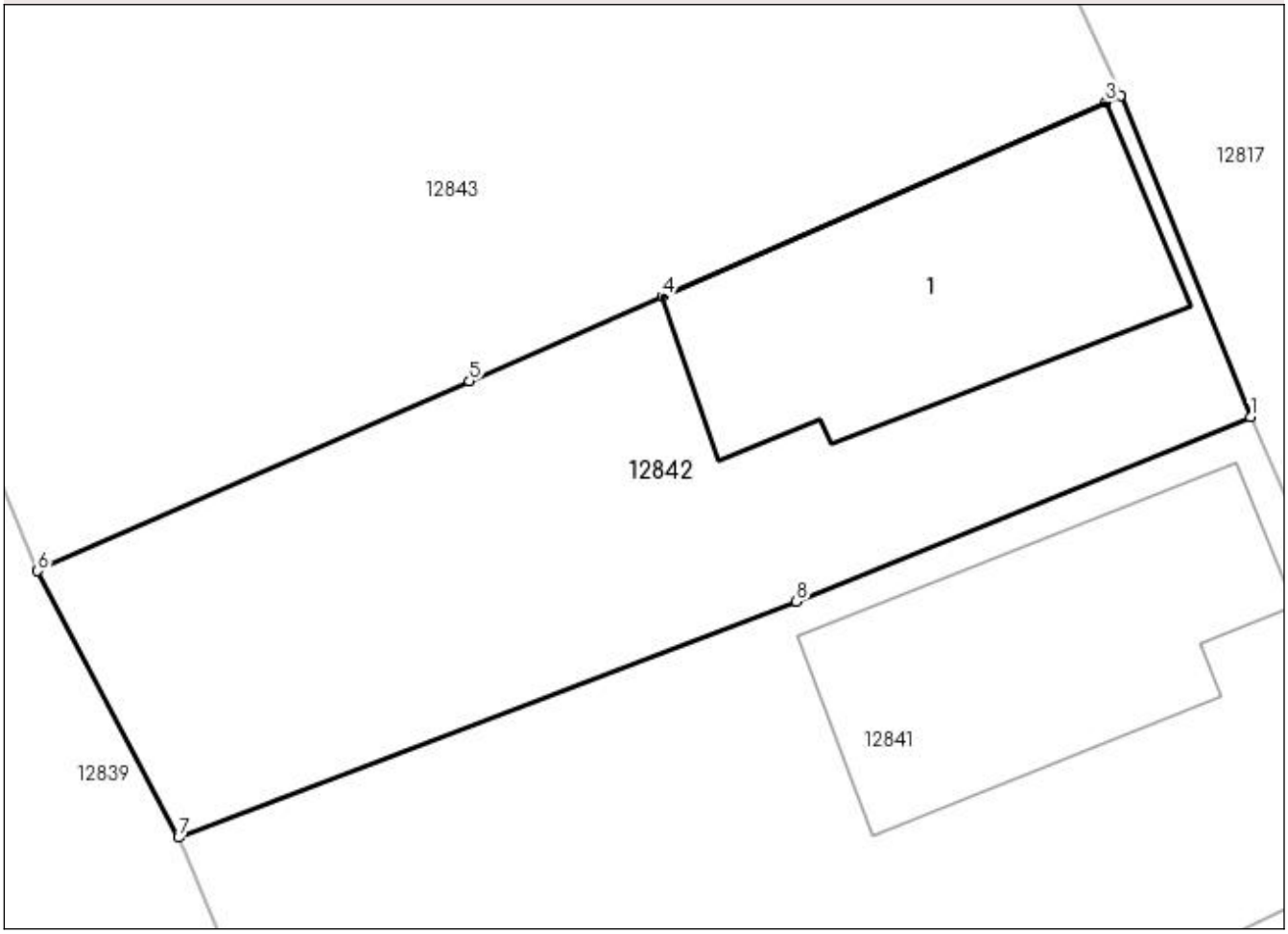
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35796	Din acte: 300 Masurata: 282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	90	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINTA - P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.320,408 289.271,554	2	356.316,886 289.280,306	9.434
2	356.316,886 289.280,306	3	356.316,465 289.280,121	0.46
3	356.316,465 289.280,121	4	356.304,396 289.274,833	13.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.304,396 289.274,833	5	356.299,157 289.272,537	5.72
5	356.299,157 289.272,537	6	356.287,407 289.267,375	12.834
6	356.287,407 289.267,375	7	356.291,239 289.260,121	8.204
7	356.291,239 289.260,121	8	356.308,049 289.266,549	17.997
8	356.308,049 289.266,549	1	356.320,408 289.271,554	13.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 85, Jud. Dolj, T90, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 946	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1918-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP JANETA**, LIPSĂ CNP 2) **DUŢA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP JANETA**, LIPSĂ CNP 2) **DUŢA ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

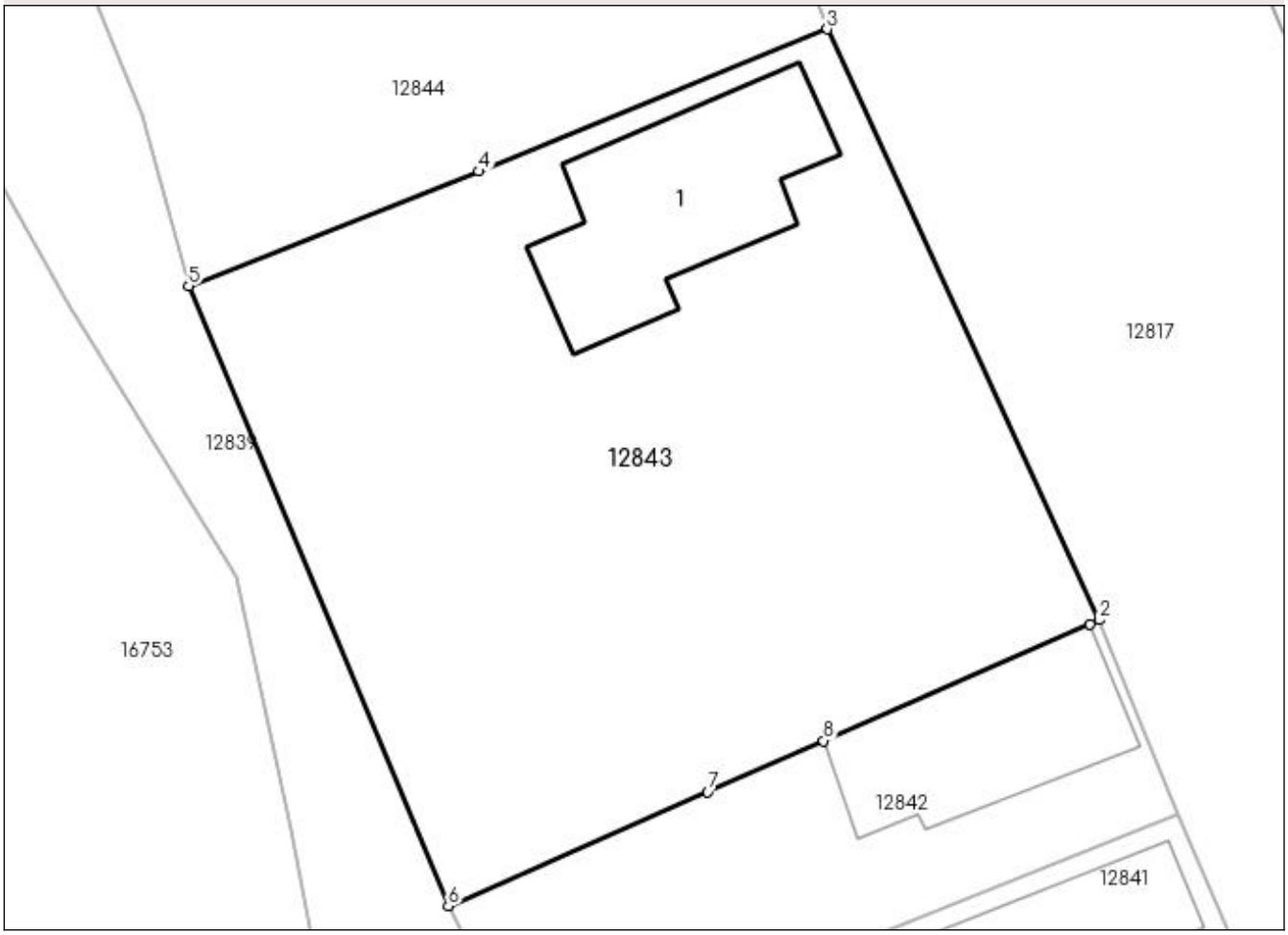
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	90	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.316,465 289.280,121	2	356.316,886 289.280,306	0.46
2	356.316,886 289.280,306	3	356.304,559 289.307,029	29.429
3	356.304,559 289.307,029	4	356.288,787 289.300,594	17.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.288,787 289.300,594	5	356.275,655 289.295,407	14.119
5	356.275,655 289.295,407	6	356.287,407 289.267,375	30.396
6	356.287,407 289.267,375	7	356.299,157 289.272,537	12.834
7	356.299,157 289.272,537	8	356.304,396 289.274,833	5.72
8	356.304,396 289.274,833	1	356.316,465 289.280,121	13.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 87, Jud. Dolj, T90, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30902	Din acte: 600 Masurata: 567	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1 casa de locuit avand 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 25/01/2005		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2351, din 23/06/1994 emis de Notariatul de Stat Bailesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEC SA AGENTIA MOTATEI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 229)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

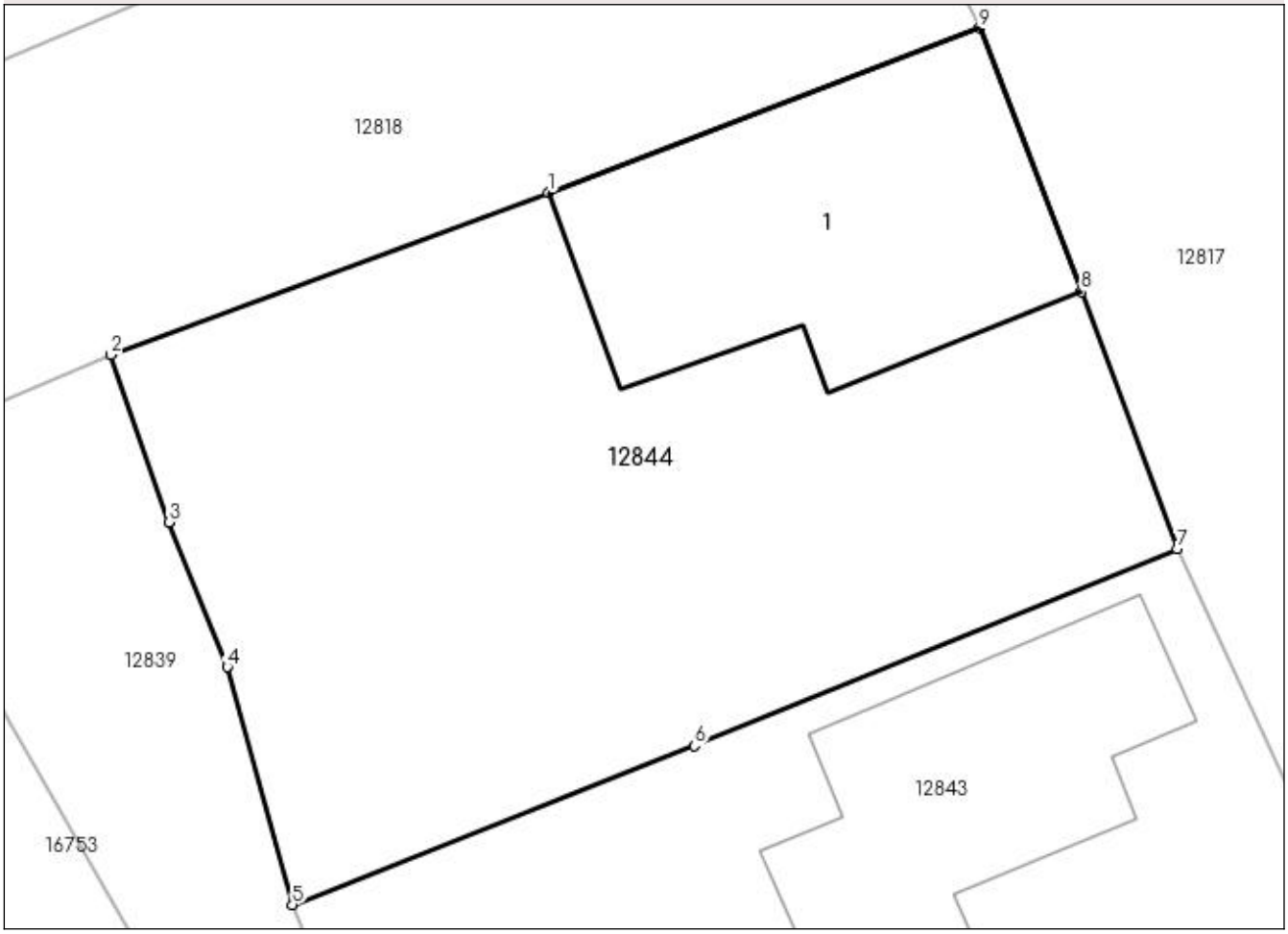
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30902	Din acte: 600 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	90	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1 casa de locuit avand 4 camere si dependinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.284,028 289.318,643	2	356.269,736 289.313,352	15.24
2	356.269,736 289.313,352	3	356.271,623 289.307,896	5.773
3	356.271,623 289.307,896	4	356.273,536 289.303,167	5.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.273,536 289.303,167	5	356.275,655 289.295,407	8.044
5	356.275,655 289.295,407	6	356.288,787 289.300,594	14.119
6	356.288,787 289.300,594	7	356.304,559 289.307,029	17.034
7	356.304,559 289.307,029	8	356.301,428 289.315,413	8.95
8	356.301,428 289.315,413	9	356.298,1 289.324,018	9.226
9	356.298,1 289.324,018	1	356.284,028 289.318,643	15.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:356

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 88, Jud. Dolj, T69, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30169	Din acte: 500 Masurata: 511	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; C 1- locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 88, Jud. Dolj, T69, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22591 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 754, din 29/03/2011 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVAN ION** 2) **PIRVAN GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIRVAN ION** 2) **PIRVAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

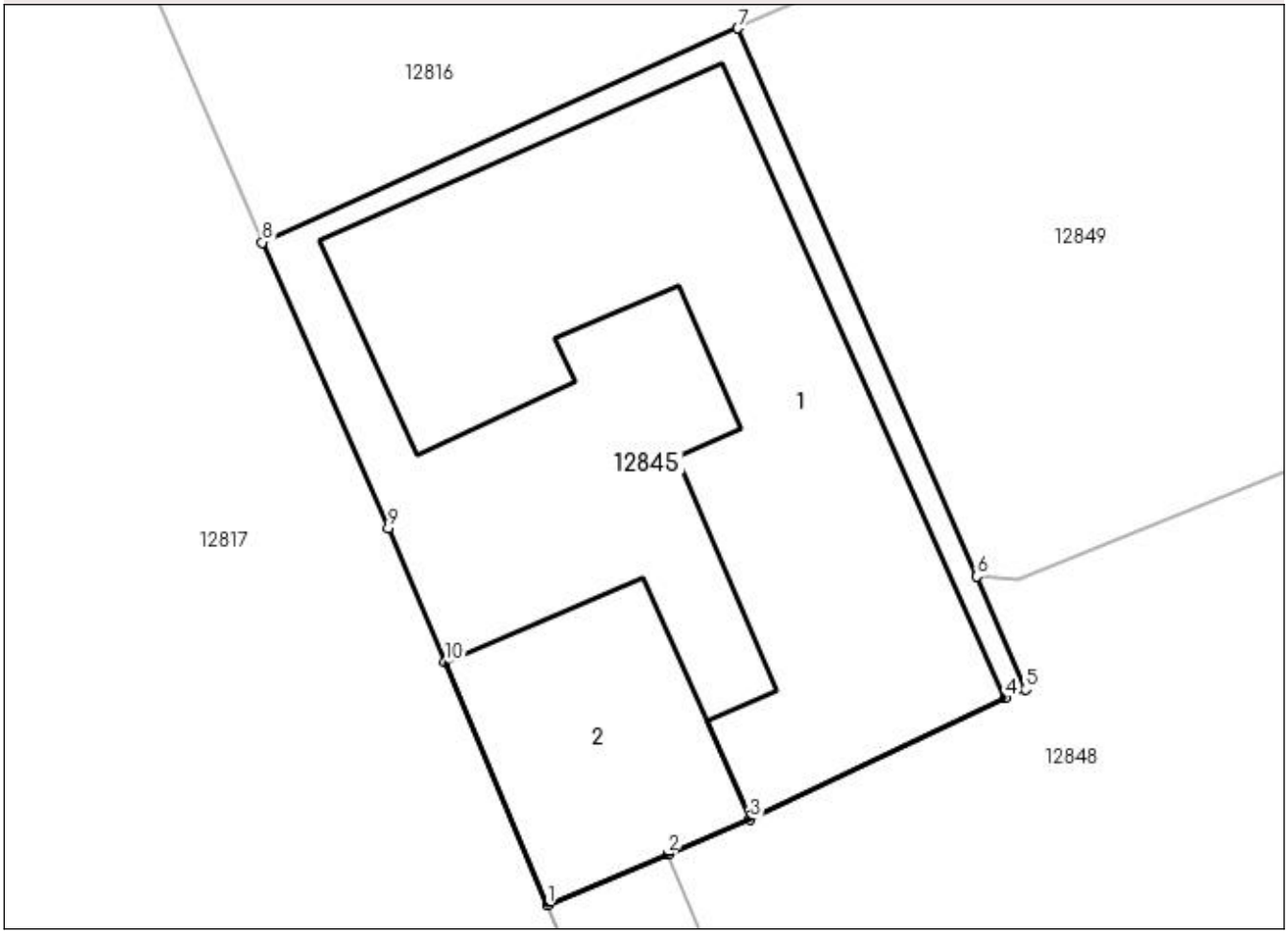
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30169	Din acte: 500 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	69	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; C 1- locuinta
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.325,202 289.306,86	2	356.329,633 289.308,735	4.811
2	356.329,633 289.308,735	3	356.332,658 289.310,016	3.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.332,658 289.310,016	4	356.342,072 289.314,464	10.412
4	356.342,072 289.314,464	5	356.342,818 289.314,792	0.815
5	356.342,818 289.314,792	6	356.341,009 289.318,944	4.529
6	356.341,009 289.318,944	7	356.332,224 289.339,111	21.997
7	356.332,224 289.339,111	8	356.314,711 289.331,232	19.204
8	356.314,711 289.331,232	9	356.319,355 289.320,728	11.485
9	356.319,355 289.320,728	10	356.321,441 289.315,78	5.37
10	356.321,441 289.315,78	1	356.325,202 289.306,86	9.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 84, Jud. Dolj, T66, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34225	Din acte: 700 Masurata: 758	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 84, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie locuinta construita din cranturi, acoperita cu tigla, edificata in anul 1965, cu o suprafata construita desfasurata 71 mp., P
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 84, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57506 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 796, din 05/03/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEONEA VASILICA** 2) **GHEONEA DANIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHEONEA VASILICA** 2) **GHEONEA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

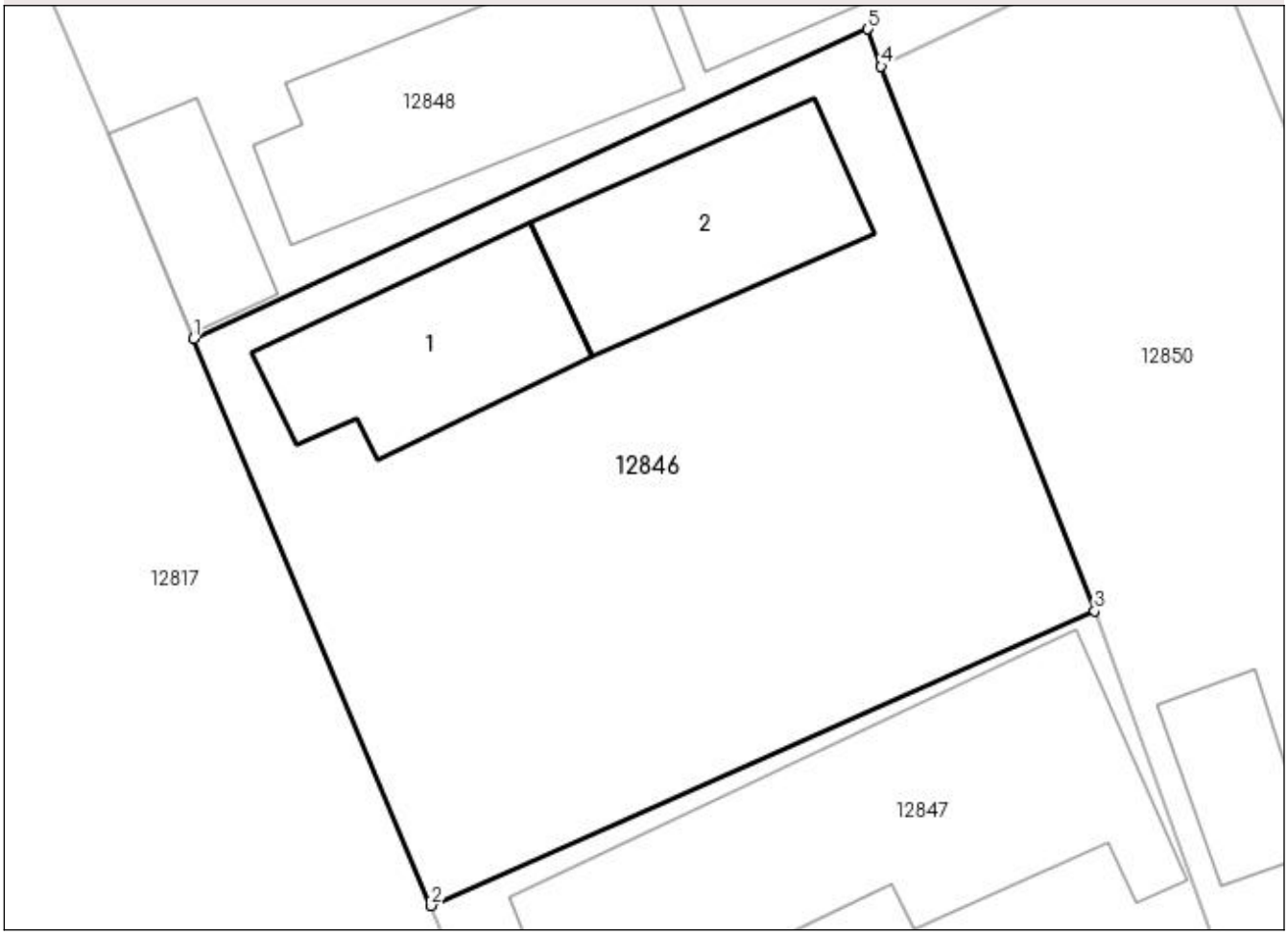
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34225	Din acte: 700 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	66	32	-	(IDENTIC CU T69) teren intravilan imprejmuit cu plasa sarma, gard lemn, gard beton si gard metalic.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie locuinta construita din cranturi, acoperita cu tigla, edificata in anul 1965, cu o suprafata construita desfasurata 71 mp., P
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.333,997 289.285,997	2	356.343,699 289.262,833	25.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.343,699 289.262,833	3	356.370,816 289.274,864	29.666
3	356.370,816 289.274,864	4	356.362,094 289.297,109	23.894
4	356.362,094 289.297,109	5	356.361,555 289.298,628	1.612
5	356.361,555 289.298,628	1	356.333,997 289.285,997	30.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T69, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:198 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 54, din 19/01/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEONEA DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

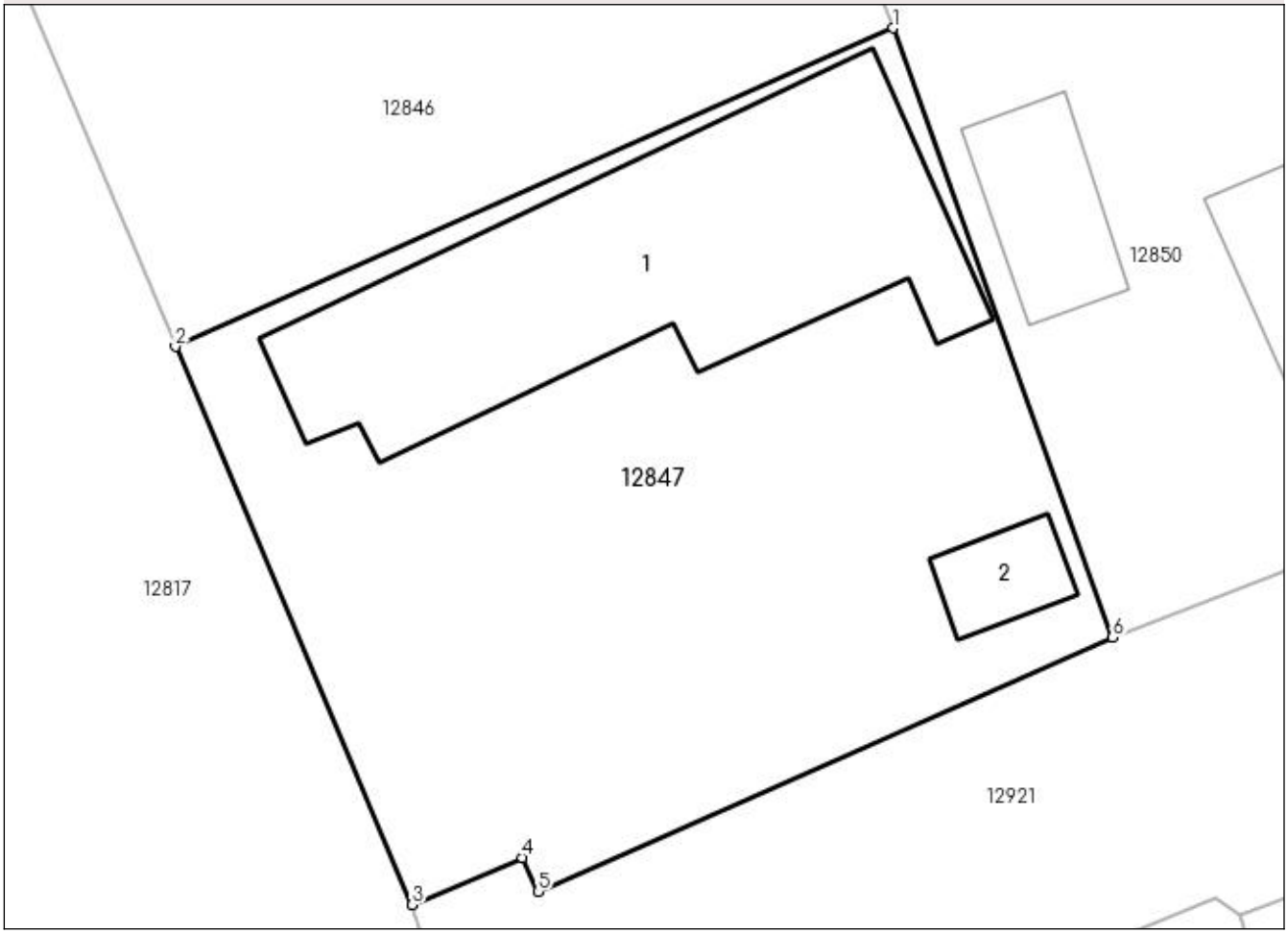
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	69	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:198 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.370,816 289.274,864	2	356.343,699 289.262,833	29.666
2	356.343,699 289.262,833	3	356.352,655 289.241,763	22.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.352,655 289.241,763	4	356.356,814 289.243,546	4.525
4	356.356,814 289.243,546	5	356.357,413 289.242,263	1.416
5	356.357,413 289.242,263	6	356.379,126 289.251,863	23.741
6	356.379,126 289.251,863	1	356.370,816 289.274,864	24.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 86, Jud. Dolj, T69, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.046	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3303-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA ION**, LIPSĂ CNP 2) **GHEONEA PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEONEA ION**, LIPSĂ CNP 2) **GHEONEA PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

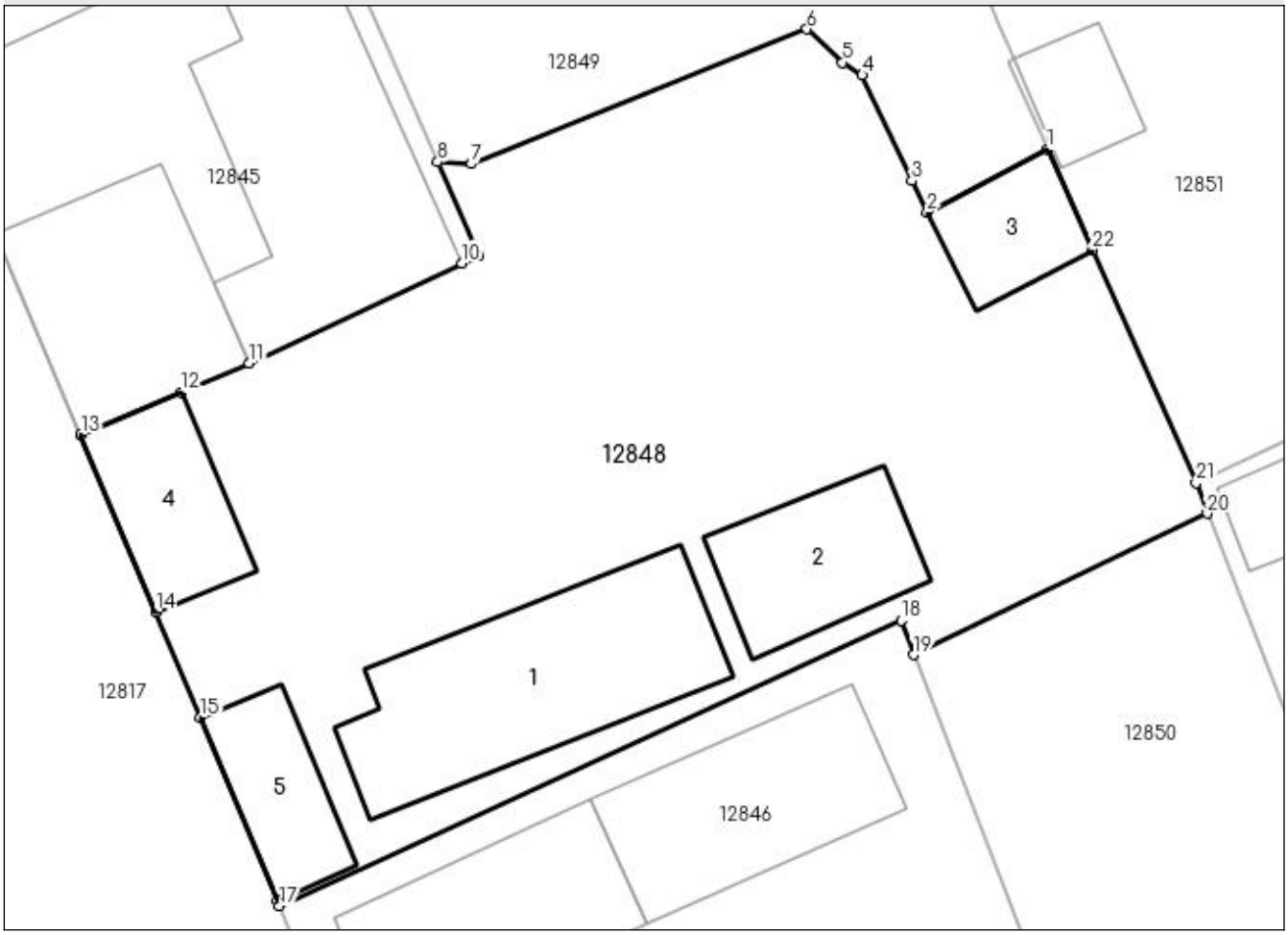
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	69	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.368,042 289.319,494	2	356.362,712 289.316,714	6.011
3	356.362,026 289.318,104	4	356.359,826 289.322,792	5.179
5	356.358,958 289.323,351	6	356.357,375 289.324,824	2.162
7	356.342,519 289.318,86	8	356.341,009 289.318,944	1.512
9	356.342,818 289.314,792	10	356.342,072 289.314,464	0.815
11	356.332,658 289.310,016	12	356.329,633 289.308,735	3.285
13	356.325,202 289.306,86	14	356.328,511 289.299,009	8.52
15	356.330,486 289.294,325	16	356.333,904 289.286,219	8.797
17	356.333,997 289.285,997	18	356.361,555 289.298,628	30.315
19	356.362,094 289.297,109	20	356.375,112 289.303,374	14.447
21	356.374,631 289.304,723	22	356.370,027 289.315,044	11.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.362,712 289.316,714	3	356.362,026 289.318,104	1.55
4	356.359,826 289.322,792	5	356.358,958 289.323,351	1.032
6	356.357,375 289.324,824	7	356.342,519 289.318,86	16.008
8	356.341,009 289.318,944	9	356.342,818 289.314,792	4.529
10	356.342,072 289.314,464	11	356.332,658 289.310,016	10.412
12	356.329,633 289.308,735	13	356.325,202 289.306,86	4.811
14	356.328,511 289.299,009	15	356.330,486 289.294,325	5.083
16	356.333,904 289.286,219	17	356.333,997 289.285,997	0.241
18	356.361,555 289.298,628	19	356.362,094 289.297,109	1.612
20	356.375,112 289.303,374	21	356.374,631 289.304,723	1.432
22	356.370,027 289.315,044	1	356.368,042 289.319,494	4.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
Nr. cadastral vechi:849

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud. Dolj, T69, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30193	Din acte: 700 Masurata: 654	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 2, Jud. Dolj, T69, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22580 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 755, din 29/03/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVAN LIZETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIRVAN LIZETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30193	Din acte: 700 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	69	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.362,712 289.316,714	2	356.368,042 289.319,494	6.011
2	356.368,042 289.319,494	3	356.366,308 289.323,381	4.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.366,308 289.323,381	4	356.366,556 289.323,516	0.282
4	356.366,556 289.323,516	5	356.365,924 289.324,986	1.6
5	356.365,924 289.324,986	6	356.359,852 289.340,086	16.275
6	356.359,852 289.340,086	7	356.355,968 289.349,745	10.411
7	356.355,968 289.349,745	8	356.332,224 289.339,111	26.017
8	356.332,224 289.339,111	9	356.341,009 289.318,944	21.997
9	356.341,009 289.318,944	10	356.342,519 289.318,86	1.512
10	356.342,519 289.318,86	11	356.357,375 289.324,824	16.008
11	356.357,375 289.324,824	12	356.358,958 289.323,351	2.162
12	356.358,958 289.323,351	13	356.359,826 289.322,792	1.032
13	356.359,826 289.322,792	14	356.362,026 289.318,104	5.179
14	356.362,026 289.318,104	1	356.362,712 289.316,714	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 3, Jud. Dolj, T69, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 747	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1829-59540, din 03/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 746983/07-07-2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEONEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

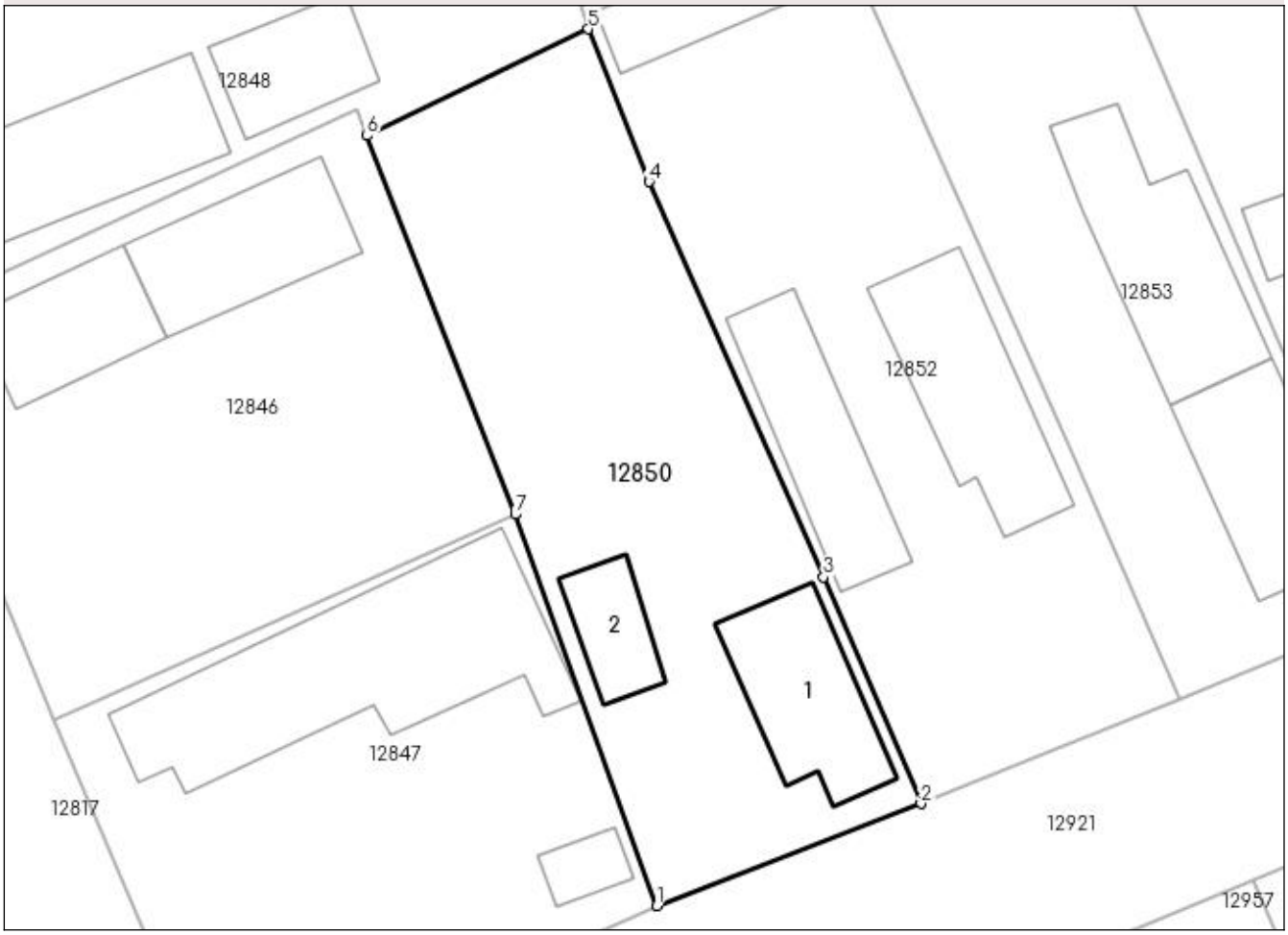
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	69	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.379,126 289.251,863	2	356.394,676 289.257,861	16.667
2	356.394,676 289.257,861	3	356.388,931 289.271,175	14.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.388,931 289.271,175	4	356.378,676 289.294,41	25.397
4	356.378,676 289.294,41	5	356.375,112 289.303,374	9.647
5	356.375,112 289.303,374	6	356.362,094 289.297,109	14.447
6	356.362,094 289.297,109	7	356.370,816 289.274,864	23.894
7	356.370,816 289.274,864	1	356.379,126 289.251,863	24.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 4, Jud. Dolj, T69, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 776	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C6-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2163-9700, din 01/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 273118 / 02-03-2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA MARIN** DEFUNCT:Da 2) **CĂPRĂRIN MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHEONEA MARIN** DEFUNCT:Da 2) **CĂPRĂRIN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

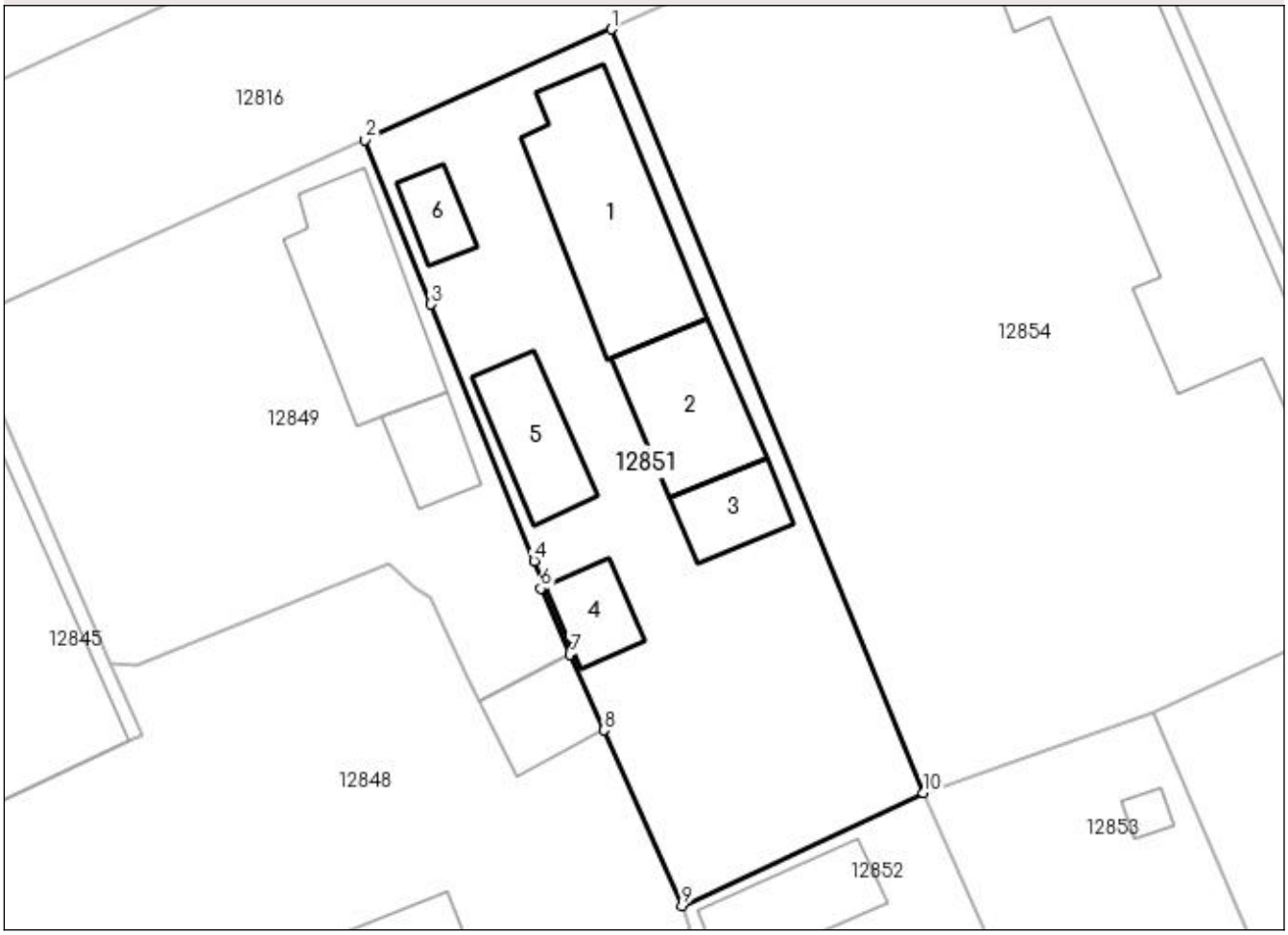
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	69	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C6-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.370,473 289.356,255	2	356.355,968 289.349,745	15.899
2	356.355,968 289.349,745	3	356.359,852 289.340,086	10.411
3	356.359,852 289.340,086	4	356.365,924 289.324,986	16.275
4	356.365,924 289.324,986	5	356.366,556 289.323,516	1.6
5	356.366,556 289.323,516	6	356.366,308 289.323,381	0.282
6	356.366,308 289.323,381	7	356.368,042 289.319,494	4.256
7	356.368,042 289.319,494	8	356.370,027 289.315,044	4.873
8	356.370,027 289.315,044	9	356.374,631 289.304,723	11.301
9	356.374,631 289.304,723	10	356.388,812 289.311,37	15.662
10	356.388,812 289.311,37	1	356.370,473 289.356,255	48.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 5, Jud. Dolj, T69, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 833	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3501-47919, din 02/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 511252/30-07-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEONEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

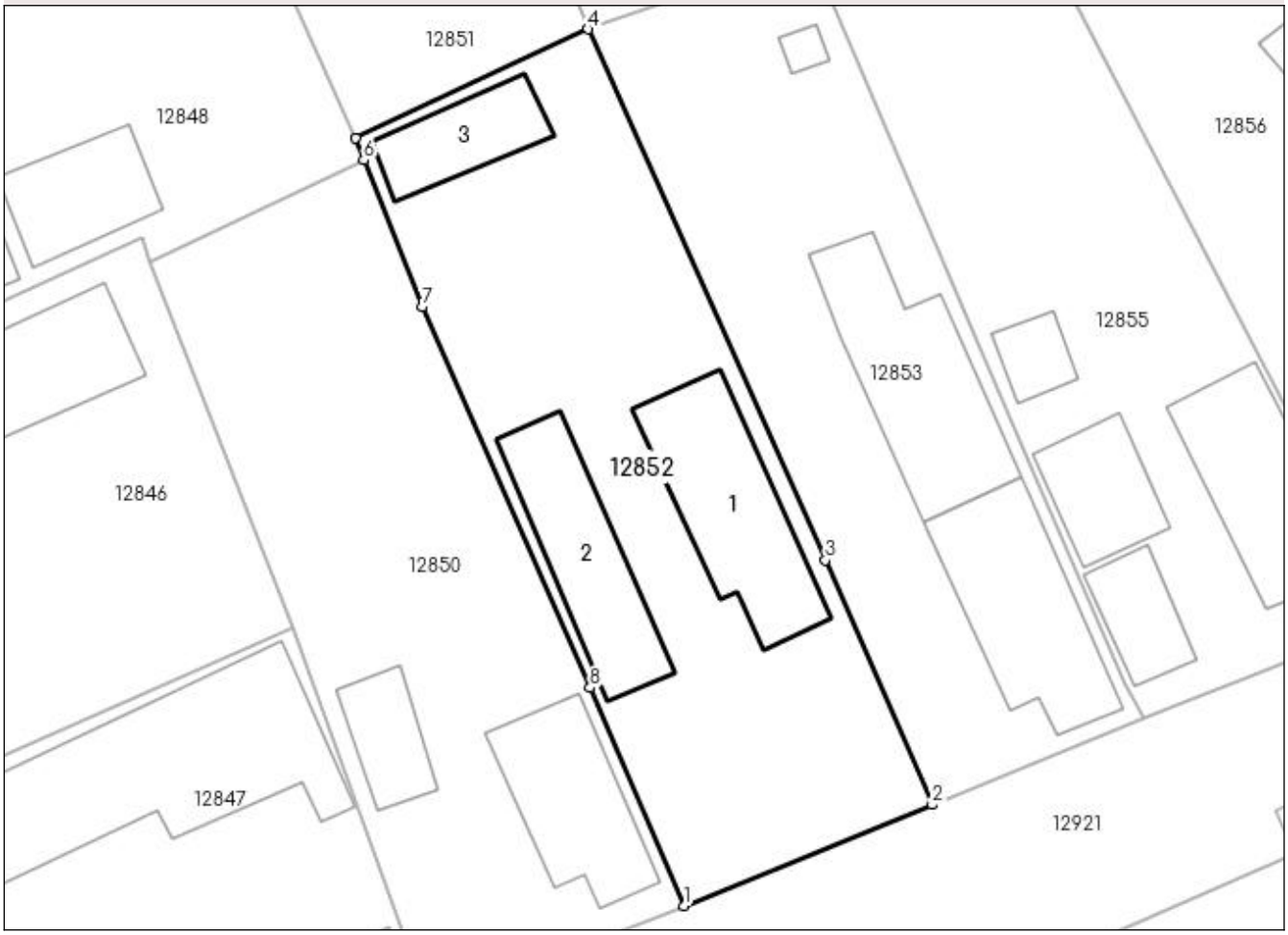
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	69	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.394,676 289.257,861	2	356.409,847 289.264,026	16.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.409,847 289.264,026	3	356.403,314 289.278,959	16.3
3	356.403,314 289.278,959	4	356.388,812 289.311,37	35.507
4	356.388,812 289.311,37	5	356.374,631 289.304,723	15.662
5	356.374,631 289.304,723	6	356.375,112 289.303,374	1.432
6	356.375,112 289.303,374	7	356.378,676 289.294,41	9.647
7	356.378,676 289.294,41	8	356.388,931 289.271,175	25.397
8	356.388,931 289.271,175	1	356.394,676 289.257,861	14.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 7, Jud. Dolj, T69, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 720	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10375, din 08/04/2008 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELIU AURELIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELIU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	69	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.409,847 289.264,026	2	356.422,776 289.269,266	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.422,776 289.269,266	3	356.421,679 289.271,401	2.4
3	356.421,679 289.271,401	4	356.415,656 289.285,18	15.038
4	356.415,656 289.285,18	5	356.402,372 289.316,136	33.686
5	356.402,372 289.316,136	6	356.388,812 289.311,37	14.373
6	356.388,812 289.311,37	7	356.403,314 289.278,959	35.507
7	356.403,314 289.278,959	1	356.409,847 289.264,026	16.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 6, Jud. Dolj, T69, P41,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.562	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:238 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3337-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCICĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

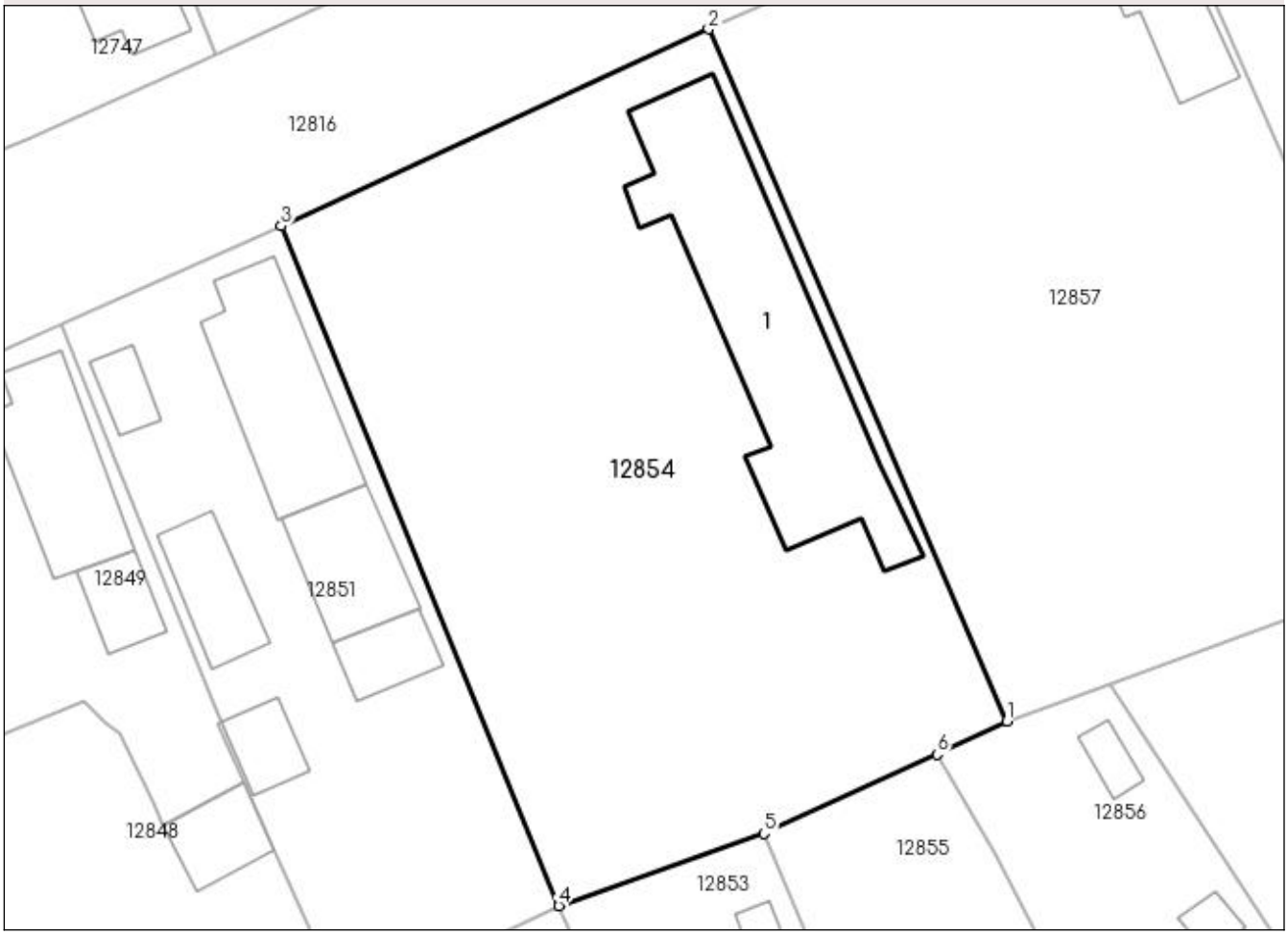
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	69	41	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:238 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.418,416 289.323,566	2	356.398,71 289.369,247	49.75
2	356.398,71 289.369,247	3	356.370,473 289.356,255	31.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.370,473 289.356,255	4	356.388,812 289.311,37	48.487
4	356.388,812 289.311,37	5	356.402,372 289.316,136	14.373
5	356.402,372 289.316,136	6	356.413,811 289.321,373	12.581
6	356.413,811 289.321,373	1	356.418,416 289.323,566	5.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 9, Jud. Dolj, T69, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 762	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2763-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONCICĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	69	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.421,679 289.271,401	2	356.422,776 289.269,266	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.422,776 289.269,266	3	356.438,088 289.275,367	16.483
3	356.438,088 289.275,367	4	356.417,642 289.314,821	44.437
4	356.417,642 289.314,821	5	356.413,811 289.321,373	7.59
5	356.413,811 289.321,373	6	356.402,372 289.316,136	12.581
6	356.402,372 289.316,136	7	356.415,656 289.285,18	33.686
7	356.415,656 289.285,18	1	356.421,679 289.271,401	15.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 11, Jud. Dolj, T69, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 743	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1839-59540, din 09/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ DAN-DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ONCICĂ DAN-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

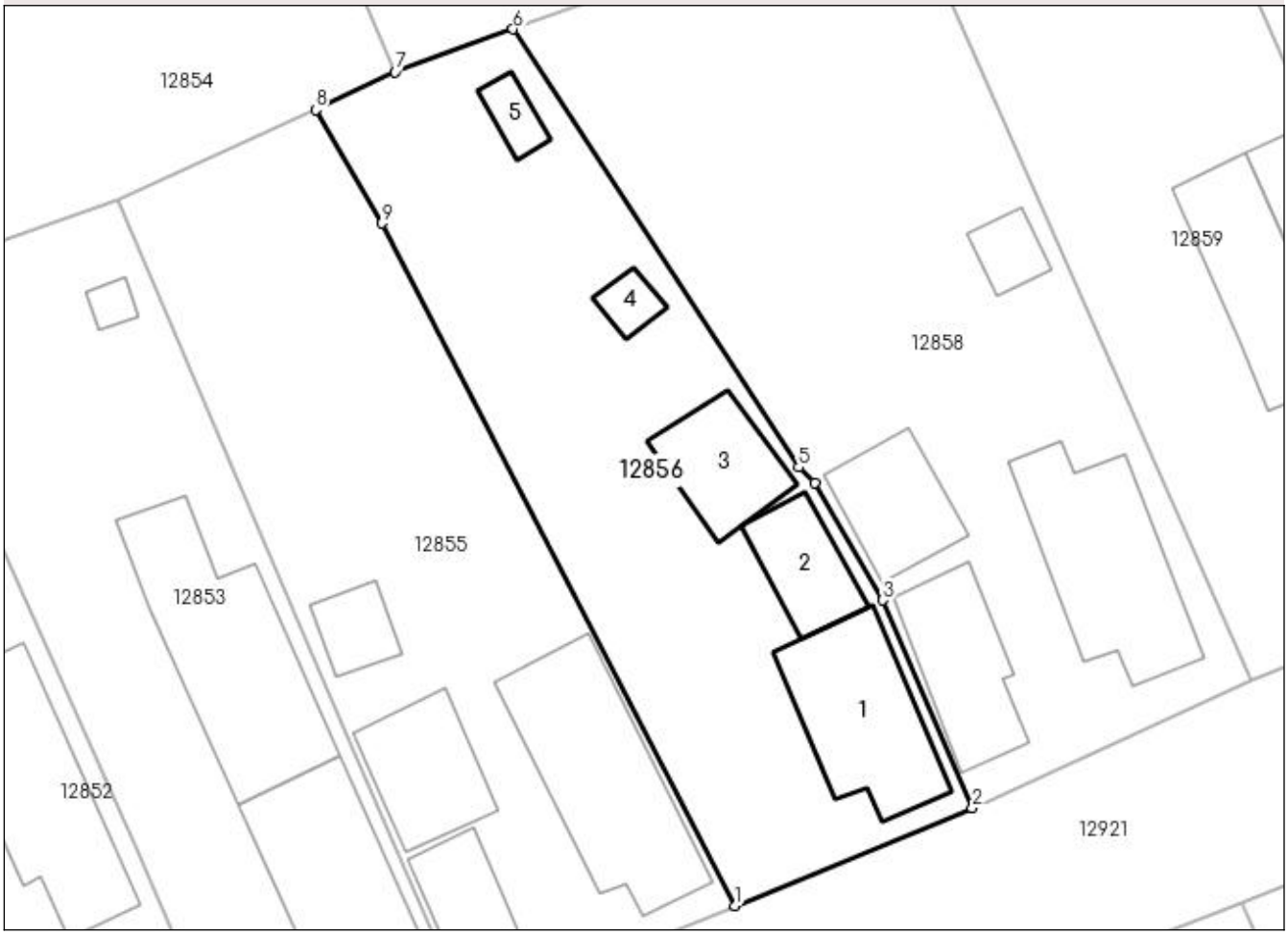
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	69	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.438,088 289.275,367	2	356.451,809 289.281,007	14.835
2	356.451,809 289.281,007	3	356.446,633 289.293,029	13.089
3	356.446,633 289.293,029	4	356.442,673 289.299,812	7.854
4	356.442,673 289.299,812	5	356.441,754 289.300,715	1.288
5	356.441,754 289.300,715	6	356.425,239 289.326,047	30.24
6	356.425,239 289.326,047	7	356.418,416 289.323,566	7.26
7	356.418,416 289.323,566	8	356.413,811 289.321,373	5.101
8	356.413,811 289.321,373	9	356.417,642 289.314,821	7.59
9	356.417,642 289.314,821	1	356.438,088 289.275,367	44.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 8, Jud. Dolj, T69, P40,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.600	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3205/48331, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCICA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

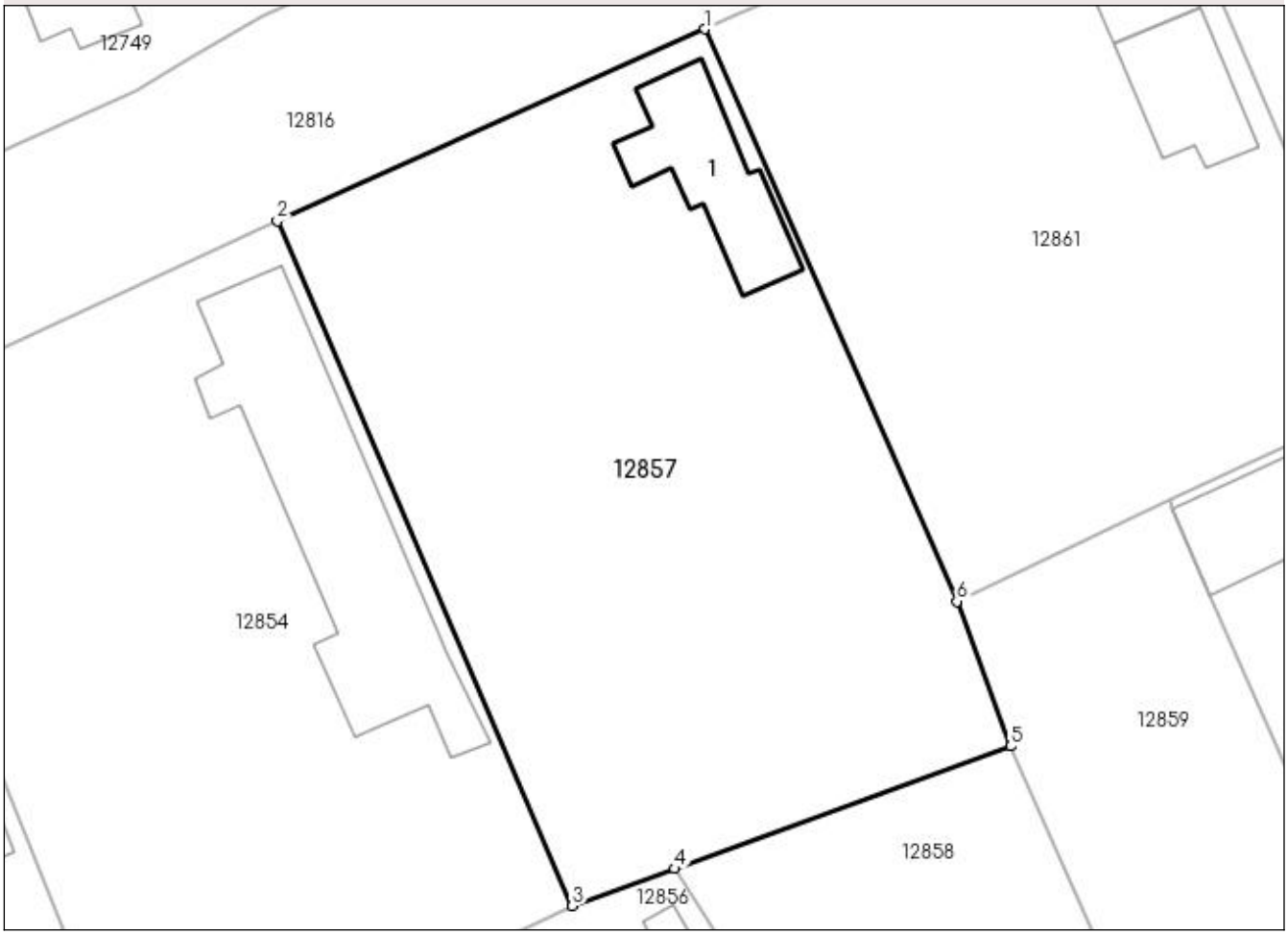
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	69	40	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.427,251 289.382,061	2	356.398,71 289.369,247	31.286
2	356.398,71 289.369,247	3	356.418,416 289.323,566	49.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.418,416 289.323,566	4	356.425,239 289.326,047	7.26
4	356.425,239 289.326,047	5	356.447,679 289.334,207	23.878
5	356.447,679 289.334,207	6	356.444,075 289.343,875	10.318
6	356.444,075 289.343,875	1	356.427,251 289.382,061	41.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 13, Jud. Dolj, T69, P7,7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3310-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 889433 / 13-09-2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1012, cota initiala 800/1012	A1
	1) **ONCICA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6797, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 212/1012, cota initiala 212/1012	A1
	1) **ONCICA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONCICA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	69	7	-	
2	curti constructii	DA	212	69	7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.451,809 289.281,007	2	356.467,929 289.288,364	17.719
2	356.467,929 289.288,364	3	356.447,679 289.334,207	50.116
3	356.447,679 289.334,207	4	356.425,239 289.326,047	23.878
4	356.425,239 289.326,047	5	356.441,754 289.300,715	30.24
5	356.441,754 289.300,715	6	356.442,673 289.299,812	1.288
6	356.442,673 289.299,812	7	356.446,633 289.293,029	7.854
7	356.446,633 289.293,029	1	356.451,809 289.281,007	13.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 15, Jud. Dolj, T69, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30947	Din acte: 800 Masurata: 983	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit cu 4 camere si dependinte, construita din paianta , acoperita cu tigla, construita in anul 1966, Su = 131.85 mp SC = 165.00 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128098 / 03/10/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2687, din 03/10/2016 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOENICA RODICA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOENICA RODICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30947	Din acte: 800 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	69	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa de locuit cu 4 camere si dependinte, construita din paianta , acoperita cu tigla, construita in anul 1966, Su = 131.85 mp SC = 165.00 mp
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.467,929 289.288,364	2	356.482,822 289.294,403	16.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.482,822 289.294,403	3	356.461,026 289.344,317	54.465
3	356.461,026 289.344,317	4	356.458,523 289.350,104	6.305
4	356.458,523 289.350,104	5	356.458,301 289.350,621	0.563
5	356.458,301 289.350,621	6	356.444,075 289.343,875	15.744
6	356.444,075 289.343,875	7	356.447,679 289.334,207	10.318
7	356.447,679 289.334,207	1	356.467,929 289.288,364	50.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 17, Jud. Dolj, T69, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35561	Din acte: 800 Masurata: 989	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta parter cu beci,construita in anul1957
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie, construita in anul1957
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 17, Jud. Dolj, T69, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241411 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. CM NR.417, din 12/09/2018 emis de BNP Stoenescu Florea (act administrativ nr TDP NR. 3557-47919 din 03.04.1997, emis de CJ Dolj;act notarial nr CM NR.31 din 20.01.1992, emis de BNP Aurel Belu;act administrativ nr Certificat fiscal nr.8337 din 15.11.2018, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ONCICĂ MITIŢĂ-GIGEL**	
	OBSERVATII: defuncti ONCICA NICOLAE si FLOAREA	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ONCICĂ MITIŢĂ-GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

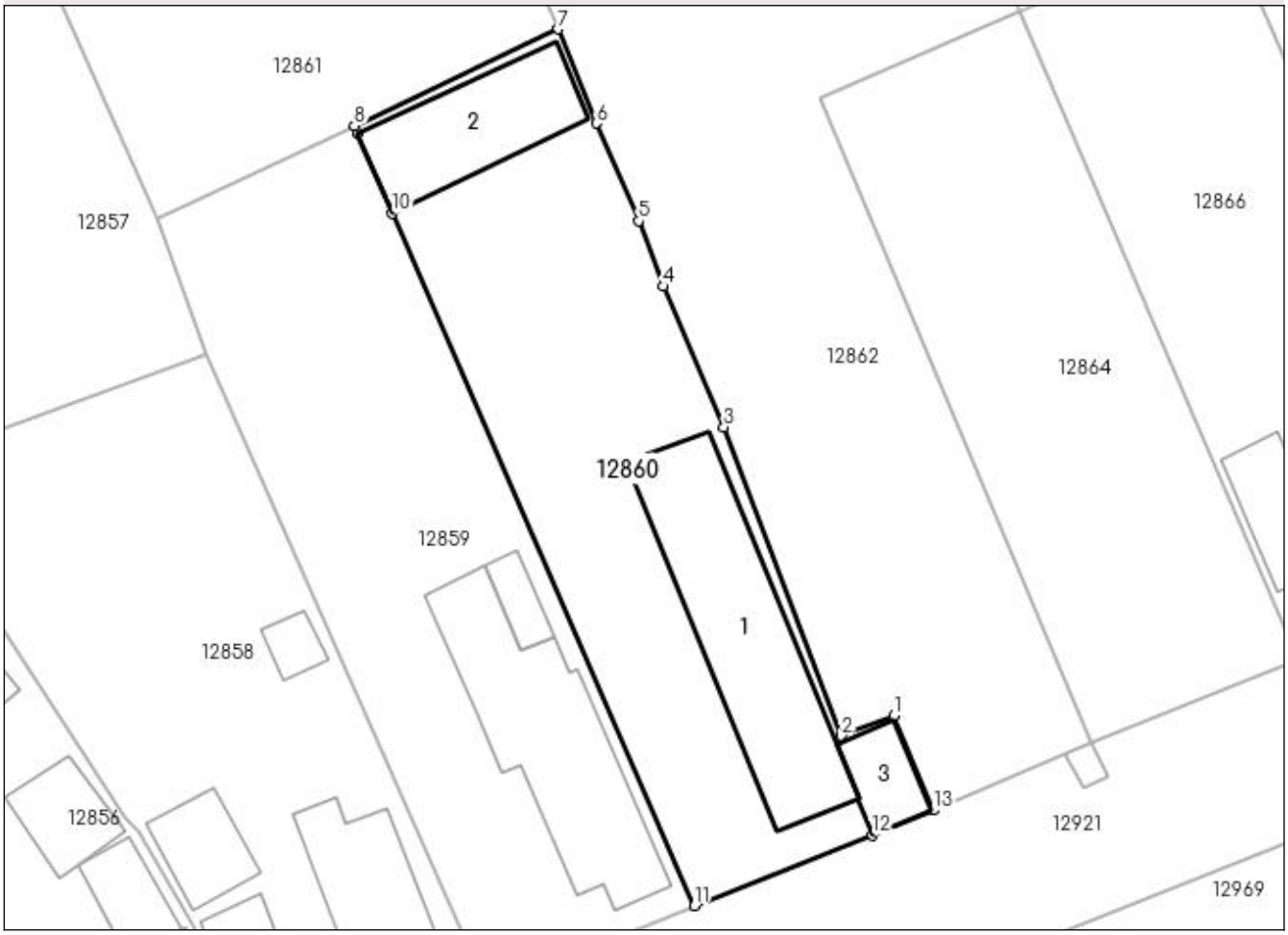
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35561	Din acte: 800 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	69	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 173 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta parter cu beci,construita in anul1957
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie, construita in anul1957
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.497,192 289.308,122	2	356.493,441 289.306,655	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.493,441 289.306,655	3	356.484,945 289.328,893	23.806
3	356.484,945 289.328,893	4	356.480,619 289.339,044	11.034
4	356.480,619 289.339,044	5	356.478,808 289.343,771	5.062
5	356.478,808 289.343,771	6	356.475,731 289.350,794	7.667
6	356.475,731 289.350,794	7	356.473,009 289.357,595	7.325
7	356.473,009 289.357,595	8	356.458,301 289.350,621	16.278
8	356.458,301 289.350,621	9	356.458,523 289.350,104	0.563
9	356.458,523 289.350,104	10	356.461,026 289.344,317	6.305
10	356.461,026 289.344,317	11	356.482,822 289.294,403	54.465
11	356.482,822 289.294,403	12	356.495,66 289.299,491	13.809
12	356.495,66 289.299,491	13	356.500,085 289.301,296	4.779
13	356.500,085 289.301,296	1	356.497,192 289.308,122	7.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 10, Jud. Dolj, T69, P39,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.332	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4397, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

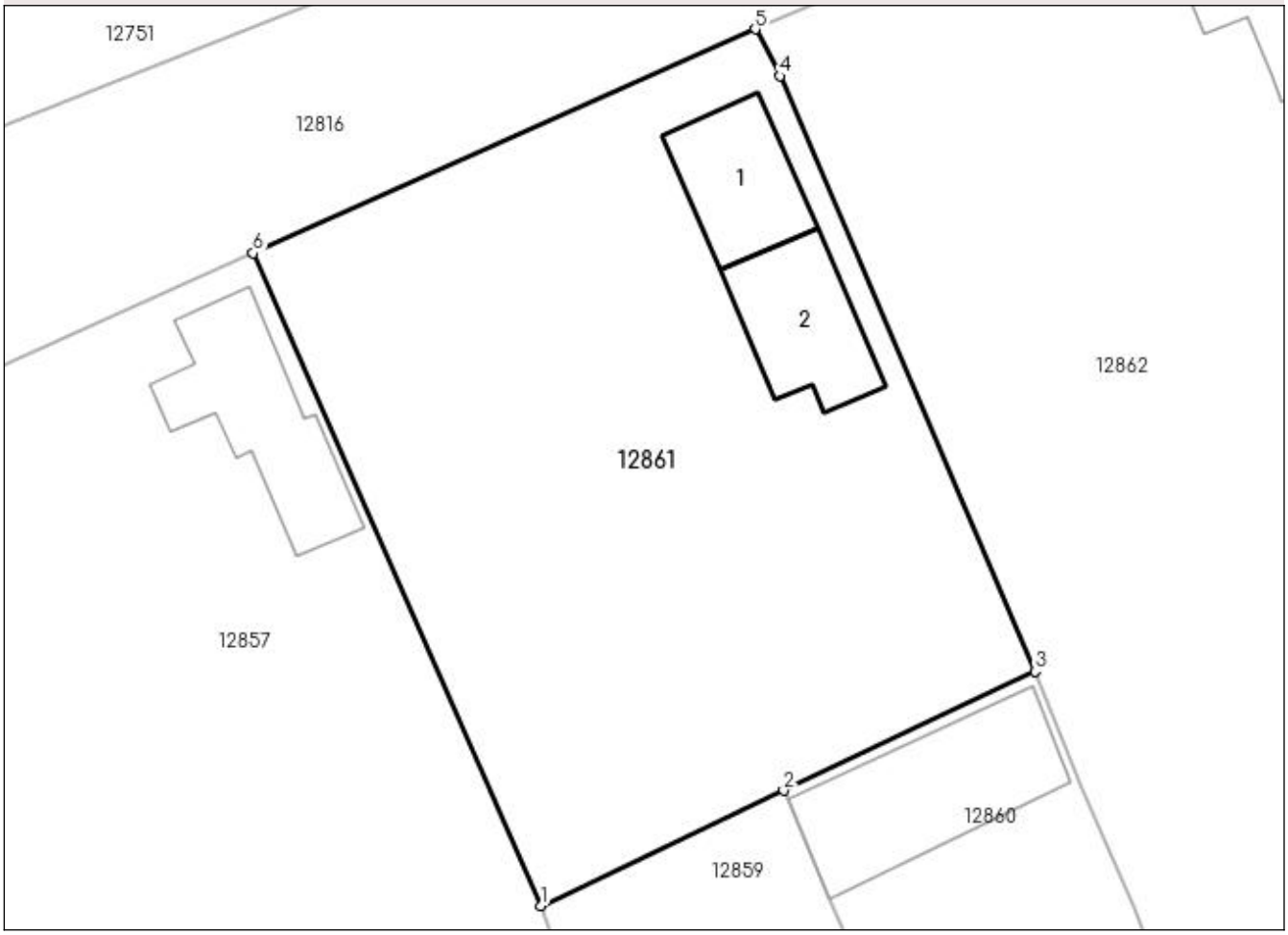
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	332	69	39	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.444,075 289.343,875	2	356.458,301 289.350,621	15.744
2	356.458,301 289.350,621	3	356.473,009 289.357,595	16.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.473,009 289.357,595	4	356.458,083 289.392,424	37.893
4	356.458,083 289.392,424	5	356.456,642 289.395,161	3.093
5	356.456,642 289.395,161	6	356.427,251 289.382,061	32.178
6	356.427,251 289.382,061	1	356.444,075 289.343,875	41.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 12, Jud. Dolj, T69, P33,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34203	Din acte: 2.400 Masurata: 2.459	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie locuinta edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 76 mp., cu regim de inaltime parter.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 28 mp., cu regim de inaltime parter.
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 12, Jud. Dolj, T69, P33,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147869 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 3063, din 04/10/2017 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ MITIŢĂ-GIGEL** 2) **ONCICĂ ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ONCICĂ MITIŢĂ-GIGEL** 2) **ONCICĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147869 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 3063, din 04/10/2017 emis de Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDICĂ ELENA**	

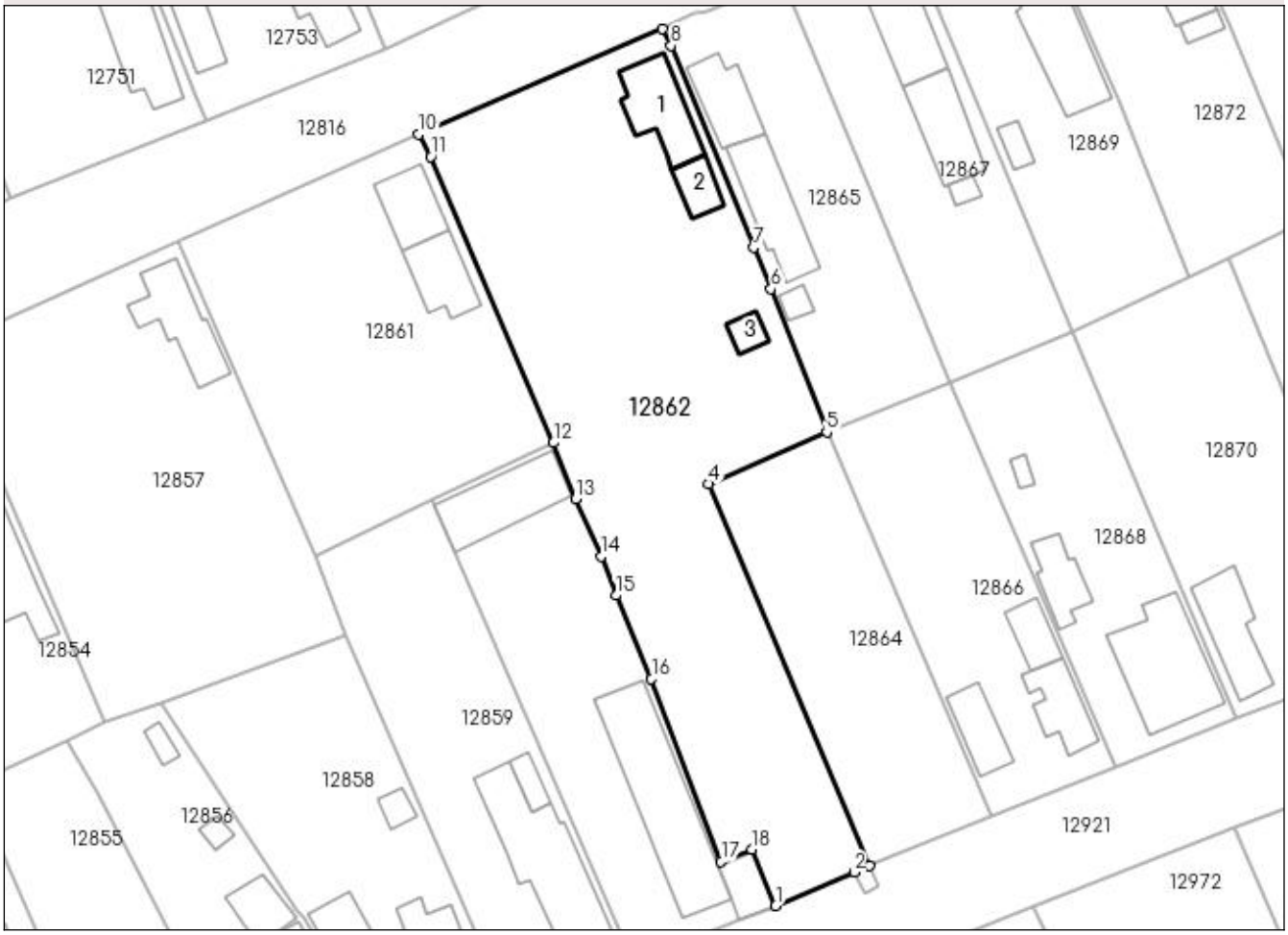
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34203	Din acte: 2.400 Masurata: 2.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	69	33	-	teren intravilan imprejmuit cu gard beton, fier, plasa sarma si gard lemn
2	arabil	DA	1.459	69	10	-	teren intravilan imprejmuit cu gard beton, fier, plasa sarma si gard lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie locuinta edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 76 mp., cu regim de inaltime parter.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 28 mp., cu regim de inaltime parter.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.500,085 289.301,296	2	356.509,611 289.305,379	10.364
2	356.509,611 289.305,379	3	356.511,453 289.306,168	2.004
3	356.511,453 289.306,168	4	356.491,933 289.352,6	50.368
4	356.491,933 289.352,6	5	356.506,279 289.358,885	15.662
5	356.506,279 289.358,885	6	356.499,509 289.376,344	18.726
6	356.499,509 289.376,344	7	356.497,417 289.381,355	5.43
7	356.497,417 289.381,355	8	356.487,351 289.405,915	26.543
8	356.487,351 289.405,915	9	356.486,263 289.407,918	2.279
9	356.486,263 289.407,918	10	356.456,642 289.395,161	32.251
10	356.456,642 289.395,161	11	356.458,083 289.392,424	3.093
11	356.458,083 289.392,424	12	356.473,009 289.357,595	37.893
12	356.473,009 289.357,595	13	356.475,731 289.350,794	7.325
13	356.475,731 289.350,794	14	356.478,808 289.343,771	7.667
14	356.478,808 289.343,771	15	356.480,619 289.339,044	5.062
15	356.480,619 289.339,044	16	356.484,945 289.328,893	11.034
16	356.484,945 289.328,893	17	356.493,441 289.306,655	23.806
17	356.493,441 289.306,655	18	356.497,192 289.308,122	4.028
18	356.497,192 289.308,122	1	356.500,085 289.301,296	7.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu Nr. 17a-Fantana 9, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34290	6	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167731 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

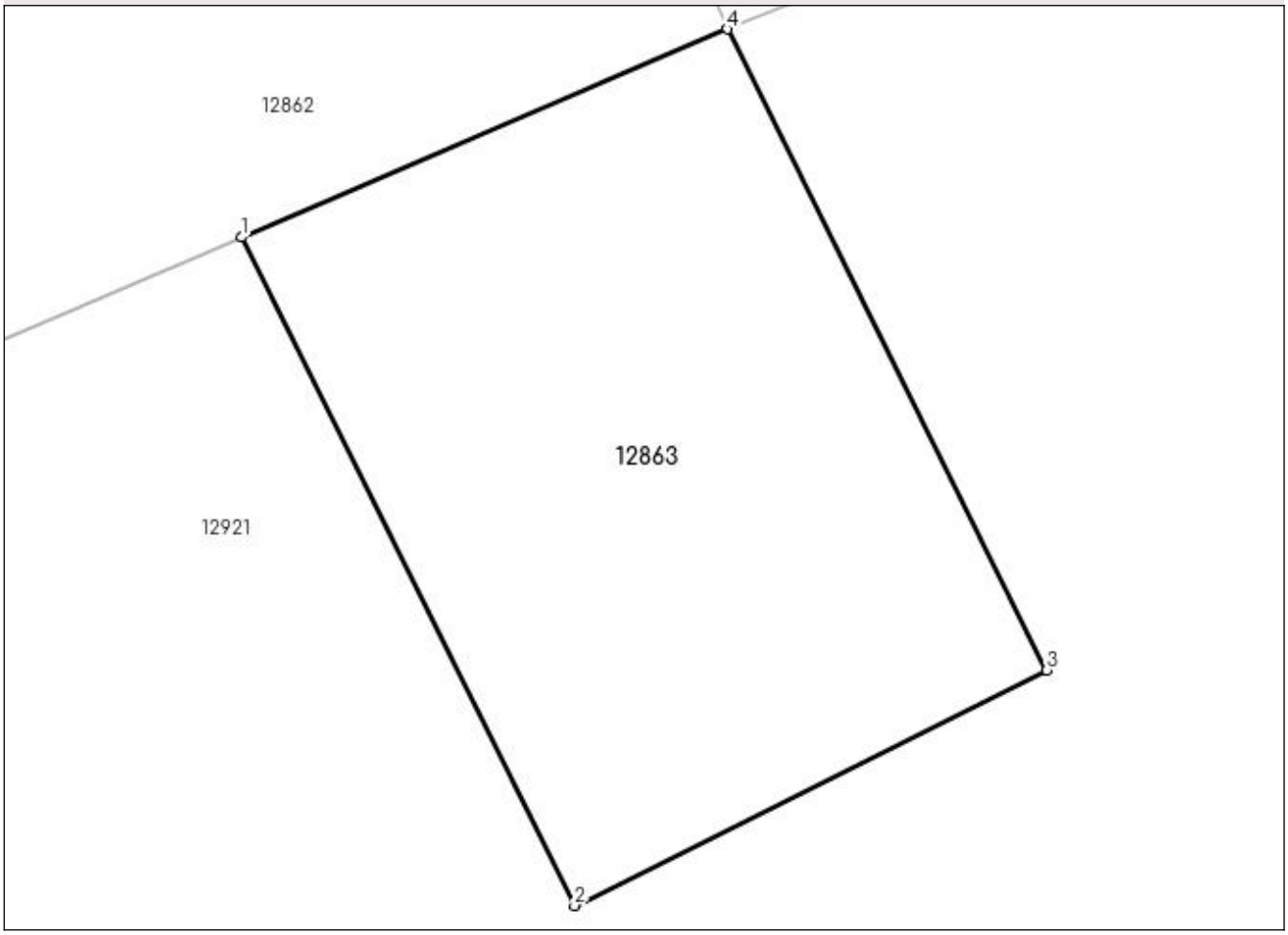
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34290	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.509,611 289.305,379	2	356.510,874 289.302,847	2.83
2	356.510,874 289.302,847	3	356.512,664 289.303,74	2.0
3	356.512,664 289.303,74	4	356.511,453 289.306,168	2.713
4	356.511,453 289.306,168	1	356.509,611 289.305,379	2.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T69, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 803	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2353-9662, din 01/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂGOI ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

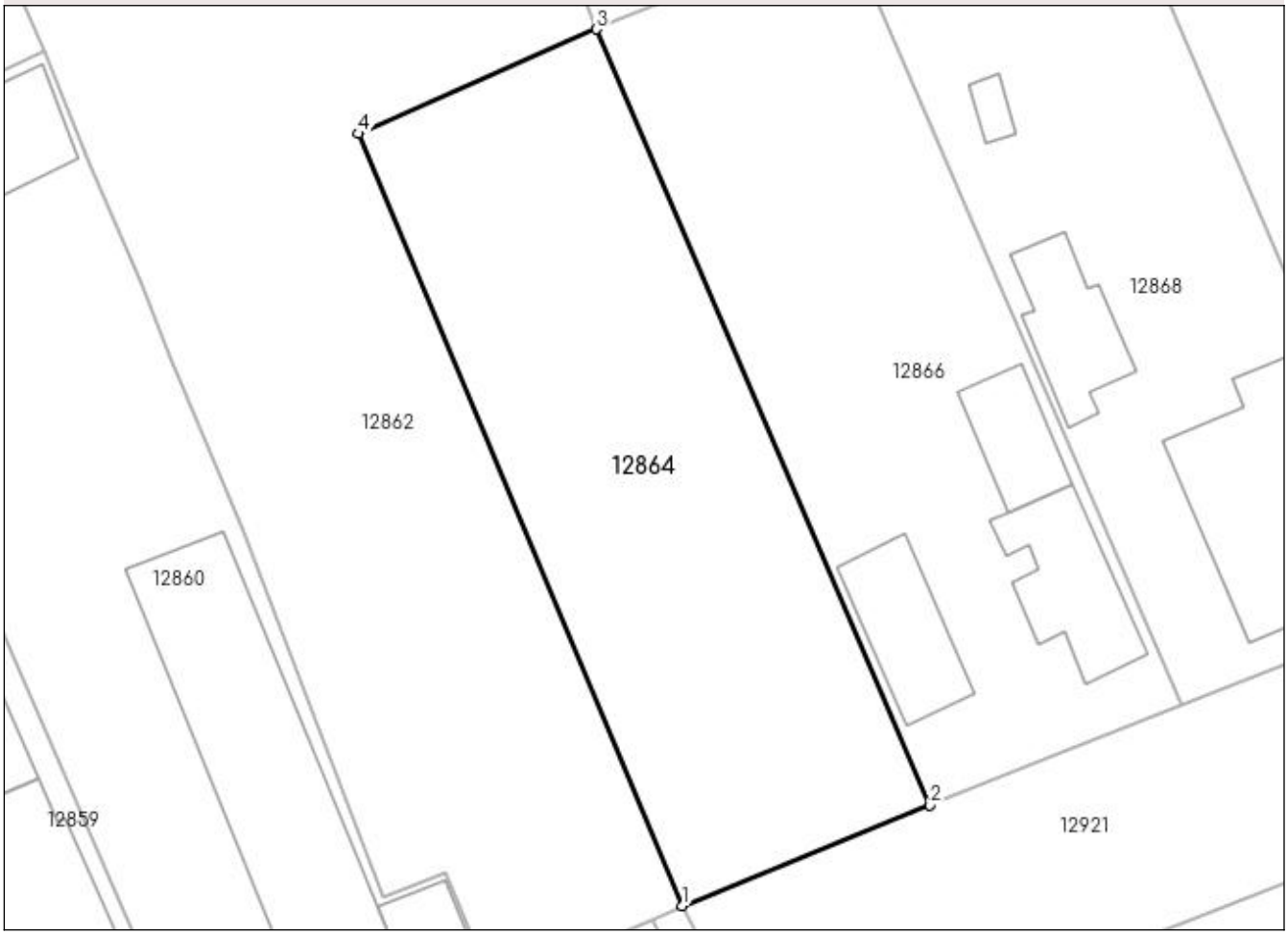
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	69	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.511,453 289.306,168	2	356.526,364 289.312,203	16.086
2	356.526,364 289.312,203	3	356.506,279 289.358,885	50.819
3	356.506,279 289.358,885	4	356.491,933 289.352,6	15.662
4	356.491,933 289.352,6	1	356.511,453 289.306,168	50.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 14, Jud. Dolj, T69, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 256, din 12/08/2015 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2149-9700/26-07-1996; CERT DECES NR 309419);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STĂNĂGOI DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STĂNĂGOI DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

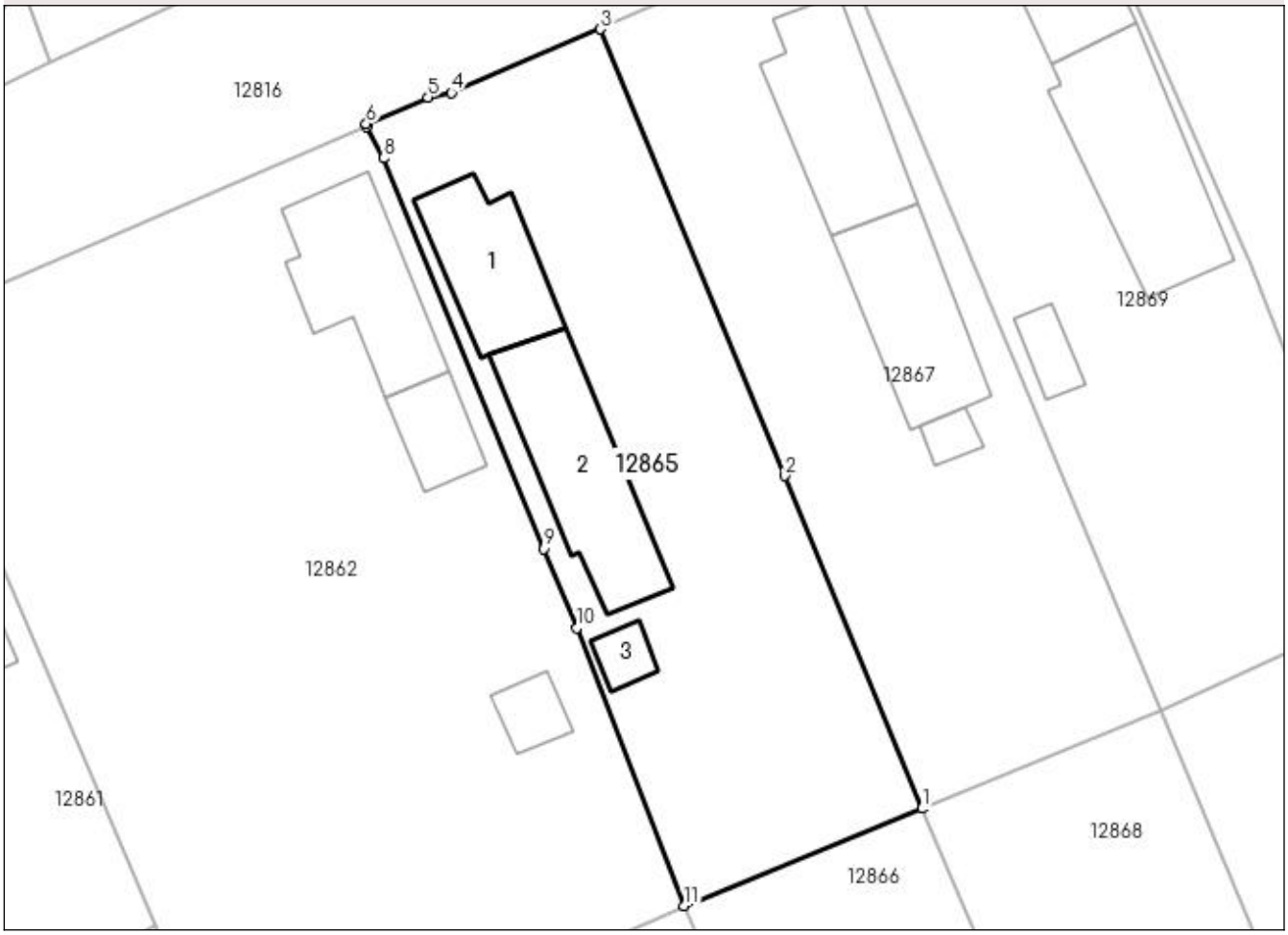
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	69	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.521,24 289.365,005	2	356.512,625 289.385,935	22.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.512,625 289.385,935	3	356.500,998 289.414,038	30.413
3	356.500,998 289.414,038	4	356.491,627 289.410,045	10.186
4	356.491,627 289.410,045	5	356.490,141 289.409,759	1.513
5	356.490,141 289.409,759	6	356.486,252 289.408,092	4.231
6	356.486,252 289.408,092	7	356.486,263 289.407,918	0.174
7	356.486,263 289.407,918	8	356.487,351 289.405,915	2.279
8	356.487,351 289.405,915	9	356.497,417 289.381,355	26.543
9	356.497,417 289.381,355	10	356.499,509 289.376,344	5.43
10	356.499,509 289.376,344	11	356.506,279 289.358,885	18.726
11	356.506,279 289.358,885	1	356.521,24 289.365,005	16.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 19, Jud. Dolj, T69, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 176, din 20/02/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2252-45380/07-06-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONCICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	69	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.526,364 289.312,203	2	356.541,491 289.318,274	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.541,491 289.318,274	3	356.521,24 289.365,005	50.93
3	356.521,24 289.365,005	4	356.506,279 289.358,885	16.164
4	356.506,279 289.358,885	1	356.526,364 289.312,203	50.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 16, Jud. Dolj, T69, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 858	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2353-9662, din 01/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂGOI ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNĂGOI ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

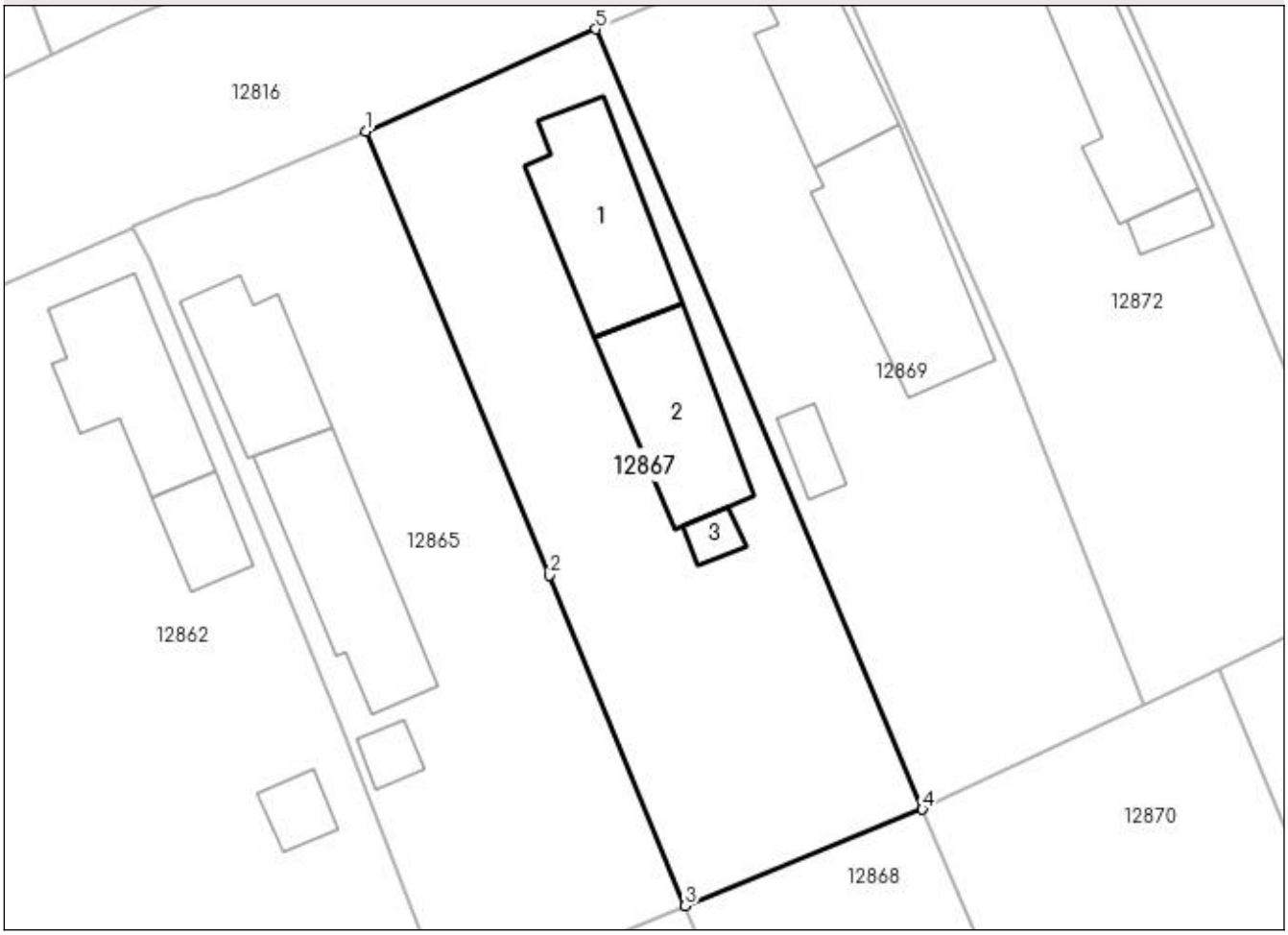
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	69	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.500,998 289.414,038	2	356.512,625 289.385,935	30.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.512,625 289.385,935	3	356.521,24 289.365,005	22.634
3	356.521,24 289.365,005	4	356.536,282 289.371,116	16.236
4	356.536,282 289.371,116	5	356.515,585 289.420,528	53.572
5	356.515,585 289.420,528	1	356.500,998 289.414,038	15.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
Nr. cadastral vechi:896

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 21, Jud. Dolj, T69, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30110	Din acte: 800 Masurata: 818	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA P+Beci
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 21, Jud. Dolj, T69, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 21, Jud. Dolj, T69, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57475 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 2371, din 31/08/2010 emis de NP STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALASMAN FLORENTINA-MIHAELA**, casatorita cu 2) **TALASMAN CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TALASMAN FLORENTINA-MIHAELA**, casatorita cu 2) **TALASMAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30110	Din acte: 800 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	69	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA P+Beci
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.536,282 289.371,116	2	356.521,24 289.365,005	16.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.521,24 289.365,005	3	356.541,491 289.318,274	50.93
3	356.541,491 289.318,274	4	356.556,229 289.324,09	15.844
4	356.556,229 289.324,09	1	356.536,282 289.371,116	51.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:874

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 18, Jud. Dolj, T69, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31919	Din acte: 800 Masurata: 842	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 392, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 18, Jud. Dolj, (NR. 392) T69, P22	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 18, Jud. Dolj, (NR. 392) T69, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7182 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. CVC NR. 74, din 01/01/2010 emis de NP BUDIANA R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU ION-MILU**, casatorit cu 2) **URZICEANU MARIANA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URZICEANU ION-MILU**, casatorit cu 2) **URZICEANU MARIANA-MIRELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7182 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. CVC NR. 74, din 01/01/2010 emis de NP BUDIANA R;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **URZICEANU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31919	Din acte: 800 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	69	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.550,307 289.377,729	2	356.542,01 289.399,119	22.943
2	356.542,01 289.399,119	3	356.529,942 289.426,526	29.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.529,942 289.426,526	4	356.515,585 289.420,528	15.56
4	356.515,585 289.420,528	5	356.536,282 289.371,116	53.572
5	356.536,282 289.371,116	1	356.550,307 289.377,729	15.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 23, Jud. Dolj, T69, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.062	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 86, din 07/05/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 1548-9619/14-04-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UDREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

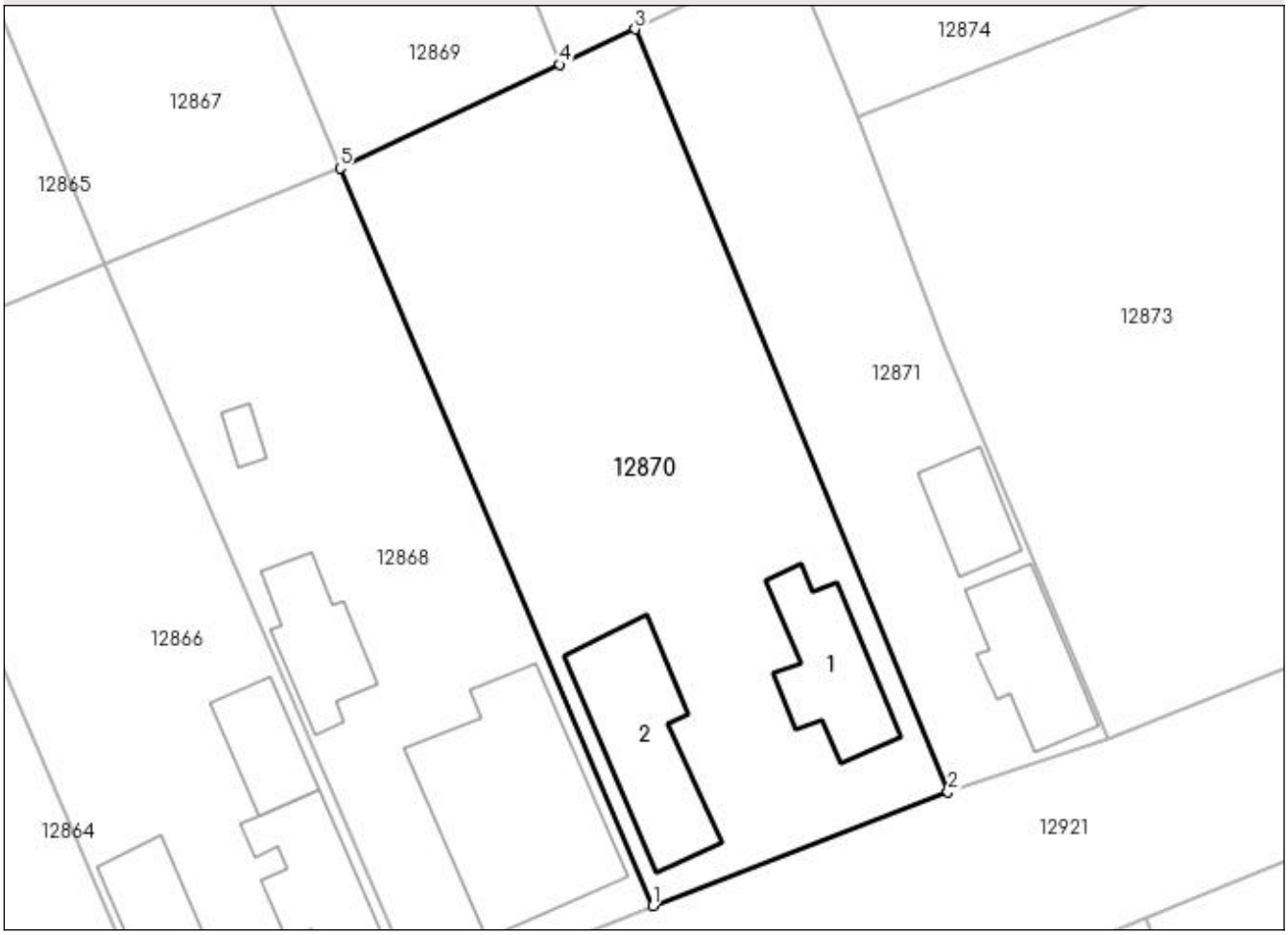
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	69	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.556,229 289.324,09	2	356.575,086 289.331,346	20.205
2	356.575,086 289.331,346	3	356.555,108 289.379,993	52.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.555,108 289.379,993	4	356.550,307 289.377,729	5.308
4	356.550,307 289.377,729	5	356.536,282 289.371,116	15.506
5	356.536,282 289.371,116	1	356.556,229 289.324,09	51.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 25, Jud. Dolj, T69, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 574	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3341-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ IULIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ IULIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	69	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.585,27 289.334,789	2	356.574,854 289.359,786	27.08
2	356.574,854 289.359,786	3	356.569,292 289.374,452	15.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.569,292 289.374,452	4	356.565,111 289.384,804	11.164
4	356.565,111 289.384,804	5	356.555,108 289.379,993	11.1
5	356.555,108 289.379,993	6	356.575,086 289.331,346	52.589
6	356.575,086 289.331,346	1	356.585,27 289.334,789	10.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 20, Jud. Dolj, T69, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 844	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2853/44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (TDP NR 2853-44901/20-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOTOAGA FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CM, din 17/04/1996 emis de FLOREA STOENESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOTOAGA BEBE**	
Act Notarial nr. CM NR 104 NR 104, din 17/04/1996 emis de FLOREA STOENESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOTOAGA BEBE**	
Act Notarial nr. CM NR 1026, din 24/09/1991 emis de NP BELU AUREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BOTOAGA BEBE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

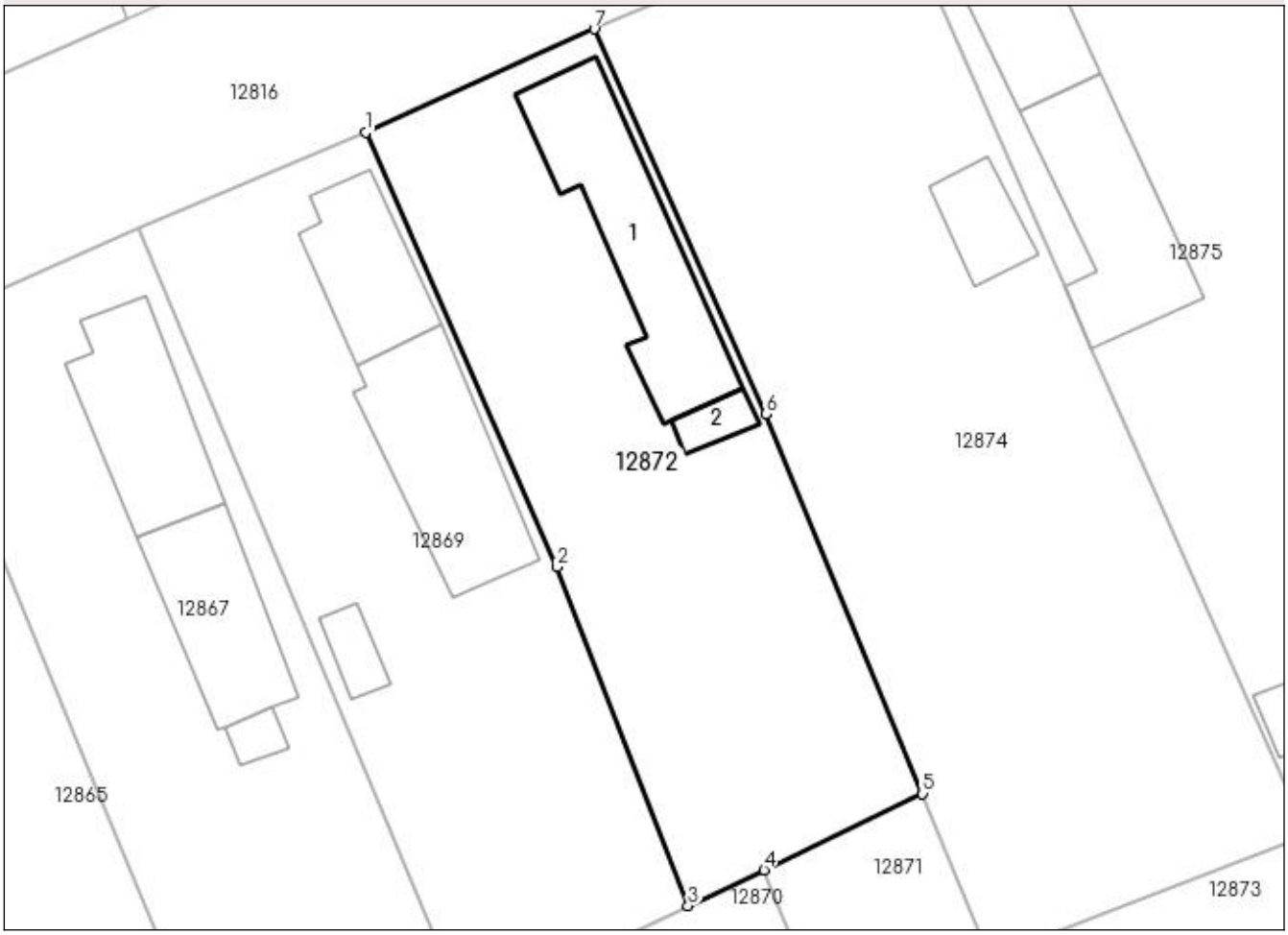
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	69	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.529,942 289.426,526	2	356.542,01 289.399,119	29.946
2	356.542,01 289.399,119	3	356.550,307 289.377,729	22.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.550,307 289.377,729	4	356.555,108 289.379,993	5.308
4	356.555,108 289.379,993	5	356.565,111 289.384,804	11.1
5	356.565,111 289.384,804	6	356.555,207 289.408,765	25.927
6	356.555,207 289.408,765	7	356.544,38 289.433,054	26.593
7	356.544,38 289.433,054	1	356.529,942 289.426,526	15.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 27, Jud. Dolj, T69, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.379	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C INTERTINERE 1071, din 15/03/1994 emis de FLOREA STOENESCU (TDP NR 2352-9662/01-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA GHEORGHE** 2) **ONCICA LILIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

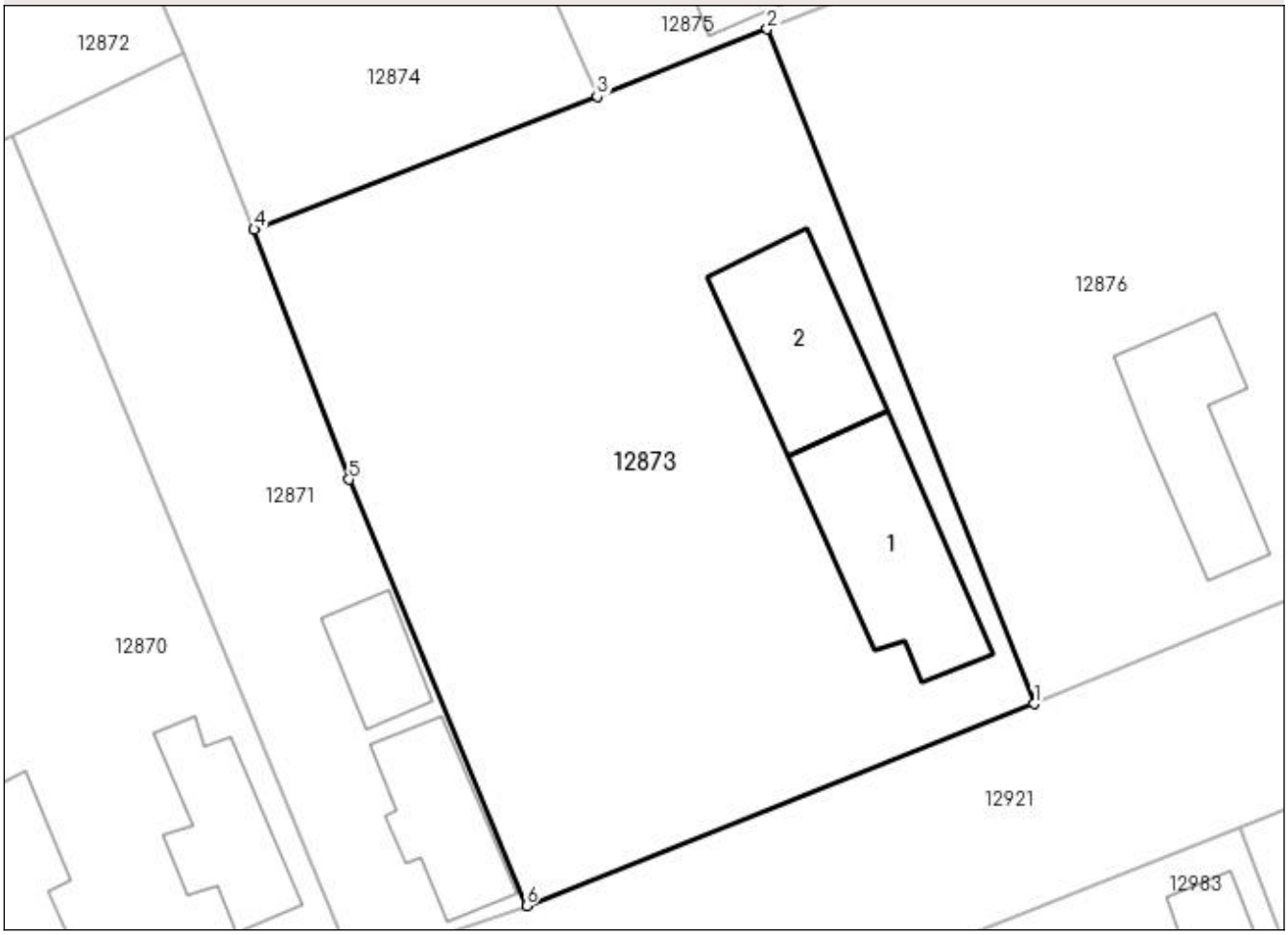
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.379	69	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.615,059 289.346,628	2	356.599,397 289.386,211	42.569
2	356.599,397 289.386,211	3	356.589,424 289.382,258	10.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.589,424 289.382,258	4	356.569,292 289.374,452	21.592
4	356.569,292 289.374,452	5	356.574,854 289.359,786	15.685
5	356.574,854 289.359,786	6	356.585,27 289.334,789	27.08
6	356.585,27 289.334,789	1	356.615,059 289.346,628	32.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 22, Jud. Dolj, T69, P38,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.335	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2083-9686, din 06/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢECA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TECA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

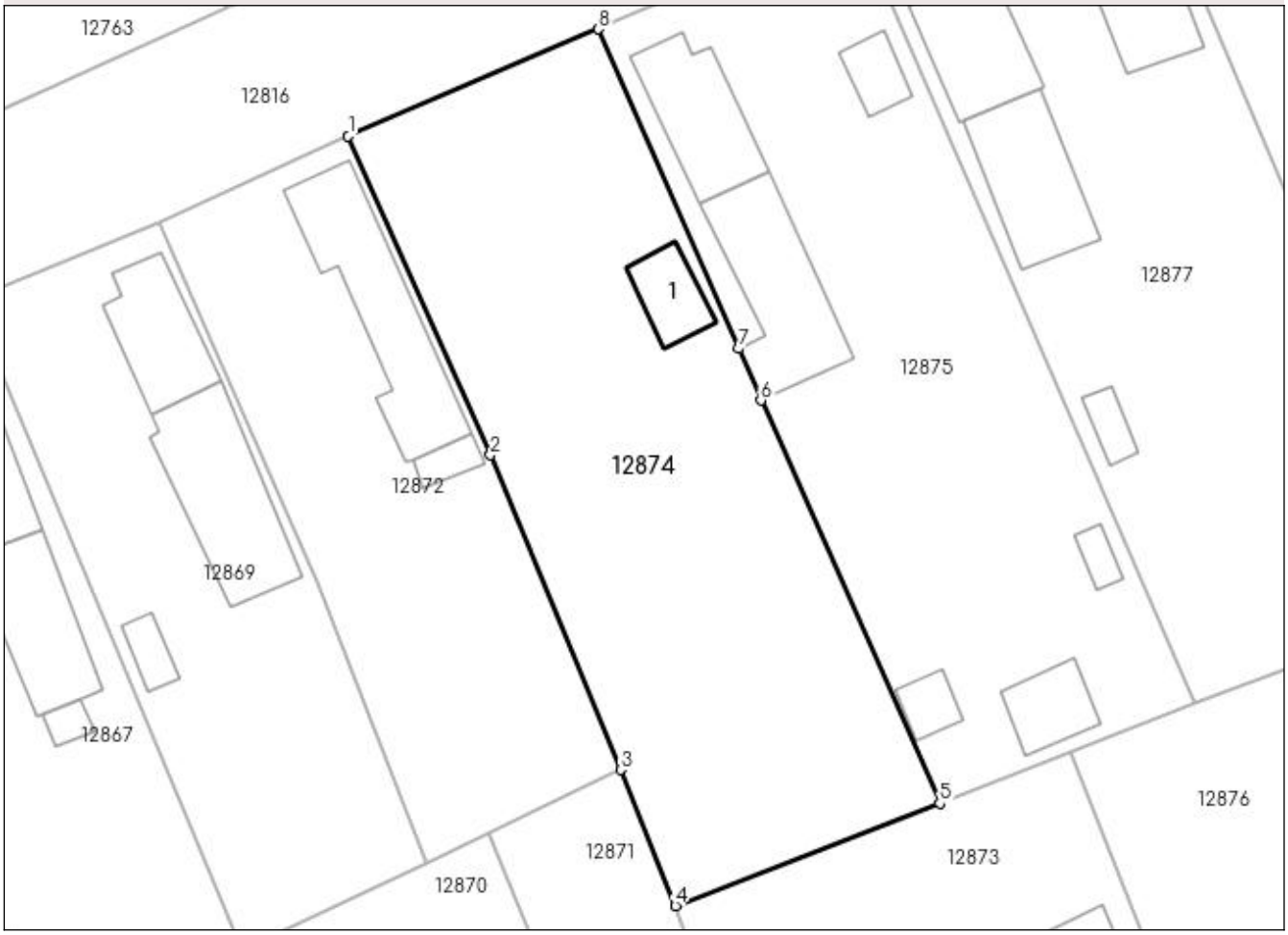
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	69	38	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.544,38 289.433,054	2	356.555,207 289.408,765	26.593
2	356.555,207 289.408,765	3	356.565,111 289.384,804	25.927
3	356.565,111 289.384,804	4	356.569,292 289.374,452	11.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.569,292 289.374,452	5	356.589,424 289.382,258	21.592
5	356.589,424 289.382,258	6	356.575,795 289.412,933	33.566
6	356.575,795 289.412,933	7	356.574,074 289.416,861	4.288
7	356.574,074 289.416,861	8	356.563,42 289.441,184	26.554
8	356.563,42 289.441,184	1	356.544,38 289.433,054	20.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 24, Jud. Dolj, T69, P37,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.366	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C6-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 108, din 15/02/2018 emis de STOENESCU FLOREA (ACT LICHIDARE NR 367/15-02-2018; TDP NR 3039/59421 / 10-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JIEANU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **JIEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	69	37	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C6-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.563,42 289.441,184	2	356.574,074 289.416,861	26.554
2	356.574,074 289.416,861	3	356.575,795 289.412,933	4.288
3	356.575,795 289.412,933	4	356.589,424 289.382,258	33.566
4	356.589,424 289.382,258	5	356.599,397 289.386,211	10.728
5	356.599,397 289.386,211	6	356.608,81 289.389,942	10.125
6	356.608,81 289.389,942	7	356.582,965 289.449,607	65.022
7	356.582,965 289.449,607	1	356.563,42 289.441,184	21.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 29, Jud. Dolj, T69, P35,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.349	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ NR 692/01-04-2019, din 01/04/2019 emis de STOENESCU FLOREA (CM NR 118 / 01-04-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONCICA CONSTANTIN MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

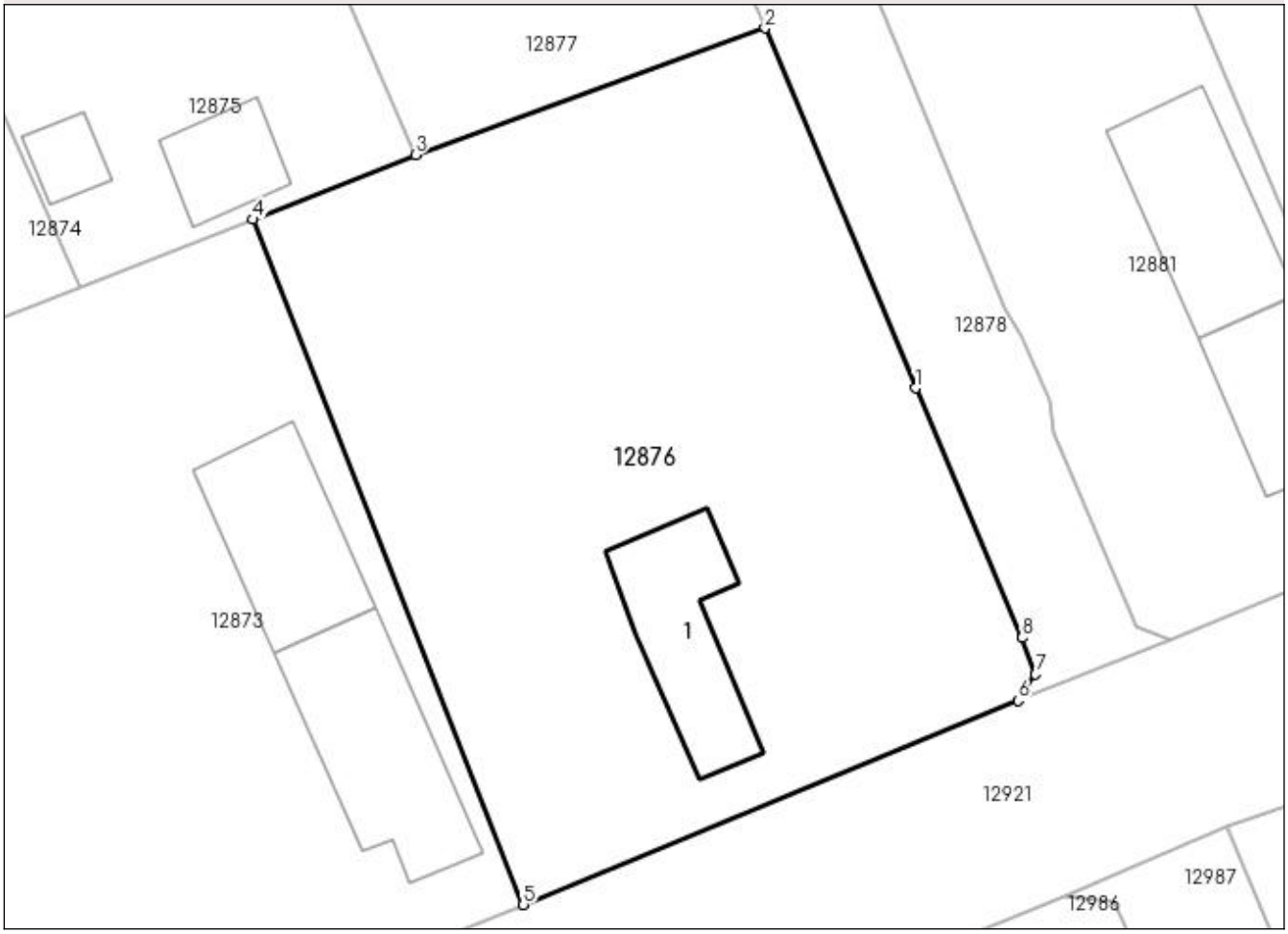
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	349	69	35	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.637,718 289.376,462	2	356.629,023 289.397,261	22.543
2	356.629,023 289.397,261	3	356.608,81 289.389,942	21.497
3	356.608,81 289.389,942	4	356.599,397 289.386,211	10.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.599,397 289.386,211	5	356.615,059 289.346,628	42.569
5	356.615,059 289.346,628	6	356.643,663 289.358,43	30.943
6	356.643,663 289.358,43	7	356.644,664 289.359,943	1.814
7	356.644,664 289.359,943	8	356.643,904 289.362,047	2.237
8	356.643,904 289.362,047	1	356.637,718 289.376,462	15.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T69, P36,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.428	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2-LOCUINTA P+M
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4392, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONCICĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	428	69	36	-	
2	curti constructii	DA	1.000	69	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2-LOCUINTA P+M
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.582,965 289.449,607	2	356.608,81 289.389,942	65.022
2	356.608,81 289.389,942	3	356.629,023 289.397,261	21.497
3	356.629,023 289.397,261	4	356.603,219 289.458,31	66.278
4	356.603,219 289.458,31	1	356.582,965 289.449,607	22.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34339	Din acte: 715 Masurata: 729	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168505 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI, HCL 32– Anexa 1 DIN 14.09.2017 -CONSILIUL LOCAL MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34339	Din acte: 715 Masurata: 729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	729	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.603,219 289.458,31	2	356.629,023 289.397,261	66.278
2	356.629,023 289.397,261	3	356.637,718 289.376,462	22.543
3	356.637,718 289.376,462	4	356.643,904 289.362,047	15.686
4	356.643,904 289.362,047	5	356.644,664 289.359,943	2.237
5	356.644,664 289.359,943	6	356.643,663 289.358,43	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.643,663 289.358,43	7	356.652,483 289.361,901	9.478
7	356.652,483 289.361,901	8	356.650,502 289.362,731	2.148
8	356.650,502 289.362,731	9	356.645,687 289.373,91	12.172
9	356.645,687 289.373,91	10	356.645,448 289.375,788	1.893
10	356.645,448 289.375,788	11	356.643,897 289.379,404	3.935
11	356.643,897 289.379,404	12	356.642,858 289.381,117	2.003
12	356.642,858 289.381,117	13	356.630,512 289.411,197	32.515
13	356.630,512 289.411,197	14	356.624,085 289.426,872	16.941
14	356.624,085 289.426,872	15	356.609,432 289.461,061	37.197
15	356.609,432 289.461,061	1	356.603,219 289.458,31	6.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T68, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.212	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 295, din 17/03/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 3275/48331/17-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROGOZ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

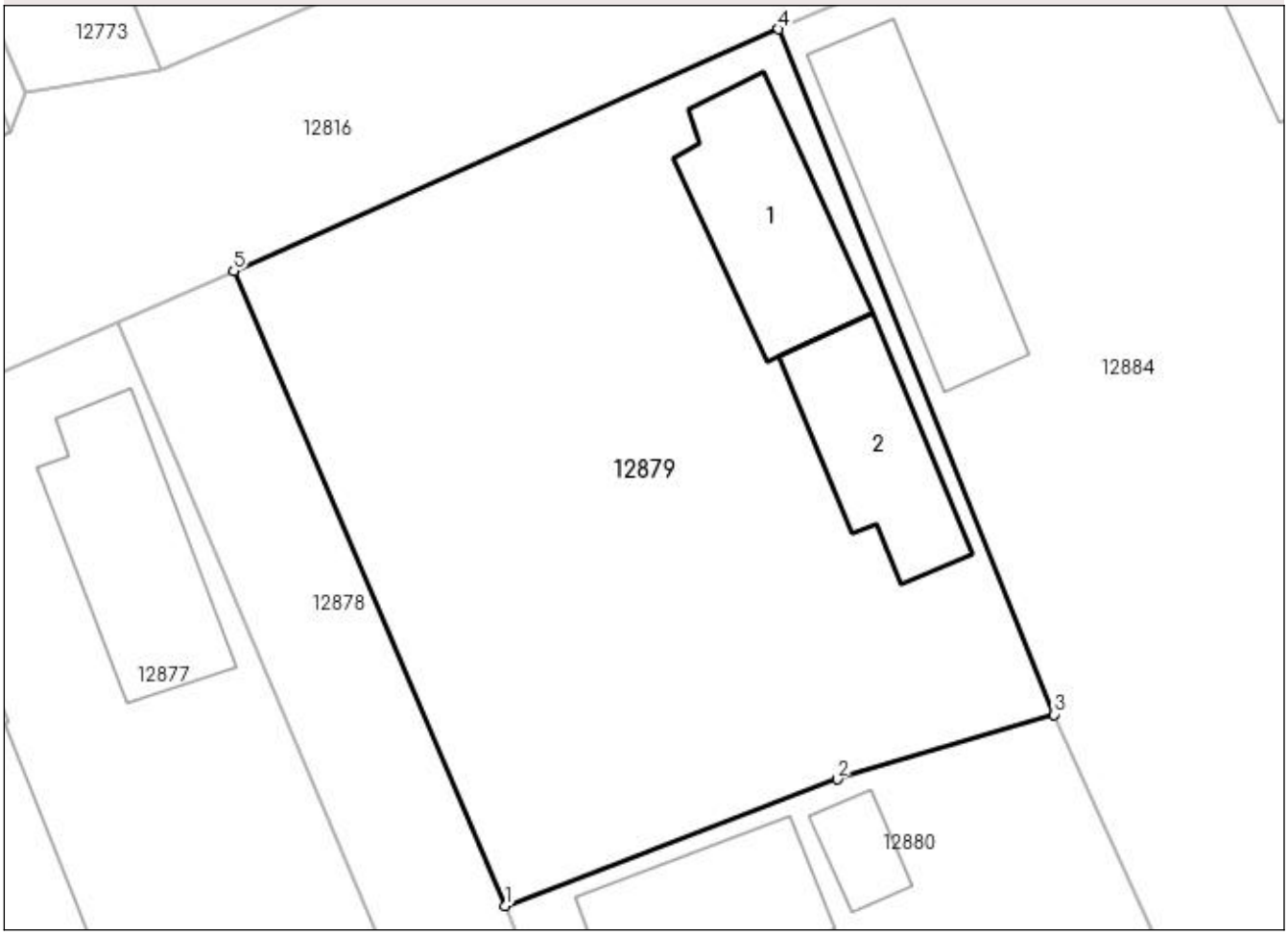
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	68	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.624,085 289.426,872	2	356.641,967 289.433,694	19.139
2	356.641,967 289.433,694	3	356.653,675 289.437,178	12.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.653,675 289.437,178	4	356.638,809 289.474,09	39.793
4	356.638,809 289.474,09	5	356.609,432 289.461,061	32.137
5	356.609,432 289.461,061	1	356.624,085 289.426,872	37.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T68, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 546	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4413, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **ŢOCA GEORGETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **ŢOCA GEORGETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

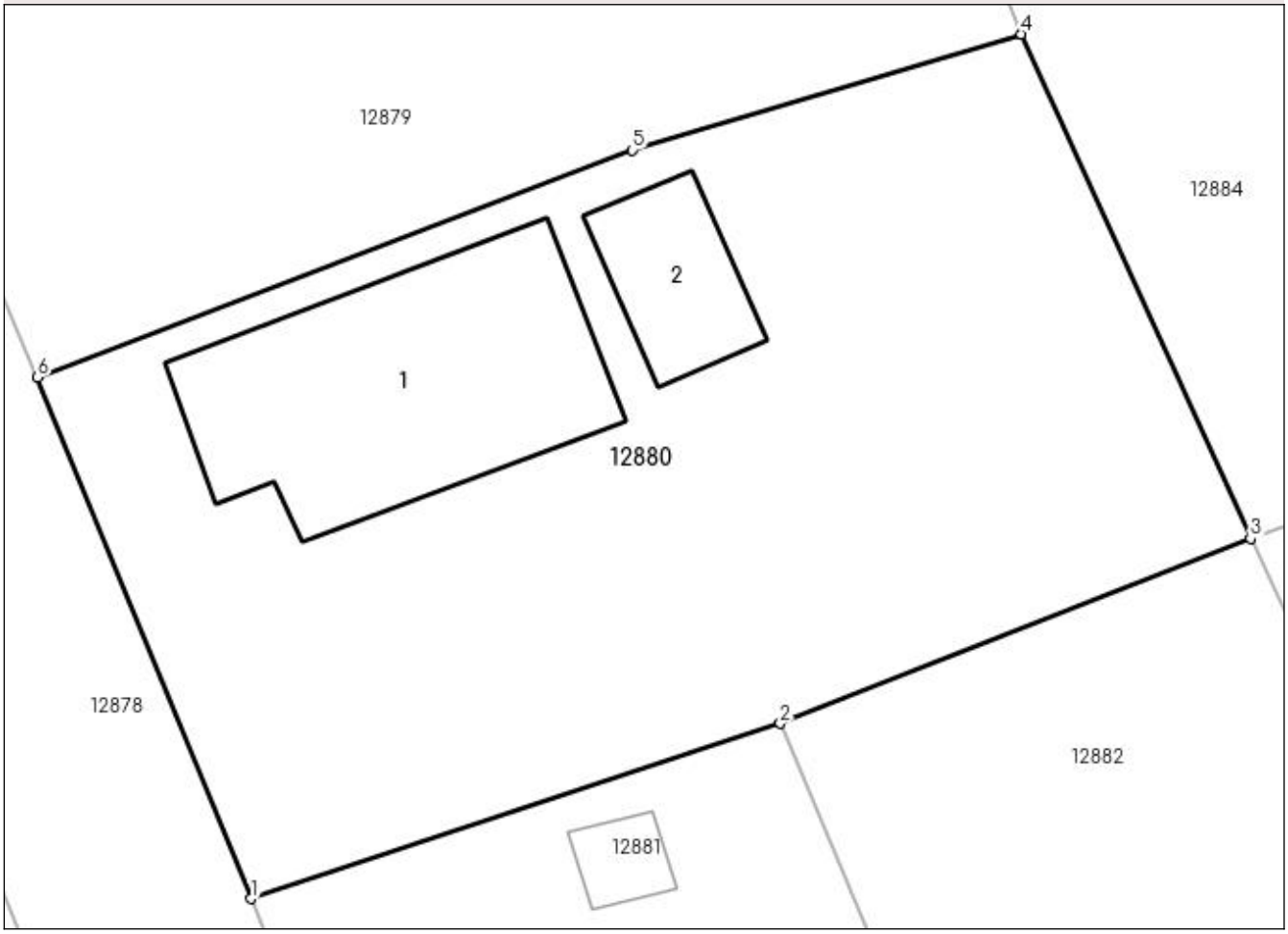
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	68	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.630,512 289.411,197	2	356.646,419 289.416,462	16.756
2	356.646,419 289.416,462	3	356.660,561 289.422,018	15.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.660,561 289.422,018	4	356.653,675 289.437,178	16.651
4	356.653,675 289.437,178	5	356.641,967 289.433,694	12.215
5	356.641,967 289.433,694	6	356.624,085 289.426,872	19.139
6	356.624,085 289.426,872	1	356.630,512 289.411,197	16.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T68, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 158, din 09/08/2019 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2510/45413 / 27-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORI DAN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **FLORI DAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	68	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.630,512 289.411,197	2	356.642,858 289.381,117	32.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.642,858 289.381,117	3	356.643,897 289.379,404	2.003
3	356.643,897 289.379,404	4	356.645,448 289.375,788	3.935
4	356.645,448 289.375,788	5	356.645,687 289.373,91	1.893
5	356.645,687 289.373,91	6	356.650,502 289.362,731	12.172
6	356.650,502 289.362,731	7	356.652,483 289.361,901	2.148
7	356.652,483 289.361,901	8	356.666,845 289.367,879	15.556
8	356.666,845 289.367,879	9	356.646,419 289.416,462	52.702
9	356.646,419 289.416,462	1	356.630,512 289.411,197	16.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T68, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2084-9686, din 06/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂGOI ANA**, LIPSĂ CNP 2) **MĂGĂREAŢĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

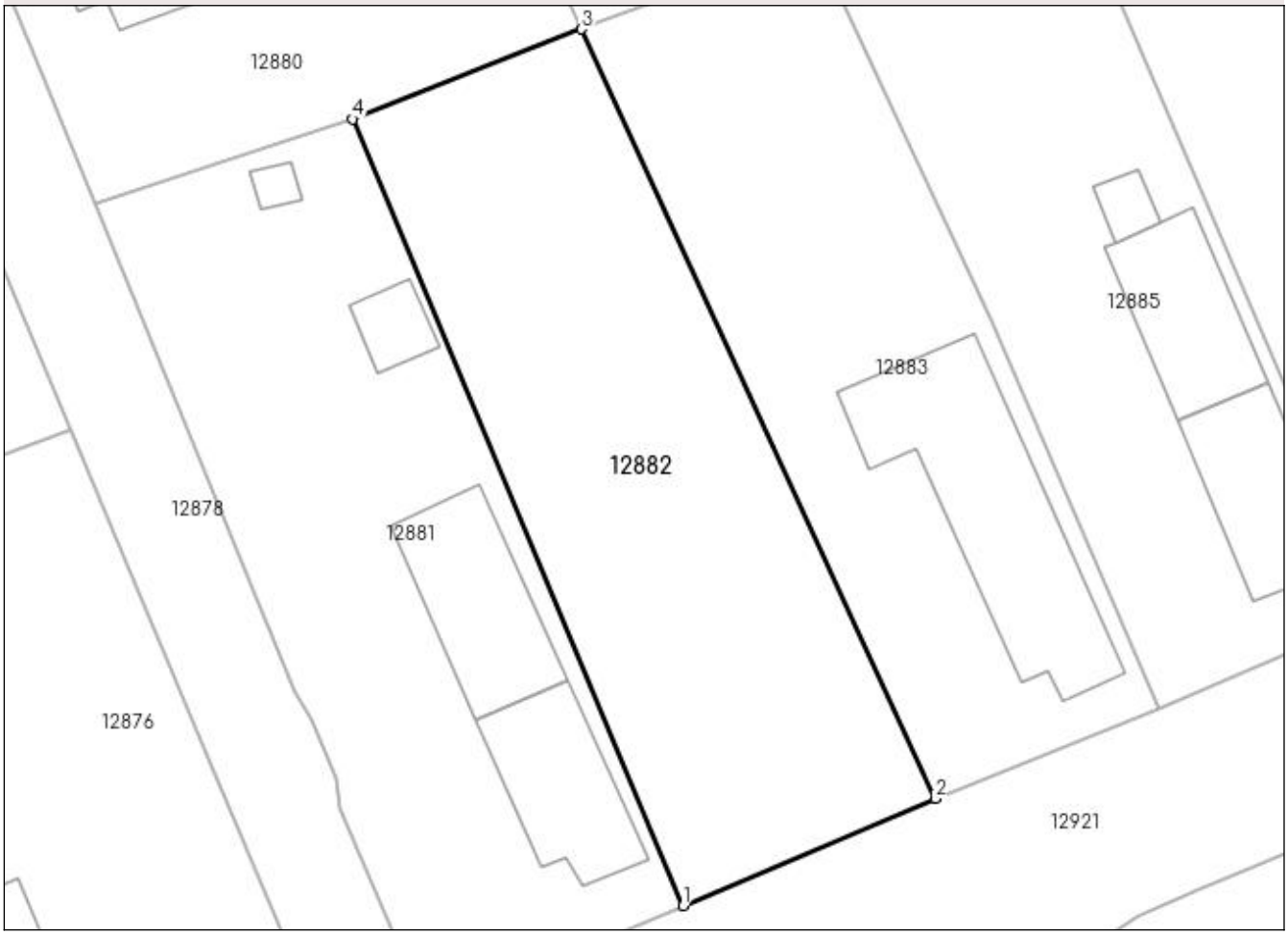
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	68	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.666,845 289.367,879	2	356.682,444 289.374,487	16.941
2	356.682,444 289.374,487	3	356.660,561 289.422,018	52.326
3	356.660,561 289.422,018	4	356.646,419 289.416,462	15.194
4	356.646,419 289.416,462	1	356.666,845 289.367,879	52.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 35, Jud. Dolj, T68, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 799	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 950-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA MIHAI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCICA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

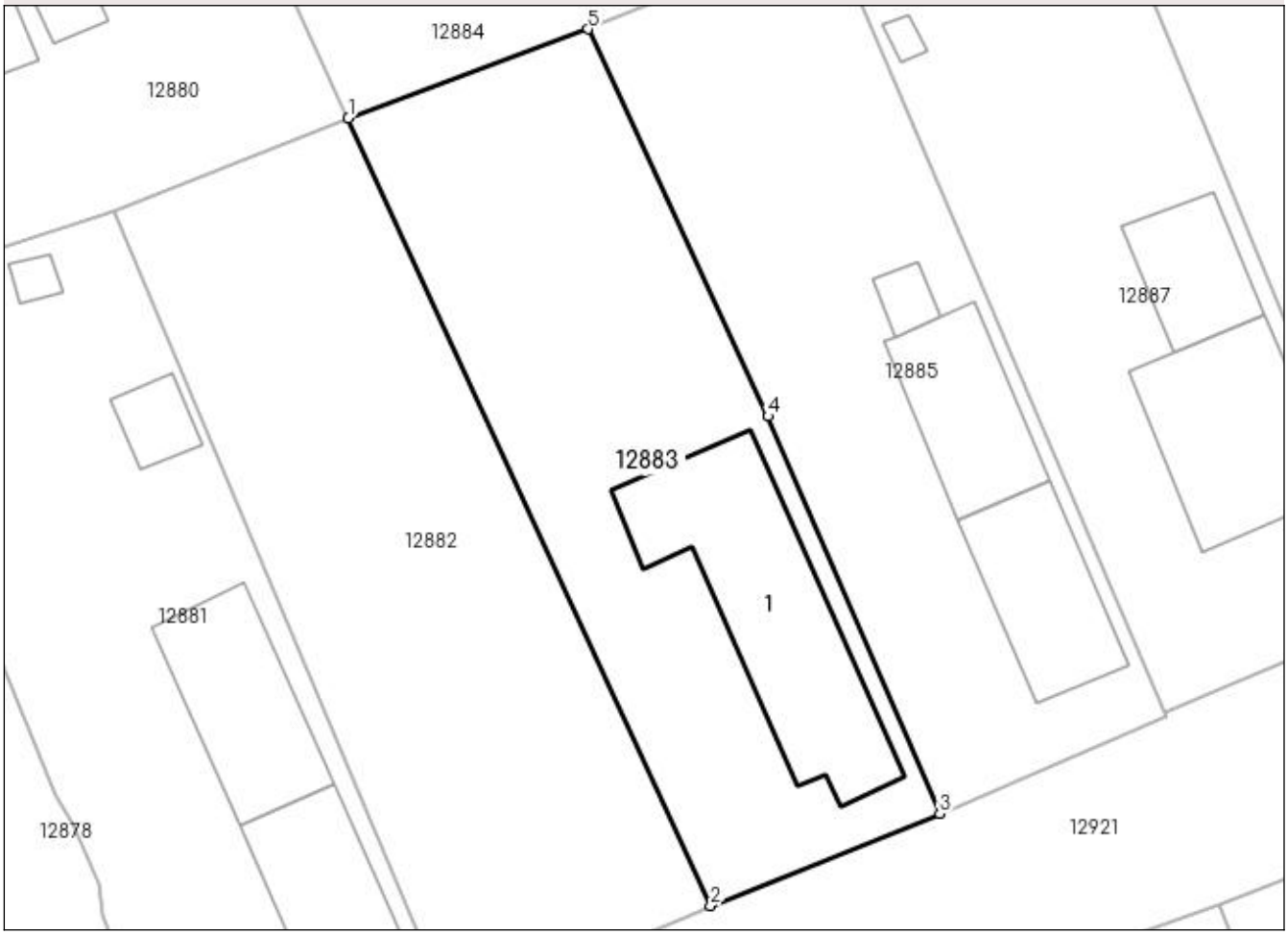
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	68	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.660,561 289.422,018	2	356.682,444 289.374,487	52.326
2	356.682,444 289.374,487	3	356.696,285 289.380,04	14.913
3	356.696,285 289.380,04	4	356.685,909 289.404,035	26.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.685,909 289.404,035	5	356.675,029 289.427,408	25.781
5	356.675,029 289.427,408	1	356.660,561 289.422,018	15.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 30, Jud. Dolj, T68, P49,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.804	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1985-9574, din 09/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONICĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONICĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

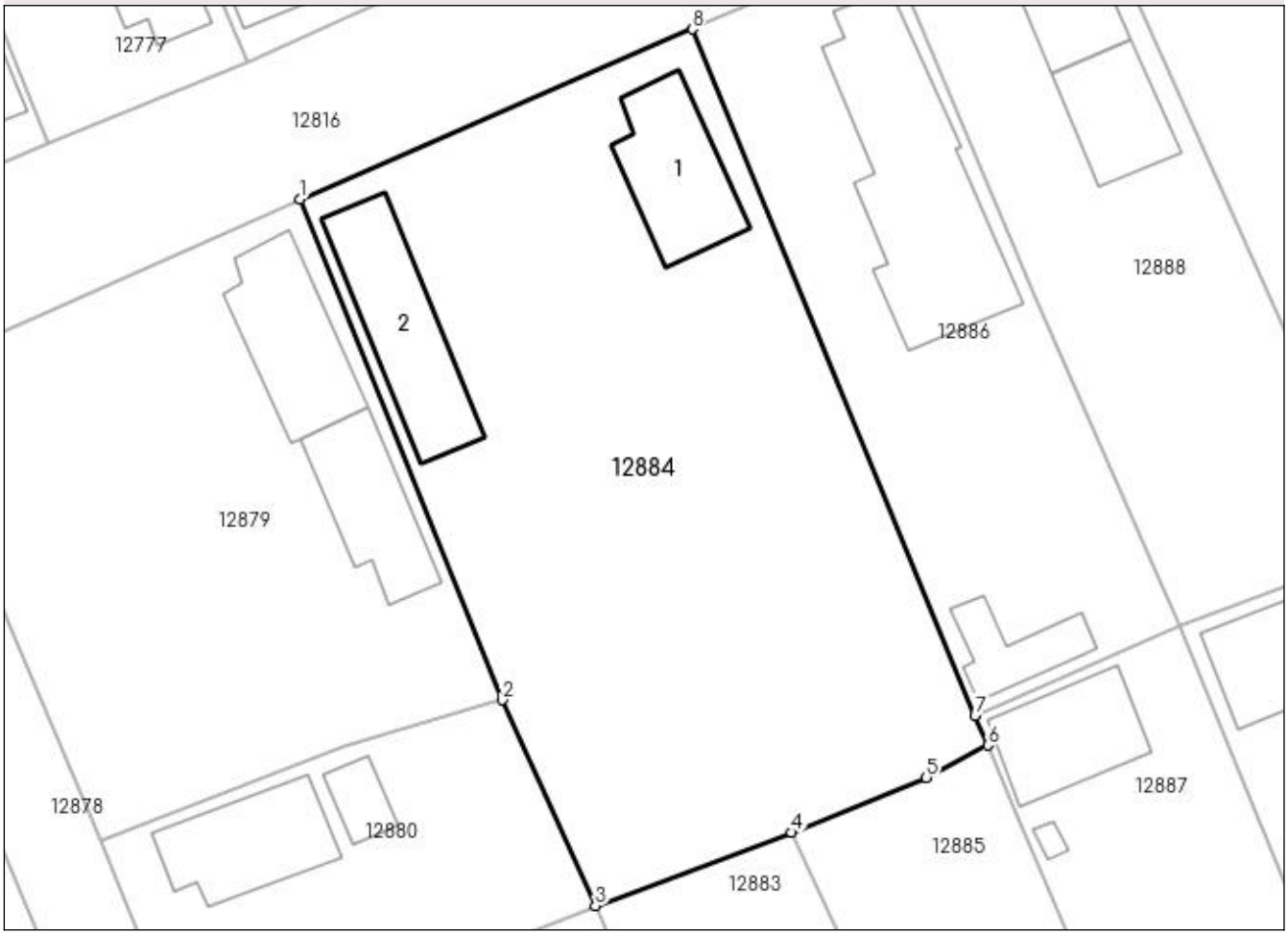
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	68	49	-	
2	curti constructii	DA	1.000	68	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.638,809 289.474,09	2	356.653,675 289.437,178	39.793
2	356.653,675 289.437,178	3	356.660,561 289.422,018	16.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.660,561 289.422,018	4	356.675,029 289.427,408	15.439
4	356.675,029 289.427,408	5	356.684,971 289.431,468	10.739
5	356.684,971 289.431,468	6	356.689,484 289.433,834	5.096
6	356.689,484 289.433,834	7	356.688,544 289.436,031	2.39
7	356.688,544 289.436,031	8	356.667,704 289.486,611	54.705
8	356.667,704 289.486,611	1	356.638,809 289.474,09	31.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 37, Jud. Dolj, T68, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 287, din 04/09/2015 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 1745-58840 / 30-11-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ BEBE MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ONCICĂ BEBE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

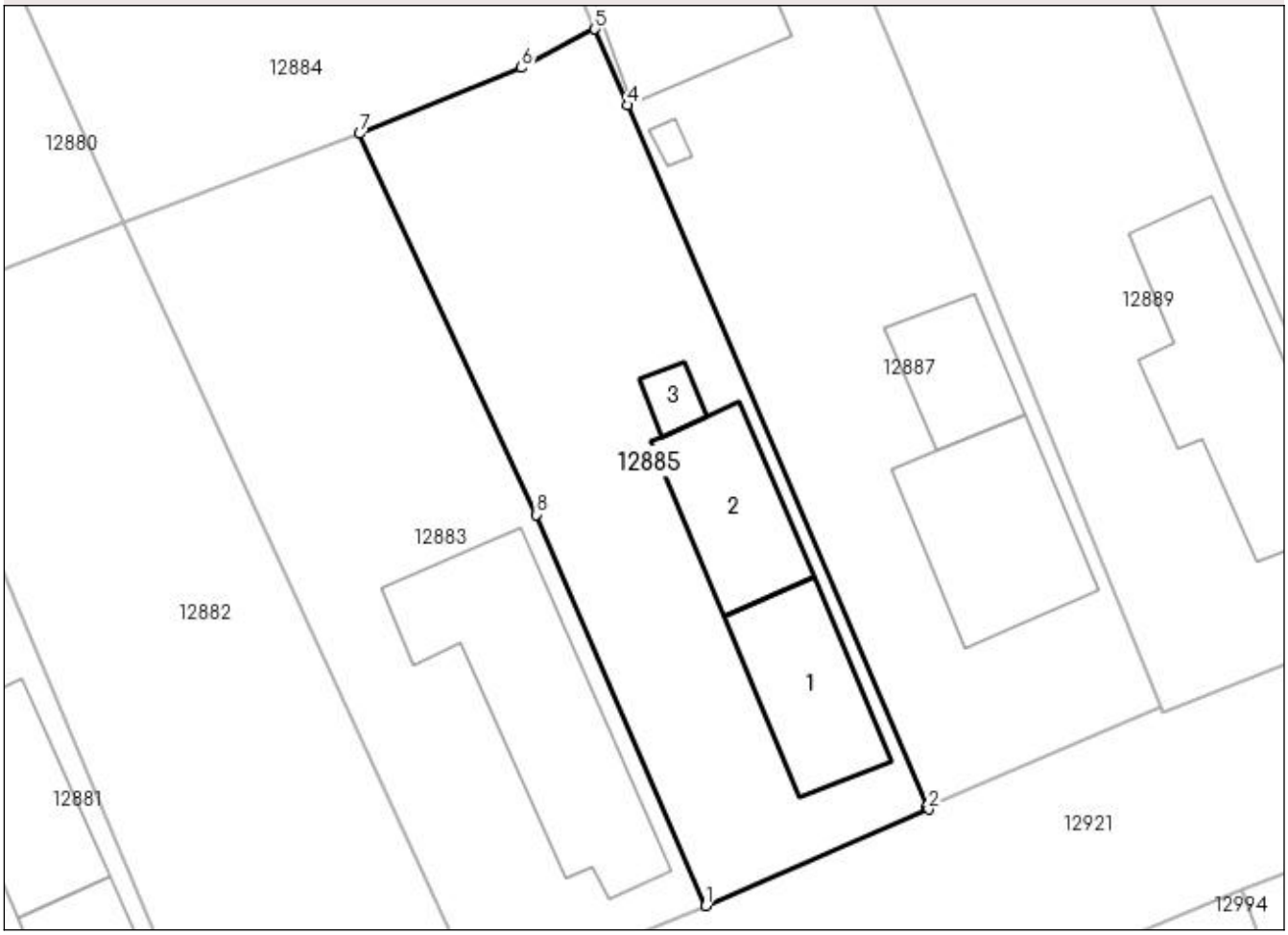
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	68	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.696,285 289.380,04	2	356.709,98 289.385,96	14.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.709,98 289.385,96	3	356.709,901 289.386,146	0.202
3	356.709,901 289.386,146	4	356.691,481 289.429,17	46.801
4	356.691,481 289.429,17	5	356.689,484 289.433,834	5.074
5	356.689,484 289.433,834	6	356.684,971 289.431,468	5.096
6	356.684,971 289.431,468	7	356.675,029 289.427,408	10.739
7	356.675,029 289.427,408	8	356.685,909 289.404,035	25.781
8	356.685,909 289.404,035	1	356.696,285 289.380,04	26.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 32, Jud. Dolj, T68, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 874	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 452, din 03/10/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 093822/01.03.2014; TDP NR. 10248/24-03-2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **CERGA ANA**, LIPSĂ CNP 3) **URZICEANU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DASCALU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **CERGA ANA**, LIPSĂ CNP 3) **URZICEANU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

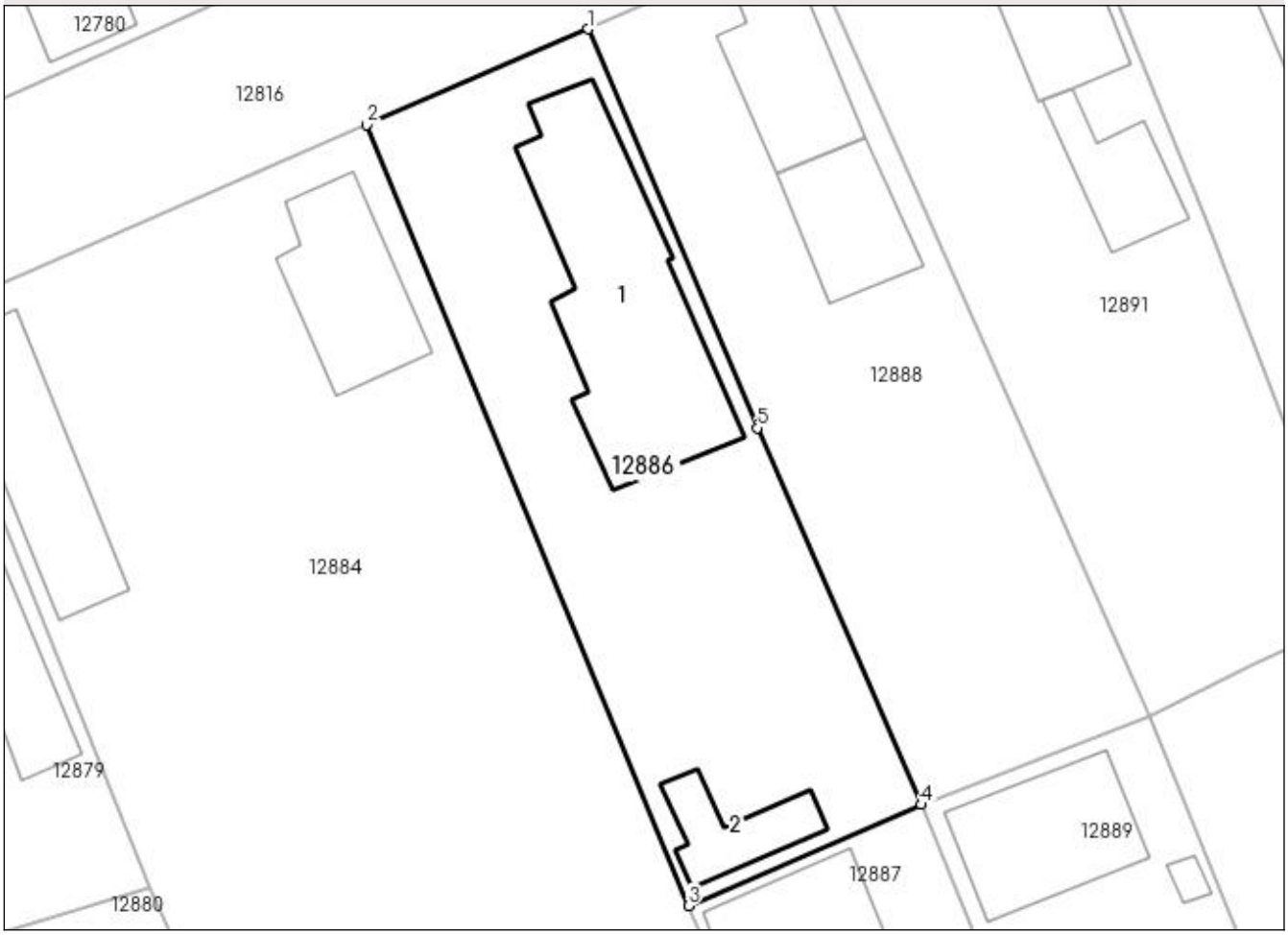
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	68	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.682,033 289.492,814	2	356.667,704 289.486,611	15.614
2	356.667,704 289.486,611	3	356.688,544 289.436,031	54.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.688,544 289.436,031	4	356.703,645 289.442,591	16.464
4	356.703,645 289.442,591	5	356.693,009 289.466,98	26.607
5	356.693,009 289.466,98	1	356.682,033 289.492,814	28.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:539
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:516

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 39, Jud. Dolj, T68, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35810	Din acte: 800 Masurata: 873	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casa
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; patul
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 39, Jud. Dolj, T68, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 39, Jud. Dolj, T68, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26760 / 11/04/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE NR. AUT 877, din 01/01/2008 emis de NP Tomita A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAGAREATA MARINELA**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA ILIE-PAUL**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MAGAREATA MARINELA**, LIPSĂ CNP 2) **MAGAREATA ILIE-PAUL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26760 / 11/04/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE NR. AUT 877, din 01/01/2008 emis de NP Tomita A;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35810	Din acte: 800 Masurata: 873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	68	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; casa
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; patul
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.709,901 289.386,146	2	356.724,296 289.392,209	15.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.724,296 289.392,209	3	356.708,256 289.431,435	42.379
3	356.708,256 289.431,435	4	356.703,645 289.442,591	12.071
4	356.703,645 289.442,591	5	356.688,544 289.436,031	16.464
5	356.688,544 289.436,031	6	356.689,484 289.433,834	2.39
6	356.689,484 289.433,834	7	356.691,481 289.429,17	5.074
7	356.691,481 289.429,17	1	356.709,901 289.386,146	46.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T68, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3580-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **FILIP ILIE** DEFUNCT:Da 3) **ŢIGANTELE MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **FILIP ILIE** DEFUNCT:Da 3) **ŢIGANTELE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	68	7	-	IDENTIC CU T65

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.696,024 289.498,957	2	356.682,033 289.492,814	15.28
2	356.682,033 289.492,814	3	356.693,009 289.466,98	28.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.693,009 289.466,98	4	356.703,645 289.442,591	26.607
4	356.703,645 289.442,591	5	356.718,5 289.448,357	15.935
5	356.718,5 289.448,357	1	356.696,024 289.498,957	55.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 41, Jud. Dolj, T68, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 867	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 518, din 07/03/1995 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATUSA ION** 2) **MATUSA CORNELIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MATUSA ION** 2) **MATUSA CORNELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

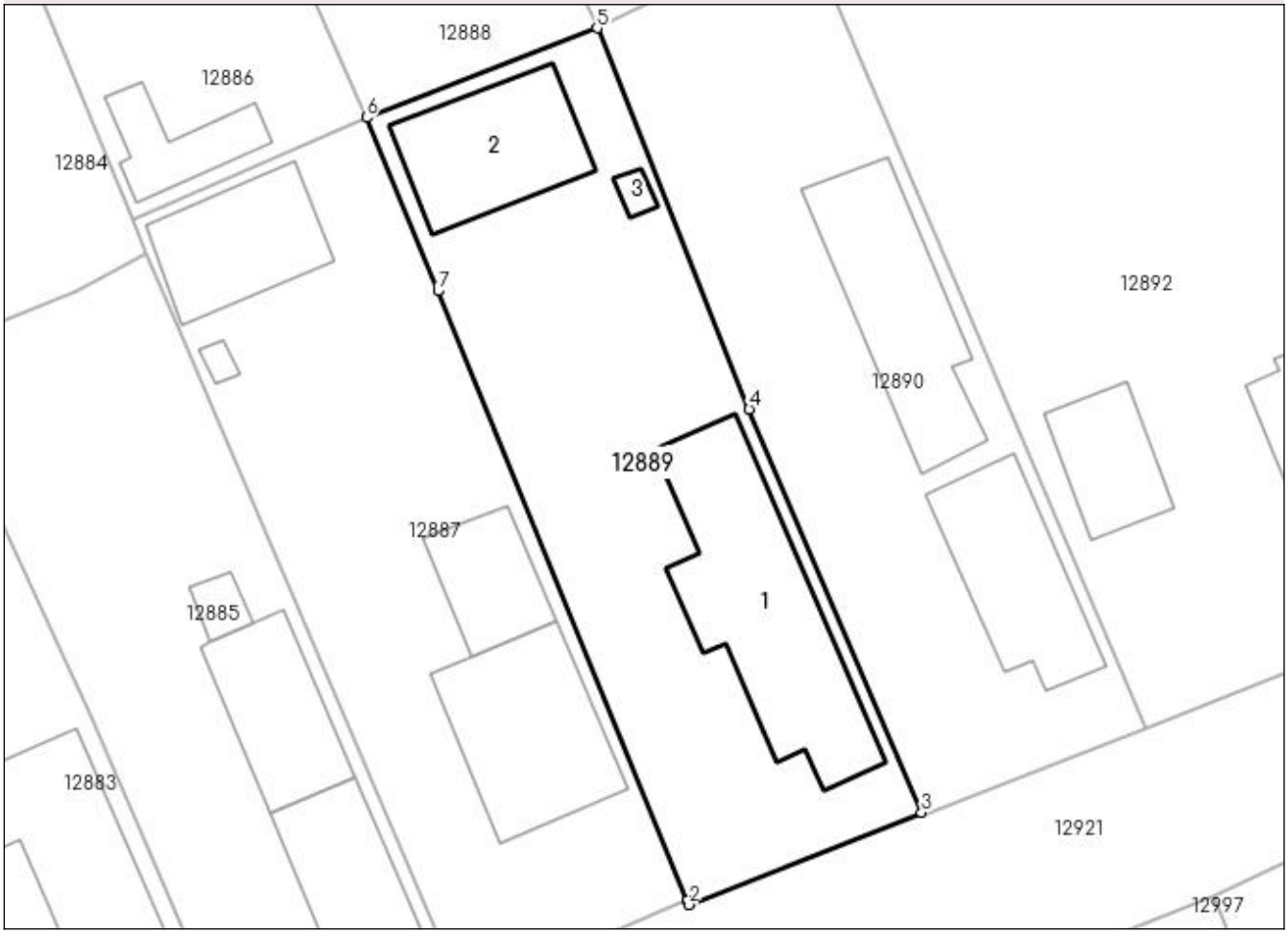
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	68	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-ANEXA
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.724,296 289.392,209	2	356.724,394 289.391,922	0.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.724,394 289.391,922	3	356.739,406 289.397,871	16.148
3	356.739,406 289.397,871	4	356.728,298 289.423,834	28.239
4	356.728,298 289.423,834	5	356.718,5 289.448,357	26.408
5	356.718,5 289.448,357	6	356.703,645 289.442,591	15.935
6	356.703,645 289.442,591	7	356.708,256 289.431,435	12.071
7	356.708,256 289.431,435	1	356.724,296 289.392,209	42.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 43, Jud. Dolj, T68, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 846	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 620, din 12/12/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 1559-9619/14-04-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ OVIDIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

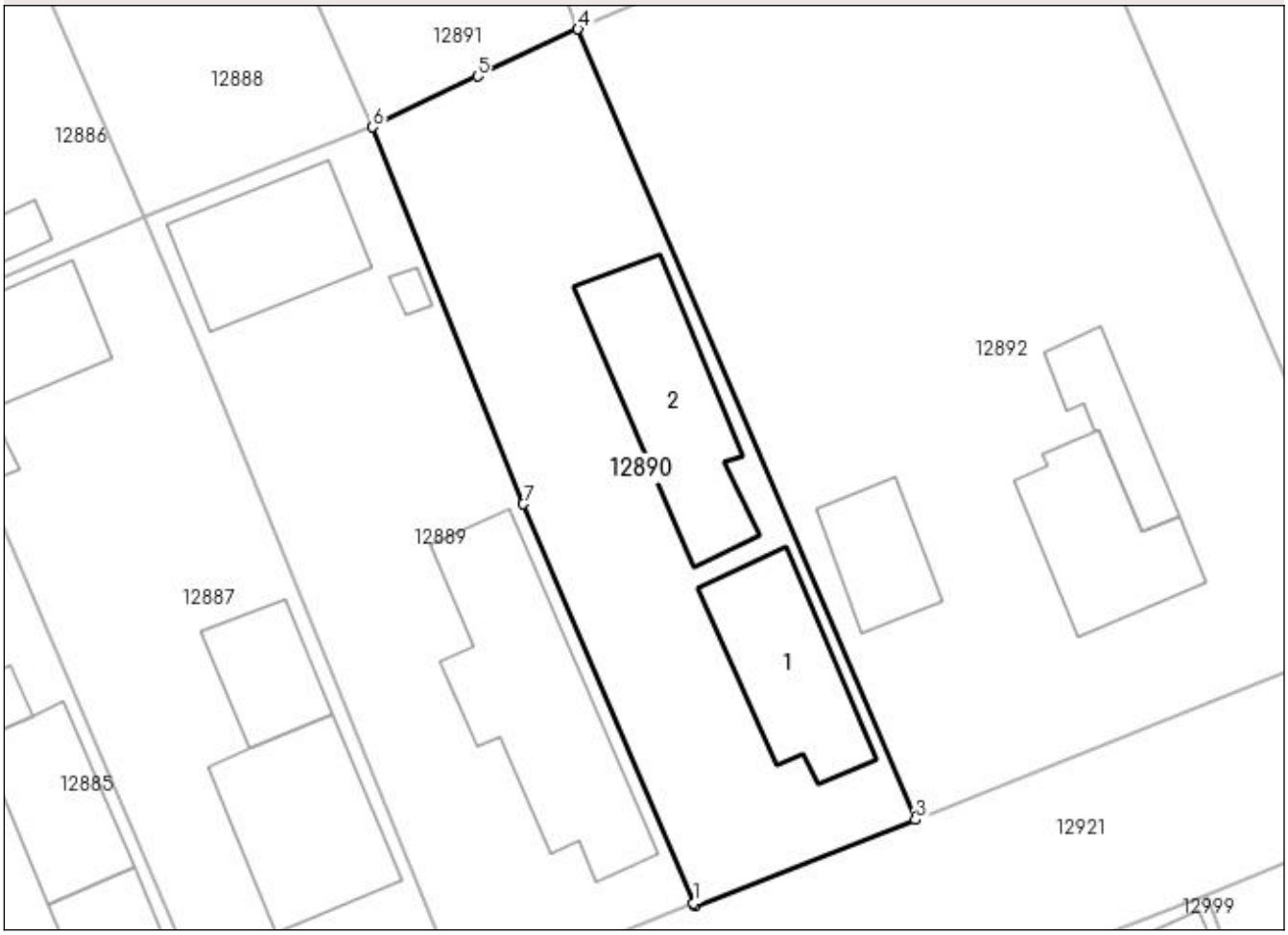
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	68	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.739,406 289.397,871	2	356.739,484 289.397,705	0.183
2	356.739,484 289.397,705	3	356.753,842 289.403,296	15.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.753,842 289.403,296	4	356.731,877 289.454,74	55.937
4	356.731,877 289.454,74	5	356.725,326 289.451,667	7.236
5	356.725,326 289.451,667	6	356.718,5 289.448,357	7.586
6	356.718,5 289.448,357	7	356.728,298 289.423,834	26.408
7	356.728,298 289.423,834	1	356.739,406 289.397,871	28.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 36, Jud. Dolj, T68, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 891	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2212-45380, din 30/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂZĂVAN MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂZĂVAN MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

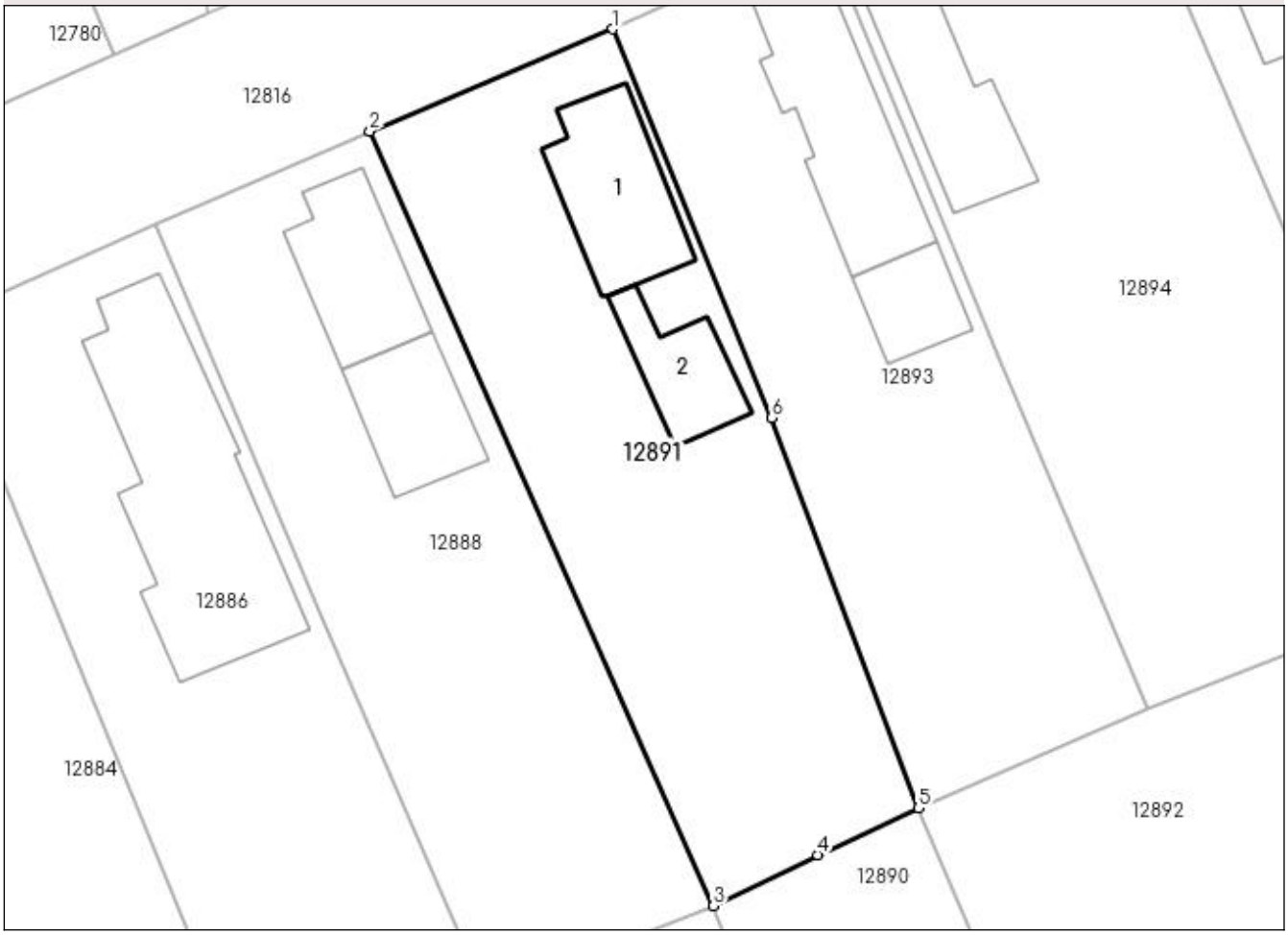
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	68	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.711,917 289.505,614	2	356.696,024 289.498,957	17.231
2	356.696,024 289.498,957	3	356.718,5 289.448,357	55.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.718,5 289.448,357	4	356.725,326 289.451,667	7.586
4	356.725,326 289.451,667	5	356.731,877 289.454,74	7.236
5	356.731,877 289.454,74	6	356.722,284 289.480,216	27.222
6	356.722,284 289.480,216	1	356.711,917 289.505,614	27.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 45, Jud. Dolj, T68, P42,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.878	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3744-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 794221/12-01-1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGĂ PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

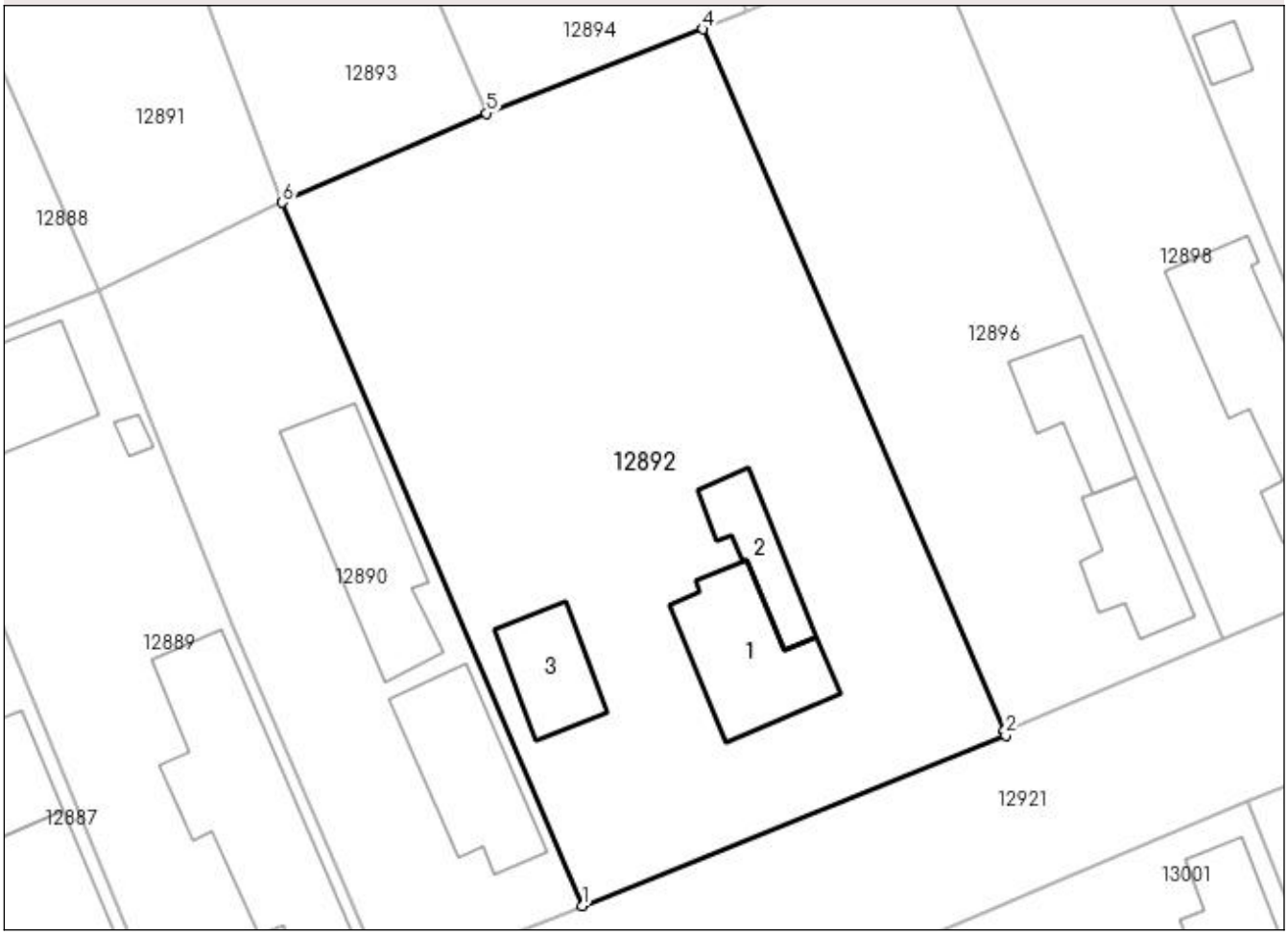
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	68	42	-	
2	curti constructii	DA	1.000	68	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1-ANEXA
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.753,842 289.403,296	2	356.784,856 289.415,765	33.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.784,856 289.415,765	3	356.784,745 289.416,109	0.361
3	356.784,745 289.416,109	4	356.762,674 289.467,435	55.87
4	356.762,674 289.467,435	5	356.746,841 289.461,273	16.99
5	356.746,841 289.461,273	6	356.731,877 289.454,74	16.328
6	356.731,877 289.454,74	1	356.753,842 289.403,296	55.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T68, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30569	Din acte: 1.000 Masurata: 847	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 38, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta cu 4 dormitoare, 2 sali, bucatarie, debara, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1950, are fundatie din beton si chirpici, peretii din caramida si cranturi si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 38, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; (FOST C3)ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131726 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de Donatie 552, din 13/07/2022 emis de TÂRTEA PETRUŢA-DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DARAC MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30569	Din acte: 1.000 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	68	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta cu 4 dormitoare, 2 sali, bucatarie, debara, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1950, are fundatie din beton si chirpici, peretii din caramida si cranturi si este acoperita cu tigla.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; (FOST C3) ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.725,678 289.511,856	2	356.711,917 289.505,614	15.111
2	356.711,917 289.505,614	3	356.722,284 289.480,216	27.432
3	356.722,284 289.480,216	4	356.731,877 289.454,74	27.222
4	356.731,877 289.454,74	5	356.746,841 289.461,273	16.328
5	356.746,841 289.461,273	6	356.737,139 289.484,117	24.819
6	356.737,139 289.484,117	7	356.726,775 289.509,287	27.22
7	356.726,775 289.509,287	1	356.725,678 289.511,856	2.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T68, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.123	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 101, din 17/03/2021 emis de STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	68	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.744,138 289.519,871	2	356.725,678 289.511,856	20.125
2	356.725,678 289.511,856	3	356.726,775 289.509,287	2.793
3	356.726,775 289.509,287	4	356.737,139 289.484,117	27.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.737,139 289.484,117	5	356.746,841 289.461,273	24.819
5	356.746,841 289.461,273	6	356.762,674 289.467,435	16.99
6	356.762,674 289.467,435	7	356.765,87 289.468,761	3.46
7	356.765,87 289.468,761	1	356.744,138 289.519,871	55.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 40BIS, Jud. Dolj, T68, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2400-9662, din 06/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA VERGINIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA VERGINIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	68	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.760,823 289.527,116	2	356.744,138 289.519,871	18.19
2	356.744,138 289.519,871	3	356.765,87 289.468,761	55.538
3	356.765,87 289.468,761	4	356.779,163 289.474,277	14.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.779,163 289.474,277	5	356.782,49 289.476,159	3.822
5	356.782,49 289.476,159	1	356.760,823 289.527,116	55.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 47, Jud. Dolj, T68, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 983	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 1515, din 04/11/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2724-48113/19-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHELU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

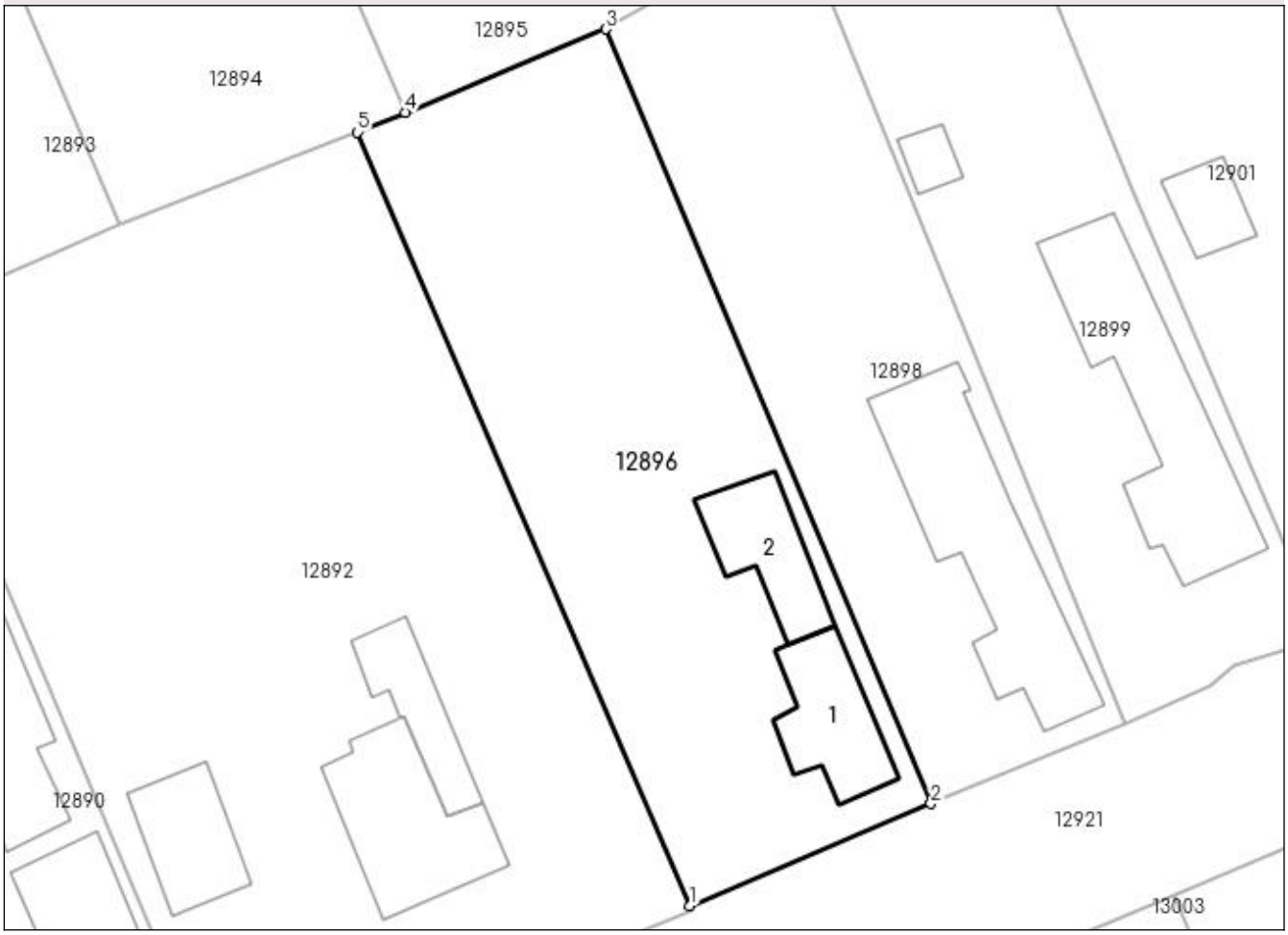
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	68	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.784,745 289.416,109	2	356.800,76 289.422,882	17.388
2	356.800,76 289.422,882	3	356.779,163 289.474,277	55.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.779,163 289.474,277	4	356.765,87 289.468,761	14.392
4	356.765,87 289.468,761	5	356.762,674 289.467,435	3.46
5	356.762,674 289.467,435	1	356.784,745 289.416,109	55.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 42, Jud. Dolj, T68, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32324	Din acte: 700 Masurata: 771	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1968, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1969, compusa din 1 camera.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191142 / 11/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 1607, din 11/12/2017 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ ION-CORNEL** 2) **DUŢĂ MIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32324	Din acte: 700 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	68	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1968, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1969, compusa din 1 camera.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.773,417 289.532,536	2	356.760,823 289.527,116	13.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.760,823 289.527,116	3	356.782,49 289.476,159	55.372
3	356.782,49 289.476,159	4	356.792,627 289.479,887	10.801
4	356.792,627 289.479,887	5	356.795,383 289.481,429	3.158
5	356.795,383 289.481,429	6	356.774,395 289.530,428	53.305
6	356.774,395 289.530,428	1	356.773,417 289.532,536	2.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 49, Jud. Dolj, T68, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1915-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 714488 / 12-02-2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORĂSCU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	68	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.800,76 289.422,882	2	356.813,698 289.428,243	14.005
2	356.813,698 289.428,243	3	356.792,627 289.479,887	55.777
3	356.792,627 289.479,887	4	356.782,49 289.476,159	10.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.782,49 289.476,159	5	356.779,163 289.474,277	3.822
5	356.779,163 289.474,277	1	356.800,76 289.422,882	55.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 51, Jud. Dolj, T68, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 19736, din 25/10/2016 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIHORU PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIHORU PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	68	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.813,698 289.428,243	2	356.819,311 289.430,723	6.136
2	356.819,311 289.430,723	3	356.820,967 289.432,003	2.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.820,967 289.432,003	4	356.826,846 289.433,884	6.173
4	356.826,846 289.433,884	5	356.814,117 289.463,608	32.335
5	356.814,117 289.463,608	6	356.808,401 289.477,735	15.24
6	356.808,401 289.477,735	7	356.805,805 289.484,612	7.351
7	356.805,805 289.484,612	8	356.795,383 289.481,429	10.897
8	356.795,383 289.481,429	9	356.792,627 289.479,887	3.158
9	356.792,627 289.479,887	1	356.813,698 289.428,243	55.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:552
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:681

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 44, Jud. Dolj, T68, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32277	Din acte: 700 Masurata: 783	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta cu 3 camere si 3 holuri. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47764 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2039, din 27/06/2008 emis de BNP FL.STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRILA MIRELA**, LIPSĂ CNP 2) **CHIRILA NICUSOR**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 552)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

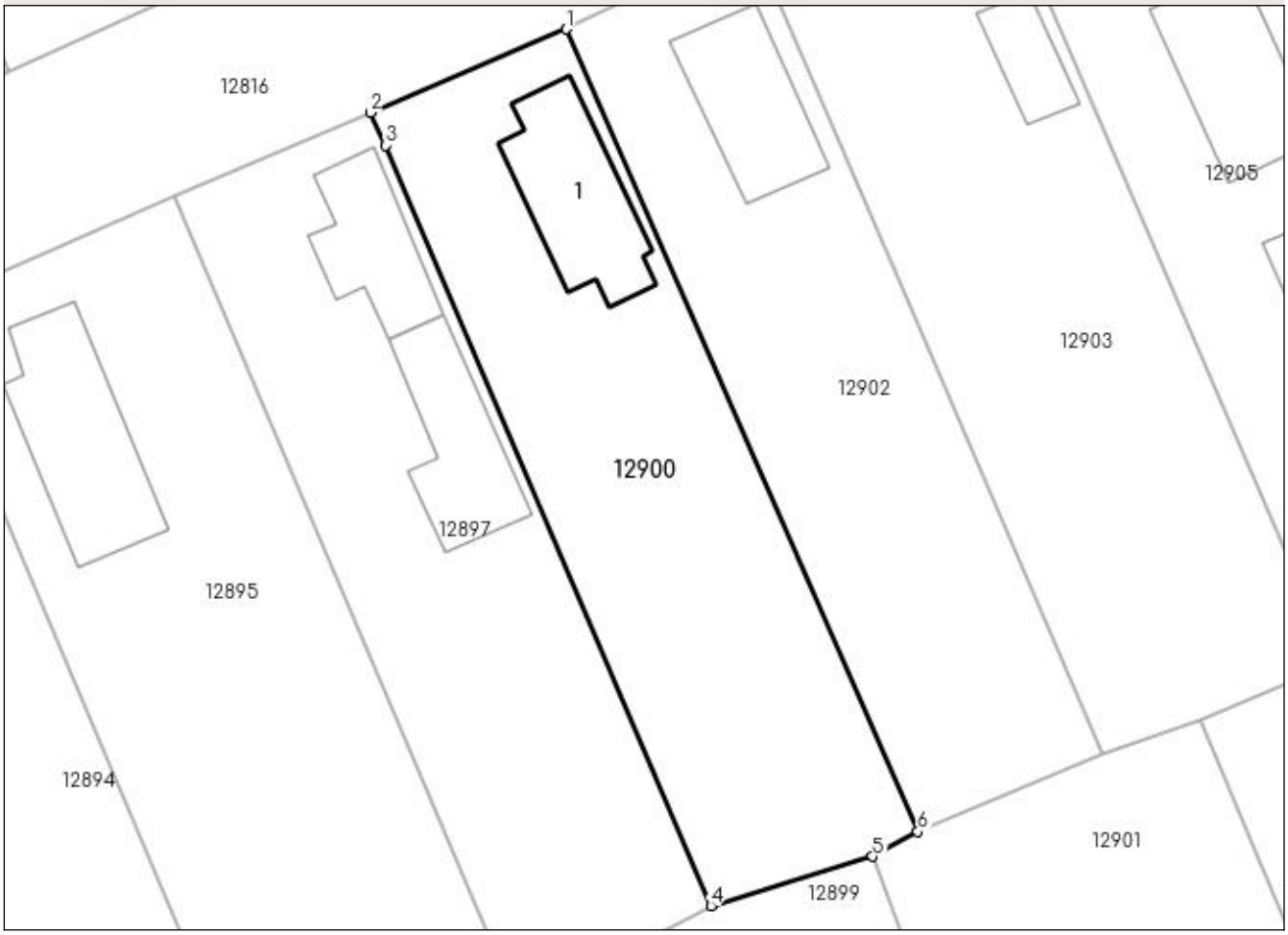
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32277	Din acte: 700 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	68	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta cu 3 camere si 3 holuri. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.786,051 289.537,913	2	356.773,417 289.532,536	13.731
2	356.773,417 289.532,536	3	356.774,395 289.530,428	2.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.774,395 289.530,428	4	356.795,383 289.481,429	53.305
4	356.795,383 289.481,429	5	356.805,805 289.484,612	10.897
5	356.805,805 289.484,612	6	356.808,729 289.486,209	3.332
6	356.808,729 289.486,209	1	356.786,051 289.537,913	56.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 53, Jud. Dolj, T68, P12,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36582	Din acte: 1.600 Masurata: 1.292	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 53, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință cu regim de înălțime P edificată în anul 1950.
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 53, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă cu regim de înălțime P edificată în anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213618 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. 1924, din 27/11/2001 emis de NP AUREL BELU (act administrativ nr Adeverinta nr. 5714 din 29.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr CNS nr. 5703 din 29.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Certificat de deces nr. 84 din 10.11.2014, emis de SPCLEP MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SURUGIU MARCEL** 2) **SURUGIU RODICA**	
	OBSERVATII: Botoaga Ana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

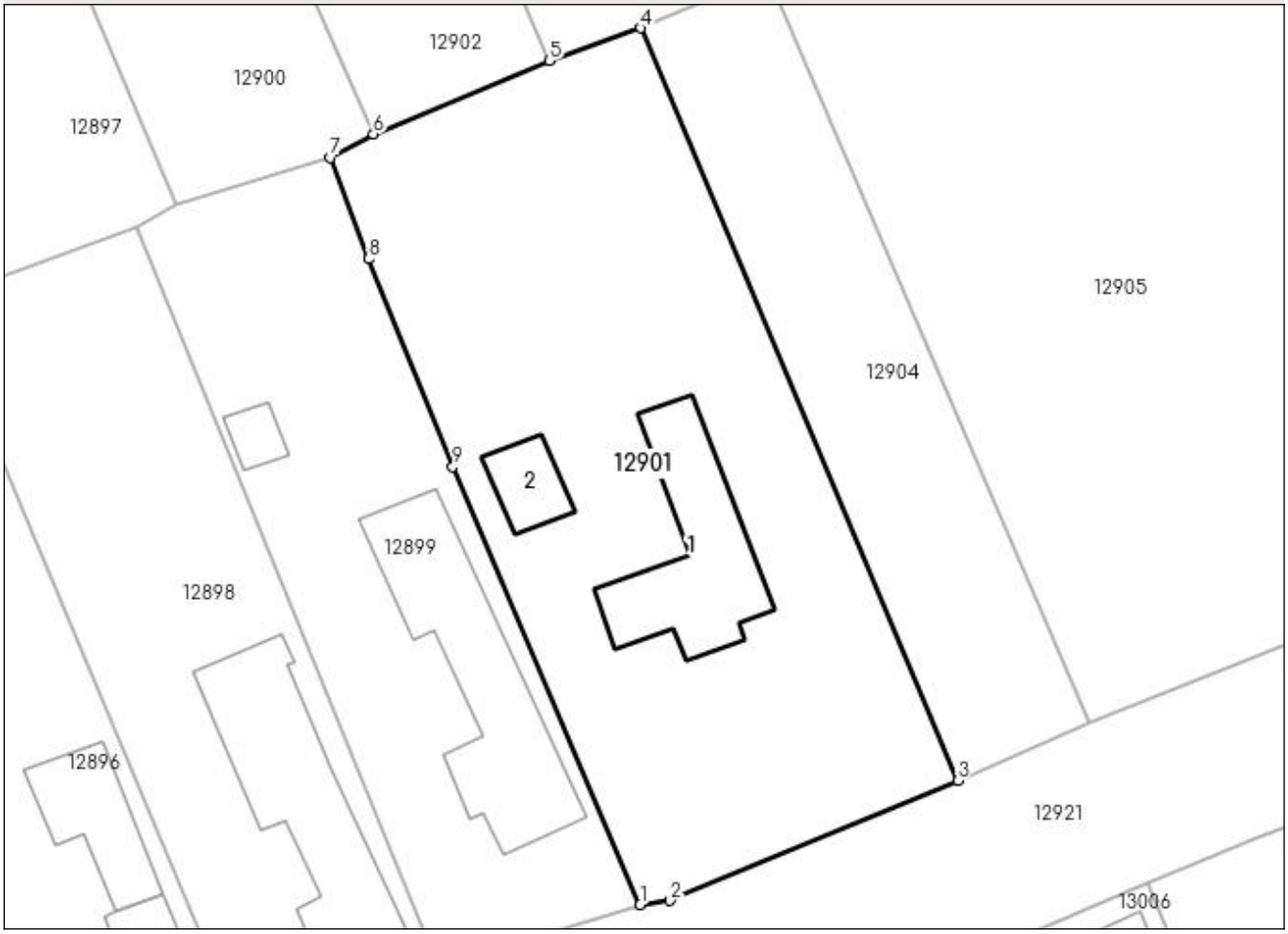
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36582	Din acte: 1.600 Masurata: 1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	68	12	-	
2	arabil	DA	561	68	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinţă cu regim de înălţime P edificată în anul 1950.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă cu regim de înălţime P edificată în anul 1950.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.826,846 289.433,884	2	356.828,862 289.434,16	2.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.828,862 289.434,16	3	356.848,415 289.442,303	21.181
3	356.848,415 289.442,303	4	356.826,89 289.493,394	55.44
4	356.826,89 289.493,394	5	356.820,681 289.491,193	6.588
5	356.820,681 289.491,193	6	356.808,729 289.486,209	12.95
6	356.808,729 289.486,209	7	356.805,805 289.484,612	3.332
7	356.805,805 289.484,612	8	356.808,401 289.477,735	7.351
8	356.808,401 289.477,735	9	356.814,117 289.463,608	15.24
9	356.814,117 289.463,608	1	356.826,846 289.433,884	32.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T68, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2511/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOAGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOTOAGA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

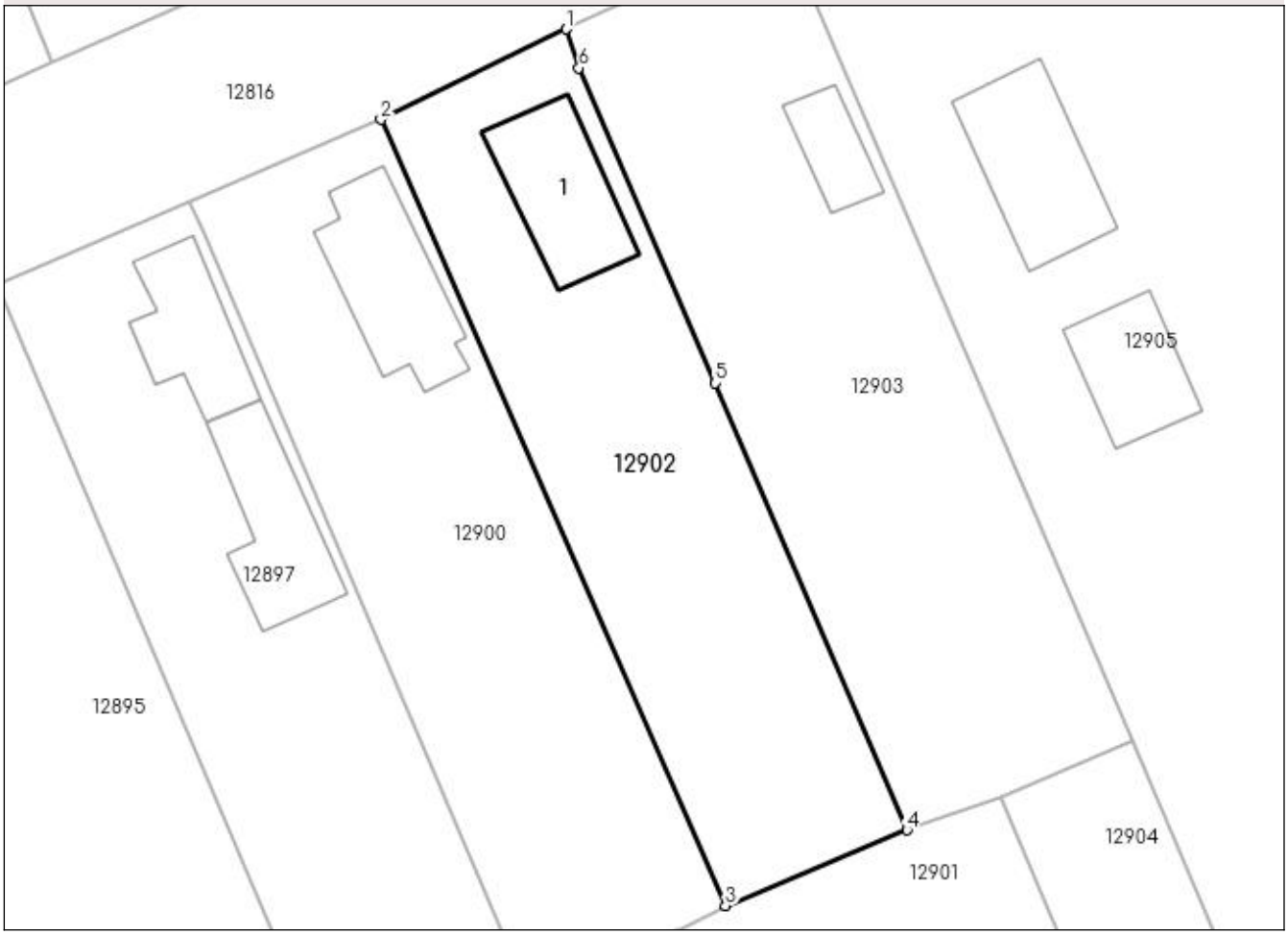
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	68	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.798,247 289.543,866	2	356.786,051 289.537,913	13.571
2	356.786,051 289.537,913	3	356.808,729 289.486,209	56.459
3	356.808,729 289.486,209	4	356.820,681 289.491,193	12.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.820,681 289.491,193	5	356.808,066 289.520,587	31.987
5	356.808,066 289.520,587	6	356.799,081 289.541,31	22.587
6	356.799,081 289.541,31	1	356.798,247 289.543,866	2.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 48, Jud. Dolj, T68, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36200	Din acte: 800 Masurata: 921	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14281 / 29/01/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 196, din 29/01/2020 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCHINA ION-DAN** 2) **CIOCHINĂ ELENA-ALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

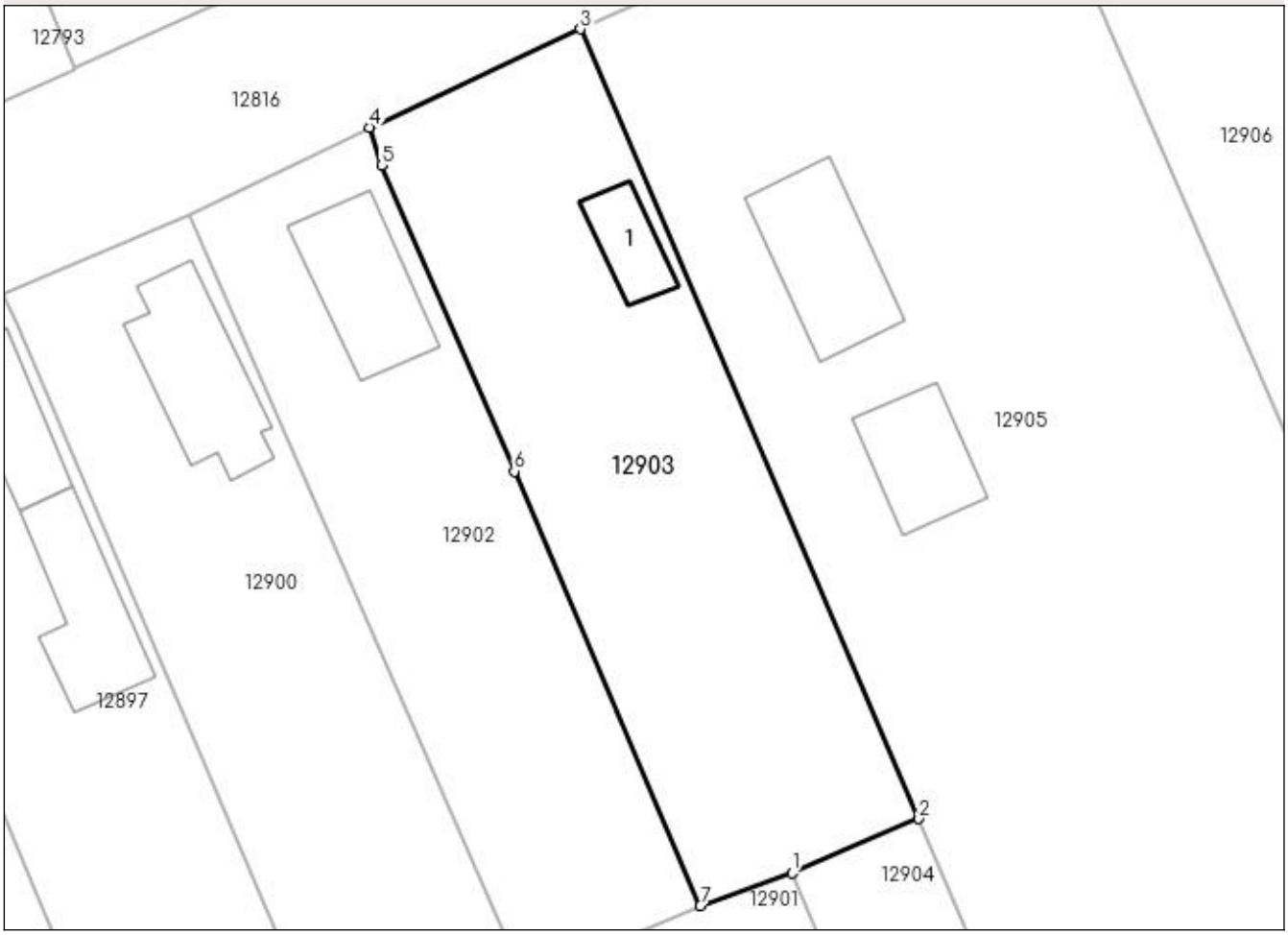
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36200	Din acte: 800 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	68	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.826,89 289.493,394	2	356.835,472 289.497,075	9.338
2	356.835,472 289.497,075	3	356.812,547 289.550,527	58.161
3	356.812,547 289.550,527	4	356.798,247 289.543,866	15.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.798,247 289.543,866	5	356.799,081 289.541,31	2.689
5	356.799,081 289.541,31	6	356.808,066 289.520,587	22.587
6	356.808,066 289.520,587	7	356.820,681 289.491,193	31.987
7	356.820,681 289.491,193	1	356.826,89 289.493,394	6.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 53, Jud. Dolj, T68, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37634	Din acte: 550 Masurata: 527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301742 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. CV nr.3808, din 27/12/2021 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (CV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINA ION-DAN** 2) **CIOCHINĂ ELENA-ALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

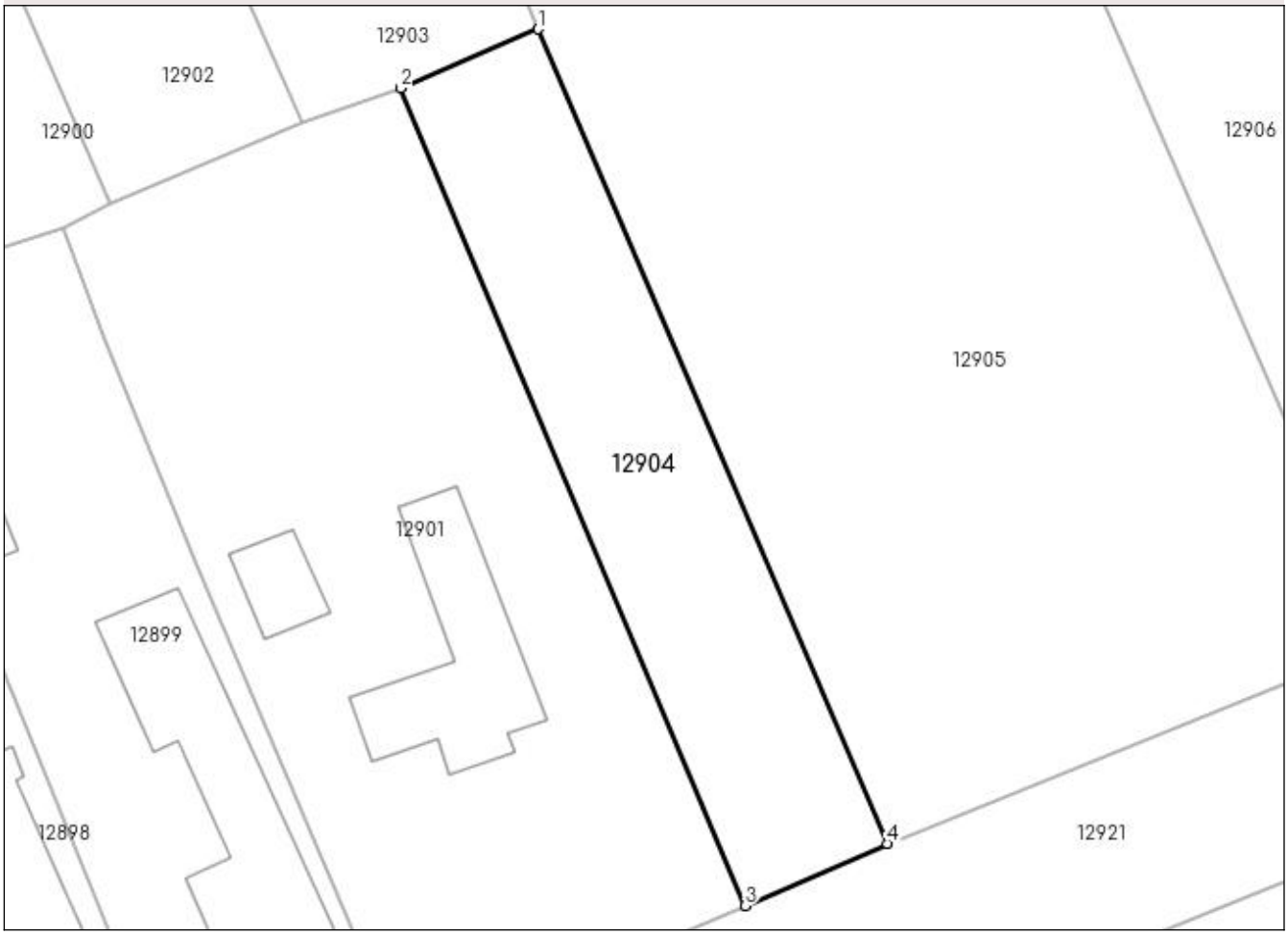
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37634	Din acte: 550 Masurata: 527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	68	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.835,472 289.497,075	2	356.826,89 289.493,394	9.338
2	356.826,89 289.493,394	3	356.848,415 289.442,303	55.44
3	356.848,415 289.442,303	4	356.857,302 289.446,178	9.695
4	356.857,302 289.446,178	1	356.835,472 289.497,075	55.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T68, P13.27.28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32891	Din acte: 3.752 Masurata: 3.780	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 50, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38422 / 17/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.1389, din 05/11/2015 emis de JUD CALAFAT (TDP NR. 944-48636/18.10.1994; TDP nr. 4025-45410/09-07-1999 emis de COM JUD DOLJ; hotarare judecatoreasca nr. 1985/29-10-2001 emis de JUD CALAFAT; hotarare judecatoreasca nr. 496/20-03-2002 emis de TRIBUNALUL DOLJ; hotarare judecatoreasca nr. 5189/02-07-2002 emis de CURTEA DE APEL CRAIOVA; act administrativ nr. 1615/09-03-2016 emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32891	Din acte: 3.752 Masurata: 3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.823	68	13.27.28	-	
2	arabil	DA	1.011	68	13.27.28	-	
3	vie	DA	186	68	13.27.28	-	
4	livada	DA	256	68	13.27.28	-	
5	livada	DA	504	68	13.27.28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.857,302 289.446,178	2	356.888,266 289.458,626	33.372
2	356.888,266 289.458,626	3	356.842,607 289.563,78	114.639
3	356.842,607 289.563,78	4	356.832,832 289.559,664	10.606
4	356.832,832 289.559,664	5	356.812,547 289.550,527	22.248
5	356.812,547 289.550,527	6	356.835,472 289.497,075	58.161
6	356.835,472 289.497,075	1	356.857,302 289.446,178	55.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T68, P13,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.200 Masurata: 4.514	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4025-45410, din 09/07/1999 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIPESCU ANA**, LIPSĂ CNP 2) **VĂDEANU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **FILIPESCU CALIOPIA**, LIPSĂ CNP 4) **FILIPESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIPESCU ANA**, LIPSĂ CNP 2) **VĂDEANU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **FILIPESCU CALIOPIA**, LIPSĂ CNP 4) **FILIPESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

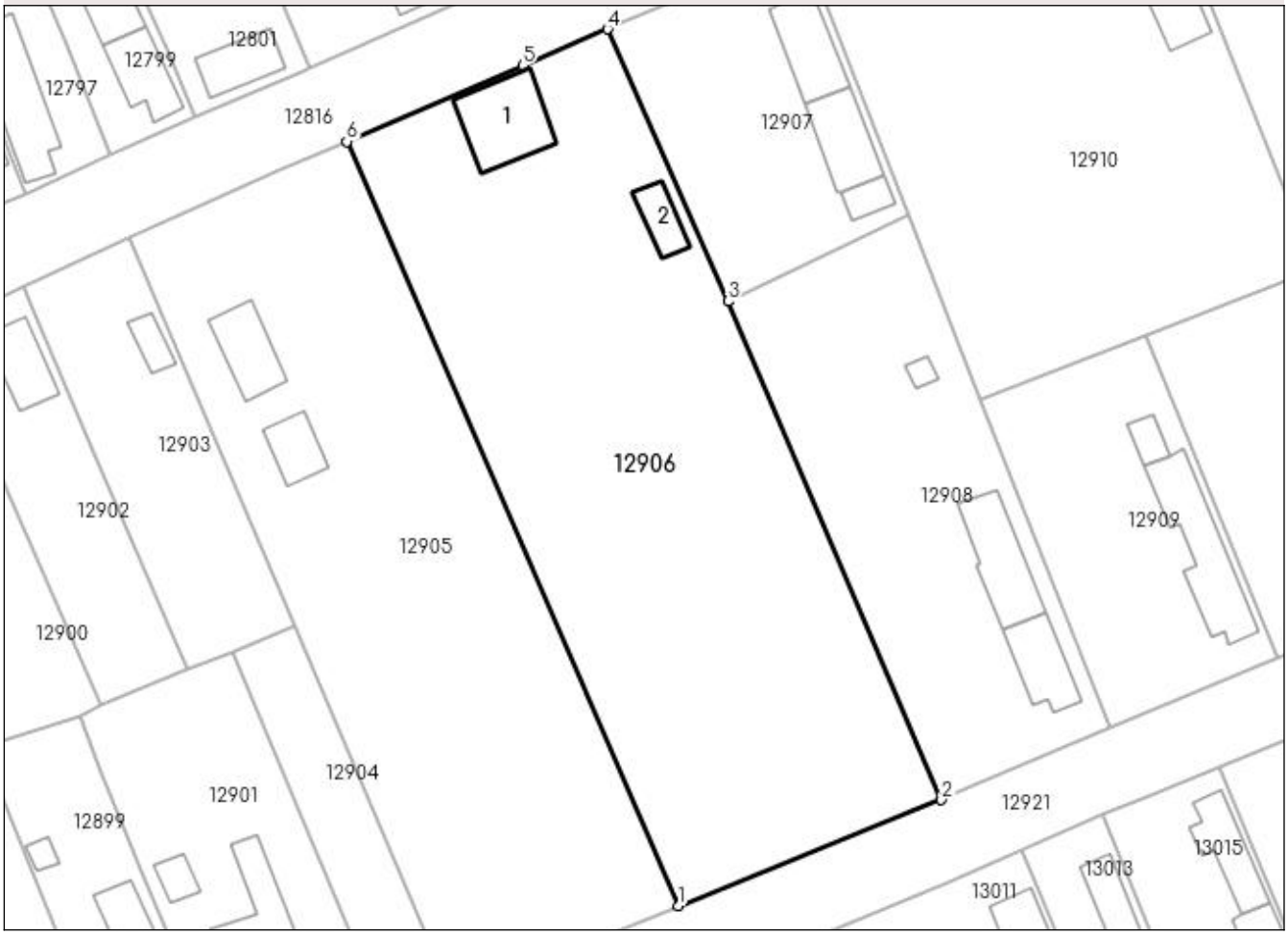
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.200 Masurata: 4.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	68	13	-	
2	curti constructii	DA	514	68	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.888,266 289.458,626	2	356.924,491 289.473,194	39.045
2	356.924,491 289.473,194	3	356.895,087 289.541,768	74.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.895,087 289.541,768	4	356.878,499 289.579,239	40.979
4	356.878,499 289.579,239	5	356.866,832 289.574,254	12.687
5	356.866,832 289.574,254	6	356.842,607 289.563,78	26.392
6	356.842,607 289.563,78	1	356.888,266 289.458,626	114.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T68, P48,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.147	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2304-9662, din 05/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂTAN MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GĂTAN MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

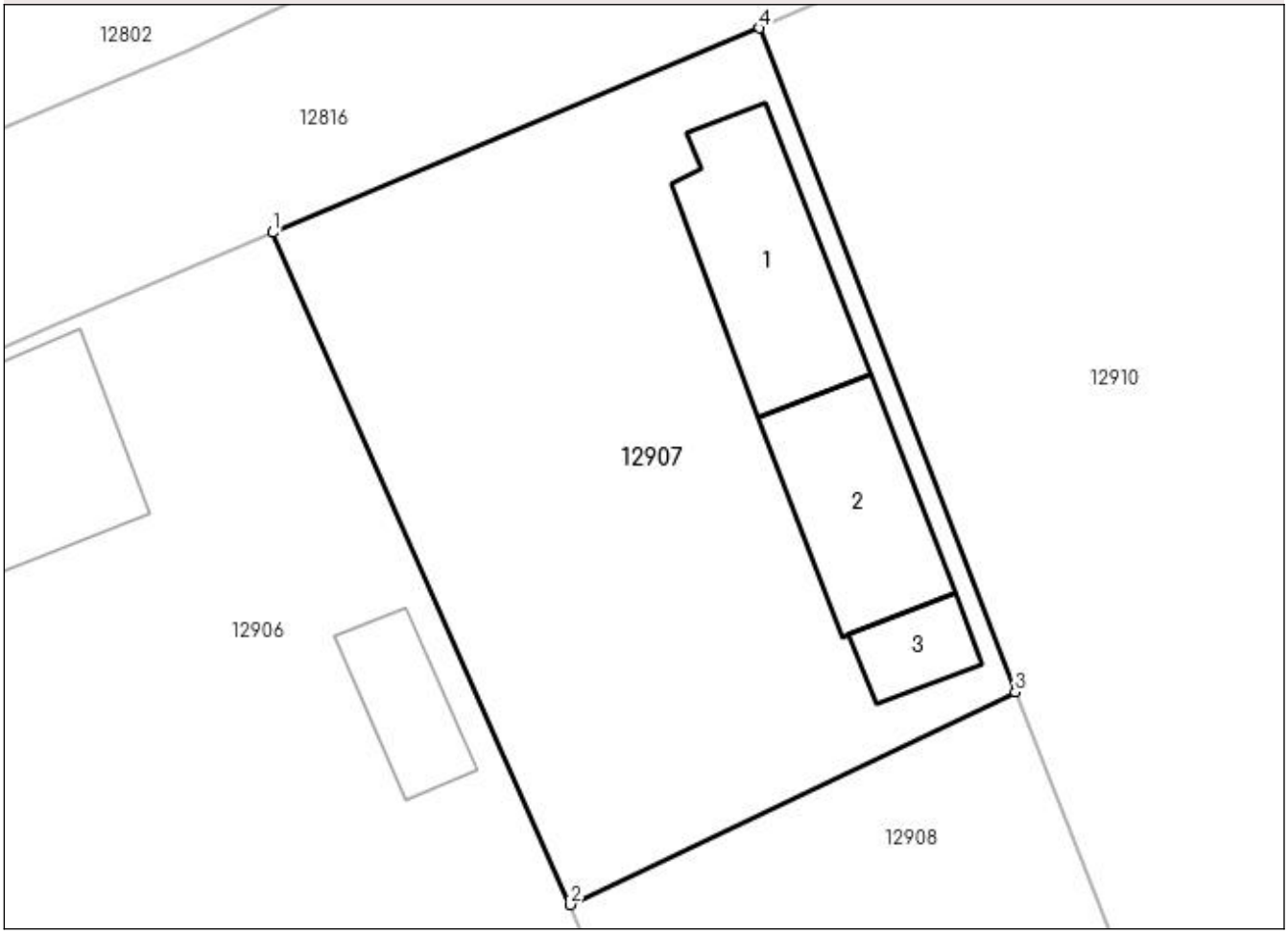
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	147	68	48	-	
2	curti constructii	DA	1.000	68	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.878,499 289.579,239	2	356.895,087 289.541,768	40.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.895,087 289.541,768	3	356.919,916 289.553,618	27.512
3	356.919,916 289.553,618	4	356.905,635 289.590,634	39.675
4	356.905,635 289.590,634	1	356.878,499 289.579,239	29.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 59, Jud. Dolj, T68, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.979	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 948-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATAN MIRCEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GATAN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

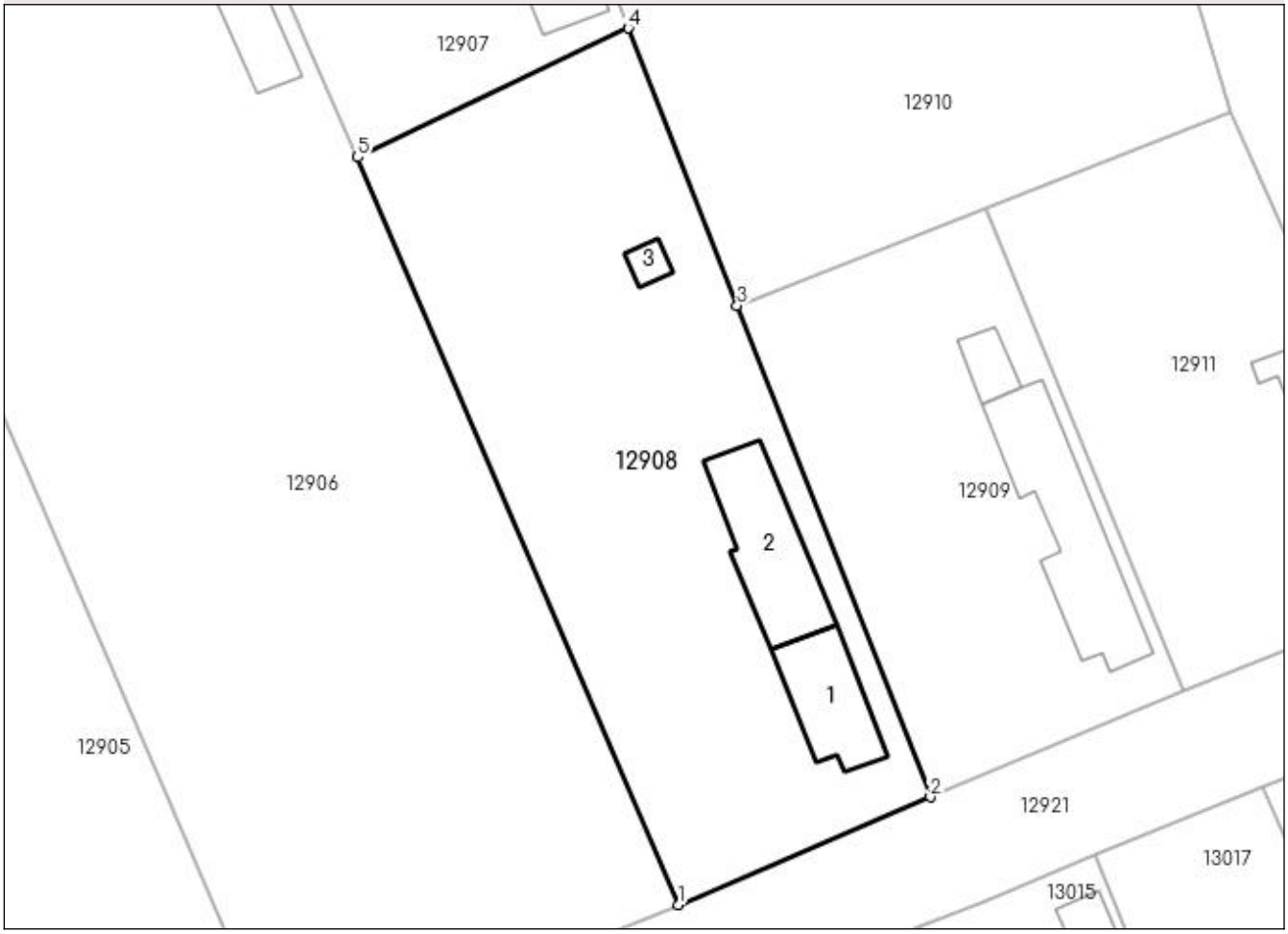
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.979	68	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.924,491 289.473,194	2	356.947,65 289.483,086	25.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.947,65 289.483,086	3	356.929,92 289.528,178	48.452
3	356.929,92 289.528,178	4	356.919,916 289.553,618	27.336
4	356.919,916 289.553,618	5	356.895,087 289.541,768	27.512
5	356.895,087 289.541,768	1	356.924,491 289.473,194	74.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 61, Jud. Dolj, T68, P44,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.195	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3587-47919, din 22/01/1991 emis de CJSDPT DOLJ (TDP NR 3587-47919/04-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ECATERINA**, LIPSĂ CNP 2) **PISLEAG SOFIA** 3) **SFETCU CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU ECATERINA**, LIPSĂ CNP 2) **PISLEAG SOFIA** 3) **SFETCU CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

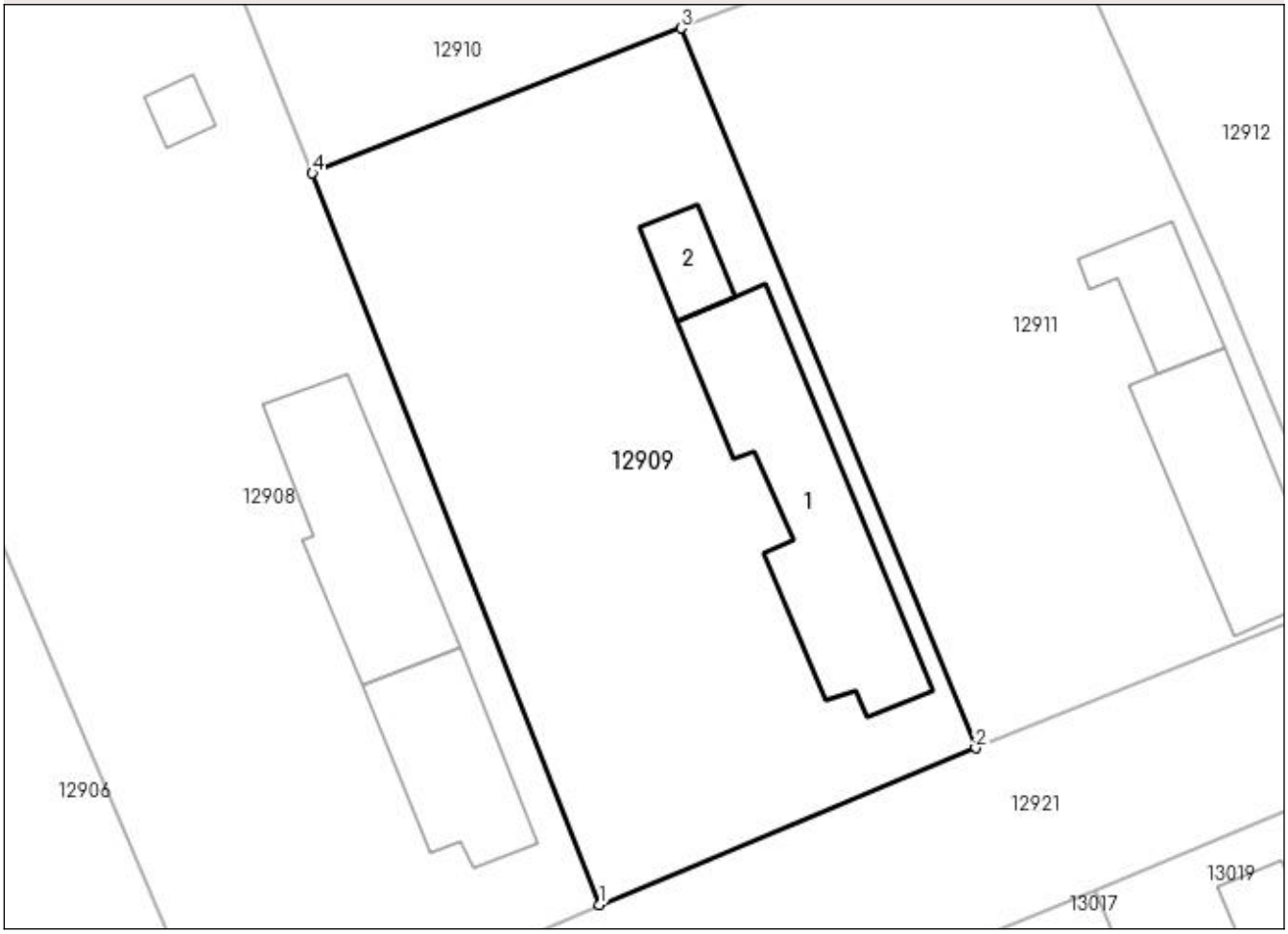
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	95	68	44	-	
2	curti constructii	DA	1.100	68	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.947,65 289.483,086	2	356.970,84 289.492,747	25.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.970,84 289.492,747	3	356.952,67 289.537,13	47.958
3	356.952,67 289.537,13	4	356.929,92 289.528,178	24.448
4	356.929,92 289.528,178	1	356.947,65 289.483,086	48.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 56, Jud. Dolj, T68, P47,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.343	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 247, din 19/08/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2401-43721/06-08-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

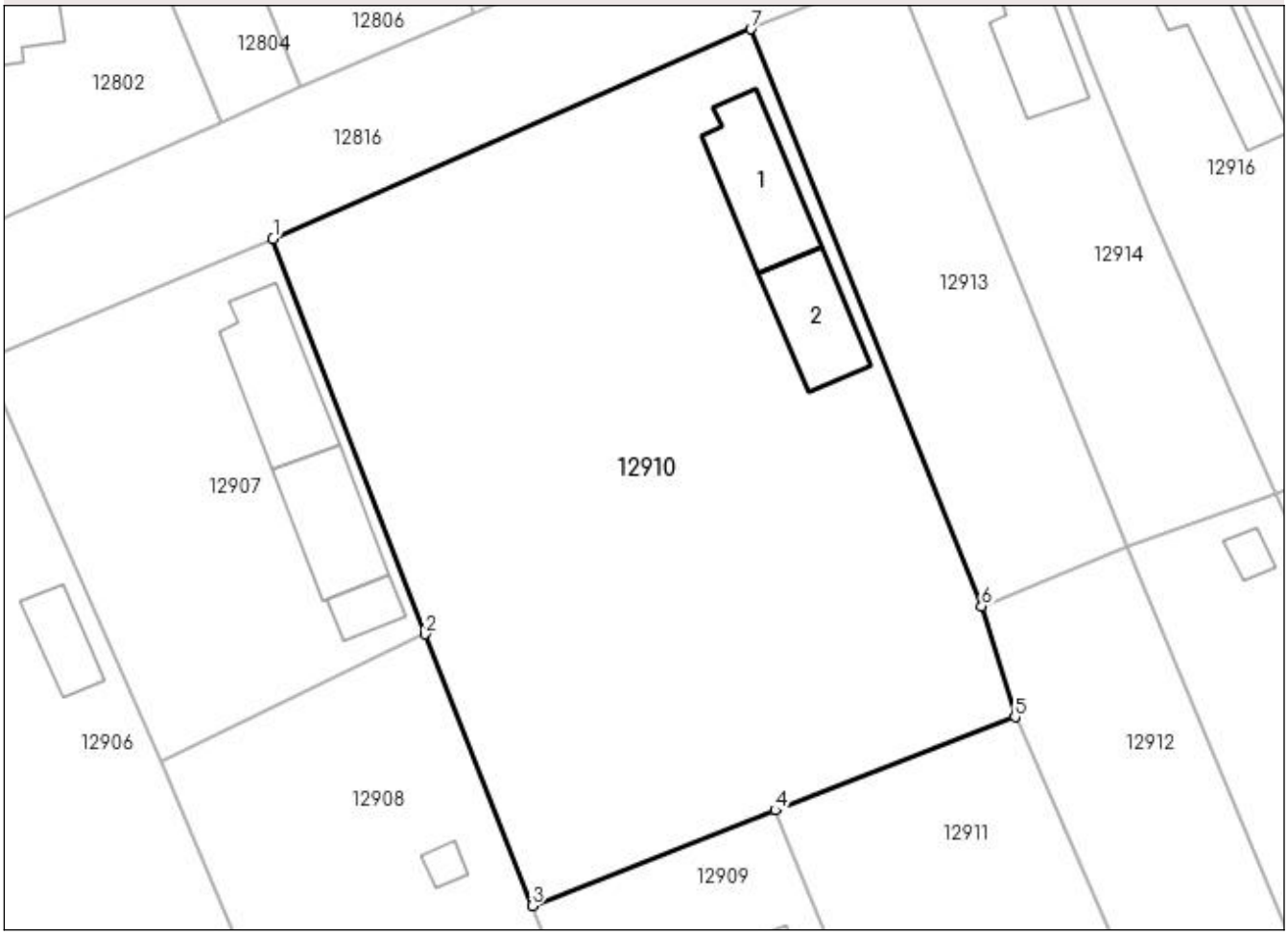
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	68	47	-	
2	curti constructii	DA	1.143	68	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.905,635 289.590,634	2	356.919,916 289.553,618	39.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.919,916 289.553,618	3	356.929,92 289.528,178	27.336
3	356.929,92 289.528,178	4	356.952,67 289.537,13	24.448
4	356.952,67 289.537,13	5	356.975,171 289.545,841	24.128
5	356.975,171 289.545,841	6	356.972,038 289.556,242	10.863
6	356.972,038 289.556,242	7	356.950,404 289.610,271	58.199
7	356.950,404 289.610,271	1	356.905,635 289.590,634	48.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 63, Jud. Dolj, T68, P16,45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34093	Din acte: 1.300 Masurata: 1.182	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38312 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 587, din 13/02/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IONEL-OVIDIU** 2) **STOICA SORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA IONEL-OVIDIU** 2) **STOICA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

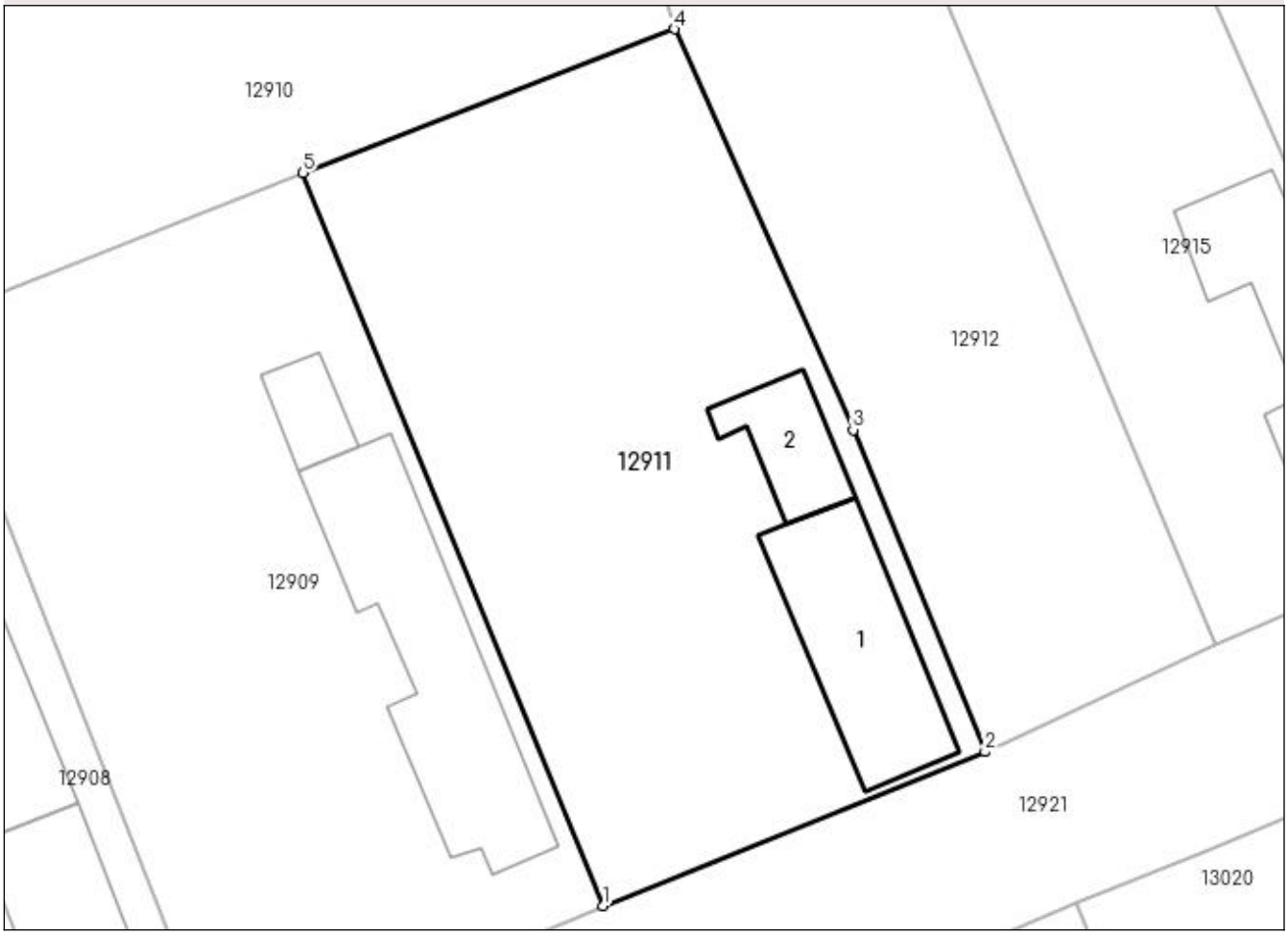
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34093	Din acte: 1.300 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	68	16	-	
2	arabil	DA	341	68	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.970,84 289.492,747	2	356.993,995 289.502,065	24.96
2	356.993,995 289.502,065	3	356.986,005 289.521,567	21.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.986,005 289.521,567	4	356.975,171 289.545,841	26.582
4	356.975,171 289.545,841	5	356.952,67 289.537,13	24.128
5	356.952,67 289.537,13	1	356.970,84 289.492,747	47.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 65, Jud. Dolj, T68, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 894	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 946-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 693658/08-05-2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAREATA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	68	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.993,995 289.502,065	2	357.007,934 289.508,599	15.394
2	357.007,934 289.508,599	3	356.985,681 289.561,784	57.653
3	356.985,681 289.561,784	4	356.972,038 289.556,242	14.726
4	356.972,038 289.556,242	5	356.975,171 289.545,841	10.863
5	356.975,171 289.545,841	6	356.986,005 289.521,567	26.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.986,005 289.521,567	1	356.993,995 289.502,065	21.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T68, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36286	Din acte: 700 Masurata: 850	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169972 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 1956, din 28/08/2020 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/850, cota initiala 700/850	A1
	1) **FILIP DANIEL-FLORIN** 2) **FILIP IULIANA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 150/850, cota initiala 150/850	A1
	1) **FILIP DANIEL-FLORIN** 2) **FILIP IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36286	Din acte: 700 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	68	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.963,968 289.615,635	2	356.950,404 289.610,271	14.586
2	356.950,404 289.610,271	3	356.972,038 289.556,242	58.199
3	356.972,038 289.556,242	4	356.985,681 289.561,784	14.726
4	356.985,681 289.561,784	5	356.974,108 289.590,3	30.775
5	356.974,108 289.590,3	1	356.963,968 289.615,635	27.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 60, Jud. Dolj, T68, P23,23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1399-58811, din 30/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/824, cota initiala 700/824	A1
	1) **MITRACHE MIRON** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6790, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 124/824, cota initiala 124/824	A1
	1) **MITRACHE MIRON** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 06/10/2022 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRACHE MIRON** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

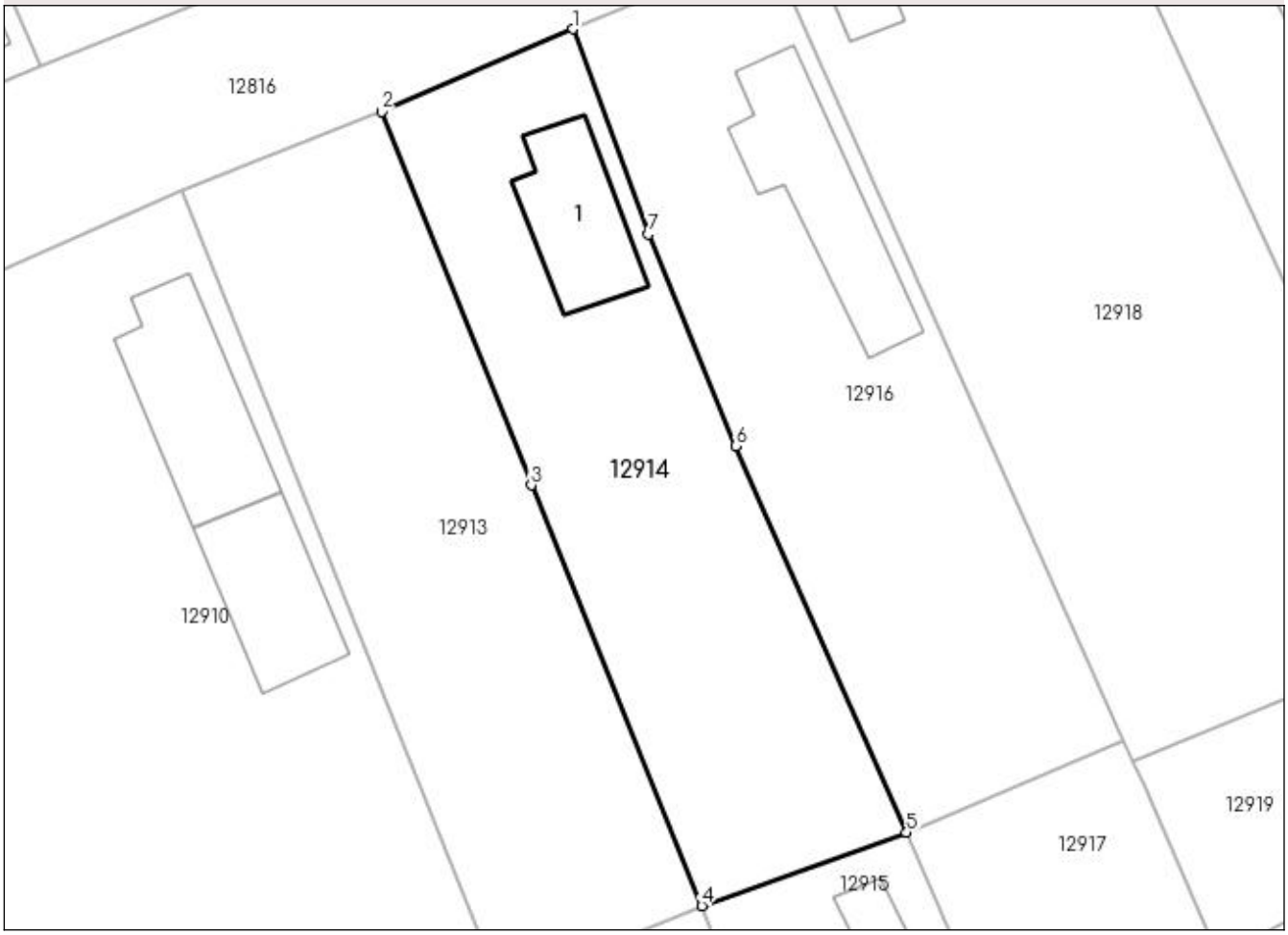
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	68	23	-	
2	curti constructii	DA	124	68	23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.976,926 289.621,238	2	356.963,968 289.615,635	14.117
2	356.963,968 289.615,635	3	356.974,108 289.590,3	27.289
3	356.974,108 289.590,3	4	356.985,681 289.561,784	30.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.985,681 289.561,784	5	356.999,582 289.566,741	14.758
5	356.999,582 289.566,741	6	356.987,983 289.592,965	28.675
6	356.987,983 289.592,965	7	356.982,075 289.607,34	15.542
7	356.982,075 289.607,34	1	356.976,926 289.621,238	14.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 67, Jud. Dolj, T68, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 866	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 947-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENICA PAVEL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOENICA PAVEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	68	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.007,934 289.508,599	2	357.022,255 289.514,635	15.541
2	357.022,255 289.514,635	3	356.999,582 289.566,741	56.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.999,582 289.566,741	4	356.985,681 289.561,784	14.758
4	356.985,681 289.561,784	1	357.007,934 289.508,599	57.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 62, Jud. Dolj, T68, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 921	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3393-59474, din 01/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MORARU ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	68	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.990,249 289.626,79	2	356.976,926 289.621,238	14.434
2	356.976,926 289.621,238	3	356.982,075 289.607,34	14.821
3	356.982,075 289.607,34	4	356.987,983 289.592,965	15.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.987,983 289.592,965	5	356.999,582 289.566,741	28.675
5	356.999,582 289.566,741	6	357.014,343 289.572,956	16.016
6	357.014,343 289.572,956	1	356.990,249 289.626,79	58.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 69, Jud. Dolj, T68, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30071	Din acte: 800 Masurata: 921	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 294, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2399 / 17/01/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 23, din 14/01/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAGEA EUGENIA-LILIANA** 2) **GAGEA OLIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

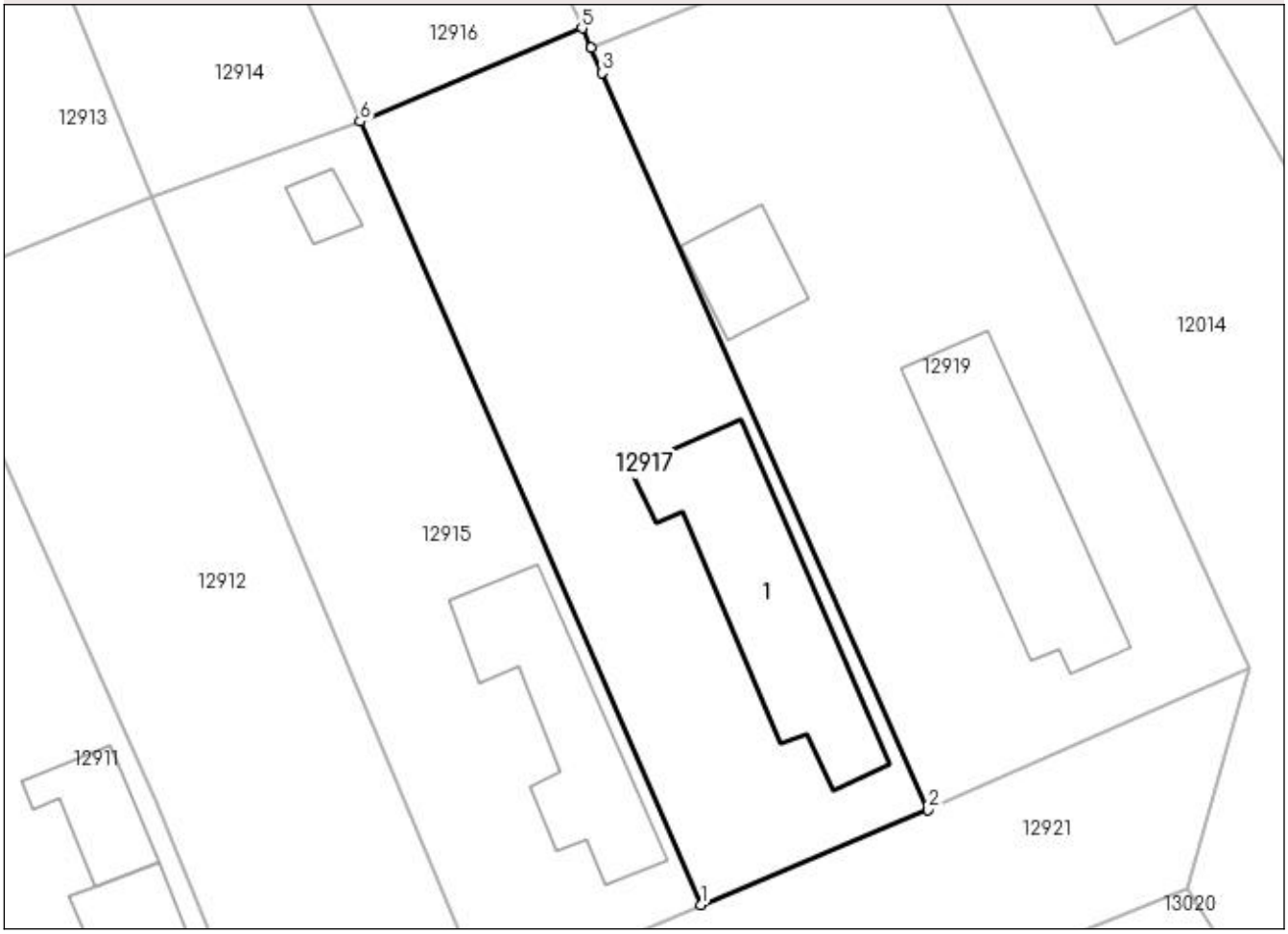
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30071	Din acte: 800 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	68	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.022,255 289.514,635	2	357.037,377 289.520,959	16.391
2	357.037,377 289.520,959	3	357.015,66 289.569,982	53.618
3	357.015,66 289.569,982	4	357.014,931 289.571,63	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	357.014,931 289.571,63	5	357.014,343 289.572,956	1.451
5	357.014,343 289.572,956	6	356.999,582 289.566,741	16.016
6	356.999,582 289.566,741	1	357.022,255 289.514,635	56.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 64, Jud. Dolj, T68, P46,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.354	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3128/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

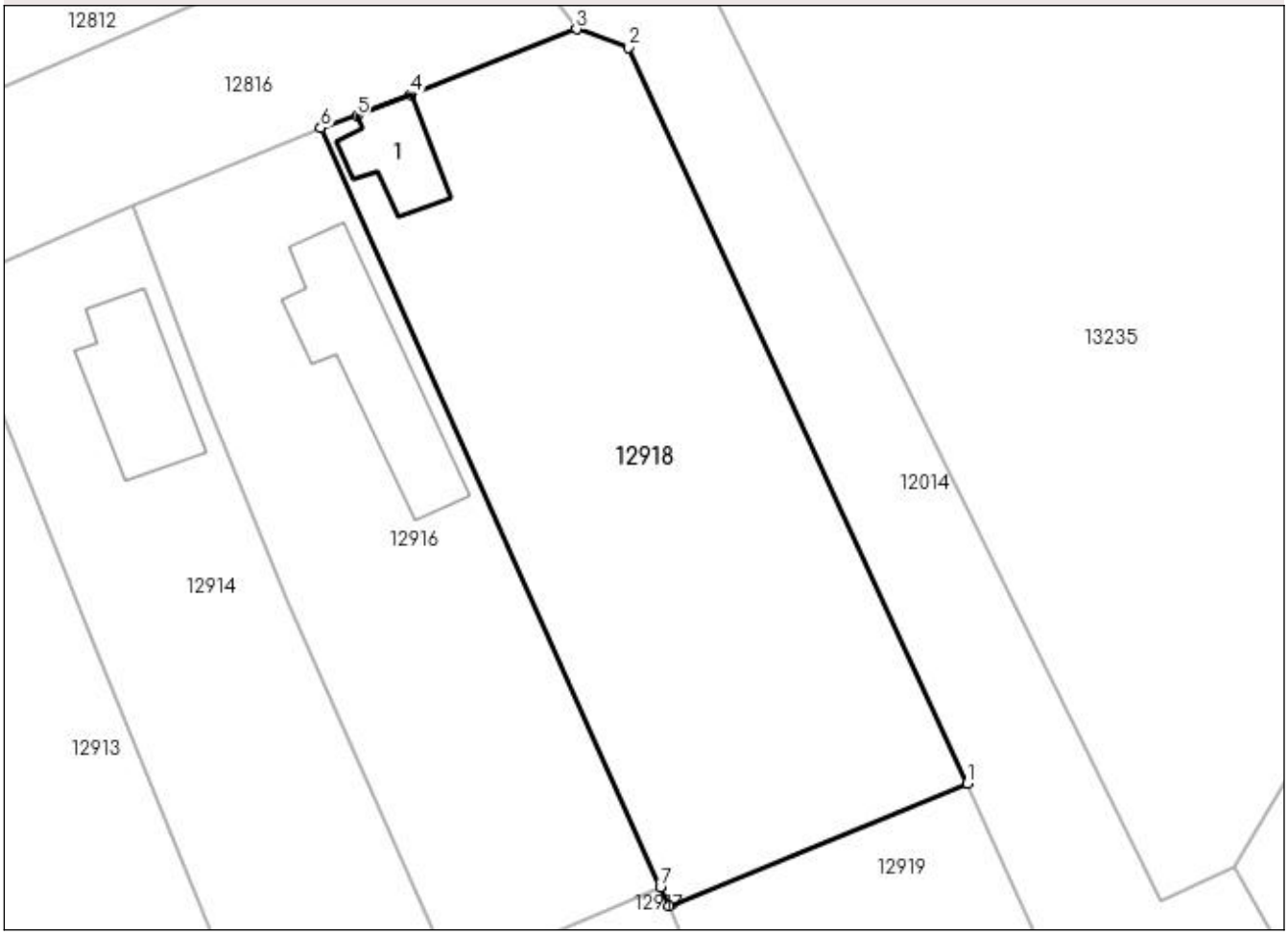
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	354	68	46	-	
2	curti constructii	DA	1.000	68	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.036,12 289.580,32	2	357.012,113 289.632,491	57.43
2	357.012,113 289.632,491	3	357.008,38 289.633,793	3.954
3	357.008,38 289.633,793	4	356.996,634 289.629,157	12.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.996,634 289.629,157	5	356.992,823 289.627,655	4.096
5	356.992,823 289.627,655	6	356.990,249 289.626,79	2.715
6	356.990,249 289.626,79	7	357.014,343 289.572,956	58.98
7	357.014,343 289.572,956	8	357.014,931 289.571,63	1.451
8	357.014,931 289.571,63	1	357.036,12 289.580,32	22.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:438
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 71, Jud. Dolj, T68, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35628	Din acte: 1.000 Masurata: 1.274	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 71, Jud. Dolj, T68, P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1003 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. CM NR. 474/1992, din 01/01/1992 emis de NP BELU AUREL (TDP NR.3761-48431 din 18.04.1997; certificat nr 4195 din 21.09.2006, emis de Primaria Motatei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MILITARU MARIAN**, LIPSĂ CNP	
19644 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 764, din 11/04/2007 emis de NP Andrei Tomita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DOINA-PAULA**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU MARIAN**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MILITARU MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU DOINA-PAULA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MILITARU MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **MILITARU DOINA-PAULA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19644 / 12/04/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 764, din 11/04/2007 emis de NP Andrei Tomita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MILITARU ION**, LIPSĂ CNP	

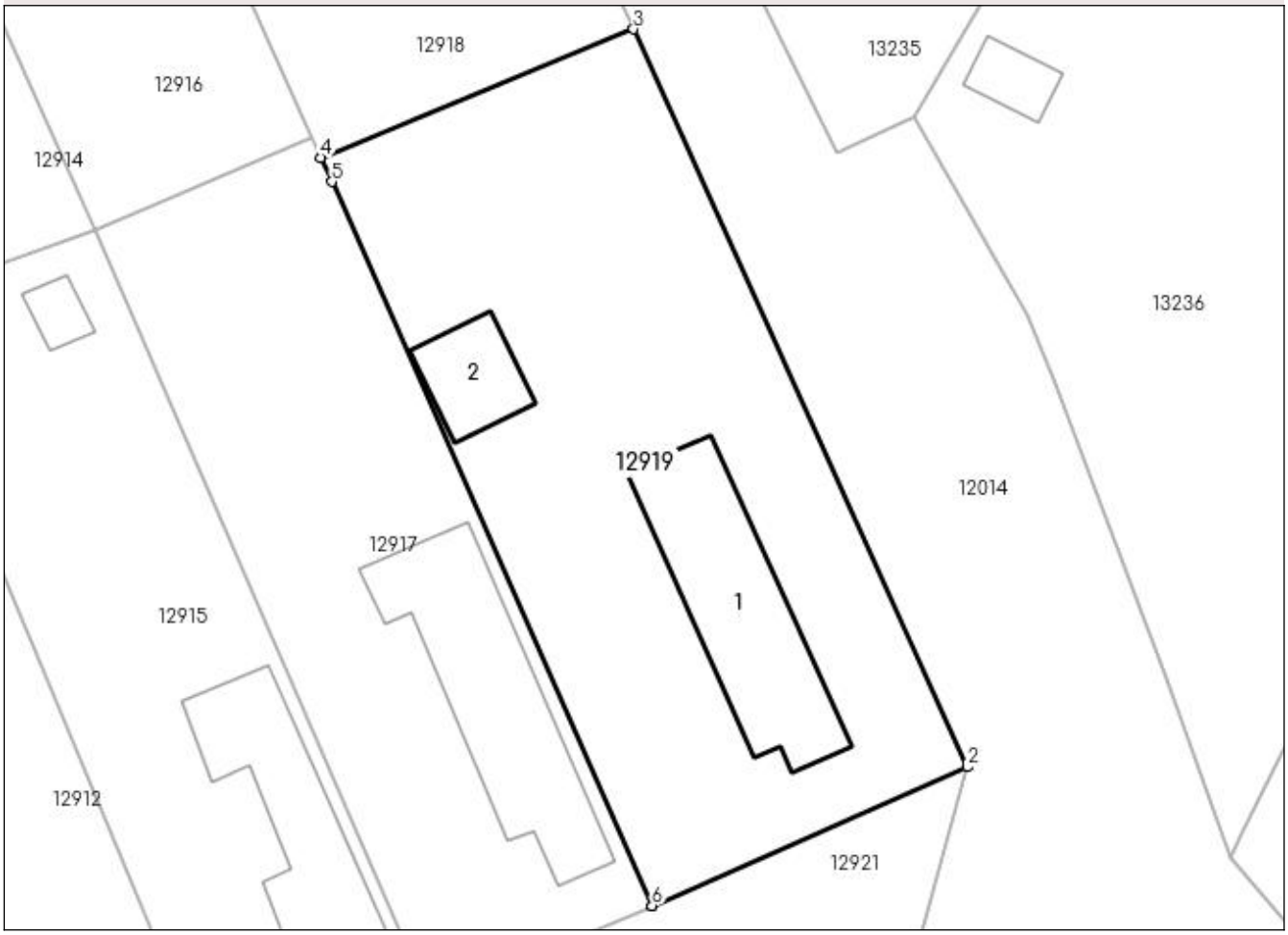
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35628	Din acte: 1.000 Masurata: 1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.274	68	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.037,38 289.520,953	2	357.058,72 289.530,344	23.315
2	357.058,72 289.530,344	3	357.036,12 289.580,32	54.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	357.036,12 289.580,32	4	357.014,931 289.571,63	22.902
4	357.014,931 289.571,63	5	357.015,66 289.569,982	1.802
5	357.015,66 289.569,982	6	357.037,377 289.520,959	53.618
6	357.037,377 289.520,959	1	357.037,38 289.520,953	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34356	Din acte: 8.587 Masurata: 8.666	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166726 / 01/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 3/31/01/2012, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ; HCL nr.32 din 14.09.2017 emis de Consiliul Local Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34356	Din acte: 8.587 Masurata: 8.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.436,601 289.263,042	2	356.454,024 289.270,421	18.921
4	356.500,865 289.289,201	5	356.531,474 289.301,242	32.892
7	356.575,129 289.318,262	8	356.587,689 289.323,307	13.535
10	356.611,792 289.333,256	11	356.627,16 289.339,382	16.544
13	356.655,711 289.351,149	14	356.668,913 289.355,819	14.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.454,024 289.270,421	3	356.467,353 289.275,568	14.288
5	356.531,474 289.301,242	6	356.555,805 289.310,751	26.123
8	356.587,689 289.323,307	9	356.597,451 289.327,229	10.52
11	356.627,16 289.339,382	12	356.646,367 289.347,179	20.729
14	356.668,913 289.355,819	15	356.679,361 289.359,416	11.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.467,353 289.275,568	4	356.500,865 289.289,201	36.179
6	356.555,805 289.310,751	7	356.575,129 289.318,262	20.732
9	356.597,451 289.327,229	10	356.611,792 289.333,256	15.556
12	356.646,367 289.347,179	13	356.655,711 289.351,149	10.152
15	356.679,361 289.359,416	16	356.687,202 289.362,213	8.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.687,202 289.362,213	17	356.695,004 289.367,295	9.311
19	356.707,713 289.372,618	20	356.713,227 289.374,517	5.832
22	356.743,92 289.386,691	23	356.746,061 289.387,707	2.37
25	356.758,249 289.392,512	26	356.762,627 289.394,482	4.801
28	356.784,687 289.403,384	29	356.789,49 289.405,399	5.209
31	356.805,722 289.412,198	32	356.810,07 289.413,937	4.683
34	356.832,015 289.423,305	35	356.837,236 289.425,319	5.596
37	356.861,264 289.435,374	38	356.868,755 289.438,407	8.082
40	356.890,456 289.447,288	41	356.895,768 289.449,351	5.699
43	356.924,862 289.461,605	44	356.935,613 289.466,222	11.7
46	356.952,61 289.473,526	47	356.962,761 289.477,747	10.994
49	356.988,77 289.488,375	50	356.999,556 289.492,912	11.701
52	357.022,808 289.502,578	53	357.029,65 289.505,412	7.406
55	357.054,675 289.515,675	56	357.058,72 289.530,344	15.216
58	357.037,377 289.520,959	59	357.022,255 289.514,635	16.391
61	356.993,995 289.502,065	62	356.970,84 289.492,747	24.96
64	356.924,491 289.473,194	65	356.888,266 289.458,626	39.045
67	356.848,415 289.442,303	68	356.828,862 289.434,16	21.181
70	356.820,967 289.432,003	71	356.819,311 289.430,723	2.093
73	356.800,76 289.422,882	74	356.784,745 289.416,109	17.388
76	356.753,842 289.403,296	77	356.739,484 289.397,705	15.408
79	356.724,394 289.391,922	80	356.724,296 289.392,209	0.303
82	356.709,98 289.385,96	83	356.696,285 289.380,04	14.92
85	356.666,845 289.367,879	86	356.652,483 289.361,901	15.556
88	356.615,059 289.346,628	89	356.585,27 289.334,789	32.055
91	356.556,229 289.324,09	92	356.541,491 289.318,274	15.844
94	356.511,453 289.306,168	95	356.512,664 289.303,74	2.713
97	356.509,611 289.305,379	98	356.500,085 289.301,296	10.364
100	356.482,822 289.294,403	101	356.467,929 289.288,364	16.071
103	356.438,088 289.275,367	104	356.422,776 289.269,266	16.483
106	356.394,676 289.257,861	107	356.379,126 289.251,863	16.667
109	356.356,814 289.243,546	110	356.352,655 289.241,763	4.525
112	356.383,038 289.242,006	113	356.383,904 289.241,358	1.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	356.695,004 289.367,295	18	356.698,675 289.368,923	4.016
20	356.713,227 289.374,517	21	356.729,179 289.380,988	17.215
23	356.746,061 289.387,707	24	356.750,621 289.389,475	4.891
26	356.762,627 289.394,482	27	356.772,735 289.398,398	10.84
29	356.789,49 289.405,399	30	356.802,53 289.410,907	14.156
32	356.810,07 289.413,937	33	356.816,945 289.416,867	7.473
35	356.837,236 289.425,319	36	356.846,763 289.429,181	10.28
38	356.868,755 289.438,407	39	356.872,806 289.440,025	4.362
41	356.895,768 289.449,351	42	356.906,786 289.454,148	12.017
44	356.935,613 289.466,222	45	356.946,751 289.471,193	12.197
47	356.962,761 289.477,747	48	356.978,234 289.483,978	16.681
50	356.999,556 289.492,912	51	357.007,252 289.496,05	8.311
53	357.029,65 289.505,412	54	357.043,487 289.511,233	15.012
56	357.058,72 289.530,344	57	357.037,38 289.520,953	23.315
59	357.022,255 289.514,635	60	357.007,934 289.508,599	15.541
62	356.970,84 289.492,747	63	356.947,65 289.483,086	25.122
65	356.888,266 289.458,626	66	356.857,302 289.446,178	33.372
68	356.828,862 289.434,16	69	356.826,846 289.433,884	2.035
71	356.819,311 289.430,723	72	356.813,698 289.428,243	6.136
74	356.784,745 289.416,109	75	356.784,856 289.415,765	0.361
77	356.739,484 289.397,705	78	356.739,406 289.397,871	0.183
80	356.724,296 289.392,209	81	356.709,901 289.386,146	15.62
83	356.696,285 289.380,04	84	356.682,444 289.374,487	14.913
86	356.652,483 289.361,901	87	356.643,663 289.358,43	9.478
89	356.585,27 289.334,789	90	356.575,086 289.331,346	10.75
92	356.541,491 289.318,274	93	356.526,364 289.312,203	16.3
95	356.512,664 289.303,74	96	356.510,874 289.302,847	2.0
98	356.500,085 289.301,296	99	356.495,66 289.299,491	4.779
101	356.467,929 289.288,364	102	356.451,809 289.281,007	17.719
104	356.422,776 289.269,266	105	356.409,847 289.264,026	13.951
107	356.379,126 289.251,863	108	356.357,413 289.242,263	23.741
110	356.352,655 289.241,763	111	356.356,139 289.231,277	11.05
113	356.383,904 289.241,358	114	356.401,824 289.248,31	19.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	356.698,675 289.368,923	19	356.707,713 289.372,618	9.764
21	356.729,179 289.380,988	22	356.743,92 289.386,691	15.806
24	356.750,621 289.389,475	25	356.758,249 289.392,512	8.21
27	356.772,735 289.398,398	28	356.784,687 289.403,384	12.95
30	356.802,53 289.410,907	31	356.805,722 289.412,198	3.443
33	356.816,945 289.416,867	34	356.832,015 289.423,305	16.388
36	356.846,763 289.429,181	37	356.861,264 289.435,374	15.768
39	356.872,806 289.440,025	40	356.890,456 289.447,288	19.086
42	356.906,786 289.454,148	43	356.924,862 289.461,605	19.554
45	356.946,751 289.471,193	46	356.952,61 289.473,526	6.306
48	356.978,234 289.483,978	49	356.988,77 289.488,375	11.417
51	357.007,252 289.496,05	52	357.022,808 289.502,578	16.87
54	357.043,487 289.511,233	55	357.054,675 289.515,675	12.038
57	357.037,38 289.520,953	58	357.037,377 289.520,959	0.007
60	357.007,934 289.508,599	61	356.993,995 289.502,065	15.394
63	356.947,65 289.483,086	64	356.924,491 289.473,194	25.183
66	356.857,302 289.446,178	67	356.848,415 289.442,303	9.695
69	356.826,846 289.433,884	70	356.820,967 289.432,003	6.173
72	356.813,698 289.428,243	73	356.800,76 289.422,882	14.005
75	356.784,856 289.415,765	76	356.753,842 289.403,296	33.427
78	356.739,406 289.397,871	79	356.724,394 289.391,922	16.148
81	356.709,901 289.386,146	82	356.709,98 289.385,96	0.202
84	356.682,444 289.374,487	85	356.666,845 289.367,879	16.941
87	356.643,663 289.358,43	88	356.615,059 289.346,628	30.943
90	356.575,086 289.331,346	91	356.556,229 289.324,09	20.205
93	356.526,364 289.312,203	94	356.511,453 289.306,168	16.086
96	356.510,874 289.302,847	97	356.509,611 289.305,379	2.83
99	356.495,66 289.299,491	100	356.482,822 289.294,403	13.809
102	356.451,809 289.281,007	103	356.438,088 289.275,367	14.835
105	356.409,847 289.264,026	106	356.394,676 289.257,861	16.376
108	356.357,413 289.242,263	109	356.356,814 289.243,546	1.416
111	356.356,139 289.231,277	112	356.383,038 289.242,006	28.96
114	356.401,824 289.248,31	115	356.414,213 289.253,335	13.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	356.414,213 289.253,335	116	356.431,969 289.261,034	19.353
118	356.433,181 289.264,667	119	356.434,328 289.262,057	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	356.431,969 289.261,034	117	356.430,791 289.263,715	2.928
119	356.434,328 289.262,057	1	356.436,601 289.263,042	2.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	356.430,791 289.263,715	118	356.433,181 289.264,667	2.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda - Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34431	Din acte: 398 Masurata: 388	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170964 / 08/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

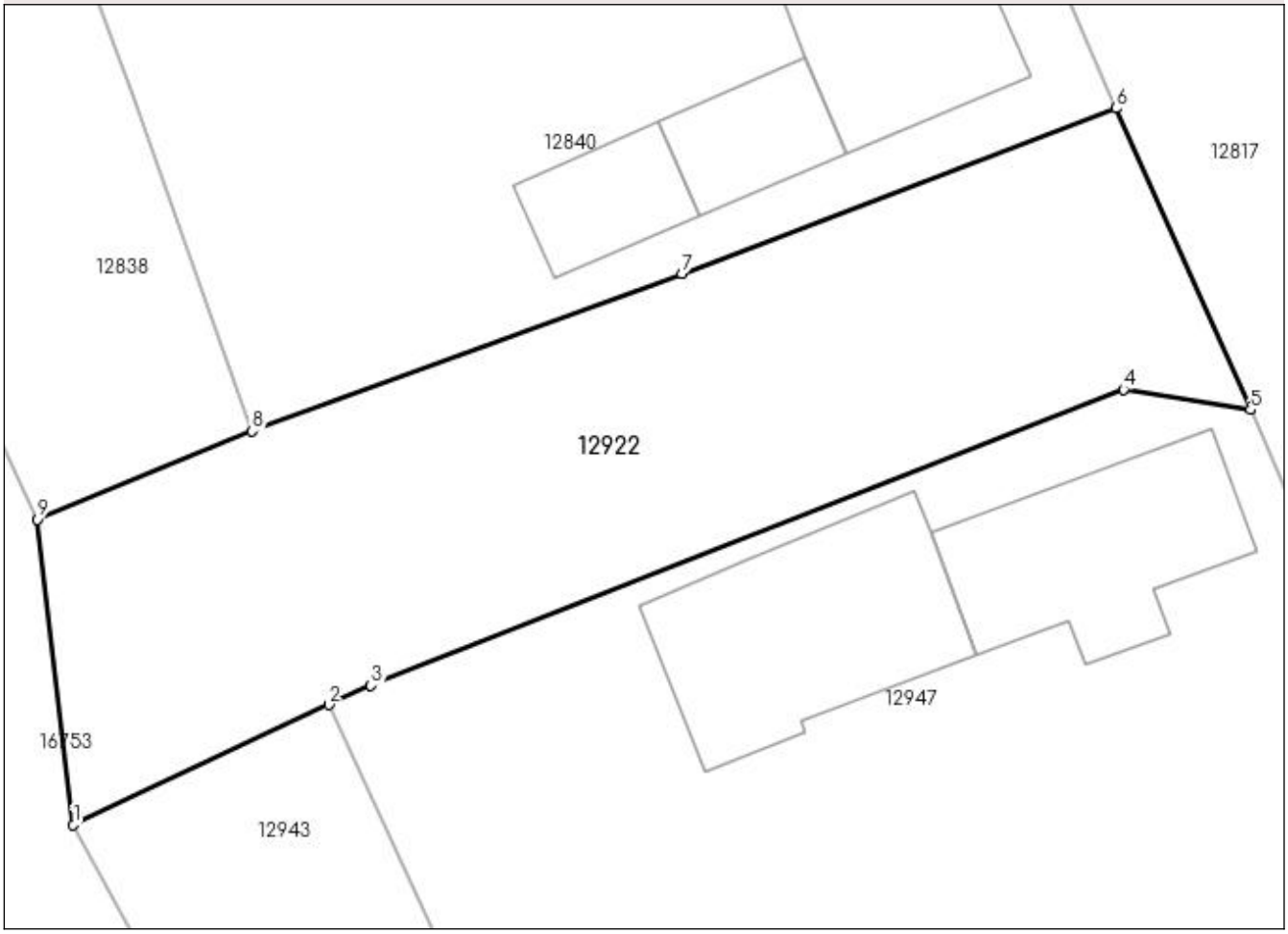
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34431	Din acte: 398 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	388	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.300,941 289.208,755	2	356.309,654 289.212,849	9.627
2	356.309,654 289.212,849	3	356.311,099 289.213,514	1.591
3	356.311,099 289.213,514	4	356.336,792 289.223,606	27.604
4	356.336,792 289.223,606	5	356.341,128 289.222,915	4.391
5	356.341,128 289.222,915	6	356.336,531 289.233,206	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.336,531 289.233,206	7	356.321,709 289.227,567	15.858
7	356.321,709 289.227,567	8	356.307,047 289.222,188	15.618
8	356.307,047 289.222,188	9	356.299,714 289.219,179	7.926
9	356.299,714 289.219,179	1	356.300,941 289.208,755	10.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda - Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34386	Din acte: 1.670 Masurata: 1.623	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170979 / 08/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

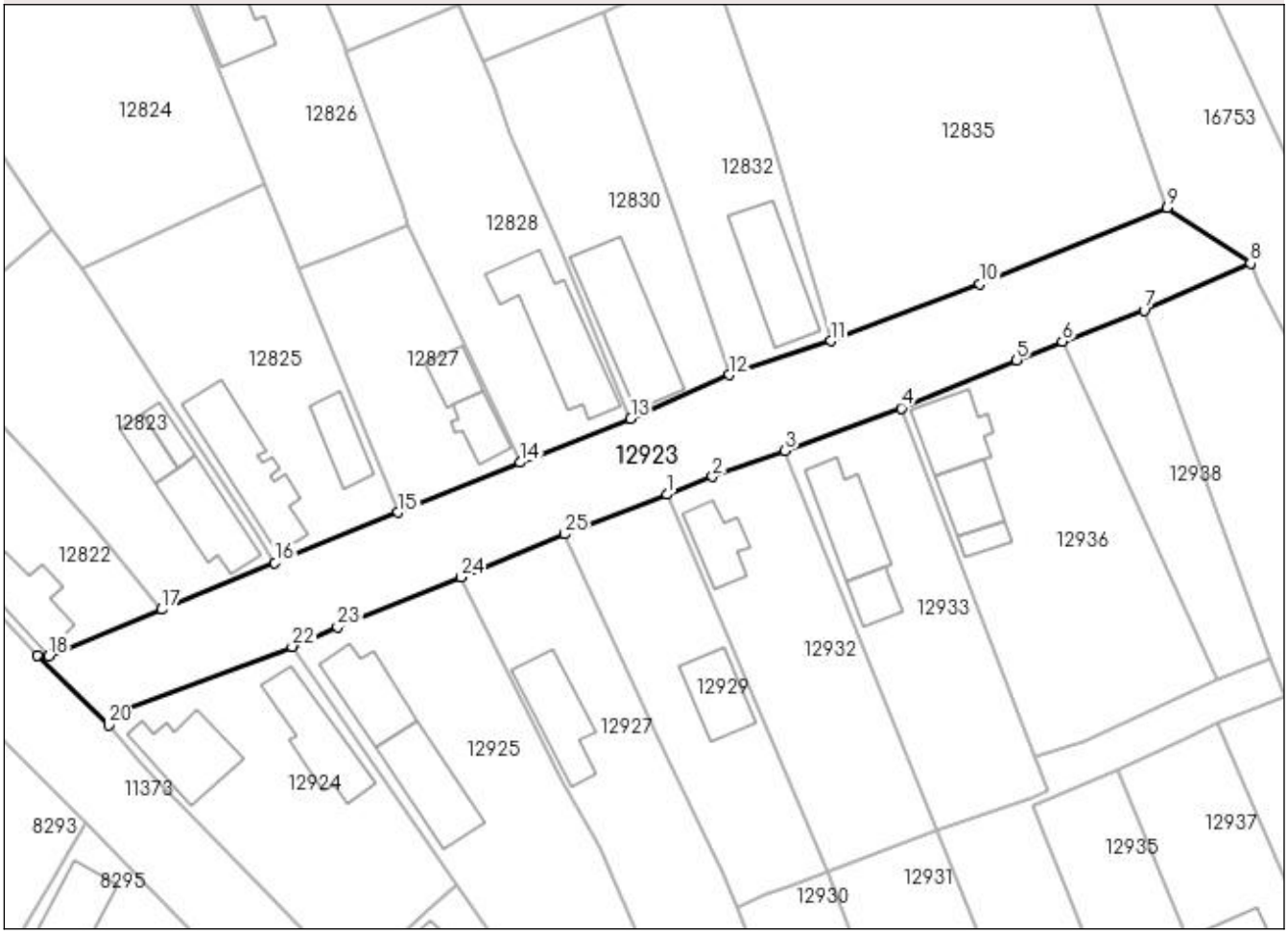
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34386	Din acte: 1.670 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.222,011 289.177,071	2	356.227,745 289.179,293	6.149
3	356.236,816 289.182,563	4	356.251,397 289.187,88	15.52
5	356.265,852 289.193,887	6	356.271,572 289.196,219	6.177
7	356.281,802 289.200,109	8	356.295,144 289.206,013	14.59
9	356.284,672 289.212,964	10	356.261,234 289.203,39	25.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.227,745 289.179,293	3	356.236,816 289.182,563	9.642
4	356.251,397 289.187,88	5	356.265,852 289.193,887	15.653
6	356.271,572 289.196,219	7	356.281,802 289.200,109	10.945
8	356.295,144 289.206,013	9	356.284,672 289.212,964	12.569
10	356.261,234 289.203,39	11	356.242,546 289.196,295	19.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	356.242,546 289.196,295	12	356.229,867 289.192,032	13.376
13	356.217,493 289.186,56	14	356.203,602 289.181,083	14.932
15	356.188,342 289.174,824	16	356.172,913 289.168,495	16.677
17	356.158,72 289.162,668	18	356.144,547 289.156,85	15.321
19	356.143,169 289.156,905	20	356.152,079 289.148,193	12.461
21	356.153,511 289.149,862	22	356.175,066 289.158,019	23.047
23	356.180,767 289.160,456	24	356.196,248 289.166,738	16.707
25	356.209,231 289.172,118	1	356.222,011 289.177,071	13.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	356.229,867 289.192,032	13	356.217,493 289.186,56	13.53
14	356.203,602 289.181,083	15	356.188,342 289.174,824	16.494
16	356.172,913 289.168,495	17	356.158,72 289.162,668	15.343
18	356.144,547 289.156,85	19	356.143,169 289.156,905	1.379
20	356.152,079 289.148,193	21	356.153,511 289.149,862	2.199
22	356.175,066 289.158,019	23	356.180,767 289.160,456	6.2
24	356.196,248 289.166,738	25	356.209,231 289.172,118	14.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 17, Jud. Dolj, T88, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 855	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2151, din 20/10/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 2536/45413/27-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	88	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.158,58 289.140,771	2	356.161,722 289.137,562	4.491
2	356.161,722 289.137,562	3	356.182,519 289.116,326	29.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.182,519 289.116,326	4	356.191,952 289.124,852	12.715
4	356.191,952 289.124,852	5	356.195,64 289.128,152	4.949
5	356.195,64 289.128,152	6	356.175,066 289.158,019	36.267
6	356.175,066 289.158,019	7	356.153,511 289.149,862	23.047
7	356.153,511 289.149,862	8	356.152,079 289.148,193	2.199
8	356.152,079 289.148,193	9	356.156,164 289.143,529	6.2
9	356.156,164 289.143,529	1	356.158,58 289.140,771	3.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 15, Jud. Dolj, T88, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 975	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 19, din 17/01/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 2162-9700/01-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COADĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	88	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.175,066 289.158,019	2	356.195,64 289.128,152	36.267
2	356.195,64 289.128,152	3	356.205,632 289.114,242	17.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.205,632 289.114,242	4	356.218,153 289.122,525	15.013
4	356.218,153 289.122,525	5	356.213,528 289.132,815	11.282
5	356.213,528 289.132,815	6	356.208,934 289.141,062	9.44
6	356.208,934 289.141,062	7	356.196,248 289.166,738	28.639
7	356.196,248 289.166,738	8	356.180,767 289.160,456	16.707
8	356.180,767 289.160,456	1	356.175,066 289.158,019	6.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 14, Jud. Dolj, T88, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 865	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3317-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COADA ION**, LIPSĂ CNP 2) **COADA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **COADA ANETA**, LIPSĂ CNP 4) **COADA PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLEMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COADA ION**, LIPSĂ CNP 2) **COADA MARIN**, LIPSĂ CNP 3) **COADA ANETA**, LIPSĂ CNP 4) **COADA PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	88	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.182,519 289.116,326	2	356.201,227 289.096,778	27.058
2	356.201,227 289.096,778	3	356.230,43 289.068,468	40.673
3	356.230,43 289.068,468	4	356.236,704 289.070,833	6.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.236,704 289.070,833	5	356.234,389 289.074,227	4.108
5	356.234,389 289.074,227	6	356.223,384 289.090,635	19.757
6	356.223,384 289.090,635	7	356.205,632 289.114,242	29.537
7	356.205,632 289.114,242	8	356.195,64 289.128,152	17.127
8	356.195,64 289.128,152	9	356.191,952 289.124,852	4.949
9	356.191,952 289.124,852	1	356.182,519 289.116,326	12.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 13, Jud. Dolj, T88, P24,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.370	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 442, din 22/02/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR. 135/22.02.2018; TDP NR. 19677/07-10-2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COADA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	88	24	-	
2	curti constructii	DA	1.000	88	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.196,248 289.166,738	2	356.208,934 289.141,062	28.639
2	356.208,934 289.141,062	3	356.213,528 289.132,815	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.213,528 289.132,815	4	356.218,153 289.122,525	11.282
4	356.218,153 289.122,525	5	356.205,632 289.114,242	15.013
5	356.205,632 289.114,242	6	356.223,384 289.090,635	29.537
6	356.223,384 289.090,635	7	356.230,933 289.094,887	8.664
7	356.230,933 289.094,887	8	356.236,417 289.097,164	5.938
8	356.236,417 289.097,164	9	356.241,304 289.098,887	5.182
9	356.241,304 289.098,887	10	356.230,736 289.125,434	28.573
10	356.230,736 289.125,434	11	356.228,998 289.129,801	4.7
11	356.228,998 289.129,801	12	356.222,317 289.143,465	15.21
12	356.222,317 289.143,465	13	356.209,231 289.172,118	31.5
13	356.209,231 289.172,118	1	356.196,248 289.166,738	14.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T88, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 440	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR NR. 1089, din 21/05/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR. 161/21.05.2019; TDP NR. 2198-9700/11-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

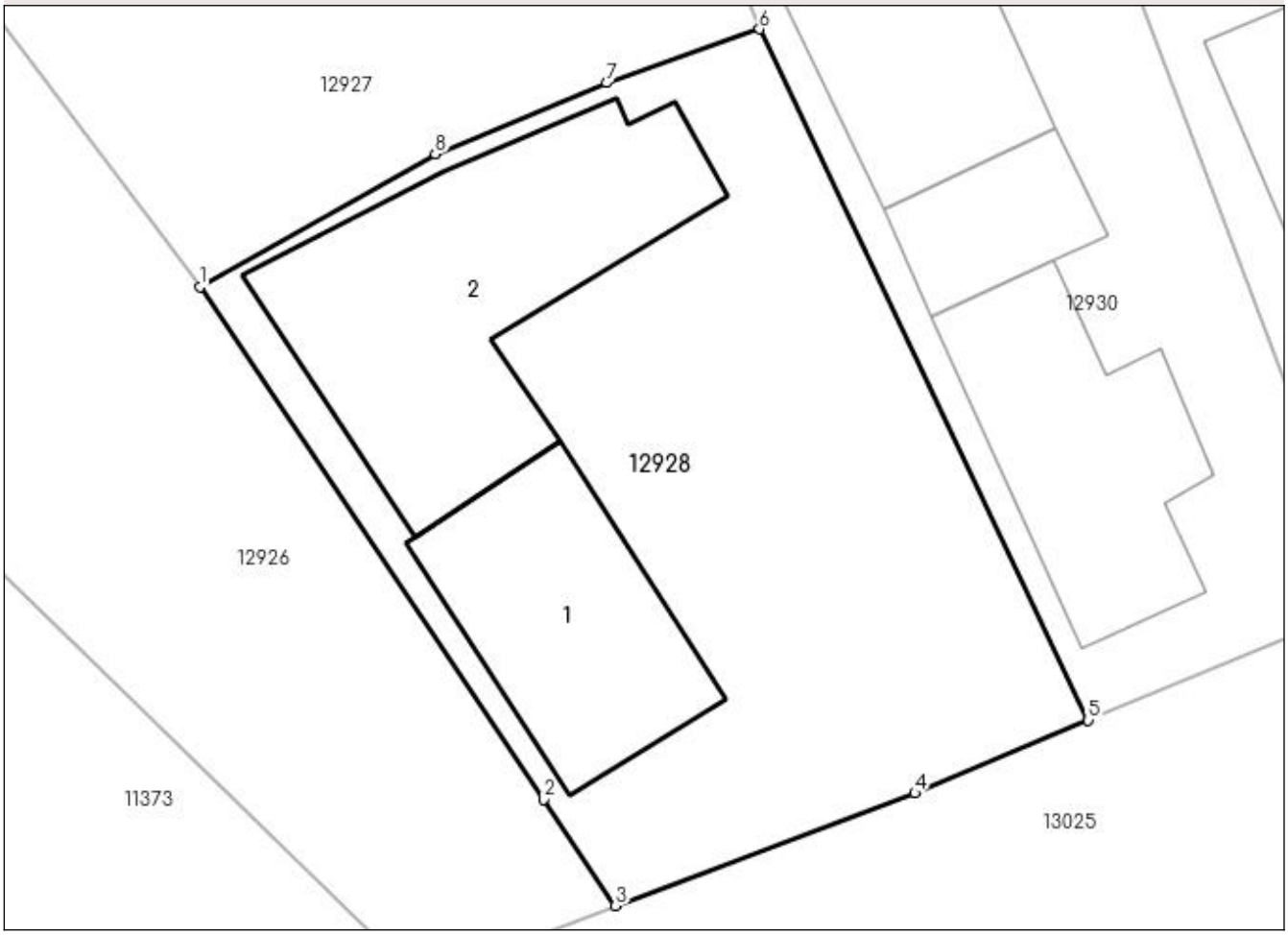
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	88	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.223,384 289.090,635	2	356.234,389 289.074,227	19.757
2	356.234,389 289.074,227	3	356.236,704 289.070,833	4.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.236,704 289.070,833	4	356.246,282 289.074,443	10.236
4	356.246,282 289.074,443	5	356.251,843 289.076,77	6.028
5	356.251,843 289.076,77	6	356.241,304 289.098,887	24.5
6	356.241,304 289.098,887	7	356.236,417 289.097,164	5.182
7	356.236,417 289.097,164	8	356.230,933 289.094,887	5.938
8	356.230,933 289.094,887	1	356.223,384 289.090,635	8.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 11, Jud. Dolj, T88, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 666	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1945-9574, din 02/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA EMILIA**, LIPSĂ CNP 2) **COADĂ TOMA**, LIPSĂ CNP 3) **COADĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUTA EMILIA**, LIPSĂ CNP 2) **COADĂ TOMA**, LIPSĂ CNP 3) **COADĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	88	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.209,231 289.172,118	2	356.222,317 289.143,465	31.5
2	356.222,317 289.143,465	3	356.228,998 289.129,801	15.21
3	356.228,998 289.129,801	4	356.230,736 289.125,434	4.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.230,736 289.125,434	5	356.234,472 289.126,971	4.04
5	356.234,472 289.126,971	6	356.237,252 289.127,926	2.939
6	356.237,252 289.127,926	7	356.242,211 289.129,797	5.3
7	356.242,211 289.129,797	8	356.222,011 289.177,071	51.409
8	356.222,011 289.177,071	1	356.209,231 289.172,118	13.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T88, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 604	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7071, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 104/604, cota initiala 104/604	A1
	1) **COADĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 1576-9619, din 19/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/604, cota initiala 500/604	A1
	1) **COADĂ ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COADĂ ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

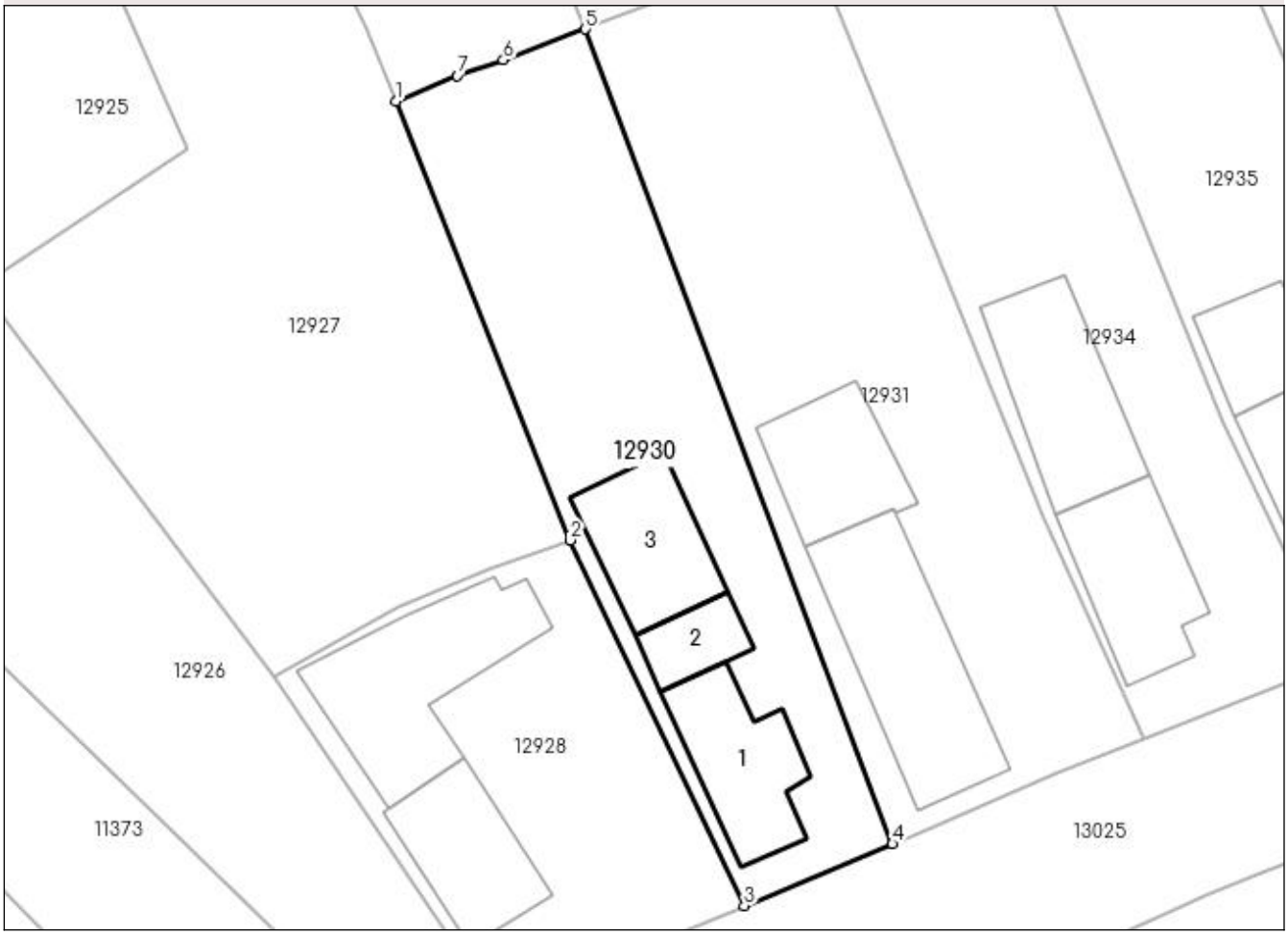
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	88	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.230,736 289.125,434	2	356.241,304 289.098,887	28.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.241,304 289.098,887	3	356.251,843 289.076,77	24.5
3	356.251,843 289.076,77	4	356.260,793 289.080,514	9.702
4	356.260,793 289.080,514	5	356.242,211 289.129,797	52.67
5	356.242,211 289.129,797	6	356.237,252 289.127,926	5.3
6	356.237,252 289.127,926	7	356.234,472 289.126,971	2.939
7	356.234,472 289.126,971	1	356.230,736 289.125,434	4.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T88, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 804	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2349-9662, din 31/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COADĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COADĂ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	88	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.242,211 289.129,797	2	356.260,793 289.080,514	52.67
2	356.260,793 289.080,514	3	356.261,84 289.080,952	1.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.261,84 289.080,952	4	356.270,739 289.084,766	9.682
4	356.270,739 289.084,766	5	356.275,986 289.086,854	5.647
5	356.275,986 289.086,854	6	356.269,841 289.100,419	14.892
6	356.269,841 289.100,419	7	356.255,949 289.135,022	37.287
7	356.255,949 289.135,022	1	356.242,211 289.129,797	14.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 9, Jud. Dolj, T88, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 783	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2392-9662, din 05/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

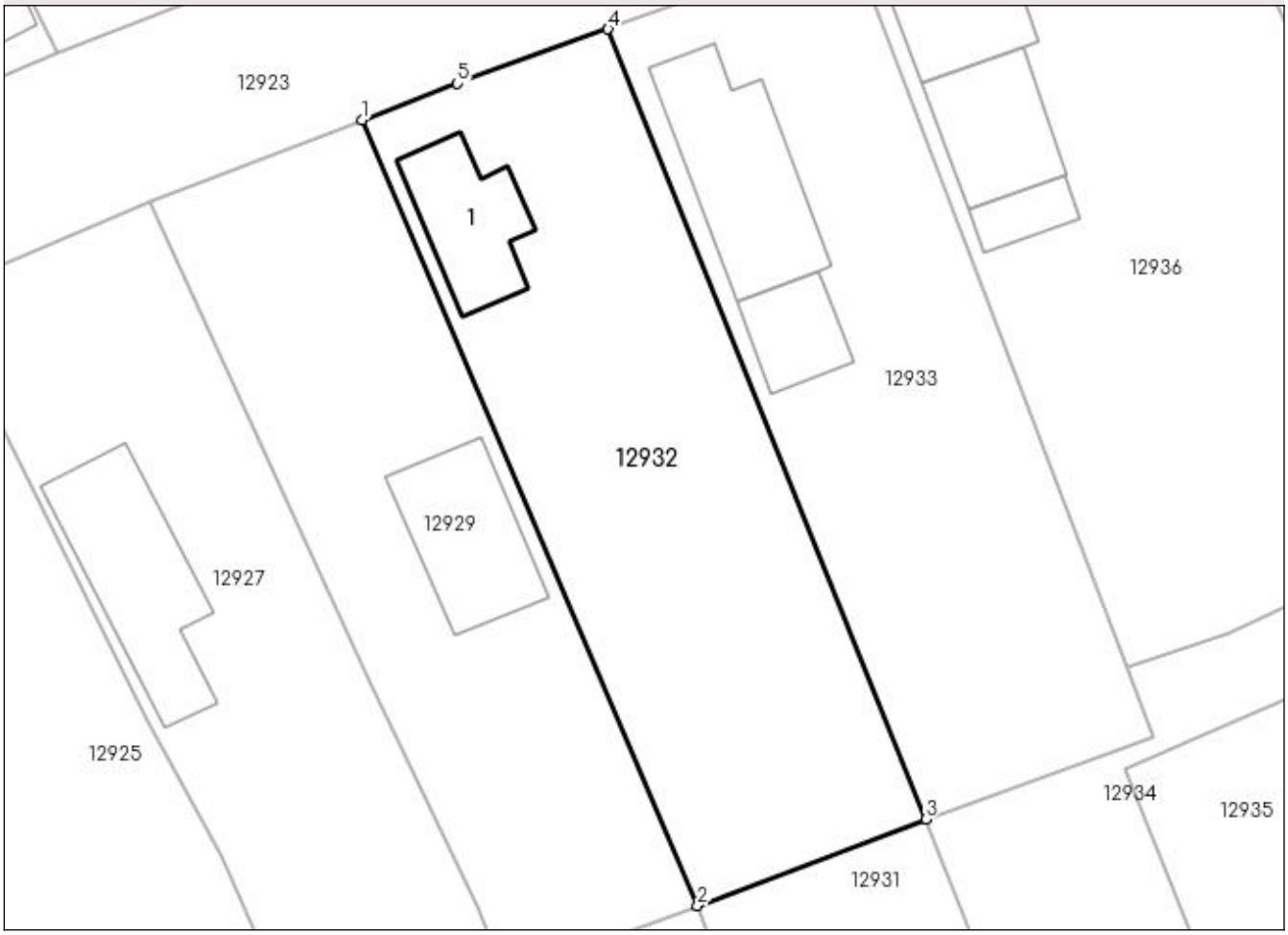
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	88	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.222,011 289.177,071	2	356.242,211 289.129,797	51.409
2	356.242,211 289.129,797	3	356.255,949 289.135,022	14.698
3	356.255,949 289.135,022	4	356.236,816 289.182,563	51.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.236,816 289.182,563	5	356.227,745 289.179,293	9.642
5	356.227,745 289.179,293	1	356.222,011 289.177,071	6.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 7, Jud. Dolj, T88, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30135	Din acte: 800 Masurata: 772	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA DIN 3 CAMERE, O INCAPERE, SI DOUA HOLURI, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, FUNDATIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82378 / 27/12/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1277, din 17/12/2010 emis de BNP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOAGA LUCRETIA**, casatorita 2) **BOTOAGA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: pret 9320 lei	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOTOAGA LUCRETIA**, casatorita 2) **BOTOAGA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

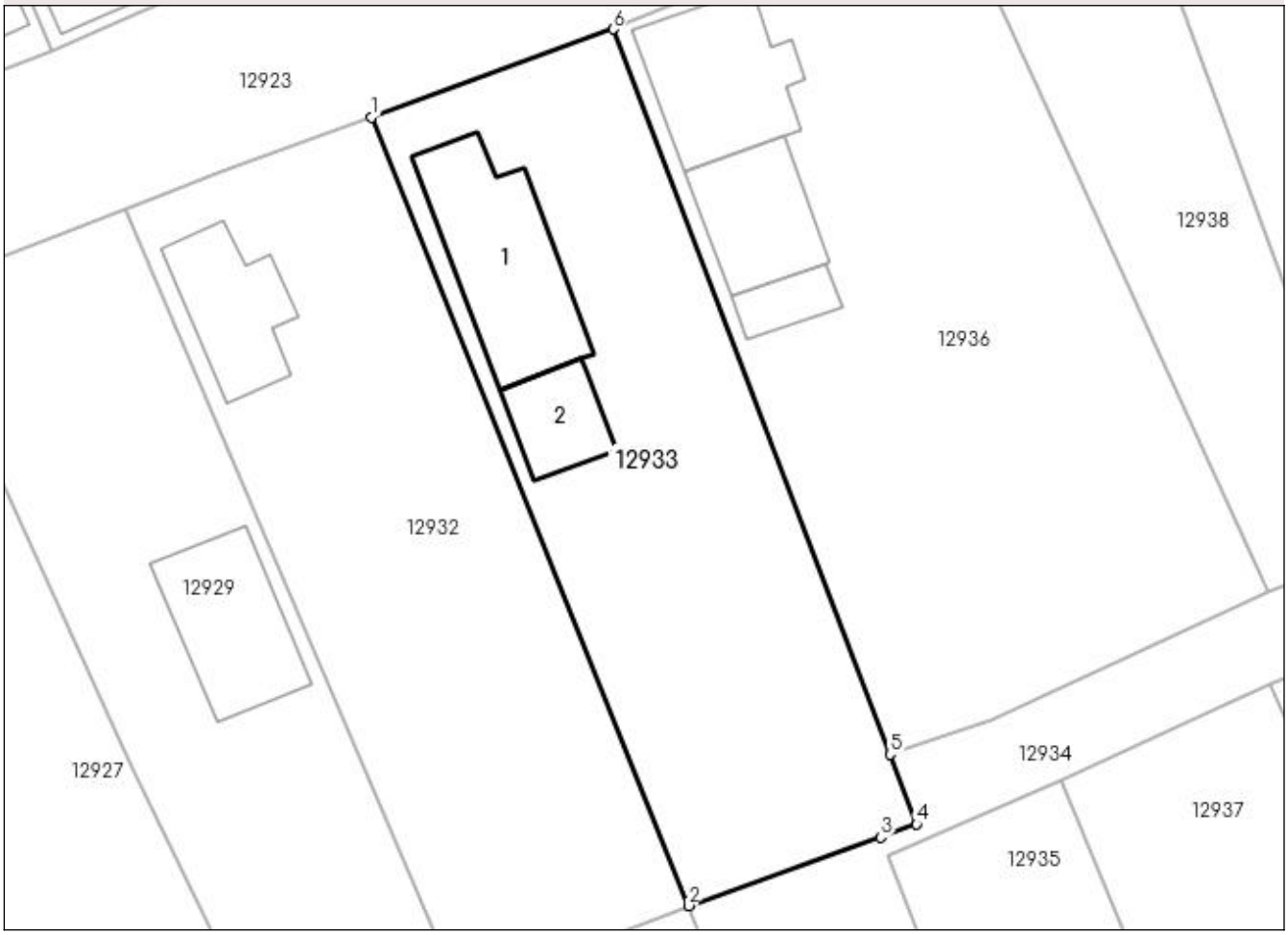
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30135	Din acte: 800 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	88	16	-	IMPREJMUIT: PLASA SARMA SI GARD DE BETON

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA DIN 3 CAMERE, O INCAPERE, SI DOUA HOLURI, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, FUNDATIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.236,816 289.182,563	2	356.255,949 289.135,022	51.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.255,949 289.135,022	3	356.267,549 289.139,164	12.317
3	356.267,549 289.139,164	4	356.269,711 289.139,943	2.298
4	356.269,711 289.139,943	5	356.268,105 289.144,147	4.5
5	356.268,105 289.144,147	6	356.251,397 289.187,88	46.816
6	356.251,397 289.187,88	1	356.236,816 289.182,563	15.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T88, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 808	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7070, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 208/808, cota initiala 208/808	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3375-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR 018310/07.02.2017);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/808, cota initiala 600/808	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

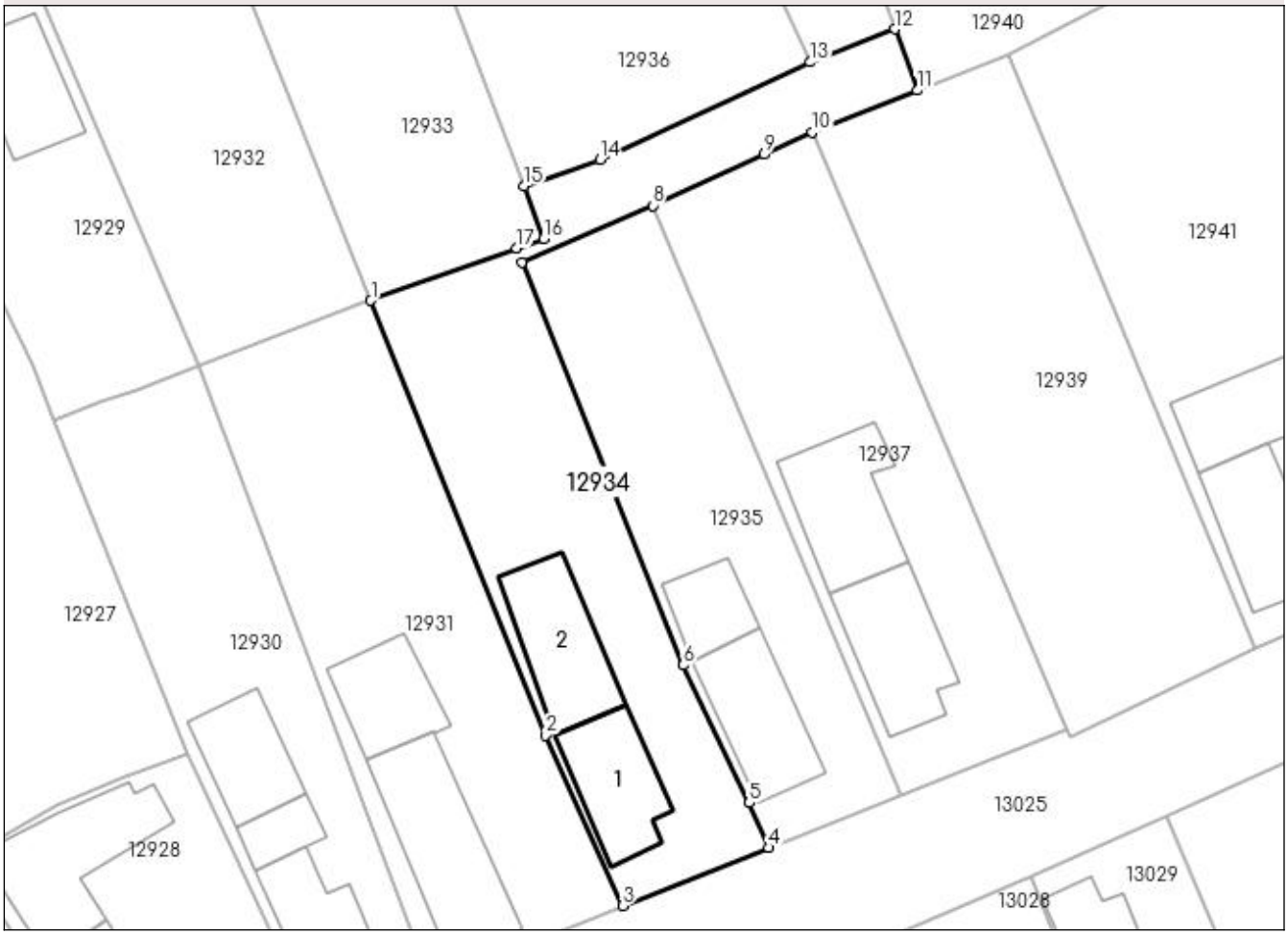
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	88	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.255,949 289.135,022	2	356.269,841 289.100,419	37.287
2	356.269,841 289.100,419	3	356.275,986 289.086,854	14.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.275,986 289.086,854	4	356.287,609 289.091,48	12.51
4	356.287,609 289.091,48	5	356.286,077 289.095,055	3.889
5	356.286,077 289.095,055	6	356.280,817 289.105,997	12.141
6	356.280,817 289.105,997	7	356.267,948 289.138,057	34.546
7	356.267,948 289.138,057	8	356.278,376 289.142,567	11.361
8	356.278,376 289.142,567	9	356.287,234 289.146,643	9.751
9	356.287,234 289.146,643	10	356.291,095 289.148,42	4.25
10	356.291,095 289.148,42	11	356.299,426 289.151,738	8.967
11	356.299,426 289.151,738	12	356.297,653 289.156,606	5.181
12	356.297,653 289.156,606	13	356.290,894 289.153,972	7.254
13	356.290,894 289.153,972	14	356.274,168 289.146,214	18.438
14	356.274,168 289.146,214	15	356.268,105 289.144,147	6.406
15	356.268,105 289.144,147	16	356.269,711 289.139,943	4.5
16	356.269,711 289.139,943	17	356.267,549 289.139,164	2.298
17	356.267,549 289.139,164	1	356.255,949 289.135,022	12.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T88, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 590	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1976-9574, din 08/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMNETUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

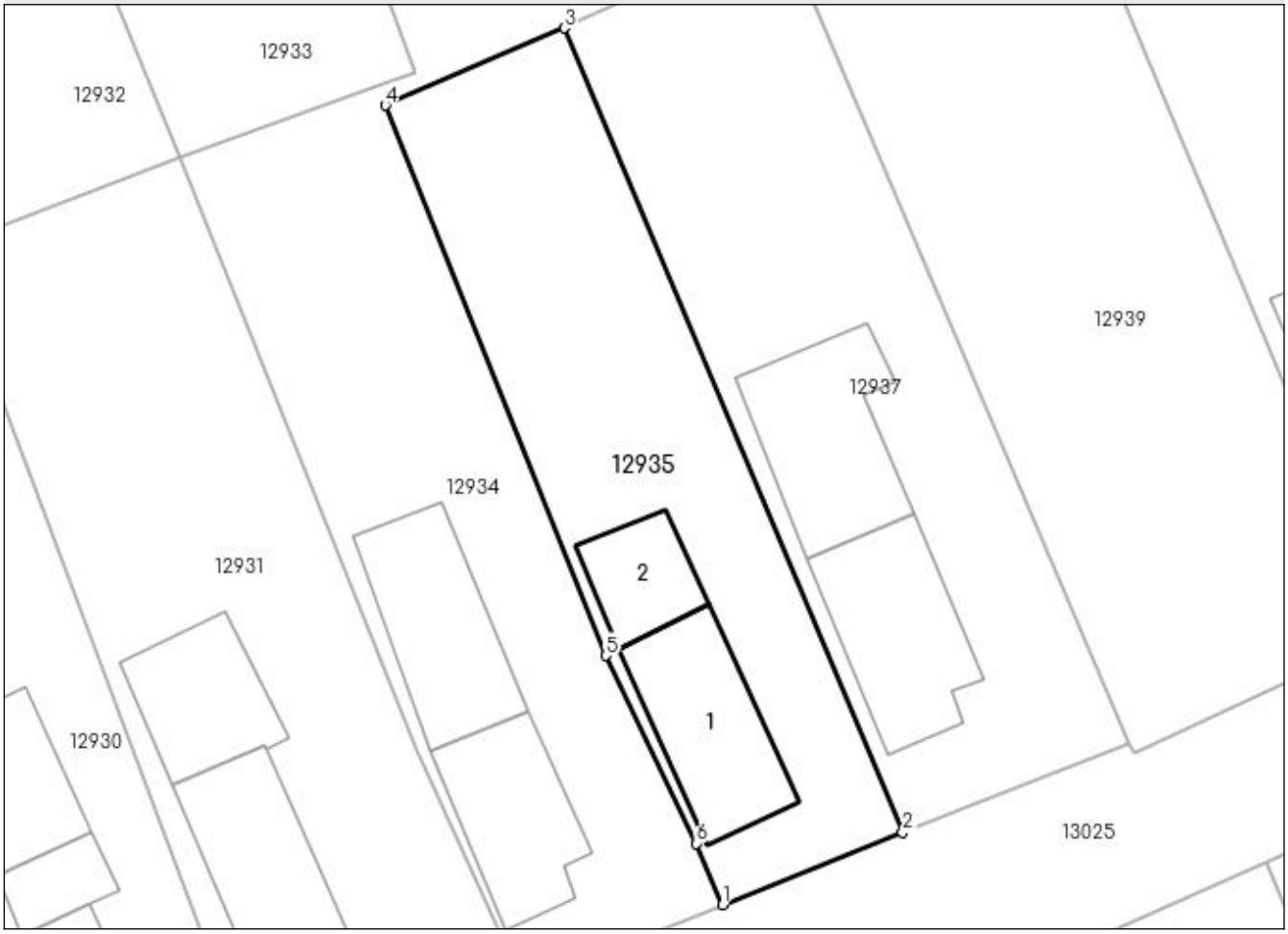
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	88	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.287,609 289.091,48	2	356.298,123 289.095,694	11.327
2	356.298,123 289.095,694	3	356.278,376 289.142,567	50.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.278,376 289.142,567	4	356.267,948 289.138,057	11.361
4	356.267,948 289.138,057	5	356.280,817 289.105,997	34.546
5	356.280,817 289.105,997	6	356.286,077 289.095,055	12.141
6	356.286,077 289.095,055	1	356.287,609 289.091,48	3.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 5, Jud. Dolj, T88, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.094	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Despot Voda, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2999-1389, din 05/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLOI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

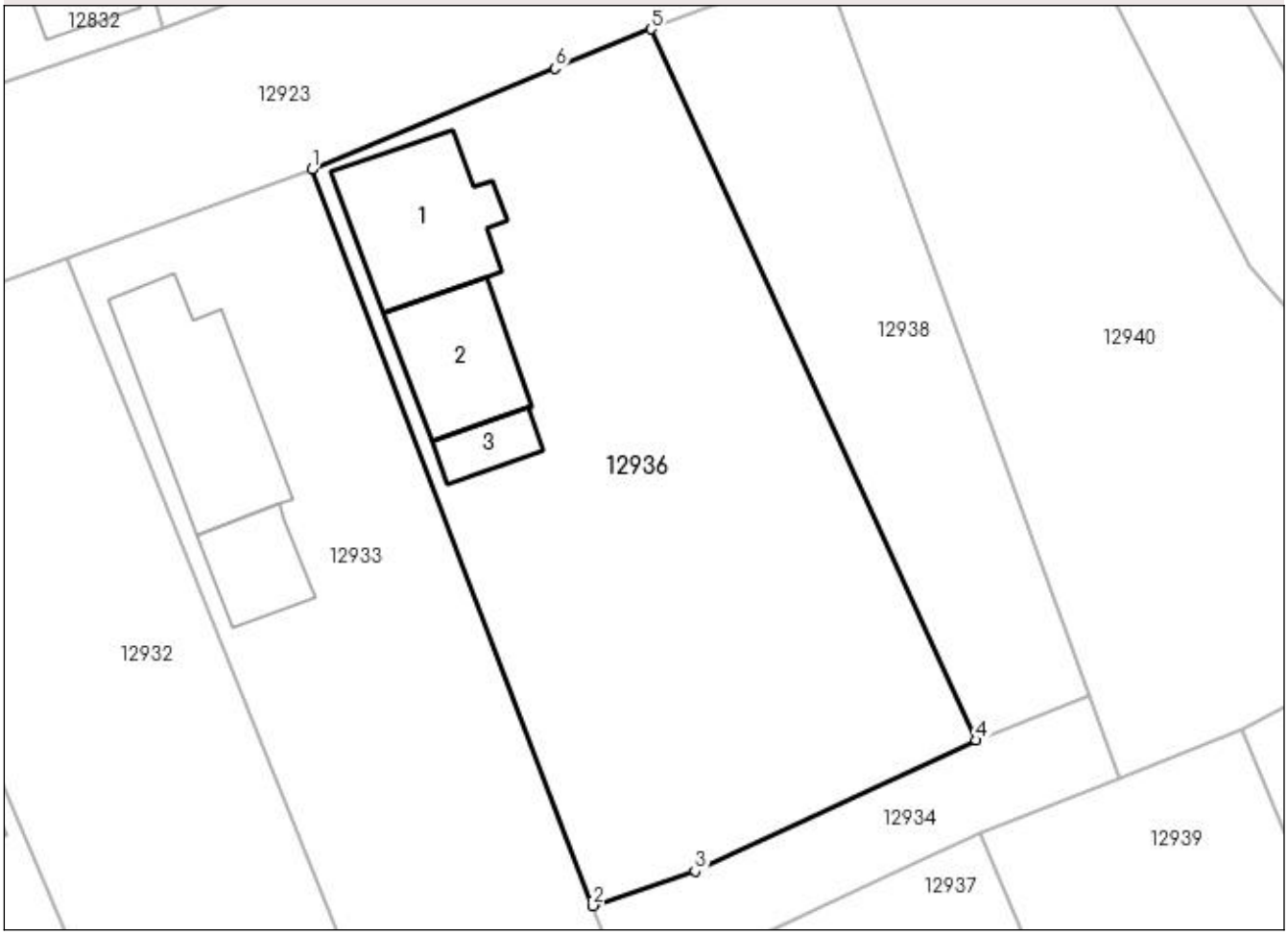
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	88	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.251,397 289.187,88	2	356.268,105 289.144,147	46.816
2	356.268,105 289.144,147	3	356.274,168 289.146,214	6.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.274,168 289.146,214	4	356.290,894 289.153,972	18.438
4	356.290,894 289.153,972	5	356.271,572 289.196,219	46.456
5	356.271,572 289.196,219	6	356.265,852 289.193,887	6.177
6	356.265,852 289.193,887	1	356.251,397 289.187,88	15.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T88, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 723	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 236, din 13/12/2021 emis de NP PATRASCU MARIANA VIOLETA (TDP NR. 2856-44901/20-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TALPOSIN MARIANA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

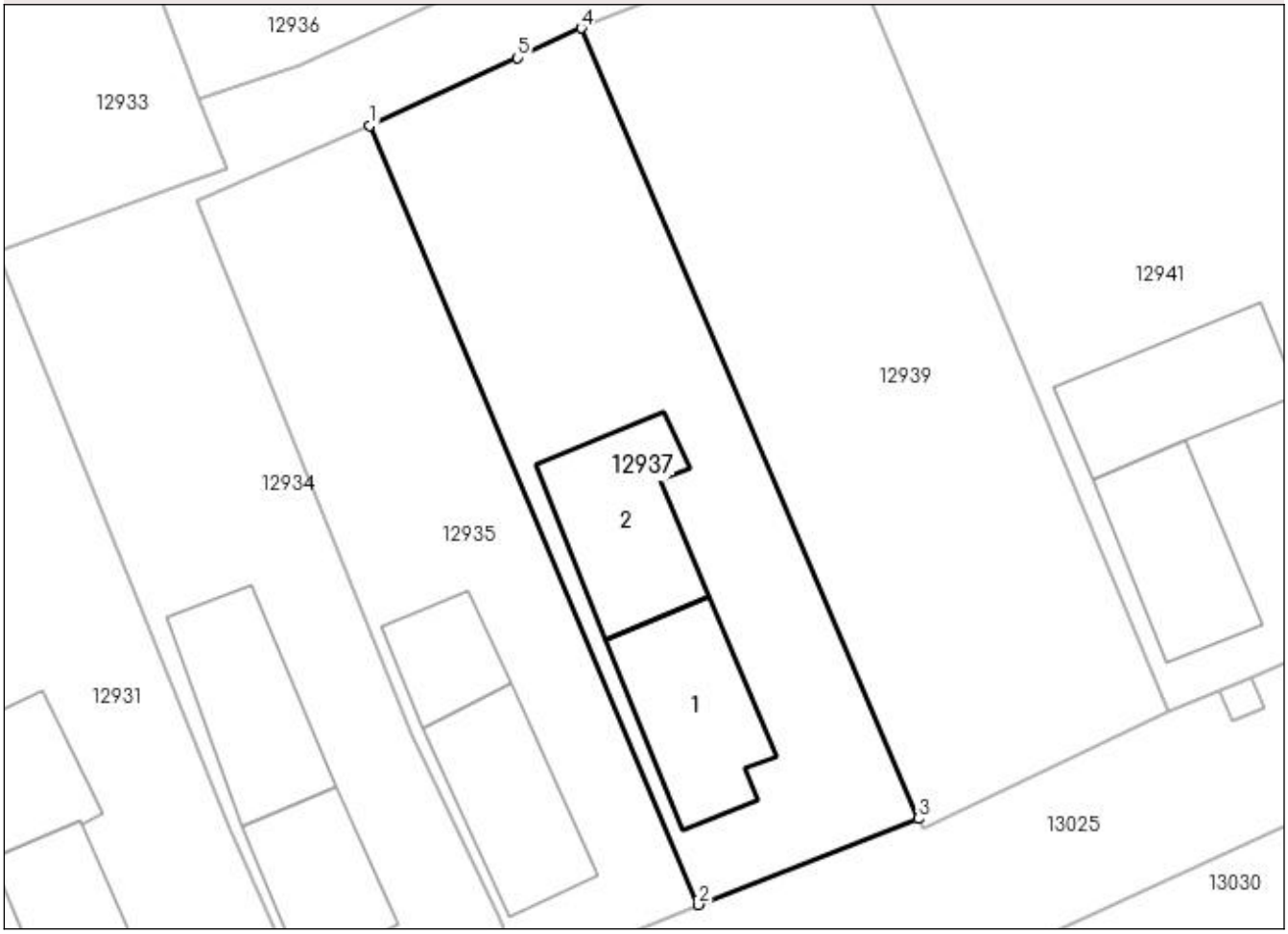
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	88	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.278,376 289.142,567	2	356.298,123 289.095,694	50.863
2	356.298,123 289.095,694	3	356.311,356 289.100,877	14.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.311,356 289.100,877	4	356.291,095 289.148,42	51.68
4	356.291,095 289.148,42	5	356.287,234 289.146,643	4.25
5	356.287,234 289.146,643	1	356.278,376 289.142,567	9.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 3, Jud. Dolj, T88, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 422	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR NR. 1089, din 21/05/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR. 161/21.05.2019; TDP NR. 2198-9700/11-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

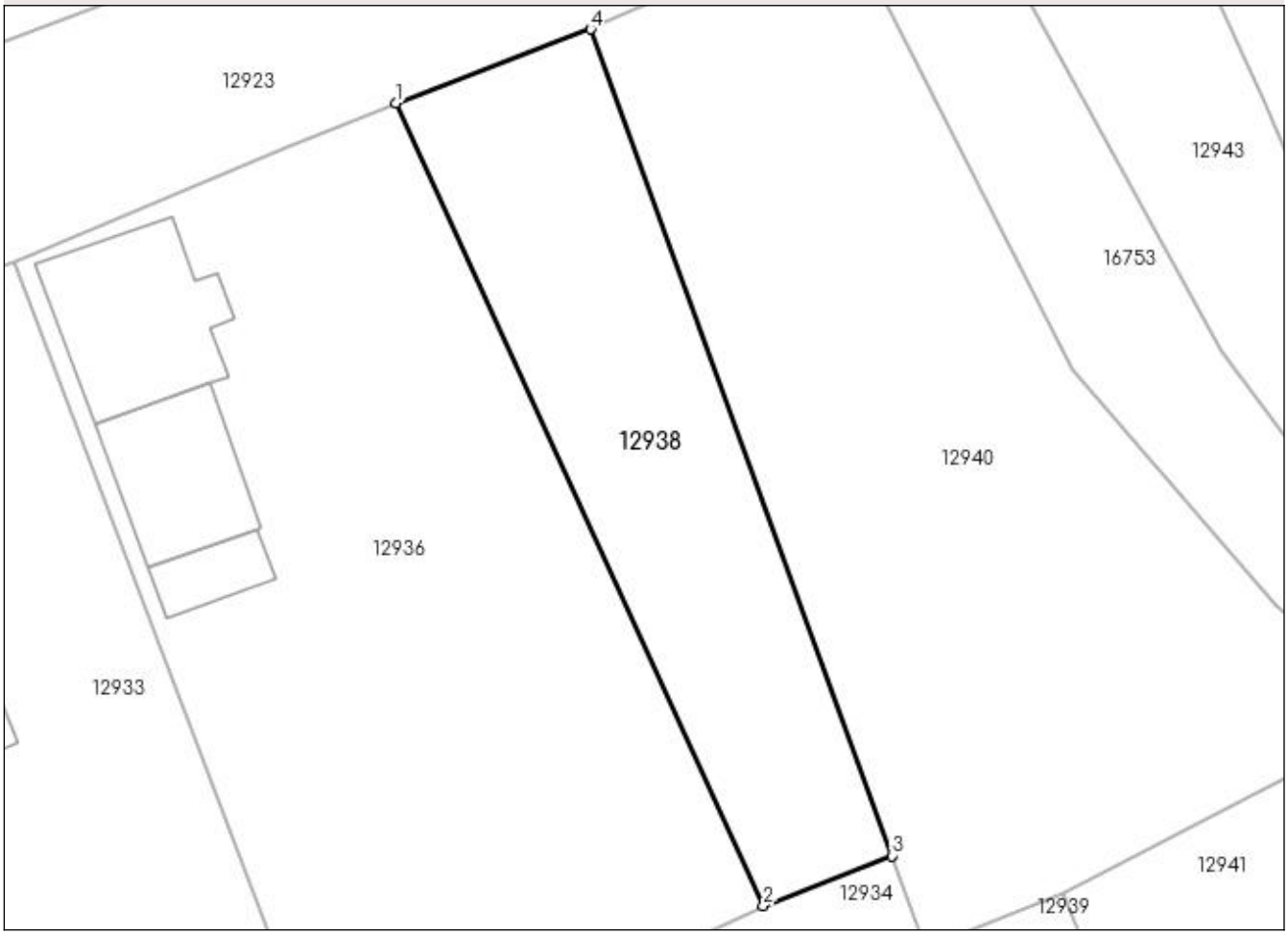
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	88	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.271,572 289.196,219	2	356.290,894 289.153,972	46.456
2	356.290,894 289.153,972	3	356.297,653 289.156,606	7.254
3	356.297,653 289.156,606	4	356.281,802 289.200,109	46.301
4	356.281,802 289.200,109	1	356.271,572 289.196,219	10.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T88, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2218-45380, din 03/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

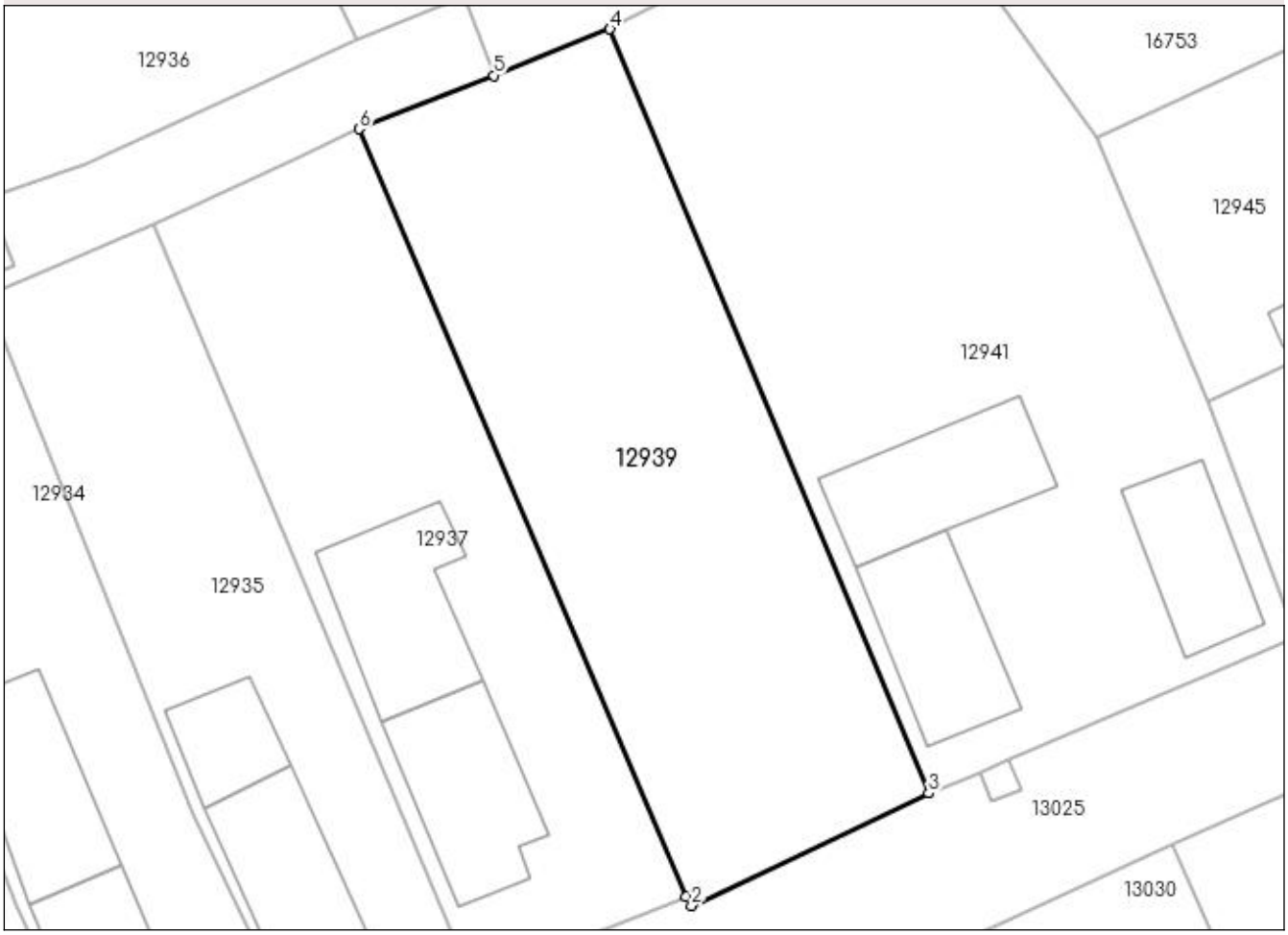
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	88	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.311,356 289.100,877	2	356.311,688 289.100,32	0.648
2	356.311,688 289.100,32	3	356.326,386 289.107,284	16.264
3	356.326,386 289.107,284	4	356.306,629 289.154,607	51.282
4	356.306,629 289.154,607	5	356.299,426 289.151,738	7.753
5	356.299,426 289.151,738	6	356.291,095 289.148,42	8.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.291,095 289.148,42	1	356.311,356 289.100,877	51.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Despot Voda, Nr. 1, Jud. Dolj, T88, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 983	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3375-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/983, cota initiala 800/983	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7177, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA NR.7 DIN 13.03.1996 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI-ART.13 ALIN. (1) ALIN. (2);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 183/983, cota initiala 183/983	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

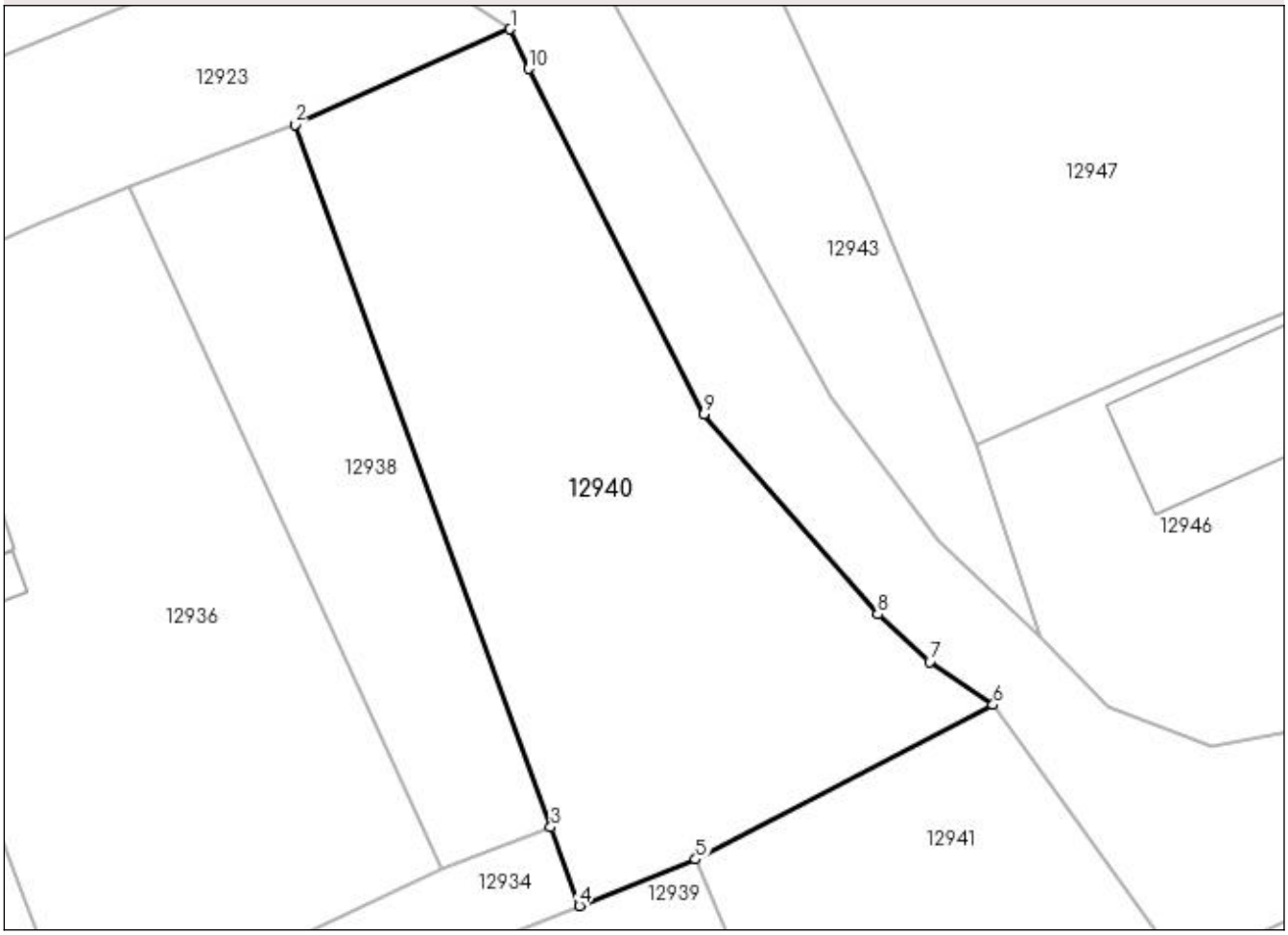
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	88	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.295,144 289.206,013	2	356.281,802 289.200,109	14.59
2	356.281,802 289.200,109	3	356.297,653 289.156,606	46.301
3	356.297,653 289.156,606	4	356.299,426 289.151,738	5.181
4	356.299,426 289.151,738	5	356.306,629 289.154,607	7.753
5	356.306,629 289.154,607	6	356.325,062 289.164,179	20.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.325,062 289.164,179	7	356.321,129 289.166,852	4.755
7	356.321,129 289.166,852	8	356.317,902 289.169,777	4.355
8	356.317,902 289.169,777	9	356.307,159 289.182,179	16.408
9	356.307,159 289.182,179	10	356.296,268 289.203,56	23.995
10	356.296,268 289.203,56	1	356.295,144 289.206,013	2.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T88, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39836	Din acte: 1.000 Masurata: 1.272	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56528 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. APV NR. 25, din 08/01/2018 emis de BNP Budiana Ionut-Razvan (act notarial nr C.M. NR. 1 din 08.01.2018, emis de BNP Budiana Ionut-Razvan;act normativ nr TDP NR. 3008-59421 din 10.03.1997, emis de CJ Dolj;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1811 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU NICOLAE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

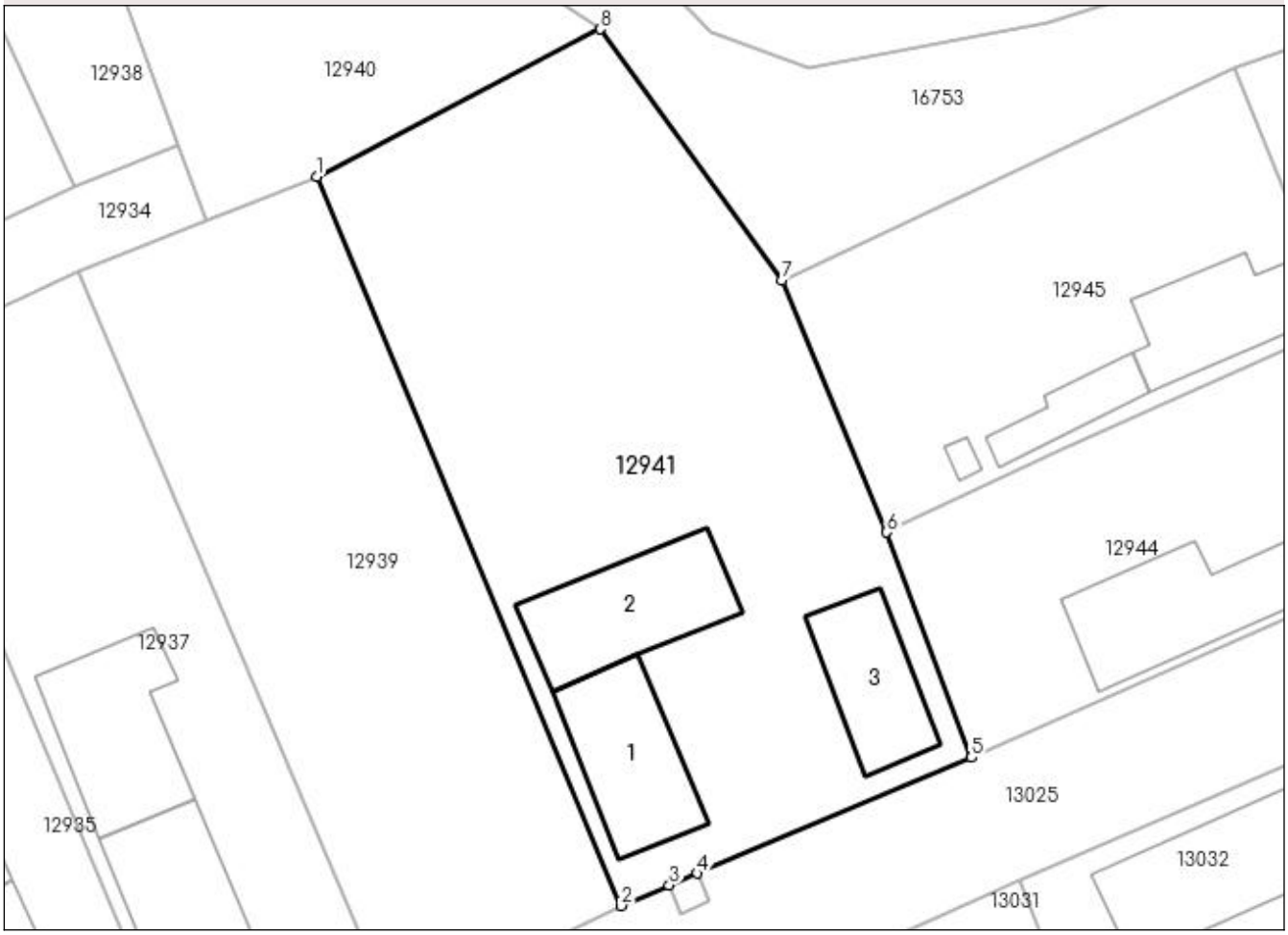
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39836	Din acte: 1.000 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.272	88	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.306,629 289.154,607	2	356.326,386 289.107,284	51.282
2	356.326,386 289.107,284	3	356.329,531 289.108,613	3.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.329,531 289.108,613	4	356.331,373 289.109,392	2.0
4	356.331,373 289.109,392	5	356.349,161 289.116,91	19.311
5	356.349,161 289.116,91	6	356.343,667 289.131,528	15.616
6	356.343,667 289.131,528	7	356.336,831 289.147,873	17.717
7	356.336,831 289.147,873	8	356.325,062 289.164,179	20.11
8	356.325,062 289.164,179	1	356.306,629 289.154,607	20.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu Nr. 4a - Fantana 50, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	4	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172107 / 09/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

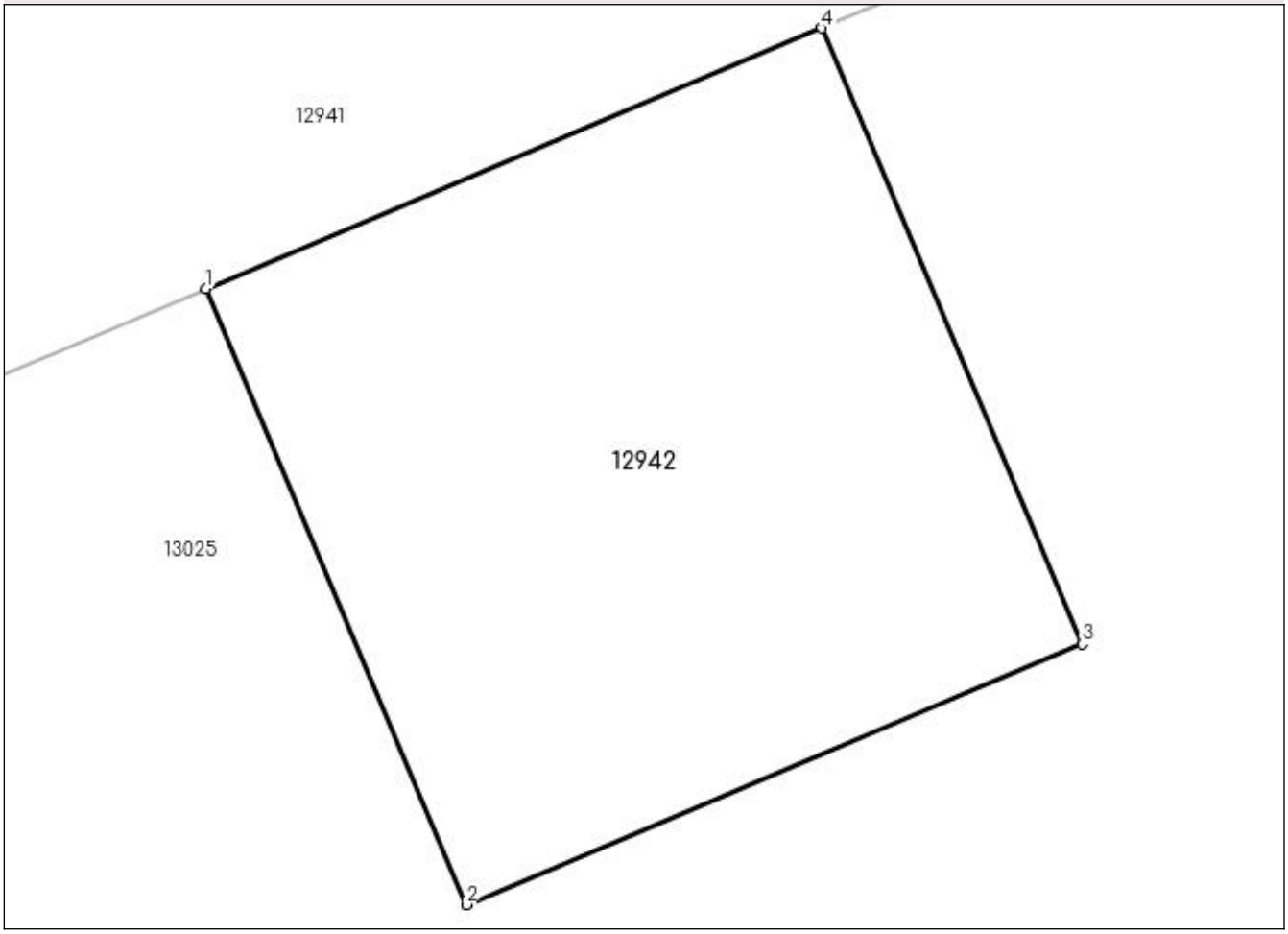
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.329,531 289.108,613	2	356.330,309 289.106,771	2.0
2	356.330,309 289.106,771	3	356.332,151 289.107,55	2.0
3	356.332,151 289.107,55	4	356.331,373 289.109,392	2.0
4	356.331,373 289.109,392	1	356.329,531 289.108,613	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T88, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 329	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. C INTRETINERE NR 1766, din 23/09/1996 emis de BNP STOEESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN LILIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

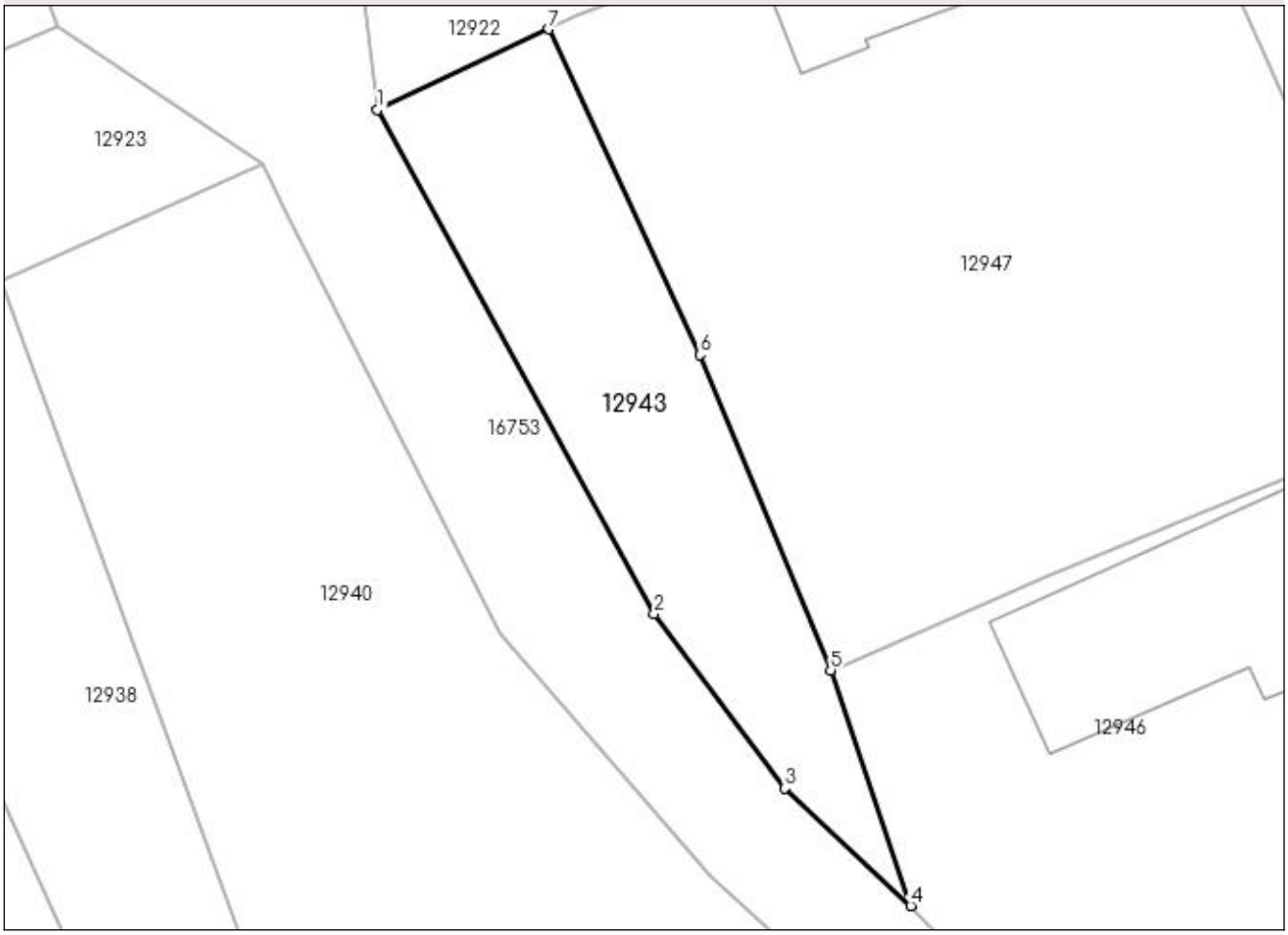
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	88	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.300,941 289.208,755	2	356.315,007 289.183,159	29.206
2	356.315,007 289.183,159	3	356.321,637 289.174,29	11.073
3	356.321,637 289.174,29	4	356.328,041 289.168,324	8.752
4	356.328,041 289.168,324	5	356.323,97 289.180,292	12.641
5	356.323,97 289.180,292	6	356.317,32 289.196,315	17.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.317,32 289.196,315	7	356.309,654 289.212,849	18.225
7	356.309,654 289.212,849	1	356.300,941 289.208,755	9.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 71, Jud. Dolj, T88, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 513	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 135, din 28/06/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2820-44901/19-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

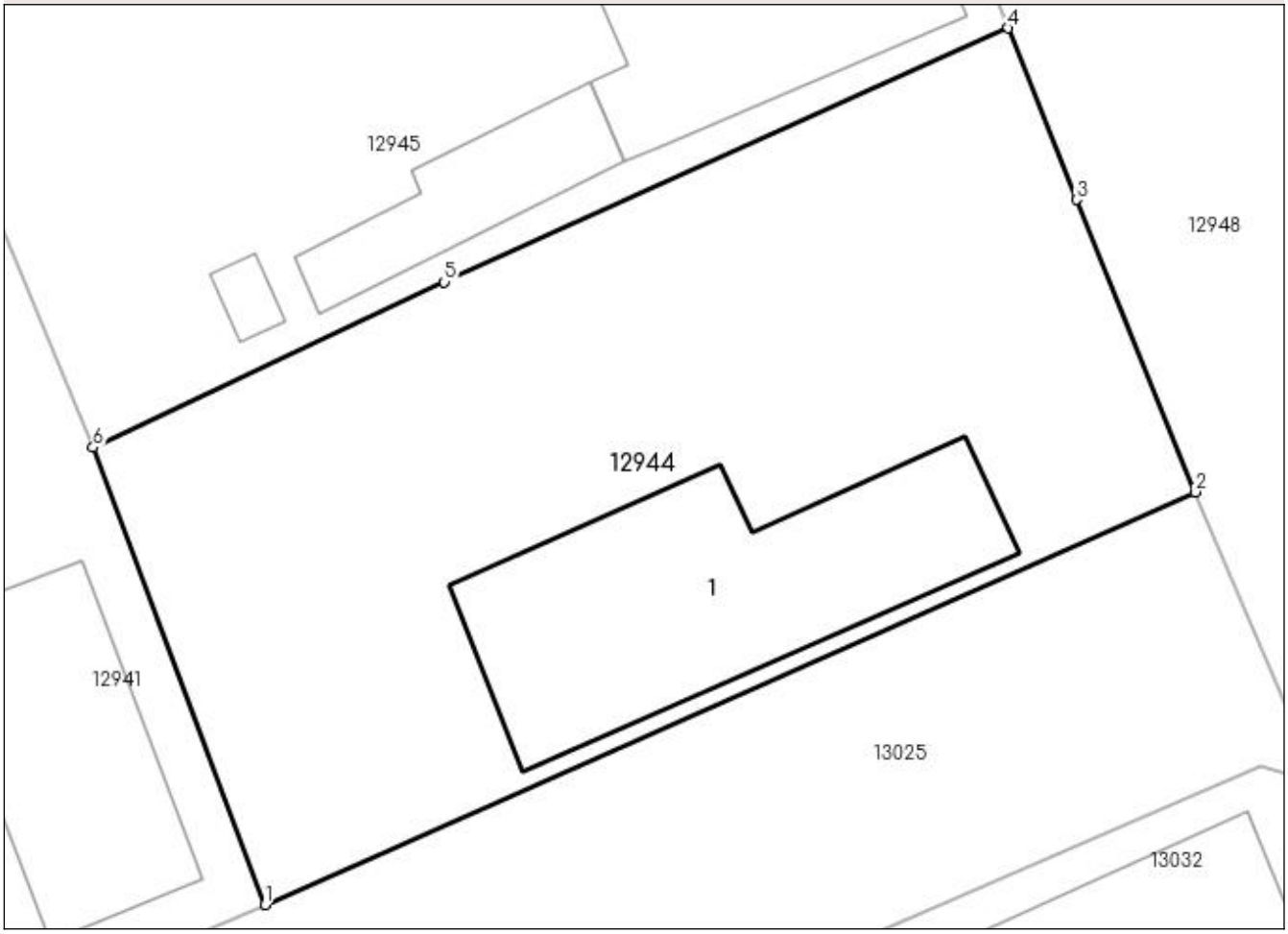
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	88	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.349,161 289.116,91	2	356.378,913 289.130,1	32.545
2	356.378,913 289.130,1	3	356.375,128 289.139,444	10.081
3	356.375,128 289.139,444	4	356.372,943 289.144,93	5.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.372,943 289.144,93	5	356.354,904 289.136,814	19.781
5	356.354,904 289.136,814	6	356.343,667 289.131,528	12.418
6	356.343,667 289.131,528	1	356.349,161 289.116,91	15.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 73, Jud. Dolj, T88, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39788	Din acte: 500 Masurata: 575	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 73, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta parter construita in anul 1930
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 73, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita in anul 1930
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 73, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126140 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. CVC aut sub nr. 2016, din 04/07/2022 emis de Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU DANIEL-FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRĂCIUNOIU DANIEL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

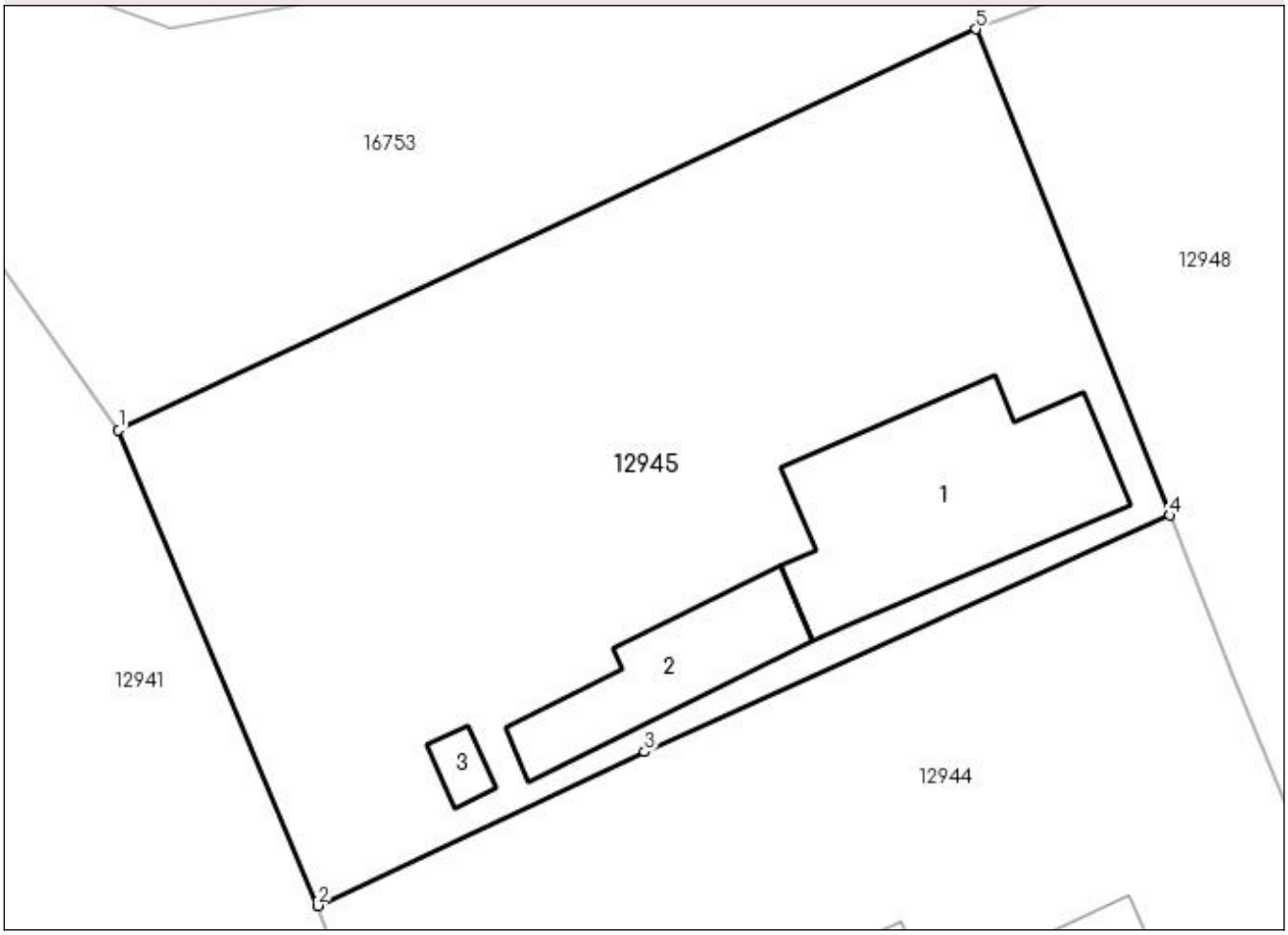
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39788	Din acte: 500 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	88	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta parter construita in anul 1930
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita in anul 1930
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.336,831 289.147,873	2	356.343,667 289.131,528	17.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.343,667 289.131,528	3	356.354,904 289.136,814	12.418
3	356.354,904 289.136,814	4	356.372,943 289.144,93	19.781
4	356.372,943 289.144,93	5	356.366,29 289.161,631	17.977
5	356.366,29 289.161,631	1	356.336,831 289.147,873	32.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 75, Jud. Dolj, T88, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 793	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:177 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1258-59088, din 23/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRĂCIUNOIU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

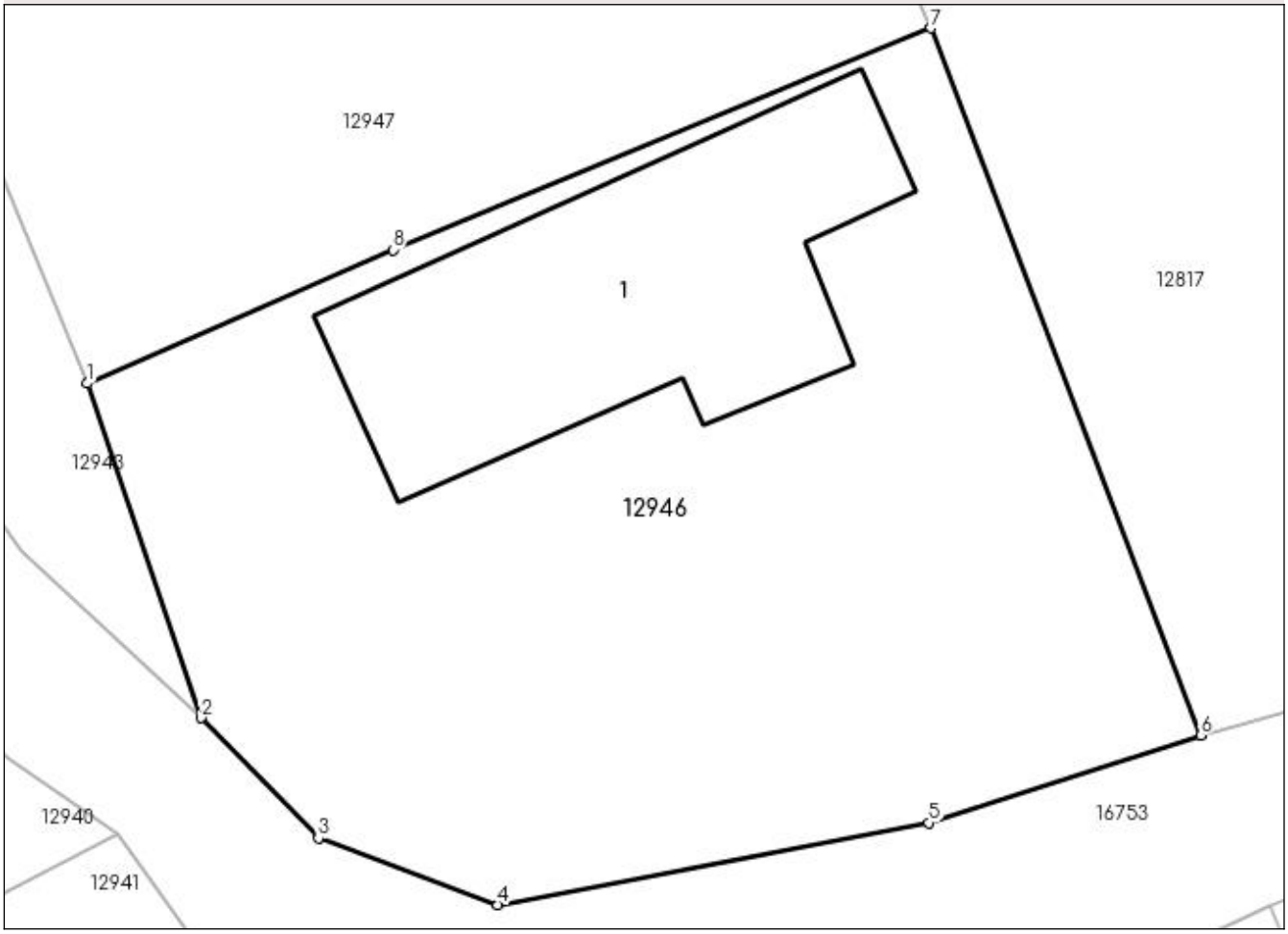
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	88	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:177 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.323,97 289.180,292	2	356.328,041 289.168,324	12.641
2	356.328,041 289.168,324	3	356.332,229 289.164,031	5.997
3	356.332,229 289.164,031	4	356.338,645 289.161,646	6.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.338,645 289.161,646	5	356.354,078 289.164,574	15.708
5	356.354,078 289.164,574	6	356.363,796 289.167,714	10.213
6	356.363,796 289.167,714	7	356.354,147 289.192,992	27.057
7	356.354,147 289.192,992	8	356.334,897 289.185,064	20.819
8	356.334,897 289.185,064	1	356.323,97 289.180,292	11.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 77, Jud. Dolj, T88, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34784	Din acte: 1.000 Masurata: 1.143	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 77, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit din anul 1958 - Parter+beci - S constr. desfasurata=67 mp, constructie fara fundatie , zidarie din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 77, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa din anul 1990 - Parter - S constr. desfasurata=60 mp, compusa din bucatarie, magazie, patul si fanar, fara fundatie, zidarie din BCA, chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla si tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159548 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2649, din 21/08/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGAREATA ADINA-FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAGAREATA ADINA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

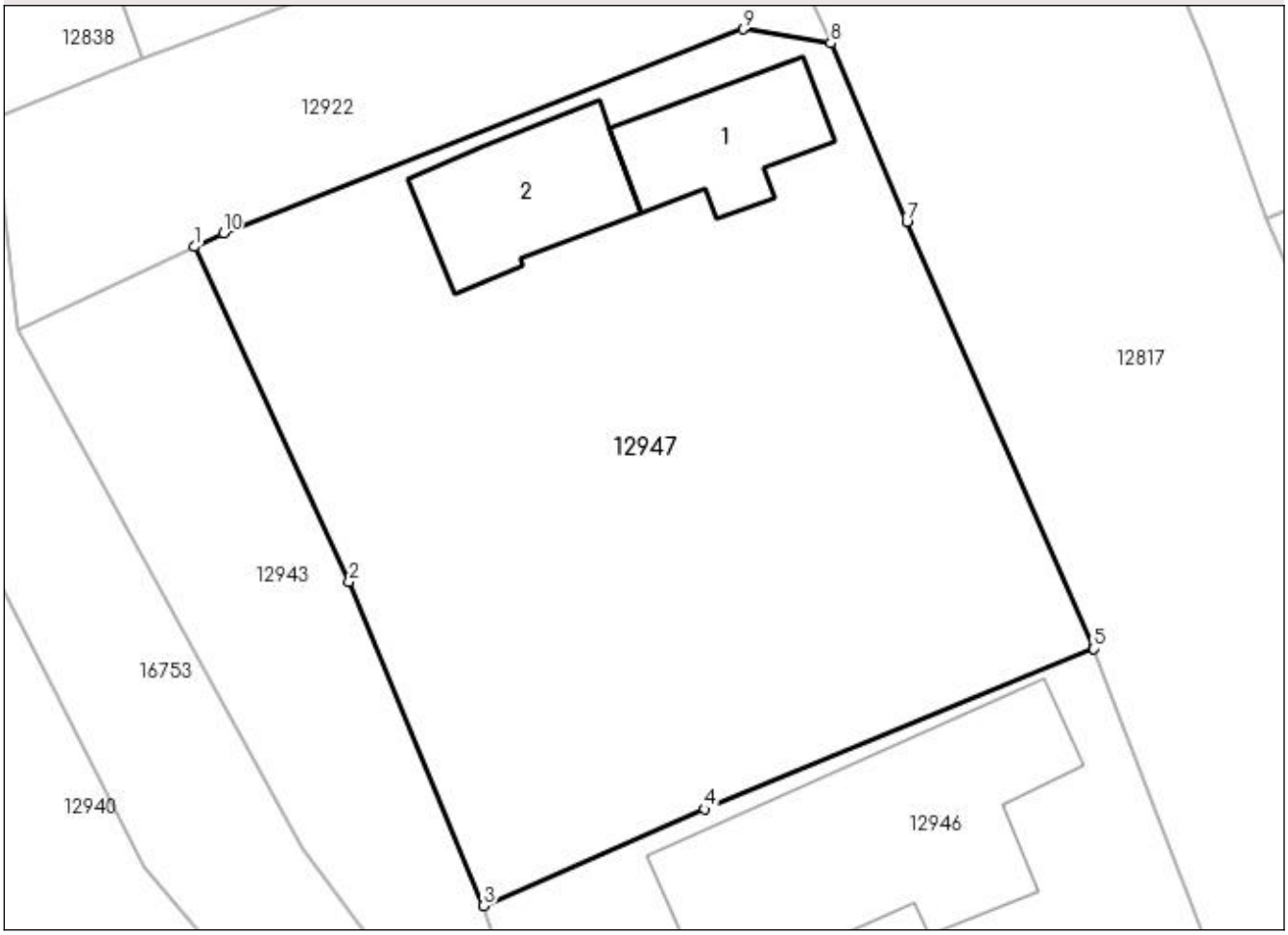
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34784	Din acte: 1.000 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	88	21	-	Imprejmuire: Gard de beton, gard de lemn, gard de plasa sarma, Se propune notarea posesiei pentru S=143mp.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit din anul 1958 - Parter+beci - S constr. desfasurata=67 mp, constructie fara fundatie , zidarie din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa din anul 1990 - Parter - S constr. desfasurata=60 mp, compusa din bucatarie, magazie, patul si fanar, fara fundatie, zidarie din BCA, chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla si tabla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.309,654 289.212,849	2	356.317,32 289.196,315	18.225
2	356.317,32 289.196,315	3	356.323,97 289.180,292	17.348
3	356.323,97 289.180,292	4	356.334,897 289.185,064	11.924
4	356.334,897 289.185,064	5	356.354,147 289.192,992	20.819
5	356.354,147 289.192,992	6	356.354,106 289.193,098	0.114
6	356.354,106 289.193,098	7	356.344,9 289.214,096	22.927
7	356.344,9 289.214,096	8	356.341,128 289.222,915	9.592
8	356.341,128 289.222,915	9	356.336,792 289.223,606	4.391
9	356.336,792 289.223,606	10	356.311,099 289.213,514	27.604
10	356.311,099 289.213,514	1	356.309,654 289.212,849	1.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 39.072 Masurata: 5.680	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12817,12480,11871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (publicat in MO nr. 687 bis.2002, ANEXA NR. 1-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUD. DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL DOLJ-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN DOLJ**, CIF:4417150	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 39.072 Masurata: 5.680	restul de suprafata inscrisa in CF 30286 se regaseste la ID 16823,12817,12480,11871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.680	-	-	-	DJ 561A- KM 44+030-46+079

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.417,336 289.081,604	2	356.417,029 289.082,631	1.072
4	356.412,594 289.098,067	5	356.408,366 289.107,914	10.716
7	356.406,344 289.113,635	8	356.405,651 289.113,406	0.73
10	356.395,107 289.137,526	11	356.388,43 289.153,871	17.656
13	356.366,29 289.161,631	14	356.372,943 289.144,93	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.417,029 289.082,631	3	356.412,123 289.097,92	16.057
5	356.408,366 289.107,914	6	356.406,318 289.112,685	5.192
8	356.405,651 289.113,406	9	356.399,318 289.128,326	16.208
11	356.388,43 289.153,871	12	356.382,547 289.167,626	14.96
14	356.372,943 289.144,93	15	356.375,128 289.139,444	5.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.412,123 289.097,92	4	356.412,594 289.098,067	0.493
6	356.406,318 289.112,685	7	356.406,344 289.113,635	0.95
9	356.399,318 289.128,326	10	356.395,107 289.137,526	10.118
12	356.382,547 289.167,626	13	356.366,29 289.161,631	17.327
15	356.375,128 289.139,444	16	356.378,913 289.130,1	10.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.378,913 289.130,1	17	356.382,868 289.120,77	10.134
17	356.382,868 289.120,77	18	356.392,2 289.098,717	23.946
18	356.392,2 289.098,717	19	356.401,116 289.075,5	24.87
19	356.401,116 289.075,5	20	356.404,957 289.063,219	12.868
20	356.404,957 289.063,219	21	356.408,427 289.050,717	12.975
21	356.408,427 289.050,717	22	356.410,635 289.038,064	12.844
22	356.410,635 289.038,064	23	356.412,578 289.025,547	12.667
23	356.412,578 289.025,547	24	356.413,85 289.017,673	7.976
24	356.413,85 289.017,673	25	356.414,822 289.011,654	6.097
25	356.414,822 289.011,654	26	356.415,738 289.005,986	5.742
26	356.415,738 289.005,986	27	356.416,367 289.002,09	3.946
27	356.416,367 289.002,09	28	356.416,818 288.999,304	2.822
28	356.416,818 288.999,304	29	356.416,965 288.998,394	0.922
29	356.416,965 288.998,394	30	356.417,924 288.992,455	6.016
30	356.417,924 288.992,455	31	356.422,269 288.968,896	23.956
31	356.422,269 288.968,896	32	356.425,779 288.948,172	21.019
32	356.425,779 288.948,172	33	356.429,379 288.927,426	21.056
33	356.429,379 288.927,426	34	356.429,578 288.926,324	1.12
34	356.429,578 288.926,324	35	356.431,363 288.905,624	20.777
35	356.431,363 288.905,624	36	356.432,386 288.895,906	9.772
36	356.432,386 288.895,906	37	356.433,63 288.884,088	11.883
37	356.433,63 288.884,088	38	356.433,643 288.883,871	0.217
38	356.433,643 288.883,871	39	356.435,378 288.855,642	28.282
39	356.435,378 288.855,642	40	356.435,61 288.841,383	14.261
40	356.435,61 288.841,383	41	356.452,762 288.860,927	26.003
41	356.452,762 288.860,927	42	356.451,303 288.877,732	16.868
42	356.451,303 288.877,732	43	356.448,189 288.909,561	31.981
43	356.448,189 288.909,561	44	356.447,59 288.917,924	8.384
44	356.447,59 288.917,924	45	356.442,051 288.956,239	38.713
45	356.442,051 288.956,239	46	356.430,604 289.021,051	65.815
46	356.430,604 289.021,051	47	356.430,074 289.032,846	11.807
47	356.430,074 289.032,846	48	356.429,938 289.035,159	2.317
48	356.429,938 289.035,159	49	356.426,834 289.050,588	15.738
49	356.426,834 289.050,588	50	356.426,626 289.050,548	0.212
50	356.426,626 289.050,548	51	356.426,528 289.050,94	0.404
51	356.426,528 289.050,94	52	356.422,209 289.067,376	16.994
52	356.422,209 289.067,376	53	356.422,806 289.067,646	0.655
53	356.422,806 289.067,646	54	356.418,878 289.077,629	10.728
54	356.418,878 289.077,629	1	356.417,336 289.081,604	4.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 82, Jud. Dolj, T72, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 521	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3358-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 903626 / 25-01-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **GIUBELAN CORNEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **GIUBELAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

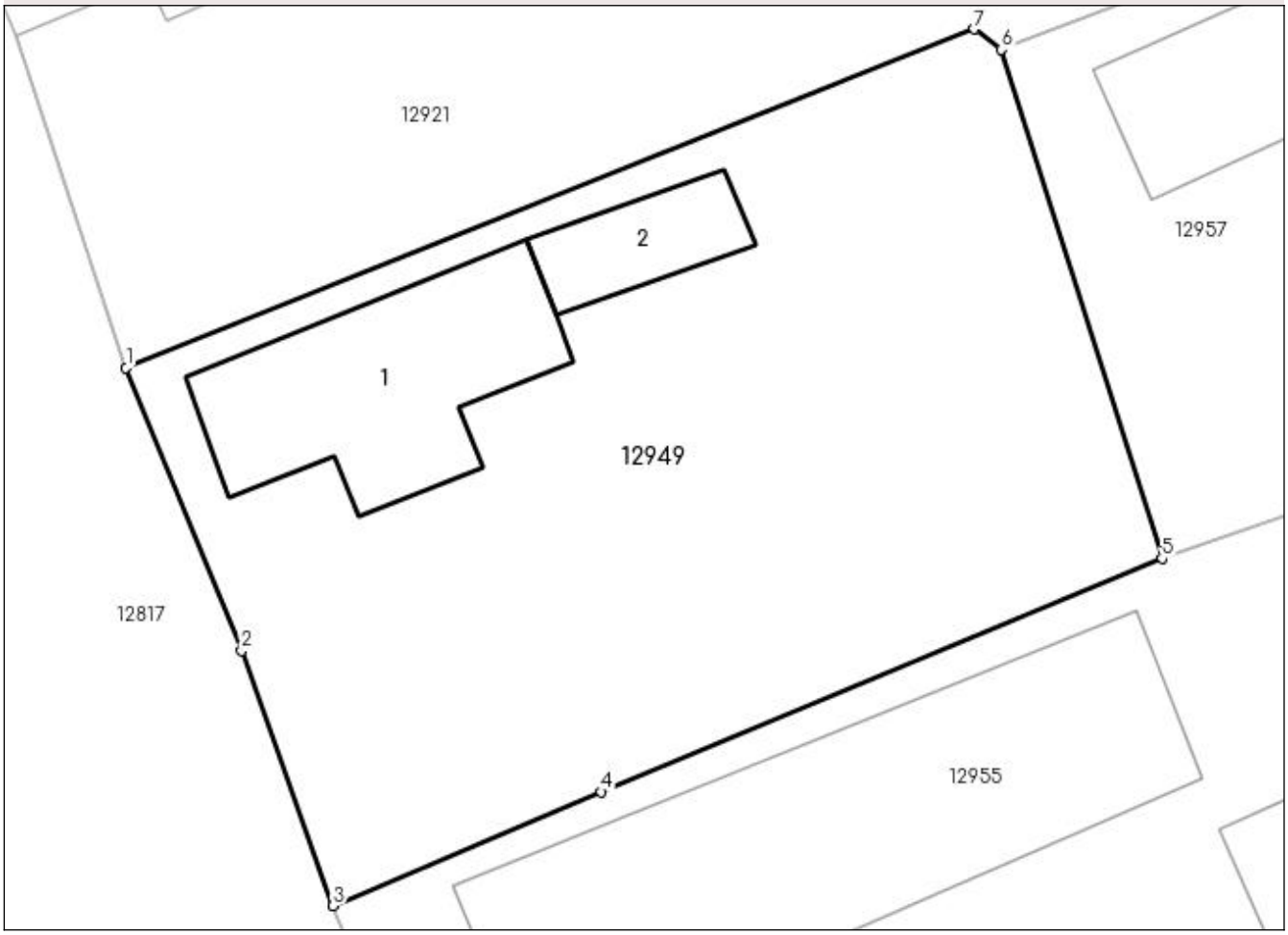
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	72	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.356,139 289.231,277	2	356.359,798 289.222,312	9.683
2	356.359,798 289.222,312	3	356.362,7 289.214,226	8.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.362,7 289.214,226	4	356.371,208 289.217,836	9.242
4	356.371,208 289.217,836	5	356.388,987 289.225,234	19.257
5	356.388,987 289.225,234	6	356.383,904 289.241,358	16.906
6	356.383,904 289.241,358	7	356.383,038 289.242,006	1.082
7	356.383,038 289.242,006	1	356.356,139 289.231,277	28.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:209

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 74, Jud. Dolj, T72, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35739	Din acte: 300 Masurata: 283	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 74, Jud. Dolj, T72, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
948 / 18/11/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 3012, din 18/11/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBASU ION-CRISTINEL**, LIPSĂ CNP 2) **GEAMBASU IONELA-RAMONA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEAMBASU ION-CRISTINEL**, LIPSĂ CNP 2) **GEAMBASU IONELA-RAMONA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

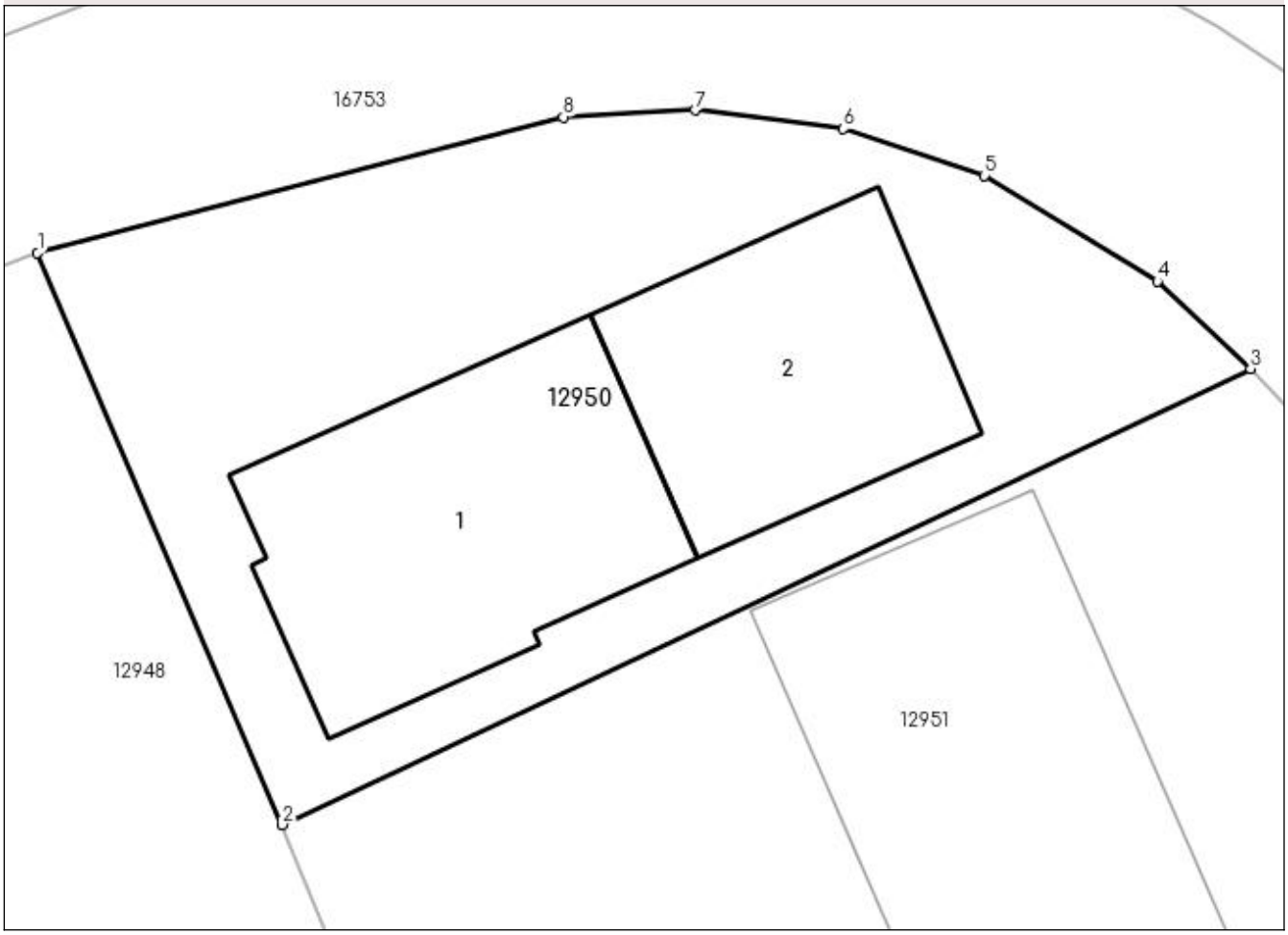
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35739	Din acte: 300 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	72	1	-	S = 300 mp, Sm = 282,52 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.382,547 289.167,626	2	356.388,43 289.153,871	14.96
2	356.388,43 289.153,871	3	356.411,739 289.164,84	25.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.411,739 289.164,84	4	356.409,493 289.166,936	3.072
4	356.409,493 289.166,936	5	356.405,336 289.169,48	4.874
5	356.405,336 289.169,48	6	356.401,944 289.170,607	3.574
6	356.401,944 289.170,607	7	356.398,371 289.171,052	3.601
7	356.398,371 289.171,052	8	356.395,2 289.170,888	3.175
8	356.395,2 289.170,888	1	356.382,547 289.167,626	13.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:398

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 72, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35703	Din acte: 500 Masurata: 483	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 72, Jud. Dolj, T72, P2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Nr. niveluri:2; An construire:2011; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Spatiu comercial - P+1Et, Suprafata construita la sol=230mp, S constr. desfasurata S=464mp, sistem constructiv : din cadre de b.a., cu pereti din zidarie din BCA, invelitoare tip sarpanta de lemn acoperita cu tabla, Nu detine lift, Nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9143 / 17/05/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut 1981, din 16/05/2005 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA IONEL**, LIPSĂ CNP 2) **PRUNA ADRIANA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. Act Administrativ nr. Anexa 1.52 nr. 6414, din 26/09/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (Act Administrativ nr. Pv receptie nr. 4216, din 08/12/2019 emis de PRIMARIA MOTATEI; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire/desfiintare nr. 24, din 22/12/2010 emis de PRIMARIA MOTATE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRUNA IONEL**, LIPSĂ CNP 2) **PRUNA ADRIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

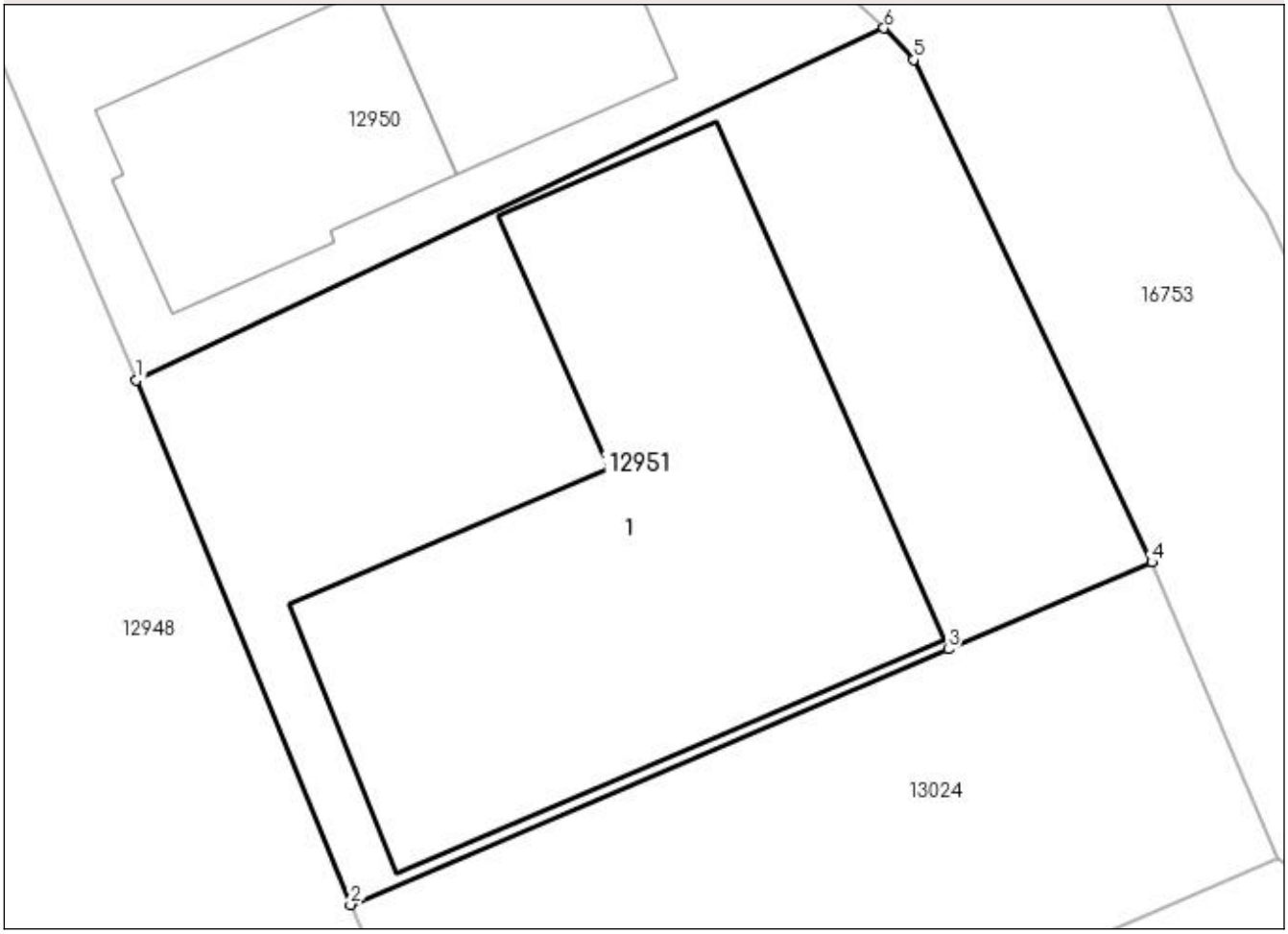
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35703	Din acte: 500 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	230	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Nr. niveluri:2; An construire:2011; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Spatiu comercial - P+1Et, Suprafata construita la sol=230mp, S constr. desfasurata S=464mp, sistem constructiv : din cadre de b.a., cu pereti din zidarie din BCA, invelitoare tip sarpanta de lemn acoperita cu tabla, Nu detine lift, Nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 2011.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.388,43 289.153,871	2	356.395,107 289.137,526	17.656
2	356.395,107 289.137,526	3	356.413,739 289.145,488	20.262
3	356.413,739 289.145,488	4	356.420,085 289.148,198	6.9
4	356.420,085 289.148,198	5	356.412,659 289.163,853	17.327
5	356.412,659 289.163,853	6	356.411,739 289.164,84	1.349
6	356.411,739 289.164,84	1	356.388,43 289.153,871	25.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T72, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 6798, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBASU RAMONA**, LIPSĂ CNP 2) **GEAMBASU ION-CRISTINEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

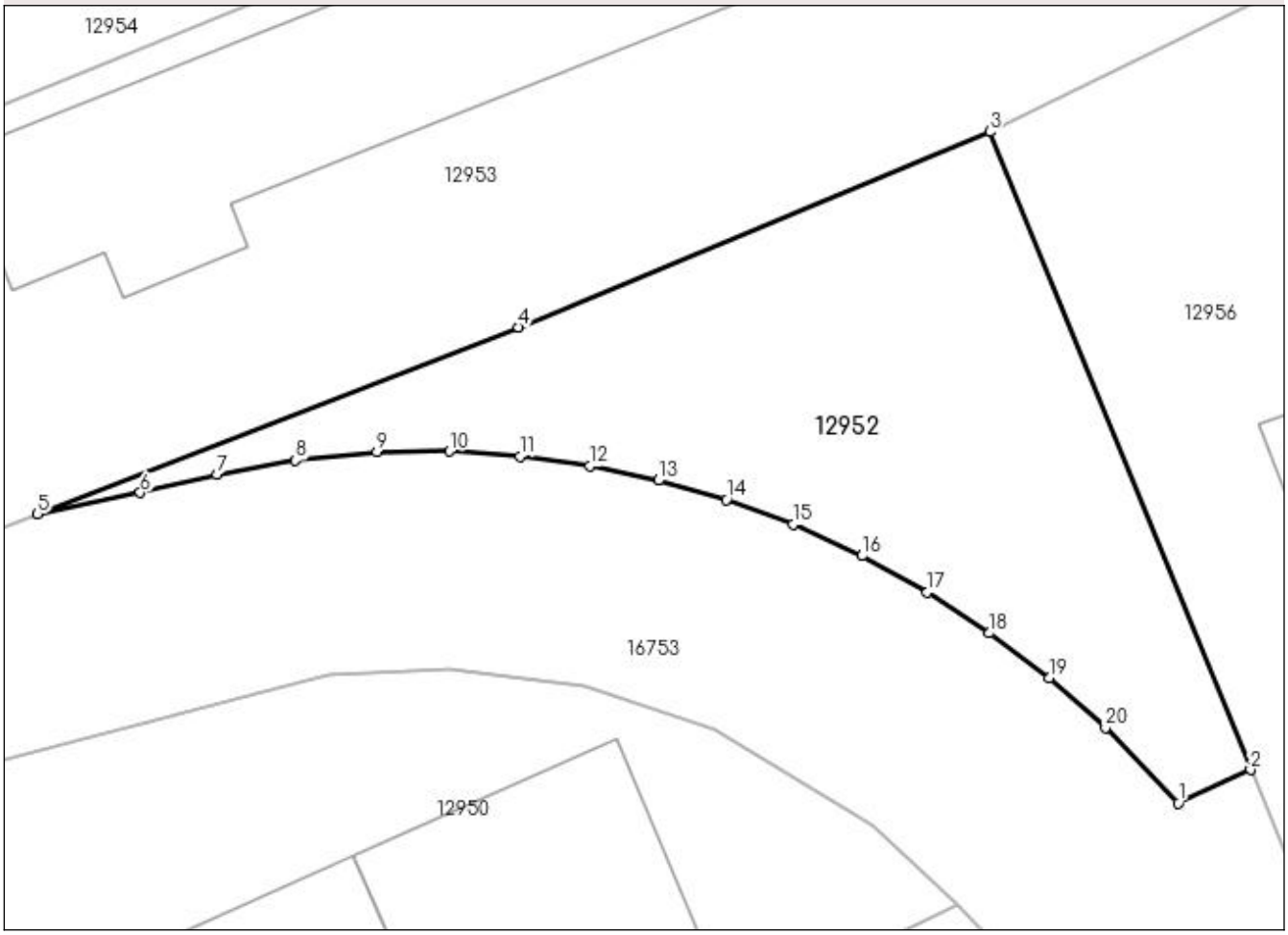
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	163	72	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.417,53 289.167,529	2	356.419,423 289.168,407	2.087
2	356.419,423 289.168,407	3	356.412,567 289.185,163	18.104
3	356.412,567 289.185,163	4	356.400,182 289.180,028	13.407
4	356.400,182 289.180,028	5	356.387,541 289.175,118	13.561
5	356.387,541 289.175,118	6	356.390,241 289.175,679	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.390,241 289.175,679	7	356.392,251 289.176,16	2.067
7	356.392,251 289.176,16	8	356.394,325 289.176,536	2.108
8	356.394,325 289.176,536	9	356.396,46 289.176,754	2.146
9	356.396,46 289.176,754	10	356.398,36 289.176,772	1.9
10	356.398,36 289.176,772	11	356.400,222 289.176,641	1.867
11	356.400,222 289.176,641	12	356.402,052 289.176,383	1.848
12	356.402,052 289.176,383	13	356.403,858 289.176,005	1.845
13	356.403,858 289.176,005	14	356.405,645 289.175,502	1.856
14	356.405,645 289.175,502	15	356.407,412 289.174,86	1.88
15	356.407,412 289.174,86	16	356.409,213 289.174,027	1.984
16	356.409,213 289.174,027	17	356.410,928 289.173,066	1.966
17	356.410,928 289.173,066	18	356.412,562 289.171,996	1.953
18	356.412,562 289.171,996	19	356.414,123 289.170,816	1.957
19	356.414,123 289.170,816	20	356.415,613 289.169,513	1.979
20	356.415,613 289.169,513	1	356.417,53 289.167,529	2.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 76, Jud. Dolj, T72, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30264	Din acte: 400 Masurata: 437	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, camara si pivnita
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 76, Jud. Dolj, T72, P76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 76, Jud. Dolj, T72, P76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39862 / 09/06/2011		
Act Normativ nr. TDP nr. 3771-48431, din 18/04/1997 emis de CJ Dolj (C.M. nr. 662/1992- Notariatul de Stat Bailesti, Certificat nr. 1675/2011- Primaria Motatei, Certificat nr. 1386/2011- CL Motatei, Adeverinta nr. 1676/2011- Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TIRISI ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GIOTOIU FLOAREA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TIRISI ELISABETA** 2) **GIOTOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

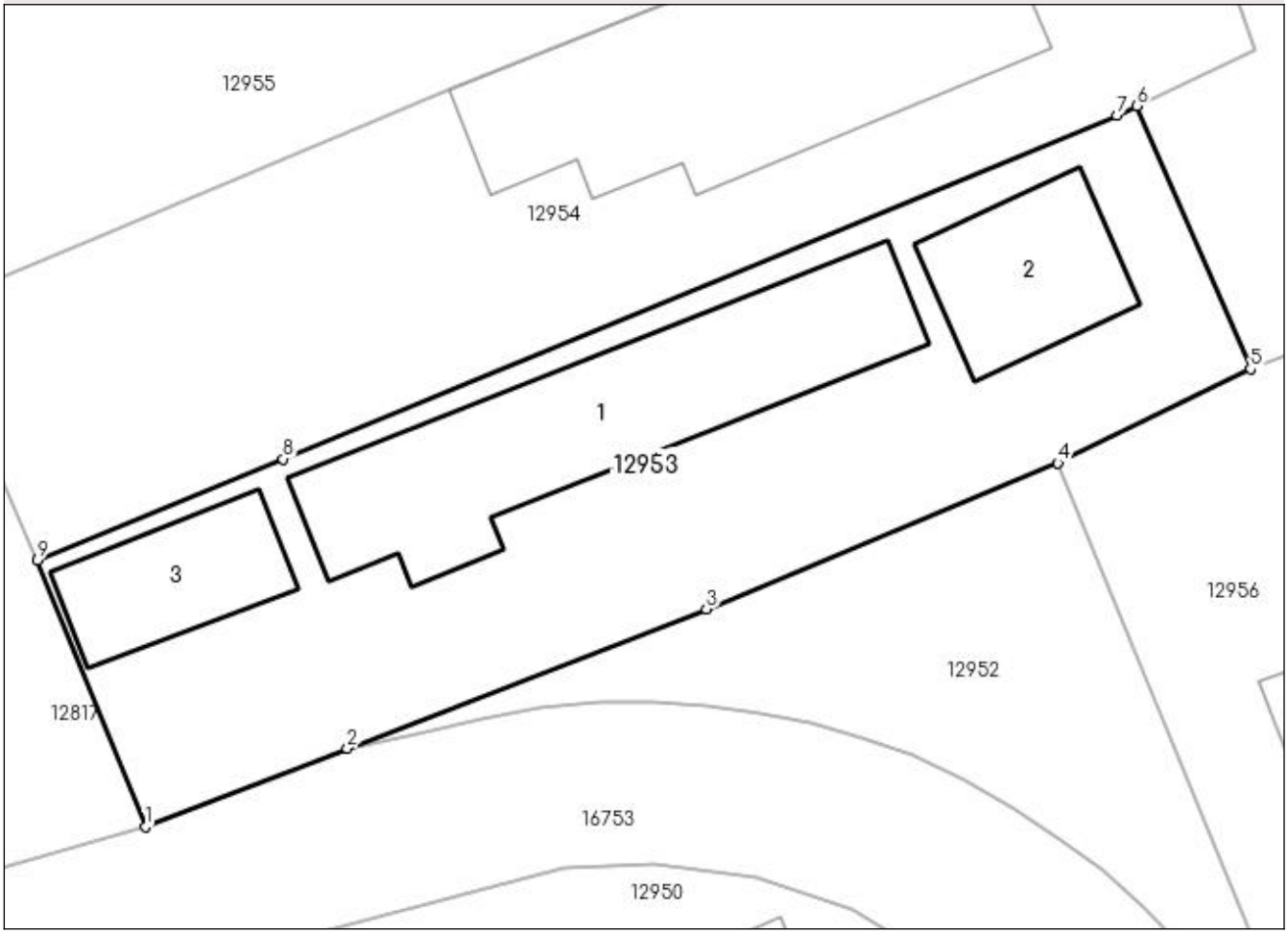
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30264	Din acte: 400 Masurata: 437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	72	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, camara si pivnita
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-Anexa
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.380,42 289.172,352	2	356.387,541 289.175,118	7.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.387,541 289.175,118	3	356.400,182 289.180,028	13.561
3	356.400,182 289.180,028	4	356.412,567 289.185,163	13.407
4	356.412,567 289.185,163	5	356.419,349 289.188,474	7.547
5	356.419,349 289.188,474	6	356.415,345 289.197,731	10.086
6	356.415,345 289.197,731	7	356.414,639 289.197,396	0.781
7	356.414,639 289.197,396	8	356.385,282 289.185,305	31.749
8	356.385,282 289.185,305	9	356.376,626 289.181,742	9.361
9	356.376,626 289.181,742	1	356.380,42 289.172,352	10.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 78, Jud. Dolj, T72, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 458	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3335-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GEAMBAŞU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEAMBAŞU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GEAMBAŞU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

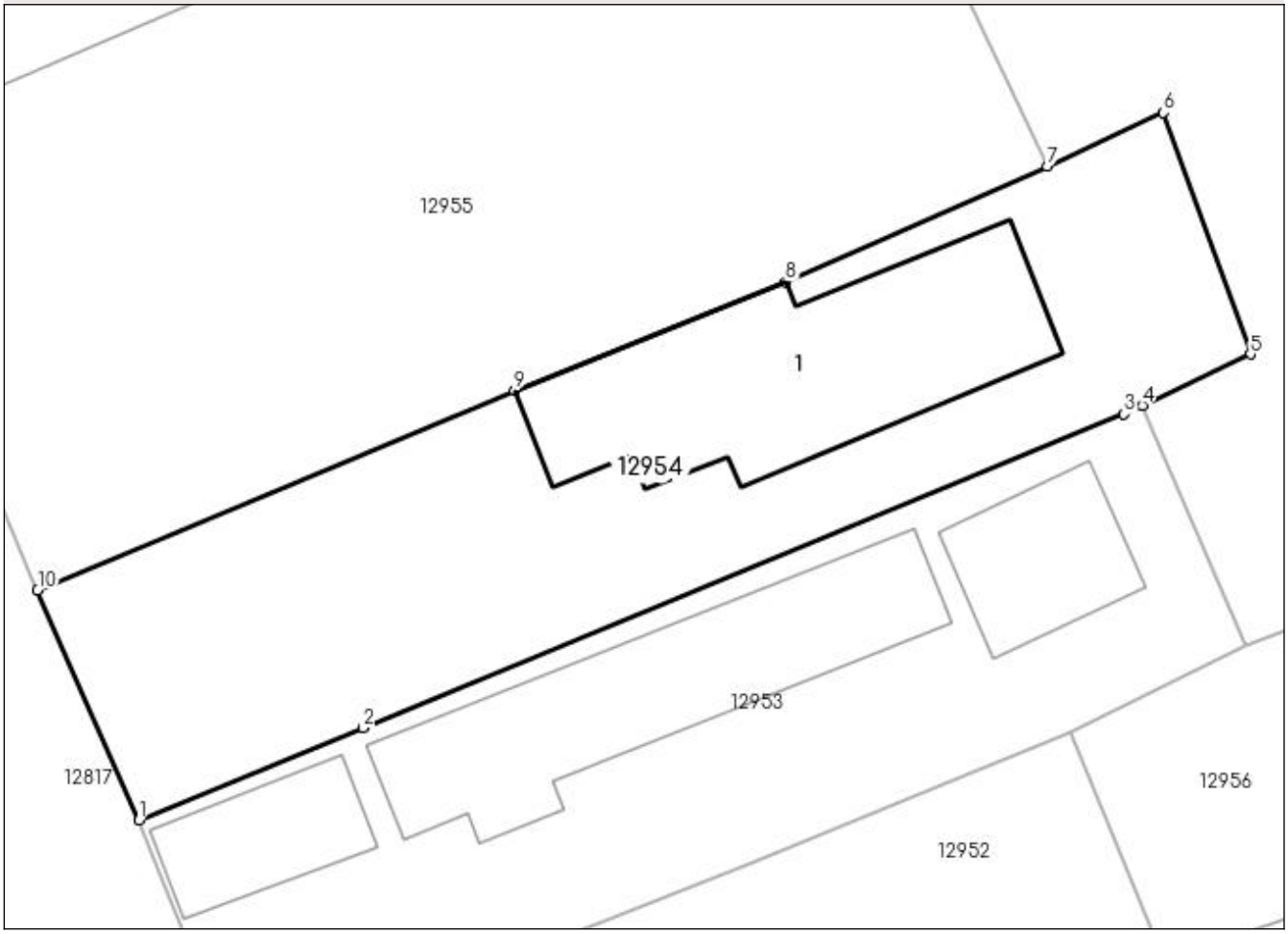
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	72	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.376,626 289.181,742	2	356.385,282 289.185,305	9.361
2	356.385,282 289.185,305	3	356.414,639 289.197,396	31.749
3	356.414,639 289.197,396	4	356.415,345 289.197,731	0.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.415,345 289.197,731	5	356.419,519 289.199,715	4.622
5	356.419,519 289.199,715	6	356.416,161 289.209,025	9.897
6	356.416,161 289.209,025	7	356.411,674 289.206,941	4.947
7	356.411,674 289.206,941	8	356.401,58 289.202,497	11.029
8	356.401,58 289.202,497	9	356.391,117 289.198,306	11.271
9	356.391,117 289.198,306	10	356.372,717 289.190,623	19.94
10	356.372,717 289.190,623	1	356.376,626 289.181,742	9.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 80, Jud. Dolj, T72, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.068	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2725-48113, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUNOIU TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUNOIU TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

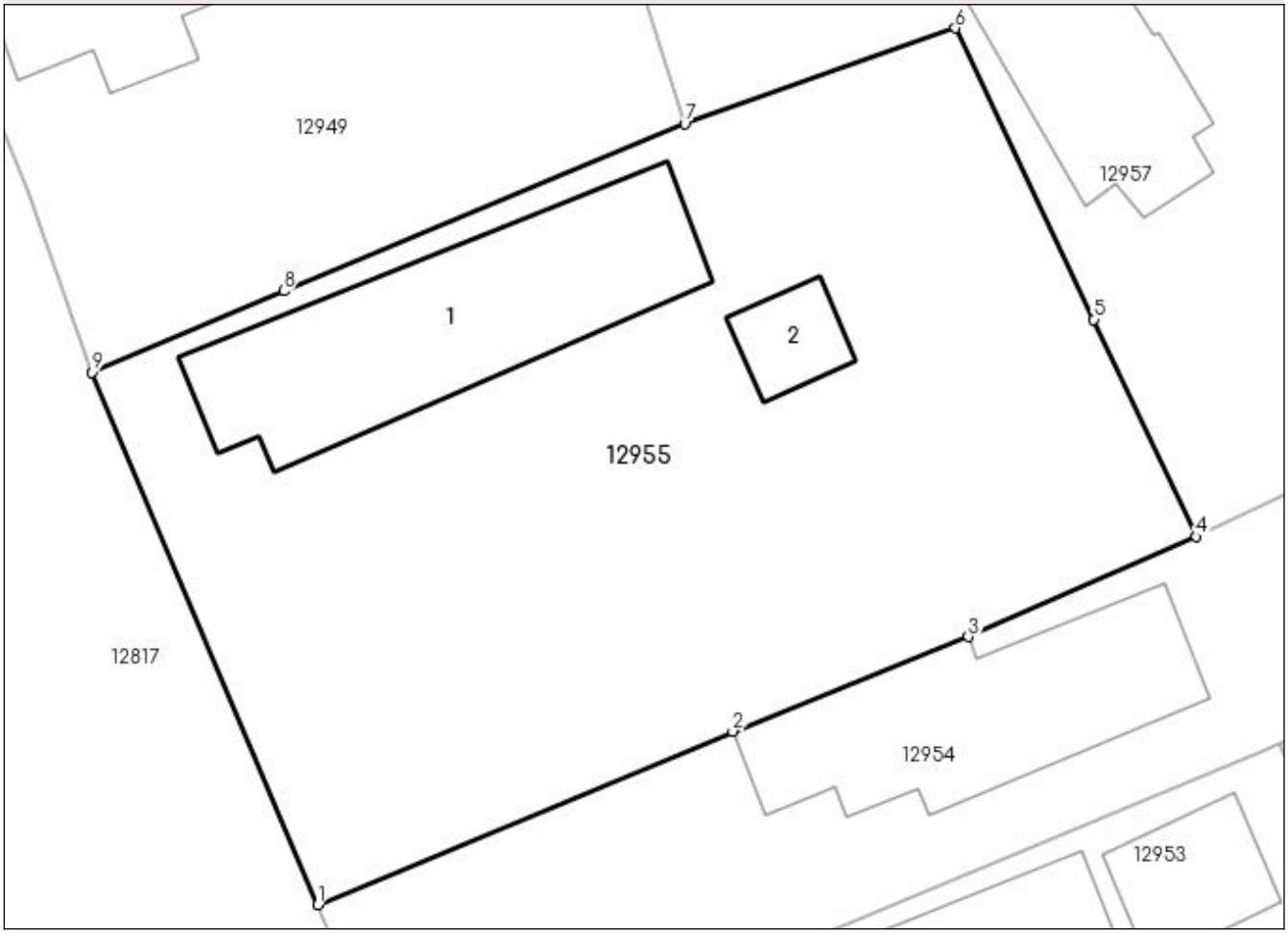
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	72	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.372,717 289.190,623	2	356.391,117 289.198,306	19.94
2	356.391,117 289.198,306	3	356.401,58 289.202,497	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.401,58 289.202,497	4	356.411,674 289.206,941	11.029
4	356.411,674 289.206,941	5	356.407,137 289.216,566	10.641
5	356.407,137 289.216,566	6	356.400,988 289.229,48	14.303
6	356.400,988 289.229,48	7	356.388,987 289.225,234	12.73
7	356.388,987 289.225,234	8	356.371,208 289.217,836	19.257
8	356.371,208 289.217,836	9	356.362,7 289.214,226	9.242
9	356.362,7 289.214,226	1	356.372,717 289.190,623	25.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 1, Jud. Dolj, T72, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31852	Din acte: 500 Masurata: 435	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta construita in 1971 din paianta,acoperita cu tigla,compusa din 3 camere,2 verande,bucatarie si camara!

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46749 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 762, din 01/04/2016 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEAMBASU ION-CRISTINEL** 2) **GEAMBASU IONELA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

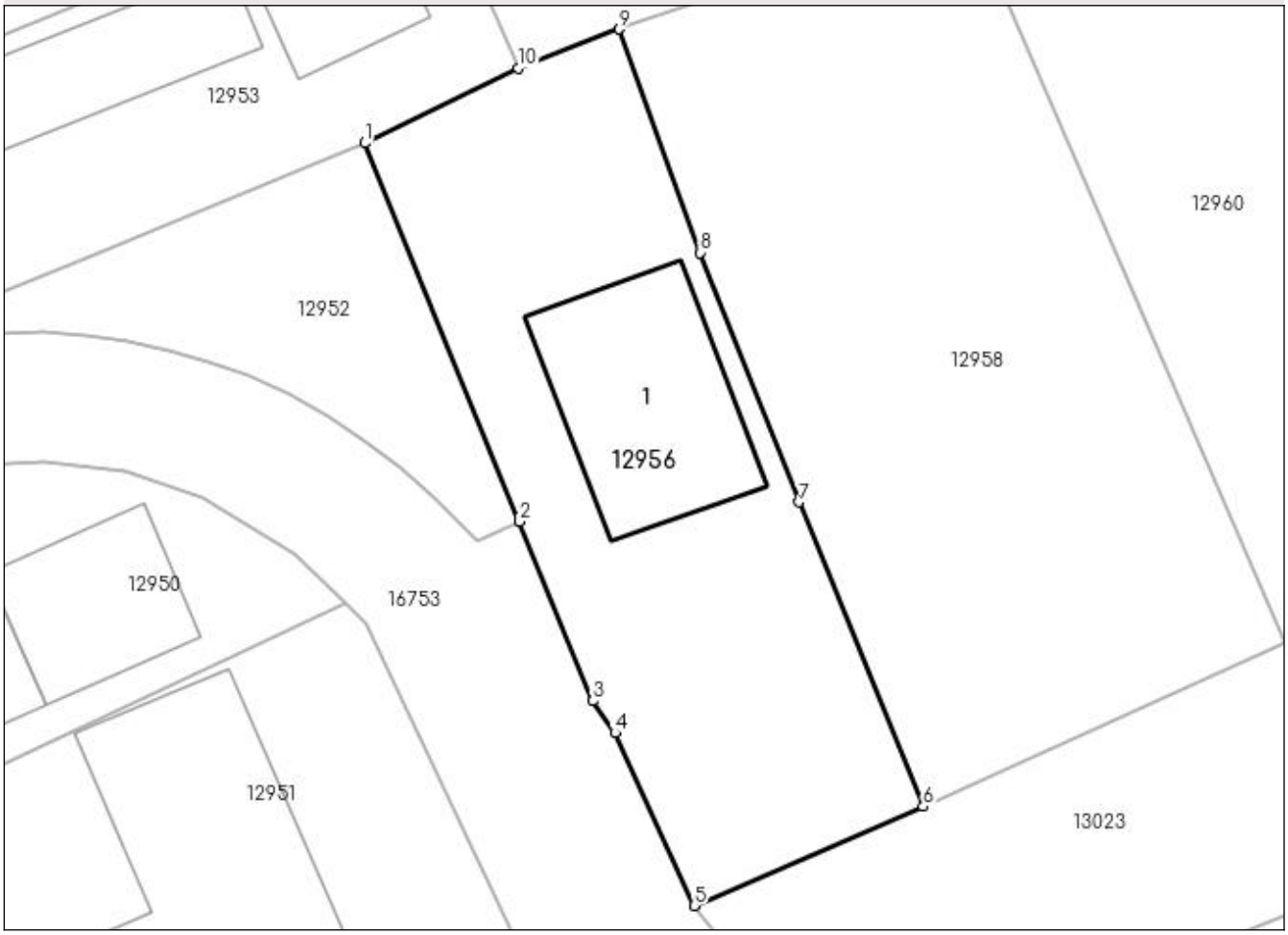
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31852	Din acte: 500 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	72	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta construita in 1971 din paianta,acoperita cu tigla,compusa din 3 camere,2 verande, bucatarie si camara!

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.412,567 289.185,163	2	356.419,423 289.168,407	18.104
2	356.419,423 289.168,407	3	356.422,668 289.160,478	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.422,668 289.160,478	4	356.423,643 289.159,061	1.72
4	356.423,643 289.159,061	5	356.427,146 289.151,41	8.415
5	356.427,146 289.151,41	6	356.437,29 289.155,8	11.053
6	356.437,29 289.155,8	7	356.431,792 289.169,275	14.553
7	356.431,792 289.169,275	8	356.427,417 289.180,309	11.87
8	356.427,417 289.180,309	9	356.423,842 289.190,204	10.521
9	356.423,842 289.190,204	10	356.419,349 289.188,474	4.815
10	356.419,349 289.188,474	1	356.412,567 289.185,163	7.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:762
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:881

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 2, Jud. Dolj, T72, P32.33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31906	Din acte: 1.400 Masurata: 1.489	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 2, Jud. Dolj, T72, P32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70038 / 03/12/2009		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1550-9619/1996, din 14/04/1995 emis de Comisia Jud. Dolj (TDP. nr. 1837-59540/1995, Comisia Jud. Dolj, anexa 17nr. 2936/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIMPOIERU PETRE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 762)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIMPOIERU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

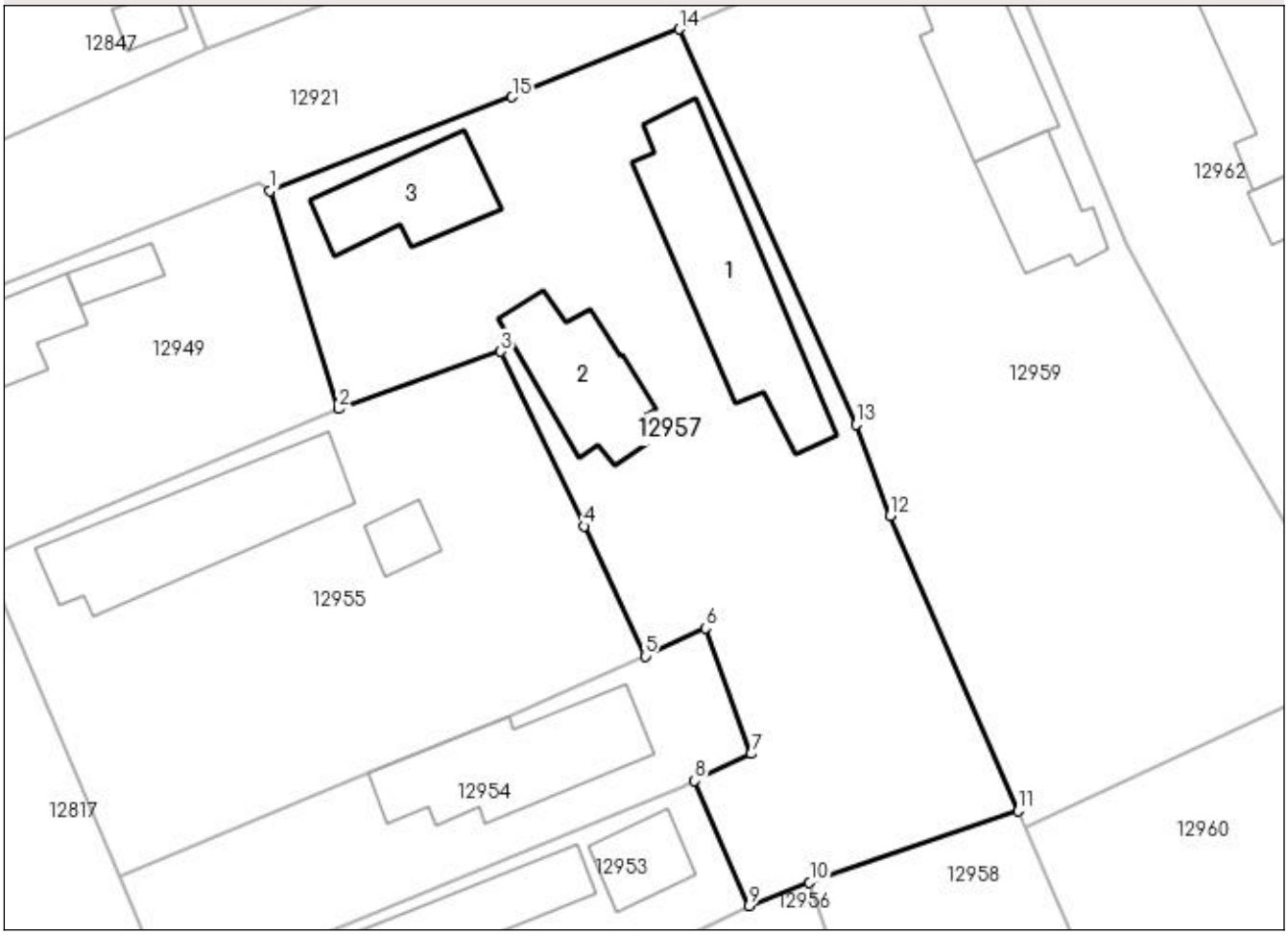
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31906	Din acte: 1.400 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	72	32.33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.383,904 289.241,358	2	356.388,987 289.225,234	16.906
2	356.388,987 289.225,234	3	356.400,988 289.229,48	12.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.400,988 289.229,48	4	356.407,137 289.216,566	14.303
4	356.407,137 289.216,566	5	356.411,674 289.206,941	10.641
5	356.411,674 289.206,941	6	356.416,161 289.209,025	4.947
6	356.416,161 289.209,025	7	356.419,519 289.199,715	9.897
7	356.419,519 289.199,715	8	356.415,345 289.197,731	4.622
8	356.415,345 289.197,731	9	356.419,349 289.188,474	10.086
9	356.419,349 289.188,474	10	356.423,842 289.190,204	4.815
10	356.423,842 289.190,204	11	356.439,275 289.195,482	16.311
11	356.439,275 289.195,482	12	356.429,787 289.217,337	23.826
12	356.429,787 289.217,337	13	356.427,288 289.224,084	7.195
13	356.427,288 289.224,084	14	356.414,213 289.253,335	32.04
14	356.414,213 289.253,335	15	356.401,824 289.248,31	13.369
15	356.401,824 289.248,31	1	356.383,904 289.241,358	19.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 3, Jud. Dolj, T72, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 617	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1391, din 09/07/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIERU JAN FLORIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

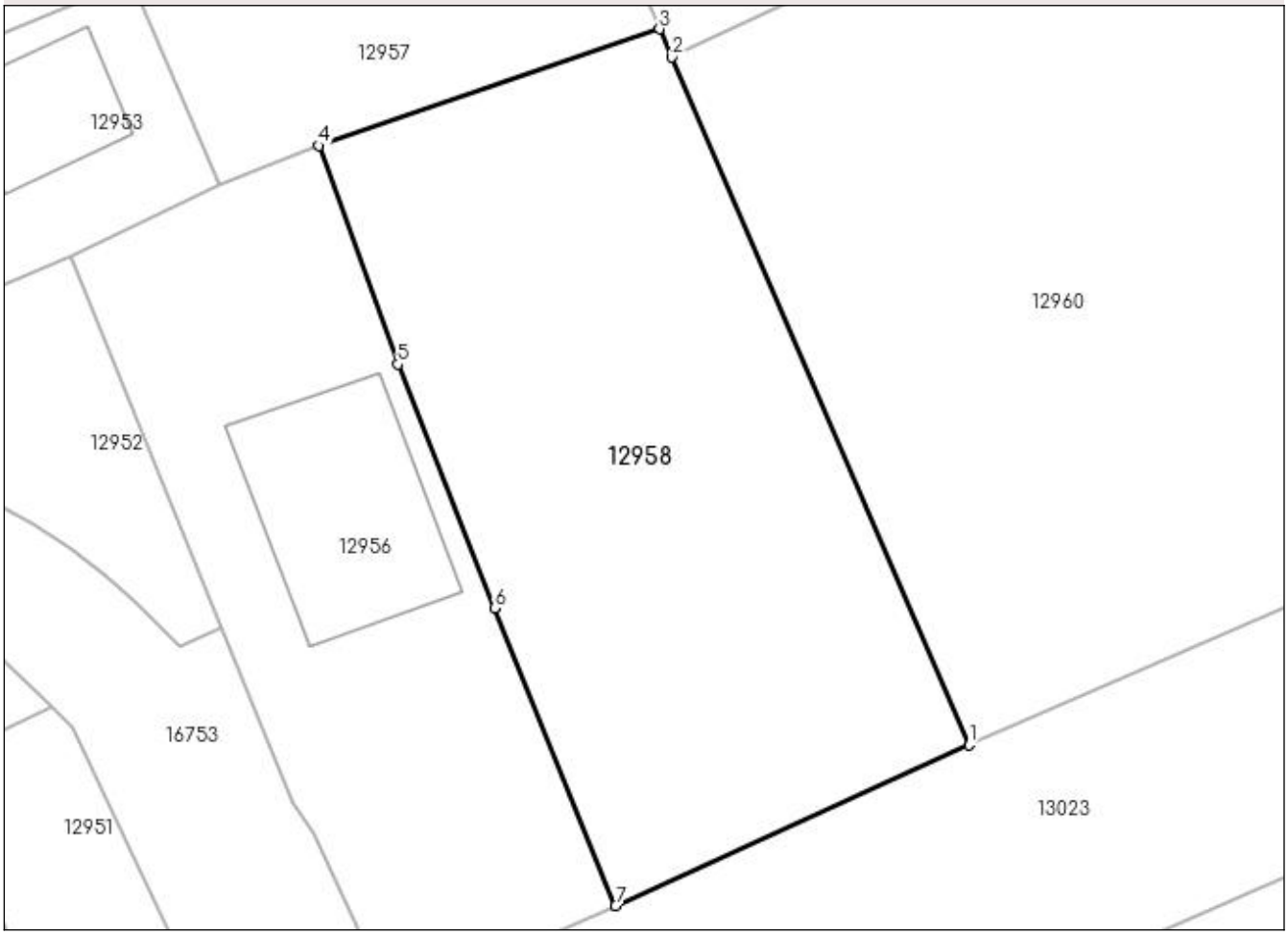
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	72	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.453,297 289.163,08	2	356.439,827 289.194,211	33.92
2	356.439,827 289.194,211	3	356.439,275 289.195,482	1.386
3	356.439,275 289.195,482	4	356.423,842 289.190,204	16.311
4	356.423,842 289.190,204	5	356.427,417 289.180,309	10.521
5	356.427,417 289.180,309	6	356.431,792 289.169,275	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.431,792 289.169,275	7	356.437,29 289.155,8	14.553
7	356.437,29 289.155,8	1	356.453,297 289.163,08	17.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 4, Jud. Dolj, T72, P40,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.607	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 319, din 20/11/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 19980-9574/08-04-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DESEANU FLORIN SANDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

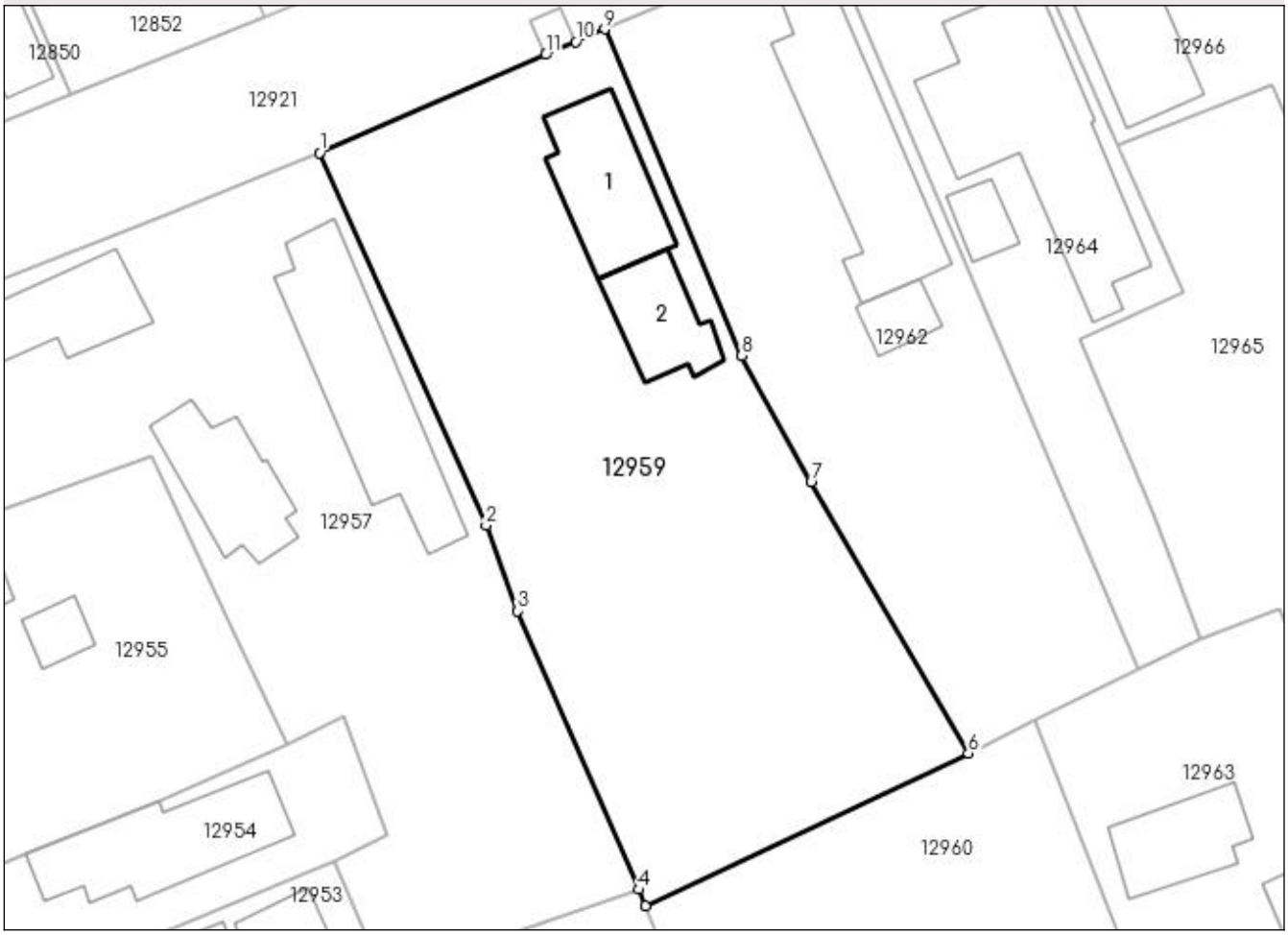
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	820	72	40	-	
2	curti constructii	DA	787	72	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.414,213 289.253,335	2	356.427,288 289.224,084	32.04
2	356.427,288 289.224,084	3	356.429,787 289.217,337	7.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.429,787 289.217,337	4	356.439,275 289.195,482	23.826
4	356.439,275 289.195,482	5	356.439,827 289.194,211	1.386
5	356.439,827 289.194,211	6	356.465,194 289.206,196	28.056
6	356.465,194 289.206,196	7	356.452,825 289.227,455	24.595
7	356.452,825 289.227,455	8	356.447,365 289.237,401	11.346
8	356.447,365 289.237,401	9	356.436,601 289.263,042	27.809
9	356.436,601 289.263,042	10	356.434,328 289.262,057	2.477
10	356.434,328 289.262,057	11	356.431,969 289.261,034	2.571
11	356.431,969 289.261,034	1	356.414,213 289.253,335	19.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T72, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35782	Din acte: 1.000 Masurata: 1.149	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24005 / 26/09/2005		
Act Notarial nr. CVC aut 7606, din 23/09/2005 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN DORU-MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN ANCA-IRINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

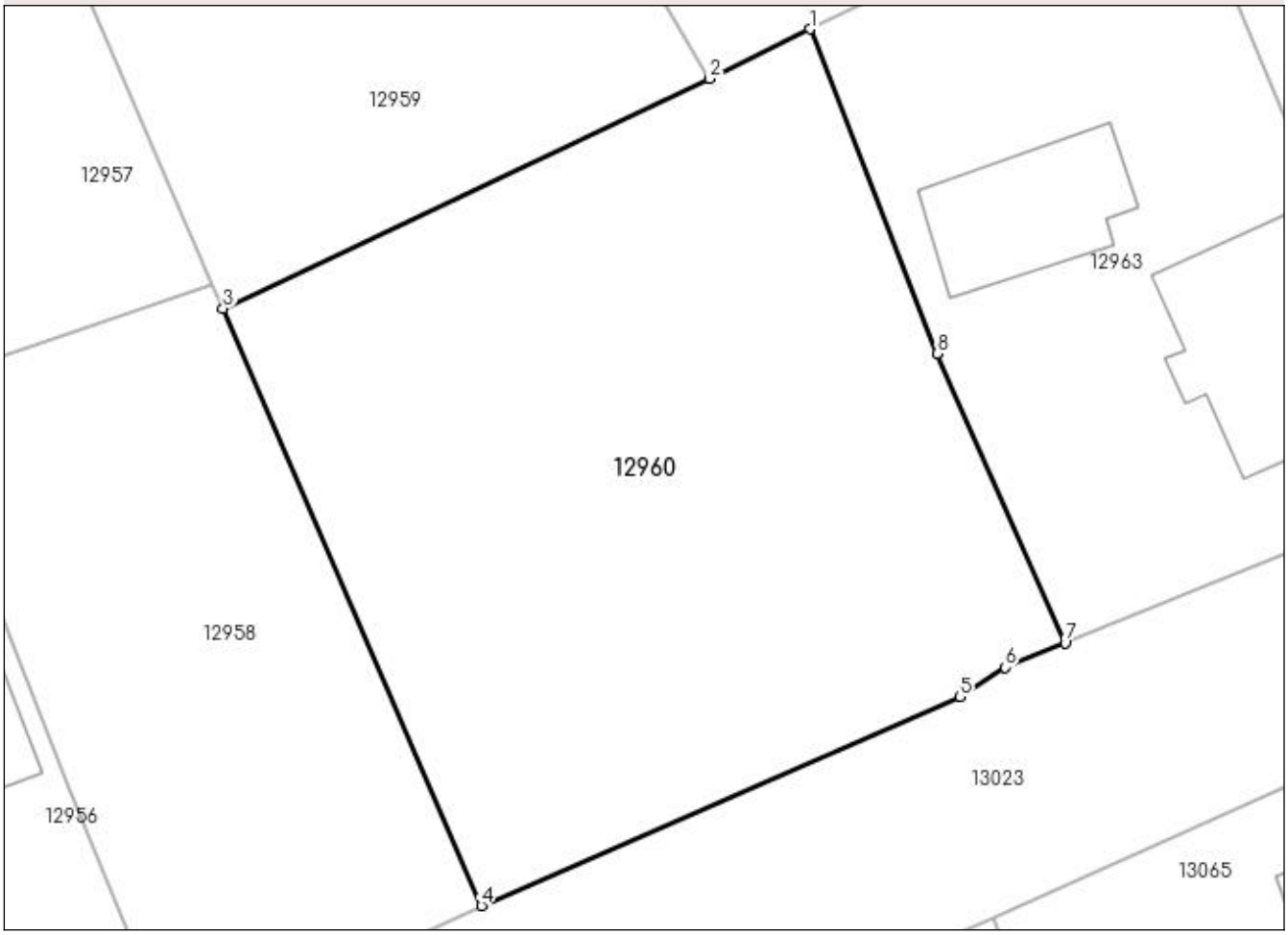
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35782	Din acte: 1.000 Masurata: 1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	72	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.470,435 289.208,772	2	356.465,194 289.206,196	5.84
2	356.465,194 289.206,196	3	356.439,827 289.194,211	28.056
3	356.439,827 289.194,211	4	356.453,297 289.163,08	33.92
4	356.453,297 289.163,08	5	356.478,252 289.173,977	27.23
5	356.478,252 289.173,977	6	356.480,61 289.175,507	2.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.480,61 289.175,507	7	356.483,747 289.176,778	3.385
7	356.483,747 289.176,778	8	356.477,061 289.191,851	16.489
8	356.477,061 289.191,851	1	356.470,435 289.208,772	18.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu Nr. 4a-Fantana 8, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34330	7	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167711 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Com Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

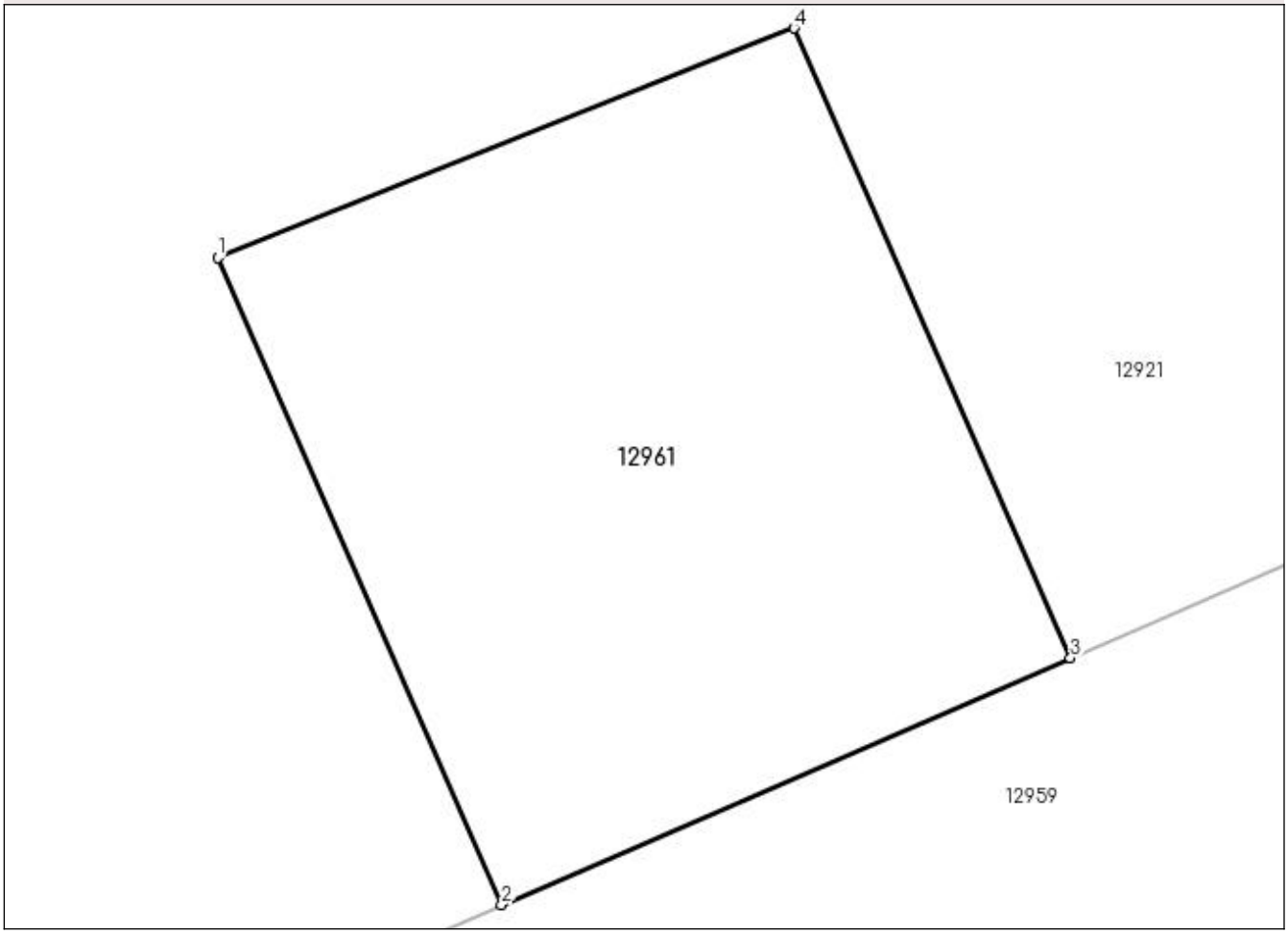
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34330	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,791 289.263,715	2	356.431,969 289.261,034	2.928
2	356.431,969 289.261,034	3	356.434,328 289.262,057	2.571
3	356.434,328 289.262,057	4	356.433,181 289.264,667	2.851
4	356.433,181 289.264,667	1	356.430,791 289.263,715	2.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 6, Jud. Dolj, T72, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.128	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1883-59540, din 07/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 022408 / 05-05-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARNAUTU ANA**, LIPSĂ CNP 2) **VOICU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **MITROI MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARNAUTU ANA**, LIPSĂ CNP 2) **VOICU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **MITROI MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

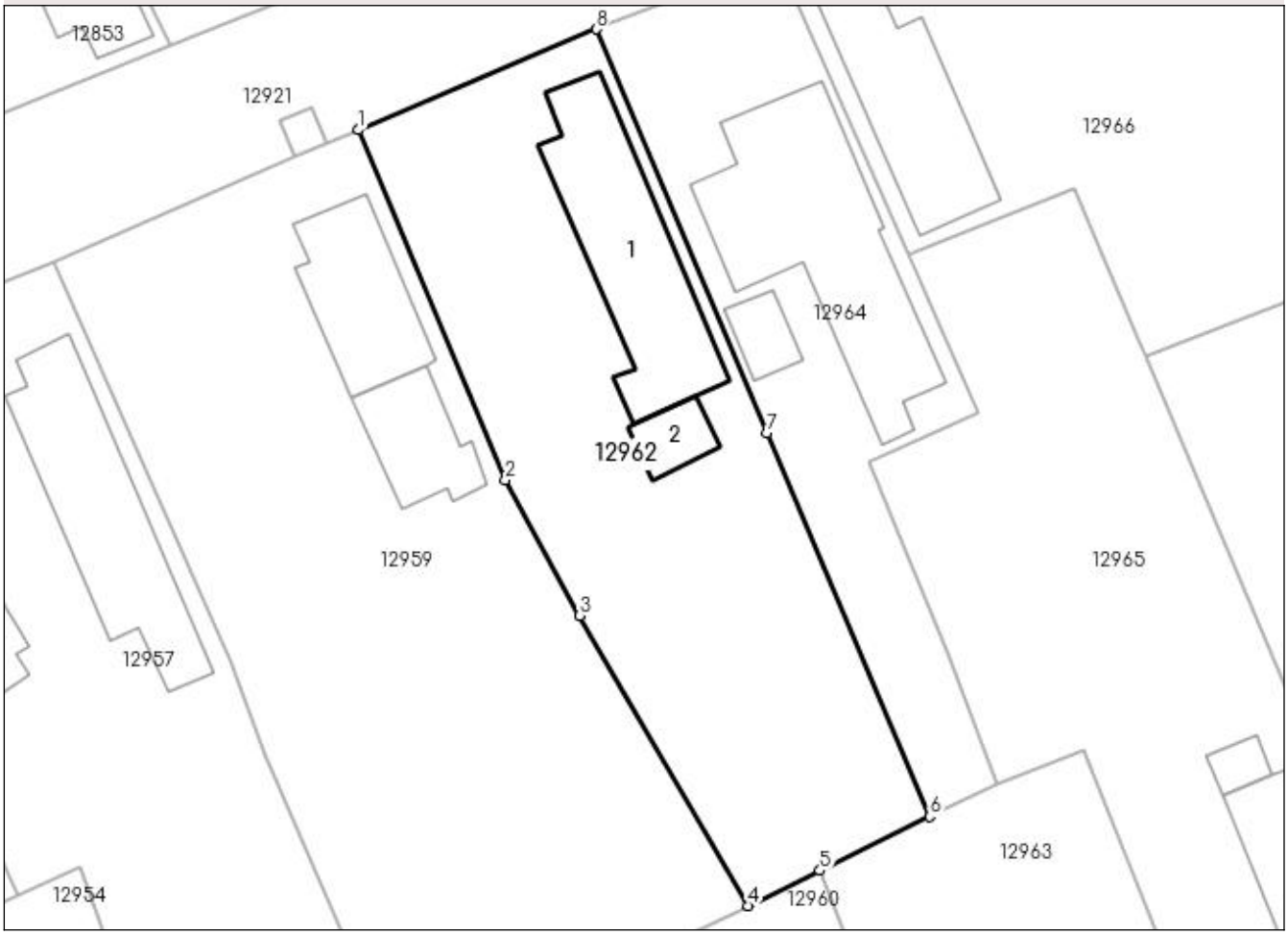
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.128	72	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.436,601 289.263,042	2	356.447,365 289.237,401	27.809
2	356.447,365 289.237,401	3	356.452,825 289.227,455	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.452,825 289.227,455	4	356.465,194 289.206,196	24.595
4	356.465,194 289.206,196	5	356.470,435 289.208,772	5.84
5	356.470,435 289.208,772	6	356.478,473 289.212,722	8.956
6	356.478,473 289.212,722	7	356.466,574 289.240,837	30.529
7	356.466,574 289.240,837	8	356.454,024 289.270,421	32.136
8	356.454,024 289.270,421	1	356.436,601 289.263,042	18.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:454

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 5, Jud. Dolj, T72, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35569	Din acte: 1.000 Masurata: 752	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1- CASA DE LOCUIT CU SC 61,77 MP
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 5, Jud. Dolj, T72, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2- LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8529 / 10/03/2006		
Act Notarial nr. CVC NR. 783, din 09/03/2006 emis de NP Sandu C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **GIUBELAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN GEORGETA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **GIUBELAN DORU-MARIAN**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN ANCA-IRINA**, LIPSĂ CNP	
7468 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 102, din 17/01/2019 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **GIUBELAN DORU-MARIAN** 2) **GIUBELAN ANCA-IRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GIUBELAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **GIUBELAN GEORGETA**, LIPSĂ CNP 3) **GIUBELAN DORU-MARIAN**, LIPSĂ CNP 4) **GIUBELAN ANCA-IRINA**, LIPSĂ CNP 5) **GIUBELAN DORU-MARIAN** 6) **GIUBELAN ANCA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35569	Din acte: 1.000 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	72	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1- CASA DE LOCUIT CU SC 61,77 MP
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2- LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.503,36 289.184,723	2	356.497,319 289.198,982	15.486
2	356.497,319 289.198,982	3	356.489,706 289.217,538	20.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.489,706 289.217,538	4	356.483,485 289.215,095	6.683
4	356.483,485 289.215,095	5	356.478,473 289.212,722	5.545
5	356.478,473 289.212,722	6	356.470,435 289.208,772	8.956
6	356.470,435 289.208,772	7	356.477,061 289.191,851	18.172
7	356.477,061 289.191,851	8	356.483,747 289.176,778	16.489
8	356.483,747 289.176,778	1	356.503,36 289.184,723	21.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:154

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 8, Jud. Dolj, T72, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30881	Din acte: 600 Masurata: 685	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:621 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla lindab, nu detine certificat de performanta energetica, nu detine lift.
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (FOST C3)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97876 / 07/10/2013		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 19, din 07/10/2009 emis de Primaria Motatei (si P-V nr 3154/2010 Primaria Motatei);		
B1	Se noteaza extinderea constructiei C 1 inscrisa sub A 1.1 cf documentatiei cadastrale nr 97876/2013	A1.1
132105 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2394, din 24/10/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ENEA ANCA-ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRAMESCU ANCA-PETRUTA-MARILENA** 2) **GRAMESCU ALIN-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ENEA ANCA-ILEANA** 2) **GRAMESCU ANCA-PETRUTA-MARILENA** 3) **GRAMESCU ALIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132105 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2394, din 24/10/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENEA CONSTANTIN** 2) **ENEA FLOAREA**	

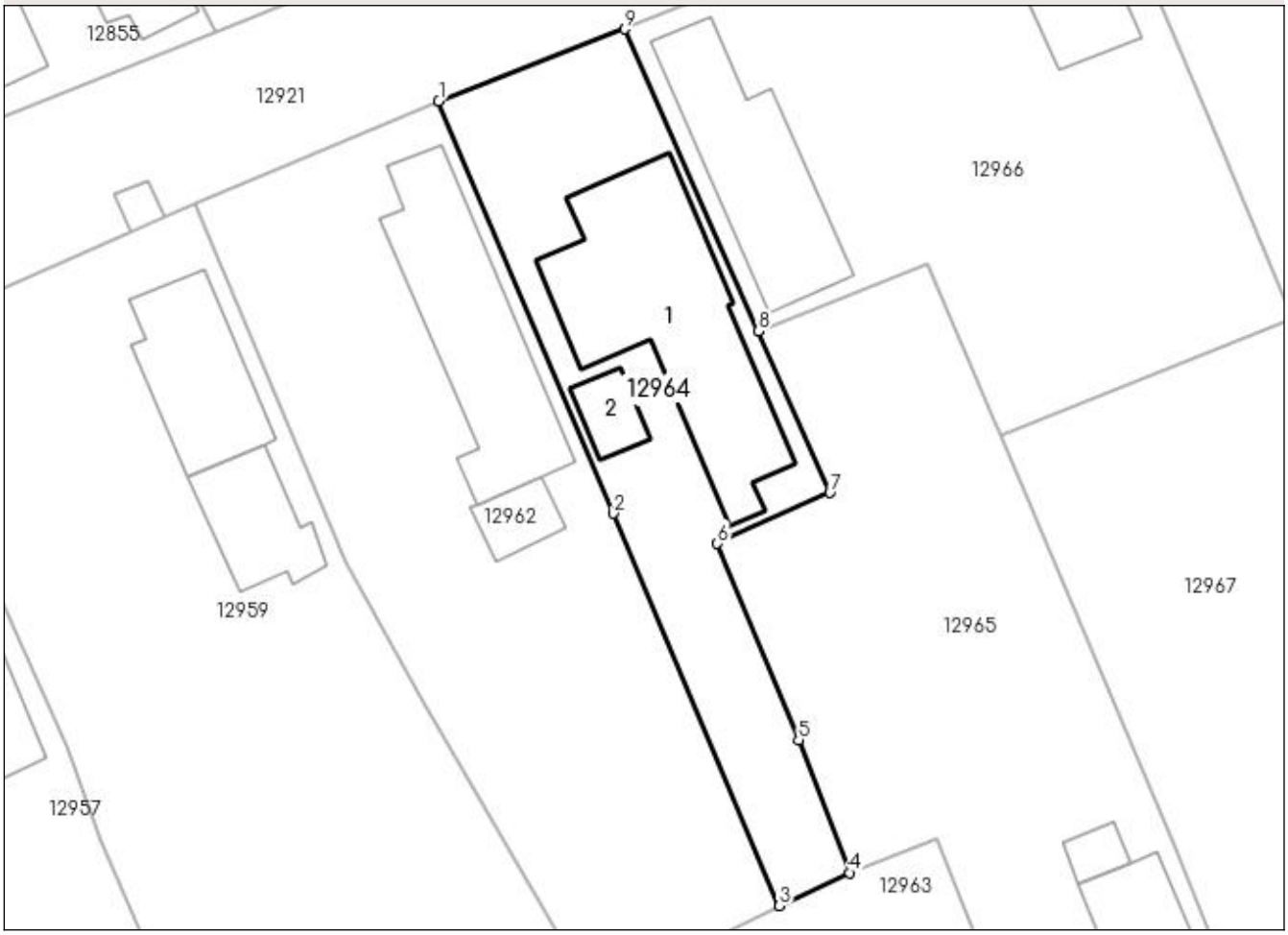
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30881	Din acte: 600 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	72	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:621 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla lindab, nu detine certificat de performanta energetica, nu detine lift.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (FOST C3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	356.454,024 289.270,421	2	356.466,574 289.240,837	32.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.466,574 289.240,837	3	356.478,473 289.212,722	30.529
3	356.478,473 289.212,722	4	356.483,485 289.215,095	5.545
4	356.483,485 289.215,095	5	356.479,834 289.224,607	10.189
5	356.479,834 289.224,607	6	356.474,017 289.238,686	15.233
6	356.474,017 289.238,686	7	356.482,081 289.242,334	8.851
7	356.482,081 289.242,334	8	356.476,951 289.253,909	12.661
8	356.476,951 289.253,909	9	356.467,353 289.275,568	23.69
9	356.467,353 289.275,568	1	356.454,024 289.270,421	14.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 7, Jud. Dolj, T72, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.281	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17513, din 17/06/2013 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 592027 / 03-04-2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIERU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIMPOIERU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

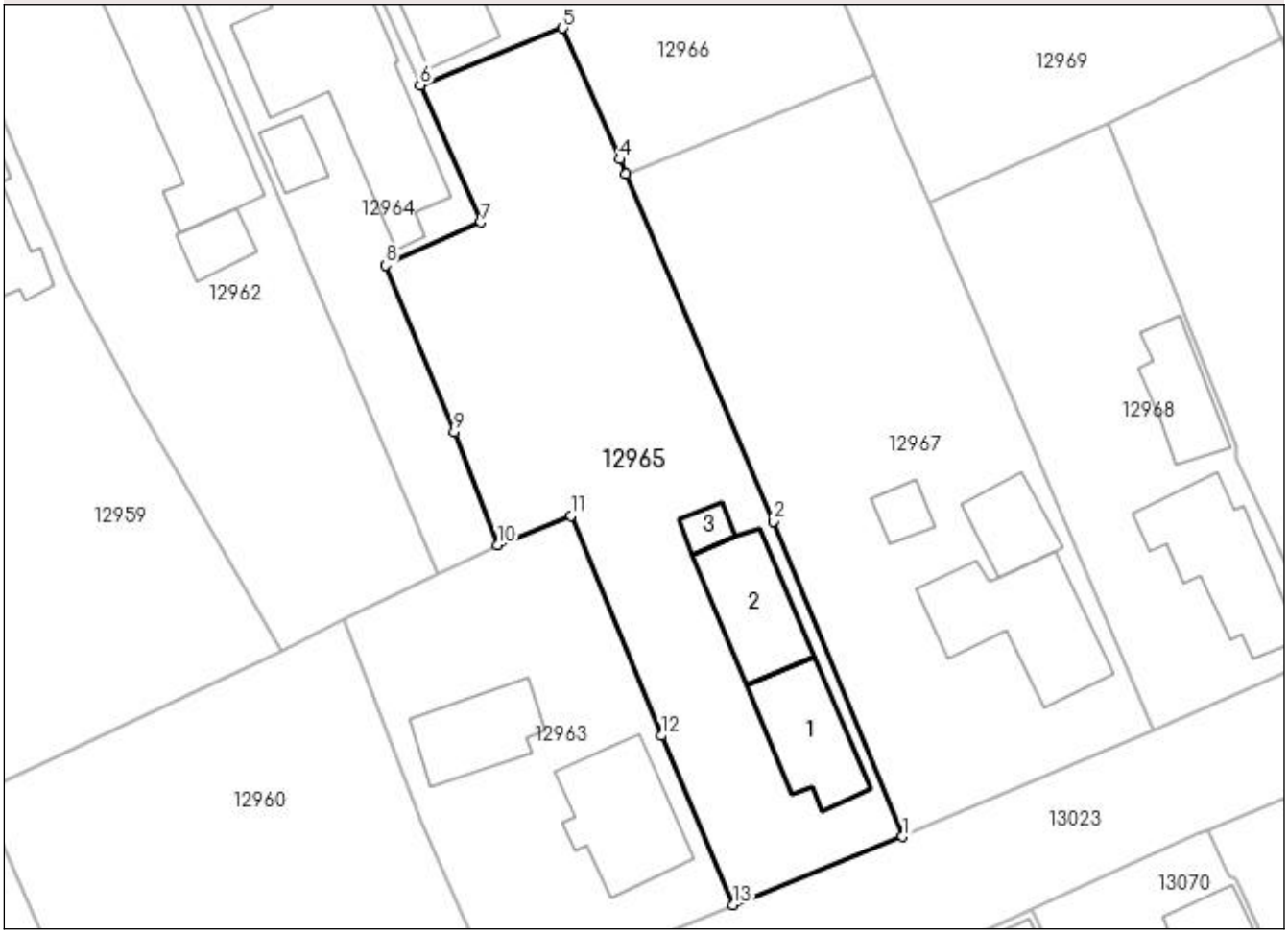
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.281	72	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.517,711 289.190,464	2	356.506,783 289.217,082	28.774
2	356.506,783 289.217,082	3	356.494,331 289.246,399	31.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.494,331 289.246,399	4	356.493,801 289.247,647	1.356
4	356.493,801 289.247,647	5	356.489,02 289.258,708	12.05
5	356.489,02 289.258,708	6	356.476,951 289.253,909	12.988
6	356.476,951 289.253,909	7	356.482,081 289.242,334	12.661
7	356.482,081 289.242,334	8	356.474,017 289.238,686	8.851
8	356.474,017 289.238,686	9	356.479,834 289.224,607	15.233
9	356.479,834 289.224,607	10	356.483,485 289.215,095	10.189
10	356.483,485 289.215,095	11	356.489,706 289.217,538	6.683
11	356.489,706 289.217,538	12	356.497,319 289.198,982	20.057
12	356.497,319 289.198,982	13	356.503,36 289.184,723	15.486
13	356.503,36 289.184,723	1	356.517,711 289.190,464	15.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 10, Jud. Dolj, T72, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36705	Din acte: 1.000 Masurata: 1.159	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1949.
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 10, Jud. Dolj, T72, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa parter construita in anul 1949.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
290715 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2657, din 03/12/2021 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ CONSTANTIN** 2) **ONCICĂ MARIA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36705	Din acte: 1.000 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	72	28	-	
2	arabil	DA	308	72	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1949.
A1.2		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa parter construita in anul 1949.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.500,865 289.289,201	2	356.467,353 289.275,568	36.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.467,353 289.275,568	3	356.476,951 289.253,909	23.69
3	356.476,951 289.253,909	4	356.489,02 289.258,708	12.988
4	356.489,02 289.258,708	5	356.493,801 289.247,647	12.05
5	356.493,801 289.247,647	6	356.494,331 289.246,399	1.356
6	356.494,331 289.246,399	7	356.515,343 289.254,757	22.613
7	356.515,343 289.254,757	8	356.510,167 289.267,083	13.369
8	356.510,167 289.267,083	9	356.506,718 289.275,099	8.727
9	356.506,718 289.275,099	1	356.500,865 289.289,201	15.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:764
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:882

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 9, Jud. Dolj, T72, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31051	Din acte: 1.300 Masurata: 1.369	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 248, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 248, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 248, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5496 / 27/01/2010		
Act Notarial nr. CvC cu clauza intretinere aut nr 52, din 27/01/2010 emis de BNP BUDIANA IR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATANA VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **CATANA MARIANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 764)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5496 / 27/01/2010		
Act Notarial nr. CvC cu clauza intretinere aut nr 52, din 27/01/2010 emis de BNP BUDIANA IR;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATANA ION**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 764)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31051	Din acte: 1.300 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.369	72	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.517,711 289.190,464	2	356.538,817 289.199,511	22.963
2	356.538,817 289.199,511	3	356.519,916 289.244,015	48.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.519,916 289.244,015	4	356.516,673 289.251,628	8.275
4	356.516,673 289.251,628	5	356.515,343 289.254,757	3.4
5	356.515,343 289.254,757	6	356.494,331 289.246,399	22.613
6	356.494,331 289.246,399	7	356.506,783 289.217,082	31.852
7	356.506,783 289.217,082	1	356.517,711 289.190,464	28.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 11, Jud. Dolj, T72, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36016	Din acte: 800 Masurata: 777	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta parter construita in anul 1957.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 11, Jud. Dolj, T72, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80460 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 1107, din 25/04/2019 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA ELENA-MIHAELA** 2) **ONCICA ROBERT-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

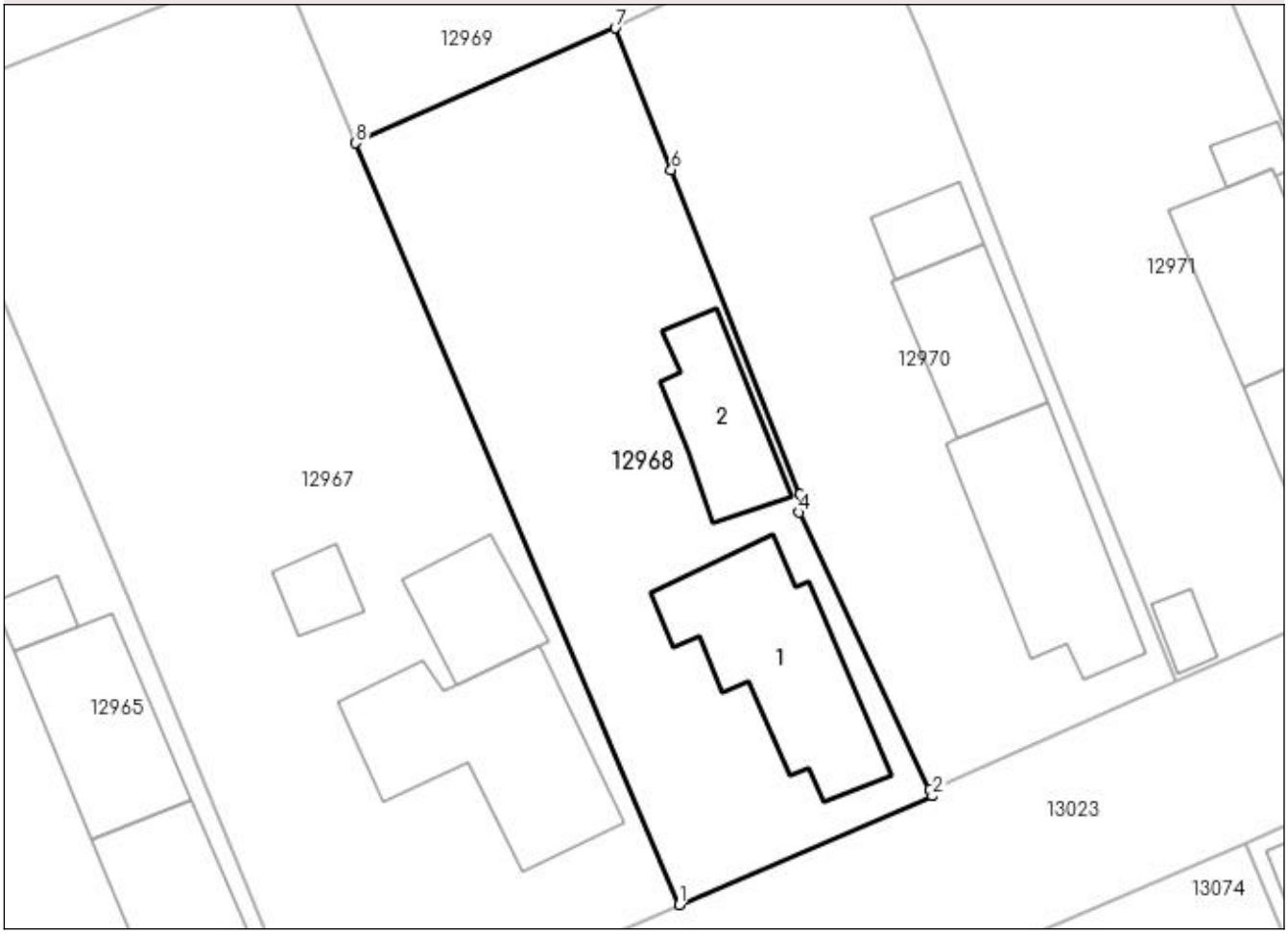
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36016	Din acte: 800 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	72	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta parter construita in anul 1957.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 68 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita in anul 1957.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.538,817 289.199,511	2	356.553,629 289.205,868	16.119
2	356.553,629 289.205,868	3	356.553,459 289.206,23	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.553,459 289.206,23	4	356.545,85 289.222,423	17.892
4	356.545,85 289.222,423	5	356.545,874 289.223,471	1.048
5	356.545,874 289.223,471	6	356.538,363 289.242,453	20.414
6	356.538,363 289.242,453	7	356.535,088 289.250,729	8.9
7	356.535,088 289.250,729	8	356.519,916 289.244,015	16.591
8	356.519,916 289.244,015	1	356.538,817 289.199,511	48.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 12, Jud. Dolj, T72, P27,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39732	Din acte: 1.400 Masurata: 1.587	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 12, Jud. Dolj, T72, P27,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta parter construita in anul 1954
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa parter construita in anul 1954
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+M –nu face obiectul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266355 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat nr. de mostenitor 243, din 20/08/2021 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (Titlu de proprietate nr. 2164-9700 DIN 01.07.1996, act administrativ nr CNS NR. 6646 din 02.11.2021, emis de Primaria Motatei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ BEBE-DANIEL**	
	OBSERVATII: ONCICA VASILE SI ANA	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ONCICĂ BEBE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

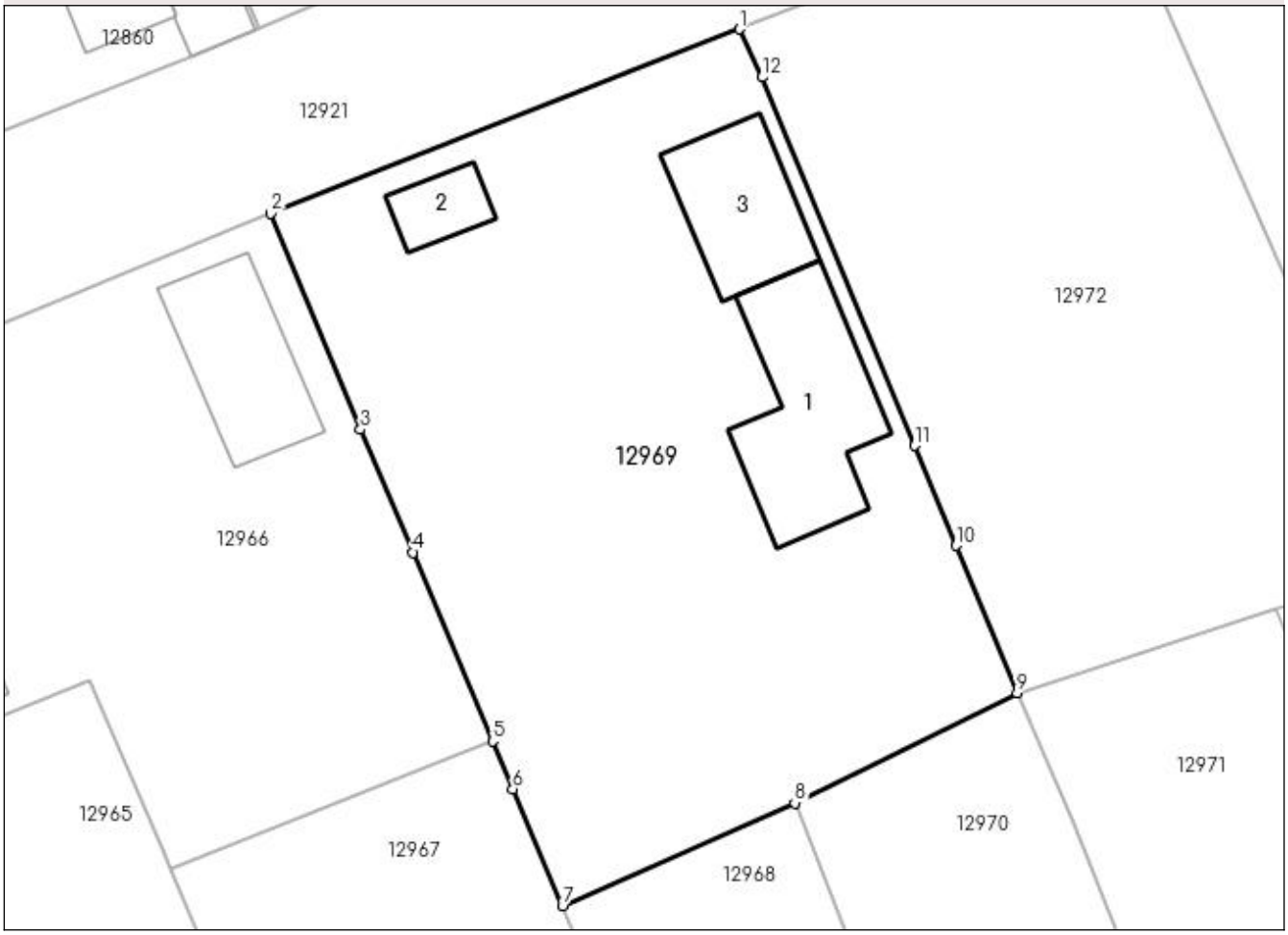
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39732	Din acte: 1.400 Masurata: 1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.214	72	27	-	
2	arabil	DA	373	72	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta parter construita in anul 1954
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa parter construita in anul 1954
A1.3		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+M –nu face obiectul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.531,474 289.301,242	2	356.500,865 289.289,201	32.892
2	356.500,865 289.289,201	3	356.506,718 289.275,099	15.268
3	356.506,718 289.275,099	4	356.510,167 289.267,083	8.727
4	356.510,167 289.267,083	5	356.515,343 289.254,757	13.369
5	356.515,343 289.254,757	6	356.516,673 289.251,628	3.4
6	356.516,673 289.251,628	7	356.519,916 289.244,015	8.275
7	356.519,916 289.244,015	8	356.535,088 289.250,729	16.591
8	356.535,088 289.250,729	9	356.549,622 289.257,886	16.201
9	356.549,622 289.257,886	10	356.545,639 289.267,525	10.43
10	356.545,639 289.267,525	11	356.542,937 289.274,063	7.074
11	356.542,937 289.274,063	12	356.532,949 289.298,102	26.031
12	356.532,949 289.298,102	1	356.531,474 289.301,242	3.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 13, Jud. Dolj, T72, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36356	Din acte: 800 Masurata: 793	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 13, Jud. Dolj, T72, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta parter construita in anul 1982
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149501 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 976, din 27/07/2020 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONCICĂ MARIAN-CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ONCICĂ MARIAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36356	Din acte: 800 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	72	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta parter construita in anul 1982
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.553,459 289.206,23	2	356.567,82 289.212,608	15.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.567,82 289.212,608	3	356.560,536 289.231,008	19.789
3	356.560,536 289.231,008	4	356.553,229 289.249,662	20.034
4	356.553,229 289.249,662	5	356.549,622 289.257,886	8.98
5	356.549,622 289.257,886	6	356.535,088 289.250,729	16.201
6	356.535,088 289.250,729	7	356.538,363 289.242,453	8.9
7	356.538,363 289.242,453	8	356.545,874 289.223,471	20.414
8	356.545,874 289.223,471	9	356.545,85 289.222,423	1.048
9	356.545,85 289.222,423	1	356.553,459 289.206,23	17.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 15, Jud. Dolj, T72, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3576-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCĂLIE ION** DEFUNCT:Da 2) **STĂNCĂLIE ANTON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNCĂLIE ION** DEFUNCT:Da 2) **STĂNCĂLIE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

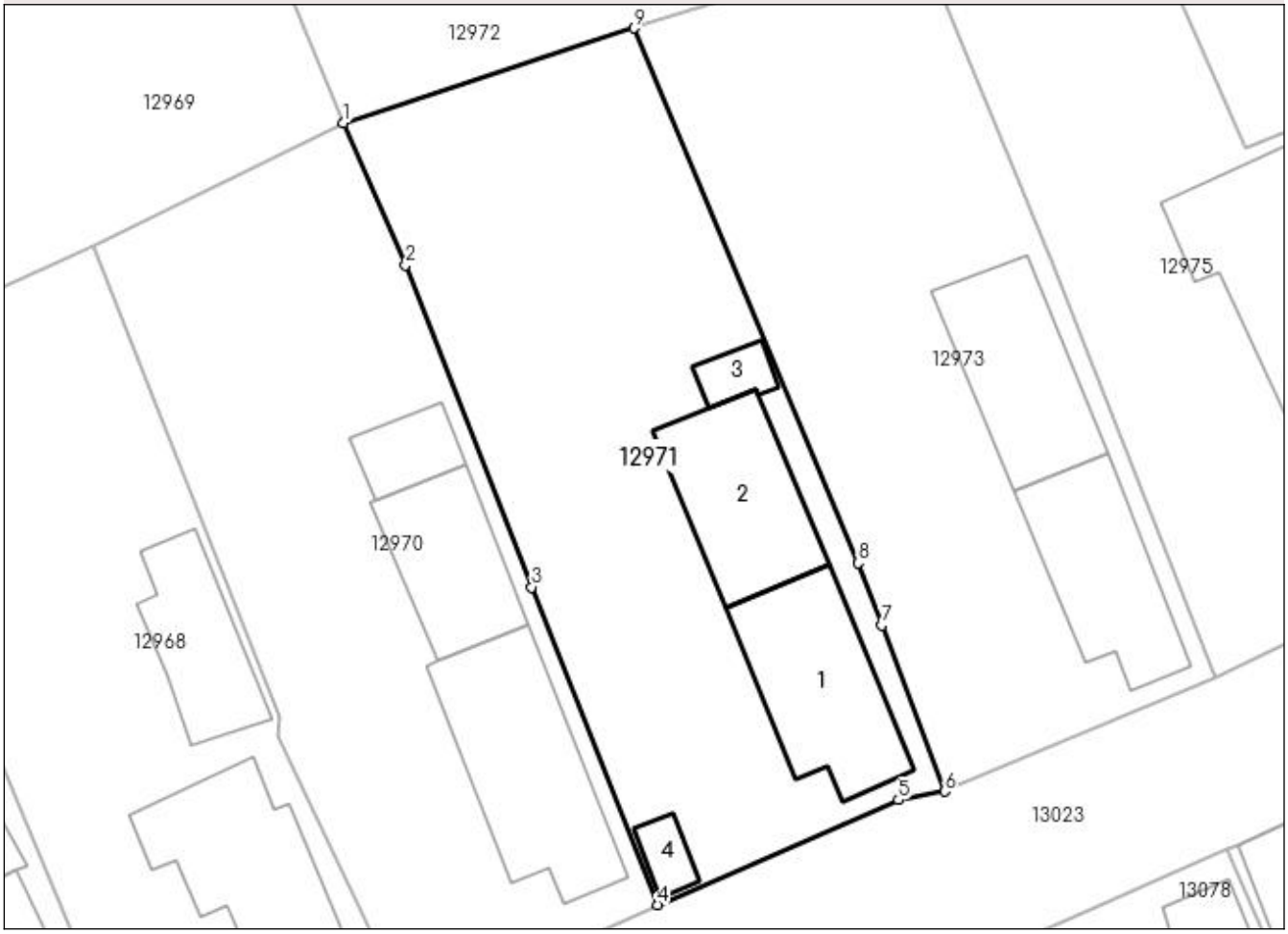
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	72	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.549,622 289.257,886	2	356.553,229 289.249,662	8.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.553,229 289.249,662	3	356.560,536 289.231,008	20.034
3	356.560,536 289.231,008	4	356.567,82 289.212,608	19.789
4	356.567,82 289.212,608	5	356.581,782 289.218,681	15.226
5	356.581,782 289.218,681	6	356.584,468 289.219,174	2.731
6	356.584,468 289.219,174	7	356.580,822 289.228,806	10.299
7	356.580,822 289.228,806	8	356.579,463 289.232,397	3.84
8	356.579,463 289.232,397	9	356.566,456 289.263,386	33.608
9	356.566,456 289.263,386	1	356.549,622 289.257,886	17.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 14, Jud. Dolj, T72, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.263	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 469, din 04/03/1996 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 1549-9619/14-04-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELIU REMUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

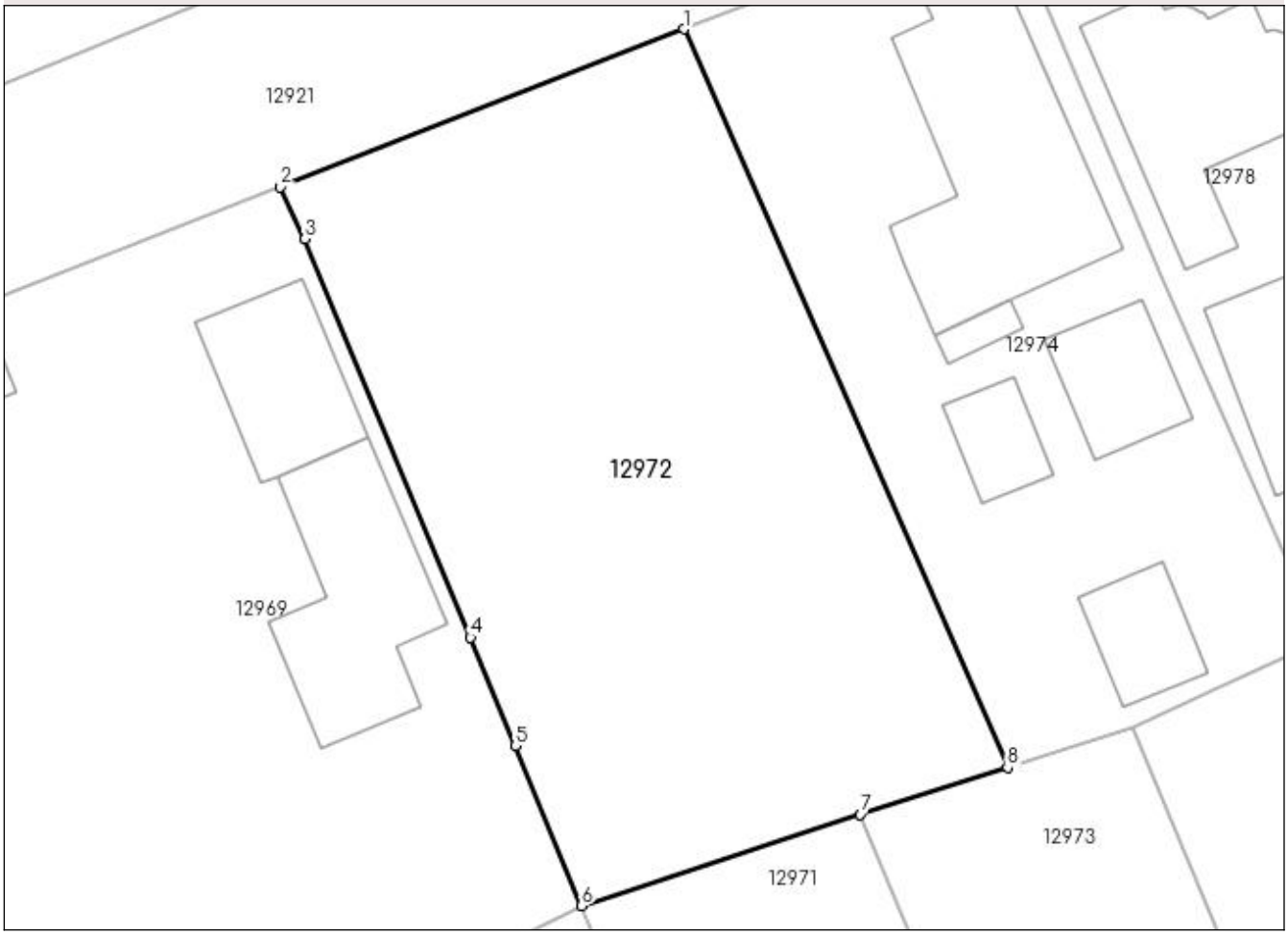
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.263	72	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.555,805 289.310,751	2	356.531,474 289.301,242	26.123
2	356.531,474 289.301,242	3	356.532,949 289.298,102	3.469
3	356.532,949 289.298,102	4	356.542,937 289.274,063	26.031
4	356.542,937 289.274,063	5	356.545,639 289.267,525	7.074
5	356.545,639 289.267,525	6	356.549,622 289.257,886	10.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.549,622 289.257,886	7	356.566,456 289.263,386	17.71
7	356.566,456 289.263,386	8	356.575,34 289.266,215	9.324
8	356.575,34 289.266,215	1	356.555,805 289.310,751	48.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 17, Jud. Dolj, T72, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36079	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta parter construita in anul 1966.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa parter construita in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
271741 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. CVC NR. 1671, din 03/12/2019 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE MARIUS-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

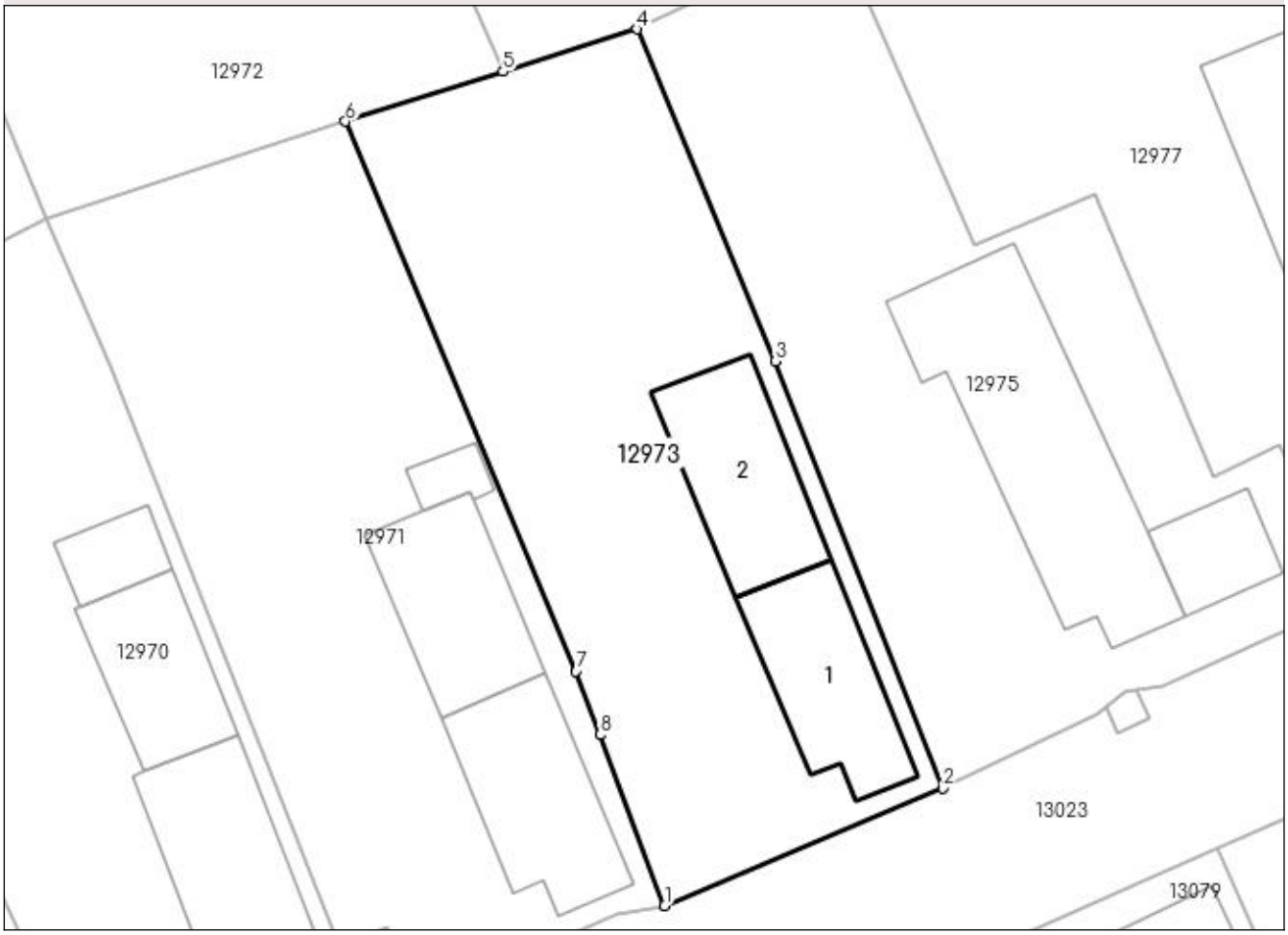
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36079	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	72	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta parter construita in anul 1966.
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa parter construita in anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.584,468 289.219,174	2	356.600,152 289.225,797	17.025
2	356.600,152 289.225,797	3	356.590,689 289.249,884	25.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.590,689 289.249,884	4	356.582,923 289.268,601	20.264
4	356.582,923 289.268,601	5	356.575,34 289.266,215	7.95
5	356.575,34 289.266,215	6	356.566,456 289.263,386	9.324
6	356.566,456 289.263,386	7	356.579,463 289.232,397	33.608
7	356.579,463 289.232,397	8	356.580,822 289.228,806	3.84
8	356.580,822 289.228,806	1	356.584,468 289.219,174	10.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj, T72, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36021	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:269 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Beci
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 16, Jud. Dolj, T72, P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63910 / 03/04/2019		
Act Administrativ nr. TDP 959-48636, din 18/10/1994 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2465 din 01.04.2019, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr CNS nr 366 din 16.01.2018, emis de Primaria com Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DELIU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DELIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36021	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	72	25	-	IDENTIC CU T73

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:269 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Beci
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.575,129 289.318,262	2	356.555,805 289.310,751	20.732
2	356.555,805 289.310,751	3	356.575,34 289.266,215	48.632
3	356.575,34 289.266,215	4	356.582,923 289.268,601	7.95
4	356.582,923 289.268,601	5	356.587,974 289.271,021	5.601
5	356.587,974 289.271,021	6	356.594,287 289.273,851	6.918
6	356.594,287 289.273,851	7	356.584,623 289.295,888	24.063
7	356.584,623 289.295,888	1	356.575,129 289.318,262	24.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 19, Jud. Dolj, T72, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36729	Din acte: 900 Masurata: 837	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta parter construita in anul 1975.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj parter construit in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222884 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2046, din 10/09/2021 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE FLORIN** 2) **STĂNCĂLIE ILONA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
222884 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2046, din 10/09/2021 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNCĂLIE PETRE** 2) **STĂNCĂLIE FLOAREA**	

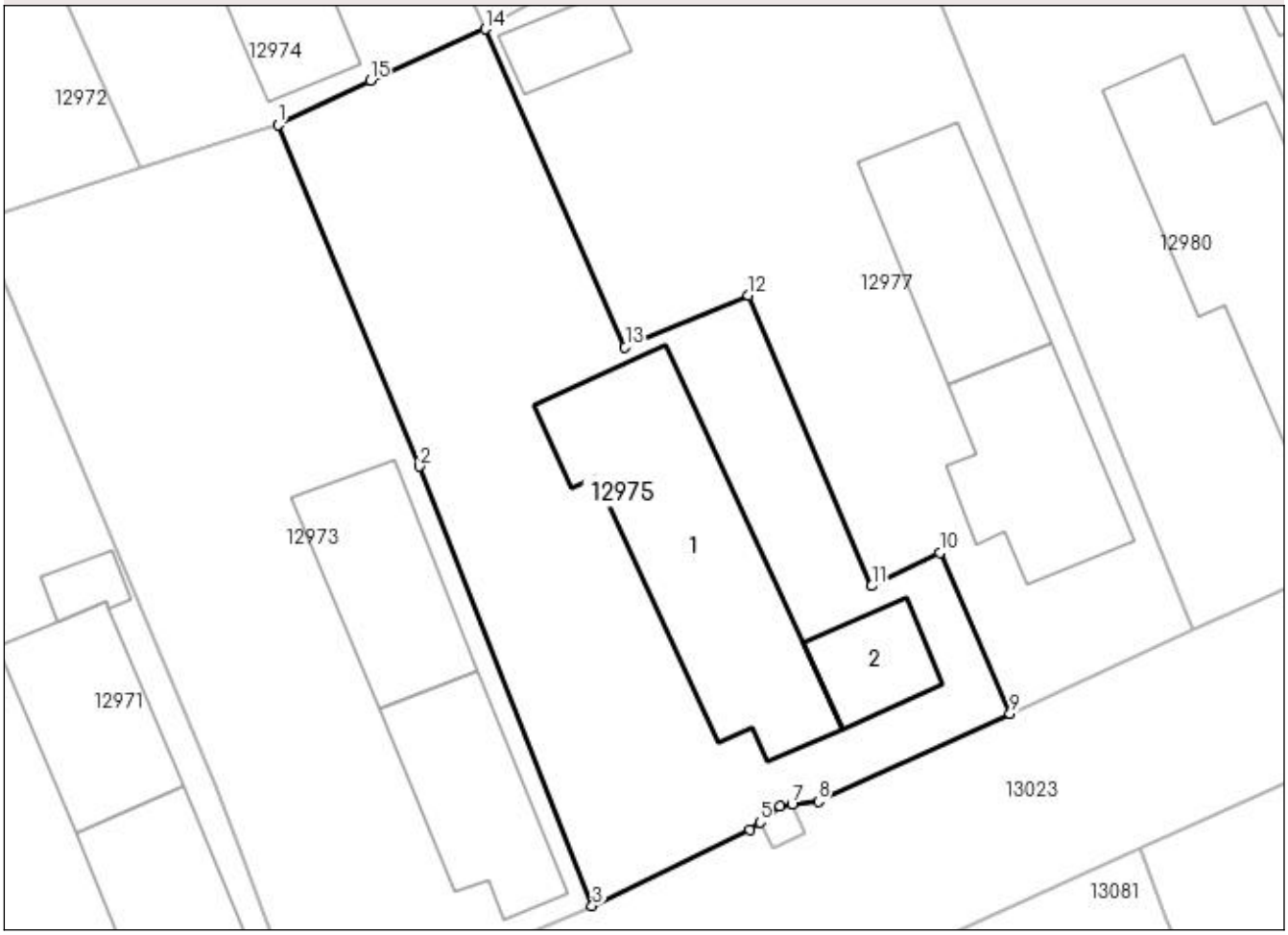
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36729	Din acte: 900 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	72	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta parter construita in anul 1975.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj parter construit in anul 1975.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.582,923 289.268,601	2	356.590,689 289.249,884	20.264
2	356.590,689 289.249,884	3	356.600,152 289.225,797	25.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.600,152 289.225,797	4	356.608,806 289.229,938	9.594
4	356.608,806 289.229,938	5	356.609,35 289.230,374	0.697
5	356.609,35 289.230,374	6	356.610,451 289.231,257	1.411
6	356.610,451 289.231,257	7	356.611,107 289.231,337	0.661
7	356.611,107 289.231,337	8	356.612,567 289.231,514	1.471
8	356.612,567 289.231,514	9	356.623,063 289.236,342	11.553
9	356.623,063 289.236,342	10	356.619,209 289.245,144	9.609
10	356.619,209 289.245,144	11	356.615,486 289.243,329	4.142
11	356.615,486 289.243,329	12	356.608,72 289.259,257	17.305
12	356.608,72 289.259,257	13	356.601,955 289.256,426	7.333
13	356.601,955 289.256,426	14	356.594,287 289.273,851	19.038
14	356.594,287 289.273,851	15	356.587,974 289.271,021	6.918
15	356.587,974 289.271,021	1	356.582,923 289.268,601	5.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici Nr. 19a-Fantana 7, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34360	4	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167697 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

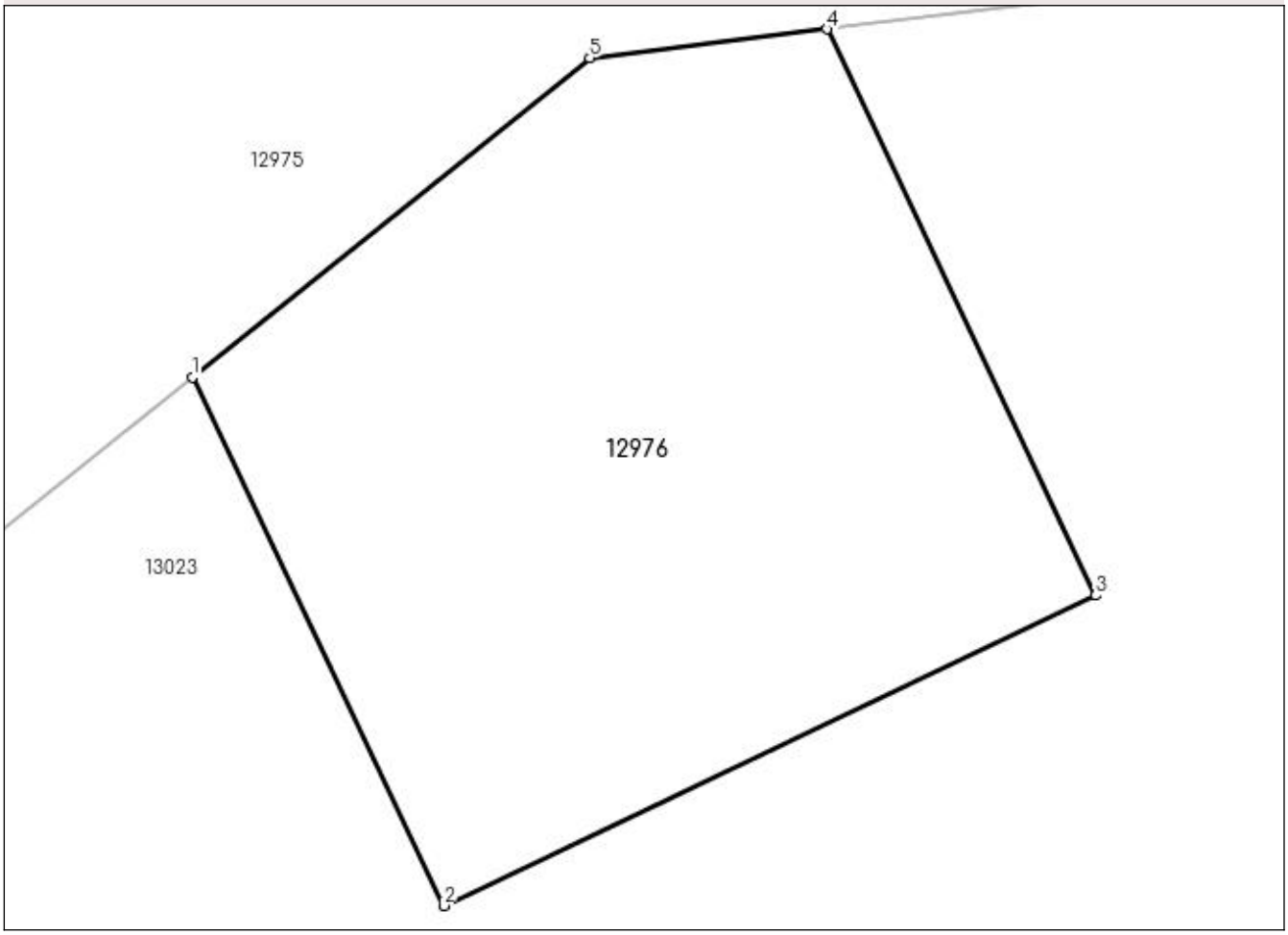
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34360	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.609,35 289.230,374	2	356.610,046 289.228,911	1.62
2	356.610,046 289.228,911	3	356.611,852 289.229,77	2.0
3	356.611,852 289.229,77	4	356.611,107 289.231,337	1.735
4	356.611,107 289.231,337	5	356.610,451 289.231,257	0.661
5	356.610,451 289.231,257	1	356.609,35 289.230,374	1.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 21, Jud. Dolj, T72, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36727	Din acte: 900 Masurata: 843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 21, Jud. Dolj, Tarlaua 72, Parcela 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1957.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 21, Jud. Dolj, Tarlaua 72, Parcela 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa parter construita in anul 1957.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 21, Jud. Dolj, Tarlaua 72, Parcela 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Patul parter construit in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222876 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. CvC aut 2046, din 10/09/2021 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNCĂLIE FLORIN** 2) **SIMIONESCU IONUT - MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
222876 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. CvC aut 2046, din 10/09/2021 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNCĂLIE PETRE** 2) **STĂNCĂLIE FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

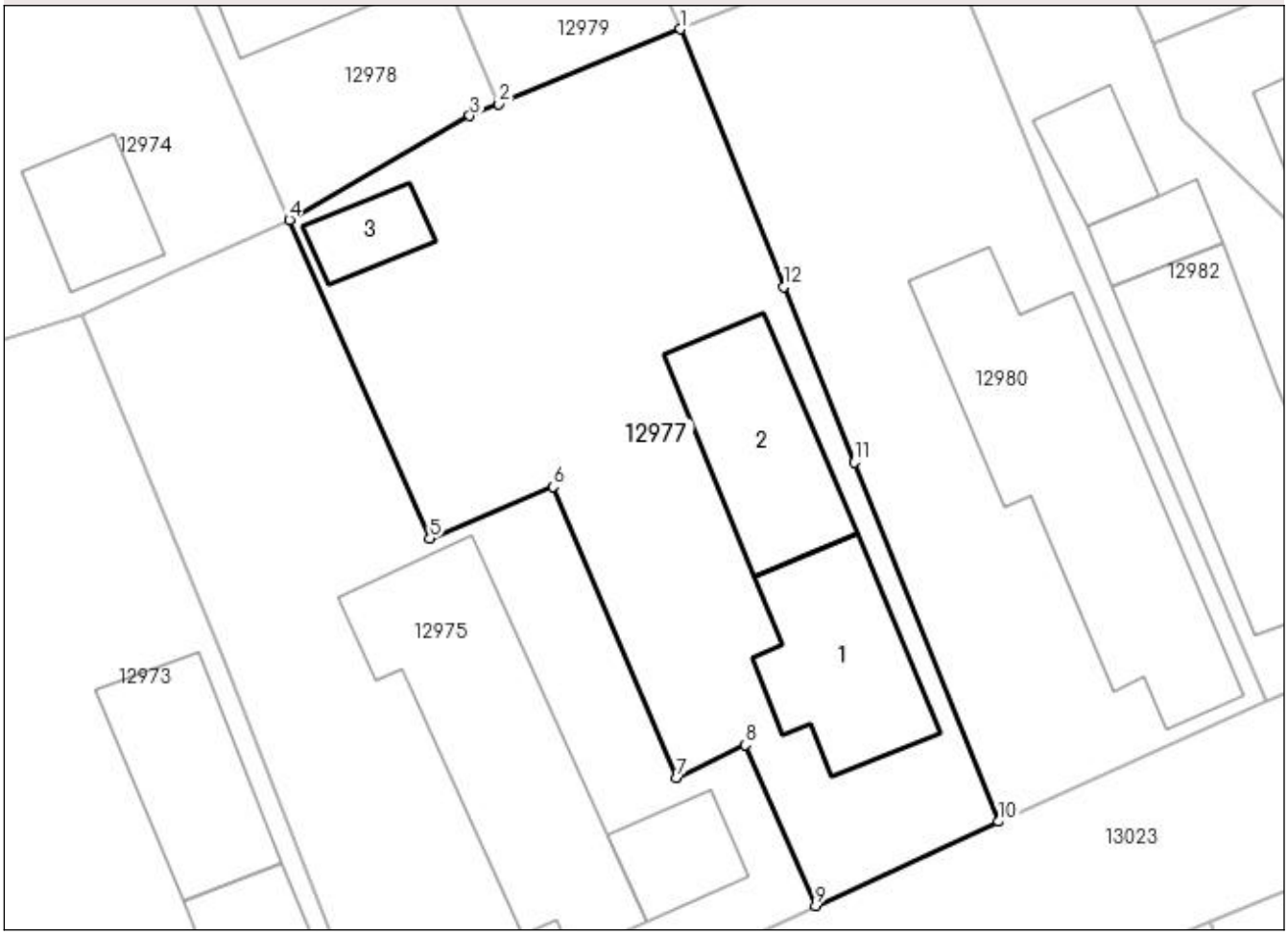
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36727	Din acte: 900 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	72	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta parter construita in anul 1957.
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa parter construita in anul 1957.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Patul parter construit in anul 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.615,667 289.284,27	2	356.605,726 289.280,18	10.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.605,726 289.280,18	3	356.604,154 289.279,533	1.7
3	356.604,154 289.279,533	4	356.594,287 289.273,851	11.386
4	356.594,287 289.273,851	5	356.601,955 289.256,426	19.038
5	356.601,955 289.256,426	6	356.608,72 289.259,257	7.333
6	356.608,72 289.259,257	7	356.615,486 289.243,329	17.305
7	356.615,486 289.243,329	8	356.619,209 289.245,144	4.142
8	356.619,209 289.245,144	9	356.623,063 289.236,342	9.609
9	356.623,063 289.236,342	10	356.633,082 289.240,95	11.028
10	356.633,082 289.240,95	11	356.625,191 289.260,581	21.158
11	356.625,191 289.260,581	12	356.621,325 289.270,196	10.363
12	356.621,325 289.270,196	1	356.615,667 289.284,27	15.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 18A, Jud. Dolj, T72, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32008	Din acte: 546 Masurata: 633	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 18A, Jud. Dolj, T. 72, P.24	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta P+M construita in anul 2015.
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 18A, Jud. Dolj, T. 72, P.24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; FOST C3 - Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77566 / 03/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr 2056, din 01/11/2011 emis de JUD CALAFAT dosar nr 3307/201/2011 (Incheiere din 12.05.2015 JUD CALAFAT dosar nr 3307/201/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 546/633, cota initiala 546/633	A1
	1) **VELICA COSTINEL-MUGUREL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7166, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 87/633, cota initiala 87/633	A1
	1) **VELICA COSTINEL-MUGUREL**	
62629 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. Certif. de atest. a edif. const 2190, din 21/03/2019 emis de COMUNA MOTATEI (Act Administrativ nr. certificat de casatorie nr. 23, din 12/10/2008 emis de SPCLEP Motatei; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 7, din 12/08/2015 emis de Primaria Motatei si pv. de receptie la terminarea lucrarilor nr. 5643/10.08.2016;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VELICA ALINA-MARIA** 2) **VELICA COSTINEL-MUGUREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VELICA COSTINEL-MUGUREL** 2) **VELICA ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37952 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. Contract superficie AUT. NR. 746, din 13/02/2018 emis de NP CUREA IONEL (CONTRACT DE CONSTITIURE A UNUI DREPT DE SUPERFICIE);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 49 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VEL MAR COS DRL**, CIF:32375556	

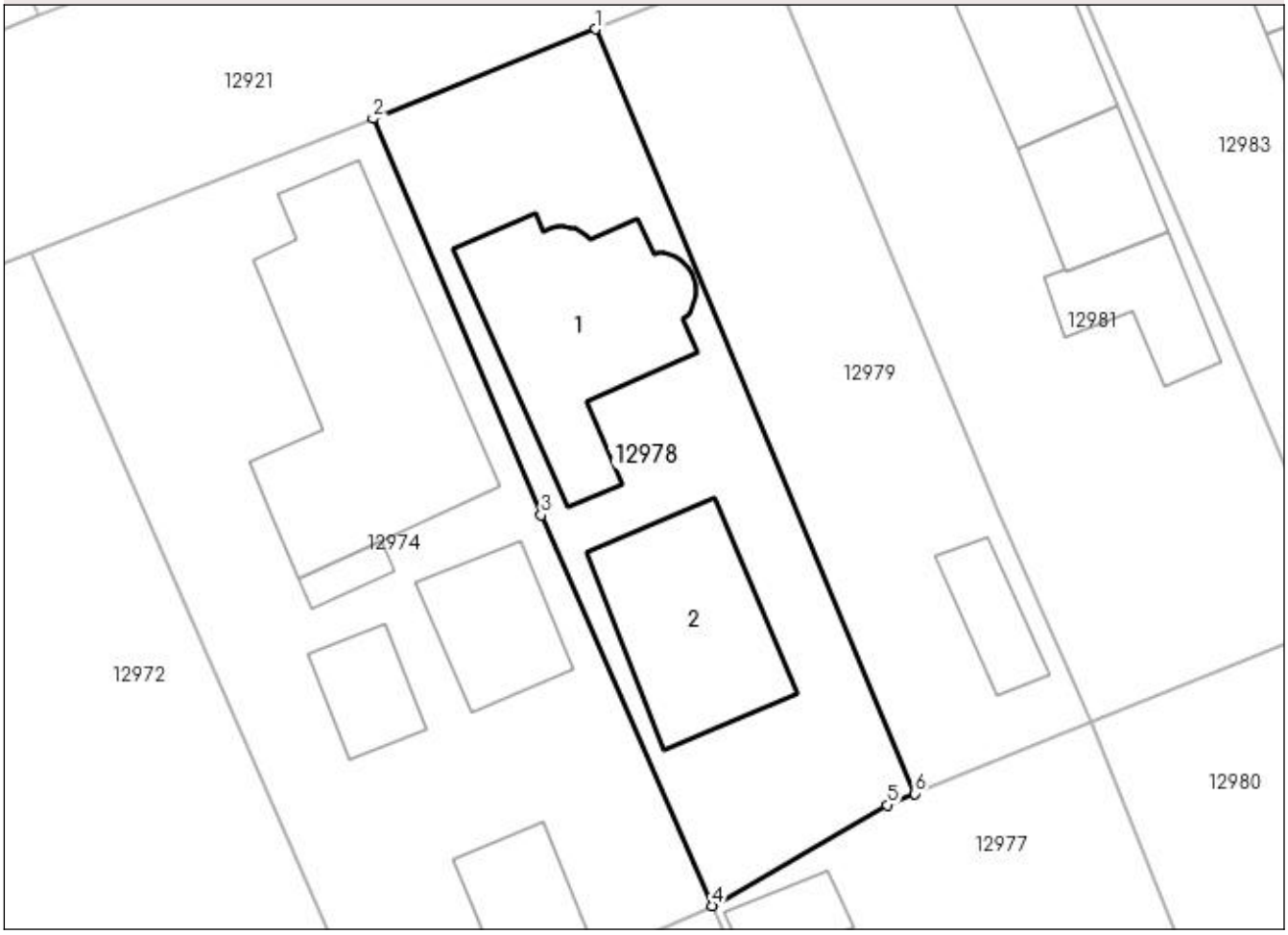
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32008	Din acte: 546 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	72	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Locuinta P+M construita in anul 2015.
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; FOST C3 - Anexa parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.587,689 289.323,307	2	356.575,129 289.318,262	13.535
2	356.575,129 289.318,262	3	356.584,623 289.295,888	24.305
3	356.584,623 289.295,888	4	356.594,287 289.273,851	24.063
4	356.594,287 289.273,851	5	356.604,154 289.279,533	11.386
5	356.604,154 289.279,533	6	356.605,726 289.280,18	1.7
6	356.605,726 289.280,18	1	356.587,689 289.323,307	46.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 18, Jud. Dolj, T72, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36011	Din acte: 600 Masurata: 491	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 18, Jud. Dolj, T. 72, P. 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62638 / 02/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 2198, din 08/11/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT (in dosar nr 3308/201/2011 hotarare judecatoreasca nr Incheiere in dosar 3308/201/2011 din 26.05.2015, emis de JUDECATORIA CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELICA COSTINEL-MUGUREL**	
	OBSERVATII: proprietar anterior Catana Ioana	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VELICA COSTINEL-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

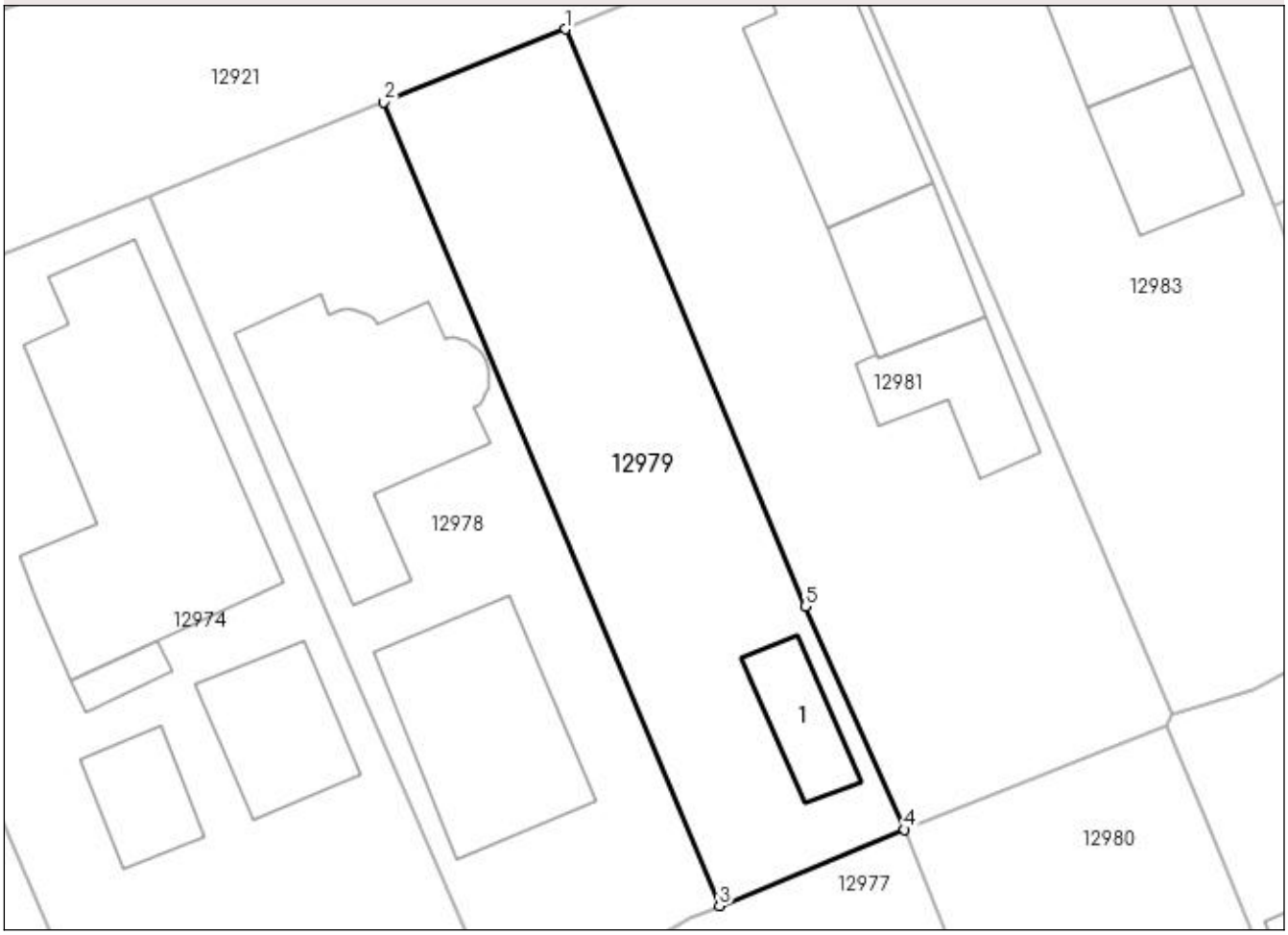
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36011	Din acte: 600 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	72	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.597,451 289.327,229	2	356.587,689 289.323,307	10.52
2	356.587,689 289.323,307	3	356.605,726 289.280,18	46.747
3	356.605,726 289.280,18	4	356.615,667 289.284,27	10.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.615,667 289.284,27	5	356.610,345 289.296,255	13.114
5	356.610,345 289.296,255	1	356.597,451 289.327,229	33.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 23, Jud. Dolj, T72, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34146	Din acte: 700 Masurata: 719	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 23, Jud. Dolj, fost: nr. 1040, tarla 72, parcela 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta cu: 5 camere, camara, antreu, bucatarie, 2 sali, 2 holuri si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71097 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 1228, din 12/04/2019 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCĂŢA OCTAVIAN-ŞTEFĂNIŢĂ-DARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71097 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 1228, din 12/04/2019 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIHORU ELISABETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **DIHORU ELISABETA**	

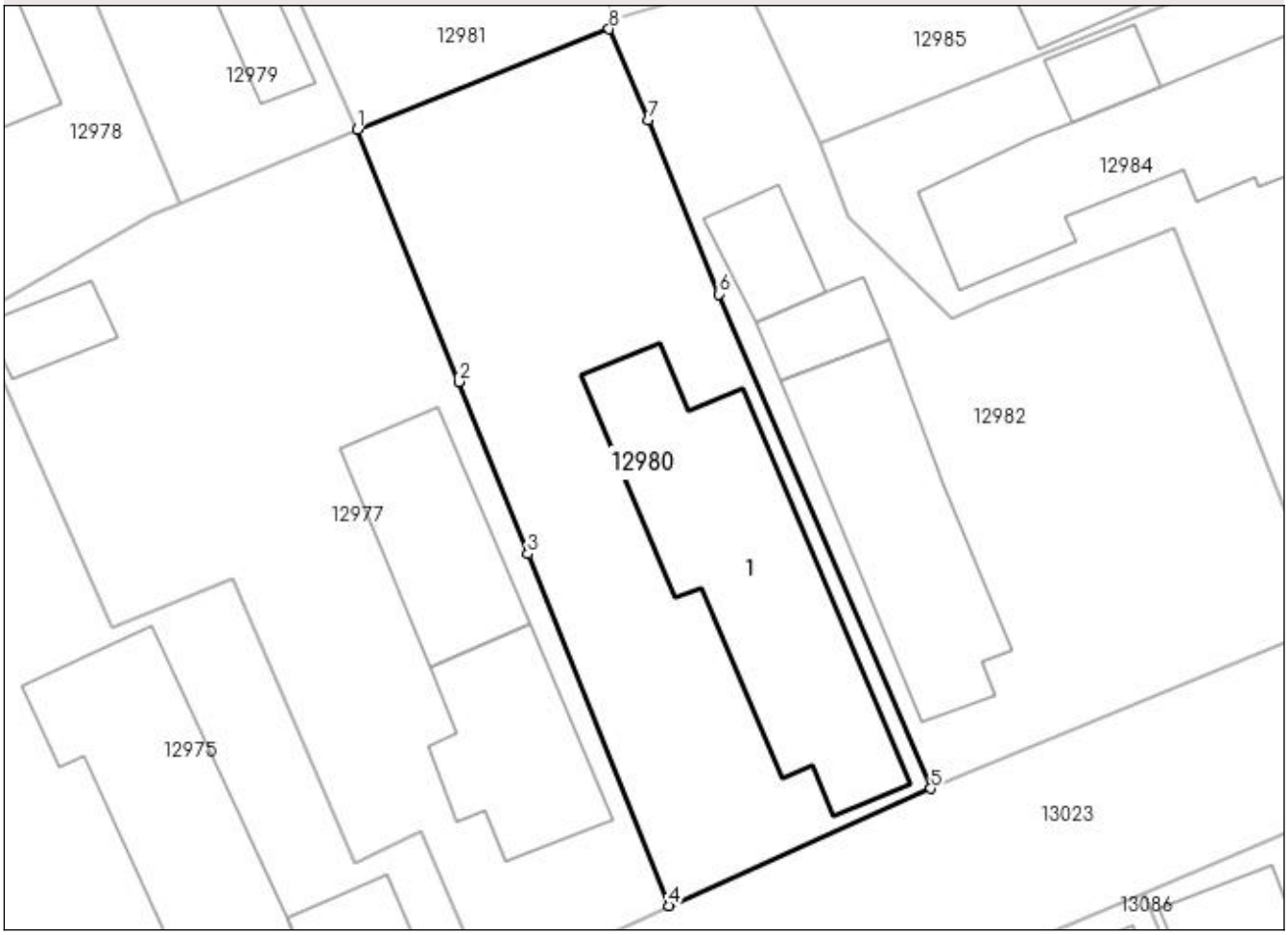
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34146	Din acte: 700 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	72	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Locuinta cu: 5 camere, camara, antreu, bucatarie, 2 sali, 2 holuri si pivnita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.615,667 289.284,27	2	356.621,325 289.270,196	15.169
2	356.621,325 289.270,196	3	356.625,191 289.260,581	10.363
3	356.625,191 289.260,581	4	356.633,082 289.240,95	21.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.633,082 289.240,95	5	356.647,693 289.247,497	16.011
5	356.647,693 289.247,497	6	356.635,85 289.275,09	30.027
6	356.635,85 289.275,09	7	356.631,907 289.284,823	10.501
7	356.631,907 289.284,823	8	356.629,728 289.289,886	5.512
8	356.629,728 289.289,886	1	356.615,667 289.284,27	15.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 20, Jud. Dolj, T72, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 736	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ NR 491, din 09/03/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR 83/09-03-2020; TDP NR 1838-59540/08-08-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN IONEL** 2) **POPA VASILICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GIUBELAN IONEL** 2) **POPA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

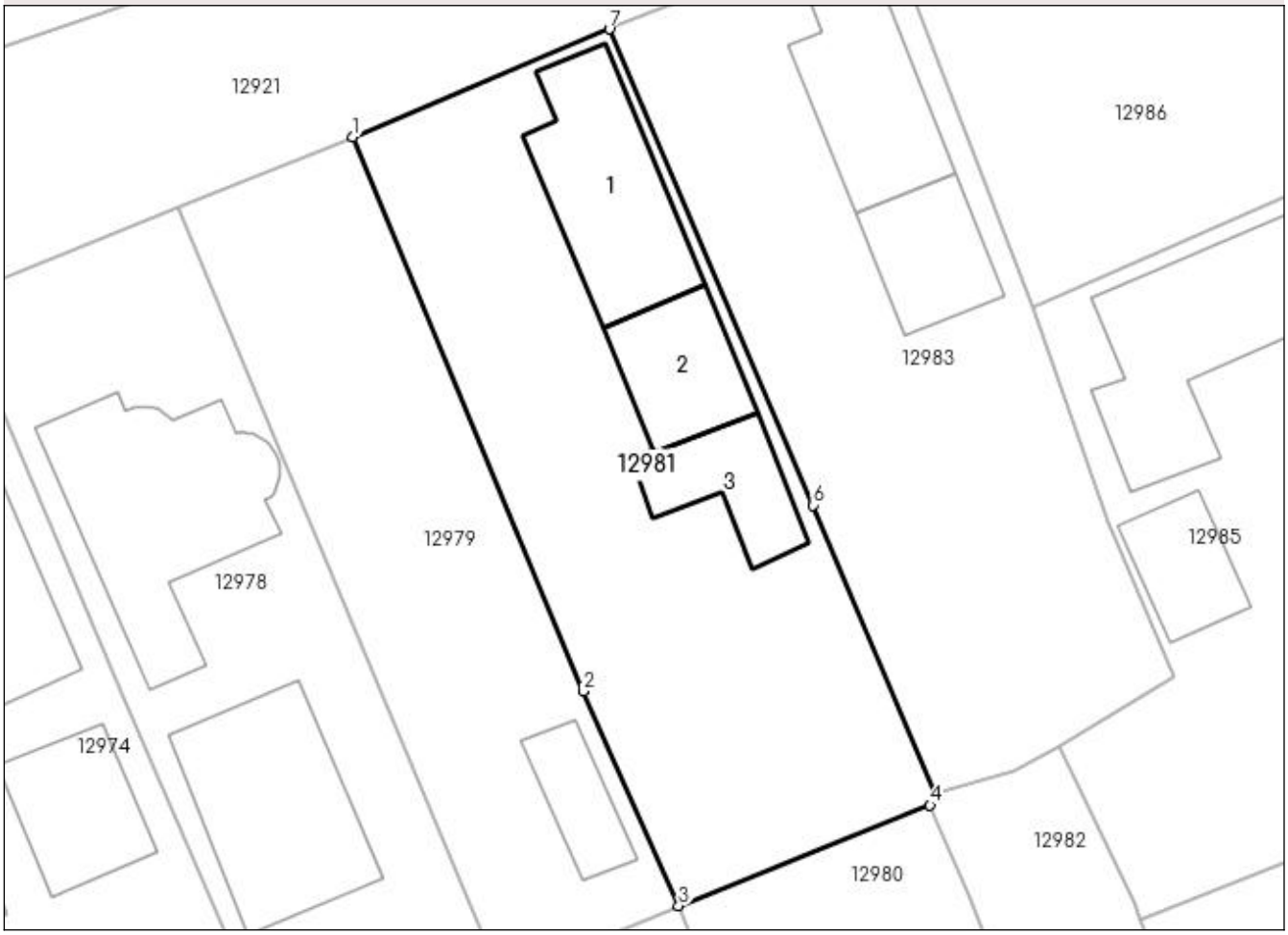
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	72	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.597,451 289.327,229	2	356.610,345 289.296,255	33.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.610,345 289.296,255	3	356.615,667 289.284,27	13.114
3	356.615,667 289.284,27	4	356.629,728 289.289,886	15.141
4	356.629,728 289.289,886	5	356.630,011 289.290,497	0.673
5	356.630,011 289.290,497	6	356.623,189 289.306,652	17.536
6	356.623,189 289.306,652	7	356.611,792 289.333,256	28.942
7	356.611,792 289.333,256	1	356.597,451 289.327,229	15.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 25, Jud. Dolj, T72, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 779	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 952-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINA PAUL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCHINA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

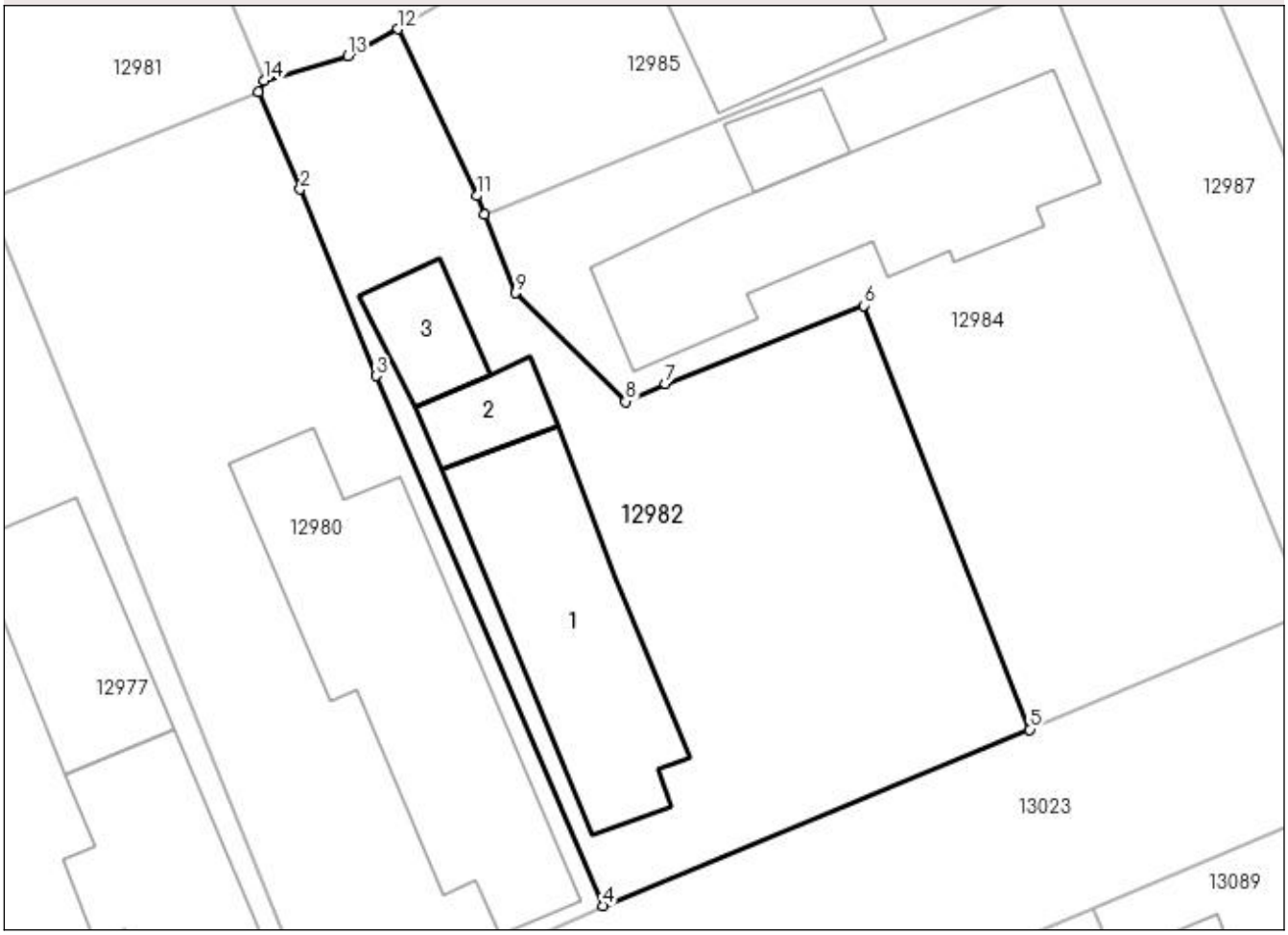
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	72	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.629,728 289.289,886	2	356.631,907 289.284,823	5.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.631,907 289.284,823	3	356.635,85 289.275,09	10.501
3	356.635,85 289.275,09	4	356.647,693 289.247,497	30.027
4	356.647,693 289.247,497	5	356.669,934 289.256,681	24.063
5	356.669,934 289.256,681	6	356.661,273 289.278,763	23.72
6	356.661,273 289.278,763	7	356.650,944 289.274,684	11.105
7	356.650,944 289.274,684	8	356.648,863 289.273,762	2.276
8	356.648,863 289.273,762	9	356.643,123 289.279,415	8.056
9	356.643,123 289.279,415	10	356.641,511 289.283,488	4.38
10	356.641,511 289.283,488	11	356.641,12 289.284,478	1.064
11	356.641,12 289.284,478	12	356.636,997 289.293,159	9.61
12	356.636,997 289.293,159	13	356.634,404 289.291,756	2.948
13	356.634,404 289.291,756	14	356.630,011 289.290,497	4.57
14	356.630,011 289.290,497	1	356.629,728 289.289,886	0.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T72, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30101	Din acte: 900 Masurata: 723	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj, cvartal 72 parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, 2 HOLURI, BUCATARIE SI PIVNITA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj, cvartal 72 parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA CU SOPRON, MAGAZIE, BUCATARIE SI CAMARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54591 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2200, din 19/08/2010 emis de NP STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUTA NICOLAE-VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **DUTA ELENA-DANIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

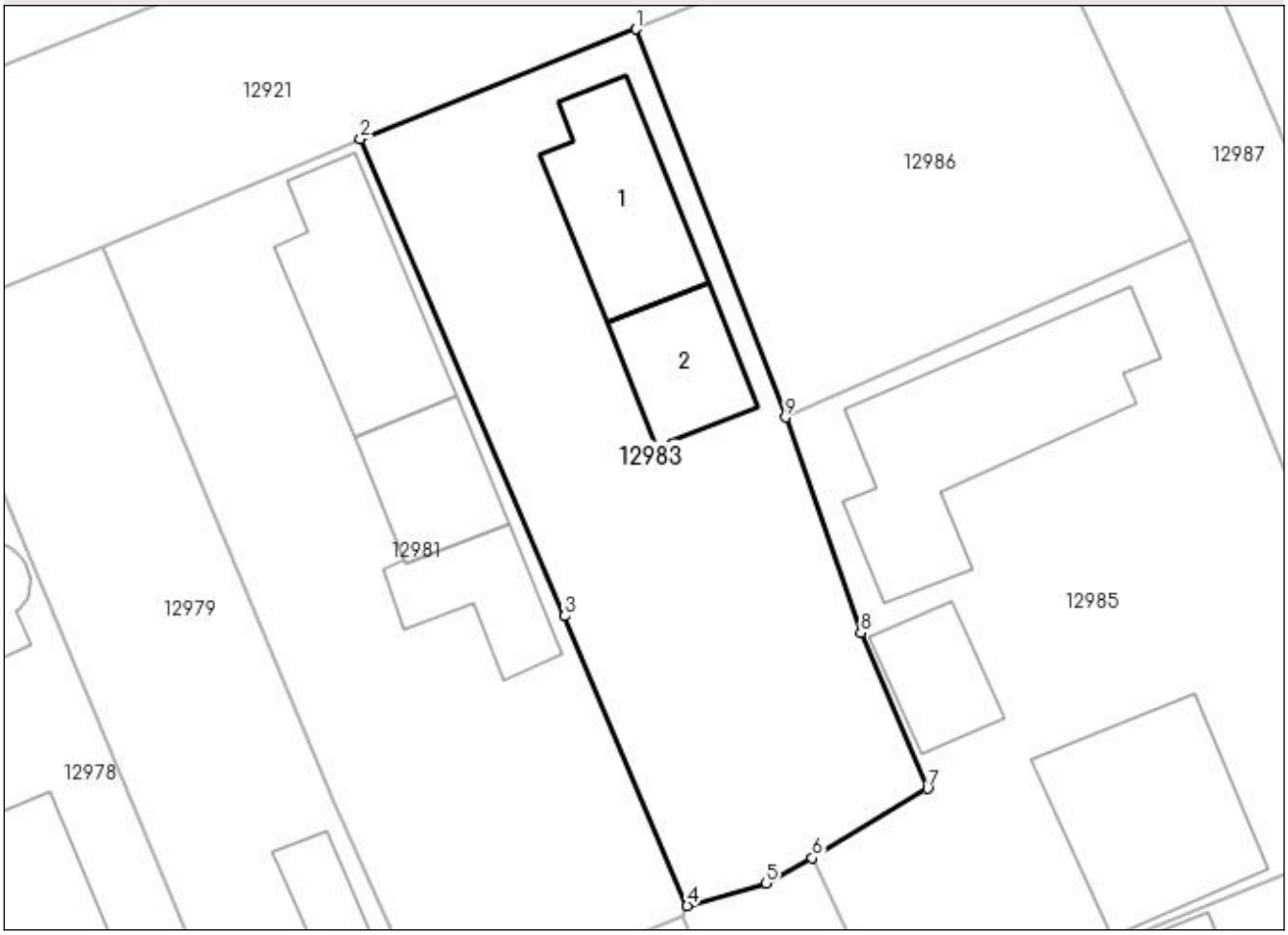
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30101	Din acte: 900 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	72	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, 2 HOLURI, BUCATARIE SI PIVNITA
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA CU SOPRON, MAGAZIE, BUCATARIE SI CAMARA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.627,16 289.339,382	2	356.611,792 289.333,256	16.544
2	356.611,792 289.333,256	3	356.623,189 289.306,652	28.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.623,189 289.306,652	4	356.630,011 289.290,497	17.536
4	356.630,011 289.290,497	5	356.634,404 289.291,756	4.57
5	356.634,404 289.291,756	6	356.636,997 289.293,159	2.948
6	356.636,997 289.293,159	7	356.643,42 289.297,029	7.499
7	356.643,42 289.297,029	8	356.639,708 289.305,715	9.446
8	356.639,708 289.305,715	9	356.635,501 289.317,734	12.734
9	356.635,501 289.317,734	1	356.627,16 289.339,382	23.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T72, P18,18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 730	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1741-58840, din 30/11/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/730, cota initiala 500/730	A1
	1) **CIOCHINĂ CORNEL**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6801, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 230/730, cota initiala 230/730	A1
	1) **CIOCHINĂ CORNEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

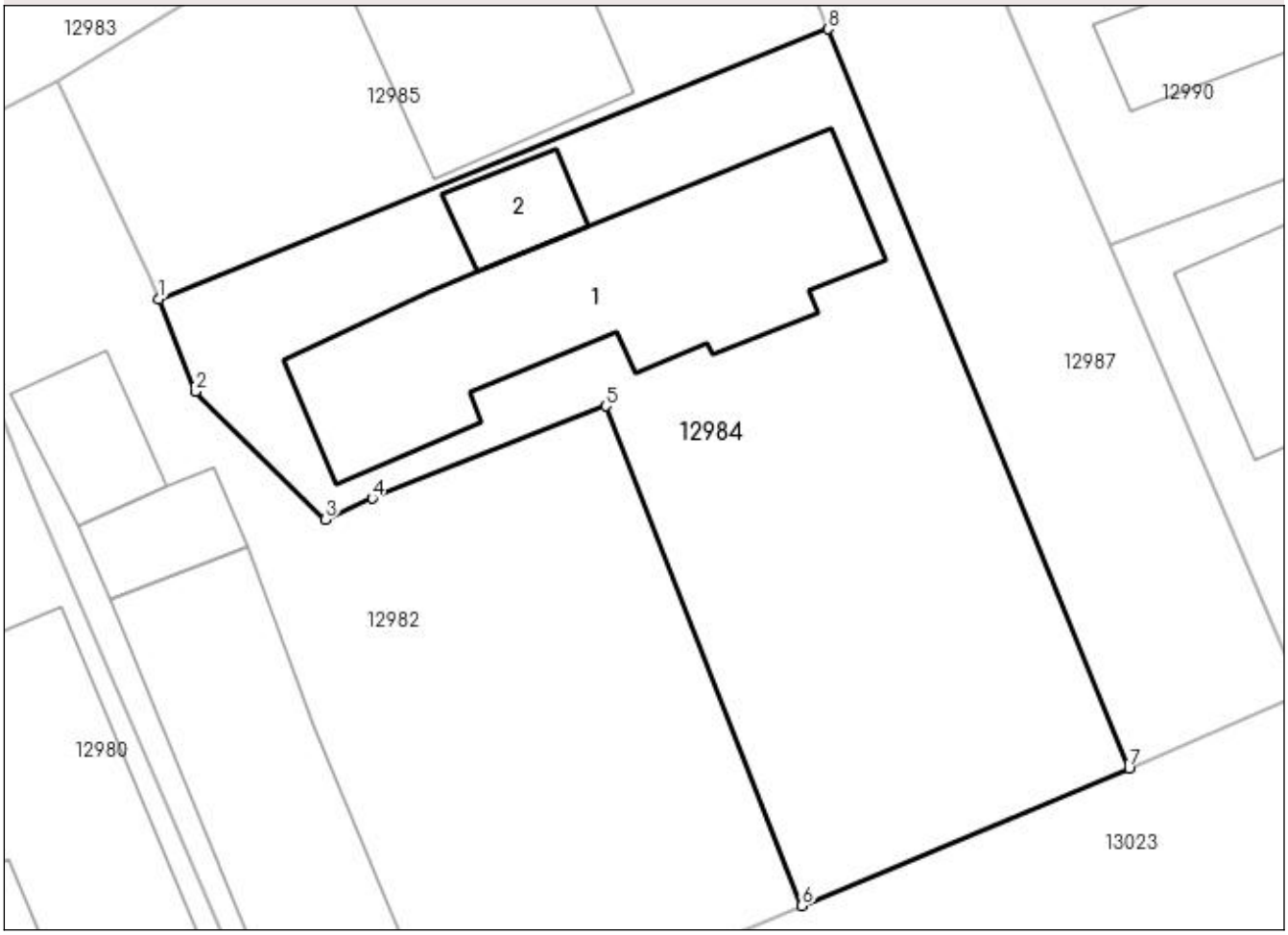
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	72	18	-	
2	curti constructii	DA	230	72	18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.641,511 289.283,488	2	356.643,123 289.279,415	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.643,123 289.279,415	3	356.648,863 289.273,762	8.056
3	356.648,863 289.273,762	4	356.650,944 289.274,684	2.276
4	356.650,944 289.274,684	5	356.661,273 289.278,763	11.105
5	356.661,273 289.278,763	6	356.669,934 289.256,681	23.72
6	356.669,934 289.256,681	7	356.684,402 289.262,758	15.692
7	356.684,402 289.262,758	8	356.671,087 289.295,426	35.277
8	356.671,087 289.295,426	1	356.641,511 289.283,488	31.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T72, P19,19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 941	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2753-48113, din 20/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/941, cota initiala 800/941	A1
	1) **STANAGOI ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6799, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 141/941, cota initiala 141/941	A1
	1) **STANAGOI ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANAGOI ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

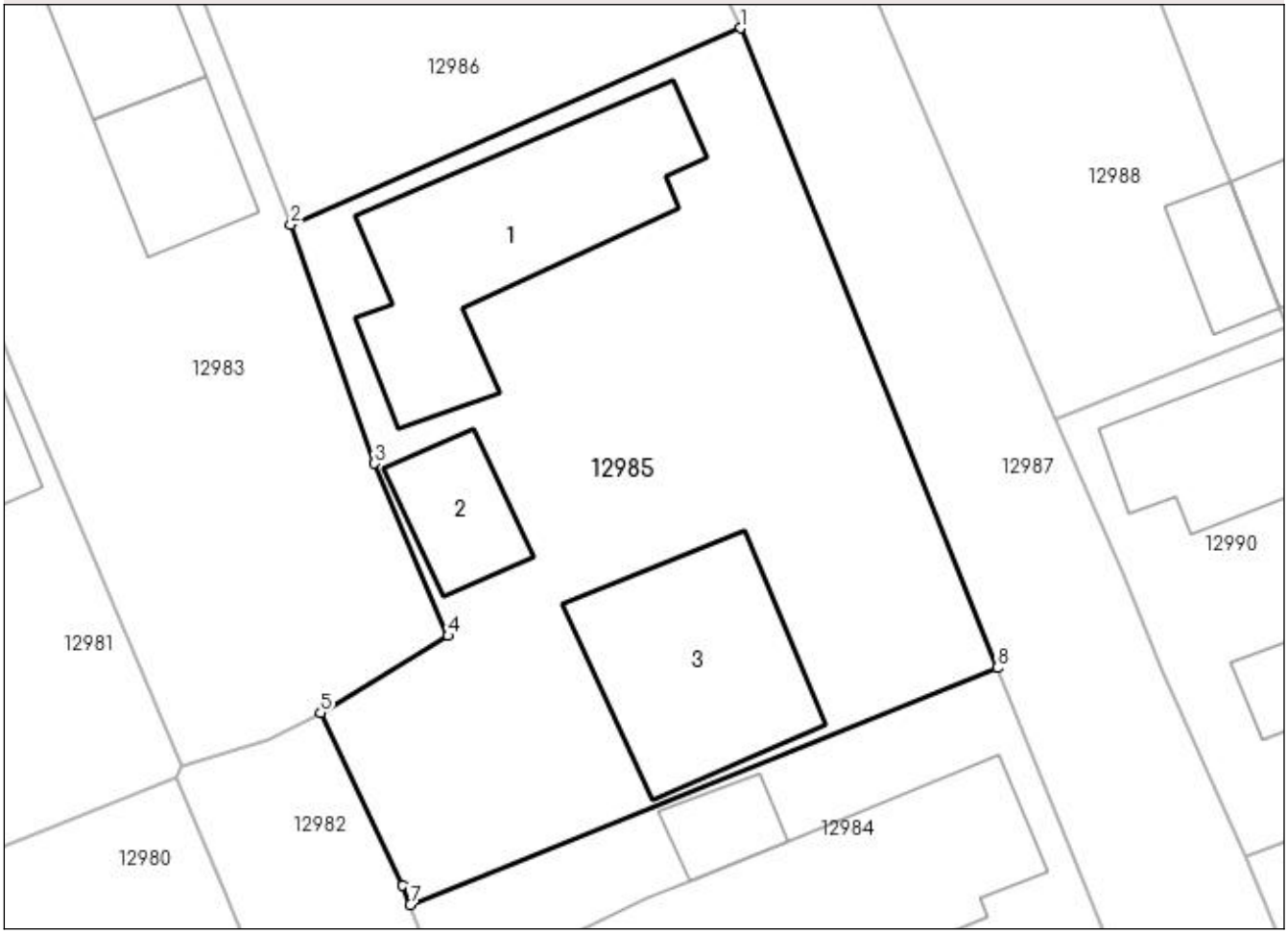
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	72	19	-	
2	curti constructii	DA	141	72	19/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.658,162 289.327,639	2	356.635,501 289.317,734	24.731
2	356.635,501 289.317,734	3	356.639,708 289.305,715	12.734
3	356.639,708 289.305,715	4	356.643,42 289.297,029	9.446
4	356.643,42 289.297,029	5	356.636,997 289.293,159	7.499
5	356.636,997 289.293,159	6	356.641,12 289.284,478	9.61
6	356.641,12 289.284,478	7	356.641,511 289.283,488	1.064
7	356.641,511 289.283,488	8	356.671,087 289.295,426	31.894
8	356.671,087 289.295,426	1	356.658,162 289.327,639	34.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 26, Jud. Dolj, T72, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36053	Din acte: 600 Masurata: 546	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230918 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2370, din 14/10/2019 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NICOLAE-VASILE** 2) **DUŢĂ ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

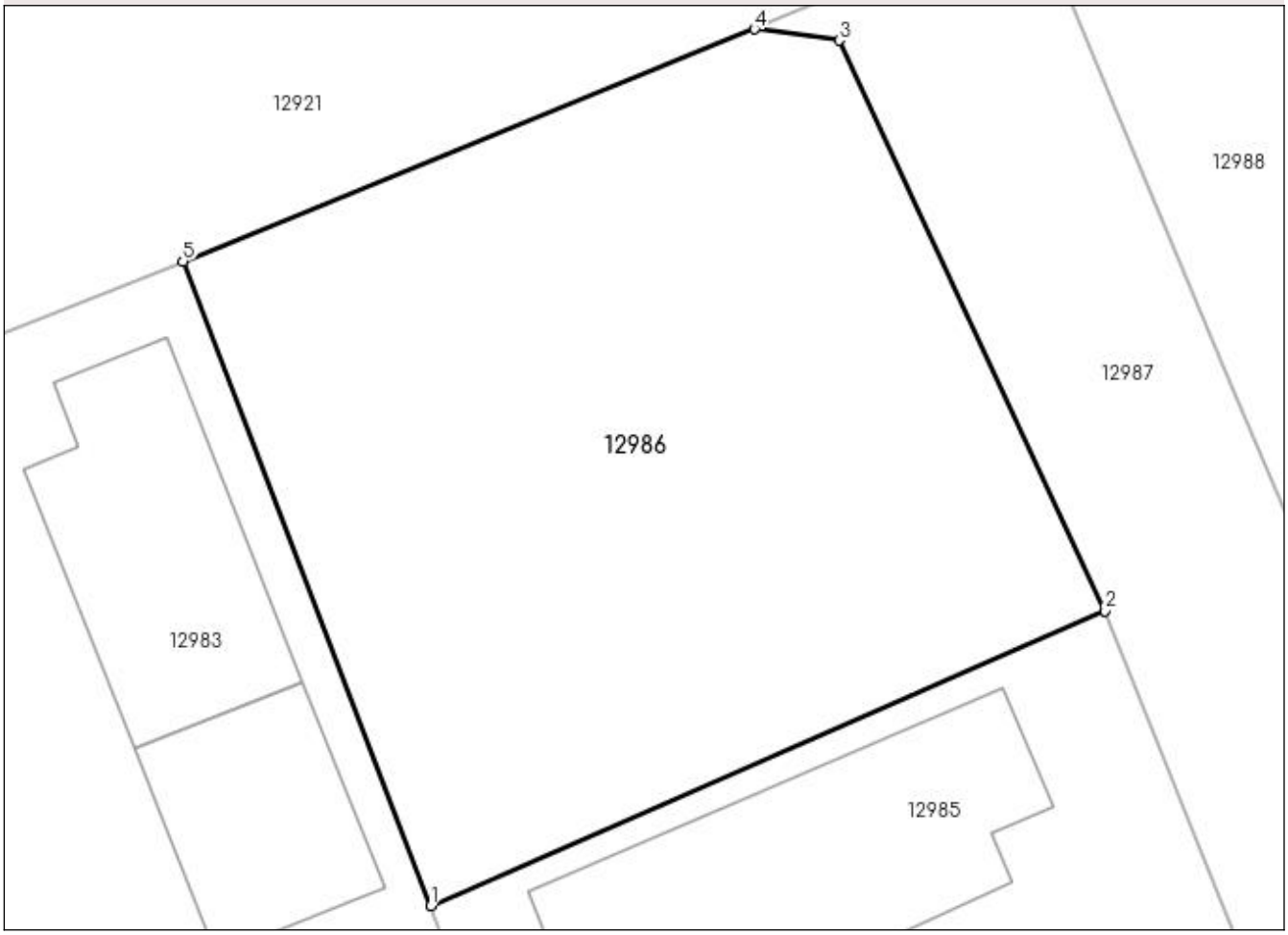
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36053	Din acte: 600 Masurata: 546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	72	20	-	Hotar cu imprejmuire gard plasa sarma si hotar conventional.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.635,501 289.317,734	2	356.658,162 289.327,639	24.731
2	356.658,162 289.327,639	3	356.649,218 289.346,803	21.148
3	356.649,218 289.346,803	4	356.646,367 289.347,179	2.876
4	356.646,367 289.347,179	5	356.627,16 289.339,382	20.729
5	356.627,16 289.339,382	1	356.635,501 289.317,734	23.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34412	Din acte: 706 Masurata: 700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173006 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

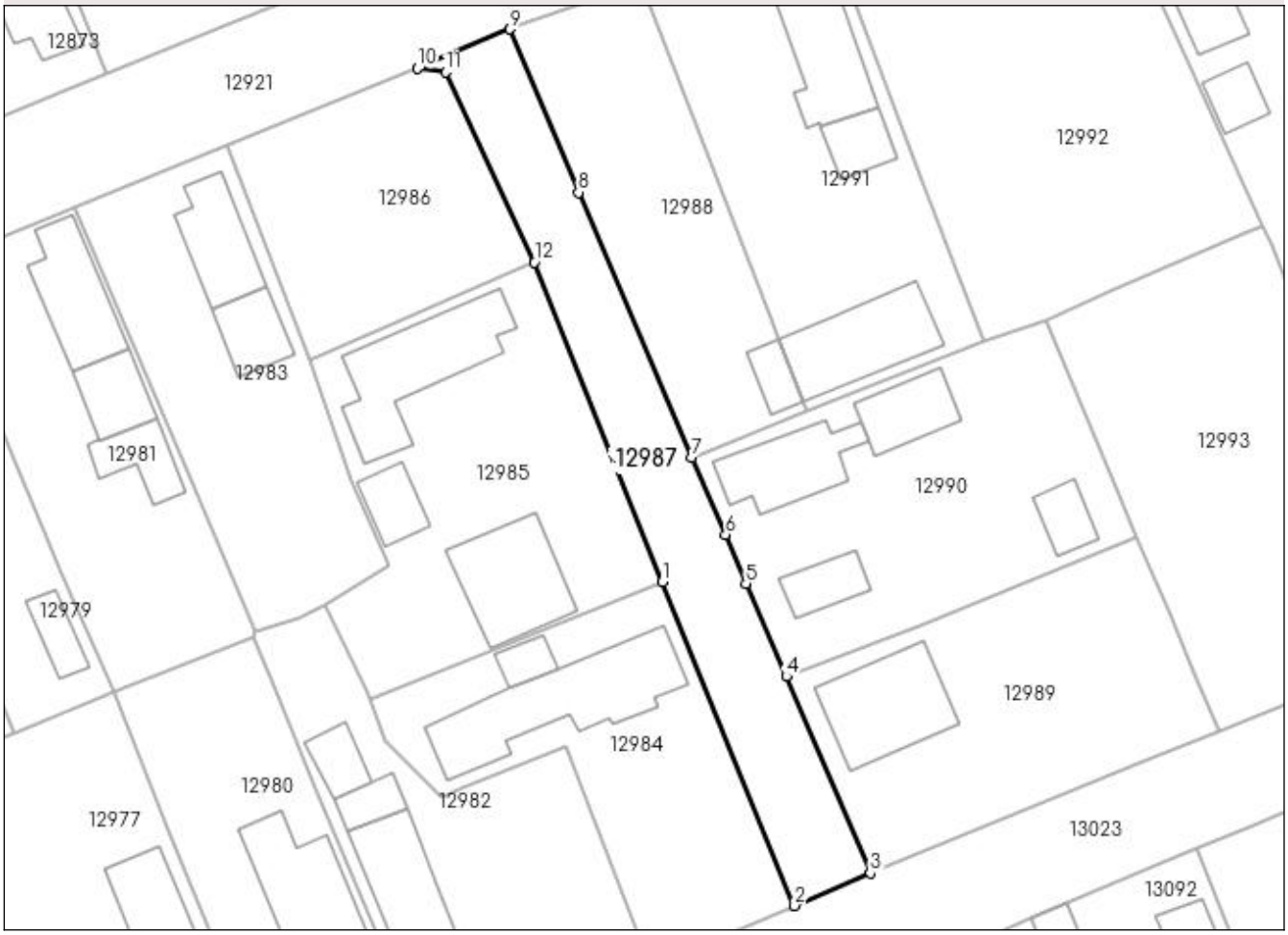
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34412	Din acte: 706 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.671,087 289.295,426	2	356.684,402 289.262,758	35.277
2	356.684,402 289.262,758	3	356.692,053 289.266,039	8.325
3	356.692,053 289.266,039	4	356.683,59 289.285,877	21.568
4	356.683,59 289.285,877	5	356.679,479 289.295,265	10.249
5	356.679,479 289.295,265	6	356.677,452 289.300,195	5.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.677,452 289.300,195	7	356.674,004 289.307,945	8.482
7	356.674,004 289.307,945	8	356.662,599 289.334,676	29.062
8	356.662,599 289.334,676	9	356.655,711 289.351,149	17.855
9	356.655,711 289.351,149	10	356.646,367 289.347,179	10.152
10	356.646,367 289.347,179	11	356.649,218 289.346,803	2.876
11	356.649,218 289.346,803	12	356.658,162 289.327,639	21.148
12	356.658,162 289.327,639	1	356.671,087 289.295,426	34.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 28, Jud. Dolj, T71, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 621	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2112-9700, din 24/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 903630 / 02-02-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UDREA ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

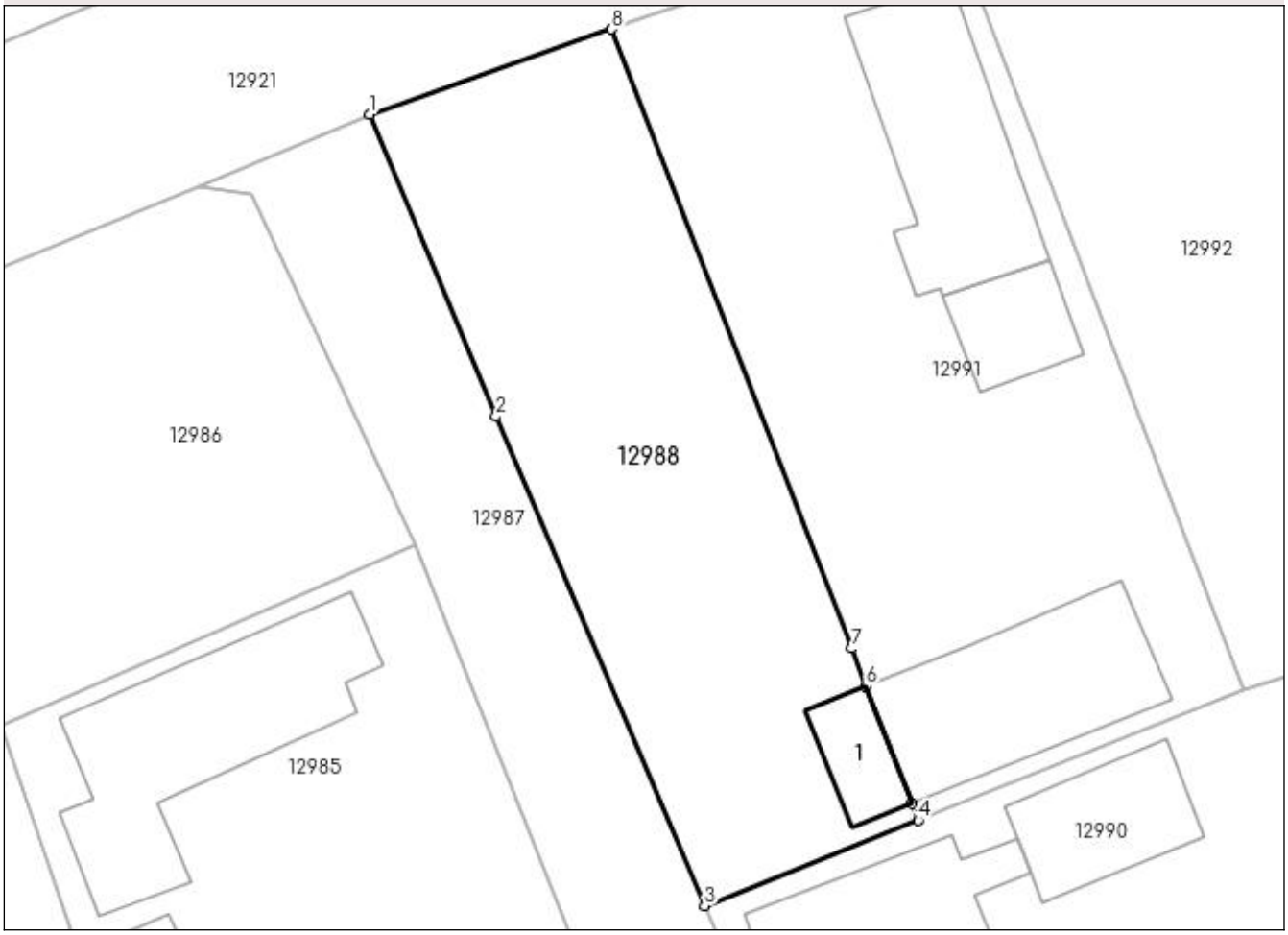
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	71	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.655,711 289.351,149	2	356.662,599 289.334,676	17.855
2	356.662,599 289.334,676	3	356.674,004 289.307,945	29.062
3	356.674,004 289.307,945	4	356.685,67 289.312,61	12.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.685,67 289.312,61	5	356.685,312 289.313,533	0.99
5	356.685,312 289.313,533	6	356.682,826 289.319,943	6.875
6	356.682,826 289.319,943	7	356.682,027 289.322,004	2.21
7	356.682,027 289.322,004	8	356.668,913 289.355,819	36.269
8	356.668,913 289.355,819	1	356.655,711 289.351,149	14.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:619
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:757

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 27, Jud. Dolj, T71, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31560	Din acte: 800 Masurata: 811	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C1-casa de locuinta Sc. 74,20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67 / 05/01/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 6995, din 30/12/2014 emis de BNP CATANOIU GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA ANDREI-IONUT** 2) **ONCICA IONELA-ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCICA ANDREI-IONUT** 2) **ONCICA IONELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

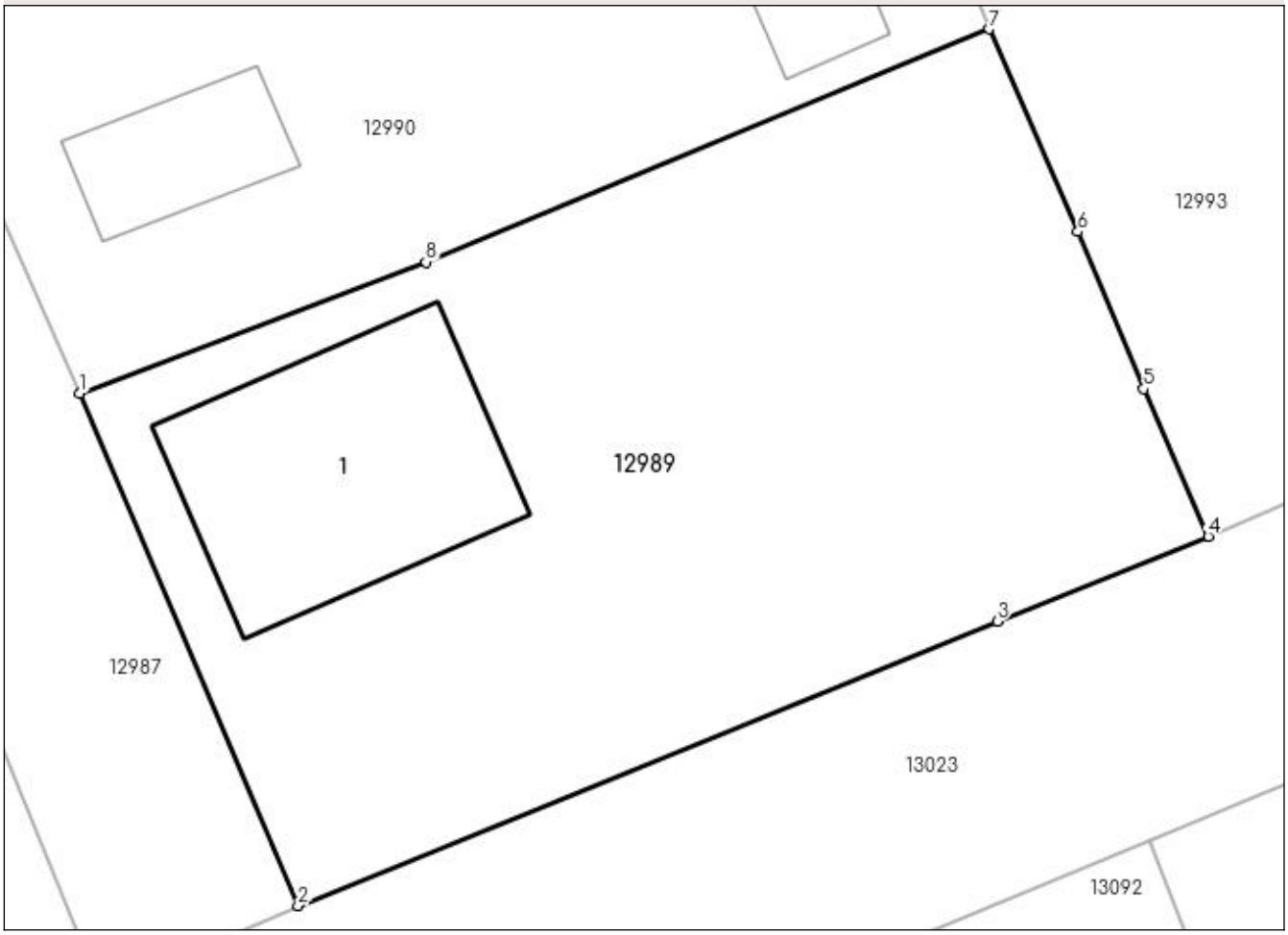
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31560	Din acte: 800 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	71	1	-	
2	arabil	DA	344	71	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C1-casa de locuinta Sc. 74,20 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.683,59 289.285,877	2	356.692,053 289.266,039	21.568
2	356.692,053 289.266,039	3	356.719,14 289.277,056	29.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.719,14 289.277,056	4	356.727,328 289.280,338	8.821
4	356.727,328 289.280,338	5	356.724,826 289.286,061	6.246
5	356.724,826 289.286,061	6	356.722,269 289.292,136	6.591
6	356.722,269 289.292,136	7	356.718,831 289.299,986	8.57
7	356.718,831 289.299,986	8	356.697,008 289.290,967	23.613
8	356.697,008 289.290,967	1	356.683,59 289.285,877	14.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Aleaa Salcamilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T71, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 922	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Aleaa Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Aleaa Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Aleaa Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Aleaa Salcamilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1561-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 314460/10-10-2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

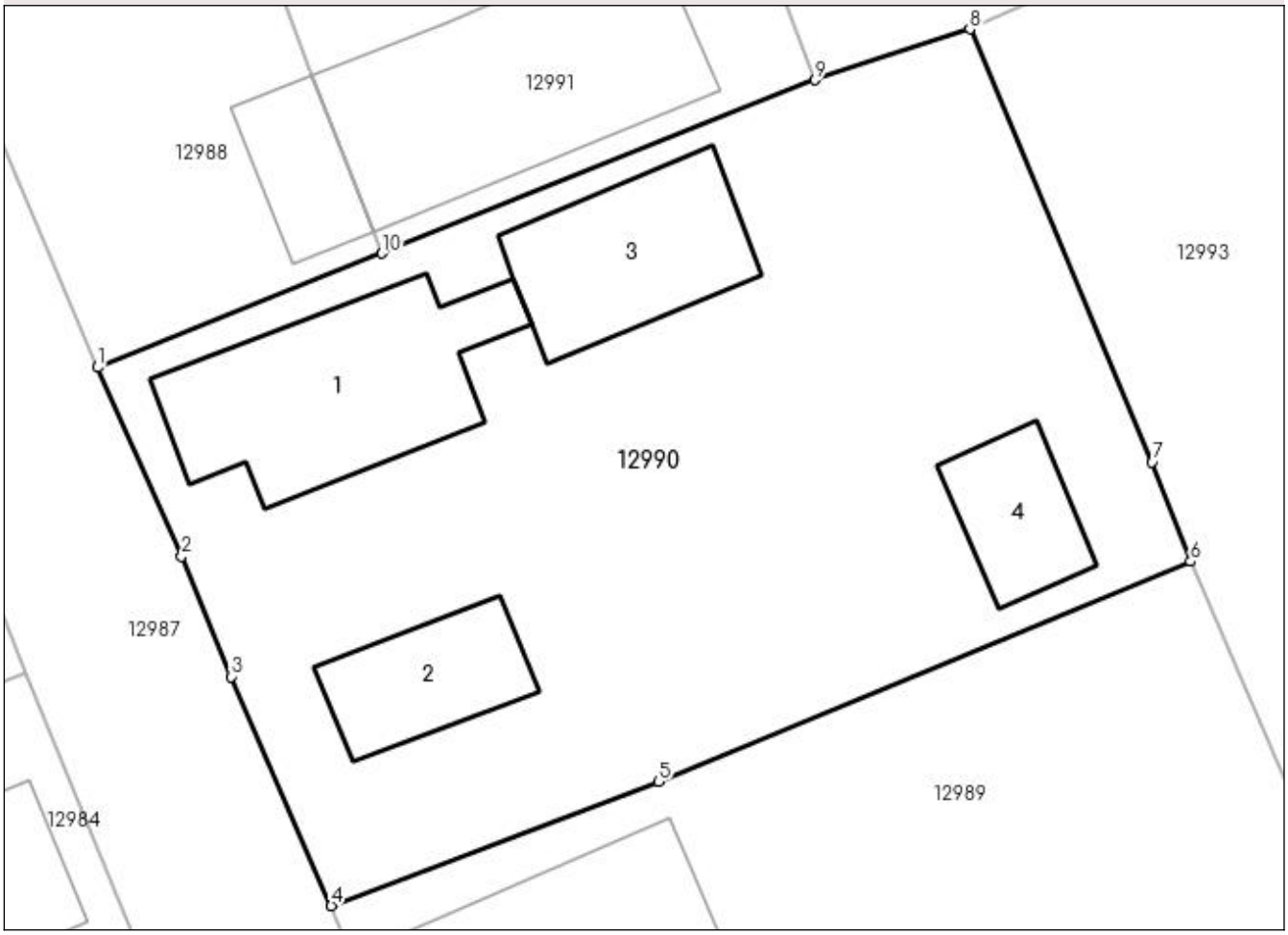
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	71	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.674,004 289.307,945	2	356.677,452 289.300,195	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.677,452 289.300,195	3	356.679,479 289.295,265	5.33
3	356.679,479 289.295,265	4	356.683,59 289.285,877	10.249
4	356.683,59 289.285,877	5	356.697,008 289.290,967	14.351
5	356.697,008 289.290,967	6	356.718,831 289.299,986	23.613
6	356.718,831 289.299,986	7	356.717,254 289.304,056	4.365
7	356.717,254 289.304,056	8	356.709,777 289.321,805	19.26
8	356.709,777 289.321,805	9	356.703,438 289.319,716	6.674
9	356.703,438 289.319,716	10	356.685,67 289.312,61	19.136
10	356.685,67 289.312,61	1	356.674,004 289.307,945	12.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 30, Jud. Dolj, T71, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 885	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 82, din 25/03/2021 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 2865-44901/20-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UDREA ROBERTA MARIANA** 2) **UDREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

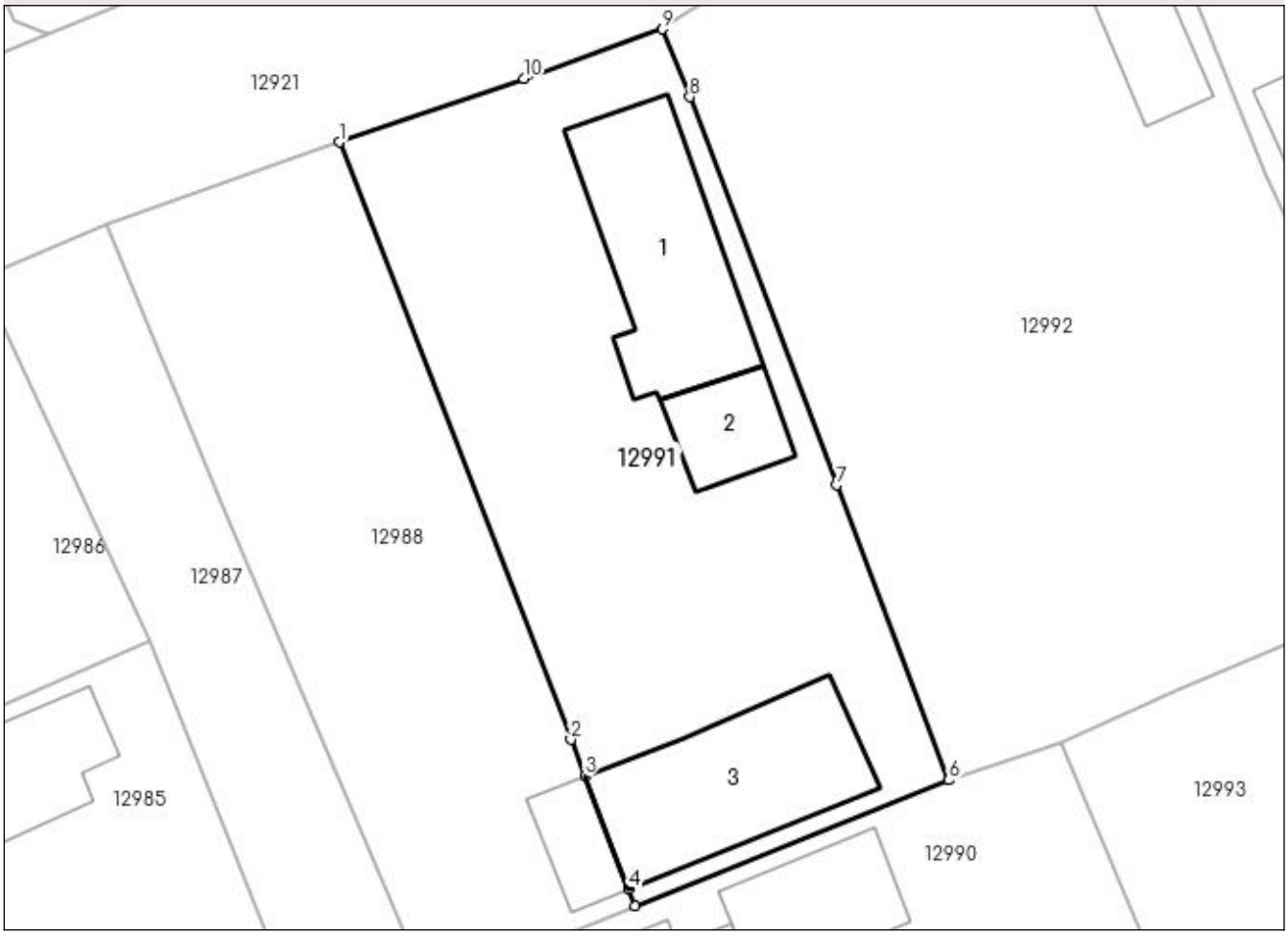
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	71	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.668,913 289.355,819	2	356.682,027 289.322,004	36.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.682,027 289.322,004	3	356.682,826 289.319,943	2.21
3	356.682,826 289.319,943	4	356.685,312 289.313,533	6.875
4	356.685,312 289.313,533	5	356.685,67 289.312,61	0.99
5	356.685,67 289.312,61	6	356.703,438 289.319,716	19.136
6	356.703,438 289.319,716	7	356.697,066 289.336,408	17.867
7	356.697,066 289.336,408	8	356.688,76 289.358,375	23.485
8	356.688,76 289.358,375	9	356.687,202 289.362,213	4.142
9	356.687,202 289.362,213	10	356.679,361 289.359,416	8.325
10	356.679,361 289.359,416	1	356.668,913 289.355,819	11.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 32, Jud. Dolj, T71, P43,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.382	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3312-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 431332 / 29-05-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHELESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

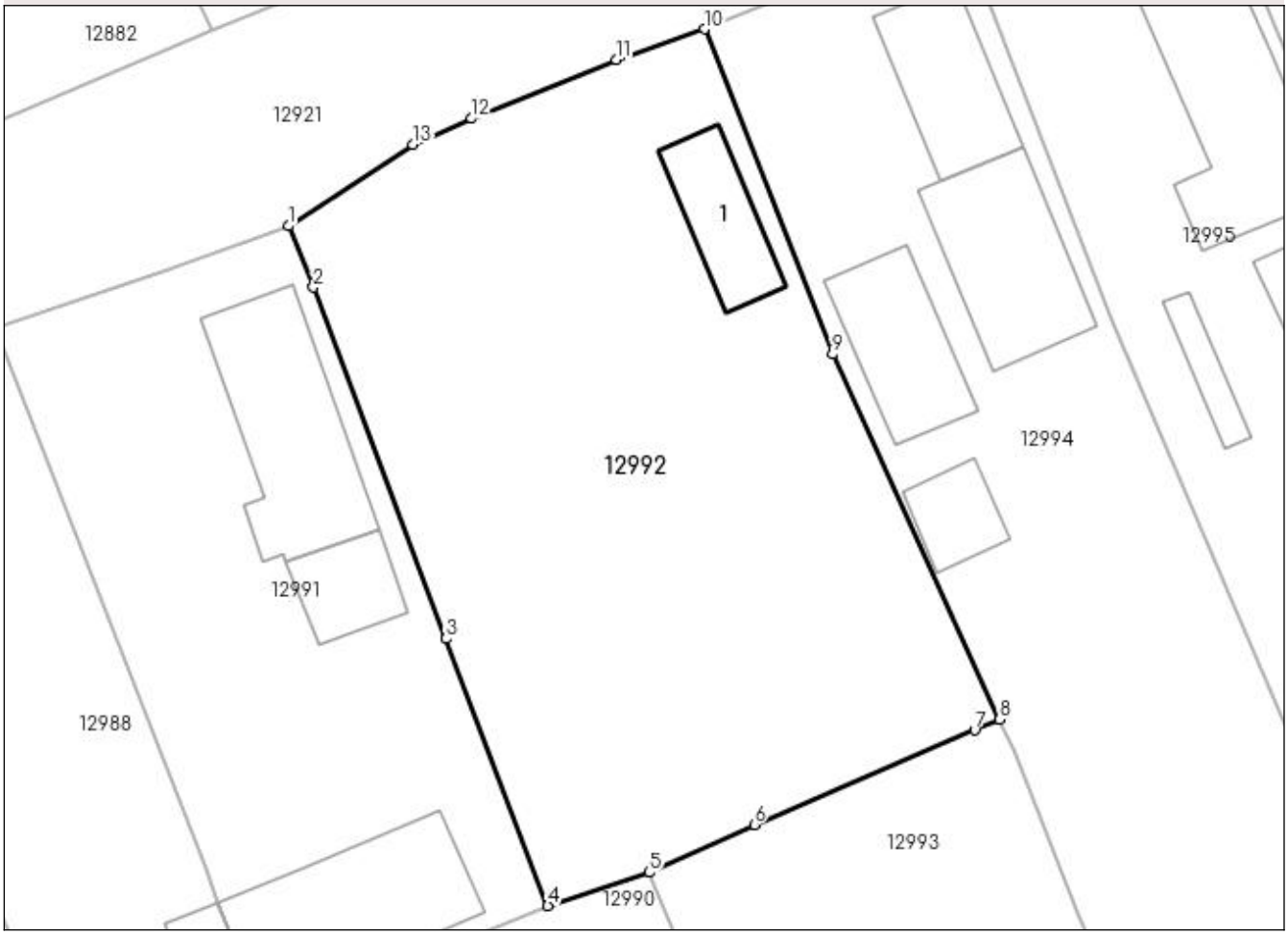
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	382	71	43	-	
2	curti constructii	DA	1.000	71	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.687,202 289.362,213	2	356.688,76 289.358,375	4.142
2	356.688,76 289.358,375	3	356.697,066 289.336,408	23.485
3	356.697,066 289.336,408	4	356.703,438 289.319,716	17.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.703,438 289.319,716	5	356.709,777 289.321,805	6.674
5	356.709,777 289.321,805	6	356.716,348 289.324,785	7.215
6	356.716,348 289.324,785	7	356.730,139 289.330,688	15.001
7	356.730,139 289.330,688	8	356.731,708 289.331,359	1.706
8	356.731,708 289.331,359	9	356.721,254 289.354,198	25.118
9	356.721,254 289.354,198	10	356.713,227 289.374,517	21.847
10	356.713,227 289.374,517	11	356.707,713 289.372,618	5.832
11	356.707,713 289.372,618	12	356.698,675 289.368,923	9.764
12	356.698,675 289.368,923	13	356.695,004 289.367,295	4.016
13	356.695,004 289.367,295	1	356.687,202 289.362,213	9.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 29, Jud. Dolj, T71, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.077	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 20, din 27/01/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

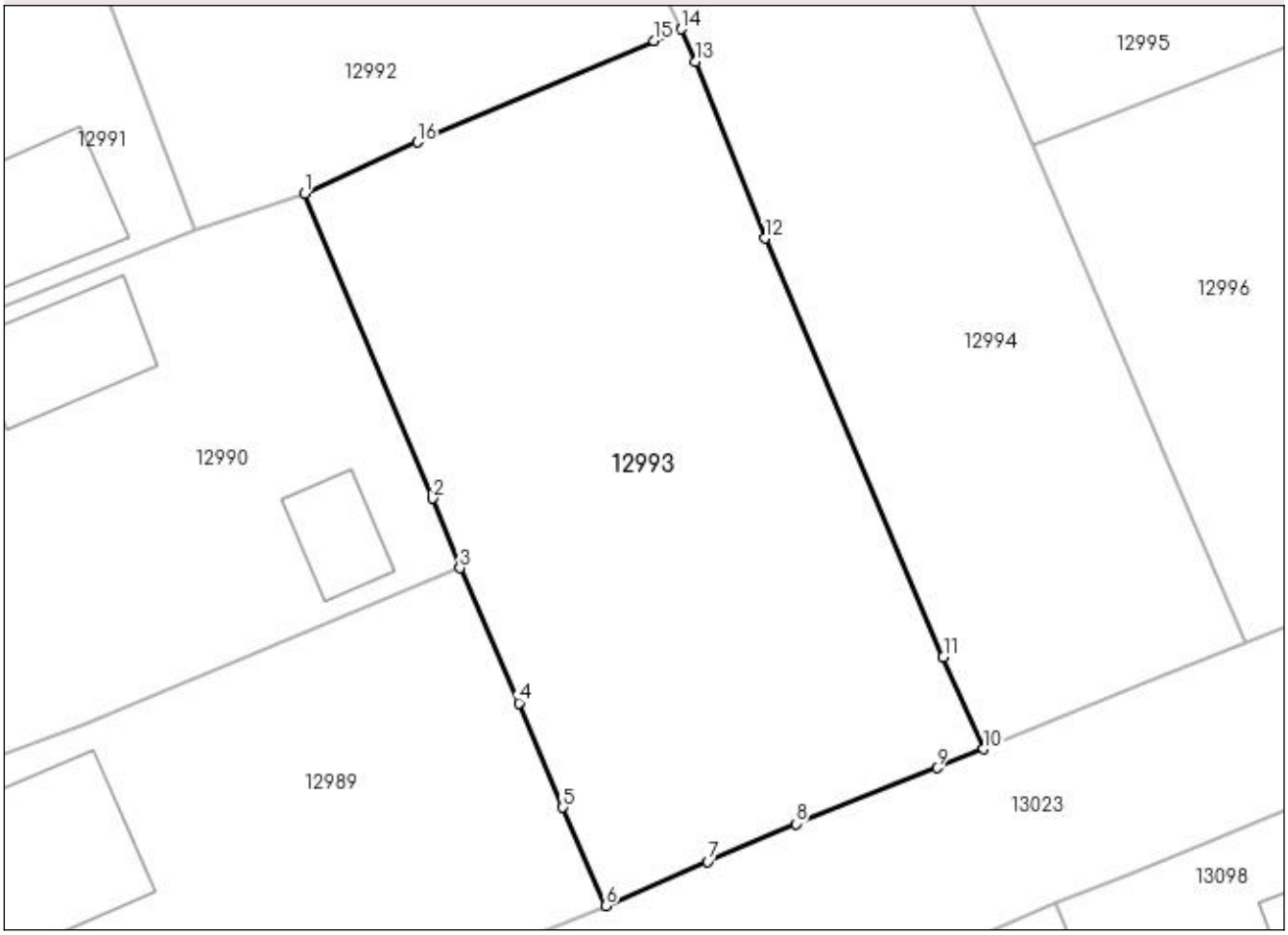
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.077	71	2	-	IDENTIC CU T295

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.709,777 289.321,805	2	356.717,254 289.304,056	19.26
2	356.717,254 289.304,056	3	356.718,831 289.299,986	4.365
3	356.718,831 289.299,986	4	356.722,269 289.292,136	8.57
4	356.722,269 289.292,136	5	356.724,826 289.286,061	6.591
5	356.724,826 289.286,061	6	356.727,328 289.280,338	6.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.727,328 289.280,338	7	356.733,258 289.282,906	6.462
7	356.733,258 289.282,906	8	356.738,393 289.285,108	5.587
8	356.738,393 289.285,108	9	356.746,621 289.288,361	8.848
9	356.746,621 289.288,361	10	356.749,341 289.289,451	2.93
10	356.749,341 289.289,451	11	356.746,994 289.294,822	5.861
11	356.746,994 289.294,822	12	356.736,599 289.319,184	26.487
12	356.736,599 289.319,184	13	356.732,559 289.329,462	11.043
13	356.732,559 289.329,462	14	356.731,708 289.331,359	2.079
14	356.731,708 289.331,359	15	356.730,139 289.330,688	1.706
15	356.730,139 289.330,688	16	356.716,348 289.324,785	15.001
16	356.716,348 289.324,785	1	356.709,777 289.321,805	7.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 34, Jud. Dolj, T71, P3,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.538	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2297, din 27/11/1996 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2240-45380 / 05-06-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCICA IULIAN ION** 2) **ONCICA AMALIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ONCICA IULIAN ION** 2) **ONCICA AMALIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	71	3	-	
2	curti constructii	DA	1.000	71	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.713,227 289.374,517	2	356.721,254 289.354,198	21.847
2	356.721,254 289.354,198	3	356.731,708 289.331,359	25.118
3	356.731,708 289.331,359	4	356.732,559 289.329,462	2.079
4	356.732,559 289.329,462	5	356.736,599 289.319,184	11.043
5	356.736,599 289.319,184	6	356.746,994 289.294,822	26.487
6	356.746,994 289.294,822	7	356.749,341 289.289,451	5.861
7	356.749,341 289.289,451	8	356.759,835 289.293,793	11.357
8	356.759,835 289.293,793	9	356.764,562 289.295,694	5.095
9	356.764,562 289.295,694	10	356.759,802 289.306,868	12.146
10	356.759,802 289.306,868	11	356.759,234 289.308,203	1.451
11	356.759,234 289.308,203	12	356.752,252 289.324,576	17.8
12	356.752,252 289.324,576	13	356.738,734 289.356,276	34.462
13	356.738,734 289.356,276	14	356.729,179 289.380,988	26.495
14	356.729,179 289.380,988	1	356.713,227 289.374,517	17.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 36, Jud. Dolj, T71, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2123-9700, din 22/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN DORINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVAN DORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

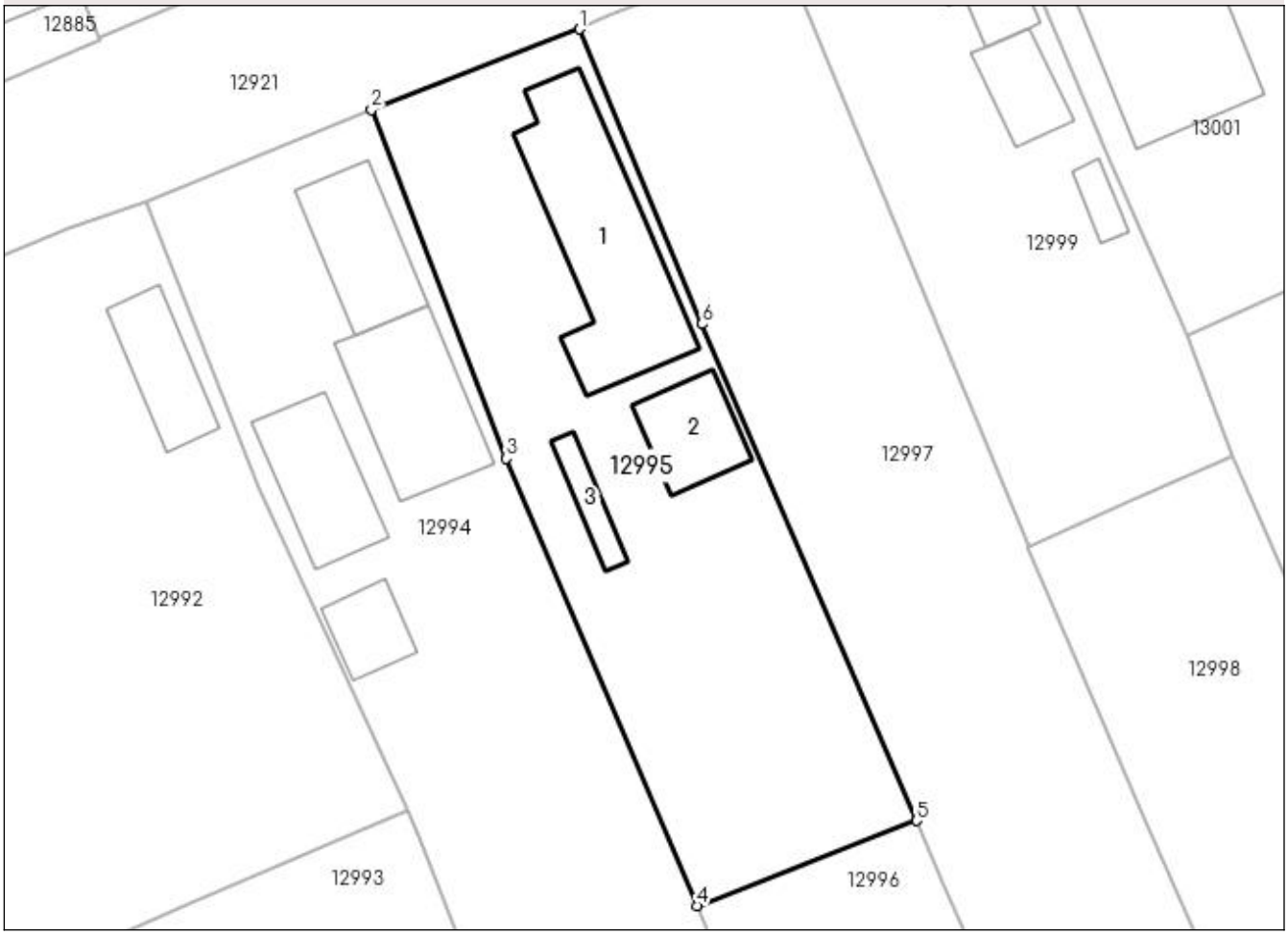
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	71	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.743,92 289.386,691	2	356.729,179 289.380,988	15.806
2	356.729,179 289.380,988	3	356.738,734 289.356,276	26.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.738,734 289.356,276	4	356.752,252 289.324,576	34.462
4	356.752,252 289.324,576	5	356.767,824 289.330,6	16.697
5	356.767,824 289.330,6	6	356.752,617 289.365,795	38.34
6	356.752,617 289.365,795	1	356.743,92 289.386,691	22.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T71, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 526	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2267-45380, din 19/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICU ION**, LIPSĂ CNP 2) **ICU LĂPĂDUŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

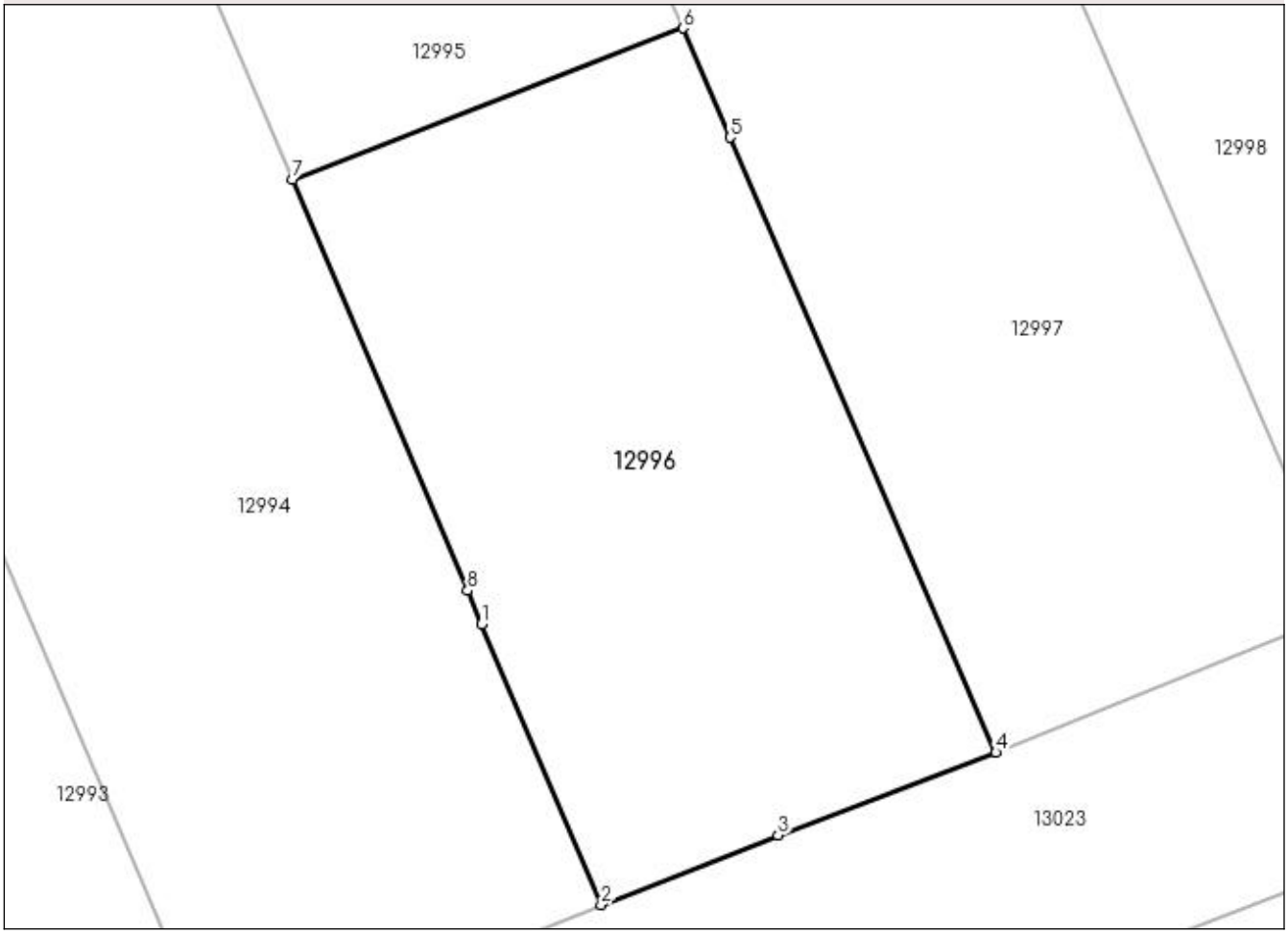
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	71	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.759,802 289.306,868	2	356.764,562 289.295,694	12.146
2	356.764,562 289.295,694	3	356.771,613 289.298,468	7.577
3	356.771,613 289.298,468	4	356.780,286 289.301,756	9.275
4	356.780,286 289.301,756	5	356.769,704 289.326,248	26.68
5	356.769,704 289.326,248	6	356.767,824 289.330,6	4.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.767,824 289.330,6	7	356.752,252 289.324,576	16.697
7	356.752,252 289.324,576	8	356.759,234 289.308,203	17.8
8	356.759,234 289.308,203	1	356.759,802 289.306,868	1.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:757
Nr. cadastral vechi:877

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 38, Jud. Dolj, T71, P5.35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.399	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3689 / 20/01/2010		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 148, din 14/01/2010 emis de BNP STOENESCU F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **ONCICA RODICA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 757)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.399	71	5.35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.794,166 289.307,398	2	356.784,135 289.330,582	25.261
2	356.784,135 289.330,582	3	356.775,637 289.350,018	21.213
3	356.775,637 289.350,018	4	356.775,804 289.350,042	0.169
4	356.775,804 289.350,042	5	356.758,249 289.392,512	45.955
5	356.758,249 289.392,512	6	356.750,621 289.389,475	8.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.750,621 289.389,475	7	356.746,061 289.387,707	4.891
7	356.746,061 289.387,707	8	356.743,92 289.386,691	2.37
8	356.743,92 289.386,691	9	356.752,617 289.365,795	22.634
9	356.752,617 289.365,795	10	356.767,824 289.330,6	38.34
10	356.767,824 289.330,6	11	356.769,704 289.326,248	4.741
11	356.769,704 289.326,248	12	356.780,286 289.301,756	26.68
12	356.780,286 289.301,756	1	356.794,166 289.307,398	14.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T71, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 742	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2066-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎLGOCI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	742	71	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.775,637 289.350,018	2	356.784,135 289.330,582	21.213
2	356.784,135 289.330,582	3	356.794,166 289.307,398	25.261
3	356.794,166 289.307,398	4	356.796,257 289.308,339	2.293
4	356.796,257 289.308,339	5	356.800,93 289.310,248	5.048
5	356.800,93 289.310,248	6	356.808,857 289.313,766	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.808,857 289.313,766	7	356.799,608 289.334,843	23.017
7	356.799,608 289.334,843	8	356.790,232 289.356,465	23.567
8	356.790,232 289.356,465	9	356.782,885 289.353,21	8.036
9	356.782,885 289.353,21	10	356.775,804 289.350,042	7.757
10	356.775,804 289.350,042	1	356.775,637 289.350,018	0.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 40, Jud. Dolj, T71, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 722	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 774, din 18/04/1996 emis de NP FLOREA SOENESCU (CERT DECES NR 968427 / 07-03-2020; TDP 960-48636/18.10.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIT NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FIT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

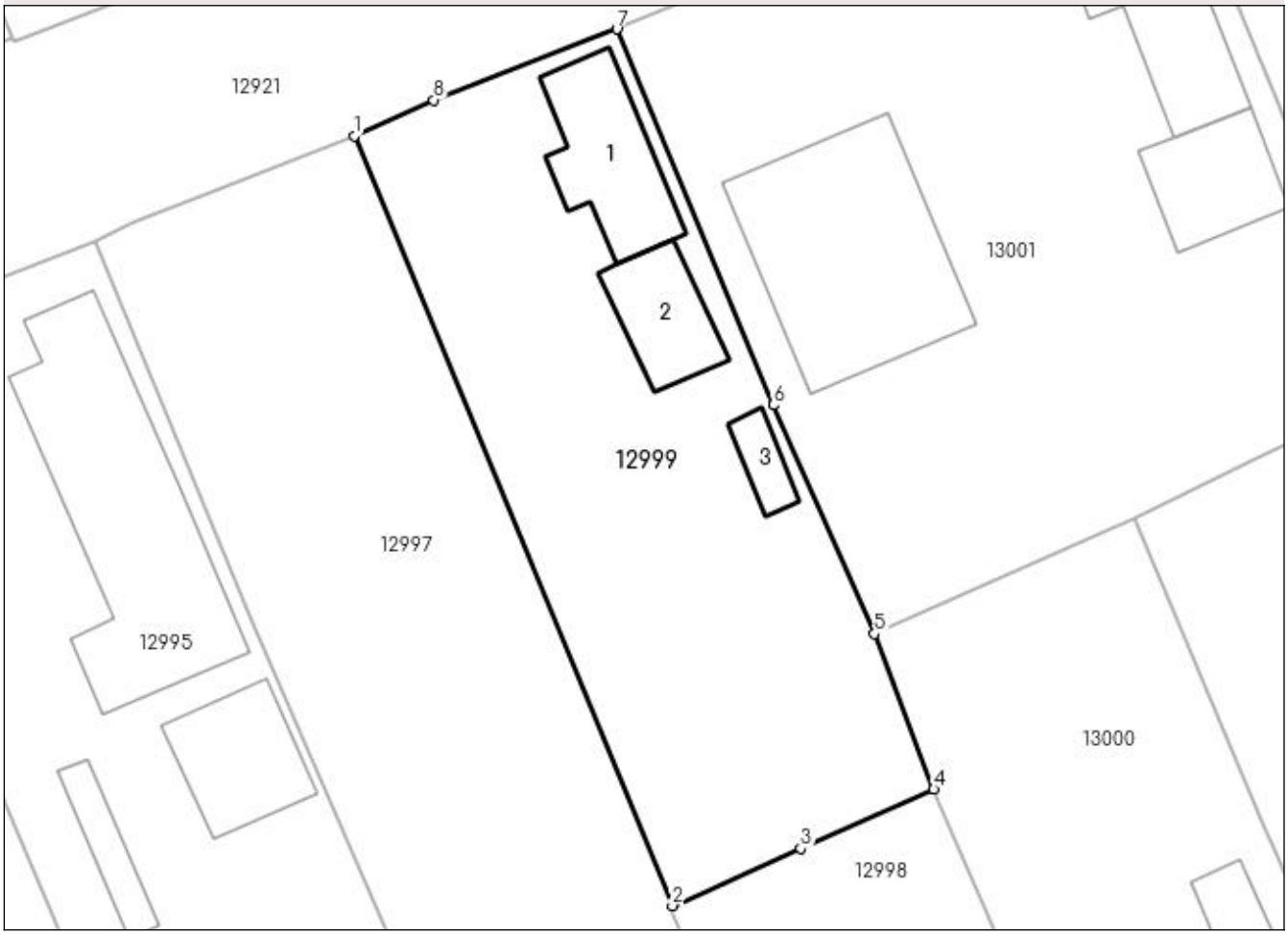
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	71	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.758,249 289.392,512	2	356.775,804 289.350,042	45.955
2	356.775,804 289.350,042	3	356.782,885 289.353,21	7.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.782,885 289.353,21	4	356.790,232 289.356,465	8.036
4	356.790,232 289.356,465	5	356.786,959 289.365,038	9.177
5	356.786,959 289.365,038	6	356.781,373 289.377,663	13.806
6	356.781,373 289.377,663	7	356.772,735 289.398,398	22.462
7	356.772,735 289.398,398	8	356.762,627 289.394,482	10.84
8	356.762,627 289.394,482	1	356.758,249 289.392,512	4.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 31, Jud. Dolj, T71, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33643	Din acte: 400 Masurata: 884	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta - Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1980 compusa din 2 camere. S. construita desfasurata = 47 mp
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa - Nu face obiectul prezentei documentatii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142085 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de partaj nr. voluntar 2269, din 18/08/2016 emis de BIN Budiana Ionut Razvan (TDP 3326-59474/24.03.1997;act notarial nr CM 247 din 22.03.1990, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti;act notarial nr CM 97 din 31.03.1999, emis de BNP Stoenescu Florea;act administrativ nr Certificat Fiscal 5909 din 21.10.2016, emis de Primaria Motatei;act notarial nr Act de partaj voluntar 1075 din 26.04.1999, emis de BNP Stoenescu Florea;act notarial nr CM 175 din 18.08.2016, emis de BIN Budiana Ionut Razvan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/884, cota initiala 400/884	A1
	1) **GEAMBAŞIU ION**	
	OBSERVATII: Geambasu Mircea, Stefan si Paraschiva	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GEAMBAŞIU ION**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr 5905, din 03/10/2016 emis de Primaria Motatei (act administrativ nr PV de vecinatate din 01.09.2016, emis de Primaria Motatei);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 484/884, cota initiala 484/884	A1
	1) **GEAMBAŞIU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **GEAMBAŞIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33643	Din acte: 400 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	71	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta - Nu face obiectul prezentei documentatii
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1980 compusa din 2 camere. S. construita desfasurata = 47 mp
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa - Nu face obiectul prezentei documentatii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.786,959 289.365,038	2	356.790,232 289.356,465	9.177
2	356.790,232 289.356,465	3	356.799,608 289.334,843	23.567
3	356.799,608 289.334,843	4	356.808,857 289.313,766	23.017
4	356.808,857 289.313,766	5	356.810,917 289.314,63	2.234
5	356.810,917 289.314,63	6	356.815,946 289.316,744	5.455
6	356.815,946 289.316,744	7	356.823,227 289.319,923	7.945
7	356.823,227 289.319,923	8	356.820,819 289.325,559	6.129
8	356.820,819 289.325,559	9	356.815,699 289.337,396	12.897
9	356.815,699 289.337,396	10	356.809,033 289.353,171	17.126
10	356.809,033 289.353,171	11	356.808,525 289.354,4	1.33
11	356.808,525 289.354,4	12	356.801,319 289.371,364	18.431
12	356.801,319 289.371,364	1	356.786,959 289.365,038	15.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 42, Jud. Dolj, T71, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34845	Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 42, Jud. Dolj, T71, P27	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:273 mp; LOCUINTA P+1+Beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190711 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2621, din 12/10/2018 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ DANIEL-CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOCHINĂ DANIEL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

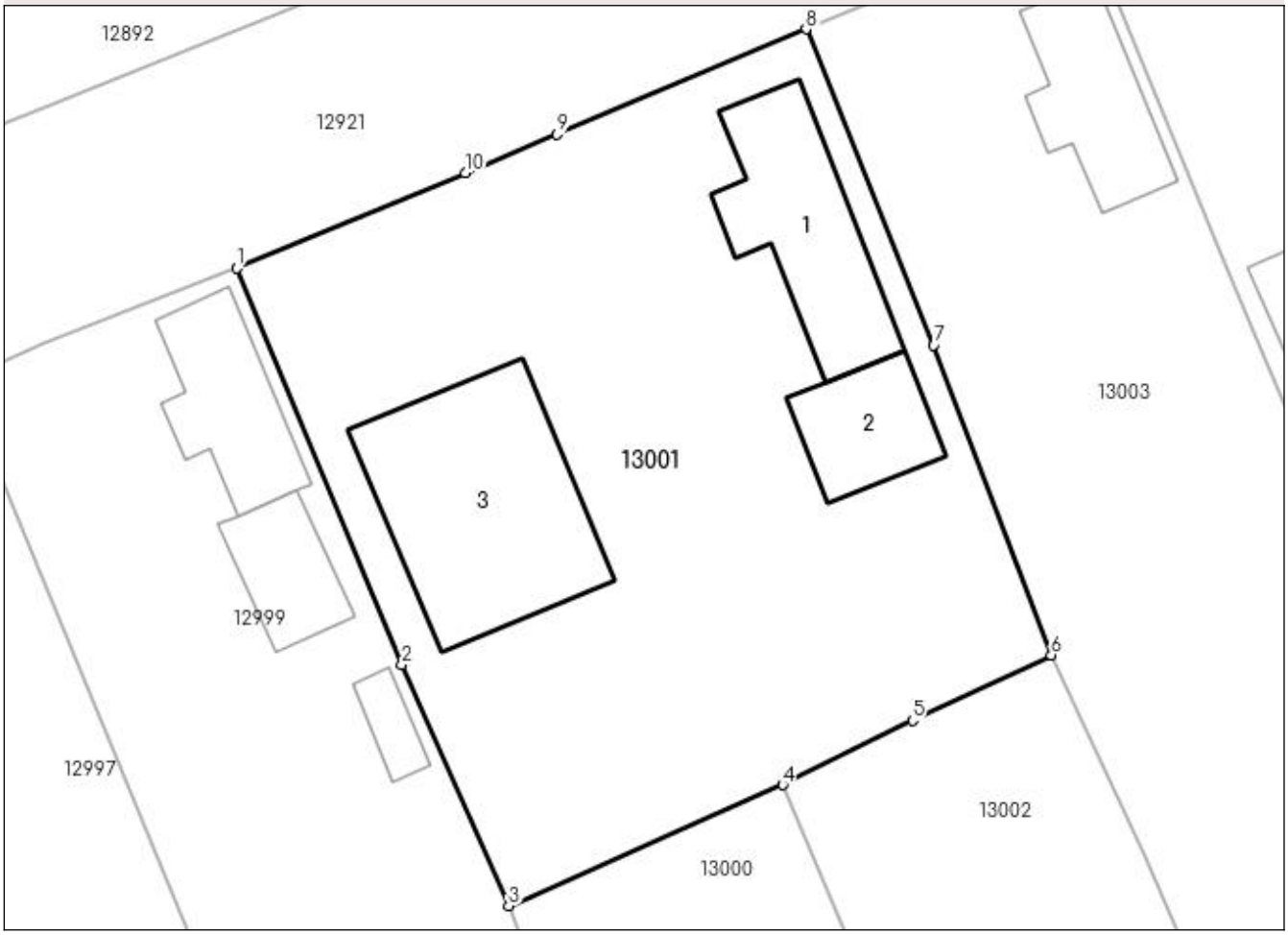
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34845	Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	71	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:273 mp; LOCUINTA P+1+Beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.772,735 289.398,398	2	356.781,373 289.377,663	22.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.781,373 289.377,663	3	356.786,959 289.365,038	13.806
3	356.786,959 289.365,038	4	356.801,319 289.371,364	15.692
4	356.801,319 289.371,364	5	356.808,101 289.374,733	7.573
5	356.808,101 289.374,733	6	356.815,366 289.378,158	8.032
6	356.815,366 289.378,158	7	356.809,213 289.394,375	17.345
7	356.809,213 289.394,375	8	356.802,53 289.410,907	17.832
8	356.802,53 289.410,907	9	356.789,49 289.405,399	14.156
9	356.789,49 289.405,399	10	356.784,687 289.403,384	5.209
10	356.784,687 289.403,384	1	356.772,735 289.398,398	12.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 33, Jud. Dolj, T71, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2068-9686, din 04/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **DASCĂLU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DASCĂLU FLOAREA**, LIPSĂ CNP 2) **DASCĂLU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	71	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.837,65 289.325,953	2	356.831,802 289.340,569	15.743
2	356.831,802 289.340,569	3	356.827,201 289.351,822	12.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.827,201 289.351,822	4	356.820,199 289.367,805	17.449
4	356.820,199 289.367,805	5	356.815,366 289.378,158	11.426
5	356.815,366 289.378,158	6	356.808,101 289.374,733	8.032
6	356.808,101 289.374,733	7	356.801,319 289.371,364	7.573
7	356.801,319 289.371,364	8	356.808,525 289.354,4	18.431
8	356.808,525 289.354,4	9	356.809,033 289.353,171	1.33
9	356.809,033 289.353,171	10	356.815,699 289.337,396	17.126
10	356.815,699 289.337,396	11	356.820,819 289.325,559	12.897
11	356.820,819 289.325,559	12	356.823,227 289.319,923	6.129
12	356.823,227 289.319,923	13	356.825,293 289.320,809	2.248
13	356.825,293 289.320,809	14	356.830,094 289.322,865	5.223
14	356.830,094 289.322,865	1	356.837,65 289.325,953	8.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253
Nr. cadastral vechi:413

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 44, Jud. Dolj, T71,, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35761	Din acte: 1.600 Masurata: 1.458	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 44, Jud. Dolj, T71, P36	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa de locuit cu Sc 43,81 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51712 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 602, din 03/03/2021 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOLOM CORNELIU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35761	Din acte: 1.600 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	71	36	-	
2	arabil	DA	1.139	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa de locuit cu Sc 43,81 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.802,53 289.410,907	2	356.809,213 289.394,375	17.832
2	356.809,213 289.394,375	3	356.815,366 289.378,158	17.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.815,366 289.378,158	4	356.820,199 289.367,805	11.426
4	356.820,199 289.367,805	5	356.827,201 289.351,822	17.449
5	356.827,201 289.351,822	6	356.831,802 289.340,569	12.157
6	356.831,802 289.340,569	7	356.837,65 289.325,953	15.743
7	356.837,65 289.325,953	8	356.842,079 289.327,829	4.81
8	356.842,079 289.327,829	9	356.852,456 289.331,846	11.127
9	356.852,456 289.331,846	10	356.844,706 289.350,45	20.154
10	356.844,706 289.350,45	11	356.839,891 289.361,956	12.473
11	356.839,891 289.361,956	12	356.838,279 289.365,852	4.216
12	356.838,279 289.365,852	13	356.832,098 289.380,786	16.163
13	356.832,098 289.380,786	14	356.828,028 289.390,211	10.266
14	356.828,028 289.390,211	15	356.824,308 289.399,141	9.674
15	356.824,308 289.399,141	16	356.816,945 289.416,867	19.194
16	356.816,945 289.416,867	17	356.810,07 289.413,937	7.473
17	356.810,07 289.413,937	18	356.805,722 289.412,198	4.683
18	356.805,722 289.412,198	1	356.802,53 289.410,907	3.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 46, Jud. Dolj, T71, P10,307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.532	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3093-59421, din 12/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCURTU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ONCICA ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCURTU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **ONCICA ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

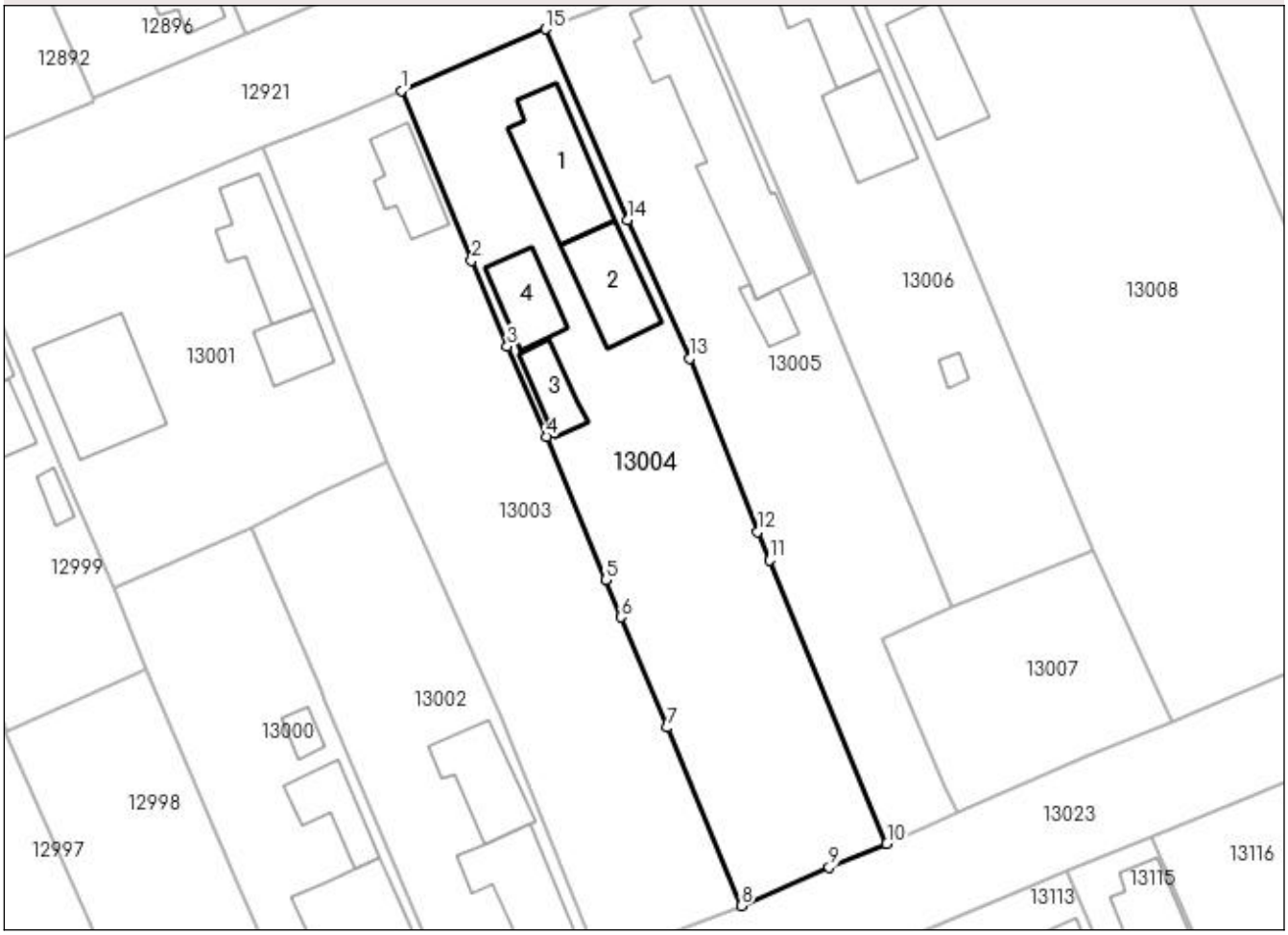
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	71	10	-	
2	curti constructii	DA	1.000	71	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C2-ANEXA P+BECI
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.816,945 289.416,867	2	356.824,308 289.399,141	19.194
2	356.824,308 289.399,141	3	356.828,028 289.390,211	9.674
3	356.828,028 289.390,211	4	356.832,098 289.380,786	10.266
4	356.832,098 289.380,786	5	356.838,279 289.365,852	16.163
5	356.838,279 289.365,852	6	356.839,891 289.361,956	4.216
6	356.839,891 289.361,956	7	356.844,706 289.350,45	12.473
7	356.844,706 289.350,45	8	356.852,456 289.331,846	20.154
8	356.852,456 289.331,846	9	356.861,612 289.335,836	9.988
9	356.861,612 289.335,836	10	356.867,647 289.338,341	6.534
10	356.867,647 289.338,341	11	356.855,387 289.367,922	32.021
11	356.855,387 289.367,922	12	356.854,163 289.370,877	3.198
12	356.854,163 289.370,877	13	356.847,039 289.388,943	19.42
13	356.847,039 289.388,943	14	356.840,541 289.403,403	15.853
14	356.840,541 289.403,403	15	356.832,015 289.423,305	21.651
15	356.832,015 289.423,305	1	356.816,945 289.416,867	16.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 26, Jud. Dolj, T71, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35556	Din acte: 1.000 Masurata: 1.285	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239974 / 18/12/2018		
Act Administrativ nr. TP 2761-48113, din 21/11/1996 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr adeverinta nr. 9269 din 14.12.2018, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1285, cota initiala 1000/1285	A1
	1) **CIOCHINĂ ION**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 4510, din 02/07/2018 emis de Primaria Motatei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINĂ ION**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 4511, din 29/06/2018 emis de Primaria Motatei (si proces verbal de vecinatate din 27.06.2018);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 285/1285, cota initiala 285/1285	A1
	1) **CIOCHINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

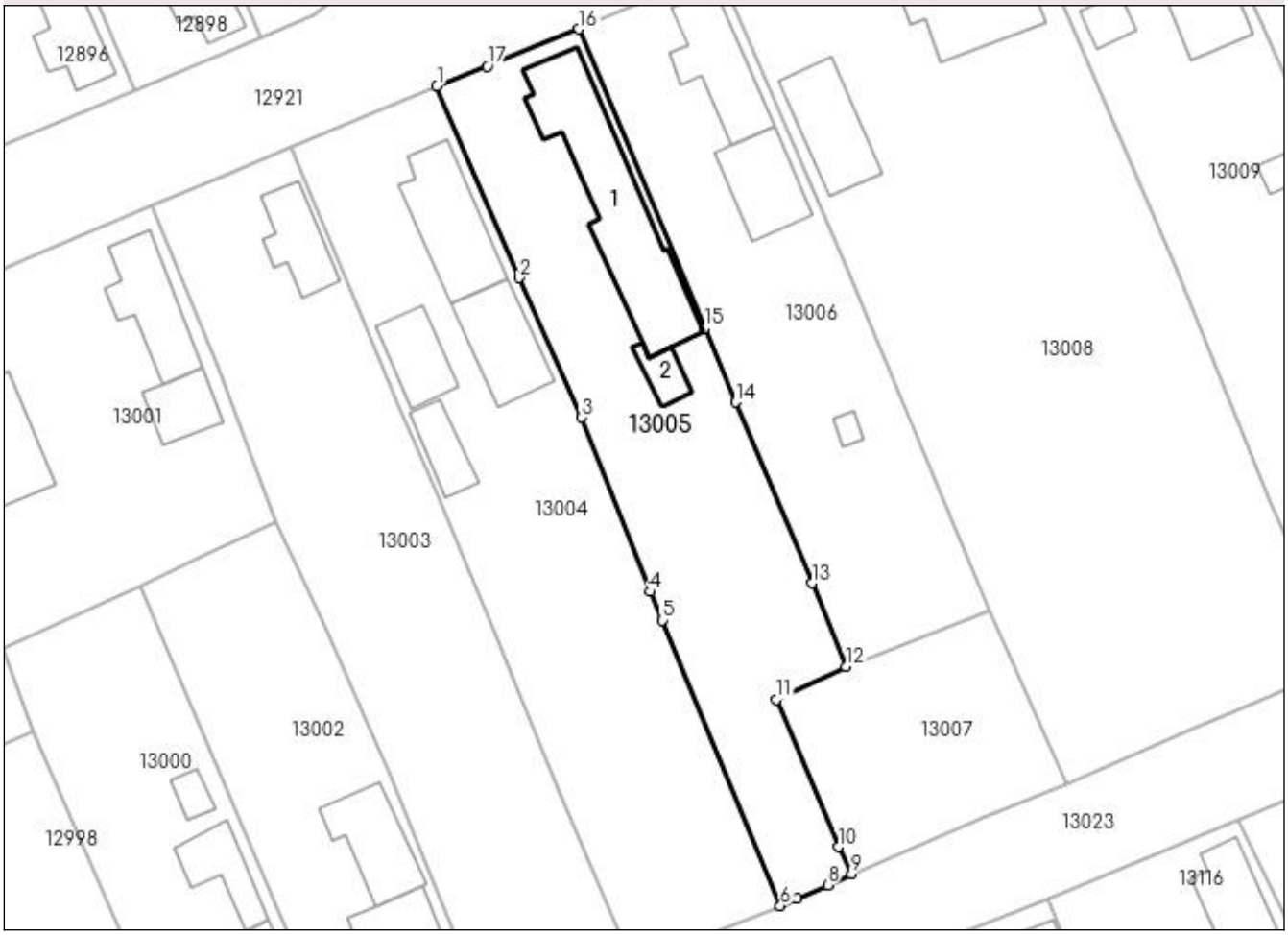
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35556	Din acte: 1.000 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.285	71	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.832,015 289.423,305	2	356.840,541 289.403,403	21.651
2	356.840,541 289.403,403	3	356.847,039 289.388,943	15.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.847,039 289.388,943	4	356.854,163 289.370,877	19.42
4	356.854,163 289.370,877	5	356.855,387 289.367,922	3.198
5	356.855,387 289.367,922	6	356.867,647 289.338,341	32.021
6	356.867,647 289.338,341	7	356.869,356 289.339,111	1.874
7	356.869,356 289.339,111	8	356.872,544 289.340,475	3.468
8	356.872,544 289.340,475	9	356.874,997 289.341,616	2.705
9	356.874,997 289.341,616	10	356.873,673 289.344,437	3.116
10	356.873,673 289.344,437	11	356.867,219 289.359,726	16.595
11	356.867,219 289.359,726	12	356.874,448 289.363,11	7.982
12	356.874,448 289.363,11	13	356.870,96 289.371,766	9.332
13	356.870,96 289.371,766	14	356.862,976 289.390,517	20.38
14	356.862,976 289.390,517	15	356.859,808 289.398,2	8.311
15	356.859,808 289.398,2	16	356.846,763 289.429,181	33.615
16	356.846,763 289.429,181	17	356.837,236 289.425,319	10.28
17	356.837,236 289.425,319	1	356.832,015 289.423,305	5.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 50, Jud. Dolj, T71, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.141	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1759-58840, din 05/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 946948 / 09-01-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENICĂ PAVEL** DEFUNCT:Da 2) **STOENICĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOENICĂ PAVEL** DEFUNCT:Da 2) **STOENICĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	71	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.846,763 289.429,181	2	356.859,808 289.398,2	33.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.859,808 289.398,2	3	356.862,976 289.390,517	8.311
3	356.862,976 289.390,517	4	356.870,96 289.371,766	20.38
4	356.870,96 289.371,766	5	356.874,448 289.363,11	9.332
5	356.874,448 289.363,11	6	356.889,258 289.369,013	15.943
6	356.889,258 289.369,013	7	356.874,674 289.404,006	37.91
7	356.874,674 289.404,006	8	356.861,264 289.435,374	34.114
8	356.861,264 289.435,374	1	356.846,763 289.429,181	15.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 35, Jud. Dolj, T71, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 479	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3895-2215, din 20/07/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR VICTOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

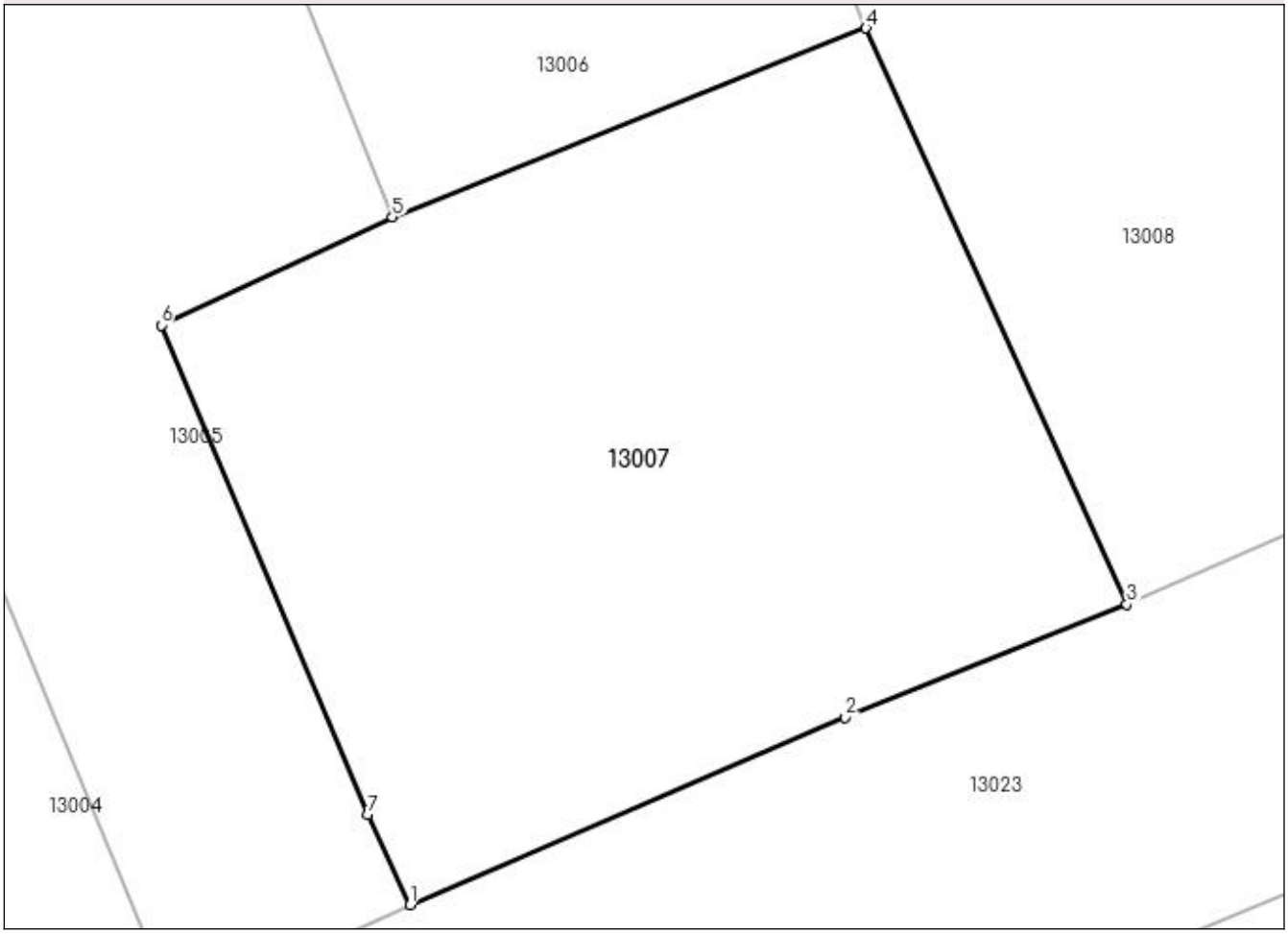
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	71	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.874,997 289.341,616	2	356.888,612 289.347,468	14.819
2	356.888,612 289.347,468	3	356.897,421 289.351,007	9.493
3	356.897,421 289.351,007	4	356.889,258 289.369,013	19.77
4	356.889,258 289.369,013	5	356.874,448 289.363,11	15.943
5	356.874,448 289.363,11	6	356.867,219 289.359,726	7.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.867,219 289.359,726	7	356.873,673 289.344,437	16.595
7	356.873,673 289.344,437	1	356.874,997 289.341,616	3.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 52, Jud. Dolj, T71, P38,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31951	Din acte: 3.000 Masurata: 2.862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Locuinta parter + 1Et. + Beci
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 52, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa parter + beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43879 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. CVC aut nr 627, din 28/03/2016 emis de Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCHINA ALEXANDRU-GEORGIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCHINA ALEXANDRU-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59356 / 27/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 2540, din 18/11/1998 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4100813 LEIce reprezinta sulta	A1
	1) **PADUREANU ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3933058 LEIce reprezinta sulta	A1
	1) **PADUREANU ALEXANDRINA**, LIPSĂ CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8033871 LEIce reprezinta sulta	A1
	1) **SURDU EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8033871 LEIce reprezinta sulta	A1
	1) **ROTARU DANIEL**, LIPSĂ CNP	
43879 / 29/03/2016		
Act Administrativ nr. cererea nr 43879, din 28/03/2016 emis de .;		
C5	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca dreptul de Ipoteca legala in valoarea de 4.100.812,00 / LEI, ce reprezinta sulta de sub C 1 se va citi 4100813 lei; dreptul de ipoteca legalaa de sub C 2 in valoare: 3.933,06 / LEI, ce reprezinta sulta se va citi 3933058 lei; dreptul de ipoteca legala de sub C3 in valoare de 8.033,87 / LEI, ce reprezinta sulta se va citi 8033871 lei; dreptul de ipoteca legala de sub C4 in valoare de 6.033,87 / LEI, ce reprezinta sulta se va citi 8033871 lei	A1

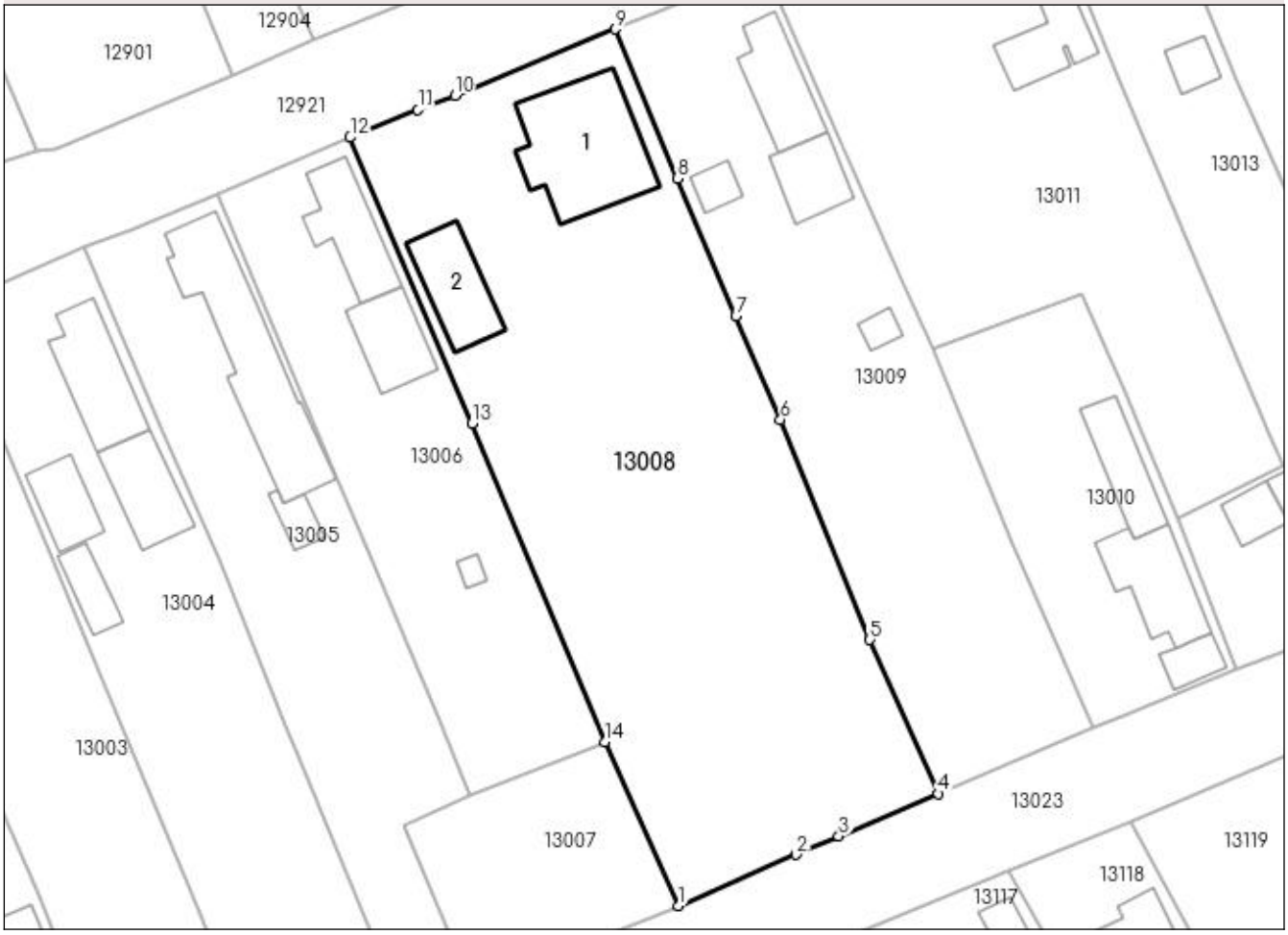
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31951	Din acte: 3.000 Masurata: 2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	71	38	-	
2	arabil	DA	2.195	71	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Locuinta parter + 1Et. + Beci
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa parter + beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.897,421 289.351,007	2	356.910,317 289.356,624	14.066
2	356.910,317 289.356,624	3	356.915,003 289.358,664	5.111
3	356.915,003 289.358,664	4	356.925,938 289.363,315	11.883
4	356.925,938 289.363,315	5	356.918,399 289.380,22	18.51
5	356.918,399 289.380,22	6	356.908,594 289.404,403	26.095
6	356.908,594 289.404,403	7	356.903,685 289.415,74	12.354
7	356.903,685 289.415,74	8	356.897,262 289.430,863	16.43
8	356.897,262 289.430,863	9	356.890,456 289.447,288	17.779
9	356.890,456 289.447,288	10	356.872,806 289.440,025	19.086
10	356.872,806 289.440,025	11	356.868,755 289.438,407	4.362
11	356.868,755 289.438,407	12	356.861,264 289.435,374	8.082
12	356.861,264 289.435,374	13	356.874,674 289.404,006	34.114
13	356.874,674 289.404,006	14	356.889,258 289.369,013	37.91
14	356.889,258 289.369,013	1	356.897,421 289.351,007	19.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 54, Jud. Dolj, T71, P13,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.671	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2775-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANAGOL AUREL** 2) **MITRUICĂ ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANAGOL AUREL** 2) **MITRUICĂ ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	71	13	-	
2	curti constructii	DA	1.000	71	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.890,456 289.447,288	2	356.897,262 289.430,863	17.779
2	356.897,262 289.430,863	3	356.903,685 289.415,74	16.43
3	356.903,685 289.415,74	4	356.908,594 289.404,403	12.354
4	356.908,594 289.404,403	5	356.918,399 289.380,22	26.095
5	356.918,399 289.380,22	6	356.925,938 289.363,315	18.51
6	356.925,938 289.363,315	7	356.942,865 289.370,56	18.412
7	356.942,865 289.370,56	8	356.934,158 289.390,88	22.107
8	356.934,158 289.390,88	9	356.925,424 289.412,13	22.975
9	356.925,424 289.412,13	10	356.922,058 289.419,488	8.091
10	356.922,058 289.419,488	11	356.915,708 289.433,938	15.784
11	356.915,708 289.433,938	12	356.906,786 289.454,148	22.092
12	356.906,786 289.454,148	13	356.895,768 289.449,351	12.017
13	356.895,768 289.449,351	1	356.890,456 289.447,288	5.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 37, Jud. Dolj, T71, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33514	Din acte: 800 Masurata: 786	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1974 compusa din 3 camere si 3 holuri
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1974 compusa din 2 camere.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj parter construit in anul 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10903 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 194, din 19/01/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMBASU DORINEL** 2) **GEAMBASU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

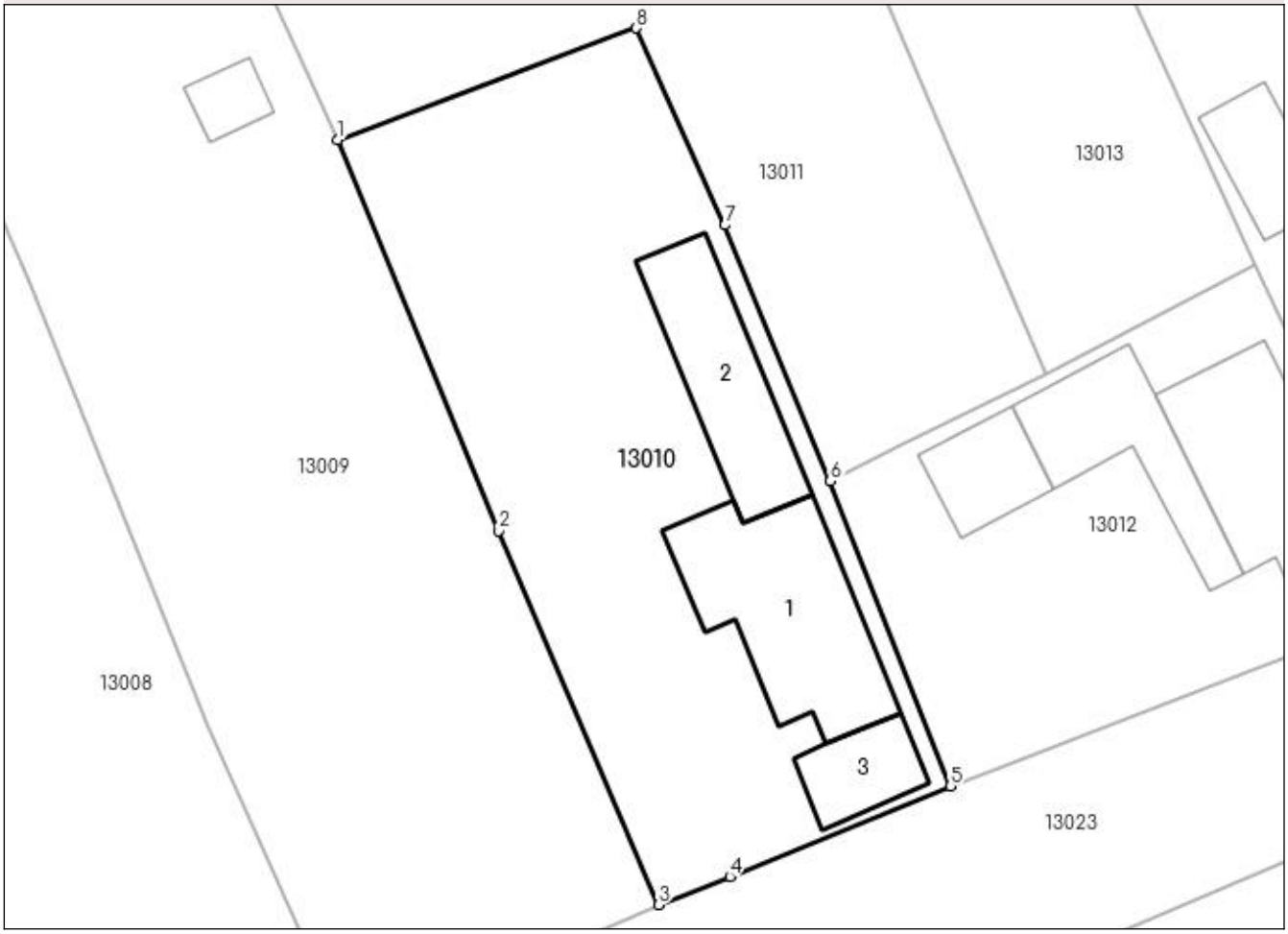
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33514	Din acte: 800 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	71	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1974 compusa din 3 camere si 3 holuri
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1974 compusa din 2 camere.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj parter construit in anul 1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.925,424 289.412,13	2	356.934,158 289.390,88	22.975
2	356.934,158 289.390,88	3	356.942,865 289.370,56	22.107
3	356.942,865 289.370,56	4	356.946,73 289.372,091	4.157
4	356.946,73 289.372,091	5	356.958,714 289.377,011	12.955
5	356.958,714 289.377,011	6	356.952,206 289.393,588	17.809
6	356.952,206 289.393,588	7	356.946,458 289.407,499	15.052
7	356.946,458 289.407,499	8	356.941,647 289.418,209	11.741
8	356.941,647 289.418,209	1	356.925,424 289.412,13	17.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 56, Jud. Dolj, T71, P24,42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34108	Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta cu 2 camera si hol
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 56, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa cu: 2 camere, bucatarie, magazie, sala, scari, patul si pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38309 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 586, din 13/02/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA IONEL-OVIDIU** 2) **STOICA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34108	Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	71	24	-	
2	arabil	DA	1.383	71	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta cu 2 camera si hol
A1.2		constructii anexa	Din acte: 70 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa cu: 2 camere, bucatarie, magazie, sala, scari, patul si pivnita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.906,786 289.454,148	2	356.915,708 289.433,938	22.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.915,708 289.433,938	3	356.922,058 289.419,488	15.784
3	356.922,058 289.419,488	4	356.925,424 289.412,13	8.091
4	356.925,424 289.412,13	5	356.941,647 289.418,209	17.325
5	356.941,647 289.418,209	6	356.946,458 289.407,499	11.741
6	356.946,458 289.407,499	7	356.952,206 289.393,588	15.052
7	356.952,206 289.393,588	8	356.955,974 289.395,502	4.226
8	356.955,974 289.395,502	9	356.963,943 289.399,425	8.882
9	356.963,943 289.399,425	10	356.962,263 289.403,173	4.107
10	356.962,263 289.403,173	11	356.945,537 289.442,539	42.772
11	356.945,537 289.442,539	12	356.937,07 289.462,79	21.95
12	356.937,07 289.462,79	13	356.935,613 289.466,222	3.728
13	356.935,613 289.466,222	14	356.924,862 289.461,605	11.7
14	356.924,862 289.461,605	1	356.906,786 289.454,148	19.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 39, Jud. Dolj, T71, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 506	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4304-2214, din 21/09/2002 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONCICĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

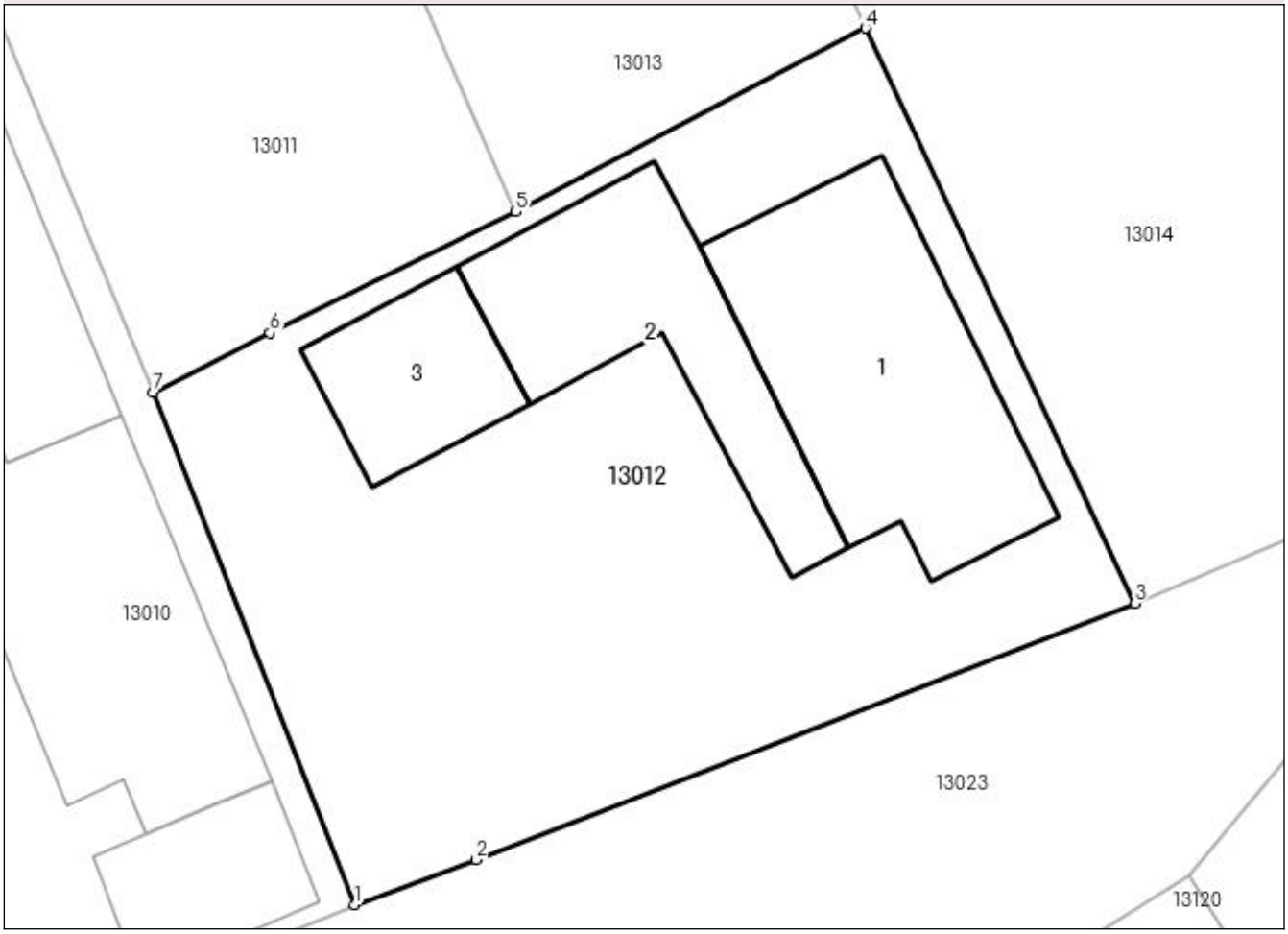
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	71	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.958,714 289.377,011	2	356.962,661 289.378,465	4.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.962,661 289.378,465	3	356.983,973 289.386,755	22.868
3	356.983,973 289.386,755	4	356.975,26 289.405,367	20.55
4	356.975,26 289.405,367	5	356.963,943 289.399,425	12.782
5	356.963,943 289.399,425	6	356.955,974 289.395,502	8.882
6	356.955,974 289.395,502	7	356.952,206 289.393,588	4.226
7	356.952,206 289.393,588	1	356.958,714 289.377,011	17.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 58, Jud. Dolj, T71, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 879	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 503, din 25/11/2016 emis de STOENESCU FLOREA (TDP NR 953-48636/18-10-1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOTOAGA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	71	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.935,613 289.466,222	2	356.937,07 289.462,79	3.728
2	356.937,07 289.462,79	3	356.945,537 289.442,539	21.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.945,537 289.442,539	4	356.962,263 289.403,173	42.772
4	356.962,263 289.403,173	5	356.963,943 289.399,425	4.107
5	356.963,943 289.399,425	6	356.975,26 289.405,367	12.782
6	356.975,26 289.405,367	7	356.965,155 289.427,424	24.262
7	356.965,155 289.427,424	8	356.958,784 289.441,81	15.734
8	356.958,784 289.441,81	9	356.955,433 289.449,848	8.709
9	356.955,433 289.449,848	10	356.946,751 289.471,193	23.043
10	356.946,751 289.471,193	1	356.935,613 289.466,222	12.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T71, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 739	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1170, din 03/06/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP 2348-9662/31-07-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBASU DORINEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEAMBASU DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

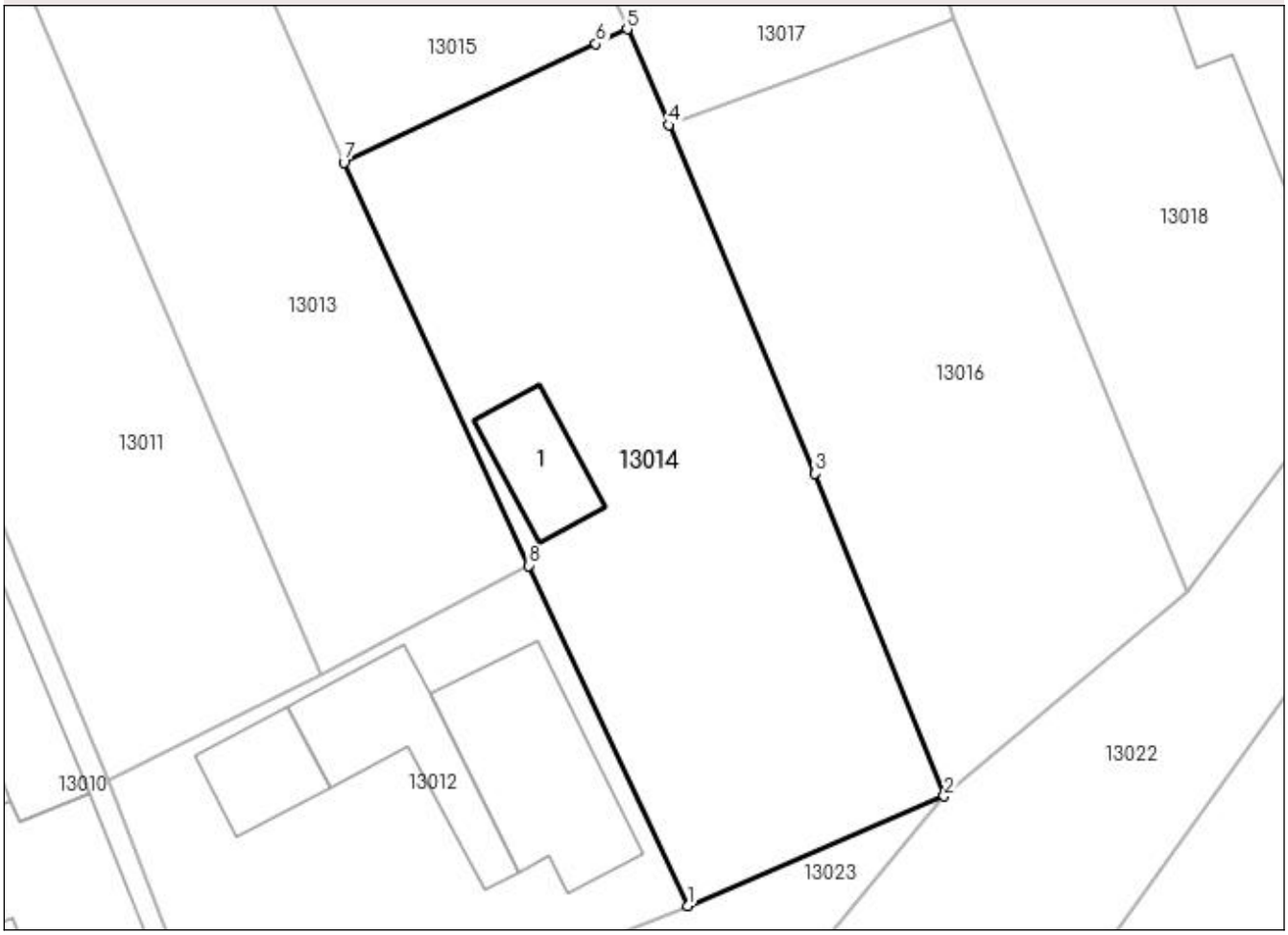
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	71	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.983,973 289.386,755	2	356.998,014 289.392,751	15.268
2	356.998,014 289.392,751	3	356.990,957 289.410,413	19.02
3	356.990,957 289.410,413	4	356.982,94 289.429,479	20.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.982,94 289.429,479	5	356.980,657 289.434,719	5.716
5	356.980,657 289.434,719	6	356.978,953 289.433,917	1.883
6	356.978,953 289.433,917	7	356.965,155 289.427,424	15.249
7	356.965,155 289.427,424	8	356.975,26 289.405,367	24.262
8	356.975,26 289.405,367	1	356.983,973 289.386,755	20.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 60, Jud. Dolj, T71, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 817	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3703-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UREZAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU LUCIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UREZAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CRĂCIUNOIU LUCIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

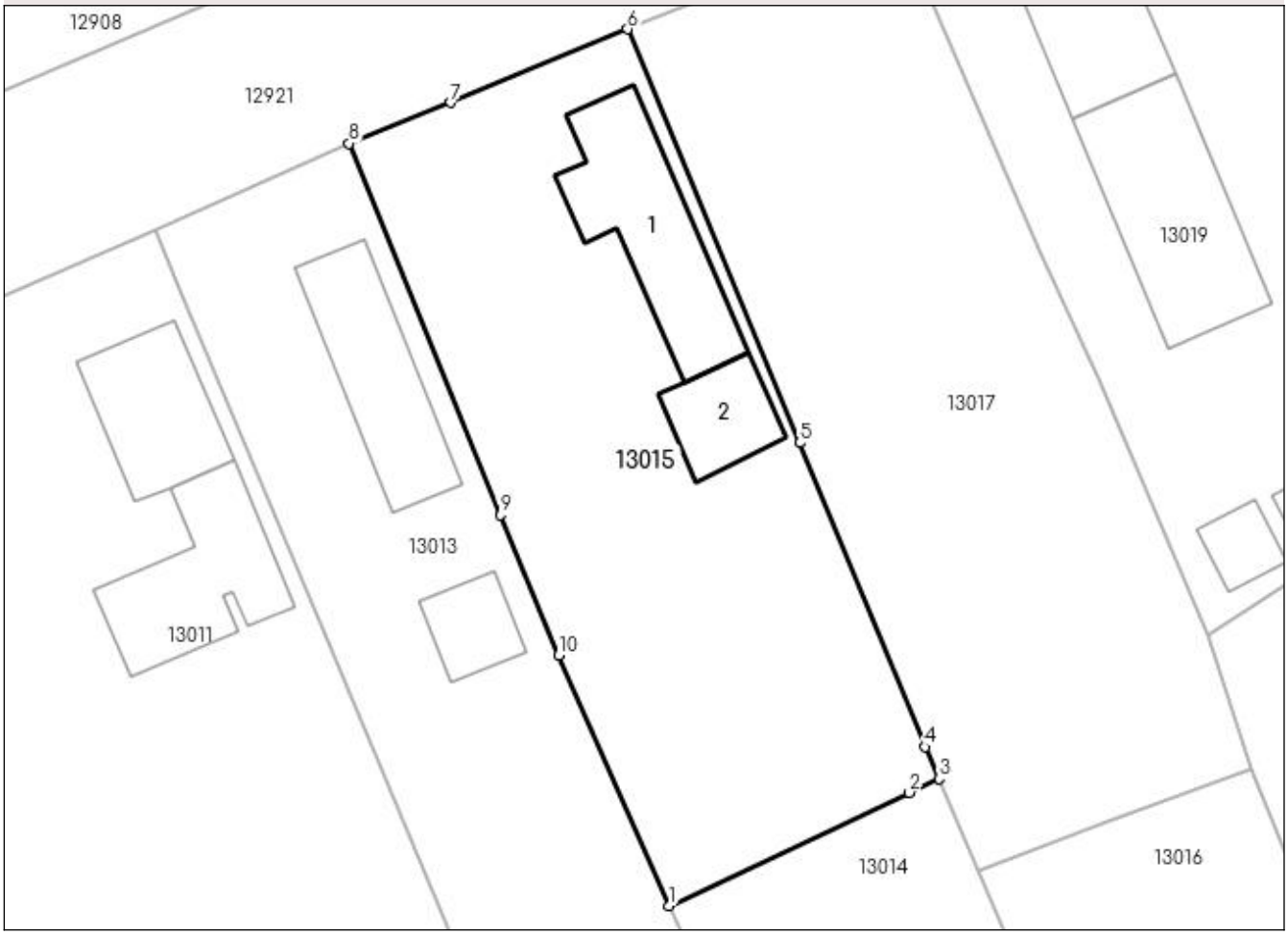
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	71	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.965,155 289.427,424	2	356.978,953 289.433,917	15.249
2	356.978,953 289.433,917	3	356.980,657 289.434,719	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.980,657 289.434,719	4	356.979,863 289.436,542	1.988
4	356.979,863 289.436,542	5	356.972,654 289.453,996	18.884
5	356.972,654 289.453,996	6	356.962,761 289.477,747	25.729
6	356.962,761 289.477,747	7	356.952,61 289.473,526	10.994
7	356.952,61 289.473,526	8	356.946,751 289.471,193	6.306
8	356.946,751 289.471,193	9	356.955,433 289.449,848	23.043
9	356.955,433 289.449,848	10	356.958,784 289.441,81	8.709
10	356.958,784 289.441,81	1	356.965,155 289.427,424	15.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T71, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 606	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1743-58840, din 30/11/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIERU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

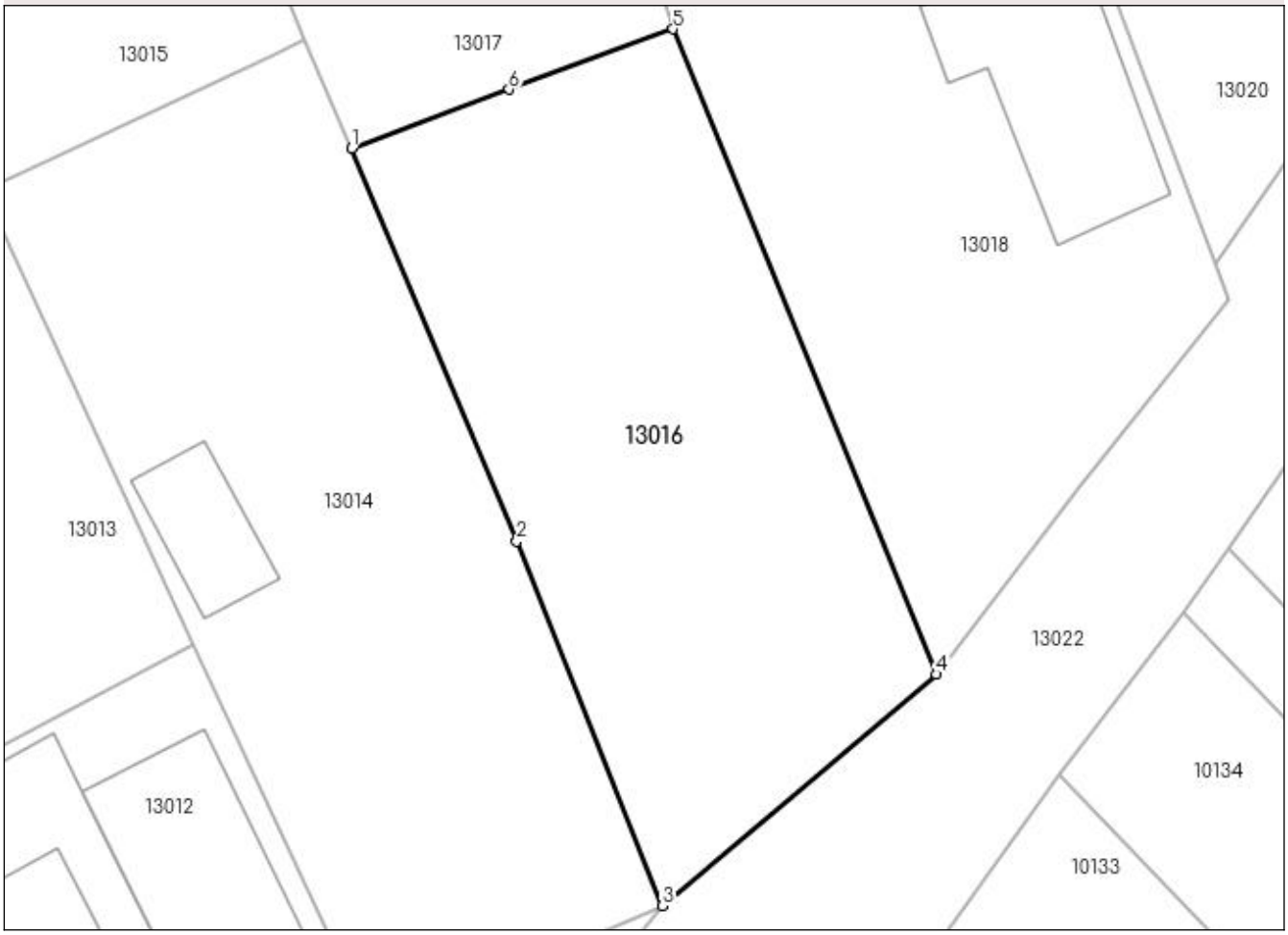
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	71	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.982,94 289.429,479	2	356.990,957 289.410,413	20.683
2	356.990,957 289.410,413	3	356.998,014 289.392,751	19.02
3	356.998,014 289.392,751	4	357.011,308 289.403,967	17.393
4	357.011,308 289.403,967	5	356.998,539 289.435,243	33.782
5	356.998,539 289.435,243	6	356.990,568 289.432,323	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.990,568 289.432,323	1	356.982,94 289.429,479	8.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 62, Jud. Dolj, T71, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 897	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1743-58840, din 30/11/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIERU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

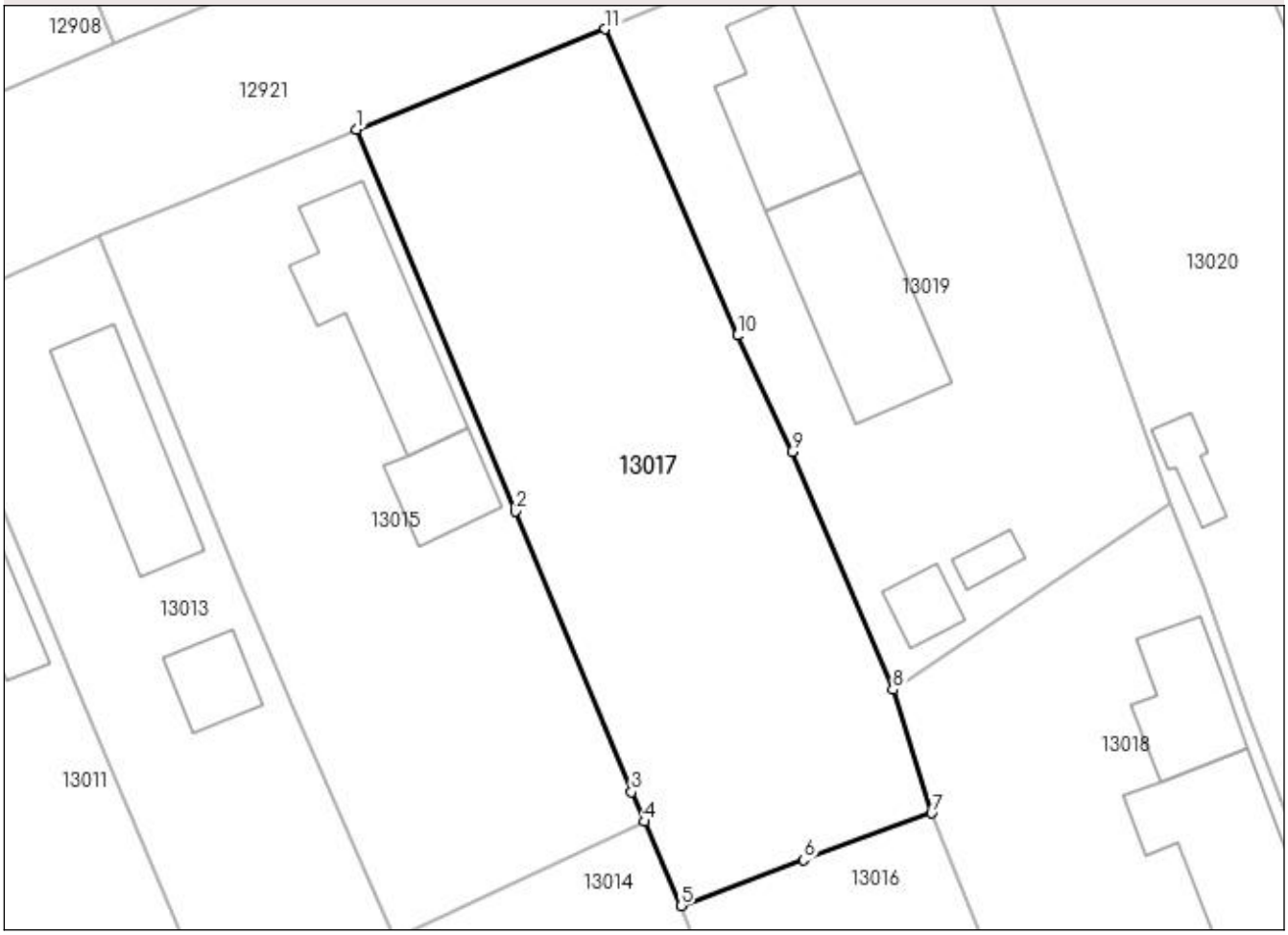
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	71	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.962,761 289.477,747	2	356.972,654 289.453,996	25.729
2	356.972,654 289.453,996	3	356.979,863 289.436,542	18.884
3	356.979,863 289.436,542	4	356.980,657 289.434,719	1.988
4	356.980,657 289.434,719	5	356.982,94 289.429,479	5.716
5	356.982,94 289.429,479	6	356.990,568 289.432,323	8.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.990,568 289.432,323	7	356.998,539 289.435,243	8.489
7	356.998,539 289.435,243	8	356.996,124 289.442,904	8.033
8	356.996,124 289.442,904	9	356.989,851 289.457,707	16.077
9	356.989,851 289.457,707	10	356.986,456 289.464,934	7.985
10	356.986,456 289.464,934	11	356.978,234 289.483,978	20.743
11	356.978,234 289.483,978	1	356.962,761 289.477,747	16.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T71, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34112	Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1953, Sc desfasurata=109mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1953, Sc desfasurata=45mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167761 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 3377, din 02/11/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

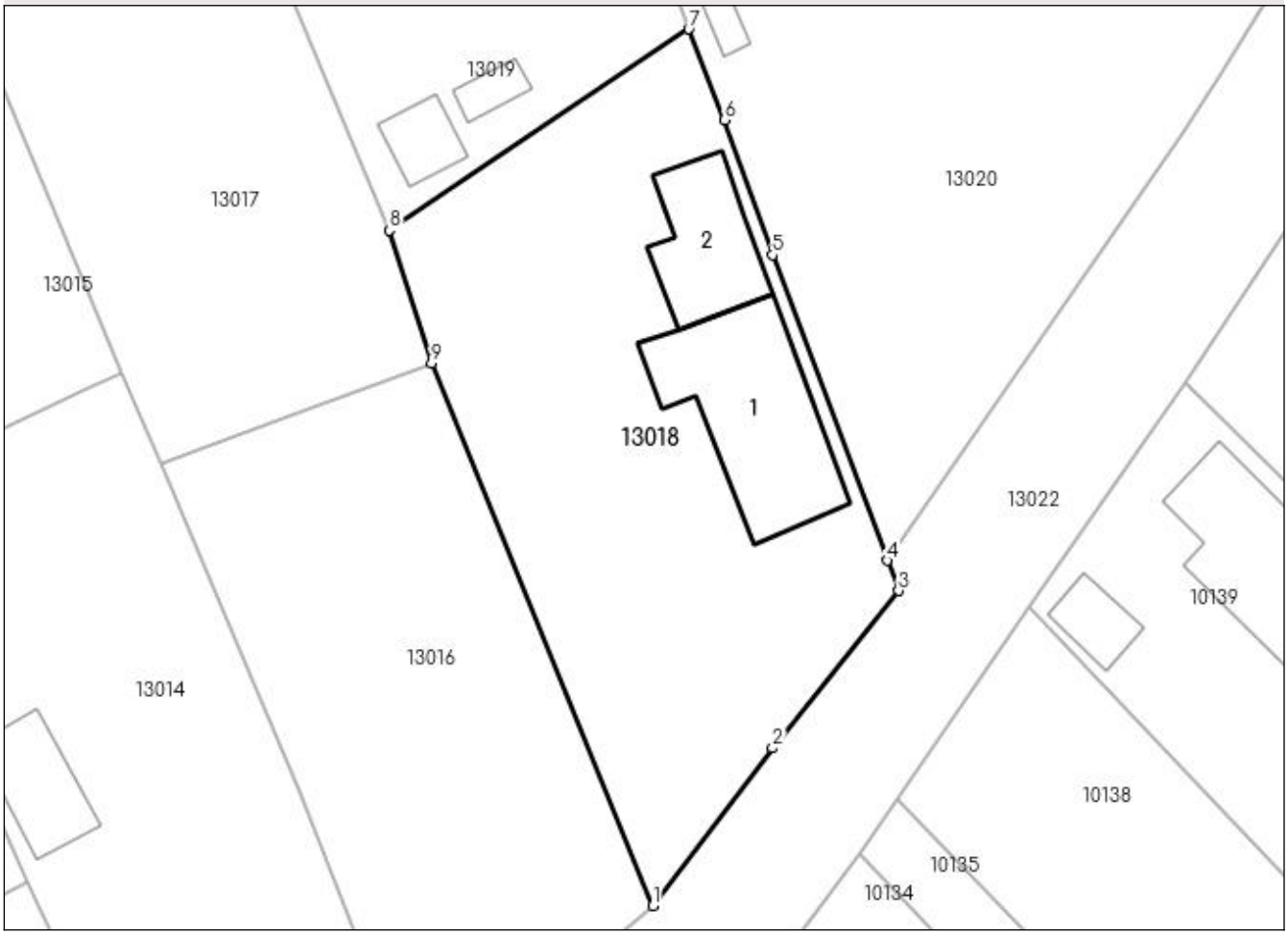
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34112	Din acte: 800 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	71	18	-	Imprejmuit: Gard de beton, metal, plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1953, Sc desfasurata=109mp.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1953, Sc desfasurata=45mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.011,308 289.403,967	2	357.018,221 289.413,063	11.425
2	357.018,221 289.413,063	3	357.025,488 289.422,132	11.621
3	357.025,488 289.422,132	4	357.024,82 289.423,862	1.854
4	357.024,82 289.423,862	5	357.018,222 289.441,478	18.811
5	357.018,222 289.441,478	6	357.015,449 289.449,271	8.272
6	357.015,449 289.449,271	7	357.013,385 289.454,501	5.623
7	357.013,385 289.454,501	8	356.996,124 289.442,904	20.795
8	356.996,124 289.442,904	9	356.998,539 289.435,243	8.033
9	356.998,539 289.435,243	1	357.011,308 289.403,967	33.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 64, Jud. Dolj, T71, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 932	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3362-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

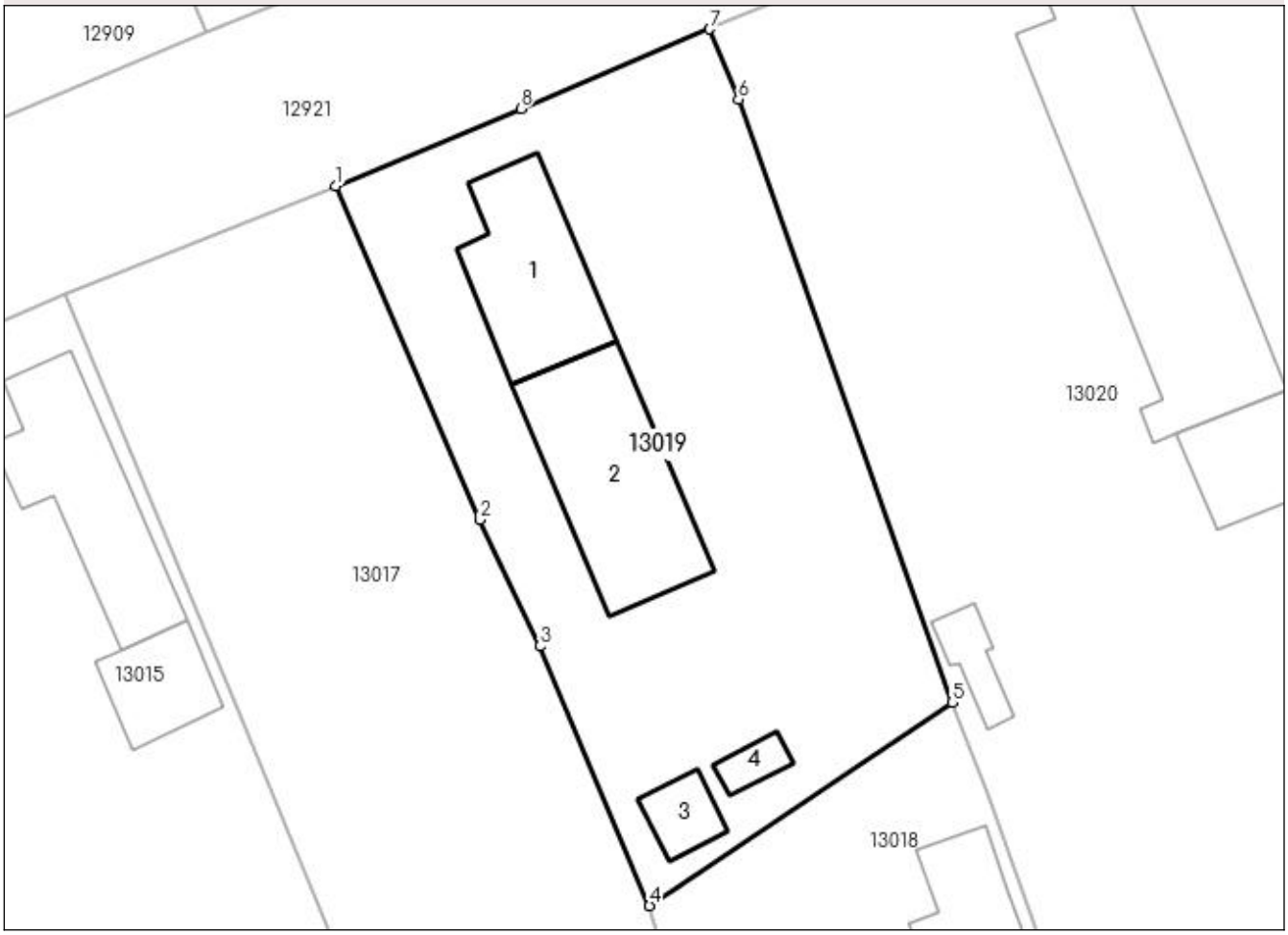
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	71	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - ANEXA
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.978,234 289.483,978	2	356.986,456 289.464,934	20.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.986,456 289.464,934	3	356.989,851 289.457,707	7.985
3	356.989,851 289.457,707	4	356.996,124 289.442,904	16.077
4	356.996,124 289.442,904	5	357.013,385 289.454,501	20.795
5	357.013,385 289.454,501	6	357.001,195 289.488,91	36.504
6	357.001,195 289.488,91	7	356.999,556 289.492,912	4.325
7	356.999,556 289.492,912	8	356.988,77 289.488,375	11.701
8	356.988,77 289.488,375	1	356.978,234 289.483,978	11.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Nr. 66, Jud. Dolj, T71, P20,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Iancu Jianu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 954-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

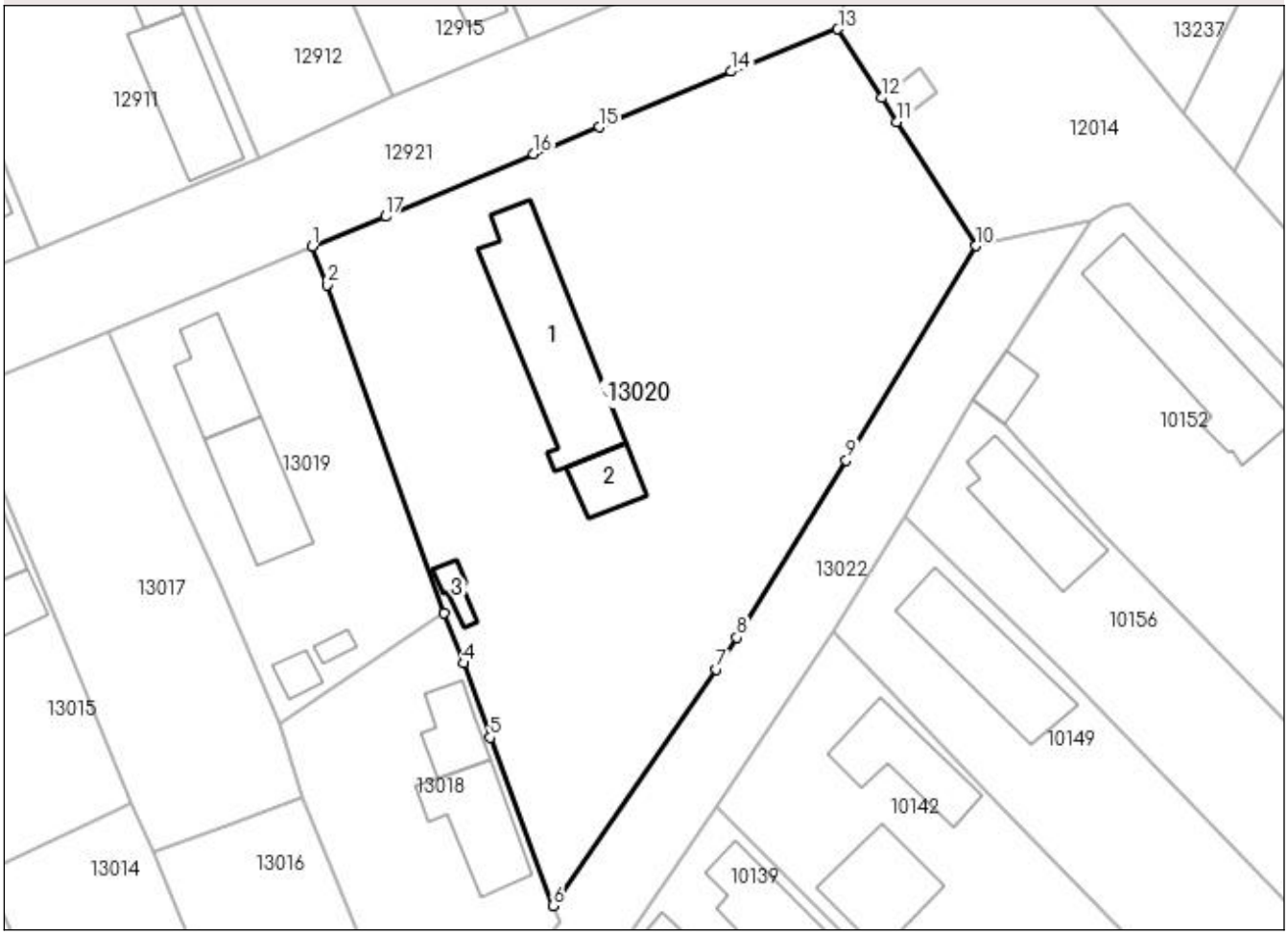
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	71	20	-	
2	curti constructii	DA	2.018	71	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.999,556 289.492,912	2	357.001,195 289.488,91	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	357.001,195 289.488,91	3	357.013,385 289.454,501	36.504
3	357.013,385 289.454,501	4	357.015,449 289.449,271	5.623
4	357.015,449 289.449,271	5	357.018,222 289.441,478	8.272
5	357.018,222 289.441,478	6	357.024,82 289.423,862	18.811
6	357.024,82 289.423,862	7	357.041,95 289.448,615	30.102
7	357.041,95 289.448,615	8	357.044,099 289.451,944	3.962
8	357.044,099 289.451,944	9	357.055,554 289.470,521	21.825
9	357.055,554 289.470,521	10	357.069,168 289.492,987	26.269
10	357.069,168 289.492,987	11	357.060,884 289.505,948	15.382
11	357.060,884 289.505,948	12	357.059,29 289.508,467	2.981
12	357.059,29 289.508,467	13	357.054,675 289.515,675	8.559
13	357.054,675 289.515,675	14	357.043,487 289.511,233	12.038
14	357.043,487 289.511,233	15	357.029,65 289.505,412	15.012
15	357.029,65 289.505,412	16	357.022,808 289.502,578	7.406
16	357.022,808 289.502,578	17	357.007,252 289.496,05	16.87
17	357.007,252 289.496,05	1	356.999,556 289.492,912	8.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Constantin Si Elena Nr. 66a-Fantana 10, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34321	15	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167783 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

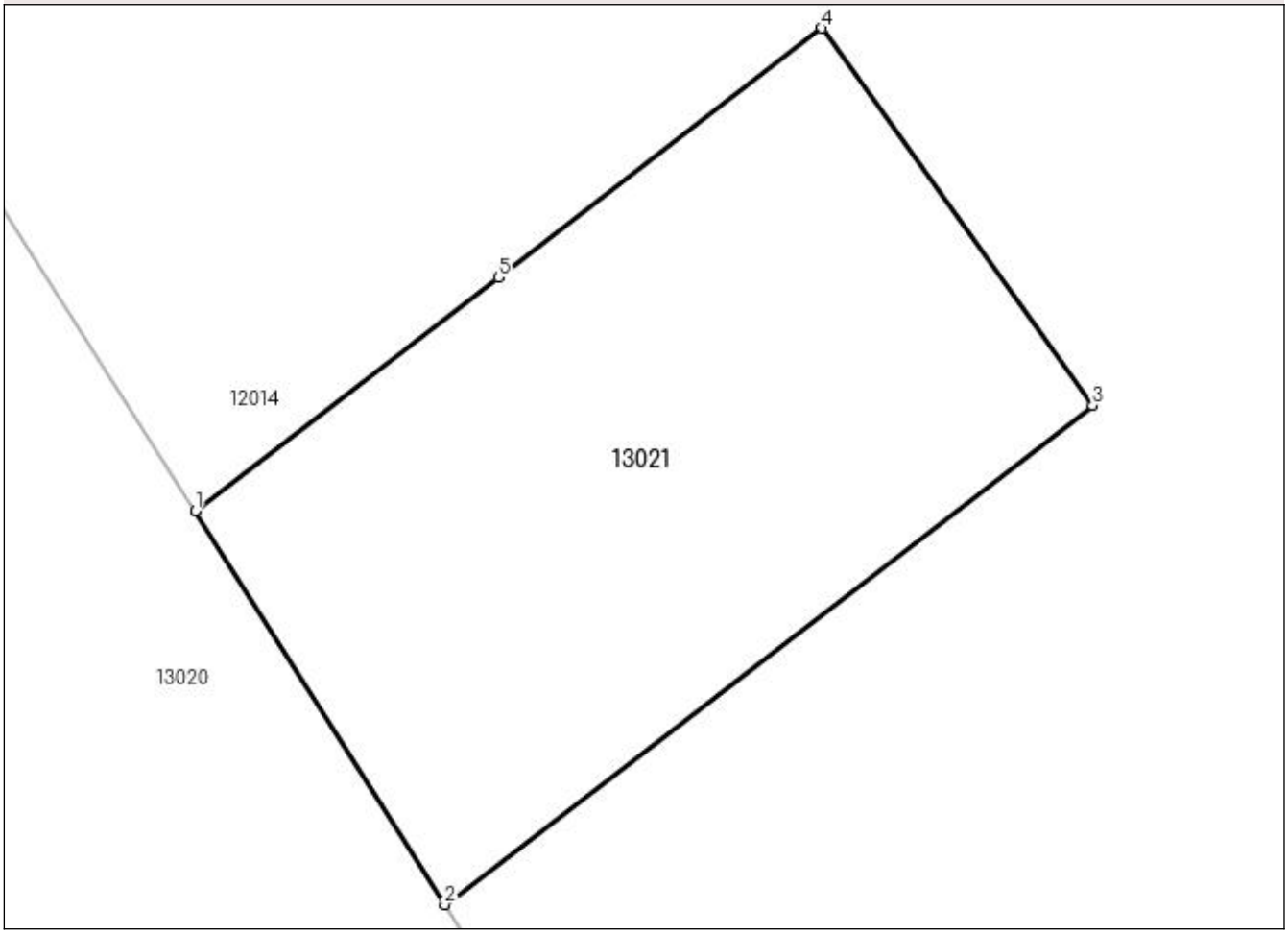
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34321	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.059,29 289.508,467	2	357.060,884 289.505,948	2.981
2	357.060,884 289.505,948	3	357.065,031 289.509,142	5.234
3	357.065,031 289.509,142	4	357.063,299 289.511,555	2.97
4	357.063,299 289.511,555	5	357.061,227 289.509,959	2.615
5	357.061,227 289.509,959	1	357.059,29 289.508,467	2.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34491	Din acte: 6.162 Masurata: 6.198	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165832 / 31/10/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34491	Din acte: 6.162 Masurata: 6.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.427,146 289.151,41	2	356.433,748 289.143,12	10.598
4	356.456,183 289.152,156	5	356.479,977 289.162,451	25.926
7	356.512,976 289.177,295	8	356.527,967 289.184,055	16.445
10	356.542,557 289.190,634	11	356.543,455 289.191,016	0.976
13	356.584,676 289.208,733	14	356.584,806 289.208,79	0.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.433,748 289.143,12	3	356.435,636 289.143,975	2.073
5	356.479,977 289.162,451	6	356.498,255 289.170,656	20.035
8	356.527,967 289.184,055	9	356.528,579 289.184,331	0.671
11	356.543,455 289.191,016	12	356.571,923 289.203,127	30.937
14	356.584,806 289.208,79	15	356.600,877 289.215,855	17.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.435,636 289.143,975	4	356.456,183 289.152,156	22.116
6	356.498,255 289.170,656	7	356.512,976 289.177,295	16.149
9	356.528,579 289.184,331	10	356.542,557 289.190,634	15.333
12	356.571,923 289.203,127	13	356.584,676 289.208,733	13.931
15	356.600,877 289.215,855	16	356.601,429 289.216,099	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	356.601,429 289.216,099	17	356.604,365 289.217,398	3.211
19	356.630,186 289.228,913	20	356.642,197 289.234,399	13.205
22	356.659,569 289.241,677	23	356.673,236 289.247,403	14.818
25	356.694,697 289.255,517	26	356.708,335 289.261,575	14.923
28	356.725,023 289.268,591	29	356.725,039 289.268,552	0.042
31	356.734,753 289.272,574	32	356.737,559 289.273,722	3.032
34	356.753,565 289.280,469	35	356.757,771 289.282,182	4.541
37	356.768,408 289.286,545	38	356.770,521 289.287,339	2.257
40	356.783,808 289.293,029	41	356.786,97 289.294,283	3.402
43	356.799,638 289.299,491	44	356.812,129 289.304,562	13.481
46	356.840,926 289.315,753	47	356.842,926 289.317,102	2.412
49	356.856,453 289.323,031	50	356.858,567 289.323,883	2.279
52	356.871,021 289.328,982	53	356.870,976 289.329,093	0.12
55	356.879,917 289.332,834	56	356.886,466 289.335,521	7.079
58	356.905,807 289.343,35	59	356.915,106 289.347,241	10.08
61	356.947,133 289.360,311	62	356.978,024 289.373,377	33.541
64	356.985,715 289.377,958	65	356.998,014 289.392,751	19.238
67	356.962,661 289.378,465	68	356.958,714 289.377,011	4.206
70	356.942,865 289.370,56	71	356.925,938 289.363,315	18.412
73	356.910,317 289.356,624	74	356.897,421 289.351,007	14.066
76	356.874,997 289.341,616	77	356.872,544 289.340,475	2.705
79	356.867,647 289.338,341	80	356.861,612 289.335,836	6.534
82	356.842,079 289.327,829	83	356.837,65 289.325,953	4.81
85	356.825,293 289.320,809	86	356.823,227 289.319,923	2.248
88	356.810,917 289.314,63	89	356.808,857 289.313,766	2.234
91	356.796,257 289.308,339	92	356.794,166 289.307,398	2.293
94	356.771,613 289.298,468	95	356.764,562 289.295,694	7.577
97	356.749,341 289.289,451	98	356.746,621 289.288,361	2.93
100	356.733,258 289.282,906	101	356.727,328 289.280,338	6.462
103	356.692,053 289.266,039	104	356.684,402 289.262,758	8.325
106	356.647,693 289.247,497	107	356.633,082 289.240,95	16.011
109	356.612,567 289.231,514	110	356.611,107 289.231,337	1.471
112	356.610,046 289.228,911	113	356.609,35 289.230,374	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	356.604,365 289.217,398	18	356.615,656 289.222,393	12.347
20	356.642,197 289.234,399	21	356.644,65 289.235,427	2.66
23	356.673,236 289.247,403	24	356.686,996 289.253,206	14.934
26	356.708,335 289.261,575	27	356.711,846 289.263,139	3.844
29	356.725,039 289.268,552	30	356.730,682 289.270,907	6.115
32	356.737,559 289.273,722	33	356.742,204 289.275,665	5.035
35	356.757,771 289.282,182	36	356.762,578 289.284,156	5.197
38	356.770,521 289.287,339	39	356.773,866 289.288,712	3.616
41	356.786,97 289.294,283	42	356.791,852 289.296,219	5.252
44	356.812,129 289.304,562	45	356.819,971 289.307,814	8.49
47	356.842,926 289.317,102	48	356.848,885 289.319,825	6.552
50	356.858,567 289.323,883	51	356.863,466 289.325,914	5.303
53	356.870,976 289.329,093	54	356.876,596 289.331,435	6.088
56	356.886,466 289.335,521	57	356.895,363 289.339,098	9.589
59	356.915,106 289.347,241	60	356.933,705 289.354,936	20.128
62	356.978,024 289.373,377	63	356.981,491 289.375,282	3.956
65	356.998,014 289.392,751	66	356.983,973 289.386,755	15.268
68	356.958,714 289.377,011	69	356.946,73 289.372,091	12.955
71	356.925,938 289.363,315	72	356.915,003 289.358,664	11.883
74	356.897,421 289.351,007	75	356.888,612 289.347,468	9.493
77	356.872,544 289.340,475	78	356.869,356 289.339,111	3.468
80	356.861,612 289.335,836	81	356.852,456 289.331,846	9.988
83	356.837,65 289.325,953	84	356.830,094 289.322,865	8.163
86	356.823,227 289.319,923	87	356.815,946 289.316,744	7.945
89	356.808,857 289.313,766	90	356.800,93 289.310,248	8.673
92	356.794,166 289.307,398	93	356.780,286 289.301,756	14.983
95	356.764,562 289.295,694	96	356.759,835 289.293,793	5.095
98	356.746,621 289.288,361	99	356.738,393 289.285,108	8.848
101	356.727,328 289.280,338	102	356.719,14 289.277,056	8.821
104	356.684,402 289.262,758	105	356.669,934 289.256,681	15.692
107	356.633,082 289.240,95	108	356.623,063 289.236,342	11.028
110	356.611,107 289.231,337	111	356.611,852 289.229,77	1.735
113	356.609,35 289.230,374	114	356.608,806 289.229,938	0.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	356.615,656 289.222,393	19	356.630,186 289.228,913	15.926
21	356.644,65 289.235,427	22	356.659,569 289.241,677	16.175
24	356.686,996 289.253,206	25	356.694,697 289.255,517	8.04
27	356.711,846 289.263,139	28	356.725,023 289.268,591	14.26
30	356.730,682 289.270,907	31	356.734,753 289.272,574	4.399
33	356.742,204 289.275,665	34	356.753,565 289.280,469	12.335
36	356.762,578 289.284,156	37	356.768,408 289.286,545	6.3
39	356.773,866 289.288,712	40	356.783,808 289.293,029	10.839
42	356.791,852 289.296,219	43	356.799,638 289.299,491	8.446
45	356.819,971 289.307,814	46	356.840,926 289.315,753	22.408
48	356.848,885 289.319,825	49	356.856,453 289.323,031	8.219
51	356.863,466 289.325,914	52	356.871,021 289.328,982	8.154
54	356.876,596 289.331,435	55	356.879,917 289.332,834	3.604
57	356.895,363 289.339,098	58	356.905,807 289.343,35	11.276
60	356.933,705 289.354,936	61	356.947,133 289.360,311	14.464
63	356.981,491 289.375,282	64	356.985,715 289.377,958	5.0
66	356.983,973 289.386,755	67	356.962,661 289.378,465	22.868
69	356.946,73 289.372,091	70	356.942,865 289.370,56	4.157
72	356.915,003 289.358,664	73	356.910,317 289.356,624	5.111
75	356.888,612 289.347,468	76	356.874,997 289.341,616	14.819
78	356.869,356 289.339,111	79	356.867,647 289.338,341	1.874
81	356.852,456 289.331,846	82	356.842,079 289.327,829	11.127
84	356.830,094 289.322,865	85	356.825,293 289.320,809	5.223
87	356.815,946 289.316,744	88	356.810,917 289.314,63	5.455
90	356.800,93 289.310,248	91	356.796,257 289.308,339	5.048
93	356.780,286 289.301,756	94	356.771,613 289.298,468	9.275
96	356.759,835 289.293,793	97	356.749,341 289.289,451	11.357
99	356.738,393 289.285,108	100	356.733,258 289.282,906	5.587
102	356.719,14 289.277,056	103	356.692,053 289.266,039	29.242
105	356.669,934 289.256,681	106	356.647,693 289.247,497	24.063
108	356.623,063 289.236,342	109	356.612,567 289.231,514	11.553
111	356.611,852 289.229,77	112	356.610,046 289.228,911	2.0
114	356.608,806 289.229,938	115	356.600,152 289.225,797	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	356.600,152 289.225,797	116	356.584,468 289.219,174	17.025
116	356.584,468 289.219,174	117	356.581,782 289.218,681	2.731
117	356.581,782 289.218,681	118	356.567,82 289.212,608	15.226
118	356.567,82 289.212,608	119	356.553,459 289.206,23	15.714
119	356.553,459 289.206,23	120	356.553,629 289.205,868	0.4
120	356.553,629 289.205,868	121	356.538,817 289.199,511	16.119
121	356.538,817 289.199,511	122	356.517,711 289.190,464	22.963
122	356.517,711 289.190,464	123	356.503,36 289.184,723	15.457
123	356.503,36 289.184,723	124	356.483,747 289.176,778	21.161
124	356.483,747 289.176,778	125	356.480,61 289.175,507	3.385
125	356.480,61 289.175,507	126	356.478,252 289.173,977	2.811
126	356.478,252 289.173,977	127	356.453,297 289.163,08	27.23
127	356.453,297 289.163,08	128	356.437,29 289.155,8	17.585
128	356.437,29 289.155,8	1	356.427,146 289.151,41	11.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34326	272	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166090 / 31/10/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

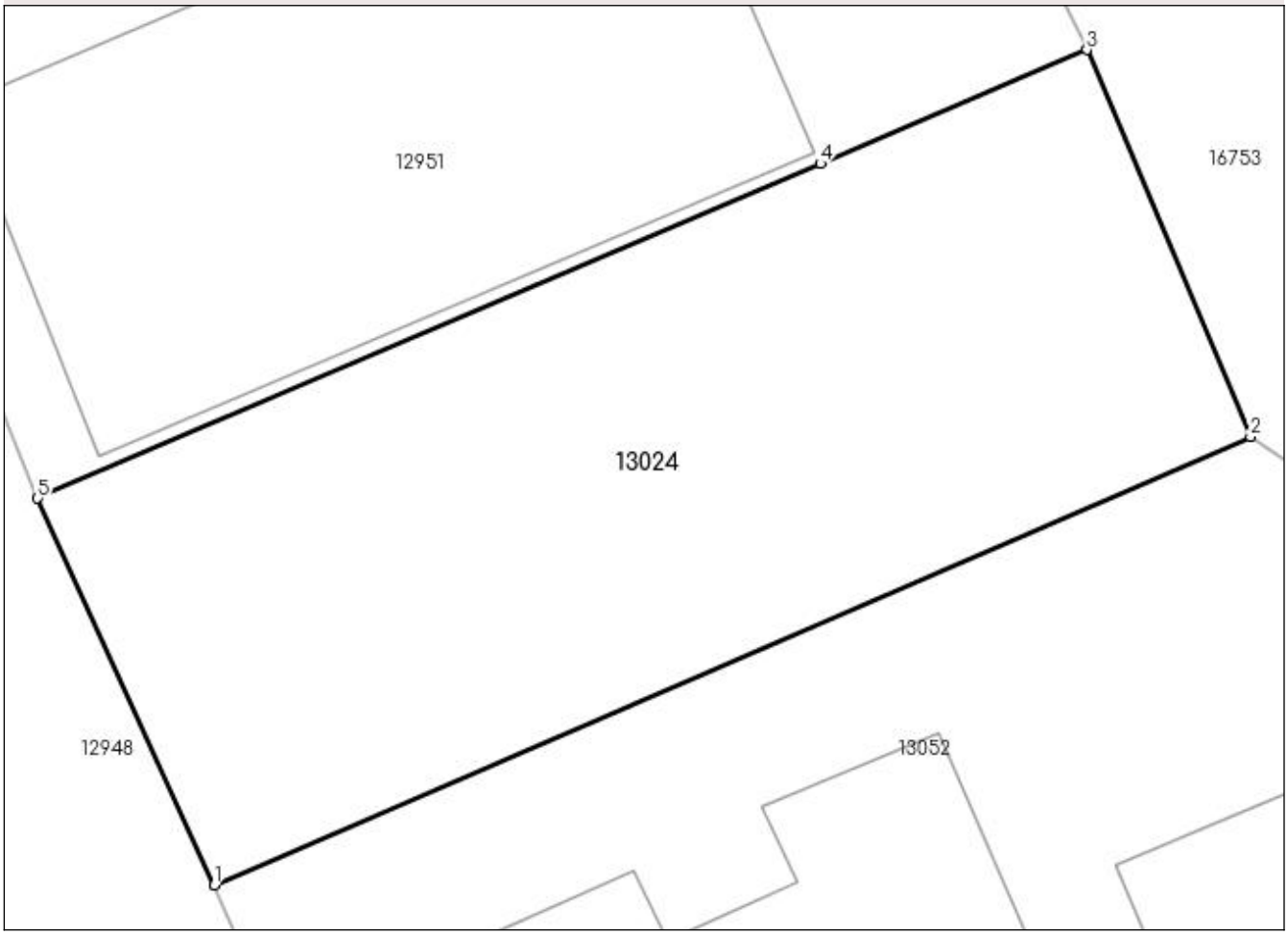
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34326	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	272	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.399,318 289.128,326	2	356.423,983 289.138,993	26.873
2	356.423,983 289.138,993	3	356.420,085 289.148,198	9.996
3	356.420,085 289.148,198	4	356.413,739 289.145,488	6.9
4	356.413,739 289.145,488	5	356.395,107 289.137,526	20.262
5	356.395,107 289.137,526	1	356.399,318 289.128,326	10.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34405	Din acte: 1.574 Masurata: 1.536	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172393 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

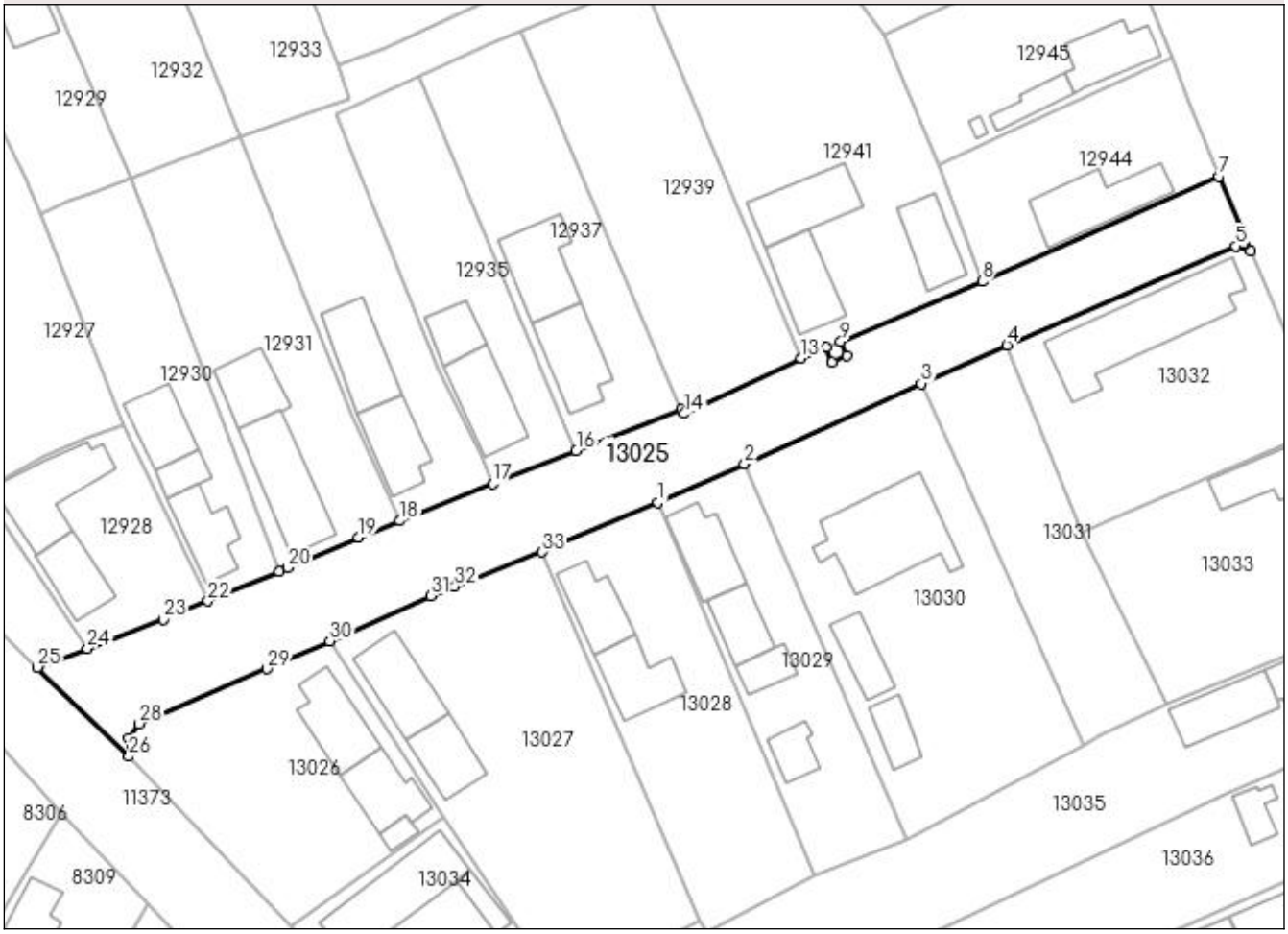
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34405	Din acte: 1.574 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.308,422 289.089,136	2	356.319,279 289.093,992	11.893
3	356.341,465 289.104,078	4	356.352,259 289.108,948	11.842
5	356.381,039 289.121,342	6	356.382,868 289.120,77	1.916
7	356.378,913 289.130,1	8	356.349,161 289.116,91	32.545
9	356.331,373 289.109,392	10	356.332,151 289.107,55	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.319,279 289.093,992	3	356.341,465 289.104,078	24.371
4	356.352,259 289.108,948	5	356.381,039 289.121,342	31.335
6	356.382,868 289.120,77	7	356.378,913 289.130,1	10.134
8	356.349,161 289.116,91	9	356.331,373 289.109,392	19.311
10	356.332,151 289.107,55	11	356.330,309 289.106,771	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	356.330,309 289.106,771	12	356.329,531 289.108,613	2.0
13	356.326,386 289.107,284	14	356.311,688 289.100,32	16.264
15	356.311,356 289.100,877	16	356.298,123 289.095,694	14.212
17	356.287,609 289.091,48	18	356.275,986 289.086,854	12.51
19	356.270,739 289.084,766	20	356.261,84 289.080,952	9.682
21	356.260,793 289.080,514	22	356.251,843 289.076,77	9.702
23	356.246,282 289.074,443	24	356.236,704 289.070,833	10.236
25	356.230,43 289.068,468	26	356.241,924 289.057,269	16.048
27	356.241,819 289.059,584	28	356.243,213 289.061,35	2.25
29	356.259,271 289.068,249	30	356.267,141 289.071,77	8.622
31	356.279,824 289.077,444	32	356.282,862 289.078,633	3.262
33	356.293,84 289.082,932	1	356.308,422 289.089,136	15.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	356.329,531 289.108,613	13	356.326,386 289.107,284	3.414
14	356.311,688 289.100,32	15	356.311,356 289.100,877	0.648
16	356.298,123 289.095,694	17	356.287,609 289.091,48	11.327
18	356.275,986 289.086,854	19	356.270,739 289.084,766	5.647
20	356.261,84 289.080,952	21	356.260,793 289.080,514	1.135
22	356.251,843 289.076,77	23	356.246,282 289.074,443	6.028
24	356.236,704 289.070,833	25	356.230,43 289.068,468	6.705
26	356.241,924 289.057,269	27	356.241,819 289.059,584	2.317
28	356.243,213 289.061,35	29	356.259,271 289.068,249	17.477
30	356.267,141 289.071,77	31	356.279,824 289.077,444	13.894
32	356.282,862 289.078,633	33	356.293,84 289.082,932	11.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T86, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 767	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1277-59088, din 23/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂCIUCĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂCIUCĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

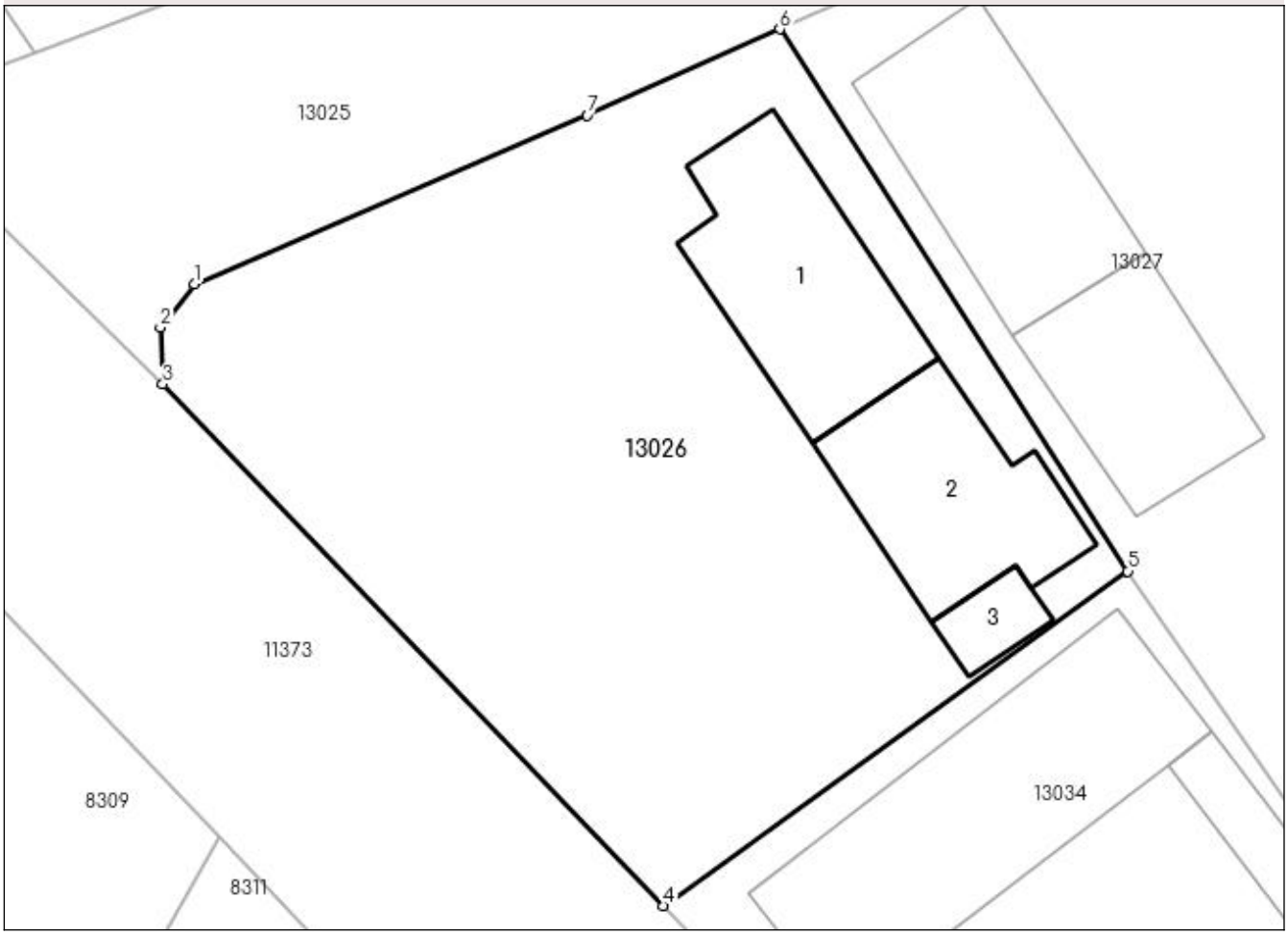
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	86	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.243,213 289.061,35	2	356.241,819 289.059,584	2.25
2	356.241,819 289.059,584	3	356.241,924 289.057,269	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.241,924 289.057,269	4	356.262,398 289.035,956	29.554
4	356.262,398 289.035,956	5	356.281,371 289.049,626	23.385
5	356.281,371 289.049,626	6	356.267,141 289.071,77	26.322
6	356.267,141 289.071,77	7	356.259,271 289.068,249	8.622
7	356.259,271 289.068,249	1	356.243,213 289.061,35	17.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T86, P10.25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35776	Din acte: 1.000 Masurata: 1.252	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T86, P10,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205 / 01/03/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 3033, din 21/12/2001 emis de BNP Cernobai Claudiu-Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN MARIUS**, casatorit cu 2) **CRACIUN RITA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN MARIUS**, casatorit cu 2) **CRACIUN RITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35776	Din acte: 1.000 Masurata: 1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.252	86	10.25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.267,141 289.071,77	2	356.281,371 289.049,626	26.322
2	356.281,371 289.049,626	3	356.296,209 289.027,952	26.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.296,209 289.027,952	4	356.313,641 289.036,665	19.488
4	356.313,641 289.036,665	5	356.293,84 289.082,932	50.326
5	356.293,84 289.082,932	6	356.282,862 289.078,633	11.79
6	356.282,862 289.078,633	7	356.279,824 289.077,444	3.262
7	356.279,824 289.077,444	1	356.267,141 289.071,77	13.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T86, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 804	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1785-58840, din 11/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR. 749221/03.11.2000; CERTIFICAT DECES NR. 351053/07.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POENARU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	86	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.293,84 289.082,932	2	356.313,641 289.036,665	50.326
2	356.313,641 289.036,665	3	356.314,635 289.035,162	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.314,635 289.035,162	4	356.327,999 289.042,273	15.138
4	356.327,999 289.042,273	5	356.308,422 289.089,136	50.788
5	356.308,422 289.089,136	1	356.293,84 289.082,932	15.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T86, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 626	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 43, din 11/03/2016 emis de NP BUDIANA IONUT - RAZVAN (TDP NR. 4405/03-06-2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUBELAN MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GIUBELAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	86	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.308,422 289.089,136	2	356.327,999 289.042,273	50.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.327,999 289.042,273	3	356.339,758 289.046,873	12.627
3	356.339,758 289.046,873	4	356.319,279 289.093,992	51.377
4	356.319,279 289.093,992	1	356.308,422 289.089,136	11.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T86, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 7037, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 249/1249, cota initiala 249/1249	A1
	1) **MITRICEL ALEXANDRA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **MITRICEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. TDP 3200-59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1249, cota initiala 1000/1249	A1
	1) **MITRICEL ALEXANDRA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **MITRICEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRICEL ALEXANDRA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **MITRICEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

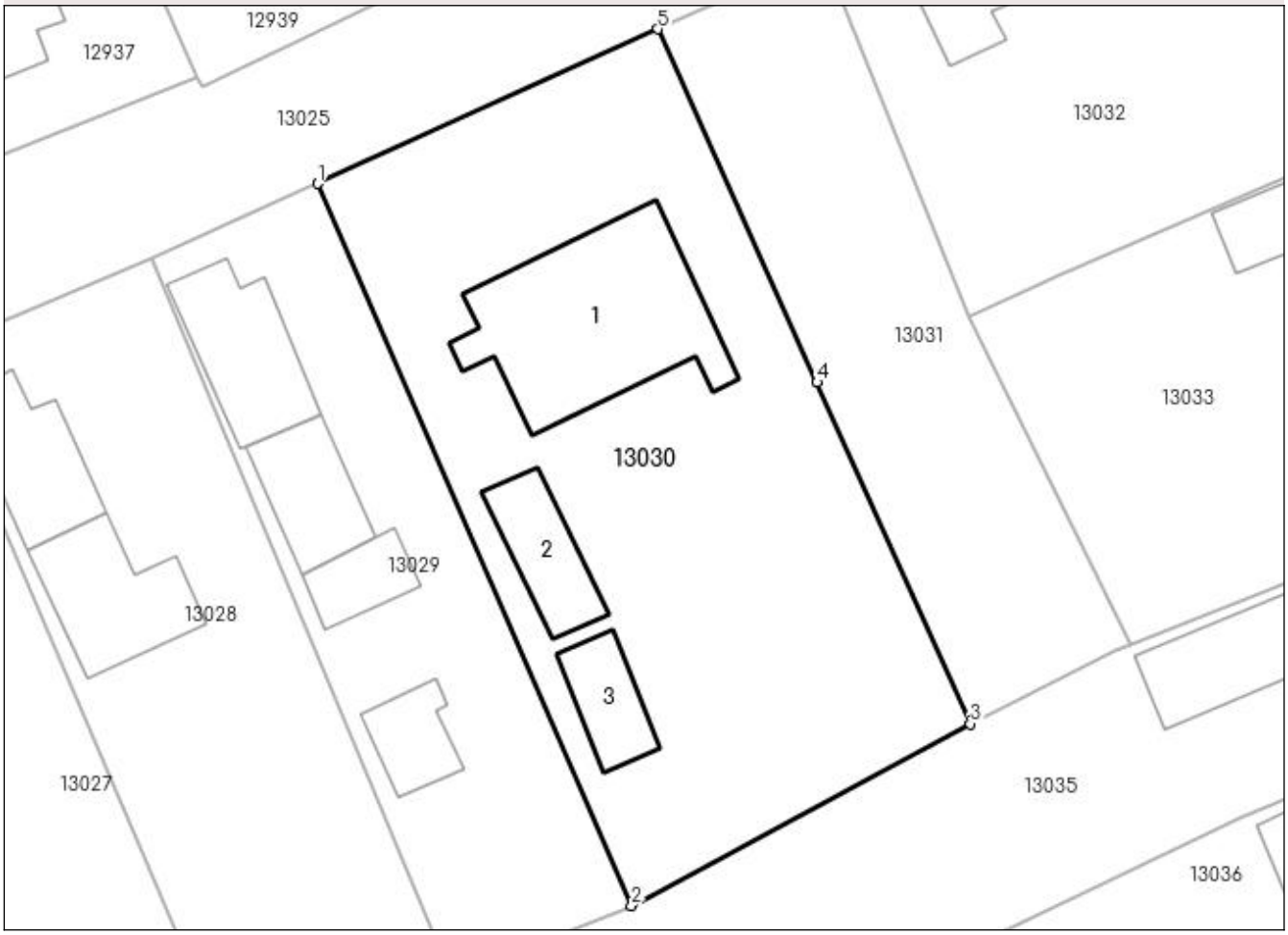
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.249	86	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.319,279 289.093,992	2	356.339,758 289.046,873	51.377
2	356.339,758 289.046,873	3	356.361,867 289.058,748	25.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.361,867 289.058,748	4	356.351,876 289.081,022	24.412
4	356.351,876 289.081,022	5	356.341,465 289.104,078	25.298
5	356.341,465 289.104,078	1	356.319,279 289.093,992	24.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T86, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 558	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2106-9700, din 25/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICEL ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

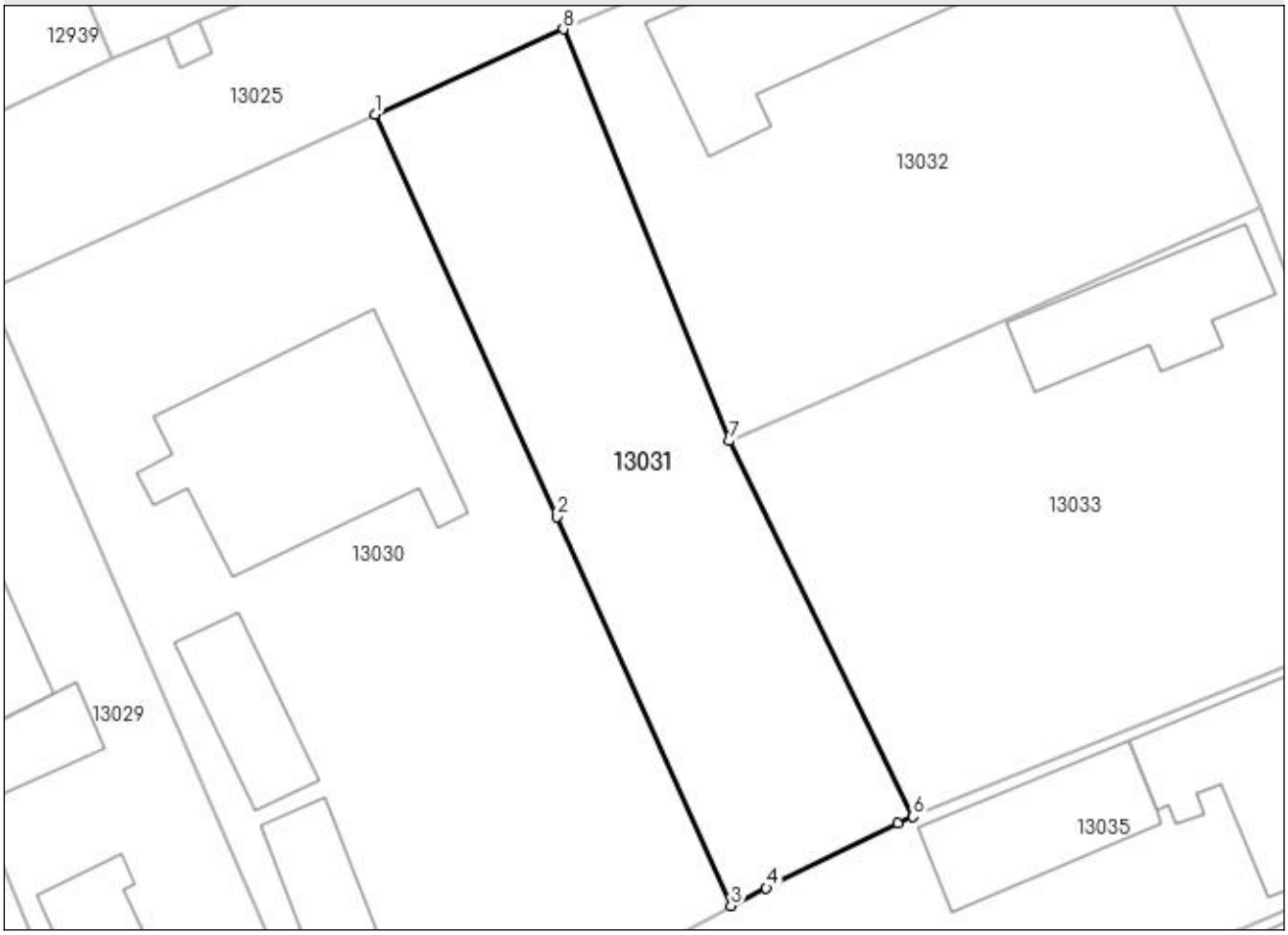
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	86	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.341,465 289.104,078	2	356.351,876 289.081,022	25.298
2	356.351,876 289.081,022	3	356.361,867 289.058,748	24.412
3	356.361,867 289.058,748	4	356.363,893 289.059,76	2.265
4	356.363,893 289.059,76	5	356.371,412 289.063,503	8.399
5	356.371,412 289.063,503	6	356.372,297 289.063,858	0.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.372,297 289.063,858	7	356.361,776 289.085,366	23.943
7	356.361,776 289.085,366	8	356.352,259 289.108,948	25.43
8	356.352,259 289.108,948	1	356.341,465 289.104,078	11.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 69, Jud. Dolj, T86, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 834	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3308-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICEL AURELIA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRICEL AURELIA**, LIPSĂ CNP 2) **MITRICEL CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

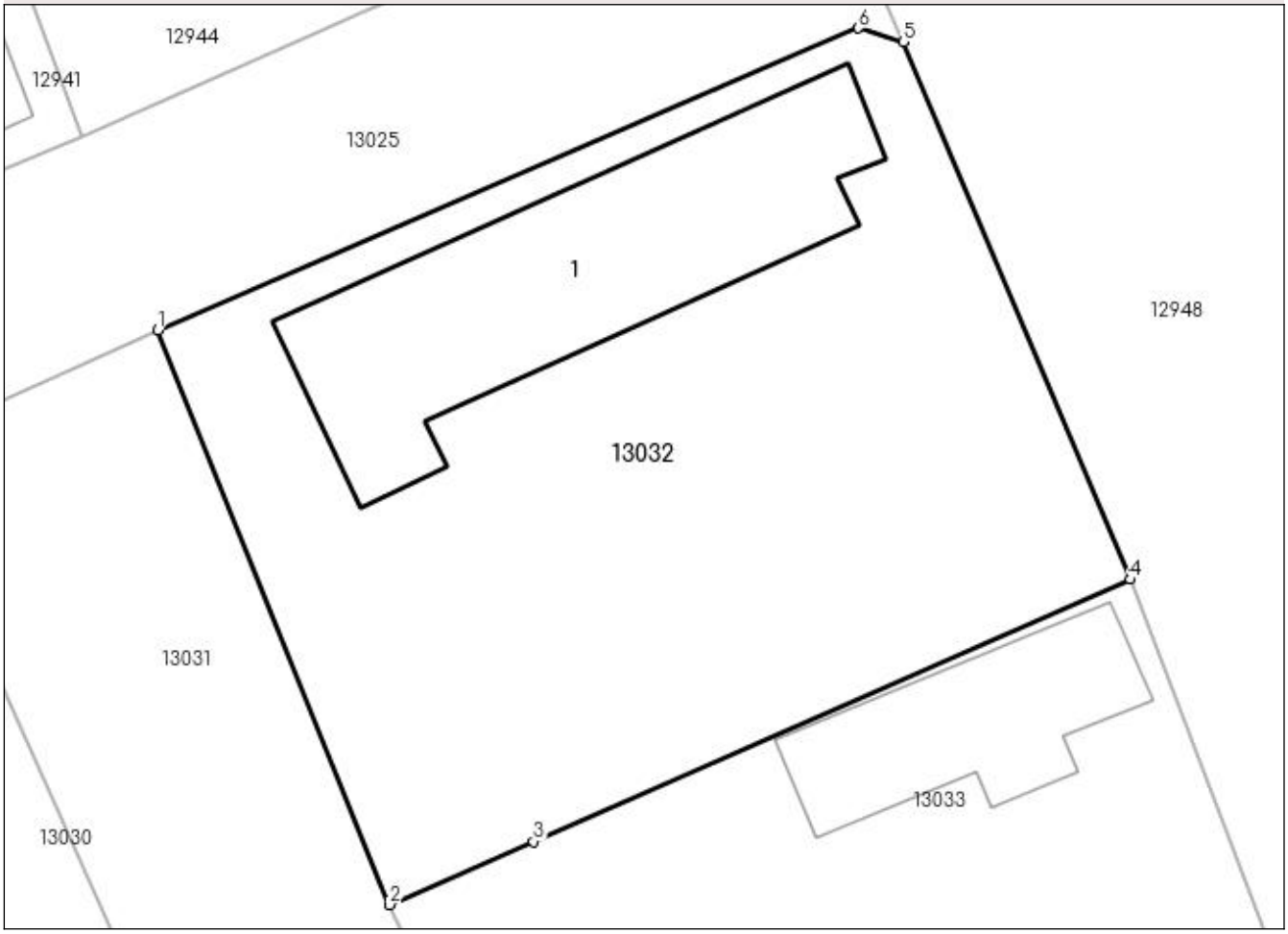
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	86	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.352,259 289.108,948	2	356.361,776 289.085,366	25.43
2	356.361,776 289.085,366	3	356.367,682 289.087,958	6.45
3	356.367,682 289.087,958	4	356.392,2 289.098,717	26.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.392,2 289.098,717	5	356.382,868 289.120,77	23.946
5	356.382,868 289.120,77	6	356.381,039 289.121,342	1.916
6	356.381,039 289.121,342	1	356.352,259 289.108,948	31.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 67, Jud. Dolj, T86, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 784	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3329-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRICEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

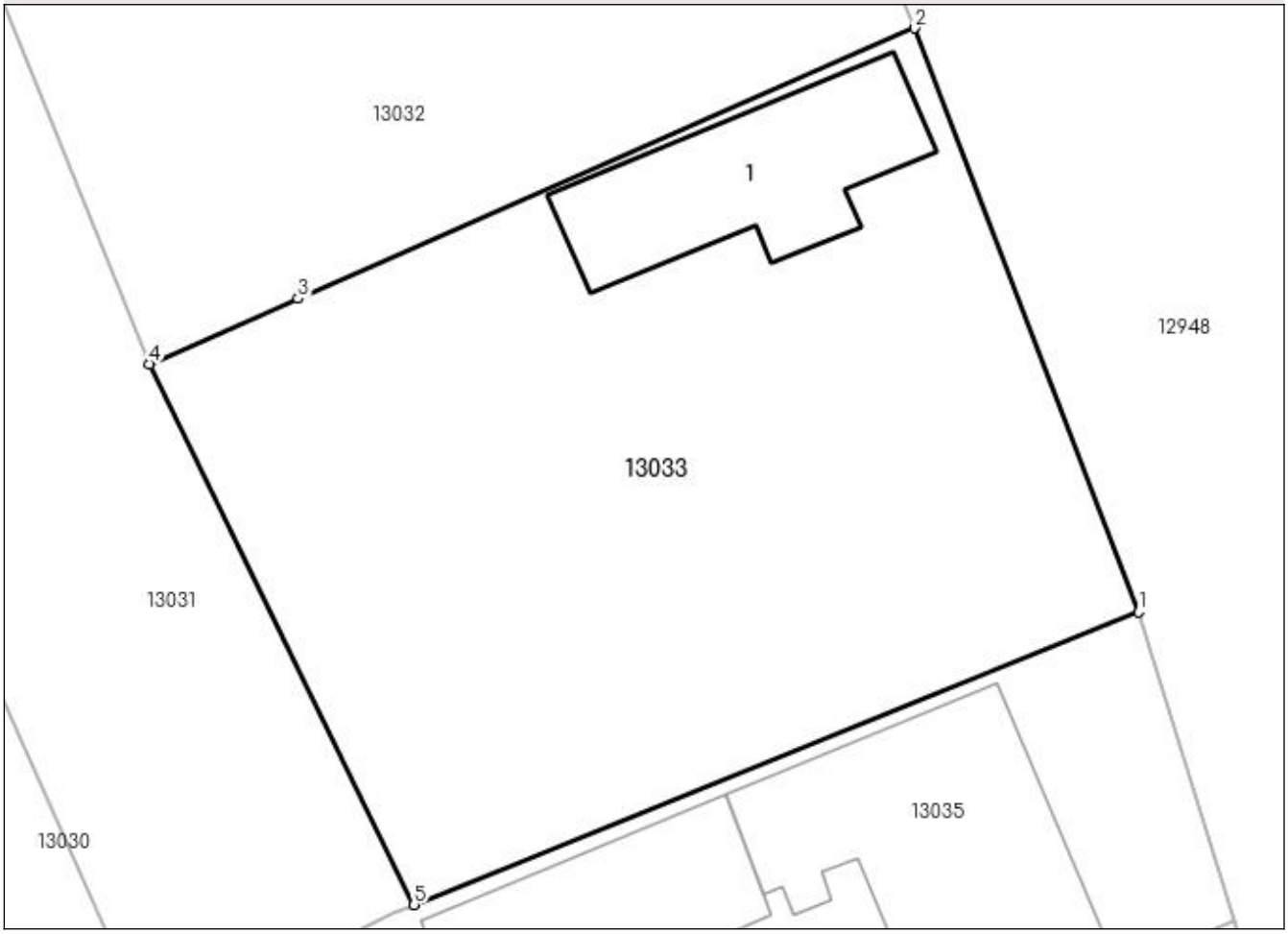
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	86	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.401,116 289.075,5	2	356.392,2 289.098,717	24.87
2	356.392,2 289.098,717	3	356.367,682 289.087,958	26.775
3	356.367,682 289.087,958	4	356.361,776 289.085,366	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.361,776 289.085,366	5	356.372,297 289.063,858	23.943
5	356.372,297 289.063,858	1	356.401,116 289.075,5	31.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 10, Jud. Dolj, T86, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.276	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C3-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3164/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU MARIANA - STELIANA** 2) **POENARU ION - REMUS** 3) **POENARU ELENA-LIZICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POENARU MARIANA - STELIANA** 2) **POENARU ION - REMUS** 3) **POENARU ELENA-LIZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

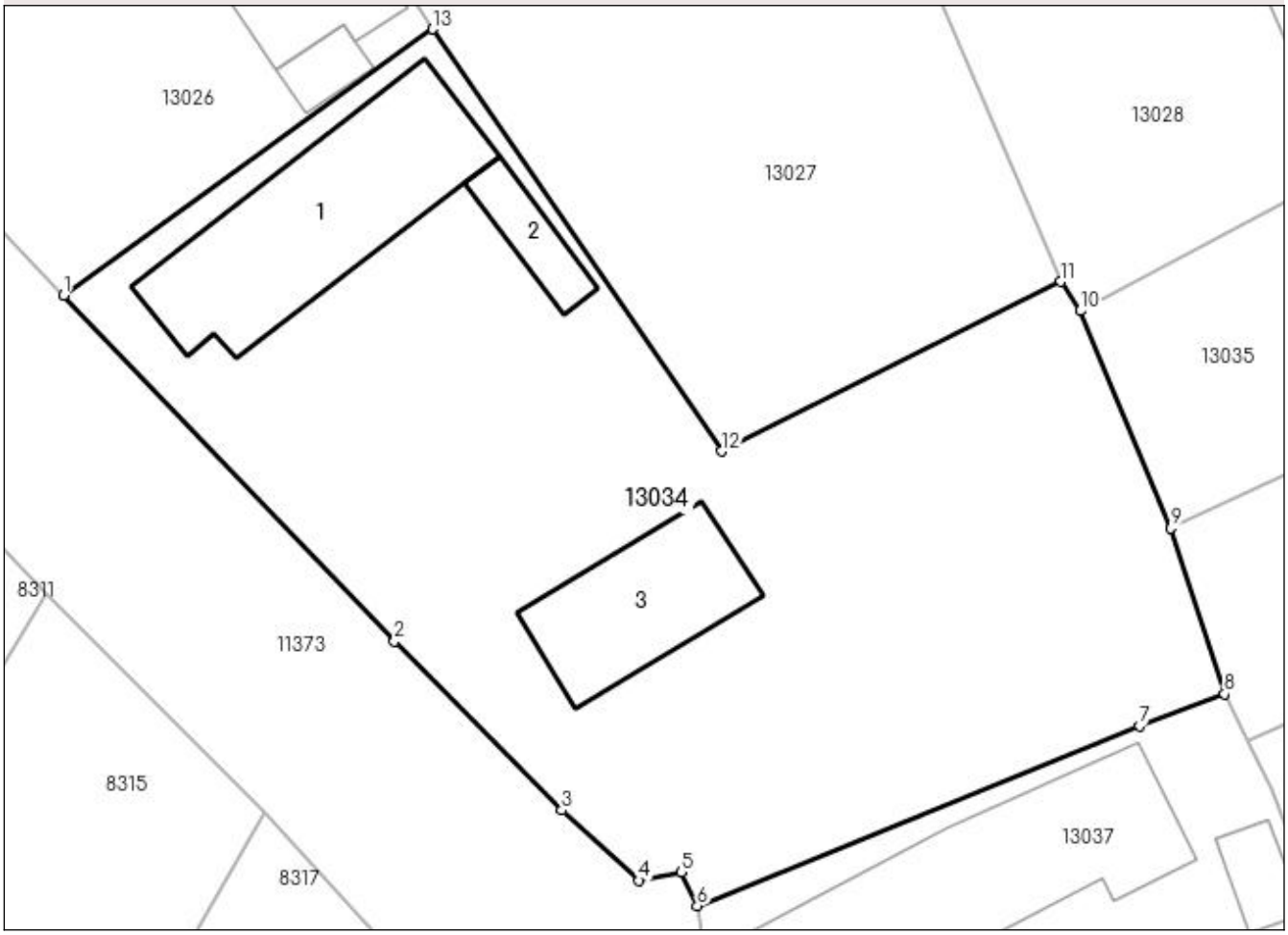
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.276	86	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C3-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.262,398 289.035,956	2	356.279,407 289.018,194	24.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.279,407 289.018,194	3	356.288,001 289.009,515	12.214
3	356.288,001 289.009,515	4	356.291,97 289.005,919	5.356
4	356.291,97 289.005,919	5	356.294,134 289.006,345	2.206
5	356.294,134 289.006,345	6	356.294,953 289.004,621	1.909
6	356.294,953 289.004,621	7	356.317,67 289.013,856	24.522
7	356.317,67 289.013,856	8	356.322,05 289.015,486	4.673
8	356.322,05 289.015,486	9	356.319,285 289.024,005	8.956
9	356.319,285 289.024,005	10	356.314,635 289.035,162	12.087
10	356.314,635 289.035,162	11	356.313,641 289.036,665	1.802
11	356.313,641 289.036,665	12	356.296,209 289.027,952	19.488
12	356.296,209 289.027,952	13	356.281,371 289.049,626	26.266
13	356.281,371 289.049,626	1	356.262,398 289.035,956	23.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:496

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 65, Jud. Dolj, T86, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30588	Din acte: 1.000 Masurata: 1.206	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 65, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C 1- locuinta cu Sc-66,53 mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 65, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; (FOST C3)Locuinta compusa din 2 nivele: parter - Su=87.63mp cu hol intrare in locuinta, 2 camere, baie, sala cu casa scarii, acces mansarda, intrare in pivnita, pivnita; mansarda - Su=85.20mp cu 4 camere, baie, sala cu casa scarii, acces mansarda, 2 balcoane. Edificata in anul 2008 din BCA, fara CPE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4479 / 21/01/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 135, din 17/01/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. 2, din 14/07/2007 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI; Act Administrativ nr. 11, din 14/07/2008 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI; Act Administrativ nr. 4479, din 21/01/2013 emis de OCPI DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRULESCU DANIELA-NICOLETA** 2) **PATRULESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4479 / 21/01/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 135., din 17/01/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1 LEIlegală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **PATRULESCU ELENA**	

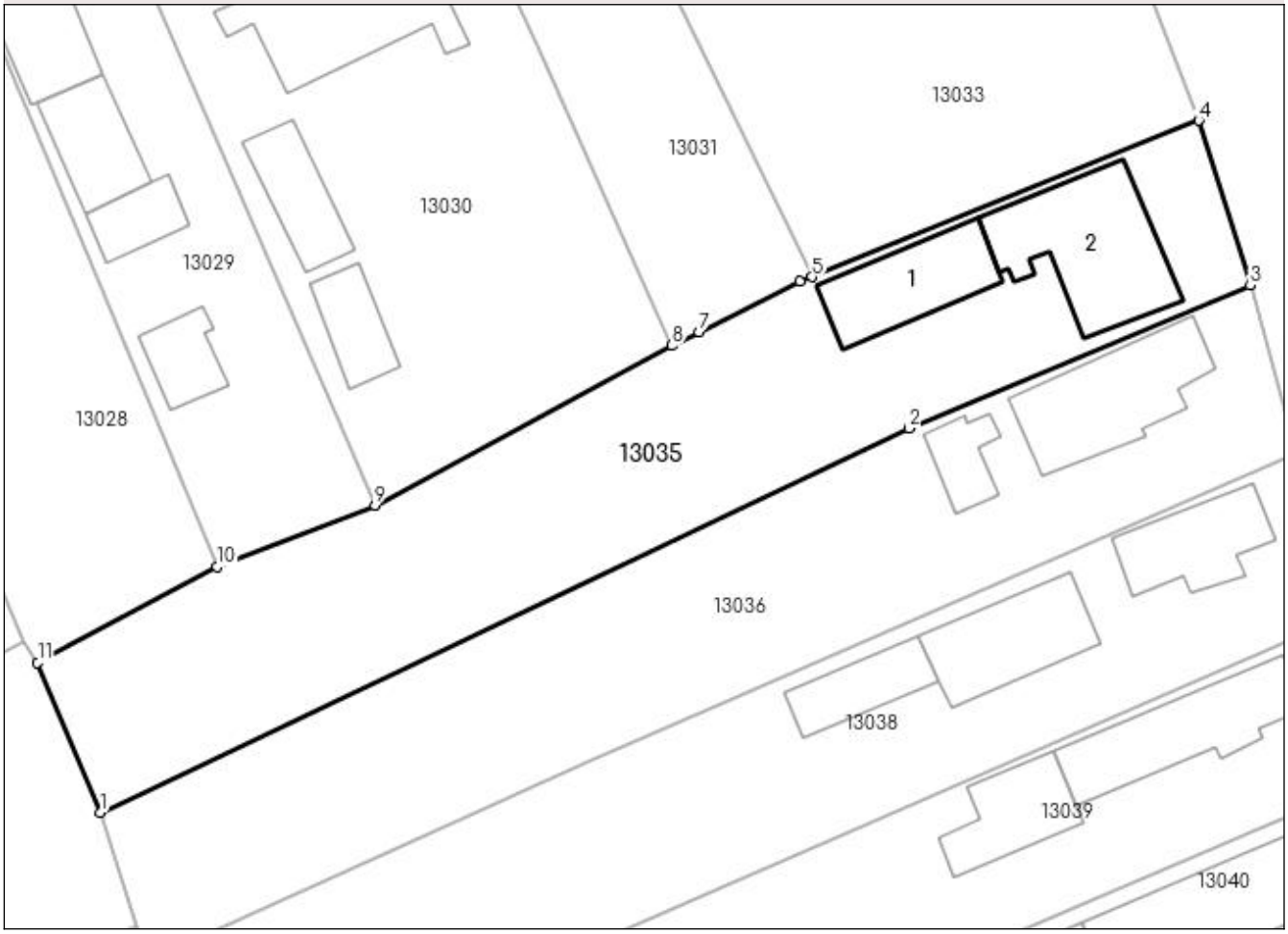
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30588	Din acte: 1.000 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.206	86	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C 1- locuinta cu Sc-66,53 mp.
A1.2		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; (FOST C3) Locuinta compusa din 2 nivele: parter - Su=87.63mp cu hol intrare in locuinta, 2 camere, baie, sala cu casa scarii, acces mansarda, intrare in pivnita, pivnita; mansarda - Su=85.20mp cu 4 camere, baie, sala cu casa scarii, acces mansarda, 2 balcoane. Edificata in anul 2008 din BCA, fara CPE.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.319,285 289.024,005	2	356.379,54 289.052,6	66.696
2	356.379,54 289.052,6	3	356.404,957 289.063,219	27.546
3	356.404,957 289.063,219	4	356.401,116 289.075,5	12.868
4	356.401,116 289.075,5	5	356.372,297 289.063,858	31.082
5	356.372,297 289.063,858	6	356.371,412 289.063,503	0.954
6	356.371,412 289.063,503	7	356.363,893 289.059,76	8.399
7	356.363,893 289.059,76	8	356.361,867 289.058,748	2.265
8	356.361,867 289.058,748	9	356.339,758 289.046,873	25.096
9	356.339,758 289.046,873	10	356.327,999 289.042,273	12.627
10	356.327,999 289.042,273	11	356.314,635 289.035,162	15.138
11	356.314,635 289.035,162	1	356.319,285 289.024,005	12.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 63, Jud. Dolj, T86, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.172	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADV 7038, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 (ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 172/1172, cota initiala 172/1172	A1
	1) **TUFA FLORICA**	
Act Notarial nr. CM NR. 3, din 12/01/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 2408-43721/06-08-1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1172, cota initiala 1000/1172	A1
	1) **TUFA FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUFA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

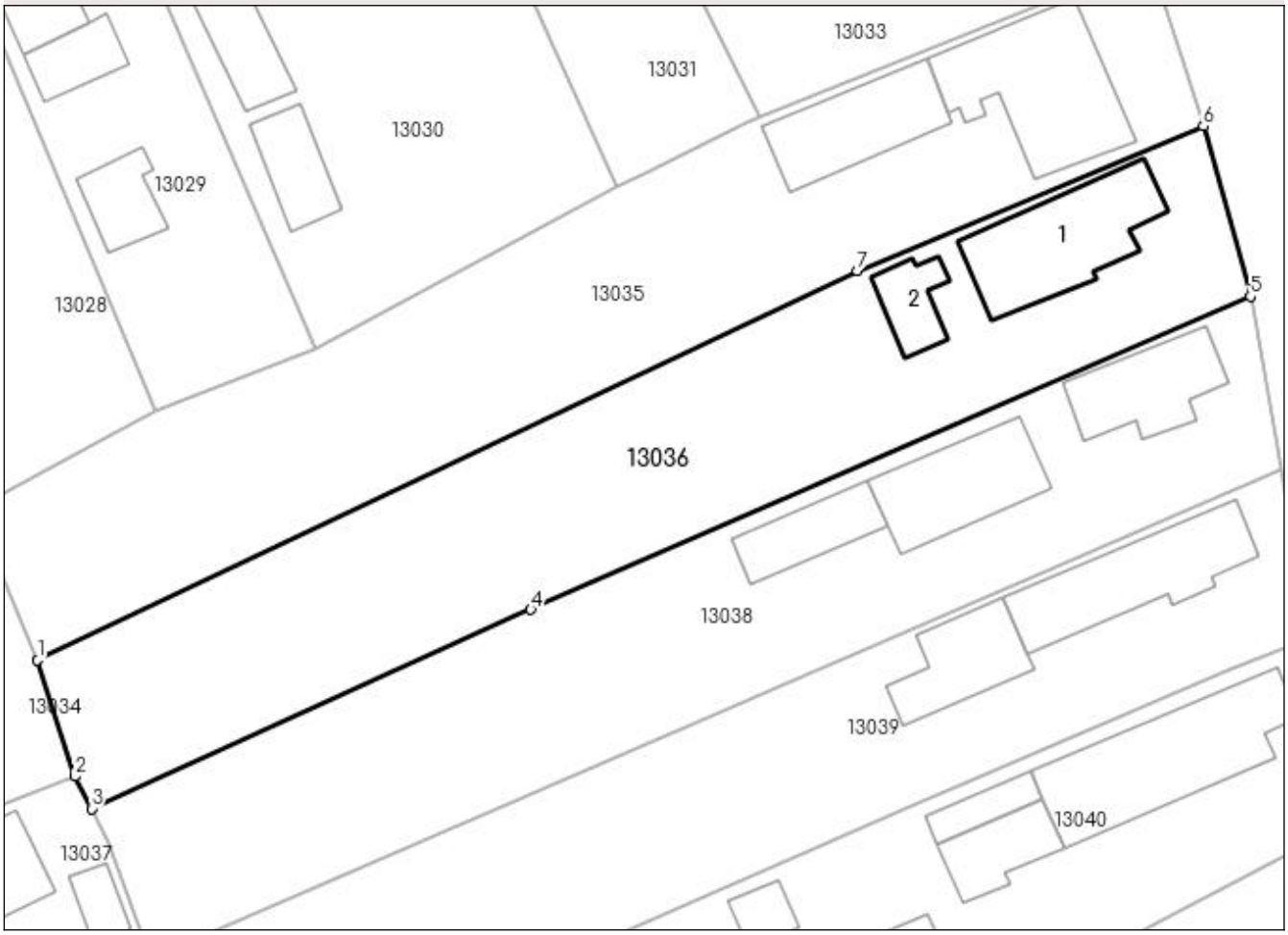
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.172	86	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.319,285 289.024,005	2	356.322,05 289.015,486	8.956
2	356.322,05 289.015,486	3	356.323,244 289.013,106	2.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.323,244 289.013,106	4	356.355,529 289.027,734	35.444
4	356.355,529 289.027,734	5	356.408,427 289.050,717	57.675
5	356.408,427 289.050,717	6	356.404,957 289.063,219	12.975
6	356.404,957 289.063,219	7	356.379,54 289.052,6	27.546
7	356.379,54 289.052,6	1	356.319,285 289.024,005	66.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 8, Jud. Dolj, T86, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32958	Din acte: 800 Masurata: 676	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta parter construita din paianta anul 1974 compusa din 4 camere, bucatarie, 4 holuri, magazie si beci.
A1.2		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa parter
A1.3		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120748 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1640, din 16/09/2016 emis de Diaconu Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA FLORIN** 2) **BADEA FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BADEA FLORIN** 2) **BADEA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

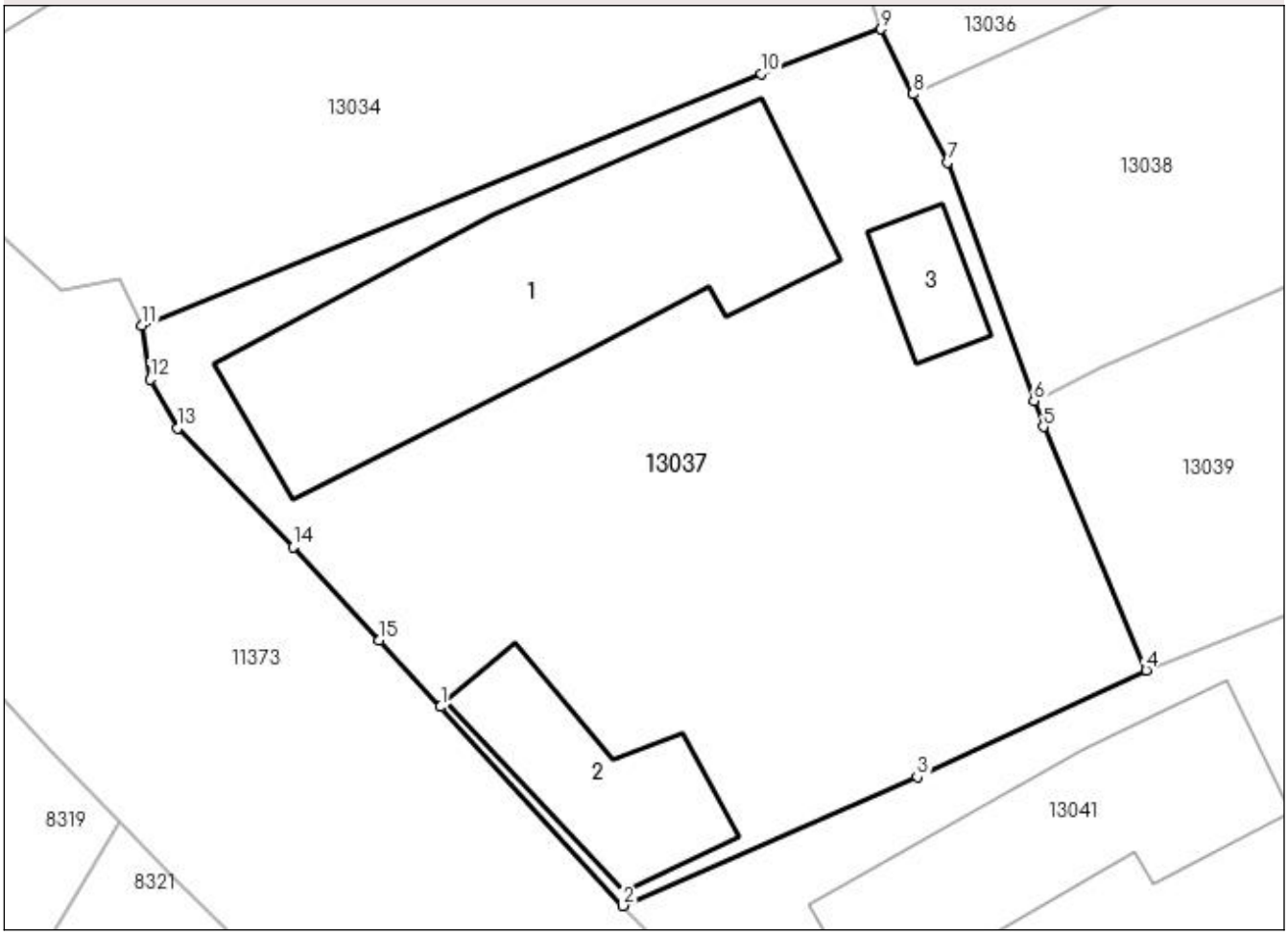
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32958	Din acte: 800 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	86	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta parter construita din paianta anul 1974 compusa din 4 camere, bucatarie, 4 holuri, magazie si beci.
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa parter
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.305,907 288.990,639	2	356.312,587 288.983,342	9.893
2	356.312,587 288.983,342	3	356.323,388 288.988,07	11.79
3	356.323,388 288.988,07	4	356.331,786 288.991,974	9.261
4	356.331,786 288.991,974	5	356.328,02 289.000,908	9.695
5	356.328,02 289.000,908	6	356.327,673 289.001,863	1.016
6	356.327,673 289.001,863	7	356.324,505 289.010,593	9.287
7	356.324,505 289.010,593	8	356.323,244 289.013,106	2.812
8	356.323,244 289.013,106	9	356.322,05 289.015,486	2.663
9	356.322,05 289.015,486	10	356.317,67 289.013,856	4.673
10	356.317,67 289.013,856	11	356.294,953 289.004,621	24.522
11	356.294,953 289.004,621	12	356.295,257 289.002,64	2.004
12	356.295,257 289.002,64	13	356.296,244 289.000,852	2.042
13	356.296,244 289.000,852	14	356.300,491 288.996,503	6.079
14	356.300,491 288.996,503	15	356.303,661 288.993,07	4.673
15	356.303,661 288.993,07	1	356.305,907 288.990,639	3.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 61, Jud. Dolj, T86, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1920-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLOI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

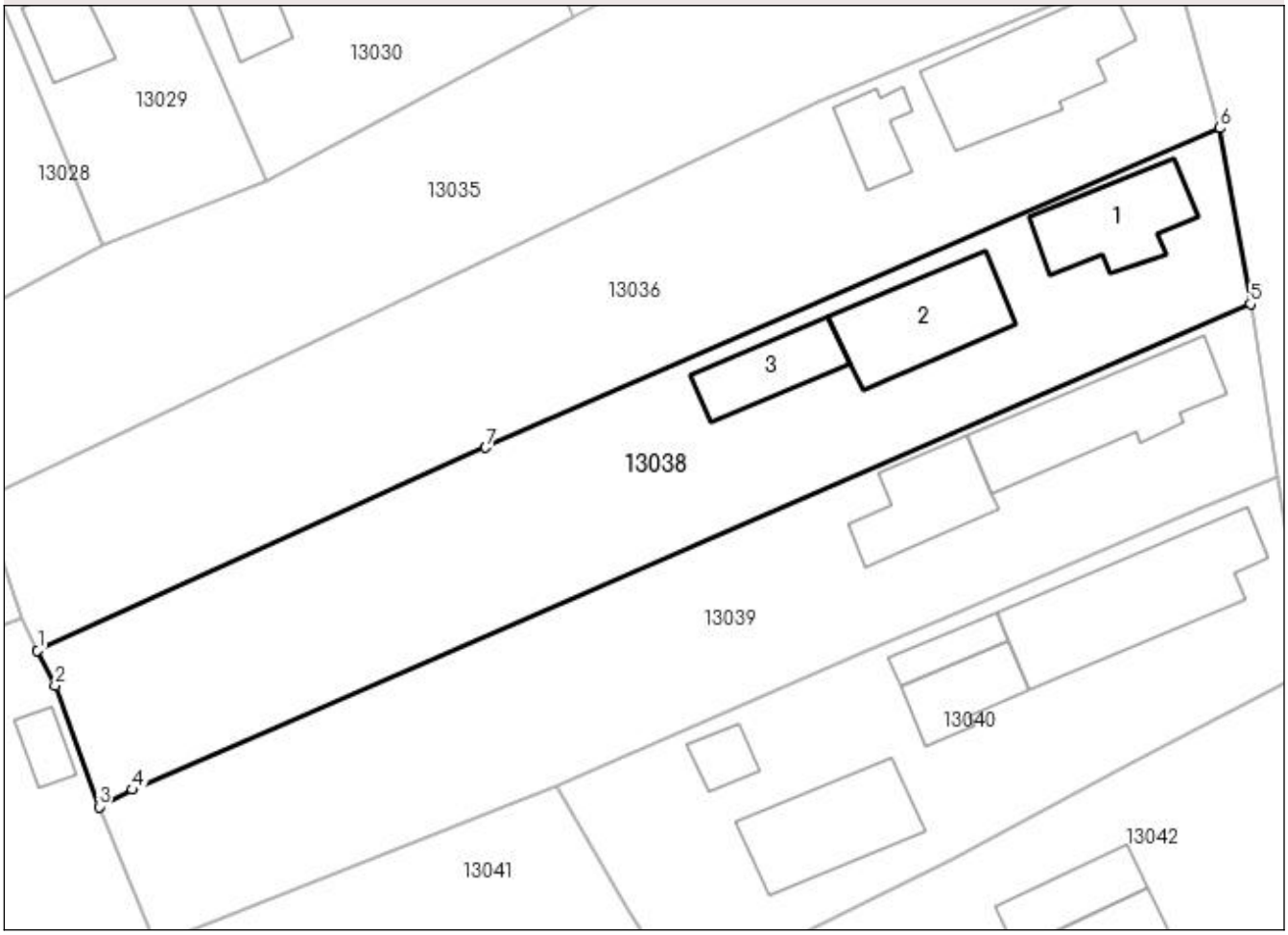
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	86	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.323,244 289.013,106	2	356.324,505 289.010,593	2.812
2	356.324,505 289.010,593	3	356.327,673 289.001,863	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.327,673 289.001,863	4	356.330,09 289.003,093	2.712
4	356.330,09 289.003,093	5	356.410,635 289.038,064	87.809
5	356.410,635 289.038,064	6	356.408,427 289.050,717	12.844
6	356.408,427 289.050,717	7	356.355,529 289.027,734	57.675
7	356.355,529 289.027,734	1	356.323,244 289.013,106	35.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 59, Jud. Dolj, T86, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2772-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOTĂ ANA**, LIPSĂ CNP 2) **URZICEANU ANA**, LIPSĂ CNP 3) **URZICEANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOTĂ ANA**, LIPSĂ CNP 2) **URZICEANU ANA**, LIPSĂ CNP 3) **URZICEANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

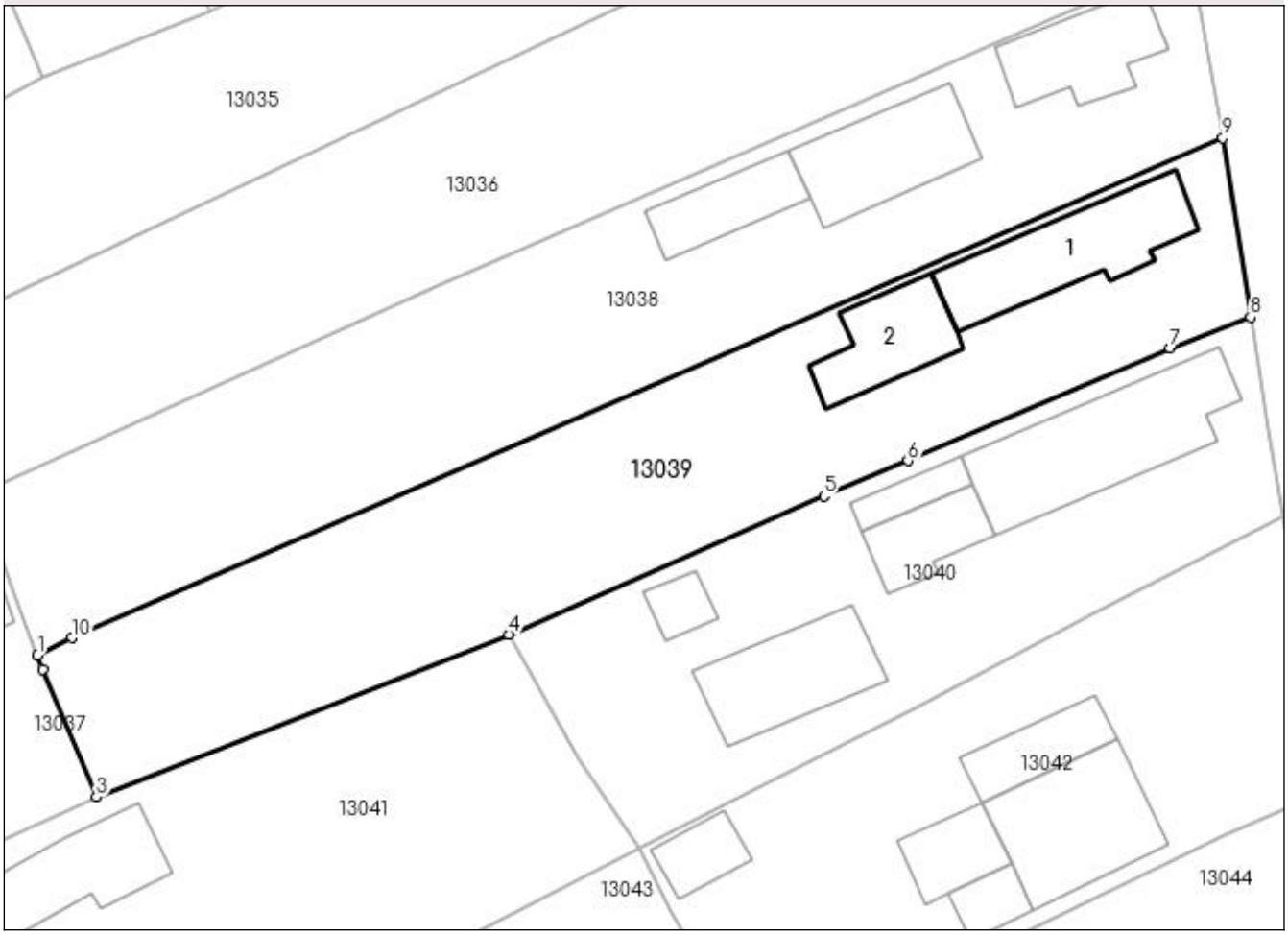
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.048	86	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.327,673 289.001,863	2	356.328,02 289.000,908	1.016
2	356.328,02 289.000,908	3	356.331,786 288.991,974	9.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.331,786 288.991,974	4	356.360,668 289.003,331	31.035
4	356.360,668 289.003,331	5	356.382,715 289.013,011	24.078
5	356.382,715 289.013,011	6	356.388,593 289.015,49	6.379
6	356.388,593 289.015,49	7	356.406,958 289.023,363	19.981
7	356.406,958 289.023,363	8	356.412,578 289.025,547	6.029
8	356.412,578 289.025,547	9	356.410,635 289.038,064	12.667
9	356.410,635 289.038,064	10	356.330,09 289.003,093	87.809
10	356.330,09 289.003,093	1	356.327,673 289.001,863	2.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj, T86, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36406	Din acte: 600 Masurata: 843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta parter construita anul 1964
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita anul 1994
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul parter construit in anul 1964
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa parter construita anul 1994
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Hala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110632 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 2482, din 24/10/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr CNS NR 2947 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act notarial nr CM NR 330 din 24.10.2019, emis de NP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr TDP NR 2807-44901 din 19.11.1996, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR 2945 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act notarial nr CM NR 331 din 24.10.2019, emis de NP STOENESCU FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/843, cota initiala 600/843	A1
	1) **ENEA ION**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: def/copartaj: Enea Floarea, Enea C-tin, Enea Ion, Enea Petre, Urziceanu Elena, Manea Valentina, Glavan Eugenia, Stanoi Alexandra si Enea Gabriel	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR. 2946, din 22/05/2020 emis de PRIMARIA MOTATEI (Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2944, din 22/05/2020 emis de PRIMARIA MOTATEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PV VECINATATE NR 2950, din 22/05/2020 emis de Mursa Cristian-Marius);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 243/843, cota initiala 243/843	A1
	1) **ENEA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 2482, din 24/10/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr CNS NR 2947 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act notarial nr CM NR 330 din 24.10.2019, emis de NP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr TDP NR 2807-44901 din 19.11.1996, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR 2945 din 22.05.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act notarial nr CM NR 331 din 24.10.2019, emis de NP STOENESCU FLOREA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ENEA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 2933, din 22/05/2020 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **ENEA ION**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ENEA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

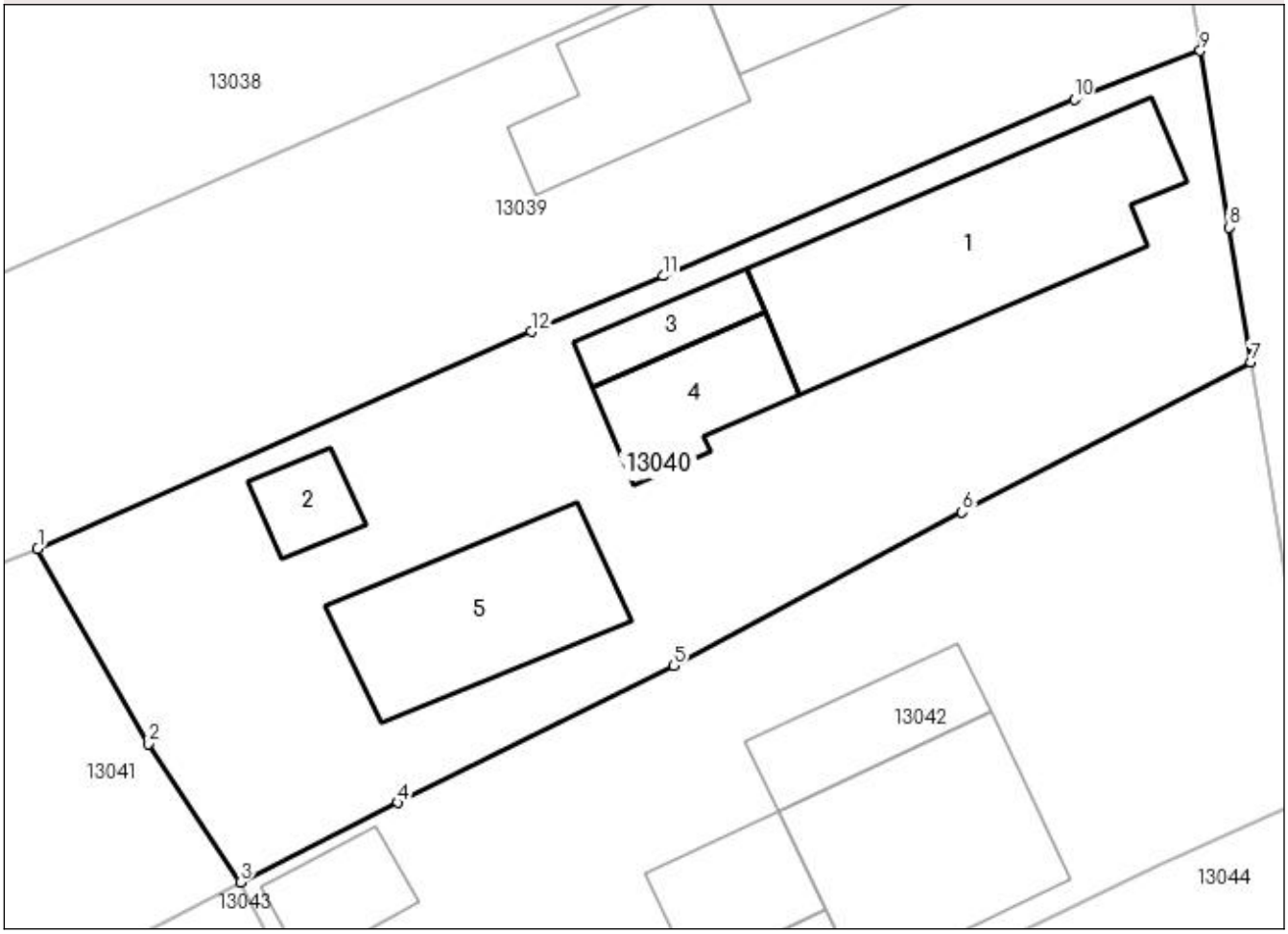
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36406	Din acte: 600 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	86	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta parter construita anul 1964
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita anul 1994
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul parter construit in anul 1964
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa parter construita anul 1994
A1.5		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Hala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.360,668 289.003,331	2	356.365,597 288.994,616	10.012
2	356.365,597 288.994,616	3	356.369,737 288.988,443	7.433
3	356.369,737 288.988,443	4	356.376,749 288.991,994	7.86
4	356.376,749 288.991,994	5	356.389,07 288.998,109	13.755
5	356.389,07 288.998,109	6	356.401,951 289.004,951	14.585
6	356.401,951 289.004,951	7	356.414,822 289.011,654	14.512
7	356.414,822 289.011,654	8	356.413,85 289.017,673	6.097
8	356.413,85 289.017,673	9	356.412,578 289.025,547	7.976
9	356.412,578 289.025,547	10	356.406,958 289.023,363	6.029
10	356.406,958 289.023,363	11	356.388,593 289.015,49	19.981
11	356.388,593 289.015,49	12	356.382,715 289.013,011	6.379
12	356.382,715 289.013,011	1	356.360,668 289.003,331	24.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 6, Jud. Dolj, T86, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 959	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3096-59421, din 12/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si art. 37; alin.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENEA FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

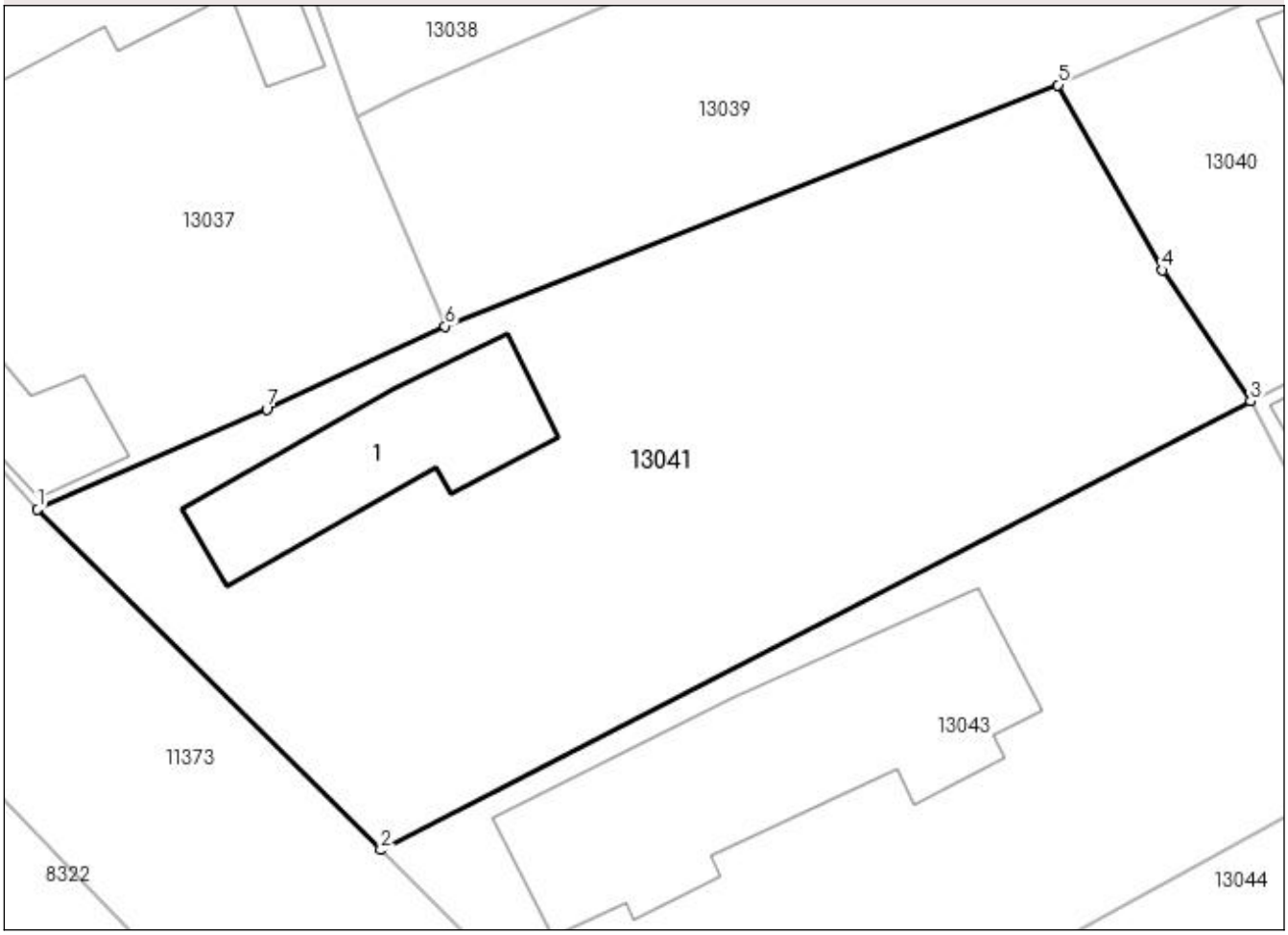
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	86	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.312,587 288.983,342	2	356.328,762 288.967,31	22.774
2	356.328,762 288.967,31	3	356.369,737 288.988,443	46.104
3	356.369,737 288.988,443	4	356.365,597 288.994,616	7.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.365,597 288.994,616	5	356.360,668 289.003,331	10.012
5	356.360,668 289.003,331	6	356.331,786 288.991,974	31.035
6	356.331,786 288.991,974	7	356.323,388 288.988,07	9.261
7	356.323,388 288.988,07	1	356.312,587 288.983,342	11.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:363

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj, T86, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35770	Din acte: 800 Masurata: 843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; (FOST C3)Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; (FOST C4)Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; (FOST C5)Anexa
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj, T. 86, P. 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 55, Jud. Dolj, T. 86, P. 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut 2486, din 16/11/2004 emis de NP Giurcan G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANOI ION-AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **STANOI MARINELA-CLAUDIA**, LIPSĂ CNP	
167584 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. Act de Transfer Intrapatrimonial Aut 1908, din 01/08/2019 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	se notează faptul că, urmare a transferului intrapatrimonial, imobilul face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui : STANOI ION AUREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STANOI ION-AUREL**, LIPSĂ CNP 2) **STANOI MARINELA-CLAUDIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

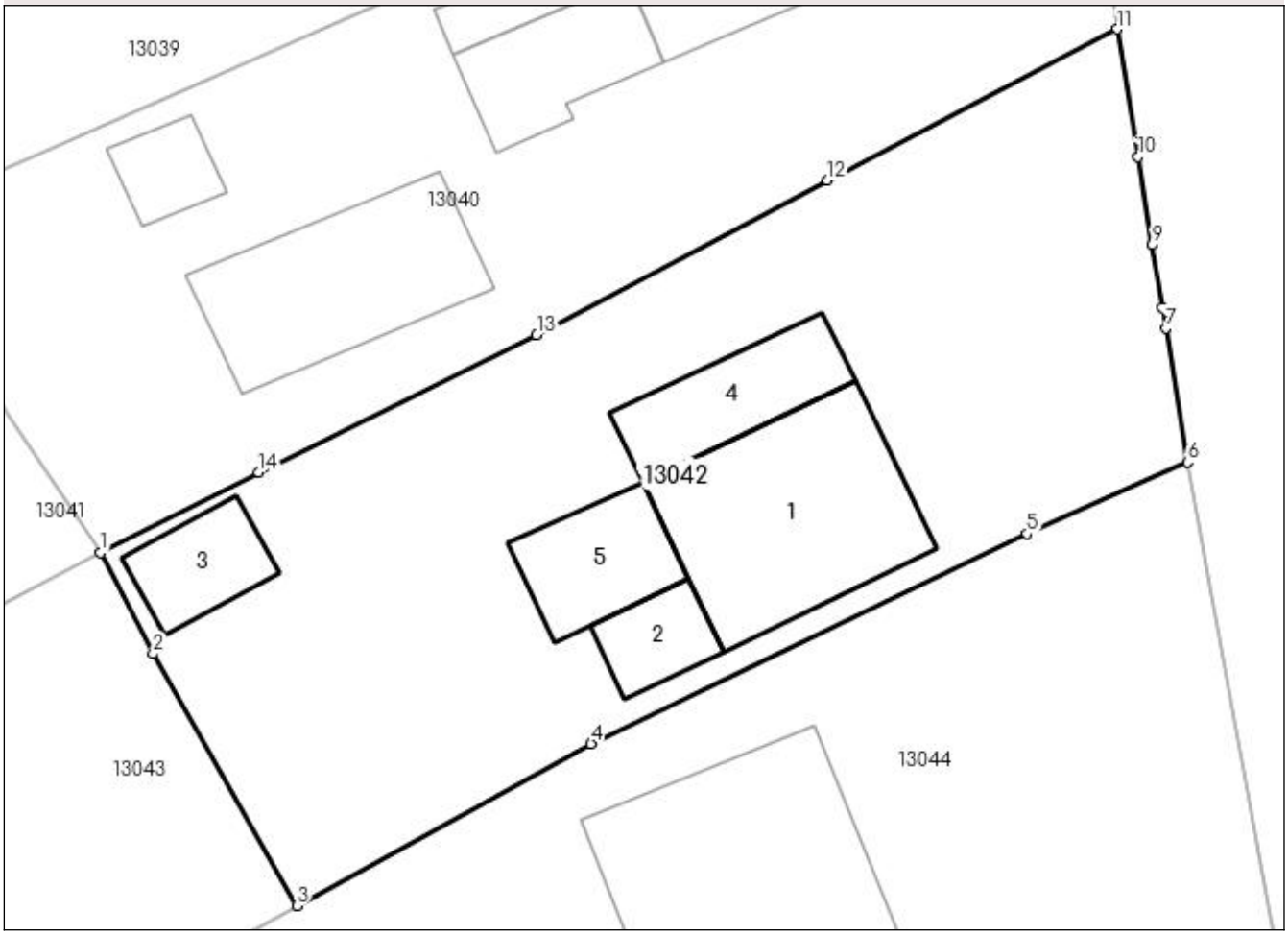
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35770	Din acte: 800 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	86	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; (FOST C3) Locuinta
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; (FOST C4)Anexa
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; (FOST C5)Anexa
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.369,737 288.988,443	2	356.372,055 288.983,966	5.041
2	356.372,055 288.983,966	3	356.378,433 288.972,8	12.859
3	356.378,433 288.972,8	4	356.391,486 288.979,984	14.899
4	356.391,486 288.979,984	5	356.410,82 288.989,286	21.455
5	356.410,82 288.989,286	6	356.417,924 288.992,455	7.779
6	356.417,924 288.992,455	7	356.416,965 288.998,394	6.016
7	356.416,965 288.998,394	8	356.416,818 288.999,304	0.922
8	356.416,818 288.999,304	9	356.416,367 289.002,09	2.822
9	356.416,367 289.002,09	10	356.415,738 289.005,986	3.946
10	356.415,738 289.005,986	11	356.414,822 289.011,654	5.742
11	356.414,822 289.011,654	12	356.401,951 289.004,951	14.512
12	356.401,951 289.004,951	13	356.389,07 288.998,109	14.585
13	356.389,07 288.998,109	14	356.376,749 288.991,994	13.755
14	356.376,749 288.991,994	1	356.369,737 288.988,443	7.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 4, Jud. Dolj, T86, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 797	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1251-59088, din 20/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

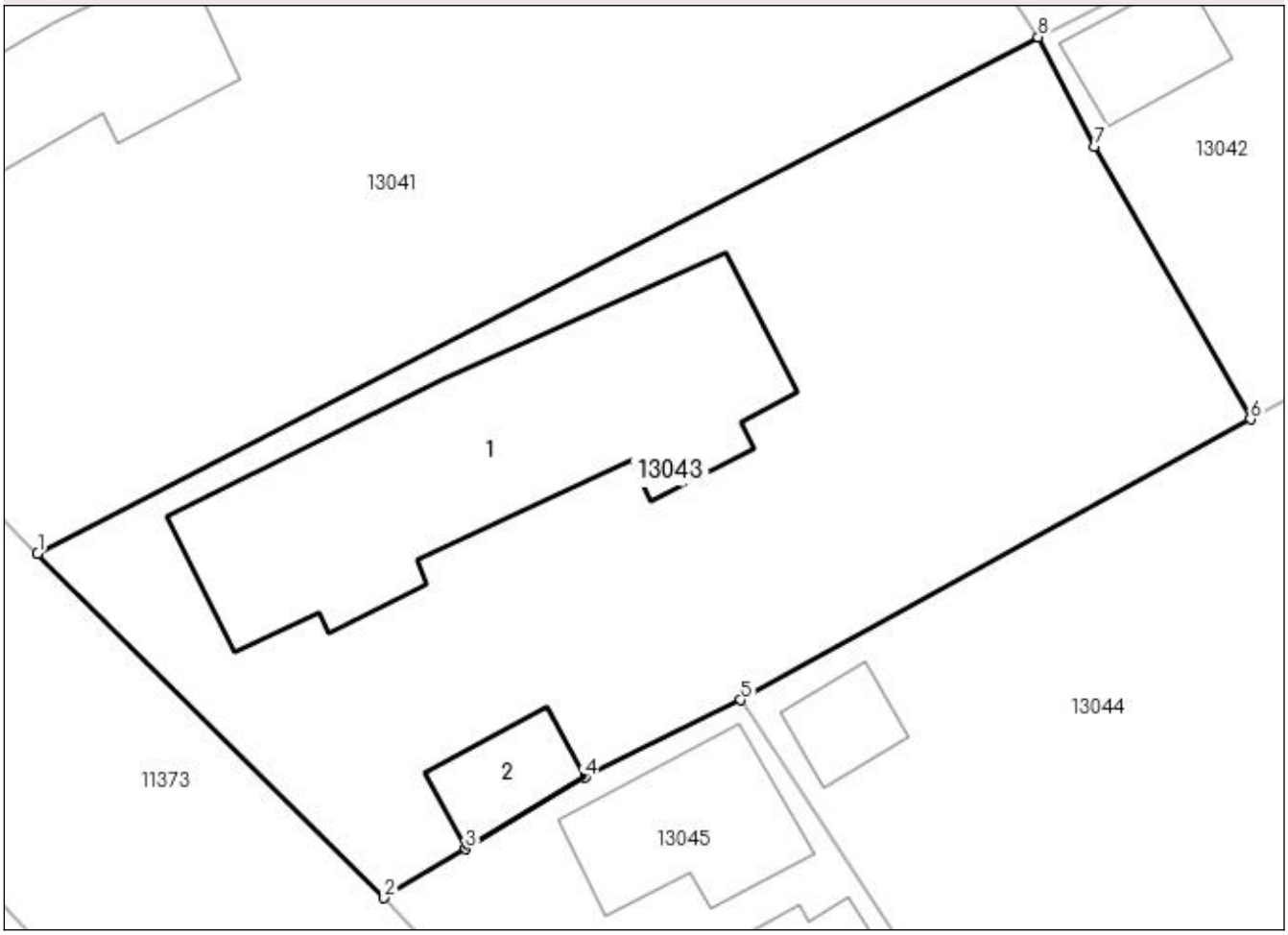
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	86	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.328,762 288.967,31	2	356.342,952 288.953,209	20.005
2	356.342,952 288.953,209	3	356.346,291 288.955,213	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.346,291 288.955,213	4	356.351,179 288.958,146	5.7
4	356.351,179 288.958,146	5	356.357,565 288.961,31	7.127
5	356.357,565 288.961,31	6	356.378,433 288.972,8	23.822
6	356.378,433 288.972,8	7	356.372,055 288.983,966	12.859
7	356.372,055 288.983,966	8	356.369,737 288.988,443	5.041
8	356.369,737 288.988,443	1	356.328,762 288.967,31	46.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 53, Jud. Dolj, T86, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.381	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:346 mp; C1-LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2851-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNOI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNOI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

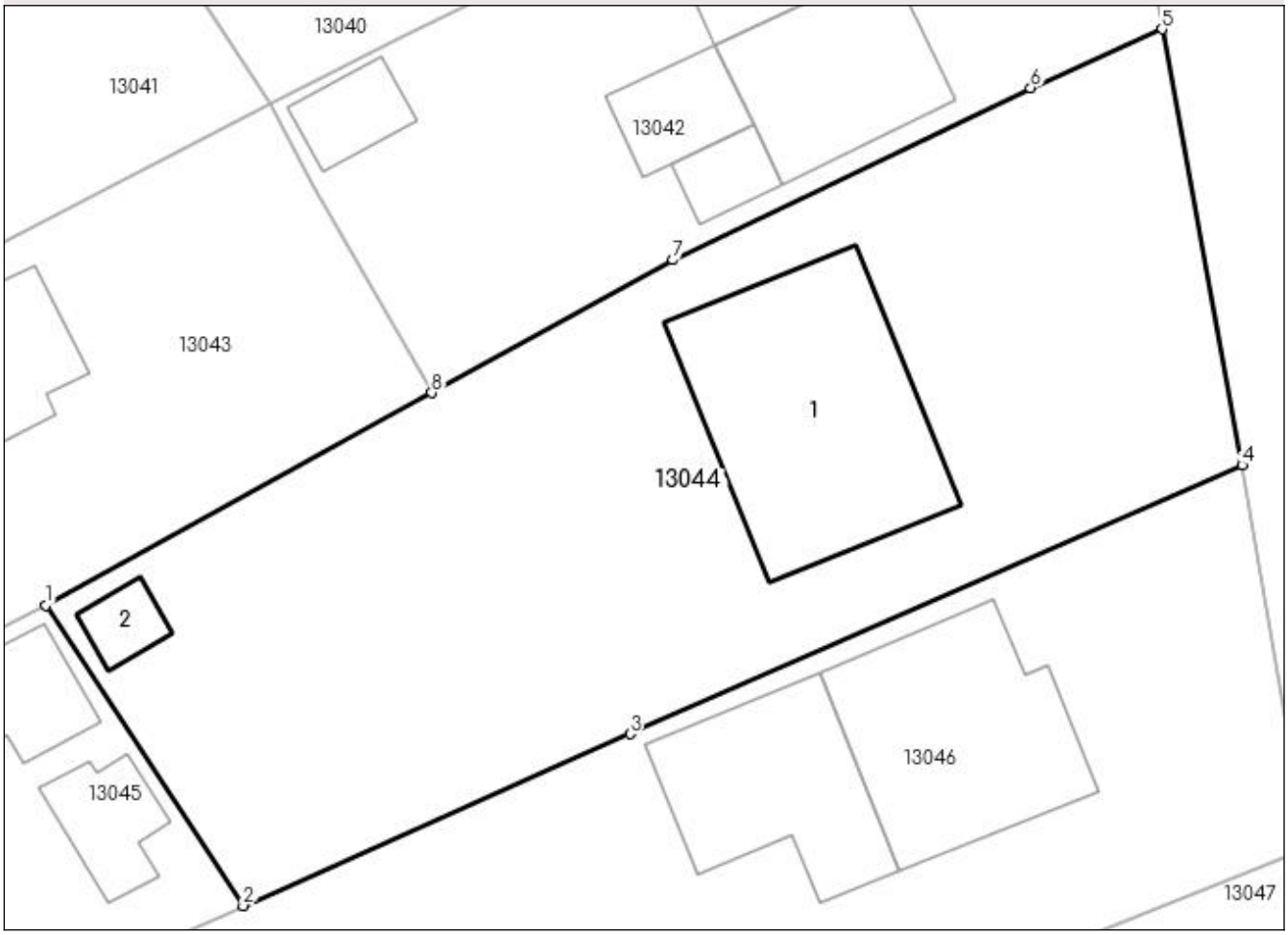
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.381	86	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:346 mp; C1-LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.357,565 288.961,31	2	356.368,238 288.945,075	19.429
2	356.368,238 288.945,075	3	356.389,157 288.954,354	22.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.389,157 288.954,354	4	356.422,269 288.968,896	36.165
4	356.422,269 288.968,896	5	356.417,924 288.992,455	23.956
5	356.417,924 288.992,455	6	356.410,82 288.989,286	7.779
6	356.410,82 288.989,286	7	356.391,486 288.979,984	21.455
7	356.391,486 288.979,984	8	356.378,433 288.972,8	14.899
8	356.378,433 288.972,8	1	356.357,565 288.961,31	23.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 2, Jud. Dolj, T86, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 200 Masurata: 283	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Traian, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 7036, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 83/283, cota initiala 83/283	A1
	1) **ONCICA ELENA** 2) **ONCICA PETRE**	
Act Administrativ nr. TDP NR 3022/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/283, cota initiala 200/283	A1
	1) **ONCICA ELENA** 2) **ONCICA PETRE**	
Act Notarial nr. CVC NR. 1086, din 09/05/1986 emis de NP EMIL DEFTA (TDP NR. 3022/59421/10-03-1997);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONCICA ELENA** 2) **ONCICA PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ONCICA ELENA** 2) **ONCICA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

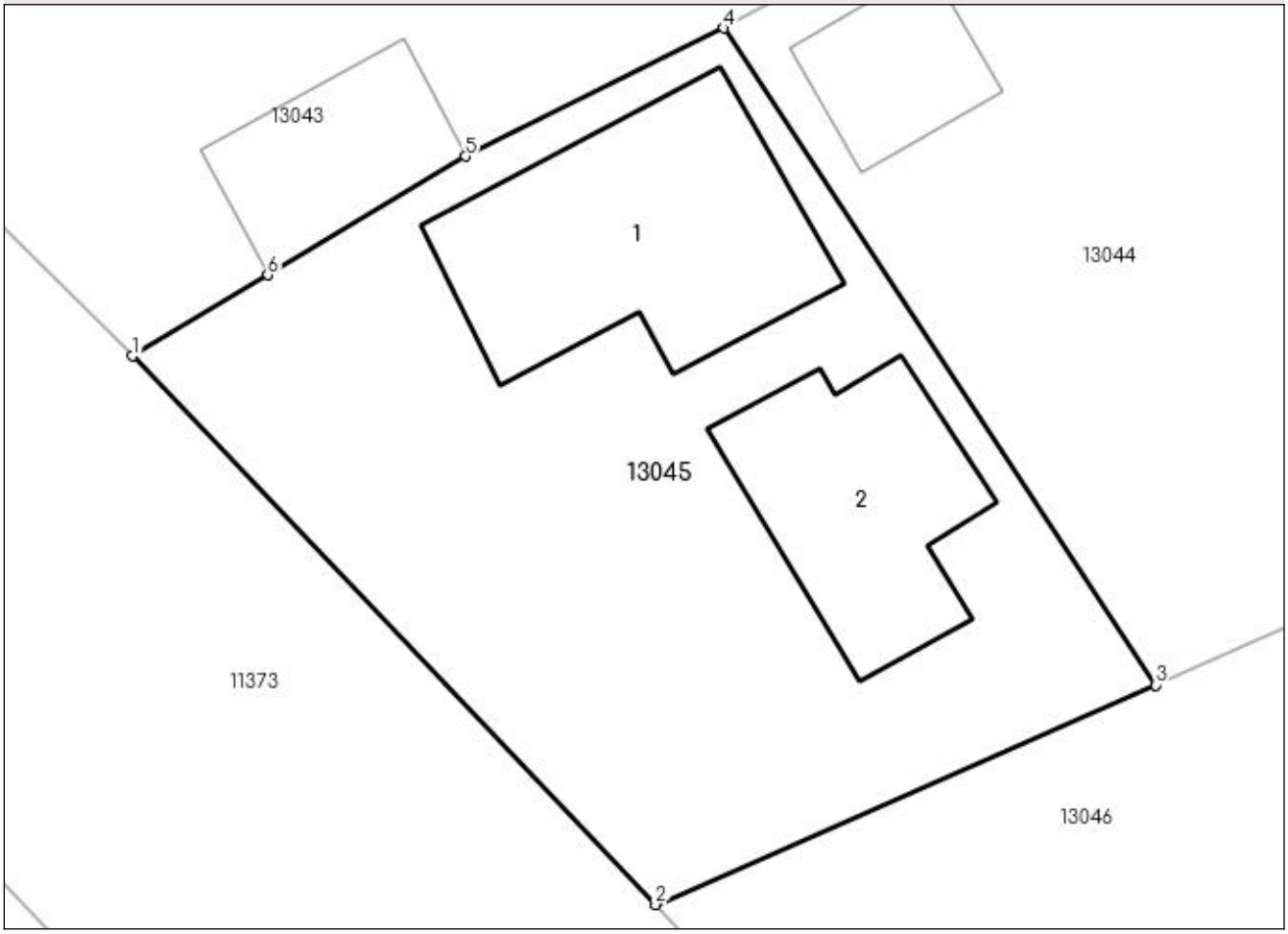
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 200 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	86	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.342,952 288.953,209	2	356.355,879 288.939,649	18.734
2	356.355,879 288.939,649	3	356.368,238 288.945,075	13.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.368,238 288.945,075	4	356.357,565 288.961,31	19.429
4	356.357,565 288.961,31	5	356.351,179 288.958,146	7.127
5	356.351,179 288.958,146	6	356.346,291 288.955,213	5.7
6	356.346,291 288.955,213	1	356.342,952 288.953,209	3.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 51, Jud. Dolj, T86, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.297	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; C1-LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4017-45410, din 23/04/1999 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOAGĂ STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **ANGHEL ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOTOAGĂ STEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **ANGHEL ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

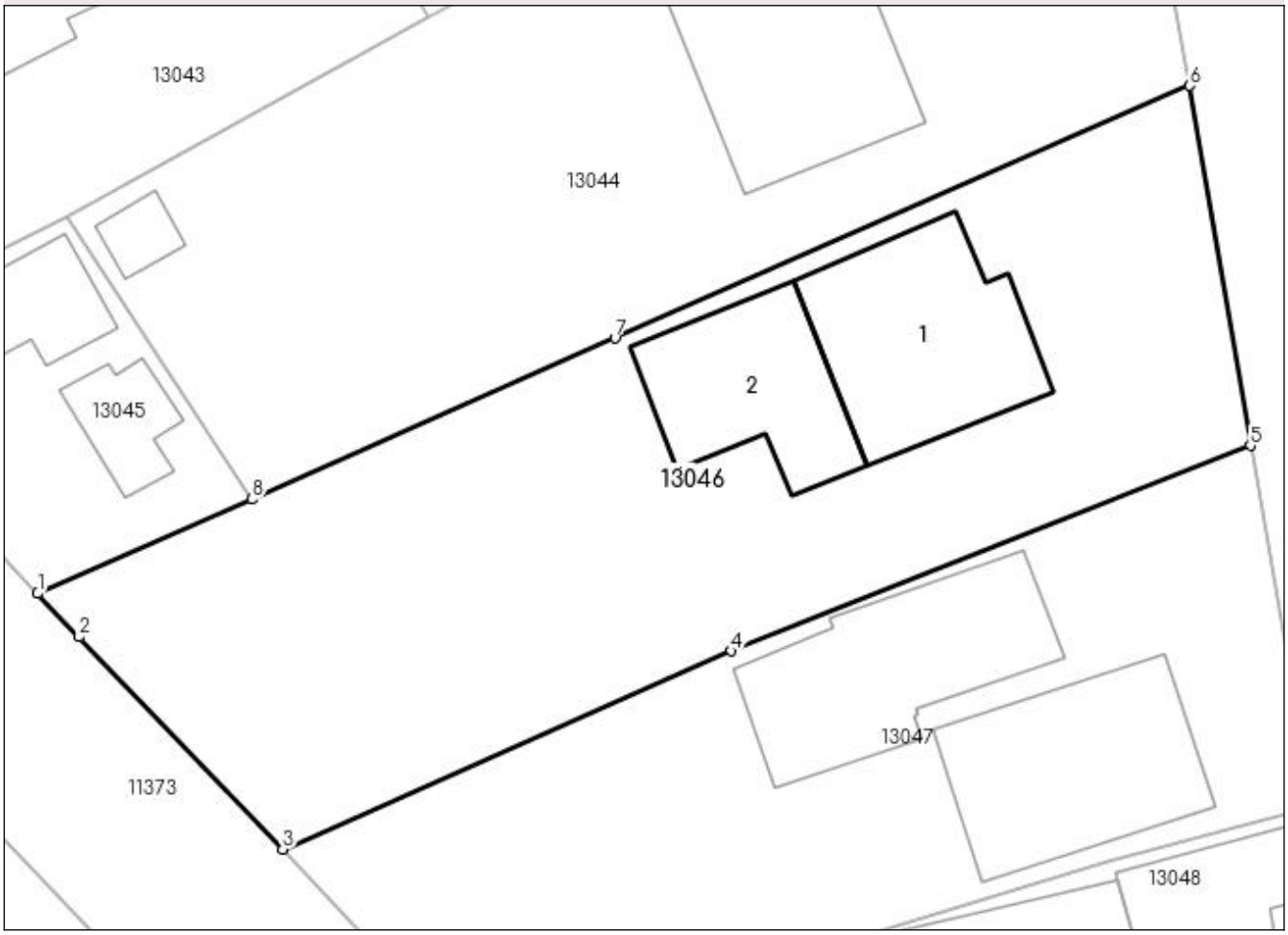
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.297	86	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; C1-LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.355,879 288.939,649	2	356.358,275 288.937,153	3.46
2	356.358,275 288.937,153	3	356.370,002 288.924,933	16.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.370,002 288.924,933	4	356.395,861 288.936,348	28.266
4	356.395,861 288.936,348	5	356.425,779 288.948,172	32.17
5	356.425,779 288.948,172	6	356.422,269 288.968,896	21.019
6	356.422,269 288.968,896	7	356.389,157 288.954,354	36.165
7	356.389,157 288.954,354	8	356.368,238 288.945,075	22.885
8	356.368,238 288.945,075	1	356.355,879 288.939,649	13.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:702
Nr. cadastral vechi:828

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 49, Jud. Dolj, T86, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30698	Din acte: 900 Masurata: 1.026	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:281 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17186 / 02/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 57/2009, din 01/01/2009 emis de Judecatoria Craiova (TDP nr 1975-9574/1996 Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 702) *prop ant. Cerga Constantin*	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

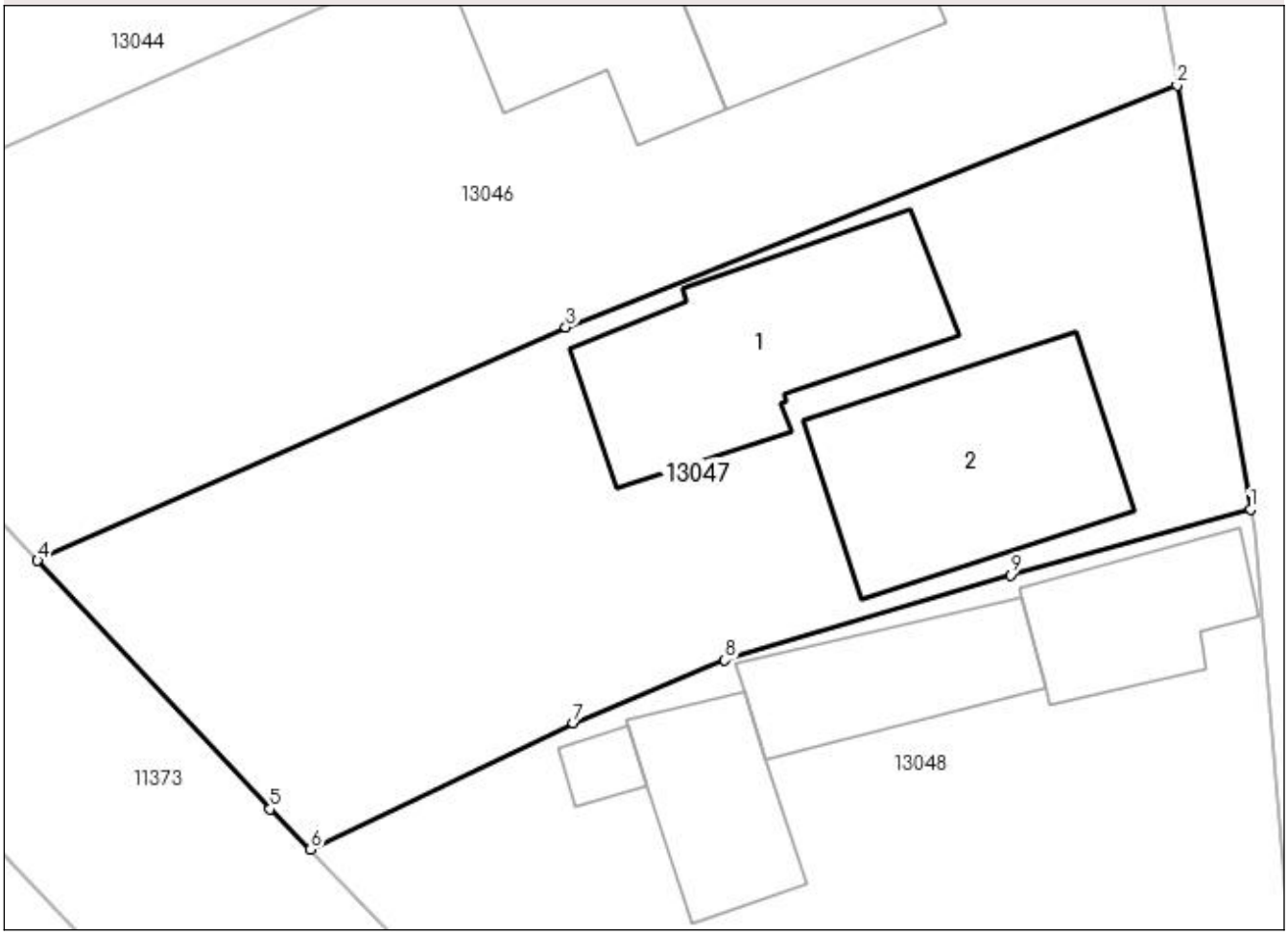
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30698	Din acte: 900 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	86	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:281 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.429,379 288.927,426	2	356.425,779 288.948,172	21.056
2	356.425,779 288.948,172	3	356.395,861 288.936,348	32.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.395,861 288.936,348	4	356.370,002 288.924,933	28.266
4	356.370,002 288.924,933	5	356.381,385 288.912,771	16.658
5	356.381,385 288.912,771	6	356.383,372 288.910,795	2.802
6	356.383,372 288.910,795	7	356.396,229 288.916,983	14.269
7	356.396,229 288.916,983	8	356.403,64 288.920,052	8.021
8	356.403,64 288.920,052	9	356.417,626 288.924,208	14.59
9	356.417,626 288.924,208	1	356.429,379 288.927,426	12.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 47, Jud. Dolj, T86, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.487	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2221-45380, din 03/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1487, cota initiala 1000/1487	A1
	1) **ARNĂUTU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 7035, din 18/10/2022 emis de PARIMARIA MOTATEI ((ADV 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 487/1487, cota initiala 487/1487	A1
	1) **ARNĂUTU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARNĂUTU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

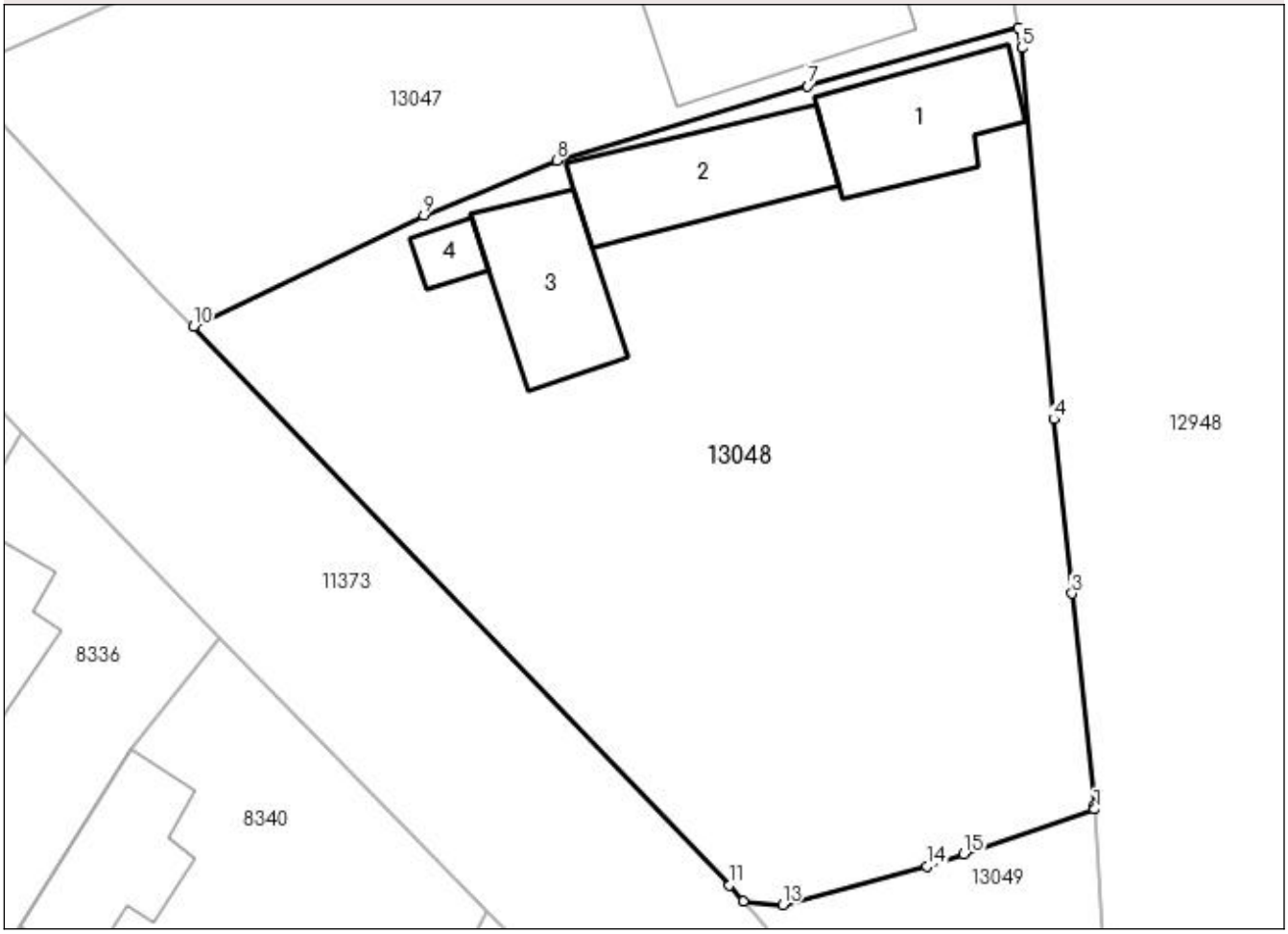
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.487	86	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.433,643 288.883,871	2	356.433,63 288.884,088	0.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.433,63 288.884,088	3	356.432,386 288.895,906	11.883
3	356.432,386 288.895,906	4	356.431,363 288.905,624	9.772
4	356.431,363 288.905,624	5	356.429,578 288.926,324	20.777
5	356.429,578 288.926,324	6	356.429,379 288.927,426	1.12
6	356.429,379 288.927,426	7	356.417,626 288.924,208	12.186
7	356.417,626 288.924,208	8	356.403,64 288.920,052	14.59
8	356.403,64 288.920,052	9	356.396,229 288.916,983	8.021
9	356.396,229 288.916,983	10	356.383,372 288.910,795	14.269
10	356.383,372 288.910,795	11	356.413,288 288.879,633	43.198
11	356.413,288 288.879,633	12	356.414,047 288.878,75	1.164
12	356.414,047 288.878,75	13	356.416,239 288.878,54	2.202
13	356.416,239 288.878,54	14	356.424,3 288.880,668	8.337
14	356.424,3 288.880,668	15	356.426,339 288.881,367	2.155
15	356.426,339 288.881,367	1	356.433,643 288.883,871	7.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 47A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34298	Din acte: 285 Masurata: 286	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167600 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL, din 22/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr Adeverinta 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria com Motatei;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

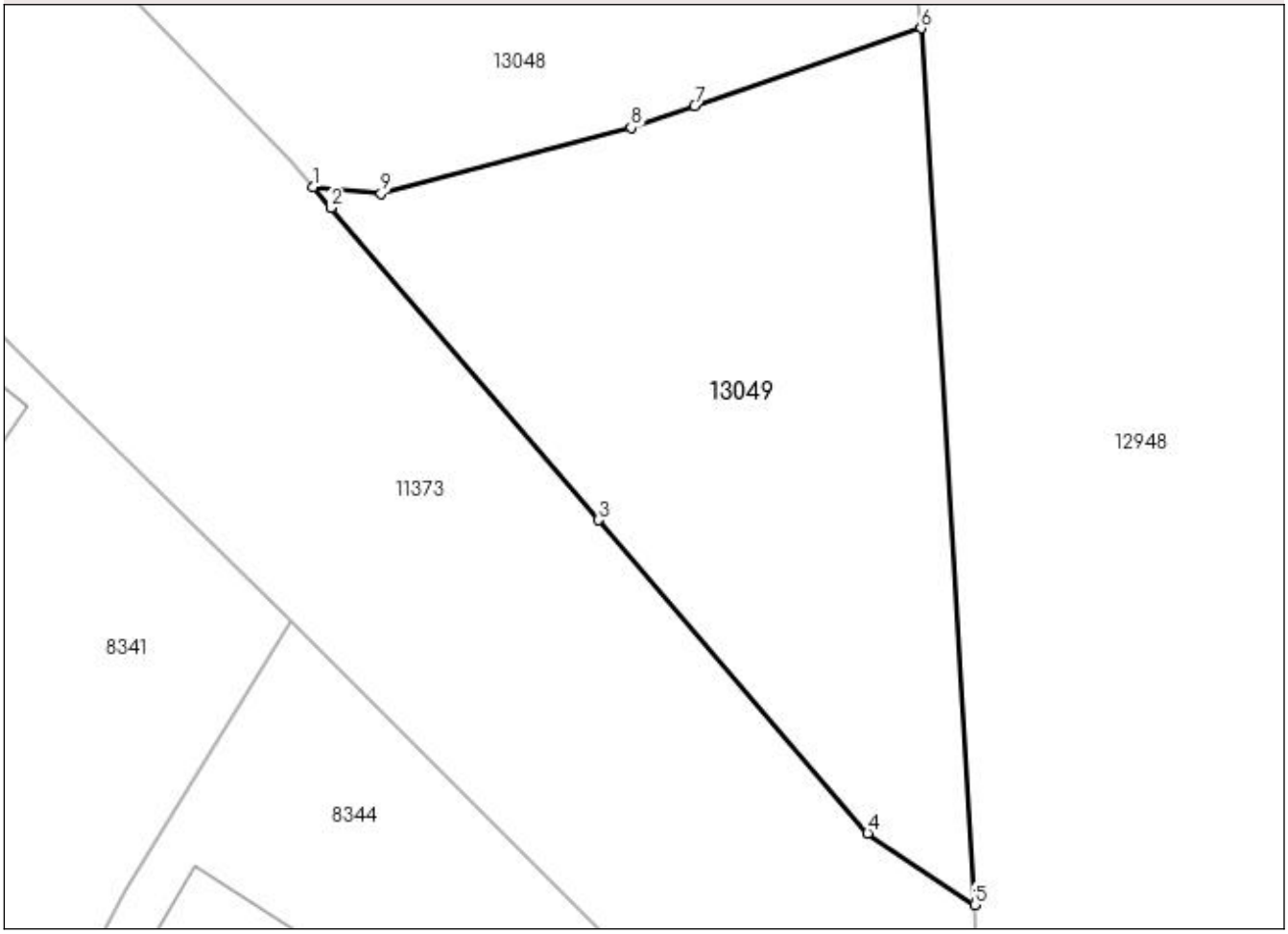
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34298	Din acte: 285 Masurata: 286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.414,047 288.878,75	2	356.414,615 288.878,088	0.872
2	356.414,615 288.878,088	3	356.423,253 288.868,034	13.255
3	356.423,253 288.868,034	4	356.431,919 288.857,947	13.298
4	356.431,919 288.857,947	5	356.435,378 288.855,642	4.157
5	356.435,378 288.855,642	6	356.433,643 288.883,871	28.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.433,643 288.883,871	7	356.426,339 288.881,367	7.721
7	356.426,339 288.881,367	8	356.424,3 288.880,668	2.155
8	356.424,3 288.880,668	9	356.416,239 288.878,54	8.337
9	356.416,239 288.878,54	1	356.414,047 288.878,75	2.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T75, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 652	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2- ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3714-48431, din 17/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOM DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOLOM DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

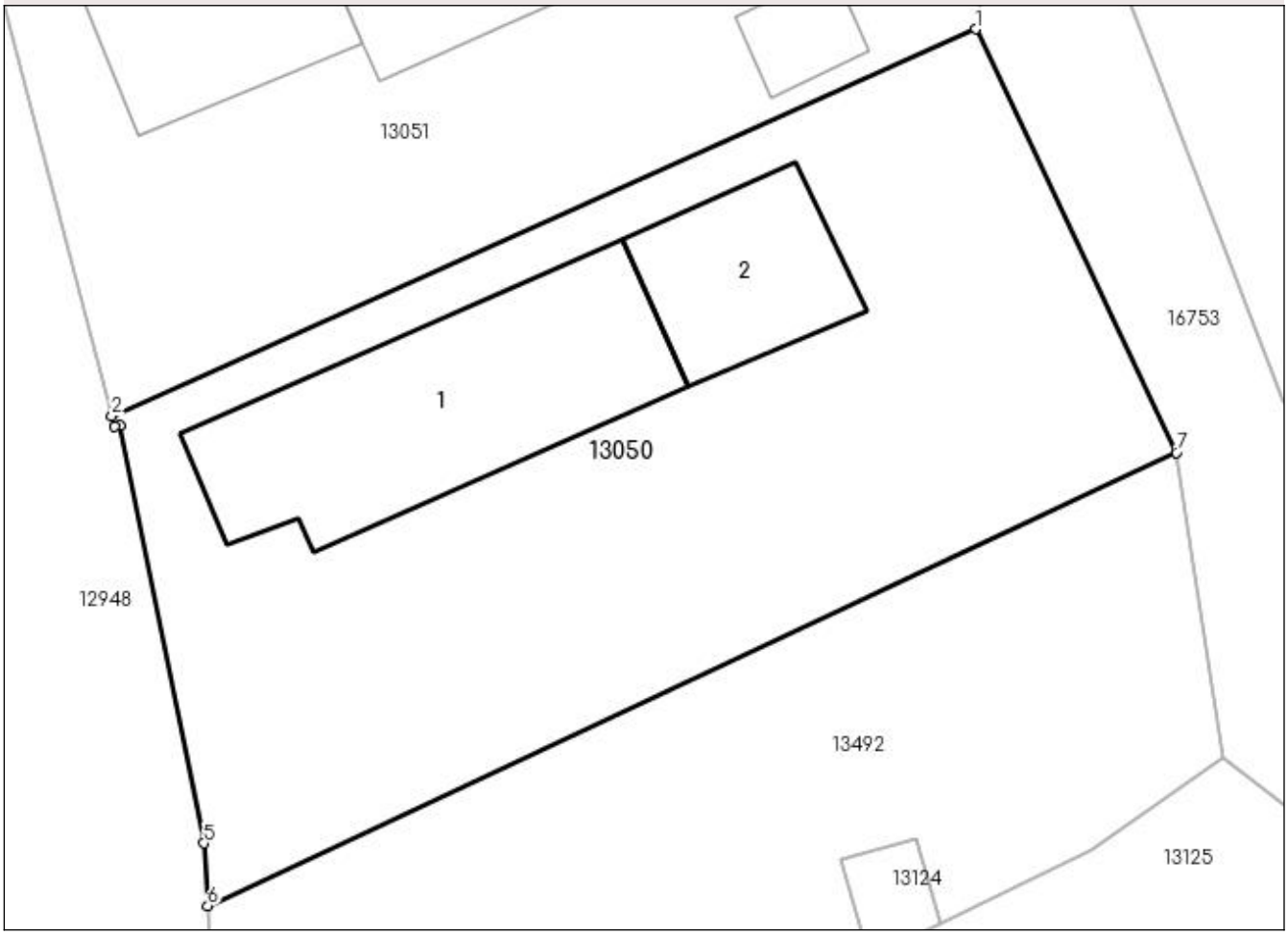
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	75	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2- ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.458,464 289.065,237	2	356.426,528 289.050,94	34.99
2	356.426,528 289.050,94	3	356.426,626 289.050,548	0.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.426,626 289.050,548	4	356.426,834 289.050,588	0.212
4	356.426,834 289.050,588	5	356.429,938 289.035,159	15.738
5	356.429,938 289.035,159	6	356.430,074 289.032,846	2.317
6	356.430,074 289.032,846	7	356.465,888 289.049,586	39.533
7	356.465,888 289.049,586	1	356.458,464 289.065,237	17.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 64, Jud. Dolj, T75, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 666	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13057

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1982-9574, din 08/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOŢOAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

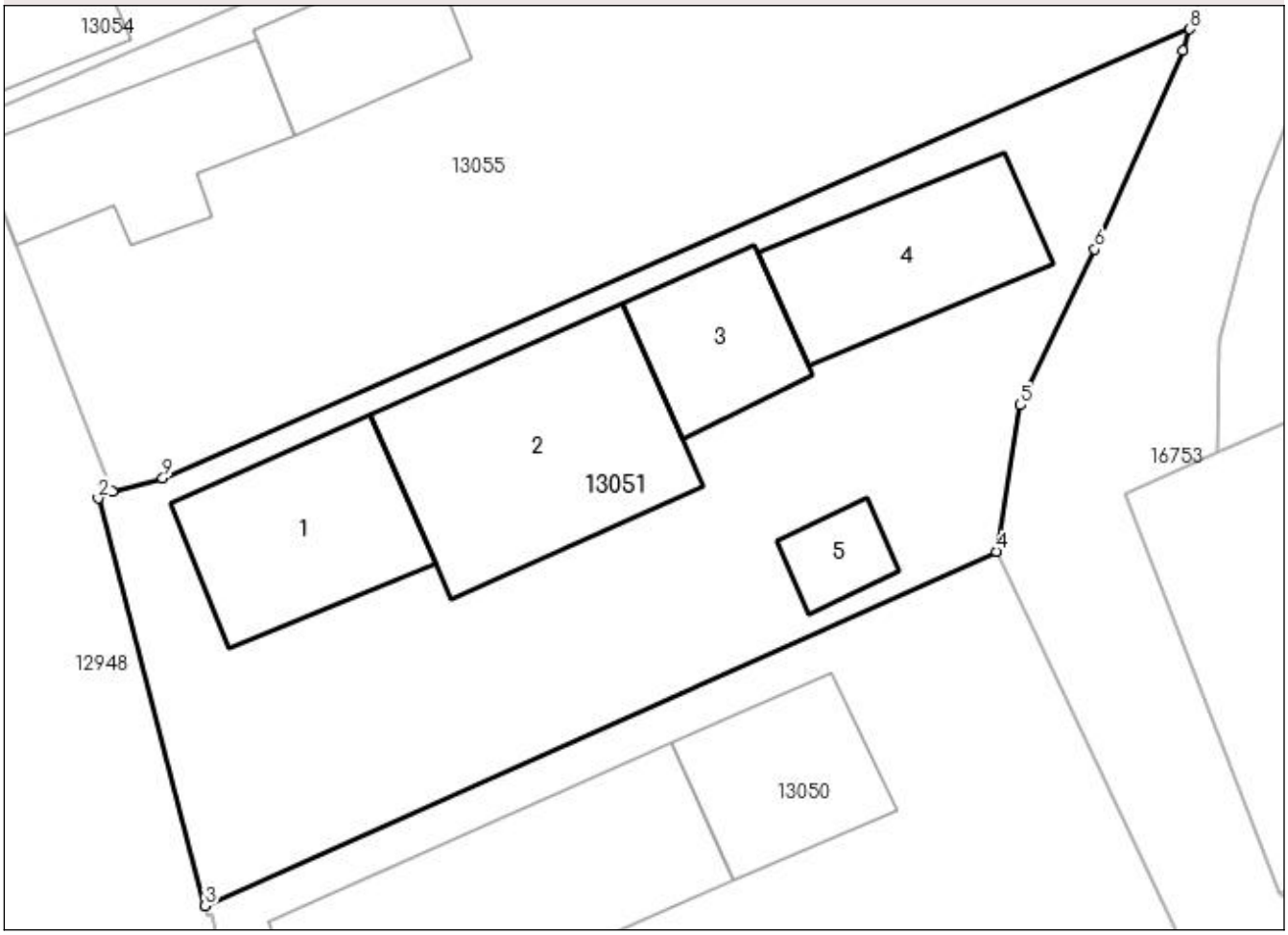
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 666	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13057

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	75	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.422,806 289.067,646	2	356.422,209 289.067,376	0.655
2	356.422,209 289.067,376	3	356.426,528 289.050,94	16.994
3	356.426,528 289.050,94	4	356.458,464 289.065,237	34.99
4	356.458,464 289.065,237	5	356.459,442 289.071,132	5.976
5	356.459,442 289.071,132	6	356.462,449 289.077,42	6.97
6	356.462,449 289.077,42	7	356.466,004 289.085,428	8.762
7	356.466,004 289.085,428	8	356.466,288 289.086,304	0.921
8	356.466,288 289.086,304	9	356.424,823 289.068,197	45.246
9	356.424,823 289.068,197	1	356.422,806 289.067,646	2.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:724

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 2, Jud. Dolj, T75, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35758	Din acte: 800 Masurata: 556	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64334 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. CM NR. 108, din 01/01/2008 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

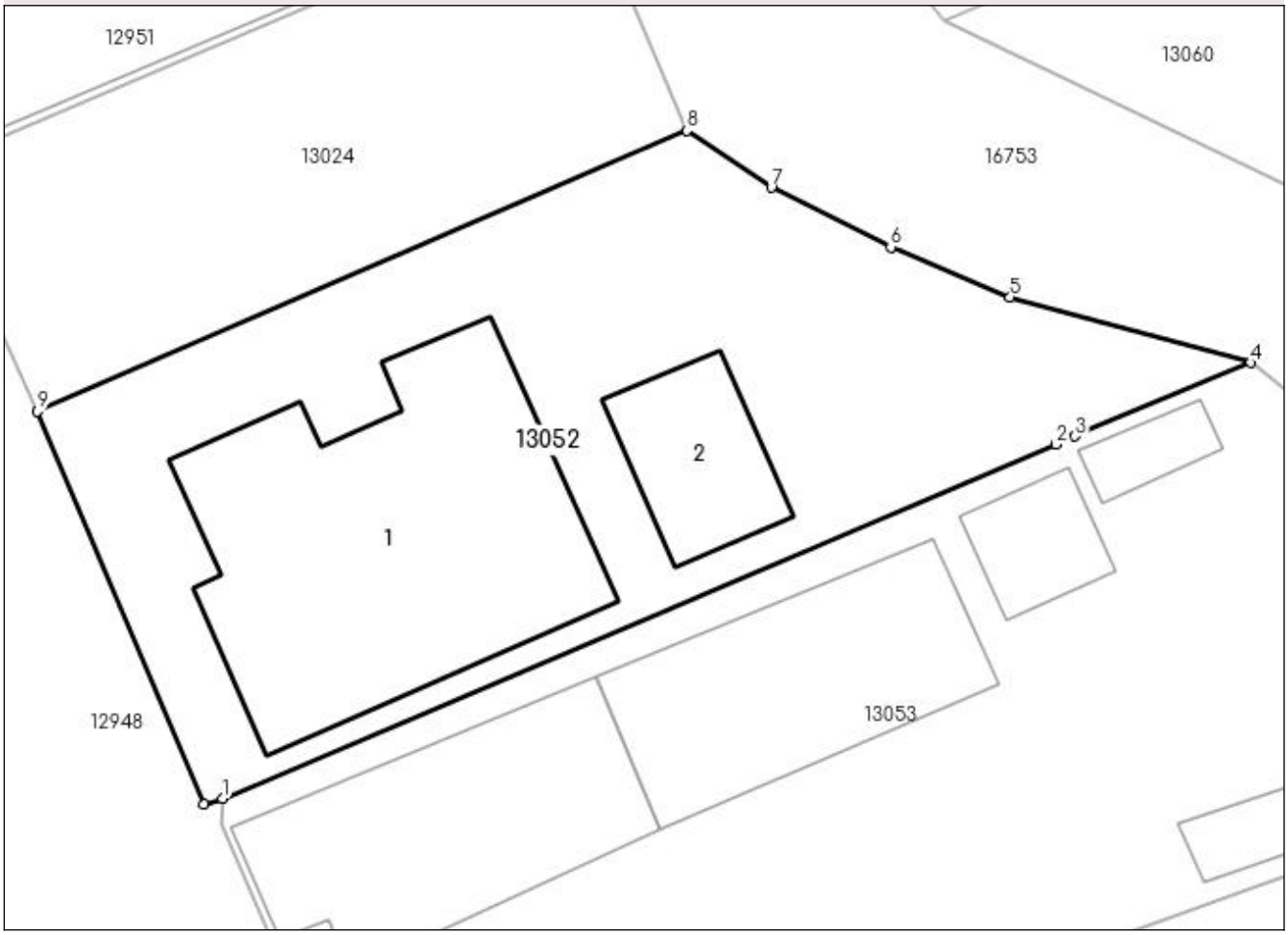
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35758	Din acte: 800 Masurata: 556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	75	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.406,344 289.113,635	2	356.437,997 289.127,076	34.389
2	356.437,997 289.127,076	3	356.438,728 289.127,388	0.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.438,728 289.127,388	4	356.445,391 289.130,17	7.22
4	356.445,391 289.130,17	5	356.436,264 289.132,666	9.462
5	356.436,264 289.132,666	6	356.431,724 289.134,565	4.921
6	356.431,724 289.134,565	7	356.427,187 289.136,833	5.072
7	356.427,187 289.136,833	8	356.423,983 289.138,993	3.864
8	356.423,983 289.138,993	9	356.399,318 289.128,326	26.873
9	356.399,318 289.128,326	10	356.405,651 289.113,406	16.208
10	356.405,651 289.113,406	1	356.406,344 289.113,635	0.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 70, Jud. Dolj, T75, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 857	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13059

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1914-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GIUBELAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

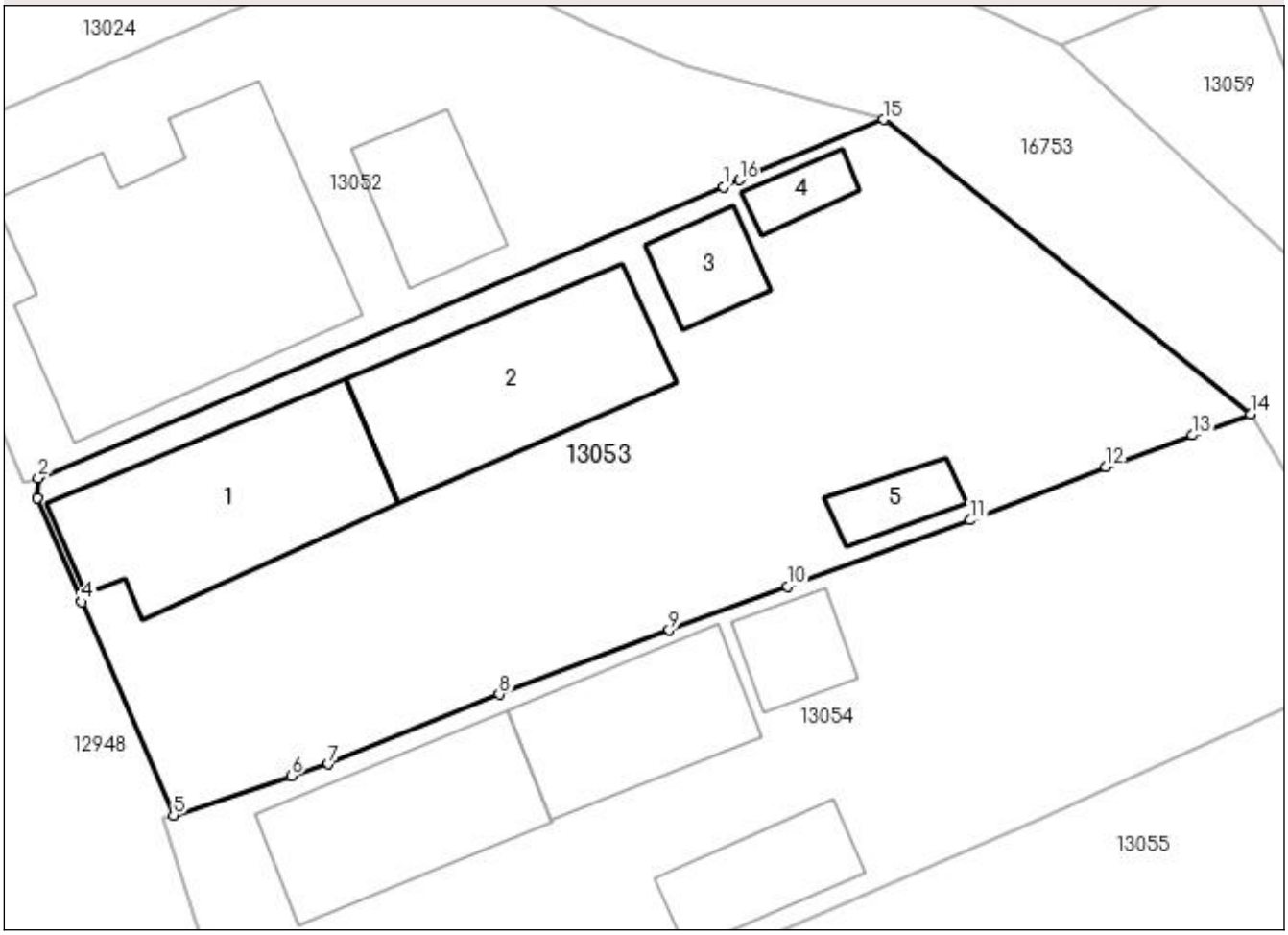
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 857	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13059

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	75	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.437,997 289.127,076	2	356.406,344 289.113,635	34.389
2	356.406,344 289.113,635	3	356.406,318 289.112,685	0.95
3	356.406,318 289.112,685	4	356.408,366 289.107,914	5.192
4	356.408,366 289.107,914	5	356.412,594 289.098,067	10.716
5	356.412,594 289.098,067	6	356.418,042 289.099,879	5.741
6	356.418,042 289.099,879	7	356.419,76 289.100,428	1.804
7	356.419,76 289.100,428	8	356.427,65 289.103,639	8.518
8	356.427,65 289.103,639	9	356.435,491 289.106,606	8.384
9	356.435,491 289.106,606	10	356.440,941 289.108,634	5.815
10	356.440,941 289.108,634	11	356.449,399 289.111,685	8.991
11	356.449,399 289.111,685	12	356.455,664 289.114,145	6.731
12	356.455,664 289.114,145	13	356.459,657 289.115,605	4.252
13	356.459,657 289.115,605	14	356.462,342 289.116,589	2.86
14	356.462,342 289.116,589	15	356.445,391 289.130,17	21.72
15	356.445,391 289.130,17	16	356.438,728 289.127,388	7.22
16	356.438,728 289.127,388	1	356.437,997 289.127,076	0.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj, T75, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36489	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta -Parter- suprafata desfasurata = 70 mp, anul constructiei 1968,casa cu fundatie din chirpici, zidarie din paianta, acoperita cu tigla;
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca -Parter + beci suprafata desfasurata = 78 mp, anul constructiei1968 constructie cu fundatie din beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla;
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa -Parter- suprafata desfasurata = 21 mp, anul constructiei 1968,Grajd cu fundatie din chirpici, zidarie din chirpici, acoperita cu placi azbociment;
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - Parter - suprafata desfasurata =33 mp, anul constructiei 1990,constructie cu fundatie din beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla;
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 68, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa - Parter - suprafata desfasurata =20 mp, anul constructiei 1990,Garaj cu fundatie din chirpici, zidarie din caramida, acoperita cu tabla;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217202 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. contract de intretinere autentificat sub nr. 2344, din 22/10/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PRUNĂ VIRGIL** 2) **PRUNĂ LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
217202 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. contract de intretinere autentificat sub nr. 2344, din 22/10/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ipoteca legală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GIUBELAN EMIL** 2) **GIUBELAN AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GIUBELAN EMIL** 2) **GIUBELAN AURELIA**	

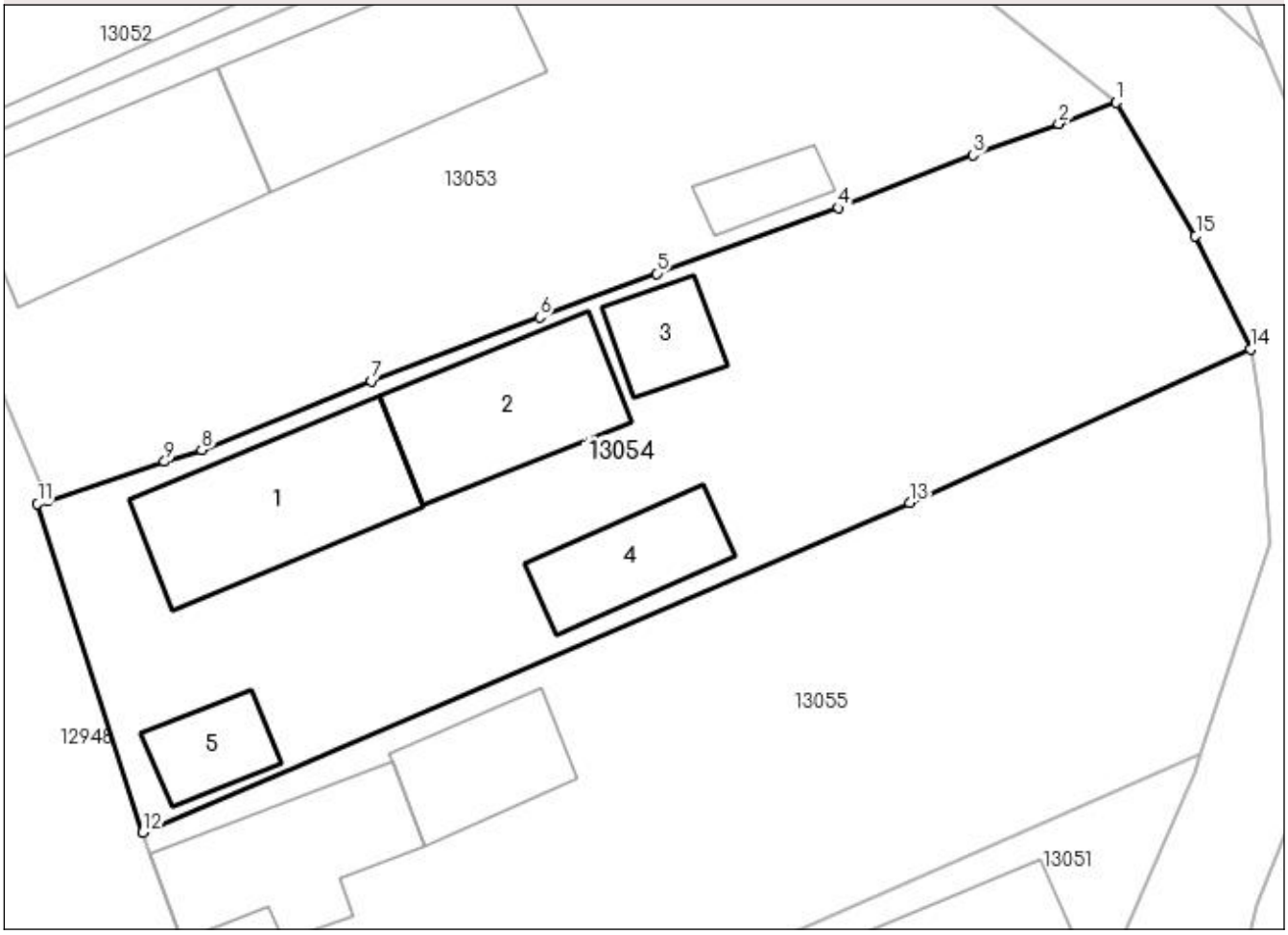
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36489	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	75	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta - Parter- suprafata desfasurata = 70 mp, anul constructiei 1968,casa cu fundatie din chirpici, zidarie din paianta, acoperita cu tigla;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca -Parter + beci suprafata desfasurata = 78 mp, anul constructiei1968 constructie cu fundatie din beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa -Parter-suprafata desfasurata = 21 mp, anul constructiei 1968,Grajd cu fundatie din chirpici, zidarie din chirpici, acoperita cu placi azbociment;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - Parter - suprafata desfasurata =33 mp, anul constructiei 1990,constructie cu fundatie din beton, zidarie din BCA, acoperita cu tigla;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa - Parter - suprafata desfasurata =20 mp, anul constructiei 1990,Garaj cu fundatie din chirpici, zidarie din caramida, acoperita cu tabla;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.462,342 289.116,589	2	356.459,657 289.115,605	2.86
2	356.459,657 289.115,605	3	356.455,664 289.114,145	4.252
3	356.455,664 289.114,145	4	356.449,399 289.111,685	6.731
4	356.449,399 289.111,685	5	356.440,941 289.108,634	8.991
5	356.440,941 289.108,634	6	356.435,491 289.106,606	5.815
6	356.435,491 289.106,606	7	356.427,65 289.103,639	8.384
7	356.427,65 289.103,639	8	356.419,76 289.100,428	8.518
8	356.419,76 289.100,428	9	356.418,042 289.099,879	1.804
9	356.418,042 289.099,879	10	356.412,594 289.098,067	5.741
10	356.412,594 289.098,067	11	356.412,123 289.097,92	0.493
11	356.412,123 289.097,92	12	356.417,029 289.082,631	16.057
12	356.417,029 289.082,631	13	356.452,728 289.097,963	38.852
13	356.452,728 289.097,963	14	356.468,586 289.105,106	17.392
14	356.468,586 289.105,106	15	356.466,025 289.110,385	5.867
15	356.466,025 289.110,385	1	356.462,342 289.116,589	7.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 66, Jud. Dolj, T75, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 860	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13058

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3003/59421, din 07/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URZICEANU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

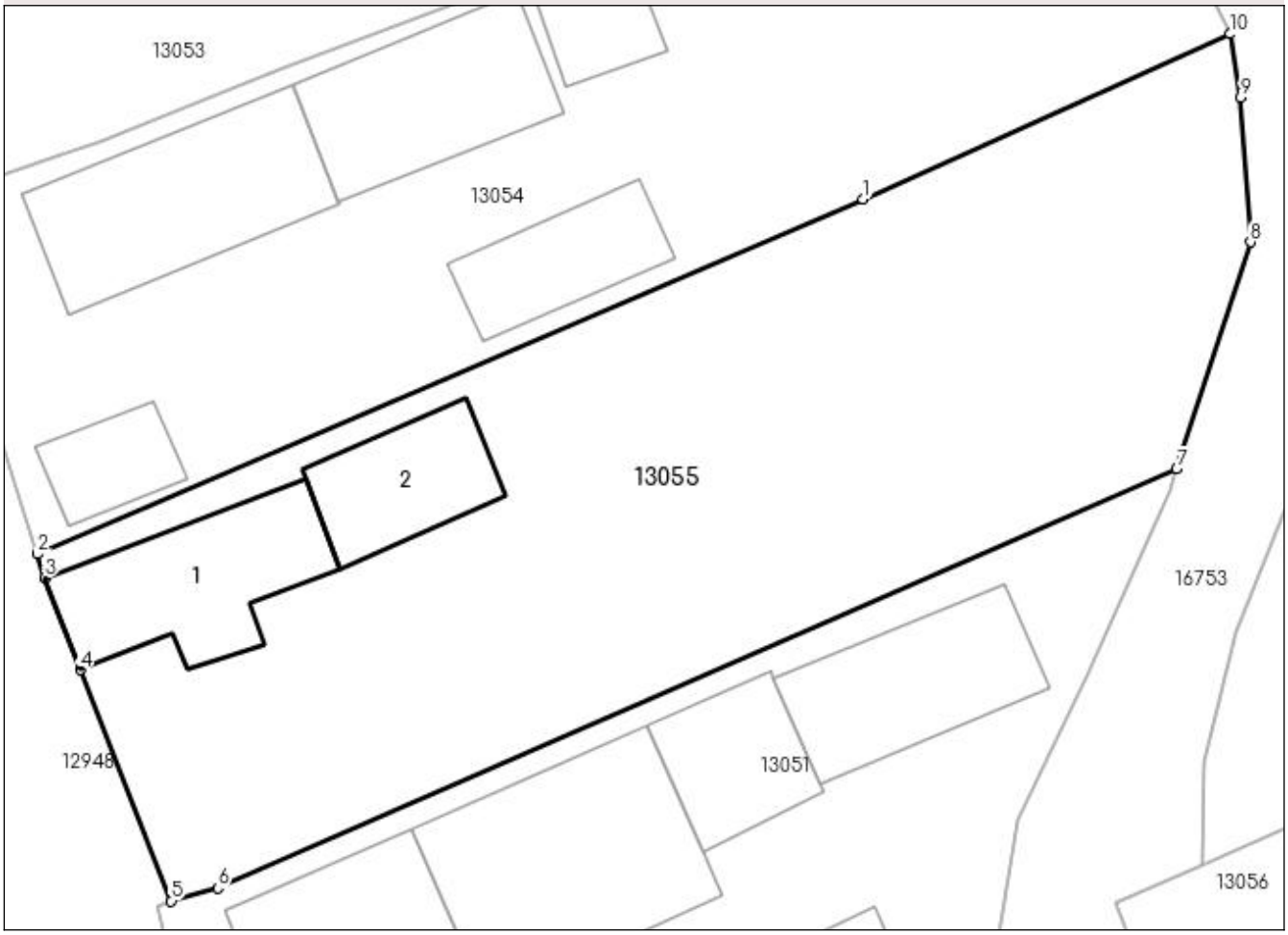
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 860	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	75	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.452,728 289.097,963	2	356.417,029 289.082,631	38.852
2	356.417,029 289.082,631	3	356.417,336 289.081,604	1.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.417,336 289.081,604	4	356.418,878 289.077,629	4.264
4	356.418,878 289.077,629	5	356.422,806 289.067,646	10.728
5	356.422,806 289.067,646	6	356.424,823 289.068,197	2.091
6	356.424,823 289.068,197	7	356.466,288 289.086,304	45.246
7	356.466,288 289.086,304	8	356.469,473 289.096,108	10.308
8	356.469,473 289.096,108	9	356.469,042 289.102,366	6.273
9	356.469,042 289.102,366	10	356.468,586 289.105,106	2.778
10	356.468,586 289.105,106	1	356.452,728 289.097,963	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T75, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36679	Din acte: 300 Masurata: 418	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta parter construita in anul 1960.
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa parter construita in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278261 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 2673, din 19/11/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/418, cota initiala 300/418	A1
	1) **SOLOM AUGUSTIN-TIMOTEI** 2) **SOLOM LIDIA-SIMONA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 118/418, cota initiala 118/418	A1
	1) **SOLOM LIDIA-SIMONA** 2) **SOLOM AUGUSTIN-TIMOTEI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOLOM LIDIA-SIMONA** 2) **SOLOM AUGUSTIN-TIMOTEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

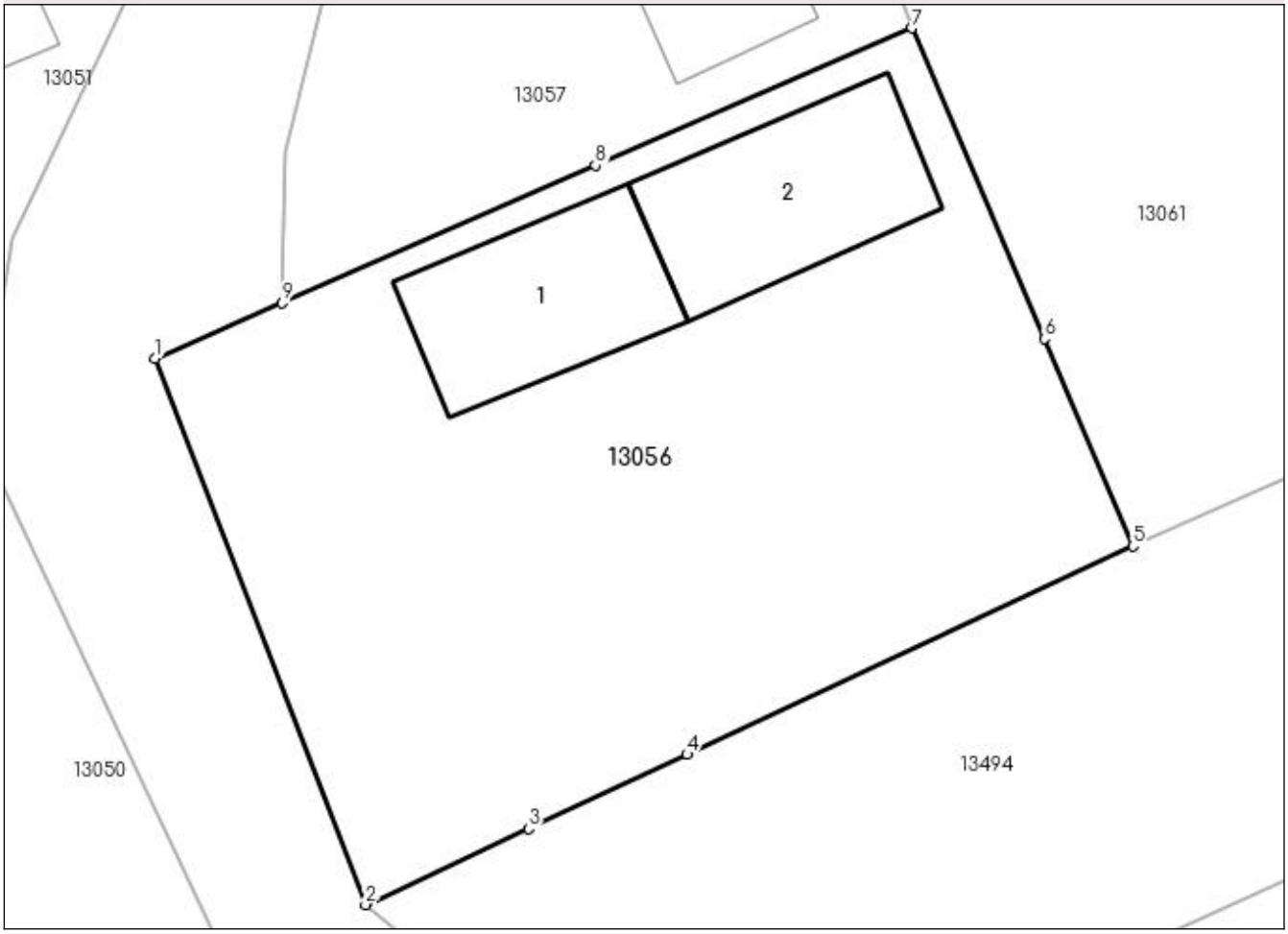
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36679	Din acte: 300 Masurata: 418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	75	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta parter construita in anul 1960.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa parter construita in anul 1960.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.463,653 289.067,571	2	356.469,865 289.051,445	17.281
2	356.469,865 289.051,445	3	356.474,673 289.053,692	5.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.474,673 289.053,692	4	356.479,357 289.055,882	5.171
4	356.479,357 289.055,882	5	356.492,523 289.062,036	14.533
5	356.492,523 289.062,036	6	356.489,913 289.068,152	6.65
6	356.489,913 289.068,152	7	356.485,997 289.077,323	9.972
7	356.485,997 289.077,323	8	356.476,657 289.073,267	10.183
8	356.476,657 289.073,267	9	356.467,388 289.069,207	10.119
9	356.467,388 289.069,207	1	356.463,653 289.067,571	4.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T75, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 245	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13051

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C1-ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1982-9574, din 08/04/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOAGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOŢOAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

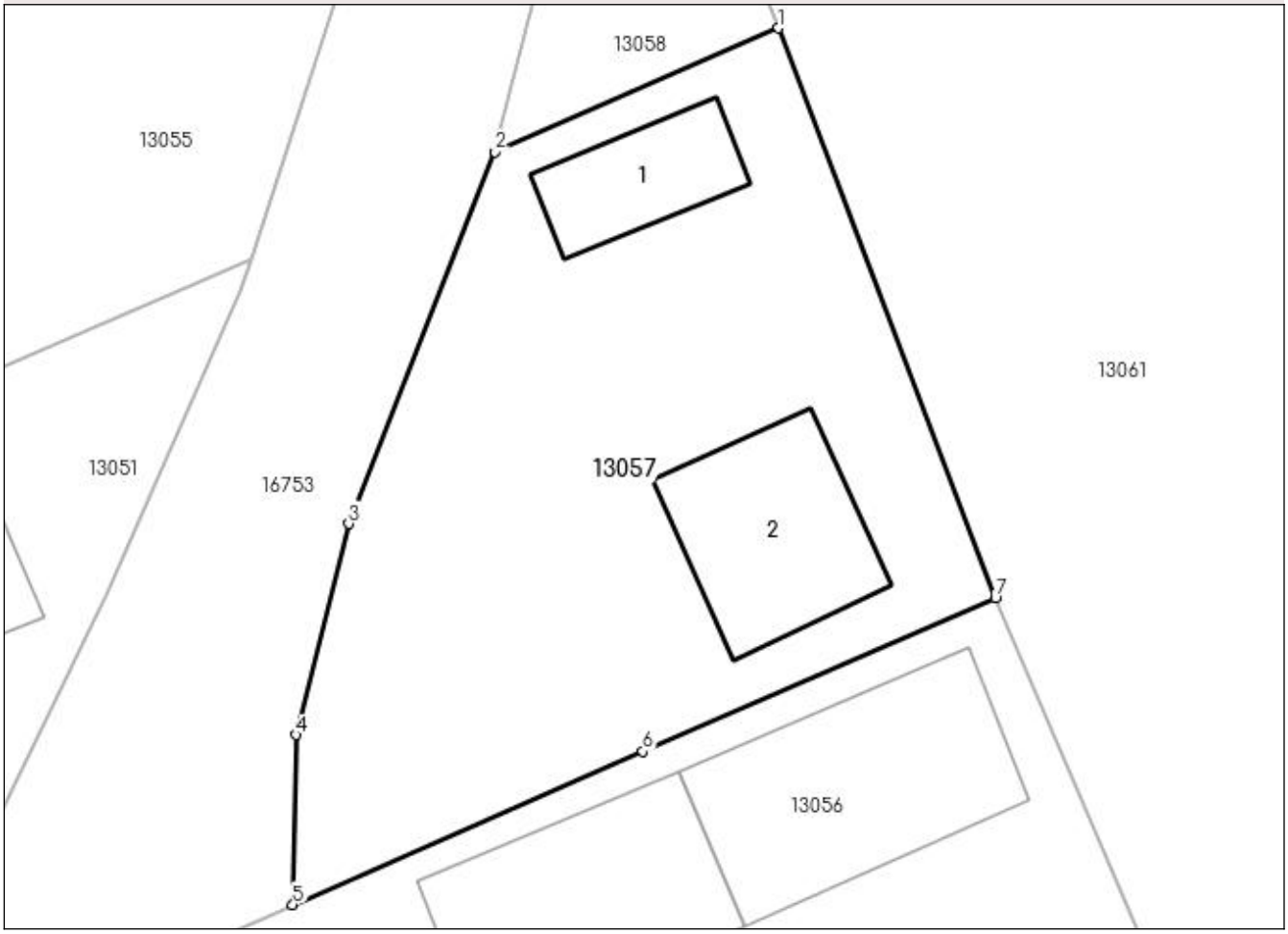
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 245	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13051

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	75	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C1-ANEXA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.480,256 289.092,403	2	356.472,749 289.089,125	8.191
2	356.472,749 289.089,125	3	356.468,877 289.079,292	10.568
3	356.468,877 289.079,292	4	356.467,47 289.073,699	5.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.467,47 289.073,699	5	356.467,388 289.069,207	4.493
5	356.467,388 289.069,207	6	356.476,657 289.073,267	10.119
6	356.476,657 289.073,267	7	356.485,997 289.077,323	10.183
7	356.485,997 289.077,323	1	356.480,256 289.092,403	16.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T75, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 54	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13055

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3003/59421, din 07/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

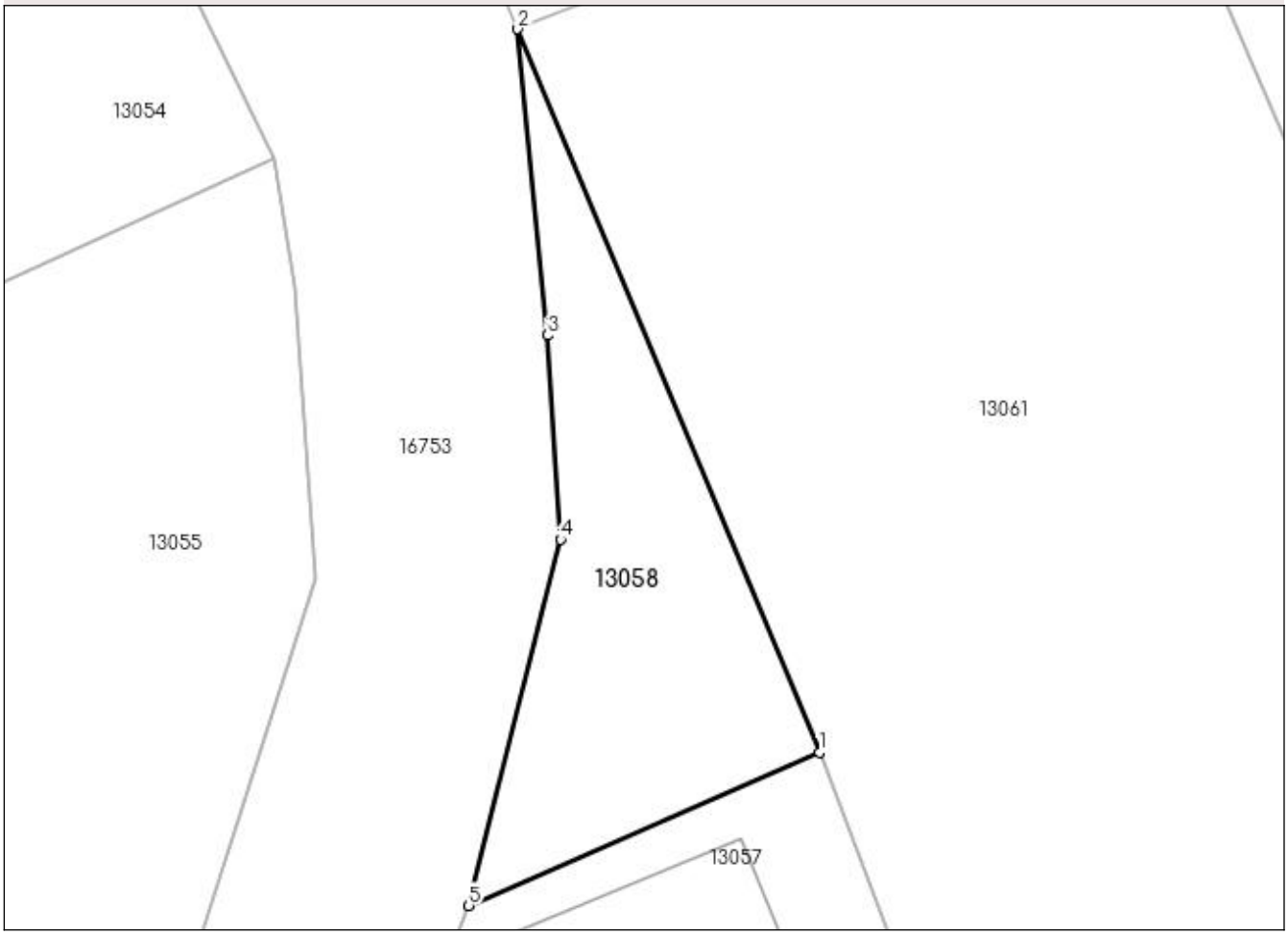
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 54	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13055

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54	75	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.480,256 289.092,403	2	356.473,801 289.107,884	16.773
2	356.473,801 289.107,884	3	356.474,435 289.101,333	6.582
3	356.474,435 289.101,333	4	356.474,712 289.096,968	4.374
4	356.474,712 289.096,968	5	356.472,749 289.089,125	8.085
5	356.472,749 289.089,125	1	356.480,256 289.092,403	8.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T75, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 90	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13053

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1914-9574, din 09/05/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

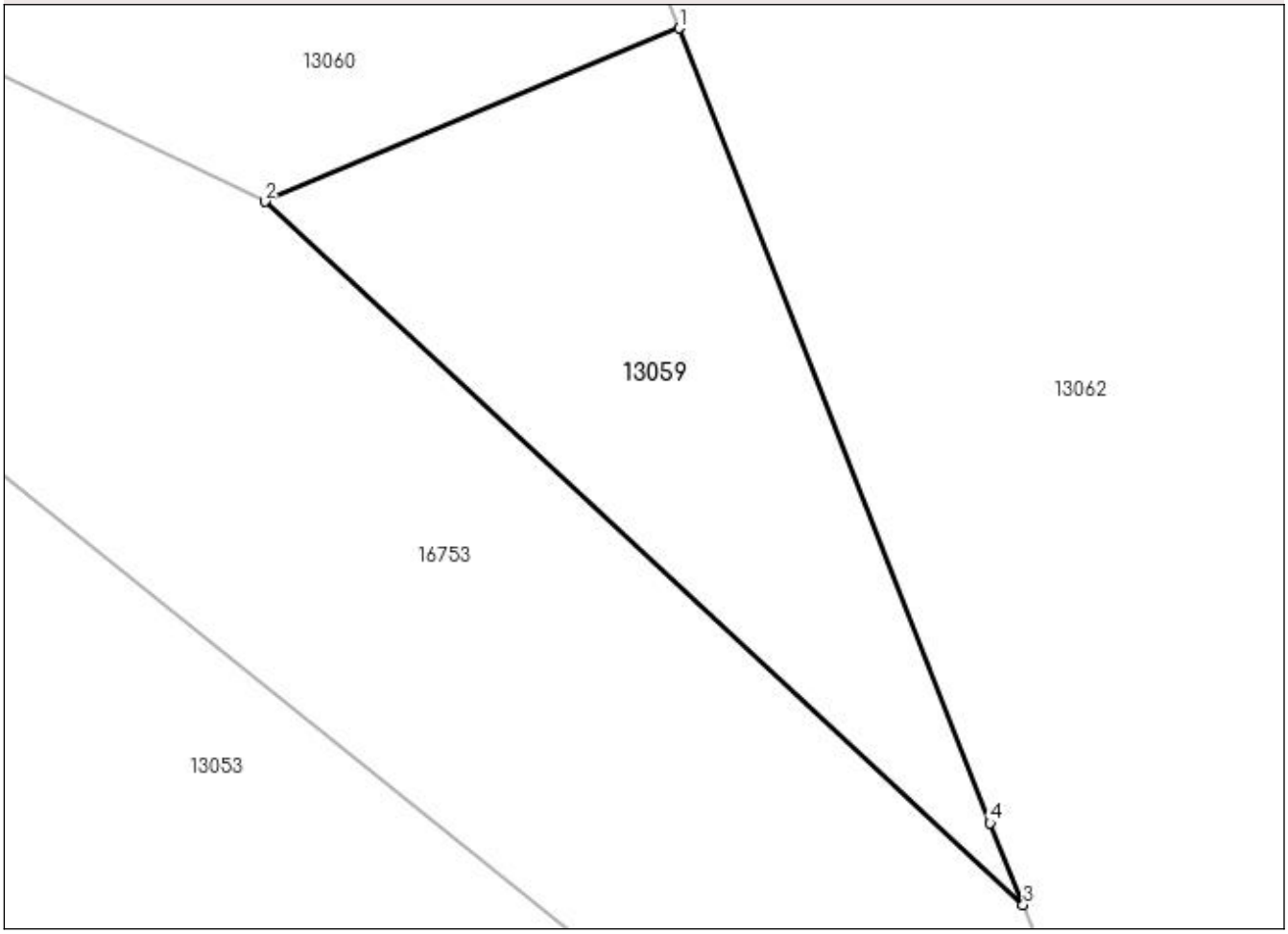
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 90	IMOBIL DESPARTIT DE PARAUL BALASAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 13053

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	75	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.462,12 289.137,161	2	356.453,581 289.133,591	9.255
2	356.453,581 289.133,591	3	356.469,218 289.119,106	21.315
3	356.469,218 289.119,106	4	356.468,532 289.120,786	1.815
4	356.468,532 289.120,786	1	356.462,12 289.137,161	17.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T75, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31874	272	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98114 / 24/11/2008		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2824-44901, din 19/11/1996 emis de C J DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CRACIUN ECATERINA**, actuala TALPOS	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

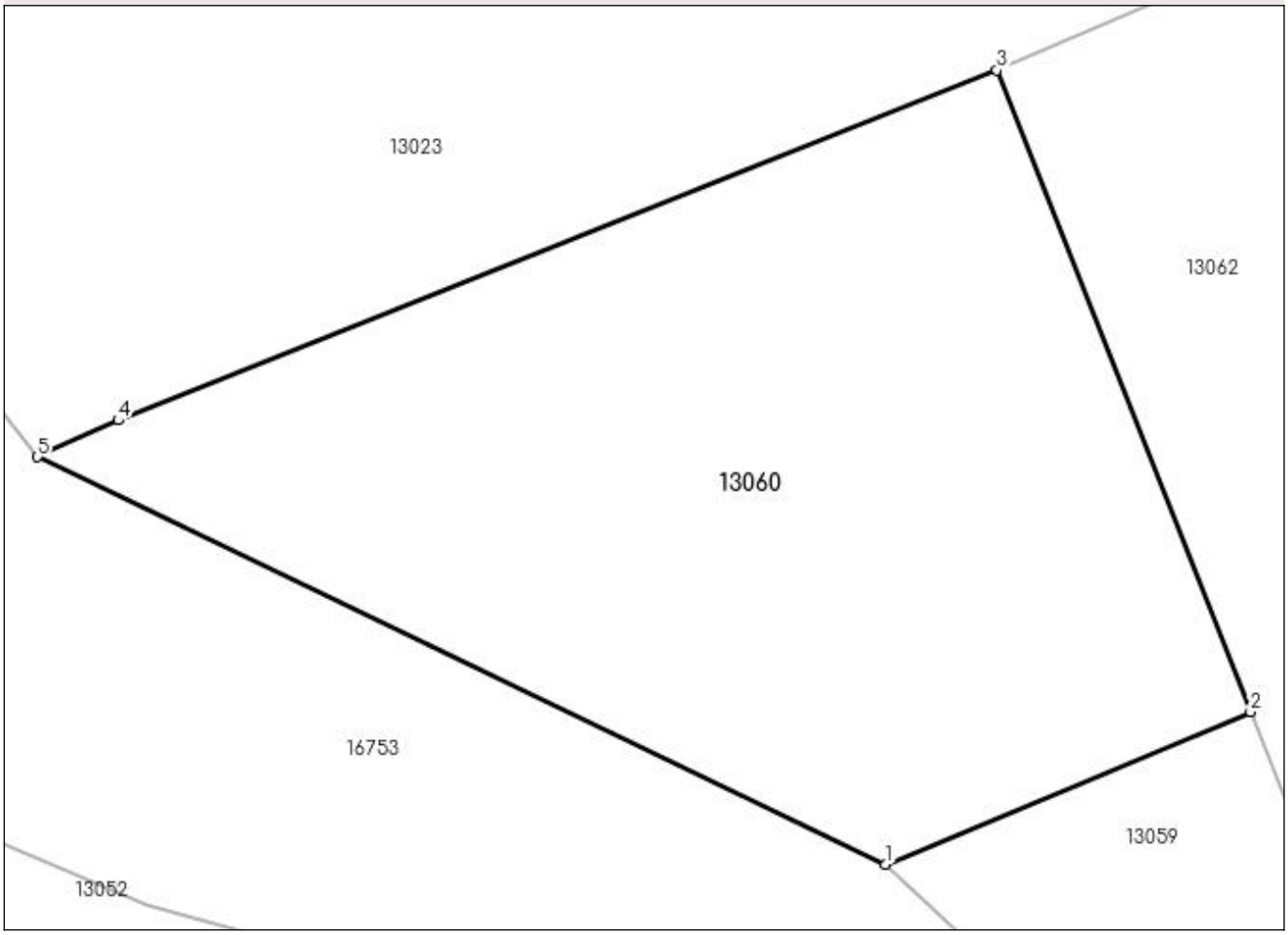
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31874	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	272	75	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.453,581 289.133,591	2	356.462,12 289.137,161	9.255
2	356.462,12 289.137,161	3	356.456,183 289.152,156	16.128
3	356.456,183 289.152,156	4	356.435,636 289.143,975	22.116
4	356.435,636 289.143,975	5	356.433,748 289.143,12	2.073
5	356.433,748 289.143,12	1	356.453,581 289.133,591	22.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T75, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33977	Din acte: 800 Masurata: 718	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140503 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2643, din 20/09/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOENICĂ GINA**	
167941 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 268, din 12/09/2022 emis de NP Stoenescu Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **STOENICĂ GINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GEAMBASU IONELA-RAMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TUDOR ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33977	Din acte: 800 Masurata: 718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	75	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.486,984 289.113,125	2	356.473,801 289.107,884	14.187
2	356.473,801 289.107,884	3	356.480,256 289.092,403	16.773
3	356.480,256 289.092,403	4	356.485,997 289.077,323	16.136
4	356.485,997 289.077,323	5	356.489,913 289.068,152	9.972
5	356.489,913 289.068,152	6	356.492,523 289.062,036	6.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.492,523 289.062,036	7	356.506,141 289.068,152	14.928
7	356.506,141 289.068,152	1	356.486,984 289.113,125	48.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Dolj, T75, P31.38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36310	Din acte: 1.300 Masurata: 1.246	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta parter construita in anul 1978
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita in anul 1978
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 2000
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41371 / 28/02/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr.2739-48113, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana DOLJ (act administrativ nr CNS nr. 1207 din 19.02.2020, emis de Primaria Comunei Motatei;act administrativ nr Adeverinta nr. 1215 din 19.02.2020, emis de Primaria Comunei Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COADĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. Certificat nr. de atestare fiscala 1208, din 19/02/2020 emis de Primaria Comunei Motatei (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C4, nr. 404449 din 01.01.1975, emis de Consiliul Popular al Comunei Motatei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COADĂ SANDA** 2) **COADĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36310	Din acte: 1.300 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	75	31.38	-	
2	arabil	DA	620	75	31.38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta parter construita in anul 1978
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita in anul 1978
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 2000
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter construita in anul 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.486,984 289.113,125	2	356.491,863 289.115,148	5.282
2	356.491,863 289.115,148	3	356.497,592 289.117,703	6.273
3	356.497,592 289.117,703	4	356.497,442 289.118,038	0.367
4	356.497,442 289.118,038	5	356.492,325 289.130,893	13.836
5	356.492,325 289.130,893	6	356.489,623 289.139,2	8.735
6	356.489,623 289.139,2	7	356.487,444 289.143,921	5.2
7	356.487,444 289.143,921	8	356.481,074 289.159,743	17.056
8	356.481,074 289.159,743	9	356.479,977 289.162,451	2.922
9	356.479,977 289.162,451	10	356.456,183 289.152,156	25.926
10	356.456,183 289.152,156	11	356.462,12 289.137,161	16.128
11	356.462,12 289.137,161	12	356.468,532 289.120,786	17.586
12	356.468,532 289.120,786	13	356.469,218 289.119,106	1.815
13	356.469,218 289.119,106	14	356.473,801 289.107,884	12.122
14	356.473,801 289.107,884	1	356.486,984 289.113,125	14.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T75, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 845	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2869-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENICĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOENICĂ ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

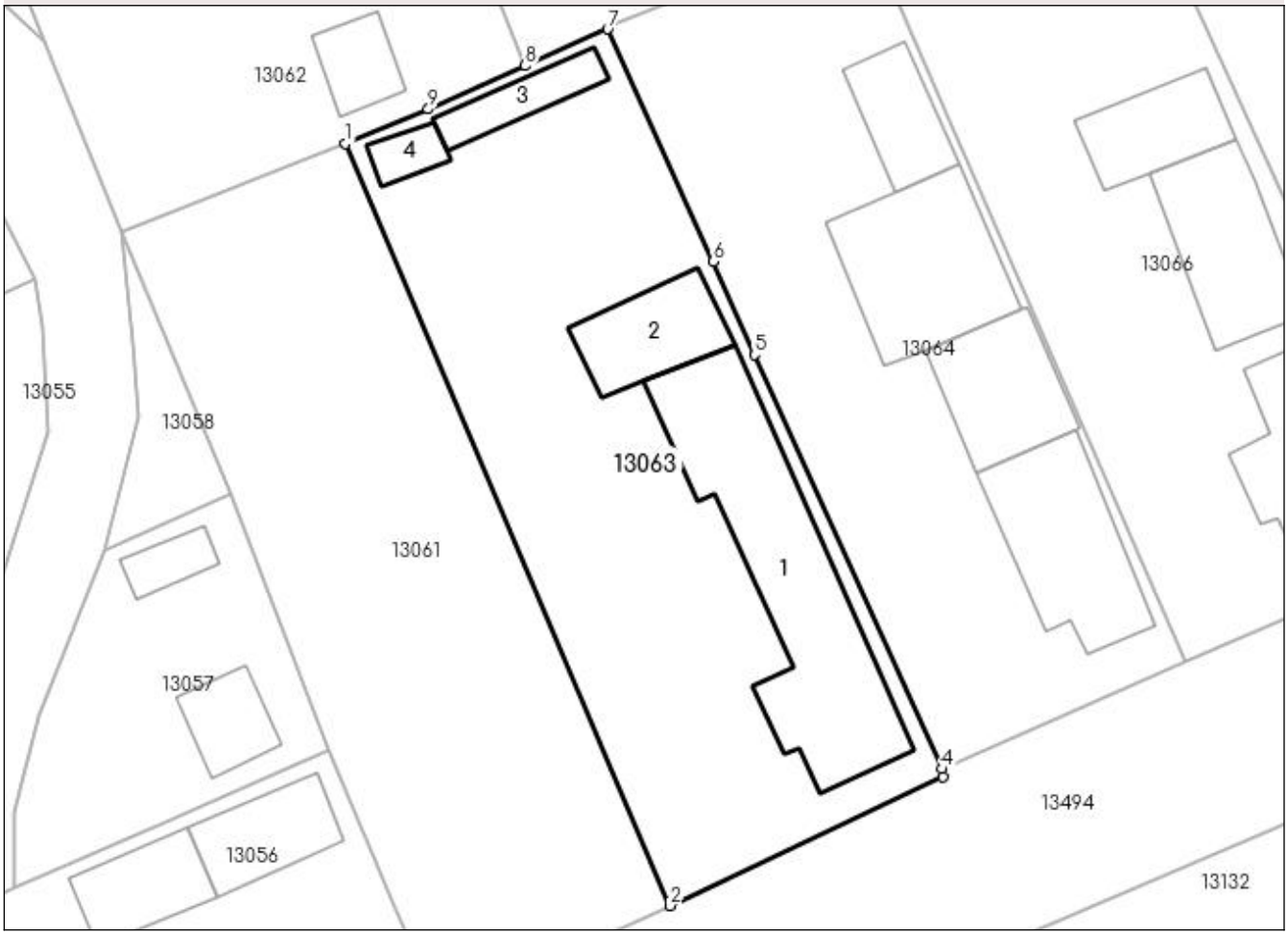
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	75	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.486,984 289.113,125	2	356.506,141 289.068,152	48.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.506,141 289.068,152	3	356.522,228 289.075,772	17.8
3	356.522,228 289.075,772	4	356.522,178 289.076,228	0.459
4	356.522,178 289.076,228	5	356.511,124 289.100,667	26.823
5	356.511,124 289.100,667	6	356.508,687 289.106,155	6.005
6	356.508,687 289.106,155	7	356.502,467 289.119,877	15.066
7	356.502,467 289.119,877	8	356.497,592 289.117,703	5.338
8	356.497,592 289.117,703	9	356.491,863 289.115,148	6.273
9	356.491,863 289.115,148	1	356.486,984 289.113,125	5.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T75, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2568/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANOI ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STANOI ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

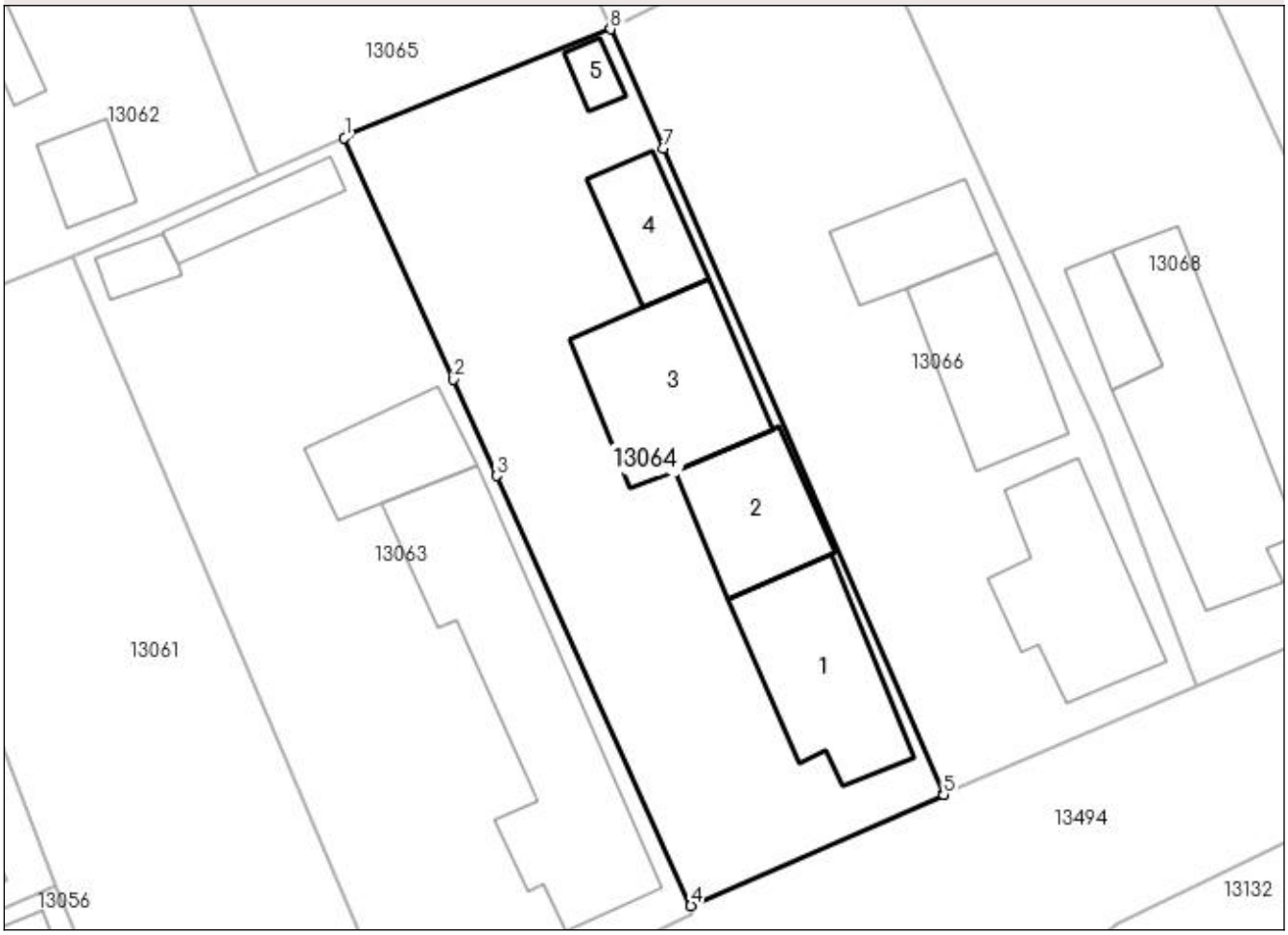
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	75	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.502,467 289.119,877	2	356.508,687 289.106,155	15.066
2	356.508,687 289.106,155	3	356.511,124 289.100,667	6.005
3	356.511,124 289.100,667	4	356.522,178 289.076,228	26.823
4	356.522,178 289.076,228	5	356.536,547 289.082,545	15.696
5	356.536,547 289.082,545	6	356.536,545 289.082,562	0.017
6	356.536,545 289.082,562	7	356.520,579 289.119,28	40.039
7	356.520,579 289.119,28	8	356.517,603 289.126,063	7.407
8	356.517,603 289.126,063	9	356.502,722 289.120,143	16.015
9	356.502,722 289.120,143	1	356.502,467 289.119,877	0.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 6, Jud. Dolj, T75, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3370-59474, din 25/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1001, cota initiala 800/1001	A1
	1) **MĂCIUCĂ ION**, LIPSĂ CNP 2) **BĂRBULESCU VASILICA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 6803, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 13 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 201/1001, cota initiala 201/1001	A1
	1) **MĂCIUCĂ ION**, LIPSĂ CNP 2) **BĂRBULESCU VASILICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂCIUCĂ ION**, LIPSĂ CNP 2) **BĂRBULESCU VASILICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

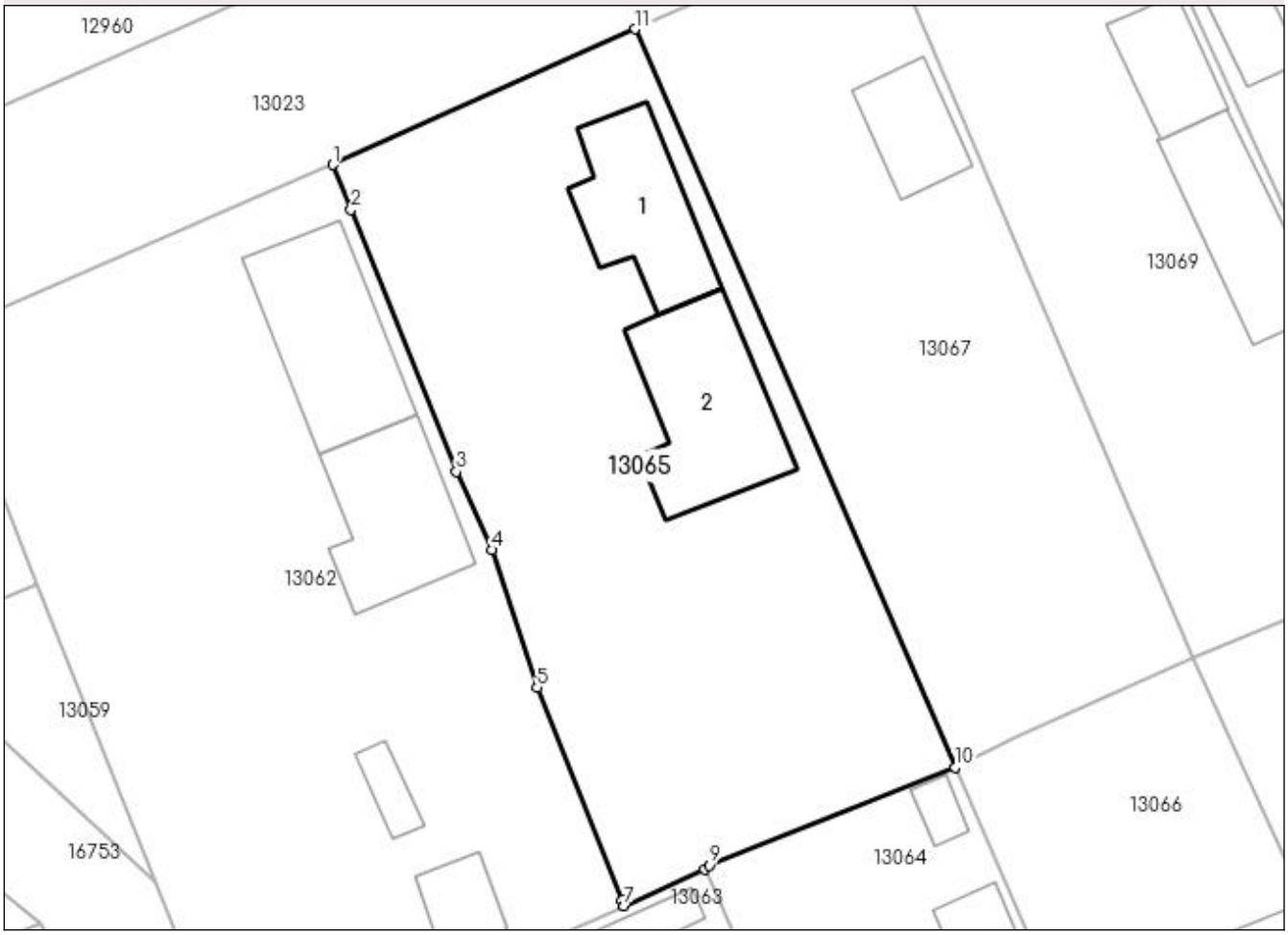
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	75	30	-	
2	curti constructii	DA	201	75	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.479,977 289.162,451	2	356.481,074 289.159,743	2.922
2	356.481,074 289.159,743	3	356.487,444 289.143,921	17.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.487,444 289.143,921	4	356.489,623 289.139,2	5.2
4	356.489,623 289.139,2	5	356.492,325 289.130,893	8.735
5	356.492,325 289.130,893	6	356.497,442 289.118,038	13.836
6	356.497,442 289.118,038	7	356.497,592 289.117,703	0.367
7	356.497,592 289.117,703	8	356.502,467 289.119,877	5.338
8	356.502,467 289.119,877	9	356.502,722 289.120,143	0.368
9	356.502,722 289.120,143	10	356.517,603 289.126,063	16.015
10	356.517,603 289.126,063	11	356.498,255 289.170,656	48.609
11	356.498,255 289.170,656	1	356.479,977 289.162,451	20.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T75, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 195, din 08/09/2016 emis de NP BUDIANA IONUT (TDP NR 3313-59474 din 24.03.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STANOI ION**	
Act Administrativ nr. TDP NR 3313-59474, din 24/03/1997 emis de CJ DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **STANOI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. CM NR 195, din 08/09/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANOI ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANOI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **STANOI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

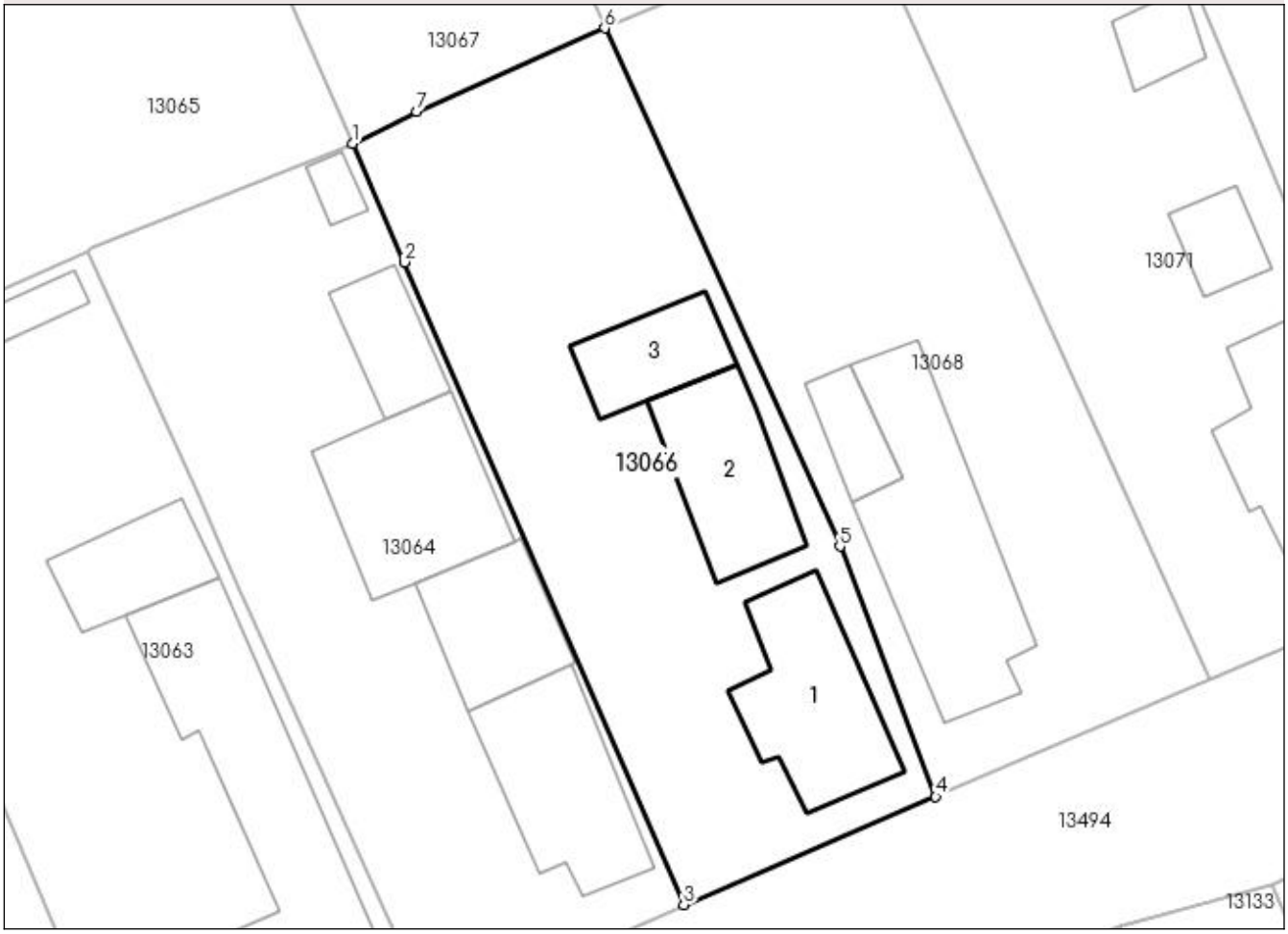
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	75	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.517,603 289.126,063	2	356.520,579 289.119,28	7.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.520,579 289.119,28	3	356.536,545 289.082,562	40.039
3	356.536,545 289.082,562	4	356.550,95 289.088,742	15.675
4	356.550,95 289.088,742	5	356.545,474 289.103,043	15.314
5	356.545,474 289.103,043	6	356.532,023 289.132,651	32.52
6	356.532,023 289.132,651	7	356.521,263 289.127,877	11.772
7	356.521,263 289.127,877	1	356.517,603 289.126,063	4.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 8, Jud. Dolj, T75, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 776	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2508/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUCA ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MACIUCA ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

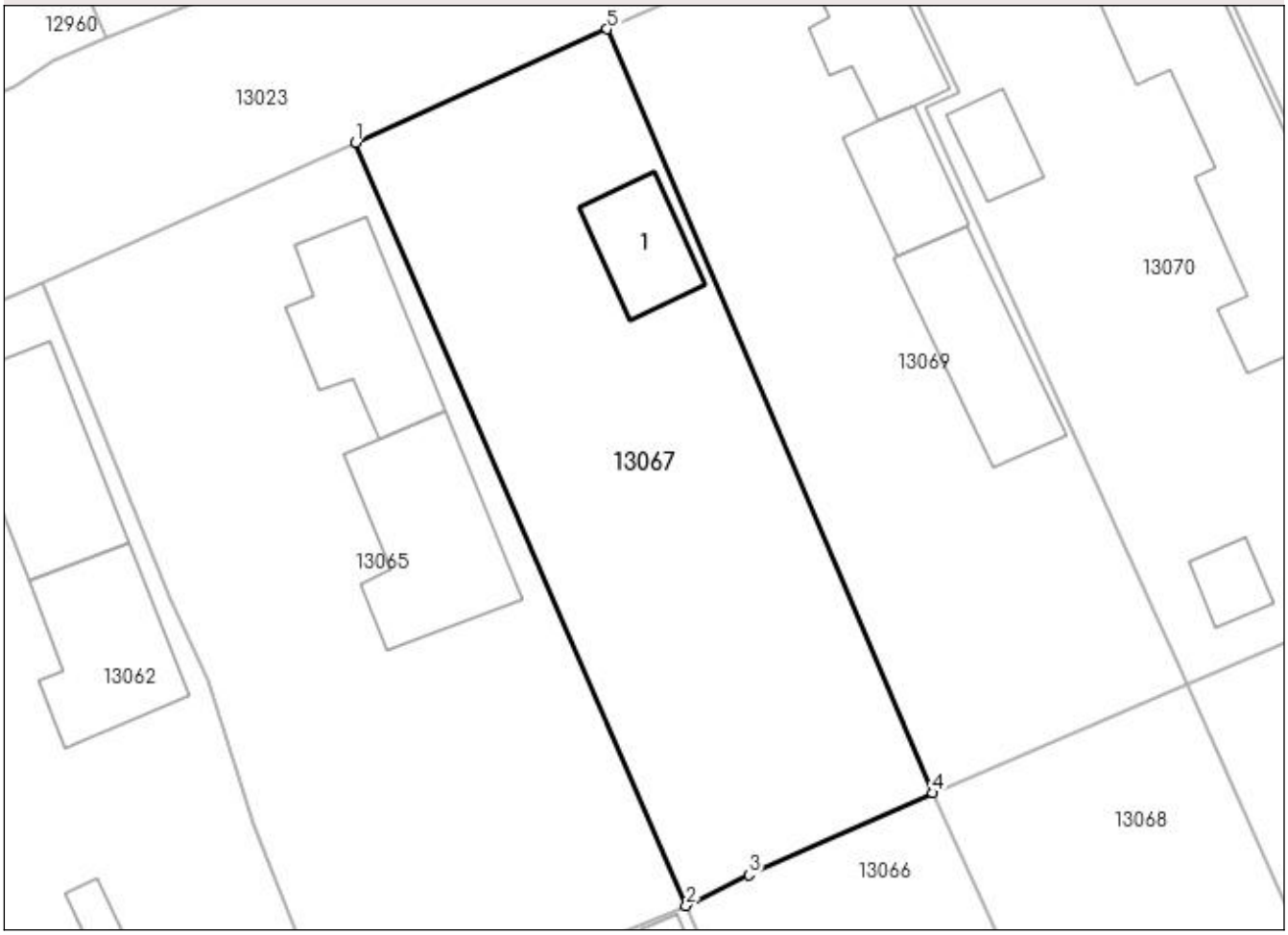
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	75	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.498,255 289.170,656	2	356.517,603 289.126,063	48.609
2	356.517,603 289.126,063	3	356.521,263 289.127,877	4.085
3	356.521,263 289.127,877	4	356.532,023 289.132,651	11.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.532,023 289.132,651	5	356.512,976 289.177,295	48.537
5	356.512,976 289.177,295	1	356.498,255 289.170,656	16.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T75, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 777	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 934-48636, din 17/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 775226 / 04-11-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

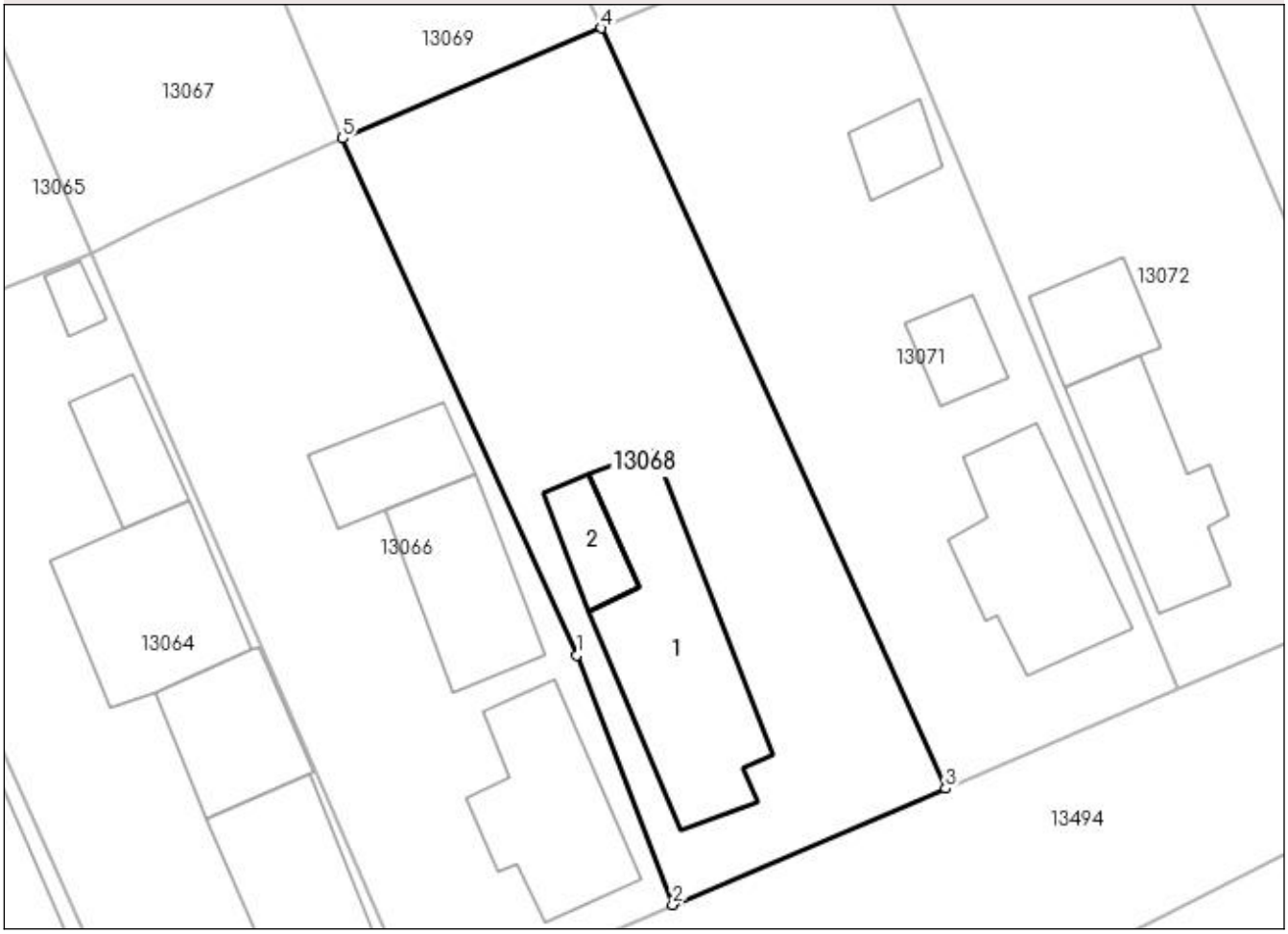
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	75	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.545,474 289.103,043	2	356.550,95 289.088,742	15.314
2	356.550,95 289.088,742	3	356.566,594 289.095,405	17.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.566,594 289.095,405	4	356.546,869 289.138,966	47.819
4	356.546,869 289.138,966	5	356.532,023 289.132,651	16.133
5	356.532,023 289.132,651	1	356.545,474 289.103,043	32.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 10, Jud. Dolj, T75, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 785	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2258-45380, din 18/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((SRT 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMBAŞU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

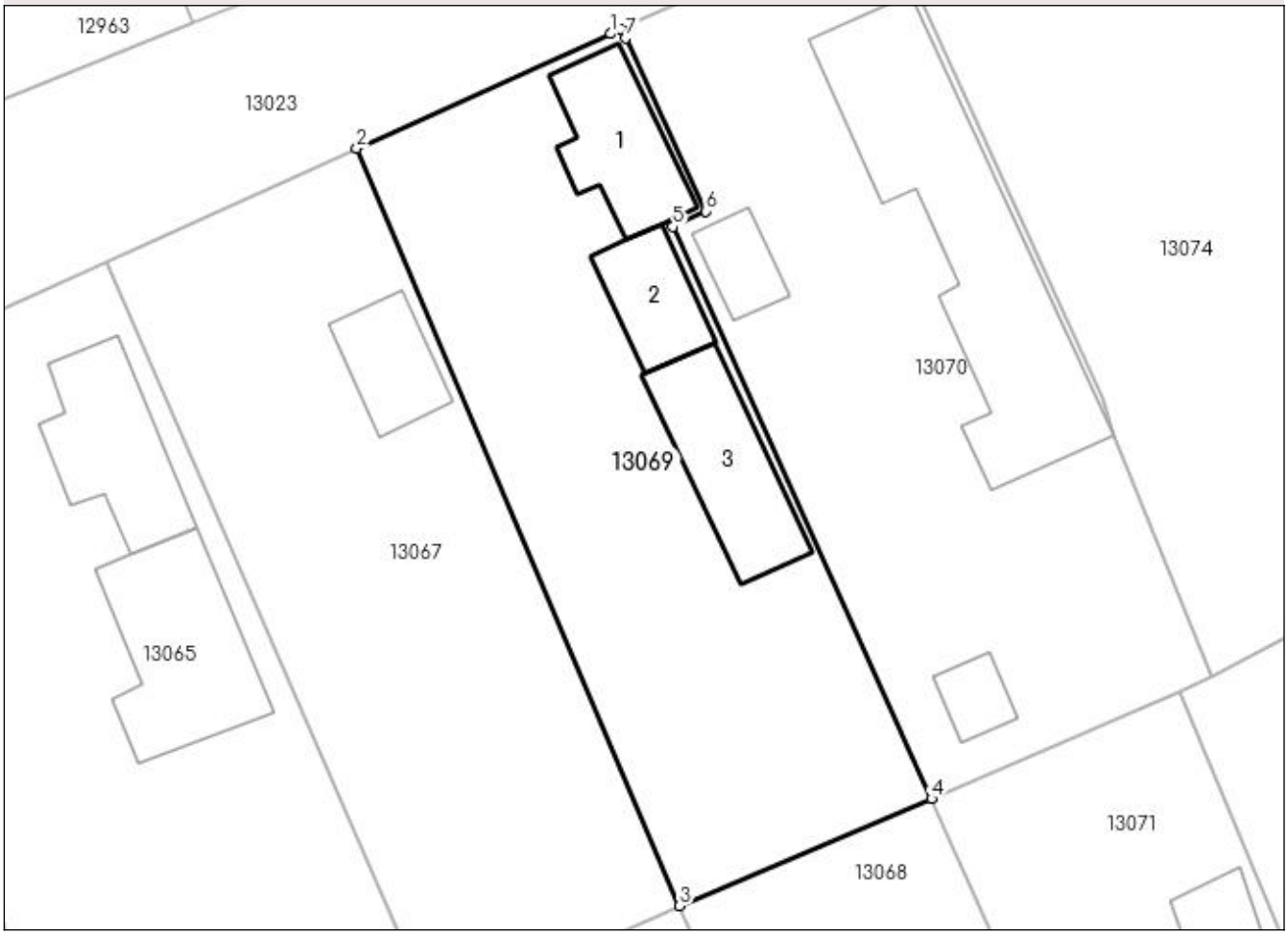
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	75	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.527,967 289.184,055	2	356.512,976 289.177,295	16.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.512,976 289.177,295	3	356.532,023 289.132,651	48.537
3	356.532,023 289.132,651	4	356.546,869 289.138,966	16.133
4	356.546,869 289.138,966	5	356.531,644 289.172,678	36.991
5	356.531,644 289.172,678	6	356.533,563 289.173,595	2.127
6	356.533,563 289.173,595	7	356.528,823 289.183,79	11.243
7	356.528,823 289.183,79	8	356.528,579 289.184,331	0.593
8	356.528,579 289.184,331	1	356.527,967 289.184,055	0.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 12, Jud. Dolj, T75, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 891	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 226, din 15/06/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 3117/59190/13-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEAMBASU NICU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((SRT 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GEAMBASU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

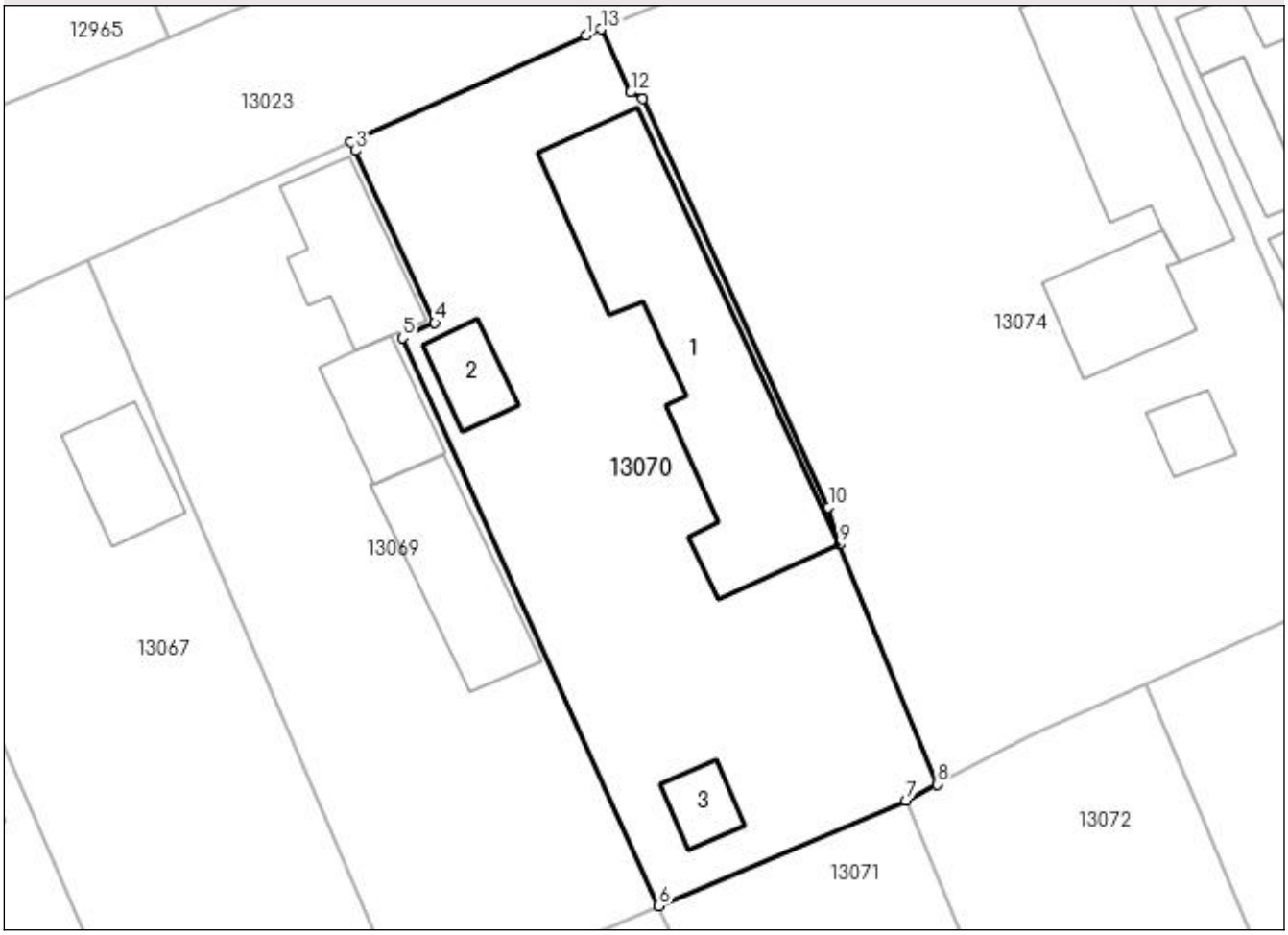
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	75	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.542,557 289.190,634	2	356.528,579 289.184,331	15.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.528,579 289.184,331	3	356.528,823 289.183,79	0.593
3	356.528,823 289.183,79	4	356.533,563 289.173,595	11.243
4	356.533,563 289.173,595	5	356.531,644 289.172,678	2.127
5	356.531,644 289.172,678	6	356.546,869 289.138,966	36.991
6	356.546,869 289.138,966	7	356.561,563 289.145,216	15.968
7	356.561,563 289.145,216	8	356.563,408 289.146,182	2.083
8	356.563,408 289.146,182	9	356.557,601 289.160,41	15.367
9	356.557,601 289.160,41	10	356.556,944 289.162,637	2.322
10	356.556,944 289.162,637	11	356.545,907 289.186,879	26.636
11	356.545,907 289.186,879	12	356.545,19 289.187,26	0.812
12	356.545,19 289.187,26	13	356.543,455 289.191,016	4.137
13	356.543,455 289.191,016	1	356.542,557 289.190,634	0.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 15, Jud. Dolj, T75, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 728	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1- LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 167, din 10/08/2016 emis de NP BUDIANA RAZVAN (TDP NR 3277/48331/17-09-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFANESCU EUGENIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFANESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	75	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1- LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.579,908 289.101,075	2	356.579,678 289.101,628	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.579,678 289.101,628	3	356.561,563 289.145,216	47.202
3	356.561,563 289.145,216	4	356.546,869 289.138,966	15.968
4	356.546,869 289.138,966	5	356.566,594 289.095,405	47.819
5	356.566,594 289.095,405	1	356.579,908 289.101,075	14.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 17, Jud. Dolj, T75, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 771	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17304, din 25/03/2013 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEAMBAŞU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	75	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.579,908 289.101,075	2	356.594,725 289.107,471	16.139
2	356.594,725 289.107,471	3	356.594,593 289.107,782	0.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.594,593 289.107,782	4	356.578,68 289.145,334	40.785
4	356.578,68 289.145,334	5	356.575,863 289.152,177	7.4
5	356.575,863 289.152,177	6	356.569,031 289.149,128	7.481
6	356.569,031 289.149,128	7	356.563,408 289.146,182	6.348
7	356.563,408 289.146,182	8	356.561,563 289.145,216	2.083
8	356.561,563 289.145,216	9	356.579,678 289.101,628	47.202
9	356.579,678 289.101,628	1	356.579,908 289.101,075	0.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 19, Jud. Dolj, T75, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 768	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2779-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU IULIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEAMBAŞU IULIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

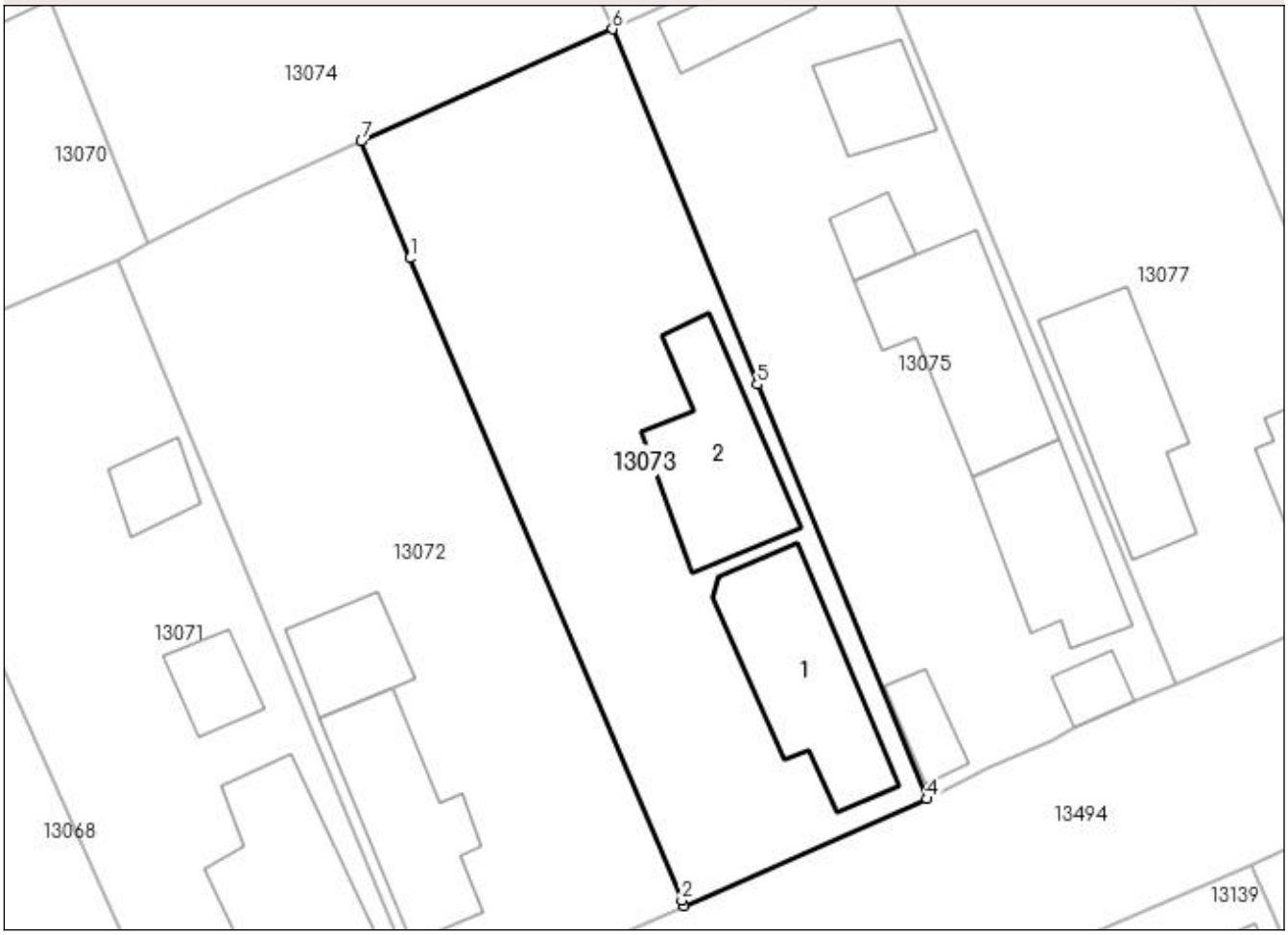
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	75	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.578,68 289.145,334	2	356.594,593 289.107,782	40.785
2	356.594,593 289.107,782	3	356.594,725 289.107,471	0.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.594,725 289.107,471	4	356.608,915 289.113,717	15.504
4	356.608,915 289.113,717	5	356.599,024 289.137,948	26.172
5	356.599,024 289.137,948	6	356.590,543 289.158,727	22.443
6	356.590,543 289.158,727	7	356.575,863 289.152,177	16.075
7	356.575,863 289.152,177	1	356.578,68 289.145,334	7.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 14, Jud. Dolj, T75, P37,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.450	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2973-1389, din 07/01/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMBAŞU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

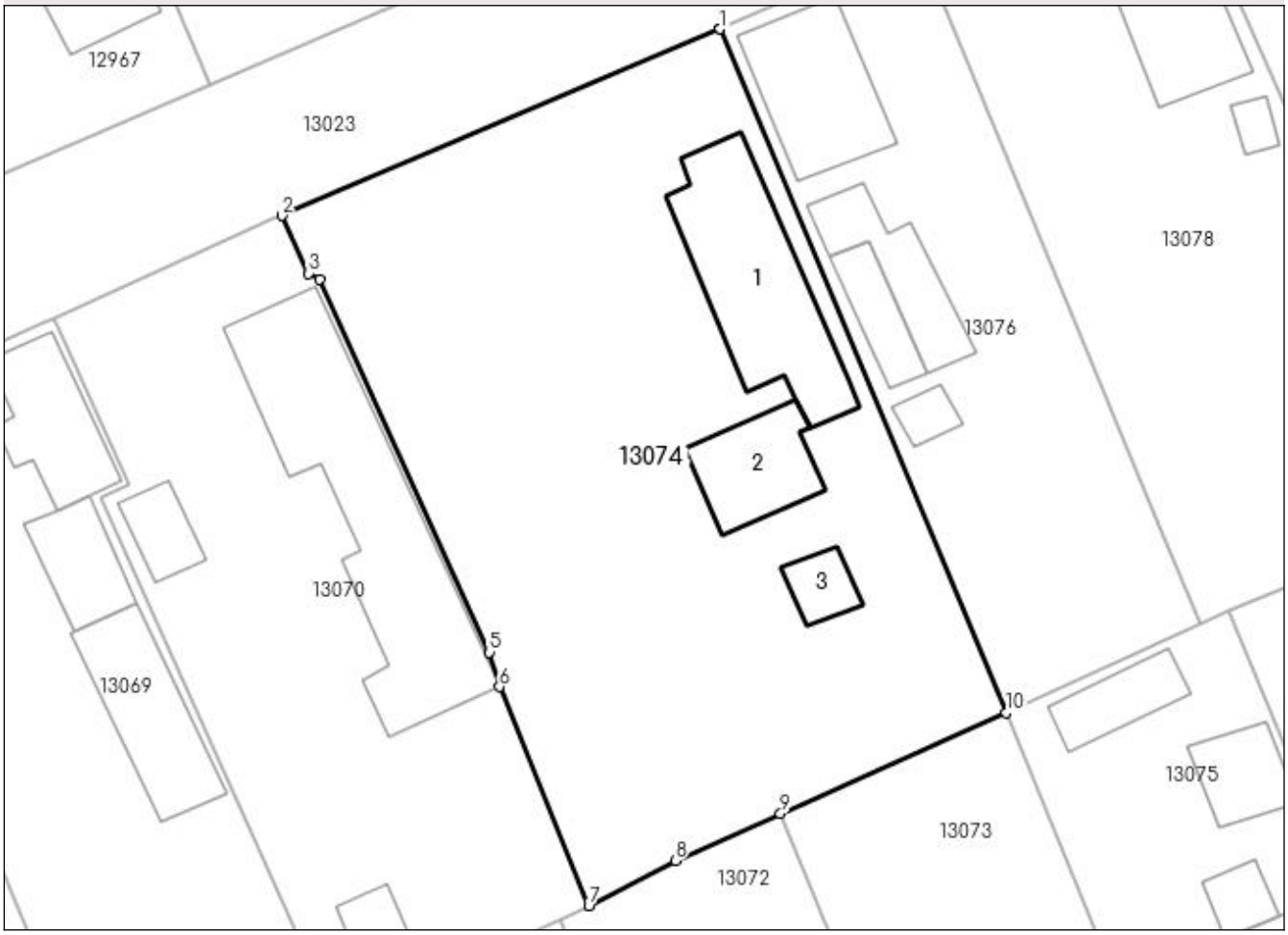
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	75	37	-	
2	curti constructii	DA	1.000	75	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.571,923 289.203,127	2	356.543,455 289.191,016	30.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.543,455 289.191,016	3	356.545,19 289.187,26	4.137
3	356.545,19 289.187,26	4	356.545,907 289.186,879	0.812
4	356.545,907 289.186,879	5	356.556,944 289.162,637	26.636
5	356.556,944 289.162,637	6	356.557,601 289.160,41	2.322
6	356.557,601 289.160,41	7	356.563,408 289.146,182	15.367
7	356.563,408 289.146,182	8	356.569,031 289.149,128	6.348
8	356.569,031 289.149,128	9	356.575,863 289.152,177	7.481
9	356.575,863 289.152,177	10	356.590,543 289.158,727	16.075
10	356.590,543 289.158,727	11	356.571,931 289.203,127	48.143
11	356.571,931 289.203,127	1	356.571,923 289.203,127	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj, T75, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37624	Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta Parter, din paianta, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961, cu suprafata construita desfasurata S=61mp
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa Parter + beci, din paianta, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961, cu suprafata constr desfasurata S=104mp
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=15mp
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=12mp
A1.5		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa din beton, materiale lemnoase, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=17mp
A1.6		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa din materiale lemnoase, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=30mp
A1.7		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din beton, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=28mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128726 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3034/59421, din 10/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2699 din 10.05.2021, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MAZILU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

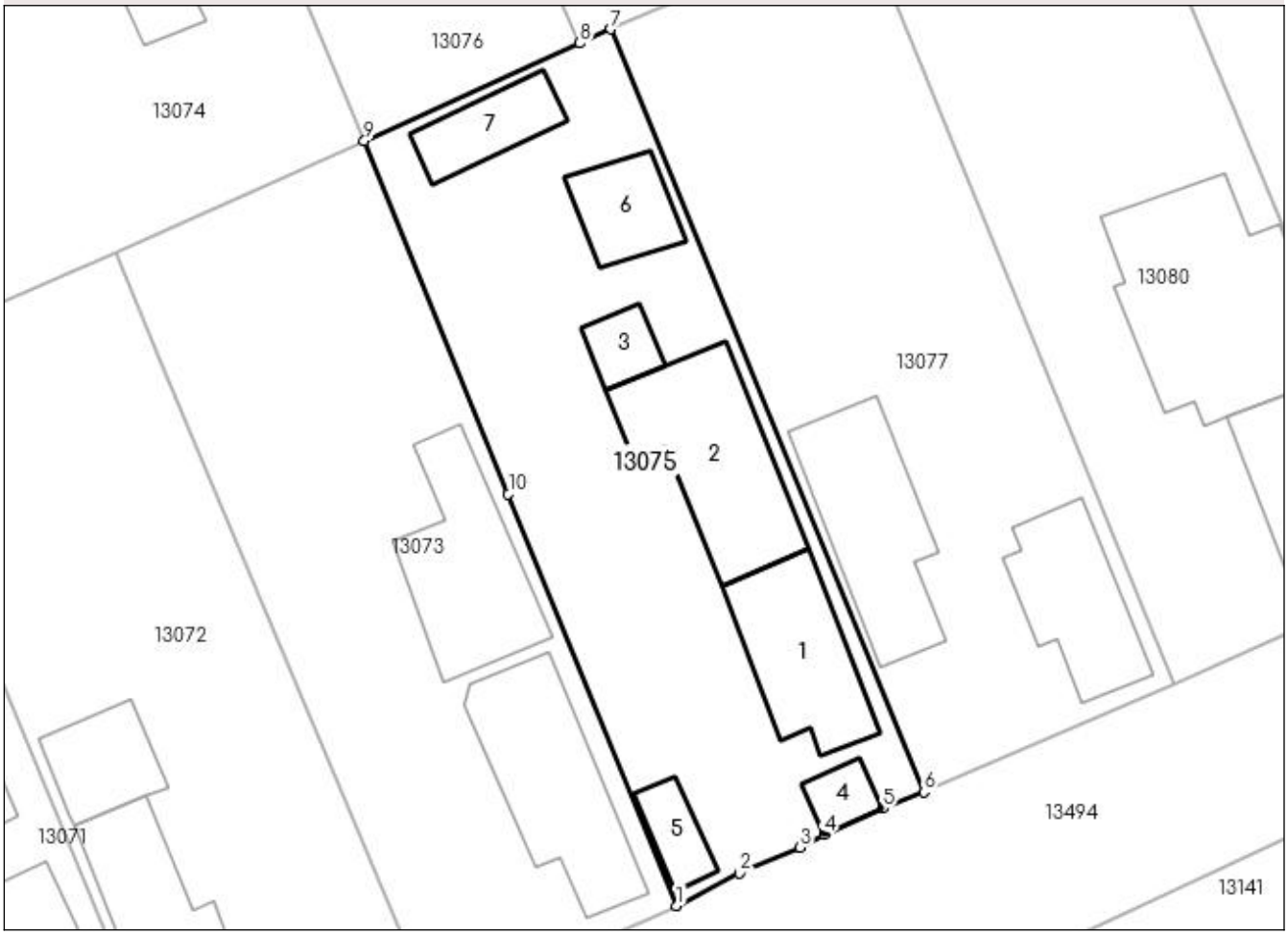
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37624	Din acte: 800 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	75	11	-	Imprejmuit: porti metalice, gard de plasa sarma, limita constructie si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta Parter, din paianta, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961, cu suprafata construita desfasurata S=61mp
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa Parter + beci, din paianta, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961, cu suprafata constr desfasurata S=104mp
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din chirpici, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=15mp
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=12mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa din beton, materiale lemnoase, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=17mp
A1.6		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa din materiale lemnoase, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=30mp
A1.7		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din beton, acoperita cu tabla, anul constructiei 1961. S constr. desfasurata S=28mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.608,915 289.113,717	2	356.612,622 289.115,631	4.172
2	356.612,622 289.115,631	3	356.616,205 289.117,142	3.889
3	356.616,205 289.117,142	4	356.617,598 289.117,905	1.588
4	356.617,598 289.117,905	5	356.621,067 289.119,437	3.792
5	356.621,067 289.119,437	6	356.623,469 289.120,404	2.589
6	356.623,469 289.120,404	7	356.605,056 289.165,296	48.521
7	356.605,056 289.165,296	8	356.603,227 289.164,468	2.008
8	356.603,227 289.164,468	9	356.590,543 289.158,727	13.923
9	356.590,543 289.158,727	10	356.599,024 289.137,948	22.443
10	356.599,024 289.137,948	1	356.608,915 289.113,717	26.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 16, Jud. Dolj, T75, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 670	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2768-48113, din 21/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 496780 / 02-09-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU GRIGORE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEAMBAŞU GRIGORE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

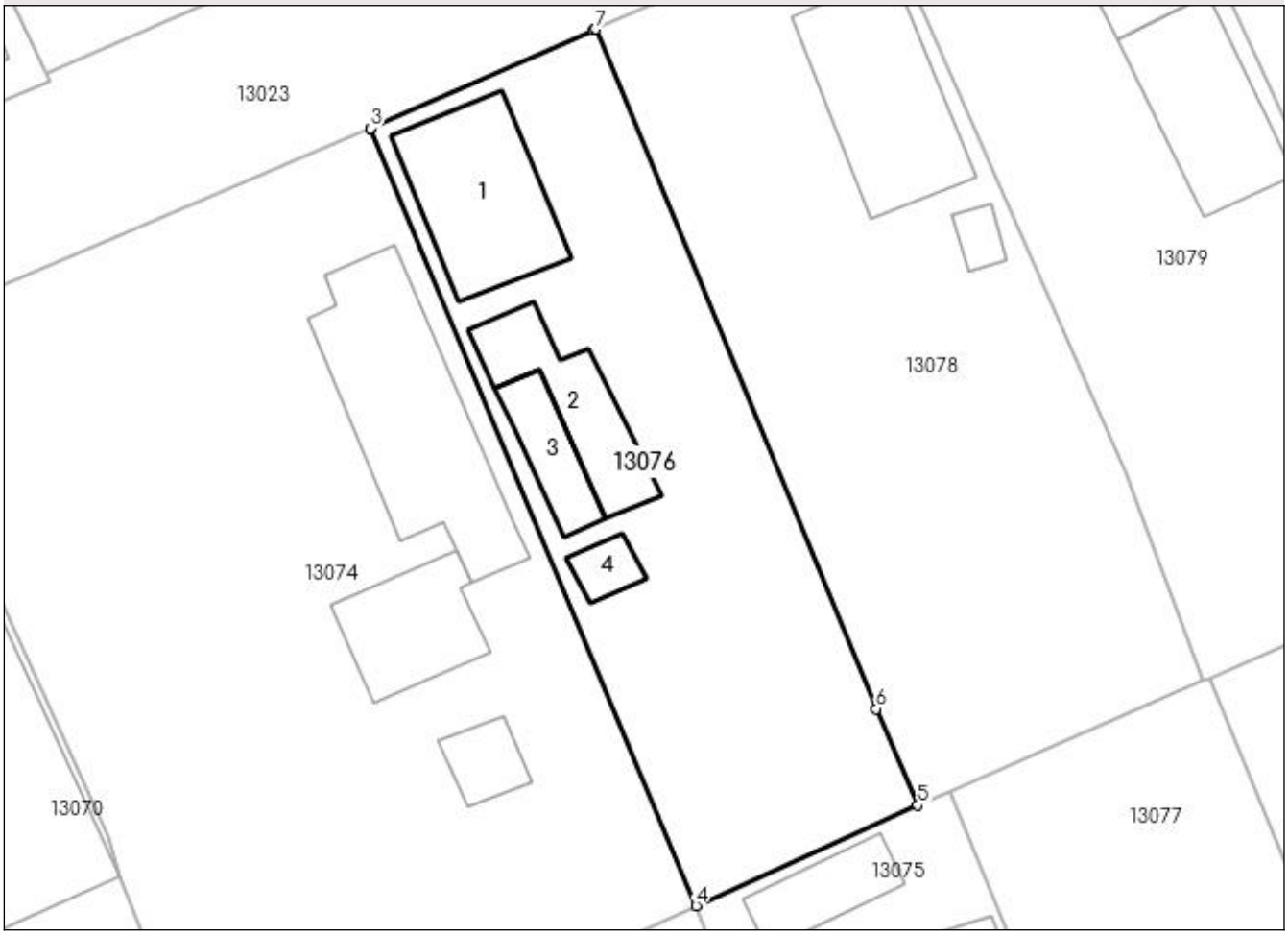
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	75	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.584,676 289.208,733	2	356.571,923 289.203,127	13.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.571,923 289.203,127	3	356.571,931 289.203,127	0.008
3	356.571,931 289.203,127	4	356.590,543 289.158,727	48.143
4	356.590,543 289.158,727	5	356.603,227 289.164,468	13.923
5	356.603,227 289.164,468	6	356.600,843 289.169,972	5.998
6	356.600,843 289.169,972	7	356.584,806 289.208,79	42.0
7	356.584,806 289.208,79	1	356.584,676 289.208,733	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 23, Jud. Dolj, T75, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36132	Din acte: 800 Masurata: 781	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 56 MP
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 76 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182762 / 28/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila 67, din 06/02/2019 emis de JUDECATORIA CALAFAT dosar 2310/201/2018 (act administrativ nr 3276/48331 din 17.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 722 din 16.08.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARDINIUC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

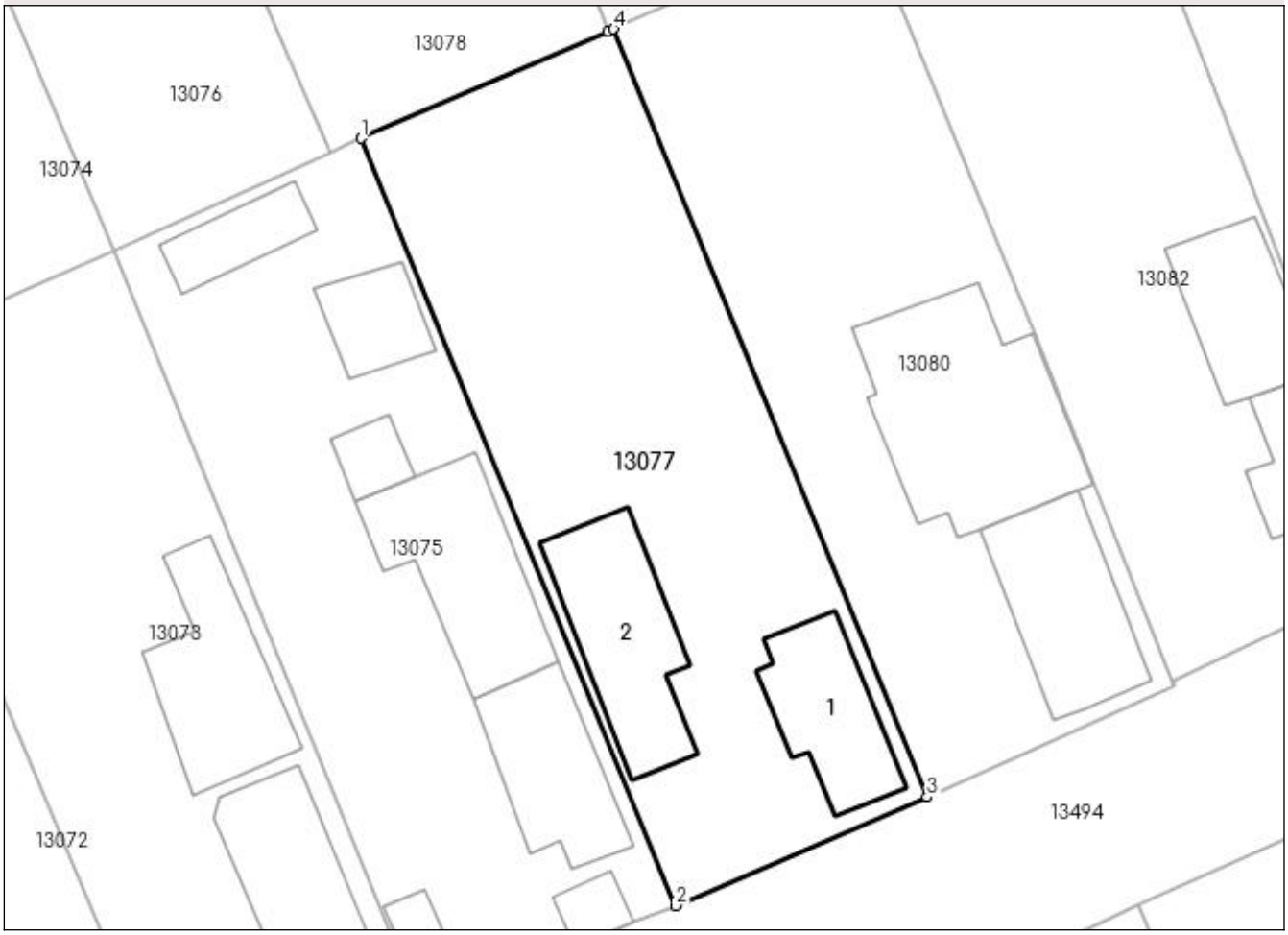
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36132	Din acte: 800 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	75	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 56 MP
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 76 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.605,056 289.165,296	2	356.623,469 289.120,404	48.521
2	356.623,469 289.120,404	3	356.638,208 289.126,76	16.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.638,208 289.126,76	4	356.619,858 289.171,7	48.542
4	356.619,858 289.171,7	5	356.619,509 289.171,549	0.38
5	356.619,509 289.171,549	1	356.605,056 289.165,296	15.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 18, Jud. Dolj, T75, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 862	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2993-1389, din 08/01/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 109228/29-04-2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU LUCIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 14 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEAMBAŞU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

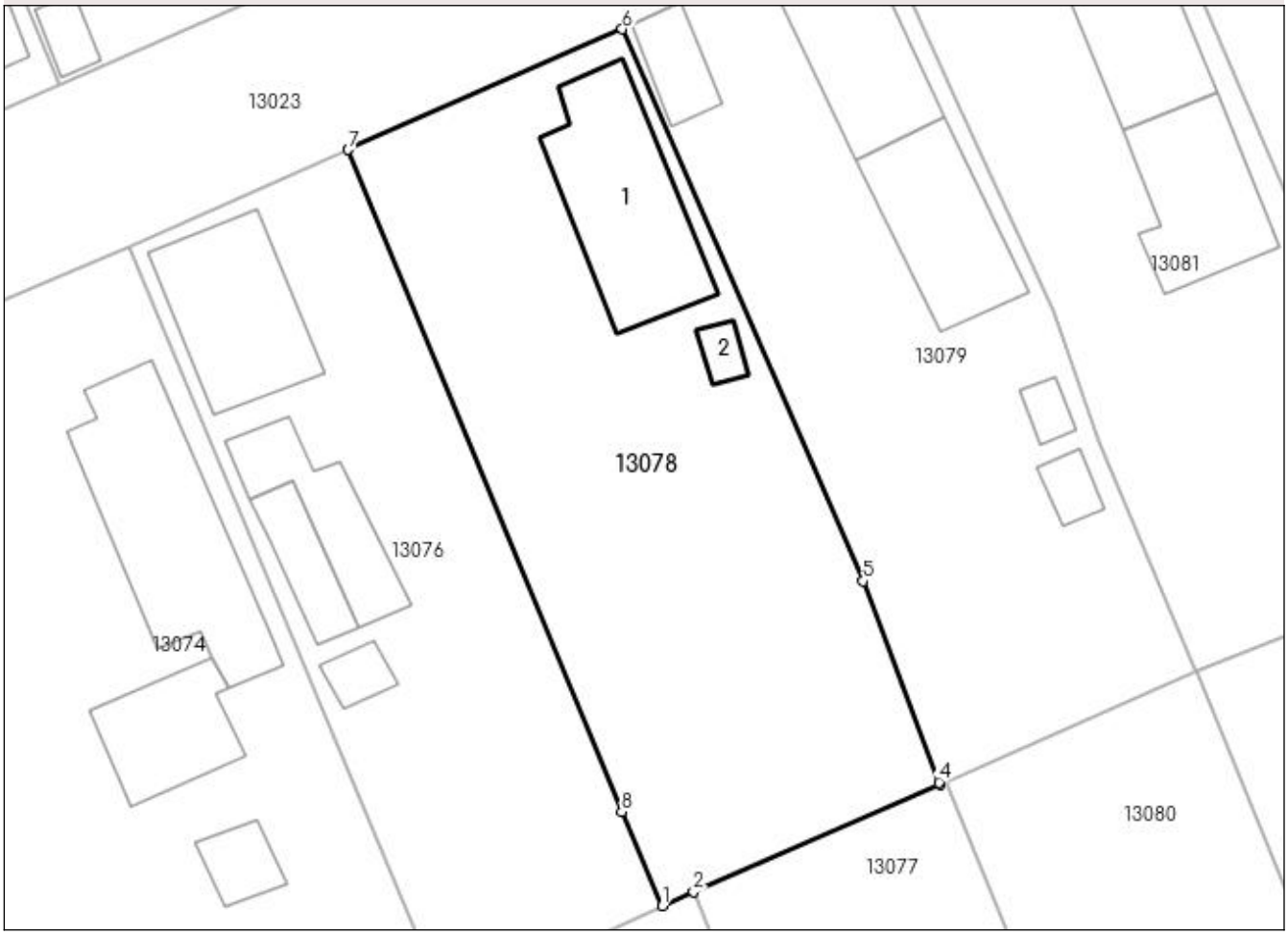
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	75	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.603,227 289.164,468	2	356.605,056 289.165,296	2.008
2	356.605,056 289.165,296	3	356.619,509 289.171,549	15.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.619,509 289.171,549	4	356.619,445 289.171,703	0.167
4	356.619,445 289.171,703	5	356.615,023 289.183,503	12.601
5	356.615,023 289.183,503	6	356.600,877 289.215,855	35.31
6	356.600,877 289.215,855	7	356.584,806 289.208,79	17.555
7	356.584,806 289.208,79	8	356.600,843 289.169,972	42.0
8	356.600,843 289.169,972	1	356.603,227 289.164,468	5.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 20, Jud. Dolj, T75, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 782	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3805-2215, din 01/09/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUBELAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CERGĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 3) **STĂNCĂLIE PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIUBELAN GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **CERGĂ EUGENIA**, LIPSĂ CNP 3) **STĂNCĂLIE PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	75	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.615,656 289.222,393	2	356.604,365 289.217,398	12.347
2	356.604,365 289.217,398	3	356.601,429 289.216,099	3.211
3	356.601,429 289.216,099	4	356.600,877 289.215,855	0.604
4	356.600,877 289.215,855	5	356.615,023 289.183,503	35.31
5	356.615,023 289.183,503	6	356.619,445 289.171,703	12.601
6	356.619,445 289.171,703	7	356.619,509 289.171,549	0.167
7	356.619,509 289.171,549	8	356.619,858 289.171,7	0.38
8	356.619,858 289.171,7	9	356.634,551 289.178,219	16.074
9	356.634,551 289.178,219	10	356.634,485 289.178,374	0.168
10	356.634,485 289.178,374	11	356.628,84 289.191,742	14.511
11	356.628,84 289.191,742	12	356.626,135 289.199,312	8.039
12	356.626,135 289.199,312	13	356.620,696 289.211,291	13.156
13	356.620,696 289.211,291	1	356.615,656 289.222,393	12.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 25, Jud. Dolj, T75, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 777	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 1589, din 17/12/1992 emis de NP AUREL BELU (TDP NR. 2774-48113/21-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CATANA GHEORGHIŢA**	
Act Administrativ nr. TDP 2774-48113, din 21/11/1996 emis de CJ DOLJ (Certificat de deces seria DC nr. 001973);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PISLEAG SILVIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. CM NR. 1589, din 17/12/1992 emis de NP AUREL BELU (TDP NR. 2774-48113/21-11-1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATANA GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

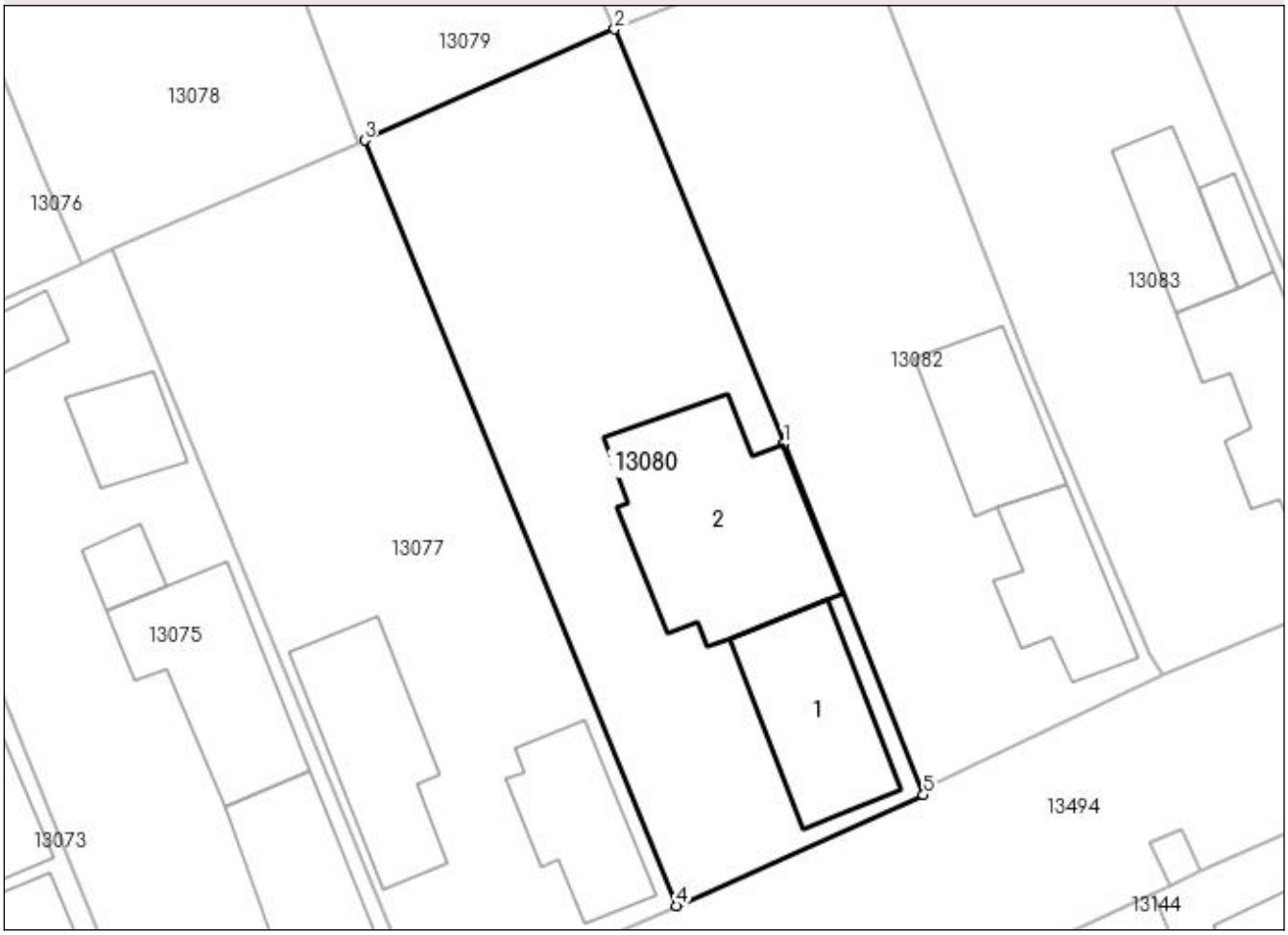
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	75	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.644,477 289.153,877	2	356.634,551 289.178,219	26.288
2	356.634,551 289.178,219	3	356.619,858 289.171,7	16.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.619,858 289.171,7	4	356.638,208 289.126,76	48.542
4	356.638,208 289.126,76	5	356.652,702 289.133,274	15.891
5	356.652,702 289.133,274	1	356.644,477 289.153,877	22.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 22, Jud. Dolj, T75, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35989	Din acte: 800 Masurata: 752	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter construita in anul 1956.
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa parter construita in anul 1980.
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 1990.
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59755 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. CM nr. 144, din 04/08/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala nr. 2269 din 26.03.2019, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr TDP nr. 2760-48113 din 20.11.1996, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASTRAVETE DORINA**	
145663 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. CM NR. 144, din 04/08/2014 emis de NP Stoenescu Florea (Certificat de atestare fiscala nr. 4734/02.07.2019 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI MOTATEI);		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale din incheierea nr. 59755/28. 03.2019 si din prezenta CF, in sensul ca in mod eronat a fost inscris dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A1,1, A1.2, A1.3 in favoarea numitei CASTRAVETE DORINA, in cota de 1/1, corect fiind CASTRAVETE DORINA, in cota de 1/2 si URZICEANU SILVIA in cota de 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CASTRAVETE DORINA**	
198356 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 281, din 11/09/2019 emis de Stoenescu Florea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CASTRAVETE DORINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CASTRAVETE MIRCEA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CASTRAVETE DORINA** 2) **CASTRAVETE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35989	Din acte: 800 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	75	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter construita in anul 1956.
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa parter construita in anul 1980.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 1990.
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.634,551 289.178,219	2	356.648,99 289.183,958	15.538
2	356.648,99 289.183,958	3	356.640,489 289.204,568	22.294
3	356.640,489 289.204,568	4	356.631,698 289.225,009	22.251
4	356.631,698 289.225,009	5	356.630,186 289.228,913	4.187
5	356.630,186 289.228,913	6	356.615,656 289.222,393	15.926
6	356.615,656 289.222,393	7	356.620,696 289.211,291	12.192
7	356.620,696 289.211,291	8	356.626,135 289.199,312	13.156
8	356.626,135 289.199,312	9	356.628,84 289.191,742	8.039
9	356.628,84 289.191,742	10	356.634,485 289.178,374	14.511
10	356.634,485 289.178,374	1	356.634,551 289.178,219	0.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 27, Jud. Dolj, T75, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 727	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3397-59474, din 01/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU ŞTEFAN AURELIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEAMBAŞU ŞTEFAN AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	75	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.665,931 289.141,54	2	356.659,114 289.157,775	17.608
2	356.659,114 289.157,775	3	356.648,99 289.183,958	28.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.648,99 289.183,958	4	356.634,551 289.178,219	15.538
4	356.634,551 289.178,219	5	356.644,477 289.153,877	26.288
5	356.644,477 289.153,877	6	356.652,702 289.133,274	22.184
6	356.652,702 289.133,274	7	356.652,635 289.133,597	0.33
7	356.652,635 289.133,597	8	356.666,776 289.140,281	15.641
8	356.666,776 289.140,281	1	356.665,931 289.141,54	1.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 29, Jud. Dolj, T75, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 758	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2233-45380, din 04/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU GRIGORE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMNAIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JIANU GRIGORE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

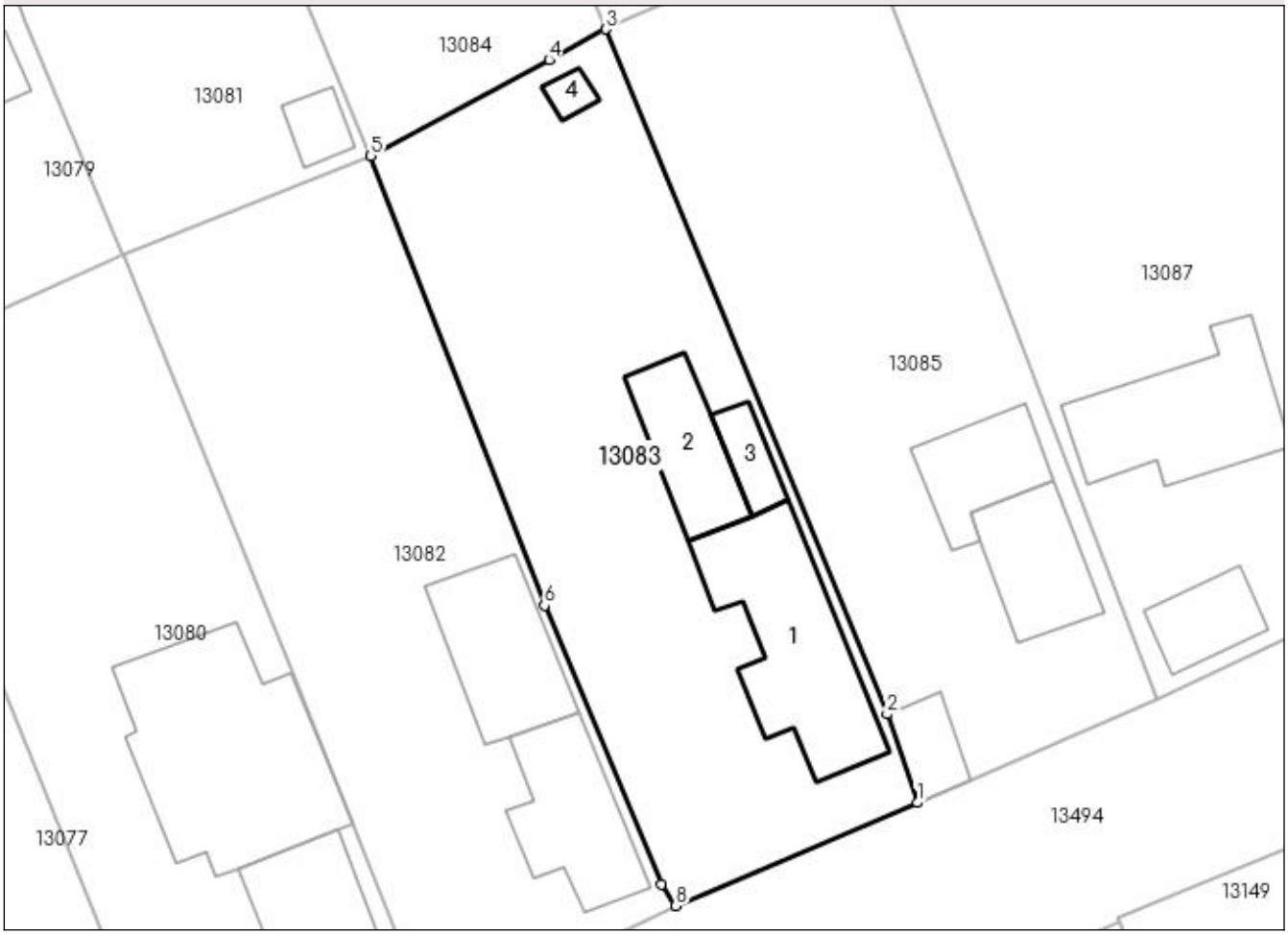
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	75	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.680,855 289.146,284	2	356.679,095 289.151,442	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.679,095 289.151,442	3	356.662,684 289.191,361	43.161
3	356.662,684 289.191,361	4	356.659,379 289.189,578	3.755
4	356.659,379 289.189,578	5	356.648,99 289.183,958	11.812
5	356.648,99 289.183,958	6	356.659,114 289.157,775	28.072
6	356.659,114 289.157,775	7	356.665,931 289.141,54	17.608
7	356.665,931 289.141,54	8	356.666,776 289.140,281	1.516
8	356.666,776 289.140,281	1	356.680,855 289.146,284	15.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 24, Jud. Dolj, T75, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 754	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17246, din 21/02/2013 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU GHEORGHIŢA** 2) **URZICEANU ŞTEFANA** 3) **BOŢOAGĂ FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEAMBAŞU GHEORGHIŢA** 2) **URZICEANU ŞTEFANA** 3) **BOŢOAGĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	75	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.659,379 289.189,578	2	356.662,684 289.191,361	3.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.662,684 289.191,361	3	356.644,65 289.235,427	47.613
3	356.644,65 289.235,427	4	356.642,197 289.234,399	2.66
4	356.642,197 289.234,399	5	356.630,186 289.228,913	13.205
5	356.630,186 289.228,913	6	356.631,698 289.225,009	4.187
6	356.631,698 289.225,009	7	356.640,489 289.204,568	22.251
7	356.640,489 289.204,568	8	356.648,99 289.183,958	22.294
8	356.648,99 289.183,958	1	356.659,379 289.189,578	11.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 31, Jud. Dolj, T75, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35471	Din acte: 800 Masurata: 756	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 31, Jud. Dolj, Tarlaua 75, Parcela 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1951 compusa din 2 camere, dependinte si beci.
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 31, Jud. Dolj, Tarlaua 75, Parcela 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1951.
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 31, Jud. Dolj, Tarlaua 75, Parcela 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20186 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 249, din 04/02/2019 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIRAN VIORICA-ANDREEA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FIRAN VIORICA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

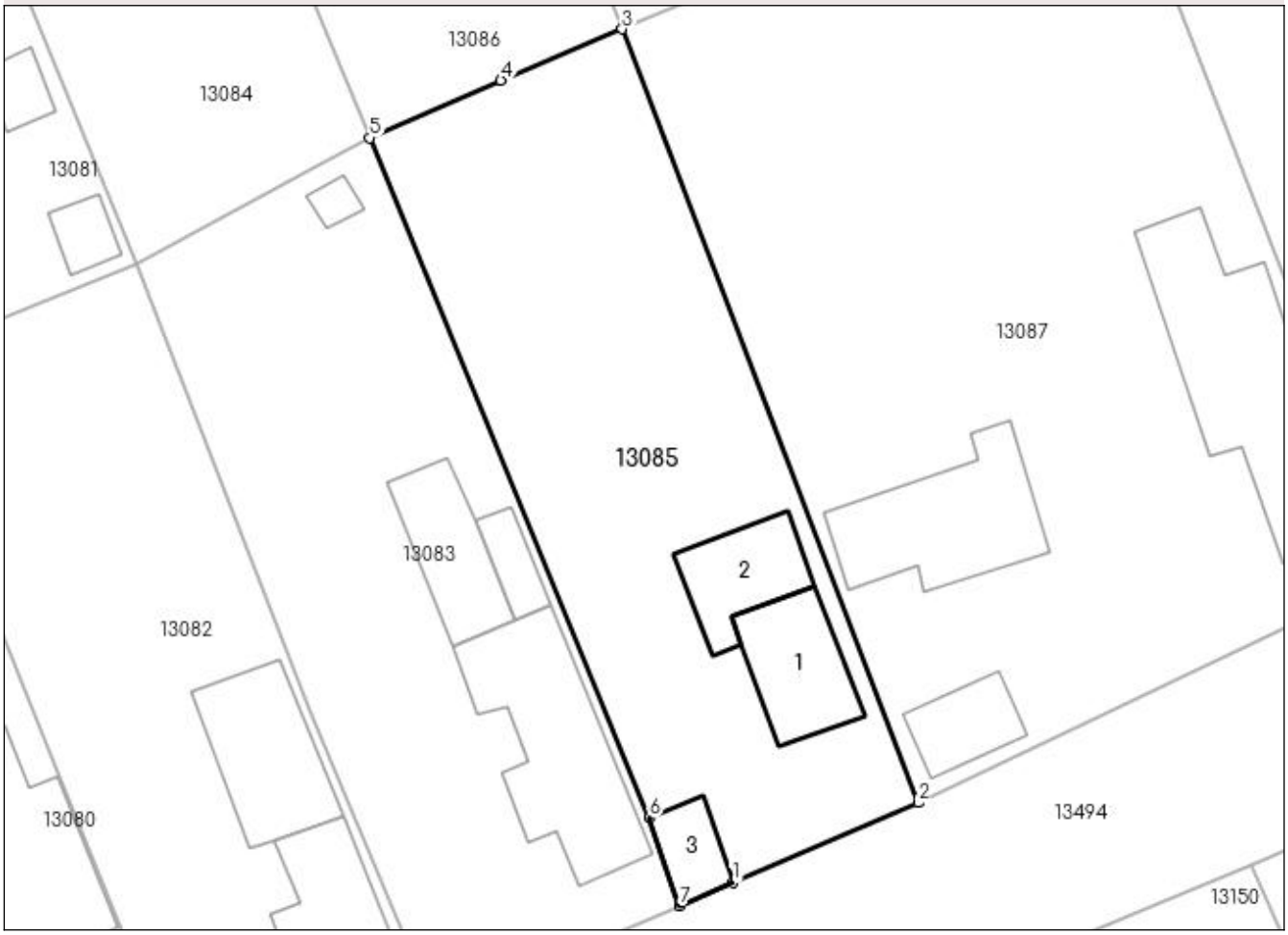
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35471	Din acte: 800 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	75	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1951 compusa din 2 camere, dependinte si beci.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1951.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.684,009 289.147,645	2	356.694,877 289.152,332	11.836
2	356.694,877 289.152,332	3	356.677,497 289.197,745	48.625
3	356.677,497 289.197,745	4	356.670,374 289.194,748	7.728
4	356.670,374 289.194,748	5	356.662,684 289.191,361	8.403
5	356.662,684 289.191,361	6	356.679,095 289.151,442	43.161
6	356.679,095 289.151,442	7	356.680,855 289.146,284	5.45
7	356.680,855 289.146,284	1	356.684,009 289.147,645	3.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 26, Jud. Dolj, T75, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 770	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTR INTRETINERE NR 1212, din 07/06/2004 emis de NP GABRIELA GIURCAN (TDP NR 1810-59540/02-08-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEAMBASU NICU** 2) **GEAMBASU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	75	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.644,65 289.235,427	2	356.662,684 289.191,361	47.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.662,684 289.191,361	3	356.670,374 289.194,748	8.403
3	356.670,374 289.194,748	4	356.677,497 289.197,745	7.728
4	356.677,497 289.197,745	5	356.667,354 289.222,902	27.125
5	356.667,354 289.222,902	6	356.659,569 289.241,677	20.325
6	356.659,569 289.241,677	1	356.644,65 289.235,427	16.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T75, P17,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36678	Din acte: 1.600 Masurata: 1.488	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:127 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=116mp.
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; An constr. 1960 regim inaltime-P, S. desf.=73mp.
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=25mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122698 / 05/05/2021		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1203, din 29/04/2021 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUN ALIN-MARIAN** 2) **CRĂCIUN GEORGIANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

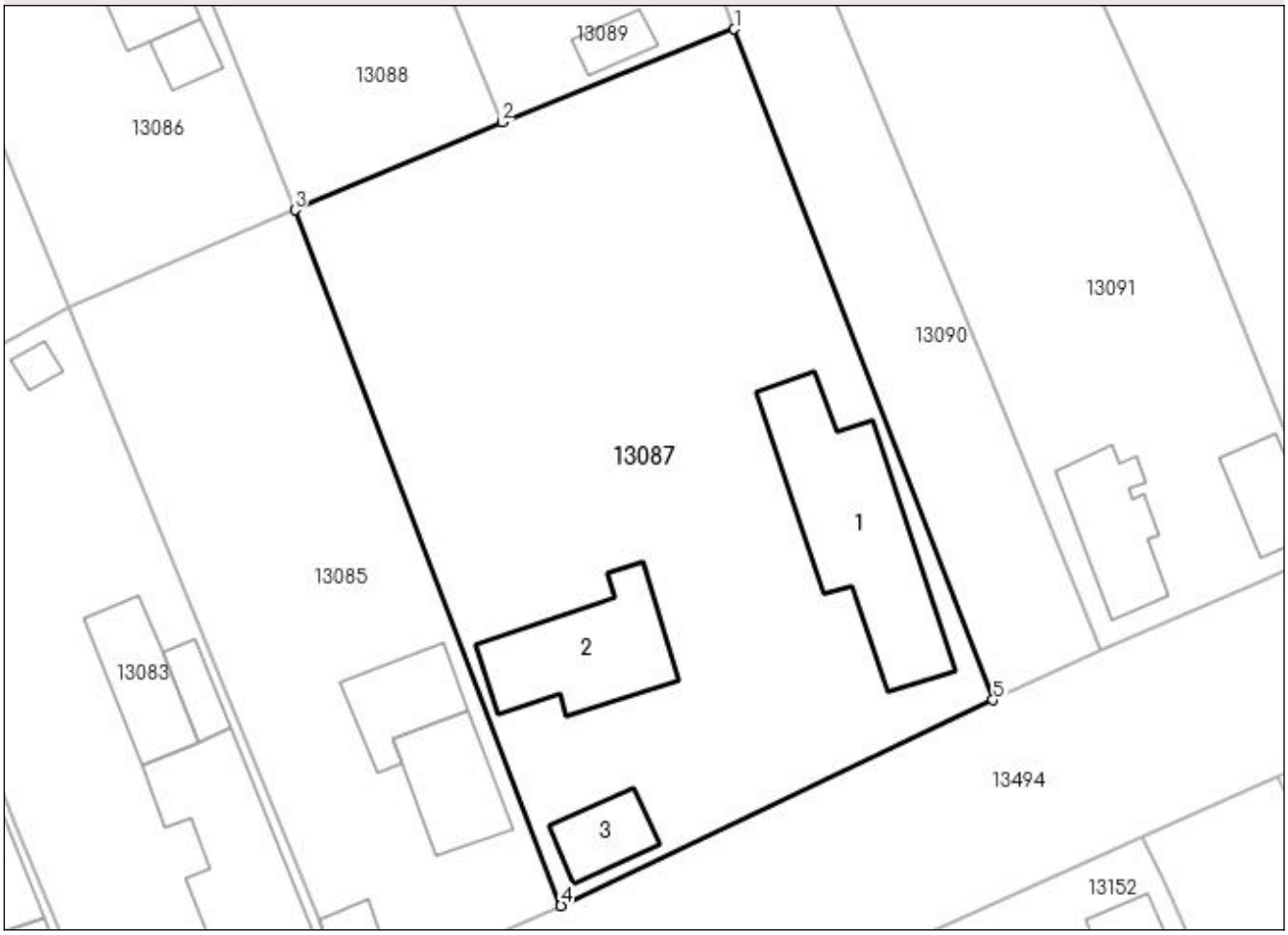
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36678	Din acte: 1.600 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	75	17	-	
2	arabil	DA	588	75	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:127 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=116mp.
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; An constr. 1960 regim inaltime-P, S. desf.=73mp.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=25mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.706,187 289.209,542	2	356.691,018 289.203,478	16.336
2	356.691,018 289.203,478	3	356.677,497 289.197,745	14.686
3	356.677,497 289.197,745	4	356.694,877 289.152,332	48.625
4	356.694,877 289.152,332	5	356.723,1 289.165,751	31.251
5	356.723,1 289.165,751	1	356.706,187 289.209,542	46.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 28, Jud. Dolj, T75, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 697	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4441, din 25/08/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂSCU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORĂSCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	75	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.659,569 289.241,677	2	356.667,354 289.222,902	20.325
2	356.667,354 289.222,902	3	356.677,497 289.197,745	27.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.677,497 289.197,745	4	356.691,018 289.203,478	14.686
4	356.691,018 289.203,478	5	356.673,236 289.247,403	47.388
5	356.673,236 289.247,403	1	356.659,569 289.241,677	14.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 30, Jud. Dolj, T75, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 794	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1747-58840, din 30/11/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 883384/ 02-03-2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRĂCIUN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

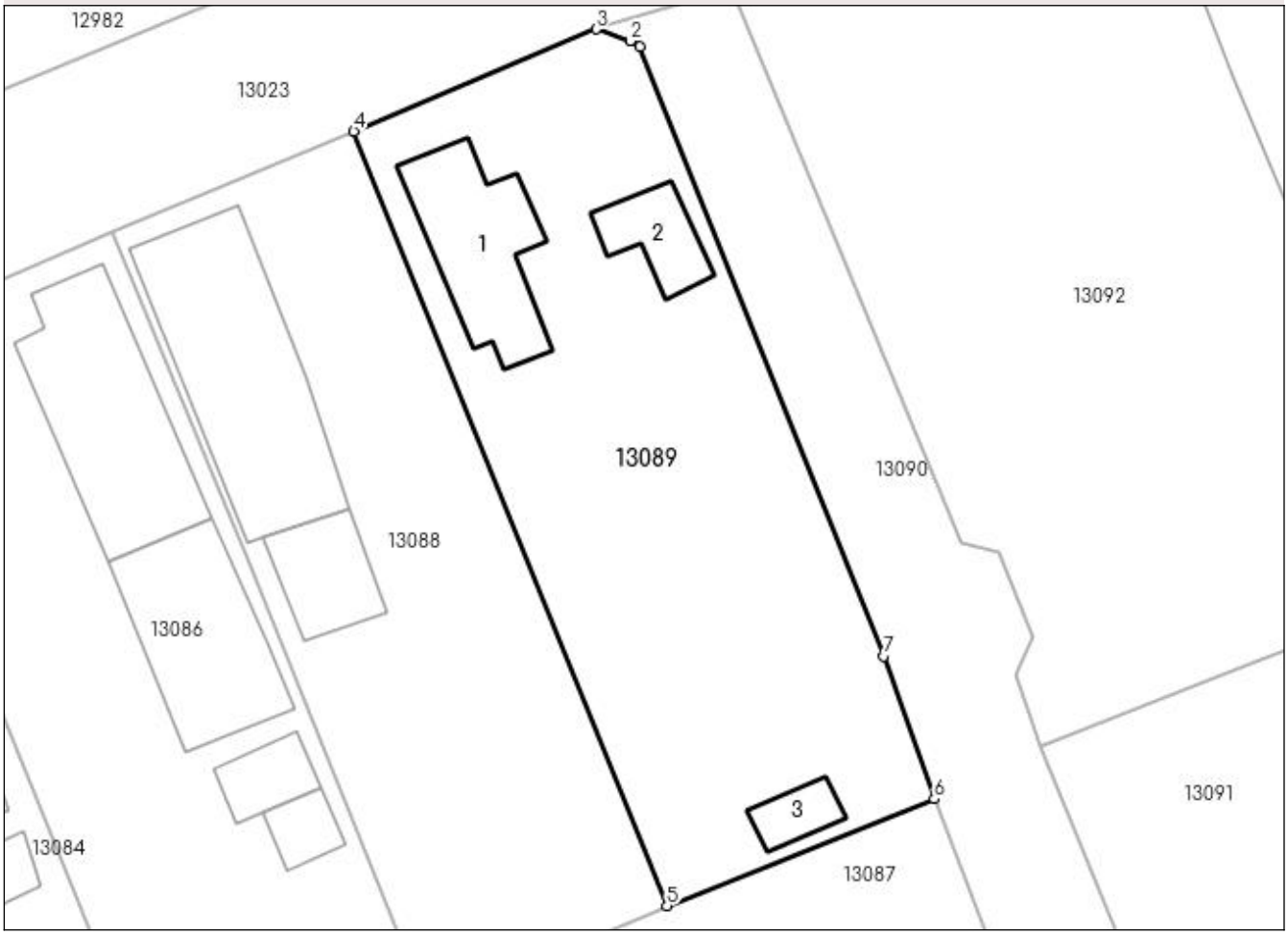
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	75	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.689,459 289.252,187	2	356.688,929 289.252,534	0.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.688,929 289.252,534	3	356.686,996 289.253,206	2.046
3	356.686,996 289.253,206	4	356.673,236 289.247,403	14.934
4	356.673,236 289.247,403	5	356.691,018 289.203,478	47.388
5	356.691,018 289.203,478	6	356.706,187 289.209,542	16.336
6	356.706,187 289.209,542	7	356.703,334 289.217,648	8.593
7	356.703,334 289.217,648	1	356.689,459 289.252,187	37.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al Salcamilor - Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34421	Din acte: 663 Masurata: 652	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172488 / 10/11/2017		
Act Normativ nr. HCL 32- Anexa 1, din 14/09/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG nr. 965– Anexa 66/17-09-2002, act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34421	Din acte: 663 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.706,187 289.209,542	2	356.723,1 289.165,751	46.944
2	356.723,1 289.165,751	3	356.730,056 289.169,061	7.703
3	356.730,056 289.169,061	4	356.723,295 289.185,736	17.994
4	356.723,295 289.185,736	5	356.712,237 289.212,571	29.024
5	356.712,237 289.212,571	6	356.710,856 289.216,595	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.710,856 289.216,595	7	356.711,759 289.218,722	2.311
7	356.711,759 289.218,722	8	356.709,894 289.223,52	5.148
8	356.709,894 289.223,52	9	356.707,726 289.224,019	2.225
9	356.707,726 289.224,019	10	356.694,697 289.255,517	34.086
10	356.694,697 289.255,517	11	356.686,996 289.253,206	8.04
11	356.686,996 289.253,206	12	356.688,929 289.252,534	2.046
12	356.688,929 289.252,534	13	356.689,459 289.252,187	0.633
13	356.689,459 289.252,187	14	356.703,334 289.217,648	37.222
14	356.703,334 289.217,648	1	356.706,187 289.209,542	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Nr. 174, Jud. Dolj, T74, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30306	Din acte: 800 Masurata: 767	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Nr. 174, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit din cranturi,acoperita cu tigla,edificata in anul 1958, nu detine certificat de performanta, nu este dotata cu lift
A1.2		Loc. Motatei, Nr. 174, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodaresca din cranturi, acoperita cu tigla,edificata in anul 1958, nu detine certificat de performanta,nu este dotata cu lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111016 / 15/09/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2666, din 10/09/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA PETRISOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

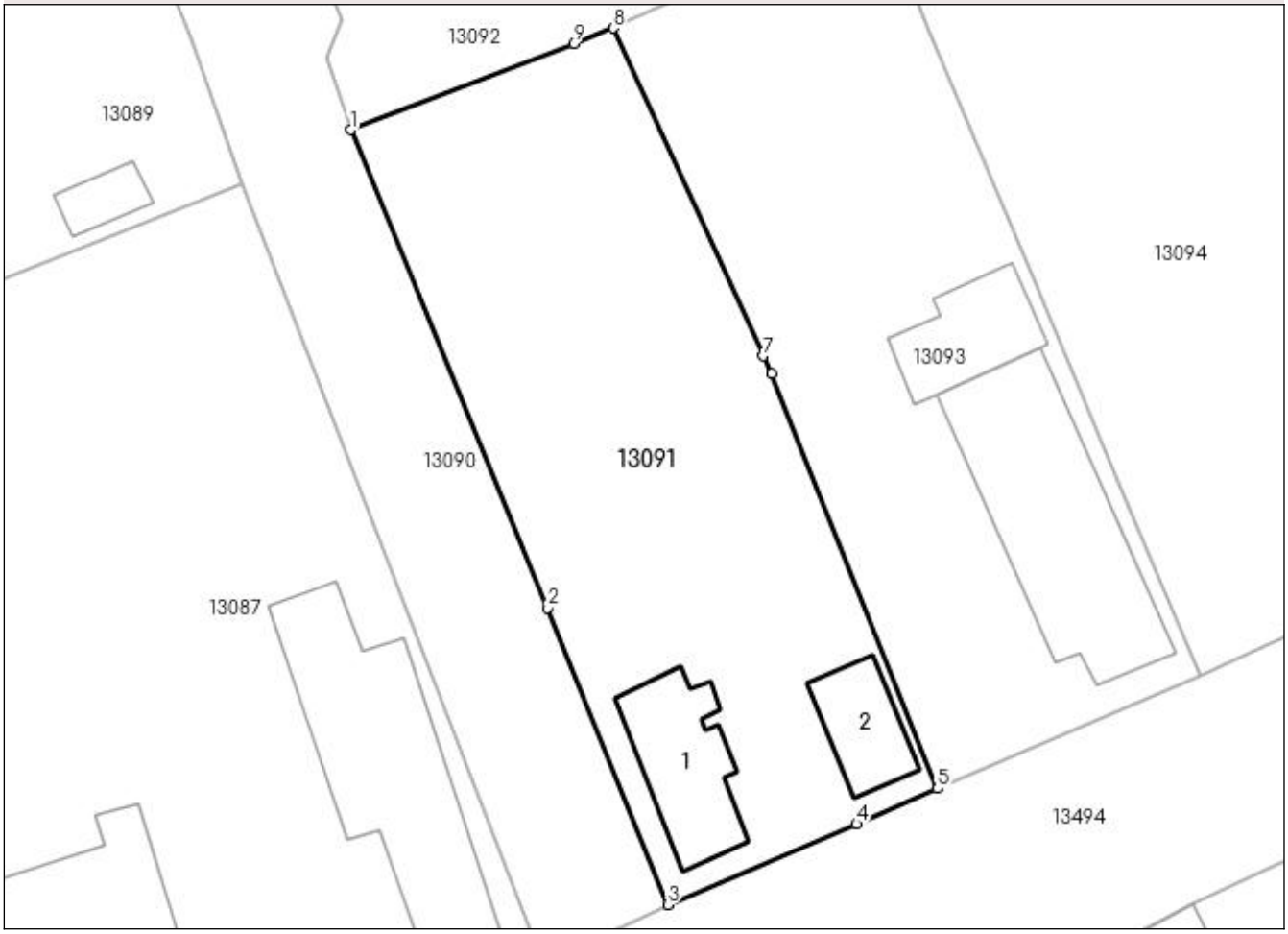
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30306	Din acte: 800 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	74	1	-	Teren intravilan imprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit din cranturi,acoperita cu tigla,edificata in anul 1958, nu detine certificat de performanta, nu este dotata cu lift
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodaresca din cranturi,acoperita cu tigla, edificata in anul 1958, nu detine certificat de performanta,nu este dotata cu lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.712,237 289.212,571	2	356.723,295 289.185,736	29.024
2	356.723,295 289.185,736	3	356.730,056 289.169,061	17.994
3	356.730,056 289.169,061	4	356.740,665 289.173,595	11.537
4	356.740,665 289.173,595	5	356.745,219 289.175,583	4.969
5	356.745,219 289.175,583	6	356.735,915 289.198,88	25.086
6	356.735,915 289.198,88	7	356.735,415 289.199,866	1.106
7	356.735,415 289.199,866	8	356.726,994 289.218,287	20.255
8	356.726,994 289.218,287	9	356.724,768 289.217,41	2.393
9	356.724,768 289.217,41	1	356.712,237 289.212,571	13.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 32, Jud. Dolj, T74, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.517	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4395, din 03/06/2004 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

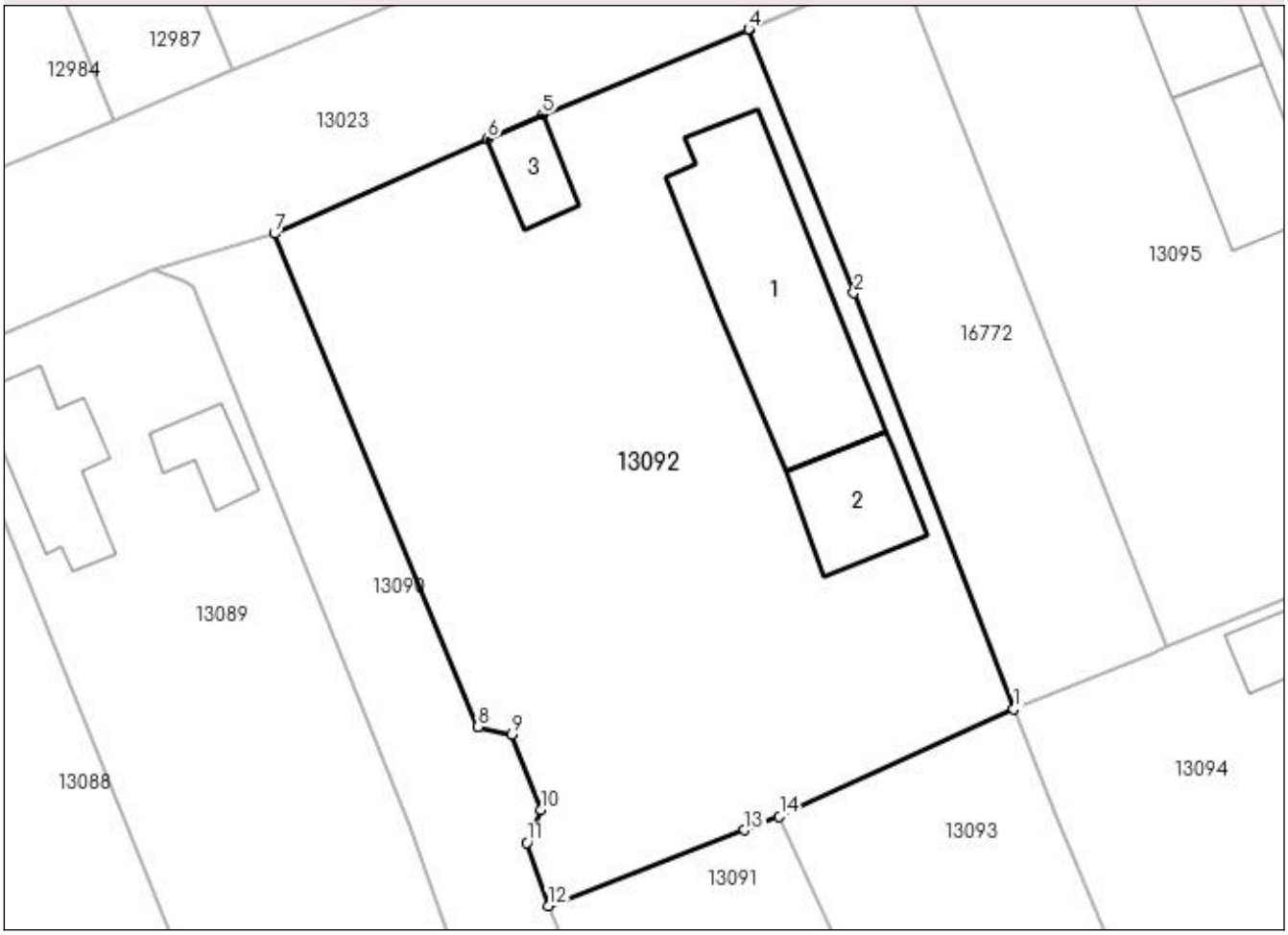
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.517	74	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.741,976 289.225,159	2	356.731,758 289.251,729	28.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.731,758 289.251,729	3	356.725,039 289.268,552	18.115
3	356.725,039 289.268,552	4	356.725,023 289.268,591	0.042
4	356.725,023 289.268,591	5	356.711,846 289.263,139	14.26
5	356.711,846 289.263,139	6	356.708,335 289.261,575	3.844
6	356.708,335 289.261,575	7	356.694,697 289.255,517	14.923
7	356.694,697 289.255,517	8	356.707,726 289.224,019	34.086
8	356.707,726 289.224,019	9	356.709,894 289.223,52	2.225
9	356.709,894 289.223,52	10	356.711,759 289.218,722	5.148
10	356.711,759 289.218,722	11	356.710,856 289.216,595	2.311
11	356.710,856 289.216,595	12	356.712,237 289.212,571	4.254
12	356.712,237 289.212,571	13	356.724,768 289.217,41	13.433
13	356.724,768 289.217,41	14	356.726,994 289.218,287	2.393
14	356.726,994 289.218,287	1	356.741,976 289.225,159	16.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 37, Jud. Dolj, T74, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 744	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2398-9662, din 05/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ PETRIŞOR**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAMOILĂ PETRIŞOR**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

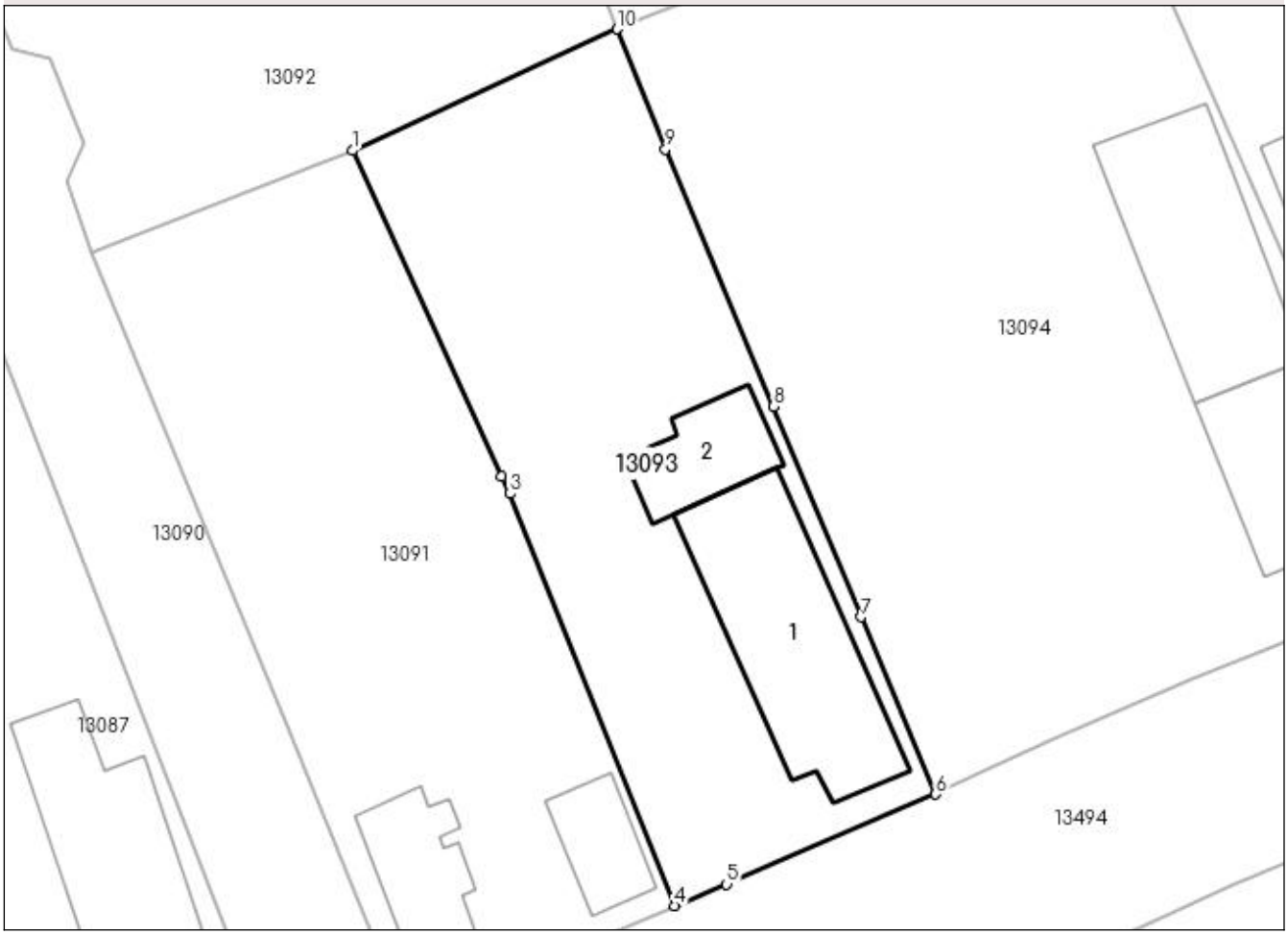
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	74	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.726,994 289.218,287	2	356.735,415 289.199,866	20.255
2	356.735,415 289.199,866	3	356.735,915 289.198,88	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.735,915 289.198,88	4	356.745,219 289.175,583	25.086
4	356.745,219 289.175,583	5	356.748,165 289.176,806	3.19
5	356.748,165 289.176,806	6	356.759,988 289.181,894	12.871
6	356.759,988 289.181,894	7	356.755,769 289.191,901	10.86
7	356.755,769 289.191,901	8	356.750,825 289.203,829	12.912
8	356.750,825 289.203,829	9	356.744,7 289.218,375	15.783
9	356.744,7 289.218,375	10	356.741,976 289.225,159	7.31
10	356.741,976 289.225,159	1	356.726,994 289.218,287	16.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 39, Jud. Dolj, T74, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.379	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3916-48351, din 22/07/1998 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 5302/06.10.1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIE ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.379	74	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.741,976 289.225,159	2	356.744,7 289.218,375	7.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.744,7 289.218,375	3	356.750,825 289.203,829	15.783
3	356.750,825 289.203,829	4	356.755,769 289.191,901	12.912
4	356.755,769 289.191,901	5	356.759,988 289.181,894	10.86
5	356.759,988 289.181,894	6	356.766,649 289.184,973	7.338
6	356.766,649 289.184,973	7	356.774,565 289.188,432	8.639
7	356.774,565 289.188,432	8	356.787,106 289.193,408	13.492
8	356.787,106 289.193,408	9	356.781,973 289.206,932	14.465
9	356.781,973 289.206,932	10	356.777,423 289.217,447	11.457
10	356.777,423 289.217,447	11	356.769,185 289.236,155	20.441
11	356.769,185 289.236,155	12	356.763,576 289.233,928	6.035
12	356.763,576 289.233,928	13	356.751,73 289.229,08	12.8
13	356.751,73 289.229,08	14	356.750,735 289.228,673	1.075
14	356.750,735 289.228,673	1	356.741,976 289.225,159	9.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 34, Jud. Dolj, T74, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 975	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 34, Jud. Dolj, T74, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 34, Jud. Dolj, T74, 26	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1546-9619, din 14/04/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CERGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

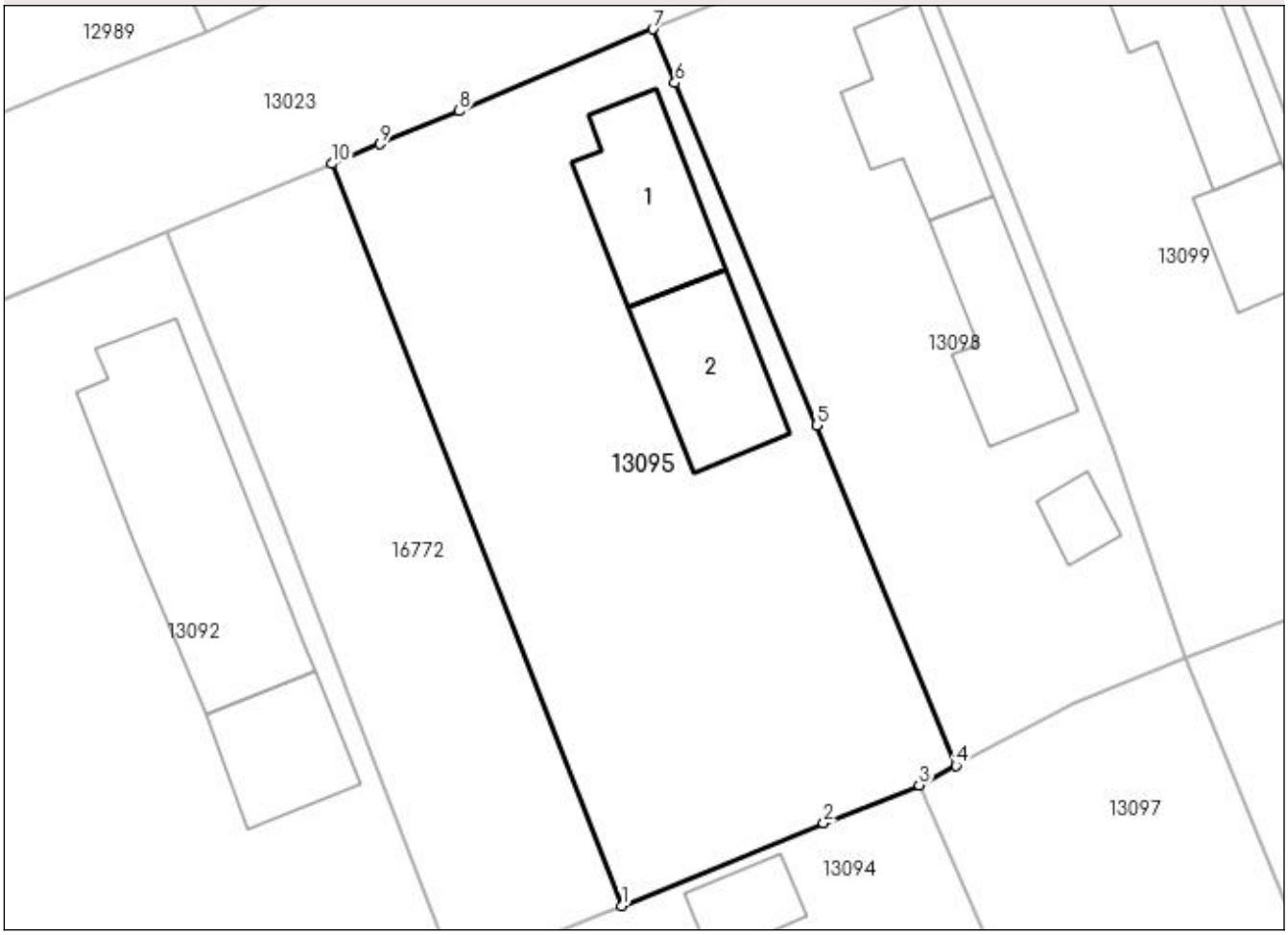
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	74	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.751,73 289.229,08	2	356.763,576 289.233,928	12.8
2	356.763,576 289.233,928	3	356.769,185 289.236,155	6.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.769,185 289.236,155	4	356.771,347 289.237,302	2.447
4	356.771,347 289.237,302	5	356.763,165 289.257,256	21.566
5	356.763,165 289.257,256	6	356.754,859 289.277,319	21.714
6	356.754,859 289.277,319	7	356.753,565 289.280,469	3.405
7	356.753,565 289.280,469	8	356.742,204 289.275,665	12.335
8	356.742,204 289.275,665	9	356.737,559 289.273,722	5.035
9	356.737,559 289.273,722	10	356.734,753 289.272,574	3.032
10	356.734,753 289.272,574	1	356.751,73 289.229,08	46.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu Nr. 41a– Fantana 5, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34291	4	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167641 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

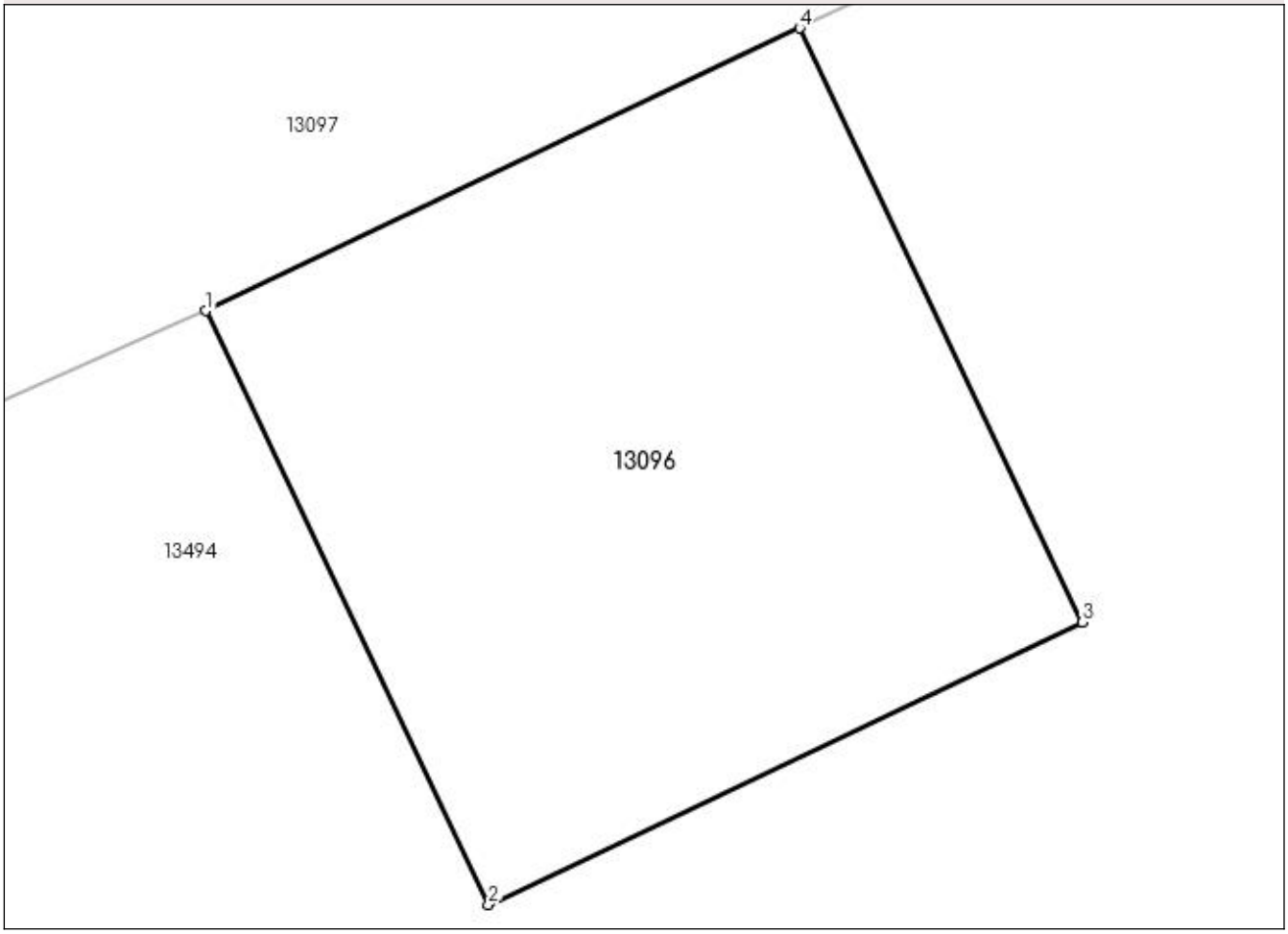
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34291	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.789,661 289.194,538	2	356.790,521 289.192,732	2.0
2	356.790,521 289.192,732	3	356.792,327 289.193,591	2.0
3	356.792,327 289.193,591	4	356.791,467 289.195,397	2.0
4	356.791,467 289.195,397	1	356.789,661 289.194,538	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 41, Jud. Dolj, T74, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33627	Din acte: 700 Masurata: 789	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1966 compusa din 3 camere si dependinte. Suprafata construita desfasurata = 48 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1966 compusa din 1 camera si dependinte. Suprafata construita desfasurata = 99 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134120 / 14/10/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3981-48351, din 06/10/1998 emis de CJ Dolj (act administrativ nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 01.09.2016, emis de PRIMARIA COM. MOTATEI;act administrativ nr Adeverinta nr. 5907 din 03.10.2016, emis de PRIMARIA COM. MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafata de 770 mp, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 770/789, cota initiala 770/789	A1
	1) **JIANU ŞTEFAN**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEasupra diferentei de teren in suprafata de 19 mp, dobandit prin Constituire, cota actuala 19/789, cota initiala 19/789	A1
	1) **JIANU ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3981-48351/1998, din 06/10/1998 emis de CJ Dolj (ACT ADM. C.FISCAL 4841/16.08.2016 EMIS DE PRIMARIA COMUNEI MOTATEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

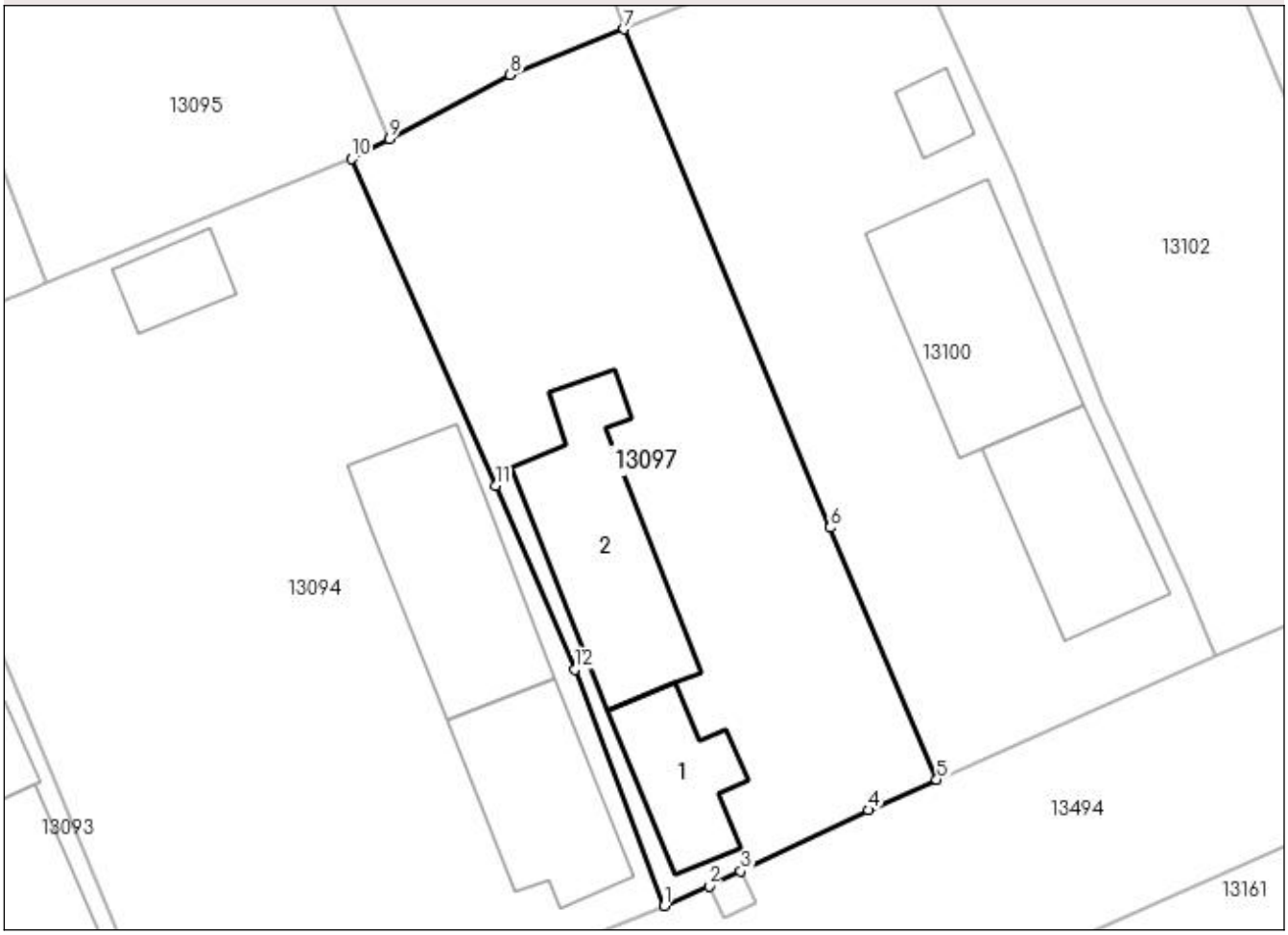
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33627	Din acte: 700 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	74	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1966 compusa din 3 camere si dependinte. Suprafata construita desfasurata = 48 mp
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa parter construita din cranturi in anul 1966 compusa din 1 camera si dependinte. Suprafata construita desfasurata = 99 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.787,106 289.193,408	2	356.789,661 289.194,538	2.794
2	356.789,661 289.194,538	3	356.791,467 289.195,397	2.0
3	356.791,467 289.195,397	4	356.798,798 289.198,885	8.118
4	356.798,798 289.198,885	5	356.802,687 289.200,641	4.267
5	356.802,687 289.200,641	6	356.796,608 289.215,051	15.64
6	356.796,608 289.215,051	7	356.784,789 289.243,577	30.878
7	356.784,789 289.243,577	8	356.778,264 289.240,972	7.026
8	356.778,264 289.240,972	9	356.771,347 289.237,302	7.83
9	356.771,347 289.237,302	10	356.769,185 289.236,155	2.447
10	356.769,185 289.236,155	11	356.777,423 289.217,447	20.441
11	356.777,423 289.217,447	12	356.781,973 289.206,932	11.457
12	356.781,973 289.206,932	1	356.787,106 289.193,408	14.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 36, Jud. Dolj, T74, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2576/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 63345/ 06-03-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **BANCULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALIN MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **BANCULESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

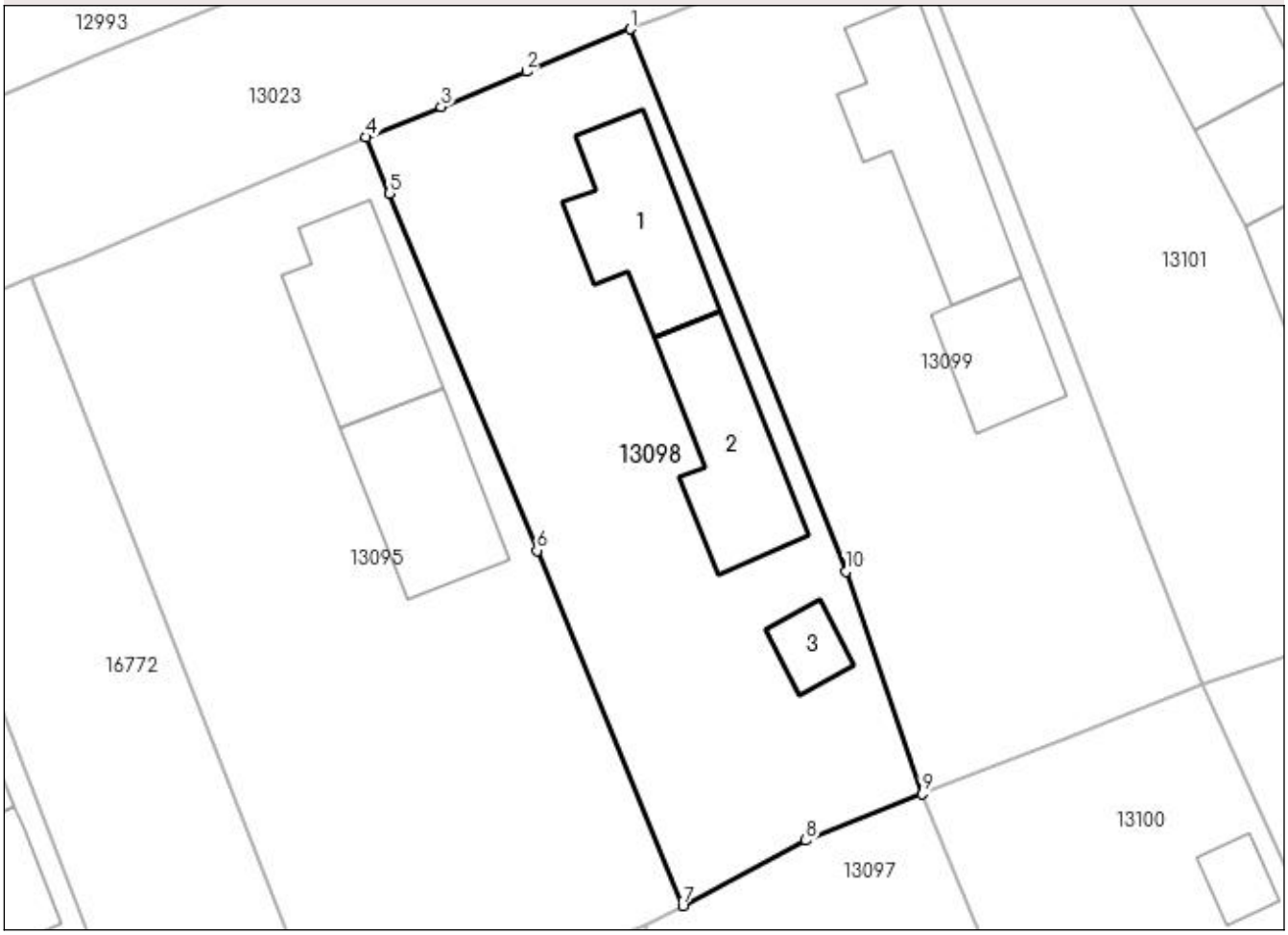
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	74	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.768,408 289.286,545	2	356.762,578 289.284,156	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.762,578 289.284,156	3	356.757,771 289.282,182	5.197
3	356.757,771 289.282,182	4	356.753,565 289.280,469	4.541
4	356.753,565 289.280,469	5	356.754,859 289.277,319	3.405
5	356.754,859 289.277,319	6	356.763,165 289.257,256	21.714
6	356.763,165 289.257,256	7	356.771,347 289.237,302	21.566
7	356.771,347 289.237,302	8	356.778,264 289.240,972	7.83
8	356.778,264 289.240,972	9	356.784,789 289.243,577	7.026
9	356.784,789 289.243,577	10	356.780,517 289.256,078	13.211
10	356.780,517 289.256,078	1	356.768,408 289.286,545	32.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 38, Jud. Dolj, T74, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2562/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 853355 / 21-04-2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVAN VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

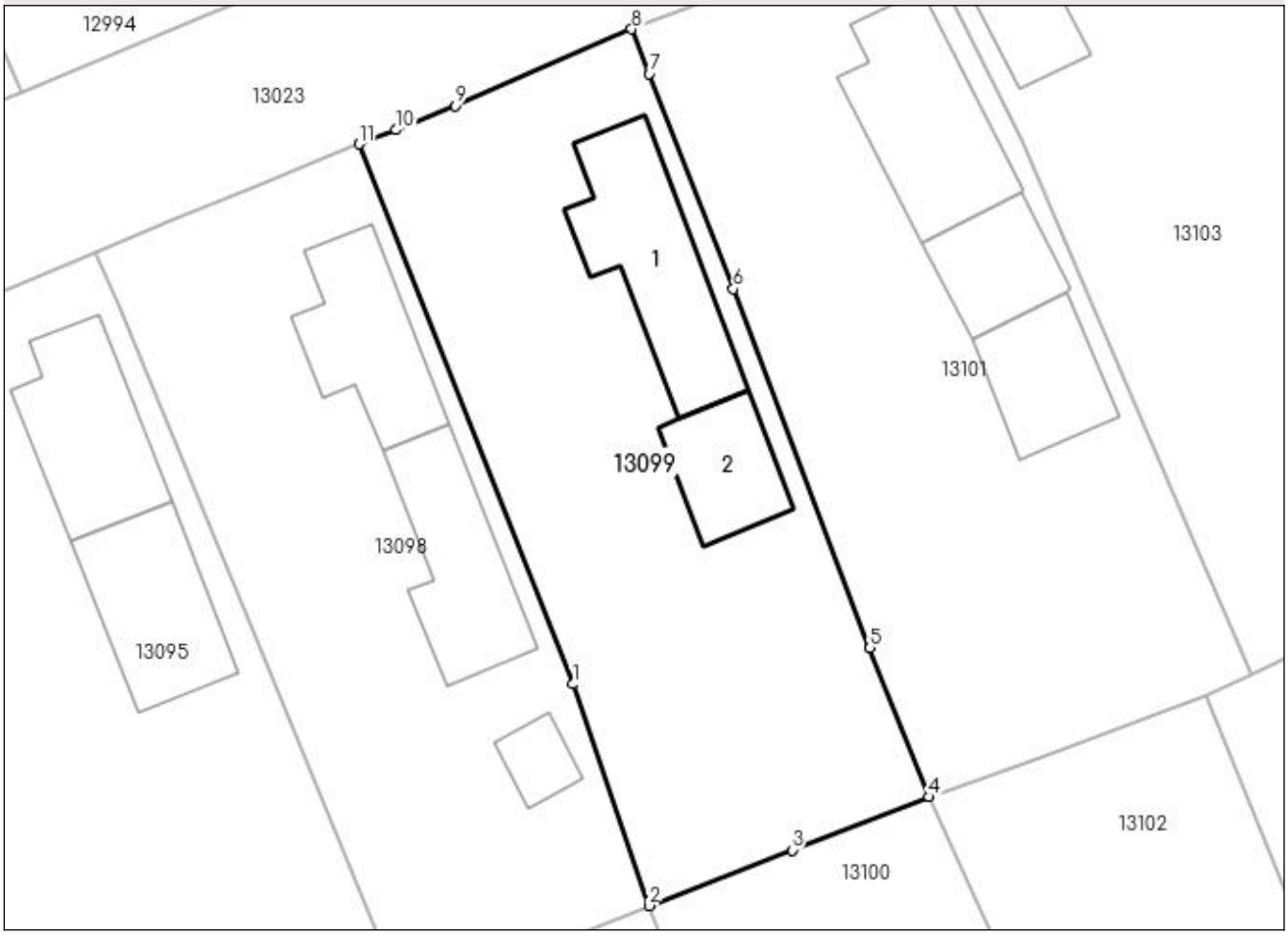
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	74	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.780,517 289.256,078	2	356.784,789 289.243,577	13.211
2	356.784,789 289.243,577	3	356.792,855 289.246,712	8.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.792,855 289.246,712	4	356.800,611 289.249,704	8.313
4	356.800,611 289.249,704	5	356.797,261 289.258,116	9.055
5	356.797,261 289.258,116	6	356.789,556 289.278,372	21.672
6	356.789,556 289.278,372	7	356.784,797 289.290,507	13.035
7	356.784,797 289.290,507	8	356.783,808 289.293,029	2.709
8	356.783,808 289.293,029	9	356.773,866 289.288,712	10.839
9	356.773,866 289.288,712	10	356.770,521 289.287,339	3.616
10	356.770,521 289.287,339	11	356.768,408 289.286,545	2.257
11	356.768,408 289.286,545	1	356.780,517 289.256,078	32.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T74, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 798	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2235-45380, din 05/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JIANU ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP 2) **JIANU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

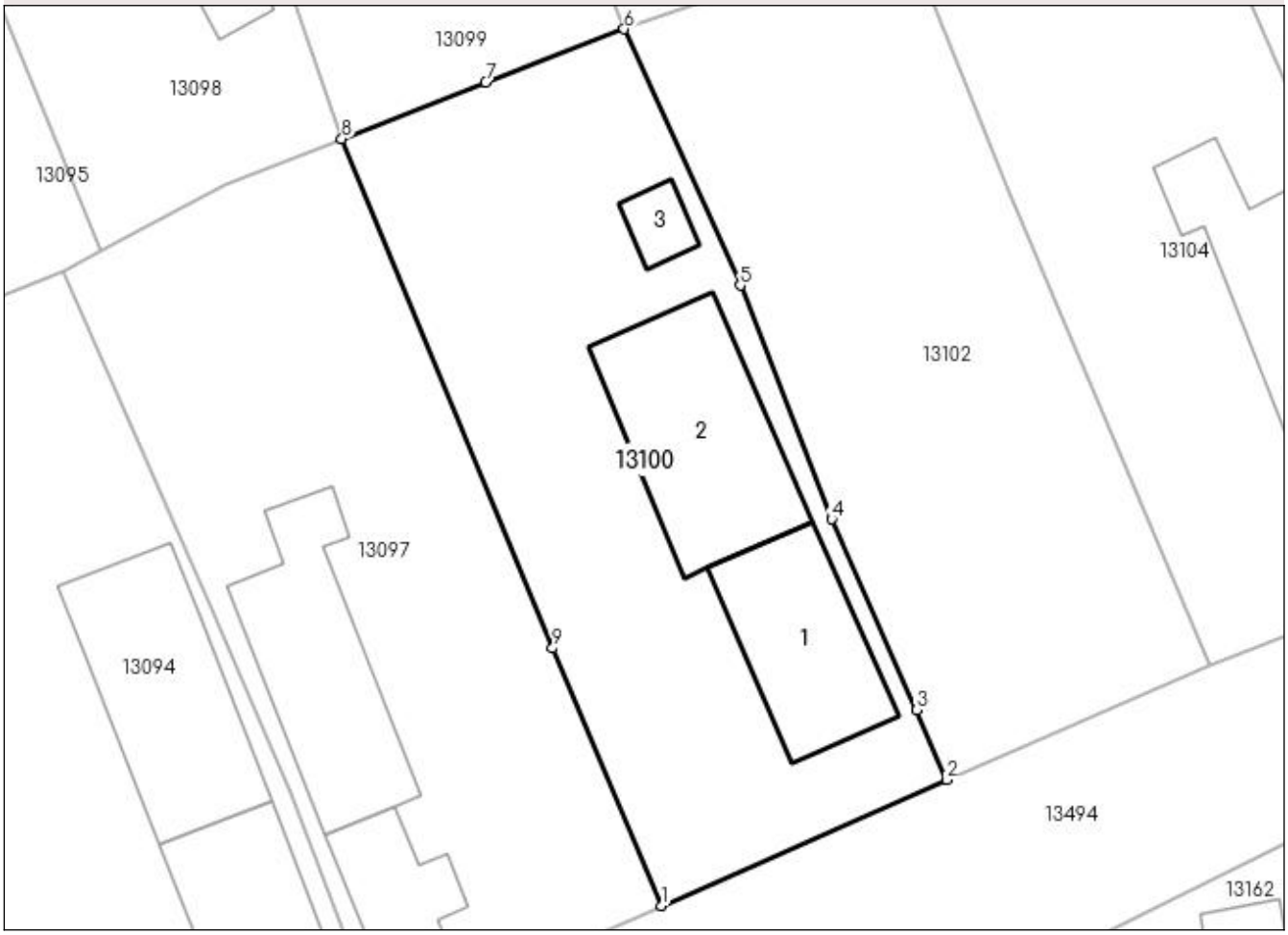
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	74	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.802,687 289.200,641	2	356.818,662 289.207,7	17.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.818,662 289.207,7	3	356.816,994 289.211,597	4.239
3	356.816,994 289.211,597	4	356.812,236 289.222,278	11.693
4	356.812,236 289.222,278	5	356.807,114 289.235,365	14.054
5	356.807,114 289.235,365	6	356.800,611 289.249,704	15.745
6	356.800,611 289.249,704	7	356.792,855 289.246,712	8.313
7	356.792,855 289.246,712	8	356.784,789 289.243,577	8.654
8	356.784,789 289.243,577	9	356.796,608 289.215,051	30.878
9	356.796,608 289.215,051	1	356.802,687 289.200,641	15.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 40, Jud. Dolj, T74, P29,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 866	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2066-9686, din 05/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎLGOCI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎLGOCI ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

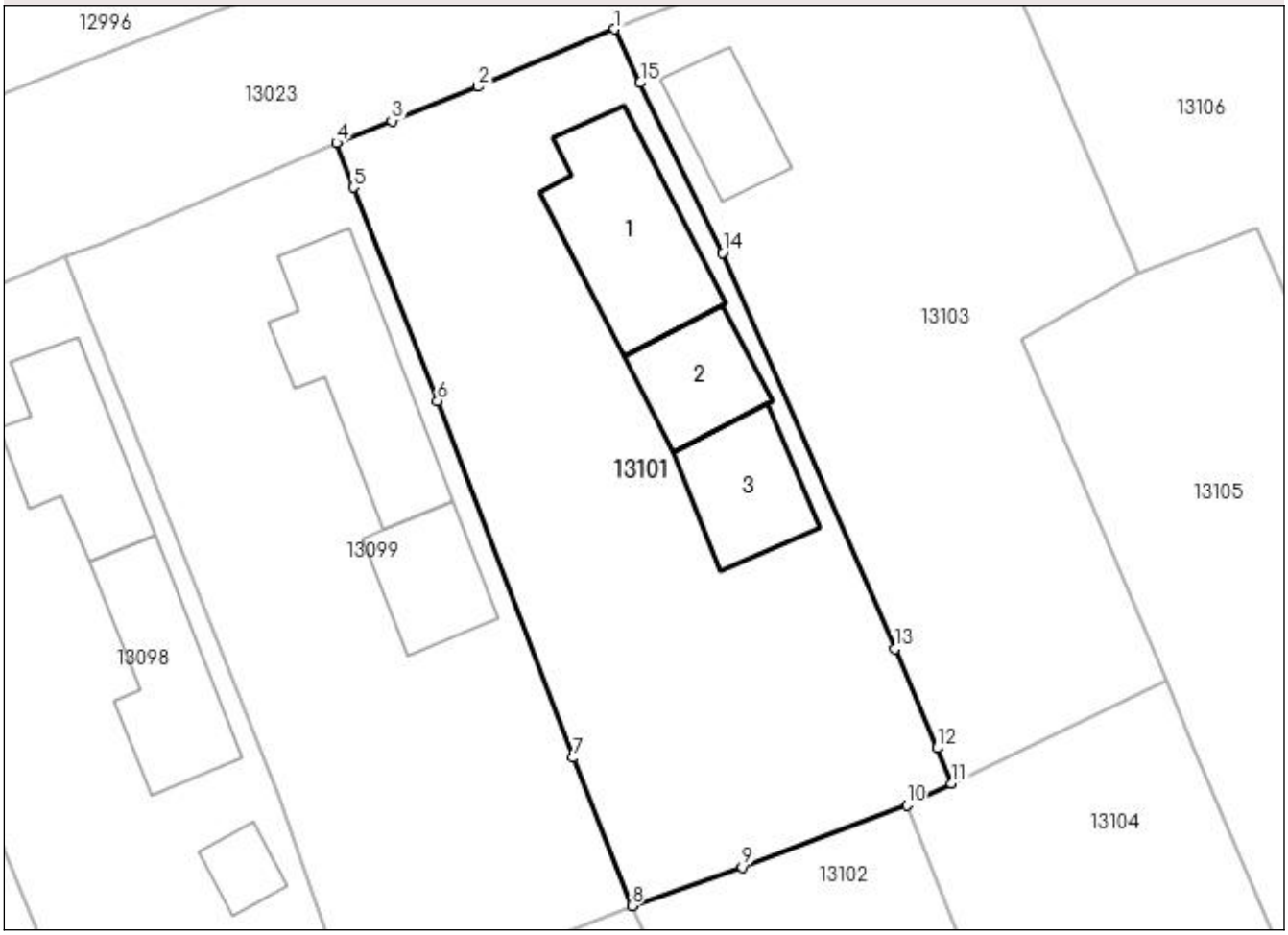
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	277	74	29	-	
2	curti constructii	DA	589	74	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.799,638 289.299,491	2	356.791,852 289.296,219	8.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.791,852 289.296,219	3	356.786,97 289.294,283	5.252
3	356.786,97 289.294,283	4	356.783,808 289.293,029	3.402
4	356.783,808 289.293,029	5	356.784,797 289.290,507	2.709
5	356.784,797 289.290,507	6	356.789,556 289.278,372	13.035
6	356.789,556 289.278,372	7	356.797,261 289.258,116	21.672
7	356.797,261 289.258,116	8	356.800,611 289.249,704	9.055
8	356.800,611 289.249,704	9	356.806,887 289.251,884	6.644
9	356.806,887 289.251,884	10	356.816,235 289.255,416	9.993
10	356.816,235 289.255,416	11	356.818,795 289.256,634	2.835
11	356.818,795 289.256,634	12	356.817,966 289.258,662	2.191
12	356.817,966 289.258,662	13	356.815,534 289.264,287	6.128
13	356.815,534 289.264,287	14	356.805,779 289.286,798	24.534
14	356.805,779 289.286,798	15	356.801,079 289.296,44	10.727
15	356.801,079 289.296,44	1	356.799,638 289.299,491	3.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:91

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj, T74, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35837	732	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
625 / 23/08/2001		
Act Notarial nr. 1594, din 23/08/2001 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **JIANU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35837	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	74	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.818,662 289.207,7	2	356.833,436 289.214,086	16.095
2	356.833,436 289.214,086	3	356.822,168 289.240,719	28.919
3	356.822,168 289.240,719	4	356.816,235 289.255,416	15.849
4	356.816,235 289.255,416	5	356.806,887 289.251,884	9.993
5	356.806,887 289.251,884	6	356.800,611 289.249,704	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.800,611 289.249,704	7	356.807,114 289.235,365	15.745
7	356.807,114 289.235,365	8	356.812,236 289.222,278	14.054
8	356.812,236 289.222,278	9	356.816,994 289.211,597	11.693
9	356.816,994 289.211,597	1	356.818,662 289.207,7	4.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 42, Jud. Dolj, T74, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2107-9700, din 24/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎLGOCI EMIL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DÎLGOCI EMIL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

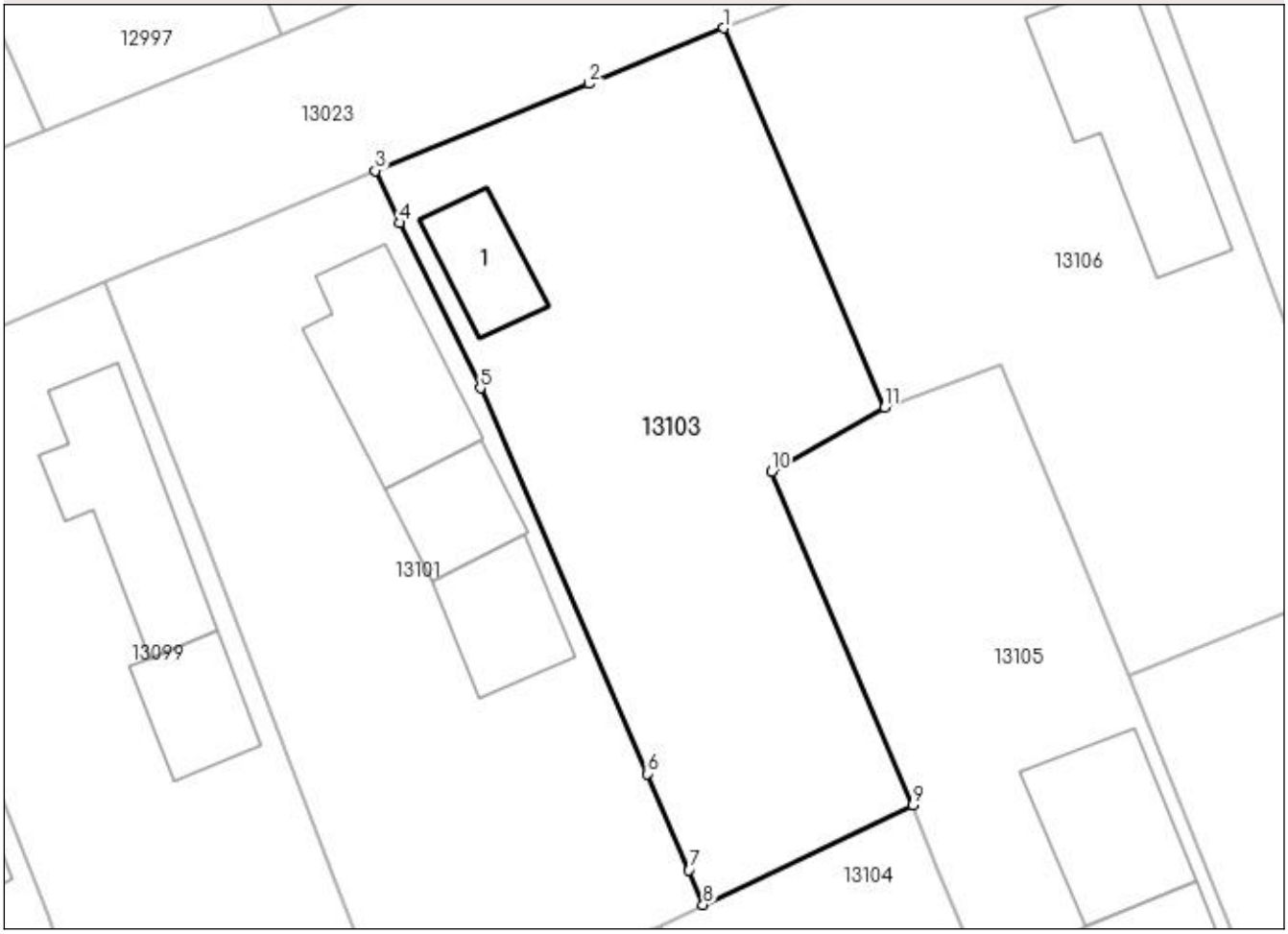
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	74	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.819,971 289.307,814	2	356.812,129 289.304,562	8.49
2	356.812,129 289.304,562	3	356.799,638 289.299,491	13.481
3	356.799,638 289.299,491	4	356.801,079 289.296,44	3.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.801,079 289.296,44	5	356.805,779 289.286,798	10.727
5	356.805,779 289.286,798	6	356.815,534 289.264,287	24.534
6	356.815,534 289.264,287	7	356.817,966 289.258,662	6.128
7	356.817,966 289.258,662	8	356.818,795 289.256,634	2.191
8	356.818,795 289.256,634	9	356.831,046 289.262,463	13.567
9	356.831,046 289.262,463	10	356.822,79 289.281,925	21.141
10	356.822,79 289.281,925	11	356.829,402 289.285,658	7.593
11	356.829,402 289.285,658	1	356.819,971 289.307,814	24.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 45, Jud. Dolj, T74, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36008	Din acte: 723 Masurata: 744	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 -casa din chirpici si cranturi cu 4 camere, hol si pivnita, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150091 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar nr. 1360, din 09/07/2001 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

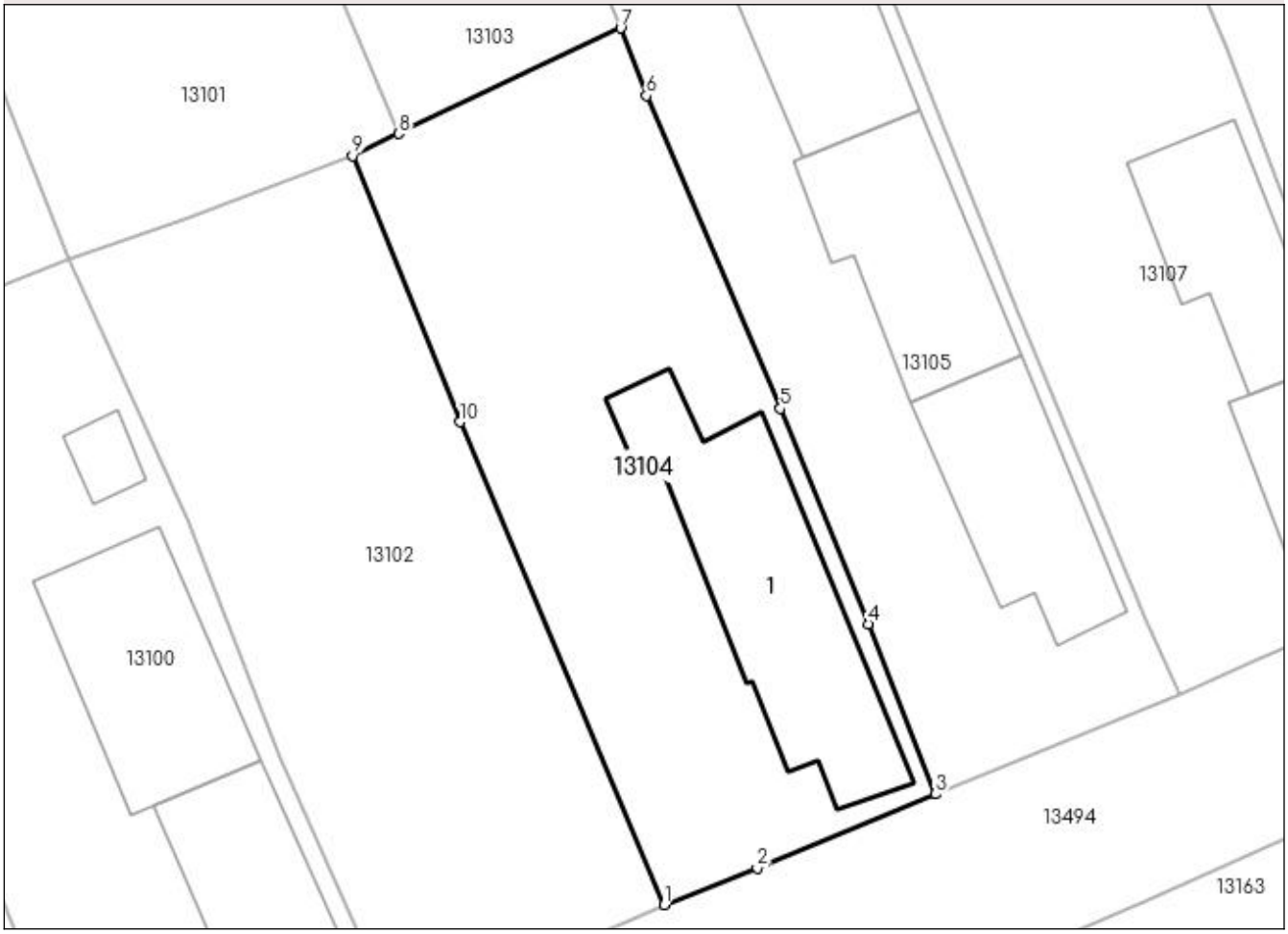
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36008	Din acte: 723 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	74	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 -casa din chirpici si cranturi cu 4 camere, hol si pivnita, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.833,436 289.214,086	2	356.838,571 289.216,098	5.515
2	356.838,571 289.216,098	3	356.848,429 289.220,192	10.674
3	356.848,429 289.220,192	4	356.844,714 289.229,583	10.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.844,714 289.229,583	5	356.839,856 289.241,465	12.837
5	356.839,856 289.241,465	6	356.832,466 289.258,736	18.786
6	356.832,466 289.258,736	7	356.831,046 289.262,463	3.988
7	356.831,046 289.262,463	8	356.818,795 289.256,634	13.567
8	356.818,795 289.256,634	9	356.816,235 289.255,416	2.835
9	356.816,235 289.255,416	10	356.822,168 289.240,719	15.849
10	356.822,168 289.240,719	1	356.833,436 289.214,086	28.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 47, Jud. Dolj, T74, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2608-48112, din 14/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/977, cota initiala 800/977	A1
	1) **BULUMACI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 6802, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI ((ART 12 ALIN 1 ALIN 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 177/977, cota initiala 177/977	A1
	1) **BULUMACI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULUMACI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	74	8	-	
2	curti constructii	DA	177	74	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.848,429 289.220,192	2	356.853,494 289.222,234	5.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.853,494 289.222,234	3	356.861,938 289.225,708	9.131
3	356.861,938 289.225,708	4	356.859,985 289.230,099	4.806
4	356.859,985 289.230,099	5	356.852,795 289.247,365	18.703
5	356.852,795 289.247,365	6	356.843,628 289.270,056	24.473
6	356.843,628 289.270,056	7	356.840,482 289.277,844	8.399
7	356.840,482 289.277,844	8	356.836,179 289.288,188	11.203
8	356.836,179 289.288,188	9	356.829,402 289.285,658	7.234
9	356.829,402 289.285,658	10	356.822,79 289.281,925	7.593
10	356.822,79 289.281,925	11	356.831,046 289.262,463	21.141
11	356.831,046 289.262,463	12	356.832,466 289.258,736	3.988
12	356.832,466 289.258,736	13	356.839,856 289.241,465	18.786
13	356.839,856 289.241,465	14	356.844,714 289.229,583	12.837
14	356.844,714 289.229,583	1	356.848,429 289.220,192	10.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 44, Jud. Dolj, T74, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 896	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2506/45413, din 27/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU FLOAREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DASCALU FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

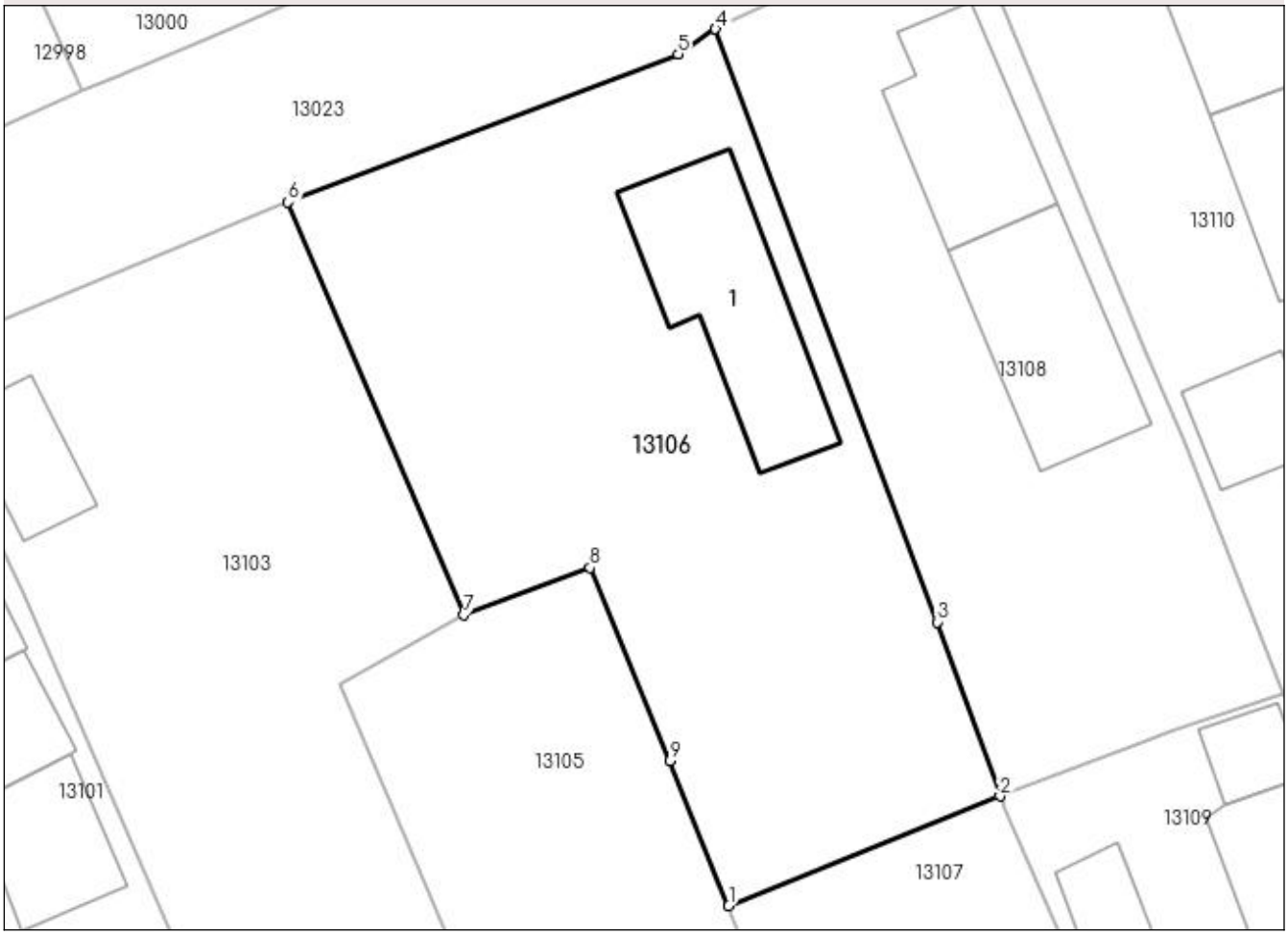
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	74	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.843,628 289.270,056	2	356.858,201 289.275,936	15.715
2	356.858,201 289.275,936	3	356.854,823 289.285,277	9.933
3	356.854,823 289.285,277	4	356.842,926 289.317,102	33.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.842,926 289.317,102	5	356.840,926 289.315,753	2.412
5	356.840,926 289.315,753	6	356.819,971 289.307,814	22.408
6	356.819,971 289.307,814	7	356.829,402 289.285,658	24.08
7	356.829,402 289.285,658	8	356.836,179 289.288,188	7.234
8	356.836,179 289.288,188	9	356.840,482 289.277,844	11.203
9	356.840,482 289.277,844	1	356.843,628 289.270,056	8.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T74, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2669-48112, din 15/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNIANU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNIANU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

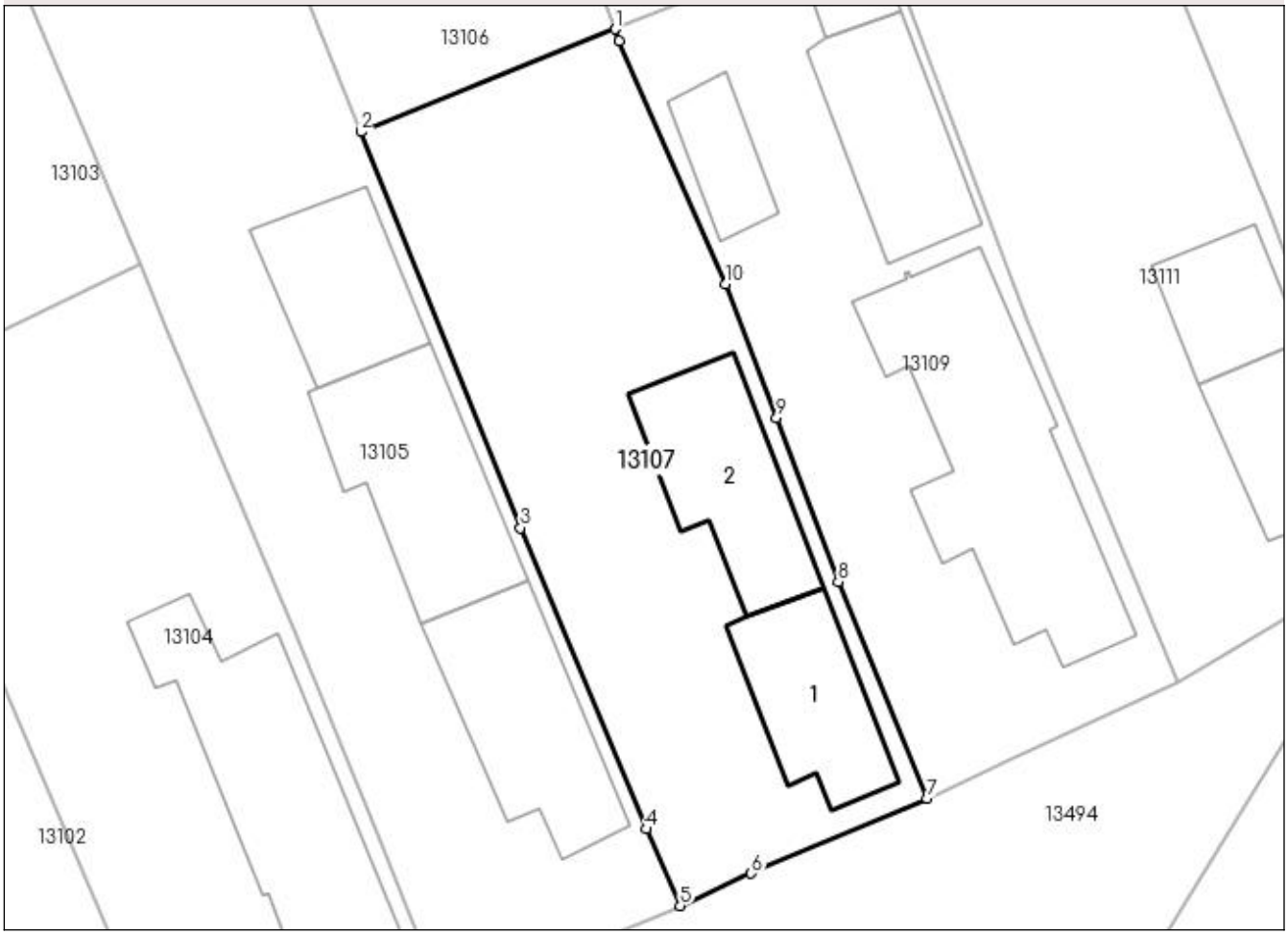
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	74	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.858,201 289.275,936	2	356.843,628 289.270,056	15.715
2	356.843,628 289.270,056	3	356.852,795 289.247,365	24.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.852,795 289.247,365	4	356.859,985 289.230,099	18.703
4	356.859,985 289.230,099	5	356.861,938 289.225,708	4.806
5	356.861,938 289.225,708	6	356.866,024 289.227,556	4.484
6	356.866,024 289.227,556	7	356.876,116 289.231,826	10.958
7	356.876,116 289.231,826	8	356.871,001 289.244,289	13.472
8	356.871,001 289.244,289	9	356.867,467 289.253,653	10.009
9	356.867,467 289.253,653	10	356.864,554 289.261,325	8.206
10	356.864,554 289.261,325	11	356.858,448 289.275,253	15.208
11	356.858,448 289.275,253	1	356.858,201 289.275,936	0.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 46, Jud. Dolj, T74, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 688	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2866-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONCICĂ ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

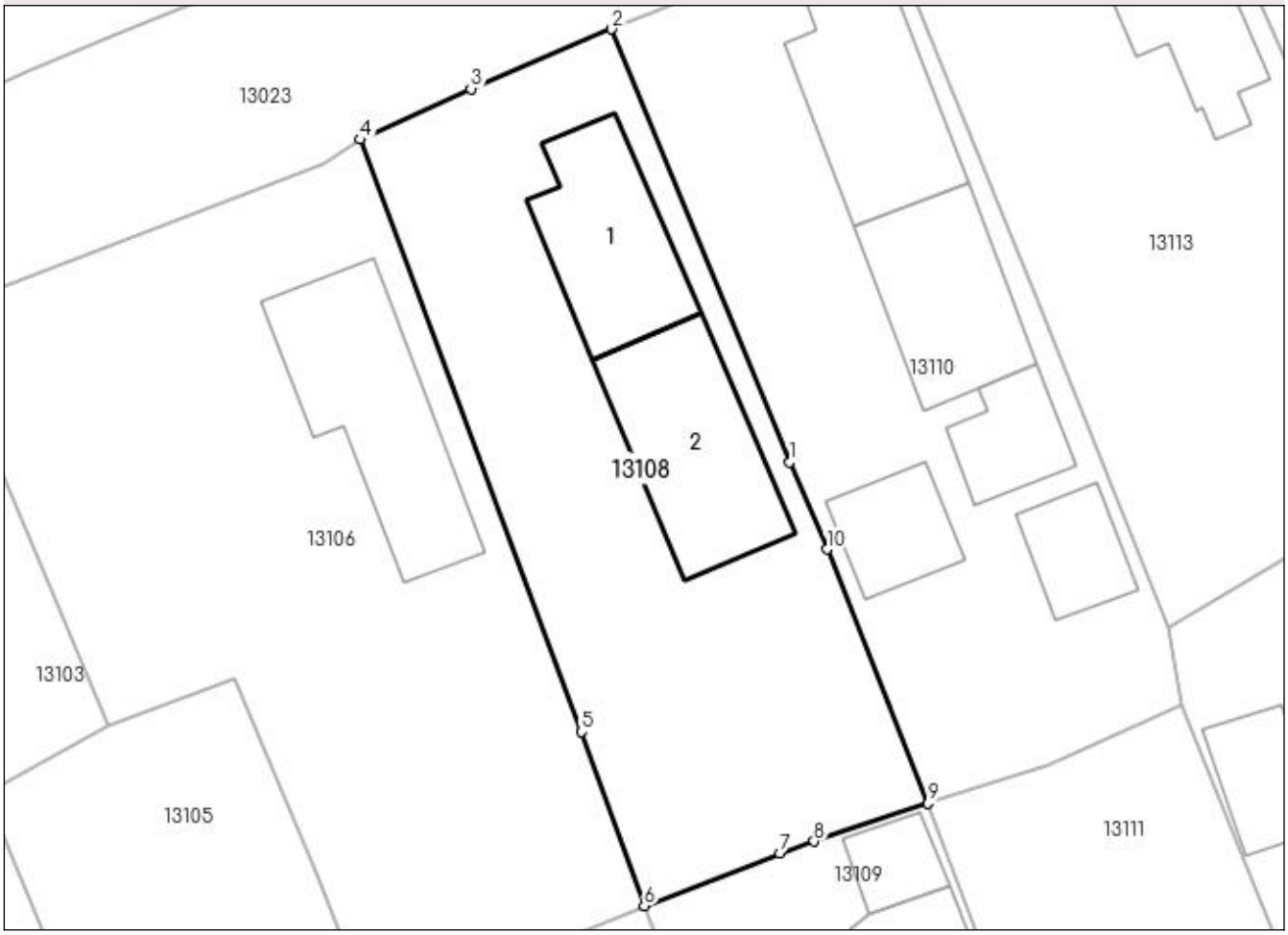
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	74	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.866,024 289.299,778	2	356.856,453 289.323,031	25.146
2	356.856,453 289.323,031	3	356.848,885 289.319,825	8.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.848,885 289.319,825	4	356.842,926 289.317,102	6.552
4	356.842,926 289.317,102	5	356.854,823 289.285,277	33.976
5	356.854,823 289.285,277	6	356.858,201 289.275,936	9.933
6	356.858,201 289.275,936	7	356.865,483 289.278,737	7.802
7	356.865,483 289.278,737	8	356.867,328 289.279,389	1.957
8	356.867,328 289.279,389	9	356.873,463 289.281,432	6.466
9	356.873,463 289.281,432	10	356.868,024 289.295,081	14.693
10	356.868,024 289.295,081	1	356.866,024 289.299,778	5.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T74, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 740	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 932-48636, din 17/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA MARIAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONCICA MARIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

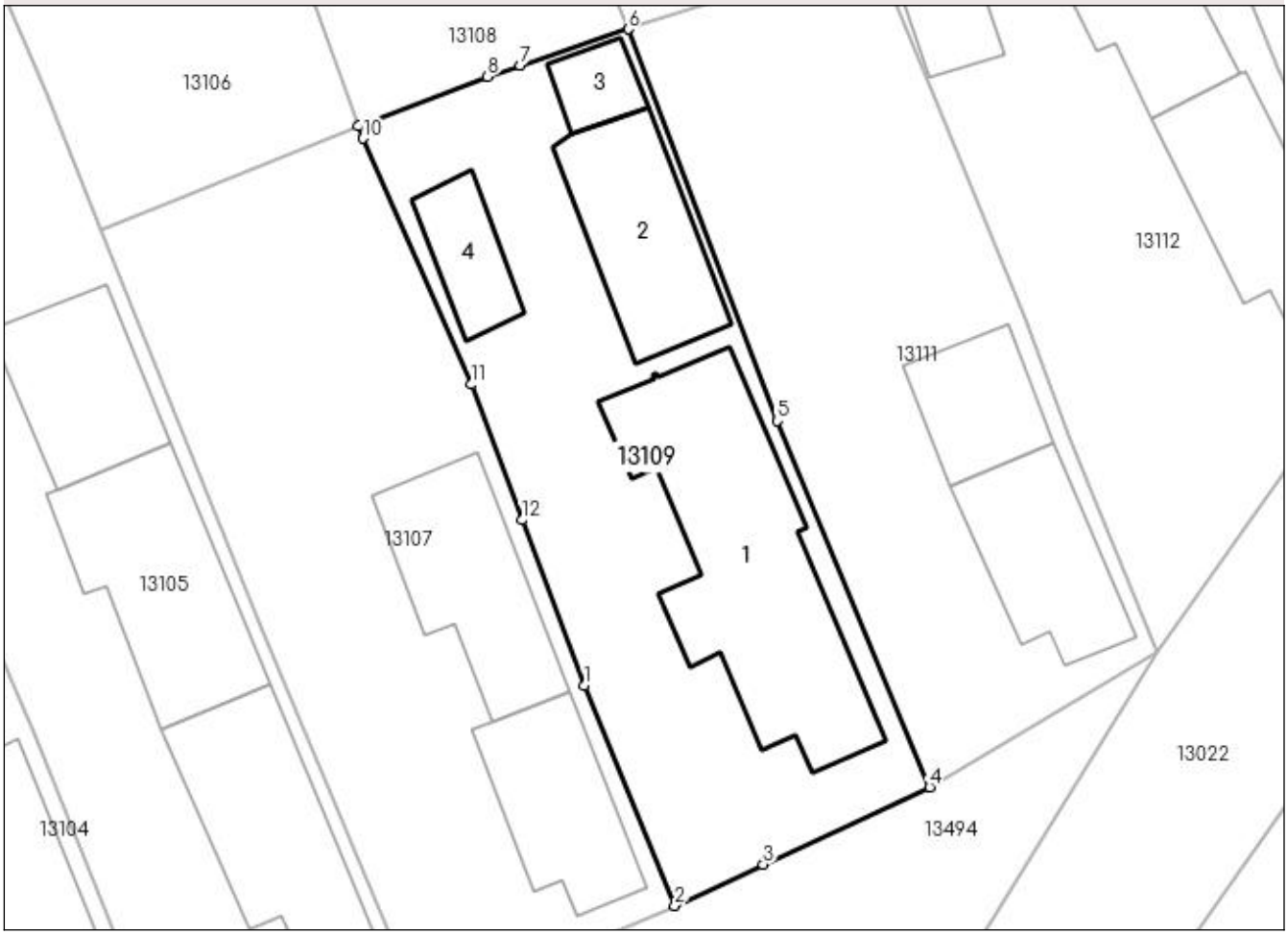
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	74	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:182 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.871,001 289.244,289	2	356.876,116 289.231,826	13.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.876,116 289.231,826	3	356.881,114 289.234,17	5.52
3	356.881,114 289.234,17	4	356.890,522 289.238,55	10.378
4	356.890,522 289.238,55	5	356.881,893 289.259,275	22.45
5	356.881,893 289.259,275	6	356.873,463 289.281,432	23.706
6	356.873,463 289.281,432	7	356.867,328 289.279,389	6.466
7	356.867,328 289.279,389	8	356.865,483 289.278,737	1.957
8	356.865,483 289.278,737	9	356.858,201 289.275,936	7.802
9	356.858,201 289.275,936	10	356.858,448 289.275,253	0.726
10	356.858,448 289.275,253	11	356.864,554 289.261,325	15.208
11	356.864,554 289.261,325	12	356.867,467 289.253,653	8.206
12	356.867,467 289.253,653	1	356.871,001 289.244,289	10.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 48, Jud. Dolj, T74, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 704	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3568-47919, din 03/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 109248 / 08-06-2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU HARALAMBIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **URZICEANU HARALAMBIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

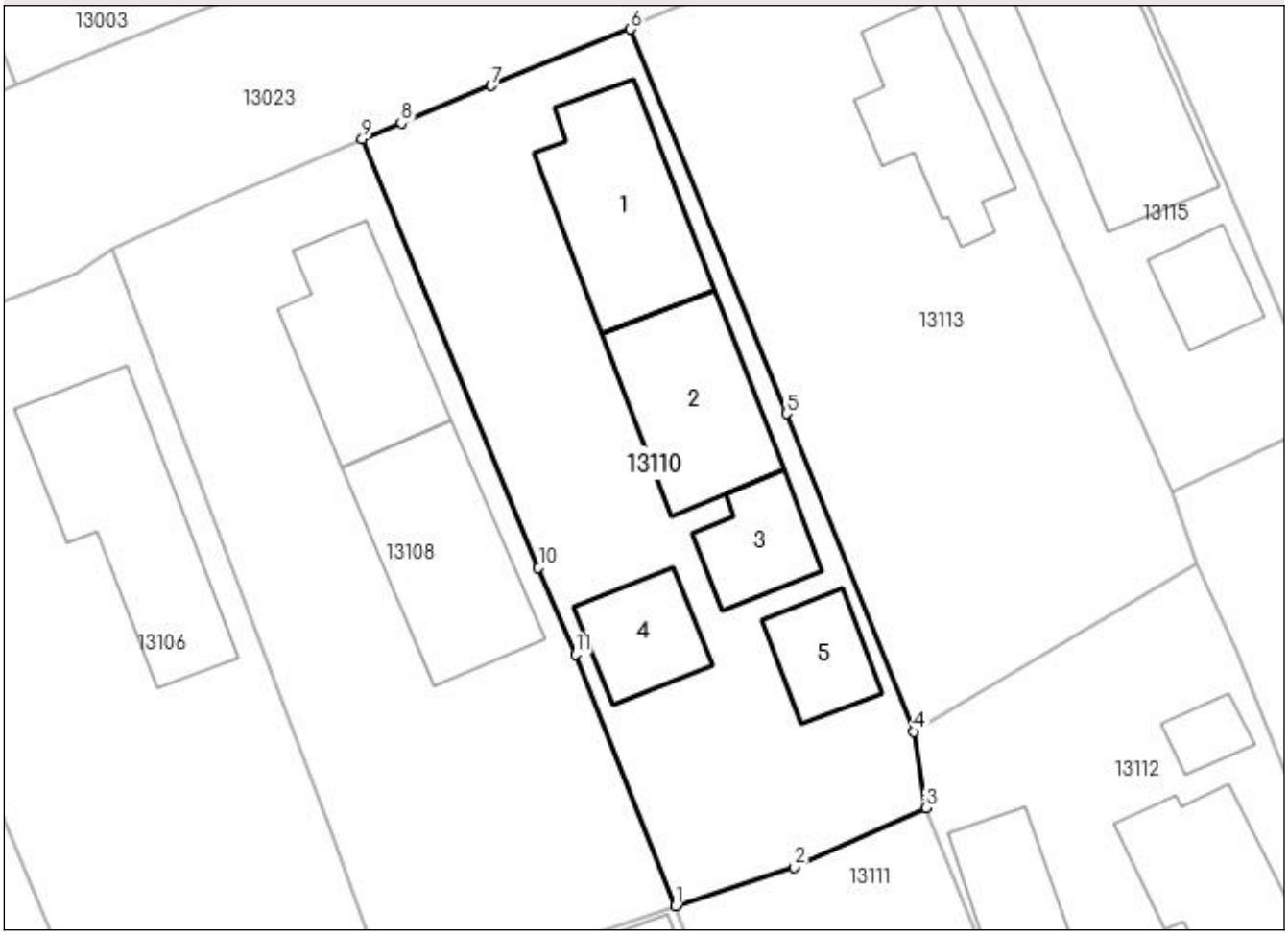
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	74	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.873,463 289.281,432	2	356.879,917 289.283,508	6.78
2	356.879,917 289.283,508	3	356.887,046 289.286,746	7.83
3	356.887,046 289.286,746	4	356.886,414 289.290,871	4.173
4	356.886,414 289.290,871	5	356.879,477 289.308,133	18.604
5	356.879,477 289.308,133	6	356.871,021 289.328,982	22.499
6	356.871,021 289.328,982	7	356.863,466 289.325,914	8.154
7	356.863,466 289.325,914	8	356.858,567 289.323,883	5.303
8	356.858,567 289.323,883	9	356.856,453 289.323,031	2.279
9	356.856,453 289.323,031	10	356.866,024 289.299,778	25.146
10	356.866,024 289.299,778	11	356.868,024 289.295,081	5.105
11	356.868,024 289.295,081	1	356.873,463 289.281,432	14.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T74, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 666	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3351-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

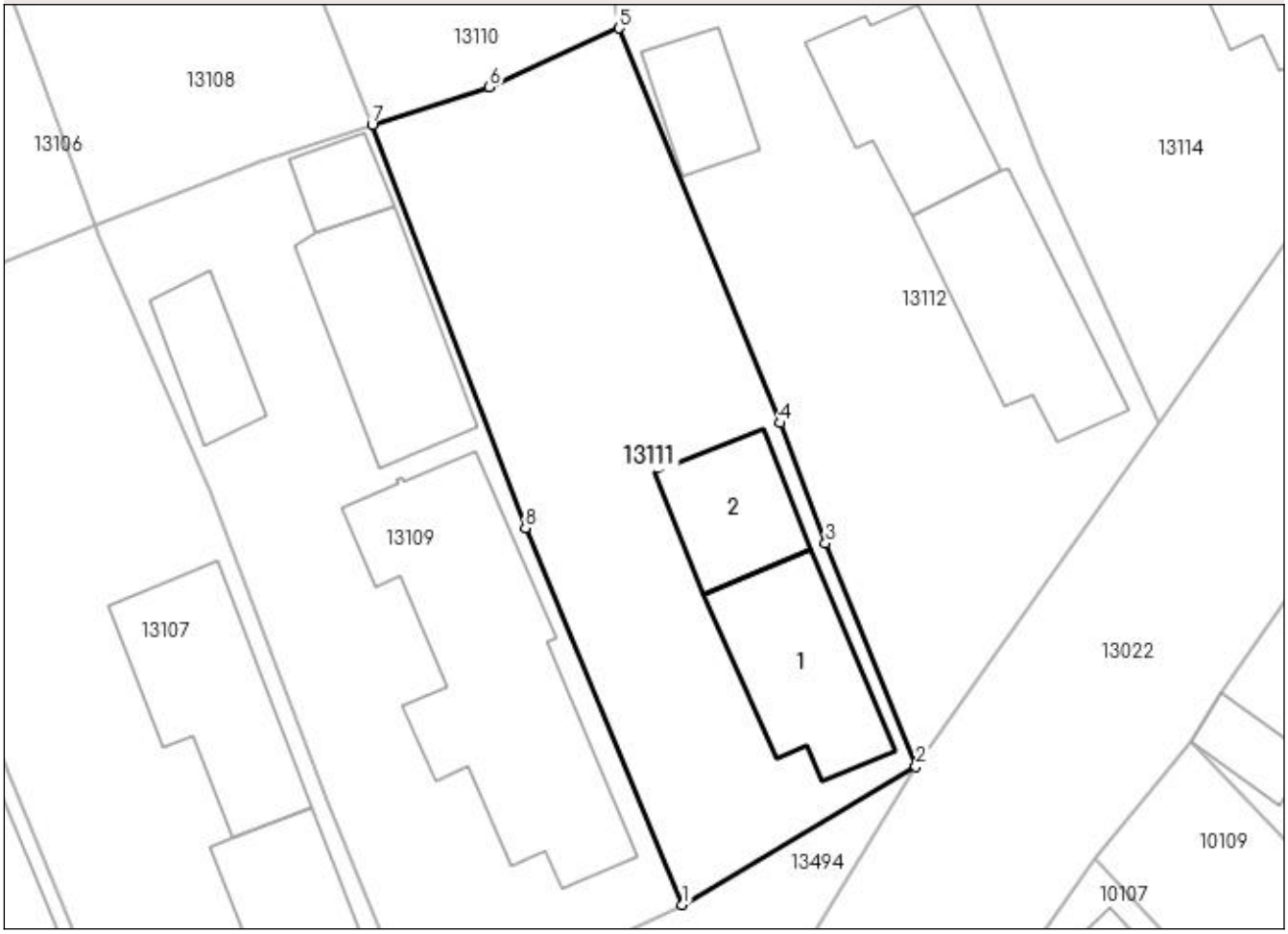
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	74	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.890,522 289.238,55	2	356.903,372 289.246,14	14.924
2	356.903,372 289.246,14	3	356.898,405 289.258,425	13.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.898,405 289.258,425	4	356.895,912 289.265,032	7.062
4	356.895,912 289.265,032	5	356.887,046 289.286,746	23.454
5	356.887,046 289.286,746	6	356.879,917 289.283,508	7.83
6	356.879,917 289.283,508	7	356.873,463 289.281,432	6.78
7	356.873,463 289.281,432	8	356.881,893 289.259,275	23.706
8	356.881,893 289.259,275	1	356.890,522 289.238,55	22.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T74, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 810	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1749-58840, din 04/12/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 150254/14-11-1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEONEA PETRE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	74	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.903,372 289.246,14	2	356.916,702 289.265,03	23.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.916,702 289.265,03	3	356.910,274 289.279,243	15.599
3	356.910,274 289.279,243	4	356.903,876 289.295,3	17.285
4	356.903,876 289.295,3	5	356.901,764 289.299,99	5.144
5	356.901,764 289.299,99	6	356.886,414 289.290,871	17.854
6	356.886,414 289.290,871	7	356.887,046 289.286,746	4.173
7	356.887,046 289.286,746	8	356.895,912 289.265,032	23.454
8	356.895,912 289.265,032	9	356.898,405 289.258,425	7.062
9	356.898,405 289.258,425	1	356.903,372 289.246,14	13.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 50, Jud. Dolj, T74, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30205	Din acte: 800 Masurata: 692	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, SALA SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43417 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1585, din 23/06/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DASCALU VICTORIA** 2) **DASCALU PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

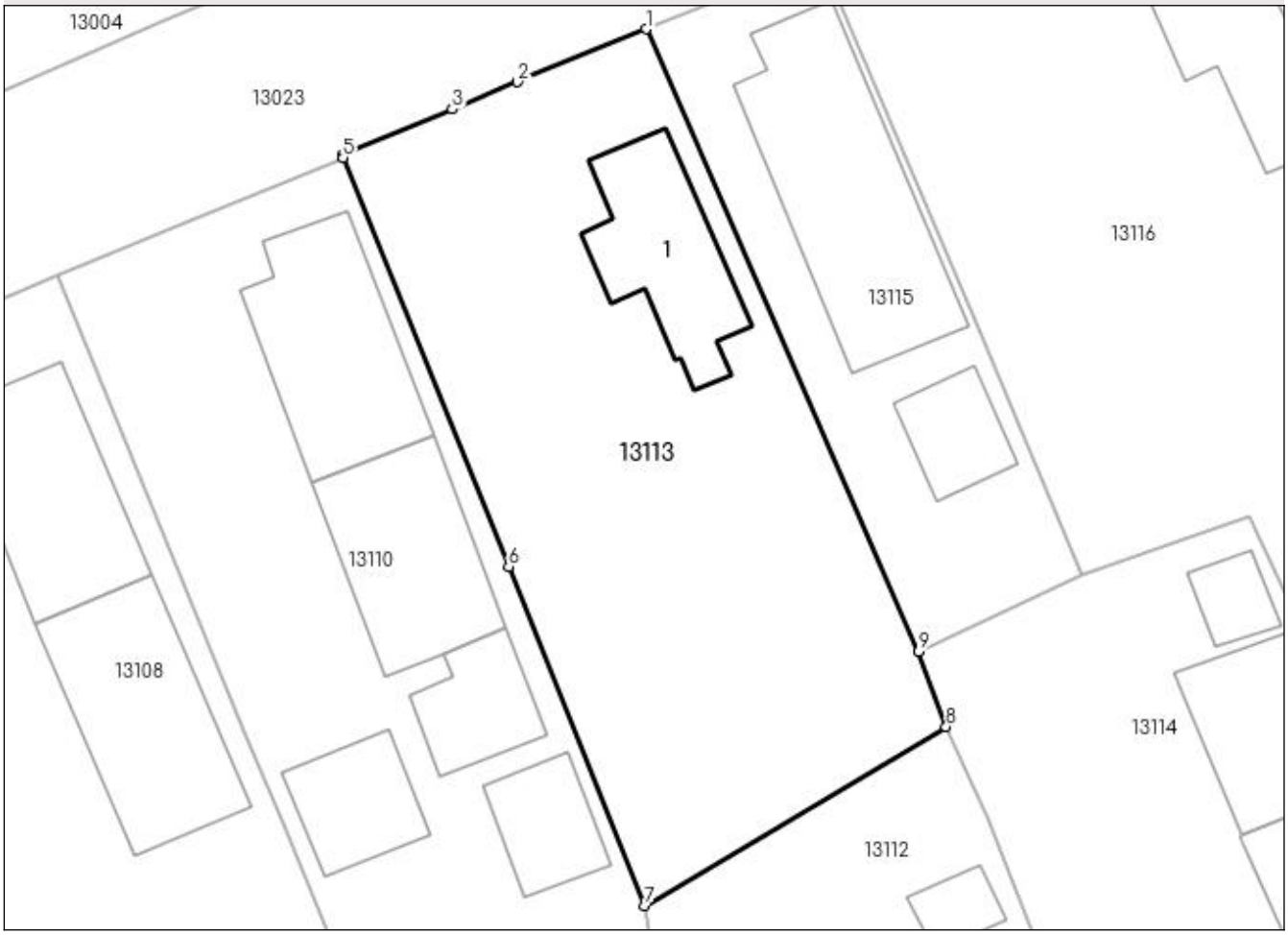
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30205	Din acte: 800 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	74	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, SALA SI PIVNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.886,466 289.335,521	2	356.879,917 289.332,834	7.079
2	356.879,917 289.332,834	3	356.876,596 289.331,435	3.604
3	356.876,596 289.331,435	4	356.870,976 289.329,093	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.870,976 289.329,093	5	356.871,021 289.328,982	0.12
5	356.871,021 289.328,982	6	356.879,477 289.308,133	22.499
6	356.879,477 289.308,133	7	356.886,414 289.290,871	18.604
7	356.886,414 289.290,871	8	356.901,764 289.299,99	17.854
8	356.901,764 289.299,99	9	356.900,374 289.303,835	4.089
9	356.900,374 289.303,835	1	356.886,466 289.335,521	34.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T74, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 692	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2738-48113, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMBAŞU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMBAŞU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

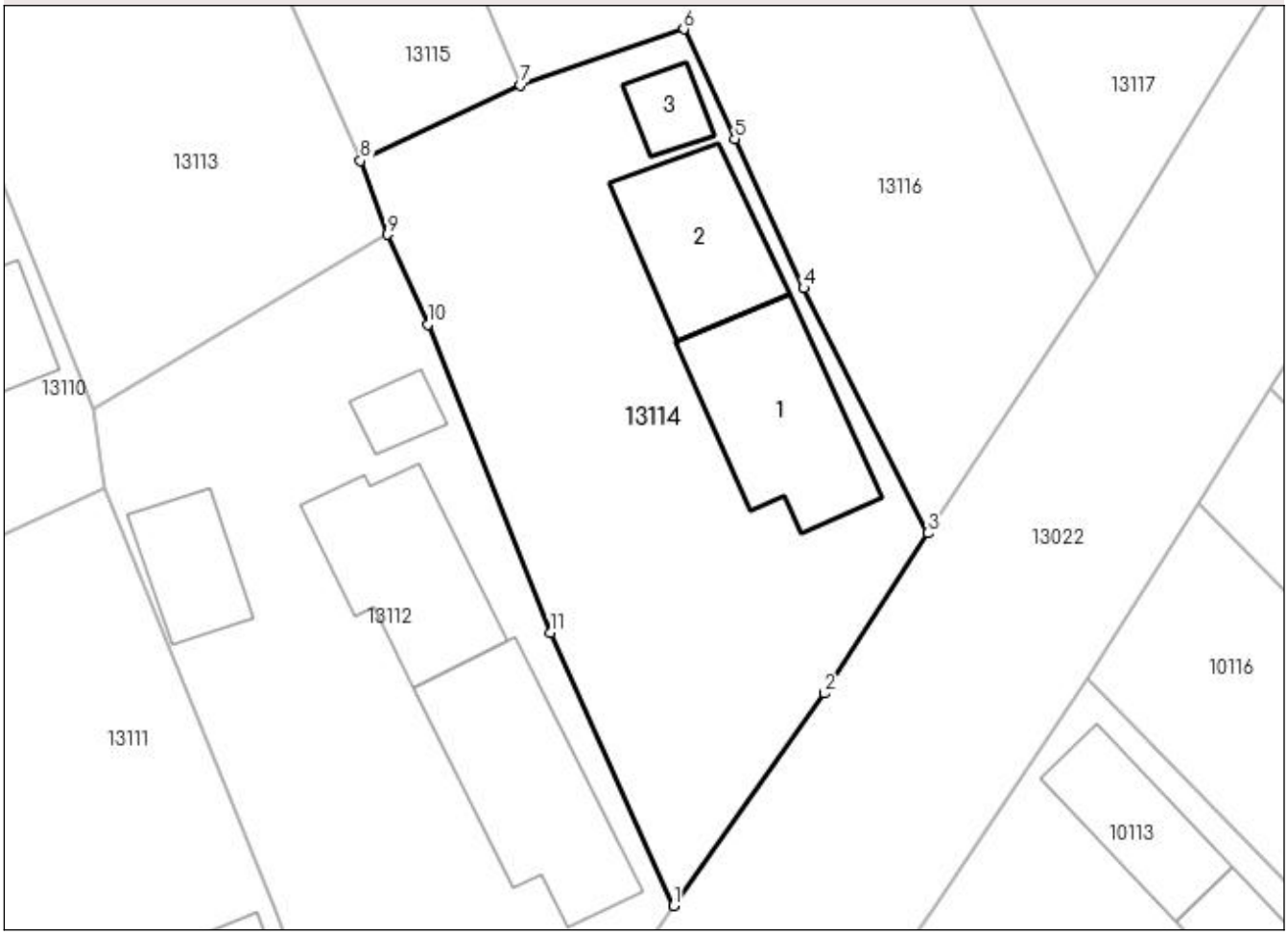
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	74	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.916,702 289.265,03	2	356.924,536 289.276,093	13.556
2	356.924,536 289.276,093	3	356.929,932 289.284,438	9.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.929,932 289.284,438	4	356.923,475 289.297,196	14.299
4	356.923,475 289.297,196	5	356.919,883 289.304,966	8.56
5	356.919,883 289.304,966	6	356.917,232 289.310,686	6.304
6	356.917,232 289.310,686	7	356.908,719 289.307,759	9.002
7	356.908,719 289.307,759	8	356.900,374 289.303,835	9.222
8	356.900,374 289.303,835	9	356.901,764 289.299,99	4.089
9	356.901,764 289.299,99	10	356.903,876 289.295,3	5.144
10	356.903,876 289.295,3	11	356.910,274 289.279,243	17.285
11	356.910,274 289.279,243	1	356.916,702 289.265,03	15.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 52, Jud. Dolj, T74, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 324	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 955-48636, din 18/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOANTA STEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOANTA STEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

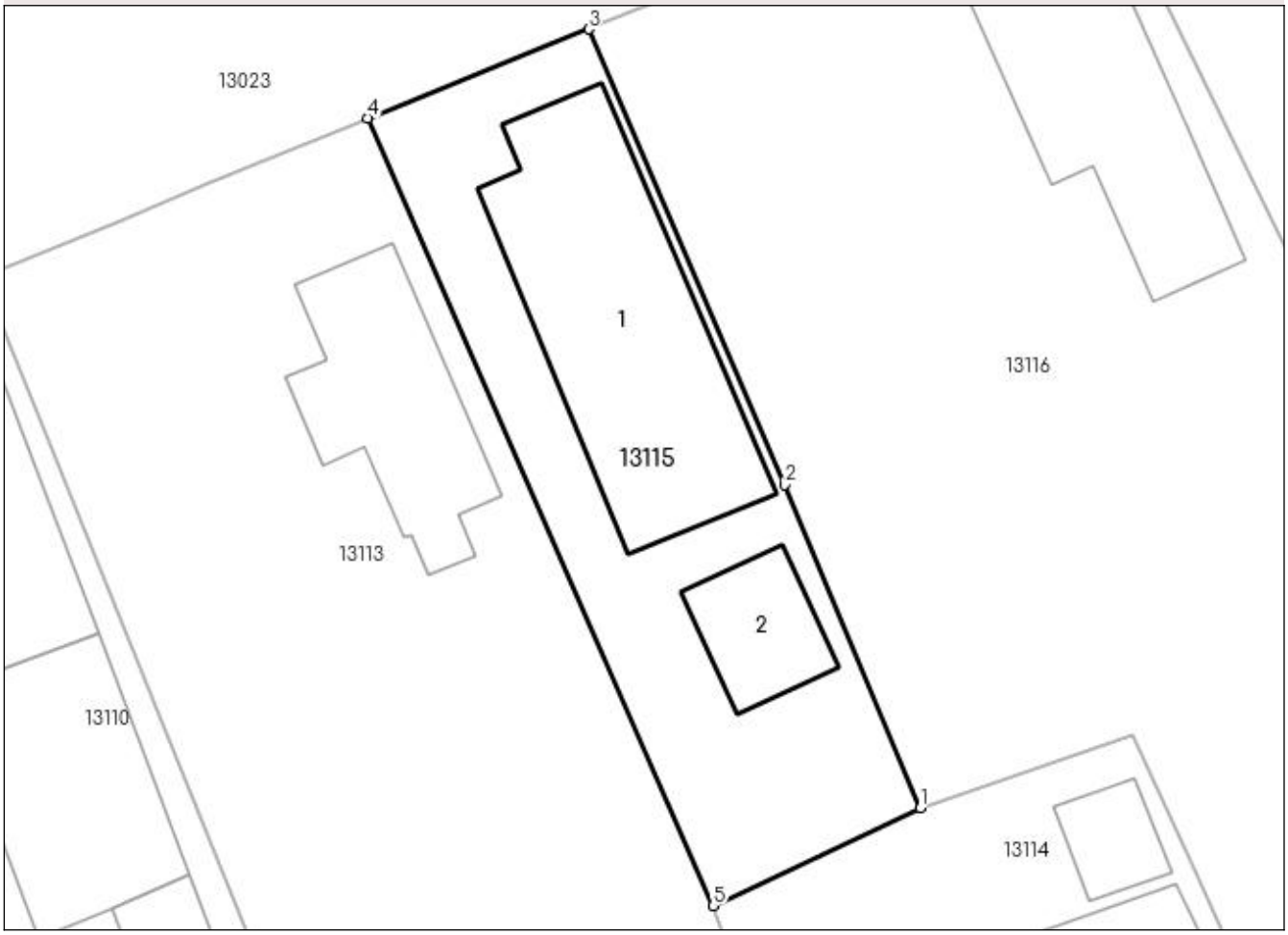
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	74	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.908,719 289.307,759	2	356.903,245 289.320,765	14.111
2	356.903,245 289.320,765	3	356.895,363 289.339,098	19.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.895,363 289.339,098	4	356.886,466 289.335,521	9.589
4	356.886,466 289.335,521	5	356.900,374 289.303,835	34.604
5	356.900,374 289.303,835	1	356.908,719 289.307,759	9.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 54, Jud. Dolj, T74, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30245	Din acte: 1.000 Masurata: 1.112	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 221, Jud. Dolj, T74, P14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit din paianta,edificata in anul 1958,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift,subsolul nu are acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63362 / 26/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT D EVANZARE CUMPARARE AUT NR 1094, din 21/09/2011 emis de NP AUREL BELU;		
B1	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in prezenta carte funciara , in sensul ca s-a amis a se radia inscrierea de sub B 1	A1, A1.1
66346 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1084, din 02/05/2017 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIAMBAŞIU MIRCEA-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

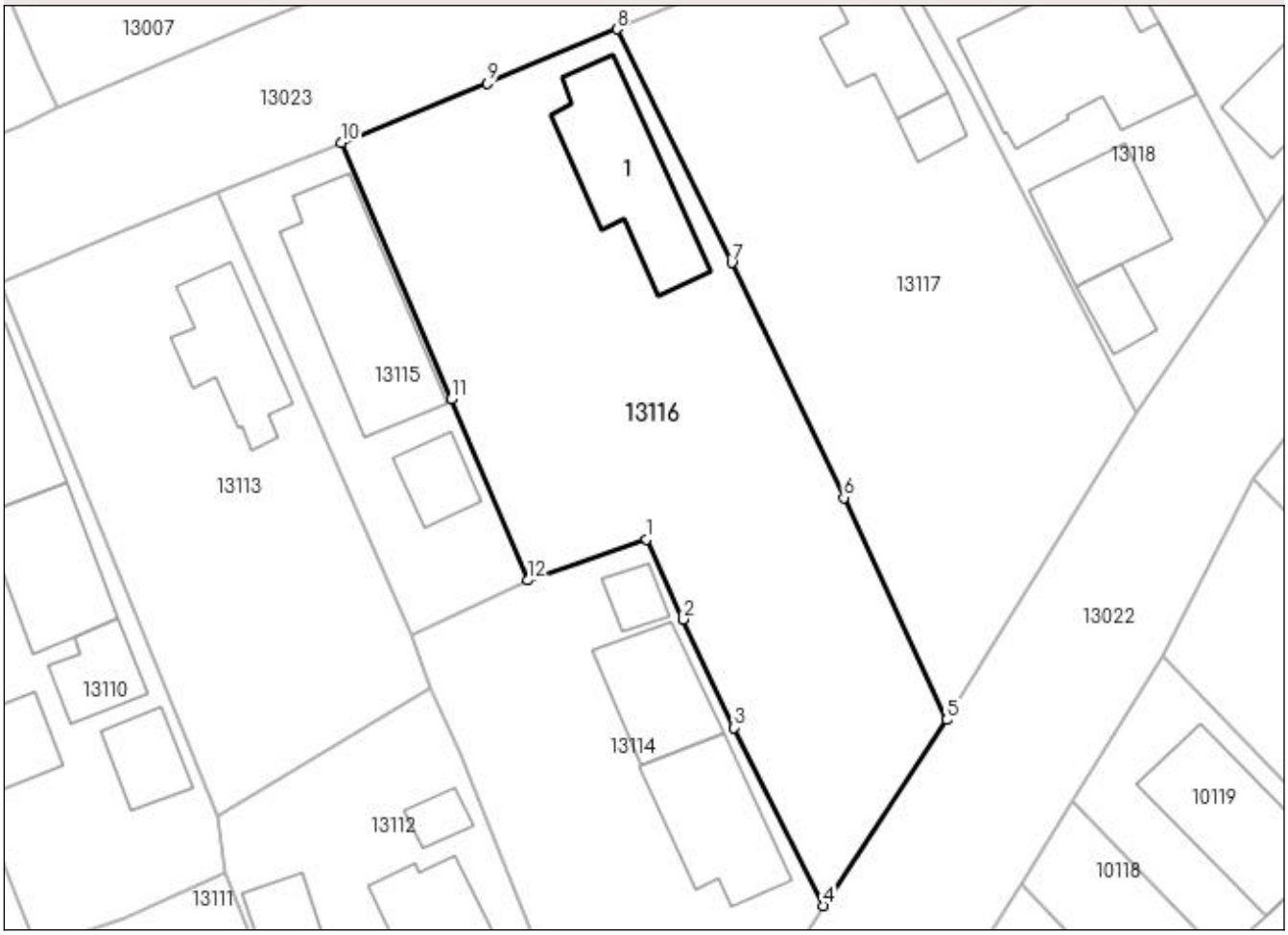
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30245	Din acte: 1.000 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	74	14	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit din paianta,edificata in anul 1958,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift,subsolul nu are acte.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.917,232 289.310,686	2	356.919,883 289.304,966	6.304
2	356.919,883 289.304,966	3	356.923,475 289.297,196	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.923,475 289.297,196	4	356.929,932 289.284,438	14.299
4	356.929,932 289.284,438	5	356.938,745 289.297,749	15.964
5	356.938,745 289.297,749	6	356.931,368 289.313,663	17.541
6	356.931,368 289.313,663	7	356.923,338 289.330,501	18.655
7	356.923,338 289.330,501	8	356.915,106 289.347,241	18.655
8	356.915,106 289.347,241	9	356.905,807 289.343,35	10.08
9	356.905,807 289.343,35	10	356.895,363 289.339,098	11.276
10	356.895,363 289.339,098	11	356.903,245 289.320,765	19.956
11	356.903,245 289.320,765	12	356.908,719 289.307,759	14.111
12	356.908,719 289.307,759	1	356.917,232 289.310,686	9.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 56, Jud. Dolj, T74, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 994	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2391-9662, din 05/08/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR 772087 / 09-09-1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRAN FLOAREA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

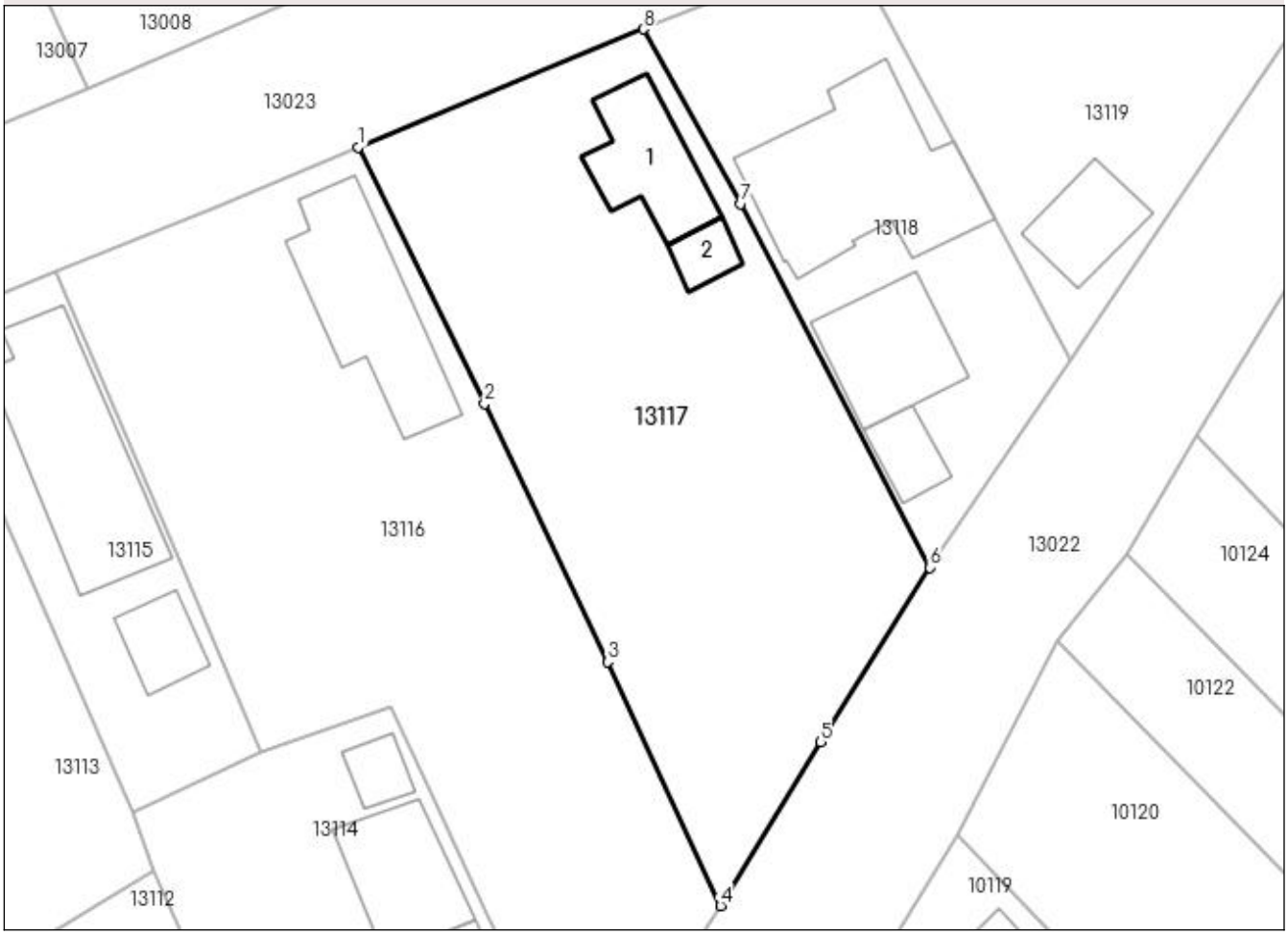
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	994	74	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.915,106 289.347,241	2	356.923,338 289.330,501	18.655
2	356.923,338 289.330,501	3	356.931,368 289.313,663	18.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.931,368 289.313,663	4	356.938,745 289.297,749	17.541
4	356.938,745 289.297,749	5	356.945,304 289.308,421	12.526
5	356.945,304 289.308,421	6	356.952,4 289.319,813	13.421
6	356.952,4 289.319,813	7	356.940,072 289.343,55	26.747
7	356.940,072 289.343,55	8	356.933,705 289.354,936	13.045
8	356.933,705 289.354,936	1	356.915,106 289.347,241	20.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727
Nr. cadastral vechi:852

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T74, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30706	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T74, P16	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T74, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T74, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20386 / 05/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. sc nr. 428/2009, din 05/06/2009 emis de Judecatoria Calafat (din Dosar nr 416/201/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FETICA DAN-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 727)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.13, ALIN.12, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FETICA DAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

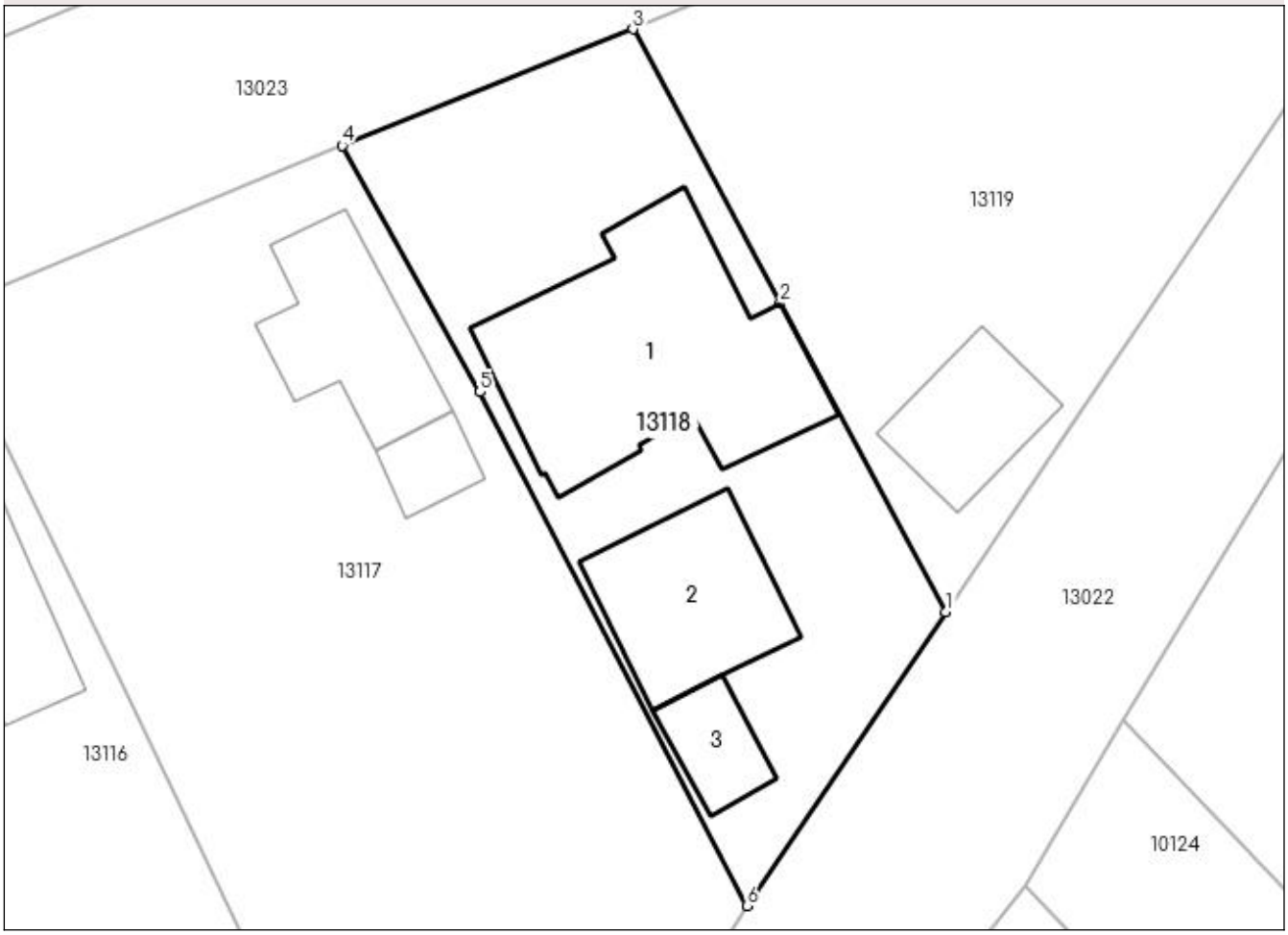
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30706	Din acte: 500 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	74	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.961,604 289.333,39	2	356.953,943 289.347,641	16.18
2	356.953,943 289.347,641	3	356.947,133 289.360,311	14.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.947,133 289.360,311	4	356.933,705 289.354,936	14.464
4	356.933,705 289.354,936	5	356.940,072 289.343,55	13.045
5	356.940,072 289.343,55	6	356.952,4 289.319,813	26.747
6	356.952,4 289.319,813	1	356.961,604 289.333,39	16.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 58, Jud. Dolj, T74, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36040	Din acte: 500 Masurata: 678	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Nr. 58, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129577 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1546, din 20/06/2019 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/678, cota initiala 500/678	A1
	1) **FETICA DĂNUŢ-CONSTANTIN**, necasatorit	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 178/678, cota initiala 178/678	A1
	1) **FETICA DĂNUŢ-CONSTANTIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FETICA DĂNUŢ-CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

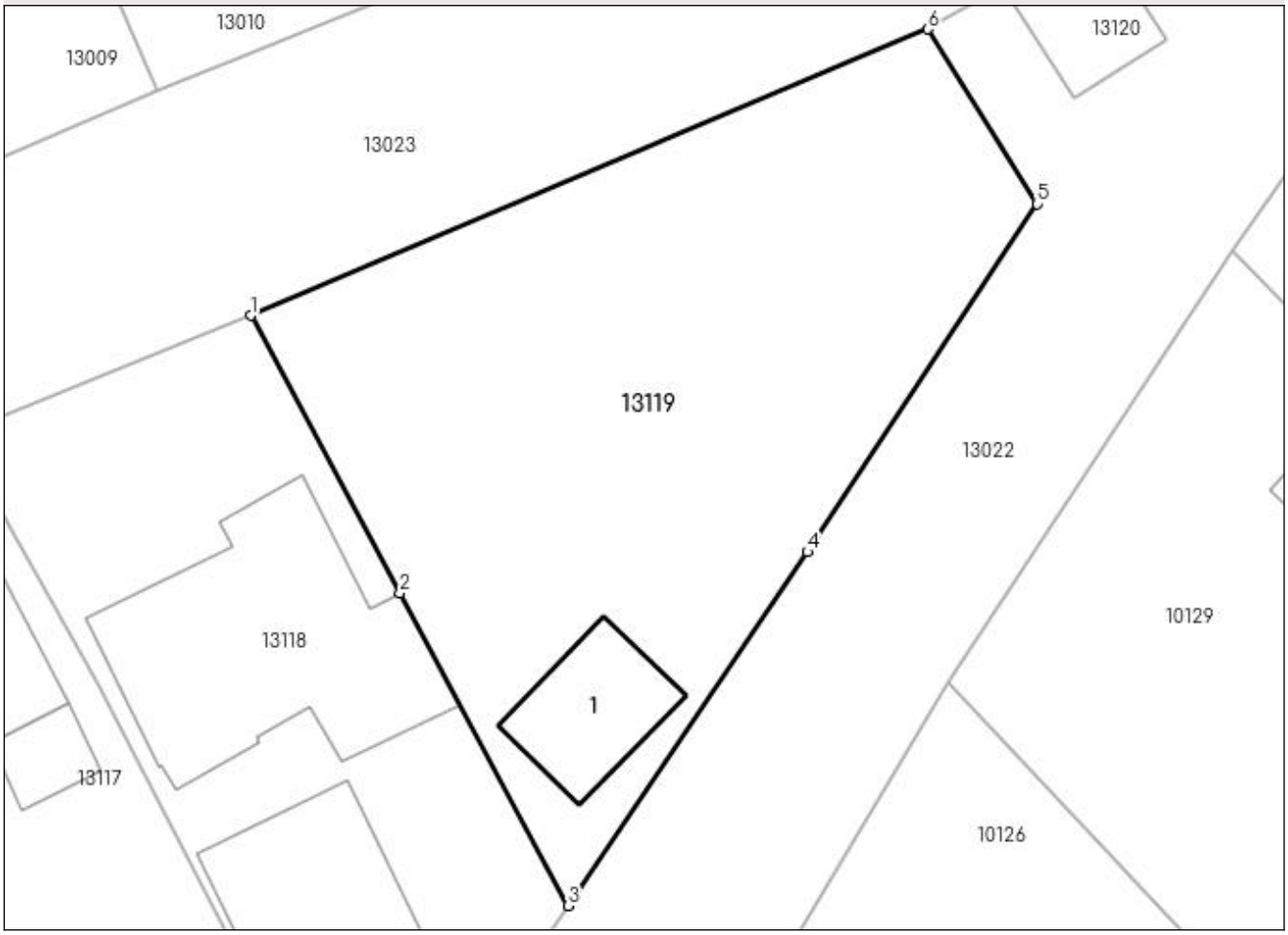
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36040	Din acte: 500 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	74	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.947,133 289.360,311	2	356.953,943 289.347,641	14.384
2	356.953,943 289.347,641	3	356.961,604 289.333,39	16.18
3	356.961,604 289.333,39	4	356.972,542 289.349,525	19.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.972,542 289.349,525	5	356.983,022 289.365,41	19.031
5	356.983,022 289.365,41	6	356.978,024 289.373,377	9.405
6	356.978,024 289.373,377	1	356.947,133 289.360,311	33.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici Nr. 58a– Platforma 9, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34365	30	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167548 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr. 36 si Anexa 1 la HCL, din 21/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (Certificat de conformitate 6426/25.10.2017 Comuna Motatei ; act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 30.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

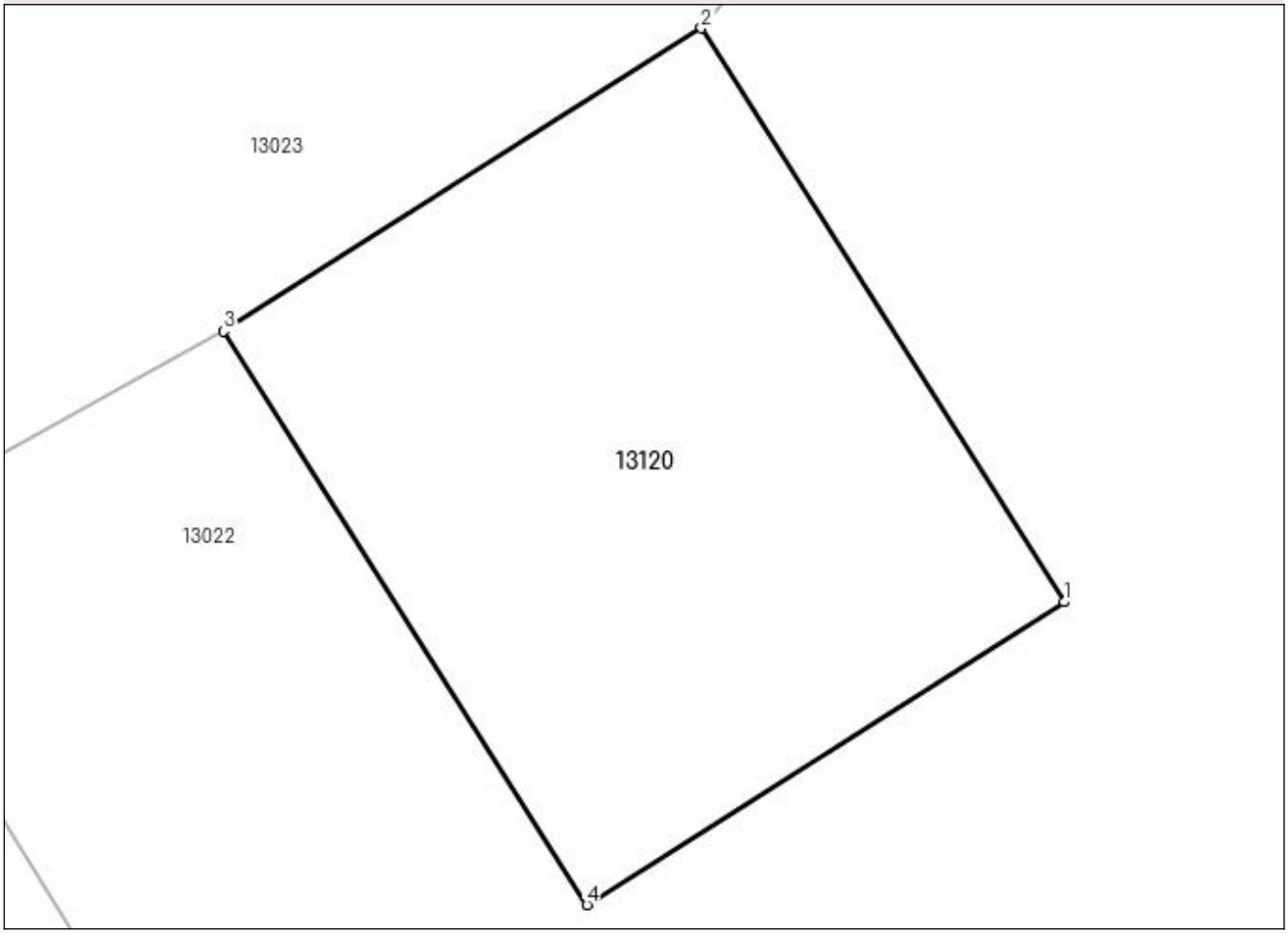
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34365	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.988,925 289.372,889	2	356.985,715 289.377,958	6.0
2	356.985,715 289.377,958	3	356.981,491 289.375,282	5.0
3	356.981,491 289.375,282	4	356.984,702 289.370,213	6.0
4	356.984,702 289.370,213	1	356.988,925 289.372,889	4.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 62, Jud. Dolj, T79, P11,1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.259	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2854-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GRIGORE**	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de APRLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

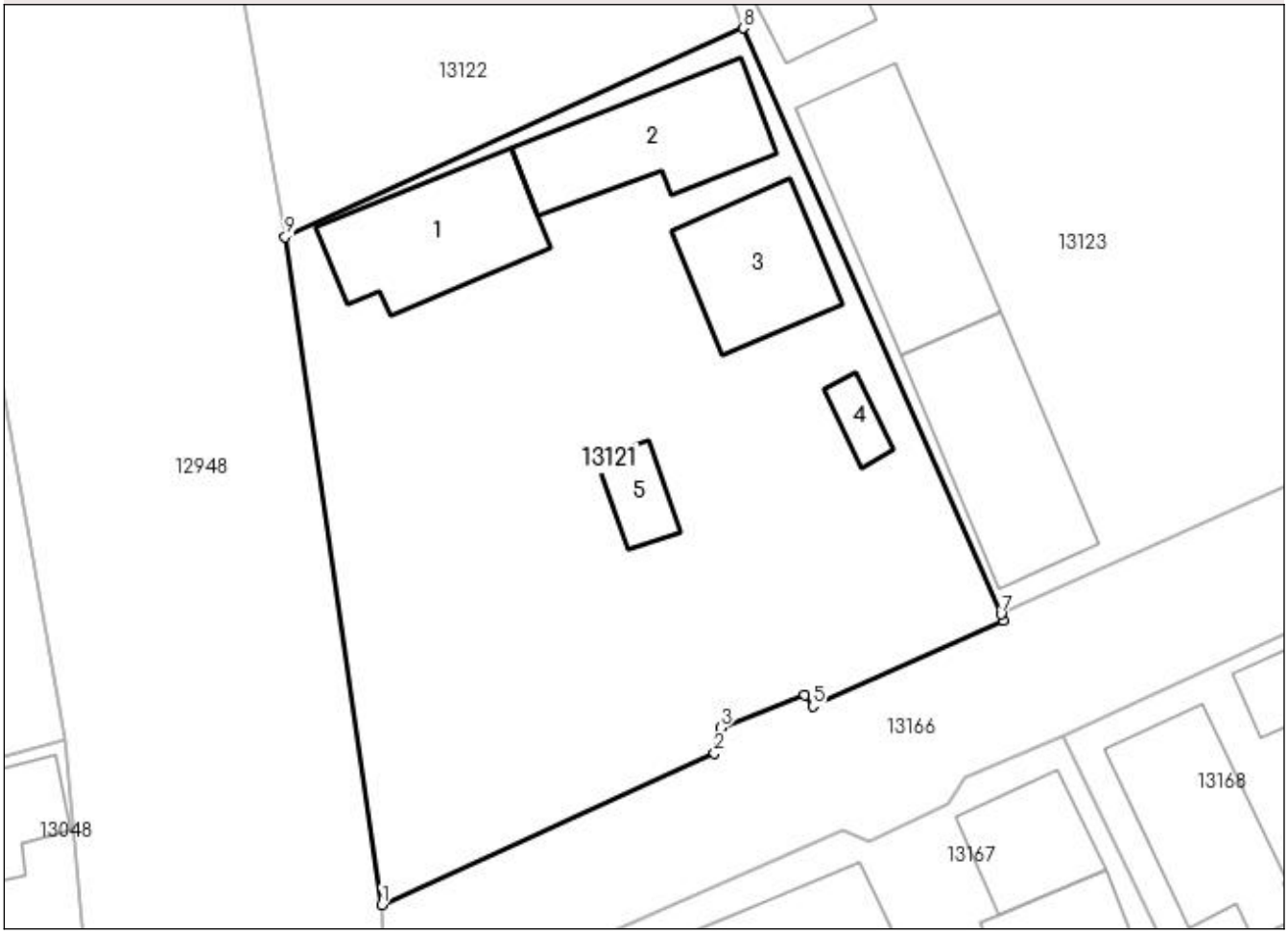
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	79	11	-	
2	curti constructii	DA	1.000	79	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - ANEXA
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.447,59 288.917,924	2	356.466,702 288.926,604	20.991
2	356.466,702 288.926,604	3	356.467,041 288.928,081	1.515
3	356.467,041 288.928,081	4	356.471,881 288.929,936	5.183
4	356.471,881 288.929,936	5	356.472,331 288.929,304	0.776
5	356.472,331 288.929,304	6	356.483,255 288.934,237	11.986
6	356.483,255 288.934,237	7	356.483,13 288.934,586	0.371
7	356.483,13 288.934,586	8	356.468,331 288.968,197	36.725
8	356.468,331 288.968,197	9	356.442,051 288.956,239	28.873
9	356.442,051 288.956,239	1	356.447,59 288.917,924	38.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T79, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36616	Din acte: 990 Masurata: 1.419	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 2, Jud. Dolj, CVARTAL 79, PARCELA 10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 2, Jud. Dolj, CVARTAL 79, PARCELA 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46226 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut . nr. 434, din 17/02/2021 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 990/1419, cota initiala 990/1419	A1
	1) **ENACHE IONUŢ-ANDREI** 2) **ENACHE LOREDANA-LILIANA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 429/1419, cota initiala 429/1419	A1
	1) **ENACHE IONUŢ-ANDREI** 2) **ENACHE LOREDANA-LILIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE IONUŢ-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **ENACHE LOREDANA-LILIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46226 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut . nr. 434, din 17/02/2021 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 990/1419, cota initiala 990/1419	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **ENACHE FLOAREA**	

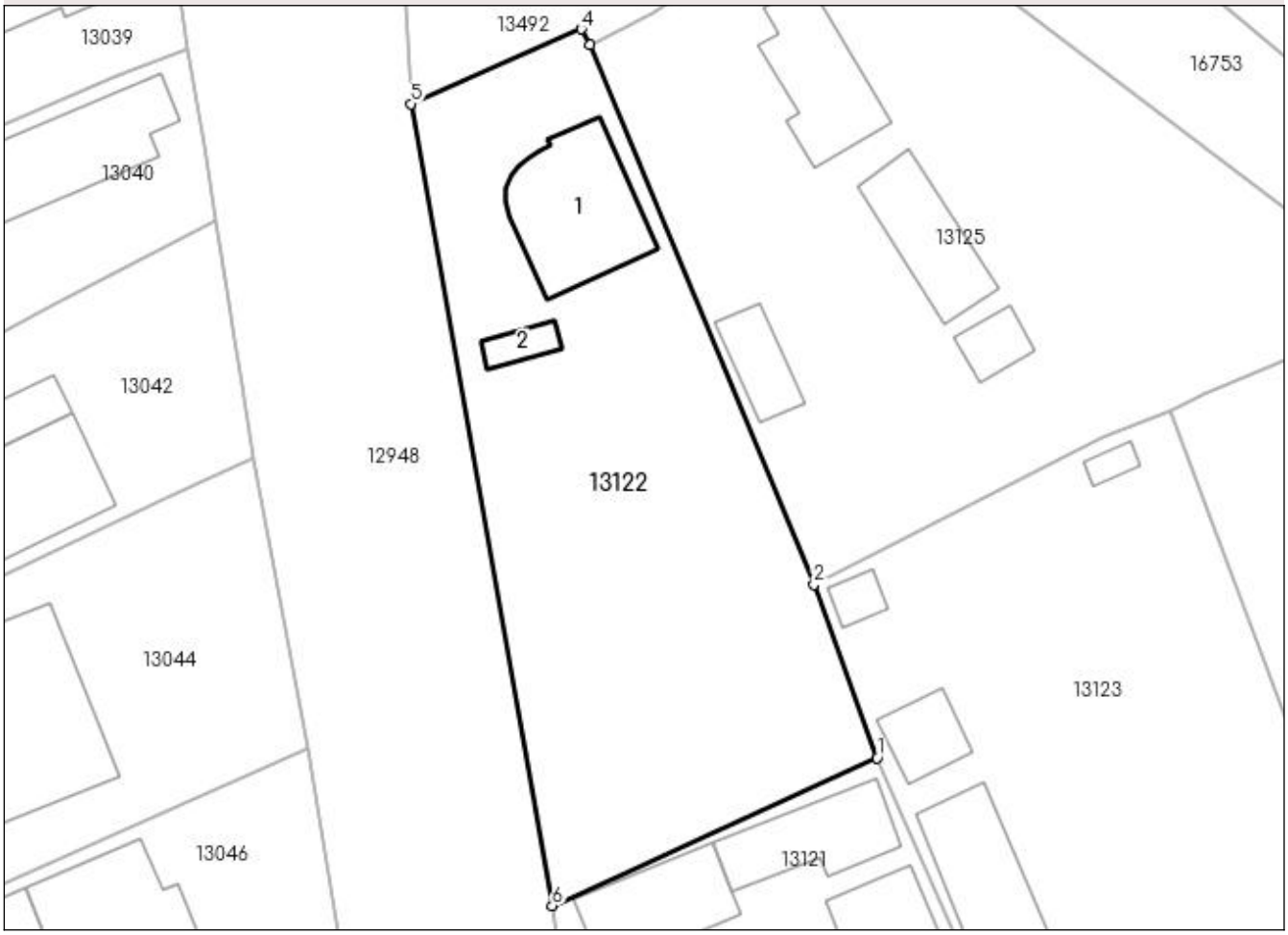
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36616	Din acte: 990 Masurata: 1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	79	10	-	1CC
2	arabil	DA	962	79	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.468,331 288.968,197	2	356.463,204 288.982,188	14.901
2	356.463,204 288.982,188	3	356.445,108 289.025,83	47.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.445,108 289.025,83	4	356.444,376 289.027,09	1.457
4	356.444,376 289.027,09	5	356.430,604 289.021,051	15.038
5	356.430,604 289.021,051	6	356.442,051 288.956,239	65.815
6	356.442,051 288.956,239	1	356.468,331 288.968,197	28.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj, T79, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.635	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4 - ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C5 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 80, din 10/04/2017 emis de NP BUDIANA IONUT - RAZVAN (TDP NR. 3552-47919/03-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMIONESCU ANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADELE CLAUDIA ILONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMIONESCU IONUT - MADALIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **SIMIONESCU ANCA** 2) **BADELE CLAUDIA ILONA** 3) **SIMIONESCU IONUT - MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

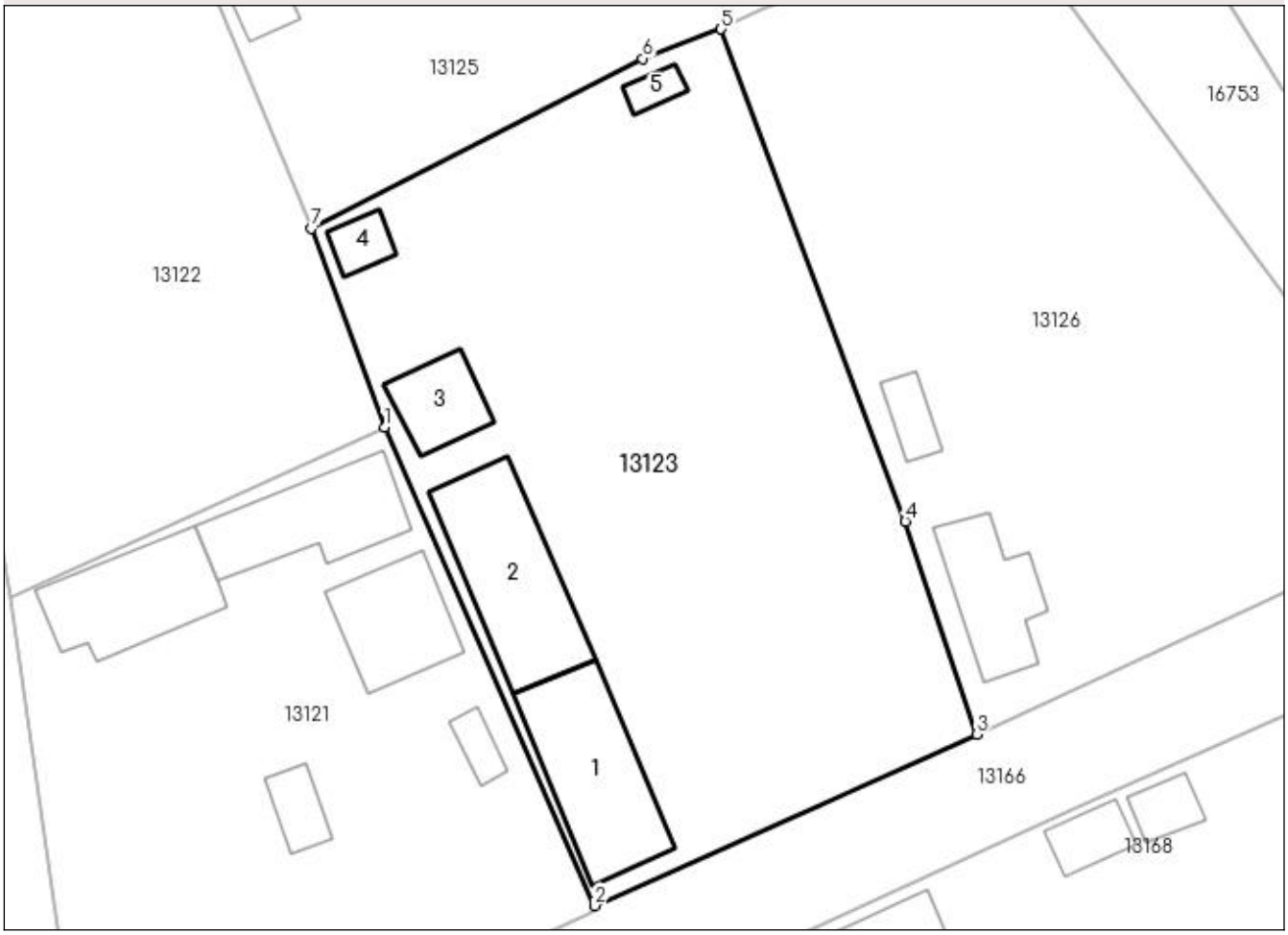
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.635	79	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4 - ANEXA
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C5 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.468,331 288.968,197	2	356.483,13 288.934,586	36.725
2	356.483,13 288.934,586	3	356.509,997 288.946,648	29.45
3	356.509,997 288.946,648	4	356.504,972 288.961,613	15.786
4	356.504,972 288.961,613	5	356.492,026 288.996,19	36.921
5	356.492,026 288.996,19	6	356.486,501 288.994,108	5.904
6	356.486,501 288.994,108	7	356.463,204 288.982,188	26.169
7	356.463,204 288.982,188	1	356.468,331 288.968,197	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu Nr. 4a–Fantana 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34361	10	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167620 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL, din 22/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

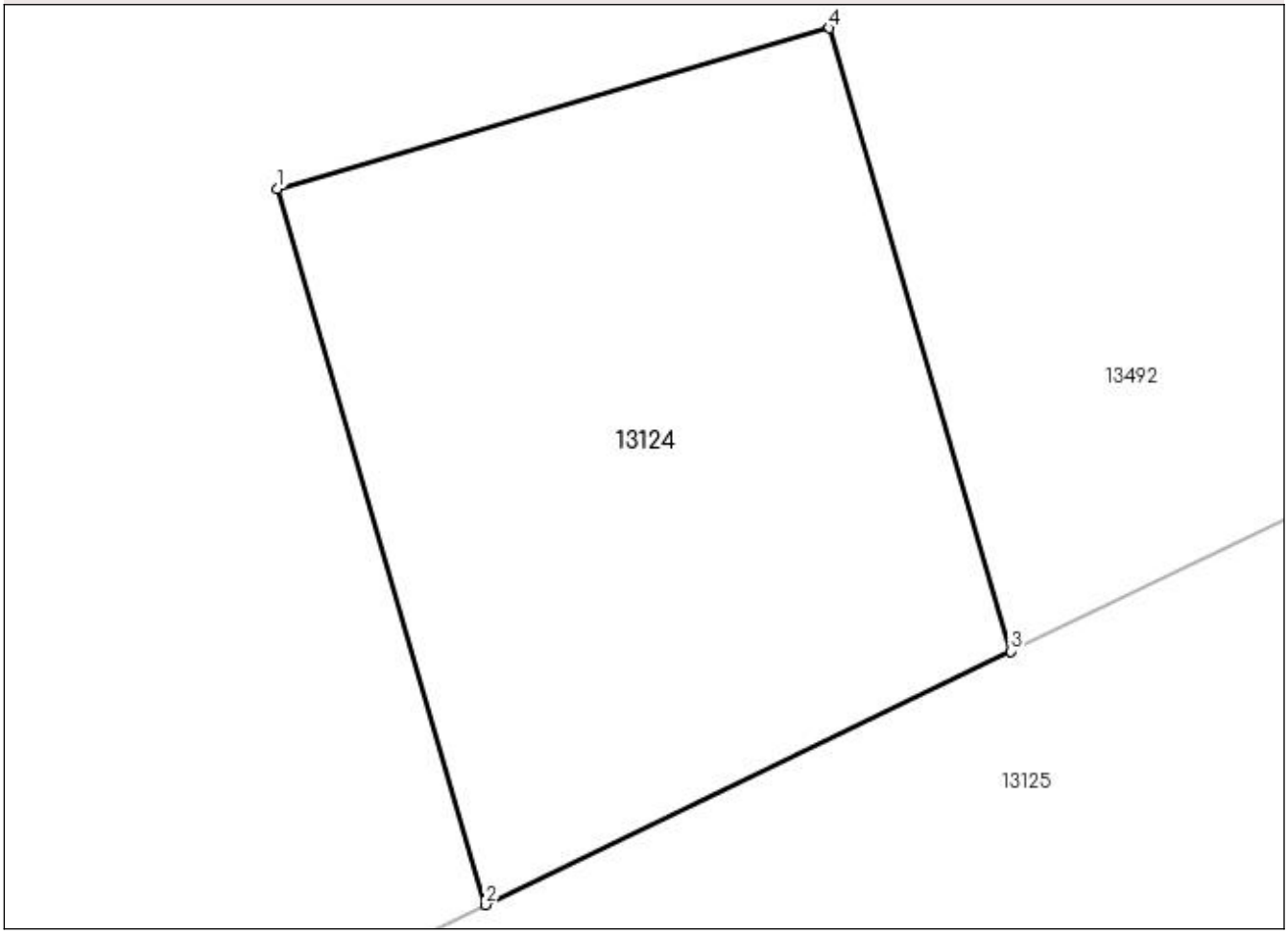
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34361	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.453,495 289.034,526	2	356.454,545 289.030,918	3.758
2	356.454,545 289.030,918	3	356.457,193 289.032,196	2.94
3	356.457,193 289.032,196	4	356.456,279 289.035,337	3.271
4	356.456,279 289.035,337	1	356.453,495 289.034,526	2.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T79, P16,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.879	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARCELA P16 ESTE DESPARTITA DE CD 266. DIFERENTA SUPRAFETEI SE AFLA LA ID 13127

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-ANEXA P+BECI
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3007/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 007022/08.08.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRI STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIRI STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

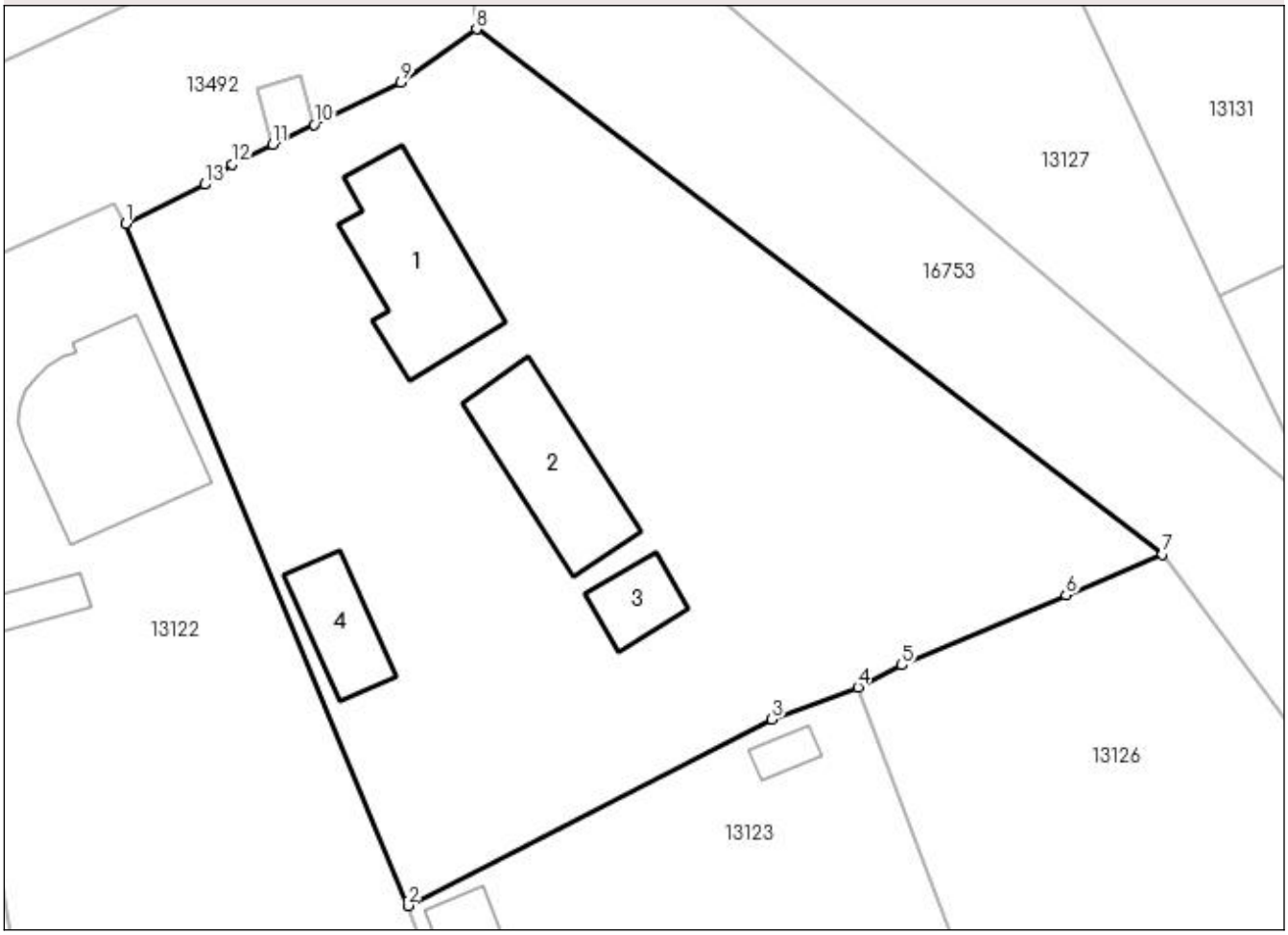
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.879	PARCELA P16 ESTE DESPARTITA DE CD 266. DIFERENTA SUPRAFETEI SE AFLA LA ID 13127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.174	79	16	-	
2	curti constructii	DA	705	79	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-ANEXA P+BECI
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.445,108 289.025,83	2	356.463,204 288.982,188	47.245
2	356.463,204 288.982,188	3	356.486,501 288.994,108	26.169
3	356.486,501 288.994,108	4	356.492,026 288.996,19	5.904
4	356.492,026 288.996,19	5	356.494,828 288.997,596	3.135
5	356.494,828 288.997,596	6	356.505,36 289.002,069	11.442
6	356.505,36 289.002,069	7	356.511,536 289.004,692	6.71
7	356.511,536 289.004,692	8	356.467,588 289.038,302	55.327
8	356.467,588 289.038,302	9	356.462,743 289.034,875	5.935
9	356.462,743 289.034,875	10	356.457,193 289.032,196	6.163
10	356.457,193 289.032,196	11	356.454,545 289.030,918	2.94
11	356.454,545 289.030,918	12	356.451,93 289.029,656	2.904
12	356.451,93 289.029,656	13	356.450,172 289.028,358	2.185
13	356.450,172 289.028,358	1	356.445,108 289.025,83	5.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, T79, P3,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3168/59190, din 14/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALATAN ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **PALATAN ION**, LIPSĂ CNP 3) **PALATAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PALATAN ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **PALATAN ION**, LIPSĂ CNP 3) **PALATAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

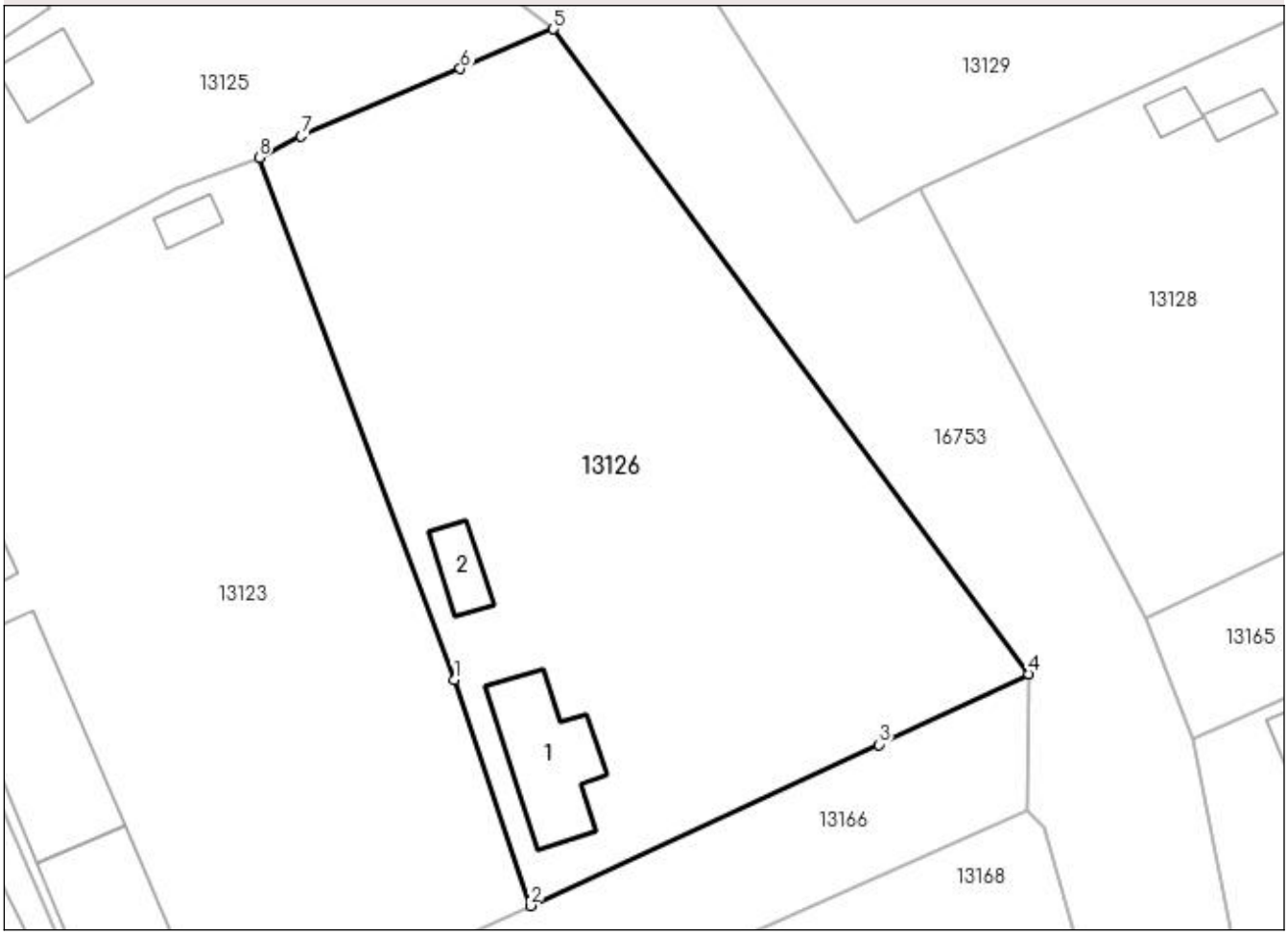
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	79	3	-	
2	arabil	DA	500	79	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.504,972 288.961,613	2	356.509,997 288.946,648	15.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.509,997 288.946,648	3	356.533,083 288.957,315	25.431
3	356.533,083 288.957,315	4	356.543,043 288.961,985	11.0
4	356.543,043 288.961,985	5	356.511,536 289.004,692	53.071
5	356.511,536 289.004,692	6	356.505,36 289.002,069	6.71
6	356.505,36 289.002,069	7	356.494,828 288.997,596	11.442
7	356.494,828 288.997,596	8	356.492,026 288.996,19	3.135
8	356.492,026 288.996,19	1	356.504,972 288.961,613	36.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T79, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 588	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARCELA P16 ESTE DESPARTITA DE CD 266. DIFERENTA SUPRAFETEI SE AFLA LA ID 13125

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3007/59421, din 10/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 007022/08.08.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRI STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

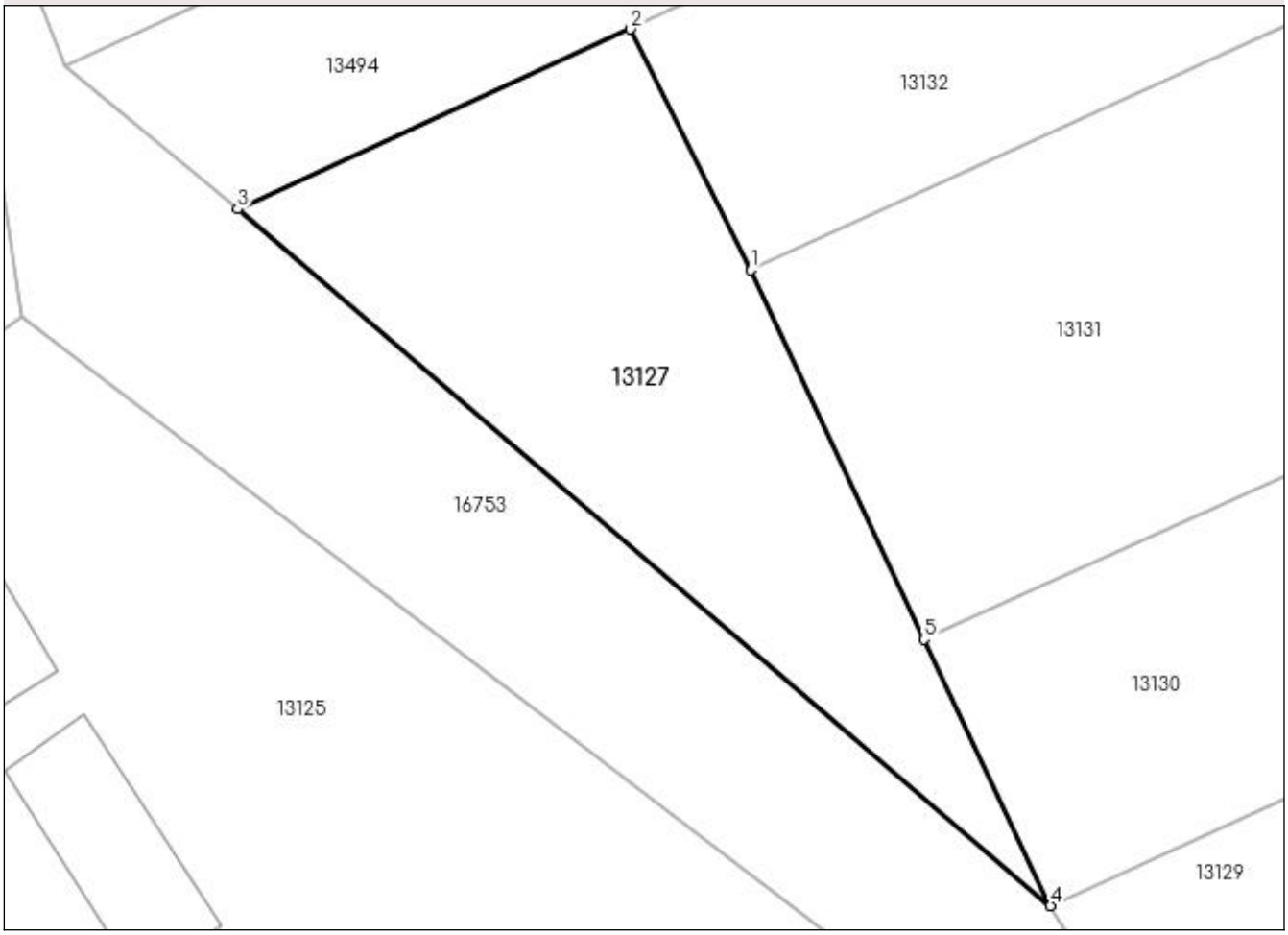
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 588	PARCELA P16 ESTE DESPARTITA DE CD 266. DIFERENTA SUPRAFETEI SE AFLA LA ID 13125

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	79	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.506,056 289.040,735	2	356.499,713 289.053,43	14.191
2	356.499,713 289.053,43	3	356.478,989 289.043,955	22.787
3	356.478,989 289.043,955	4	356.521,854 289.007,247	56.435
4	356.521,854 289.007,247	5	356.515,179 289.021,279	15.539
5	356.515,179 289.021,279	1	356.506,056 289.040,735	21.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T79, P4,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.767	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1- LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4 - ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C5-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3825-2215, din 27/10/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ONCICĂ GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

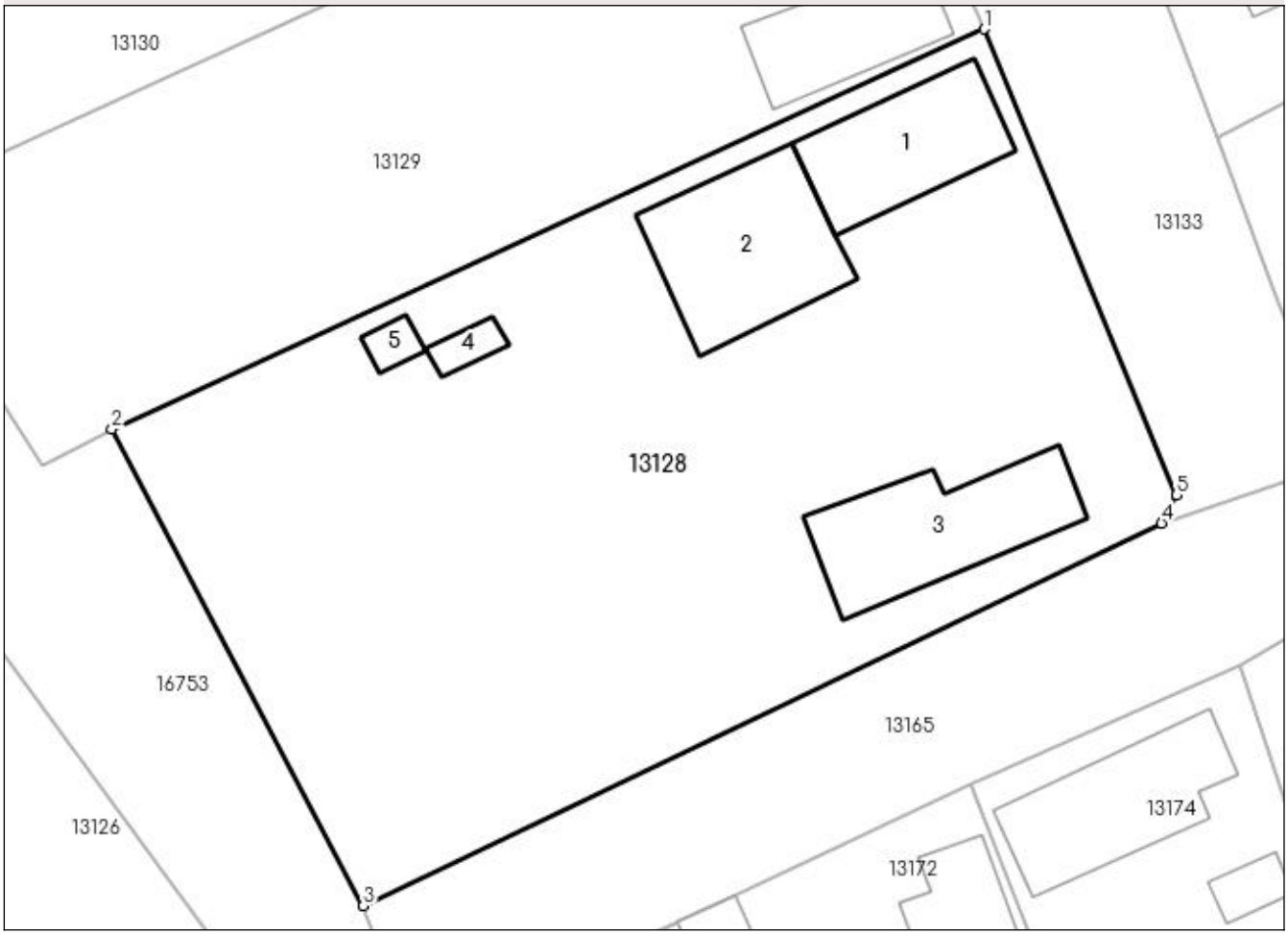
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.175	79	4	-	
2	arabil	DA	592	79	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C4 - ANEXA
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C5-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.587,913 289.017,984	2	356.535,802 288.994,08	57.332
2	356.535,802 288.994,08	3	356.550,833 288.965,637	32.17
3	356.550,833 288.965,637	4	356.598,529 288.988,485	52.886
4	356.598,529 288.988,485	5	356.599,401 288.990,171	1.898
5	356.599,401 288.990,171	1	356.587,913 289.017,984	30.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T79, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.129	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 935-48636, din 17/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 431335/07-06-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIMIONESCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

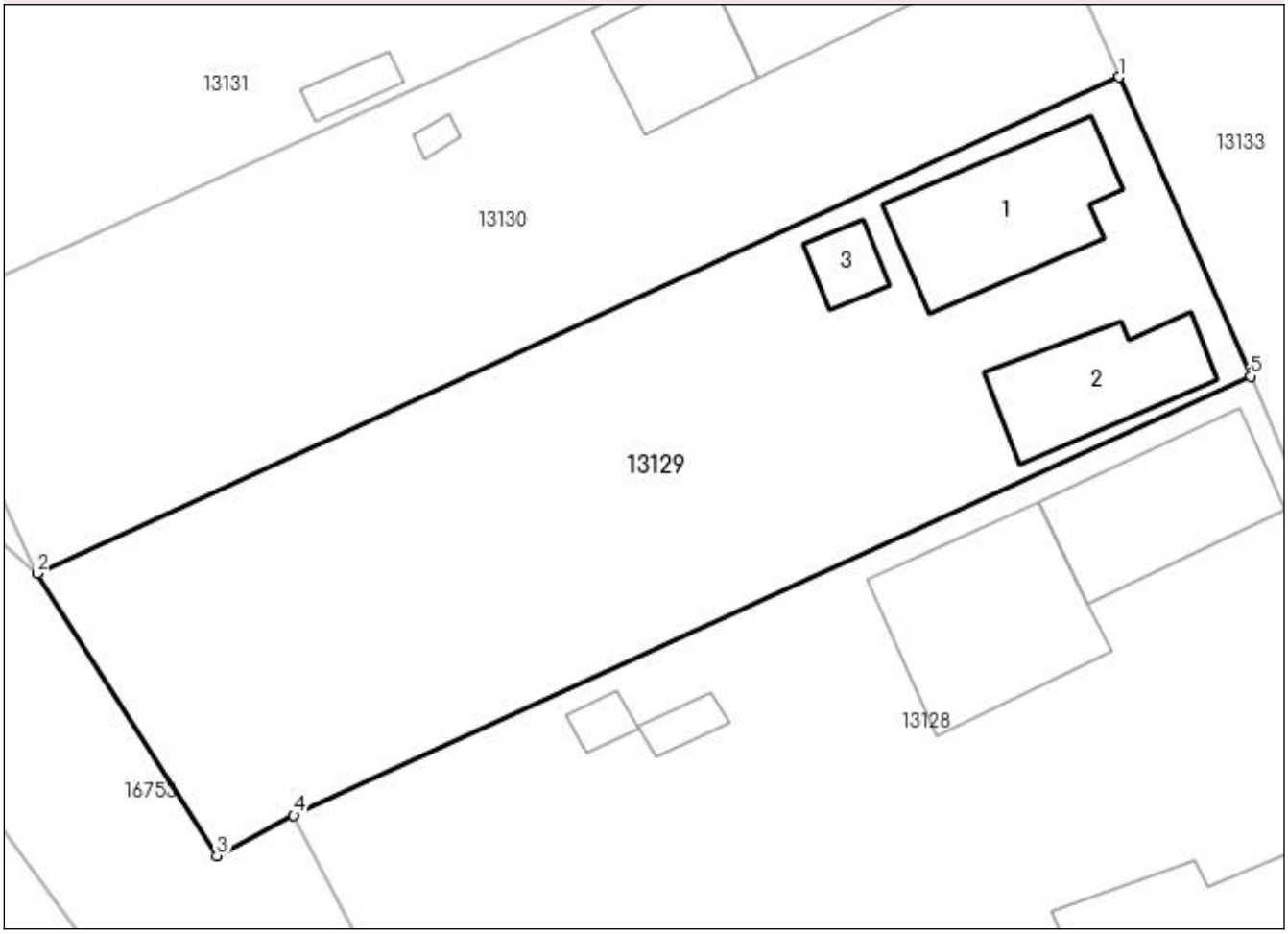
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.129	79	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.580,747 289.034,259	2	356.521,854 289.007,247	64.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.521,854 289.007,247	3	356.531,614 288.991,876	18.208
3	356.531,614 288.991,876	4	356.535,802 288.994,08	4.733
4	356.535,802 288.994,08	5	356.587,913 289.017,984	57.332
5	356.587,913 289.017,984	1	356.580,747 289.034,259	17.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T79, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33636	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T79, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta parter+beci construita din cranturi, compusa din 4 camere in anul 1959. S. construita desfasurata = 103 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T79, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1959.
A1.3		Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T79, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142079 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. CM NR 38, din 04/03/2010 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr Certificat Fiscal 5419 din 12.10.2016, emis de Primaria Motate;act administrativ nr CNS 5417 din 12.09.2016, emis de Primaria Motatei; TDP 2821-44901, din 19/11/1996 emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENEA GEORGICĂ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENEA GEORGICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

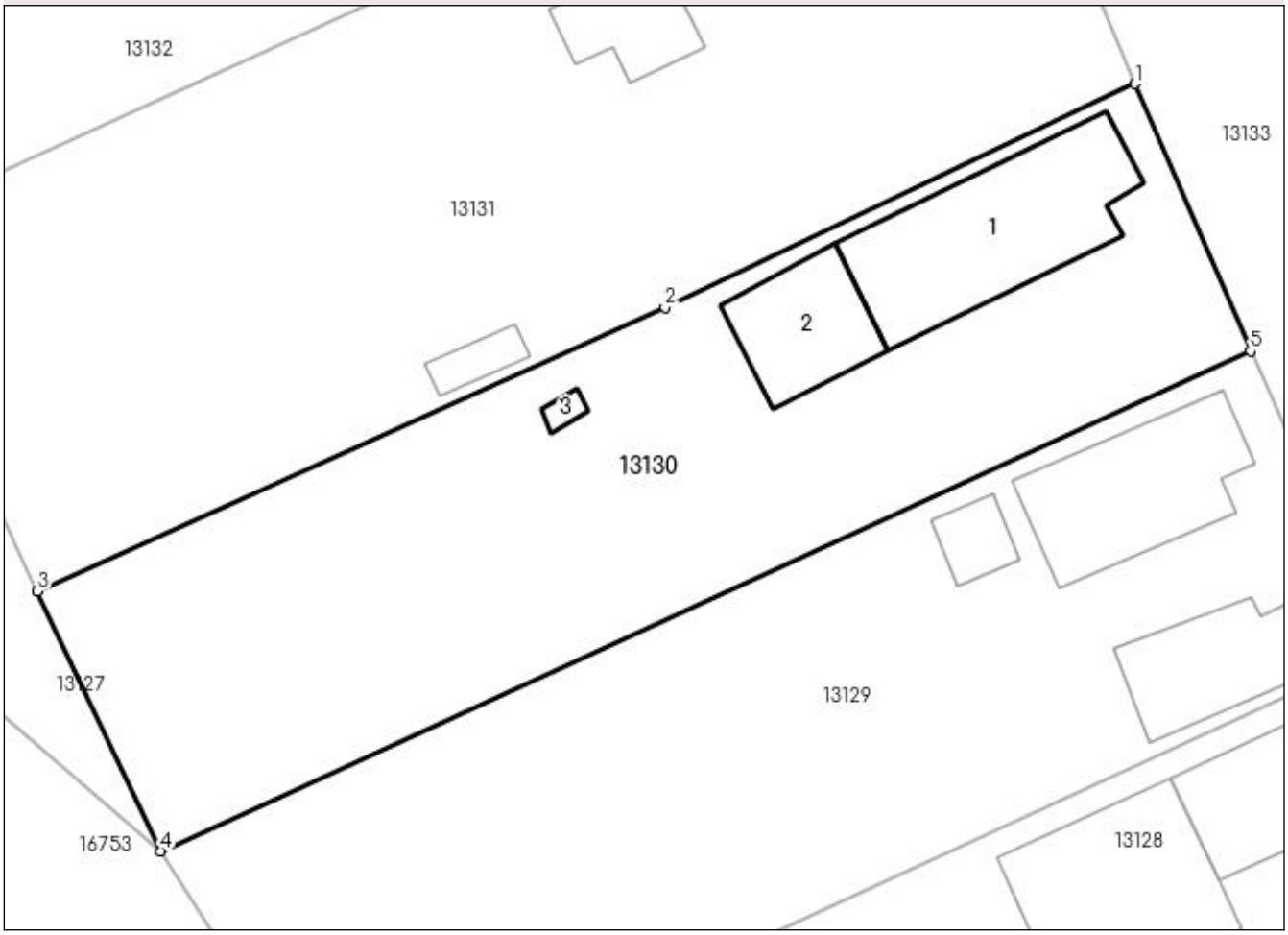
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33636	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	79	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 103 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta parter+beci construita din cranturi, compusa din 4 camere in anul 1959. S. construita desfasurata = 103 mp
A1.2		constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1959.
A1.3		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.574,502 289.048,682	2	356.549,096 289.036,617	28.125
2	356.549,096 289.036,617	3	356.515,179 289.021,279	37.224
3	356.515,179 289.021,279	4	356.521,854 289.007,247	15.539
4	356.521,854 289.007,247	5	356.580,747 289.034,259	64.792
5	356.580,747 289.034,259	1	356.574,502 289.048,682	15.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T318, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33651	Din acte: 2.500 Masurata: 1.426	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T318,P31	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuinta P+E+Beci
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T318,P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T318,P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148501 / 14/11/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1384-58811, din 26/01/1995 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA SILVIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENEA SILVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

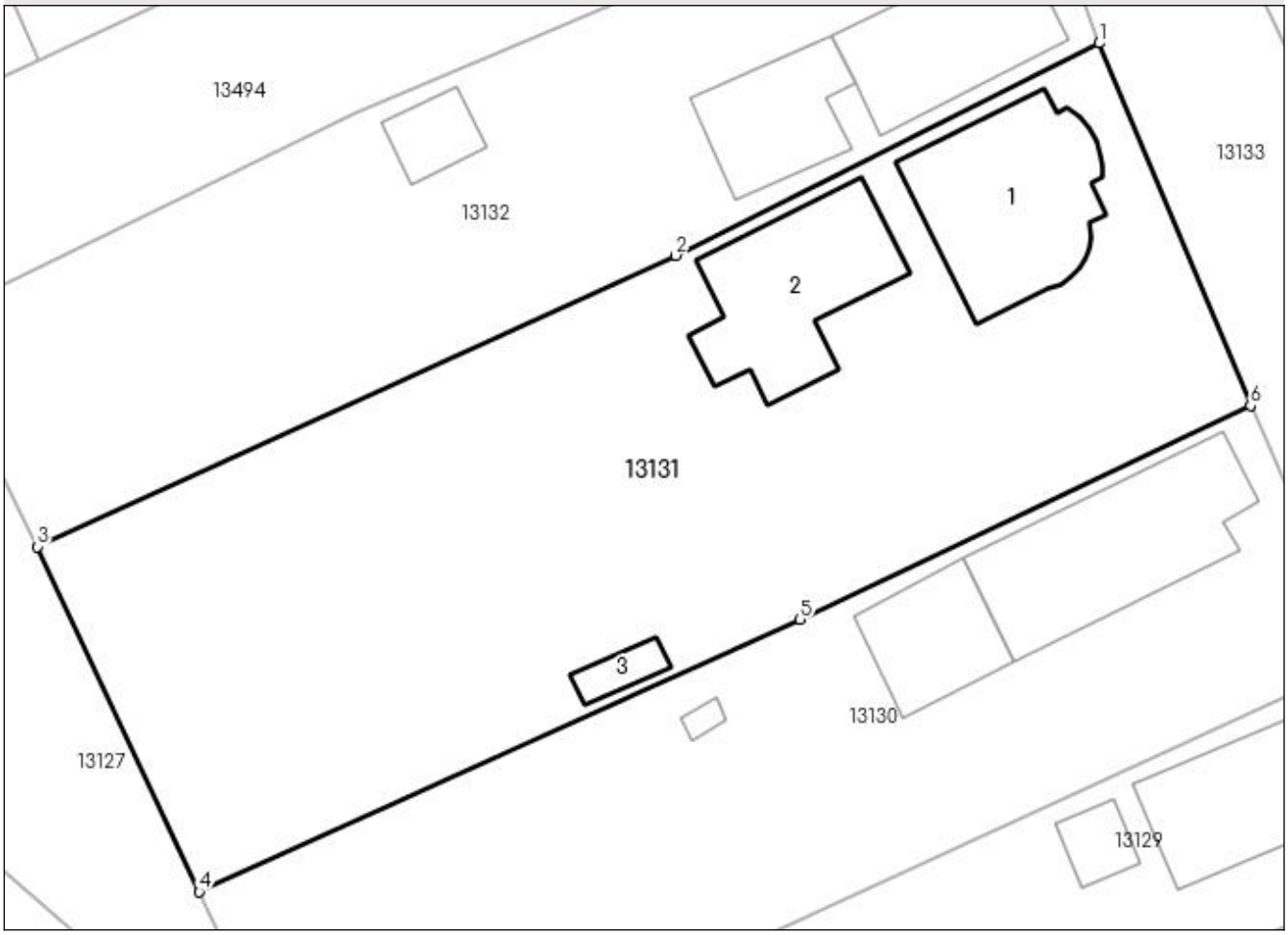
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33651	Din acte: 2.500 Masurata: 1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.426	318	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 3 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuinta P+E+Beci
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.565,951 289.069,135	2	356.542,065 289.057,156	26.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.542,065 289.057,156	3	356.506,056 289.040,735	39.576
3	356.506,056 289.040,735	4	356.515,179 289.021,279	21.489
4	356.515,179 289.021,279	5	356.549,096 289.036,617	37.224
5	356.549,096 289.036,617	6	356.574,502 289.048,682	28.125
6	356.574,502 289.048,682	1	356.565,951 289.069,135	22.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T79, P11,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 959	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1- LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 283, din 08/12/2020 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA (TDP NR 2857-44901/20-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALDEA RODICA-PUSEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENEA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ALDEA RODICA-PUSEA** 2) **ENEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

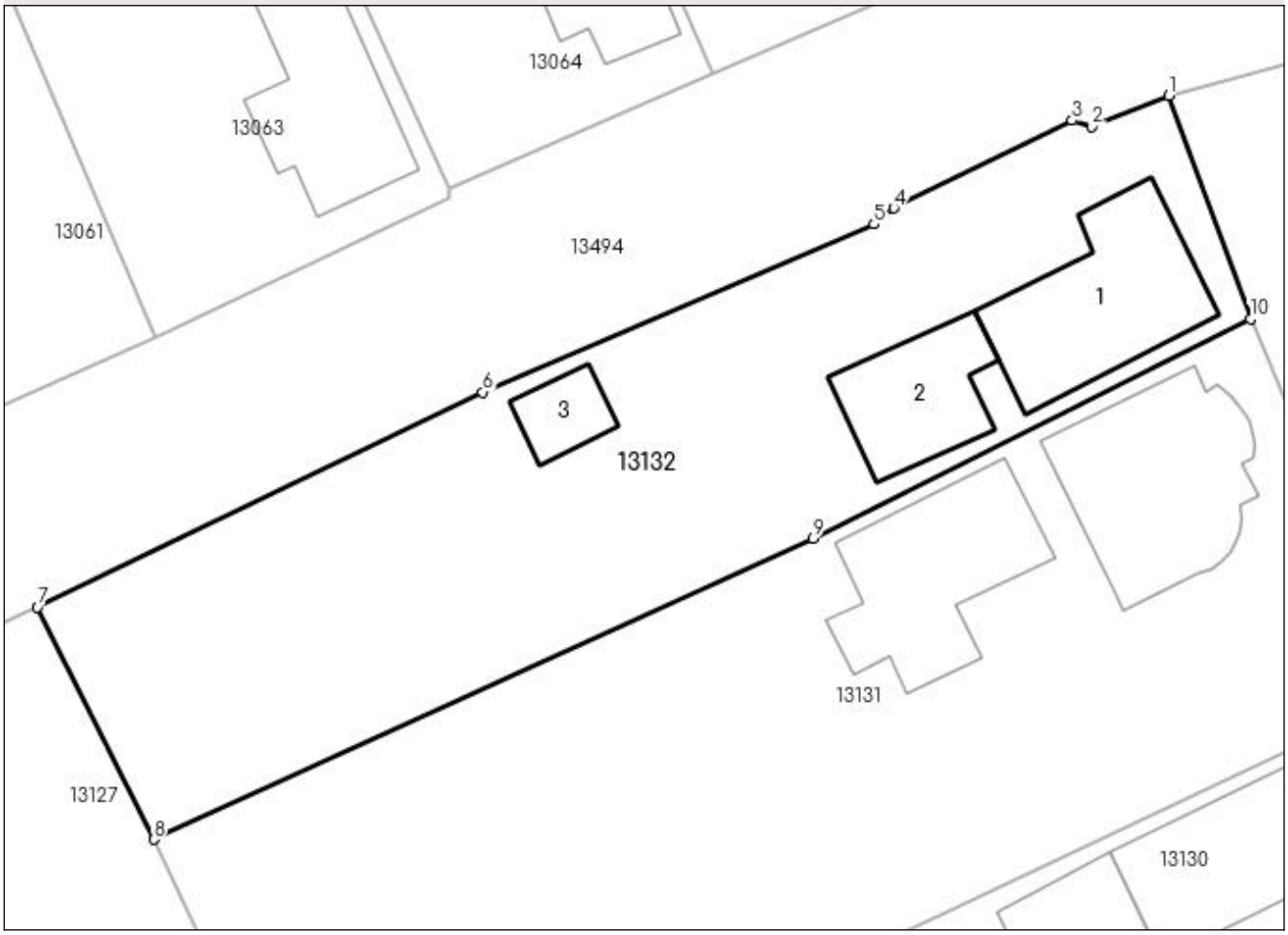
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	734	79	11	-	
2	curti constructii	DA	225	79	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.561,492 289.081,346	2	356.557,291 289.079,652	4.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.557,291 289.079,652	3	356.556,201 289.079,981	1.139
3	356.556,201 289.079,981	4	356.546,461 289.075,195	10.852
4	356.546,461 289.075,195	5	356.545,392 289.074,317	1.383
5	356.545,392 289.074,317	6	356.524,015 289.065,154	23.258
6	356.524,015 289.065,154	7	356.499,713 289.053,43	26.982
7	356.499,713 289.053,43	8	356.506,056 289.040,735	14.191
8	356.506,056 289.040,735	9	356.542,065 289.057,156	39.576
9	356.542,065 289.057,156	10	356.565,951 289.069,135	26.721
10	356.565,951 289.069,135	1	356.561,492 289.081,346	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu - Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34377	Din acte: 1.023 Masurata: 1.021	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168477 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa 6886 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

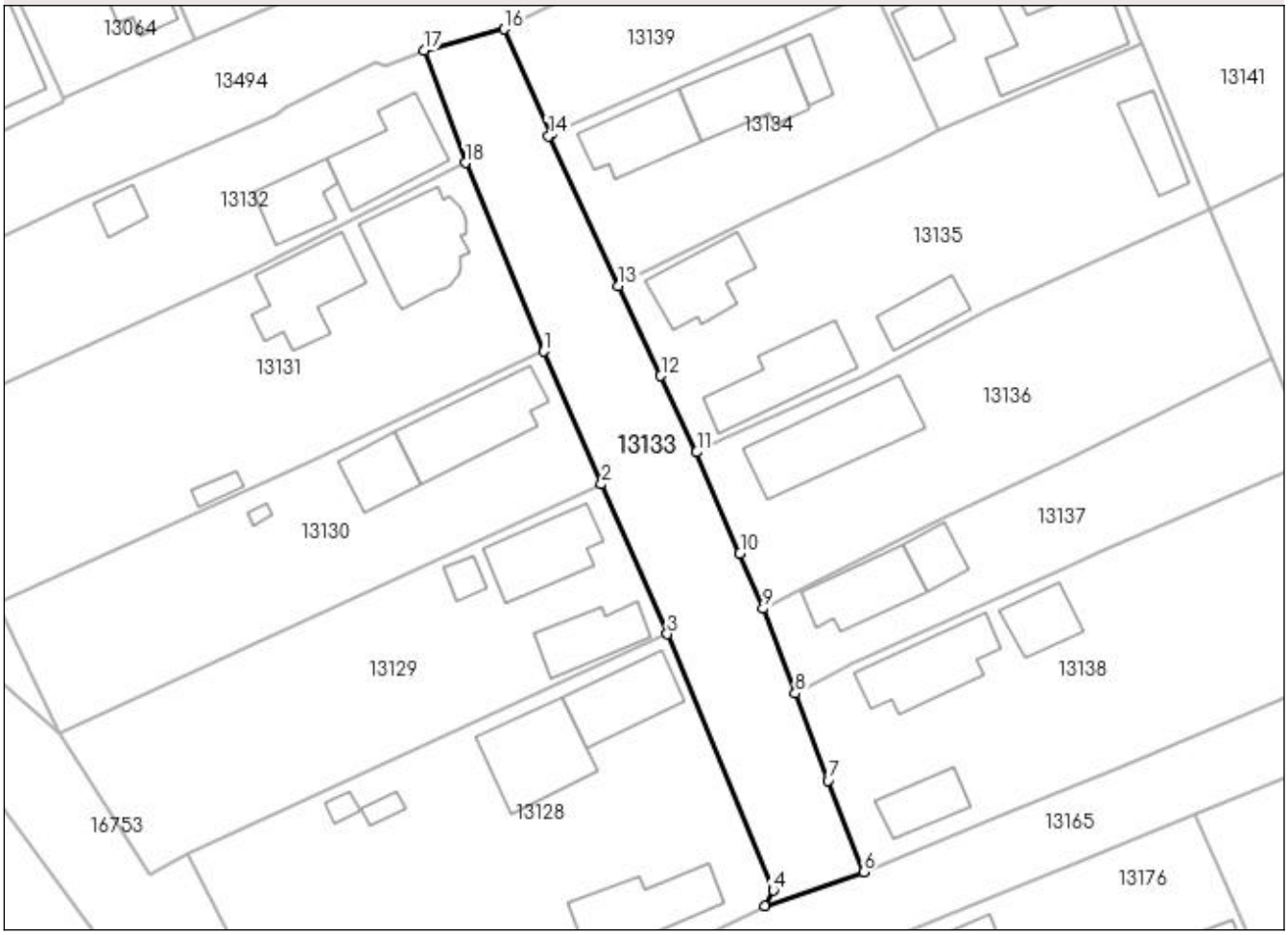
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34377	Din acte: 1.023 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.021	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.574,502 289.048,682	2	356.580,747 289.034,259	15.717
2	356.580,747 289.034,259	3	356.587,913 289.017,984	17.783
3	356.587,913 289.017,984	4	356.599,401 288.990,171	30.092
4	356.599,401 288.990,171	5	356.598,529 288.988,485	1.898
5	356.598,529 288.988,485	6	356.609,271 288.992,152	11.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.609,271 288.992,152	7	356.605,371 289.002,097	10.682
7	356.605,371 289.002,097	8	356.601,818 289.011,556	10.104
8	356.601,818 289.011,556	9	356.598,326 289.020,757	9.841
9	356.598,326 289.020,757	10	356.595,803 289.026,725	6.479
10	356.595,803 289.026,725	11	356.591,092 289.037,73	11.971
11	356.591,092 289.037,73	12	356.587,209 289.046,01	9.145
12	356.587,209 289.046,01	13	356.582,612 289.055,777	10.795
13	356.582,612 289.055,777	14	356.575,014 289.072,053	17.962
14	356.575,014 289.072,053	15	356.575,338 289.072,277	0.394
15	356.575,338 289.072,277	16	356.570,196 289.083,661	12.491
16	356.570,196 289.083,661	17	356.561,492 289.081,346	9.007
17	356.561,492 289.081,346	18	356.565,951 289.069,135	13.0
18	356.565,951 289.069,135	1	356.574,502 289.048,682	22.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T77, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 670	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 834, din 07/10/2021 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 2257-45380/18-06-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAZILU CATALIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

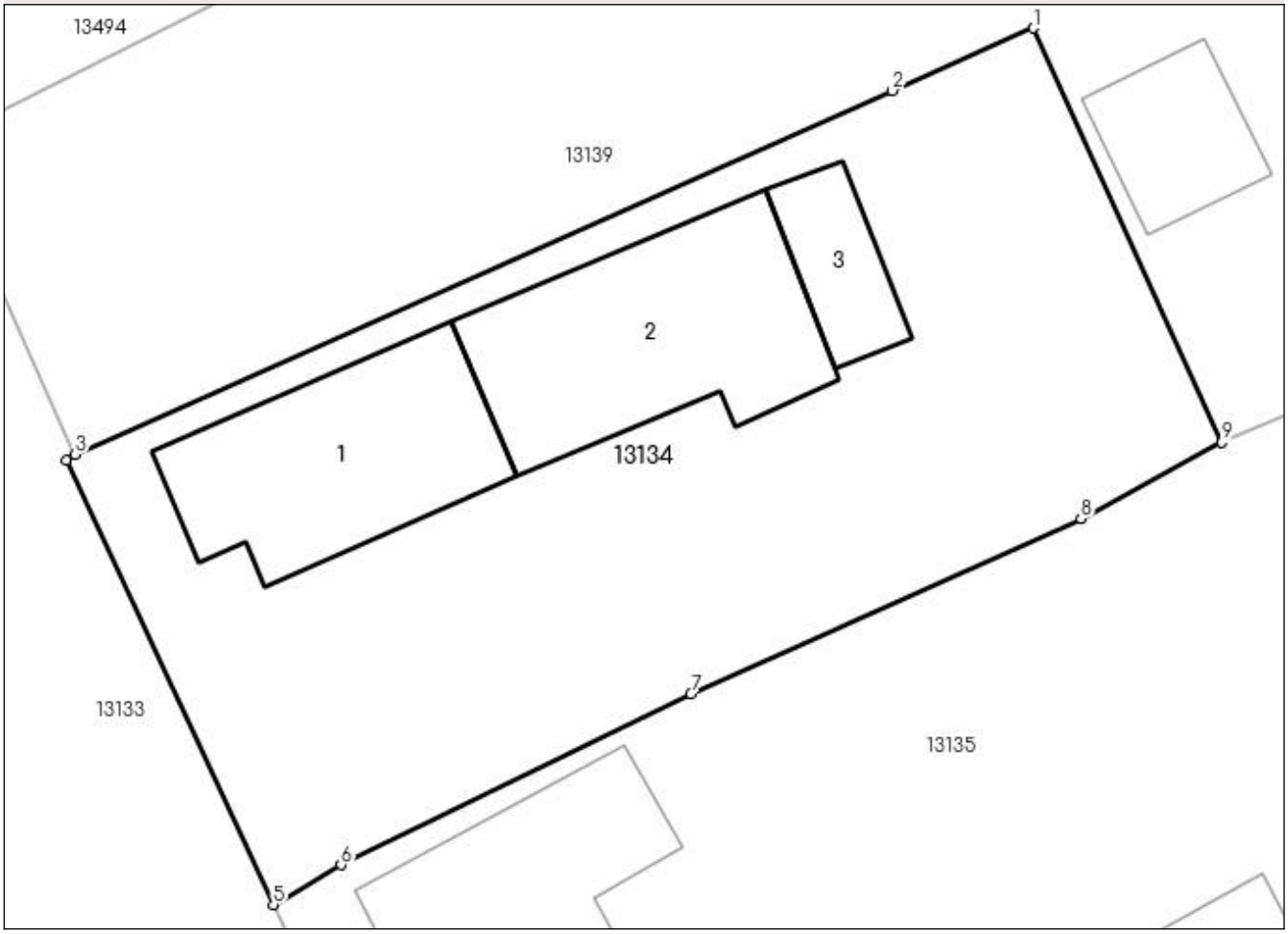
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	77	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.610,476 289.087,905	2	356.605,32 289.085,612	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.605,32 289.085,612	3	356.575,338 289.072,277	32.814
3	356.575,338 289.072,277	4	356.575,014 289.072,053	0.394
4	356.575,014 289.072,053	5	356.582,612 289.055,777	17.962
5	356.582,612 289.055,777	6	356.585,095 289.057,24	2.882
6	356.585,095 289.057,24	7	356.597,922 289.063,498	14.272
7	356.597,922 289.063,498	8	356.612,228 289.069,936	15.688
8	356.612,228 289.069,936	9	356.617,398 289.072,734	5.879
9	356.617,398 289.072,734	1	356.610,476 289.087,905	16.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T77, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.247	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1376-58811, din 26/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIŢOIU IONEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞIŢOIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

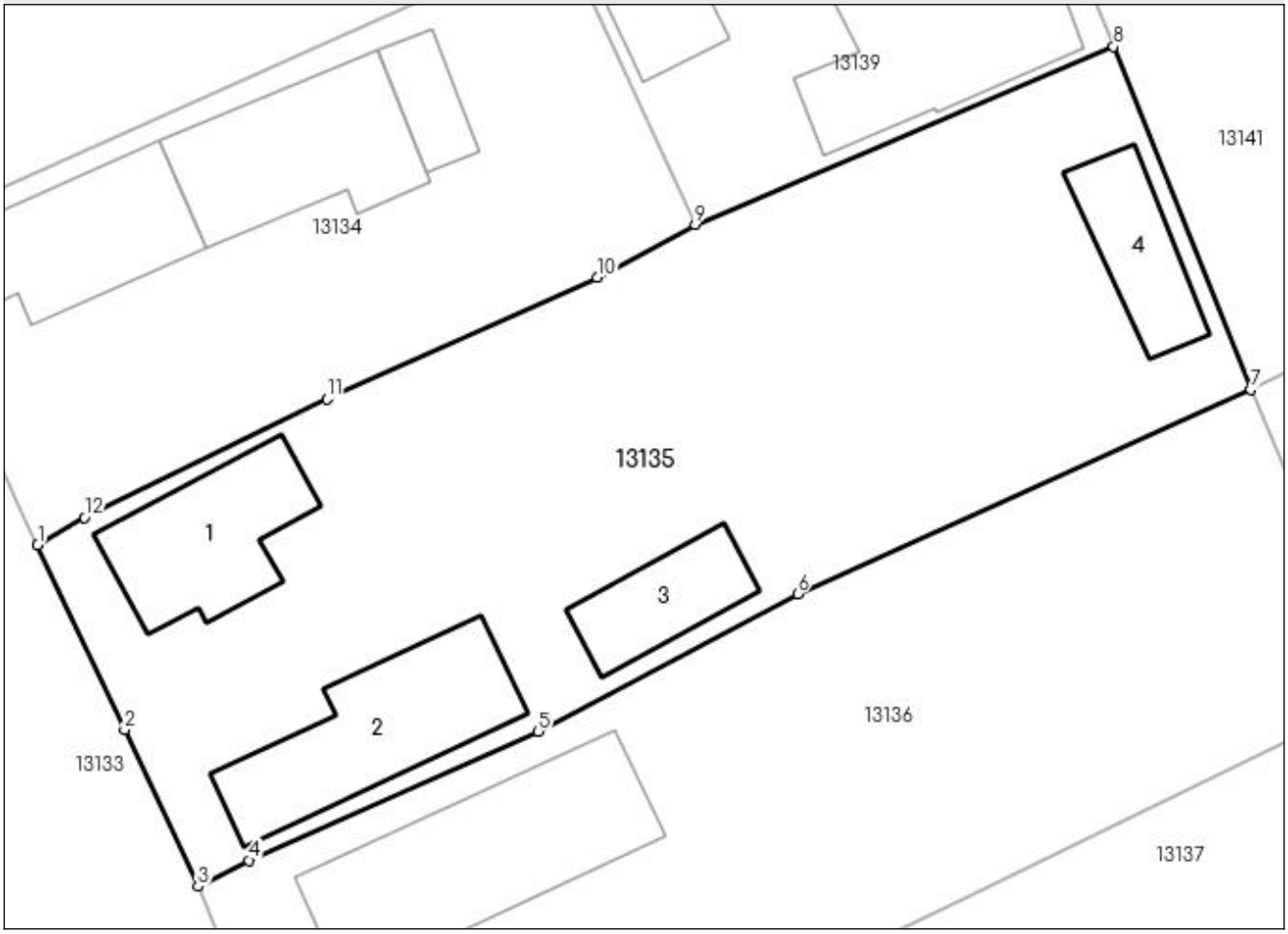
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	77	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.582,612 289.055,777	2	356.587,209 289.046,01	10.795
2	356.587,209 289.046,01	3	356.591,092 289.037,73	9.145
3	356.591,092 289.037,73	4	356.593,797 289.039,103	3.034
4	356.593,797 289.039,103	5	356.609,087 289.045,928	16.744
5	356.609,087 289.045,928	6	356.622,836 289.053,209	15.558
6	356.622,836 289.053,209	7	356.646,798 289.064,005	26.282
7	356.646,798 289.064,005	8	356.639,554 289.082,149	19.537
8	356.639,554 289.082,149	9	356.617,398 289.072,734	24.073
9	356.617,398 289.072,734	10	356.612,228 289.069,936	5.879
10	356.612,228 289.069,936	11	356.597,922 289.063,498	15.688
11	356.597,922 289.063,498	12	356.585,095 289.057,24	14.272
12	356.585,095 289.057,24	1	356.582,612 289.055,777	2.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Al George Enescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T77, P38,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.107	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2849-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU PETRE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SÎRBU PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

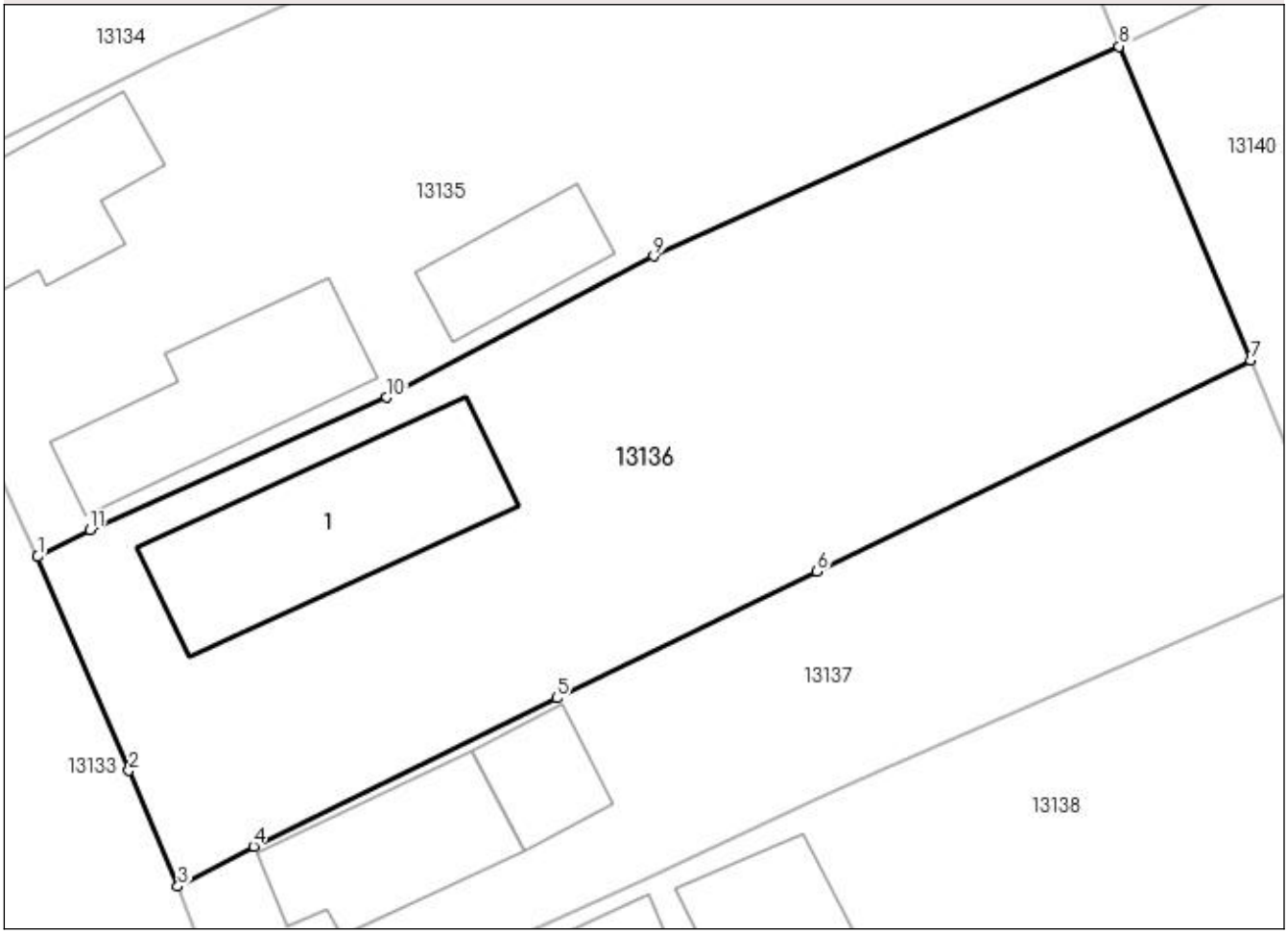
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	77	38	-	
2	curti constructii	DA	457	77	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.591,092 289.037,73	2	356.595,803 289.026,725	11.971
2	356.595,803 289.026,725	3	356.598,326 289.020,757	6.479
3	356.598,326 289.020,757	4	356.602,219 289.022,825	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.602,219 289.022,825	5	356.617,826 289.030,461	17.375
5	356.617,826 289.030,461	6	356.631,249 289.036,967	14.917
6	356.631,249 289.036,967	7	356.653,575 289.047,84	24.833
7	356.653,575 289.047,84	8	356.646,798 289.064,005	17.528
8	356.646,798 289.064,005	9	356.622,836 289.053,209	26.282
9	356.622,836 289.053,209	10	356.609,087 289.045,928	15.558
10	356.609,087 289.045,928	11	356.593,797 289.039,103	16.744
11	356.593,797 289.039,103	1	356.591,092 289.037,73	3.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
Nr. cadastral vechi:587

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T77, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35920	Din acte: 500 Masurata: 653	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 77, P 29	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - locuinta+beci
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 77, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140546 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. CVC 2967, din 28/10/2016 emis de NP Stoenescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VISAN RALUCA-ANDREEA-MARIA** 2) **VIŞAN GEORGE-AURAŞ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VISAN RALUCA-ANDREEA-MARIA** 2) **VIŞAN GEORGE-AURAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

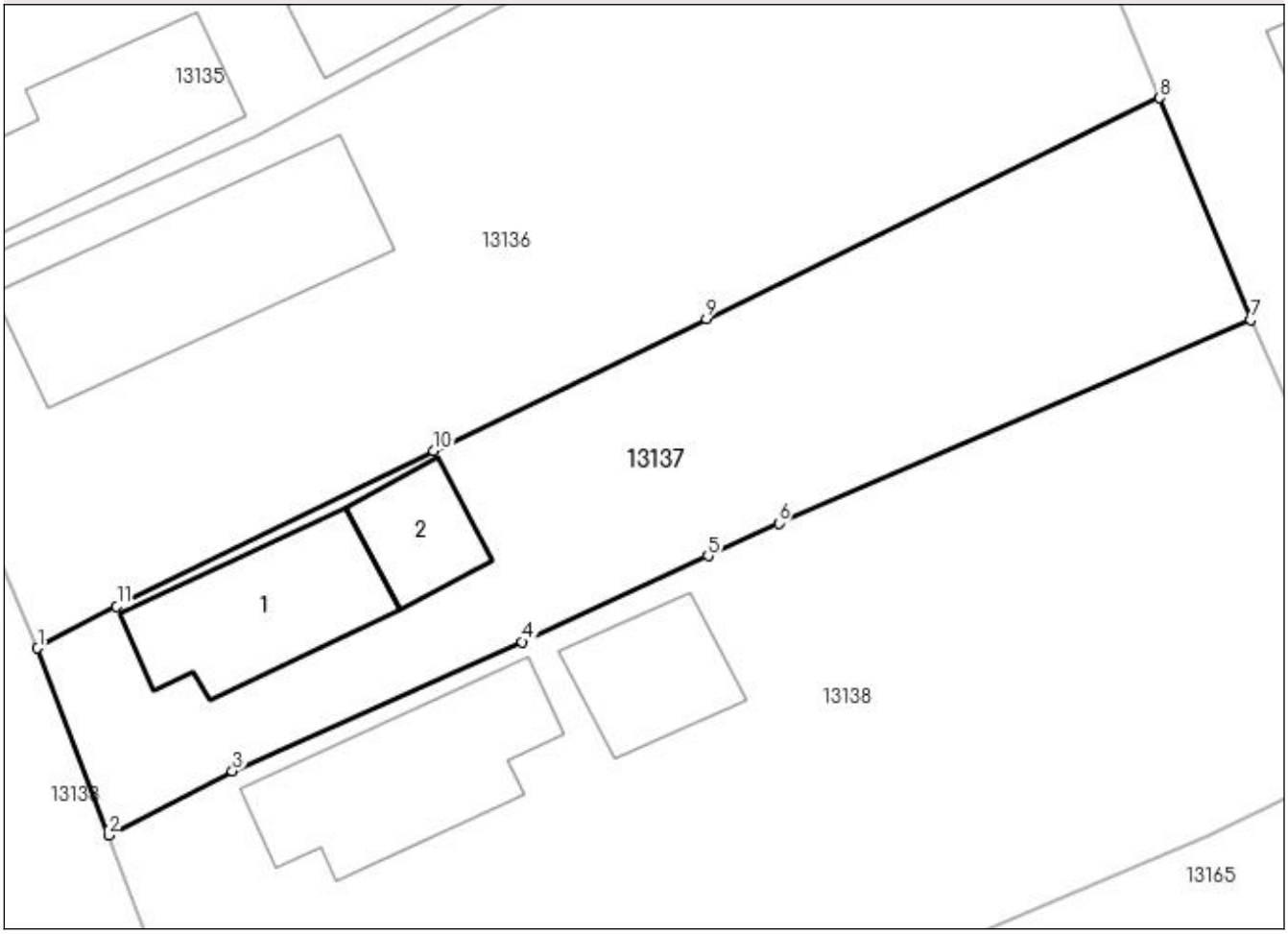
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35920	Din acte: 500 Masurata: 653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	77	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - locuinta+beci
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.598,326 289.020,757	2	356.601,818 289.011,556	9.841
2	356.601,818 289.011,556	3	356.607,923 289.014,707	6.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.607,923 289.014,707	4	356.622,195 289.021,069	15.626
4	356.622,195 289.021,069	5	356.631,34 289.025,298	10.075
5	356.631,34 289.025,298	6	356.634,819 289.026,907	3.833
6	356.634,819 289.026,907	7	356.658,046 289.036,918	25.293
7	356.658,046 289.036,918	8	356.653,575 289.047,84	11.802
8	356.653,575 289.047,84	9	356.631,249 289.036,967	24.833
9	356.631,249 289.036,967	10	356.617,826 289.030,461	14.917
10	356.617,826 289.030,461	11	356.602,219 289.022,825	17.375
11	356.602,219 289.022,825	1	356.598,326 289.020,757	4.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T77, P1,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.366	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4465, din 02/08/2005 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCICA MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONCICA MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

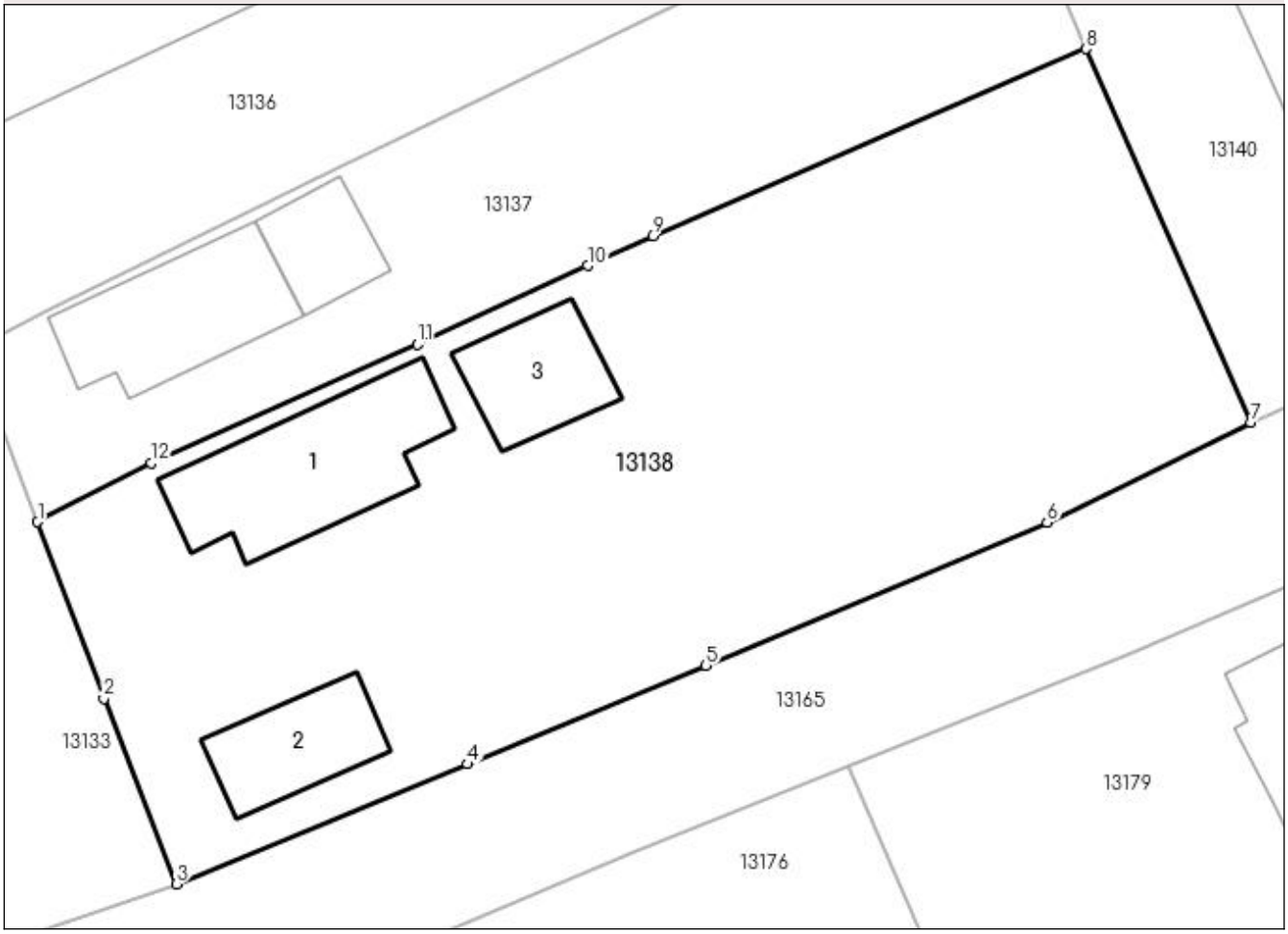
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	77	1	-	
2	curti constructii	DA	366	77	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.601,818 289.011,556	2	356.605,371 289.002,097	10.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.605,371 289.002,097	3	356.609,271 288.992,152	10.682
3	356.609,271 288.992,152	4	356.624,886 288.998,577	16.885
4	356.624,886 288.998,577	5	356.637,684 289.003,842	13.839
5	356.637,684 289.003,842	6	356.655,989 289.011,522	19.851
6	356.655,989 289.011,522	7	356.666,894 289.016,902	12.16
7	356.666,894 289.016,902	8	356.658,046 289.036,918	21.884
8	356.658,046 289.036,918	9	356.634,819 289.026,907	25.293
9	356.634,819 289.026,907	10	356.631,34 289.025,298	3.833
10	356.631,34 289.025,298	11	356.622,195 289.021,069	10.075
11	356.622,195 289.021,069	12	356.607,923 289.014,707	15.626
12	356.607,923 289.014,707	1	356.601,818 289.011,556	6.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T77, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 314, din 07/09/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR 2822-44901/19-11-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVAN DOINA** 2) **NOANA FLORENTA-RELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIRVAN DOINA** 2) **NOANA FLORENTA-RELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

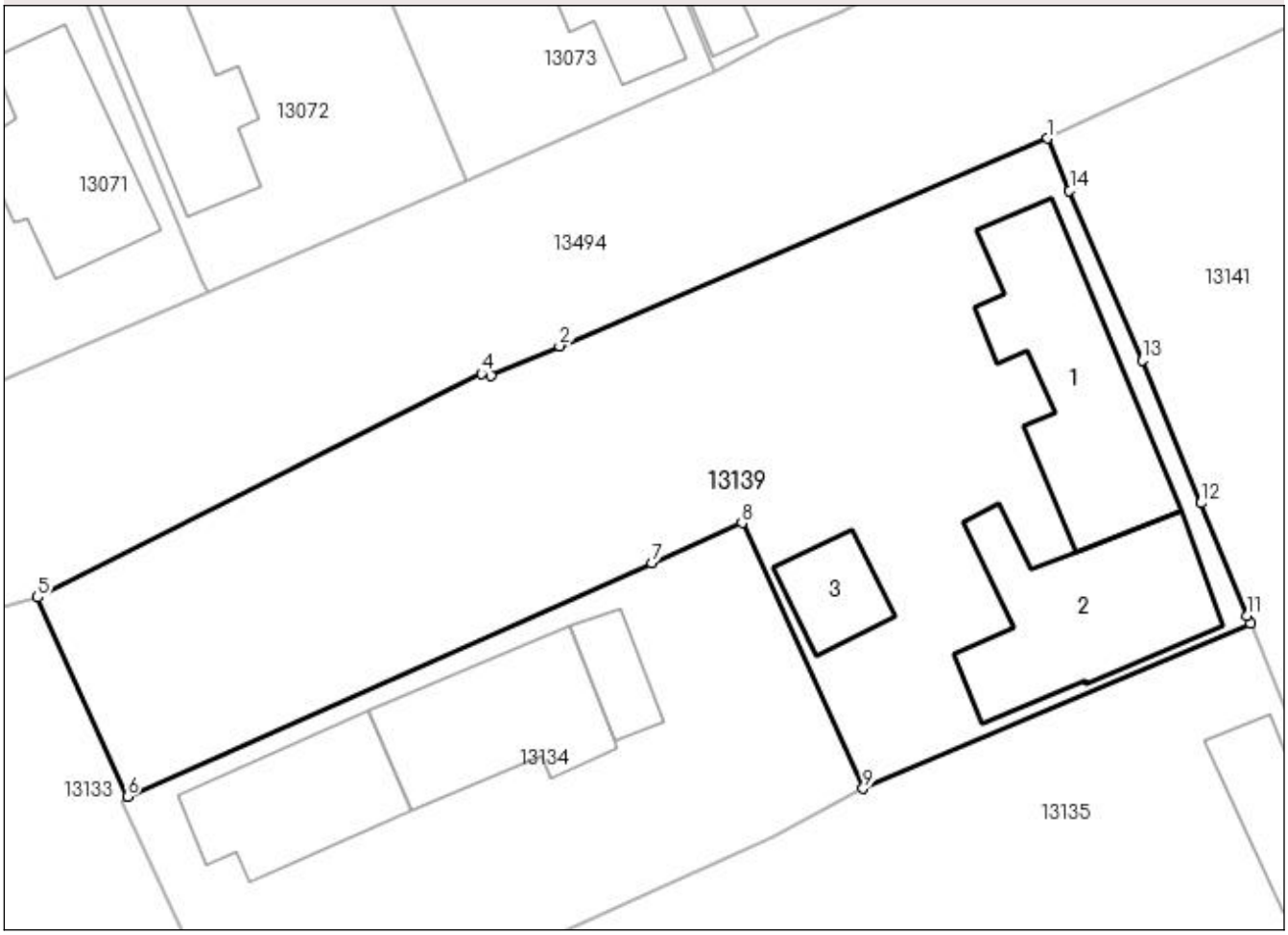
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.249	77	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.627,936 289.109,885	2	356.600,042 289.098,018	30.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.600,042 289.098,018	3	356.596,115 289.096,347	4.268
3	356.596,115 289.096,347	4	356.595,58 289.096,434	0.542
4	356.595,58 289.096,434	5	356.570,196 289.083,661	28.416
5	356.570,196 289.083,661	6	356.575,338 289.072,277	12.491
6	356.575,338 289.072,277	7	356.605,32 289.085,612	32.814
7	356.605,32 289.085,612	8	356.610,476 289.087,905	5.643
8	356.610,476 289.087,905	9	356.617,398 289.072,734	16.676
9	356.617,398 289.072,734	10	356.639,554 289.082,149	24.073
10	356.639,554 289.082,149	11	356.639,342 289.082,618	0.515
11	356.639,342 289.082,618	12	356.636,717 289.089,044	6.941
12	356.636,717 289.089,044	13	356.633,362 289.097,215	8.833
13	356.633,362 289.097,215	14	356.629,199 289.106,9	10.542
14	356.629,199 289.106,9	1	356.627,936 289.109,885	3.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T77, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 810	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3112/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIRMON ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIRMON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

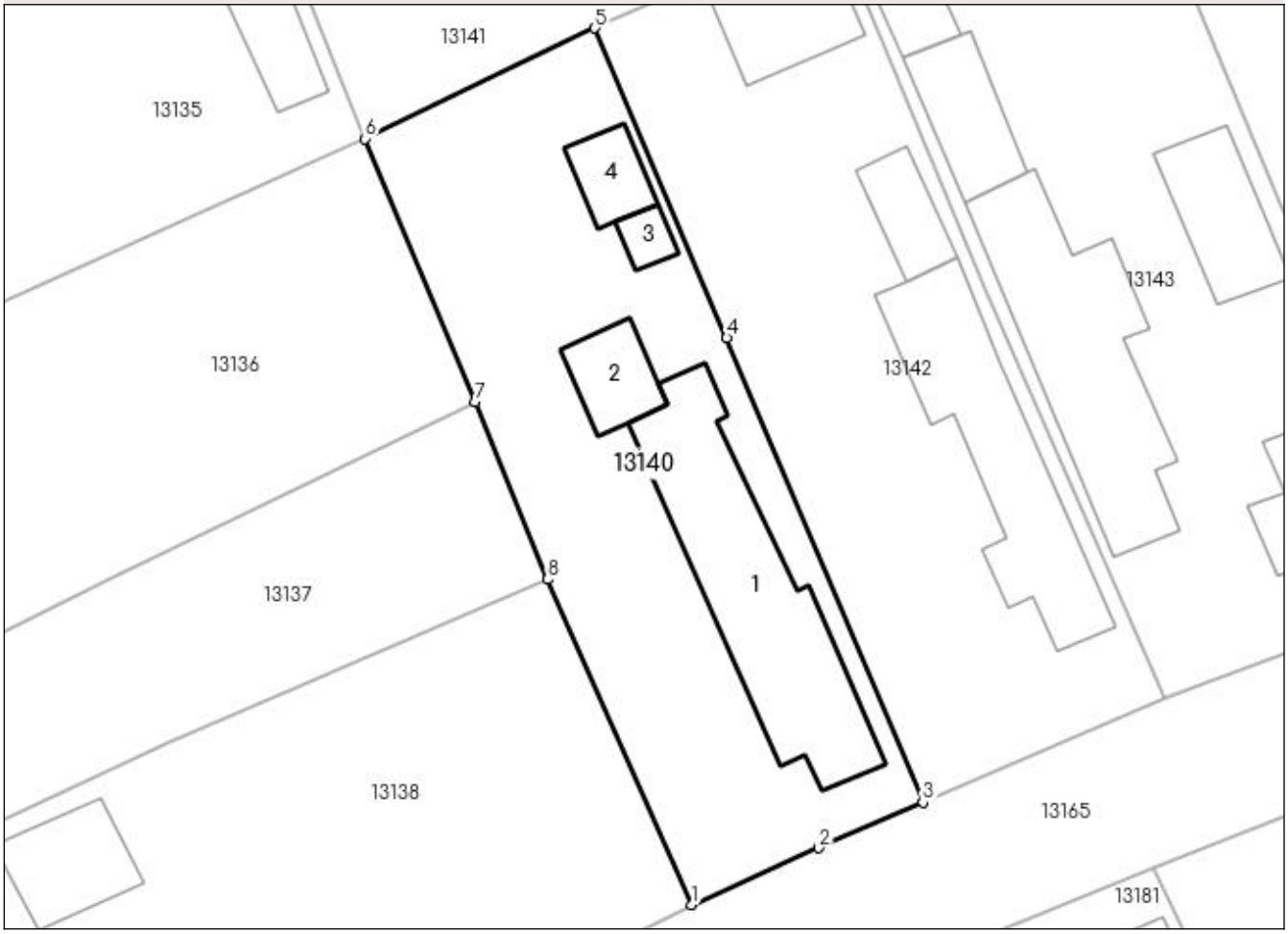
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	77	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.666,894 289.016,902	2	356.674,708 289.020,405	8.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.674,708 289.020,405	3	356.681,111 289.023,213	6.992
3	356.681,111 289.023,213	4	356.669,042 289.051,764	30.997
4	356.669,042 289.051,764	5	356.660,933 289.070,801	20.692
5	356.660,933 289.070,801	6	356.646,798 289.064,005	15.684
6	356.646,798 289.064,005	7	356.653,575 289.047,84	17.528
7	356.653,575 289.047,84	8	356.658,046 289.036,918	11.802
8	356.658,046 289.036,918	1	356.666,894 289.016,902	21.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T77, P24.35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34849	Din acte: 1.200 Masurata: 1.248	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199353 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. CVC NR 3514, din 23/10/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE BENIAMIN-ANDREI**, LIPSĂ CNP 2) **NICOLAE IONELA-ANGICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

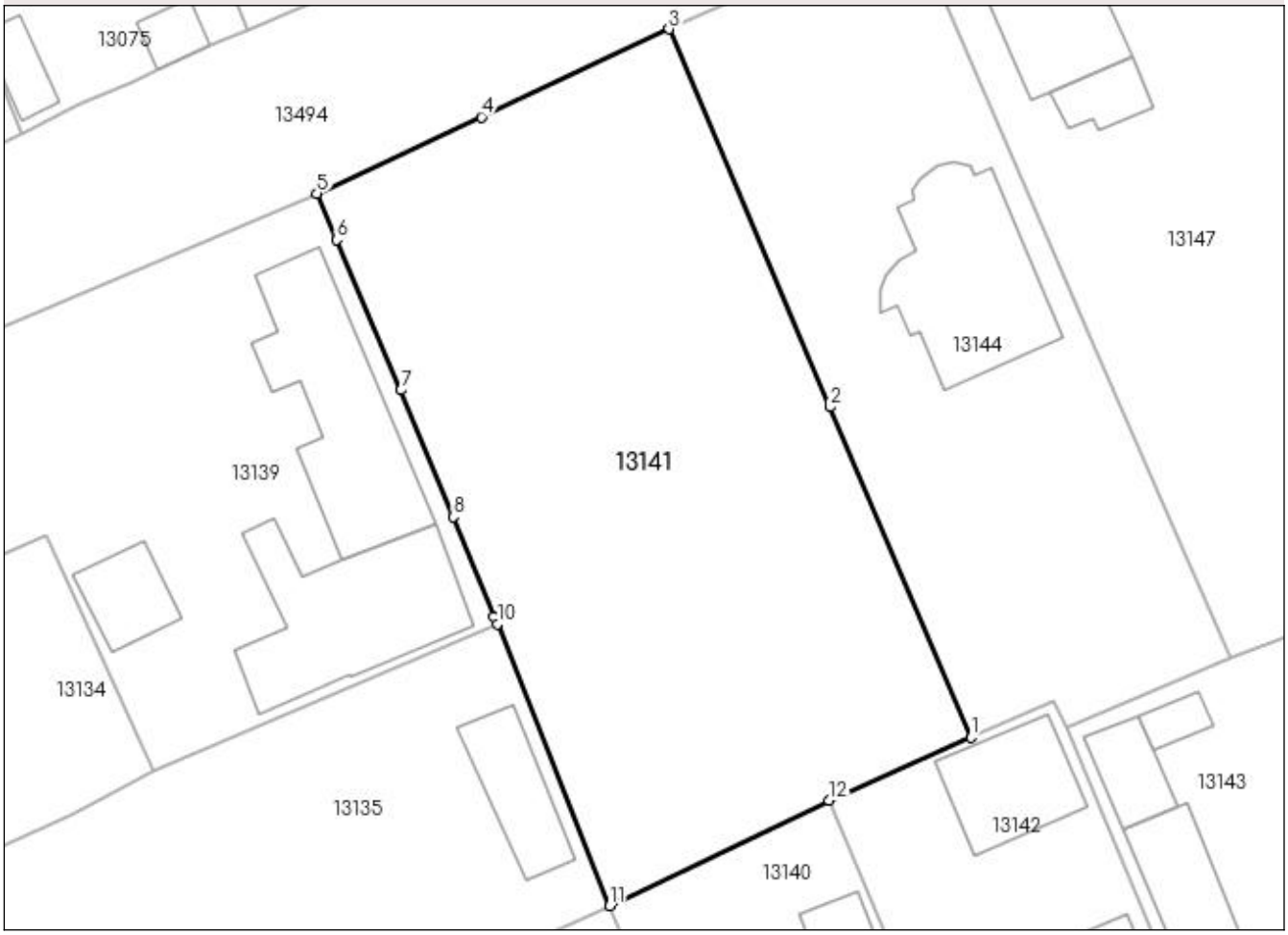
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34849	Din acte: 1.200 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	77	24.35	-	
2	arabil	DA	901	77	24.35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.670,098 289.074,847	2	356.661,009 289.096,139	23.151
2	356.661,009 289.096,139	3	356.650,626 289.120,466	26.45
3	356.650,626 289.120,466	4	356.638,522 289.114,807	13.362
4	356.638,522 289.114,807	5	356.627,936 289.109,885	11.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.627,936 289.109,885	6	356.629,199 289.106,9	3.241
6	356.629,199 289.106,9	7	356.633,362 289.097,215	10.542
7	356.633,362 289.097,215	8	356.636,717 289.089,044	8.833
8	356.636,717 289.089,044	9	356.639,342 289.082,618	6.941
9	356.639,342 289.082,618	10	356.639,554 289.082,149	0.515
10	356.639,554 289.082,149	11	356.646,798 289.064,005	19.537
11	356.646,798 289.064,005	12	356.660,933 289.070,801	15.684
12	356.660,933 289.070,801	1	356.670,098 289.074,847	10.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, T77, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 483, din 05/03/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 3365-59474 / 1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TALPOŞI AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	77	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.681,111 289.023,213	2	356.695,981 289.029,63	16.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.695,981 289.029,63	3	356.692,308 289.038,006	9.146
3	356.692,308 289.038,006	4	356.685,142 289.054,341	17.838
4	356.685,142 289.054,341	5	356.676,294 289.075,542	22.973
5	356.676,294 289.075,542	6	356.675,437 289.077,204	1.87
6	356.675,437 289.077,204	7	356.670,098 289.074,847	5.836
7	356.670,098 289.074,847	8	356.660,933 289.070,801	10.018
8	356.660,933 289.070,801	9	356.669,042 289.051,764	20.692
9	356.669,042 289.051,764	1	356.681,111 289.023,213	30.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Dolj, T77, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 940	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C6-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 236, din 09/03/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP 2502/45413/27-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIRMON CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DIRMON CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

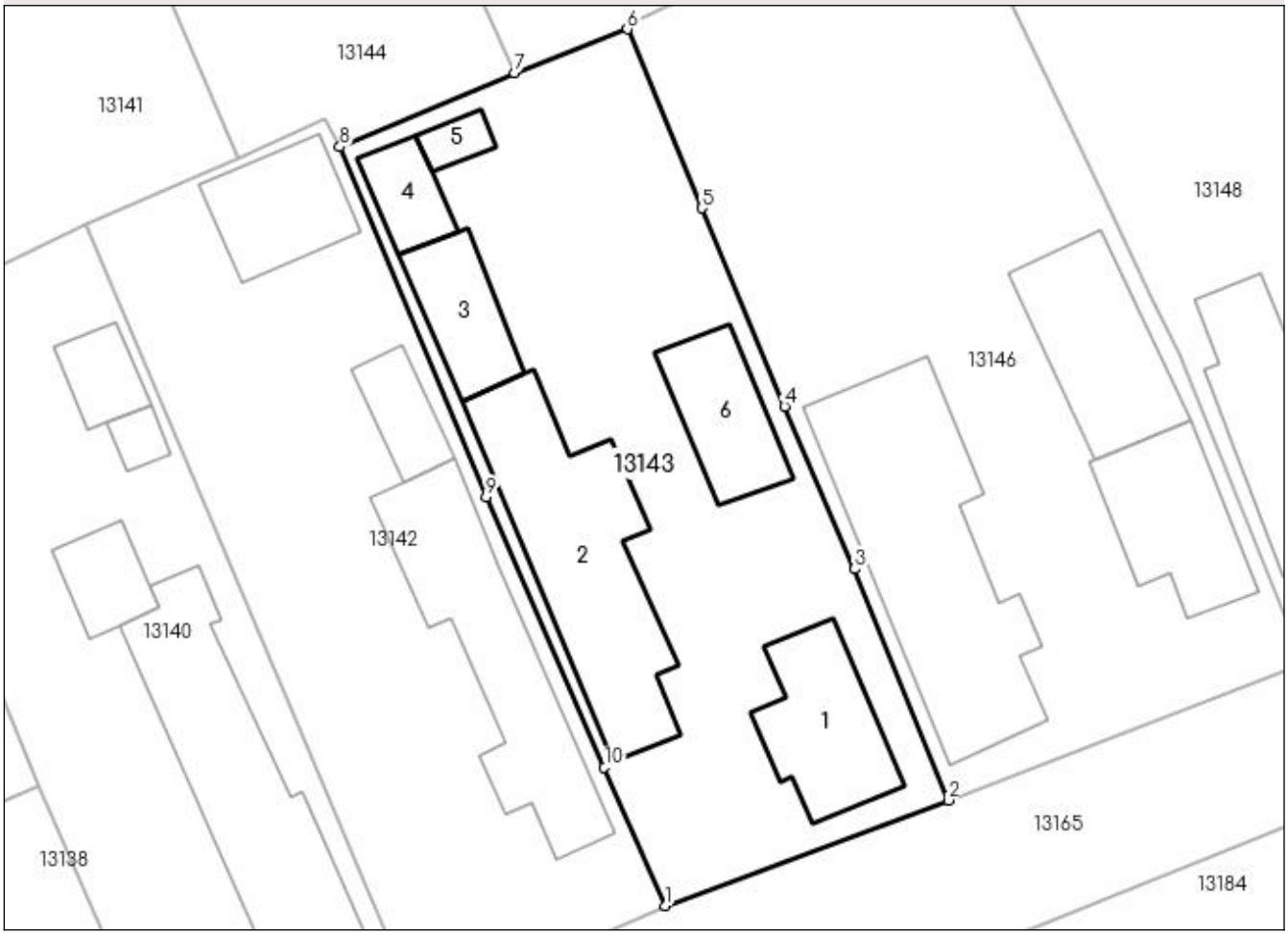
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	77	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C2-LOCUINTA P+BECI
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C6-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.695,981 289.029,63	2	356.713,119 289.036,014	18.288
2	356.713,119 289.036,014	3	356.707,459 289.050,008	15.095
3	356.707,459 289.050,008	4	356.703,217 289.059,831	10.7
4	356.703,217 289.059,831	5	356.698,209 289.071,831	13.003
5	356.698,209 289.071,831	6	356.693,693 289.082,652	11.726
6	356.693,693 289.082,652	7	356.686,858 289.079,994	7.334
7	356.686,858 289.079,994	8	356.676,294 289.075,542	11.464
8	356.676,294 289.075,542	9	356.685,142 289.054,341	22.973
9	356.685,142 289.054,341	10	356.692,308 289.038,006	17.838
10	356.692,308 289.038,006	1	356.695,981 289.029,63	9.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T77, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34848	Din acte: 800 Masurata: 877	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta P+1+Beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162085 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2754, din 28/08/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE BENIAMIN-ANDREI** 2) **NICOLAE IONELA-ANGICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE BENIAMIN-ANDREI** 2) **NICOLAE IONELA-ANGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

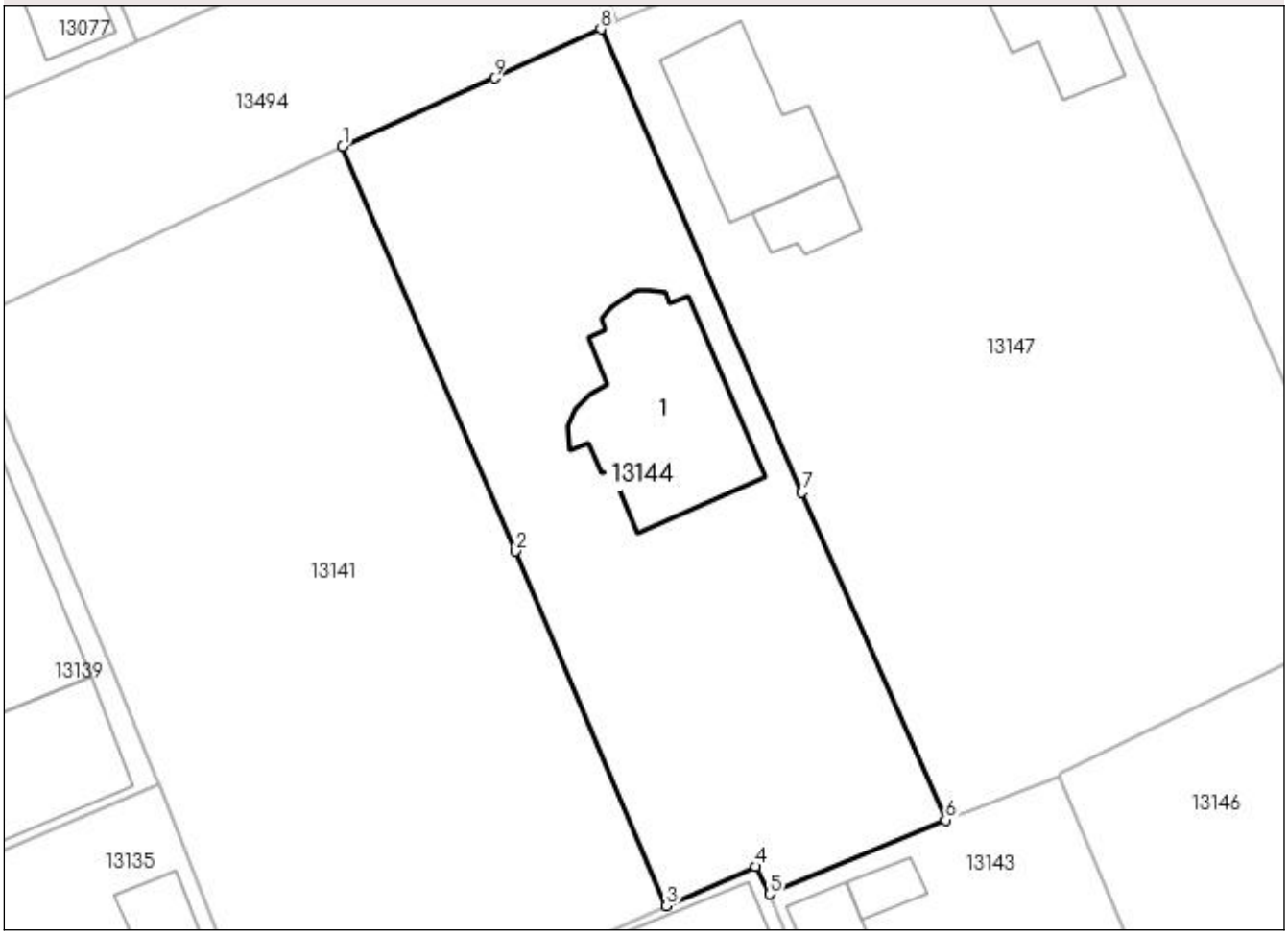
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34848	Din acte: 800 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	77	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta P+1+Beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.650,626 289.120,466	2	356.661,009 289.096,139	26.45
2	356.661,009 289.096,139	3	356.670,098 289.074,847	23.151
3	356.670,098 289.074,847	4	356.675,437 289.077,204	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.675,437 289.077,204	5	356.676,294 289.075,542	1.87
5	356.676,294 289.075,542	6	356.686,858 289.079,994	11.464
6	356.686,858 289.079,994	7	356.678,237 289.099,673	21.485
7	356.678,237 289.099,673	8	356.666,143 289.127,501	30.342
8	356.666,143 289.127,501	9	356.659,75 289.124,556	7.039
9	356.659,75 289.124,556	1	356.650,626 289.120,466	9.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu Nr. 14a–Fantana 4, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34319	6	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167633 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa nr 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

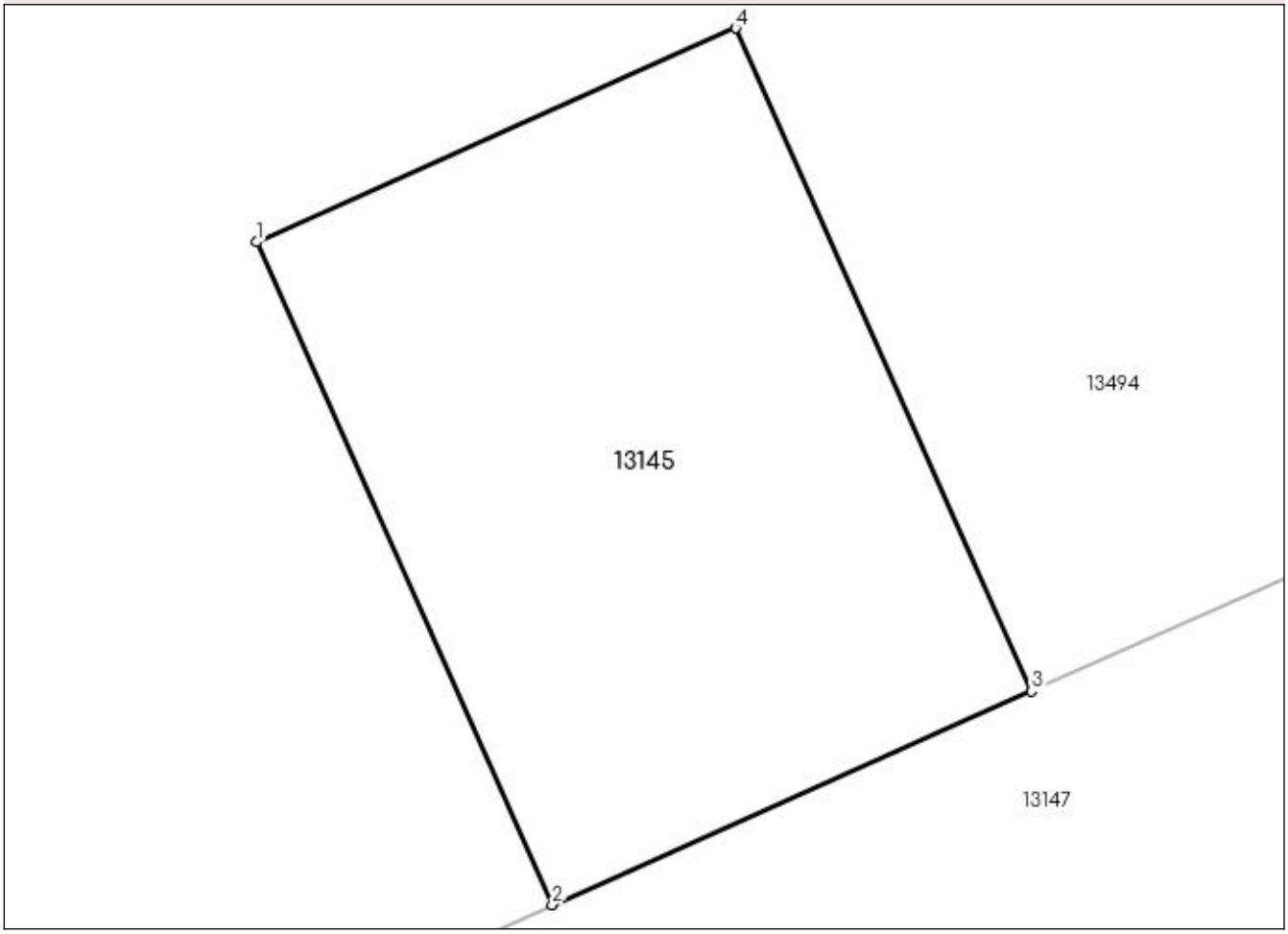
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34319	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.666,03 289.130,48	2	356.667,157 289.127,953	2.767
2	356.667,157 289.127,953	3	356.668,984 289.128,768	2.001
3	356.668,984 289.128,768	4	356.667,857 289.131,295	2.767
4	356.667,857 289.131,295	1	356.666,03 289.130,48	2.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:199

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj, T77, P5.31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35677	Din acte: 1.300 Masurata: 1.171	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-locuinta cu 5 incaperi si 1 patul cu magazie
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
690 / 28/08/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 2078, din 27/08/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA (TDP nr. 3975-48351/08.09.1998-CJ DOLJ ,Adeverinta nr. 2365/26.08.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ENEA MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **ENEA STEFANIA-CORINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ENEA MIHAI**, LIPSĂ CNP 2) **ENEA STEFANIA-CORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

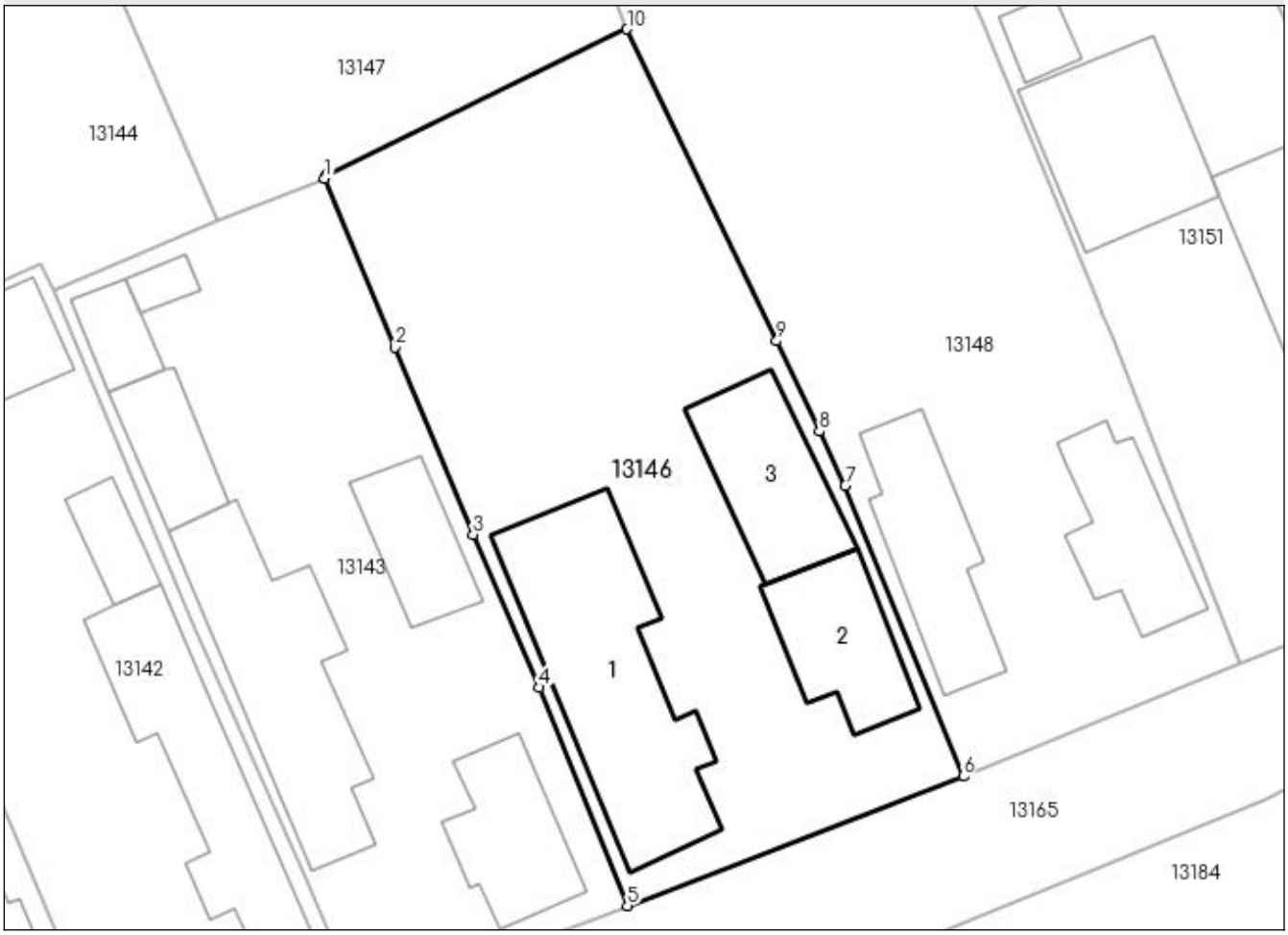
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35677	Din acte: 1.300 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.171	77	5.31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; C1-locuinta cu 5 incaperi si 1 patul cu magazie
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2-anexa
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.693,693 289.082,652	2	356.698,209 289.071,831	11.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.698,209 289.071,831	3	356.703,217 289.059,831	13.003
3	356.703,217 289.059,831	4	356.707,459 289.050,008	10.7
4	356.707,459 289.050,008	5	356.713,119 289.036,014	15.095
5	356.713,119 289.036,014	6	356.734,66 289.044,317	23.086
6	356.734,66 289.044,317	7	356.727,084 289.062,945	20.11
7	356.727,084 289.062,945	8	356.725,435 289.066,434	3.859
8	356.725,435 289.066,434	9	356.722,692 289.072,235	6.417
9	356.722,692 289.072,235	10	356.713,082 289.092,239	22.193
10	356.713,082 289.092,239	11	356.693,78 289.082,879	21.452
11	356.693,78 289.082,879	1	356.693,693 289.082,652	0.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T77, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.507	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2124-9700, din 22/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANAGOI MIRCEA**, LIPSĂ CNP 2) **ISTRATE NICOLITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANAGOI MIRCEA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ISTRATE NICOLITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.507	77	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-ANEXA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.666,143 289.127,501	2	356.678,237 289.099,673	30.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.678,237 289.099,673	3	356.686,858 289.079,994	21.485
3	356.686,858 289.079,994	4	356.693,693 289.082,652	7.334
4	356.693,693 289.082,652	5	356.693,78 289.082,879	0.243
5	356.693,78 289.082,879	6	356.713,082 289.092,239	21.452
6	356.713,082 289.092,239	7	356.710,016 289.099,867	8.221
7	356.710,016 289.099,867	8	356.692,643 289.139,382	43.165
8	356.692,643 289.139,382	9	356.679,629 289.133,515	14.275
9	356.679,629 289.133,515	10	356.668,984 289.128,768	11.655
10	356.668,984 289.128,768	11	356.667,157 289.127,953	2.001
11	356.667,157 289.127,953	1	356.666,143 289.127,501	1.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T77, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.246	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1881-59540, din 07/08/1995 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 146974 / 31-12-2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

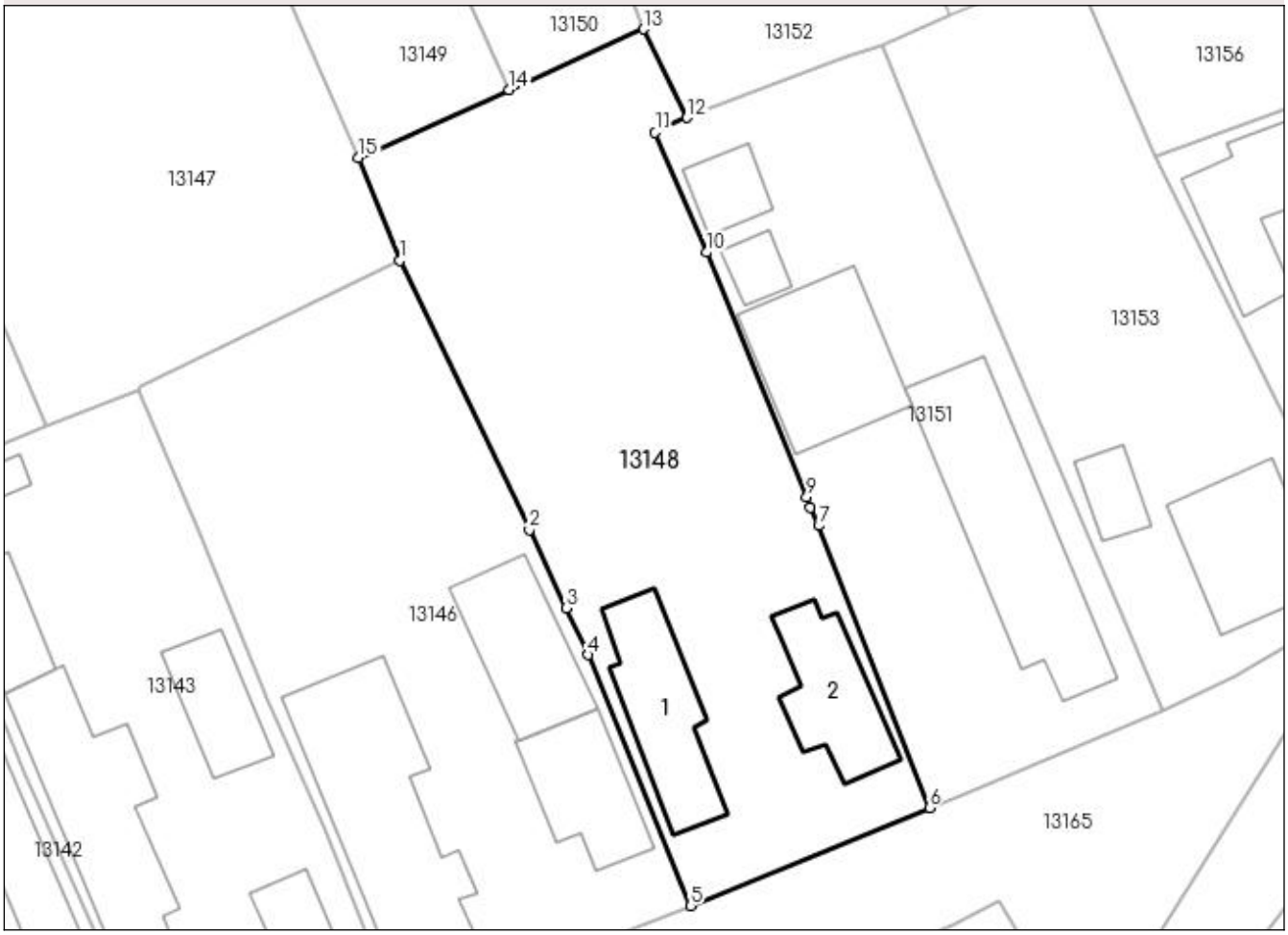
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.246	77	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.713,082 289.092,239	2	356.722,692 289.072,235	22.193
2	356.722,692 289.072,235	3	356.725,435 289.066,434	6.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.725,435 289.066,434	4	356.727,084 289.062,945	3.859
4	356.727,084 289.062,945	5	356.734,66 289.044,317	20.11
5	356.734,66 289.044,317	6	356.752,426 289.051,6	19.201
6	356.752,426 289.051,6	7	356.744,193 289.072,53	22.491
7	356.744,193 289.072,53	8	356.743,587 289.073,875	1.475
8	356.743,587 289.073,875	9	356.743,303 289.074,658	0.833
9	356.743,303 289.074,658	10	356.735,849 289.092,829	19.64
10	356.735,849 289.092,829	11	356.732,046 289.101,724	9.674
11	356.732,046 289.101,724	12	356.734,414 289.102,834	2.615
12	356.734,414 289.102,834	13	356.731,178 289.109,408	7.327
13	356.731,178 289.109,408	14	356.721,197 289.104,908	10.949
14	356.721,197 289.104,908	15	356.710,016 289.099,867	12.265
15	356.710,016 289.099,867	1	356.713,082 289.092,239	8.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T77, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 351, din 22/04/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

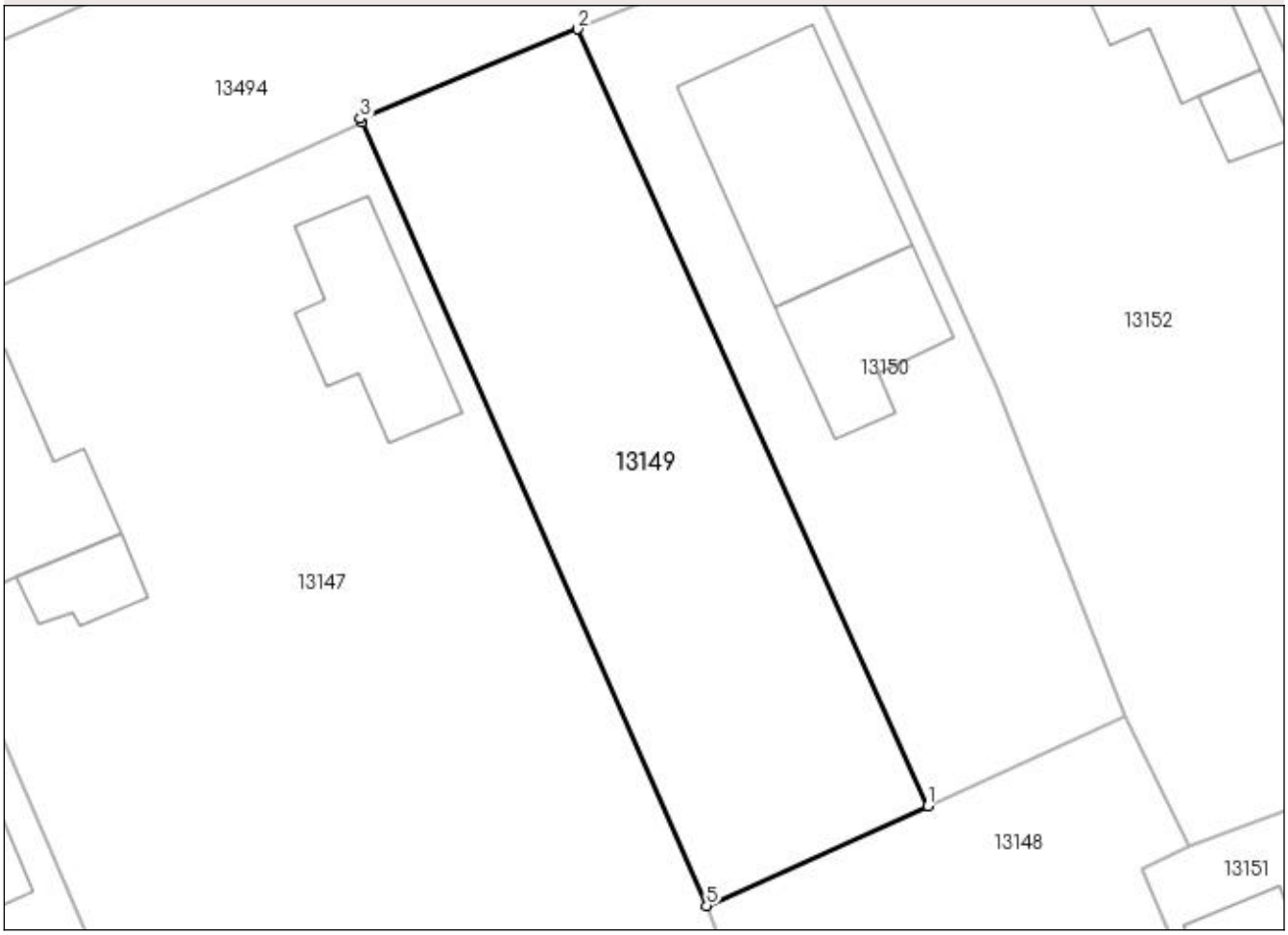
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	77	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.721,197 289.104,908	2	356.703,507 289.144,09	42.99
2	356.703,507 289.144,09	3	356.692,54 289.139,572	11.861
3	356.692,54 289.139,572	4	356.692,643 289.139,382	0.216
4	356.692,643 289.139,382	5	356.710,016 289.099,867	43.165
5	356.710,016 289.099,867	1	356.721,197 289.104,908	12.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T77, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35859	500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34954 / 19/12/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 351, din 01/01/2005 emis de Judecatoria Calafat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE ION**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35859	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	77	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.714,494 289.148,616	2	356.703,507 289.144,09	11.883
2	356.703,507 289.144,09	3	356.721,197 289.104,908	42.99
3	356.721,197 289.104,908	4	356.731,178 289.109,408	10.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.731,178 289.109,408	5	356.724,703 289.126,003	17.813
5	356.724,703 289.126,003	1	356.714,494 289.148,616	24.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T77, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33578	Din acte: 800 Masurata: 984	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T77, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1965 compusa din 5 camere, baie, bucatarie, debara si 2 holuri.
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T77, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Grajd parter construit in anul 1965.
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T77, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Patul parter construit din lemn in anul 1965.
A1.4		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta P+M construita in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113705 / 02/09/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR 3113/59190, din 13/03/1997 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr certificat de testare fiscala nr 5905 din 05.09.2016, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENEA PETRE**	
55009 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. Certificat nr. nr 1254, din 25/02/2021 emis de PRIMARIA MOTATEI (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR 407 din 13.11.1965, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1242 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ENEA SILVIA** 2) **ENEA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

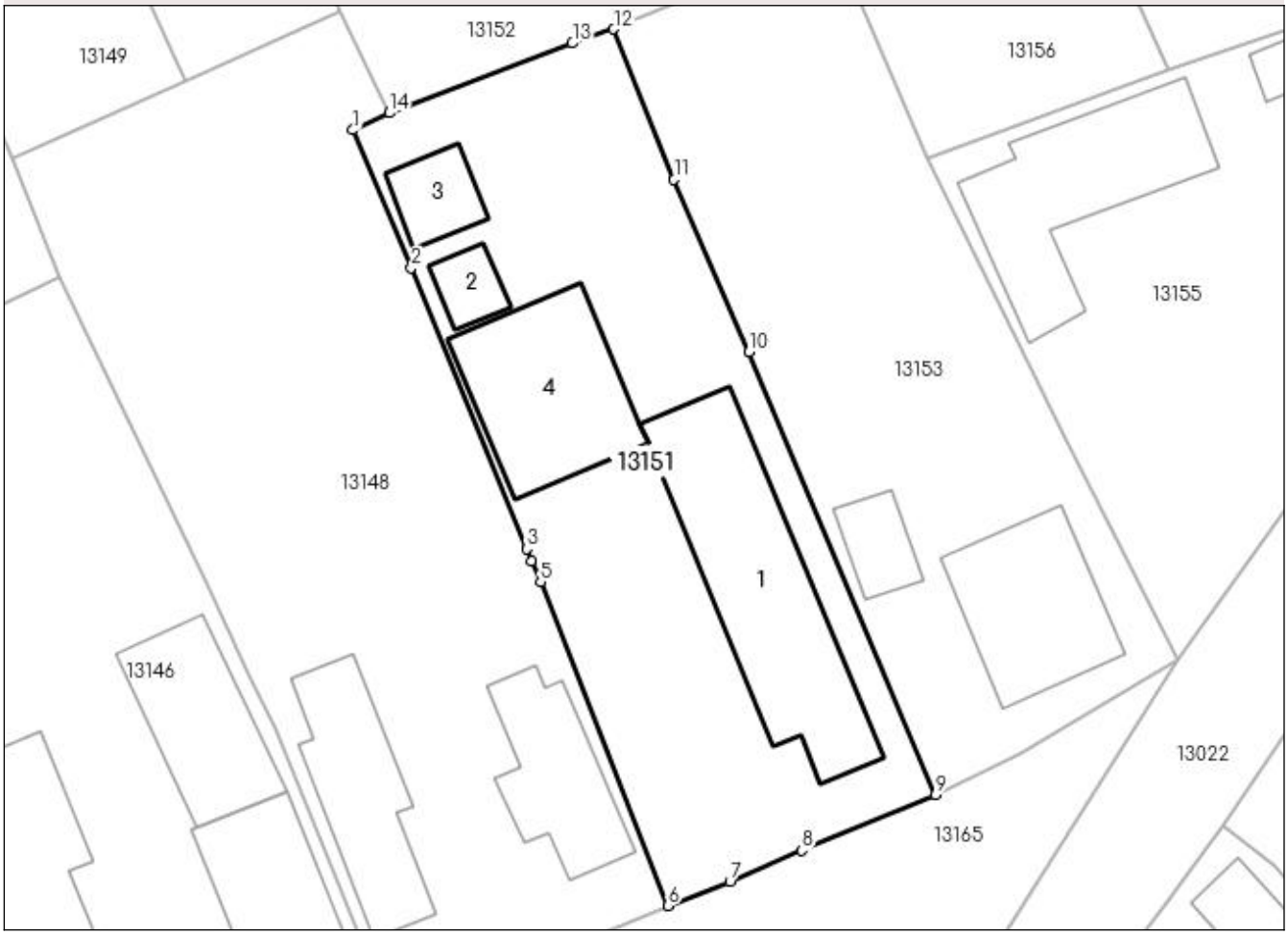
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33578	Din acte: 800 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	77	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1965 compusa din 5 camere, baie, bucatarie, debara si 2 holuri.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Grajd parter construit in anul 1965.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Patul parter construit din lemn in anul 1965.
A1.4		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta P+M construita in anul 2021.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.732,046 289.101,724	2	356.735,849 289.092,829	9.674
2	356.735,849 289.092,829	3	356.743,303 289.074,658	19.64
3	356.743,303 289.074,658	4	356.743,587 289.073,875	0.833
4	356.743,587 289.073,875	5	356.744,193 289.072,53	1.475
5	356.744,193 289.072,53	6	356.752,426 289.051,6	22.491
6	356.752,426 289.051,6	7	356.756,446 289.053,153	4.31
7	356.756,446 289.053,153	8	356.761,082 289.055,176	5.058
8	356.761,082 289.055,176	9	356.769,73 289.058,764	9.363
9	356.769,73 289.058,764	10	356.757,658 289.087,374	31.053
10	356.757,658 289.087,374	11	356.752,835 289.098,522	12.147
11	356.752,835 289.098,522	12	356.748,936 289.108,245	10.476
12	356.748,936 289.108,245	13	356.746,257 289.107,336	2.829
13	356.746,257 289.107,336	14	356.734,414 289.102,834	12.67
14	356.734,414 289.102,834	1	356.732,046 289.101,724	2.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T77, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2144-9700, din 26/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 709029 / 20-10-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELISABETA**, LIPSĂ CNP 2) **ENACHE ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **ENACHE LUCREŢIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ION** DEFUNCT:Da 2) **ENACHE ELISABETA**, LIPSĂ CNP 3) **ENACHE LUCREŢIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

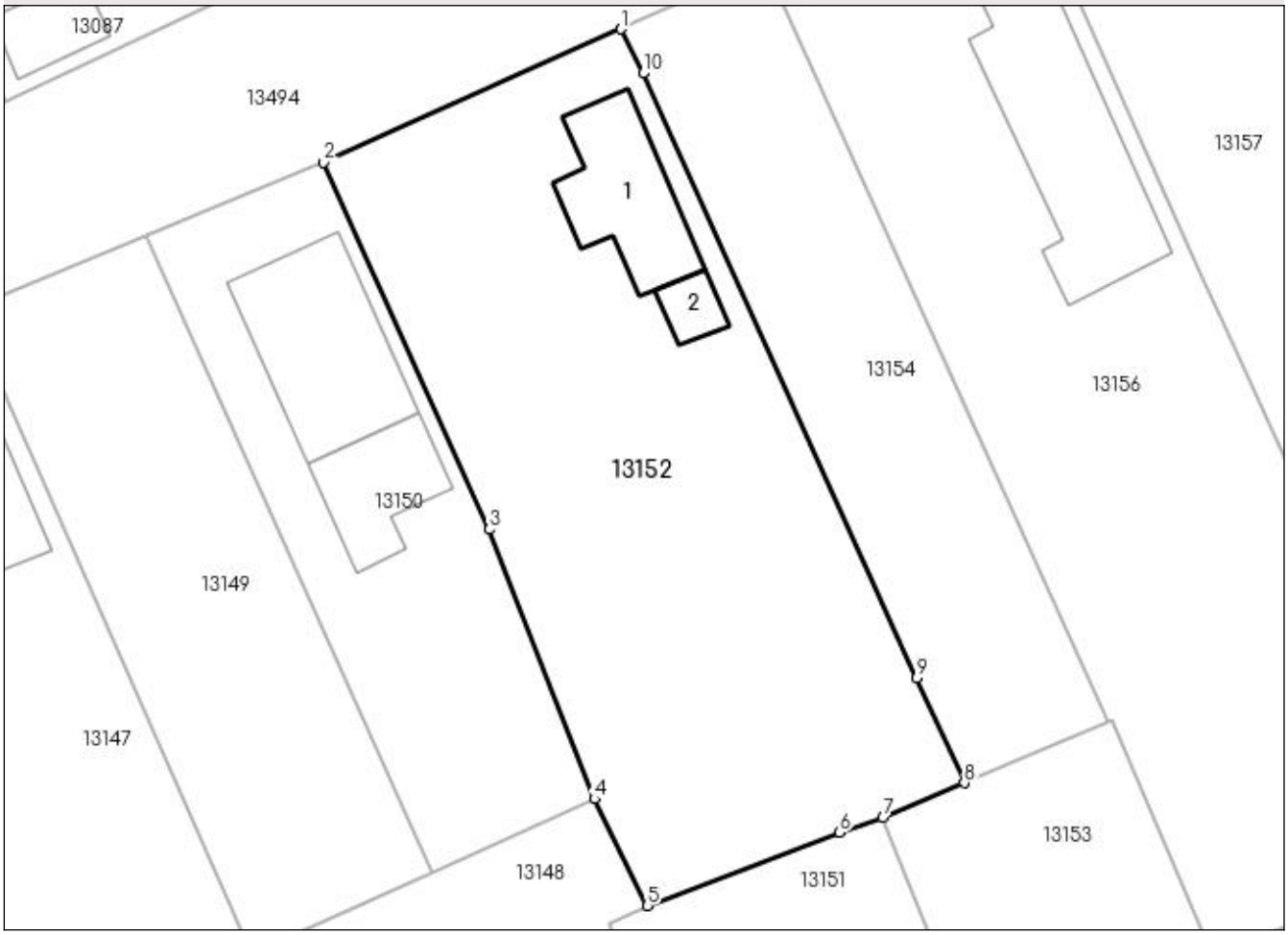
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	77	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.732,809 289.156,809	2	356.714,494 289.148,616	20.064
2	356.714,494 289.148,616	3	356.724,703 289.126,003	24.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.724,703 289.126,003	4	356.731,178 289.109,408	17.813
4	356.731,178 289.109,408	5	356.734,414 289.102,834	7.327
5	356.734,414 289.102,834	6	356.746,257 289.107,336	12.67
6	356.746,257 289.107,336	7	356.748,936 289.108,245	2.829
7	356.748,936 289.108,245	8	356.753,962 289.110,391	5.465
8	356.753,962 289.110,391	9	356.751,021 289.116,844	7.092
9	356.751,021 289.116,844	10	356.734,18 289.154,09	40.876
10	356.734,18 289.154,09	1	356.732,809 289.156,809	3.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Dolj, T77, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 864	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2688-48112, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DANIEL**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU DANIEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

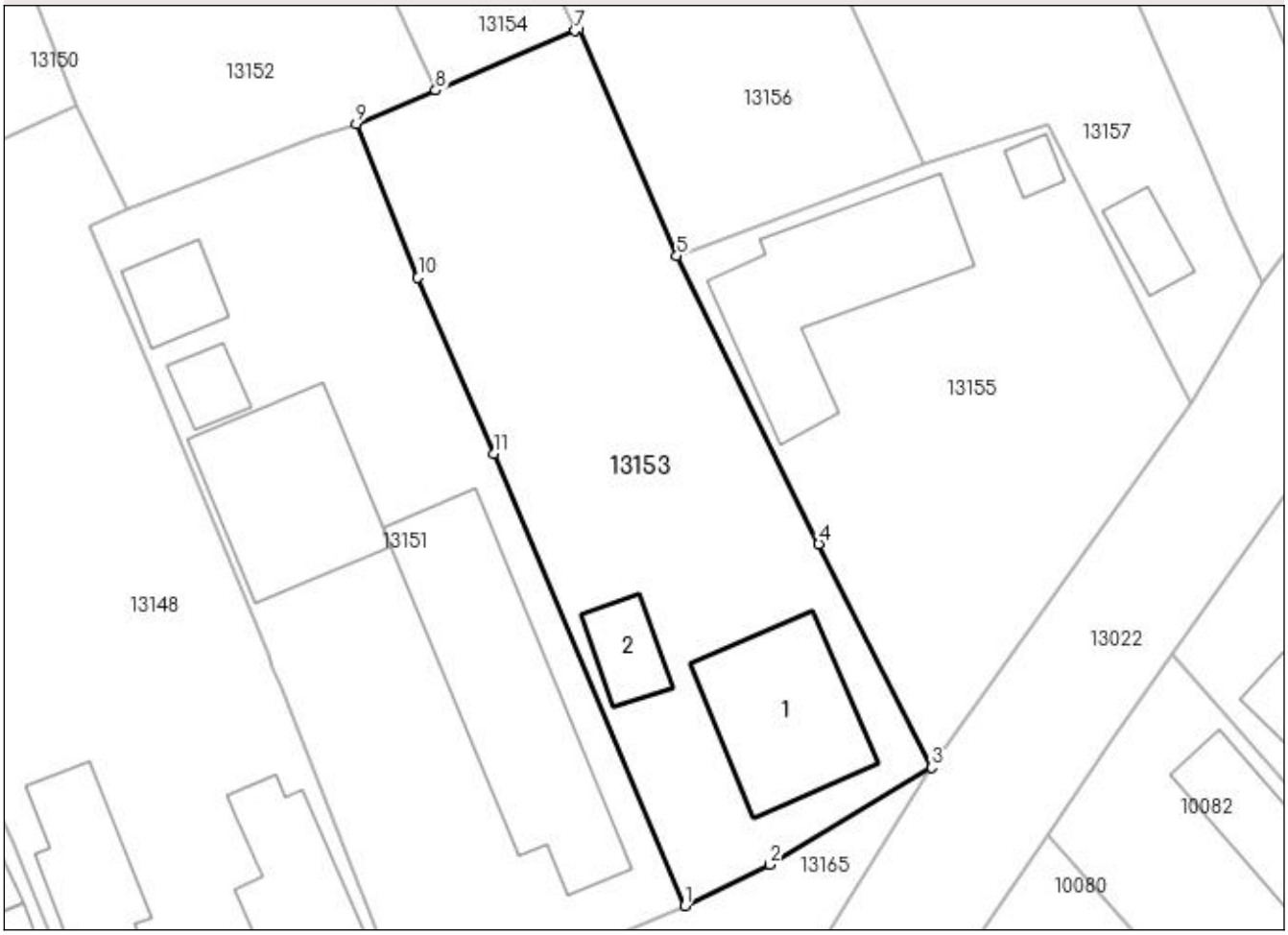
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	77	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.769,73 289.058,764	2	356.775,132 289.061,374	5.999
2	356.775,132 289.061,374	3	356.785,379 289.067,519	11.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.785,379 289.067,519	4	356.778,231 289.081,661	15.846
4	356.778,231 289.081,661	5	356.769,231 289.099,905	20.343
5	356.769,231 289.099,905	6	356.763,019 289.114,259	15.641
6	356.763,019 289.114,259	7	356.762,783 289.114,158	0.257
7	356.762,783 289.114,158	8	356.753,962 289.110,391	9.592
8	356.753,962 289.110,391	9	356.748,936 289.108,245	5.465
9	356.748,936 289.108,245	10	356.752,835 289.098,522	10.476
10	356.752,835 289.098,522	11	356.757,658 289.087,374	12.147
11	356.757,658 289.087,374	1	356.769,73 289.058,764	31.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T77, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35868	Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67198 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2682/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Fl Stoenescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIAN-DORINEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35868	Din acte: 500 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	492	77	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.732,809 289.156,809	2	356.734,18 289.154,09	3.045
2	356.734,18 289.154,09	3	356.751,021 289.116,844	40.876
3	356.751,021 289.116,844	4	356.753,962 289.110,391	7.092
4	356.753,962 289.110,391	5	356.762,783 289.114,158	9.592
5	356.762,783 289.114,158	6	356.741,719 289.160,815	51.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.741,719 289.160,815	1	356.732,809 289.156,809	9.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 19, Jud. Dolj, T77, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 703	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2645-48112, din 15/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POENARU MARIN**	
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POENARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

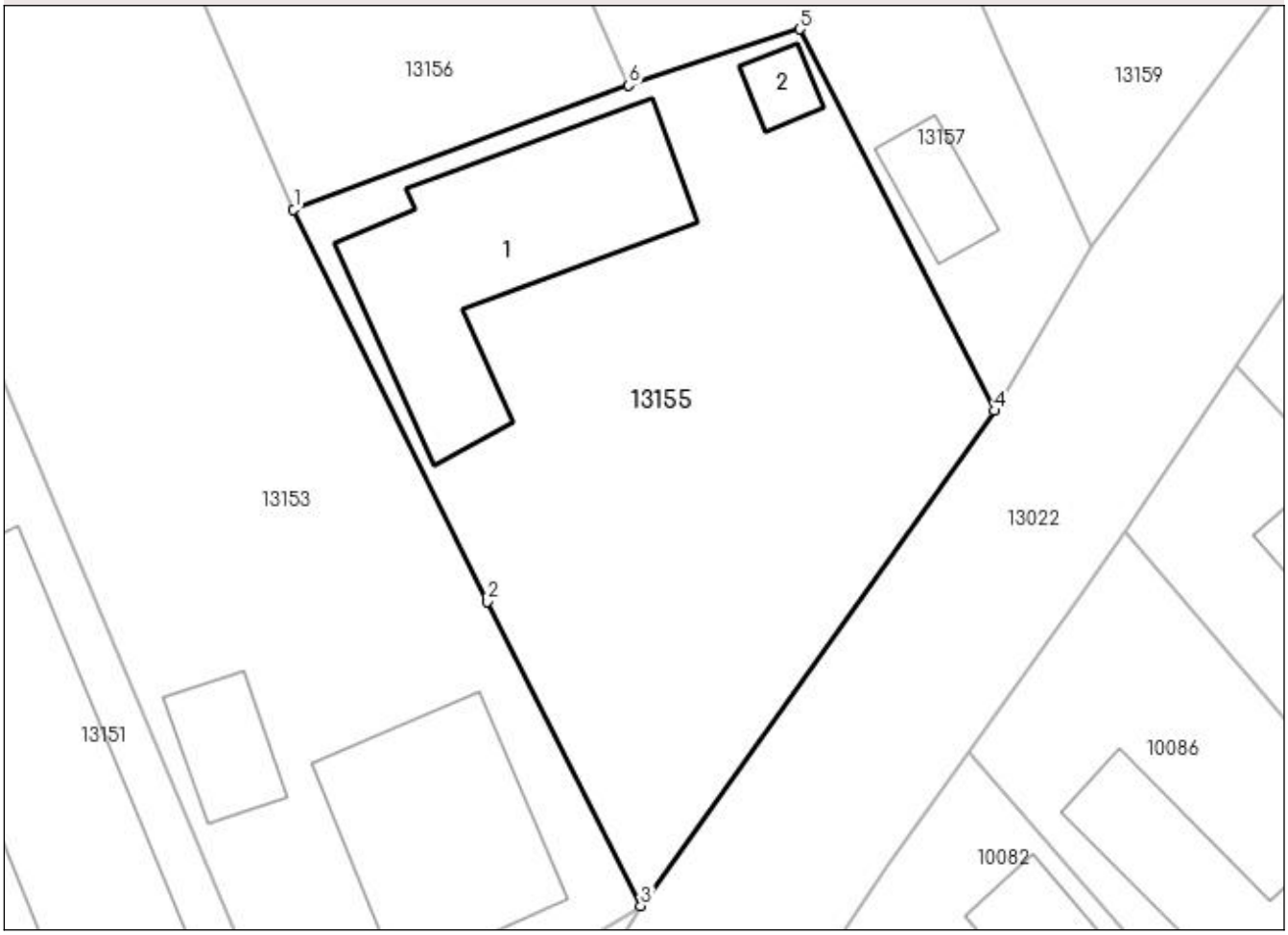
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	77	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.769,231 289.099,905	2	356.778,231 289.081,661	20.343
2	356.778,231 289.081,661	3	356.785,379 289.067,519	15.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.785,379 289.067,519	4	356.801,823 289.090,534	28.286
4	356.801,823 289.090,534	5	356.792,769 289.108,281	19.923
5	356.792,769 289.108,281	6	356.784,819 289.105,671	8.367
6	356.784,819 289.105,671	1	356.769,231 289.099,905	16.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T77, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 24.800 Masurata: 1.117	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 9135, din 22/10/2007 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ERACLE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOMA ERACLE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

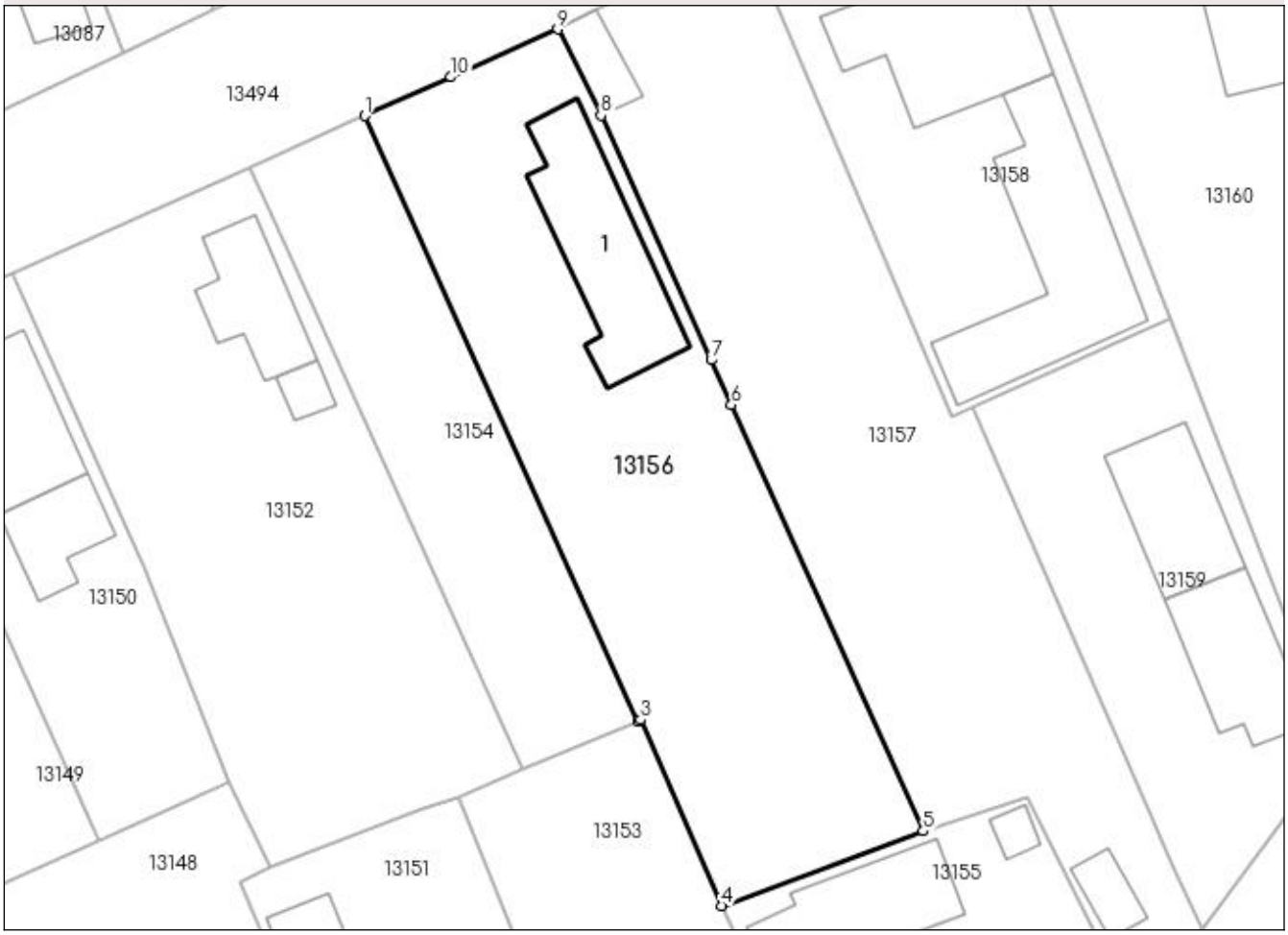
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 24.800 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	77	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.741,719 289.160,815	2	356.762,783 289.114,158	51.191
2	356.762,783 289.114,158	3	356.763,019 289.114,259	0.257
3	356.763,019 289.114,259	4	356.769,231 289.099,905	15.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.769,231 289.099,905	5	356.784,819 289.105,671	16.62
5	356.784,819 289.105,671	6	356.770,008 289.138,536	36.048
6	356.770,008 289.138,536	7	356.768,449 289.141,997	3.796
7	356.768,449 289.141,997	8	356.759,948 289.160,854	20.685
8	356.759,948 289.160,854	9	356.756,612 289.167,51	7.445
9	356.756,612 289.167,51	10	356.748,369 289.163,804	9.038
10	356.748,369 289.163,804	1	356.741,719 289.160,815	7.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T77, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33916	Din acte: 1.000 Masurata: 1.241	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41276 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.515, din 08/03/2022 emis de np GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1241, cota initiala 1000/1241	A1
	1) **CRACIUN IONELA-RALUCA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 241/1241, cota initiala 241/1241	A1
	1) **CRACIUN IONELA-RALUCA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN IONELA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33916	Din acte: 1.000 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.241	77	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.756,612 289.167,51	2	356.759,948 289.160,854	7.445
2	356.759,948 289.160,854	3	356.768,449 289.141,997	20.685
3	356.768,449 289.141,997	4	356.770,008 289.138,536	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.770,008 289.138,536	5	356.784,819 289.105,671	36.048
5	356.784,819 289.105,671	6	356.792,769 289.108,281	8.367
6	356.792,769 289.108,281	7	356.801,823 289.090,534	19.923
7	356.801,823 289.090,534	8	356.806,374 289.098,159	8.88
8	356.806,374 289.098,159	9	356.804,214 289.102,774	5.095
9	356.804,214 289.102,774	10	356.802,242 289.107,166	4.814
10	356.802,242 289.107,166	11	356.788,631 289.138,37	34.043
11	356.788,631 289.138,37	12	356.786,99 289.137,659	1.788
12	356.786,99 289.137,659	13	356.771,688 289.173,645	39.104
13	356.771,688 289.173,645	14	356.771,406 289.174,309	0.721
14	356.771,406 289.174,309	15	356.764,358 289.171,293	7.666
15	356.764,358 289.171,293	16	356.759,583 289.169,076	5.265
16	356.759,583 289.169,076	1	356.756,612 289.167,51	3.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T77, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35574	Din acte: 758 Masurata: 764	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta parter + beci, construita in anul 2004.
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41272 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.514, din 08/03/2022 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUN IONELA-RALUCA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRACIUN IONELA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35574	Din acte: 758 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	77	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta parter + beci, construita in anul 2004.
A1.2		constructii anexa	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.771,406 289.174,309	2	356.771,688 289.173,645	0.721
2	356.771,688 289.173,645	3	356.786,99 289.137,659	39.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.786,99 289.137,659	4	356.788,631 289.138,37	1.788
4	356.788,631 289.138,37	5	356.803,94 289.145,2	16.763
5	356.803,94 289.145,2	6	356.799,731 289.156,088	11.673
6	356.799,731 289.156,088	7	356.789,674 289.182,176	27.959
7	356.789,674 289.182,176	8	356.789,644 289.182,18	0.03
8	356.789,644 289.182,18	9	356.776,702 289.176,662	14.069
9	356.776,702 289.176,662	1	356.771,406 289.174,309	5.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T77, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 629	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2844-44901, din 19/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLĂVAN RODICA DORINA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GLĂVAN RODICA DORINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

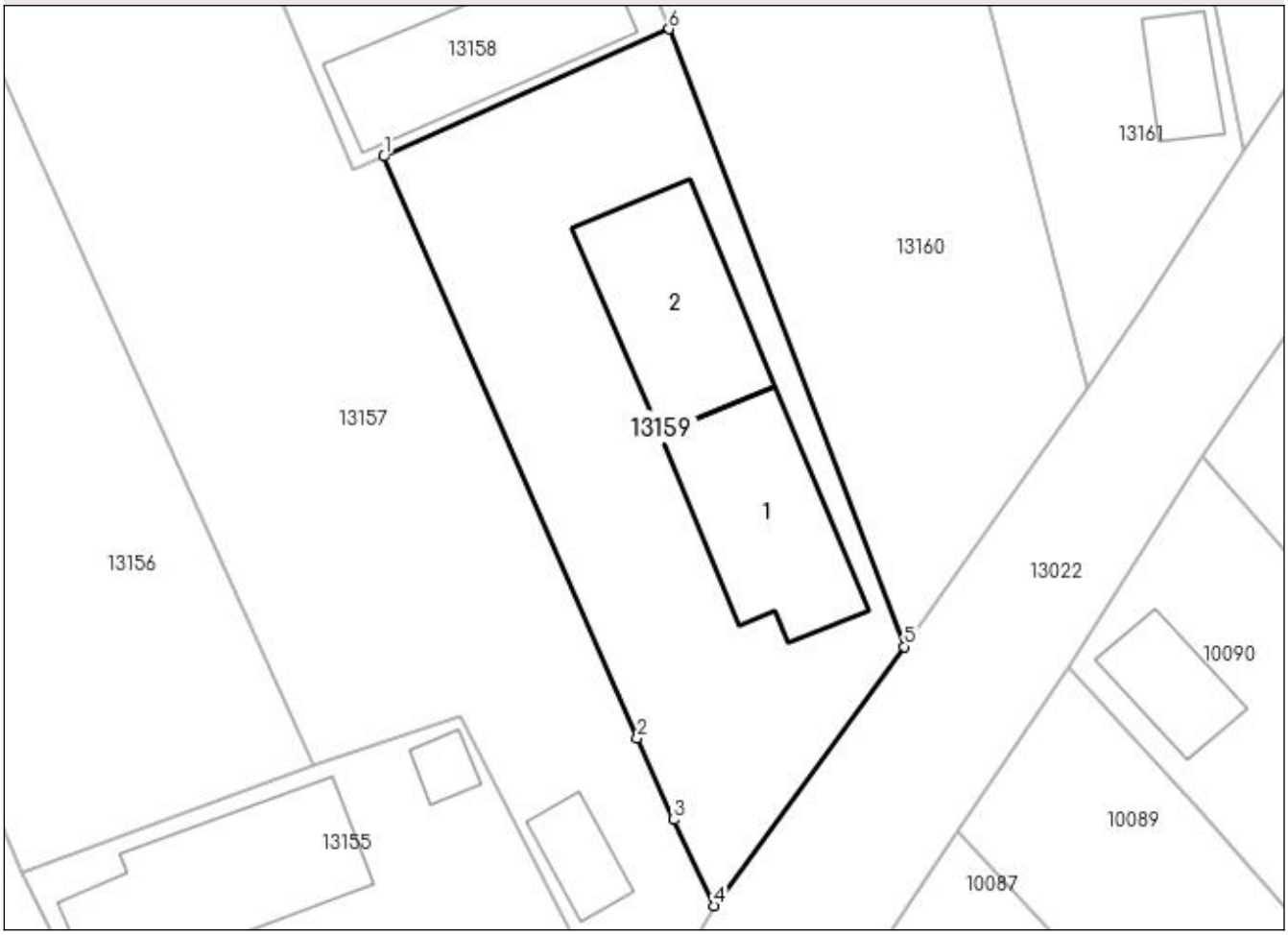
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	77	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.788,631 289.138,37	2	356.802,242 289.107,166	34.043
2	356.802,242 289.107,166	3	356.804,214 289.102,774	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.804,214 289.102,774	4	356.806,374 289.098,159	5.095
4	356.806,374 289.098,159	5	356.816,575 289.112,068	17.249
5	356.816,575 289.112,068	6	356.803,94 289.145,2	35.459
6	356.803,94 289.145,2	1	356.788,631 289.138,37	16.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:601
Nr. cadastral vechi:761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T77, P12.32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30266	Din acte: 1.400 Masurata: 1.262	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; constructia C 1-locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta P+M+Beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113688 / 12/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1829, din 12/09/2014 emis de np STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IONUT-SORIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE IONUT-SORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30266	Din acte: 1.400 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	77	12.32	-	
2	arabil	DA	429	77	12.32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; constructia C 1-locuinta
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta P+M+Beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.789,674 289.182,176	2	356.799,731 289.156,088	27.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.799,731 289.156,088	3	356.803,94 289.145,2	11.673
3	356.803,94 289.145,2	4	356.816,575 289.112,068	35.459
4	356.816,575 289.112,068	5	356.823,687 289.122,071	12.274
5	356.823,687 289.122,071	6	356.826,4 289.125,888	4.683
6	356.826,4 289.125,888	7	356.817,468 289.160,969	36.2
7	356.817,468 289.160,969	8	356.815,301 289.170,585	9.857
8	356.815,301 289.170,585	9	356.809,717 289.191,122	21.283
9	356.809,717 289.191,122	1	356.789,674 289.182,176	21.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T77, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 822	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2125-9700, din 22/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 309411/12-03-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNĂGOI MIHAIL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNĂGOI MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

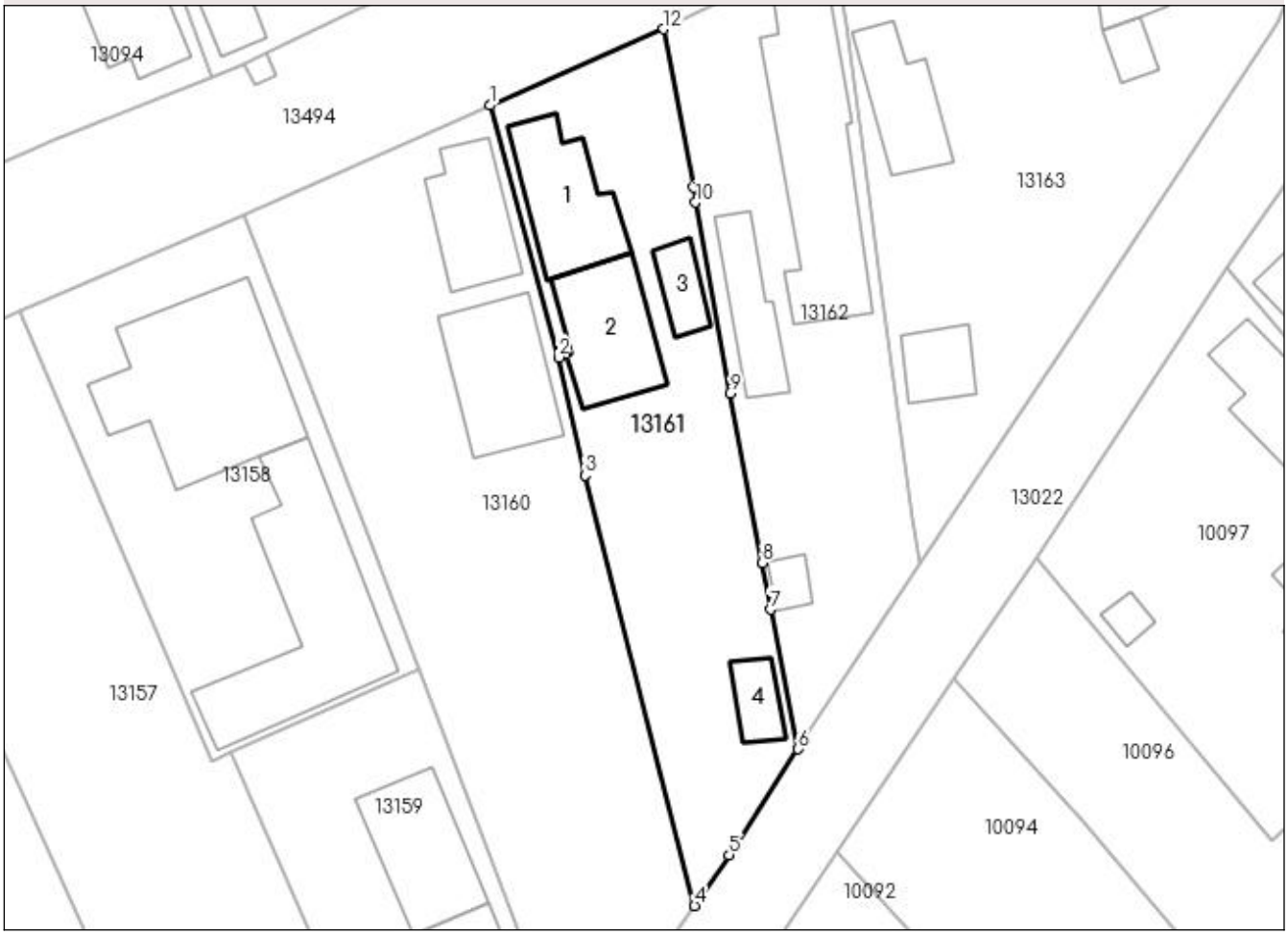
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	77	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.809,717 289.191,122	2	356.815,301 289.170,585	21.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.815,301 289.170,585	3	356.817,468 289.160,969	9.857
3	356.817,468 289.160,969	4	356.826,4 289.125,888	36.2
4	356.826,4 289.125,888	5	356.829,217 289.130,032	5.011
5	356.829,217 289.130,032	6	356.834,84 289.138,658	10.297
6	356.834,84 289.138,658	7	356.832,578 289.150,031	11.596
7	356.832,578 289.150,031	8	356.831,89 289.153,824	3.855
8	356.831,89 289.153,824	9	356.829,279 289.167,672	14.092
9	356.829,279 289.167,672	10	356.826,471 289.183,205	15.785
10	356.826,471 289.183,205	11	356.826,335 289.184,468	1.27
11	356.826,335 289.184,468	12	356.823,882 289.197,336	13.1
12	356.823,882 289.197,336	1	356.809,717 289.191,122	15.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 30, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35981	Din acte: 800 Masurata: 754	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1- casa din paianta acoperita cu tigla cu 5 camere, antreu, debara, sala, camara polata, beci
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- anexa gospodareasca compusa din patul si magazie
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
661 / 07/11/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1534, din 07/11/2000 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANAGOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **STANAGOI MIHAELA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANAGOI CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **STANAGOI MIHAELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
662 / 07/11/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1534, din 07/11/2000 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANAGOI ION**, LIPSĂ CNP 2) **STANAGOI ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

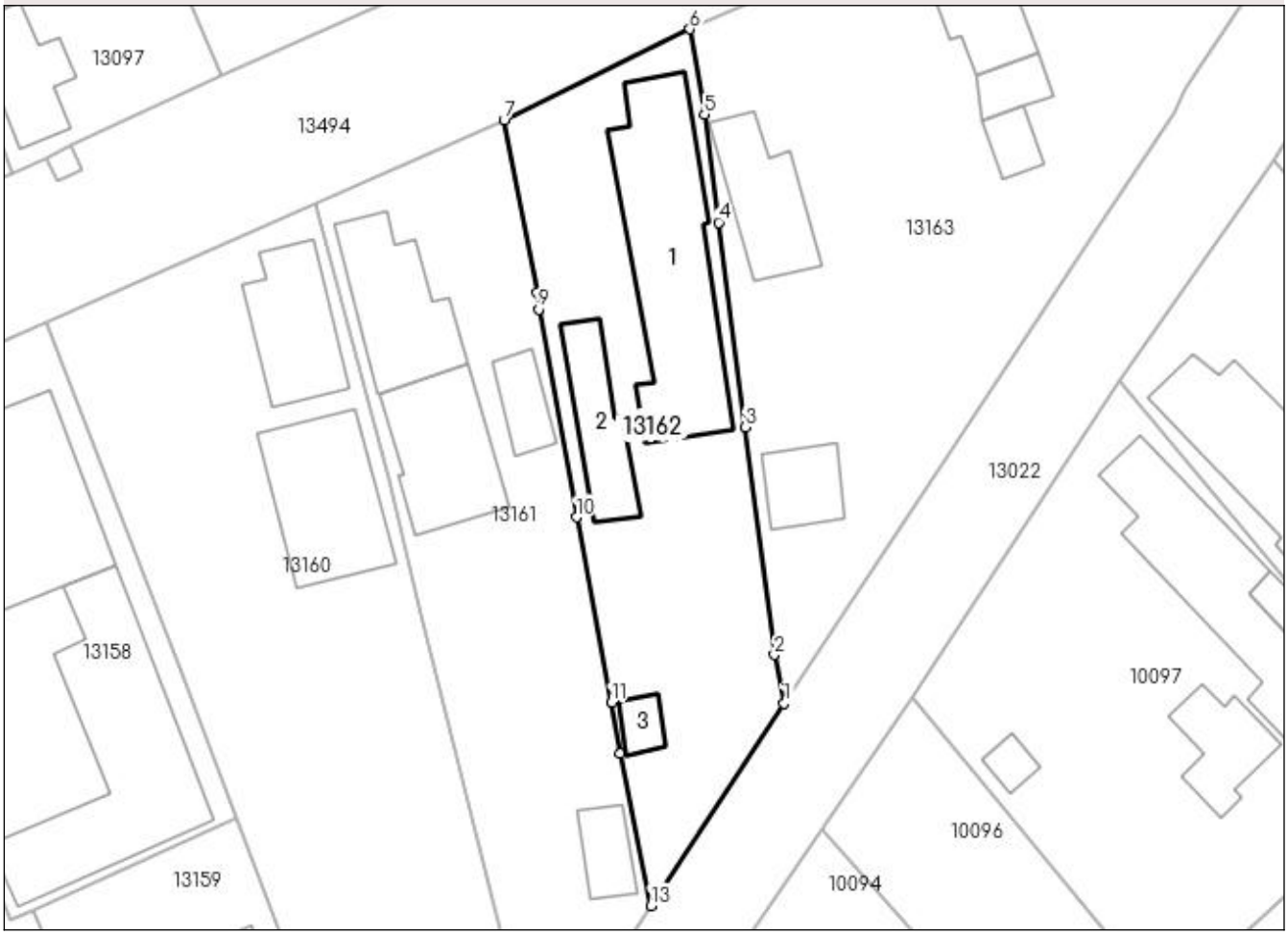
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35981	Din acte: 800 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1- casa din paianta acoperita cu tigla cu 5 camere, antreu, debara, sala, camara polata, beci
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- anexa gospodareasca compusa din patul si magazie
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.844,803 289.153,789	2	356.844,092 289.157,402	3.682
2	356.844,092 289.157,402	3	356.841,909 289.174,406	17.144
3	356.841,909 289.174,406	4	356.839,934 289.189,694	15.415
4	356.839,934 289.189,694	5	356.838,863 289.197,75	8.127
5	356.838,863 289.197,75	6	356.837,759 289.204,135	6.48
6	356.837,759 289.204,135	7	356.823,882 289.197,336	15.453
7	356.823,882 289.197,336	8	356.826,335 289.184,468	13.1
8	356.826,335 289.184,468	9	356.826,471 289.183,205	1.27
9	356.826,471 289.183,205	10	356.829,279 289.167,672	15.785
10	356.829,279 289.167,672	11	356.831,89 289.153,824	14.092
11	356.831,89 289.153,824	12	356.832,578 289.150,031	3.855
12	356.832,578 289.150,031	13	356.834,84 289.138,658	11.596
13	356.834,84 289.138,658	1	356.844,803 289.153,789	18.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T77, P15,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31758	Din acte: 1.300 Masurata: 1.444	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1963, compusa din 3 camere, hol si beci. S. construita desfasurata = 57 mp
A1.2		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1963, compusa din 2 camere.
A1.3		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa S. construita desfasurata = 18 mp
A1.4		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa S. construita desfasurata = 15 mp
A1.5		Loc. Motatei, Str George Calinescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79306 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1310, din 02/07/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ETEGAN CORNEL-DORU** 2) **ETEGAN DANIELA-IONELA**	
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ETEGAN CORNEL-DORU** 2) **ETEGAN DANIELA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

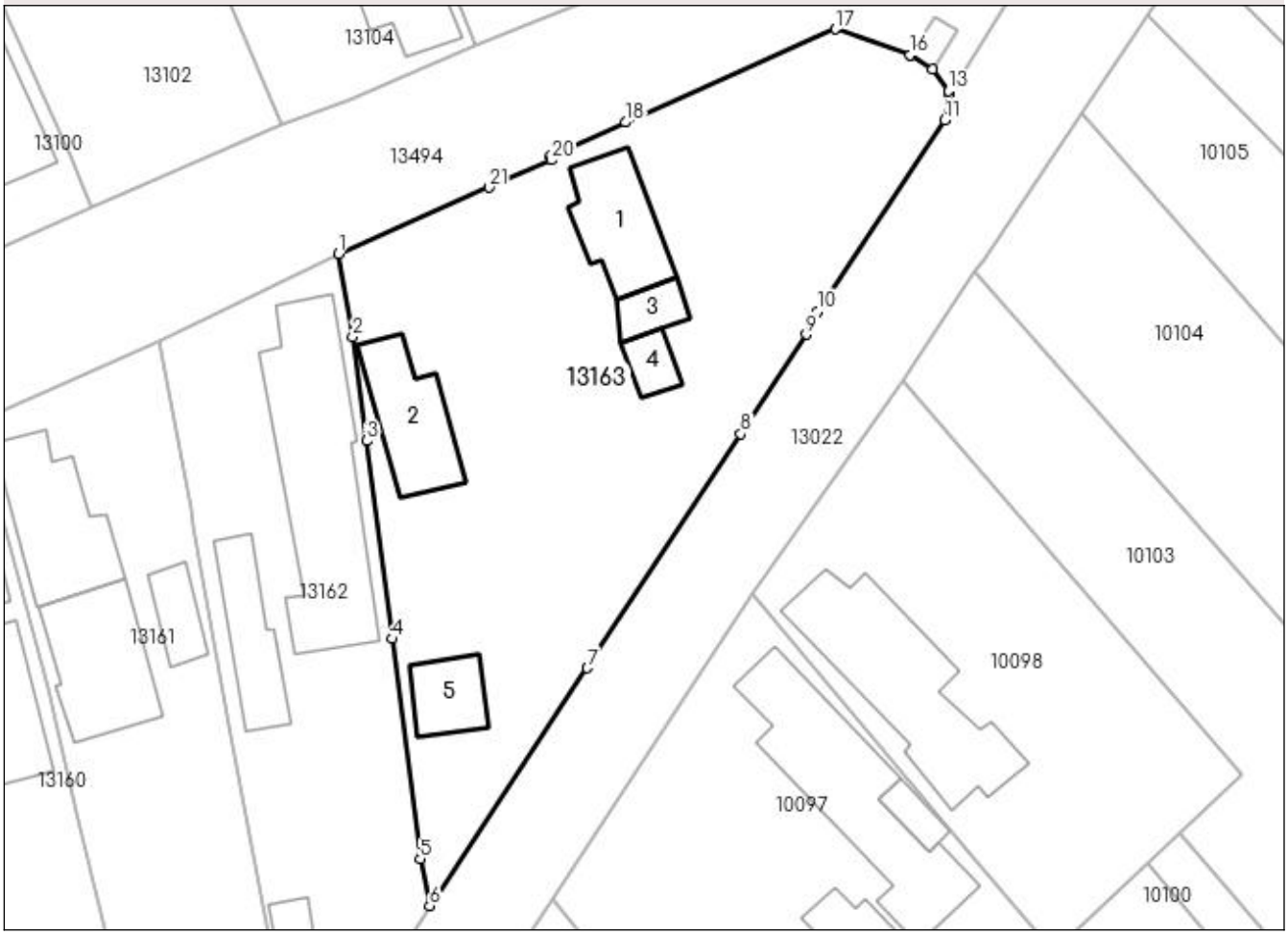
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31758	Din acte: 1.300 Masurata: 1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	77	15	-	
2	arabil	DA	494	77	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1963, compusa din 3 camere, hol si beci. S. construita desfasurata = 57 mp
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1963, compusa din 2 camere.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa S. construita desfasurata = 18 mp
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa S. construita desfasurata = 15 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.837,759 289.204,135	2	356.838,863 289.197,75	6.48
3	356.839,934 289.189,694	4	356.841,909 289.174,406	15.415
5	356.844,092 289.157,402	6	356.844,803 289.153,789	3.682
7	356.856,986 289.172,156	8	356.868,859 289.190,243	21.636
9	356.873,904 289.197,927	10	356.874,79 289.199,707	1.988
11	356.884,623 289.214,477	12	356.885,005 289.216,423	1.983
13	356.884,897 289.216,734	14	356.883,689 289.218,402	2.059
15	356.882,0 289.219,475	16	356.881,959 289.219,501	0.049
17	356.876,205 289.221,502	18	356.859,944 289.214,301	17.784
19	356.854,146 289.211,734	20	356.854,233 289.211,391	0.354
21	356.849,377 289.209,28	1	356.837,759 289.204,135	12.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.838,863 289.197,75	3	356.839,934 289.189,694	8.127
4	356.841,909 289.174,406	5	356.844,092 289.157,402	17.144
6	356.844,803 289.153,789	7	356.856,986 289.172,156	22.04
8	356.868,859 289.190,243	9	356.873,904 289.197,927	9.192
10	356.874,79 289.199,707	11	356.884,623 289.214,477	17.744
12	356.885,005 289.216,423	13	356.884,897 289.216,734	0.329
14	356.883,689 289.218,402	15	356.882,0 289.219,475	2.001
16	356.881,959 289.219,501	17	356.876,205 289.221,502	6.092
18	356.859,944 289.214,301	19	356.854,146 289.211,734	6.341
20	356.854,233 289.211,391	21	356.849,377 289.209,28	5.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu Nr. 32a -Fantana 6, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34292	7	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167688 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 36/22. 09.2017 , Referat de legalitate nr. 10941/31.10.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

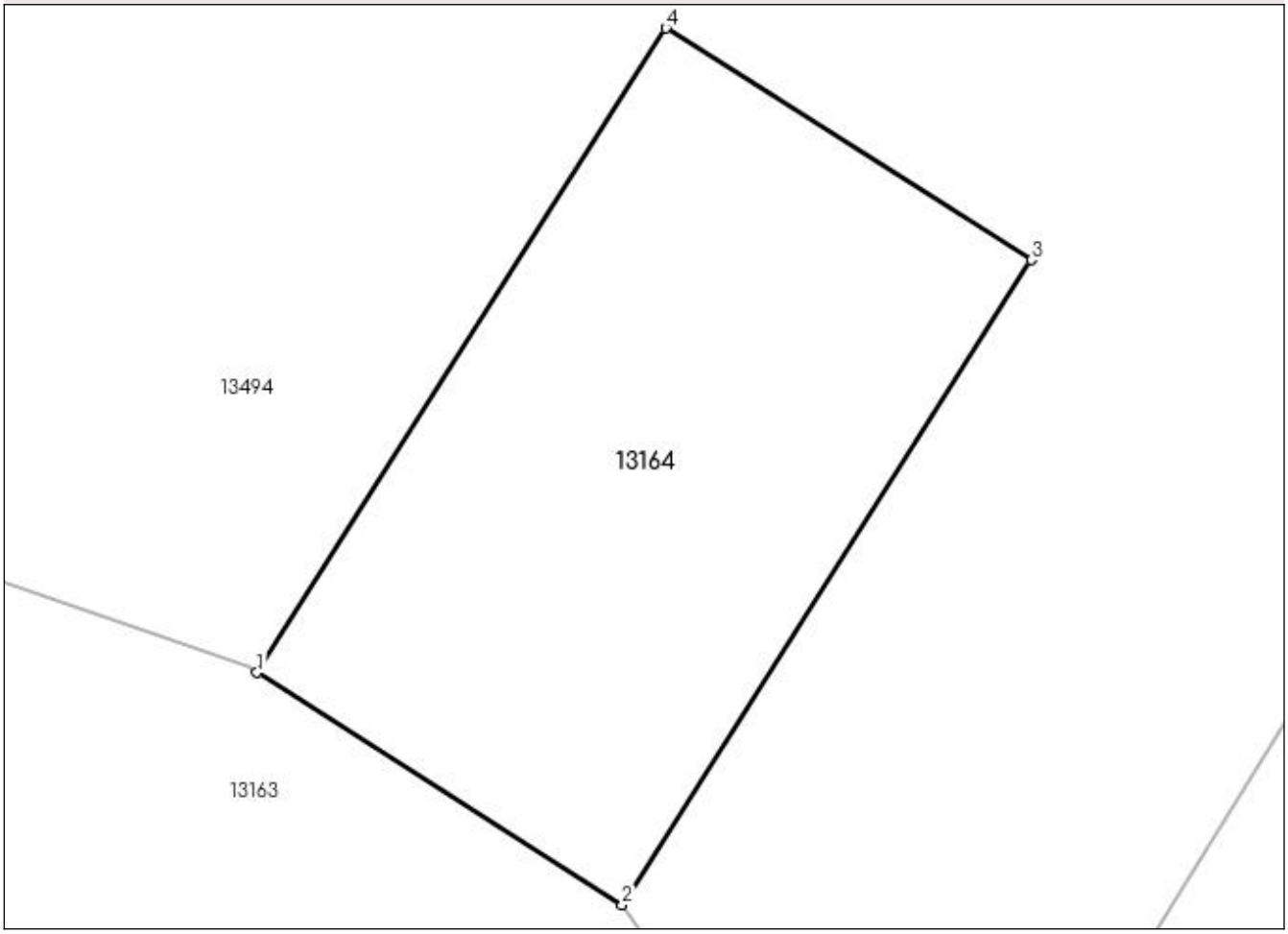
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34292	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.882,0 289.219,475	2	356.883,689 289.218,402	2.001
2	356.883,689 289.218,402	3	356.885,579 289.221,381	3.528
3	356.885,579 289.221,381	4	356.883,89 289.222,452	2.0
4	356.883,89 289.222,452	1	356.882,0 289.219,475	3.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului - Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34305	Din acte: 2.300 Masurata: 2.278	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166731 / 01/11/2017		
Act Normativ nr. HCL NR 32, din 14/09/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act Administrativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002, act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

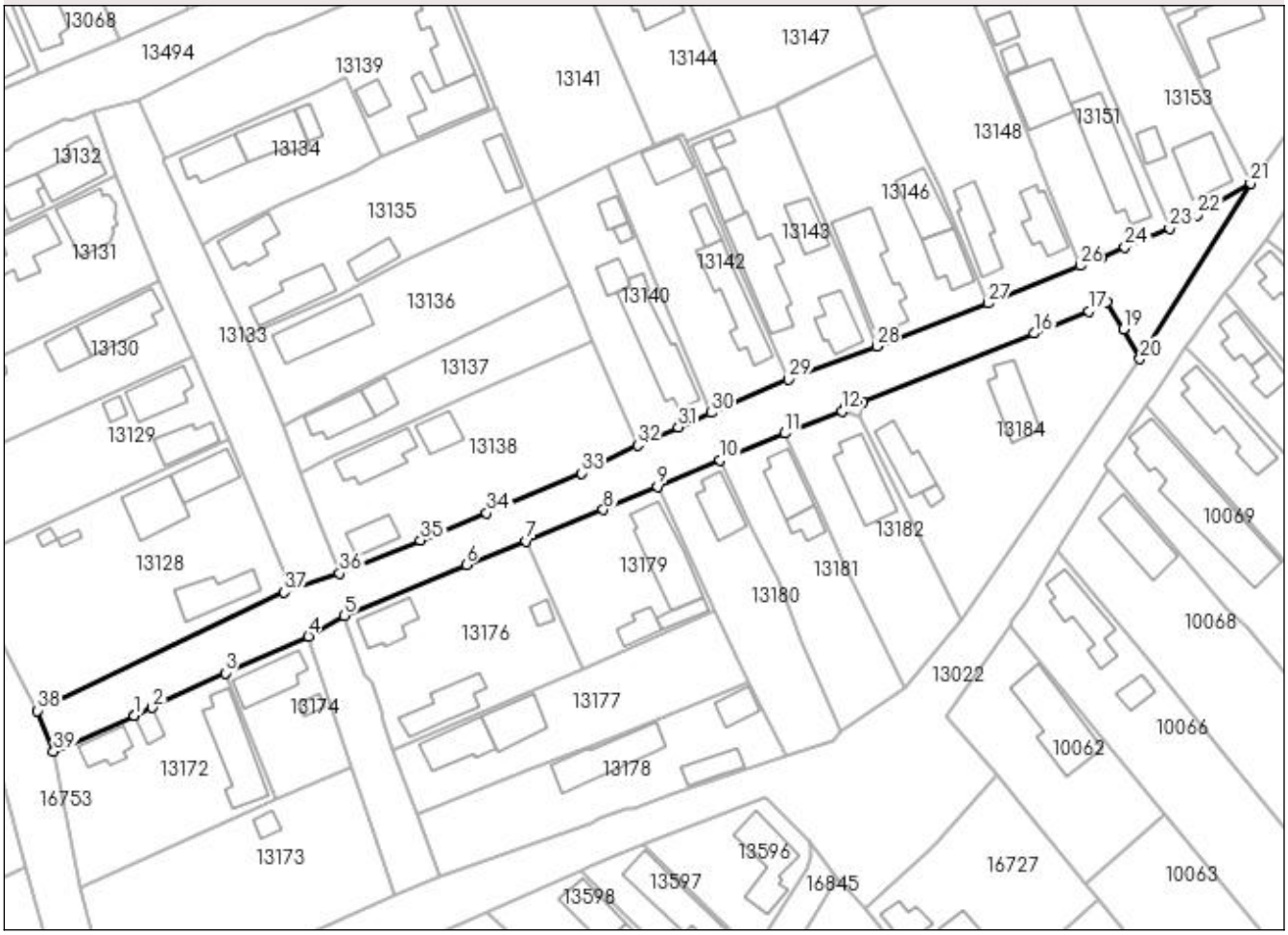
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34305	Din acte: 2.300 Masurata: 2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.278	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.569,621 288.964,654	2	356.573,039 288.966,222	3.76
3	356.587,098 288.972,911	4	356.603,212 288.979,982	17.597
5	356.610,12 288.984,005	6	356.633,729 288.993,779	25.552
7	356.645,311 288.998,424	8	356.660,256 289.004,442	16.111
9	356.670,694 289.008,958	10	356.682,812 289.014,07	13.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.573,039 288.966,222	3	356.587,098 288.972,911	15.569
4	356.603,212 288.979,982	5	356.610,12 288.984,005	7.994
6	356.633,729 288.993,779	7	356.645,311 288.998,424	12.479
8	356.660,256 289.004,442	9	356.670,694 289.008,958	11.373
10	356.682,812 289.014,07	11	356.695,271 289.019,226	13.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	356.695,271 289.019,226	12	356.706,363 289.023,529	11.897
13	356.706,947 289.024,239	14	356.709,395 289.025,174	2.62
15	356.710,484 289.025,196	16	356.743,479 289.038,505	35.578
17	356.754,098 289.042,818	18	356.757,648 289.044,662	4.0
19	356.760,802 289.039,382	20	356.764,031 289.033,607	6.616
21	356.785,379 289.067,519	22	356.775,132 289.061,374	11.948
23	356.769,73 289.058,764	24	356.761,082 289.055,176	9.363
25	356.756,446 289.053,153	26	356.752,426 289.051,6	4.31
27	356.734,66 289.044,317	28	356.713,119 289.036,014	23.086
29	356.695,981 289.029,63	30	356.681,111 289.023,213	16.196
31	356.674,708 289.020,405	32	356.666,894 289.016,902	8.563
33	356.655,989 289.011,522	34	356.637,684 289.003,842	19.851
35	356.624,886 288.998,577	36	356.609,271 288.992,152	16.885
37	356.598,529 288.988,485	38	356.550,833 288.965,637	52.886
39	356.553,943 288.957,741	40	356.569,567 288.964,629	17.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	356.706,363 289.023,529	13	356.706,947 289.024,239	0.919
14	356.709,395 289.025,174	15	356.710,484 289.025,196	1.089
16	356.743,479 289.038,505	17	356.754,098 289.042,818	11.461
18	356.757,648 289.044,662	19	356.760,802 289.039,382	6.15
20	356.764,031 289.033,607	21	356.785,379 289.067,519	40.072
22	356.775,132 289.061,374	23	356.769,73 289.058,764	5.999
24	356.761,082 289.055,176	25	356.756,446 289.053,153	5.058
26	356.752,426 289.051,6	27	356.734,66 289.044,317	19.201
28	356.713,119 289.036,014	29	356.695,981 289.029,63	18.288
30	356.681,111 289.023,213	31	356.674,708 289.020,405	6.992
32	356.666,894 289.016,902	33	356.655,989 289.011,522	12.16
34	356.637,684 289.003,842	35	356.624,886 288.998,577	13.839
36	356.609,271 288.992,152	37	356.598,529 288.988,485	11.351
38	356.550,833 288.965,637	39	356.553,943 288.957,741	8.486
40	356.569,567 288.964,629	1	356.569,621 288.964,654	0.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului - Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34282	793	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165855 / 31/10/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL si Anexa la HCL nr. 32 din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

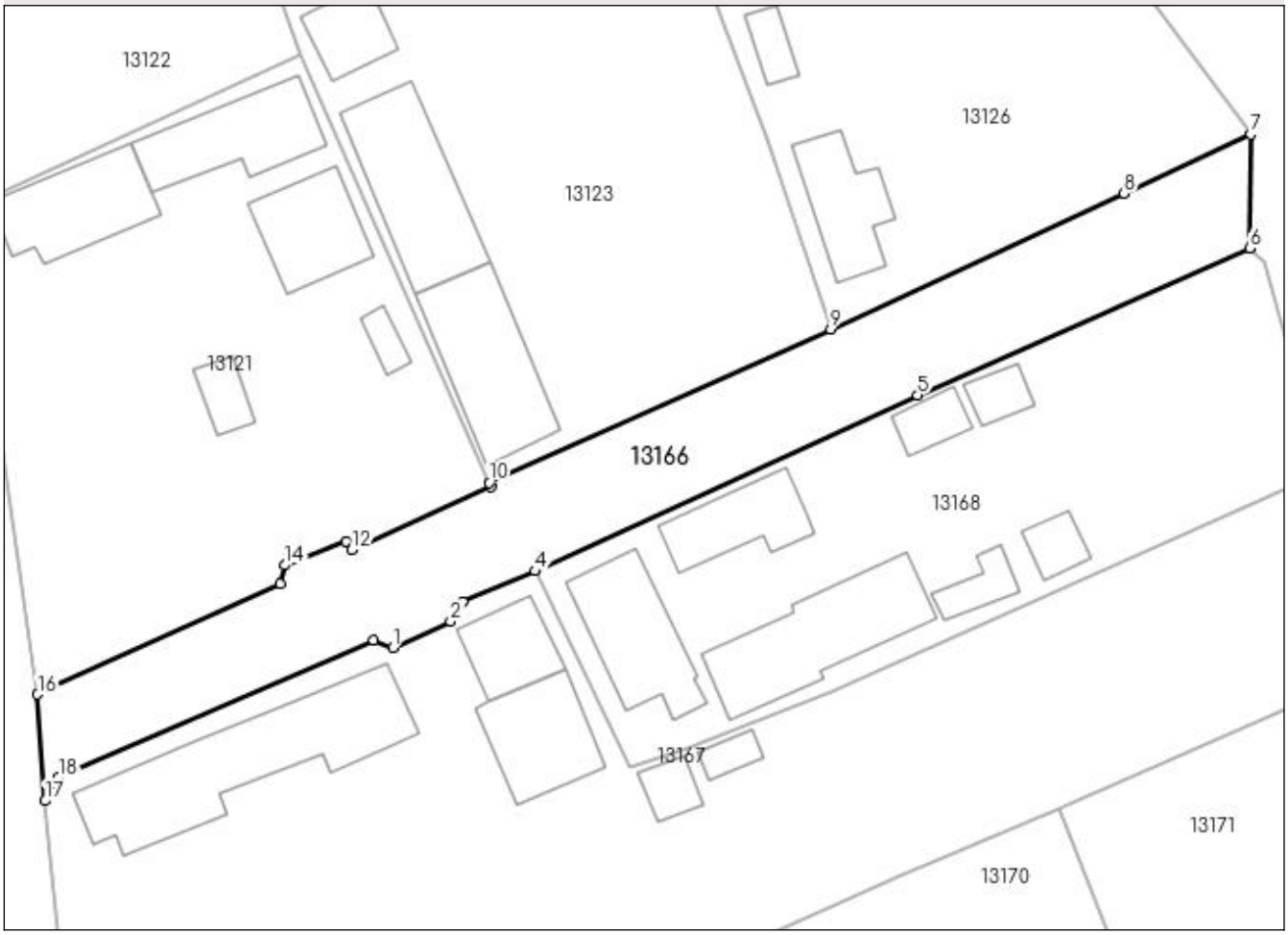
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34282	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	793	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.475,537 288.921,593	2	356.480,094 288.923,67	5.008
2	356.480,094 288.923,67	3	356.481,046 288.925,193	1.796
3	356.481,046 288.925,193	4	356.486,733 288.927,624	6.185
4	356.486,733 288.927,624	5	356.516,839 288.941,476	33.14
5	356.516,839 288.941,476	6	356.542,955 288.952,995	28.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.542,955 288.952,995	7	356.543,043 288.961,985	8.99
7	356.543,043 288.961,985	8	356.533,083 288.957,315	11.0
8	356.533,083 288.957,315	9	356.509,997 288.946,648	25.431
9	356.509,997 288.946,648	10	356.483,13 288.934,586	29.45
10	356.483,13 288.934,586	11	356.483,255 288.934,237	0.371
11	356.483,255 288.934,237	12	356.472,331 288.929,304	11.986
12	356.472,331 288.929,304	13	356.471,881 288.929,936	0.776
13	356.471,881 288.929,936	14	356.467,041 288.928,081	5.183
14	356.467,041 288.928,081	15	356.466,702 288.926,604	1.515
15	356.466,702 288.926,604	16	356.447,59 288.917,924	20.991
16	356.447,59 288.917,924	17	356.448,189 288.909,561	8.384
17	356.448,189 288.909,561	18	356.449,276 288.911,406	2.141
18	356.449,276 288.911,406	19	356.474,027 288.922,209	27.006
19	356.474,027 288.922,209	1	356.475,537 288.921,593	1.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 60, Jud. Dolj, T82, P11,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.467	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1 - LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3 - ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C4 - ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3398-59474, din 01/04/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 875501 / 27-05-2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN ELISABETA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PÎRVAN ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

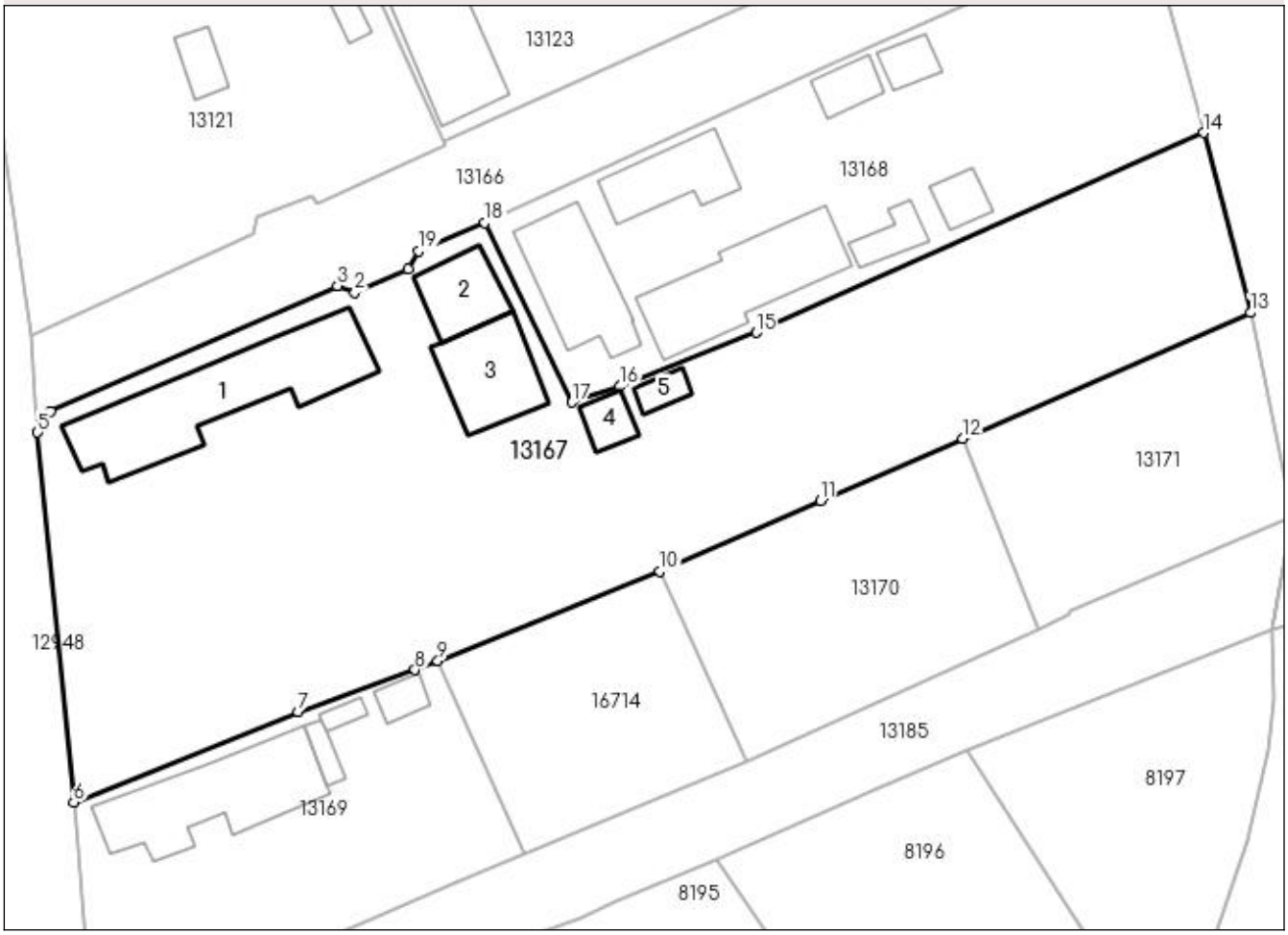
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.467	82	11	-	
2	curti constructii	DA	1.000	82	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:166 mp; C1 - LOCUINTA P+BECI
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C3 - ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C4 - ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.480,094 288.923,67	2	356.475,537 288.921,593	5.008
2	356.475,537 288.921,593	3	356.474,027 288.922,209	1.631
3	356.474,027 288.922,209	4	356.449,276 288.911,406	27.006
4	356.449,276 288.911,406	5	356.448,189 288.909,561	2.141
5	356.448,189 288.909,561	6	356.451,303 288.877,732	31.981
6	356.451,303 288.877,732	7	356.470,648 288.885,51	20.85
7	356.470,648 288.885,51	8	356.480,714 288.889,122	10.694
8	356.480,714 288.889,122	9	356.482,674 288.889,91	2.112
9	356.482,674 288.889,91	10	356.501,817 288.897,609	20.633
10	356.501,817 288.897,609	11	356.515,621 288.903,713	15.093
11	356.515,621 288.903,713	12	356.527,922 288.909,02	13.397
12	356.527,922 288.909,02	13	356.552,695 288.919,881	27.049
13	356.552,695 288.919,881	14	356.548,64 288.935,382	16.023
14	356.548,64 288.935,382	15	356.510,098 288.918,172	42.21
15	356.510,098 288.918,172	16	356.498,356 288.913,537	12.624
16	356.498,356 288.913,537	17	356.494,248 288.912,156	4.334
17	356.494,248 288.912,156	18	356.486,733 288.927,624	17.197
18	356.486,733 288.927,624	19	356.481,046 288.925,193	6.185
19	356.481,046 288.925,193	1	356.480,094 288.923,67	1.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, T82, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30410	Din acte: 1.000 Masurata: 1.111	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, bucatarie, baie si terasa. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1956, are fundatie din beton, peretii din paiente si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta cu sufragerie, dormitor, hol si camera centrala termica. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1972, are fundatie din beton, peretii din paiente si este acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa cu 2 camere, hol si sas. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa cu garaj. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.5		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.6		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.7		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 82, parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35203 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 976, din 03/05/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVAN FLORIN-DUMITRU** 2) **PIRVAN ELENA-MAGDALENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PIRVAN FLORIN-DUMITRU** 2) **PIRVAN ELENA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
35203 / 04/05/2012	
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 976, din 03/05/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONlegală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVAN FLOREA**	

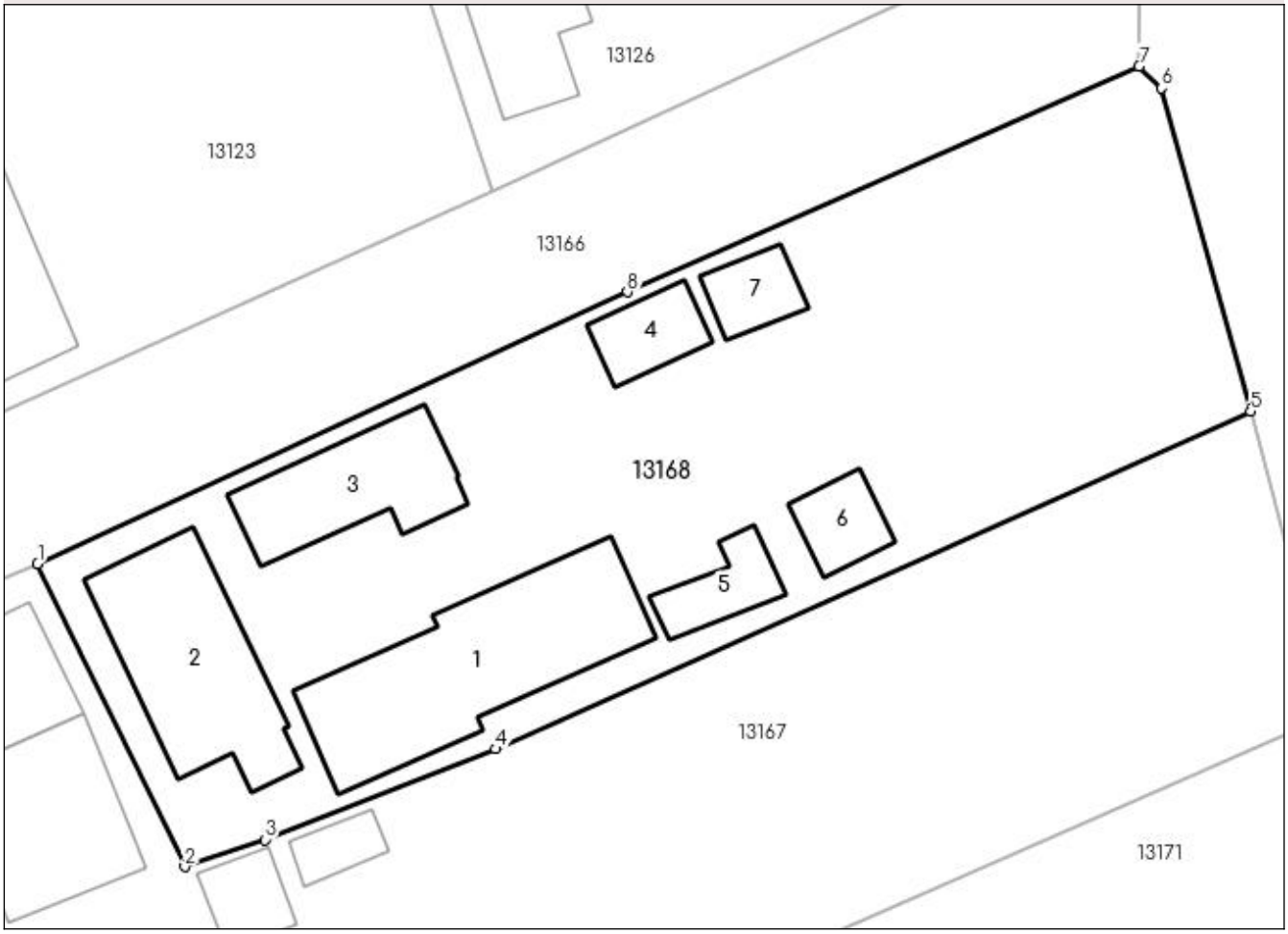
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30410	Din acte: 1.000 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	82	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, bucatarie, baie si terasa. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1956, are fundatie din beton, peretii din paiente si este acoperita cu tigla.
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta cu sufragerie, dormitor, hol si camera centrala termica. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1972, are fundatie din beton, peretii din paiente si este acoperita cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa cu 2 camere, hol si sas. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa cu garaj. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1974, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.7		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.486,733 288.927,624	2	356.494,248 288.912,156	17.197
2	356.494,248 288.912,156	3	356.498,356 288.913,537	4.334
3	356.498,356 288.913,537	4	356.510,098 288.918,172	12.624
4	356.510,098 288.918,172	5	356.548,64 288.935,382	42.21
5	356.548,64 288.935,382	6	356.544,105 288.951,871	17.101
6	356.544,105 288.951,871	7	356.542,955 288.952,995	1.608
7	356.542,955 288.952,995	8	356.516,839 288.941,476	28.544
8	356.516,839 288.941,476	1	356.486,733 288.927,624	33.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 58, Jud. Dolj, T82, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 692	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - LOCUINTA - P
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C3 - ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 459, din 15/05/1994 emis de NS AUREL BELU (TDP NR 1913-9574/09-05-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU ION MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DASCALU ION MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DASCALU ANETA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DASCALU ION MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

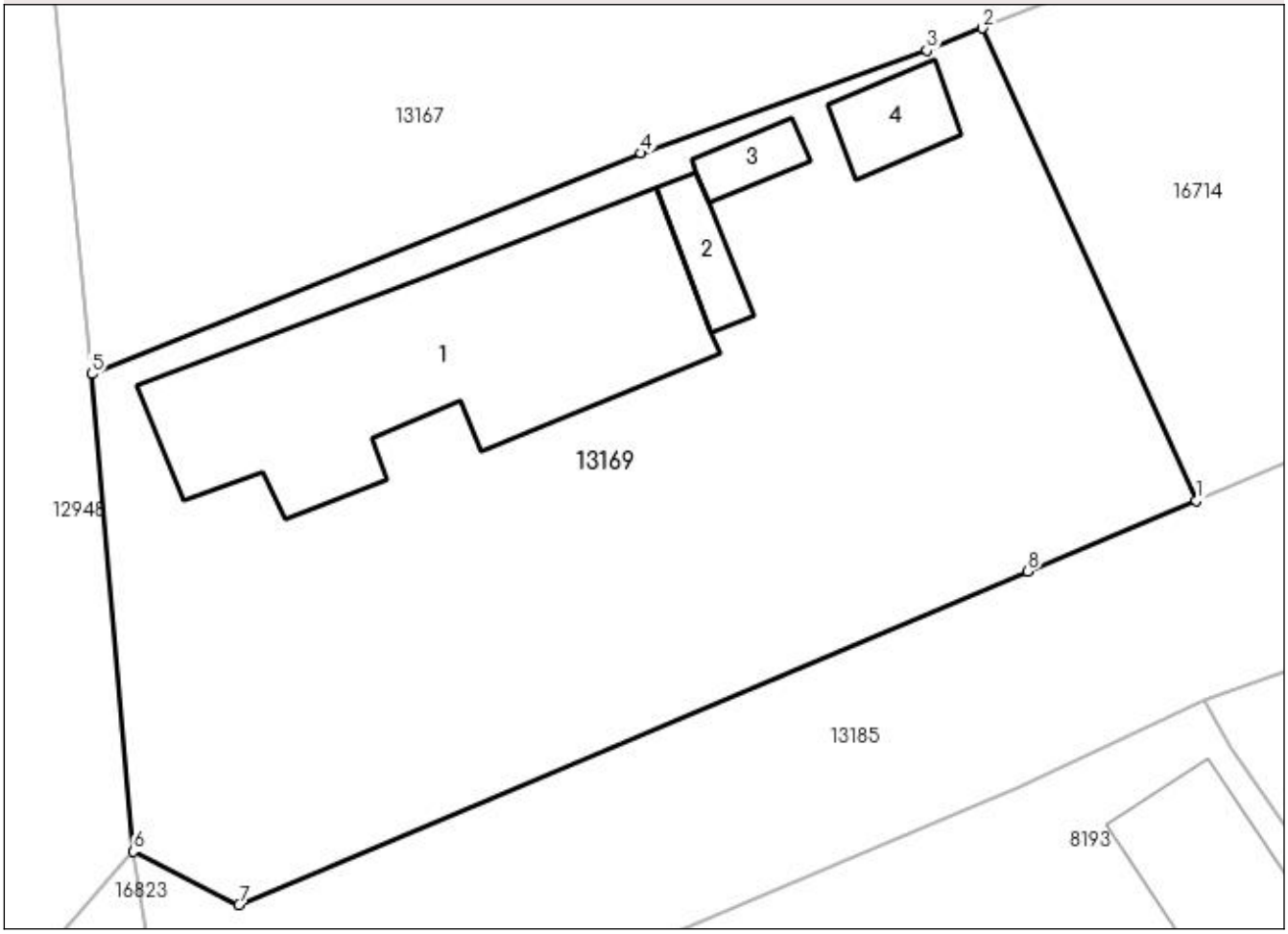
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	82	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - LOCUINTA - P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C3 - ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.490,205 288.873,283	2	356.482,674 288.889,91	18.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.482,674 288.889,91	3	356.480,714 288.889,122	2.112
3	356.480,714 288.889,122	4	356.470,648 288.885,51	10.694
4	356.470,648 288.885,51	5	356.451,303 288.877,732	20.85
5	356.451,303 288.877,732	6	356.452,762 288.860,927	16.868
6	356.452,762 288.860,927	7	356.456,48 288.859,047	4.166
7	356.456,48 288.859,047	8	356.484,269 288.870,788	30.168
8	356.484,269 288.870,788	1	356.490,205 288.873,283	6.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T82, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39757	500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
287193 / 07/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 750, din 15/05/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT, in dosar nr 1115/201/2012;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU STEFANIA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

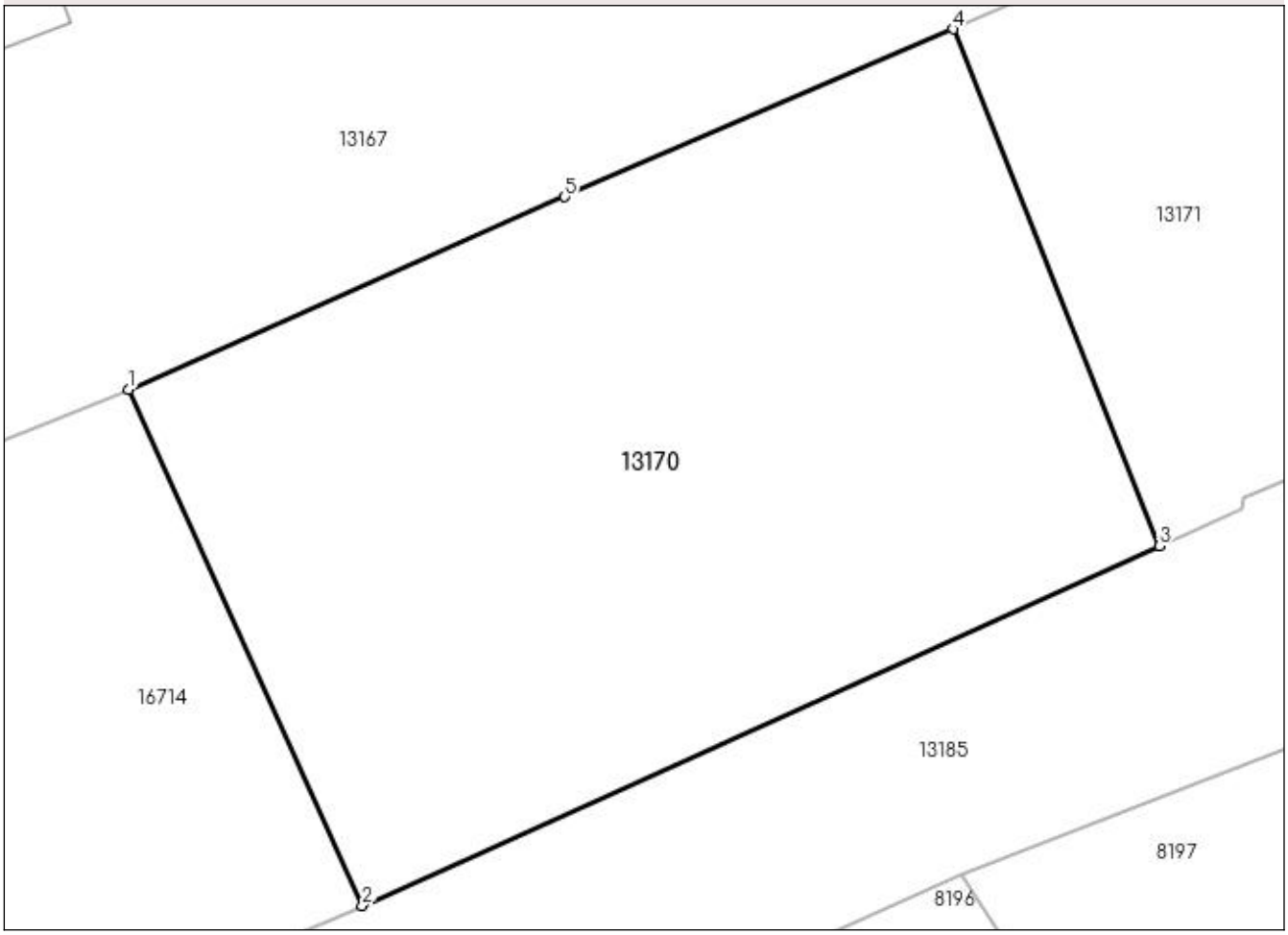
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39757	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	82	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.501,817 288.897,609	2	356.509,216 288.881,272	17.934
2	356.509,216 288.881,272	3	356.534,452 288.892,659	27.686
3	356.534,452 288.892,659	4	356.527,922 288.909,02	17.616
4	356.527,922 288.909,02	5	356.515,621 288.903,713	13.397
5	356.515,621 288.903,713	1	356.501,817 288.897,609	15.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T82, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 443	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; PARCELA P10 ESTE IMPARTITA DE CD 266. RESTUL SUPRAFETEI DIN TDP SE AFLA LA ID 13173

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2969-1389, din 07/01/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 308416 / 26-08-1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

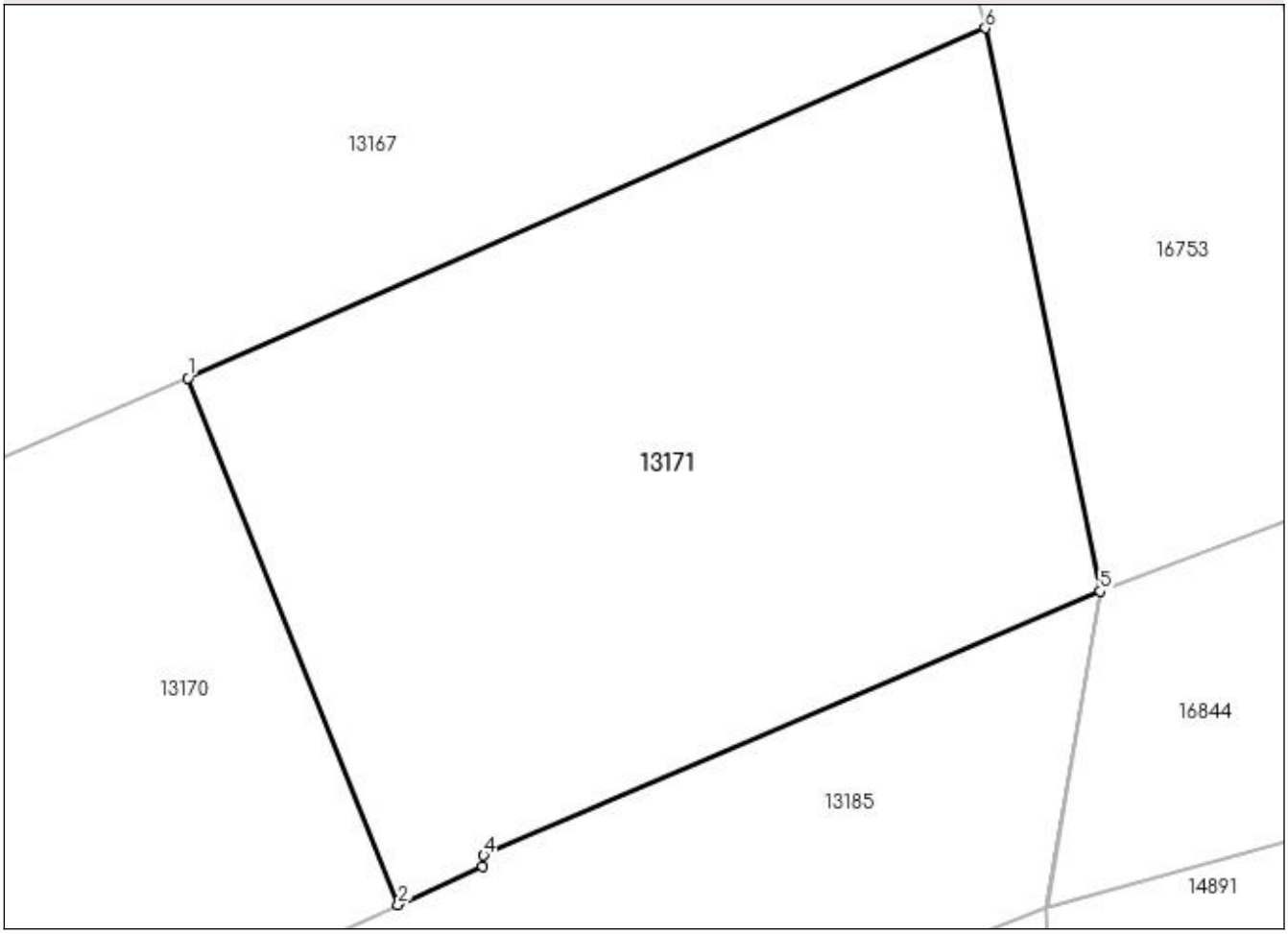
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 443	PARCELA P10 ESTE IMPARTITA DE CD 266. RESTUL SUPRAFETEI DIN TDP SE AFLA LA ID 13173

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	82	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.527,922 288.909,02	2	356.534,452 288.892,659	17.616
2	356.534,452 288.892,659	3	356.537,073 288.893,841	2.875
3	356.537,073 288.893,841	4	356.537,105 288.894,187	0.347
4	356.537,105 288.894,187	5	356.556,258 288.902,396	20.838
5	356.556,258 288.902,396	6	356.552,695 288.919,881	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.552,695 288.919,881	1	356.527,922 288.909,02	27.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, T82, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36622	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 133 MP, EDIFICATA IN ANUL 1968
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 23 MP, EDIFICATA IN ANUL 1990.
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 48 MP, EDIFICATA IN ANUL 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46301 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 437, din 17/02/2021 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIMPOERU VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46301 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut 437, din 17/02/2021 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIMPOERU ANA** 2) **CIMPOERU STEFAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIMPOERU ANA** 2) **CIMPOERU STEFAN**	

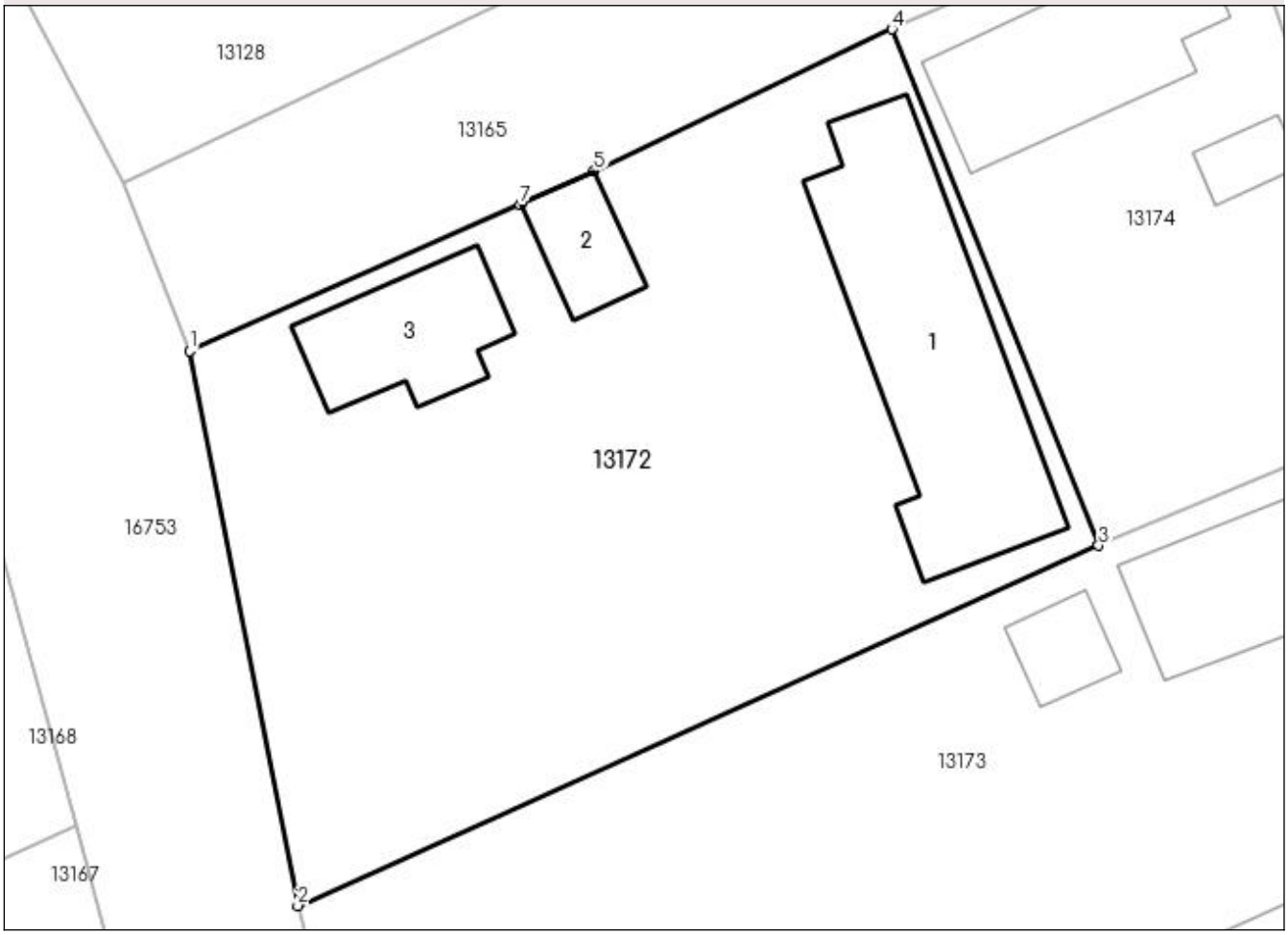
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36622	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	82	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 133 MP, EDIFICATA IN ANUL 1968
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 23 MP, EDIFICATA IN ANUL 1990.
A1.3		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 48 MP, EDIFICATA IN ANUL 1990.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.553,943 288.957,741	2	356.559,051 288.931,576	26.659
2	356.559,051 288.931,576	3	356.596,849 288.948,558	41.438
3	356.596,849 288.948,558	4	356.587,098 288.972,911	26.233
4	356.587,098 288.972,911	5	356.573,039 288.966,222	15.569
5	356.573,039 288.966,222	6	356.569,621 288.964,654	3.76
6	356.569,621 288.964,654	7	356.569,567 288.964,629	0.06
7	356.569,567 288.964,629	1	356.553,943 288.957,741	17.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T82, P10,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; PARCELA P10 ESTE IMPARTITA DE CD 266. RESTUL SUPRAFETEI DIN TDP SE AFLA LA ID 13171

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - LOCUINTA - P
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2969-1389, din 07/01/1997 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 308416 / 26-08-1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNEANU MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

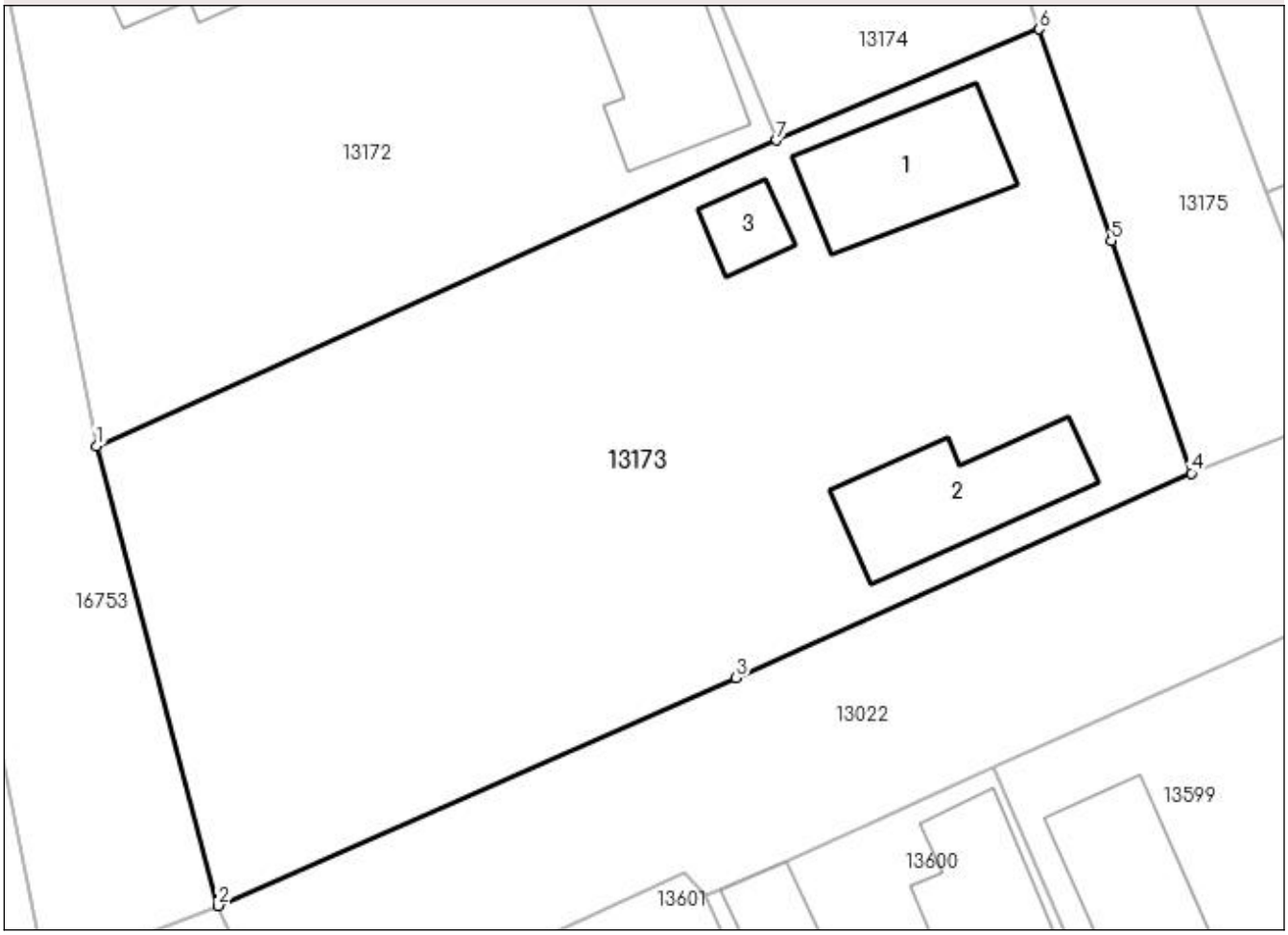
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.527	PARCELA P10 ESTE IMPARTITA DE CD 266. RESTUL SUPRAFETEI DIN TDP SE AFLA LA ID 13171

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	82	10	-	
2	curti constructii	DA	1.000	82	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2 - LOCUINTA - P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.559,051 288.931,576	2	356.565,812 288.906,031	26.425
2	356.565,812 288.906,031	3	356.594,605 288.918,689	31.453
3	356.594,605 288.918,689	4	356.619,921 288.930,06	27.752
4	356.619,921 288.930,06	5	356.615,457 288.942,978	13.668
5	356.615,457 288.942,978	6	356.611,464 288.954,732	12.414
6	356.611,464 288.954,732	7	356.596,849 288.948,558	15.866
7	356.596,849 288.948,558	1	356.559,051 288.931,576	41.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:244

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35698	Din acte: 400 Masurata: 441	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa din chirpici cu 2 camere de locuit si sala, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
377 / 15/04/2003		
Act Notarial nr. CVC aut 1062, din 15/04/2003 emis de NP Stoenescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOVICA FLORI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOVICA FLORI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

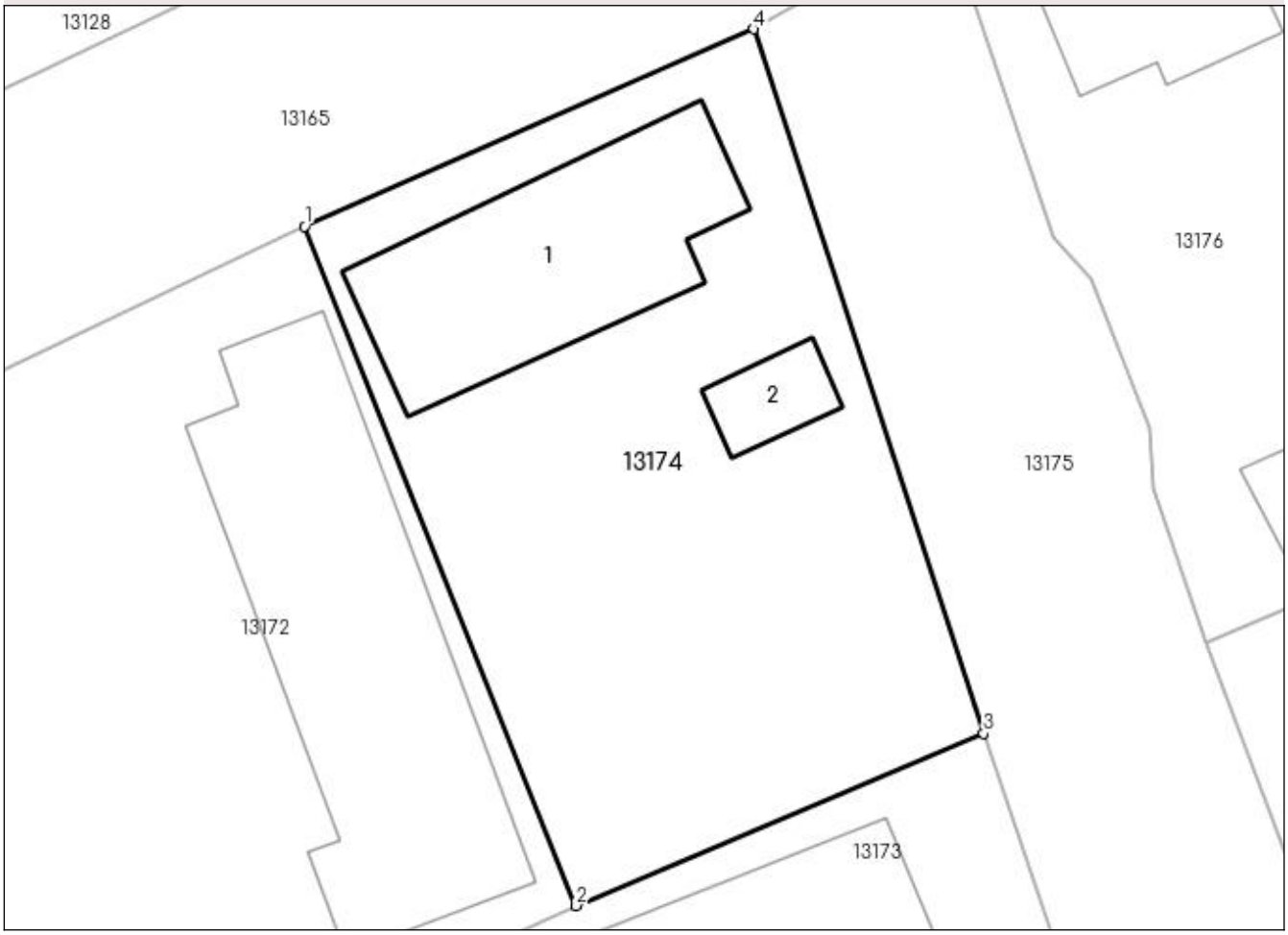
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35698	Din acte: 400 Masurata: 441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa din chirpici cu 2 camere de locuit si sala, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.587,098 288.972,911	2	356.596,849 288.948,558	26.233
2	356.596,849 288.948,558	3	356.611,464 288.954,732	15.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.611,464 288.954,732	4	356.603,212 288.979,982	26.564
4	356.603,212 288.979,982	1	356.587,098 288.972,911	17.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu - Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34340	Din acte: 468 Masurata: 461	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168447 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL nr. 36/22. 09.2017 , Referat de legalitate nr. 10941/31.10.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

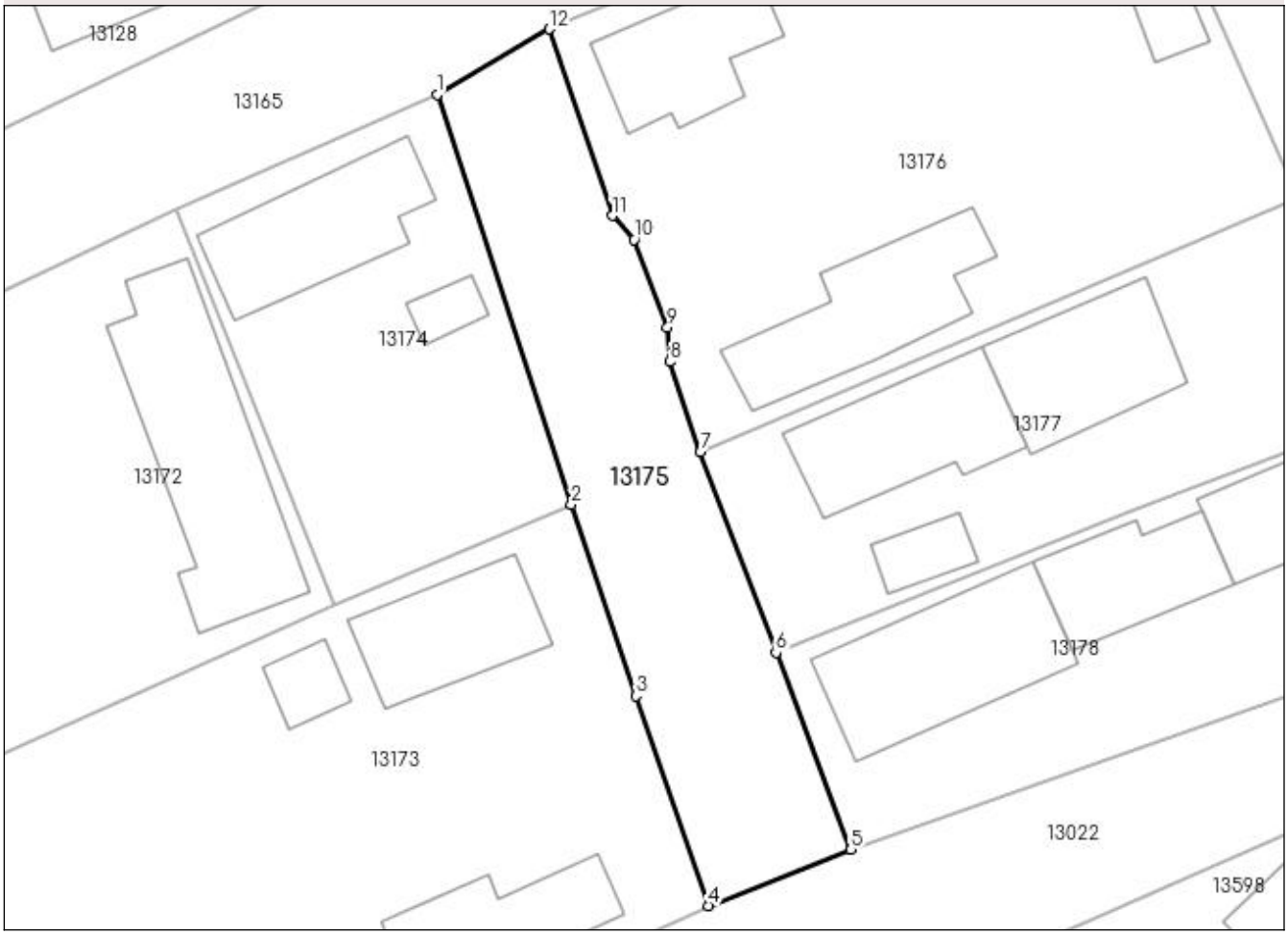
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34340	Din acte: 468 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	461	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.603,212 288.979,982	2	356.611,464 288.954,732	26.564
2	356.611,464 288.954,732	3	356.615,457 288.942,978	12.414
3	356.615,457 288.942,978	4	356.619,921 288.930,06	13.668
4	356.619,921 288.930,06	5	356.628,685 288.933,524	9.424
5	356.628,685 288.933,524	6	356.624,065 288.945,633	12.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.624,065 288.945,633	7	356.619,425 288.957,97	13.181
7	356.619,425 288.957,97	8	356.617,543 288.963,551	5.89
8	356.617,543 288.963,551	9	356.617,392 288.965,659	2.113
9	356.617,392 288.965,659	10	356.615,331 288.971,042	5.764
10	356.615,331 288.971,042	11	356.613,993 288.972,52	1.994
11	356.613,993 288.972,52	12	356.610,12 288.984,005	12.12
12	356.610,12 288.984,005	1	356.603,212 288.979,982	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T81, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2558/45413, din 26/02/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URZICEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

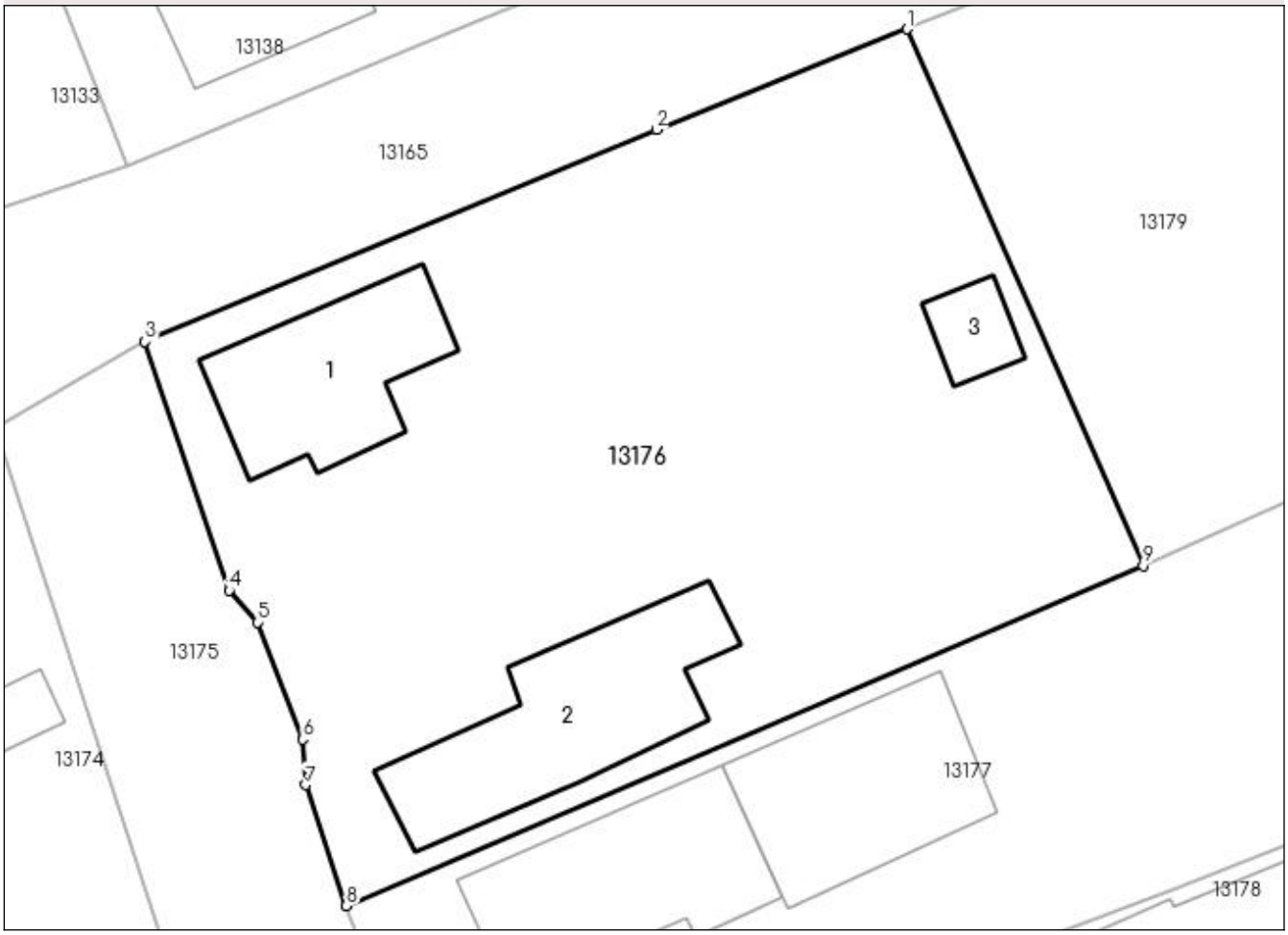
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	81	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.645,311 288.998,424	2	356.633,729 288.993,779	12.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.633,729 288.993,779	3	356.610,12 288.984,005	25.552
3	356.610,12 288.984,005	4	356.613,993 288.972,52	12.12
4	356.613,993 288.972,52	5	356.615,331 288.971,042	1.994
5	356.615,331 288.971,042	6	356.617,392 288.965,659	5.764
6	356.617,392 288.965,659	7	356.617,543 288.963,551	2.113
7	356.617,543 288.963,551	8	356.619,425 288.957,97	5.89
8	356.619,425 288.957,97	9	356.656,206 288.973,669	39.991
9	356.656,206 288.973,669	1	356.645,311 288.998,424	27.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T81, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30102	Din acte: 500 Masurata: 974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 81 parcela 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA CU 1 DORMITOR SI HOL
A1.2		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 81 parcela 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA+BECI
A1.3		Loc. Motatei, Al George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, cvartal 81 parcela 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60658 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 2584, din 16/09/2010 emis de NP STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCALIE VASILICA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STANCALIE VASILICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

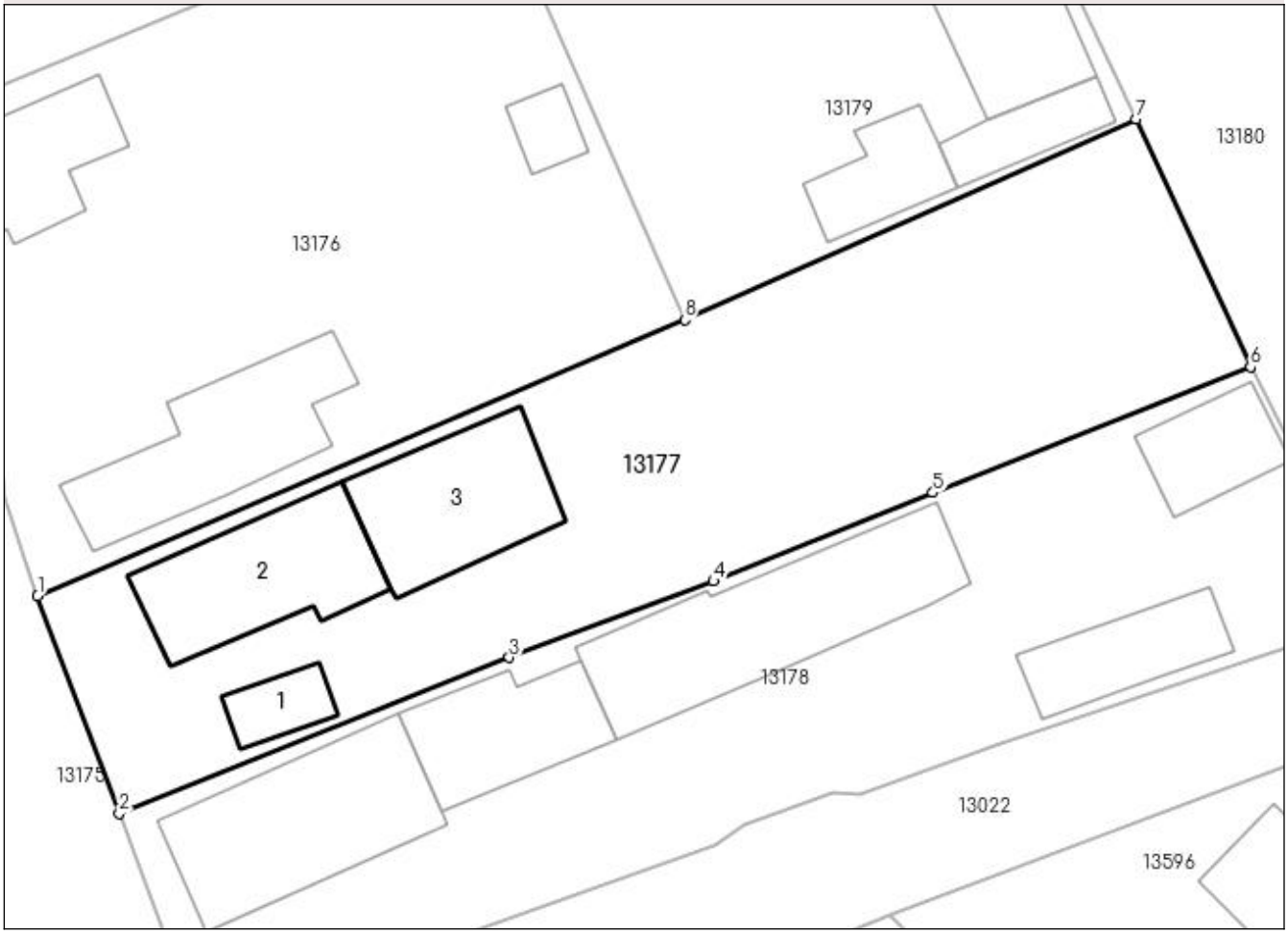
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30102	Din acte: 500 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	81	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA CU 1 DORMITOR SI HOL
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA+BECI
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.619,425 288.957,97	2	356.624,065 288.945,633	13.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.624,065 288.945,633	3	356.646,223 288.954,49	23.863
3	356.646,223 288.954,49	4	356.657,839 288.958,823	12.398
4	356.657,839 288.958,823	5	356.670,317 288.963,839	13.448
5	356.670,317 288.963,839	6	356.688,359 288.970,977	19.403
6	356.688,359 288.970,977	7	356.681,868 288.985,04	15.489
7	356.681,868 288.985,04	8	356.656,206 288.973,669	28.068
8	356.656,206 288.973,669	1	356.619,425 288.957,97	39.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:872

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T81, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30703	Din acte: 800 Masurata: 995	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73706 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. Contr. INTRATINERE NR 514, din 01/01/2009 emis de BNP Budiana I R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVAN PETRUS-GABRIEL** 2) **PIRVAN VALI-VASILICA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PIRVAN PETRUS-GABRIEL** 2) **PIRVAN VALI-VASILICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73706 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 514, din 01/01/2009 emis de BNP Budiana I R;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVAN PETRE**, Lipsa CNP 2) **PIRVAN BOGDANIA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	

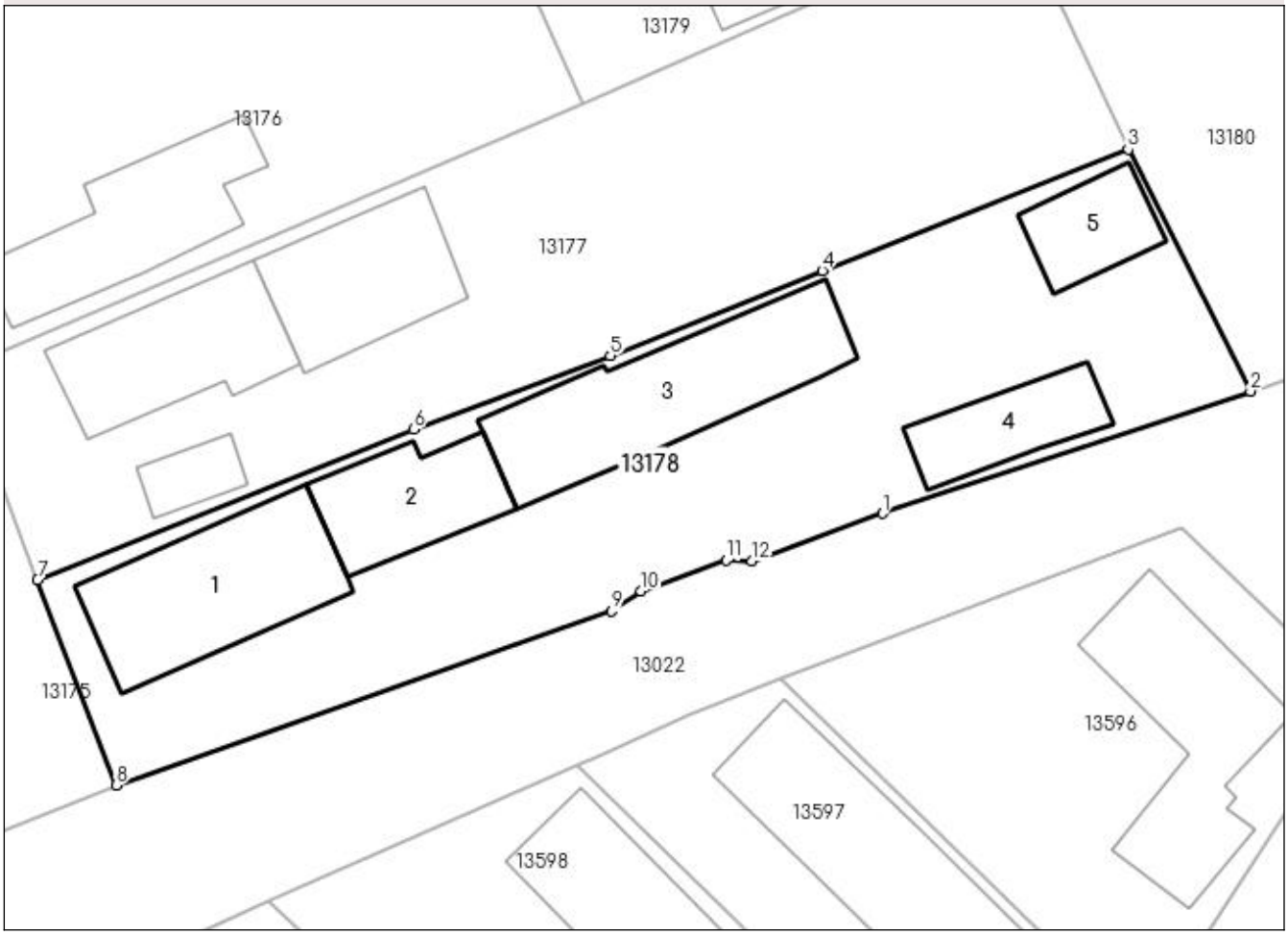
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30703	Din acte: 800 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	81	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA+BECI
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.673,881 288.949,547	2	356.695,571 288.956,735	22.85
2	356.695,571 288.956,735	3	356.688,359 288.970,977	15.964
3	356.688,359 288.970,977	4	356.670,317 288.963,839	19.403
4	356.670,317 288.963,839	5	356.657,839 288.958,823	13.448
5	356.657,839 288.958,823	6	356.646,223 288.954,49	12.398
6	356.646,223 288.954,49	7	356.624,065 288.945,633	23.863
7	356.624,065 288.945,633	8	356.628,685 288.933,524	12.96
8	356.628,685 288.933,524	9	356.657,896 288.943,802	30.966
9	356.657,896 288.943,802	10	356.659,636 288.944,966	2.093
10	356.659,636 288.944,966	11	356.664,67 288.946,774	5.349
11	356.664,67 288.946,774	12	356.666,187 288.946,725	1.518
12	356.666,187 288.946,725	1	356.673,881 288.949,547	8.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, T81, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 740	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2653-48112, din 15/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCATEA ECATERINA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCATEA ECATERINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

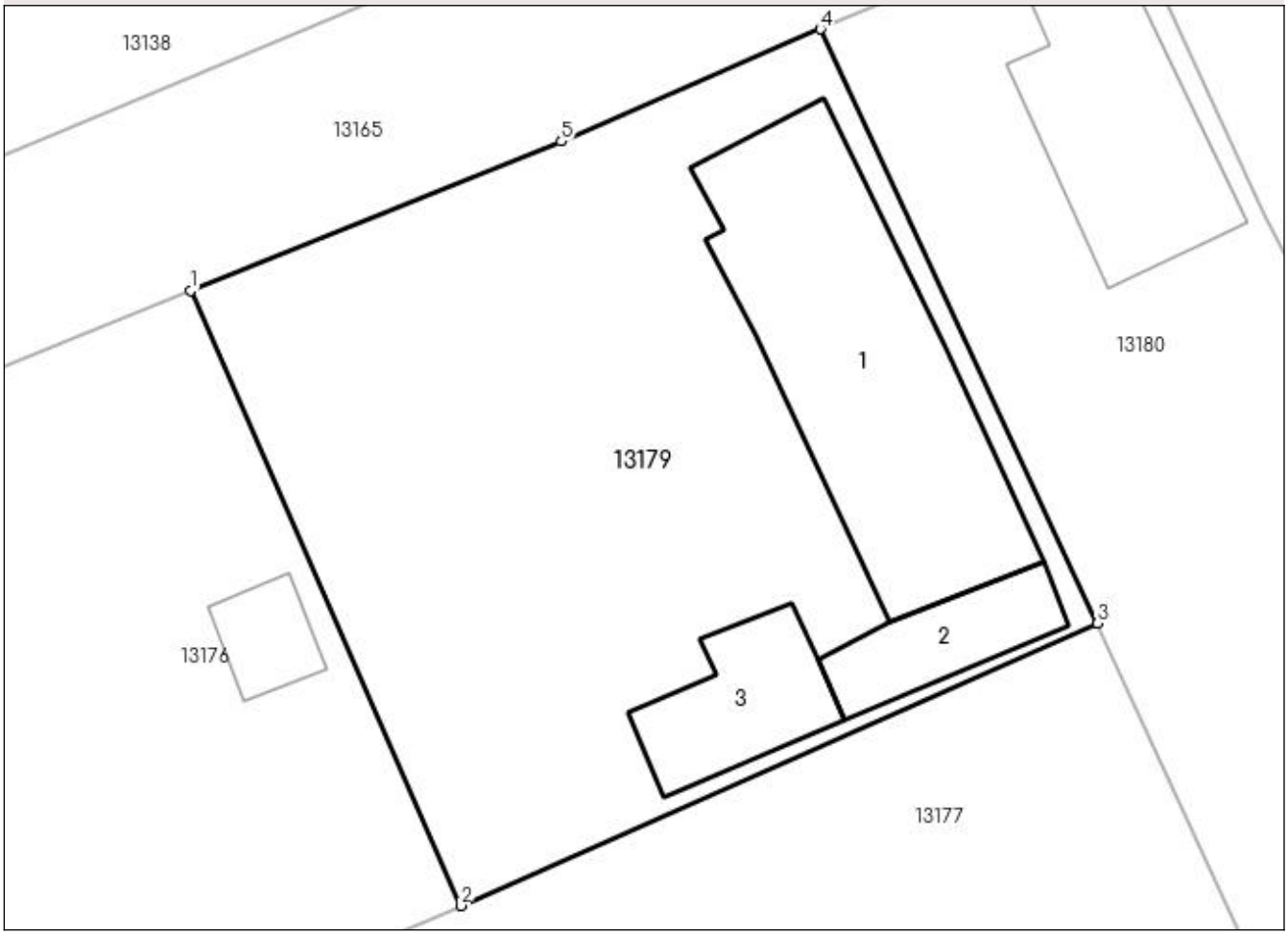
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	81	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1 - LOCUINTA - P+BECI
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.645,311 288.998,424	2	356.656,206 288.973,669	27.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.656,206 288.973,669	3	356.681,868 288.985,04	28.068
3	356.681,868 288.985,04	4	356.670,694 289.008,958	26.399
4	356.670,694 289.008,958	5	356.660,256 289.004,442	11.373
5	356.660,256 289.004,442	1	356.645,311 288.998,424	16.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 8, Jud. Dolj, T81, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 745	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1 - LOCUINTA - P +BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 270, din 14/11/2017 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 3323-59474/24-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ENEA FLORIN**	
Act Administrativ nr. TDP NR 3323-59474, din 24/03/1997 emis de CJ DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ENEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12. ALIN. 2; ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **ENEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	81	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1 - LOCUINTA - P +BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.670,694 289.008,958	2	356.681,868 288.985,04	26.399
2	356.681,868 288.985,04	3	356.688,359 288.970,977	15.489
3	356.688,359 288.970,977	4	356.695,571 288.956,735	15.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.695,571 288.956,735	5	356.704,542 288.959,828	9.489
5	356.704,542 288.959,828	6	356.706,226 288.961,586	2.434
6	356.706,226 288.961,586	7	356.698,552 288.979,168	19.184
7	356.698,552 288.979,168	8	356.694,0 288.990,674	12.374
8	356.694,0 288.990,674	9	356.688,598 289.001,494	12.094
9	356.688,598 289.001,494	10	356.682,812 289.014,07	13.843
10	356.682,812 289.014,07	1	356.670,694 289.008,958	13.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Viilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T81, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 767	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - LOCUINTA - P +BECI
A1.2		Loc. Motatei, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1378-58811, din 26/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEONEA PETRE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12. ALIN. 2; ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEONEA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

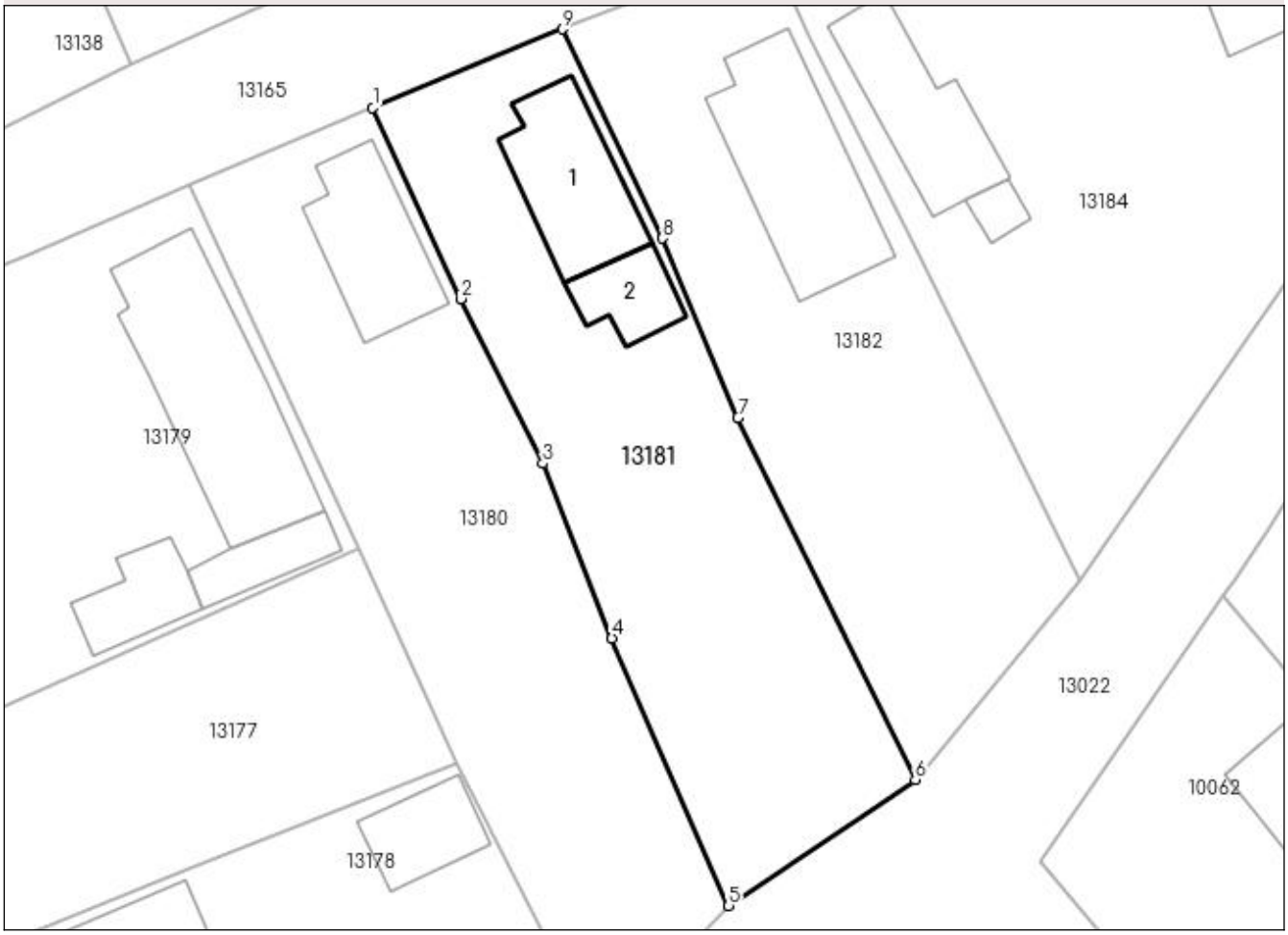
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	81	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - LOCUINTA - P +BECI
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.682,812 289.014,07	2	356.688,598 289.001,494	13.843
2	356.688,598 289.001,494	3	356.694,0 288.990,674	12.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.694,0 288.990,674	4	356.698,552 288.979,168	12.374
4	356.698,552 288.979,168	5	356.706,226 288.961,586	19.184
5	356.706,226 288.961,586	6	356.718,505 288.969,881	14.818
6	356.718,505 288.969,881	7	356.706,839 288.993,673	26.498
7	356.706,839 288.993,673	8	356.701,865 289.005,463	12.796
8	356.701,865 289.005,463	9	356.695,271 289.019,226	15.261
9	356.695,271 289.019,226	1	356.682,812 289.014,07	13.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 12, Jud. Dolj, T81, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 758	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 LOCUINTA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR 283, din 08/12/2020 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA (TDP NR 2857-44901/20-141-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALDEA RODICA PUSEA** 2) **ENEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

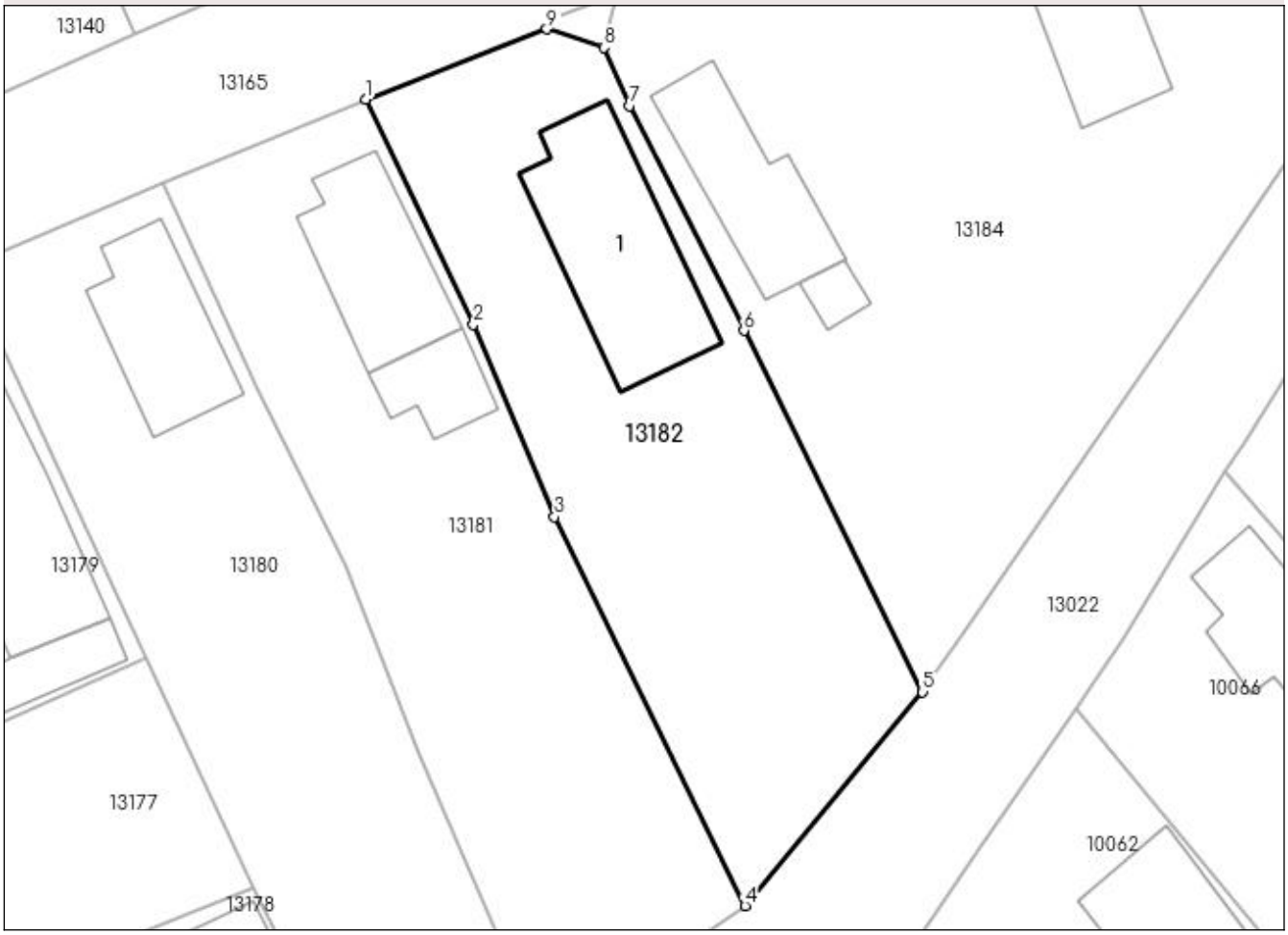
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	81	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 LOCUINTA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.695,271 289.019,226	2	356.701,865 289.005,463	15.261
2	356.701,865 289.005,463	3	356.706,839 288.993,673	12.796
3	356.706,839 288.993,673	4	356.718,505 288.969,881	26.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.718,505 288.969,881	5	356.729,366 288.982,971	17.009
5	356.729,366 288.982,971	6	356.718,436 289.005,076	24.66
6	356.718,436 289.005,076	7	356.711,445 289.018,835	15.433
7	356.711,445 289.018,835	8	356.709,881 289.022,39	3.884
8	356.709,881 289.022,39	9	356.706,363 289.023,529	3.698
9	356.706,363 289.023,529	1	356.695,271 289.019,226	11.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului Nr. 12a –Fantana 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34286	7	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167612 / 02/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL NR.36-Anexa nr.1, din 02/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr Adresa nr. 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI; REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

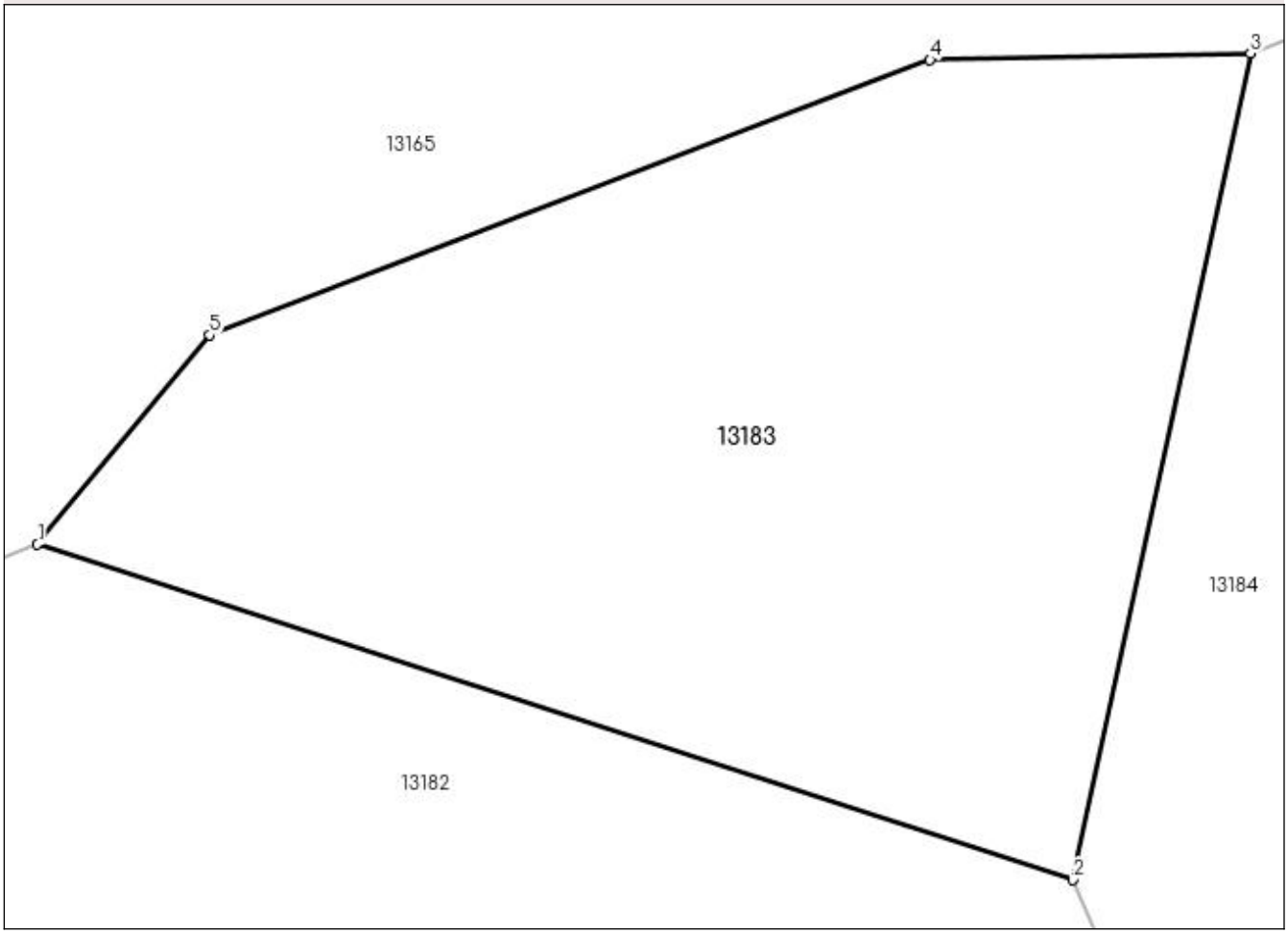
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34286	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.706,363 289.023,529	2	356.709,881 289.022,39	3.698
2	356.709,881 289.022,39	3	356.710,484 289.025,196	2.87
3	356.710,484 289.025,196	4	356.709,395 289.025,174	1.089
4	356.709,395 289.025,174	5	356.706,947 289.024,239	2.62
5	356.706,947 289.024,239	1	356.706,363 289.023,529	0.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Dolj, T81, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.567	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Liliacului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C3 - LOCUINTA - P+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2868-44901, din 20/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ (CERT DECES NR 302810 / 21-02-2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICU FILARETA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ICU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ICU FILARETA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) **ICU ION**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

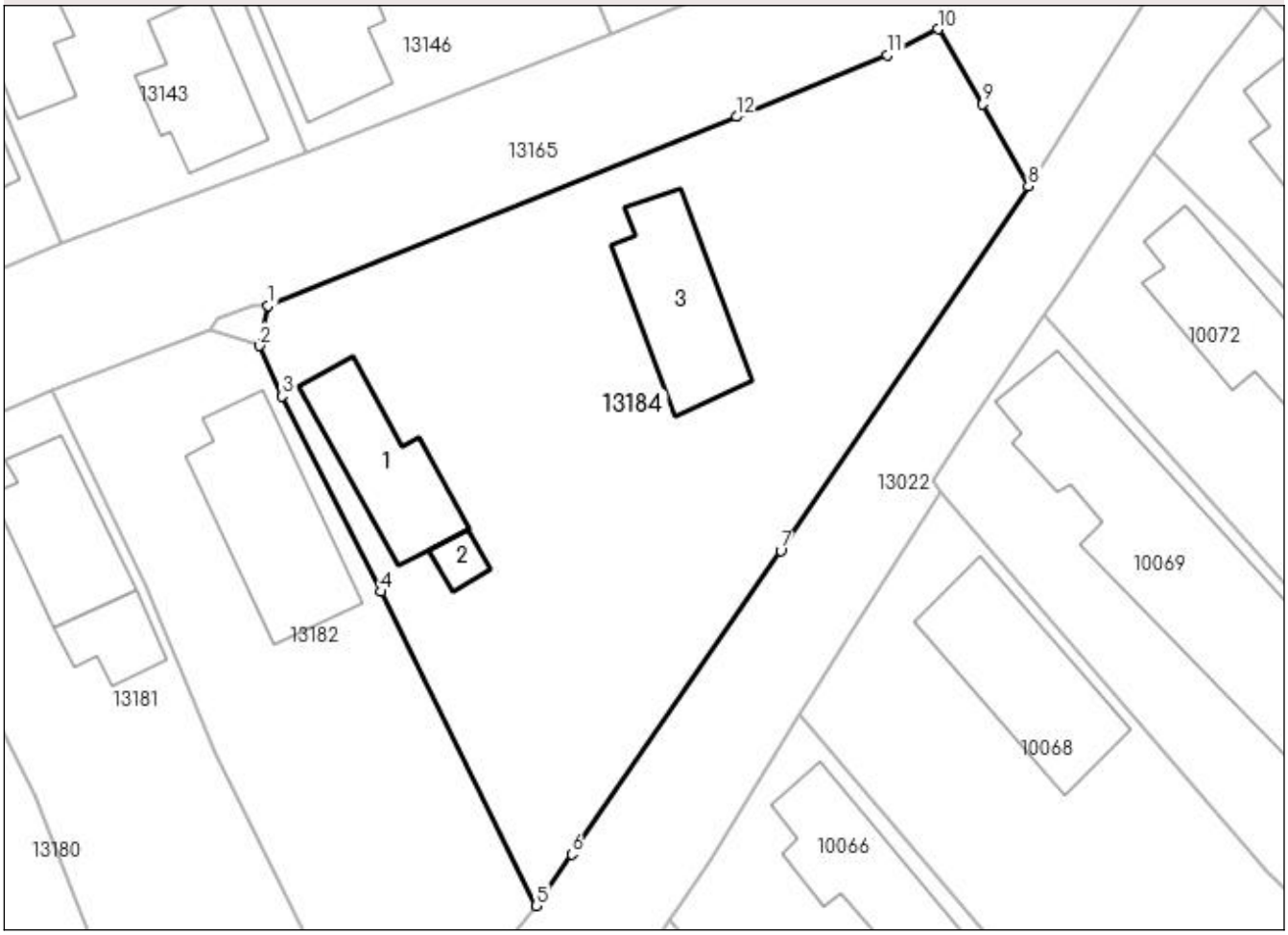
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.567	81	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - ANEXA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C3 - LOCUINTA - P+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.710,484 289.025,196	2	356.709,881 289.022,39	2.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.709,881 289.022,39	3	356.711,445 289.018,835	3.884
3	356.711,445 289.018,835	4	356.718,436 289.005,076	15.433
4	356.718,436 289.005,076	5	356.729,366 288.982,971	24.66
5	356.729,366 288.982,971	6	356.731,861 288.986,595	4.4
6	356.731,861 288.986,595	7	356.746,575 289.007,969	25.949
7	356.746,575 289.007,969	8	356.764,031 289.033,607	31.016
8	356.764,031 289.033,607	9	356.760,802 289.039,382	6.616
9	356.760,802 289.039,382	10	356.757,648 289.044,662	6.15
10	356.757,648 289.044,662	11	356.754,098 289.042,818	4.0
11	356.754,098 289.042,818	12	356.743,479 289.038,505	11.461
12	356.743,479 289.038,505	1	356.710,484 289.025,196	35.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 15A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34306	30	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167494 / 02/11/2017		
Act Normativ nr. HCL nr. 36 si Anexa 2 la HCL, din 22/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

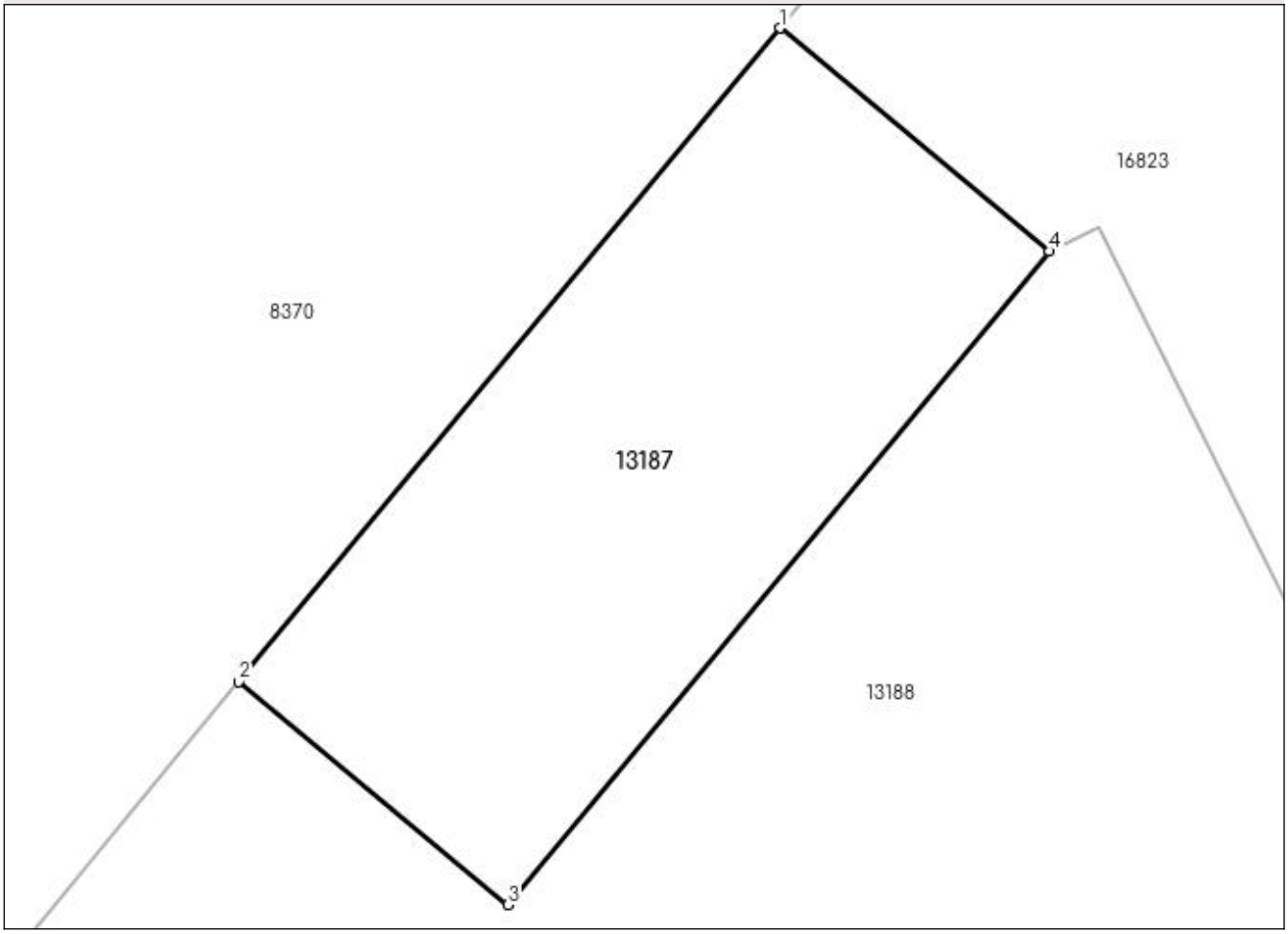
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34306	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.567,087 288.486,871	2	356.561,663 288.480,327	8.5
2	356.561,663 288.480,327	3	356.564,358 288.478,094	3.5
3	356.564,358 288.478,094	4	356.569,782 288.484,638	8.5
4	356.569,782 288.484,638	1	356.567,087 288.486,871	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T229, P264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.128	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

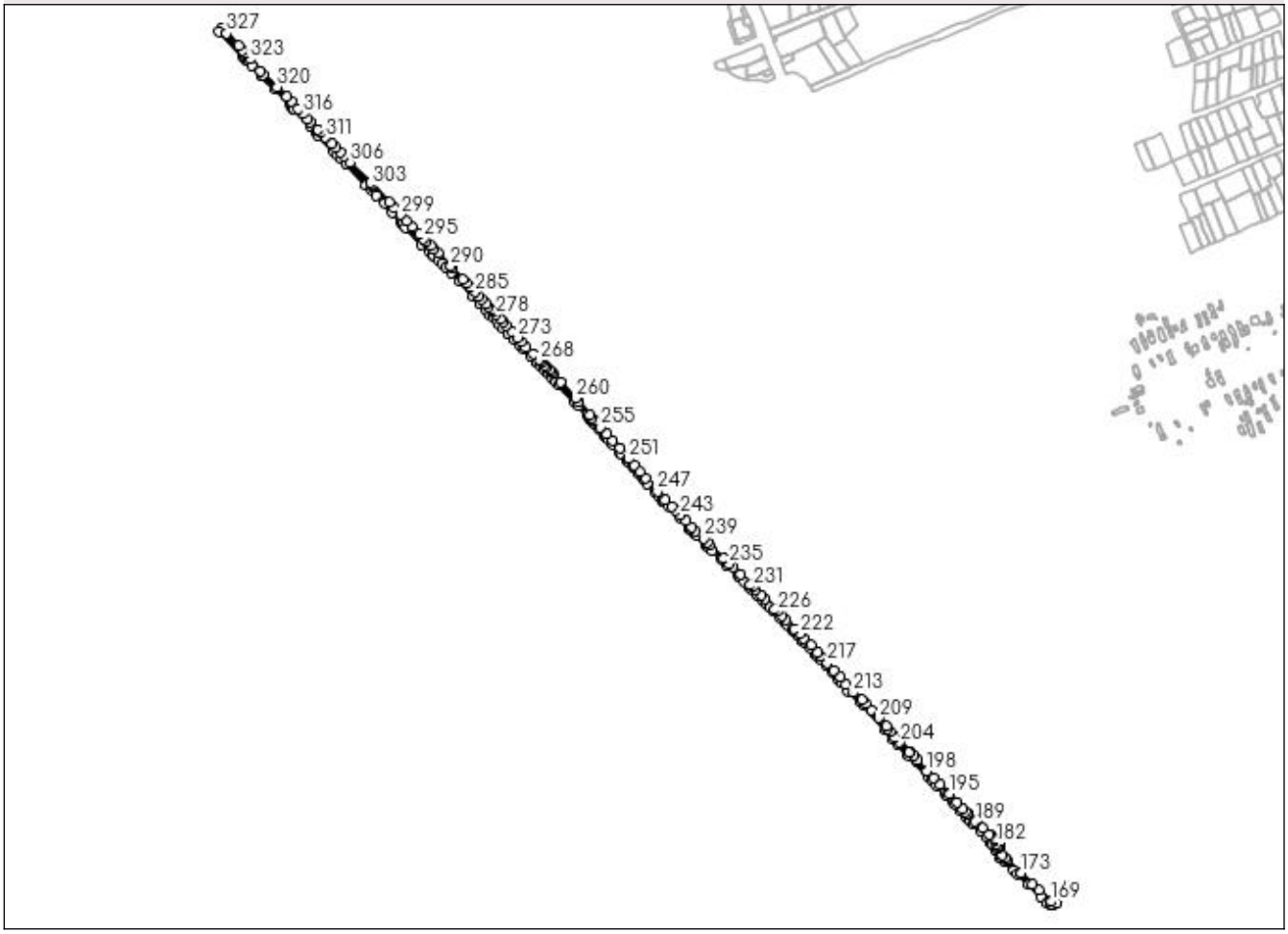
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.128	229	264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.152,029 289.924,78	2	355.147,722 289.919,679	6.676
4	355.190,658 289.874,319	5	355.194,76 289.870,583	5.548
7	355.202,439 289.862,089	8	355.218,262 289.844,17	23.905
10	355.266,654 289.795,791	11	355.269,177 289.793,14	3.66
13	355.300,104 289.760,481	14	355.310,092 289.749,561	14.799
16	355.338,146 289.720,2	17	355.346,397 289.711,772	11.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.147,722 289.919,679	3	355.186,963 289.877,684	57.476
5	355.194,76 289.870,583	6	355.195,673 289.869,751	1.235
8	355.218,262 289.844,17	9	355.241,088 289.822,655	31.368
11	355.269,177 289.793,14	12	355.272,363 289.789,778	4.632
14	355.310,092 289.749,561	15	355.313,568 289.745,75	5.158
17	355.346,397 289.711,772	18	355.352,826 289.704,94	9.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.186,963 289.877,684	4	355.190,658 289.874,319	4.998
6	355.195,673 289.869,751	7	355.202,439 289.862,089	10.222
9	355.241,088 289.822,655	10	355.266,654 289.795,791	37.085
12	355.272,363 289.789,778	13	355.300,104 289.760,481	40.347
15	355.313,568 289.745,75	16	355.338,146 289.720,2	35.453
18	355.352,826 289.704,94	19	355.360,859 289.697,546	10.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	355.360,859 289.697,546	20	355.393,88 289.661,217	49.094
22	355.411,575 289.643,557	23	355.424,492 289.630,735	18.2
25	355.452,503 289.599,142	26	355.454,844 289.595,898	4.0
28	355.486,449 289.561,635	29	355.501,687 289.548,224	20.299
31	355.507,689 289.543,062	32	355.515,756 289.535,951	10.754
34	355.527,741 289.523,898	35	355.536,964 289.514,623	13.08
37	355.574,029 289.474,48	38	355.585,021 289.462,368	16.356
40	355.602,7 289.443,365	41	355.606,743 289.439,291	5.74
43	355.618,458 289.426,655	44	355.623,878 289.420,806	7.974
46	355.643,365 289.401,992	47	355.650,49 289.394,259	10.515
49	355.670,314 289.374,762	50	355.680,921 289.364,329	14.878
52	355.685,876 289.359,456	53	355.692,979 289.352,471	9.962
55	355.700,597 289.344,977	56	355.706,078 289.337,426	9.331
58	355.717,056 289.326,17	59	355.742,868 289.299,706	36.968
61	355.764,478 289.275,407	62	355.768,47 289.270,919	6.007
64	355.774,817 289.263,782	65	355.777,566 289.260,691	4.137
67	355.795,766 289.240,227	68	355.798,233 289.237,453	3.712
70	355.807,222 289.227,346	71	355.807,862 289.226,626	0.963
73	355.823,166 289.209,418	74	355.832,15 289.199,317	13.518
76	355.841,968 289.188,278	77	355.843,66 289.186,375	2.546
79	355.856,193 289.172,282	80	355.861,289 289.166,553	7.668
82	355.878,387 289.147,328	83	355.887,13 289.137,497	13.156
85	355.892,924 289.130,982	86	355.902,256 289.121,685	13.173
88	355.937,392 289.085,274	89	355.937,543 289.085,124	0.213
91	355.937,861 289.084,806	92	355.940,722 289.081,954	4.04
94	355.949,645 289.073,554	95	355.964,554 289.057,254	22.09
97	355.974,87 289.047,147	98	355.990,781 289.033,409	21.021
100	356.019,65 289.004,721	101	356.020,471 289.003,905	1.158
103	356.036,761 288.987,684	104	356.037,802 288.986,647	1.469
106	356.050,624 288.973,873	107	356.050,833 288.973,665	0.295
109	356.066,465 288.958,091	110	356.072,279 288.952,299	8.207
112	356.088,839 288.935,801	113	356.097,338 288.927,334	11.997
115	356.110,364 288.914,357	116	356.112,379 288.912,349	2.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	355.393,88 289.661,217	21	355.402,313 289.653,35	11.533
23	355.424,492 289.630,735	24	355.438,46 289.616,143	20.2
26	355.454,844 289.595,898	27	355.459,998 289.590,752	7.283
29	355.501,687 289.548,224	30	355.507,231 289.543,456	7.312
32	355.515,756 289.535,951	33	355.521,593 289.530,081	8.278
35	355.536,964 289.514,623	36	355.551,54 289.499,455	21.036
38	355.585,021 289.462,368	39	355.595,778 289.450,326	16.147
41	355.606,743 289.439,291	42	355.614,163 289.431,287	10.914
44	355.623,878 289.420,806	45	355.632,79 289.411,192	13.109
47	355.650,49 289.394,259	48	355.658,961 289.385,927	11.882
50	355.680,921 289.364,329	51	355.681,941 289.363,327	1.43
53	355.692,979 289.352,471	54	355.697,927 289.347,604	6.94
56	355.706,078 289.337,426	57	355.712,578 289.330,761	9.31
59	355.742,868 289.299,706	60	355.750,462 289.291,167	11.427
62	355.768,47 289.270,919	63	355.772,994 289.265,832	6.808
65	355.777,566 289.260,691	66	355.785,938 289.251,277	12.598
68	355.798,233 289.237,453	69	355.801,444 289.233,843	4.831
71	355.807,862 289.226,626	72	355.819,408 289.213,644	17.374
74	355.832,15 289.199,317	75	355.835,355 289.195,713	4.823
77	355.843,66 289.186,375	78	355.851,374 289.177,702	11.607
80	355.861,289 289.166,553	81	355.866,463 289.160,735	7.786
83	355.887,13 289.137,497	84	355.892,037 289.131,979	7.384
86	355.902,256 289.121,685	87	355.920,847 289.103,164	26.242
89	355.937,543 289.085,124	90	355.937,702 289.084,965	0.225
92	355.940,722 289.081,954	93	355.946,974 289.076,068	8.587
95	355.964,554 289.057,254	96	355.967,508 289.054,023	4.378
98	355.990,781 289.033,409	99	355.999,687 289.024,559	12.555
101	356.020,471 289.003,905	102	356.029,488 288.994,926	12.725
104	356.037,802 288.986,647	105	356.041,017 288.983,444	4.538
107	356.050,833 288.973,665	108	356.060,62 288.963,915	13.815
110	356.072,279 288.952,299	111	356.078,056 288.946,544	8.154
113	356.097,338 288.927,334	114	356.101,084 288.923,602	5.288
116	356.112,379 288.912,349	117	356.119,883 288.904,87	10.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	355.402,313 289.653,35	22	355.411,575 289.643,557	13.479
24	355.438,46 289.616,143	25	355.452,503 289.599,142	22.051
27	355.459,998 289.590,752	28	355.486,449 289.561,635	39.338
30	355.507,231 289.543,456	31	355.507,689 289.543,062	0.604
33	355.521,593 289.530,081	34	355.527,741 289.523,898	8.719
36	355.551,54 289.499,455	37	355.574,029 289.474,48	33.608
39	355.595,778 289.450,326	40	355.602,7 289.443,365	9.817
42	355.614,163 289.431,287	43	355.618,458 289.426,655	6.317
45	355.632,79 289.411,192	46	355.643,365 289.401,992	14.017
48	355.658,961 289.385,927	49	355.670,314 289.374,762	15.923
51	355.681,941 289.363,327	52	355.685,876 289.359,456	5.52
54	355.697,927 289.347,604	55	355.700,597 289.344,977	3.746
57	355.712,578 289.330,761	58	355.717,056 289.326,17	6.413
60	355.750,462 289.291,167	61	355.764,478 289.275,407	21.091
63	355.772,994 289.265,832	64	355.774,817 289.263,782	2.743
66	355.785,938 289.251,277	67	355.795,766 289.240,227	14.788
69	355.801,444 289.233,843	70	355.807,222 289.227,346	8.695
72	355.819,408 289.213,644	73	355.823,166 289.209,418	5.655
75	355.835,355 289.195,713	76	355.841,968 289.188,278	9.95
78	355.851,374 289.177,702	79	355.856,193 289.172,282	7.253
81	355.866,463 289.160,735	82	355.878,387 289.147,328	17.942
84	355.892,037 289.131,979	85	355.892,924 289.130,982	1.334
87	355.920,847 289.103,164	88	355.937,392 289.085,274	24.368
90	355.937,702 289.084,965	91	355.937,861 289.084,806	0.225
93	355.946,974 289.076,068	94	355.949,645 289.073,554	3.668
96	355.967,508 289.054,023	97	355.974,87 289.047,147	10.074
99	355.999,687 289.024,559	100	356.019,65 289.004,721	28.144
102	356.029,488 288.994,926	103	356.036,761 288.987,684	10.264
105	356.041,017 288.983,444	106	356.050,624 288.973,873	13.561
108	356.060,62 288.963,915	109	356.066,465 288.958,091	8.251
111	356.078,056 288.946,544	112	356.088,839 288.935,801	15.221
114	356.101,084 288.923,602	115	356.110,364 288.914,357	13.099
117	356.119,883 288.904,87	118	356.126,935 288.897,318	10.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	356.126,935 288.897,318	119	356.127,818 288.896,367	1.298
121	356.139,311 288.885,227	122	356.149,64 288.873,955	15.289
124	356.158,626 288.864,13	125	356.165,787 288.856,539	10.436
127	356.187,537 288.831,346	128	356.192,02 288.825,779	7.148
130	356.223,717 288.794,538	131	356.230,434 288.788,077	9.32
133	356.279,189 288.732,135	134	356.286,615 288.723,822	11.147
136	356.304,364 288.704,13	137	356.337,146 288.669,926	47.377
139	356.352,05 288.654,491	140	356.364,958 288.641,331	18.434
142	356.380,028 288.624,923	143	356.382,808 288.621,819	4.167
145	356.402,25 288.601,072	146	356.409,08 288.593,853	9.938
148	356.426,018 288.578,291	149	356.437,01 288.567,438	15.447
151	356.444,861 288.555,445	152	356.450,804 288.544,668	12.307
154	356.461,511 288.530,629	155	356.466,472 288.525,748	6.96
157	356.487,455 288.505,516	158	356.506,88 288.487,651	26.391
160	356.538,043 288.456,943	161	356.542,695 288.454,551	5.231
163	356.553,31 288.456,148	164	356.573,611 288.478,183	29.961
166	356.569,782 288.484,638	167	356.564,358 288.478,094	8.5
169	356.543,975 288.458,988	170	356.523,695 288.478,453	28.11
172	356.493,417 288.507,796	173	356.493,0 288.507,388	0.583
175	356.466,96 288.532,541	176	356.462,045 288.537,185	6.762
178	356.457,526 288.551,764	179	356.459,57 288.554,32	3.273
181	356.455,569 288.553,329	182	356.453,093 288.555,885	3.559
184	356.450,373 288.563,218	185	356.440,892 288.571,92	12.869
187	356.428,652 288.582,626	188	356.418,817 288.595,277	16.024
190	356.404,721 288.605,291	191	356.403,121 288.606,991	2.335
193	356.395,744 288.614,031	194	356.386,061 288.625,453	14.974
196	356.357,555 288.655,252	197	356.346,174 288.666,196	15.789
199	356.318,681 288.695,163	200	356.319,766 288.697,052	2.178
202	356.306,661 288.711,154	203	356.305,383 288.708,817	2.664
205	356.281,923 288.735,078	206	356.273,844 288.744,527	12.432
208	356.267,346 288.753,54	209	356.254,652 288.767,481	18.854
211	356.233,303 288.790,867	212	356.226,49 288.797,421	9.454
214	356.199,921 288.823,011	215	356.190,551 288.836,356	16.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	356.127,818 288.896,367	120	356.131,106 288.893,18	4.579
122	356.149,64 288.873,955	123	356.150,813 288.872,674	1.737
125	356.165,787 288.856,539	126	356.177,801 288.843,438	17.776
128	356.192,02 288.825,779	129	356.202,592 288.812,65	16.856
131	356.230,434 288.788,077	132	356.266,551 288.746,901	54.771
134	356.286,615 288.723,822	135	356.302,457 288.706,088	23.779
137	356.337,146 288.669,926	138	356.343,299 288.663,412	8.961
140	356.364,958 288.641,331	141	356.369,269 288.636,936	6.156
143	356.382,808 288.621,819	144	356.392,601 288.611,042	14.562
146	356.409,08 288.593,853	147	356.413,607 288.589,154	6.525
149	356.437,01 288.567,438	150	356.443,583 288.557,273	12.105
152	356.450,804 288.544,668	153	356.459,137 288.532,965	14.367
155	356.466,472 288.525,748	156	356.480,998 288.511,454	20.379
158	356.506,88 288.487,651	159	356.526,857 288.467,966	28.046
161	356.542,695 288.454,551	162	356.547,499 288.453,801	4.862
164	356.573,611 288.478,183	165	356.570,281 288.484,886	7.485
167	356.564,358 288.478,094	168	356.561,663 288.480,327	3.5
170	356.523,695 288.478,453	171	356.513,211 288.488,285	14.373
173	356.493,0 288.507,388	174	356.470,506 288.529,195	31.329
176	356.462,045 288.537,185	177	356.454,088 288.547,465	13.0
179	356.459,57 288.554,32	180	356.457,637 288.555,29	2.163
182	356.453,093 288.555,885	183	356.449,242 288.561,915	7.155
185	356.440,892 288.571,92	186	356.440,394 288.571,181	0.891
188	356.418,817 288.595,277	189	356.416,752 288.593,688	2.606
191	356.403,121 288.606,991	192	356.400,243 288.609,674	3.935
194	356.386,061 288.625,453	195	356.373,09 288.639,726	19.286
197	356.346,174 288.666,196	198	356.335,169 288.678,404	16.436
200	356.319,766 288.697,052	201	356.313,05 288.704,592	10.097
203	356.305,383 288.708,817	204	356.289,598 288.726,487	23.694
206	356.273,844 288.744,527	207	356.269,833 288.749,218	6.172
209	356.254,652 288.767,481	210	356.242,182 288.781,109	18.472
212	356.226,49 288.797,421	213	356.211,715 288.809,895	19.337
215	356.190,551 288.836,356	216	356.179,613 288.847,545	15.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	356.131,106 288.893,18	121	356.139,311 288.885,227	11.427
123	356.150,813 288.872,674	124	356.158,626 288.864,13	11.578
126	356.177,801 288.843,438	127	356.187,537 288.831,346	15.524
129	356.202,592 288.812,65	130	356.223,717 288.794,538	27.826
132	356.266,551 288.746,901	133	356.279,189 288.732,135	19.436
135	356.302,457 288.706,088	136	356.304,364 288.704,13	2.733
138	356.343,299 288.663,412	139	356.352,05 288.654,491	12.497
141	356.369,269 288.636,936	142	356.380,028 288.624,923	16.127
144	356.392,601 288.611,042	145	356.402,25 288.601,072	13.875
147	356.413,607 288.589,154	148	356.426,018 288.578,291	16.494
150	356.443,583 288.557,273	151	356.444,861 288.555,445	2.23
153	356.459,137 288.532,965	154	356.461,511 288.530,629	3.331
156	356.480,998 288.511,454	157	356.487,455 288.505,516	8.772
159	356.526,857 288.467,966	160	356.538,043 288.456,943	15.705
162	356.547,499 288.453,801	163	356.553,31 288.456,148	6.267
165	356.570,281 288.484,886	166	356.569,782 288.484,638	0.557
168	356.561,663 288.480,327	169	356.543,975 288.458,988	27.717
171	356.513,211 288.488,285	172	356.493,417 288.507,796	27.794
174	356.470,506 288.529,195	175	356.466,96 288.532,541	4.875
177	356.454,088 288.547,465	178	356.457,526 288.551,764	5.505
180	356.457,637 288.555,29	181	356.455,569 288.553,329	2.85
183	356.449,242 288.561,915	184	356.450,373 288.563,218	1.725
186	356.440,394 288.571,181	187	356.428,652 288.582,626	16.397
189	356.416,752 288.593,688	190	356.404,721 288.605,291	16.715
192	356.400,243 288.609,674	193	356.395,744 288.614,031	6.263
195	356.373,09 288.639,726	196	356.357,555 288.655,252	21.963
198	356.335,169 288.678,404	199	356.318,681 288.695,163	23.51
201	356.313,05 288.704,592	202	356.306,661 288.711,154	9.159
204	356.289,598 288.726,487	205	356.281,923 288.735,078	11.52
207	356.269,833 288.749,218	208	356.267,346 288.753,54	4.986
210	356.242,182 288.781,109	211	356.233,303 288.790,867	13.193
213	356.211,715 288.809,895	214	356.199,921 288.823,011	17.639
216	356.179,613 288.847,545	217	356.168,305 288.860,031	16.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	356.168,305 288.860,031	218	356.157,769 288.871,368	15.477
220	356.141,347 288.889,04	221	356.129,203 288.901,235	17.21
223	356.113,164 288.917,213	224	356.098,039 288.932,282	21.35
226	356.084,092 288.946,176	227	356.079,989 288.950,264	5.792
229	356.056,864 288.973,303	230	356.047,432 288.982,699	13.313
232	356.038,823 288.991,276	233	356.022,097 289.007,939	23.61
235	356.003,883 289.026,086	236	355.994,247 289.035,685	13.601
238	355.967,46 289.062,372	239	355.961,503 289.068,306	8.408
241	355.940,323 289.088,0	242	355.931,726 289.097,972	13.166
244	355.913,184 289.116,444	245	355.907,724 289.121,884	7.707
247	355.883,199 289.147,936	248	355.863,741 289.169,815	29.28
250	355.844,544 289.191,4	251	355.834,988 289.202,144	14.379
253	355.808,225 289.232,237	254	355.798,08 289.243,645	15.266
256	355.776,971 289.267,379	257	355.773,648 289.271,115	5.0
259	355.750,916 289.298,038	260	355.745,661 289.303,781	7.784
262	355.707,75 289.345,212	263	355.704,585 289.348,77	4.762
265	355.696,836 289.356,392	266	355.694,072 289.359,11	3.876
268	355.685,797 289.367,249	269	355.684,777 289.368,251	1.43
271	355.662,818 289.389,848	272	355.654,443 289.398,085	11.747
274	355.637,924 289.415,951	275	355.629,012 289.425,565	13.109
277	355.619,296 289.436,046	278	355.611,877 289.444,05	10.914
280	355.604,053 289.452,49	281	355.599,483 289.457,42	6.722
283	355.588,554 289.469,209	284	355.583,588 289.474,567	7.305
286	355.568,857 289.490,458	287	355.562,453 289.497,367	9.42
289	355.539,572 289.522,05	290	355.536,504 289.525,28	4.455
292	355.507,48 289.554,425	293	355.502,265 289.559,613	7.356
295	355.490,506 289.571,311	296	355.482,903 289.578,875	10.725
298	355.461,839 289.601,558	299	355.452,201 289.611,936	14.163
301	355.432,842 289.632,758	302	355.405,631 289.660,558	38.901
304	355.402,769 289.663,202	305	355.400,777 289.665,364	2.94
307	355.357,616 289.709,725	308	355.350,854 289.716,511	9.58
310	355.336,711 289.730,704	311	355.325,965 289.741,487	15.223
313	355.312,349 289.755,151	314	355.300,406 289.767,136	16.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	356.157,769 288.871,368	219	356.152,327 288.877,225	7.995
221	356.129,203 288.901,235	222	356.121,761 288.908,649	10.505
224	356.098,039 288.932,282	225	356.092,041 288.938,257	8.466
227	356.079,989 288.950,264	228	356.063,243 288.966,947	23.638
230	356.047,432 288.982,699	231	356.042,719 288.987,395	6.653
233	356.022,097 289.007,939	234	356.009,496 289.020,494	17.788
236	355.994,247 289.035,685	237	355.970,647 289.056,518	31.48
239	355.961,503 289.068,306	240	355.947,503 289.080,84	18.791
242	355.931,726 289.097,972	243	355.921,572 289.108,088	14.333
245	355.907,724 289.121,884	246	355.895,833 289.133,731	16.785
248	355.863,741 289.169,815	249	355.854,088 289.180,668	14.525
251	355.834,988 289.202,144	252	355.819,655 289.219,385	23.073
254	355.798,08 289.243,645	255	355.787,641 289.255,382	15.708
257	355.773,648 289.271,115	258	355.769,263 289.276,046	6.599
260	355.745,661 289.303,781	261	355.720,718 289.331,04	36.949
263	355.704,585 289.348,77	264	355.701,784 289.351,525	3.929
266	355.694,072 289.359,11	267	355.689,733 289.363,377	6.086
269	355.684,777 289.368,251	270	355.674,171 289.378,683	14.877
272	355.654,443 289.398,085	273	355.647,404 289.405,725	10.388
275	355.629,012 289.425,565	276	355.623,591 289.431,414	7.975
278	355.611,877 289.444,05	279	355.607,351 289.448,933	6.658
281	355.599,483 289.457,42	282	355.595,418 289.461,805	5.979
284	355.583,588 289.474,567	285	355.576,778 289.481,913	10.017
287	355.562,453 289.497,367	288	355.556,615 289.503,664	8.587
290	355.536,504 289.525,28	291	355.515,186 289.547,717	30.95
293	355.502,265 289.559,613	294	355.494,828 289.567,011	10.49
296	355.482,903 289.578,875	297	355.471,442 289.591,216	16.842
299	355.452,201 289.611,936	300	355.441,177 289.623,023	15.635
302	355.405,631 289.660,558	303	355.405,201 289.660,156	0.589
305	355.400,777 289.665,364	306	355.367,317 289.699,99	48.151
308	355.350,854 289.716,511	309	355.343,485 289.723,906	10.44
311	355.325,965 289.741,487	312	355.317,996 289.749,484	11.29
314	355.300,406 289.767,136	315	355.295,795 289.772,095	6.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	356.152,327 288.877,225	220	356.141,347 288.889,04	16.129
222	356.121,761 288.908,649	223	356.113,164 288.917,213	12.135
225	356.092,041 288.938,257	226	356.084,092 288.946,176	11.22
228	356.063,243 288.966,947	229	356.056,864 288.973,303	9.005
231	356.042,719 288.987,395	232	356.038,823 288.991,276	5.499
234	356.009,496 289.020,494	235	356.003,883 289.026,086	7.923
237	355.970,647 289.056,518	238	355.967,46 289.062,372	6.665
240	355.947,503 289.080,84	241	355.940,323 289.088,0	10.14
243	355.921,572 289.108,088	244	355.913,184 289.116,444	11.84
246	355.895,833 289.133,731	247	355.883,199 289.147,936	19.011
249	355.854,088 289.180,668	250	355.844,544 289.191,4	14.362
252	355.819,655 289.219,385	253	355.808,225 289.232,237	17.199
255	355.787,641 289.255,382	256	355.776,971 289.267,379	16.055
258	355.769,263 289.276,046	259	355.750,916 289.298,038	28.64
261	355.720,718 289.331,04	262	355.707,75 289.345,212	19.21
264	355.701,784 289.351,525	265	355.696,836 289.356,392	6.94
267	355.689,733 289.363,377	268	355.685,797 289.367,249	5.521
270	355.674,171 289.378,683	271	355.662,818 289.389,848	15.923
273	355.647,404 289.405,725	274	355.637,924 289.415,951	13.944
276	355.623,591 289.431,414	277	355.619,296 289.436,046	6.317
279	355.607,351 289.448,933	280	355.604,053 289.452,49	4.851
282	355.595,418 289.461,805	283	355.588,554 289.469,209	10.096
285	355.576,778 289.481,913	286	355.568,857 289.490,458	11.652
288	355.556,615 289.503,664	289	355.539,572 289.522,05	25.07
291	355.515,186 289.547,717	292	355.507,48 289.554,425	10.217
294	355.494,828 289.567,011	295	355.490,506 289.571,311	6.097
297	355.471,442 289.591,216	298	355.461,839 289.601,558	14.113
300	355.441,177 289.623,023	301	355.432,842 289.632,758	12.816
303	355.405,201 289.660,156	304	355.402,769 289.663,202	3.898
306	355.367,317 289.699,99	307	355.357,616 289.709,725	13.743
309	355.343,485 289.723,906	310	355.336,711 289.730,704	9.597
312	355.317,996 289.749,484	313	355.312,349 289.755,151	8.0
315	355.295,795 289.772,095	316	355.287,51 289.781,195	12.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	355.287,51 289.781,195	317	355.279,334 289.789,442	11.613
319	355.260,82 289.810,513	320	355.244,304 289.825,96	22.614
322	355.216,327 289.852,461	323	355.198,668 289.872,403	26.637
325	355.186,552 289.887,963	326	355.179,998 289.895,934	10.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	355.279,334 289.789,442	318	355.269,049 289.801,475	15.83
320	355.244,304 289.825,96	321	355.221,366 289.846,772	30.972
323	355.198,668 289.872,403	324	355.191,134 289.882,392	12.512
326	355.179,998 289.895,934	327	355.159,738 289.916,07	28.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	355.269,049 289.801,475	319	355.260,82 289.810,513	12.223
321	355.221,366 289.846,772	322	355.216,327 289.852,461	7.6
324	355.191,134 289.882,392	325	355.186,552 289.887,963	7.213
327	355.159,738 289.916,07	1	355.152,029 289.924,78	11.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 13, Jud. Dolj, T229, P124/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.726	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

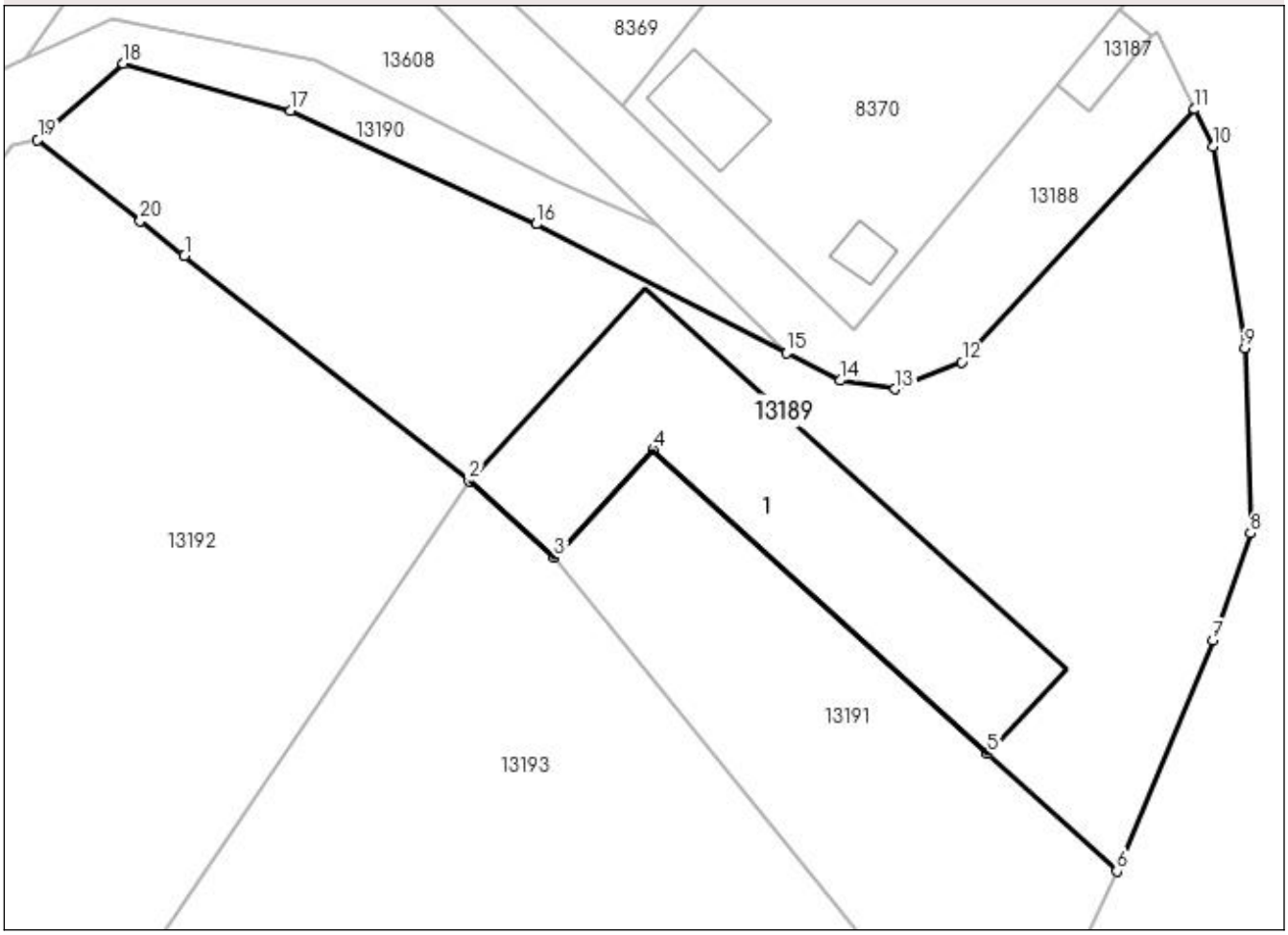
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.726	229	124/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	625	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.485,504 288.465,422	2	356.510,343 288.445,804	31.652
2	356.510,343 288.445,804	3	356.517,759 288.439,095	10.0
3	356.517,759 288.439,095	4	356.526,382 288.448,514	12.77
4	356.526,382 288.448,514	5	356.555,551 288.422,019	39.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.555,551 288.422,019	6	356.566,814 288.411,783	15.219
6	356.566,814 288.411,783	7	356.575,186 288.431,891	21.781
7	356.575,186 288.431,891	8	356.578,481 288.441,228	9.901
8	356.578,481 288.441,228	9	356.577,998 288.457,35	16.129
9	356.577,998 288.457,35	10	356.575,213 288.474,958	17.827
10	356.575,213 288.474,958	11	356.573,611 288.478,183	3.601
11	356.573,611 288.478,183	12	356.553,31 288.456,148	29.961
12	356.553,31 288.456,148	13	356.547,499 288.453,801	6.267
13	356.547,499 288.453,801	14	356.542,695 288.454,551	4.862
14	356.542,695 288.454,551	15	356.538,043 288.456,943	5.231
15	356.538,043 288.456,943	16	356.516,184 288.468,184	24.58
16	356.516,184 288.468,184	17	356.494,752 288.478,046	23.592
17	356.494,752 288.478,046	18	356.480,177 288.482,157	15.144
18	356.480,177 288.482,157	19	356.472,697 288.475,536	9.989
19	356.472,697 288.475,536	20	356.481,654 288.468,458	11.416
20	356.481,654 288.468,458	1	356.485,504 288.465,422	4.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T229, P266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

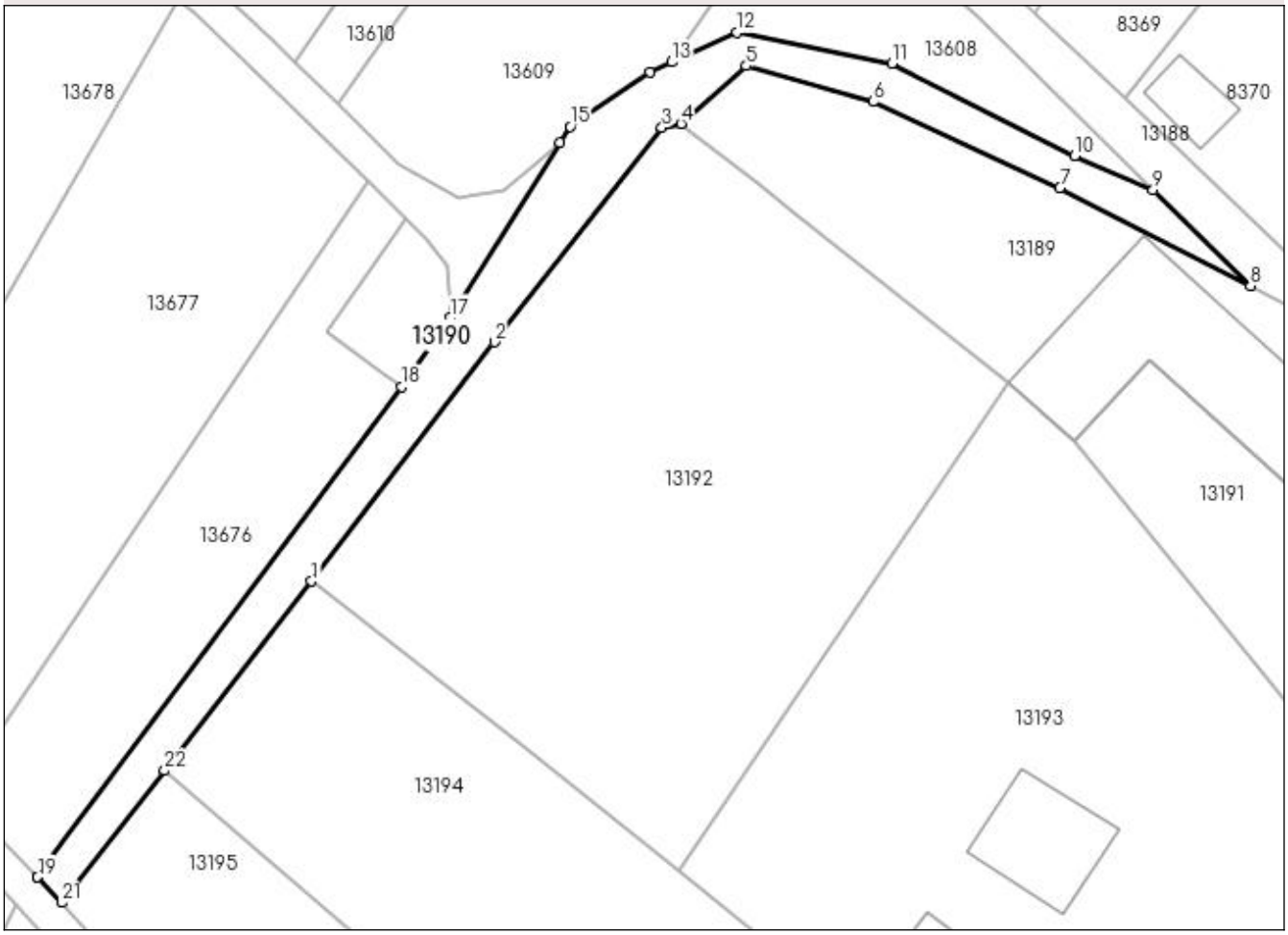
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	943	229	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,31 288.423,041	2	356.451,281 288.450,479	34.534
3	356.470,504 288.475,059	4	356.472,697 288.475,536	2.244
5	356.480,177 288.482,157	6	356.494,752 288.478,046	15.144
7	356.516,184 288.468,184	8	356.538,043 288.456,943	24.58
9	356.526,857 288.467,966	10	356.517,897 288.471,87	9.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.451,281 288.450,479	3	356.470,504 288.475,059	31.204
4	356.472,697 288.475,536	5	356.480,177 288.482,157	9.989
6	356.494,752 288.478,046	7	356.516,184 288.468,184	23.592
8	356.538,043 288.456,943	9	356.526,857 288.467,966	15.705
10	356.517,897 288.471,87	11	356.496,881 288.482,426	23.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	356.496,881 288.482,426	12	356.479,133 288.486,018	18.108
13	356.471,628 288.482,579	14	356.469,158 288.481,447	2.717
15	356.459,963 288.475,2	16	356.458,82 288.473,378	2.151
17	356.446,227 288.453,291	18	356.440,629 288.445,328	9.734
19	356.398,863 288.389,128	20	356.398,871 288.389,119	0.012
21	356.401,657 288.386,197	22	356.413,458 288.401,334	19.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	356.479,133 288.486,018	13	356.471,628 288.482,579	8.255
14	356.469,158 288.481,447	15	356.459,963 288.475,2	11.116
16	356.458,82 288.473,378	17	356.446,227 288.453,291	23.708
18	356.440,629 288.445,328	19	356.398,863 288.389,128	70.02
20	356.398,871 288.389,119	21	356.401,657 288.386,197	4.037
22	356.413,458 288.401,334	1	356.430,31 288.423,041	27.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T229, P124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3997-48351, din 22/02/1999 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLAVAN ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

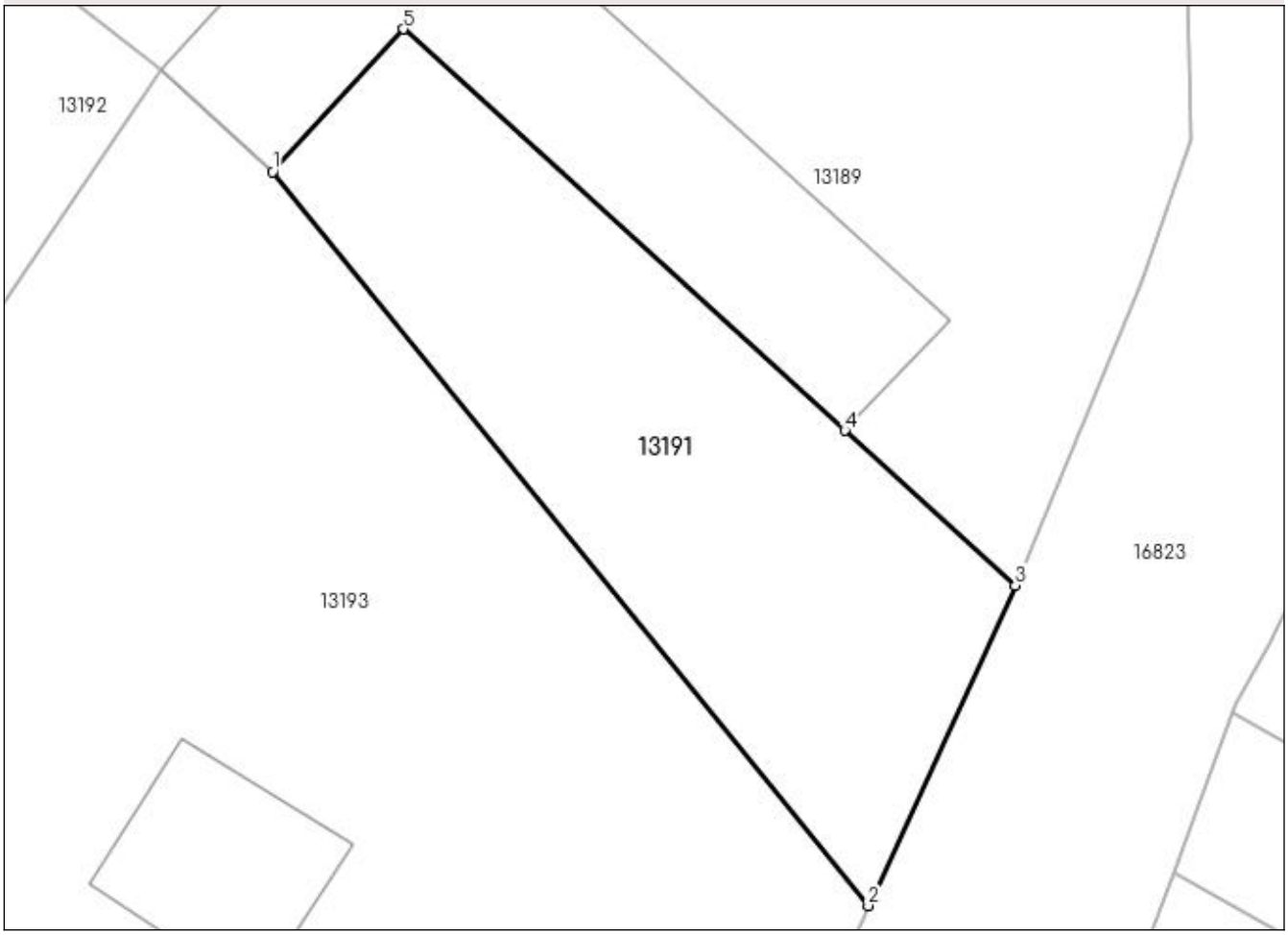
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	229	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.517,759 288.439,095	2	356.557,092 288.390,642	62.408
2	356.557,092 288.390,642	3	356.566,814 288.411,783	23.269
3	356.566,814 288.411,783	4	356.555,551 288.422,019	15.219
4	356.555,551 288.422,019	5	356.526,382 288.448,514	39.406
5	356.526,382 288.448,514	1	356.517,759 288.439,095	12.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T229, P124/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.473	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

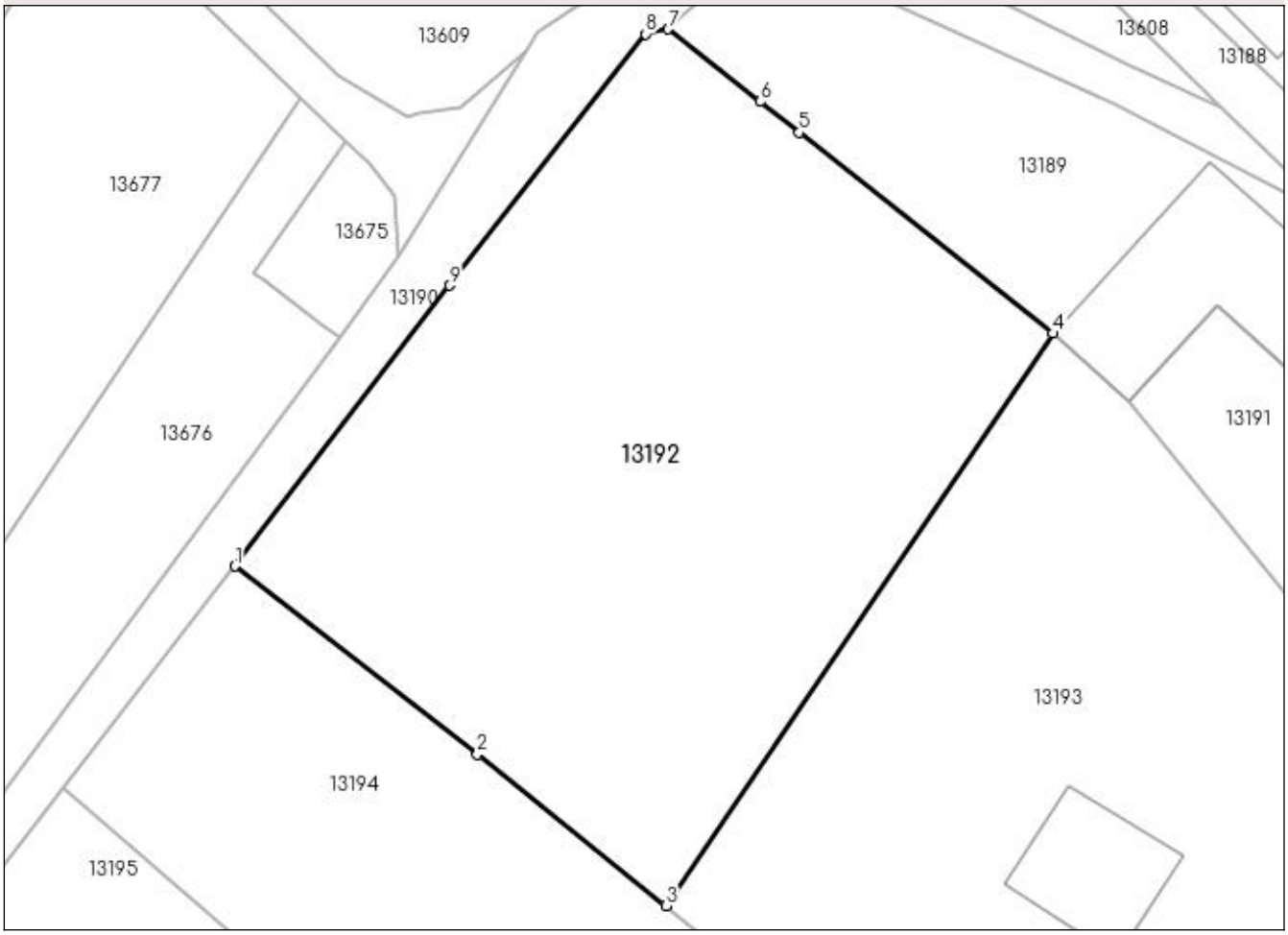
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.473	229	124/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,31 288.423,041	2	356.454,029 288.404,648	30.015
2	356.454,029 288.404,648	3	356.472,454 288.389,859	23.626
3	356.472,454 288.389,859	4	356.510,343 288.445,804	67.568
4	356.510,343 288.445,804	5	356.485,504 288.465,422	31.652
5	356.485,504 288.465,422	6	356.481,654 288.468,458	4.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.481,654 288.468,458	7	356.472,697 288.475,536	11.416
7	356.472,697 288.475,536	8	356.470,504 288.475,059	2.244
8	356.470,504 288.475,059	9	356.451,281 288.450,479	31.204
9	356.451,281 288.450,479	1	356.430,31 288.423,041	34.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:122

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 9, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35737	Din acte: 4.500 Masurata: 4.503	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 9, Jud. Dolj, din cadrul sectiei 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - ANEXA
A1.2		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 9, Jud. Dolj, din cadrul sectiei 4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; C2 - LOCUINTA PARTER CU ETAJ 1
A1.3		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 9, Jud. Dolj, din cadrul sectiei 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
282140 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. CMS nr. 334, din 25/11/2021 emis de NP Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARNĂUTU MARIAN**	
913 / 26/11/2001		
Act Notarial nr. CvC nr 545, din 12/03/2001 emis de BNp Doina Faurar;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARNAUTU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si art. 37; alin.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARNĂUTU MARIAN** 2) **ARNAUTU ECATERINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

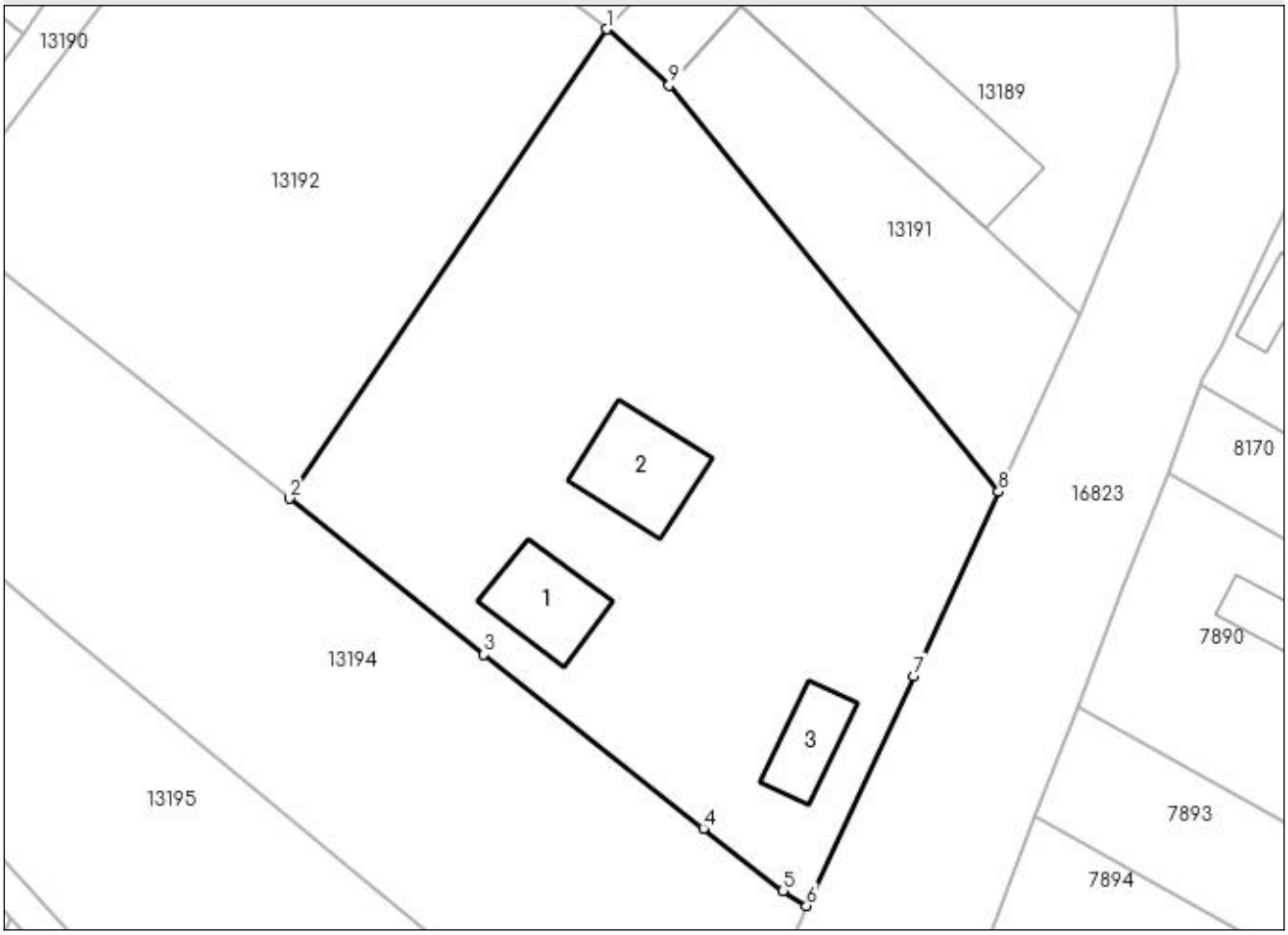
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35737	Din acte: 4.500 Masurata: 4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.503	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; C2 - LOCUINTA PARTER CU ETAJ 1
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.510,343 288.445,804	2	356.472,454 288.389,859	67.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.472,454 288.389,859	3	356.495,673 288.371,223	29.773
3	356.495,673 288.371,223	4	356.521,852 288.350,48	33.401
4	356.521,852 288.350,48	5	356.531,398 288.343,047	12.099
5	356.531,398 288.343,047	6	356.534,173 288.341,261	3.3
6	356.534,173 288.341,261	7	356.546,987 288.368,678	30.264
7	356.546,987 288.368,678	8	356.557,092 288.390,642	24.177
8	356.557,092 288.390,642	9	356.517,759 288.439,095	62.408
9	356.517,759 288.439,095	1	356.510,343 288.445,804	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35733	Din acte: 2.500 Masurata: 4.018	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj, in cadrul sectiei nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
889 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. CvC nr 546, din 12/03/2001 emis de Np Doina Faurar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **DUMITRASCU GEORGETA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si art. 37; alin.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **DUMITRECU GEORGETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

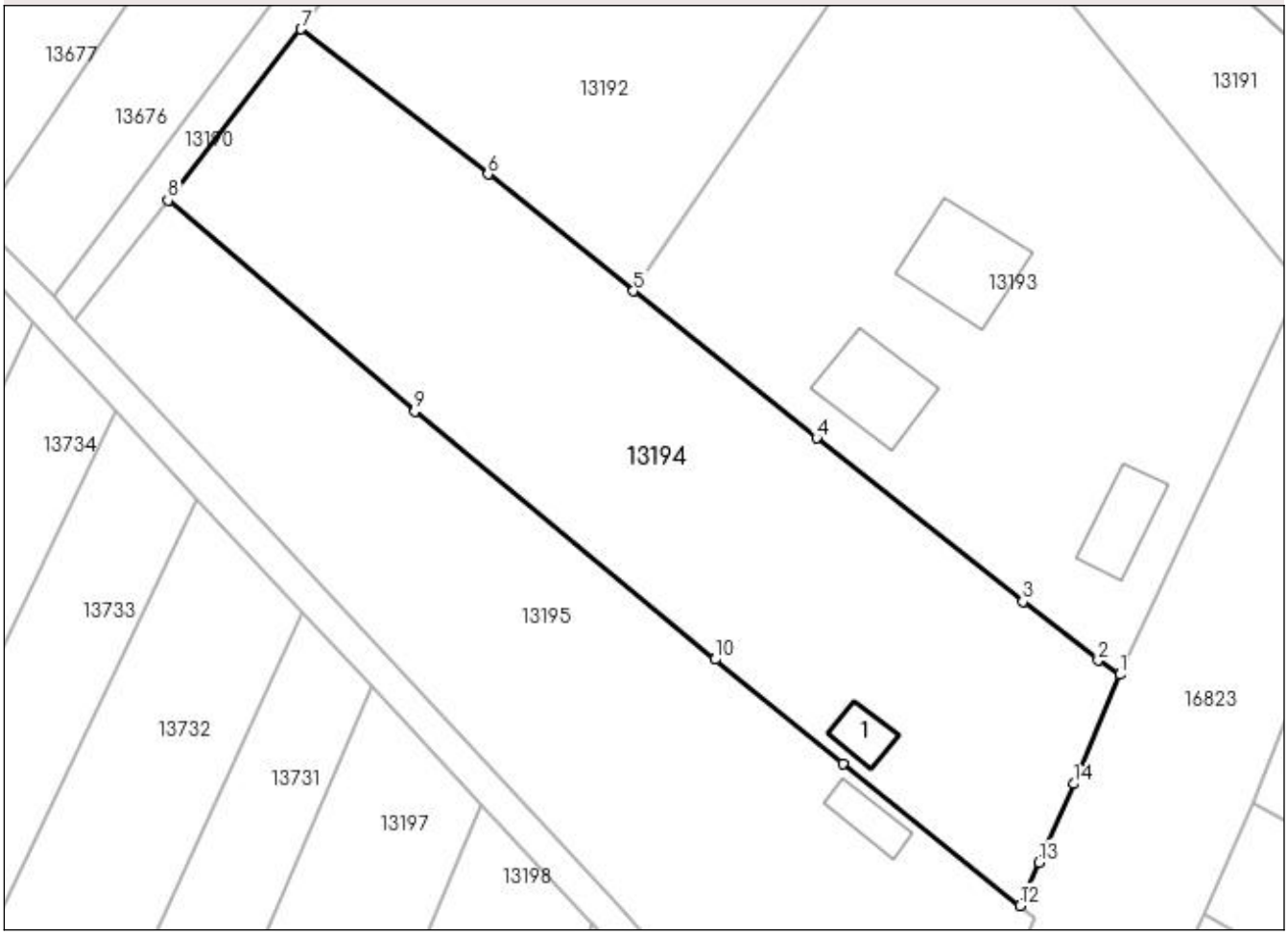
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35733	Din acte: 2.500 Masurata: 4.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.018	-	-	-	2500 mp din 6994,33 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.534,173 288.341,261	2	356.531,398 288.343,047	3.3
2	356.531,398 288.343,047	3	356.521,852 288.350,48	12.099
3	356.521,852 288.350,48	4	356.495,673 288.371,223	33.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.495,673 288.371,223	5	356.472,454 288.389,859	29.773
5	356.472,454 288.389,859	6	356.454,029 288.404,648	23.626
6	356.454,029 288.404,648	7	356.430,31 288.423,041	30.015
7	356.430,31 288.423,041	8	356.413,458 288.401,334	27.481
8	356.413,458 288.401,334	9	356.444,73 288.374,588	41.15
9	356.444,73 288.374,588	10	356.482,792 288.343,152	49.365
10	356.482,792 288.343,152	11	356.499,009 288.329,961	20.904
11	356.499,009 288.329,961	12	356.521,486 288.311,958	28.798
12	356.521,486 288.311,958	13	356.523,919 288.317,467	6.022
13	356.523,919 288.317,467	14	356.528,267 288.327,415	10.857
14	356.528,267 288.327,415	1	356.534,173 288.341,261	15.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 5, Jud. Dolj, T267, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36128	Din acte: 4.000 Masurata: 4.184	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Nr. 5, Jud. Dolj, (tarla 267,parcela1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta - Parter - suprafata construita desfasurata S=45mp, construita din chirpici, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147289 / 11/07/2019		
Act Administrativ nr. Certificat nr. de mostenitor 150, din 22/07/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP nr. 2820-44901 din 19.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 4897 din 08.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Adeverinta nr 4896 din 08.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.135 din 28.06.2011, emis de BNP STOENESCU FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

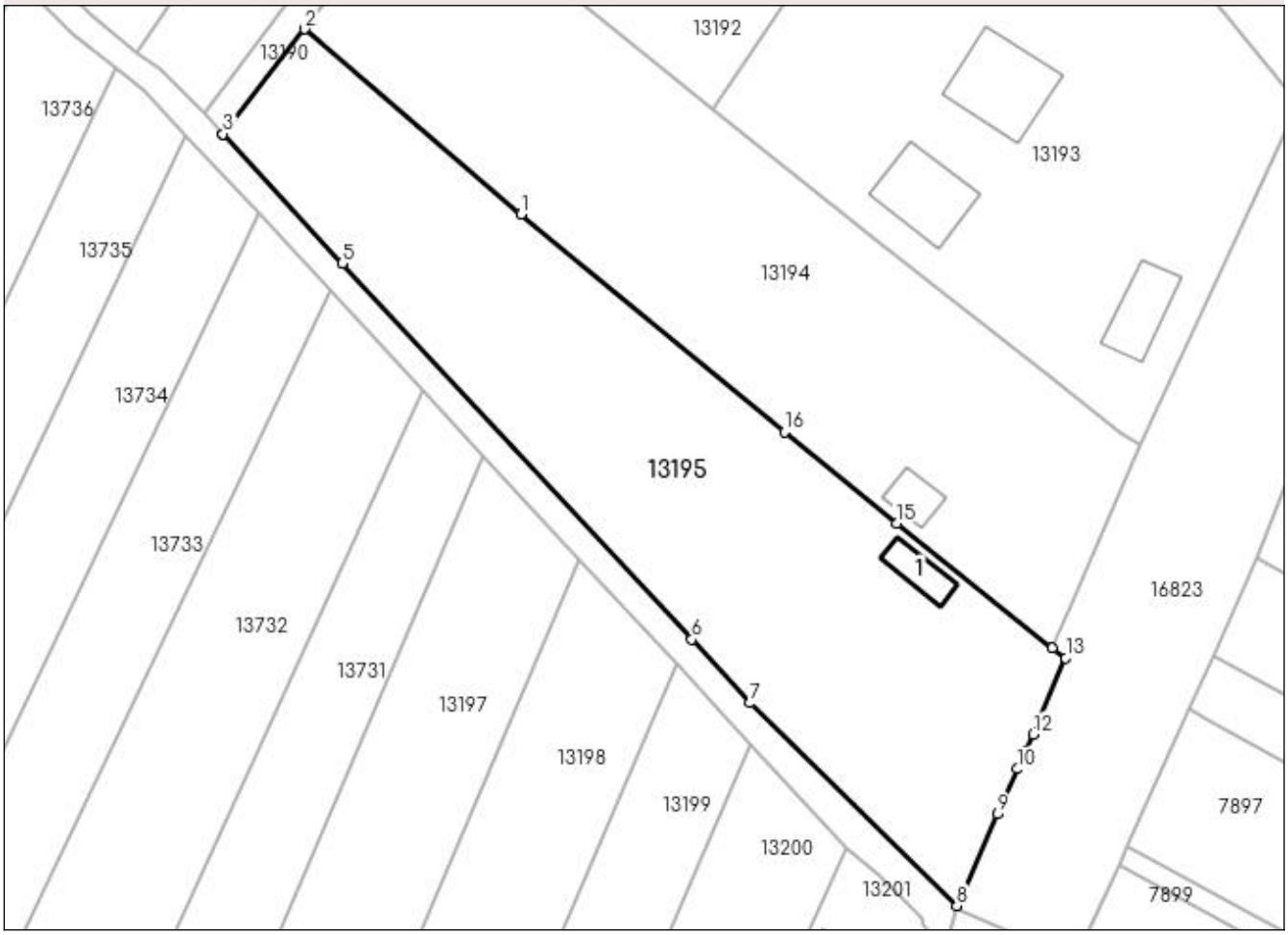
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36128	Din acte: 4.000 Masurata: 4.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	267	1	-	Imprejmuire: gard de plasa sarma.
2	arabil	DA	3.684	267	1	-	Imprejmuire: gard de plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta - Parter - suprafata construita desfasurata S=45mp, construita din chirpici, acoperita cu tigla,nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.444,73 288.374,588	2	356.413,458 288.401,334	41.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.413,458 288.401,334	3	356.401,657 288.386,197	19.194
3	356.401,657 288.386,197	4	356.401,59 288.386,118	0.104
4	356.401,59 288.386,118	5	356.418,922 288.367,49	25.444
5	356.418,922 288.367,49	6	356.469,43 288.313,199	74.152
6	356.469,43 288.313,199	7	356.477,816 288.304,028	12.427
7	356.477,816 288.304,028	8	356.507,724 288.274,742	41.859
8	356.507,724 288.274,742	9	356.513,612 288.287,993	14.5
9	356.513,612 288.287,993	10	356.516,477 288.294,497	7.107
10	356.516,477 288.294,497	11	356.517,587 288.296,977	2.717
11	356.517,587 288.296,977	12	356.518,719 288.299,503	2.768
12	356.518,719 288.299,503	13	356.523,437 288.310,524	11.988
13	356.523,437 288.310,524	14	356.521,486 288.311,958	2.421
14	356.521,486 288.311,958	15	356.499,009 288.329,961	28.798
15	356.499,009 288.329,961	16	356.482,792 288.343,152	20.904
16	356.482,792 288.343,152	1	356.444,73 288.374,588	49.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, De233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

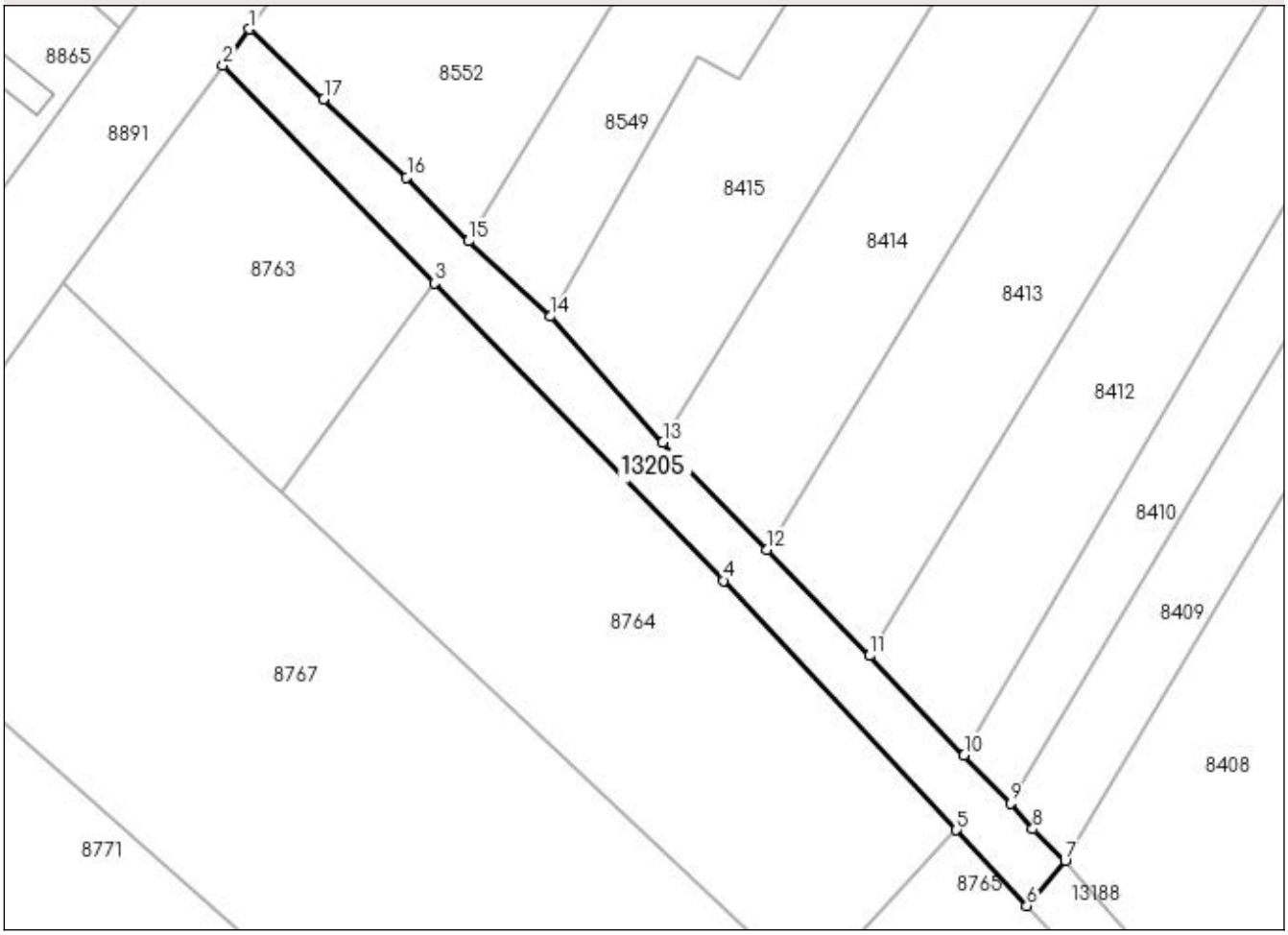
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	804	-	De233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.060,111 290.018,42	2	355.057,121 290.014,324	5.071
2	355.057,121 290.014,324	3	355.080,957 289.989,794	34.203
3	355.080,957 289.989,794	4	355.113,506 289.956,297	46.706
4	355.113,506 289.956,297	5	355.139,771 289.928,188	38.47
5	355.139,771 289.928,188	6	355.147,722 289.919,679	11.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.147,722 289.919,679	7	355.152,029 289.924,78	6.676
7	355.152,029 289.924,78	8	355.148,386 289.928,305	5.069
8	355.148,386 289.928,305	9	355.145,922 289.931,224	3.82
9	355.145,922 289.931,224	10	355.140,649 289.936,637	7.557
10	355.140,649 289.936,637	11	355.129,994 289.947,843	15.463
11	355.129,994 289.947,843	12	355.118,38 289.959,815	16.68
12	355.118,38 289.959,815	13	355.106,696 289.971,86	16.781
13	355.106,696 289.971,86	14	355.094,024 289.986,054	19.028
14	355.094,024 289.986,054	15	355.084,807 289.994,548	12.534
15	355.084,807 289.994,548	16	355.077,824 290.001,736	10.021
16	355.077,824 290.001,736	17	355.068,475 290.010,542	12.843
17	355.068,475 290.010,542	1	355.060,111 290.018,42	11.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34279	461	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166735 / 01/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL si Anexa la HCL nr. 32 din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

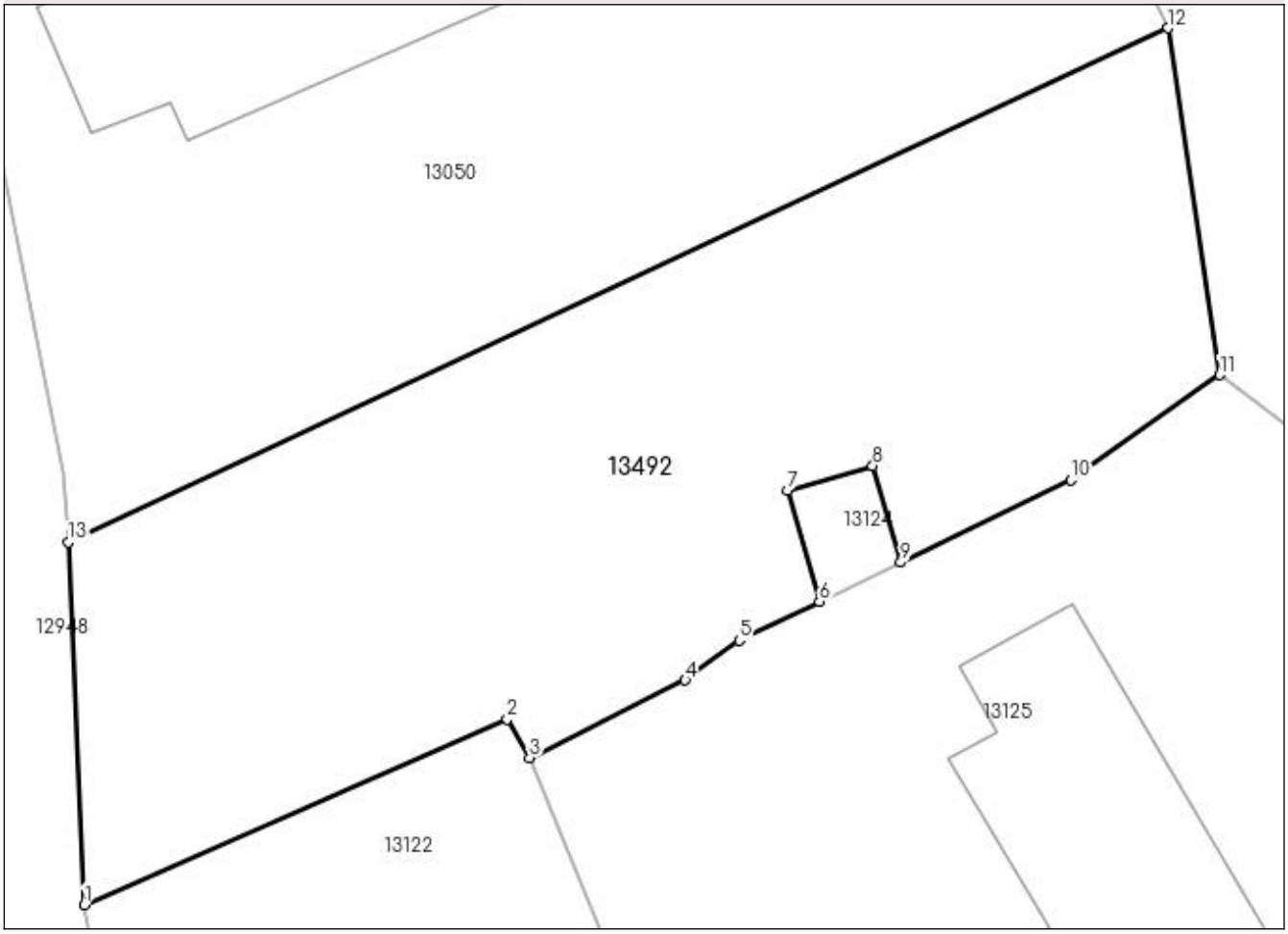
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34279	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	461	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.430,604 289.021,051	2	356.444,376 289.027,09	15.038
2	356.444,376 289.027,09	3	356.445,108 289.025,83	1.457
3	356.445,108 289.025,83	4	356.450,172 289.028,358	5.66
4	356.450,172 289.028,358	5	356.451,93 289.029,656	2.185
5	356.451,93 289.029,656	6	356.454,545 289.030,918	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.454,545 289.030,918	7	356.453,495 289.034,526	3.758
7	356.453,495 289.034,526	8	356.456,279 289.035,337	2.9
8	356.456,279 289.035,337	9	356.457,193 289.032,196	3.271
9	356.457,193 289.032,196	10	356.462,743 289.034,875	6.163
10	356.462,743 289.034,875	11	356.467,588 289.038,302	5.935
11	356.467,588 289.038,302	12	356.465,888 289.049,586	11.411
12	356.465,888 289.049,586	13	356.430,074 289.032,846	39.533
13	356.430,074 289.032,846	1	356.430,604 289.021,051	11.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Liviu Rebreanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34466	4.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170670 / 08/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 23.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

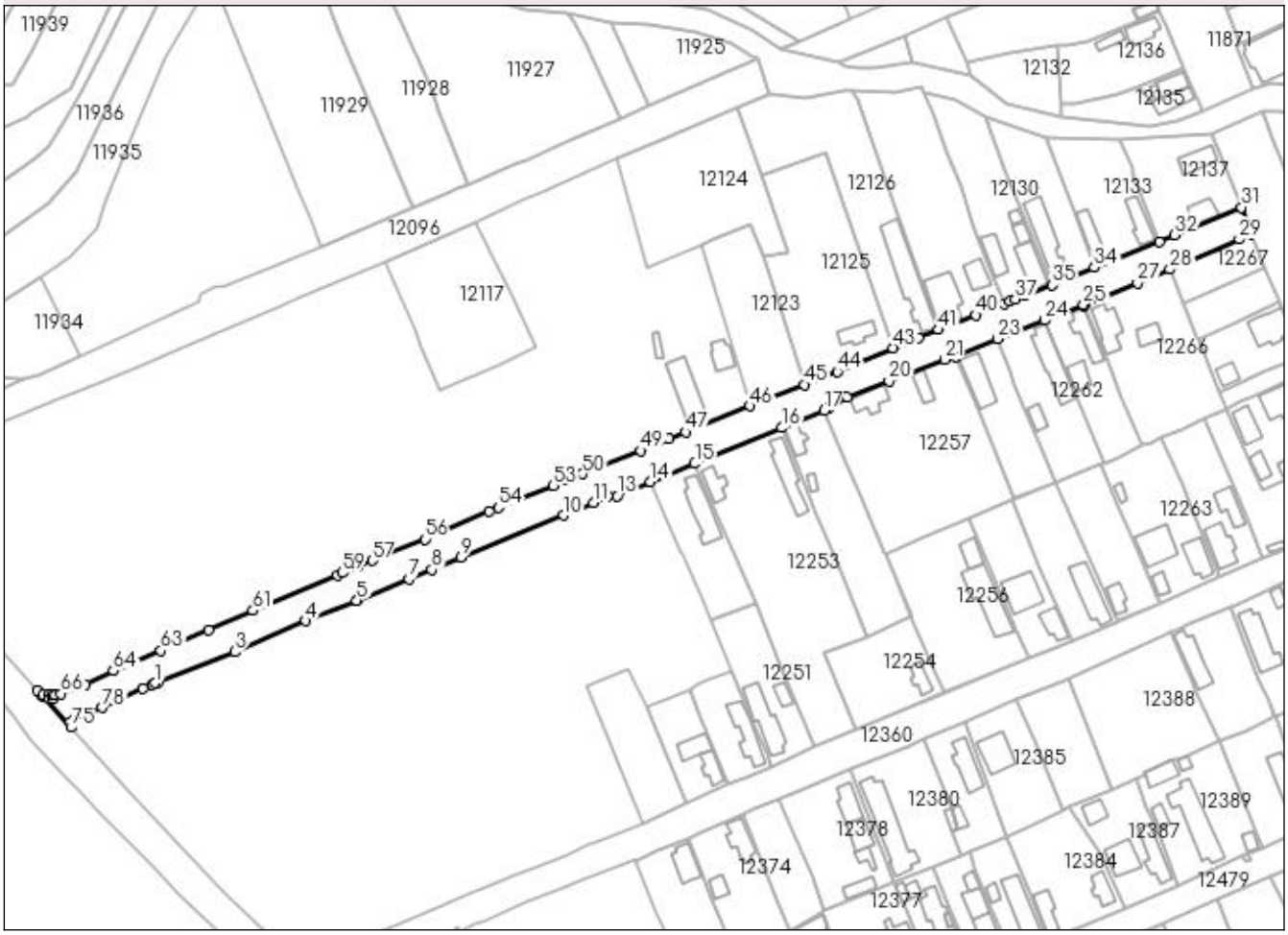
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34466	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.500	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.726,28 289.647,1	2	355.726,927 289.647,101	0.647
4	355.777,287 289.668,229	5	355.794,523 289.675,136	18.568
7	355.812,14 289.682,395	8	355.819,976 289.685,555	8.449
10	355.864,608 289.703,975	11	355.874,727 289.708,135	10.941
13	355.882,821 289.710,494	14	355.894,075 289.715,357	12.26
16	355.938,544 289.733,57	17	355.952,917 289.739,456	15.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.726,927 289.647,101	3	355.753,155 289.657,659	28.273
5	355.794,523 289.675,136	6	355.794,845 289.675,265	0.347
8	355.819,976 289.685,555	9	355.829,924 289.689,717	10.784
11	355.874,727 289.708,135	12	355.879,7 289.710,415	5.471
14	355.894,075 289.715,357	15	355.909,04 289.721,445	16.156
17	355.952,917 289.739,456	18	355.954,442 289.740,572	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.753,155 289.657,659	4	355.777,287 289.668,229	26.345
6	355.794,845 289.675,265	7	355.812,14 289.682,395	18.707
9	355.829,924 289.689,717	10	355.864,608 289.703,975	37.5
12	355.879,7 289.710,415	13	355.882,821 289.710,494	3.122
15	355.909,04 289.721,445	16	355.938,544 289.733,57	31.898
18	355.954,442 289.740,572	19	355.960,624 289.743,818	6.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	355.960,624 289.743,818	20	355.974,912 289.749,409	15.343
22	355.997,654 289.757,758	23	356.011,611 289.763,73	15.181
25	356.040,783 289.775,34	26	356.041,135 289.774,986	0.499
28	356.070,049 289.787,252	29	356.093,536 289.797,459	25.609
31	356.094,439 289.808,214	32	356.071,794 289.798,884	24.492
34	356.044,399 289.787,87	35	356.030,309 289.781,894	15.305
37	356.017,764 289.777,182	38	356.015,965 289.776,372	1.973
40	356.004,258 289.771,776	41	355.991,72 289.766,757	13.505
43	355.976,304 289.760,554	44	355.957,316 289.752,648	20.568
46	355.927,855 289.740,934	47	355.905,968 289.732,064	23.616
49	355.890,722 289.725,826	50	355.871,042 289.717,935	21.203
52	355.865,684 289.715,787	53	355.861,136 289.713,976	4.895
55	355.839,305 289.705,181	56	355.817,612 289.695,835	23.621
58	355.794,771 289.686,504	59	355.789,607 289.684,447	5.559
61	355.759,278 289.671,689	62	355.744,34 289.665,2	16.287
64	355.711,982 289.651,311	65	355.702,644 289.646,66	10.432
67	355.692,429 289.643,108	68	355.691,391 289.643,139	1.038
70	355.690,506 289.641,645	71	355.690,086 289.643,179	1.59
73	355.686,329 289.644,519	74	355.687,852 289.642,849	2.26
76	355.697,316 289.633,946	77	355.698,63 289.634,64	1.486
79	355.713,04 289.641,09	80	355.722,07 289.645,23	9.934
20	355.974,912 289.749,409	21	355.993,676 289.756,731	20.142
23	356.011,611 289.763,73	24	356.027,76 289.770,031	17.335
26	356.041,135 289.774,986	27	356.059,16 289.782,521	19.537
29	356.093,536 289.797,459	30	356.097,431 289.799,151	4.247
32	356.071,794 289.798,884	33	356.066,425 289.796,726	5.786
35	356.030,309 289.781,894	36	356.020,891 289.778,356	10.061
38	356.015,965 289.776,372	39	356.013,917 289.775,45	2.246
41	355.991,72 289.766,757	42	355.984,963 289.764,052	7.278
44	355.957,316 289.752,648	45	355.946,164 289.748,214	12.001
47	355.905,968 289.732,064	48	355.900,435 289.729,8	5.978
50	355.871,042 289.717,935	51	355.867,287 289.716,43	4.045
53	355.861,136 289.713,976	54	355.842,439 289.706,532	20.124
56	355.817,612 289.695,835	57	355.799,788 289.688,646	19.219
59	355.789,607 289.684,447	60	355.787,92 289.683,582	1.896
62	355.744,34 289.665,2	63	355.728,086 289.658,13	17.725
65	355.702,644 289.646,66	66	355.694,352 289.643,507	8.871
68	355.691,391 289.643,139	69	355.691,727 289.641,915	1.269
71	355.690,086 289.643,179	72	355.688,274 289.643,234	1.813
74	355.687,852 289.642,849	75	355.697,668 289.632,09	14.564
77	355.698,63 289.634,64	78	355.708,2 289.638,86	10.459
80	355.722,07 289.645,23	81	355.725,28 289.646,66	3.514
21	355.993,676 289.756,731	22	355.997,654 289.757,758	4.108
24	356.027,76 289.770,031	25	356.040,783 289.775,34	14.064
27	356.059,16 289.782,521	28	356.070,049 289.787,252	11.872
30	356.097,431 289.799,151	31	356.094,439 289.808,214	9.544
33	356.066,425 289.796,726	34	356.044,399 289.787,87	23.74
36	356.020,891 289.778,356	37	356.017,764 289.777,182	3.34
39	356.013,917 289.775,45	40	356.004,258 289.771,776	10.334
42	355.984,963 289.764,052	43	355.976,304 289.760,554	9.339
45	355.946,164 289.748,214	46	355.927,855 289.740,934	19.703
48	355.900,435 289.729,8	49	355.890,722 289.725,826	10.495
51	355.867,287 289.716,43	52	355.865,684 289.715,787	1.727
54	355.842,439 289.706,532	55	355.839,305 289.705,181	3.413
57	355.799,788 289.688,646	58	355.794,771 289.686,504	5.455
60	355.787,92 289.683,582	61	355.759,278 289.671,689	31.013
63	355.728,086 289.658,13	64	355.711,982 289.651,311	17.488
66	355.694,352 289.643,507	67	355.692,429 289.643,108	1.964
69	355.691,727 289.641,915	70	355.690,506 289.641,645	1.25
72	355.688,274 289.643,234	73	355.686,329 289.644,519	2.331
75	355.697,668 289.632,09	76	355.697,316 289.633,946	1.889
78	355.708,2 289.638,86	79	355.713,04 289.641,09	5.329
81	355.725,28 289.646,66	1	355.726,28 289.647,1	1.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Calinescu – Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34390	5.174	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170394 / 08/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965– Anexa 66, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 3 din 30.01.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr.4599 din 22.04.2012, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10627 din 18.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr HCL nr.32 si Anexa nr. 1 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34390	5.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.174	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	356.881,114 289.234,17	2	356.876,116 289.231,826	5.52
4	356.861,938 289.225,708	5	356.853,494 289.222,234	9.131
7	356.838,571 289.216,098	8	356.833,436 289.214,086	5.515
10	356.802,687 289.200,641	11	356.798,798 289.198,885	4.267
13	356.792,327 289.193,591	14	356.790,521 289.192,732	2.0
16	356.787,106 289.193,408	17	356.774,565 289.188,432	13.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	356.876,116 289.231,826	3	356.866,024 289.227,556	10.958
5	356.853,494 289.222,234	6	356.848,429 289.220,192	5.461
8	356.833,436 289.214,086	9	356.818,662 289.207,7	16.095
11	356.798,798 289.198,885	12	356.791,467 289.195,397	8.118
14	356.790,521 289.192,732	15	356.789,661 289.194,538	2.0
17	356.774,565 289.188,432	18	356.766,649 289.184,973	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	356.866,024 289.227,556	4	356.861,938 289.225,708	4.484
6	356.848,429 289.220,192	7	356.838,571 289.216,098	10.674
9	356.818,662 289.207,7	10	356.802,687 289.200,641	17.465
12	356.791,467 289.195,397	13	356.792,327 289.193,591	2.0
15	356.789,661 289.194,538	16	356.787,106 289.193,408	2.794
18	356.766,649 289.184,973	19	356.759,988 289.181,894	7.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	356.759,988 289.181,894	20	356.748,165 289.176,806	12.871
22	356.740,665 289.173,595	23	356.730,056 289.169,061	11.537
25	356.694,877 289.152,332	26	356.684,009 289.147,645	11.836
28	356.666,776 289.140,281	29	356.652,635 289.133,597	15.641
31	356.638,208 289.126,76	32	356.623,469 289.120,404	16.051
34	356.617,598 289.117,905	35	356.616,205 289.117,142	1.588
37	356.608,915 289.113,717	38	356.594,725 289.107,471	15.504
40	356.566,594 289.095,405	41	356.550,95 289.088,742	17.004
43	356.536,547 289.082,545	44	356.522,178 289.076,228	15.696
46	356.506,141 289.068,152	47	356.492,523 289.062,036	14.928
49	356.474,673 289.053,692	50	356.469,865 289.051,445	5.307
52	356.499,713 289.053,43	53	356.524,015 289.065,154	26.982
55	356.546,461 289.075,195	56	356.556,201 289.079,981	10.852
58	356.561,492 289.081,346	59	356.570,196 289.083,661	9.007
61	356.596,115 289.096,347	62	356.600,042 289.098,018	4.268
64	356.638,522 289.114,807	65	356.650,626 289.120,466	13.362
67	356.666,143 289.127,501	68	356.667,157 289.127,953	1.11
70	356.667,857 289.131,295	71	356.668,984 289.128,768	2.767
73	356.692,643 289.139,382	74	356.692,54 289.139,572	0.216
76	356.714,494 289.148,616	77	356.732,809 289.156,809	20.064
79	356.748,369 289.163,804	80	356.756,612 289.167,51	9.038
82	356.764,358 289.171,293	83	356.771,406 289.174,309	7.666
85	356.789,644 289.182,18	86	356.789,674 289.182,176	0.03
88	356.823,882 289.197,336	89	356.837,759 289.204,135	15.453
91	356.854,233 289.211,391	92	356.854,146 289.211,734	0.354
94	356.876,205 289.221,502	95	356.881,959 289.219,501	6.092
97	356.883,89 289.222,452	98	356.885,579 289.221,381	2.0
100	356.884,897 289.216,734	101	356.885,005 289.216,423	0.329
103	356.890,522 289.238,55	1	356.881,114 289.234,17	10.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	356.748,165 289.176,806	21	356.745,219 289.175,583	3.19
23	356.730,056 289.169,061	24	356.723,1 289.165,751	7.703
26	356.684,009 289.147,645	27	356.680,855 289.146,284	3.435
29	356.652,635 289.133,597	30	356.652,702 289.133,274	0.33
32	356.623,469 289.120,404	33	356.621,067 289.119,437	2.589
35	356.616,205 289.117,142	36	356.612,622 289.115,631	3.889
38	356.594,725 289.107,471	39	356.579,908 289.101,075	16.139
41	356.550,95 289.088,742	42	356.536,545 289.082,562	15.675
44	356.522,178 289.076,228	45	356.522,228 289.075,772	0.459
47	356.492,523 289.062,036	48	356.479,357 289.055,882	14.533
50	356.469,865 289.051,445	51	356.478,989 289.043,955	11.805
53	356.524,015 289.065,154	54	356.545,392 289.074,317	23.258
56	356.556,201 289.079,981	57	356.557,291 289.079,652	1.139
59	356.570,196 289.083,661	60	356.595,58 289.096,434	28.416
62	356.600,042 289.098,018	63	356.627,936 289.109,885	30.313
65	356.650,626 289.120,466	66	356.659,75 289.124,556	9.999
68	356.667,157 289.127,953	69	356.666,03 289.130,48	2.767
71	356.668,984 289.128,768	72	356.679,629 289.133,515	11.655
74	356.692,54 289.139,572	75	356.703,507 289.144,09	11.861
77	356.732,809 289.156,809	78	356.741,719 289.160,815	9.769
80	356.756,612 289.167,51	81	356.759,583 289.169,076	3.358
83	356.771,406 289.174,309	84	356.776,702 289.176,662	5.795
86	356.789,674 289.182,176	87	356.809,717 289.191,122	21.949
89	356.837,759 289.204,135	90	356.849,377 289.209,28	12.706
92	356.854,146 289.211,734	93	356.859,944 289.214,301	6.341
95	356.881,959 289.219,501	96	356.882,0 289.219,475	0.049
98	356.885,579 289.221,381	99	356.883,689 289.218,402	3.528
101	356.885,005 289.216,423	102	356.903,372 289.246,14	34.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	356.745,219 289.175,583	22	356.740,665 289.173,595	4.969
24	356.723,1 289.165,751	25	356.694,877 289.152,332	31.251
27	356.680,855 289.146,284	28	356.666,776 289.140,281	15.305
30	356.652,702 289.133,274	31	356.638,208 289.126,76	15.891
33	356.621,067 289.119,437	34	356.617,598 289.117,905	3.792
36	356.612,622 289.115,631	37	356.608,915 289.113,717	4.172
39	356.579,908 289.101,075	40	356.566,594 289.095,405	14.471
42	356.536,545 289.082,562	43	356.536,547 289.082,545	0.017
45	356.522,228 289.075,772	46	356.506,141 289.068,152	17.8
48	356.479,357 289.055,882	49	356.474,673 289.053,692	5.171
51	356.478,989 289.043,955	52	356.499,713 289.053,43	22.787
54	356.545,392 289.074,317	55	356.546,461 289.075,195	1.383
57	356.557,291 289.079,652	58	356.561,492 289.081,346	4.53
60	356.595,58 289.096,434	61	356.596,115 289.096,347	0.542
63	356.627,936 289.109,885	64	356.638,522 289.114,807	11.674
66	356.659,75 289.124,556	67	356.666,143 289.127,501	7.039
69	356.666,03 289.130,48	70	356.667,857 289.131,295	2.001
72	356.679,629 289.133,515	73	356.692,643 289.139,382	14.275
75	356.703,507 289.144,09	76	356.714,494 289.148,616	11.883
78	356.741,719 289.160,815	79	356.748,369 289.163,804	7.291
81	356.759,583 289.169,076	82	356.764,358 289.171,293	5.265
84	356.776,702 289.176,662	85	356.789,644 289.182,18	14.069
87	356.809,717 289.191,122	88	356.823,882 289.197,336	15.468
90	356.849,377 289.209,28	91	356.854,233 289.211,391	5.295
93	356.859,944 289.214,301	94	356.876,205 289.221,502	17.784
96	356.882,0 289.219,475	97	356.883,89 289.222,452	3.526
99	356.883,689 289.218,402	100	356.884,897 289.216,734	2.059
102	356.903,372 289.246,14	103	356.890,522 289.238,55	14.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Maresal Antonescu, Nr. 35, Jud. Dolj, T33, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Maresal Antonescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2422, din 02/12/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIHORU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIHORU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

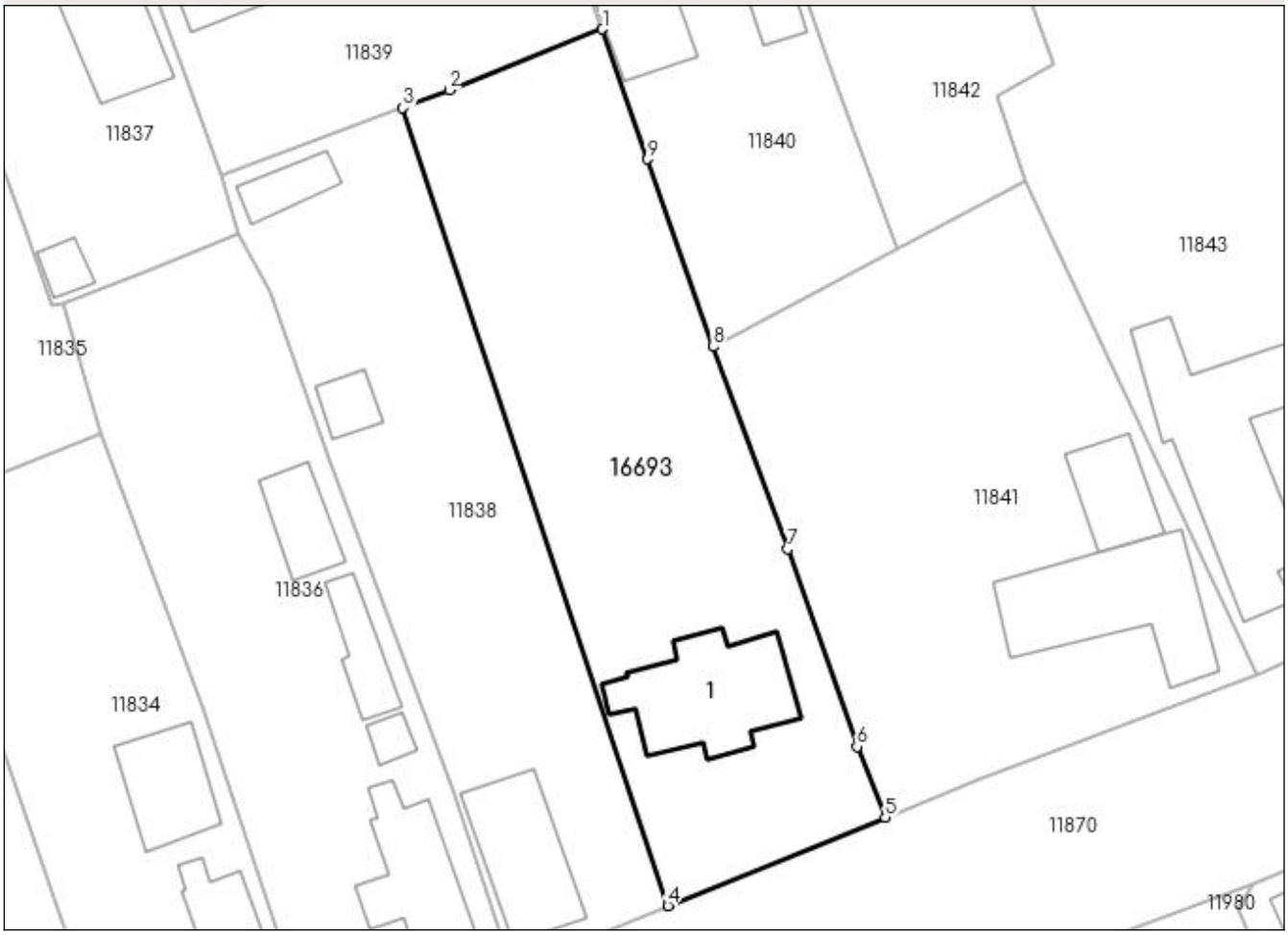
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	33	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.395,426 290.361,762	2	356.383,64 290.357,061	12.689
2	356.383,64 290.357,061	3	356.380,043 290.355,715	3.841
3	356.380,043 290.355,715	4	356.400,47 290.294,307	64.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.400,47 290.294,307	5	356.417,214 290.301,094	18.067
5	356.417,214 290.301,094	6	356.415,038 290.306,567	5.89
6	356.415,038 290.306,567	7	356.409,705 290.321,76	16.102
7	356.409,705 290.321,76	8	356.403,948 290.337,318	16.589
8	356.403,948 290.337,318	9	356.398,871 290.351,765	15.313
9	356.398,871 290.351,765	1	356.395,426 290.361,762	10.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Dreptatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T65, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.341	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Dreptatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2146-9700, din 26/07/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPRĂRIN VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRĂRIN VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

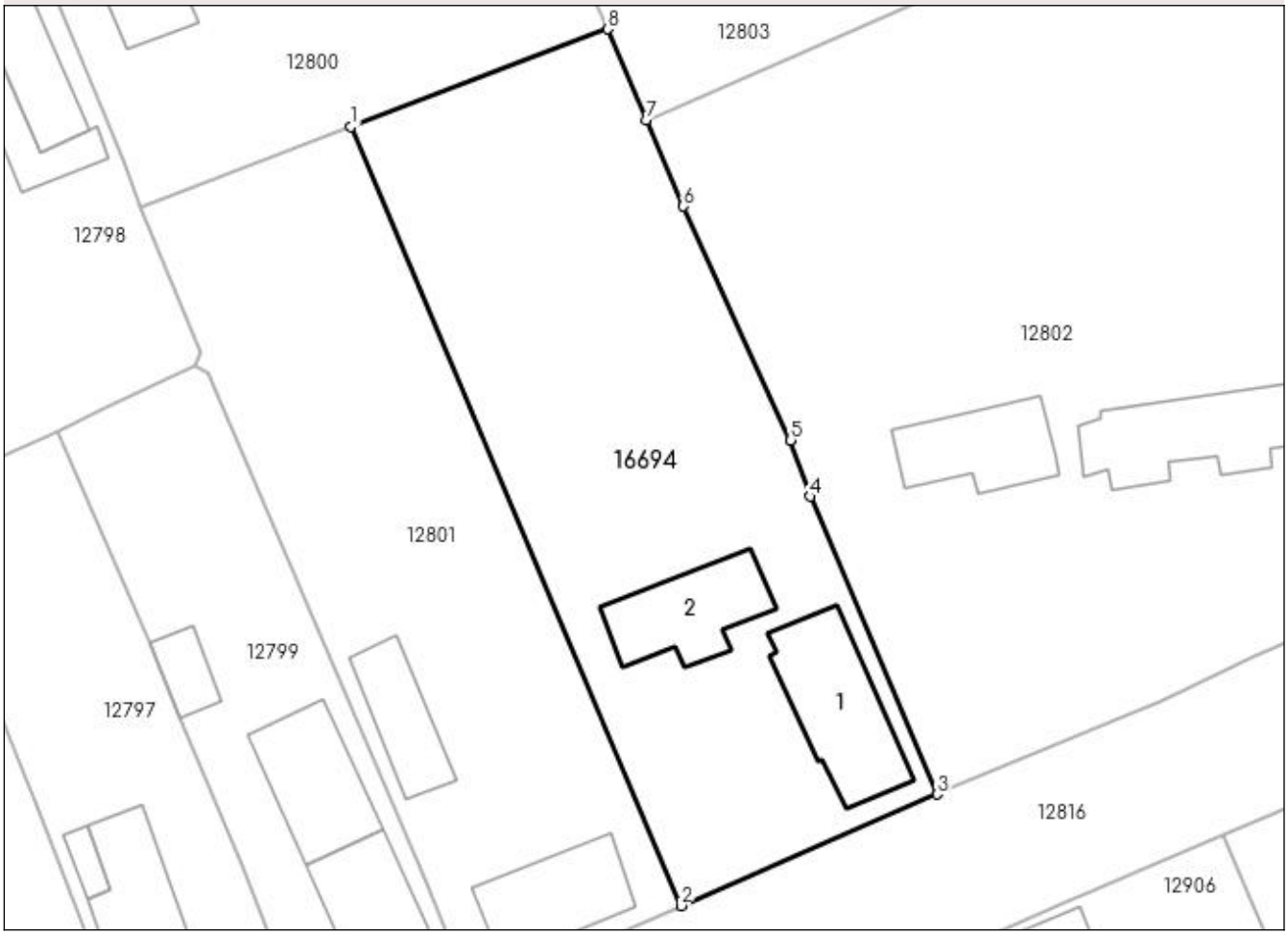
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.341	65	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-LOCUINTA P+ BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.812,445 289.632,947	2	356.837,472 289.573,915	64.118
2	356.837,472 289.573,915	3	356.856,888 289.582,359	21.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.856,888 289.582,359	4	356.847,262 289.604,935	24.543
4	356.847,262 289.604,935	5	356.845,788 289.609,195	4.508
5	356.845,788 289.609,195	6	356.837,65 289.626,912	19.497
6	356.837,65 289.626,912	7	356.834,842 289.633,475	7.138
7	356.834,842 289.633,475	8	356.831,92 289.640,342	7.463
8	356.831,92 289.640,342	1	356.812,445 289.632,947	20.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Uzinei, Nr. 2, Jud. Dolj, T28, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 493	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR. 1008, din 24/03/2022 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA (TDP NR 2269-45380/10-06-1996; CM NR 46/21-02-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 400/493, cota initiala 400/493	A1
	1) **SIRBU MELANIA** 2) **SIRBU COSNTANTIN**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7052, din 18/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7 (ART. 13; ALIN1; ALIN2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 93/493, cota initiala 93/493	A1
	1) **SIRBU MELANIA** 2) **SIRBU COSNTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

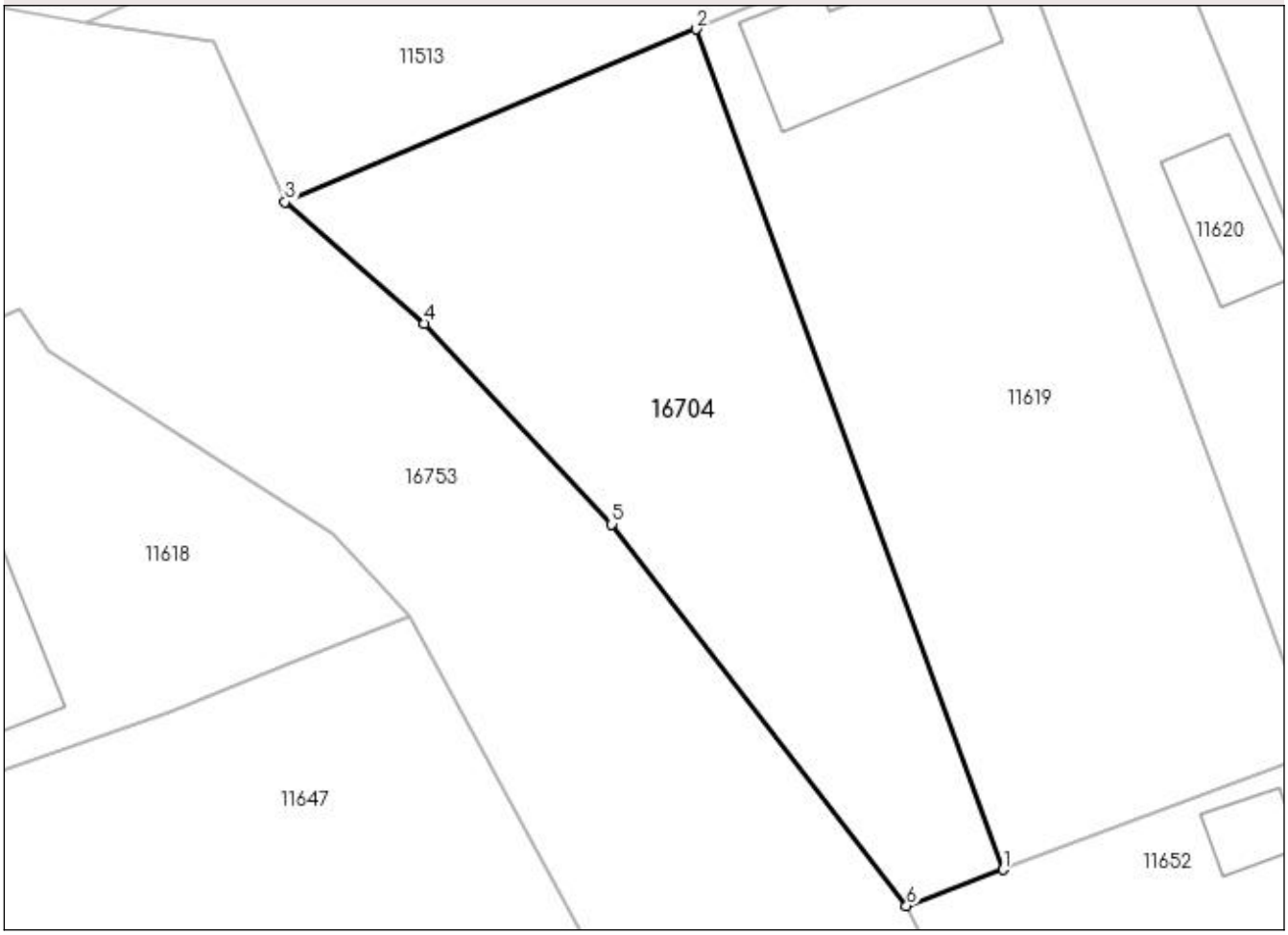
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	28	18	-	
2	arabil	DA	93	28	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.941,412 290.384,843	2	355.927,092 290.424,012	41.705
2	355.927,092 290.424,012	3	355.907,922 290.415,96	20.792
3	355.907,922 290.415,96	4	355.914,432 290.410,301	8.626
4	355.914,432 290.410,301	5	355.923,164 290.400,94	12.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.923,164 290.400,94	6	355.936,912 290.383,165	22.471
6	355.936,912 290.383,165	1	355.941,412 290.384,843	4.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T82, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 373	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3352-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU AURICA**, LIPSĂ CNP 2) **DASCĂLU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 3) **ASCUNSEANU GEORGETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

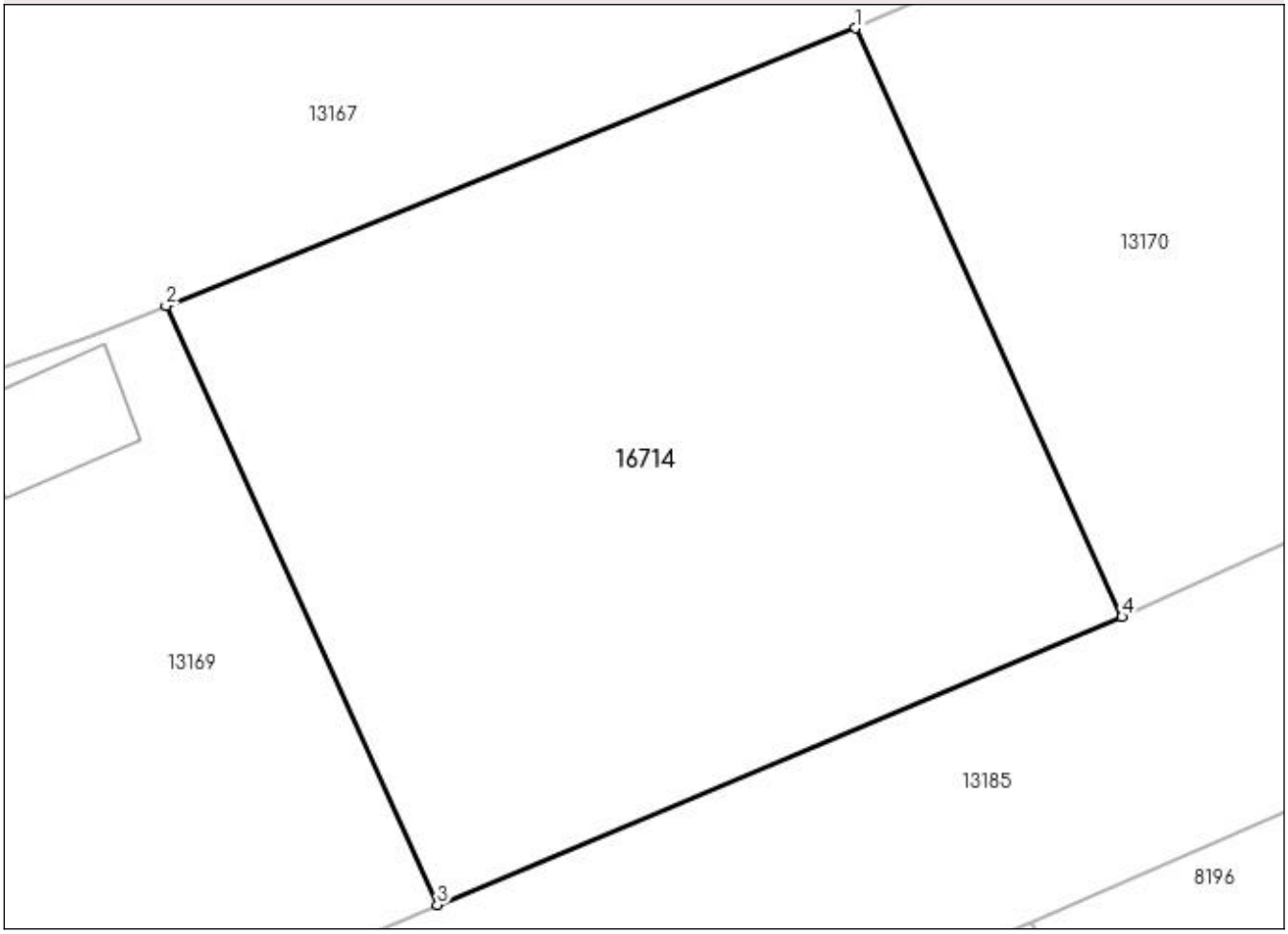
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	373	82	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.501,817 288.897,609	2	356.482,674 288.889,91	20.633
2	356.482,674 288.889,91	3	356.490,205 288.873,283	18.253
3	356.490,205 288.873,283	4	356.509,216 288.881,272	20.621
4	356.509,216 288.881,272	1	356.501,817 288.897,609	17.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T41, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 551	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 4364, din 29/10/2003 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERA TOMA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FERA TOMA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

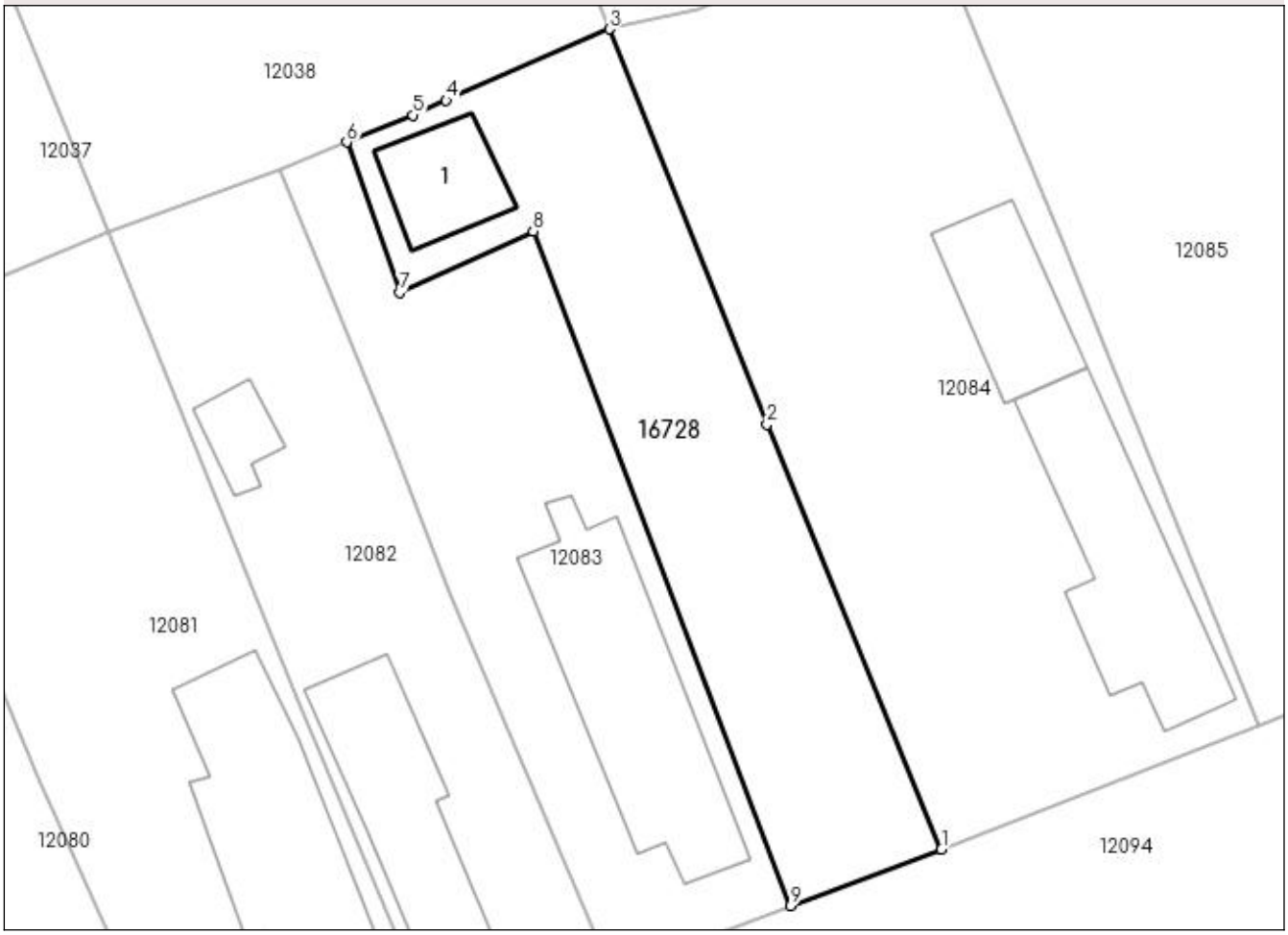
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	41	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.625,994 290.143,203	2	356.615,605 290.168,467	27.317
2	356.615,605 290.168,467	3	356.606,217 290.191,992	25.329
3	356.606,217 290.191,992	4	356.596,511 290.187,742	10.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.596,511 290.187,742	5	356.594,522 290.186,871	2.171
5	356.594,522 290.186,871	6	356.590,581 290.185,27	4.254
6	356.590,581 290.185,27	7	356.593,739 290.176,335	9.477
7	356.593,739 290.176,335	8	356.601,689 290.179,978	8.745
8	356.601,689 290.179,978	9	356.617,009 290.139,834	42.968
9	356.617,009 290.139,834	1	356.625,994 290.143,203	9.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu - Tronson 2, Nr. 5, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

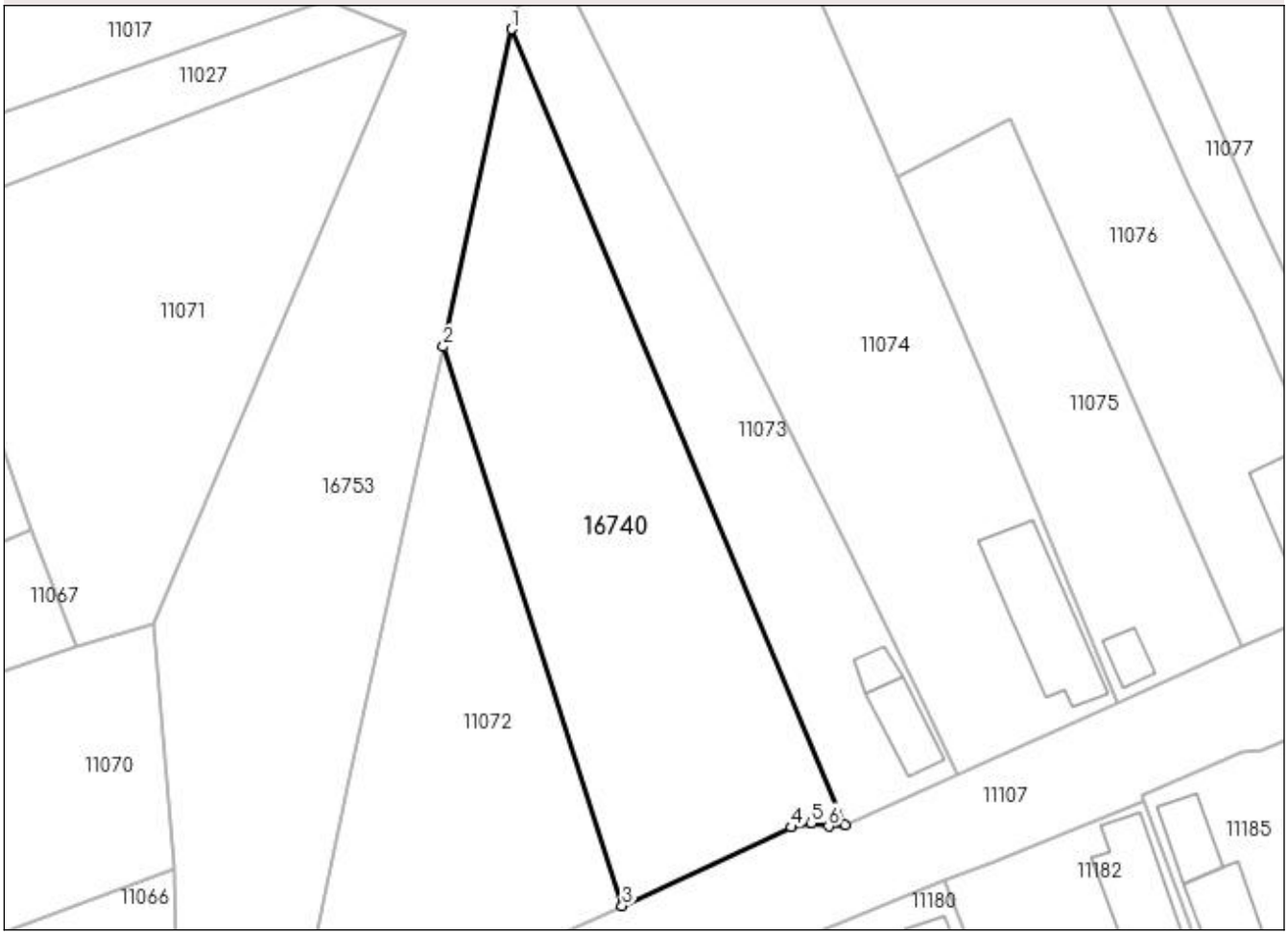
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.863,511 290.870,849	2	355.856,087 290.836,487	35.155
2	355.856,087 290.836,487	3	355.875,462 290.775,984	63.53
3	355.875,462 290.775,984	4	355.893,763 290.784,483	20.178
4	355.893,763 290.784,483	5	355.895,923 290.784,946	2.209
5	355.895,923 290.784,946	6	355.897,805 290.784,578	1.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.897,805 290.784,578	7	355.899,557 290.784,758	1.761
7	355.899,557 290.784,758	1	355.863,511 290.870,849	93.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:308/1

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T51, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35727	837	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 24/11/2004		
Act Notarial nr. CVC aut 2350, din 29/10/2004 emis de NP Giurcan G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGA CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

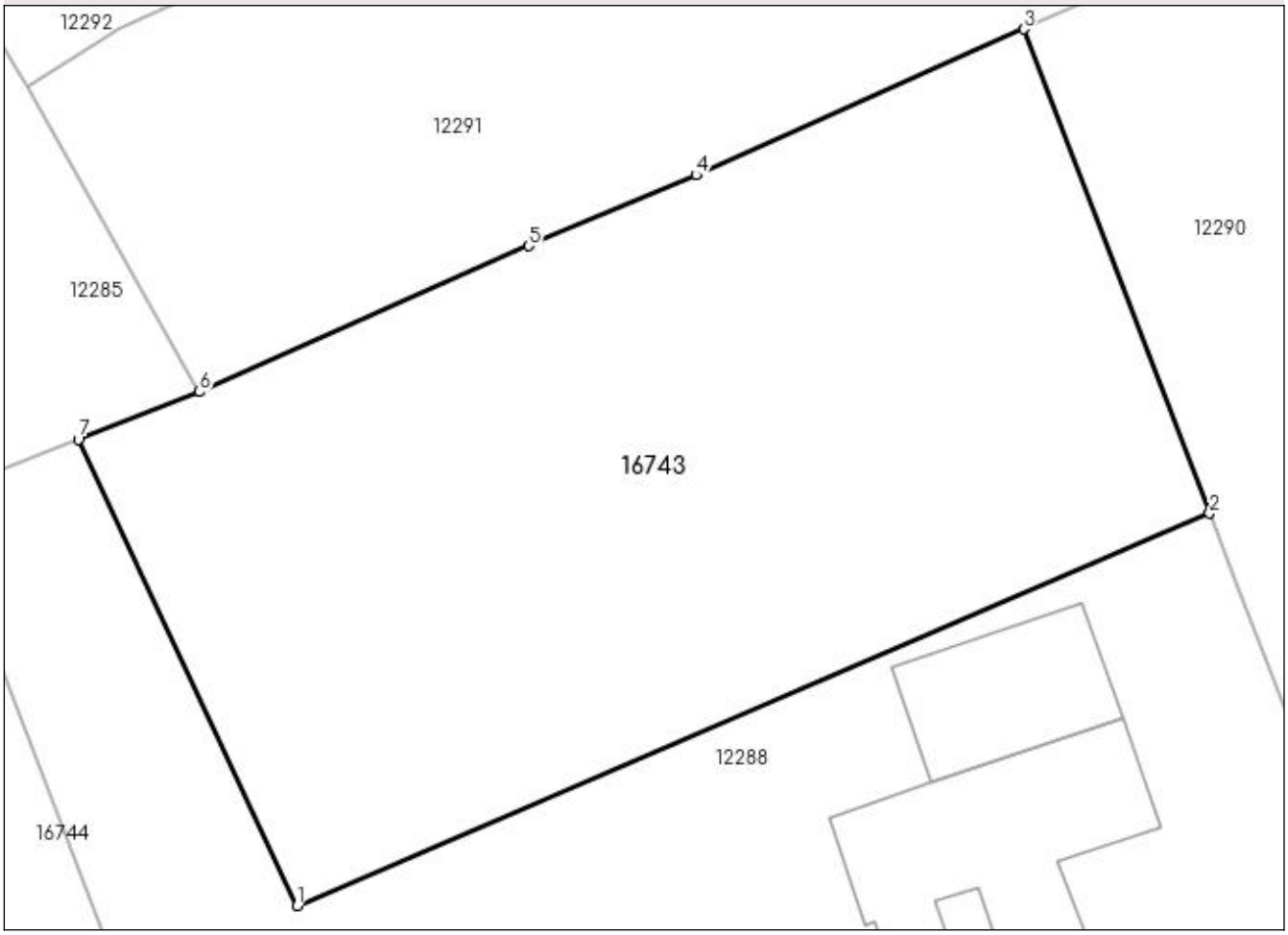
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35727	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	51	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.302,181 289.794,038	2	356.338,811 289.809,768	39.865
2	356.338,811 289.809,768	3	356.331,347 289.829,195	20.812
3	356.331,347 289.829,195	4	356.318,204 289.823,336	14.39
4	356.318,204 289.823,336	5	356.311,486 289.820,507	7.289
5	356.311,486 289.820,507	6	356.298,273 289.814,651	14.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.298,273 289.814,651	7	356.293,417 289.812,747	5.216
7	356.293,417 289.812,747	1	356.302,181 289.794,038	20.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T51, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 901	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - LOCUINTA -Parter+BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2704-48113, din 18/11/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICESCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	51	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - LOCUINTA - Parter+BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.287,637 289.810,48	2	356.281,879 289.808,222	6.185
2	356.281,879 289.808,222	3	356.265,149 289.801,166	18.157
3	356.265,149 289.801,166	4	356.274,925 289.779,75	23.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.274,925 289.779,75	5	356.281,219 289.765,718	15.379
5	356.281,219 289.765,718	6	356.294,254 289.771,233	14.154
6	356.294,254 289.771,233	7	356.301,547 289.774,313	7.917
7	356.301,547 289.774,313	1	356.287,637 289.810,48	38.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Uzinei, Nr. 11BIS, Jud. Dolj, T25, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.026	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 394, din 11/02/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 1937-9574/09-05-1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA GIGEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

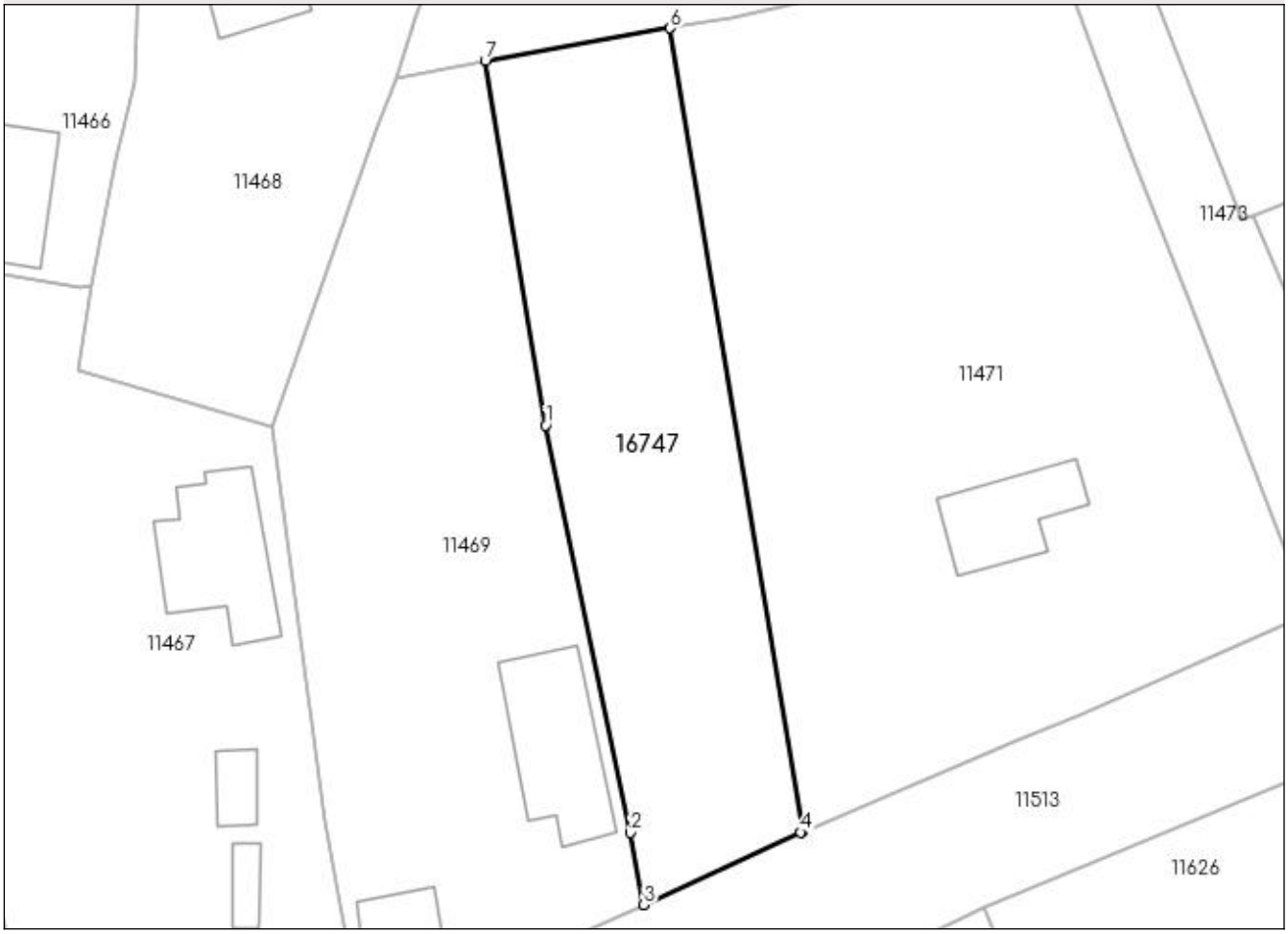
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	25	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.013,079 290.516,348	2	356.020,063 290.482,944	34.126
2	356.020,063 290.482,944	3	356.021,15 290.477,02	6.023
3	356.021,15 290.477,02	4	356.034,012 290.482,965	14.169
4	356.034,012 290.482,965	5	356.034,194 290.483,043	0.198
5	356.034,194 290.483,043	6	356.023,302 290.548,928	66.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.023,302 290.548,928	7	356.008,131 290.546,276	15.401
7	356.008,131 290.546,276	1	356.013,079 290.516,348	30.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T57, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 687	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2111, din 16/10/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR 3272-48331/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBELAN VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 ART 37 ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBELAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	57	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.209,475 289.679,583	2	356.231,856 289.647,177	39.383
2	356.231,856 289.647,177	3	356.235,244 289.648,609	3.678
3	356.235,244 289.648,609	4	356.245,288 289.652,803	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.245,288 289.652,803	5	356.248,221 289.654,006	3.17
5	356.248,221 289.654,006	6	356.225,571 289.686,801	39.856
6	356.225,571 289.686,801	1	356.209,475 289.679,583	17.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Uzinei, Nr. 4, Jud. Dolj, T28, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 525	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Uzinei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Uzinei, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR. 1008, din 24/03/2022 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA (TDP NR 2269-45380/10-06-1996; CM NR 46/21-02-2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIRBU MELANIA** 2) **SIRBU COSNTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

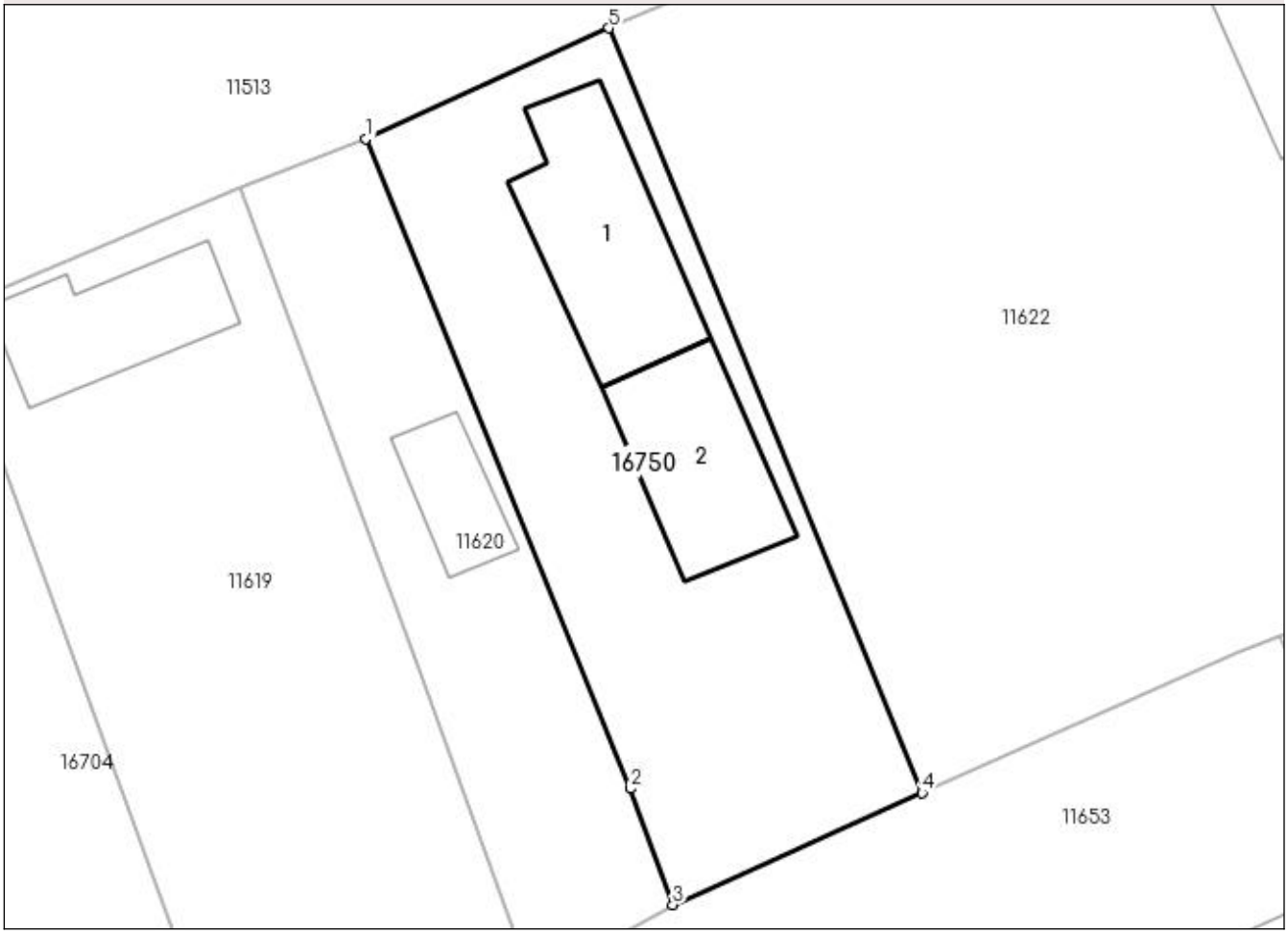
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	28	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.947,541 290.432,414	2	355.960,412 290.400,753	34.177
2	355.960,412 290.400,753	3	355.962,489 290.395,094	6.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.962,489 290.395,094	4	355.974,637 290.400,553	13.318
4	355.974,637 290.400,553	5	355.959,364 290.437,791	40.248
5	355.959,364 290.437,791	1	355.947,541 290.432,414	12.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, ParaulBalasan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.184	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 01/01/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (- Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului; Legea apelor nr. 107 / 1996 cu modificarile si completarile ulterioare; Anexa nr. 12 la HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. HG 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (- Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului; Legea apelor nr. 107 / 1996 cu modificarile si completarile ulterioare; Anexa nr. 12 la HG 1705/2006);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1
	1) **AN "APELE ROMANE" – ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

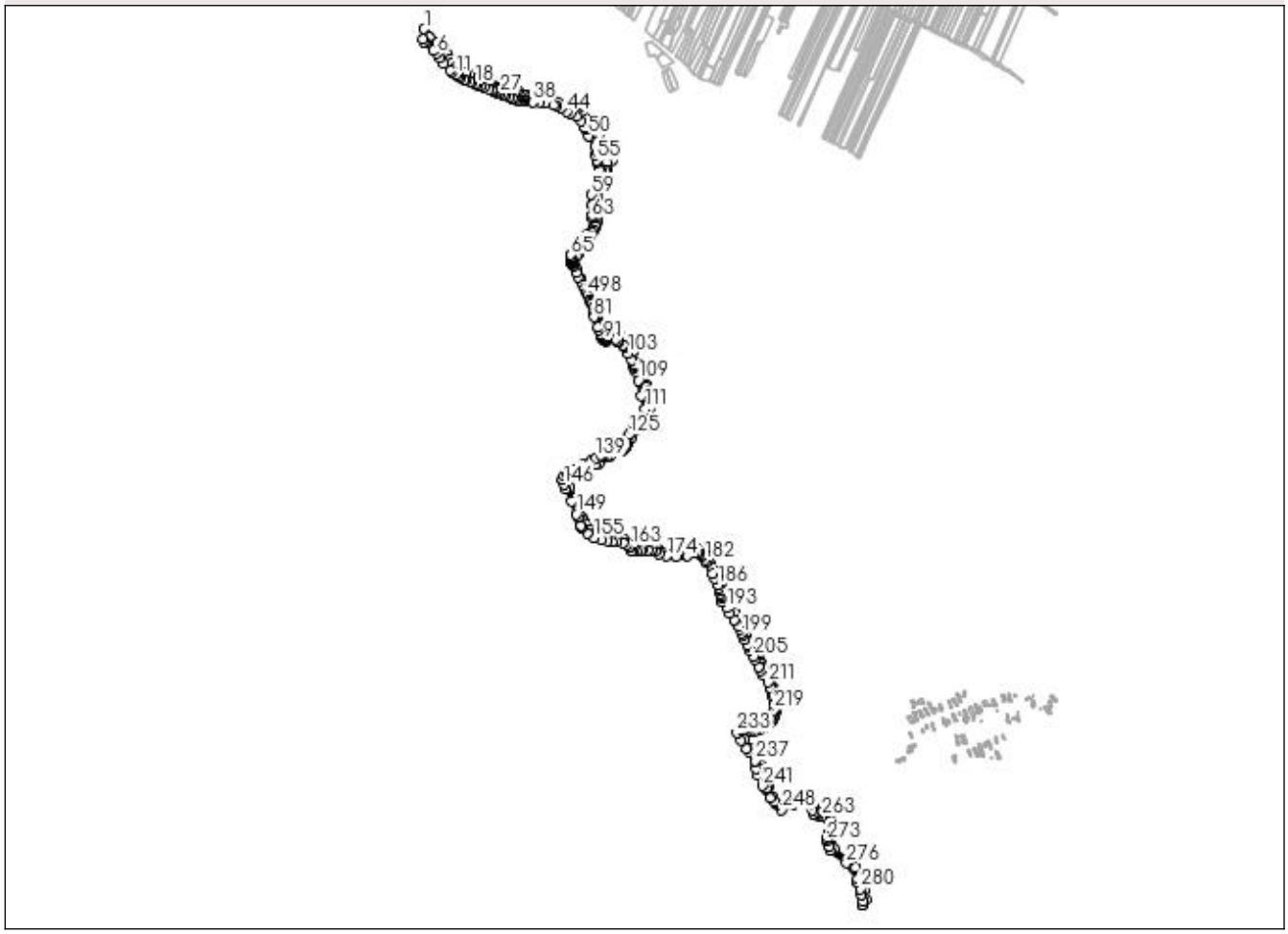
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	40.184	-	ParaulBalasan	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.373,913 291.252,819	2	355.369,307 291.224,718	28.476
4	355.376,67 291.214,525	5	355.397,442 291.194,866	28.6
7	355.416,341 291.174,69	8	355.425,26 291.160,809	16.499
10	355.449,785 291.136,194	11	355.458,361 291.129,63	10.8
13	355.472,17 291.121,178	14	355.480,726 291.117,049	9.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.369,307 291.224,718	3	355.372,264 291.219,081	6.366
5	355.397,442 291.194,866	6	355.407,958 291.186,888	13.2
8	355.425,26 291.160,809	9	355.443,011 291.141,811	26.0
11	355.458,361 291.129,63	12	355.466,832 291.124,13	10.1
14	355.480,726 291.117,049	15	355.485,224 291.115,372	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.372,264 291.219,081	4	355.376,67 291.214,525	6.338
6	355.407,958 291.186,888	7	355.416,341 291.174,69	14.801
9	355.443,011 291.141,811	10	355.449,785 291.136,194	8.8
12	355.466,832 291.124,13	13	355.472,17 291.121,178	6.1
15	355.485,224 291.115,372	16	355.496,822 291.110,986	12.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	355.496,822 291.110,986	17	355.501,011 291.109,085	4.6
19	355.518,214 291.102,556	20	355.525,466 291.099,424	7.899
22	355.547,111 291.091,089	23	355.555,174 291.087,837	8.694
25	355.566,728 291.083,227	26	355.571,564 291.081,343	5.19
28	355.586,678 291.075,457	29	355.593,169 291.072,929	6.966
31	355.610,365 291.066,459	32	355.616,395 291.064,033	6.5
34	355.629,781 291.059,605	35	355.634,991 291.058,63	5.3
37	355.644,813 291.059,909	38	355.666,177 291.055,423	21.83
40	355.700,658 291.053,998	41	355.722,432 291.048,326	22.501
43	355.742,849 291.039,444	44	355.757,56 291.029,482	17.767
46	355.783,574 291.018,497	47	355.796,794 291.004,631	19.158
49	355.808,864 290.983,129	50	355.816,416 290.965,576	19.109
52	355.834,367 290.936,044	53	355.842,351 290.922,254	15.935
55	355.838,587 290.898,911	56	355.839,562 290.893,962	5.044
58	355.851,991 290.870,504	59	355.824,787 290.806,565	69.486
61	355.827,022 290.780,014	62	355.827,261 290.752,603	27.412
64	355.811,181 290.698,723	65	355.769,102 290.643,74	69.237
67	355.771,277 290.638,944	68	355.771,271 290.636,862	2.082
70	355.770,908 290.633,159	71	355.770,817 290.631,293	1.868
73	355.771,177 290.627,221	74	355.771,643 290.625,129	2.143
76	355.772,873 290.621,143	77	355.773,576 290.619,204	2.063
79	355.782,708 290.596,857	80	355.787,983 290.583,893	13.996
82	355.841,812 290.450,408	83	355.844,76 290.442,947	8.022
85	355.850,675 290.427,898	86	355.852,28 290.424,18	4.05
88	355.854,153 290.420,513	89	355.855,276 290.418,751	2.089
91	355.858,275 290.415,583	92	355.859,881 290.414,617	1.874
94	355.863,27 290.413,496	95	355.865,532 290.412,032	2.694
97	355.894,481 290.410,556	98	355.895,566 290.410,976	1.163
100	355.910,097 290.400,541	101	355.912,697 290.397,824	3.761
103	355.923,519 290.378,725	104	355.933,95 290.359,999	21.435
106	355.942,199 290.342,699	107	355.939,026 290.341,422	3.42
109	355.951,363 290.305,431	110	355.958,839 290.264,699	41.412
112	355.970,984 290.212,476	113	355.970,963 290.205,474	7.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	355.501,011 291.109,085	18	355.512,876 291.104,557	12.7
20	355.525,466 291.099,424	21	355.535,964 291.095,521	11.2
23	355.555,174 291.087,837	24	355.561,215 291.085,416	6.508
26	355.571,564 291.081,343	27	355.579,26 291.078,346	8.259
29	355.593,169 291.072,929	30	355.603,418 291.069,009	10.973
32	355.616,395 291.064,033	33	355.624,099 291.061,531	8.1
35	355.634,991 291.058,63	36	355.640,221 291.059,364	5.281
38	355.666,177 291.055,423	39	355.684,839 291.055,27	18.663
41	355.722,432 291.048,326	42	355.729,629 291.045,218	7.839
44	355.757,56 291.029,482	45	355.769,278 291.026,343	12.131
47	355.796,794 291.004,631	48	355.807,22 290.986,95	20.526
50	355.816,416 290.965,576	51	355.821,712 290.960,933	7.043
53	355.842,351 290.922,254	54	355.833,406 290.913,122	12.783
56	355.839,562 290.893,962	57	355.843,496 290.873,989	20.357
59	355.824,787 290.806,565	60	355.827,02 290.780,155	26.504
62	355.827,261 290.752,603	63	355.826,803 290.742,679	9.935
65	355.769,102 290.643,74	66	355.771,061 290.640,753	3.572
68	355.771,271 290.636,862	69	355.771,131 290.634,993	1.874
71	355.770,817 290.631,293	72	355.770,883 290.629,386	1.908
74	355.771,643 290.625,129	75	355.772,221 290.623,11	2.1
77	355.773,576 290.619,204	78	355.775,053 290.615,423	4.059
80	355.787,983 290.583,893	81	355.831,376 290.476,394	115.927
83	355.844,76 290.442,947	84	355.849,161 290.431,671	12.104
86	355.852,28 290.424,18	87	355.853,173 290.422,324	2.06
89	355.855,276 290.418,751	90	355.856,625 290.417,069	2.156
92	355.859,881 290.414,617	93	355.861,551 290.413,94	1.802
95	355.865,532 290.412,032	96	355.890,375 290.417,291	25.394
98	355.895,566 290.410,976	99	355.896,886 290.409,002	2.375
101	355.912,697 290.397,824	102	355.913,75 290.396,679	1.556
104	355.933,95 290.359,999	105	355.940,348 290.348,418	13.231
107	355.939,026 290.341,422	108	355.944,307 290.329,59	12.957
110	355.958,839 290.264,699	111	355.968,97 290.229,683	36.452
113	355.970,963 290.205,474	114	355.969,293 290.198,742	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	355.512,876 291.104,557	19	355.518,214 291.102,556	5.701
21	355.535,964 291.095,521	22	355.547,111 291.091,089	11.996
24	355.561,215 291.085,416	25	355.566,728 291.083,227	5.932
27	355.579,26 291.078,346	28	355.586,678 291.075,457	7.961
30	355.603,418 291.069,009	31	355.610,365 291.066,459	7.4
33	355.624,099 291.061,531	34	355.629,781 291.059,605	6.0
36	355.640,221 291.059,364	37	355.644,813 291.059,909	4.624
39	355.684,839 291.055,27	40	355.700,658 291.053,998	15.87
42	355.729,629 291.045,218	43	355.742,849 291.039,444	14.426
45	355.769,278 291.026,343	46	355.783,574 291.018,497	16.308
48	355.807,22 290.986,95	49	355.808,864 290.983,129	4.16
51	355.821,712 290.960,933	52	355.834,367 290.936,044	27.922
54	355.833,406 290.913,122	55	355.838,587 290.898,911	15.126
57	355.843,496 290.873,989	58	355.851,991 290.870,504	9.182
60	355.827,02 290.780,155	61	355.827,022 290.780,014	0.141
63	355.826,803 290.742,679	64	355.811,181 290.698,723	46.65
66	355.771,061 290.640,753	67	355.771,277 290.638,944	1.822
69	355.771,131 290.634,993	70	355.770,908 290.633,159	1.848
72	355.770,883 290.629,386	73	355.771,177 290.627,221	2.185
75	355.772,221 290.623,11	76	355.772,873 290.621,143	2.072
78	355.775,053 290.615,423	79	355.782,708 290.596,857	20.082
81	355.831,376 290.476,394	82	355.841,812 290.450,408	28.003
84	355.849,161 290.431,671	85	355.850,675 290.427,898	4.065
87	355.853,173 290.422,324	88	355.854,153 290.420,513	2.059
90	355.856,625 290.417,069	91	355.858,275 290.415,583	2.221
93	355.861,551 290.413,94	94	355.863,27 290.413,496	1.775
96	355.890,375 290.417,291	97	355.894,481 290.410,556	7.888
99	355.896,886 290.409,002	100	355.910,097 290.400,541	15.688
102	355.913,75 290.396,679	103	355.923,519 290.378,725	20.44
105	355.940,348 290.348,418	106	355.942,199 290.342,699	6.011
108	355.944,307 290.329,59	109	355.951,363 290.305,431	25.168
111	355.968,97 290.229,683	112	355.970,984 290.212,476	17.324
114	355.969,293 290.198,742	115	355.967,008 290.195,586	3.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	355.967,008 290.195,586	116	355.963,767 290.192,683	4.351
116	355.963,767 290.192,683	117	355.957,753 290.188,742	7.19
117	355.957,753 290.188,742	118	355.954,779 290.187,246	3.329
118	355.954,779 290.187,246	119	355.952,496 290.186,089	2.559
119	355.952,496 290.186,089	120	355.956,293 290.178,478	8.506
120	355.956,293 290.178,478	121	355.945,75 290.174,46	11.283
121	355.945,75 290.174,46	122	355.942,531 290.181,039	7.324
122	355.942,531 290.181,039	123	355.941,894 290.180,716	0.714
123	355.941,894 290.180,716	124	355.937,098 290.176,492	6.391
124	355.937,098 290.176,492	125	355.924,606 290.159,391	21.178
125	355.924,606 290.159,391	126	355.921,085 290.153,151	7.165
126	355.921,085 290.153,151	127	355.914,843 290.140,667	13.958
127	355.914,843 290.140,667	128	355.913,138 290.138,014	3.154
128	355.913,138 290.138,014	129	355.907,529 290.130,067	9.727
129	355.907,529 290.130,067	130	355.904,06 290.126,646	4.872
130	355.904,06 290.126,646	131	355.902,037 290.125,227	2.471
131	355.902,037 290.125,227	132	355.899,057 290.123,984	3.229
132	355.899,057 290.123,984	133	355.886,831 290.119,318	13.086
133	355.886,831 290.119,318	134	355.883,67 290.118,617	3.238
134	355.883,67 290.118,617	135	355.869,471 290.111,399	15.928
135	355.869,471 290.111,399	136	355.862,455 290.108,345	7.652
136	355.862,455 290.108,345	137	355.857,296 290.105,845	5.733
137	355.857,296 290.105,845	138	355.851,442 290.102,734	6.629
138	355.851,442 290.102,734	139	355.837,583 290.097,08	14.968
139	355.837,583 290.097,08	140	355.823,178 290.090,451	15.857
140	355.823,178 290.090,451	141	355.800,914 290.078,179	25.422
141	355.800,914 290.078,179	142	355.776,676 290.066,129	27.068
142	355.776,676 290.066,129	143	355.758,873 290.056,069	20.449
143	355.758,873 290.056,069	144	355.751,351 290.047,678	11.269
144	355.751,351 290.047,678	145	355.746,799 290.038,256	10.464
145	355.746,799 290.038,256	146	355.749,846 290.024,965	13.636
146	355.749,846 290.024,965	147	355.755,956 290.012,798	13.615
147	355.755,956 290.012,798	148	355.771,035 289.980,547	35.602
148	355.771,035 289.980,547	149	355.783,957 289.945,257	37.581
149	355.783,957 289.945,257	150	355.787,497 289.936,469	9.474
150	355.787,497 289.936,469	151	355.796,297 289.914,62	23.555
151	355.796,297 289.914,62	152	355.794,668 289.912,984	2.309
152	355.794,668 289.912,984	153	355.798,584 289.908,197	6.185
153	355.798,584 289.908,197	154	355.812,997 289.894,055	20.192
154	355.812,997 289.894,055	155	355.831,036 289.881,647	21.894
155	355.831,036 289.881,647	156	355.851,535 289.875,087	21.523
156	355.851,535 289.875,087	157	355.866,273 289.873,958	14.781
157	355.866,273 289.873,958	158	355.880,466 289.870,527	14.602
158	355.880,466 289.870,527	159	355.893,745 289.869,843	13.297
159	355.893,745 289.869,843	160	355.909,429 289.867,557	15.85
160	355.909,429 289.867,557	161	355.921,865 289.863,64	13.038
161	355.921,865 289.863,64	162	355.928,885 289.859,31	8.248
162	355.928,885 289.859,31	163	355.930,403 289.858,373	1.784
163	355.930,403 289.858,373	164	355.934,178 289.846,43	12.525
164	355.934,178 289.846,43	165	355.935,895 289.846,299	1.722
165	355.935,895 289.846,299	166	355.946,196 289.845,514	10.331
166	355.946,196 289.845,514	167	355.959,876 289.847,835	13.875
167	355.959,876 289.847,835	168	355.962,374 289.847,937	2.5
168	355.962,374 289.847,937	169	355.977,196 289.847,137	14.844
169	355.977,196 289.847,137	170	355.985,921 289.849,345	9.0
170	355.985,921 289.849,345	171	355.986,949 289.847,369	2.227
171	355.986,949 289.847,369	172	355.997,532 289.844,549	10.952
172	355.997,532 289.844,549	173	356.007,68 289.839,061	11.537
173	356.007,68 289.839,061	174	356.028,336 289.831,818	21.889
174	356.028,336 289.831,818	175	356.052,876 289.831,044	24.552
175	356.052,876 289.831,044	176	356.084,21 289.832,936	31.391
176	356.084,21 289.832,936	177	356.101,277 289.840,775	18.781
177	356.101,277 289.840,775	178	356.107,392 289.840,62	6.117
178	356.107,392 289.840,62	179	356.113,176 289.839,343	5.923
179	356.113,176 289.839,343	180	356.118,831 289.836,051	6.543
180	356.118,831 289.836,051	181	356.123,483 289.832,061	6.129
181	356.123,483 289.832,061	182	356.129,975 289.822,193	11.812
182	356.129,975 289.822,193	183	356.133,859 289.815,136	8.055
183	356.133,859 289.815,136	184	356.150,454 289.783,851	35.414
184	356.150,454 289.783,851	185	356.156,145 289.772,916	12.327
185	356.156,145 289.772,916	186	356.166,092 289.754,072	21.308
186	356.166,092 289.754,072	187	356.169,002 289.745,911	8.664
187	356.169,002 289.745,911	188	356.172,395 289.738,041	8.57
188	356.172,395 289.738,041	189	356.172,729 289.732,499	5.552
189	356.172,729 289.732,499	190	356.173,651 289.723,884	8.664
190	356.173,651 289.723,884	191	356.175,655 289.720,029	4.345
191	356.175,655 289.720,029	192	356.176,644 289.709,294	10.78
192	356.176,644 289.709,294	193	356.188,763 289.692,211	20.945
193	356.188,763 289.692,211	194	356.196,869 289.678,408	16.007
194	356.196,869 289.678,408	195	356.209,098 289.659,871	22.207
195	356.209,098 289.659,871	196	356.209,614 289.660,097	0.563
196	356.209,614 289.660,097	197	356.222,007 289.642,169	21.794
197	356.222,007 289.642,169	198	356.226,029 289.633,877	9.216
198	356.226,029 289.633,877	199	356.230,618 289.624,197	10.713
199	356.230,618 289.624,197	200	356.232,695 289.619,544	5.096
200	356.232,695 289.619,544	201	356.238,11 289.606,314	14.295
201	356.238,11 289.606,314	202	356.246,057 289.590,782	17.447
202	356.246,057 289.590,782	203	356.246,73 289.588,827	2.068
203	356.246,73 289.588,827	204	356.252,571 289.576,62	13.532
204	356.252,571 289.576,62	205	356.259,837 289.562,537	15.847
205	356.259,837 289.562,537	206	356.265,304 289.552,615	11.328
206	356.265,304 289.552,615	207	356.275,239 289.533,001	21.987
207	356.275,239 289.533,001	208	356.275,952 289.533,328	0.784
208	356.275,952 289.533,328	209	356.281,695 289.523,895	11.044
209	356.281,695 289.523,895	210	356.289,229 289.510,962	14.967
210	356.289,229 289.510,962	211	356.301,391 289.491,718	22.765
211	356.301,391 289.491,718	212	356.307,181 289.477,774	15.098
212	356.307,181 289.477,774	213	356.309,304 289.473,405	4.857
213	356.309,304 289.473,405	214	356.313,992 289.463,758	10.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	356.313,992 289.463,758	215	356.314,748 289.453,942	9.845
217	356.318,365 289.437,631	218	356.318,036 289.432,586	5.056
220	356.313,636 289.410,36	221	356.311,078 289.402,88	7.905
223	356.299,582 289.388,185	224	356.294,311 289.383,96	6.755
226	356.272,215 289.373,918	227	356.269,571 289.373,157	2.751
229	356.254,819 289.372,384	230	356.251,458 289.371,205	3.562
232	356.229,425 289.363,424	233	356.216,138 289.355,893	15.273
235	356.243,334 289.312,871	236	356.250,133 289.304,172	11.041
238	356.264,87 289.279,233	239	356.267,662 289.260,799	18.644
241	356.284,672 289.212,964	242	356.295,144 289.206,013	12.569
244	356.307,159 289.182,179	245	356.317,902 289.169,777	16.408
247	356.325,062 289.164,179	248	356.336,831 289.147,873	20.11
250	356.382,547 289.167,626	251	356.395,2 289.170,888	13.067
253	356.401,944 289.170,607	254	356.405,336 289.169,48	3.574
256	356.411,739 289.164,84	257	356.412,659 289.163,853	1.349
259	356.423,983 289.138,993	260	356.427,187 289.136,833	3.864
262	356.436,264 289.132,666	263	356.445,391 289.130,17	9.462
265	356.466,025 289.110,385	266	356.468,586 289.105,106	5.867
268	356.469,473 289.096,108	269	356.466,288 289.086,304	10.308
271	356.462,449 289.077,42	272	356.459,442 289.071,132	6.97
274	356.465,888 289.049,586	275	356.467,588 289.038,302	11.411
277	356.543,043 288.961,985	278	356.542,955 288.952,995	8.99
280	356.548,64 288.935,382	281	356.552,695 288.919,881	16.023
283	356.554,587 288.892,568	284	356.554,619 288.892,577	0.033
286	356.565,812 288.906,031	287	356.559,051 288.931,576	26.425
289	356.550,833 288.965,637	290	356.535,802 288.994,08	32.17
292	356.521,854 289.007,247	293	356.478,989 289.043,955	56.435
295	356.463,653 289.067,571	296	356.467,388 289.069,207	4.078
298	356.468,877 289.079,292	299	356.472,749 289.089,125	10.568
301	356.474,435 289.101,333	302	356.473,801 289.107,884	6.582
304	356.453,581 289.133,591	305	356.433,748 289.143,12	22.003
307	356.423,643 289.159,061	308	356.422,668 289.160,478	1.72
310	356.417,53 289.167,529	311	356.415,613 289.169,513	2.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	356.314,748 289.453,942	216	356.316,645 289.445,936	8.228
218	356.318,036 289.432,586	219	356.315,17 289.417,73	15.13
221	356.311,078 289.402,88	222	356.308,294 289.398,864	4.887
224	356.294,311 289.383,96	225	356.275,989 289.375,086	20.358
227	356.269,571 289.373,157	228	356.260,139 289.370,154	9.899
230	356.251,458 289.371,205	231	356.244,26 289.368,68	7.628
233	356.216,138 289.355,893	234	356.228,517 289.335,589	23.78
236	356.250,133 289.304,172	237	356.266,832 289.280,485	28.982
239	356.267,662 289.260,799	240	356.274,345 289.242,977	19.034
242	356.295,144 289.206,013	243	356.296,268 289.203,56	2.698
245	356.317,902 289.169,777	246	356.321,129 289.166,852	4.355
248	356.336,831 289.147,873	249	356.366,29 289.161,631	32.513
251	356.395,2 289.170,888	252	356.398,371 289.171,052	3.175
254	356.405,336 289.169,48	255	356.409,493 289.166,936	4.874
257	356.412,659 289.163,853	258	356.420,085 289.148,198	17.327
260	356.427,187 289.136,833	261	356.431,724 289.134,565	5.072
263	356.445,391 289.130,17	264	356.462,342 289.116,589	21.72
266	356.468,586 289.105,106	267	356.469,042 289.102,366	2.778
269	356.466,288 289.086,304	270	356.466,004 289.085,428	0.921
272	356.459,442 289.071,132	273	356.458,464 289.065,237	5.976
275	356.467,588 289.038,302	276	356.511,536 289.004,692	55.327
278	356.542,955 288.952,995	279	356.544,105 288.951,871	1.608
281	356.552,695 288.919,881	282	356.556,258 288.902,396	17.844
284	356.554,619 288.892,577	285	356.556,291 288.902,408	9.972
287	356.559,051 288.931,576	288	356.553,943 288.957,741	26.659
290	356.535,802 288.994,08	291	356.531,614 288.991,876	4.733
293	356.478,989 289.043,955	294	356.469,865 289.051,445	11.805
296	356.467,388 289.069,207	297	356.467,47 289.073,699	4.493
299	356.472,749 289.089,125	300	356.474,712 289.096,968	8.085
302	356.473,801 289.107,884	303	356.469,218 289.119,106	12.122
305	356.433,748 289.143,12	306	356.427,146 289.151,41	10.598
308	356.422,668 289.160,478	309	356.419,423 289.168,407	8.567
311	356.415,613 289.169,513	312	356.414,123 289.170,816	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	356.316,645 289.445,936	217	356.318,365 289.437,631	8.481
219	356.315,17 289.417,73	220	356.313,636 289.410,36	7.528
222	356.308,294 289.398,864	223	356.299,582 289.388,185	13.782
225	356.275,989 289.375,086	226	356.272,215 289.373,918	3.951
228	356.260,139 289.370,154	229	356.254,819 289.372,384	5.768
231	356.244,26 289.368,68	232	356.229,425 289.363,424	15.739
234	356.228,517 289.335,589	235	356.243,334 289.312,871	27.123
237	356.266,832 289.280,485	238	356.264,87 289.279,233	2.327
240	356.274,345 289.242,977	241	356.284,672 289.212,964	31.74
243	356.296,268 289.203,56	244	356.307,159 289.182,179	23.995
246	356.321,129 289.166,852	247	356.325,062 289.164,179	4.755
249	356.366,29 289.161,631	250	356.382,547 289.167,626	17.327
252	356.398,371 289.171,052	253	356.401,944 289.170,607	3.601
255	356.409,493 289.166,936	256	356.411,739 289.164,84	3.072
258	356.420,085 289.148,198	259	356.423,983 289.138,993	9.996
261	356.431,724 289.134,565	262	356.436,264 289.132,666	4.921
264	356.462,342 289.116,589	265	356.466,025 289.110,385	7.215
267	356.469,042 289.102,366	268	356.469,473 289.096,108	6.273
270	356.466,004 289.085,428	271	356.462,449 289.077,42	8.762
273	356.458,464 289.065,237	274	356.465,888 289.049,586	17.323
276	356.511,536 289.004,692	277	356.543,043 288.961,985	53.071
279	356.544,105 288.951,871	280	356.548,64 288.935,382	17.101
282	356.556,258 288.902,396	283	356.554,587 288.892,568	9.969
285	356.556,291 288.902,408	286	356.565,812 288.906,031	10.187
288	356.553,943 288.957,741	289	356.550,833 288.965,637	8.486
291	356.531,614 288.991,876	292	356.521,854 289.007,247	18.208
294	356.469,865 289.051,445	295	356.463,653 289.067,571	17.281
297	356.467,47 289.073,699	298	356.468,877 289.079,292	5.767
300	356.474,712 289.096,968	301	356.474,435 289.101,333	4.374
303	356.469,218 289.119,106	304	356.453,581 289.133,591	21.315
306	356.427,146 289.151,41	307	356.423,643 289.159,061	8.415
309	356.419,423 289.168,407	310	356.417,53 289.167,529	2.087
312	356.414,123 289.170,816	313	356.412,562 289.171,996	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	356.412,562 289.171,996	314	356.410,928 289.173,066	1.953
316	356.407,412 289.174,86	317	356.405,645 289.175,502	1.88
319	356.402,052 289.176,383	320	356.400,222 289.176,641	1.848
322	356.396,46 289.176,754	323	356.394,325 289.176,536	2.146
325	356.390,241 289.175,679	326	356.387,541 289.175,118	2.758
328	356.363,796 289.167,714	329	356.354,078 289.164,574	10.213
331	356.332,229 289.164,031	332	356.328,041 289.168,324	5.997
334	356.315,007 289.183,159	335	356.300,941 289.208,755	29.206
337	356.291,374 289.236,904	338	356.286,124 289.248,796	12.999
340	356.280,282 289.270,872	341	356.277,805 289.282,273	11.667
343	356.261,495 289.309,904	344	356.249,702 289.315,661	13.123
346	356.236,57 289.338,389	347	356.229,194 289.352,419	15.851
349	356.240,925 289.358,522	350	356.250,777 289.358,794	9.856
352	356.280,054 289.366,089	353	356.285,36 289.368,89	6.0
355	356.295,355 289.376,279	356	356.297,911 289.378,126	3.153
358	356.301,076 289.380,656	359	356.302,605 289.382,042	2.064
361	356.310,204 289.389,569	362	356.317,514 289.400,014	12.749
364	356.320,711 289.411,571	365	356.322,09 289.417,282	5.875
367	356.326,268 289.432,31	368	356.327,19 289.438,423	6.182
370	356.322,098 289.456,936	371	356.318,958 289.465,942	9.538
373	356.313,634 289.478,838	374	356.308,833 289.490,316	12.442
376	356.297,179 289.513,085	377	356.286,689 289.532,774	22.309
379	356.279,886 289.545,557	380	356.274,672 289.556,276	11.92
382	356.263,722 289.576,754	383	356.251,641 289.600,988	27.078
385	356.233,886 289.637,083	386	356.231,856 289.647,177	10.296
388	356.200,49 289.694,401	389	356.188,222 289.714,382	23.447
391	356.177,811 289.750,098	392	356.164,564 289.776,29	29.351
394	356.151,885 289.799,809	395	356.147,066 289.808,922	10.309
397	356.141,085 289.827,299	398	356.139,179 289.828,36	2.181
400	356.130,542 289.839,211	401	356.123,229 289.844,385	8.958
403	356.110,491 289.849,936	404	356.104,873 289.850,128	5.621
406	356.080,772 289.840,598	407	356.072,731 289.837,717	8.542
409	356.057,528 289.836,044	410	356.033,221 289.839,06	24.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	356.410,928 289.173,066	315	356.409,213 289.174,027	1.966
317	356.405,645 289.175,502	318	356.403,858 289.176,005	1.856
320	356.400,222 289.176,641	321	356.398,36 289.176,772	1.867
323	356.394,325 289.176,536	324	356.392,251 289.176,16	2.108
326	356.387,541 289.175,118	327	356.380,42 289.172,352	7.639
329	356.354,078 289.164,574	330	356.338,645 289.161,646	15.708
332	356.328,041 289.168,324	333	356.321,637 289.174,29	8.752
335	356.300,941 289.208,755	336	356.299,714 289.219,179	10.496
338	356.286,124 289.248,796	339	356.282,442 289.259,959	11.755
341	356.277,805 289.282,273	342	356.270,183 289.294,739	14.612
344	356.249,702 289.315,661	345	356.249,657 289.315,641	0.049
347	356.229,194 289.352,419	348	356.233,254 289.355,16	4.899
350	356.250,777 289.358,794	351	356.264,704 289.360,658	14.051
353	356.285,36 289.368,89	354	356.290,418 289.372,188	6.038
356	356.297,911 289.378,126	357	356.299,509 289.379,36	2.019
359	356.302,605 289.382,042	360	356.305,511 289.384,986	4.137
362	356.317,514 289.400,014	363	356.319,587 289.407,747	8.006
365	356.322,09 289.417,282	366	356.322,99 289.421,607	4.418
368	356.327,19 289.438,423	369	356.323,614 289.451,808	13.854
371	356.318,958 289.465,942	372	356.315,25 289.474,973	9.763
374	356.308,833 289.490,316	375	356.304,95 289.498,043	8.648
377	356.286,689 289.532,774	378	356.281,437 289.542,634	11.172
380	356.274,672 289.556,276	381	356.268,734 289.565,957	11.357
383	356.251,641 289.600,988	384	356.241,137 289.622,461	23.904
386	356.231,856 289.647,177	387	356.209,475 289.679,583	39.383
389	356.188,222 289.714,382	390	356.183,82 289.723,51	10.134
392	356.164,564 289.776,29	393	356.163,453 289.778,366	2.355
395	356.147,066 289.808,922	396	356.142,366 289.818,306	10.495
398	356.139,179 289.828,36	399	356.137,585 289.829,579	2.007
401	356.123,229 289.844,385	402	356.114,532 289.848,77	9.74
404	356.104,873 289.850,128	405	356.098,344 289.848,475	6.735
407	356.072,731 289.837,717	408	356.063,327 289.835,697	9.619
410	356.033,221 289.839,06	411	356.015,039 289.843,127	18.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	356.409,213 289.174,027	316	356.407,412 289.174,86	1.984
318	356.403,858 289.176,005	319	356.402,052 289.176,383	1.845
321	356.398,36 289.176,772	322	356.396,46 289.176,754	1.9
324	356.392,251 289.176,16	325	356.390,241 289.175,679	2.067
327	356.380,42 289.172,352	328	356.363,796 289.167,714	17.259
330	356.338,645 289.161,646	331	356.332,229 289.164,031	6.845
333	356.321,637 289.174,29	334	356.315,007 289.183,159	11.073
336	356.299,714 289.219,179	337	356.291,374 289.236,904	19.589
339	356.282,442 289.259,959	340	356.280,282 289.270,872	11.125
342	356.270,183 289.294,739	343	356.261,495 289.309,904	17.477
345	356.249,657 289.315,641	346	356.236,57 289.338,389	26.244
348	356.233,254 289.355,16	349	356.240,925 289.358,522	8.375
351	356.264,704 289.360,658	352	356.280,054 289.366,089	16.282
354	356.290,418 289.372,188	355	356.295,355 289.376,279	6.412
357	356.299,509 289.379,36	358	356.301,076 289.380,656	2.033
360	356.305,511 289.384,986	361	356.310,204 289.389,569	6.56
363	356.319,587 289.407,747	364	356.320,711 289.411,571	3.986
366	356.322,99 289.421,607	367	356.326,268 289.432,31	11.194
369	356.323,614 289.451,808	370	356.322,098 289.456,936	5.347
372	356.315,25 289.474,973	373	356.313,634 289.478,838	4.189
375	356.304,95 289.498,043	376	356.297,179 289.513,085	16.931
378	356.281,437 289.542,634	379	356.279,886 289.545,557	3.309
381	356.268,734 289.565,957	382	356.263,722 289.576,754	11.904
384	356.241,137 289.622,461	385	356.233,886 289.637,083	16.321
387	356.209,475 289.679,583	388	356.200,49 289.694,401	17.329
390	356.183,82 289.723,51	391	356.177,811 289.750,098	27.259
393	356.163,453 289.778,366	394	356.151,885 289.799,809	24.364
396	356.142,366 289.818,306	397	356.141,085 289.827,299	9.084
399	356.137,585 289.829,579	400	356.130,542 289.839,211	11.932
402	356.114,532 289.848,77	403	356.110,491 289.849,936	4.206
405	356.098,344 289.848,475	406	356.080,772 289.840,598	19.257
408	356.063,327 289.835,697	409	356.057,528 289.836,044	5.809
411	356.015,039 289.843,127	412	356.002,91 289.852,99	15.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	356.002,91 289.852,99	413	355.982,784 289.857,6	20.647
413	355.982,784 289.857,6	414	355.978,292 289.856,68	4.585
414	355.978,292 289.856,68	415	355.969,944 289.855,747	8.4
415	355.969,944 289.855,747	416	355.964,364 289.855,274	5.6
416	355.964,364 289.855,274	417	355.959,835 289.856,077	4.6
417	355.959,835 289.856,077	418	355.957,889 289.857,483	2.401
418	355.957,889 289.857,483	419	355.937,878 289.861,564	20.423
419	355.937,878 289.861,564	420	355.928,835 289.868,017	11.109
420	355.928,835 289.868,017	421	355.912,996 289.875,535	17.533
421	355.912,996 289.875,535	422	355.876,952 289.881,182	36.484
422	355.876,952 289.881,182	423	355.876,58 289.882,01	0.908
423	355.876,58 289.882,01	424	355.853,978 289.886,714	23.086
424	355.853,978 289.886,714	425	355.840,196 289.889,729	14.108
425	355.840,196 289.889,729	426	355.834,662 289.893,624	6.767
426	355.834,662 289.893,624	427	355.822,606 289.903,749	15.744
427	355.822,606 289.903,749	428	355.811,972 289.915,885	16.136
428	355.811,972 289.915,885	429	355.804,427 289.926,329	12.884
429	355.804,427 289.926,329	430	355.799,104 289.936,251	11.26
430	355.799,104 289.936,251	431	355.790,252 289.957,154	22.7
431	355.790,252 289.957,154	432	355.765,482 290.016,942	64.716
432	355.765,482 290.016,942	433	355.757,753 290.028,214	13.667
433	355.757,753 290.028,214	434	355.757,174 290.034,666	6.478
434	355.757,174 290.034,666	435	355.763,311 290.046,126	13.0
435	355.763,311 290.046,126	436	355.767,01 290.048,053	4.171
436	355.767,01 290.048,053	437	355.786,371 290.058,139	21.831
437	355.786,371 290.058,139	438	355.796,565 290.063,45	11.495
438	355.796,565 290.063,45	439	355.834,45 290.079,529	41.156
439	355.834,45 290.079,529	440	355.844,539 290.081,561	10.292
440	355.844,539 290.081,561	441	355.841,437 290.088,795	7.871
441	355.841,437 290.088,795	442	355.855,651 290.095,596	15.757
442	355.855,651 290.095,596	443	355.864,915 290.099,859	10.198
443	355.864,915 290.099,859	444	355.865,456 290.098,64	1.334
444	355.865,456 290.098,64	445	355.875,475 290.102,778	10.84
445	355.875,475 290.102,778	446	355.907,584 290.118,165	35.605
446	355.907,584 290.118,165	447	355.911,875 290.121,023	5.156
447	355.911,875 290.121,023	448	355.915,428 290.124,642	5.072
448	355.915,428 290.124,642	449	355.917,946 290.128,569	4.665
449	355.917,946 290.128,569	450	355.916,978 290.130,47	2.133
450	355.916,978 290.130,47	451	355.919,887 290.135,146	5.507
451	355.919,887 290.135,146	452	355.932,05 290.153,78	22.252
452	355.932,05 290.153,78	453	355.943,04 290.170,82	20.277
453	355.943,04 290.170,82	454	355.963,109 290.178,466	21.476
454	355.963,109 290.178,466	455	355.977,442 290.191,911	19.652
455	355.977,442 290.191,911	456	355.981,75 290.200,446	9.561
456	355.981,75 290.200,446	457	355.983,615 290.208,548	8.314
457	355.983,615 290.208,548	458	355.982,622 290.228,832	20.308
458	355.982,622 290.228,832	459	355.974,479 290.263,92	36.02
459	355.974,479 290.263,92	460	355.970,891 290.273,754	10.468
460	355.970,891 290.273,754	461	355.970,887 290.273,754	0.004
461	355.970,887 290.273,754	462	355.978,591 290.277,0	8.36
462	355.978,591 290.277,0	463	355.972,431 290.290,221	14.586
463	355.972,431 290.290,221	464	355.970,147 290.295,234	5.509
464	355.970,147 290.295,234	465	355.967,657 290.305,91	10.963
465	355.967,657 290.305,91	466	355.961,064 290.335,631	30.443
466	355.961,064 290.335,631	467	355.954,625 290.348,277	14.191
467	355.954,625 290.348,277	468	355.936,912 290.383,165	39.127
468	355.936,912 290.383,165	469	355.923,164 290.400,94	22.471
469	355.923,164 290.400,94	470	355.914,432 290.410,301	12.801
470	355.914,432 290.410,301	471	355.907,922 290.415,96	8.626
471	355.907,922 290.415,96	472	355.904,577 290.423,443	8.197
472	355.904,577 290.423,443	473	355.898,644 290.424,315	5.997
473	355.898,644 290.424,315	474	355.892,997 290.425,305	5.733
474	355.892,997 290.425,305	475	355.889,728 290.425,404	3.27
475	355.889,728 290.425,404	476	355.880,342 290.423,627	9.553
476	355.880,342 290.423,627	477	355.874,867 290.422,793	5.538
477	355.874,867 290.422,793	478	355.861,402 290.420,16	13.72
478	355.861,402 290.420,16	479	355.860,418 290.422,504	2.542
479	355.860,418 290.422,504	480	355.855,731 290.433,864	12.289
480	355.855,731 290.433,864	481	355.853,91 290.438,272	4.769
481	355.853,91 290.438,272	482	355.851,488 290.444,104	6.315
482	355.851,488 290.444,104	483	355.851,401 290.444,314	0.227
483	355.851,401 290.444,314	484	355.851,314 290.444,524	0.227
484	355.851,314 290.444,524	485	355.846,601 290.456,877	13.222
485	355.846,601 290.456,877	486	355.844,23 290.462,532	6.132
486	355.844,23 290.462,532	487	355.842,661 290.466,276	4.059
487	355.842,661 290.466,276	488	355.839,828 290.473,664	7.913
488	355.839,828 290.473,664	489	355.838,77 290.473,213	1.15
489	355.838,77 290.473,213	490	355.837,051 290.477,662	4.77
490	355.837,051 290.477,662	491	355.838,109 290.478,113	1.15
491	355.838,109 290.478,113	492	355.837,655 290.479,178	1.158
492	355.837,655 290.479,178	493	355.832,822 290.490,516	12.325
493	355.832,822 290.490,516	494	355.828,112 290.502,549	12.922
494	355.828,112 290.502,549	495	355.823,237 290.513,26	11.768
495	355.823,237 290.513,26	496	355.821,126 290.518,247	5.415
496	355.821,126 290.518,247	497	355.819,337 290.522,473	4.589
497	355.819,337 290.522,473	498	355.813,648 290.536,727	15.347
498	355.813,648 290.536,727	499	355.810,621 290.543,83	7.721
499	355.810,621 290.543,83	500	355.810,344 290.543,715	0.3
500	355.810,344 290.543,715	501	355.805,764 290.554,221	11.461
501	355.805,764 290.554,221	502	355.801,667 290.564,31	10.889
502	355.801,667 290.564,31	503	355.796,03 290.578,258	15.044
503	355.796,03 290.578,258	504	355.794,583 290.582,337	4.328
504	355.794,583 290.582,337	505	355.785,355 290.603,888	23.444
505	355.785,355 290.603,888	506	355.782,012 290.614,48	11.107
506	355.782,012 290.614,48	507	355.776,766 290.628,272	14.756
507	355.776,766 290.628,272	508	355.783,213 290.639,776	13.187
508	355.783,213 290.639,776	509	355.787,815 290.647,484	8.977
509	355.787,815 290.647,484	510	355.802,549 290.670,137	27.023
510	355.802,549 290.670,137	511	355.814,924 290.687,515	21.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	355.814,924 290.687,515	512	355.820,662 290.695,572	9.891
514	355.831,787 290.711,73	515	355.836,117 290.720,685	9.947
517	355.838,551 290.730,591	518	355.838,494 290.748,394	17.803
520	355.845,586 290.787,881	521	355.856,087 290.836,487	49.727
523	355.863,713 290.871,784	524	355.863,676 290.872,978	1.195
526	355.879,223 290.897,66	527	355.847,408 290.968,837	77.964
529	355.810,391 291.009,052	530	355.803,56 291.019,451	12.442
532	355.780,845 291.039,791	533	355.768,692 291.042,861	12.535
535	355.733,148 291.057,035	536	355.726,064 291.058,923	7.331
538	355.718,342 291.060,981	539	355.712,764 291.061,77	5.634
541	355.680,05 291.067,276	542	355.668,184 291.069,176	12.017
544	355.657,172 291.059,788	545	355.648,15 291.062,092	9.312
547	355.648,55 291.072,857	548	355.642,338 291.074,089	6.333
550	355.629,765 291.083,072	551	355.593,58 291.096,632	38.642
553	355.553,336 291.114,704	554	355.544,416 291.117,909	9.478
556	355.509,003 291.128,885	557	355.487,396 291.135,66	22.644
559	355.484,704 291.136,971	560	355.470,963 291.144,678	15.755
562	355.449,852 291.162,659	563	355.444,301 291.173,545	12.22
565	355.420,316 291.202,747	566	355.407,472 291.214,418	17.355
568	355.385,884 291.230,882	1	355.373,913 291.252,819	24.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	355.820,662 290.695,572	513	355.826,369 290.703,587	9.839
515	355.836,117 290.720,685	516	355.836,9 290.723,871	3.281
518	355.838,494 290.748,394	519	355.839,699 290.760,182	11.849
521	355.856,087 290.836,487	522	355.863,511 290.870,849	35.155
524	355.863,676 290.872,978	525	355.868,007 290.892,813	20.302
527	355.847,408 290.968,837	528	355.828,719 290.971,199	18.838
530	355.803,56 291.019,451	531	355.798,231 291.025,005	7.697
533	355.768,692 291.042,861	534	355.759,993 291.044,317	8.82
536	355.726,064 291.058,923	537	355.719,649 291.060,633	6.639
539	355.712,764 291.061,77	540	355.700,701 291.063,475	12.183
542	355.668,184 291.069,176	543	355.658,847 291.070,543	9.437
545	355.648,15 291.062,092	546	355.647,538 291.062,085	0.612
548	355.642,338 291.074,089	549	355.627,308 291.079,721	16.051
551	355.593,58 291.096,632	552	355.588,233 291.099,033	5.861
554	355.544,416 291.117,909	555	355.521,827 291.126,027	24.003
557	355.487,396 291.135,66	558	355.486,57 291.135,925	0.867
560	355.470,963 291.144,678	561	355.460,508 291.152,657	13.152
563	355.444,301 291.173,545	564	355.436,855 291.185,297	13.912
566	355.407,472 291.214,418	567	355.387,4 291.229,784	25.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	355.826,369 290.703,587	514	355.831,787 290.711,73	9.781
516	355.836,9 290.723,871	517	355.838,551 290.730,591	6.92
519	355.839,699 290.760,182	520	355.845,586 290.787,881	28.318
522	355.863,511 290.870,849	523	355.863,713 290.871,784	0.957
525	355.868,007 290.892,813	526	355.879,223 290.897,66	12.219
528	355.828,719 290.971,199	529	355.810,391 291.009,052	42.057
531	355.798,231 291.025,005	532	355.780,845 291.039,791	22.823
534	355.759,993 291.044,317	535	355.733,148 291.057,035	29.705
537	355.719,649 291.060,633	538	355.718,342 291.060,981	1.353
540	355.700,701 291.063,475	541	355.680,05 291.067,276	20.998
543	355.658,847 291.070,543	544	355.657,172 291.059,788	10.885
546	355.647,538 291.062,085	547	355.648,55 291.072,857	10.819
549	355.627,308 291.079,721	550	355.629,765 291.083,072	4.155
552	355.588,233 291.099,033	553	355.553,336 291.114,704	38.254
555	355.521,827 291.126,027	556	355.509,003 291.128,885	13.139
558	355.486,57 291.135,925	559	355.484,704 291.136,971	2.139
561	355.460,508 291.152,657	562	355.449,852 291.162,659	14.615
564	355.436,855 291.185,297	565	355.420,316 291.202,747	24.042
567	355.387,4 291.229,784	568	355.385,884 291.230,882	1.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 121, Jud. Dolj, T229, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 121, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 121, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 121, Jud. Dolj, T229, P28,151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3108/59190, din 13/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **COJOCARU AURELIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.12, alin14 si art.37, alin2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNEANU ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP 2) **COJOCARU AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	229	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.727,017 289.583,256	2	355.717,529 289.593,368	13.866
2	355.717,529 289.593,368	3	355.701,547 289.564,519	32.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.701,547 289.564,519	4	355.685,943 289.534,49	33.841
4	355.685,943 289.534,49	5	355.683,793 289.530,988	4.109
5	355.683,793 289.530,988	6	355.682,019 289.527,573	3.848
6	355.682,019 289.527,573	7	355.691,984 289.516,953	14.563
7	355.691,984 289.516,953	8	355.697,596 289.527,439	11.893
8	355.697,596 289.527,439	9	355.717,808 289.565,964	43.505
9	355.717,808 289.565,964	1	355.727,017 289.583,256	19.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Motatei, Str Traian, Nr. 107, Jud. Dolj, T229, P35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; LOTUL 2 - Restul de suprafata fata de TDP se gaseste la ID 8243

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. PARTAJ VOLUNTAR 2483, din 07/09/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADELE NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

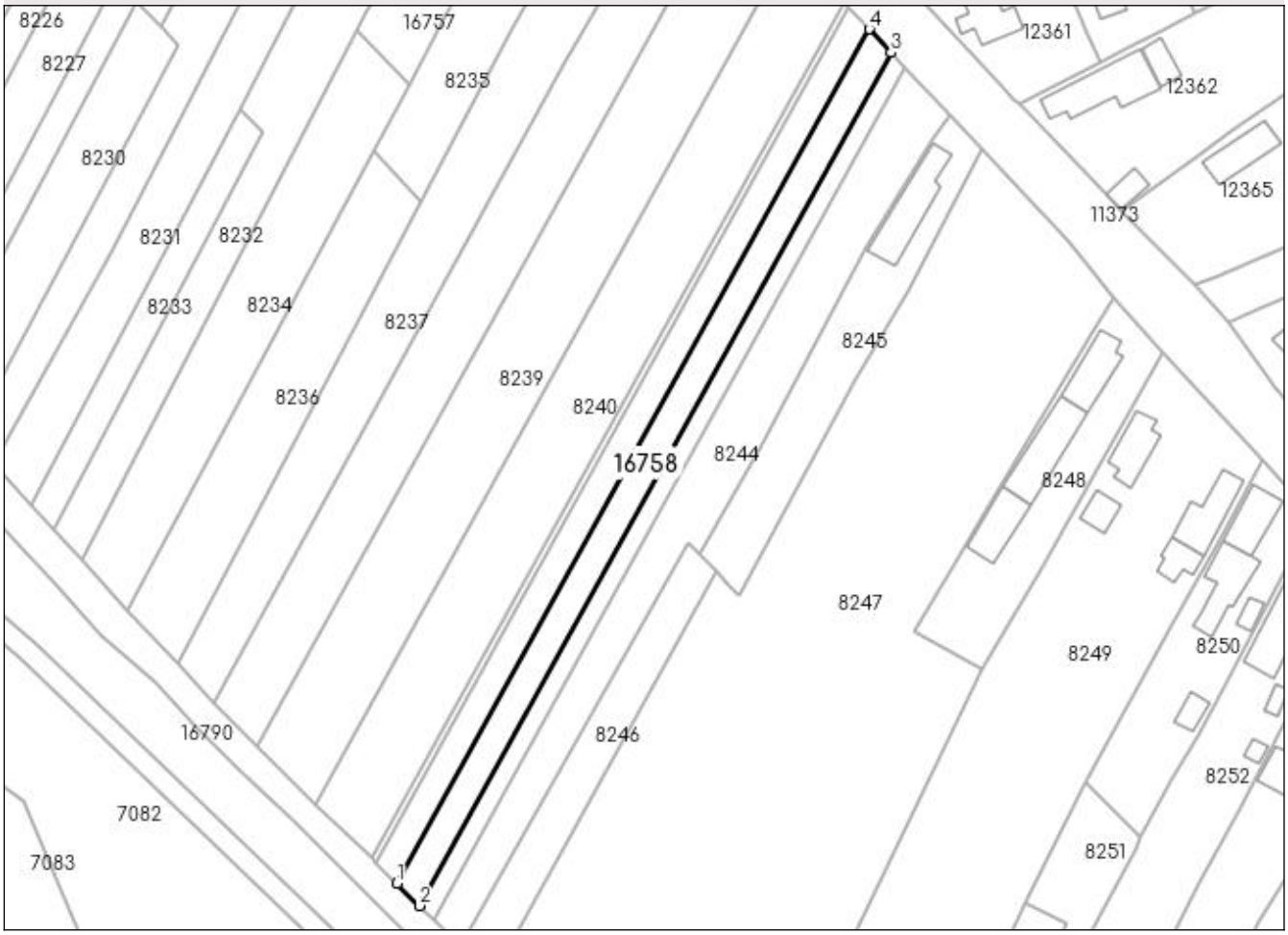
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.100	LOTUL 2 - Restul de suprafata fata de TDP se gaseste la ID 8243

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	497	229	35/1	-	
2	vie	DA	603	229	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.689,733 289.363,377	2	355.694,072 289.359,11	6.086
2	355.694,072 289.359,11	3	355.784,825 289.523,261	187.568
3	355.784,825 289.523,261	4	355.780,611 289.527,75	6.157
4	355.780,611 289.527,75	1	355.689,733 289.363,377	187.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:35689

Adresa: Jud. Dolj, T51, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferenta se afla la ID 10528.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
693 / 28/08/2002		
Act Notarial nr. 2089, din 28/08/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUTA ELENA** 2) **DUTA MARIAN**	
33644 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. contract donatie aut nr 521, din 23/02/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

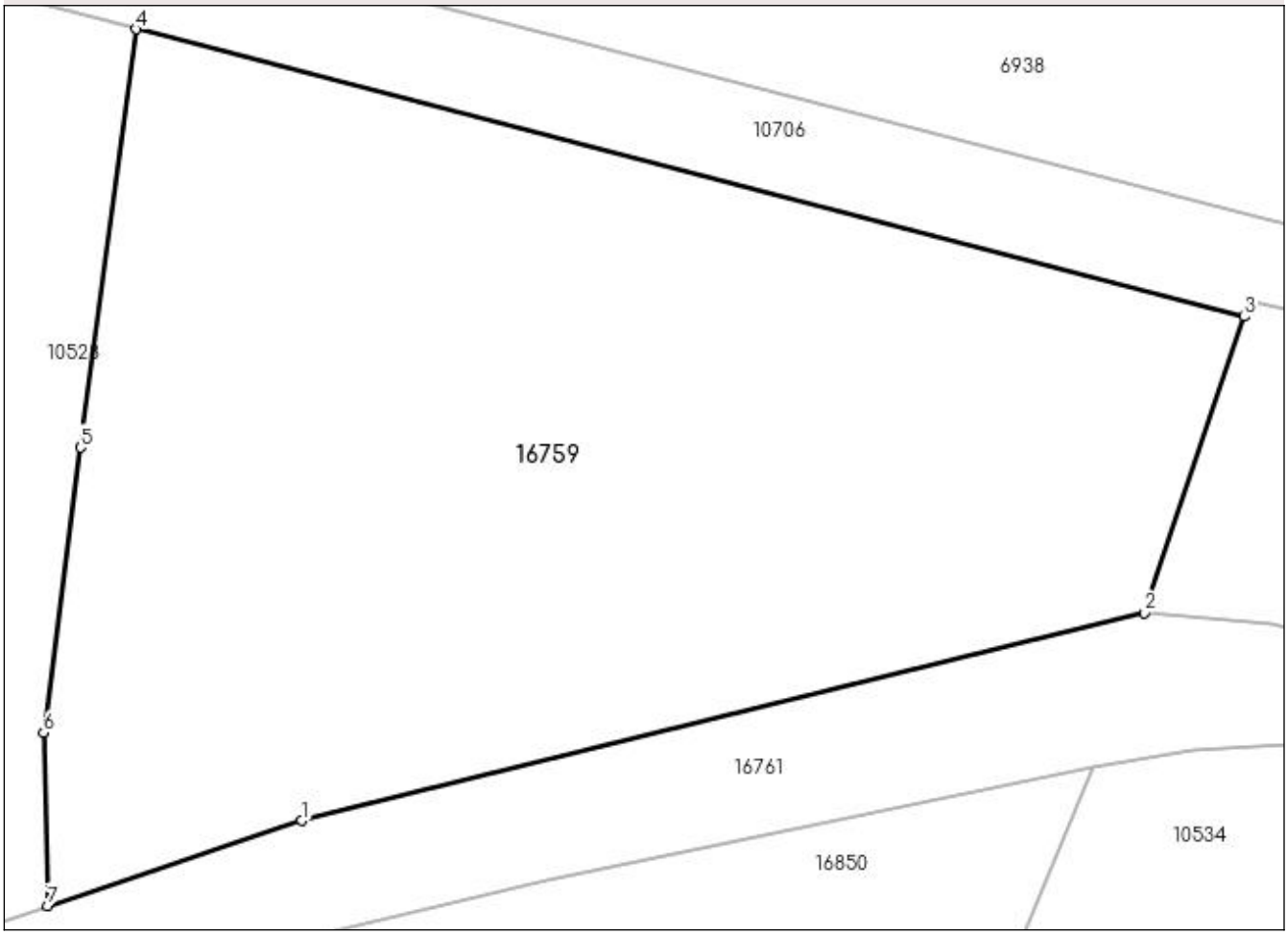
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Diferenta se afla la ID 10528.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	51	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.915,03 291.506,48	2	355.063,22 291.543,01	152.626
2	355.063,22 291.543,01	3	355.080,86 291.595,11	55.005
3	355.080,86 291.595,11	4	354.885,832 291.645,658	201.472
4	354.885,832 291.645,658	5	354.876,076 291.572,102	74.2
5	354.876,076 291.572,102	6	354.869,586 291.521,939	50.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.869,586 291.521,939	7	354.870,278 291.491,528	30.419
7	354.870,278 291.491,528	1	354.915,03 291.506,48	47.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dobridor, Jud. Dolj, ParauBalasan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.269 Masurata: 25.224	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1705, din 01/01/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (- Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului; Legea apelor nr. 107 / 1996 cu modificarile si completarile ulterioare; Anexa nr. 12 la HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AN "APELE ROMANE" – ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

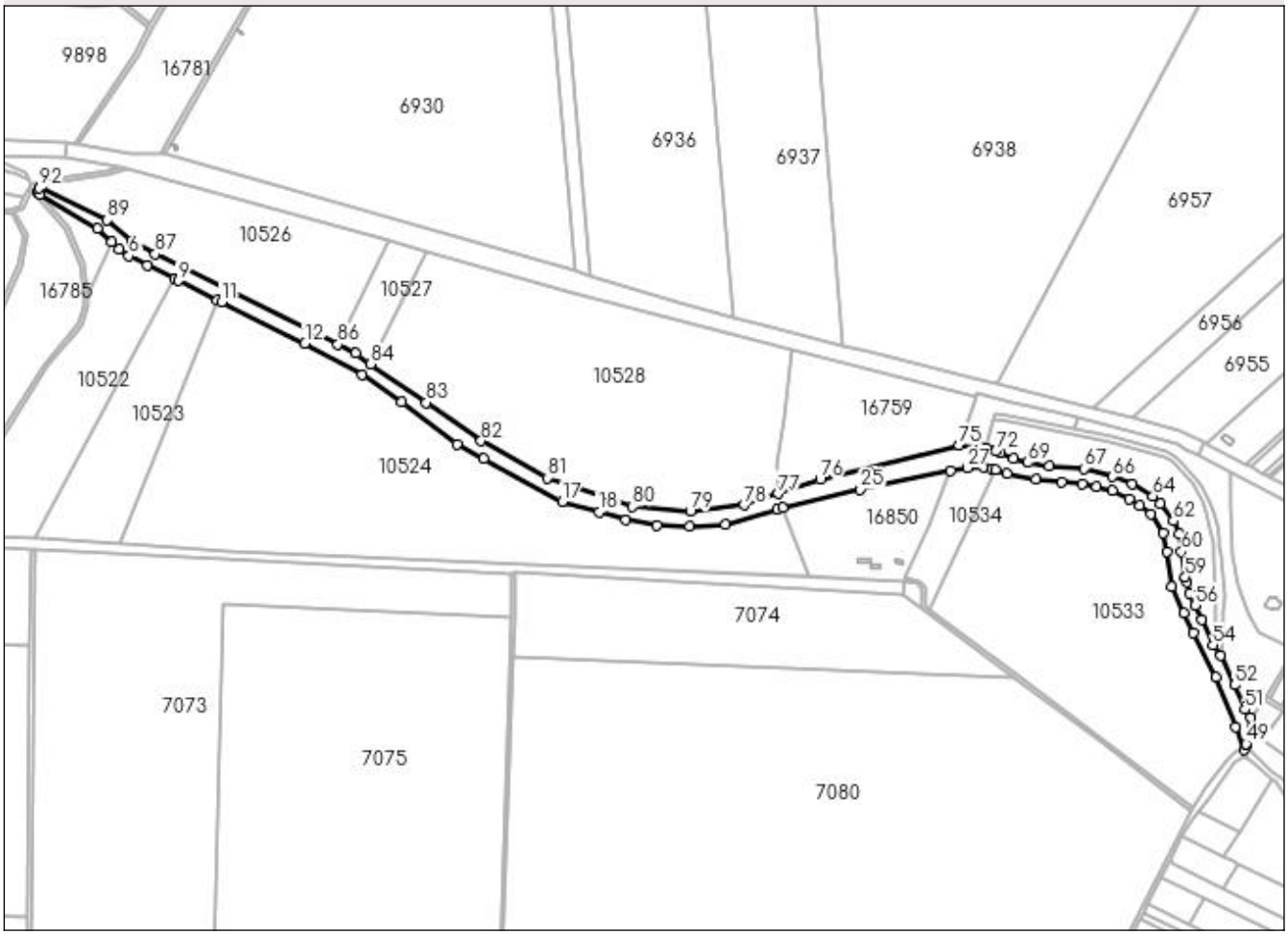
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.269 Masurata: 25.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	25.224	ParauBalasan	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	354.080,643 291.812,997	2	354.082,984 291.810,337	3.543
4	354.159,325 291.759,471	5	354.167,201 291.751,628	11.115
7	354.197,987 291.735,149	8	354.226,676 291.720,427	32.246
10	354.272,47 291.697,734	11	354.276,83 291.695,58	4.863
13	354.426,48 291.617,89	14	354.469,036 291.589,353	51.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	354.082,984 291.810,337	3	354.144,56 291.774,173	71.41
5	354.167,201 291.751,628	6	354.177,972 291.744,707	12.803
8	354.226,676 291.720,427	9	354.230,52 291.718,455	4.32
11	354.276,83 291.695,58	12	354.365,71 291.651,75	99.1
14	354.469,036 291.589,353	15	354.528,06 291.544,484	74.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	354.144,56 291.774,173	4	354.159,325 291.759,471	20.836
6	354.177,972 291.744,707	7	354.197,987 291.735,149	22.18
9	354.230,52 291.718,455	10	354.272,47 291.697,734	46.788
12	354.365,71 291.651,75	13	354.426,48 291.617,89	69.566
15	354.528,06 291.544,484	16	354.556,37 291.528,65	32.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	354.556,37 291.528,65	17	354.640,23 291.483,27	95.351
17	354.640,23 291.483,27	18	354.679,44 291.472,094	40.772
18	354.679,44 291.472,094	19	354.707,893 291.463,592	29.696
19	354.707,893 291.463,592	20	354.741,06 291.457,36	33.747
20	354.741,06 291.457,36	21	354.775,723 291.456,531	34.673
21	354.775,723 291.456,531	22	354.814,34 291.458,42	38.663
22	354.814,34 291.458,42	23	354.869,12 291.474,96	57.223
23	354.869,12 291.474,96	24	354.875,138 291.476,391	6.186
24	354.875,138 291.476,391	25	354.958,05 291.496,106	85.224
25	354.958,05 291.496,106	26	355.054,079 291.516,023	98.073
26	355.054,079 291.516,023	27	355.071,851 291.518,789	17.986
27	355.071,851 291.518,789	28	355.089,013 291.519,903	17.198
28	355.089,013 291.519,903	29	355.098,406 291.518,423	9.509
29	355.098,406 291.518,423	30	355.102,172 291.517,219	3.954
30	355.102,172 291.517,219	31	355.114,629 291.513,236	13.078
31	355.114,629 291.513,236	32	355.145,139 291.507,002	31.14
32	355.145,139 291.507,002	33	355.172,666 291.504,249	27.664
33	355.172,666 291.504,249	34	355.194,195 291.501,663	21.684
34	355.194,195 291.501,663	35	355.210,048 291.499,322	16.025
35	355.210,048 291.499,322	36	355.226,923 291.494,523	17.544
36	355.226,923 291.494,523	37	355.244,645 291.486,262	19.553
37	355.244,645 291.486,262	38	355.255,655 291.479,147	13.109
38	355.255,655 291.479,147	39	355.267,525 291.469,725	15.155
39	355.267,525 291.469,725	40	355.280,782 291.449,319	24.334
40	355.280,782 291.449,319	41	355.284,835 291.429,774	19.961
41	355.284,835 291.429,774	42	355.289,816 291.392,489	37.616
42	355.289,816 291.392,489	43	355.302,812 291.364,412	30.939
43	355.302,812 291.364,412	44	355.313,273 291.342,903	23.918
44	355.313,273 291.342,903	45	355.336,575 291.296,029	52.346
45	355.336,575 291.296,029	46	355.357,71 291.242,764	57.305
46	355.357,71 291.242,764	47	355.367,422 291.218,425	26.205
47	355.367,422 291.218,425	48	355.368,909 291.223,389	5.182
48	355.368,909 291.223,389	49	355.369,307 291.224,718	1.387
49	355.369,307 291.224,718	50	355.373,913 291.252,819	28.476
50	355.373,913 291.252,819	51	355.367,823 291.261,577	10.667
51	355.367,823 291.261,577	52	355.356,95 291.287,597	28.2
52	355.356,95 291.287,597	53	355.342,227 291.319,451	35.092
53	355.342,227 291.319,451	54	355.333,976 291.330,256	13.595
54	355.333,976 291.330,256	55	355.322,322 291.357,072	29.239
55	355.322,322 291.357,072	56	355.315,155 291.372,62	17.12
56	355.315,155 291.372,62	57	355.309,151 291.385,643	14.34
57	355.309,151 291.385,643	58	355.305,858 291.397,472	12.279
58	355.305,858 291.397,472	59	355.304,422 291.402,626	5.35
59	355.304,422 291.402,626	60	355.300,307 291.429,589	27.275
60	355.300,307 291.429,589	61	355.297,927 291.448,913	19.47
61	355.297,927 291.448,913	62	355.291,514 291.462,385	14.921
62	355.291,514 291.462,385	63	355.277,401 291.480,998	23.359
63	355.277,401 291.480,998	64	355.269,893 291.488,977	10.956
64	355.269,893 291.488,977	65	355.247,796 291.501,563	25.43
65	355.247,796 291.501,563	66	355.227,097 291.509,718	22.248
66	355.227,097 291.509,718	67	355.196,467 291.518,334	31.819
67	355.196,467 291.518,334	68	355.159,286 291.520,989	37.276
68	355.159,286 291.520,989	69	355.136,704 291.524,721	22.888
69	355.136,704 291.524,721	70	355.121,461 291.529,237	15.898
70	355.121,461 291.529,237	71	355.106,875 291.535,096	15.719
71	355.106,875 291.535,096	72	355.102,587 291.536,818	4.621
72	355.102,587 291.536,818	73	355.091,87 291.539,559	11.062
73	355.091,87 291.539,559	74	355.085,724 291.541,094	6.335
74	355.085,724 291.541,094	75	355.063,22 291.543,01	22.585
75	355.063,22 291.543,01	76	354.915,03 291.506,48	152.626
76	354.915,03 291.506,48	77	354.870,278 291.491,528	47.184
77	354.870,278 291.491,528	78	354.834,04 291.479,42	38.207
78	354.834,04 291.479,42	79	354.776,48 291.472,36	57.991
79	354.776,48 291.472,36	80	354.714,99 291.478,04	61.752
80	354.714,99 291.478,04	81	354.623,93 291.508,38	95.981
81	354.623,93 291.508,38	82	354.553,55 291.547,67	80.604
82	354.553,55 291.547,67	83	354.494,97 291.588,51	71.411
83	354.494,97 291.588,51	84	354.436,05 291.629,88	71.993
84	354.436,05 291.629,88	85	354.420,068 291.641,099	19.527
85	354.420,068 291.641,099	86	354.400,739 291.650,656	21.563
86	354.400,739 291.650,656	87	354.206,21 291.746,839	217.009
87	354.206,21 291.746,839	88	354.180,361 291.760,993	29.47
88	354.180,361 291.760,993	89	354.154,742 291.783,078	33.824
89	354.154,742 291.783,078	90	354.084,198 291.818,445	78.913
90	354.084,198 291.818,445	91	354.084,179 291.818,455	0.021
91	354.084,179 291.818,455	92	354.082,444 291.817,267	2.103
92	354.082,444 291.817,267	1	354.080,643 291.812,997	4.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str 1848 Nr. 29a -Fantana 45, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34368	3	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168346 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romanie- Anexa 66 (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr adresa nr. 6886 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

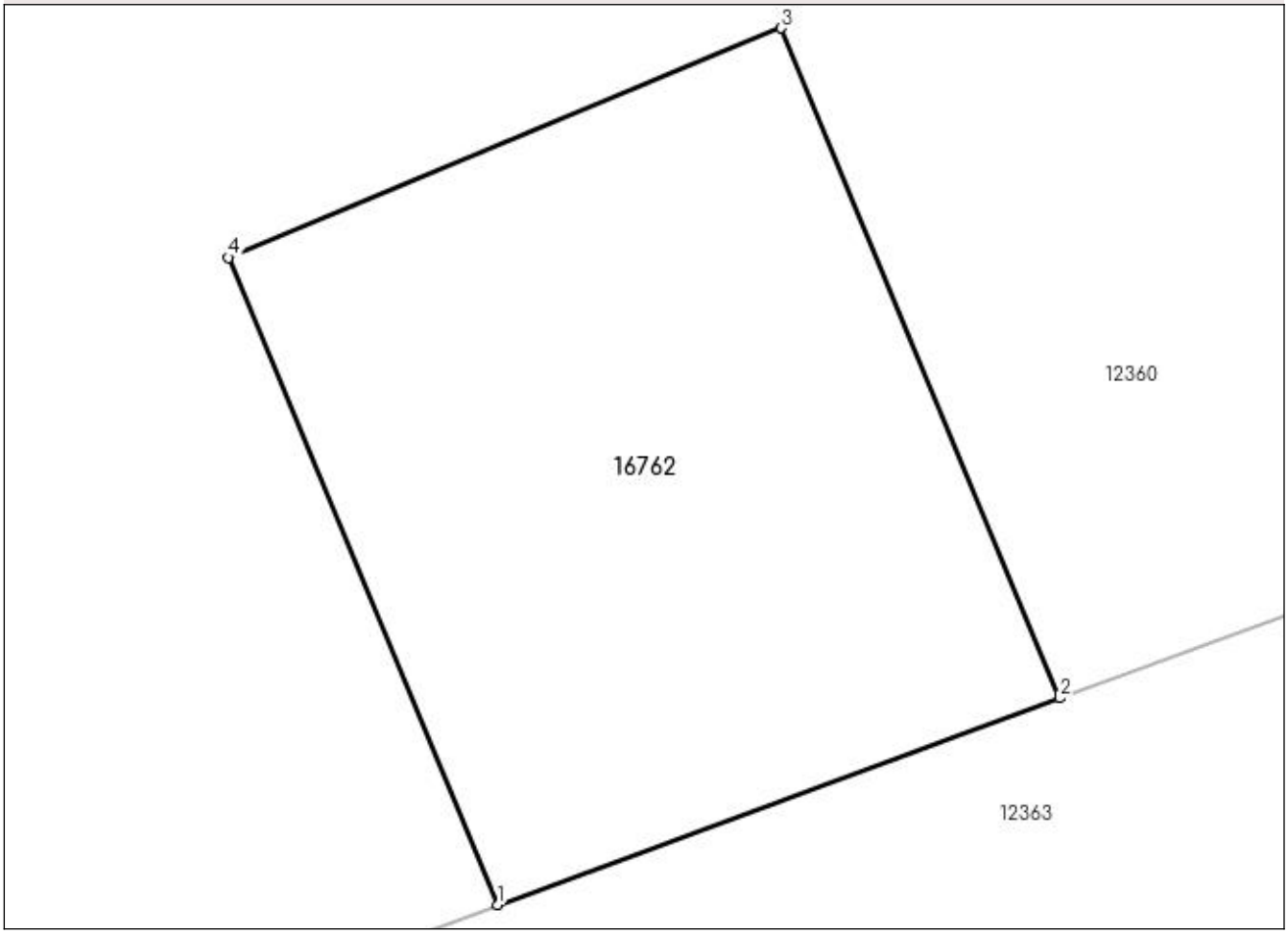
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34368	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.828,197 289.562,149	2	355.829,7 289.562,701	1.601
2	355.829,7 289.562,701	3	355.828,956 289.564,492	1.939
3	355.828,956 289.564,492	4	355.827,478 289.563,879	1.6
4	355.827,478 289.563,879	1	355.828,197 289.562,149	1.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Brutariei Nr. 6a -Fantana 46, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34304	4	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168344 / 03/11/2017		
Act Normativ nr. HG nr. 965 - Anexa 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 36 si Anexa nr. 1 la HCL din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr anexa nr 6885 din 15.11.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 10941 din 31.10.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOTATEI- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

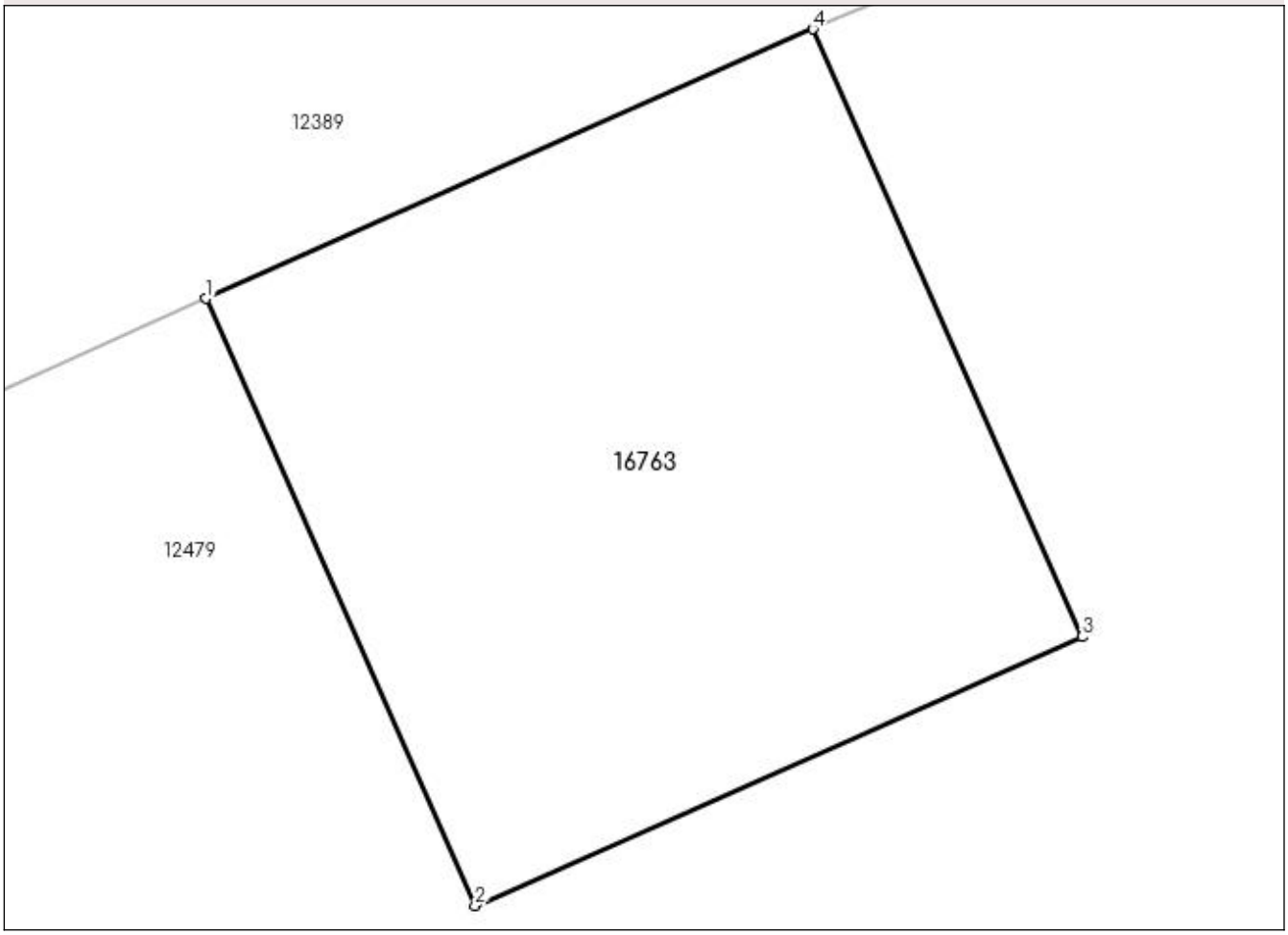
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34304	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	Imprejmuit: limita conventionala.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.094,766 289.588,541	2	356.095,576 289.586,713	1.999
2	356.095,576 289.586,713	3	356.097,404 289.587,523	1.999
3	356.097,404 289.587,523	4	356.096,594 289.589,352	2.0
4	356.096,594 289.589,352	1	356.094,766 289.588,541	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30287	Din acte: 16.733 Masurata: 14.905	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75182 / 18/10/2011		
Act Normativ nr. HG nr 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr 1 - Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Judetului Dolj; HCJ nr. 56/26-08-1999 emis de CONSILIL JUDETEAN DOLJ; Adresa nr. 11656/20-09-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ; Referat nr 7061/1999 Prefectul Jud Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL DOLJ – DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. HCJ nr 56, din 26/08/1999 emis de CONSILIL JUDETEAN DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN DOLJ**, CIF:4417150	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30287	Din acte: 16.733 Masurata: 14.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.905	-	-	-	DJ 561A- KM 46+087-47+035

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.666,155 291.050,83	2	355.666,177 291.055,423	4.593
4	355.645,639 291.054,064	5	355.654,477 291.027,926	27.592
7	355.671,902 290.980,957	8	355.683,195 290.950,669	32.325
10	355.694,246 290.920,153	11	355.694,299 290.920,176	0.058
13	355.700,245 290.905,88	14	355.706,211 290.891,443	15.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.666,177 291.055,423	3	355.644,813 291.059,909	21.83
5	355.654,477 291.027,926	6	355.659,769 291.014,37	14.552
8	355.683,195 290.950,669	9	355.686,983 290.940,103	11.224
11	355.694,299 290.920,176	12	355.694,554 290.920,286	0.278
14	355.706,211 290.891,443	15	355.714,669 290.868,772	24.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.644,813 291.059,909	4	355.645,639 291.054,064	5.903
6	355.659,769 291.014,37	7	355.671,902 290.980,957	35.548
9	355.686,983 290.940,103	10	355.694,246 290.920,153	21.231
12	355.694,554 290.920,286	13	355.700,245 290.905,88	15.489
15	355.714,669 290.868,772	16	355.716,651 290.863,211	5.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	355.716,651 290.863,211	17	355.719,496 290.855,744	7.991
19	355.719,856 290.851,777	20	355.718,655 290.843,844	8.023
22	355.713,626 290.830,968	23	355.712,516 290.829,563	1.791
25	355.702,893 290.823,274	26	355.686,911 290.815,454	17.793
28	355.693,699 290.784,298	29	355.704,394 290.756,783	29.52
31	355.706,754 290.749,644	32	355.709,378 290.743,638	6.554
34	355.711,012 290.741,399	35	355.711,665 290.739,695	1.825
37	355.728,038 290.700,944	38	355.732,887 290.687,89	13.926
40	355.734,081 290.684,766	41	355.734,341 290.684,119	0.697
43	355.739,988 290.670,049	44	355.740,475 290.668,873	1.273
46	355.744,539 290.657,907	47	355.744,576 290.657,821	0.094
49	355.752,671 290.638,907	50	355.752,766 290.638,686	0.241
52	355.764,446 290.607,918	53	355.765,225 290.606,587	1.542
55	355.785,67 290.557,227	56	355.797,029 290.529,272	30.175
58	355.806,362 290.506,34	59	355.810,485 290.496,769	10.421
61	355.812,548 290.491,562	62	355.816,897 290.480,582	11.81
64	355.823,569 290.464,263	65	355.826,181 290.458,496	6.331
67	355.831,14 290.445,598	68	355.835,008 290.436,399	9.979
70	355.838,664 290.426,544	71	355.844,733 290.411,611	16.119
73	355.848,511 290.402,316	74	355.853,009 290.393,293	10.082
76	355.859,906 290.374,948	77	355.862,798 290.368,023	7.505
79	355.875,754 290.335,282	80	355.880,664 290.324,215	12.107
82	355.886,717 290.309,126	83	355.892,085 290.295,694	14.465
85	355.905,369 290.263,496	86	355.922,211 290.223,091	43.775
88	355.929,231 290.208,054	89	355.938,237 290.189,29	20.813
91	355.942,531 290.181,039	92	355.952,496 290.186,089	11.172
94	355.953,734 290.189,794	95	355.938,995 290.225,734	38.845
97	355.929,562 290.252,933	98	355.910,925 290.299,531	50.187
100	355.900,007 290.324,96	101	355.895,705 290.336,583	12.394
103	355.881,615 290.371,08	104	355.878,779 290.379,397	8.787
106	355.877,389 290.383,473	107	355.877,353 290.383,579	0.112
109	355.865,532 290.412,032	110	355.863,27 290.413,496	2.694
112	355.859,881 290.414,617	113	355.858,275 290.415,583	1.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	355.719,496 290.855,744	18	355.719,751 290.853,713	2.047
20	355.718,655 290.843,844	21	355.714,879 290.832,854	11.621
23	355.712,516 290.829,563	24	355.710,856 290.828,244	2.12
26	355.686,911 290.815,454	27	355.687,778 290.800,135	15.344
29	355.704,394 290.756,783	30	355.704,421 290.755,578	1.205
32	355.709,378 290.743,638	33	355.710,495 290.741,084	2.788
35	355.711,665 290.739,695	36	355.724,236 290.709,636	32.582
38	355.732,887 290.687,89	39	355.733,923 290.685,16	2.92
41	355.734,341 290.684,119	42	355.736,109 290.679,718	4.743
44	355.740,475 290.668,873	45	355.742,409 290.664,204	5.054
47	355.744,576 290.657,821	48	355.745,771 290.655,069	3.0
50	355.752,766 290.638,686	51	355.762,313 290.613,113	27.297
53	355.765,225 290.606,587	54	355.769,248 290.597,099	10.306
56	355.797,029 290.529,272	57	355.800,332 290.521,19	8.731
59	355.810,485 290.496,769	60	355.810,926 290.495,656	1.197
62	355.816,897 290.480,582	63	355.823,264 290.464,937	16.891
65	355.826,181 290.458,496	66	355.827,605 290.455,352	3.451
68	355.835,008 290.436,399	69	355.836,983 290.431,4	5.375
71	355.844,733 290.411,611	72	355.845,097 290.410,715	0.967
74	355.853,009 290.393,293	75	355.860,475 290.375,21	19.564
77	355.862,798 290.368,023	78	355.871,438 290.347,158	22.583
80	355.880,664 290.324,215	81	355.880,816 290.323,868	0.379
83	355.892,085 290.295,694	84	355.898,647 290.280,177	16.847
86	355.922,211 290.223,091	87	355.924,112 290.218,399	5.062
89	355.938,237 290.189,29	90	355.941,894 290.180,716	9.321
92	355.952,496 290.186,089	93	355.954,779 290.187,246	2.559
95	355.938,995 290.225,734	96	355.928,088 290.252,331	28.747
98	355.910,925 290.299,531	99	355.905,311 290.313,568	15.118
101	355.895,705 290.336,583	102	355.884,824 290.363,481	29.015
104	355.878,779 290.379,397	105	355.877,684 290.382,61	3.394
107	355.877,353 290.383,579	108	355.870,192 290.401,164	18.987
110	355.863,27 290.413,496	111	355.861,551 290.413,94	1.775
113	355.858,275 290.415,583	114	355.856,625 290.417,069	2.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	355.719,751 290.853,713	19	355.719,856 290.851,777	1.939
21	355.714,879 290.832,854	22	355.713,626 290.830,968	2.264
24	355.710,856 290.828,244	25	355.702,893 290.823,274	9.387
27	355.687,778 290.800,135	28	355.693,699 290.784,298	16.908
30	355.704,421 290.755,578	31	355.706,754 290.749,644	6.376
33	355.710,495 290.741,084	34	355.711,012 290.741,399	0.605
36	355.724,236 290.709,636	37	355.728,038 290.700,944	9.487
39	355.733,923 290.685,16	40	355.734,081 290.684,766	0.424
42	355.736,109 290.679,718	43	355.739,988 290.670,049	10.418
45	355.742,409 290.664,204	46	355.744,539 290.657,907	6.647
48	355.745,771 290.655,069	49	355.752,671 290.638,907	17.573
51	355.762,313 290.613,113	52	355.764,446 290.607,918	5.616
54	355.769,248 290.597,099	55	355.785,67 290.557,227	43.121
57	355.800,332 290.521,19	58	355.806,362 290.506,34	16.028
60	355.810,926 290.495,656	61	355.812,548 290.491,562	4.404
63	355.823,264 290.464,937	64	355.823,569 290.464,263	0.74
66	355.827,605 290.455,352	67	355.831,14 290.445,598	10.375
69	355.836,983 290.431,4	70	355.838,664 290.426,544	5.139
72	355.845,097 290.410,715	73	355.848,511 290.402,316	9.066
75	355.860,475 290.375,21	76	355.859,906 290.374,948	0.626
78	355.871,438 290.347,158	79	355.875,754 290.335,282	12.636
81	355.880,816 290.323,868	82	355.886,717 290.309,126	15.879
84	355.898,647 290.280,177	85	355.905,369 290.263,496	17.984
87	355.924,112 290.218,399	88	355.929,231 290.208,054	11.542
90	355.941,894 290.180,716	91	355.942,531 290.181,039	0.714
93	355.954,779 290.187,246	94	355.953,734 290.189,794	2.754
96	355.928,088 290.252,331	97	355.929,562 290.252,933	1.592
99	355.905,311 290.313,568	100	355.900,007 290.324,96	12.566
102	355.884,824 290.363,481	103	355.881,615 290.371,08	8.249
105	355.877,684 290.382,61	106	355.877,389 290.383,473	0.912
108	355.870,192 290.401,164	109	355.865,532 290.412,032	11.825
111	355.861,551 290.413,94	112	355.859,881 290.414,617	1.802
114	355.856,625 290.417,069	115	355.855,276 290.418,751	2.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	355.855,276 290.418,751	116	355.854,153 290.420,513	2.089
116	355.854,153 290.420,513	117	355.853,173 290.422,324	2.059
117	355.853,173 290.422,324	118	355.852,28 290.424,18	2.06
118	355.852,28 290.424,18	119	355.850,675 290.427,898	4.05
119	355.850,675 290.427,898	120	355.849,161 290.431,671	4.065
120	355.849,161 290.431,671	121	355.844,76 290.442,947	12.104
121	355.844,76 290.442,947	122	355.841,812 290.450,408	8.022
122	355.841,812 290.450,408	123	355.831,376 290.476,394	28.003
123	355.831,376 290.476,394	124	355.787,983 290.583,893	115.927
124	355.787,983 290.583,893	125	355.782,708 290.596,857	13.996
125	355.782,708 290.596,857	126	355.775,053 290.615,423	20.082
126	355.775,053 290.615,423	127	355.773,576 290.619,204	4.059
127	355.773,576 290.619,204	128	355.772,873 290.621,143	2.063
128	355.772,873 290.621,143	129	355.772,221 290.623,11	2.072
129	355.772,221 290.623,11	130	355.771,643 290.625,129	2.1
130	355.771,643 290.625,129	131	355.771,177 290.627,221	2.143
131	355.771,177 290.627,221	132	355.770,883 290.629,386	2.185
132	355.770,883 290.629,386	133	355.770,817 290.631,293	1.908
133	355.770,817 290.631,293	134	355.770,908 290.633,159	1.868
134	355.770,908 290.633,159	135	355.771,131 290.634,993	1.848
135	355.771,131 290.634,993	136	355.771,271 290.636,862	1.874
136	355.771,271 290.636,862	137	355.771,277 290.638,944	2.082
137	355.771,277 290.638,944	138	355.771,061 290.640,753	1.822
138	355.771,061 290.640,753	139	355.769,102 290.643,74	3.572
139	355.769,102 290.643,74	140	355.768,134 290.645,65	2.141
140	355.768,134 290.645,65	141	355.767,303 290.647,623	2.141
141	355.767,303 290.647,623	142	355.757,776 290.670,253	24.554
142	355.757,776 290.670,253	143	355.753,315 290.681,026	11.66
143	355.753,315 290.681,026	144	355.748,274 290.692,995	12.987
144	355.748,274 290.692,995	145	355.748,218 290.693,127	0.143
145	355.748,218 290.693,127	146	355.742,778 290.705,846	13.834
146	355.742,778 290.705,846	147	355.742,336 290.707,363	1.58
147	355.742,336 290.707,363	148	355.739,604 290.715,507	8.59
148	355.739,604 290.715,507	149	355.736,913 290.722,196	7.21
149	355.736,913 290.722,196	150	355.734,584 290.727,84	6.106
150	355.734,584 290.727,84	151	355.728,982 290.739,684	13.102
151	355.728,982 290.739,684	152	355.722,073 290.757,13	18.764
152	355.722,073 290.757,13	153	355.720,29 290.762,019	5.204
153	355.720,29 290.762,019	154	355.719,763 290.763,395	1.473
154	355.719,763 290.763,395	155	355.715,532 290.774,438	11.826
155	355.715,532 290.774,438	156	355.712,894 290.780,805	6.892
156	355.712,894 290.780,805	157	355.711,166 290.784,975	4.514
157	355.711,166 290.784,975	158	355.711,235 290.785,788	0.816
158	355.711,235 290.785,788	159	355.705,503 290.802,624	17.785
159	355.705,503 290.802,624	160	355.705,906 290.804,731	2.145
160	355.705,906 290.804,731	161	355.706,876 290.806,501	2.018
161	355.706,876 290.806,501	162	355.708,144 290.808,17	2.096
162	355.708,144 290.808,17	163	355.709,565 290.809,646	2.049
163	355.709,565 290.809,646	164	355.711,207 290.810,967	2.107
164	355.711,207 290.810,967	165	355.717,558 290.815,882	8.031
165	355.717,558 290.815,882	166	355.722,84 290.819,428	6.362
166	355.722,84 290.819,428	167	355.732,456 290.823,896	10.603
167	355.732,456 290.823,896	168	355.732,717 290.824,017	0.288
168	355.732,717 290.824,017	169	355.742,235 290.836,787	15.927
169	355.742,235 290.836,787	170	355.741,607 290.838,585	1.905
170	355.741,607 290.838,585	171	355.740,618 290.841,177	2.774
171	355.740,618 290.841,177	172	355.737,285 290.849,6	9.058
172	355.737,285 290.849,6	173	355.735,799 290.853,462	4.138
173	355.735,799 290.853,462	174	355.735,709 290.853,692	0.247
174	355.735,709 290.853,692	175	355.729,265 290.872,344	19.734
175	355.729,265 290.872,344	176	355.728,191 290.875,449	3.285
176	355.728,191 290.875,449	177	355.728,636 290.875,826	0.583
177	355.728,636 290.875,826	178	355.726,865 290.880,73	5.214
178	355.726,865 290.880,73	179	355.726,387 290.880,766	0.479
179	355.726,387 290.880,766	180	355.723,233 290.889,431	9.221
180	355.723,233 290.889,431	181	355.713,054 290.914,941	27.466
181	355.713,054 290.914,941	182	355.710,096 290.922,685	8.29
182	355.710,096 290.922,685	183	355.705,78 290.934,472	12.552
183	355.705,78 290.934,472	184	355.695,853 290.960,674	28.019
184	355.695,853 290.960,674	185	355.681,061 290.998,732	40.832
185	355.681,061 290.998,732	186	355.678,538 291.005,355	7.087
186	355.678,538 291.005,355	187	355.673,455 291.017,455	13.124
187	355.673,455 291.017,455	188	355.672,894 291.019,368	1.994
188	355.672,894 291.019,368	189	355.669,289 291.035,958	16.977
189	355.669,289 291.035,958	1	355.666,155 291.050,83	15.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T51, P7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Dolj, T51, P7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; STALP ELECTRIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

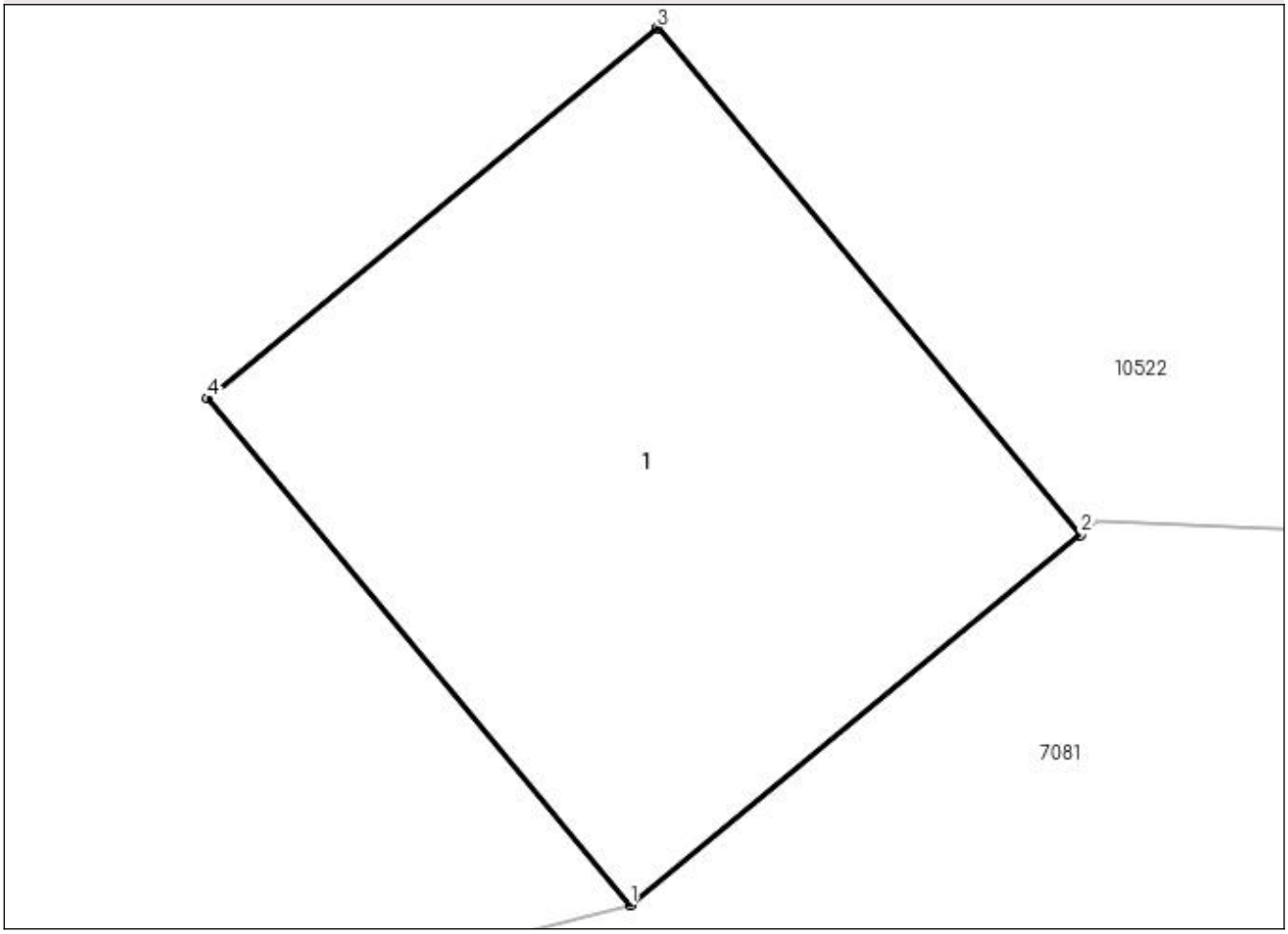
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13	51	7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; STALP ELECTRIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	353.989,685 291.444,934	2	353.992,265 291.447,054	3.339
2	353.992,265 291.447,054	3	353.989,842 291.449,951	3.777
3	353.989,842 291.449,951	4	353.987,262 291.447,831	3.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	353.987,262 291.447,831	1	353.989,685 291.444,934	3.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T230, P69,175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.900 Masurata: 4.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Restul suprafetei fata de TDP este la ID 10778. IDENTIC CU T280

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3886-2215, din 11/06/1998 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODAGIU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

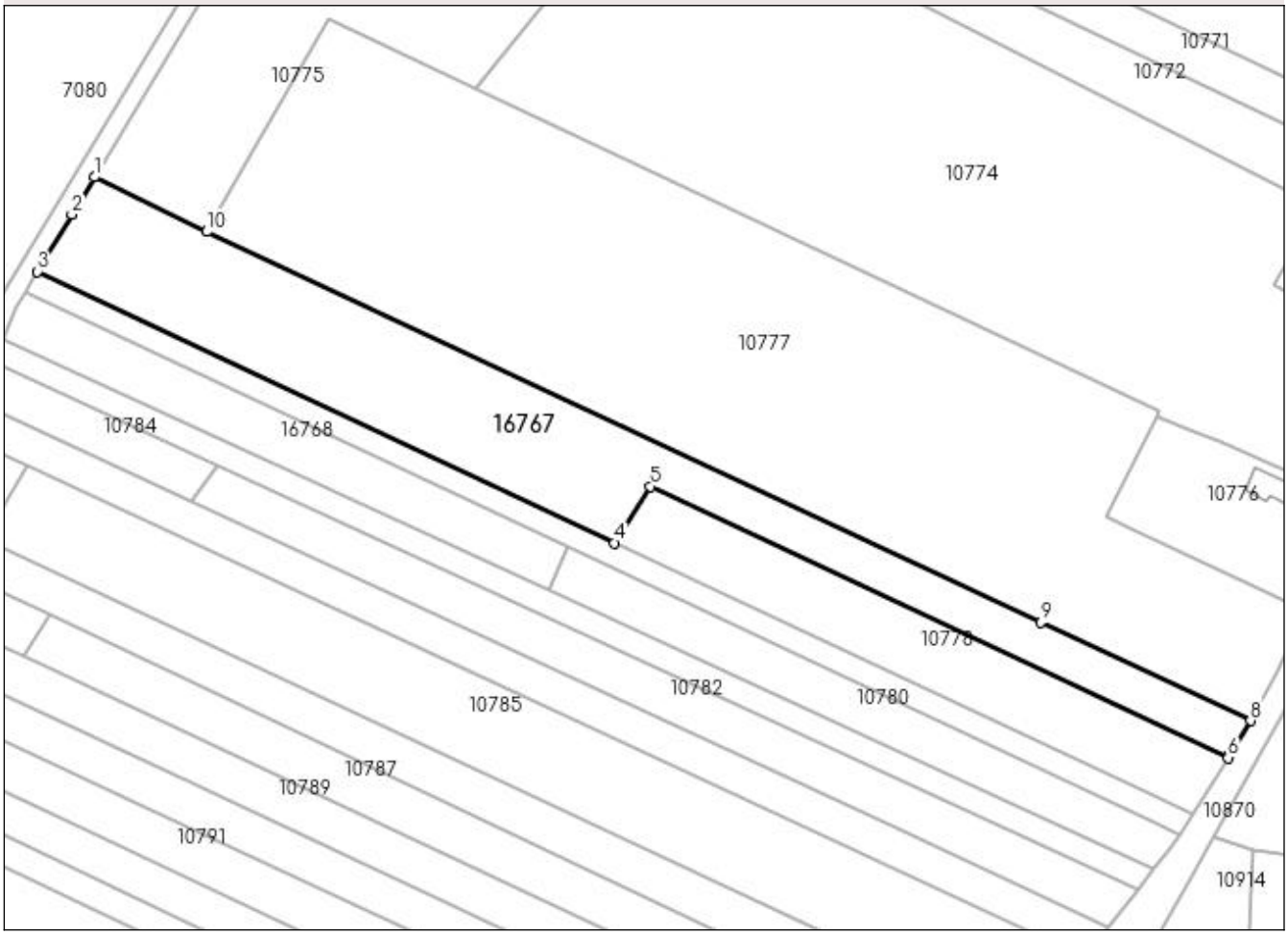
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.900 Masurata: 4.800	Restul suprafetei fata de TDP este la ID 10778. IDENTIC CU T280

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	436	230	69	-	IDENTIC CU T280
2	vie	NU	2.264	230	69	-	IDENTIC CU T 280
3	arabil	NU	2.100	230	175	-	IDENTIC CU T 280

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.199,139 290.935,597	2	355.194,14 290.927,286	9.699
2	355.194,14 290.927,286	3	355.186,495 290.914,573	14.835
3	355.186,495 290.914,573	4	355.315,032 290.854,164	142.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.315,032 290.854,164	5	355.323,054 290.866,716	14.896
5	355.323,054 290.866,716	6	355.451,658 290.806,293	142.091
6	355.451,658 290.806,293	7	355.452,139 290.807,046	0.894
7	355.452,139 290.807,046	8	355.456,69 290.814,554	8.78
8	355.456,69 290.814,554	9	355.409,985 290.836,511	51.609
9	355.409,985 290.836,511	10	355.224,225 290.923,411	205.081
10	355.224,225 290.923,411	1	355.199,139 290.935,597	27.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T230, P67/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

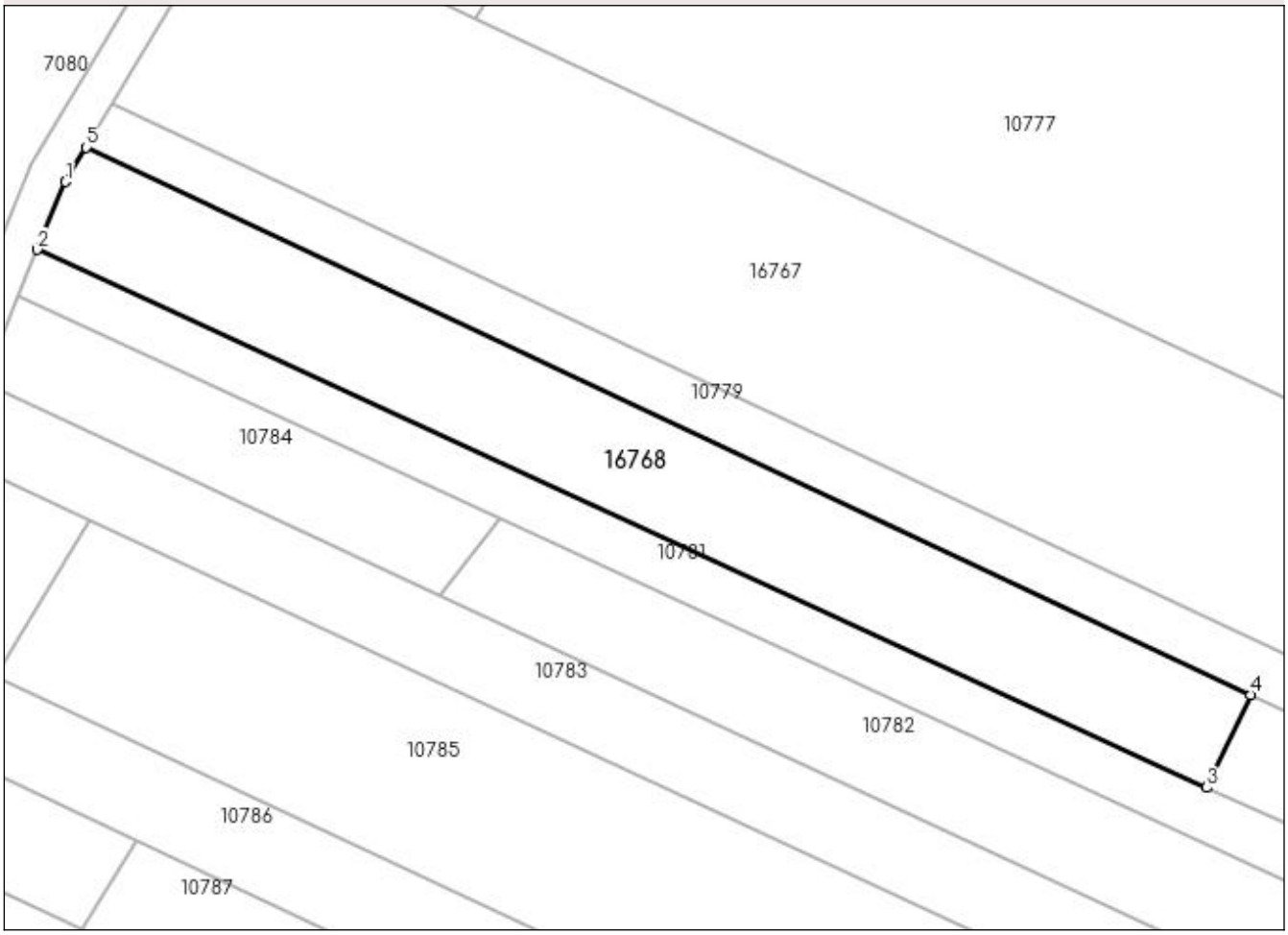
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	230	67/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.181,611 290.906,452	2	355.178,729 290.899,381	7.636
2	355.178,729 290.899,381	3	355.300,26 290.843,518	133.755
3	355.300,26 290.843,518	4	355.304,805 290.853,135	10.637
4	355.304,805 290.853,135	5	355.183,752 290.910,011	133.749
5	355.183,752 290.910,011	1	355.181,611 290.906,452	4.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, De266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

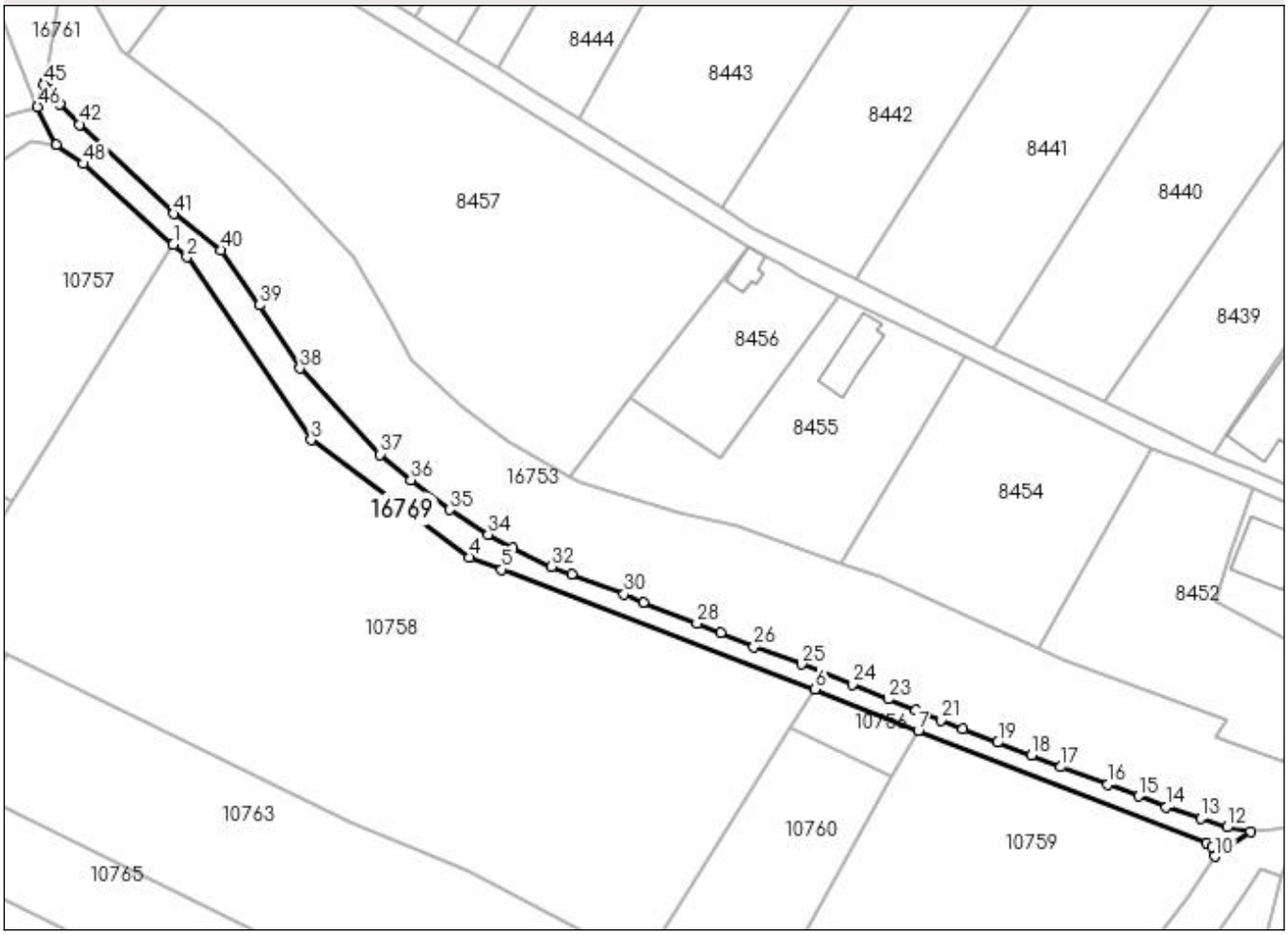
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	312	-	De266	-	
2	drum	NU	1.365	-	De266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	355.397,352 291.188,031	2	355.400,385 291.185,305	4.078
4	355.462,662 291.119,175	5	355.469,783 291.116,458	7.622
7	355.561,701 291.080,892	8	355.625,267 291.056,136	68.217
10	355.627,09 291.053,15	11	355.634,991 291.058,63	9.615
13	355.624,099 291.061,531	14	355.616,395 291.064,033	8.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	355.400,385 291.185,305	3	355.427,784 291.144,996	48.739
5	355.469,783 291.116,458	6	355.538,937 291.090,072	74.017
8	355.625,267 291.056,136	9	355.626,567 291.055,282	1.555
11	355.634,991 291.058,63	12	355.629,781 291.059,605	5.3
14	355.616,395 291.064,033	15	355.610,365 291.066,459	6.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	355.427,784 291.144,996	4	355.462,662 291.119,175	43.396
6	355.538,937 291.090,072	7	355.561,701 291.080,892	24.545
9	355.626,567 291.055,282	10	355.627,09 291.053,15	2.195
12	355.629,781 291.059,605	13	355.624,099 291.061,531	6.0
15	355.610,365 291.066,459	16	355.603,418 291.069,009	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	355.603,418 291.069,009	17	355.593,169 291.072,929	10.973
19	355.579,26 291.078,346	20	355.571,564 291.081,343	8.259
22	355.561,215 291.085,416	23	355.555,174 291.087,837	6.508
25	355.535,964 291.095,521	26	355.525,466 291.099,424	11.2
28	355.512,876 291.104,557	29	355.501,011 291.109,085	12.7
31	355.485,224 291.115,372	32	355.480,726 291.117,049	4.8
34	355.466,832 291.124,13	35	355.458,361 291.129,63	10.1
37	355.443,011 291.141,811	38	355.425,26 291.160,809	26.0
40	355.407,958 291.186,888	41	355.397,442 291.194,866	13.2
43	355.372,264 291.219,081	44	355.369,307 291.224,718	6.366
46	355.367,422 291.218,425	47	355.371,522 291.210,008	9.362
17	355.593,169 291.072,929	18	355.586,678 291.075,457	6.966
20	355.571,564 291.081,343	21	355.566,728 291.083,227	5.19
23	355.555,174 291.087,837	24	355.547,111 291.091,089	8.694
26	355.525,466 291.099,424	27	355.518,214 291.102,556	7.899
29	355.501,011 291.109,085	30	355.496,822 291.110,986	4.6
32	355.480,726 291.117,049	33	355.472,17 291.121,178	9.5
35	355.458,361 291.129,63	36	355.449,785 291.136,194	10.8
38	355.425,26 291.160,809	39	355.416,341 291.174,69	16.499
41	355.397,442 291.194,866	42	355.376,67 291.214,525	28.6
44	355.369,307 291.224,718	45	355.368,909 291.223,389	1.387
47	355.371,522 291.210,008	48	355.377,516 291.205,856	7.292
18	355.586,678 291.075,457	19	355.579,26 291.078,346	7.961
21	355.566,728 291.083,227	22	355.561,215 291.085,416	5.932
24	355.547,111 291.091,089	25	355.535,964 291.095,521	11.996
27	355.518,214 291.102,556	28	355.512,876 291.104,557	5.701
30	355.496,822 291.110,986	31	355.485,224 291.115,372	12.4
33	355.472,17 291.121,178	34	355.466,832 291.124,13	6.1
36	355.449,785 291.136,194	37	355.443,011 291.141,811	8.8
39	355.416,341 291.174,69	40	355.407,958 291.186,888	14.801
42	355.376,67 291.214,525	43	355.372,264 291.219,081	6.338
45	355.368,909 291.223,389	46	355.367,422 291.218,425	5.182
48	355.377,516 291.205,856	1	355.397,352 291.188,031	26.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T45, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 711	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de TDP se afla la ID 12160.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 922-48636, din 17/10/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIPESCU GRIGORE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

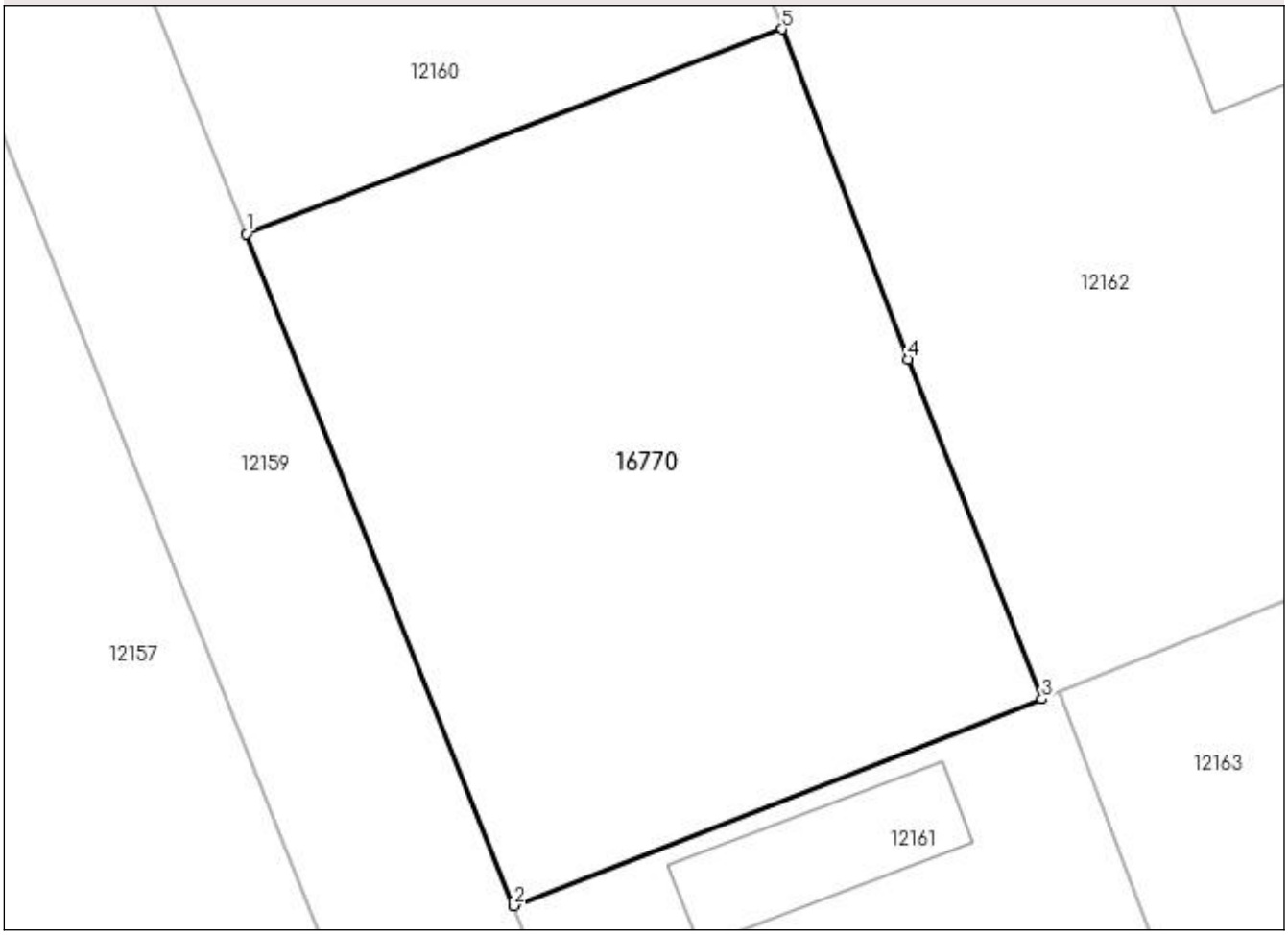
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 711	Diferenta de suprafata fata de TDP se afla la ID 12160.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	45	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.314,702 289.985,856	2	356.325,843 289.957,914	30.081
2	356.325,843 289.957,914	3	356.347,82 289.966,515	23.6
3	356.347,82 289.966,515	4	356.342,246 289.980,64	15.185
4	356.342,246 289.980,64	5	356.337,003 289.994,383	14.709
5	356.337,003 289.994,383	1	356.314,702 289.985,856	23.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T49, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T49 P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T49 P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T49 P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T49 P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2225-45380, din 04/06/1996 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORONDEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DORONDEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	49	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.544,216 289.950,445	2	356.547,853 289.935,391	15.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.547,853 289.935,391	3	356.562,217 289.938,624	14.723
3	356.562,217 289.938,624	4	356.562,258 289.938,634	0.042
4	356.562,258 289.938,634	5	356.551,573 289.985,928	48.486
5	356.551,573 289.985,928	6	356.537,654 289.980,536	14.927
6	356.537,654 289.980,536	7	356.541,284 289.965,411	15.555
7	356.541,284 289.965,411	1	356.544,216 289.950,445	15.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Ioan Slavici, Jud. Dolj, T74, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 487	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3331-59474, din 24/03/1997 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGĂ ION** 2) **CERGA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

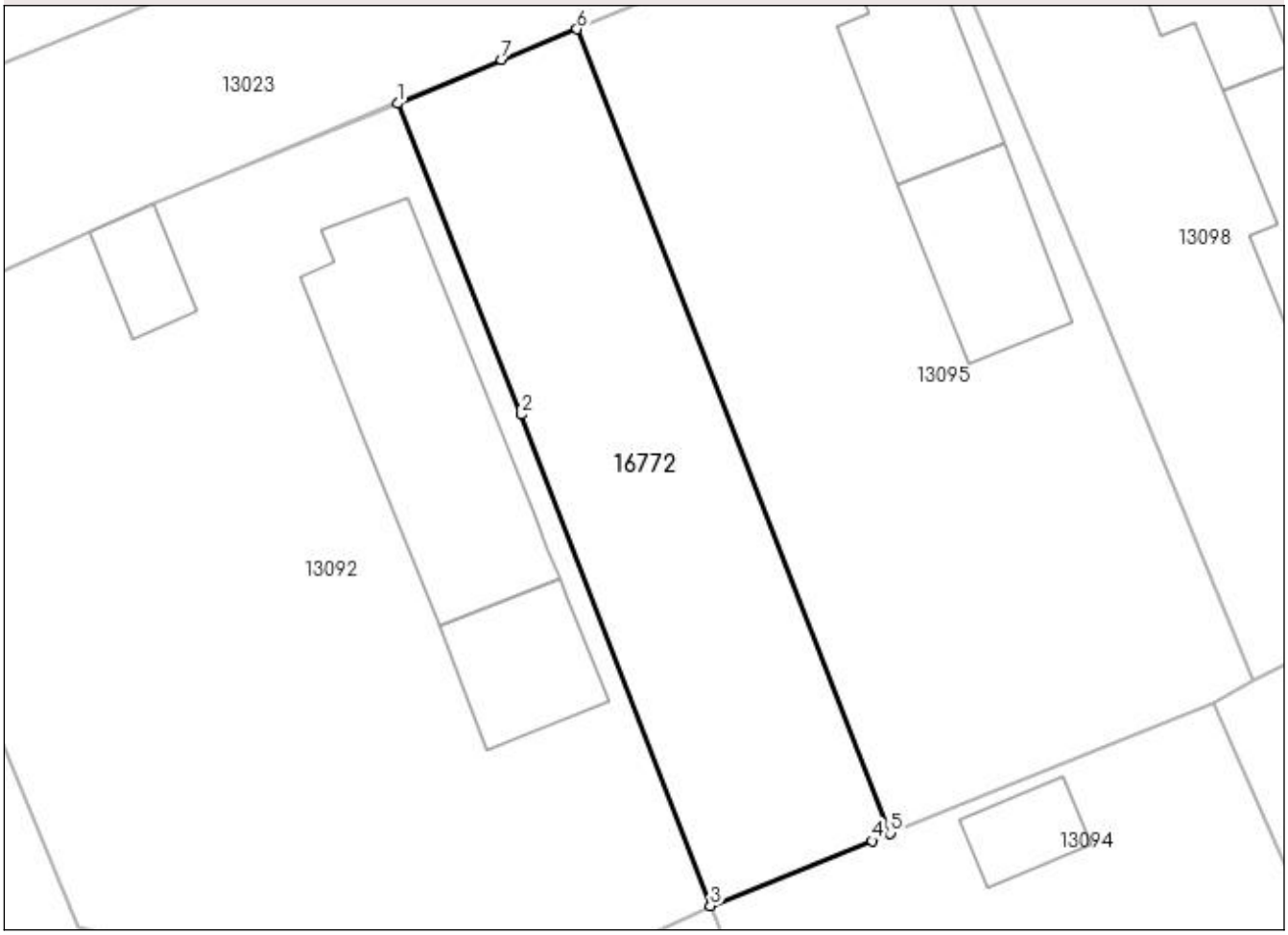
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	74	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.725,039 289.268,552	2	356.731,758 289.251,729	18.115
2	356.731,758 289.251,729	3	356.741,976 289.225,159	28.467
3	356.741,976 289.225,159	4	356.750,735 289.228,673	9.438
4	356.750,735 289.228,673	5	356.751,73 289.229,08	1.075
5	356.751,73 289.229,08	6	356.734,753 289.272,574	46.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.734,753 289.272,574	7	356.730,682 289.270,907	4.399
7	356.730,682 289.270,907	1	356.725,039 289.268,552	6.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 3, Jud. Dolj, T63, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 263	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Viteazu, Nr. 3, Jud. Dolj, T63, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C1- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1030-46680, din 08/12/1994 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZGAN MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOZGAN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

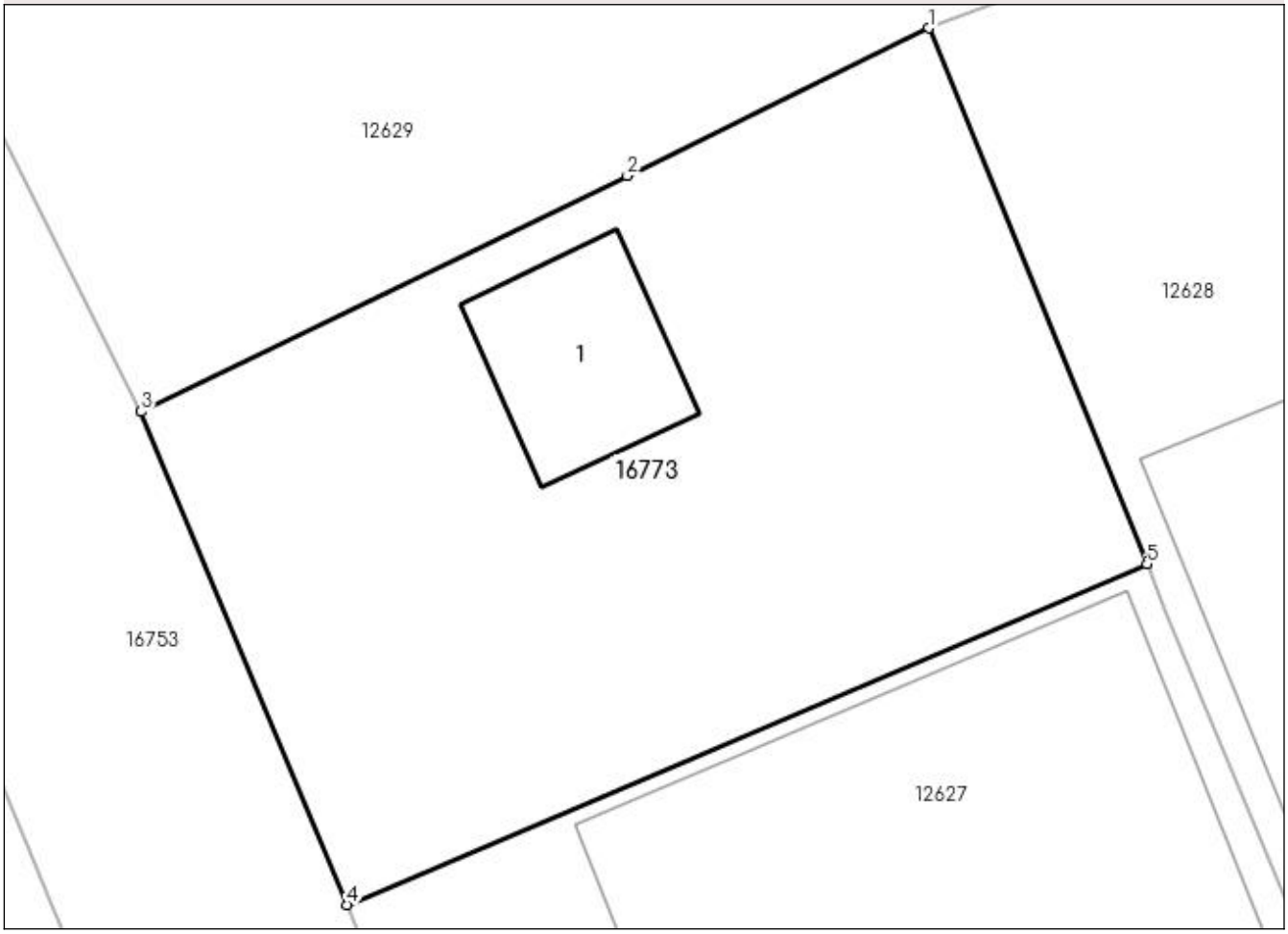
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	63	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C1- ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.327,166 289.499,238	2	356.320,15 289.495,805	7.811
2	356.320,15 289.495,805	3	356.308,833 289.490,316	12.578
3	356.308,833 289.490,316	4	356.313,634 289.478,838	12.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.313,634 289.478,838	5	356.332,251 289.486,768	20.236
5	356.332,251 289.486,768	1	356.327,166 289.499,238	13.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 921 Masurata: 959	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC nr 1877, din 20/12/2002 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREZU VALERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

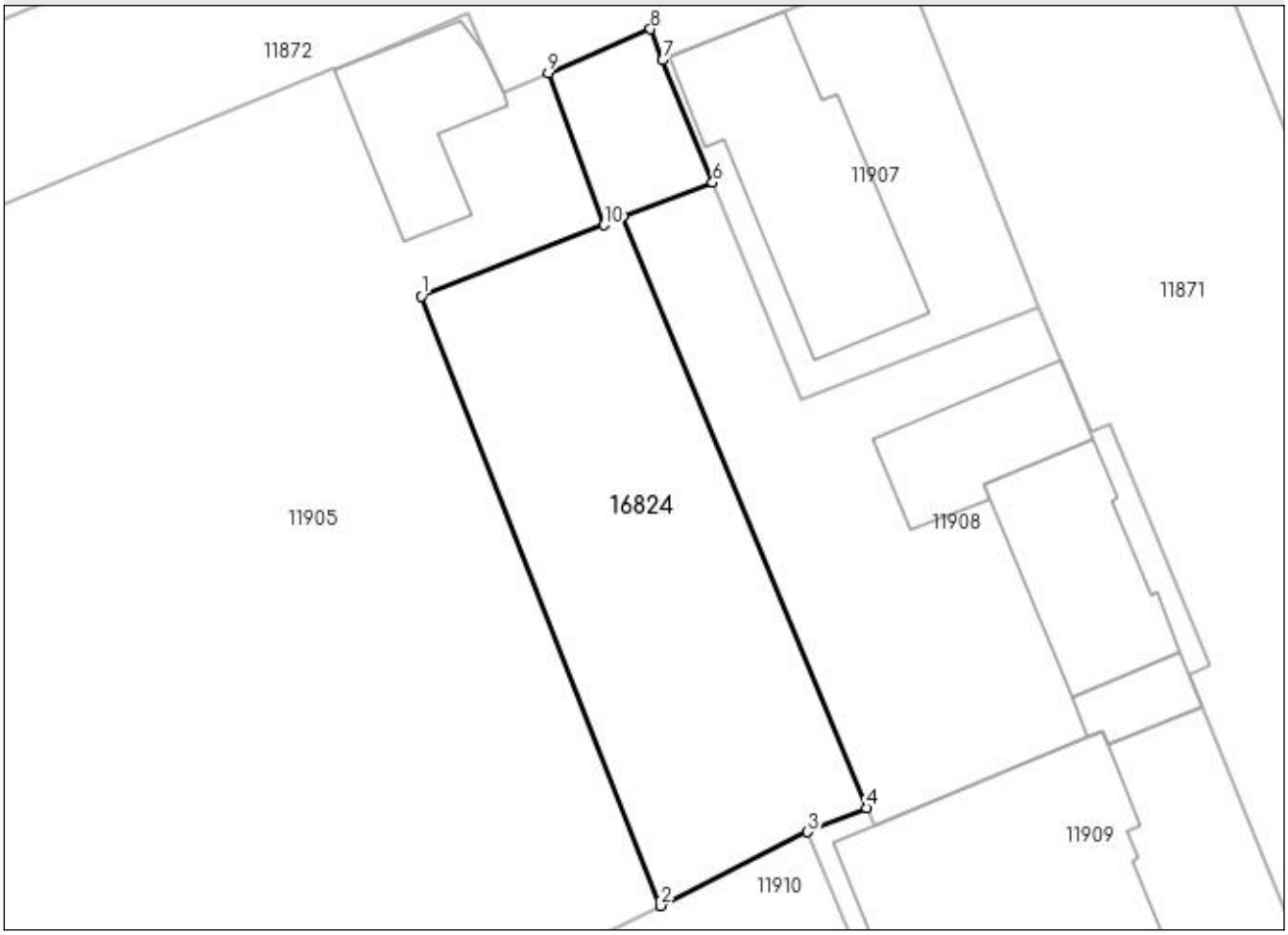
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 921 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	104	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.938,64 290.067,658	2	355.957,057 290.020,757	50.387
2	355.957,057 290.020,757	3	355.968,37 290.026,43	12.656
3	355.968,37 290.026,43	4	355.972,908 290.028,308	4.911
4	355.972,908 290.028,308	5	355.954,15 290.073,84	49.245
5	355.954,15 290.073,84	6	355.961,06 290.076,404	7.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.961,06 290.076,404	7	355.957,2 290.085,823	10.179
7	355.957,2 290.085,823	8	355.956,274 290.088,209	2.559
8	355.956,274 290.088,209	9	355.948,397 290.084,836	8.569
9	355.948,397 290.084,836	10	355.952,701 290.073,119	12.482
10	355.952,701 290.073,119	1	355.938,64 290.067,658	15.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34042	89	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Motatei, Str Calea Unirii, Jud. Dolj, Paraul Balasan, segment de drum DJ561A(pod), tronsonul km 46+079-46+087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Pod peste Paraul Balasan, DJ561A tronsonul km 46+079 - 46+087.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64314 / 27/04/2017		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 43 din 29.06.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 782 din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI SI GOSPODARIRII APELOR ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE**, CIF: 9999999999999	
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 782 din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 29.06.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 782 din 29.09.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 29.06.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDETUL DOLJ**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN DOLJ**, CIF:4417150	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

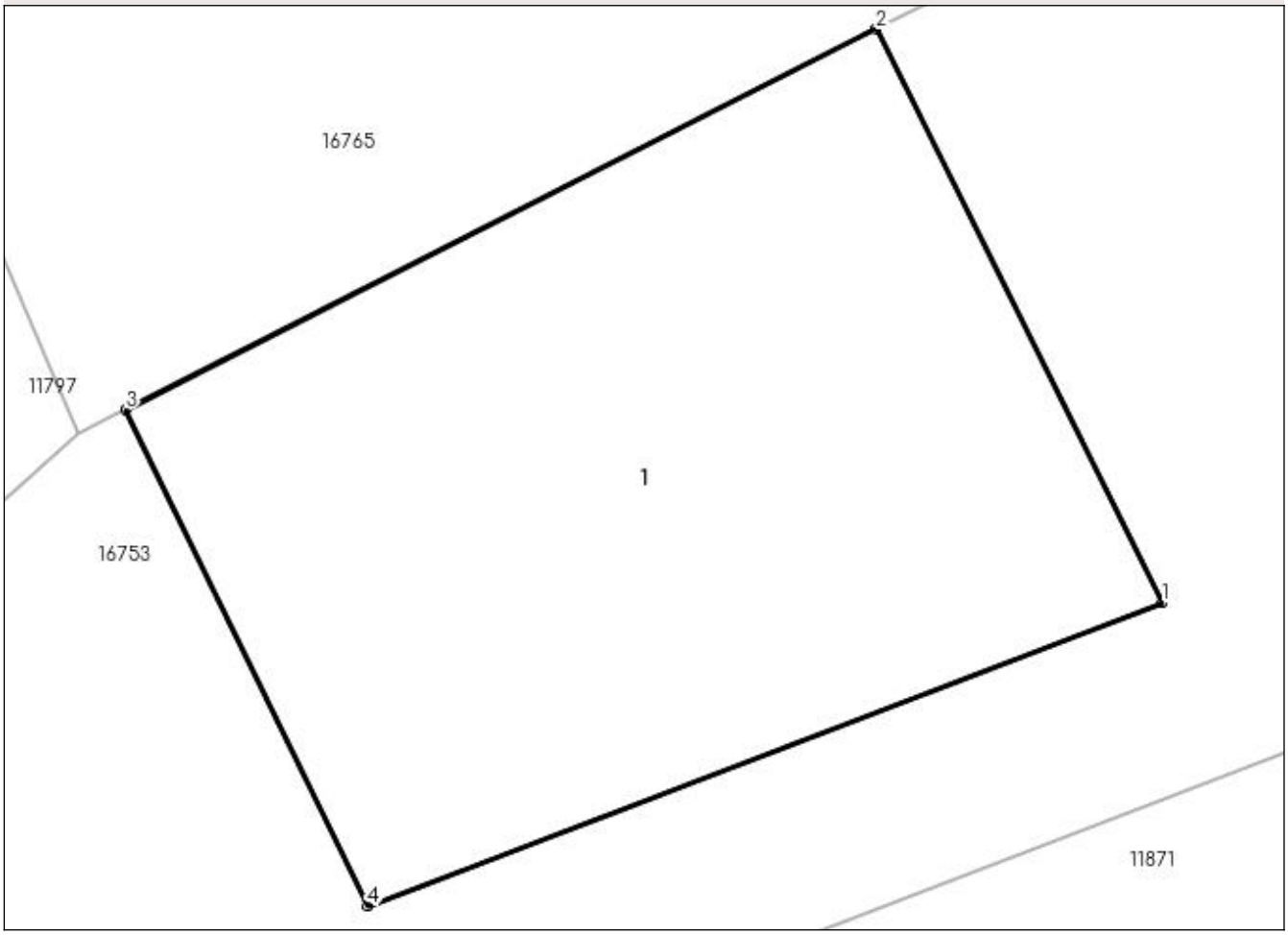
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34042	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	-	-	-	Terenul este domeniul public al statului

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Pod peste Paraul Balasan, DJ561A tronsonul km 46+079 - 46+087.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.956,293 290.178,478	2	355.952,496 290.186,089	8.506
2	355.952,496 290.186,089	3	355.942,531 290.181,039	11.172
3	355.942,531 290.181,039	4	355.945,75 290.174,46	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.945,75 290.174,46	1	355.956,293 290.178,478	11.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T110, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 118 Masurata: 1.111	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

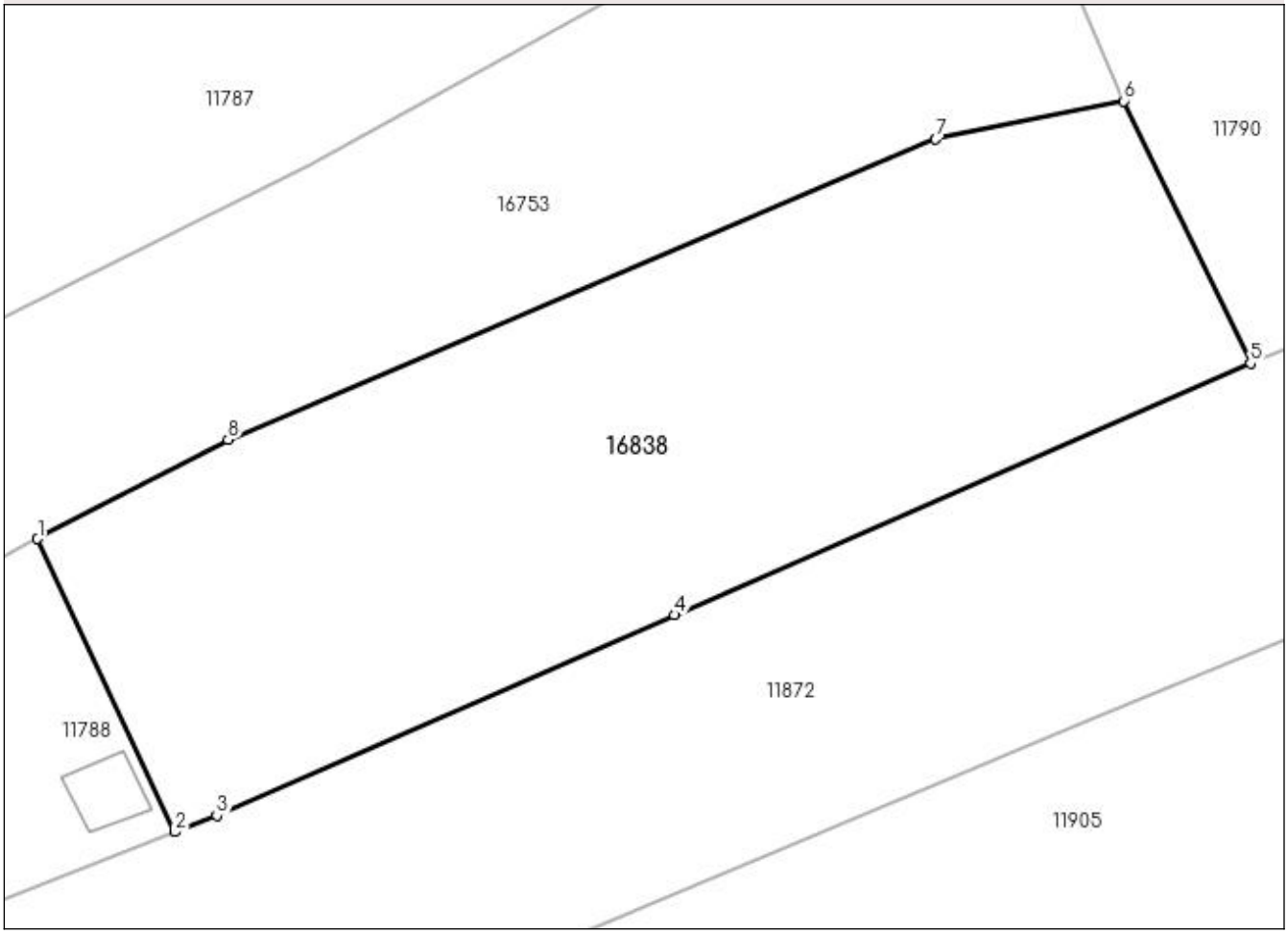
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 118 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.111	110	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.786,371 290.058,139	2	355.793,708 290.042,463	17.308
2	355.793,708 290.042,463	3	355.795,966 290.043,344	2.424
3	355.795,966 290.043,344	4	355.820,452 290.054,072	26.733
4	355.820,452 290.054,072	5	355.851,307 290.067,531	33.663
5	355.851,307 290.067,531	6	355.844,539 290.081,561	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.844,539 290.081,561	7	355.834,45 290.079,529	10.292
7	355.834,45 290.079,529	8	355.796,565 290.063,45	41.156
8	355.796,565 290.063,45	1	355.786,371 290.058,139	11.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str 1907, Nr. 3, Jud. Dolj, T10, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 602	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR 2913, din 21/10/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA (TDP NR 3088/59421 /12-03-1997; CM NR 256/01-09-2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

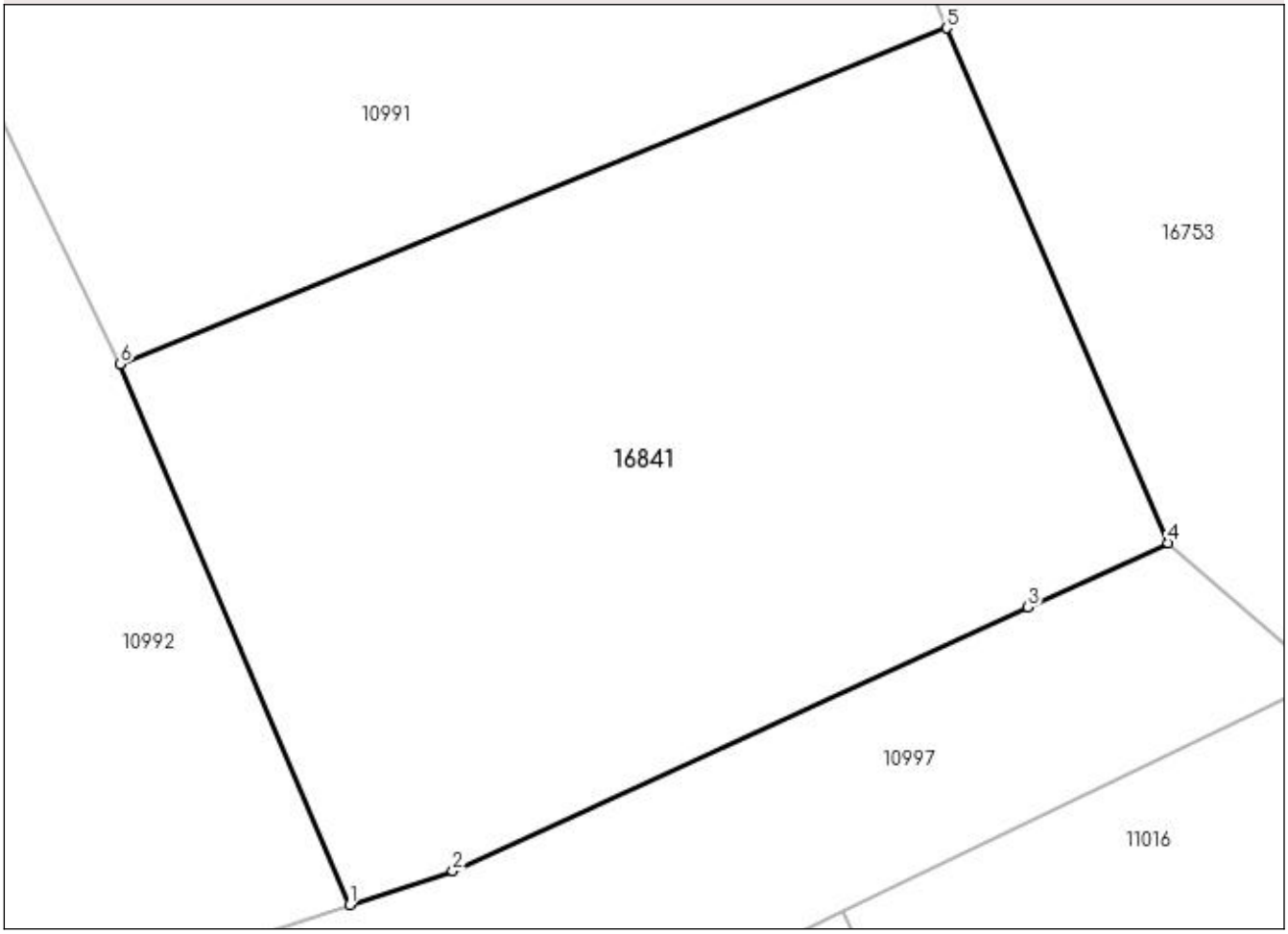
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	10	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.788,478 290.953,234	2	355.792,01 290.954,388	3.716
2	355.792,01 290.954,388	3	355.811,636 290.963,391	21.592
3	355.811,636 290.963,391	4	355.816,416 290.965,576	5.256
4	355.816,416 290.965,576	5	355.808,864 290.983,129	19.109
5	355.808,864 290.983,129	6	355.780,649 290.971,676	30.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.780,649 290.971,676	1	355.788,478 290.953,234	20.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T229, P198/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

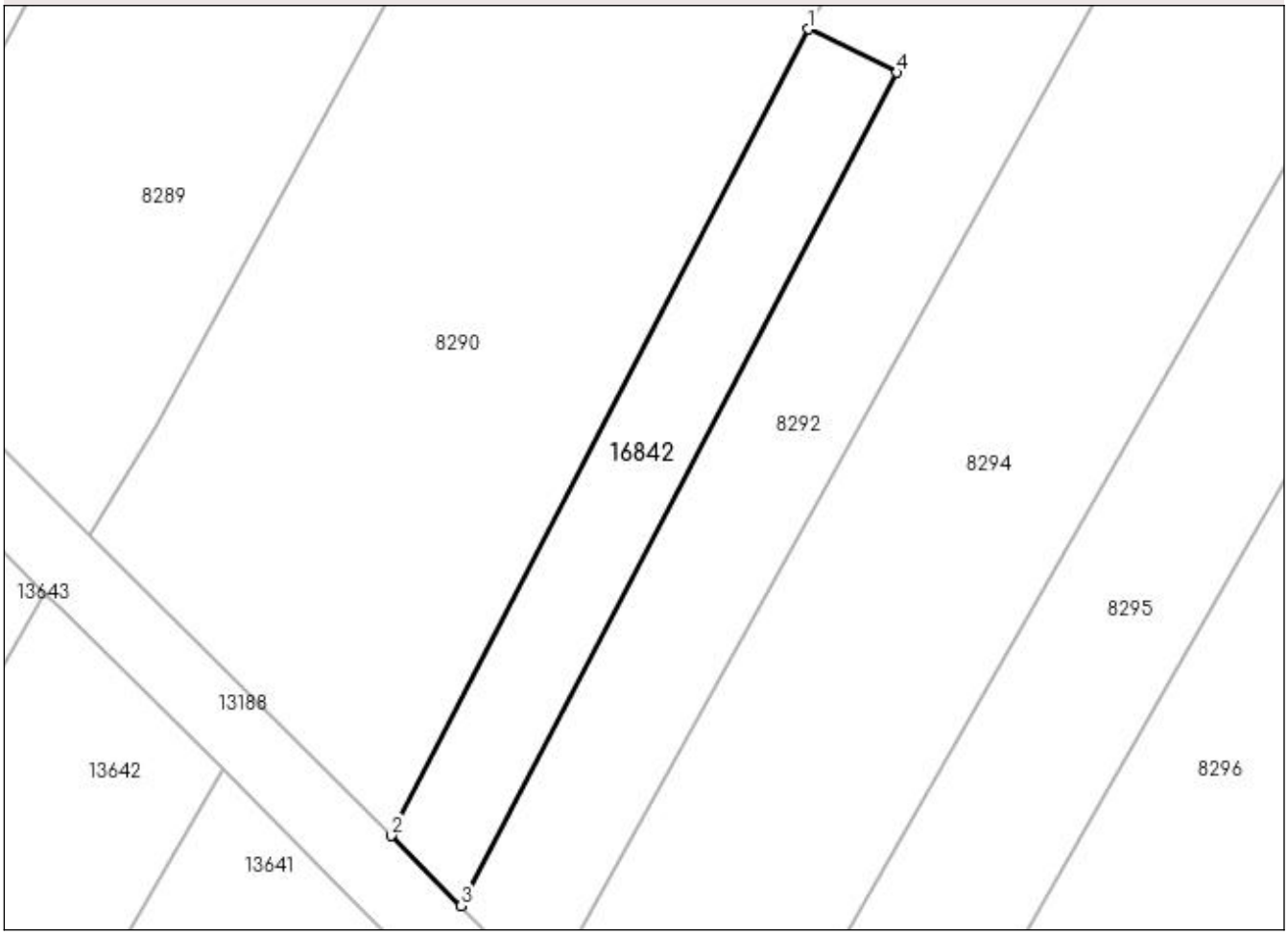
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	229	198/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.061,97 289.035,966	2	356.038,823 288.991,276	50.329
2	356.038,823 288.991,276	3	356.042,719 288.987,395	5.499
3	356.042,719 288.987,395	4	356.066,892 289.033,558	52.109
4	356.066,892 289.033,558	1	356.061,97 289.035,966	5.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T51, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39966	13.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1 - LOCUINTA +BECI
A1.2		Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
693 / 28/08/2002		
Act Notarial nr. CvC 2089, din 28/08/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUTA ELENA** 2) **DUTA MARIAN**	
33649 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. Contract Donatie aut 521, din 23/02/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DUTA ELENA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANETUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si art. 37; alin.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTA ELENA** 2) **DUTA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

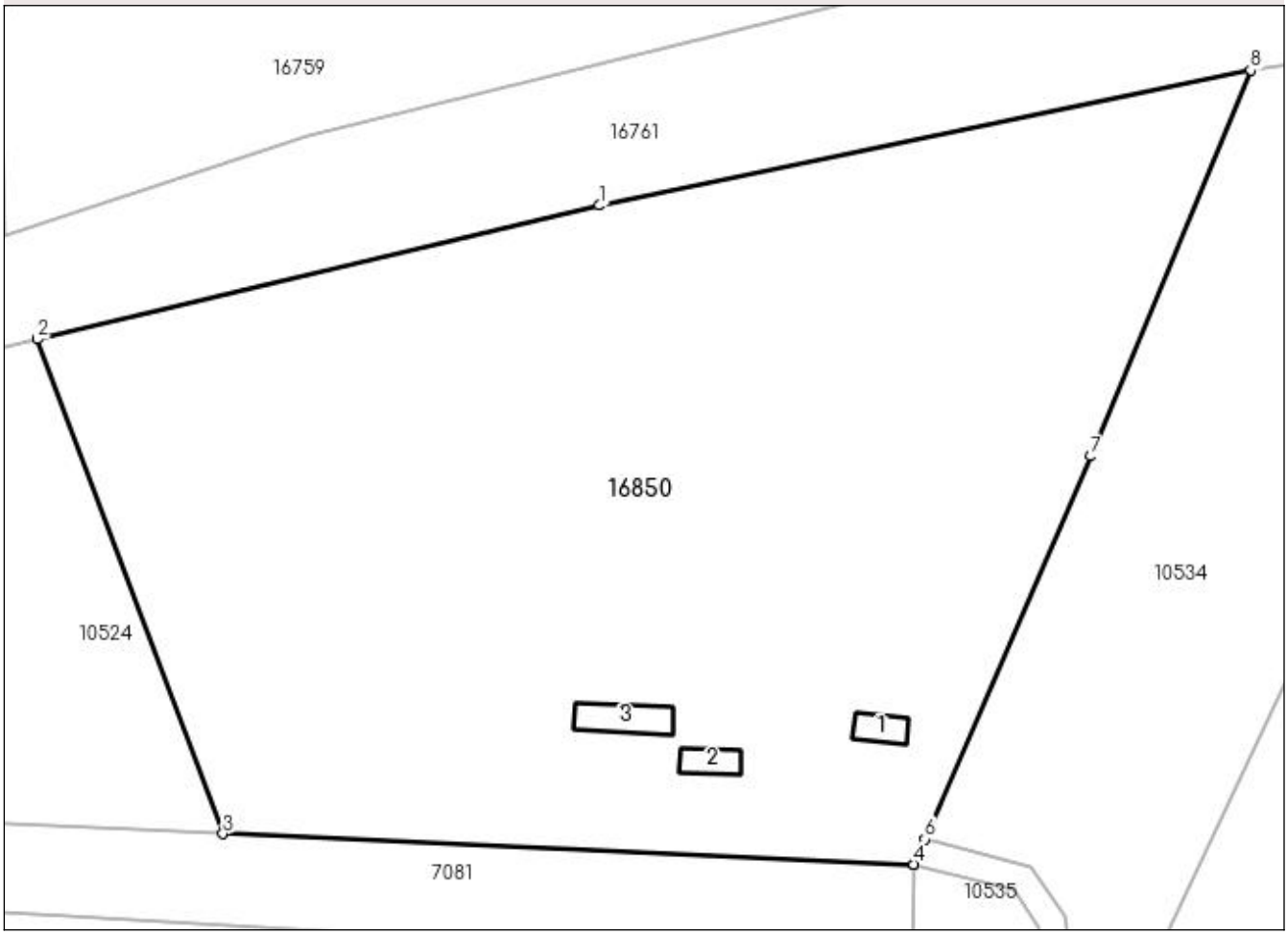
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39966	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	51	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1 - LOCUINTA +BECI
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - ANEXA
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.958,05 291.496,106	2	354.875,138 291.476,391	85.224
2	354.875,138 291.476,391	3	354.902,489 291.403,463	77.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.902,489 291.403,463	4	355.004,4 291.398,94	102.011
4	355.004,4 291.398,94	5	355.004,403 291.398,945	0.006
5	355.004,403 291.398,945	6	355.006,015 291.402,662	4.051
6	355.006,015 291.402,662	7	355.030,53 291.459,16	61.587
7	355.030,53 291.459,16	8	355.054,079 291.516,023	61.546
8	355.054,079 291.516,023	1	354.958,05 291.496,106	98.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.