

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P550/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P550/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P550/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADV 1114, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA TESLUI (Anexa nr. 1);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MARIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MARIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

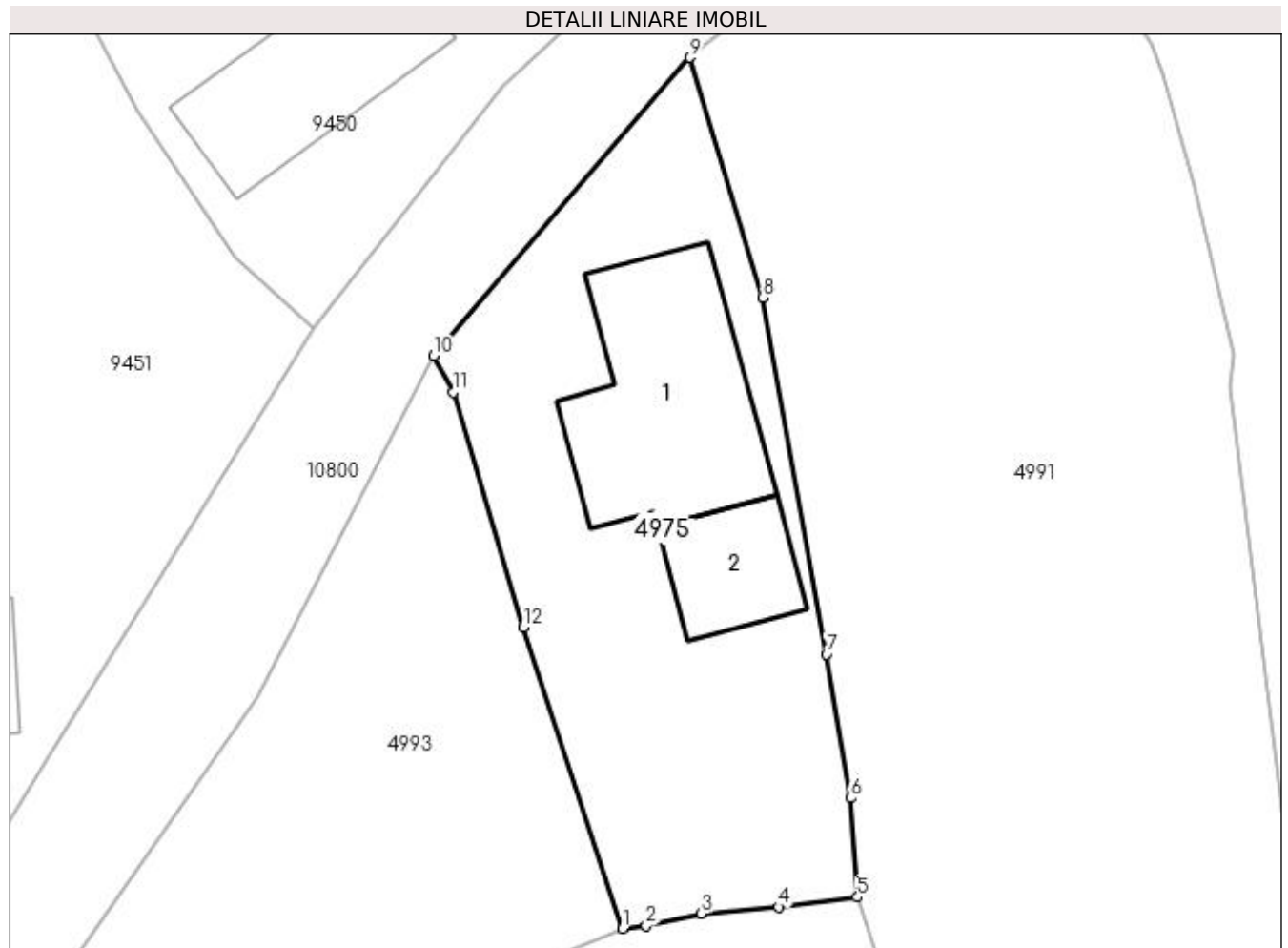
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	4	550/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.402,748 300.085,17	2	436.403,885 300.085,284	1.143
2	436.403,885 300.085,284	3	436.406,529 300.085,894	2.713
3	436.406,529 300.085,894	4	436.410,25 300.086,196	3.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	436.410,25 300.086,196	5	436.414,022 300.086,663	3.801
5	436.414,022 300.086,663	6	436.413,679 300.091,423	4.772
6	436.413,679 300.091,423	7	436.412,529 300.098,321	6.993
7	436.412,529 300.098,321	8	436.409,464 300.115,425	17.376
8	436.409,464 300.115,425	9	436.405,974 300.126,927	12.02
9	436.405,974 300.126,927	10	436.393,668 300.112,627	18.866
10	436.393,668 300.112,627	11	436.394,607 300.110,888	1.976
11	436.394,607 300.110,888	12	436.397,989 300.099,625	11.76
12	436.397,989 300.099,625	1	436.402,748 300.085,17	15.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T5 P542, P543

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.342	Sector cadastral:46 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T5 P542, P543	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 545-2198, din 07/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ILIE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

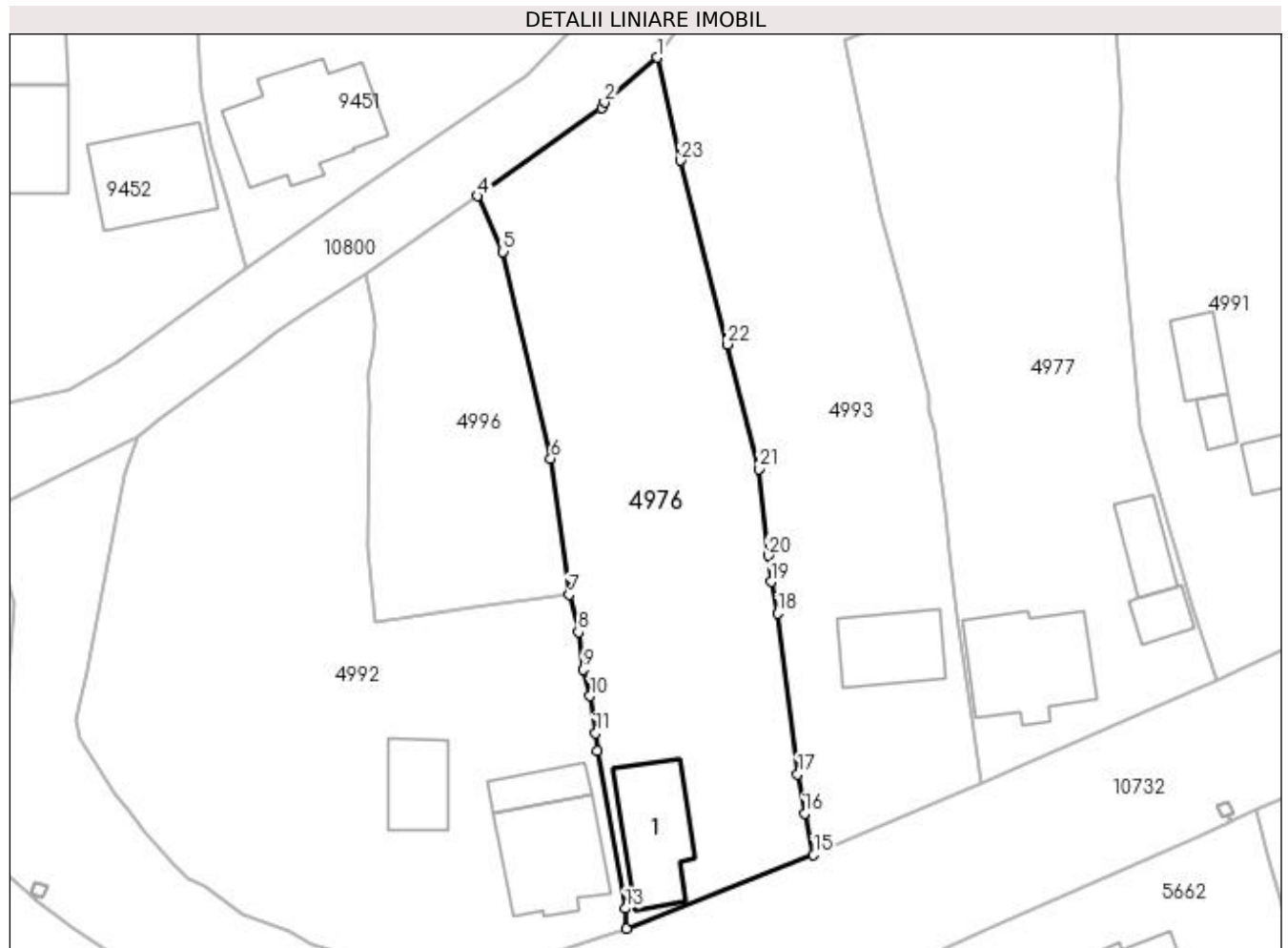
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	649	5	542	-	
2	arabil	DA	693	4	543	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.372,807 300.078,598	2	436.367,93 300.074,408	6.43	2	436.367,93 300.074,408	3	436.367,672 300.073,891	0.578
3	436.367,672 300.073,891	4	436.356,046 300.065,699	14.222	4	436.356,046 300.065,699	5	436.358,459 300.060,503	5.729
5	436.358,459 300.060,503	6	436.362,916 300.041,213	19.798	6	436.362,916 300.041,213	7	436.364,641 300.028,538	12.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	436.364,641 300.028,538	8	436.365,483 300.025,046	3.592
9	436.365,947 300.021,554	10	436.366,589 300.019,096	2.54
11	436.367,096 300.015,636	12	436.367,239 300.013,98	1.662
13	436.369,875 299.999,292	14	436.369,986 299.997,426	1.869
15	436.387,448 300.004,284	16	436.386,592 300.008,17	3.979
17	436.385,946 300.011,827	18	436.384,092 300.026,791	15.078
19	436.383,448 300.029,724	20	436.383,207 300.032,169	2.457
21	436.382,34 300.040,247	22	436.379,343 300.051,88	12.013
23	436.375,002 300.068,989	1	436.372,807 300.078,598	9.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	436.365,483 300.025,046	9	436.365,947 300.021,554	3.523
10	436.366,589 300.019,096	11	436.367,096 300.015,636	3.497
12	436.367,239 300.013,98	13	436.369,875 299.999,292	14.923
14	436.369,986 299.997,426	15	436.387,448 300.004,284	18.76
16	436.386,592 300.008,17	17	436.385,946 300.011,827	3.714
18	436.384,092 300.026,791	19	436.383,448 300.029,724	3.003
20	436.383,207 300.032,169	21	436.382,34 300.040,247	8.124
22	436.379,343 300.051,88	23	436.375,002 300.068,989	17.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P546, P547, P548, P549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P546, P547, P548, P549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P546, P547, P548, P549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P546, P547, P548, P549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 839 15011, din 02/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform certificat deces seria DM, nr 589575, data 04.03.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

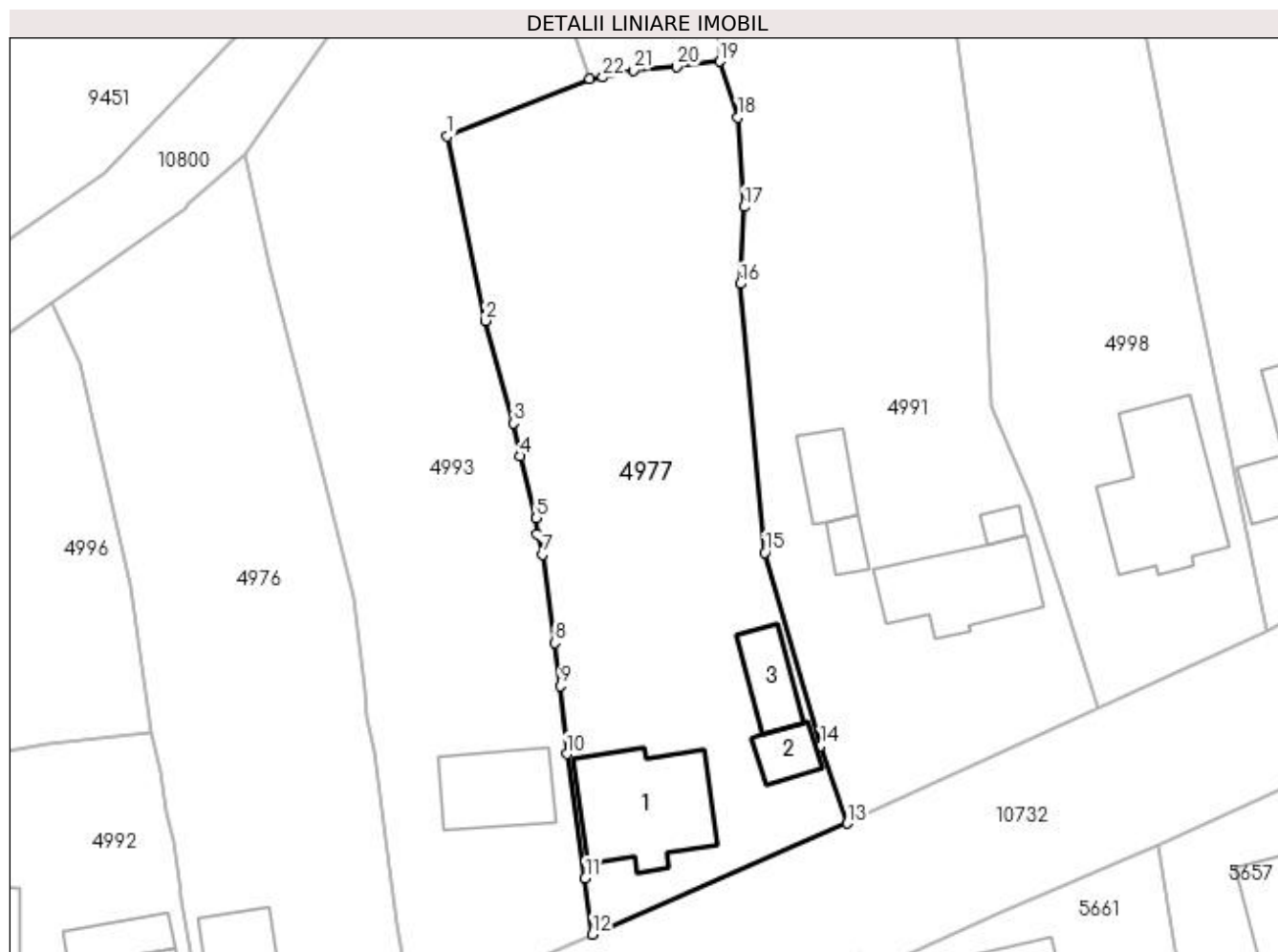
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	906	4	546	-	
2	arabil	DA	323	4	548, 549	-	
3	vie	DA	284	4	547	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.390,373 300.080,168	2	436.393,711 300.064,183	16.33
3	436.396,141 300.055,299	4	436.396,737 300.052,428	2.932
5	436.398,118 300.047,069	6	436.398,204 300.045,676	1.396
7	436.398,625 300.043,881	8	436.399,721 300.036,229	7.73
9	436.400,172 300.032,494	10	436.400,751 300.026,605	5.917
11	436.402,355 300.015,836	12	436.402,985 300.010,963	4.914
13	436.425,08 300.020,581	14	436.422,767 300.027,313	7.118
15	436.417,915 300.044,064	16	436.415,797 300.067,38	23.412
17	436.416,137 300.074,047	18	436.415,61 300.081,812	7.783
19	436.414,022 300.086,663	20	436.410,25 300.086,196	3.801
21	436.406,529 300.085,894	22	436.403,885 300.085,284	2.713
23	436.402,748 300.085,17	1	436.390,373 300.080,168	13.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	436.393,711 300.064,183	3	436.396,141 300.055,299	9.21
4	436.396,737 300.052,428	5	436.398,118 300.047,069	5.534
6	436.398,204 300.045,676	7	436.398,625 300.043,881	1.844
8	436.399,721 300.036,229	9	436.400,172 300.032,494	3.762
10	436.400,751 300.026,605	11	436.402,355 300.015,836	10.888
12	436.402,985 300.010,963	13	436.425,08 300.020,581	24.098
14	436.422,767 300.027,313	15	436.417,915 300.044,064	17.44
16	436.415,797 300.067,38	17	436.416,137 300.074,047	6.676
18	436.415,61 300.081,812	19	436.414,022 300.086,663	5.104
20	436.410,25 300.086,196	21	436.406,529 300.085,894	3.733
22	436.403,885 300.085,284	23	436.402,748 300.085,17	1.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P567, P568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P567, P568	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P567, P568	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP 828 15011, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform Certificat deces seria DR, nr. 280310, data 18.12.2002);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

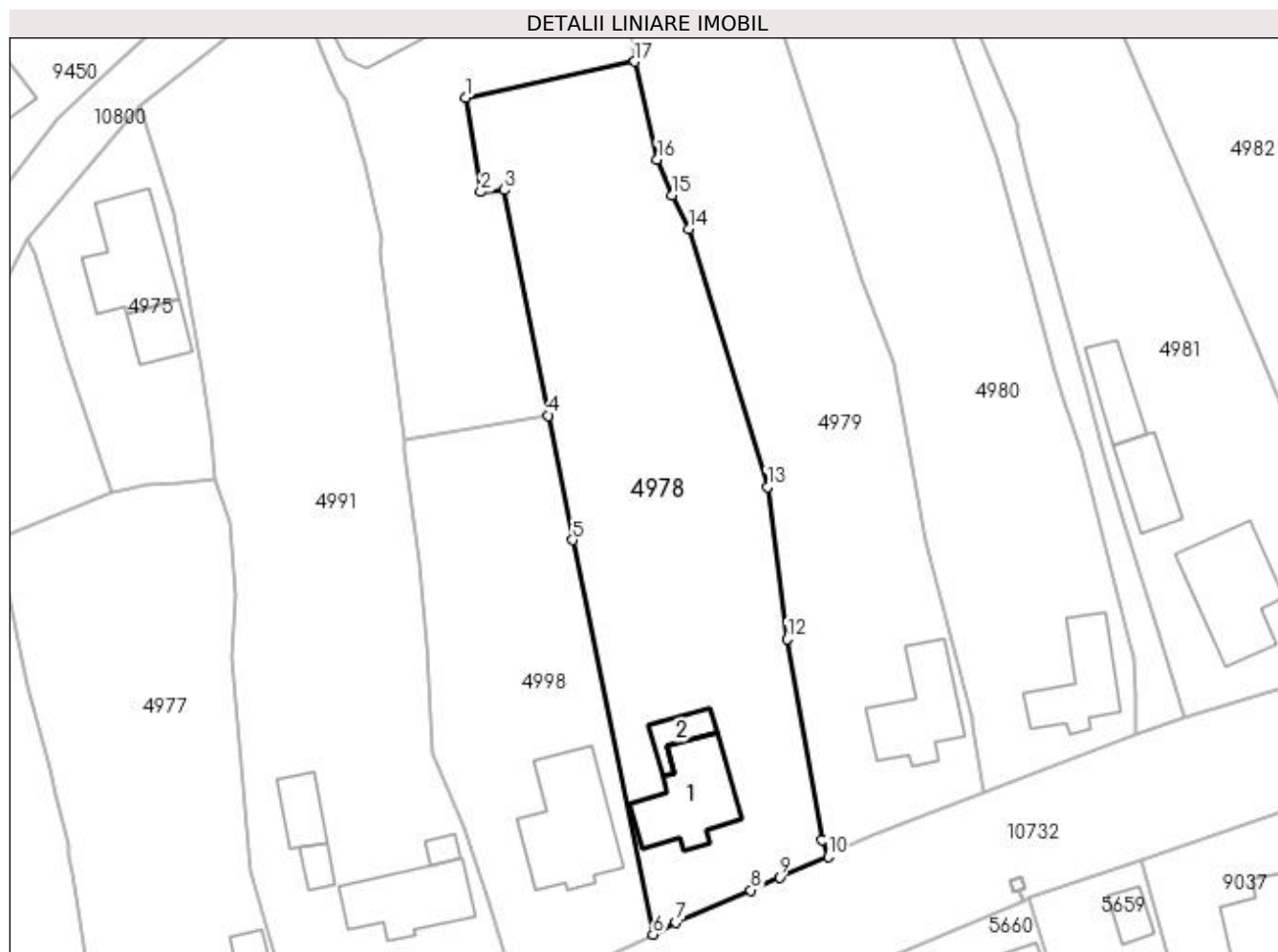
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	748	4	567	-	
2	arabil	DA	1.070	4	568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.441,196 300.127,892	2	436.442,789 300.117,685	10.331
2	436.442,789 300.117,685	3	436.445,336 300.117,881	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	436.445,336 300.117,881	4	436.450,111 300.093,482	24.862
4	436.450,111 300.093,482	5	436.452,748 300.080,002	13.736
5	436.452,748 300.080,002	6	436.461,451 300.037,317	43.563
6	436.461,451 300.037,317	7	436.463,937 300.038,591	2.793
7	436.463,937 300.038,591	8	436.472,019 300.042,097	8.81
8	436.472,019 300.042,097	9	436.475,121 300.043,526	3.415
9	436.475,121 300.043,526	10	436.480,406 300.045,736	5.728
10	436.480,406 300.045,736	11	436.479,772 300.047,573	1.943
11	436.479,772 300.047,573	12	436.475,983 300.069,254	22.01
12	436.475,983 300.069,254	13	436.473,847 300.085,751	16.635
13	436.473,847 300.085,751	14	436.465,276 300.113,668	29.203
14	436.465,276 300.113,668	15	436.463,52 300.117,29	4.025
15	436.463,52 300.117,29	16	436.461,896 300.121,196	4.23
16	436.461,896 300.121,196	17	436.459,447 300.131,786	10.869
17	436.459,447 300.131,786	1	436.441,196 300.127,892	18.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P569, P570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P569, P570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj nr: 485, din 25/04/2019 emis de BIN Tărbujaru Maria Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1157/2043, cota initiala 1/1 1) RUȘIN CRISTIAN-ALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUȘIN NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 486/2043, cota initiala 1/1 1) RUȘIN CRISTIAN-ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

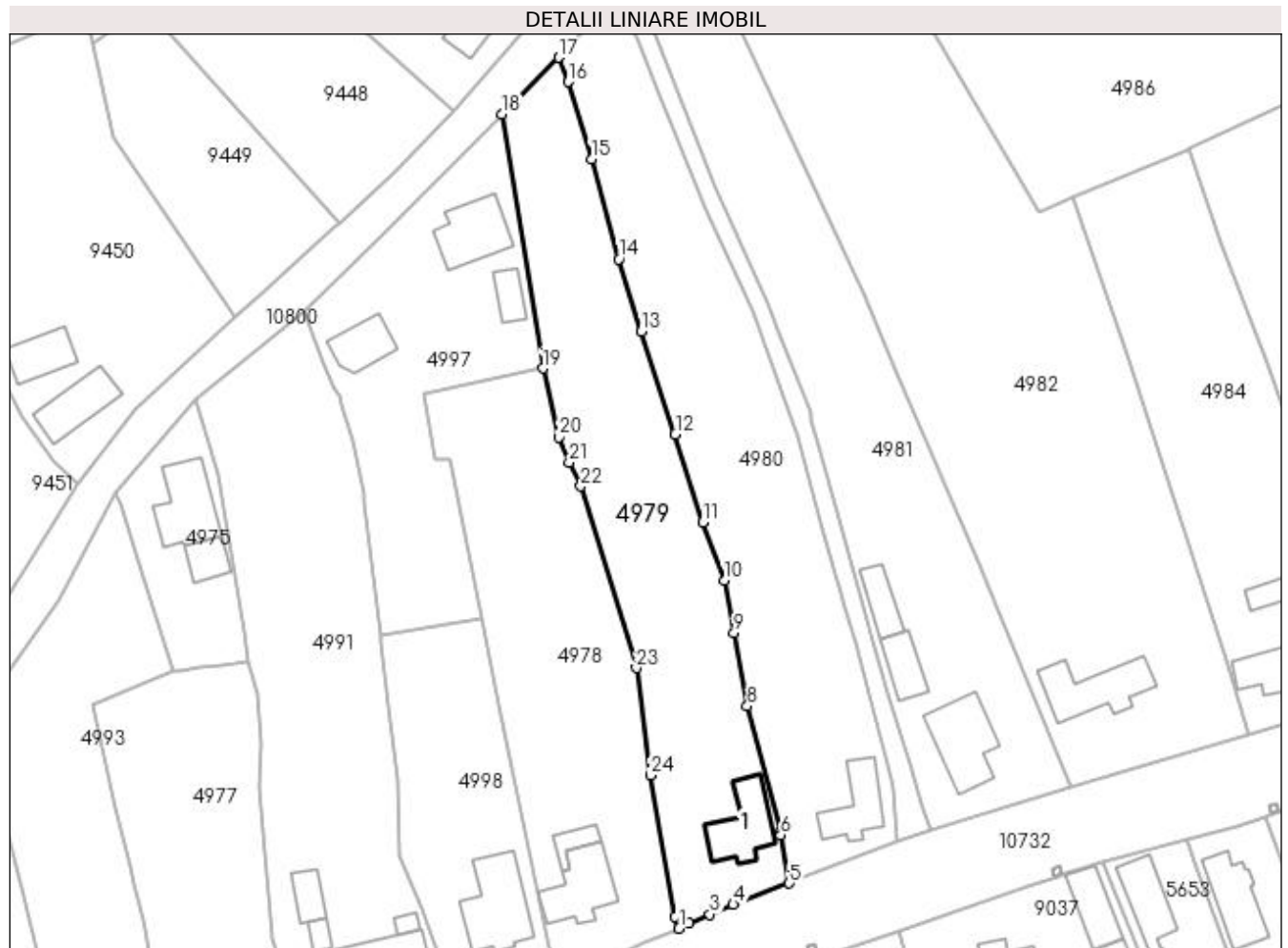
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	612	4	569	-	
2	arabil	DA	1.431	4	570	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.480,406 300.045,736	2	436.481,889 300.046,589	1.711	2	436.481,889 300.046,589	3	436.485,153 300.047,909	3.521
3	436.485,153 300.047,909	4	436.488,75 300.049,423	3.903	4	436.488,75 300.049,423	5	436.497,334 300.052,687	9.184
5	436.497,334 300.052,687	6	436.496,053 300.060,073	7.496	6	436.496,053 300.060,073	7	436.496,056 300.060,648	0.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	436.496,056 300.060,648	8	436.490,908 300.079,917	19.945
9	436.488,852 300.091,166	10	436.487,411 300.099,17	8.133
11	436.484,063 300.108,165	12	436.479,806 300.121,666	14.156
13	436.474,611 300.137,425	14	436.471,153 300.148,569	11.668
15	436.466,927 300.163,93	16	436.463,311 300.175,772	12.382
17	436.461,888 300.179,511	18	436.453,144 300.170,804	12.34
19	436.459,447 300.131,786	20	436.461,896 300.121,196	10.869
21	436.463,52 300.117,29	22	436.465,276 300.113,668	4.025
23	436.473,847 300.085,751	24	436.475,983 300.069,254	16.635
25	436.479,772 300.047,573	1	436.480,406 300.045,736	1.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	436.490,908 300.079,917	9	436.488,852 300.091,166	11.435
10	436.487,411 300.099,17	11	436.484,063 300.108,165	9.598
12	436.479,806 300.121,666	13	436.474,611 300.137,425	16.593
14	436.471,153 300.148,569	15	436.466,927 300.163,93	15.932
16	436.463,311 300.175,772	17	436.461,888 300.179,511	4.001
18	436.453,144 300.170,804	19	436.459,447 300.131,786	39.524
20	436.461,896 300.121,196	21	436.463,52 300.117,29	4.23
22	436.465,276 300.113,668	23	436.473,847 300.085,751	29.203
24	436.475,983 300.069,254	25	436.479,772 300.047,573	22.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P572, P573, P574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.218	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P572, P573, P574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 810 15011, din 27/01/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform Certificat de deces seria D.11 nr. 789777 emis de Primaria Comunei Teslui din data 20.09.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSIN MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSIN MARIA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

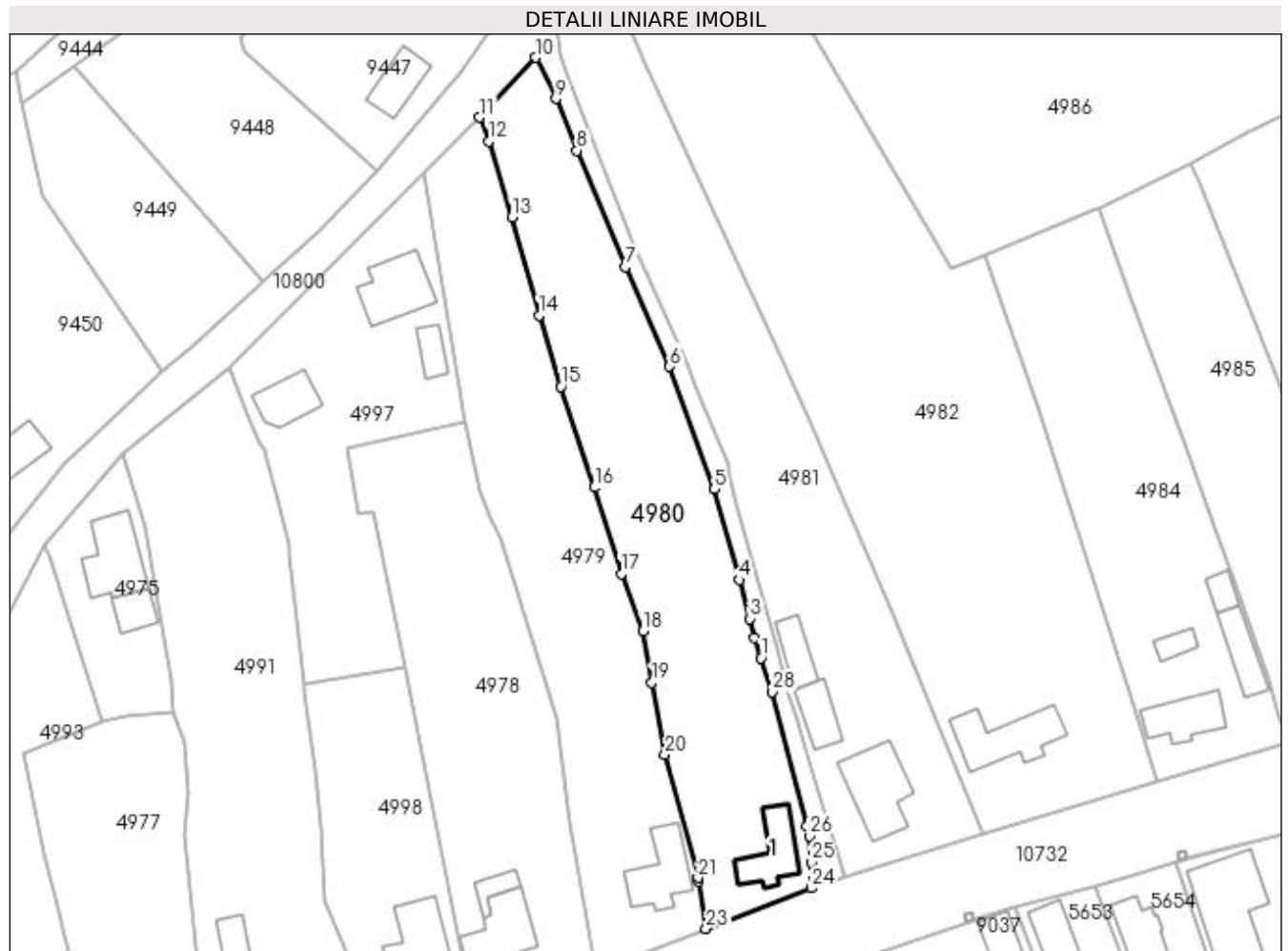
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	4	572	-	
2	arabil	DA	901	4	573	-	
3	vie	DA	507	4	574	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.505,925 300.095,006	2	436.504,925 300.098,212	3.358	2	436.504,925 300.098,212	3	436.504,219 300.101,134	3.006
3	436.504,219 300.101,134	4	436.502,505 300.107,211	6.314	4	436.502,505 300.107,211	5	436.498,665 300.121,384	14.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.498,665 300.121,384	6	436.491,641 300.140,569	20.43
7	436.484,69 300.156,137	8	436.477,114 300.174,33	19.707
9	436.473,82 300.182,43	10	436.470,693 300.188,867	7.156
11	436.461,888 300.179,511	12	436.463,311 300.175,772	4.001
13	436.466,927 300.163,93	14	436.471,153 300.148,569	15.932
15	436.474,611 300.137,425	16	436.479,806 300.121,666	16.593
17	436.484,063 300.108,165	18	436.487,411 300.099,17	9.598
19	436.488,852 300.091,166	20	436.490,908 300.079,917	11.435
21	436.496,056 300.060,648	22	436.496,053 300.060,073	0.575
23	436.497,334 300.052,687	24	436.513,785 300.059,038	17.634
25	436.513,741 300.063,066	26	436.513,469 300.067,199	4.142
27	436.513,126 300.068,744	28	436.507,708 300.089,69	21.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.491,641 300.140,569	7	436.484,69 300.156,137	17.049
8	436.477,114 300.174,33	9	436.473,82 300.182,43	8.744
10	436.470,693 300.188,867	11	436.461,888 300.179,511	12.848
12	436.463,311 300.175,772	13	436.466,927 300.163,93	12.382
14	436.471,153 300.148,569	15	436.474,611 300.137,425	11.668
16	436.479,806 300.121,666	17	436.484,063 300.108,165	14.156
18	436.487,411 300.099,17	19	436.488,852 300.091,166	8.133
20	436.490,908 300.079,917	21	436.496,056 300.060,648	19.945
22	436.496,053 300.060,073	23	436.497,334 300.052,687	7.496
24	436.513,785 300.059,038	25	436.513,741 300.063,066	4.028
26	436.513,469 300.067,199	27	436.513,126 300.068,744	1.583
28	436.507,708 300.089,69	1	436.505,925 300.095,006	5.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P576, P577, P578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P576, P577, P578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P576, P577, P578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P576, P577, P578	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 122, din 28/08/2009 emis de BNP Ștefănescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1821/2272, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 451/2272, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

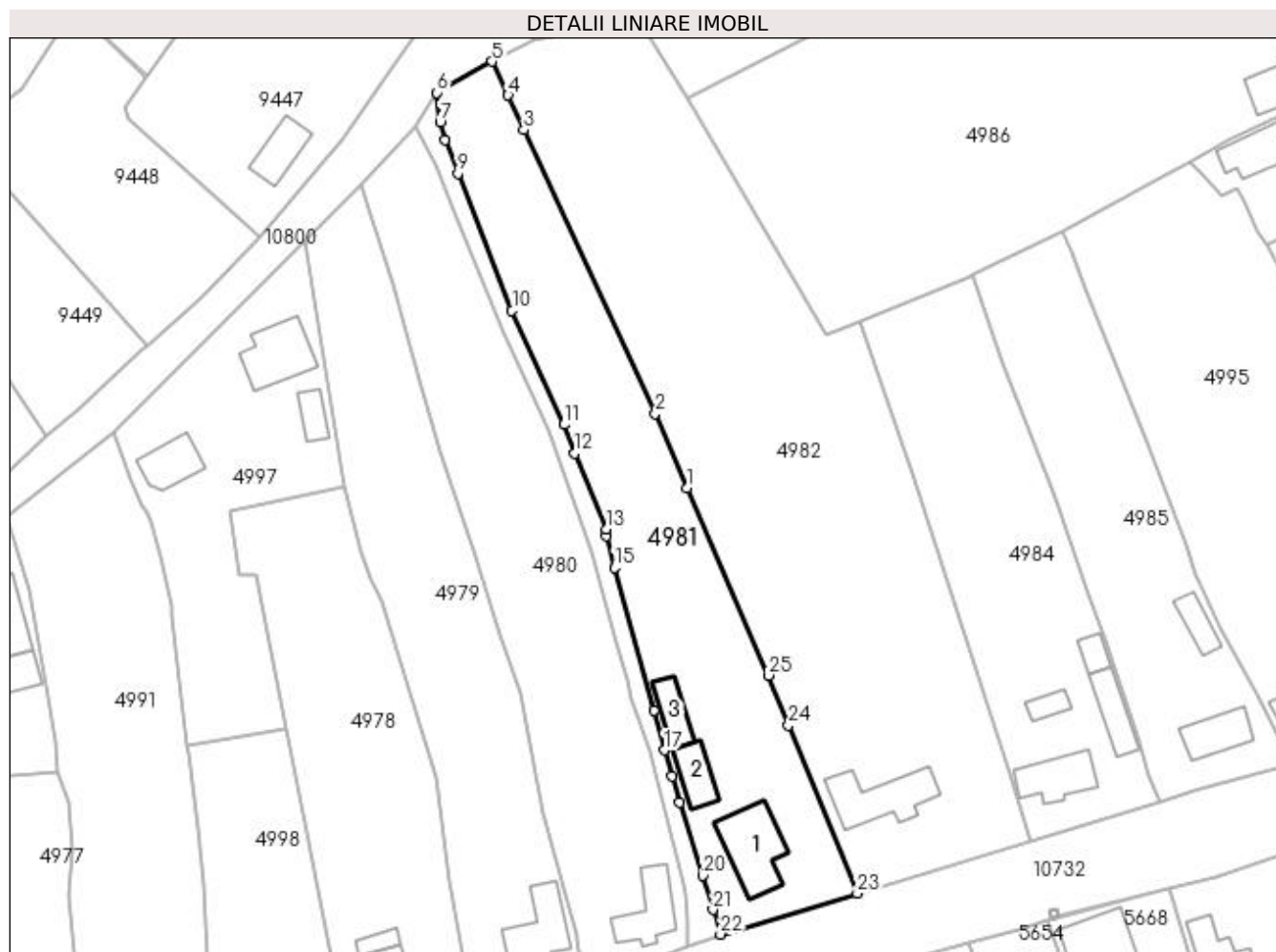
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	4	576	-	
2	arabil	DA	529	4	577	-	
3	vie	DA	1.113	4	578	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.513,62 300.131,56	2	436.508,608 300.143,28	12.747	2	436.508,608 300.143,28	3	436.487,823 300.188,203	49.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	436.487,823 300.188,203	4	436.485,28 300.193,715	6.07
5	436.482,736 300.199,062	6	436.474,021 300.194,131	10.013
7	436.474,532 300.189,393	8	436.475,278 300.186,65	2.843
9	436.477,372 300.181,352	10	436.485,91 300.159,623	23.346
11	436.494,16 300.141,582	12	436.495,879 300.137,008	4.886
13	436.500,827 300.125,023	14	436.500,806 300.123,967	1.056
15	436.502,142 300.118,887	16	436.508,493 300.096,339	23.425
17	436.510,056 300.089,992	18	436.511,259 300.085,868	4.296
19	436.512,514 300.081,77	20	436.516,132 300.070,152	12.168
21	436.517,75 300.064,759	22	436.518,943 300.060,837	4.099
23	436.540,617 300.067,36	24	436.529,706 300.093,944	28.736
25	436.526,526 300.101,837	1	436.513,62 300.131,56	32.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	436.485,28 300.193,715	5	436.482,736 300.199,062	5.921
6	436.474,021 300.194,131	7	436.474,532 300.189,393	4.765
8	436.475,278 300.186,65	9	436.477,372 300.181,352	5.697
10	436.485,91 300.159,623	11	436.494,16 300.141,582	19.838
12	436.495,879 300.137,008	13	436.500,827 300.125,023	12.966
14	436.500,806 300.123,967	15	436.502,142 300.118,887	5.253
16	436.508,493 300.096,339	17	436.510,056 300.089,992	6.537
18	436.511,259 300.085,868	19	436.512,514 300.081,77	4.286
20	436.516,132 300.070,152	21	436.517,75 300.064,759	5.63
22	436.518,943 300.060,837	23	436.540,617 300.067,36	22.634
24	436.529,706 300.093,944	25	436.526,526 300.101,837	8.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P579, P580, P581, P582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.336	Sector cadastral:46 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P579, P580, P581, P582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 830 15011, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

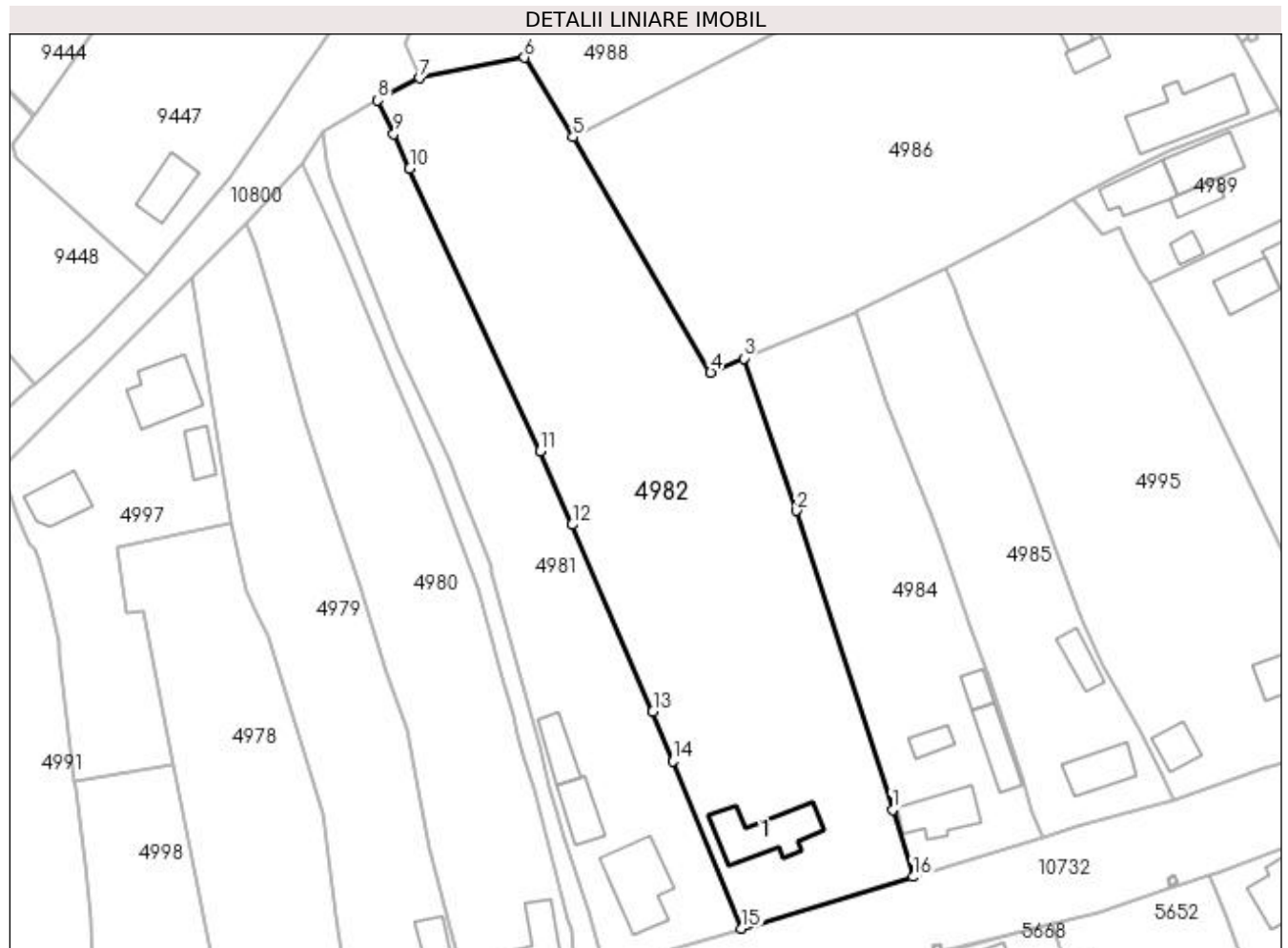
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.054	4	579	-	
2	arabil	DA	2.509	4	580	-	
3	vie	DA	530	4	581	-	
4	arabil	DA	243	4	582	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.564,685 300.086,258	2	436.549,31 300.133,8	49.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.549,31 300.133,8	3	436.540,981 300.158,024	25.616
3	436.540,981 300.158,024	4	436.535,7 300.155,795	5.732
4	436.535,7 300.155,795	5	436.513,801 300.193,202	43.346
5	436.513,801 300.193,202	6	436.506,049 300.205,861	14.844
6	436.506,049 300.205,861	7	436.489,386 300.202,566	16.986
7	436.489,386 300.202,566	8	436.482,736 300.199,062	7.517
8	436.482,736 300.199,062	9	436.485,28 300.193,715	5.921
9	436.485,28 300.193,715	10	436.487,823 300.188,203	6.07
10	436.487,823 300.188,203	11	436.508,608 300.143,28	49.498
11	436.508,608 300.143,28	12	436.513,62 300.131,56	12.747
12	436.513,62 300.131,56	13	436.526,526 300.101,837	32.404
13	436.526,526 300.101,837	14	436.529,706 300.093,944	8.51
14	436.529,706 300.093,944	15	436.540,617 300.067,36	28.736
15	436.540,617 300.067,36	16	436.567,939 300.075,579	28.531
16	436.567,939 300.075,579	1	436.564,685 300.086,258	11.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P603, P604, P605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:46 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P603, P604, P605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1058-48563, din 31/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

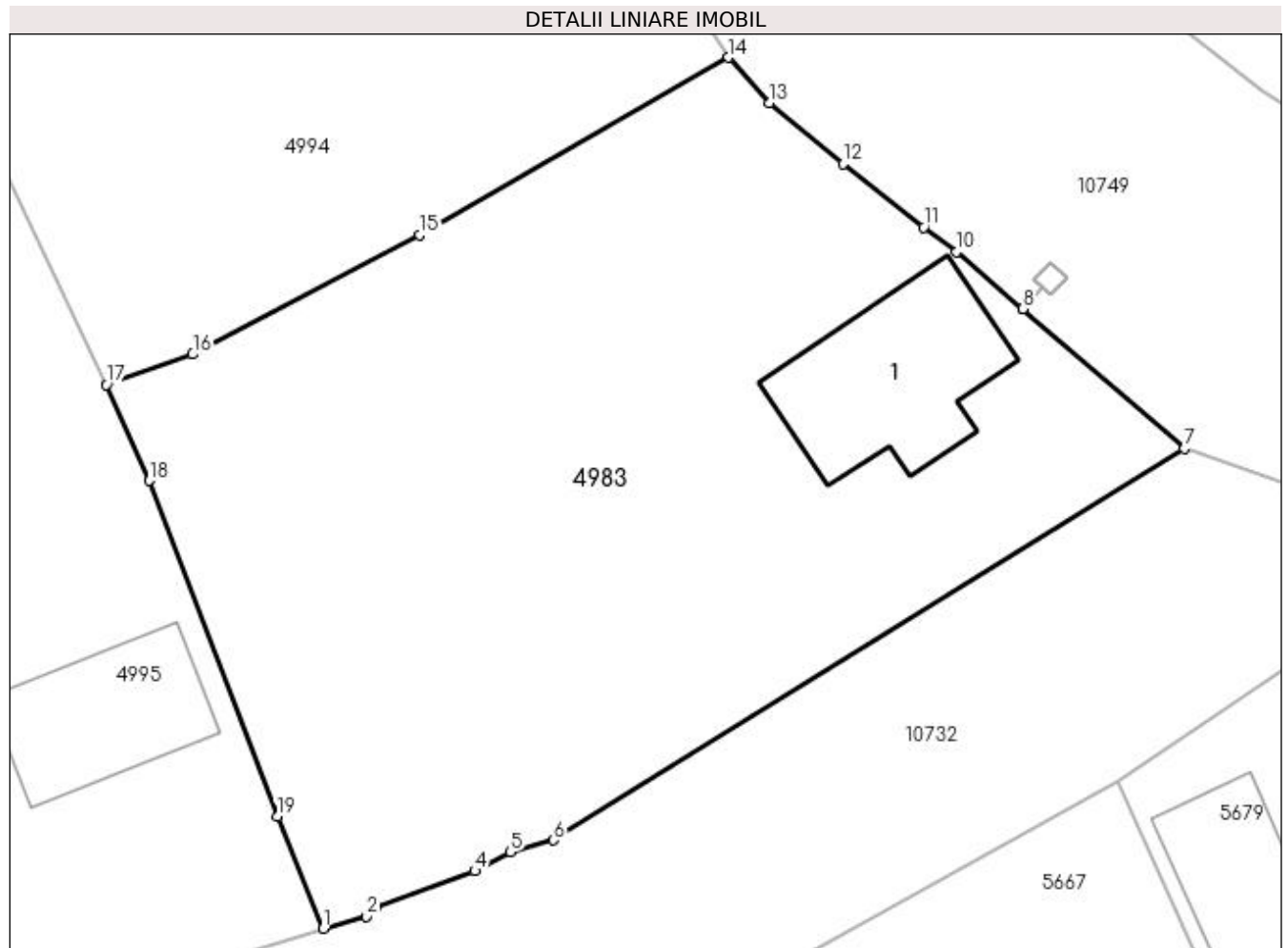
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	590	39	603	-	
2	vie	DA	220	39	604	-	
3	arabil	DA	463	39	605	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.638,892 300.097,308	2	436.641,093 300.097,922	2.285
2	436.641,093 300.097,922	3	436.641,602 300.098,395	0.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	436.641,602 300.098,395	4	436.646,625 300.100,23	5.348
4	436.646,625 300.100,23	5	436.648,428 300.101,205	2.05
5	436.648,428 300.101,205	6	436.650,623 300.101,808	2.276
6	436.650,623 300.101,808	7	436.682,763 300.121,743	37.82
7	436.682,763 300.121,743	8	436.674,524 300.128,839	10.874
8	436.674,524 300.128,839	9	436.674,52 300.128,843	0.006
9	436.674,52 300.128,843	10	436.671,157 300.131,74	4.439
10	436.671,157 300.131,74	11	436.669,48 300.132,993	2.093
11	436.669,48 300.132,993	12	436.665,391 300.136,206	5.2
12	436.665,391 300.136,206	13	436.661,633 300.139,317	4.879
13	436.661,633 300.139,317	14	436.659,544 300.141,626	3.114
14	436.659,544 300.141,626	15	436.643,822 300.132,602	18.128
15	436.643,822 300.132,602	16	436.632,247 300.126,527	13.072
16	436.632,247 300.126,527	17	436.627,852 300.124,986	4.657
17	436.627,852 300.124,986	18	436.630,022 300.120,101	5.345
18	436.630,022 300.120,101	19	436.636,543 300.103,004	18.298
19	436.636,543 300.103,004	1	436.638,892 300.097,308	6.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P583, P584, P585, P586, P587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P583, P584, P585, P586, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P583, P584, P585, P586, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P583, P584, P585, P586, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P583, P584, P585, P586, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1064-48563, din 12/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ AUREL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ AUREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

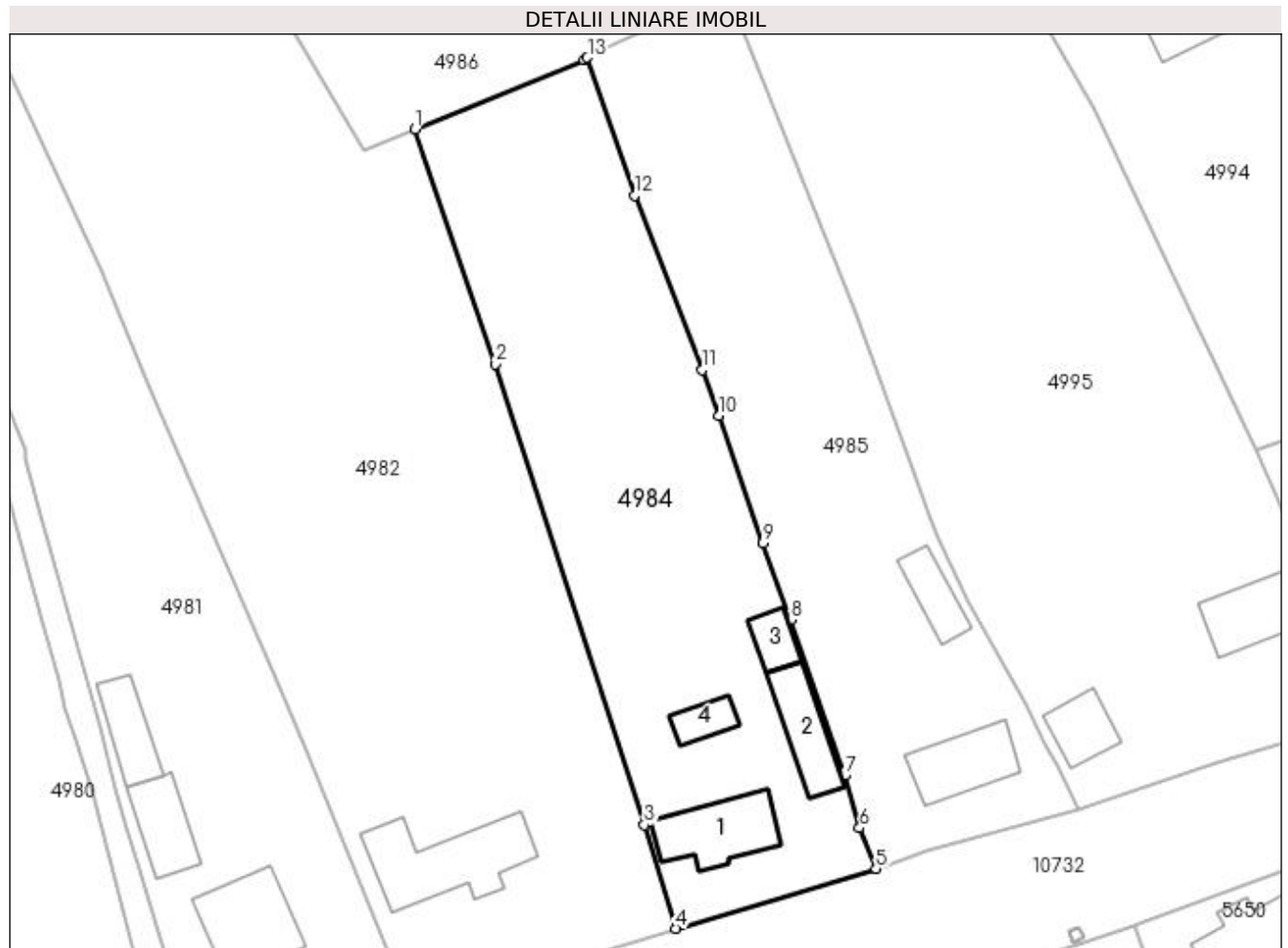
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	39	583	-	
2	arabil	DA	739	39	584, 586, 587	-	
3	vie	DA	403	39	585	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.540,981 300.158,024	2	436.549,31 300.133,8	25.616
2	436.549,31 300.133,8	3	436.564,685 300.086,258	49.966
3	436.564,685 300.086,258	4	436.567,939 300.075,579	11.164
4	436.567,939 300.075,579	5	436.588,608 300.081,751	21.571
5	436.588,608 300.081,751	6	436.586,901 300.085,954	4.536
6	436.586,901 300.085,954	7	436.585,39 300.091,36	5.613
7	436.585,39 300.091,36	8	436.579,843 300.107,406	16.978
8	436.579,843 300.107,406	9	436.576,932 300.115,334	8.446
9	436.576,932 300.115,334	10	436.572,407 300.128,505	13.927
10	436.572,407 300.128,505	11	436.570,662 300.133,206	5.014
11	436.570,662 300.133,206	12	436.563,682 300.151,198	19.299
12	436.563,682 300.151,198	13	436.558,787 300.165,414	15.035
13	436.558,787 300.165,414	14	436.558,44 300.165,143	0.44
14	436.558,44 300.165,143	1	436.540,981 300.158,024	18.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Dolj, T39, P588, P589, P590, P591, P592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31142	1.593	Sector cadastral:46 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31142-C1	Loc. Preajba De Padure, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Dolj, T39, P588, P589, P590, P591, P592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, construita din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere
A1.2	31142-C2	Loc. Preajba De Padure, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Dolj, T39, P588, P589, P590, P591, P592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa - grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98268 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. Act de Partaj Voluntar aut nr 1127, din 04/07/2013 emis de BNP Dragusin Danut Florin (Incheiere de rectificare nr. 101/11-12-2013 emis de MIRCEA DRAGUȘIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANCIU CORNEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

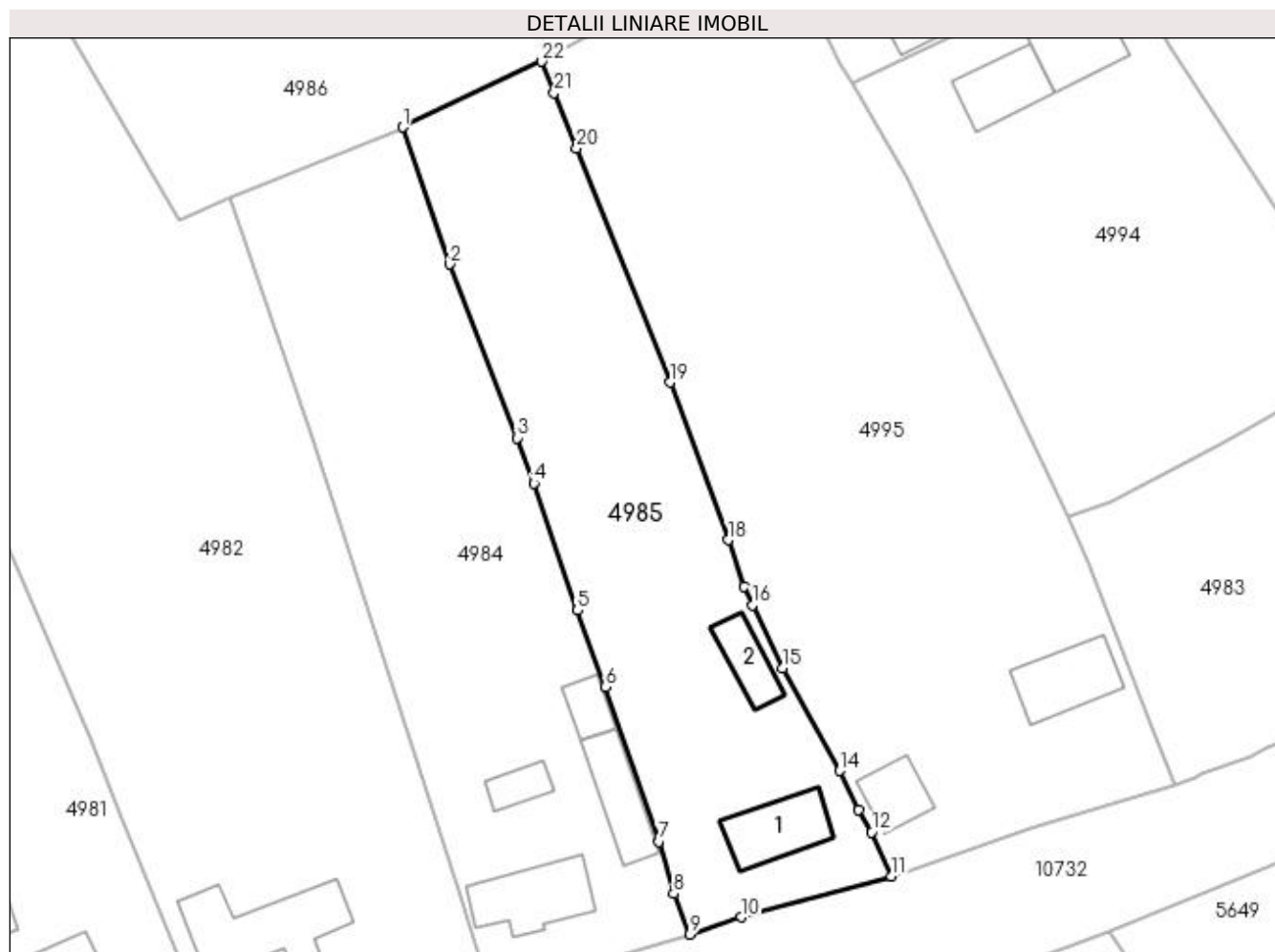
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31142	1.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	694	39	588	-	Teren intravilan parțial împrejmuit
2	arabil	DA	899	39	589,590, 591, 592	-	Teren intravilan parțial împrejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31142-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, construita din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere
A1.2	31142-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Construcție anexa - grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.558,787 300.165,414	2	436.563,682 300.151,198	15.035
3	436.570,662 300.133,206	4	436.572,407 300.128,505	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.563,682 300.151,198	3	436.570,662 300.133,206	19.299
4	436.572,407 300.128,505	5	436.576,932 300.115,334	13.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.576,932 300.115,334	6	436.579,843 300.107,406	8.446
7	436.585,39 300.091,36	8	436.586,901 300.085,954	5.613
9	436.588,608 300.081,751	10	436.593,945 300.083,531	5.626
11	436.609,511 300.087,794	12	436.607,431 300.092,335	4.995
13	436.606,028 300.094,618	14	436.604,132 300.098,716	4.515
15	436.598,169 300.109,344	16	436.595,091 300.115,895	7.238
17	436.594,234 300.117,823	18	436.592,597 300.122,633	5.081
19	436.586,555 300.138,963	20	436.576,824 300.163,201	26.118
21	436.574,506 300.168,975	22	436.573,205 300.172,216	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.579,843 300.107,406	7	436.585,39 300.091,36	16.978
8	436.586,901 300.085,954	9	436.588,608 300.081,751	4.536
10	436.593,945 300.083,531	11	436.609,511 300.087,794	16.139
12	436.607,431 300.092,335	13	436.606,028 300.094,618	2.68
14	436.604,132 300.098,716	15	436.598,169 300.109,344	12.187
16	436.595,091 300.115,895	17	436.594,234 300.117,823	2.11
18	436.592,597 300.122,633	19	436.586,555 300.138,963	17.412
20	436.576,824 300.163,201	21	436.574,506 300.168,975	6.222
22	436.573,205 300.172,216	1	436.558,787 300.165,414	15.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P596, P597, P598, P599

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.538	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P596, P597, P598, P599	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P596, P597, P598, P599	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T39 P596, P597, P598, P599	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 122, din 30/01/2020 emis de BIN Bâzgu Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSIN NICULINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSIN NICULINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

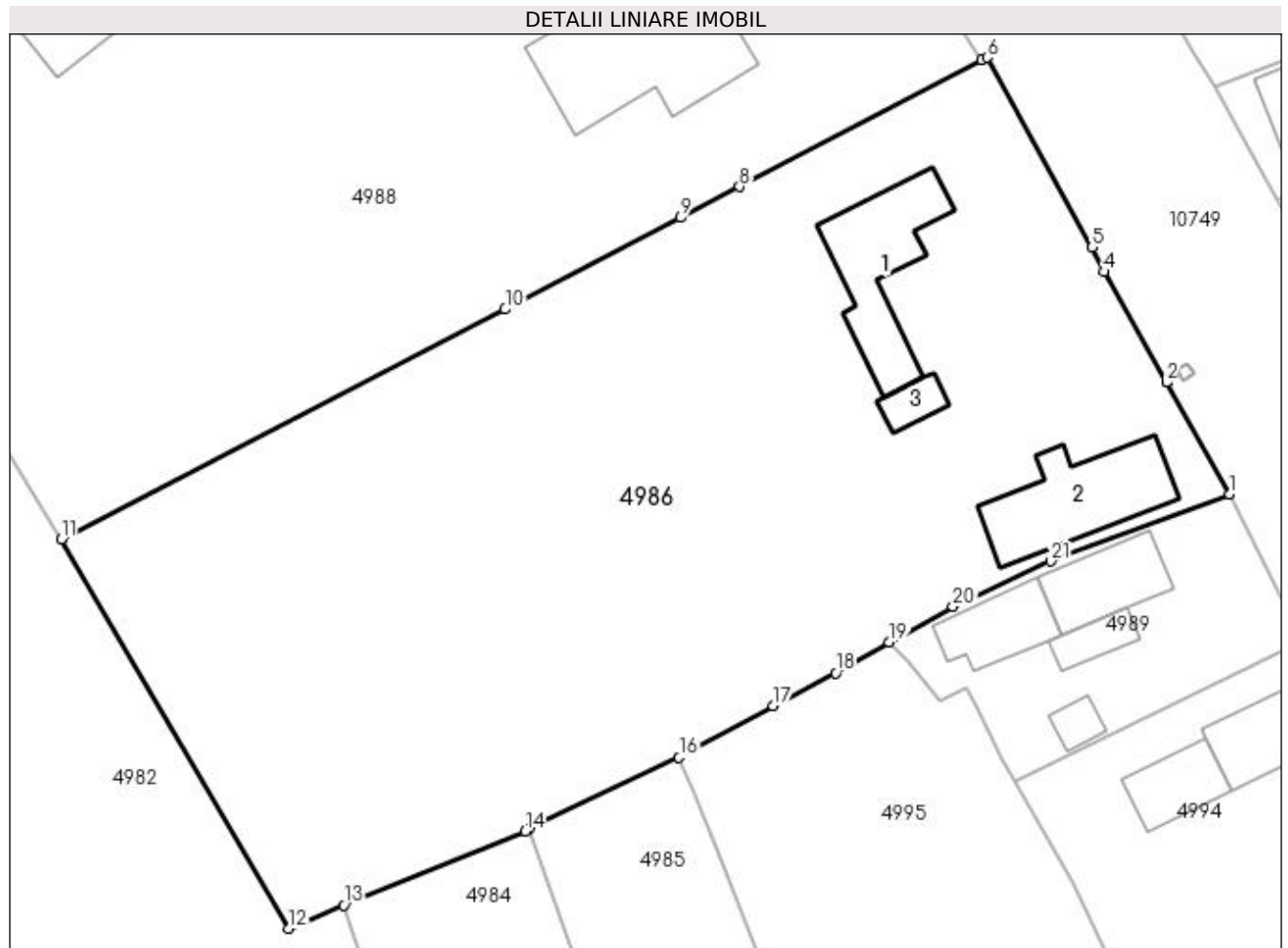
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.377	39	596	-	
2	arabil	DA	513	39	597	-	
3	vie	DA	828	39	598	-	
4	arabil	DA	1.820	39	599	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.626,144 300.197,505	2	436.620,058 300.208,232	12.333
3	436.620,056 300.208,236	4	436.614,033 300.218,853	12.206
5	436.612,896 300.221,206	6	436.602,798 300.239,435	20.839
7	436.602,303 300.239,168	8	436.579,015 300.227,02	26.266
9	436.573,323 300.224,05	10	436.556,481 300.215,246	19.004
11	436.513,801 300.193,202	12	436.535,7 300.155,795	43.346
13	436.540,981 300.158,024	14	436.558,44 300.165,143	18.855
15	436.558,787 300.165,414	16	436.573,205 300.172,216	15.942
17	436.582,225 300.177,17	18	436.588,243 300.180,344	6.804
19	436.593,406 300.183,274	20	436.599,534 300.186,706	7.024
21	436.608,933 300.191,062	1	436.626,144 300.197,505	18.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.620,058 300.208,232	3	436.620,056 300.208,236	0.004
4	436.614,033 300.218,853	5	436.612,896 300.221,206	2.613
6	436.602,798 300.239,435	7	436.602,303 300.239,168	0.562
8	436.579,015 300.227,02	9	436.573,323 300.224,05	6.42
10	436.556,481 300.215,246	11	436.513,801 300.193,202	48.037
12	436.535,7 300.155,795	13	436.540,981 300.158,024	5.732
14	436.558,44 300.165,143	15	436.558,787 300.165,414	0.44
16	436.573,205 300.172,216	17	436.582,225 300.177,17	10.291
18	436.588,243 300.180,344	19	436.593,406 300.183,274	5.936
20	436.599,534 300.186,706	21	436.608,933 300.191,062	10.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, DS 575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		403	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

C. Partea III. SARCINI .

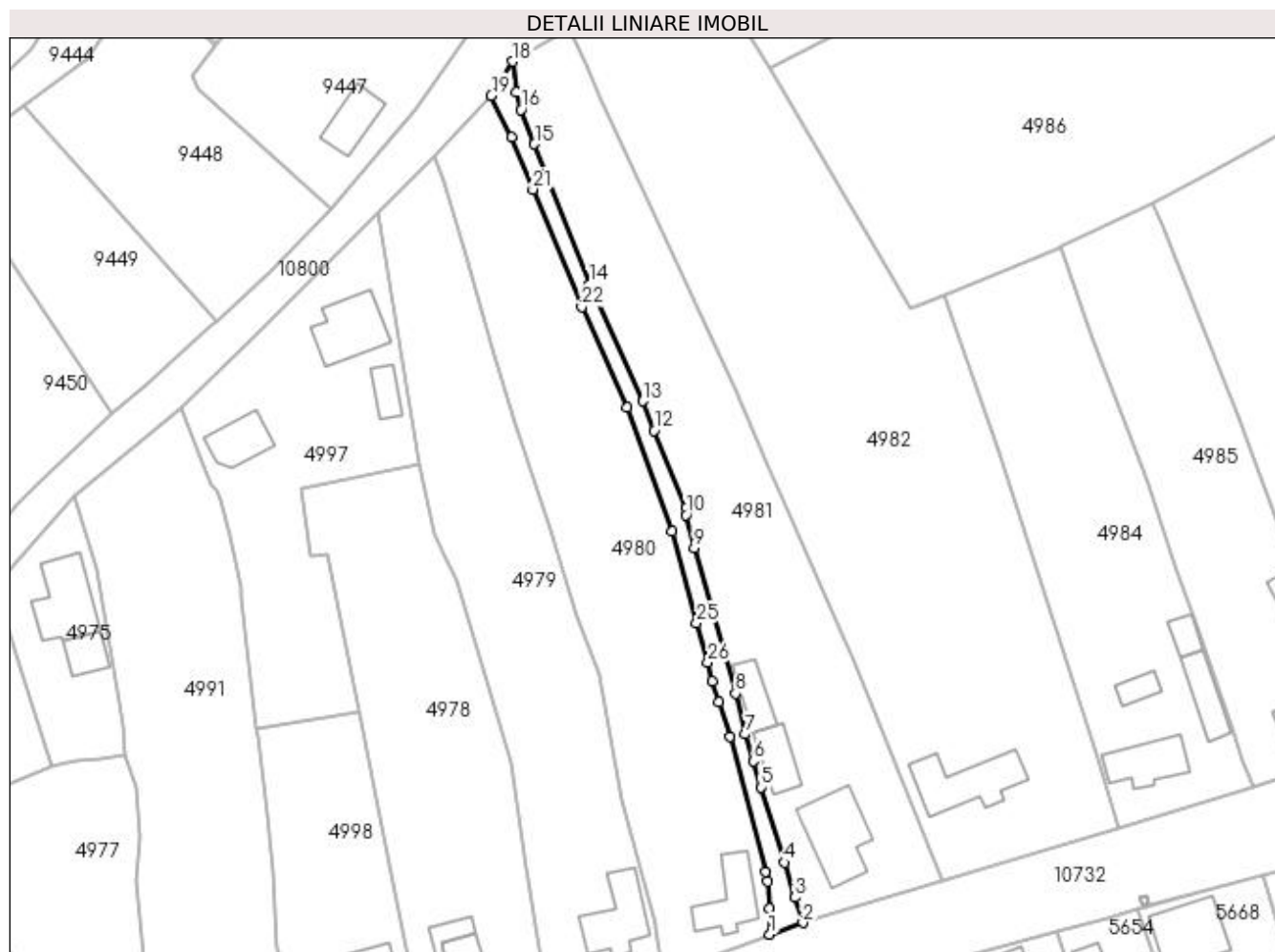
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	403	DS 575	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.513,785 300.059,038	2	436.518,943 300.060,837	5.463
3	436.517,75 300.064,759	4	436.516,132 300.070,152	5.63
5	436.512,514 300.081,77	6	436.511,259 300.085,868	4.286
7	436.510,056 300.089,992	8	436.508,493 300.096,339	6.537
9	436.502,142 300.118,887	10	436.500,806 300.123,967	5.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.518,943 300.060,837	3	436.517,75 300.064,759	4.099
4	436.516,132 300.070,152	5	436.512,514 300.081,77	12.168
6	436.511,259 300.085,868	7	436.510,056 300.089,992	4.296
8	436.508,493 300.096,339	9	436.502,142 300.118,887	23.425
10	436.500,806 300.123,967	11	436.500,827 300.125,023	1.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.500,827 300.125,023	12	436.495,879 300.137,008	12.966
13	436.494,16 300.141,582	14	436.485,91 300.159,623	19.838
15	436.477,372 300.181,352	16	436.475,278 300.186,65	5.697
17	436.474,532 300.189,393	18	436.474,021 300.194,131	4.765
19	436.470,693 300.188,867	20	436.473,82 300.182,43	7.156
21	436.477,114 300.174,33	22	436.484,69 300.156,137	19.707
23	436.491,641 300.140,569	24	436.498,665 300.121,384	20.43
25	436.502,505 300.107,211	26	436.504,219 300.101,134	6.314
27	436.504,925 300.098,212	28	436.505,925 300.095,006	3.358
29	436.507,708 300.089,69	30	436.513,126 300.068,744	21.635
31	436.513,469 300.067,199	32	436.513,741 300.063,066	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.495,879 300.137,008	13	436.494,16 300.141,582	4.886
14	436.485,91 300.159,623	15	436.477,372 300.181,352	23.346
16	436.475,278 300.186,65	17	436.474,532 300.189,393	2.843
18	436.474,021 300.194,131	19	436.470,693 300.188,867	6.228
20	436.473,82 300.182,43	21	436.477,114 300.174,33	8.744
22	436.484,69 300.156,137	23	436.491,641 300.140,569	17.049
24	436.498,665 300.121,384	25	436.502,505 300.107,211	14.684
26	436.504,219 300.101,134	27	436.504,925 300.098,212	3.006
28	436.505,925 300.095,006	29	436.507,708 300.089,69	5.607
30	436.513,126 300.068,744	31	436.513,469 300.067,199	1.583
32	436.513,741 300.063,066	1	436.513,785 300.059,038	4.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 2A-4, Jud. Dolj, T39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31850	5.625	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31850-C1	Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 2A-4, Jud. Dolj, T39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:527 mp; C1-Scoala cu clasele I-VIII Preajba de Padure-construita din caramida, acoperita cu tigla, suprafata construita 527mp, suprafata construita desfasurata 527mp, anul construirii 1972, anul modernizarii 2011. Fara certificat energetic.
A1.2	31850-C2	Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 2A-4, Jud. Dolj, T39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; C2-Gradinita Preajba de Padure-construita din BCA, acoperita cu tigla, suprafata construita 261mp, suprafata construita desfasurata 261mp, anul construirii 2012. Fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
105394 / 03/09/2015		
Act Administrativ nr. HG nr 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 540/20-07-2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1/10-02-2010 emis de PRIMARIA TESLUI; act administrativ nr. 1340/12-04-2011 emis de PRIMARIA TESLUI; autorizatie de construire nr. 1/12-11-2010 emis de PRIMARIA TESLUI; pv de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2219/12-07-2012 emis de PRIMARIA TESLUI; act administrativ nr. 92/18-09-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TESLUI DOMENIU PUBLIC , CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TESLUI , CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

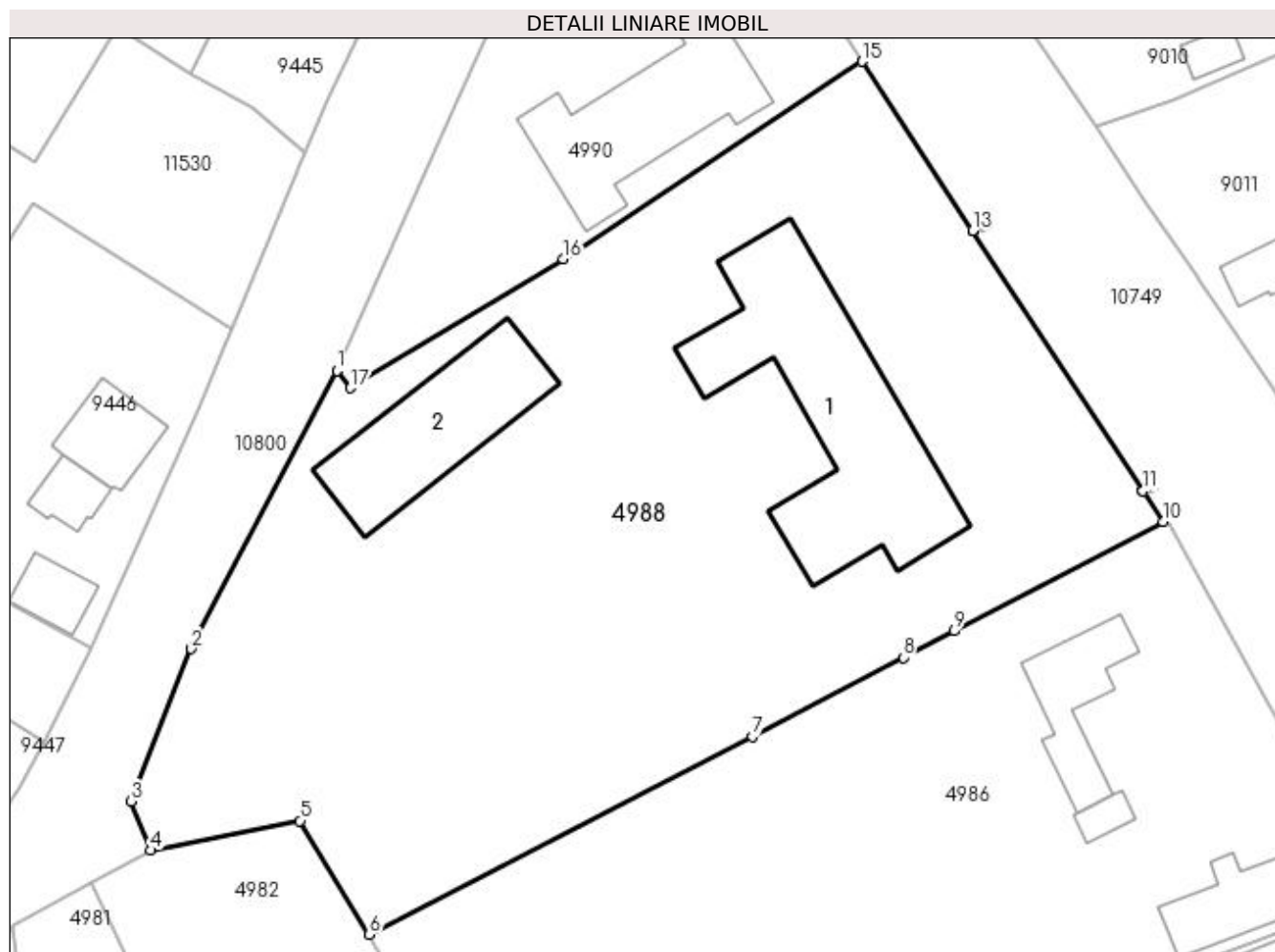
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31850	5.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.625	39	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31850-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 510 Masurata: 527	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:527 mp; C1-Scoala cu clasele I-VIII Preajba de Padure-construita din caramida, acoperita cu tigla, suprafata construita 527mp, suprafata construita desfasurata 527mp, anul construirii 1972, anul modernizarii 2011. Fara certificat energetic.
A1.2	31850-C2	construcții administrative și social culturale	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; C2-Gradinita Preajba de Padure-construita din BCA, acoperita cu tigla, suprafata construita 261mp, suprafata construita desfasurata 261mp, anul construirii 2012. Fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.510,163 300.256,023	2	436.493,952 300.225,026	34.98
2	436.493,952 300.225,026	3	436.487,226 300.208,025	18.283
3	436.487,226 300.208,025	4	436.489,386 300.202,566	5.871
4	436.489,386 300.202,566	5	436.506,049 300.205,861	16.986
5	436.506,049 300.205,861	6	436.513,801 300.193,202	14.844
6	436.513,801 300.193,202	7	436.556,481 300.215,246	48.037
7	436.556,481 300.215,246	8	436.573,323 300.224,05	19.004
8	436.573,323 300.224,05	9	436.579,015 300.227,02	6.42
9	436.579,015 300.227,02	10	436.602,303 300.239,168	26.266
10	436.602,303 300.239,168	11	436.600,05 300.242,613	4.116
11	436.600,05 300.242,613	12	436.600,047 300.242,617	0.005
12	436.600,047 300.242,617	13	436.581,068 300.271,636	34.674
13	436.581,068 300.271,636	14	436.581,065 300.271,641	0.006
14	436.581,065 300.271,641	15	436.568,74 300.290,485	22.517
15	436.568,74 300.290,485	16	436.535,421 300.268,458	39.942
16	436.535,421 300.268,458	17	436.511,698 300.254,101	27.729
17	436.511,698 300.254,101	1	436.510,163 300.256,023	2.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Dolj, T39, P609

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33504	555	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33504-C1	Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Dolj, T39, P609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33504-C2	Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Dolj, T39, P609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Dolj, T39, P609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Dolj, T39, P609	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
222120 / 08/11/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA DREPTULUI DE ABITATIE AUT NR.1832, din 07/11/2022 emis de NP Tobescu Ecaterina;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINESCU CRISTINELA-ELENA	
2) VOINESCU FLORIN-MARIUS	
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINESCU CRISTINELA-ELENA	
2) VOINESCU FLORIN-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI

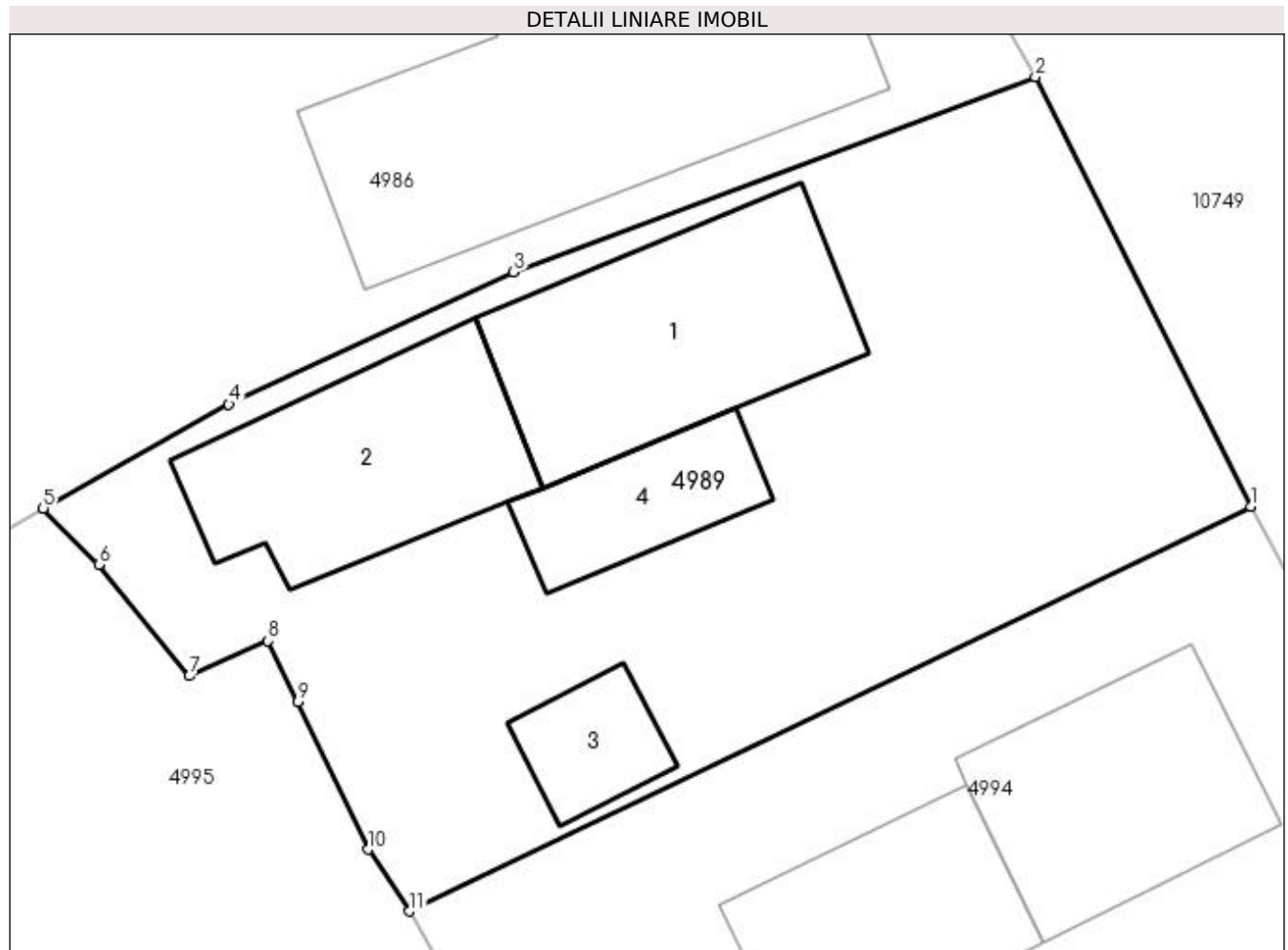
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
222120 / 08/11/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA DREPTULUI DE ABITATIE AUT NR.1832, din 07/11/2022 emis de NP Tobescu Ecaterina;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	
1) AVRAM IULE	
2) AVRAM FLORICA	
C2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de HABITATIE	
1) AVRAM IULE	
2) AVRAM FLORICA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33504	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	39	609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33504-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33504-C2	construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.633,247 300.183,328	2	436.626,144 300.197,505	15.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.626,144 300.197,505	3	436.608,933 300.191,062	18.377
3	436.608,933 300.191,062	4	436.599,534 300.186,706	10.359
4	436.599,534 300.186,706	5	436.593,406 300.183,274	7.024
5	436.593,406 300.183,274	6	436.595,248 300.181,42	2.613
6	436.595,248 300.181,42	7	436.598,236 300.177,746	4.736
7	436.598,236 300.177,746	8	436.600,826 300.178,908	2.839
8	436.600,826 300.178,908	9	436.601,813 300.176,893	2.244
9	436.601,813 300.176,893	10	436.604,137 300.172,031	5.389
10	436.604,137 300.172,031	11	436.605,494 300.169,985	2.455
11	436.605,494 300.169,985	1	436.633,247 300.183,328	30.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Dolj, T39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31745	1.702	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit; din acte 10000 m.p.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31745-C1	Loc. Preajba De Padure, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Dolj, T39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; -Camin Cultural-cladire cu un singur nivel, construita din caramida, acoperita cu tabla; suprafata construita 274mp, suprafata construita desfasurata 274mp, anul construirii 1962, Fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52030 / 12/05/2015		
Act Administrativ nr. HG 965, din 18/09/2002 emis de PRIMARIA TESLUI (ANEXA 92 - INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI TESLUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TESLUI- DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TESLUI , CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

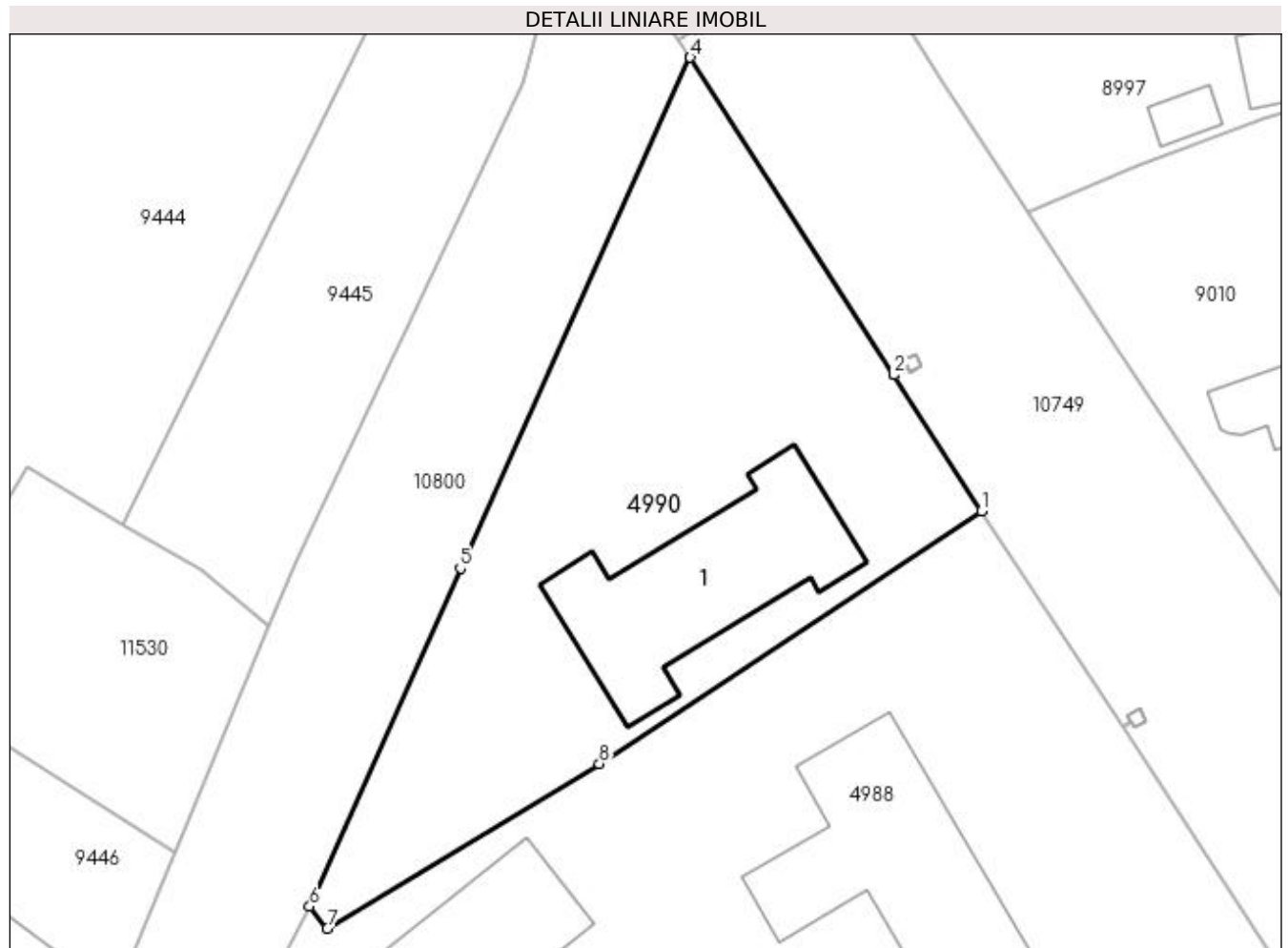
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31745	1.702	din acte 10000 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.702	39	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31745-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 120 Masurata: 274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; - Camin Cultural-cladire cu un singur nivel, construita din caramida, acoperita cu tabla; suprafata construita 274mp, suprafata construita desfasurata 274mp, anul construirii 1962, Fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.568,74 300.290,485	2	436.561,124 300.302,343	14.093
2	436.561,124 300.302,343	3	436.561,121 300.302,347	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	436.561,121 300.302,347	4	436.543,365 300.329,992	32.856
4	436.543,365 300.329,992	5	436.523,305 300.285,484	48.82
5	436.523,305 300.285,484	6	436.510,163 300.256,023	32.259
6	436.510,163 300.256,023	7	436.511,698 300.254,101	2.46
7	436.511,698 300.254,101	8	436.535,421 300.268,458	27.729
8	436.535,421 300.268,458	1	436.568,74 300.290,485	39.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

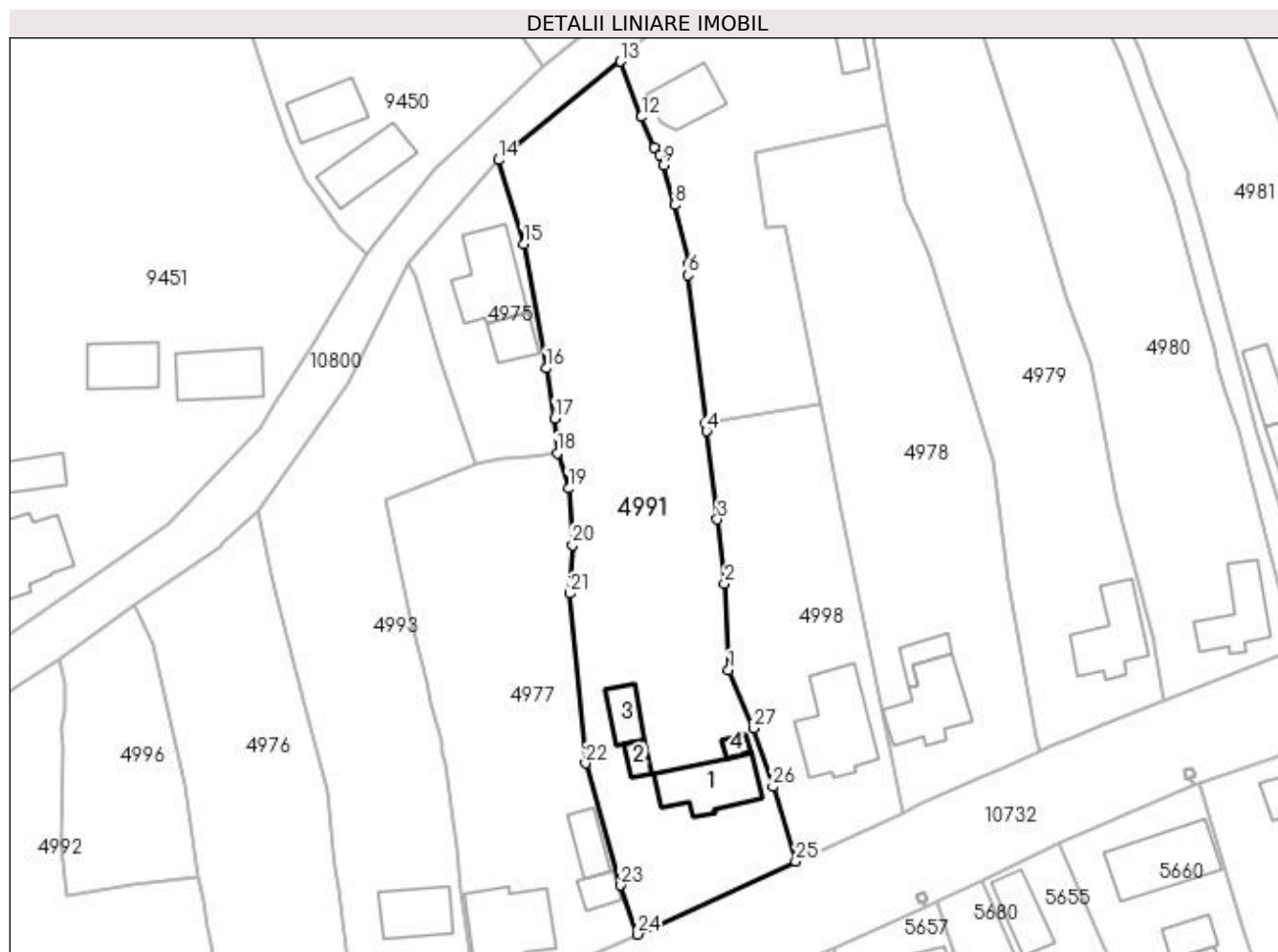
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.384	4	551	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.437,56 300.056,867	2	436.437,022 300.068,736	11.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	436.437,022 300.068,736	3	436.436,038 300.077,562	8.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	436.436,038 300.077,562	4	436.434,547 300.089,684	12.213
5	436.434,413 300.090,78	6	436.431,932 300.111,128	20.499
7	436.432,082 300.112,663	8	436.430,142 300.120,753	8.319
9	436.428,655 300.126,171	10	436.428,146 300.127,616	1.532
11	436.427,394 300.128,631	12	436.425,605 300.132,834	4.568
13	436.422,741 300.140,446	14	436.405,974 300.126,927	21.538
15	436.409,464 300.115,425	16	436.412,529 300.098,321	17.376
17	436.413,679 300.091,423	18	436.414,022 300.086,663	4.772
19	436.415,61 300.081,812	20	436.416,137 300.074,047	7.783
21	436.415,797 300.067,38	22	436.417,915 300.044,064	23.412
23	436.422,767 300.027,313	24	436.425,08 300.020,581	7.118
25	436.446,8 300.030,618	26	436.443,652 300.040,852	10.707
27	436.441,016 300.048,87	1	436.437,56 300.056,867	8.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	436.434,547 300.089,684	5	436.434,413 300.090,78	1.104
6	436.431,932 300.111,128	7	436.432,082 300.112,663	1.542
8	436.430,142 300.120,753	9	436.428,655 300.126,171	5.618
10	436.428,146 300.127,616	11	436.427,394 300.128,631	1.263
12	436.425,605 300.132,834	13	436.422,741 300.140,446	8.133
14	436.405,974 300.126,927	15	436.409,464 300.115,425	12.02
16	436.412,529 300.098,321	17	436.413,679 300.091,423	6.993
18	436.414,022 300.086,663	19	436.415,61 300.081,812	5.104
20	436.416,137 300.074,047	21	436.415,797 300.067,38	6.676
22	436.417,915 300.044,064	23	436.422,767 300.027,313	17.44
24	436.425,08 300.020,581	25	436.446,8 300.030,618	23.927
26	436.443,652 300.040,852	27	436.441,016 300.048,87	8.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P537; P339, P538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P537; P339, P538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P537; P339, P538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P537; P339, P538	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 540-2198, din 07/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

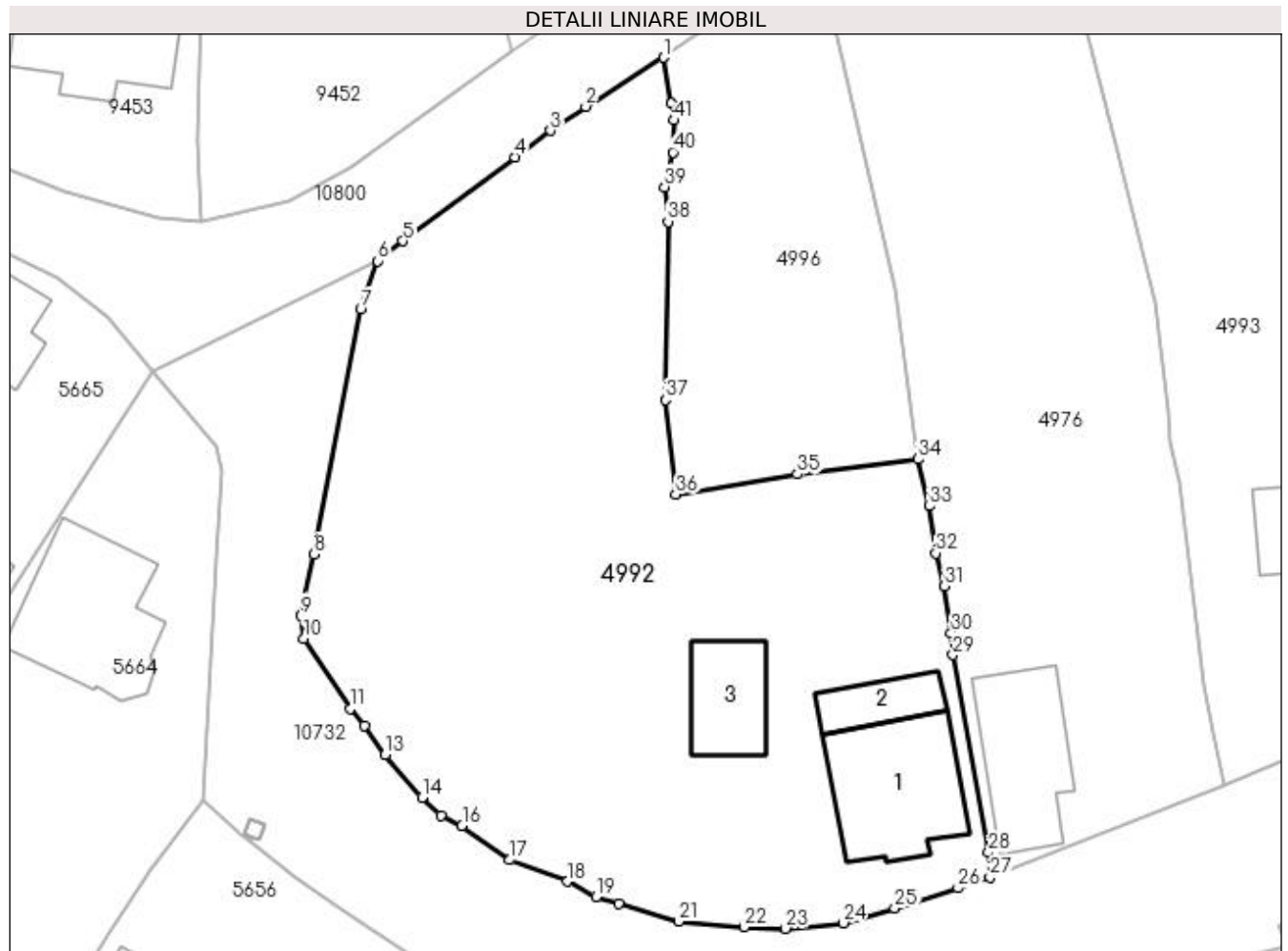
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	760	4	537	-	
2	arabil	DA	1.190	4	339, 538	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.345,682 300.058,407	2	436.339,889 300.054,761	6.845	2	436.339,889 300.054,761	3	436.337,264 300.052,978	3.173	3	436.337,264 300.052,978	4	436.334,618 300.051,012	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	436.334,618 300.051,012	5	436.326,257 300.044,768	10.435	5	436.326,257 300.044,768	6	436.324,422 300.043,282	2.361	6	436.324,422 300.043,282	7	436.323,14 300.039,678	3.825
7	436.323,14 300.039,678	8	436.319,654 300.021,459	18.55	8	436.319,654 300.021,459	9	436.318,696 300.016,911	4.648	9	436.318,696 300.016,911	10	436.318,915 300.015,225	1.7
10	436.318,915 300.015,225	11	436.322,349 300.009,966	6.281	11	436.322,349 300.009,966	12	436.323,395 300.008,717	1.629	12	436.323,395 300.008,717	13	436.324,956 300.006,545	2.675
13	436.324,956 300.006,545	14	436.327,705 300.003,385	4.188	14	436.327,705 300.003,385	15	436.329,101 300.002,023	1.95	15	436.329,101 300.002,023	16	436.330,688 300.001,299	1.744
16	436.330,688 300.001,299	17	436.334,228 299.998,74	4.368	17	436.334,228 299.998,74	18	436.338,521 299.997,134	4.584	18	436.338,521 299.997,134	19	436.340,655 299.995,986	2.423
19	436.340,655 299.995,986	20	436.342,353 299.995,517	1.762	20	436.342,353 299.995,517	21	436.346,819 299.994,159	4.668	21	436.346,819 299.994,159	22	436.351,697 299.993,739	4.896
22	436.351,697 299.993,739	23	436.354,77 299.993,63	3.075	23	436.354,77 299.993,63	24	436.359,054 299.994,048	4.304	24	436.359,054 299.994,048	25	436.362,898 299.995,149	3.999
25	436.362,898 299.995,149	26	436.367,616 299.996,643	4.949	26	436.367,616 299.996,643	27	436.369,986 299.997,426	2.496	27	436.369,986 299.997,426	28	436.369,875 299.999,292	1.869
28	436.369,875 299.999,292	29	436.367,239 300.013,98	14.923	29	436.367,239 300.013,98	30	436.367,096 300.015,636	1.662	30	436.367,096 300.015,636	31	436.366,589 300.019,096	3.497
31	436.366,589 300.019,096	32	436.365,947 300.021,554	2.54	32	436.365,947 300.021,554	33	436.365,483 300.025,046	3.523	33	436.365,483 300.025,046	34	436.364,641 300.028,538	3.592
34	436.364,641 300.028,538	35	436.355,674 300.027,414	9.037	35	436.355,674 300.027,414	36	436.346,593 300.025,933	9.201	36	436.346,593 300.025,933	37	436.345,82 300.032,944	7.053
37	436.345,82 300.032,944	38	436.346,024 300.046,202	13.26	38	436.346,024 300.046,202	39	436.345,756 300.048,786	2.598	39	436.345,756 300.048,786	40	436.346,391 300.051,362	2.653
40	436.346,391 300.051,362	41	436.346,464 300.053,736	2.375	41	436.346,464 300.053,736	42	436.346,289 300.054,987	1.263	42	436.346,289 300.054,987	1	436.345,682 300.058,407	3.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P544, P545, P550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.688	Sector cadastral:46 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P544, P545, P550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 550-2198, din 07/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUȘIN RADU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUȘIN RADU, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

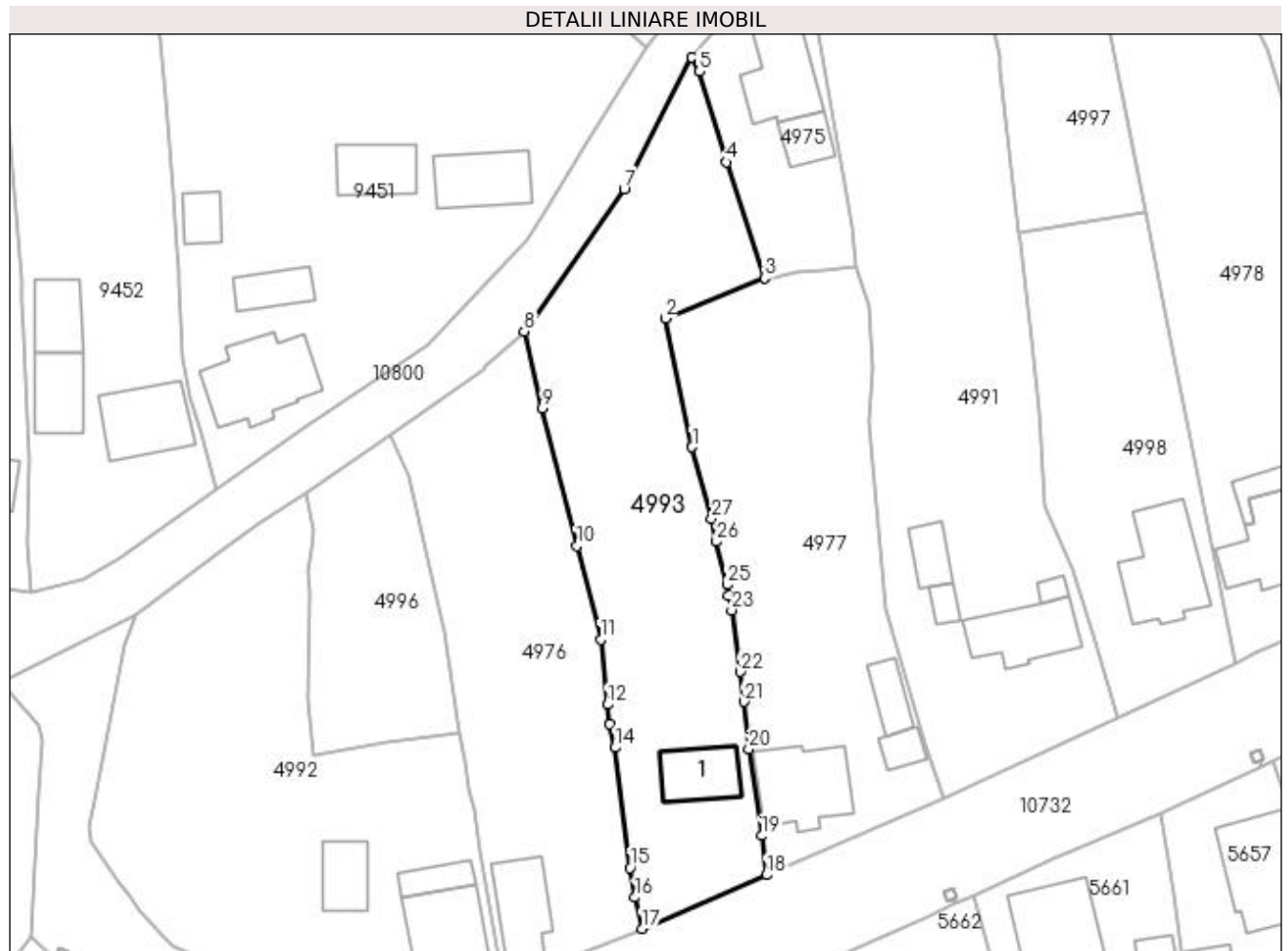
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	629	4	544	-	
2	arabil	DA	739	4	545	-	
3	vie	DA	320	4	550	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.393,711 300.064,183	2	436.390,373 300.080,168	16.33	2	436.390,373 300.080,168	3	436.402,748 300.085,17	13.348
3	436.402,748 300.085,17	4	436.397,989 300.099,625	15.218	4	436.397,989 300.099,625	5	436.394,607 300.110,888	11.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	436.394,607 300.110,888	6	436.393,668 300.112,627	1.976
7	436.385,242 300.096,277	8	436.372,807 300.078,598	21.614
9	436.375,002 300.068,989	10	436.379,343 300.051,88	17.651
11	436.382,34 300.040,247	12	436.383,207 300.032,169	8.124
13	436.383,448 300.029,724	14	436.384,092 300.026,791	3.003
15	436.385,946 300.011,827	16	436.386,592 300.008,17	3.714
17	436.387,448 300.004,284	18	436.402,985 300.010,963	16.912
19	436.402,355 300.015,836	20	436.400,751 300.026,605	10.888
21	436.400,172 300.032,494	22	436.399,721 300.036,229	3.762
23	436.398,625 300.043,881	24	436.398,204 300.045,676	1.844
25	436.398,118 300.047,069	26	436.396,737 300.052,428	5.534
27	436.396,141 300.055,299	1	436.393,711 300.064,183	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	436.393,668 300.112,627	7	436.385,242 300.096,277	18.393
8	436.372,807 300.078,598	9	436.375,002 300.068,989	9.857
10	436.379,343 300.051,88	11	436.382,34 300.040,247	12.013
12	436.383,207 300.032,169	13	436.383,448 300.029,724	2.457
14	436.384,092 300.026,791	15	436.385,946 300.011,827	15.078
16	436.386,592 300.008,17	17	436.387,448 300.004,284	3.979
18	436.402,985 300.010,963	19	436.402,355 300.015,836	4.914
20	436.400,751 300.026,605	21	436.400,172 300.032,494	5.917
22	436.399,721 300.036,229	23	436.398,625 300.043,881	7.73
24	436.398,204 300.045,676	25	436.398,118 300.047,069	1.396
26	436.396,737 300.052,428	27	436.396,141 300.055,299	2.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P606

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.635	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P606	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P606	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

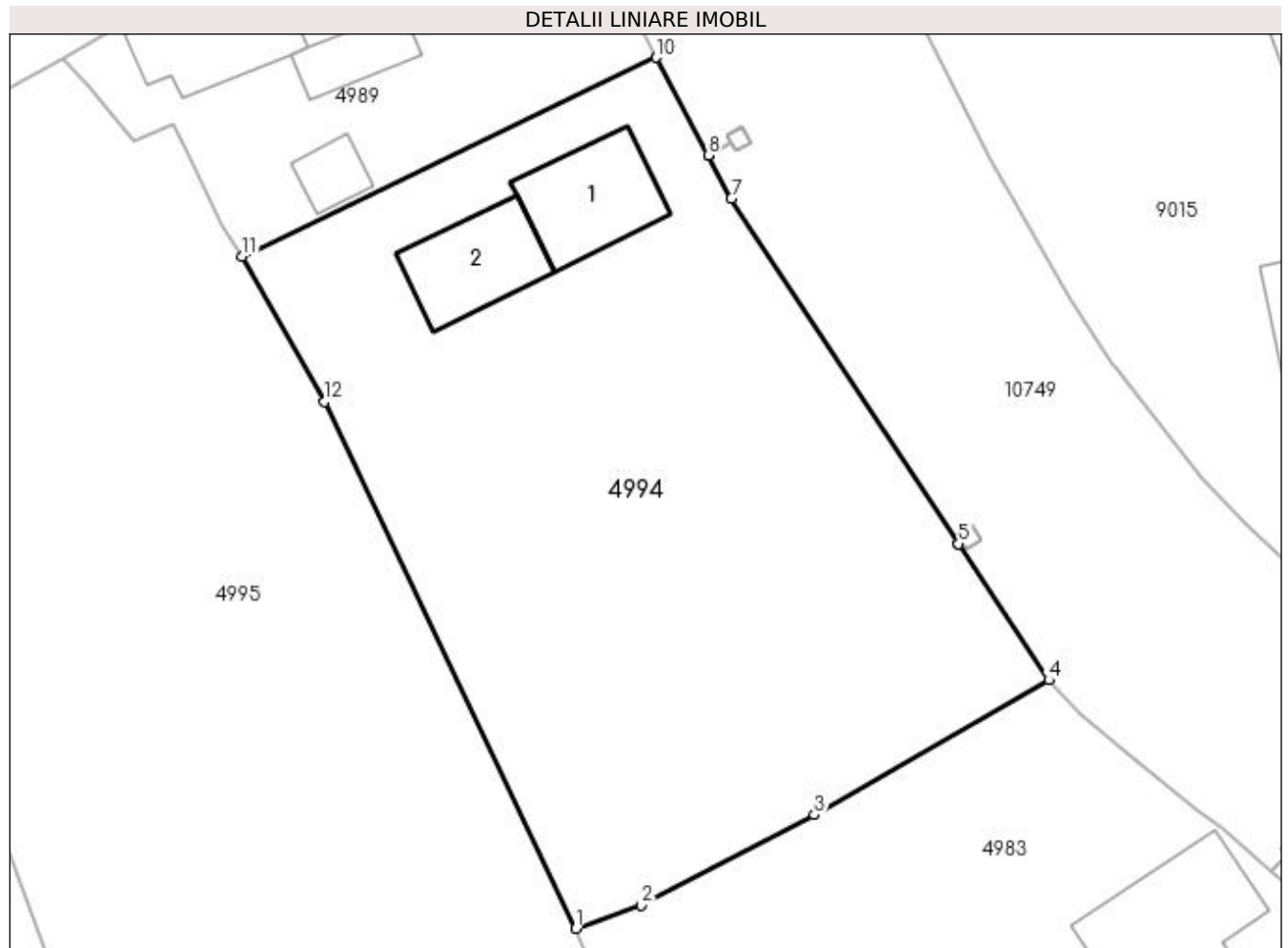
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.635	4	606	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.627,852 300.124,986	2	436.632,247 300.126,527	4.657
2	436.632,247 300.126,527	3	436.643,822 300.132,602	13.072
3	436.643,822 300.132,602	4	436.659,544 300.141,626	18.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	436.659,544 300.141,626	5	436.653,521 300.150,757	10.939
5	436.653,521 300.150,757	6	436.653,518 300.150,761	0.005
6	436.653,518 300.150,761	7	436.638,266 300.173,883	27.699
7	436.638,266 300.173,883	8	436.636,729 300.176,775	3.275
8	436.636,729 300.176,775	9	436.636,727 300.176,78	0.005
9	436.636,727 300.176,78	10	436.633,247 300.183,328	7.415
10	436.633,247 300.183,328	11	436.605,494 300.169,985	30.794
11	436.605,494 300.169,985	12	436.610,994 300.160,267	11.166
12	436.610,994 300.160,267	1	436.627,852 300.124,986	39.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P593, P594, P595, P595/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.922	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P593, P594, P595, P595/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P593, P594, P595, P595/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP 548-2198, din 08/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform Certificat deces seria D9, nr. 628837, data 23.12.1992);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONCEA CONSTANTIN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONCEA CONSTANTIN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

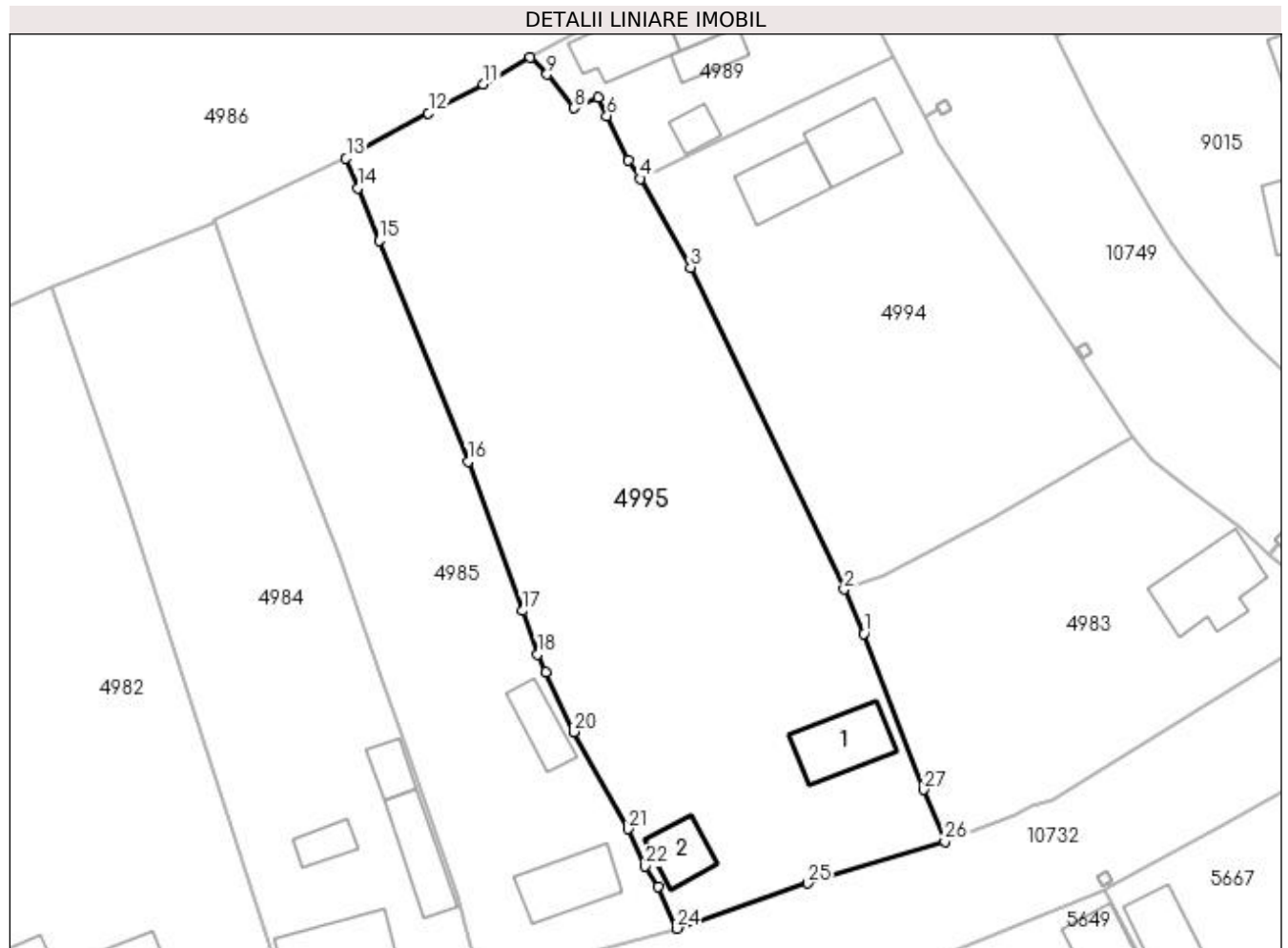
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	4	593	-	
2	arabil	DA	1.363	4	594	-	
3	vie	DA	373	4	595	-	
4	arabil	DA	83	4	595/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.630,022 300.120,101	2	436.627,852 300.124,986	5.345
3	436.610,994 300.160,267	4	436.605,494 300.169,985	11.166
5	436.604,137 300.172,031	6	436.601,813 300.176,893	5.389
7	436.600,826 300.178,908	8	436.598,236 300.177,746	2.839
9	436.595,248 300.181,42	10	436.593,406 300.183,274	2.613
11	436.588,243 300.180,344	12	436.582,225 300.177,17	6.804
13	436.573,205 300.172,216	14	436.574,506 300.168,975	3.492
15	436.576,824 300.163,201	16	436.586,555 300.138,963	26.118
17	436.592,597 300.122,633	18	436.594,234 300.117,823	5.081
19	436.595,091 300.115,895	20	436.598,169 300.109,344	7.238
21	436.604,132 300.098,716	22	436.606,028 300.094,618	4.515
23	436.607,431 300.092,335	24	436.609,511 300.087,794	4.995
25	436.623,865 300.092,739	26	436.638,892 300.097,308	15.706
27	436.636,543 300.103,004	1	436.630,022 300.120,101	18.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.627,852 300.124,986	3	436.610,994 300.160,267	39.102
4	436.605,494 300.169,985	5	436.604,137 300.172,031	2.455
6	436.601,813 300.176,893	7	436.600,826 300.178,908	2.244
8	436.598,236 300.177,746	9	436.595,248 300.181,42	4.736
10	436.593,406 300.183,274	11	436.588,243 300.180,344	5.936
12	436.582,225 300.177,17	13	436.573,205 300.172,216	10.291
14	436.574,506 300.168,975	15	436.576,824 300.163,201	6.222
16	436.586,555 300.138,963	17	436.592,597 300.122,633	17.412
18	436.594,234 300.117,823	19	436.595,091 300.115,895	2.11
20	436.598,169 300.109,344	21	436.604,132 300.098,716	12.187
22	436.606,028 300.094,618	23	436.607,431 300.092,335	2.68
24	436.609,511 300.087,794	25	436.623,865 300.092,739	15.182
26	436.638,892 300.097,308	27	436.636,543 300.103,004	6.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

C. Partea III. SARCINI .

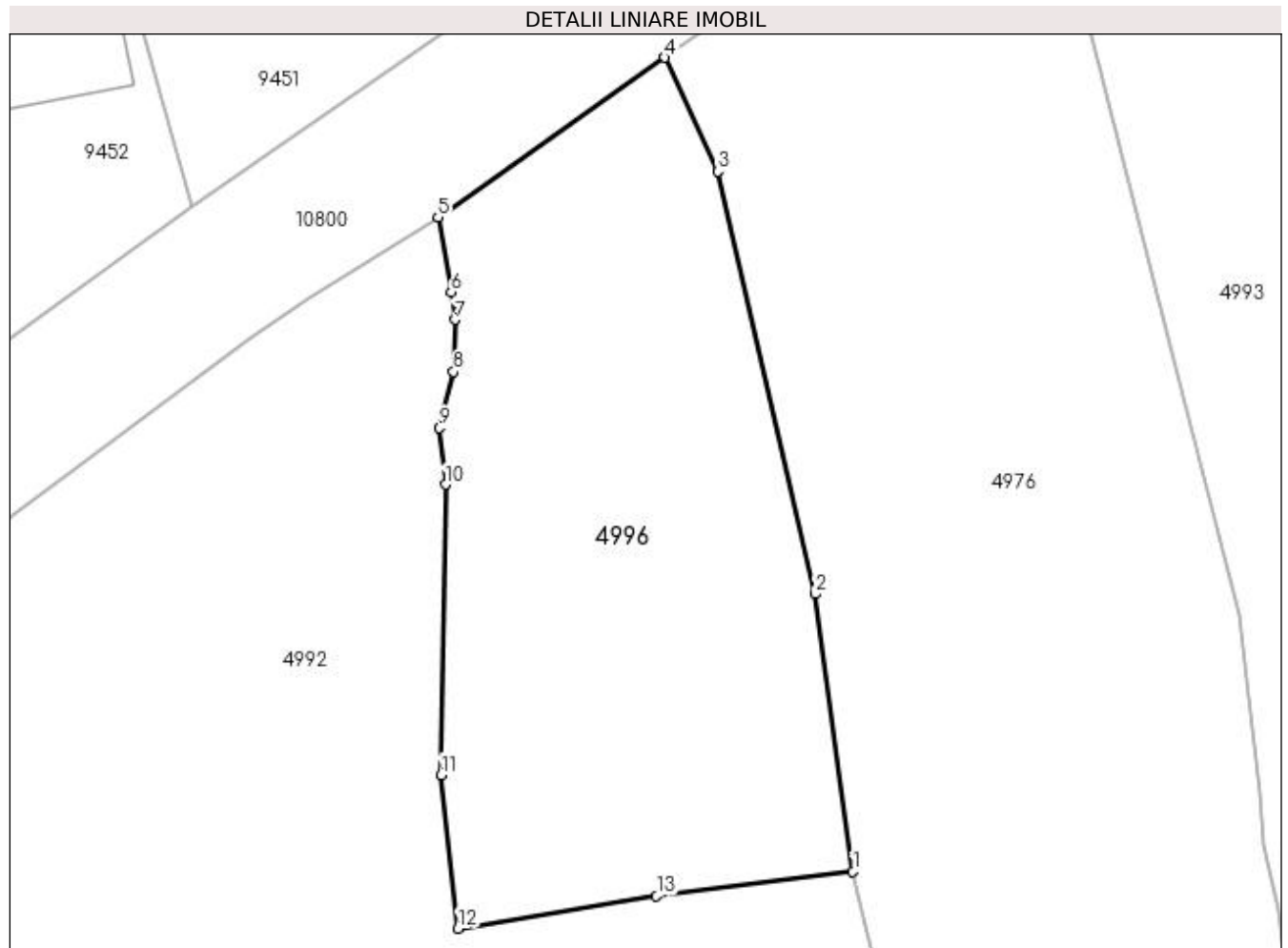
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	553	4	541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.364,641 300.028,538	2	436.362,916 300.041,213	12.792
2	436.362,916 300.041,213	3	436.358,459 300.060,503	19.798
3	436.358,459 300.060,503	4	436.356,046 300.065,699	5.729
4	436.356,046 300.065,699	5	436.345,682 300.058,407	12.672
5	436.345,682 300.058,407	6	436.346,289 300.054,987	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.346,289 300.054,987	7	436.346,464 300.053,736	1.263
7	436.346,464 300.053,736	8	436.346,391 300.051,362	2.375
8	436.346,391 300.051,362	9	436.345,756 300.048,786	2.653
9	436.345,756 300.048,786	10	436.346,024 300.046,202	2.598
10	436.346,024 300.046,202	11	436.345,82 300.032,944	13.26
11	436.345,82 300.032,944	12	436.346,593 300.025,933	7.053
12	436.346,593 300.025,933	13	436.355,674 300.027,414	9.201
13	436.355,674 300.027,414	1	436.364,641 300.028,538	9.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P559, P565, P561, P562, P563, P564, P560, P566

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:46 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P559, P565, P561, P562, P563, P564, P560, P566	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P559, P565, P561, P562, P563, P564, P560, P566	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P559, P565, P561, P562, P563, P564, P560, P566	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 829 15011, din 31/01/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGĂ ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGĂ ANICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

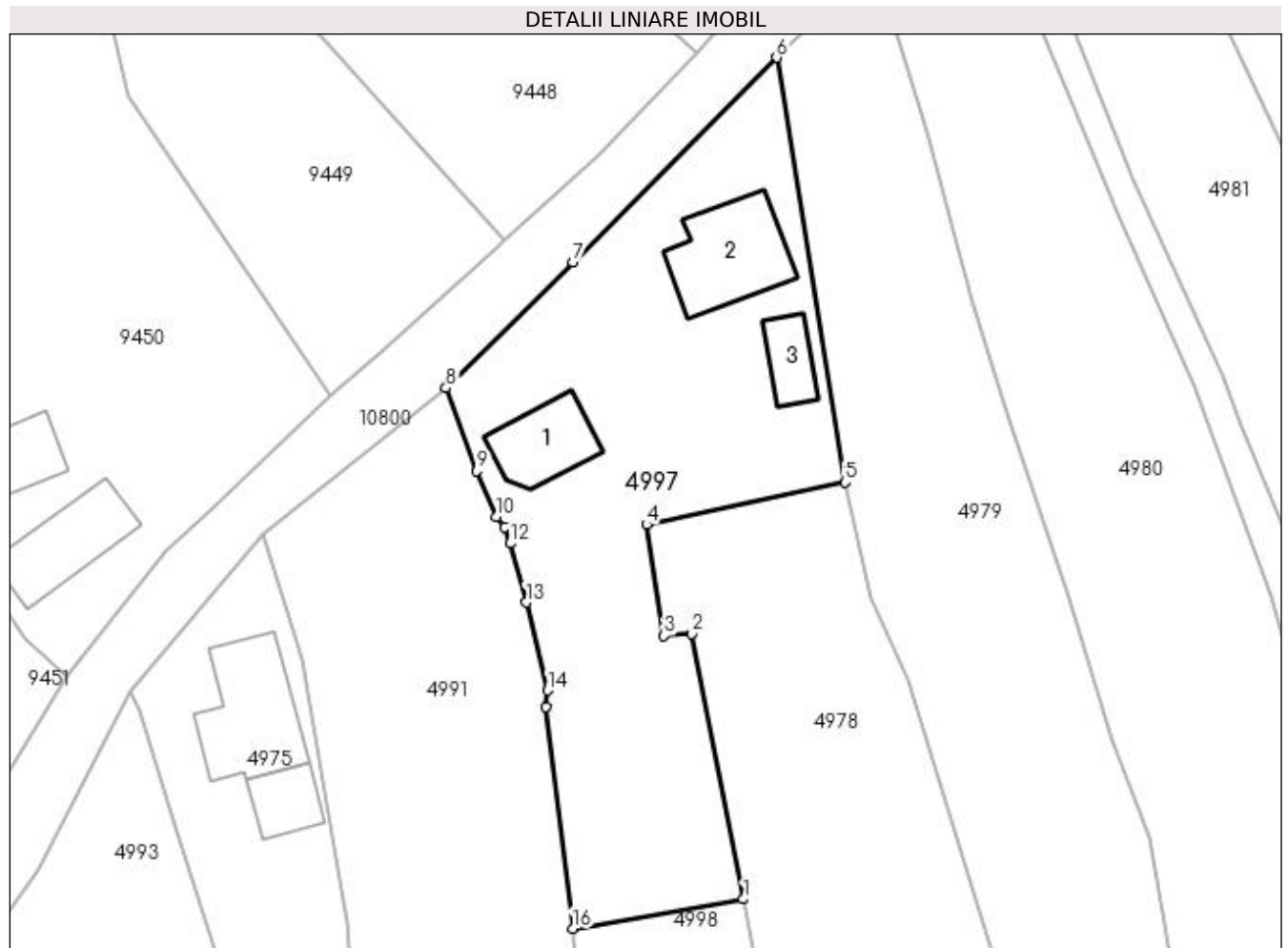
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	217	4	559	-	
2	curți construcții	DA	441	4	565	-	
3	vie	DA	196	4	561	-	
4	arabil	DA	112	4	562	-	
5	arabil	DA	56	4	563	-	
6	arabil	DA	56	4	564	-	
7	arabil	DA	117	4	560	-	
8	arabil	DA	242	4	566	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.450,111 300.093,482	2	436.445,336 300.117,881	24.862
2	436.445,336 300.117,881	3	436.442,789 300.117,685	2.555
3	436.442,789 300.117,685	4	436.441,196 300.127,892	10.331
4	436.441,196 300.127,892	5	436.459,447 300.131,786	18.662
5	436.459,447 300.131,786	6	436.453,144 300.170,804	39.524
6	436.453,144 300.170,804	7	436.434,45 300.152,006	26.511
7	436.434,45 300.152,006	8	436.422,741 300.140,446	16.454
8	436.422,741 300.140,446	9	436.425,605 300.132,834	8.133
9	436.425,605 300.132,834	10	436.427,394 300.128,631	4.568
10	436.427,394 300.128,631	11	436.428,146 300.127,616	1.263
11	436.428,146 300.127,616	12	436.428,655 300.126,171	1.532
12	436.428,655 300.126,171	13	436.430,142 300.120,753	5.618
13	436.430,142 300.120,753	14	436.432,082 300.112,663	8.319
14	436.432,082 300.112,663	15	436.431,932 300.111,128	1.542
15	436.431,932 300.111,128	16	436.434,413 300.090,78	20.499
16	436.434,413 300.090,78	1	436.450,111 300.093,482	15.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Padure, Jud. Dolj, T4 P557	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000		

C. Partea III. SARCINI .

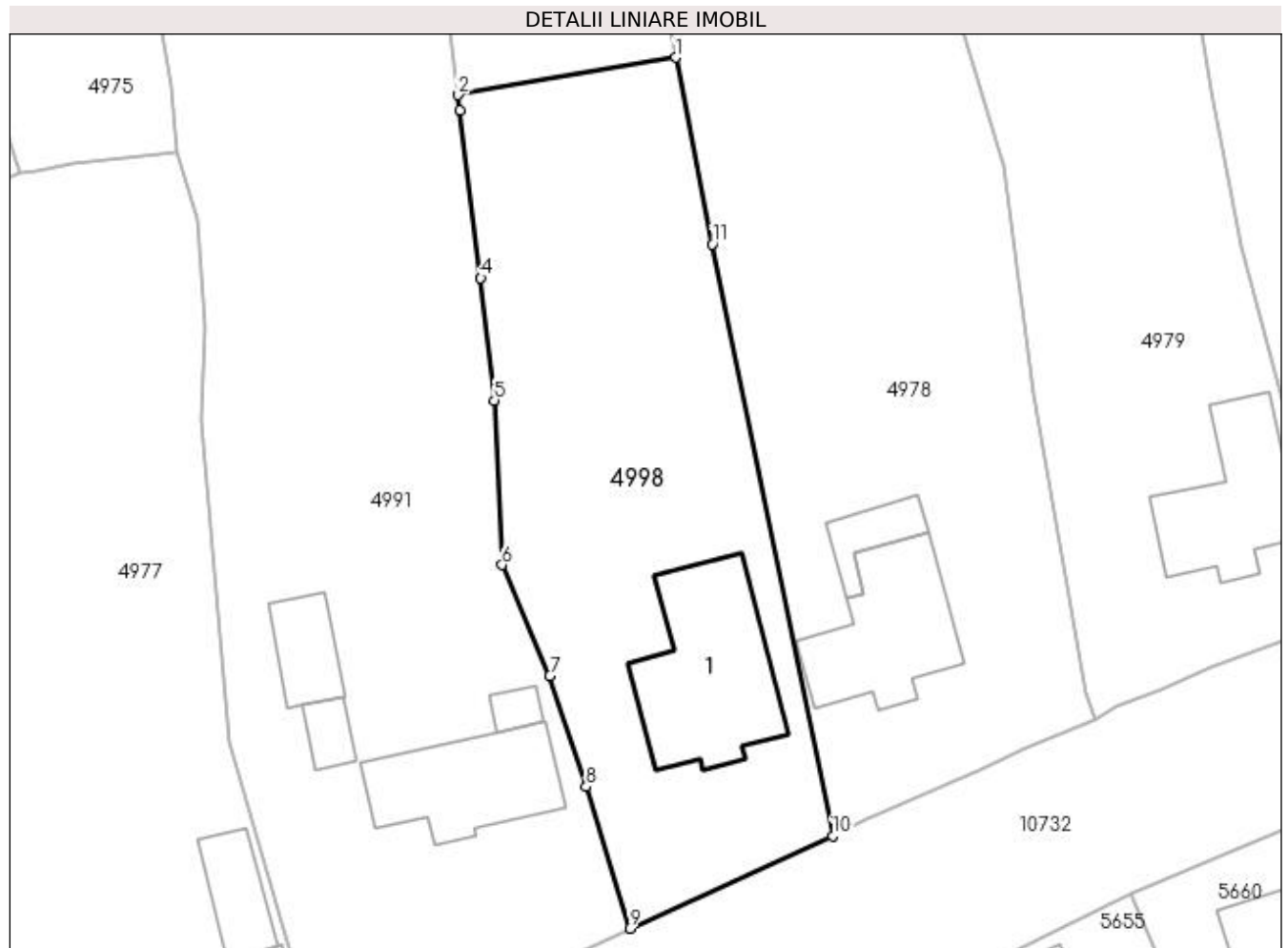
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.032	4	557	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.450,111 300.093,482	2	436.434,413 300.090,78	15.929
2	436.434,413 300.090,78	3	436.434,547 300.089,684	1.104
3	436.434,547 300.089,684	4	436.436,038 300.077,562	12.213
4	436.436,038 300.077,562	5	436.437,022 300.068,736	8.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.437,022 300.068,736	6	436.437,56 300.056,867	11.881
6	436.437,56 300.056,867	7	436.441,016 300.048,87	8.712
7	436.441,016 300.048,87	8	436.443,652 300.040,852	8.44
8	436.443,652 300.040,852	9	436.446,8 300.030,618	10.707
9	436.446,8 300.030,618	10	436.461,451 300.037,317	16.11
10	436.461,451 300.037,317	11	436.452,748 300.080,002	43.563
11	436.452,748 300.080,002	1	436.450,111 300.093,482	13.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

