DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	802	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.276,305 293.078,238	2	605.258,747 293.079,407	17.597
2	605.258,747 293.079,407	3	605.233,777 293.076,678	25.119
3	605.233,777 293.076,678	4	605.219,34 293.076,548	14.437
4	605.219,34 293.076,548	5	605.211,798 293.079,456	8.084
5	605.211,798 293.079,456	6	605.195,144 293.075,657	17.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.195,144 293.075,657	7	605.204,11 293.073,444	9.234
7	605.204,11 293.073,444	8	605.206,056 293.065,61	8.072
8	605.206,056 293.065,61	9	605.268,78 293.071,466	62.997
9	605.268,78 293.071,466	10	605.281,476 293.059,152	17.687
10	605.281,476 293.059,152	11	605.285,048 293.069,205	10.669
11	605.285,048 293.069,205	1	605.276,305 293.078,238	12.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

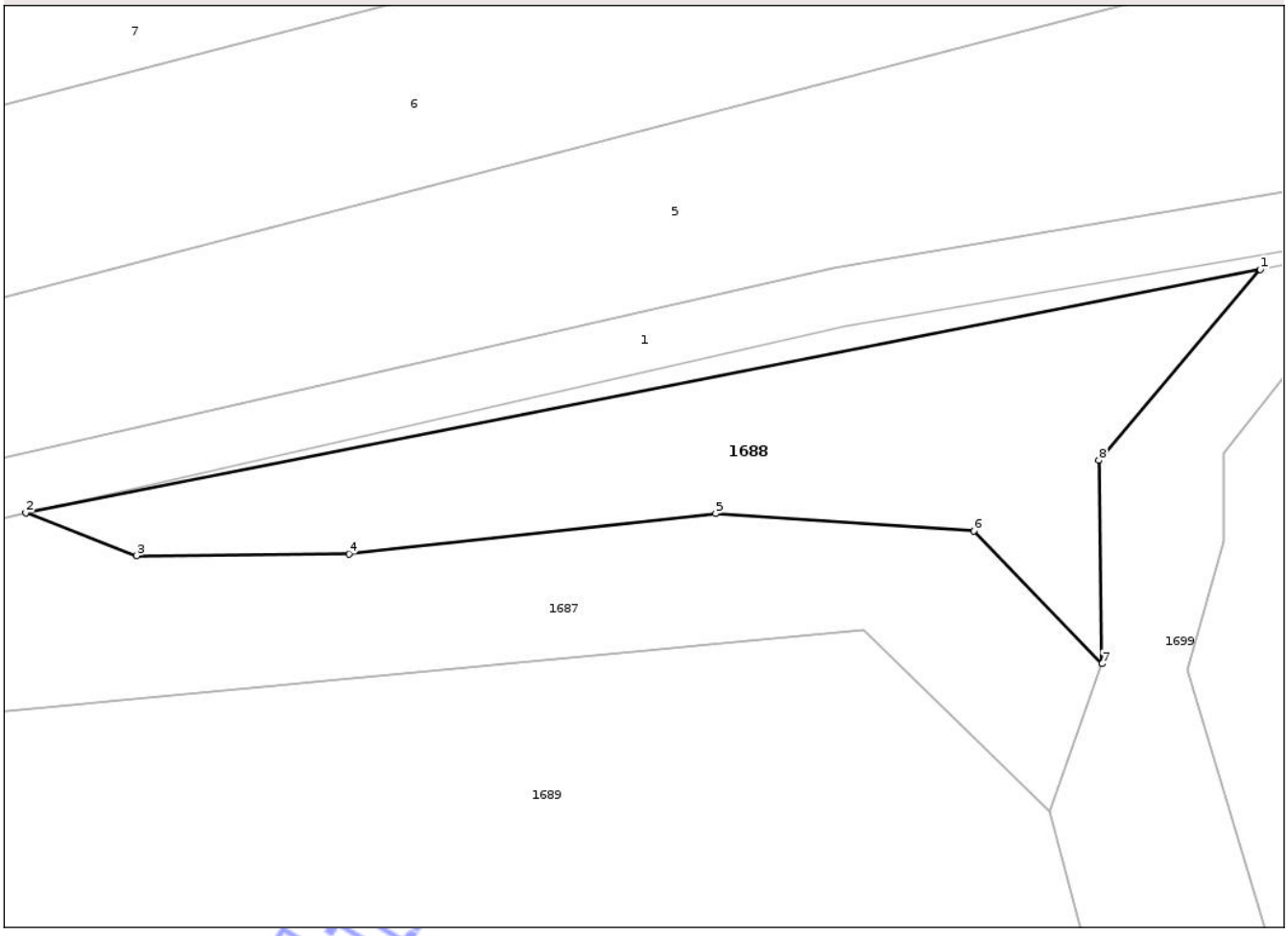
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	733	8	262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.295,803 293.096,01	2	605.211,798 293.079,456	85.62
2	605.211,798 293.079,456	3	605.219,34 293.076,548	8.084
3	605.219,34 293.076,548	4	605.233,777 293.076,678	14.437
4	605.233,777 293.076,678	5	605.258,747 293.079,407	25.119
5	605.258,747 293.079,407	6	605.276,305 293.078,238	17.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.276,305 293.078,238	7	605.285,048 293.069,205	12.571
7	605.285,048 293.069,205	8	605.284,819 293.083,039	13.836
8	605.284,819 293.083,039	1	605.295,803 293.096,01	16.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 35, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.879	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

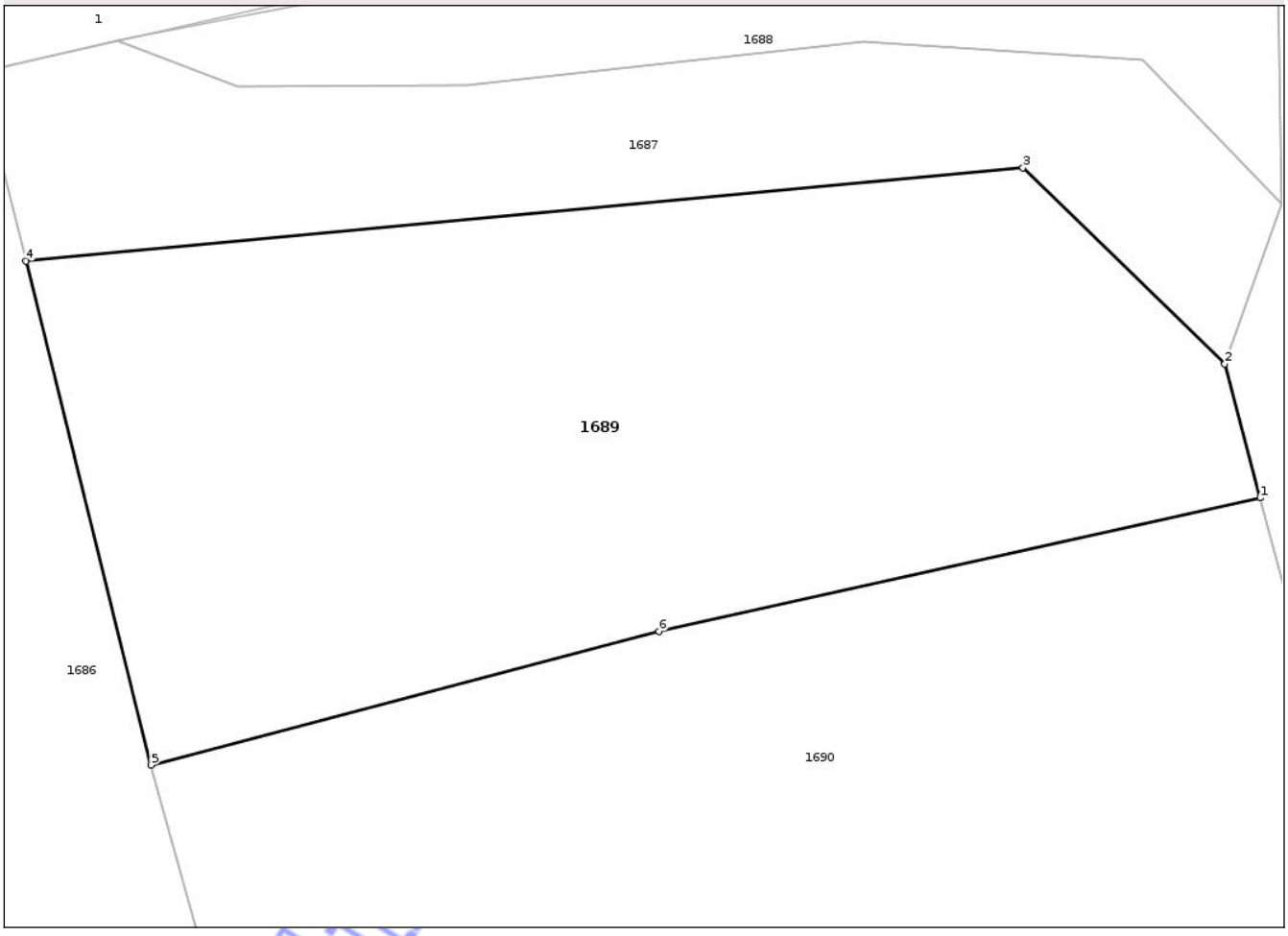
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.879	8	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.283,704 293.050,734	2	605.281,476 293.059,152	8.708
2	605.281,476 293.059,152	3	605.268,78 293.071,466	17.687
3	605.268,78 293.071,466	4	605.206,056 293.065,61	62.997
4	605.206,056 293.065,61	5	605.213,925 293.033,952	32.622
5	605.213,925 293.033,952	6	605.245,875 293.042,364	33.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.245,875 293.042,364	1	605.283,704 293.050,734	38.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200.8 mp; S. construita desfasurata:200.8 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.2 mp; S. construita desfasurata:58.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77420, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA D.C CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA D.C CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.250	17	580	-	
2	arabil	DA	2.844	17	591	-	
3	vie	DA	1.000	17	578	-	
4	arabil	DA	1.406	17	579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 200,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200.8 mp; S. construita desfasurata:200.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.2 mp; S. construita desfasurata:58.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.419,588 292.428,639	2	604.320,911 292.404,694	101.541
2	604.320,911 292.404,694	3	604.325,648 292.385,84	19.44
3	604.325,648 292.385,84	4	604.327,256 292.379,44	6.599
4	604.327,256 292.379,44	5	604.374,053 292.391,35	48.289
5	604.374,053 292.391,35	6	604.399,904 292.397,929	26.675
6	604.399,904 292.397,929	7	604.401,337 292.392,258	5.849
7	604.401,337 292.392,258	8	604.406,519 292.371,754	21.149
8	604.406,519 292.371,754	9	604.409,72 292.359,93	12.25
9	604.409,72 292.359,93	10	604.415,308 292.340,228	20.479
10	604.415,308 292.340,228	11	604.415,69 292.338,98	1.305
11	604.415,69 292.338,98	12	604.433,653 292.342,846	18.374
12	604.433,653 292.342,846	13	604.468,527 292.350,184	35.638
13	604.468,527 292.350,184	14	604.486,604 292.354,258	18.53
14	604.486,604 292.354,258	15	604.470,038 292.422,599	70.32
15	604.470,038 292.422,599	16	604.459,218 292.419,914	11.148
16	604.459,218 292.419,914	17	604.424,17 292.411,518	36.04
17	604.424,17 292.411,518	1	604.419,588 292.428,639	17.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31138	Din acte: 7.323 Masurata: 4.069	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei face obiectul altei doc. cadastrale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38099 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2496 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2447 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31138	Din acte: 7.323 Masurata: 4.069	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei face obiectul altei doc. cadastrale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.069	-	570	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.486,339 292.409,849	2	604.483,14 292.423,885	14.396
3	604.474,603 292.459,855	4	604.473,848 292.462,838	3.078
5	604.465,608 292.495,402	6	604.461,005 292.513,204	18.387
7	604.456,487 292.530,427	8	604.449,109 292.561,594	32.028
9	604.438,259 292.560,892	10	604.451,311 292.504,068	58.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.483,14 292.423,885	3	604.474,603 292.459,855	36.969
4	604.473,848 292.462,838	5	604.465,608 292.495,402	33.59
6	604.461,005 292.513,204	7	604.456,487 292.530,427	17.806
8	604.449,109 292.561,594	9	604.438,259 292.560,892	10.873
10	604.451,311 292.504,068	11	604.454,775 292.490,248	14.248

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.454,775 292.490,248	12	604.459,885 292.469,054	21.801
13	604.465,911 292.443,112	14	604.470,038 292.422,599	20.924
15	604.486,604 292.354,258	16	604.495,015 292.320,208	35.073
17	604.497,543 292.310,609	18	604.509,966 292.258,638	53.436
19	604.515,295 292.236,347	20	604.527,334 292.238,396	12.212
21	604.521,739 292.264,408	22	604.515,911 292.287,834	24.14
23	604.515,054 292.291,278	24	604.512,647 292.300,955	9.972
25	604.507,912 292.320,937	26	604.504,691 292.332,404	11.911
27	604.499,135 292.355,66	28	604.496,072 292.368,482	13.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.459,885 292.469,054	13	604.465,911 292.443,112	26.633
14	604.470,038 292.422,599	15	604.486,604 292.354,258	70.32
16	604.495,015 292.320,208	17	604.497,543 292.310,609	9.926
18	604.509,966 292.258,638	19	604.515,295 292.236,347	22.919
20	604.527,334 292.238,396	21	604.521,739 292.264,408	26.607
22	604.515,911 292.287,834	23	604.515,054 292.291,278	3.549
24	604.512,647 292.300,955	25	604.507,912 292.320,937	20.535
26	604.504,691 292.332,404	27	604.499,135 292.355,66	23.91
28	604.496,072 292.368,482	1	604.486,339 292.409,849	42.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

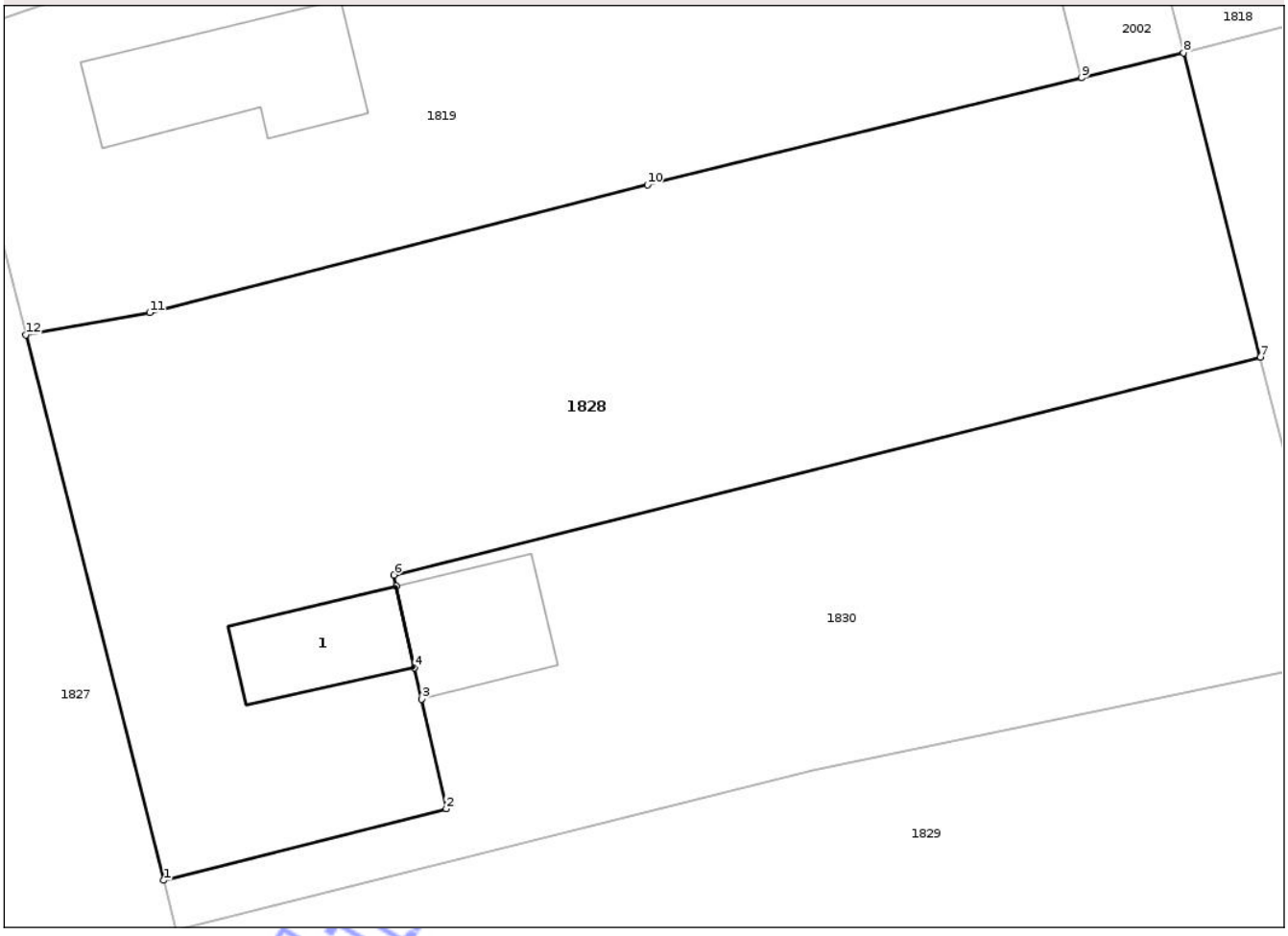
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	16	553	-	
2	arabil	DA	780	16	551,552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.9 mp; S. construita desfasurata:50.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.473,848 292.462,838	2	604.490,719 292.467,108	17.403
2	604.490,719 292.467,108	3	604.489,254 292.473,655	6.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.489,254 292.473,655	4	604.488,836 292.475,523	1.914
4	604.488,836 292.475,523	5	604.487,744 292.480,407	5.004
5	604.487,744 292.480,407	6	604.487,596 292.481,066	0.676
6	604.487,596 292.481,066	7	604.539,367 292.494,07	53.379
7	604.539,367 292.494,07	8	604.534,784 292.512,235	18.734
8	604.534,784 292.512,235	9	604.528,686 292.510,736	6.279
9	604.528,686 292.510,736	10	604.502,748 292.504,359	26.711
10	604.502,748 292.504,359	11	604.473,007 292.496,727	30.705
11	604.473,007 292.496,727	12	604.465,608 292.495,402	7.517
12	604.465,608 292.495,402	1	604.473,848 292.462,838	33.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.648	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77478, din 27/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEREA MARIA** 2) **HEREA ADRIANA** 3) **HEREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

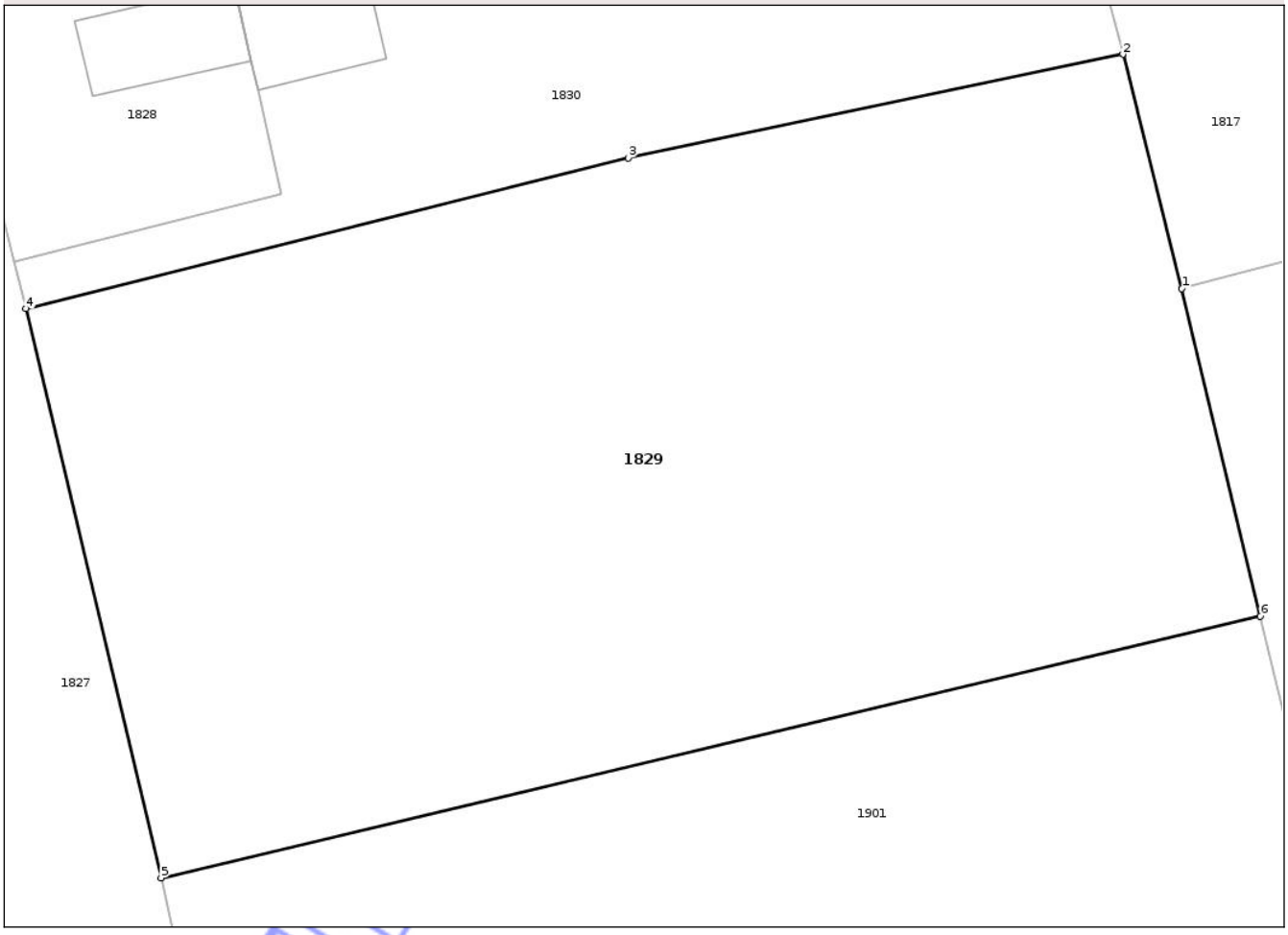
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.648	16	555	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.547,68 292.461,122	2	604.543,942 292.475,939	15.282
2	604.543,942 292.475,939	3	604.512,665 292.469,374	31.958
3	604.512,665 292.469,374	4	604.474,603 292.459,855	39.235
4	604.474,603 292.459,855	5	604.483,14 292.423,885	36.969
5	604.483,14 292.423,885	6	604.552,628 292.440,421	71.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.552,628 292.440,421	1	604.547,68 292.461,122	21.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30954	Din acte: 1.067 Masurata: 1.009	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30954-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2139 / 22/03/2002		
Act Notarial nr. 1132, din 21/03/2002 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUPU MARINEL** 2) **LUPU DUMITRA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

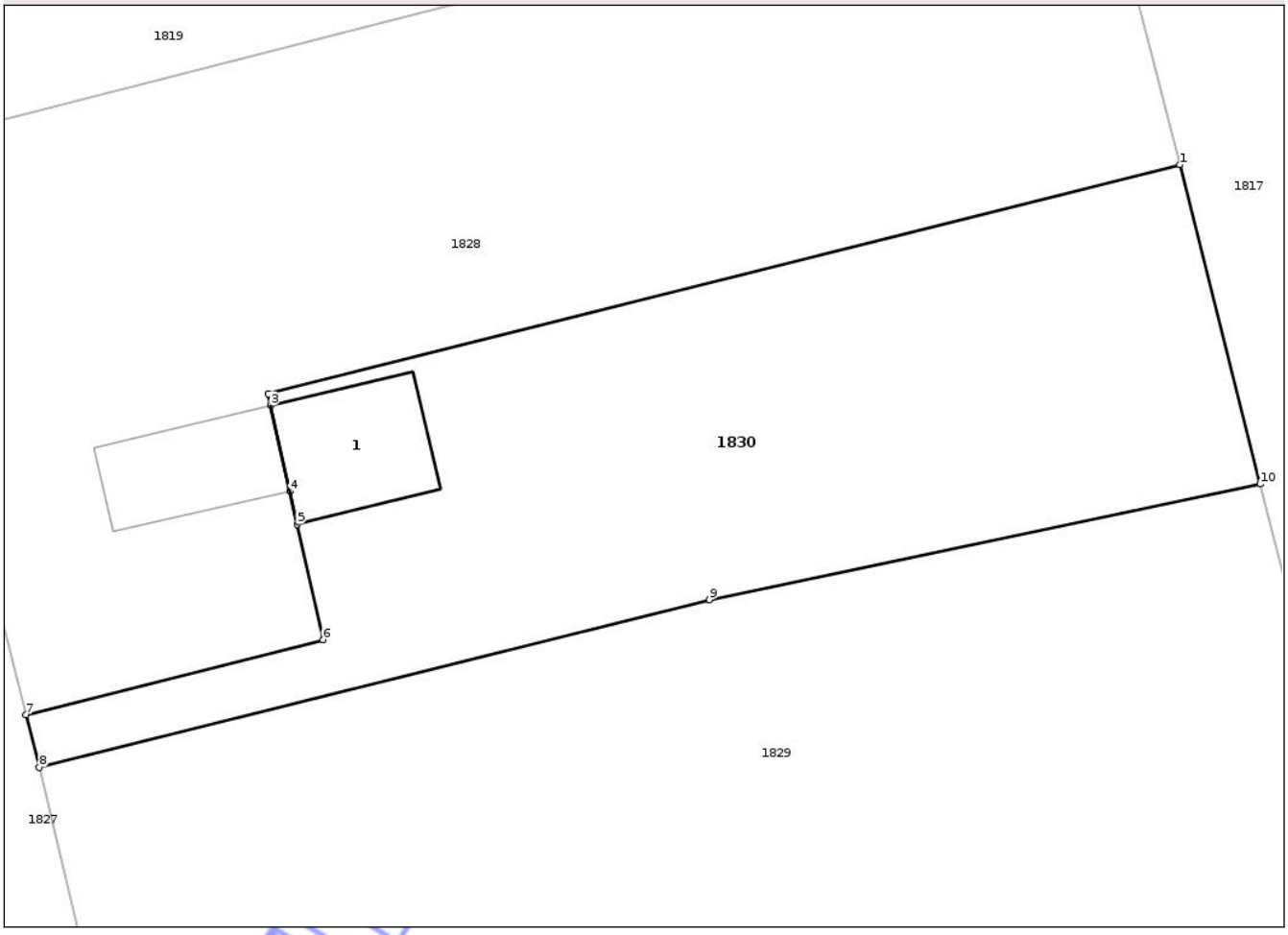
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30954	Din acte: 1.067 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	16	553	-	
2	arabil	DA	268	16	551	-	
3	vie	DA	316	16	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30954-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.2 mp; S. construita desfasurata:57.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.539,367 292.494,07	2	604.487,596 292.481,066	53.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.487,596 292.481,066	3	604.487,744 292.480,407	0.676
3	604.487,744 292.480,407	4	604.488,836 292.475,523	5.004
4	604.488,836 292.475,523	5	604.489,254 292.473,655	1.914
5	604.489,254 292.473,655	6	604.490,719 292.467,108	6.709
6	604.490,719 292.467,108	7	604.473,848 292.462,838	17.403
7	604.473,848 292.462,838	8	604.474,603 292.459,855	3.078
8	604.474,603 292.459,855	9	604.512,665 292.469,374	39.235
9	604.512,665 292.469,374	10	604.543,942 292.475,939	31.958
10	604.543,942 292.475,939	1	604.539,367 292.494,07	18.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.6 mp; S. construita desfasurata:46.6 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.3 mp; S. construita desfasurata:38.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5497, din 29/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL I ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

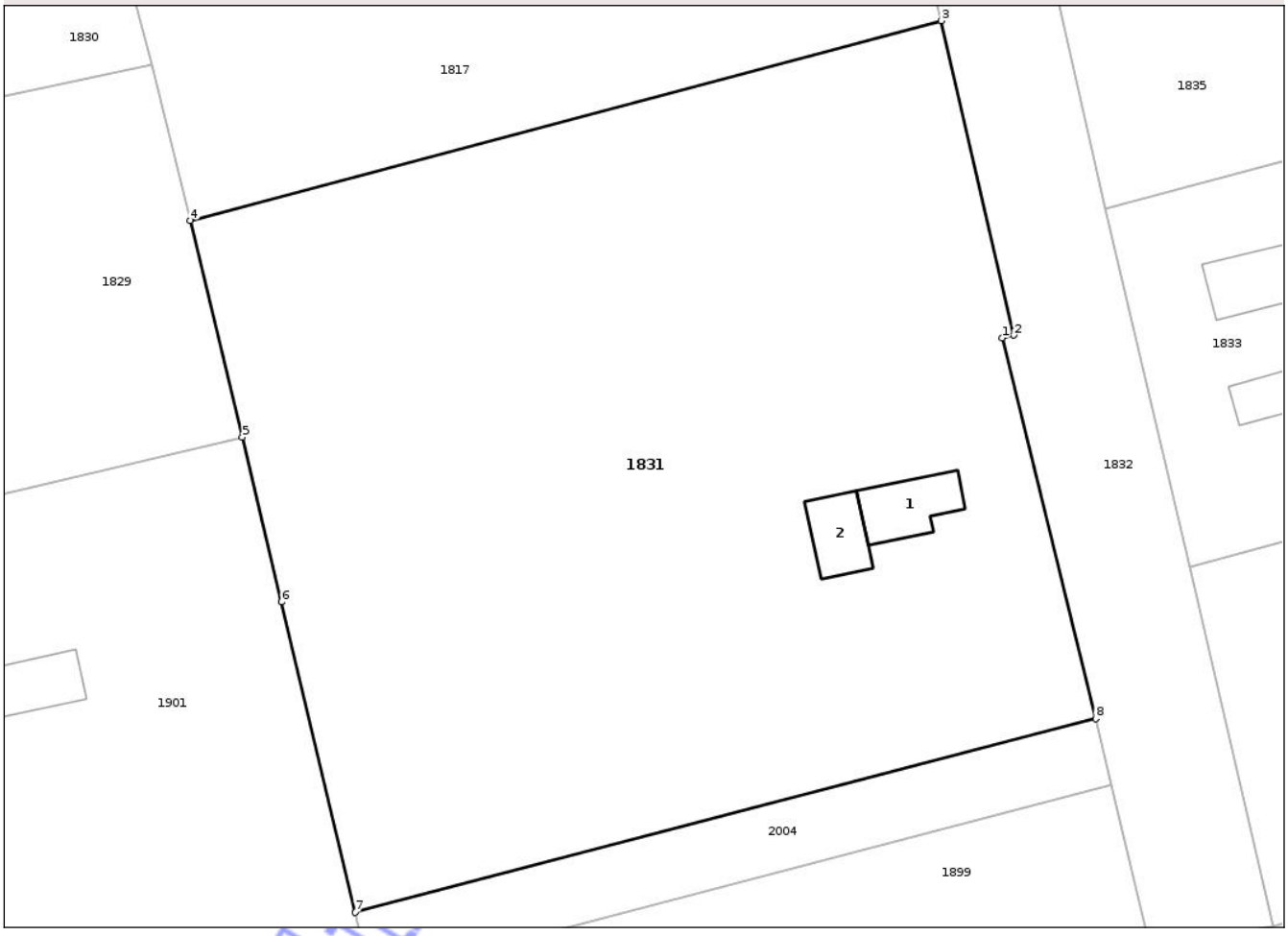
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	16	541	-	
2	arabil	DA	3.600	16	540,542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 46,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.6 mp; S. construita desfasurata:46.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.3 mp; S. construita desfasurata:38.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.625,255 292.449,897	2	604.626,384 292.450,181	1.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.626,384 292.450,181	3	604.619,402 292.480,182	30.803
3	604.619,402 292.480,182	4	604.547,68 292.461,122	74.211
4	604.547,68 292.461,122	5	604.552,628 292.440,421	21.284
5	604.552,628 292.440,421	6	604.556,37 292.424,714	16.147
6	604.556,37 292.424,714	7	604.563,429 292.395,083	30.46
7	604.563,429 292.395,083	8	604.634,187 292.413,567	73.133
8	604.634,187 292.413,567	1	604.625,255 292.449,897	37.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31136	Din acte: 6.022 Masurata: 3.624	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30278

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38081 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr FISCAL NR. 2495 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2448 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31136	Din acte: 6.022 Masurata: 3.624	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30278

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.624	-	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.643,132 292.427,999	2	604.635,049 292.462,268	35.209
3	604.630,762 292.481,694	4	604.627,644 292.495,822	14.468
5	604.627,134 292.497,498	6	604.625,49 292.502,905	5.651
7	604.617,721 292.525,53	8	604.612,903 292.546,597	21.611
9	604.611,918 292.550,902	10	604.599,313 292.601,985	52.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.635,049 292.462,268	3	604.630,762 292.481,694	19.894
4	604.627,644 292.495,822	5	604.627,134 292.497,498	1.752
6	604.625,49 292.502,905	7	604.617,721 292.525,53	23.922
8	604.612,903 292.546,597	9	604.611,918 292.550,902	4.416
10	604.599,313 292.601,985	11	604.587,526 292.599,076	12.141

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.587,526 292.599,076	12	604.600,728 292.549,007	51.78
13	604.605,363 292.530,24	14	604.619,06 292.481,65	50.484
15	604.619,402 292.480,182	16	604.626,384 292.450,181	30.803
17	604.625,255 292.449,897	18	604.634,187 292.413,567	37.412
19	604.635,729 292.407,287	20	604.639,709 292.390,672	17.085
21	604.642,602 292.378,875	22	604.648,024 292.356,76	22.77
23	604.648,73 292.352,606	24	604.654,132 292.330,928	22.341
25	604.656,289 292.321,624	26	604.664,078 292.288,036	34.479
27	604.665,097 292.283,642	28	604.675,651 292.285,298	10.683
29	604.675,095 292.287,514	30	604.664,499 292.330,338	44.115
31	604.655,368 292.369,438	32	604.654,768 292.369,315	0.612
33	604.649,825 292.393,491	34	604.651,118 292.393,772	1.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.600,728 292.549,007	13	604.605,363 292.530,24	19.331
14	604.619,06 292.481,65	15	604.619,402 292.480,182	1.507
16	604.626,384 292.450,181	17	604.625,255 292.449,897	1.164
18	604.634,187 292.413,567	19	604.635,729 292.407,287	6.466
20	604.639,709 292.390,672	21	604.642,602 292.378,875	12.147
22	604.648,024 292.356,76	23	604.648,73 292.352,606	4.214
24	604.654,132 292.330,928	25	604.656,289 292.321,624	9.551
26	604.664,078 292.288,036	27	604.665,097 292.283,642	4.511
28	604.675,651 292.285,298	29	604.675,095 292.287,514	2.285
30	604.664,499 292.330,338	31	604.655,368 292.369,438	40.152
32	604.654,768 292.369,315	33	604.649,825 292.393,491	24.676
34	604.651,118 292.393,772	1	604.643,132 292.427,999	35.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.6 mp; S. construita desfasurata:105.6 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.7 mp; S. construita desfasurata:33.7 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.1 mp; S. construita desfasurata:25.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41717, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA I NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

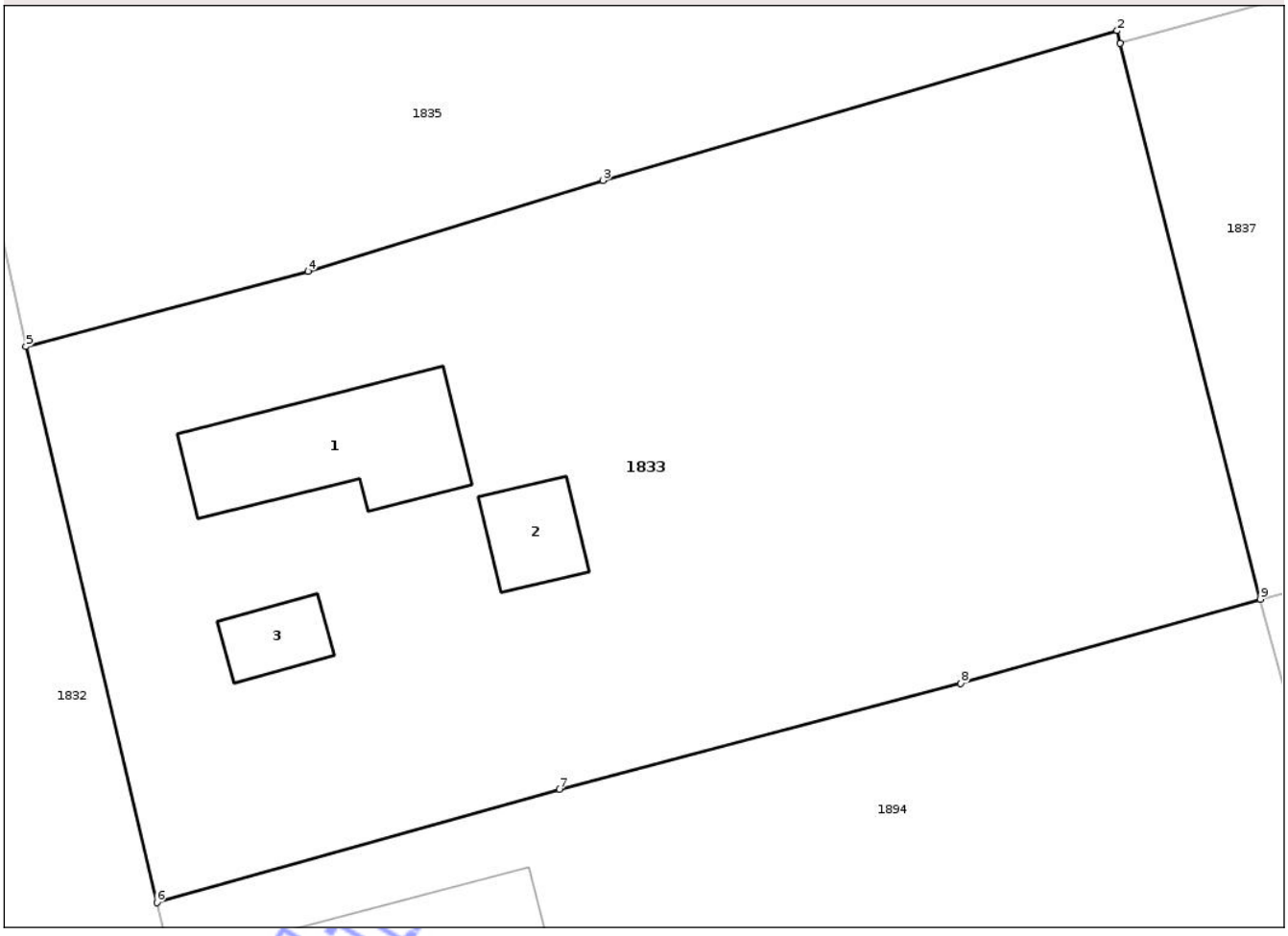
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	15	527	-	
2	arabil	DA	1.400	15	528,529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.6 mp; S. construita desfasurata:105.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.7 mp; S. construita desfasurata:33.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.1 mp; S. construita desfasurata:25.1 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.702,61 292.480,947	2	604.702,413 292.481,729	0.807
2	604.702,413 292.481,729	3	604.670,669 292.472,505	33.057
3	604.670,669 292.472,505	4	604.652,456 292.466,91	19.052
4	604.652,456 292.466,91	5	604.635,049 292.462,268	18.016
5	604.635,049 292.462,268	6	604.643,132 292.427,999	35.209
6	604.643,132 292.427,999	7	604.667,99 292.434,95	25.811
7	604.667,99 292.434,95	8	604.692,761 292.441,486	25.619
8	604.692,761 292.441,486	9	604.711,252 292.446,68	19.206
9	604.711,252 292.446,68	1	604.702,61 292.480,947	35.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75232, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU A STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

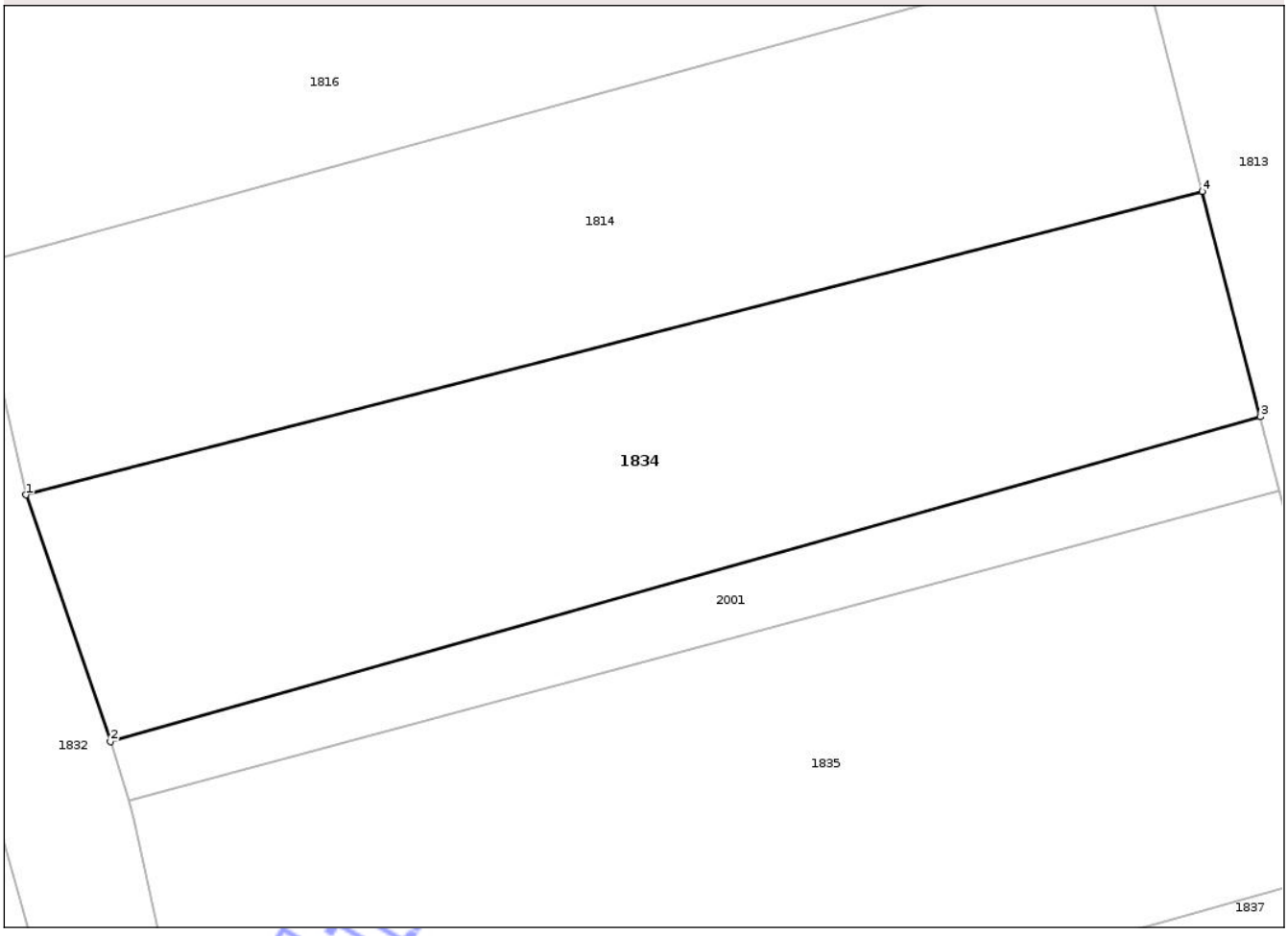
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	523/1	-	
2	arabil	DA	1.800	15	523/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.617,721 292.525,53	2	604.625,49 292.502,905	23.922
2	604.625,49 292.502,905	3	604.731,072 292.532,684	109.701
3	604.731,072 292.532,684	4	604.725,751 292.553,348	21.339
4	604.725,751 292.553,348	1	604.617,721 292.525,53	111.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42470, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAN I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

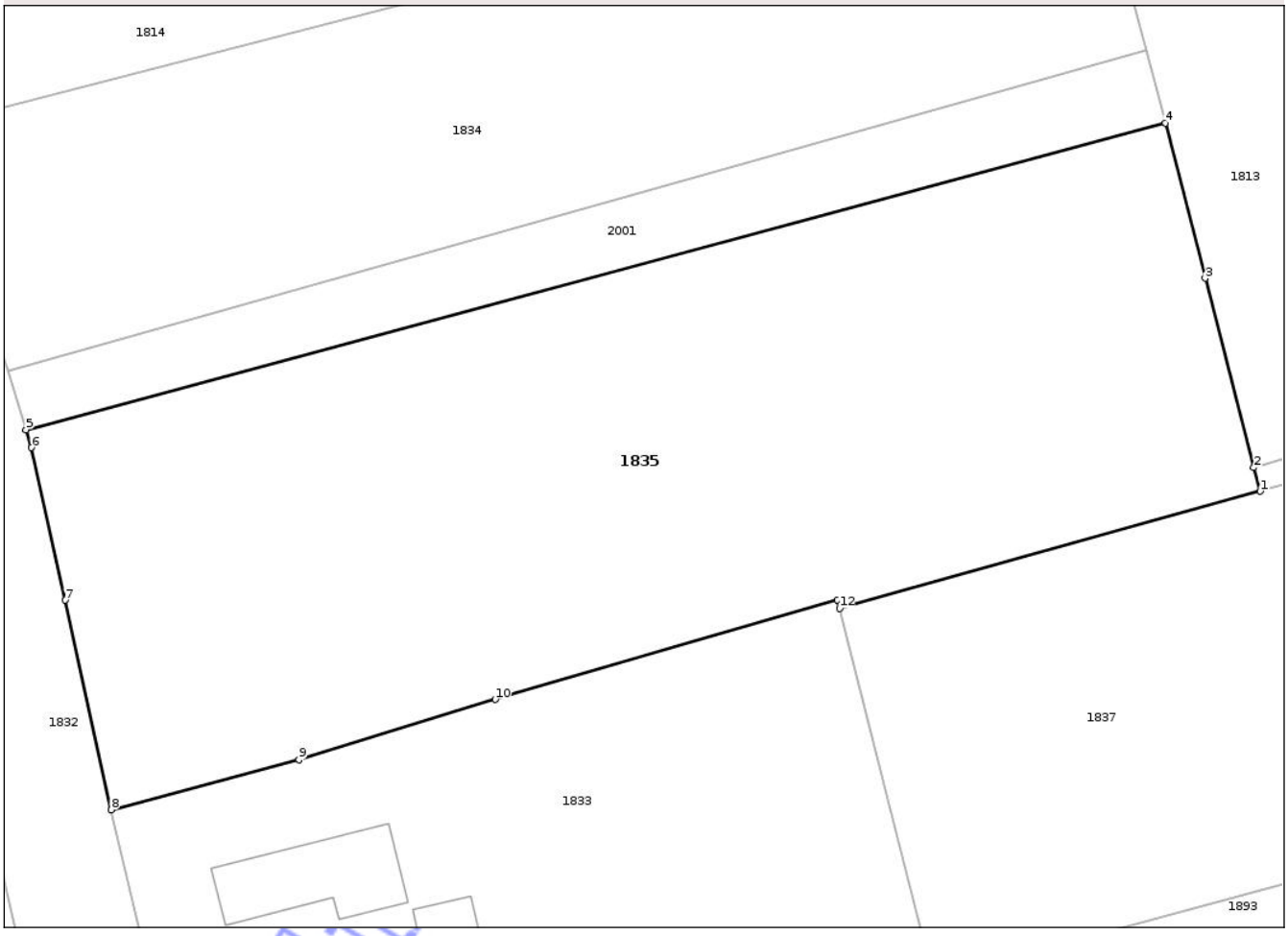
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	15	526	-	
3	arabil	DA	2.959	15	524,525	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.741,647 292.491,786	2	604.741,04 292.493,974	2.27
2	604.741,04 292.493,974	3	604.736,521 292.511,523	18.121
3	604.736,521 292.511,523	4	604.732,822 292.525,89	14.835
4	604.732,822 292.525,89	5	604.627,134 292.497,498	109.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.627,134 292.497,498	6	604.627,644 292.495,822	1.752
6	604.627,644 292.495,822	7	604.630,762 292.481,694	14.468
7	604.630,762 292.481,694	8	604.635,049 292.462,268	19.894
8	604.635,049 292.462,268	9	604.652,456 292.466,91	18.016
9	604.652,456 292.466,91	10	604.670,669 292.472,505	19.052
10	604.670,669 292.472,505	11	604.702,413 292.481,729	33.057
11	604.702,413 292.481,729	12	604.702,61 292.480,947	0.807
12	604.702,61 292.480,947	1	604.741,647 292.491,786	40.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

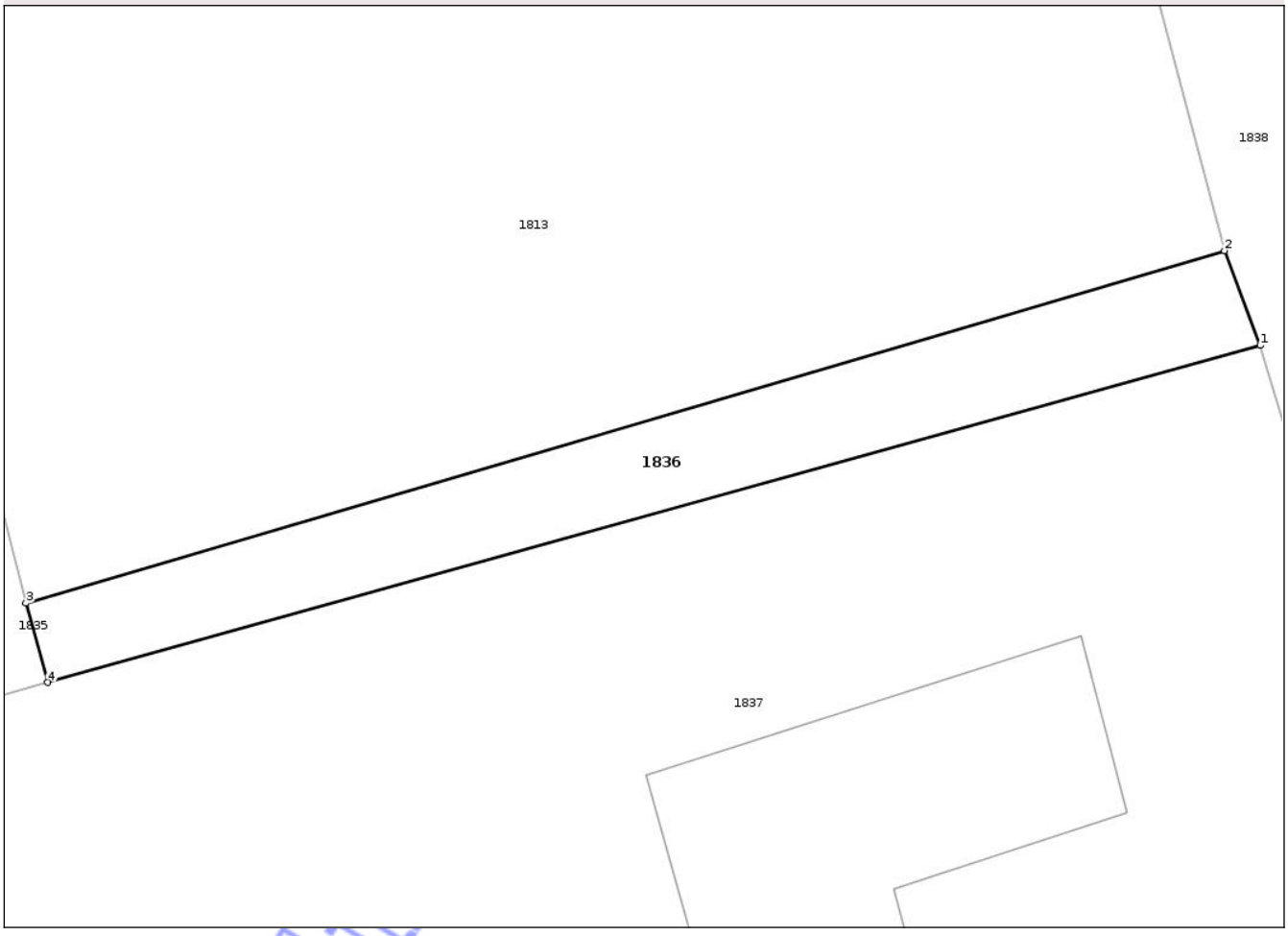
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	87	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.775,081 292.501,07	2	604.774,092 292.503,679	2.79
2	604.774,092 292.503,679	3	604.741,04 292.493,974	34.447
3	604.741,04 292.493,974	4	604.741,647 292.491,786	2.27
4	604.741,647 292.491,786	1	604.775,081 292.501,07	34.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Giurgiu, Tarla 15, parcela 518, 519, 520

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30538	2.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30538-C1	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Giurgiu, Tarla 15, parcela 518, 519, 520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:72.8 mp; Edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62482 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 1560, din 27/07/2021 emis de Costache Mihaela Camelia;		
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B4.	A1, A1.1
103744 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 8119, din 09/12/2021 emis de NP NEAGU DANA ANDREEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LARION MIHAI**, si 2) **LARION NICOLETA VALENTINA**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

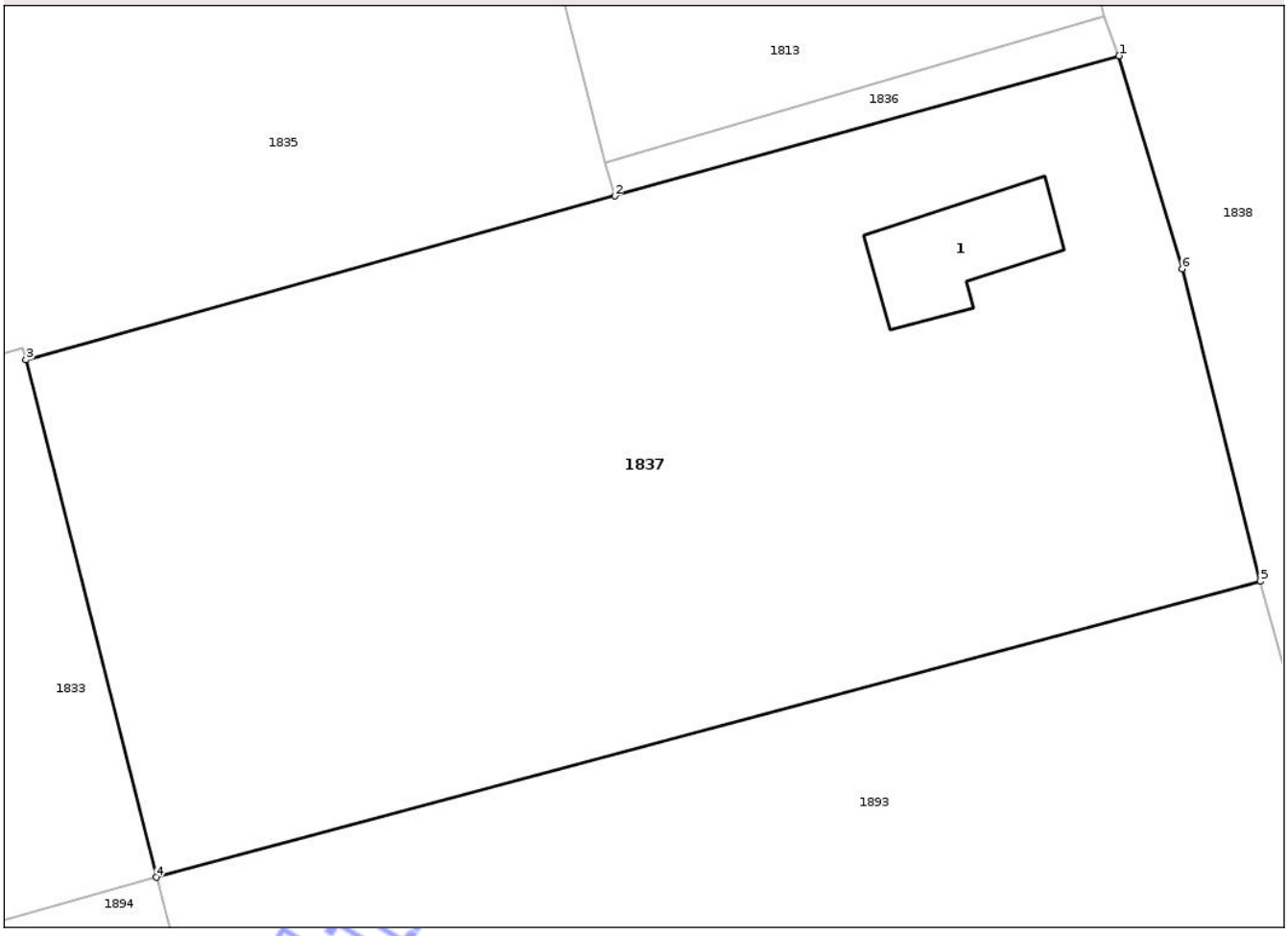
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30538	2.700	Imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	15	518	-	
2	curti constructii	DA	300	15	519	-	
3	vie	DA	900	15	520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30538-C1	constructii de locuinte	Din acte: 73 Masurata: 72,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72.8 mp; S. construita desfasurata:72.8 mp; Edificata in anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.775,081 292.501,07	2	604.741,647 292.491,786	34.699
2	604.741,647 292.491,786	3	604.702,61 292.480,947	40.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.702,61 292.480,947	4	604.711,252 292.446,68	35.34
4	604.711,252 292.446,68	5	604.784,438 292.466,282	75.766
5	604.784,438 292.466,282	6	604.779,271 292.486,961	21.315
6	604.779,271 292.486,961	1	604.775,081 292.501,07	14.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31173	Din acte: 2.577 Masurata: 2.456	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38073 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 38, din 23/05/2016 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr FISCAL NR. 2797 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2725 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31173	Din acte: 2.577 Masurata: 2.456	Drum, intravilan, partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.456	-	512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.808,743 292.415,19	2	604.803,881 292.434,701	20.108
3	604.791,85 292.484,007	4	604.787,096 292.502,857	19.44
5	604.785,918 292.508,154	6	604.782,379 292.521,379	13.69
7	604.779,77 292.520,799	8	604.775,974 292.536,28	15.94
9	604.766,961 292.565,2	10	604.762,168 292.582,998	18.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.803,881 292.434,701	3	604.791,85 292.484,007	50.753
4	604.787,096 292.502,857	5	604.785,918 292.508,154	5.426
6	604.782,379 292.521,379	7	604.779,77 292.520,799	2.673
8	604.775,974 292.536,28	9	604.766,961 292.565,2	30.292
10	604.762,168 292.582,998	11	604.764,058 292.583,44	1.941

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.764,058 292.583,44	12	604.758,868 292.601,808	19.088
13	604.753,016 292.622,516	14	604.748,27 292.639,311	17.453
15	604.738,611 292.635,61	16	604.742,866 292.621,324	14.906
17	604.774,092 292.503,679	18	604.775,081 292.501,07	2.79
19	604.779,271 292.486,961	20	604.784,438 292.466,282	21.315
21	604.790,229 292.445,11	22	604.798,209 292.412,509	33.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.758,868 292.601,808	13	604.753,016 292.622,516	21.519
14	604.748,27 292.639,311	15	604.738,611 292.635,61	10.344
16	604.742,866 292.621,324	17	604.774,092 292.503,679	121.719
18	604.775,081 292.501,07	19	604.779,271 292.486,961	14.718
20	604.784,438 292.466,282	21	604.790,229 292.445,11	21.95
22	604.798,209 292.412,509	1	604.808,743 292.415,19	10.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu, Tarla 14, parcela 501, 502, 503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30528	Din acte: 3.200 Masurata: 2.782	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard metalic, cu gard de lemn si cu gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30528-C1	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu, Tarla 14, parcela 501, 502, 503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.6 mp; S. construita desfasurata:98.6 mp; Edificata in anul 1970
A1.2	30528-C2	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu, Tarla 14, parcela 501, 502, 503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:63.9 mp; Edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2558 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 89, din 18/01/2019 emis de NP Neagoe Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISA LILIANA**	
	OBSERVATII: casatorita, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JAFFAR SADEK M JAFFAR** 2) **MOISA LILIANA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2558 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 86, din 18/01/2019 emis de Neagoe Mihaela;		
C2	Se noteaza radierea ipotecii legale de sub C.1	A1, A1.1, A1.2

Neautorizată în circuitul civil

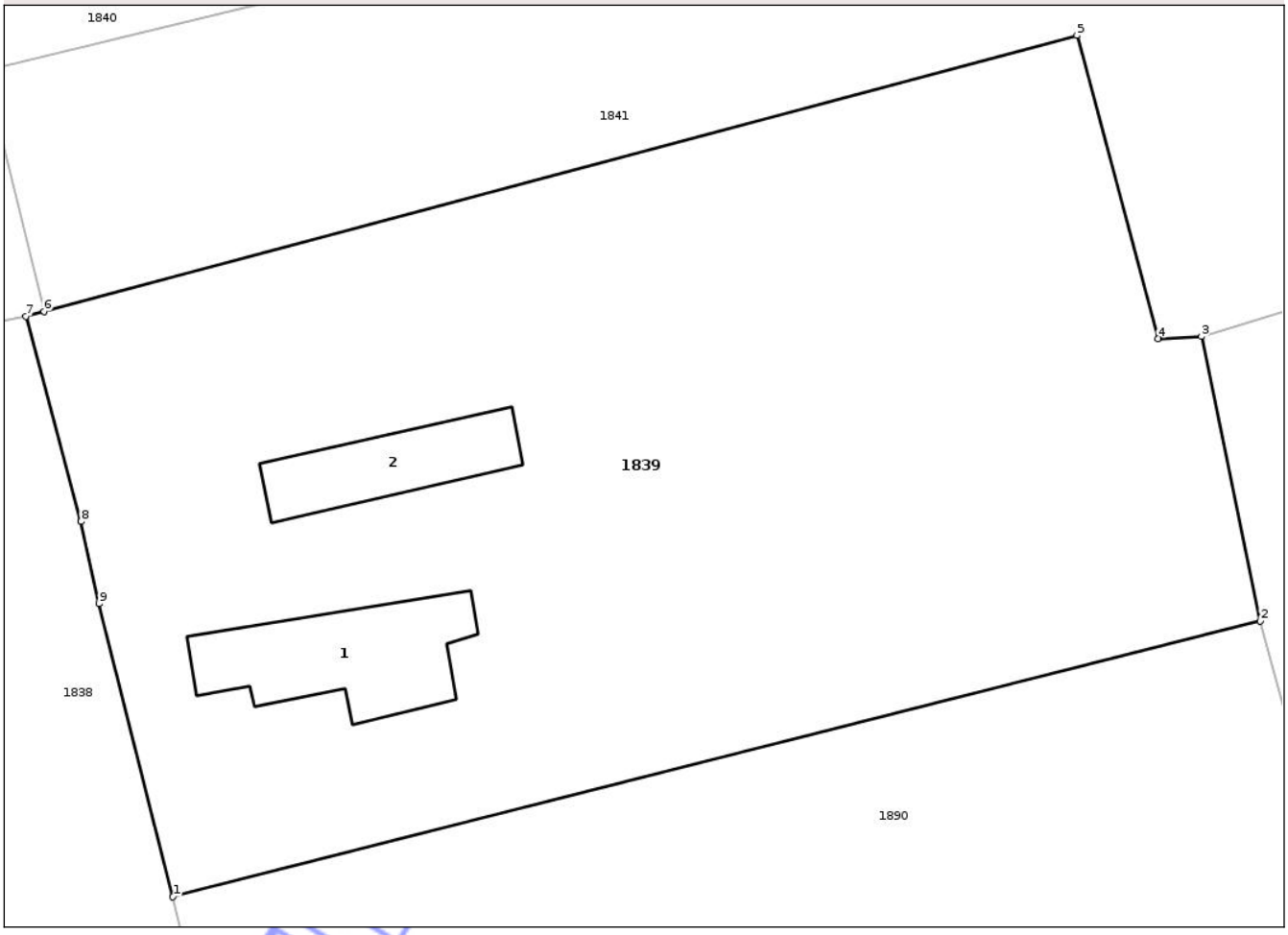
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30528	Din acte: 3.200 Masurata: 2.782	Imprejmuit cu gard metalic, cu gard de lemn si cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	782	14	501	-	
2	vie	DA	1.304	14	502	-	
3	curti constructii	DA	696	14	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30528-C1	constructii de locuinte	Din acte: 99 Masurata: 98,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.6 mp; S. construita desfasurata:98.6 mp; Edificata in anul 1970
A1.2	30528-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 63,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.9 mp; S. construita desfasurata:63.9 mp; Edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.791,85 292.484,007	2	604.861,877 292.501,752	72.24
2	604.861,877 292.501,752	3	604.858,092 292.520,062	18.697
3	604.858,092 292.520,062	4	604.855,303 292.519,937	2.792
4	604.855,303 292.519,937	5	604.850,075 292.539,445	20.196
5	604.850,075 292.539,445	6	604.783,548 292.521,691	68.856
6	604.783,548 292.521,691	7	604.782,379 292.521,379	1.21
7	604.782,379 292.521,379	8	604.785,918 292.508,154	13.69
8	604.785,918 292.508,154	9	604.787,096 292.502,857	5.426
9	604.787,096 292.502,857	1	604.791,85 292.484,007	19.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31293	4.195	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial pe calcan

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31293-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.9 mp; S. construita desfasurata:84.9 mp; Construita in anul 1957, din paianta, nu detine certificat energetic, nu are lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17074 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 169, din 28/02/2023 emis de Stanica Marinela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31293 a imobilului cu numarul cadastral 31293 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30119 inscris in cartea funciara 30119;	A1
Act Notarial nr. 1149, din 06/12/2011 emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN LENUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30119/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 50327 din 19/12/2011, necasatorita	
Act Notarial nr. 169, din 28/02/2023 emis de Stanica Marinela;		
B4	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31293	4.195	Teren imprejmuit partial pe calcan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	14	492	-	
2	arabil	DA	3.870	14	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31293-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 84,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.9 mp; S. construita desfasurata:84.9 mp; Construita in anul 1957, din paianta, nu detine certificat energetic, nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.910,028 292.598,374	2	604.902,738 292.597,125	7.396
2	604.902,738 292.597,125	3	604.887,402 292.593,209	15.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.887,402 292.593,209	4	604.881,868 292.591,651	5.749
4	604.881,868 292.591,651	5	604.841,135 292.582,86	41.671
5	604.841,135 292.582,86	6	604.839,605 292.582,529	1.565
6	604.839,605 292.582,529	7	604.792,028 292.570,615	49.046
7	604.792,028 292.570,615	8	604.770,2 292.565,9	22.331
8	604.770,2 292.565,9	9	604.779,282 292.537,087	30.211
9	604.779,282 292.537,087	10	604.779,746 292.537,2	0.477
10	604.779,746 292.537,2	11	604.872,044 292.559,706	95.003
11	604.872,044 292.559,706	12	604.917,141 292.571,013	46.492
12	604.917,141 292.571,013	13	604.912,961 292.587,155	16.675
13	604.912,961 292.587,155	1	604.910,028 292.598,374	11.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:115.8 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.2 mp; S. construita desfasurata:64.2 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.1 mp; S. construita desfasurata:49.1 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89662, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU GHERGHINA** 2) **ROTARU MARIN** 3) **ROTARU GHEORGHE** 4) **ROTARU MELTIADE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROTARU GHERGHINA** 2) **ROTARU MARIN** 3) **ROTARU GHEORGHE** 4) **ROTARU MELTIADE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul civil

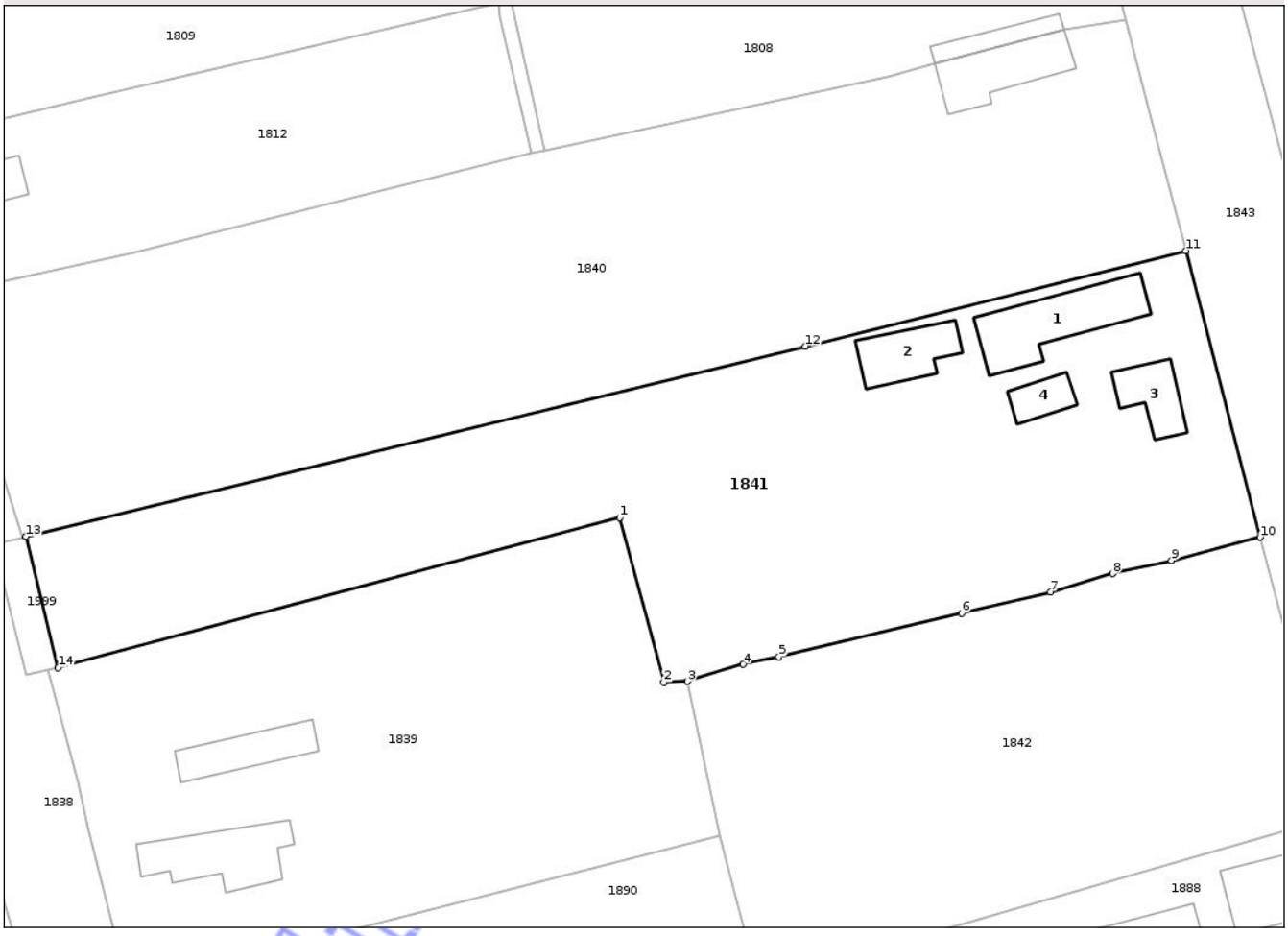
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	14	487	-	
2	vie	DA	800	14	486	-	
3	arabil	DA	1.450	14	485	-	
4	vie	DA	380	14	486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:115.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.2 mp; S. construita desfasurata:64.2 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.1 mp; S. construita desfasurata:49.1 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.850,075 292.539,445	2	604.855,303 292.519,937	20.196
2	604.855,303 292.519,937	3	604.858,092 292.520,062	2.792
3	604.858,092 292.520,062	4	604.864,723 292.522,081	6.932
4	604.864,723 292.522,081	5	604.868,95 292.522,978	4.321
5	604.868,95 292.522,978	6	604.890,571 292.528,105	22.221
6	604.890,571 292.528,105	7	604.901,135 292.530,61	10.857
7	604.901,135 292.530,61	8	604.908,462 292.532,817	7.652
8	604.908,462 292.532,817	9	604.915,43 292.534,377	7.141
9	604.915,43 292.534,377	10	604.925,959 292.537,116	10.879
10	604.925,959 292.537,116	11	604.917,141 292.571,013	35.025
11	604.917,141 292.571,013	12	604.872,044 292.559,706	46.492
12	604.872,044 292.559,706	13	604.779,746 292.537,2	95.003
13	604.779,746 292.537,2	14	604.783,548 292.521,691	15.968
14	604.783,548 292.521,691	1	604.850,075 292.539,445	68.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31170	Din acte: 10.699 Masurata: 10.827	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Drum comunal, intravilan, partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38103 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2723 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2789 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;inscris sub semnatura privata nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

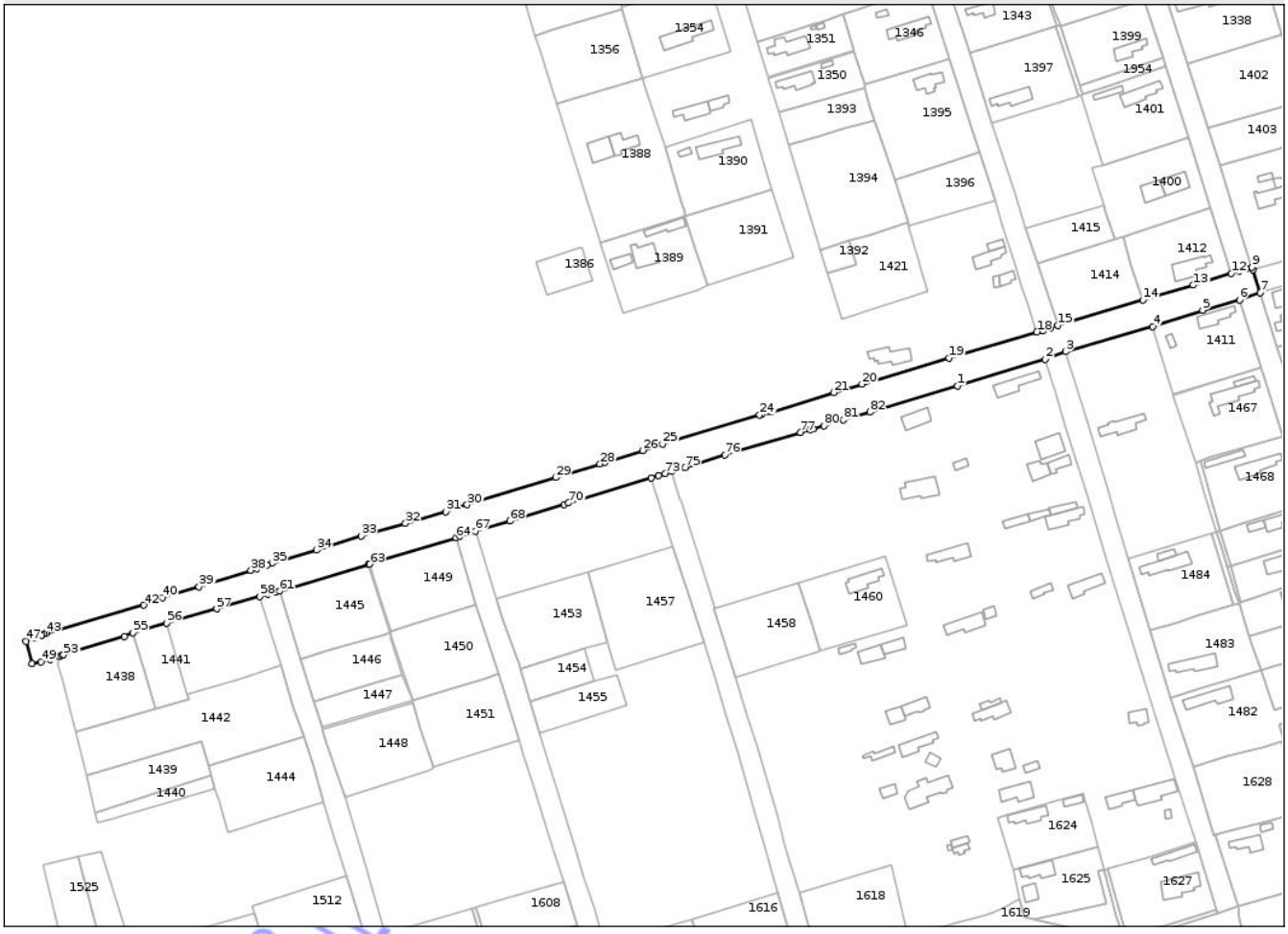
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31170	Din acte: 10.699 Masurata: 10.827	Drum comunal, intravilan, partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.827	-	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	608.250,042 294.317,11	2	608.298,496 294.331,926	50.669
4	608.357,586 294.349,967	5	608.385,267 294.358,866	29.076
7	608.416,956 294.368,388	8	608.412,917 294.381,138	13.374
10	608.409,299 294.381,632	11	608.405,422 294.380,439	4.056
13	608.380,14 294.372,706	14	608.352,249 294.364,509	29.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	608.298,496 294.331,926	3	608.309,644 294.336,01	11.873
5	608.385,267 294.358,866	6	608.405,503 294.364,622	21.039
8	608.412,917 294.381,138	9	608.412,431 294.382,593	1.534
11	608.405,422 294.380,439	12	608.400,991 294.379,075	4.636
14	608.352,249 294.364,509	15	608.305,41 294.350,398	48.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	608.309,644 294.336,01	4	608.357,586 294.349,967	49.932
6	608.405,503 294.364,622	7	608.416,956 294.368,388	12.056
9	608.412,431 294.382,593	10	608.409,299 294.381,632	3.276
12	608.400,991 294.379,075	13	608.380,14 294.372,706	21.802
15	608.305,41 294.350,398	16	608.301,367 294.349,042	4.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	608.301,367 294.349,042	17	608.297,085 294.347,606	4.516
17	608.297,085 294.347,606	18	608.293,876 294.346,853	3.296
18	608.293,876 294.346,853	19	608.245,415 294.332,559	50.525
19	608.245,415 294.332,559	20	608.197,436 294.318,14	50.099
20	608.197,436 294.318,14	21	608.181,746 294.313,499	16.362
21	608.181,746 294.313,499	22	608.147,524 294.302,984	35.801
22	608.147,524 294.302,984	23	608.142,336 294.301,63	5.362
23	608.142,336 294.301,63	24	608.140,959 294.301,27	1.423
24	608.140,959 294.301,27	25	608.087,624 294.285,261	55.685
25	608.087,624 294.285,261	26	608.076,733 294.281,568	11.501
26	608.076,733 294.281,568	27	608.055,189 294.274,962	22.534
27	608.055,189 294.274,962	28	608.053,013 294.274,291	2.277
28	608.053,013 294.274,291	29	608.028,65 294.266,777	25.496
29	608.028,65 294.266,777	30	607.979,84 294.251,786	51.06
30	607.979,84 294.251,786	31	607.968,082 294.247,943	12.37
31	607.968,082 294.247,943	32	607.945,83 294.241,502	23.165
32	607.945,83 294.241,502	33	607.921,483 294.234,543	25.322
33	607.921,483 294.234,543	34	607.896,941 294.226,836	25.724
34	607.896,941 294.226,836	35	607.872,228 294.219,506	25.778
35	607.872,228 294.219,506	36	607.869,414 294.218,391	3.026
36	607.869,414 294.218,391	37	607.863,848 294.216,65	5.832
37	607.863,848 294.216,65	38	607.860,655 294.215,652	3.345
38	607.860,655 294.215,652	39	607.832,023 294.206,606	30.027
39	607.832,023 294.206,606	40	607.811,78 294.200,585	21.119
40	607.811,78 294.200,585	41	607.808,327 294.199,558	3.603
41	607.808,327 294.199,558	42	607.801,619 294.196,474	7.383
42	607.801,619 294.196,474	43	607.747,585 294.180,971	56.214
43	607.747,585 294.180,971	44	607.746,355 294.180,441	1.339
44	607.746,355 294.180,441	45	607.745,442 294.180,078	0.983
45	607.745,442 294.180,078	46	607.741,479 294.178,501	4.265
46	607.741,479 294.178,501	47	607.736,644 294.176,578	5.203
47	607.736,644 294.176,578	48	607.739,971 294.164,112	12.902
48	607.739,971 294.164,112	49	607.744,981 294.165,418	5.177
49	607.744,981 294.165,418	50	607.749,83 294.166,67	5.008
50	607.749,83 294.166,67	51	607.755,299 294.168,109	5.655
51	607.755,299 294.168,109	52	607.756,733 294.168,78	1.583
52	607.756,733 294.168,78	53	607.757,446 294.169,114	0.787
53	607.757,446 294.169,114	54	607.790,844 294.179,138	34.87
54	607.790,844 294.179,138	55	607.795,559 294.181,226	5.157
55	607.795,559 294.181,226	56	607.814,127 294.186,615	19.334
56	607.814,127 294.186,615	57	607.841,79 294.194,464	28.755
57	607.841,79 294.194,464	58	607.865,405 294.201,259	24.573
58	607.865,405 294.201,259	59	607.869,726 294.202,409	4.471
59	607.869,726 294.202,409	60	607.874,109 294.203,577	4.536
60	607.874,109 294.203,577	61	607.876,544 294.204,225	2.52
61	607.876,544 294.204,225	62	607.925,486 294.218,862	51.084
62	607.925,486 294.218,862	63	607.926,133 294.219,056	0.676
63	607.926,133 294.219,056	64	607.973,788 294.233,681	49.849
64	607.973,788 294.233,681	65	607.975,89 294.234,423	2.229
65	607.975,89 294.234,423	66	607.980,846 294.236,172	5.256
66	607.980,846 294.236,172	67	607.984,238 294.237,332	3.585
67	607.984,238 294.237,332	68	608.003,459 294.242,801	19.984
68	608.003,459 294.242,801	69	608.033,29 294.251,953	31.203
69	608.033,29 294.251,953	70	608.035,787 294.252,719	2.612
70	608.035,787 294.252,719	71	608.081,31 294.266,686	47.617
71	608.081,31 294.266,686	72	608.085,436 294.267,92	4.307
72	608.085,436 294.267,92	73	608.089,082 294.269,015	3.807
73	608.089,082 294.269,015	74	608.092,559 294.270,041	3.625
74	608.092,559 294.270,041	75	608.099,858 294.272,325	7.648
75	608.099,858 294.272,325	76	608.121,839 294.279,202	23.032
76	608.121,839 294.279,202	77	608.163,622 294.291,524	43.562
77	608.163,622 294.291,524	78	608.168,756 294.293,038	5.353
78	608.168,756 294.293,038	79	608.170,688 294.293,608	2.014
79	608.170,688 294.293,608	80	608.176,384 294.295,287	5.938
80	608.176,384 294.295,287	81	608.187,22 294.298,48	11.297
81	608.187,22 294.298,48	82	608.201,835 294.302,851	15.255
82	608.201,835 294.302,851	1	608.250,042 294.317,11	50.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37383, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

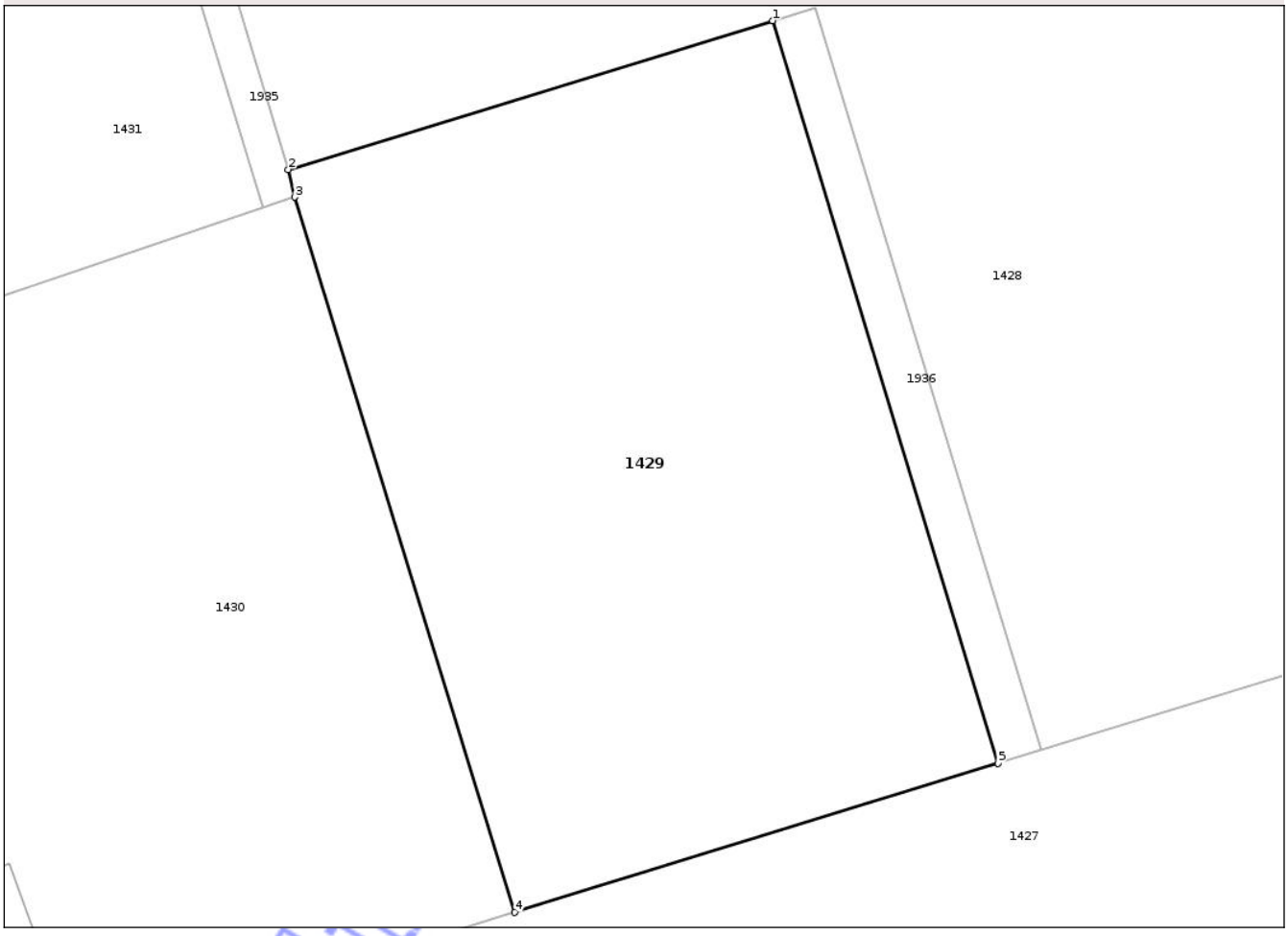
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	5	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.041,64 294.311,69	2	608.017,217 294.304,2	25.546
2	608.017,217 294.304,2	3	608.017,538 294.302,805	1.431
3	608.017,538 294.302,805	4	608.028,65 294.266,777	37.703
4	608.028,65 294.266,777	5	608.053,013 294.274,291	25.496
5	608.053,013 294.274,291	1	608.041,64 294.311,69	39.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157.9 mp; S. construita desfasurata:157.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41675, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICĂ P ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PISICĂ P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

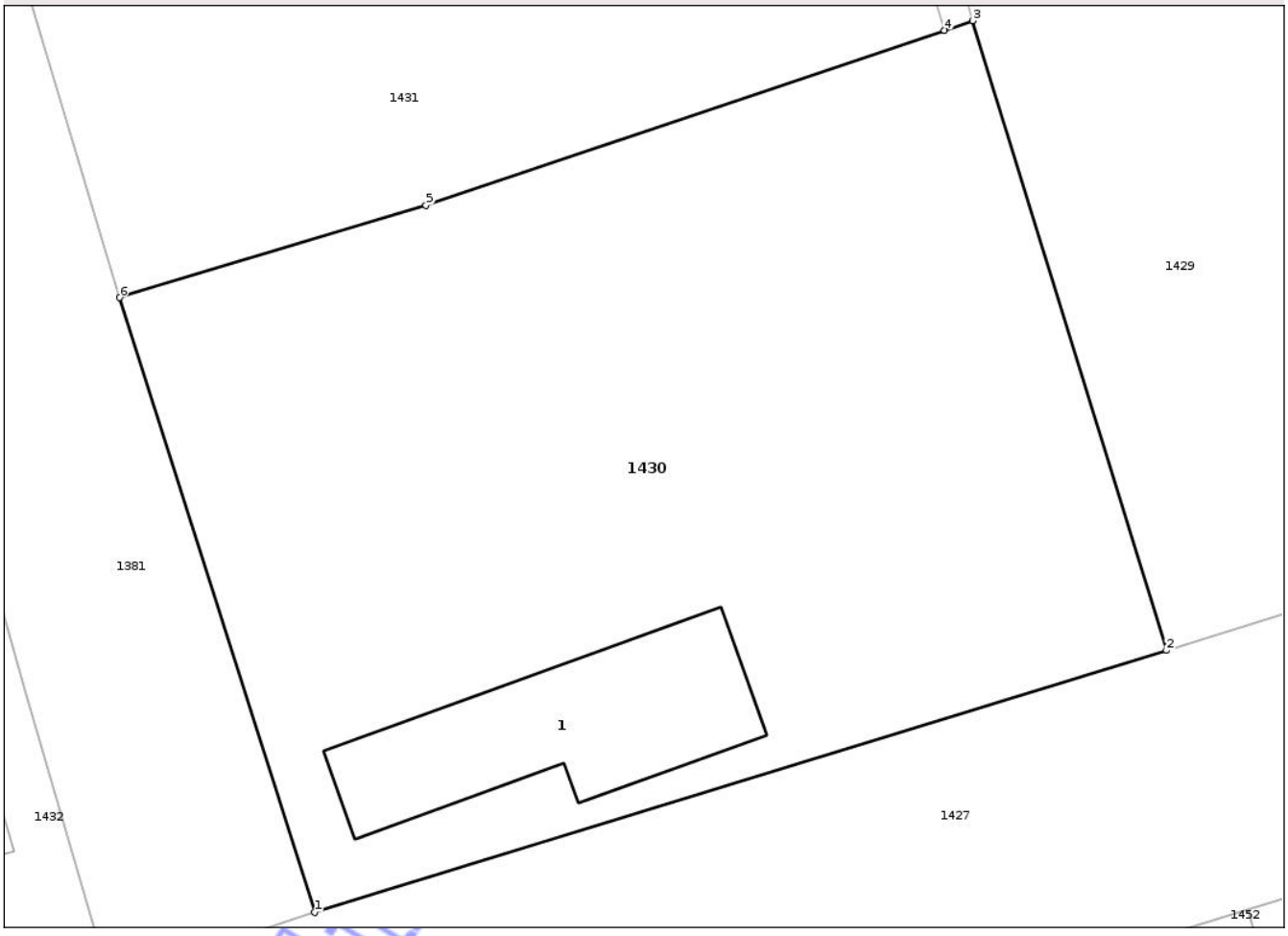
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	157	-	
2	arabil	DA	1.400	5	156,158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 157,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157.9 mp; S. construita desfasurata:157.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.979,84 294.251,786	2	608.028,65 294.266,777	51.06
2	608.028,65 294.266,777	3	608.017,538 294.302,805	37.703

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.017,538 294.302,805	4	608.015,922 294.302,26	1.706
4	608.015,922 294.302,26	5	607.986,228 294.292,238	31.34
5	607.986,228 294.292,238	6	607.968,683 294.286,964	18.321
6	607.968,683 294.286,964	1	607.979,84 294.251,786	36.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Castanilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41751, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

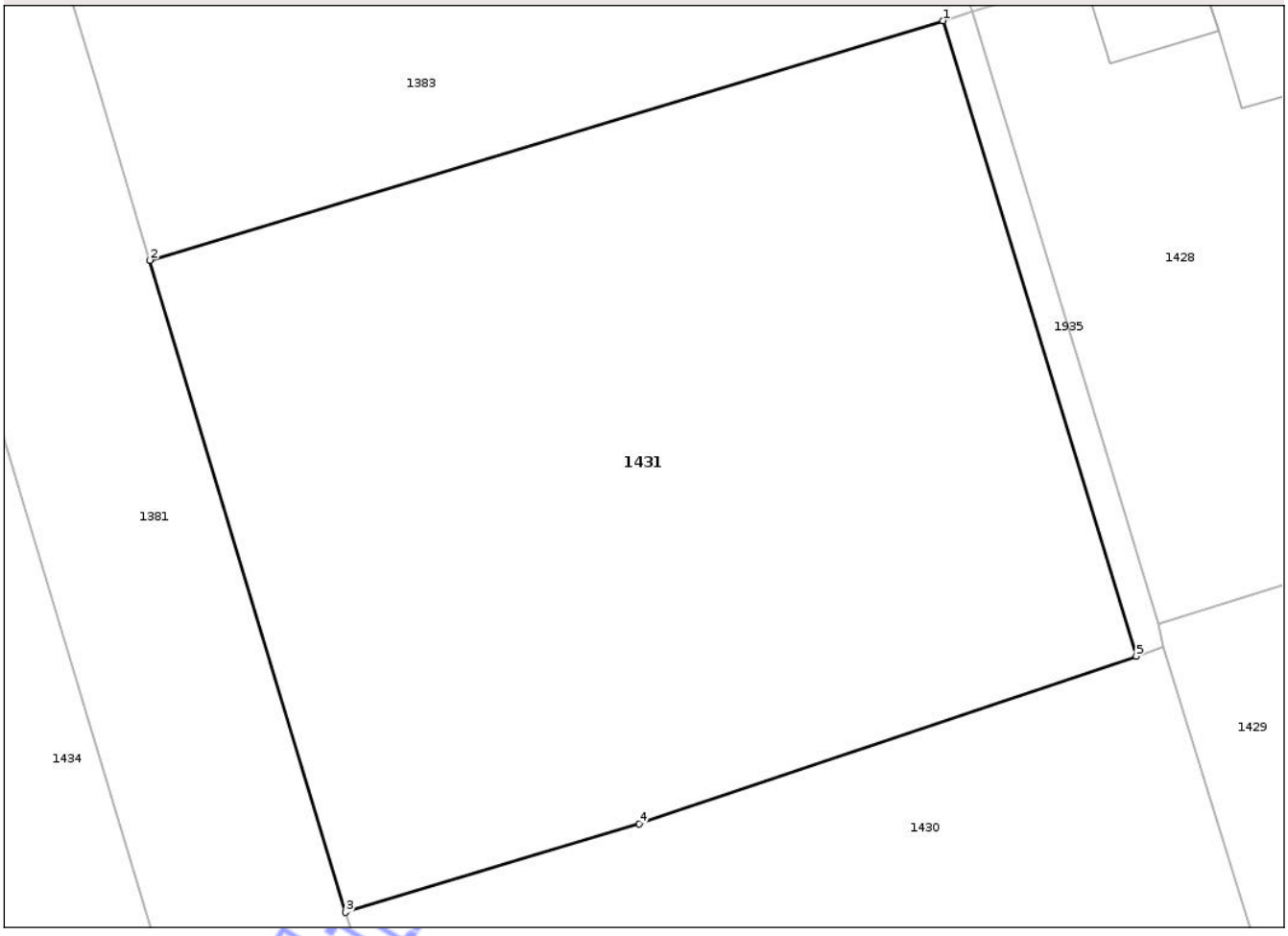
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	192	-	
2	arabil	DA	1.100	5	194	-	
3	vie	DA	500	5	193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.004,371 294.340,184	2	607.956,983 294.325,888	49.497
2	607.956,983 294.325,888	3	607.968,683 294.286,964	40.644
3	607.968,683 294.286,964	4	607.986,228 294.292,238	18.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.986,228 294.292,238	5	608.015,922 294.302,26	31.34
5	608.015,922 294.302,26	1	608.004,371 294.340,184	39.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13/N Putu Greci
Nr. cadastral vechi:181

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30084	Din acte: 792 Masurata: 871	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30084-C1	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;
A1.2	30084-C2	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18139 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. 2176, din 29/04/2011 emis de BNP RATIU JANINA GABRIELA (act administrativ nr. 902/13-06-2006 emis de PRIM MUN BUCURESTI; act administrativ nr. 899/13-06-2006 emis de PRIM MUN BUCURESTI;);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarilor din Vaduva Tarca in Vaduva	A1, A1.1, A1.2
16325 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 252, din 26/02/2024 emis de Ujeniuc Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU ANDREI-BOGDAN**	
	OBSERVATII: căsătorit, bun propriu, nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16325 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 252, din 26/02/2024 emis de Ujeniuc Marinela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU VICTOR** 2) **SANDU MITUȚA**	
	OBSERVATII: soți	

Neautorizat în circuitul civil

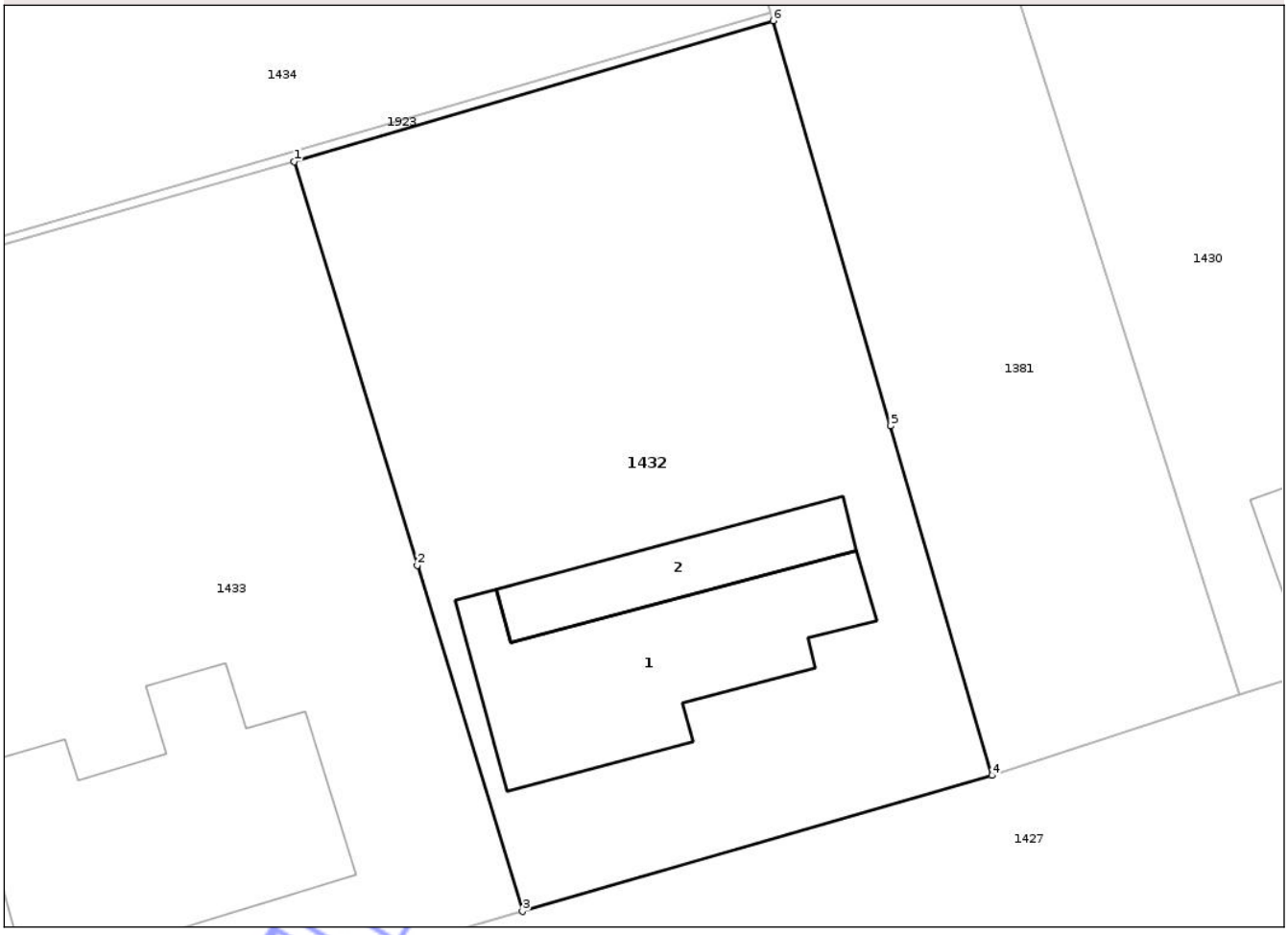
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30084	Din acte: 792 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	154	-	
2	arabil	DA	471	4	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30084-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;
A1.2	30084-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.935,026 294.277,033	2	607.940,845 294.257,897	20.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.940,845 294.257,897	3	607.945,83 294.241,502	17.136
3	607.945,83 294.241,502	4	607.968,082 294.247,943	23.165
4	607.968,082 294.247,943	5	607.963,283 294.264,508	17.246
5	607.963,283 294.264,508	6	607.957,717 294.283,718	20.0
6	607.957,717 294.283,718	1	607.935,026 294.277,033	23.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1/N PUTU GRECI
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 3, Jud. Giurgiu, Str. Principala

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30580	Din acte: 938 Masurata: 956	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa si gard metalic

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30580-C2	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154.1 mp; S. construita desfasurata:325 mp; S+P+M, edificata in anul 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1976 / 12/04/2000		
Act Notarial nr. 776, din 12/04/2000 emis de BNP UJENIUC MARINELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU VICTOR** 2) **SANDU MITUTA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
32789 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 761, din 16/06/2020 emis de BIN COSTEA MIHAELA-CORNELIA (act administrativ nr 18315 din 25.03.2019, emis de OCPI GIURGIU);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala receptionata privind repozitionare imobil.	A1
Act Administrativ nr. 3280, din 09/06/2020 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr DS 745502 din 10.09.2008, emis de PRIMARIA SECTORULUI 4);		
B3	Se noteaza desfiintarea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. 1357, din 03/04/2019 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 8 din 14.02.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 1 din 12.02.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 3456 din 16.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 3259 din 05.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SANDU VICTOR**	
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului in com. Greaca, sat Putu Greci, str. Principala nr. 3.	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1976 / 13/04/2000		
Act Notarial nr. 776, din 12/04/2000 emis de BNP UJENIUC MARINELA;		
C1	Se noteaza dreptul de habitatie viagera asupra ultimei camere din constructie cu acces normal la dependinte	A1
	1) **LOGOFETEANU STEFANA**	

Neautentificat în circuitul civil

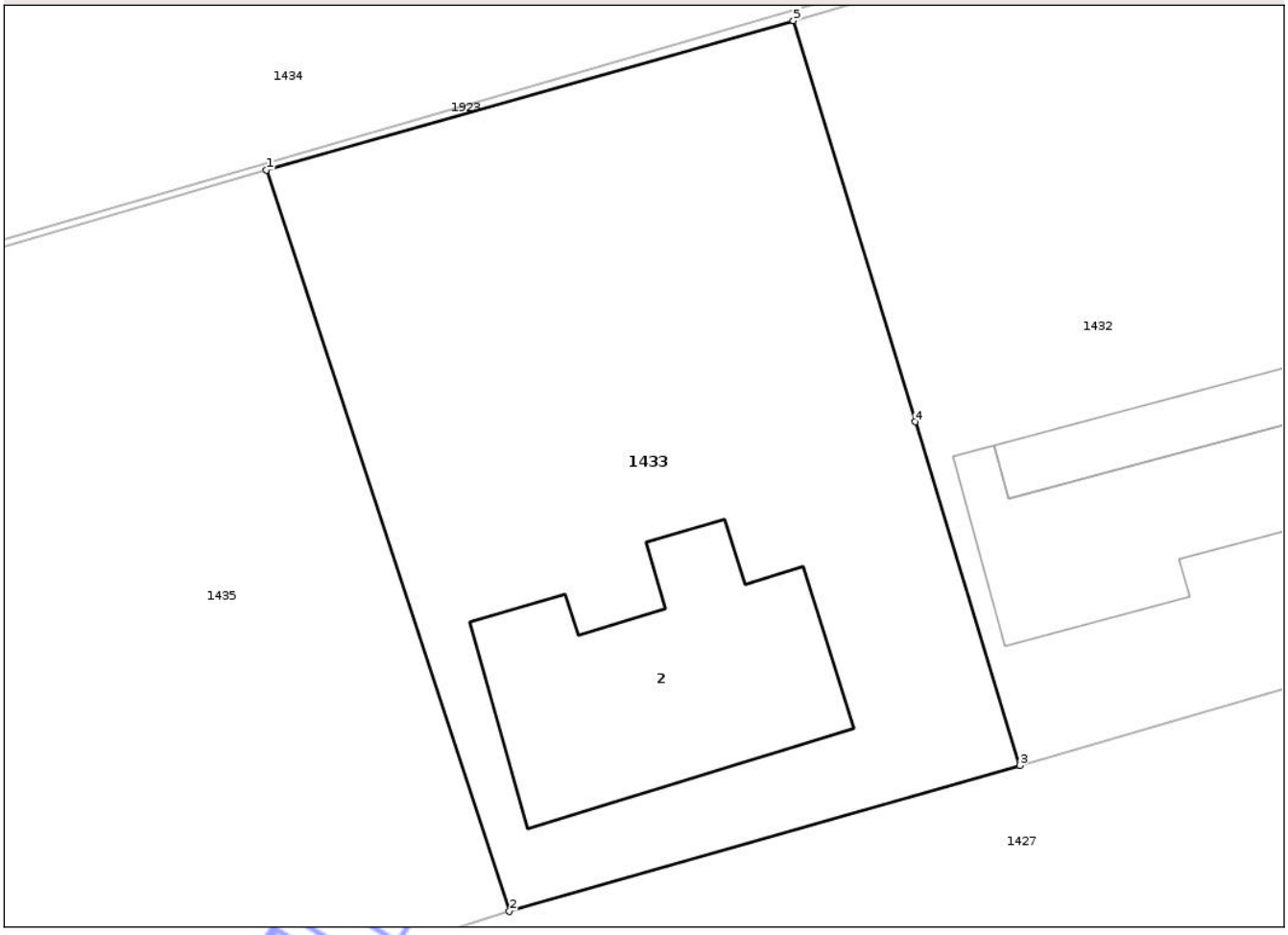
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30580	Din acte: 938 Masurata: 956	Imprejmuit cu gard de plasa si gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	4	113	-	
2	arabil	DA	630	4	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30580-C2	constructii de locuinte	154,1	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154.1 mp; S. construita desfasurata:325 mp; S+P+M, edificata in anul 2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.909,891 294.269,9	2	607.921,483 294.234,543	37.209
2	607.921,483 294.234,543	3	607.945,83 294.241,502	25.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.945,83 294.241,502	4	607.940,845 294.257,897	17.136
4	607.940,845 294.257,897	5	607.935,026 294.277,033	20.001
5	607.935,026 294.277,033	1	607.909,891 294.269,9	26.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30096	Din acte: 6.000 Masurata: 5.978	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30096-C1	Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.6 mp; S. construita desfasurata:129.6 mp;
A1.2	30096-C2	Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.7 mp; S. construita desfasurata:28.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17856 / 06/05/2011		
Act Notarial nr. 3130, din 29/04/1993 emis de Notariatul de stat Giurgiu (act administrativ nr. 1614/18-04-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGNE VASILE**, si 2) **DRAGNE CECILIEA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17856 / 06/05/2011		
Act Notarial nr. 3130, din 29/04/1993 emis de Notariatul de stat Giurgiu (act administrativ nr. 1614/18-04-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGNE DUMITRU**, si 2) **DRAGNE ECATERINA**	
	OBSERVATII: soti	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGNE DUMITRU**, si 2) **DRAGNE ECATERINA**	
	OBSERVATII: soti	

Document imobiliar fără circuit civil

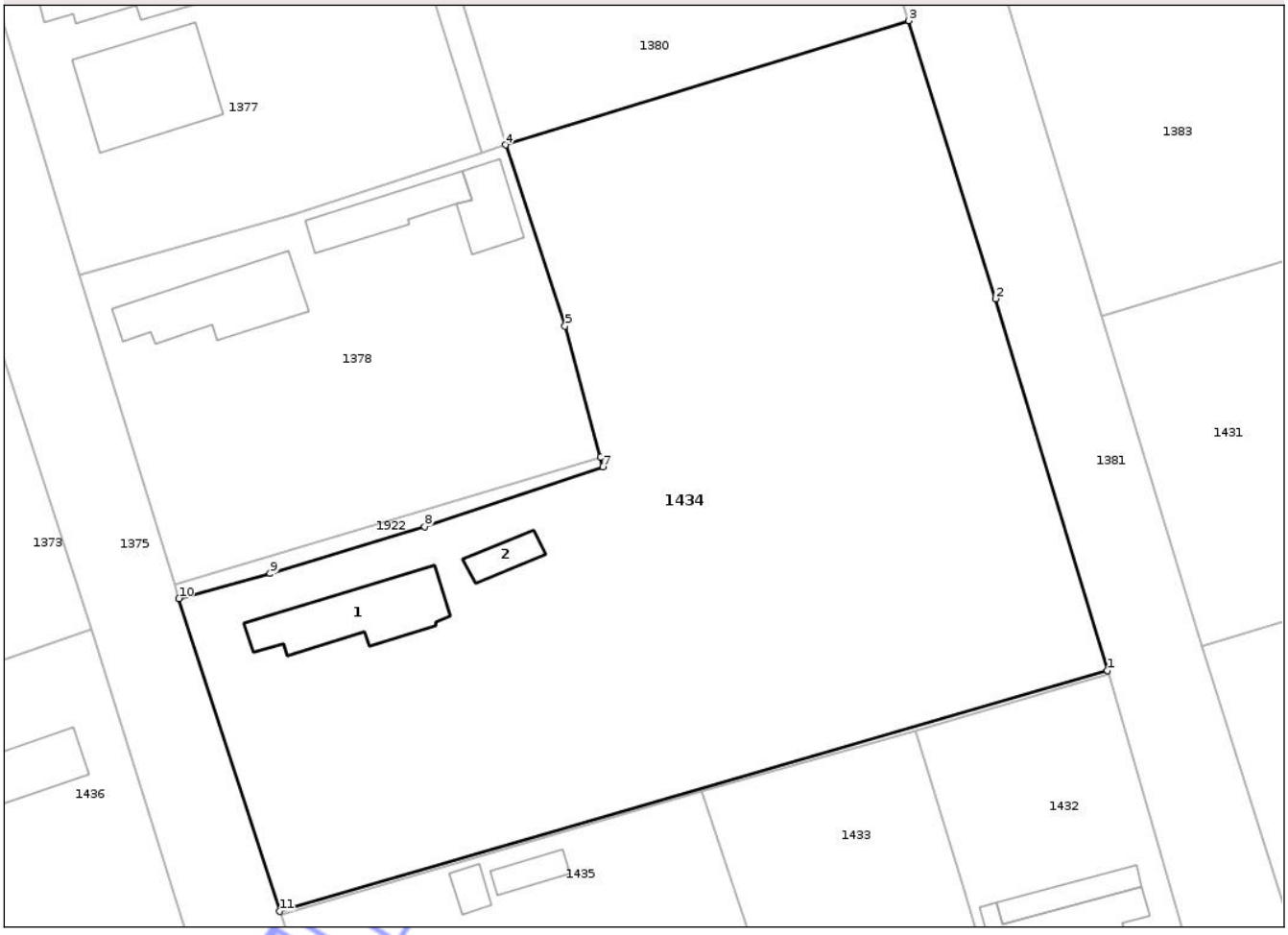
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30096	Din acte: 6.000 Masurata: 5.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	117	-	
2	vie	DA	800	4	116	-	
3	arabil	DA	4.778	4	115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30096-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.6 mp; S. construita desfasurata:129.6 mp;
A1.2	30096-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.7 mp; S. construita desfasurata:28.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.957,596 294.284,121	2	607.944,41 294.327,89	45.712
2	607.944,41 294.327,89	3	607.934,214 294.360,625	34.286
3	607.934,214 294.360,625	4	607.886,71 294.345,99	49.707
4	607.886,71 294.345,99	5	607.893,75 294.324,67	22.452
5	607.893,75 294.324,67	6	607.897,902 294.309,218	16.001
6	607.897,902 294.309,218	7	607.898,2 294.308,11	1.147
7	607.898,2 294.308,11	8	607.877,21 294.301,06	22.142
8	607.877,21 294.301,06	9	607.858,99 294.295,53	19.041
9	607.858,99 294.295,53	10	607.848,26 294.292,59	11.125
10	607.848,26 294.292,59	11	607.860,162 294.255,765	38.701
11	607.860,162 294.255,765	1	607.957,596 294.284,121	101.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/N Putu Greci
Nr. cadastral vechi:44

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30949	Din acte: 1.900 Masurata: 1.940	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30949-C1	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181.3 mp; S. construita desfasurata:181.3 mp;
A1.2	30949-C2	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp;
A1.3	30949-C3	Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.3 mp; S. construita desfasurata:26.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2343 / 29/03/2002		
Act Notarial nr. 1237, din 28/03/2002 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA LAURA GABI**	
	OBSERVATII: necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA CLAUDIU**	
	OBSERVATII: necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2344 / 29/03/2002		
Act Notarial nr. 1237, din 28/03/2002 emis de BNP Ciobanu Victor;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea :	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTEA NATALIA**	
	OBSERVATII: soti	

Document nevalabil în circuitul civil

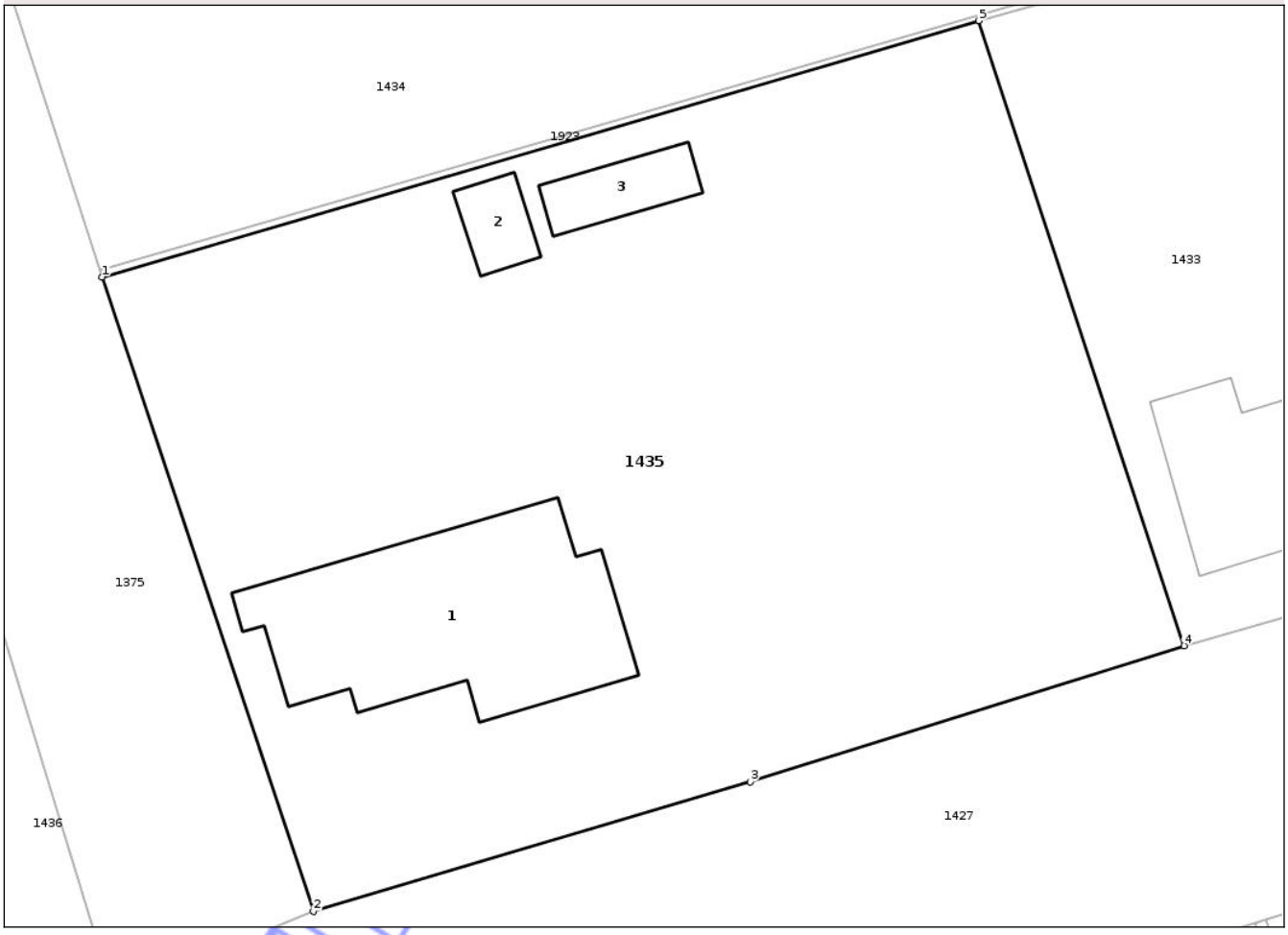
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30949	Din acte: 1.900 Masurata: 1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	4	110	-	
2	arabil	DA	742	4	109	-	
3	arabil	DA	333	4	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30949-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 181,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181.3 mp; S. construita desfasurata:181.3 mp;
A1.2	30949-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.2 mp; S. construita desfasurata:18.2 mp;
A1.3	30949-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.3 mp; S. construita desfasurata:26.3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.860,28 294.255,4	2	607.872,228 294.219,506	37.831
2	607.872,228 294.219,506	3	607.896,941 294.226,836	25.778
3	607.896,941 294.226,836	4	607.921,483 294.234,543	25.724
4	607.921,483 294.234,543	5	607.909,891 294.269,9	37.209
5	607.909,891 294.269,9	1	607.860,28 294.255,4	51.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.4 mp; S. construita desfasurata:158.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.1 mp; S. construita desfasurata:34.1 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.4 mp; S. construita desfasurata:63.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 24/06/2009 emis de BNP Ciobau Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU PARASCHIV** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	3	104	-	
2	arabil	DA	2.400	3	103,105,106, 107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 158,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158.4 mp; S. construita desfasurata:158.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.1 mp; S. construita desfasurata:34.1 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.4 mp; S. construita desfasurata:63.4 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.811,78 294.200,585	2	607.832,023 294.206,606	21.119
2	607.832,023 294.206,606	3	607.860,655 294.215,652	30.027
3	607.860,655 294.215,652	4	607.845,116 294.266,264	52.944
4	607.845,116 294.266,264	5	607.837,996 294.288,923	23.751
5	607.837,996 294.288,923	6	607.828,131 294.285,545	10.427
6	607.828,131 294.285,545	7	607.803,871 294.278,454	25.275
7	607.803,871 294.278,454	8	607.784,76 294.273,364	19.777
8	607.784,76 294.273,364	9	607.789,228 294.259,738	14.34
9	607.789,228 294.259,738	10	607.790,43 294.258,709	1.583
10	607.790,43 294.258,709	11	607.793,52 294.259,338	3.153
11	607.793,52 294.259,338	12	607.794,721 294.255,506	4.015
12	607.794,721 294.255,506	1	607.811,78 294.200,585	57.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30246	Din acte: 25.000 Masurata: 8.215	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63973 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (hotarare nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa nr. 26 la hotararea nr. 18/30.09.2001; hotarare nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; adeverinta nr. 4895/11.11.2014 emisa de Primaria Com. Greaca; certificat fiscal nr. 4912/11-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PULIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

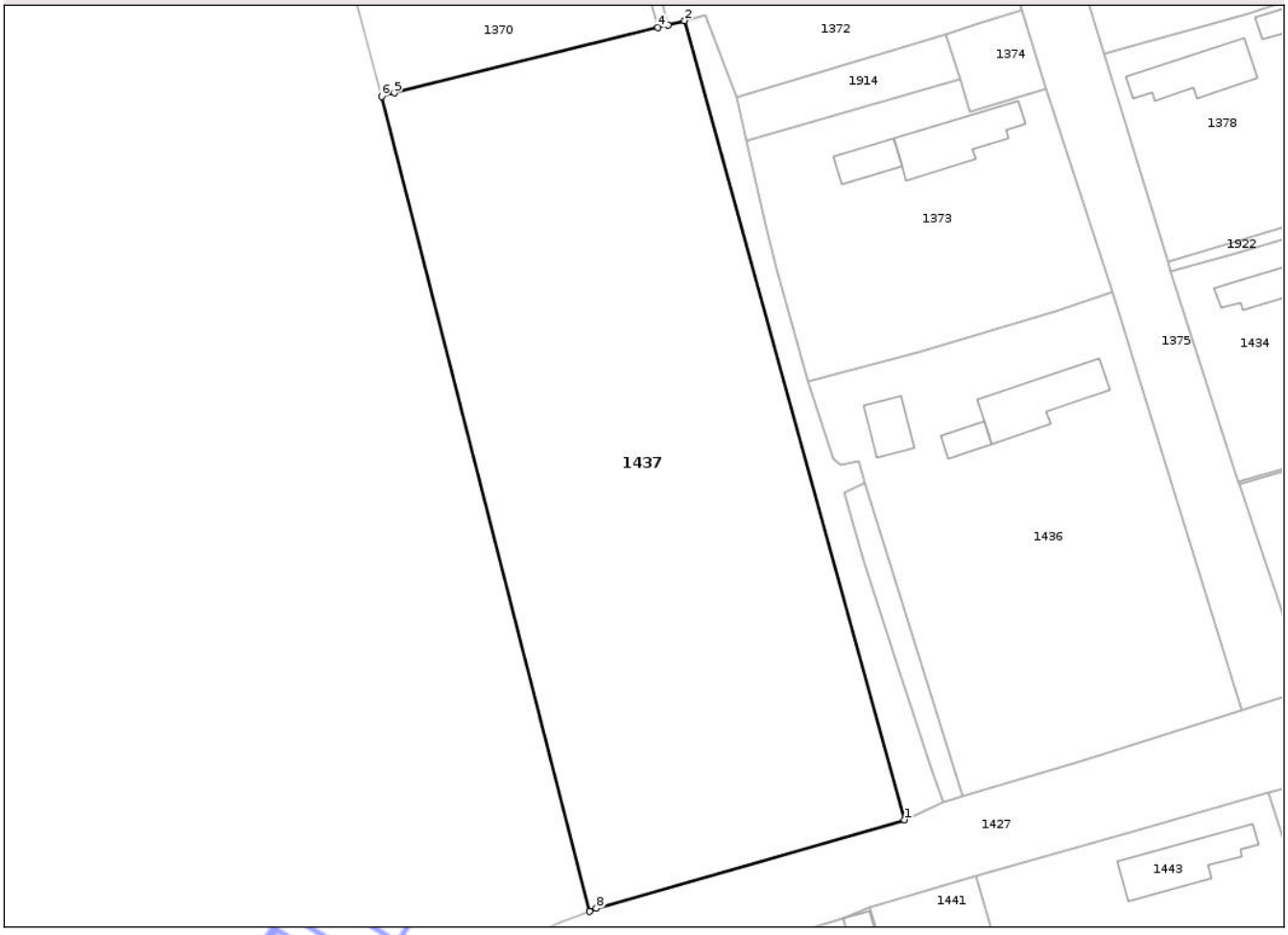
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30246	Din acte: 25.000 Masurata: 8.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.215	3	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.801,619 294.196,474	2	607.763,071 294.336,551	145.284
2	607.763,071 294.336,551	3	607.760,12 294.335,816	3.042
3	607.760,12 294.335,816	4	607.758,37 294.335,381	1.804
4	607.758,37 294.335,381	5	607.712,156 294.323,88	47.623
5	607.712,156 294.323,88	6	607.709,908 294.323,271	2.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.709,908 294.323,271	7	607.746,355 294.180,441	147.407
7	607.746,355 294.180,441	8	607.747,585 294.180,971	1.339
8	607.747,585 294.180,971	1	607.801,619 294.196,474	56.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.933	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.9 mp; S. construita desfasurata:132.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.3 mp; S. construita desfasurata:41.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5452, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAIDEFOC MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAIDEFOC MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

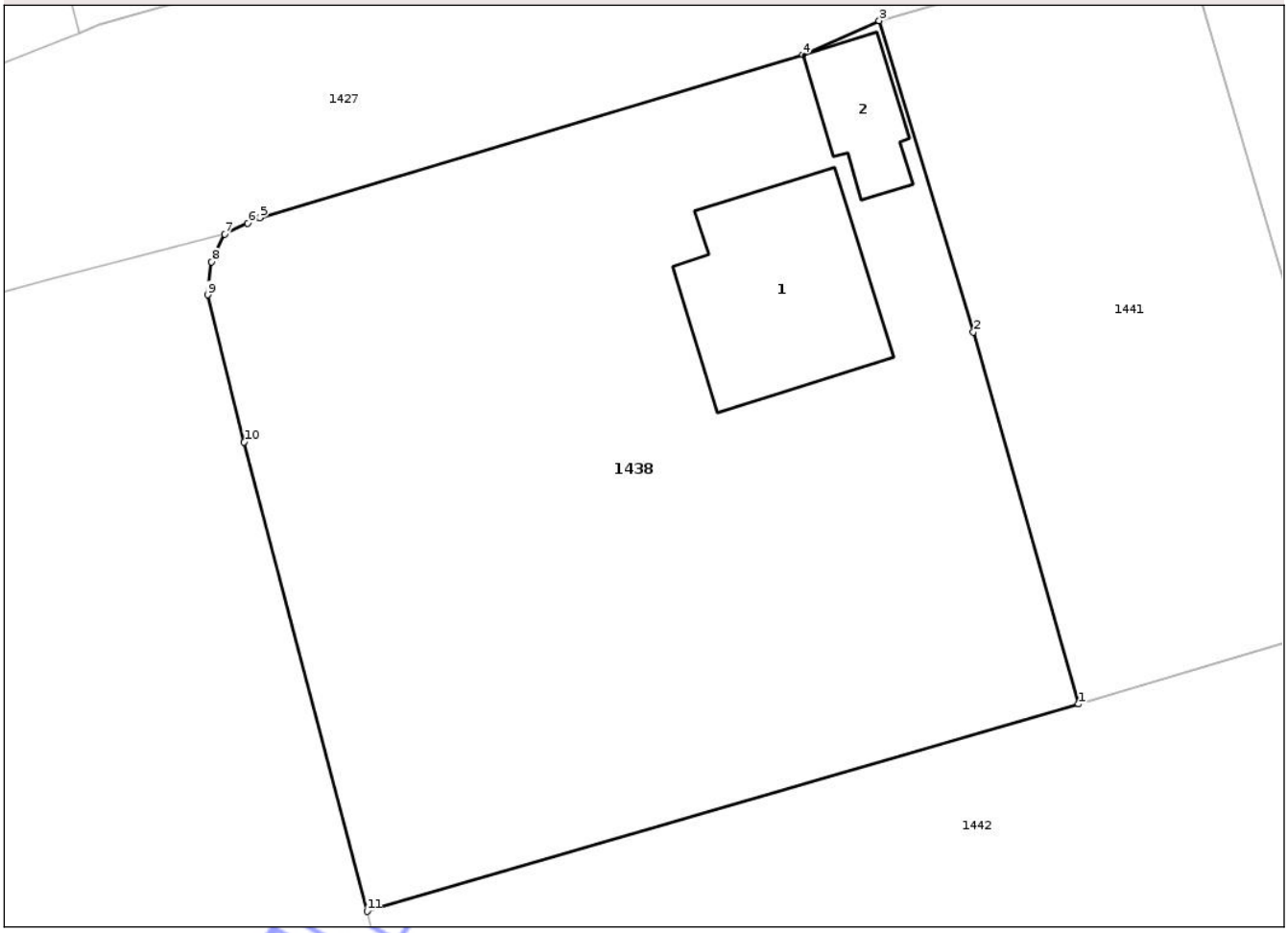
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	765	-	T. 11 in TP
2	arabil	DA	933	16	765	-	T. 11 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.9 mp; S. construita desfasurata:132.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.3 mp; S. construita desfasurata:41.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.807,818 294.139,211	2	607.801,349 294.162,09	23.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.801,349 294.162,09	3	607.795,559 294.181,226	19.993
3	607.795,559 294.181,226	4	607.790,844 294.179,138	5.157
4	607.790,844 294.179,138	5	607.757,446 294.169,114	34.87
5	607.757,446 294.169,114	6	607.756,733 294.168,78	0.787
6	607.756,733 294.168,78	7	607.755,299 294.168,109	1.583
7	607.755,299 294.168,109	8	607.754,505 294.166,404	1.88
8	607.754,505 294.166,404	9	607.754,25 294.164,37	2.05
9	607.754,25 294.164,37	10	607.756,505 294.155,314	9.333
10	607.756,505 294.155,314	11	607.764,058 294.126,471	29.816
11	607.764,058 294.126,471	1	607.807,818 294.139,211	45.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.358	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5454, din 27/06/2023 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

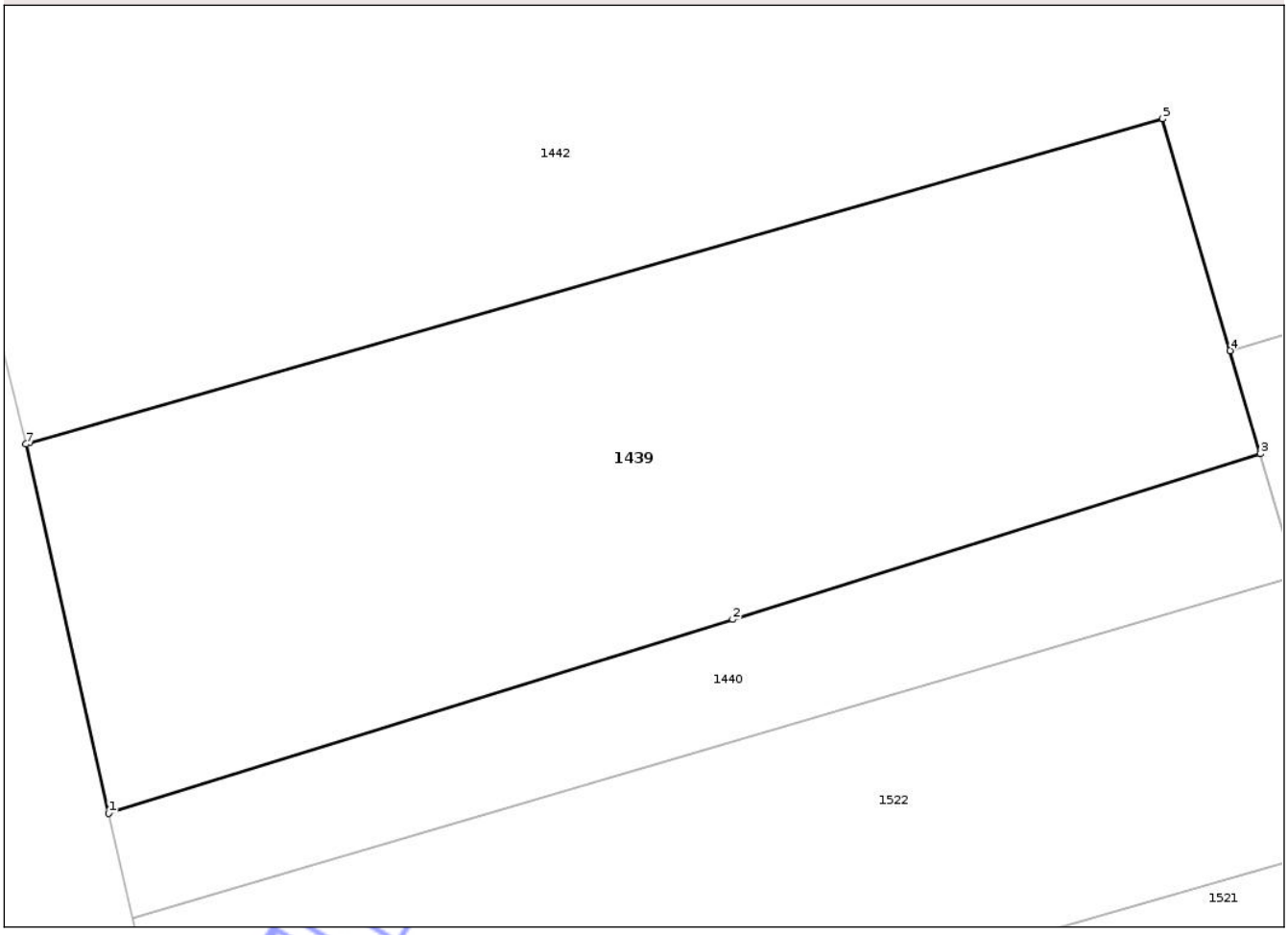
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.358	13	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.774,483 294.082,409	2	607.809,384 294.093,236	36.541
2	607.809,384 294.093,236	3	607.838,874 294.102,494	30.909
3	607.838,874 294.102,494	4	607.837,183 294.108,266	6.014
4	607.837,183 294.108,266	5	607.833,411 294.121,221	13.493
5	607.833,411 294.121,221	6	607.770,069 294.103,126	65.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.770,069 294.103,126	7	607.769,86 294.103,038	0.227
7	607.769,86 294.103,038	1	607.774,483 294.082,409	21.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

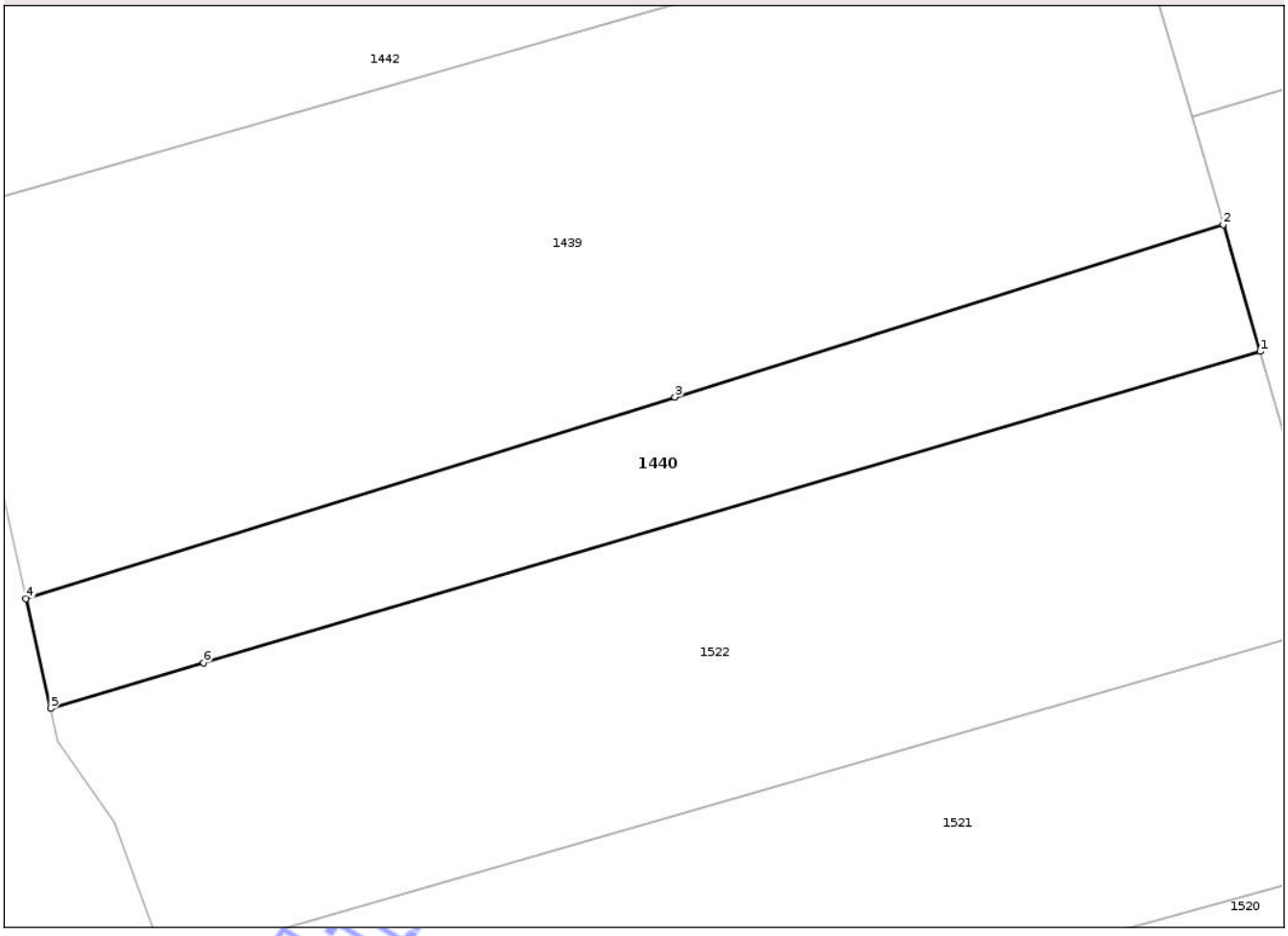
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	441	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.840,87 294.095,68	2	607.838,874 294.102,494	7.101
2	607.838,874 294.102,494	3	607.809,384 294.093,236	30.909
3	607.809,384 294.093,236	4	607.774,483 294.082,409	36.541
4	607.774,483 294.082,409	5	607.775,805 294.076,512	6.044
5	607.775,805 294.076,512	6	607.784,038 294.078,964	8.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.784,038 294.078,964	1	607.840,87 294.095,68	59.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30613	Din acte: 800 Masurata: 842	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41459 / 24/04/2025		
Act Notarial nr. 1534, din 23/04/2025 emis de Ilie Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI MARIA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

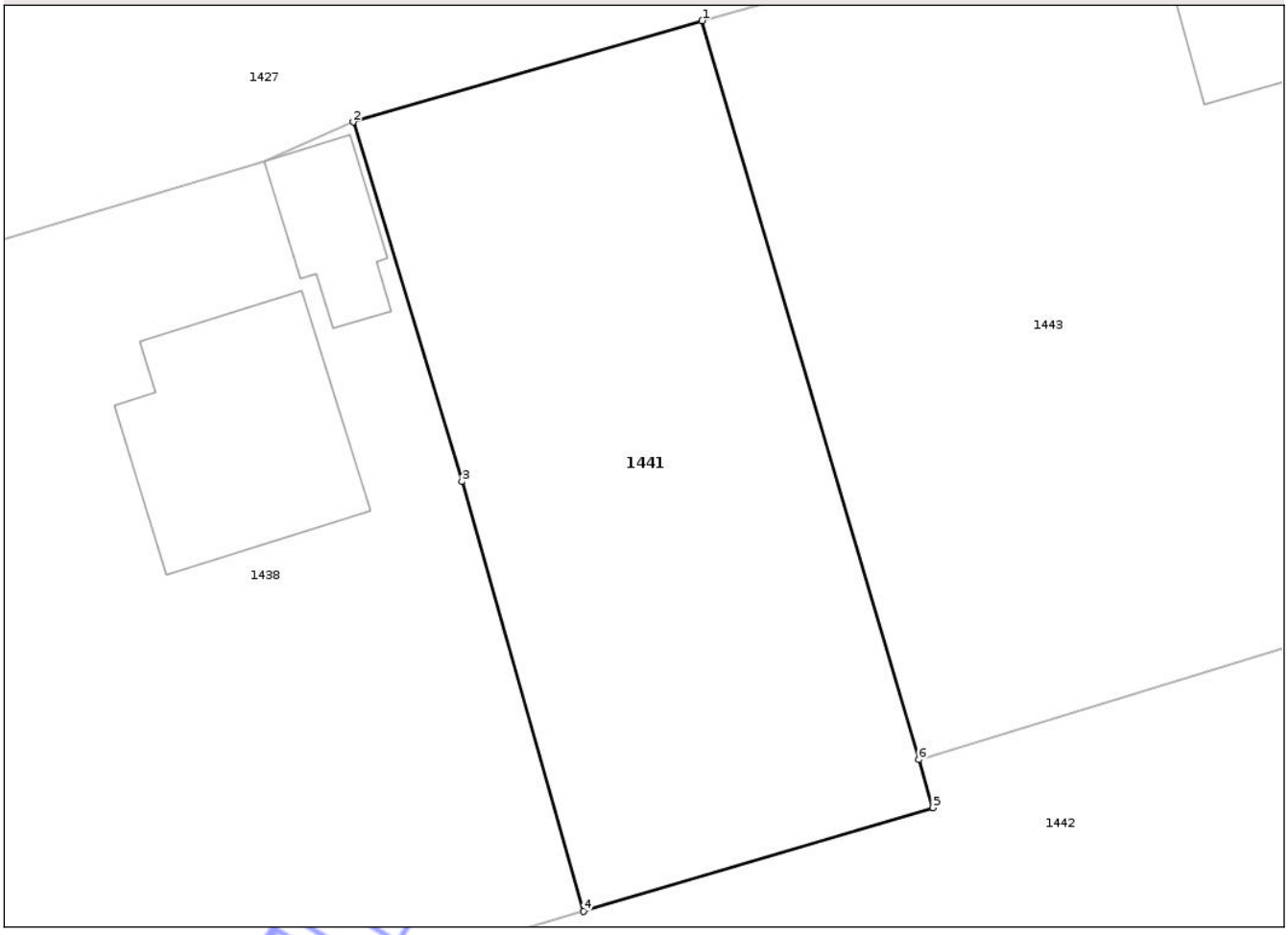
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30613	Din acte: 800 Masurata: 842	TEREN INTRravilan IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	842	16	684	-	T. 15 in ACTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.814,127 294.186,615	2	607.795,559 294.181,226	19.334
2	607.795,559 294.181,226	3	607.801,349 294.162,09	19.993
3	607.801,349 294.162,09	4	607.807,818 294.139,211	23.776
4	607.807,818 294.139,211	5	607.826,421 294.144,727	19.404
5	607.826,421 294.144,727	6	607.825,668 294.147,294	2.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.825,668 294.147,294	1	607.814,127 294.186,615	40.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.2 mp; S. construita desfasurata:111.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41779, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA T CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALINA T CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

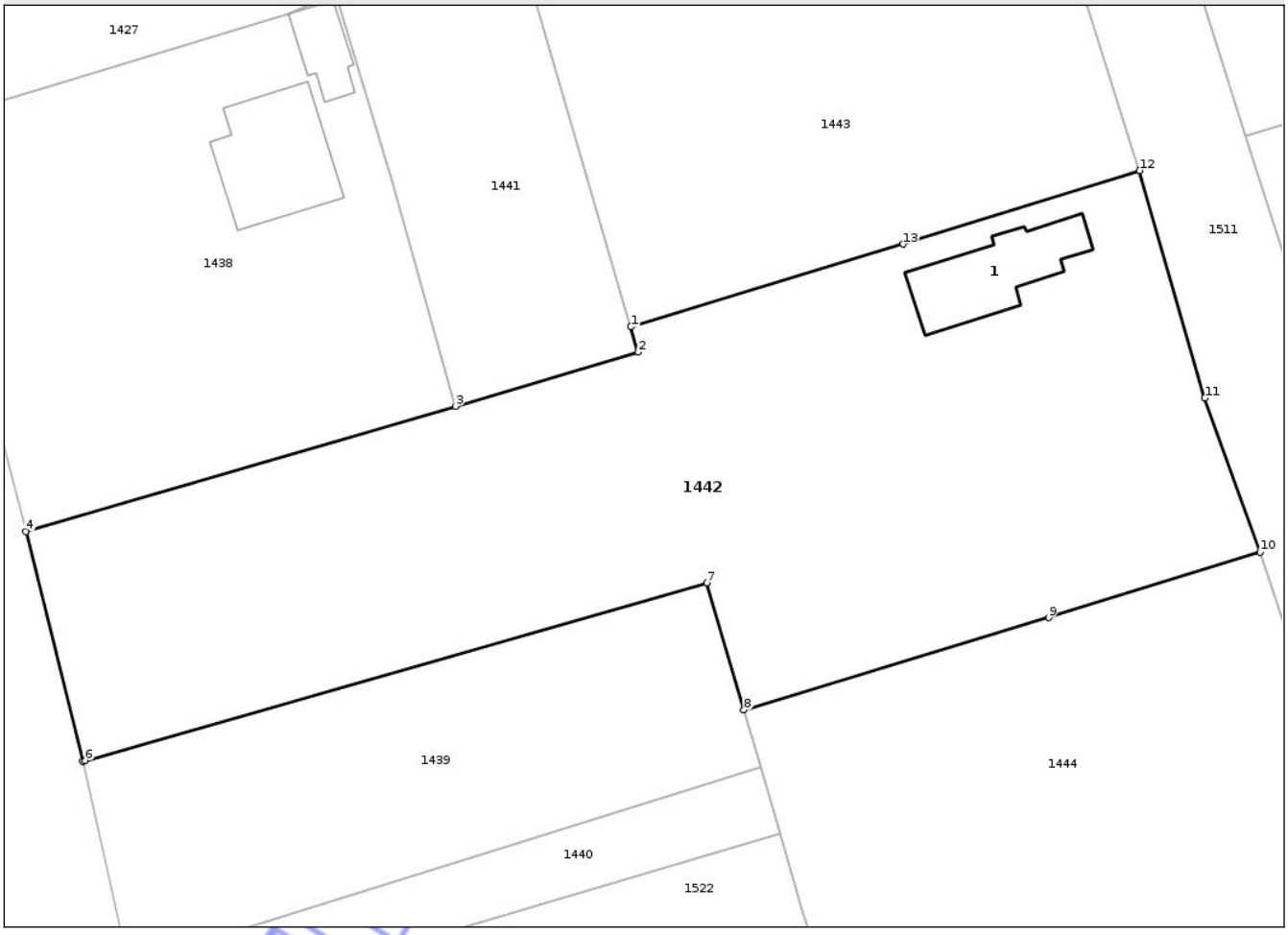
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	16	-	-	
2	vie	DA	250	16	-	-	
3	arabil	DA	2.900	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.2 mp; S. construita desfasurata:111.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.825,668 294.147,294	2	607.826,421 294.144,727	2.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.826,421 294.144,727	3	607.807,818 294.139,211	19.404
3	607.807,818 294.139,211	4	607.764,058 294.126,471	45.577
4	607.764,058 294.126,471	5	607.769,86 294.103,038	24.141
5	607.769,86 294.103,038	6	607.770,069 294.103,126	0.227
6	607.770,069 294.103,126	7	607.833,411 294.121,221	65.876
7	607.833,411 294.121,221	8	607.837,183 294.108,266	13.493
8	607.837,183 294.108,266	9	607.868,213 294.117,673	32.424
9	607.868,213 294.117,673	10	607.889,773 294.124,356	22.572
10	607.889,773 294.124,356	11	607.884,135 294.140,04	16.666
11	607.884,135 294.140,04	12	607.877,476 294.163,207	24.106
12	607.877,476 294.163,207	13	607.853,394 294.155,727	25.217
13	607.853,394 294.155,727	1	607.825,668 294.147,294	28.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.204	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.9 mp; S. construita desfasurata:106.9 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.4 mp; S. construita desfasurata:25.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIN** 2) **MITRAN IOANA** 3) **GHETEA ILIE** 4) **GHETEA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCU MARIN** 2) **MITRAN IOANA** 3) **GHETEA ILIE** 4) **GHETEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

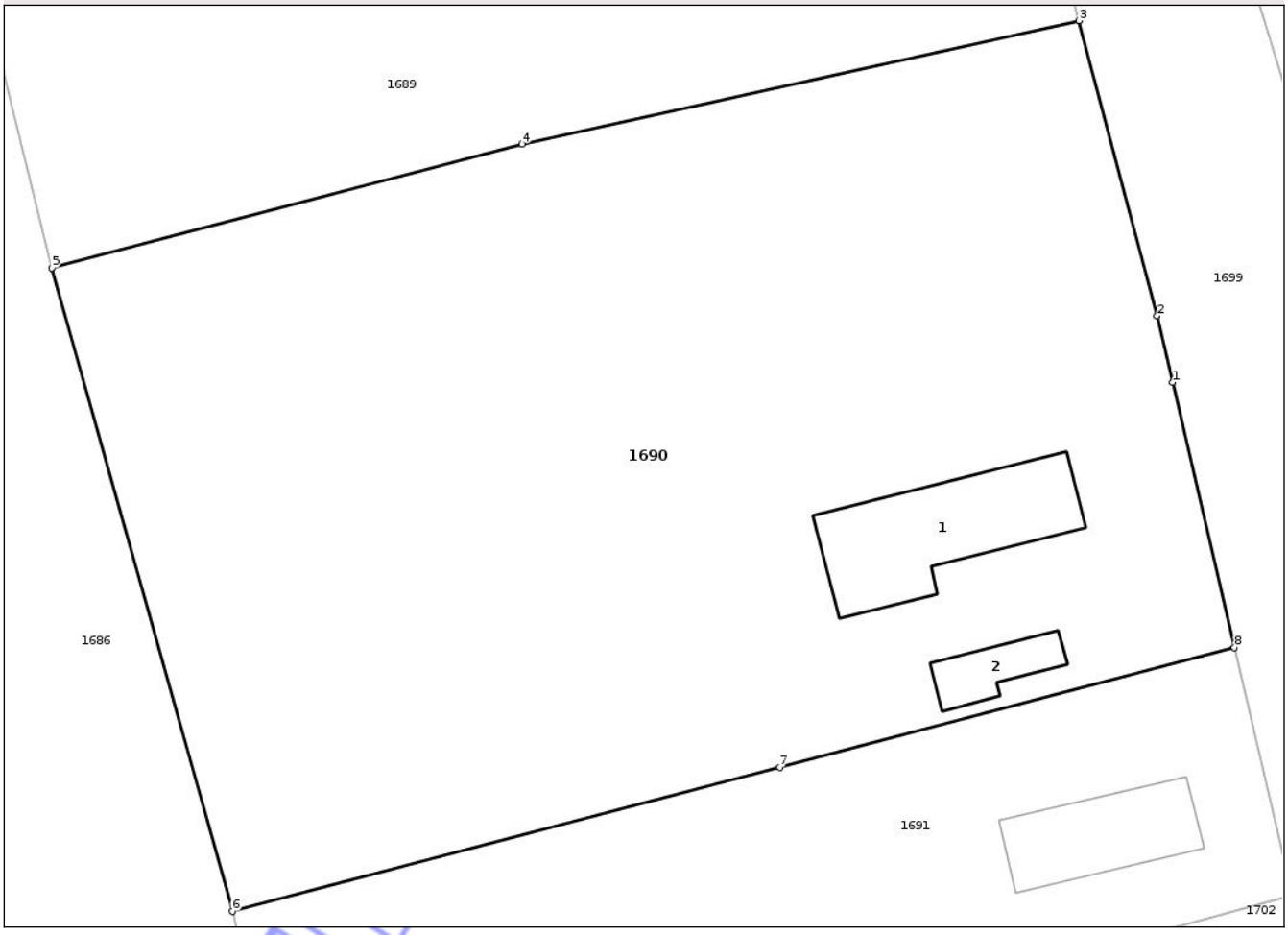
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	8	266	-	
2	arabil	DA	760	8	263	-	
3	vie	NU	1.630	8	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 106,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106.9 mp; S. construita desfasurata:106.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.4 mp; S. construita desfasurata:25.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.290,067 293.026,172	2	605.289,007 293.030,693	4.644
2	605.289,007 293.030,693	3	605.283,704 293.050,734	20.731
3	605.283,704 293.050,734	4	605.245,875 293.042,364	38.744
4	605.245,875 293.042,364	5	605.213,925 293.033,952	33.039
5	605.213,925 293.033,952	6	605.226,184 292.990,24	45.398
6	605.226,184 292.990,24	7	605.263,372 293.000,03	38.455
7	605.263,372 293.000,03	8	605.294,262 293.008,158	31.941
8	605.294,262 293.008,158	1	605.290,067 293.026,172	18.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 31A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31060	1.229	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa. Lot 1 provenit din dezmembrarea nr. cad. 30006

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31060-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 31A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.3 mp; S. construita desfasurata:66.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107441 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 2024, din 14/12/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31060 a imobilului cu numarul cadastral 31060 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30006 inscris in cartea funciara 30006;	A1
Act Administrativ nr. 76371, din 24/06/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu (CM nr. 309/27-11-2002 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act de partaj voluntar nr. 3878/27-11-2002 emis de BNP CIOBANU VICTOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOTIR DUMITRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30006/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 30291 din 19/10/2009;	
Act Notarial nr. 2024, din 14/12/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B3	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31060	1.229	Partial imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa. Lot 1 provenit din dezmembrarea nr. cad. 30006

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	8	268	-	
2	arabil	DA	692	8	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31060-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66.3 mp; S. construita desfasurata:66.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.226,184 292.990,24	2	605.226,874 292.987,46	2.865
2	605.226,874 292.987,46	3	605.230,45 292.973,061	14.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.230,45 292.973,061	4	605.298,222 292.991,351	70.197
4	605.298,222 292.991,351	5	605.294,262 293.008,158	17.267
5	605.294,262 293.008,158	6	605.263,372 293.000,03	31.941
6	605.263,372 293.000,03	1	605.226,184 292.990,24	38.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30118	Din acte: 2.500 Masurata: 2.547	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30118-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANUL CONSTRUIRI 1960 DIN CHIRPIC, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43356 / 28/10/2011		
Act Administrativ nr. 75227, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr. 883/29-09-2011 emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA; certificat de casatorie seria CI nr. 282300; Anexa 1 si 2 nr. 4110 din 2011 elib de Primaria Com. Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHETEA ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHETEA STANA** 2) **GHETEA ILIE**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

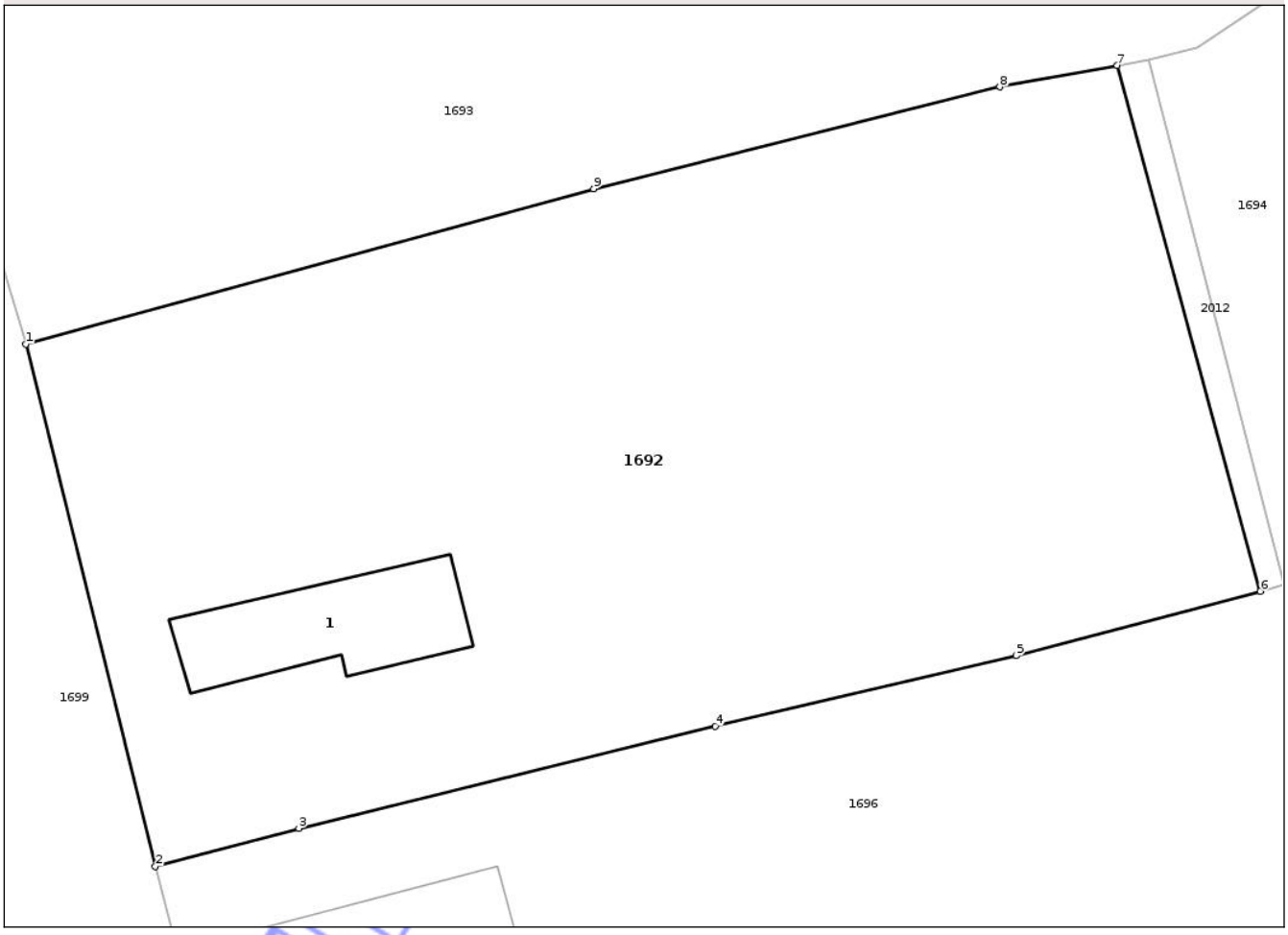
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30118	Din acte: 2.500 Masurata: 2.547	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	9	311	-	
2	vie	DA	504	9	312	-	
3	arabil	DA	1.328	9	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30118-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANUL CONSTRUIRI 1960 DIN CHIRPIC, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ARE LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.298,049 293.045,009	2	605.306,341 293.011,535	34.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.306,341 293.011,535	3	605.315,536 293.013,99	9.517
3	605.315,536 293.013,99	4	605.342,226 293.020,519	27.477
4	605.342,226 293.020,519	5	605.361,479 293.025,038	19.776
5	605.361,479 293.025,038	6	605.377,131 293.029,17	16.188
6	605.377,131 293.029,17	7	605.367,973 293.062,843	34.897
7	605.367,973 293.062,843	8	605.360,429 293.061,472	7.668
8	605.360,429 293.061,472	9	605.334,425 293.054,953	26.808
9	605.334,425 293.054,953	1	605.298,049 293.045,009	37.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.910	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

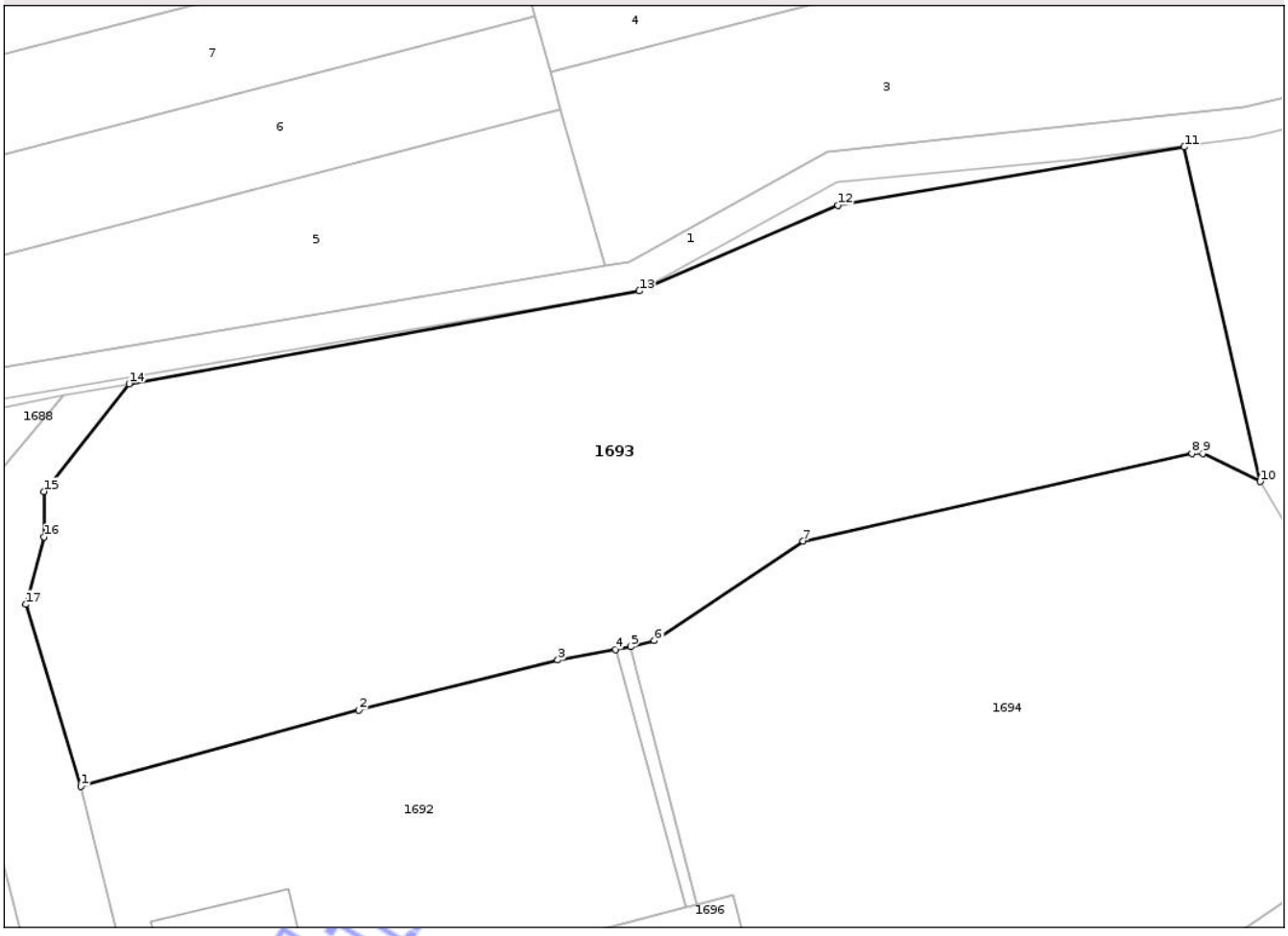
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.910	9	316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.298,049 293.045,009	2	605.334,425 293.054,953	37.711
2	605.334,425 293.054,953	3	605.360,429 293.061,472	26.808
3	605.360,429 293.061,472	4	605.367,973 293.062,843	7.668
4	605.367,973 293.062,843	5	605.369,984 293.063,209	2.044
5	605.369,984 293.063,209	6	605.373,073 293.064,015	3.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.373,073 293.064,015	7	605.392,518 293.077,016	23.391
7	605.392,518 293.077,016	8	605.443,365 293.088,441	52.114
8	605.443,365 293.088,441	9	605.444,804 293.088,487	1.44
9	605.444,804 293.088,487	10	605.452,289 293.084,793	8.347
10	605.452,289 293.084,793	11	605.442,358 293.128,508	44.829
11	605.442,358 293.128,508	12	605.397,079 293.120,876	45.918
12	605.397,079 293.120,876	13	605.371,096 293.109,696	28.286
13	605.371,096 293.109,696	14	605.304,366 293.097,566	67.824
14	605.304,366 293.097,566	15	605.293,279 293.083,51	17.902
15	605.293,279 293.083,51	16	605.293,279 293.077,546	5.964
16	605.293,279 293.077,546	17	605.290,883 293.068,75	9.116
17	605.290,883 293.068,75	1	605.298,049 293.045,009	24.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30446	Din acte: 4.400 Masurata: 5.050	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; - Nord – gard plasa sarma - Sud – gard plasa sarma - Vest – partial gard plasa sarma - Est – gard plasa sarma

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14450 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1016, din 24/03/2017 emis de NP Dumitru Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN PUIU** 2) **STEFAN ANETA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	
42729 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. 297, din 01/07/2019 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru-REFERAT;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale avizata de OCPI Giurgiu, avand ca obiect rectificare coordonate imobil ,	A1
49645 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 830, din 16/05/2023 emis de SPN LIBERALIS (DECLARATIE);		
B4	Se notează documentația de actualizare informații tehnice, controlată, avizată și recepționată de Serviciul Cadastru - repozitionare imobil cu modificare suprafata de la 4400 mp la 5050 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

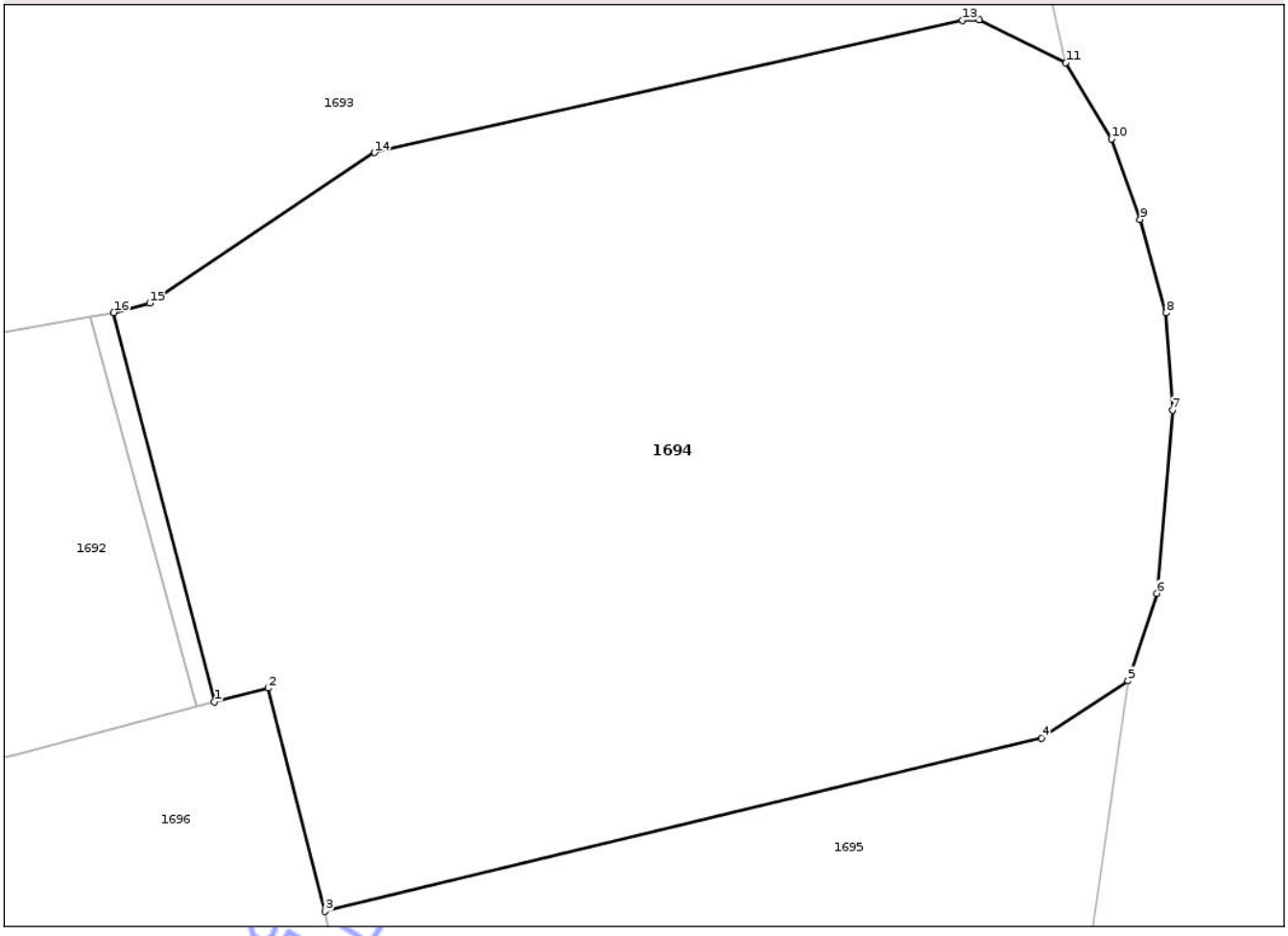
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30446	Din acte: 4.400 Masurata: 5.050	- Nord – gard plasa sarma - Sud – gard plasa sarma - Vest – partial gard plasa sarma - Est – gard plasa sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.050	17	112	-	Amplasamentul se identifica in planul cadastral al intravilanului in cvartal 9, parcela 317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.378,683 293.029,579	2	605.383,308 293.030,771	4.776
2	605.383,308 293.030,771	3	605.388,233 293.011,496	19.894
3	605.388,233 293.011,496	4	605.450,182 293.026,455	63.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.450,182 293.026,455	5	605.457,664 293.031,415	8.977
5	605.457,664 293.031,415	6	605.460,15 293.038,955	7.939
6	605.460,15 293.038,955	7	605.461,505 293.054,77	15.873
7	605.461,505 293.054,77	8	605.460,978 293.063,186	8.433
8	605.460,978 293.063,186	9	605.458,73 293.071,251	8.372
9	605.458,73 293.071,251	10	605.456,253 293.078,203	7.38
10	605.456,253 293.078,203	11	605.452,289 293.084,793	7.691
11	605.452,289 293.084,793	12	605.444,804 293.088,487	8.347
12	605.444,804 293.088,487	13	605.443,365 293.088,441	1.44
13	605.443,365 293.088,441	14	605.392,518 293.077,016	52.114
14	605.392,518 293.077,016	15	605.373,073 293.064,015	23.391
15	605.373,073 293.064,015	16	605.369,984 293.063,209	3.192
16	605.369,984 293.063,209	1	605.378,683 293.029,579	34.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.371	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

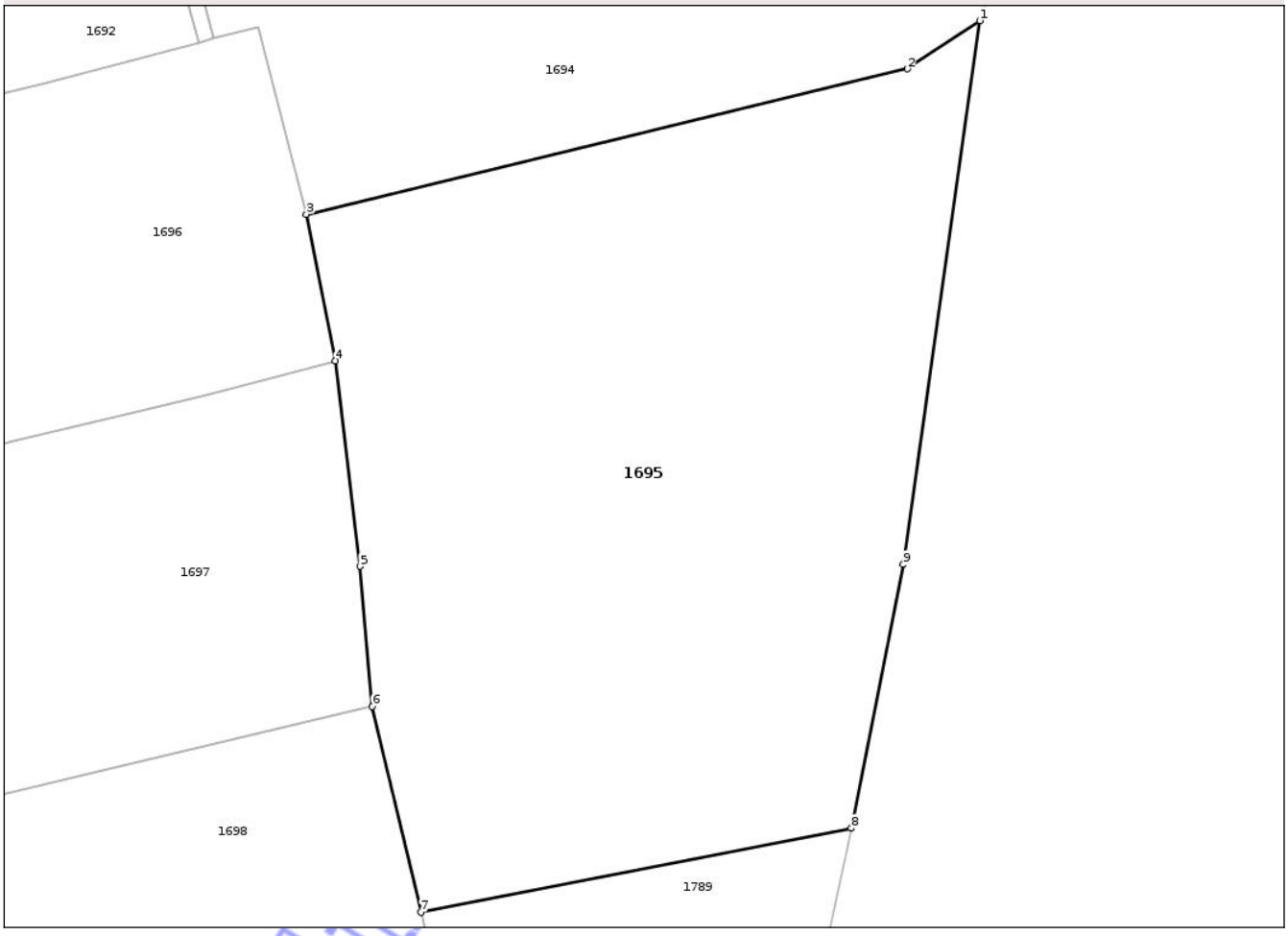
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.371	9	317	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.457,664 293.031,415	2	605.450,182 293.026,455	8.977
2	605.450,182 293.026,455	3	605.388,233 293.011,496	63.73
3	605.388,233 293.011,496	4	605.391,226 292.996,411	15.379
4	605.391,226 292.996,411	5	605.393,75 292.975,241	21.32
5	605.393,75 292.975,241	6	605.395,029 292.960,821	14.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.395,029 292.960,821	7	605.400,046 292.939,617	21.789
7	605.400,046 292.939,617	8	605.444,418 292.948,266	45.206
8	605.444,418 292.948,266	9	605.449,761 292.975,438	27.692
9	605.449,761 292.975,438	1	605.457,664 293.031,415	56.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30424	2.800	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30424-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.9 mp; S. construita desfasurata:86.9 mp; Din paianta+caramida,compusa din 5 camere si dependinte, an edificare 1967.
A1.2	30424-C2	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.1 mp; S. construita desfasurata:39.1 mp; Din paianta , an edificare 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14449 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1016, din 24/03/2017 emis de Dumitru Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ANETA** 2) **STEFAN PUIU**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	
B4	Se noteaza radierea promisiunii de sub B.2	A1, A1.1, A1.2
42735 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. 296, din 08/07/2019 emis de OCPI Giurgiu Serviciul de Cadastru (act administrativ nr 40916 din 01.07.2019, emis de OCPI GIURGIU);		
B5	Se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu Serviciul Cadastru privind actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

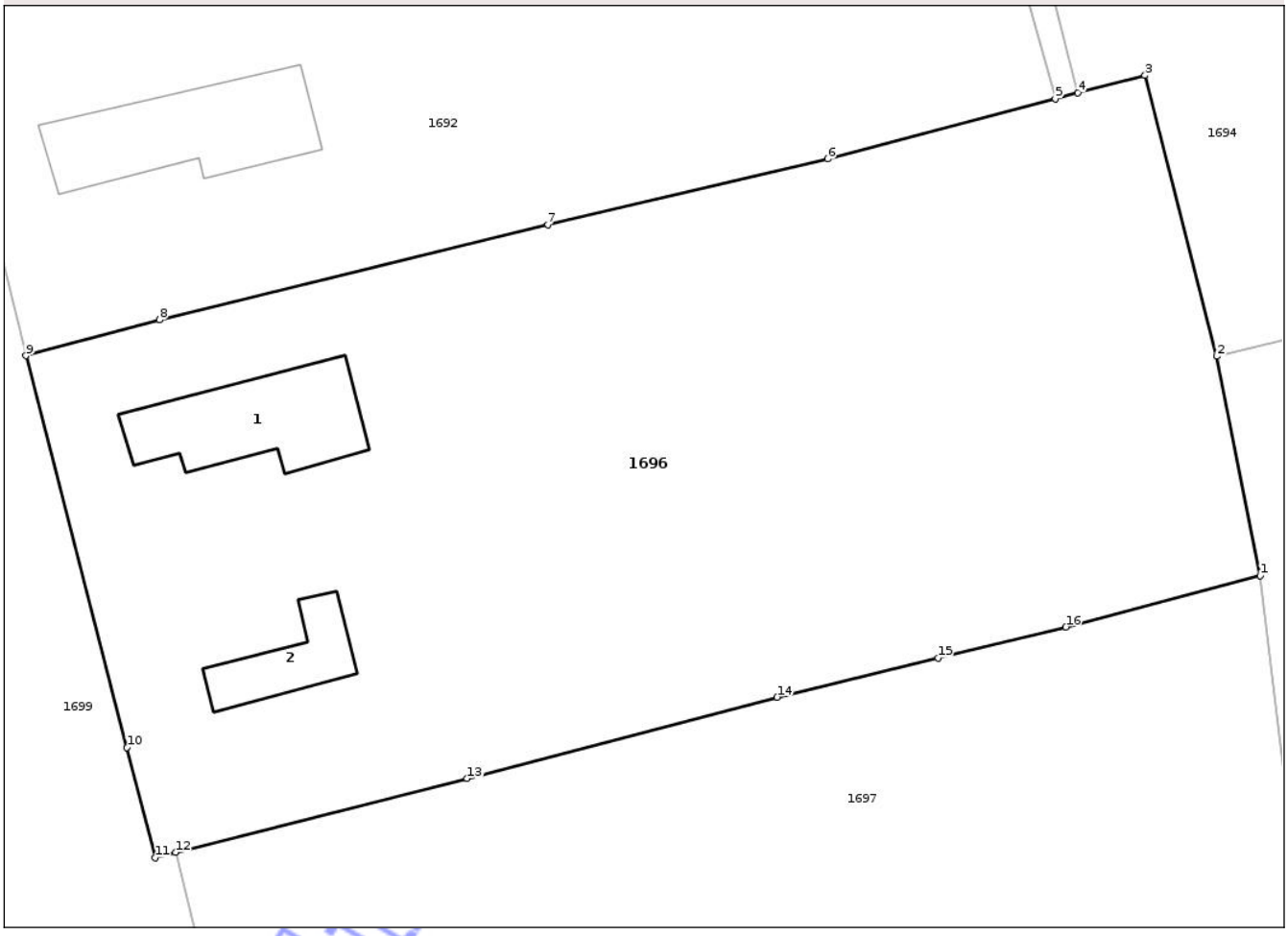
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30424	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	9	307,310	-	
2	arabil	DA	1.500	9	306,309	-	
3	vie	DA	400	9	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30424-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 86,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.9 mp; S. construita desfasurata:86.9 mp; Din paianta+caramida,compusa din 5 camere si dependinte, an edificare 1967.
A1.2	30424-C2	constructii anexa	39,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.1 mp; S. construita desfasurata:39.1 mp; Din paianta , an edificare 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.391,226 292.996,411	2	605.388,233 293.011,496	15.379
2	605.388,233 293.011,496	3	605.383,308 293.030,771	19.894
3	605.383,308 293.030,771	4	605.378,683 293.029,579	4.776
4	605.378,683 293.029,579	5	605.377,131 293.029,17	1.605
5	605.377,131 293.029,17	6	605.361,479 293.025,038	16.188
6	605.361,479 293.025,038	7	605.342,226 293.020,519	19.776
7	605.342,226 293.020,519	8	605.315,536 293.013,99	27.477
8	605.315,536 293.013,99	9	605.306,341 293.011,535	9.517
9	605.306,341 293.011,535	10	605.313,282 292.984,633	27.783
10	605.313,282 292.984,633	11	605.315,233 292.977,071	7.81
11	605.315,233 292.977,071	12	605.316,639 292.977,426	1.45
12	605.316,639 292.977,426	13	605.336,692 292.982,49	20.682
13	605.336,692 292.982,49	14	605.357,992 292.988,078	22.021
14	605.357,992 292.988,078	15	605.369,061 292.990,776	11.393
15	605.369,061 292.990,776	16	605.377,857 292.992,902	9.049
16	605.377,857 292.992,902	1	605.391,226 292.996,411	13.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	Din acte: 2.579 Masurata: 2.594	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20502 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 597, din 10/04/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WINNICKI DRAGOS CRISTIAN** 2) **WINNICKI CONSTANTA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri, soti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Se noteaza radierea onstructiilor C1, C2, C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

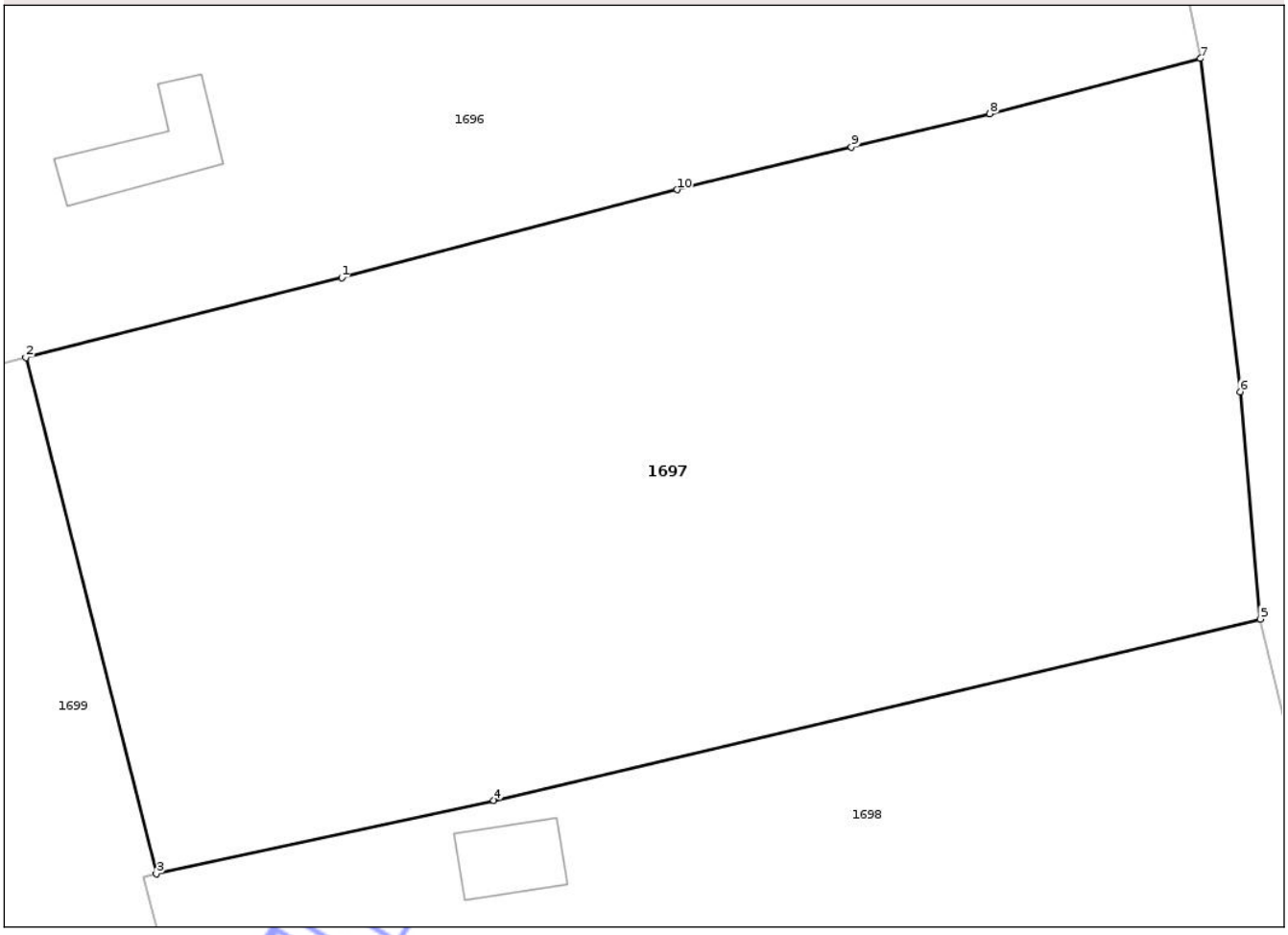
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	Din acte: 2.579 Masurata: 2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	9	303,304,305	-	
2	arabil	DA	1.353	9	303,304,305	-	
3	vie	DA	454	9	303,304,305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.336,692 292.982,49	2	605.316,639 292.977,426	20.682
2	605.316,639 292.977,426	3	605.324,914 292.944,656	33.798
3	605.324,914 292.944,656	4	605.346,351 292.949,302	21.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.346,351 292.949,302	5	605.395,029 292.960,821	50.022
5	605.395,029 292.960,821	6	605.393,75 292.975,241	14.476
6	605.393,75 292.975,241	7	605.391,226 292.996,411	21.32
7	605.391,226 292.996,411	8	605.377,857 292.992,902	13.821
8	605.377,857 292.992,902	9	605.369,061 292.990,776	9.049
9	605.369,061 292.990,776	10	605.357,992 292.988,078	11.393
10	605.357,992 292.988,078	1	605.336,692 292.982,49	22.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.562	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133.4 mp; S. construita desfasurata:133.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:14.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75247, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

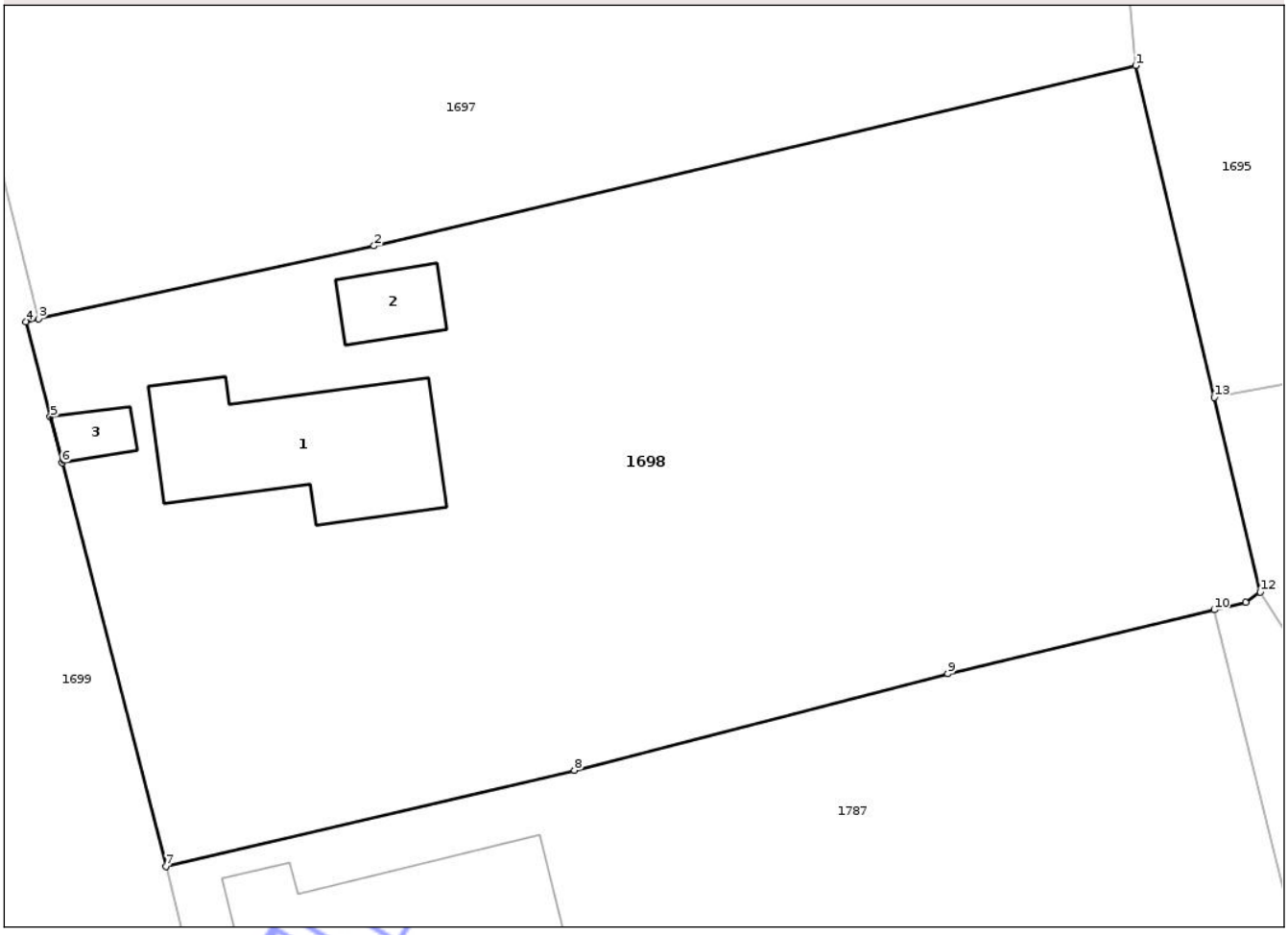
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	9	301	-	
2	arabil	DA	730	9	302	-	
3	vie	DA	970	9	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 133,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133.4 mp; S. construita desfasurata:133.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:14.8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.395,029 292.960,821	2	605.346,351 292.949,302	50.022
2	605.346,351 292.949,302	3	605.324,914 292.944,656	21.934
3	605.324,914 292.944,656	4	605.324,11 292.944,466	0.827
4	605.324,11 292.944,466	5	605.325,674 292.938,377	6.287
5	605.325,674 292.938,377	6	605.326,426 292.935,446	3.026
6	605.326,426 292.935,446	7	605.333,052 292.909,659	26.625
7	605.333,052 292.909,659	8	605.359,162 292.915,808	26.825
8	605.359,162 292.915,808	9	605.383,016 292.921,97	24.637
9	605.383,016 292.921,97	10	605.400,055 292.926,057	17.522
10	605.400,055 292.926,057	11	605.402,06 292.926,538	2.062
11	605.402,06 292.926,538	12	605.402,989 292.927,18	1.13
12	605.402,989 292.927,18	13	605.400,046 292.939,617	12.78
13	605.400,046 292.939,617	1	605.395,029 292.960,821	21.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31110	Din acte: 7.613 Masurata: 3.731	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30274

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38072 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2452 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR.2489 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31110	Din acte: 7.613 Masurata: 3.731	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30274

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.731	-	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.333,052 292.909,659	2	605.326,426 292.935,446	26.625
3	605.325,674 292.938,377	4	605.324,11 292.944,466	6.287
5	605.324,914 292.944,656	6	605.316,639 292.977,426	33.798
7	605.315,233 292.977,071	8	605.313,282 292.984,633	7.81
9	605.306,341 293.011,535	10	605.298,049 293.045,009	34.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.326,426 292.935,446	3	605.325,674 292.938,377	3.026
4	605.324,11 292.944,466	5	605.324,914 292.944,656	0.827
6	605.316,639 292.977,426	7	605.315,233 292.977,071	1.45
8	605.313,282 292.984,633	9	605.306,341 293.011,535	27.783
10	605.298,049 293.045,009	11	605.290,883 293.068,75	24.799

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.290,883 293.068,75	12	605.293,279 293.077,546	9.116
13	605.293,279 293.083,51	14	605.304,366 293.097,566	17.902
15	605.295,803 293.096,01	16	605.284,819 293.083,039	16.997
17	605.285,048 293.069,205	18	605.281,476 293.059,152	10.669
19	605.283,704 293.050,734	20	605.289,007 293.030,693	20.731
21	605.290,067 293.026,172	22	605.294,262 293.008,158	18.496
23	605.298,222 292.991,351	24	605.302,776 292.974,219	17.727
25	605.311,492 292.939,578	26	605.319,799 292.906,285	34.314
27	605.324,073 292.890,778	28	605.329,012 292.871,503	19.897
29	605.332,506 292.860,565	30	605.338,264 292.838,159	23.134
31	605.345,929 292.803,593	32	605.359,074 292.806,403	13.442
33	605.356,385 292.815,503	34	605.352,455 292.832,611	17.554
35	605.350,629 292.841,006	36	605.341,751 292.875,819	35.927
37	605.339,328 292.884,599	1	605.333,052 292.909,659	25.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.293,279 293.077,546	13	605.293,279 293.083,51	5.964
14	605.304,366 293.097,566	15	605.295,803 293.096,01	8.703
16	605.284,819 293.083,039	17	605.285,048 293.069,205	13.836
18	605.281,476 293.059,152	19	605.283,704 293.050,734	8.708
20	605.289,007 293.030,693	21	605.290,067 293.026,172	4.644
22	605.294,262 293.008,158	23	605.298,222 292.991,351	17.267
24	605.302,776 292.974,219	25	605.311,492 292.939,578	35.72
26	605.319,799 292.906,285	27	605.324,073 292.890,778	16.085
28	605.329,012 292.871,503	29	605.332,506 292.860,565	11.483
30	605.338,264 292.838,159	31	605.345,929 292.803,593	35.406
32	605.359,074 292.806,403	33	605.356,385 292.815,503	9.489
34	605.352,455 292.832,611	35	605.350,629 292.841,006	8.591
36	605.341,751 292.875,819	37	605.339,328 292.884,599	9.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.488	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.8 mp; S. construita desfasurata:94.8 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.7 mp; S. construita desfasurata:37.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114352, din 03/05/2010 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IALOMITEANU DUMITRU** 2) **CATAONU ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IALOMITEANU DUMITRU** 2) **CATAONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

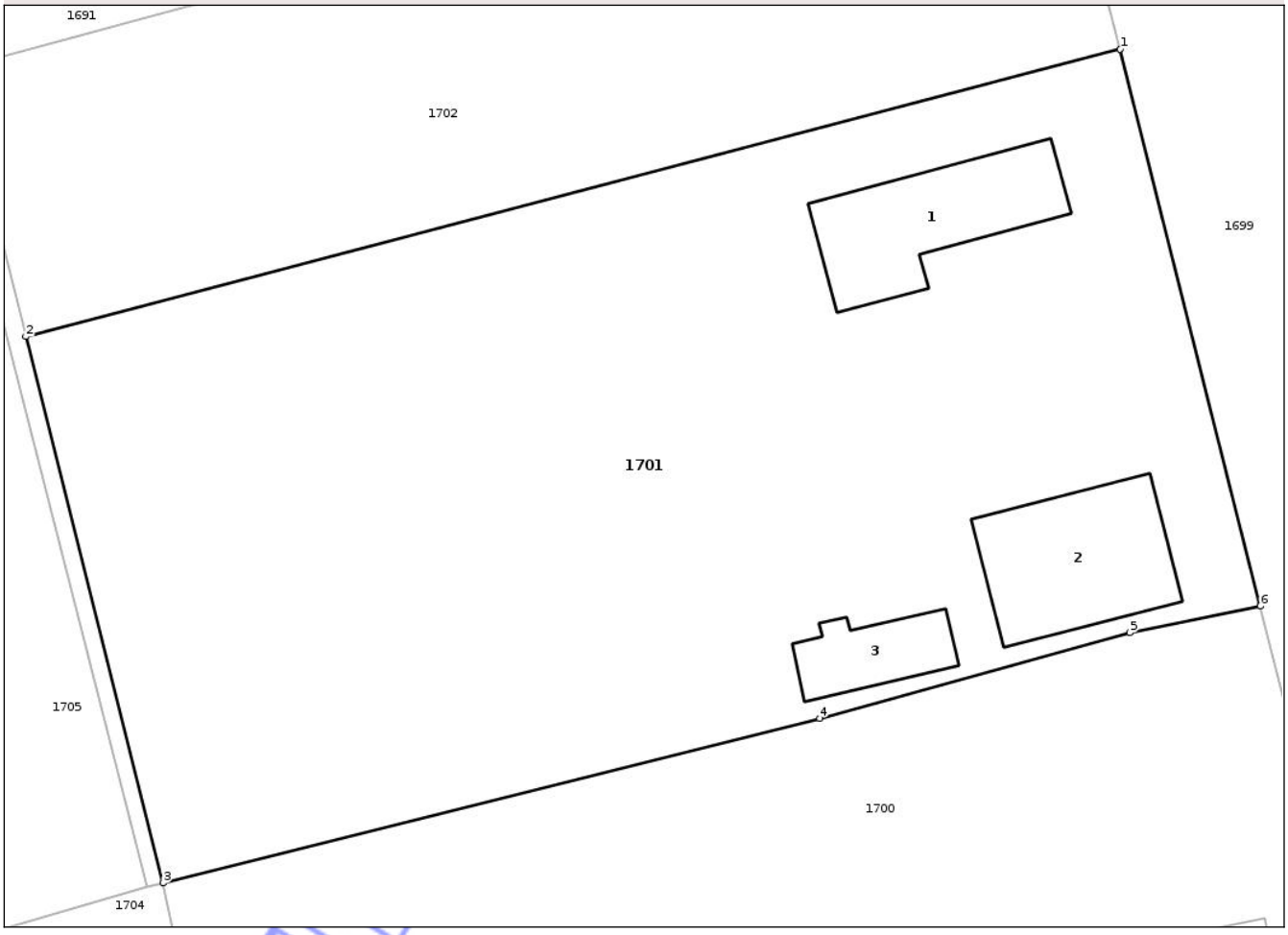
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.083	8	273,274	-	
2	arabil	DA	610	8	275	-	
3	vie	DA	795	8	272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 94,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.8 mp; S. construita desfasurata:94.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.7 mp; S. construita desfasurata:37.7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.302,776 292.974,219	2	605.234,682 292.956,338	70.403
2	605.234,682 292.956,338	3	605.243,211 292.922,359	35.032
3	605.243,211 292.922,359	4	605.284,08 292.932,581	42.128
4	605.284,08 292.932,581	5	605.303,371 292.937,921	20.016
5	605.303,371 292.937,921	6	605.311,492 292.939,578	8.289
6	605.311,492 292.939,578	1	605.302,776 292.974,219	35.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31061	1.229	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa. Lot 2 provenit din dezmembrarea nr. cad. 30006

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31061-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107441 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 2024, din 14/12/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31061 a imobilului cu numarul cadastral 31061 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30006 inscris in cartea funciara 30006;	A1
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B3	A1, A1.1
107451 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. 2025, din 14/12/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE.donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞU IOANA** 2) **ROŞU MARIUS**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

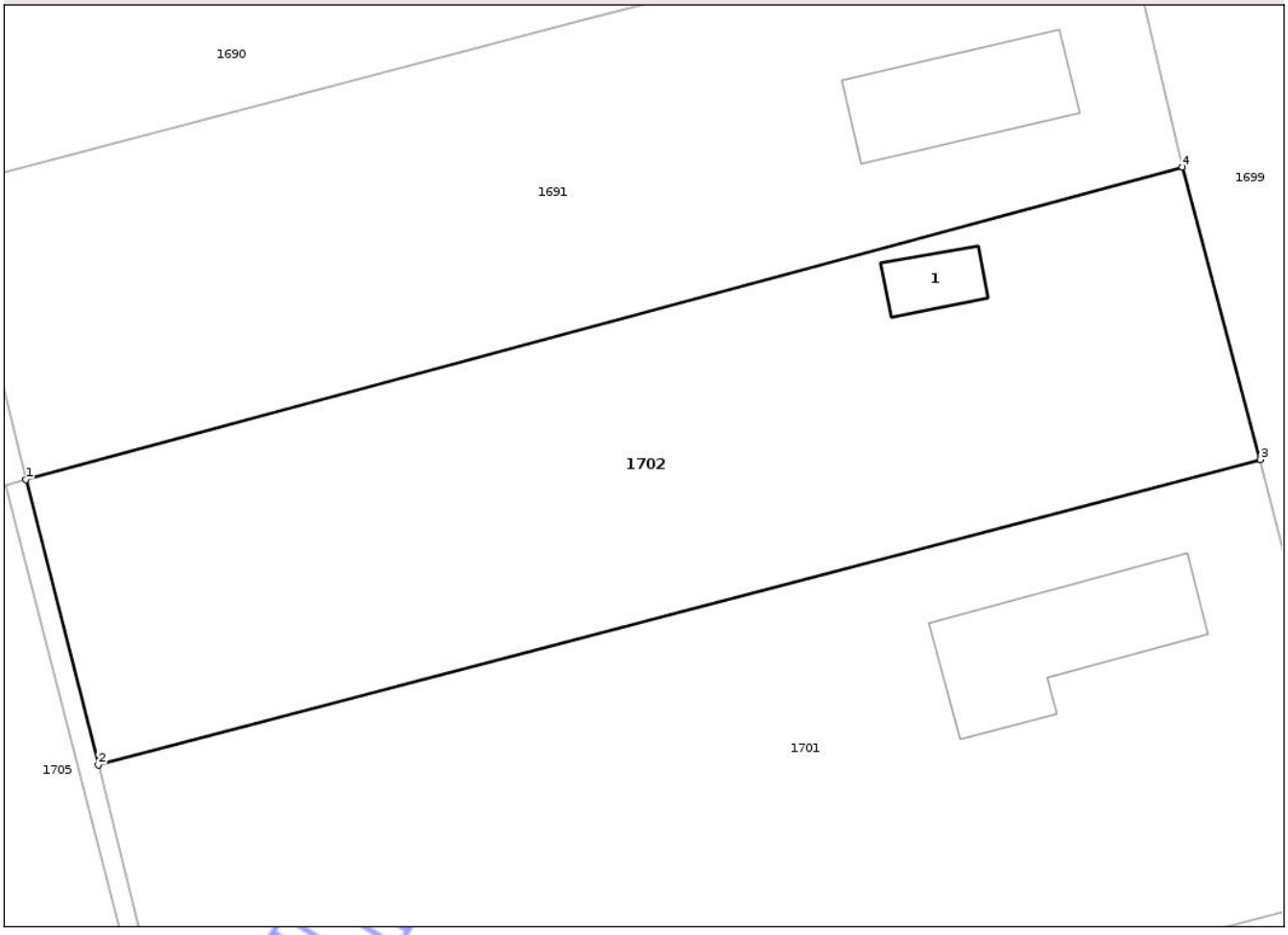
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31061	1.229	Partial imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa. Lot 2 provenit din dezmembrarea nr. cad. 30006

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	8	268	-	
2	arabil	DA	118	8	271	-	
3	vie	DA	635	8	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31061-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.230,45 292.973,061	2	605.234,682 292.956,338	17.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.234,682 292.956,338	3	605.302,776 292.974,219	70.403
3	605.302,776 292.974,219	4	605.298,222 292.991,351	17.727
4	605.298,222 292.991,351	1	605.230,45 292.973,061	70.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 26, Jud. Giurgiu, Cvartal 8, Parcelele 245,246,247,248.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30806	1.729	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit gard de metal si plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30806-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 26, Jud. Giurgiu, Cvartal 8, Parcelele 245,246,247,248.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.1 mp; S. construita desfasurata:113.1 mp; Edificata din paianta in anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28568 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 114369, din 02/10/2019 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr Adeverinta nr. 3181 din 02.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3168 din 29.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Titlu de proprietate);		
B2	Se noteaza respingerea capatului de cerere privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1	A1.1
32337 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 774, din 17/06/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEAN IONEL** 2) **CRISTEAN ANISOARA**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala de bunuri	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEAN IONEL** 2) **CRISTEAN ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

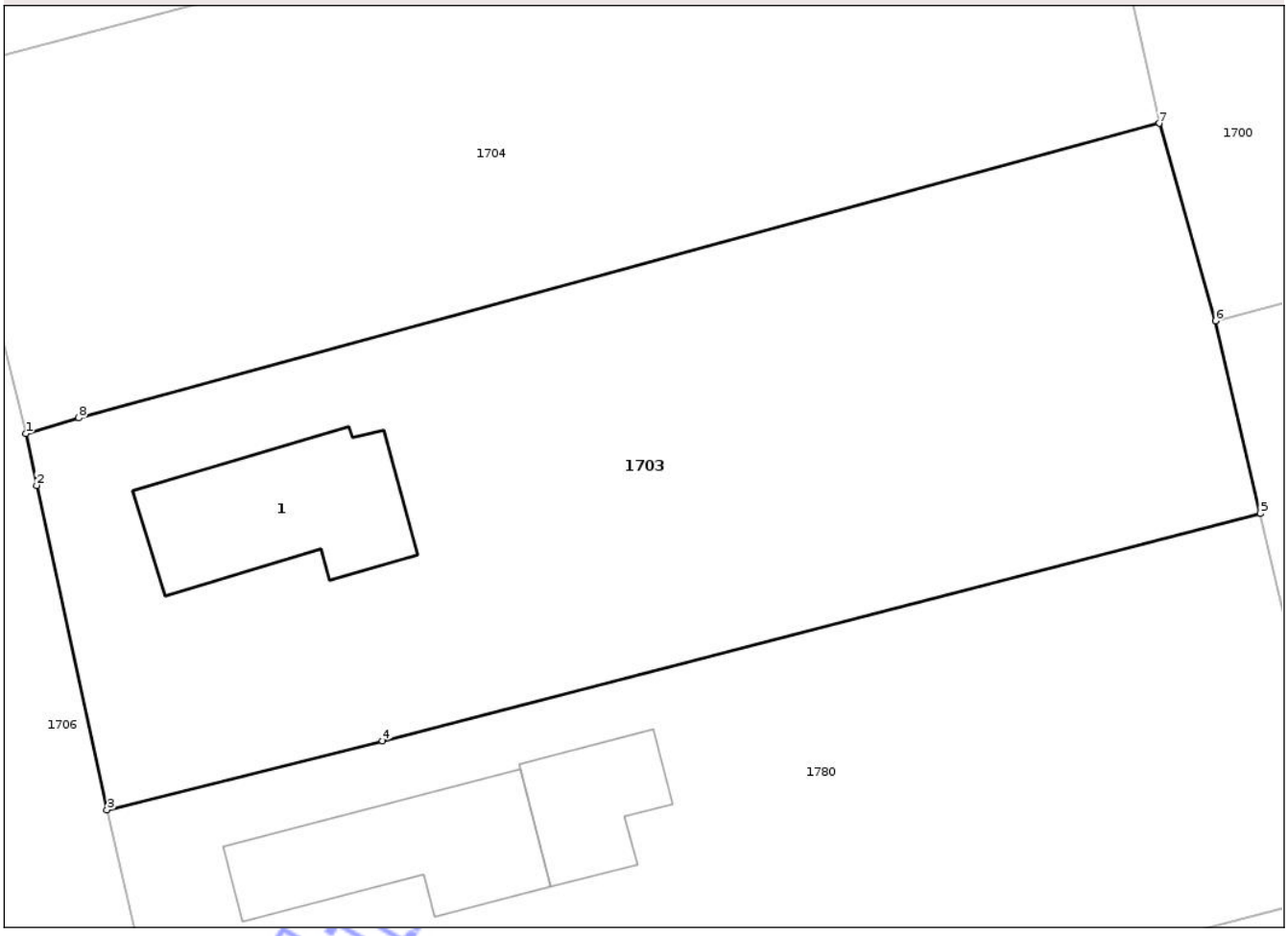
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30806	1.729	Imprejmuit gard de metal si plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	8	247	-	
2	arabil	DA	369	8	246,248	-	
3	vie	DA	765	8	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30806-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.1 mp; S. construita desfasurata:113.1 mp; Edificata din paianta in anul 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.179,087 292.881,698	2	605.179,742 292.878,552	3.214
2	605.179,742 292.878,552	3	605.184,009 292.858,861	20.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.184,009 292.858,861	4	605.200,758 292.863,047	17.264
4	605.200,758 292.863,047	5	605.254,13 292.876,853	55.129
5	605.254,13 292.876,853	6	605.251,404 292.888,542	12.002
6	605.251,404 292.888,542	7	605.247,983 292.900,54	12.476
7	605.247,983 292.900,54	8	605.182,299 292.882,642	68.078
8	605.182,299 292.882,642	1	605.179,087 292.881,698	3.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75233, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IALOMIȚEANU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

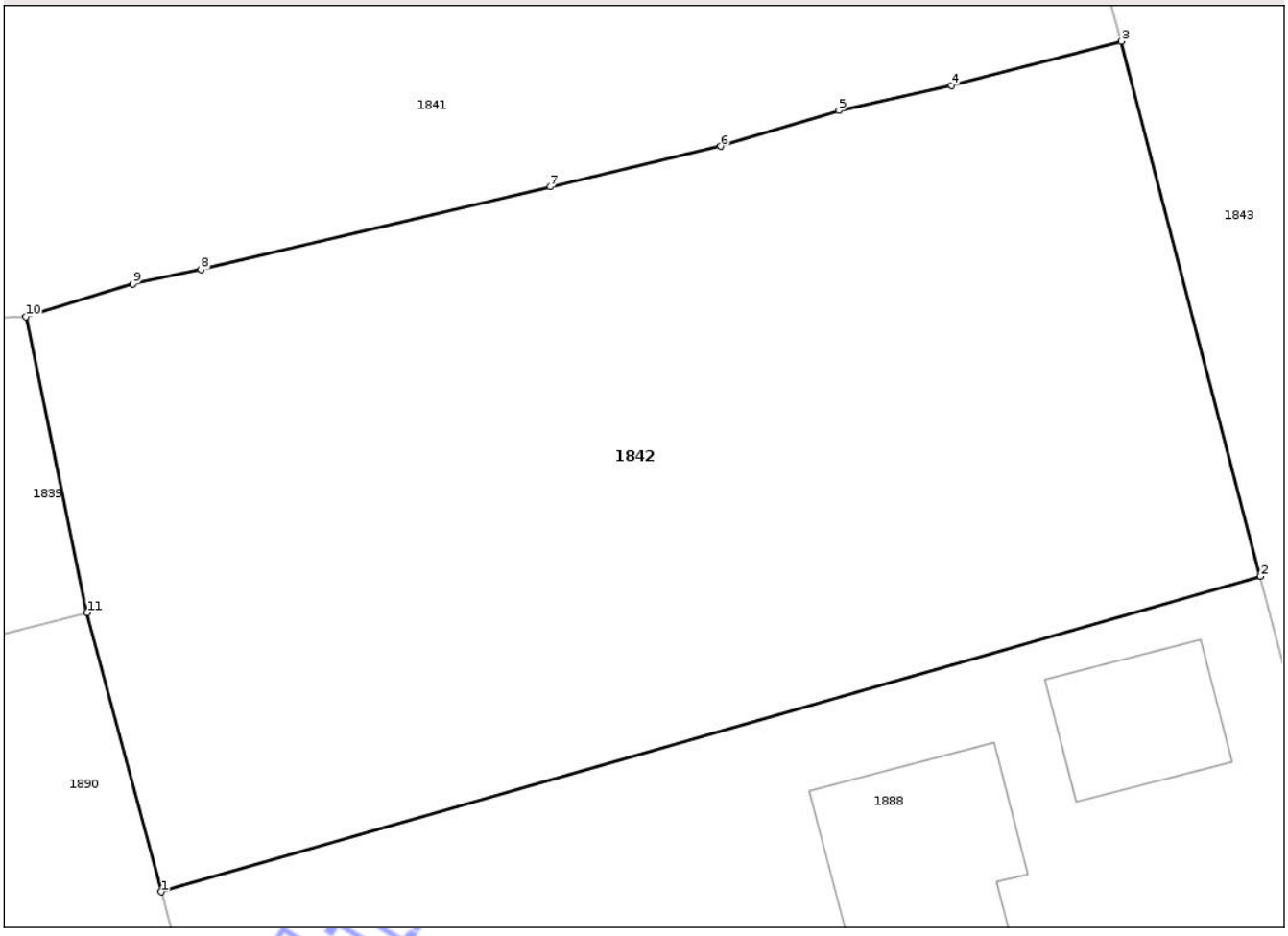
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	14	483	-	
2	arabil	DA	2.130	14	480,482	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.866,494 292.484,474	2	604.934,574 292.504,002	70.825
2	604.934,574 292.504,002	3	604.925,959 292.537,116	34.216
3	604.925,959 292.537,116	4	604.915,43 292.534,377	10.879
4	604.915,43 292.534,377	5	604.908,462 292.532,817	7.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.908,462 292.532,817	6	604.901,135 292.530,61	7.652
6	604.901,135 292.530,61	7	604.890,571 292.528,105	10.857
7	604.890,571 292.528,105	8	604.868,95 292.522,978	22.221
8	604.868,95 292.522,978	9	604.864,723 292.522,081	4.321
9	604.864,723 292.522,081	10	604.858,092 292.520,062	6.932
10	604.858,092 292.520,062	11	604.861,877 292.501,752	18.697
11	604.861,877 292.501,752	1	604.866,494 292.484,474	17.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30281	Din acte: 6.238 Masurata: 2.915	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69496 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (hotarare nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa nr. 26 la hotararea nr. 18/30.09.2001; hotarare nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 30/30.06.2014 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa la hotararea nr. 30/30.06.2014; adeverinta nr. 5484/17.12.2014 emisa de Primaria Com. Greaca; certificat fiscal nr. 5543/22-12-2014 emis de PRIMARIA COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30281	Din acte: 6.238 Masurata: 2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.889,905 292.675,813	2	604.894,473 292.658,091	18.301
3	604.900,717 292.634,132	4	604.905,131 292.617,193	17.504
5	604.907,648 292.607,475	6	604.910,028 292.598,374	9.407
7	604.912,961 292.587,155	8	604.917,141 292.571,013	16.675
9	604.925,959 292.537,116	10	604.934,574 292.504,002	34.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.894,473 292.658,091	3	604.900,717 292.634,132	24.759
4	604.905,131 292.617,193	5	604.907,648 292.607,475	10.039
6	604.910,028 292.598,374	7	604.912,961 292.587,155	11.597
8	604.917,141 292.571,013	9	604.925,959 292.537,116	35.025
10	604.934,574 292.504,002	11	604.944,078 292.467,47	37.748

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.944,078 292.467,47	12	604.957,396 292.472,659	14.293
13	604.955,503 292.479,684	14	604.950,841 292.496,99	17.923
15	604.949,675 292.501,319	16	604.948,086 292.507,216	6.107
17	604.938,681 292.540,332	18	604.934,448 292.557,4	17.585
19	604.930,437 292.574,676	20	604.921,337 292.609,112	35.618
21	604.912,457 292.642,713	22	604.911,156 292.647,636	5.092
23	604.902,996 292.678,514	24	604.899,748 292.677,862	3.313
25	604.896,294 292.677,168	1	604.889,905 292.675,813	6.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.957,396 292.472,659	13	604.955,503 292.479,684	7.276
14	604.950,841 292.496,99	15	604.949,675 292.501,319	4.483
16	604.948,086 292.507,216	17	604.938,681 292.540,332	34.426
18	604.934,448 292.557,4	19	604.930,437 292.574,676	17.735
20	604.921,337 292.609,112	21	604.912,457 292.642,713	34.755
22	604.911,156 292.647,636	23	604.902,996 292.678,514	31.938
24	604.899,748 292.677,862	25	604.896,294 292.677,168	3.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89662, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU GHERGHINA** 2) **ROTARU MARIN** 3) **ROTARU GHEORGHE** 4) **ROTARU MELTIADE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

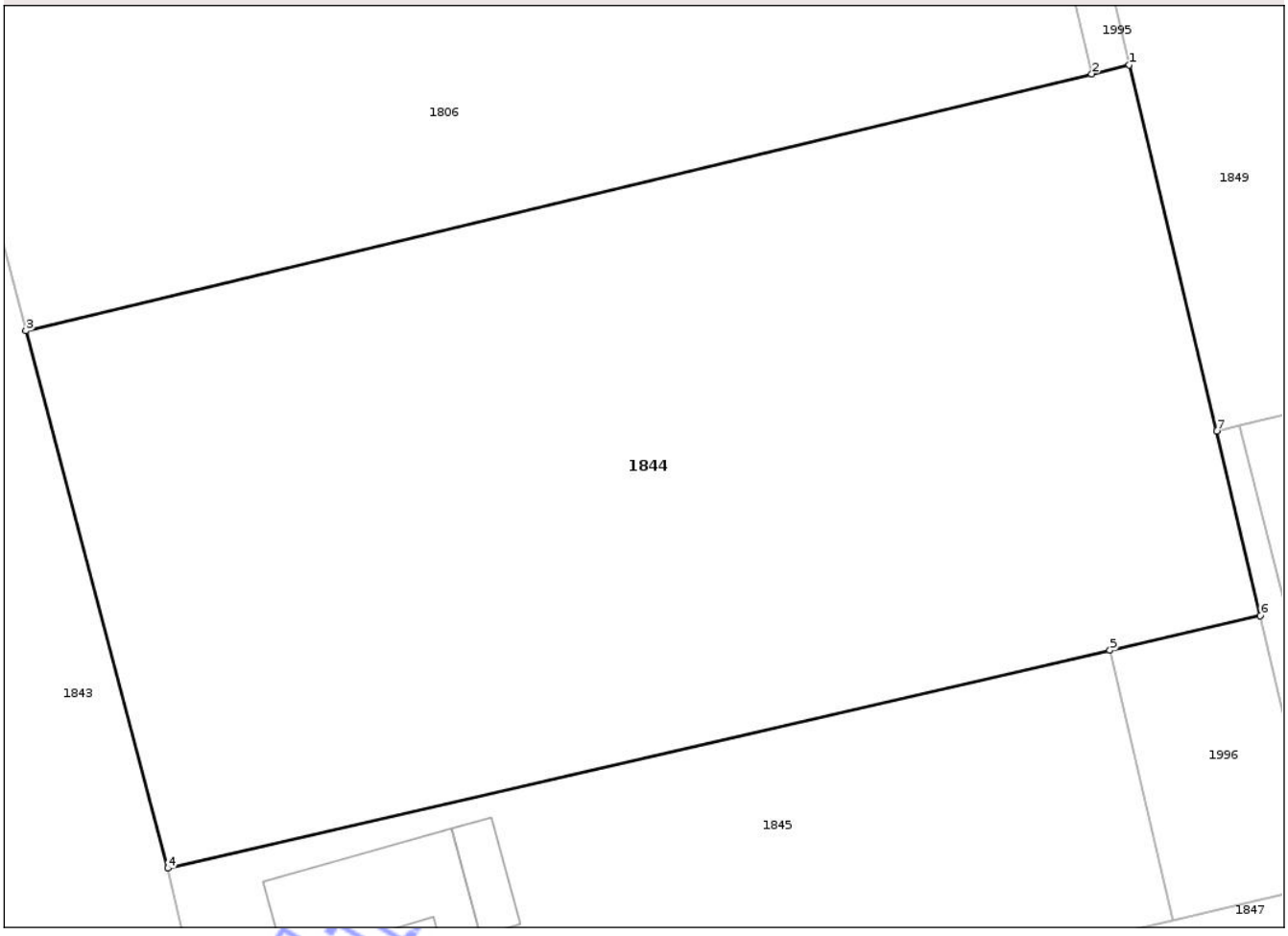
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	13	459	-	
2	arabil	DA	2.200	13	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.992,111 292.626,138	2	604.989,7 292.625,558	2.48
2	604.989,7 292.625,558	3	604.921,337 292.609,112	70.314
3	604.921,337 292.609,112	4	604.930,437 292.574,676	35.618
4	604.930,437 292.574,676	5	604.990,865 292.588,639	62.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.990,865 292.588,639	6	605.000,508 292.590,867	9.897
6	605.000,508 292.590,867	7	604.997,705 292.602,668	12.129
7	604.997,705 292.602,668	1	604.992,111 292.626,138	24.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Tarla 13, parcela 463, 464

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30724	1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard metalica si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30724-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Tarla 13, parcela 463, 464	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Edificata in anul 1965
A1.2	30724-C2	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Tarla 13, parcela 463, 464	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65622 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1202, din 20/09/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ELENA** 2) **GHEORGHE DANIEL**	
	OBSERVATII: soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

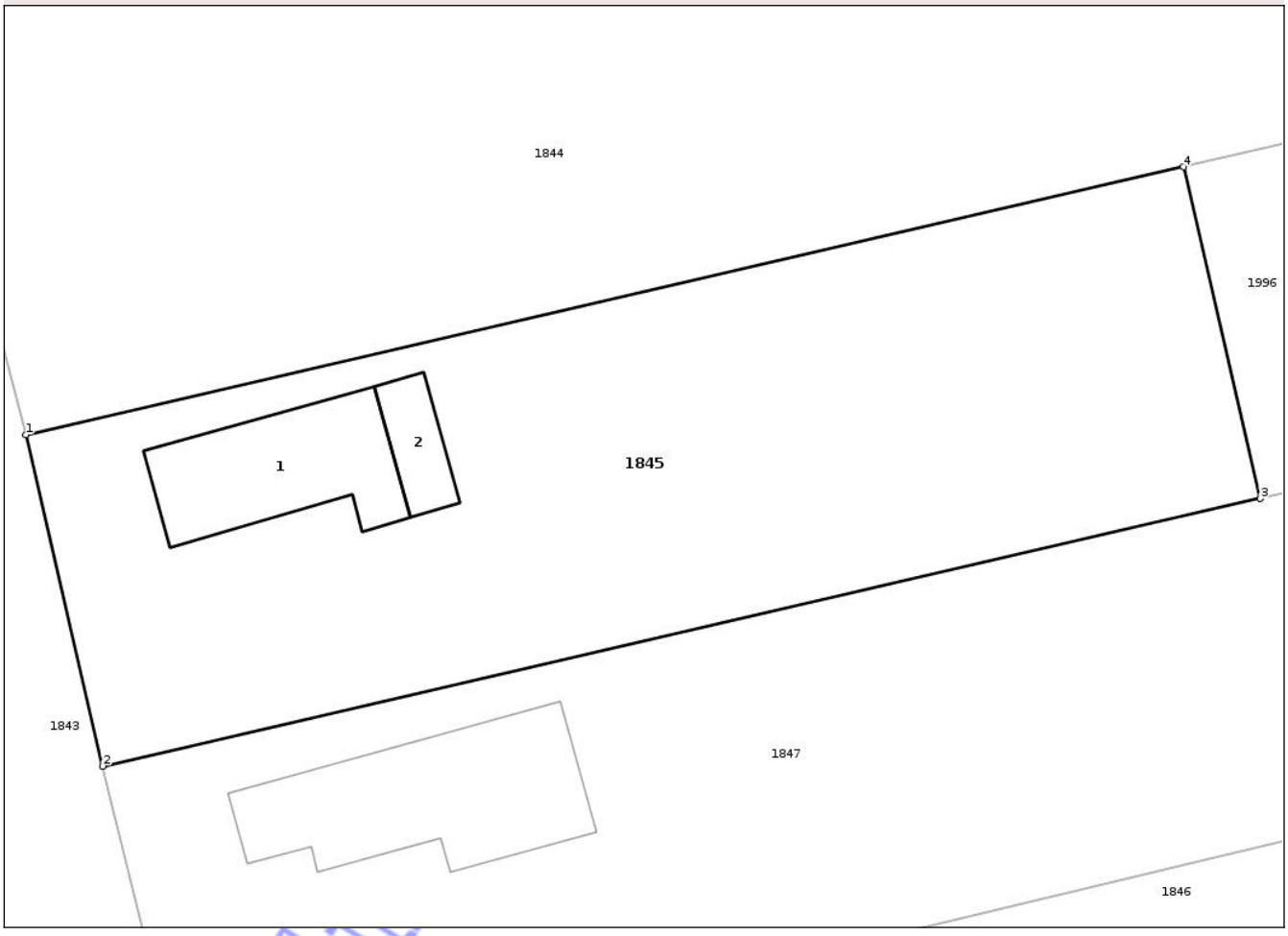
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30724	1.100	Partial imprejmuit cu gard metalica si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	13	464	-	
2	arabil	DA	700	13	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30724-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Edificata in anul 1965
A1.2	30724-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Edificata in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.930,437 292.574,676	2	604.934,448 292.557,4	17.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.934,448 292.557,4	3	604.994,88 292.571,351	62.022
3	604.994,88 292.571,351	4	604.990,865 292.588,639	17.748
4	604.990,865 292.588,639	1	604.930,437 292.574,676	62.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.380	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5495, din 29/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

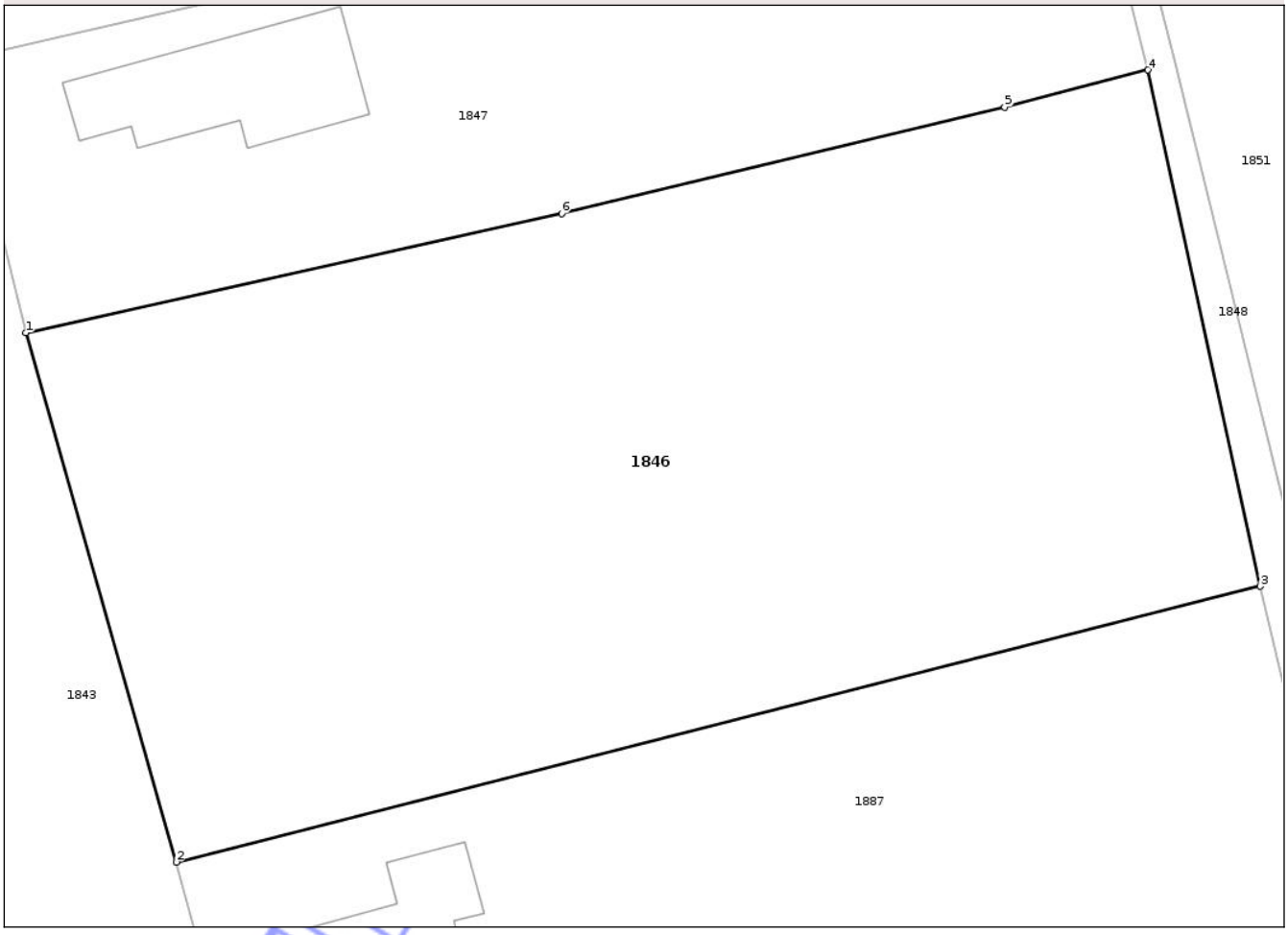
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	13	469	-	T. FN in TP
2	vie	DA	880	13	468	-	T. FN in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.938,681 292.540,332	2	604.948,086 292.507,216	34.426
2	604.948,086 292.507,216	3	605.015,922 292.524,475	69.997
3	605.015,922 292.524,475	4	605.008,904 292.556,776	33.054
4	605.008,904 292.556,776	5	604.999,93 292.554,448	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.999,93 292.554,448	6	604.972,2 292.547,792	28.518
6	604.972,2 292.547,792	1	604.938,681 292.540,332	34.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112/N
Nr. cadastral vechi:162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30900	Din acte: 1.300 Masurata: 1.275	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30900-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.1 mp; S. construita desfasurata:103.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3157 / 13/02/2006		
Act Notarial nr. 150, din 30/01/2006 emis de BNP Constantinescu Ariadna;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MICU NICOLETA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

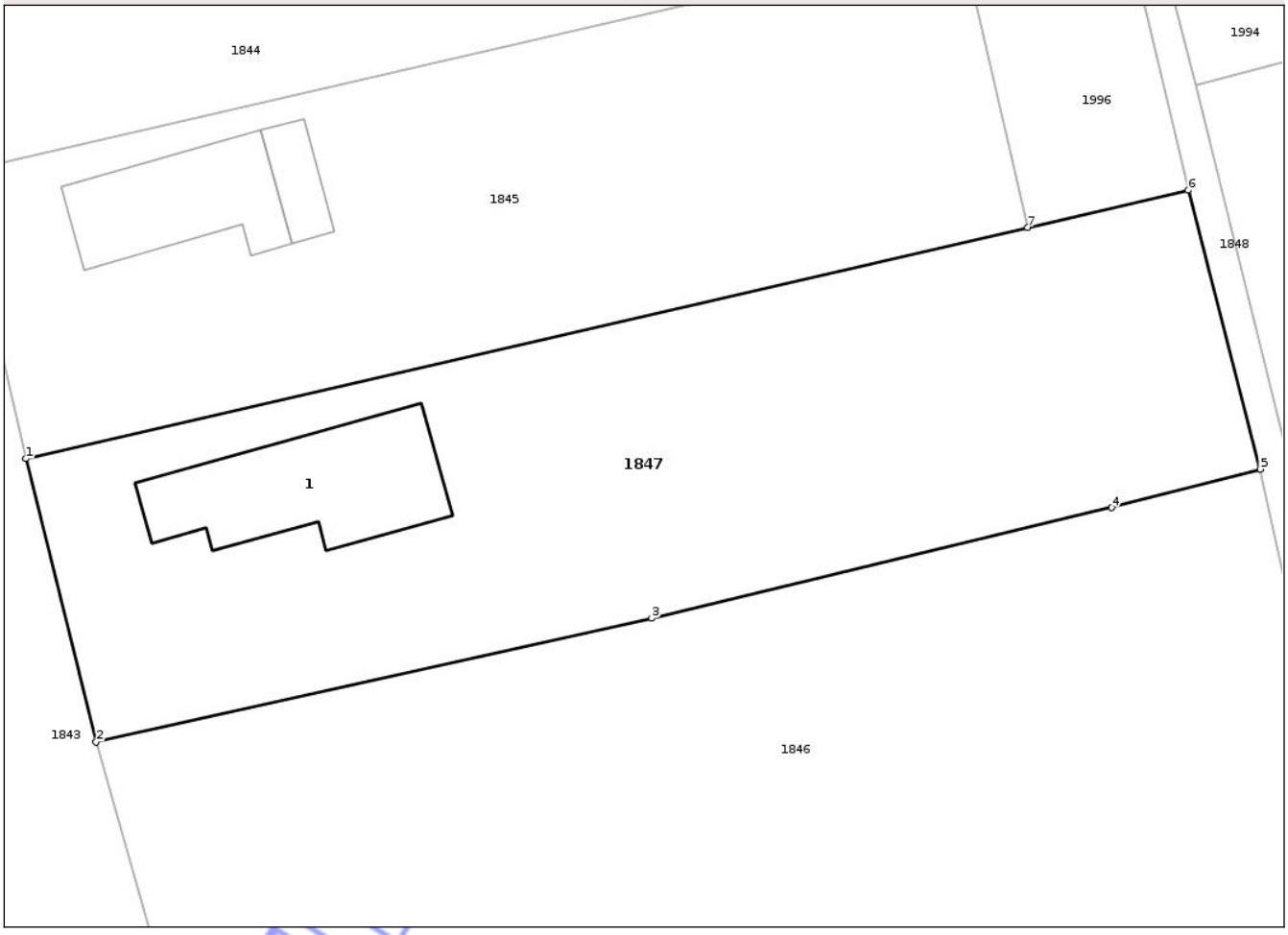
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30900	Din acte: 1.300 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	13	466	-	
2	arabil	DA	618	13	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30900-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.1 mp; S. construita desfasurata:103.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.934,448 292.557,4	2	604.938,681 292.540,332	17.585
2	604.938,681 292.540,332	3	604.972,2 292.547,792	34.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.972,2 292.547,792	4	604.999,93 292.554,448	28.518
4	604.999,93 292.554,448	5	605.008,904 292.556,776	9.271
5	605.008,904 292.556,776	6	605.004,574 292.573,589	17.362
6	605.004,574 292.573,589	7	604.994,88 292.571,351	9.948
7	604.994,88 292.571,351	1	604.934,448 292.557,4	62.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	241	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.010,608 292.557,218	2	605.005,012 292.579,894	23.357
2	605.005,012 292.579,894	3	604.999,152 292.603,028	23.865
3	604.999,152 292.603,028	4	604.997,705 292.602,668	1.491
4	604.997,705 292.602,668	5	605.000,508 292.590,867	12.129
5	605.000,508 292.590,867	6	605.003,228 292.579,419	11.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.003,228 292.579,419	7	605.004,574 292.573,589	5.984
7	605.004,574 292.573,589	8	605.008,904 292.556,776	17.362
8	605.008,904 292.556,776	9	605.015,922 292.524,475	33.054
9	605.015,922 292.524,475	10	605.019,702 292.508,318	16.593
10	605.019,702 292.508,318	11	605.022,994 292.498,457	10.397
11	605.022,994 292.498,457	12	605.026,76 292.487,179	11.89
12	605.026,76 292.487,179	13	605.028,727 292.487,87	2.085
13	605.028,727 292.487,87	14	605.020,986 292.511,504	24.869
14	605.020,986 292.511,504	15	605.019,802 292.517,919	6.524
15	605.019,802 292.517,919	16	605.018,446 292.525,276	7.48
16	605.018,446 292.525,276	1	605.010,608 292.557,218	32.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.8 mp; S. construita desfasurata:100.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114373, din 09/09/2021 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAELA AURELIA** 2) **ROȘU LIVIU-FLORIAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU MIHAELA AURELIA** 2) **ROȘU LIVIU-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

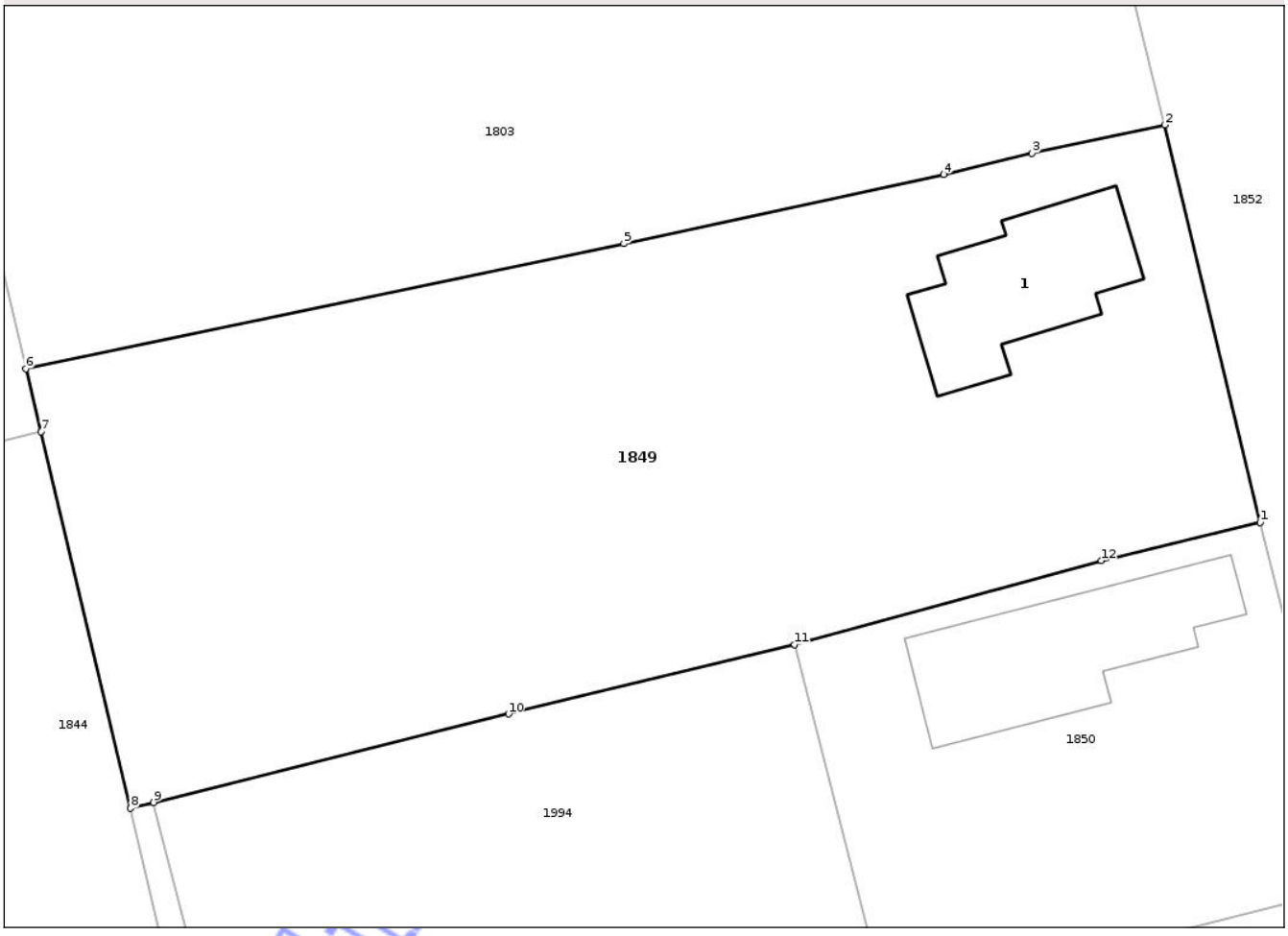
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	13	448	-	
2	arabil	DA	1.290	13	447,449,450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.8 mp; S. construita desfasurata:100.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.068,247 292.620,485	2	605.062,276 292.645,281	25.505
2	605.062,276 292.645,281	3	605.054,003 292.643,522	8.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.054,003 292.643,522	4	605.048,479 292.642,18	5.684
4	605.048,479 292.642,18	5	605.028,509 292.637,878	20.428
5	605.028,509 292.637,878	6	604.991,173 292.630,074	38.142
6	604.991,173 292.630,074	7	604.992,111 292.626,138	4.046
7	604.992,111 292.626,138	8	604.997,705 292.602,668	24.128
8	604.997,705 292.602,668	9	604.999,152 292.603,028	1.491
9	604.999,152 292.603,028	10	605.021,3 292.608,543	22.825
10	605.021,3 292.608,543	11	605.039,178 292.612,878	18.396
11	605.039,178 292.612,878	12	605.058,335 292.618,1	19.856
12	605.058,335 292.618,1	1	605.068,247 292.620,485	10.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77990, din 23/07/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOACĂ RADU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOACĂ RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

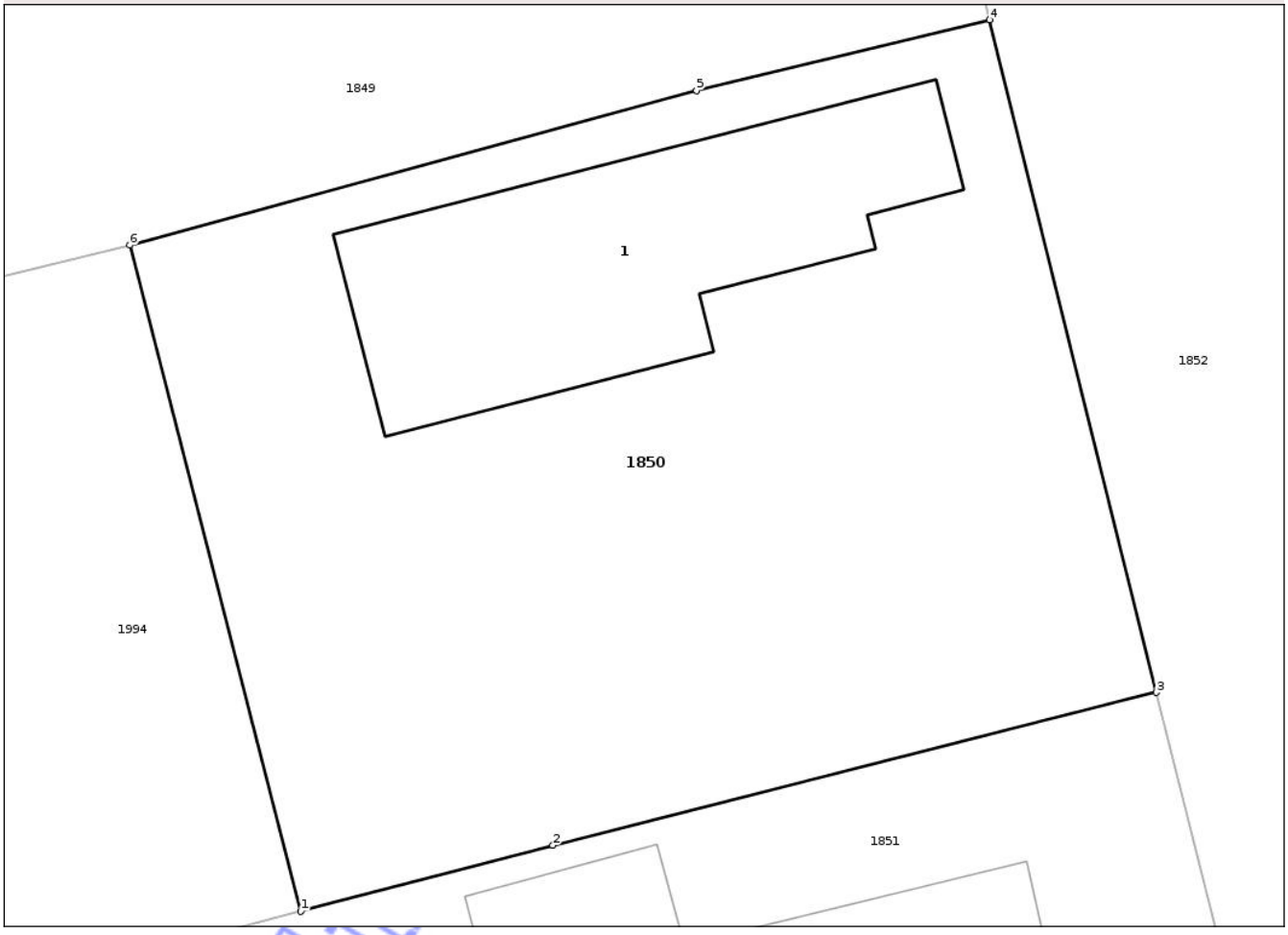
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	13	446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.044,953 292.590,387	2	605.053,478 292.592,618	8.812
2	605.053,478 292.592,618	3	605.073,878 292.597,78	21.042
3	605.073,878 292.597,78	4	605.068,247 292.620,485	23.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.068,247 292.620,485	5	605.058,335 292.618,1	10.195
5	605.058,335 292.618,1	6	605.039,178 292.612,878	19.856
6	605.039,178 292.612,878	1	605.044,953 292.590,387	23.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.4 mp; S. construita desfasurata:117.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.7 mp; S. construita desfasurata:21.7 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.2 mp; S. construita desfasurata:40.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41673, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICĂ D ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORICĂ D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

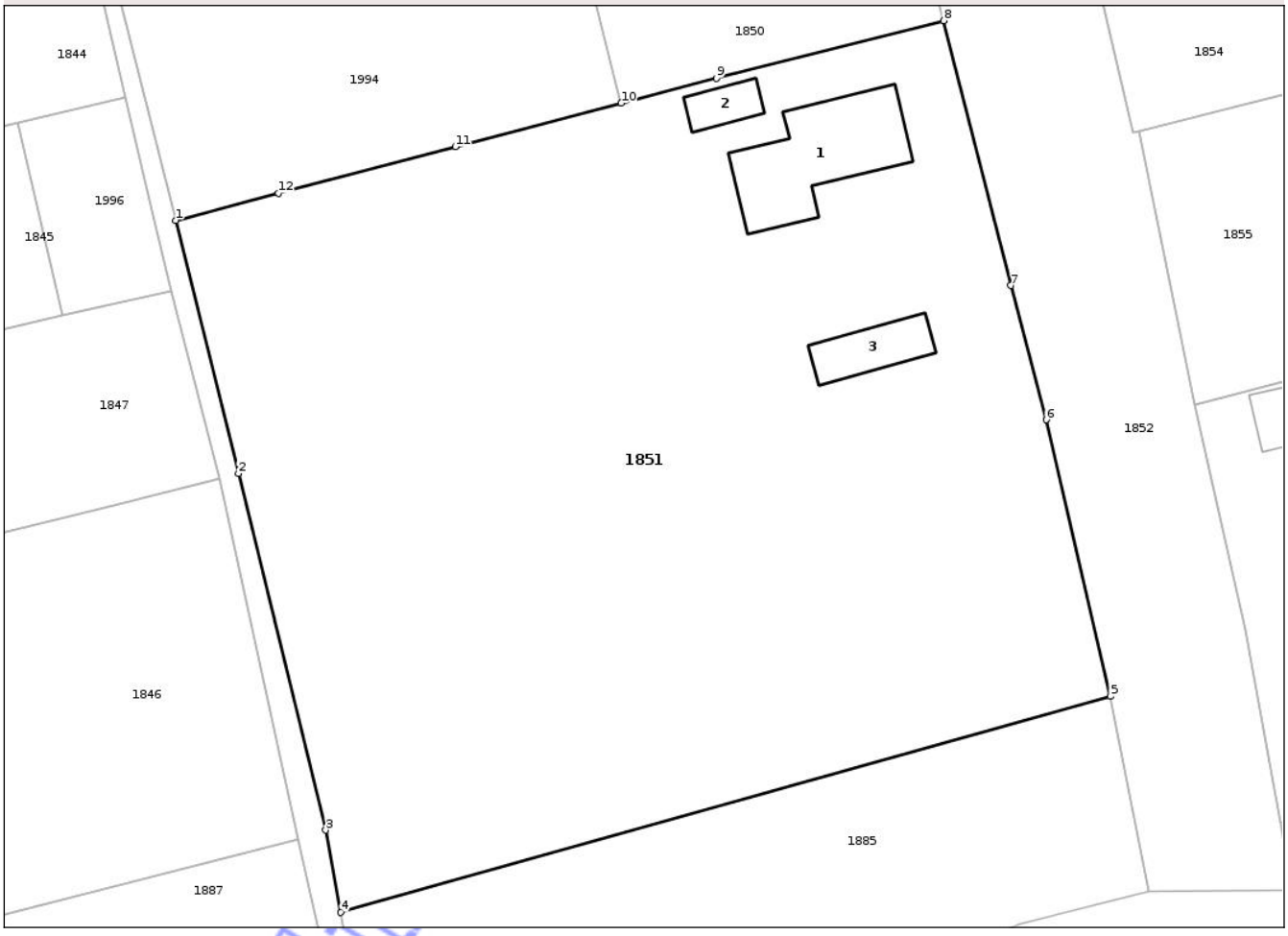
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	13	443,442	-	
2	arabil	DA	2.550	13	441	-	
3	vie	DA	1.100	13	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.4 mp; S. construita desfasurata:117.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.7 mp; S. construita desfasurata:21.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.2 mp; S. construita desfasurata:40.2 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.005,012 292.579,894	2	605.010,608 292.557,218	23.357
2	605.010,608 292.557,218	3	605.018,446 292.525,276	32.889
3	605.018,446 292.525,276	4	605.019,802 292.517,919	7.48
4	605.019,802 292.517,919	5	605.088,808 292.537,269	71.667
5	605.088,808 292.537,269	6	605.083,061 292.562,037	25.426
6	605.083,061 292.562,037	7	605.079,88 292.574,059	12.436
7	605.079,88 292.574,059	8	605.073,878 292.597,78	24.468
8	605.073,878 292.597,78	9	605.053,478 292.592,618	21.042
9	605.053,478 292.592,618	10	605.044,953 292.590,387	8.812
10	605.044,953 292.590,387	11	605.030,068 292.586,492	15.387
11	605.030,068 292.586,492	12	605.014,198 292.582,339	16.404
12	605.014,198 292.582,339	1	605.005,012 292.579,894	9.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31123	Din acte: 6.774 Masurata: 2.769	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30276

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38075 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2450 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2493 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31123	Din acte: 6.774 Masurata: 2.769	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30276

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.769	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.100,979 292.543,183	2	605.096,373 292.563,398	20.733
3	605.091,415 292.587,924	4	605.090,875 292.587,798	0.555
5	605.085,152 292.612,335	6	605.076,672 292.646,79	35.482
7	605.070,898 292.670,304	8	605.068,335 292.680,705	10.712
9	605.058,602 292.716,855	10	605.046,697 292.712,973	12.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.096,373 292.563,398	3	605.091,415 292.587,924	25.022
4	605.090,875 292.587,798	5	605.085,152 292.612,335	25.196
6	605.076,672 292.646,79	7	605.070,898 292.670,304	24.213
8	605.068,335 292.680,705	9	605.058,602 292.716,855	37.437
10	605.046,697 292.712,973	11	605.047,681 292.708,977	4.115

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.047,681 292.708,977	12	605.054,881 292.675,762	33.986
13	605.062,276 292.645,281	14	605.068,247 292.620,485	25.505
15	605.073,878 292.597,78	16	605.079,88 292.574,059	24.468
17	605.083,061 292.562,037	18	605.088,808 292.537,269	25.426
19	605.092,236 292.519,84	20	605.105,087 292.519,96	12.852
21	605.104,041 292.526,022	1	605.100,979 292.543,183	17.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.054,881 292.675,762	13	605.062,276 292.645,281	31.365
14	605.068,247 292.620,485	15	605.073,878 292.597,78	23.393
16	605.079,88 292.574,059	17	605.083,061 292.562,037	12.436
18	605.088,808 292.537,269	19	605.092,236 292.519,84	17.763
20	605.105,087 292.519,96	21	605.104,041 292.526,022	6.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

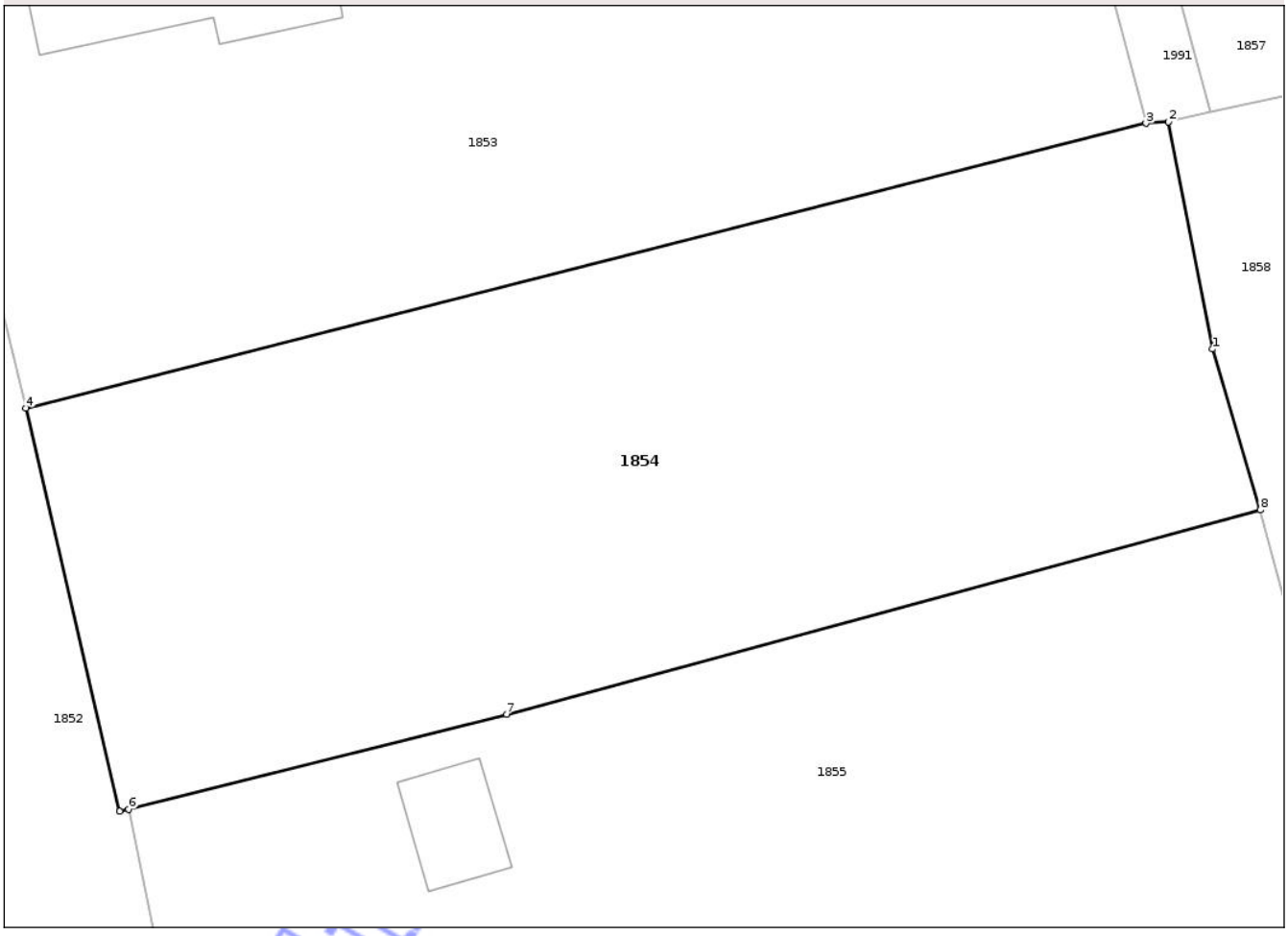
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	12	428,429	-	
2	arabil	DA	1.288	12	424,425,426, 427	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.157,462 292.615,926	2	605.154,771 292.629,757	14.09
2	605.154,771 292.629,757	3	605.153,394 292.629,659	1.381
3	605.153,394 292.629,659	4	605.085,152 292.612,335	70.406
4	605.085,152 292.612,335	5	605.090,875 292.587,798	25.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.090,875 292.587,798	6	605.091,415 292.587,924	0.555
6	605.091,415 292.587,924	7	605.114,435 292.593,716	23.738
7	605.114,435 292.593,716	8	605.160,355 292.606,134	47.569
8	605.160,355 292.606,134	1	605.157,462 292.615,926	10.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30432	Din acte: 1.900 Masurata: 1.801	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30432-C1	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57614 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 1628, din 05/12/2016 emis de NP Costea Mihaela Cornelia (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION AURELIA**	
	OBSERVATII: necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30432	Din acte: 1.900 Masurata: 1.801	Imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	12	430	-	
2	arabil	DA	1.201	12	431,432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30432-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.096,373 292.563,398	2	605.119,894 292.569,478	24.294
2	605.119,894 292.569,478	3	605.145,34 292.576,055	26.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.145,34 292.576,055	4	605.166,484 292.581,533	21.842
4	605.166,484 292.581,533	5	605.163,157 292.595,604	14.459
5	605.163,157 292.595,604	6	605.160,355 292.606,134	10.896
6	605.160,355 292.606,134	7	605.114,435 292.593,716	47.569
7	605.114,435 292.593,716	8	605.091,415 292.587,924	23.738
8	605.091,415 292.587,924	1	605.096,373 292.563,398	25.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159.2 mp; S. construita desfasurata:159.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152.8 mp; S. construita desfasurata:152.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89663, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAVRICĂ ILEANA** 2) **BURCEA GHERGHINA** 3) **BABARU CONSTANTIN** 4) **BABARU STAN** 5) **BABARU STELIANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAVRICĂ ILEANA** 2) **BURCEA GHERGHINA** 3) **BABARU CONSTANTIN** 4) **BABARU STAN** 5) **BABARU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

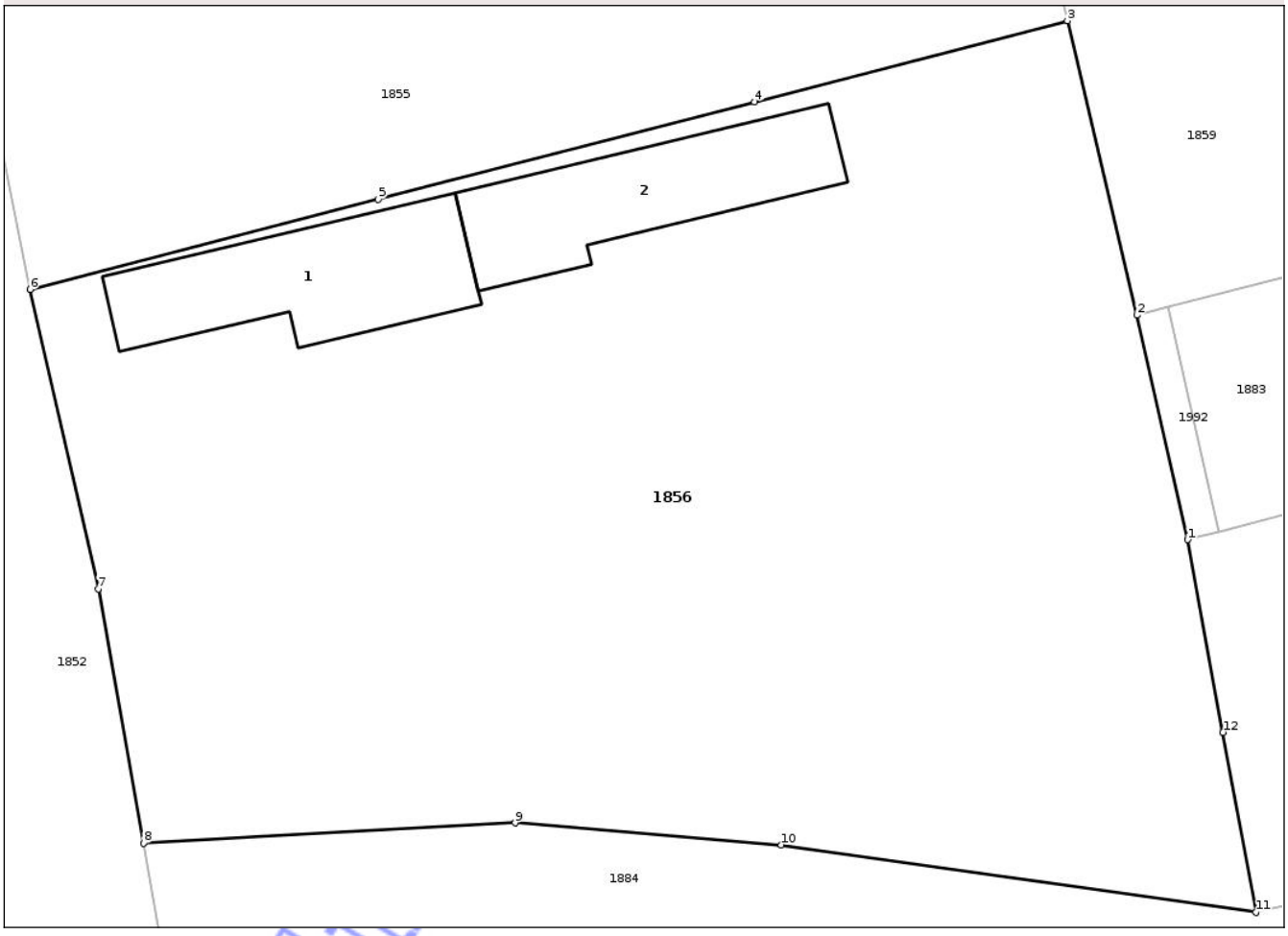
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	12	434	-	
2	arabil	DA	2.200	12	433,435,436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 159,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159.2 mp; S. construita desfasurata:159.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 152,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152.8 mp; S. construita desfasurata:152.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.174,606 292.546,502	2	605.171,182 292.561,663	15.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.171,182 292.561,663	3	605.166,484 292.581,533	20.418
3	605.166,484 292.581,533	4	605.145,34 292.576,055	21.842
4	605.145,34 292.576,055	5	605.119,894 292.569,478	26.282
5	605.119,894 292.569,478	6	605.096,373 292.563,398	24.294
6	605.096,373 292.563,398	7	605.100,979 292.543,183	20.733
7	605.100,979 292.543,183	8	605.104,041 292.526,022	17.432
8	605.104,041 292.526,022	9	605.129,159 292.527,386	25.155
9	605.129,159 292.527,386	10	605.147,151 292.525,894	18.054
10	605.147,151 292.525,894	11	605.179,242 292.521,345	32.412
11	605.179,242 292.521,345	12	605.177,004 292.533,49	12.35
12	605.177,004 292.533,49	1	605.174,606 292.546,502	13.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.2 mp; S. construita desfasurata:99.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41704, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE S NICOLAE** 2) **DRĂGHICEANU ANICA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE S NICOLAE** 2) **DRĂGHICEANU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

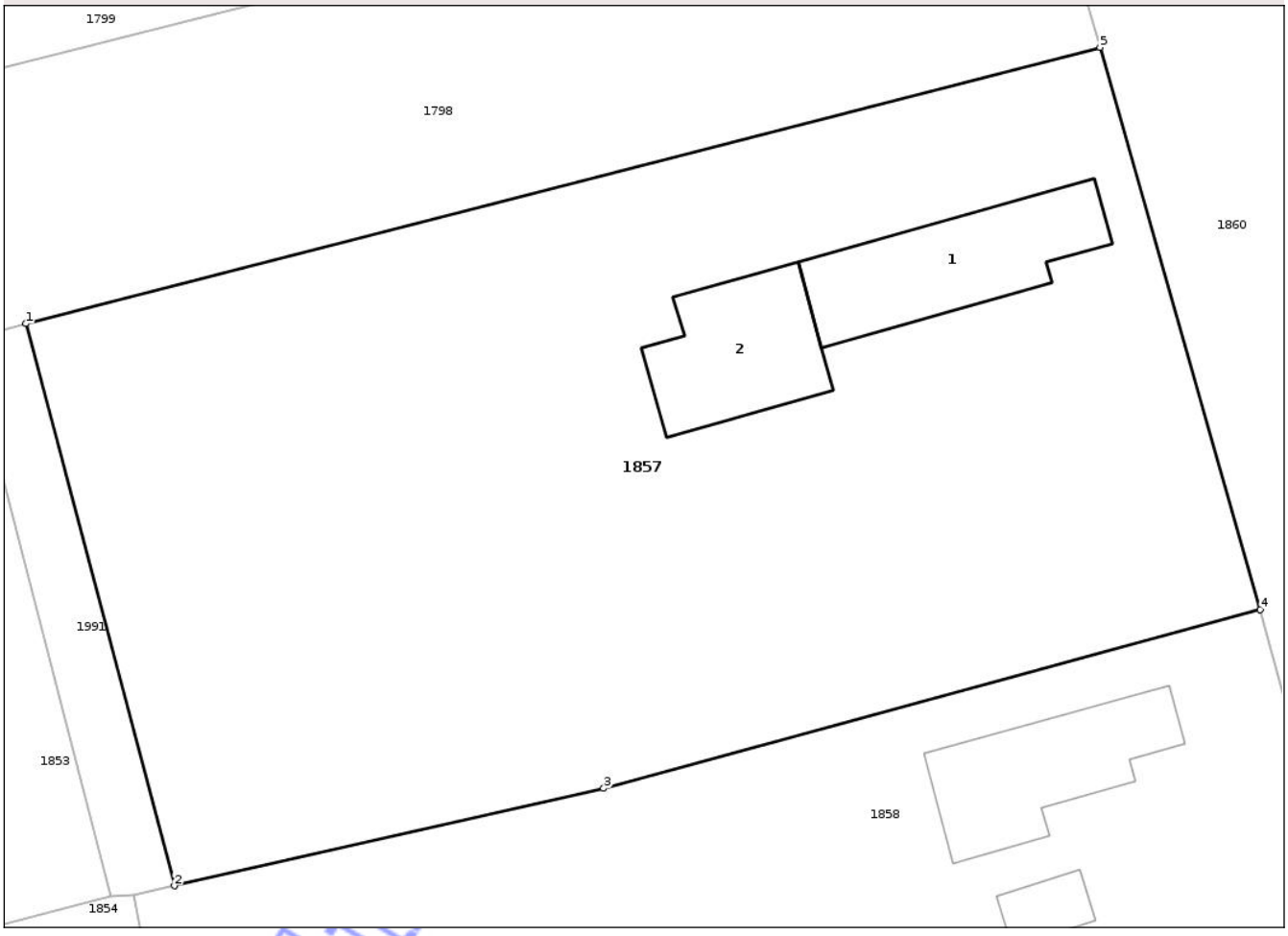
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	12	408	-	
2	arabil	DA	1.700	12	404,407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.2 mp; S. construita desfasurata:99.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.5 mp; S. construita desfasurata:81.5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.148,118 292.665,002	2	605.157,284 292.630,326	35.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.157,284 292.630,326	3	605.183,807 292.636,332	27.195
3	605.183,807 292.636,332	4	605.224,357 292.647,365	42.024
4	605.224,357 292.647,365	5	605.214,459 292.682,048	36.068
5	605.214,459 292.682,048	1	605.148,118 292.665,002	68.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30372	Din acte: 2.590 Masurata: 2.490	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87.3 mp; S. construita desfasurata:87.3 mp; DIN PAIANTA, TENCUITA, ACOPERITA CU TABLA SI ETERNITA
A1.2	30372-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:17.6 mp; DIN PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3405 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. 69, din 17/01/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B2.	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 70, din 17/01/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN BOGDAN LUCIAN** 2) **STAN-PETRE IOANA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41992 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. DZ/296540, din 12/04/2011 emis de Primăria Greaca;		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct inscris in favoarea lui Ilie Dumitru.	A1, A1.1, A1.2
3405 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. 70, din 17/01/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
C3	Se noteaza radierea dreptului de uzufruct de la C1.	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

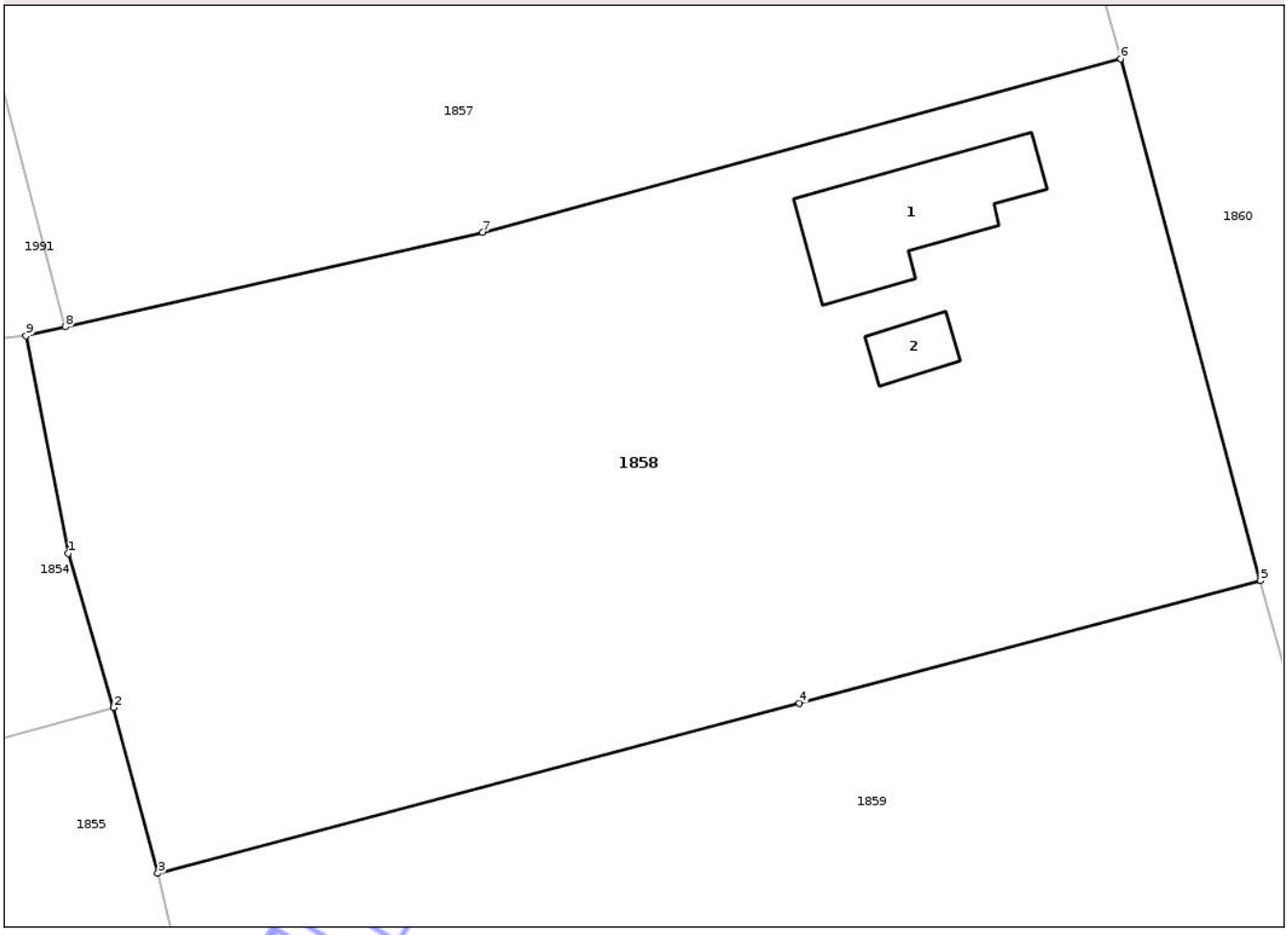
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30372	Din acte: 2.590 Masurata: 2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	12	402	-	
2	arabil	DA	813	12	401	-	
3	vie	DA	1.232	12	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87.3 mp; S. construita desfasurata:87.3 mp; DIN PAIANTA, TENCUITA, ACOPERITA CU TABLA SI ETERNITA
A1.2	30372-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:17.6 mp; DIN PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.157,462 292.615,926	2	605.160,355 292.606,134	10.21
2	605.160,355 292.606,134	3	605.163,157 292.595,604	10.896
3	605.163,157 292.595,604	4	605.203,926 292.606,421	42.18
4	605.203,926 292.606,421	5	605.233,229 292.614,196	30.317
5	605.233,229 292.614,196	6	605.224,357 292.647,365	34.335
6	605.224,357 292.647,365	7	605.183,807 292.636,332	42.024
7	605.183,807 292.636,332	8	605.157,284 292.630,326	27.195
8	605.157,284 292.630,326	9	605.154,771 292.629,757	2.576
9	605.154,771 292.629,757	1	605.157,462 292.615,926	14.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.105	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

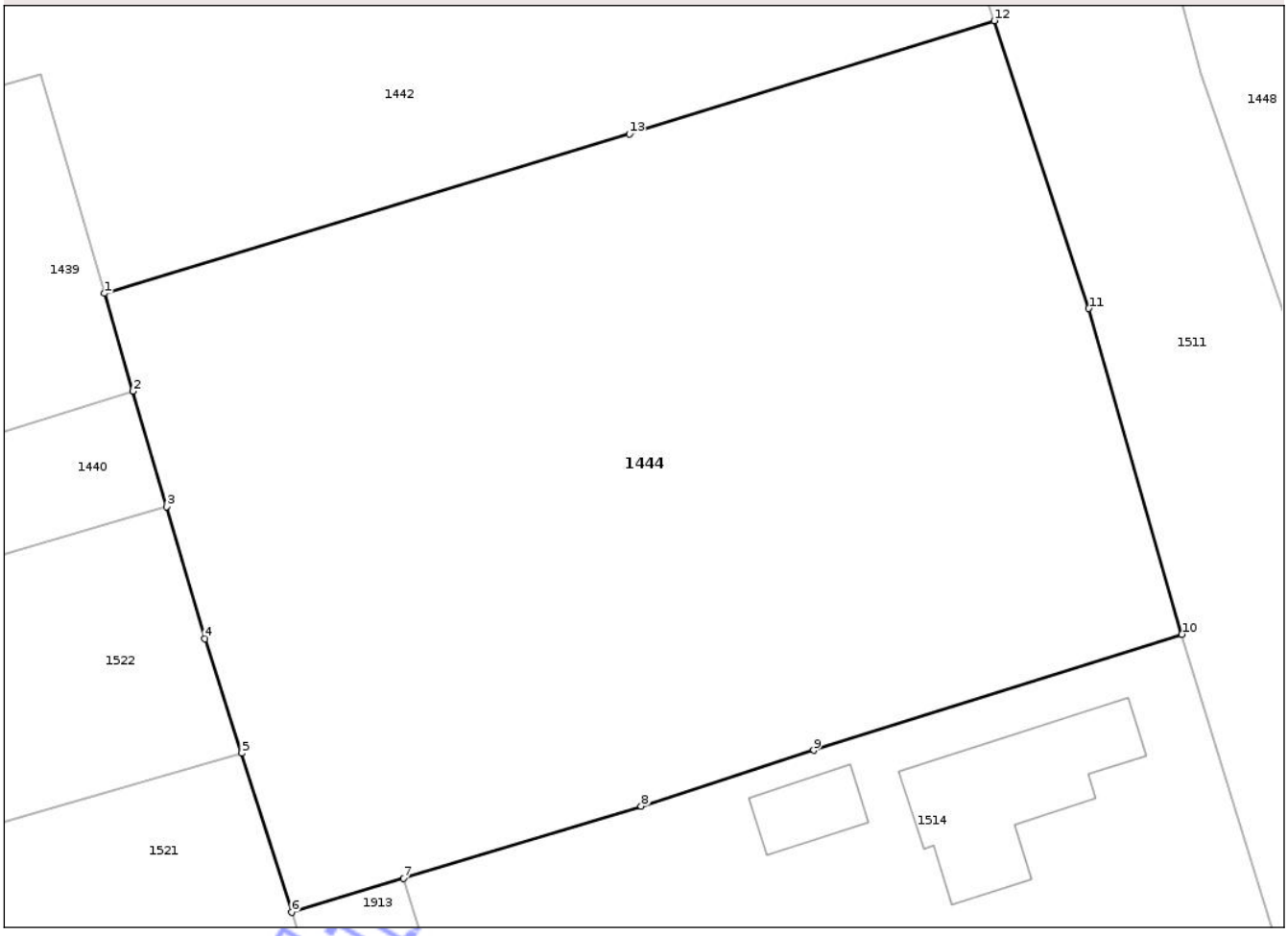
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	900	16	-	-	
2	arabil	DA	1.205	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.837,183 294.108,266	2	607.838,874 294.102,494	6.014
2	607.838,874 294.102,494	3	607.840,87 294.095,68	7.101
3	607.840,87 294.095,68	4	607.843,133 294.087,888	8.113
4	607.843,133 294.087,888	5	607.845,287 294.081,133	7.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.845,287 294.081,133	6	607.848,255 294.071,739	9.852
6	607.848,255 294.071,739	7	607.854,846 294.073,74	6.888
7	607.854,846 294.073,74	8	607.868,903 294.078,007	14.69
8	607.868,903 294.078,007	9	607.879,094 294.081,305	10.712
9	607.879,094 294.081,305	10	607.900,853 294.088,145	22.809
10	607.900,853 294.088,145	11	607.895,351 294.107,372	19.999
11	607.895,351 294.107,372	12	607.889,773 294.124,356	17.876
12	607.889,773 294.124,356	13	607.868,213 294.117,673	22.572
13	607.868,213 294.117,673	1	607.837,183 294.108,266	32.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 16A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 16A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.9 mp; S. construita desfasurata:141.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 16A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.8 mp; S. construita desfasurata:60.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1090, din 04/08/2023 emis de BIN Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VELICU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

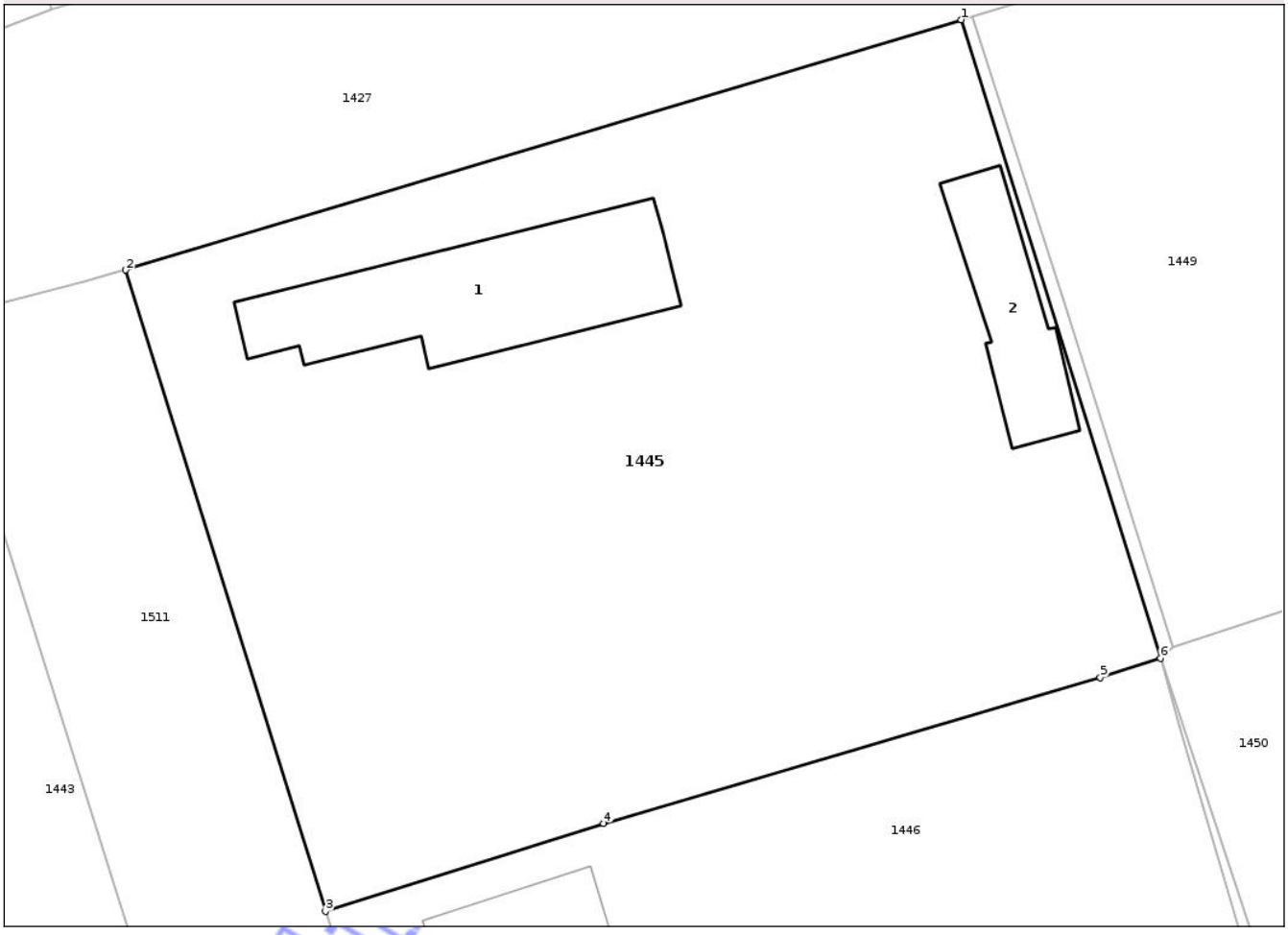
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	15	682	-	
2	arabil	DA	780	15	683,684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 136 Masurata: 141,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141.9 mp; S. construita desfasurata:141.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 60,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.8 mp; S. construita desfasurata:60.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.925,486 294.218,862	2	607.876,544 294.204,225	51.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.876,544 294.204,225	3	607.888,234 294.166,697	39.307
3	607.888,234 294.166,697	4	607.904,531 294.171,835	17.087
4	607.904,531 294.171,835	5	607.933,632 294.180,384	30.331
5	607.933,632 294.180,384	6	607.937,144 294.181,509	3.688
6	607.937,144 294.181,509	1	607.925,486 294.218,862	39.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 16B, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31093	Din acte: 1.300 Masurata: 1.229	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31093-C1	Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 16B, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37471 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 877, din 05/05/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act notarial nr 35 din 20.05.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FRUNZĂ ANDRA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

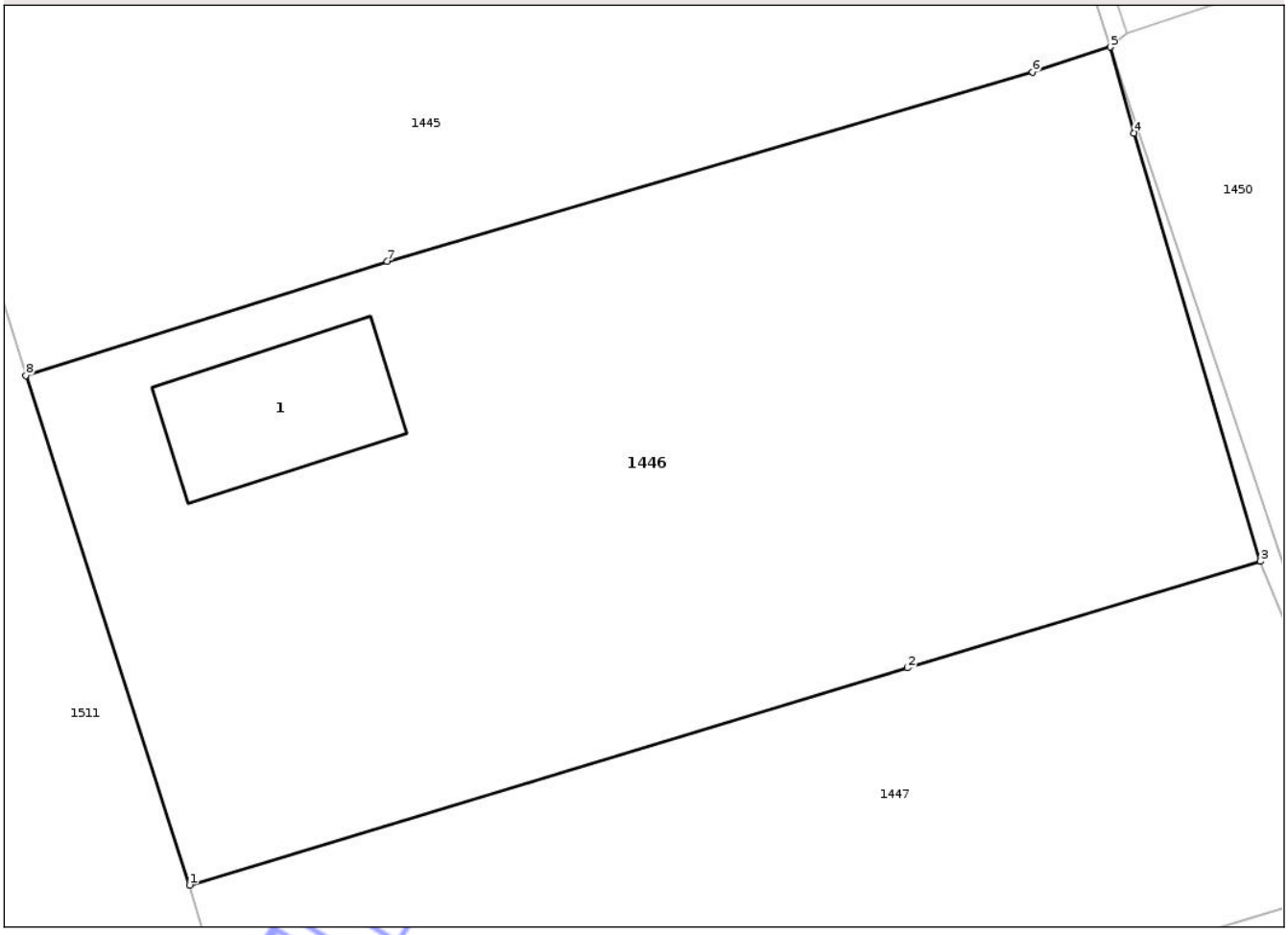
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31093	Din acte: 1.300 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	15	718	-	
2	vie	DA	629	15	719	-	
3	arabil	DA	400	15	720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31093-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.895,613 294.143,71	2	607.928,007 294.153,504	33.842
2	607.928,007 294.153,504	3	607.943,917 294.158,315	16.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.943,917 294.158,315	4	607.938,226 294.177,629	20.135
4	607.938,226 294.177,629	5	607.937,144 294.181,509	4.028
5	607.937,144 294.181,509	6	607.933,632 294.180,384	3.688
6	607.933,632 294.180,384	7	607.904,531 294.171,835	30.331
7	607.904,531 294.171,835	8	607.888,234 294.166,697	17.087
8	607.888,234 294.166,697	1	607.895,613 294.143,71	24.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142/N
Nr. cadastral vechi:190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30911	Din acte: 900 Masurata: 780	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19204 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 599, din 07/03/2022 emis de Pana Ruxandra Mihaela (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUENARU IONEL** 2) **PUENARU PERSIDA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Se noteaza radierea constuctiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

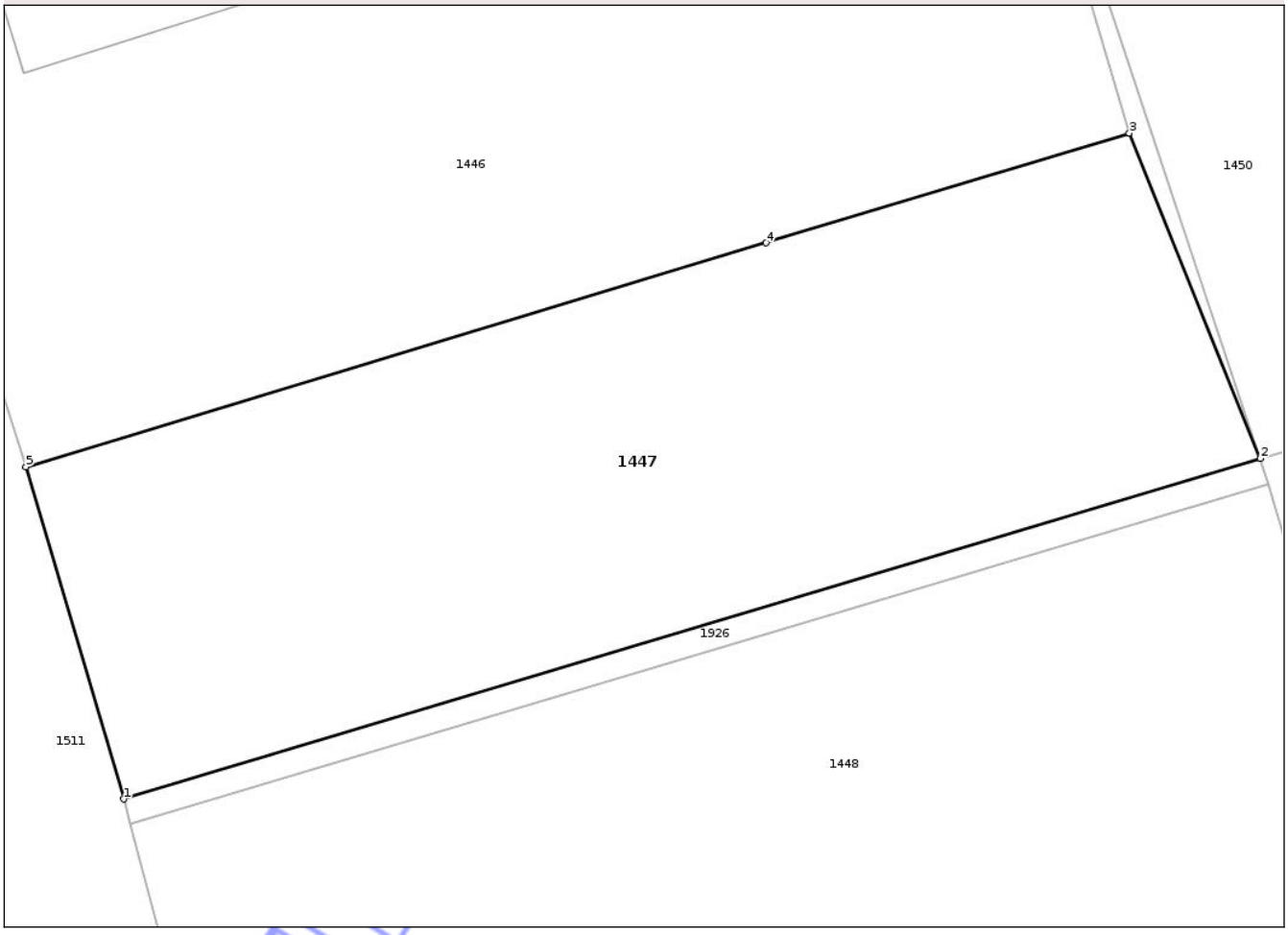
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30911	Din acte: 900 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.899,899 294.129,167	2	607.949,649 294.144,068	51.934
2	607.949,649 294.144,068	3	607.943,917 294.158,315	15.357
3	607.943,917 294.158,315	4	607.928,007 294.153,504	16.622
4	607.928,007 294.153,504	5	607.895,613 294.143,71	33.842
5	607.895,613 294.143,71	1	607.899,899 294.129,167	15.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27314, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

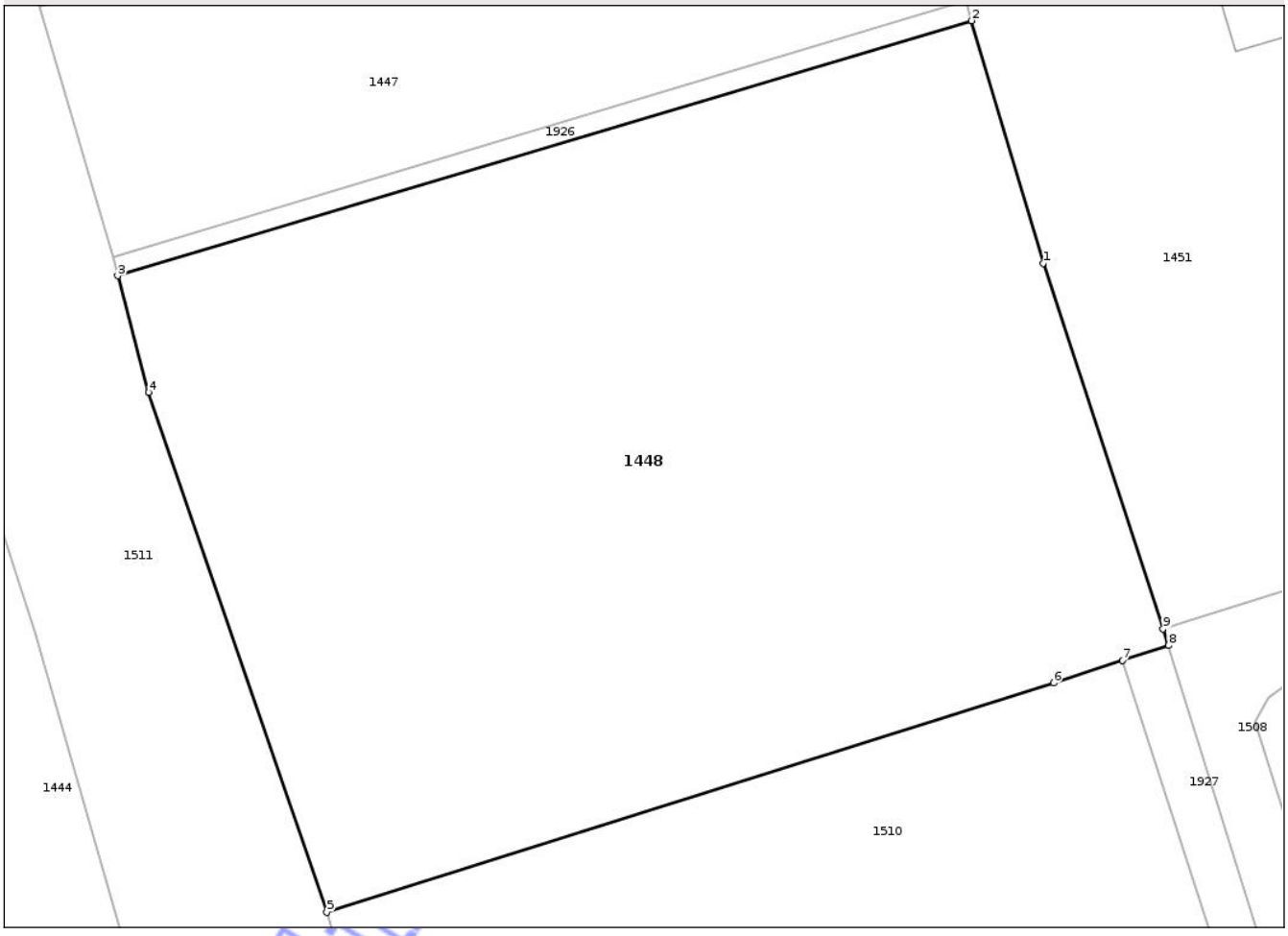
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	576	-	
2	arabil	DA	1.400	15	575,575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.954,149 294.128,8	2	607.949,986 294.142,923	14.724
2	607.949,986 294.142,923	3	607.900,19 294.128,068	51.965
3	607.900,19 294.128,068	4	607.901,987 294.121,281	7.021
4	607.901,987 294.121,281	5	607.912,381 294.090,999	32.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.912,381 294.090,999	6	607.954,763 294.104,362	44.439
6	607.954,763 294.104,362	7	607.958,788 294.105,673	4.233
7	607.958,788 294.105,673	8	607.961,459 294.106,543	2.809
8	607.961,459 294.106,543	9	607.961,142 294.107,507	1.015
9	607.961,142 294.107,507	1	607.954,149 294.128,8	22.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.895	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:52.8 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.2 mp; S. construita desfasurata:73.2 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.1 mp; S. construita desfasurata:54.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37382, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ELENA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

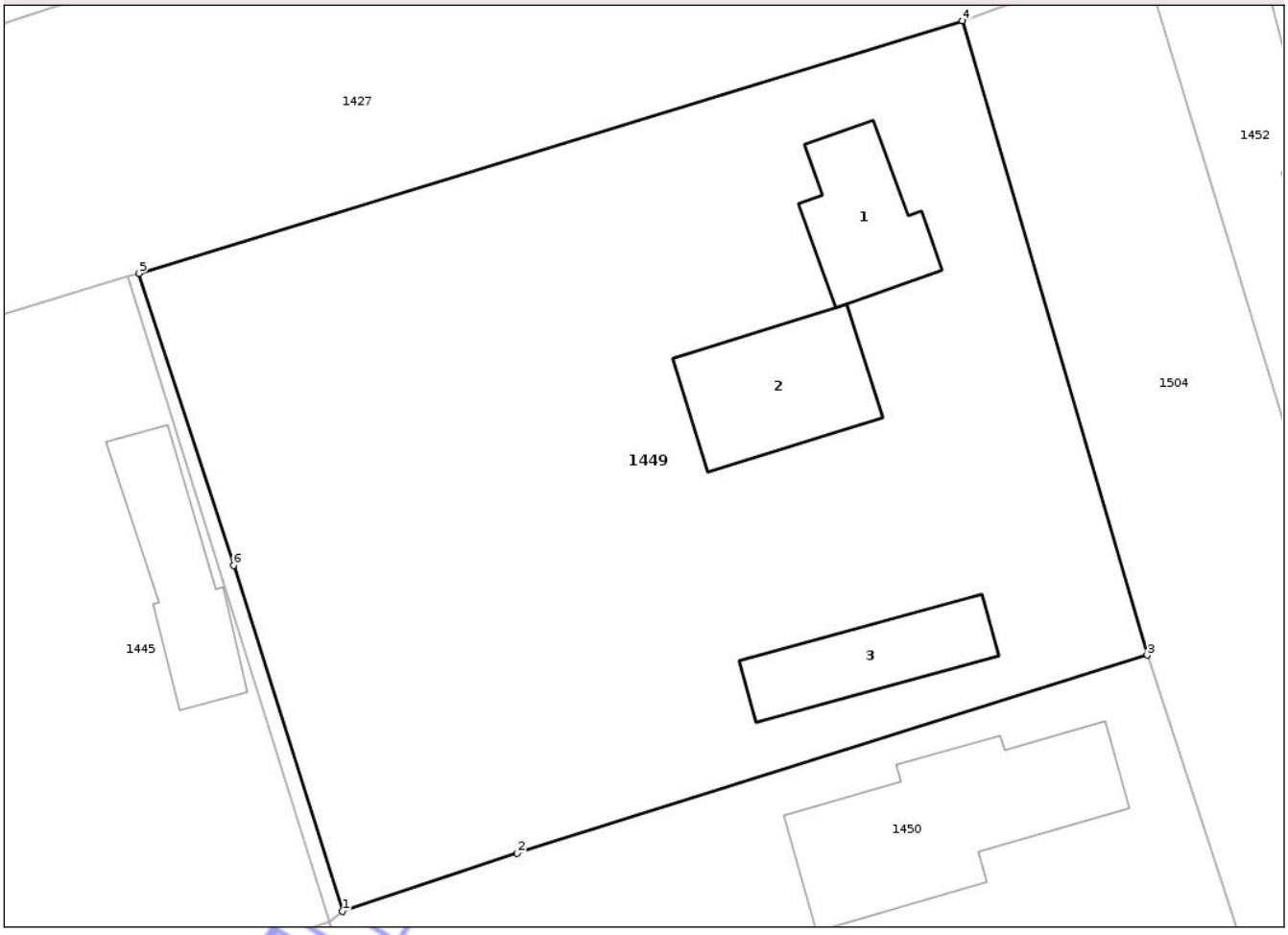
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	15	632	-	
2	arabil	DA	695	15	633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.8 mp; S. construita desfasurata:52.8 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.2 mp; S. construita desfasurata:73.2 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.1 mp; S. construita desfasurata:54.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.937,893 294.182,135	2	607.948,017 294.185,511	10.672
2	607.948,017 294.185,511	3	607.984,47 294.196,966	38.211
3	607.984,47 294.196,966	4	607.973,788 294.233,681	38.237
4	607.973,788 294.233,681	5	607.926,133 294.219,056	49.849
5	607.926,133 294.219,056	6	607.931,597 294.202,15	17.767
6	607.931,597 294.202,15	1	607.937,893 294.182,135	20.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41777, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTENE ELENA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **EFTENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

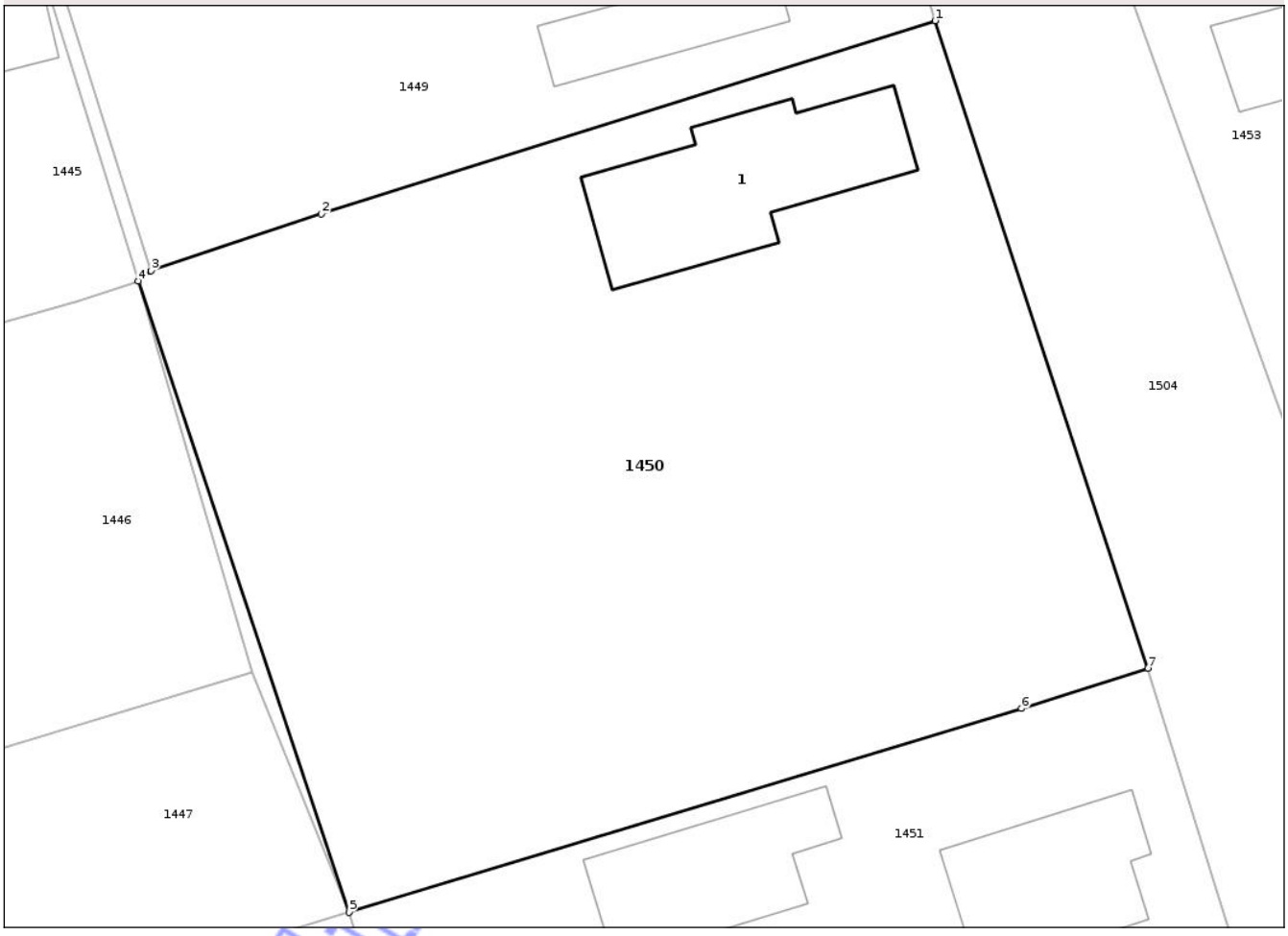
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	15	634	-	
2	arabil	DA	1.270	15	635,636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.984,47 294.196,966	2	607.948,017 294.185,511	38.211
2	607.948,017 294.185,511	3	607.937,893 294.182,135	10.672

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.937,893 294.182,135	4	607.937,144 294.181,509	0.976
4	607.937,144 294.181,509	5	607.949,649 294.144,068	39.474
5	607.949,649 294.144,068	6	607.989,596 294.156,173	41.741
6	607.989,596 294.156,173	7	607.997,109 294.158,546	7.879
7	607.997,109 294.158,546	1	607.984,47 294.196,966	40.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31382	Din acte: 2.000 Masurata: 1.890	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN PE LATURA DE EST SI GARD DE PLASA DE SIRMA PE CELELALTE LATURI

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31382-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:91.3 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1959
A1.2	31382-C2	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.1 mp; S. construita desfasurata:86.1 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105327 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 1834, din 25/08/2025 emis de Manole Paul Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FALICĂ-ZANFIR CONSTANTIN** 2) **FALICĂ - ZANFIR OLIMPIA**	
	OBSERVATII: soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

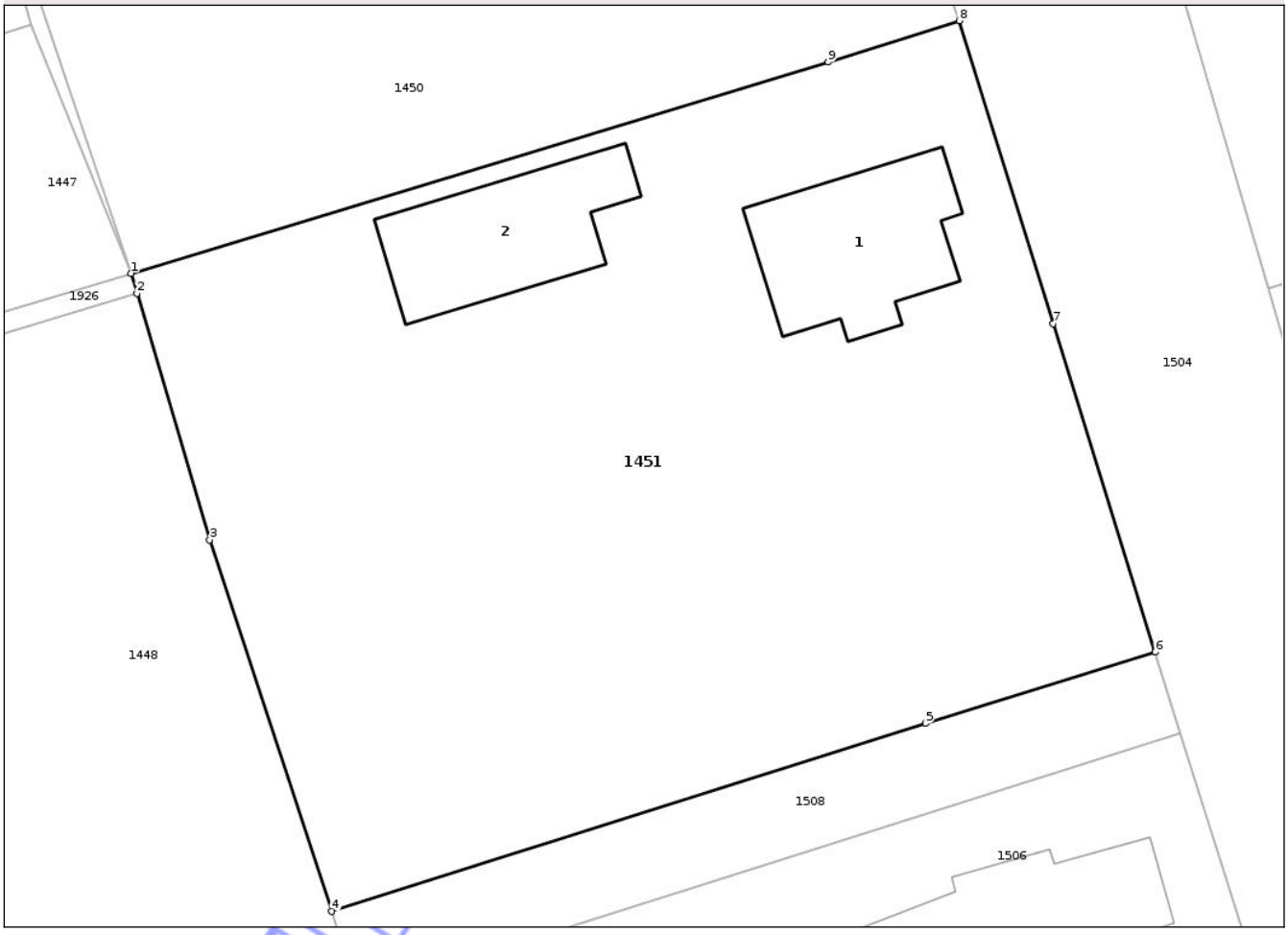
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31382	Din acte: 2.000 Masurata: 1.890	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN PE LATURA DE EST SI GARD DE PLASA DE SIRMA PE CELELALTE LATURI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	15	637	-	
2	arabil	DA	990	15	638.639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31382-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91.3 mp; S. construita desfasurata:91.3 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1959
A1.2	31382-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 86,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.1 mp; S. construita desfasurata:86.1 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.949,649 294.144,068	2	607.949,986 294.142,923	1.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.949,986 294.142,923	3	607.954,149 294.128,8	14.724
3	607.954,149 294.128,8	4	607.961,142 294.107,507	22.412
4	607.961,142 294.107,507	5	607.995,19 294.118,273	35.71
5	607.995,19 294.118,273	6	608.008,339 294.122,364	13.771
6	608.008,339 294.122,364	7	608.002,497 294.141,185	19.707
7	608.002,497 294.141,185	8	607.997,109 294.158,546	18.178
8	607.997,109 294.158,546	9	607.989,596 294.156,173	7.879
9	607.989,596 294.156,173	1	607.949,649 294.144,068	41.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.4 mp; S. construita desfasurata:143.4 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.2 mp; S. construita desfasurata:54.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76319, din 18/03/2013 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETICILA DUMITRU** 2) **STANEMIR MARIA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETICILA DUMITRU** 2) **STANEMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

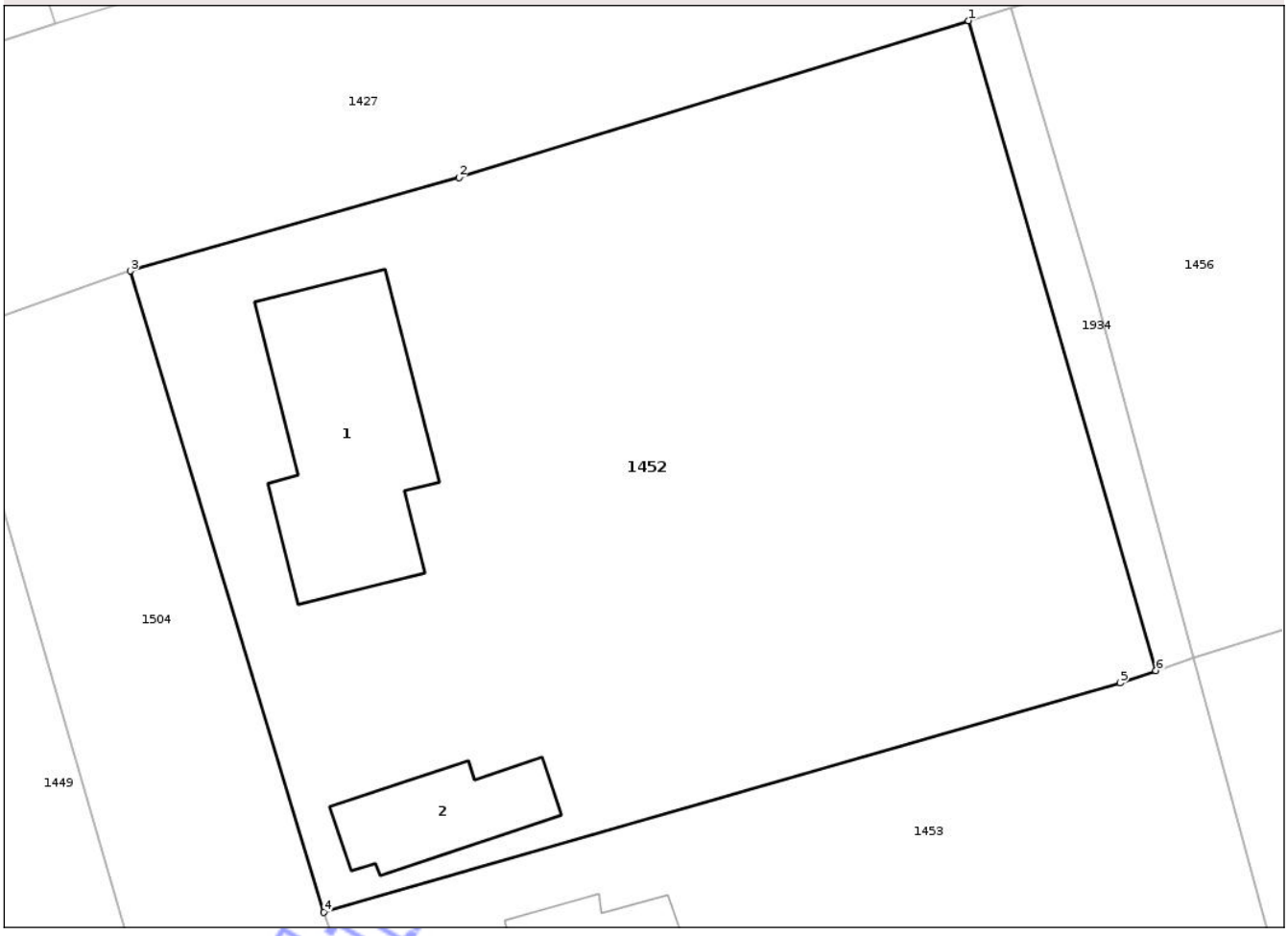
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	14	627	-	
2	arabil	DA	1.120	14	629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.4 mp; S. construita desfasurata:143.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.2 mp; S. construita desfasurata:54.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.033,29 294.251,953	2	608.003,459 294.242,801	31.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.003,459 294.242,801	3	607.984,238 294.237,332	19.984
3	607.984,238 294.237,332	4	607.995,569 294.199,855	39.152
4	607.995,569 294.199,855	5	608.042,153 294.213,253	48.472
5	608.042,153 294.213,253	6	608.044,241 294.213,987	2.213
6	608.044,241 294.213,987	1	608.033,29 294.251,953	39.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8/N
Nr. cadastral vechi:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30030	Din acte: 2.000 Masurata: 2.061	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30030-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.8 mp; S. construita desfasurata:77.8 mp; Edificata in 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9500 / 14/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2078, din 05/03/2010 emis de Judecătoria Sector 4, Mun. Bucureşti (dosar nr 16533/4/2009; act notarial nr 2838 din 26.10.2009, emis de BNP Elena Denis Gheorghevici);		
B2	se noteaza respingerea cererii de intabulare drept de proprietate	A1, A1.1
15931 / 26/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3465, din 30/04/2010 emis de Judecătoria Sector 4 Bucureşti (dosar nr 3927/4/2010; hotarare judecatoreasca nr 2078 din 05.03.2010, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI;act administrativ nr 711 din 17.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 701 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 644 din 11.02.2002, emis de BNP CIOBANU VICTOR;act notarial nr 222 din 11.02.2020, emis de BIN COSTEA MIHAELA - CORNELIA;act notarial nr 138 din 10.02.2021, emis de BIN GHEORGHEVICI ELENA DENIS);		
B3	se noteaza schimbare nume proprietar de sub B1 din Zamfir Maria Georgeta in Serbanescu Maria Georgeta	A1, A1.1
B5	se noteaza documentatia cadastrala privind repozitionare imobil.	A1, A1.1
B6	Se noteaza documentatia cadastrala privind notare adresa administrativa: strada Castanilor nr 20	A1, A1.1
72748 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 1376, din 01/09/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL DOBRICĂ-IONUŢ** 2) **ANGHEL PETRUŢA**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

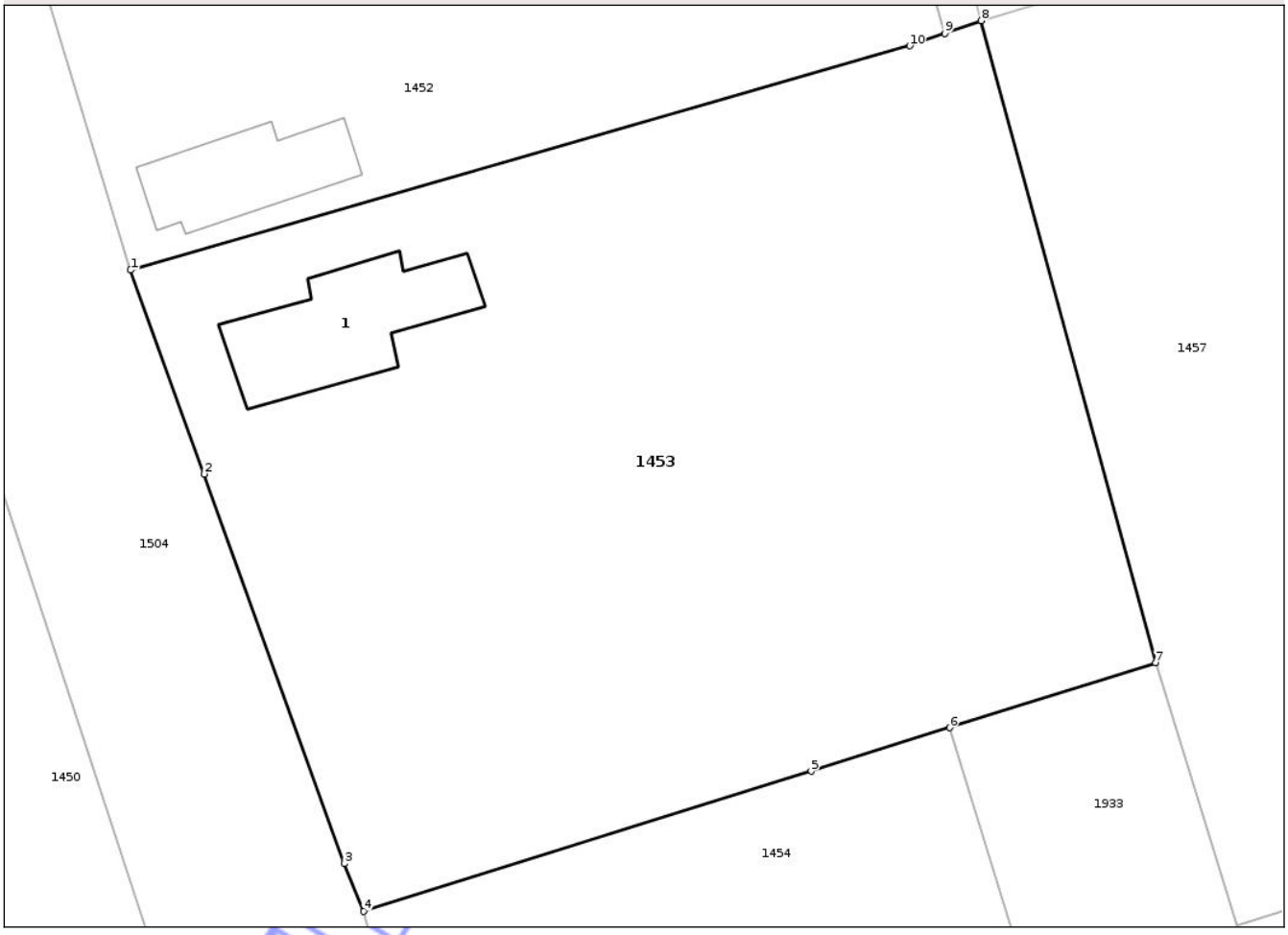
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30030	Din acte: 2.000 Masurata: 2.061	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	14	625	-	
2	vie	DA	439	14	622	-	
3	arabil	DA	519	14	623	-	
4	livada	DA	540	14	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30030-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 77,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.8 mp; S. construita desfasurata:77.8 mp; Edificata in 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.995,569 294.199,855	2	607.999,96 294.187,661	12.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.999,96 294.187,661	3	608.008,334 294.164,375	24.746
3	608.008,334 294.164,375	4	608.009,494 294.161,52	3.082
4	608.009,494 294.161,52	5	608.036,267 294.169,893	28.052
5	608.036,267 294.169,893	6	608.044,532 294.172,495	8.665
6	608.044,532 294.172,495	7	608.056,849 294.176,374	12.914
7	608.056,849 294.176,374	8	608.046,431 294.214,757	39.772
8	608.046,431 294.214,757	9	608.044,241 294.213,987	2.322
9	608.044,241 294.213,987	10	608.042,153 294.213,253	2.213
10	608.042,153 294.213,253	1	607.995,569 294.199,855	48.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41777, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

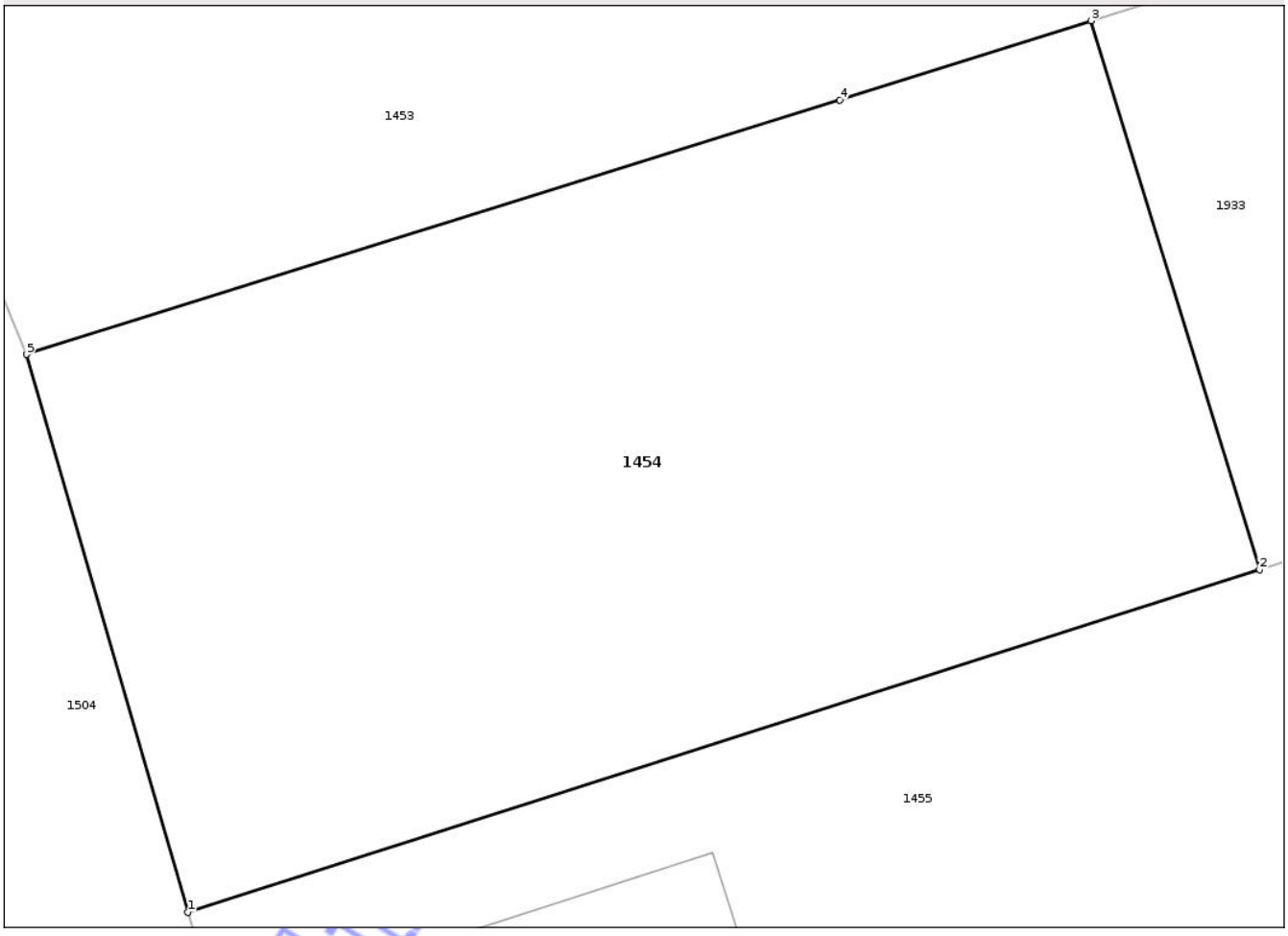
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	14	621	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.014,8 294.143,182	2	608.050,083 294.154,453	37.039
2	608.050,083 294.154,453	3	608.044,532 294.172,495	18.877
3	608.044,532 294.172,495	4	608.036,267 294.169,893	8.665
4	608.036,267 294.169,893	5	608.009,494 294.161,52	28.052
5	608.009,494 294.161,52	1	608.014,8 294.143,182	19.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41791, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE ST GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

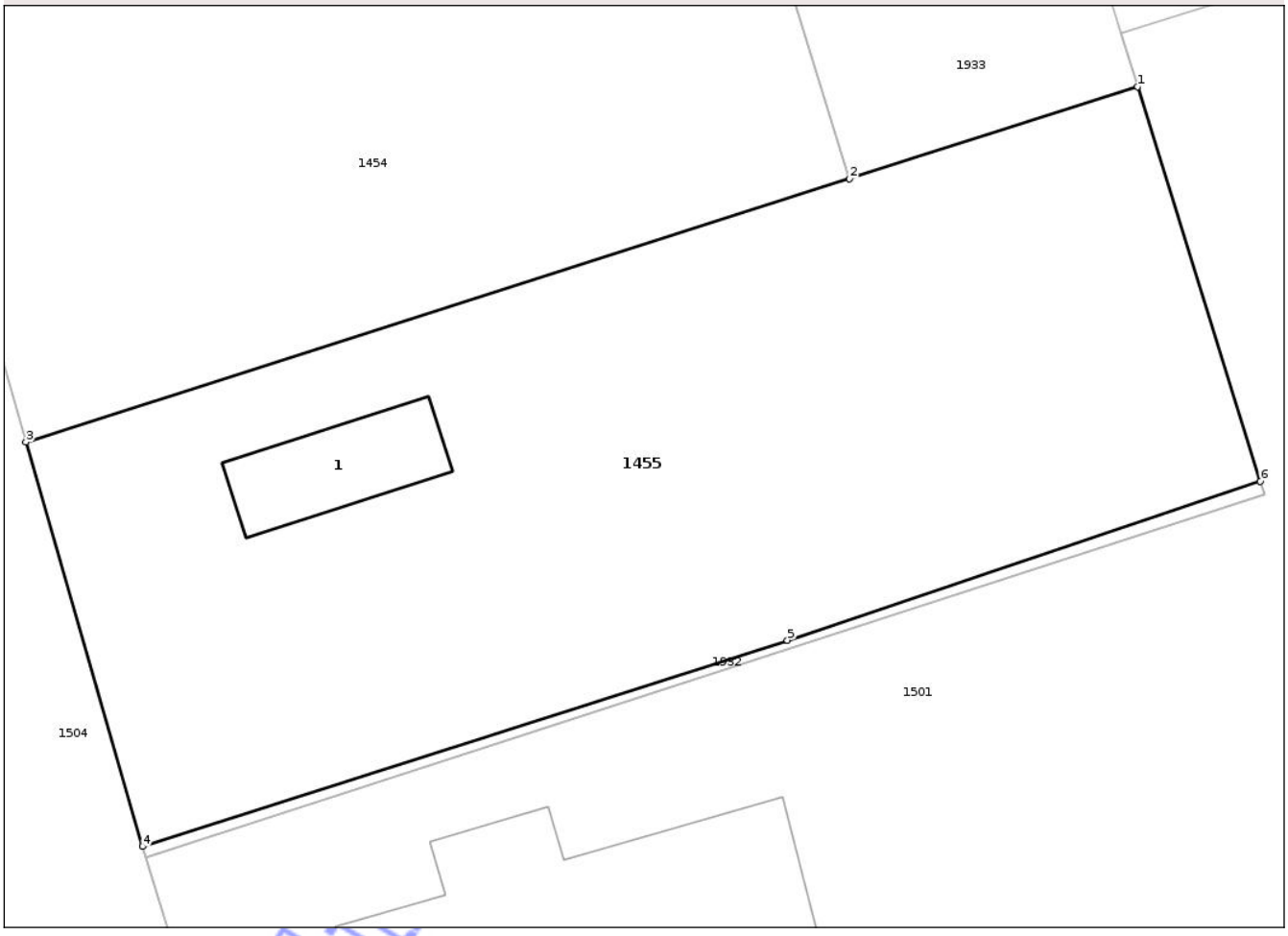
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	14	619	-	
2	arabil	DA	500	14	617,618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 31,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.5 mp; S. construita desfasurata:31.5 mp; In stare avansata de degradare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.062,436 294.158,399	2	608.050,083 294.154,453	12.969
2	608.050,083 294.154,453	3	608.014,8 294.143,182	37.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.014,8 294.143,182	4	608.019,806 294.125,884	18.007
4	608.019,806 294.125,884	5	608.047,429 294.134,708	28.999
5	608.047,429 294.134,708	6	608.067,686 294.141,51	21.369
6	608.067,686 294.141,51	1	608.062,436 294.158,399	17.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.898	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.6 mp; S. construita desfasurata:107.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.9 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27318, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGUŞIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

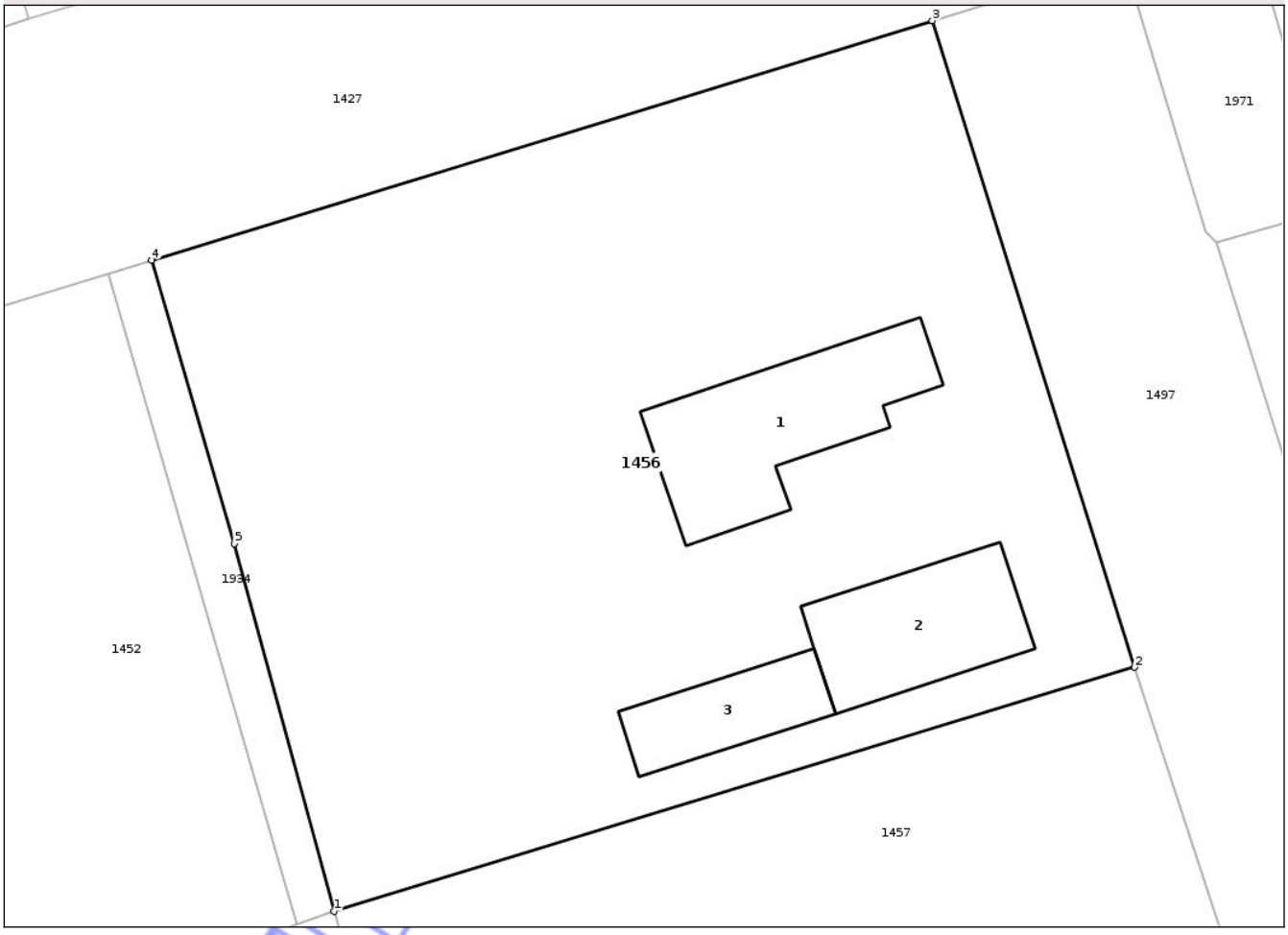
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	14	579	-	
2	arabil	DA	740	14	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.6 mp; S. construita desfasurata:107.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 79,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.9 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.046,431 294.214,757	2	608.093,106 294.228,995	48.799
2	608.093,106 294.228,995	3	608.081,31 294.266,686	39.494
3	608.081,31 294.266,686	4	608.035,787 294.252,719	47.617
4	608.035,787 294.252,719	5	608.040,61 294.236,204	17.205
5	608.040,61 294.236,204	1	608.046,431 294.214,757	22.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31095	2.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de metal si cu gard de plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111378 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 1677, din 24/11/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31095 a imobilului cu numarul cadastral 31095 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31062 inscris in cartea funciara 31062;	A1
Act Administrativ nr. 181, din 07/04/2022 emis de OCPI Giurgiu (act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR 37389 din 17.04.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU Referat);		
B6	Se notează documentaţia de îndreptare eroare materială in sensul ca parcela teren in suprafata de 2594 mp are categoria de folosinta arabil si nu categoria de folosinta vie, cum in mod eronat a fost trecut.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31062/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 29548 din 12/04/2022;	
Act Notarial nr. 1678, din 24/11/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE MARIA**	
25320 / 21/03/2024		
Act Administrativ nr. 712, din 19/02/2024 emis de Primăria Com. Greaca (Adeverinţă);		
B8	Se notează adresa administrativă a imobilului: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 11, Jud. Giurgiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

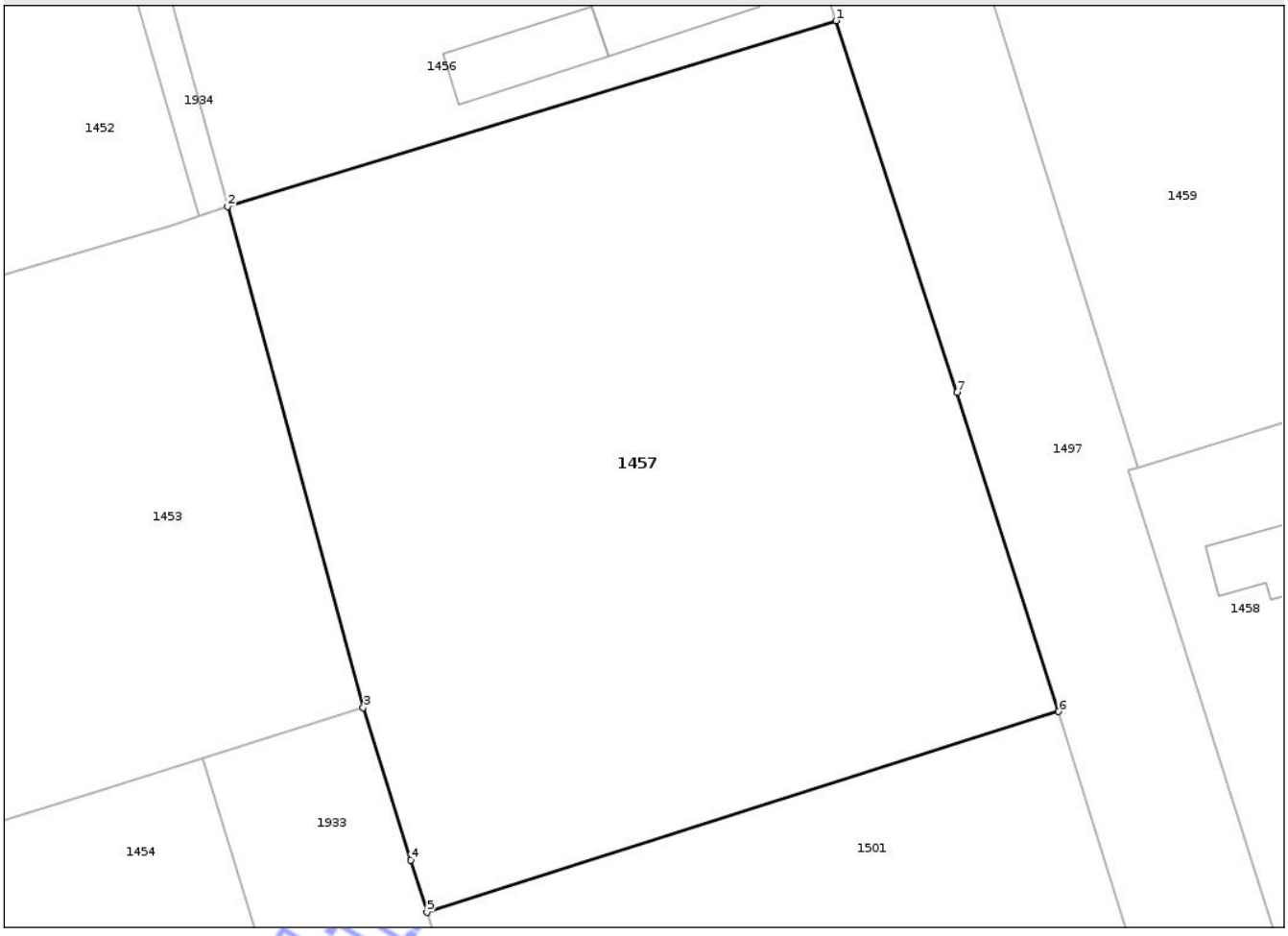
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31095	2.800	Imprejmuit cu gard de metal si cu gard de plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	206	14	589,614	-	
2	arabil	DA	2.594	14	615	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.093,106 294.228,995	2	608.046,431 294.214,757	48.799
2	608.046,431 294.214,757	3	608.056,849 294.176,374	39.772
3	608.056,849 294.176,374	4	608.060,487 294.164,67	12.256
4	608.060,487 294.164,67	5	608.061,728 294.160,679	4.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.061,728 294.160,679	6	608.110,205 294.176,061	50.859
6	608.110,205 294.176,061	7	608.102,396 294.200,509	25.665
7	608.102,396 294.200,509	1	608.093,106 294.228,995	29.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42456, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURLEA ECATERINA** 2) **UNGUREANU GHERGHINA** 3) **DURLEA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

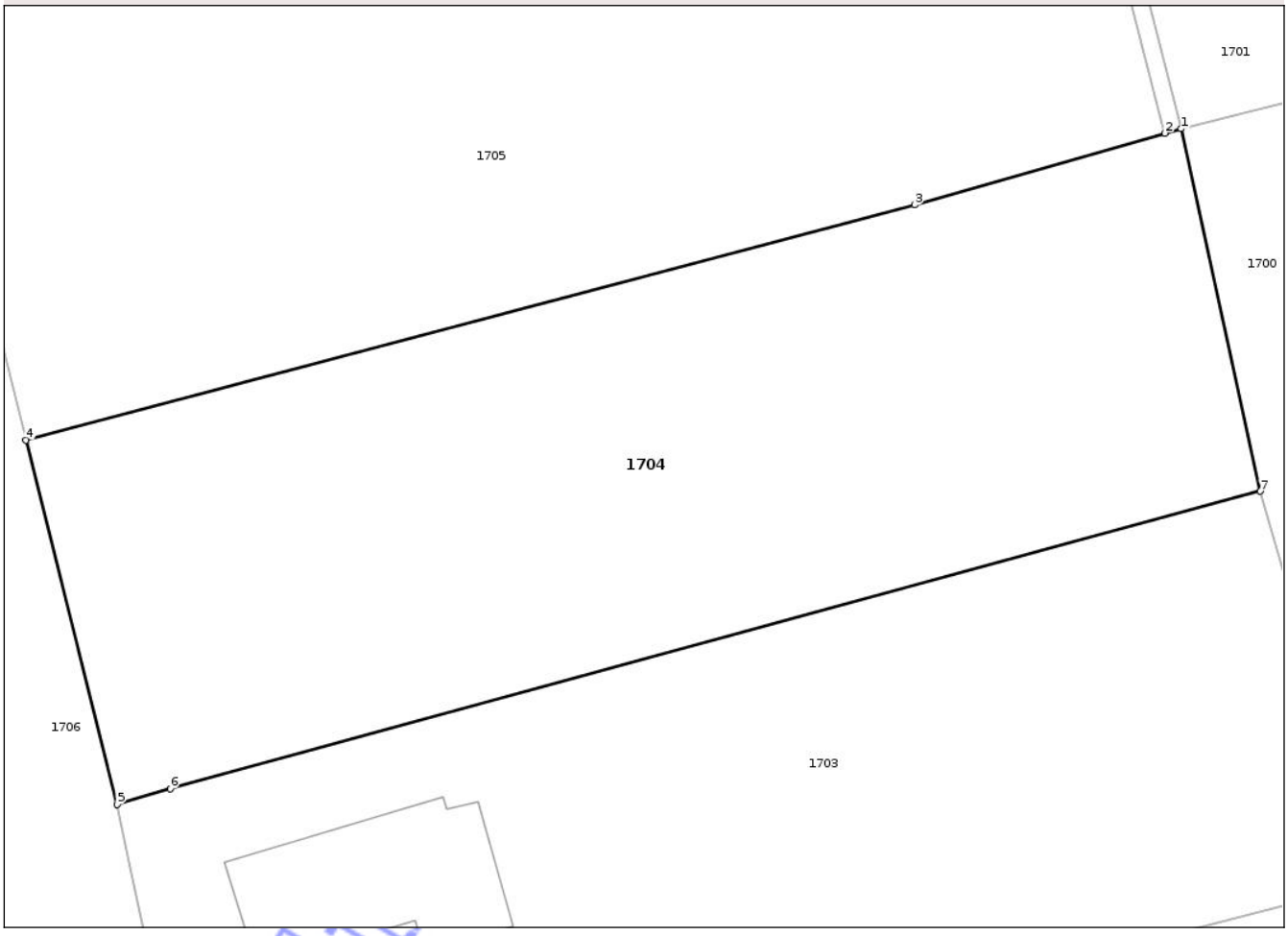
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	8	251	-	
2	vie	DA	1.100	8	49	-	
3	arabil	DA	200	8	250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.243,211 292.922,359	2	605.242,241 292.922,082	1.008
2	605.242,241 292.922,082	3	605.227,164 292.917,781	15.679
3	605.227,164 292.917,781	4	605.173,602 292.903,623	55.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.173,602 292.903,623	5	605.179,087 292.881,698	22.601
5	605.179,087 292.881,698	6	605.182,299 292.882,642	3.348
6	605.182,299 292.882,642	7	605.247,983 292.900,54	68.078
7	605.247,983 292.900,54	1	605.243,211 292.922,359	22.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.3 mp; S. construita desfasurata:60.3 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.9 mp; S. construita desfasurata:108.9 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75219, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINICA ELENA** 2) **CIORBA VASILICA** 3) **CODREANU IANA** 4) **CODREANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINICA ELENA** 2) **CIORBA VASILICA** 3) **CODREANU IANA** 4) **CODREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

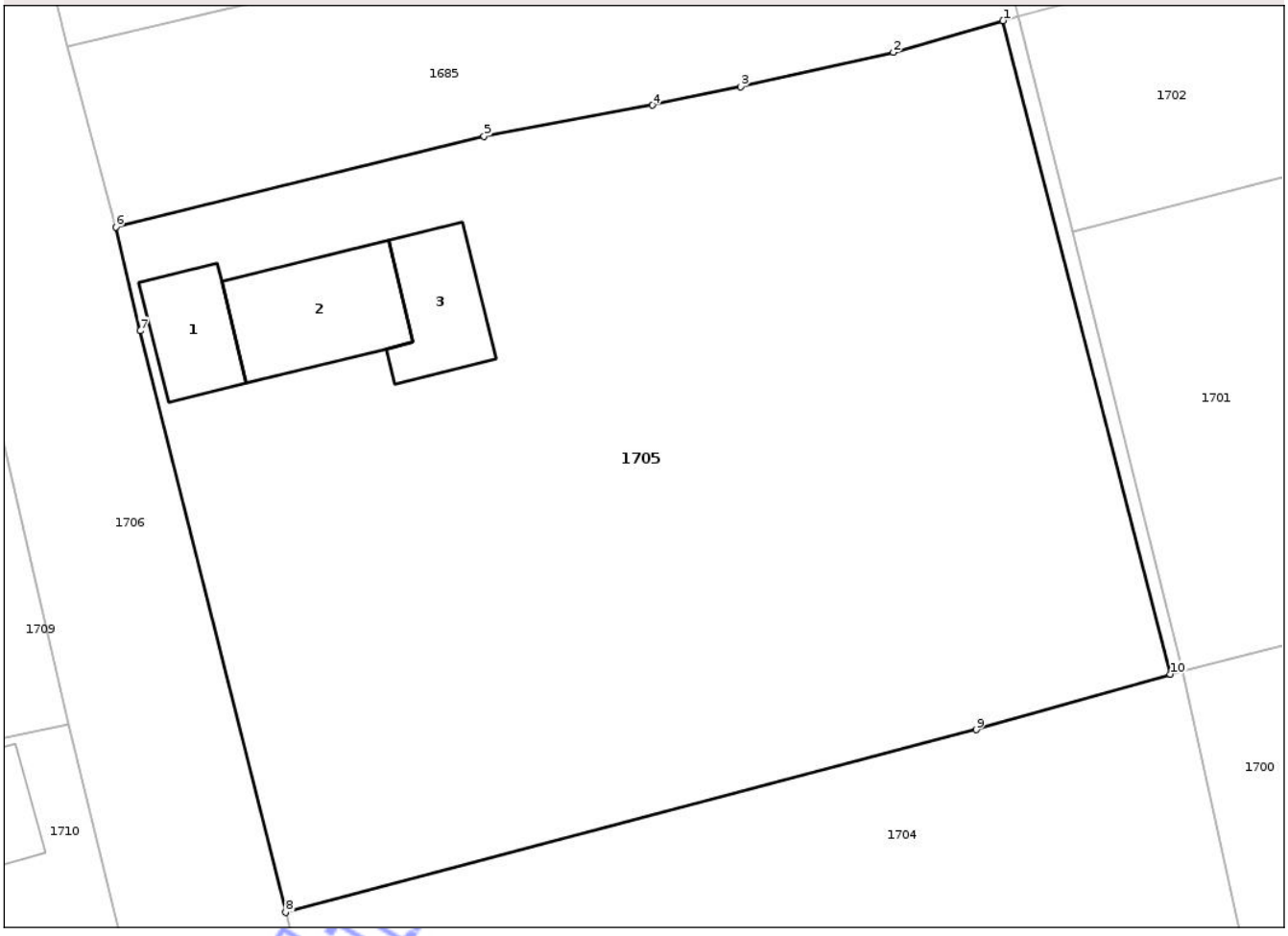
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	8	254	-	
2	arabil	DA	2.550	8	252,253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.3 mp; S. construita desfasurata:60.3 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108.9 mp; S. construita desfasurata:108.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.3 mp; S. construita desfasurata:71.3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.229,261 292.972,718	2	605.220,752 292.970,271	8.853
2	605.220,752 292.970,271	3	605.208,887 292.967,595	12.163
3	605.208,887 292.967,595	4	605.202,037 292.966,176	6.996
4	605.202,037 292.966,176	5	605.188,993 292.963,771	13.264
5	605.188,993 292.963,771	6	605.160,42 292.956,741	29.425
6	605.160,42 292.956,741	7	605.162,307 292.948,68	8.279
7	605.162,307 292.948,68	8	605.173,602 292.903,623	46.451
8	605.173,602 292.903,623	9	605.227,164 292.917,781	55.401
9	605.227,164 292.917,781	10	605.242,241 292.922,082	15.679
10	605.242,241 292.922,082	1	605.229,261 292.972,718	52.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31112	Din acte: 7.103 Masurata: 3.837	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30277

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38080 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 2449, din 04/05/2022 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2494 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HG NR. 968 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI Adeverinţă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31112	Din acte: 7.103 Masurata: 3.837	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30277

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.837	-	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.173,602 292.903,623	2	605.162,307 292.948,68	46.451
3	605.160,42 292.956,741	4	605.156,624 292.970,699	14.465
5	605.144,334 293.021,459	6	605.135,751 293.061,022	40.484
7	605.124,627 293.053,927	8	605.128,156 293.039,205	15.14
9	605.135,707 293.004,715	10	605.142,54 292.975,723	29.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.162,307 292.948,68	3	605.160,42 292.956,741	8.279
4	605.156,624 292.970,699	5	605.144,334 293.021,459	52.226
6	605.135,751 293.061,022	7	605.124,627 293.053,927	13.194
8	605.128,156 293.039,205	9	605.135,707 293.004,715	35.307
10	605.142,54 292.975,723	11	605.149,254 292.950,342	26.254

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.149,254 292.950,342	12	605.149,459 292.949,569	0.8
13	605.156,777 292.918,156	14	605.161,254 292.899,717	18.975
15	605.165,762 292.877,878	16	605.170,857 292.856,335	22.137
17	605.176,538 292.832,964	18	605.176,843 292.831,718	1.283
19	605.186,115 292.793,875	20	605.190,567 292.777,497	16.972
21	605.190,686 292.777,002	22	605.192,722 292.768,567	8.677
23	605.193,851 292.763,888	24	605.206,563 292.768,41	13.492
25	605.200,019 292.792,267	26	605.197,86 292.800,821	8.822
27	605.189,445 292.835,945	28	605.184,009 292.858,861	23.552
29	605.179,742 292.878,552	30	605.179,087 292.881,698	3.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.149,459 292.949,569	13	605.156,777 292.918,156	32.254
14	605.161,254 292.899,717	15	605.165,762 292.877,878	22.299
16	605.170,857 292.856,335	17	605.176,538 292.832,964	24.052
18	605.176,843 292.831,718	19	605.186,115 292.793,875	38.962
20	605.190,567 292.777,497	21	605.190,686 292.777,002	0.509
22	605.192,722 292.768,567	23	605.193,851 292.763,888	4.813
24	605.206,563 292.768,41	25	605.200,019 292.792,267	24.738
26	605.197,86 292.800,821	27	605.189,445 292.835,945	36.118
28	605.184,009 292.858,861	29	605.179,742 292.878,552	20.148
30	605.179,087 292.881,698	1	605.173,602 292.903,623	22.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.2 mp; S. construita desfasurata:92.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; S. construita desfasurata:38.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76308, din 02/04/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN RADA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

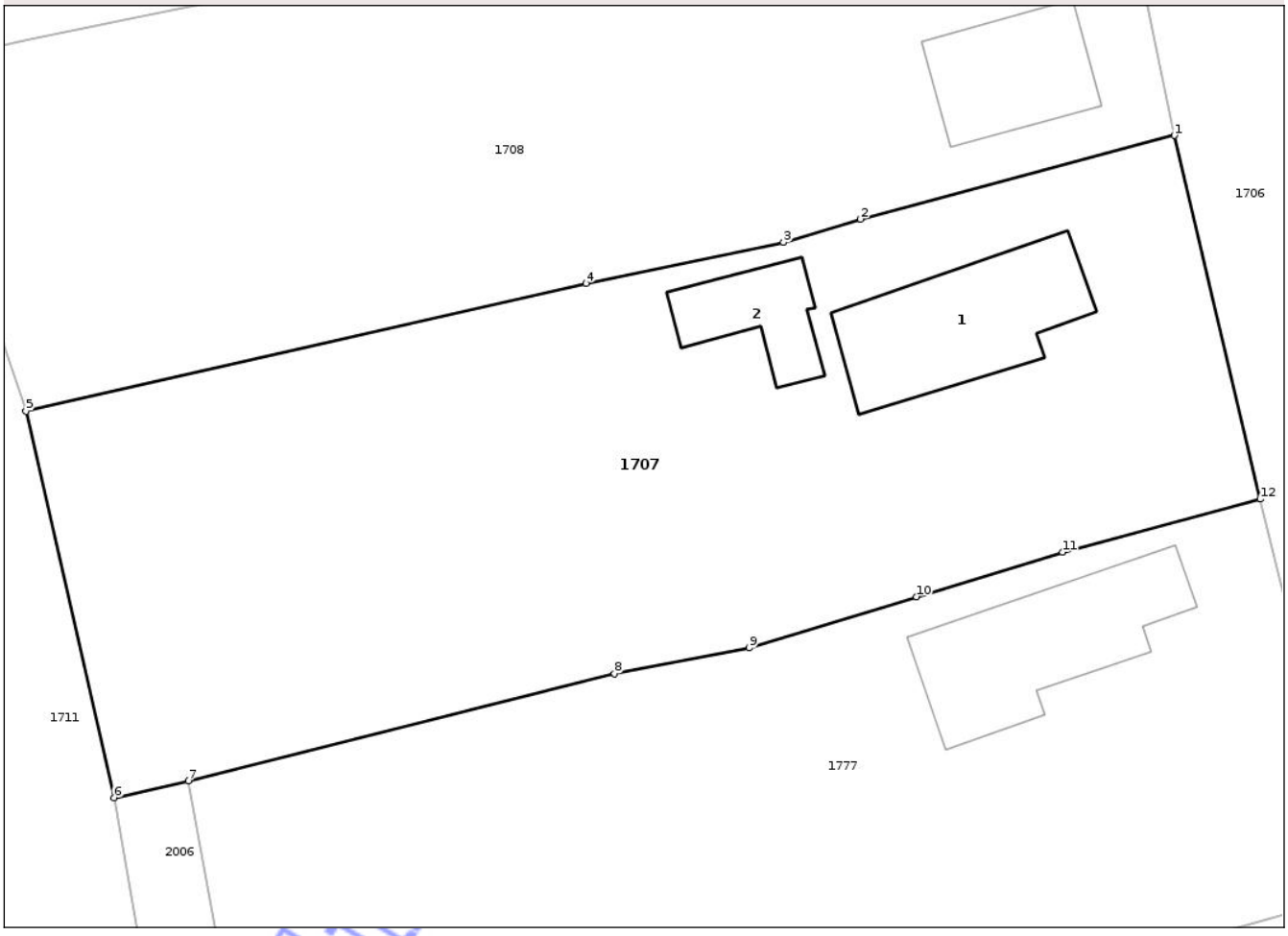
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	7	214	-	
2	vie	DA	413	7	215	-	
3	arabil	DA	437	7	216	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.2 mp; S. construita desfasurata:92.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; S. construita desfasurata:38.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.165,762 292.877,878	2	605.147,145 292.872,924	19.265
2	605.147,145 292.872,924	3	605.142,583 292.871,537	4.768
3	605.142,583 292.871,537	4	605.130,87 292.869,101	11.964
4	605.130,87 292.869,101	5	605.097,642 292.861,539	34.078
5	605.097,642 292.861,539	6	605.102,876 292.838,65	23.48
6	605.102,876 292.838,65	7	605.107,276 292.839,654	4.513
7	605.107,276 292.839,654	8	605.132,552 292.846,001	26.061
8	605.132,552 292.846,001	9	605.140,538 292.847,525	8.13
9	605.140,538 292.847,525	10	605.150,465 292.850,546	10.376
10	605.150,465 292.850,546	11	605.159,128 292.853,183	9.056
11	605.159,128 292.853,183	12	605.170,857 292.856,335	12.145
12	605.170,857 292.856,335	1	605.165,762 292.877,878	22.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13/NZboiu
Nr. cadastral vechi:174

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30885	Din acte: 2.400 Masurata: 2.401	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30885-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.4 mp; S. construita desfasurata:35.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29965 / 07/11/2006		
Act Notarial nr. 2529, din 03/11/2006 emis de BNP Constantinescu Ariadna (incheiere rectificare nr 8674 din 07.11.2006, emis de BNP Constantinescu Ariadna);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BATAN GABRIELA MADALINA**	
	OBSERVATII: necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BATAN GABRIELA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

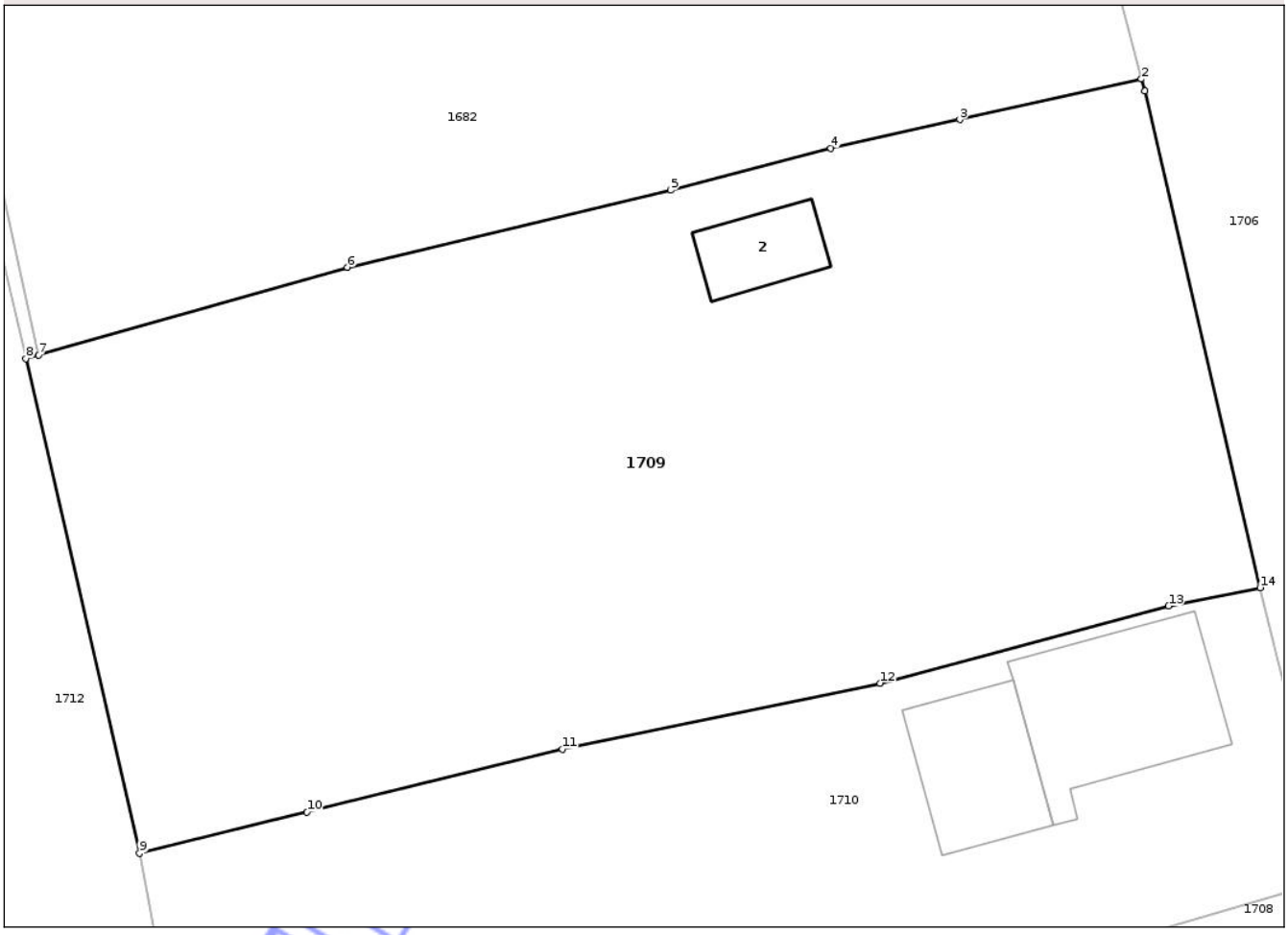
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30885	Din acte: 2.400 Masurata: 2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	7	-	-	
2	arabil	DA	1.389	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30885-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.4 mp; S. construita desfasurata:35.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.149,459 292.949,569	2	605.149,254 292.950,342	0.8
2	605.149,254 292.950,342	3	605.137,759 292.947,779	11.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.137,759 292.947,779	4	605.129,598 292.945,959	8.362
4	605.129,598 292.945,959	5	605.119,454 292.943,31	10.483
5	605.119,454 292.943,31	6	605.098,986 292.938,434	21.041
6	605.098,986 292.938,434	7	605.079,445 292.932,887	20.313
7	605.079,445 292.932,887	8	605.078,638 292.932,658	0.839
8	605.078,638 292.932,658	9	605.085,831 292.901,353	32.12
9	605.085,831 292.901,353	10	605.096,431 292.903,958	10.916
10	605.096,431 292.903,958	11	605.112,594 292.907,94	16.646
11	605.112,594 292.907,94	12	605.132,712 292.912,107	20.546
12	605.132,712 292.912,107	13	605.150,968 292.916,984	18.896
13	605.150,968 292.916,984	14	605.156,777 292.918,156	5.926
14	605.156,777 292.918,156	1	605.149,459 292.949,569	32.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

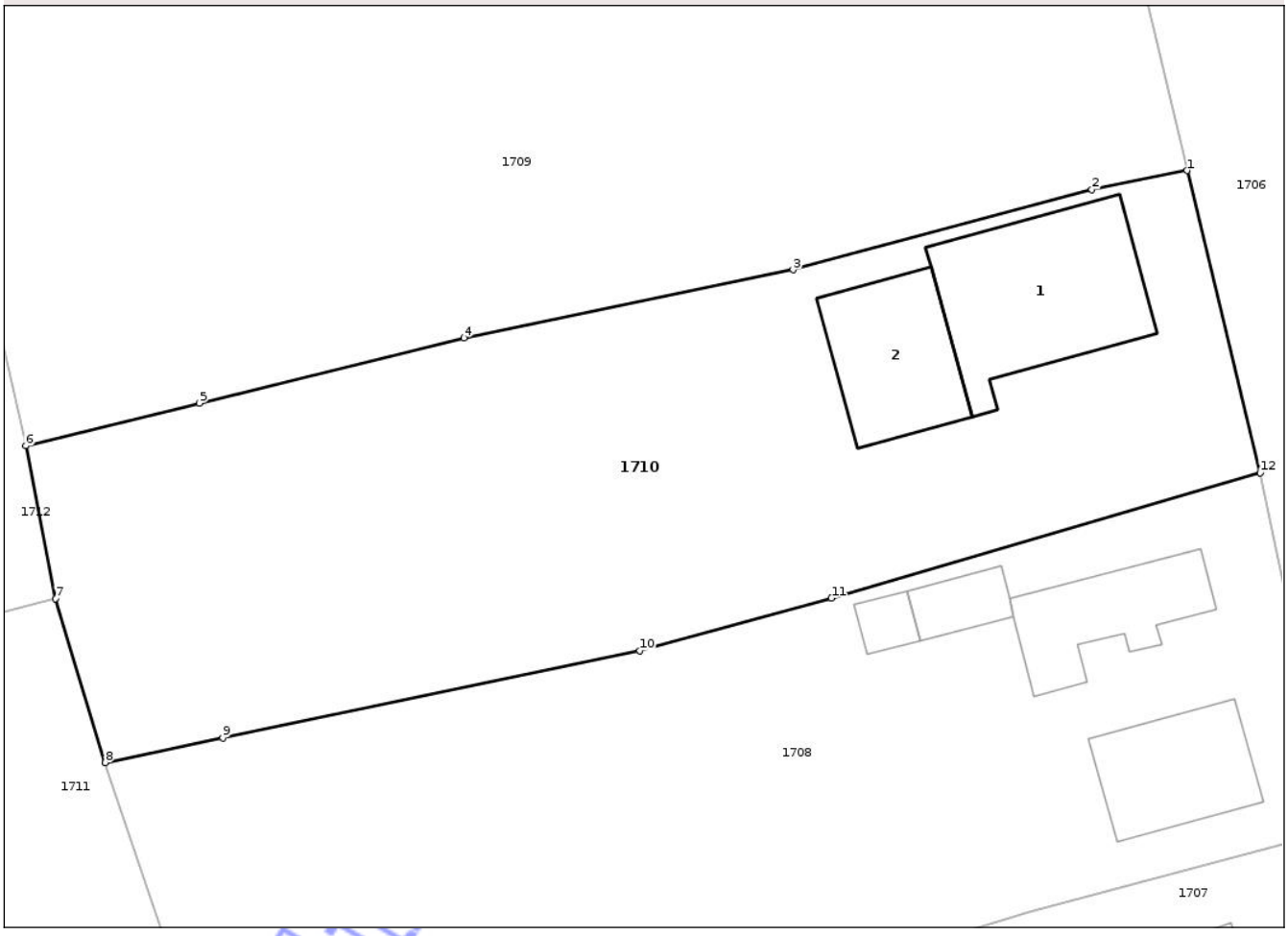
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.174	7	207	-	
2	vie	DA	300	7	208,209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.8 mp; S. construita desfasurata:110.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 69,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.3 mp; S. construita desfasurata:69.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.156,777 292.918,156	2	605.150,968 292.916,984	5.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.150,968 292.916,984	3	605.132,712 292.912,107	18.896
3	605.132,712 292.912,107	4	605.112,594 292.907,94	20.546
4	605.112,594 292.907,94	5	605.096,431 292.903,958	16.646
5	605.096,431 292.903,958	6	605.085,831 292.901,353	10.916
6	605.085,831 292.901,353	7	605.087,632 292.892,041	9.485
7	605.087,632 292.892,041	8	605.090,682 292.882,034	10.461
8	605.090,682 292.882,034	9	605.097,853 292.883,54	7.328
9	605.097,853 292.883,54	10	605.123,336 292.888,855	26.032
10	605.123,336 292.888,855	11	605.135,045 292.892,065	12.141
11	605.135,045 292.892,065	12	605.161,254 292.899,717	27.303
12	605.161,254 292.899,717	1	605.156,777 292.918,156	18.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.703	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.1 mp; S. construita desfasurata:161.1 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:33.5 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:11.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77418, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA GH MARIA** 2) **ROSU MARIA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURCEA GH MARIA** 2) **ROSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul civil

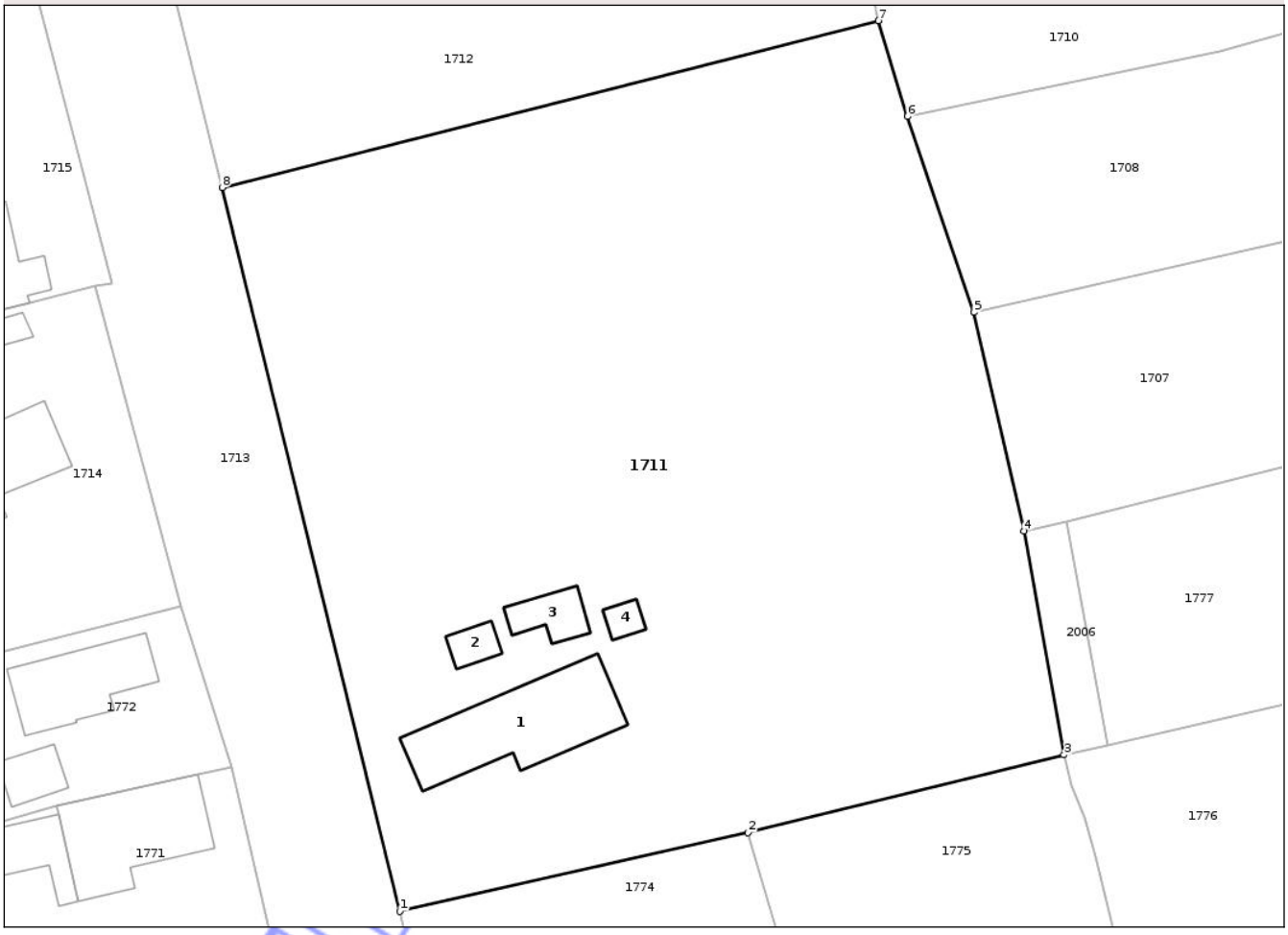
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	177	-	
2	arabil	DA	3.703	7	176	-	
3	vie	DA	1.000	7	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.1 mp; S. construita desfasurata:161.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.5 mp; S. construita desfasurata:33.5 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.9 mp; S. construita desfasurata:11.9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.037,533 292.798,851	2	605.073,982 292.807,074	37.365
2	605.073,982 292.807,074	3	605.107,047 292.815,214	34.053
3	605.107,047 292.815,214	4	605.102,876 292.838,65	23.803
4	605.102,876 292.838,65	5	605.097,642 292.861,539	23.48
5	605.097,642 292.861,539	6	605.090,682 292.882,034	21.645
6	605.090,682 292.882,034	7	605.087,632 292.892,041	10.461
7	605.087,632 292.892,041	8	605.018,952 292.874,59	70.862
8	605.018,952 292.874,59	1	605.037,533 292.798,851	77.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.4 mp; S. construita desfasurata:161.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:37.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42455, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU G MARIA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

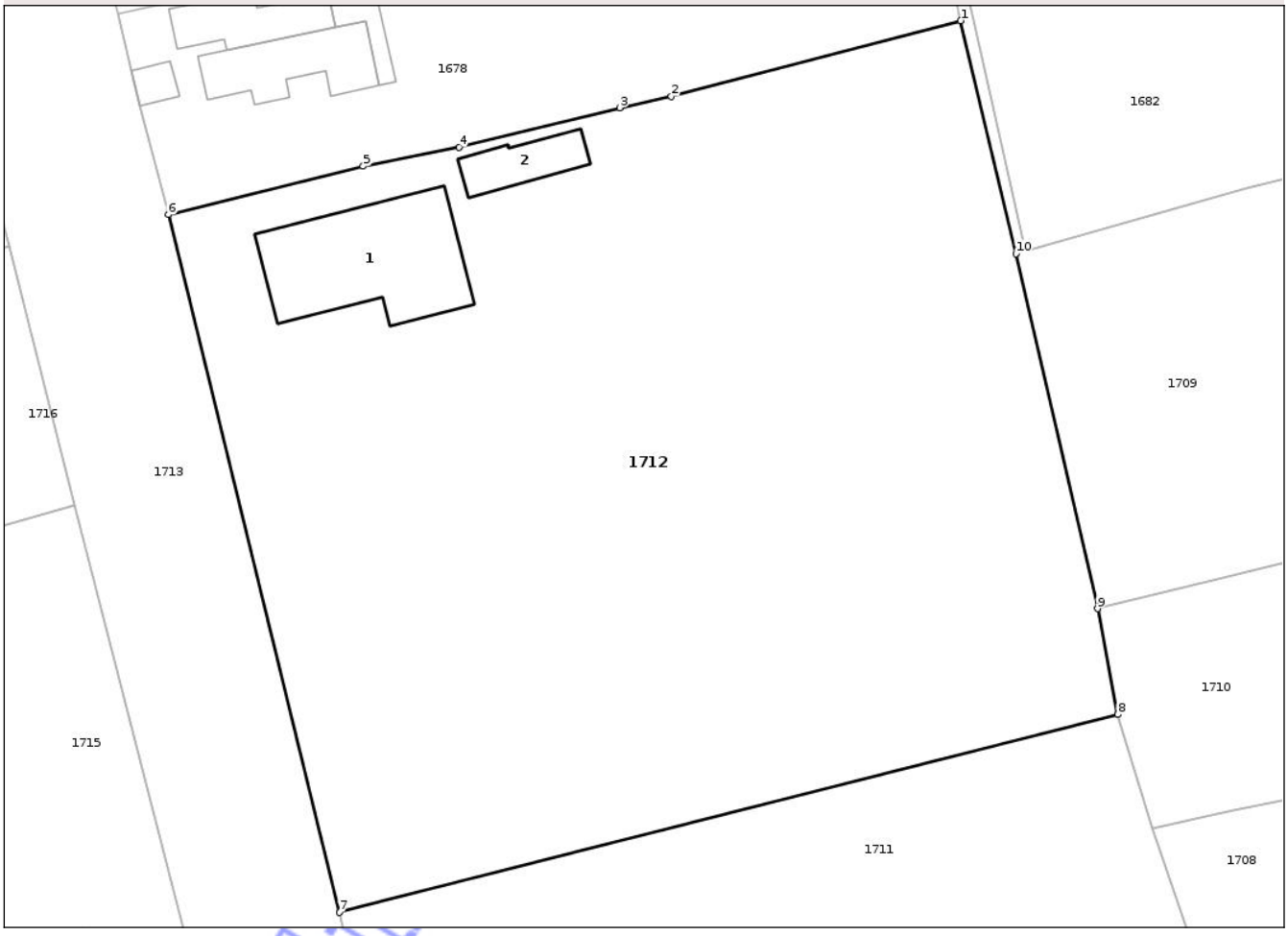
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	7	185	-	
2	arabil	DA	2.100	7	183	-	
3	vie	DA	1.500	7	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.4 mp; S. construita desfasurata:161.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:37.5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.073,765 292.953,184	2	605.048,223 292.946,51	26.4
2	605.048,223 292.946,51	3	605.043,65 292.945,52	4.679
3	605.043,65 292.945,52	4	605.029,47 292.942,047	14.598
4	605.029,47 292.942,047	5	605.021,022 292.940,349	8.617
5	605.021,022 292.940,349	6	605.003,823 292.936,086	17.719
6	605.003,823 292.936,086	7	605.018,952 292.874,59	63.33
7	605.018,952 292.874,59	8	605.087,632 292.892,041	70.862
8	605.087,632 292.892,041	9	605.085,831 292.901,353	9.485
9	605.085,831 292.901,353	10	605.078,638 292.932,658	32.12
10	605.078,638 292.932,658	1	605.073,765 292.953,184	21.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30276	Din acte: 6.774 Masurata: 4.188	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69528 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Comuna Greaca+ANEXA (act administrativ nr. 5481/17-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 5540/22-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA+ anexa nr 26; act administrativ nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; act administrativ nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr.19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; HG 968/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30276	Din acte: 6.774 Masurata: 4.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.005,682 292.864,272	2	605.014,65 292.830,832	34.622
3	605.019,912 292.813,95	4	605.024,064 292.795,89	18.531
5	605.033,834 292.755,107	6	605.040,98 292.726,412	29.571
7	605.046,654 292.727,536	8	605.050,316 292.728,263	3.733
9	605.053,659 292.728,925	10	605.054,719 292.729,91	1.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.014,65 292.830,832	3	605.019,912 292.813,95	17.683
4	605.024,064 292.795,89	5	605.033,834 292.755,107	41.937
6	605.040,98 292.726,412	7	605.046,654 292.727,536	5.784
8	605.050,316 292.728,263	9	605.053,659 292.728,925	3.408
10	605.054,719 292.729,91	11	605.052,017 292.741,743	12.138

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.052,017 292.741,743	12	605.037,533 292.798,851	58.916
13	605.018,952 292.874,59	14	605.003,823 292.936,086	63.33
15	605.001,336 292.945,677	16	605.000,568 292.948,798	3.214
17	604.999,343 292.953,776	18	604.995,02 292.971,346	18.094
19	604.985,096 293.011,674	20	604.980,371 293.010,609	4.844
21	604.976,295 293.009,691	22	604.969,72 293.008,21	6.74
23	604.989,759 292.933,3	24	604.995,543 292.910,445	23.576
25	605.007,421 292.864,59	1	605.005,682 292.864,272	1.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.037,533 292.798,851	13	605.018,952 292.874,59	77.985
14	605.003,823 292.936,086	15	605.001,336 292.945,677	9.908
16	605.000,568 292.948,798	17	604.999,343 292.953,776	5.127
18	604.995,02 292.971,346	19	604.985,096 293.011,674	41.531
20	604.980,371 293.010,609	21	604.976,295 293.009,691	4.178
22	604.969,72 293.008,21	23	604.989,759 292.933,3	77.544
24	604.995,543 292.910,445	25	605.007,421 292.864,59	47.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31040	Din acte: 2.500 Masurata: 2.491	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa si cu gard de beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31040-C1	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.2 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Edificata in 1963
A1.2	31040-C2	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Edificata in 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68931 / 20/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5211, dosar 5527/236/2008, din 23/09/2008 emis de Judecătoria Giurgiu (DOSAR NR. 5527/236/2008 ; act administrativ nr 4185 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr Cg 278487 din 20.09.1962, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. GREACA;act administrativ nr 4546 din 08.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4167 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr DS 155335 din 24.10.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 77413 din 14.09.1999, emis de CJPSDDPAT GIURGIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1
	1) **ONICĂ BURCEA FLORICA**	
32153 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 50, din 24/03/2025 emis de Ujeniuc Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ONICĂ BURCEA FLORICA**	
69450 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 495, din 12/06/2025 emis de Pisano Claudia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETCU MIHAELA** 2) **PETCU FLORIAN ILIE**	
	OBSERVATII: soți, comunitate legală de bunuri	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **PETCU MIHAELA** 2) **PETCU FLORIAN ILIE**	
	OBSERVATII: soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69450 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 495, din 12/06/2025 emis de Pisano Claudia Elena;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **BURCEA STANA**	
	OBSERVATII: văduvă	

Neoficial până la semnătura și ștampila oficiului

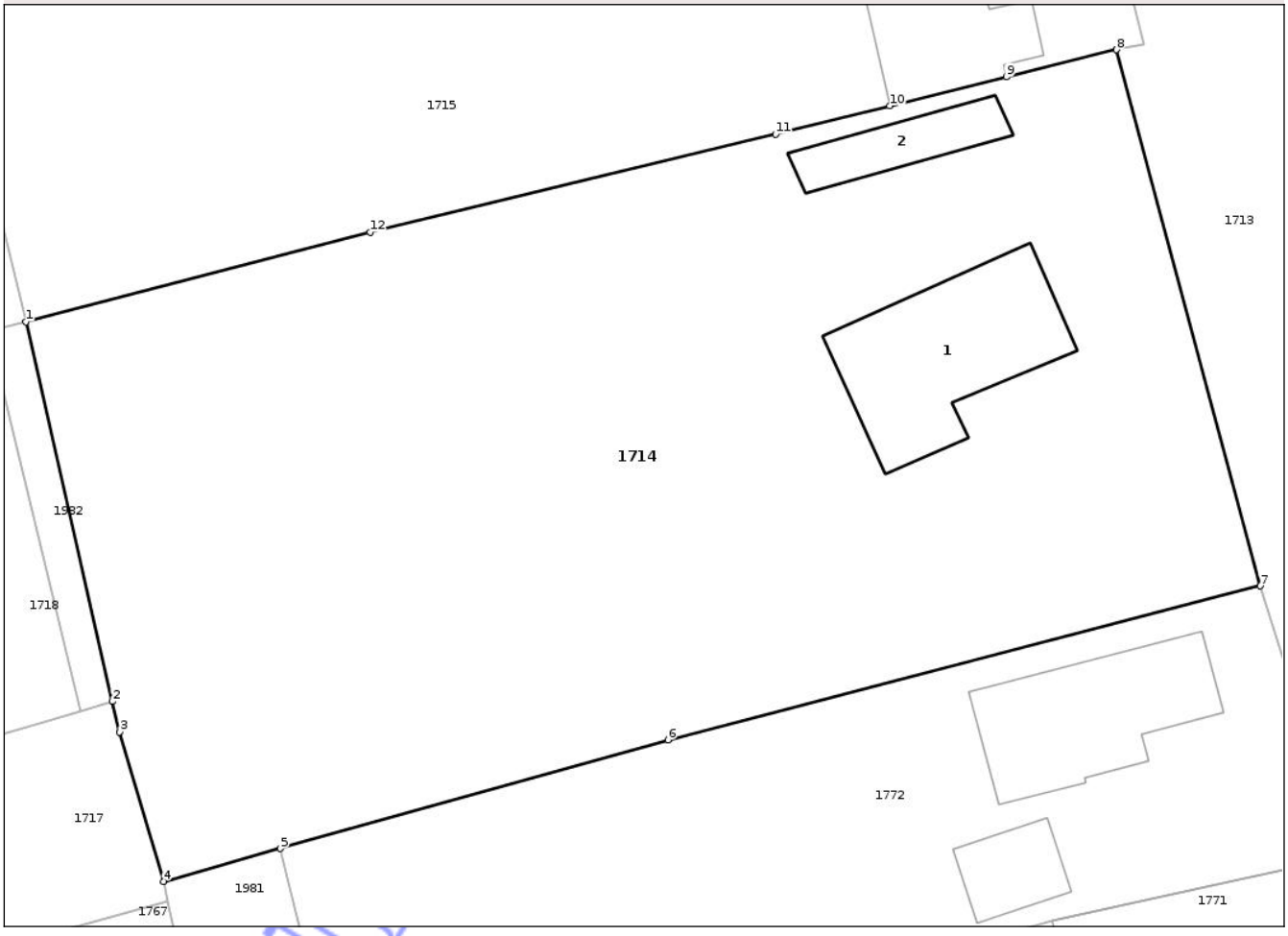
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31040	Din acte: 2.500 Masurata: 2.491	Imprejmuit cu gard de plasa si cu gard de beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	6	153	-	
2	arabil	DA	1.694	6	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31040-C1	constructii de locuinte	115,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.2 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Edificata in 1963
A1.2	31040-C2	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 36,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.7 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Edificata in 1963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.937,575 292.847,309	2	604.942,978 292.823,631	24.286
2	604.942,978 292.823,631	3	604.943,411 292.821,732	1.948
3	604.943,411 292.821,732	4	604.946,171 292.812,41	9.722
4	604.946,171 292.812,41	5	604.953,474 292.814,457	7.585
5	604.953,474 292.814,457	6	604.977,663 292.821,238	25.121
6	604.977,663 292.821,238	7	605.014,65 292.830,832	38.211
7	605.014,65 292.830,832	8	605.005,682 292.864,272	34.622
8	605.005,682 292.864,272	9	604.998,789 292.862,57	7.1
9	604.998,789 292.862,57	10	604.991,507 292.860,772	7.501
10	604.991,507 292.860,772	11	604.984,388 292.859,014	7.332
11	604.984,388 292.859,014	12	604.959,065 292.852,889	26.053
12	604.959,065 292.852,889	1	604.937,575 292.847,309	22.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:\t14/NZboiu
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30886	Din acte: 3.300 Masurata: 3.321	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30886-C2	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.8 mp; S. construita desfasurata:90.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18751 / 20/07/2006		
Act Notarial nr. 2395, din 12/07/2006 emis de BNP Lupuleac;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOTZCAR MARIAN GABRIEL** 2) **LOTZCAR GEORGIANA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LOTZCAR MARIAN GABRIEL** 2) **LOTZCAR GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2479 / 15/01/2024		
Act Administrativ nr. Dosar 10716/2023, din 12/01/2024 emis de Tudorache Catalin-Andrei (hotarare judecatoreasca nr FN din 31.10.2023, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară asupra cotei parte din imobil proprietatea debitorului Lotzcar Marian Gabriel pentru suma de 58.643,79 lei în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.	A1
33624 / 16/04/2024		
Somatie nr. 1680, din 15/04/2024 emis de BEJA STERCA SI SANDU (hotarare judecatoreasca nr 20058 din 23.11.2021, emis de JUDECATORIA SECTOR 6 BUCURESTI);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditorul KREDYT INKASO INVESTMENTS RO SA, pentru suma totală de 8597,25 lei , sumă reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, împotriva debitorului Lotzcar Marian Gabriel	A1

Document oficial fără circuit civil

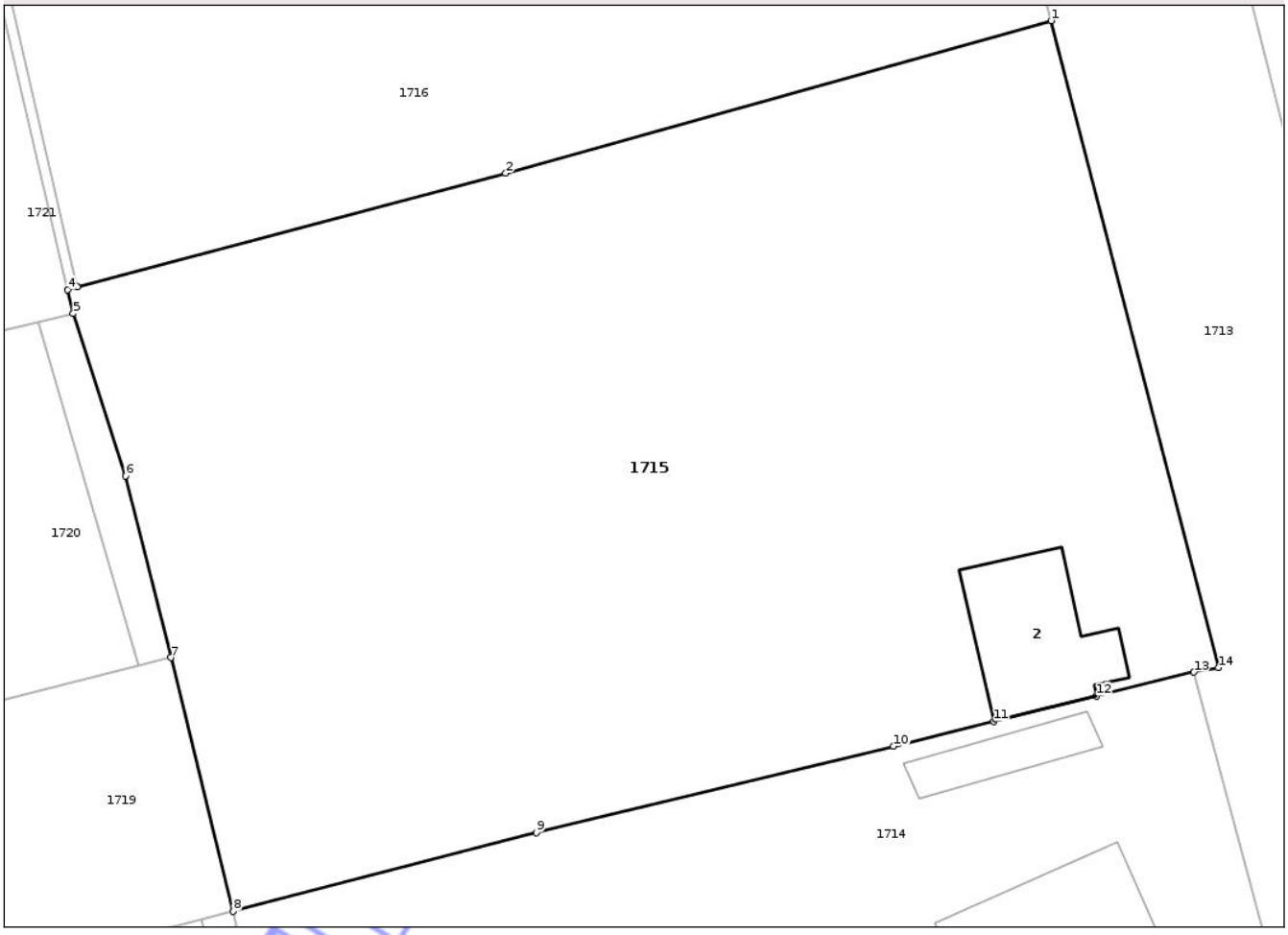
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30886	Din acte: 3.300 Masurata: 3.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	6	-	-	
2	arabil	DA	2.366	6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30886-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90.8 mp; S. construita desfasurata:90.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.995,543 292.910,445	2	604.956,889 292.899,631	40.138
2	604.956,889 292.899,631	3	604.926,502 292.891,563	31.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.926,502 292.891,563	4	604.925,834 292.891,386	0.691
4	604.925,834 292.891,386	5	604.926,229 292.889,688	1.743
5	604.926,229 292.889,688	6	604.929,929 292.878,173	12.095
6	604.929,929 292.878,173	7	604.933,149 292.865,3	13.27
7	604.933,149 292.865,3	8	604.937,575 292.847,309	18.527
8	604.937,575 292.847,309	9	604.959,065 292.852,889	22.203
9	604.959,065 292.852,889	10	604.984,388 292.859,014	26.053
10	604.984,388 292.859,014	11	604.991,507 292.860,772	7.332
11	604.991,507 292.860,772	12	604.998,789 292.862,57	7.501
12	604.998,789 292.862,57	13	605.005,682 292.864,272	7.1
13	605.005,682 292.864,272	14	605.007,421 292.864,59	1.768
14	605.007,421 292.864,59	1	604.995,543 292.910,445	47.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30951	Din acte: 2.500 Masurata: 2.569	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61798 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1925, din 21/06/2023 emis de Rauta Alina Ruxanda;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞANU IOANA - ALINA**	
	OBSERVATII: necasatorita	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

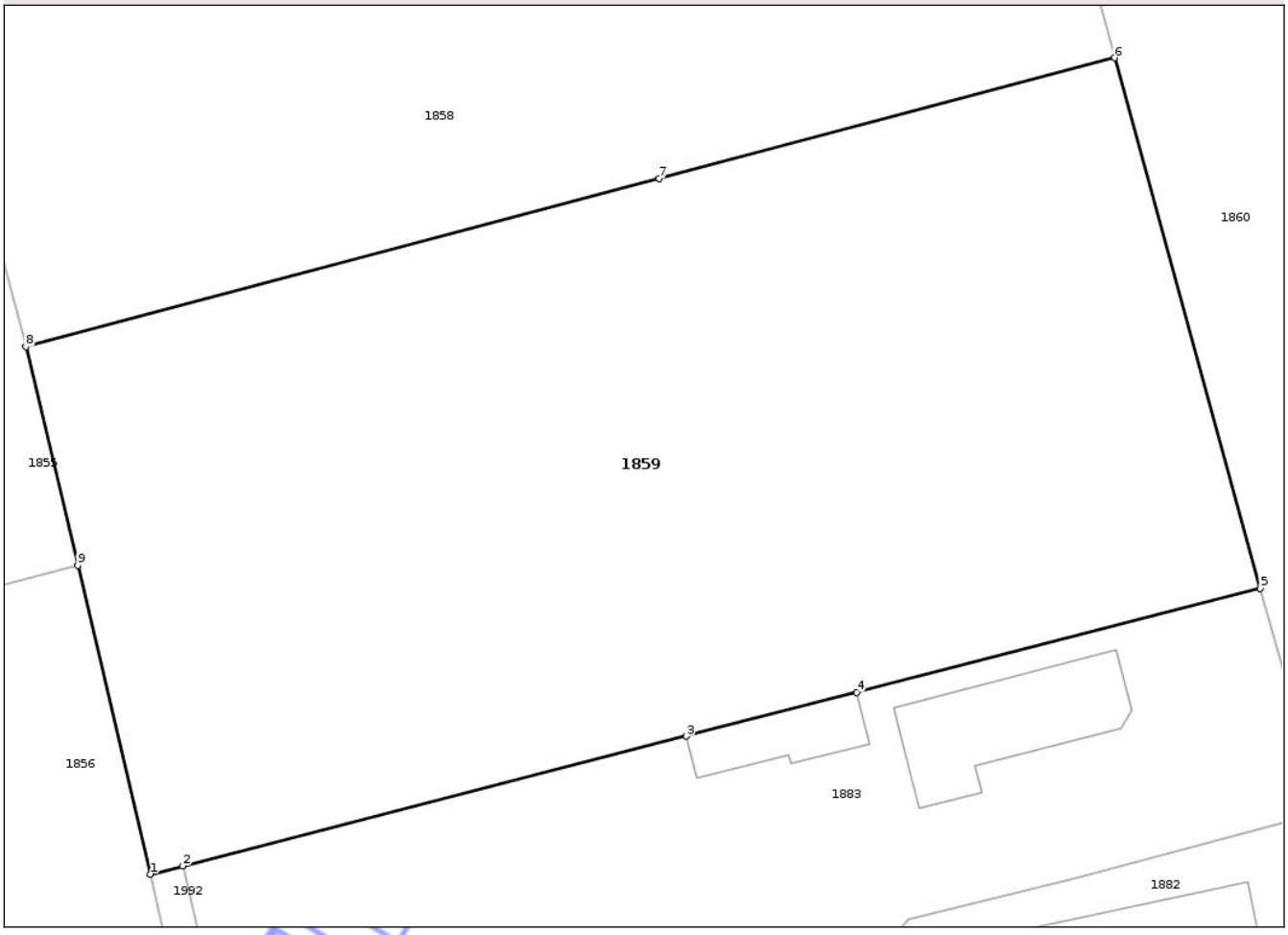
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30951	Din acte: 2.500 Masurata: 2.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.569	12	397,398,399, 400	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.171,182 292.561,663	2	605.173,254 292.562,196	2.139
2	605.173,254 292.562,196	3	605.205,67 292.570,544	33.473
3	605.205,67 292.570,544	4	605.216,624 292.573,364	11.311
4	605.216,624 292.573,364	5	605.242,604 292.580,054	26.828
5	605.242,604 292.580,054	6	605.233,229 292.614,196	35.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.233,229 292.614,196	7	605.203,926 292.606,421	30.317
7	605.203,926 292.606,421	8	605.163,157 292.595,604	42.18
8	605.163,157 292.595,604	9	605.166,484 292.581,533	14.459
9	605.166,484 292.581,533	1	605.171,182 292.561,663	20.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30277	Din acte: 7.103 Masurata: 3.657	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69498 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Comuna Greaca (anexa la HCL nr 30/30.06.2014 , HG nr. 968/2002 Guvernul Roamniei,HCL nr 18/30.10.2001 Consiliul Local Greaca, Anexa nr 26 la HCL nr 18/30. 09.2001 Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Greaca, act administrativ nr. 5480/17-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 5539/22-12-2014 emis de COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30277	Din acte: 7.103 Masurata: 3.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.285,28 292.480,498	2	605.277,116 292.508,345	29.019
3	605.274,923 292.513,933	4	605.271,266 292.523,245	10.004
5	605.264,512 292.547,93	6	605.261,637 292.558,318	10.778
7	605.259,636 292.565,72	8	605.254,885 292.583,114	18.031
9	605.253,671 292.587,622	10	605.245,843 292.616,969	30.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.277,116 292.508,345	3	605.274,923 292.513,933	6.003
4	605.271,266 292.523,245	5	605.264,512 292.547,93	25.592
6	605.261,637 292.558,318	7	605.259,636 292.565,72	7.668
8	605.254,885 292.583,114	9	605.253,671 292.587,622	4.668
10	605.245,843 292.616,969	11	605.236,768 292.650,99	35.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.236,768 292.650,99	12	605.232,227 292.666,927	16.571
13	605.227,823 292.682,405	14	605.227,23 292.684,623	2.296
15	605.218,03 292.718,993	16	605.209,301 292.753,908	35.99
17	605.205,343 292.752,903	18	605.201,25 292.751,864	4.223
19	605.195,526 292.750,411	20	605.205,072 292.714,936	36.737
21	605.205,235 292.714,364	22	605.210,184 292.697,027	18.029
23	605.214,459 292.682,048	24	605.224,357 292.647,365	36.068
25	605.233,229 292.614,196	26	605.242,604 292.580,054	35.406
27	605.246,636 292.565,674	28	605.253,026 292.545,132	21.513
29	605.256,998 292.531,824	30	605.260,026 292.521,678	10.589
31	605.260,121 292.521,36	32	605.263,232 292.510,763	11.044
33	605.274,793 292.474,428	34	605.280,18 292.473,243	5.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.232,227 292.666,927	13	605.227,823 292.682,405	16.092
14	605.227,23 292.684,623	15	605.218,03 292.718,993	35.58
16	605.209,301 292.753,908	17	605.205,343 292.752,903	4.084
18	605.201,25 292.751,864	19	605.195,526 292.750,411	5.906
20	605.205,072 292.714,936	21	605.205,235 292.714,364	0.595
22	605.210,184 292.697,027	23	605.214,459 292.682,048	15.577
24	605.224,357 292.647,365	25	605.233,229 292.614,196	34.335
26	605.242,604 292.580,054	27	605.246,636 292.565,674	14.935
28	605.253,026 292.545,132	29	605.256,998 292.531,824	13.888
30	605.260,026 292.521,678	31	605.260,121 292.521,36	0.332
32	605.263,232 292.510,763	33	605.274,793 292.474,428	38.13
34	605.280,18 292.473,243	1	605.285,28 292.480,498	8.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31044	2.566	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn, cu gard de beton si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31044-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.9 mp; S. construita desfasurata:100.9 mp; Edificata in 1958
A1.2	31044-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp; Edificata in 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78514 / 20/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 362, dosar 14206/236/2017, din 06/02/2020 emis de Judecătoria Giurgiu (DOSAR NR. 14206/236/2017 ; act administrativ nr 28446 din 27.05.1996, emis de CJPSDDPAT GIURGIU;act administrativ nr 4733 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4729 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;inscris sub semnatura privata nr 578/2021 din 31.08.2021, emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC IORDACHE RAMONA - LUCIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **BONTOIU NICULITA**	
6484 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 61, din 27/01/2022 emis de Stamate Manuela Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **BONTOIU IOAN** 2) **BONTOIU NICULITA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

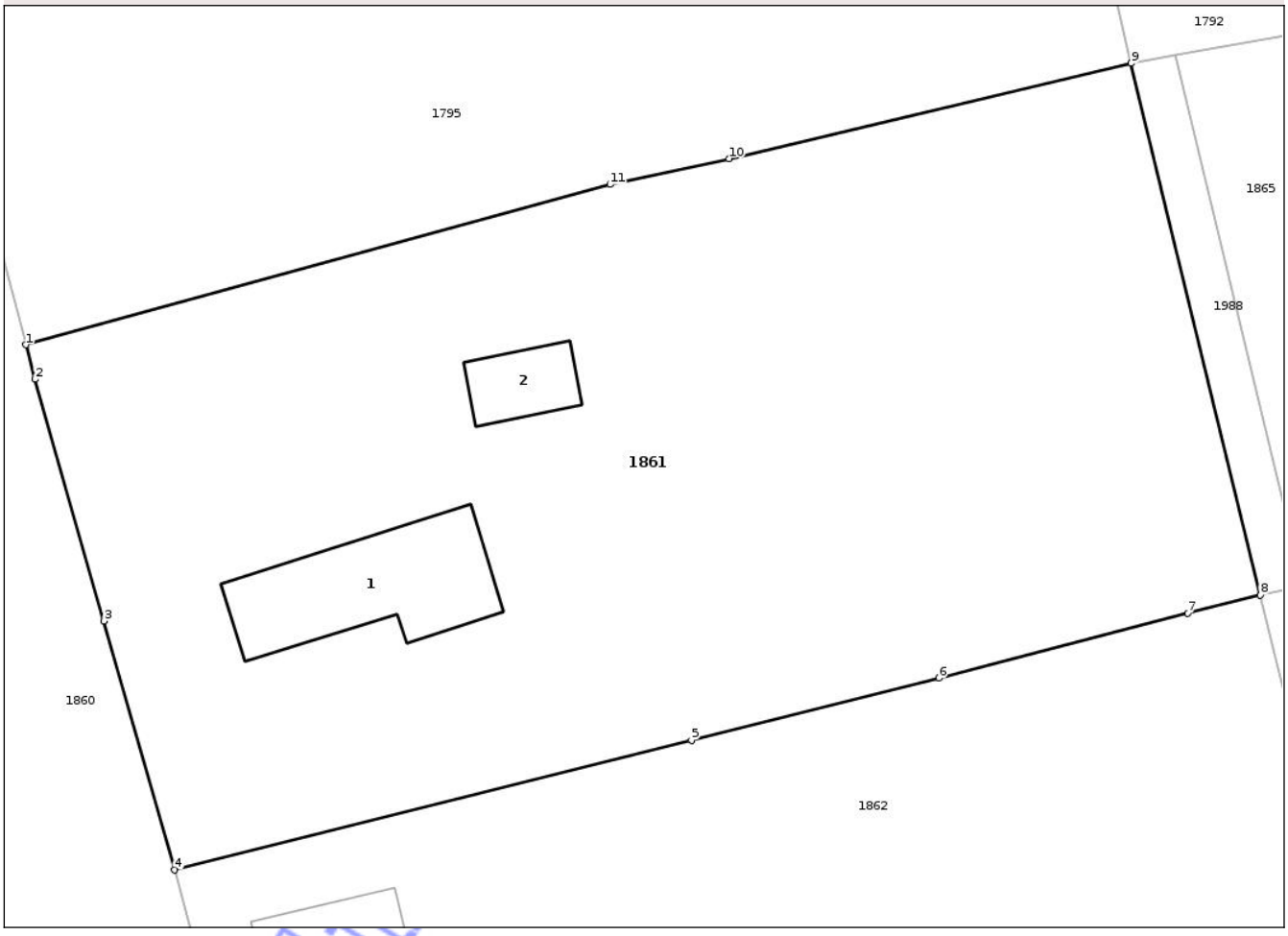
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31044	2.566	Imprejmuit cu gard de lemn, cu gard de beton si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	11	365,366	-	
2	arabil	DA	415	11	365,366	-	
3	arabil	DA	223	11	365,366	-	
4	vie	DA	1.124	11	365.366	-	
5	arabil	DA	166	11	365,366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31044-C1	constructii de locuinte	Din acte: 101 Masurata: 100,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.9 mp; S. construita desfasurata:100.9 mp; Edificata in 1958
A1.2	31044-C2	constructii anexa	29,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp; Edificata in 1958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.227,23 292.684,623	2	605.227,823 292.682,405	2.296
2	605.227,823 292.682,405	3	605.232,227 292.666,927	16.092
3	605.232,227 292.666,927	4	605.236,768 292.650,99	16.571
4	605.236,768 292.650,99	5	605.269,934 292.659,287	34.188
5	605.269,934 292.659,287	6	605.285,808 292.663,26	16.364
6	605.285,808 292.663,26	7	605.301,753 292.667,417	16.478
7	605.301,753 292.667,417	8	605.306,417 292.668,595	4.81
8	605.306,417 292.668,595	9	605.298,134 292.702,653	35.051
9	605.298,134 292.702,653	10	605.272,329 292.696,549	26.517
10	605.272,329 292.696,549	11	605.264,698 292.694,892	7.809
11	605.264,698 292.694,892	1	605.227,23 292.684,623	38.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77948, din 12/01/2010 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE T GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

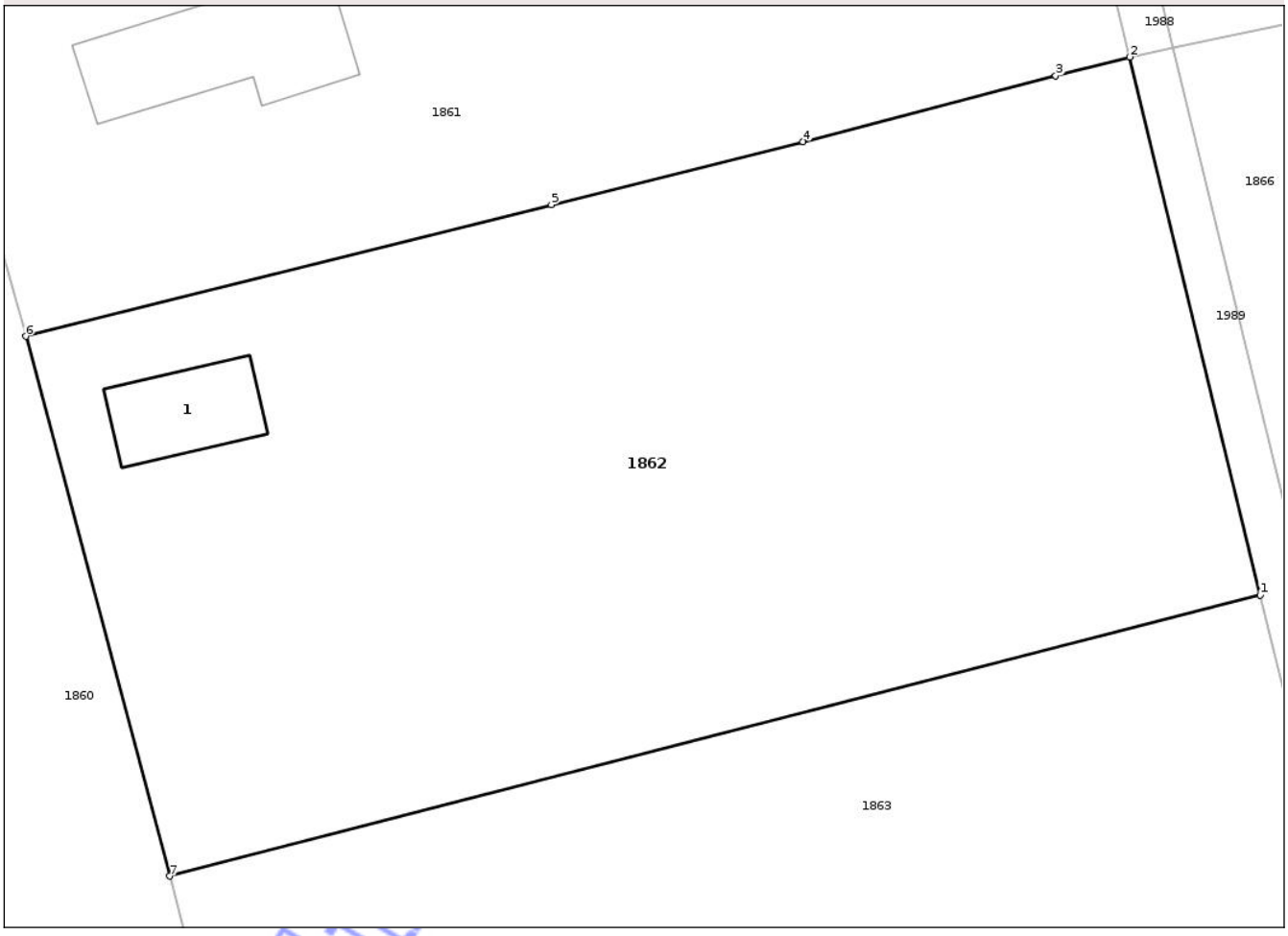
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	11	369	-	
2	arabil	DA	1.800	11	370,371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.314,662 292.634,694	2	605.306,417 292.668,595	34.889
2	605.306,417 292.668,595	3	605.301,753 292.667,417	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.301,753 292.667,417	4	605.285,808 292.663,26	16.478
4	605.285,808 292.663,26	5	605.269,934 292.659,287	16.364
5	605.269,934 292.659,287	6	605.236,768 292.650,99	34.188
6	605.236,768 292.650,99	7	605.245,843 292.616,969	35.211
7	605.245,843 292.616,969	1	605.314,662 292.634,694	71.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.537	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

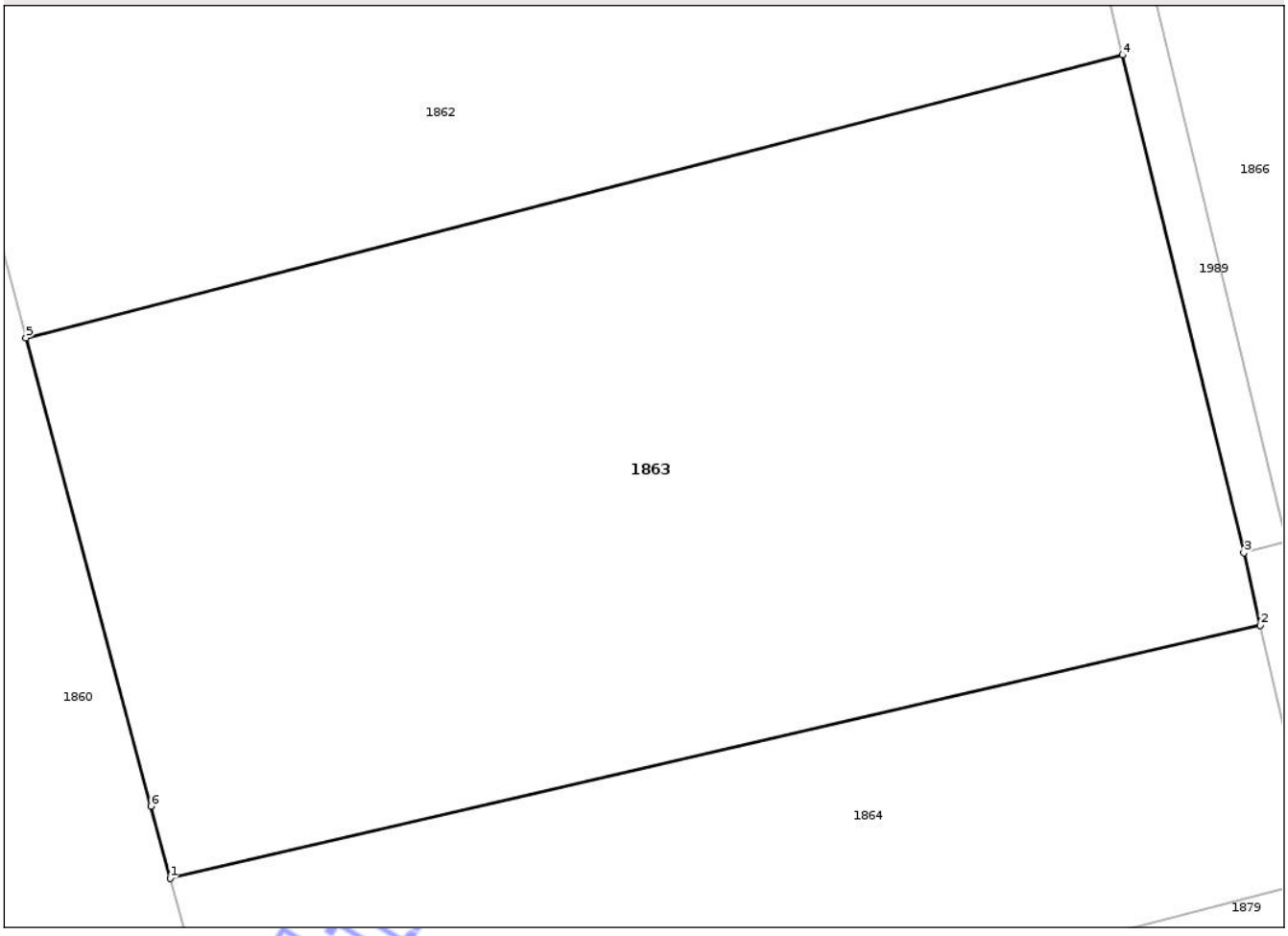
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.537	11	372,373,374, 375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.254,885 292.583,114	2	605.323,288 292.598,96	70.214
2	605.323,288 292.598,96	3	605.322,249 292.603,496	4.653
3	605.322,249 292.603,496	4	605.314,662 292.634,694	32.108
4	605.314,662 292.634,694	5	605.245,843 292.616,969	71.065
5	605.245,843 292.616,969	6	605.253,671 292.587,622	30.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.253,671 292.587,622	1	605.254,885 292.583,114	4.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41715, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE C ION** 2) **ILIE GH TUDOR** 3) **ILIE VASILE** 4) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

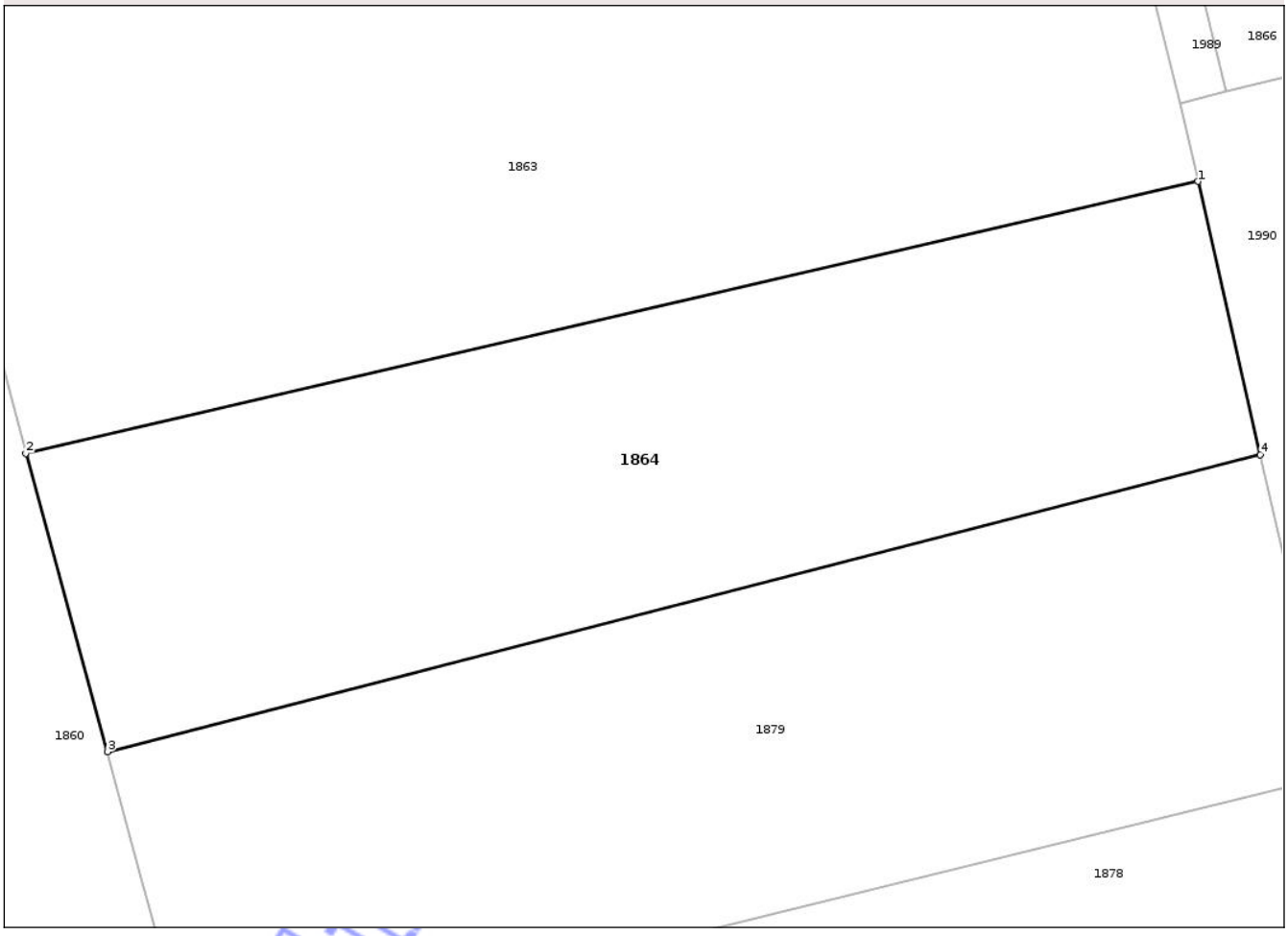
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	11	-	-	T. FN in TP
2	arabil	DA	1.000	11	-	-	T. FN in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.323,288 292.598,96	2	605.254,885 292.583,114	70.214
2	605.254,885 292.583,114	3	605.259,636 292.565,72	18.031
3	605.259,636 292.565,72	4	605.326,935 292.583,025	69.488
4	605.326,935 292.583,025	1	605.323,288 292.598,96	16.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41715, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE C ION** 2) **ILIE GH TUDOR** 3) **ILIE VASILE** 4) **ION ELENA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE C ION** 2) **ILIE GH TUDOR** 3) **ILIE VASILE** 4) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

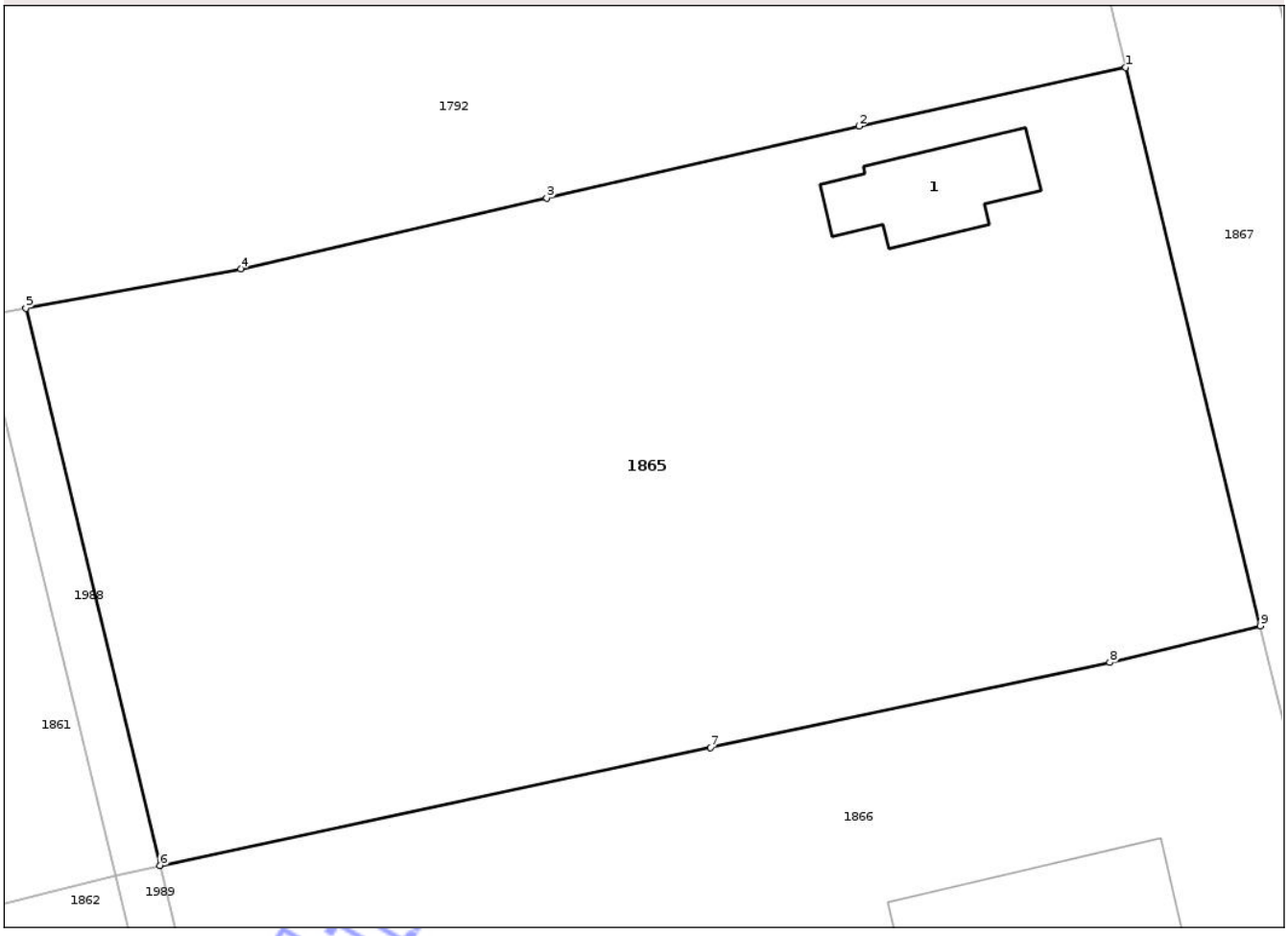
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	-	-	Fara nr. T. in TP
2	arabil	DA	1.800	11	-	-	Fara nr. T. in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.368,132 292.717,839	2	605.351,836 292.714,265	16.684
2	605.351,836 292.714,265	3	605.332,777 292.709,875	19.558
3	605.332,777 292.709,875	4	605.314,098 292.705,573	19.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.314,098 292.705,573	5	605.300,974 292.703,172	13.342
5	605.300,974 292.703,172	6	605.309,15 292.669,179	34.963
6	605.309,15 292.669,179	7	605.342,783 292.676,365	34.392
7	605.342,783 292.676,365	8	605.367,15 292.681,571	24.917
8	605.367,15 292.681,571	9	605.376,343 292.683,788	9.456
9	605.376,343 292.683,788	1	605.368,132 292.717,839	35.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77417, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **DRAGAN ALEXANDRA** 3) **STEFAN IOANA** 4) **MARCU STAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **DRAGAN ALEXANDRA** 3) **STEFAN IOANA** 4) **MARCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

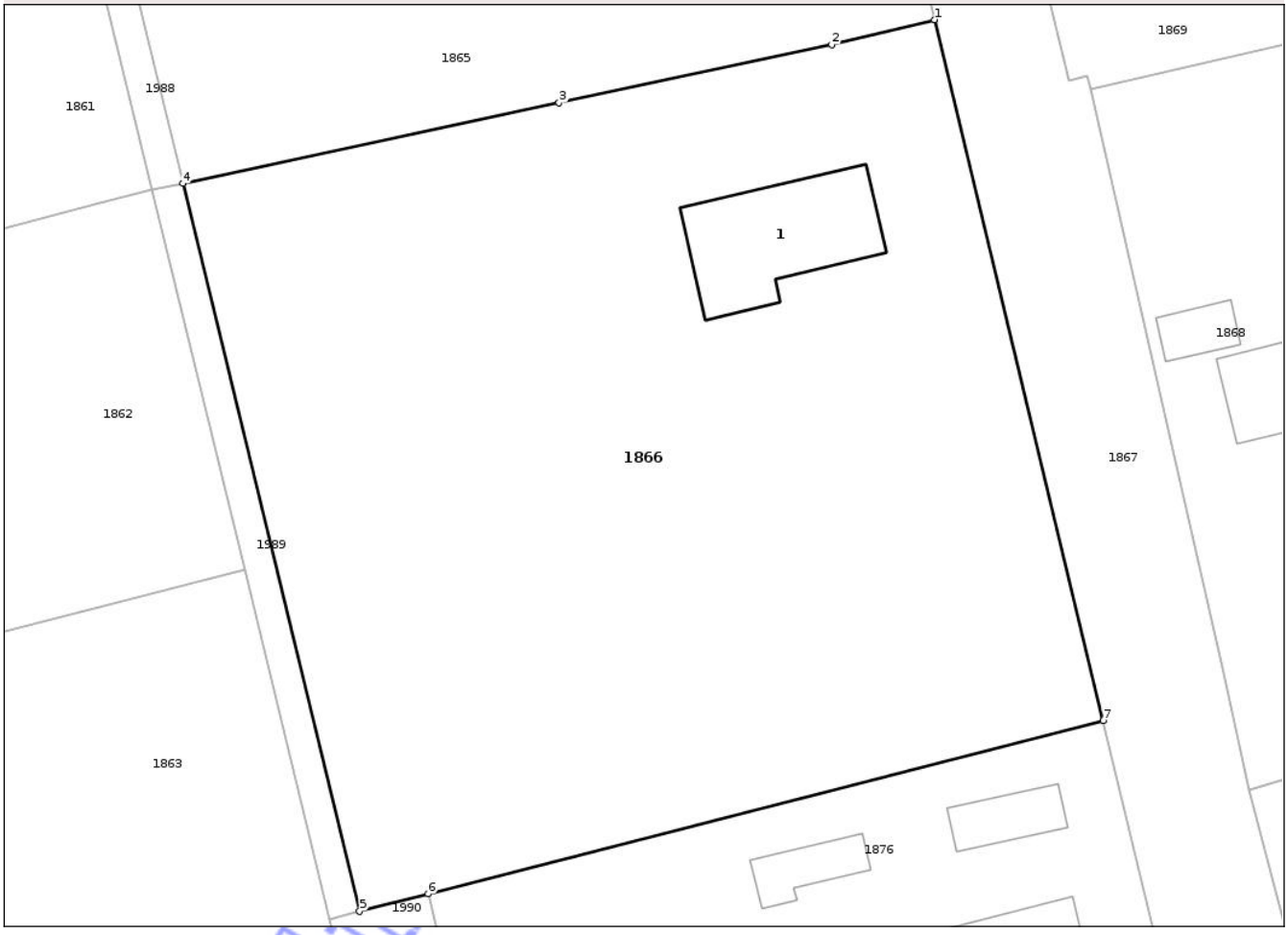
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	11	347	-	
2	arabil	DA	3.600	11	345,346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.376,343 292.683,788	2	605.367,15 292.681,571	9.456
2	605.367,15 292.681,571	3	605.342,783 292.676,365	24.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.342,783 292.676,365	4	605.309,15 292.669,179	34.392
4	605.309,15 292.669,179	5	605.324,956 292.604,189	66.885
5	605.324,956 292.604,189	6	605.331,074 292.605,755	6.315
6	605.331,074 292.605,755	7	605.391,431 292.621,212	62.305
7	605.391,431 292.621,212	1	605.376,343 292.683,788	64.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30274	Din acte: 7.613 Masurata: 3.386	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69490 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Comuna Greaca (anexa la HCL nr 30/30.06.2014 , HG nr. 968/2002 Guvernul Roamniei,HCL nr 18/30.10.2001 Consiliul Local Greaca, Anexa nr 26 la HCL nr 18/30. 09.2001 Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Greaca, act administrativ nr. 5483/17-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 5542/22-12-2014 emis de COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	
46104 / 05/10/2016		
Act Administrativ nr. 1143, din 06/09/2016 emis de OCPI Giurgiu (Referat);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de repozitionare imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30274	Din acte: 7.613 Masurata: 3.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.350,577 292.789,259	2	605.354,336 292.774,562	15.17
3	605.355,603 292.769,189	4	605.362,778 292.740,035	30.024
5	605.368,132 292.717,839	6	605.376,343 292.683,788	35.027
7	605.391,431 292.621,212	8	605.400,865 292.582,087	40.246
9	605.406,517 292.558,645	10	605.411,78 292.547,133	12.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.354,336 292.774,562	3	605.355,603 292.769,189	5.521
4	605.362,778 292.740,035	5	605.368,132 292.717,839	22.832
6	605.376,343 292.683,788	7	605.391,431 292.621,212	64.37
8	605.400,865 292.582,087	9	605.406,517 292.558,645	24.114
10	605.411,78 292.547,133	11	605.414,723 292.531,697	15.714

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	605.414,723 292.531,697	12	605.414,988 292.530,238	1.483
13	605.418,676 292.512,864	14	605.420,844 292.499,226	13.809
15	605.433,449 292.502,407	16	605.420,669 292.552,762	51.952
17	605.413,547 292.580,826	18	605.404,464 292.615,047	35.406
19	605.402,085 292.625,953	20	605.390,256 292.677,585	52.971
21	605.389,987 292.678,759	22	605.388,403 292.678,304	1.648
23	605.383,807 292.696,738	24	605.380,506 292.708,838	12.543
25	605.373,863 292.737,811	26	605.375,015 292.738,067	1.18
27	605.366,67 292.773,792	28	605.362,358 292.792,474	19.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	605.414,988 292.530,238	13	605.418,676 292.512,864	17.761
14	605.420,844 292.499,226	15	605.433,449 292.502,407	13.0
16	605.420,669 292.552,762	17	605.413,547 292.580,826	28.954
18	605.404,464 292.615,047	19	605.402,085 292.625,953	11.162
20	605.390,256 292.677,585	21	605.389,987 292.678,759	1.204
22	605.388,403 292.678,304	23	605.383,807 292.696,738	18.998
24	605.380,506 292.708,838	25	605.373,863 292.737,811	29.725
26	605.375,015 292.738,067	27	605.366,67 292.773,792	36.687
28	605.362,358 292.792,474	1	605.350,577 292.789,259	12.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.5 mp; S. construita desfasurata:115.5 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.8 mp; S. construita desfasurata:57.8 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.9 mp; S. construita desfasurata:27.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77487, din 27/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATAONU GHEORGHE** 2) **CATAONU VOINEA** 3) **STANCIU MARIA** 4) **ISTRATE IOANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATAONU GHEORGHE** 2) **CATAONU VOINEA** 3) **STANCIU MARIA** 4) **ISTRATE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.300	10	326,327,328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.5 mp; S. construita desfasurata:115.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.8 mp; S. construita desfasurata:57.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.9 mp; S. construita desfasurata:27.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.431,159 292.680,07	2	605.431,482 292.687,176	7.114
2	605.431,482 292.687,176	3	605.390,256 292.677,585	42.327
3	605.390,256 292.677,585	4	605.402,085 292.625,953	52.971
4	605.402,085 292.625,953	5	605.404,464 292.615,047	11.162
5	605.404,464 292.615,047	6	605.435,64 292.624,07	32.456
6	605.435,64 292.624,07	7	605.432,596 292.648,099	24.221
7	605.432,596 292.648,099	1	605.431,159 292.680,07	32.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77417, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **DRAGAN ALEXANDRA** 3) **STEFAN IOANA** 4) **MARCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

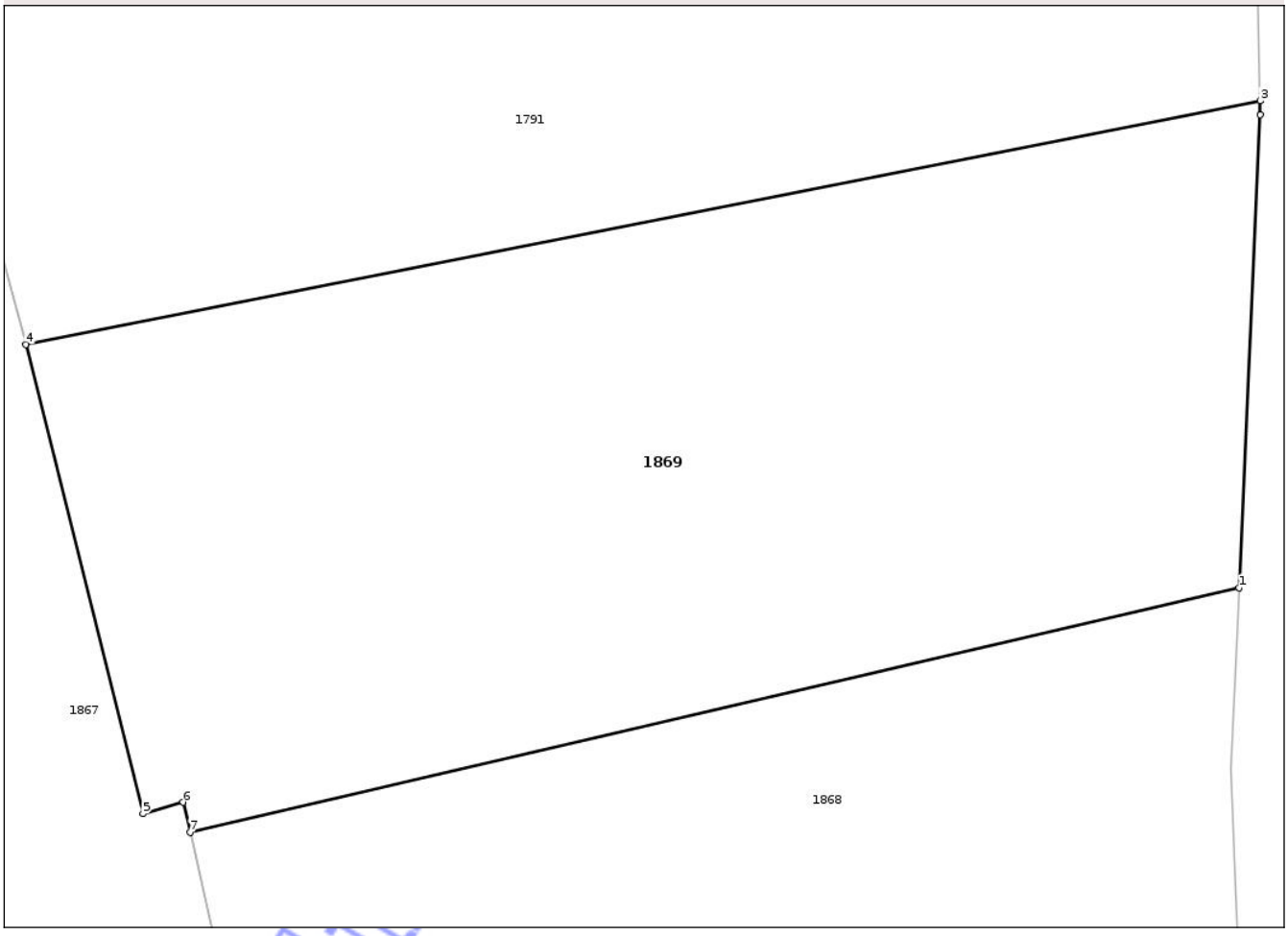
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	10	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.431,482 292.687,176	2	605.432,325 292.705,749	18.592
2	605.432,325 292.705,749	3	605.432,313 292.706,293	0.544
3	605.432,313 292.706,293	4	605.383,807 292.696,738	49.438
4	605.383,807 292.696,738	5	605.388,403 292.678,304	18.998
5	605.388,403 292.678,304	6	605.389,987 292.678,759	1.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.389,987 292.678,759	7	605.390,256 292.677,585	1.204
7	605.390,256 292.677,585	1	605.431,482 292.687,176	42.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185/N
Nr. cadastral vechi:231

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30099	1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1201 / 16/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7653 data in dosar 23846/4/2012, din 14/12/2015 emis de Judecătoria Giurgiu;		
B5	Se noteaza sentinta civila nr. 7653/14.12.2015 data in dosar nr. 23846/4/2012 privind pe reclamantii Becheanu Ioana, Becheanu Mihail si paratii Voinescu Mihai Dragos, Voinescu Elena, avand ca obiect partaj judiciar.	A1
18359 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 17054, din 19/03/2019 emis de OCPI Giurgiu;		
B6	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu – Serviciul Cadastru , avand ca obiect dezmembrare imobil ,	A1
20126 / 01/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7653, din 14/12/2015 emis de Judecătoria Giurgiu;		
B7	Se noteaza respingerea cererii privind intabularea drept de proprietate – dezmembrare imobil	A1
34391 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 1114, din 17/04/2024 emis de RASALINGAM MARIA-ARSALUIS;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION** 2) **PETRESCU LILIANA**	
	OBSERVATII: soţi, comunitate legală de bunuri	
B12	Se radiază promisiunile de sub B8,9,10	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

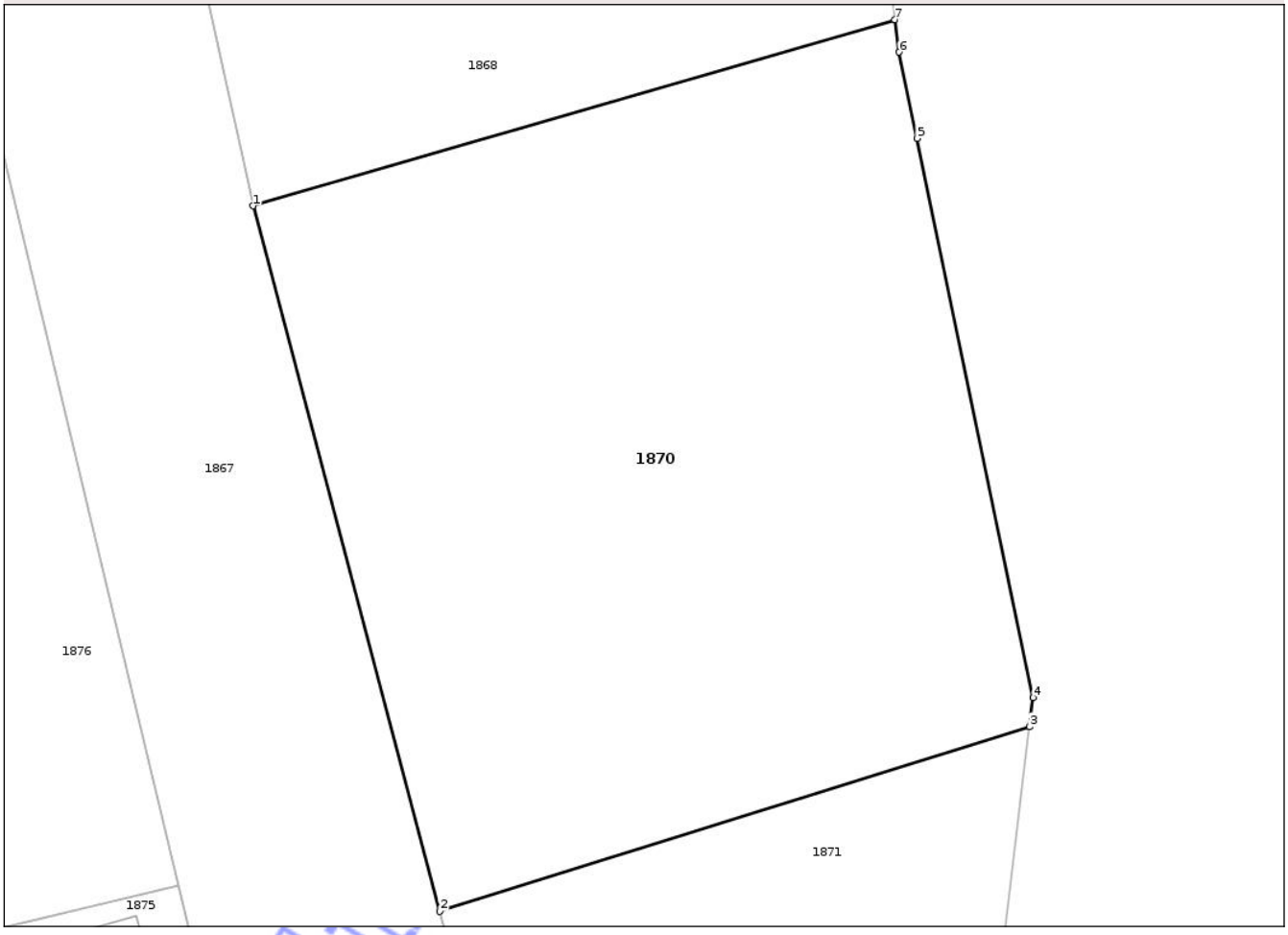
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30099	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	10	329,330	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.404,464 292.615,047	2	605.413,547 292.580,826	35.406
2	605.413,547 292.580,826	3	605.442,184 292.589,771	30.002
3	605.442,184 292.589,771	4	605.442,355 292.591,195	1.434
4	605.442,355 292.591,195	5	605.436,709 292.618,317	27.703
5	605.436,709 292.618,317	6	605.435,839 292.622,5	4.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.435,839 292.622,5	7	605.435,64 292.624,07	1.583
7	605.435,64 292.624,07	1	605.404,464 292.615,047	32.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77451, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA ECATERINA** 2) **CONSTANTIN STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

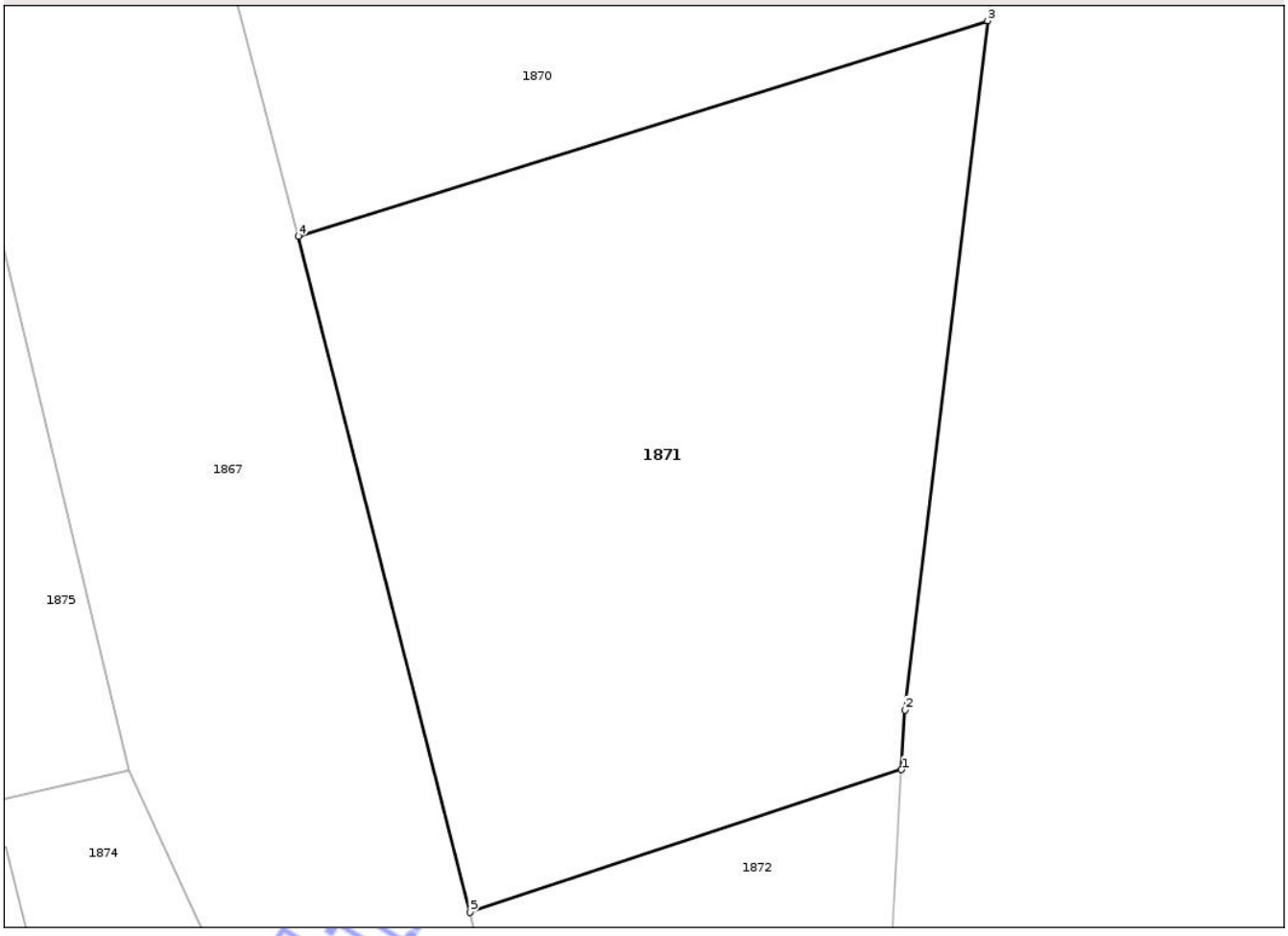
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	10	331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.438,611 292.558,686	2	605.438,755 292.561,159	2.477
2	605.438,755 292.561,159	3	605.442,184 292.589,771	28.816
3	605.442,184 292.589,771	4	605.413,547 292.580,826	30.002
4	605.413,547 292.580,826	5	605.420,669 292.552,762	28.954
5	605.420,669 292.552,762	1	605.438,611 292.558,686	18.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	559	10	332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.438,611 292.558,686	2	605.420,669 292.552,762	18.895
2	605.420,669 292.552,762	3	605.433,449 292.502,407	51.952
3	605.433,449 292.502,407	4	605.433,997 292.499,292	3.163
4	605.433,997 292.499,292	5	605.437,431 292.518,88	19.887
5	605.437,431 292.518,88	6	605.437,527 292.540,044	21.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.437,527 292.540,044	1	605.438,611 292.558,686	18.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30584	1.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20105 / 01/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1892, din 10/03/2010 emis de Judecătoria Giurgiu in dosar nr 8360/236/2009 (act administrativ nr 1069 din 20.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 1186 din 20.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr seria C.9 nr 077014 din 12.06.1993, emis de CONSILIUL POPULAR GREACA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION** 2) **PETRESCU LILIANA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

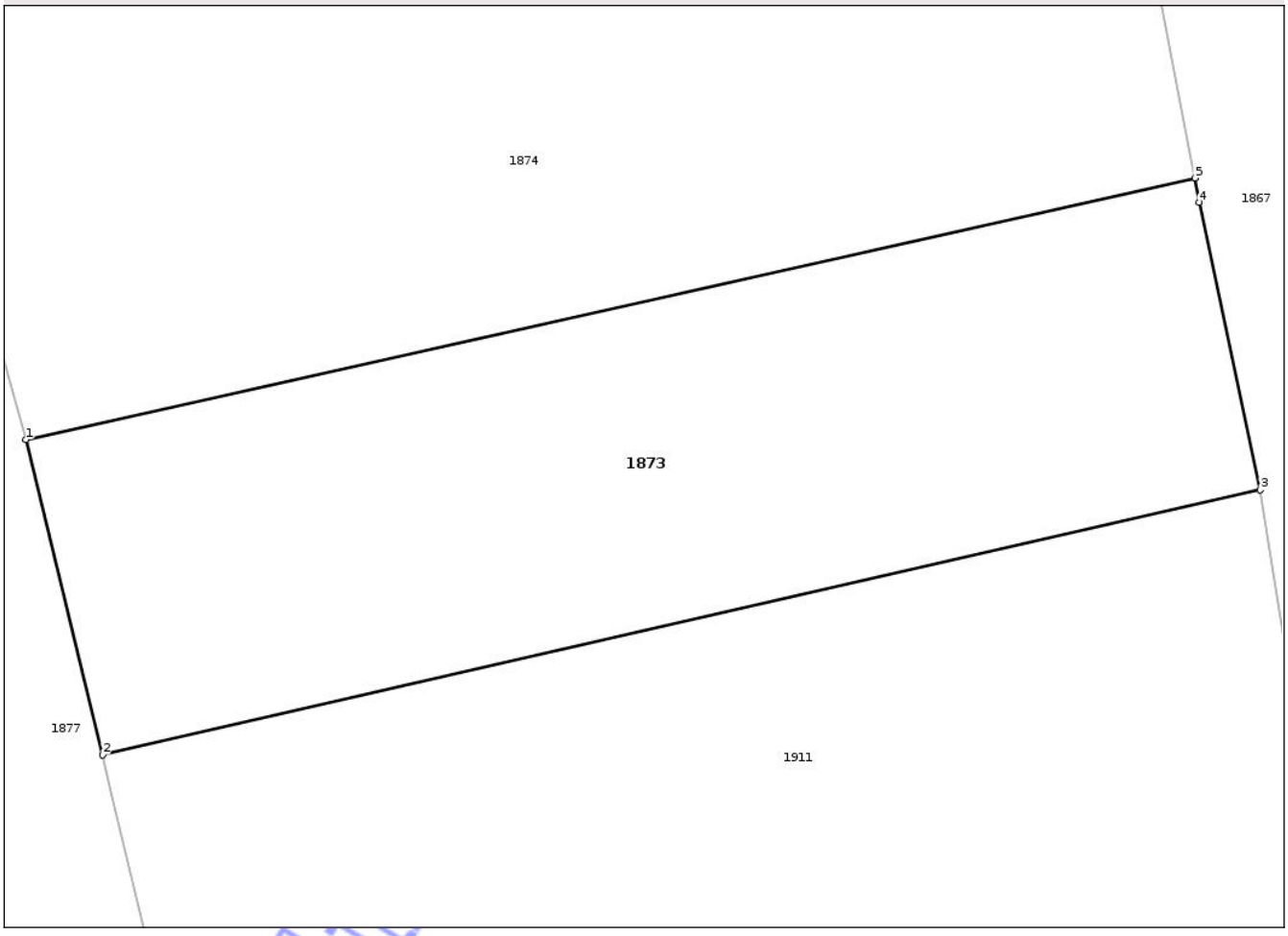
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30584	1.400	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	11	312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.344,033 292.515,907	2	605.348,657 292.496,855	19.605
2	605.348,657 292.496,855	3	605.418,676 292.512,864	71.826
3	605.418,676 292.512,864	4	605.414,988 292.530,238	17.761
4	605.414,988 292.530,238	5	605.414,723 292.531,697	1.483
5	605.414,723 292.531,697	1	605.344,033 292.515,907	72.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.994	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.7 mp; S. construita desfasurata:49.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77451, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA ECATERINA** 2) **CONSTANTIN STAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRIOTEASA ECATERINA** 2) **CONSTANTIN STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

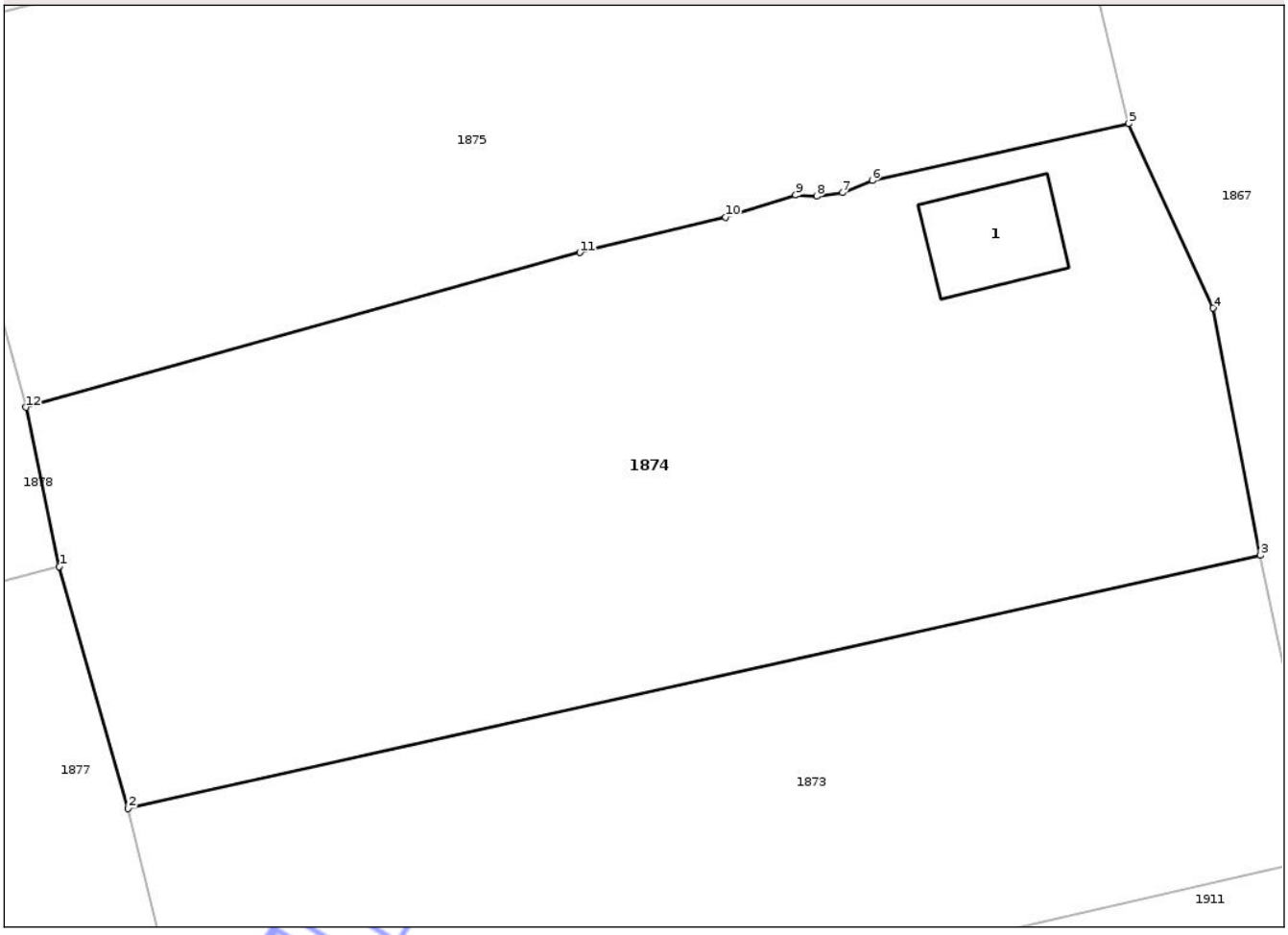
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	994	11	335	-	
2	arabil	DA	1.000	11	336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.7 mp; S. construita desfasurata:49.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.339,755 292.531,005	2	605.344,033 292.515,907	15.692
2	605.344,033 292.515,907	3	605.414,723 292.531,697	72.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.414,723 292.531,697	4	605.411,78 292.547,133	15.714
4	605.411,78 292.547,133	5	605.406,517 292.558,645	12.658
5	605.406,517 292.558,645	6	605.390,488 292.555,086	16.419
6	605.390,488 292.555,086	7	605.388,644 292.554,337	1.99
7	605.388,644 292.554,337	8	605.387,025 292.554,112	1.635
8	605.387,025 292.554,112	9	605.385,713 292.554,187	1.314
9	605.385,713 292.554,187	10	605.381,328 292.552,816	4.594
10	605.381,328 292.552,816	11	605.372,245 292.550,598	9.35
11	605.372,245 292.550,598	12	605.337,661 292.540,939	35.908
12	605.337,661 292.540,939	1	605.339,755 292.531,005	10.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.8 mp; S. construita desfasurata:65.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77455, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

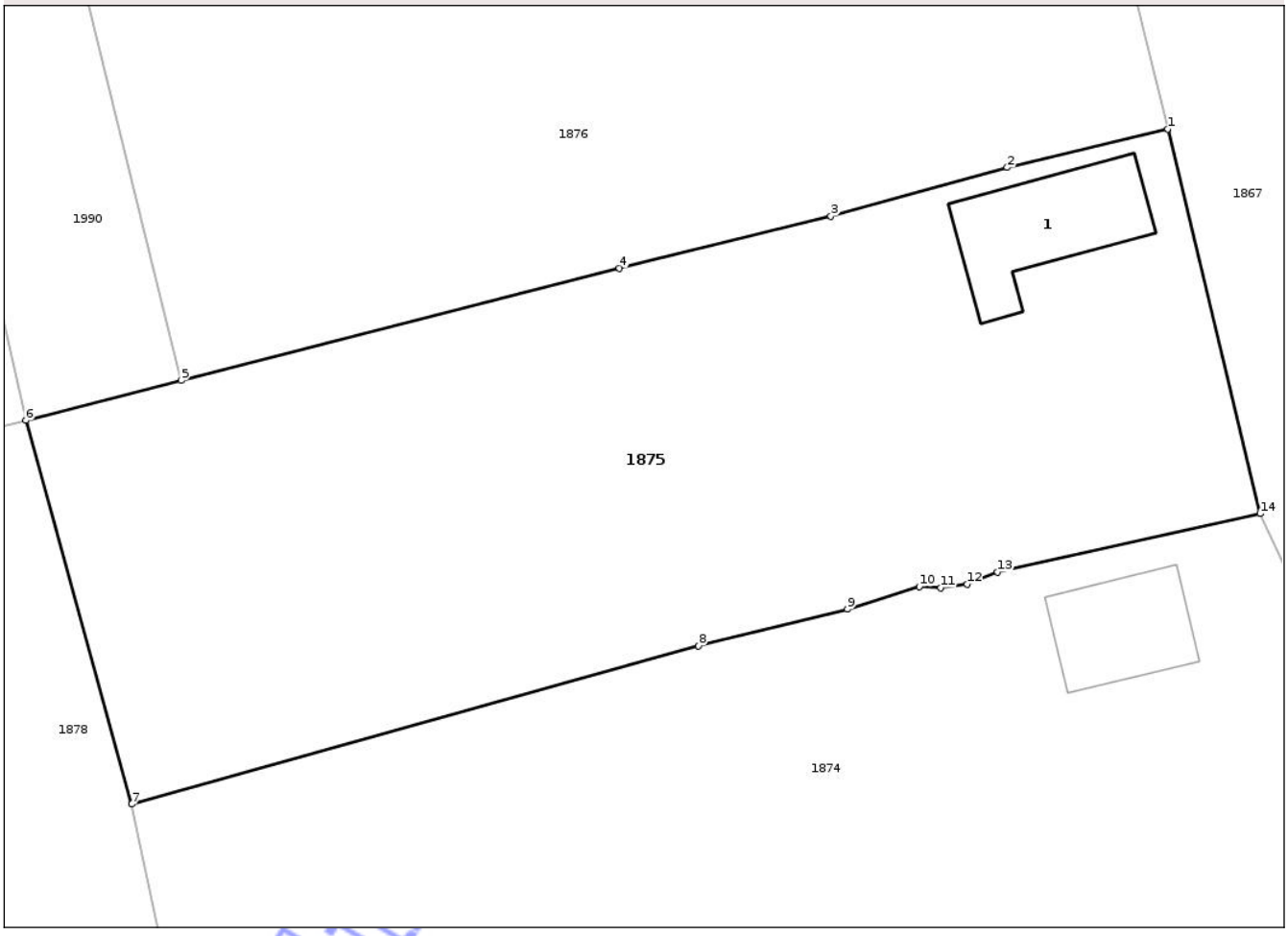
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	11	338	-	
2	arabil	DA	520	11	337	-	
3	vie	DA	520	11	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.8 mp; S. construita desfasurata:65.8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.400,865 292.582,087	2	605.391,079 292.579,727	10.067
2	605.391,079 292.579,727	3	605.380,323 292.576,764	11.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.380,323 292.576,764	4	605.367,425 292.573,584	13.285
4	605.367,425 292.573,584	5	605.340,693 292.566,753	27.59
5	605.340,693 292.566,753	6	605.331,214 292.564,33	9.784
6	605.331,214 292.564,33	7	605.337,661 292.540,939	24.264
7	605.337,661 292.540,939	8	605.372,245 292.550,598	35.908
8	605.372,245 292.550,598	9	605.381,328 292.552,816	9.35
9	605.381,328 292.552,816	10	605.385,713 292.554,187	4.594
10	605.385,713 292.554,187	11	605.387,025 292.554,112	1.314
11	605.387,025 292.554,112	12	605.388,644 292.554,337	1.635
12	605.388,644 292.554,337	13	605.390,488 292.555,086	1.99
13	605.390,488 292.555,086	14	605.406,517 292.558,645	16.419
14	605.406,517 292.558,645	1	605.400,865 292.582,087	24.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.2 mp; S. construita desfasurata:150.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.9 mp; S. construita desfasurata:39.9 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.4 mp; S. construita desfasurata:37.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75218, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU T DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU T DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

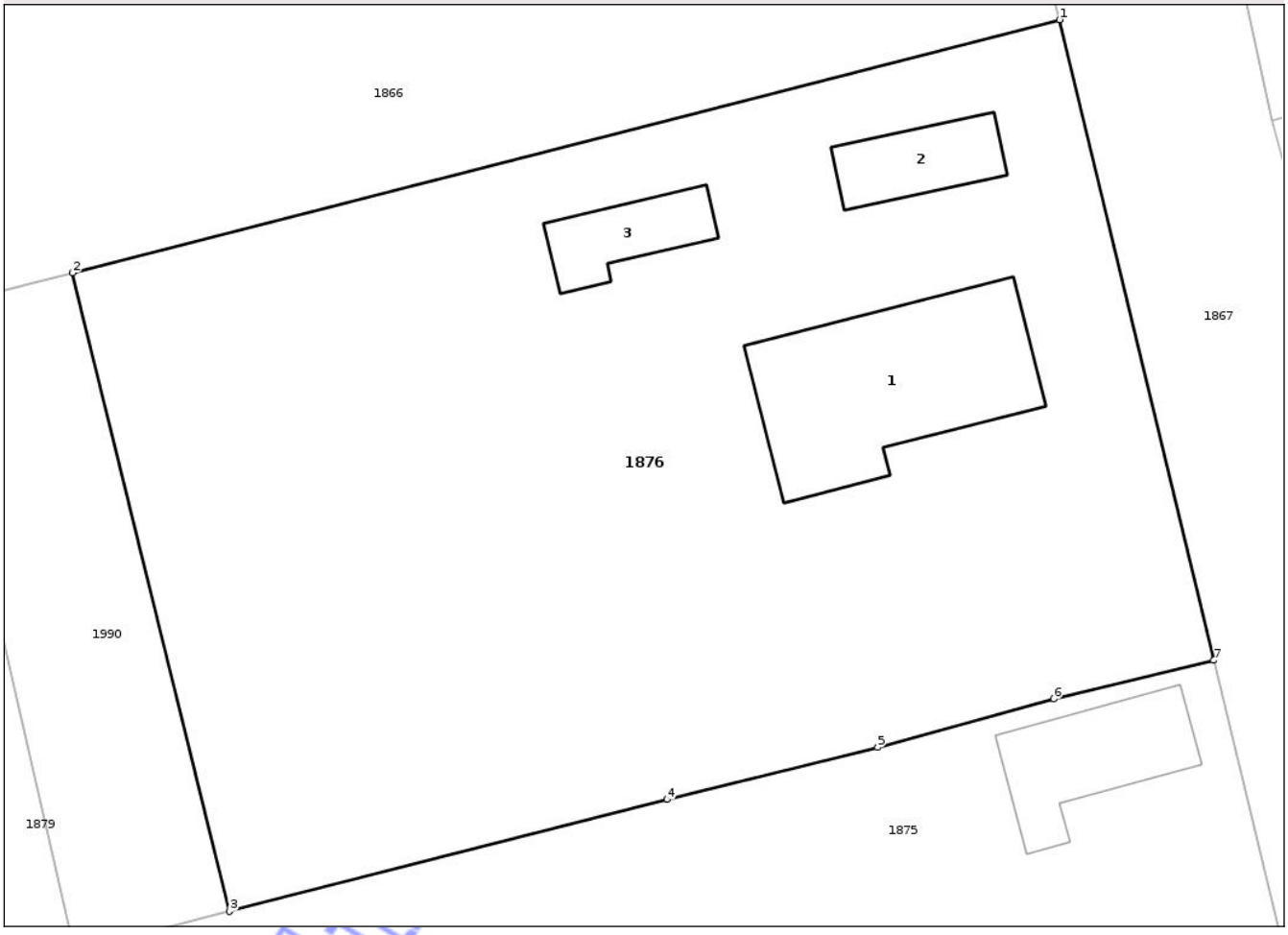
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	341	-	
2	arabil	DA	440	11	342	-	
3	vie	DA	1.120	11	340	-	
4	arabil	DA	340	11	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 150,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.2 mp; S. construita desfasurata:150.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.9 mp; S. construita desfasurata:39.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.4 mp; S. construita desfasurata:37.4 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.391,431 292.621,212	2	605.331,074 292.605,755	62.305
2	605.331,074 292.605,755	3	605.340,693 292.566,753	40.171
3	605.340,693 292.566,753	4	605.367,425 292.573,584	27.59
4	605.367,425 292.573,584	5	605.380,323 292.576,764	13.285
5	605.380,323 292.576,764	6	605.391,079 292.579,727	11.156
6	605.391,079 292.579,727	7	605.400,865 292.582,087	10.067
7	605.400,865 292.582,087	1	605.391,431 292.621,212	40.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.941	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.9 mp; S. construita desfasurata:153.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.7 mp; S. construita desfasurata:60.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77975, din 05/02/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU C VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÂRBU C VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

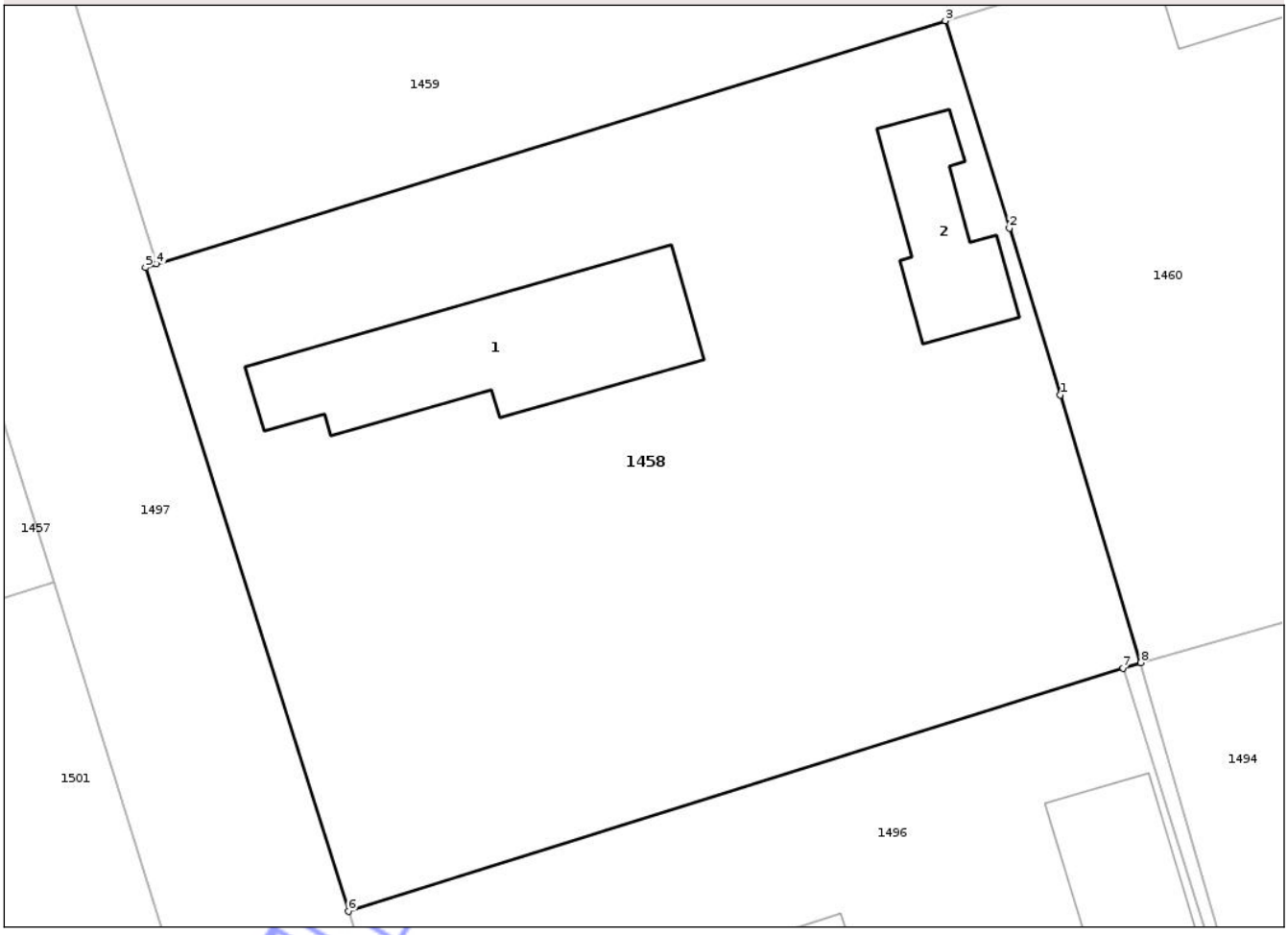
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.201	13	571	-	
2	arabil	DA	740	13	568,569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.9 mp; S. construita desfasurata:153.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.7 mp; S. construita desfasurata:60.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.169,374 294.187,04	2	608.166,365 294.196,847	10.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.166,365 294.196,847	3	608.162,608 294.209,029	12.748
3	608.162,608 294.209,029	4	608.116,233 294.194,727	48.53
4	608.116,233 294.194,727	5	608.115,575 294.194,519	0.69
5	608.115,575 294.194,519	6	608.127,502 294.156,676	39.678
6	608.127,502 294.156,676	7	608.173,038 294.170,969	47.727
7	608.173,038 294.170,969	8	608.174,09 294.171,299	1.102
8	608.174,09 294.171,299	1	608.169,374 294.187,04	16.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30248	Din acte: 6.033 Masurata: 6.028	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30248-C1	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223.6 mp; S. construita desfasurata:223.6 mp; SCOALA CU CLASELE I-IV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63993 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 28+ANEXA, din 23/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Adeverinta nr. 4892/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 4908/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA;Hotarare nr. 23/28.08.2012 elib de Consiliul Local Greaca; Hotarare nr. 36/21.10.2009 elib de Consiliul Local Greaca; Hotarare nr. 19/12.05.2009 elib de Consiliul Local Greaca; Hotarare nr. 18/30.09.2001 elib de Consiliul Local Greaca; Hotarare nr. 21/27.03.2001 elib de Consiliul Local Greaca; HG nr 968/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

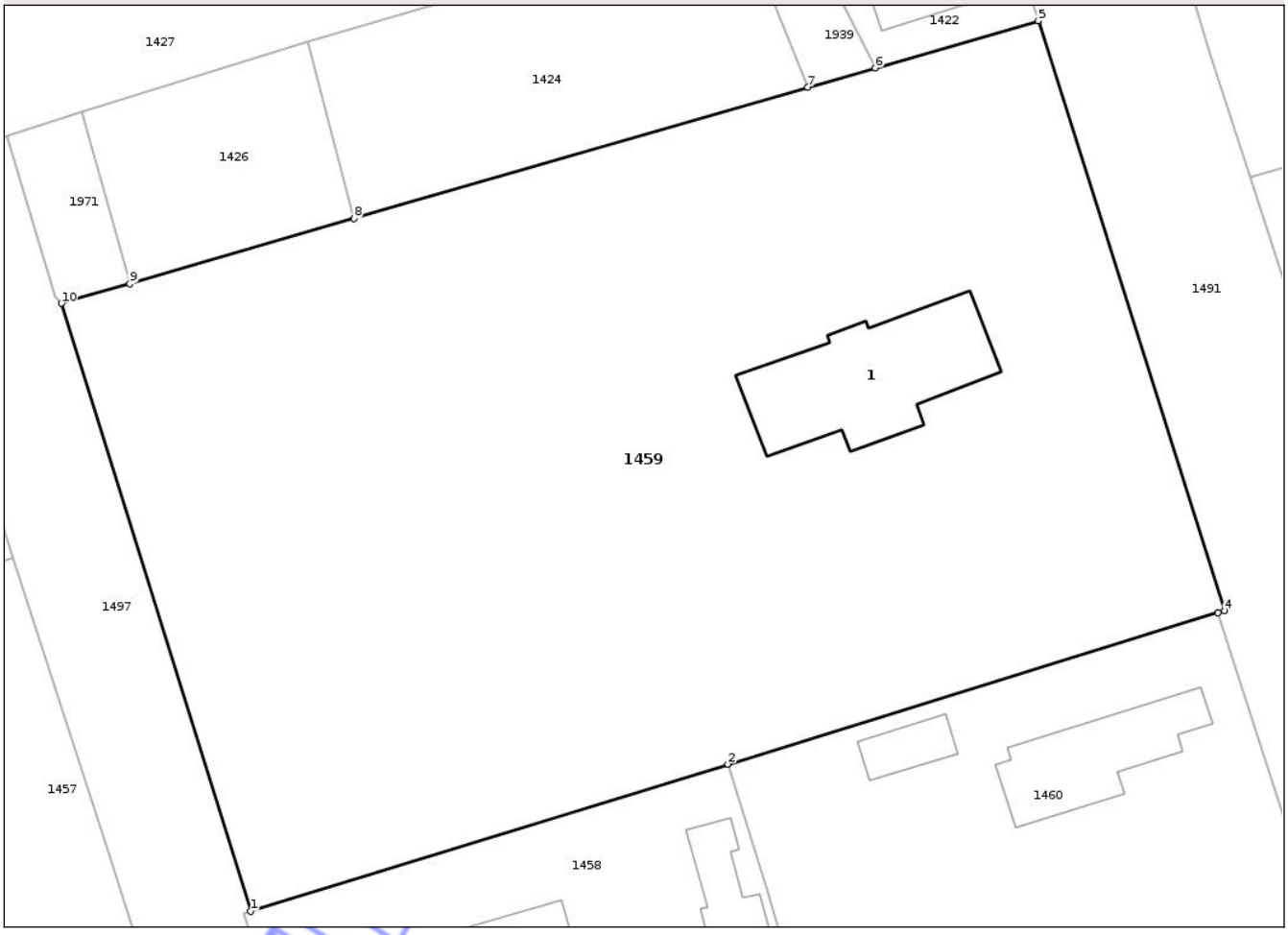
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30248	Din acte: 6.033 Masurata: 6.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.028	13	572,574,573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30248-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 223,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223.6 mp; S. construita desfasurata:223.6 mp; SCOALA CU CLASELE I-IV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.116,233 294.194,727	2	608.162,608 294.209,029	48.53
2	608.162,608 294.209,029	3	608.210,215 294.223,711	49.82
3	608.210,215 294.223,711	4	608.210,847 294.223,906	0.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.210,847 294.223,906	5	608.192,748 294.281,217	60.101
5	608.192,748 294.281,217	6	608.176,899 294.276,633	16.499
6	608.176,899 294.276,633	7	608.170,372 294.274,745	6.795
7	608.170,372 294.274,745	8	608.126,3 294.261,998	45.878
8	608.126,3 294.261,998	9	608.104,516 294.255,697	22.677
9	608.104,516 294.255,697	10	608.097,88 294.253,778	6.908
10	608.097,88 294.253,778	1	608.116,233 294.194,727	61.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 13A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 13A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.6 mp; S. construita desfasurata:132.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 13A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.9 mp; S. construita desfasurata:35.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27330, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

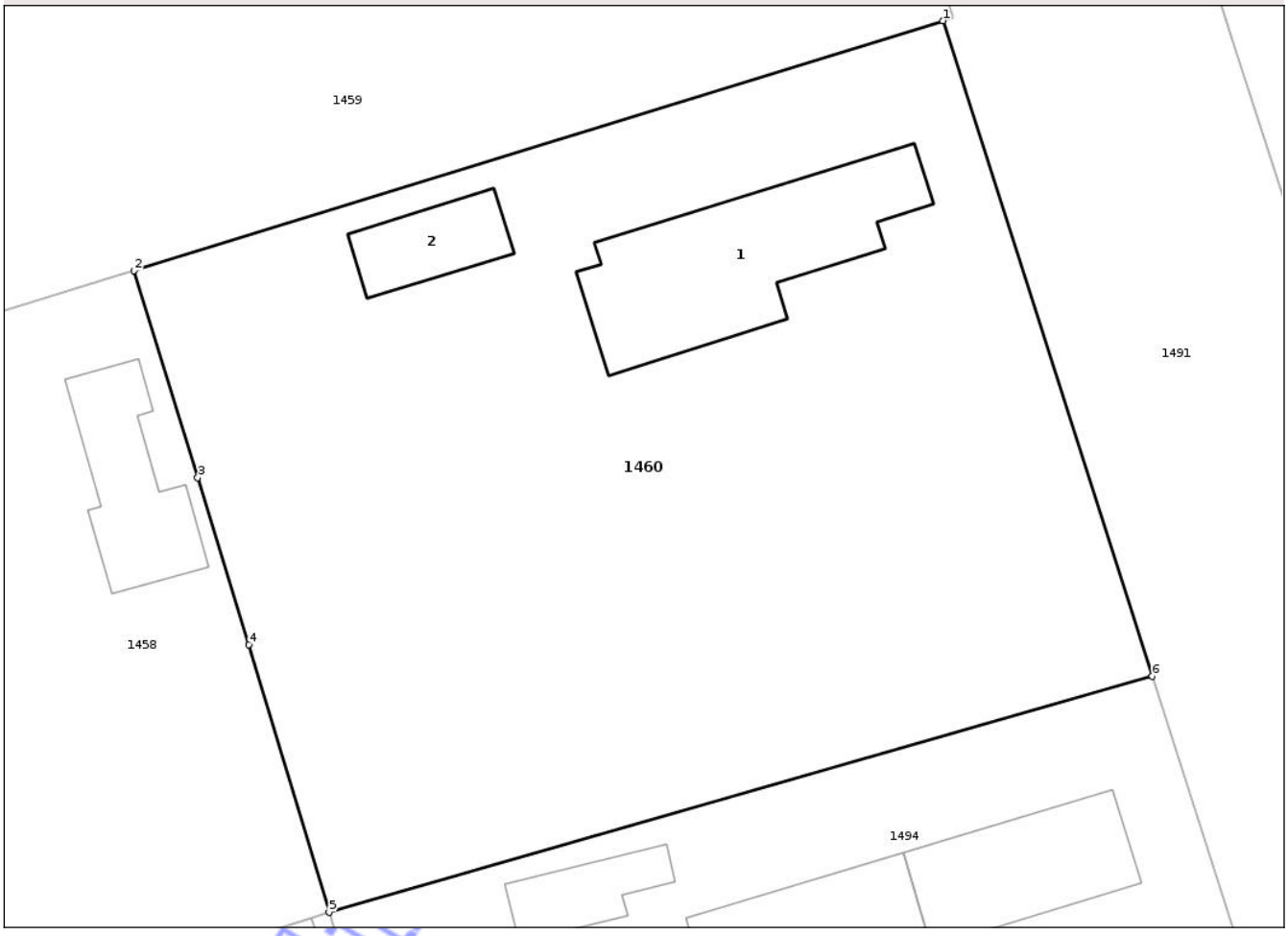
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	13	538	-	
2	arabil	DA	840	13	540	-	
3	vie	DA	360	13	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.6 mp; S. construita desfasurata:132.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.9 mp; S. construita desfasurata:35.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.210,215 294.223,711	2	608.162,608 294.209,029	49.82
2	608.162,608 294.209,029	3	608.166,365 294.196,847	12.748
3	608.166,365 294.196,847	4	608.169,374 294.187,04	10.258
4	608.169,374 294.187,04	5	608.174,09 294.171,299	16.432
5	608.174,09 294.171,299	6	608.222,539 294.185,192	50.402
6	608.222,539 294.185,192	1	608.210,215 294.223,711	40.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.940	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187.6 mp; S. construita desfasurata:187.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.9 mp; S. construita desfasurata:30.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89691, din 20/07/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA T RADU** 2) **CRISTEA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA T RADU** 2) **CRISTEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

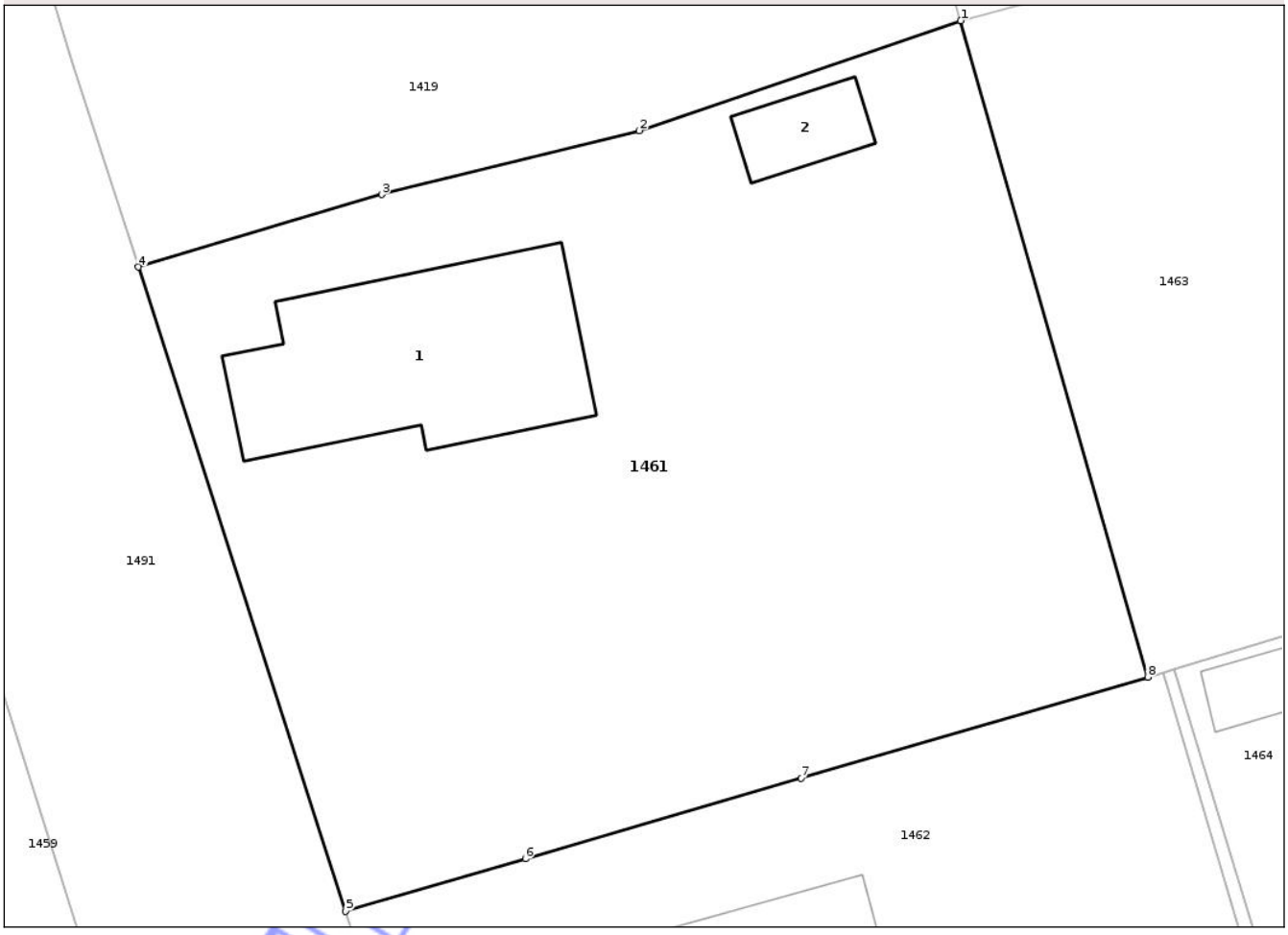
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	12	534	-	
2	arabil	DA	740	12	532	-	
3	vie	DA	400	12	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 187,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187.6 mp; S. construita desfasurata:187.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.9 mp; S. construita desfasurata:30.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.261,232 294.280,346	2	608.242,493 294.273,934	19.806
2	608.242,493 294.273,934	3	608.227,495 294.270,218	15.451
3	608.227,495 294.270,218	4	608.213,32 294.265,994	14.791
4	608.213,32 294.265,994	5	608.225,395 294.228,448	39.439
5	608.225,395 294.228,448	6	608.235,861 294.231,506	10.904
6	608.235,861 294.231,506	7	608.251,922 294.236,197	16.732
7	608.251,922 294.236,197	8	608.272,125 294.242,099	21.047
8	608.272,125 294.242,099	1	608.261,232 294.280,346	39.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.6 mp; S. construita desfasurata:139.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27308, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU V NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCU V NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

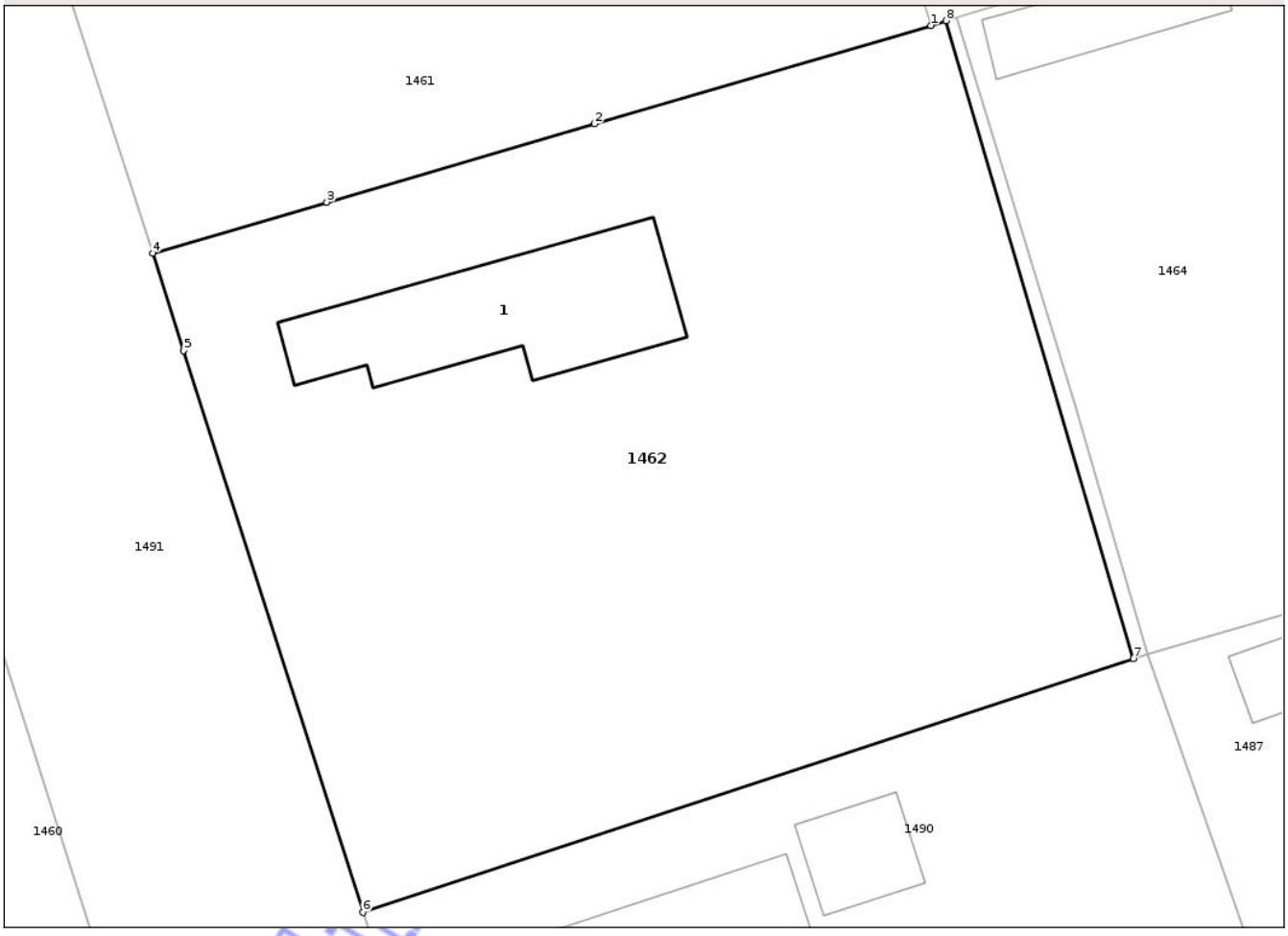
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	12	531	-	
2	arabil	DA	750	12	532,533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.6 mp; S. construita desfasurata:139.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.272,125 294.242,099	2	608.251,922 294.236,197	21.047
2	608.251,922 294.236,197	3	608.235,861 294.231,506	16.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.235,861 294.231,506	4	608.225,395 294.228,448	10.904
4	608.225,395 294.228,448	5	608.227,276 294.222,599	6.144
5	608.227,276 294.222,599	6	608.238,021 294.188,918	35.353
6	608.238,021 294.188,918	7	608.284,297 294.204,126	48.711
7	608.284,297 294.204,126	8	608.273,041 294.242,38	39.875
8	608.273,041 294.242,38	1	608.272,125 294.242,099	0.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.4 mp; S. construita desfasurata:147.4 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.8 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.1 mp; S. construita desfasurata:92.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27311, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR TUDORA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

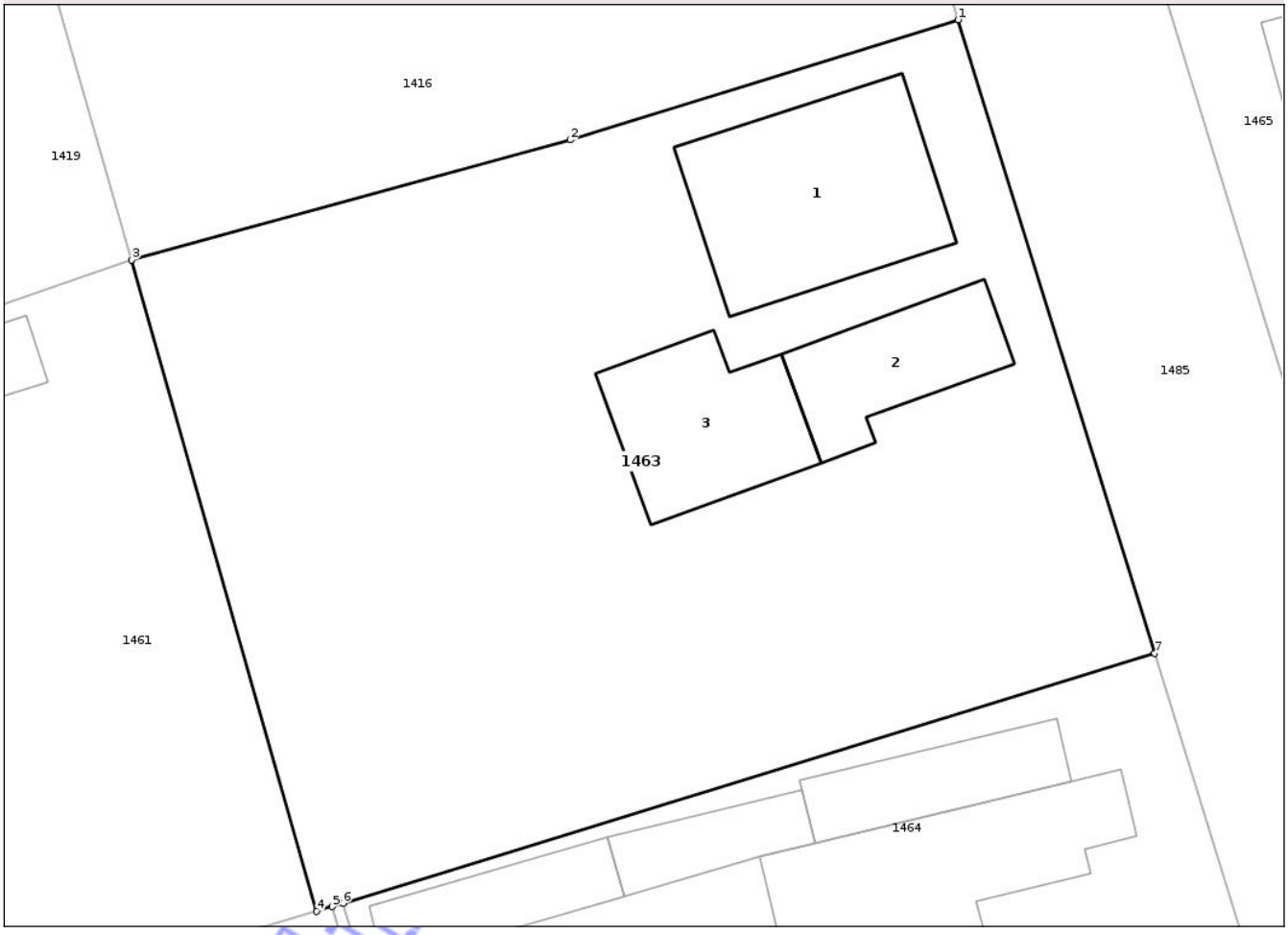
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	12	495	-	
2	arabil	DA	800	12	494,496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.4 mp; S. construita desfasurata:147.4 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.8 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 92,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.1 mp; S. construita desfasurata:92.1 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.309,833 294.294,445	2	608.287,024 294.287,395	23.873
2	608.287,024 294.287,395	3	608.261,232 294.280,346	26.738
3	608.261,232 294.280,346	4	608.272,125 294.242,099	39.768
4	608.272,125 294.242,099	5	608.273,041 294.242,38	0.959
5	608.273,041 294.242,38	6	608.273,669 294.242,573	0.657
6	608.273,669 294.242,573	7	608.321,392 294.257,236	49.924
7	608.321,392 294.257,236	1	608.309,833 294.294,445	38.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.992	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.3 mp; S. construita desfasurata:137.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.9 mp; S. construita desfasurata:58.9 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:39.6 mp;
A1.4		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.7 mp; S. construita desfasurata:52.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41760, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA** 2) **MOISE ALEXANDRU** 3) **LINGUREATA RADA** 4) **ARMEANCA MARIA** 5) **CEAUSU IOANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA** 2) **MOISE ALEXANDRU** 3) **LINGUREATA RADA** 4) **ARMEANCA MARIA** 5) **CEAUSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva civil

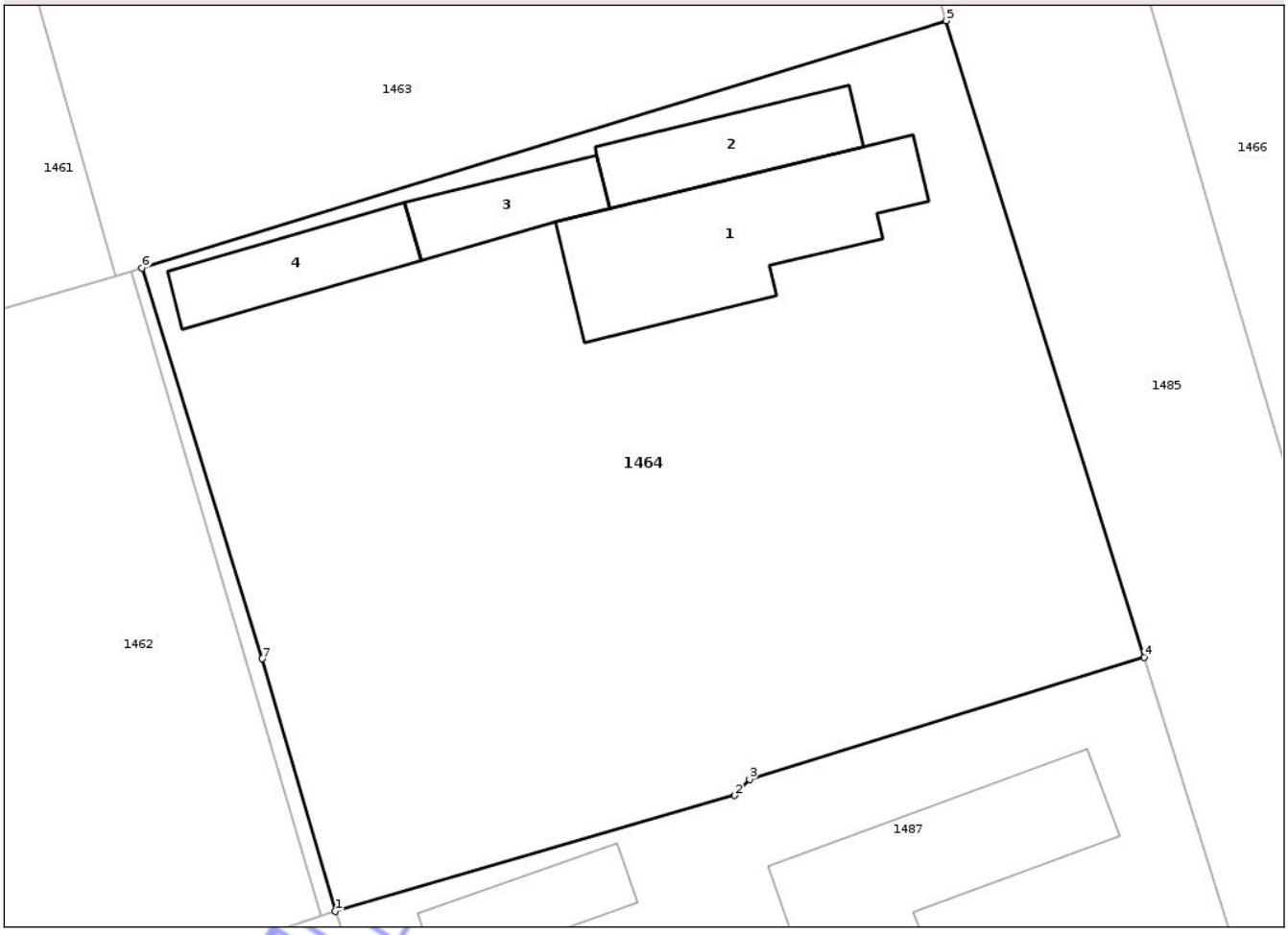
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.192	12	497	-	
2	arabil	DA	800	12	498,499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 137,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.3 mp; S. construita desfasurata:137.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.9 mp; S. construita desfasurata:58.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.6 mp; S. construita desfasurata:39.6 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52.7 mp; S. construita desfasurata:52.7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.285,14 294.204,403	2	608.308,845 294.211,279	24.683
2	608.308,845 294.211,279	3	608.309,714 294.212,24	1.295
3	608.309,714 294.212,24	4	608.333,125 294.219,464	24.5
4	608.333,125 294.219,464	5	608.321,392 294.257,236	39.553
5	608.321,392 294.257,236	6	608.273,669 294.242,573	49.924
6	608.273,669 294.242,573	7	608.280,795 294.219,382	24.262
7	608.280,795 294.219,382	1	608.285,14 294.204,403	15.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.4 mp; S. construita desfasurata:156.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41745, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU C TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DELEANU C TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

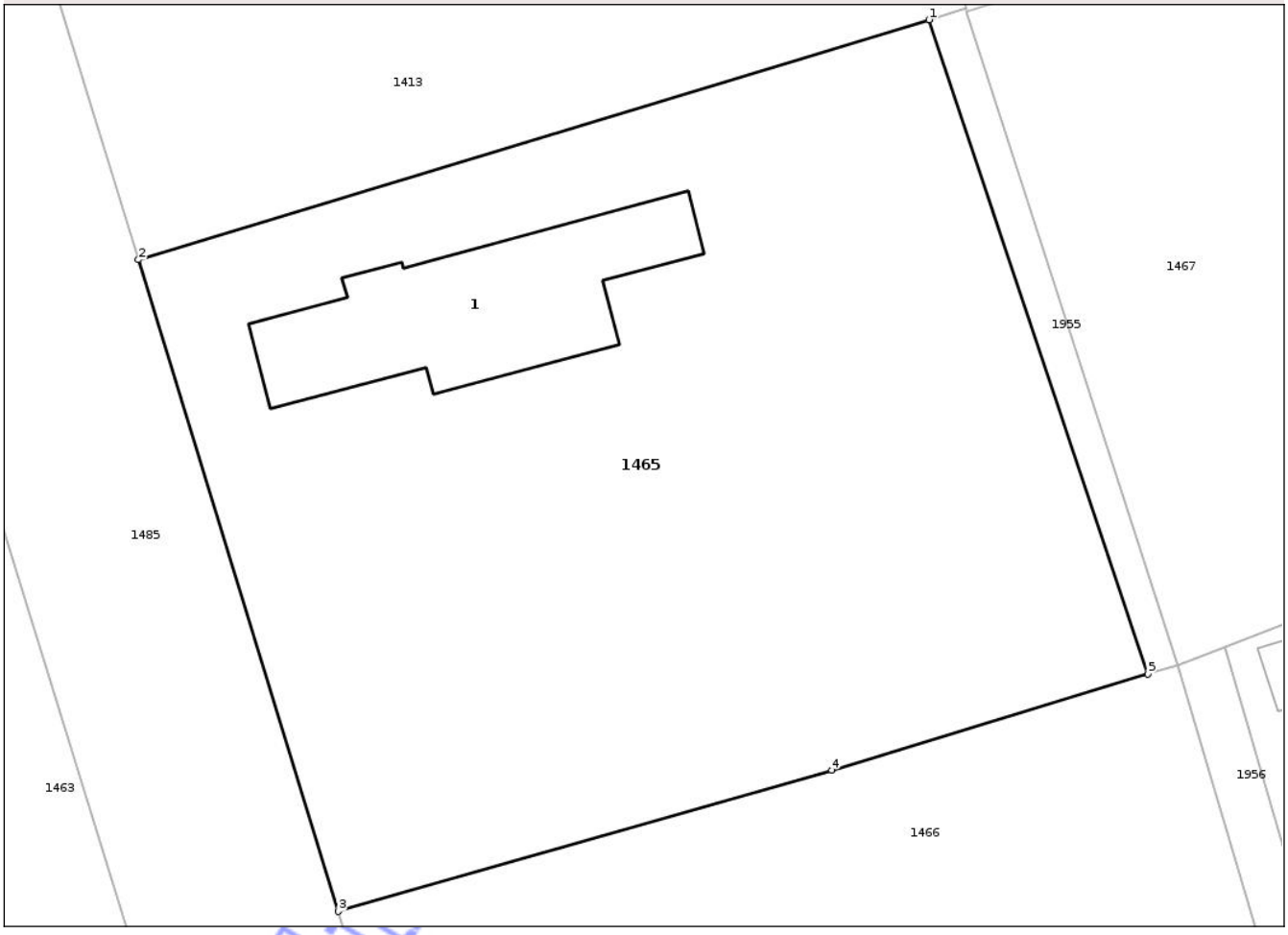
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	484	-	
2	arabil	DA	900	11	483,485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 156,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.4 mp; S. construita desfasurata:156.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.366,873 294.311,775	2	608.321,342 294.297,979	47.575
2	608.321,342 294.297,979	3	608.332,853 294.260,498	39.209

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.332,853 294.260,498	4	608.361,265 294.268,623	29.551
4	608.361,265 294.268,623	5	608.379,474 294.274,151	19.03
5	608.379,474 294.274,151	1	608.366,873 294.311,775	39.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30144	Din acte: 2.000 Masurata: 2.003	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28909 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 1375, din 28/06/2012 emis de FLOREA IRENE EMANUELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN MARIAN** 2) **PAUN CRISTINA DENISA**	
	OBSERVATII: comunitate legala, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

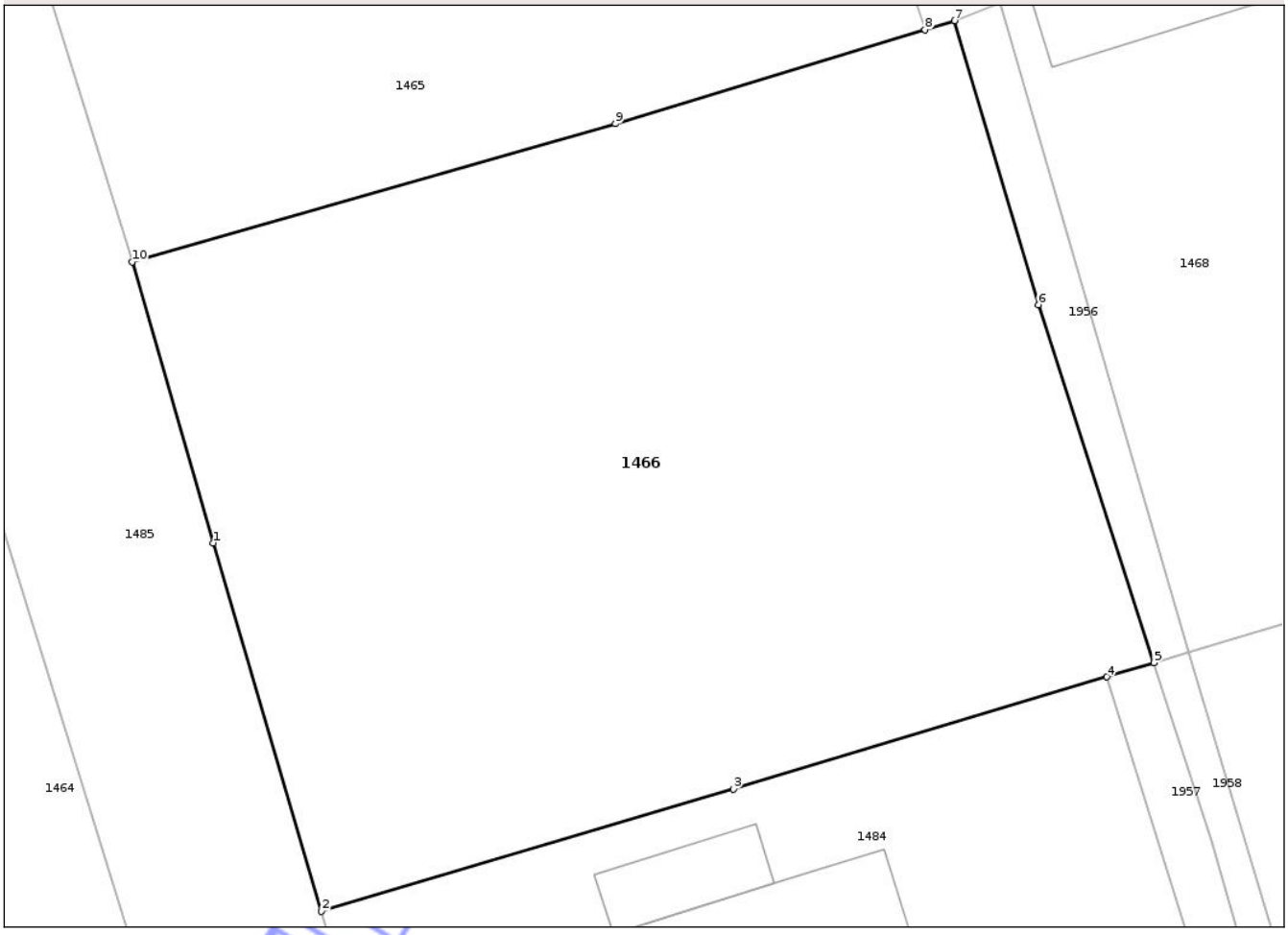
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30144	Din acte: 2.000 Masurata: 2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	11	481	-	
2	vie	DA	566	11	480	-	
3	arabil	DA	570	11	479	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.337,636 294.243,979	2	608.343,976 294.222,318	22.57
2	608.343,976 294.222,318	3	608.368,206 294.229,511	25.275
3	608.368,206 294.229,511	4	608.390,167 294.236,101	22.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.390,167 294.236,101	5	608.392,944 294.236,934	2.899
5	608.392,944 294.236,934	6	608.386,137 294.257,974	22.114
6	608.386,137 294.257,974	7	608.381,198 294.274,674	17.415
7	608.381,198 294.274,674	8	608.379,474 294.274,151	1.801
8	608.379,474 294.274,151	9	608.361,265 294.268,623	19.03
9	608.361,265 294.268,623	10	608.332,853 294.260,498	29.551
10	608.332,853 294.260,498	1	608.337,636 294.243,979	17.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31088	Din acte: 2.000 Masurata: 1.985	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31088-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186.3 mp; S. construita desfasurata:186.3 mp; Edificata in 1960
A1.2	31088-C2	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.9 mp; S. construita desfasurata:37.9 mp; Edificata in 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17052 / 03/03/2022		
Act Administrativ nr. 5484, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr CM NR. 79 din 23.03.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1078 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr CM NR. 78 din 23.03.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr FISCAL NR. 1142 din 02.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

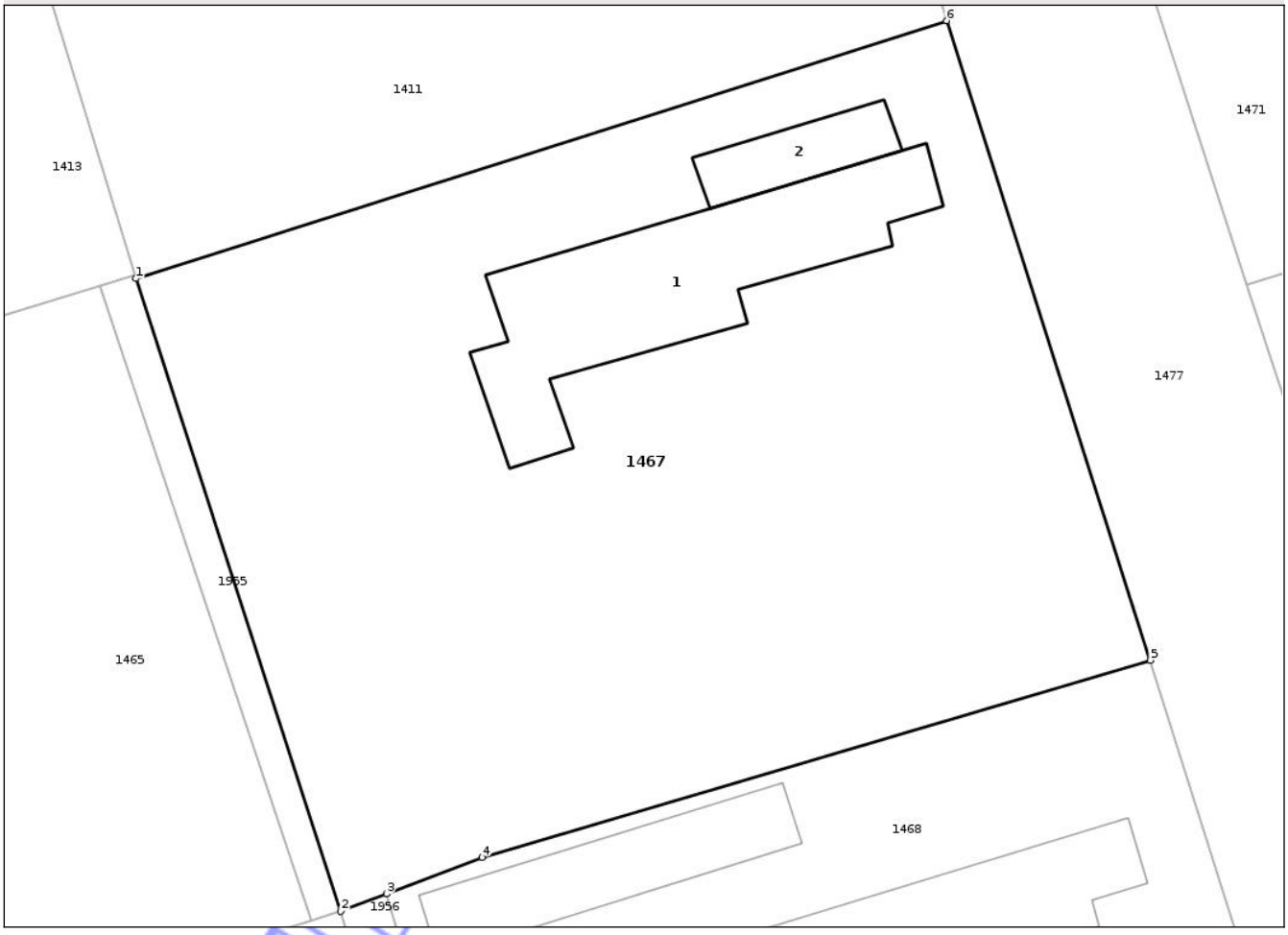
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31088	Din acte: 2.000 Masurata: 1.985	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	11	438	-	
2	livada	DA	596	11	439	-	
3	vie	DA	496	11	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31088-C1	constructii de locuinte	186,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186.3 mp; S. construita desfasurata:186.3 mp; Edificata in 1960
A1.2	31088-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 37,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.9 mp; S. construita desfasurata:37.9 mp; Edificata in 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.369,045 294.312,24	2	608.381,198 294.274,674	39.483
2	608.381,198 294.274,674	3	608.383,912 294.275,712	2.906
3	608.383,912 294.275,712	4	608.389,585 294.277,883	6.074
4	608.389,585 294.277,883	5	608.429,255 294.289,583	41.359
5	608.429,255 294.289,583	6	608.417,171 294.327,547	39.841
6	608.417,171 294.327,547	1	608.369,045 294.312,24	50.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmjuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.2 mp; S. construita desfasurata:163.2 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5472, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

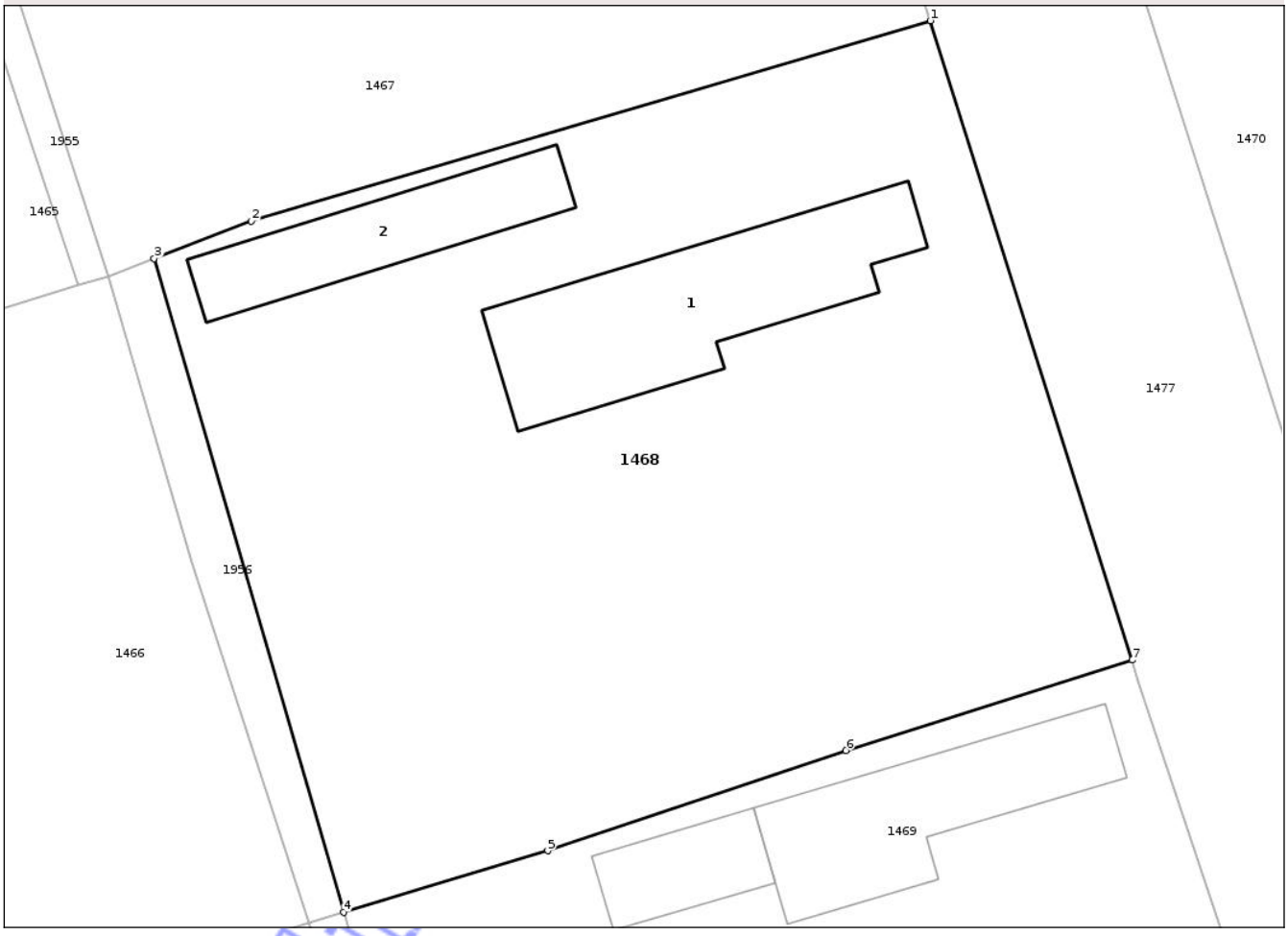
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	Imprejmjuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	11	54	-	T. 1 in TP
2	arabil	DA	770	11	52,53	-	T. 1 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 163,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.2 mp; S. construita desfasurata:163.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 86,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.429,255 294.289,583	2	608.389,585 294.277,883	41.359

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.389,585 294.277,883	3	608.383,912 294.275,712	6.074
3	608.383,912 294.275,712	4	608.394,975 294.237,546	39.738
4	608.394,975 294.237,546	5	608.406,905 294.241,138	12.459
5	608.406,905 294.241,138	6	608.424,328 294.246,994	18.38
6	608.424,328 294.246,994	7	608.441,04 294.252,272	17.526
7	608.441,04 294.252,272	1	608.429,255 294.289,583	39.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30421	1.952	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT LA VEST CU GARD DIN LEMN SI PE CELELALTE LATURI CU PLASA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30421-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:115.8 mp; AN 1958
A1.2	30421-C2	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; AN 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53031 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 1806, din 10/11/2016 emis de Ujeniuc Marinela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZMARANDACHE VICTOR** 2) **ZMARANDACHE LINA**	
	OBSERVATII: casatoriti, nuda proprietate, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53031 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 1806, din 10/11/2016 emis de Ujeniuc Marinela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE MITA**	
	OBSERVATII: vaduva	

Neautentificat în circuitul civil

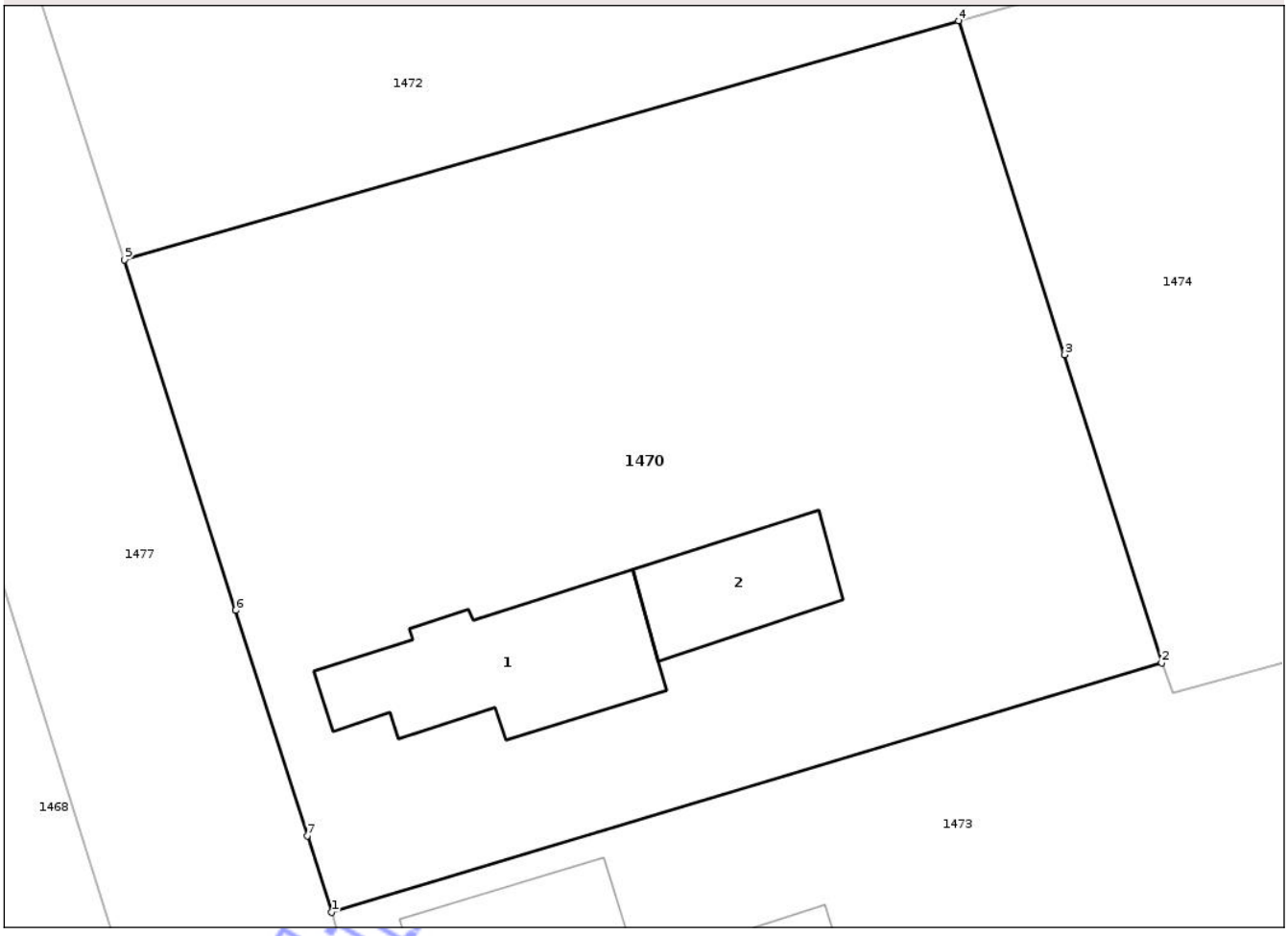
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30421	1.952	IMPREJMUIT LA VEST CU GARD DIN LEMN SI PE CELELALTE LATURI CU PLASA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	10	424	-	
2	arabil	DA	380	10	426	-	
3	vie	DA	1.032	10	425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30421-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.8 mp; S. construita desfasurata:115.8 mp; AN 1958
A1.2	30421-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; AN 1958

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.453,097 294.255,252	2	608.500,94 294.269,617	49.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.500,94 294.269,617	3	608.495,325 294.287,342	18.593
3	608.495,325 294.287,342	4	608.489,233 294.306,57	20.17
4	608.489,233 294.306,57	5	608.441,17 294.292,798	49.997
5	608.441,17 294.292,798	6	608.447,575 294.272,634	21.157
6	608.447,575 294.272,634	7	608.451,699 294.259,654	13.619
7	608.451,699 294.259,654	1	608.453,097 294.255,252	4.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30955	Din acte: 1.800 Masurata: 1.719	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30955-C1	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.8 mp; S. construita desfasurata:102.8 mp;
A1.2	30955-C2	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.2 mp; S. construita desfasurata:63.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2853 / 08/05/2001		
Act Notarial nr. 707, din 07/05/2001 emis de BNP Durbac Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN LAURENTIU MARIUS** 2) **CONSTANTIN MIHAELA GABRIELA**	
	OBSERVATII: soti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTIN LAURENTIU MARIUS** 2) **CONSTANTIN MIHAELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30955	Din acte: 1.800 Masurata: 1.719	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	541	6	144	-	
2	curti constructii	DA	420	6	145	-	
3	vie	DA	434	6	146	-	
4	arabil	DA	324	6	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30955-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.8 mp; S. construita desfasurata:102.8 mp;
A1.2	30955-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 63,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.2 mp; S. construita desfasurata:63.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.989,759 292.933,3	2	604.955,108 292.924,249	35.813
2	604.955,108 292.924,249	3	604.946,692 292.922,051	8.699
3	604.946,692 292.922,051	4	604.920,988 292.915,337	26.567
4	604.920,988 292.915,337	5	604.926,502 292.891,563	24.405
5	604.926,502 292.891,563	6	604.956,889 292.899,631	31.44
6	604.956,889 292.899,631	7	604.995,543 292.910,445	40.138
7	604.995,543 292.910,445	1	604.989,759 292.933,3	23.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

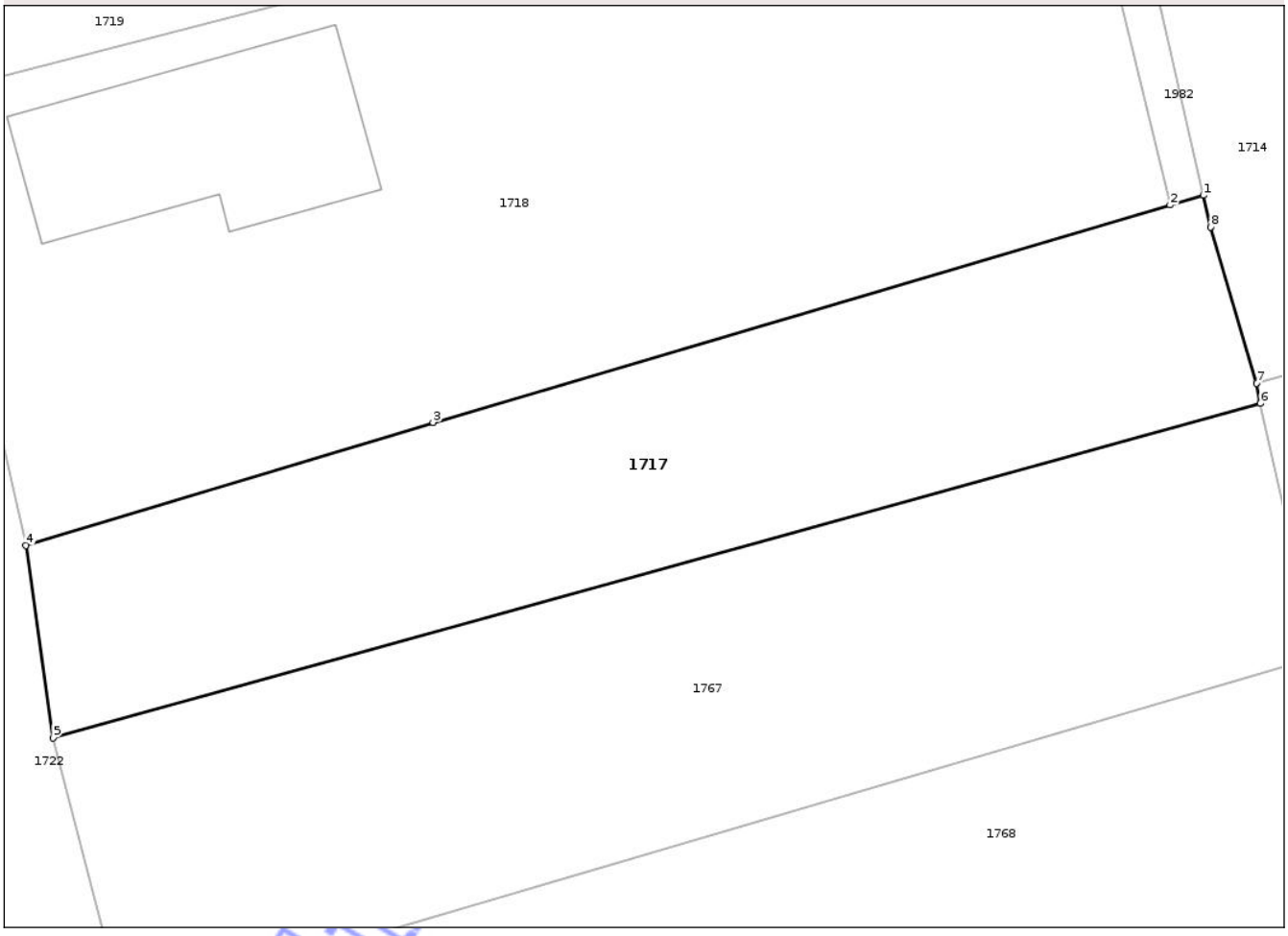
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	909	6	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.942,978 292.823,631	2	604.940,998 292.823,048	2.064
2	604.940,998 292.823,048	3	604.896,912 292.810,065	45.958
3	604.896,912 292.810,065	4	604.872,558 292.802,724	25.437
4	604.872,558 292.802,724	5	604.874,181 292.791,224	11.613
5	604.874,181 292.791,224	6	604.946,385 292.811,199	74.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.946,385 292.811,199	7	604.946,171 292.812,41	1.23
7	604.946,171 292.812,41	8	604.943,411 292.821,732	9.722
8	604.943,411 292.821,732	1	604.942,978 292.823,631	1.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138/N
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30908	Din acte: 1.500 Masurata: 1.845	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30908-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.7 mp; S. construita desfasurata:182.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3491 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 228, din 29/01/2007 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTU CONSTANTIN** 2) **DUTU ERIKA PIROSKA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3491 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 228, din 29/01/2007 emis de BNP Cionau Victor;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager asupra imobilului in favoarea :	A1, A1.1
	1) **BURCEA ION** 2) **BURCEA LUCICA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30908	Din acte: 1.500 Masurata: 1.845	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	6	115	-	
2	arabil	DA	929	6	113,114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30908-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 182,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.7 mp; S. construita desfasurata:182.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.866,4 292.829,509	2	604.872,558 292.802,724	27.484
2	604.872,558 292.802,724	3	604.896,912 292.810,065	25.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.896,912 292.810,065	4	604.940,998 292.823,048	45.958
4	604.940,998 292.823,048	5	604.935,279 292.846,735	24.368
5	604.935,279 292.846,735	6	604.903,744 292.838,857	32.503
6	604.903,744 292.838,857	7	604.892,914 292.836,387	11.109
7	604.892,914 292.836,387	1	604.866,4 292.829,509	27.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191/N
Nr. cadastral vechi:237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30231	Din acte: 1.800 Masurata: 1.805	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30231-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.3 mp; S. construita desfasurata:82.3 mp;
A1.2	30231-C2	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.9 mp; S. construita desfasurata:10.9 mp;
A1.3	30231-C3	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.7 mp; S. construita desfasurata:8.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18108 / 25/06/2009		
Act Notarial nr. 438, din 01/01/2009 emis de BNP Costea M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOGOR ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191/N), necasatorita	
31172 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 40, din 10/06/2014 emis de COSTEA MIHAELA CORNELIA (Încheiere de rectificare);		
B2	Se noteaza incheiere de rectificare la CVC aut. sub nr. 438/24.06.2009 de BNP Costea M.C.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

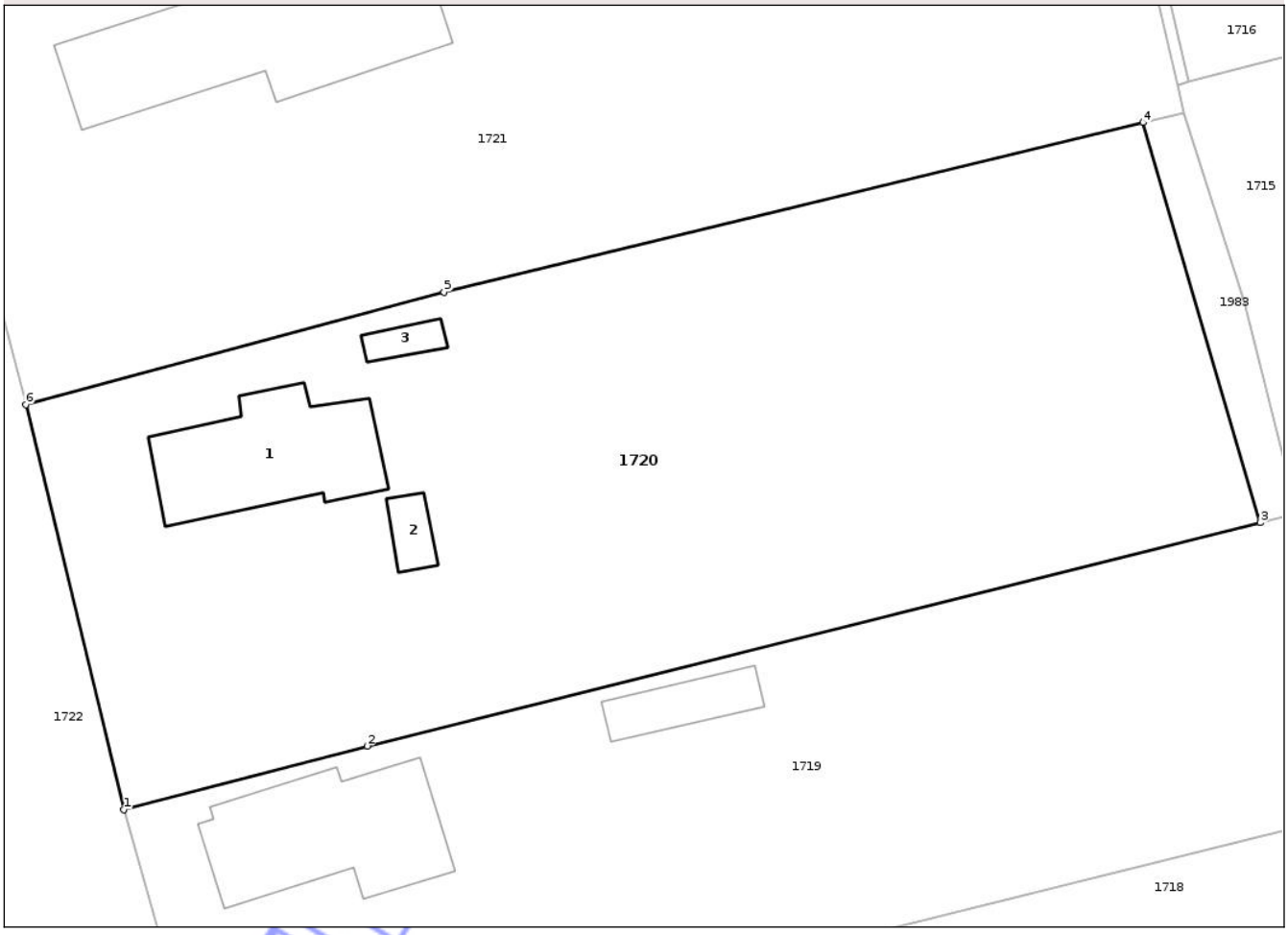
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30231	Din acte: 1.800 Masurata: 1.805	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	6	120	-	
2	arabil	DA	618	6	119	-	
3	vie	DA	566	6	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30231-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.3 mp; S. construita desfasurata:82.3 mp;
A1.2	30231-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.9 mp; S. construita desfasurata:10.9 mp;
A1.3	30231-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8.7 mp; S. construita desfasurata:8.7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.861,666 292.847,26	2	604.876,468 292.851,122	15.297
2	604.876,468 292.851,122	3	604.930,875 292.864,731	56.083
3	604.930,875 292.864,731	4	604.923,74 292.889,085	25.377
4	604.923,74 292.889,085	5	604.881,157 292.878,759	43.818
5	604.881,157 292.878,759	6	604.855,688 292.871,919	26.371
6	604.855,688 292.871,919	1	604.861,666 292.847,26	25.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.2 mp; S. construita desfasurata:143.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102862, din 27/10/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA PAULINA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURCEA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

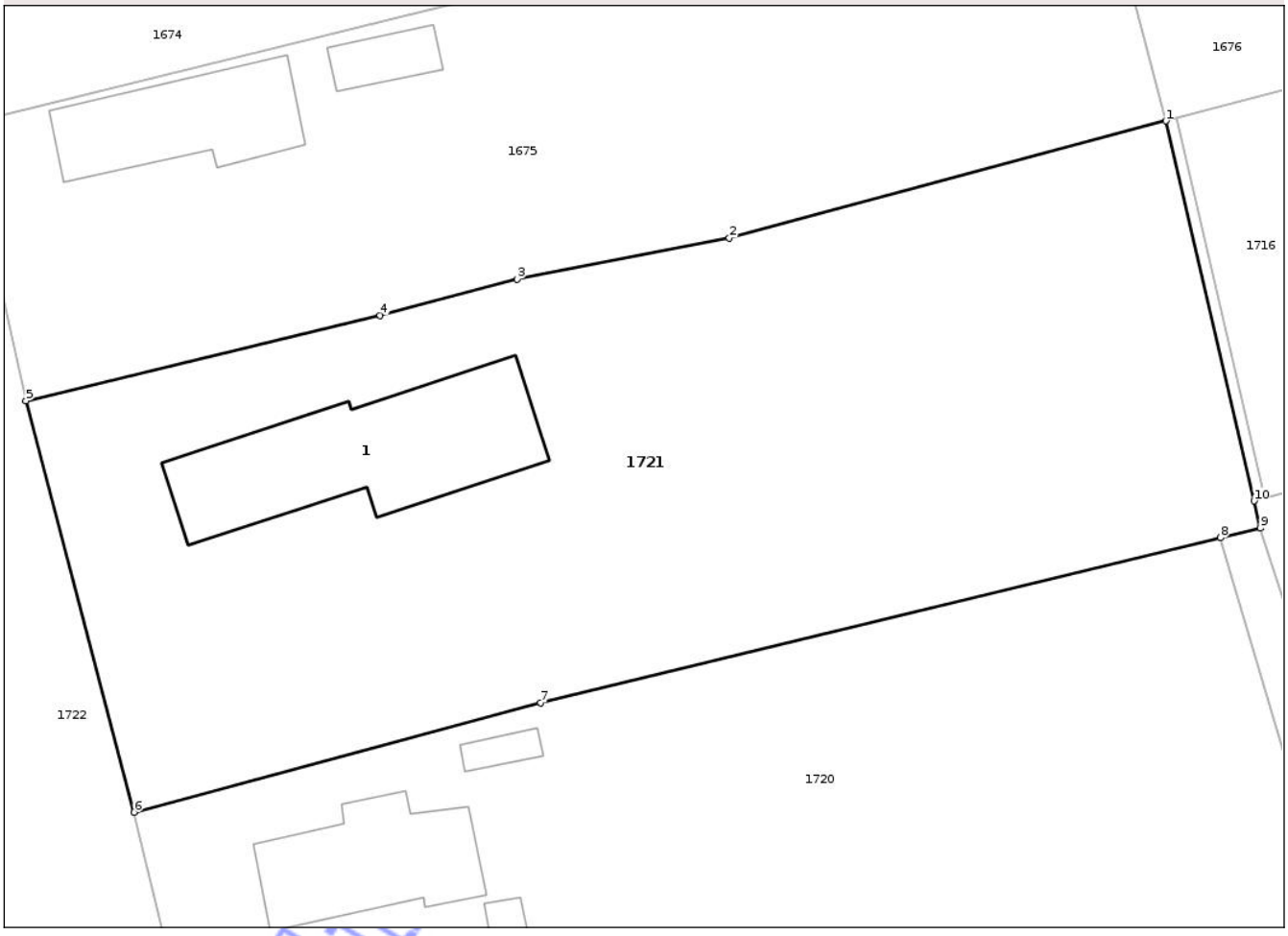
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	6	125	-	T. 5 in TP
2	arabil	DA	1.000	6	122,123	-	T. 5 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.2 mp; S. construita desfasurata:143.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.920,31 292.915,16	2	604.892,972 292.907,824	28.305
2	604.892,972 292.907,824	3	604.879,669 292.905,256	13.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.879,669 292.905,256	4	604.871,103 292.902,999	8.858
4	604.871,103 292.902,999	5	604.848,916 292.897,66	22.82
5	604.848,916 292.897,66	6	604.855,688 292.871,919	26.617
6	604.855,688 292.871,919	7	604.881,157 292.878,759	26.371
7	604.881,157 292.878,759	8	604.923,74 292.889,085	43.818
8	604.923,74 292.889,085	9	604.926,229 292.889,688	2.56
9	604.926,229 292.889,688	10	604.925,834 292.891,386	1.743
10	604.925,834 292.891,386	1	604.920,31 292.915,16	24.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31145	Din acte: 6.238 Masurata: 3.183	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30281

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38071 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2488 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2453 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31145	Din acte: 6.238 Masurata: 3.183	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit deja nr. cadastral 30281

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.183	-	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.866,4 292.829,509	2	604.864,926 292.835,698	6.362
3	604.861,666 292.847,26	4	604.855,688 292.871,919	25.373
5	604.848,916 292.897,66	6	604.845,046 292.914,93	17.698
7	604.841,172 292.932,303	8	604.837,06 292.949,376	17.561
9	604.833,72 292.962,396	10	604.833,104 292.966,595	4.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.864,926 292.835,698	3	604.861,666 292.847,26	12.013
4	604.855,688 292.871,919	5	604.848,916 292.897,66	26.617
6	604.845,046 292.914,93	7	604.841,172 292.932,303	17.8
8	604.837,06 292.949,376	9	604.833,72 292.962,396	13.442
10	604.833,104 292.966,595	11	604.833,322 292.970,352	3.763

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.833,322 292.970,352	12	604.820,754 292.964,474	13.875
13	604.825,479 292.945,949	14	604.830,557 292.925,955	20.629
15	604.832,408 292.917,157	16	604.837,522 292.894,537	23.191
17	604.842,24 292.877,059	18	604.850,157 292.841,799	36.138
19	604.851,092 292.842,028	20	604.857,04 292.816,825	25.895
21	604.860,394 292.806,198	22	604.860,511 292.805,827	0.389
23	604.863,185 292.795,45	24	604.866,859 292.780,847	15.058
25	604.868,724 292.773,573	26	604.869,05 292.772,286	1.328
27	604.872,238 292.759,693	28	604.873,233 292.755,762	4.055
29	604.876,405 292.743,237	30	604.878,185 292.736,205	7.254
31	604.889,555 292.690,439	32	604.900,835 292.693,754	11.757
33	604.890,319 292.728,209	34	604.882,868 292.758,267	30.967
35	604.878,402 292.775,111	36	604.874,181 292.791,224	16.657
37	604.872,558 292.802,724	1	604.866,4 292.829,509	27.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.820,754 292.964,474	13	604.825,479 292.945,949	19.118
14	604.830,557 292.925,955	15	604.832,408 292.917,157	8.99
16	604.837,522 292.894,537	17	604.842,24 292.877,059	18.104
18	604.850,157 292.841,799	19	604.851,092 292.842,028	0.963
20	604.857,04 292.816,825	21	604.860,394 292.806,198	11.144
22	604.860,511 292.805,827	23	604.863,185 292.795,45	10.716
24	604.866,859 292.780,847	25	604.868,724 292.773,573	7.509
26	604.869,05 292.772,286	27	604.872,238 292.759,693	12.99
28	604.873,233 292.755,762	29	604.876,405 292.743,237	12.921
30	604.878,185 292.736,205	31	604.889,555 292.690,439	47.157
32	604.900,835 292.693,754	33	604.890,319 292.728,209	36.024
34	604.882,868 292.758,267	35	604.878,402 292.775,111	17.426
36	604.874,181 292.791,224	37	604.872,558 292.802,724	11.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.666	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.5 mp; S. construita desfasurata:78.5 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20.4 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114372, din 09/09/2021 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA LICSANDRA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA LICSANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

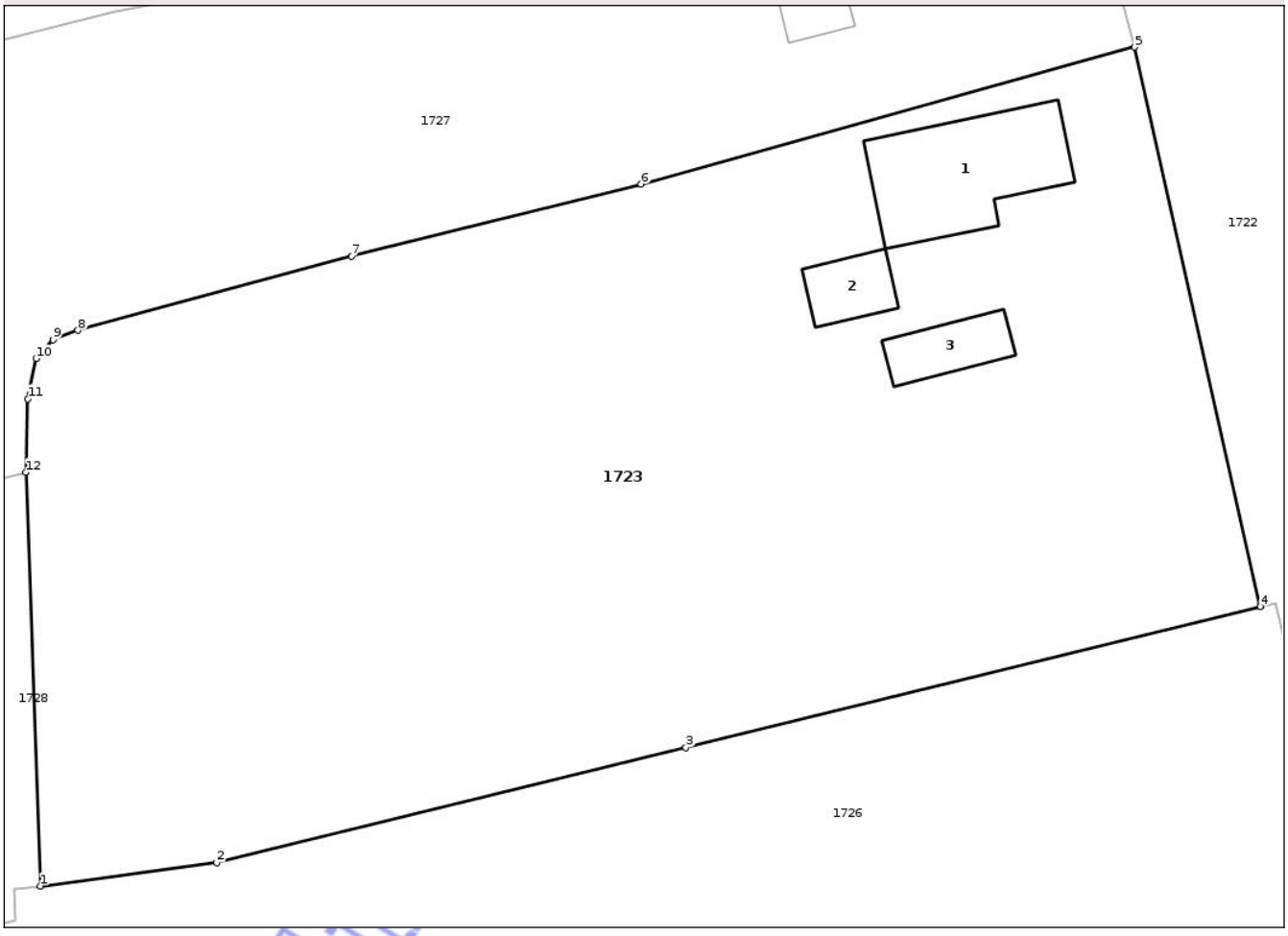
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	5	83,86	-	
2	vie	DA	850	5	84	-	
3	arabil	DA	800	5	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.5 mp; S. construita desfasurata:78.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20.4 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.773,182 292.824,199	2	604.784,309 292.825,664	11.223
2	604.784,309 292.825,664	3	604.813,918 292.832,919	30.485
3	604.813,918 292.832,919	4	604.850,157 292.841,799	37.311
4	604.850,157 292.841,799	5	604.842,24 292.877,059	36.138
5	604.842,24 292.877,059	6	604.811,098 292.868,433	32.315
6	604.811,098 292.868,433	7	604.792,806 292.863,874	18.851
7	604.792,806 292.863,874	8	604.775,56 292.859,212	17.865
8	604.775,56 292.859,212	9	604.773,976 292.858,618	1.691
9	604.773,976 292.858,618	10	604.772,902 292.857,432	1.601
10	604.772,902 292.857,432	11	604.772,393 292.854,888	2.594
11	604.772,393 292.854,888	12	604.772,269 292.850,268	4.622
12	604.772,269 292.850,268	1	604.773,182 292.824,199	26.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 25-27-29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.792	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

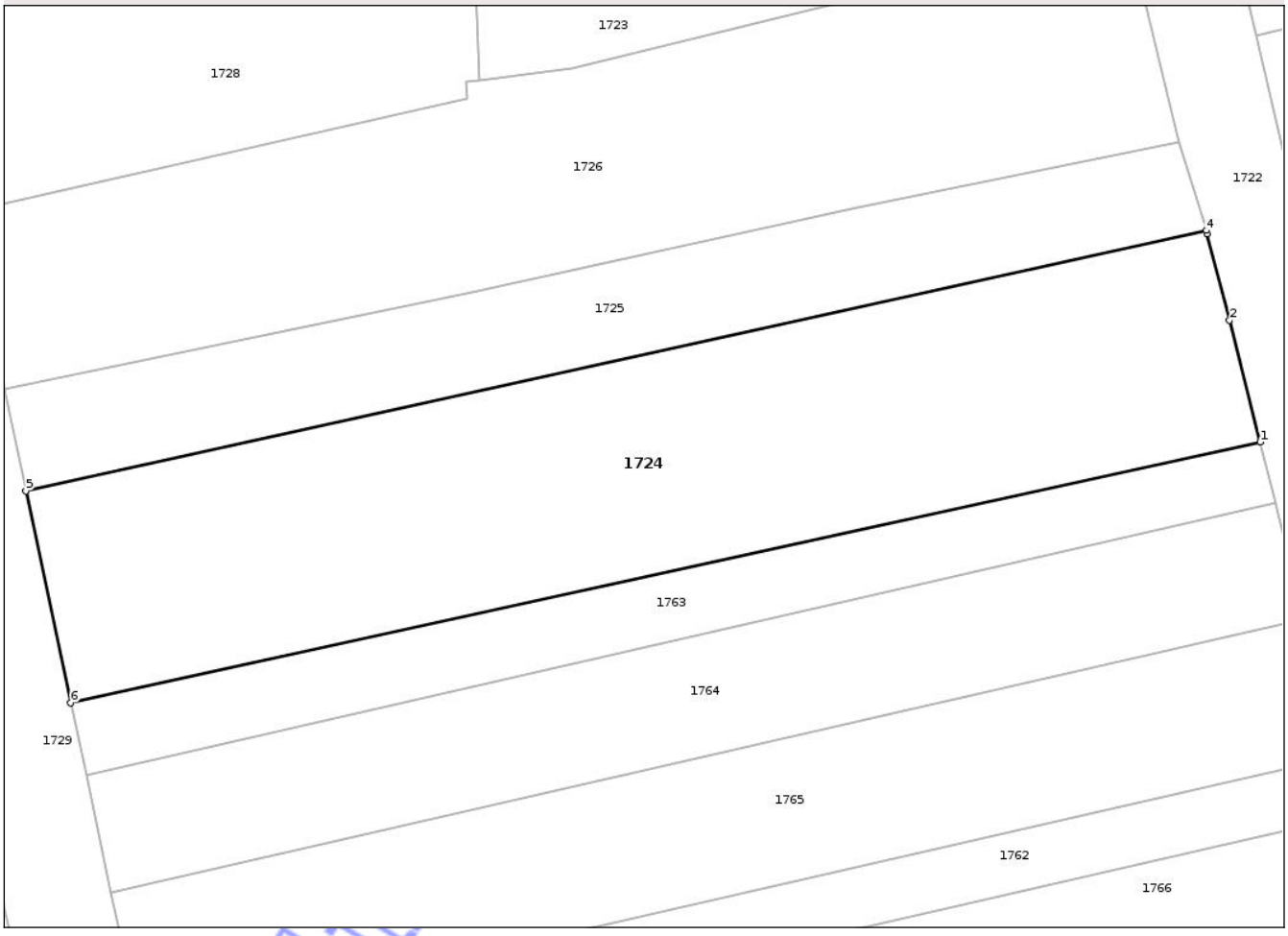
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	5	-	-	
2	vie	DA	2.392	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.866,859 292.780,847	2	604.863,185 292.795,45	15.058
2	604.863,185 292.795,45	3	604.860,511 292.805,827	10.716
3	604.860,511 292.805,827	4	604.860,394 292.806,198	0.389
4	604.860,394 292.806,198	5	604.718,734 292.774,981	145.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.718,734 292.774,981	6	604.724,128 292.749,614	25.934
6	604.724,128 292.749,614	1	604.866,859 292.780,847	146.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37332, din 08/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

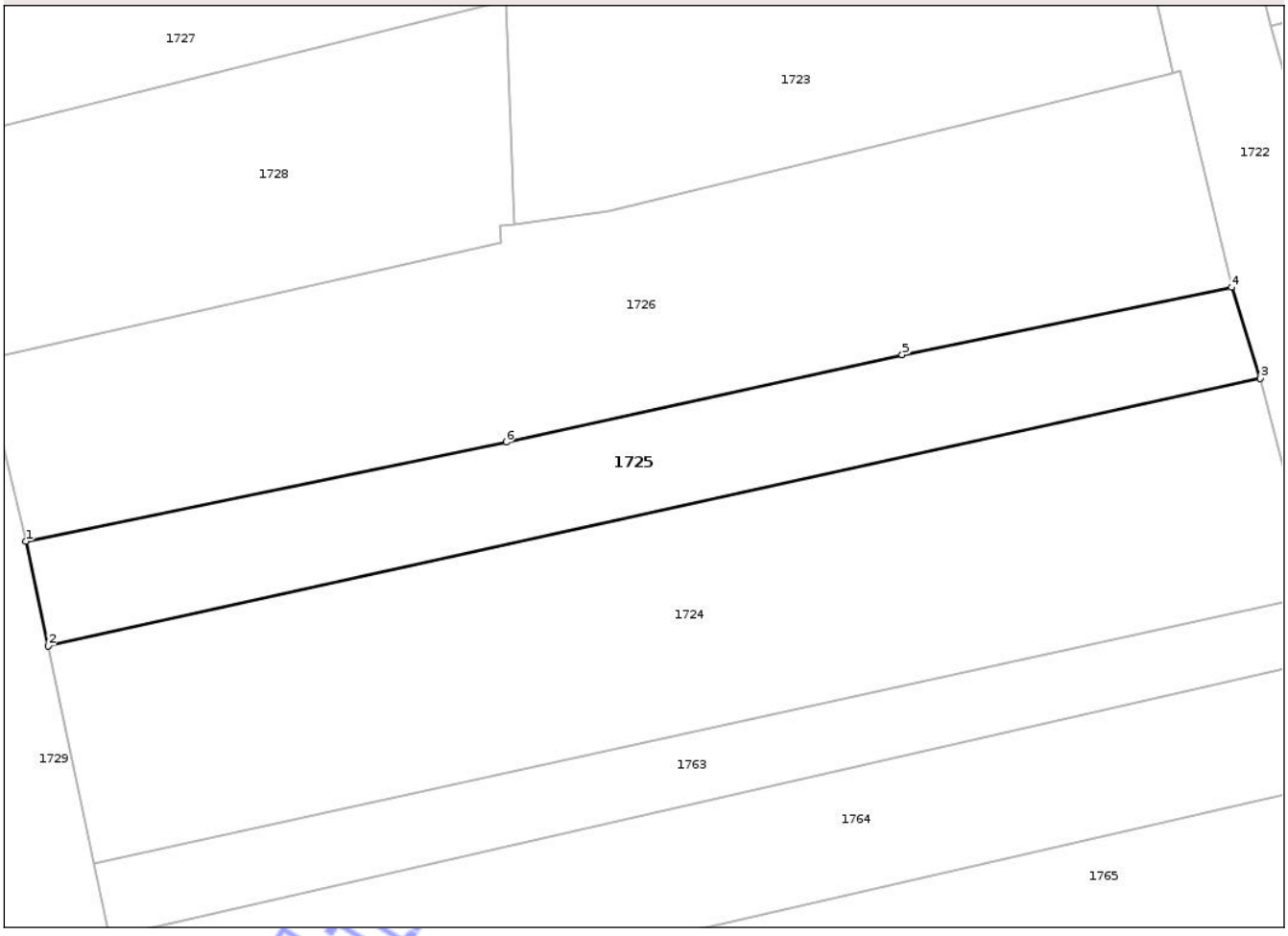
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	5	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.716,142 292.787,173	2	604.718,734 292.774,981	12.465
2	604.718,734 292.774,981	3	604.860,394 292.806,198	145.058
3	604.860,394 292.806,198	4	604.857,04 292.816,825	11.144
4	604.857,04 292.816,825	5	604.818,538 292.808,948	39.299
5	604.818,538 292.808,948	6	604.772,26 292.798,75	47.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.772,26 292.798,75	1	604.716,142 292.787,173	57.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30238	Din acte: 3.600 Masurata: 3.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50470 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 899, din 20/06/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU IOAN** 2) **GEORGESCU MARIANA-GINA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPRISAN MIHAELA-CRISTINA** 2) **OPRISAN ALEXANDRU-BOGDAN**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52473 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 925, din 23/06/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
C2	Se radiaza ipoteca legala de sub C1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

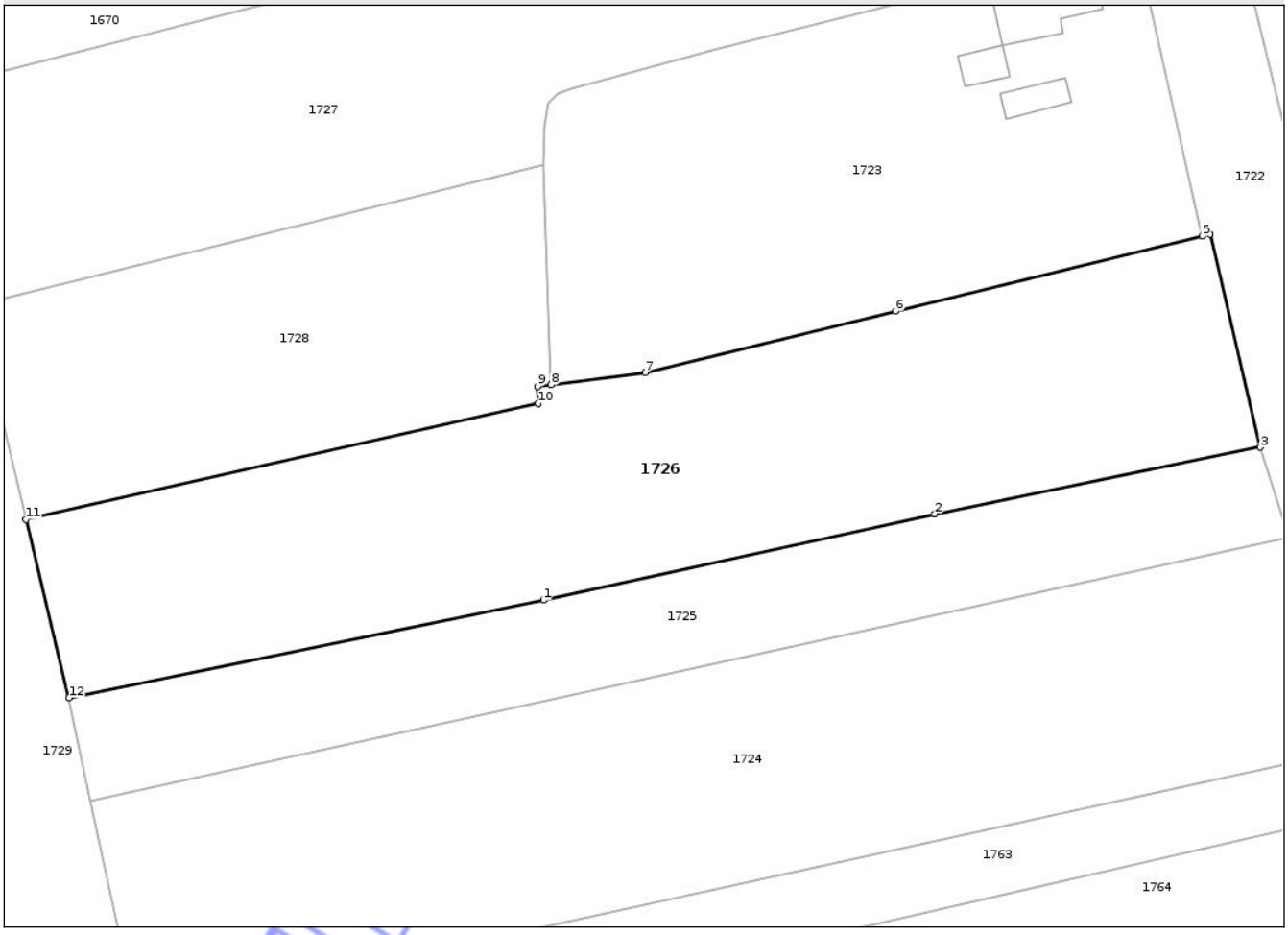
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30238	Din acte: 3.600 Masurata: 3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	5	91	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA
2	arabil	DA	1.725	5	90	-	
3	vie	DA	703	5	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.772,26 292.798,75	2	604.818,538 292.808,948	47.388
2	604.818,538 292.808,948	3	604.857,04 292.816,825	39.299
3	604.857,04 292.816,825	4	604.851,092 292.842,028	25.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.851,092 292.842,028	5	604.850,157 292.841,799	0.963
5	604.850,157 292.841,799	6	604.813,918 292.832,919	37.311
6	604.813,918 292.832,919	7	604.784,309 292.825,664	30.485
7	604.784,309 292.825,664	8	604.773,182 292.824,199	11.223
8	604.773,182 292.824,199	9	604.771,562 292.823,985	1.635
9	604.771,562 292.823,985	10	604.771,64 292.822,005	1.982
10	604.771,64 292.822,005	11	604.711,059 292.808,279	62.116
11	604.711,059 292.808,279	12	604.716,142 292.787,173	21.709
12	604.716,142 292.787,173	1	604.772,26 292.798,75	57.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.3 mp; S. construita desfasurata:104.3 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.2 mp; S. construita desfasurata:11.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

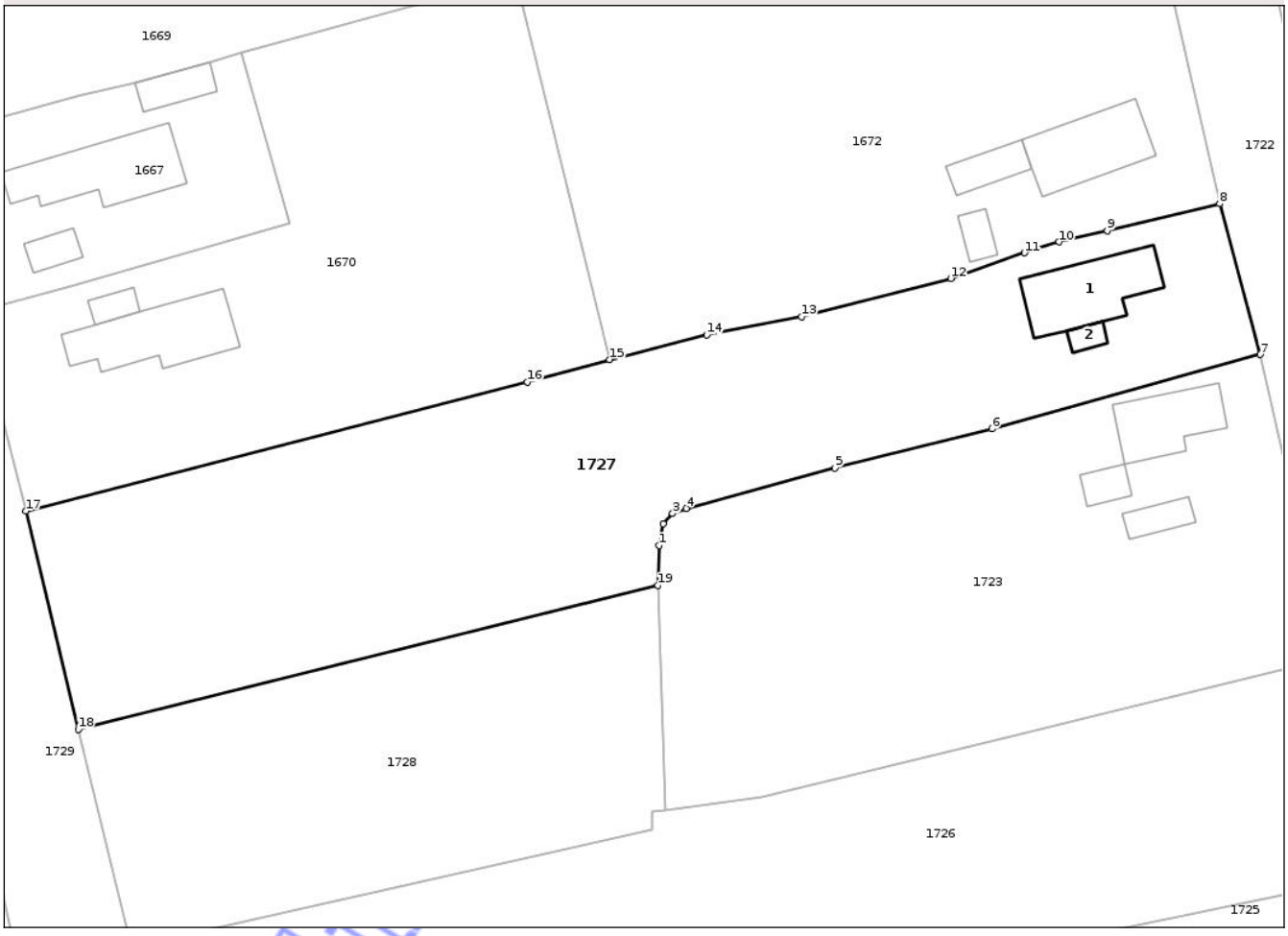
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	5	82	-	
2	arabil	DA	500	5	80,81	-	
3	vie	DA	980	5	80,81	-	
5	arabil	DA	540	5	80,81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.3 mp; S. construita desfasurata:104.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.2 mp; S. construita desfasurata:11.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.772,393 292.854,888	2	604.772,902 292.857,432	2.594
2	604.772,902 292.857,432	3	604.773,976 292.858,618	1.601
3	604.773,976 292.858,618	4	604.775,56 292.859,212	1.691
4	604.775,56 292.859,212	5	604.792,806 292.863,874	17.865
5	604.792,806 292.863,874	6	604.811,098 292.868,433	18.851
6	604.811,098 292.868,433	7	604.842,24 292.877,059	32.315
7	604.842,24 292.877,059	8	604.837,522 292.894,537	18.104
8	604.837,522 292.894,537	9	604.824,464 292.891,394	13.431
9	604.824,464 292.891,394	10	604.818,846 292.890,117	5.761
10	604.818,846 292.890,117	11	604.814,851 292.888,857	4.189
11	604.814,851 292.888,857	12	604.806,294 292.885,892	9.056
12	604.806,294 292.885,892	13	604.788,953 292.881,428	17.907
13	604.788,953 292.881,428	14	604.777,951 292.879,327	11.201
14	604.777,951 292.879,327	15	604.766,665 292.876,463	11.643
15	604.766,665 292.876,463	16	604.757,113 292.873,849	9.903
16	604.757,113 292.873,849	17	604.698,869 292.858,893	60.133
17	604.698,869 292.858,893	18	604.704,964 292.833,586	26.031
18	604.704,964 292.833,586	19	604.772,269 292.850,268	69.342
19	604.772,269 292.850,268	1	604.772,393 292.854,888	4.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.774	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

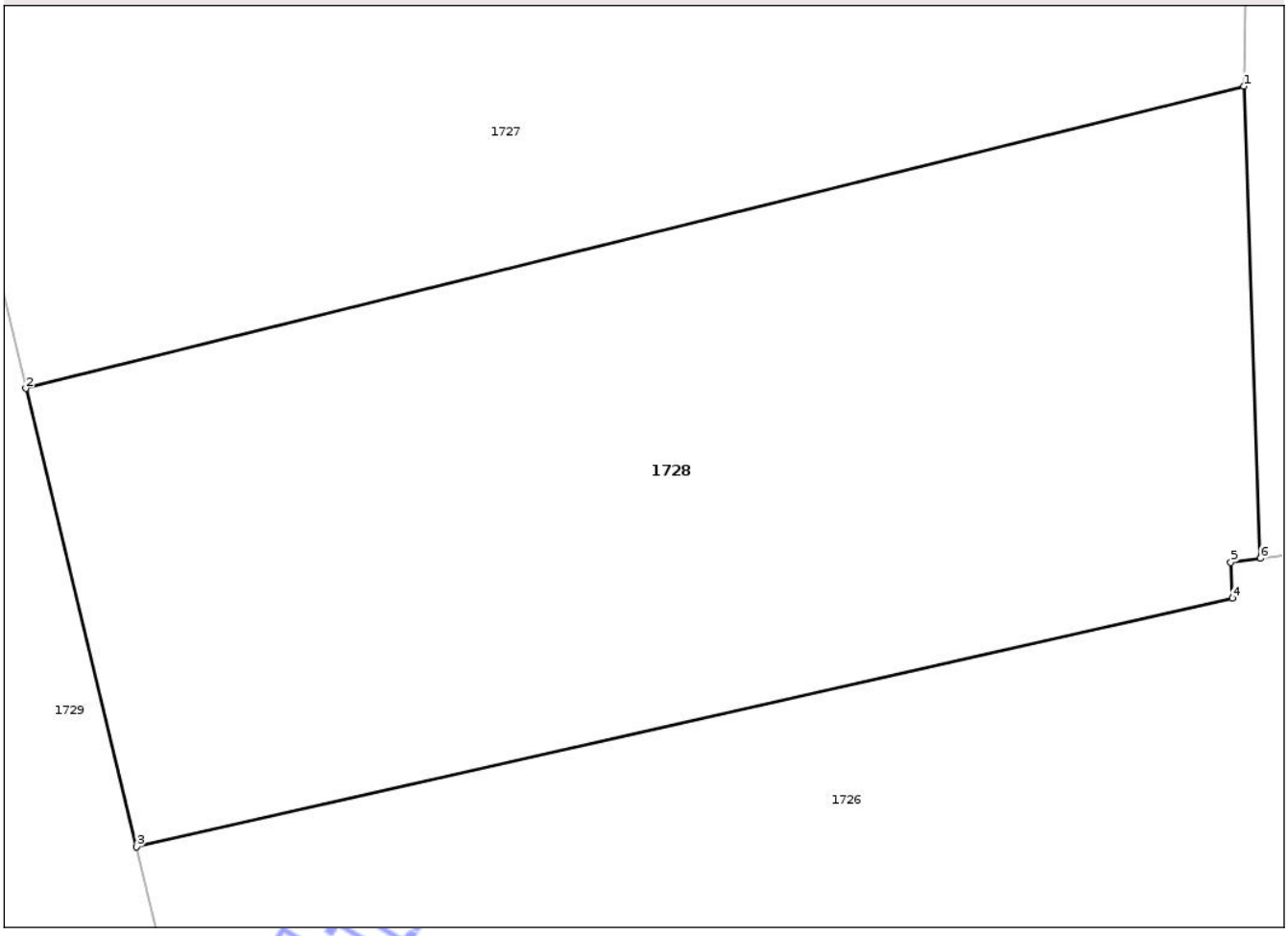
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.774	5	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.772,269 292.850,268	2	604.704,964 292.833,586	69.342
2	604.704,964 292.833,586	3	604.711,059 292.808,279	26.03
3	604.711,059 292.808,279	4	604.771,64 292.822,005	62.116
4	604.771,64 292.822,005	5	604.771,562 292.823,985	1.982
5	604.771,562 292.823,985	6	604.773,182 292.824,199	1.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.773,182 292.824,199	1	604.772,269 292.850,268	26.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30273	Din acte: 3.829 Masurata: 3.817	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69518 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Comuna Greaca (anexa la hotarare, act administrativ nr. 5476/17-12-2014 emis de PRIMARIA GREACA; act administrativ nr. 5535/22-12-2014 emis de PRIMARIA GREACA; hotararea nr 968/2002 Guvernul Romaniei, anexa nr 26 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30273	Din acte: 3.829 Masurata: 3.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.739,635 292.651,839	2	604.742,748 292.652,732	3.239
3	604.746,327 292.653,757	4	604.740,337 292.677,66	24.642
5	604.734,346 292.701,561	6	604.732,488 292.710,3	8.935
7	604.729,246 292.725,548	8	604.728,958 292.726,902	1.384
9	604.725,98 292.740,905	10	604.724,128 292.749,614	8.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.742,748 292.652,732	3	604.746,327 292.653,757	3.723
4	604.740,337 292.677,66	5	604.734,346 292.701,561	24.64
6	604.732,488 292.710,3	7	604.729,246 292.725,548	15.589
8	604.728,958 292.726,902	9	604.725,98 292.740,905	14.316
10	604.724,128 292.749,614	11	604.718,734 292.774,981	25.934

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.718,734 292.774,981	12	604.716,142 292.787,173	12.465
13	604.711,059 292.808,279	14	604.704,964 292.833,586	26.03
15	604.698,869 292.858,893	16	604.692,958 292.881,914	23.767
17	604.687,786 292.902,053	18	604.680,971 292.928,595	27.403
19	604.677,833 292.941,533	20	604.664,916 292.937,816	13.441
21	604.669,536 292.920,451	22	604.676,953 292.892,576	28.845
23	604.685,958 292.858,73	24	604.694,711 292.821,474	38.27
25	604.699,826 292.797,759	26	604.703,032 292.782,9	15.201
27	604.706,994 292.765,3	28	604.708,734 292.757,575	7.919
29	604.710,369 292.750,367	30	604.714,825 292.730,72	20.146
31	604.723,271 292.693,488	32	604.734,978 292.650,512	44.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.716,142 292.787,173	13	604.711,059 292.808,279	21.709
14	604.704,964 292.833,586	15	604.698,869 292.858,893	26.031
16	604.692,958 292.881,914	17	604.687,786 292.902,053	20.793
18	604.680,971 292.928,595	19	604.677,833 292.941,533	13.313
20	604.664,916 292.937,816	21	604.669,536 292.920,451	17.969
22	604.676,953 292.892,576	23	604.685,958 292.858,73	35.023
24	604.694,711 292.821,474	25	604.699,826 292.797,759	24.261
26	604.703,032 292.782,9	27	604.706,994 292.765,3	18.04
28	604.708,734 292.757,575	29	604.710,369 292.750,367	7.391
30	604.714,825 292.730,72	31	604.723,271 292.693,488	38.178
32	604.734,978 292.650,512	1	604.739,635 292.651,839	4.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.654	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

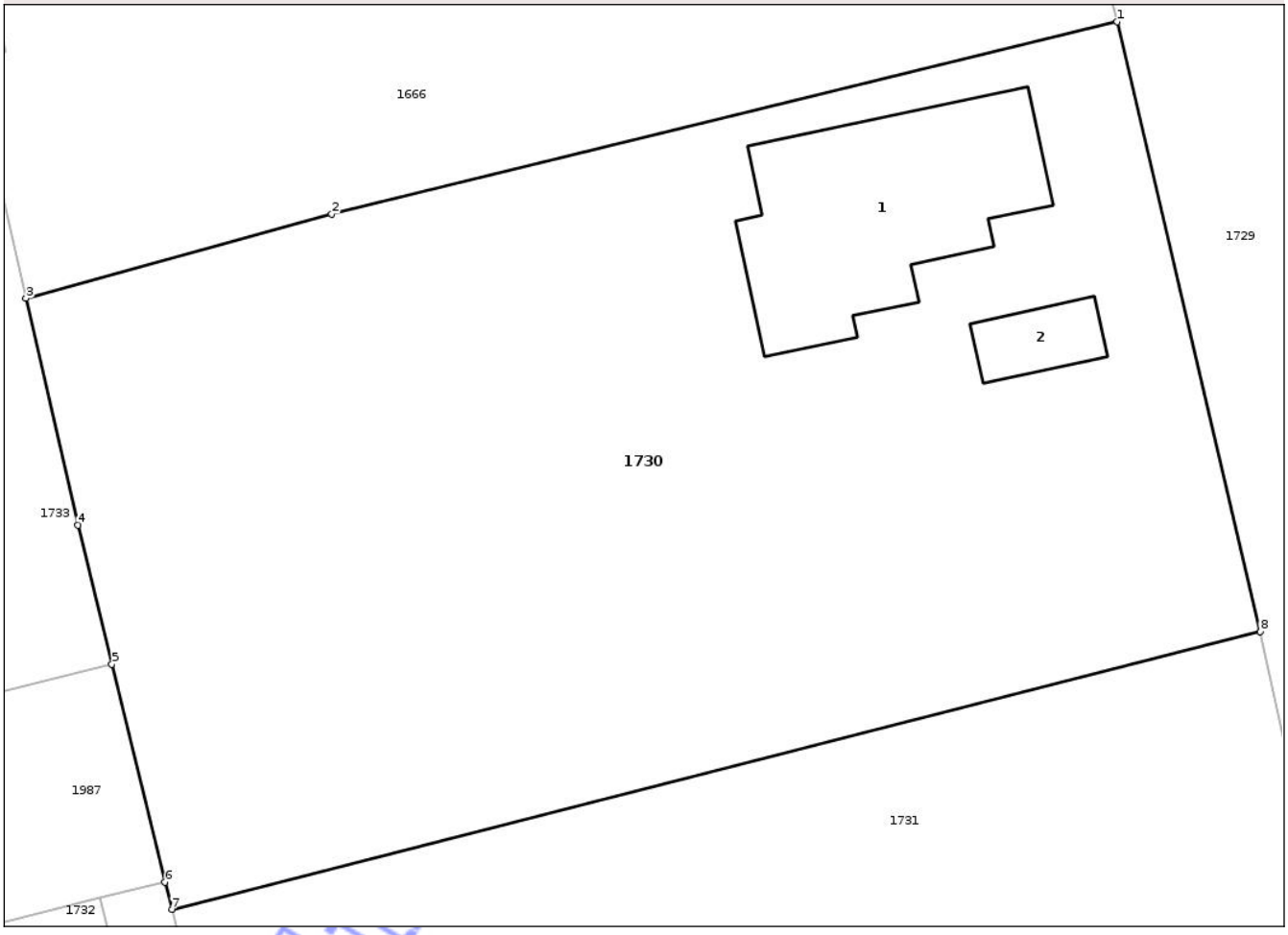
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	4	57	-	
2	arabil	DA	1.190	4	57	-	
3	vie	DA	445	4	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 192,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192.6 mp; S. construita desfasurata:192.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.685,958 292.858,73	2	604.637,898 292.846,987	49.474
2	604.637,898 292.846,987	3	604.619,184 292.841,822	19.414
3	604.619,184 292.841,822	4	604.622,374 292.827,961	14.223
4	604.622,374 292.827,961	5	604.624,448 292.819,477	8.734
5	604.624,448 292.819,477	6	604.627,705 292.806,157	13.712
6	604.627,705 292.806,157	7	604.628,114 292.804,486	1.72
7	604.628,114 292.804,486	8	604.694,711 292.821,474	68.729
8	604.694,711 292.821,474	1	604.685,958 292.858,73	38.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.969	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

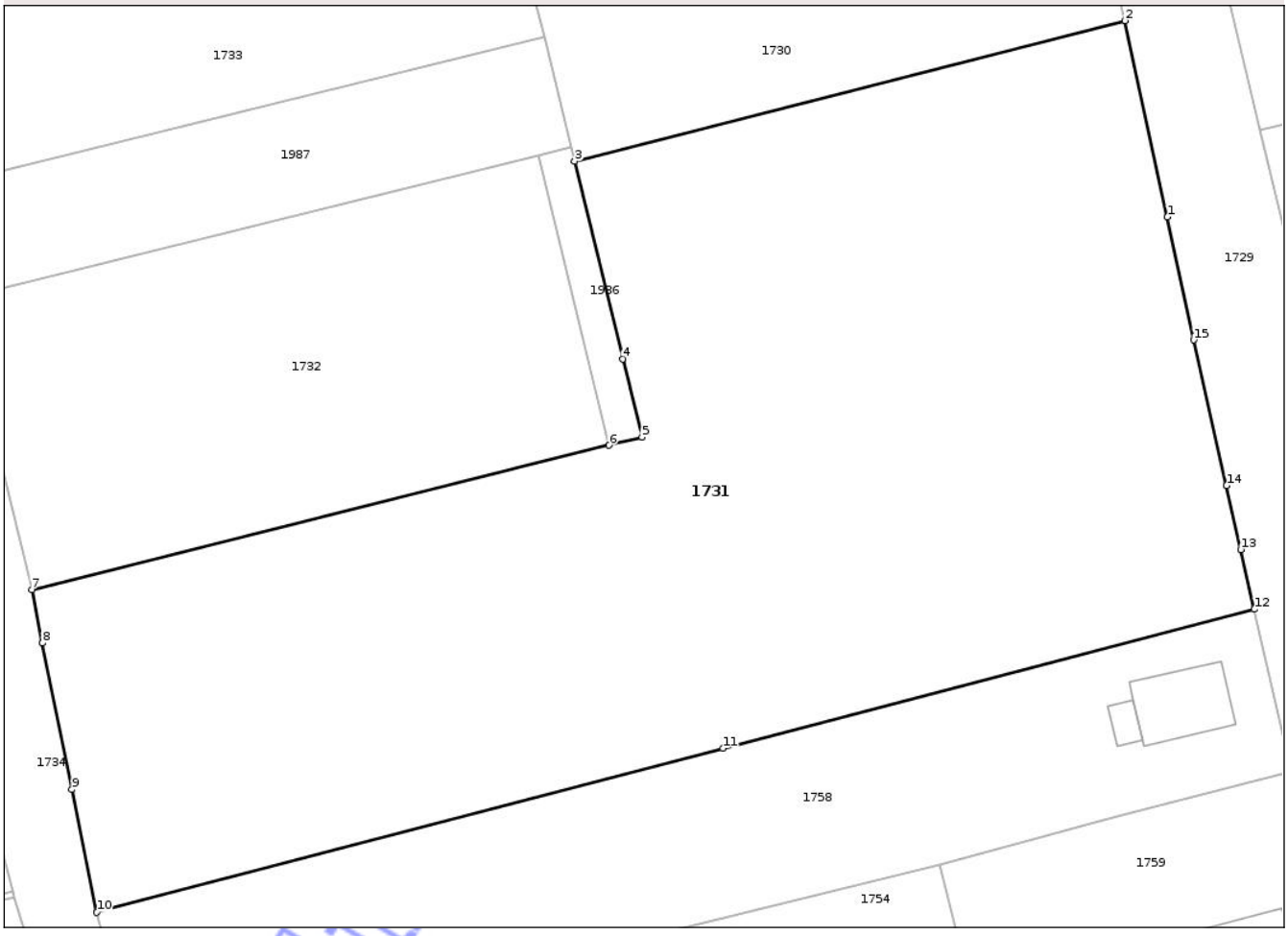
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.969	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.699,826 292.797,759	2	604.694,711 292.821,474	24.261
2	604.694,711 292.821,474	3	604.628,114 292.804,486	68.729
3	604.628,114 292.804,486	4	604.633,959 292.780,621	24.57
4	604.633,959 292.780,621	5	604.636,272 292.771,177	9.723
5	604.636,272 292.771,177	6	604.632,286 292.770,18	4.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.632,286 292.770,18	7	604.562,453 292.752,712	71.984
7	604.562,453 292.752,712	8	604.563,75 292.746,291	6.55
8	604.563,75 292.746,291	9	604.567,325 292.728,59	18.059
9	604.567,325 292.728,59	10	604.570,324 292.713,74	15.15
10	604.570,324 292.713,74	11	604.646,11 292.733,561	78.335
11	604.646,11 292.733,561	12	604.710,369 292.750,367	66.421
12	604.710,369 292.750,367	13	604.708,734 292.757,575	7.391
13	604.708,734 292.757,575	14	604.706,994 292.765,3	7.919
14	604.706,994 292.765,3	15	604.703,032 292.782,9	18.04
15	604.703,032 292.782,9	1	604.699,826 292.797,759	15.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.538	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

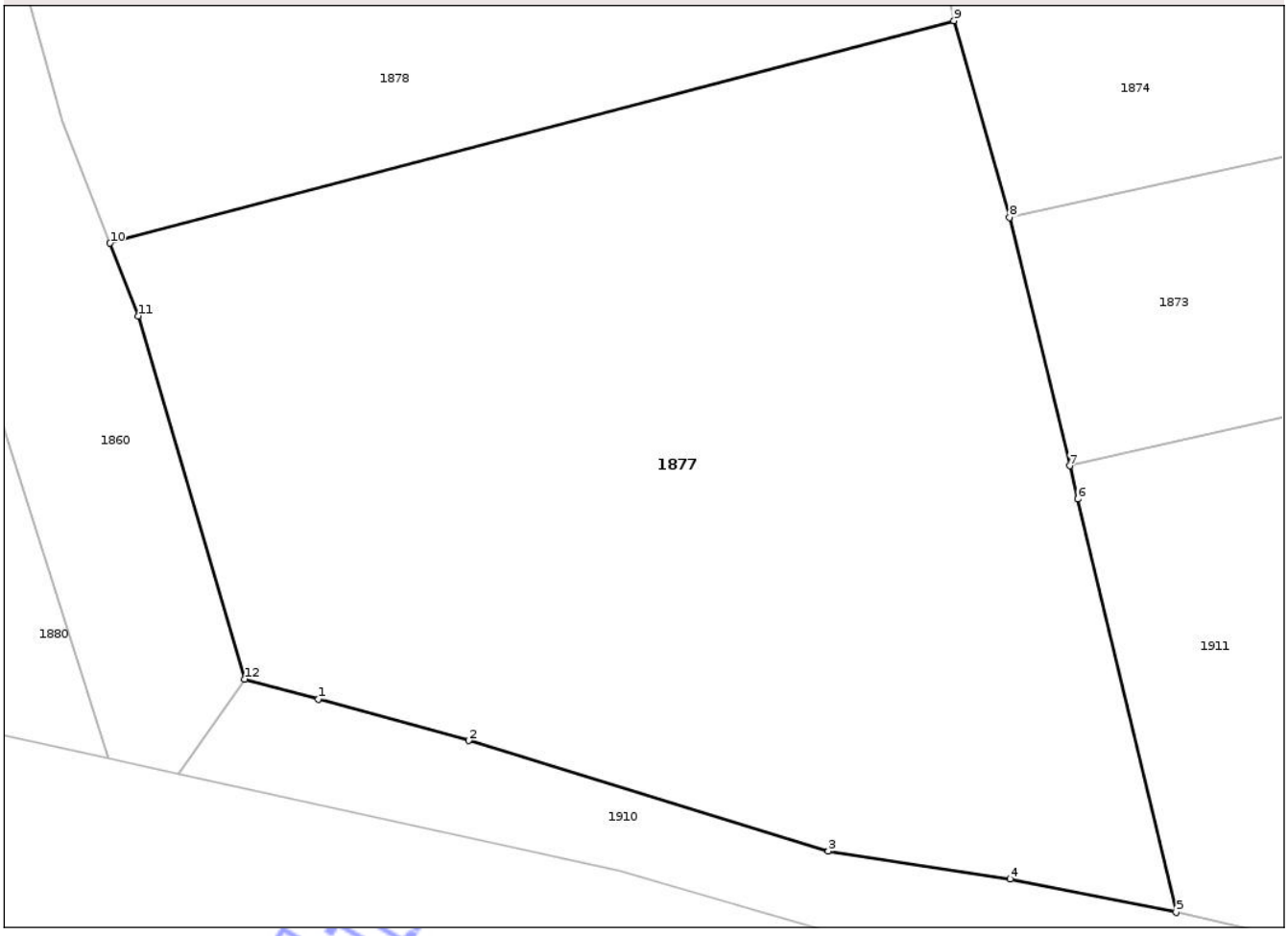
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.538	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.538	11	384	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.290,942 292.478,94	2	605.302,474 292.475,768	11.96
2	605.302,474 292.475,768	3	605.330,106 292.467,278	28.907
3	605.330,106 292.467,278	4	605.344,074 292.465,151	14.129
4	605.344,074 292.465,151	5	605.356,837 292.462,591	13.017
5	605.356,837 292.462,591	6	605.349,267 292.494,299	32.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.349,267 292.494,299	7	605.348,657 292.496,855	2.628
7	605.348,657 292.496,855	8	605.344,033 292.515,907	19.605
8	605.344,033 292.515,907	9	605.339,755 292.531,005	15.692
9	605.339,755 292.531,005	10	605.274,923 292.513,933	67.042
10	605.274,923 292.513,933	11	605.277,116 292.508,345	6.003
11	605.277,116 292.508,345	12	605.285,28 292.480,498	29.019
12	605.285,28 292.480,498	1	605.290,942 292.478,94	5.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 4, Jud. Giurgiu, Tarla 11, parcela 378, 379, 380

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30745	Din acte: 2.500 Masurata: 2.394	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30745-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 4, Jud. Giurgiu, Tarla 11, parcela 378, 379, 380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Edificata in anul 1960
A1.2	30745-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 4, Jud. Giurgiu, Tarla 11, parcela 378, 379, 380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77731 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 465, din 23/10/2019 emis de BIN "CALUGARENI" (act administrativ nr 5157 din 14.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 62 din 23.10.2019, emis de BIN "CALUGARENI";act administrativ nr 28446 din 27.05.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 5126 din 13.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;hotarare judecatoreasca nr 4907 din 12.09.2008, emis de JUDECATORIA GIURGIU-SC pronuntata in dosar nr. 7539/236/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

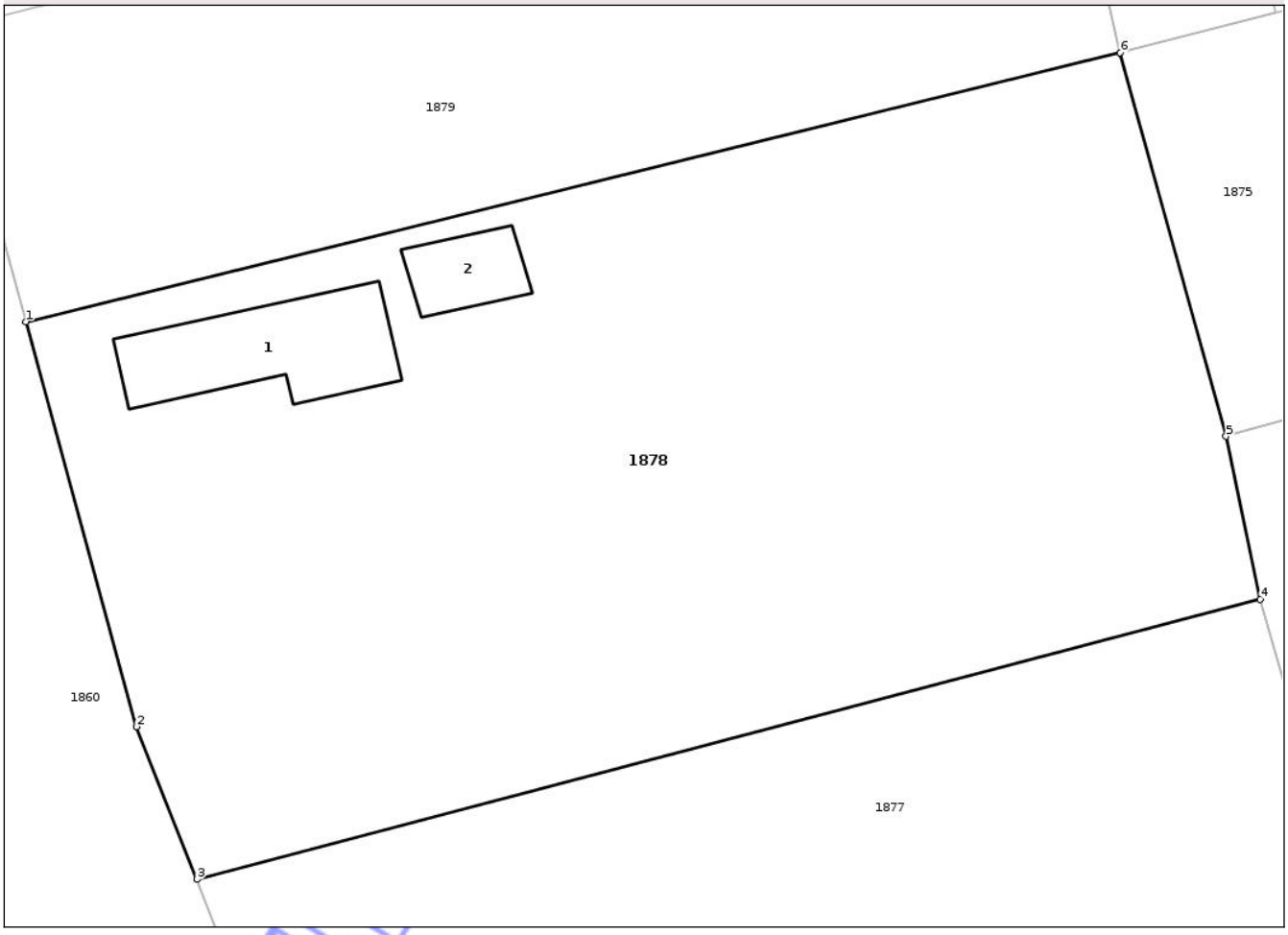
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30745	Din acte: 2.500 Masurata: 2.394	Imprejmuit cu gard de beton si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	11	378	-	
2	vie	DA	1.036	11	379	-	
3	arabil	DA	377	11	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30745-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Edificata in anul 1960
A1.2	30745-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.264,512 292.547,93	2	605.271,266 292.523,245	25.592
2	605.271,266 292.523,245	3	605.274,923 292.513,933	10.004
3	605.274,923 292.513,933	4	605.339,755 292.531,005	67.042
4	605.339,755 292.531,005	5	605.337,661 292.540,939	10.152
5	605.337,661 292.540,939	6	605.331,214 292.564,33	24.264
6	605.331,214 292.564,33	1	605.264,512 292.547,93	68.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41715, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE C ION** 2) **ILIE GH TUDOR** 3) **ILIE VASILE** 4) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

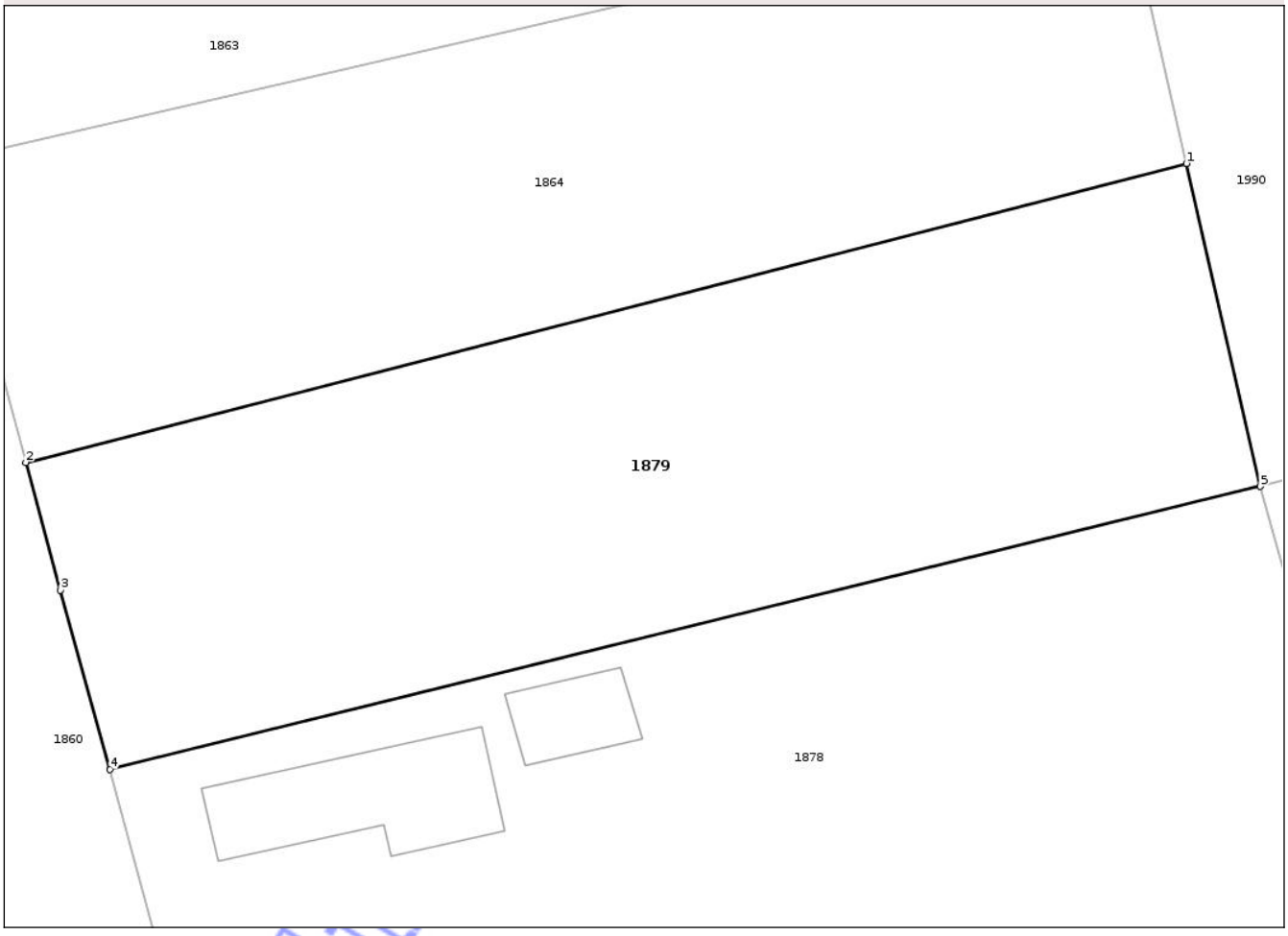
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	349	-	
2	arabil	DA	700	11	348	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.326,935 292.583,025	2	605.259,636 292.565,72	69.488
2	605.259,636 292.565,72	3	605.261,637 292.558,318	7.668
3	605.261,637 292.558,318	4	605.264,512 292.547,93	10.778
4	605.264,512 292.547,93	5	605.331,214 292.564,33	68.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.331,214 292.564,33	1	605.326,935 292.583,025	19.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		854	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

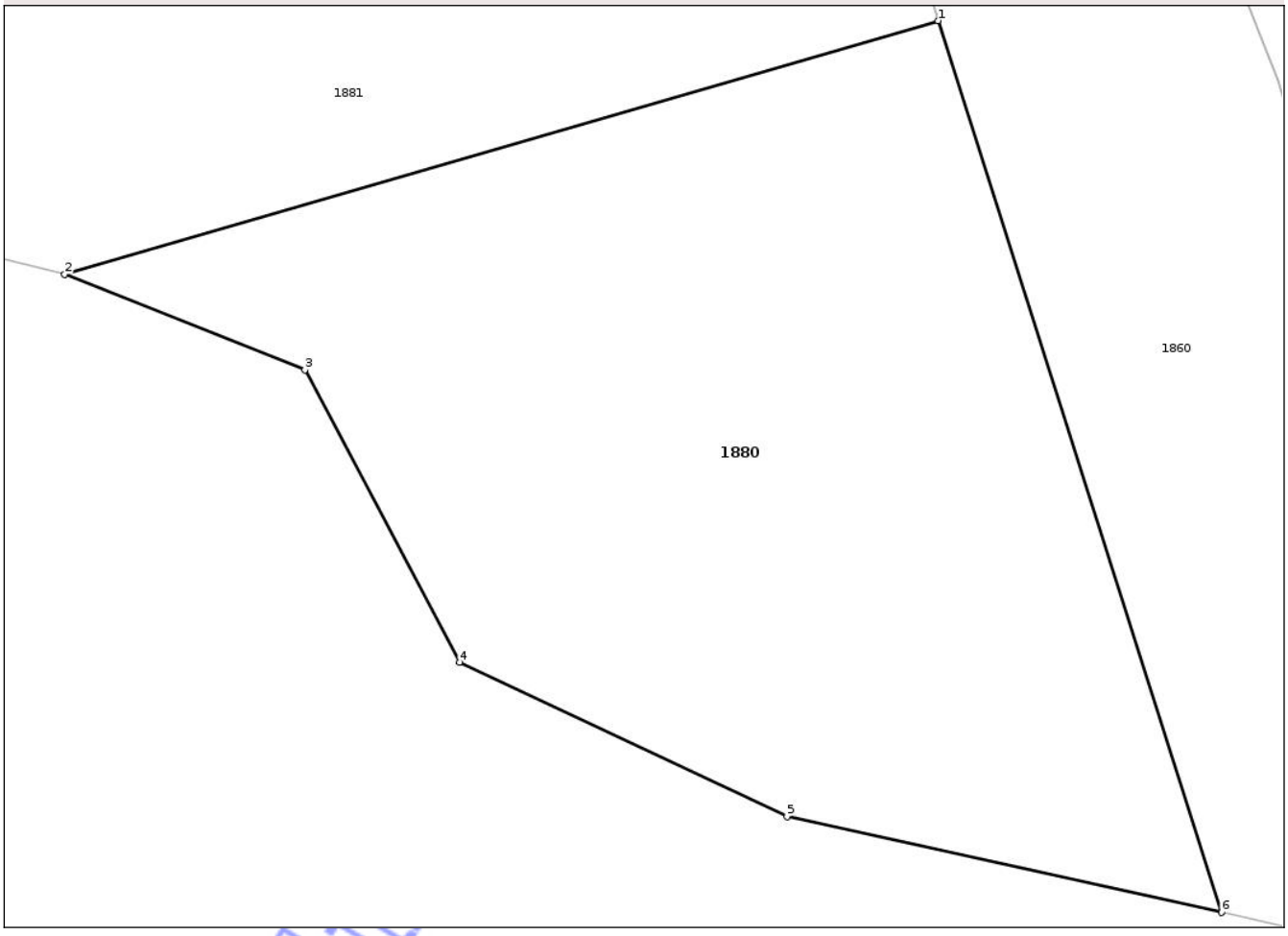
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	854	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.263,232 292.510,763	2	605.227,608 292.500,426	37.093
2	605.227,608 292.500,426	3	605.237,403 292.496,54	10.538
3	605.237,403 292.496,54	4	605.243,71 292.484,625	13.481
4	605.243,71 292.484,625	5	605.257,078 292.478,326	14.778
5	605.257,078 292.478,326	6	605.274,793 292.474,428	18.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.274,793 292.474,428	1	605.263,232 292.510,763	38.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31365	1.959	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard de lemn, cu gard de plasa de sarma, cu calcan

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31365-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.3 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire 1958.
A1.2	31365-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Sp+P+1E+M. An construire 2000.
A1.3	31365-C3	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.6 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Piscina. An construire 2000.
A1.4	31365-C4	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.5 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaj. An construire 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121050 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 3689, din 06/12/2023 emis de Rauta Alina Ruxanda;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEACŞU CLAUDIU-NICOLAE** 2) **NEACŞU VICTORIA - ELENA**	
	OBSERVATII: soţi, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

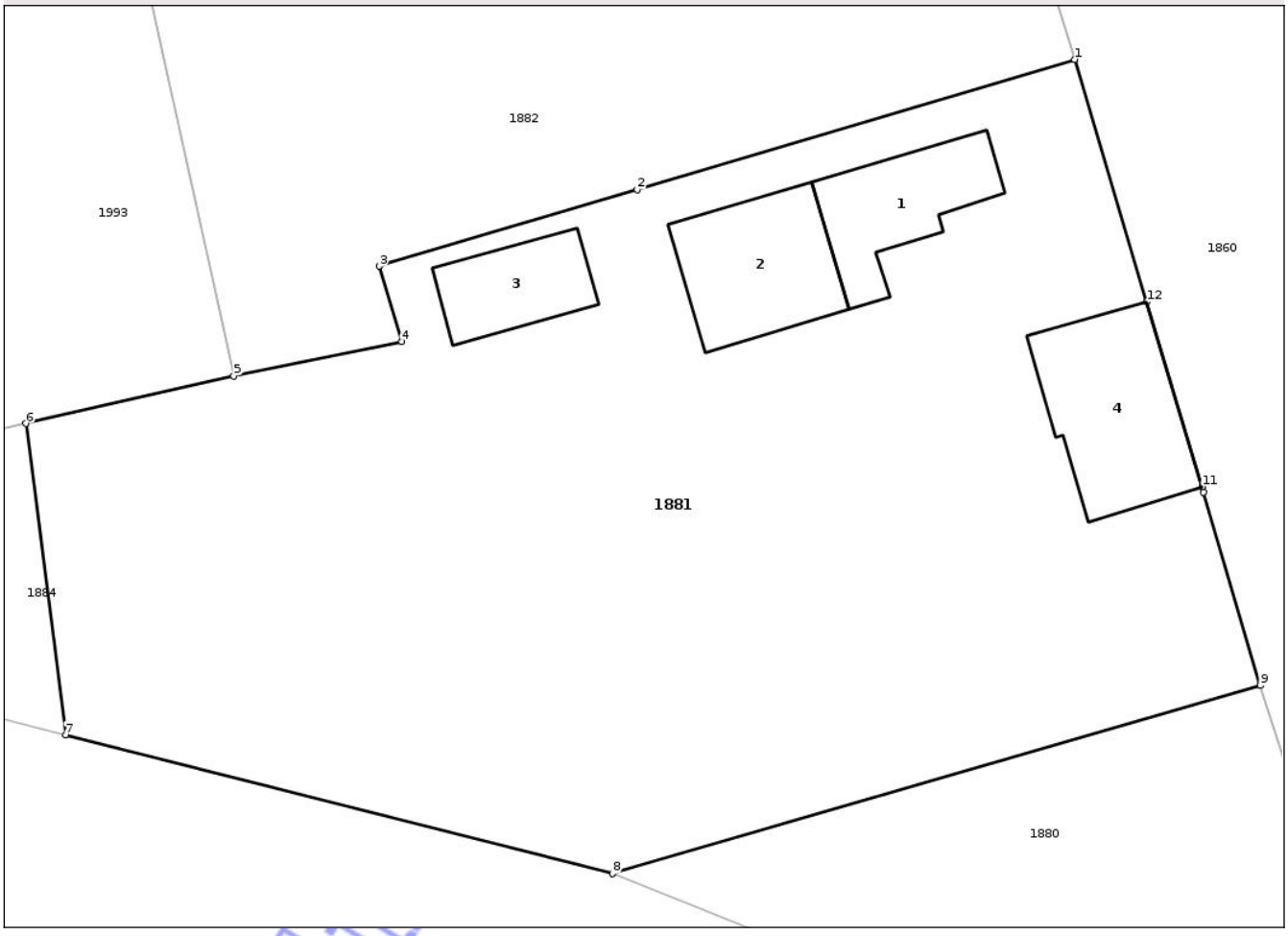
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31365	1.959	Imprejmuit partial cu gard de lemn, cu gard de plasa de sarma, cu calcan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	12	390	-	
2	arabil	DA	1.237	12	388,389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31365-C1	constructii de locuinte	49,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.3 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire 1958.
A1.2	31365-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Sp+P+1E+M. An construire 2000.
A1.3	31365-C3	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 36,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.6 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Piscina. An construire 2000.
A1.4	31365-C4	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 71,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.5 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaj. An construire 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.253,026 292.545,132	2	605.228,971 292.537,978	25.097
2	605.228,971 292.537,978	3	605.214,794 292.533,785	14.784
3	605.214,794 292.533,785	4	605.216,045 292.529,636	4.333
4	605.216,045 292.529,636	5	605.206,797 292.527,741	9.44
5	605.206,797 292.527,741	6	605.195,367 292.525,14	11.722
6	605.195,367 292.525,14	7	605.197,548 292.508,045	17.233
7	605.197,548 292.508,045	8	605.227,608 292.500,426	31.01
8	605.227,608 292.500,426	9	605.263,232 292.510,763	37.093
9	605.263,232 292.510,763	10	605.260,121 292.521,36	11.044
10	605.260,121 292.521,36	11	605.260,026 292.521,678	0.332
11	605.260,026 292.521,678	12	605.256,998 292.531,824	10.589
12	605.256,998 292.531,824	1	605.253,026 292.545,132	13.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89614, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA MARIA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

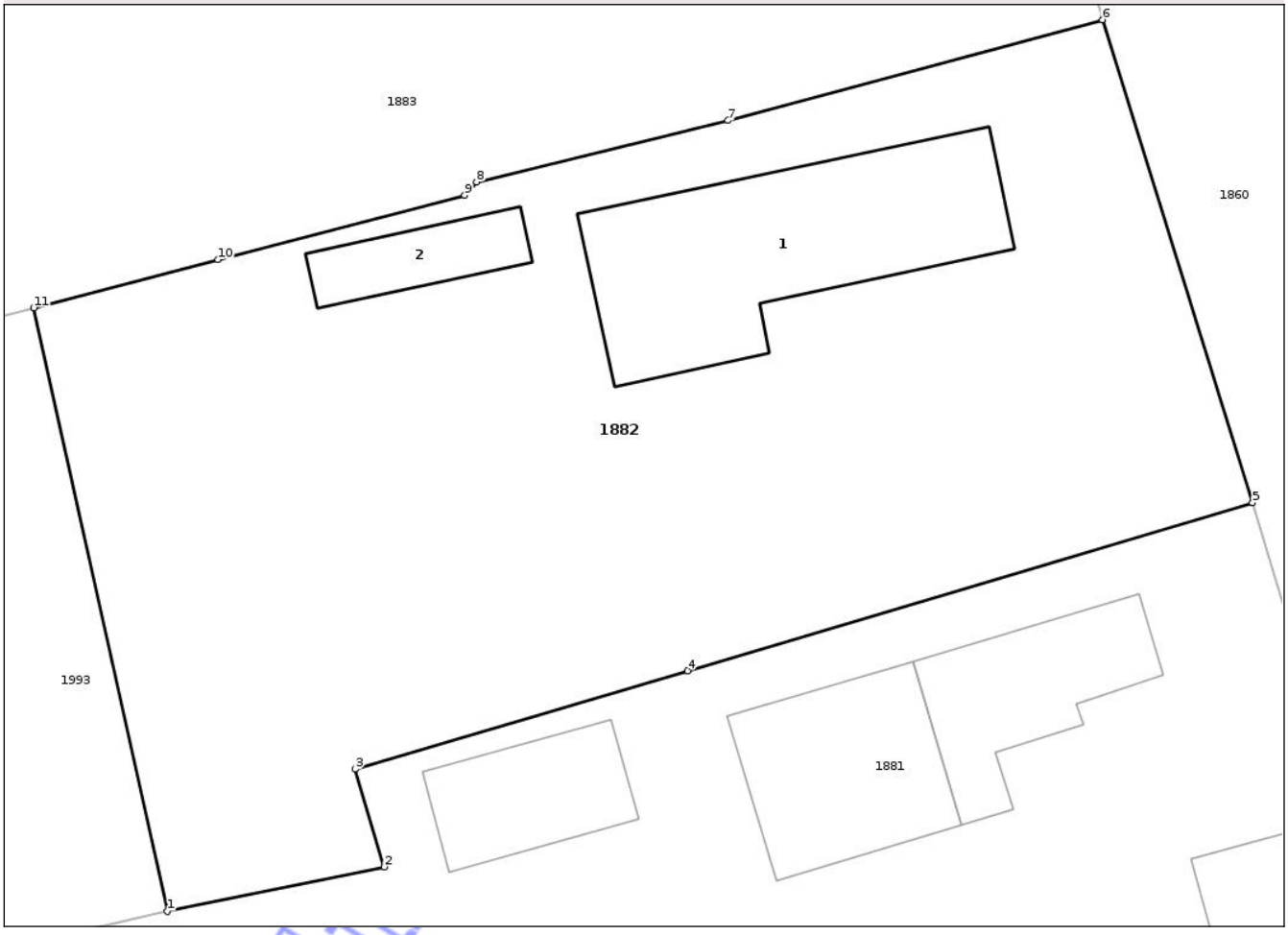
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	12	392	-	
2	arabil	DA	372	12	391	-	
3	vie	DA	266	12	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.206,797 292.527,741	2	605.216,045 292.529,636	9.44
2	605.216,045 292.529,636	3	605.214,794 292.533,785	4.333
3	605.214,794 292.533,785	4	605.228,971 292.537,978	14.784
4	605.228,971 292.537,978	5	605.253,026 292.545,132	25.097
5	605.253,026 292.545,132	6	605.246,636 292.565,674	21.513
6	605.246,636 292.565,674	7	605.230,689 292.561,387	16.513
7	605.230,689 292.561,387	8	605.219,983 292.558,772	11.021
8	605.219,983 292.558,772	9	605.219,466 292.558,214	0.76
9	605.219,466 292.558,214	10	605.208,953 292.555,469	10.865
10	605.208,953 292.555,469	11	605.201,113 292.553,422	8.103
11	605.201,113 292.553,422	1	605.206,797 292.527,741	26.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.8 mp; S. construita desfasurata:79.8 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5496, din 29/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU GH NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

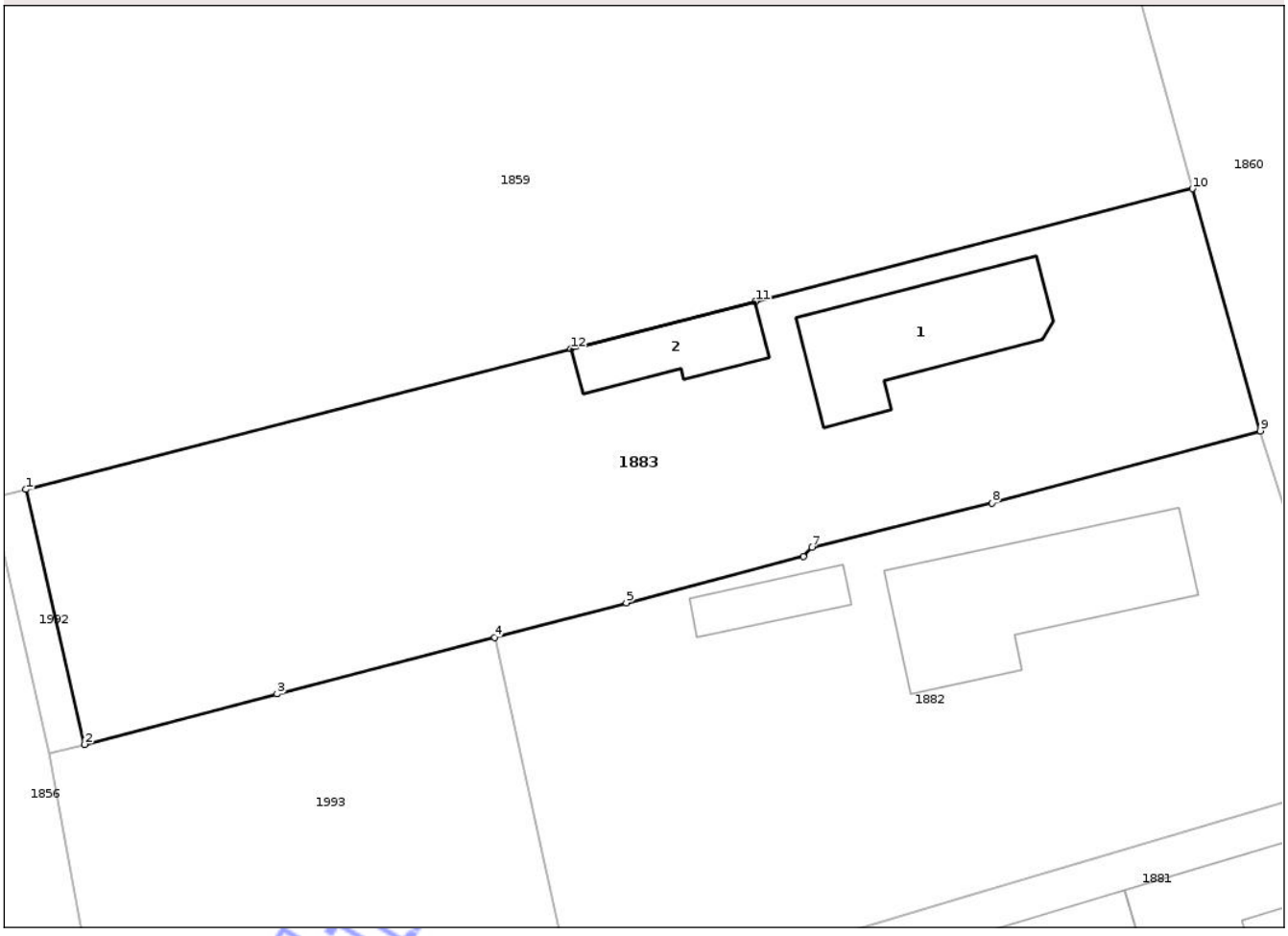
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	12	396	-	
2	arabil	DA	550	12	394,395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79.8 mp; S. construita desfasurata:79.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.173,254 292.562,196	2	605.176,738 292.547,059	15.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.176,738 292.547,059	3	605.188,192 292.550,049	11.838
3	605.188,192 292.550,049	4	605.201,113 292.553,422	13.354
4	605.201,113 292.553,422	5	605.208,953 292.555,469	8.103
5	605.208,953 292.555,469	6	605.219,466 292.558,214	10.865
6	605.219,466 292.558,214	7	605.219,983 292.558,772	0.76
7	605.219,983 292.558,772	8	605.230,689 292.561,387	11.021
8	605.230,689 292.561,387	9	605.246,636 292.565,674	16.513
9	605.246,636 292.565,674	10	605.242,604 292.580,054	14.935
10	605.242,604 292.580,054	11	605.216,624 292.573,364	26.828
11	605.216,624 292.573,364	12	605.205,67 292.570,544	11.311
12	605.205,67 292.570,544	1	605.173,254 292.562,196	33.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

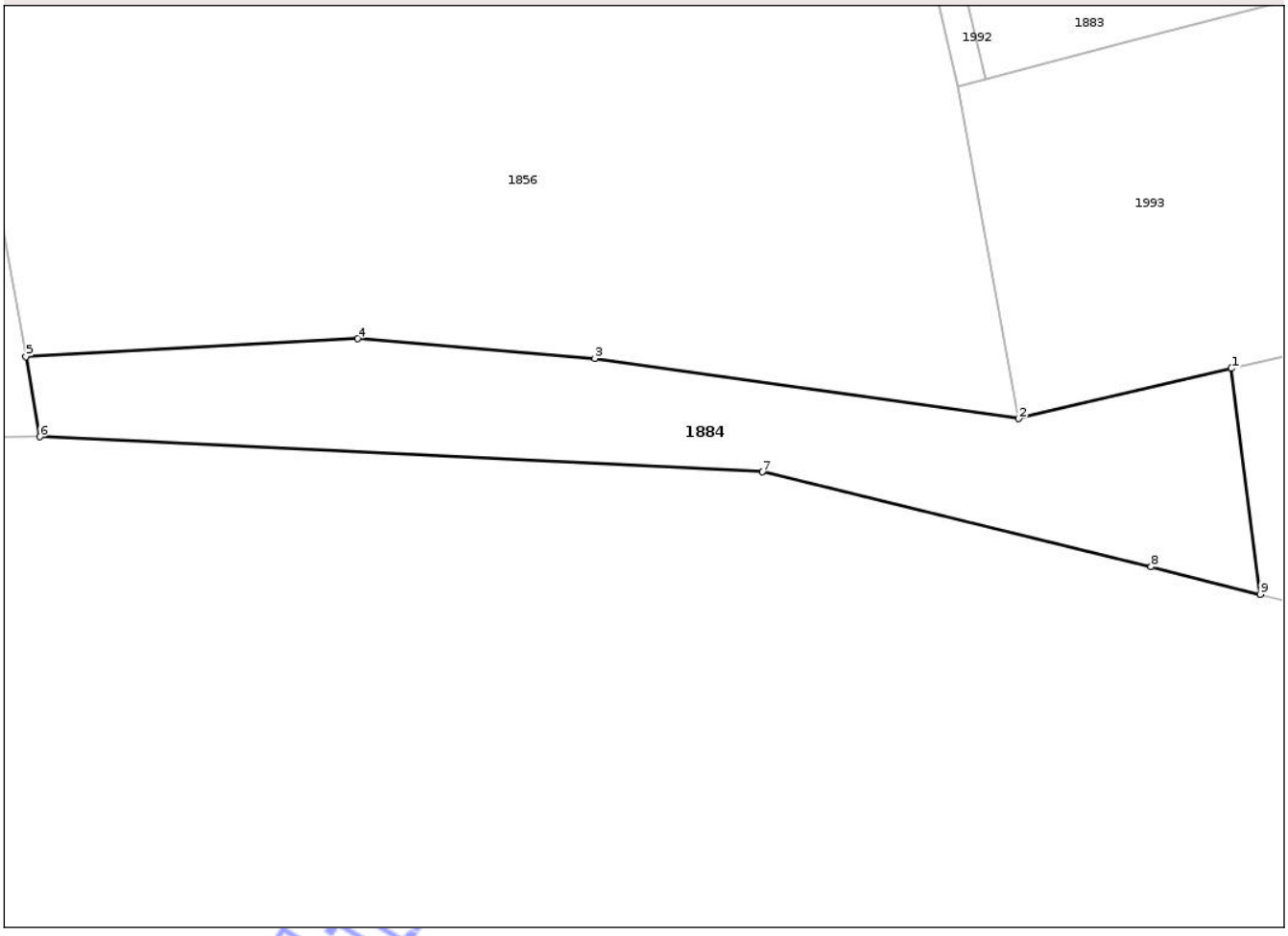
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	795	12	438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.195,367 292.525,14	2	605.179,242 292.521,345	16.566
2	605.179,242 292.521,345	3	605.147,151 292.525,894	32.412
3	605.147,151 292.525,894	4	605.129,159 292.527,386	18.054
4	605.129,159 292.527,386	5	605.104,041 292.526,022	25.155
5	605.104,041 292.526,022	6	605.105,087 292.519,96	6.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.105,087 292.519,96	7	605.159,823 292.517,313	54.8
7	605.159,823 292.517,313	8	605.189,282 292.510,14	30.32
8	605.189,282 292.510,14	9	605.197,548 292.508,045	8.528
9	605.197,548 292.508,045	1	605.195,367 292.525,14	17.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

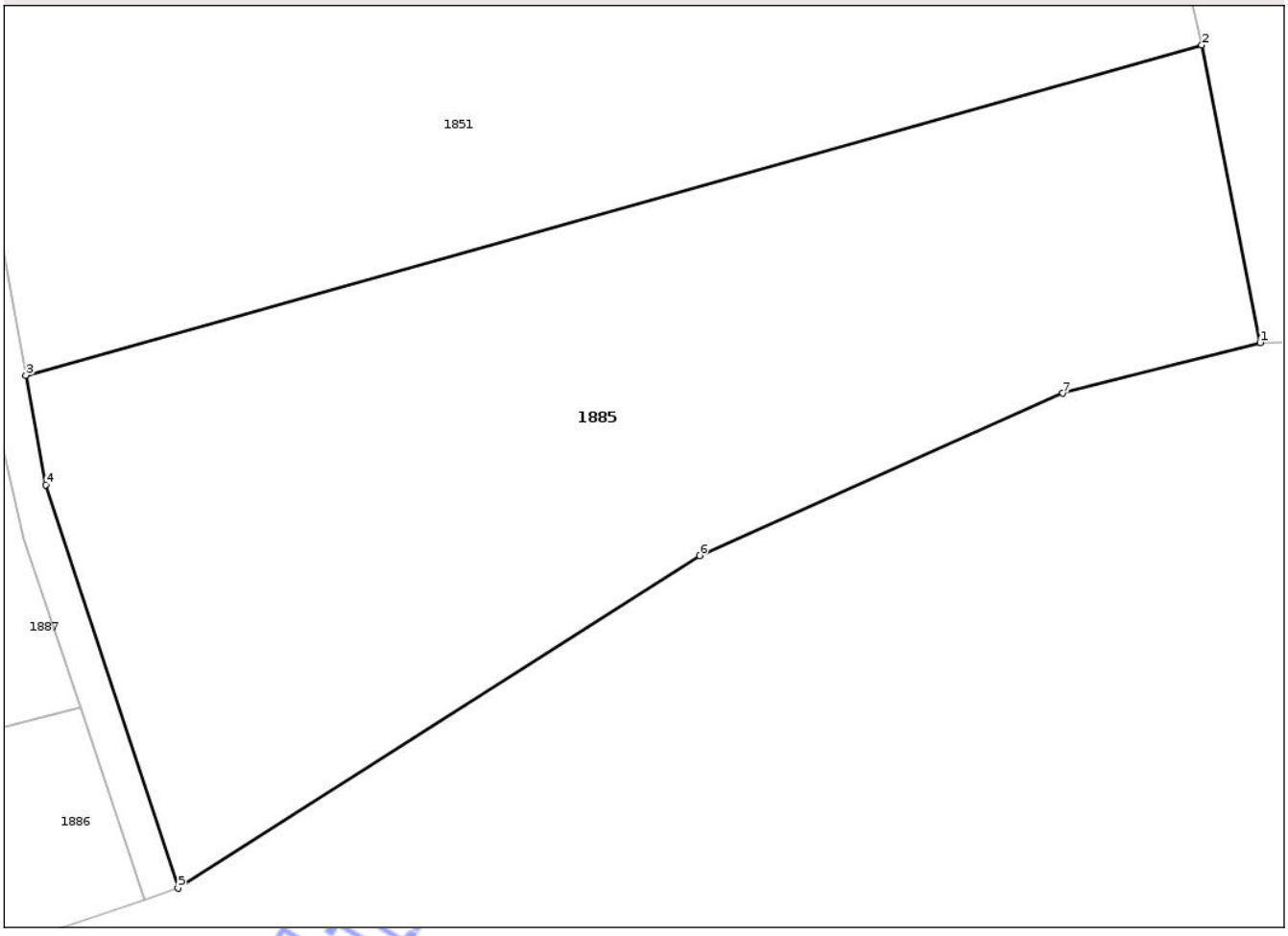
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.589	13	597	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.092,236 292.519,84	2	605.088,808 292.537,269	17.763
2	605.088,808 292.537,269	3	605.019,802 292.517,919	71.667
3	605.019,802 292.517,919	4	605.020,986 292.511,504	6.524
4	605.020,986 292.511,504	5	605.028,727 292.487,87	24.869
5	605.028,727 292.487,87	6	605.059,334 292.507,355	36.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.059,334 292.507,355	7	605.080,656 292.516,863	23.346
7	605.080,656 292.516,863	1	605.092,236 292.519,84	11.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

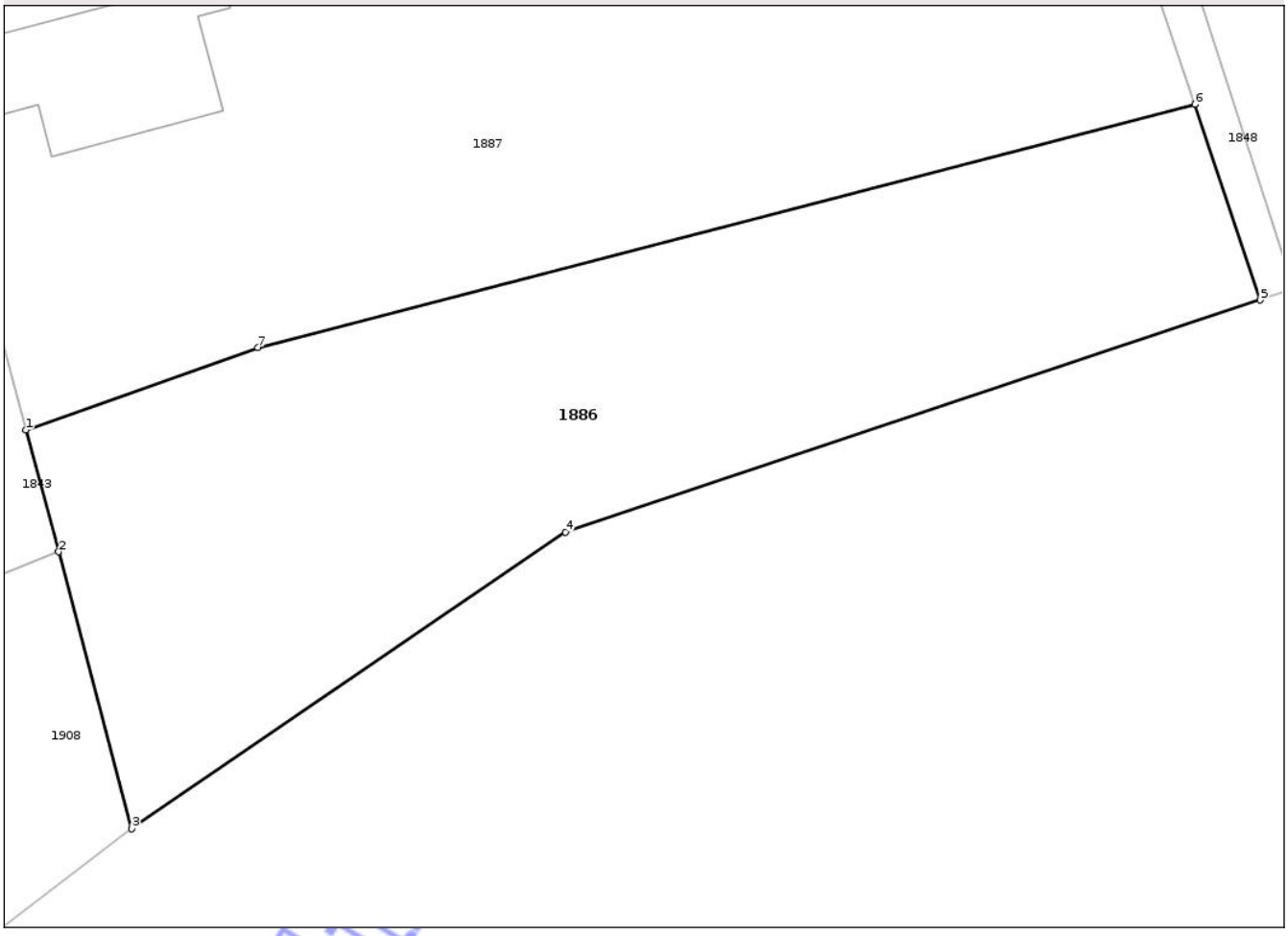
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.117	13	597,598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.955,503 292.479,684	2	604.957,396 292.472,659	7.276
2	604.957,396 292.472,659	3	604.961,614 292.456,698	16.509
3	604.961,614 292.456,698	4	604.986,645 292.473,785	30.307
4	604.986,645 292.473,785	5	605.026,76 292.487,179	42.292
5	605.026,76 292.487,179	6	605.022,994 292.498,457	11.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.022,994 292.498,457	7	604.968,908 292.484,427	55.876
7	604.968,908 292.484,427	1	604.955,503 292.479,684	14.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.9 mp; S. construita desfasurata:119.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75234, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN C MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

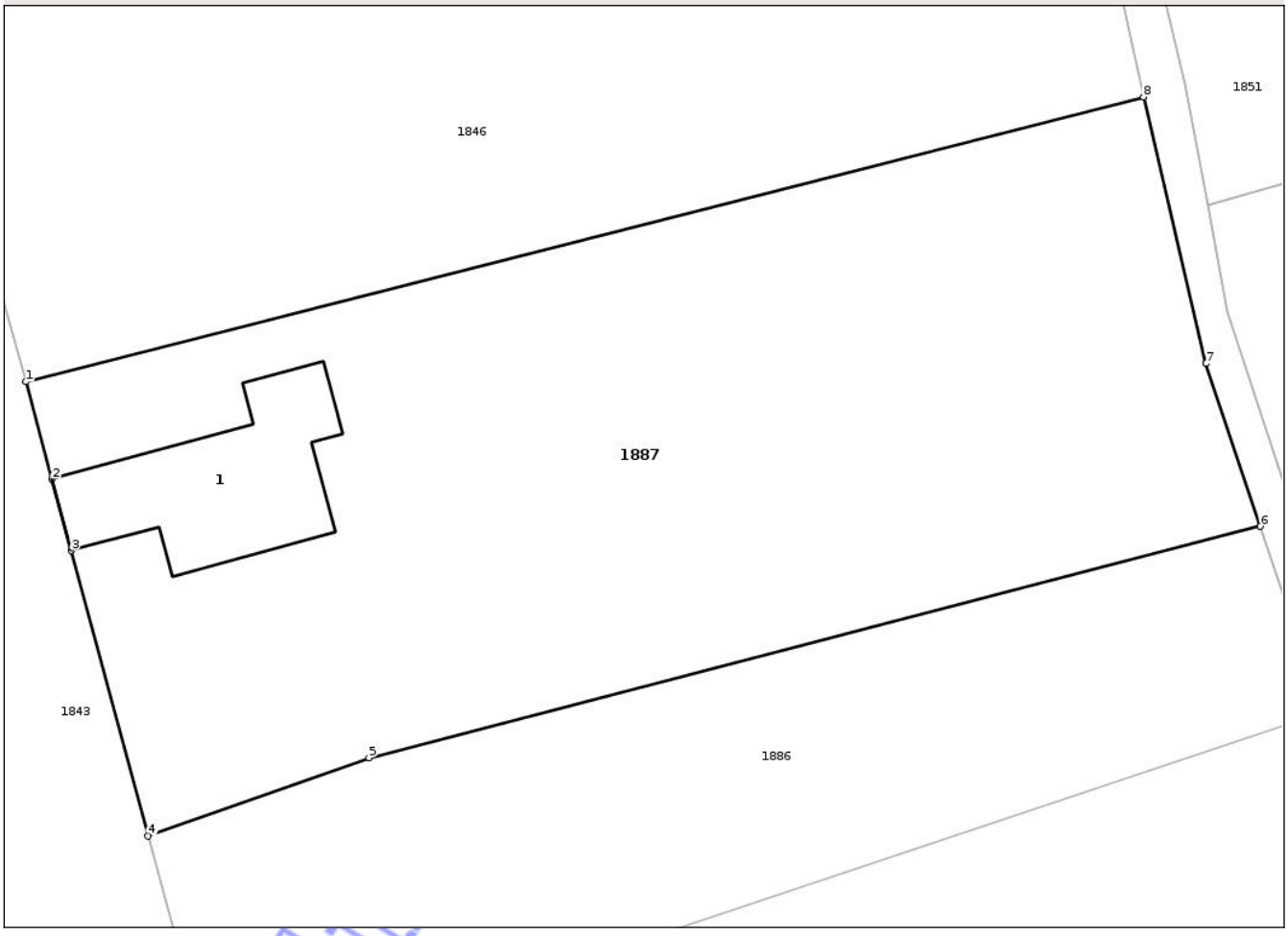
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	13	472	-	
2	arabil	DA	1.000	13	470,471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.9 mp; S. construita desfasurata:119.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.948,086 292.507,216	2	604.949,675 292.501,319	6.107
2	604.949,675 292.501,319	3	604.950,841 292.496,99	4.483

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.950,841 292.496,99	4	604.955,503 292.479,684	17.923
4	604.955,503 292.479,684	5	604.968,908 292.484,427	14.219
5	604.968,908 292.484,427	6	605.022,994 292.498,457	55.876
6	605.022,994 292.498,457	7	605.019,702 292.508,318	10.397
7	605.019,702 292.508,318	8	605.015,922 292.524,475	16.593
8	605.015,922 292.524,475	1	604.948,086 292.507,216	69.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.410	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:77.7 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77948, din 12/01/2010 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE T GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

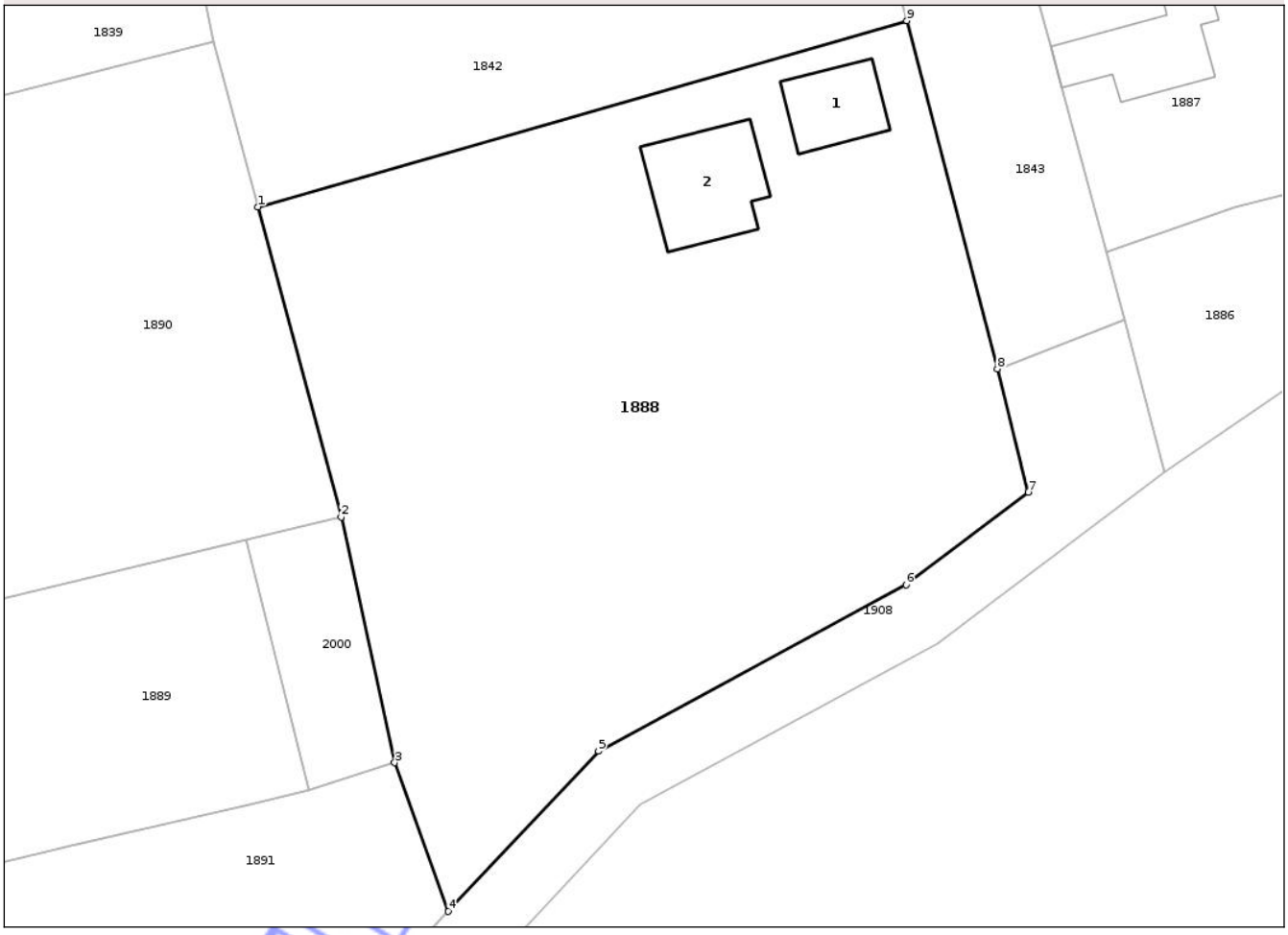
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.340	14	369	-	T. 11 in TP
2	arabil	DA	2.500	14	370,371,382	-	T. 11 in TP
3	ape statatoare	DA	570	14	370,371,382	-	T. 11 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.7 mp; S. construita desfasurata:77.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.866,494 292.484,474	2	604.875,196 292.451,914	33.703
2	604.875,196 292.451,914	3	604.880,819 292.426,152	26.368
3	604.880,819 292.426,152	4	604.886,461 292.410,566	16.576
4	604.886,461 292.410,566	5	604.902,208 292.427,369	23.029
5	604.902,208 292.427,369	6	604.934,467 292.444,815	36.674
6	604.934,467 292.444,815	7	604.947,286 292.454,541	16.091
7	604.947,286 292.454,541	8	604.944,078 292.467,47	13.321
8	604.944,078 292.467,47	9	604.934,574 292.504,002	37.748
9	604.934,574 292.504,002	1	604.866,494 292.484,474	70.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Giurgiu, Tarla 14, Parcela 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31345	1.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit la vest cu gard metalic cu fundatie de beton, iar pe restul laturilor cu gard din plasa de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31345-C1	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Giurgiu, Tarla 14, Parcela 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.8 mp; S. construita desfasurata:105.8 mp; Edificata in anul 1935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61773 / 23/06/2023		
Act Administrativ nr. 77989, din 23/07/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr 2931 din 20.06.2023, emis de Comuna Greaca;act administrativ nr 748515 din 12.06.1987, emis de Consiliul Popular al Comunei Greaca;act notarial nr cvc din 10.10.1985, emis de Postolache Elena;act administrativ nr 2849 din 14.06.2023, emis de Comuna Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIŢOPOL GEORGETA-MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIŢOPOL GEORGETA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

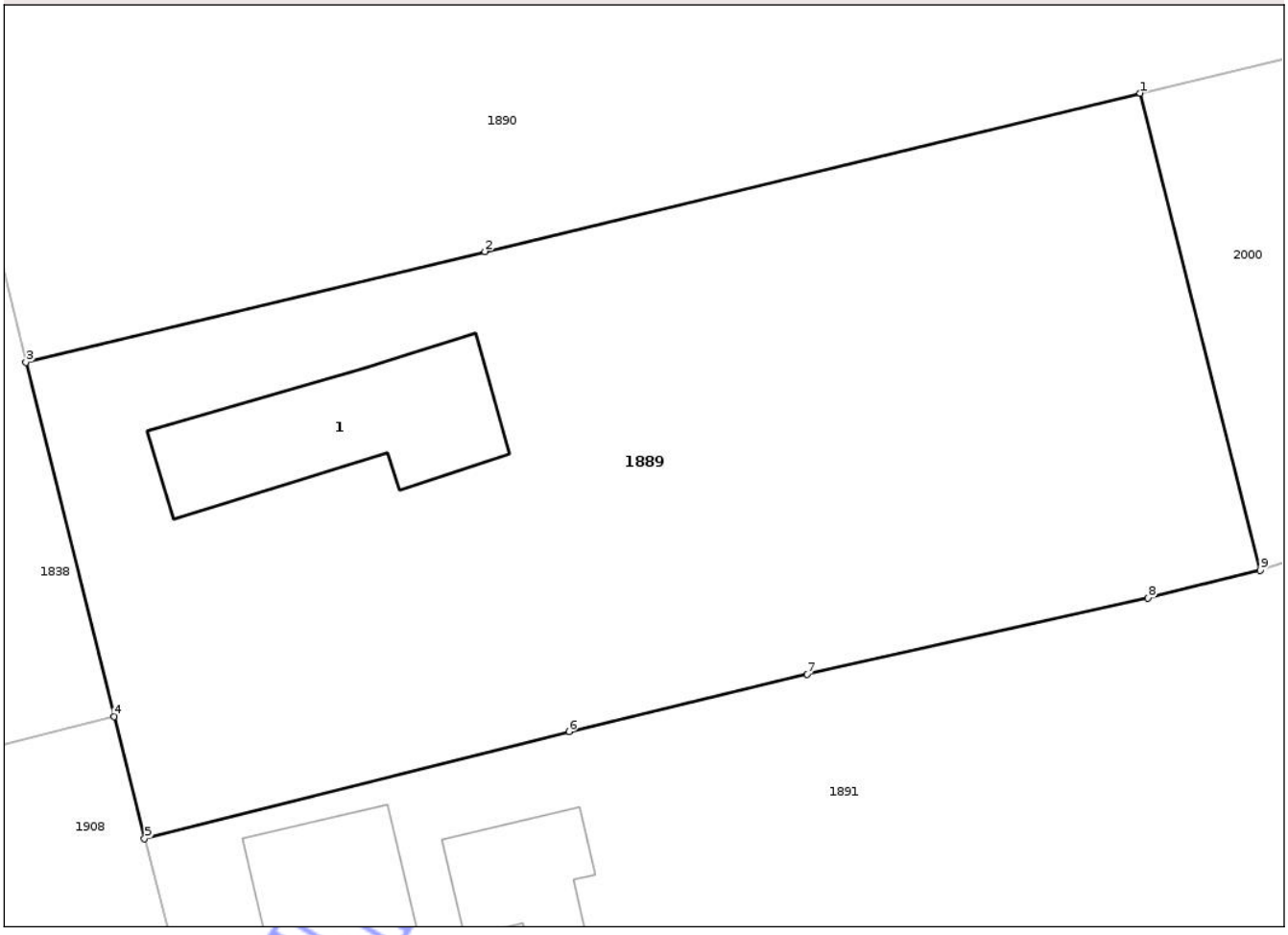
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31345	1.700	Terenul este imprejmuit la vest cu gard metalic cu fundatie de beton, iar pe restul laturilor cu gard din plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	14	7	-	
2	arabil	DA	1.000	14	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31345-C1	constructii de locuinte	Din acte: 106 Masurata: 105,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.8 mp; S. construita desfasurata:105.8 mp; Edificata in anul 1935.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.865,252 292.449,514	2	604.829,157 292.440,802	37.131
2	604.829,157 292.440,802	3	604.803,881 292.434,701	26.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.803,881 292.434,701	4	604.808,743 292.415,19	20.108
4	604.808,743 292.415,19	5	604.810,419 292.408,46	6.936
5	604.810,419 292.408,46	6	604.833,791 292.414,369	24.107
6	604.833,791 292.414,369	7	604.846,902 292.417,518	13.484
7	604.846,902 292.417,518	8	604.865,682 292.421,721	19.245
8	604.865,682 292.421,721	9	604.871,863 292.423,238	6.364
9	604.871,863 292.423,238	1	604.865,252 292.449,514	27.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30217	Din acte: 3.800 Masurata: 3.725	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12583 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 1025, din 06/03/2014 emis de Neagoe Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCU PETRU EDWARD** 2) **RADUCU CORINA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri, soti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

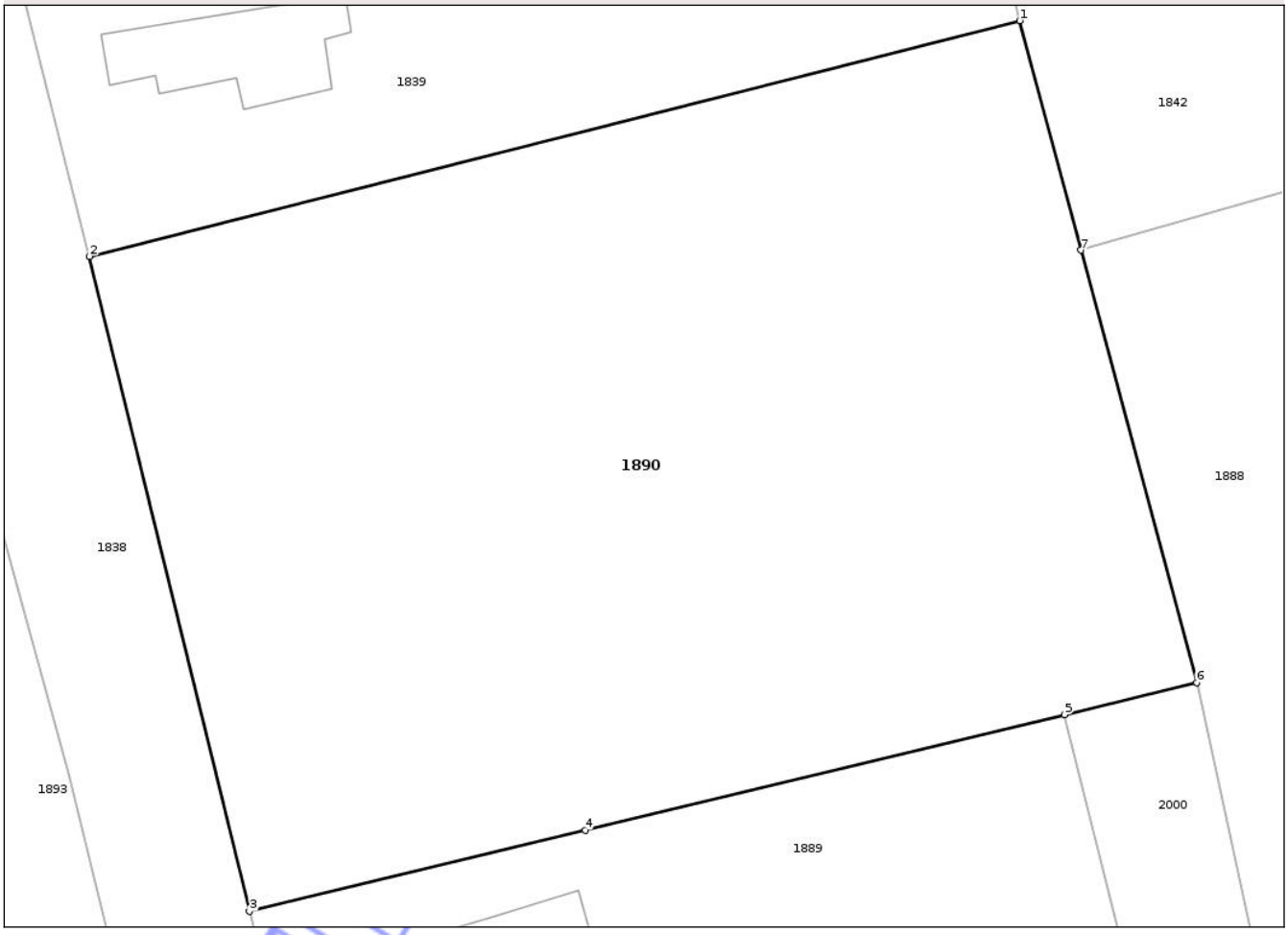
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30217	Din acte: 3.800 Masurata: 3.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	14	503	-	
2	arabil	DA	1.912	14	501	-	
3	vie	DA	1.389	14	502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.861,877 292.501,752	2	604.791,85 292.484,007	72.24
2	604.791,85 292.484,007	3	604.803,881 292.434,701	50.753
3	604.803,881 292.434,701	4	604.829,157 292.440,802	26.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.829,157 292.440,802	5	604.865,252 292.449,514	37.131
5	604.865,252 292.449,514	6	604.875,196 292.451,914	10.23
6	604.875,196 292.451,914	7	604.866,494 292.484,474	33.703
7	604.866,494 292.484,474	1	604.861,877 292.501,752	17.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 2-4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.514	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

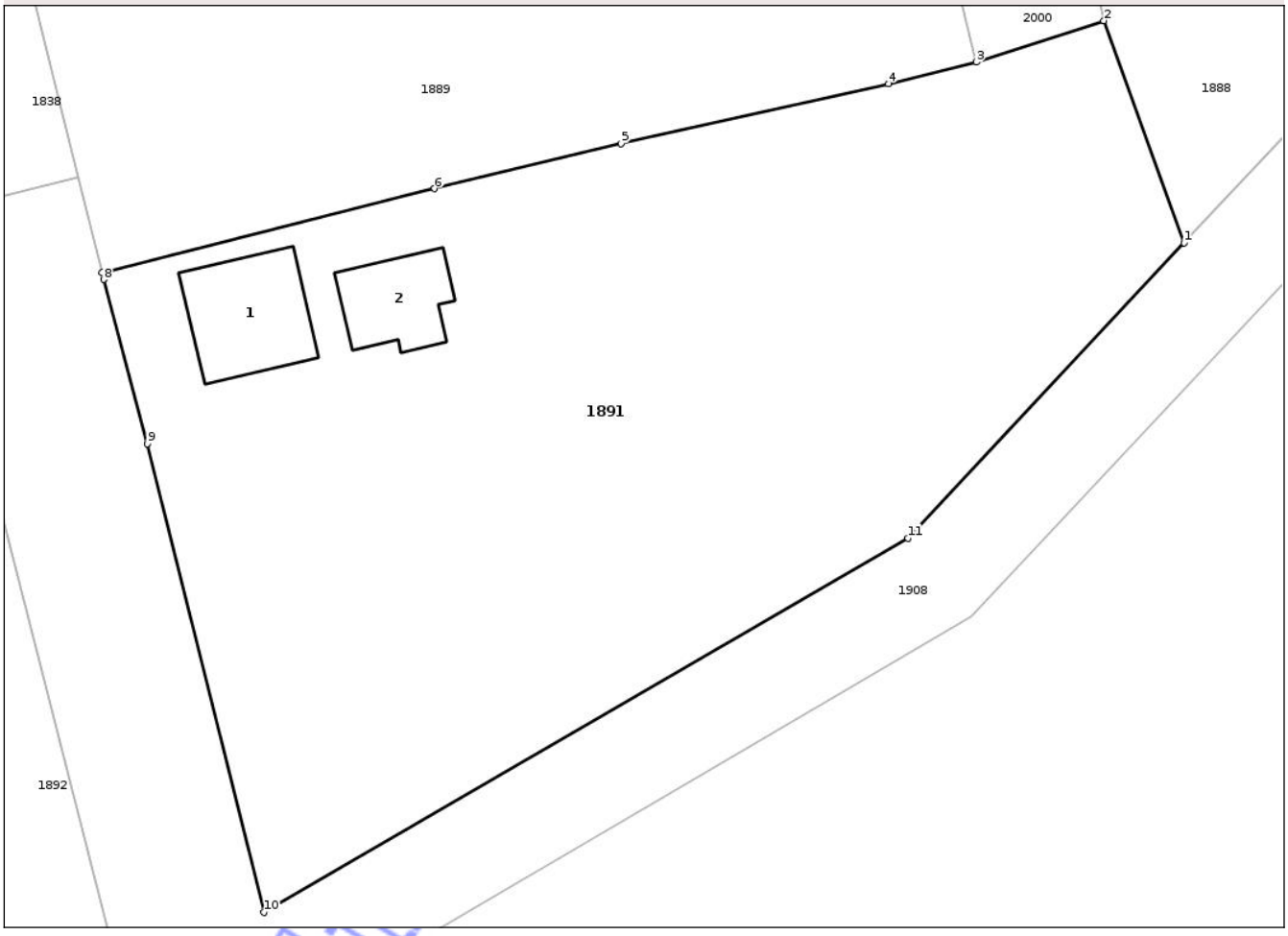
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.514	14	509	-	
2	arabil	DA	1.000	14	510,511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.4 mp; S. construita desfasurata:44.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.886,461 292.410,566	2	604.880,819 292.426,152	16.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.880,819 292.426,152	3	604.871,863 292.423,238	9.419
3	604.871,863 292.423,238	4	604.865,682 292.421,721	6.364
4	604.865,682 292.421,721	5	604.846,902 292.417,518	19.245
5	604.846,902 292.417,518	6	604.833,791 292.414,369	13.484
6	604.833,791 292.414,369	7	604.810,419 292.408,46	24.107
7	604.810,419 292.408,46	8	604.810,537 292.407,988	0.487
8	604.810,537 292.407,988	9	604.813,612 292.396,457	11.934
9	604.813,612 292.396,457	10	604.821,787 292.363,575	33.883
10	604.821,787 292.363,575	11	604.867,045 292.389,847	52.331
11	604.867,045 292.389,847	1	604.886,461 292.410,566	28.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194/N
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30722	Din acte: 2.000 Masurata: 2.006	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30722-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.3 mp; S. construita desfasurata:136.3 mp;
A1.2	30722-C2	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10070 / 01/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6373, din 28/10/2008 emis de Judecătoria Giurgiu dosar nr 7813/236/2008 (certificat de casatorie nr 357 din 03.10.1992, emis de CP com Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BENGHE IONEL** 2) **BENGHE GEORGETA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

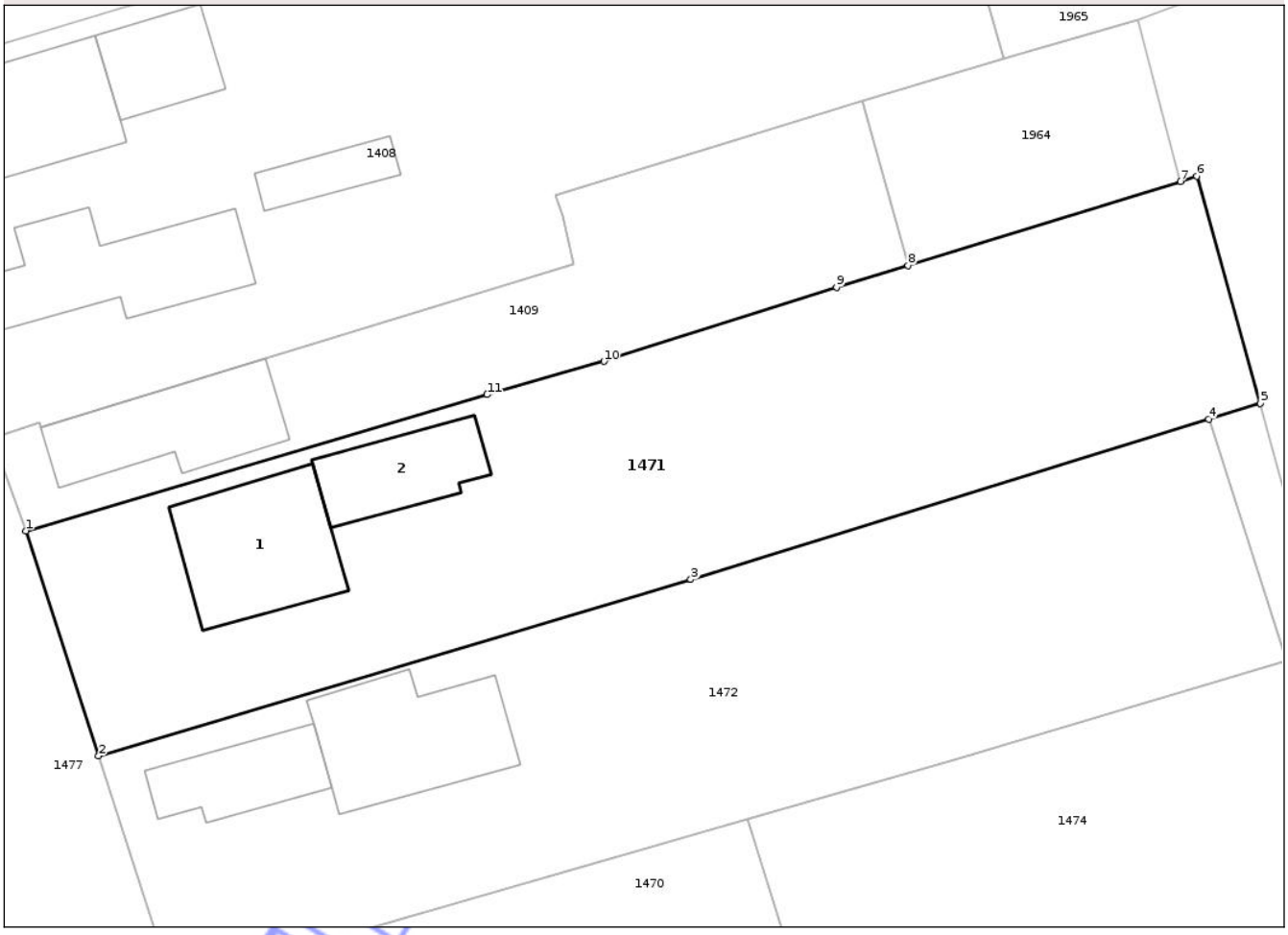
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30722	Din acte: 2.000 Masurata: 2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	10	430	-	
2	arabil	DA	1.020	10	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30722-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 136,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136.3 mp; S. construita desfasurata:136.3 mp;
A1.2	30722-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.428,912 294.330,704	2	608.434,994 294.311,886	19.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.434,994 294.311,886	3	608.484,507 294.326,637	51.663
3	608.484,507 294.326,637	4	608.527,808 294.340,036	45.327
4	608.527,808 294.340,036	5	608.532,124 294.341,371	4.517
5	608.532,124 294.341,371	6	608.526,814 294.360,349	19.707
6	608.526,814 294.360,349	7	608.525,47 294.359,908	1.414
7	608.525,47 294.359,908	8	608.502,672 294.352,888	23.855
8	608.502,672 294.352,888	9	608.496,686 294.351,045	6.263
9	608.496,686 294.351,045	10	608.477,24 294.344,874	20.401
10	608.477,24 294.344,874	11	608.467,461 294.342,087	10.168
11	608.467,461 294.342,087	1	608.428,912 294.330,704	40.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.3 mp; S. construita desfasurata:76.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.3 mp; S. construita desfasurata:142.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41747, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

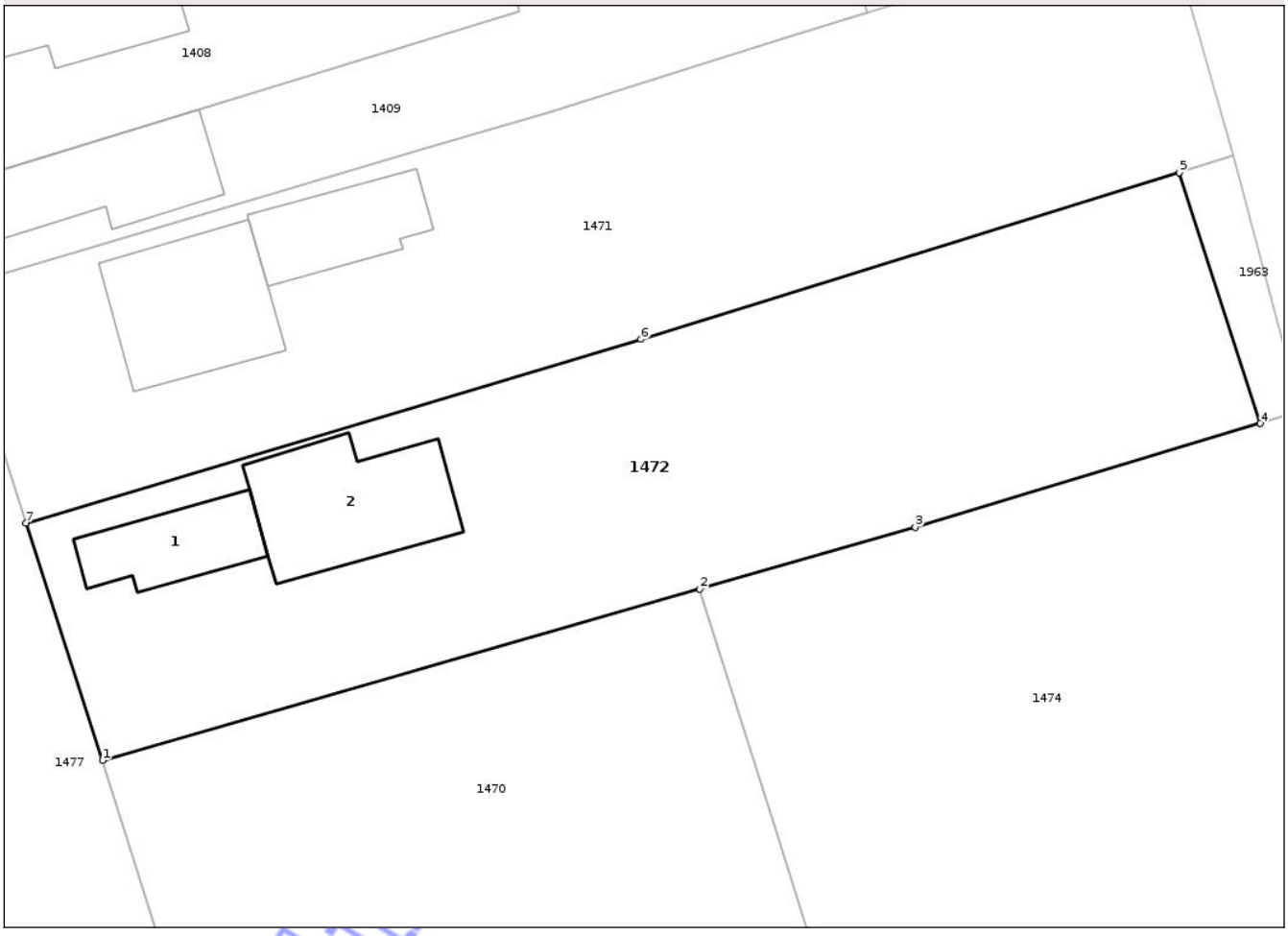
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	10	429	-	
2	arabil	NU	966	10	427,428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.3 mp; S. construita desfasurata:76.3 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.3 mp; S. construita desfasurata:142.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.441,17 294.292,798	2	608.489,233 294.306,57	49.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.489,233 294.306,57	3	608.506,568 294.311,544	18.035
3	608.506,568 294.311,544	4	608.534,332 294.319,873	28.986
4	608.534,332 294.319,873	5	608.527,808 294.340,036	21.191
5	608.527,808 294.340,036	6	608.484,507 294.326,637	45.327
6	608.484,507 294.326,637	7	608.434,994 294.311,886	51.663
7	608.434,994 294.311,886	1	608.441,17 294.292,798	20.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.6 mp; S. construita desfasurata:62.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27359, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU IOANA** 2) **BASARAB FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DELEANU IOANA** 2) **BASARAB FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

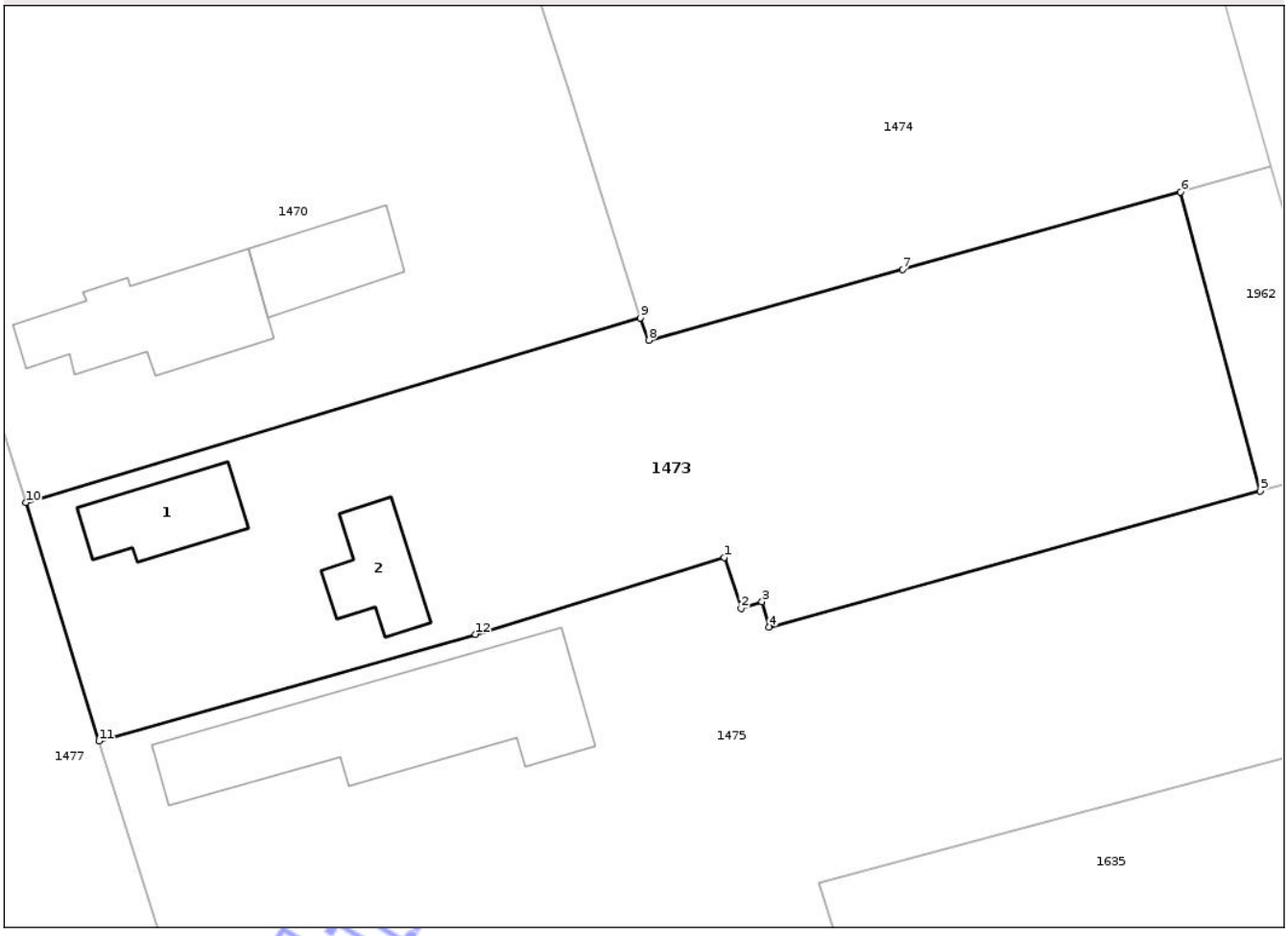
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	422	-	
2	arabil	NU	480	10	121	-	
3	vie	DA	520	10	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62.6 mp; S. construita desfasurata:62.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.507,462 294.250,997	2	608.508,77 294.247,023	4.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.508,77 294.247,023	3	608.510,397 294.247,558	1.712
3	608.510,397 294.247,558	4	608.510,966 294.245,586	2.053
4	608.510,966 294.245,586	5	608.549,194 294.256,149	39.661
5	608.549,194 294.256,149	6	608.542,993 294.279,403	24.067
6	608.542,993 294.279,403	7	608.521,368 294.273,385	22.447
7	608.521,368 294.273,385	8	608.501,597 294.267,884	20.522
8	608.501,597 294.267,884	9	608.500,94 294.269,617	1.854
9	608.500,94 294.269,617	10	608.453,097 294.255,252	49.953
10	608.453,097 294.255,252	11	608.458,783 294.236,714	19.39
11	608.458,783 294.236,714	12	608.488,072 294.245,009	30.44
12	608.488,072 294.245,009	1	608.507,462 294.250,997	20.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.066	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

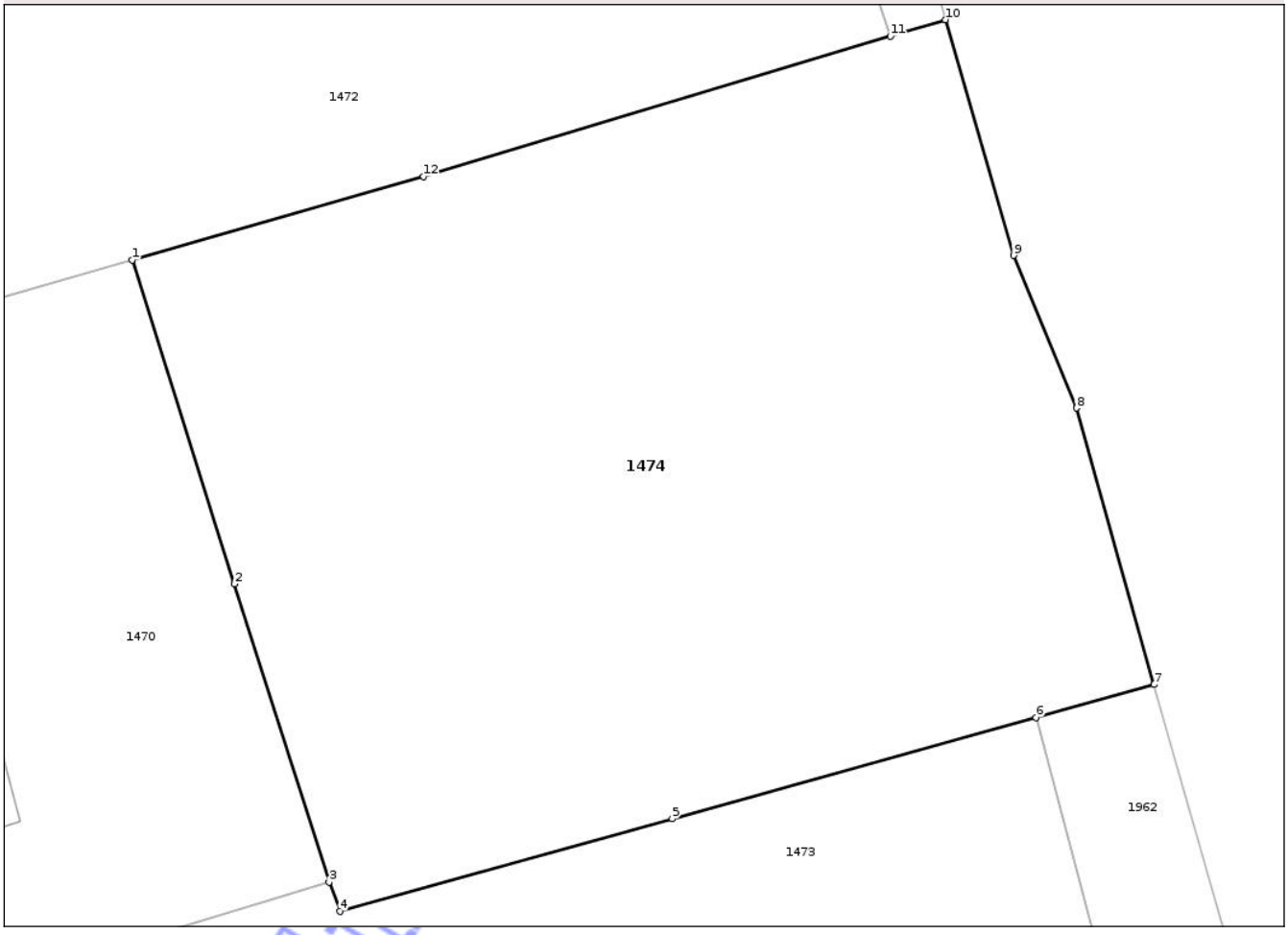
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.516	10	387,388,389, 390,391	-	
2	vie	NU	550	10	387,388,389, 390,391	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.489,233 294.306,57	2	608.495,325 294.287,342	20.17
2	608.495,325 294.287,342	3	608.500,94 294.269,617	18.593
3	608.500,94 294.269,617	4	608.501,597 294.267,884	1.854
4	608.501,597 294.267,884	5	608.521,368 294.273,385	20.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.521,368 294.273,385	6	608.542,993 294.279,403	22.447
6	608.542,993 294.279,403	7	608.550,021 294.281,359	7.295
7	608.550,021 294.281,359	8	608.545,413 294.297,794	17.069
8	608.545,413 294.297,794	9	608.541,668 294.306,854	9.803
9	608.541,668 294.306,854	10	608.537,61 294.320,857	14.579
10	608.537,61 294.320,857	11	608.534,332 294.319,873	3.423
11	608.534,332 294.319,873	12	608.506,568 294.311,544	28.986
12	608.506,568 294.311,544	1	608.489,233 294.306,57	18.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222.2 mp; S. construita desfasurata:222.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41667, din 20/07/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU I MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU I MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

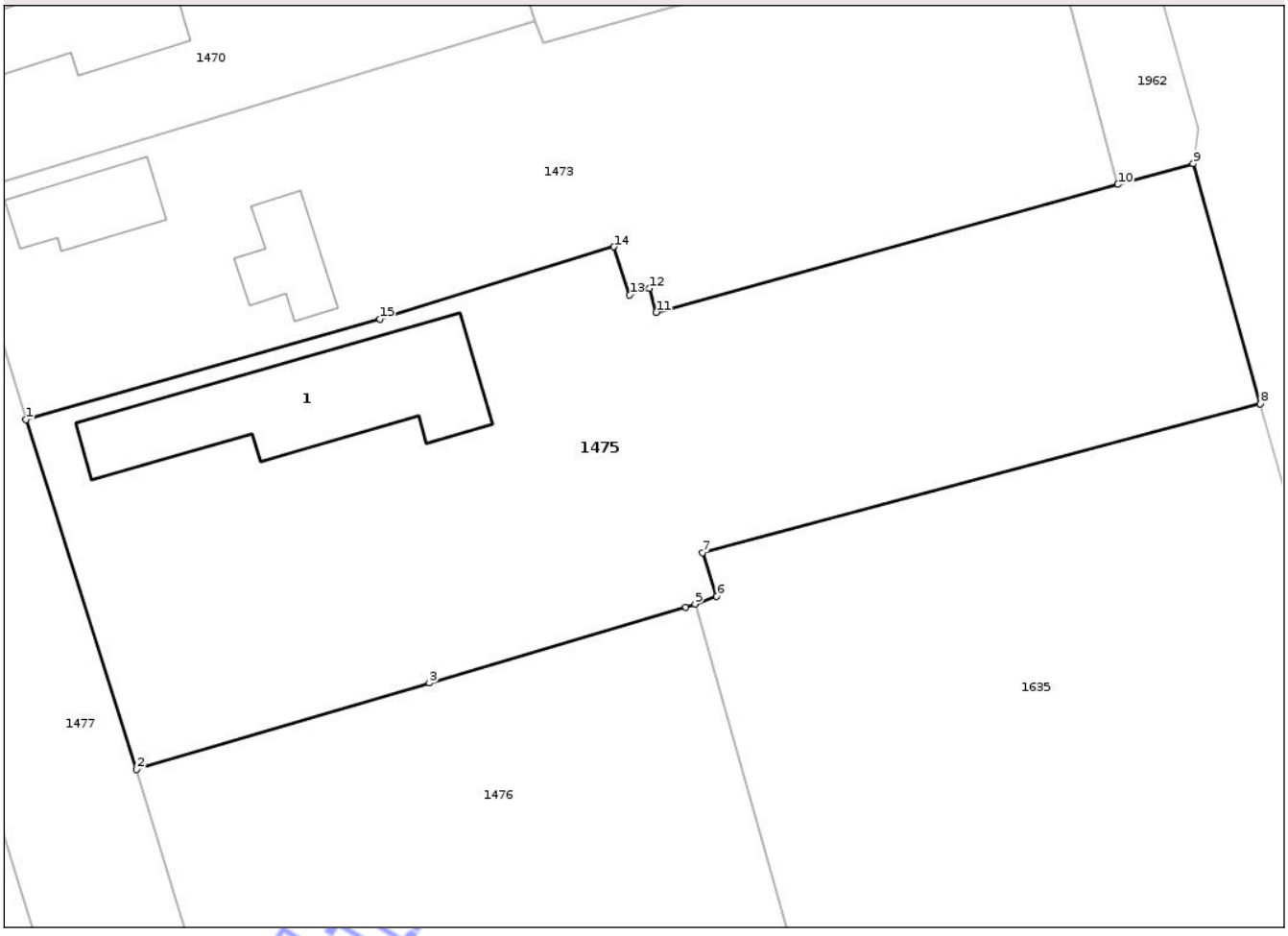
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.390	10	420	-	
2	arabil	DA	550	10	419,421	-	
3	arabil	NU	560	-	419,421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 222,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222.2 mp; S. construita desfasurata:222.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.458,783 294.236,714	2	608.467,962 294.207,786	30.349
2	608.467,962 294.207,786	3	608.492,191 294.214,928	25.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.492,191 294.214,928	4	608.513,42 294.221,185	22.132
4	608.513,42 294.221,185	5	608.514,197 294.221,47	0.828
5	608.514,197 294.221,47	6	608.515,962 294.222,115	1.88
6	608.515,962 294.222,115	7	608.514,825 294.225,718	3.778
7	608.514,825 294.225,718	8	608.560,976 294.238,022	47.762
8	608.560,976 294.238,022	9	608.555,435 294.257,874	20.61
9	608.555,435 294.257,874	10	608.549,194 294.256,149	6.476
10	608.549,194 294.256,149	11	608.510,966 294.245,586	39.661
11	608.510,966 294.245,586	12	608.510,397 294.247,558	2.053
12	608.510,397 294.247,558	13	608.508,77 294.247,023	1.712
13	608.508,77 294.247,023	14	608.507,462 294.250,997	4.184
14	608.507,462 294.250,997	15	608.488,072 294.245,009	20.294
15	608.488,072 294.245,009	1	608.458,783 294.236,714	30.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42473, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETICILĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

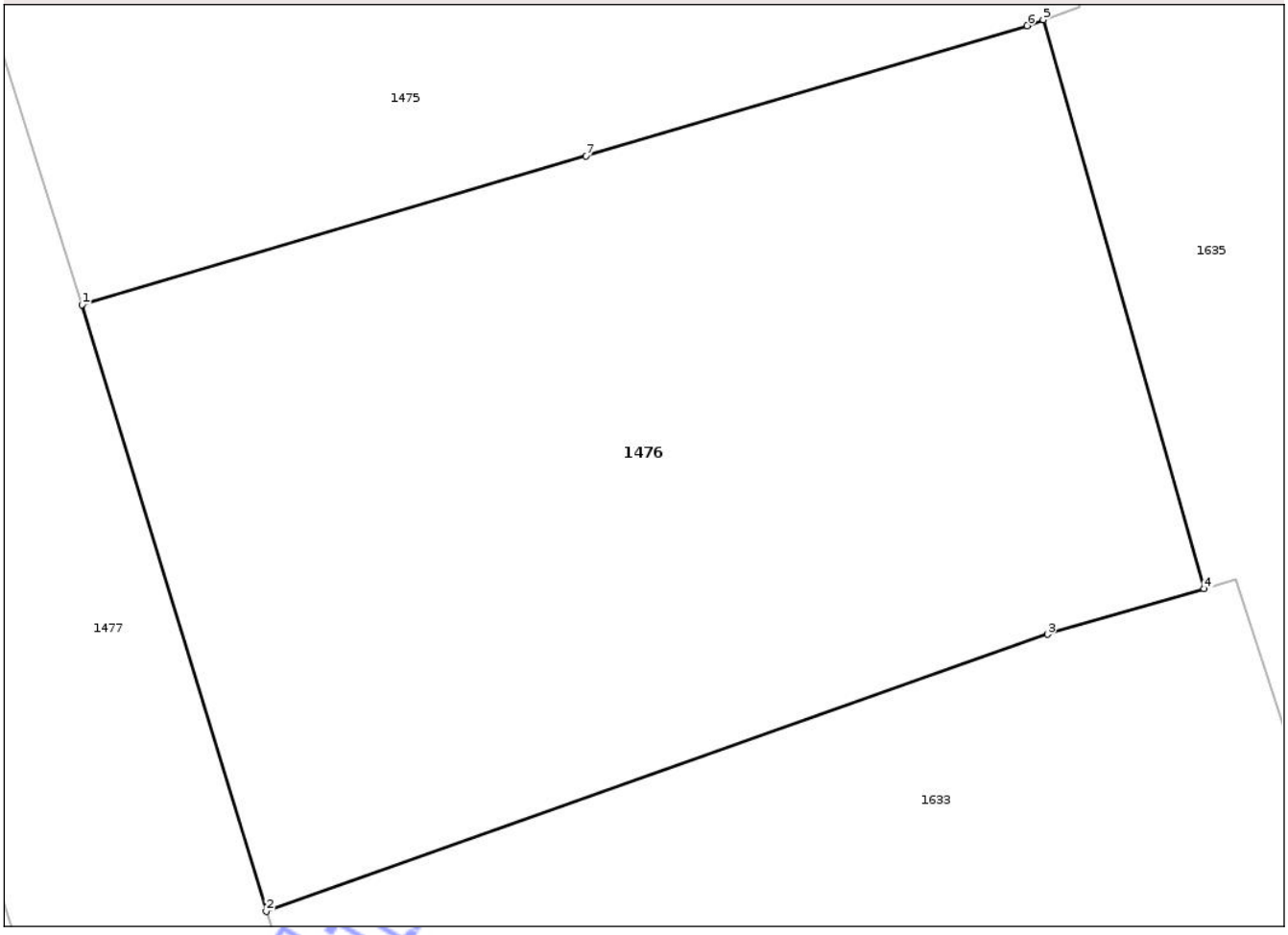
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.400	10	417,418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.467,962 294.207,786	2	608.476,829 294.178,646	30.46
2	608.476,829 294.178,646	3	608.514,393 294.191,954	39.852
3	608.514,393 294.191,954	4	608.521,938 294.194,135	7.854
4	608.521,938 294.194,135	5	608.514,197 294.221,47	28.41
5	608.514,197 294.221,47	6	608.513,42 294.221,185	0.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.513,42 294.221,185	7	608.492,191 294.214,928	22.132
7	608.492,191 294.214,928	1	608.467,962 294.207,786	25.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31149	Din acte: 7.663 Masurata: 3.861	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit numarul cadastral 30264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38104 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2444 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2502 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31149	Din acte: 7.663 Masurata: 3.861	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei a primit numarul cadastral 30264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.861	-	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.467,962 294.207,786	2	608.458,783 294.236,714	30.349
3	608.453,097 294.255,252	4	608.451,699 294.259,654	4.619
5	608.447,575 294.272,634	6	608.441,17 294.292,798	21.157
7	608.434,994 294.311,886	8	608.428,912 294.330,704	19.777
9	608.426,095 294.338,45	10	608.416,956 294.368,388	31.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.458,783 294.236,714	3	608.453,097 294.255,252	19.39
4	608.451,699 294.259,654	5	608.447,575 294.272,634	13.619
6	608.441,17 294.292,798	7	608.434,994 294.311,886	20.062
8	608.428,912 294.330,704	9	608.426,095 294.338,45	8.242
10	608.416,956 294.368,388	11	608.405,503 294.364,622	12.056

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.405,503 294.364,622	12	608.417,171 294.327,547	38.868
13	608.429,255 294.289,583	14	608.441,04 294.252,272	39.128
15	608.441,418 294.251,076	16	608.447,579 294.232,542	19.531
17	608.453,539 294.213,18	18	608.459,481 294.194,055	20.027
19	608.461,453 294.187,707	20	608.465,435 294.175,175	13.149
21	608.472,213 294.153,808	22	608.474,622 294.146,213	7.968
23	608.484,297 294.113,175	24	608.500,234 294.060,5	55.033
25	608.512,199 294.061,914	26	608.505,876 294.083,207	22.212
27	608.500,325 294.101,957	28	608.487,069 294.146,005	45.999
29	608.476,829 294.178,646	1	608.467,962 294.207,786	30.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.417,171 294.327,547	13	608.429,255 294.289,583	39.841
14	608.441,04 294.252,272	15	608.441,418 294.251,076	1.255
16	608.447,579 294.232,542	17	608.453,539 294.213,18	20.258
18	608.459,481 294.194,055	19	608.461,453 294.187,707	6.647
20	608.465,435 294.175,175	21	608.472,213 294.153,808	22.416
22	608.474,622 294.146,213	23	608.484,297 294.113,175	34.425
24	608.500,234 294.060,5	25	608.512,199 294.061,914	12.048
26	608.505,876 294.083,207	27	608.500,325 294.101,957	19.555
28	608.487,069 294.146,005	29	608.476,829 294.178,646	34.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.5 mp; S. construita desfasurata:65.5 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.3 mp; S. construita desfasurata:115.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5458, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALITA SPIREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALITA SPIREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

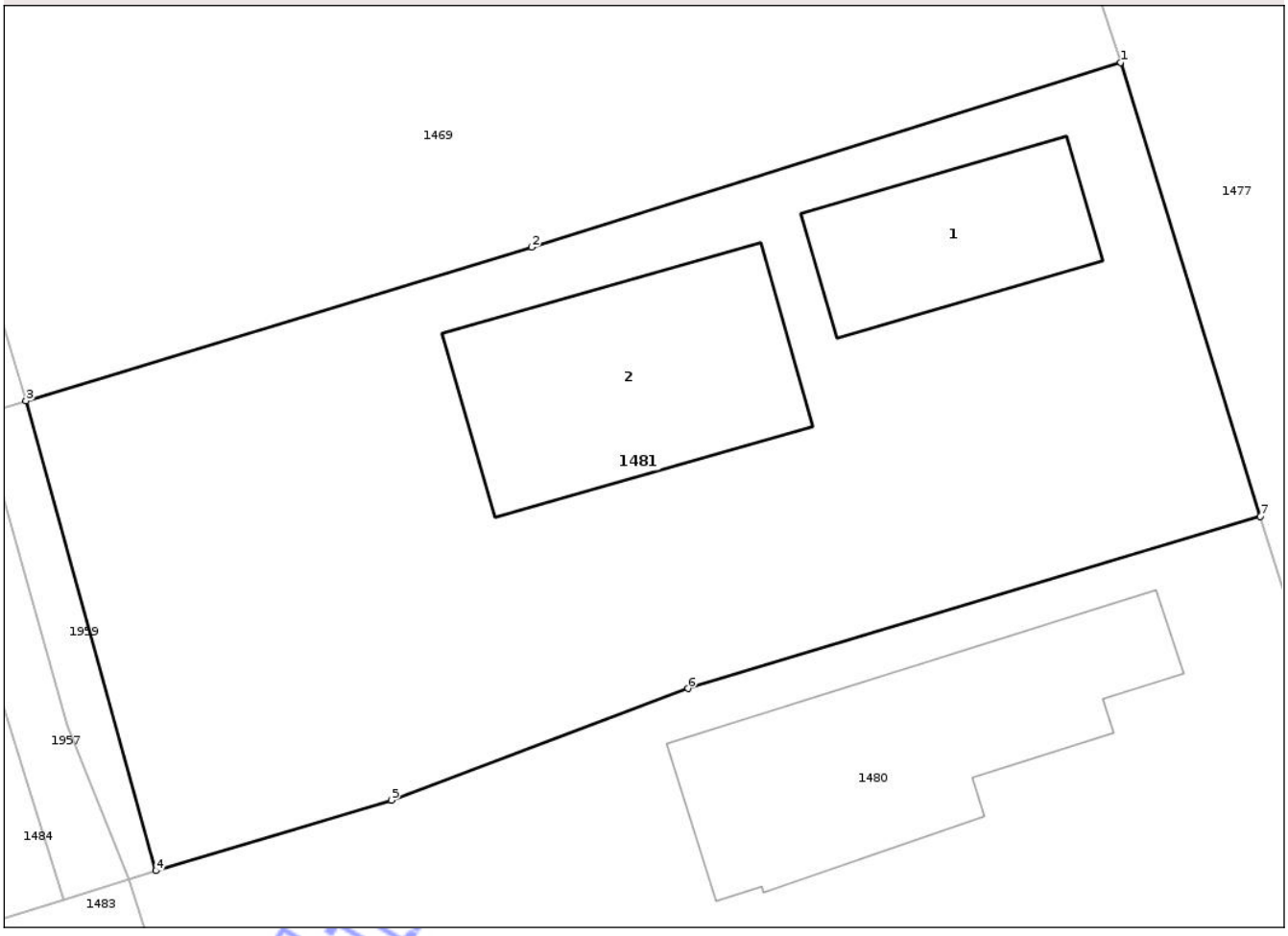
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	446,447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65.5 mp; S. construita desfasurata:65.5 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115.3 mp; S. construita desfasurata:115.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.447,579 294.232,542	2	608.422,436 294.224,663	26.349
2	608.422,436 294.224,663	3	608.400,848 294.218,103	22.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.400,848 294.218,103	4	608.406,392 294.198,075	20.781
4	608.406,392 294.198,075	5	608.416,442 294.201,086	10.491
5	608.416,442 294.201,086	6	608.429,112 294.205,847	13.535
6	608.429,112 294.205,847	7	608.453,539 294.213,18	25.504
7	608.453,539 294.213,18	1	608.447,579 294.232,542	20.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.144	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37384, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETICILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

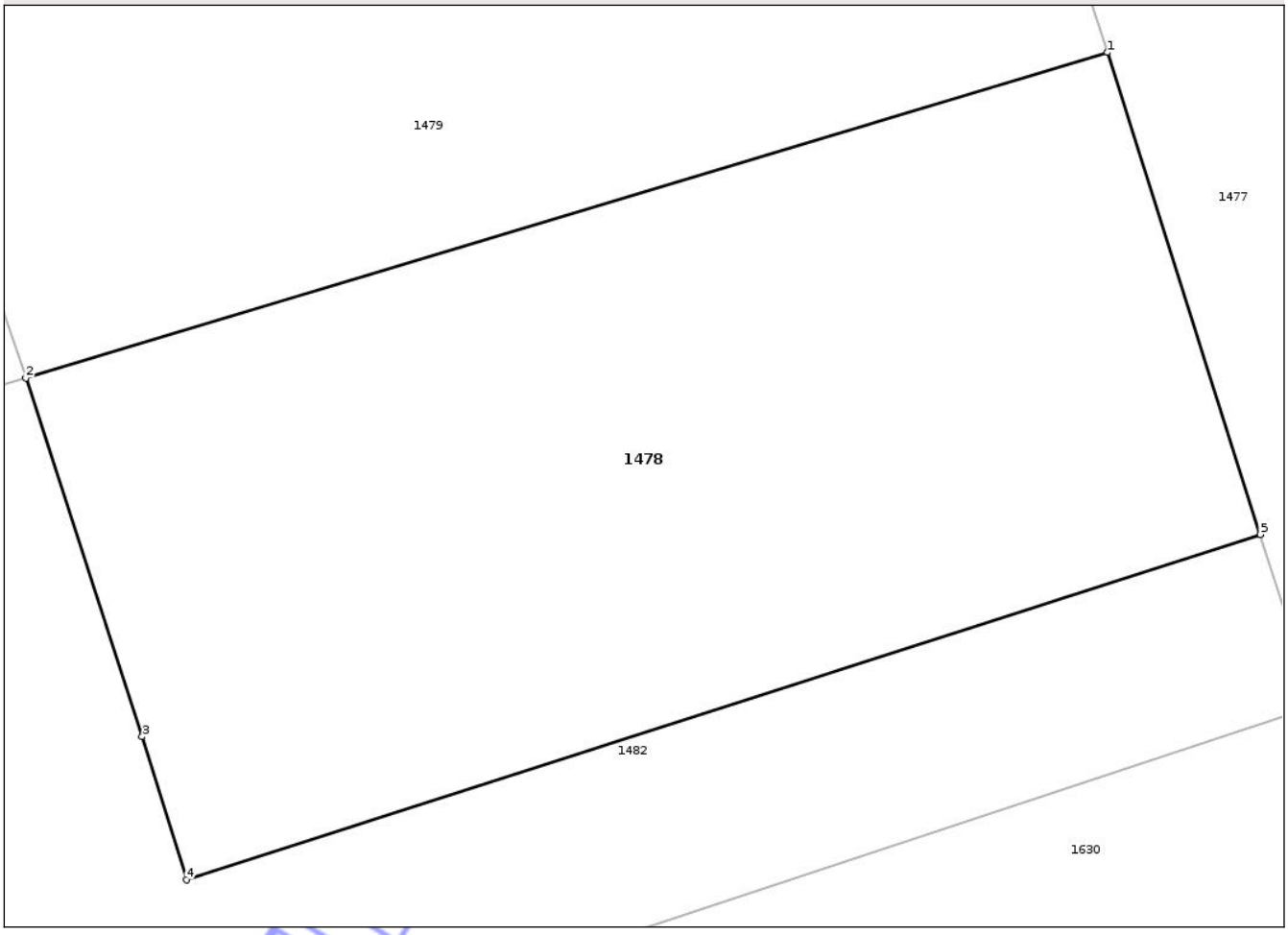
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	11	445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.465,435 294.175,175	2	608.417,486 294.160,737	50.076
2	608.417,486 294.160,737	3	608.422,64 294.144,843	16.708
3	608.422,64 294.144,843	4	608.424,608 294.138,51	6.632
4	608.424,608 294.138,51	5	608.472,213 294.153,808	50.002
5	608.472,213 294.153,808	1	608.465,435 294.175,175	22.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Paunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31353	997	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 26-2 si cu gard de plasa intre pct. 2-3-4-5-27. Lot 2, provenit din dezmembrarea nr. cad. 31340

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103832 / 22/08/2025		
Act Notarial nr. 908, din 21/08/2025 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31353 a imobilului cu numarul cadastral 31353 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31340 inscris in cartea funciara 31340;	A1
B5	Se radiază referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B4.	A1
Act Notarial nr. 909, din 21/08/2025 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCIUMENEANU MARIA**, cetăţean român	
	OBSERVATII: necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

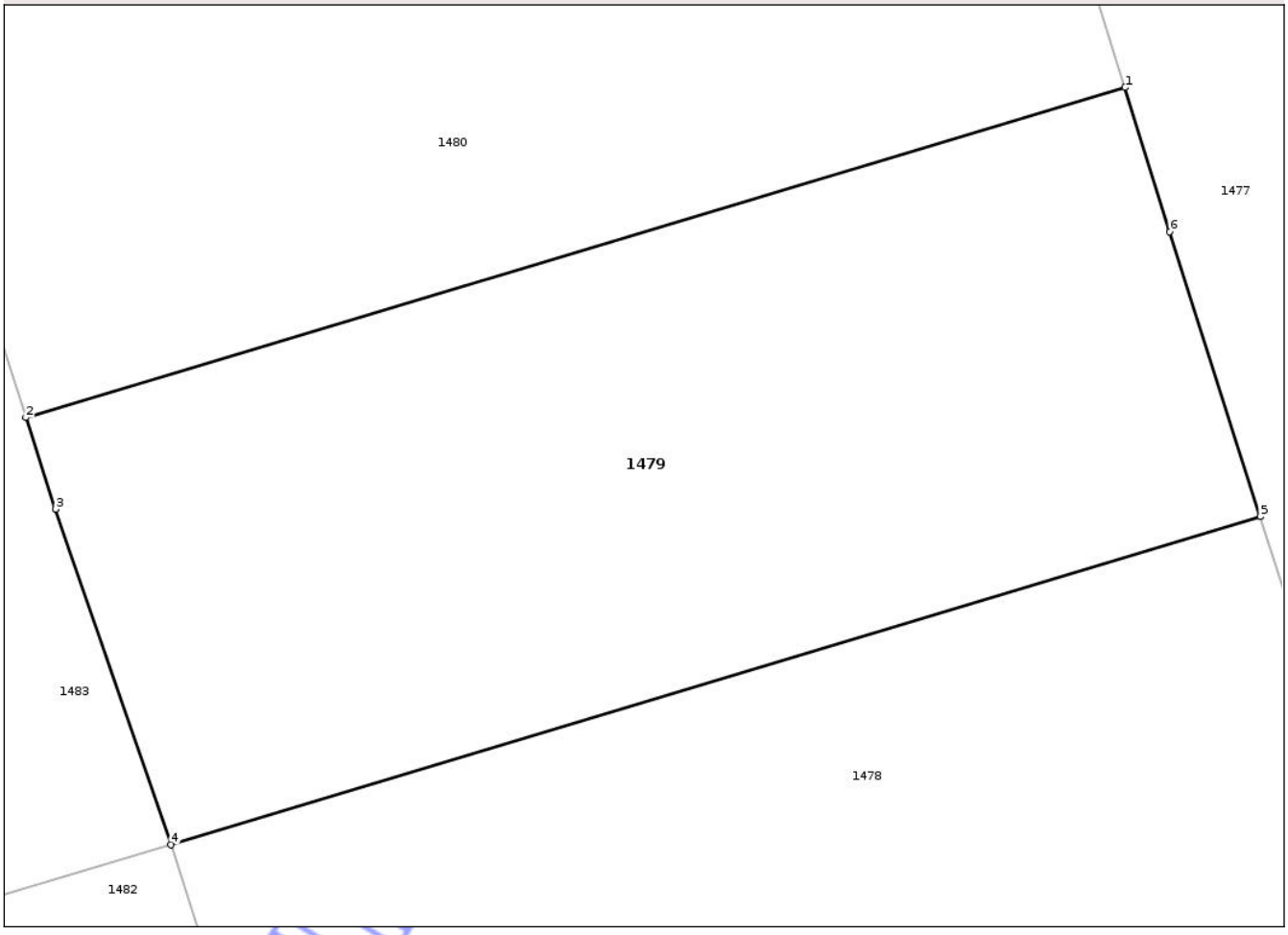
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31353	997	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 26-2 si cu gard de plasa intre pct. 2-3-4-5-27. Lot 2, provenit din dezmembrarea nr. cad. 31340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	544	11	449	-	
2	arabil	DA	453	11	450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.459,481 294.194,055	2	608.411,094 294.179,528	50.521
2	608.411,094 294.179,528	3	608.412,393 294.175,499	4.233
3	608.412,393 294.175,499	4	608.417,486 294.160,737	15.616
4	608.417,486 294.160,737	5	608.465,435 294.175,175	50.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.465,435 294.175,175	6	608.461,453 294.187,707	13.149
6	608.461,453 294.187,707	1	608.459,481 294.194,055	6.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Paunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31352	997	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn, cu gard de plasa. Lot 1, provenit din dezmembrarea nr. cad. 31340

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31352-C1	Loc. Putu Greci, Str Paunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.4 mp; S. construita desfasurata:132 mp; edificata in 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103832 / 22/08/2025		
Act Notarial nr. 908, din 21/08/2025 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31352 a imobilului cu numarul cadastral 31352 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31340 inscris in cartea funciara 31340;	A1
B5	Se radiază referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B4.	A1, A1.1
Act Notarial nr. 909, din 21/08/2025 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETICILĂ ION**, cetăţean român	
	OBSERVATII: căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

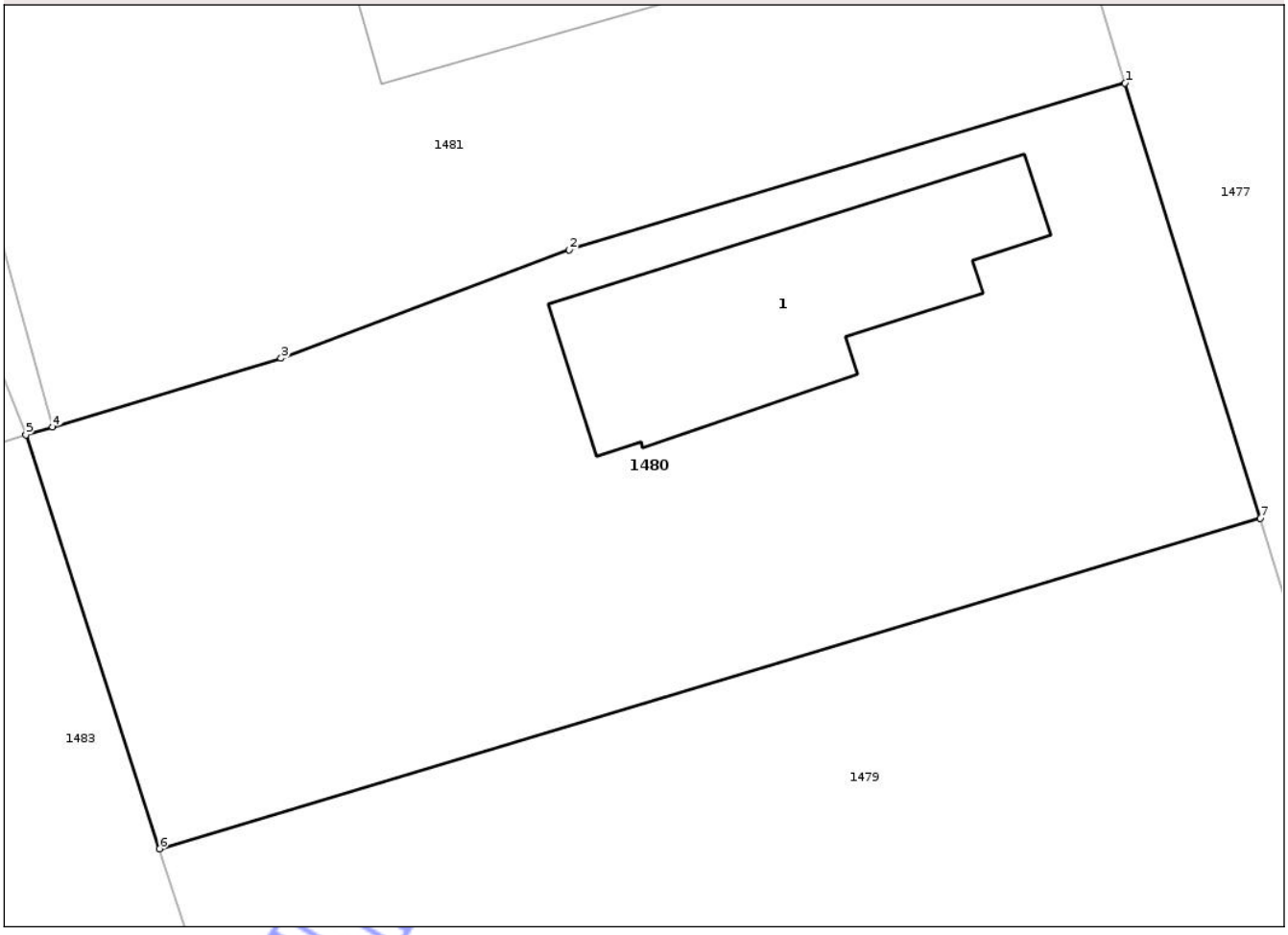
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31352	997	Imprejmuit cu gard de lemn, cu gard de plasa. Lot 1, provenit din dezmembrarea nr. cad. 31340

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	11	448	-	
2	vie	DA	54	11	449	-	
3	arabil	DA	46	11	450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31352-C1	constructii de locuinte	132,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.4 mp; S. construita desfasurata:132 mp; edificata in 1966

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.453,539 294.213,18	2	608.429,112 294.205,847	25.504
2	608.429,112 294.205,847	3	608.416,442 294.201,086	13.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.416,442 294.201,086	4	608.406,392 294.198,075	10.491
4	608.406,392 294.198,075	5	608.405,225 294.197,725	1.218
5	608.405,225 294.197,725	6	608.411,094 294.179,528	19.12
6	608.411,094 294.179,528	7	608.459,481 294.194,055	50.521
7	608.459,481 294.194,055	1	608.453,539 294.213,18	20.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150/N
Nr. cadastral vechi:198

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30966	Din acte: 2.500 Masurata: 2.513	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30966-C1	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.8 mp; S. construita desfasurata:162.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12205 / 14/03/2008		
Act Notarial nr. 1438, din 13/03/2008 emis de BNP Neagoe Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA LIVIU CRISTIAN**	
	OBSERVATII: necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12205 / 14/03/2008		
Act Notarial nr. 1438, din 13/03/2008 emis de BNP Neagoe Mihaela;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea :	A1, A1.1
	1) **CRISTEA NICULAE** 2) **CRISTEA VASILICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

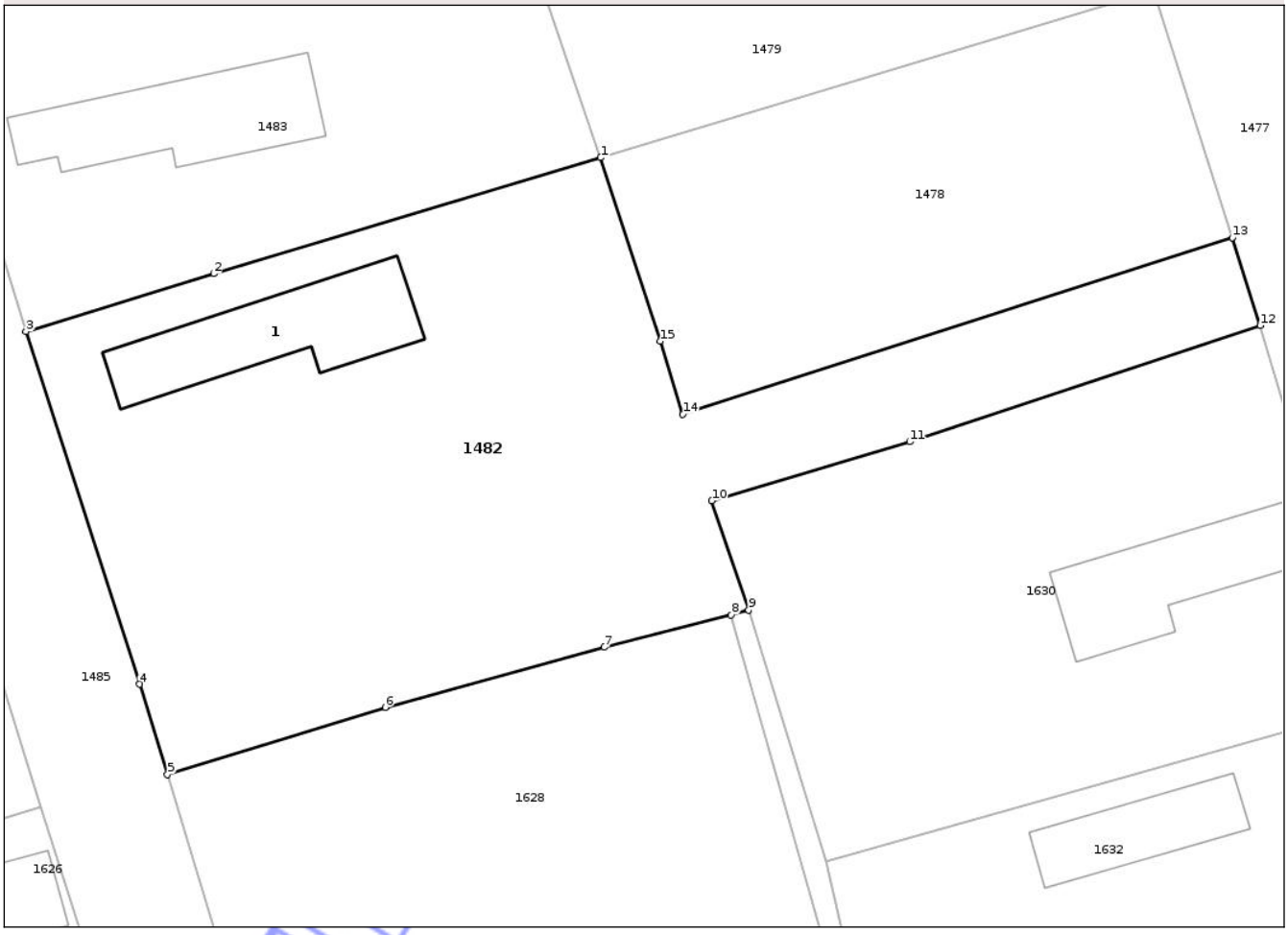
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30966	Din acte: 2.500 Masurata: 2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.052	11	-	-	
2	arabil	DA	139	11	-	-	
3	vie	DA	322	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30966-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.8 mp; S. construita desfasurata:162.8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.417,486 294.160,737	2	608.383,967 294.150,691	34.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.383,967 294.150,691	3	608.367,718 294.145,658	17.01
3	608.367,718 294.145,658	4	608.377,576 294.115,151	32.06
4	608.377,576 294.115,151	5	608.379,982 294.107,338	8.176
5	608.379,982 294.107,338	6	608.398,83 294.113,14	19.721
6	608.398,83 294.113,14	7	608.417,811 294.118,346	19.683
7	608.417,811 294.118,346	8	608.428,808 294.121,158	11.35
8	608.428,808 294.121,158	9	608.430,326 294.121,546	1.567
9	608.430,326 294.121,546	10	608.427,121 294.131,023	10.004
10	608.427,121 294.131,023	11	608.444,262 294.136,14	17.889
11	608.444,262 294.136,14	12	608.474,622 294.146,213	31.988
12	608.474,622 294.146,213	13	608.472,213 294.153,808	7.968
13	608.472,213 294.153,808	14	608.424,608 294.138,51	50.002
14	608.424,608 294.138,51	15	608.422,64 294.144,843	6.632
15	608.422,64 294.144,843	1	608.417,486 294.160,737	16.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.991	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.1 mp; S. construita desfasurata:167.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41755, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA F PETRE** 2) **OTETEO GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA F PETRE** 2) **OTETEO GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

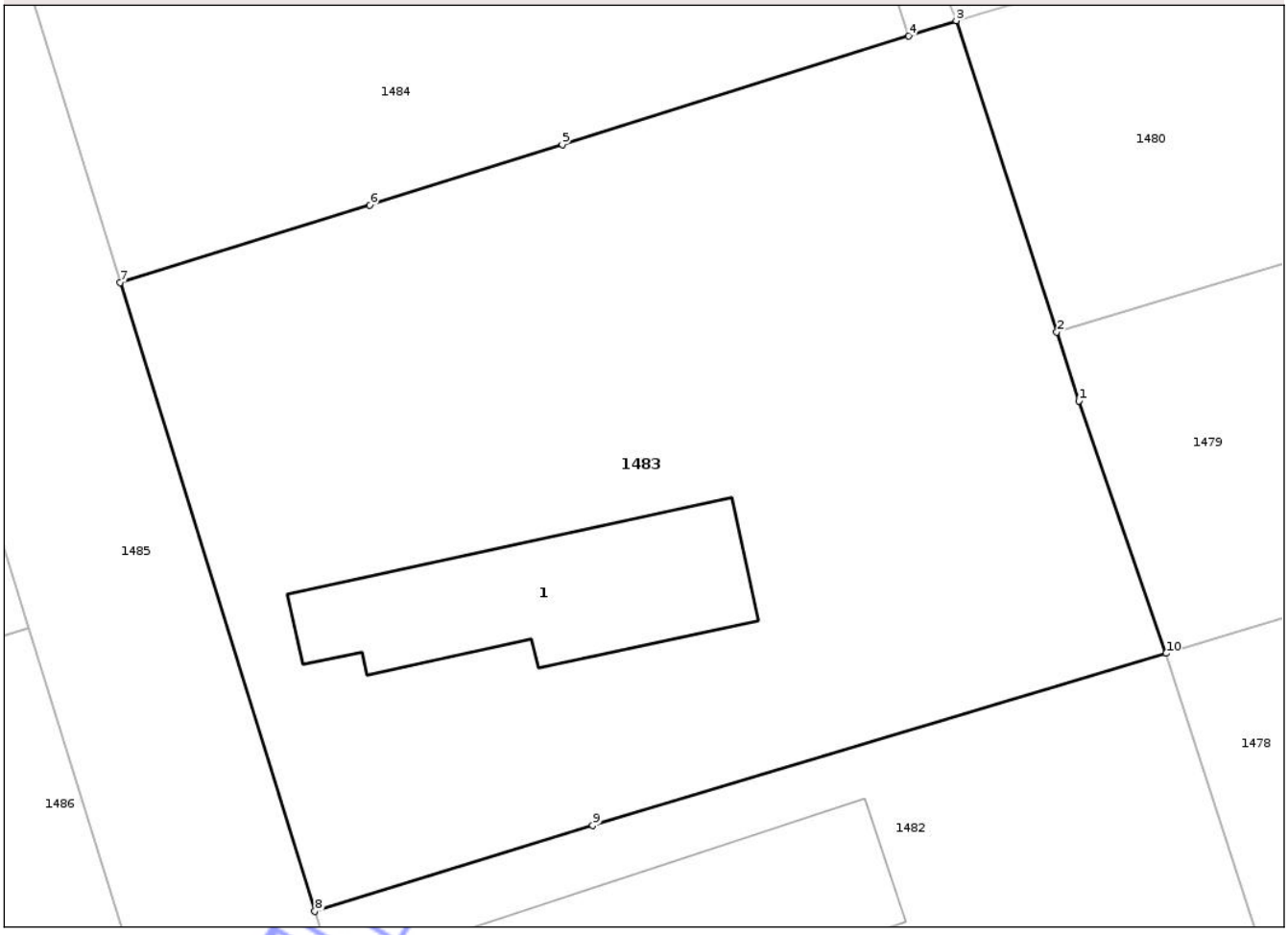
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	11	474	-	
2	arabil	DA	891	11	476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 167,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.1 mp; S. construita desfasurata:167.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.412,393 294.175,499	2	608.411,094 294.179,528	4.233
2	608.411,094 294.179,528	3	608.405,225 294.197,725	19.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.405,225 294.197,725	4	608.402,437 294.196,848	2.923
4	608.402,437 294.196,848	5	608.382,192 294.190,48	21.223
5	608.382,192 294.190,48	6	608.370,933 294.186,938	11.802
6	608.370,933 294.186,938	7	608.356,334 294.182,417	15.284
7	608.356,334 294.182,417	8	608.367,718 294.145,658	38.481
8	608.367,718 294.145,658	9	608.383,967 294.150,691	17.01
9	608.383,967 294.150,691	10	608.417,486 294.160,737	34.993
10	608.417,486 294.160,737	1	608.412,393 294.175,499	15.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177.1 mp; S. construita desfasurata:177.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5473, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA F PETRE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA F PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

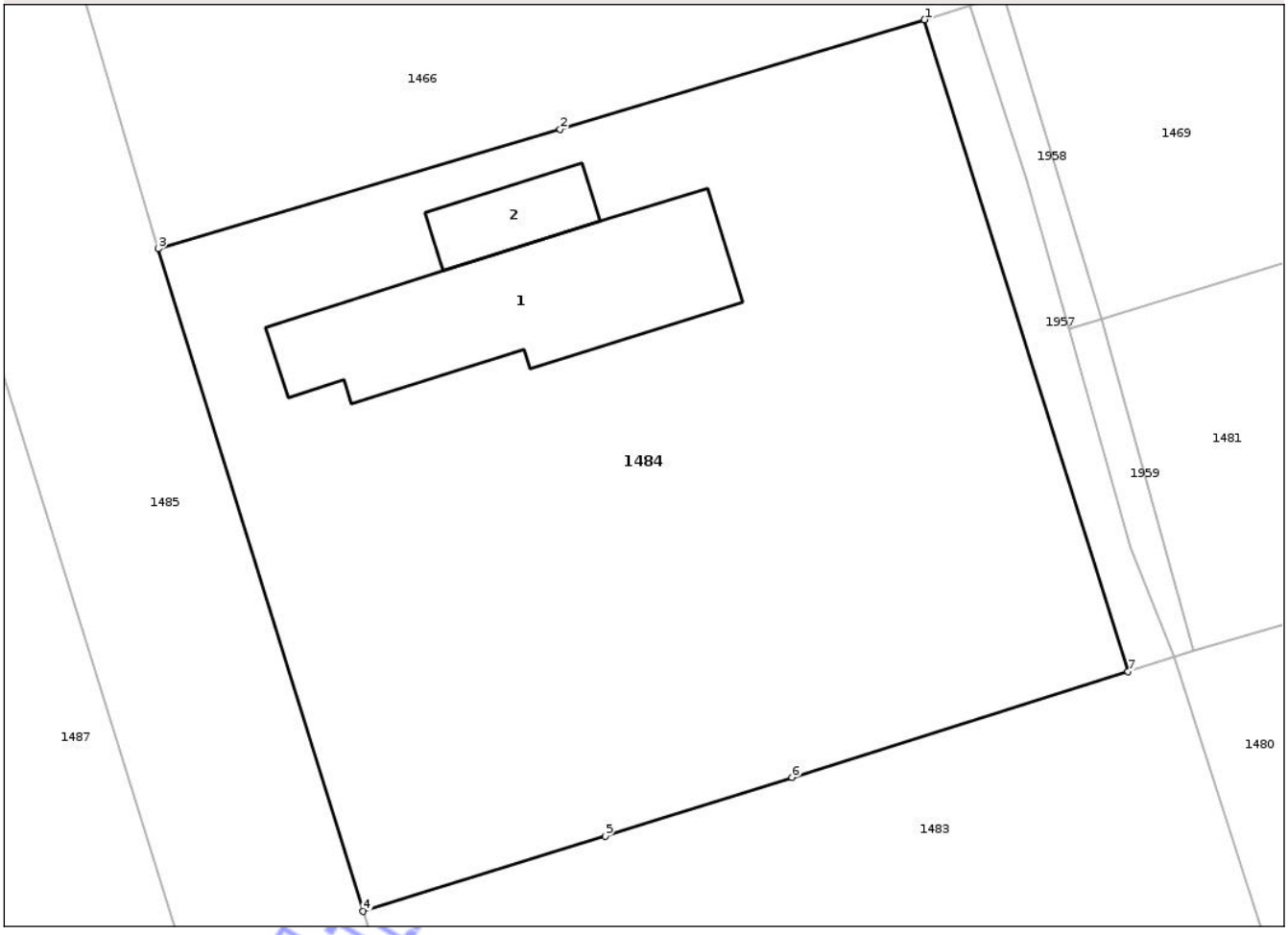
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	11	478	-	
2	arabil	DA	1.016	11	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 177,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177.1 mp; S. construita desfasurata:177.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.390,167 294.236,101	2	608.368,206 294.229,511	22.928

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.368,206 294.229,511	3	608.343,976 294.222,318	25.275
3	608.343,976 294.222,318	4	608.356,334 294.182,417	41.771
4	608.356,334 294.182,417	5	608.370,933 294.186,938	15.284
5	608.370,933 294.186,938	6	608.382,192 294.190,48	11.802
6	608.382,192 294.190,48	7	608.402,437 294.196,848	21.223
7	608.402,437 294.196,848	1	608.390,167 294.236,101	41.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30282	Din acte: 7.300 Masurata: 3.672	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66398 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (anexa la HCL nr 30/30.06.2014 , act administrativ nr. 4916/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; HG nr. 968/2002 Guvernul Roamniei,HCL nr 18/30.10.2001 Consiliul Local Greaca, Anexa nr 26 la HCL nr 18/30.09.2001 Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Greaca, Certificat fiscal nr 4916/11.11.2014 Primaria Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30282	Din acte: 7.300 Masurata: 3.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.393,162 294.027,104	2	608.404,685 294.031,064	12.185
3	608.392,467 294.069,963	4	608.391,44 294.069,729	1.053
5	608.379,982 294.107,338	6	608.377,576 294.115,151	8.176
7	608.367,718 294.145,658	8	608.356,334 294.182,417	38.481
9	608.343,976 294.222,318	10	608.337,636 294.243,979	22.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.404,685 294.031,064	3	608.392,467 294.069,963	40.773
4	608.391,44 294.069,729	5	608.379,982 294.107,338	39.315
6	608.377,576 294.115,151	7	608.367,718 294.145,658	32.06
8	608.356,334 294.182,417	9	608.343,976 294.222,318	41.771
10	608.337,636 294.243,979	11	608.332,853 294.260,498	17.198

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.332,853 294.260,498	12	608.321,342 294.297,979	39.209
13	608.309,644 294.336,01	14	608.298,496 294.331,926	11.873
15	608.304,216 294.313,267	16	608.309,833 294.294,445	19.642
17	608.321,392 294.257,236	18	608.333,125 294.219,464	39.553
19	608.350,979 294.162,248	20	608.368,99 294.104,527	60.466
21	608.381,204 294.066,226	22	608.392,631 294.028,841	39.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.321,342 294.297,979	13	608.309,644 294.336,01	39.79
14	608.298,496 294.331,926	15	608.304,216 294.313,267	19.516
16	608.309,833 294.294,445	17	608.321,392 294.257,236	38.963
18	608.333,125 294.219,464	19	608.350,979 294.162,248	59.937
20	608.368,99 294.104,527	21	608.381,204 294.066,226	40.201
22	608.392,631 294.028,841	1	608.393,162 294.027,104	1.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.068	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.4 mp; S. construita desfasurata:78.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41676, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE A VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOARE A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	12	505	-	
2	arabil	DA	2.180	12	504,506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.4 mp; S. construita desfasurata:78.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.350,979 294.162,248	2	608.323,609 294.153,708	28.671
2	608.323,609 294.153,708	3	608.303,101 294.147,448	21.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.303,101 294.147,448	4	608.308,19 294.128,178	19.93
4	608.308,19 294.128,178	5	608.310,403 294.120,365	8.121
5	608.310,403 294.120,365	6	608.312,695 294.113,068	7.648
6	608.312,695 294.113,068	7	608.314,328 294.107,87	5.449
7	608.314,328 294.107,87	8	608.319,216 294.093,862	14.836
8	608.319,216 294.093,862	9	608.319,339 294.092,846	1.024
9	608.319,339 294.092,846	10	608.320,232 294.089,779	3.194
10	608.320,232 294.089,779	11	608.322,694 294.090,512	2.568
11	608.322,694 294.090,512	12	608.329,788 294.092,622	7.402
12	608.329,788 294.092,622	13	608.343,386 294.096,752	14.211
13	608.343,386 294.096,752	14	608.368,99 294.104,527	26.759
14	608.368,99 294.104,527	1	608.350,979 294.162,248	60.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.986	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.4 mp; S. construita desfasurata:125.4 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.5 mp; S. construita desfasurata:50.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41730, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU V VOINEA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PICIU V VOINEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.176	12	500	-	
2	arabil	DA	1.260	12	501	-	
3	vie	DA	550	12	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.4 mp; S. construita desfasurata:125.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.5 mp; S. construita desfasurata:50.5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.333,125 294.219,464	2	608.309,714 294.212,24	24.5
2	608.309,714 294.212,24	3	608.308,845 294.211,279	1.295
3	608.308,845 294.211,279	4	608.285,14 294.204,403	24.683
4	608.285,14 294.204,403	5	608.289,607 294.191,559	13.599
5	608.289,607 294.191,559	6	608.292,312 294.183,782	8.233
6	608.292,312 294.183,782	7	608.294,45 294.177,456	6.678
7	608.294,45 294.177,456	8	608.295,906 294.172,298	5.36
8	608.295,906 294.172,298	9	608.296,35 294.168,722	3.604
9	608.296,35 294.168,722	10	608.296,975 294.166,429	2.377
10	608.296,975 294.166,429	11	608.299,685 294.157,61	9.225
11	608.299,685 294.157,61	12	608.303,101 294.147,448	10.722
12	608.303,101 294.147,448	13	608.323,609 294.153,708	21.443
13	608.323,609 294.153,708	14	608.350,979 294.162,248	28.671
14	608.350,979 294.162,248	1	608.333,125 294.219,464	59.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.993	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

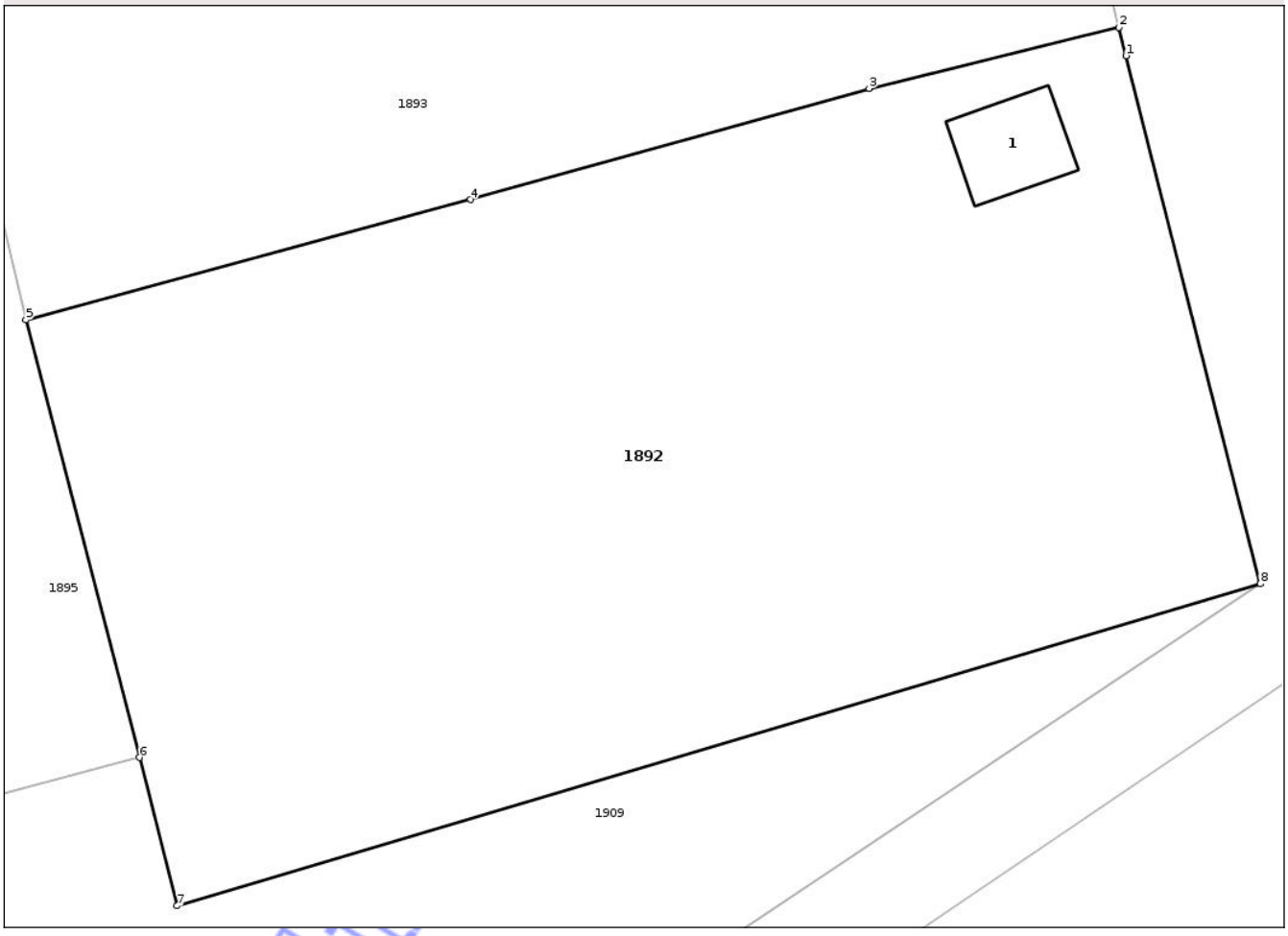
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	15	516	-	
2	arabil	DA	2.323	15	514,515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.9 mp; S. construita desfasurata:43.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.802,213 292.396,152	2	604.801,745 292.398,064	1.969
2	604.801,745 292.398,064	3	604.785,014 292.393,968	17.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.785,014 292.393,968	4	604.758,318 292.386,534	27.711
4	604.758,318 292.386,534	5	604.728,556 292.378,494	30.829
5	604.728,556 292.378,494	6	604.736,168 292.349,233	30.235
6	604.736,168 292.349,233	7	604.738,686 292.339,314	10.234
7	604.738,686 292.339,314	8	604.811,198 292.360,854	75.644
8	604.811,198 292.360,854	1	604.802,213 292.396,152	36.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.318	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

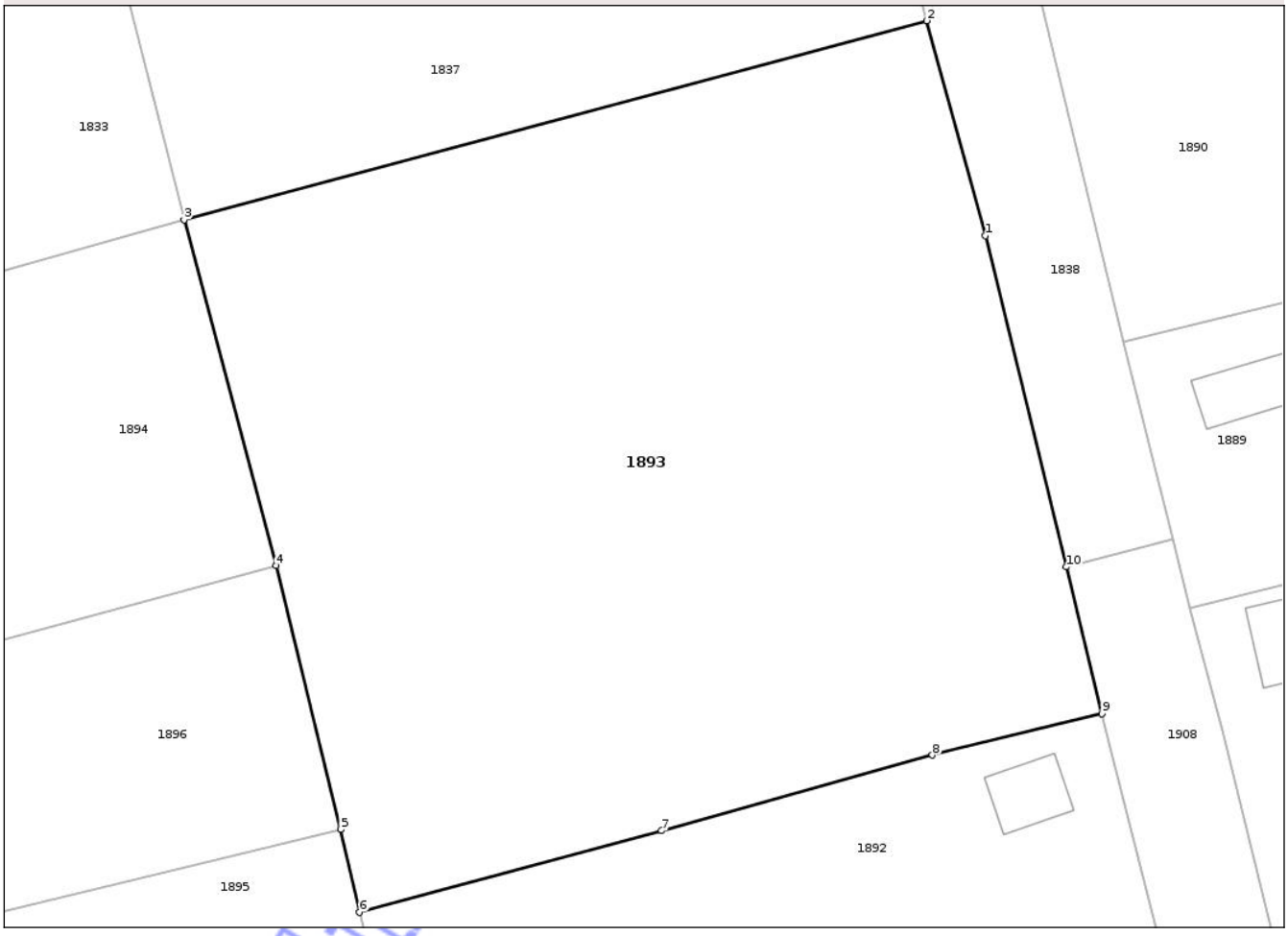
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.318	15	517	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.790,229 292.445,11	2	604.784,438 292.466,282	21.95
2	604.784,438 292.466,282	3	604.711,252 292.446,68	75.766
3	604.711,252 292.446,68	4	604.720,322 292.412,623	35.244
4	604.720,322 292.412,623	5	604.726,67 292.386,668	26.72
5	604.726,67 292.386,668	6	604.728,556 292.378,494	8.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.728,556 292.378,494	7	604.758,318 292.386,534	30.829
7	604.758,318 292.386,534	8	604.785,014 292.393,968	27.711
8	604.785,014 292.393,968	9	604.801,745 292.398,064	17.225
9	604.801,745 292.398,064	10	604.798,209 292.412,509	14.871
10	604.798,209 292.412,509	1	604.790,229 292.445,11	33.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77404, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU STANA** 2) **LEMANDROI COSTICA** 3) **RADU CATALINA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU STANA** 2) **LEMANDROI COSTICA** 3) **RADU CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

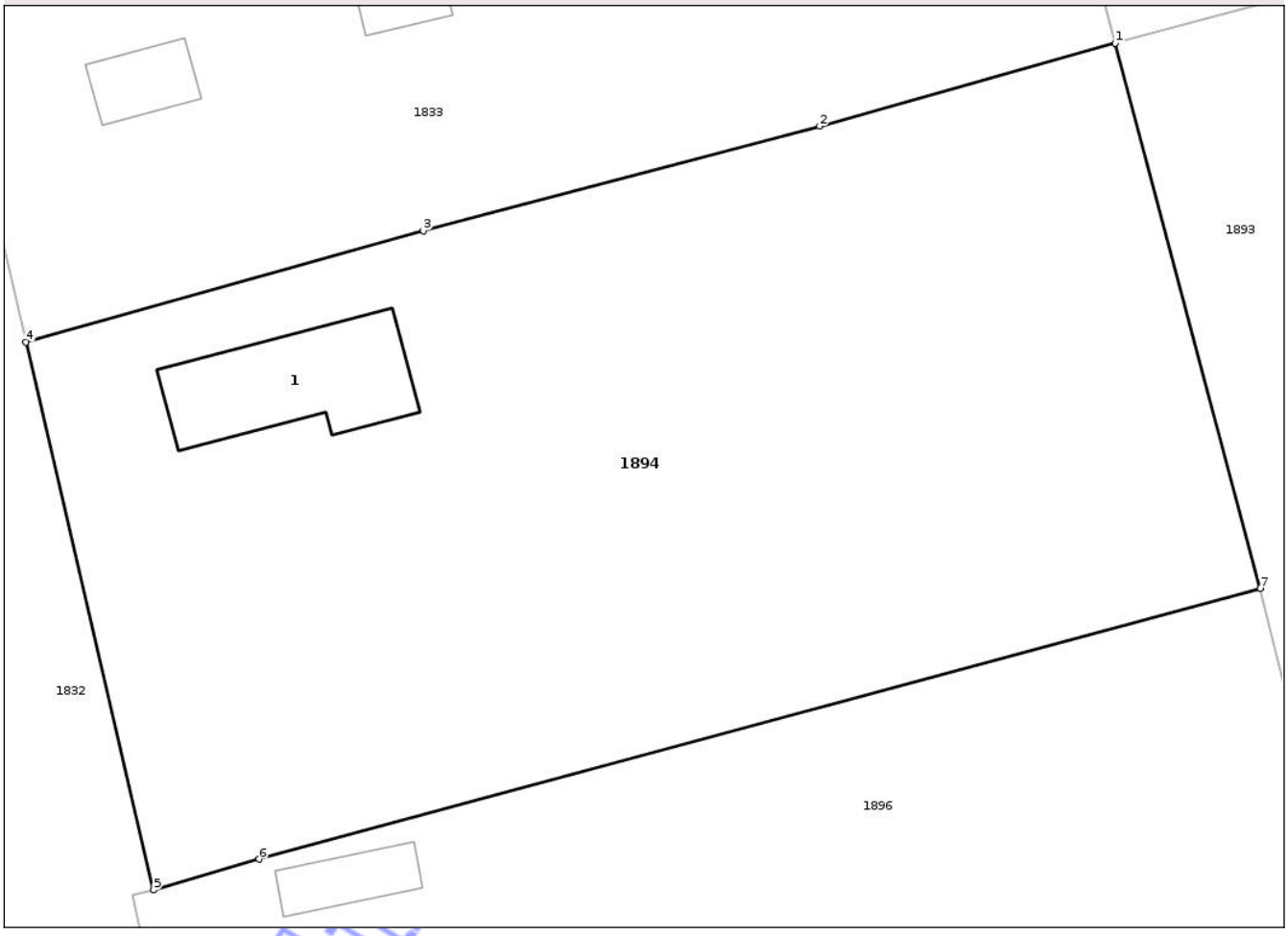
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	15	530	-	
2	arabil	DA	1.950	15	531,532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.1 mp; S. construita desfasurata:89.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.711,252 292.446,68	2	604.692,761 292.441,486	19.206
2	604.692,761 292.441,486	3	604.667,99 292.434,95	25.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.667,99 292.434,95	4	604.643,132 292.427,999	25.811
4	604.643,132 292.427,999	5	604.651,118 292.393,772	35.147
5	604.651,118 292.393,772	6	604.657,706 292.395,697	6.864
6	604.657,706 292.395,697	7	604.720,322 292.412,623	64.863
7	604.720,322 292.412,623	1	604.711,252 292.446,68	35.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30195	2.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48221 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 1324, din 04/10/2013 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA MARIA** 2) **MUSTATEA MARIN**	
	OBSERVATII: comunitate legala, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

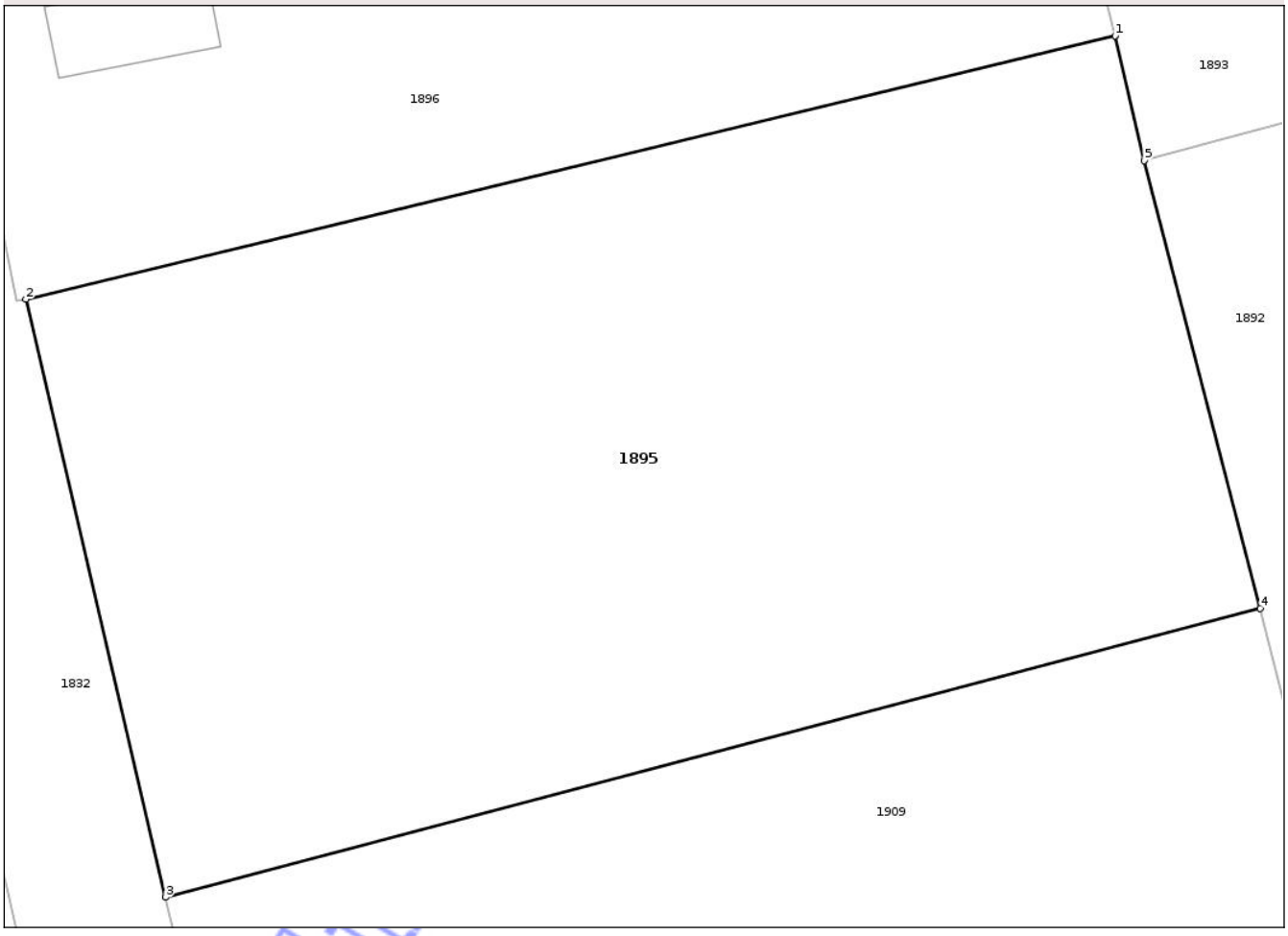
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30195	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	15	176	-	T. 12 in acte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.726,67 292.386,668	2	604.655,368 292.369,438	73.354
2	604.655,368 292.369,438	3	604.664,499 292.330,338	40.152
3	604.664,499 292.330,338	4	604.736,168 292.349,233	74.118
4	604.736,168 292.349,233	5	604.728,556 292.378,494	30.235
5	604.728,556 292.378,494	1	604.726,67 292.386,668	8.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.593	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

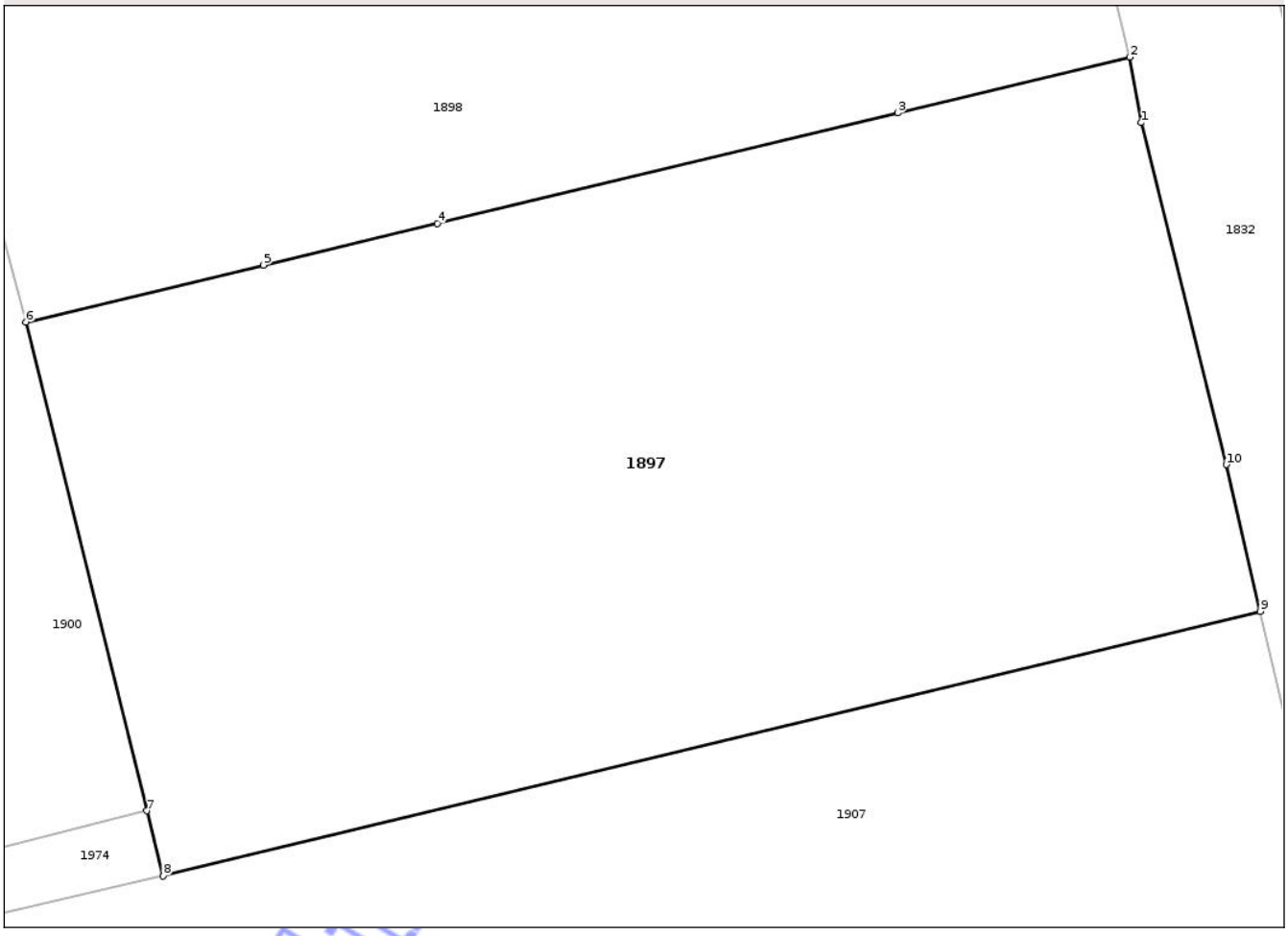
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.593	16	534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.648,73 292.352,606	2	604.648,024 292.356,76	4.214
2	604.648,024 292.356,76	3	604.633,278 292.353,228	15.163
3	604.633,278 292.353,228	4	604.604,039 292.346,225	30.066
4	604.604,039 292.346,225	5	604.593,007 292.343,583	11.344
5	604.593,007 292.343,583	6	604.577,936 292.339,973	15.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.577,936 292.339,973	7	604.585,619 292.308,99	31.922
7	604.585,619 292.308,99	8	604.586,643 292.304,86	4.255
8	604.586,643 292.304,86	9	604.656,289 292.321,624	71.636
9	604.656,289 292.321,624	10	604.654,132 292.330,928	9.551
10	604.654,132 292.330,928	1	604.648,73 292.352,606	22.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30485	2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT: NORD - GARD PLASA SARMA; SUD – GARD PLASA SARMA; EST – GARD PLASA SARMA; VEST – GARD PLASA SARMA;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30485-C1	Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.3 mp; S. construita desfasurata:128.3 mp; DIN CHIRPICI IN ANUL 1959
A1.2	30485-C2	Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp; DIN CHIRPICI IN ANUL 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55644 / 27/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. in dosar 8650/302/2008, nr. 995, din 04/02/2009 emis de Judecătoria Giurgiu (act administrativ nr 4989 din 05.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4987 din 05.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4986 din 05.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr TP nr. 76380 din 24.06.1999, emis de CJPSDPAT GIURGIU Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

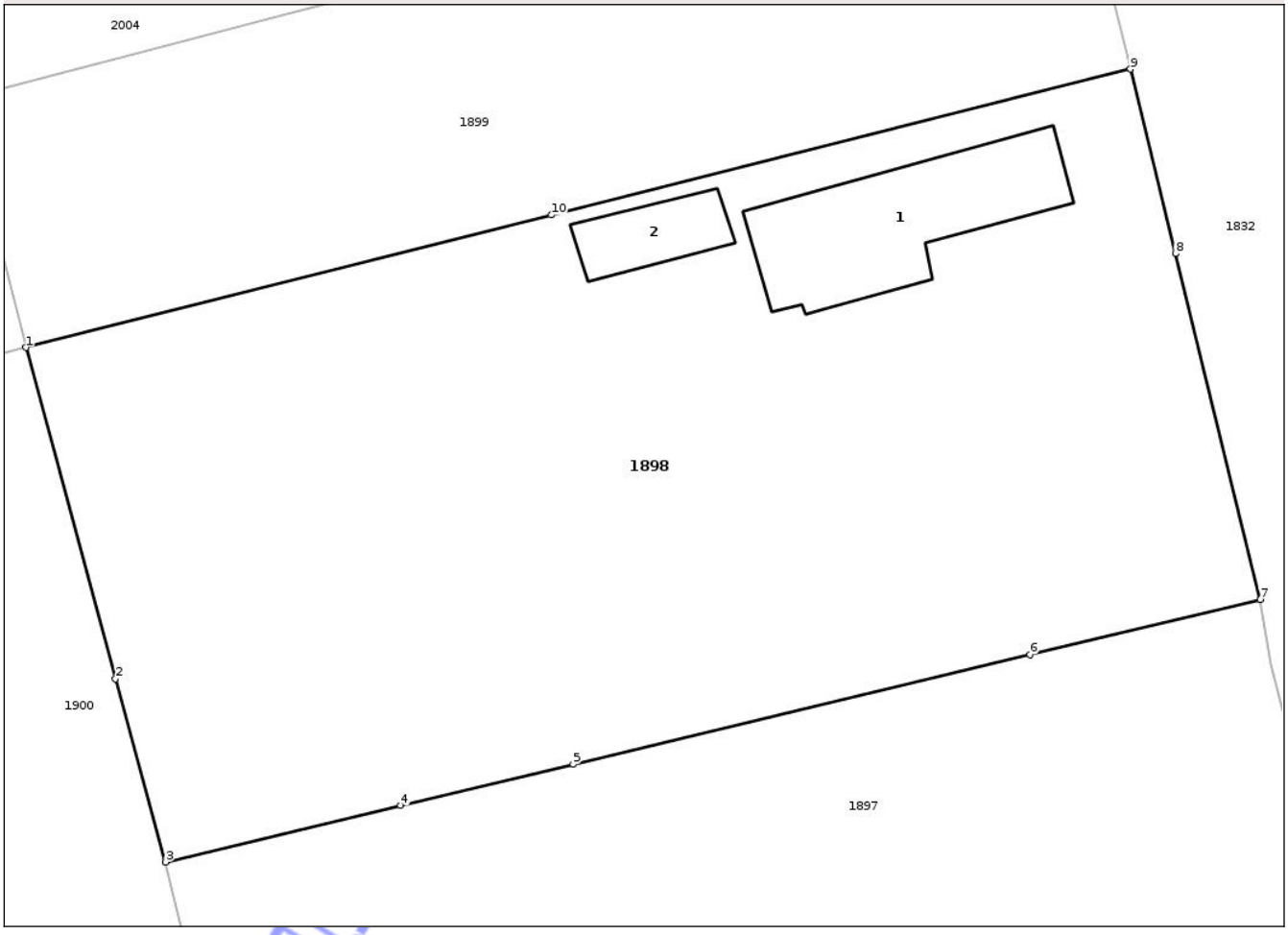
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30485	2.500	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT: NORD - GARD PLASA SARMA; SUD – GARD PLASA SARMA; EST – GARD PLASA SARMA; VEST – GARD PLASA SARMA;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	16	537	-	
2	vie	DA	800	16	538	-	
3	arabil	DA	1.244	16	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30485-C1	constructii de locuinte	128,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.3 mp; S. construita desfasurata:128.3 mp; DIN CHIRPICI IN ANUL 1959
A1.2	30485-C2	constructii anexa	36,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp; DIN CHIRPICI IN ANUL 1959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.569,016 292.372,872	2	604.574,756 292.351,702	21.934
2	604.574,756 292.351,702	3	604.577,936 292.339,973	12.152
3	604.577,936 292.339,973	4	604.593,007 292.343,583	15.497
4	604.593,007 292.343,583	5	604.604,039 292.346,225	11.344
5	604.604,039 292.346,225	6	604.633,278 292.353,228	30.066
6	604.633,278 292.353,228	7	604.648,024 292.356,76	15.163
7	604.648,024 292.356,76	8	604.642,602 292.378,875	22.77
8	604.642,602 292.378,875	9	604.639,709 292.390,672	12.147
9	604.639,709 292.390,672	10	604.602,643 292.381,339	38.223
10	604.602,643 292.381,339	1	604.569,016 292.372,872	34.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31284	Din acte: 1.200 Masurata: 1.224	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83654 / 07/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1021, din 17/03/1999 emis de Judecătoria Giurgiu (act administrativ nr FISCAL NR. 5093 din 22.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr CASATORIE SERIA CB, NR. 361897 din 17.06.2000, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN** 2) **ILIE NICOLETA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

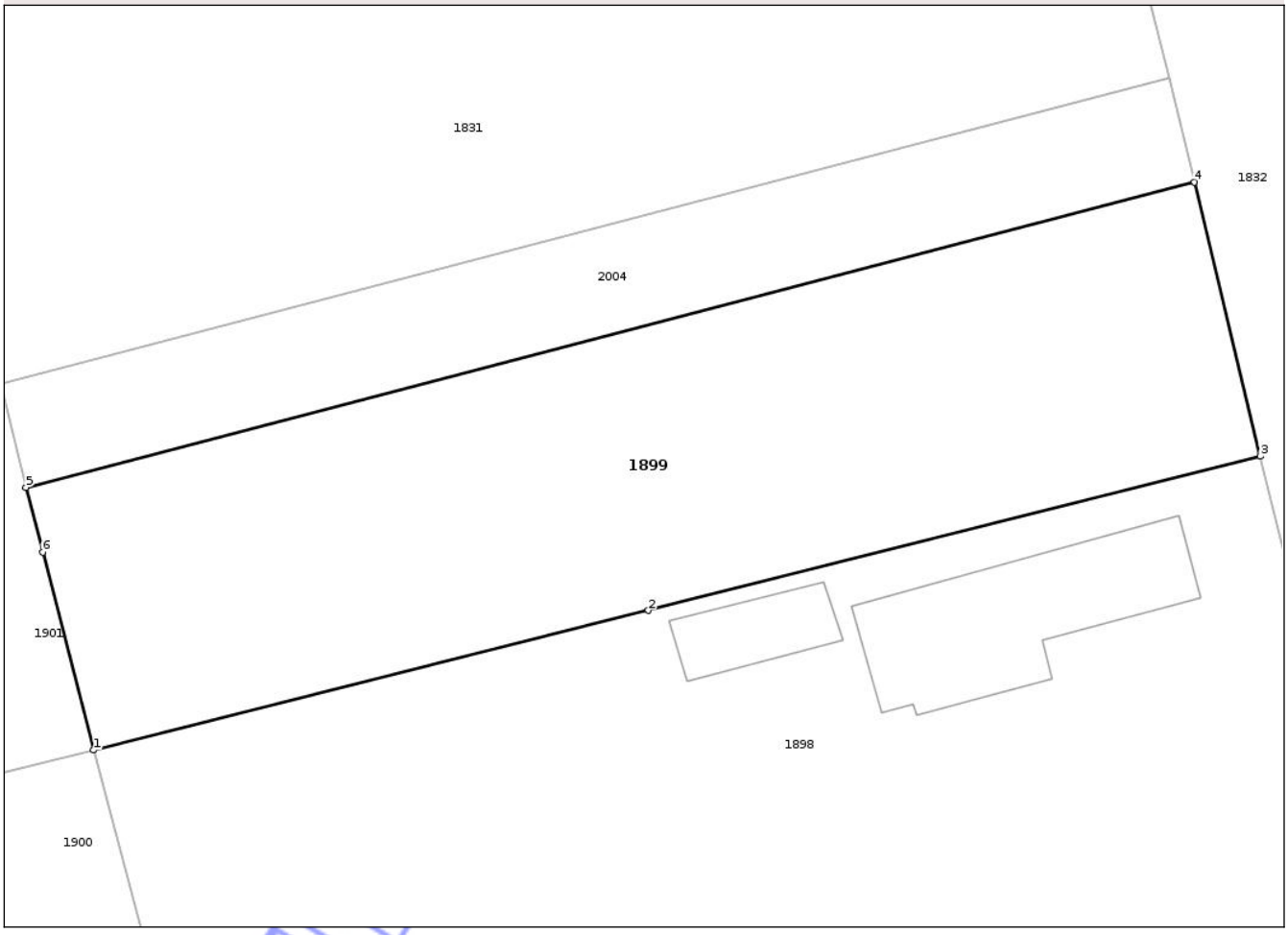
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31284	Din acte: 1.200 Masurata: 1.224	Partial imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.224	16	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.569,016 292.372,872	2	604.602,643 292.381,339	34.677
2	604.602,643 292.381,339	3	604.639,709 292.390,672	38.223
3	604.639,709 292.390,672	4	604.635,729 292.407,287	17.085
4	604.635,729 292.407,287	5	604.564,934 292.388,793	73.172
5	604.564,934 292.388,793	6	604.565,943 292.384,857	4.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.565,943 292.384,857	1	604.569,016 292.372,872	12.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.8 mp; S. construita desfasurata:129.8 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:35.8 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.2 mp; S. construita desfasurata:35.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77902, din 25/10/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

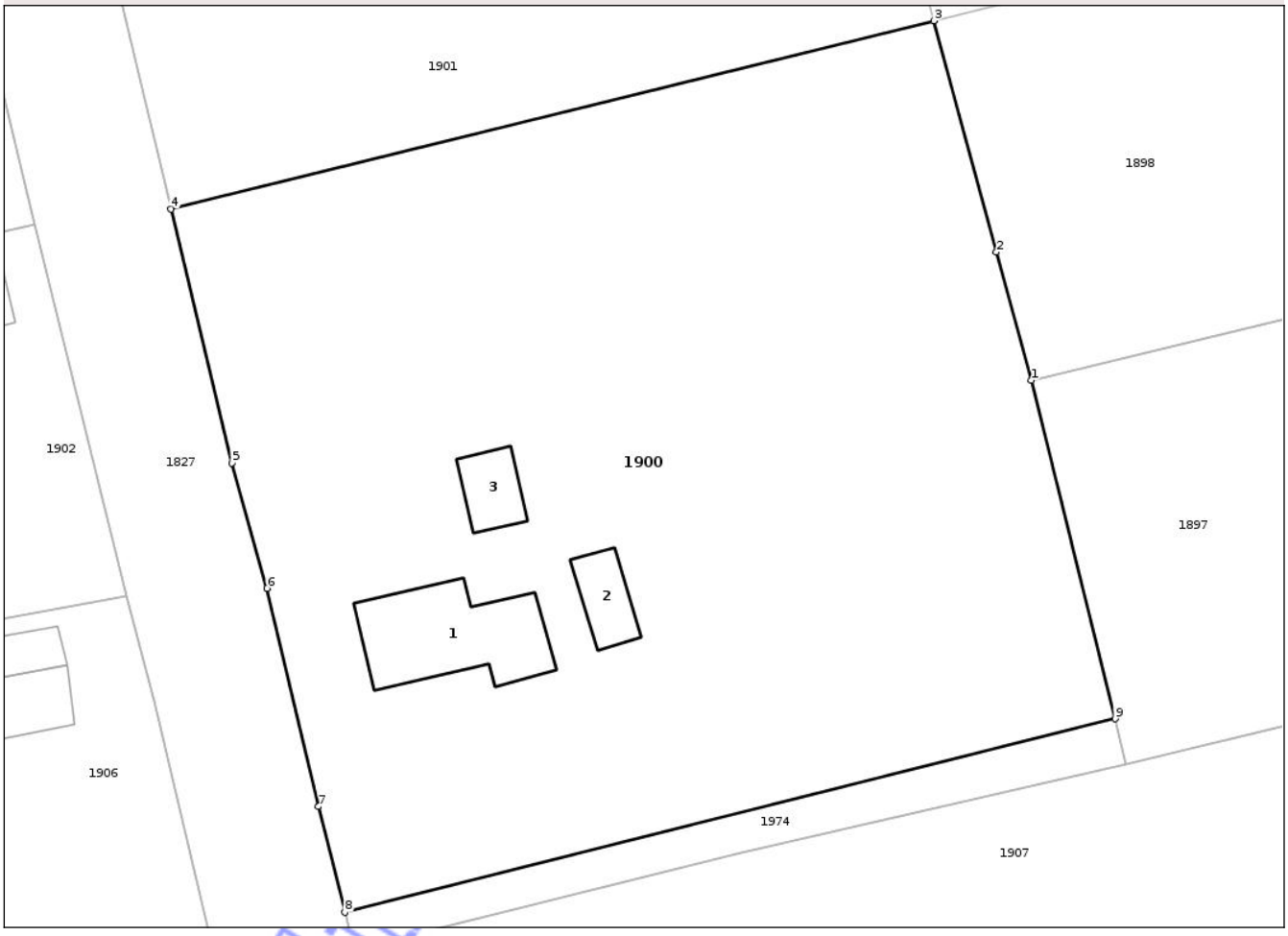
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	16	564	-	
2	arabil	DA	1.380	16	563	-	
3	vie	DA	1.600	16	562	-	
4	arabil	DA	900	16	563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.8 mp; S. construita desfasurata:129.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.8 mp; S. construita desfasurata:35.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35.2 mp; S. construita desfasurata:35.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.577,936 292.339,973	2	604.574,756 292.351,702	12.152
2	604.574,756 292.351,702	3	604.569,016 292.372,872	21.934
3	604.569,016 292.372,872	4	604.499,135 292.355,66	71.969
4	604.499,135 292.355,66	5	604.504,691 292.332,404	23.91
5	604.504,691 292.332,404	6	604.507,912 292.320,937	11.911
6	604.507,912 292.320,937	7	604.512,647 292.300,955	20.535
7	604.512,647 292.300,955	8	604.515,054 292.291,278	9.972
8	604.515,054 292.291,278	9	604.585,619 292.308,99	72.754
9	604.585,619 292.308,99	1	604.577,936 292.339,973	31.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210.6 mp; S. construita desfasurata:210.6 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89672, din 25/02/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÎRSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

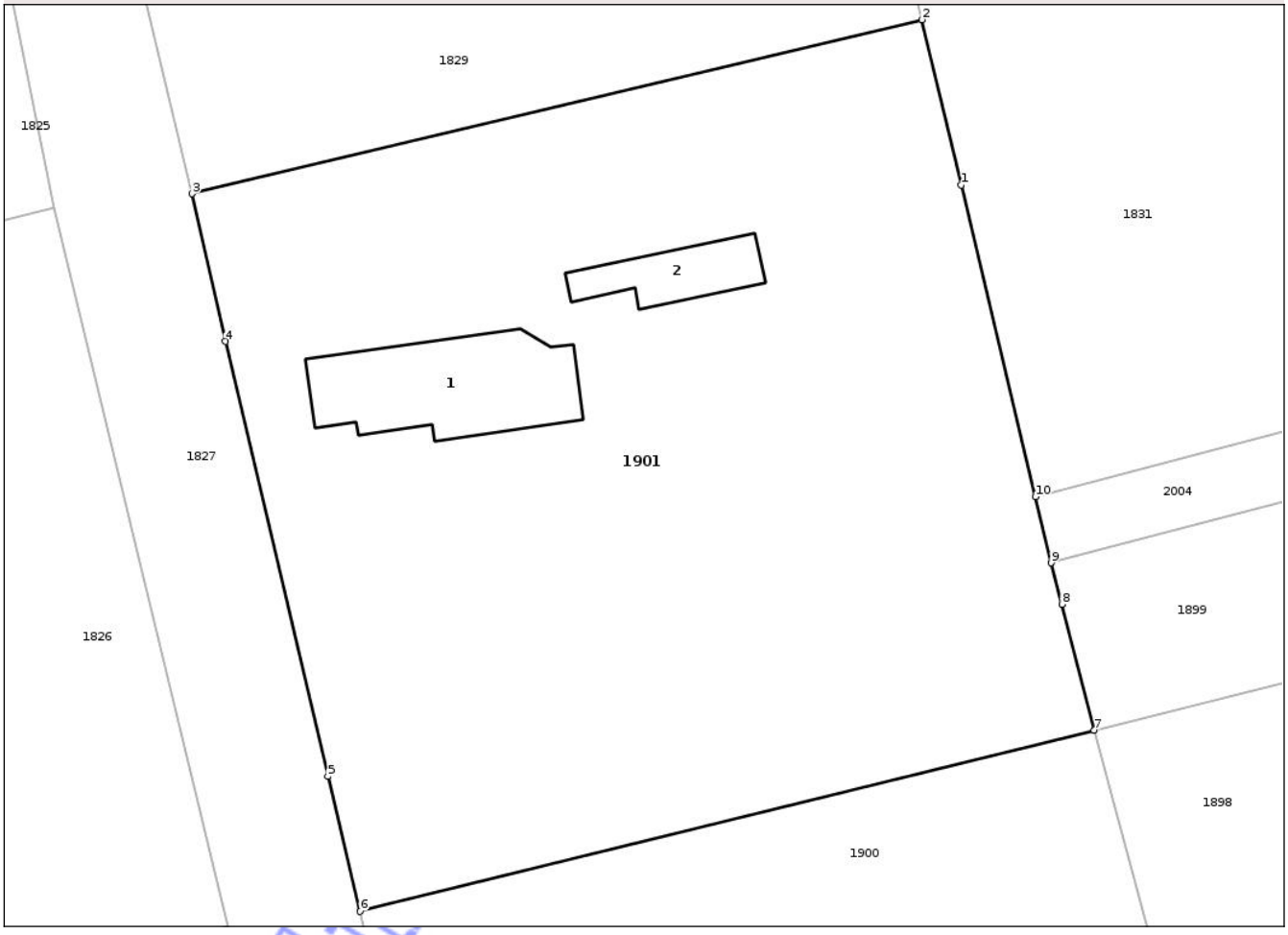
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.510	16	557	-	
2	arabil	DA	1.090	16	560	-	
3	vie	DA	1.500	16	559	-	
4	arabil	DA	900	16	556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 210,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210.6 mp; S. construita desfasurata:210.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 76,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.556,37 292.424,714	2	604.552,628 292.440,421	16.147
2	604.552,628 292.440,421	3	604.483,14 292.423,885	71.428
3	604.483,14 292.423,885	4	604.486,339 292.409,849	14.396
4	604.486,339 292.409,849	5	604.496,072 292.368,482	42.496
5	604.496,072 292.368,482	6	604.499,135 292.355,66	13.183
6	604.499,135 292.355,66	7	604.569,016 292.372,872	71.969
7	604.569,016 292.372,872	8	604.565,943 292.384,857	12.373
8	604.565,943 292.384,857	9	604.564,934 292.388,793	4.064
9	604.564,934 292.388,793	10	604.563,429 292.395,083	6.467
10	604.563,429 292.395,083	1	604.556,37 292.424,714	30.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31292	7.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31292-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.9 mp; S. construita desfasurata:144.9 mp; Edificata in 1967
A1.2	31292-C2	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Edificata in 1967
A1.3	31292-C3	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.3 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; parter+pivnita, edificata in 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76658 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 1108, din 08/08/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIUS-FLORIN**	
	OBSERVATII: necăsătorit, nudă proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76658 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 1108, din 08/08/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând obligația de intreținere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIN** 2) **MATEI STANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIN** 2) **MATEI STANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**	

Nevalidat în circuitul civil

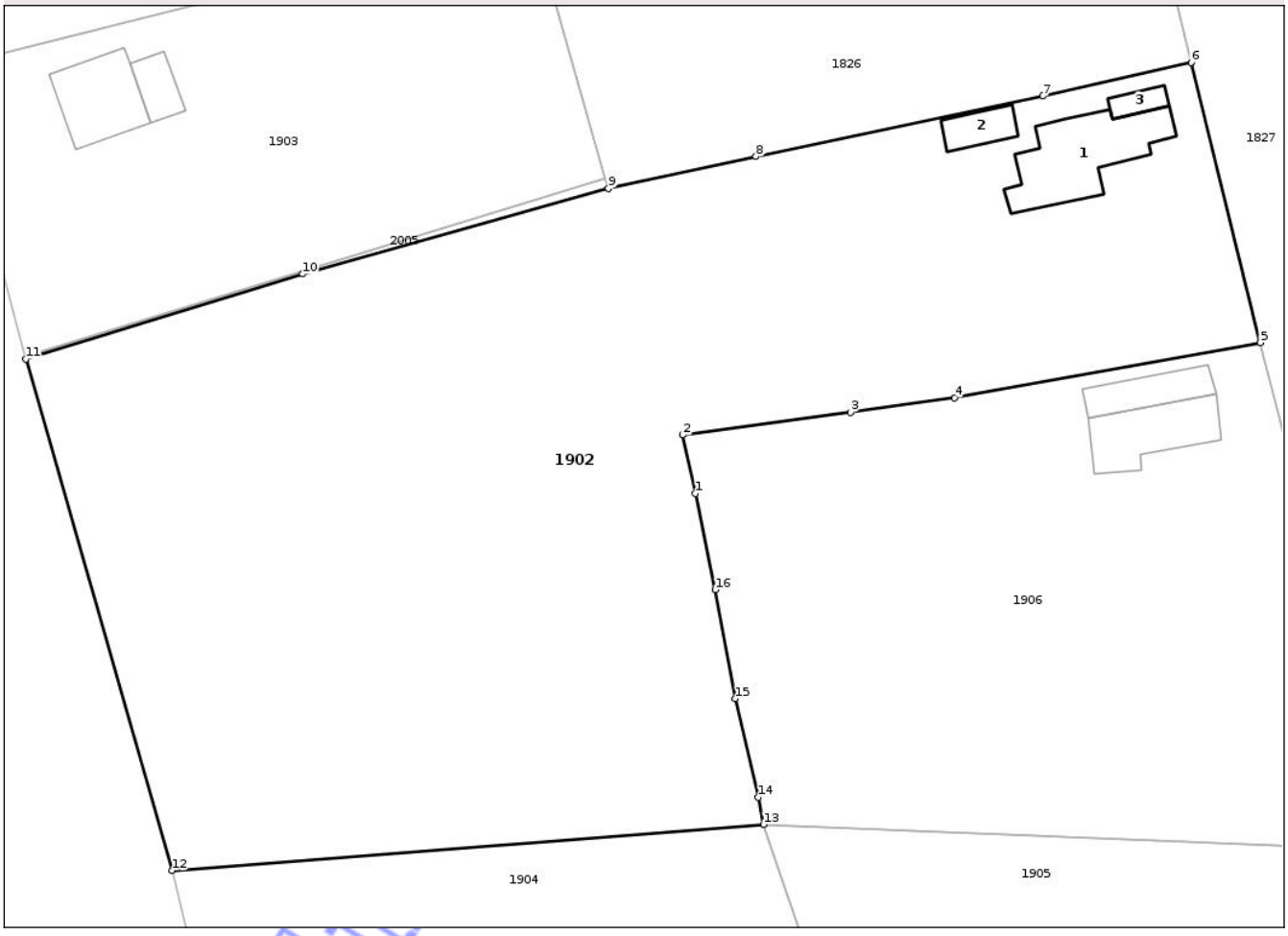
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31292	7.700	Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	17	577	-	
2	arabil	DA	5.800	17	575,576	-	
3	vie	DA	1.300	17	576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31292-C1	constructii de locuinte	144,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.9 mp; S. construita desfasurata:144.9 mp; Edificata in 1967
A1.2	31292-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; Edificata in 1967
A1.3	31292-C3	constructii anexa	18,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.3 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; parter+pivnita, edificata in 1967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.426,296 292.301,911	2	604.424,742 292.308,996	7.254
2	604.424,742 292.308,996	3	604.445,159 292.311,74	20.601
3	604.445,159 292.311,74	4	604.457,796 292.313,498	12.759
4	604.457,796 292.313,498	5	604.495,015 292.320,208	37.819
5	604.495,015 292.320,208	6	604.486,604 292.354,258	35.073
6	604.486,604 292.354,258	7	604.468,527 292.350,184	18.53
7	604.468,527 292.350,184	8	604.433,653 292.342,846	35.638
8	604.433,653 292.342,846	9	604.415,69 292.338,98	18.374
9	604.415,69 292.338,98	10	604.378,51 292.328,55	38.615
10	604.378,51 292.328,55	11	604.344,84 292.318,23	35.216
11	604.344,84 292.318,23	12	604.362,665 292.256,07	64.665
12	604.362,665 292.256,07	13	604.434,563 292.261,678	72.117
13	604.434,563 292.261,678	14	604.433,963 292.264,979	3.355
14	604.433,963 292.264,979	15	604.431,168 292.276,971	12.313
15	604.431,168 292.276,971	16	604.428,682 292.290,19	13.451
16	604.428,682 292.290,19	1	604.426,296 292.301,911	11.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Izvorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30931	Din acte: 2.500 Masurata: 2.535	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30931-C1	Loc. Zboiu, Str Izvorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	30931-C2	Loc. Zboiu, Str Izvorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3450 / 28/05/2003		
Act Notarial nr. 3522, din 27/05/2003 emis de BNP Silvia Birladeanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA IOAN** 2) **FLOREA LUCRETIA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

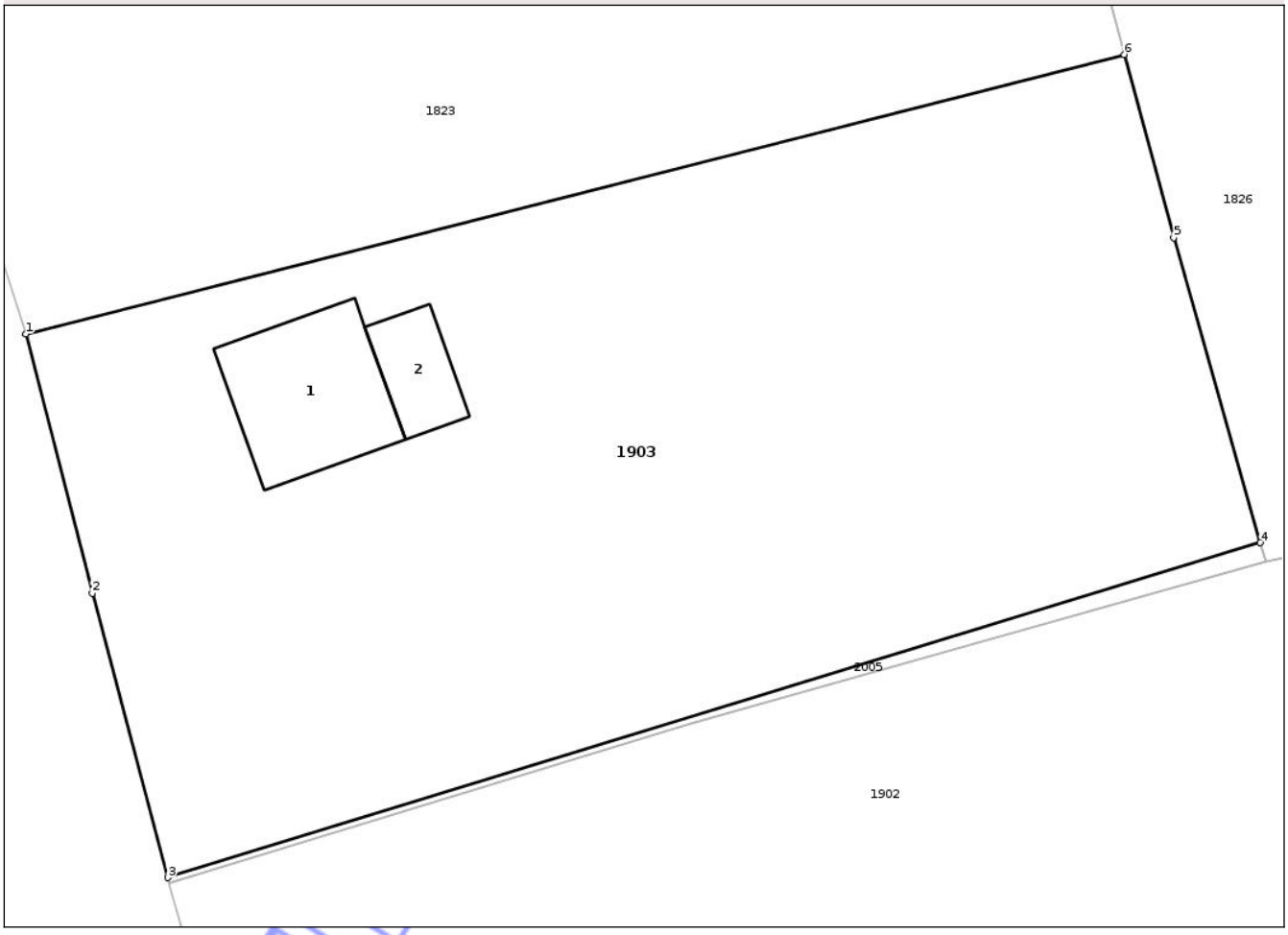
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30931	Din acte: 2.500 Masurata: 2.535	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	17	593	-	
2	arabil	DA	736	17	594	-	
3	arabil	DA	464	17	594	-	
4	vie	DA	883	17	594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30931-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	30931-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.3 mp; S. construita desfasurata:34.3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.335,582 292.353,701	2	604.339,86 292.336,96	17.279
2	604.339,86 292.336,96	3	604.344,742 292.318,599	18.999
3	604.344,742 292.318,599	4	604.415,308 292.340,228	73.806
4	604.415,308 292.340,228	5	604.409,72 292.359,93	20.479
5	604.409,72 292.359,93	6	604.406,519 292.371,754	12.25
6	604.406,519 292.371,754	1	604.335,582 292.353,701	73.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Izvorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

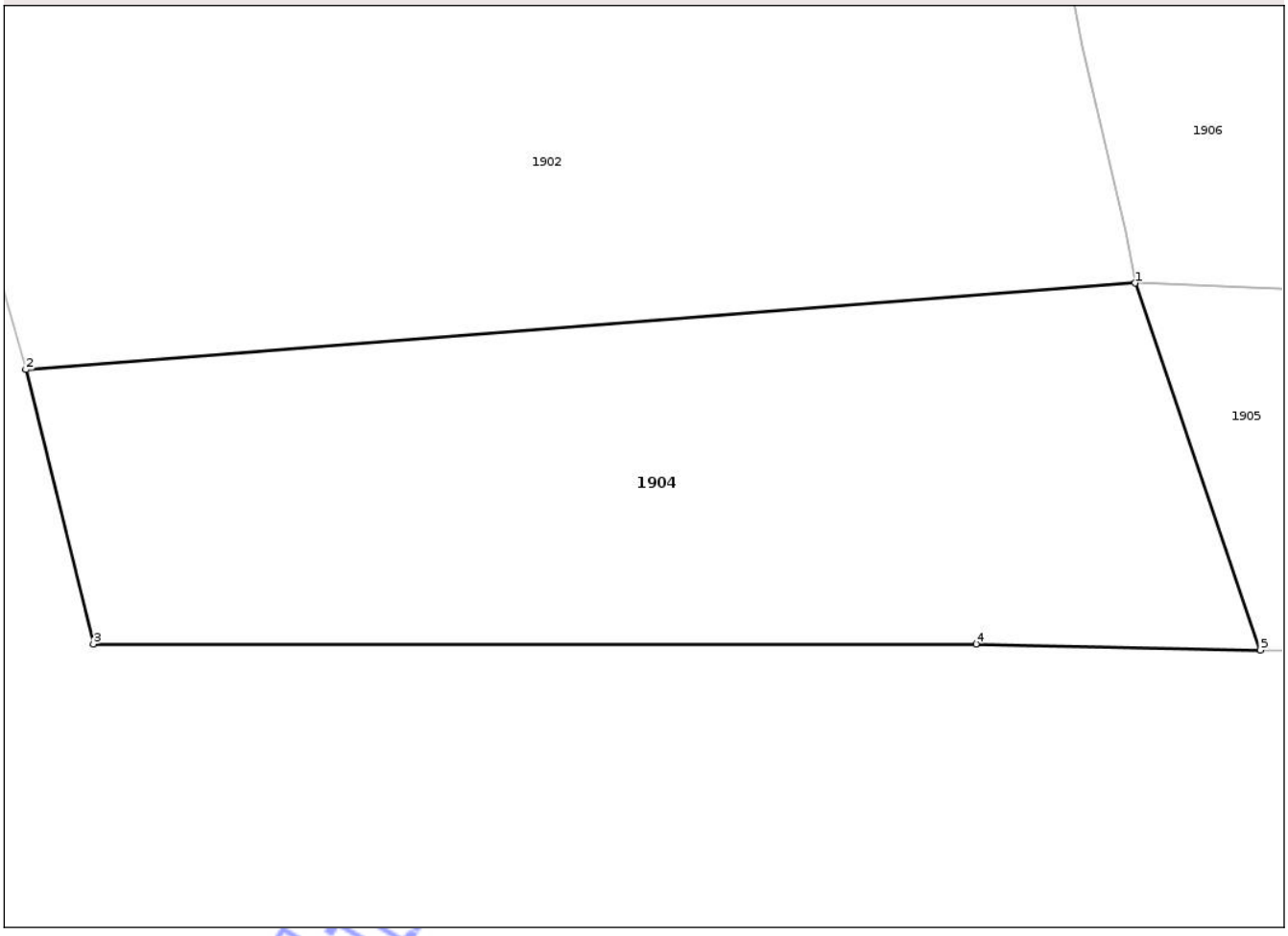
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.536	17	572	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.434,563 292.261,678	2	604.362,665 292.256,07	72.117
2	604.362,665 292.256,07	3	604.367,039 292.238,314	18.287
3	604.367,039 292.238,314	4	604.424,254 292.238,314	57.215
4	604.424,254 292.238,314	5	604.442,681 292.237,916	18.432
5	604.442,681 292.237,916	1	604.434,563 292.261,678	25.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

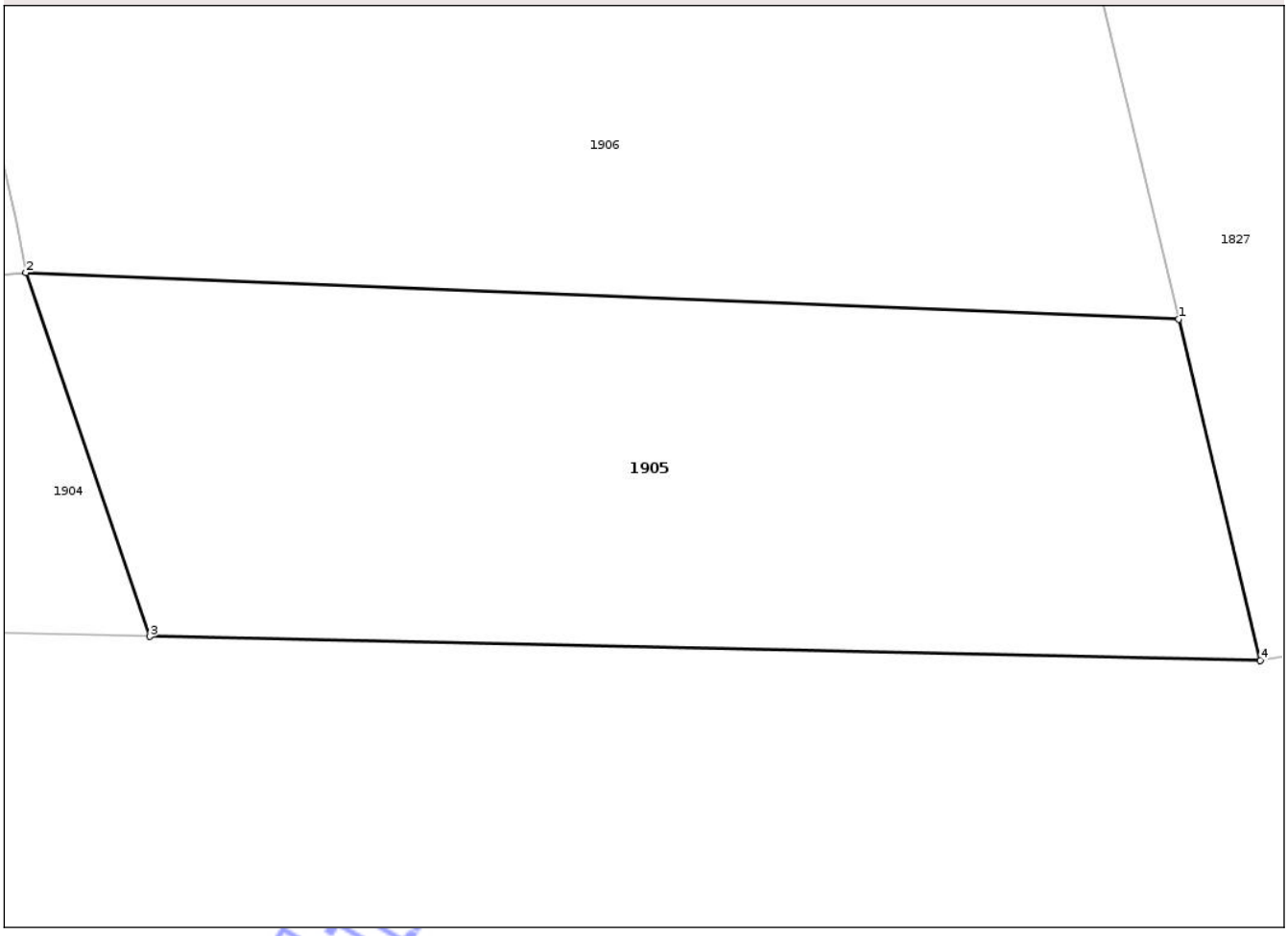
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.689	17	572	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.509,966 292.258,638	2	604.434,563 292.261,678	75.465
2	604.434,563 292.261,678	3	604.442,681 292.237,916	25.111
3	604.442,681 292.237,916	4	604.515,295 292.236,347	72.631
4	604.515,295 292.236,347	1	604.509,966 292.258,638	22.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30442	3.995	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30442-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit cu 3 camere, an edificare 1965
A1.2	30442-C2	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.5 mp; S. construita desfasurata:57.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5034 / 31/01/2019		
Act Notarial nr. 222, din 30/01/2019 emis de NP Iacob Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALIMACHI CATALIN**	
	OBSERVATII: necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALIMACHI CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

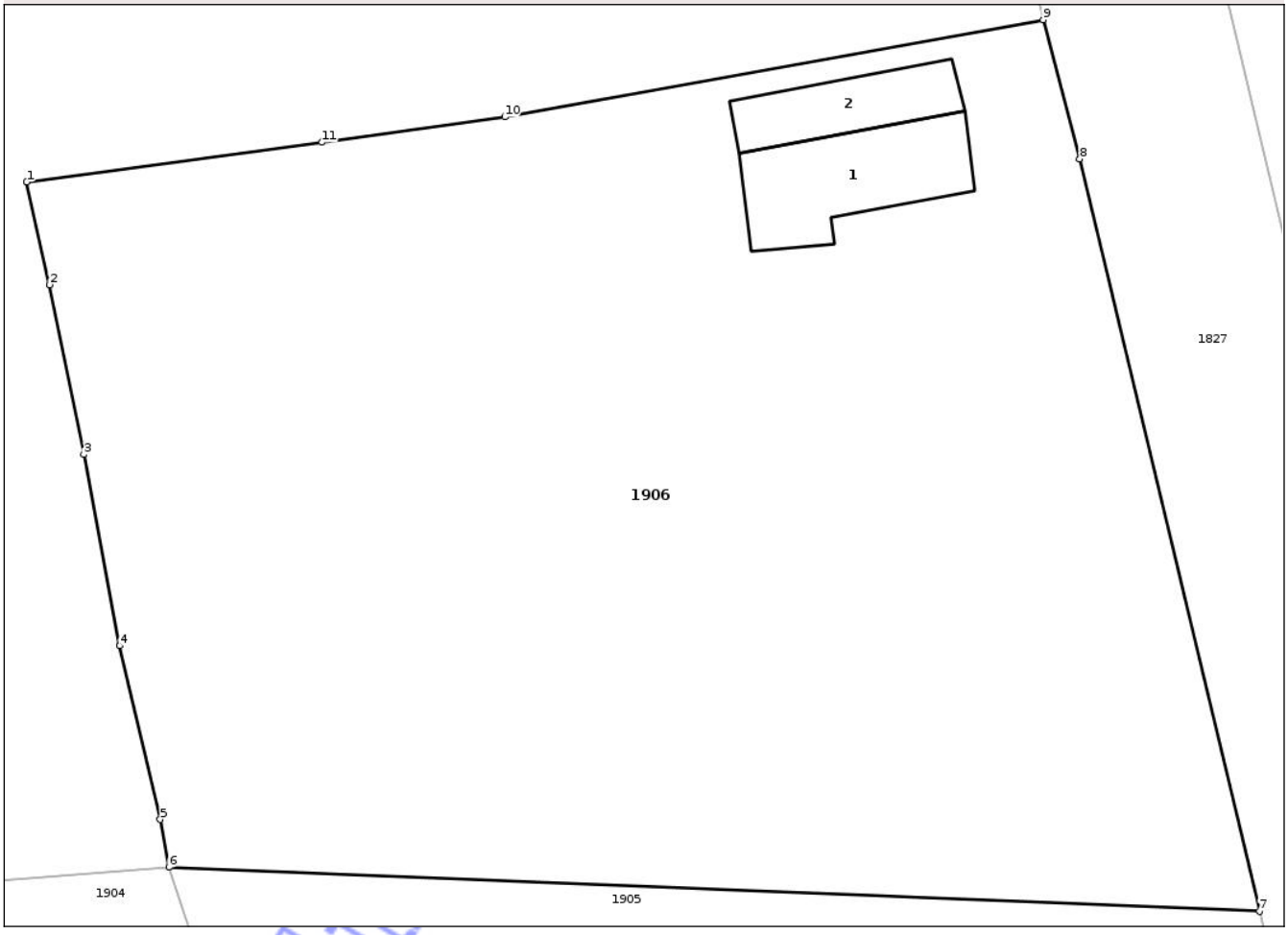
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30442	3.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	17	573	-	
2	vie	DA	873	17	574	-	
3	arabil	DA	2.622	17	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30442-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit cu 3 camere, an edificare 1965
A1.2	30442-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.5 mp; S. construita desfasurata:57.5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.424,742 292.308,996	2	604.426,296 292.301,911	7.254
2	604.426,296 292.301,911	3	604.428,682 292.290,19	11.961
3	604.428,682 292.290,19	4	604.431,168 292.276,971	13.451
4	604.431,168 292.276,971	5	604.433,963 292.264,979	12.313
5	604.433,963 292.264,979	6	604.434,563 292.261,678	3.355
6	604.434,563 292.261,678	7	604.509,966 292.258,638	75.465
7	604.509,966 292.258,638	8	604.497,543 292.310,609	53.436
8	604.497,543 292.310,609	9	604.495,015 292.320,208	9.926
9	604.495,015 292.320,208	10	604.457,796 292.313,498	37.819
10	604.457,796 292.313,498	11	604.445,159 292.311,74	12.759
11	604.445,159 292.311,74	1	604.424,742 292.308,996	20.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30152	800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30152-C1	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.5 mp; S. construita desfasurata:102.5 mp; DIN BCA INVELITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2008. Nu detine certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	30152-C2	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.8 mp; S. construita desfasurata:33.8 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33121 / 03/08/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 234, din 14/01/2009 emis de Judecătoria Giurgiu (hotarare judecatoreasca nr. 3336/07-05-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Certificat de casatorie seria C.6 nr. 367665/29.03.1982 Consiliul Popular al sectorului 4 Bucuresti ; Chitanta seria TS 7 nr. 6780532/11.09.2012 , Chitanta seria TS 7 nr. 6780533/11.09.2012 , Trezoreria Hotarele ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHELACHE ION** 2) **ANGHELACHE ELENA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ANGHELACHE ION** 2) **ANGHELACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

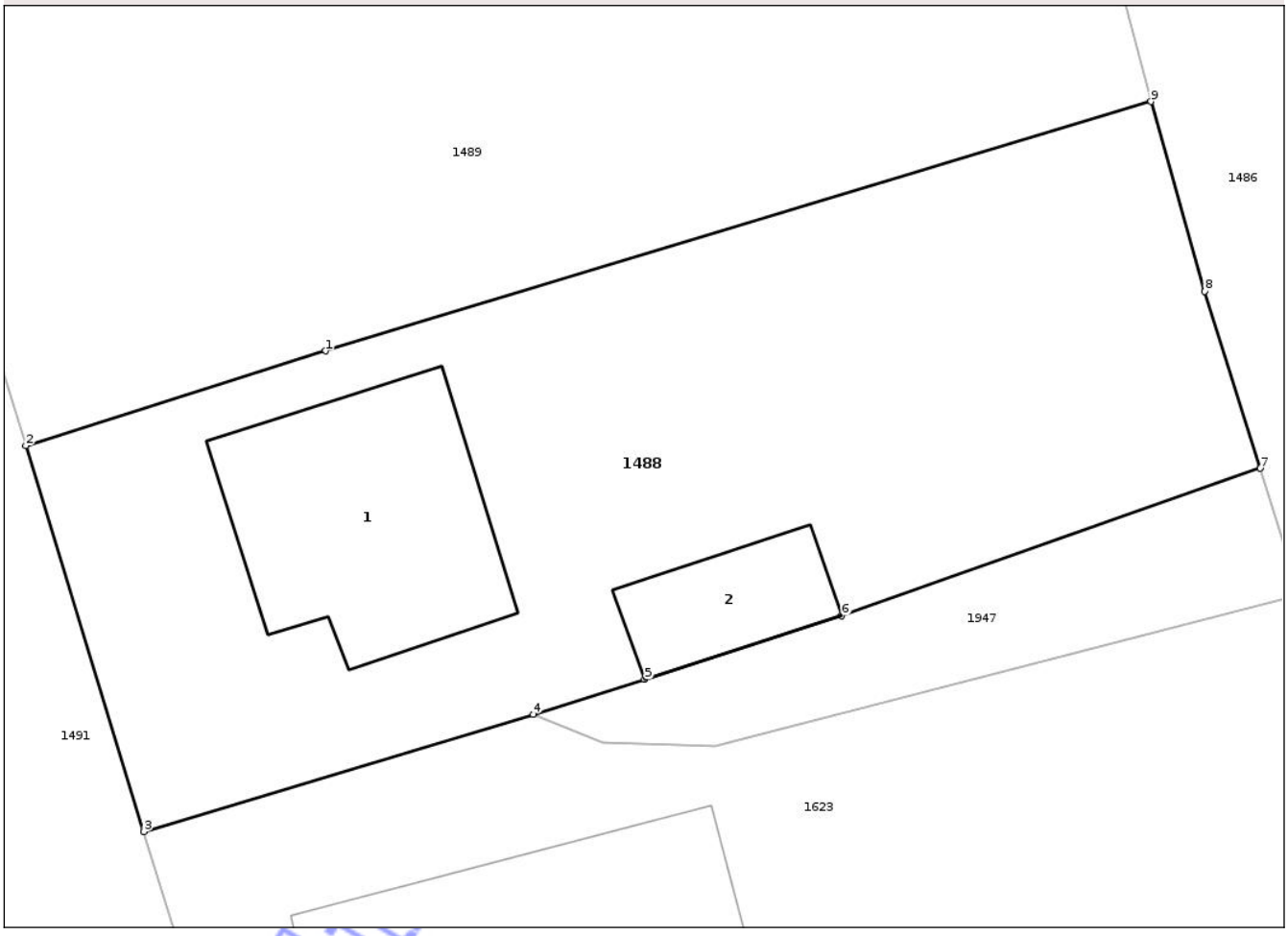
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30152	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	12	652	-	T. 10 in acte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30152-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.5 mp; S. construita desfasurata:102.5 mp; DIN BCA INVELITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2008. Nu detine certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	30152-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.8 mp; S. construita desfasurata:33.8 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	608.274,149 294.117,91	2	608.261,786 294.114,003	12.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.261,786 294.114,003	3	608.266,654 294.098,106	16.625
3	608.266,654 294.098,106	4	608.282,706 294.102,936	16.763
4	608.282,706 294.102,936	5	608.287,304 294.104,372	4.817
5	608.287,304 294.104,372	6	608.295,43 294.106,998	8.54
6	608.295,43 294.106,998	7	608.312,695 294.113,068	18.3
7	608.312,695 294.113,068	8	608.310,403 294.120,365	7.648
8	608.310,403 294.120,365	9	608.308,19 294.128,178	8.121
9	608.308,19 294.128,178	1	608.274,149 294.117,91	35.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.934	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.9 mp; S. construita desfasurata:119.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.9 mp; S. construita desfasurata:32.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27312, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRU M ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISTRU M ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

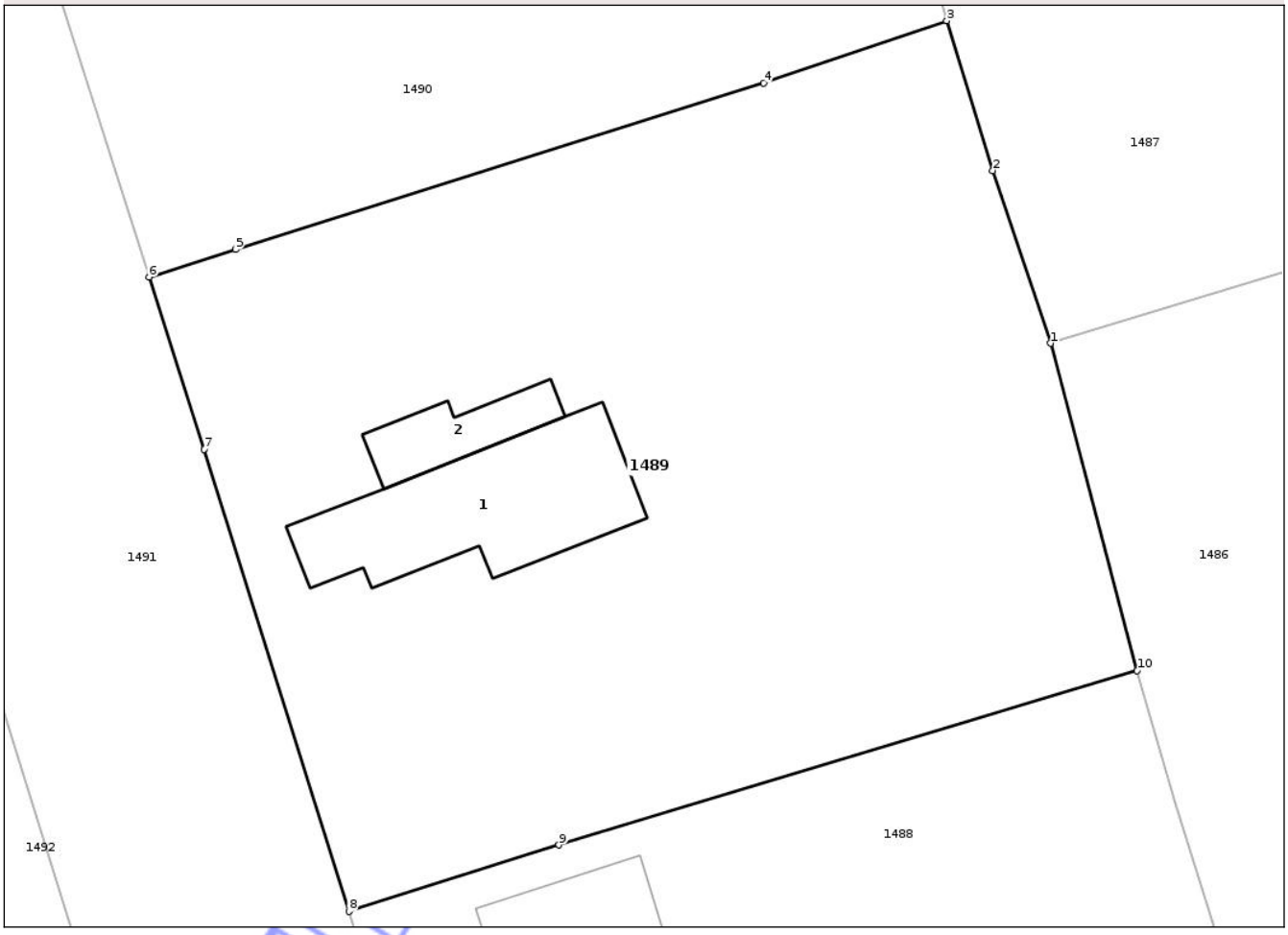
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.934	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.9 mp; S. construita desfasurata:119.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.9 mp; S. construita desfasurata:32.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.303,101 294.147,448	2	608.299,685 294.157,61	10.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.299,685 294.157,61	3	608.296,975 294.166,429	9.225
3	608.296,975 294.166,429	4	608.286,195 294.162,773	11.383
4	608.286,195 294.162,773	5	608.255,098 294.152,963	32.608
5	608.255,098 294.152,963	6	608.250,009 294.151,34	5.341
6	608.250,009 294.151,34	7	608.253,243 294.141,202	10.641
7	608.253,243 294.141,202	8	608.261,786 294.114,003	28.509
8	608.261,786 294.114,003	9	608.274,149 294.117,91	12.965
9	608.274,149 294.117,91	10	608.308,19 294.128,178	35.556
10	608.308,19 294.128,178	1	608.303,101 294.147,448	19.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30261	Din acte: 4.322 Masurata: 4.397	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66429 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 968, din 05/09/2009 emis de Guvernul României (hotarare nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa nr. 26 la hotararea nr. 18/30.09.2001; hotarare nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 30/30.06.2014 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa la hotararea nr. 30/30.06.2014; adeverinta nr. 4917/11.11.2014 emisa de Primaria Com. Greaca; certificat fiscal nr. 4917/11-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIU PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30261	Din acte: 4.322 Masurata: 4.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.201,835 294.302,851	2	608.187,22 294.298,48	15.255
3	608.192,748 294.281,217	4	608.210,847 294.223,906	60.101
5	608.210,215 294.223,711	6	608.222,539 294.185,192	40.443
7	608.233,289 294.151,681	8	608.238,214 294.136,327	16.124
9	608.240,589 294.128,646	10	608.246,62 294.109,143	20.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.187,22 294.298,48	3	608.192,748 294.281,217	18.126
4	608.210,847 294.223,906	5	608.210,215 294.223,711	0.662
6	608.222,539 294.185,192	7	608.233,289 294.151,681	35.193
8	608.238,214 294.136,327	9	608.240,589 294.128,646	8.04
10	608.246,62 294.109,143	11	608.258,283 294.071,425	39.48

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.258,283 294.071,425	12	608.261,705 294.059,899	12.023
13	608.263,579 294.053,589	14	608.271,513 294.027,876	26.909
15	608.275,26 294.029,61	16	608.279,658 294.031,921	4.968
17	608.284,564 294.034,616	18	608.280,497 294.050,621	16.514
19	608.280,944 294.050,728	20	608.272,353 294.079,387	29.919
21	608.272,002 294.080,645	22	608.266,654 294.098,106	18.262
23	608.261,786 294.114,003	24	608.253,243 294.141,202	28.509
25	608.250,009 294.151,34	26	608.238,021 294.188,918	39.445
27	608.227,276 294.222,599	28	608.225,395 294.228,448	6.144
29	608.213,32 294.265,994	30	608.209,483 294.277,925	12.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.261,705 294.059,899	13	608.263,579 294.053,589	6.582
14	608.271,513 294.027,876	15	608.275,26 294.029,61	4.129
16	608.279,658 294.031,921	17	608.284,564 294.034,616	5.597
18	608.280,497 294.050,621	19	608.280,944 294.050,728	0.46
20	608.272,353 294.079,387	21	608.272,002 294.080,645	1.306
22	608.266,654 294.098,106	23	608.261,786 294.114,003	16.625
24	608.253,243 294.141,202	25	608.250,009 294.151,34	10.641
26	608.238,021 294.188,918	27	608.227,276 294.222,599	35.353
28	608.225,395 294.228,448	29	608.213,32 294.265,994	39.439
30	608.209,483 294.277,925	1	608.201,835 294.302,851	26.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.2 mp; S. construita desfasurata:125.2 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.3 mp; S. construita desfasurata:38.3 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.8 mp; S. construita desfasurata:57.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37322, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU N VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVU N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

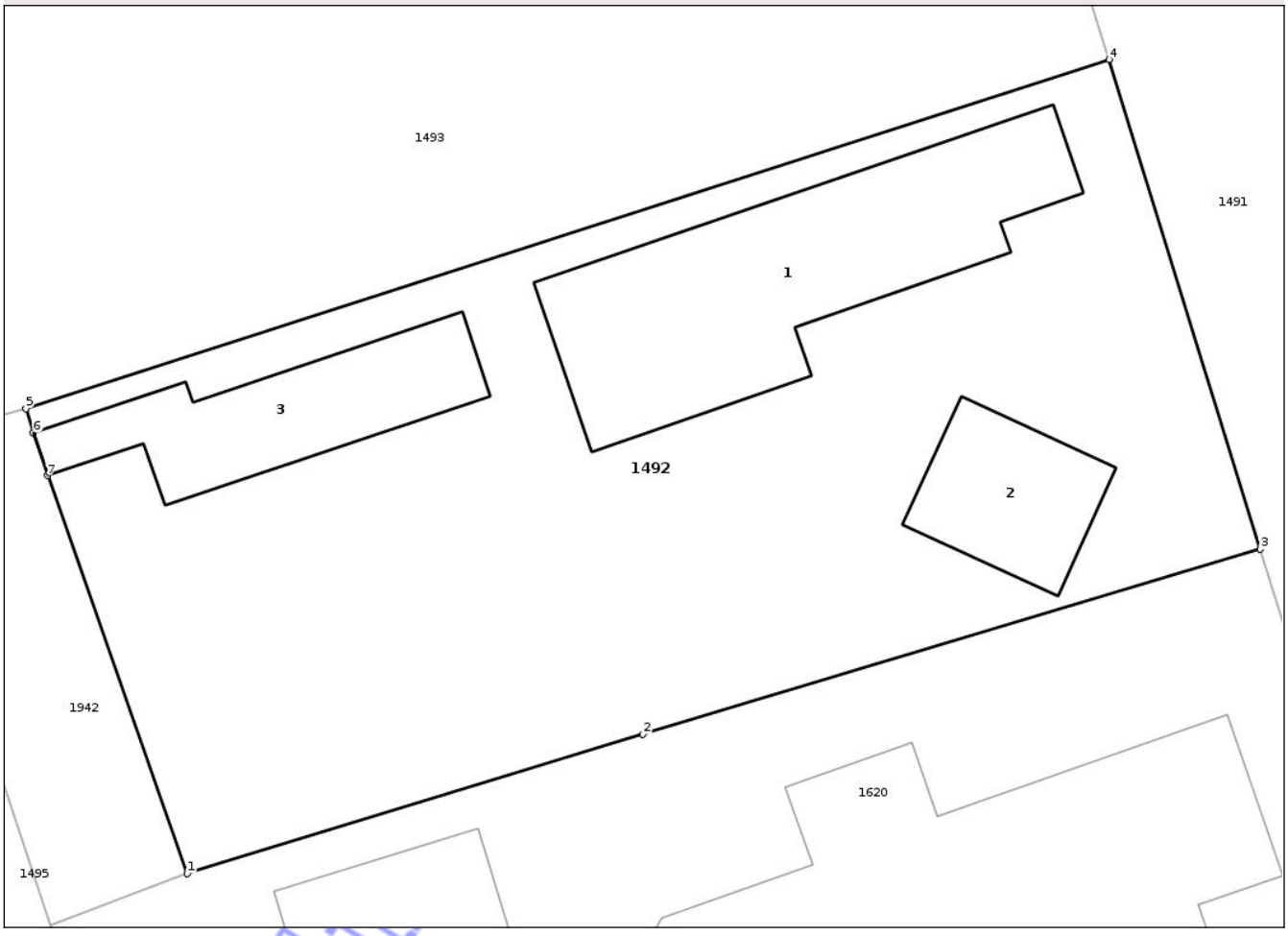
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	13	456,457	-	T. 11 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.2 mp; S. construita desfasurata:125.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.3 mp; S. construita desfasurata:38.3 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.8 mp; S. construita desfasurata:57.8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.203,817 294.096,229	2	608.221,999 294.101,775	19.009
2	608.221,999 294.101,775	3	608.246,62 294.109,143	25.7
3	608.246,62 294.109,143	4	608.240,589 294.128,646	20.415
4	608.240,589 294.128,646	5	608.197,388 294.114,746	45.382
5	608.197,388 294.114,746	6	608.197,682 294.113,777	1.012
6	608.197,682 294.113,777	7	608.198,25 294.112,078	1.791
7	608.198,25 294.112,078	1	608.203,817 294.096,229	16.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.3 mp; S. construita desfasurata:94.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.2 mp; S. construita desfasurata:71.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41726, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADUCU GH MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLADUCU GH MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

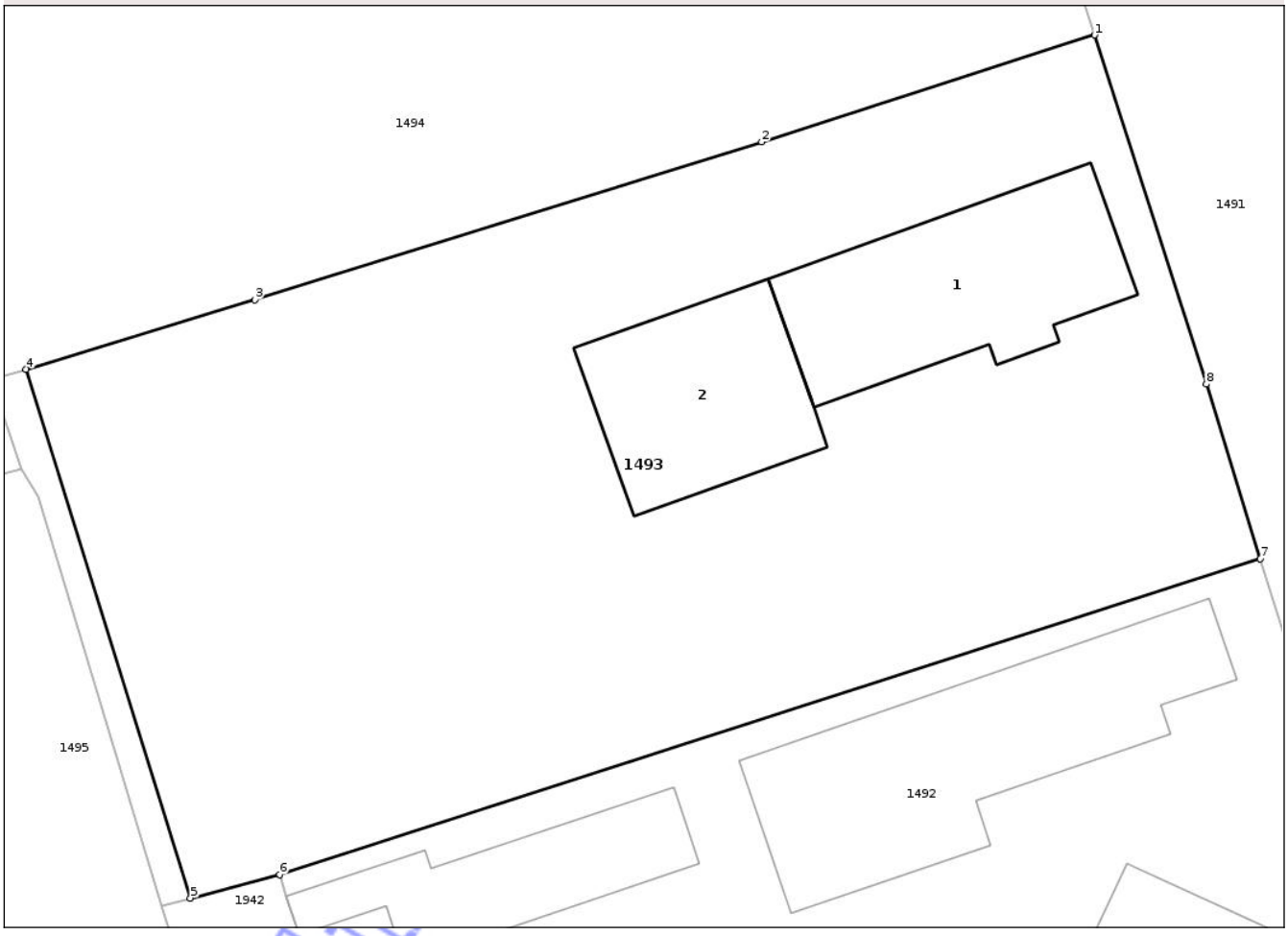
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	13	545	-	
2	arabil	DA	600	13	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.3 mp; S. construita desfasurata:94.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.2 mp; S. construita desfasurata:71.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.233,289 294.151,681	2	608.218,623 294.146,976	15.401

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.218,623 294.146,976	3	608.196,288 294.140,037	23.388
3	608.196,288 294.140,037	4	608.186,212 294.136,981	10.53
4	608.186,212 294.136,981	5	608.193,456 294.113,709	24.373
5	608.193,456 294.113,709	6	608.197,388 294.114,746	4.067
6	608.197,388 294.114,746	7	608.240,589 294.128,646	45.382
7	608.240,589 294.128,646	8	608.238,214 294.136,327	8.04
8	608.238,214 294.136,327	1	608.233,289 294.151,681	16.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.823	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.3 mp; S. construita desfasurata:74.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.8 mp; S. construita desfasurata:98.8 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.3 mp; S. construita desfasurata:30.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41757, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADUCU MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADUCU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

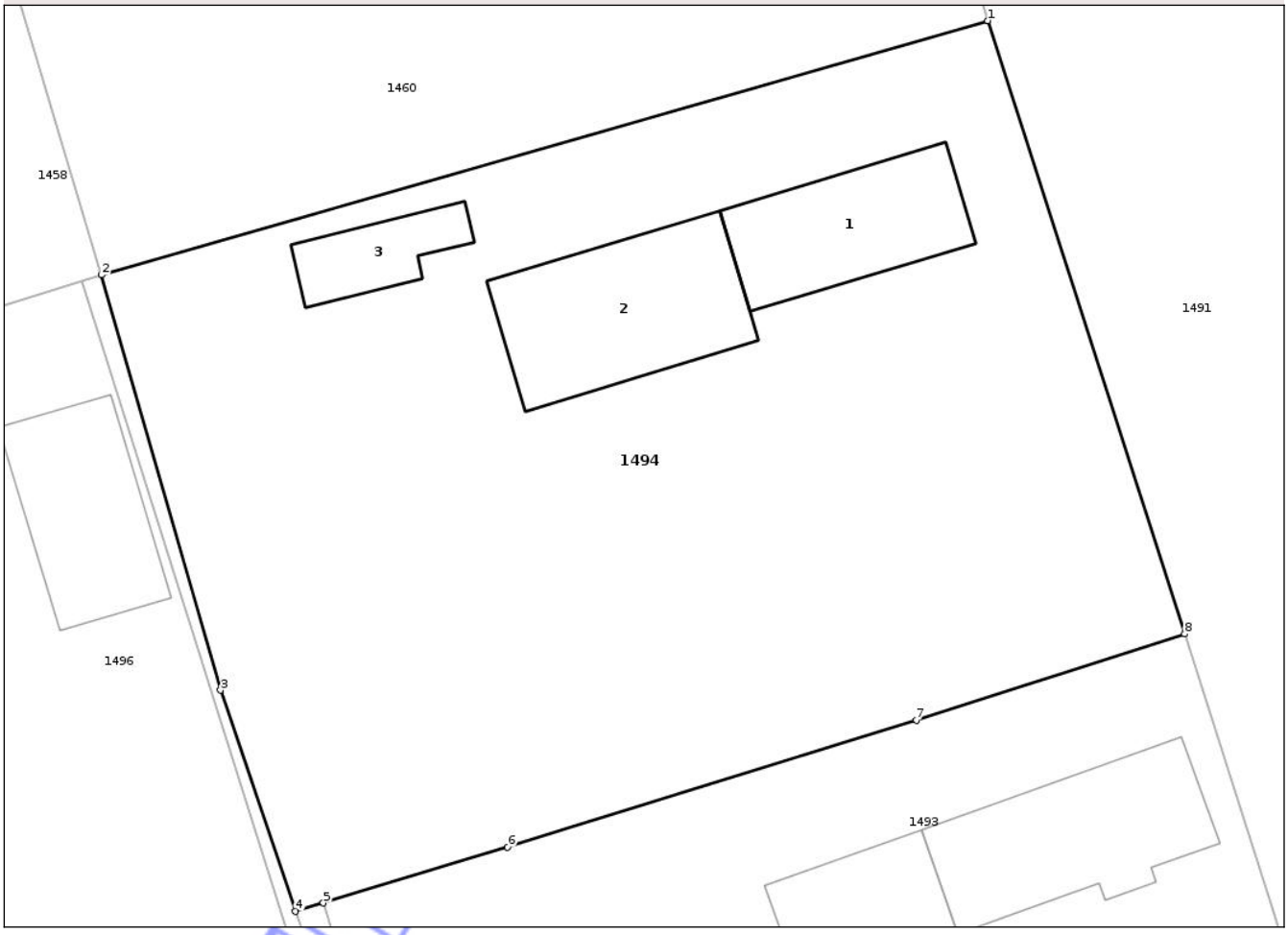
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	13	542	-	
2	arabil	NU	410	13	543	-	
3	vie	DA	650	13	543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.3 mp; S. construita desfasurata:74.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 98,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.8 mp; S. construita desfasurata:98.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.3 mp; S. construita desfasurata:30.3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.222,539 294.185,192	2	608.174,09 294.171,299	50.402
2	608.174,09 294.171,299	3	608.180,594 294.148,61	23.603
3	608.180,594 294.148,61	4	608.184,702 294.136,523	12.766
4	608.184,702 294.136,523	5	608.186,212 294.136,981	1.578
5	608.186,212 294.136,981	6	608.196,288 294.140,037	10.53
6	608.196,288 294.140,037	7	608.218,623 294.146,976	23.388
7	608.218,623 294.146,976	8	608.233,289 294.151,681	15.401
8	608.233,289 294.151,681	1	608.222,539 294.185,192	35.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31298	Din acte: 1.900 Masurata: 1.993	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77909 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 33, din 04/10/2005 emis de BNP IULIANA TEIUSANU-POPA (act administrativ nr 4703 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr TP 27375 din 07.11.1994, emis de CJSDPAT GIURGIU;act notarial nr 25 din 30.04.2001, emis de NP SILVIA BARLADEANU;act administrativ nr 4726 din 01.09.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 4704 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 4702 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DRAGNE LEANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ALEXE ADINA RAMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRAGNE IRINA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

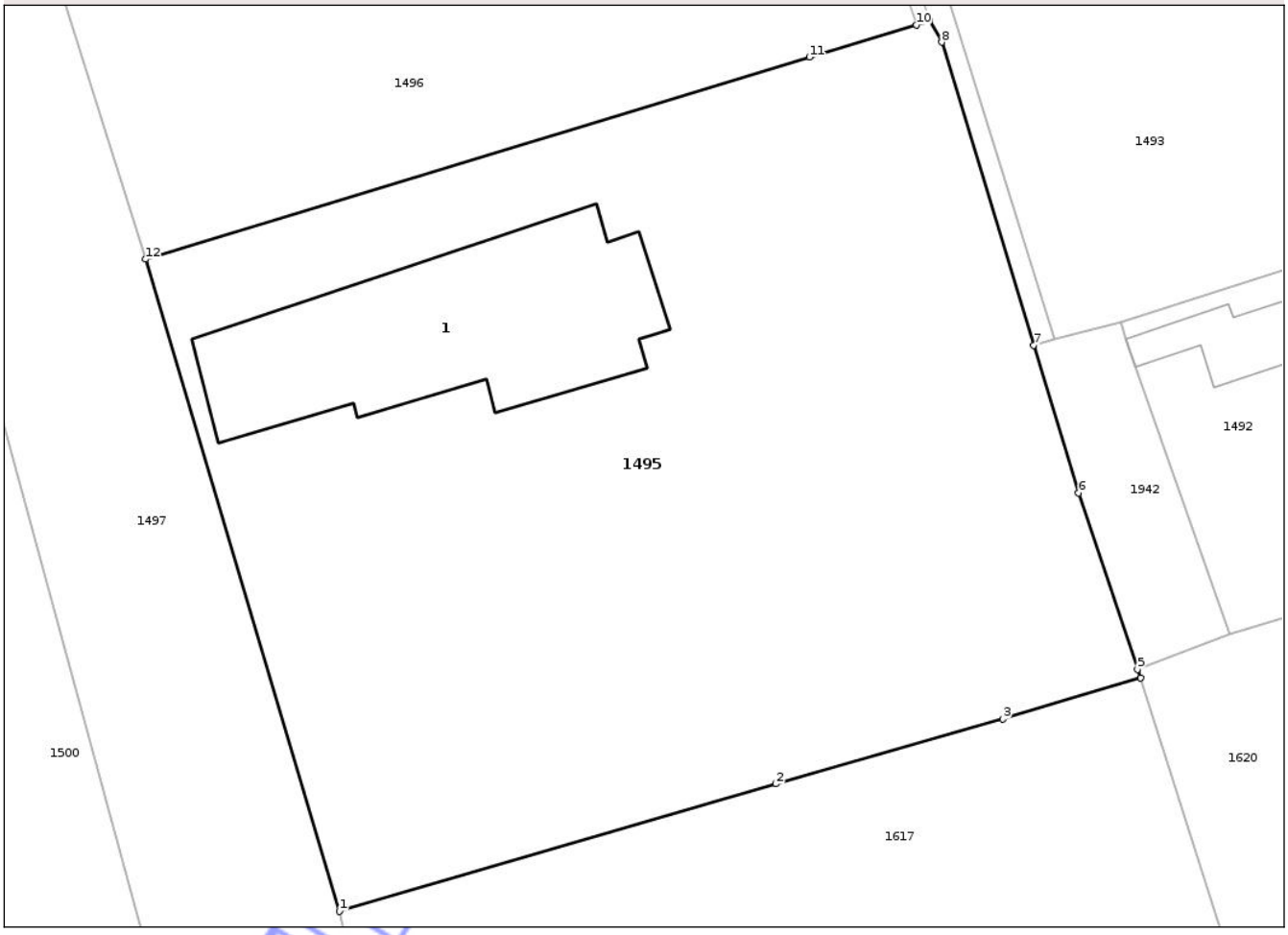
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31298	Din acte: 1.900 Masurata: 1.993	Imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	13	616	-	T. 14 in ACTE
2	vie	DA	700	13	614	-	T. 14 in ACTE
3	arabil	DA	593	13	615	-	T. 14 in ACTE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31298-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 219,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219.3 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Edificata in anul 1967. Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.151,047 294.079,821	2	608.176,924 294.087,378	26.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.176,924 294.087,378	3	608.190,365 294.091,215	13.978
3	608.190,365 294.091,215	4	608.198,529 294.093,656	8.521
4	608.198,529 294.093,656	5	608.198,358 294.094,168	0.54
5	608.198,358 294.094,168	6	608.194,869 294.104,615	11.014
6	608.194,869 294.104,615	7	608.192,208 294.113,38	9.16
7	608.192,208 294.113,38	8	608.186,754 294.131,343	18.772
8	608.186,754 294.131,343	9	608.186,031 294.132,613	1.461
9	608.186,031 294.132,613	10	608.185,237 294.132,372	0.83
10	608.185,237 294.132,372	11	608.178,912 294.130,452	6.61
11	608.178,912 294.130,452	12	608.139,563 294.118,476	41.131
12	608.139,563 294.118,476	1	608.151,047 294.079,821	40.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Județul Giurgiu, Comuna Greaca, Sat Puțu Greci, Strada Tuberozelor Număr 8 - (Tarla: 13, Parcela: 565, 566, 567)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31224	Din acte: 2.000 Masurata: 1.922	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit/delimitat cu gard: metalic cu fundatie beton, plasă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31224-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Județul Giurgiu, Comuna Greaca, Sat Puțu Greci, Strada Tuberozelor Număr 8 - (Tarla: 13, Parcela: 565, 566, 567)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145.7 mp; S. construita desfasurata:145.7 mp; Construită în anul 1954, este realizată din paiantă având un acoperiș din tablă și țiglă în patru ape, fiind structurată pe un nivel (Parter) - conform PAD si Releveu.
A1.2	31224-C2	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 8, Jud. Giurgiu, Județul Giurgiu, Comuna Greaca, Sat Puțu Greci, Strada Tuberozelor Număr 8 - (Tarla: 13, Parcela: 565, 566, 567)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.7 mp; S. construita desfasurata:73.7 mp; Construită în anul 1954, este realizată din paiantă având un acoperiș din tablă în patru ape, fiind structurată pe un nivel (Parter) - conform PAD.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38667 / 10/05/2022		
Act Administrativ nr. 27309 (titlu proprietate), din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (titlu proprietate nr. 27309/27.09.1993 ; inscris sub semnatura privata nr 247 (certificat mostenitor) din 10.12.2021, emis de n.p. Costea Mihaela Gabriela;inscris sub semnatura privata nr 2 (certificat mostenitor) din 31.01.2022, emis de n. p. Oana Surdescu;act administrativ nr 2537 (certificat atestare fiscala) din 05.05.2022, emis de Primaria Greaca-compartiment impozite si taxe;act administrativ nr 20221948715 din 20.06.2022, emis de BCR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

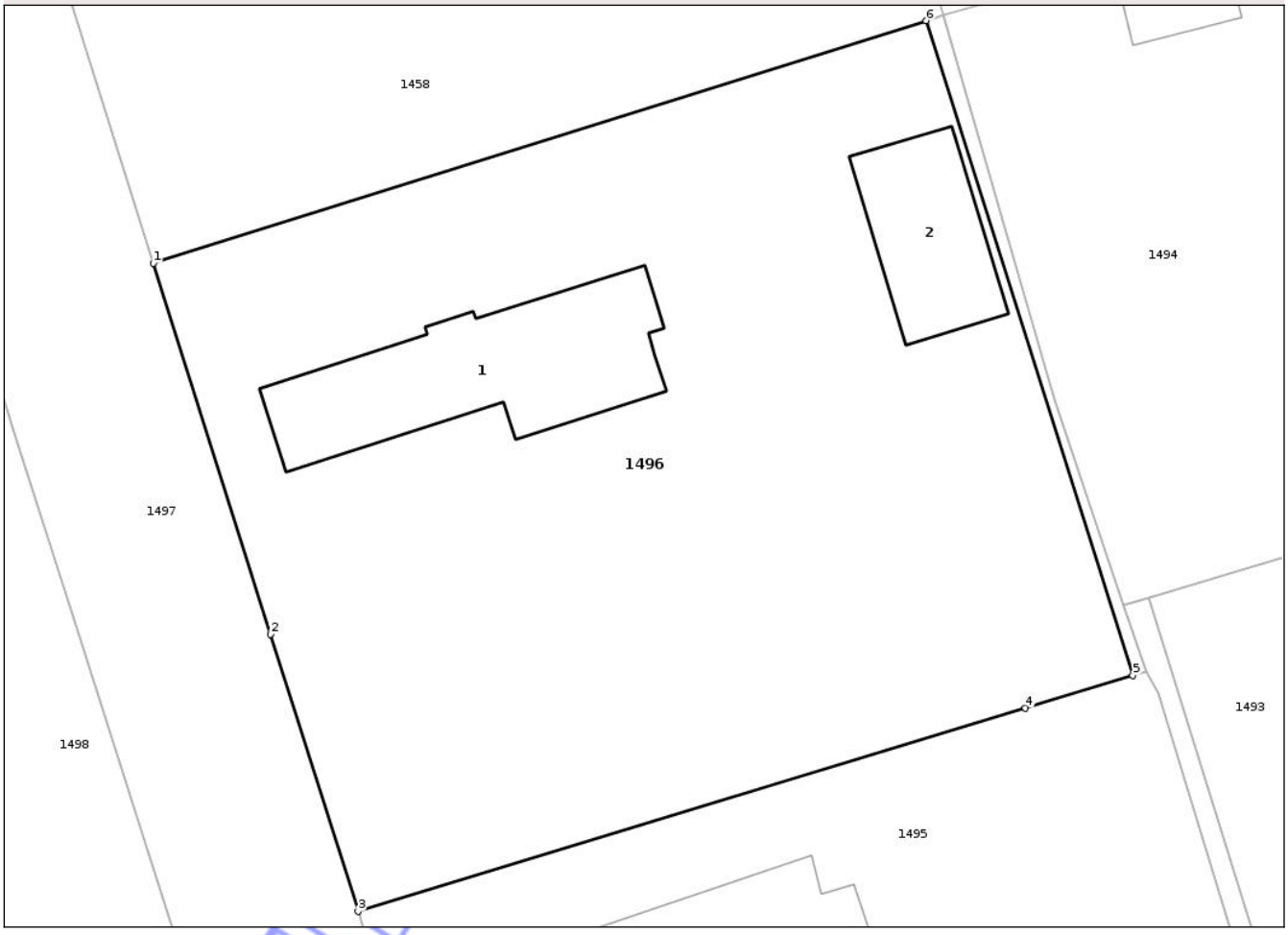
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31224	Din acte: 2.000 Masurata: 1.922	Imprejmuit/delimitat cu gard: metalic cu fundatie beton, plasă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	13	565,566,567	-	
2	vie	DA	699	13	565,566,567	-	
3	arabil	DA	123	13	565,566,567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31224-C1	constructii de locuinte	Din acte: 146 Masurata: 145,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145.7 mp; S. construita desfasurata:145.7 mp; Construită în anul 1954, este realizată din paiantă având un acoperiș din tablă și țiglă în patru ape, fiind structurată pe un nivel (Parter) - conform PAD si Releveu.
A1.2	31224-C2	constructii anexa	Din acte: 74 Masurata: 73,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73.7 mp; S. construita desfasurata:73.7 mp; Construită în anul 1954, este realizată din paiantă având un acoperiș din tablă în patru ape, fiind structurată pe un nivel (Parter) - conform PAD.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.127,502 294.156,676	2	608.134,405 294.134,812	22.928
2	608.134,405 294.134,812	3	608.139,563 294.118,476	17.131
3	608.139,563 294.118,476	4	608.178,912 294.130,452	41.131
4	608.178,912 294.130,452	5	608.185,237 294.132,372	6.61
5	608.185,237 294.132,372	6	608.173,038 294.170,969	40.479
6	608.173,038 294.170,969	1	608.127,502 294.156,676	47.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30263	Din acte: 6.432 Masurata: 3.151	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66438 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (anexa la hotarare nr 30/30.06.2014 CONSILIUL LOCAL GREACA; certificat fiscal nr. 4919/11-11-2014 emis de PRIMARIA GREACA; Adeverinta nr 4919/11.11.2014 PRIMARIA GREACA; Hotarare nr 18/30.09.2001 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 21/27.03.2001 CONSILIUL LOCAL GREACA; Hotarare nr 968/2002 Guvernul Romaniei; anexa nr 26 la Hotarare nr 968/2002 Guvernul Romaniei- inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Greaca; HOTARARE nr 23/28.08.2012 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 19/16.05.2011 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 36/21.10.2009 CONSILIUL LOCAL GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30263	Din acte: 6.432 Masurata: 3.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.085,436 294.267,92	2	608.081,31 294.266,686	4.307
3	608.093,106 294.228,995	4	608.102,396 294.200,509	29.962
5	608.110,205 294.176,061	6	608.116,786 294.154,754	22.3
7	608.119,186 294.147,123	8	608.122,751 294.135,788	11.882
9	608.129,342 294.115,196	10	608.139,71 294.077,339	39.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.081,31 294.266,686	3	608.093,106 294.228,995	39.494
4	608.102,396 294.200,509	5	608.110,205 294.176,061	25.665
6	608.116,786 294.154,754	7	608.119,186 294.147,123	8.0
8	608.122,751 294.135,788	9	608.129,342 294.115,196	21.621
10	608.139,71 294.077,339	11	608.143,571 294.064,148	13.744

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.143,571 294.064,148	12	608.145,698 294.056,919	7.535
13	608.149,247 294.044,814	14	608.151,239 294.038,023	7.077
15	608.154,935 294.024,143	16	608.155,009 294.023,867	0.286
17	608.163,006 293.997,895	18	608.173,213 294.001,661	10.88
19	608.162,935 294.038,373	20	608.161,911 294.042,032	3.799
21	608.155,118 294.063,709	22	608.151,047 294.079,821	16.618
23	608.139,563 294.118,476	24	608.134,405 294.134,812	17.131
25	608.127,502 294.156,676	26	608.115,575 294.194,519	39.678
27	608.116,233 294.194,727	28	608.097,88 294.253,778	61.837
29	608.097,235 294.254,399	30	608.092,559 294.270,041	16.326
31	608.089,082 294.269,015	1	608.085,436 294.267,92	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.145,698 294.056,919	13	608.149,247 294.044,814	12.615
14	608.151,239 294.038,023	15	608.154,935 294.024,143	14.364
16	608.155,009 294.023,867	17	608.163,006 293.997,895	27.176
18	608.173,213 294.001,661	19	608.162,935 294.038,373	38.124
20	608.161,911 294.042,032	21	608.155,118 294.063,709	22.717
22	608.151,047 294.079,821	23	608.139,563 294.118,476	40.325
24	608.134,405 294.134,812	25	608.127,502 294.156,676	22.928
26	608.115,575 294.194,519	27	608.116,233 294.194,727	0.69
28	608.097,88 294.253,778	29	608.097,235 294.254,399	0.895
30	608.092,559 294.270,041	31	608.089,082 294.269,015	3.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31411	1.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit parital cu gard de plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31411-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.3 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89206 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 905, din 24/07/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31411 a imobilului cu numarul cadastral 31411 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31096 inscris in cartea funciara 31096;	A1
Act Notarial nr. 1677, din 24/11/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 31096 a imobilului cu numarul cadastral 31096 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31062 inscris in cartea funciara 31062;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31096/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 111378 din 27/11/2023;	
Act Notarial nr. 905, din 24/07/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B6	Se notează radierea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B.5	A1, A1.1
Act Notarial nr. 906, din 24/07/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGNE CECILIA**	
	OBSERVATII: necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

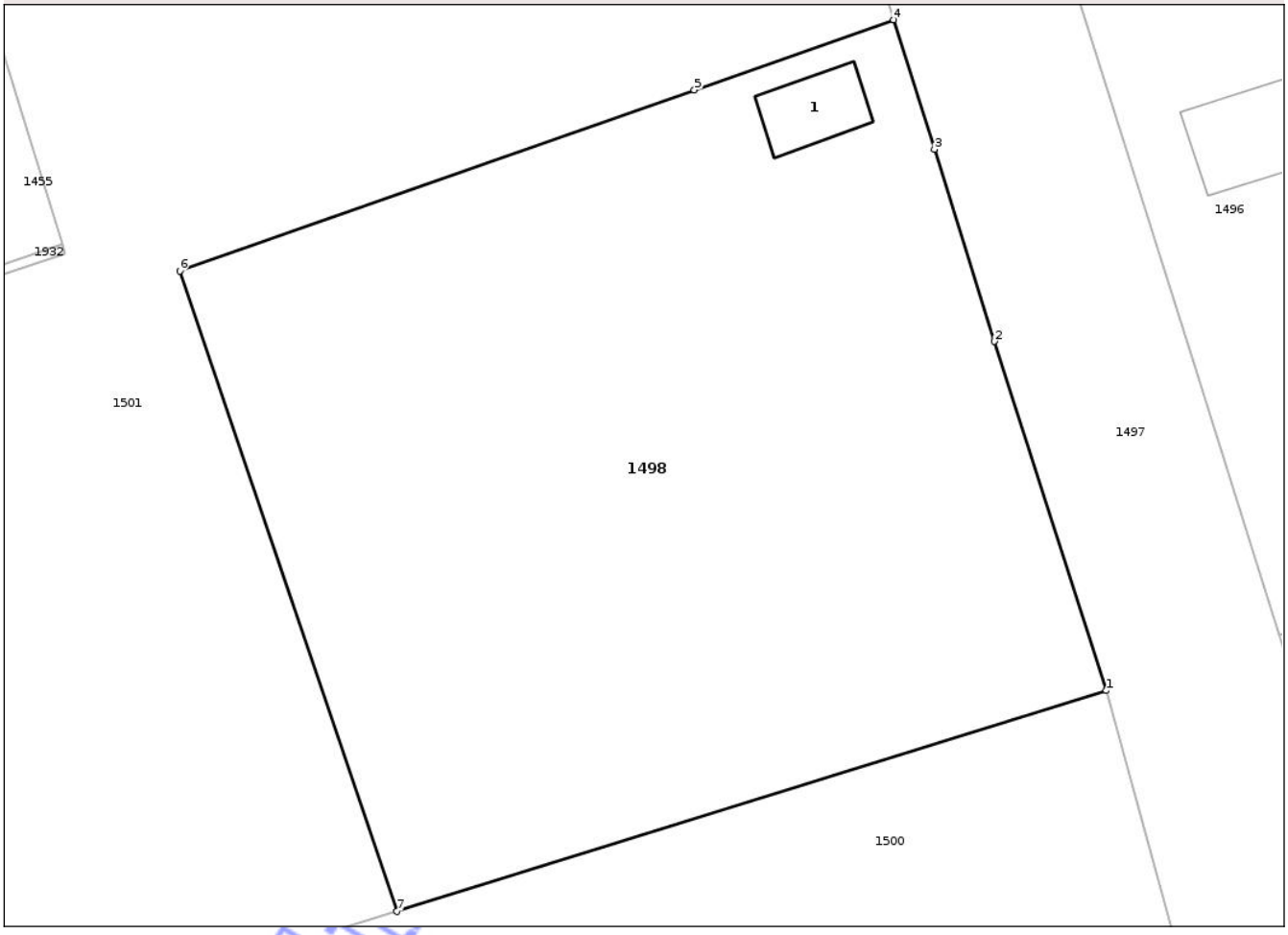
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31411	1.800	Imprejmuit parital cu gard de plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	14	-	-	
2	vie	DA	1.500	14	589,614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31411-C1	constructii de locuinte	Din acte: 20 Masurata: 23,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.3 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.129,342 294.115,196	2	608.122,751 294.135,788	21.621
2	608.122,751 294.135,788	3	608.119,186 294.147,123	11.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.119,186 294.147,123	4	608.116,786 294.154,754	8.0
4	608.116,786 294.154,754	5	608.105,014 294.150,617	12.478
5	608.105,014 294.150,617	6	608.074,634 294.139,941	32.201
6	608.074,634 294.139,941	7	608.087,465 294.102,172	39.888
7	608.087,465 294.102,172	1	608.129,342 294.115,196	43.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:169/N
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30918	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30918-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.3 mp; S. construita desfasurata:61.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27114 / 03/06/2008		
Act Notarial nr. 1137, din 30/05/2008 emis de BNPA Ujeniuc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUREAN ION AUREL** 2) **TUREAN CONSTANTA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

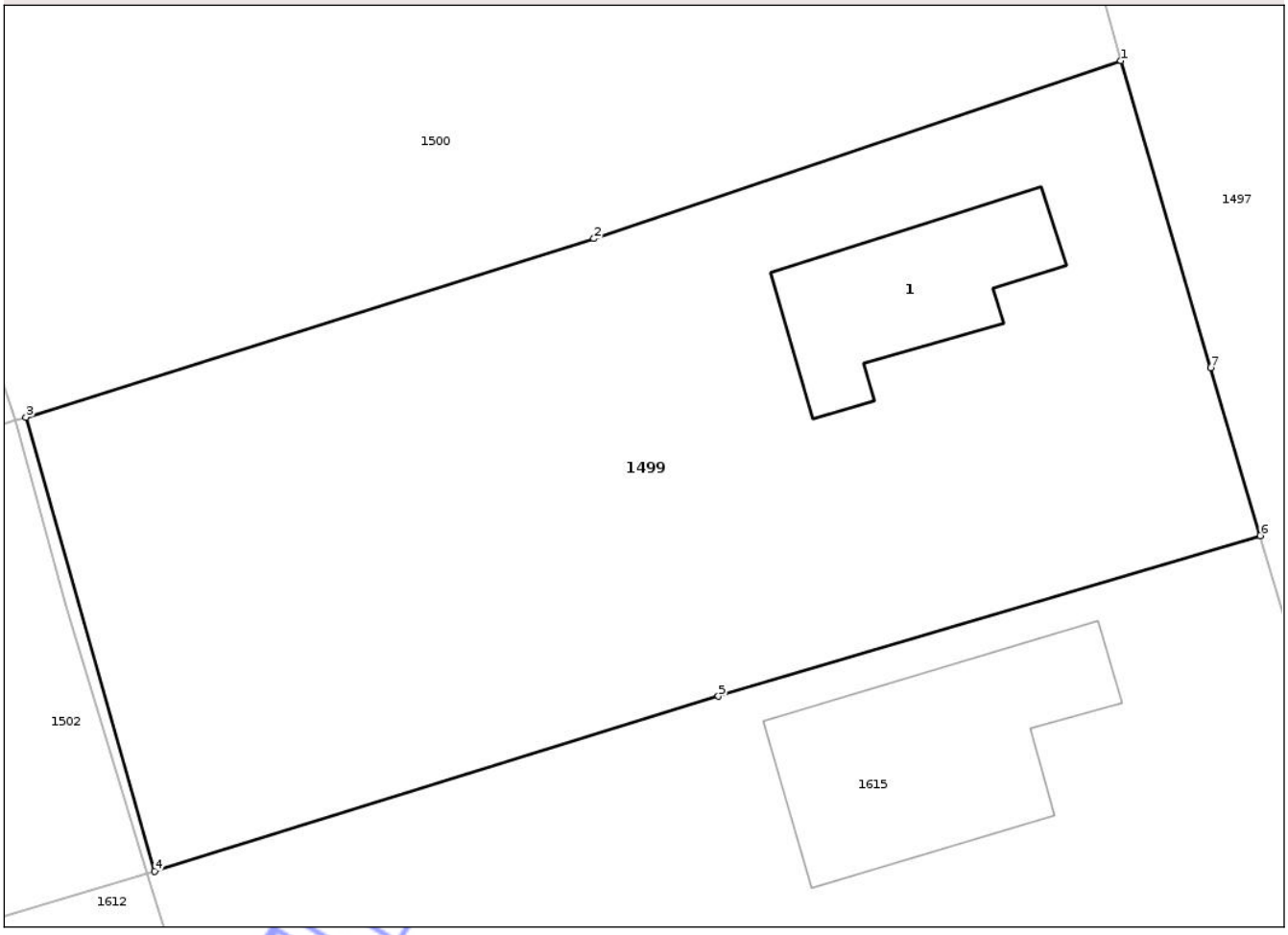
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30918	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	14	592	-	
2	arabil	DA	452	14	593	-	
3	vie	DA	80	14	594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30918-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.3 mp; S. construita desfasurata:61.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.139,71 294.077,339	2	608.117,055 294.069,685	23.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.117,055 294.069,685	3	608.092,629 294.062,012	25.603
3	608.092,629 294.062,012	4	608.098,164 294.042,487	20.294
4	608.098,164 294.042,487	5	608.122,407 294.050,015	25.385
5	608.122,407 294.050,015	6	608.145,698 294.056,919	24.293
6	608.145,698 294.056,919	7	608.143,571 294.064,148	7.535
7	608.143,571 294.064,148	1	608.139,71 294.077,339	13.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31288	Din acte: 2.100 Masurata: 2.015	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77881 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 27375, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr 25 din 30.04.2001, emis de NP SILVIA BARLADEANU;act administrativ nr 4702 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act notarial nr 33 din 04.10.2005, emis de NP TEIUSANU POPA;act administrativ nr 4704 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 4703 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 4727 din 01.09.2022, emis de Primaria Comunei Greaca Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DRAGNE LEANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ALEXE ADINA RAMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRAGNE IRINA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în mediul civil

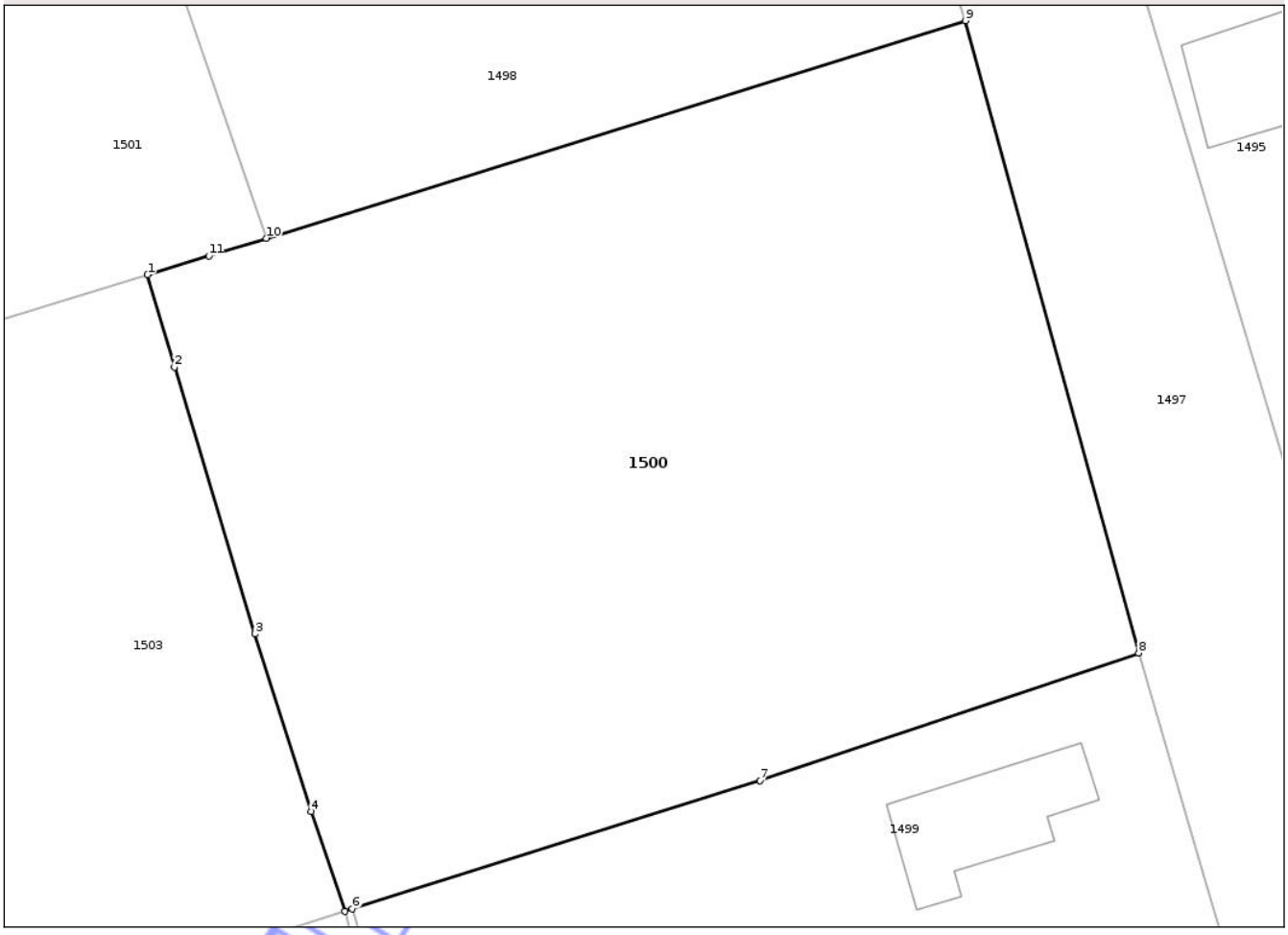
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31288	Din acte: 2.100 Masurata: 2.015	Imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.500	14	589	-	
2	arabil	DA	515	14	587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.080,365 294.099,98	2	608.081,968 294.094,461	5.747
2	608.081,968 294.094,461	3	608.086,803 294.078,487	16.69
3	608.086,803 294.078,487	4	608.090,168 294.067,842	11.164
4	608.090,168 294.067,842	5	608.092,171 294.061,868	6.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.092,171 294.061,868	6	608.092,629 294.062,012	0.48
6	608.092,629 294.062,012	7	608.117,055 294.069,685	25.603
7	608.117,055 294.069,685	8	608.139,71 294.077,339	23.913
8	608.139,71 294.077,339	9	608.129,342 294.115,196	39.251
9	608.129,342 294.115,196	10	608.087,465 294.102,172	43.856
10	608.087,465 294.102,172	11	608.084,027 294.101,103	3.6
11	608.084,027 294.101,103	1	608.080,365 294.099,98	3.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.322	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	16	569	-	
2	arabil	DA	3.722	16	567,568	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71.7 mp; S. construita desfasurata:71.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.664,078 292.288,036	2	604.656,289 292.321,624	34.479
2	604.656,289 292.321,624	3	604.586,643 292.304,86	71.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.586,643 292.304,86	4	604.551,36 292.296,732	36.207
4	604.551,36 292.296,732	5	604.515,911 292.287,834	36.549
5	604.515,911 292.287,834	6	604.521,739 292.264,408	24.14
6	604.521,739 292.264,408	7	604.573,855 292.272,034	52.671
7	604.573,855 292.272,034	8	604.631,168 292.281,953	58.165
8	604.631,168 292.281,953	1	604.664,078 292.288,036	33.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31189	4.221	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Zboiu Sud

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38084 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr FISCAL NR. 2486 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2457 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2746 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31189	4.221	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Zboiu Sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.221	-	597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.934,467 292.444,815	2	604.902,208 292.427,369	36.674
3	604.886,461 292.410,566	4	604.867,045 292.389,847	28.395
5	604.821,787 292.363,575	6	604.813,612 292.396,457	33.883
7	604.810,537 292.407,988	8	604.810,419 292.408,46	0.487
9	604.808,743 292.415,19	10	604.798,209 292.412,509	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.902,208 292.427,369	3	604.886,461 292.410,566	23.029
4	604.867,045 292.389,847	5	604.821,787 292.363,575	52.331
6	604.813,612 292.396,457	7	604.810,537 292.407,988	11.934
8	604.810,419 292.408,46	9	604.808,743 292.415,19	6.936
10	604.798,209 292.412,509	11	604.801,745 292.398,064	14.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.801,745 292.398,064	12	604.802,213 292.396,152	1.969
13	604.811,198 292.360,854	14	604.746,643 292.317,881	77.55
15	604.740,972 292.312,791	16	604.691,952 292.293,218	52.783
17	604.675,095 292.287,514	18	604.675,651 292.285,298	2.285
19	604.665,097 292.283,642	20	604.664,078 292.288,036	4.511
21	604.631,168 292.281,953	22	604.573,855 292.272,034	58.165
23	604.521,739 292.264,408	24	604.523,256 292.257,36	7.209
25	604.574,971 292.265,123	26	604.632,401 292.275,062	58.284
27	604.665,658 292.278,416	28	604.673,647 292.279,542	8.068
29	604.693,815 292.286,383	30	604.745,171 292.306,793	55.263
31	604.750,968 292.312,356	32	604.813,252 292.354,562	75.237
33	604.824,302 292.356,749	34	604.871,457 292.384,318	54.623
35	604.906,538 292.421,753	36	604.937,797 292.438,658	35.537
37	604.961,614 292.456,698	38	604.957,396 292.472,659	16.509
39	604.944,078 292.467,47	40	604.947,286 292.454,541	13.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.802,213 292.396,152	13	604.811,198 292.360,854	36.424
14	604.746,643 292.317,881	15	604.740,972 292.312,791	7.62
16	604.691,952 292.293,218	17	604.675,095 292.287,514	17.796
18	604.675,651 292.285,298	19	604.665,097 292.283,642	10.683
20	604.664,078 292.288,036	21	604.631,168 292.281,953	33.467
22	604.573,855 292.272,034	23	604.521,739 292.264,408	52.671
24	604.523,256 292.257,36	25	604.574,971 292.265,123	52.294
26	604.632,401 292.275,062	27	604.665,658 292.278,416	33.426
28	604.673,647 292.279,542	29	604.693,815 292.286,383	21.297
30	604.745,171 292.306,793	31	604.750,968 292.312,356	8.034
32	604.813,252 292.354,562	33	604.824,302 292.356,749	11.264
34	604.871,457 292.384,318	35	604.906,538 292.421,753	51.304
36	604.937,797 292.438,658	37	604.961,614 292.456,698	29.878
38	604.957,396 292.472,659	39	604.944,078 292.467,47	14.293
40	604.947,286 292.454,541	1	604.934,467 292.444,815	16.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.887	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

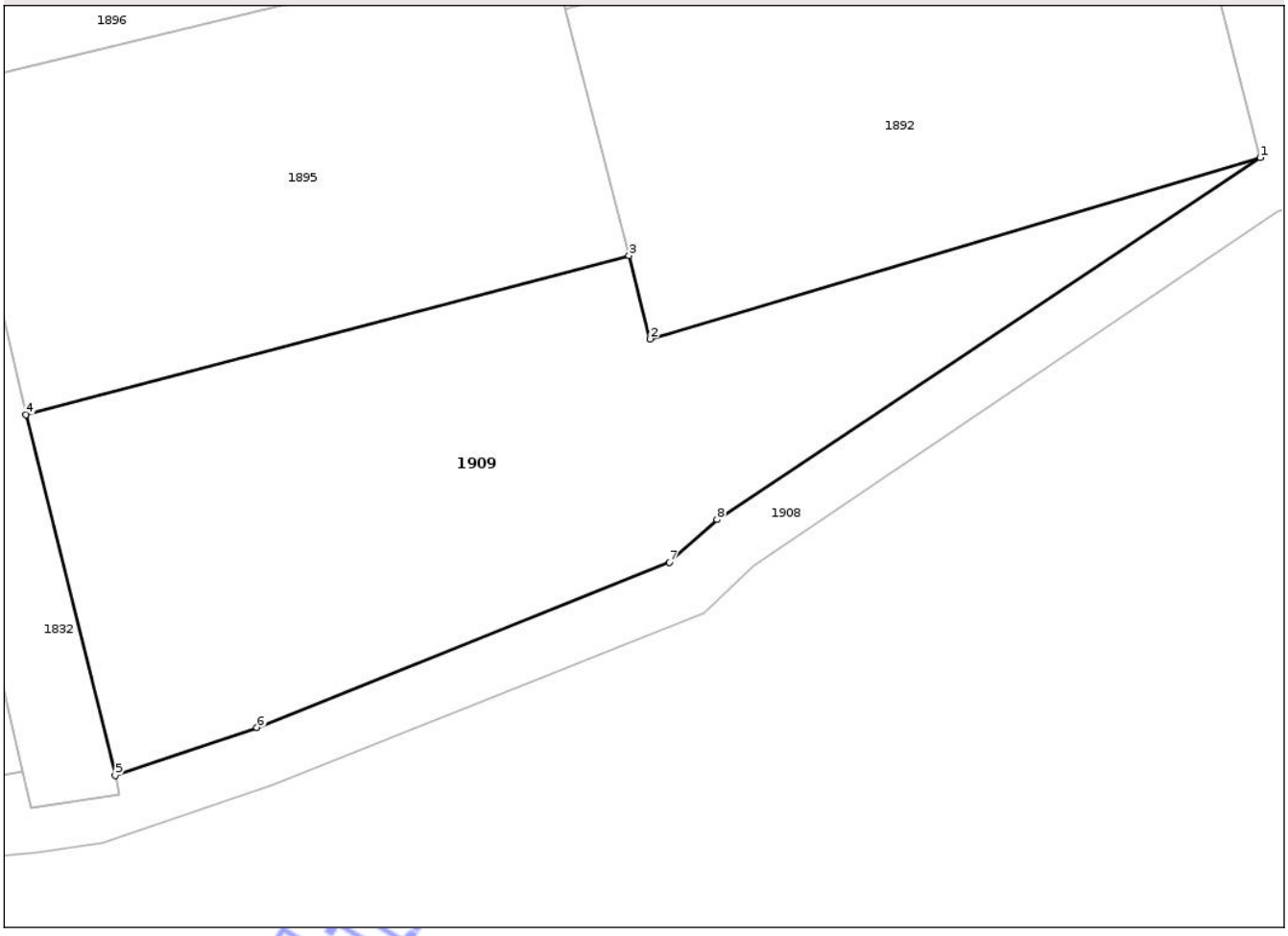
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.887	15	517	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.811,198 292.360,854	2	604.738,686 292.339,314	75.644
2	604.738,686 292.339,314	3	604.736,168 292.349,233	10.234
3	604.736,168 292.349,233	4	604.664,499 292.330,338	74.118
4	604.664,499 292.330,338	5	604.675,095 292.287,514	44.115
5	604.675,095 292.287,514	6	604.691,952 292.293,218	17.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.691,952 292.293,218	7	604.740,972 292.312,791	52.783
7	604.740,972 292.312,791	8	604.746,643 292.317,881	7.62
8	604.746,643 292.317,881	1	604.811,198 292.360,854	77.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31168	Din acte: 1.403 Masurata: 1.392	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Zboiu Sud

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38085 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 21+anexa, din 27/03/2001 emis de C.L. Greaca (act administrativ nr FISCAL NR. 2793 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNIE GREACA;act normativ nr HG NR. 968 + anexa din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2745 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNIE GREACA Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

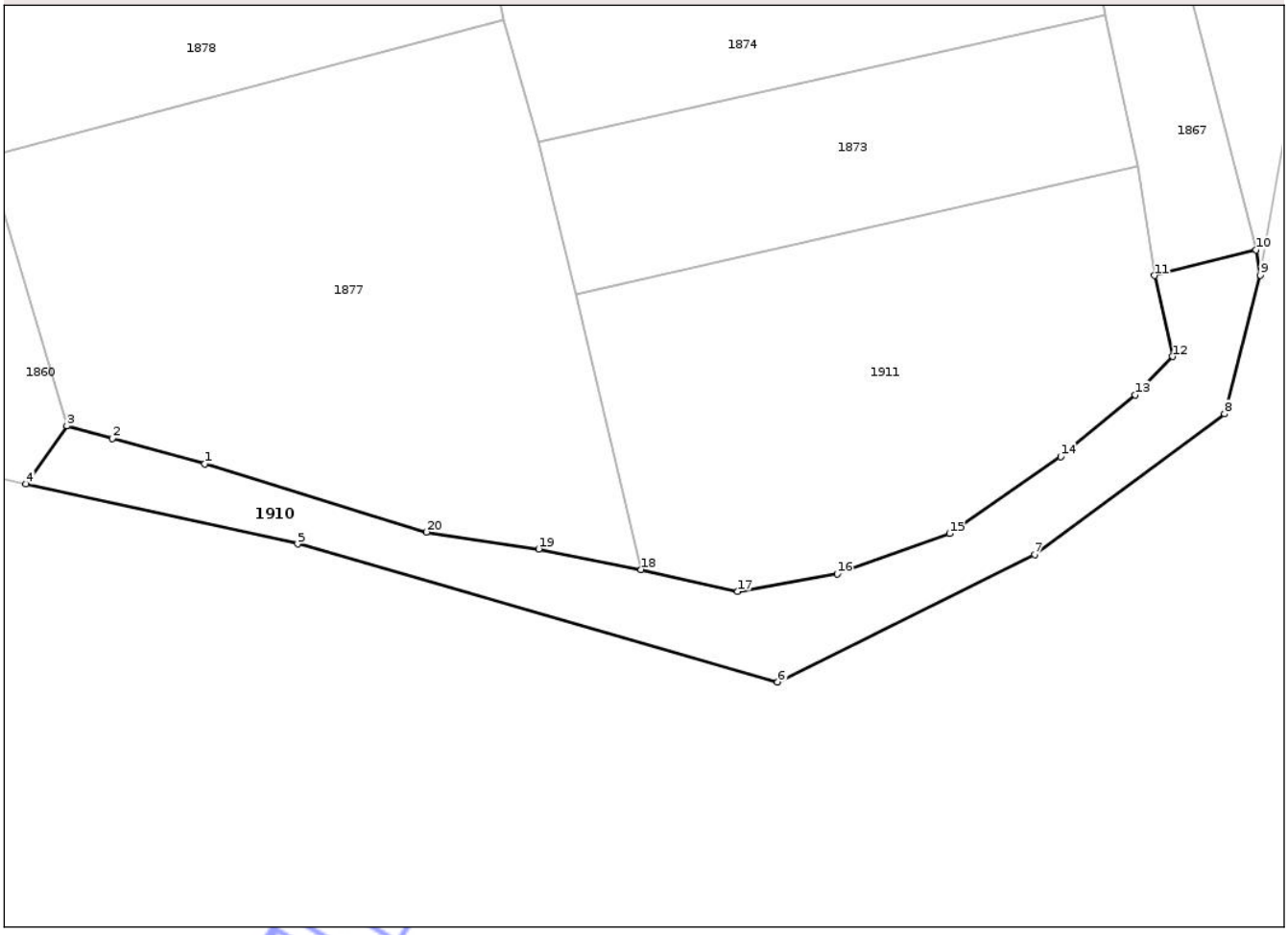
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31168	Din acte: 1.403 Masurata: 1.392	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Zboiu Sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.392	-	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.302,474 292.475,768	2	605.290,942 292.478,94	11.96
2	605.290,942 292.478,94	3	605.285,28 292.480,498	5.872
3	605.285,28 292.480,498	4	605.280,18 292.473,243	8.868
4	605.280,18 292.473,243	5	605.314,056 292.465,789	34.686
5	605.314,056 292.465,789	6	605.373,853 292.448,583	62.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.373,853 292.448,583	7	605.405,881 292.464,447	35.742
7	605.405,881 292.464,447	8	605.429,56 292.482,004	29.478
8	605.429,56 292.482,004	9	605.433,997 292.499,292	17.848
9	605.433,997 292.499,292	10	605.433,449 292.502,407	3.163
10	605.433,449 292.502,407	11	605.420,844 292.499,226	13.0
11	605.420,844 292.499,226	12	605.423,056 292.489,145	10.321
12	605.423,056 292.489,145	13	605.418,444 292.484,351	6.652
13	605.418,444 292.484,351	14	605.409,117 292.476,687	12.072
14	605.409,117 292.476,687	15	605.395,27 292.467,105	16.839
15	605.395,27 292.467,105	16	605.381,27 292.462,046	14.886
16	605.381,27 292.462,046	17	605.368,883 292.459,86	12.578
17	605.368,883 292.459,86	18	605.356,837 292.462,591	12.352
18	605.356,837 292.462,591	19	605.344,074 292.465,151	13.017
19	605.344,074 292.465,151	20	605.330,106 292.467,278	14.129
20	605.330,106 292.467,278	1	605.302,474 292.475,768	28.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.585	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

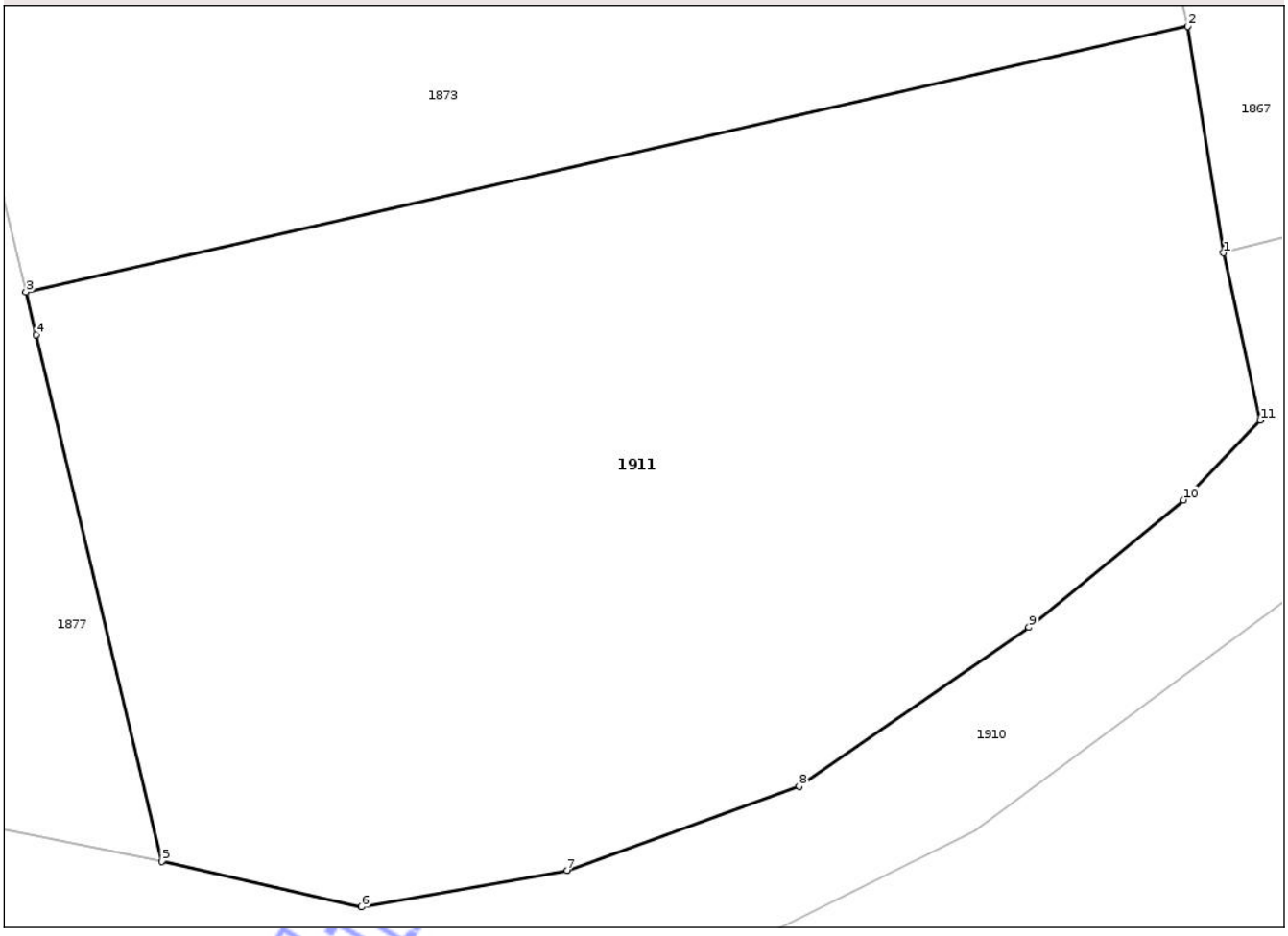
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.585	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.585	11	334	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.420,844 292.499,226	2	605.418,676 292.512,864	13.809
2	605.418,676 292.512,864	3	605.348,657 292.496,855	71.826
3	605.348,657 292.496,855	4	605.349,267 292.494,299	2.628
4	605.349,267 292.494,299	5	605.356,837 292.462,591	32.599
5	605.356,837 292.462,591	6	605.368,883 292.459,86	12.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.368,883 292.459,86	7	605.381,27 292.462,046	12.578
7	605.381,27 292.462,046	8	605.395,27 292.467,105	14.886
8	605.395,27 292.467,105	9	605.409,117 292.476,687	16.839
9	605.409,117 292.476,687	10	605.418,444 292.484,351	12.072
10	605.418,444 292.484,351	11	605.423,056 292.489,145	6.652
11	605.423,056 292.489,145	1	605.420,844 292.499,226	10.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.6 mp; S. construita desfasurata:127.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27316, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ IOANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

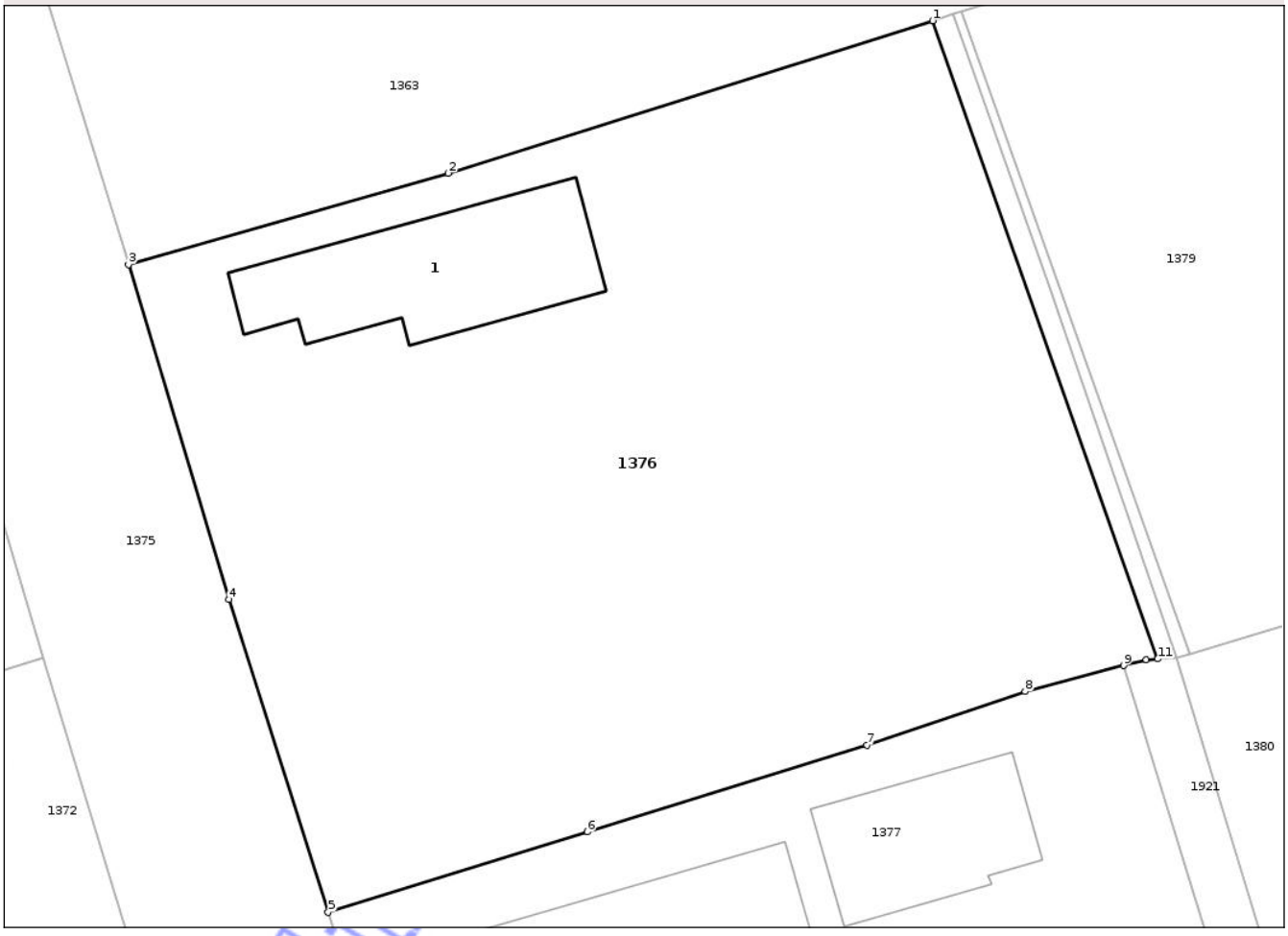
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	4	125	-	
2	arabil	DA	1.200	4	123,124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.6 mp; S. construita desfasurata:127.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.860,711 294.421,687	2	607.832,118 294.412,699	29.973
2	607.832,118 294.412,699	3	607.813,233 294.407,309	19.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.813,233 294.407,309	4	607.819,159 294.387,565	20.614
4	607.819,159 294.387,565	5	607.825,027 294.369,108	19.368
5	607.825,027 294.369,108	6	607.840,331 294.373,854	16.023
6	607.840,331 294.373,854	7	607.856,834 294.378,972	17.278
7	607.856,834 294.378,972	8	607.866,173 294.382,124	9.856
8	607.866,173 294.382,124	9	607.871,999 294.383,659	6.025
9	607.871,999 294.383,659	10	607.873,334 294.384,011	1.38
10	607.873,334 294.384,011	11	607.874,01 294.384,051	0.677
11	607.874,01 294.384,051	1	607.860,711 294.421,687	39.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30924	2.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30924-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Edificata in 1969
A1.2	30924-C2	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.4 mp; S. construita desfasurata:38.4 mp; Edificata in 1969
A1.3	30924-C3	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94.3 mp; S. construita desfasurata:188.6 mp; P+1E, edificata in 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9333 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 27/12/1996 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 5450 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr CI 282257 din 30.12.1957, emis de SFATUL POPILAR AL COMUNEI GREACA;act administrativ nr DS 304803 din 07.01.2010, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU;act administrativ nr 94 din 07.01.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 8 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 1042 din 09.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 41764 din 25.09.1993, emis de CJPSDDPAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 6320 din 04.10.2016, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMACHE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: casatorit, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DIMACHE TEODORA** 2) **DIMACHE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: casatoriti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DIMACHE CONSTANTIN** 2) **DIMACHE TEODORA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

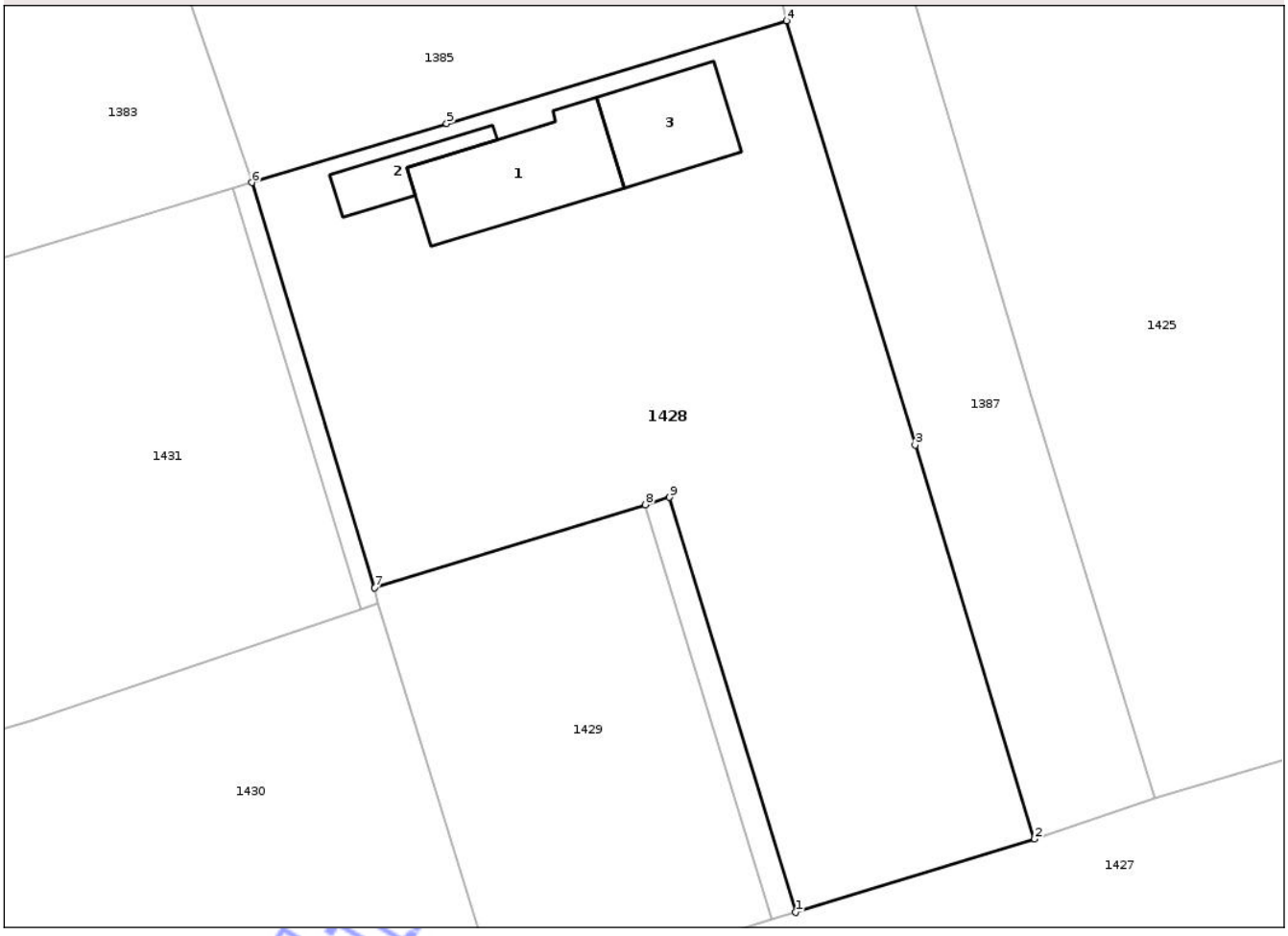
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30924	2.800	Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	5	619	-	T. 14 in ACTE
2	vie	DA	1.400	5	617	-	T. 14 in ACTE
3	arabil	DA	300	5	618	-	T. 14 in ACTE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30924-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Edificata in 1969
A1.2	30924-C2	constructii anexa	38,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.4 mp; S. construita desfasurata:38.4 mp; Edificata in 1969
A1.3	30924-C3	constructii de locuinte	94,3	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94.3 mp; S. construita desfasurata:188.6 mp; P+1E, edificata in 2020

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.055,189 294.274,962	2	608.076,733 294.281,568	22.534
2	608.076,733 294.281,568	3	608.065,974 294.317,071	37.097
3	608.065,974 294.317,071	4	608.054,368 294.355,301	39.953
4	608.054,368 294.355,301	5	608.023,702 294.346,028	32.037
5	608.023,702 294.346,028	6	608.006,114 294.340,71	18.374
6	608.006,114 294.340,71	7	608.017,217 294.304,2	38.161
7	608.017,217 294.304,2	8	608.041,64 294.311,69	25.546
8	608.041,64 294.311,69	9	608.043,817 294.312,357	2.277
9	608.043,817 294.312,357	1	608.055,189 294.274,962	39.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 784	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.7 mp; S. construita desfasurata:120.7 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.8 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.4 mp; S. construita desfasurata:31.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77947, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

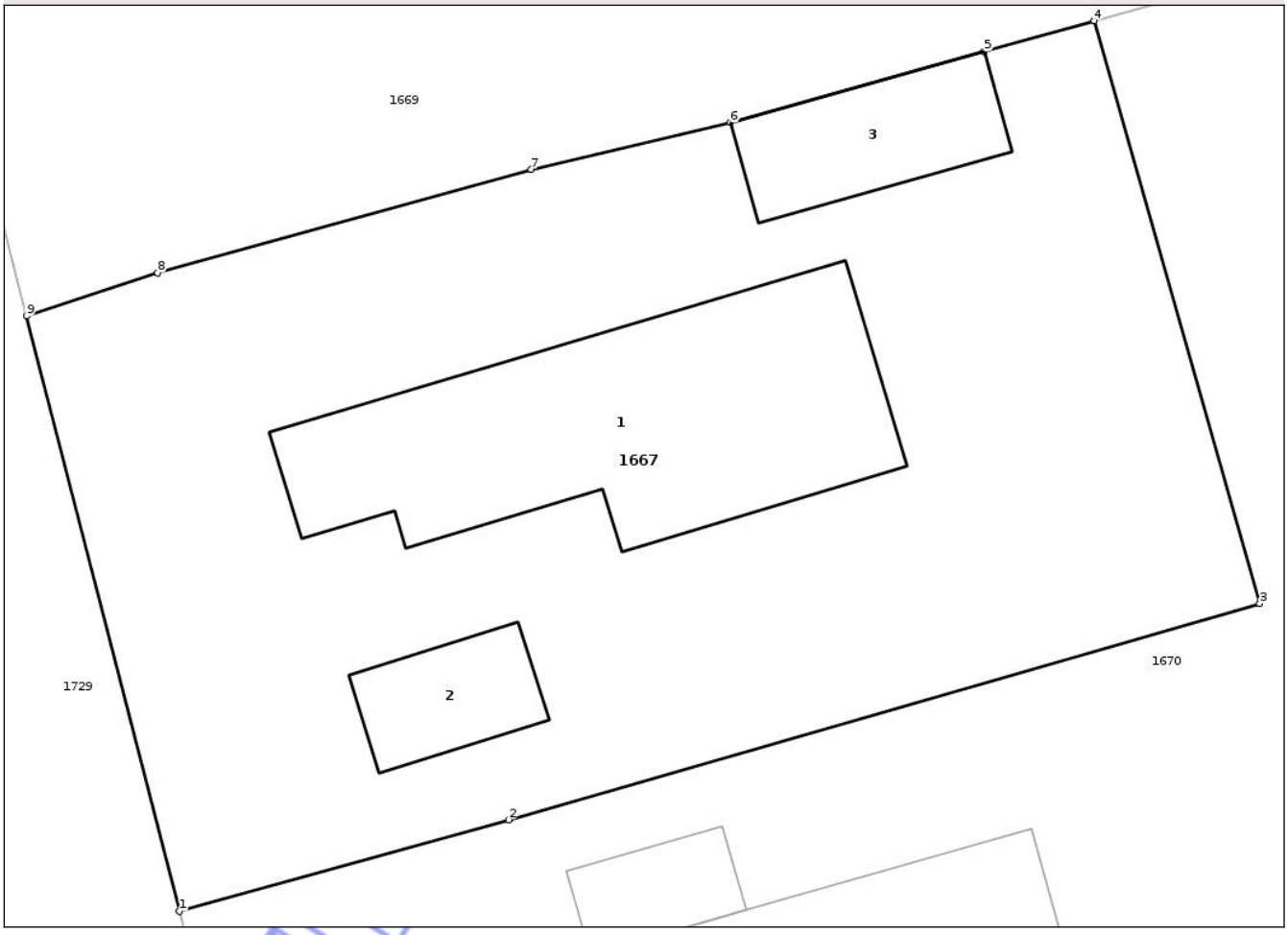
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 784	Diferenta de suprafata se regaseste la ID

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	5	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.7 mp; S. construita desfasurata:120.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.8 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.4 mp; S. construita desfasurata:31.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.692,958 292.881,914	2	604.704,094 292.885,014	11.56
2	604.704,094 292.885,014	3	604.729,507 292.892,33	26.445
3	604.729,507 292.892,33	4	604.723,899 292.912,04	20.492
4	604.723,899 292.912,04	5	604.720,189 292.911,002	3.853
5	604.720,189 292.911,002	6	604.711,592 292.908,596	8.928
6	604.711,592 292.908,596	7	604.704,865 292.907,005	6.913
7	604.704,865 292.907,005	8	604.692,218 292.903,519	13.119
8	604.692,218 292.903,519	9	604.687,786 292.902,053	4.667
9	604.687,786 292.902,053	1	604.692,958 292.881,914	20.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77413, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIA** 2) **BURCEA ANDREI** 3) **BURCEA GHEORGHE** 4) **BURCEA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURCEA MARIA** 2) **BURCEA ANDREI** 3) **BURCEA GHEORGHE** 4) **BURCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

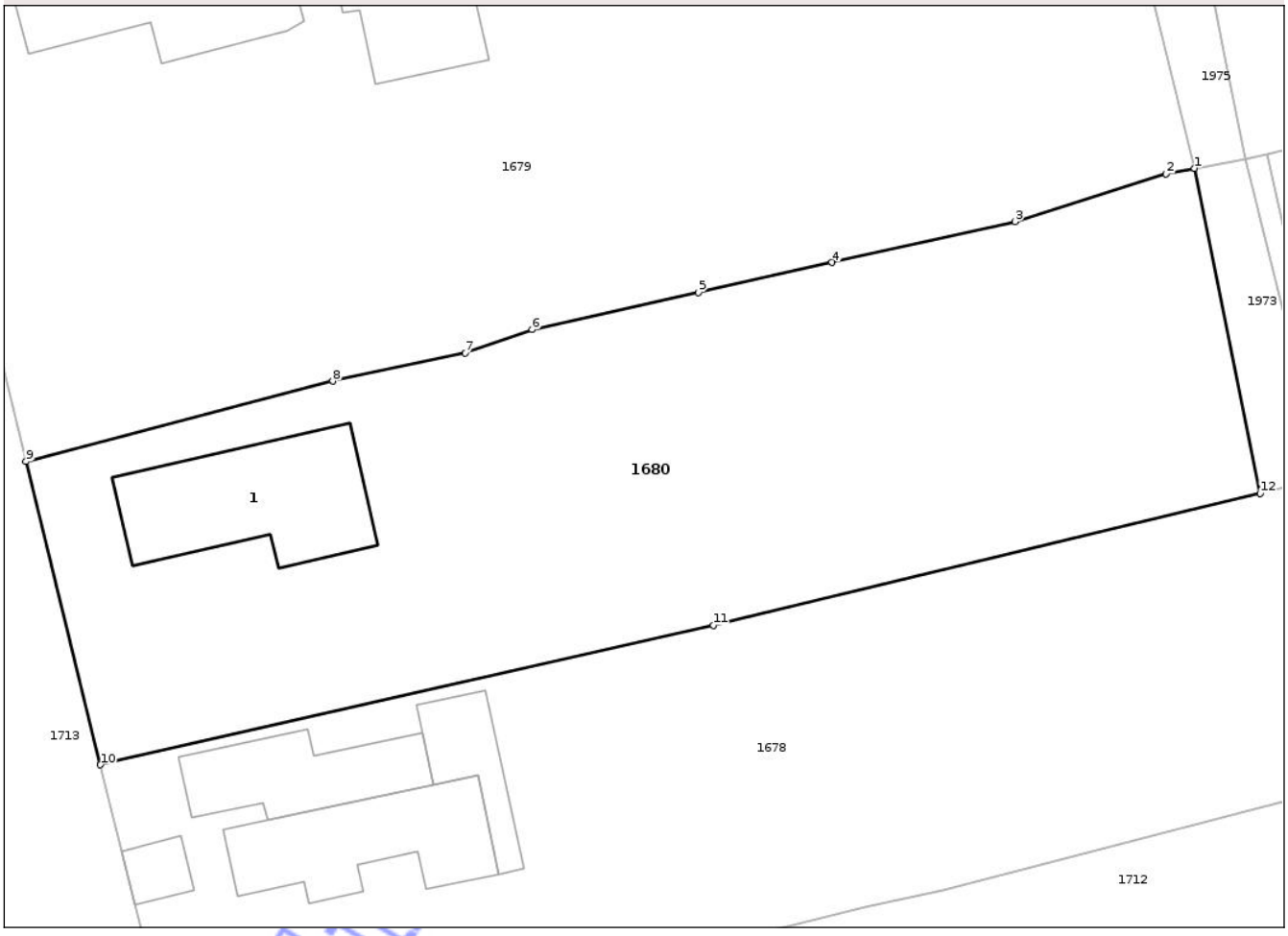
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	146/2	-	T. 1 in TP
2	arabil	DA	800	7	146/2	-	T. 1 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.062,767 292.988,32	2	605.061,115 292.988,004	1.682
2	605.061,115 292.988,004	3	605.052,362 292.985,233	9.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.052,362 292.985,233	4	605.041,745 292.982,863	10.878
4	605.041,745 292.982,863	5	605.033,989 292.981,132	7.947
5	605.033,989 292.981,132	6	605.024,358 292.978,983	9.868
6	605.024,358 292.978,983	7	605.020,499 292.977,614	4.094
7	605.020,499 292.977,614	8	605.012,803 292.975,993	7.866
8	605.012,803 292.975,993	9	604.995,02 292.971,346	18.38
9	604.995,02 292.971,346	10	604.999,343 292.953,776	18.094
10	604.999,343 292.953,776	11	605.034,88 292.961,854	36.444
11	605.034,88 292.961,854	12	605.066,577 292.969,506	32.607
12	605.066,577 292.969,506	1	605.062,767 292.988,32	19.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153/N
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30060	Din acte: 1.600 Masurata: 1.536	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30060-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.3 mp; S. construita desfasurata:56.3 mp;
A1.2	30060-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;
A1.3	30060-C3	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.4 mp; S. construita desfasurata:10.4 mp;
A1.4	30060-C4	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:60.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37371 / 05/11/2010		
Act Notarial nr. 1746, din 28/10/2010 emis de DINESCU GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARAU ECATERINA** 2) **PARAU DOMNEL**	
	OBSERVATII: casatoriti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PARAU ECATERINA** 2) **PARAU DOMNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

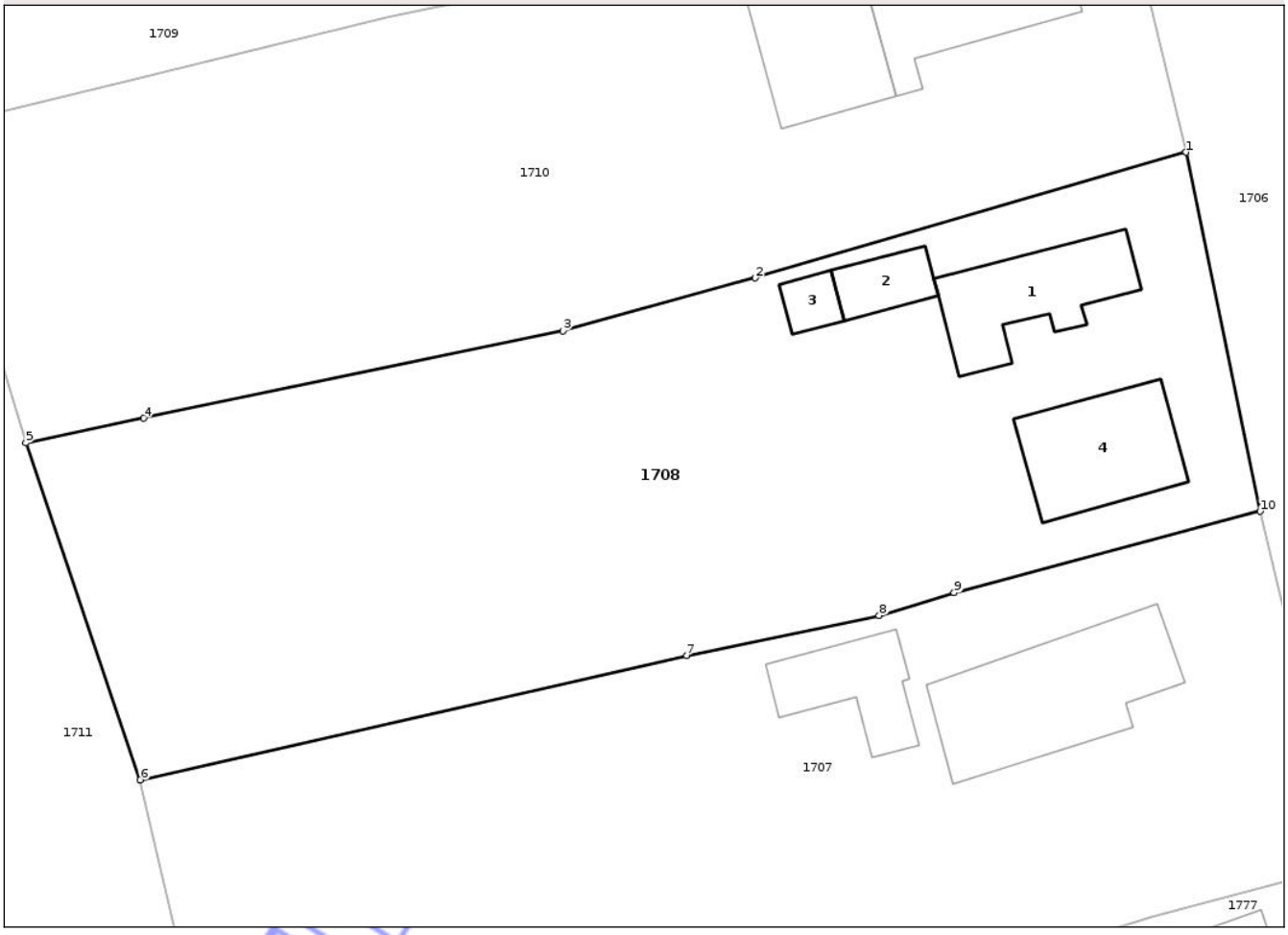
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30060	Din acte: 1.600 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	7	212	-	
2	arabil	DA	630	7	210,213	-	
3	vie	DA	200	7	211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30060-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.3 mp; S. construita desfasurata:56.3 mp;
A1.2	30060-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.6 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp;
A1.3	30060-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10.4 mp; S. construita desfasurata:10.4 mp;
A1.4	30060-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60.4 mp; S. construita desfasurata:60.4 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.161,254 292.899,717	2	605.135,045 292.892,065	27.303
2	605.135,045 292.892,065	3	605.123,336 292.888,855	12.141
3	605.123,336 292.888,855	4	605.097,853 292.883,54	26.032
4	605.097,853 292.883,54	5	605.090,682 292.882,034	7.328
5	605.090,682 292.882,034	6	605.097,642 292.861,539	21.645
6	605.097,642 292.861,539	7	605.130,87 292.869,101	34.078
7	605.130,87 292.869,101	8	605.142,583 292.871,537	11.964
8	605.142,583 292.871,537	9	605.147,145 292.872,924	4.768
9	605.147,145 292.872,924	10	605.165,762 292.877,878	19.265
10	605.165,762 292.877,878	1	605.161,254 292.899,717	22.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.361	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	7	172	-	
2	arabil	DA	659	7	173	-	
3	vie	DA	922	7	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.9 mp; S. construita desfasurata:114.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.117,238 292.776,951	2	605.110,342 292.804,601	28.497
2	605.110,342 292.804,601	3	605.109,165 292.808,683	4.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.109,165 292.808,683	4	605.107,78 292.812,106	3.693
4	605.107,78 292.812,106	5	605.107,047 292.815,214	3.193
5	605.107,047 292.815,214	6	605.073,982 292.807,074	34.053
6	605.073,982 292.807,074	7	605.080,249 292.785,926	22.057
7	605.080,249 292.785,926	8	605.085,201 292.769,213	17.431
8	605.085,201 292.769,213	9	605.092,063 292.738,887	31.093
9	605.092,063 292.738,887	10	605.106,061 292.742,495	14.456
10	605.106,061 292.742,495	11	605.124,654 292.746,894	19.106
11	605.124,654 292.746,894	12	605.121,275 292.760,885	14.393
12	605.121,275 292.760,885	13	605.120,7 292.762,946	2.14
13	605.120,7 292.762,946	14	605.119,674 292.766,624	3.818
14	605.119,674 292.766,624	15	605.118,739 292.770,21	3.706
15	605.118,739 292.770,21	1	605.117,238 292.776,951	6.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31412	3.586	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit parital cu gard de metal cu gard de plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31412-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246.1 mp; S. construita desfasurata:246.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89206 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 905, din 24/07/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31412 a imobilului cu numarul cadastral 31412 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31096 inscris in cartea funciara 31096;	A1
Act Notarial nr. 1677, din 24/11/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 31096 a imobilului cu numarul cadastral 31096 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31062 inscris in cartea funciara 31062;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31096/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 111378 din 27/11/2023;	
Act Notarial nr. 1678, din 24/11/2023 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE TUDOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31096/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 111378 din 27/11/2023;	
Act Notarial nr. 432, din 04/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNE TUDOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31096/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 30832 din 08/04/2024, bun propriu	
Act Notarial nr. 905, din 24/07/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B6	Se notează radierea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B.5	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
89206 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 432, din 04/04/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNE FRUSINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31096/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 30832 din 08/04/2024, văduvă	

Neautorizat DLRM circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31412	3.586	Imprejmuit parital cu gard de metal cu gard de plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	14	616	-	
2	arabil	DA	592	14	615	-	
3	vie	DA	2.394	14	589,614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31412-C1	constructii de locuinte	246,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246.1 mp; S. construita desfasurata:246.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.032,214 294.084,932	2	608.059,175 294.093,484	28.285
2	608.059,175 294.093,484	3	608.080,365 294.099,98	22.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.080,365 294.099,98	4	608.084,027 294.101,103	3.83
4	608.084,027 294.101,103	5	608.087,465 294.102,172	3.6
5	608.087,465 294.102,172	6	608.074,634 294.139,941	39.888
6	608.074,634 294.139,941	7	608.105,014 294.150,617	32.201
7	608.105,014 294.150,617	8	608.116,786 294.154,754	12.478
8	608.116,786 294.154,754	9	608.110,205 294.176,061	22.3
9	608.110,205 294.176,061	10	608.061,728 294.160,679	50.859
10	608.061,728 294.160,679	11	608.062,436 294.158,399	2.387
11	608.062,436 294.158,399	12	608.067,686 294.141,51	17.686
12	608.067,686 294.141,51	13	608.067,871 294.140,954	0.586
13	608.067,871 294.140,954	14	608.019,955 294.125,39	50.38
14	608.019,955 294.125,39	1	608.032,214 294.084,932	42.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187.6 mp; S. construita desfasurata:187.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 688, din 04/12/2007 emis de BNP Mihaela Neagoe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

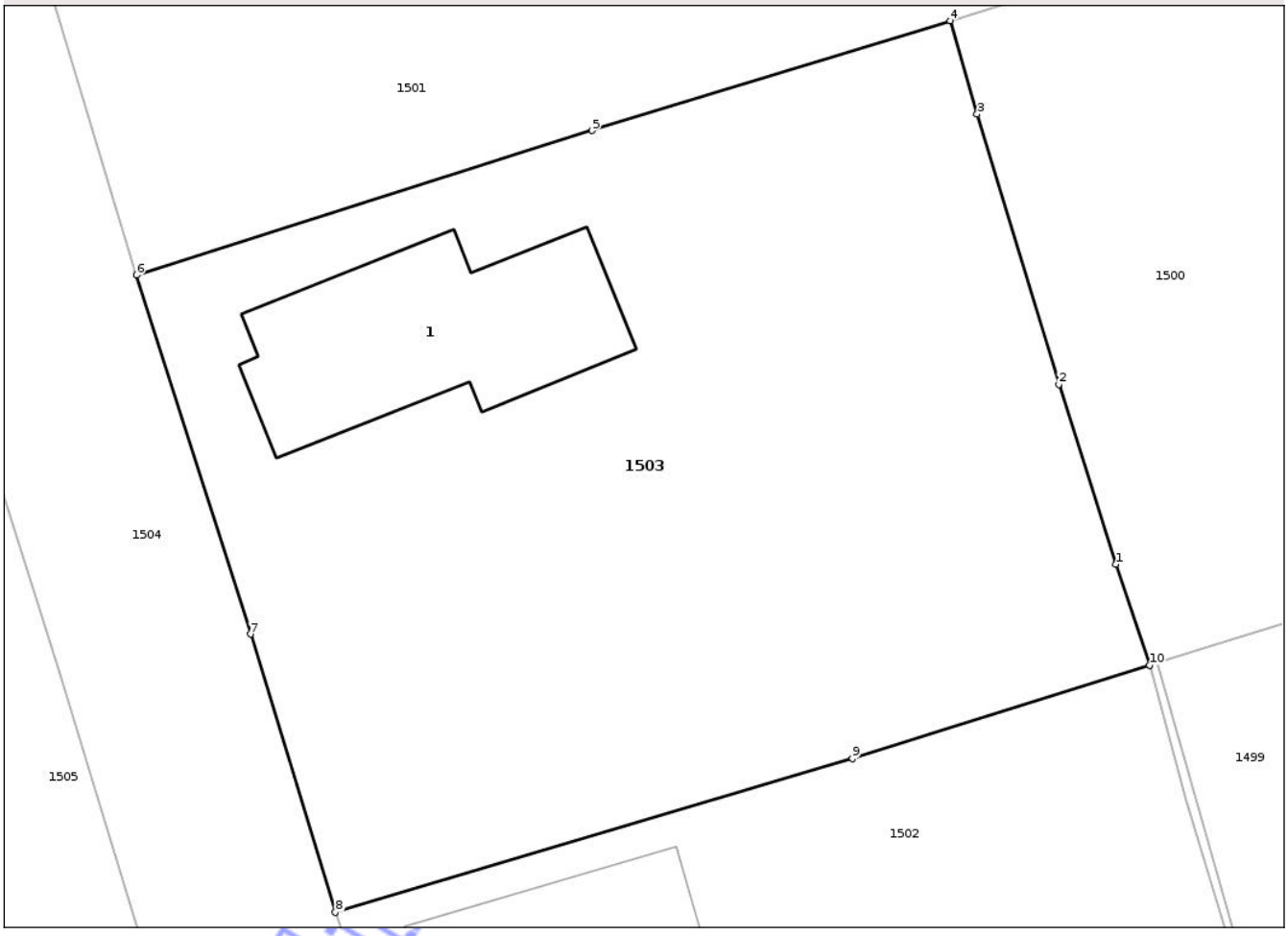
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	-	-	T. 613 in TP
2	arabil	DA	330	14	-	-	T. 612 in TP
3	vie	DA	670	14	-	-	T. 612 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 187,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187.6 mp; S. construita desfasurata:187.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.090,168 294.067,842	2	608.086,803 294.078,487	11.164
2	608.086,803 294.078,487	3	608.081,968 294.094,461	16.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.081,968 294.094,461	4	608.080,365 294.099,98	5.747
4	608.080,365 294.099,98	5	608.059,175 294.093,484	22.163
5	608.059,175 294.093,484	6	608.032,214 294.084,932	28.285
6	608.032,214 294.084,932	7	608.038,951 294.063,713	22.263
7	608.038,951 294.063,713	8	608.043,986 294.047,262	17.204
8	608.043,986 294.047,262	9	608.074,577 294.056,355	31.914
9	608.074,577 294.056,355	10	608.092,171 294.061,868	18.437
10	608.092,171 294.061,868	1	608.090,168 294.067,842	6.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30259	Din acte: 7.575 Masurata: 3.996	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66393 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Anexa 1 la hotarare, certificat fiscal si adeverinta nr. 4920/11-11-2014 emise de Primaria Greaca , Hotararea nr 18/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea nr 21/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea 968/2002 emisa de Guvernul Romaniei, anexa nr 26 la Hot 18/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30259	Din acte: 7.575 Masurata: 3.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.080,351 293.905,691	2	608.083,552 293.910,717	5.959
3	608.085,163 293.912,822	4	608.083,413 293.917,543	5.035
5	608.067,063 293.971,353	6	608.063,764 293.982,254	11.389
7	608.055,405 294.009,73	8	608.050,264 294.028,347	19.314
9	608.043,986 294.047,262	10	608.038,951 294.063,713	17.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.083,552 293.910,717	3	608.085,163 293.912,822	2.651
4	608.083,413 293.917,543	5	608.067,063 293.971,353	56.239
6	608.063,764 293.982,254	7	608.055,405 294.009,73	28.719
8	608.050,264 294.028,347	9	608.043,986 294.047,262	19.93
10	608.038,951 294.063,713	11	608.032,214 294.084,932	22.263

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.032,214 294.084,932	12	608.019,955 294.125,39	42.275
13	608.019,806 294.125,884	14	608.014,8 294.143,182	18.007
15	608.009,494 294.161,52	16	608.008,334 294.164,375	3.082
17	607.999,96 294.187,661	18	607.995,569 294.199,855	12.96
19	607.984,238 294.237,332	20	607.980,846 294.236,172	3.585
21	607.975,89 294.234,423	22	607.973,788 294.233,681	2.229
23	607.984,47 294.196,966	24	607.997,109 294.158,546	40.445
25	608.002,497 294.141,185	26	608.008,339 294.122,364	19.707
27	608.009,787 294.117,7	28	608.010,602 294.115,074	2.75
29	608.015,178 294.100,661	30	608.021,28 294.081,443	20.164
31	608.027,507 294.061,83	32	608.032,908 294.044,174	18.464
33	608.040,348 294.020,288	34	608.044,734 294.006,206	14.749
35	608.053,028 293.979,471	36	608.056,402 293.968,17	11.794
37	608.068,167 293.928,769	38	608.068,463 293.927,778	1.034
39	608.076,578 293.899,767	1	608.080,351 293.905,691	7.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.019,955 294.125,39	13	608.019,806 294.125,884	0.516
14	608.014,8 294.143,182	15	608.009,494 294.161,52	19.091
16	608.008,334 294.164,375	17	607.999,96 294.187,661	24.746
18	607.995,569 294.199,855	19	607.984,238 294.237,332	39.152
20	607.980,846 294.236,172	21	607.975,89 294.234,423	5.256
22	607.973,788 294.233,681	23	607.984,47 294.196,966	38.237
24	607.997,109 294.158,546	25	608.002,497 294.141,185	18.178
26	608.008,339 294.122,364	27	608.009,787 294.117,7	4.883
28	608.010,602 294.115,074	29	608.015,178 294.100,661	15.122
30	608.021,28 294.081,443	31	608.027,507 294.061,83	20.577
32	608.032,908 294.044,174	33	608.040,348 294.020,288	25.018
34	608.044,734 294.006,206	35	608.053,028 293.979,471	27.992
36	608.056,402 293.968,17	37	608.068,167 293.928,769	41.12
38	608.068,463 293.927,778	39	608.076,578 293.899,767	29.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.941	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206.4 mp; S. construita desfasurata:206.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27307, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV T FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV T FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

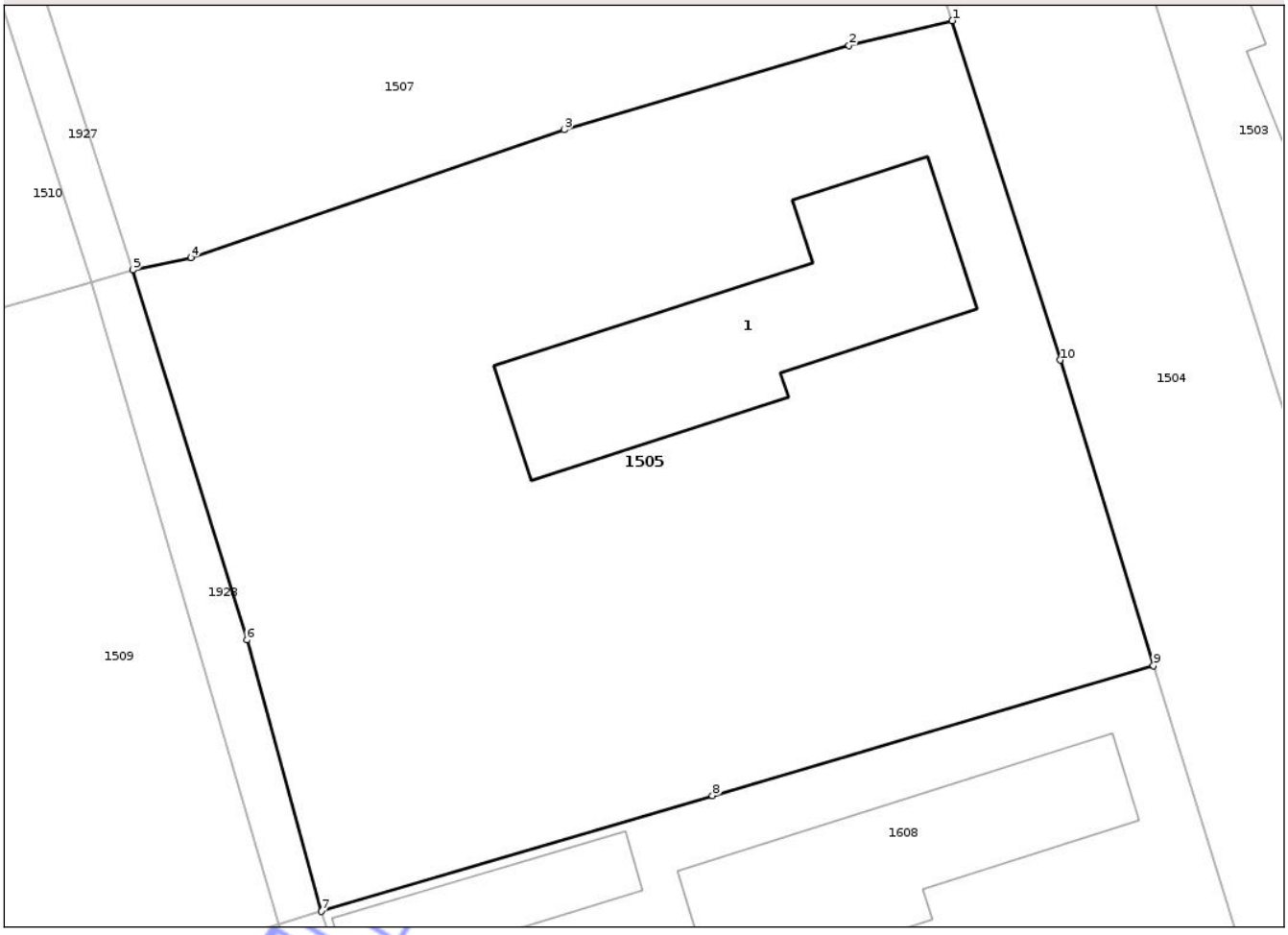
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.121	15	545	-	
2	arabil	DA	820	15	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 206,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206.4 mp; S. construita desfasurata:206.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.021,28 294.081,443	2	608.015,318 294.080,006	6.133
2	608.015,318 294.080,006	3	607.998,843 294.075,138	17.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.998,843 294.075,138	4	607.977,286 294.067,753	22.786
4	607.977,286 294.067,753	5	607.973,918 294.067,042	3.442
5	607.973,918 294.067,042	6	607.980,527 294.045,668	22.372
6	607.980,527 294.045,668	7	607.984,828 294.029,979	16.268
7	607.984,828 294.029,979	8	608.007,424 294.036,668	23.565
8	608.007,424 294.036,668	9	608.032,908 294.044,174	26.567
9	608.032,908 294.044,174	10	608.027,507 294.061,83	18.464
10	608.027,507 294.061,83	1	608.021,28 294.081,443	20.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30585	Din acte: 1.000 Masurata: 790	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE TABLA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30585-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72002 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 1148, din 30/08/2021 emis de Ujeniuc Madalina Anca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAILA TUDOR** 2) **MIHAILA LOREDANA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

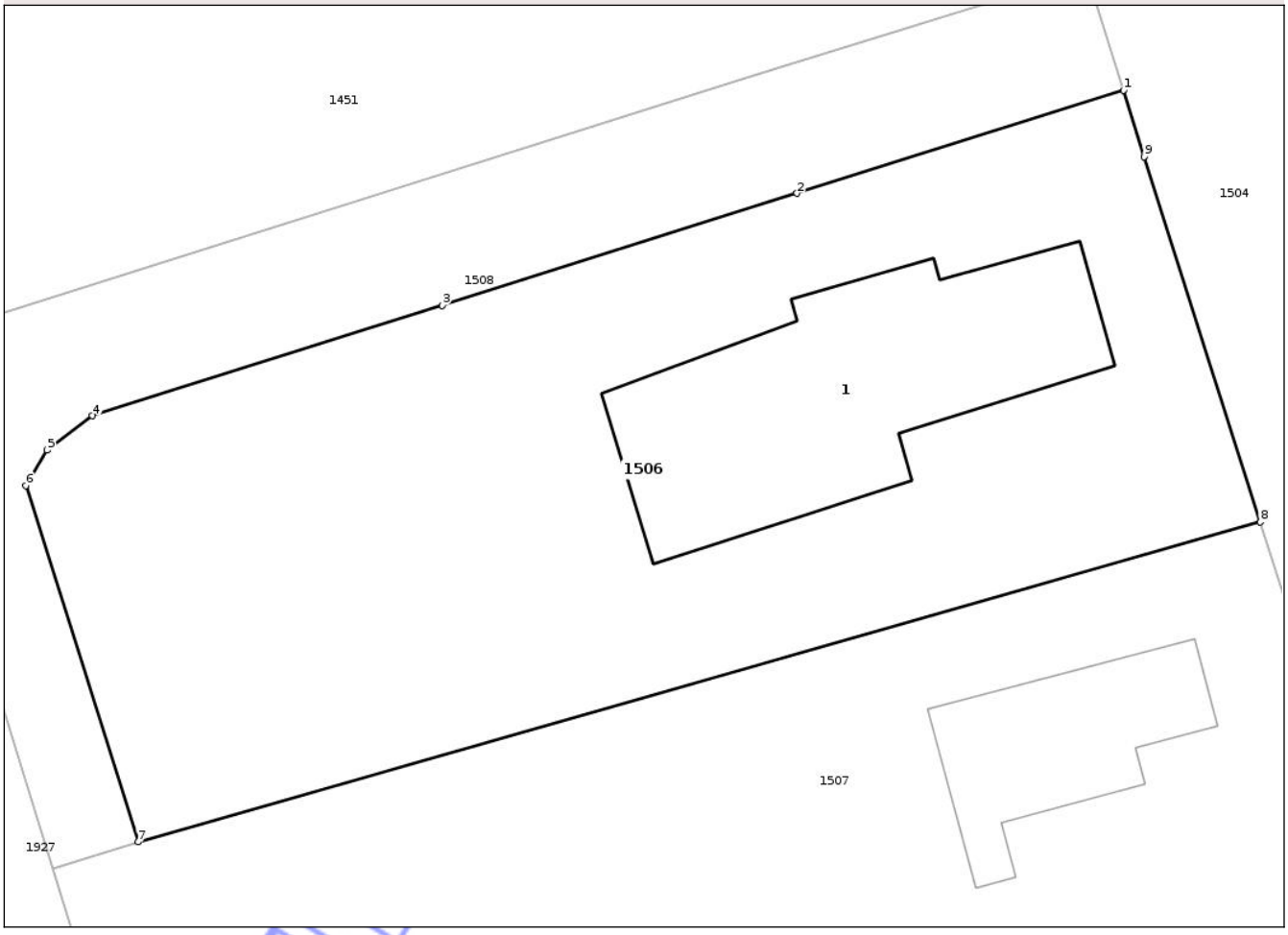
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30585	Din acte: 1.000 Masurata: 790	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE TABLA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	15	640,641	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE TABLA
2	arabil	DA	290	15	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30585-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.009,787 294.117,7	2	607.996,902 294.113,63	13.513
2	607.996,902 294.113,63	3	607.982,911 294.109,21	14.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.982,911 294.109,21	4	607.969,11 294.104,85	14.473
4	607.969,11 294.104,85	5	607.967,31 294.103,5	2.25
5	607.967,31 294.103,5	6	607.966,485 294.102,104	1.622
6	607.966,485 294.102,104	7	607.970,906 294.088,042	14.74
7	607.970,906 294.088,042	8	608.015,178 294.100,661	46.035
8	608.015,178 294.100,661	9	608.010,602 294.115,074	15.122
9	608.010,602 294.115,074	1	608.009,787 294.117,7	2.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.010	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.7 mp; S. construita desfasurata:53.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41701, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU T MIHAIL**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VELICU T MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

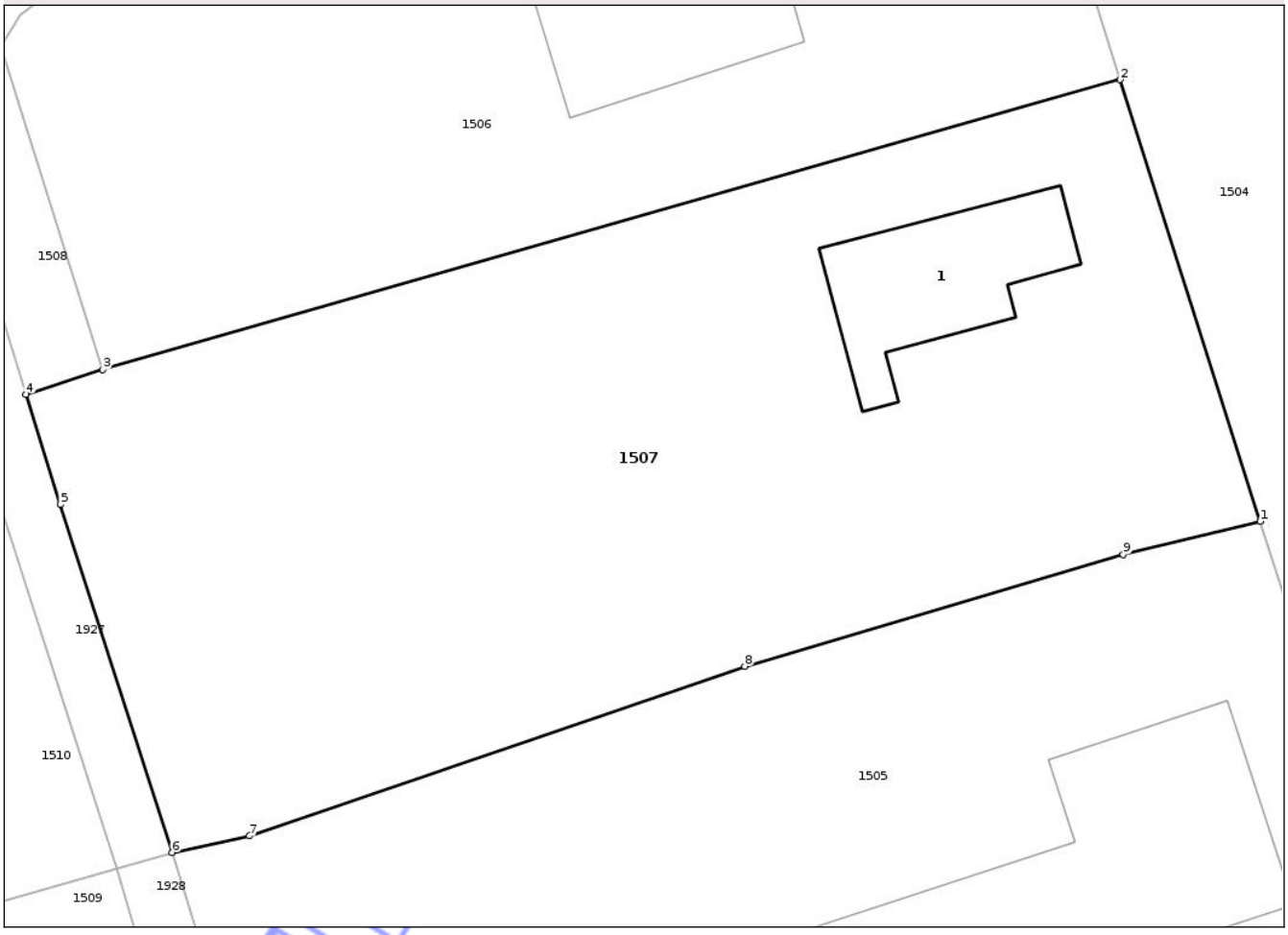
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	15	642	-	
2	arabil	DA	250	15	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.7 mp; S. construita desfasurata:53.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.021,28 294.081,443	2	608.015,178 294.100,661	20.164
2	608.015,178 294.100,661	3	607.970,906 294.088,042	46.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.970,906 294.088,042	4	607.967,555 294.086,973	3.517
4	607.967,555 294.086,973	5	607.969,048 294.082,18	5.02
5	607.969,048 294.082,18	6	607.973,918 294.067,042	15.902
6	607.973,918 294.067,042	7	607.977,286 294.067,753	3.442
7	607.977,286 294.067,753	8	607.998,843 294.075,138	22.786
8	607.998,843 294.075,138	9	608.015,318 294.080,006	17.18
9	608.015,318 294.080,006	1	608.021,28 294.081,443	6.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

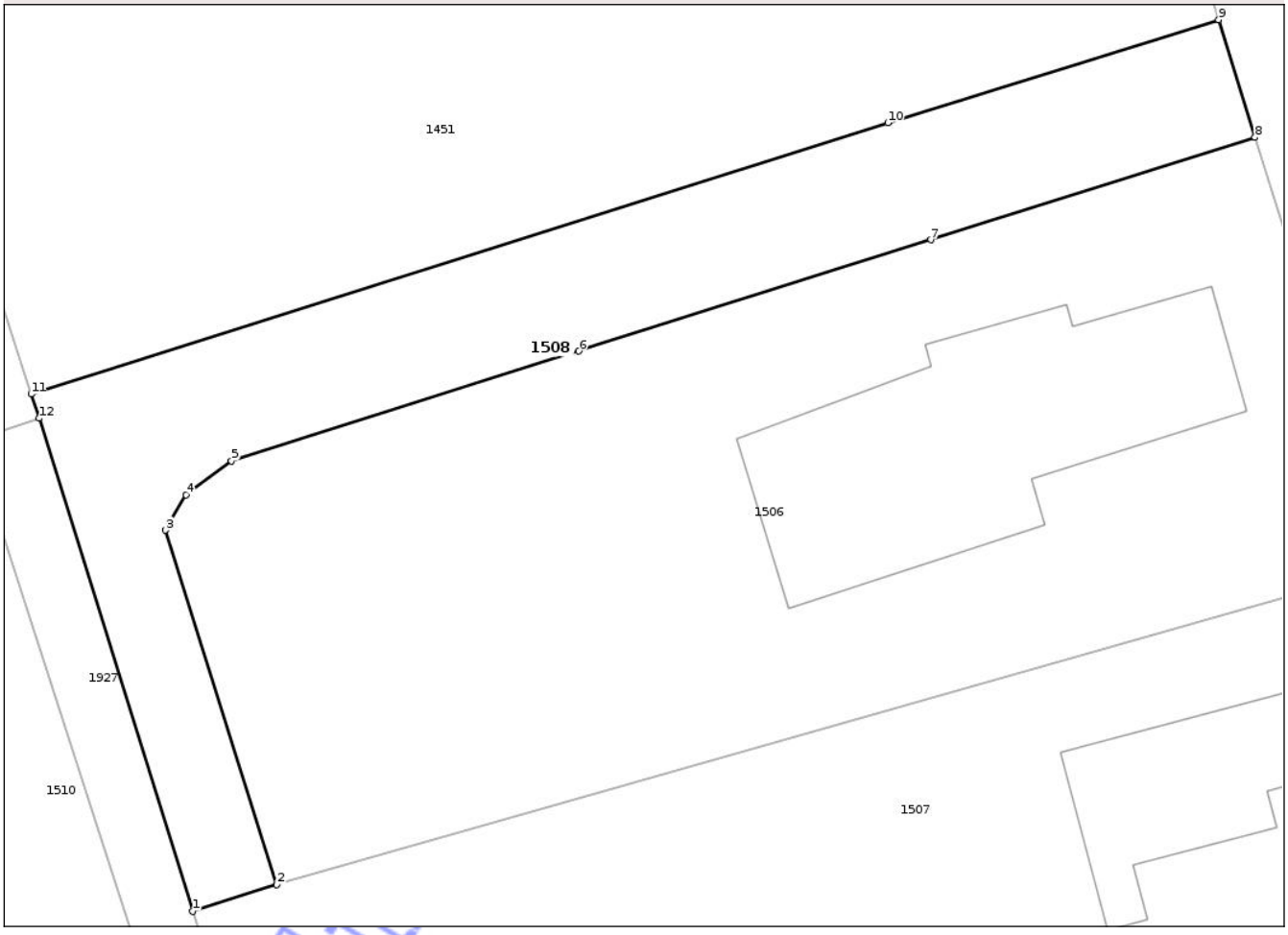
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	304	15	-	-	Poteca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.967,555 294.086,973	2	607.970,906 294.088,042	3.517
2	607.970,906 294.088,042	3	607.966,485 294.102,104	14.74
3	607.966,485 294.102,104	4	607.967,31 294.103,5	1.622
4	607.967,31 294.103,5	5	607.969,11 294.104,85	2.25
5	607.969,11 294.104,85	6	607.982,911 294.109,21	14.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.982,911 294.109,21	7	607.996,902 294.113,63	14.672
7	607.996,902 294.113,63	8	608.009,787 294.117,7	13.513
8	608.009,787 294.117,7	9	608.008,339 294.122,364	4.883
9	608.008,339 294.122,364	10	607.995,19 294.118,273	13.771
10	607.995,19 294.118,273	11	607.961,142 294.107,507	35.71
11	607.961,142 294.107,507	12	607.961,459 294.106,543	1.015
12	607.961,459 294.106,543	1	607.967,555 294.086,973	20.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152/N
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30768	Din acte: 1.901 Masurata: 1.923	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12882 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 326, din 27/02/2020 emis de Riba Ivanca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONICA DUMITRU**	
	OBSERVATII: casatorit, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONICA CATALINA OANA**	
	OBSERVATII: casatorita, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

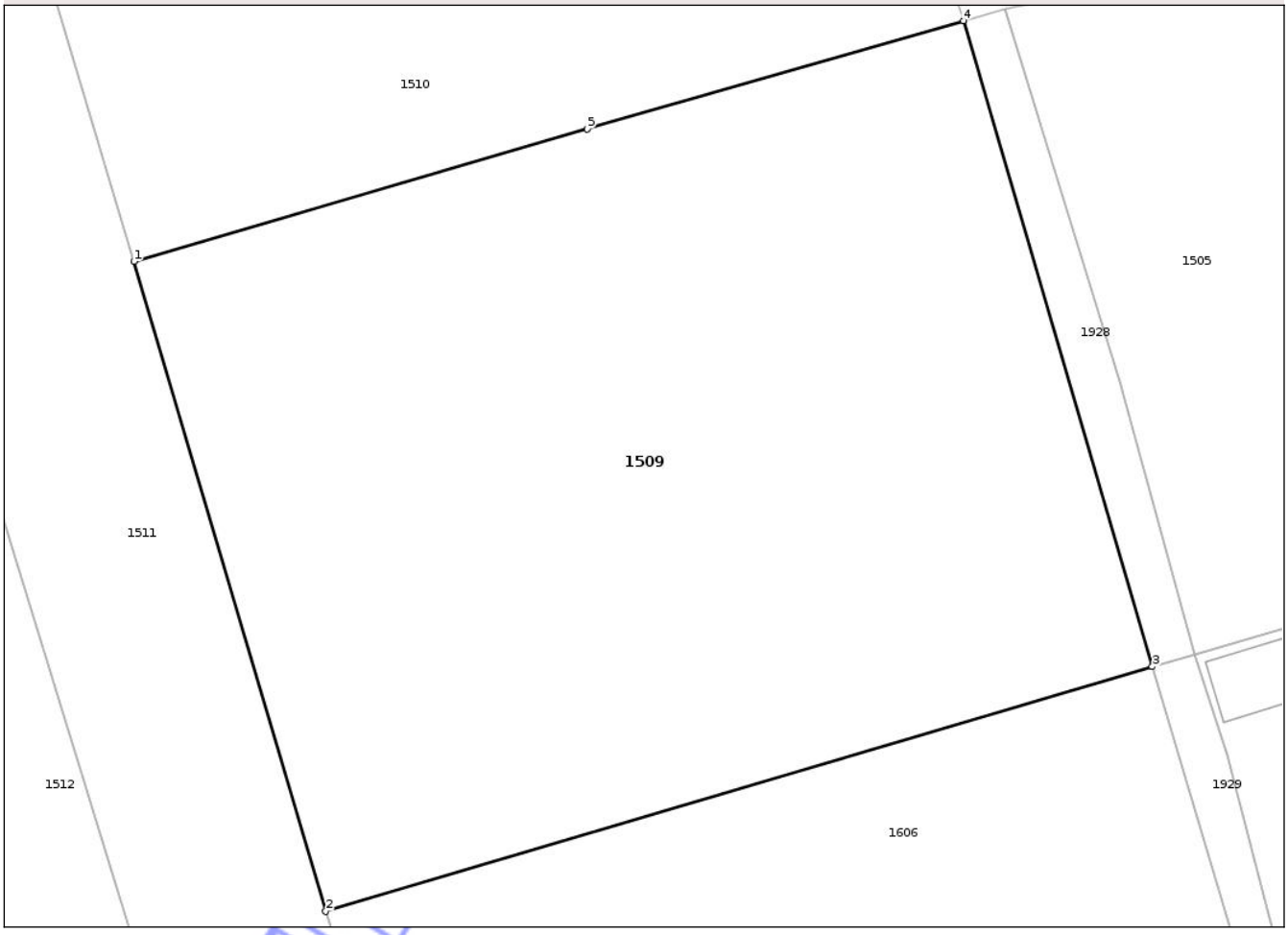
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30768	Din acte: 1.901 Masurata: 1.923	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	15	669	-	
2	arabil	DA	1.447	15	667,668	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.923,895 294.052,53	2	607.934,923 294.015,206	38.919
2	607.934,923 294.015,206	3	607.982,391 294.029,258	49.504
3	607.982,391 294.029,258	4	607.971,538 294.066,356	38.653
4	607.971,538 294.066,356	5	607.949,93 294.060,133	22.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.949,93 294.060,133	1	607.923,895 294.052,53	27.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189.1 mp; S. construita desfasurata:189.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:17.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77496, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU T ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VELICU T ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

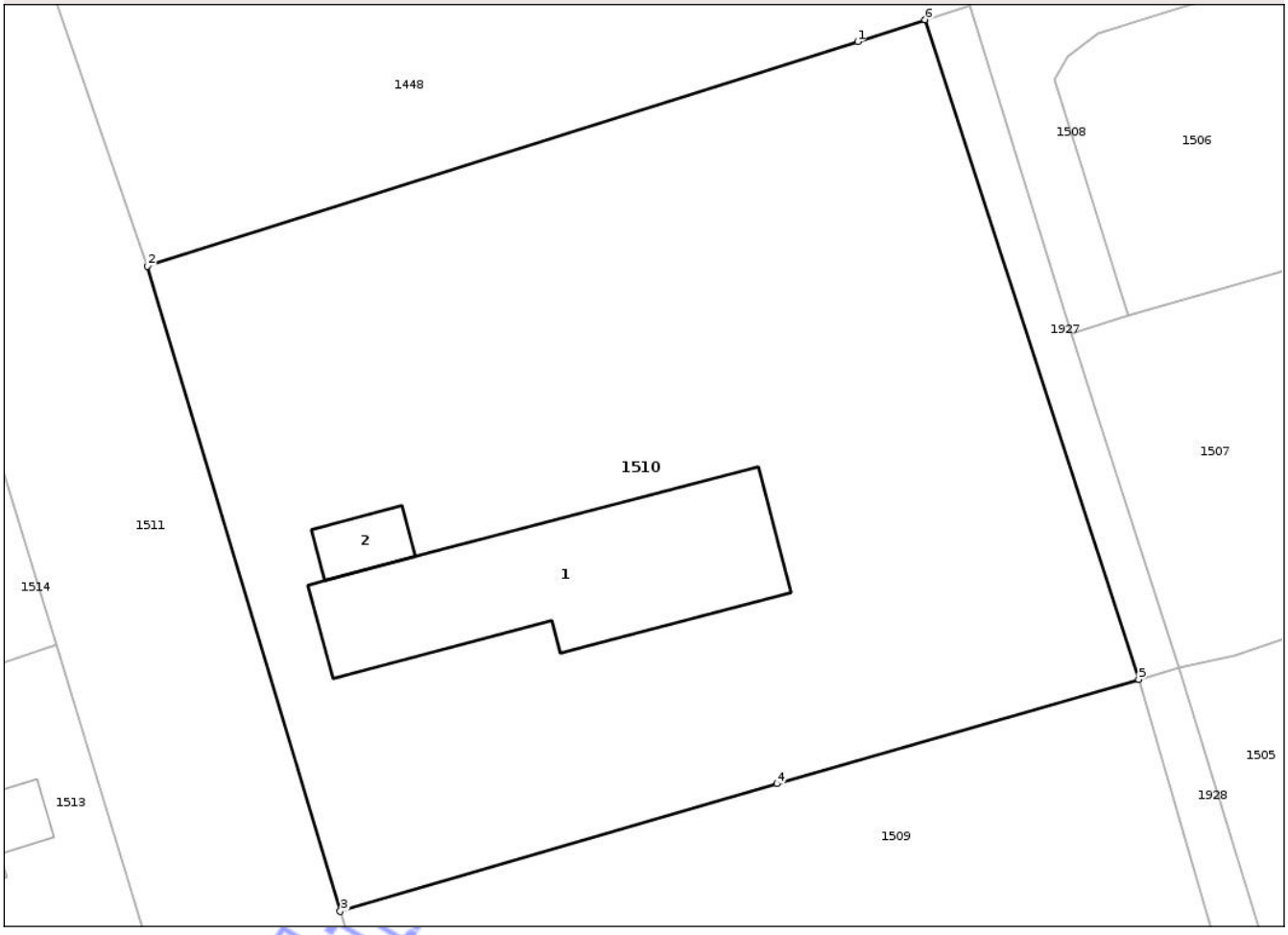
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	15	671	-	
2	arabil	DA	900	15	672	-	
3	vie	DA	100	15	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 189,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189.1 mp; S. construita desfasurata:189.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.6 mp; S. construita desfasurata:17.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.954,763 294.104,362	2	607.912,381 294.090,999	44.439
2	607.912,381 294.090,999	3	607.923,895 294.052,53	40.155
3	607.923,895 294.052,53	4	607.949,93 294.060,133	27.122
4	607.949,93 294.060,133	5	607.971,538 294.066,356	22.486
5	607.971,538 294.066,356	6	607.958,788 294.105,673	41.332
6	607.958,788 294.105,673	1	607.954,763 294.104,362	4.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30262	Din acte: 7.390 Masurata: 3.796	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66448 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (anexa la HCL nr 30/30.06.2014 , act administrativ nr. 4900/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; HG nr. 968/2002 Guvernul Roamniei,HCL nr 18/30.10.2001 Consilil Local Greaca, Anexa nr 26 la HCL nr 18/30.09.2001 Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Greaca, Certificat fiscal nr 4900/11.11.2014 Primaria Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30262	Din acte: 7.390 Masurata: 3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.963,598 293.884,545	2	607.965,694 293.885,071	2.161
3	607.969,709 293.886,071	4	607.975,504 293.887,11	5.887
5	607.972,028 293.898,25	6	607.953,464 293.956,894	61.512
7	607.946,691 293.979,133	8	607.934,923 294.015,206	37.943
9	607.923,895 294.052,53	10	607.912,381 294.090,999	40.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.965,694 293.885,071	3	607.969,709 293.886,071	4.138
4	607.975,504 293.887,11	5	607.972,028 293.898,25	11.669
6	607.953,464 293.956,894	7	607.946,691 293.979,133	23.248
8	607.934,923 294.015,206	9	607.923,895 294.052,53	38.919
10	607.912,381 294.090,999	11	607.901,987 294.121,281	32.016

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.901,987 294.121,281	12	607.900,19 294.128,068	7.021
13	607.899,899 294.129,167	14	607.895,613 294.143,71	15.161
15	607.888,234 294.166,697	16	607.876,544 294.204,225	39.307
17	607.874,109 294.203,577	18	607.869,726 294.202,409	4.536
19	607.865,405 294.201,259	20	607.877,476 294.163,207	39.921
21	607.884,135 294.140,04	22	607.889,773 294.124,356	16.666
23	607.895,351 294.107,372	24	607.900,853 294.088,145	19.999
25	607.906,93 294.068,396	26	607.913,411 294.047,334	22.036
27	607.924,612 294.010,968	28	607.935,735 293.975,507	37.164
29	607.946,014 293.942,739	30	607.948,543 293.934,673	8.453
31	607.952,979 293.920,414	32	607.953,73 293.917,997	2.531
33	607.961,073 293.894,392	1	607.963,598 293.884,545	10.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.900,19 294.128,068	13	607.899,899 294.129,167	1.137
14	607.895,613 294.143,71	15	607.888,234 294.166,697	24.142
16	607.876,544 294.204,225	17	607.874,109 294.203,577	2.52
18	607.869,726 294.202,409	19	607.865,405 294.201,259	4.471
20	607.877,476 294.163,207	21	607.884,135 294.140,04	24.106
22	607.889,773 294.124,356	23	607.895,351 294.107,372	17.876
24	607.900,853 294.088,145	25	607.906,93 294.068,396	20.663
26	607.913,411 294.047,334	27	607.924,612 294.010,968	38.052
28	607.935,735 293.975,507	29	607.946,014 293.942,739	34.343
30	607.948,543 293.934,673	31	607.952,979 293.920,414	14.933
32	607.953,73 293.917,997	33	607.961,073 293.894,392	24.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

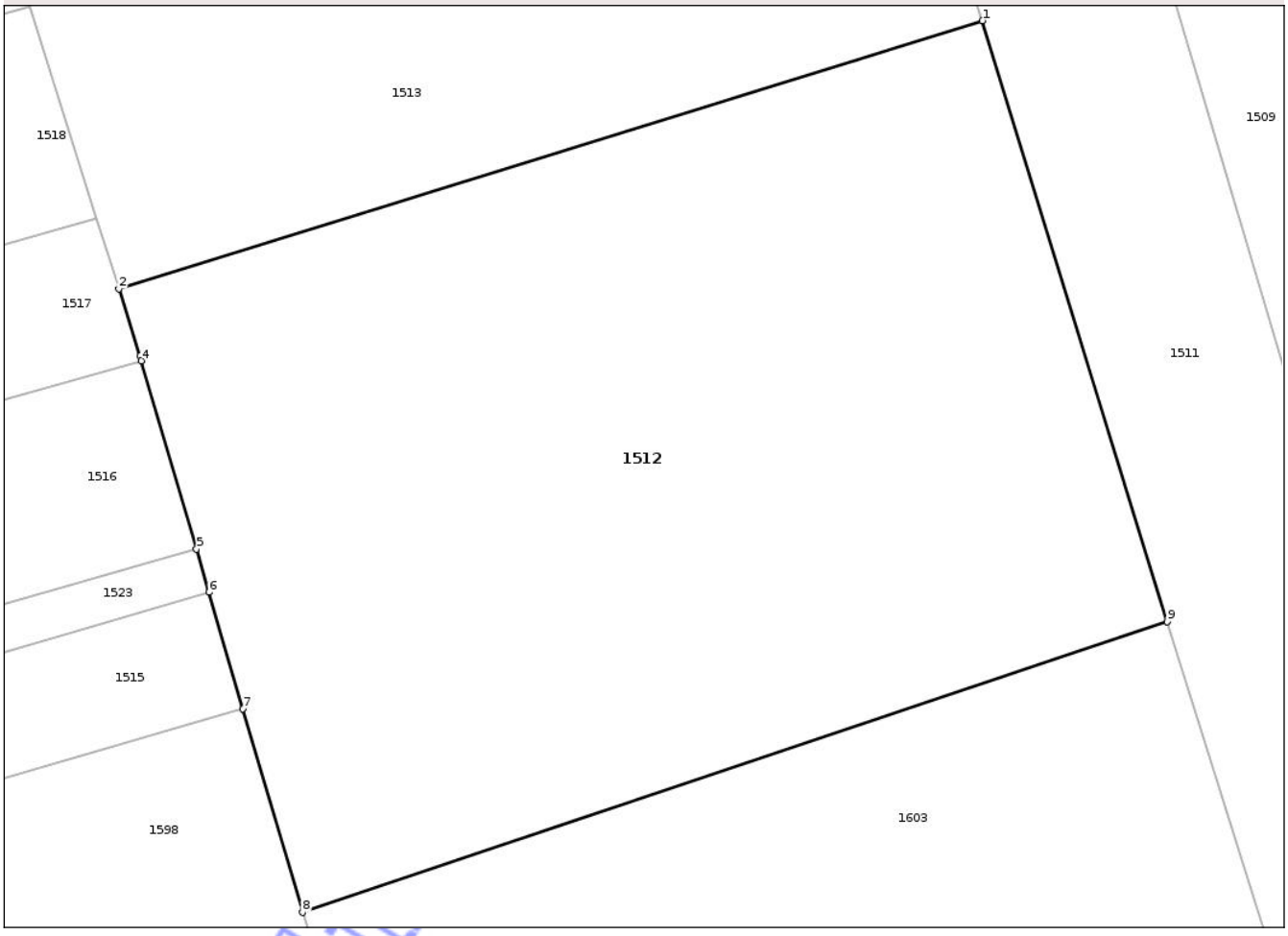
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.728	16	704	-	
2	vie	DA	400	16	705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.913,411 294.047,334	2	607.861,076 294.031,109	54.793
2	607.861,076 294.031,109	3	607.862,356 294.027,044	4.262
3	607.862,356 294.027,044	4	607.862,439 294.026,761	0.296
4	607.862,439 294.026,761	5	607.865,776 294.015,35	11.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.865,776 294.015,35	6	607.866,536 294.012,751	2.707
6	607.866,536 294.012,751	7	607.868,6 294.005,69	7.356
7	607.868,6 294.005,69	8	607.872,202 293.993,373	12.833
8	607.872,202 293.993,373	9	607.924,612 294.010,968	55.285
9	607.924,612 294.010,968	1	607.913,411 294.047,334	38.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.5 mp; S. construita desfasurata:124.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28467, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA C NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CALINA C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

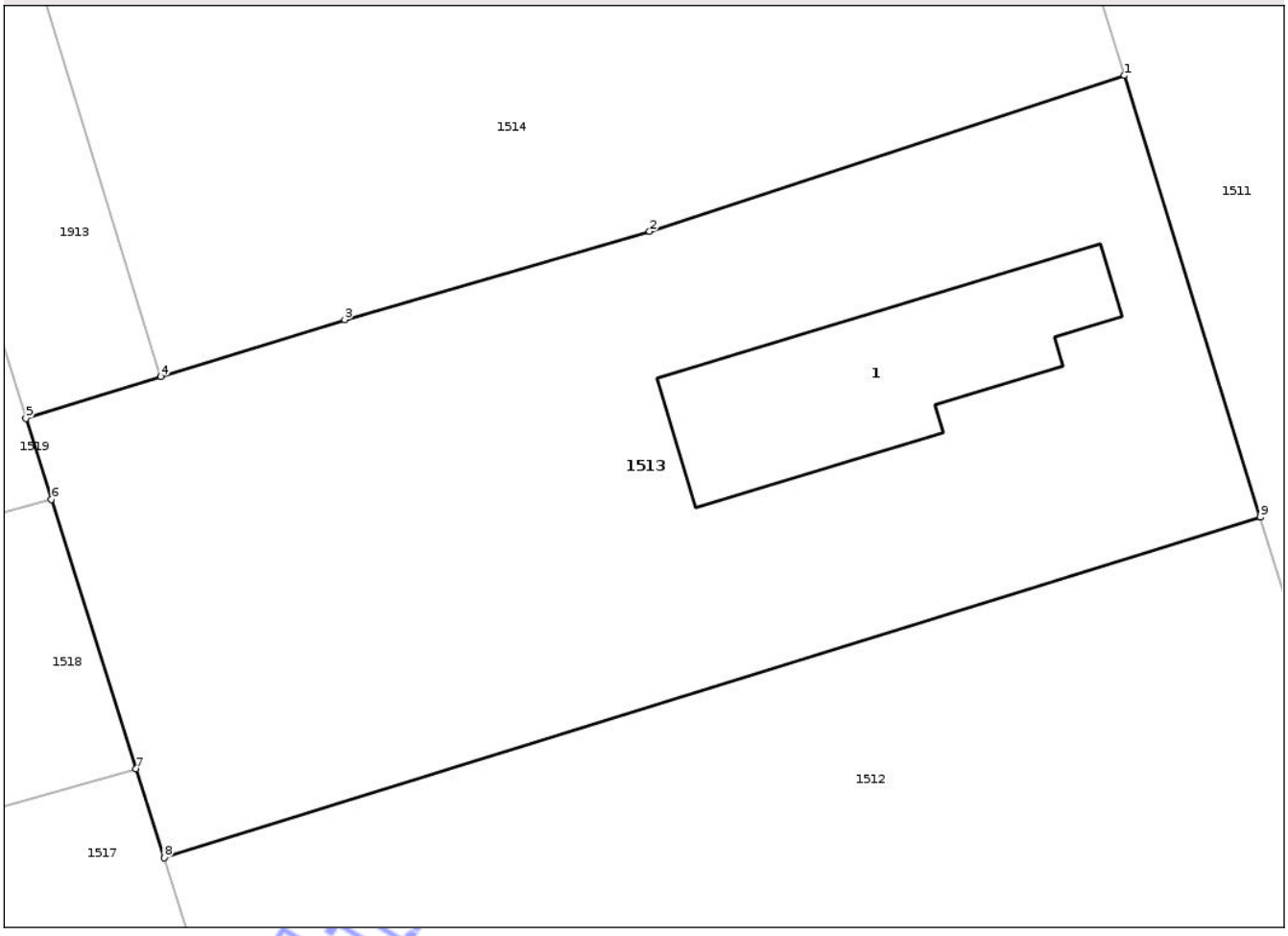
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	16	702	-	
2	arabil	DA	300	16	704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.5 mp; S. construita desfasurata:124.5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.906,93 294.068,396	2	607.884,255 294.060,966	23.862
2	607.884,255 294.060,966	3	607.869,696 294.056,758	15.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.869,696 294.056,758	4	607.860,912 294.054,039	9.195
4	607.860,912 294.054,039	5	607.854,478 294.052,047	6.735
5	607.854,478 294.052,047	6	607.855,696 294.048,181	4.053
6	607.855,696 294.048,181	7	607.859,739 294.035,351	13.453
7	607.859,739 294.035,351	8	607.861,076 294.031,109	4.447
8	607.861,076 294.031,109	9	607.913,411 294.047,334	54.793
9	607.913,411 294.047,334	1	607.906,93 294.068,396	22.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.9 mp; S. construita desfasurata:82.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.7 mp; S. construita desfasurata:22.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 12/12/2005 emis de BNP Budeci Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLINA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

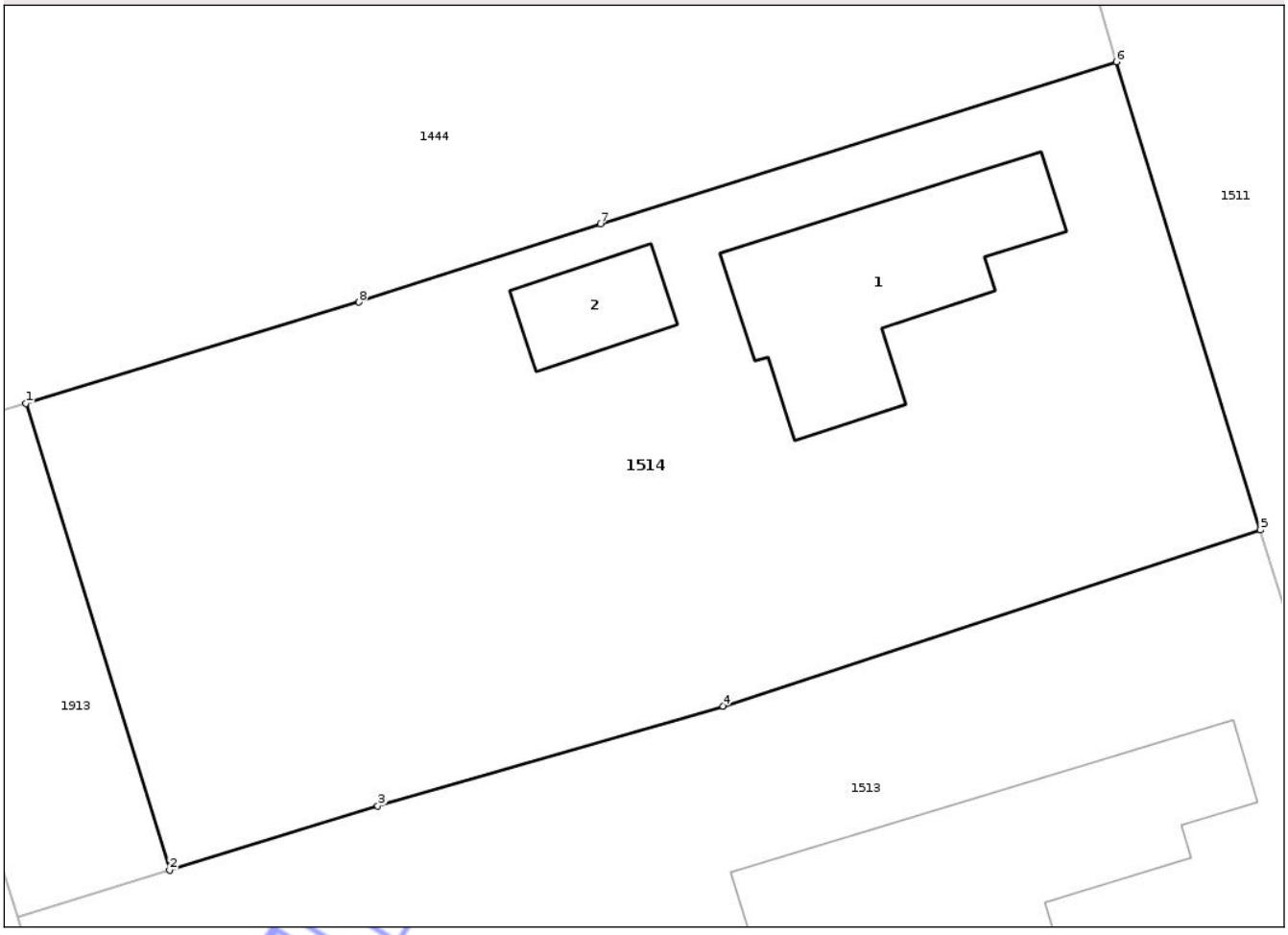
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	16	701	-	
2	arabil	DA	210	16	700	-	
3	vie	DA	180	16	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.9 mp; S. construita desfasurata:82.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.7 mp; S. construita desfasurata:22.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.854,846 294.073,74	2	607.860,912 294.054,039	20.614
2	607.860,912 294.054,039	3	607.869,696 294.056,758	9.195
3	607.869,696 294.056,758	4	607.884,255 294.060,966	15.155
4	607.884,255 294.060,966	5	607.906,93 294.068,396	23.862
5	607.906,93 294.068,396	6	607.900,853 294.088,145	20.663
6	607.900,853 294.088,145	7	607.879,094 294.081,305	22.809
7	607.879,094 294.081,305	8	607.868,903 294.078,007	10.712
8	607.868,903 294.078,007	1	607.854,846 294.073,74	14.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27330, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

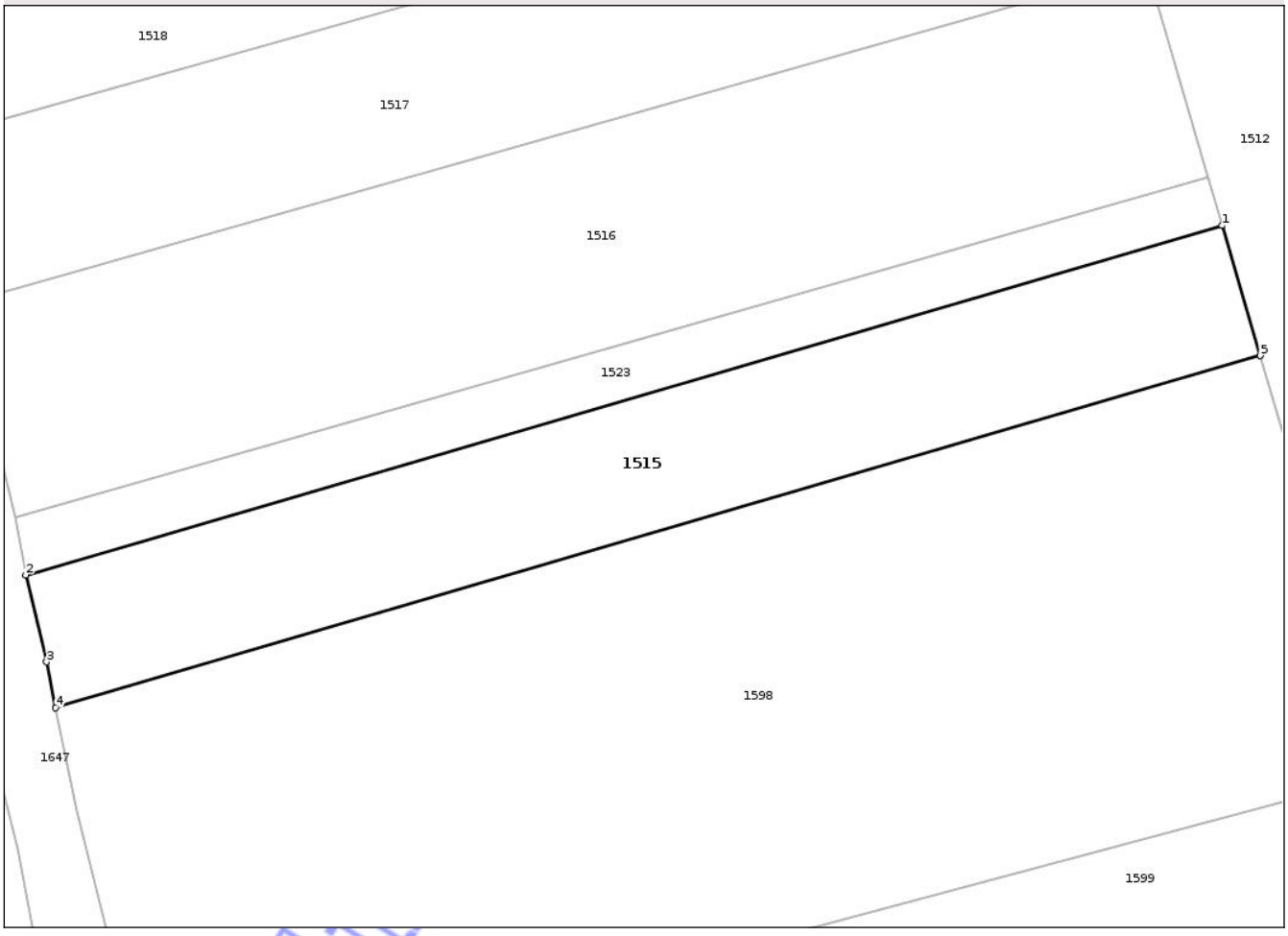
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.866,536 294.012,751	2	607.801,484 293.993,773	67.763
2	607.801,484 293.993,773	3	607.802,601 293.989,056	4.847
3	607.802,601 293.989,056	4	607.803,109 293.986,584	2.524
4	607.803,109 293.986,584	5	607.868,6 294.005,69	68.222
5	607.868,6 294.005,69	1	607.866,536 294.012,751	7.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41726, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADUCU GH MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

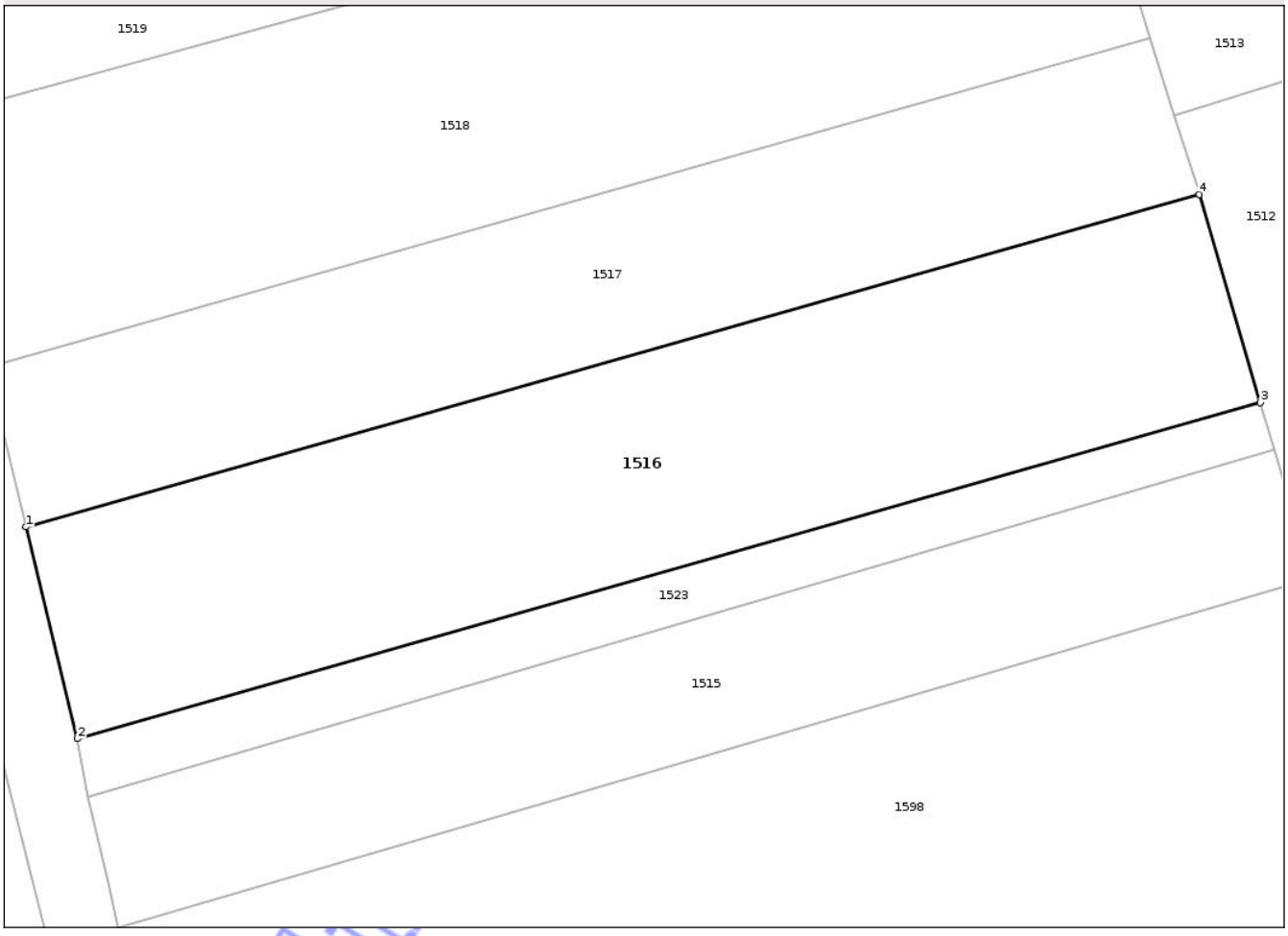
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	800	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.798,062 294.008,541	2	607.800,893 293.996,936	11.945
2	607.800,893 293.996,936	3	607.865,776 294.015,35	67.445
3	607.865,776 294.015,35	4	607.862,439 294.026,761	11.889
4	607.862,439 294.026,761	1	607.798,062 294.008,541	66.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5459, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

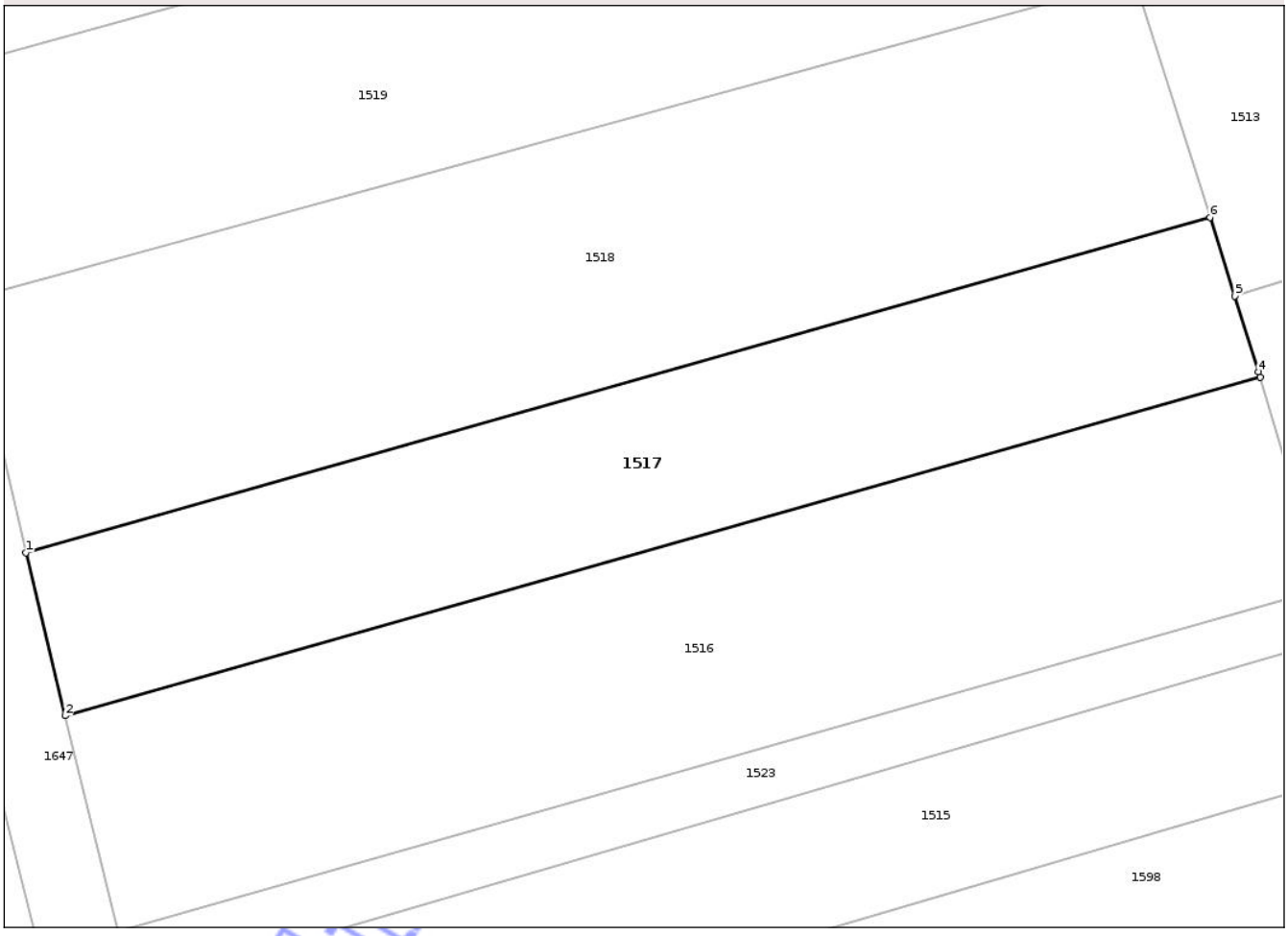
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	7	218	-	
2	vie	DA	300	7	218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.795,957 294.017,31	2	607.798,062 294.008,541	9.019
2	607.798,062 294.008,541	3	607.862,439 294.026,761	66.906
3	607.862,439 294.026,761	4	607.862,356 294.027,044	0.296
4	607.862,356 294.027,044	5	607.861,076 294.031,109	4.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.861,076 294.031,109	6	607.859,739 294.035,351	4.447
6	607.859,739 294.035,351	1	607.795,957 294.017,31	66.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28467, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

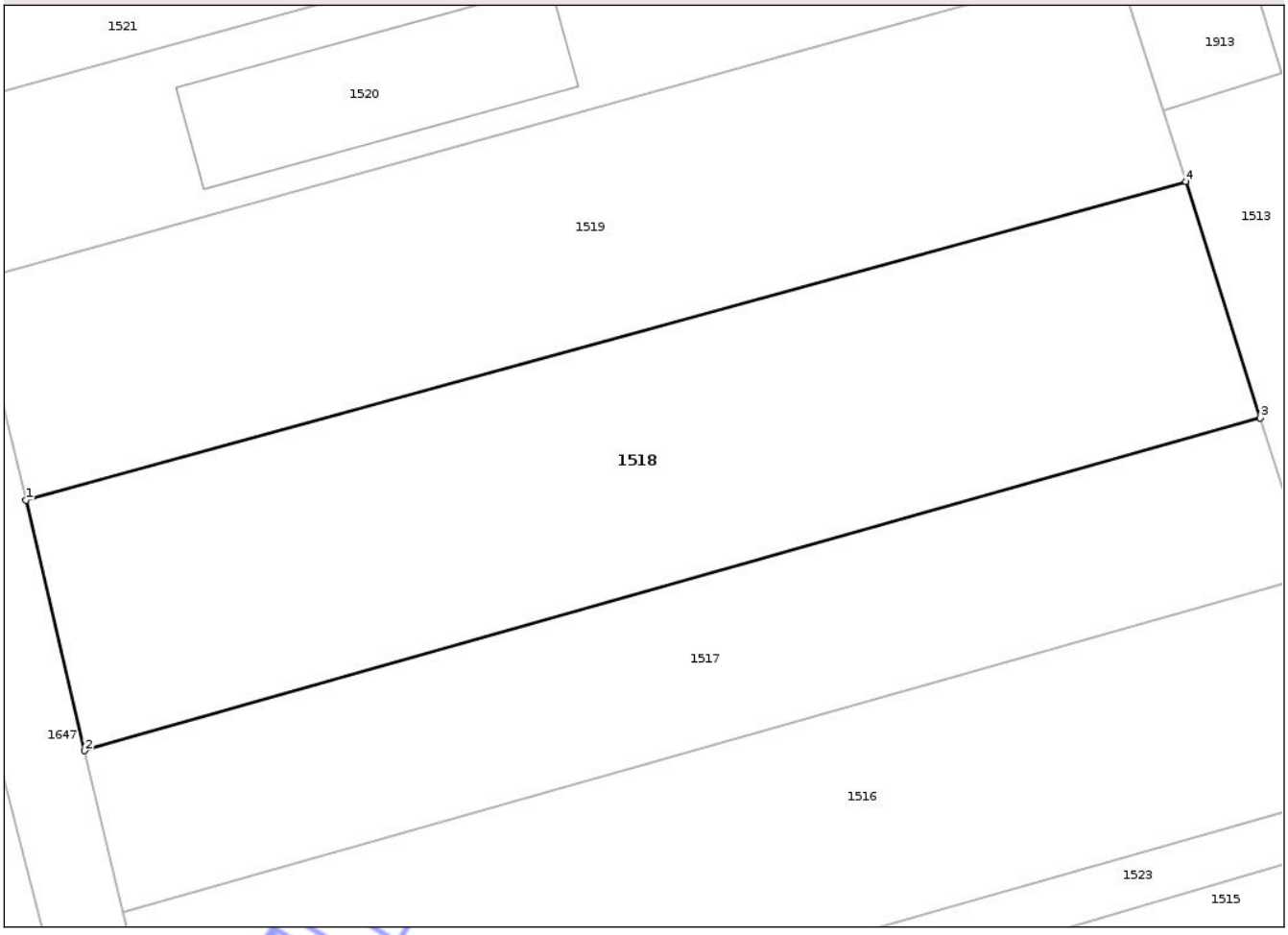
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	900	29	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.792,783 294.030,894	2	607.795,957 294.017,31	13.95
2	607.795,957 294.017,31	3	607.859,739 294.035,351	66.285
3	607.859,739 294.035,351	4	607.855,696 294.048,181	13.453
4	607.855,696 294.048,181	1	607.792,783 294.030,894	65.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28475, din 15/07/1998 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOGOFETEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

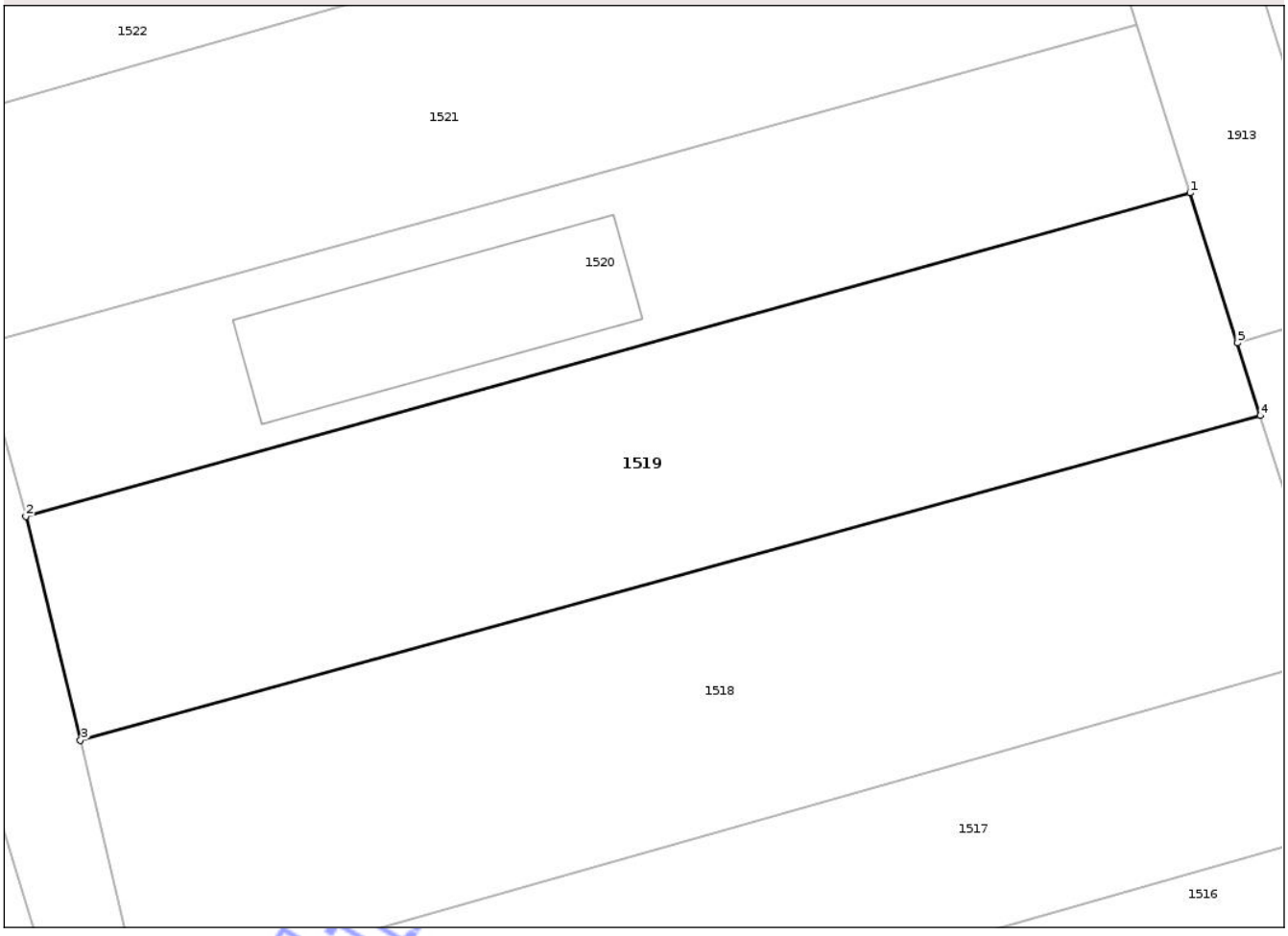
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.851,952 294.060,042	2	607.789,868 294.042,809	64.431
2	607.789,868 294.042,809	3	607.792,783 294.030,894	12.266
3	607.792,783 294.030,894	4	607.855,696 294.048,181	65.244
4	607.855,696 294.048,181	5	607.854,478 294.052,047	4.053
5	607.854,478 294.052,047	1	607.851,952 294.060,042	8.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

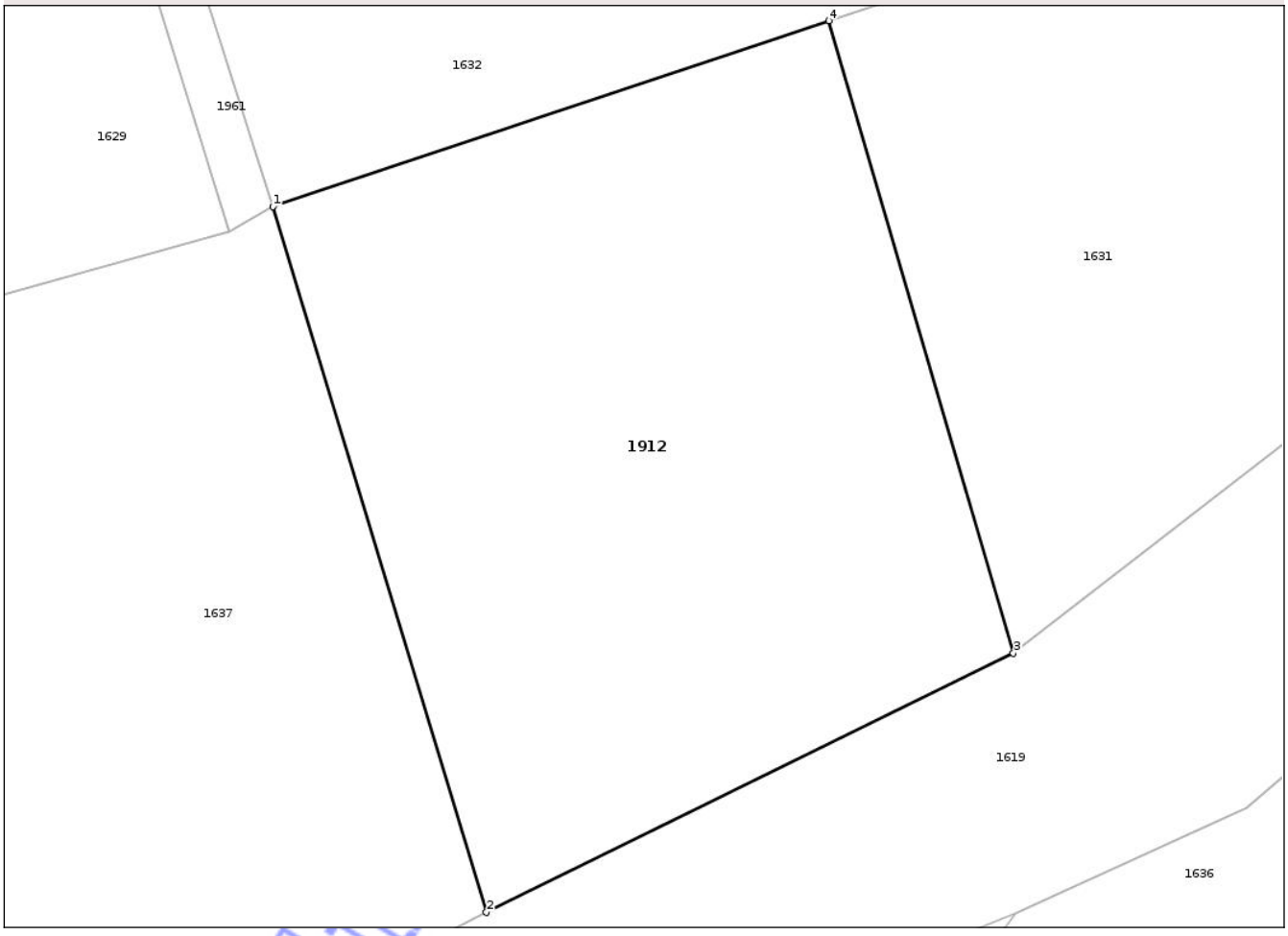
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.452,951 294.044,701	2	608.459,148 294.024,248	21.371
2	608.459,148 294.024,248	3	608.474,44 294.031,766	17.04
3	608.474,44 294.031,766	4	608.469,083 294.050,091	19.092
4	608.469,083 294.050,091	1	608.452,951 294.044,701	17.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

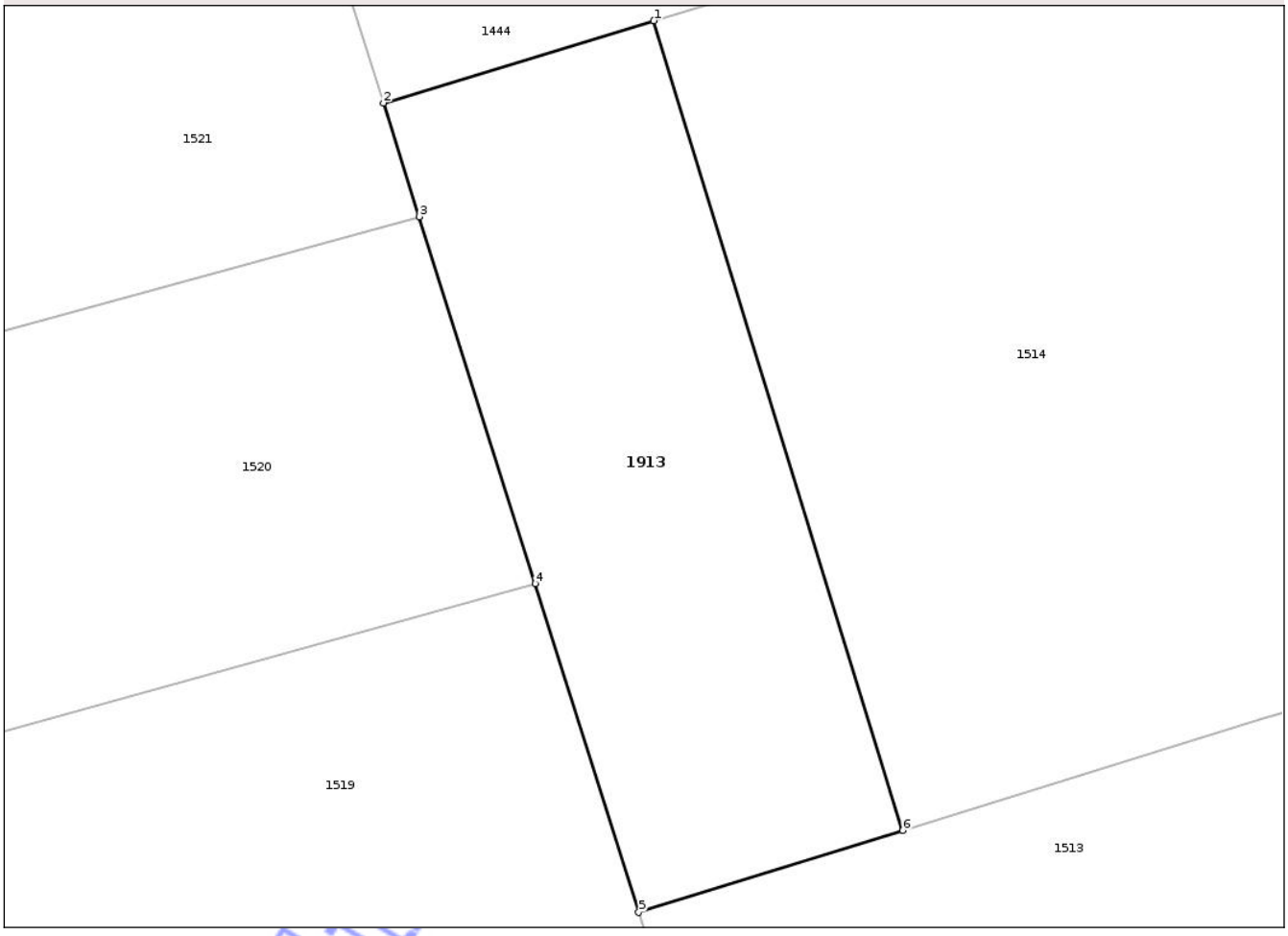
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.854,846 294.073,74	2	607.848,255 294.071,739	6.888
2	607.848,255 294.071,739	3	607.849,129 294.068,974	2.9
3	607.849,129 294.068,974	4	607.851,952 294.060,042	9.367
4	607.851,952 294.060,042	5	607.854,478 294.052,047	8.385
5	607.854,478 294.052,047	6	607.860,912 294.054,039	6.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.860,912 294.054,039	1	607.854,846 294.073,74	20.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

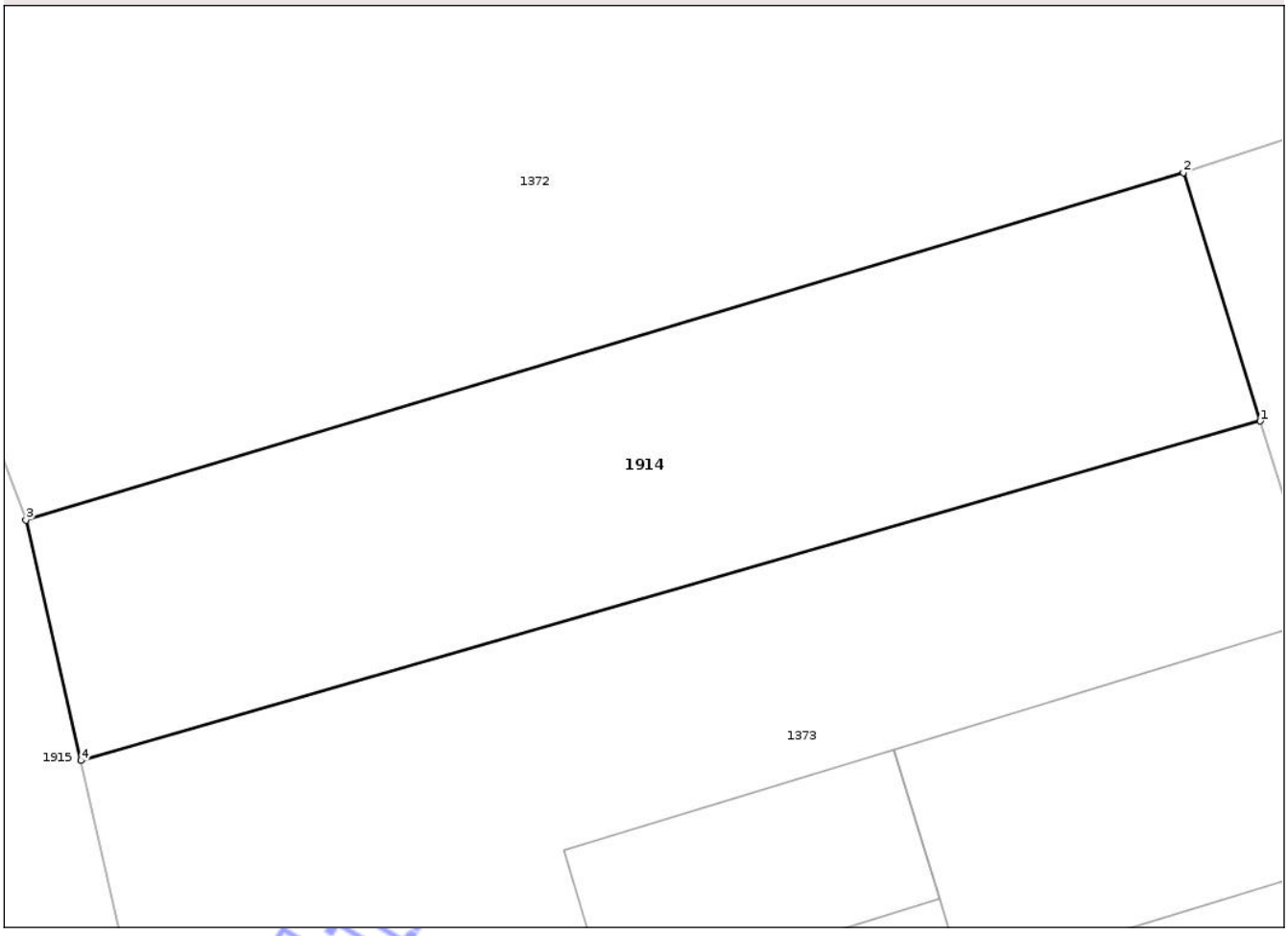
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	311	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.811,302 294.326,29	2	607.808,86 294.334,173	8.253
2	607.808,86 294.334,173	3	607.772,104 294.323,152	38.373
3	607.772,104 294.323,152	4	607.773,851 294.315,525	7.825
4	607.773,851 294.315,525	1	607.811,302 294.326,29	38.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

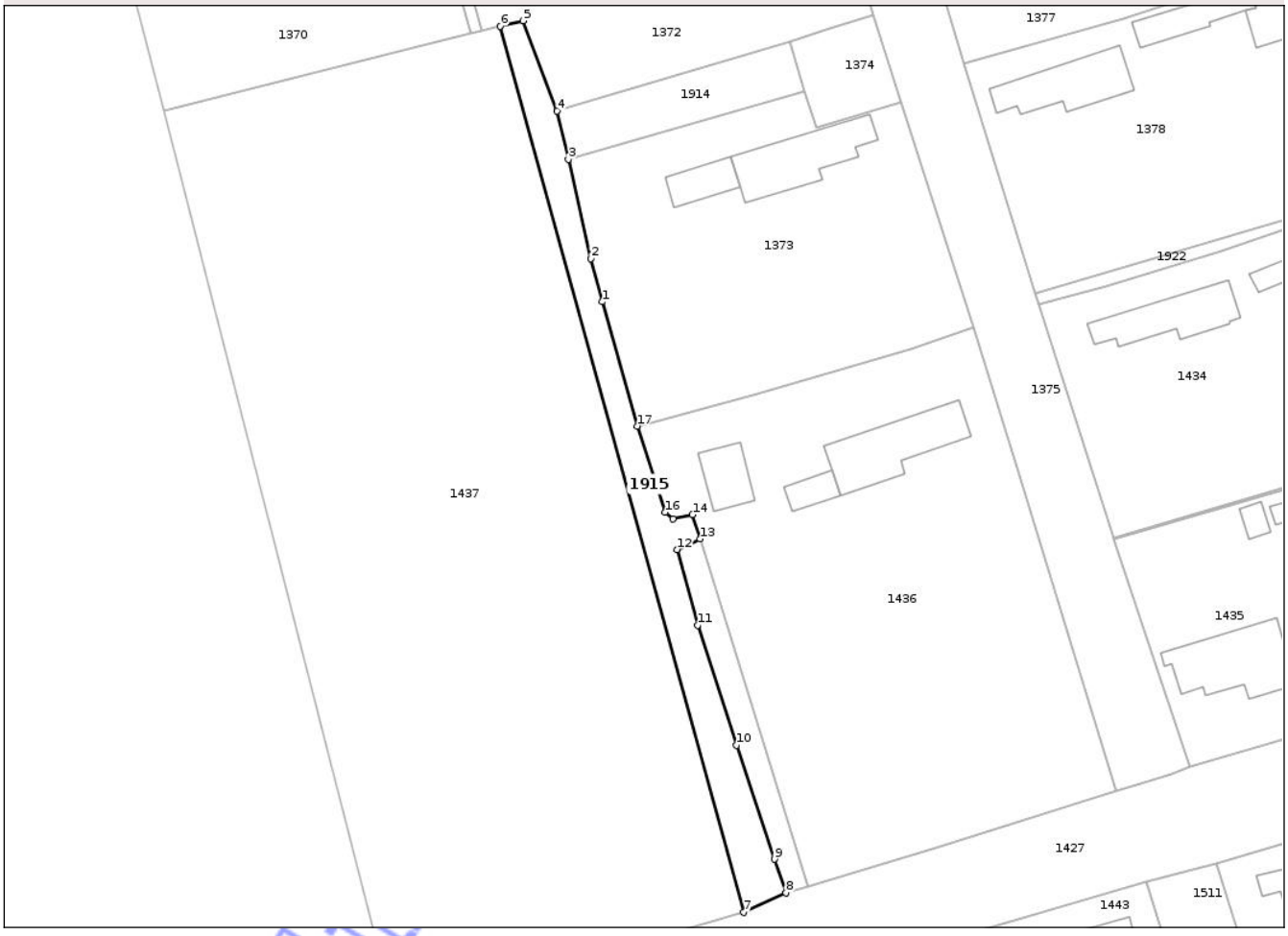
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	741	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.779,202 294.292,989	2	607.777,45 294.299,812	7.045
2	607.777,45 294.299,812	3	607.773,851 294.315,525	16.12
3	607.773,851 294.315,525	4	607.772,104 294.323,152	7.825
4	607.772,104 294.323,152	5	607.766,669 294.337,446	15.292
5	607.766,669 294.337,446	6	607.763,071 294.336,551	3.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.763,071 294.336,551	7	607.801,619 294.196,474	145.284
7	607.801,619 294.196,474	8	607.808,327 294.199,558	7.383
8	607.808,327 294.199,558	9	607.806,513 294.204,865	5.609
9	607.806,513 294.204,865	10	607.800,507 294.222,88	18.989
10	607.800,507 294.222,88	11	607.794,327 294.241,866	19.967
11	607.794,327 294.241,866	12	607.791,06 294.253,848	12.42
12	607.791,06 294.253,848	13	607.794,721 294.255,506	4.019
13	607.794,721 294.255,506	14	607.793,52 294.259,338	4.015
14	607.793,52 294.259,338	15	607.790,43 294.258,709	3.153
15	607.790,43 294.258,709	16	607.789,228 294.259,738	1.583
16	607.789,228 294.259,738	17	607.784,76 294.273,364	14.34
17	607.784,76 294.273,364	1	607.779,202 294.292,989	20.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

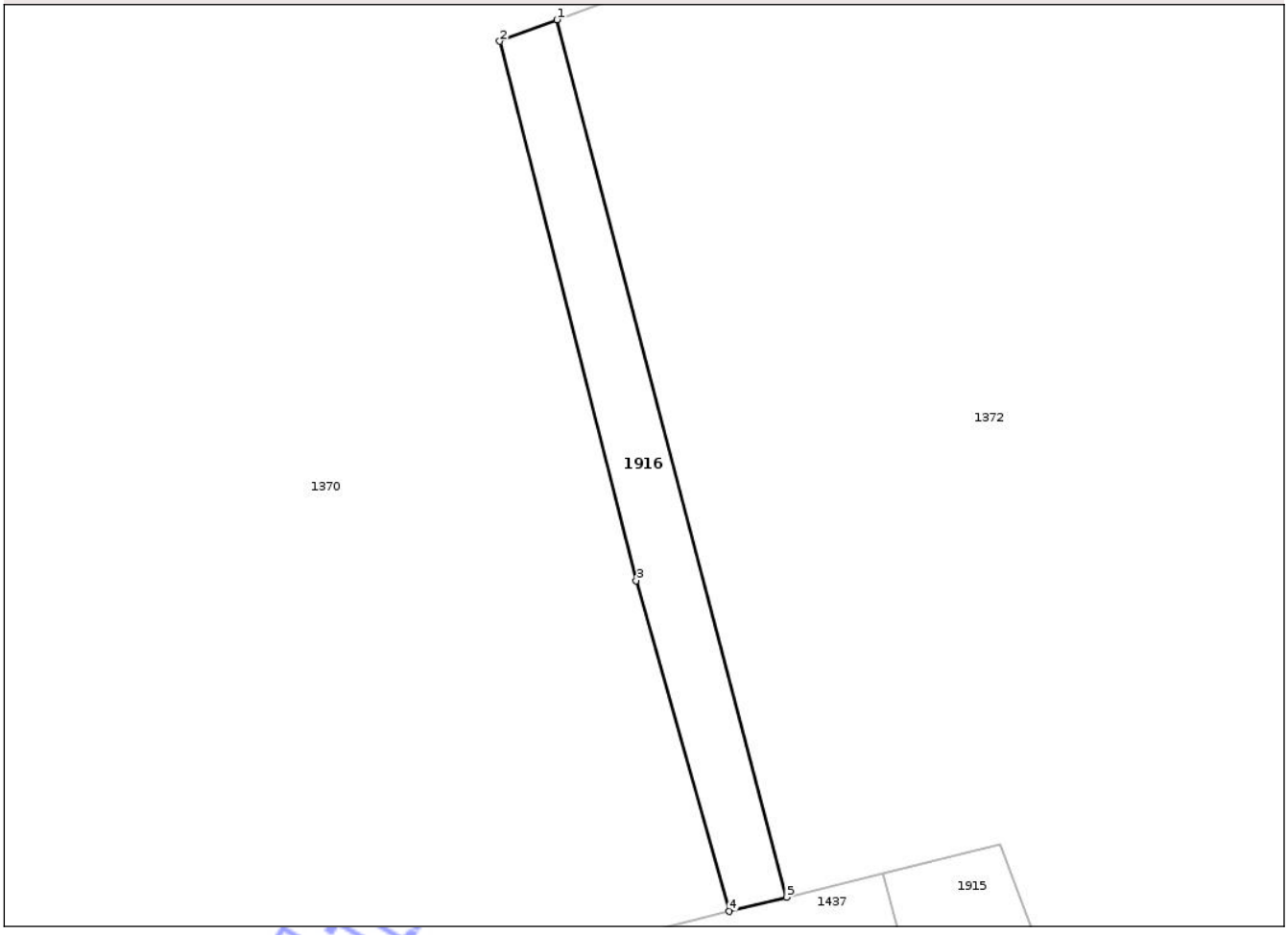
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	53	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.753,079 294.362,724	2	607.751,325 294.362,064	1.875
2	607.751,325 294.362,064	3	607.755,51 294.345,524	17.061
3	607.755,51 294.345,524	4	607.758,37 294.335,381	10.538
4	607.758,37 294.335,381	5	607.760,12 294.335,816	1.804
5	607.760,12 294.335,816	1	607.753,079 294.362,724	27.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

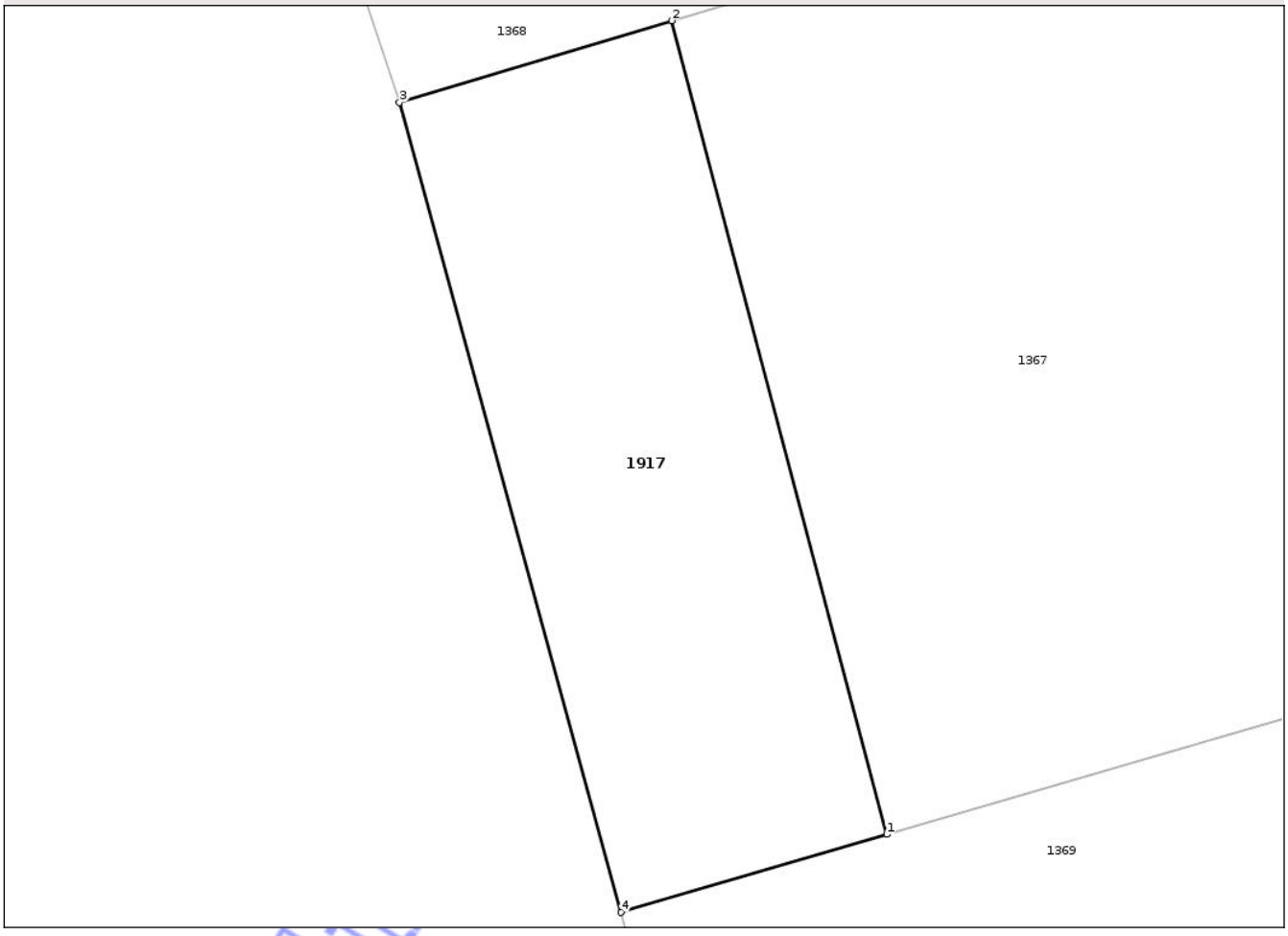
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.698,807 294.392,708	2	607.694,158 294.410,274	18.171
2	607.694,158 294.410,274	3	607.688,279 294.408,512	6.136
3	607.688,279 294.408,512	4	607.693,064 294.391,026	18.129
4	607.693,064 294.391,026	1	607.698,807 294.392,708	5.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

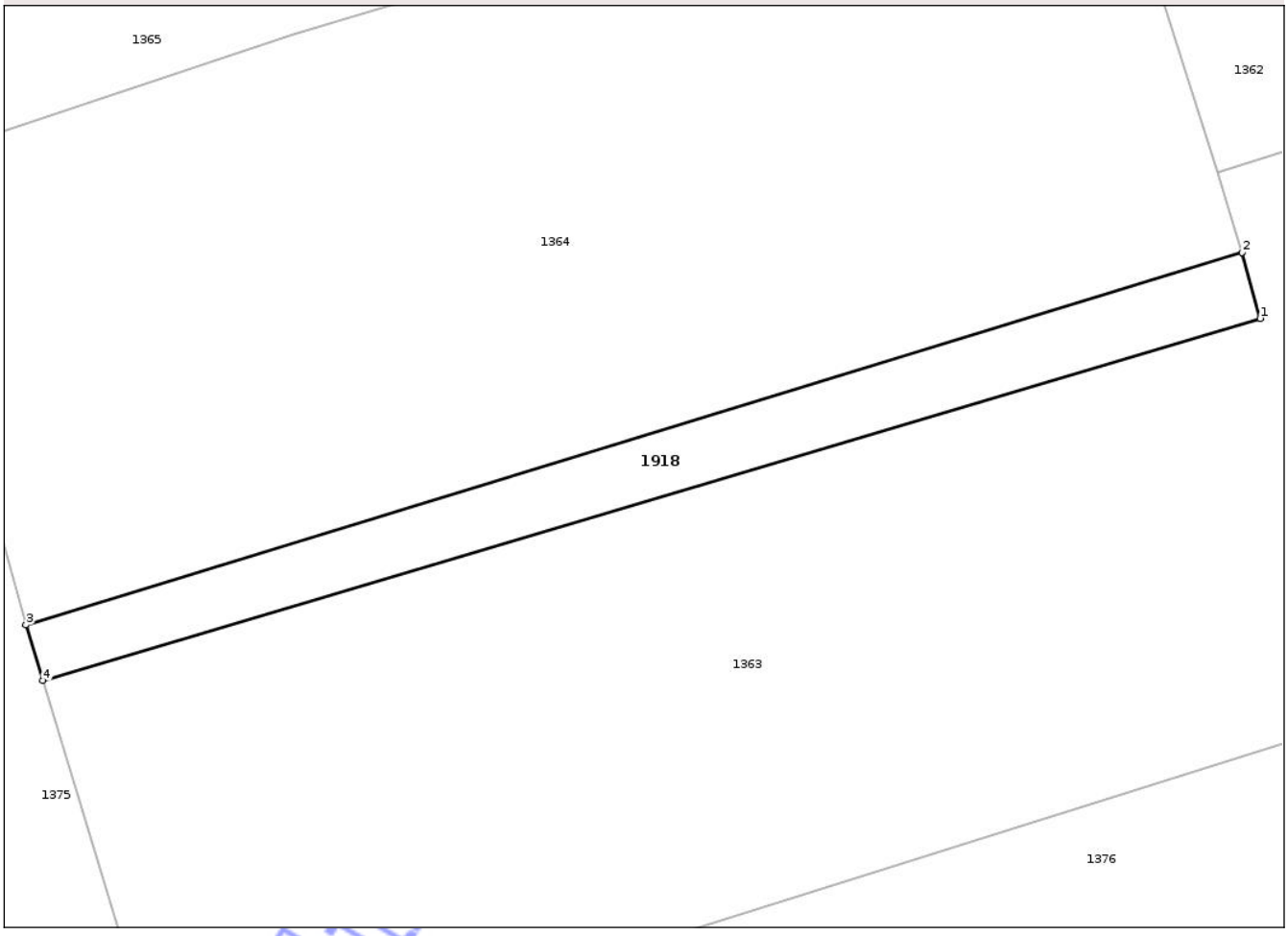
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	131	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.857,437 294.438,069	2	607.856,706 294.440,732	2.761
2	607.856,706 294.440,732	3	607.807,608 294.425,718	51.342
3	607.807,608 294.425,718	4	607.808,297 294.423,462	2.359
4	607.808,297 294.423,462	1	607.857,437 294.438,069	51.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

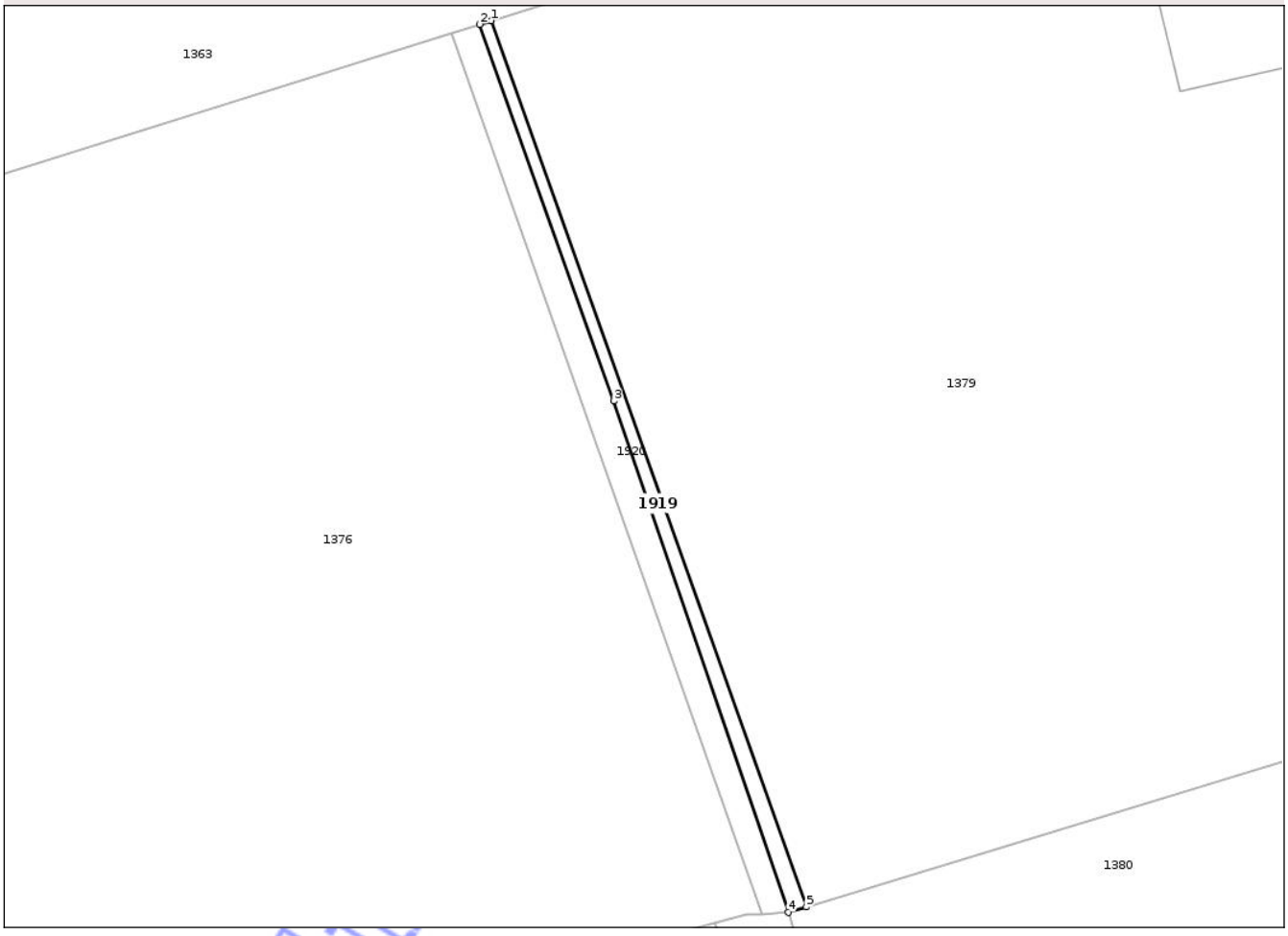
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.862,408 294.422,222	2	607.861,933 294.422,071	0.498
2	607.861,933 294.422,071	3	607.867,655 294.405,966	17.091
3	607.867,655 294.405,966	4	607.875,133 294.384,117	23.093
4	607.875,133 294.384,117	5	607.875,904 294.384,352	0.806
5	607.875,904 294.384,352	1	607.862,408 294.422,222	40.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

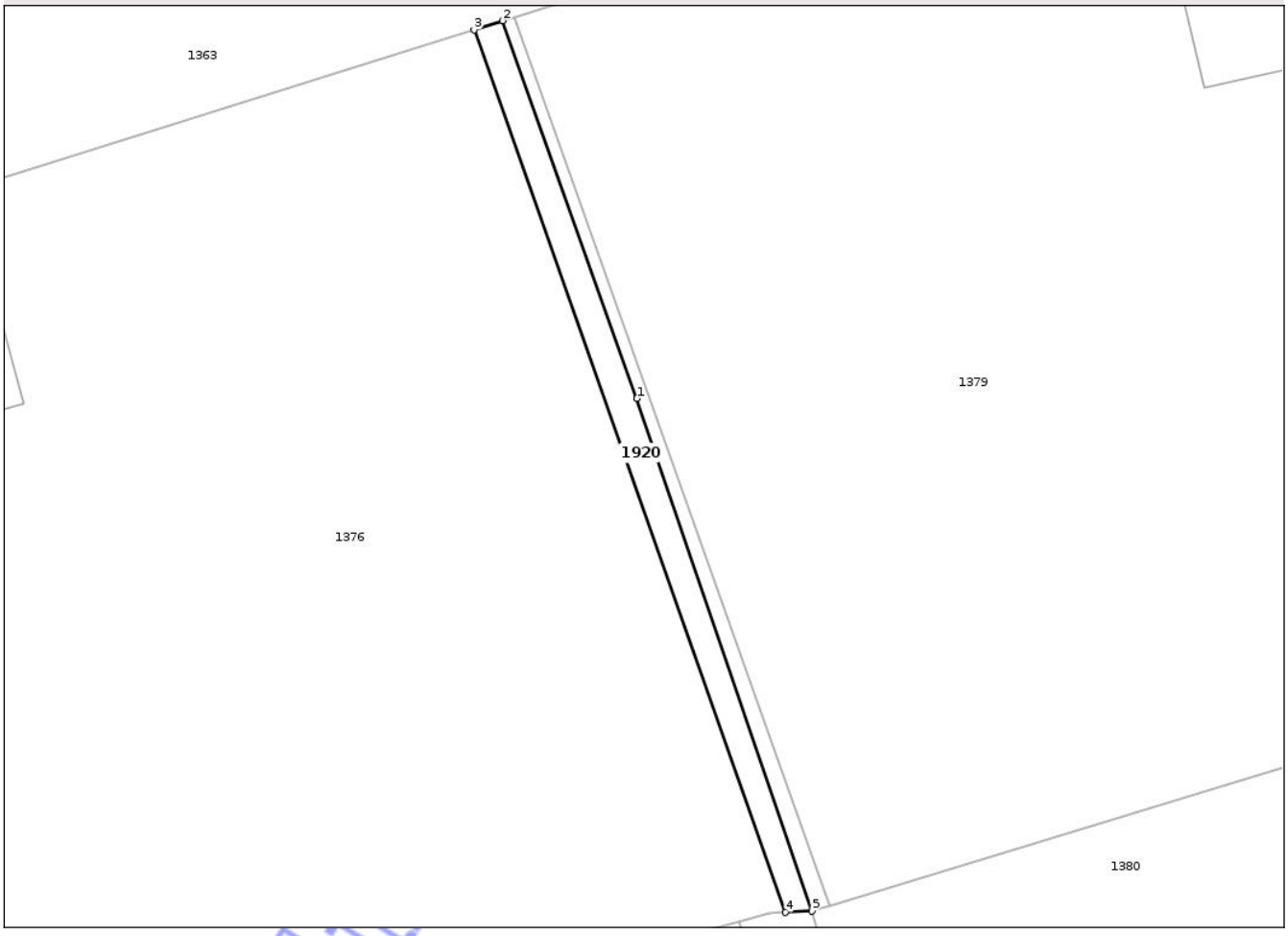
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.867,655 294.405,966	2	607.861,933 294.422,071	17.091
2	607.861,933 294.422,071	3	607.860,711 294.421,687	1.281
3	607.860,711 294.421,687	4	607.874,01 294.384,051	39.916
4	607.874,01 294.384,051	5	607.875,133 294.384,117	1.125
5	607.875,133 294.384,117	1	607.867,655 294.405,966	23.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

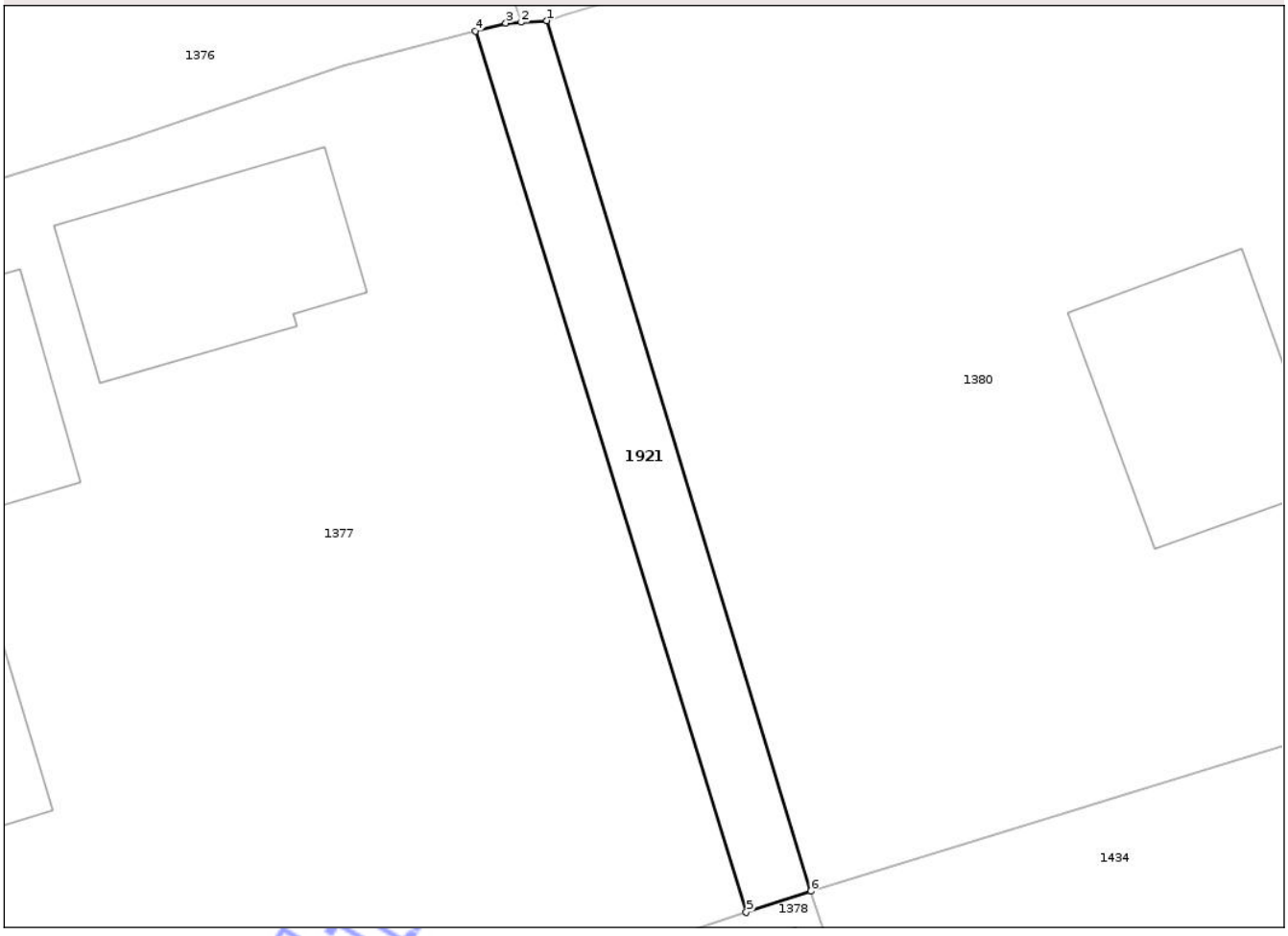
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.875,133 294.384,117	2	607.874,01 294.384,051	1.125
2	607.874,01 294.384,051	3	607.873,334 294.384,011	0.677
3	607.873,334 294.384,011	4	607.871,999 294.383,659	1.38
4	607.871,999 294.383,659	5	607.883,881 294.345,064	40.383
5	607.883,881 294.345,064	6	607.886,71 294.345,99	2.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.886,71 294.345,99	1	607.875,133 294.384,117	39.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

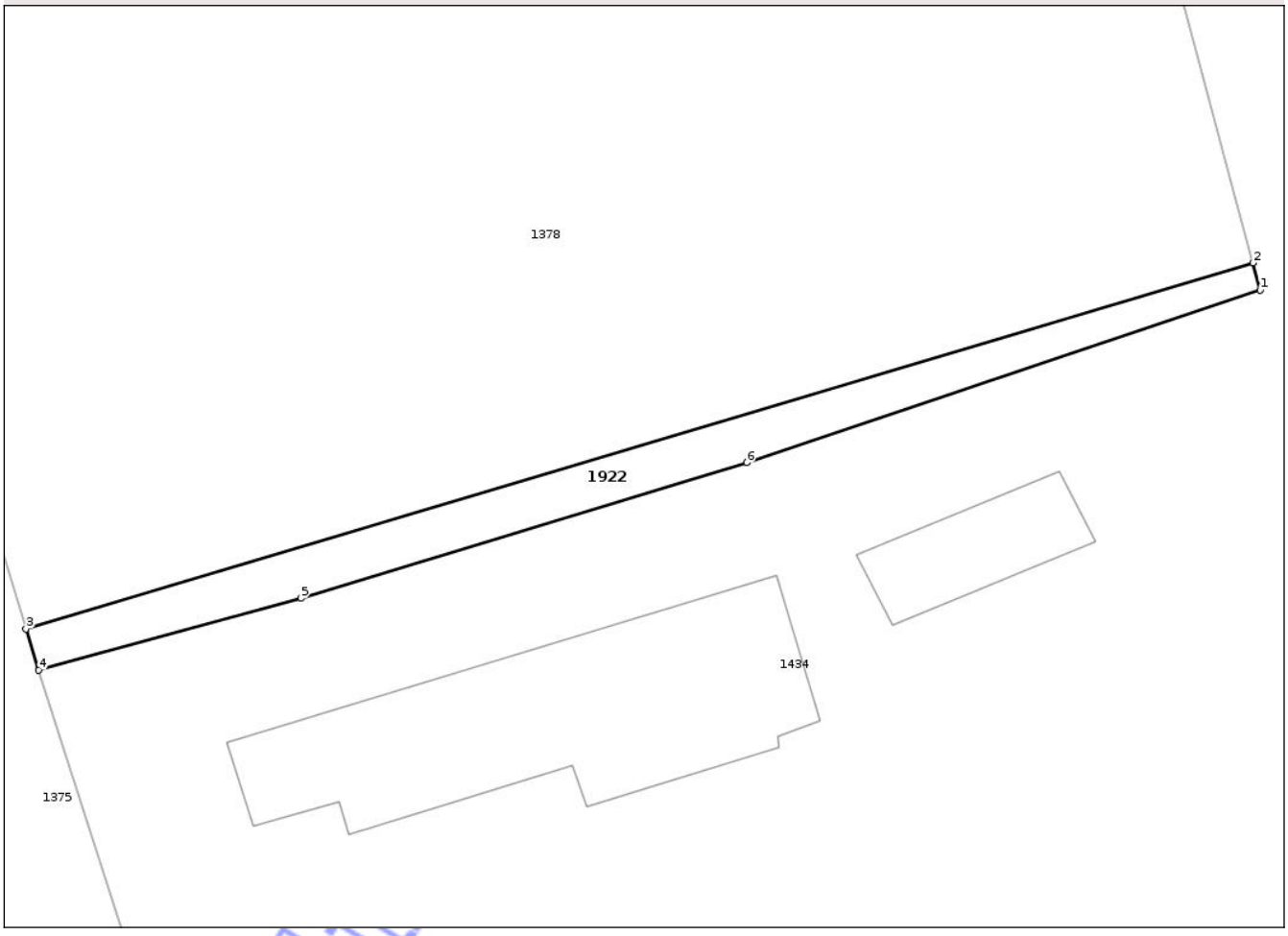
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.898,2 294.308,11	2	607.897,902 294.309,218	1.147
2	607.897,902 294.309,218	3	607.847,741 294.294,278	52.338
3	607.847,741 294.294,278	4	607.848,26 294.292,59	1.766
4	607.848,26 294.292,59	5	607.858,99 294.295,53	11.125
5	607.858,99 294.295,53	6	607.877,21 294.301,06	19.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.877,21 294.301,06	1	607.898,2 294.308,11	22.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

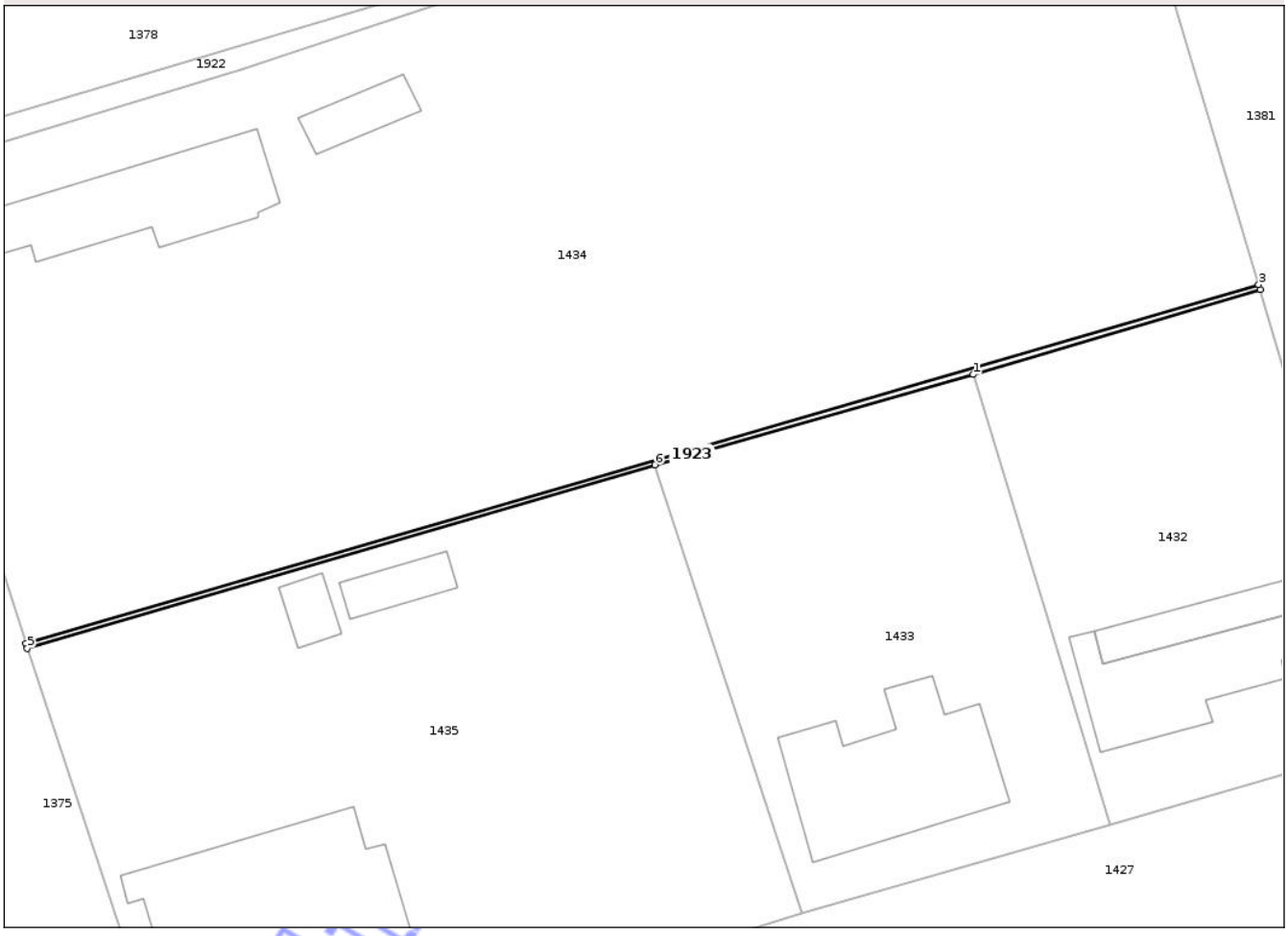
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	40	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.935,026 294.277,033	2	607.957,717 294.283,718	23.655
2	607.957,717 294.283,718	3	607.957,596 294.284,121	0.42
3	607.957,596 294.284,121	4	607.860,162 294.255,765	101.476
4	607.860,162 294.255,765	5	607.860,28 294.255,4	0.384
5	607.860,28 294.255,4	6	607.909,891 294.269,9	51.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.909,891 294.269,9	1	607.935,026 294.277,033	26.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

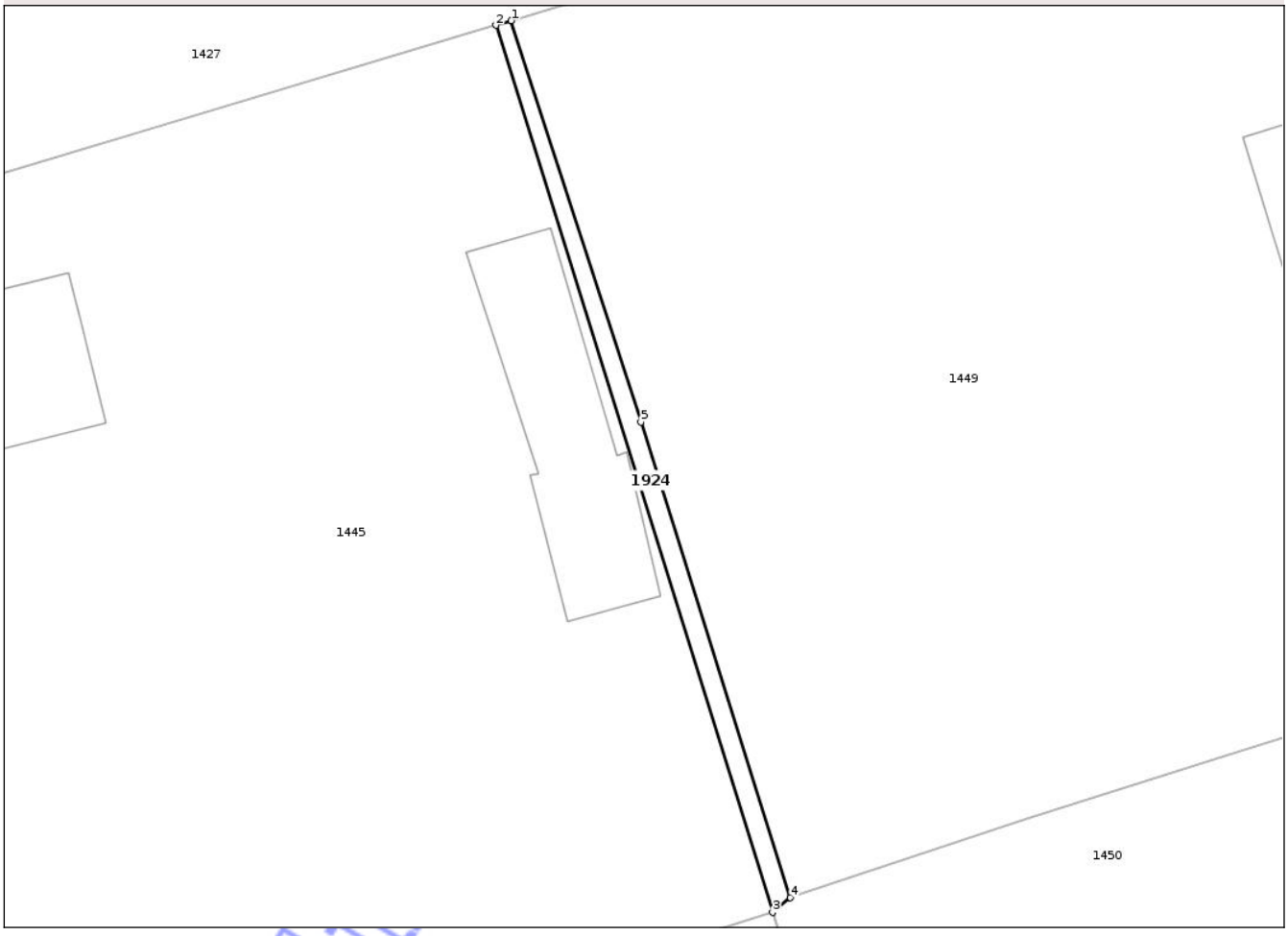
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	32	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.926,133 294.219,056	2	607.925,486 294.218,862	0.676
2	607.925,486 294.218,862	3	607.937,144 294.181,509	39.131
3	607.937,144 294.181,509	4	607.937,893 294.182,135	0.976
4	607.937,893 294.182,135	5	607.931,597 294.202,15	20.982
5	607.931,597 294.202,15	1	607.926,133 294.219,056	17.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

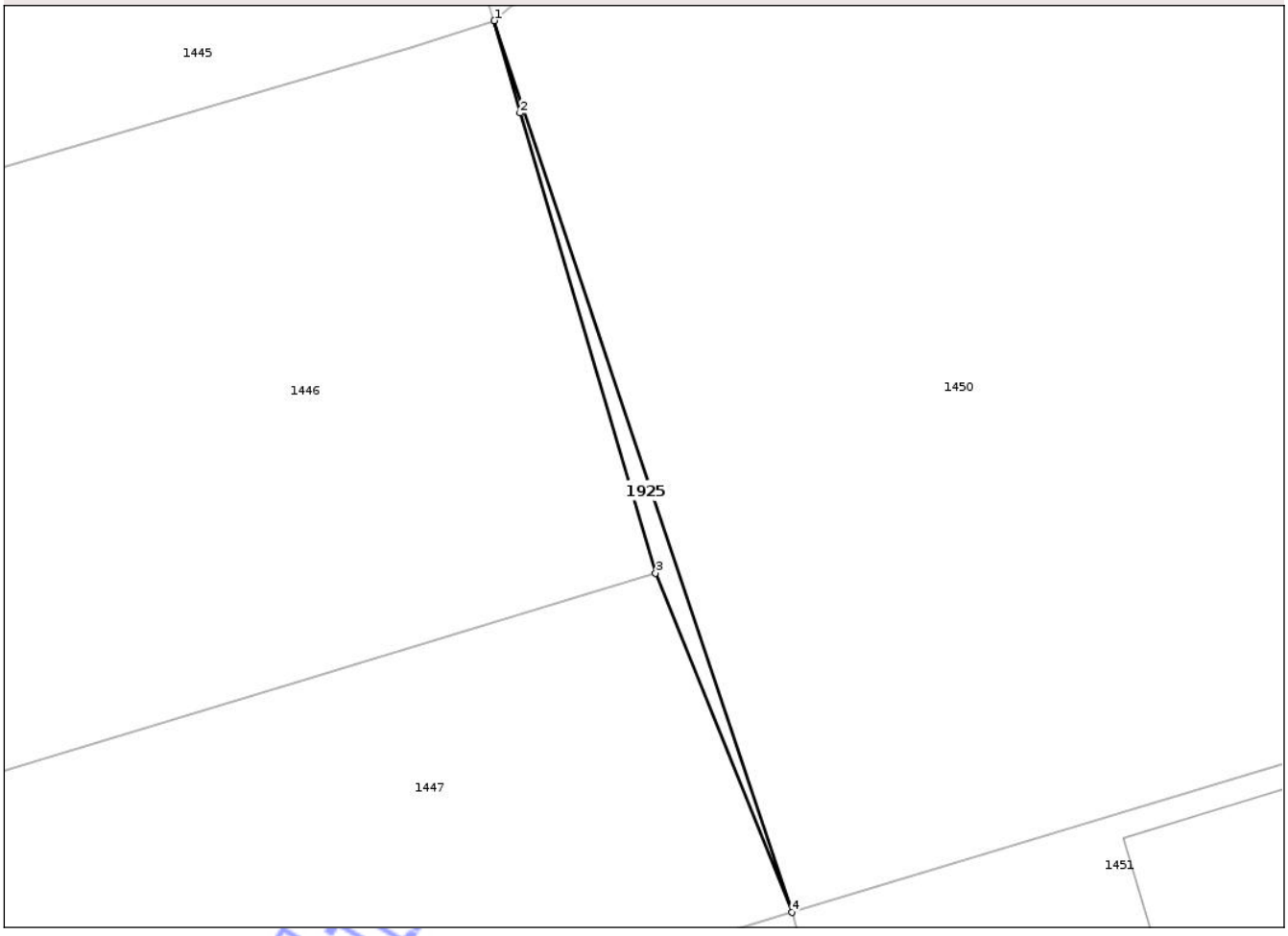
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.937,144 294.181,509	2	607.938,226 294.177,629	4.028
2	607.938,226 294.177,629	3	607.943,917 294.158,315	20.135
3	607.943,917 294.158,315	4	607.949,649 294.144,068	15.357
4	607.949,649 294.144,068	1	607.937,144 294.181,509	39.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

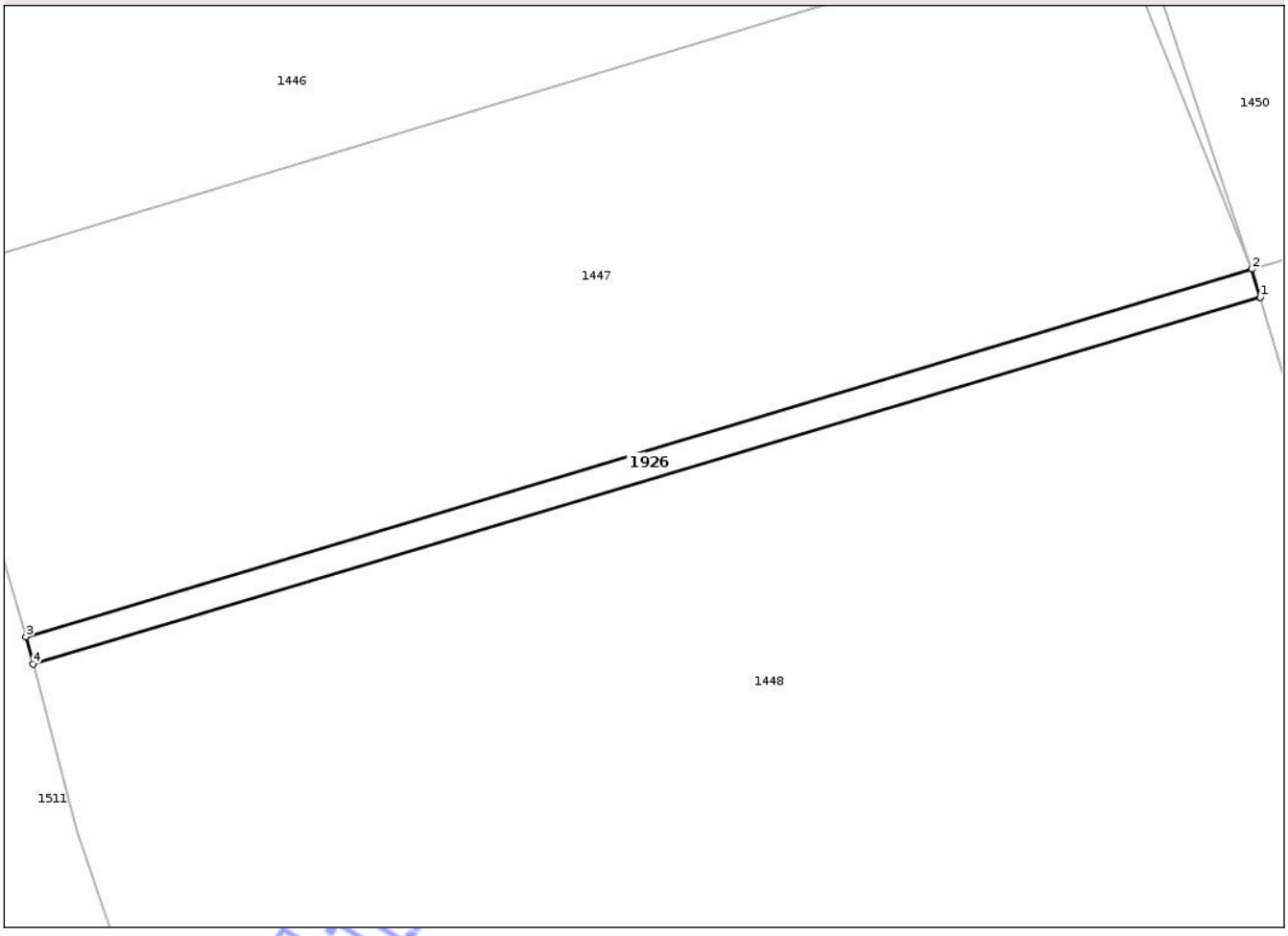
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	61	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.949,986 294.142,923	2	607.949,649 294.144,068	1.193
2	607.949,649 294.144,068	3	607.899,899 294.129,167	51.934
3	607.899,899 294.129,167	4	607.900,19 294.128,068	1.137
4	607.900,19 294.128,068	1	607.949,986 294.142,923	51.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.971,538 294.066,356	2	607.973,918 294.067,042	2.477
2	607.973,918 294.067,042	3	607.969,048 294.082,18	15.902
3	607.969,048 294.082,18	4	607.967,555 294.086,973	5.02
4	607.967,555 294.086,973	5	607.961,459 294.106,543	20.498
5	607.961,459 294.106,543	6	607.958,788 294.105,673	2.809

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.958,788 294.105,673	1	607.971,538 294.066,356	41.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

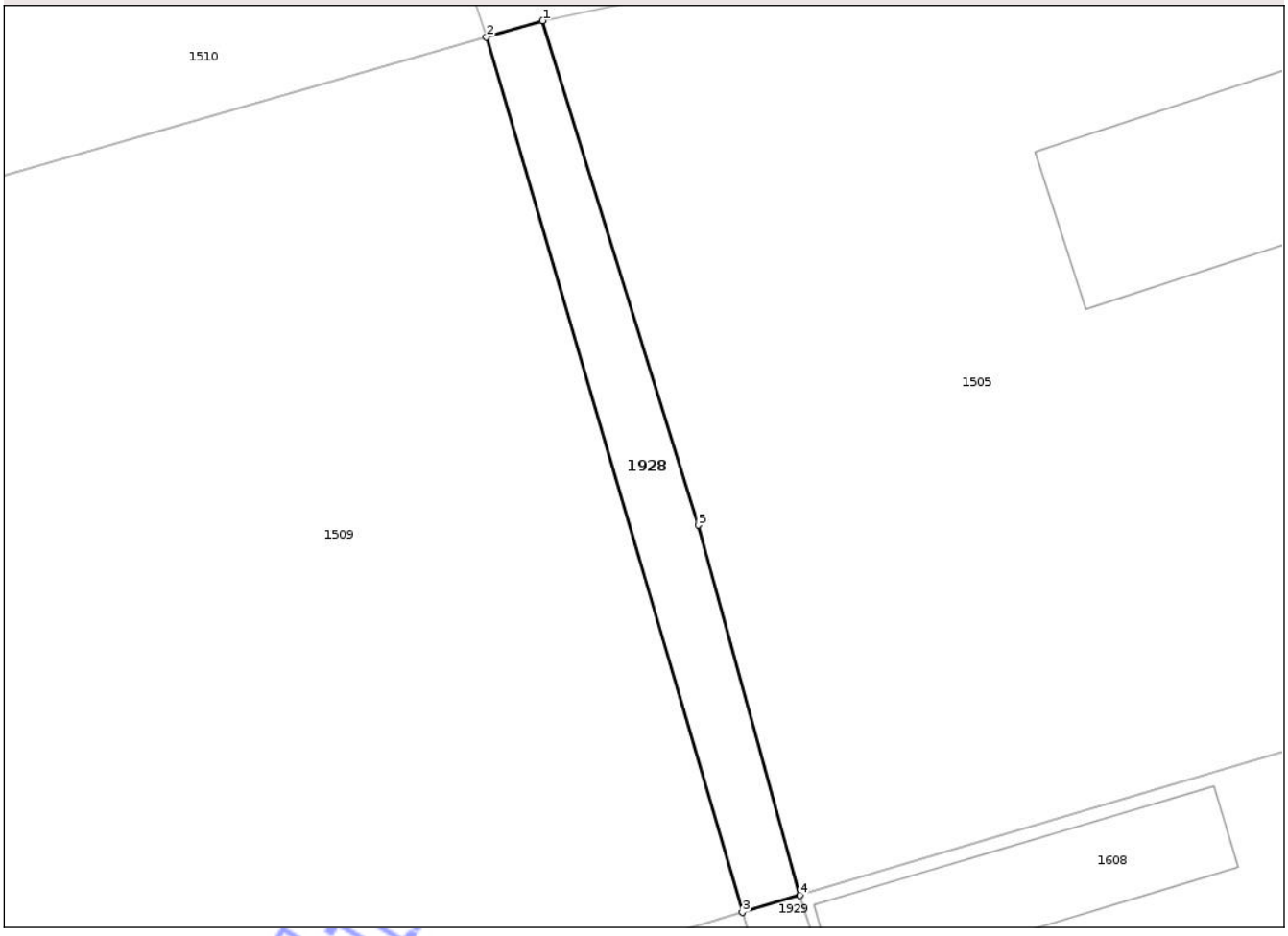
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	103	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.973,918 294.067,042	2	607.971,538 294.066,356	2.477
2	607.971,538 294.066,356	3	607.982,391 294.029,258	38.653
3	607.982,391 294.029,258	4	607.984,828 294.029,979	2.542
4	607.984,828 294.029,979	5	607.980,527 294.045,668	16.268
5	607.980,527 294.045,668	1	607.973,918 294.067,042	22.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

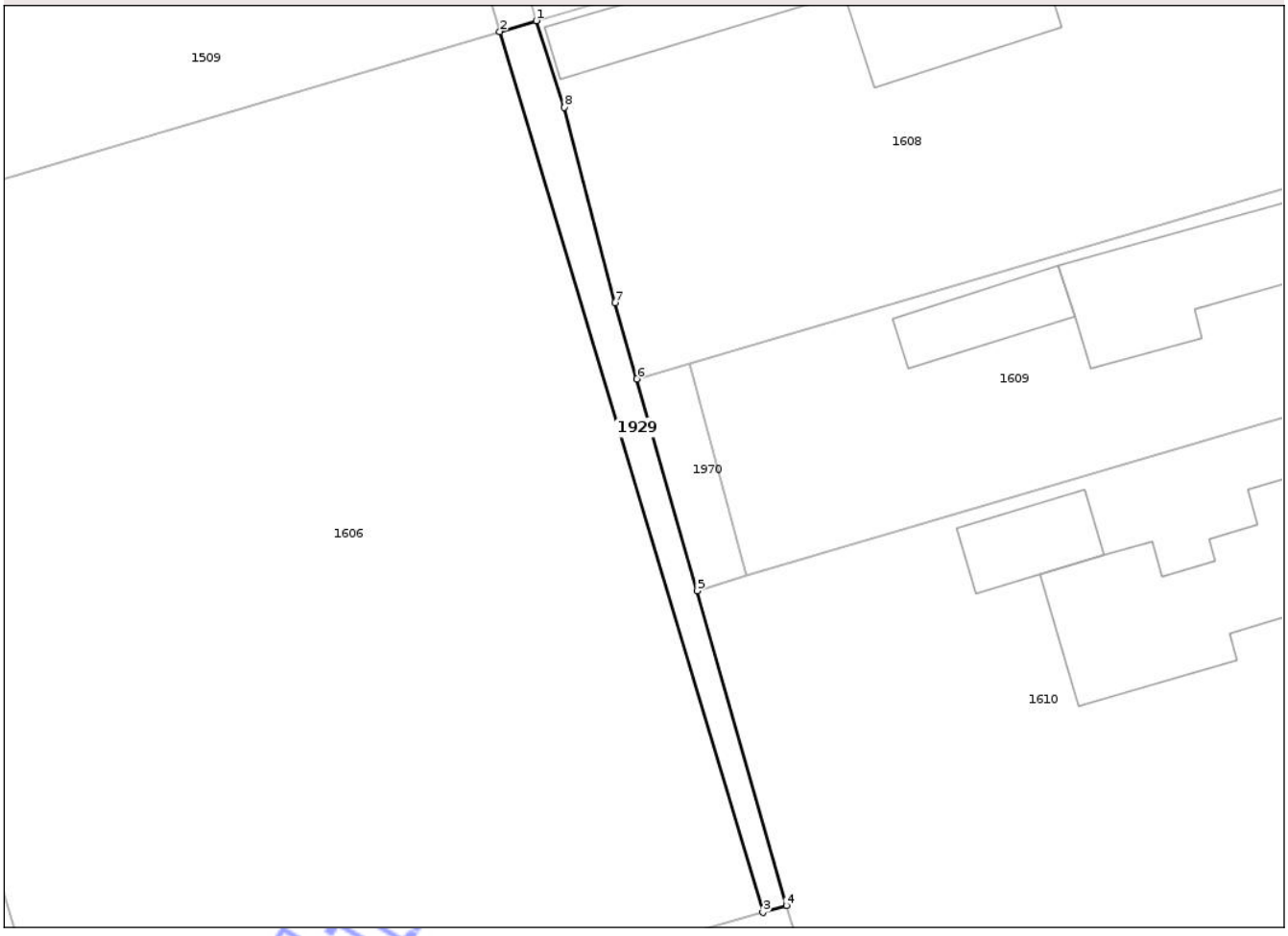
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	130	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.984,828 294.029,979	2	607.982,391 294.029,258	2.542
2	607.982,391 294.029,258	3	608.000,064 293.970,136	61.707
3	608.000,064 293.970,136	4	608.001,637 293.970,583	1.635
4	608.001,637 293.970,583	5	607.995,63 293.991,722	21.976
5	607.995,63 293.991,722	6	607.991,591 294.005,937	14.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.991,591 294.005,937	7	607.990,136 294.011,056	5.321
7	607.990,136 294.011,056	8	607.986,719 294.024,161	13.544
8	607.986,719 294.024,161	1	607.984,828 294.029,979	6.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

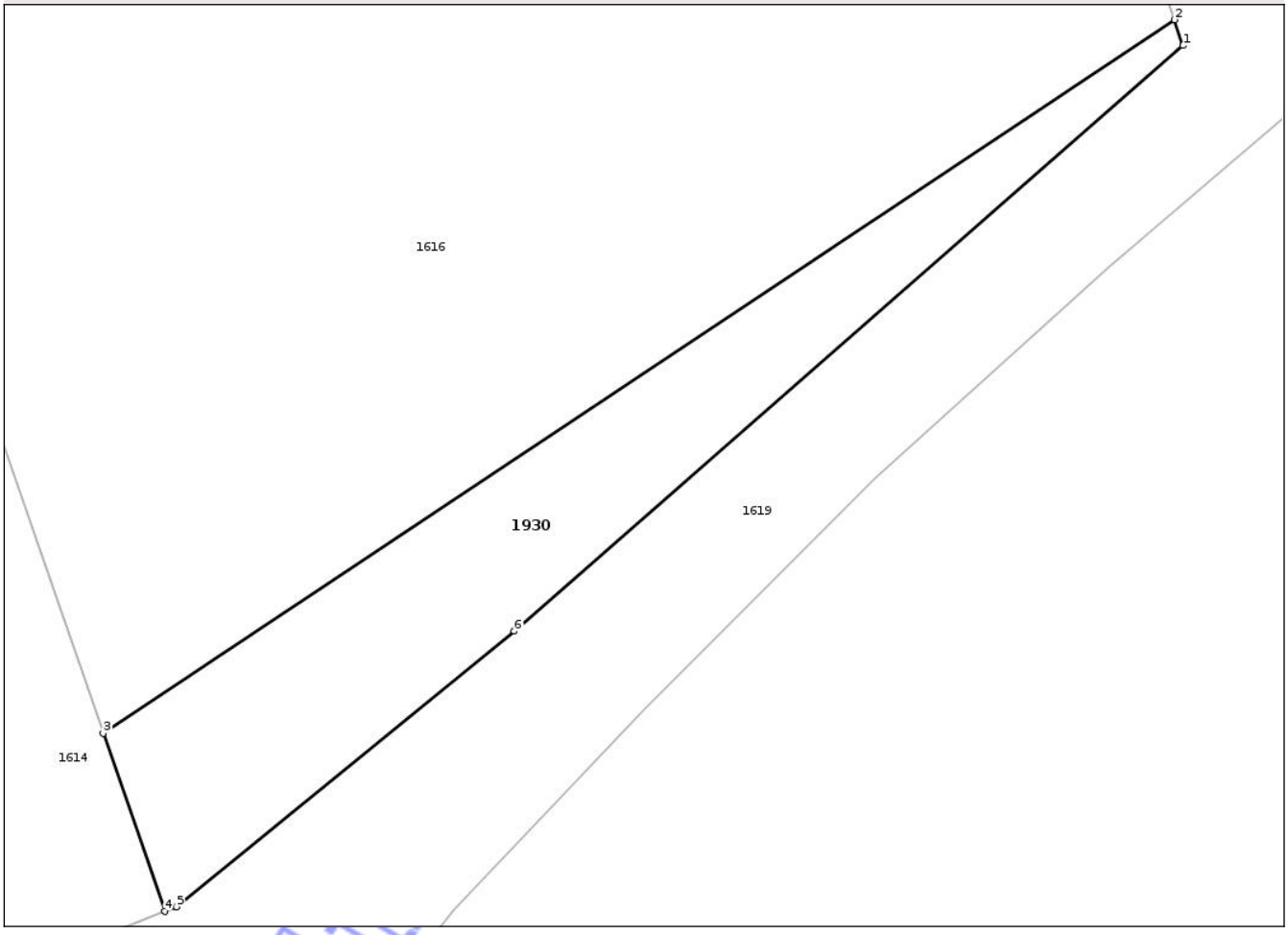
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.171,954 293.970,995	2	608.171,611 293.972,025	1.085
2	608.171,611 293.972,025	3	608.128,717 293.943,493	51.517
3	608.128,717 293.943,493	4	608.131,179 293.936,366	7.54
4	608.131,179 293.936,366	5	608.131,651 293.936,552	0.508
5	608.131,651 293.936,552	6	608.145,182 293.947,573	17.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.145,182 293.947,573	1	608.171,954 293.970,995	35.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

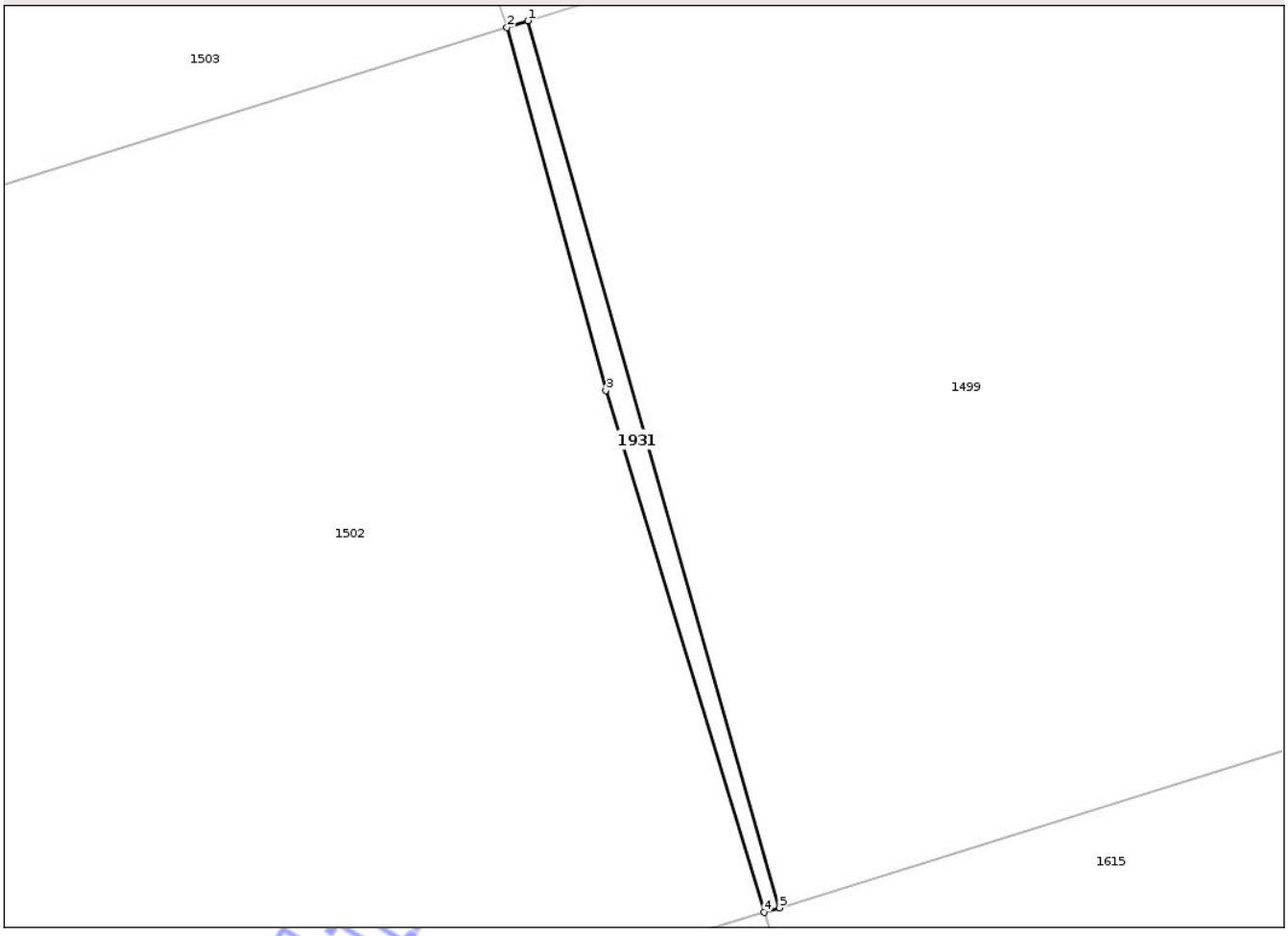
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.092,629 294.062,012	2	608.092,171 294.061,868	0.48
2	608.092,171 294.061,868	3	608.094,347 294.053,876	8.283
3	608.094,347 294.053,876	4	608.097,835 294.042,385	12.009
4	608.097,835 294.042,385	5	608.098,164 294.042,487	0.344
5	608.098,164 294.042,487	1	608.092,629 294.062,012	20.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

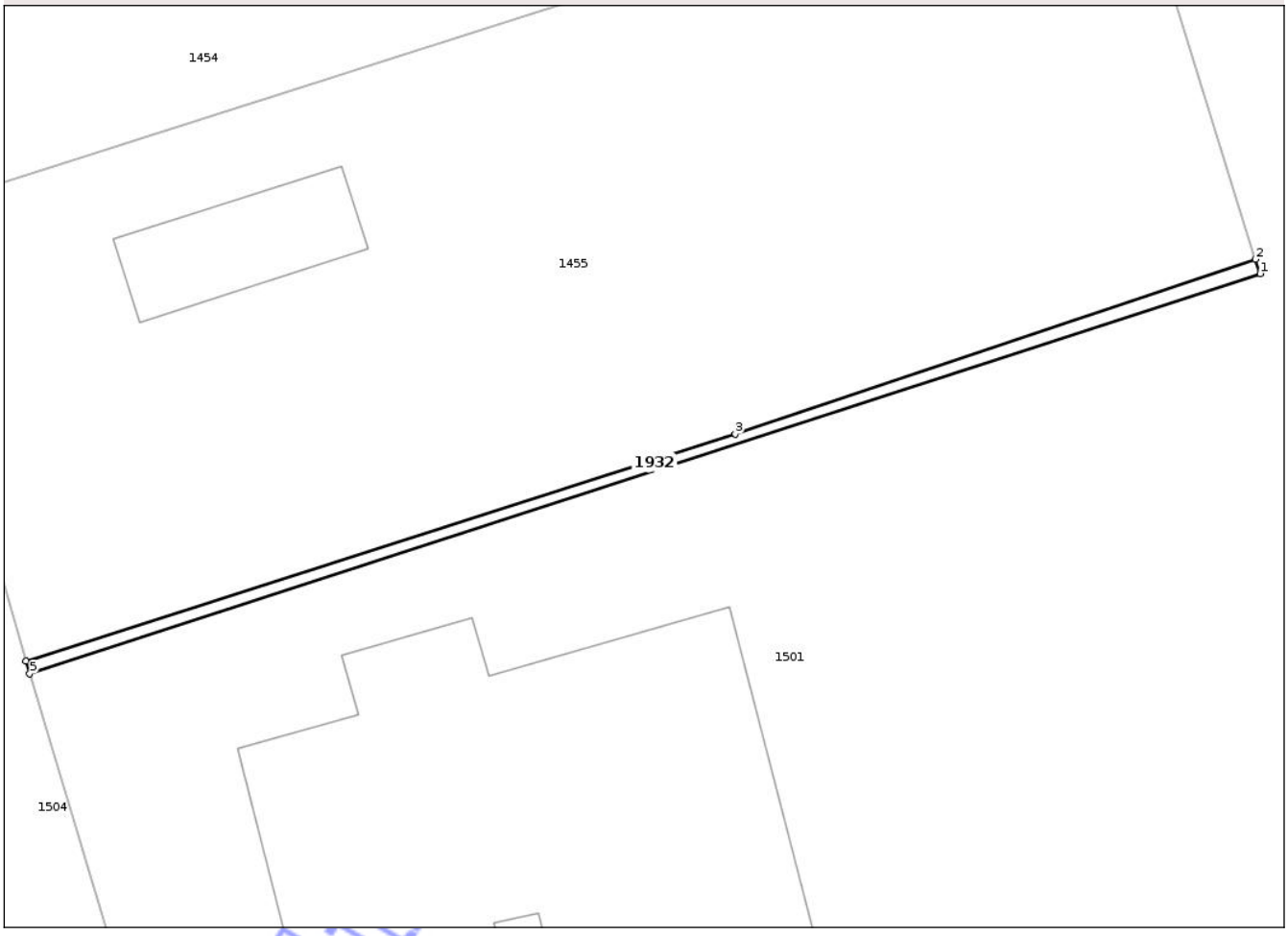
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	23	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.067,871 294.140,954	2	608.067,686 294.141,51	0.586
2	608.067,686 294.141,51	3	608.047,429 294.134,708	21.369
3	608.047,429 294.134,708	4	608.019,806 294.125,884	28.999
4	608.019,806 294.125,884	5	608.019,955 294.125,39	0.516
5	608.019,955 294.125,39	1	608.067,871 294.140,954	50.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

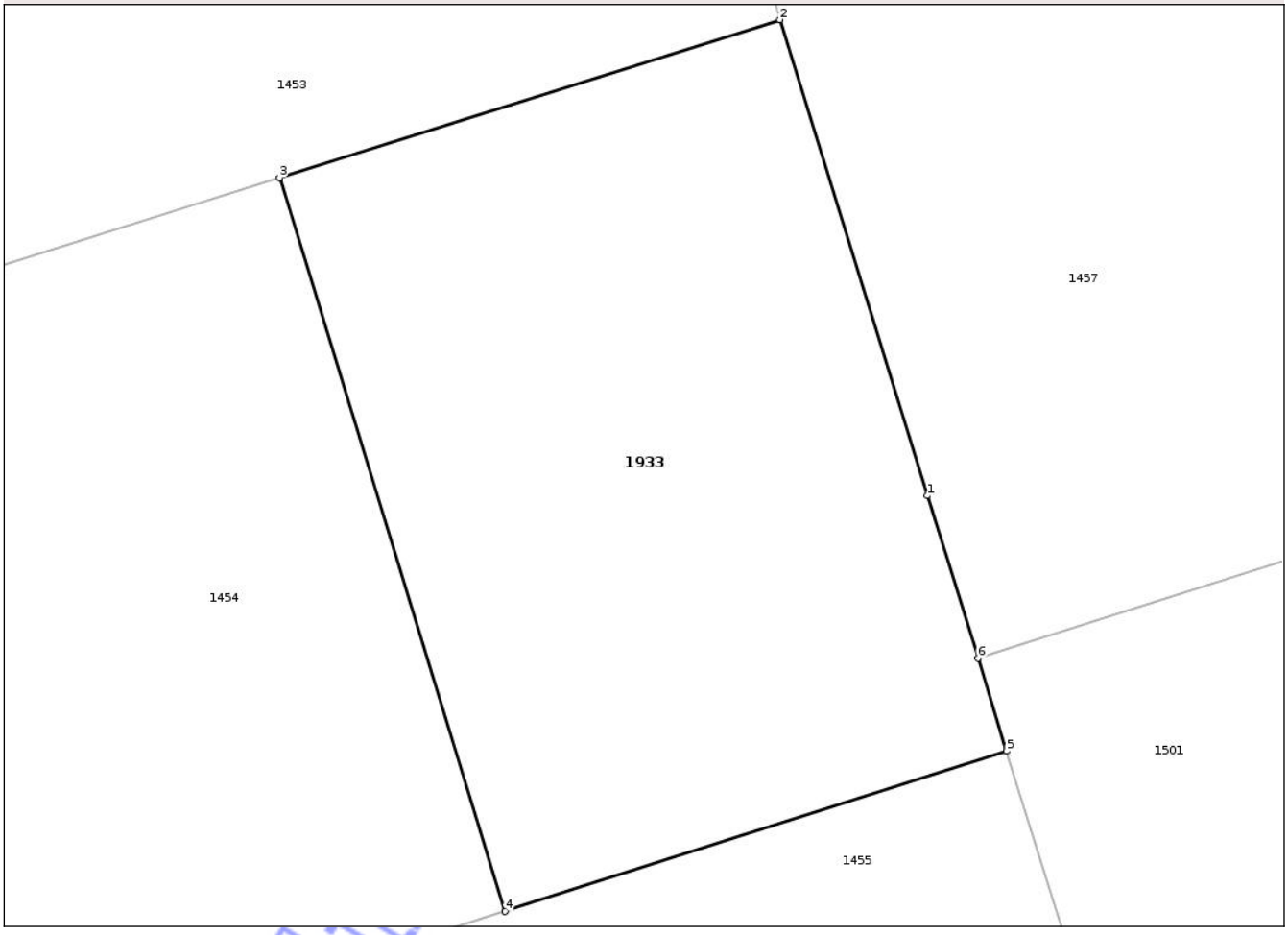
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.060,487 294.164,67	2	608.056,849 294.176,374	12.256
2	608.056,849 294.176,374	3	608.044,532 294.172,495	12.914
3	608.044,532 294.172,495	4	608.050,083 294.154,453	18.877
4	608.050,083 294.154,453	5	608.062,436 294.158,399	12.969
5	608.062,436 294.158,399	6	608.061,728 294.160,679	2.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.061,728 294.160,679	1	608.060,487 294.164,67	4.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

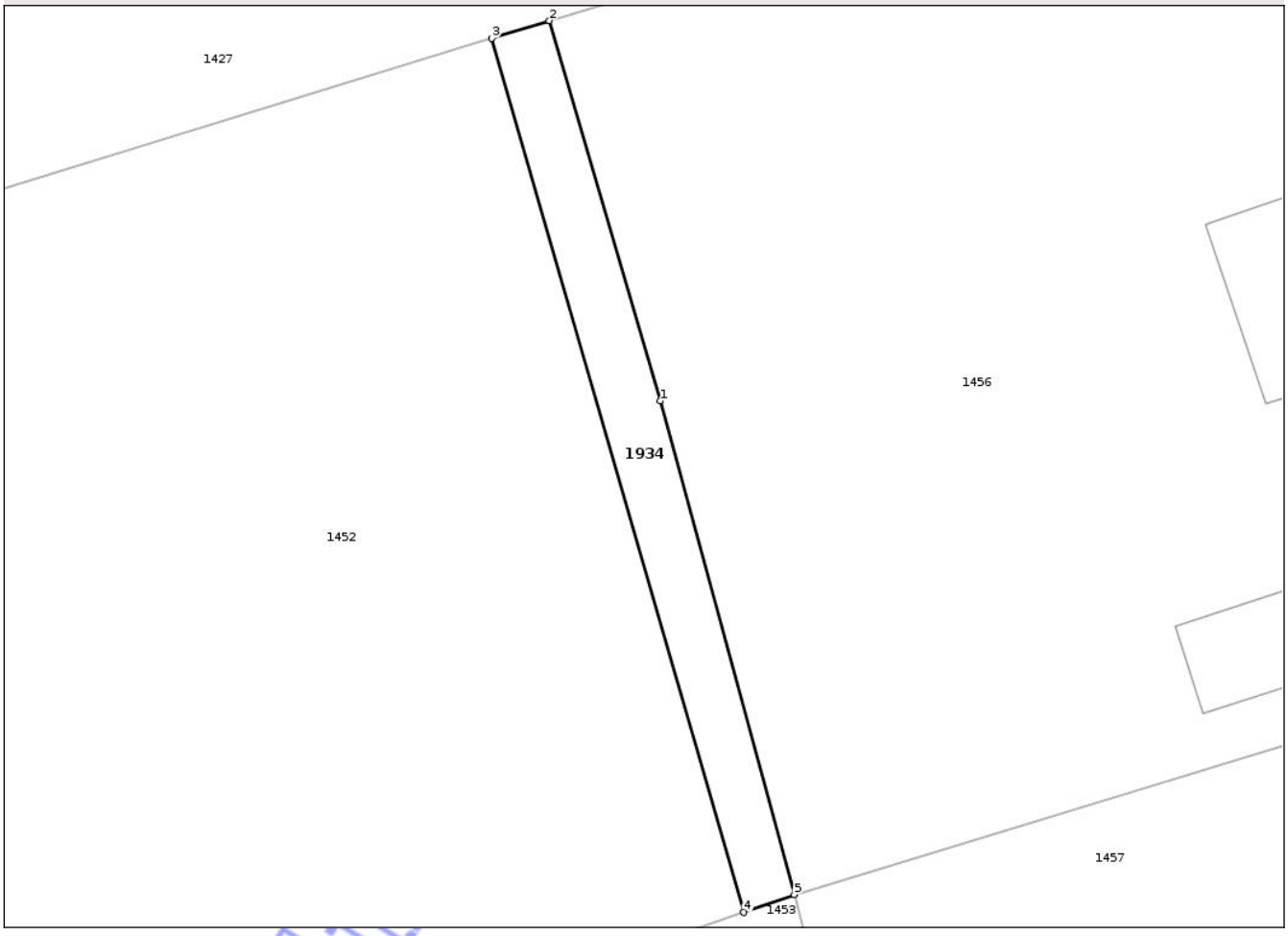
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	101	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.040,61 294.236,204	2	608.035,787 294.252,719	17.205
2	608.035,787 294.252,719	3	608.033,29 294.251,953	2.612
3	608.033,29 294.251,953	4	608.044,241 294.213,987	39.514
4	608.044,241 294.213,987	5	608.046,431 294.214,757	2.322
5	608.046,431 294.214,757	1	608.040,61 294.236,204	22.223

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		72	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

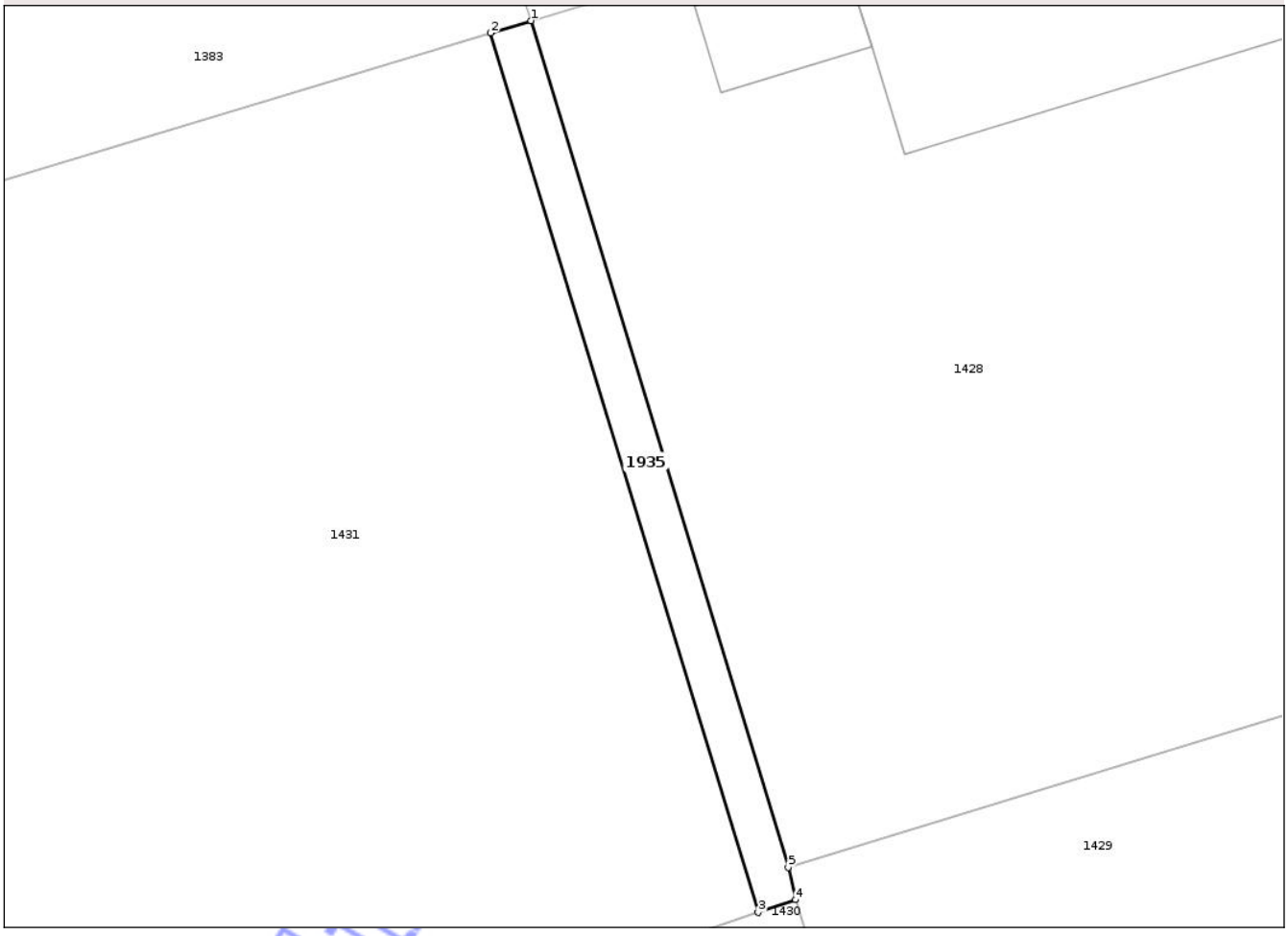
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	72	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.006,114 294.340,71	2	608.004,371 294.340,184	1.821
2	608.004,371 294.340,184	3	608.015,922 294.302,26	39.644
3	608.015,922 294.302,26	4	608.017,538 294.302,805	1.706
4	608.017,538 294.302,805	5	608.017,217 294.304,2	1.431
5	608.017,217 294.304,2	1	608.006,114 294.340,71	38.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

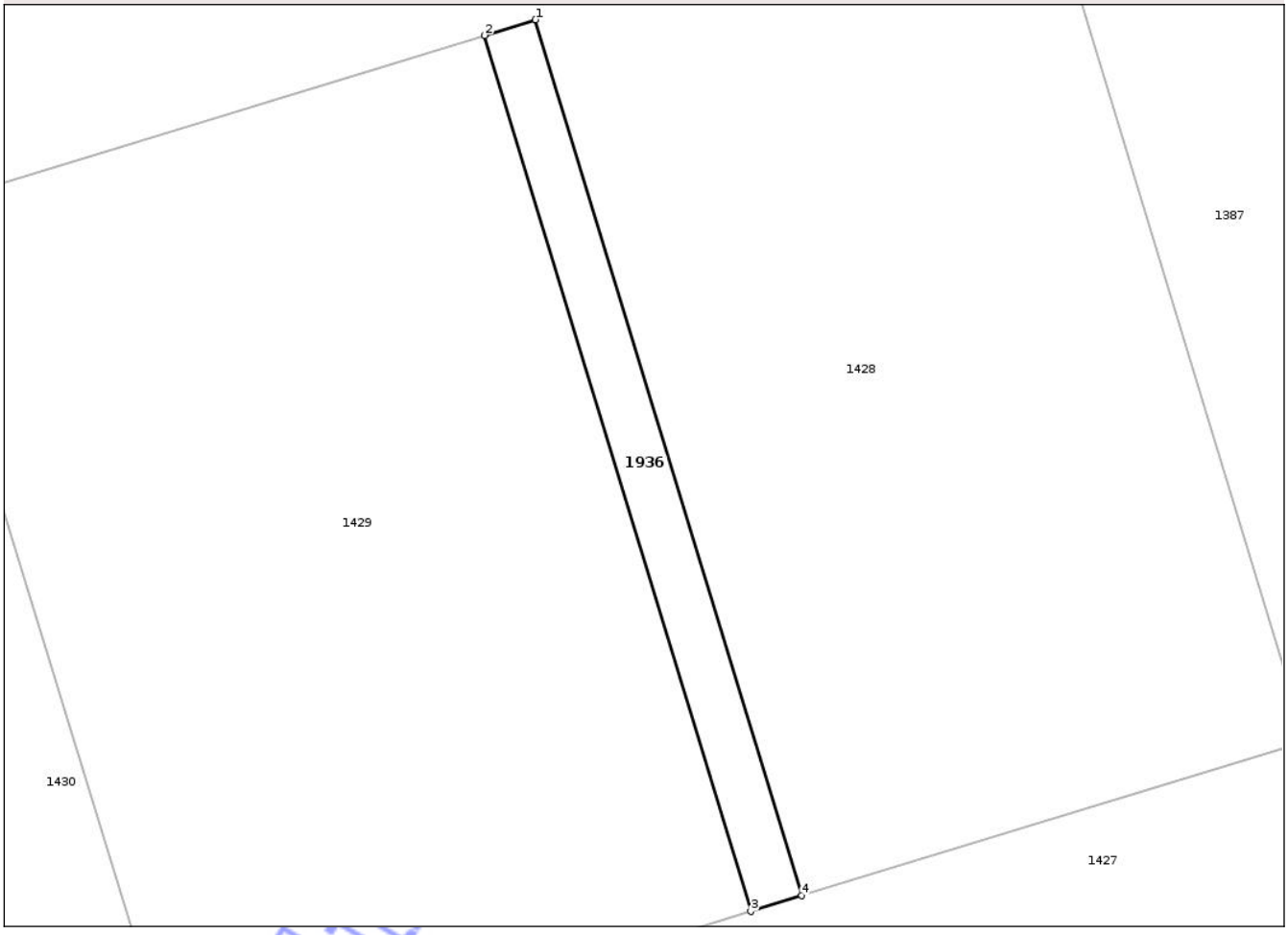
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	89	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.043,817 294.312,357	2	608.041,64 294.311,69	2.277
2	608.041,64 294.311,69	3	608.053,013 294.274,291	39.09
3	608.053,013 294.274,291	4	608.055,189 294.274,962	2.277
4	608.055,189 294.274,962	1	608.043,817 294.312,357	39.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

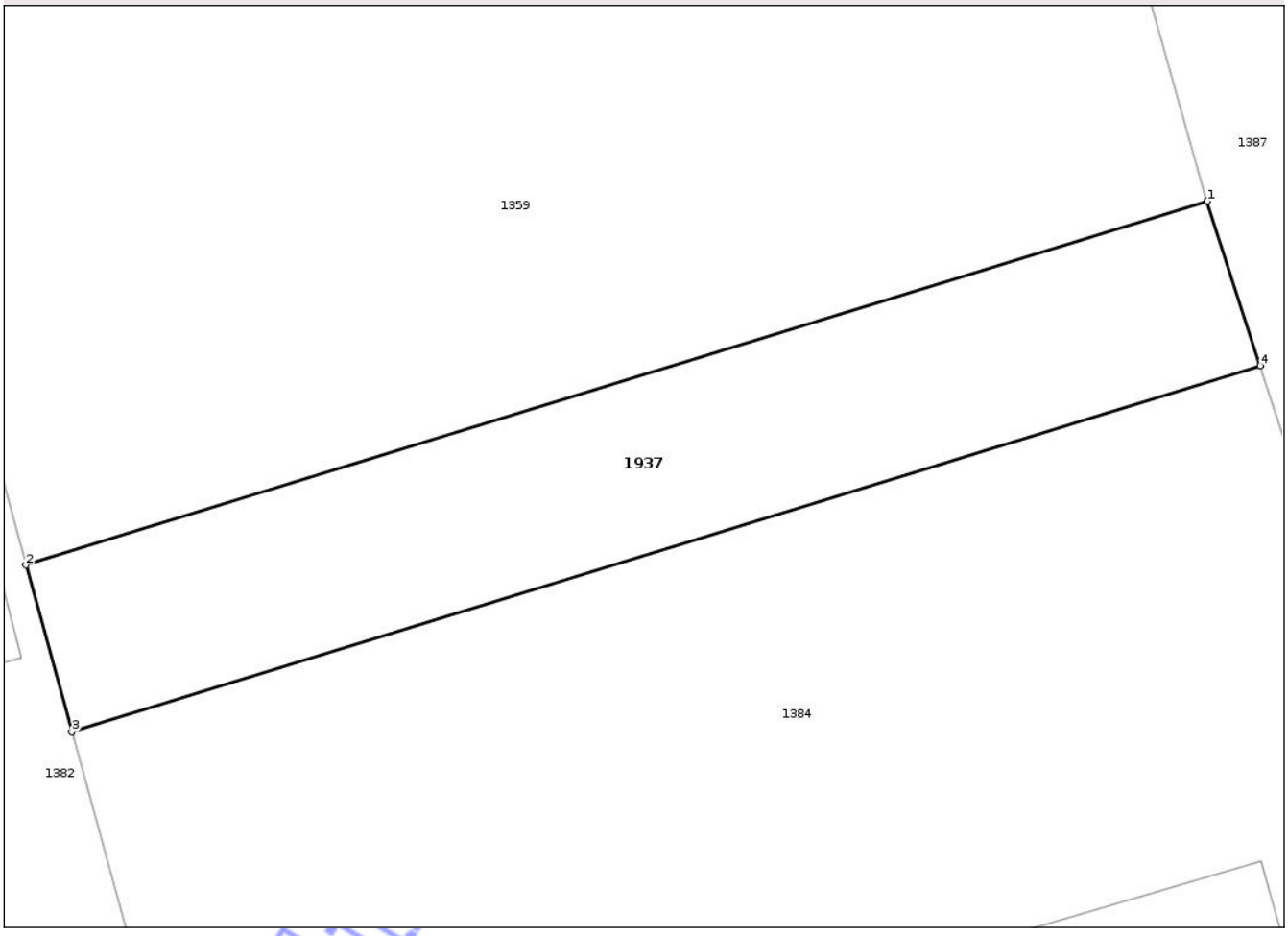
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.029,769 294.431,535	2	607.982,707 294.417,058	49.239
2	607.982,707 294.417,058	3	607.984,534 294.410,418	6.887
3	607.984,534 294.410,418	4	608.031,882 294.424,983	49.538
4	608.031,882 294.424,983	1	608.029,769 294.431,535	6.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

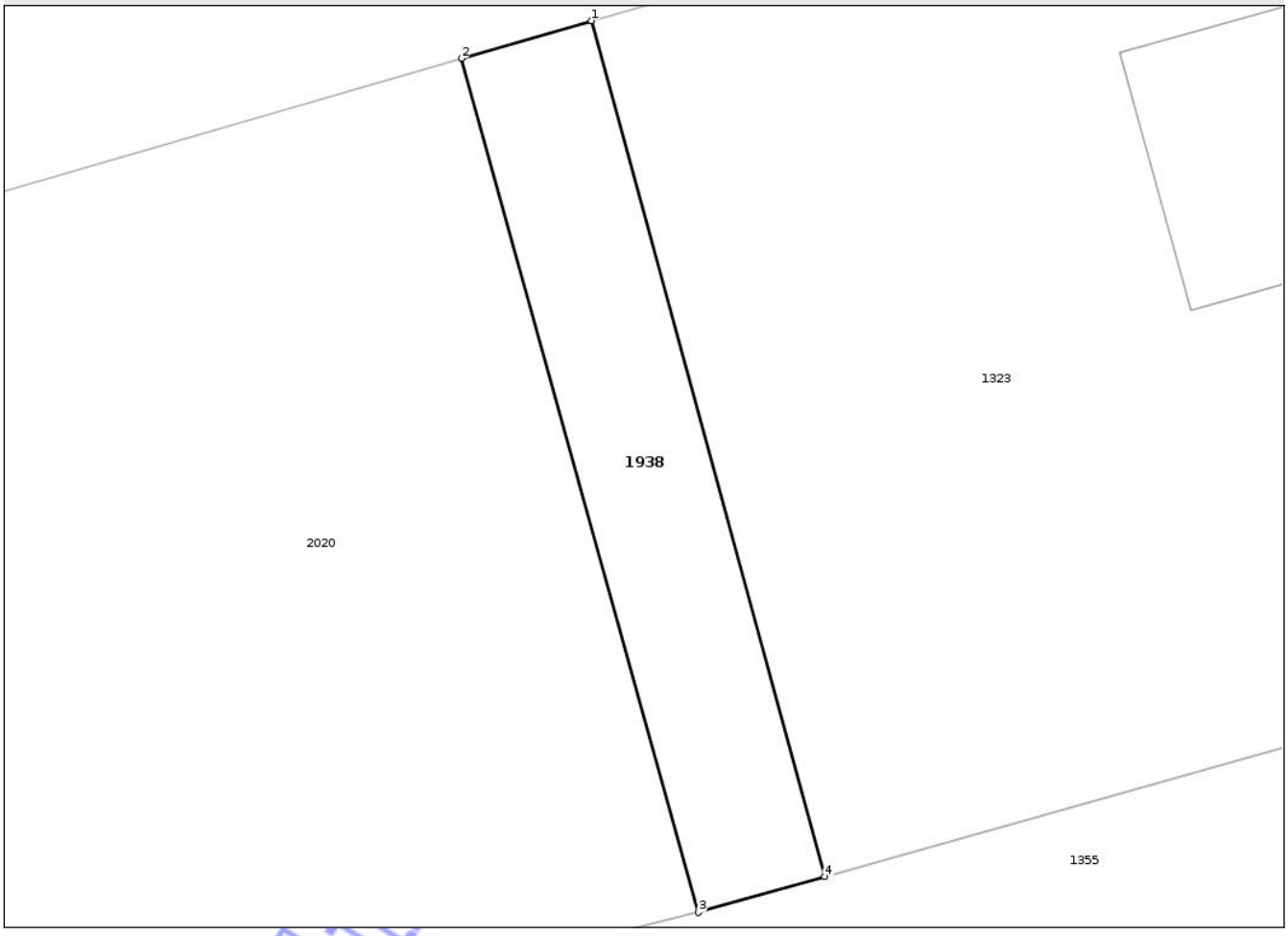
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.051,824 294.610,743	2	608.047,27 294.609,43	4.74
2	608.047,27 294.609,43	3	608.055,557 294.579,617	30.943
3	608.055,557 294.579,617	4	608.059,976 294.580,862	4.591
4	608.059,976 294.580,862	1	608.051,824 294.610,743	30.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

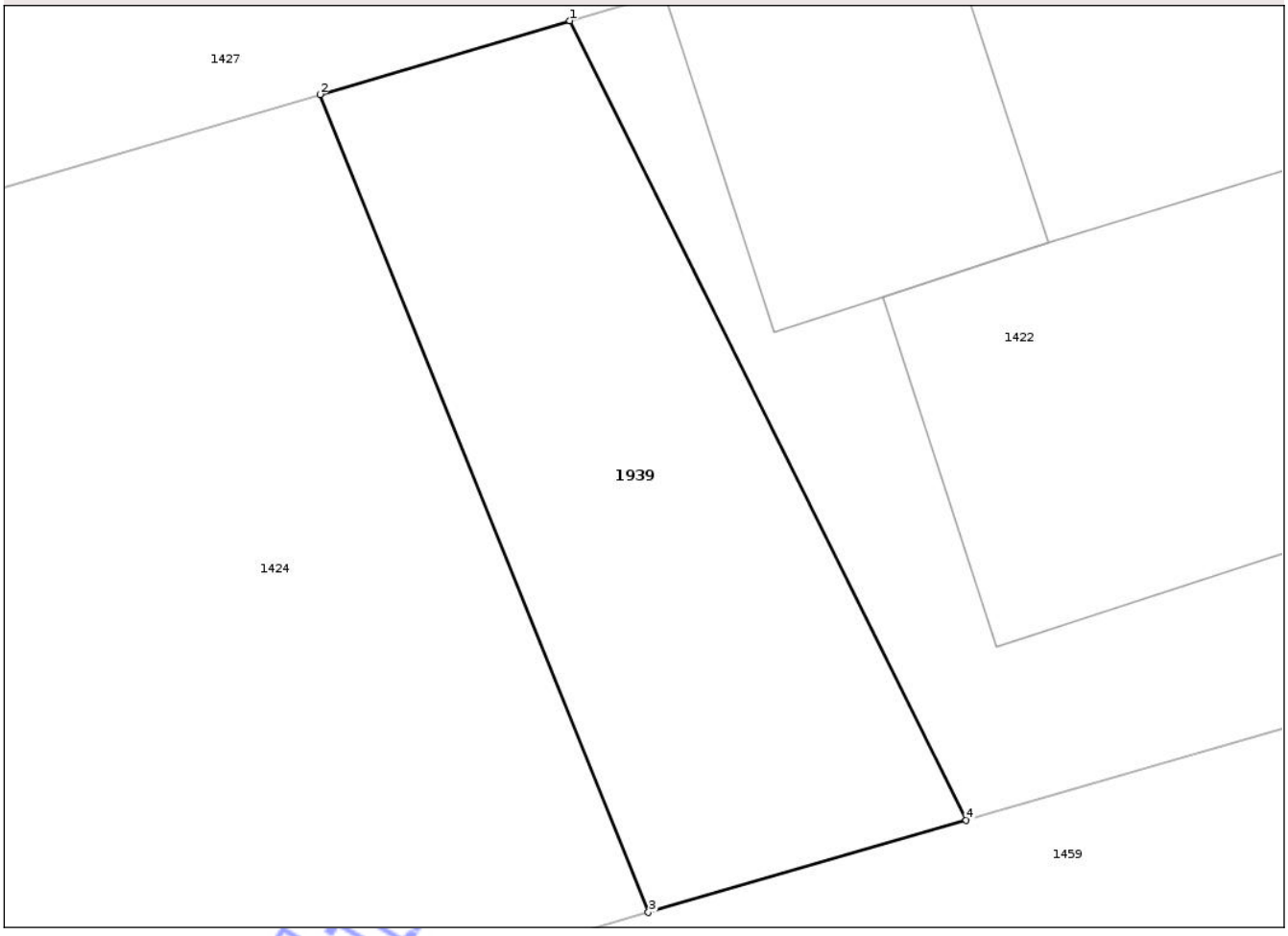
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.168,756 294.293,038	2	608.163,622 294.291,524	5.353
2	608.163,622 294.291,524	3	608.170,372 294.274,745	18.086
3	608.170,372 294.274,745	4	608.176,899 294.276,633	6.795
4	608.176,899 294.276,633	1	608.168,756 294.293,038	18.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

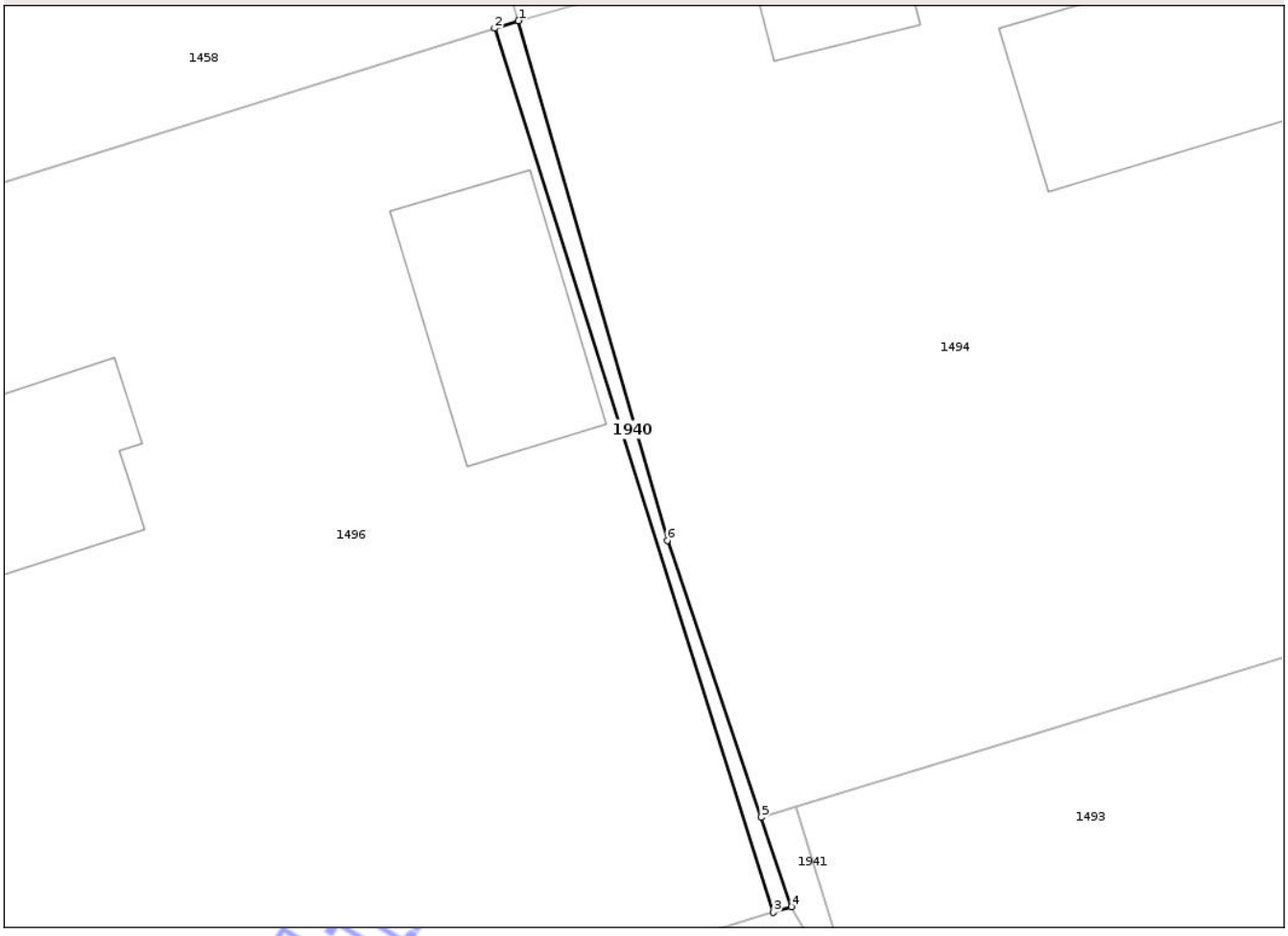
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.174,09 294.171,299	2	608.173,038 294.170,969	1.102
2	608.173,038 294.170,969	3	608.185,237 294.132,372	40.479
3	608.185,237 294.132,372	4	608.186,031 294.132,613	0.83
4	608.186,031 294.132,613	5	608.184,702 294.136,523	4.129
5	608.184,702 294.136,523	6	608.180,594 294.148,61	12.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.180,594 294.148,61	1	608.174,09 294.171,299	23.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

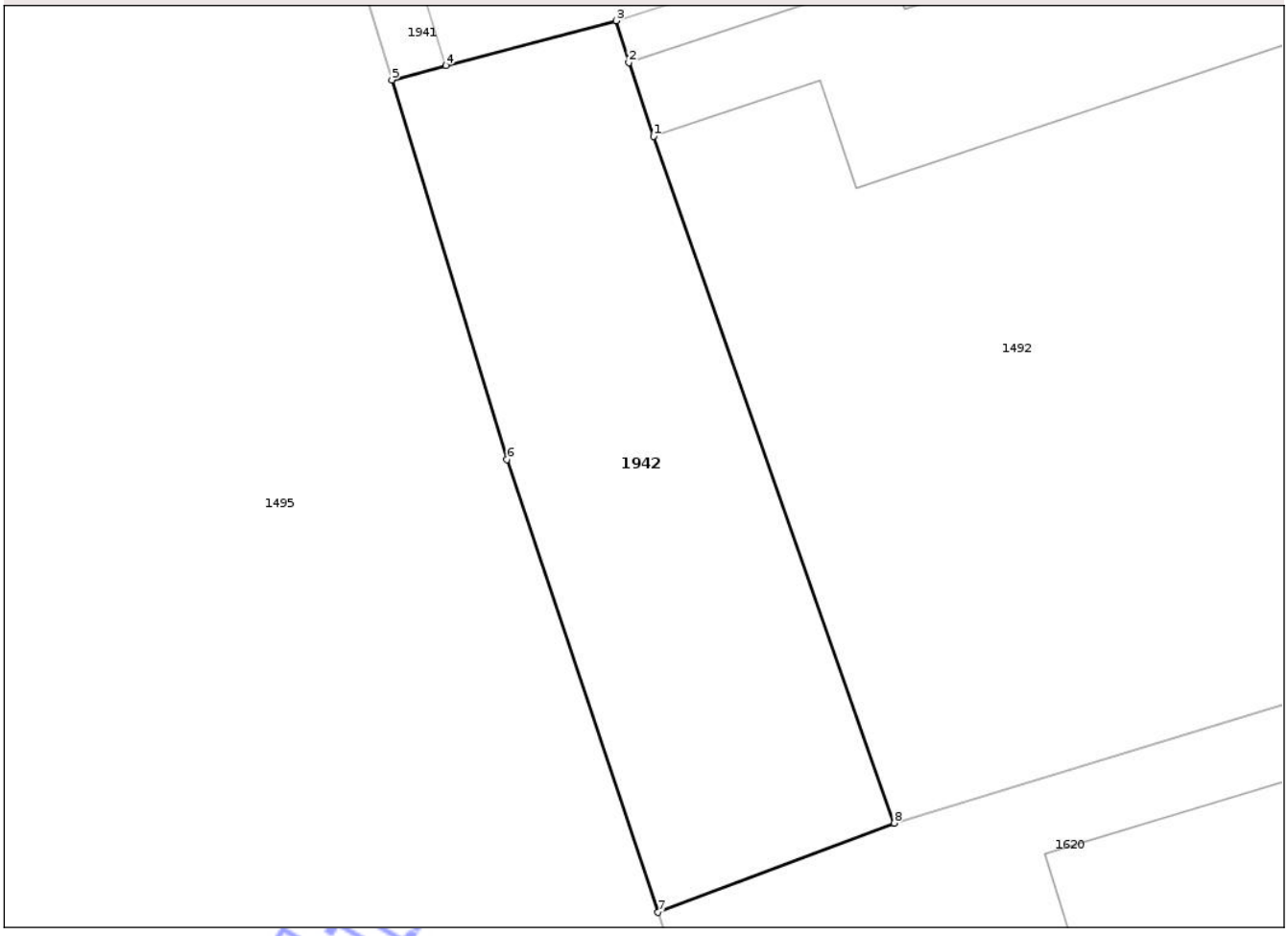
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	112	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.198,25 294.112,078	2	608.197,682 294.113,777	1.791
2	608.197,682 294.113,777	3	608.197,388 294.114,746	1.012
3	608.197,388 294.114,746	4	608.193,456 294.113,709	4.067
4	608.193,456 294.113,709	5	608.192,208 294.113,38	1.291
5	608.192,208 294.113,38	6	608.194,869 294.104,615	9.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.194,869 294.104,615	7	608.198,358 294.094,168	11.014
7	608.198,358 294.094,168	8	608.203,817 294.096,229	5.835
8	608.203,817 294.096,229	1	608.198,25 294.112,078	16.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

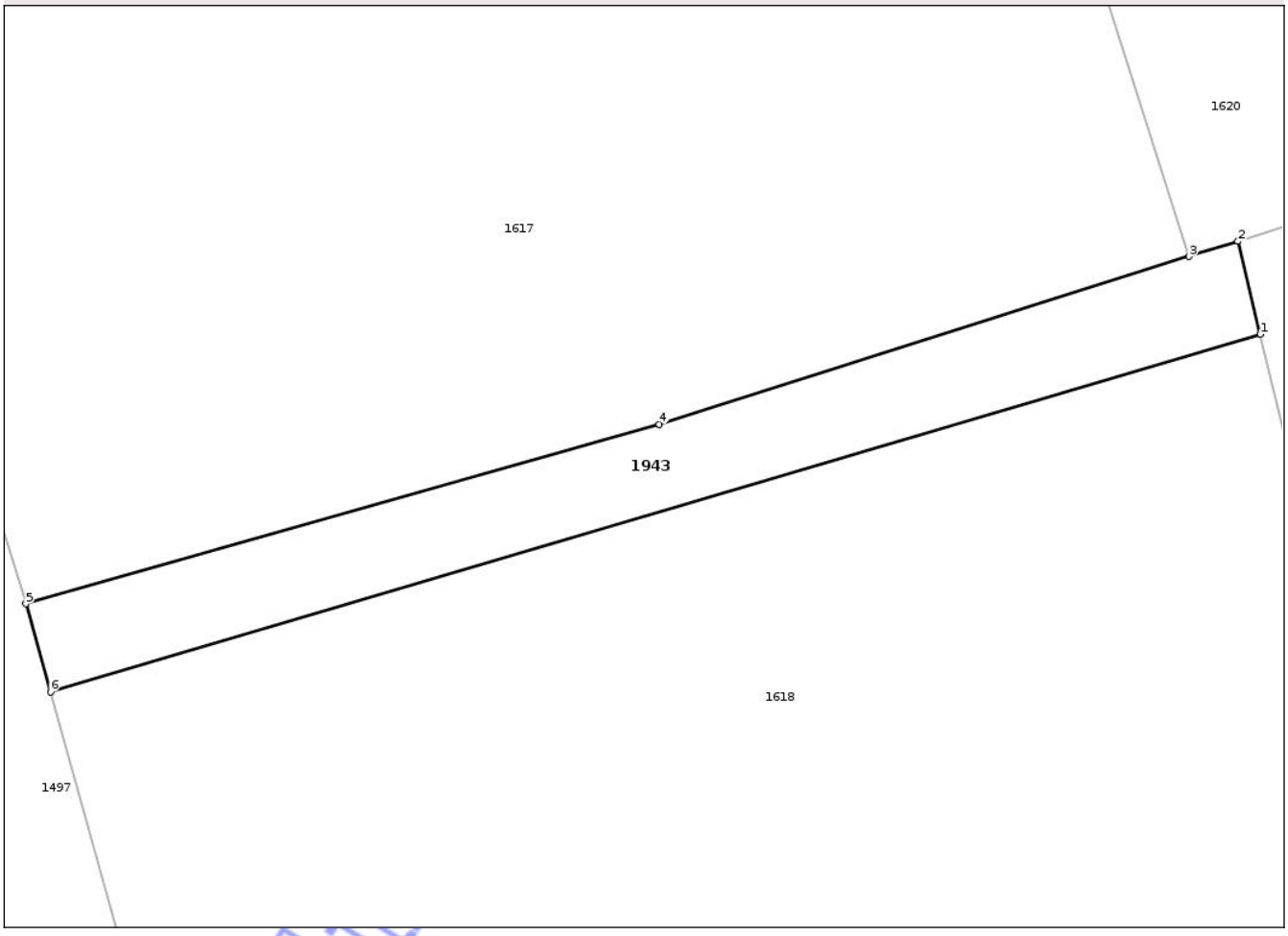
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.213,349 294.053,245	2	608.212,419 294.057,12	3.985
2	608.212,419 294.057,12	3	608.210,387 294.056,488	2.128
3	608.210,387 294.056,488	4	608.188,296 294.049,508	23.168
4	608.188,296 294.049,508	5	608.161,911 294.042,032	27.424
5	608.161,911 294.042,032	6	608.162,935 294.038,373	3.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.162,935 294.038,373	1	608.213,349 294.053,245	52.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

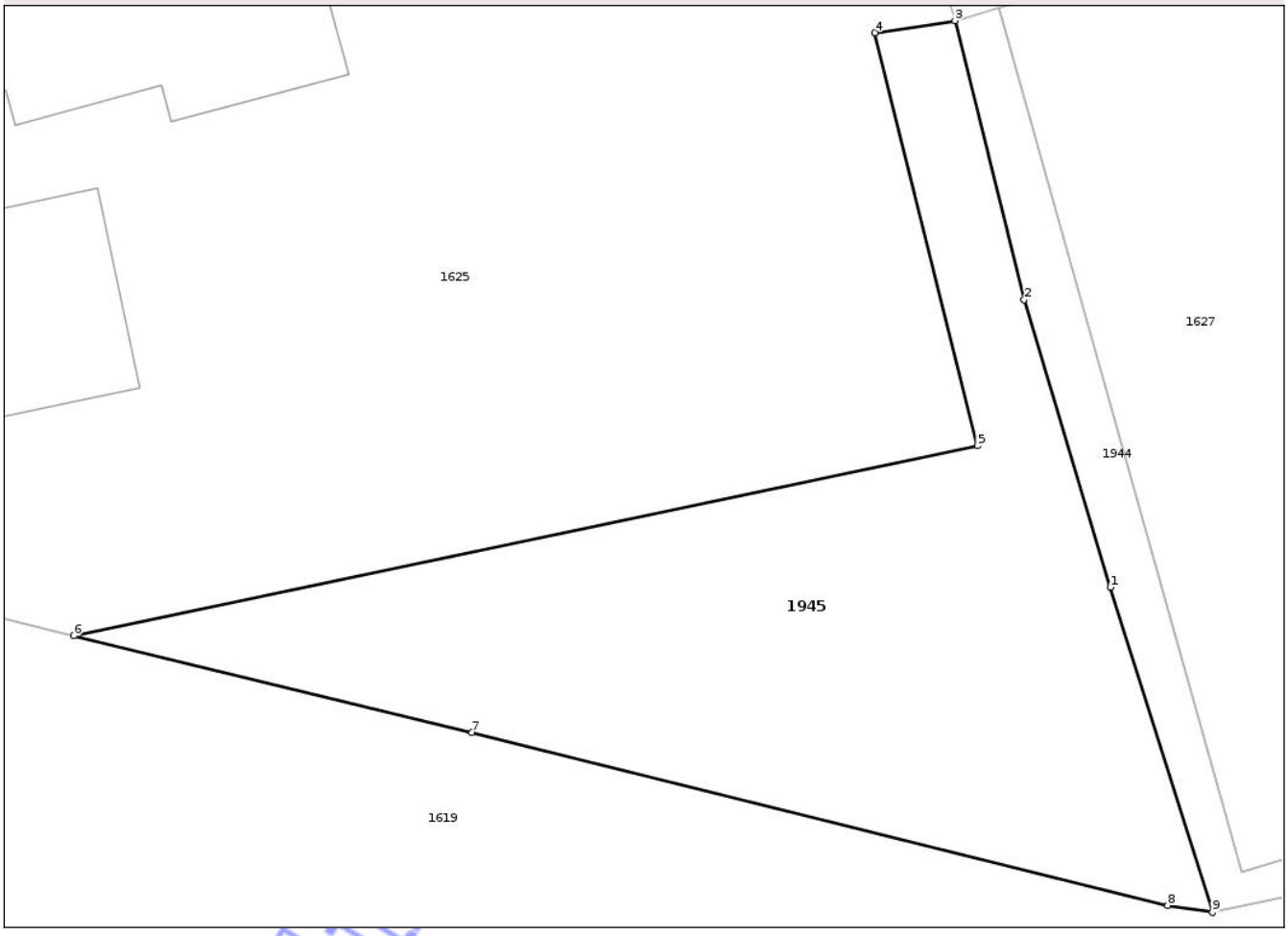
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.337,774 294.025,809	2	608.333,971 294.038,506	13.255
2	608.333,971 294.038,506	3	608.330,906 294.050,818	12.687
3	608.330,906 294.050,818	4	608.327,364 294.050,292	3.581
4	608.327,364 294.050,292	5	608.331,894 294.032,062	18.784
5	608.331,894 294.032,062	6	608.291,966 294.023,675	40.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.291,966 294.023,675	7	608.309,567 294.019,408	18.111
7	608.309,567 294.019,408	8	608.340,304 294.011,776	31.671
8	608.340,304 294.011,776	9	608.342,282 294.011,464	2.002
9	608.342,282 294.011,464	1	608.337,774 294.025,809	15.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.322,694 294.090,512	2	608.320,232 294.089,779	2.568
2	608.320,232 294.089,779	3	608.323,399 294.079,135	11.105
3	608.323,399 294.079,135	4	608.327,309 294.063,316	16.295
4	608.327,309 294.063,316	5	608.330,906 294.050,818	13.006
5	608.330,906 294.050,818	6	608.332,846 294.051,385	2.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.332,846 294.051,385	1	608.322,694 294.090,512	40.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

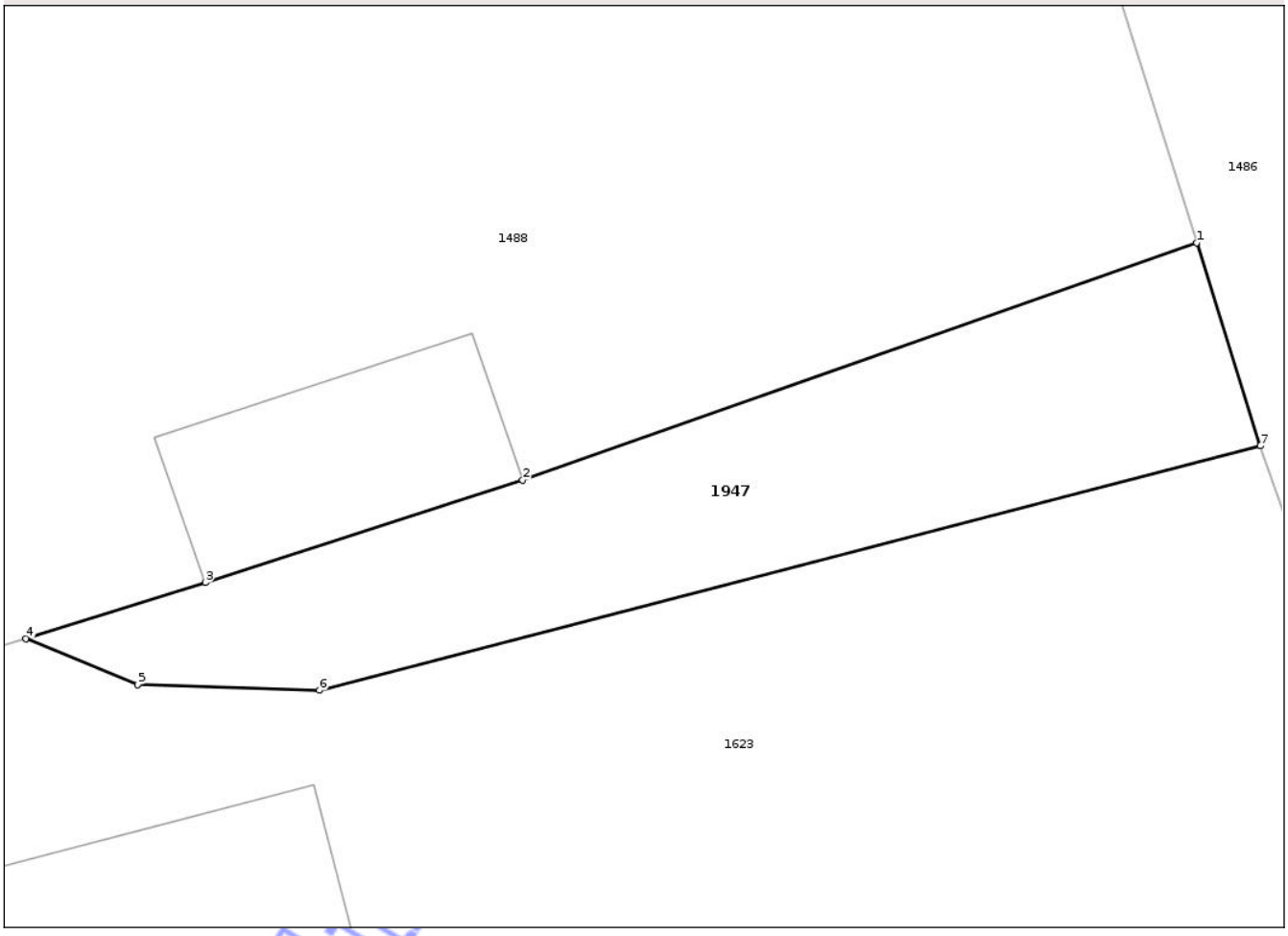
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.312,695 294.113,068	2	608.295,43 294.106,998	18.3
2	608.295,43 294.106,998	3	608.287,304 294.104,372	8.54
3	608.287,304 294.104,372	4	608.282,706 294.102,936	4.817
4	608.282,706 294.102,936	5	608.285,571 294.101,762	3.096
5	608.285,571 294.101,762	6	608.290,222 294.101,612	4.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.290,222 294.101,612	7	608.314,328 294.107,87	24.905
7	608.314,328 294.107,87	1	608.312,695 294.113,068	5.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

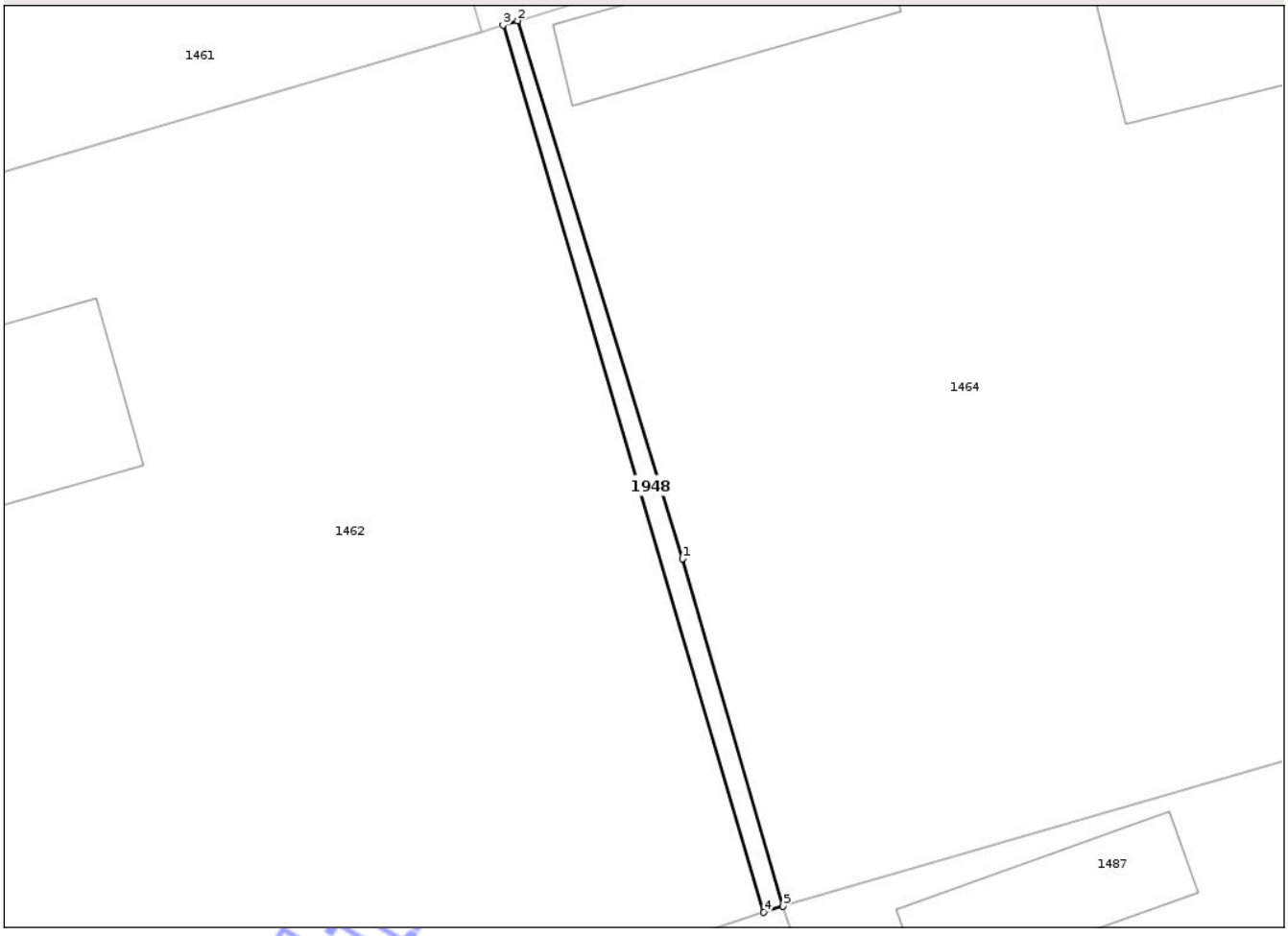
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.280,795 294.219,382	2	608.273,669 294.242,573	24.262
2	608.273,669 294.242,573	3	608.273,041 294.242,38	0.657
3	608.273,041 294.242,38	4	608.284,297 294.204,126	39.875
4	608.284,297 294.204,126	5	608.285,14 294.204,403	0.887
5	608.285,14 294.204,403	1	608.280,795 294.219,382	15.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30055	Din acte: 600 Masurata: 605	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30055-C1	Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.6 mp; S. construita desfasurata:120.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31909 / 23/09/2010		
Act Administrativ nr. 27927, din 03/05/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICA ION**	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PISICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

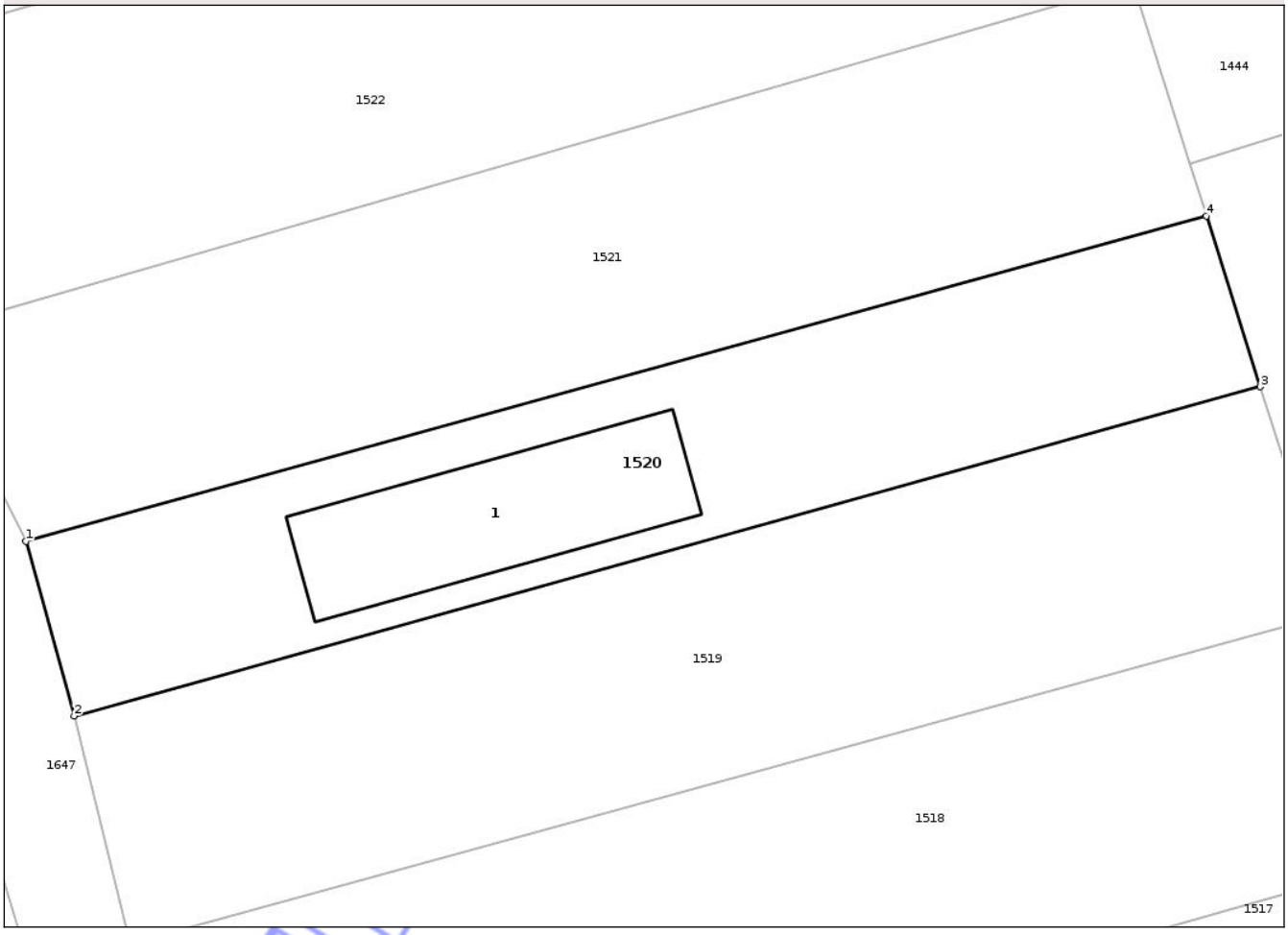
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30055	Din acte: 600 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	21/1	165/2	-	
2	arabil	DA	245	21/1	165/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30055-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.6 mp; S. construita desfasurata:120.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.787,34 294.051,947	2	607.789,868 294.042,809	9.481
2	607.789,868 294.042,809	3	607.851,952 294.060,042	64.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.851,952 294.060,042	4	607.849,129 294.068,974	9.367
4	607.849,129 294.068,974	1	607.787,34 294.051,947	64.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 805	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27314, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

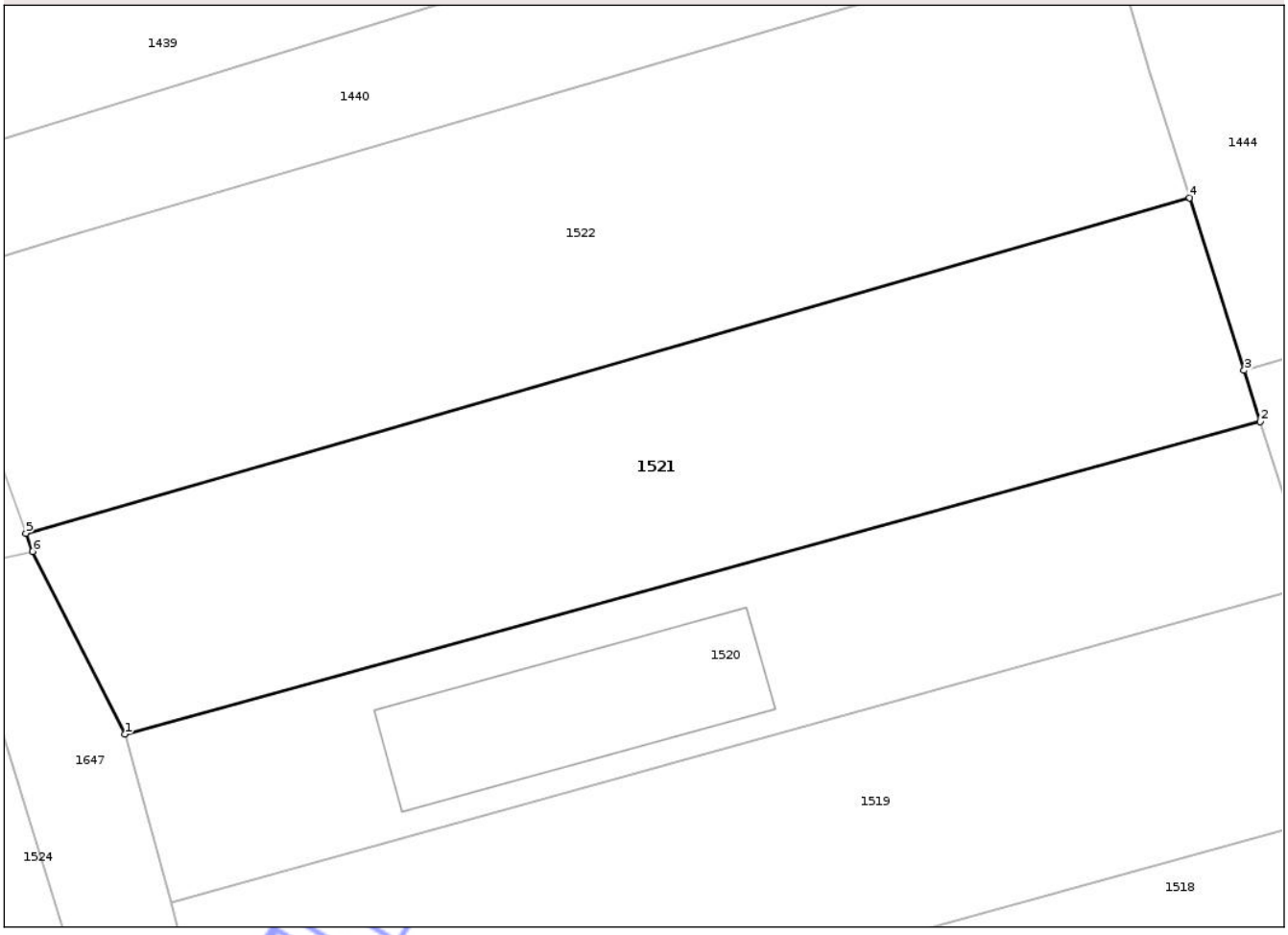
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	805	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.787,34 294.051,947	2	607.849,129 294.068,974	64.092
2	607.849,129 294.068,974	3	607.848,255 294.071,739	2.9
3	607.848,255 294.071,739	4	607.845,287 294.081,133	9.852
4	607.845,287 294.081,133	5	607.781,957 294.062,889	65.905
5	607.781,957 294.062,889	6	607.782,318 294.061,895	1.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.782,318 294.061,895	1	607.787,34 294.051,947	11.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77499, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU T MIHAIL** 2) **VELICU C ION** 3) **VELICU T DUMITRU** 4) **VELICU T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

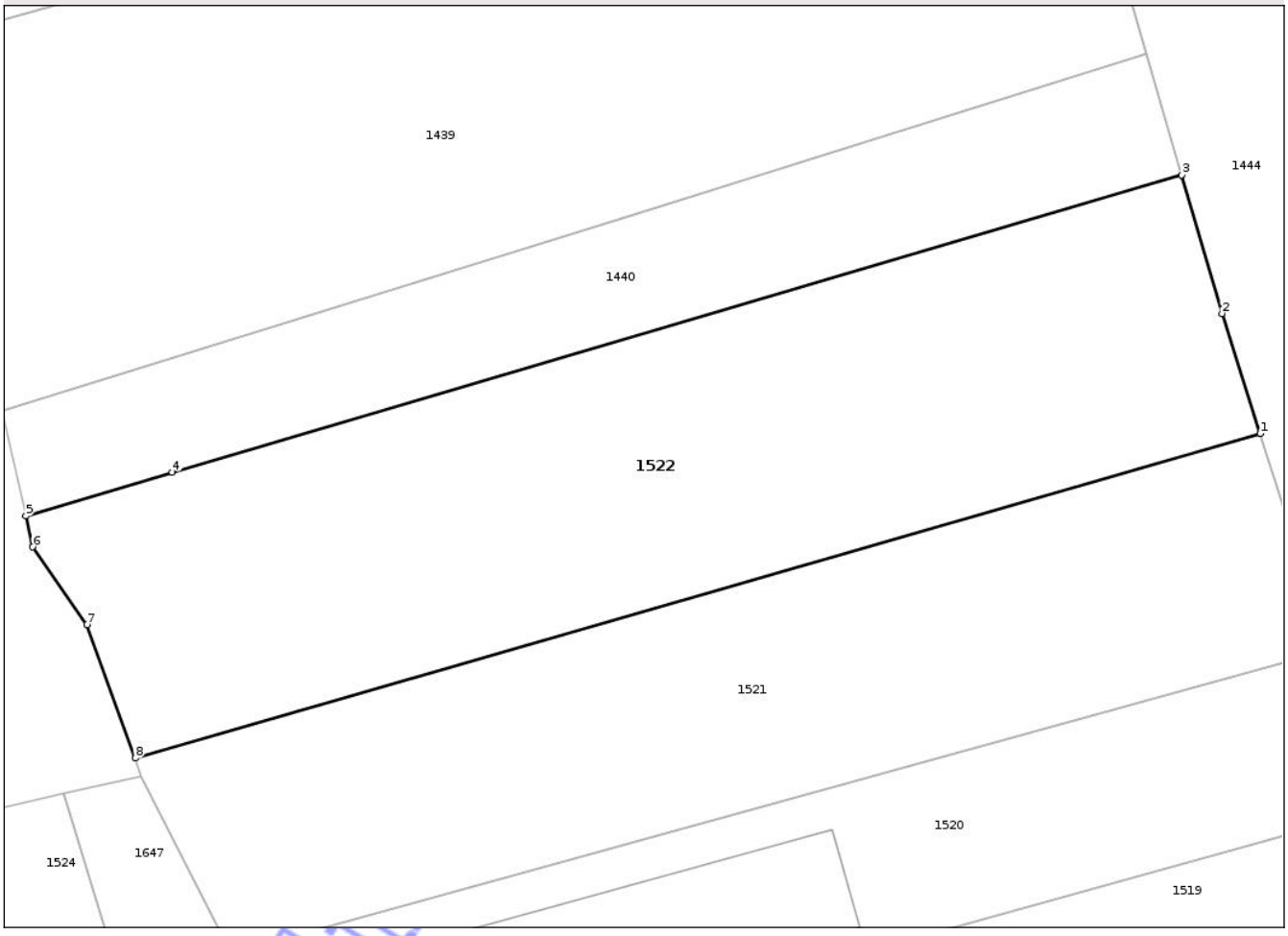
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	16	717	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.845,287 294.081,133	2	607.843,133 294.087,888	7.091
2	607.843,133 294.087,888	3	607.840,87 294.095,68	8.113
3	607.840,87 294.095,68	4	607.784,038 294.078,964	59.239
4	607.784,038 294.078,964	5	607.775,805 294.076,512	8.59
5	607.775,805 294.076,512	6	607.776,196 294.074,768	1.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.776,196 294.074,768	7	607.779,235 294.070,396	5.324
7	607.779,235 294.070,396	8	607.781,957 294.062,889	7.985
8	607.781,957 294.062,889	1	607.845,287 294.081,133	65.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

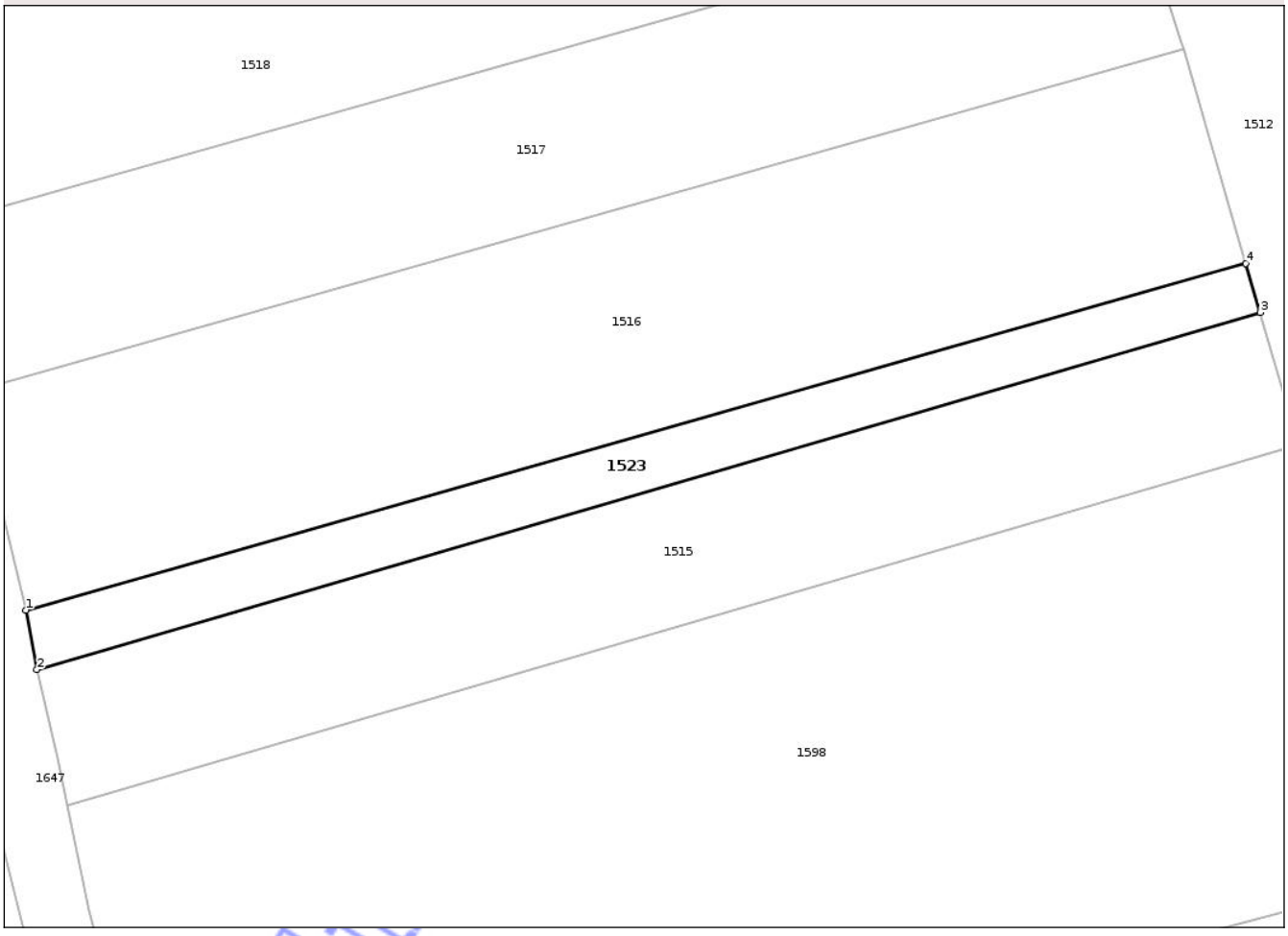
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	200	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.800,893 293.996,936	2	607.801,484 293.993,773	3.218
2	607.801,484 293.993,773	3	607.866,536 294.012,751	67.763
3	607.866,536 294.012,751	4	607.865,776 294.015,35	2.707
4	607.865,776 294.015,35	1	607.800,893 293.996,936	67.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30200	1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42618 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. 318, din 06/09/2005 emis de BNP MIHAELA NEAGOE (Incheiere de rectificare nr. 8062/06.10.2005 BNP MIHAELA NEAGOE; Incheiere de rectificare nr. 53/16.10.2012 BNP MIHAELA NEAGOE ;Incheiere de rectificare nr. 54/13.05.2013 BNP MIHAELA NEAGOE ;TP nr. 41742/23-09-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;Declaratie nr. 1967/13.05.2013 BNP M.Neagoe ;Certificat fiscal nr. 3300/18.09.2013 Primaria com. Greaca ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU VASILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30200	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	20	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.777,927 294.060,885	2	607.765,433 294.058,022	12.818
2	607.765,433 294.058,022	3	607.787,748 293.970,978	89.859
3	607.787,748 293.970,978	4	607.790,875 293.971,775	3.227
4	607.790,875 293.971,775	5	607.790,875 293.972,506	0.731
5	607.790,875 293.972,506	6	607.791,769 293.972,506	0.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.791,769 293.972,506	7	607.791,769 293.971,77	0.736
7	607.791,769 293.971,77	8	607.790,875 293.971,77	0.895
8	607.790,875 293.971,77	9	607.787,749 293.970,973	3.226
9	607.787,749 293.970,973	10	607.791,21 293.957,472	13.938
10	607.791,21 293.957,472	11	607.804,318 293.958,605	13.157
11	607.804,318 293.958,605	12	607.804,167 293.962,032	3.43
12	607.804,167 293.962,032	13	607.801,063 293.978,9	17.151
13	607.801,063 293.978,9	14	607.790,472 294.020,28	42.714
14	607.790,472 294.020,28	1	607.777,927 294.060,885	42.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.109	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37318, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU TUDORA** 2) **BÂSU NEACSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.109	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.765,433 294.058,022	2	607.746,035 294.053,576	19.901
2	607.746,035 294.053,576	3	607.770,118 293.954,681	101.785
3	607.770,118 293.954,681	4	607.791,21 293.957,472	21.276
4	607.791,21 293.957,472	5	607.787,749 293.970,973	13.938
5	607.787,749 293.970,973	6	607.787,748 293.970,978	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.787,748 293.970,978	1	607.765,433 294.058,022	89.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.132	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27301, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.132	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.746,035 294.053,576	2	607.725,534 294.048,878	21.032
2	607.725,534 294.048,878	3	607.744,462 293.970,339	80.788
3	607.744,462 293.970,339	4	607.748,766 293.951,856	18.977
4	607.748,766 293.951,856	5	607.756,406 293.952,867	7.707
5	607.756,406 293.952,867	6	607.754,876 293.964,473	11.706

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.754,876 293.964,473	7	607.753,986 293.964,473	0.89
7	607.753,986 293.964,473	8	607.753,986 293.965,209	0.736
8	607.753,986 293.965,209	9	607.754,881 293.965,209	0.895
9	607.754,881 293.965,209	10	607.754,881 293.964,473	0.736
10	607.754,881 293.964,473	11	607.756,411 293.952,868	11.706
11	607.756,411 293.952,868	12	607.770,118 293.954,681	13.826
12	607.770,118 293.954,681	1	607.746,035 294.053,576	101.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

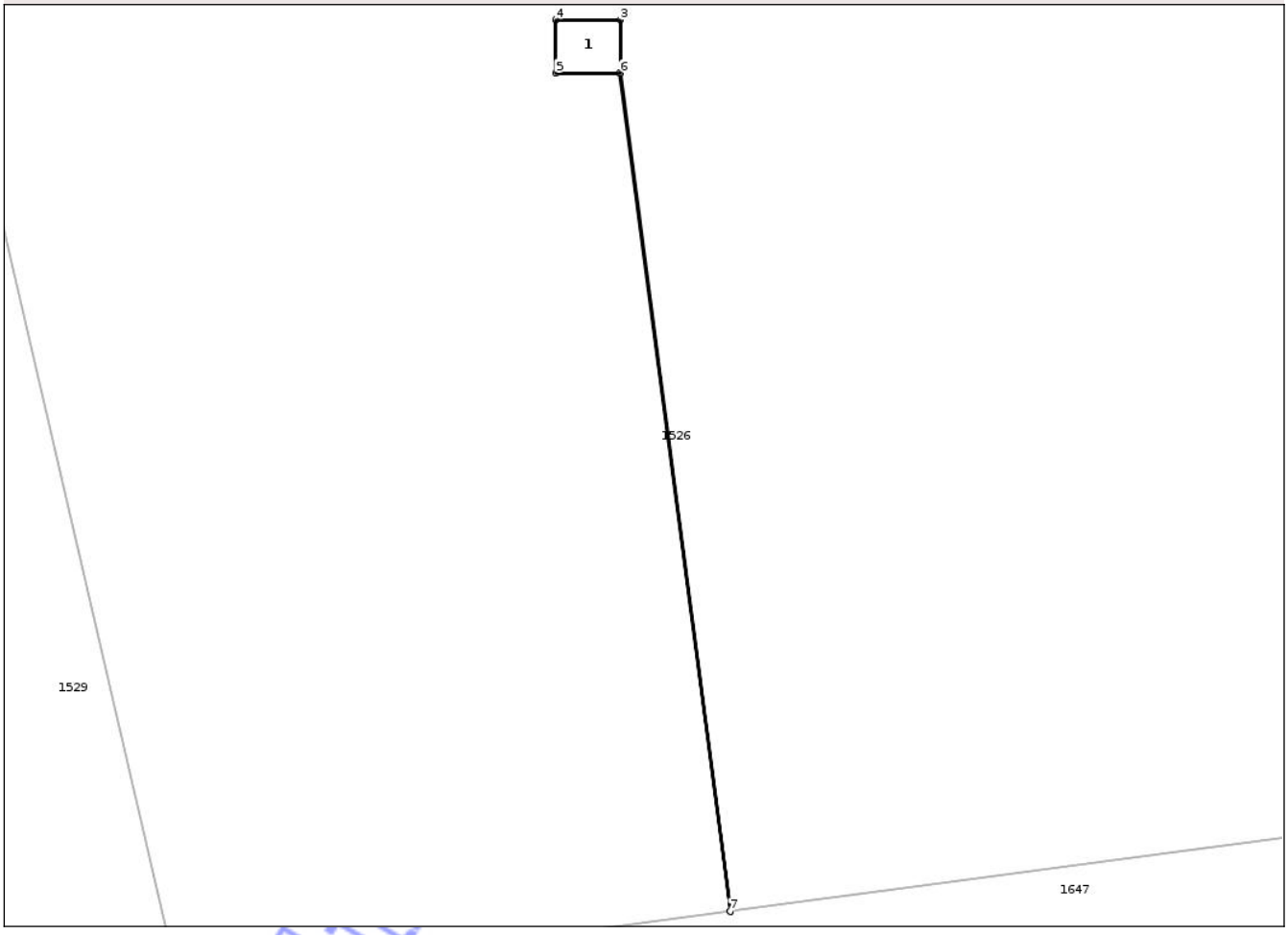
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.756,411 293.952,868	2	607.754,881 293.964,473	11.706
2	607.754,881 293.964,473	3	607.754,881 293.965,209	0.736
3	607.754,881 293.965,209	4	607.753,986 293.965,209	0.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.753,986 293.965,209	5	607.753,986 293.964,473	0.736
5	607.753,986 293.964,473	6	607.754,876 293.964,473	0.89
6	607.754,876 293.964,473	7	607.756,406 293.952,867	11.706
7	607.756,406 293.952,867	1	607.756,411 293.952,868	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30202	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42619 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 41742, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr. 318/06-09-2005 emis de BNP MIHAELA NEAGOE; incheiere de rectificare nr 8062/2005 , incheiere de rectificare nr 53/2012 , incheiere de rectificare nr 54/2013 , emise de BNP Neagoe Mihaela, declaratie nr 1967/2013 BNP MIHAELA NEAGOE, certificat fiscal nr 3301/2013 Primaria Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU VASILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

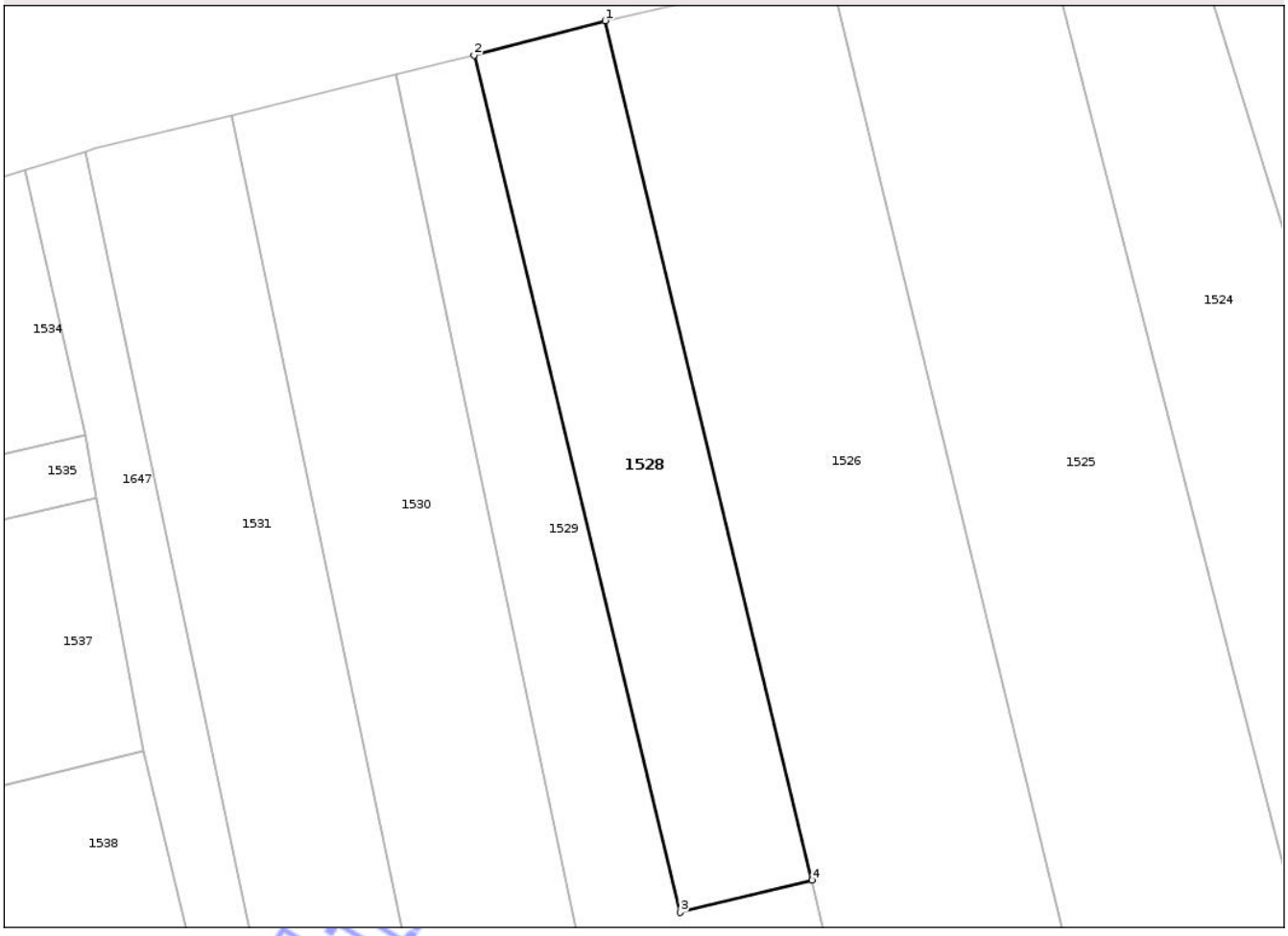
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30202	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	20	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.725,534 294.048,878	2	607.713,539 294.045,723	12.403
2	607.713,539 294.045,723	3	607.732,414 293.967,406	80.559
3	607.732,414 293.967,406	4	607.744,462 293.970,339	12.4
4	607.744,462 293.970,339	1	607.725,534 294.048,878	80.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.082	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.082	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.726,394 293.948,896	2	607.748,766 293.951,856	22.567
2	607.748,766 293.951,856	3	607.744,462 293.970,339	18.977
3	607.744,462 293.970,339	4	607.732,414 293.967,406	12.4
4	607.732,414 293.967,406	5	607.713,539 294.045,723	80.559
5	607.713,539 294.045,723	6	607.706,43 294.043,971	7.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.706,43 294.043,971	1	607.726,394 293.948,896	97.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8756, din 20/10/2010 emis de Judecatoria Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	20	130	-	T. 19/1 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.711,04 293.946,354	2	607.722,075 293.948,325	11.21
2	607.722,075 293.948,325	3	607.726,394 293.948,896	4.356
3	607.726,394 293.948,896	4	607.706,43 294.043,971	97.148
4	607.706,43 294.043,971	5	607.691,325 294.040,248	15.558
5	607.691,325 294.040,248	1	607.711,04 293.946,354	95.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1594.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5471, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.300	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1594.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	20	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.678,032 294.036,92	2	607.693,082 293.965,248	73.235
2	607.693,082 293.965,248	3	607.696,294 293.950,641	14.957
3	607.696,294 293.950,641	4	607.698,875 293.945,012	6.192
4	607.698,875 293.945,012	5	607.699,755 293.944,338	1.109
5	607.699,755 293.944,338	6	607.711,04 293.946,354	11.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.711,04 293.946,354	7	607.691,325 294.040,248	95.941
7	607.691,325 294.040,248	8	607.678,866 294.037,177	12.832
8	607.678,866 294.037,177	1	607.678,032 294.036,92	0.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1.7 mp; S. construita desfasurata:1.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

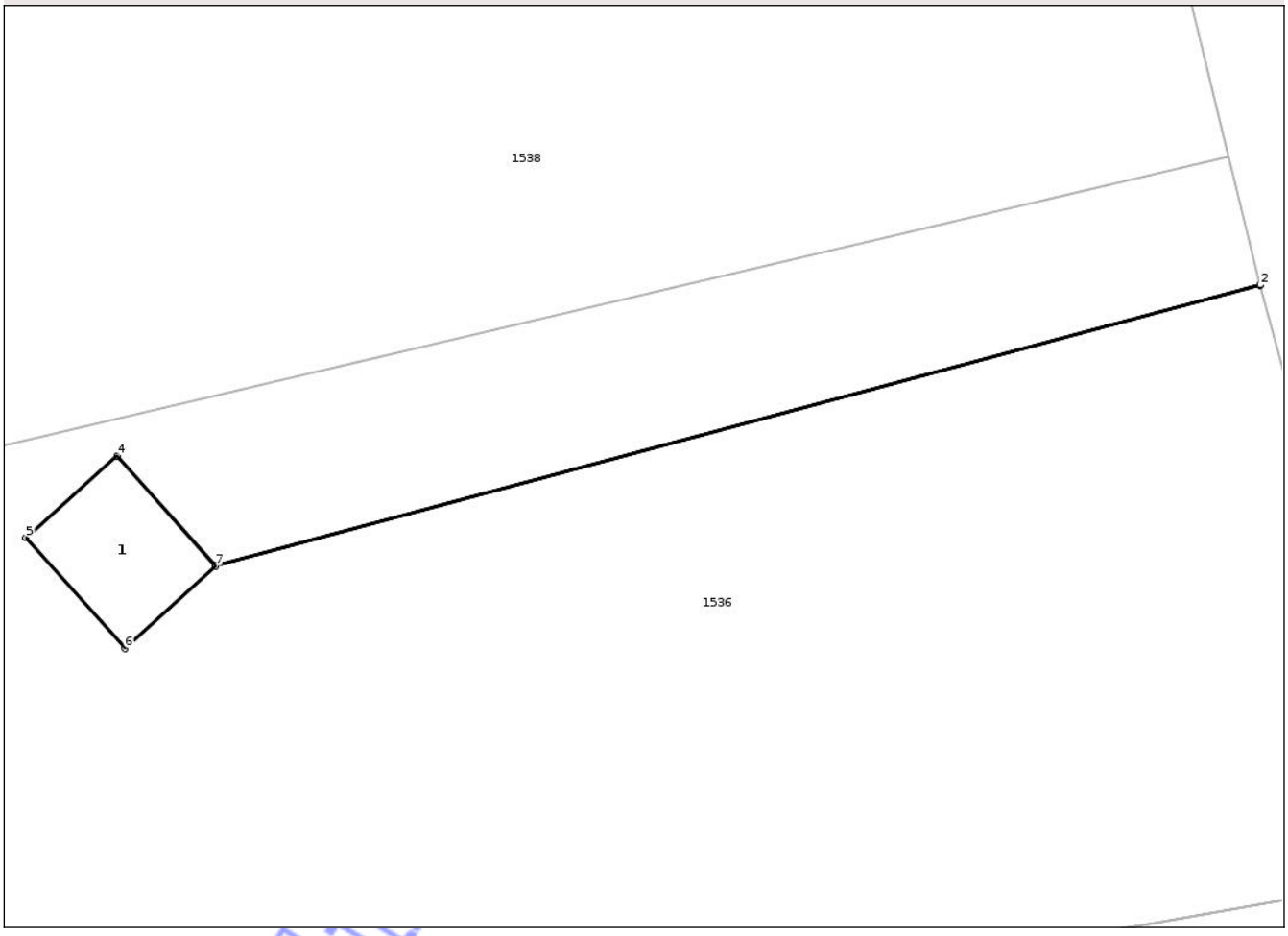
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1.7 mp; S. construita desfasurata:1.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.689,448 293.956,598	2	607.689,446 293.956,603	0.005
2	607.689,446 293.956,603	3	607.679,355 293.953,893	10.449
3	607.679,355 293.953,893	4	607.678,406 293.954,953	1.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.678,406 293.954,953	5	607.677,527 293.954,166	1.18
5	607.677,527 293.954,166	6	607.678,483 293.953,098	1.434
6	607.678,483 293.953,098	7	607.679,359 293.953,889	1.18
7	607.679,359 293.953,889	1	607.689,448 293.956,598	10.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

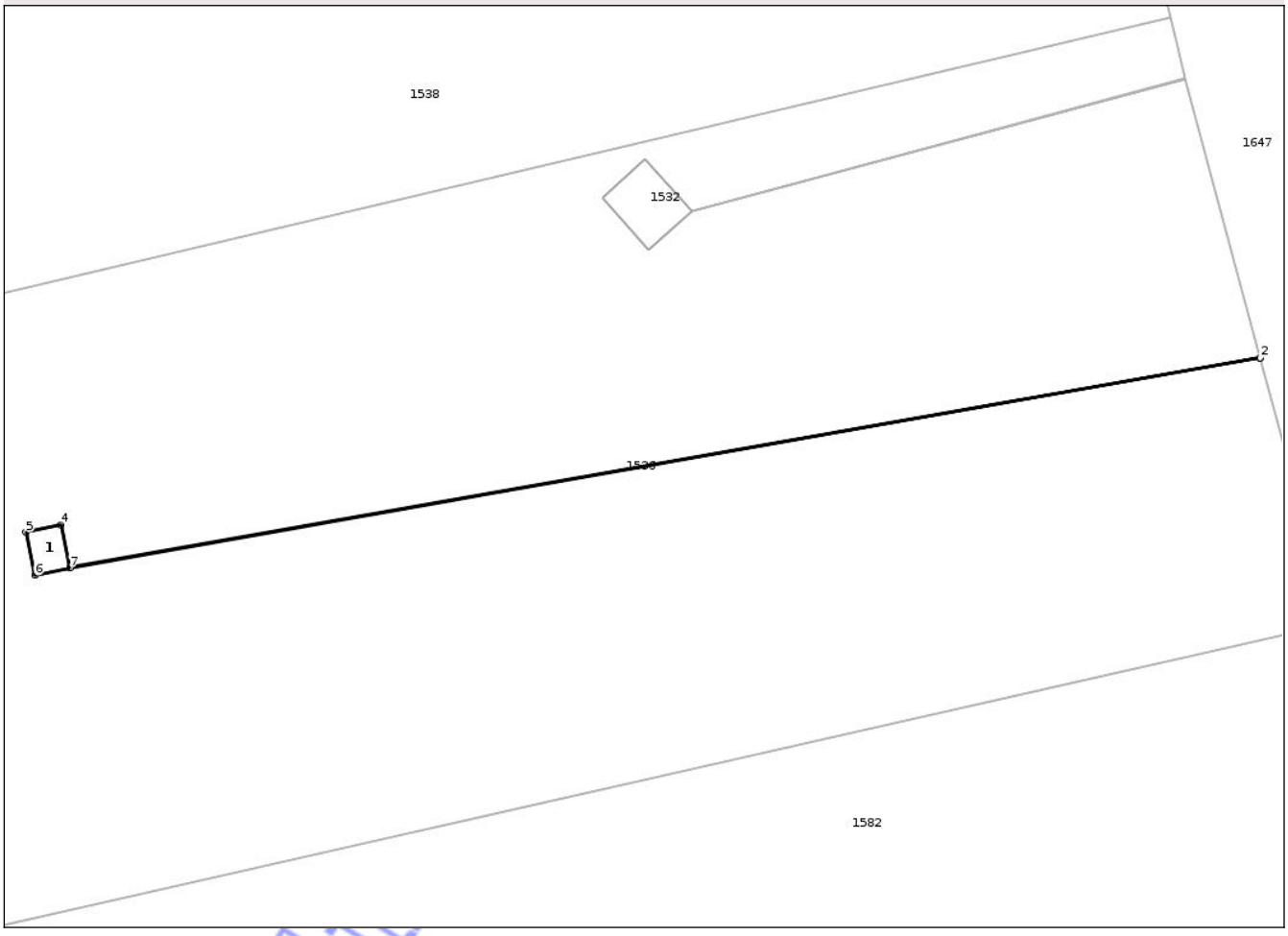
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.690,978 293.950,899	2	607.690,977 293.950,904	0.005
2	607.690,977 293.950,904	3	607.666,651 293.946,625	24.699
3	607.666,651 293.946,625	4	607.666,469 293.947,491	0.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.666,469 293.947,491	5	607.665,749 293.947,34	0.736
5	607.665,749 293.947,34	6	607.665,933 293.946,464	0.894
6	607.665,933 293.946,464	7	607.666,652 293.946,62	0.736
7	607.666,652 293.946,62	1	607.690,978 293.950,899	24.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41777, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

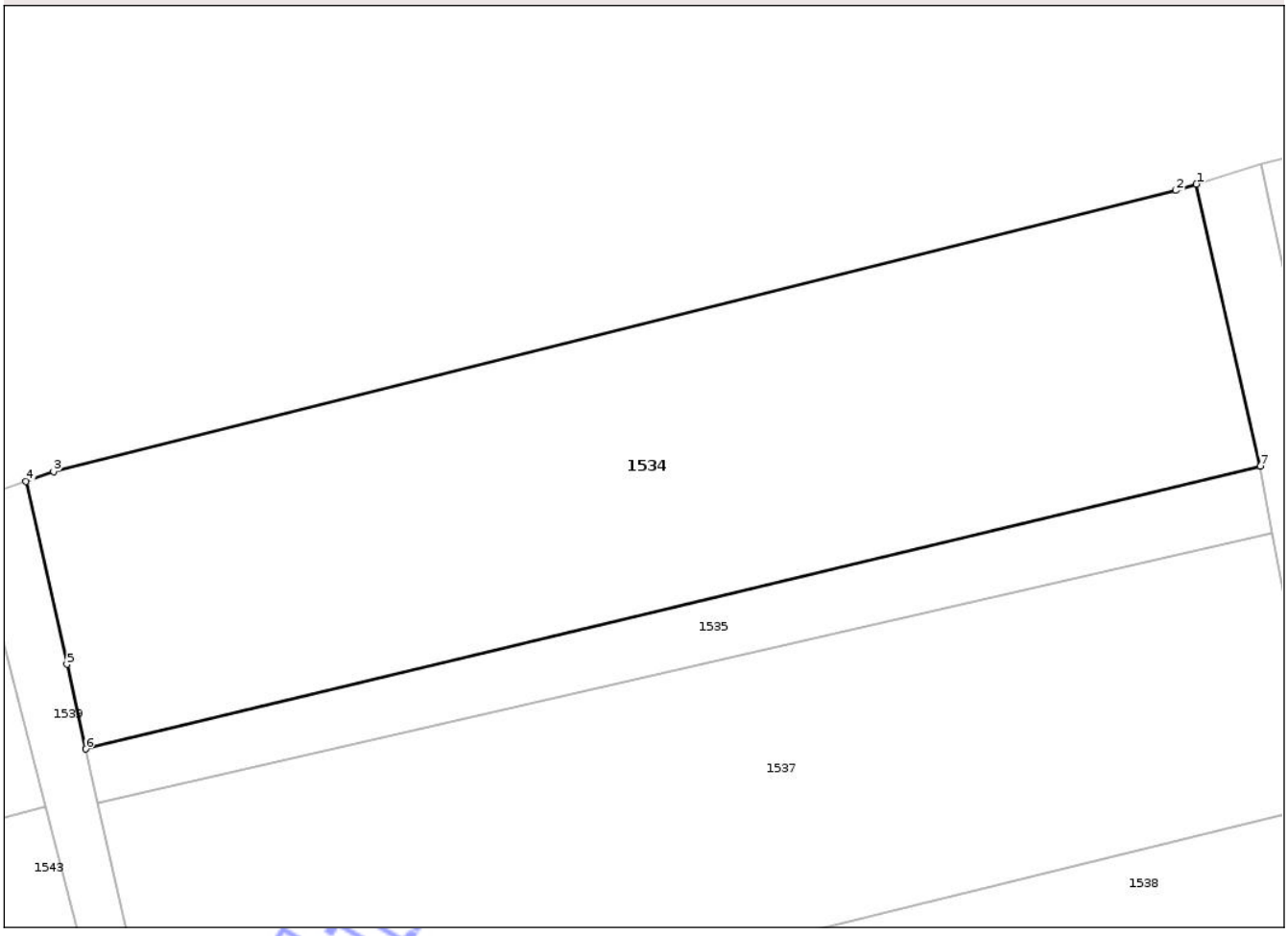
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.672,473 294.035,21	2	607.670,703 294.034,665	1.852
2	607.670,703 294.034,665	3	607.574,595 294.010,601	99.075
3	607.574,595 294.010,601	4	607.572,234 294.009,779	2.5
4	607.572,234 294.009,779	5	607.575,737 293.994,124	16.043
5	607.575,737 293.994,124	6	607.577,357 293.986,884	7.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.577,357 293.986,884	7	607.677,952 294.011,064	103.461
7	607.677,952 294.011,064	1	607.672,473 294.035,21	24.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

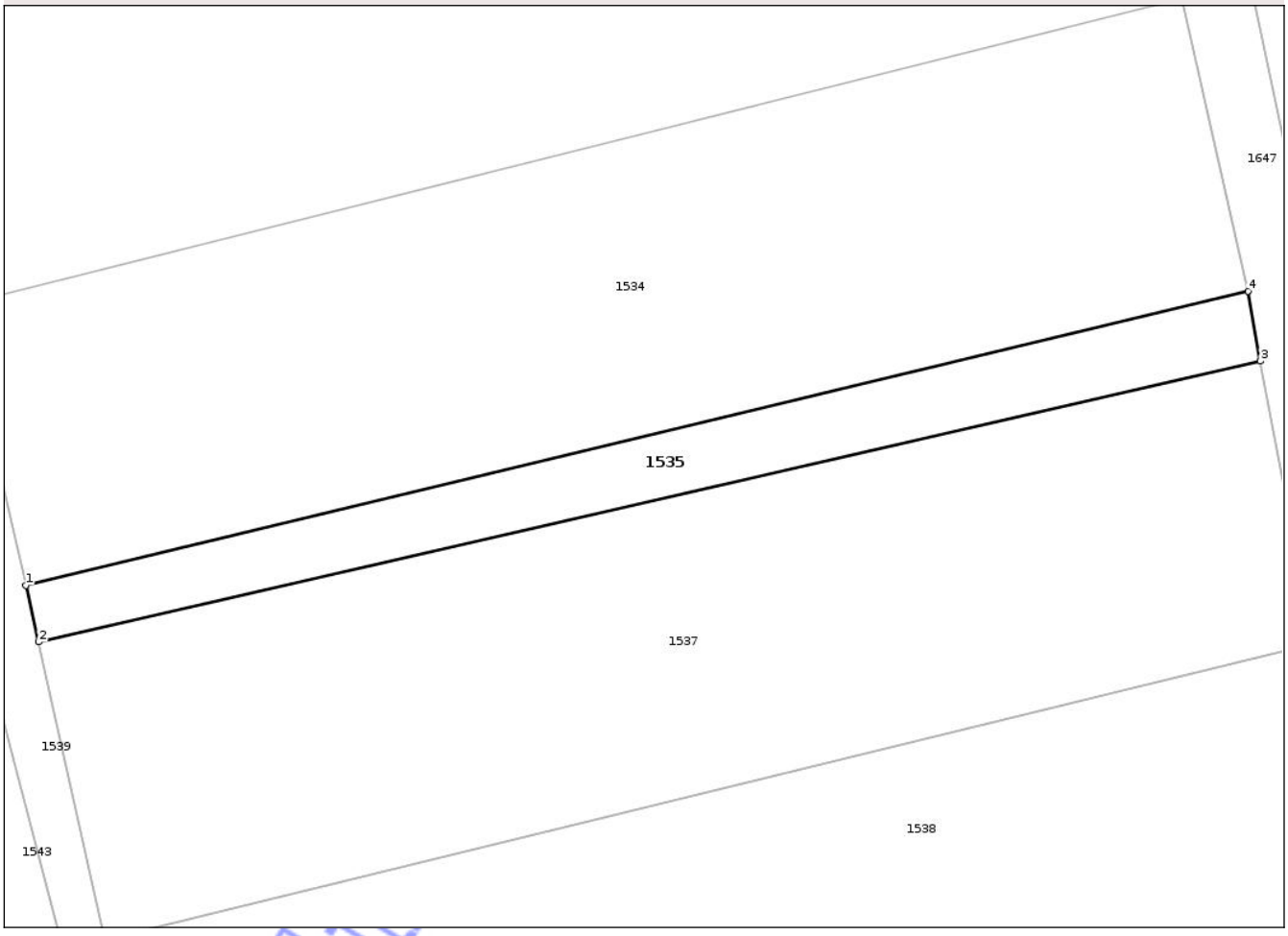
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	548	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.577,357 293.986,884	2	607.578,398 293.982,229	4.77
2	607.578,398 293.982,229	3	607.678,969 294.005,309	103.185
3	607.678,969 294.005,309	4	607.677,952 294.011,064	5.844
4	607.677,952 294.011,064	1	607.577,357 293.986,884	103.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

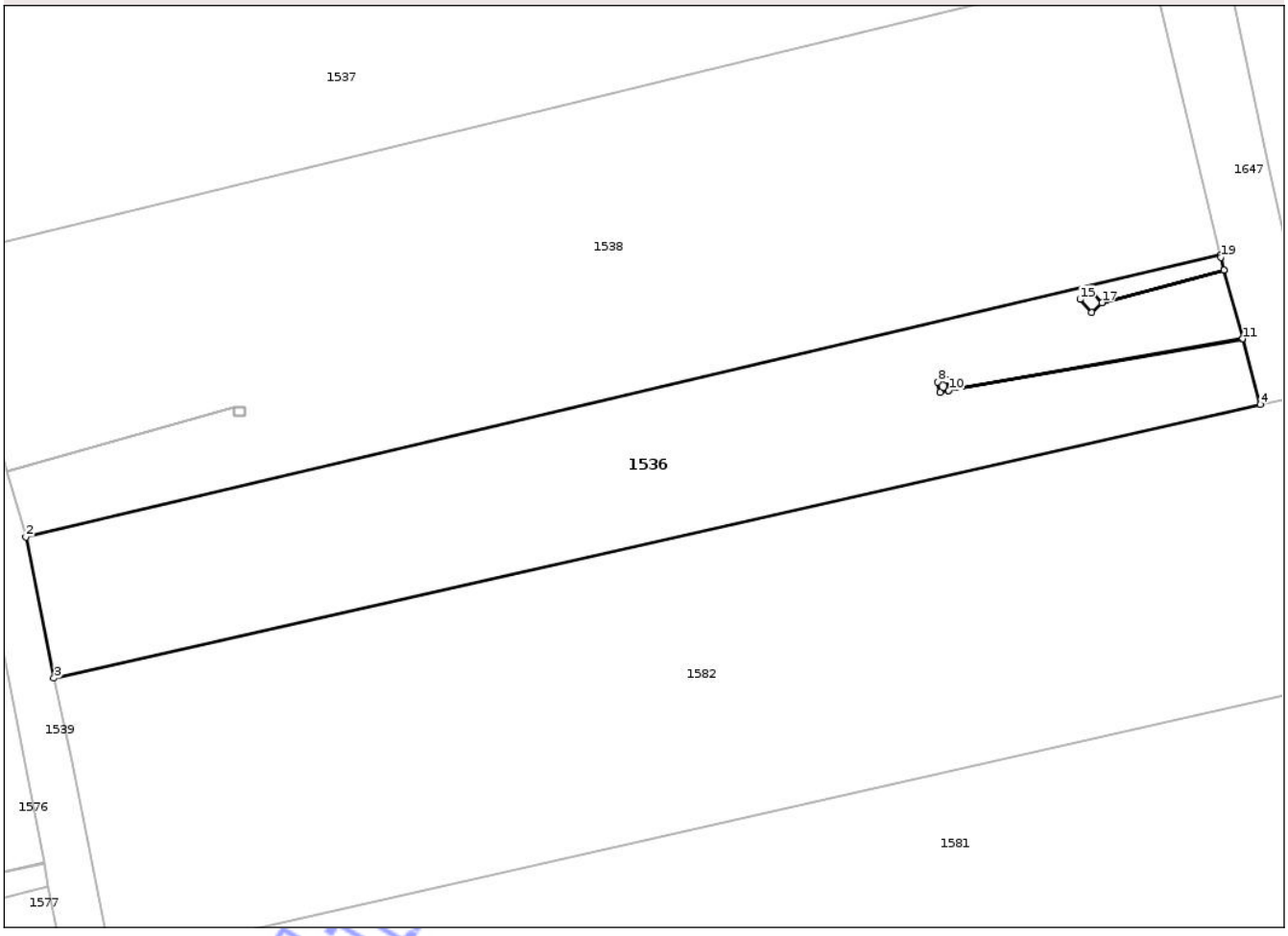
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.256	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.689,138 293.957,839	2	607.590,294 293.934,537	101.553
2	607.590,294 293.934,537	3	607.592,605 293.922,862	11.901
3	607.592,605 293.922,862	4	607.692,435 293.945,472	102.359
4	607.692,435 293.945,472	5	607.690,978 293.950,899	5.619
5	607.690,978 293.950,899	6	607.666,652 293.946,62	24.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.666,652 293.946,62	7	607.665,933 293.946,464	0.736
7	607.665,933 293.946,464	8	607.665,749 293.947,34	0.894
8	607.665,749 293.947,34	9	607.666,469 293.947,491	0.736
9	607.666,469 293.947,491	10	607.666,651 293.946,625	0.884
10	607.666,651 293.946,625	11	607.690,977 293.950,904	24.699
11	607.690,977 293.950,904	12	607.689,448 293.956,598	5.896
12	607.689,448 293.956,598	13	607.679,359 293.953,889	10.446
13	607.679,359 293.953,889	14	607.678,483 293.953,098	1.18
14	607.678,483 293.953,098	15	607.677,527 293.954,166	1.434
15	607.677,527 293.954,166	16	607.678,406 293.954,953	1.18
16	607.678,406 293.954,953	17	607.679,355 293.953,893	1.422
17	607.679,355 293.953,893	18	607.689,446 293.956,603	10.449
18	607.689,446 293.956,603	19	607.689,183 293.957,65	1.08
19	607.689,183 293.957,65	1	607.689,138 293.957,839	0.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89634, din 08/10/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

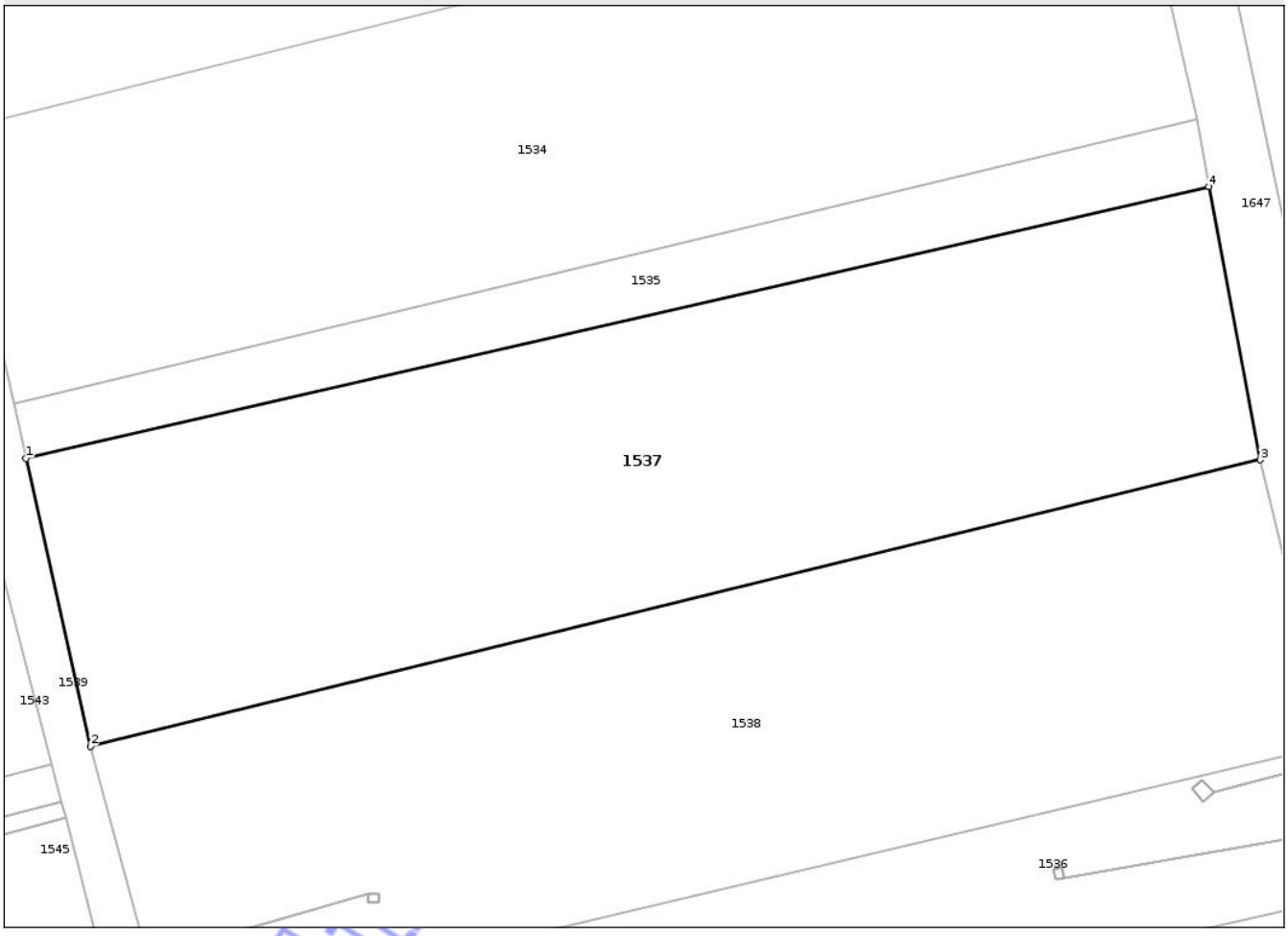
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	20	132	-	
2	vie	NU	1.200	-	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.578,398 293.982,229	2	607.583,872 293.957,767	25.067
2	607.583,872 293.957,767	3	607.683,324 293.982,104	102.386
3	607.683,324 293.982,104	4	607.678,969 294.005,309	23.61
4	607.678,969 294.005,309	1	607.578,398 293.982,229	103.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42450, din 15/06/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU I.V TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

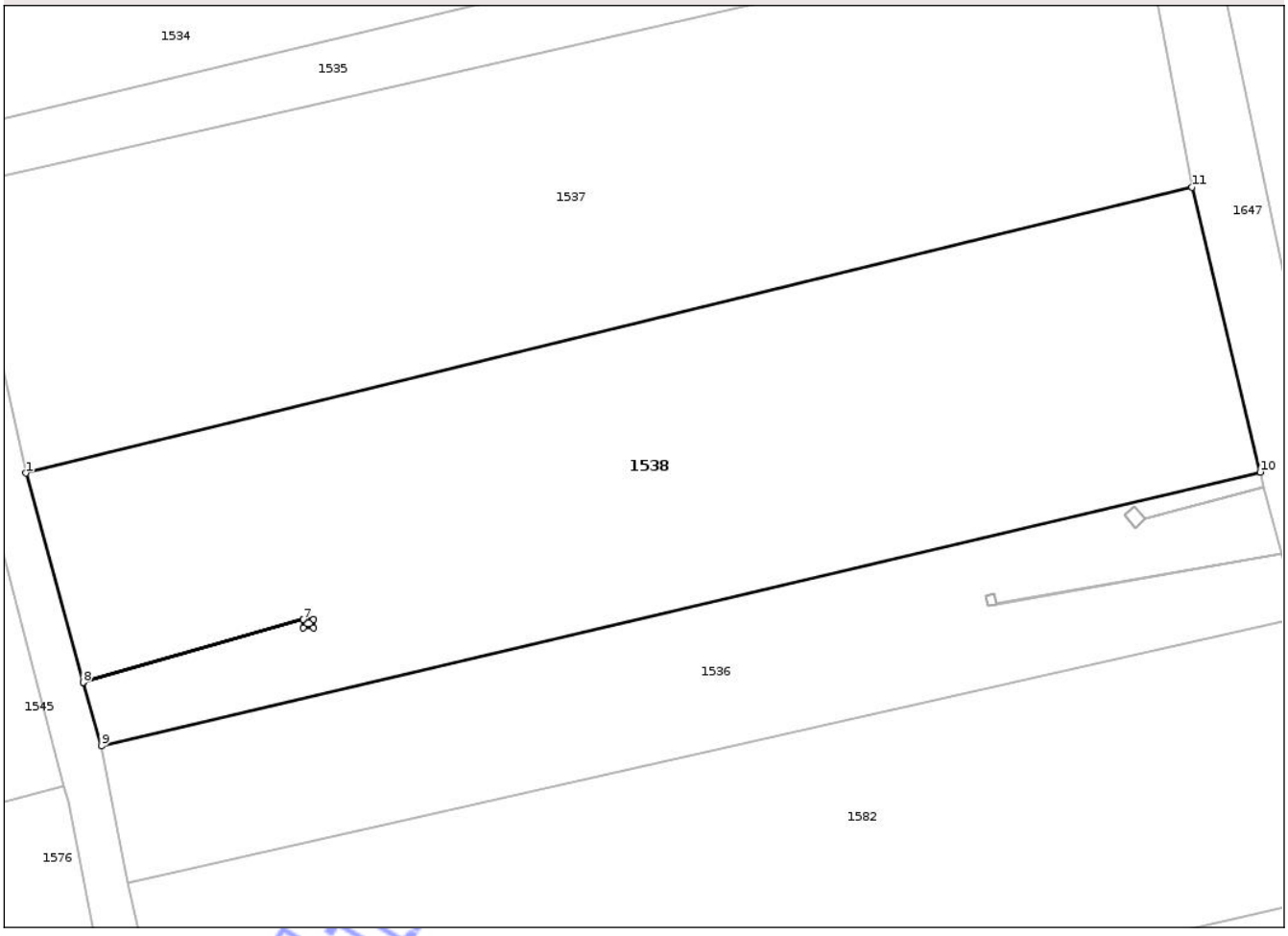
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	190	-	T. 25 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.583,872 293.957,767	2	607.588,753 293.939,933	18.49
2	607.588,753 293.939,933	3	607.607,523 293.945,298	19.521
3	607.607,523 293.945,298	4	607.608,418 293.945,295	0.895
4	607.608,418 293.945,295	5	607.608,417 293.944,561	0.734
5	607.608,417 293.944,561	6	607.607,523 293.944,561	0.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.607,523 293.944,561	7	607.607,523 293.945,292	0.731
7	607.607,523 293.945,292	8	607.588,754 293.939,928	19.52
8	607.588,754 293.939,928	9	607.590,294 293.934,537	5.607
9	607.590,294 293.934,537	10	607.689,138 293.957,839	101.553
10	607.689,138 293.957,839	11	607.683,324 293.982,104	24.953
11	607.683,324 293.982,104	1	607.583,872 293.957,767	102.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	724	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.601,94 293.876,141	2	607.600,245 293.884,924	8.945
3	607.597,37 293.899,515	4	607.594,166 293.915,902	16.697
5	607.592,605 293.922,862	6	607.590,294 293.934,537	11.901
7	607.588,754 293.939,928	8	607.588,753 293.939,933	0.005
9	607.583,872 293.957,767	10	607.578,398 293.982,229	25.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.600,245 293.884,924	3	607.597,37 293.899,515	14.872
4	607.594,166 293.915,902	5	607.592,605 293.922,862	7.133
6	607.590,294 293.934,537	7	607.588,754 293.939,928	5.607
8	607.588,753 293.939,933	9	607.583,872 293.957,767	18.49
10	607.578,398 293.982,229	11	607.577,357 293.986,884	4.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.577,357 293.986,884	12	607.575,737 293.994,124	7.419
13	607.572,234 294.009,779	14	607.567,187 294.008,023	5.343
15	607.573,902 293.981,924	16	607.580,588 293.956,271	26.51
17	607.581,417 293.953,09	18	607.581,418 293.953,085	0.005
19	607.581,764 293.951,762	20	607.581,765 293.951,757	0.005
21	607.587,141 293.931,13	22	607.587,498 293.929,76	1.416
23	607.591,78 293.907,593	24	607.591,781 293.907,588	0.005
25	607.592,153 293.905,667	26	607.597,269 293.879,184	26.972
27	607.597,821 293.876,361	28	607.601,757 293.856,238	20.505
29	607.605,489 293.837,157	30	607.609,842 293.838,625	4.594
31	607.606,475 293.854,76	1	607.601,94 293.876,141	21.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.575,737 293.994,124	13	607.572,234 294.009,779	16.043
14	607.567,187 294.008,023	15	607.573,902 293.981,924	26.949
16	607.580,588 293.956,271	17	607.581,417 293.953,09	3.287
18	607.581,418 293.953,085	19	607.581,764 293.951,762	1.368
20	607.581,765 293.951,757	21	607.587,141 293.931,13	21.316
22	607.587,498 293.929,76	23	607.591,78 293.907,593	22.577
24	607.591,781 293.907,588	25	607.592,153 293.905,667	1.957
26	607.597,269 293.879,184	27	607.597,821 293.876,361	2.876
28	607.601,757 293.856,238	29	607.605,489 293.837,157	19.442
30	607.609,842 293.838,625	31	607.606,475 293.854,76	16.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

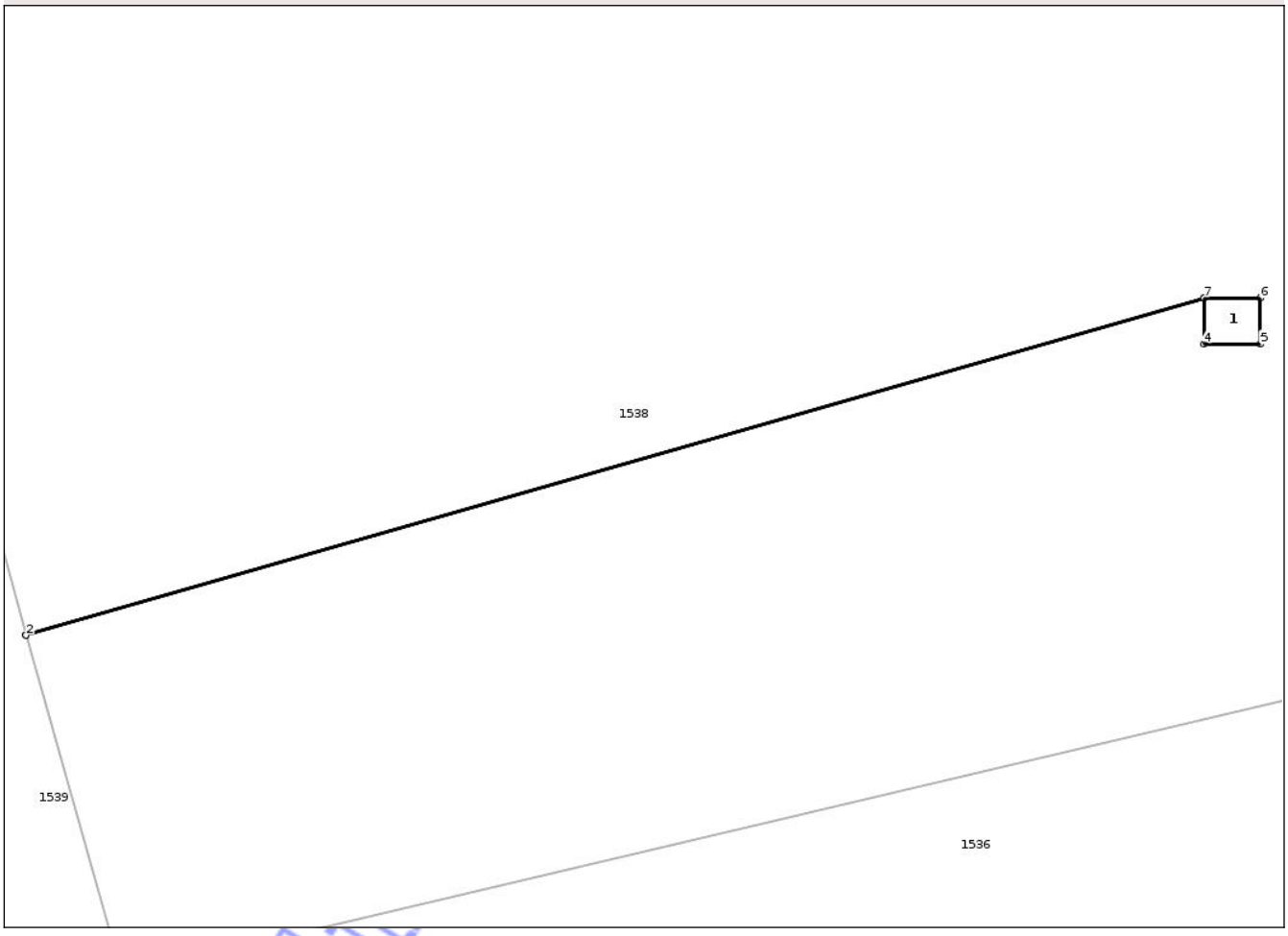
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.588,753 293.939,933	2	607.588,754 293.939,928	0.005
2	607.588,754 293.939,928	3	607.607,523 293.945,292	19.52
3	607.607,523 293.945,292	4	607.607,523 293.944,561	0.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.607,523 293.944,561	5	607.608,417 293.944,561	0.894
5	607.608,417 293.944,561	6	607.608,418 293.945,295	0.734
6	607.608,418 293.945,295	7	607.607,523 293.945,298	0.895
7	607.607,523 293.945,298	1	607.588,753 293.939,933	19.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

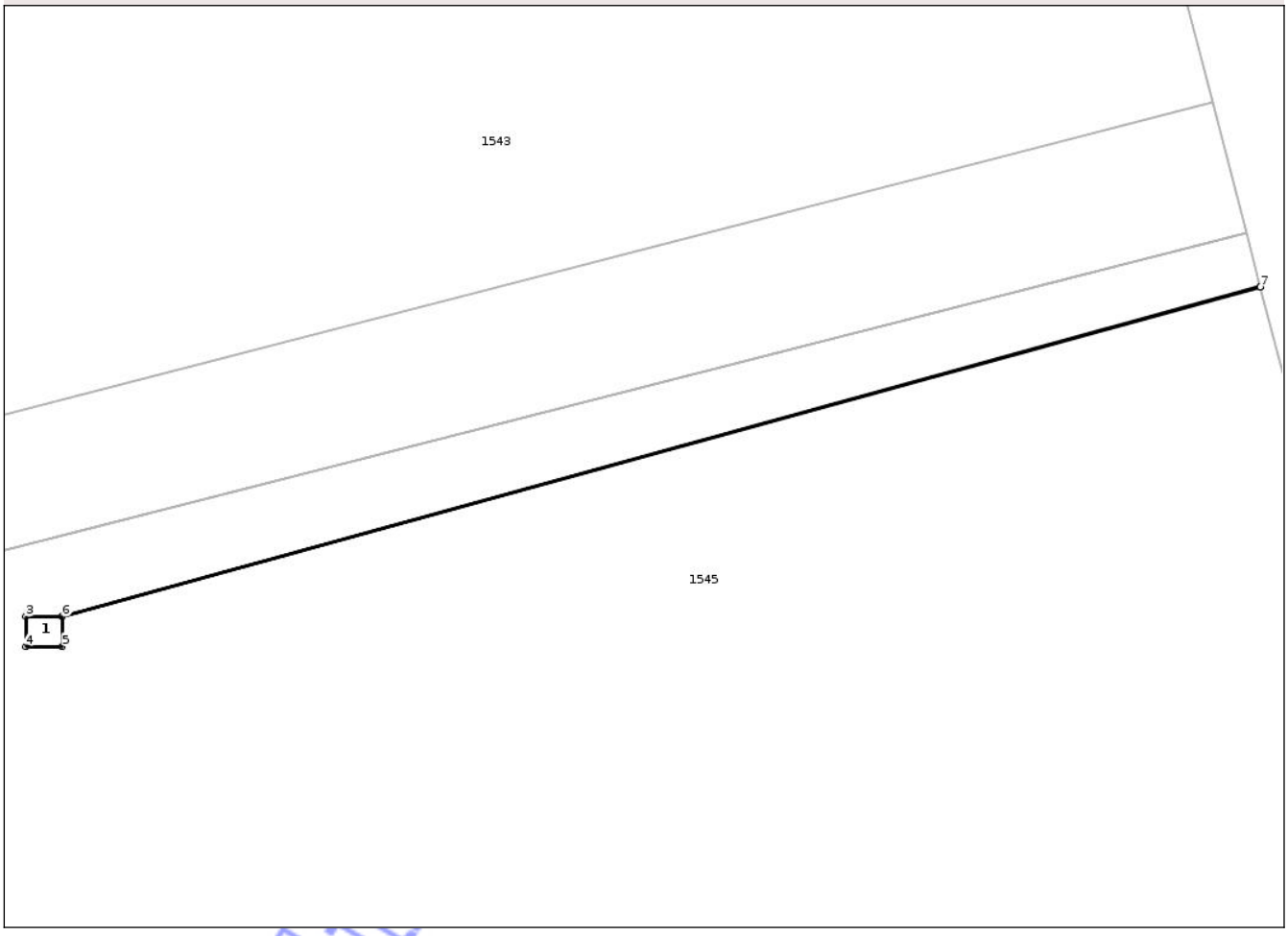
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.581,764 293.951,762	2	607.552,423 293.943,697	30.429
2	607.552,423 293.943,697	3	607.551,529 293.943,697	0.895
3	607.551,529 293.943,697	4	607.551,529 293.942,96	0.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.551,529 293.942,96	5	607.552,423 293.942,96	0.895
5	607.552,423 293.942,96	6	607.552,423 293.943,691	0.731
6	607.552,423 293.943,691	7	607.581,765 293.951,757	30.43
7	607.581,765 293.951,757	1	607.581,764 293.951,762	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

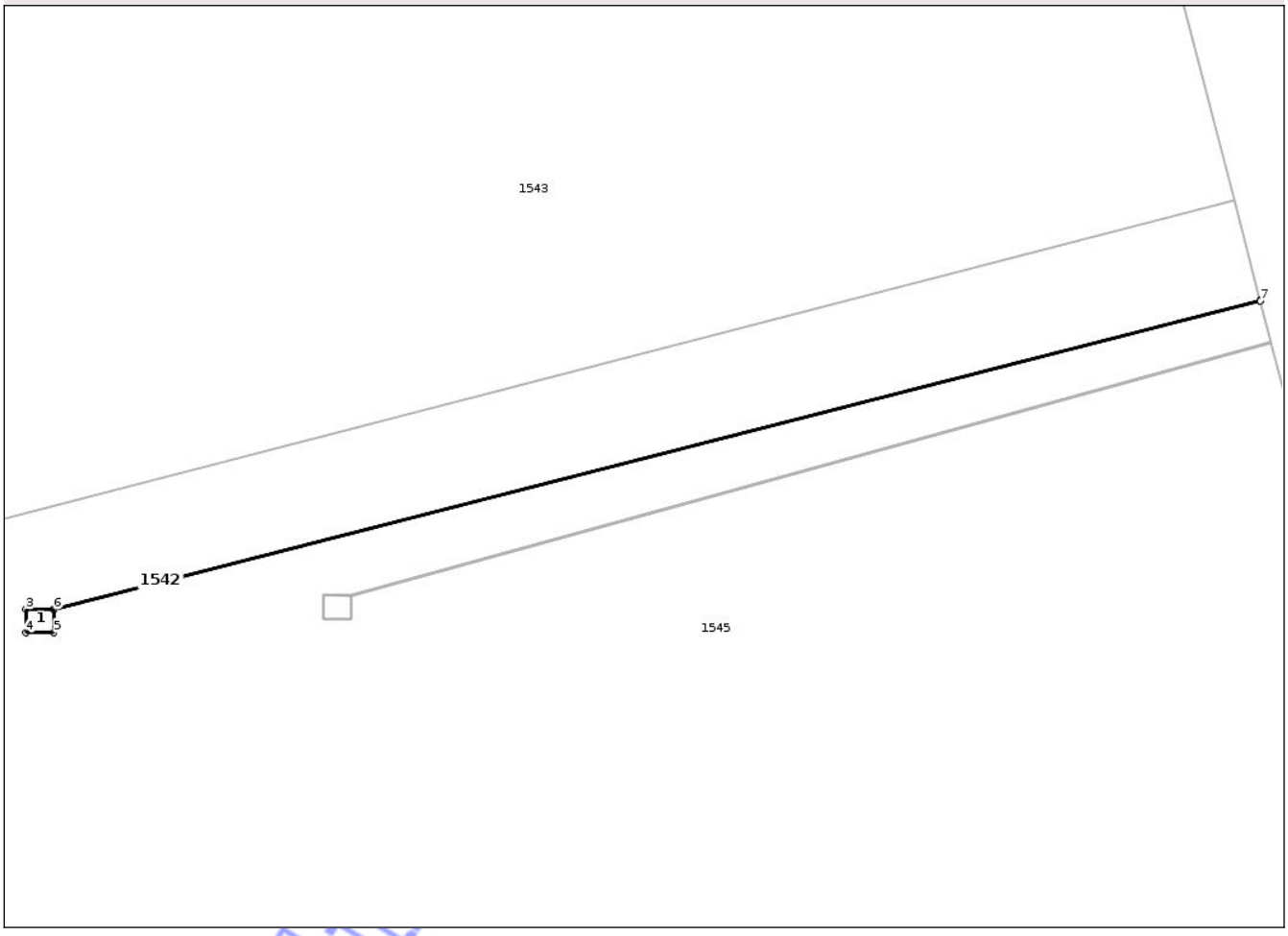
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.581,417 293.953,09	2	607.542,921 293.943,253	39.733
2	607.542,921 293.943,253	3	607.542,027 293.943,253	0.894
3	607.542,027 293.943,253	4	607.542,027 293.942,516	0.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.542,027 293.942,516	5	607.542,921 293.942,516	0.894
5	607.542,921 293.942,516	6	607.542,921 293.943,247	0.731
6	607.542,921 293.943,247	7	607.581,418 293.953,085	39.734
7	607.581,418 293.953,085	1	607.581,417 293.953,09	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5487, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ALEXANDRU** 2) **PARASCHIV LUCIA** 3) **ISTRATE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

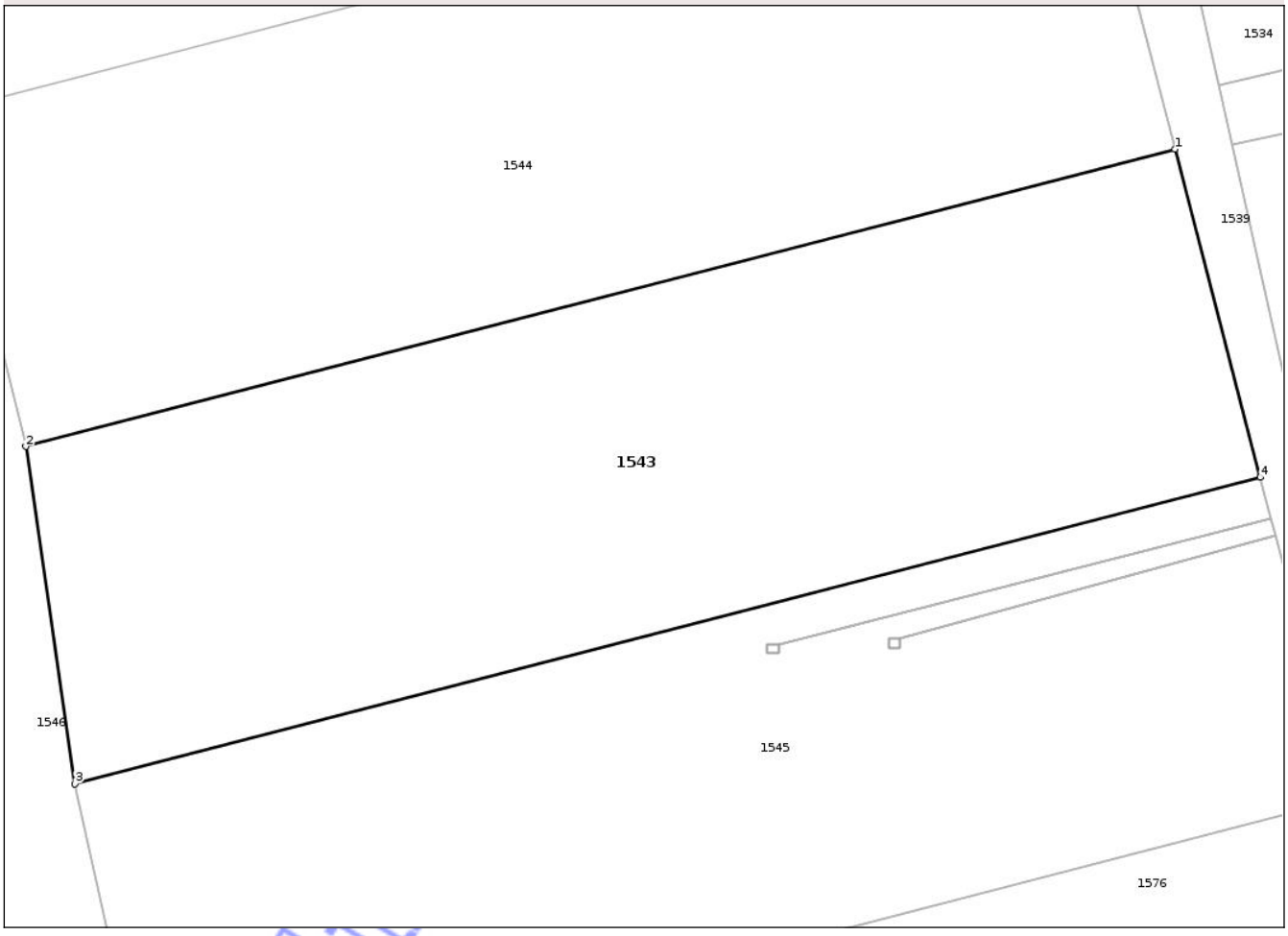
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	190	-	T. 25 in TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.573,902 293.981,924	2	607.484,008 293.958,686	92.849
2	607.484,008 293.958,686	3	607.487,836 293.932,306	26.657
3	607.487,836 293.932,306	4	607.580,588 293.956,271	95.798
4	607.580,588 293.956,271	1	607.573,902 293.981,924	26.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31049	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81129 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 499, din 23/04/2019 emis de BIN COSTEA MIHAELA-CORNELIA (act administrativ nr 4922 din 23.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 58 din 23.04.2019, emis de BIN COSTEA MIHAELA - CORNELIA;act notarial nr 500 din 23.04.2019, emis de BIN COSTEA MIHAELA - CORNELIA;act administrativ nr 27313 din 04.10.1993, emis de CJPSDDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEU FLOAREA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

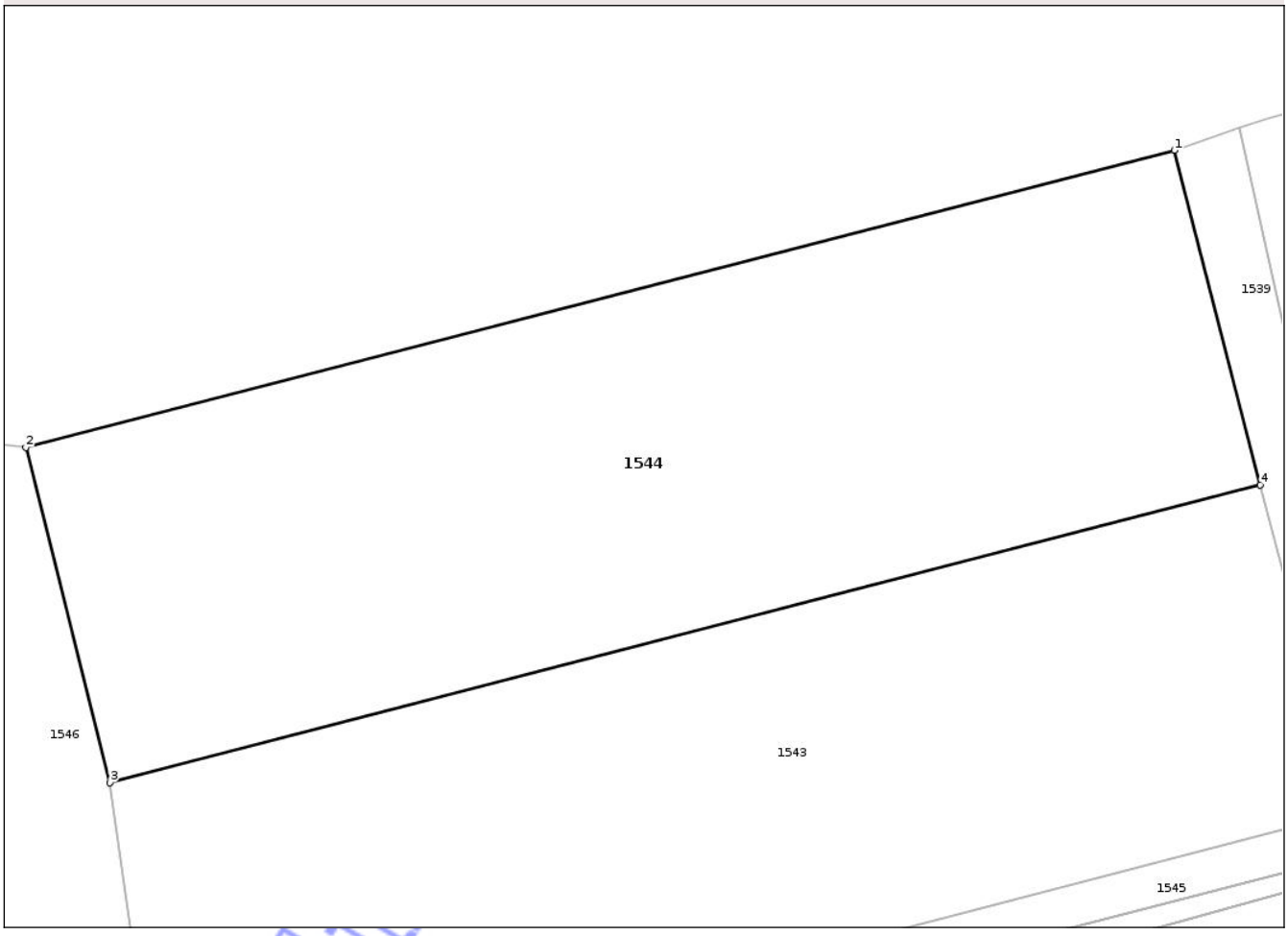
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31049	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.567,187 294.008,023	2	607.477,456 293.984,838	92.678
2	607.477,456 293.984,838	3	607.484,008 293.958,686	26.96
3	607.484,008 293.958,686	4	607.573,902 293.981,924	92.849
4	607.573,902 293.981,924	1	607.567,187 294.008,023	26.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32616	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125464 / 30/09/2025		
Act Administrativ nr. 37384, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr 172 din 14.06.2022, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 4761 din 29.09.2025, emis de PRIMARIA GREACA;act notarial nr 886 din 19.08.2025, emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA;act notarial nr 437 din 19.10.2006, emis de BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETICILĂ ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUCIUMENEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

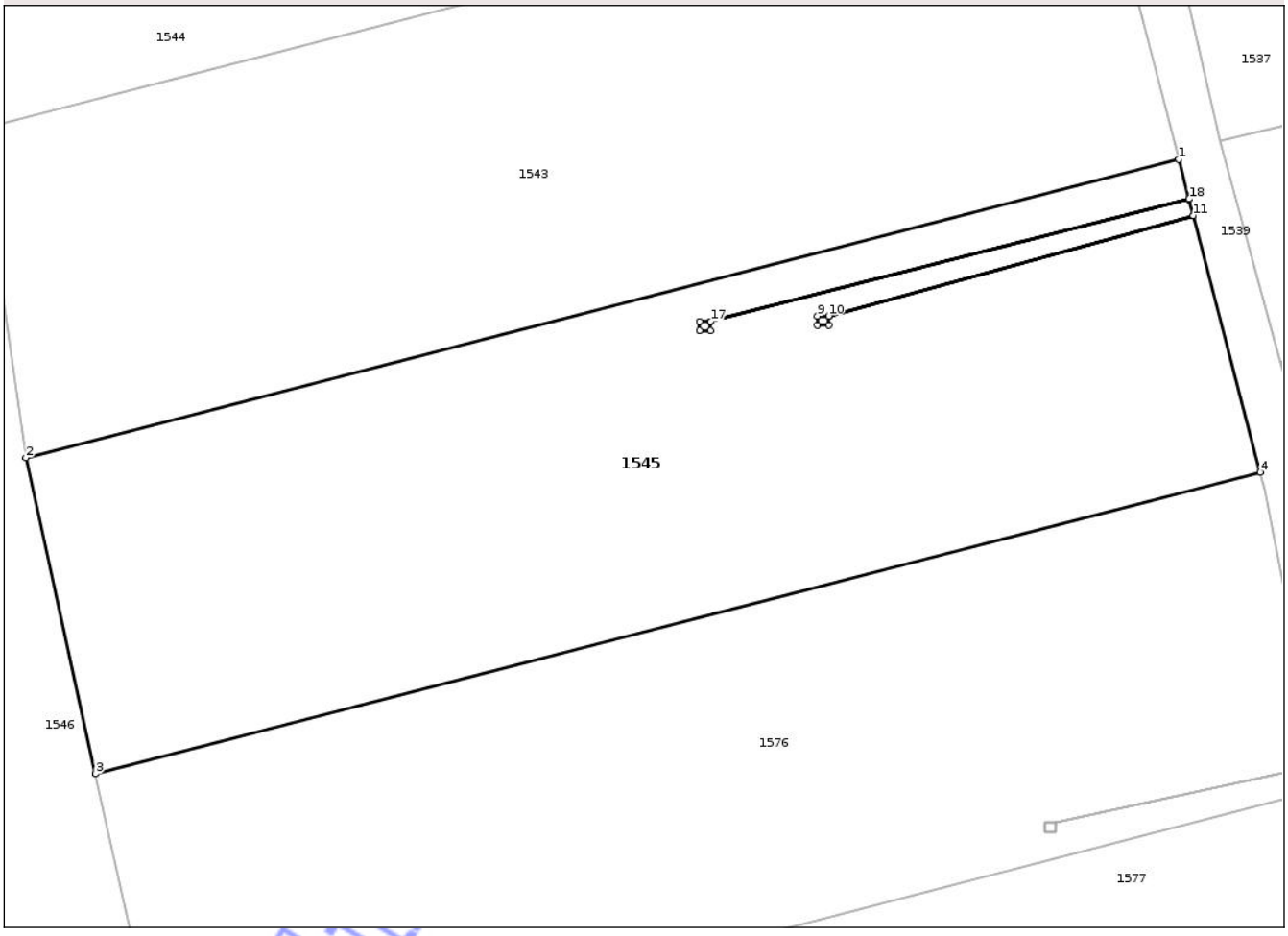
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32616	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132/1,132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.580,588 293.956,271	2	607.487,836 293.932,306	95.798
2	607.487,836 293.932,306	3	607.493,436 293.906,919	25.997
3	607.493,436 293.906,919	4	607.587,141 293.931,13	96.782
4	607.587,141 293.931,13	5	607.581,765 293.951,757	21.316
5	607.581,765 293.951,757	6	607.552,423 293.943,691	30.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.552,423 293.943,691	7	607.552,423 293.942,96	0.731
7	607.552,423 293.942,96	8	607.551,529 293.942,96	0.895
8	607.551,529 293.942,96	9	607.551,529 293.943,697	0.736
9	607.551,529 293.943,697	10	607.552,423 293.943,697	0.895
10	607.552,423 293.943,697	11	607.581,764 293.951,762	30.429
11	607.581,764 293.951,762	12	607.581,418 293.953,085	1.368
12	607.581,418 293.953,085	13	607.542,921 293.943,247	39.734
13	607.542,921 293.943,247	14	607.542,921 293.942,516	0.731
14	607.542,921 293.942,516	15	607.542,027 293.942,516	0.894
15	607.542,027 293.942,516	16	607.542,027 293.943,253	0.736
16	607.542,027 293.943,253	17	607.542,921 293.943,253	0.894
17	607.542,921 293.943,253	18	607.581,417 293.953,09	39.733
18	607.581,417 293.953,09	1	607.580,588 293.956,271	3.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41782, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA C GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

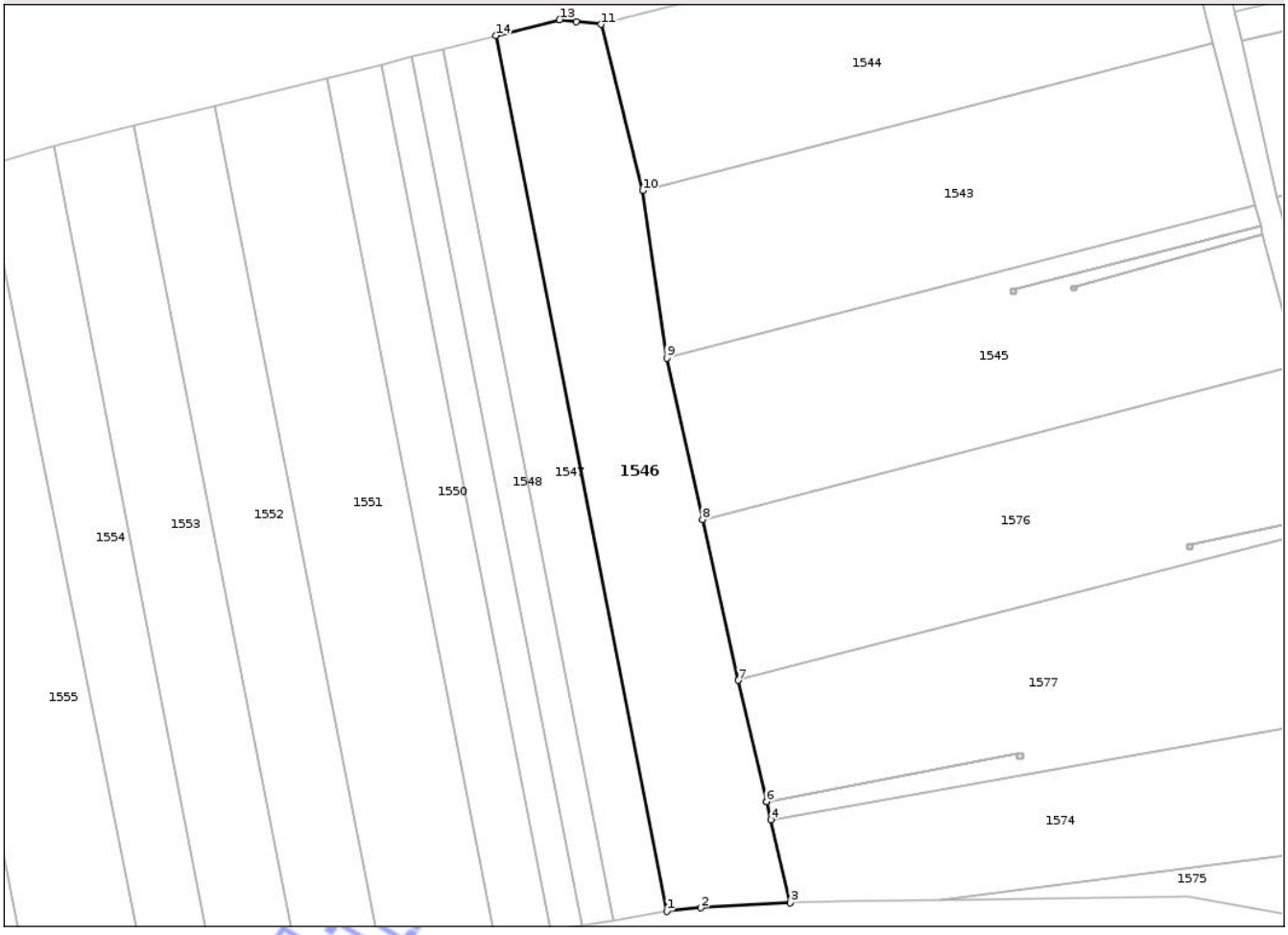
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.487,821 293.845,264	2	607.493,238 293.845,81	5.445
2	607.493,238 293.845,81	3	607.507,325 293.846,636	14.111
3	607.507,325 293.846,636	4	607.504,24 293.859,692	13.416
4	607.504,24 293.859,692	5	607.503,571 293.862,522	2.907
5	607.503,571 293.862,522	6	607.503,57 293.862,526	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.503,57 293.862,526	7	607.499,06 293.881,614	19.613
7	607.499,06 293.881,614	8	607.493,436 293.906,919	25.923
8	607.493,436 293.906,919	9	607.487,836 293.932,306	25.997
9	607.487,836 293.932,306	10	607.484,008 293.958,686	26.657
10	607.484,008 293.958,686	11	607.477,456 293.984,838	26.96
11	607.477,456 293.984,838	12	607.473,562 293.985,274	3.918
12	607.473,562 293.985,274	13	607.470,937 293.985,567	2.641
13	607.470,937 293.985,567	14	607.460,88 293.983,059	10.364
14	607.460,88 293.983,059	1	607.487,821 293.845,264	140.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27330, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

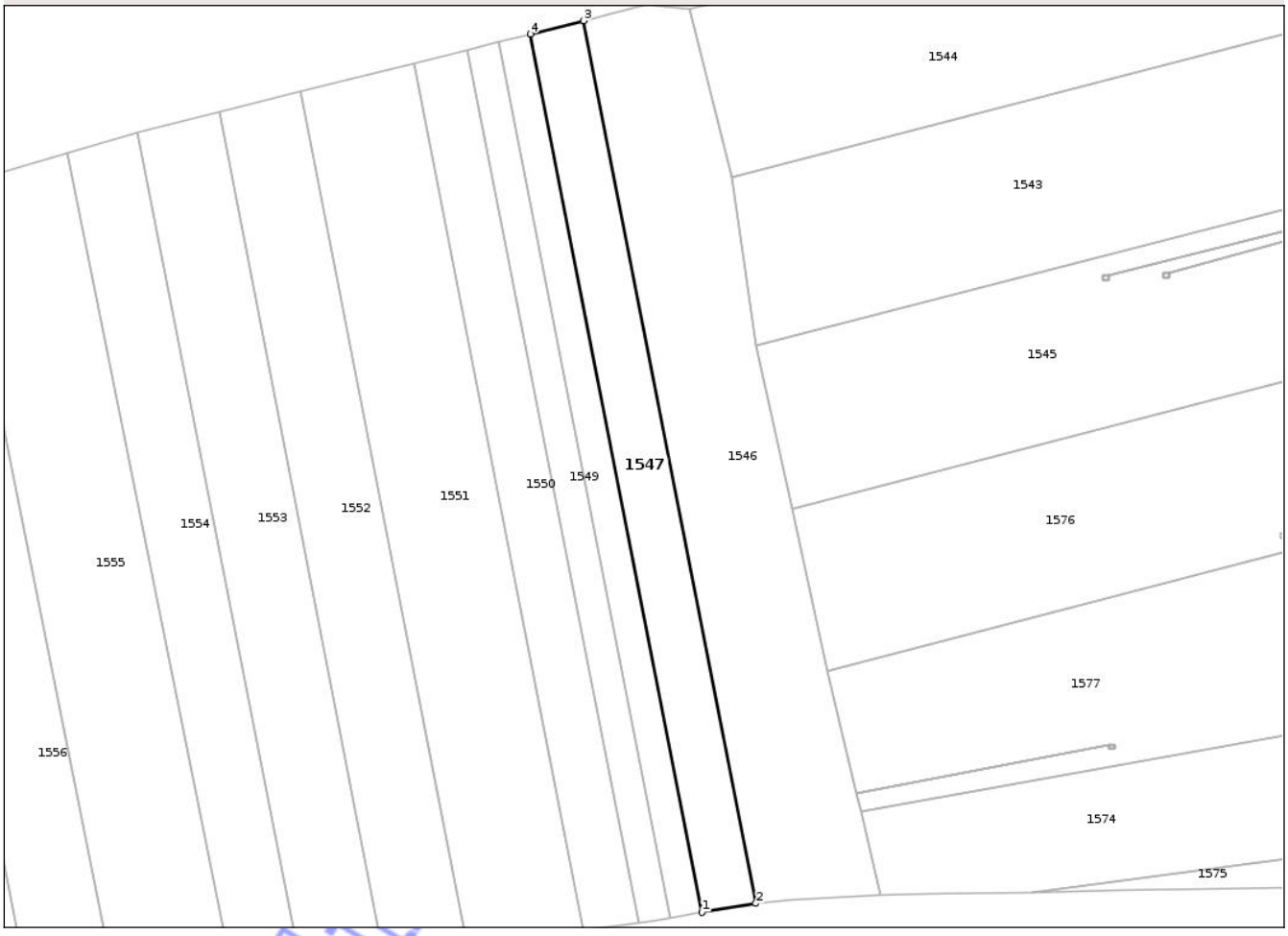
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.479,367 293.843,854	2	607.487,821 293.845,264	8.571
2	607.487,821 293.845,264	3	607.460,88 293.983,059	140.404
3	607.460,88 293.983,059	4	607.452,557 293.980,984	8.579
4	607.452,557 293.980,984	1	607.479,367 293.843,854	139.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27303, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.474,416 293.843,028	2	607.479,367 293.843,854	5.019
2	607.479,367 293.843,854	3	607.452,557 293.980,984	139.726
3	607.452,557 293.980,984	4	607.447,682 293.979,768	5.023
4	607.447,682 293.979,768	1	607.474,416 293.843,028	139.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

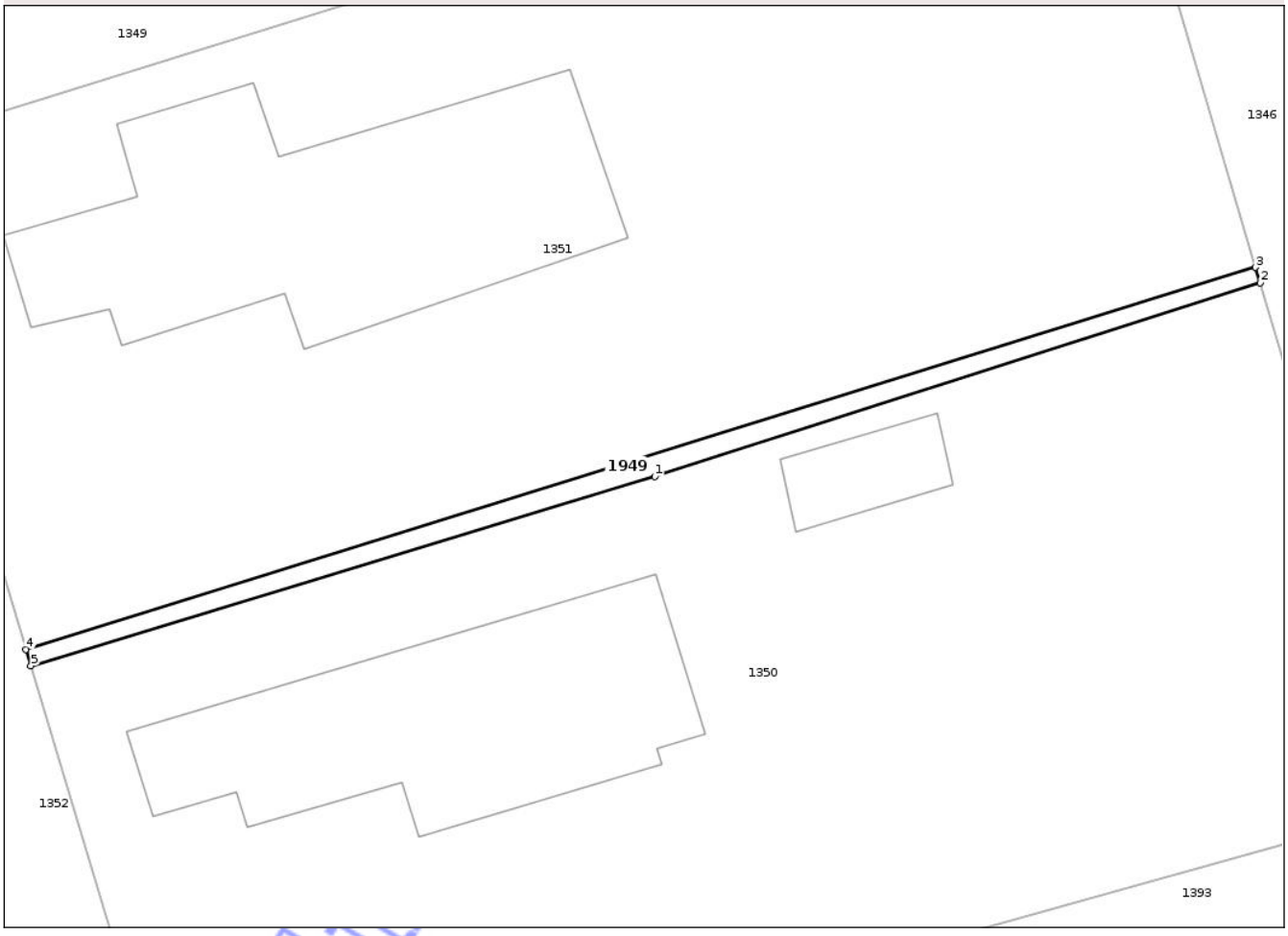
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	36	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.169,905 294.494,067	2	608.193,229 294.501,509	24.482
2	608.193,229 294.501,509	3	608.193,052 294.502,11	0.626
3	608.193,052 294.502,11	4	608.145,682 294.487,416	49.596
4	608.145,682 294.487,416	5	608.145,873 294.486,786	0.658
5	608.145,873 294.486,786	1	608.169,905 294.494,067	25.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

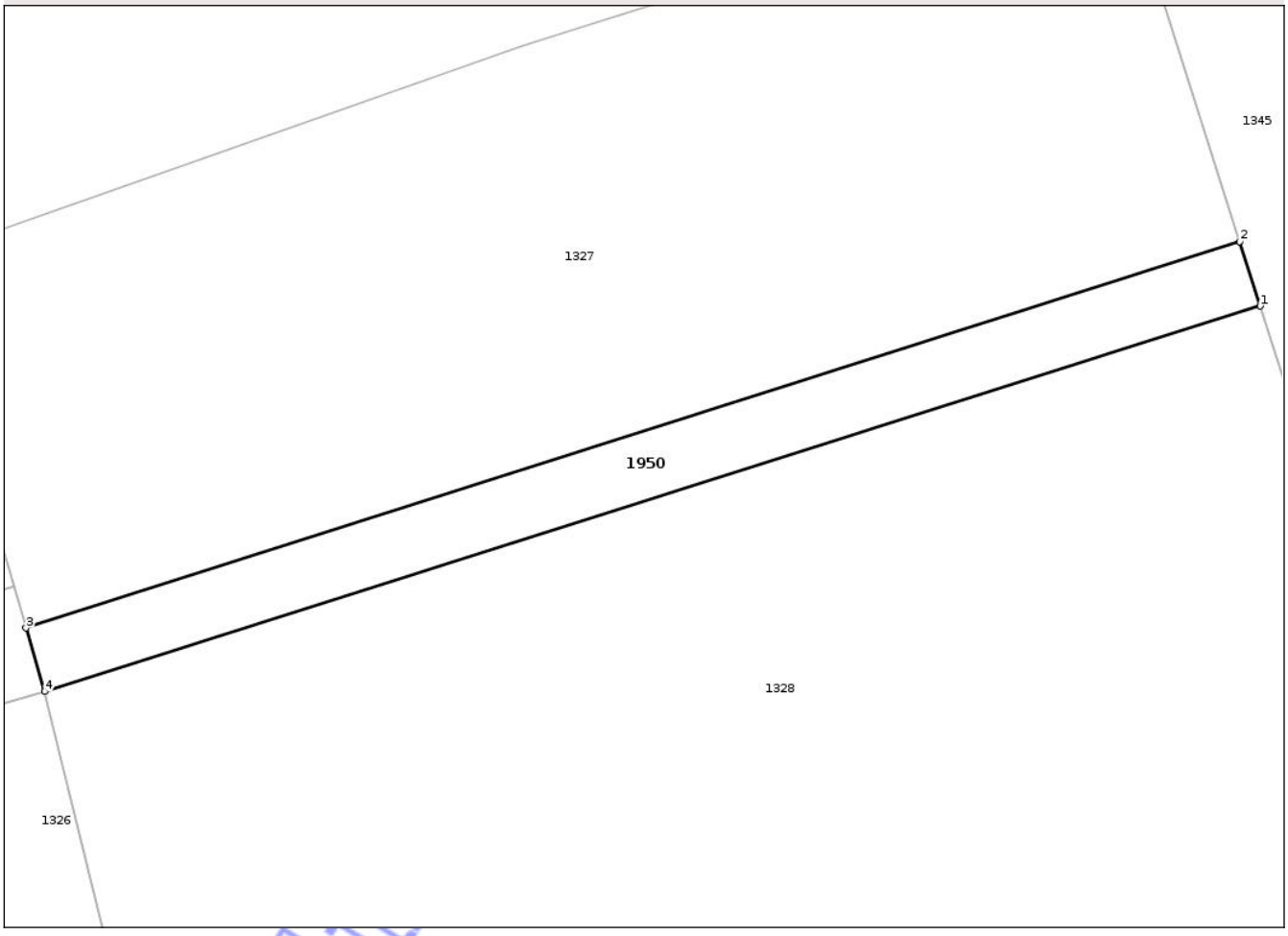
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	118	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.199,904 294.639,101	2	608.199,146 294.641,496	2.512
2	608.199,146 294.641,496	3	608.154,019 294.627,148	47.353
3	608.154,019 294.627,148	4	608.154,715 294.624,791	2.458
4	608.154,715 294.624,791	1	608.199,904 294.639,101	47.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

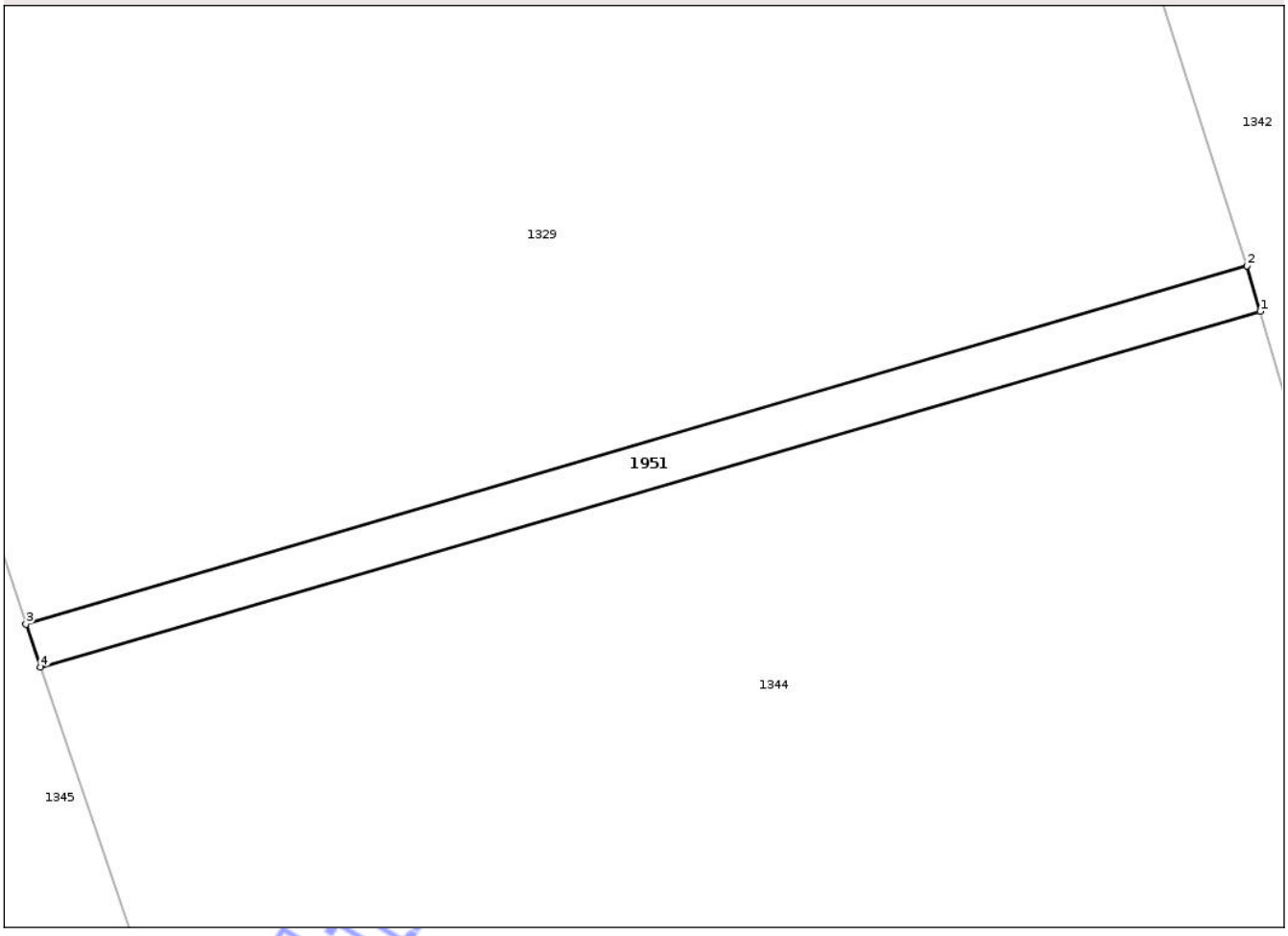
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	101	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.282,588 294.589,94	2	608.282,047 294.591,824	1.96
2	608.282,047 294.591,824	3	608.231,27 294.576,954	52.91
3	608.231,27 294.576,954	4	608.231,876 294.575,173	1.881
4	608.231,876 294.575,173	1	608.282,588 294.589,94	52.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

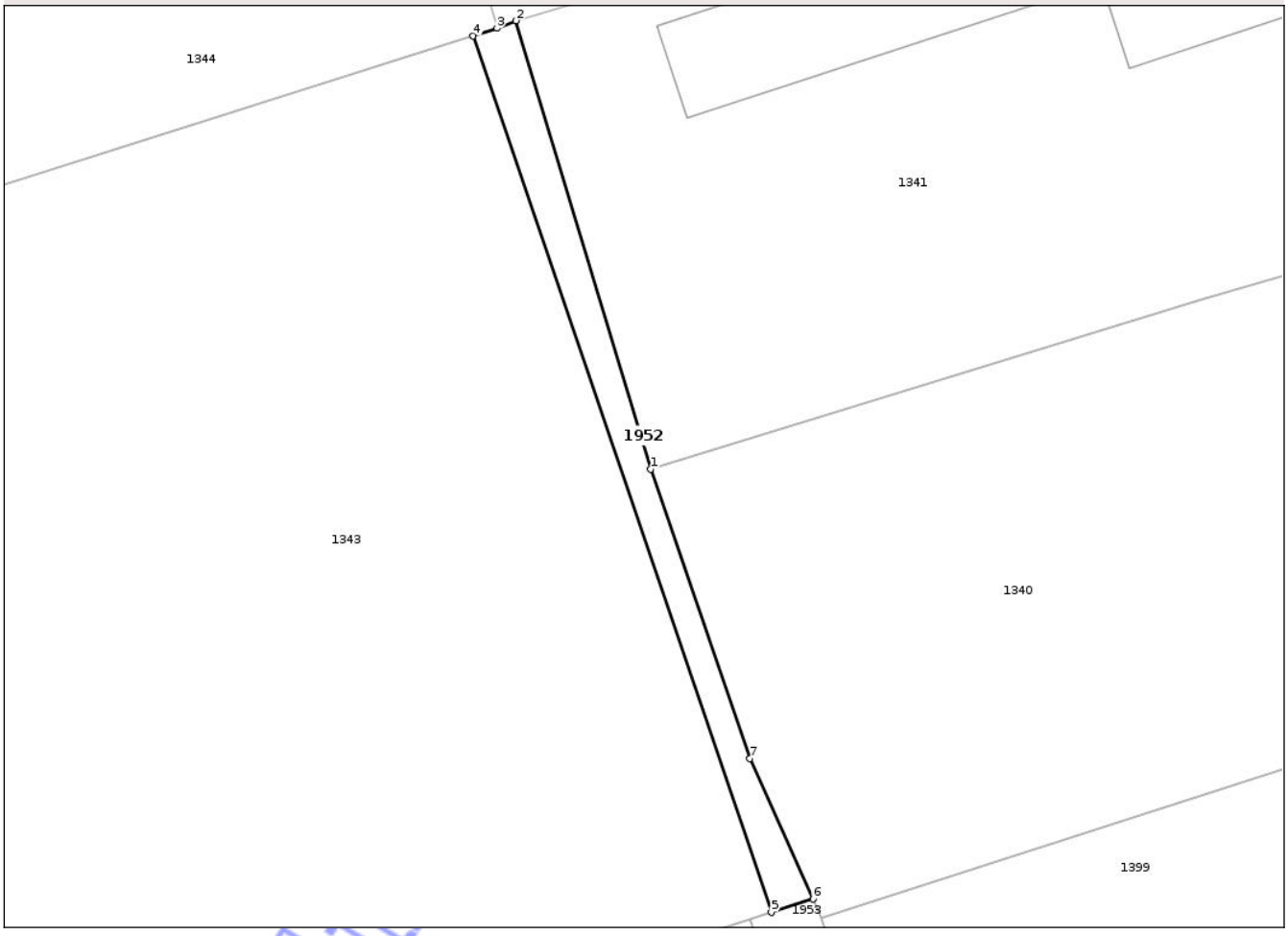
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	58	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.299,733 294.534,362	2	608.293,937 294.553,601	20.093
2	608.293,937 294.553,601	3	608.293,126 294.553,28	0.872
3	608.293,126 294.553,28	4	608.292,109 294.552,959	1.067
4	608.292,109 294.552,959	5	608.304,91 294.515,356	39.723
5	608.304,91 294.515,356	6	608.306,697 294.515,926	1.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.306,697 294.515,926	7	608.303,987 294.521,953	6.608
7	608.303,987 294.521,953	1	608.299,733 294.534,362	13.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

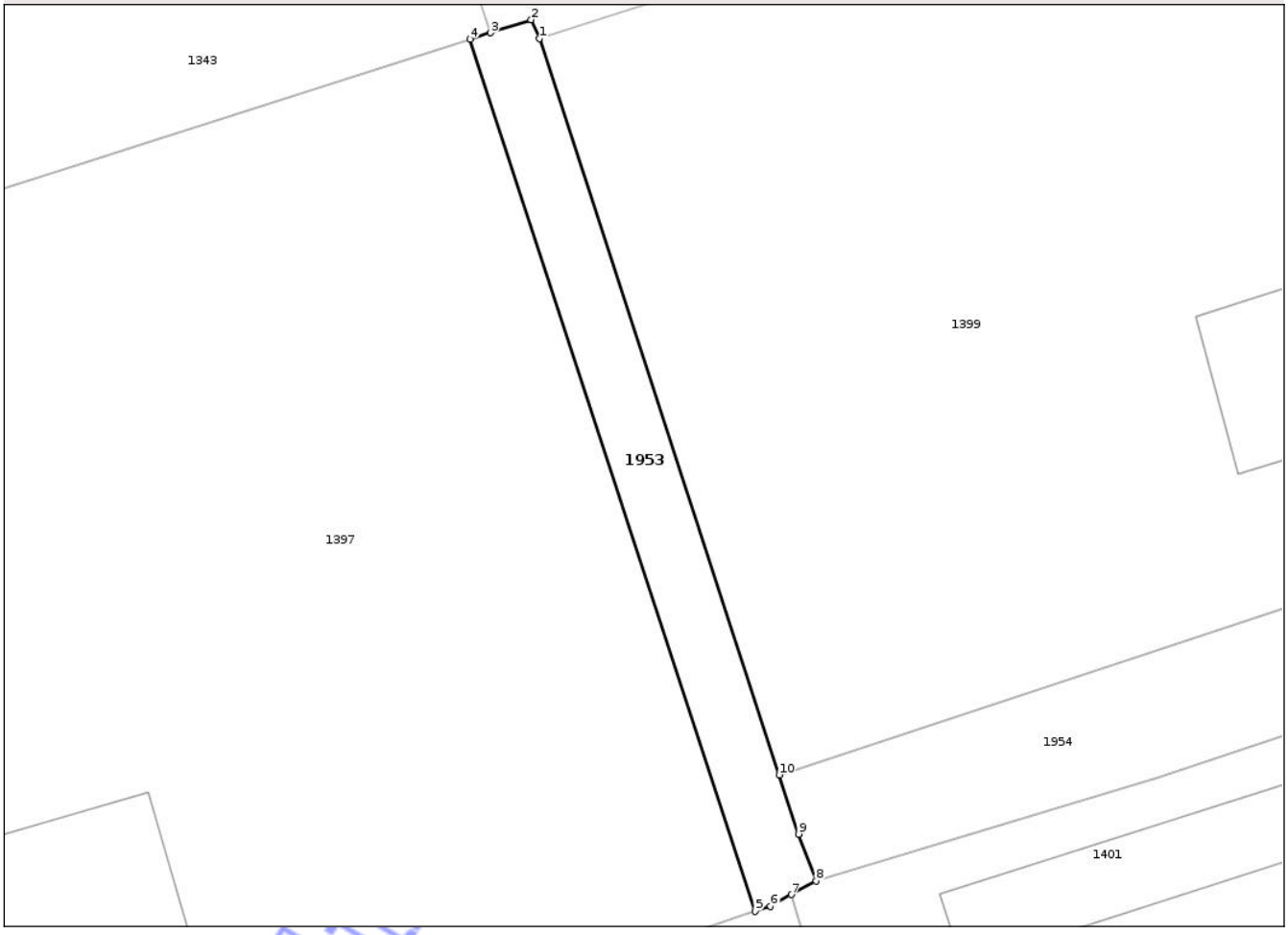
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.307,066 294.515,105	2	608.306,697 294.515,926	0.9
2	608.306,697 294.515,926	3	608.304,91 294.515,356	1.876
3	608.304,91 294.515,356	4	608.304,009 294.515,068	0.946
4	608.304,009 294.515,068	5	608.316,562 294.476,669	40.399
5	608.316,562 294.476,669	6	608.317,25 294.476,9	0.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.317,25 294.476,9	7	608.318,166 294.477,409	1.048
7	608.318,166 294.477,409	8	608.319,257 294.478,016	1.248
8	608.319,257 294.478,016	9	608.318,482 294.480,07	2.195
9	608.318,482 294.480,07	10	608.317,634 294.482,672	2.737
10	608.317,634 294.482,672	1	608.307,066 294.515,105	34.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

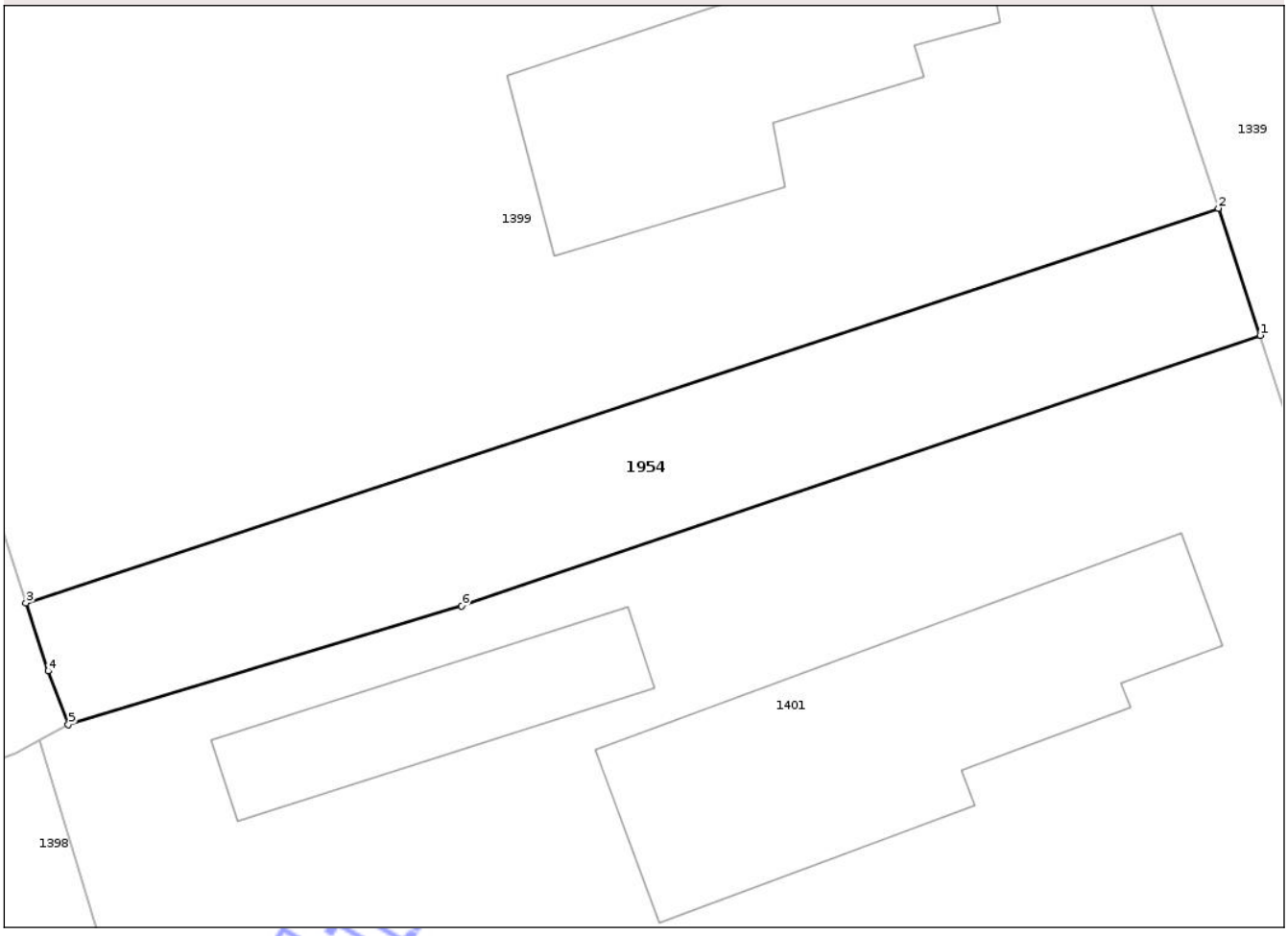
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.364,869 294.492,902	2	608.363,264 294.497,752	5.108
2	608.363,264 294.497,752	3	608.317,634 294.482,672	48.057
3	608.317,634 294.482,672	4	608.318,482 294.480,07	2.737
4	608.318,482 294.480,07	5	608.319,257 294.478,016	2.195
5	608.319,257 294.478,016	6	608.334,309 294.482,548	15.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.334,309 294.482,548	1	608.364,869 294.492,902	32.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

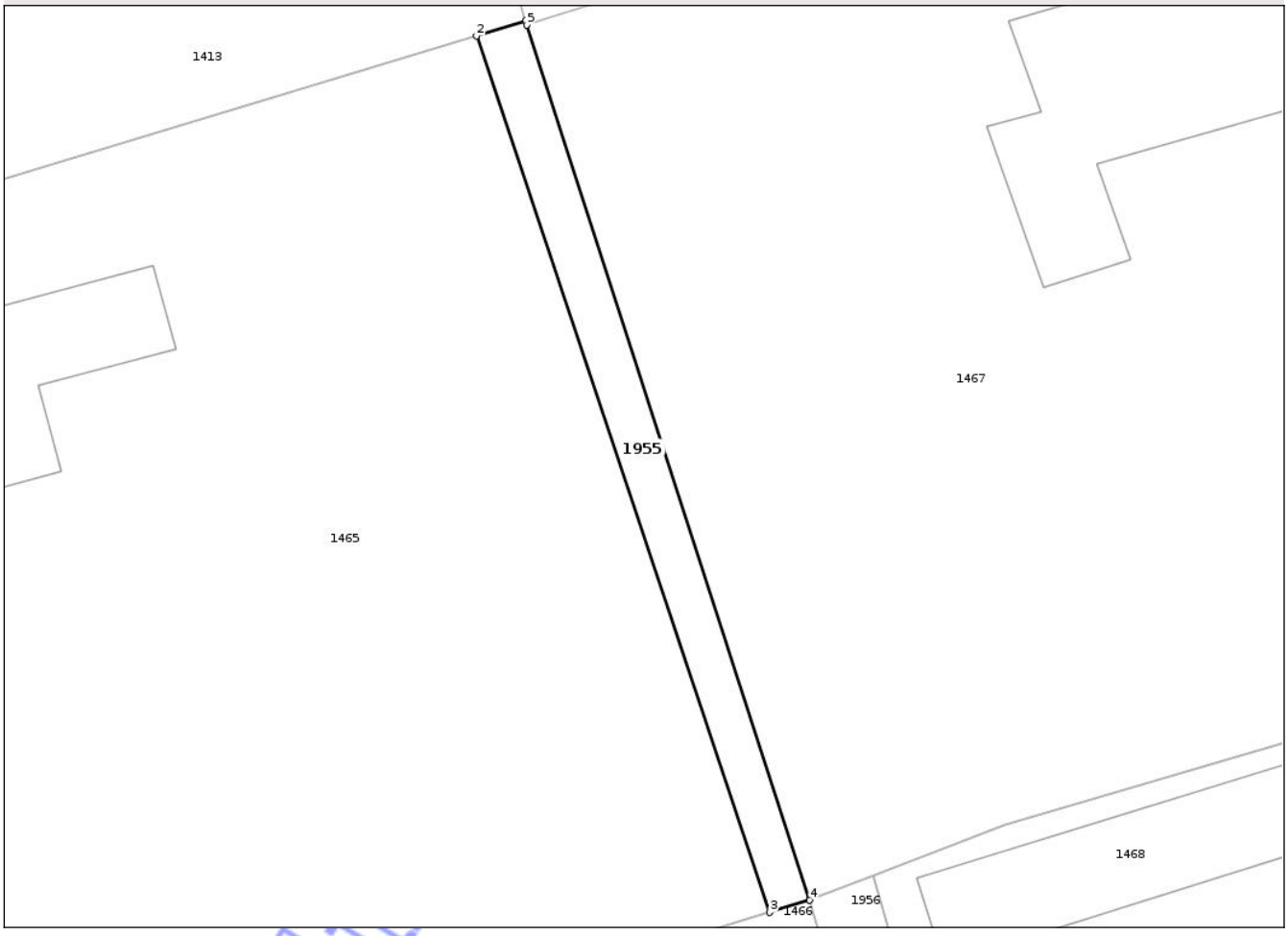
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.368,991 294.312,417	2	608.366,873 294.311,775	2.213
2	608.366,873 294.311,775	3	608.379,474 294.274,151	39.679
3	608.379,474 294.274,151	4	608.381,198 294.274,674	1.801
4	608.381,198 294.274,674	5	608.369,045 294.312,24	39.483
5	608.369,045 294.312,24	1	608.368,991 294.312,417	0.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.383,912 294.275,712	2	608.381,198 294.274,674	2.906
2	608.381,198 294.274,674	3	608.386,137 294.257,974	17.415
3	608.386,137 294.257,974	4	608.392,944 294.236,934	22.114
4	608.392,944 294.236,934	5	608.394,975 294.237,546	2.122
5	608.394,975 294.237,546	1	608.383,912 294.275,712	39.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

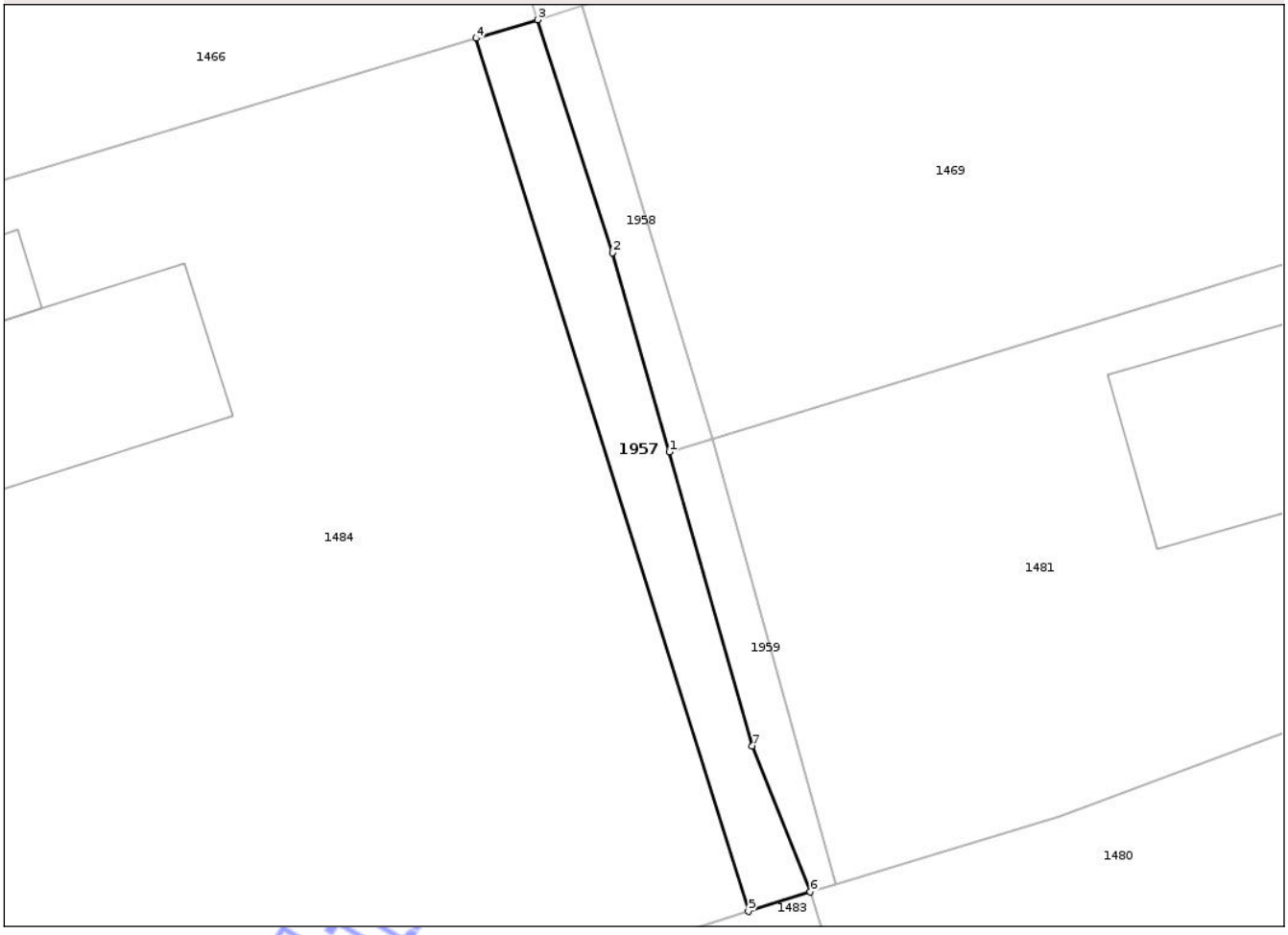
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.398,871 294.217,502	2	608.396,333 294.226,46	9.31
2	608.396,333 294.226,46	3	608.392,944 294.236,934	11.009
3	608.392,944 294.236,934	4	608.390,167 294.236,101	2.899
4	608.390,167 294.236,101	5	608.402,437 294.196,848	41.126
5	608.402,437 294.196,848	6	608.405,225 294.197,725	2.923

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.405,225 294.197,725	7	608.402,618 294.204,278	7.053
7	608.402,618 294.204,278	1	608.398,871 294.217,502	13.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

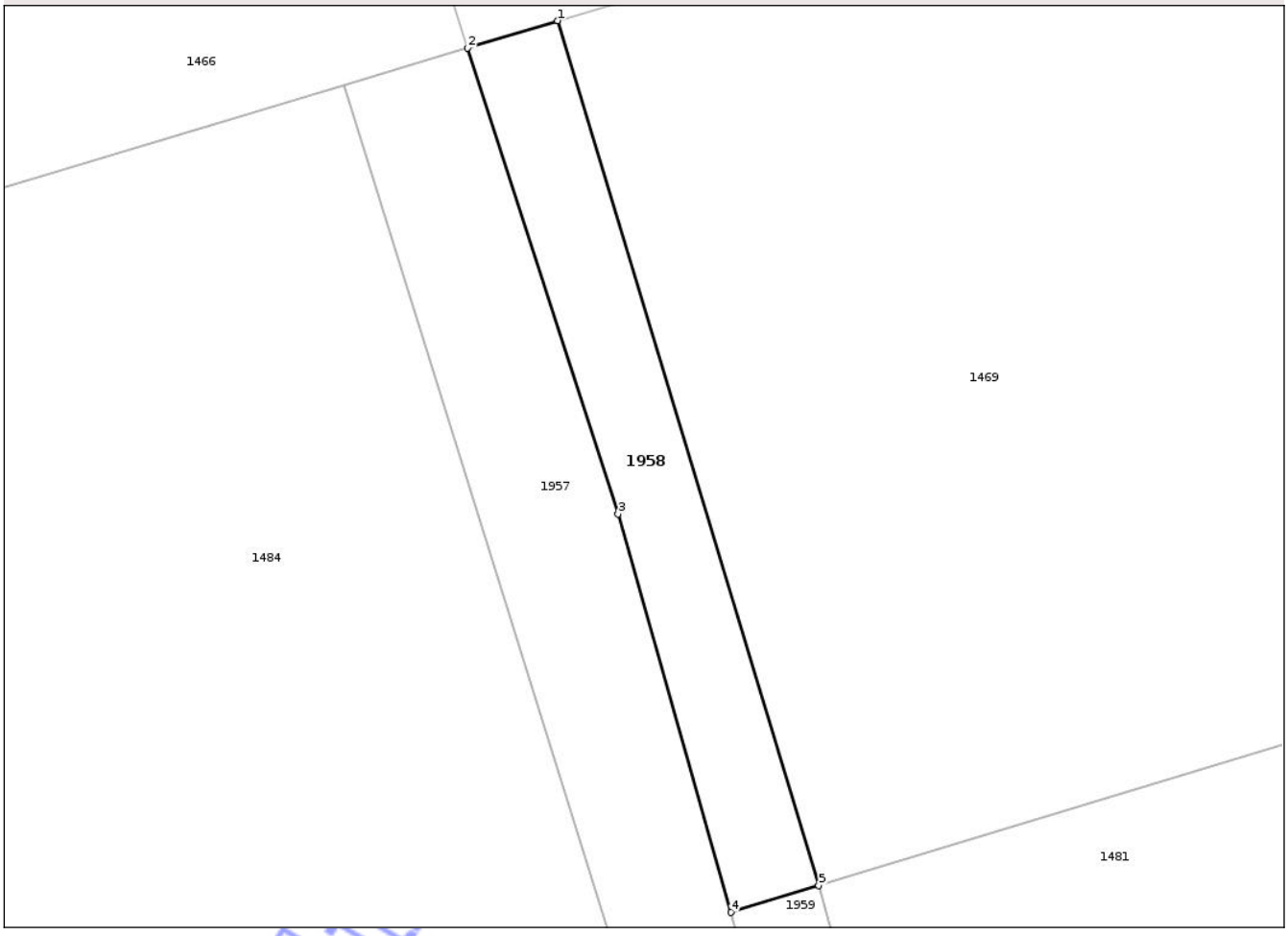
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	41	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.394,975 294.237,546	2	608.392,944 294.236,934	2.122
2	608.392,944 294.236,934	3	608.396,333 294.226,46	11.009
3	608.396,333 294.226,46	4	608.398,871 294.217,502	9.31
4	608.398,871 294.217,502	5	608.400,848 294.218,103	2.066
5	608.400,848 294.218,103	1	608.394,975 294.237,546	20.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

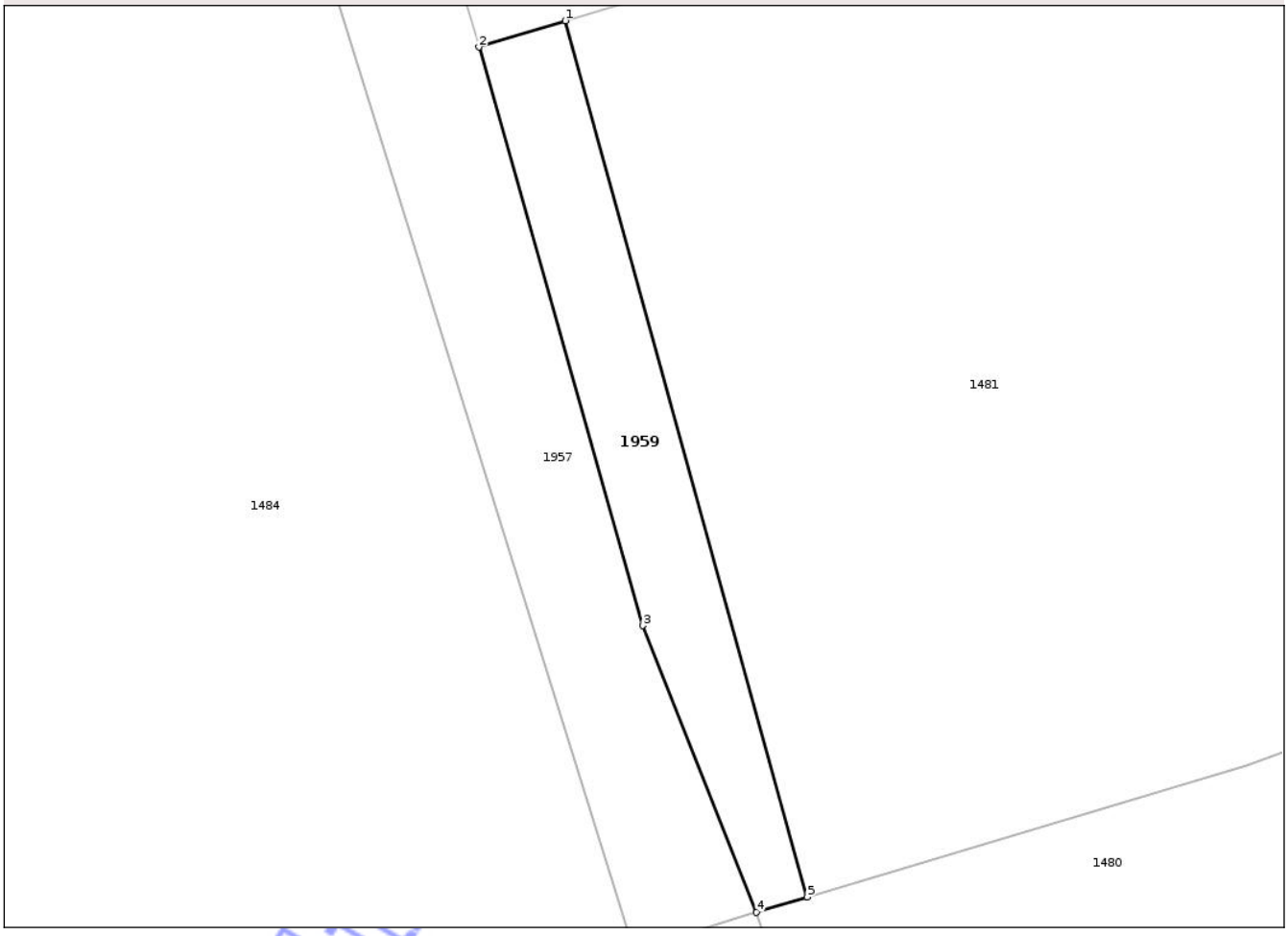
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.400,848 294.218,103	2	608.398,871 294.217,502	2.066
2	608.398,871 294.217,502	3	608.402,618 294.204,278	13.745
3	608.402,618 294.204,278	4	608.405,225 294.197,725	7.053
4	608.405,225 294.197,725	5	608.406,392 294.198,075	1.218
5	608.406,392 294.198,075	1	608.400,848 294.218,103	20.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

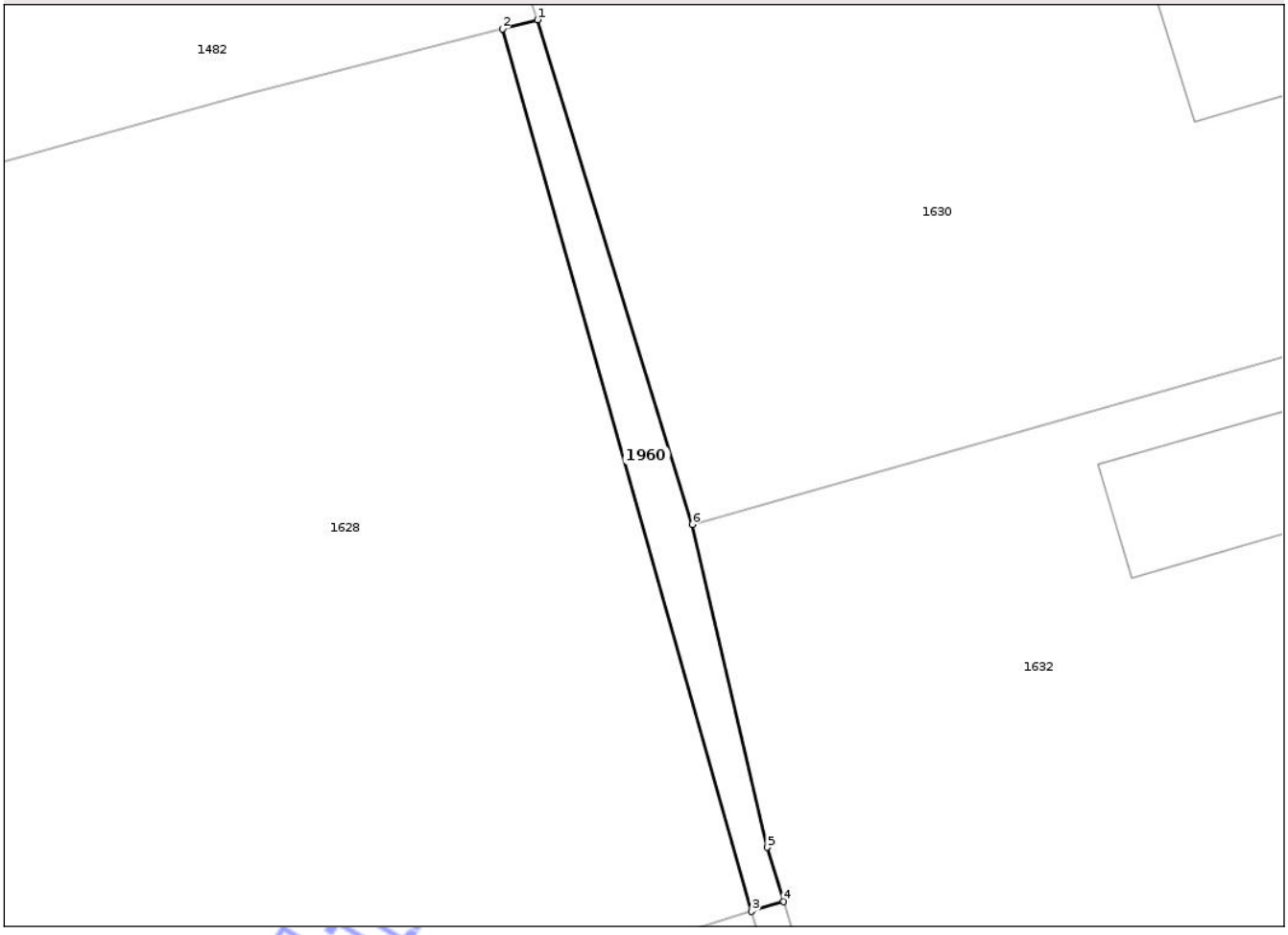
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	70	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.430,326 294.121,546	2	608.428,808 294.121,158	1.567
2	608.428,808 294.121,158	3	608.439,578 294.083,07	39.581
3	608.439,578 294.083,07	4	608.440,961 294.083,497	1.447
4	608.440,961 294.083,497	5	608.440,241 294.085,831	2.443
5	608.440,241 294.085,831	6	608.437,008 294.099,773	14.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.437,008 294.099,773	1	608.430,326 294.121,546	22.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

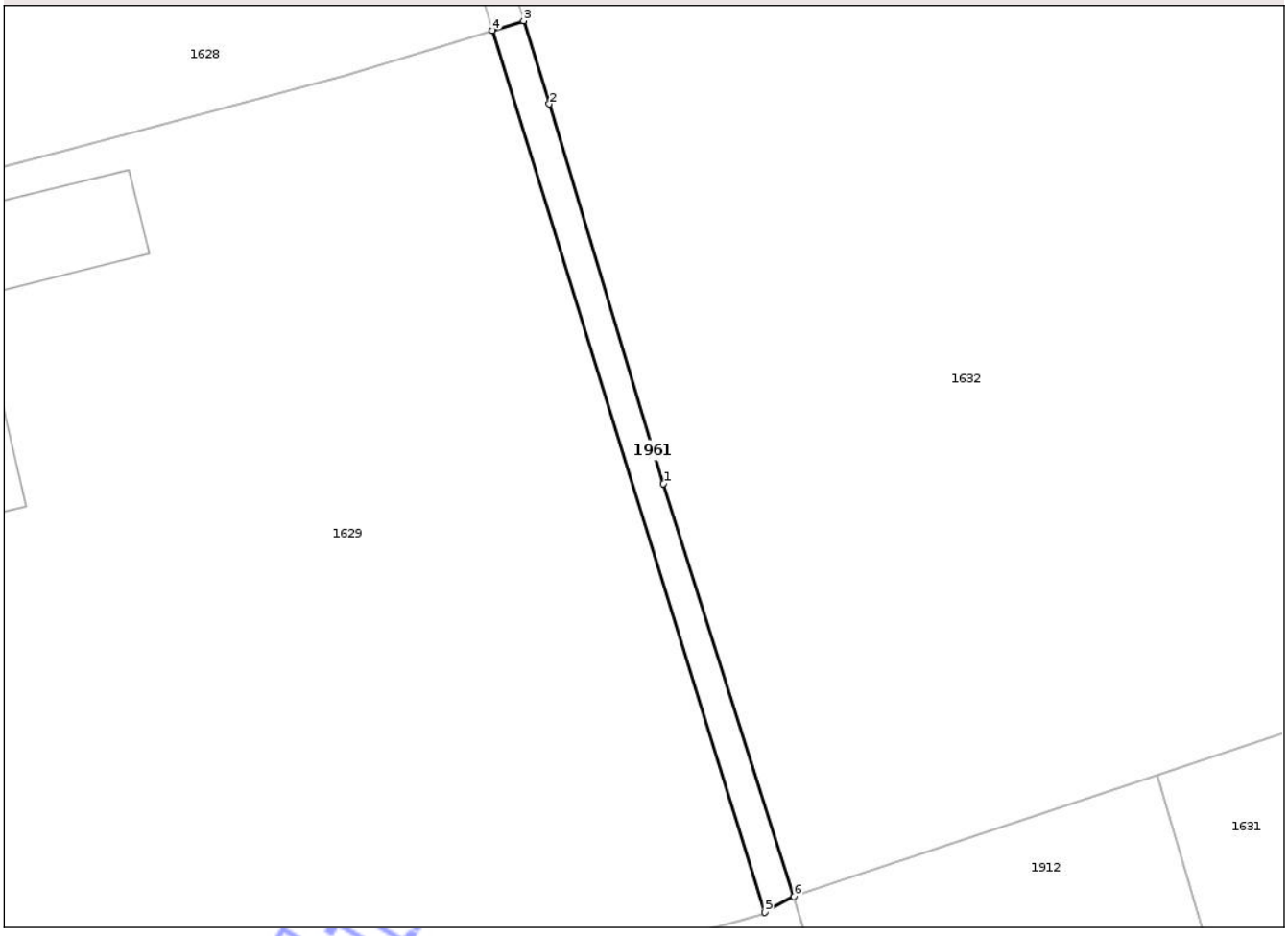
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.447,167 294.062,989	2	608.442,098 294.079,809	17.567
2	608.442,098 294.079,809	3	608.440,961 294.083,497	3.859
3	608.440,961 294.083,497	4	608.439,578 294.083,07	1.447
4	608.439,578 294.083,07	5	608.451,675 294.043,989	40.911
5	608.451,675 294.043,989	6	608.452,951 294.044,701	1.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.452,951 294.044,701	1	608.447,167 294.062,989	19.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

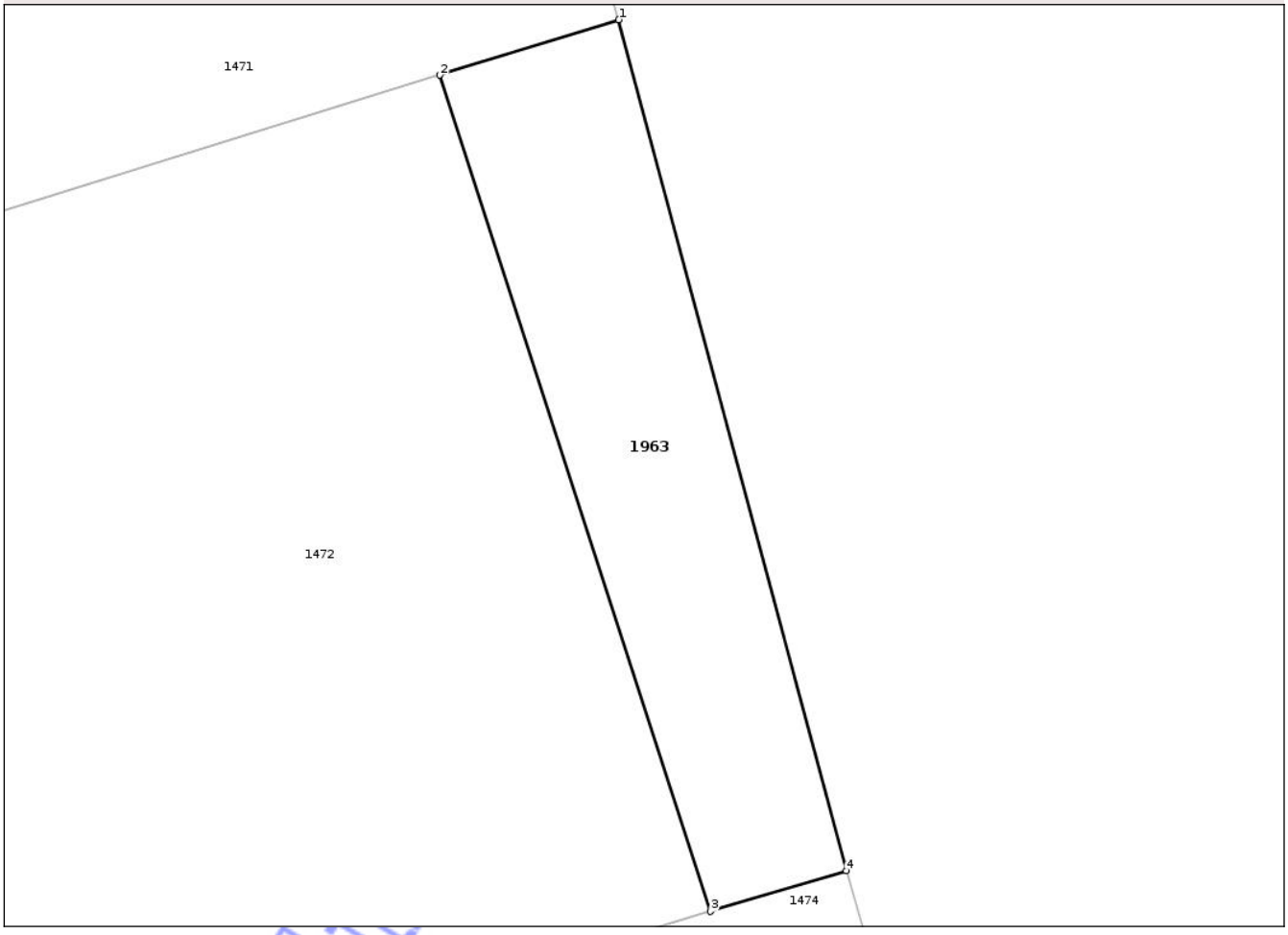
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.532,124 294.341,371	2	608.527,808 294.340,036	4.517
2	608.527,808 294.340,036	3	608.534,332 294.319,873	21.191
3	608.534,332 294.319,873	4	608.537,61 294.320,857	3.423
4	608.537,61 294.320,857	1	608.532,124 294.341,371	21.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

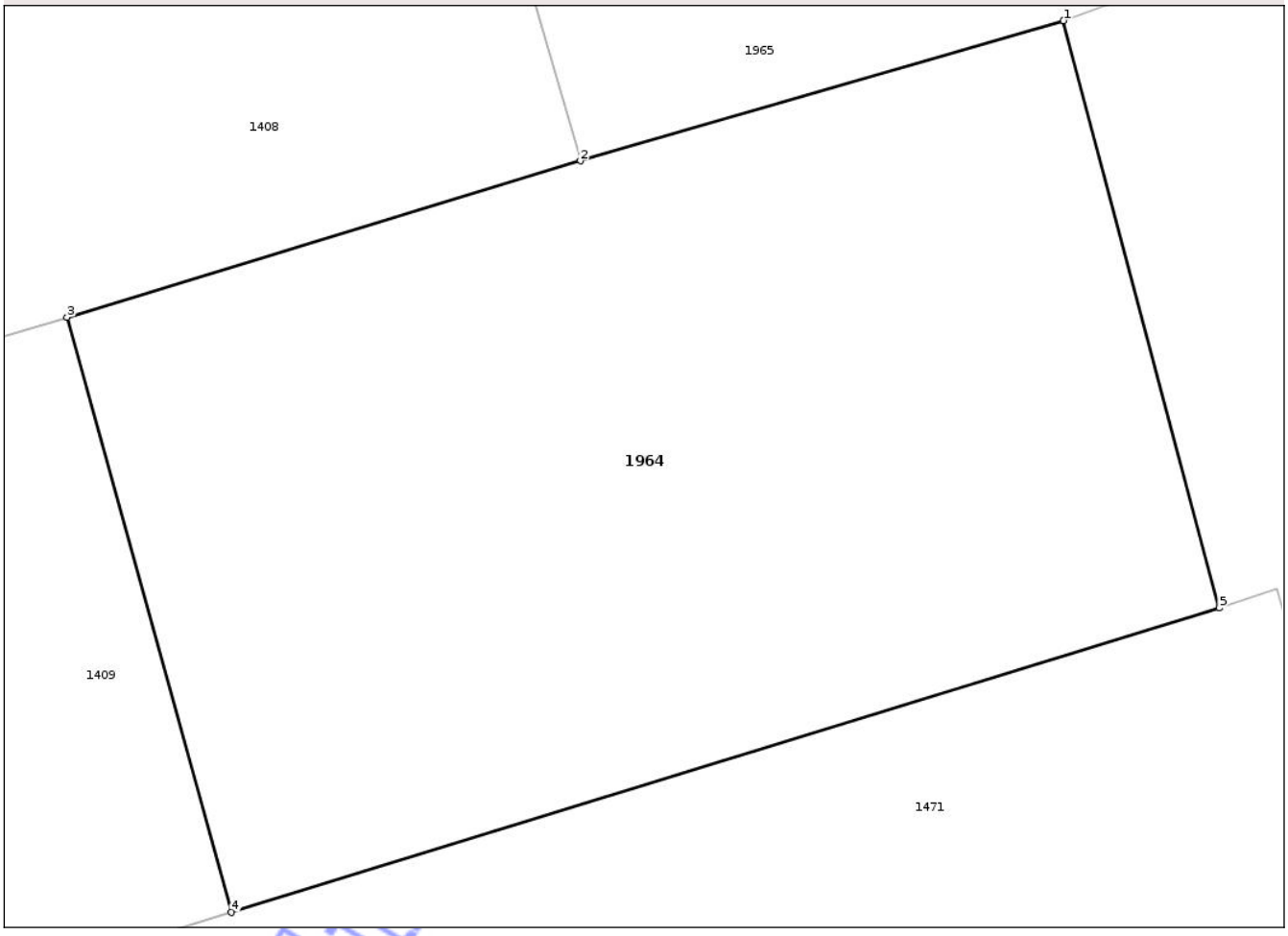
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	339	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.521,879 294.373,444	2	608.510,726 294.370,213	11.611
2	608.510,726 294.370,213	3	608.498,875 294.366,609	12.388
3	608.498,875 294.366,609	4	608.502,672 294.352,888	14.237
4	608.502,672 294.352,888	5	608.525,47 294.359,908	23.855
5	608.525,47 294.359,908	1	608.521,879 294.373,444	14.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

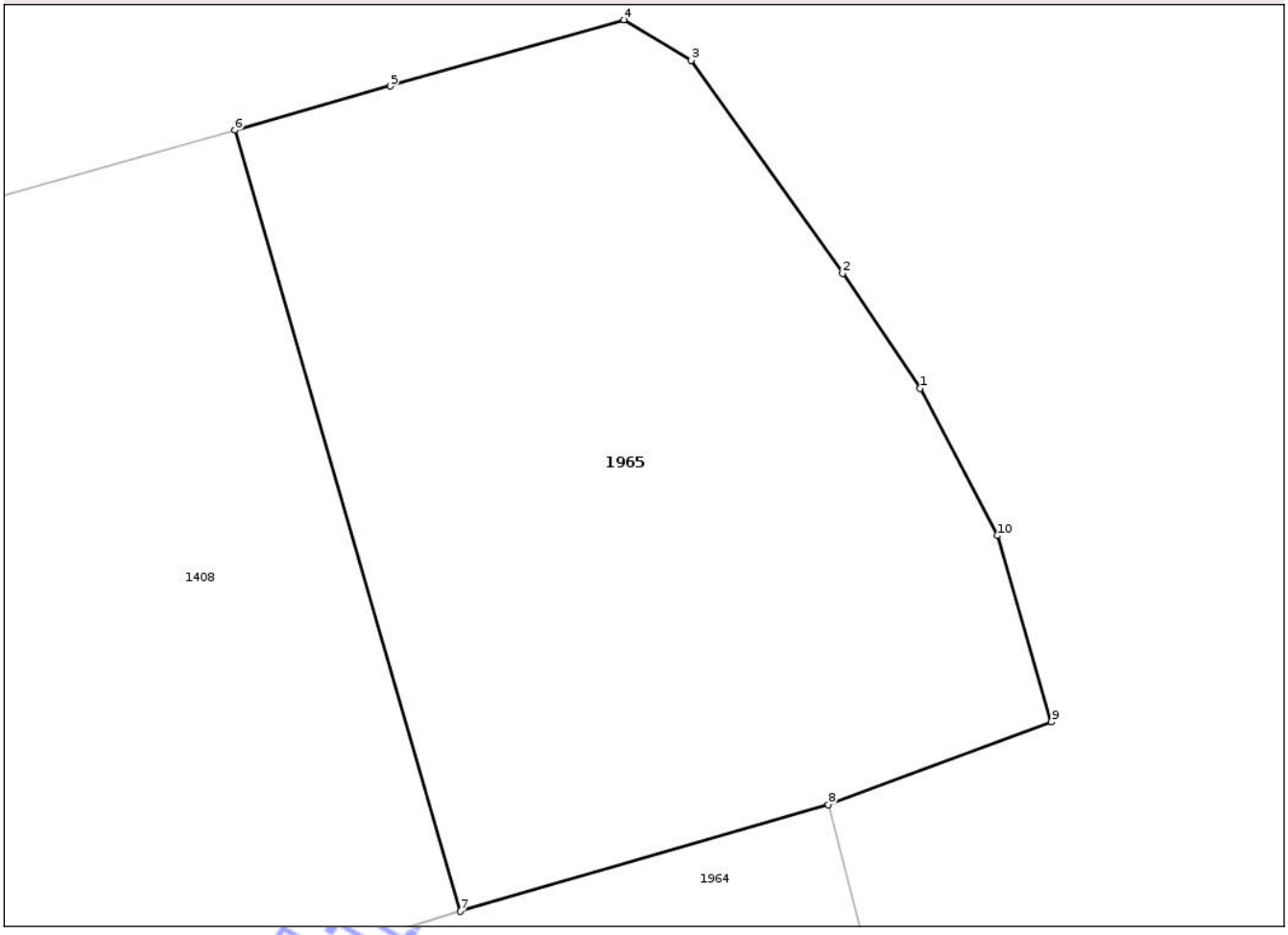
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	414	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.524,671 294.386,057	2	608.522,319 294.389,541	4.204
2	608.522,319 294.389,541	3	608.517,725 294.395,996	7.923
3	608.517,725 294.395,996	4	608.515,697 294.397,226	2.372
4	608.515,697 294.397,226	5	608.508,601 294.395,216	7.375
5	608.508,601 294.395,216	6	608.503,882 294.393,879	4.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.503,882 294.393,879	7	608.510,726 294.370,213	24.636
7	608.510,726 294.370,213	8	608.521,879 294.373,444	11.611
8	608.521,879 294.373,444	9	608.528,659 294.375,955	7.23
9	608.528,659 294.375,955	10	608.527,01 294.381,598	5.878
10	608.527,01 294.381,598	1	608.524,671 294.386,057	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

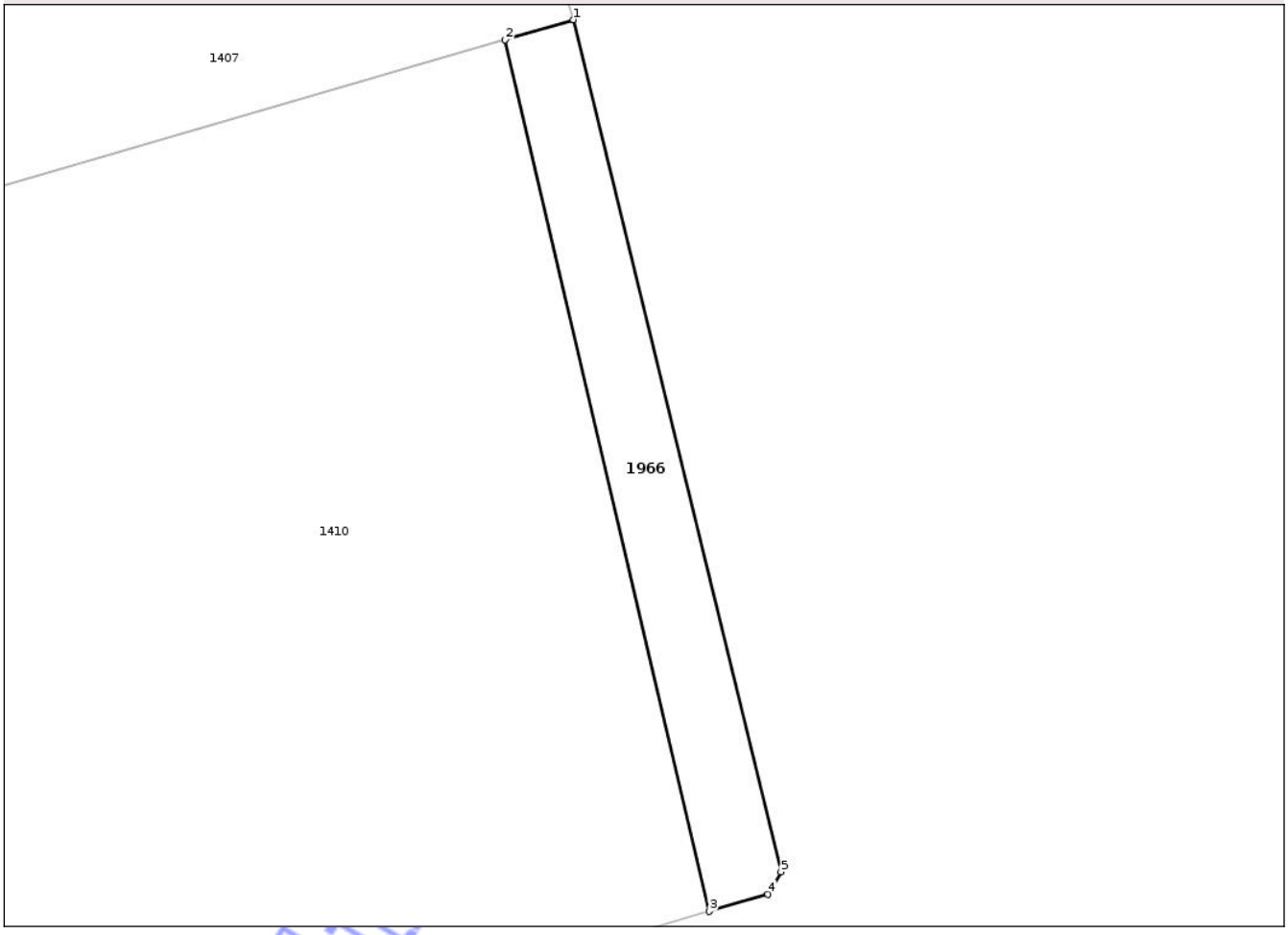
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	99	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.508,299 294.444,776	2	608.505,67 294.444,012	2.738
2	608.505,67 294.444,012	3	608.513,512 294.410,511	34.407
3	608.513,512 294.410,511	4	608.515,778 294.411,172	2.36
4	608.515,778 294.411,172	5	608.516,284 294.412,03	0.996
5	608.516,284 294.412,03	1	608.508,299 294.444,776	33.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

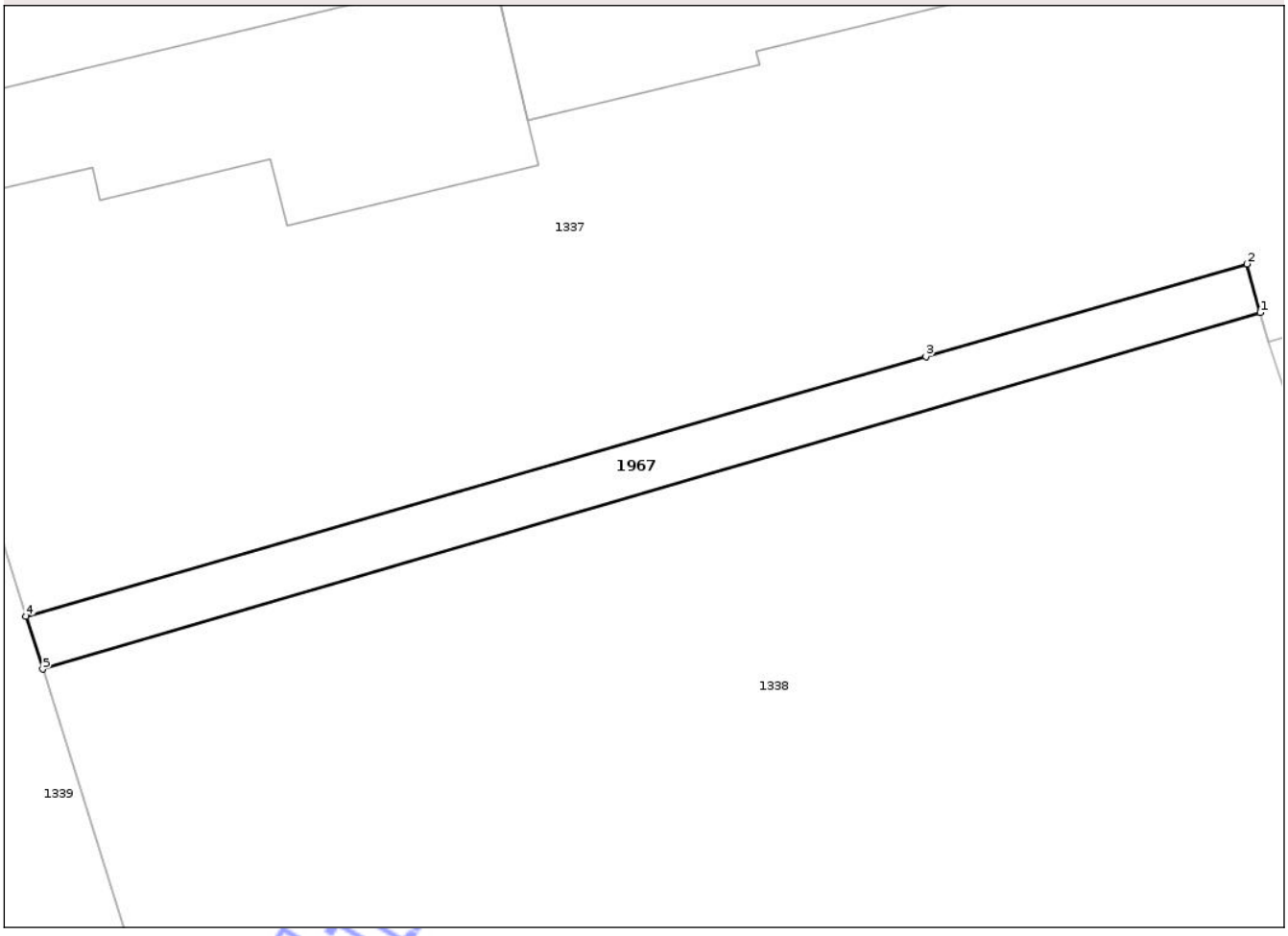
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	124	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.405,742 294.583,541	2	608.405,166 294.585,634	2.171
2	608.405,166 294.585,634	3	608.391,372 294.581,658	14.356
3	608.391,372 294.581,658	4	608.352,7 294.570,504	40.248
4	608.352,7 294.570,504	5	608.353,417 294.568,238	2.376
5	608.353,417 294.568,238	1	608.405,742 294.583,541	54.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

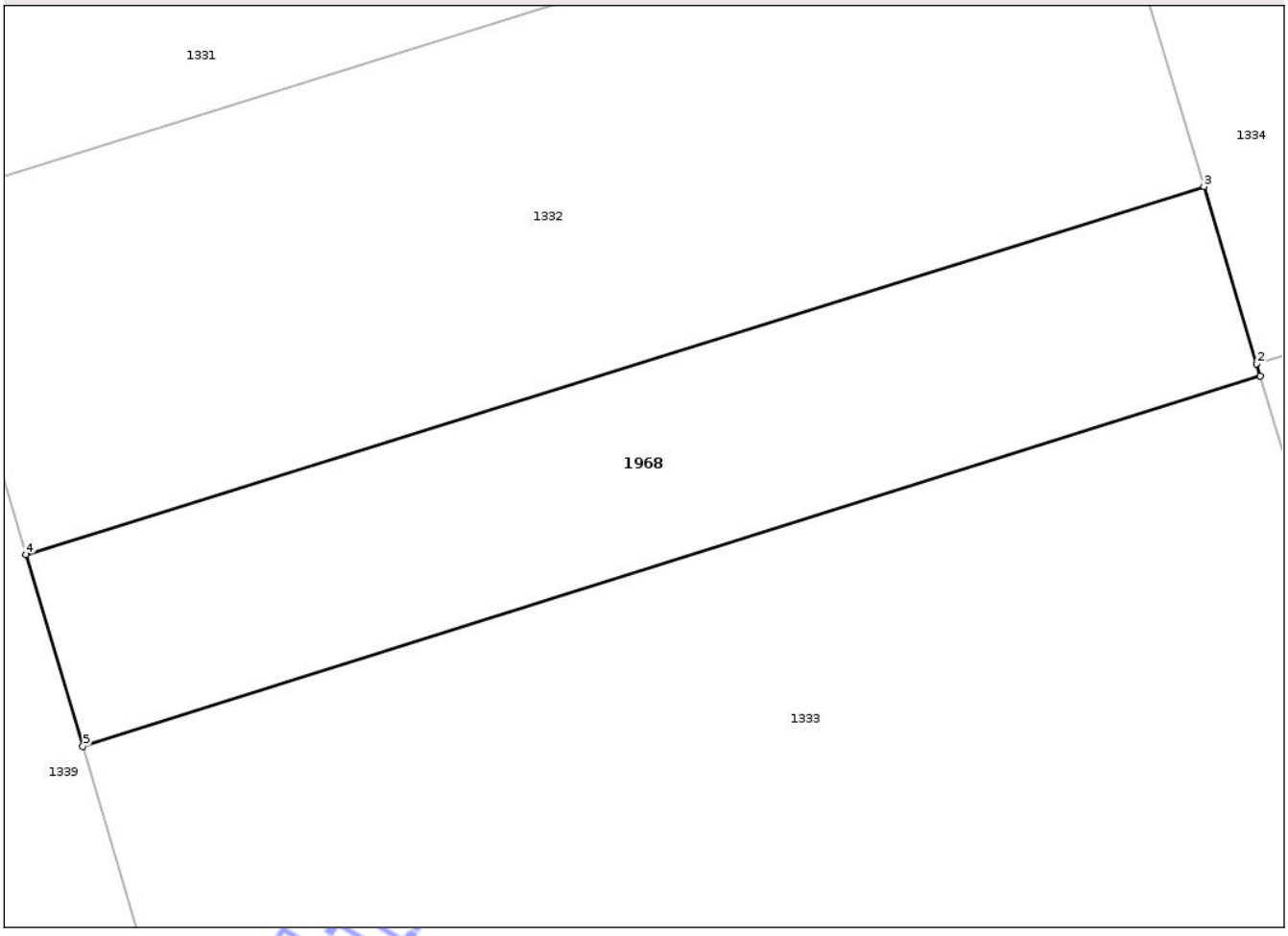
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.383,633 294.666,235	2	608.383,465 294.666,8	0.589
2	608.383,465 294.666,8	3	608.380,984 294.675,117	8.68
3	608.380,984 294.675,117	4	608.325,665 294.657,852	57.95
4	608.325,665 294.657,852	5	608.328,342 294.648,856	9.386
5	608.328,342 294.648,856	1	608.383,633 294.666,235	57.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

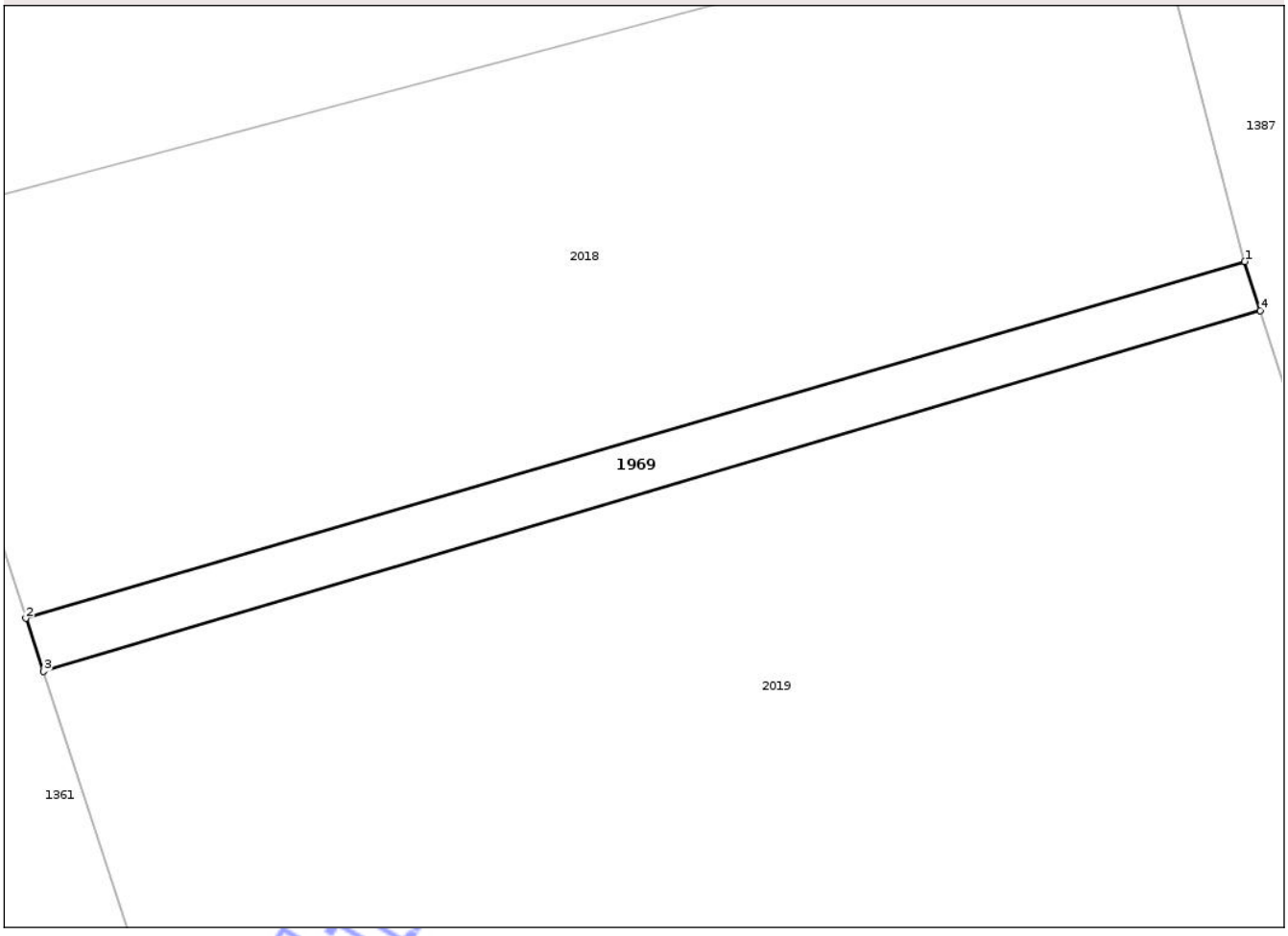
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	116	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.985,881 294.575,208	2	607.935,683 294.560,534	52.299
2	607.935,683 294.560,534	3	607.936,401 294.558,346	2.303
3	607.936,401 294.558,346	4	607.986,519 294.573,187	52.269
4	607.986,519 294.573,187	1	607.985,881 294.575,208	2.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

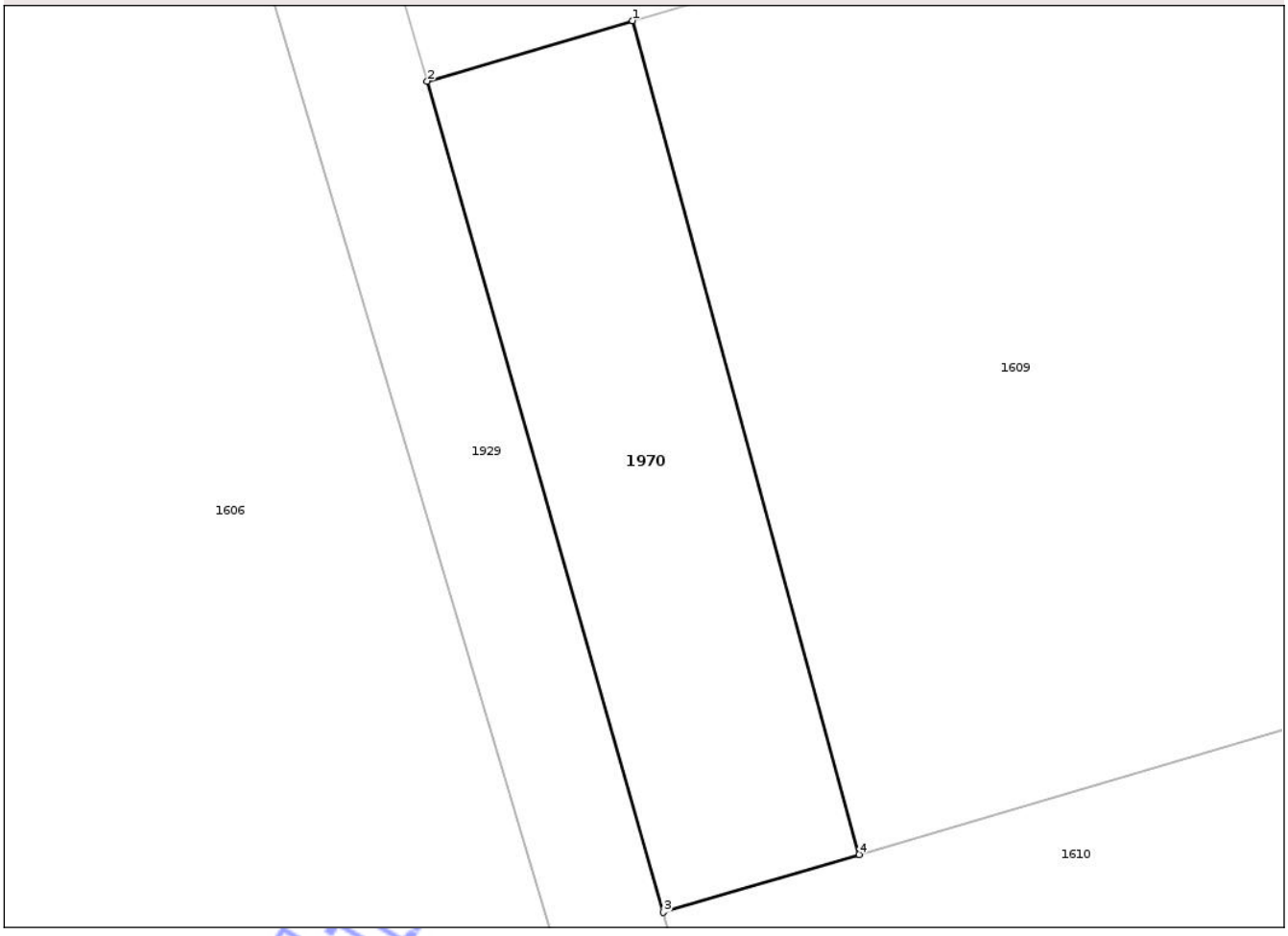
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53	15	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.995,107 294.006,972	2	607.991,591 294.005,937	3.665
2	607.991,591 294.005,937	3	607.995,63 293.991,722	14.778
3	607.995,63 293.991,722	4	607.998,985 293.992,712	3.498
4	607.998,985 293.992,712	1	607.995,107 294.006,972	14.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 129	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1671

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27318, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

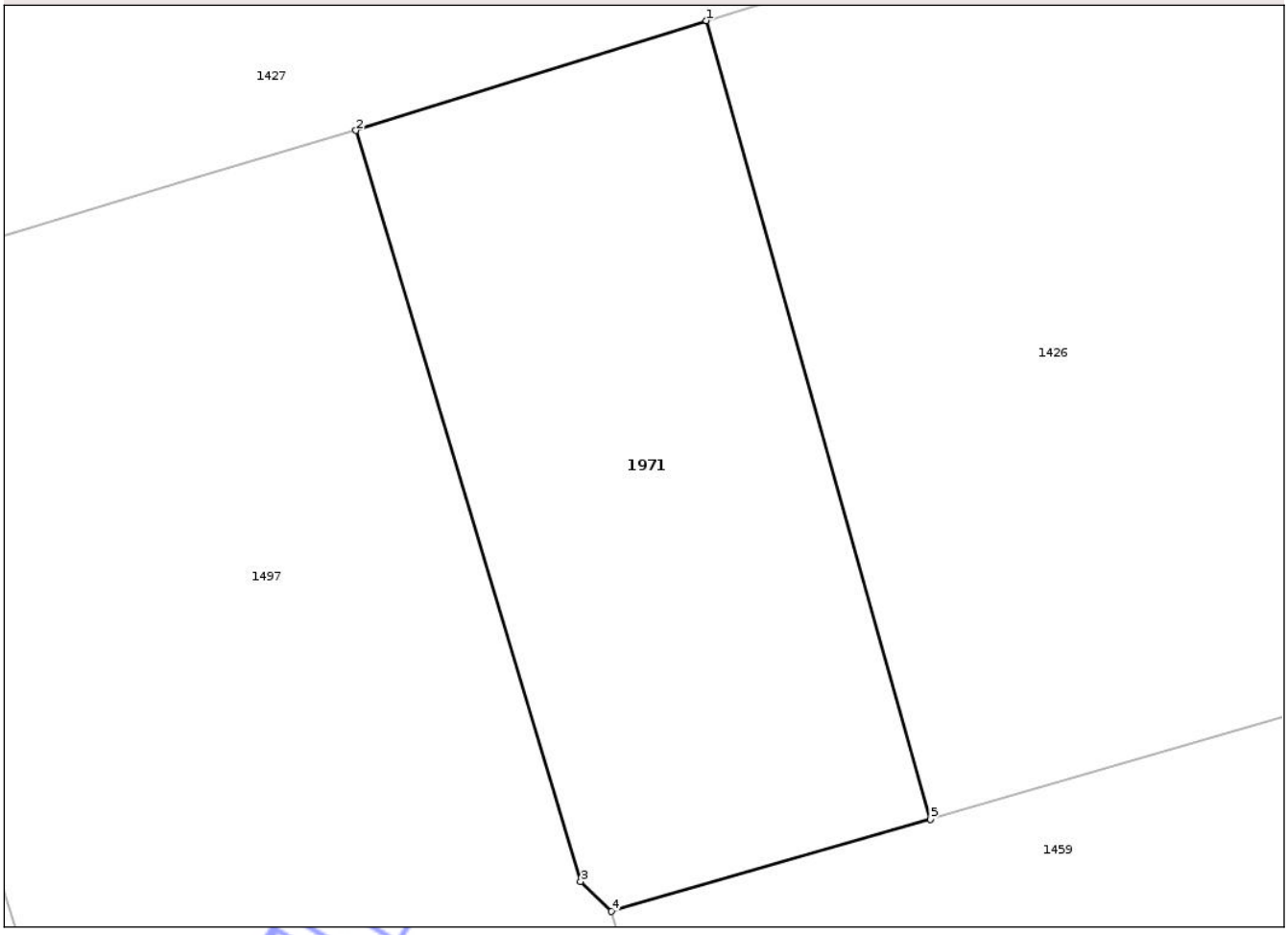
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 129	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1671

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	129	14	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.099,858 294.272,325	2	608.092,559 294.270,041	7.648
2	608.092,559 294.270,041	3	608.097,235 294.254,399	16.326
3	608.097,235 294.254,399	4	608.097,88 294.253,778	0.895
4	608.097,88 294.253,778	5	608.104,516 294.255,697	6.908
5	608.104,516 294.255,697	1	608.099,858 294.272,325	17.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		235	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

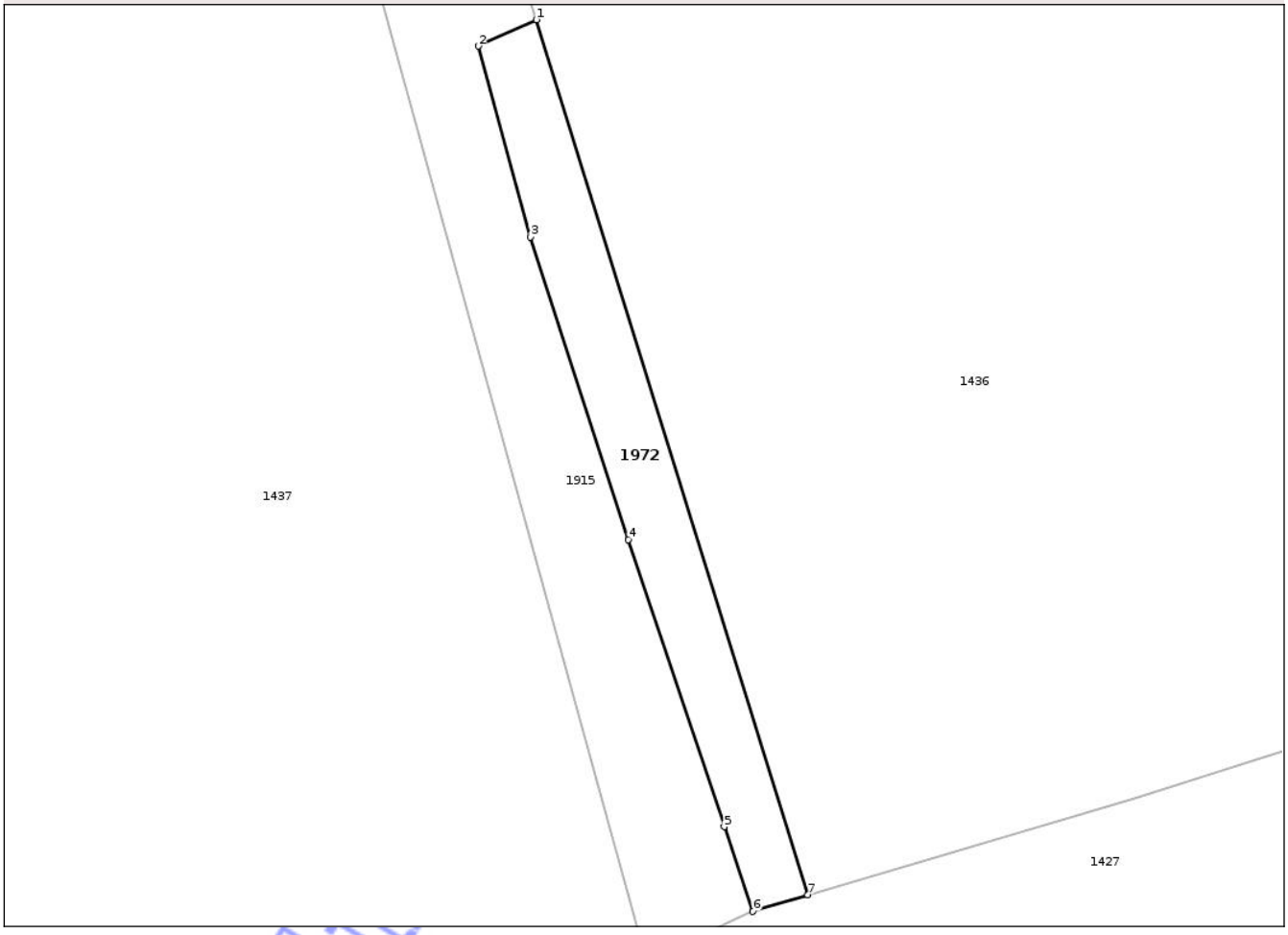
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	235	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.794,721 294.255,506	2	607.791,06 294.253,848	4.019
2	607.791,06 294.253,848	3	607.794,327 294.241,866	12.42
3	607.794,327 294.241,866	4	607.800,507 294.222,88	19.967
4	607.800,507 294.222,88	5	607.806,513 294.204,865	18.989
5	607.806,513 294.204,865	6	607.808,327 294.199,558	5.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.808,327 294.199,558	7	607.811,78 294.200,585	3.603
7	607.811,78 294.200,585	1	607.794,721 294.255,506	57.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

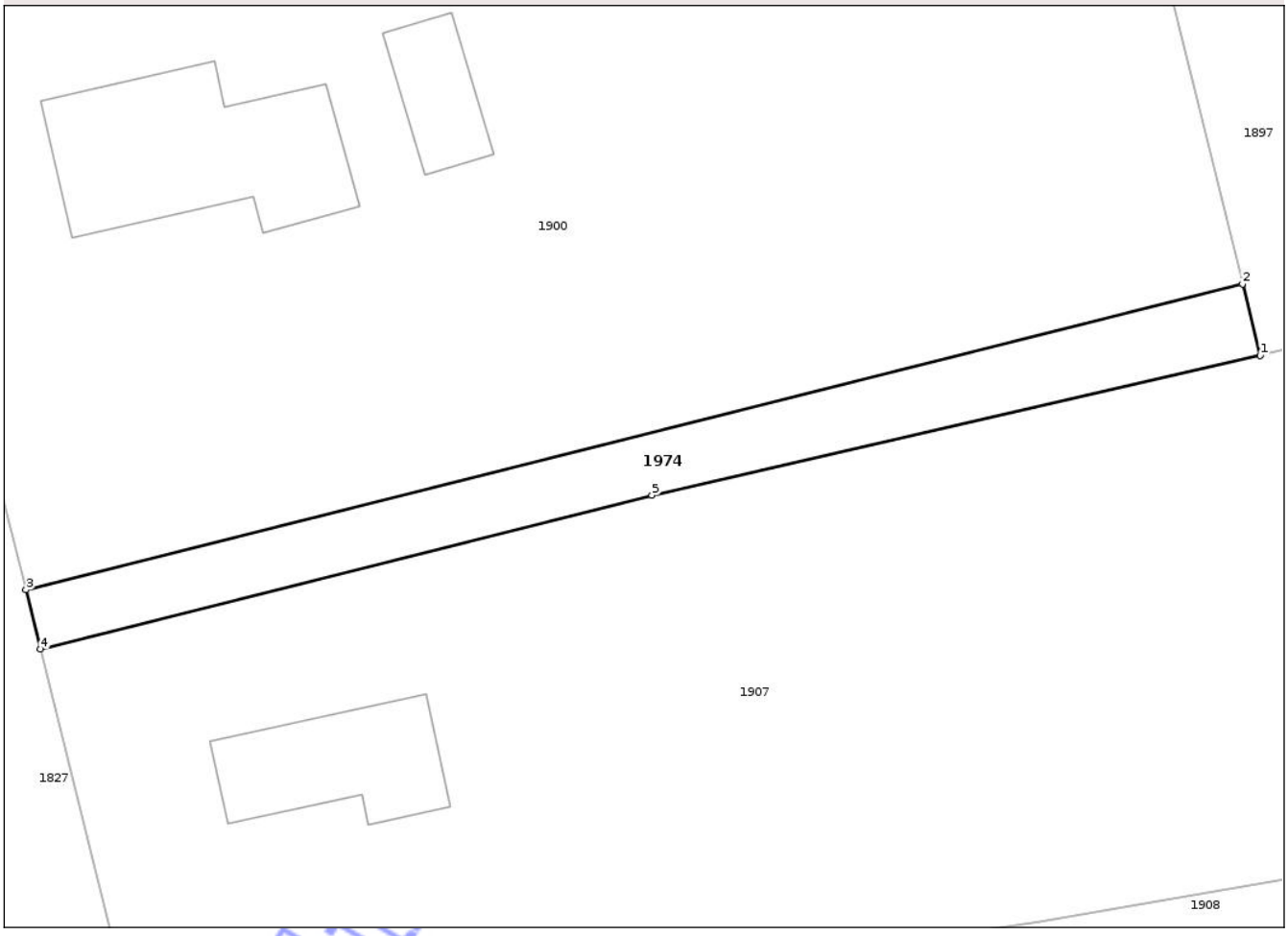
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	271	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.586,643 292.304,86	2	604.585,619 292.308,99	4.255
2	604.585,619 292.308,99	3	604.515,054 292.291,278	72.754
3	604.515,054 292.291,278	4	604.515,911 292.287,834	3.549
4	604.515,911 292.287,834	5	604.551,36 292.296,732	36.549
5	604.551,36 292.296,732	1	604.586,643 292.304,86	36.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

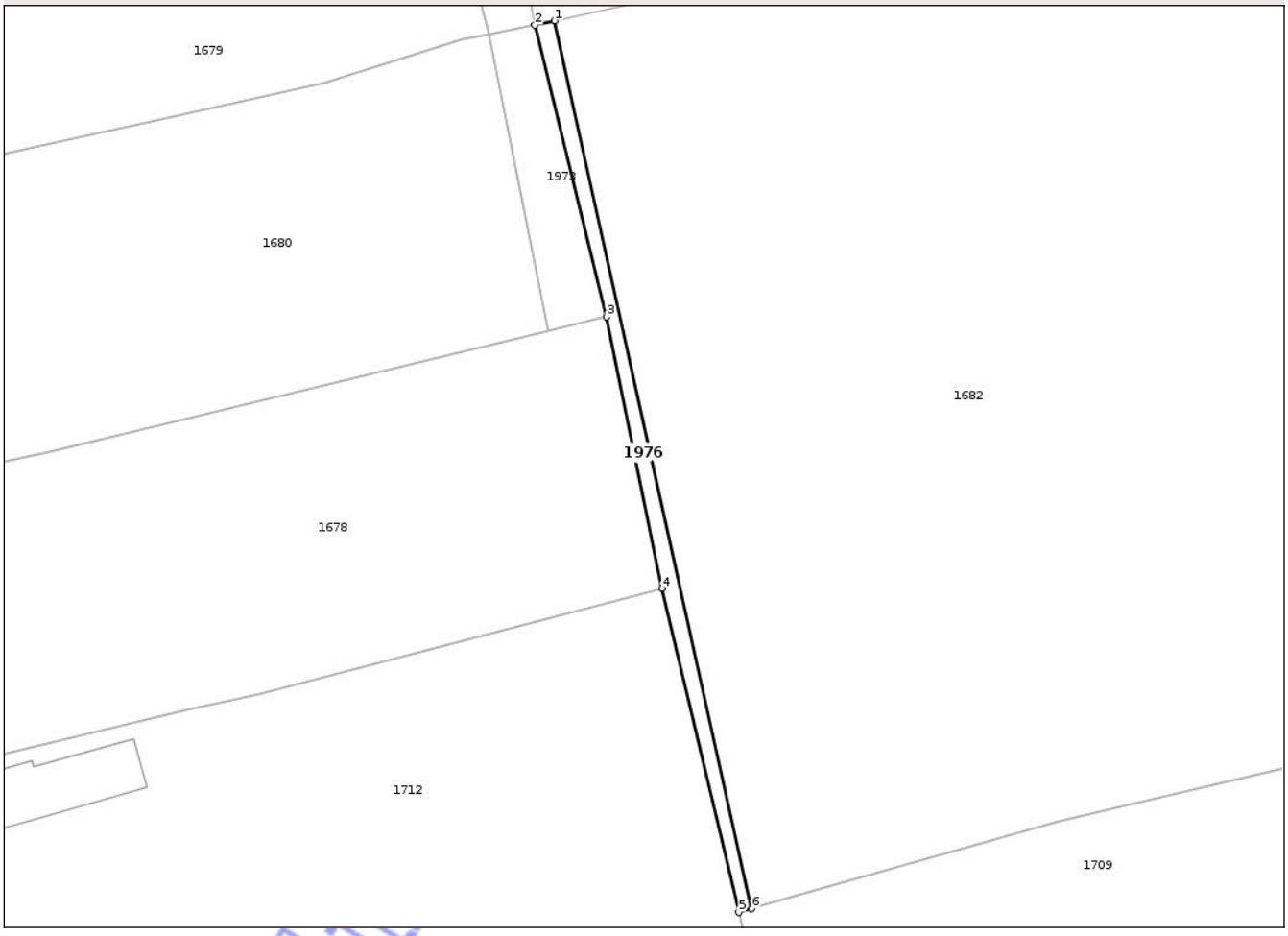
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.066,949 292.989,16	2	605.065,693 292.988,879	1.287
2	605.065,693 292.988,879	3	605.070,256 292.970,394	19.039
3	605.070,256 292.970,394	4	605.073,765 292.953,184	17.564
4	605.073,765 292.953,184	5	605.078,638 292.932,658	21.097
5	605.078,638 292.932,658	6	605.079,445 292.932,887	0.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.079,445 292.932,887	1	605.066,949 292.989,16	57.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

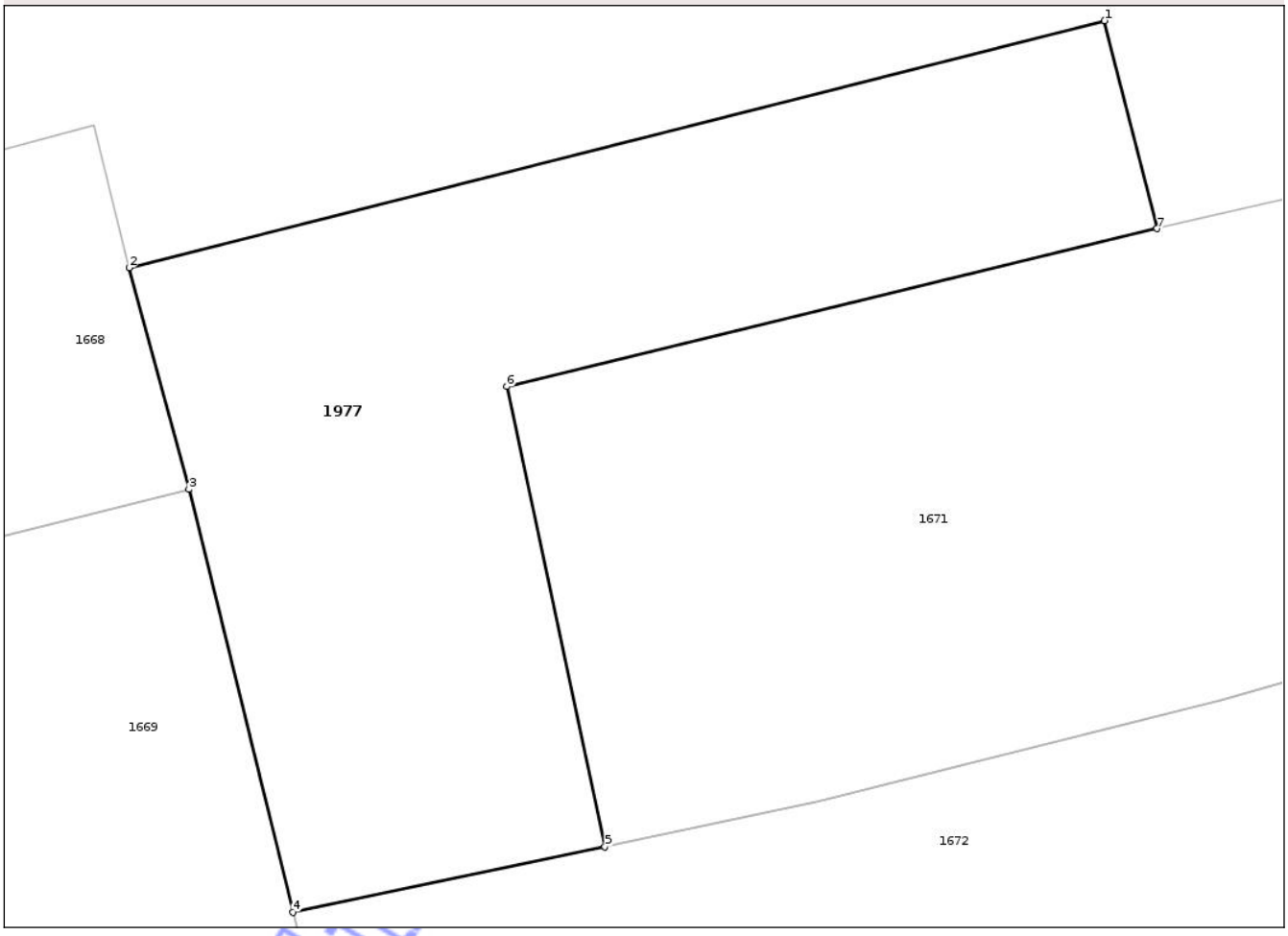
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.789,244 292.966,611	2	604.746,89 292.955,9	43.687
2	604.746,89 292.955,9	3	604.749,484 292.946,298	9.946
3	604.749,484 292.946,298	4	604.754,004 292.927,952	18.895
4	604.754,004 292.927,952	5	604.767,545 292.930,801	13.837
5	604.767,545 292.930,801	6	604.763,289 292.950,754	20.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.763,289 292.950,754	7	604.791,523 292.957,6	29.052
7	604.791,523 292.957,6	1	604.789,244 292.966,611	9.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

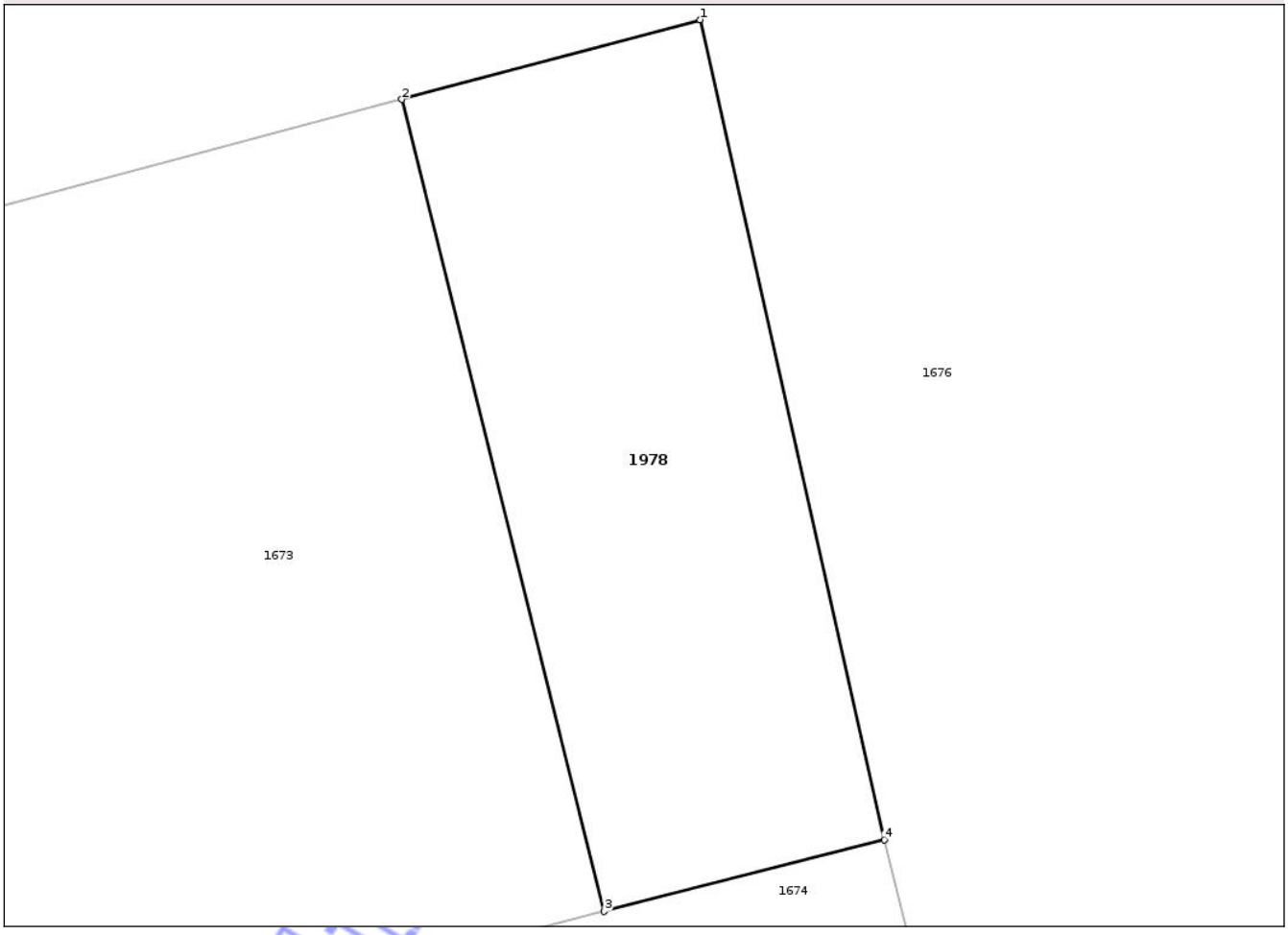
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.907,536 292.967,539	2	604.901,076 292.965,818	6.685
2	604.901,076 292.965,818	3	604.905,458 292.948,244	18.112
3	604.905,458 292.948,244	4	604.911,524 292.949,796	6.261
4	604.911,524 292.949,796	1	604.907,536 292.967,539	18.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.941,908 292.977,658	2	604.935,953 293.001,04	24.128
2	604.935,953 293.001,04	3	604.927,482 292.998,936	8.728
3	604.927,482 292.998,936	4	604.946,692 292.922,051	79.248
4	604.946,692 292.922,051	5	604.955,108 292.924,249	8.699
5	604.955,108 292.924,249	6	604.949,576 292.945,246	21.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.949,576 292.945,246	1	604.941,908 292.977,658	33.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

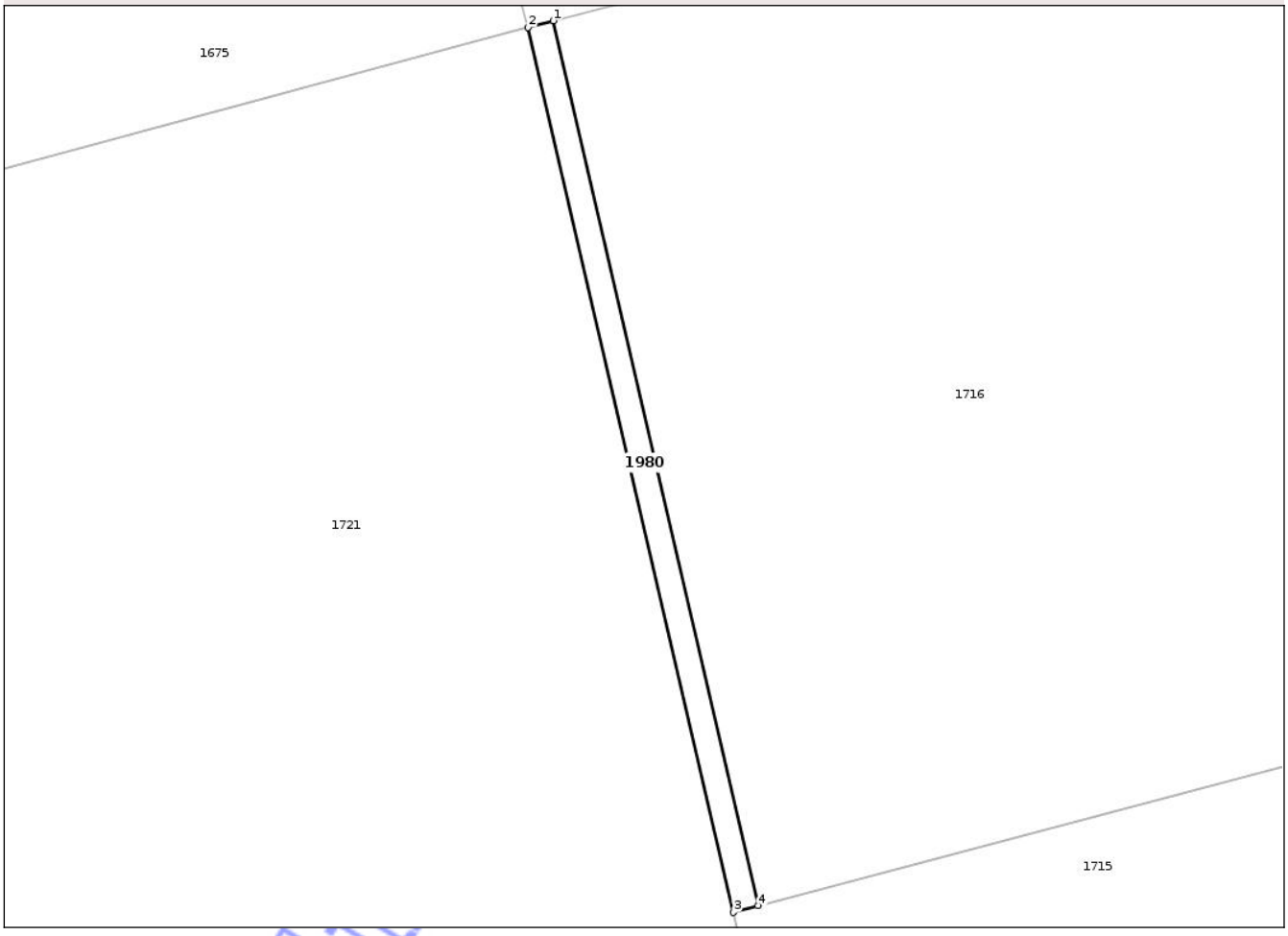
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.920,988 292.915,337	2	604.920,31 292.915,16	0.701
2	604.920,31 292.915,16	3	604.925,834 292.891,386	24.407
3	604.925,834 292.891,386	4	604.926,502 292.891,563	0.691
4	604.926,502 292.891,563	1	604.920,988 292.915,337	24.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

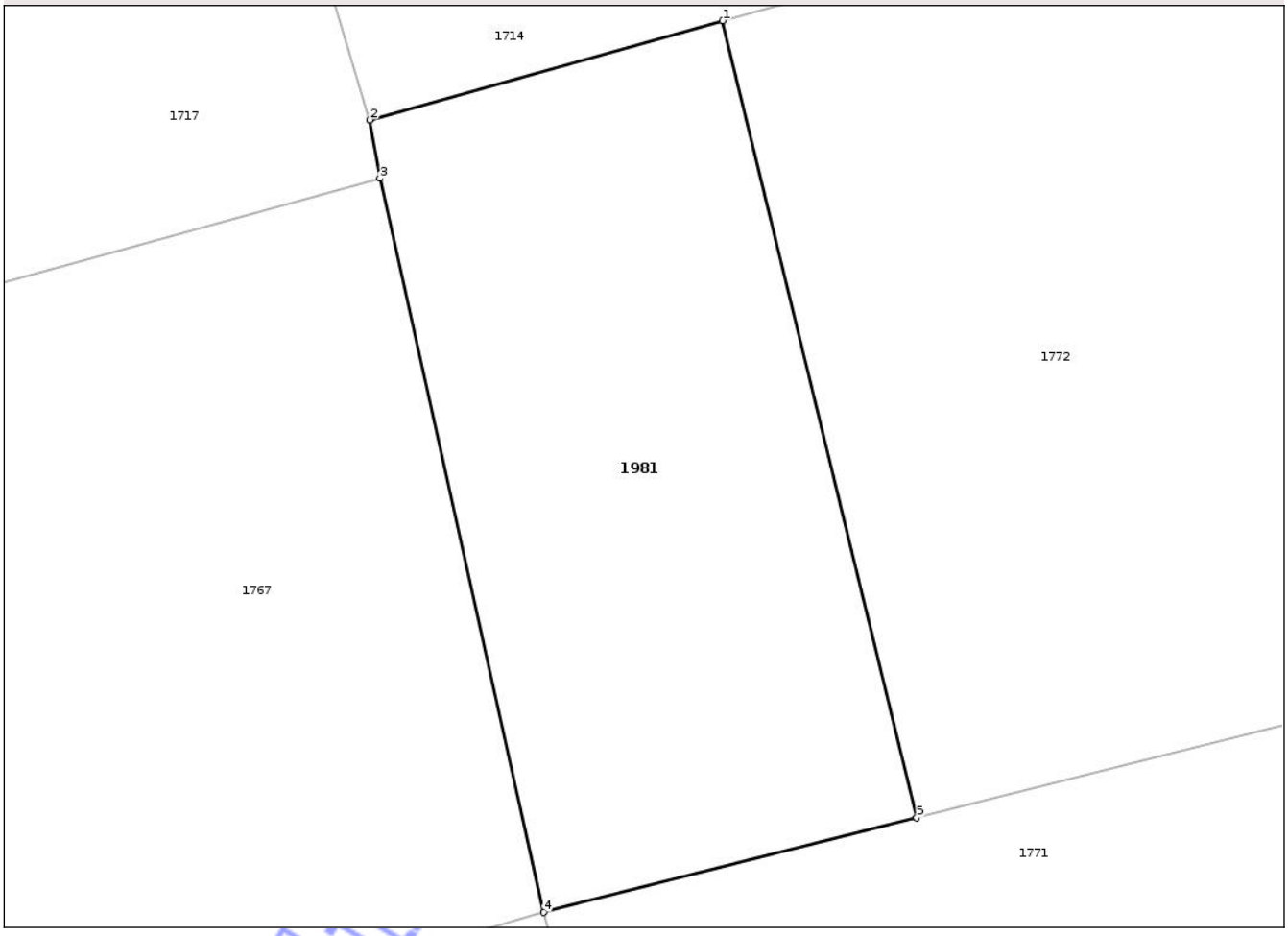
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	131	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.953,474 292.814,457	2	604.946,171 292.812,41	7.585
2	604.946,171 292.812,41	3	604.946,385 292.811,199	1.23
3	604.946,385 292.811,199	4	604.949,77 292.796,036	15.537
4	604.949,77 292.796,036	5	604.957,487 292.797,991	7.961
5	604.957,487 292.797,991	1	604.953,474 292.814,457	16.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

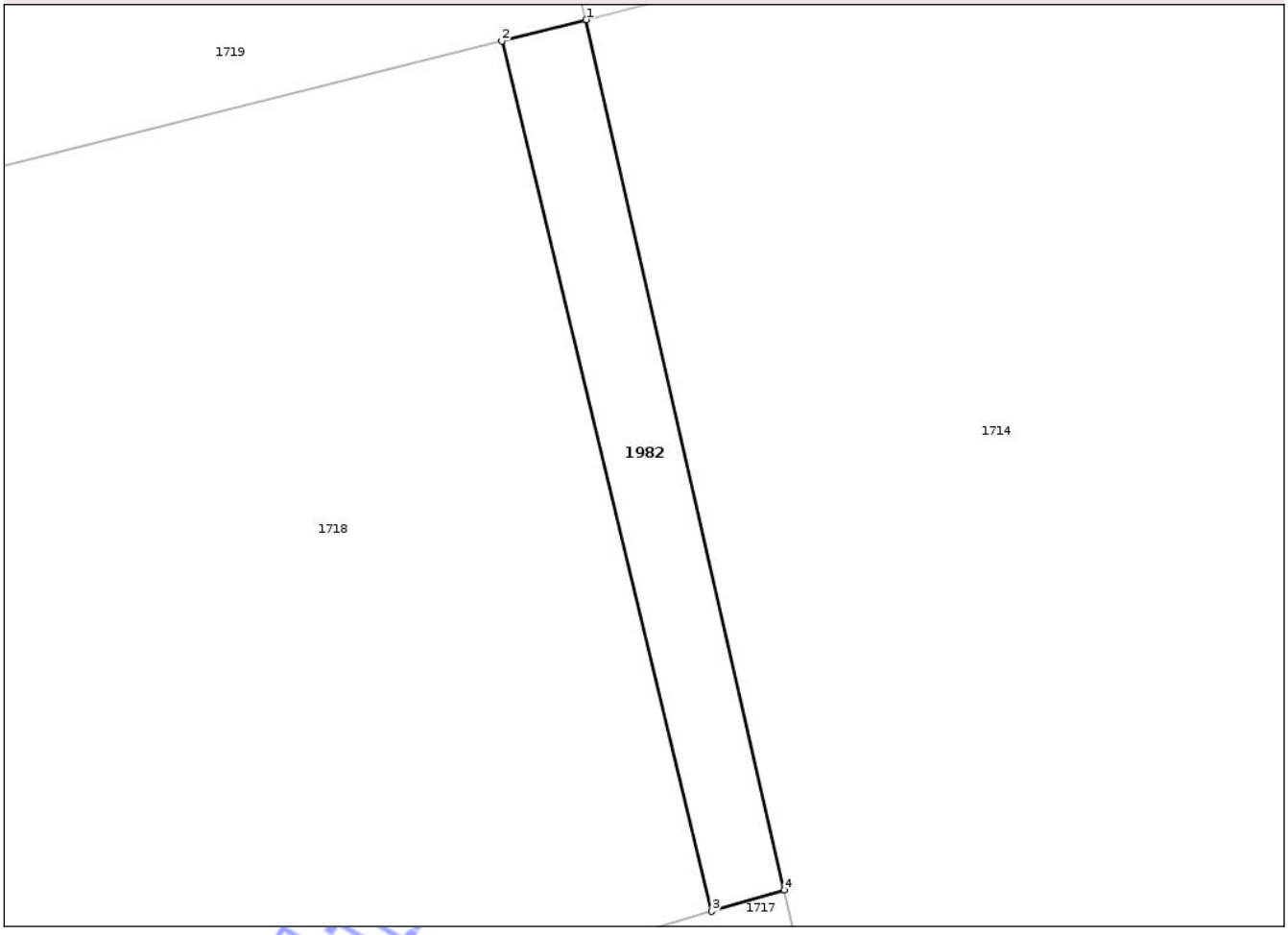
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.937,575 292.847,309	2	604.935,279 292.846,735	2.367
2	604.935,279 292.846,735	3	604.940,998 292.823,048	24.368
3	604.940,998 292.823,048	4	604.942,978 292.823,631	2.064
4	604.942,978 292.823,631	1	604.937,575 292.847,309	24.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

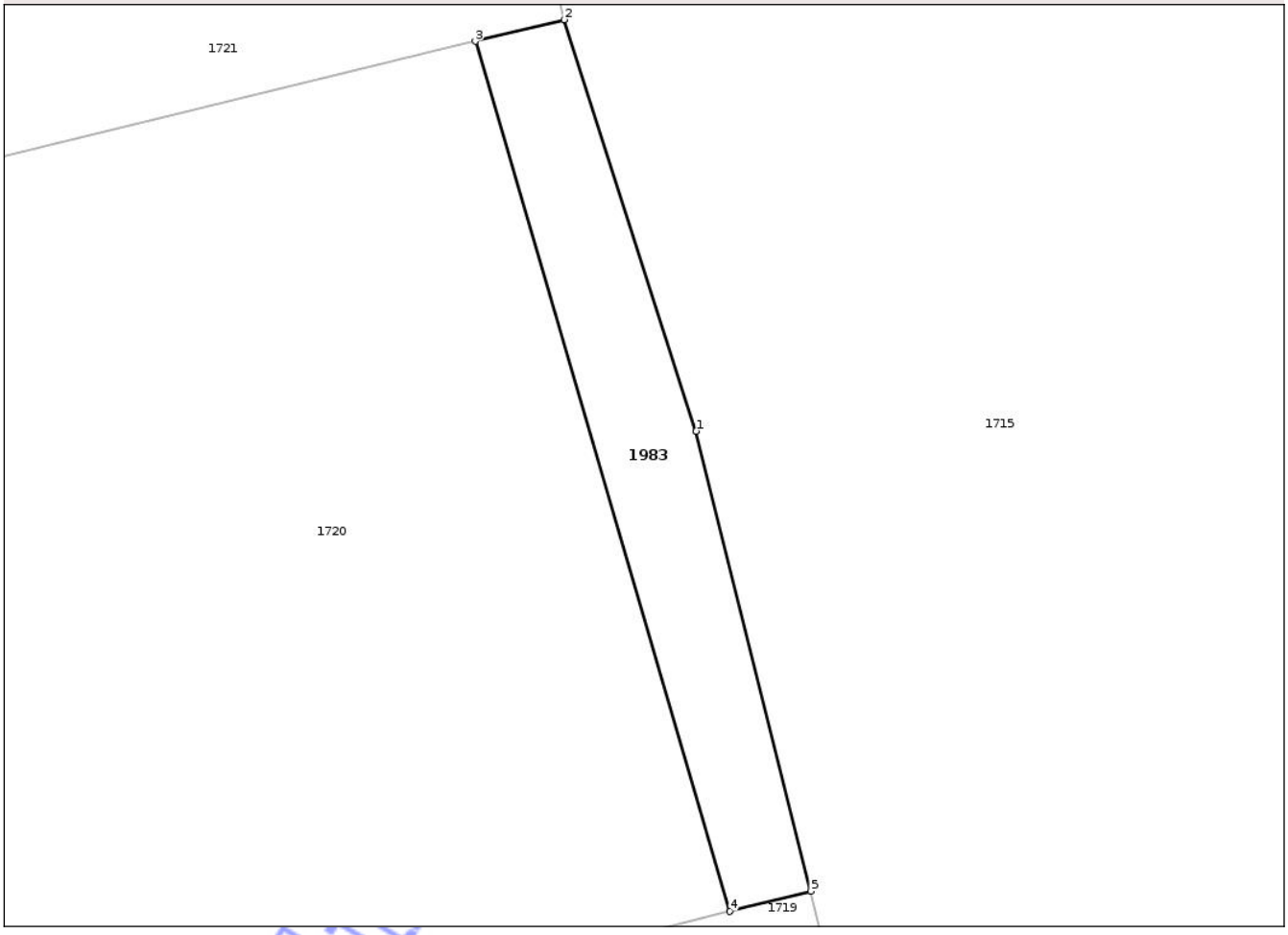
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	67	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.929,929 292.878,173	2	604.926,229 292.889,688	12.095
2	604.926,229 292.889,688	3	604.923,74 292.889,085	2.56
3	604.923,74 292.889,085	4	604.930,875 292.864,731	25.377
4	604.930,875 292.864,731	5	604.933,149 292.865,3	2.344
5	604.933,149 292.865,3	1	604.929,929 292.878,173	13.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		152	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

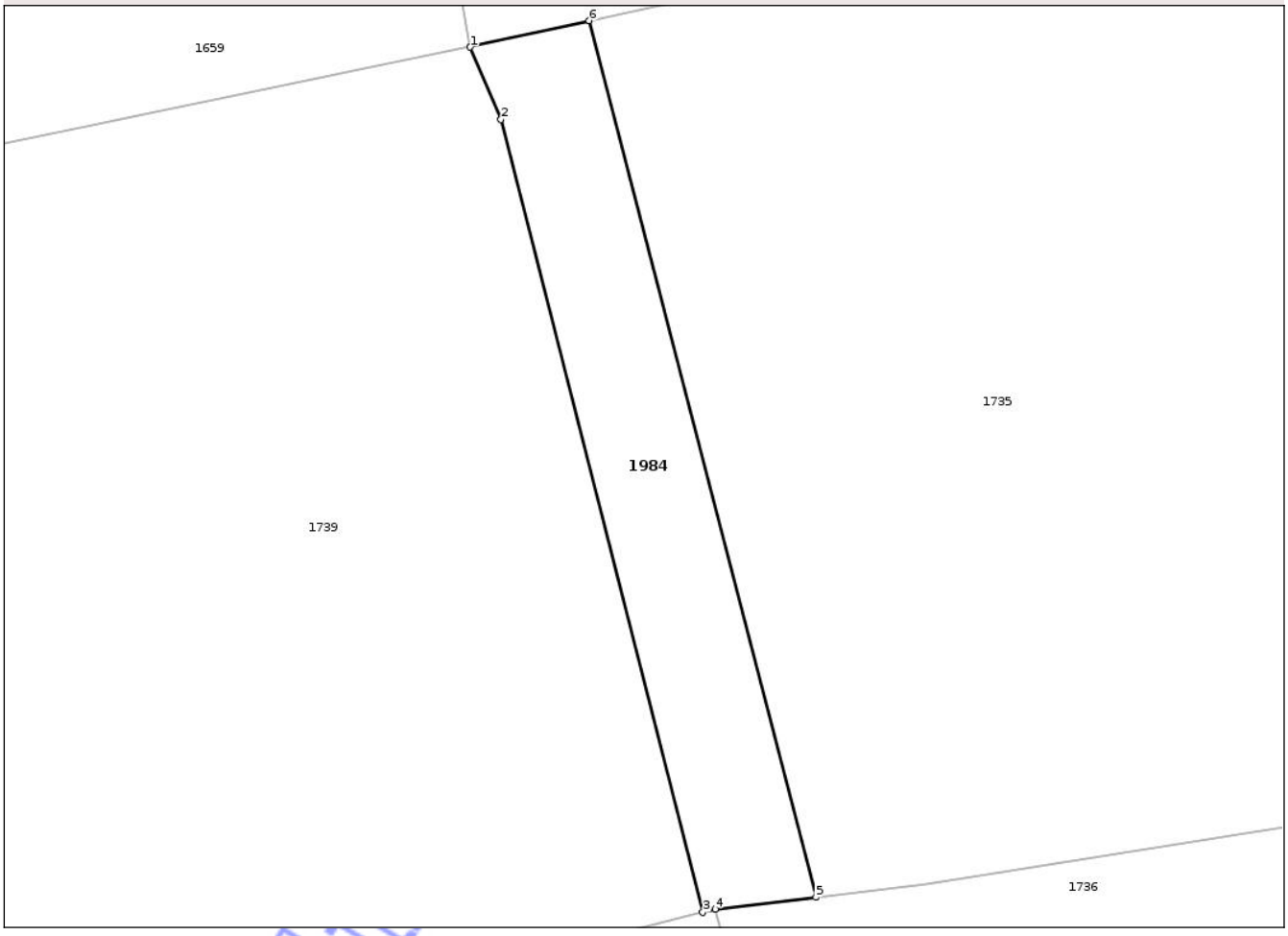
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	152	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.470,255 292.768,278	2	604.471,444 292.765,472	3.048
2	604.471,444 292.765,472	3	604.479,283 292.734,726	31.729
3	604.479,283 292.734,726	4	604.479,759 292.734,844	0.49
4	604.479,759 292.734,844	5	604.483,674 292.735,311	3.943
5	604.483,674 292.735,311	6	604.474,874 292.769,301	35.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.474,874 292.769,301	1	604.470,255 292.768,278	4.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

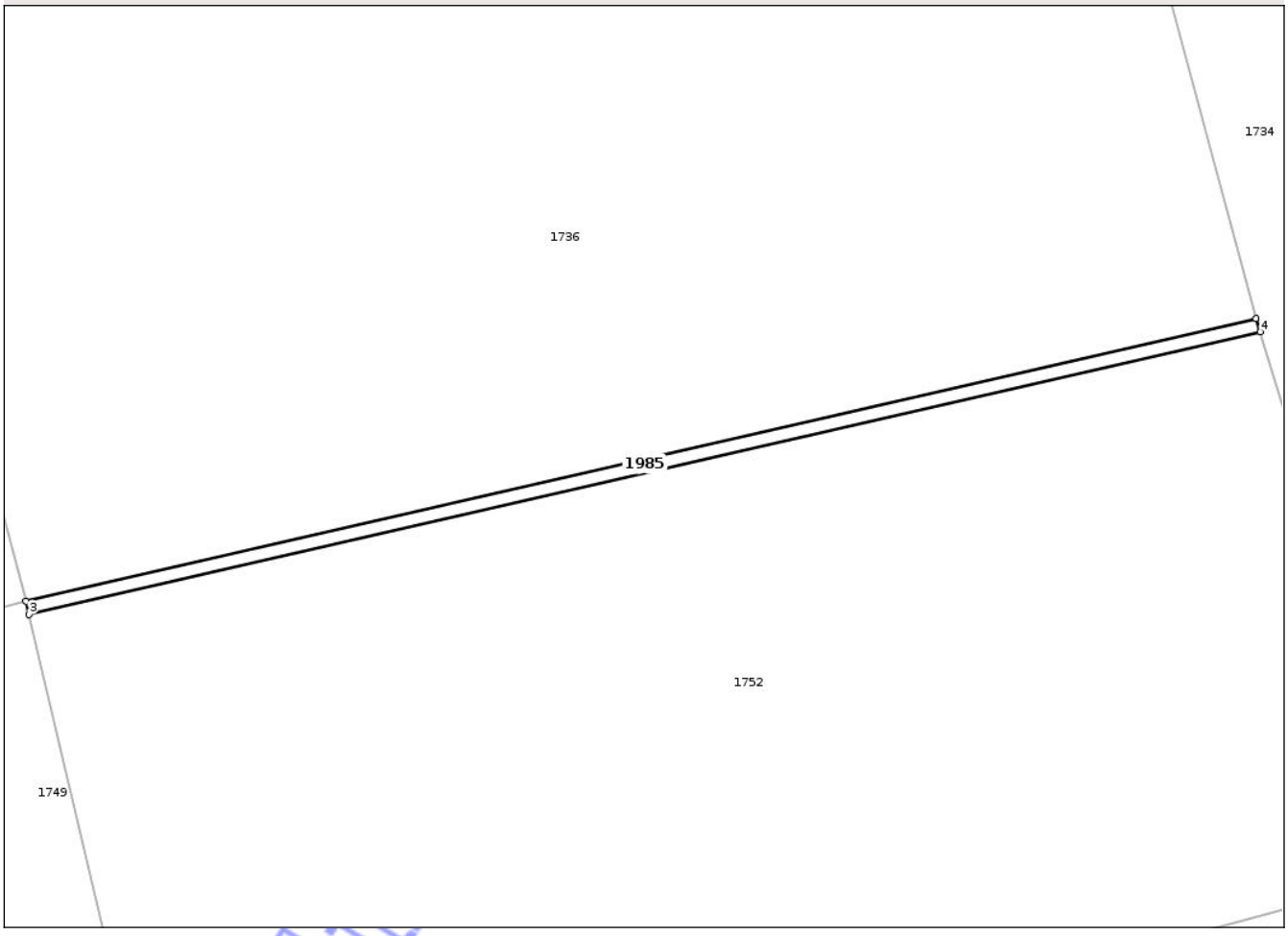
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	58	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.560,119 292.716,316	2	604.489,167 292.700,044	72.794
2	604.489,167 292.700,044	3	604.489,349 292.699,268	0.796
3	604.489,349 292.699,268	4	604.560,349 292.715,551	72.843
4	604.560,349 292.715,551	1	604.560,119 292.716,316	0.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

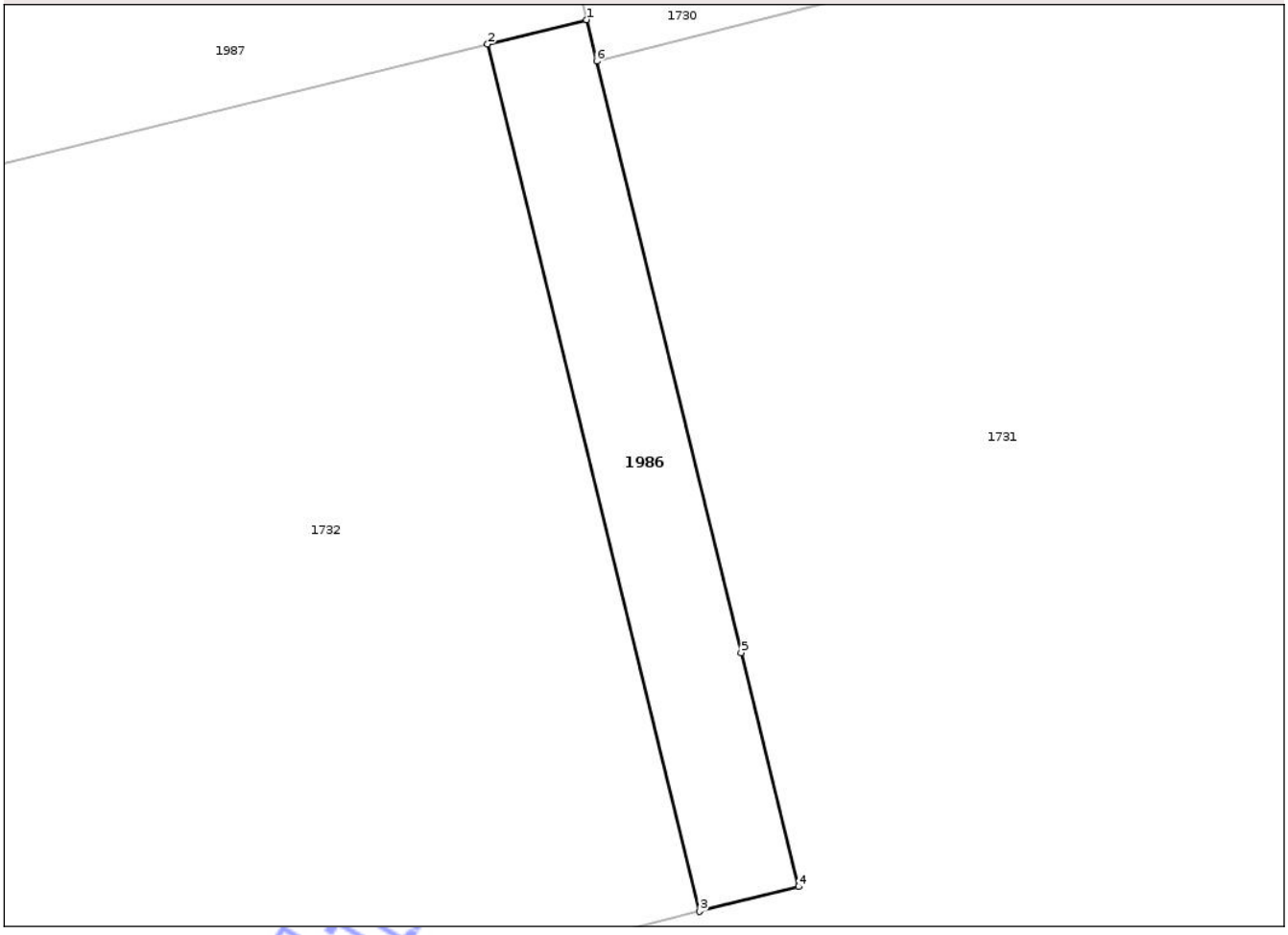
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	148	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.627,705 292.806,157	2	604.623,716 292.805,173	4.109
2	604.623,716 292.805,173	3	604.632,286 292.770,18	36.027
3	604.632,286 292.770,18	4	604.636,272 292.771,177	4.109
4	604.636,272 292.771,177	5	604.633,959 292.780,621	9.723
5	604.633,959 292.780,621	6	604.628,114 292.804,486	24.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.628,114 292.804,486	1	604.627,705 292.806,157	1.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41749, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRUSEL VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	141/1	-	T. 21 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.460,846 293.841,039	2	607.469,443 293.842,241	8.681
2	607.469,443 293.842,241	3	607.442,794 293.978,549	138.889
3	607.442,794 293.978,549	4	607.434,372 293.976,449	8.68
4	607.434,372 293.976,449	1	607.460,846 293.841,039	137.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5459, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	20	218	-	T. 27 in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.469,443 293.842,241	2	607.471,015 293.842,461	1.587
2	607.471,015 293.842,461	3	607.474,416 293.843,028	3.448
3	607.474,416 293.843,028	4	607.447,682 293.979,768	139.329
4	607.447,682 293.979,768	5	607.442,794 293.978,549	5.038
5	607.442,794 293.978,549	1	607.469,443 293.842,241	138.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27305, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.442,982 293.837,482	2	607.451,048 293.839,669	8.357
2	607.451,048 293.839,669	3	607.460,846 293.841,039	9.893
3	607.460,846 293.841,039	4	607.434,372 293.976,449	137.974
4	607.434,372 293.976,449	5	607.416,675 293.972,036	18.239
5	607.416,675 293.972,036	1	607.442,982 293.837,482	137.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41764, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMACHE CONSTANTIN** 2) **CALINA MARIA** 3) **DIMACHE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	-	-	T. 26 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.403,932 293.968,858	2	607.430,29 293.834,041	137.369
2	607.430,29 293.834,041	3	607.442,982 293.837,482	13.15
3	607.442,982 293.837,482	4	607.416,675 293.972,036	137.101
4	607.416,675 293.972,036	1	607.403,932 293.968,858	13.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31400	1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31174 / 09/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4909, din 10/09/2010 emis de Judecătoria Giurgiu în dosar nr 4226/236/2010 (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1327 din 26.03.2024, emis de PRIMARIA COM GREACA Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE ALEXANDRU** 2) **NICULAE MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	”Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31400	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.430,29 293.834,041	2	607.403,932 293.968,858	137.369
2	607.403,932 293.968,858	3	607.391,204 293.965,625	13.132
3	607.391,204 293.965,625	4	607.417,527 293.830,986	137.188
4	607.417,527 293.830,986	1	607.430,29 293.834,041	13.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

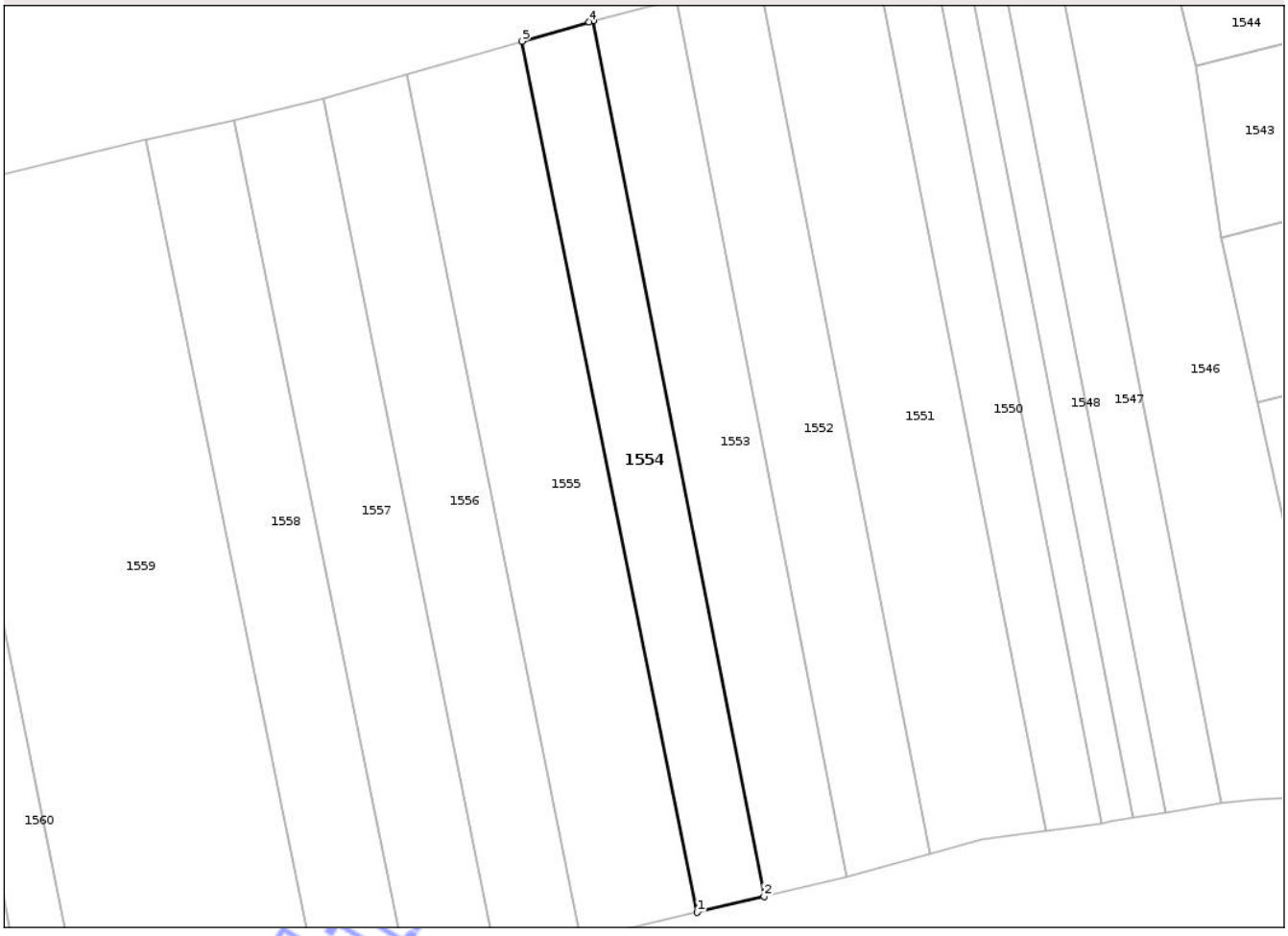
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.504	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.407,211 293.828,517	2	607.417,527 293.830,986	10.607
2	607.417,527 293.830,986	3	607.391,204 293.965,625	137.188
3	607.391,204 293.965,625	4	607.390,538 293.965,456	0.687
4	607.390,538 293.965,456	5	607.380,248 293.962,455	10.719
5	607.380,248 293.962,455	1	607.407,211 293.828,517	136.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37389, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA** 2) **DRAGNE TUDOR** 3) **DELEANU AURICA** 4) **DRAGNE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.389,345 293.824,24	2	607.407,211 293.828,517	18.371
2	607.407,211 293.828,517	3	607.380,248 293.962,455	136.625
3	607.380,248 293.962,455	4	607.362,56 293.957,296	18.425
4	607.362,56 293.957,296	1	607.389,345 293.824,24	135.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37382, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	190	-	T. 25 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.349,751 293.953,56	2	607.376,408 293.821,143	135.074
2	607.376,408 293.821,143	3	607.389,345 293.824,24	13.303
3	607.389,345 293.824,24	4	607.362,56 293.957,296	135.725
4	607.362,56 293.957,296	1	607.349,751 293.953,56	13.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, Tarla 20, parcela 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30751	1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5732 / 31/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5128, din 18/09/2008 emis de Judecătoria Giurgiu, dosar nr 7328/236/2008 (act administrativ nr 361 din 28.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr seria CE nr 123060 din 08.08.2009, emis de PRIMARIA ORASULUI POPESTI LEORDENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRICI RAMONA** 2) **GUNCIU CLEMENTINA-CRISTINA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30751	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.335,929 293.950,276	2	607.363,045 293.817,282	135.73
2	607.363,045 293.817,282	3	607.376,408 293.821,143	13.91
3	607.376,408 293.821,143	4	607.349,751 293.953,56	135.074
4	607.349,751 293.953,56	1	607.335,929 293.950,276	14.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5454, din 27/06/2023 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.363,045 293.817,282	2	607.335,929 293.950,276	135.73
2	607.335,929 293.950,276	3	607.322,295 293.947,301	13.955
3	607.322,295 293.947,301	4	607.349,586 293.813,449	136.606
4	607.349,586 293.813,449	1	607.363,045 293.817,282	13.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8756, din 20/10/2010 emis de Judecatoria Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

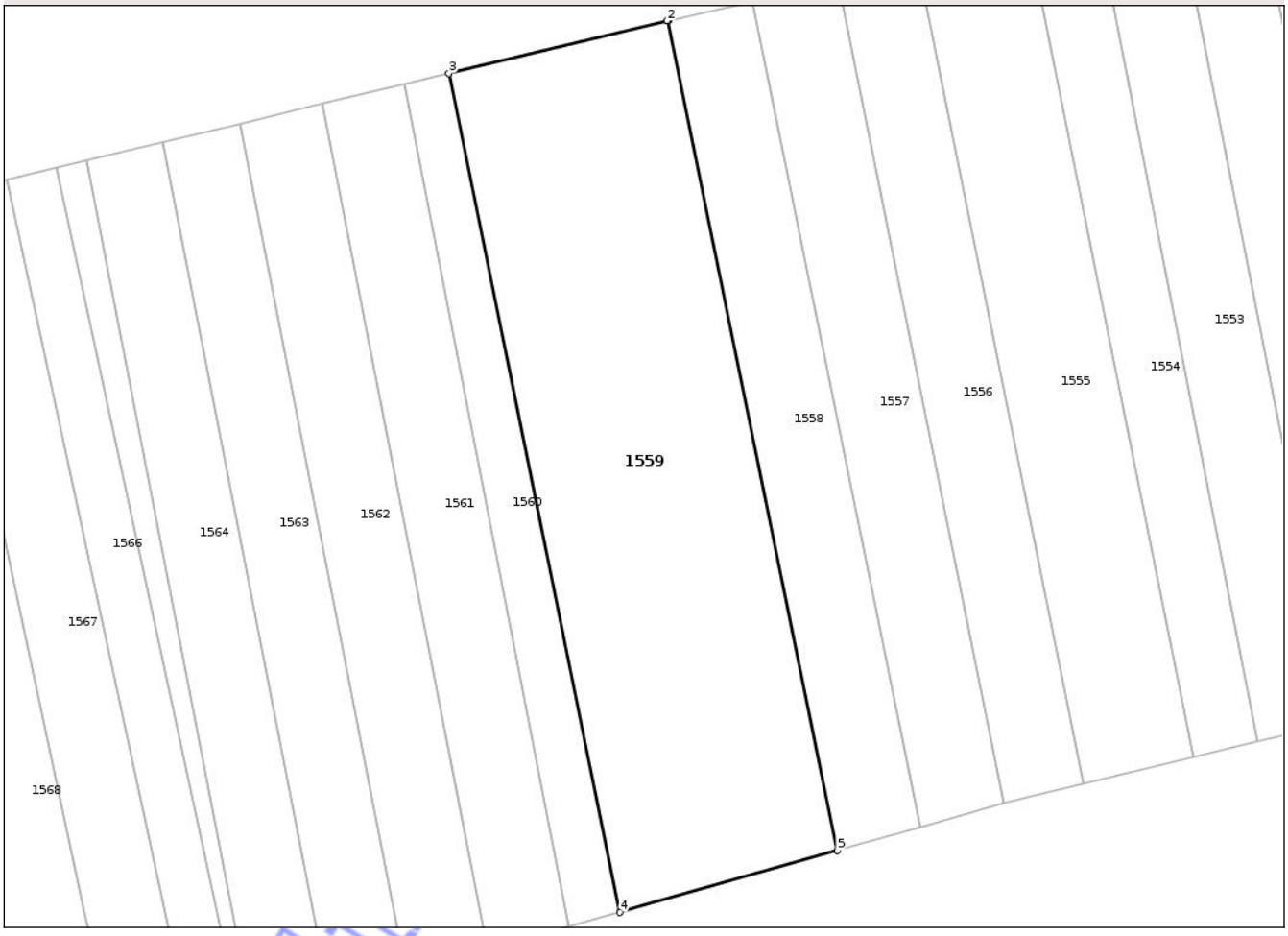
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.322,295 293.947,301	2	607.322,131 293.947,265	0.168
2	607.322,131 293.947,265	3	607.286,881 293.938,819	36.248
3	607.286,881 293.938,819	4	607.314,481 293.803,45	138.154
4	607.314,481 293.803,45	5	607.349,586 293.813,449	36.501
5	607.349,586 293.813,449	1	607.322,295 293.947,301	136.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.101	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.101	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.306,268 293.801,111	2	607.314,481 293.803,45	8.54
2	607.314,481 293.803,45	3	607.286,881 293.938,819	138.154
3	607.286,881 293.938,819	4	607.279,68 293.937,094	7.404
4	607.279,68 293.937,094	1	607.306,268 293.801,111	138.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27927, din 03/05/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

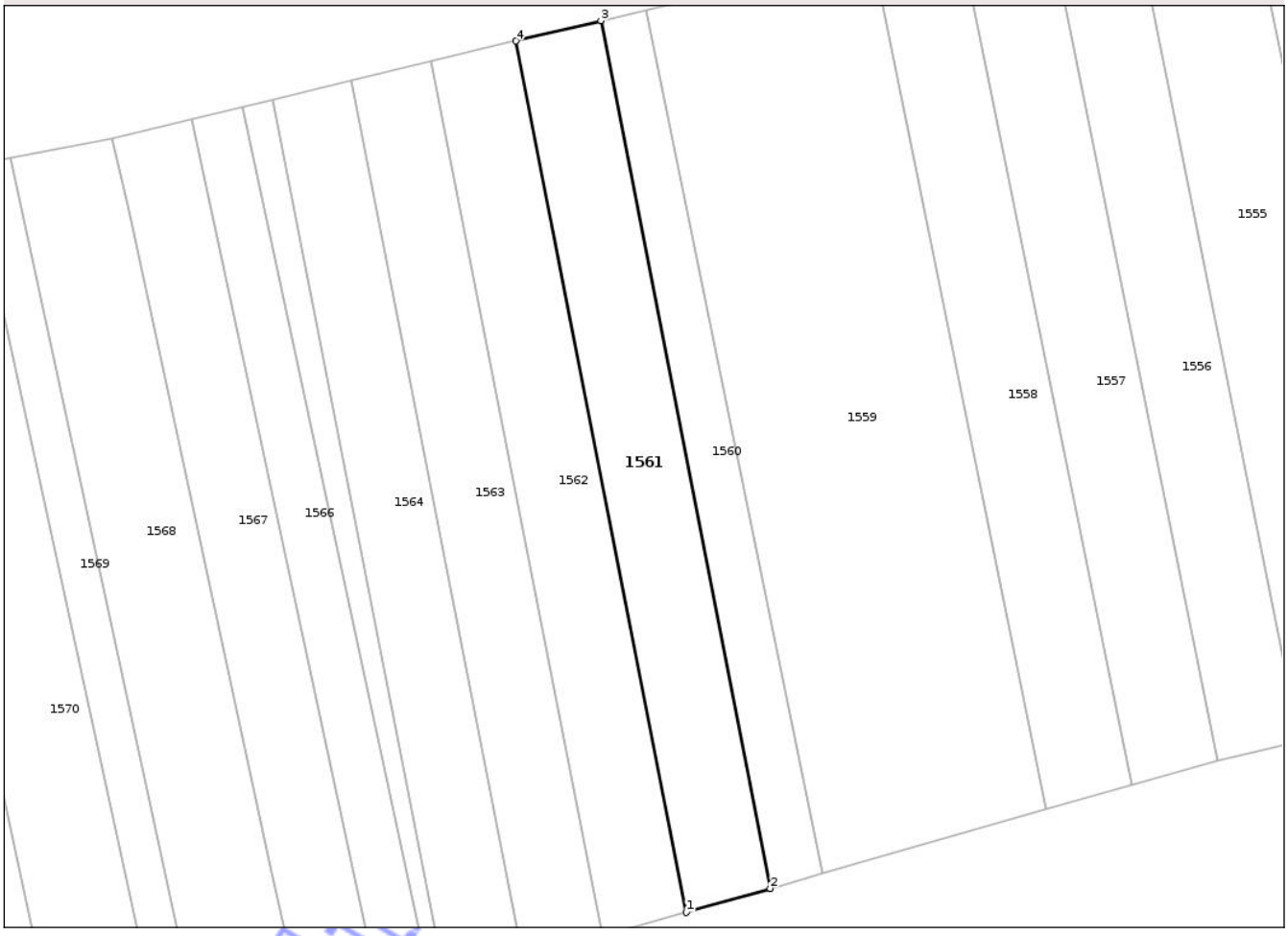
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.293,06 293.797,349	2	607.306,268 293.801,111	13.733
2	607.306,268 293.801,111	3	607.279,68 293.937,094	138.558
3	607.279,68 293.937,094	4	607.266,361 293.933,903	13.696
4	607.266,361 293.933,903	1	607.293,06 293.797,349	139.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5488, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTUE MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

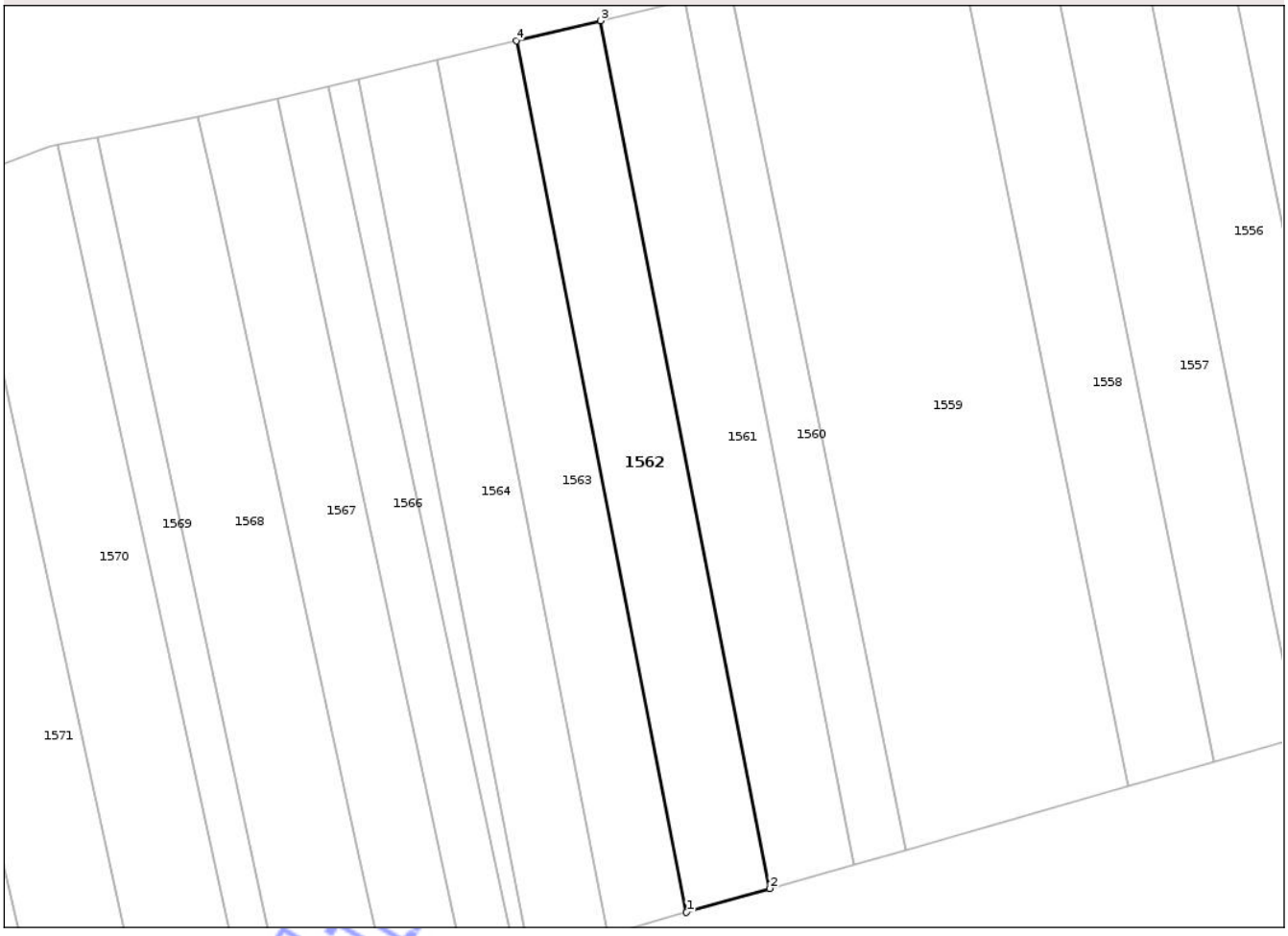
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.279,908 293.793,603	2	607.293,06 293.797,349	13.676
2	607.293,06 293.797,349	3	607.266,361 293.933,903	139.139
3	607.266,361 293.933,903	4	607.253,098 293.930,725	13.639
4	607.253,098 293.930,725	1	607.279,908 293.793,603	139.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5452, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAIDEFOC MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

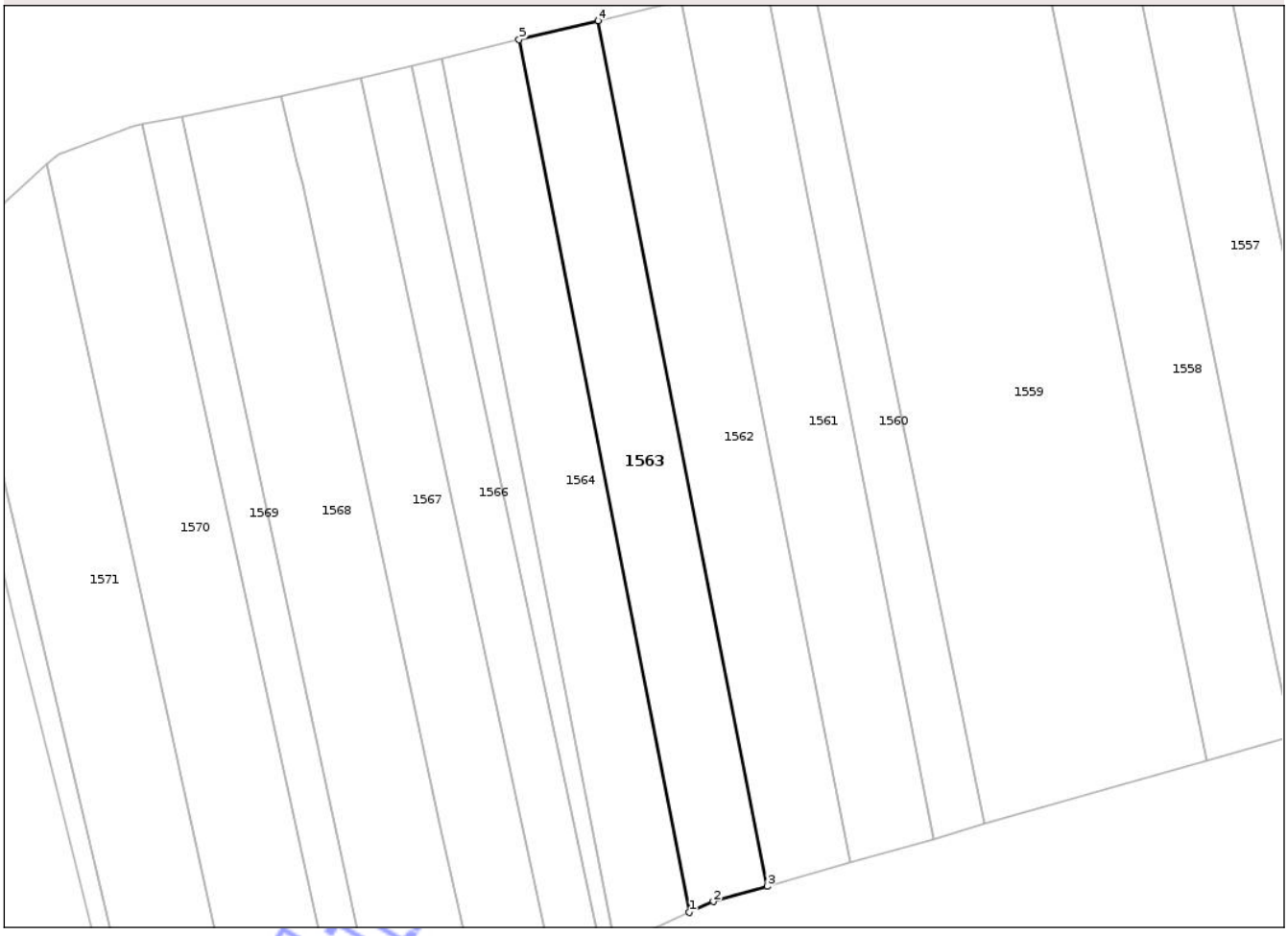
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	182	-	T. 24 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.267,622 293.789,474	2	607.271,39 293.791,177	4.134
2	607.271,39 293.791,177	3	607.279,908 293.793,603	8.856
3	607.279,908 293.793,603	4	607.253,098 293.930,725	139.718
4	607.253,098 293.930,725	5	607.240,591 293.927,728	12.861
5	607.240,591 293.927,728	1	607.267,622 293.789,474	140.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37388, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

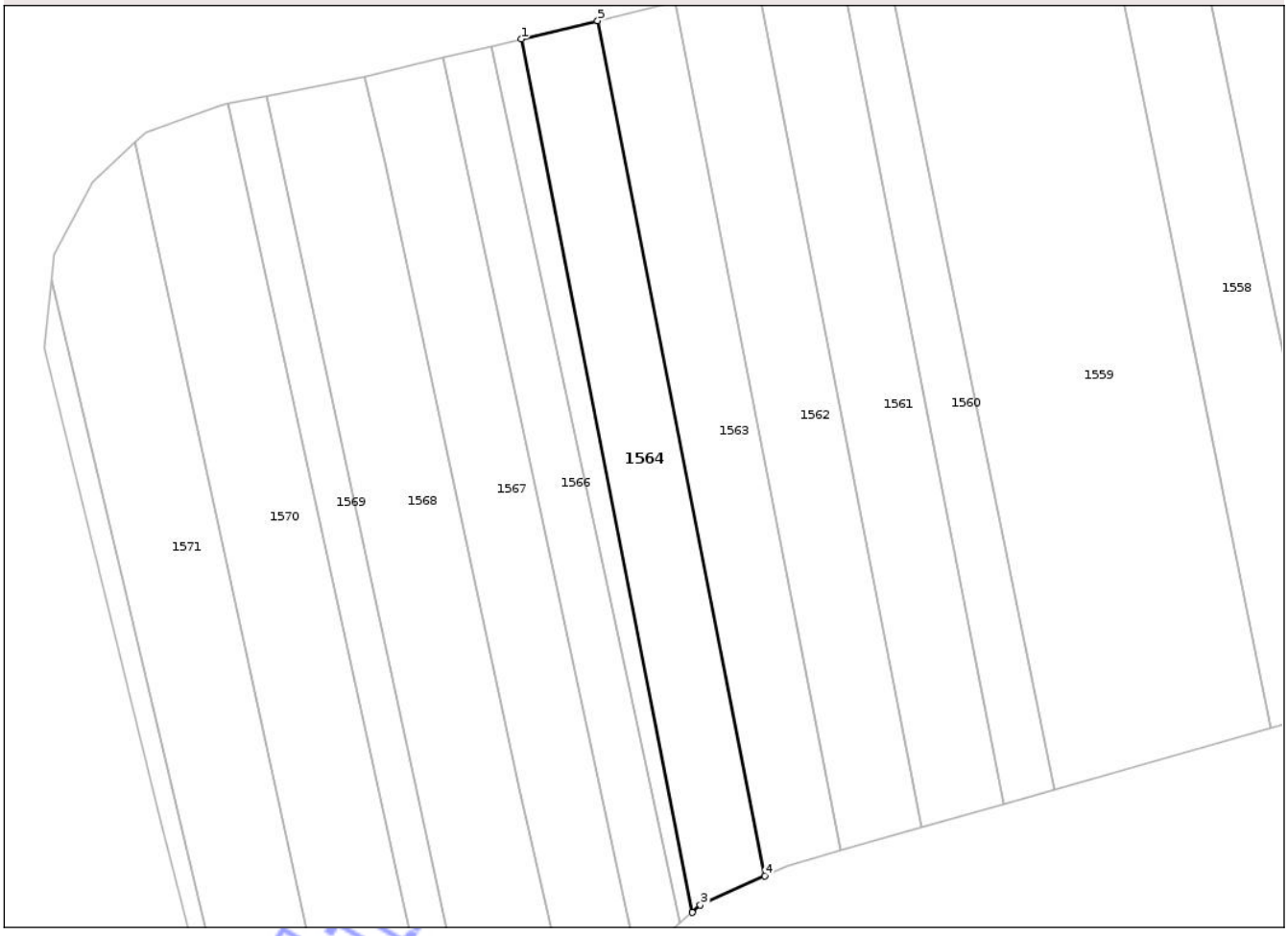
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.228,264 293.924,775	2	607.255,866 293.783,604	143.845
2	607.255,866 293.783,604	3	607.257,226 293.784,776	1.795
3	607.257,226 293.784,776	4	607.267,622 293.789,474	11.409
4	607.267,622 293.789,474	5	607.240,591 293.927,728	140.872
5	607.240,591 293.927,728	1	607.228,264 293.924,775	12.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	513	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.253,98 293.781,979	2	607.255,866 293.783,604	2.489
2	607.255,866 293.783,604	3	607.228,264 293.924,775	143.845
3	607.228,264 293.924,775	4	607.223,464 293.923,625	4.936
4	607.223,464 293.923,625	1	607.253,98 293.781,979	144.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5459, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

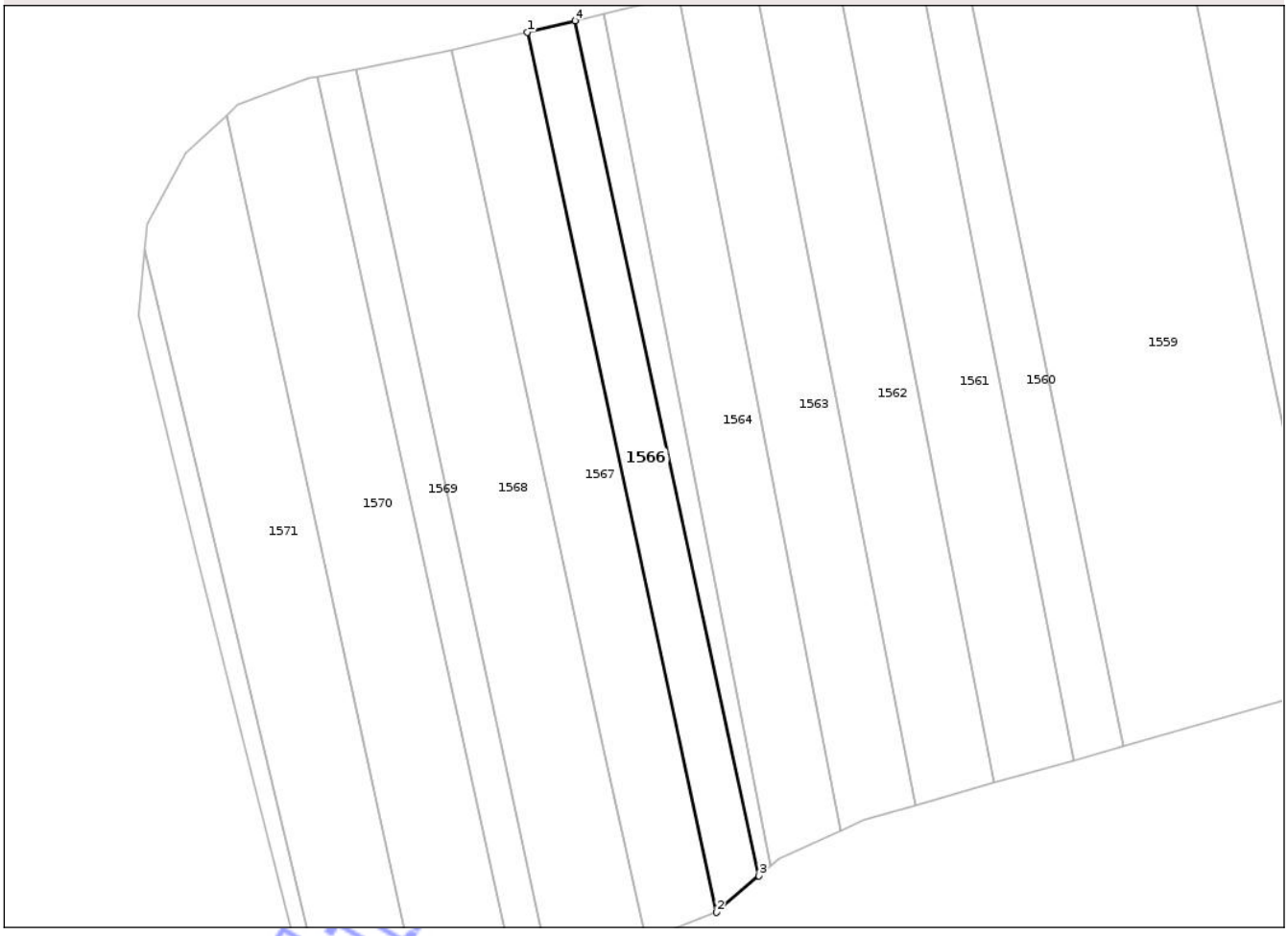
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	190	-	T. 25 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.215,525 293.921,723	2	607.246,938 293.775,912	149.156
2	607.246,938 293.775,912	3	607.253,98 293.781,979	9.295
3	607.253,98 293.781,979	4	607.223,464 293.923,625	144.896
4	607.223,464 293.923,625	1	607.215,525 293.921,723	8.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, Tarla 20, Parcela 132/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31283	1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77856 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 33_COMPLETARE, din 04/10/2005 emis de NP TEIUSANU POPA (act administrativ nr 4704 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 4703 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act notarial nr Certificat mostenitor nr 25_COMPLETARE din 30.04.2001, emis de NP SILVIA BARLADEANU;act administrativ nr TP 27375_COMPLETARE din 07.11.1994, emis de CJSDPAT GIURGIU;act notarial nr 33 din 04.10.2005, emis de BNP IULIANA TEIUSANA-POPA;act administrativ nr 4702 din 30.08.2022, emis de Primaria Comunei Greaca Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DRAGNE LEANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ALEXE ADINA RAMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRAGNE IRINA NICOLETA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	“Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

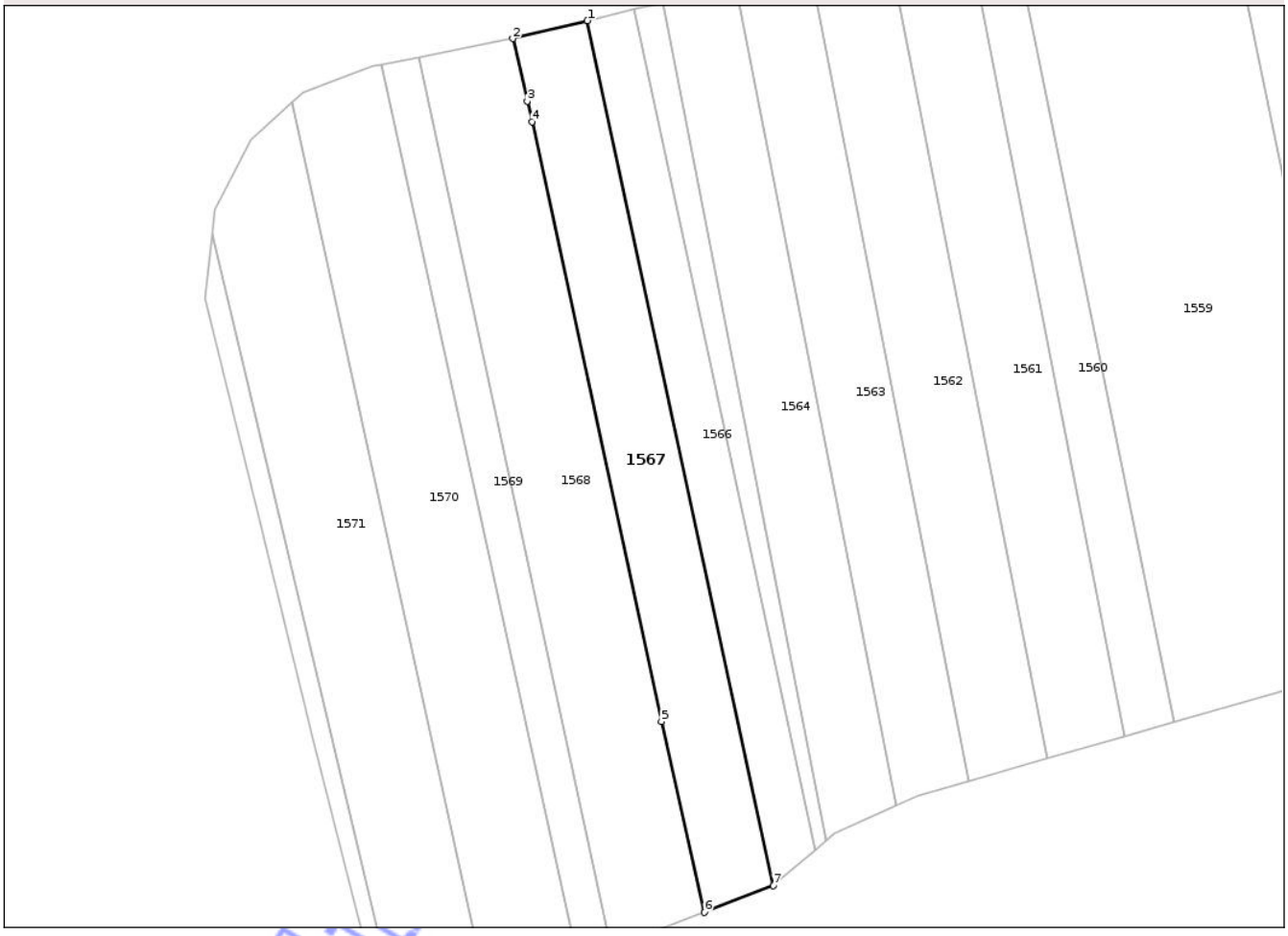
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31283	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.215,525 293.921,723	2	607.202,925 293.918,704	12.957
2	607.202,925 293.918,704	3	607.205,398 293.908,185	10.806
3	607.205,398 293.908,185	4	607.206,201 293.904,699	3.577
4	607.206,201 293.904,699	5	607.227,993 293.803,613	103.408
5	607.227,993 293.803,613	6	607.235,272 293.771,425	33.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.235,272 293.771,425	7	607.246,938 293.775,912	12.5
7	607.246,938 293.775,912	1	607.215,525 293.921,723	149.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76319, din 18/03/2013 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETICILA DUMITRU** 2) **STANEMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

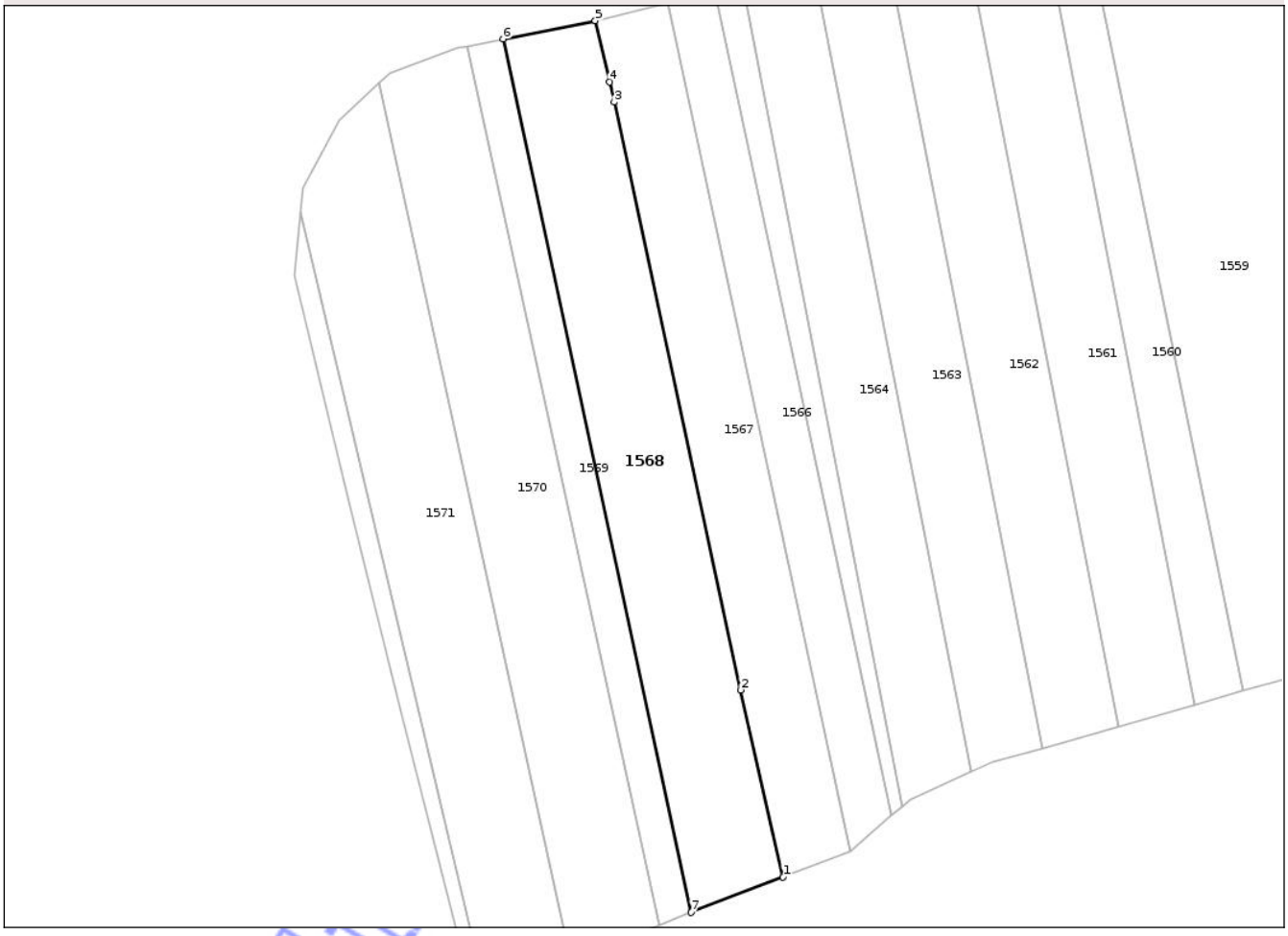
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.235,272 293.771,425	2	607.227,993 293.803,613	33.001
2	607.227,993 293.803,613	3	607.206,201 293.904,699	103.408
3	607.206,201 293.904,699	4	607.205,398 293.908,185	3.577
4	607.205,398 293.908,185	5	607.202,925 293.918,704	10.806
5	607.202,925 293.918,704	6	607.187,084 293.915,573	16.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.187,084 293.915,573	7	607.219,47 293.765,348	153.676
7	607.219,47 293.765,348	1	607.235,272 293.771,425	16.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

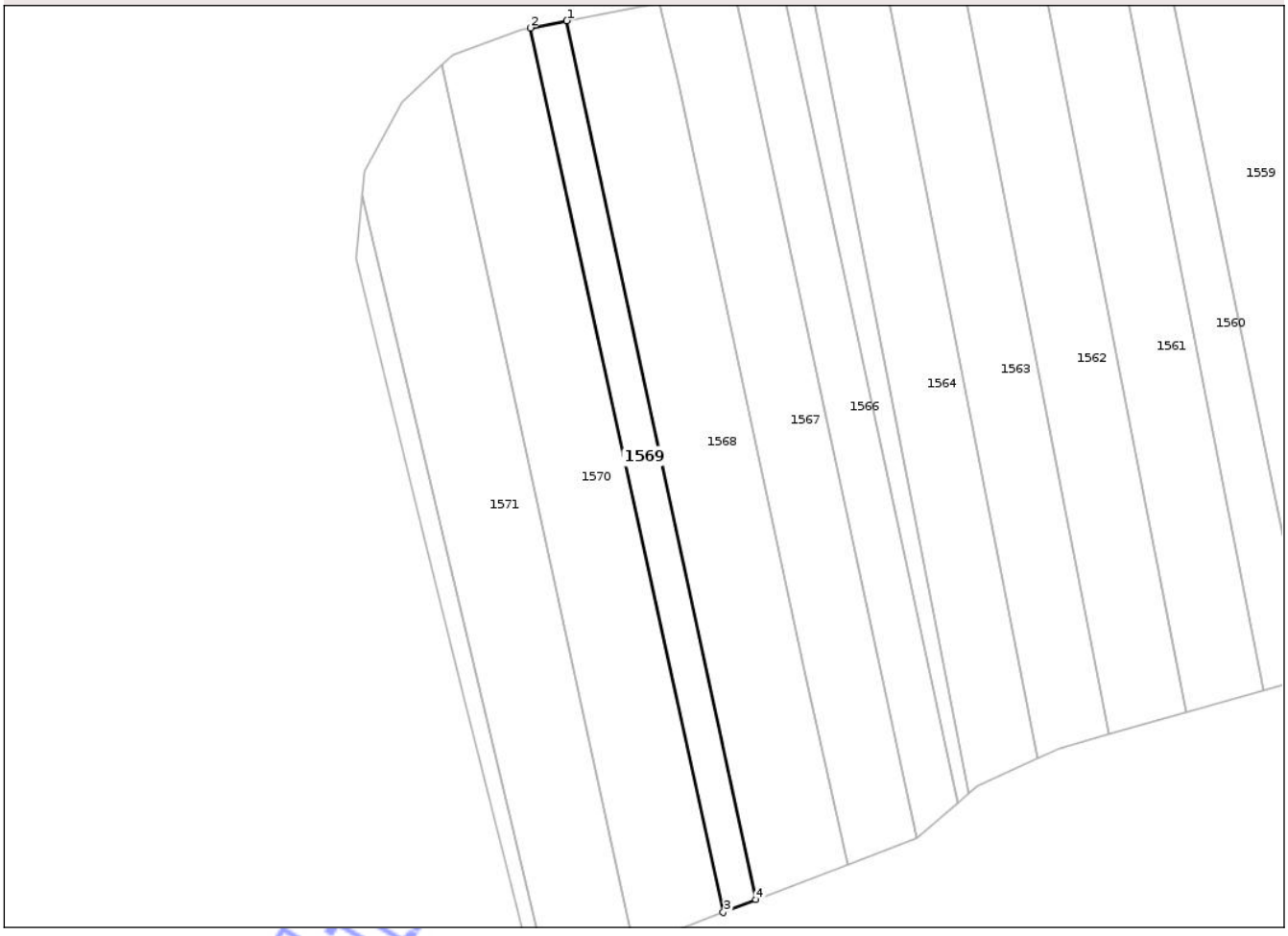
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	947	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.187,084 293.915,573	2	607.180,827 293.914,336	6.378
2	607.180,827 293.914,336	3	607.213,895 293.763,204	154.708
3	607.213,895 293.763,204	4	607.219,47 293.765,348	5.973
4	607.219,47 293.765,348	1	607.187,084 293.915,573	153.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5456, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADUCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

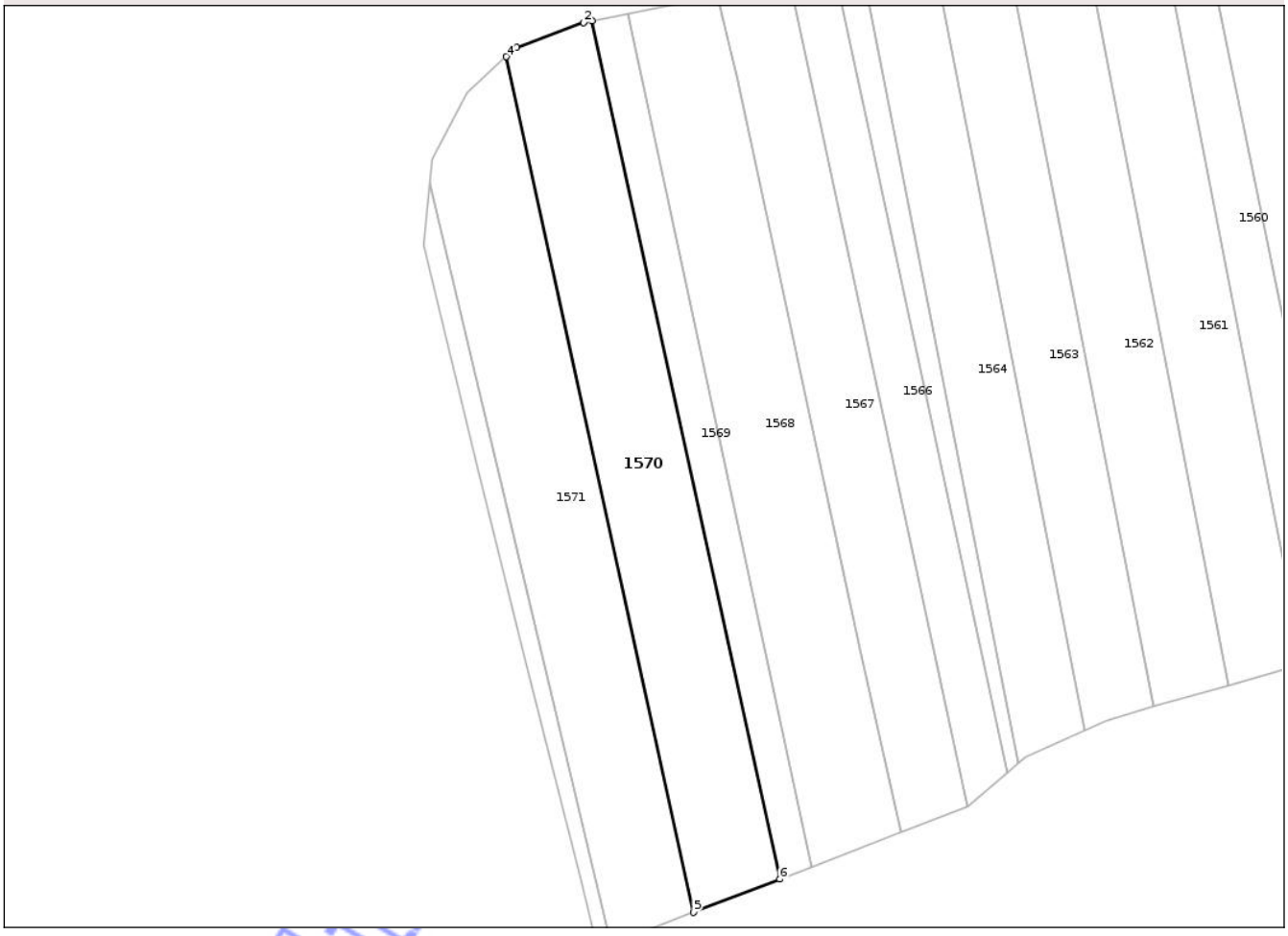
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	200	-	T. 26 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.180,827 293.914,336	2	607.179,306 293.914,035	1.551
2	607.179,306 293.914,035	3	607.167,483 293.909,653	12.609
3	607.167,483 293.909,653	4	607.165,7 293.908,004	2.428
4	607.165,7 293.908,004	5	607.198,665 293.757,346	154.223
5	607.198,665 293.757,346	6	607.213,895 293.763,204	16.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.213,895 293.763,204	1	607.180,827 293.914,336	154.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27376, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

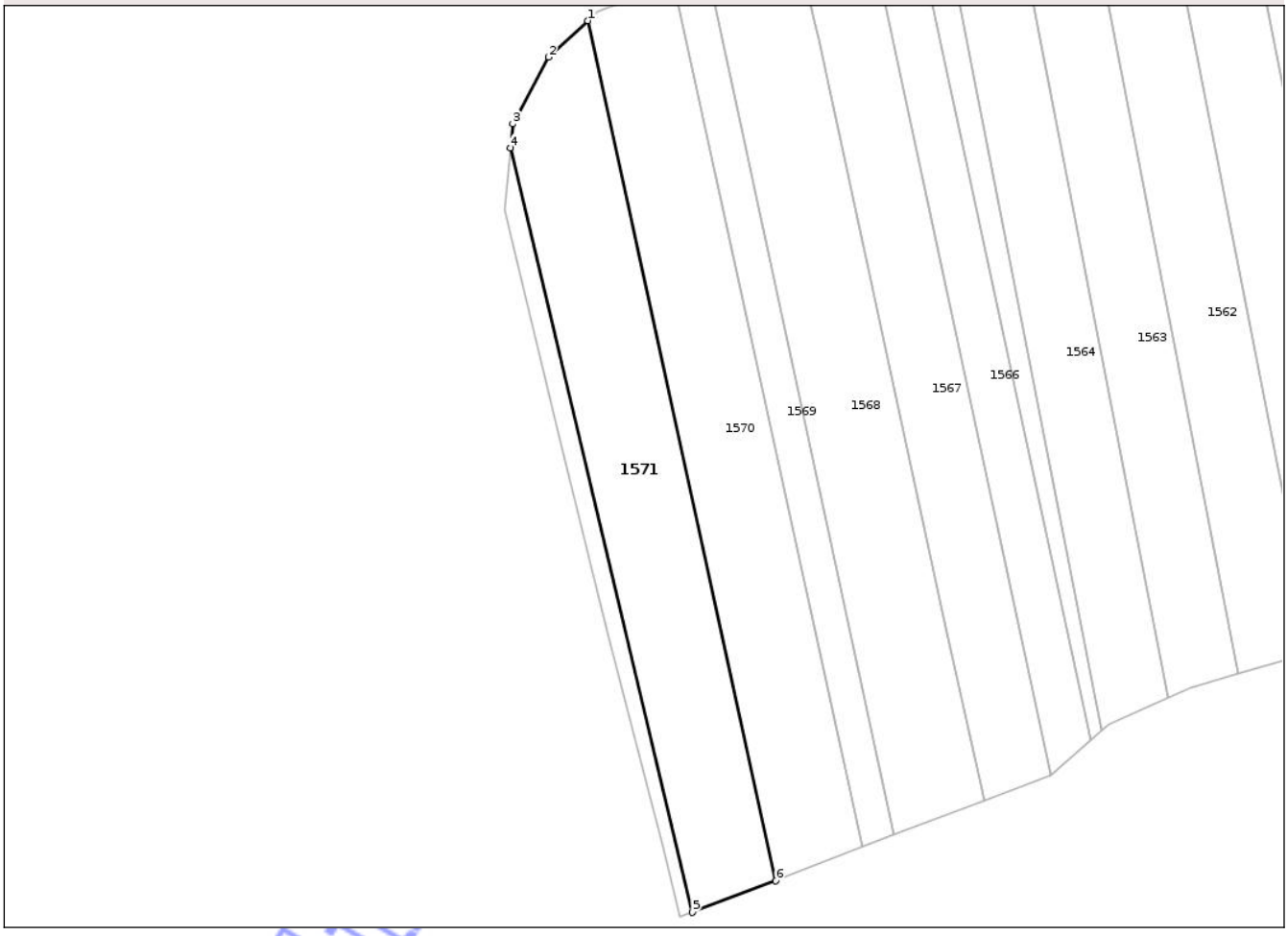
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.165,7 293.908,004	2	607.158,8 293.901,622	9.4
2	607.158,8 293.901,622	3	607.152,552 293.889,914	13.271
3	607.152,552 293.889,914	4	607.152,145 293.885,743	4.191
4	607.152,145 293.885,743	5	607.184,057 293.751,771	137.72
5	607.184,057 293.751,771	6	607.198,665 293.757,346	15.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.198,665 293.757,346	1	607.165,7 293.908,004	154.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

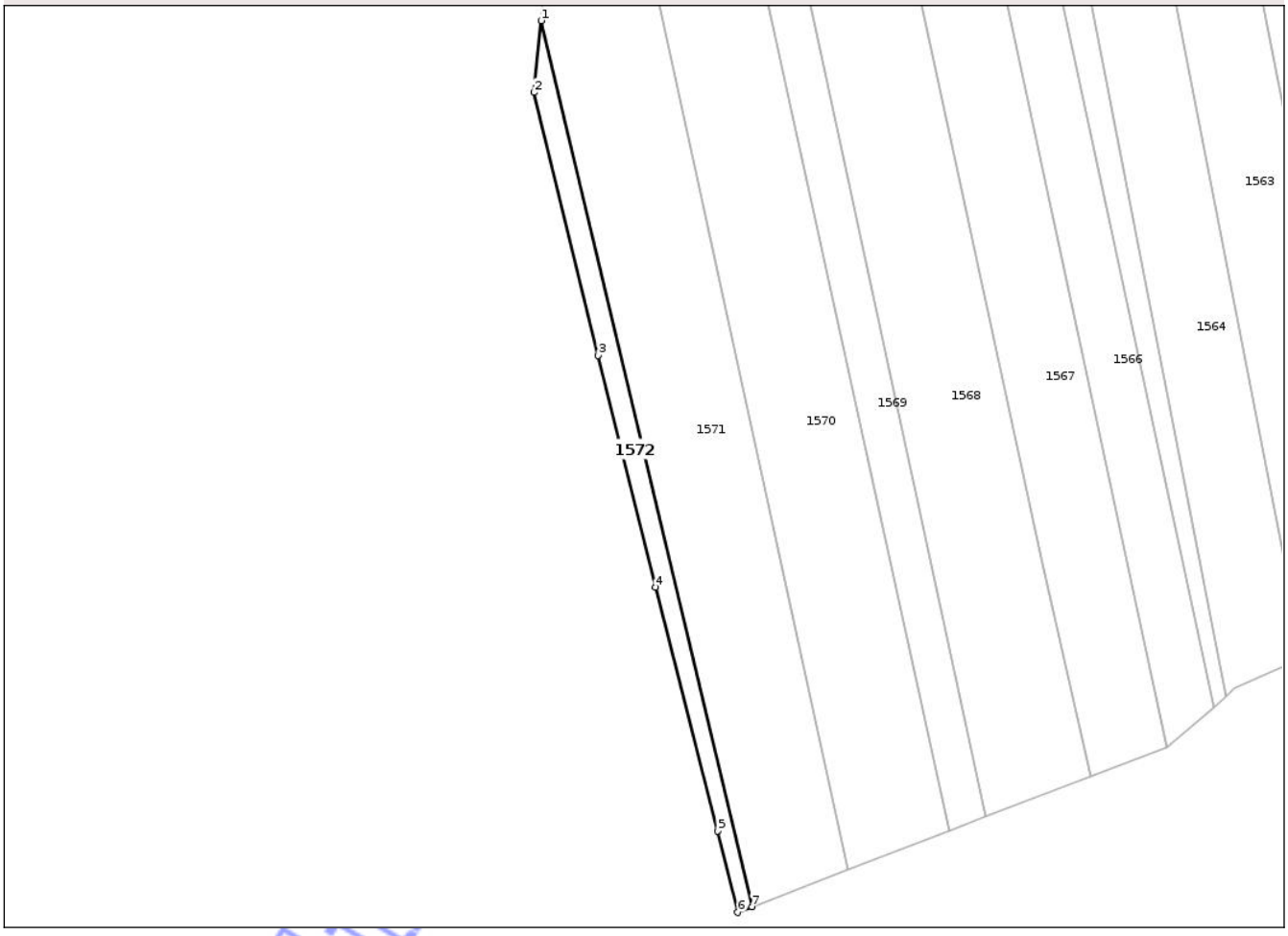
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	407	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.152,145 293.885,743	2	607.151,087 293.874,888	10.906
2	607.151,087 293.874,888	3	607.160,762 293.835,14	40.909
3	607.160,762 293.835,14	4	607.169,455 293.800,061	36.14
4	607.169,455 293.800,061	5	607.178,832 293.763,222	38.014
5	607.178,832 293.763,222	6	607.181,913 293.750,903	12.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.181,913 293.750,903	7	607.184,057 293.751,771	2.313
7	607.184,057 293.751,771	1	607.152,145 293.885,743	137.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

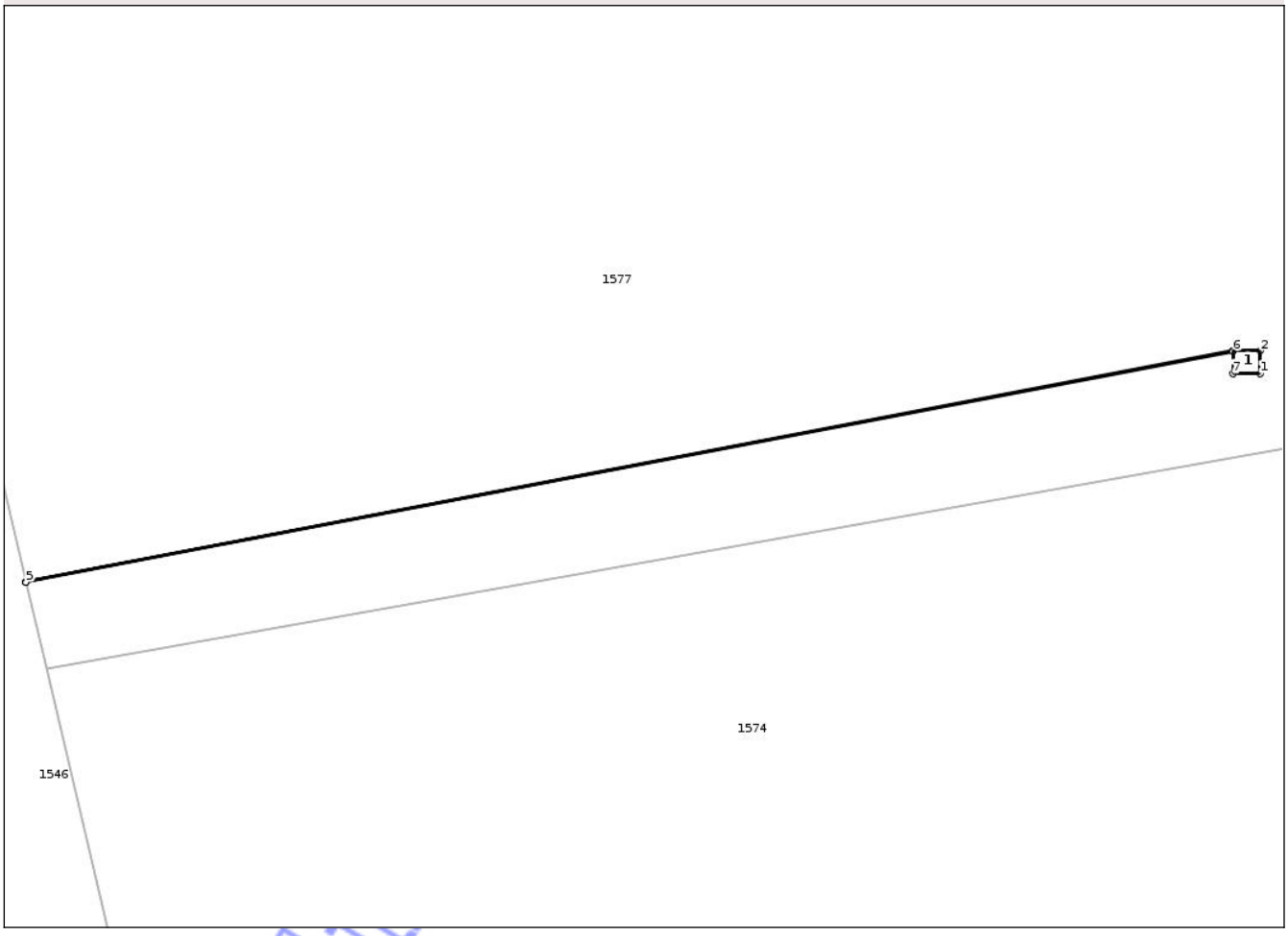
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.543,972 293.869,345	2	607.543,972 293.870,081	0.736
2	607.543,972 293.870,081	3	607.543,078 293.870,081	0.894
3	607.543,078 293.870,081	4	607.503,57 293.862,526	40.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.503,57 293.862,526	5	607.503,571 293.862,522	0.005
5	607.503,571 293.862,522	6	607.543,078 293.870,076	40.222
6	607.543,078 293.870,076	7	607.543,078 293.869,345	0.731
7	607.543,078 293.869,345	1	607.543,972 293.869,345	0.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28467, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA C NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

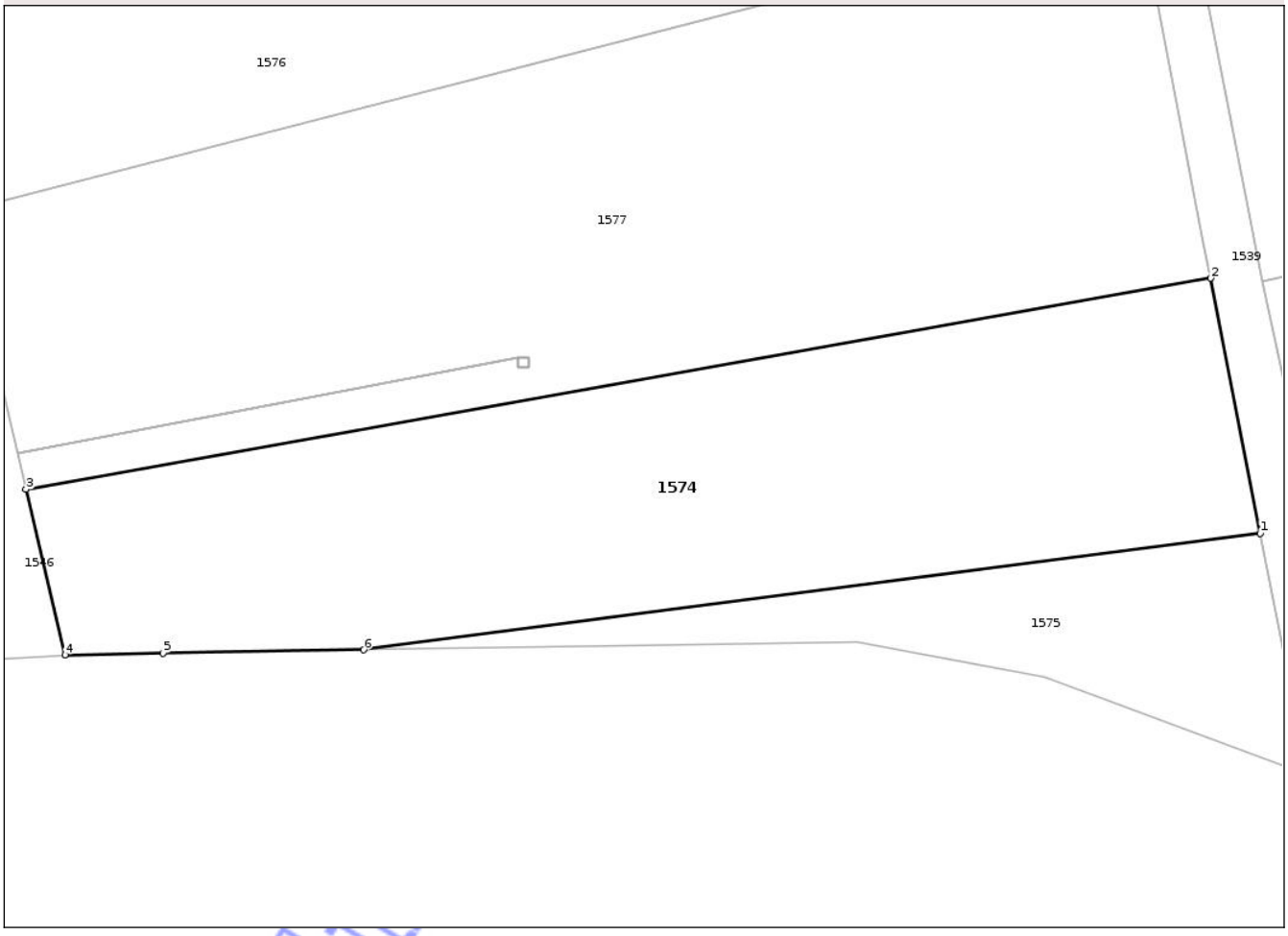
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	20	182	-	T. 28/1 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.601,757 293.856,238	2	607.597,821 293.876,361	20.505
2	607.597,821 293.876,361	3	607.504,24 293.859,692	95.054
3	607.504,24 293.859,692	4	607.507,325 293.846,636	13.416
4	607.507,325 293.846,636	5	607.515,078 293.846,767	7.754
5	607.515,078 293.846,767	6	607.530,921 293.847,036	15.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.530,921 293.847,036	1	607.601,757 293.856,238	71.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

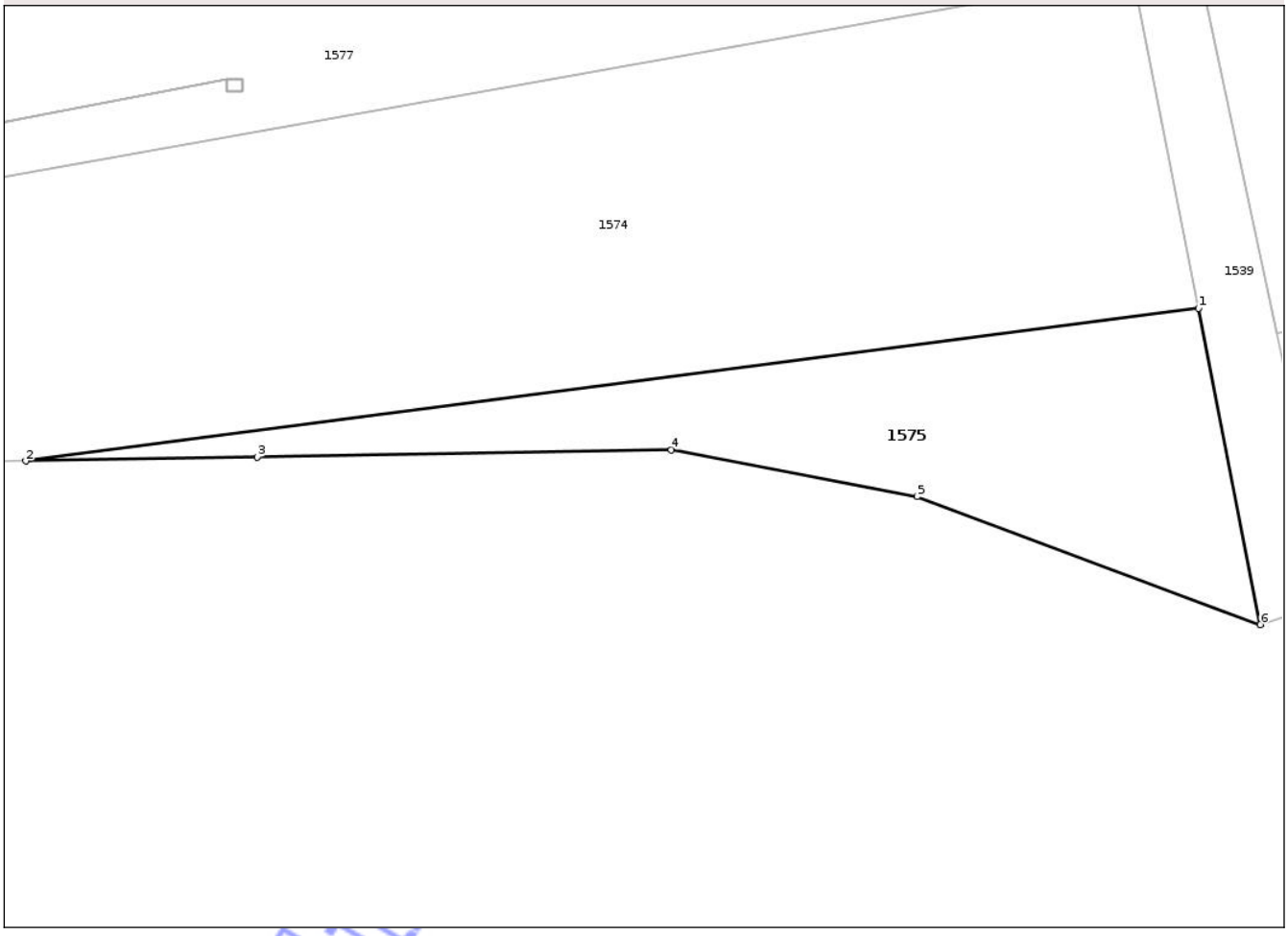
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	448	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.601,757 293.856,238	2	607.530,921 293.847,036	71.432
2	607.530,921 293.847,036	3	607.544,91 293.847,272	13.992
3	607.544,91 293.847,272	4	607.569,914 293.847,696	25.008
4	607.569,914 293.847,696	5	607.584,747 293.844,872	15.099
5	607.584,747 293.844,872	6	607.605,489 293.837,157	22.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.605,489 293.837,157	1	607.601,757 293.856,238	19.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27927, din 03/05/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

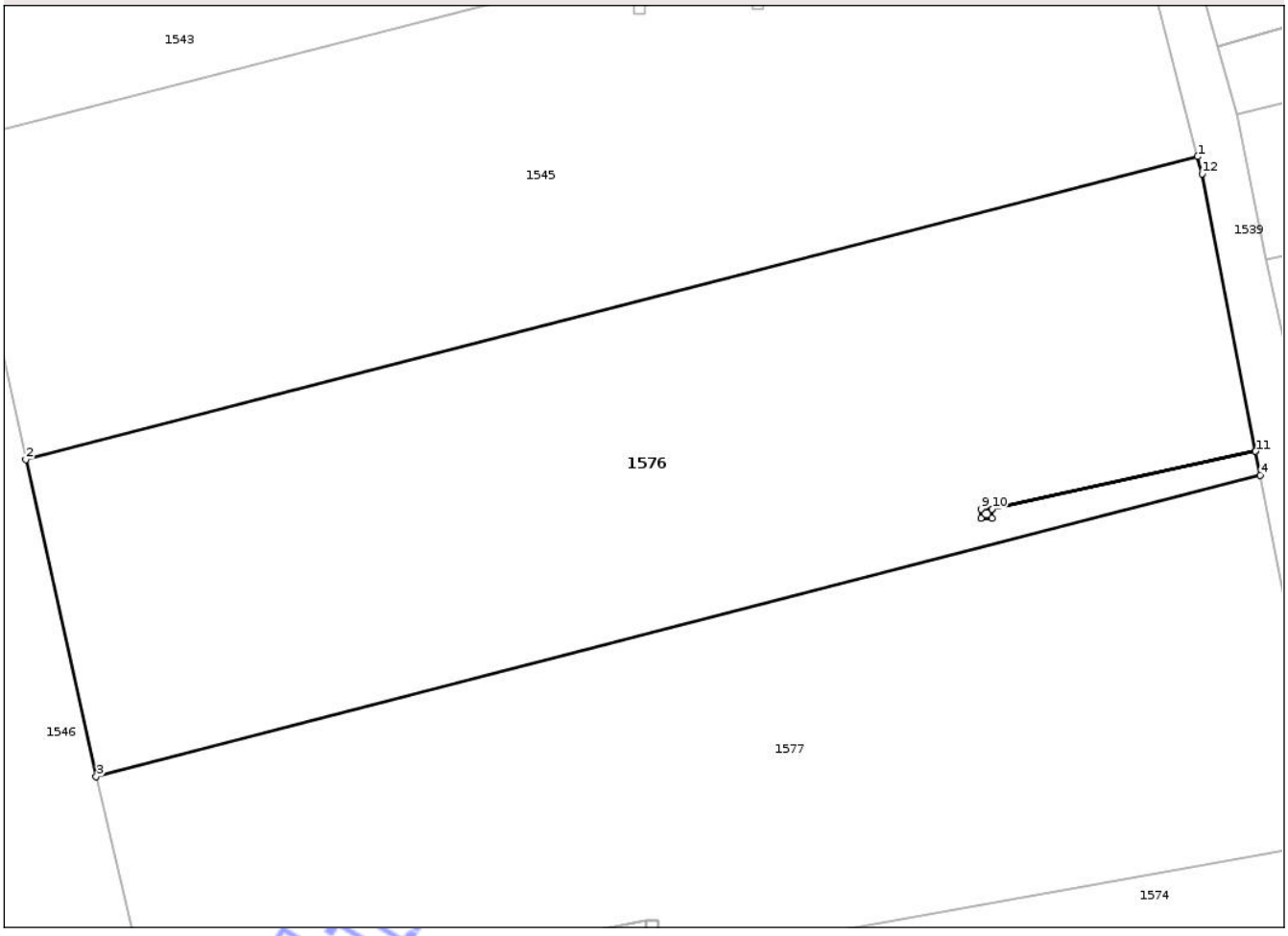
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	182	-	T. 24 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.587,141 293.931,13	2	607.493,436 293.906,919	96.782
2	607.493,436 293.906,919	3	607.499,06 293.881,614	25.923
3	607.499,06 293.881,614	4	607.592,153 293.905,667	96.15
4	607.592,153 293.905,667	5	607.591,781 293.907,588	1.957
5	607.591,781 293.907,588	6	607.570,704 293.902,975	21.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.570,704 293.902,975	7	607.570,704 293.902,244	0.731
7	607.570,704 293.902,244	8	607.569,81 293.902,244	0.894
8	607.569,81 293.902,244	9	607.569,81 293.902,98	0.736
9	607.569,81 293.902,98	10	607.570,704 293.902,98	0.894
10	607.570,704 293.902,98	11	607.591,78 293.907,593	21.575
11	607.591,78 293.907,593	12	607.587,498 293.929,76	22.577
12	607.587,498 293.929,76	1	607.587,141 293.931,13	1.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27314, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

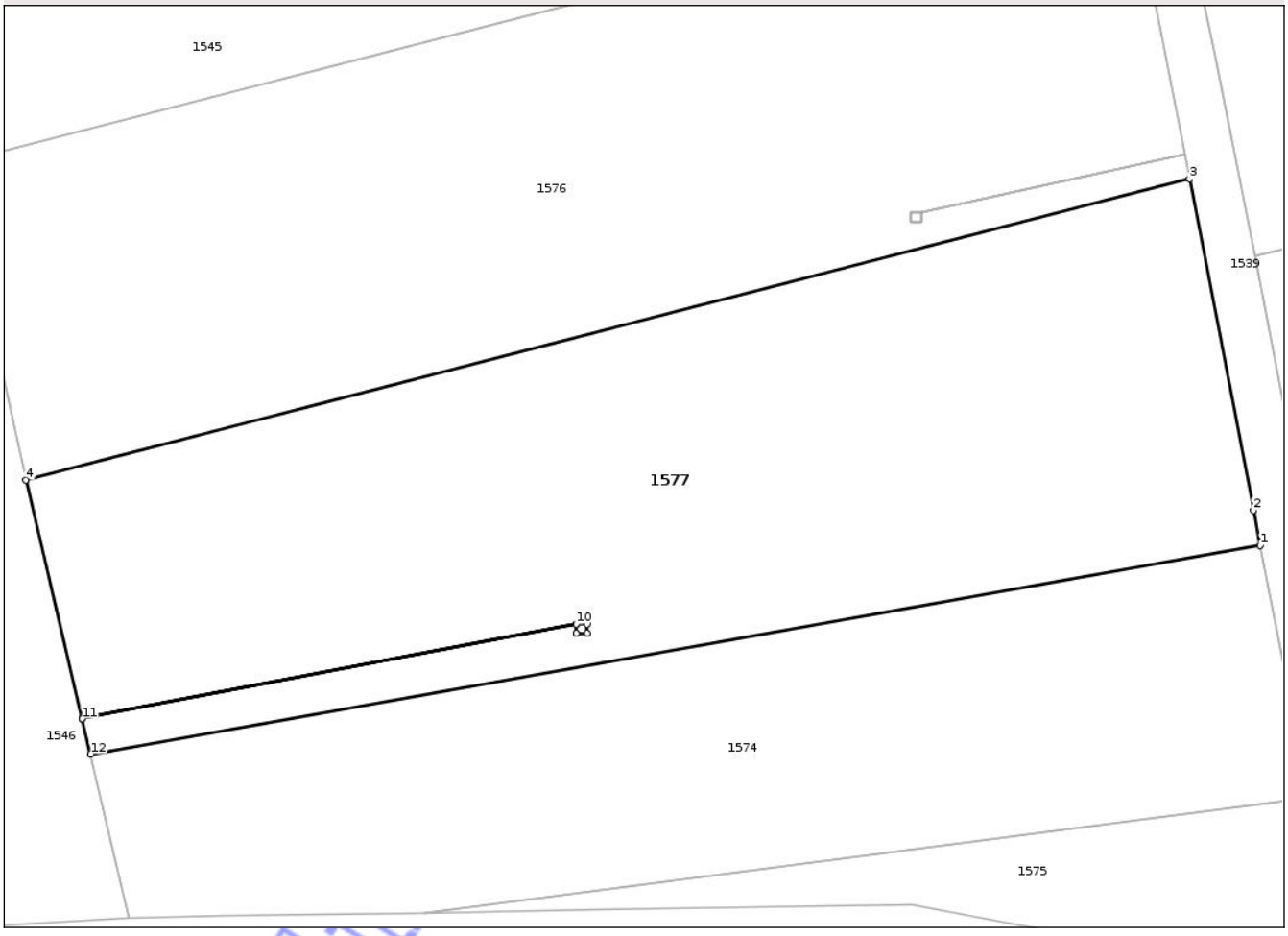
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.597,821 293.876,361	2	607.597,269 293.879,184	2.876
2	607.597,269 293.879,184	3	607.592,153 293.905,667	26.972
3	607.592,153 293.905,667	4	607.499,06 293.881,614	96.15
4	607.499,06 293.881,614	5	607.503,57 293.862,526	19.613
5	607.503,57 293.862,526	6	607.543,078 293.870,081	40.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.543,078 293.870,081	7	607.543,972 293.870,081	0.894
7	607.543,972 293.870,081	8	607.543,972 293.869,345	0.736
8	607.543,972 293.869,345	9	607.543,078 293.869,345	0.894
9	607.543,078 293.869,345	10	607.543,078 293.870,076	0.731
10	607.543,078 293.870,076	11	607.503,571 293.862,522	40.222
11	607.503,571 293.862,522	12	607.504,24 293.859,692	2.907
12	607.504,24 293.859,692	1	607.597,821 293.876,361	95.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

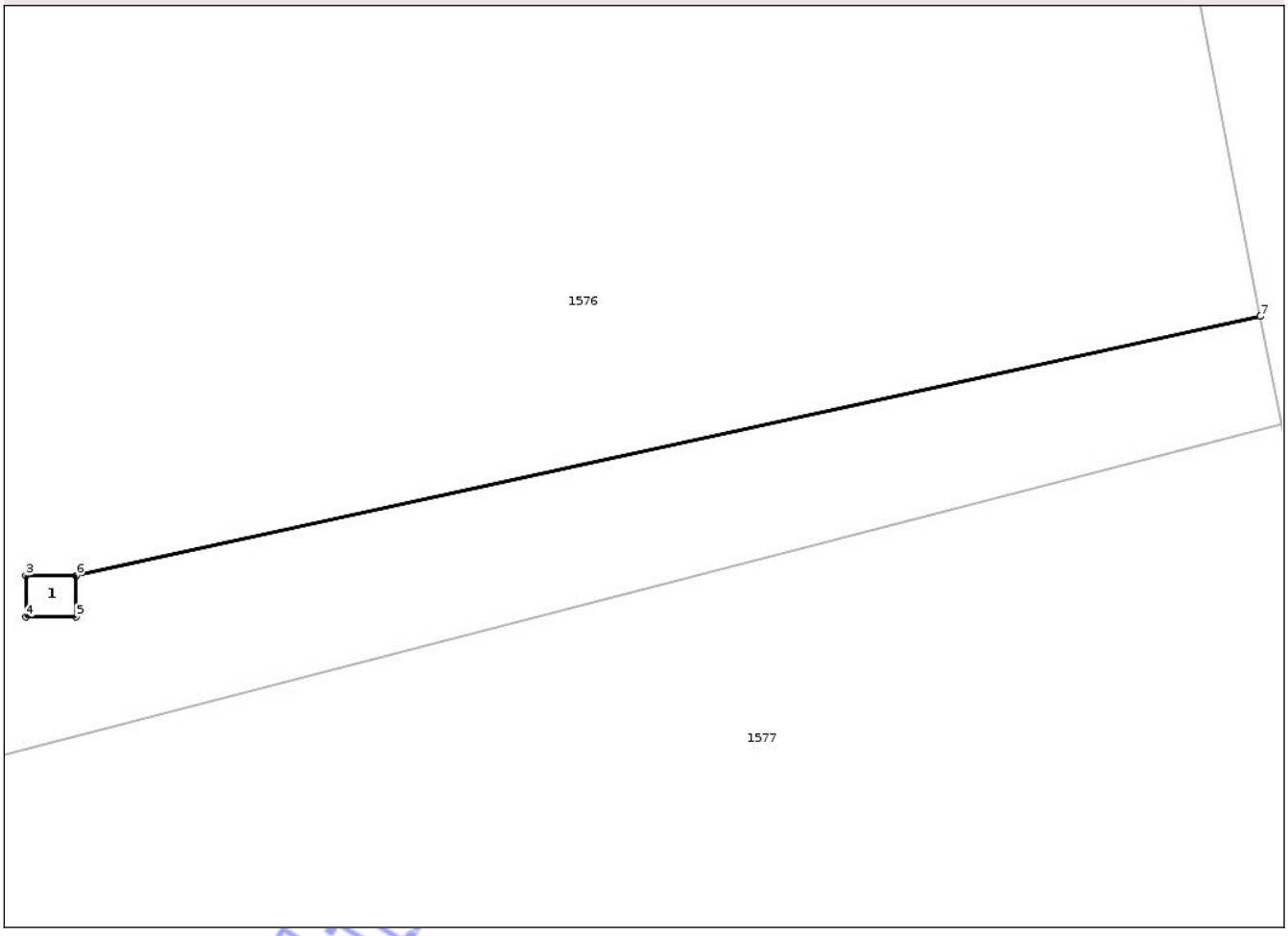
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.591,78 293.907,593	2	607.570,704 293.902,98	21.575
2	607.570,704 293.902,98	3	607.569,81 293.902,98	0.894
3	607.569,81 293.902,98	4	607.569,81 293.902,244	0.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.569,81 293.902,244	5	607.570,704 293.902,244	0.894
5	607.570,704 293.902,244	6	607.570,704 293.902,975	0.731
6	607.570,704 293.902,975	7	607.591,781 293.907,588	21.576
7	607.591,781 293.907,588	1	607.591,78 293.907,593	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99/N
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30219	Din acte: 2.500 Masurata: 2.502	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Pe teren se afla o constructie ce nu poate fi reprezentata, deoarece este traversata de limita dintre ID 670 si ID 824.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15761 / 01/04/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7365, din 18/09/2014 emis de Tribunalul Bucureşti Secţia a VII a Civilă (dosar 25355/3/2013, act administrativ nr. 324/18-03-2015 emis de A.H.& Co EXPERT INSOLV SPRL;);		
B2	Se respinge cererea privind notarea deschiderii procedurii de insolventa impotriva SC QUASIMODO COMIMPEX SRL	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	'imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014'	A1
54418 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 850, din 16/11/2016 emis de Popa Irinel Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANICA RAZVAN STEFAN IONUT**	
	OBSERVATII: necasatorit	
65678 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1296, din 02/10/2019 emis de NP Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de autentificare a contractului de vanzare pana cel tarziu la data de 06.01.2020 in favoarea promitent comparator SC DEL AGRO DELMICA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30219	Din acte: 2.500 Masurata: 2.502	Pe teren se afla o constructie ce nu poate fi reprezentata, deoarece este traversata de limita dintre ID 670 si ID 824.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.622,341 293.833,687	2	607.712,121 293.853,961	92.041
2	607.712,121 293.853,961	3	607.711,375 293.858,166	4.271
3	607.711,375 293.858,166	4	607.707,918 293.878,673	20.796
4	607.707,918 293.878,673	5	607.606,475 293.854,76	104.222
5	607.606,475 293.854,76	6	607.609,842 293.838,625	16.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.609,842 293.838,625	7	607.609,896 293.838,635	0.055
7	607.609,896 293.838,635	1	607.622,341 293.833,687	13.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.238	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

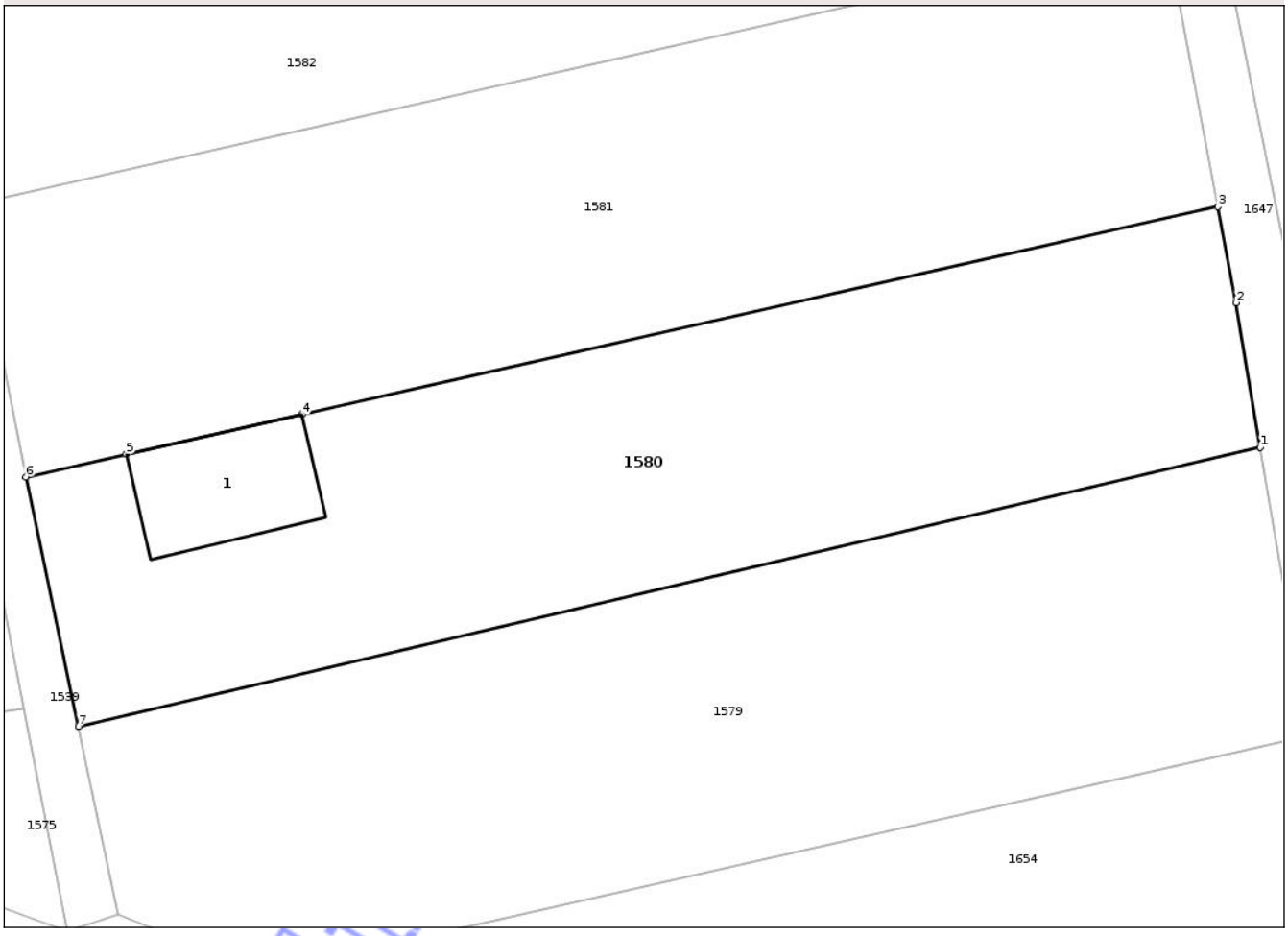
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	600	20	-	-	
2	arabil	NU	1.638	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.707,918 293.878,673	2	607.705,823 293.891,095	12.598
2	607.705,823 293.891,095	3	607.704,277 293.899,318	8.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.704,277 293.899,318	4	607.625,649 293.881,51	80.62
4	607.625,649 293.881,51	5	607.610,555 293.878,092	15.476
5	607.610,555 293.878,092	6	607.601,94 293.876,141	8.833
6	607.601,94 293.876,141	7	607.606,475 293.854,76	21.856
7	607.606,475 293.854,76	1	607.707,918 293.878,673	104.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.059	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

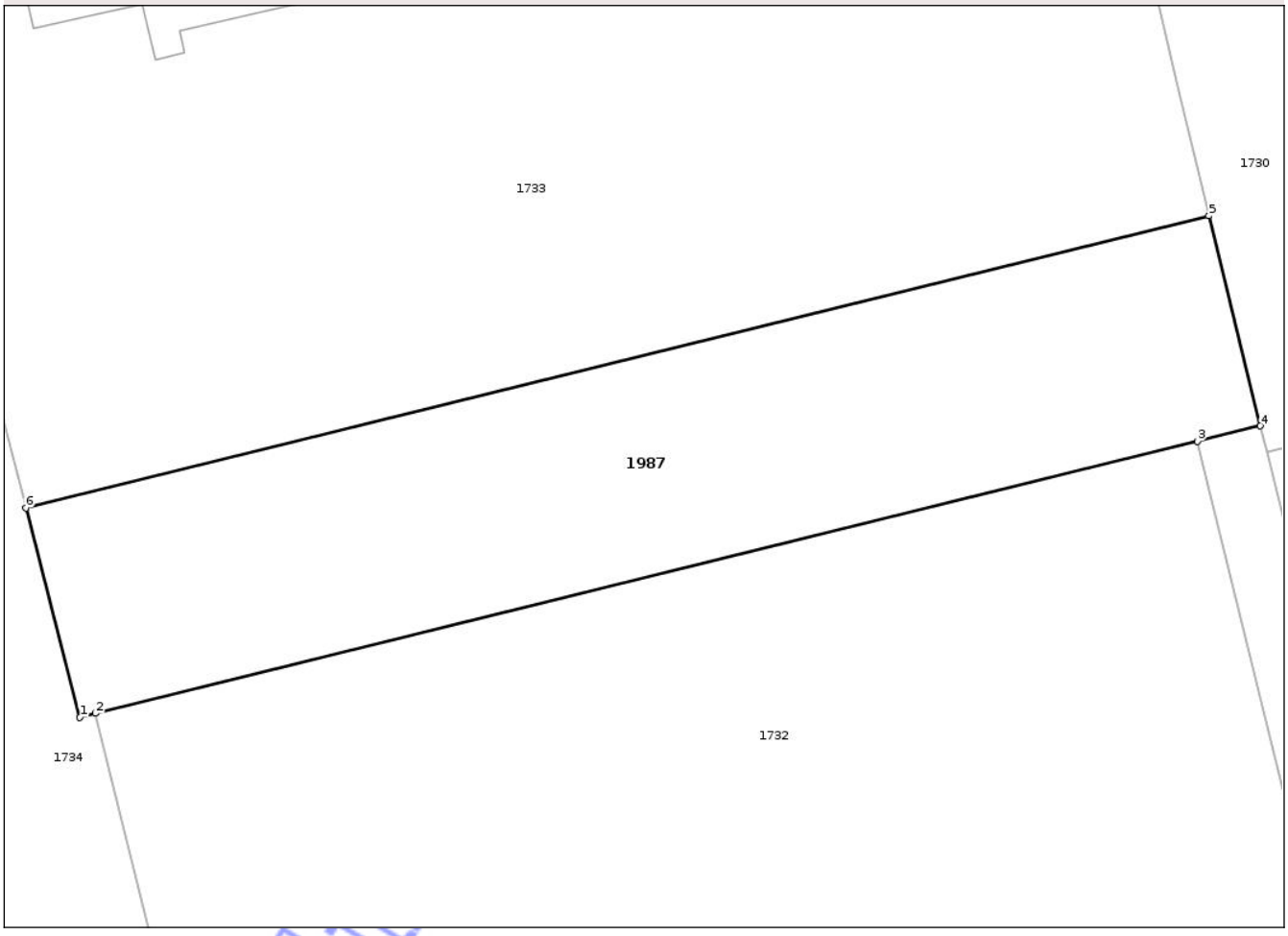
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.059	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.552,802 292.787,684	2	604.553,802 292.787,934	1.031
2	604.553,802 292.787,934	3	604.623,716 292.805,173	72.008
3	604.623,716 292.805,173	4	604.627,705 292.806,157	4.109
4	604.627,705 292.806,157	5	604.624,448 292.819,477	13.712
5	604.624,448 292.819,477	6	604.549,383 292.800,967	77.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.549,383 292.800,967	1	604.552,802 292.787,684	13.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

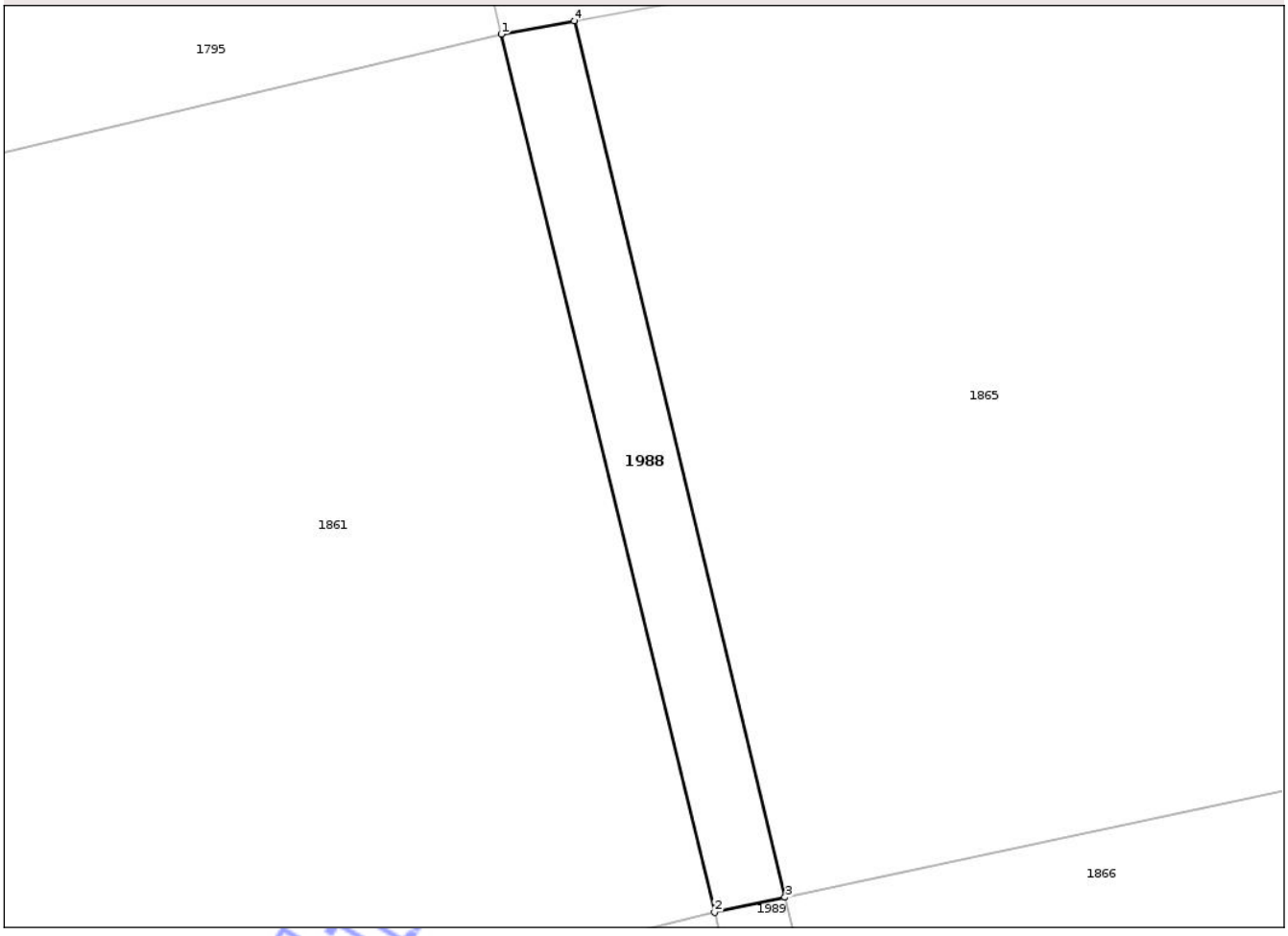
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.298,134 292.702,653	2	605.306,417 292.668,595	35.051
2	605.306,417 292.668,595	3	605.309,15 292.669,179	2.795
3	605.309,15 292.669,179	4	605.300,974 292.703,172	34.963
4	605.300,974 292.703,172	1	605.298,134 292.702,653	2.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

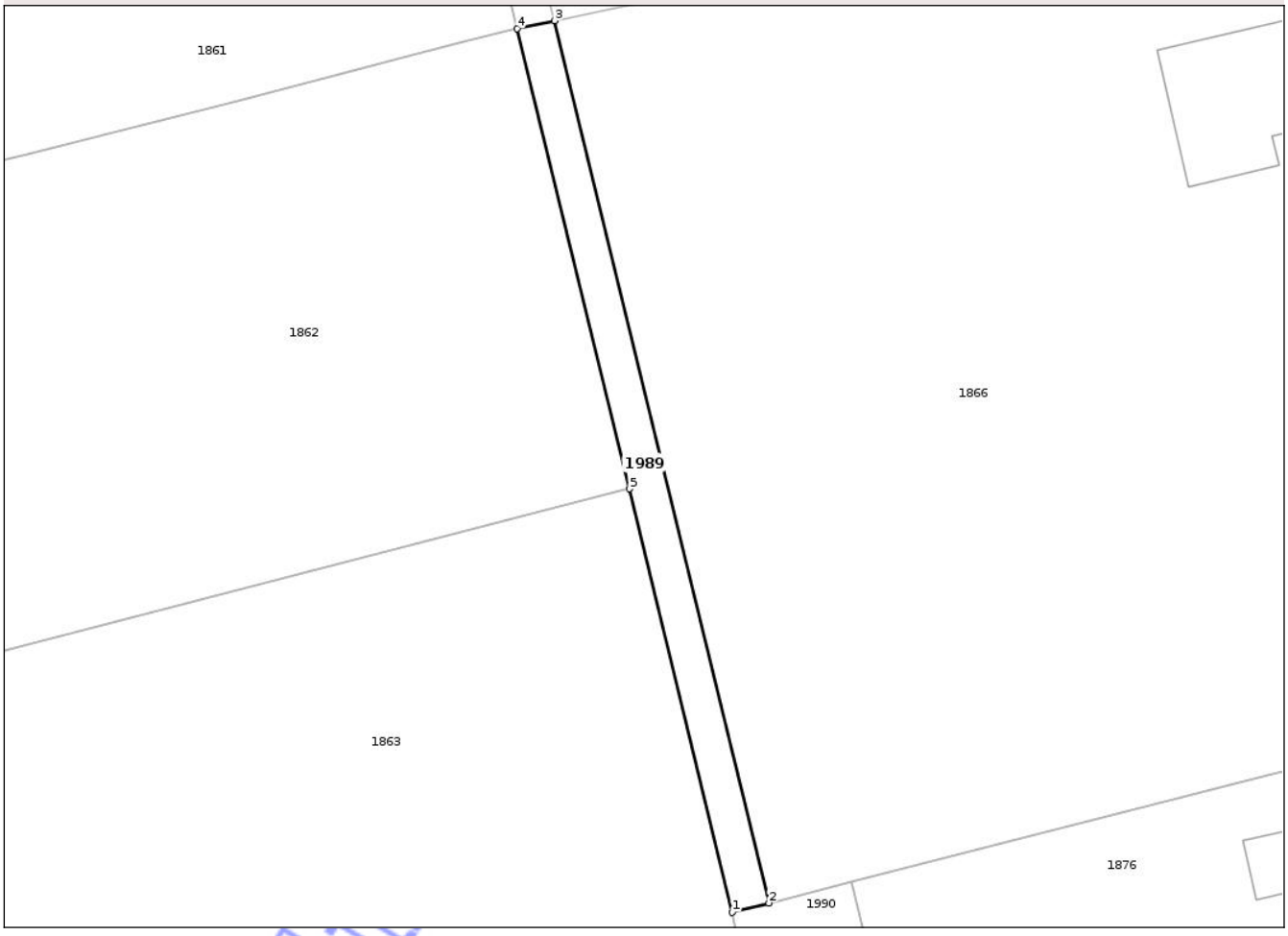
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	187	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.322,249 292.603,496	2	605.324,956 292.604,189	2.794
2	605.324,956 292.604,189	3	605.309,15 292.669,179	66.885
3	605.309,15 292.669,179	4	605.306,417 292.668,595	2.795
4	605.306,417 292.668,595	5	605.314,662 292.634,694	34.889
5	605.314,662 292.634,694	1	605.322,249 292.603,496	32.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

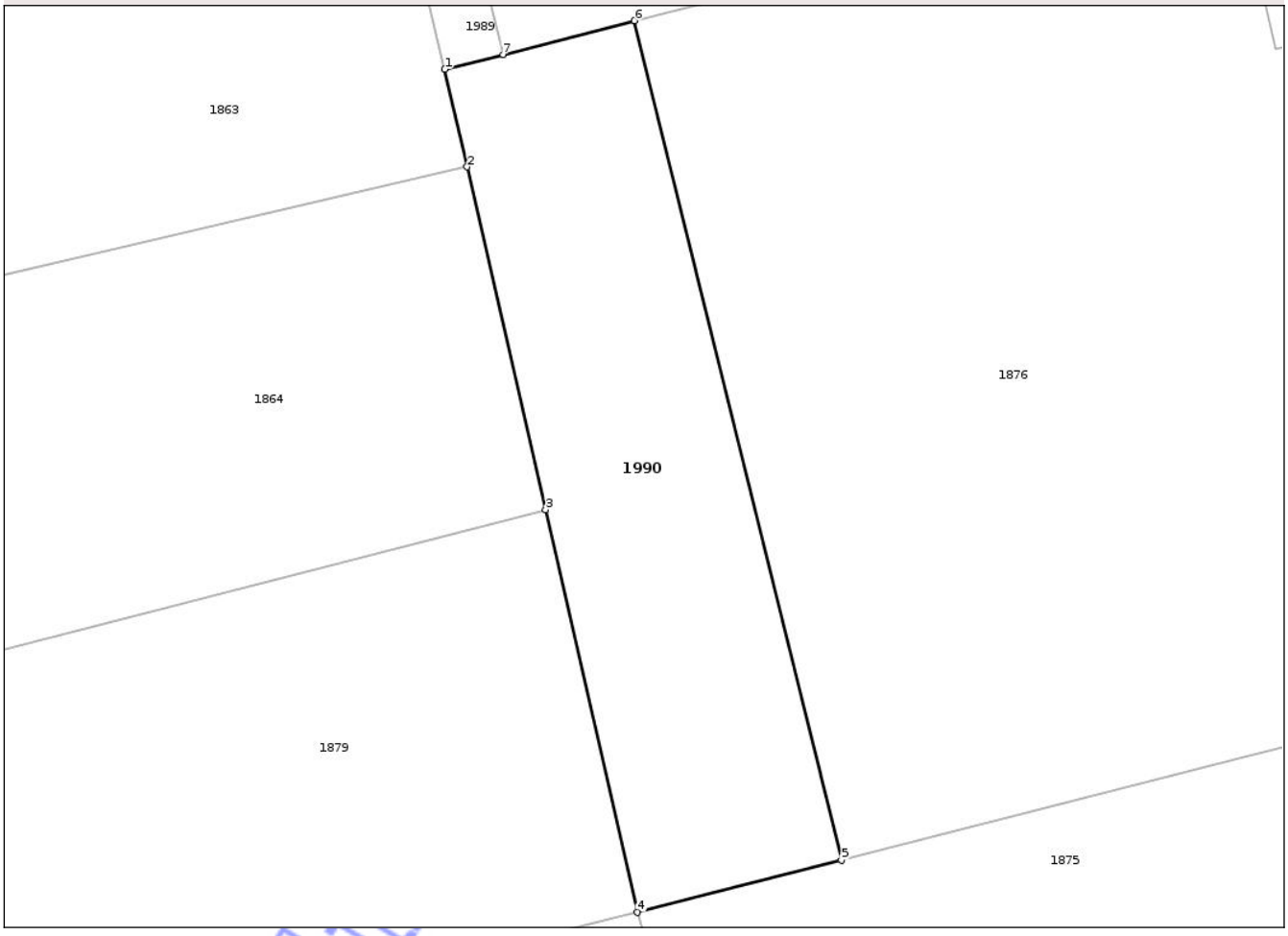
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.322,249 292.603,496	2	605.323,288 292.598,96	4.653
2	605.323,288 292.598,96	3	605.326,935 292.583,025	16.347
3	605.326,935 292.583,025	4	605.331,214 292.564,33	19.178
4	605.331,214 292.564,33	5	605.340,693 292.566,753	9.784
5	605.340,693 292.566,753	6	605.331,074 292.605,755	40.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.331,074 292.605,755	7	605.324,956 292.604,189	6.315
7	605.324,956 292.604,189	1	605.322,249 292.603,496	2.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

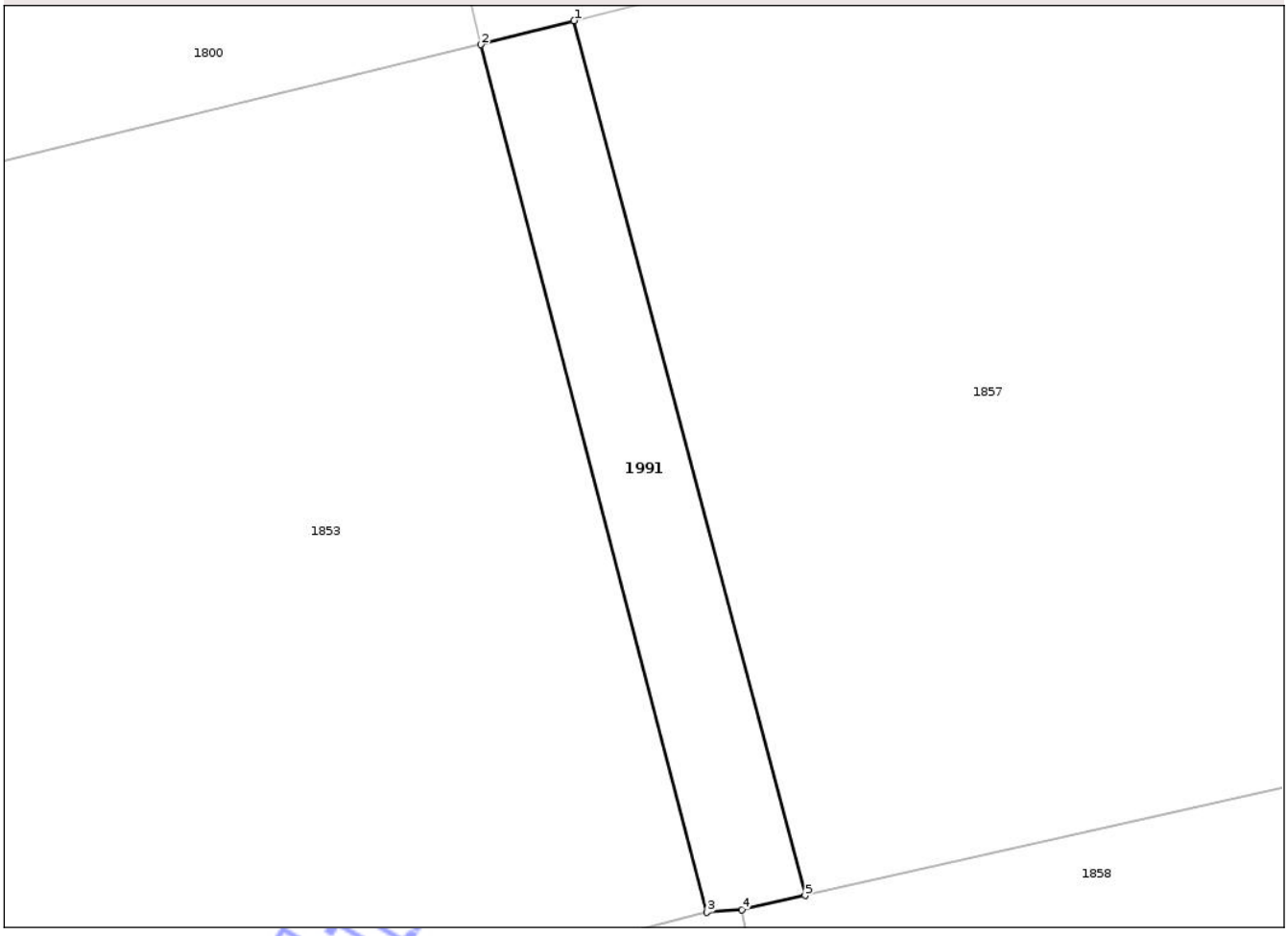
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.148,118 292.665,002	2	605.144,428 292.664,054	3.81
2	605.144,428 292.664,054	3	605.153,394 292.629,659	35.544
3	605.153,394 292.629,659	4	605.154,771 292.629,757	1.381
4	605.154,771 292.629,757	5	605.157,284 292.630,326	2.576
5	605.157,284 292.630,326	1	605.148,118 292.665,002	35.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

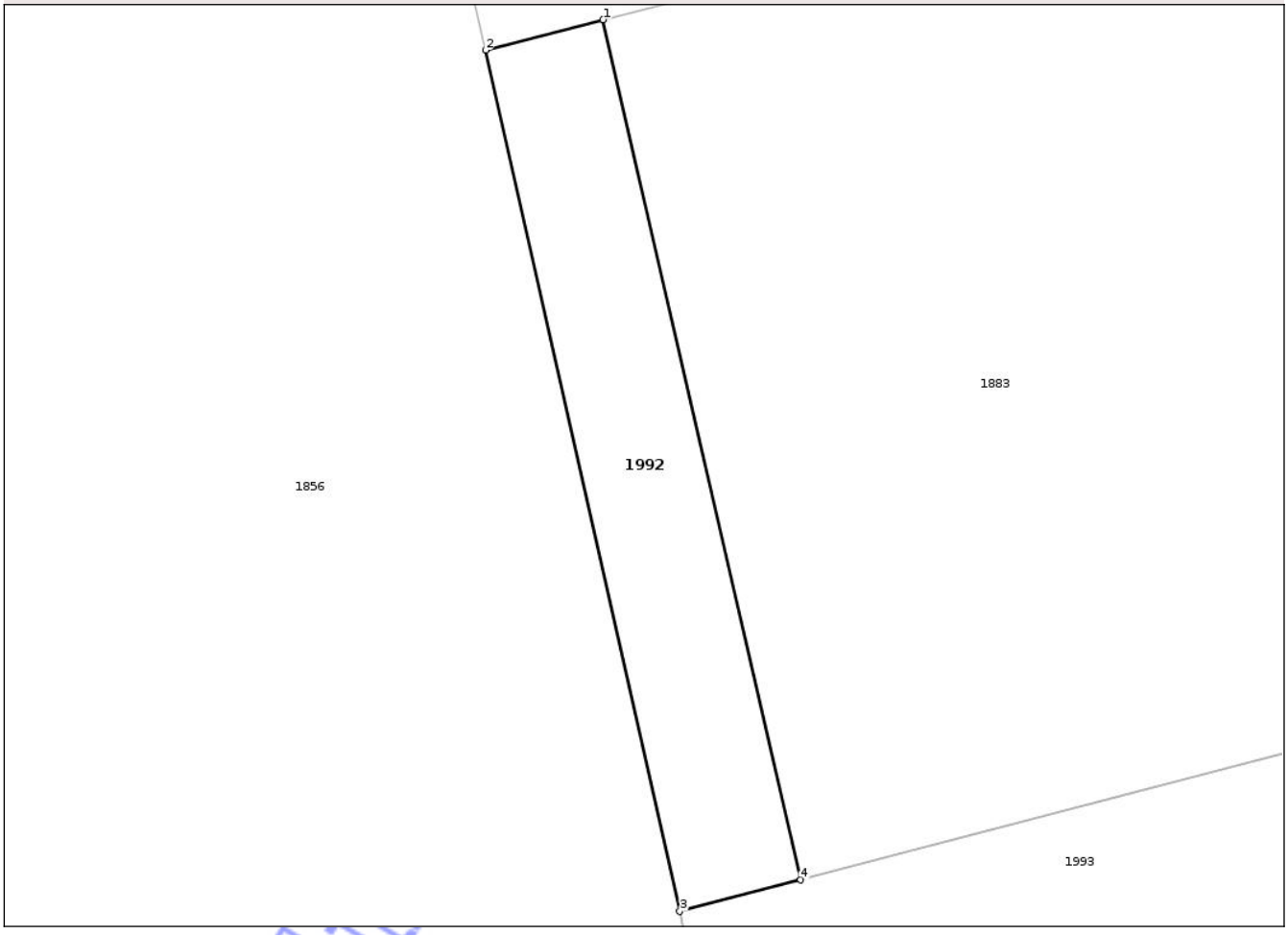
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.173,254 292.562,196	2	605.171,182 292.561,663	2.139
2	605.171,182 292.561,663	3	605.174,606 292.546,502	15.543
3	605.174,606 292.546,502	4	605.176,738 292.547,059	2.203
4	605.176,738 292.547,059	1	605.173,254 292.562,196	15.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		721	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

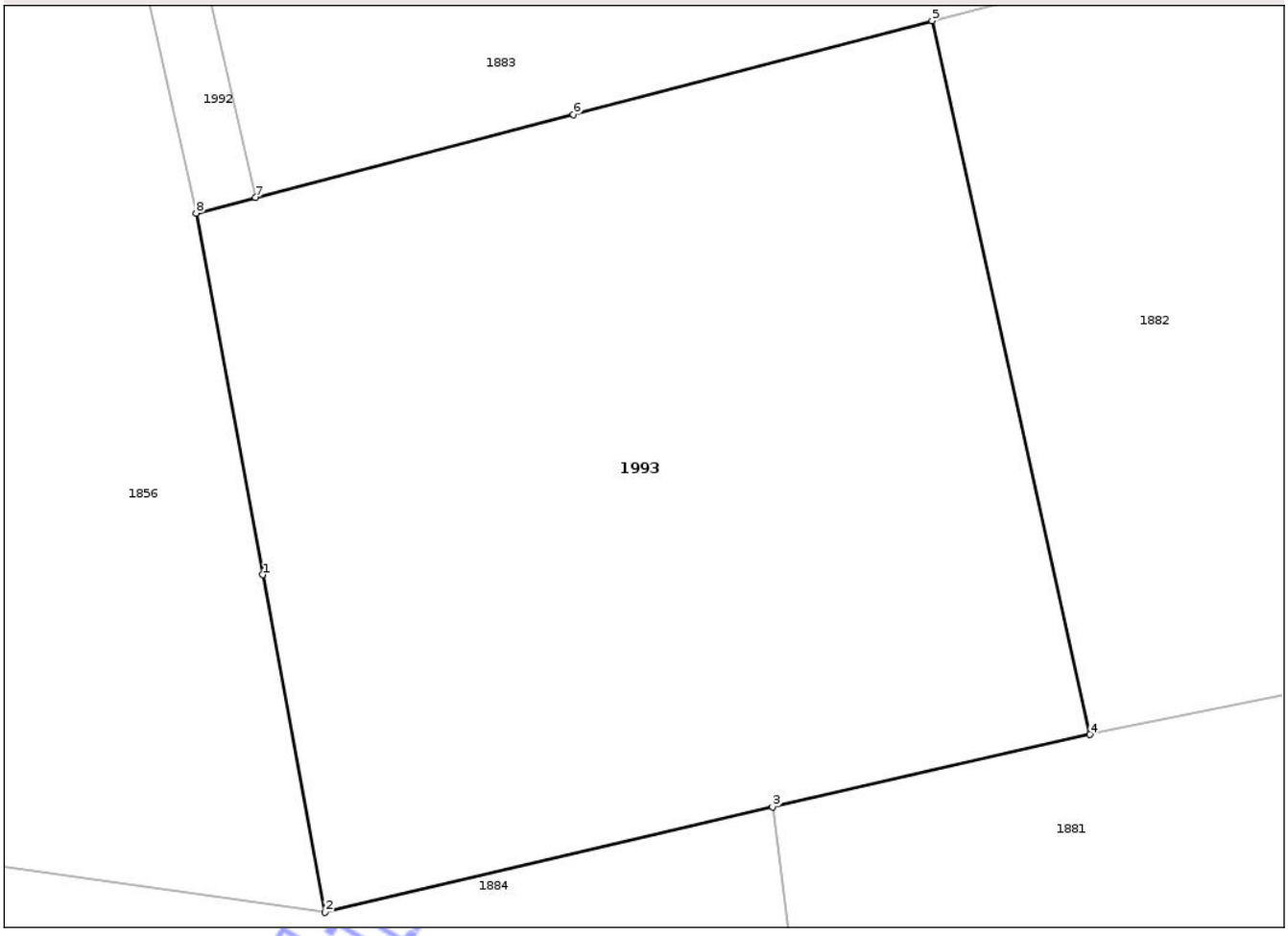
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	721	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.177,004 292.533,49	2	605.179,242 292.521,345	12.35
2	605.179,242 292.521,345	3	605.195,367 292.525,14	16.566
3	605.195,367 292.525,14	4	605.206,797 292.527,741	11.722
4	605.206,797 292.527,741	5	605.201,113 292.553,422	26.303
5	605.201,113 292.553,422	6	605.188,192 292.550,049	13.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.188,192 292.550,049	7	605.176,738 292.547,059	11.838
7	605.176,738 292.547,059	8	605.174,606 292.546,502	2.203
8	605.174,606 292.546,502	1	605.177,004 292.533,49	13.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

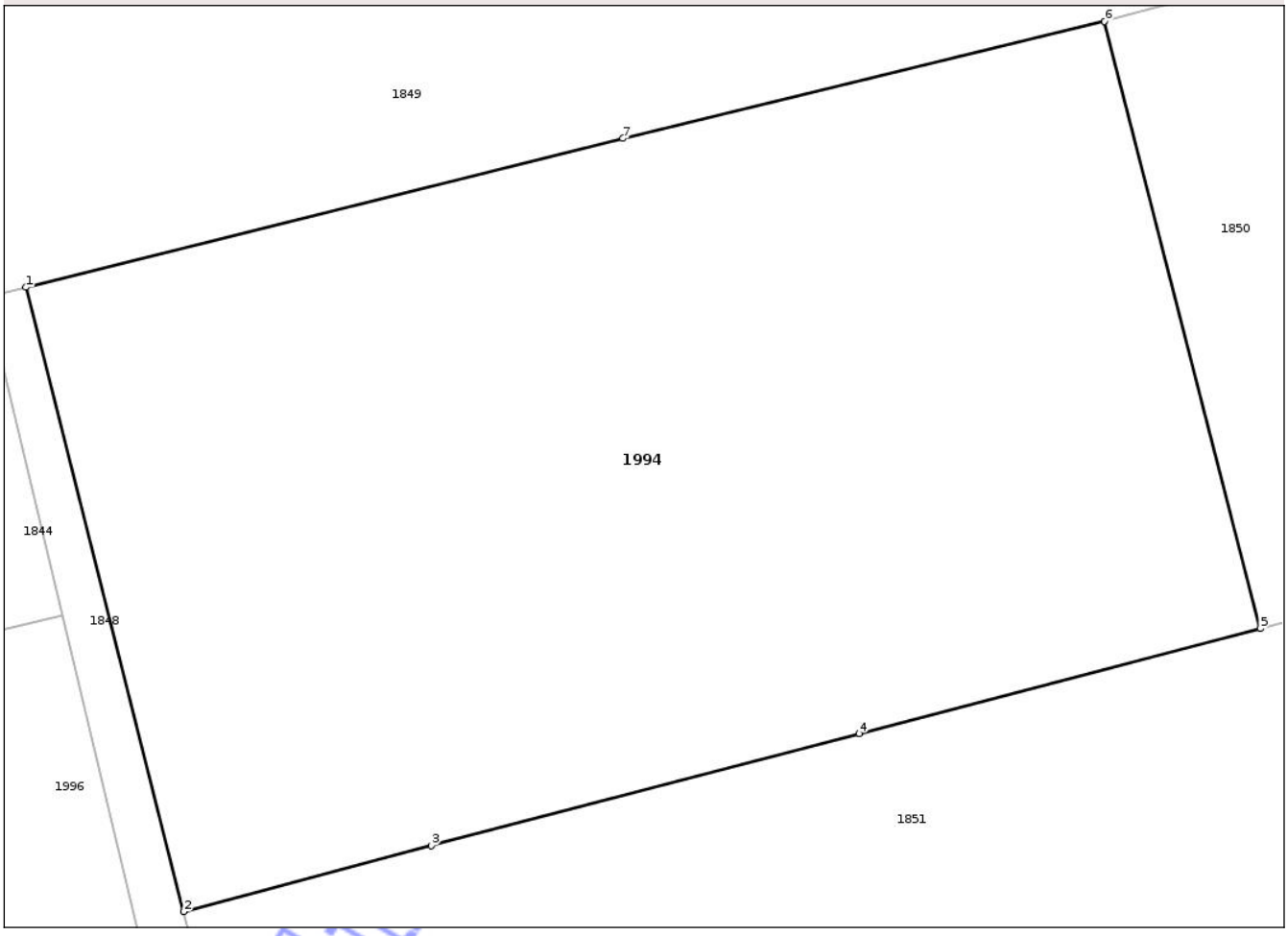
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.999,152 292.603,028	2	605.005,012 292.579,894	23.865
2	605.005,012 292.579,894	3	605.014,198 292.582,339	9.506
3	605.014,198 292.582,339	4	605.030,068 292.586,492	16.404
4	605.030,068 292.586,492	5	605.044,953 292.590,387	15.387
5	605.044,953 292.590,387	6	605.039,178 292.612,878	23.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.039,178 292.612,878	7	605.021,3 292.608,543	18.396
7	605.021,3 292.608,543	1	604.999,152 292.603,028	22.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

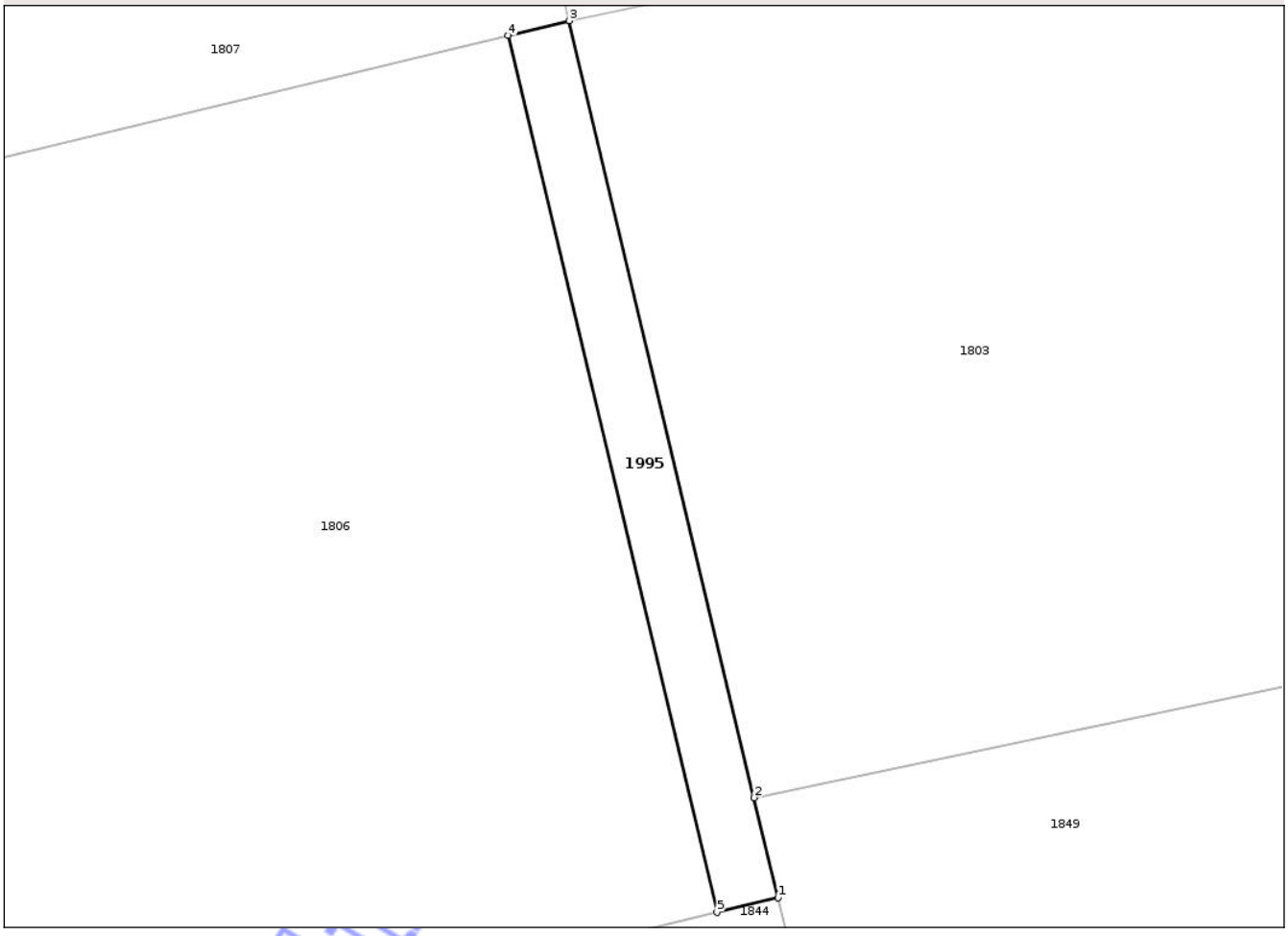
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	88	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.992,111 292.626,138	2	604.991,173 292.630,074	4.046
2	604.991,173 292.630,074	3	604.983,885 292.660,657	31.439
3	604.983,885 292.660,657	4	604.981,474 292.660,075	2.48
4	604.981,474 292.660,075	5	604.989,7 292.625,558	35.483
5	604.989,7 292.625,558	1	604.992,111 292.626,138	2.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

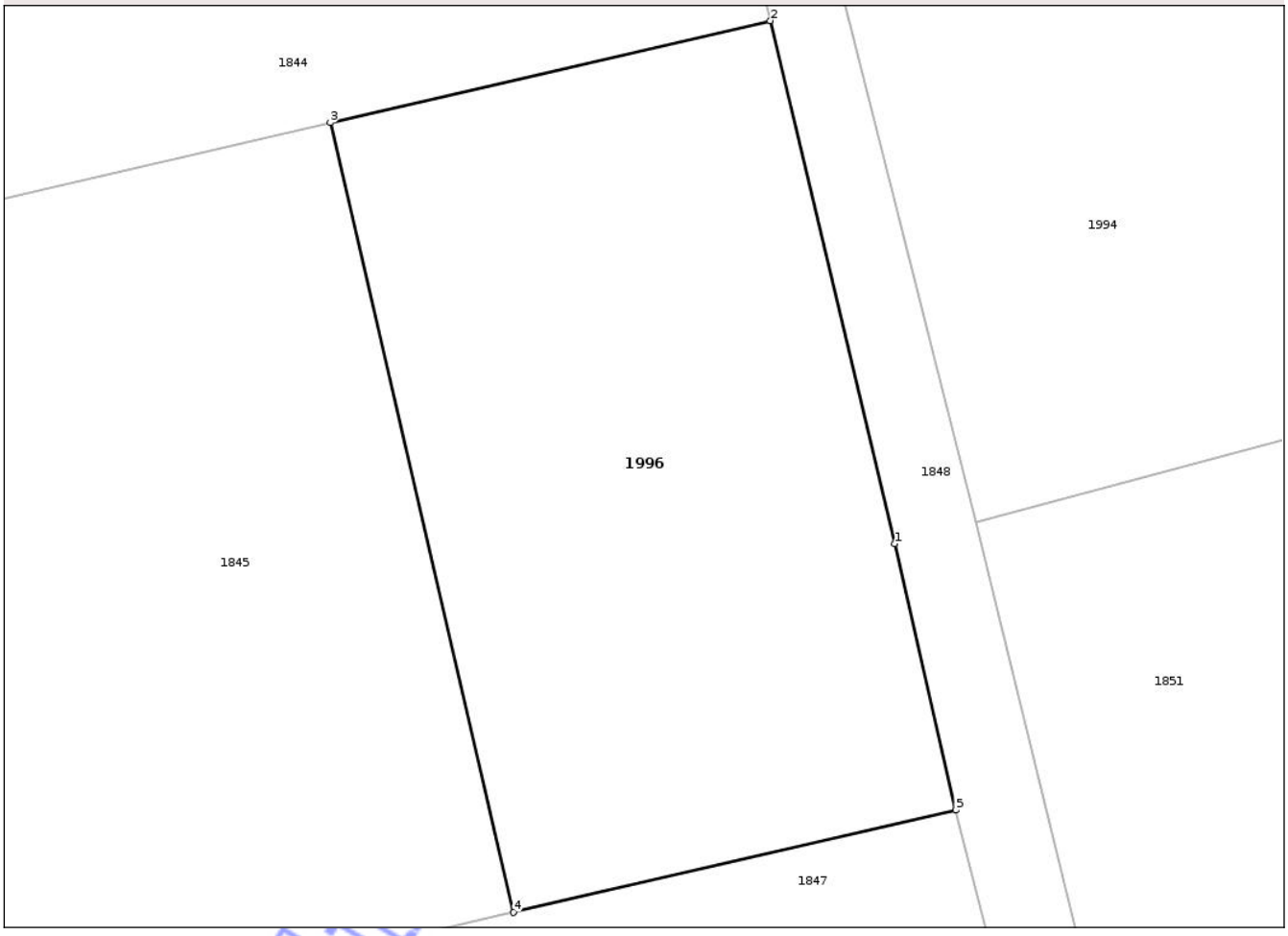
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	176	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.003,228 292.579,419	2	605.000,508 292.590,867	11.767
2	605.000,508 292.590,867	3	604.990,865 292.588,639	9.897
3	604.990,865 292.588,639	4	604.994,88 292.571,351	17.748
4	604.994,88 292.571,351	5	605.004,574 292.573,589	9.948
5	605.004,574 292.573,589	1	605.003,228 292.579,419	5.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

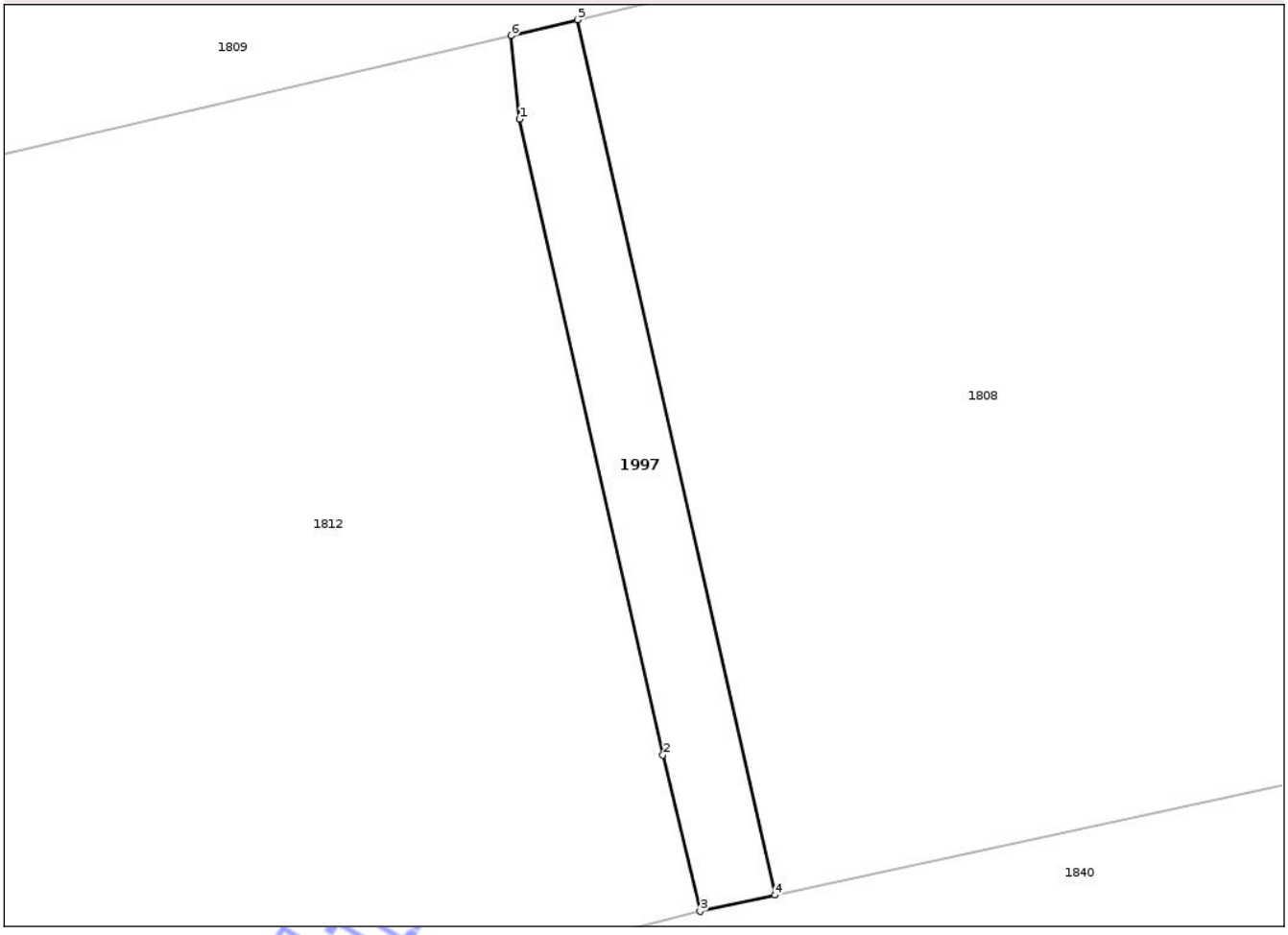
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.835,925 292.598,649	2	604.838,848 292.585,708	13.267
2	604.838,848 292.585,708	3	604.839,605 292.582,529	3.268
3	604.839,605 292.582,529	4	604.841,135 292.582,86	1.565
4	604.841,135 292.582,86	5	604.837,111 292.600,674	18.263
5	604.837,111 292.600,674	6	604.835,758 292.600,345	1.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.835,758 292.600,345	1	604.835,925 292.598,649	1.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

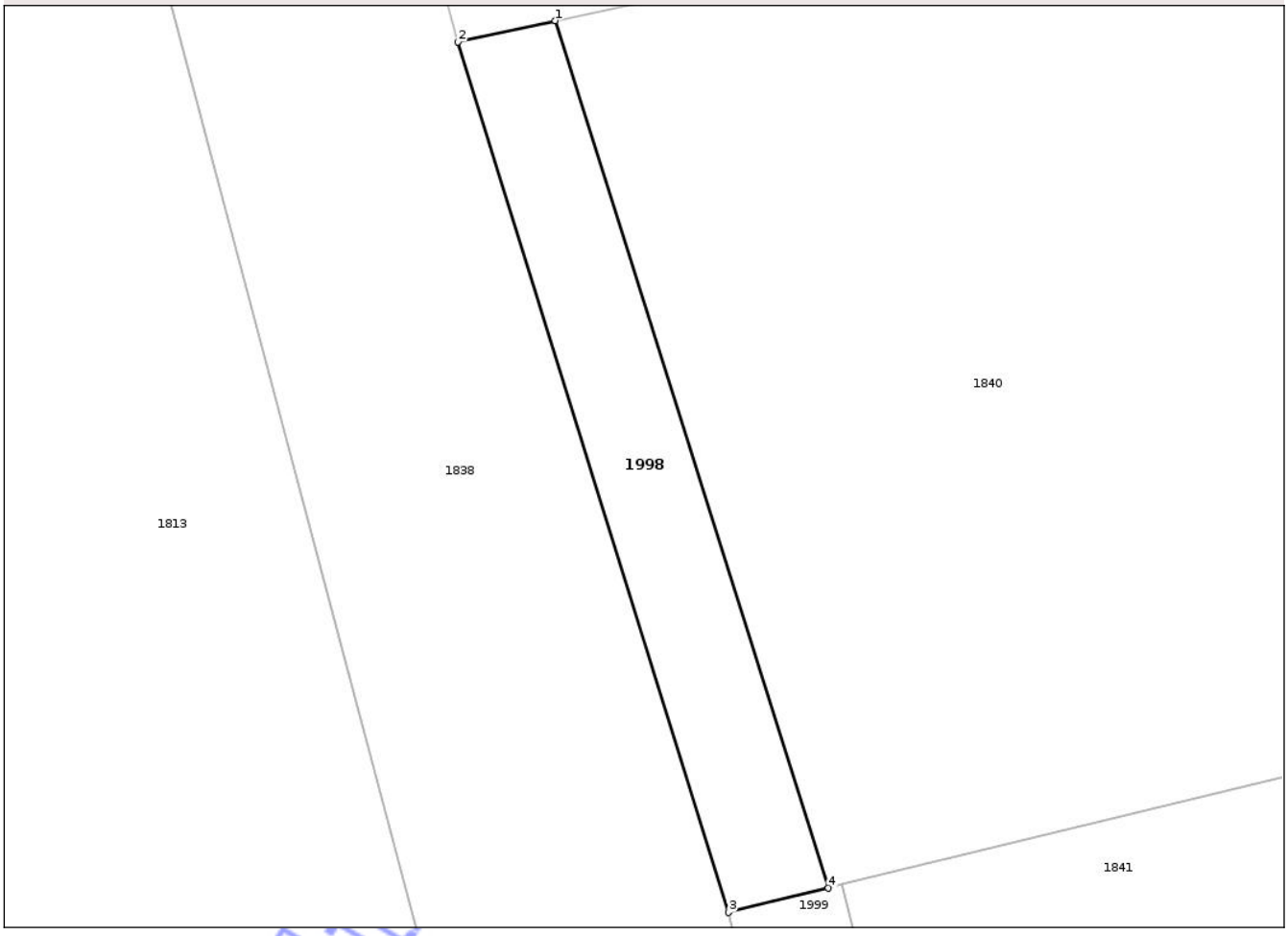
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	101	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.770,2 292.565,9	2	604.766,961 292.565,2	3.314
2	604.766,961 292.565,2	3	604.775,974 292.536,28	30.292
3	604.775,974 292.536,28	4	604.779,282 292.537,087	3.405
4	604.779,282 292.537,087	1	604.770,2 292.565,9	30.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

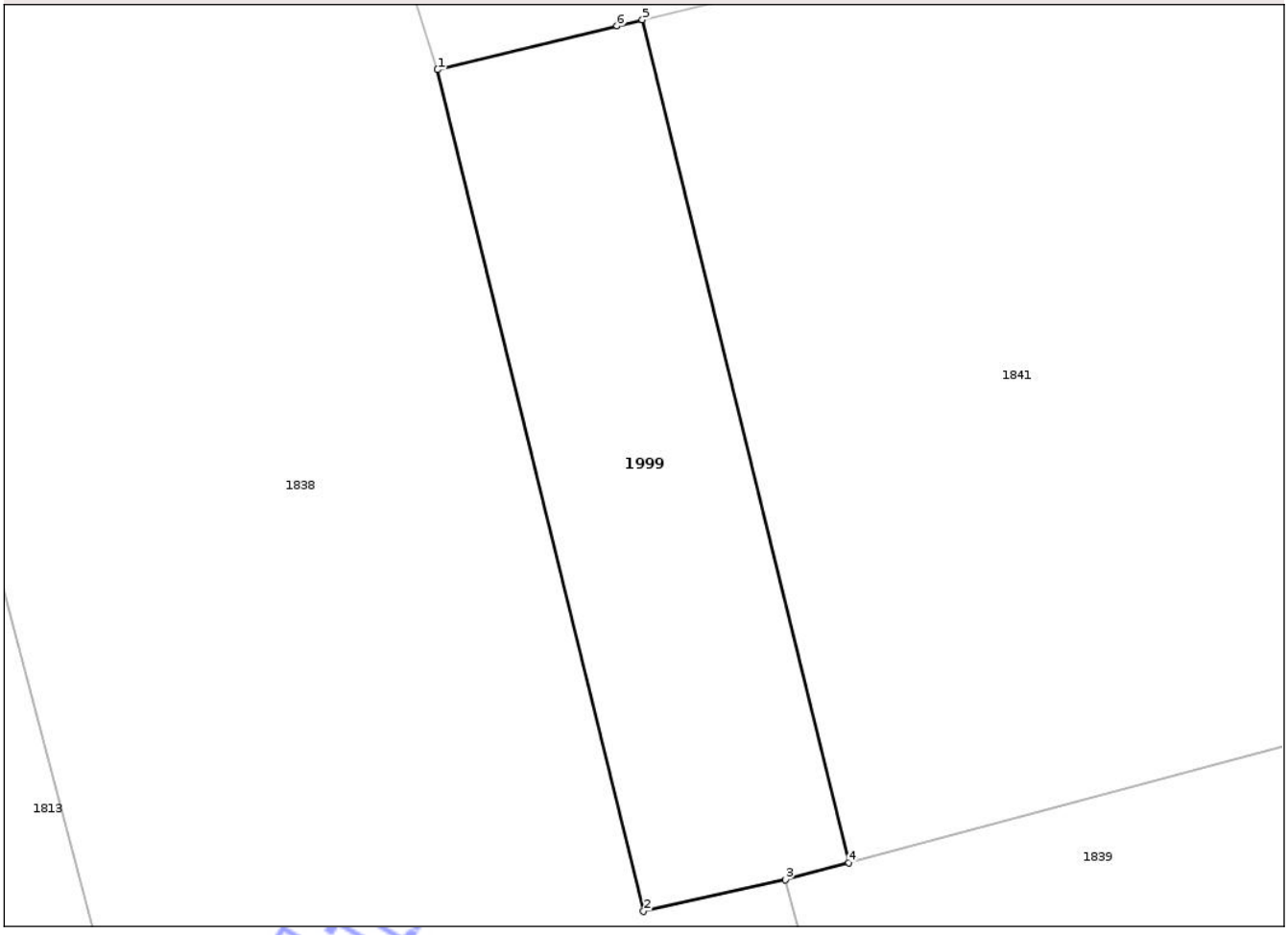
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	62	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.775,974 292.536,28	2	604.779,77 292.520,799	15.94
2	604.779,77 292.520,799	3	604.782,379 292.521,379	2.673
3	604.782,379 292.521,379	4	604.783,548 292.521,691	1.21
4	604.783,548 292.521,691	5	604.779,746 292.537,2	15.968
5	604.779,746 292.537,2	6	604.779,282 292.537,087	0.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.779,282 292.537,087	1	604.775,974 292.536,28	3.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

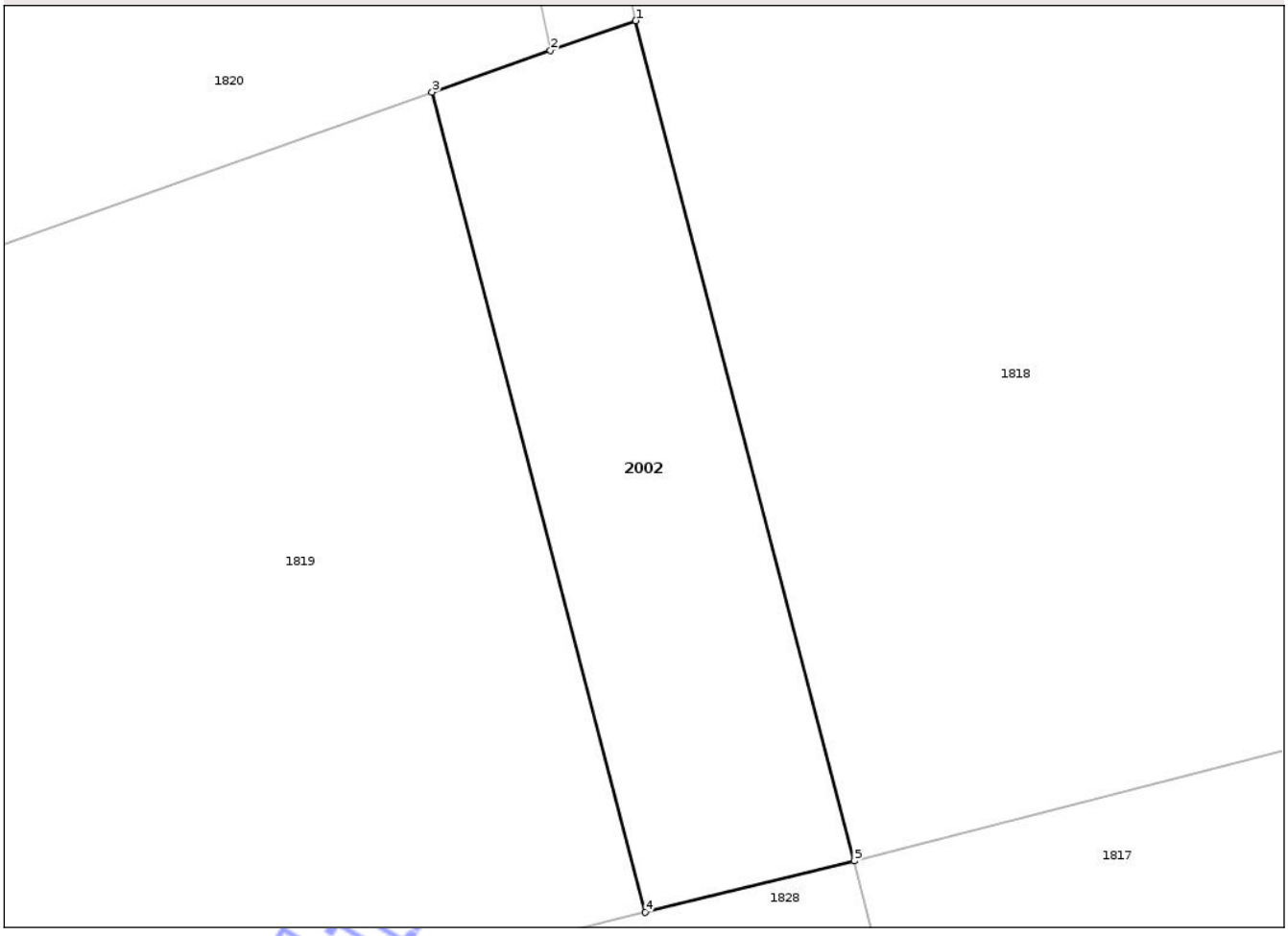
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	157	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.528,413 292.536,729	2	604.525,923 292.535,858	2.638
2	604.525,923 292.535,858	3	604.522,467 292.534,648	3.662
3	604.522,467 292.534,648	4	604.528,686 292.510,736	24.707
4	604.528,686 292.510,736	5	604.534,784 292.512,235	6.279
5	604.534,784 292.512,235	1	604.528,413 292.536,729	25.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

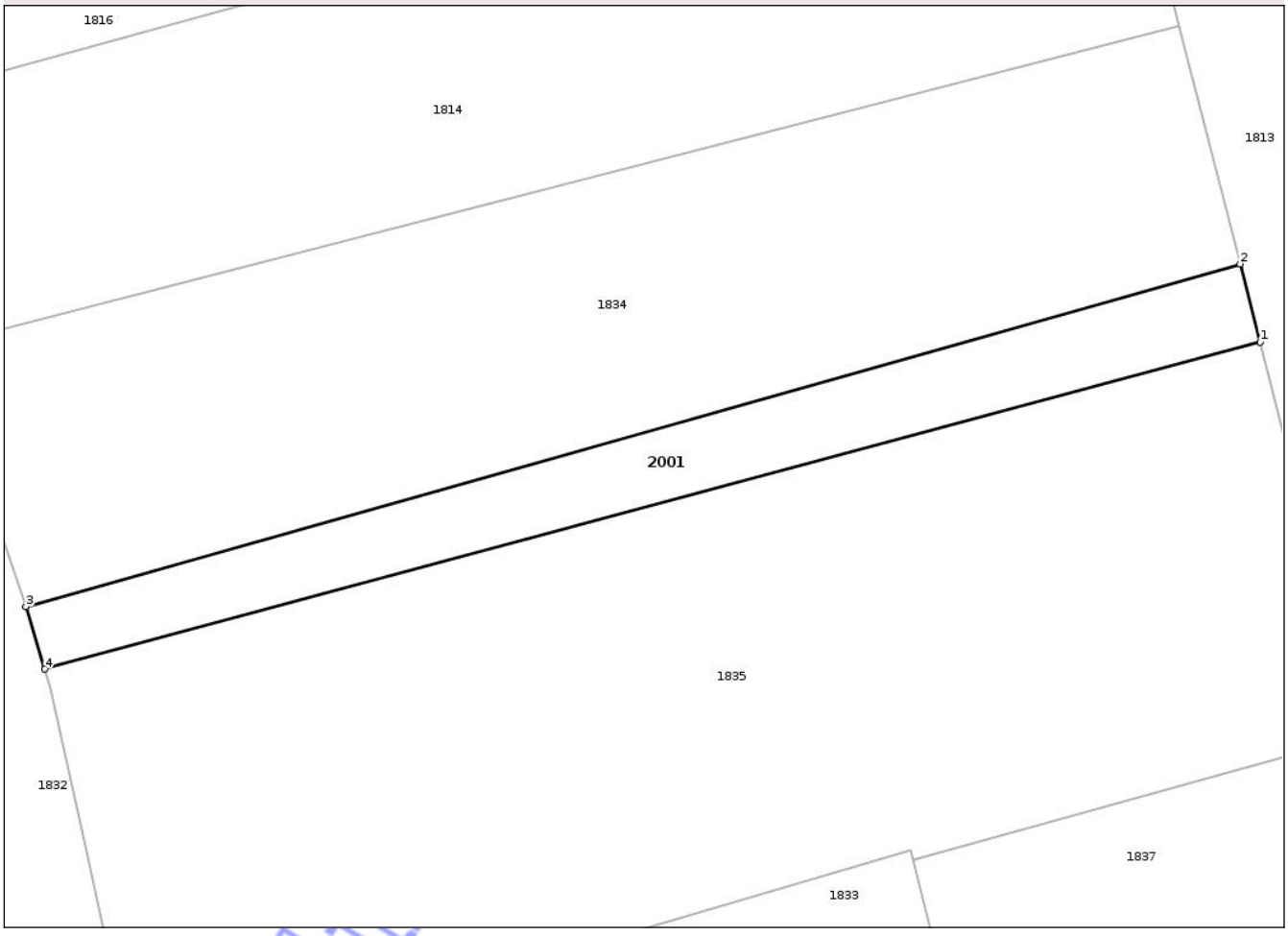
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	694	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.732,822 292.525,89	2	604.731,072 292.532,684	7.016
2	604.731,072 292.532,684	3	604.625,49 292.502,905	109.701
3	604.625,49 292.502,905	4	604.627,134 292.497,498	5.651
4	604.627,134 292.497,498	1	604.732,822 292.525,89	109.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

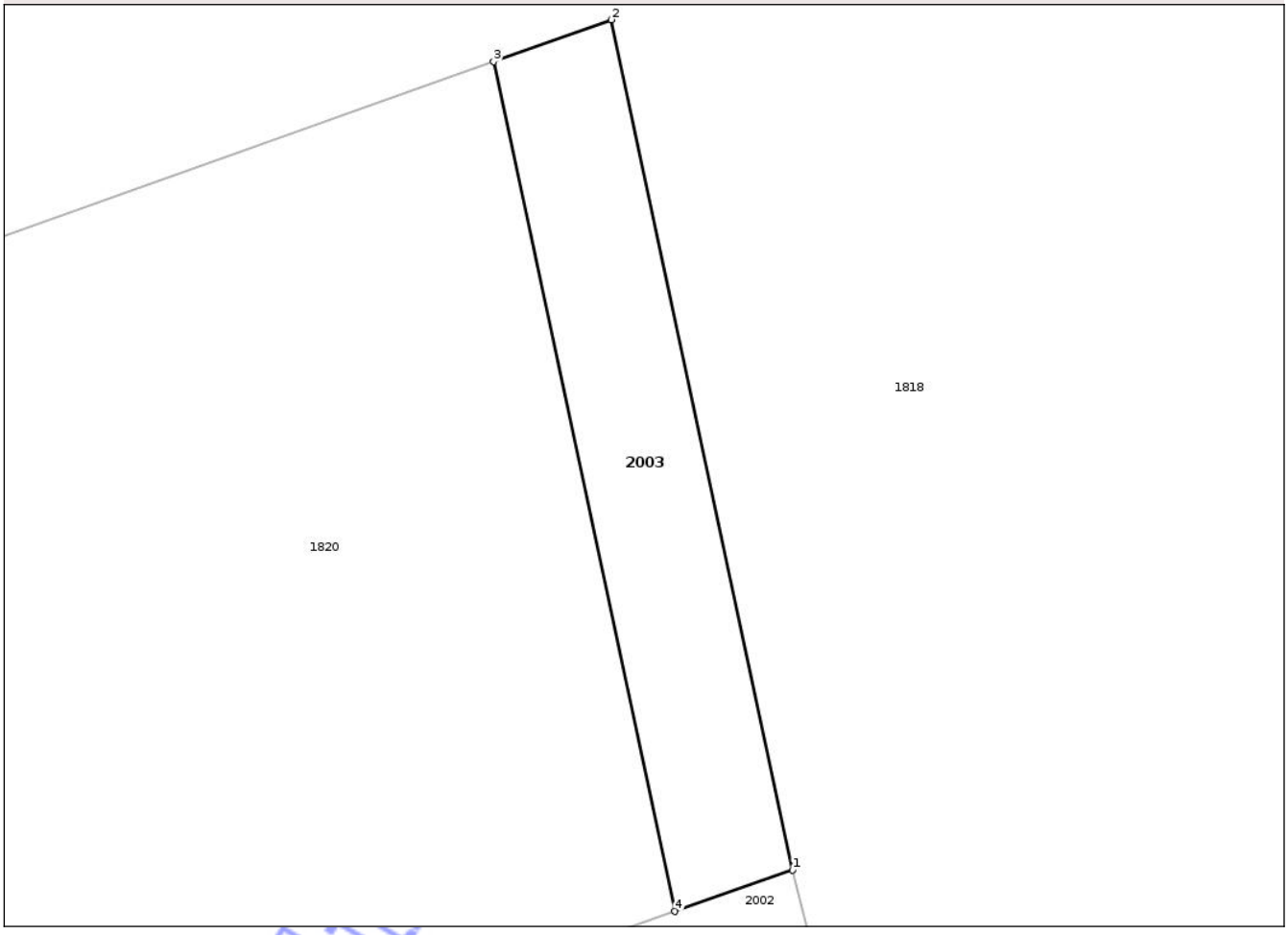
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	48	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.528,413 292.536,729	2	604.524,58 292.554,675	18.35
2	604.524,58 292.554,675	3	604.522,094 292.553,789	2.64
3	604.522,094 292.553,789	4	604.525,923 292.535,858	18.336
4	604.525,923 292.535,858	1	604.528,413 292.536,729	2.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

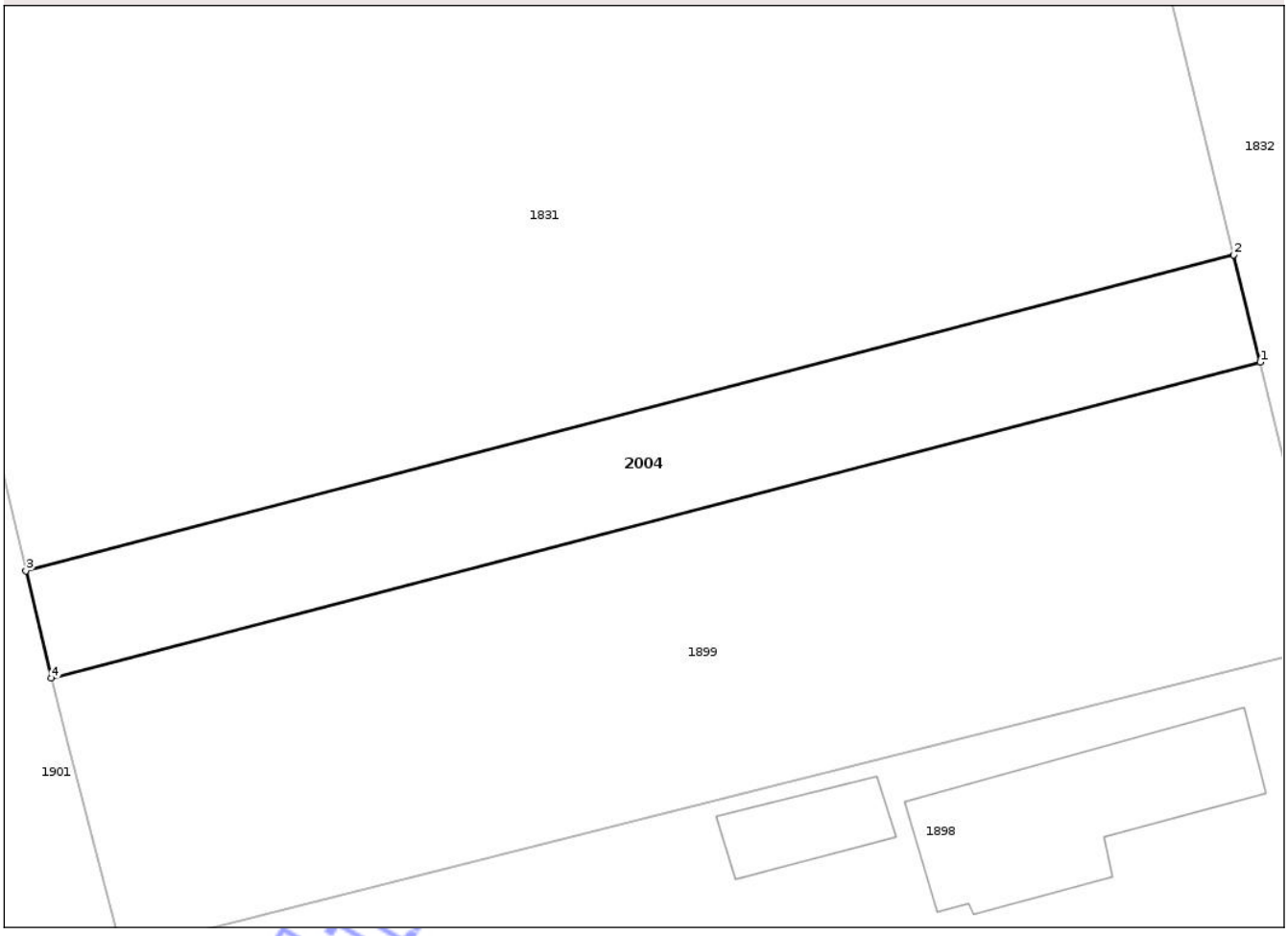
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	473	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.635,729 292.407,287	2	604.634,187 292.413,567	6.466
2	604.634,187 292.413,567	3	604.563,429 292.395,083	73.133
3	604.563,429 292.395,083	4	604.564,934 292.388,793	6.467
4	604.564,934 292.388,793	1	604.635,729 292.407,287	73.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

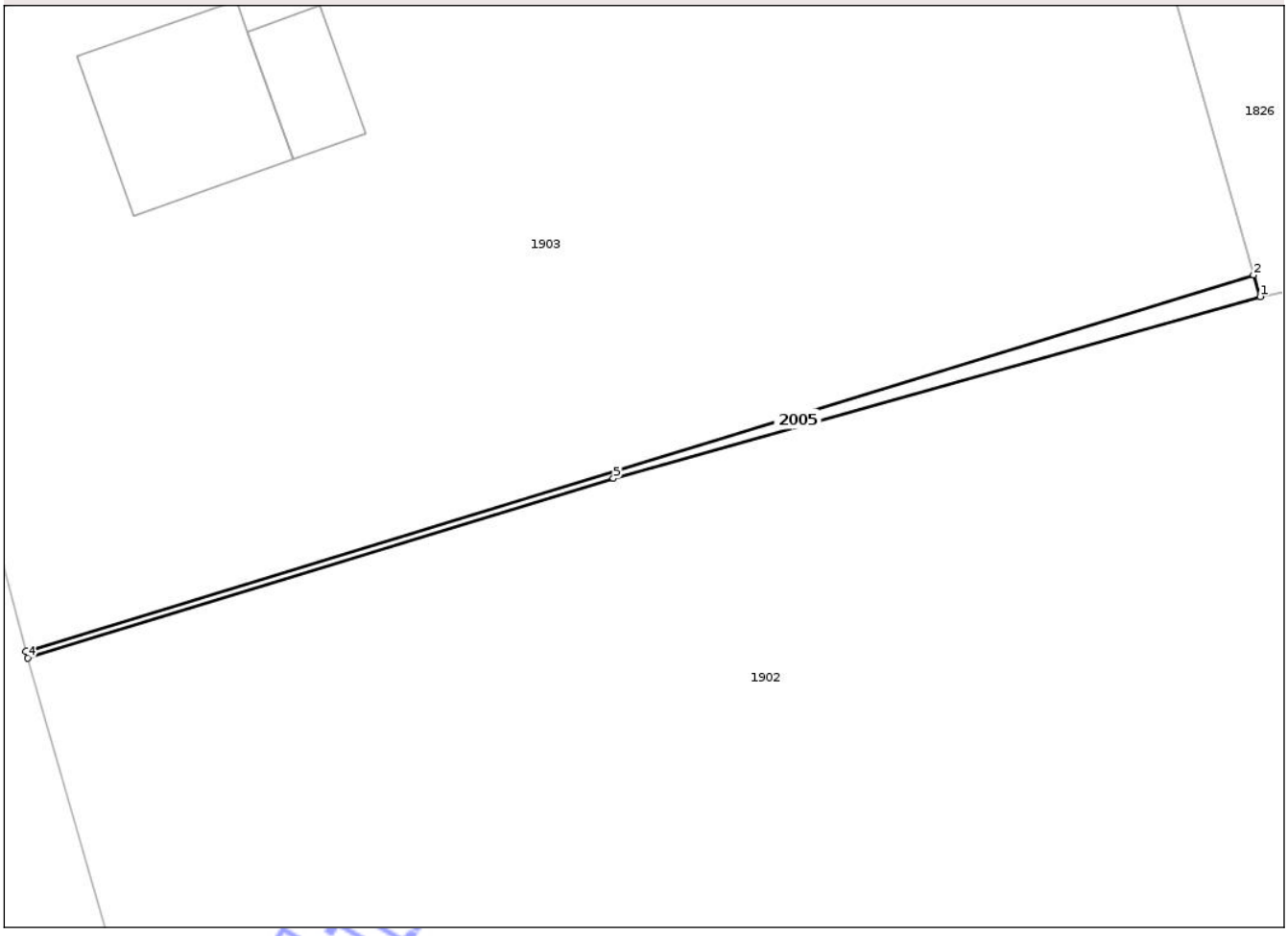
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.415,69 292.338,98	2	604.415,308 292.340,228	1.305
2	604.415,308 292.340,228	3	604.344,742 292.318,599	73.806
3	604.344,742 292.318,599	4	604.344,84 292.318,23	0.382
4	604.344,84 292.318,23	5	604.378,51 292.328,55	35.216
5	604.378,51 292.328,55	1	604.415,69 292.338,98	38.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

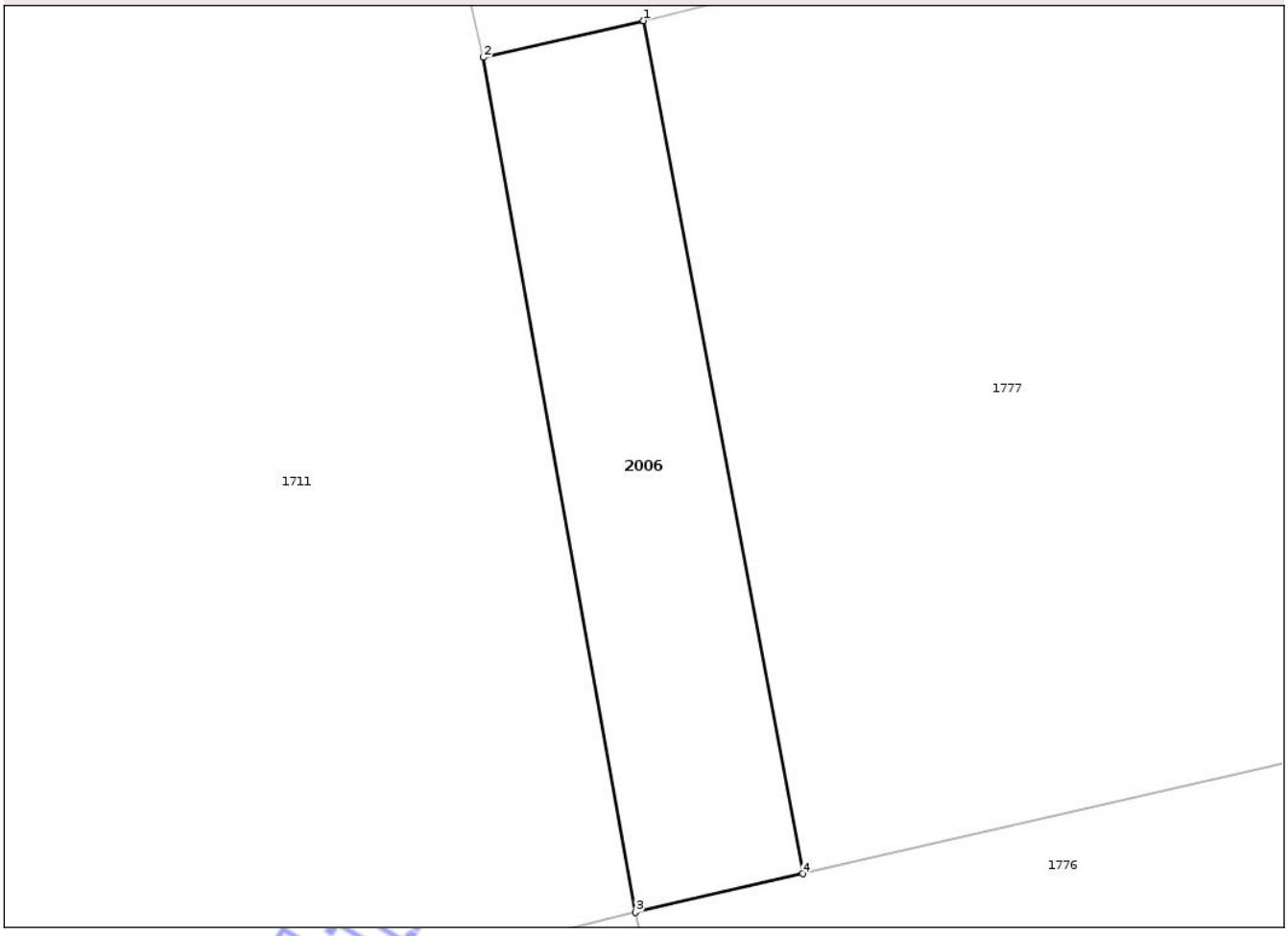
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.107,276 292.839,654	2	605.102,876 292.838,65	4.513
2	605.102,876 292.838,65	3	605.107,047 292.815,214	23.803
3	605.107,047 292.815,214	4	605.111,642 292.816,273	4.715
4	605.111,642 292.816,273	1	605.107,276 292.839,654	23.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

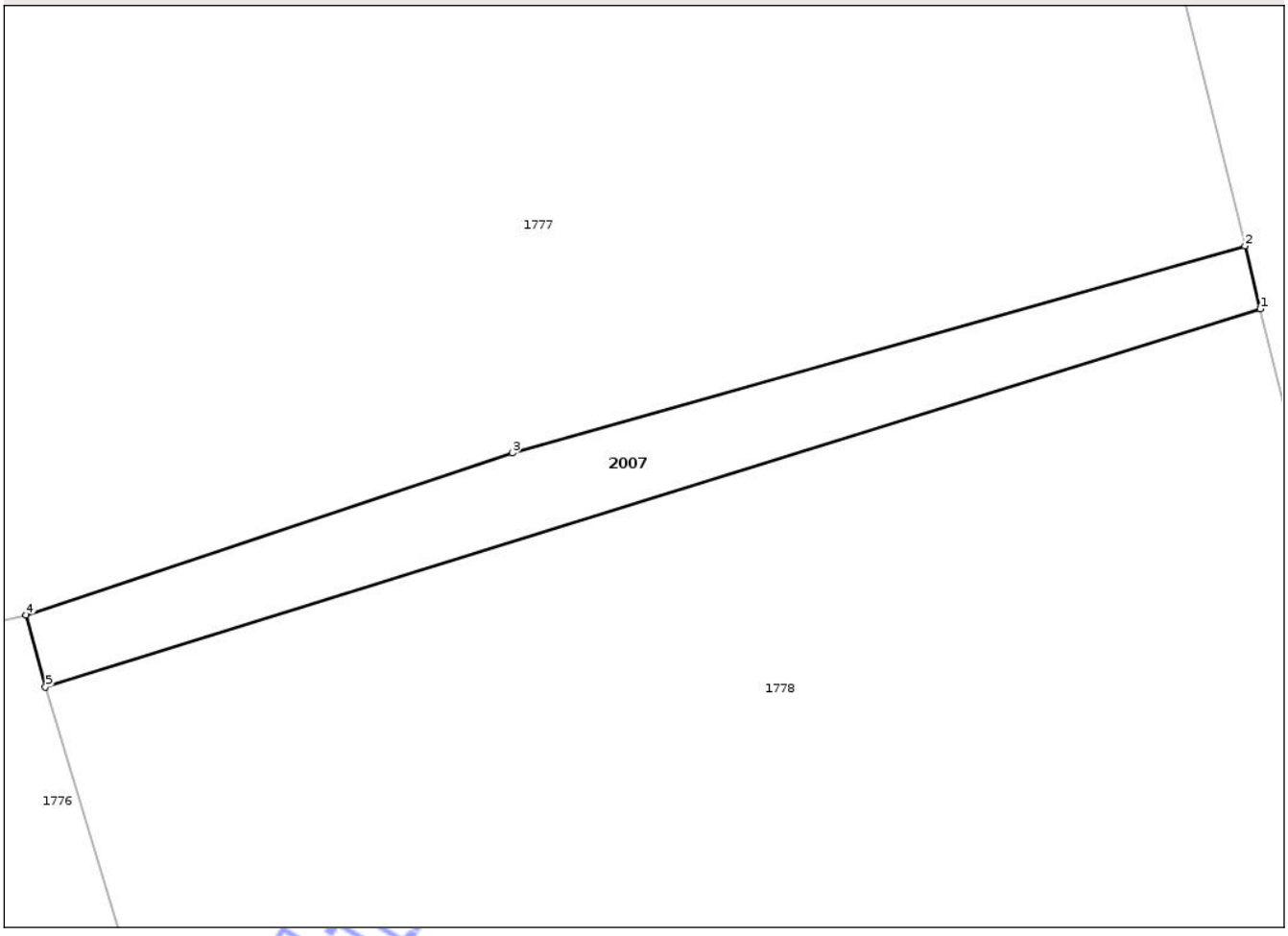
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	38	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.176,843 292.831,718	2	605.176,538 292.832,964	1.283
2	605.176,538 292.832,964	3	605.161,996 292.828,857	15.111
3	605.161,996 292.828,857	4	605.152,336 292.825,646	10.18
4	605.152,336 292.825,646	5	605.152,724 292.824,22	1.478
5	605.152,724 292.824,22	1	605.176,843 292.831,718	25.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

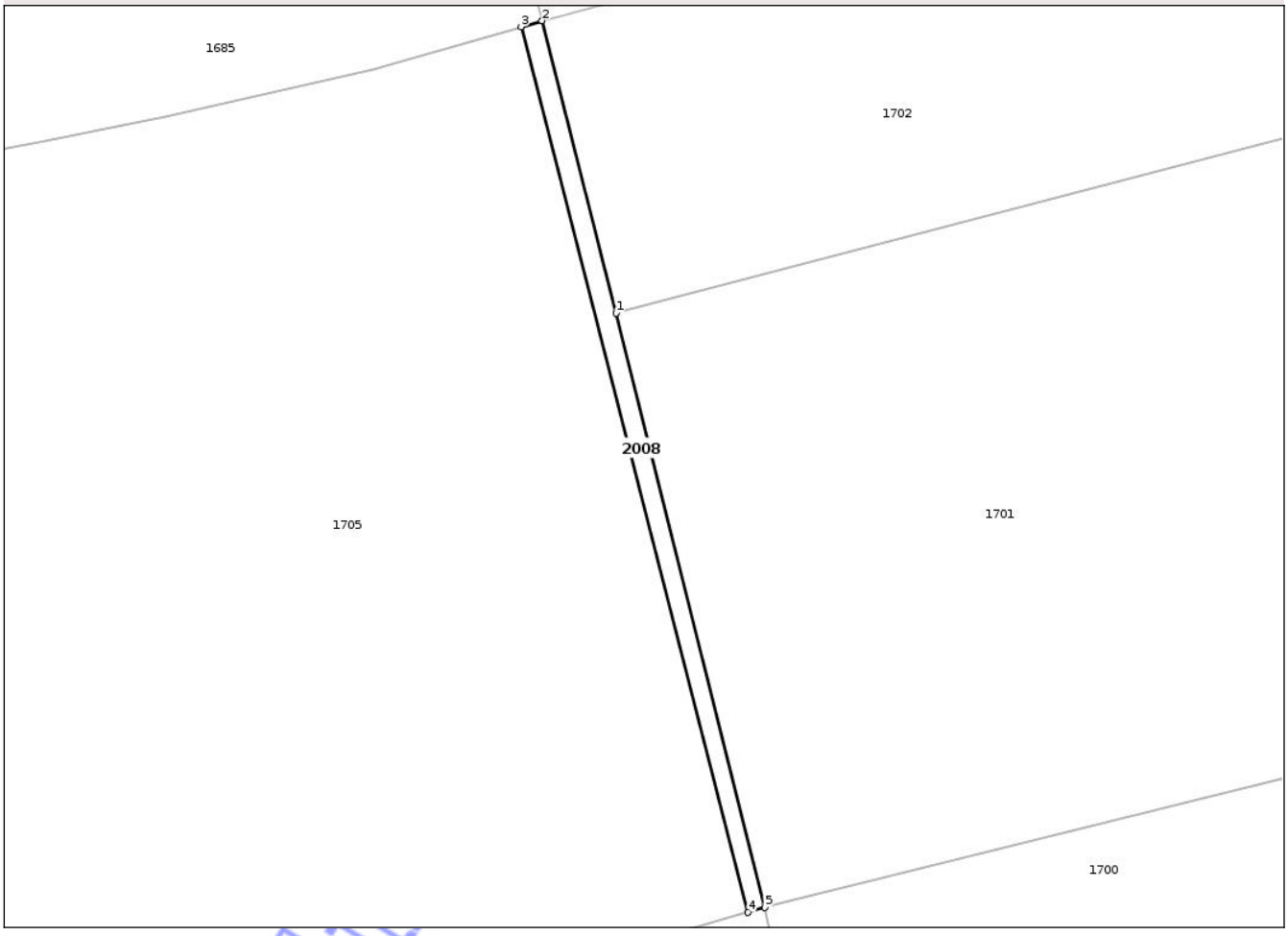
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	59	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.234,682 292.956,338	2	605.230,45 292.973,061	17.25
2	605.230,45 292.973,061	3	605.229,261 292.972,718	1.238
3	605.229,261 292.972,718	4	605.242,241 292.922,082	52.273
4	605.242,241 292.922,082	5	605.243,211 292.922,359	1.008
5	605.243,211 292.922,359	1	605.234,682 292.956,338	35.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

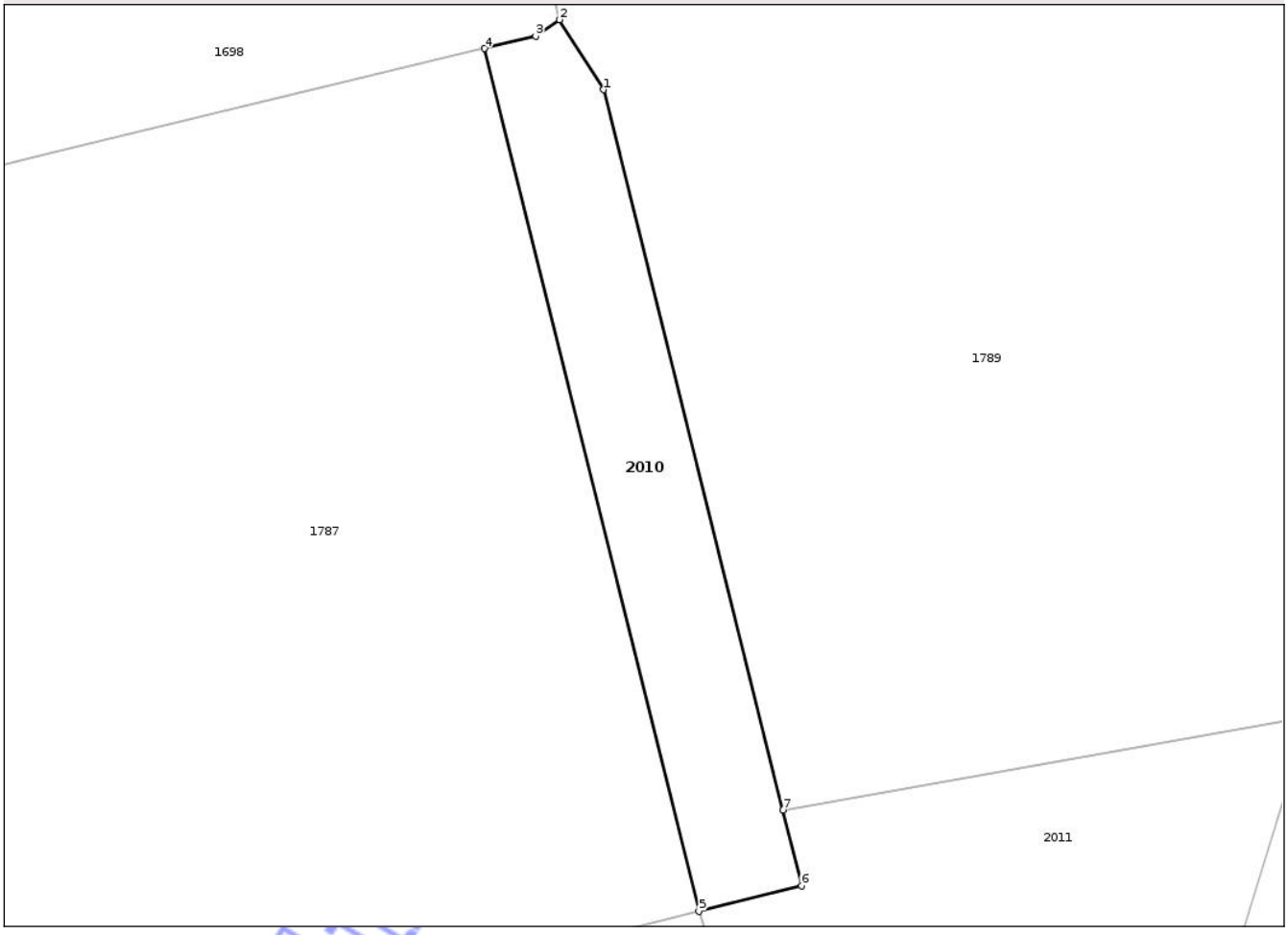
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.404,722 292.924,443	2	605.402,989 292.927,18	3.239
2	605.402,989 292.927,18	3	605.402,06 292.926,538	1.13
3	605.402,06 292.926,538	4	605.400,055 292.926,057	2.062
4	605.400,055 292.926,057	5	605.408,452 292.892,295	34.791
5	605.408,452 292.892,295	6	605.412,474 292.893,296	4.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.412,474 292.893,296	7	605.411,738 292.896,253	3.047
7	605.411,738 292.896,253	1	605.404,722 292.924,443	29.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

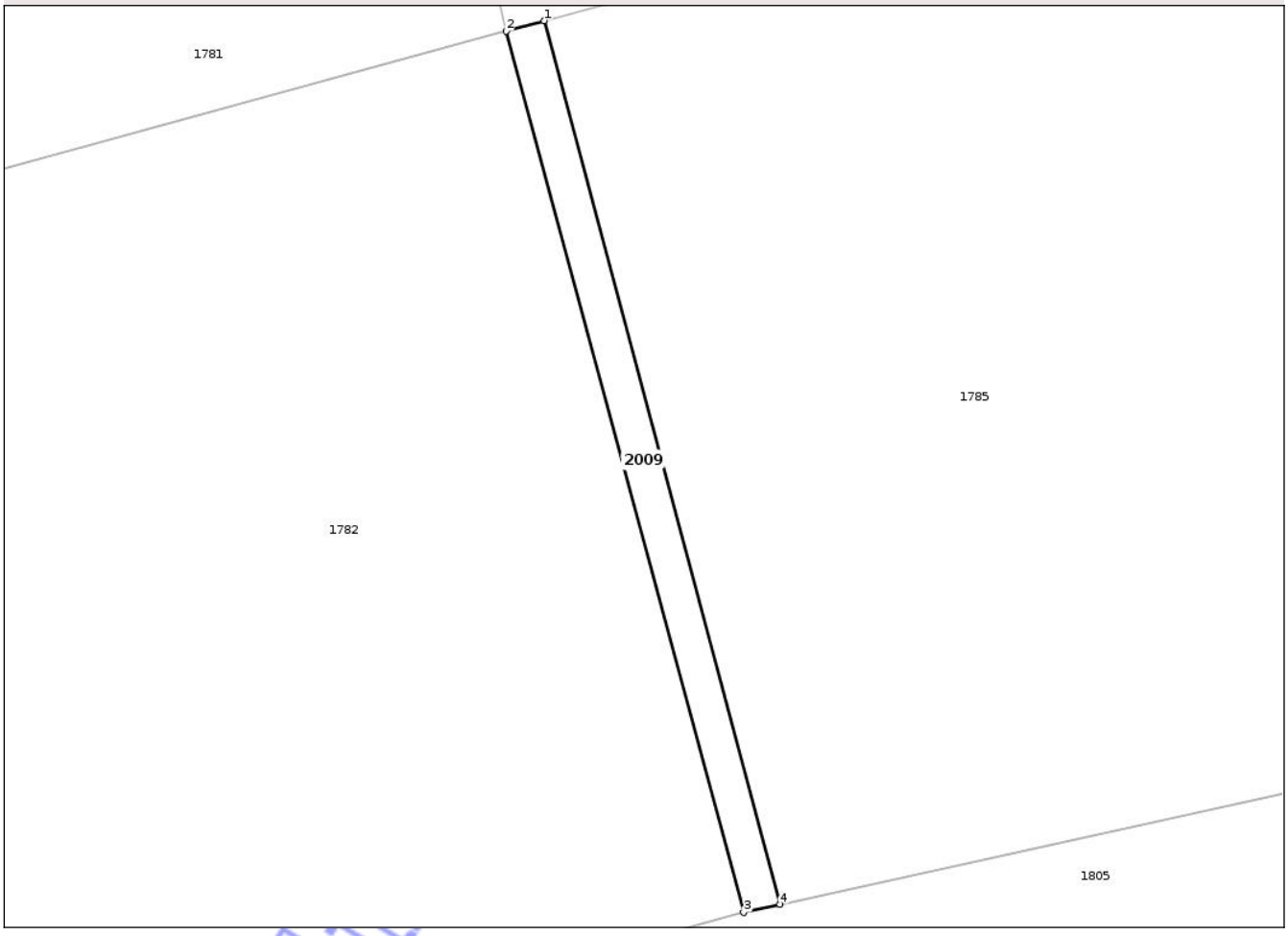
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.268,764 292.820,189	2	605.267,327 292.819,795	1.49
2	605.267,327 292.819,795	3	605.276,279 292.786,63	34.352
3	605.276,279 292.786,63	4	605.277,653 292.786,932	1.407
4	605.277,653 292.786,932	1	605.268,764 292.820,189	34.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

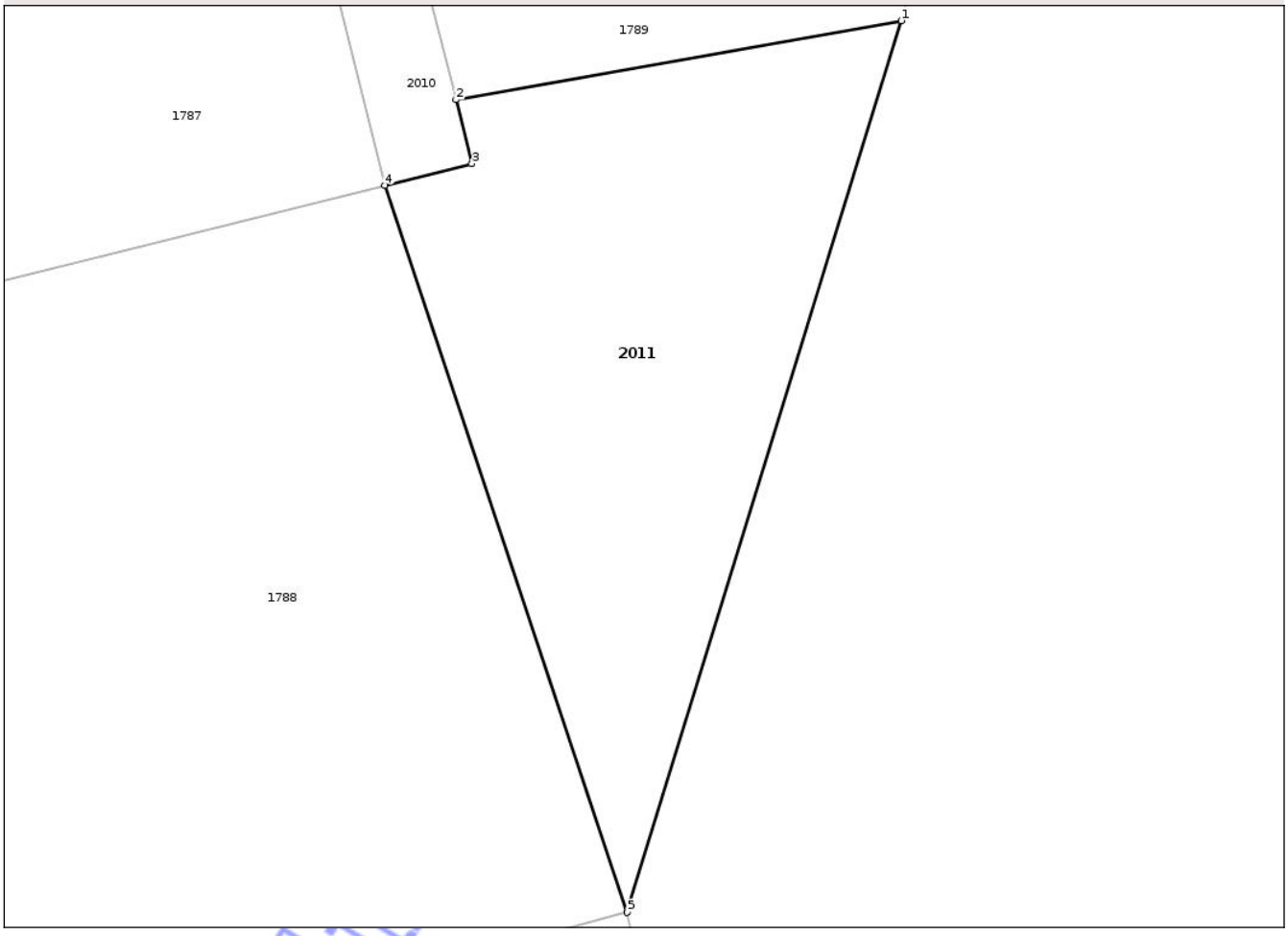
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.432,329 292.899,902	2	605.411,738 292.896,253	20.912
2	605.411,738 292.896,253	3	605.412,474 292.893,296	3.047
3	605.412,474 292.893,296	4	605.408,452 292.892,295	4.145
4	605.408,452 292.892,295	5	605.419,664 292.858,736	35.382
5	605.419,664 292.858,736	1	605.432,329 292.899,902	43.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

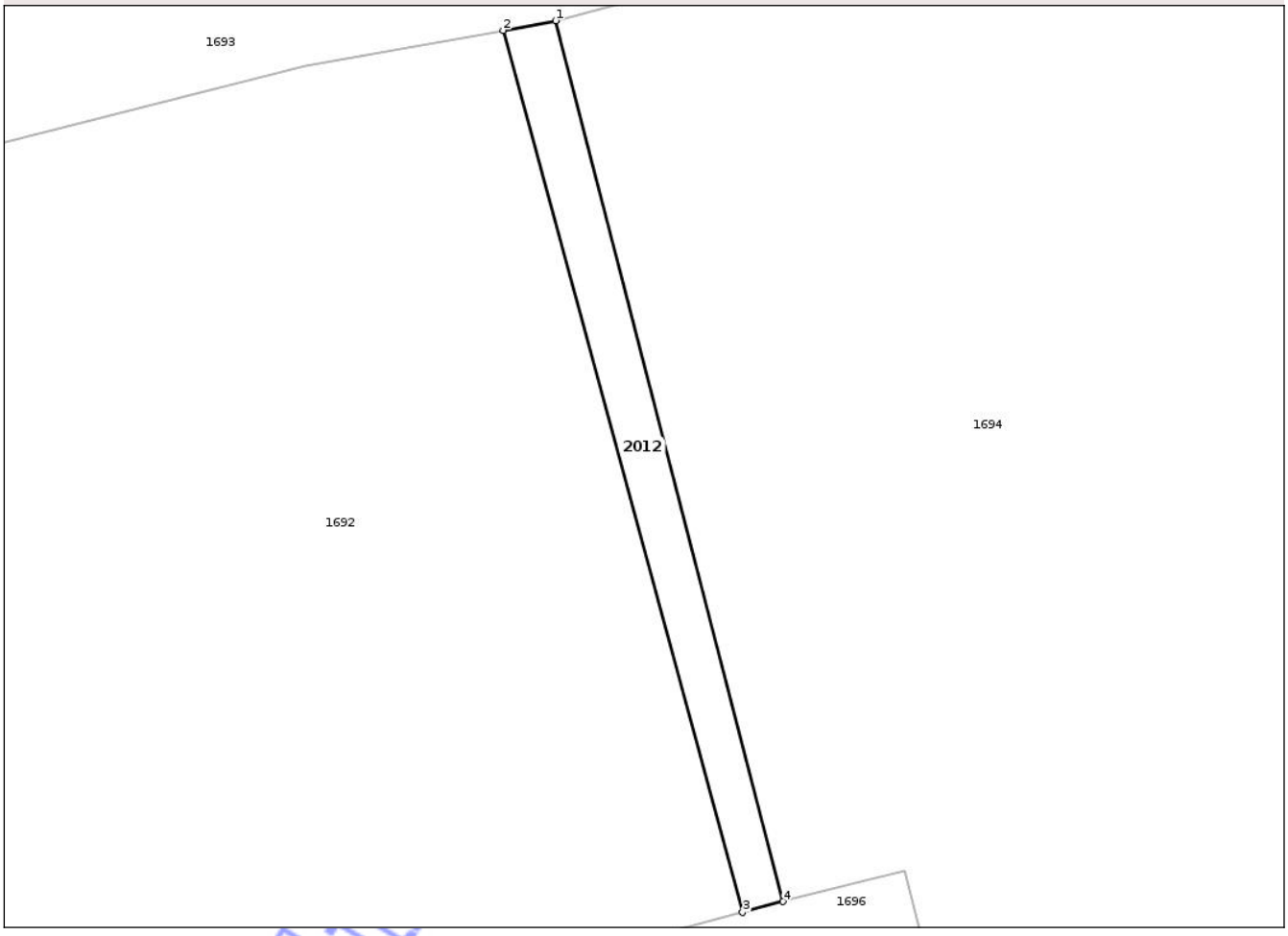
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.369,984 293.063,209	2	605.367,973 293.062,843	2.044
2	605.367,973 293.062,843	3	605.377,131 293.029,17	34.897
3	605.377,131 293.029,17	4	605.378,683 293.029,579	1.605
4	605.378,683 293.029,579	1	605.369,984 293.063,209	34.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

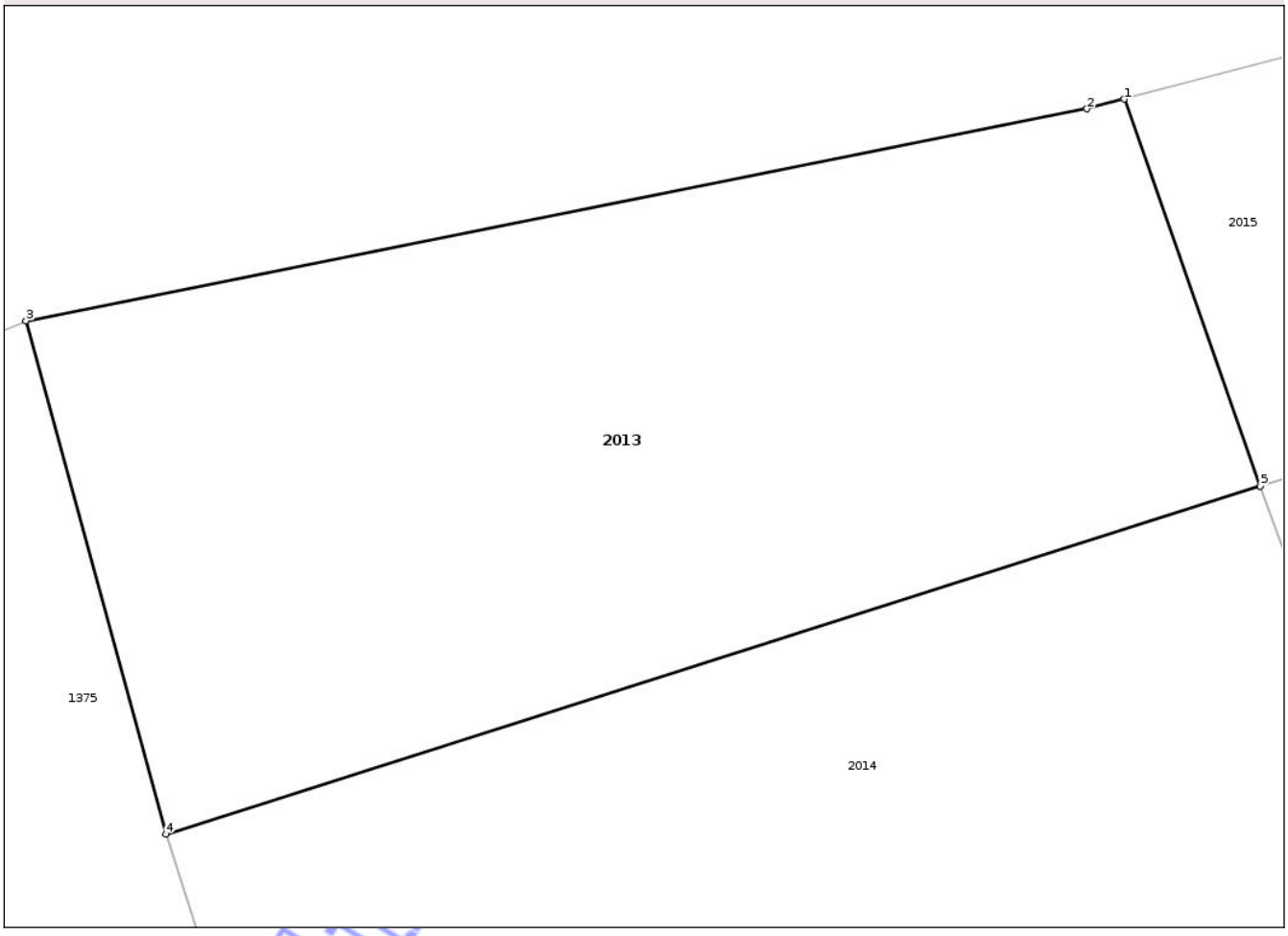
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.819,758 294.549,798	2	607.818,158 294.549,38	1.654
2	607.818,158 294.549,38	3	607.772,454 294.540,26	46.605
3	607.772,454 294.540,26	4	607.778,481 294.518,178	22.889
4	607.778,481 294.518,178	5	607.825,624 294.533,146	49.462
5	607.825,624 294.533,146	1	607.819,758 294.549,798	17.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

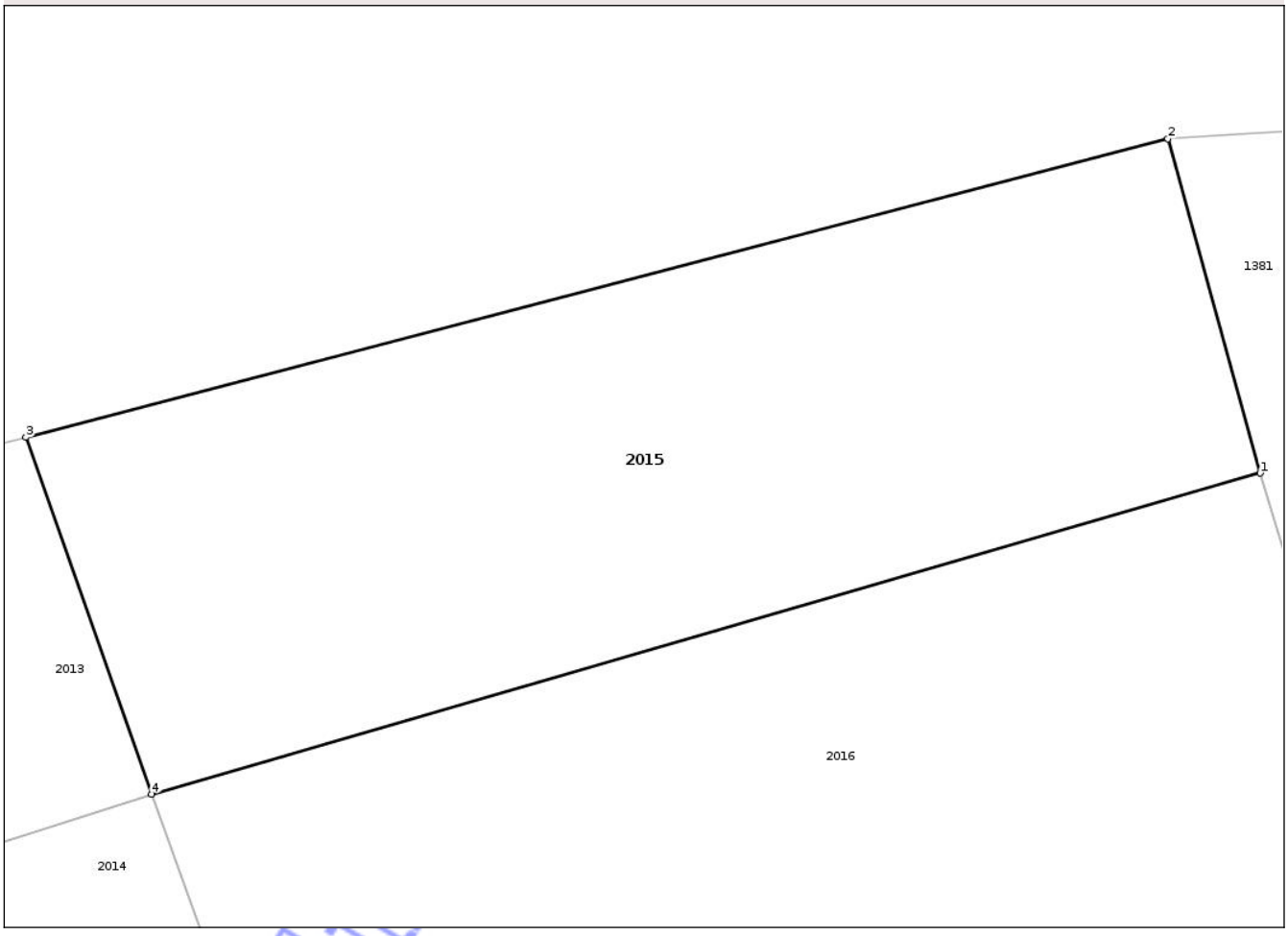
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	920	4	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.877,384 294.548,126	2	607.873,071 294.563,712	16.172
2	607.873,071 294.563,712	3	607.819,758 294.549,798	55.099
3	607.819,758 294.549,798	4	607.825,624 294.533,146	17.655
4	607.825,624 294.533,146	1	607.877,384 294.548,126	53.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31426	Din acte: 2.500 Masurata: 2.732	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31426-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.7 mp; S. construita desfasurata:127.7 mp; Edificata in 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113492 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 1100, din 04/09/2024 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL DOINA-IONICA**	
	OBSERVATII: necăsătorită	
129810 / 16/10/2024		
Act Administrativ nr. 126960, din 08/10/2024 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B3	Se notează referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

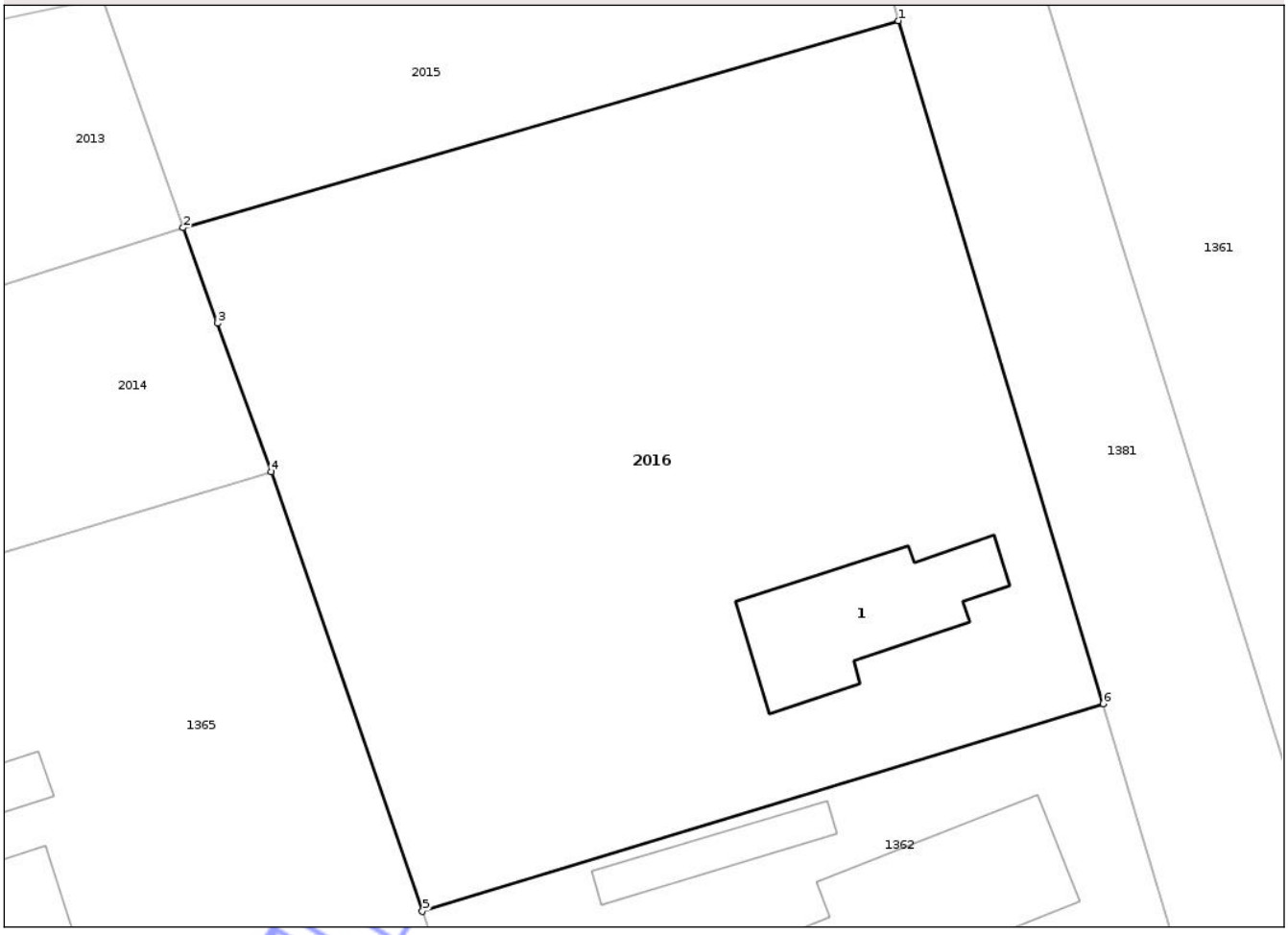
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31426	Din acte: 2.500 Masurata: 2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	4	142	-	
2	vie	DA	874	4	141	-	
3	arabil	DA	1.530	4	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31426-C1	constructii de locuinte	127,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.7 mp; S. construita desfasurata:127.7 mp; Edificata in 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.877,384 294.548,126	2	607.825,624 294.533,146	53.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.825,624 294.533,146	3	607.828,121 294.526,241	7.343
3	607.828,121 294.526,241	4	607.832,004 294.515,503	11.418
4	607.832,004 294.515,503	5	607.842,931 294.483,702	33.627
5	607.842,931 294.483,702	6	607.892,178 294.498,724	51.487
6	607.892,178 294.498,724	1	607.877,384 294.548,126	51.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Castanilor, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

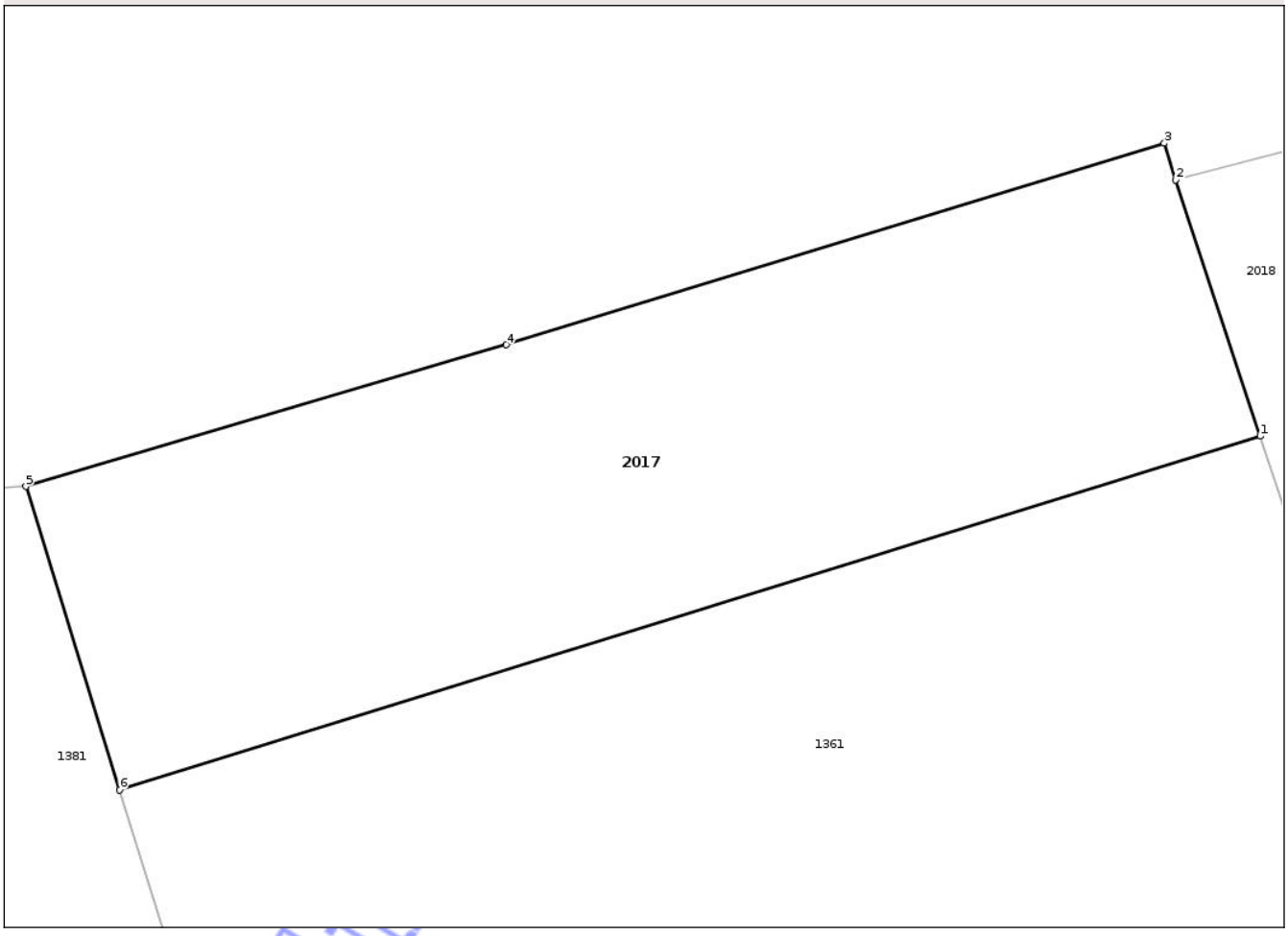
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	230	5	180	-	
2	vie	DA	383	5	180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.933,758 294.566,4	2	607.930,323 294.576,813	10.965
2	607.930,323 294.576,813	3	607.929,855 294.578,295	1.554
3	607.929,855 294.578,295	4	607.903,092 294.570,107	27.987
4	607.903,092 294.570,107	5	607.883,545 294.564,358	20.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.883,545 294.564,358	6	607.887,363 294.552,035	12.901
6	607.887,363 294.552,035	1	607.933,758 294.566,4	48.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77975, din 05/02/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

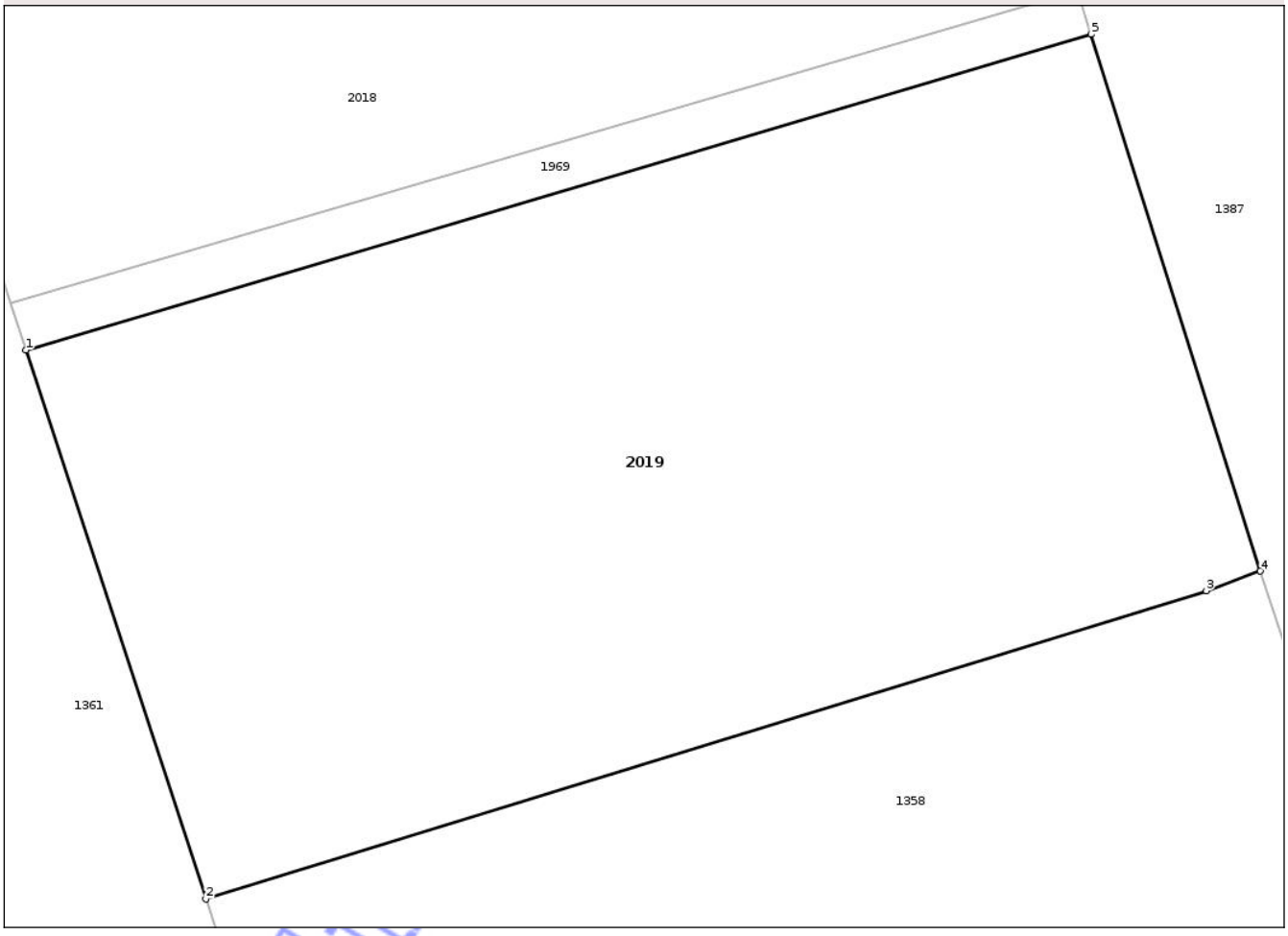
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	880	5	182/1	-	
2	arabil	DA	520	5	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.936,401 294.558,346	2	607.944,863 294.532,557	27.142
2	607.944,863 294.532,557	3	607.991,936 294.547,031	49.248
3	607.991,936 294.547,031	4	607.994,473 294.547,959	2.702
4	607.994,473 294.547,959	5	607.986,519 294.573,187	26.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.986,519 294.573,187	1	607.936,401 294.558,346	52.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.234	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

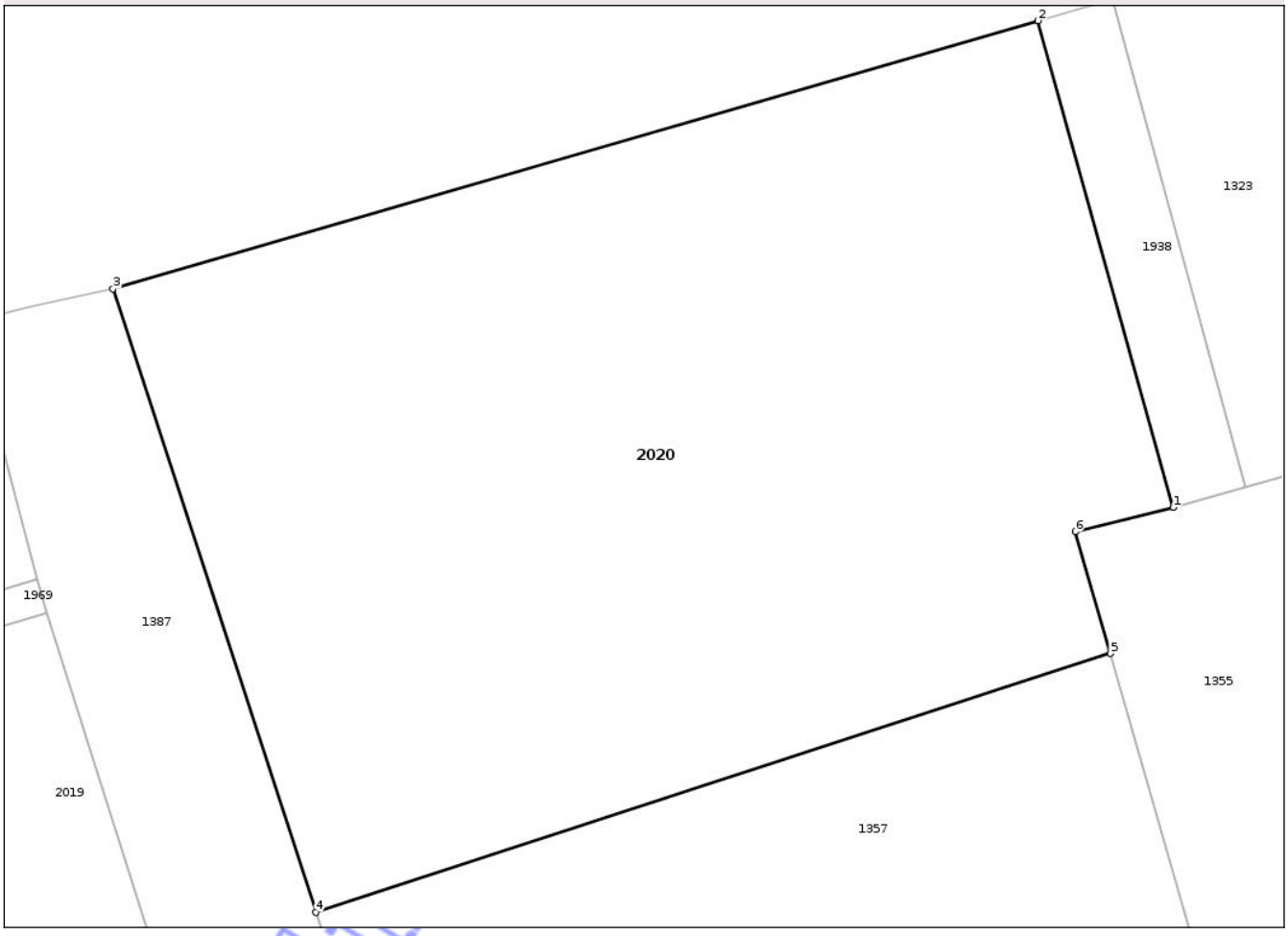
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.900	6	216,217,218, 219	-	
2	arabil	DA	334	6	216,217,218, 219	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.055,557 294.579,617	2	608.047,27 294.609,43	30.943
2	608.047,27 294.609,43	3	607.990,558 294.592,998	59.045
3	607.990,558 294.592,998	4	608.002,991 294.554,822	40.15
4	608.002,991 294.554,822	5	608.051,715 294.570,674	51.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.051,715 294.570,674	6	608.049,57 294.578,138	7.766
6	608.049,57 294.578,138	1	608.055,557 294.579,617	6.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

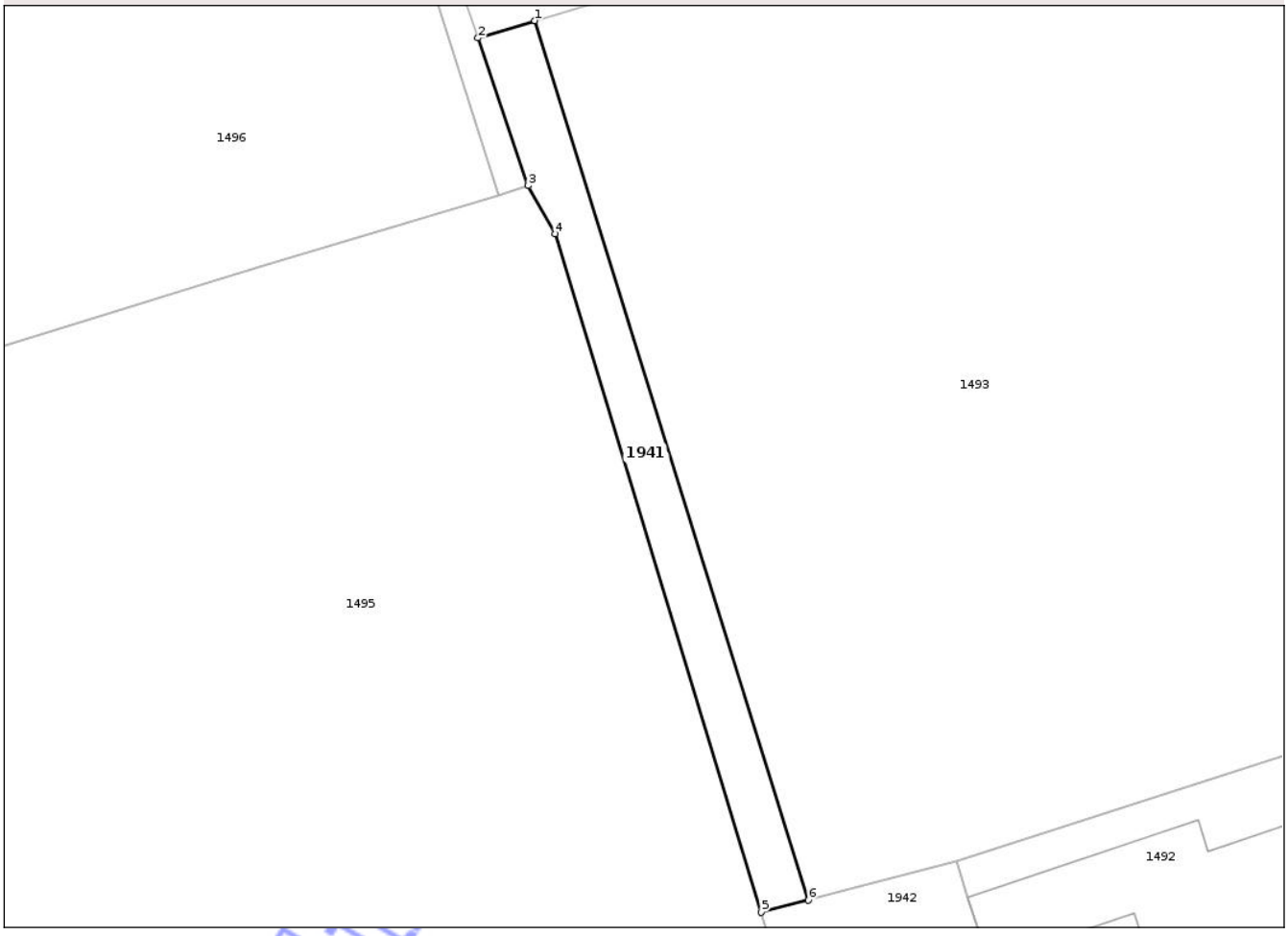
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	31	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.186,212 294.136,981	2	608.184,702 294.136,523	1.578
2	608.184,702 294.136,523	3	608.186,031 294.132,613	4.129
3	608.186,031 294.132,613	4	608.186,754 294.131,343	1.461
4	608.186,754 294.131,343	5	608.192,208 294.113,38	18.772
5	608.192,208 294.113,38	6	608.193,456 294.113,709	1.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.193,456 294.113,709	1	608.186,212 294.136,981	24.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

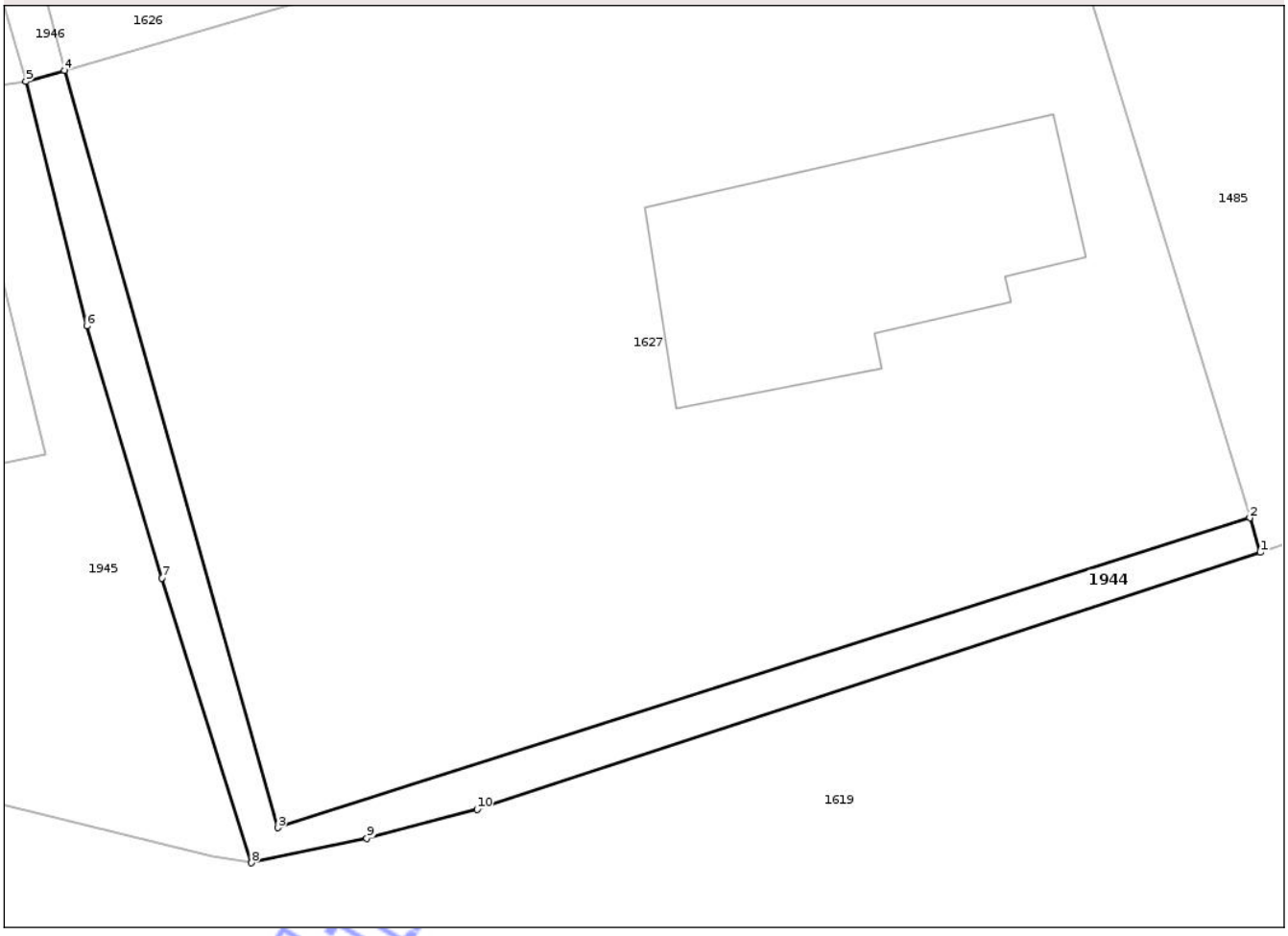
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	190	12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.393,162 294.027,104	2	608.392,631 294.028,841	1.816
2	608.392,631 294.028,841	3	608.343,6 294.013,232	51.456
3	608.343,6 294.013,232	4	608.332,846 294.051,385	39.64
4	608.332,846 294.051,385	5	608.330,906 294.050,818	2.021
5	608.330,906 294.050,818	6	608.333,971 294.038,506	12.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.333,971 294.038,506	7	608.337,774 294.025,809	13.255
7	608.337,774 294.025,809	8	608.342,282 294.011,464	15.036
8	608.342,282 294.011,464	9	608.348,102 294.012,687	5.947
9	608.348,102 294.012,687	10	608.353,665 294.014,164	5.756
10	608.353,665 294.014,164	1	608.393,162 294.027,104	41.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

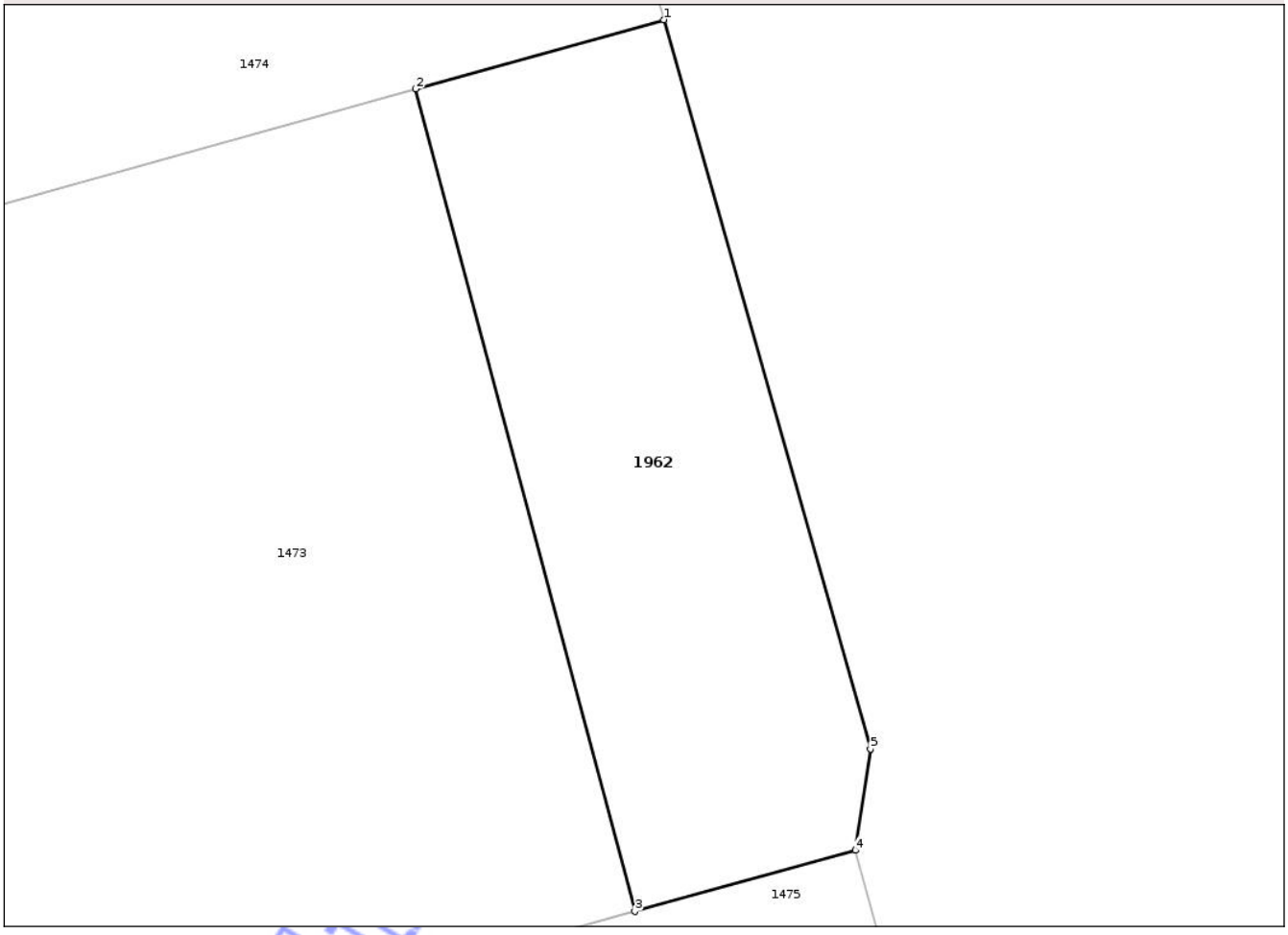
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	179	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.550,021 294.281,359	2	608.542,993 294.279,403	7.295
2	608.542,993 294.279,403	3	608.549,194 294.256,149	24.067
3	608.549,194 294.256,149	4	608.555,435 294.257,874	6.476
4	608.555,435 294.257,874	5	608.555,867 294.260,746	2.904
5	608.555,867 294.260,746	1	608.550,021 294.281,359	21.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

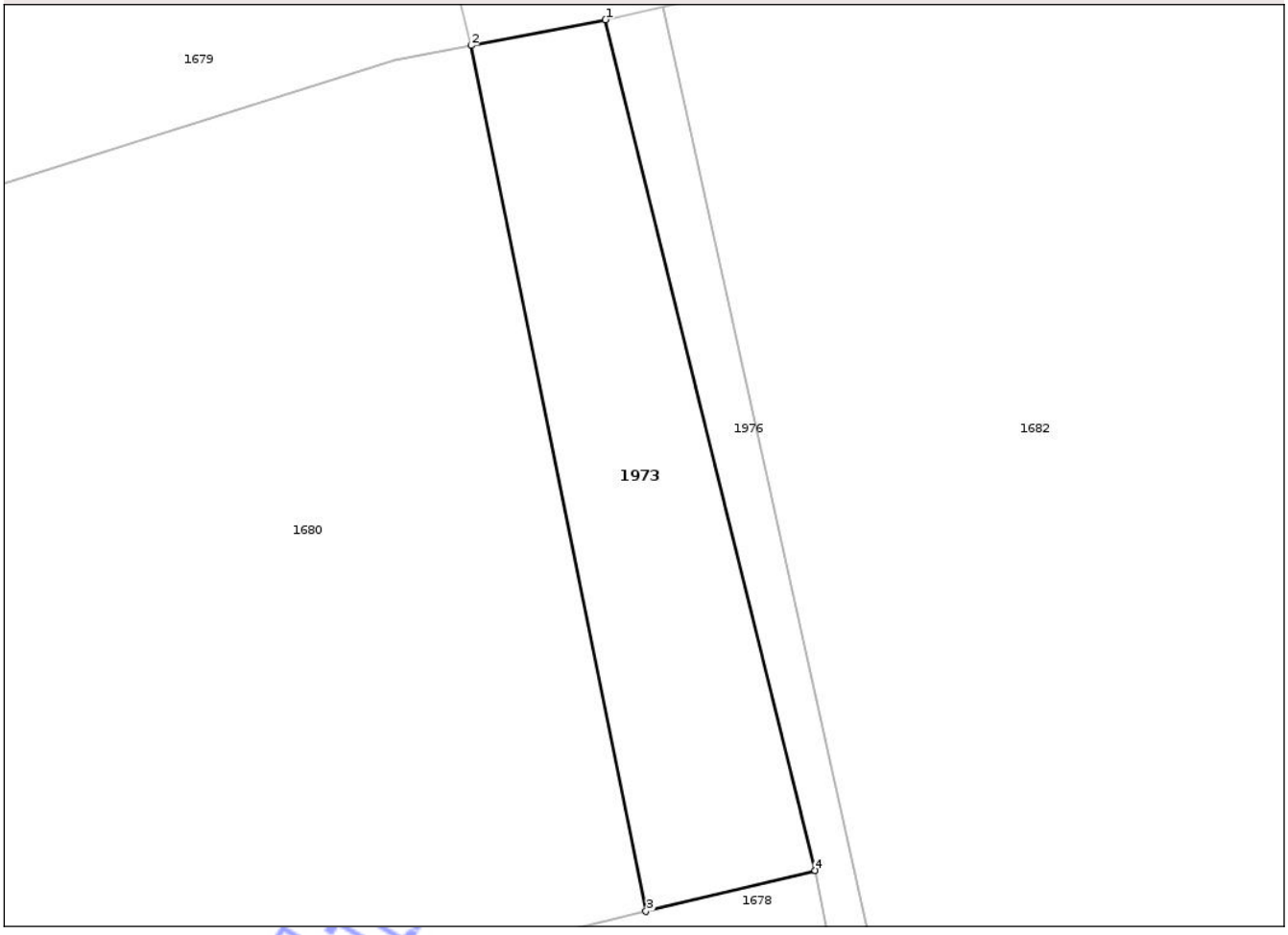
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	65	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.065,693 292.988,879	2	605.062,767 292.988,32	2.978
2	605.062,767 292.988,32	3	605.066,577 292.969,506	19.196
3	605.066,577 292.969,506	4	605.070,256 292.970,394	3.785
4	605.070,256 292.970,394	1	605.065,693 292.988,879	19.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

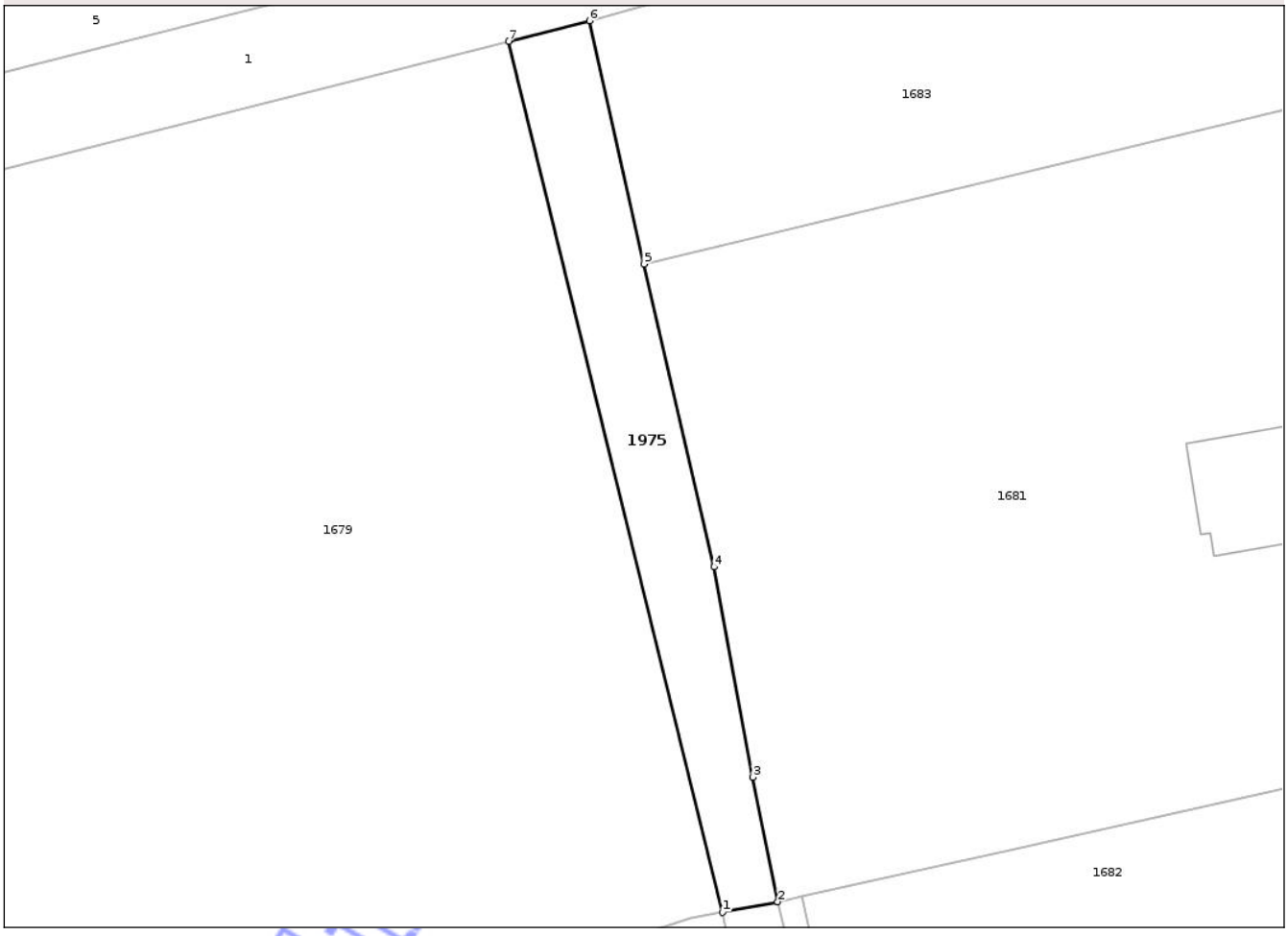
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.062,767 292.988,32	2	605.065,693 292.988,879	2.978
2	605.065,693 292.988,879	3	605.064,377 292.995,458	6.71
3	605.064,377 292.995,458	4	605.062,331 293.006,55	11.279
4	605.062,331 293.006,55	5	605.058,613 293.022,525	16.402
5	605.058,613 293.022,525	6	605.055,741 293.035,363	13.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.055,741 293.035,363	7	605.051,458 293.034,277	4.418
7	605.051,458 293.034,277	1	605.062,767 292.988,32	47.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

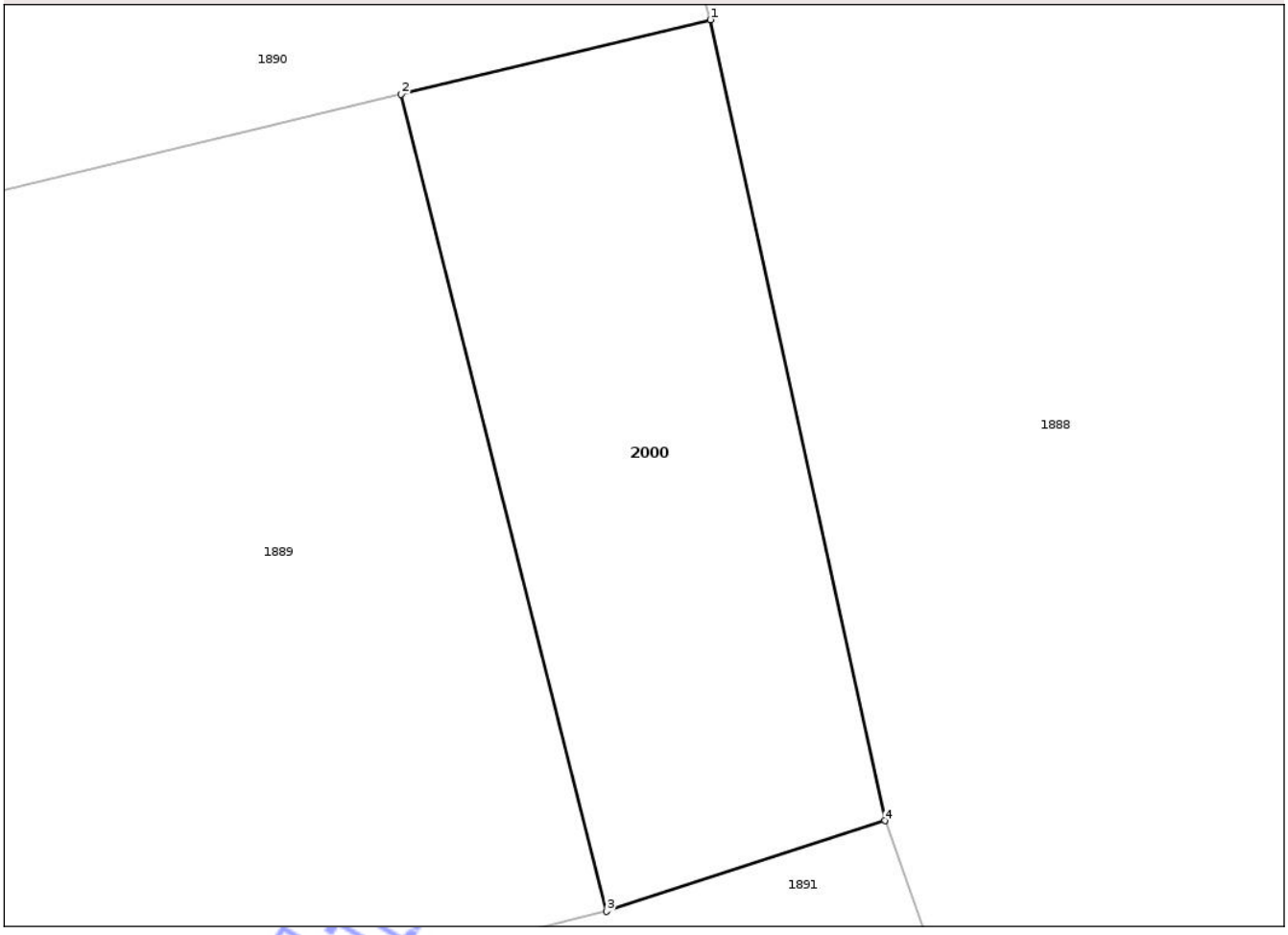
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	262	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.875,196 292.451,914	2	604.865,252 292.449,514	10.23
2	604.865,252 292.449,514	3	604.871,863 292.423,238	27.095
3	604.871,863 292.423,238	4	604.880,819 292.426,152	9.419
4	604.880,819 292.426,152	1	604.875,196 292.451,914	26.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

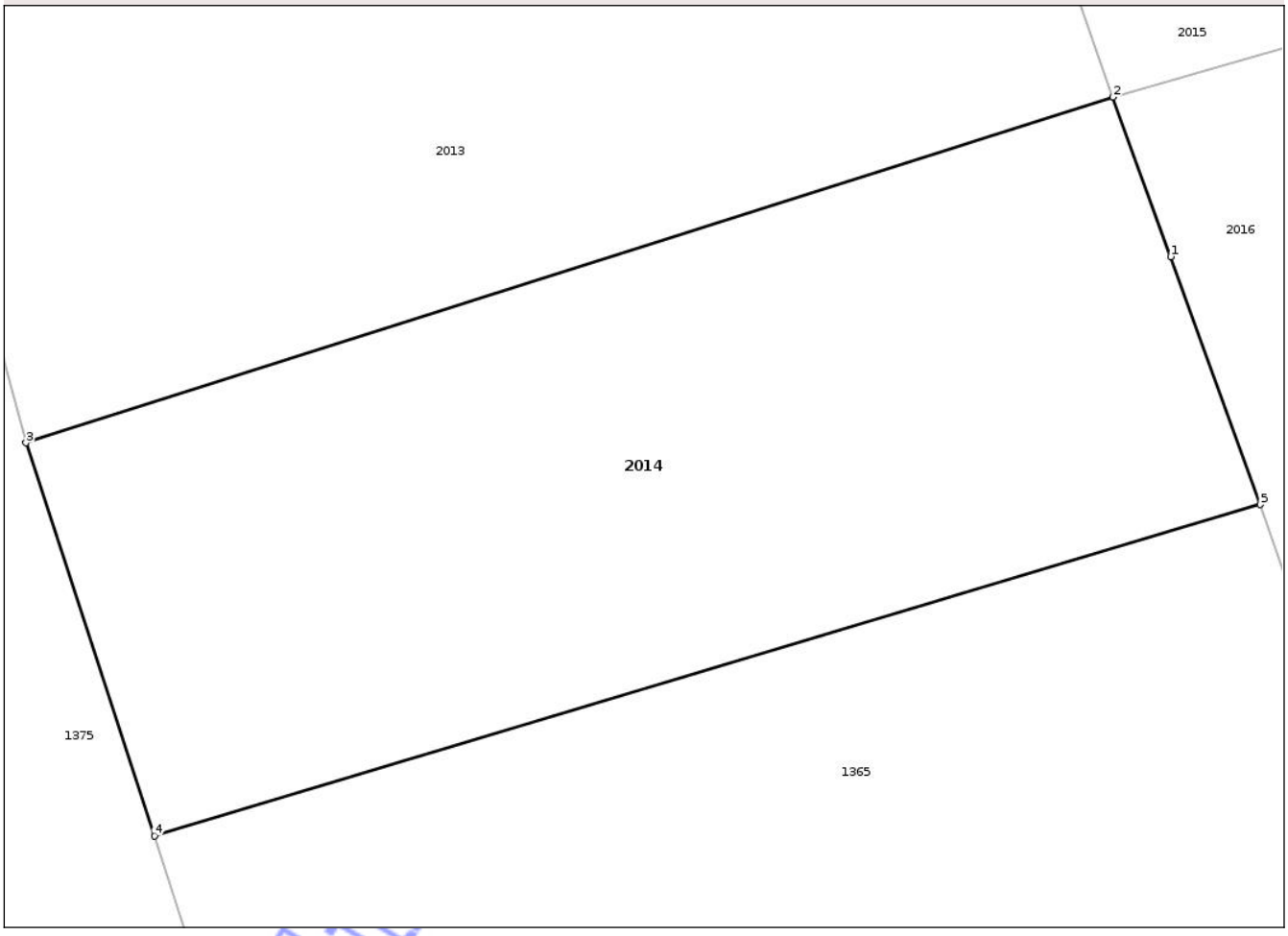
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	4	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.828,121 294.526,241	2	607.825,624 294.533,146	7.343
2	607.825,624 294.533,146	3	607.778,481 294.518,178	49.462
3	607.778,481 294.518,178	4	607.784,049 294.501,153	17.913
4	607.784,049 294.501,153	5	607.832,004 294.515,503	50.056
5	607.832,004 294.515,503	1	607.828,121 294.526,241	11.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

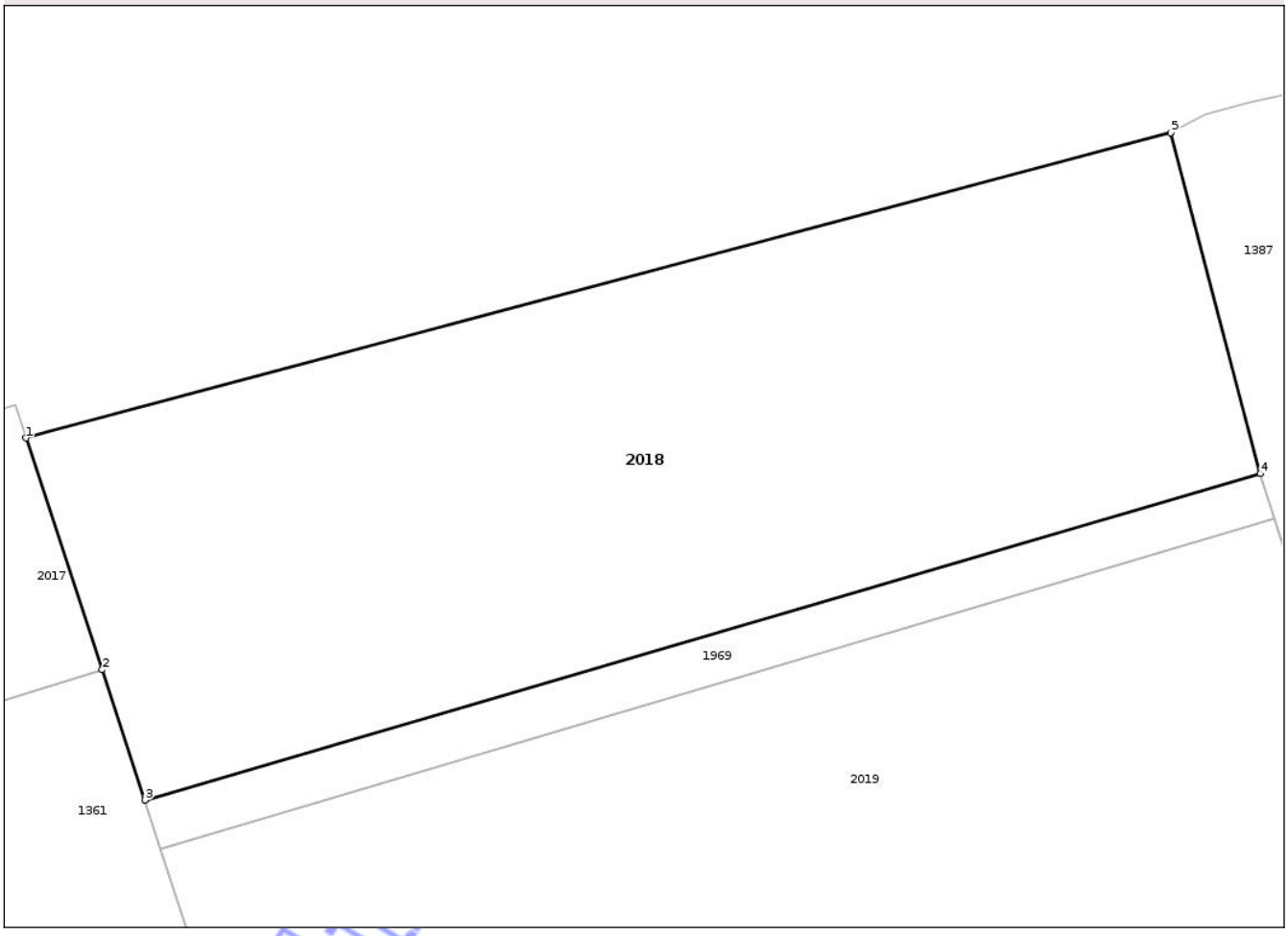
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	5	181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.930,323 294.576,813	2	607.933,758 294.566,4	10.965
2	607.933,758 294.566,4	3	607.935,683 294.560,534	6.173
3	607.935,683 294.560,534	4	607.985,881 294.575,208	52.299
4	607.985,881 294.575,208	5	607.981,846 294.590,532	15.846
5	607.981,846 294.590,532	1	607.930,323 294.576,813	53.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41727, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SURLICĂ ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

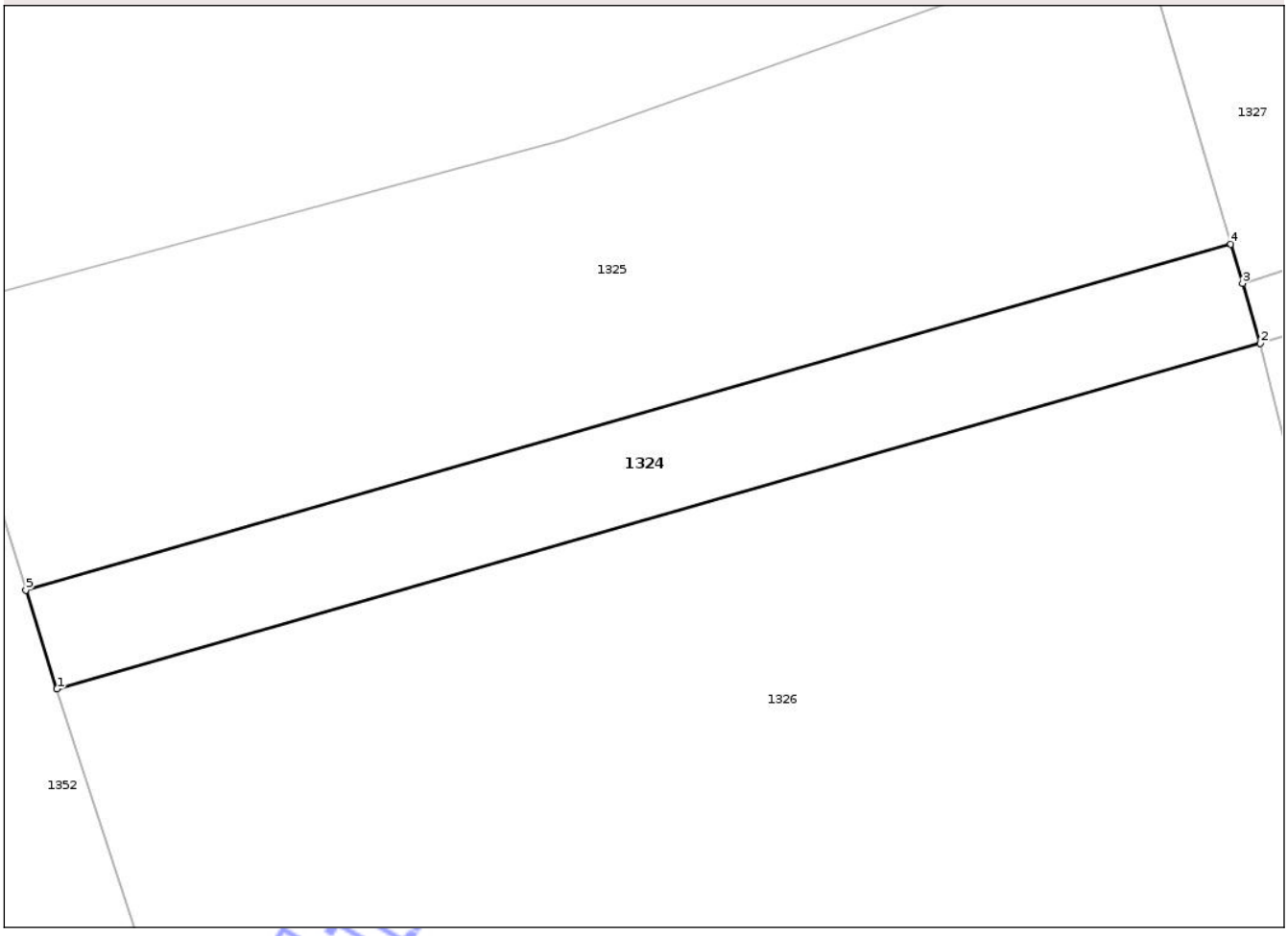
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	200	7	234	-	T. 6 in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.107,444 294.611,24	2	608.154,715 294.624,791	49.175
2	608.154,715 294.624,791	3	608.154,019 294.627,148	2.458
3	608.154,019 294.627,148	4	608.153,564 294.628,689	1.607
4	608.153,564 294.628,689	5	608.106,23 294.615,12	49.241
5	608.106,23 294.615,12	1	608.107,444 294.611,24	4.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	8	-	-	
2	arabil	DA	1.000	8	-	-	
3	vie	DA	1.100	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.318,166 294.477,409	2	608.317,25 294.476,9	1.048
2	608.317,25 294.476,9	3	608.316,562 294.476,669	0.726
3	608.316,562 294.476,669	4	608.308,244 294.473,873	8.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.308,244 294.473,873	5	608.292,867 294.469,152	16.085
5	608.292,867 294.469,152	6	608.269,055 294.462,138	24.824
6	608.269,055 294.462,138	7	608.281,282 294.424,089	39.965
7	608.281,282 294.424,089	8	608.287,839 294.403,685	21.432
8	608.287,839 294.403,685	9	608.330,72 294.416,85	44.856
9	608.330,72 294.416,85	10	608.324,535 294.437,16	21.231
10	608.324,535 294.437,16	11	608.329,942 294.438,866	5.67
11	608.329,942 294.438,866	1	608.318,166 294.477,409	40.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.175	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.8 mp; S. construita desfasurata:151.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2720, din 04/04/1994 emis de Notariatul de Stat- Jud. Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE ILIE** 2) **SOARE ROZALIA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

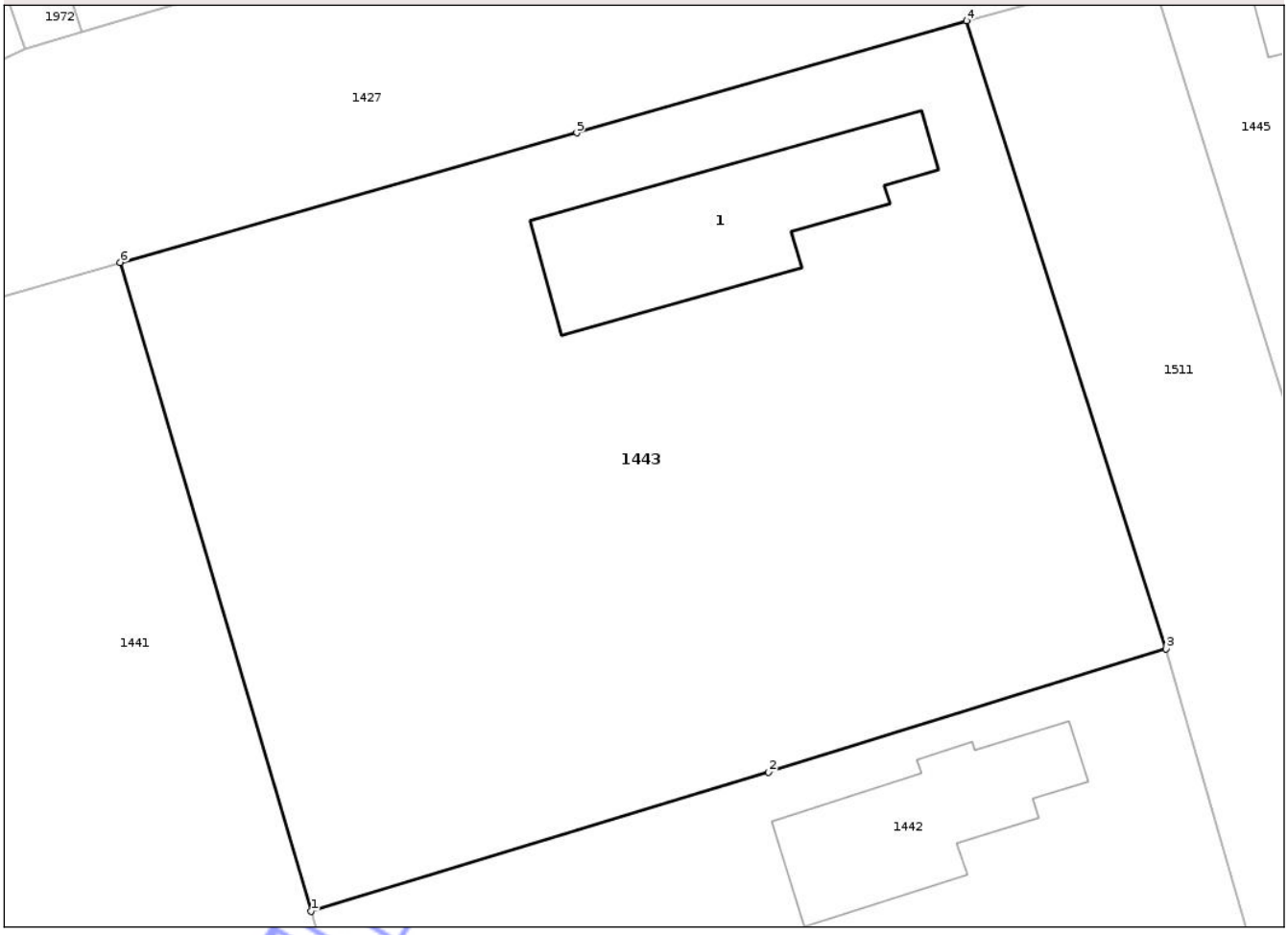
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	16	687	-	
2	arabil	DA	1.250	16	688,689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 151,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.8 mp; S. construita desfasurata:151.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.825,668 294.147,294	2	607.853,394 294.155,727	28.981
2	607.853,394 294.155,727	3	607.877,476 294.163,207	25.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.877,476 294.163,207	4	607.865,405 294.201,259	39.921
4	607.865,405 294.201,259	5	607.841,79 294.194,464	24.573
5	607.841,79 294.194,464	6	607.814,127 294.186,615	28.755
6	607.814,127 294.186,615	1	607.825,668 294.147,294	40.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.982	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.7 mp; S. construita desfasurata:147.7 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114307, din 06/12/2005 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENA FLOAREA** 2) **DRAGNE MARIA** 3) **NEDEA FLORICA** 4) **IANCU NICOLAE** 5) **PIETRUSEL GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PENA FLOAREA** 2) **DRAGNE MARIA** 3) **NEDEA FLORICA** 4) **IANCU NICOLAE** 5) **PIETRUSEL GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

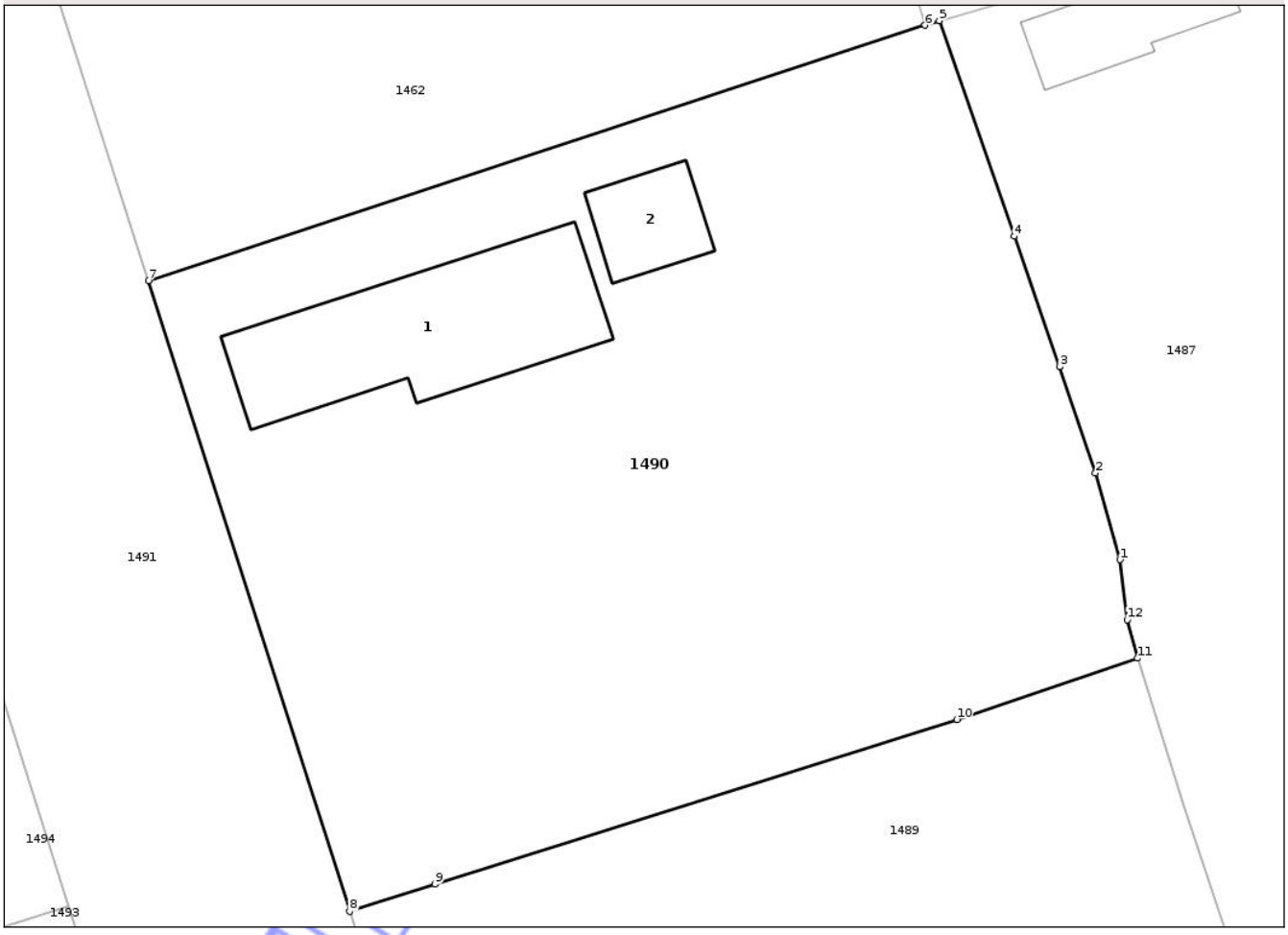
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	12	527	-	
2	vie	DA	882	12	526,528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.7 mp; S. construita desfasurata:147.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.3 mp; S. construita desfasurata:36.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.295,906 294.172,298	2	608.294,45 294.177,456	5.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.294,45 294.177,456	3	608.292,312 294.183,782	6.678
3	608.292,312 294.183,782	4	608.289,607 294.191,559	8.233
4	608.289,607 294.191,559	5	608.285,14 294.204,403	13.599
5	608.285,14 294.204,403	6	608.284,297 294.204,126	0.887
6	608.284,297 294.204,126	7	608.238,021 294.188,918	48.711
7	608.238,021 294.188,918	8	608.250,009 294.151,34	39.445
8	608.250,009 294.151,34	9	608.255,098 294.152,963	5.341
9	608.255,098 294.152,963	10	608.286,195 294.162,773	32.608
10	608.286,195 294.162,773	11	608.296,975 294.166,429	11.383
11	608.296,975 294.166,429	12	608.296,35 294.168,722	2.377
12	608.296,35 294.168,722	1	608.295,906 294.172,298	3.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32601	1.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32601-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.2 mp; S. construita desfasurata:128.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93234 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. 835, din 21/07/2025 emis de Dobre Virginia Steluta;		
B1	Se infiinteaza cf. 32601 a imobilului cu nr. cad. 32601/Greaca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30830\cf.30830; ~- nr.cad.30831\cf.30831;	A1
Act Notarial nr. 1196, din 25/08/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1200	A1
	1) **SURLICA MARIAN** 2) **SURLICA GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30830/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 51533 din 04/09/2020, casatoriti, comunitate legala de bunuri	
Act Notarial nr. 1252, din 01/09/2020 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1200	A1
	1) **SURLICA MARIAN** 2) **SURLICA GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30831/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 53323 din 14/09/2020, casatoriti, comunitate legala de bunuri	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SURLICA MARIAN** 2) **SURLICA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

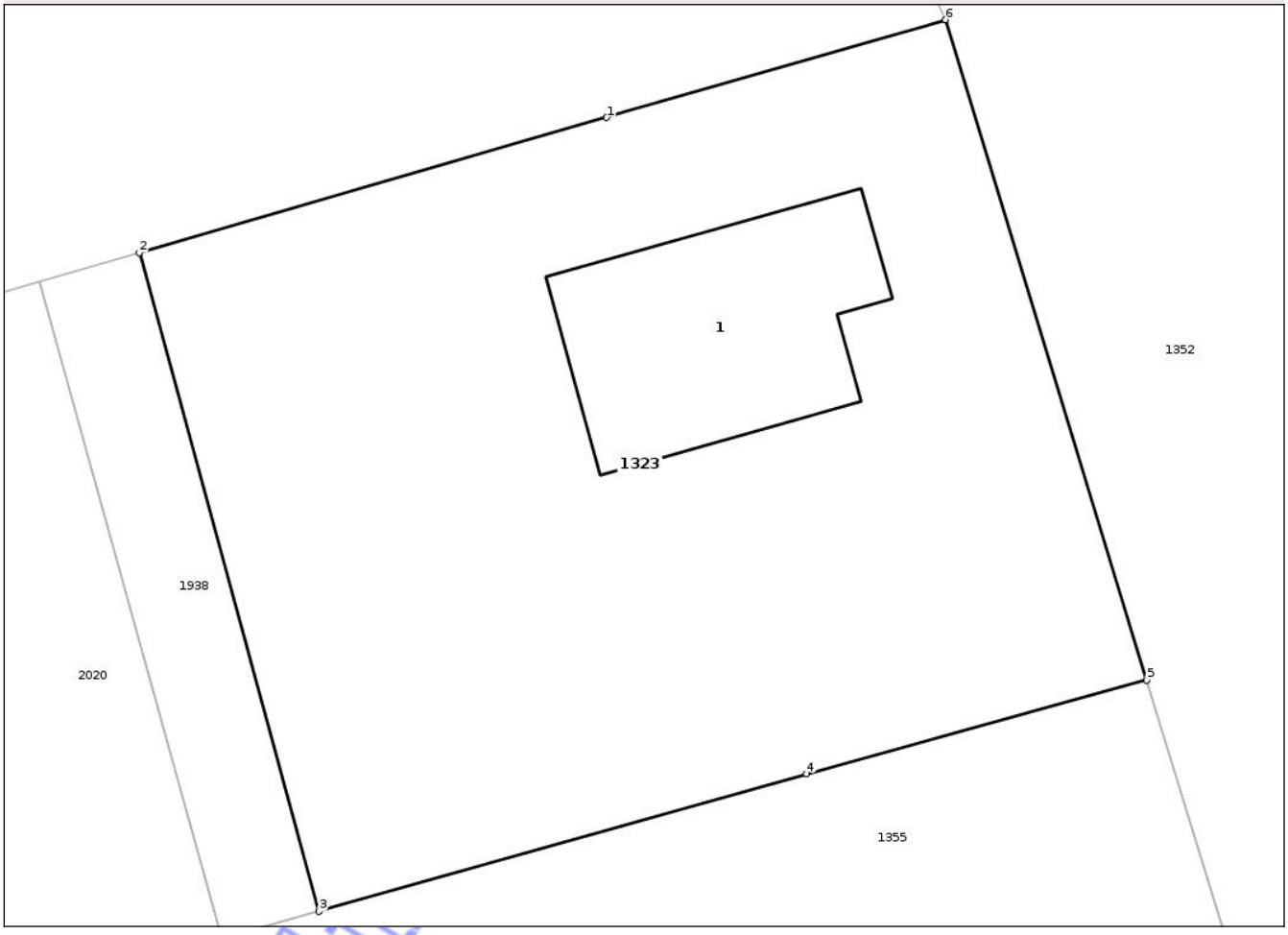
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32601	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	6/7	223/264	-	
2	arabil	DA	735	6/7	223/264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32601-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128.2 mp; S. construita desfasurata:128.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.073,055 294.616,866	2	608.051,824 294.610,743	22.096
2	608.051,824 294.610,743	3	608.059,976 294.580,862	30.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.059,976 294.580,862	4	608.082,139 294.587,104	23.025
4	608.082,139 294.587,104	5	608.097,591 294.591,359	16.027
5	608.097,591 294.591,359	6	608.088,451 294.621,303	31.308
6	608.088,451 294.621,303	1	608.073,055 294.616,866	16.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

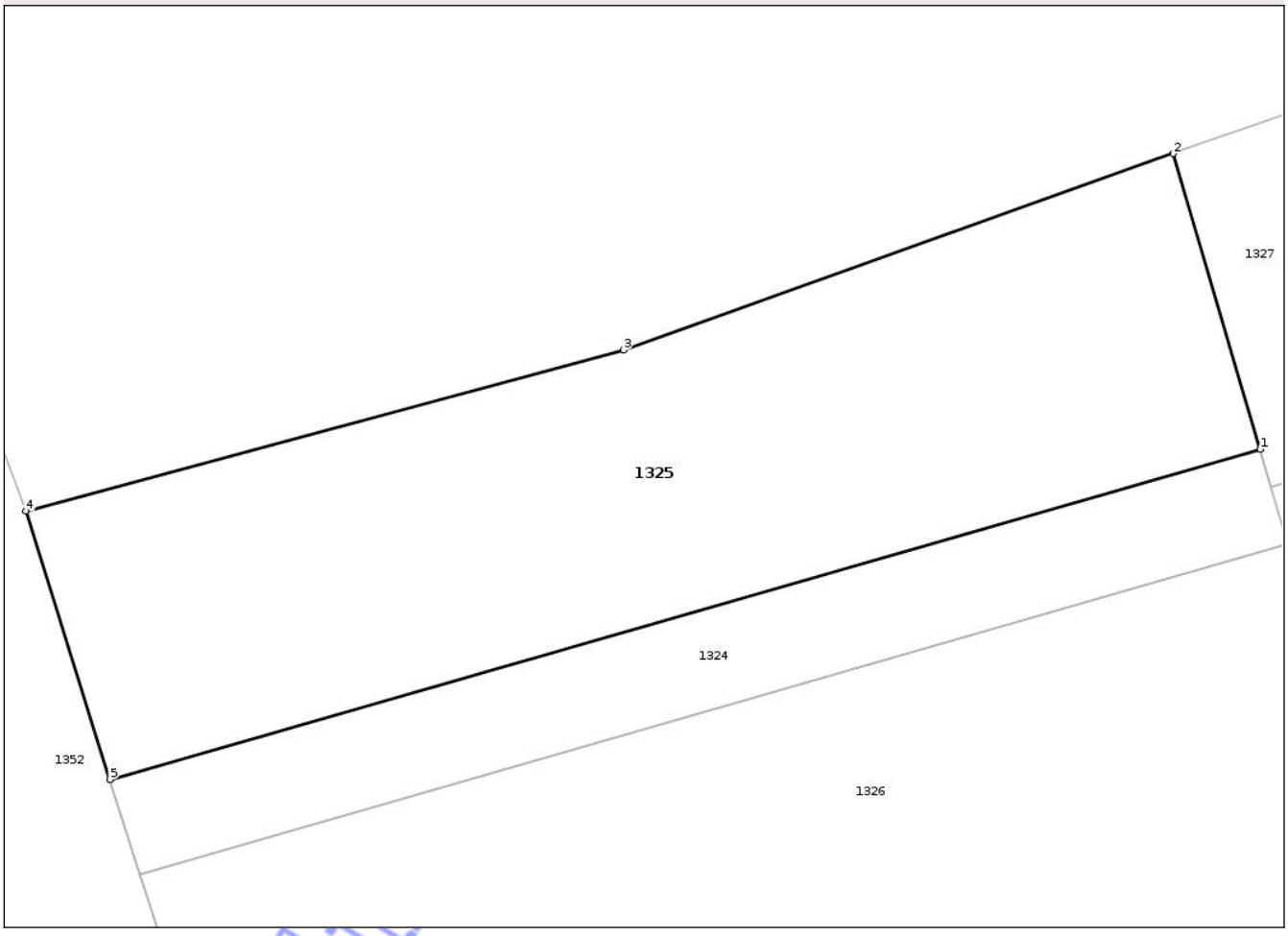
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	573	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.153,564 294.628,689	2	608.149,971 294.640,846	12.676
2	608.149,971 294.640,846	3	608.127,364 294.632,775	24.005
3	608.127,364 294.632,775	4	608.102,777 294.626,148	25.464
4	608.102,777 294.626,148	5	608.106,23 294.615,12	11.556
5	608.106,23 294.615,12	1	608.153,564 294.628,689	49.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.325	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27304, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZISU ST VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZISU ST VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

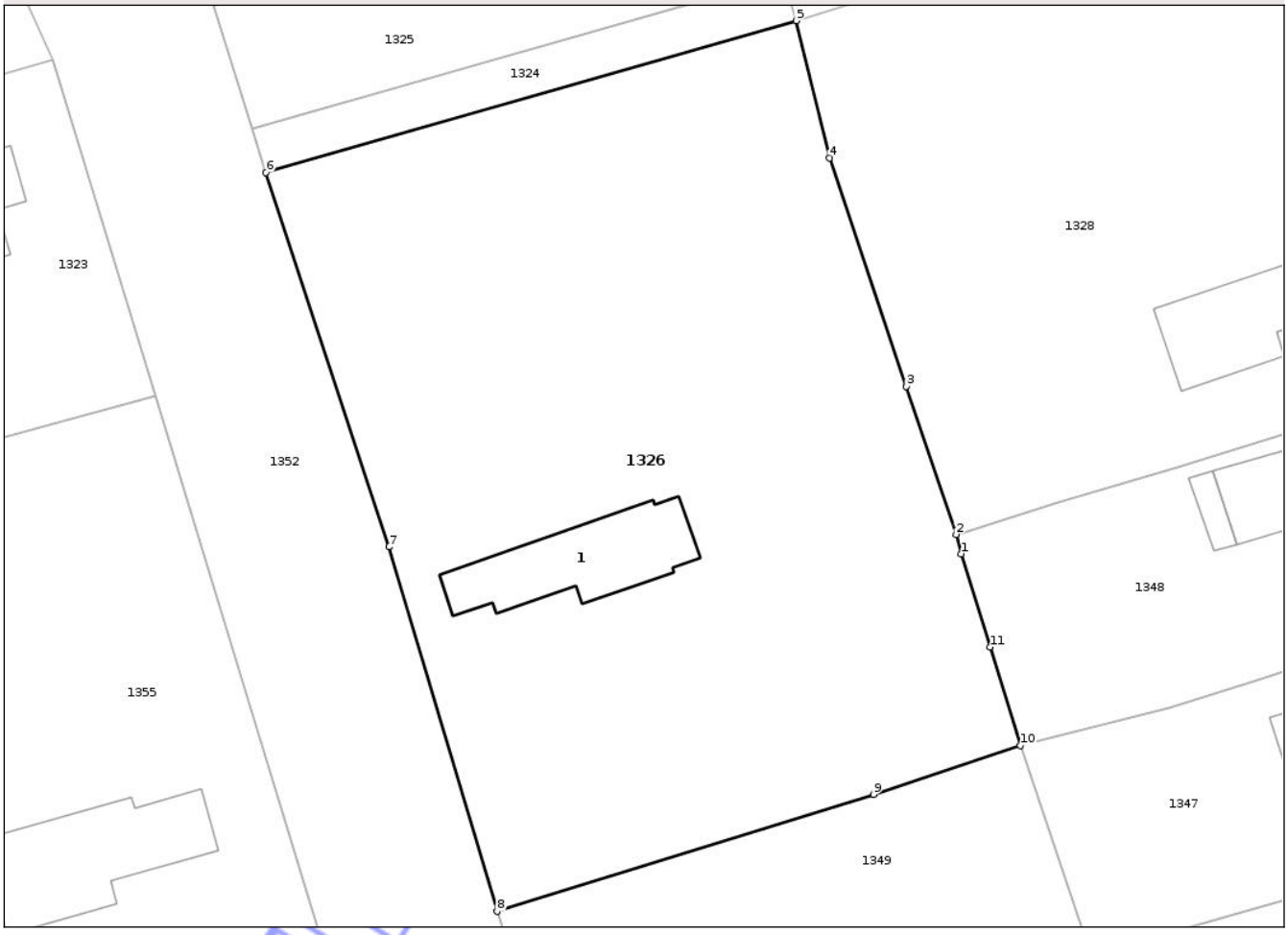
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	268	-	
2	arabil	DA	1.700	7	267	-	
3	vie	DA	925	7	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.169,47 294.577,247	2	608.169,003 294.578,969	1.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.169,003 294.578,969	3	608.164,561 294.592,193	13.95
3	608.164,561 294.592,193	4	608.157,723 294.612,553	21.477
4	608.157,723 294.612,553	5	608.154,715 294.624,791	12.602
5	608.154,715 294.624,791	6	608.107,444 294.611,24	49.175
6	608.107,444 294.611,24	7	608.118,389 294.577,871	35.118
7	608.118,389 294.577,871	8	608.128,066 294.545,367	33.914
8	608.128,066 294.545,367	9	608.161,618 294.555,786	35.132
9	608.161,618 294.555,786	10	608.174,701 294.560,144	13.79
10	608.174,701 294.560,144	11	608.172,011 294.568,939	9.197
11	608.172,011 294.568,939	1	608.169,47 294.577,247	8.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 37, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77493, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

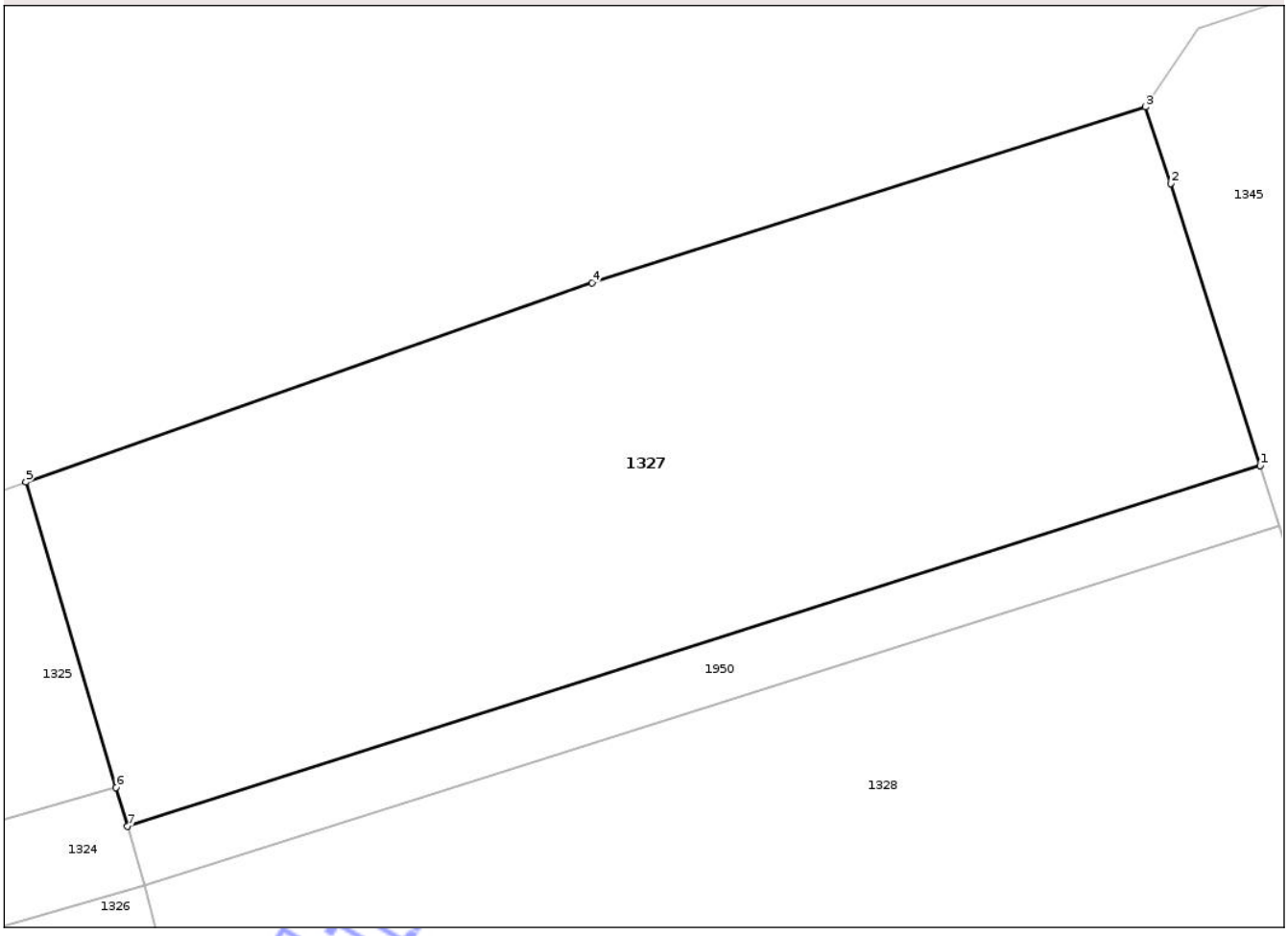
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	7	271	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.199,146 294.641,496	2	608.195,589 294.652,729	11.783
2	608.195,589 294.652,729	3	608.194,576 294.655,775	3.21
3	608.194,576 294.655,775	4	608.172,515 294.648,777	23.145
4	608.172,515 294.648,777	5	608.149,971 294.640,846	23.898
5	608.149,971 294.640,846	6	608.153,564 294.628,689	12.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.153,564 294.628,689	7	608.154,019 294.627,148	1.607
7	608.154,019 294.627,148	1	608.199,146 294.641,496	47.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 35, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.309	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 35, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27358, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLAD MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

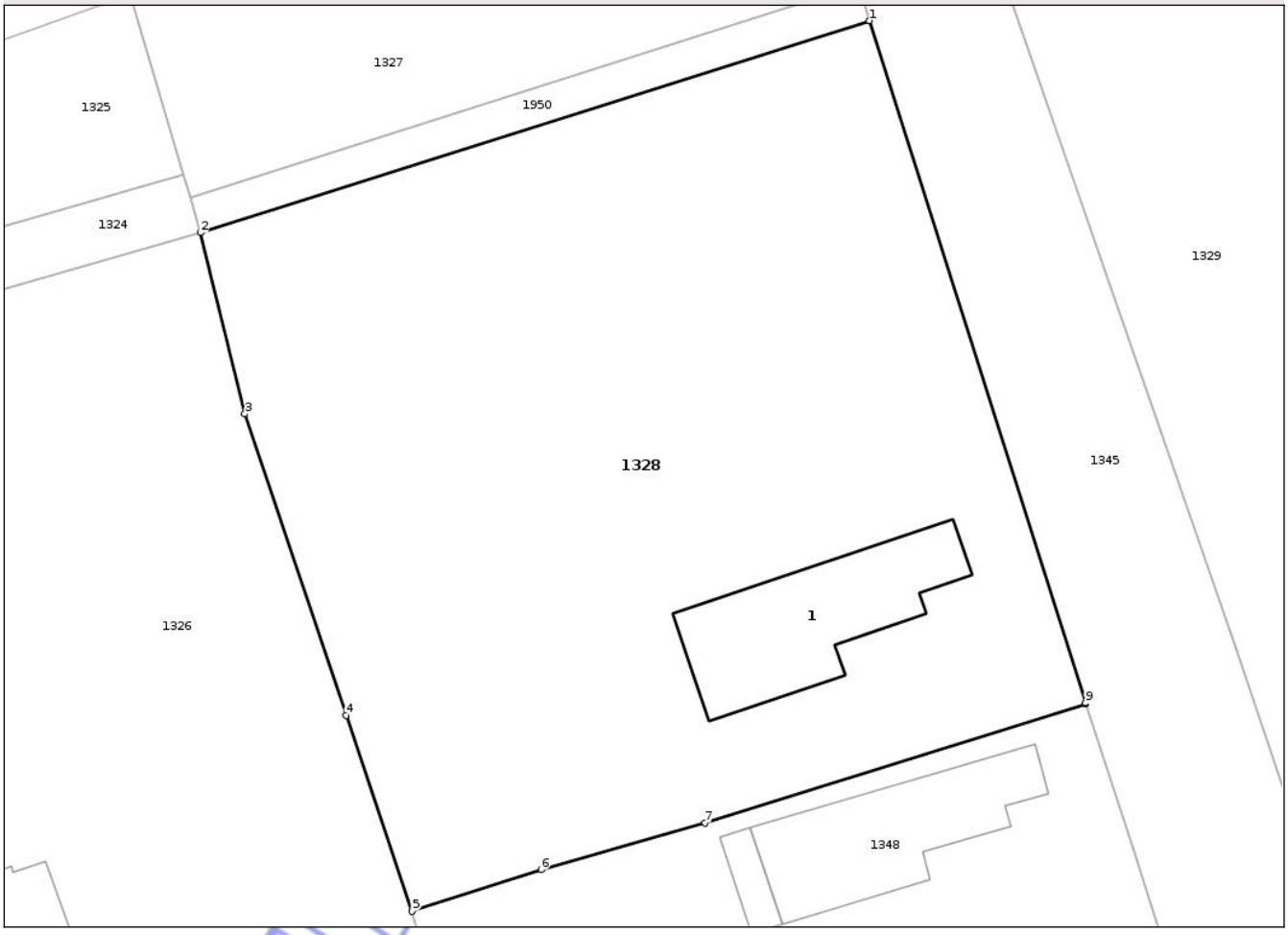
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	7	277	-	
2	arabil	DA	1.200	7	275,276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.1 mp; S. construita desfasurata:125.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.199,904 294.639,101	2	608.154,715 294.624,791	47.401
2	608.154,715 294.624,791	3	608.157,723 294.612,553	12.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.157,723 294.612,553	4	608.164,561 294.592,193	21.477
4	608.164,561 294.592,193	5	608.169,003 294.578,969	13.95
5	608.169,003 294.578,969	6	608.177,73 294.581,784	9.17
6	608.177,73 294.581,784	7	608.188,794 294.584,949	11.508
7	608.188,794 294.584,949	8	608.214,517 294.592,96	26.942
8	608.214,517 294.592,96	9	608.214,491 294.593,039	0.083
9	608.214,491 294.593,039	1	608.199,904 294.639,101	48.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

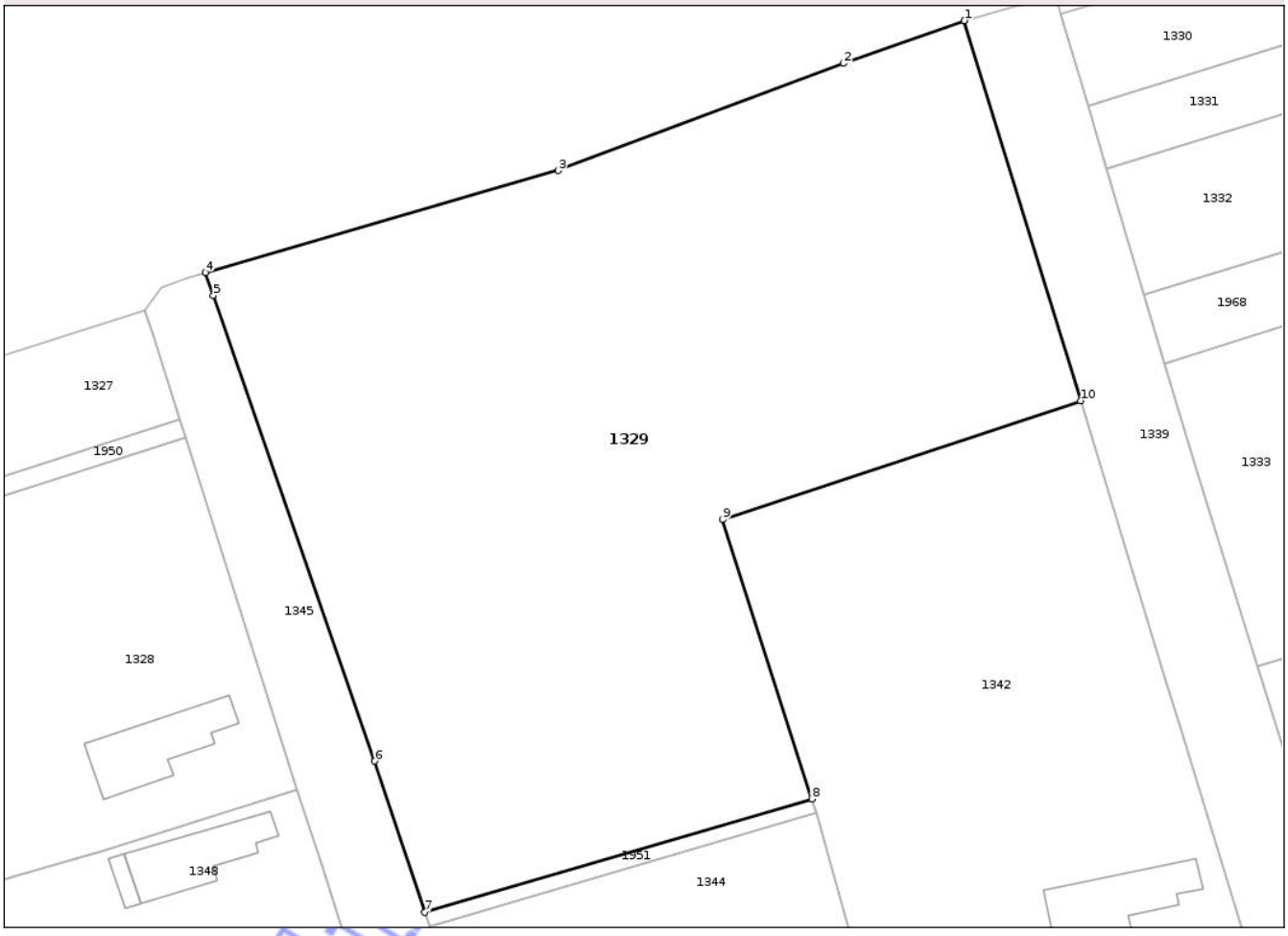
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.313	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.302,043 294.693,792	2	608.286,189 294.688,202	16.811
2	608.286,189 294.688,202	3	608.248,758 294.674,168	39.975
3	608.248,758 294.674,168	4	608.202,503 294.660,773	48.155
4	608.202,503 294.660,773	5	608.203,519 294.657,788	3.153
5	608.203,519 294.657,788	6	608.224,672 294.596,769	64.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.224,672 294.596,769	7	608.231,27 294.576,954	20.884
7	608.231,27 294.576,954	8	608.282,047 294.591,824	52.91
8	608.282,047 294.591,824	9	608.270,32 294.628,434	38.443
9	608.270,32 294.628,434	10	608.317,306 294.643,995	49.496
10	608.317,306 294.643,995	1	608.302,043 294.693,792	52.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

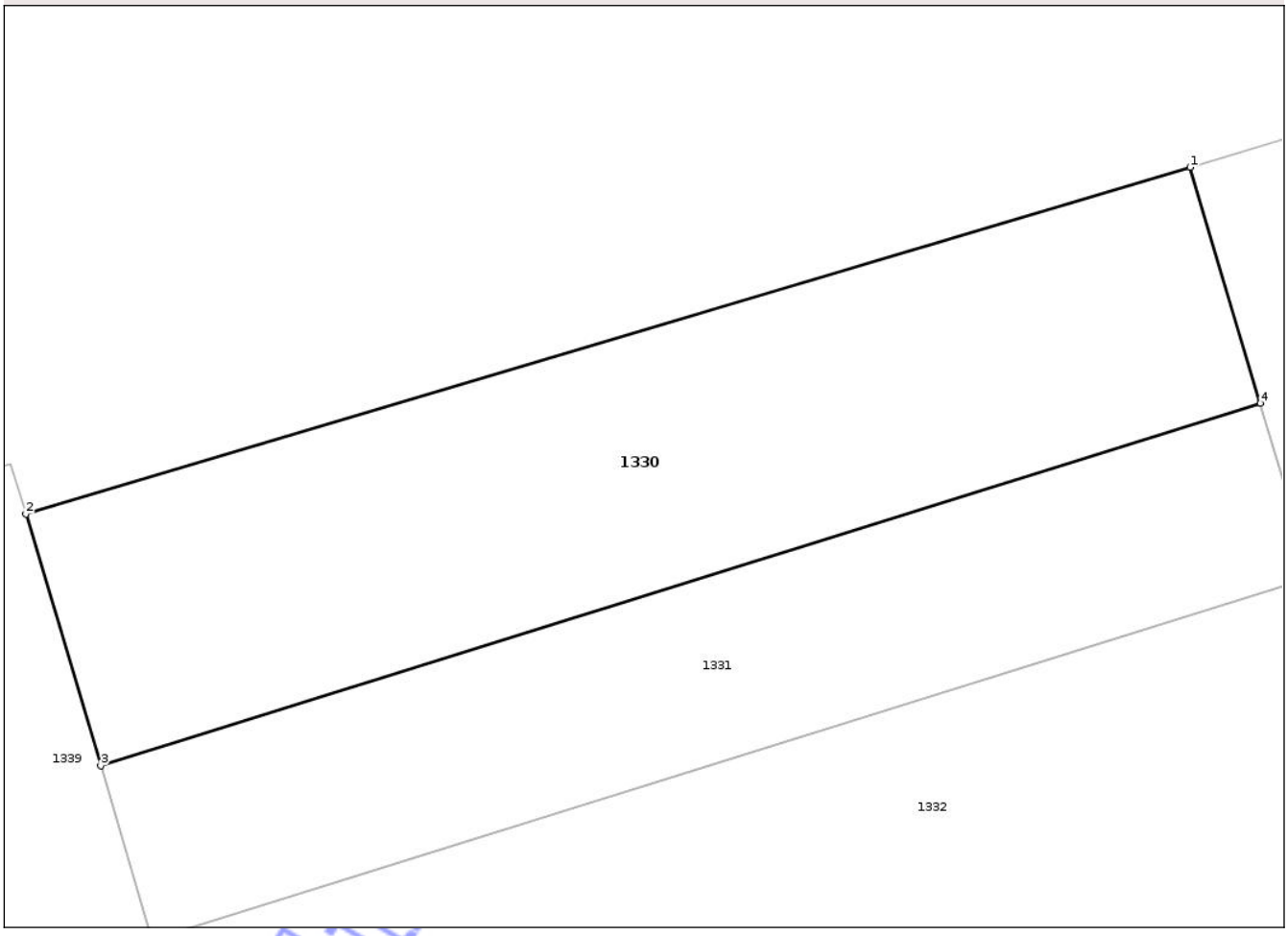
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	702	9	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.370,232 294.711,166	2	608.314,718 294.694,65	57.919
2	608.314,718 294.694,65	3	608.318,283 294.682,668	12.501
3	608.318,283 294.682,668	4	608.373,584 294.699,928	57.932
4	608.373,584 294.699,928	1	608.370,232 294.711,166	11.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 40, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41770, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU M TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

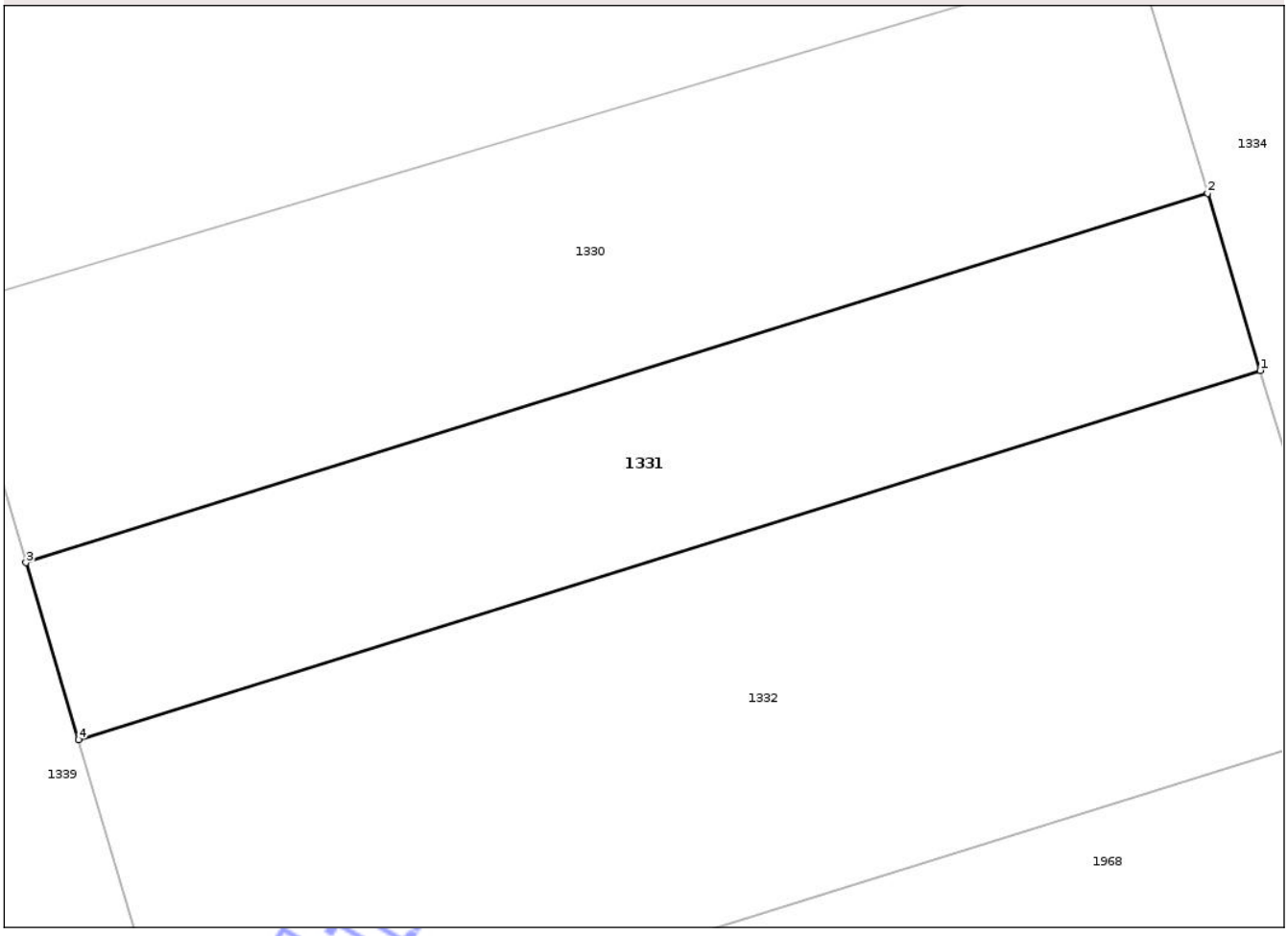
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	9	25/1	-	T. 28/1 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.376,051 294.691,656	2	608.373,584 294.699,928	8.631
2	608.373,584 294.699,928	3	608.318,283 294.682,668	57.932
3	608.318,283 294.682,668	4	608.320,744 294.674,395	8.631
4	608.320,744 294.674,395	1	608.376,051 294.691,656	57.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 38, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41745, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

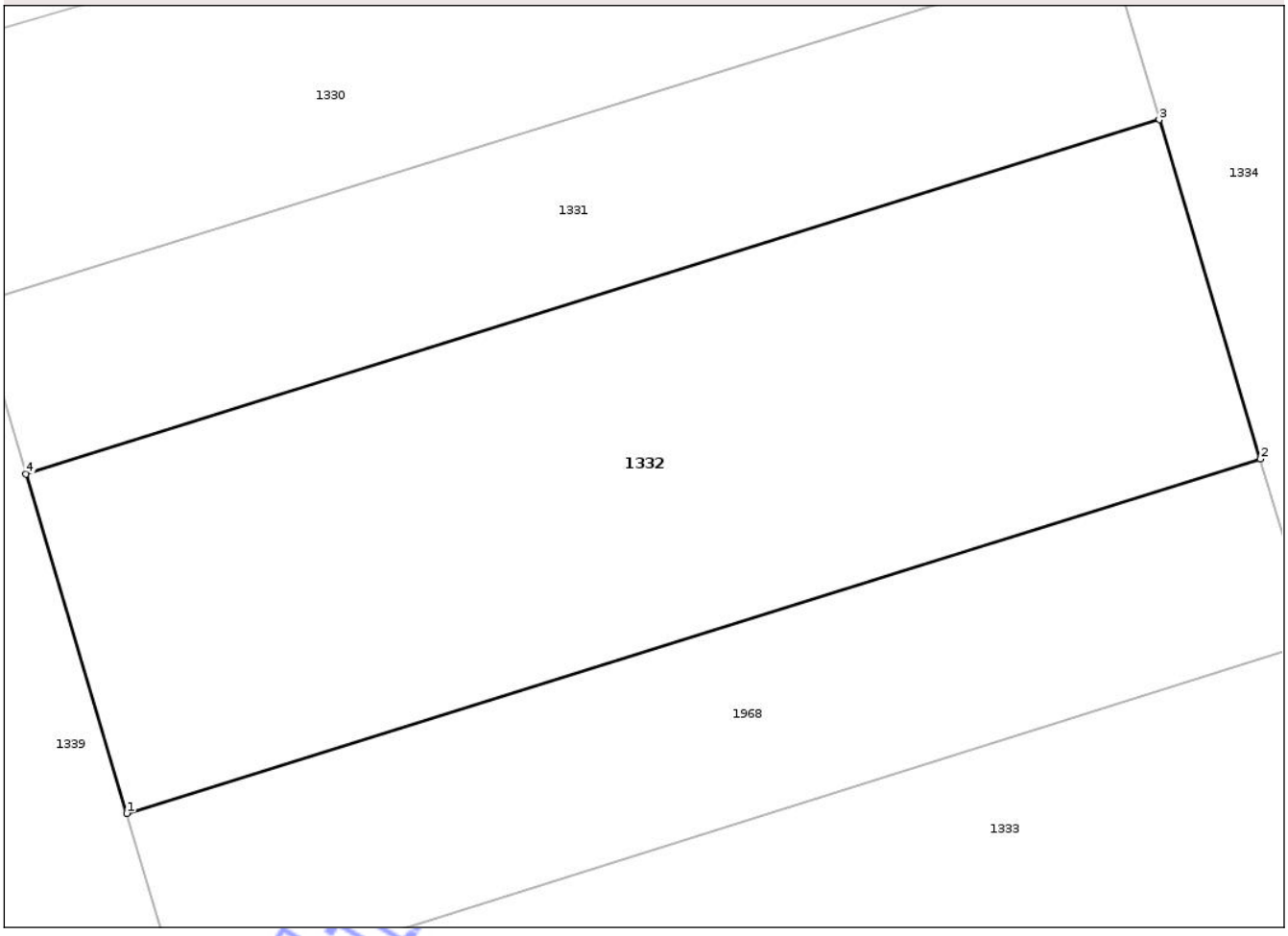
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	400	9	-	-	T. 19 in TP
2	arabil	DA	600	9	-	-	T. 20 in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.325,665 294.657,852	2	608.380,984 294.675,117	57.95
2	608.380,984 294.675,117	3	608.376,051 294.691,656	17.259
3	608.376,051 294.691,656	4	608.320,744 294.674,395	57.938
4	608.320,744 294.674,395	1	608.325,665 294.657,852	17.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.7 mp; S. construita desfasurata:47.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5468, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUFU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUFU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

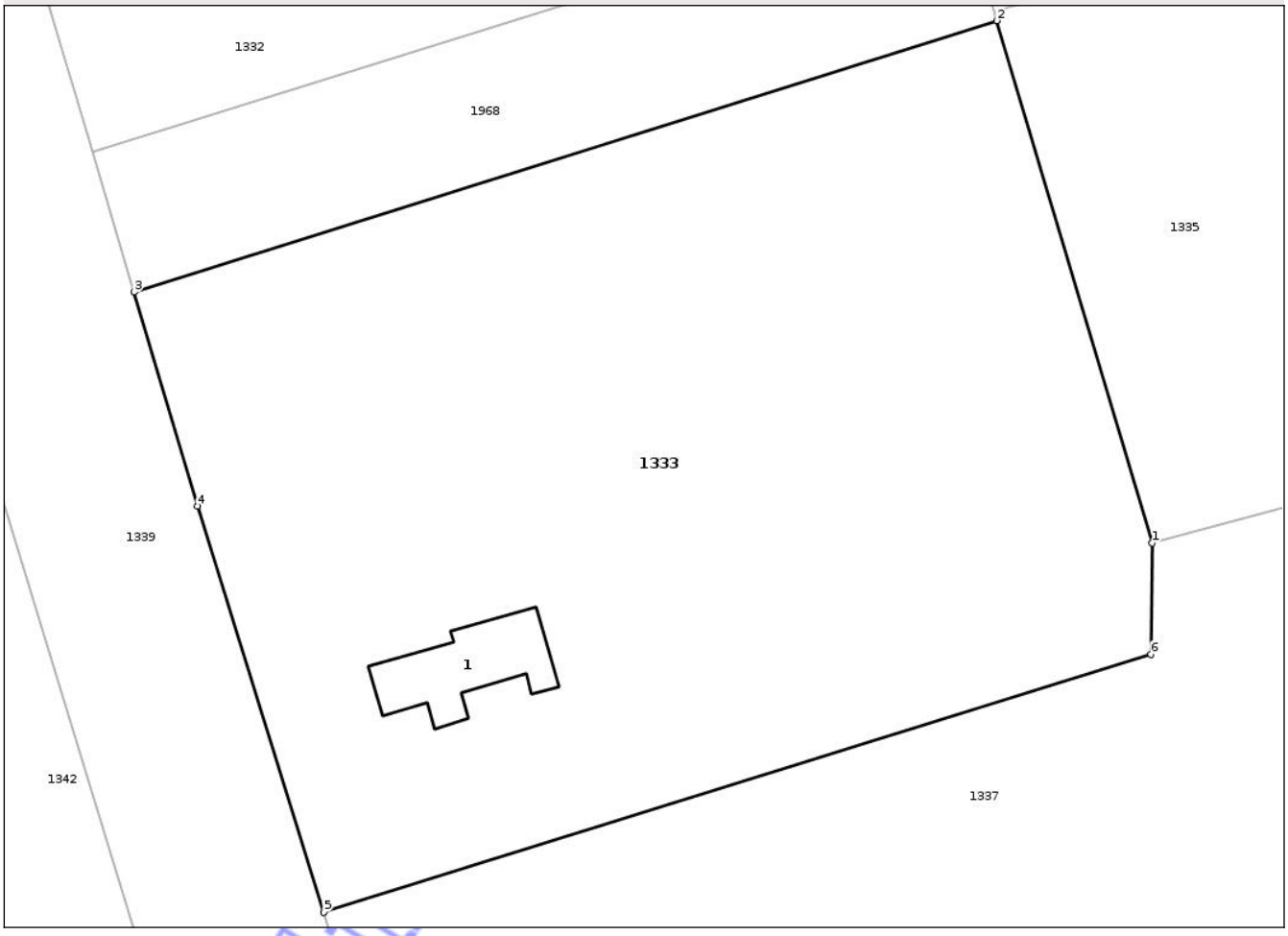
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	9	362	-	
2	arabil	DA	1.479	9	363	-	
3	vie	DA	215	9	363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 47,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.7 mp; S. construita desfasurata:47.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.393,606 294.632,798	2	608.383,633 294.666,235	34.893
2	608.383,633 294.666,235	3	608.328,342 294.648,856	57.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.328,342 294.648,856	4	608.332,417 294.635,158	14.291
4	608.332,417 294.635,158	5	608.340,501 294.609,147	27.238
5	608.340,501 294.609,147	6	608.393,541 294.625,669	55.553
6	608.393,541 294.625,669	1	608.393,606 294.632,798	7.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.803	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

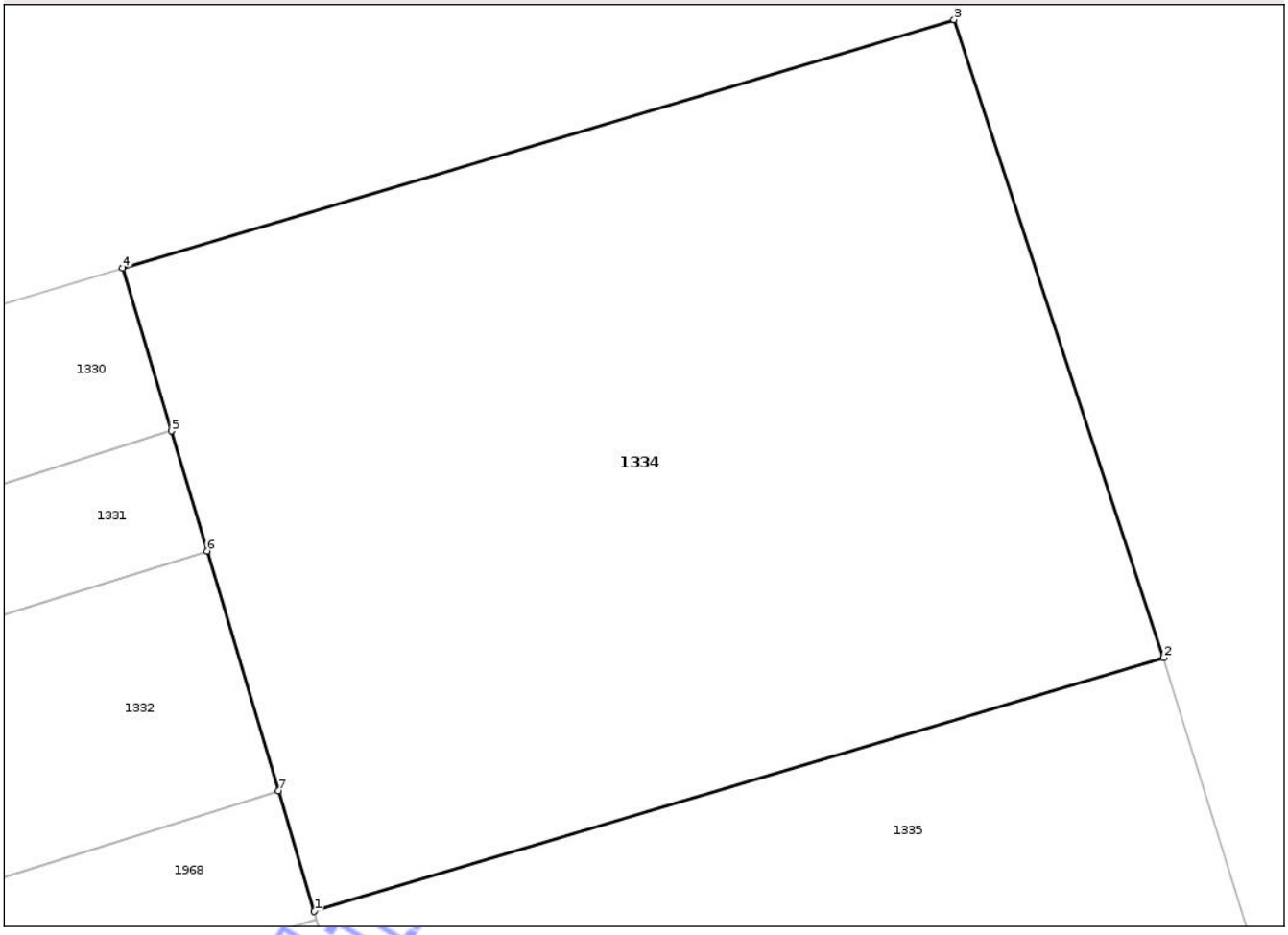
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.803	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.803	9	366,367,368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.383,465 294.666,8	2	608.442,097 294.684,287	61.185
2	608.442,097 294.684,287	3	608.427,637 294.728,287	46.315
3	608.427,637 294.728,287	4	608.370,232 294.711,166	59.904
4	608.370,232 294.711,166	5	608.373,584 294.699,928	11.727
5	608.373,584 294.699,928	6	608.376,051 294.691,656	8.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.376,051 294.691,656	7	608.380,984 294.675,117	17.259
7	608.380,984 294.675,117	1	608.383,465 294.666,8	8.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

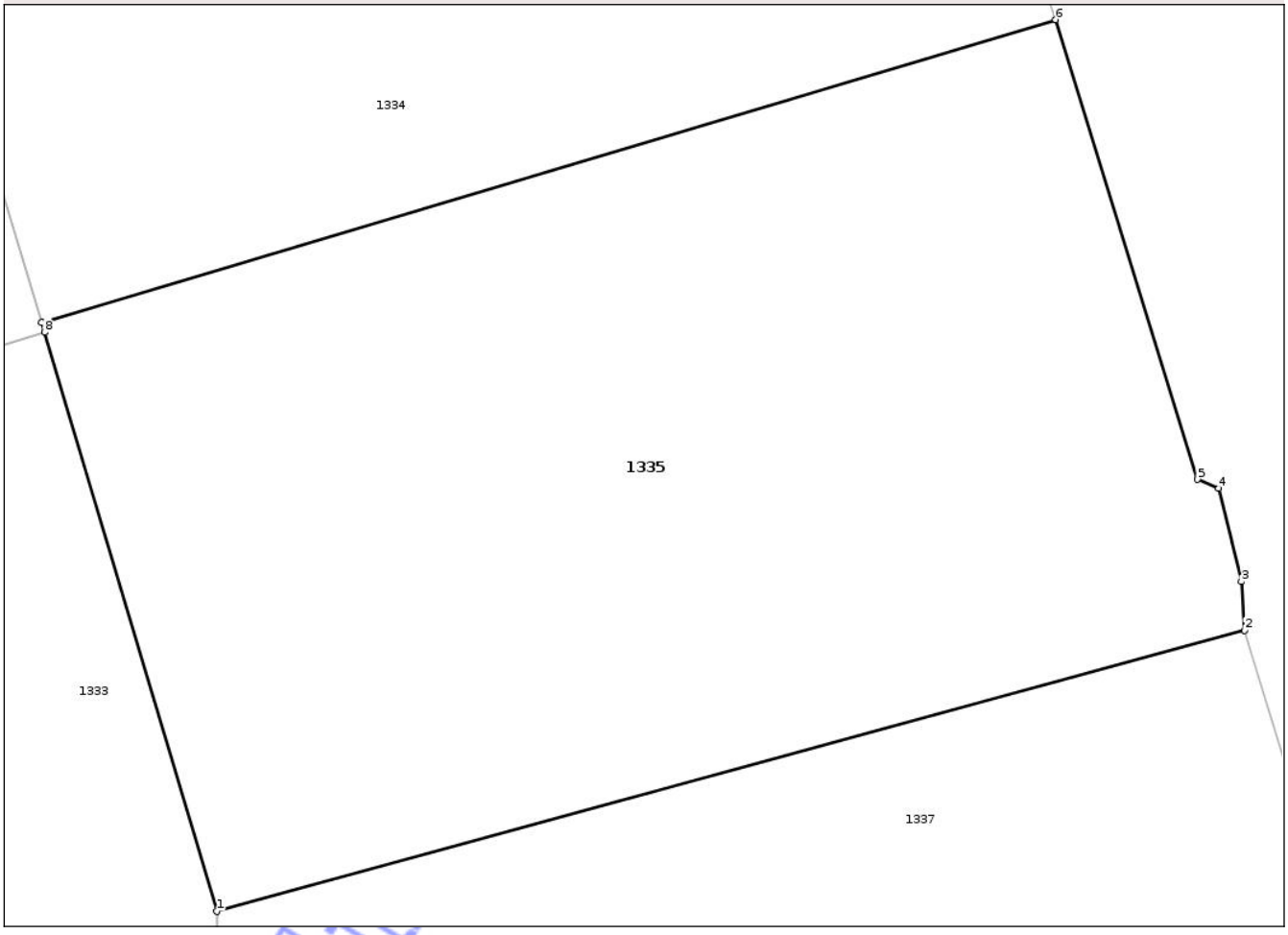
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.227	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.227	9	368,369,370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.393,606 294.632,798	2	608.453,017 294.649,02	61.586
2	608.453,017 294.649,02	3	608.452,828 294.651,839	2.825
3	608.452,828 294.651,839	4	608.451,526 294.657,222	5.537
4	608.451,526 294.657,222	5	608.450,305 294.657,748	1.33
5	608.450,305 294.657,748	6	608.442,097 294.684,287	27.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.442,097 294.684,287	7	608.383,465 294.666,8	61.185
7	608.383,465 294.666,8	8	608.383,633 294.666,235	0.589
8	608.383,633 294.666,235	1	608.393,606 294.632,798	34.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.931	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

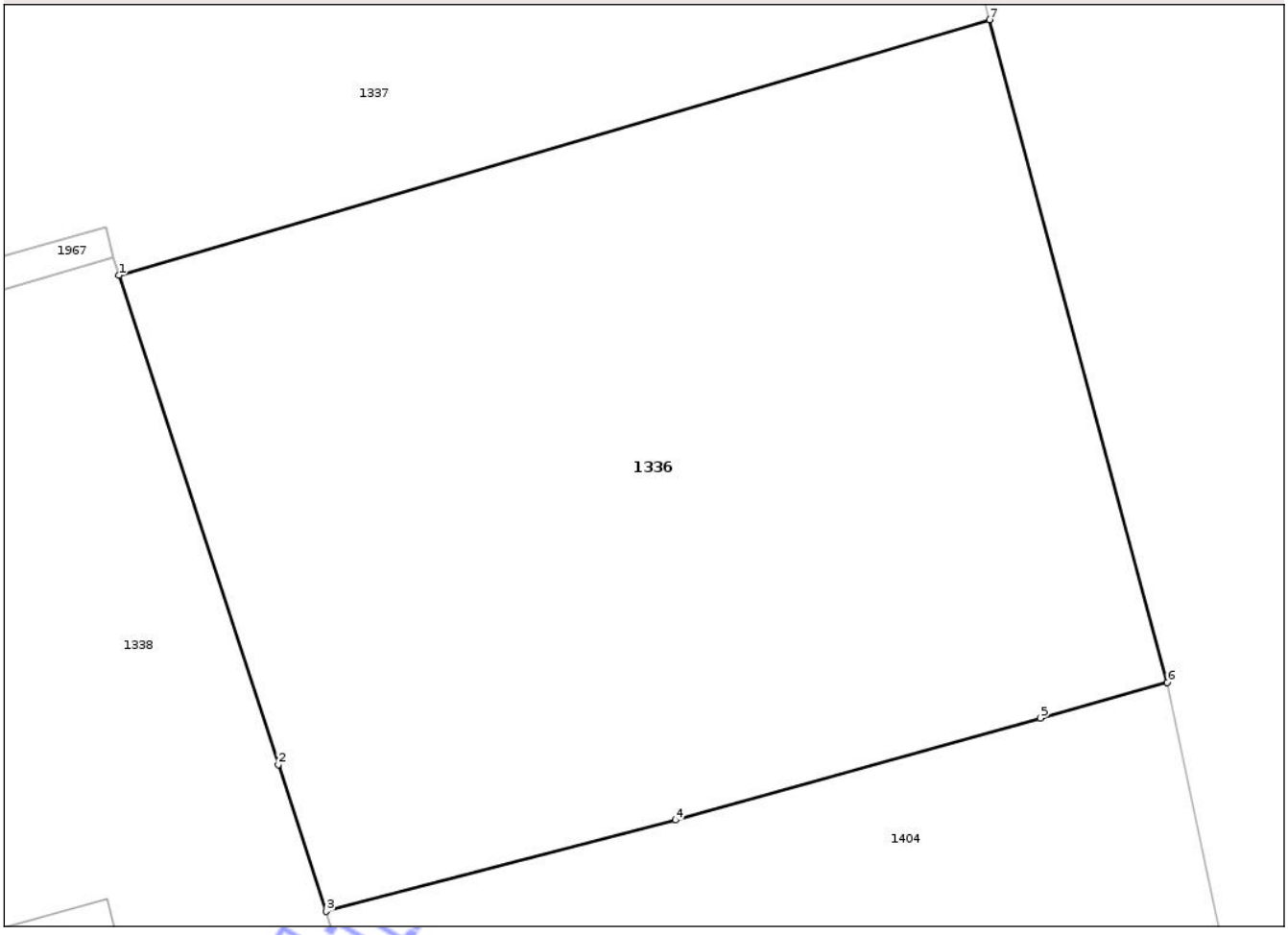
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	9	374	-	
2	vie	DA	625	9	373	-	
3	arabil	DA	1.426	9	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.406,093 294.582,267	2	608.417,202 294.548,199	35.834
2	608.417,202 294.548,199	3	608.420,534 294.537,982	10.747
3	608.420,534 294.537,982	4	608.444,893 294.544,337	25.174
4	608.444,893 294.544,337	5	608.470,307 294.551,433	26.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.470,307 294.551,433	6	608.479,178 294.553,909	9.21
6	608.479,178 294.553,909	7	608.466,788 294.600,047	47.772
7	608.466,788 294.600,047	1	608.406,093 294.582,267	63.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.536	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.3 mp; S. construita desfasurata:155.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37385, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA I MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAILA I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

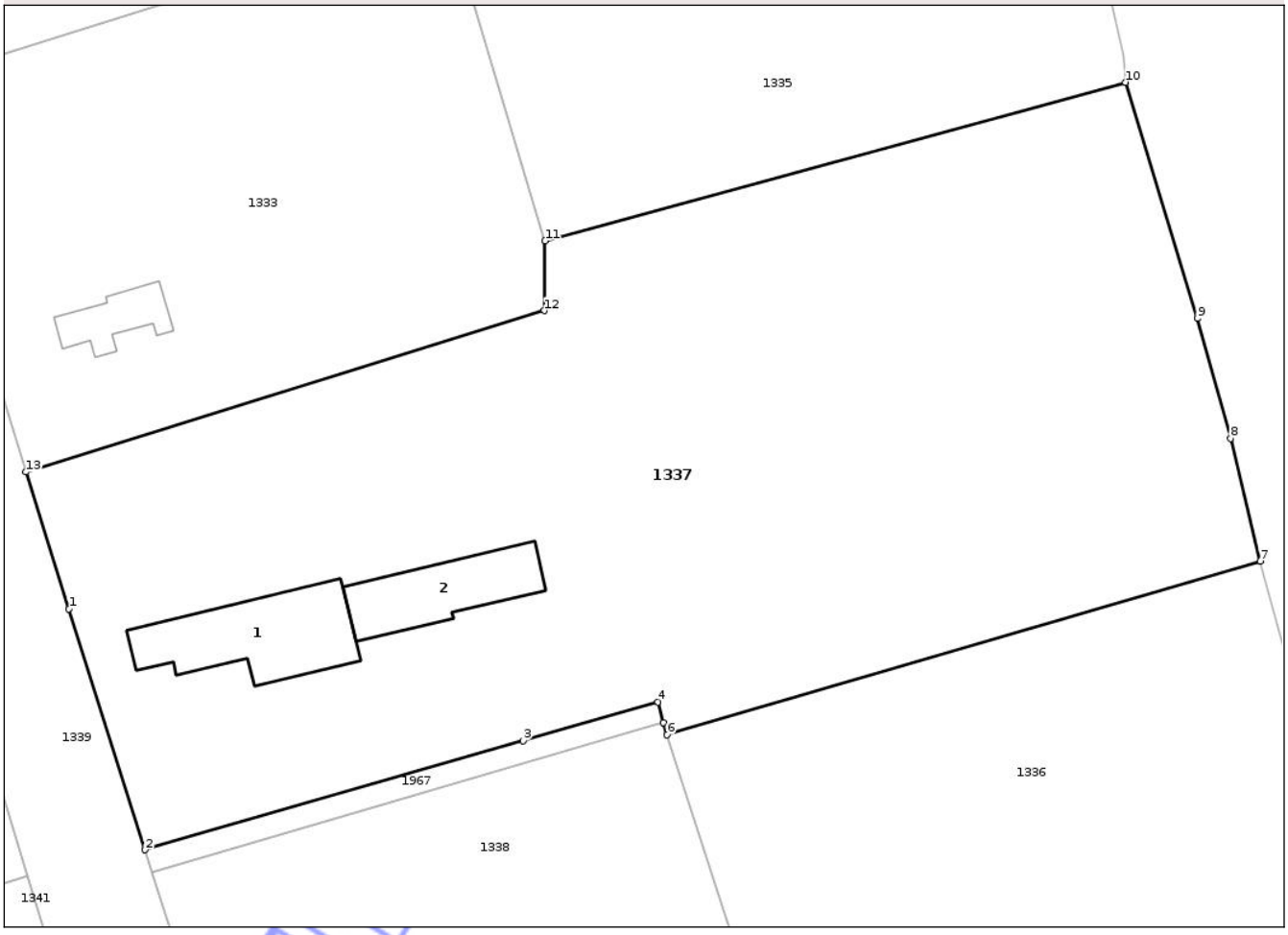
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.436	9	358	-	
2	livada	DA	900	9	359	-	
3	arabil	NU	2.100	9	360	-	
4	vie	NU	1.100	9	357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155.3 mp; S. construita desfasurata:155.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 110,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.4 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.344,905 294.595,144	2	608.352,7 294.570,504	25.844
2	608.352,7 294.570,504	3	608.391,372 294.581,658	40.248
3	608.391,372 294.581,658	4	608.405,166 294.585,634	14.356
4	608.405,166 294.585,634	5	608.405,742 294.583,541	2.171
5	608.405,742 294.583,541	6	608.406,093 294.582,267	1.321
6	608.406,093 294.582,267	7	608.466,788 294.600,047	63.245
7	608.466,788 294.600,047	8	608.463,749 294.612,595	12.911
8	608.463,749 294.612,595	9	608.460,358 294.624,869	12.734
9	608.460,358 294.624,869	10	608.453,017 294.649,02	25.242
10	608.453,017 294.649,02	11	608.393,606 294.632,798	61.586
11	608.393,606 294.632,798	12	608.393,541 294.625,669	7.128
12	608.393,541 294.625,669	13	608.340,501 294.609,147	55.553
13	608.340,501 294.609,147	1	608.344,905 294.595,144	14.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30264	Din acte: 7.663 Masurata: 3.957	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66411 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Certificat fiscal nr. 4915/11-11-2014 emis de PRIMARIA GREACA; anexa la hotarare nr 30/30.06.2014 CONSILIUL LOCAL GREACA; Adeverinta nr 4915/11.11.2014 PRIMARIA GREACA; Hotarare nr 18/30.09.2001 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 21/27.03.2001 CONSILIUL LOCAL GREACA; Hotarare nr 968/2002 Guvernul Romaniei; anexa nr 26 la Hotarare nr 968/2002 Guvernul Romaniei- inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Greaca; HOTARARE nr 23/28.08.2012 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 19/16.05.2011 CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr 36/21.10.2009 CONSILIUL LOCAL GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

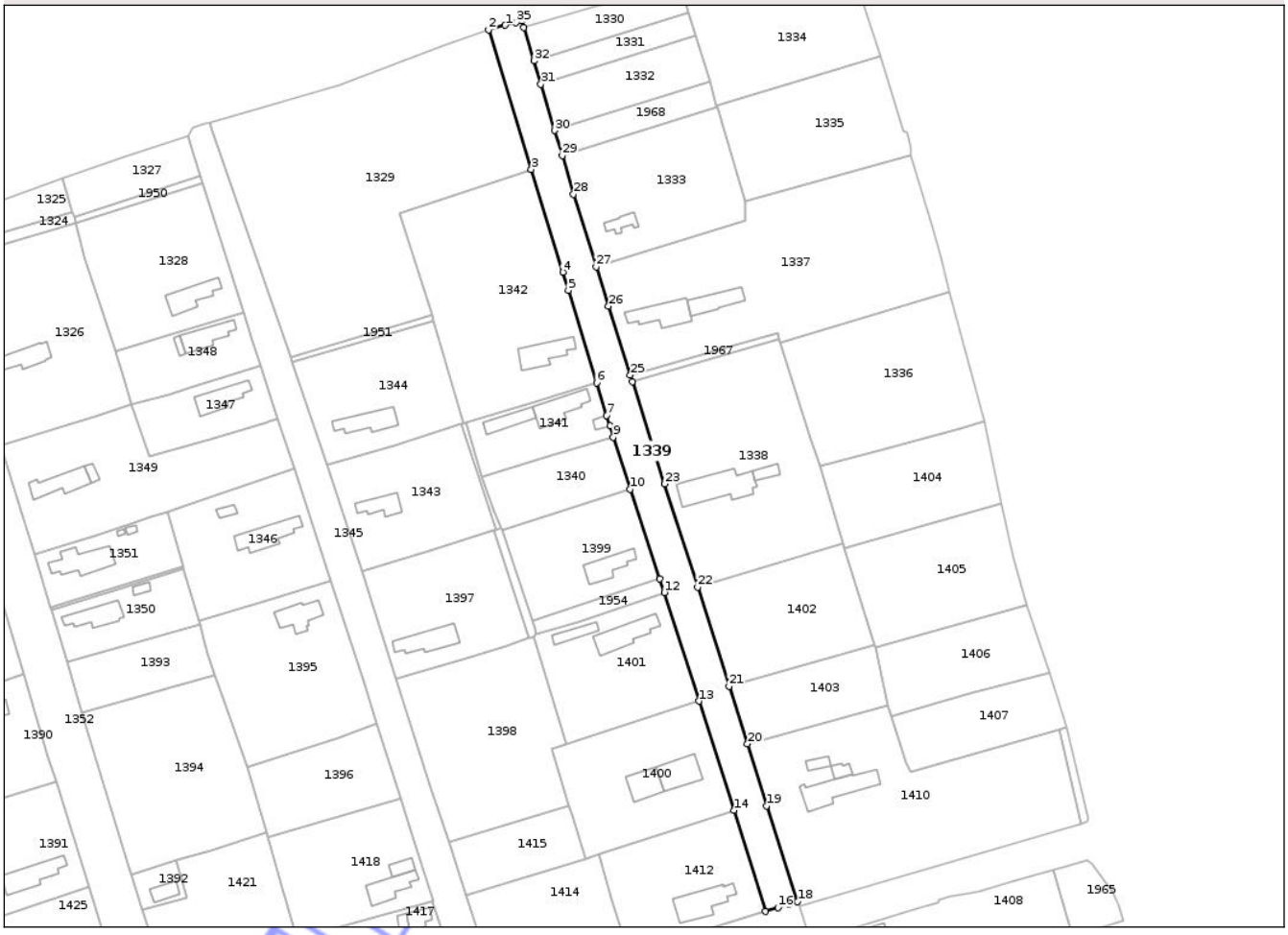
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30264	Din acte: 7.663 Masurata: 3.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.957	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.307,988 294.695,414	2	608.302,043 294.693,792	6.162
3	608.317,306 294.643,995	4	608.328,543 294.607,329	38.35
5	608.330,538 294.600,821	6	608.340,672 294.567,807	34.535
7	608.344,27 294.556,085	8	608.345,39 294.552,437	3.816
9	608.346,628 294.548,404	10	608.352,658 294.529,796	19.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.302,043 294.693,792	3	608.317,306 294.643,995	52.084
4	608.328,543 294.607,329	5	608.330,538 294.600,821	6.807
6	608.340,672 294.567,807	7	608.344,27 294.556,085	12.261
8	608.345,39 294.552,437	9	608.346,628 294.548,404	4.219
10	608.352,658 294.529,796	11	608.363,264 294.497,752	33.754

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.363,264 294.497,752	12	608.364,869 294.492,902	5.108
13	608.377,226 294.454,116	14	608.389,646 294.415,128	40.918
15	608.400,991 294.379,075	16	608.405,422 294.380,439	4.636
17	608.409,299 294.381,632	18	608.412,431 294.382,593	3.276
19	608.401,269 294.416,728	20	608.394,488 294.438,861	23.148
21	608.387,925 294.459,443	22	608.376,654 294.494,787	37.097
23	608.364,983 294.531,679	24	608.353,417 294.568,238	38.345
25	608.352,7 294.570,504	26	608.344,905 294.595,144	25.844
27	608.340,501 294.609,147	28	608.332,417 294.635,158	27.238
29	608.328,342 294.648,856	30	608.325,665 294.657,852	9.386
31	608.320,744 294.674,395	32	608.318,283 294.682,668	8.631
33	608.314,718 294.694,65	34	608.314,001 294.697,06	2.514
35	608.311,782 294.696,449	1	608.307,988 294.695,414	3.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.364,869 294.492,902	13	608.377,226 294.454,116	40.707
14	608.389,646 294.415,128	15	608.400,991 294.379,075	37.796
16	608.405,422 294.380,439	17	608.409,299 294.381,632	4.056
18	608.412,431 294.382,593	19	608.401,269 294.416,728	35.914
20	608.394,488 294.438,861	21	608.387,925 294.459,443	21.603
22	608.376,654 294.494,787	23	608.364,983 294.531,679	38.694
24	608.353,417 294.568,238	25	608.352,7 294.570,504	2.376
26	608.344,905 294.595,144	27	608.340,501 294.609,147	14.679
28	608.332,417 294.635,158	29	608.328,342 294.648,856	14.291
30	608.325,665 294.657,852	31	608.320,744 294.674,395	17.26
32	608.318,283 294.682,668	33	608.314,718 294.694,65	12.501
34	608.314,001 294.697,06	35	608.311,782 294.696,449	2.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30012	Din acte: 1.000 Masurata: 980	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32029 / 03/11/2009		
Act Notarial nr. 1136, din 28/10/2009 emis de BNP BEANGA STELUTA LEONTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DONDONICI GHEORGHE** 2) **DONDONICI GEORGETA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIACONU ALINA** 2) **DIACONU ANDREI-IULIAN**	
	OBSERVATII: casatoriti	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DONDONICI NICULAE**	
	OBSERVATII: necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B5	Se noteaza radierea constructiilor C1 si C2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32030 / 03/11/2009		
Act Notarial nr. 1134, din 28/10/2009 emis de BNP BEANGA STELUTA LEONTINA;		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct conform incheiere nr. 8105/2006.	A1

Neautorizat în circuitul civil

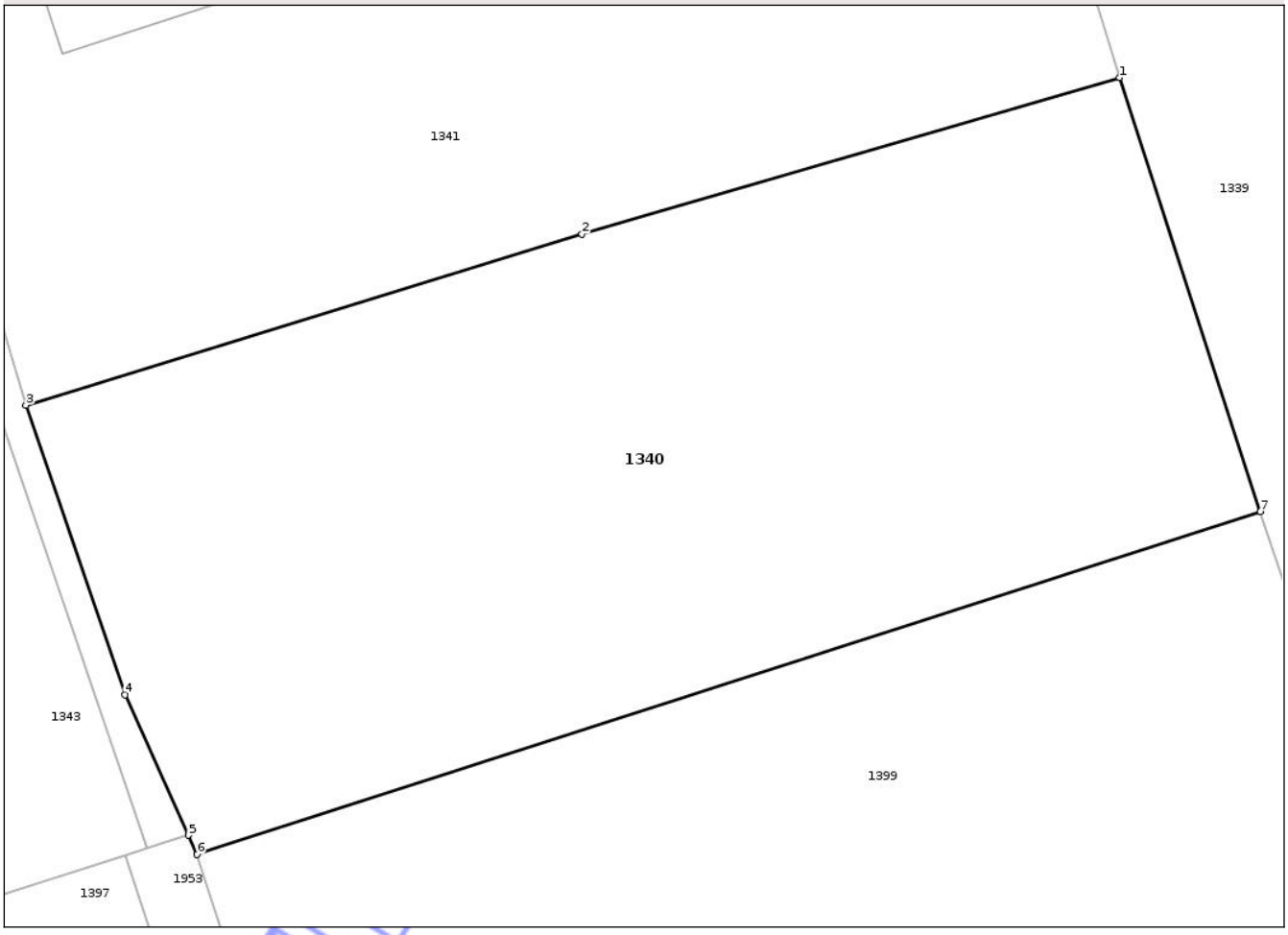
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30012	Din acte: 1.000 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	8	333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.346,628 294.548,404	2	608.323,576 294.541,689	24.01
2	608.323,576 294.541,689	3	608.299,733 294.534,362	24.943
3	608.299,733 294.534,362	4	608.303,987 294.521,953	13.118
4	608.303,987 294.521,953	5	608.306,697 294.515,926	6.608
5	608.306,697 294.515,926	6	608.307,066 294.515,105	0.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.307,066 294.515,105	7	608.352,658 294.529,796	47.9
7	608.352,658 294.529,796	1	608.346,628 294.548,404	19.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 982	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.8 mp; S. construita desfasurata:134.8 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.1 mp; S. construita desfasurata:78.1 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.1 mp; S. construita desfasurata:19.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41746, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRUŞEL I TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRUŞEL I TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

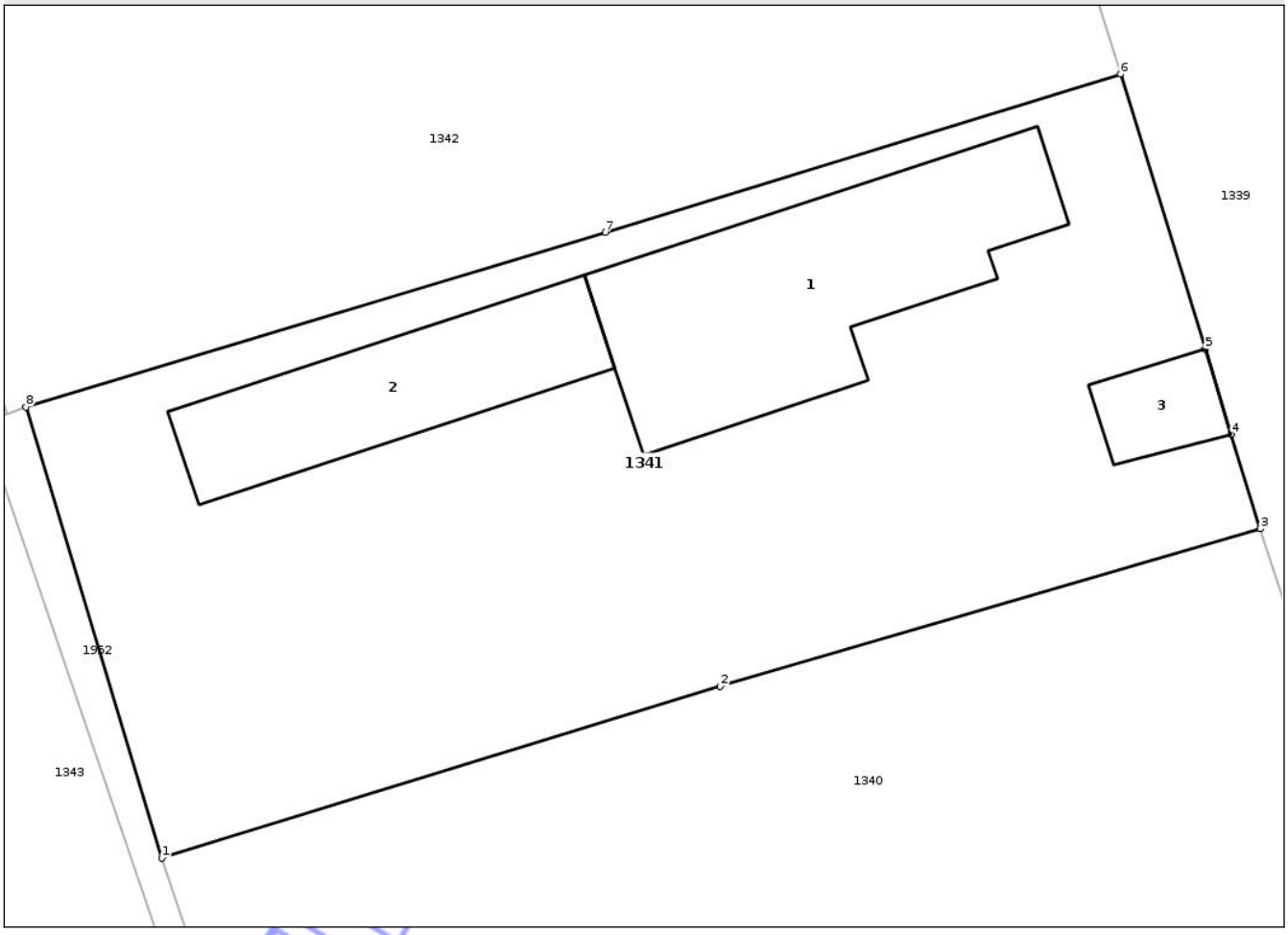
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	331	-	
2	arabil	DA	182	8	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.8 mp; S. construita desfasurata:134.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 78,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78.1 mp; S. construita desfasurata:78.1 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.1 mp; S. construita desfasurata:19.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.299,733 294.534,362	2	608.323,576 294.541,689	24.943
2	608.323,576 294.541,689	3	608.346,628 294.548,404	24.01
3	608.346,628 294.548,404	4	608.345,39 294.552,437	4.219
4	608.345,39 294.552,437	5	608.344,27 294.556,085	3.816
5	608.344,27 294.556,085	6	608.340,672 294.567,807	12.261
6	608.340,672 294.567,807	7	608.318,672 294.561,054	23.014
7	608.318,672 294.561,054	8	608.293,937 294.553,601	25.833
8	608.293,937 294.553,601	1	608.299,733 294.534,362	20.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.2 mp; S. construita desfasurata:132.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77481, din 27/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU ST VASILICA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SANDU ST VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

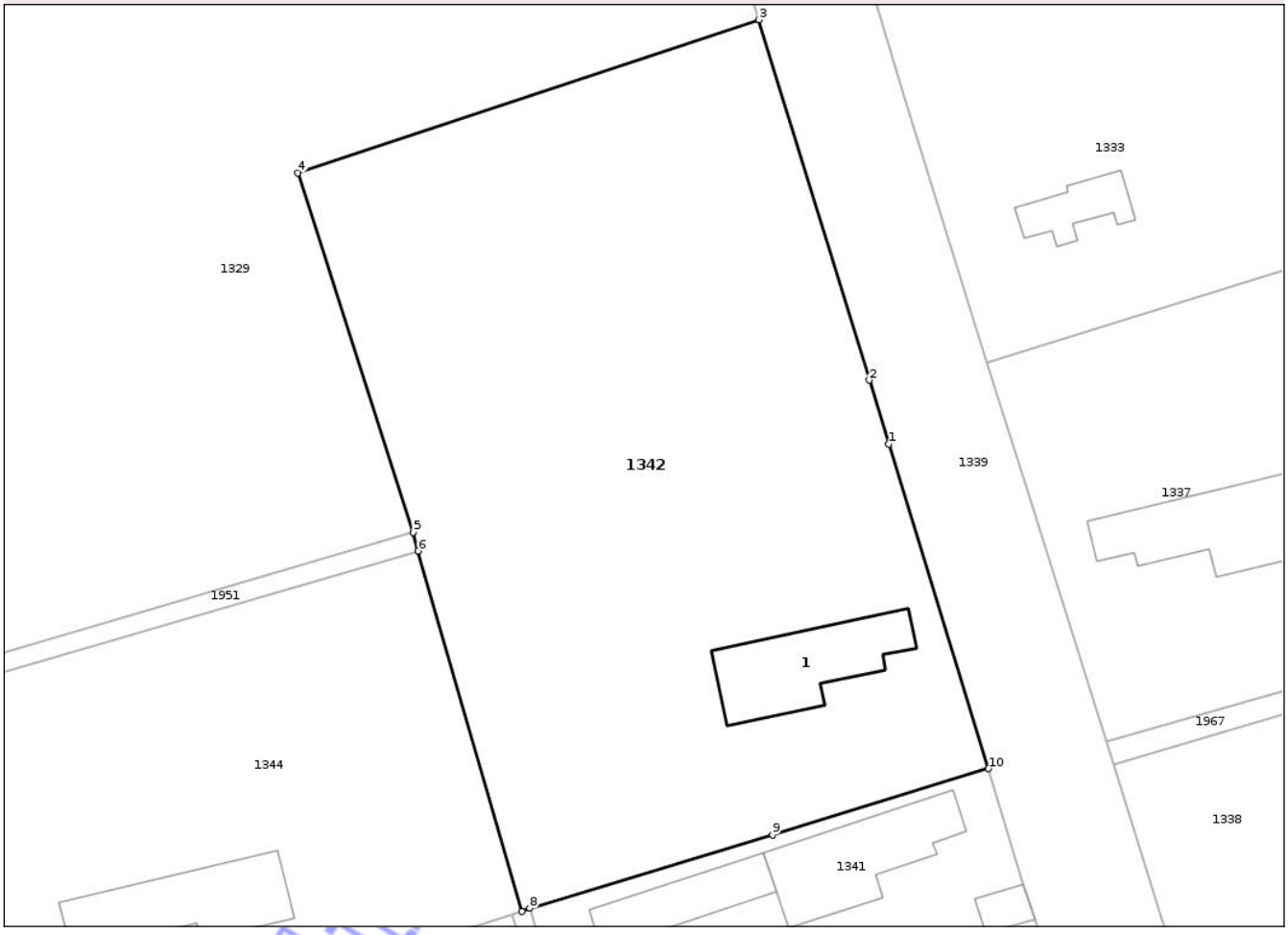
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	8	329	-	T. 6 in TP
2	arabil	DA	2.500	8	325	-	T. 6 in TP
3	vie	DA	800	8	330	-	T. 6 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132.2 mp; S. construita desfasurata:132.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.330,538 294.600,821	2	608.328,543 294.607,329	6.807
2	608.328,543 294.607,329	3	608.317,306 294.643,995	38.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.317,306 294.643,995	4	608.270,32 294.628,434	49.496
4	608.270,32 294.628,434	5	608.282,047 294.591,824	38.443
5	608.282,047 294.591,824	6	608.282,588 294.589,94	1.96
6	608.282,588 294.589,94	7	608.293,126 294.553,28	38.144
7	608.293,126 294.553,28	8	608.293,937 294.553,601	0.872
8	608.293,937 294.553,601	9	608.318,672 294.561,054	25.833
9	608.318,672 294.561,054	10	608.340,672 294.567,807	23.014
10	608.340,672 294.567,807	1	608.330,538 294.600,821	34.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:65

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30932	Din acte: 2.500 Masurata: 2.602	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7145 / 02/10/2002		
Act Notarial nr. 3132, din 01/10/2002 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICULAE** 2) **UNGUREANU AURELIA ELENA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

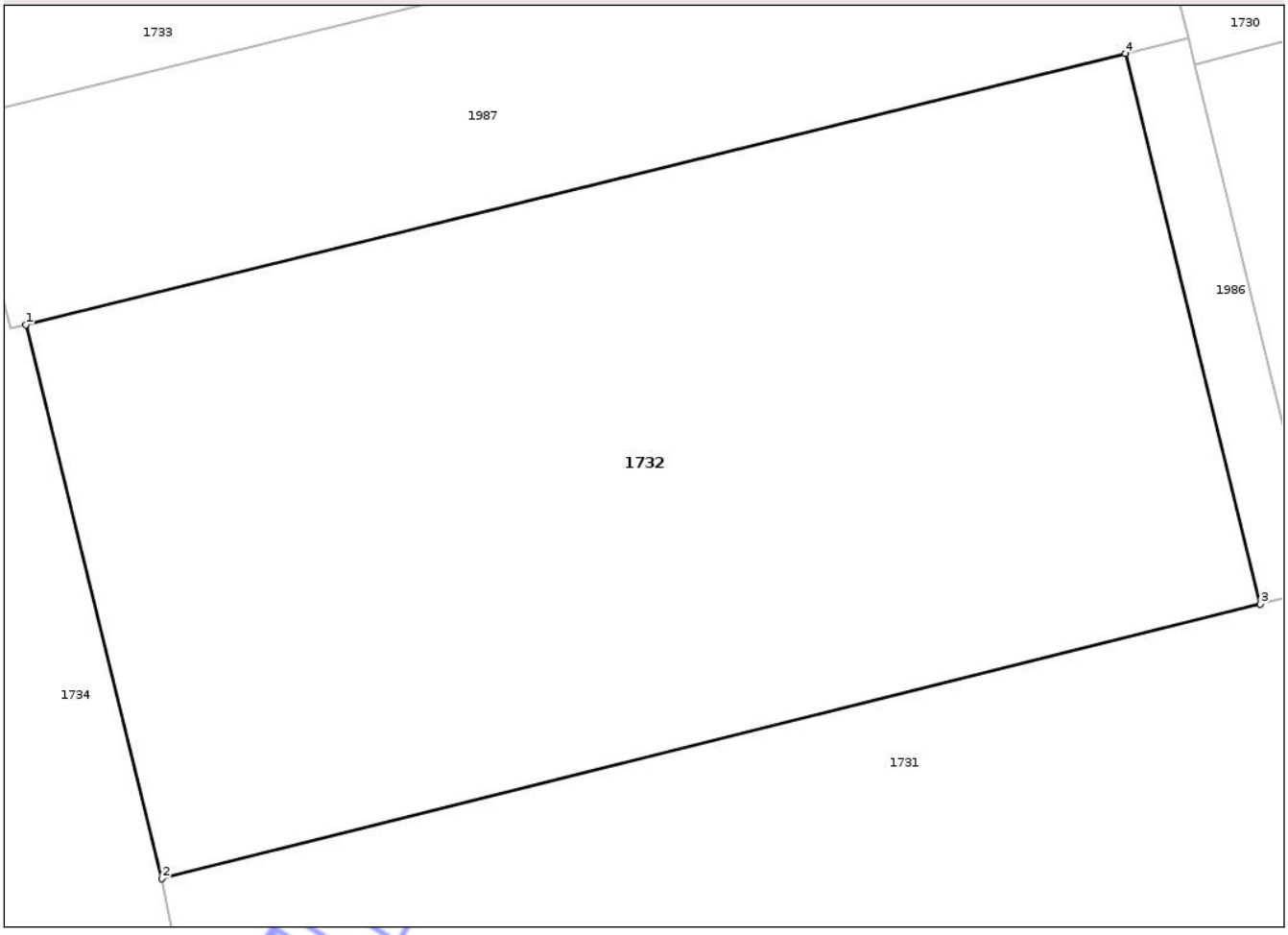
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30932	Din acte: 2.500 Masurata: 2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.602	4	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.553,802 292.787,934	2	604.562,453 292.752,712	36.269
2	604.562,453 292.752,712	3	604.632,286 292.770,18	71.984
3	604.632,286 292.770,18	4	604.623,716 292.805,173	36.027
4	604.623,716 292.805,173	1	604.553,802 292.787,934	72.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267/N
Nr. cadastral vechi:309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30723	3.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30723-C1	Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.8 mp; S. construita desfasurata:162.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22915 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 526, din 07/07/2009 emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION IONEL** 2) **ION MIHAELA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

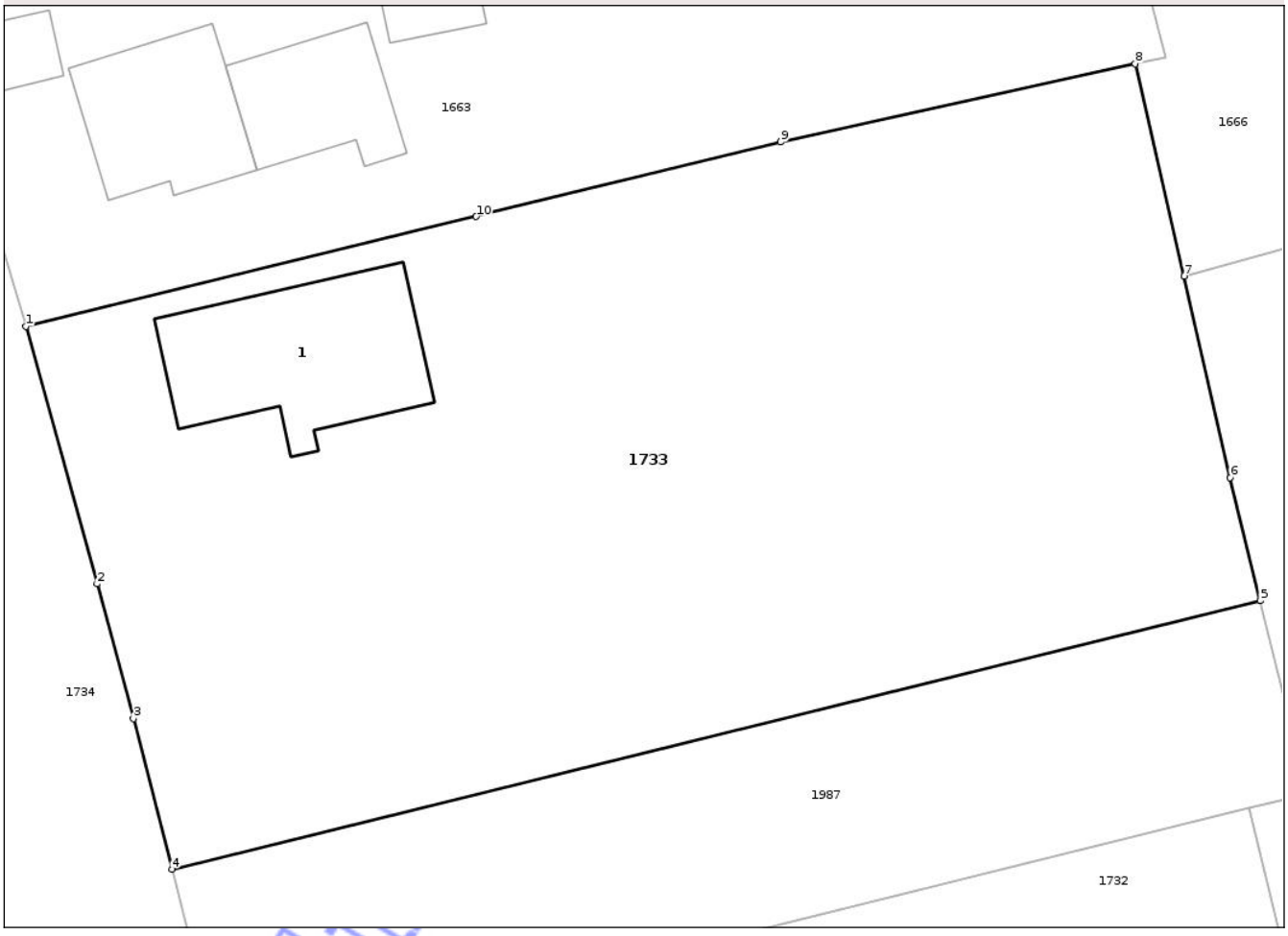
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30723	3.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	4	58,59,60	-	
2	arabil	DA	1.682	4	58,59,60	-	
3	vie	DA	386	4	58,59,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30723-C1	constructii de locuinte	Din acte: 163 Masurata: 162,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.8 mp; S. construita desfasurata:162.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.539,303 292.838,376	2	604.544,222 292.820,636	18.41
2	604.544,222 292.820,636	3	604.546,71 292.811,352	9.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.546,71 292.811,352	4	604.549,383 292.800,967	10.724
4	604.549,383 292.800,967	5	604.624,448 292.819,477	77.314
5	604.624,448 292.819,477	6	604.622,374 292.827,961	8.734
6	604.622,374 292.827,961	7	604.619,184 292.841,822	14.223
7	604.619,184 292.841,822	8	604.615,814 292.856,468	15.03
8	604.615,814 292.856,468	9	604.591,376 292.851,074	25.026
9	604.591,376 292.851,074	10	604.570,373 292.845,939	21.622
10	604.570,373 292.845,939	1	604.539,303 292.838,376	31.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30278	Din acte: 6.022 Masurata: 3.086	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69489 / 29/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Comuna Greaca+ANEXA (act administrativ nr. 5478/17-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 5536/22-12-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA+ anexa nr 26; act administrativ nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; act administrativ nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr.19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; HG 968/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30278	Din acte: 6.022 Masurata: 3.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.086	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	604.513,574 292.896,785	2	604.512,017 292.896,303	1.63
4	604.528,67 292.833,869	5	604.532,298 292.819,431	14.887
7	604.540,382 292.785,378	8	604.541,803 292.785,778	1.476
10	604.551,069 292.750,129	11	604.560,119 292.716,316	35.004
13	604.569,704 292.684,467	14	604.588,373 292.615,088	71.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	604.512,017 292.896,303	3	604.521,443 292.860,963	36.576
5	604.532,298 292.819,431	6	604.536,451 292.800,255	19.621
8	604.541,803 292.785,778	9	604.546,911 292.767,074	19.389
11	604.560,119 292.716,316	12	604.560,349 292.715,551	0.798
14	604.588,373 292.615,088	15	604.589,242 292.611,86	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	604.521,443 292.860,963	4	604.528,67 292.833,869	28.041
6	604.536,451 292.800,255	7	604.540,382 292.785,378	15.388
9	604.546,911 292.767,074	10	604.551,069 292.750,129	17.448
12	604.560,349 292.715,551	13	604.569,704 292.684,467	32.461
15	604.589,242 292.611,86	16	604.590,832 292.612,243	1.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	604.590,832 292.612,243	17	604.594,193 292.613,052	3.457
19	604.595,178 292.631,17	20	604.594,484 292.633,393	2.329
22	604.586,581 292.658,723	23	604.585,086 292.658,343	1.543
25	604.576,569 292.689,681	26	604.574,989 292.695,771	6.292
28	604.567,325 292.728,59	29	604.563,75 292.746,291	18.059
31	604.553,802 292.787,934	32	604.552,802 292.787,684	1.031
34	604.546,71 292.811,352	35	604.544,222 292.820,636	9.61
37	604.534,615 292.853,838	38	604.533,232 292.858,4	4.767
40	604.521,252 292.899,072	41	604.516,964 292.897,789	4.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	604.594,193 292.613,052	18	604.598,888 292.614,919	5.052
20	604.594,484 292.633,393	21	604.591,414 292.643,232	10.306
23	604.585,086 292.658,343	24	604.581,478 292.671,62	13.758
26	604.574,989 292.695,771	27	604.570,324 292.713,74	18.565
29	604.563,75 292.746,291	30	604.562,453 292.752,712	6.55
32	604.552,802 292.787,684	33	604.549,383 292.800,967	13.716
35	604.544,222 292.820,636	36	604.539,303 292.838,376	18.41
38	604.533,232 292.858,4	39	604.524,655 292.887,519	30.356
41	604.516,964 292.897,789	1	604.513,574 292.896,785	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	604.598,888 292.614,919	19	604.595,178 292.631,17	16.669
21	604.591,414 292.643,232	22	604.586,581 292.658,723	16.228
24	604.581,478 292.671,62	25	604.576,569 292.689,681	18.716
27	604.570,324 292.713,74	28	604.567,325 292.728,59	15.15
30	604.562,453 292.752,712	31	604.553,802 292.787,934	36.269
33	604.549,383 292.800,967	34	604.546,71 292.811,352	10.724
36	604.539,303 292.838,376	37	604.534,615 292.853,838	16.157
39	604.524,655 292.887,519	40	604.521,252 292.899,072	12.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77410, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU MIHAI** 2) **ROTARU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU MIHAI** 2) **ROTARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

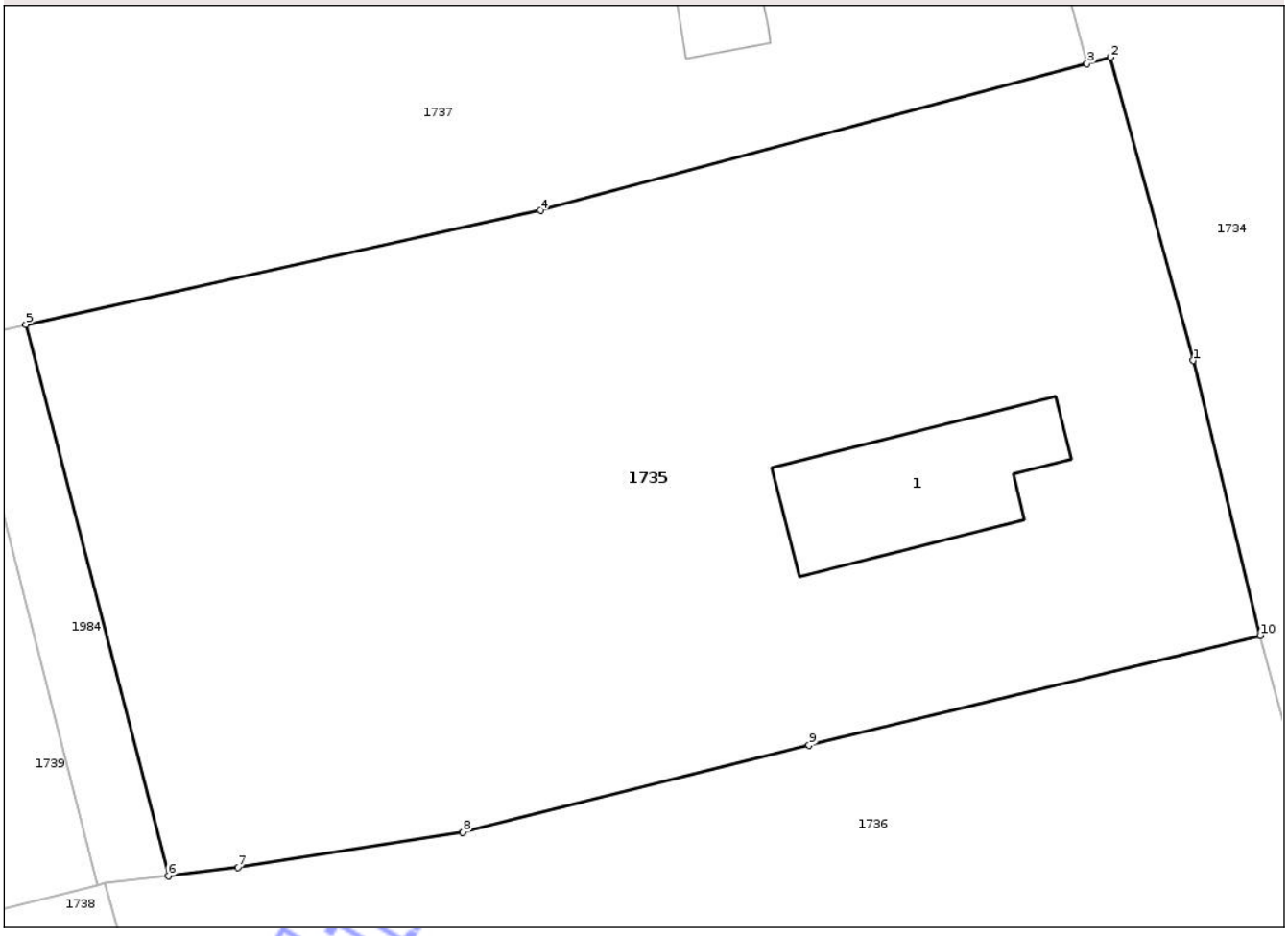
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	3	36	-	
2	arabil	DA	1.630	3	33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.546,911 292.767,074	2	604.541,803 292.785,778	19.389
2	604.541,803 292.785,778	3	604.540,382 292.785,378	1.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.540,382 292.785,378	4	604.506,635 292.776,332	34.938
4	604.506,635 292.776,332	5	604.474,874 292.769,301	32.53
5	604.474,874 292.769,301	6	604.483,674 292.735,311	35.11
6	604.483,674 292.735,311	7	604.487,97 292.735,824	4.327
7	604.487,97 292.735,824	8	604.501,852 292.738,008	14.052
8	604.501,852 292.738,008	9	604.523,207 292.743,381	22.021
9	604.523,207 292.743,381	10	604.551,069 292.750,129	28.667
10	604.551,069 292.750,129	1	604.546,911 292.767,074	17.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.530	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77947, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

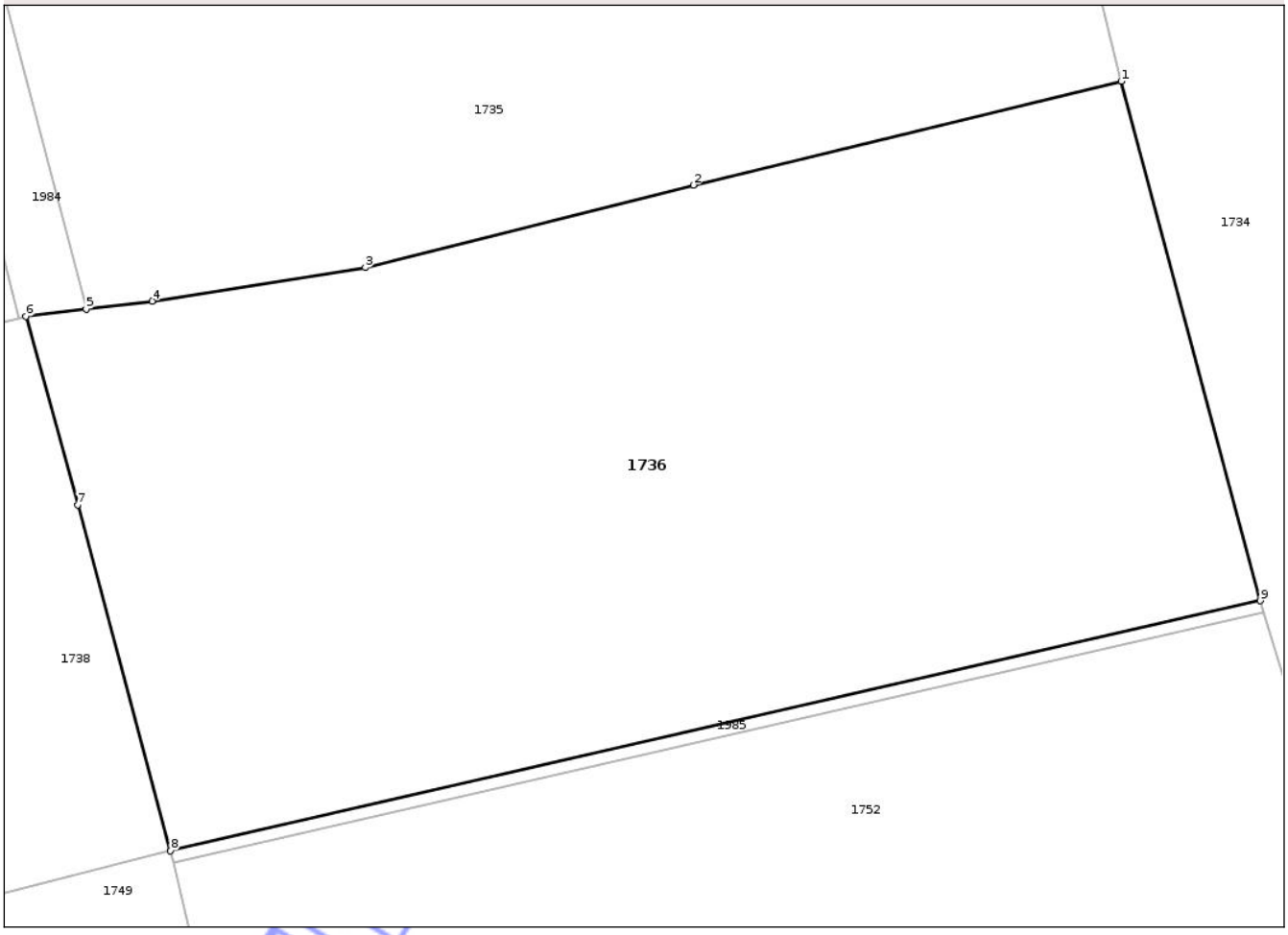
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.530	3	37,38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.551,069 292.750,129	2	604.523,207 292.743,381	28.667
2	604.523,207 292.743,381	3	604.501,852 292.738,008	22.021
3	604.501,852 292.738,008	4	604.487,97 292.735,824	14.052
4	604.487,97 292.735,824	5	604.483,674 292.735,311	4.327
5	604.483,674 292.735,311	6	604.479,759 292.734,844	3.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.479,759 292.734,844	7	604.483,123 292.722,564	12.733
7	604.483,123 292.722,564	8	604.489,167 292.700,044	23.317
8	604.489,167 292.700,044	9	604.560,119 292.716,316	72.794
9	604.560,119 292.716,316	1	604.551,069 292.750,129	35.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5/N ZBOIU
Nr. cadastral vechi:64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30005	2.529	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30005-C1	Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.9 mp; S. construita desfasurata:57.9 mp;
A1.2	30005-C2	Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.8 mp; S. construita desfasurata:34.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7144 / 02/10/2002		
Act Notarial nr. 3132, din 01/01/2002 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU NICULAE** 2) **UNGUREANU AURELIA-ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5/N ZBOIU), soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29838 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 291, din 13/08/2009 emis de BNP REMBAS FLORENTINA ANA;		
C3	Se radiaza ipoteca si interdictia de la C1 si C2 conform incheiere nr. 13270/2006.	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

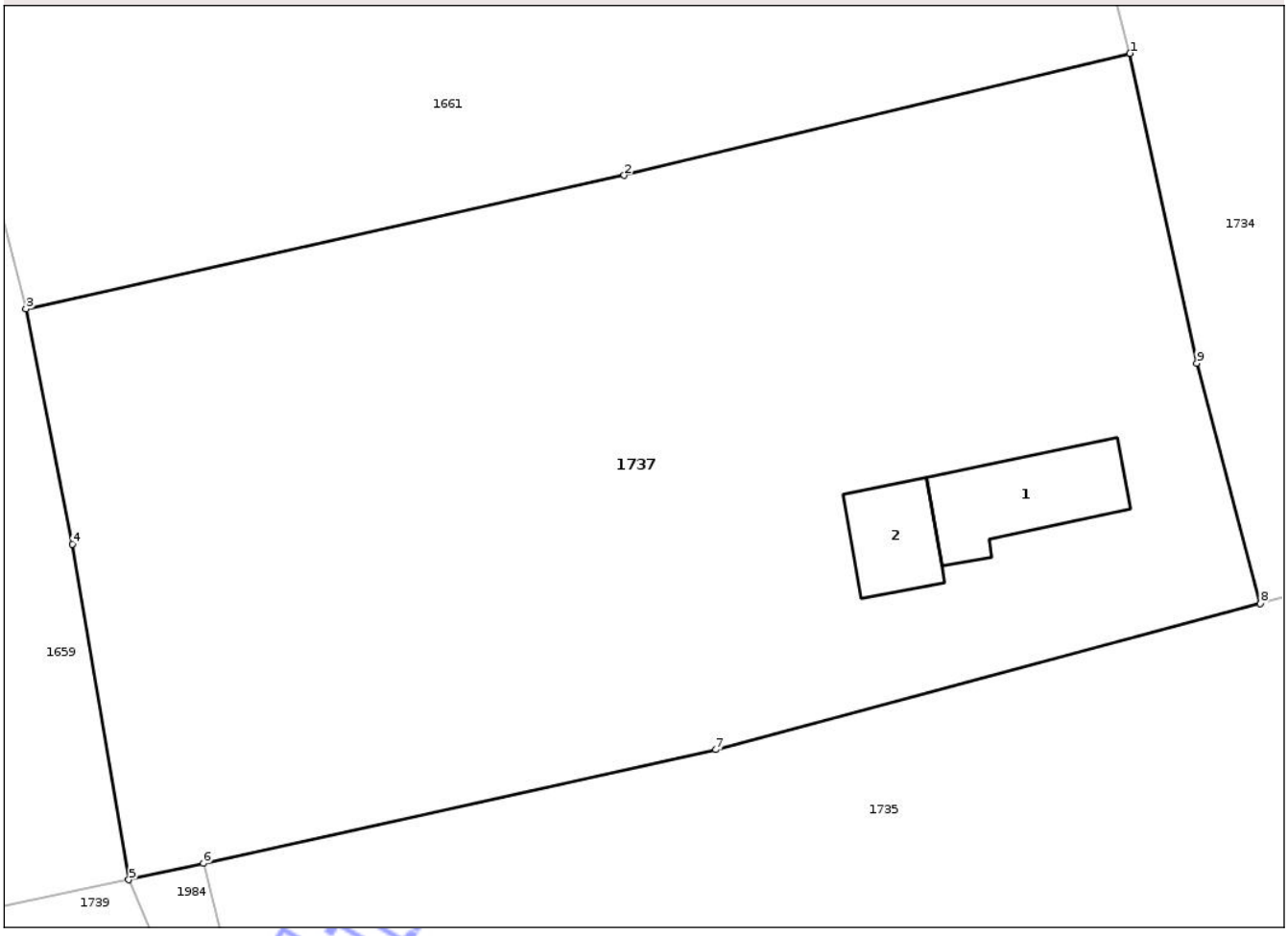
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30005	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	3	32	-	
2	arabil	DA	927	3	30	-	
3	vie	DA	1.034	3	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30005-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.9 mp; S. construita desfasurata:57.9 mp;
A1.2	30005-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.8 mp; S. construita desfasurata:34.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.532,298 292.819,431	2	604.500,954 292.811,881	32.24
2	604.500,954 292.811,881	3	604.463,878 292.803,603	37.989
3	604.463,878 292.803,603	4	604.466,756 292.789,048	14.837
4	604.466,756 292.789,048	5	604.470,255 292.768,278	21.063
5	604.470,255 292.768,278	6	604.474,874 292.769,301	4.731
6	604.474,874 292.769,301	7	604.506,635 292.776,332	32.53
7	604.506,635 292.776,332	8	604.540,382 292.785,378	34.938
8	604.540,382 292.785,378	9	604.536,451 292.800,255	15.388
9	604.536,451 292.800,255	1	604.532,298 292.819,431	19.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.630	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.4 mp; S. construita desfasurata:82.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77411, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLAMÎNZEANU STEFANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLAMÎNZEANU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

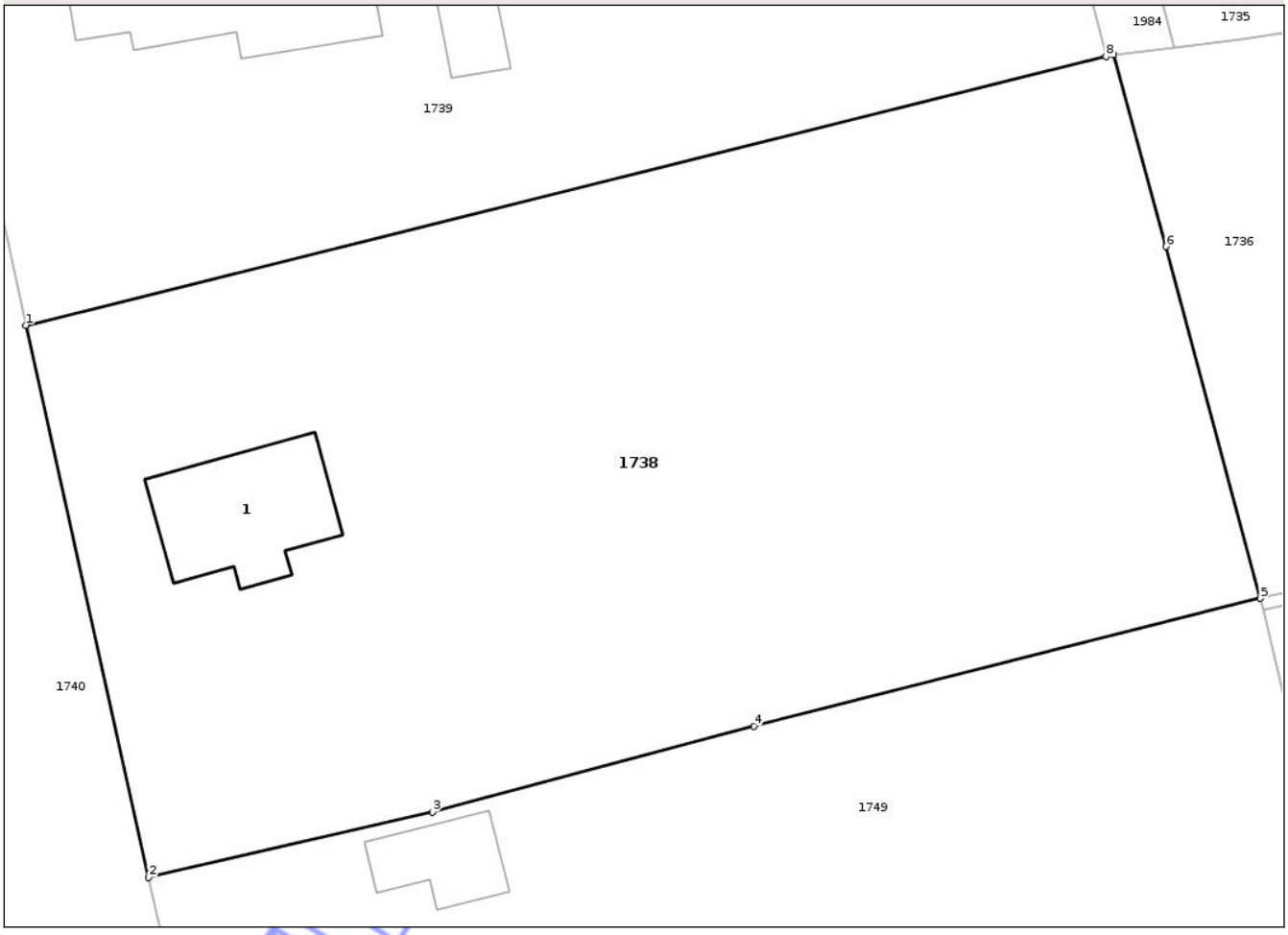
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	3	17	-	
2	arabil	DA	1.730	3	18,19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.4 mp; S. construita desfasurata:82.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.410,134 292.717,531	2	604.418,004 292.682,185	36.212
2	604.418,004 292.682,185	3	604.436,169 292.686,37	18.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.436,169 292.686,37	4	604.456,742 292.691,849	21.29
4	604.456,742 292.691,849	5	604.489,167 292.700,044	33.445
5	604.489,167 292.700,044	6	604.483,123 292.722,564	23.317
6	604.483,123 292.722,564	7	604.479,759 292.734,844	12.733
7	604.479,759 292.734,844	8	604.479,283 292.734,726	0.49
8	604.479,283 292.734,726	1	604.410,134 292.717,531	71.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31079	Din acte: 2.500 Masurata: 2.548	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31079-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.2 mp; S. construita desfasurata:110.2 mp; Edificata in 1947
A1.2	31079-C2	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.2 mp; S. construita desfasurata:39.2 mp; Edificata in 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42570 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 779, din 20/05/2022 emis de Costea Mihaela Cornelia (act notarial nr 27 din 24.05.2022, emis de Costea Mihaela Cornelia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBU CONSTANTIN CLAUDIU** 2) **SERBU LINDA GEORGIANA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13566 / 21/02/2022		
Act Administrativ nr. Seria DS, 157087, din 06/02/2008 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr SERIA D.10, NR. 561623 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatiunea de intretinere viagera, inscrise sub nr 2758/1995, de sub C.1	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

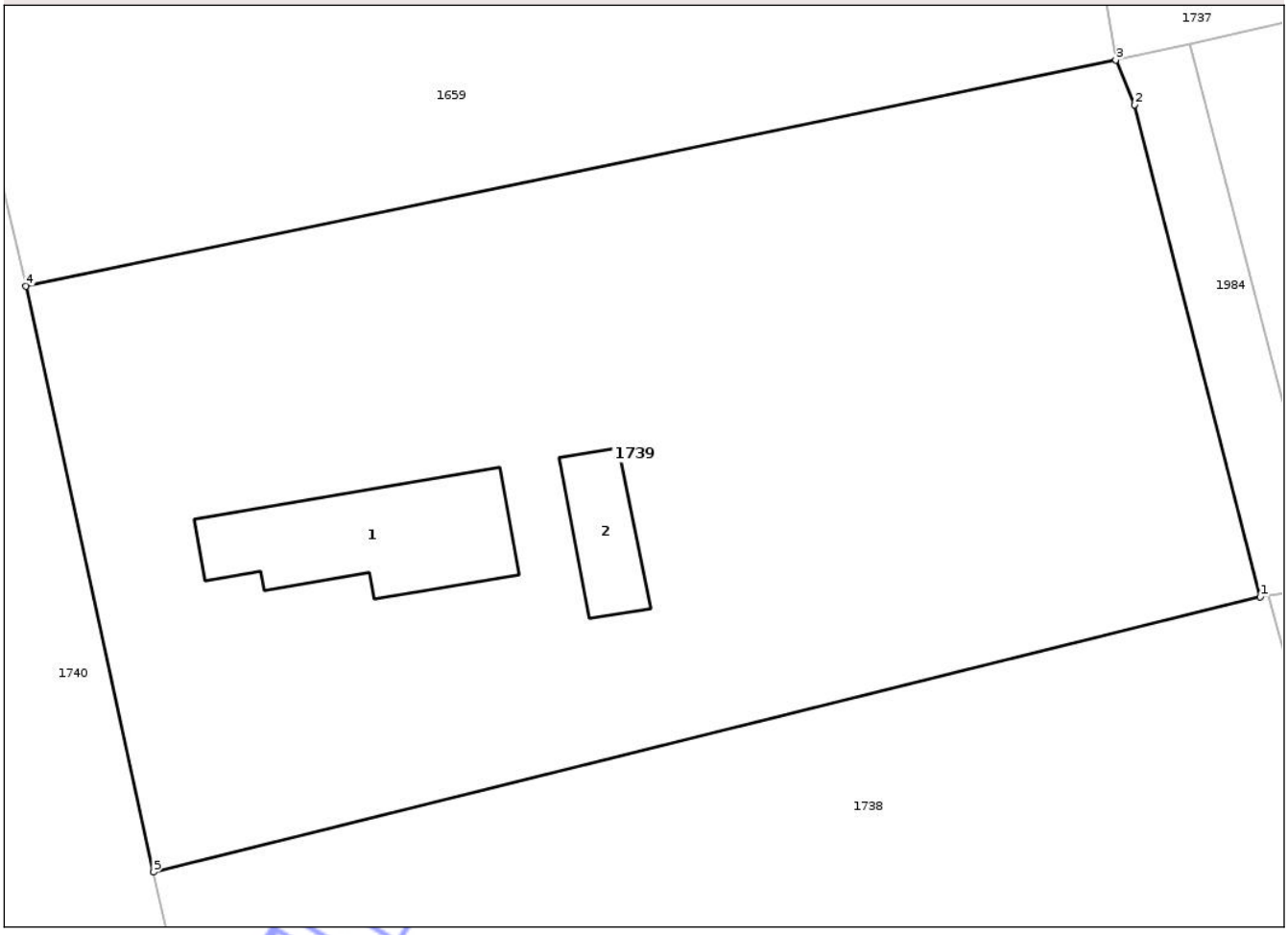
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31079	Din acte: 2.500 Masurata: 2.548	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	3	22	-	
2	arabil	DA	917	3	21	-	
3	vie	DA	1.019	3	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31079-C1	constructii de locuinte	110,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.2 mp; S. construita desfasurata:110.2 mp; Edificata in 1947
A1.2	31079-C2	constructii anexa	39,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.2 mp; S. construita desfasurata:39.2 mp; Edificata in 1947

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.479,283 292.734,726	2	604.471,444 292.765,472	31.729
2	604.471,444 292.765,472	3	604.470,255 292.768,278	3.048
3	604.470,255 292.768,278	4	604.402,158 292.754,151	69.547
4	604.402,158 292.754,151	5	604.410,134 292.717,531	37.479
5	604.410,134 292.717,531	1	604.479,283 292.734,726	71.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31146	Din acte: 7.323 Masurata: 3.225	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei face obiectul altei doc. cadastrale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38083 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 50, din 26/08/2015 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act normativ nr HG NR. 968 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr FISCAL NR. 2497 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2446 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31146	Din acte: 7.323 Masurata: 3.225	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Restul suprafetei face obiectul altei doc. cadastrale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.225	-	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.392,886 292.793,203	2	604.384,425 292.822,981	30.957
3	604.379,331 292.840,912	4	604.372,723 292.862,945	23.003
5	604.363,287 292.860,56	6	604.378,526 292.800,274	62.182
7	604.382,663 292.783,907	8	604.384,054 292.784,285	1.441
9	604.391,427 292.750,728	10	604.397,806 292.724,355	27.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.384,425 292.822,981	3	604.379,331 292.840,912	18.641
4	604.372,723 292.862,945	5	604.363,287 292.860,56	9.733
6	604.378,526 292.800,274	7	604.382,663 292.783,907	16.882
8	604.384,054 292.784,285	9	604.391,427 292.750,728	34.357
10	604.397,806 292.724,355	11	604.400,244 292.713,757	10.875

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.400,244 292.713,757	12	604.415,618 292.648,381	67.16
13	604.435,507 292.572,1	14	604.445,295 292.575,141	10.249
15	604.441,436 292.591,74	16	604.440,577 292.595,434	3.793
17	604.428,617 292.646,885	18	604.426,483 292.646,366	2.197
19	604.426,267 292.647,204	20	604.423,308 292.659,033	12.193
21	604.418,004 292.682,185	22	604.410,134 292.717,531	36.212
23	604.402,158 292.754,151	1	604.392,886 292.793,203	40.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.415,618 292.648,381	13	604.435,507 292.572,1	78.831
14	604.445,295 292.575,141	15	604.441,436 292.591,74	17.042
16	604.440,577 292.595,434	17	604.428,617 292.646,885	52.823
18	604.426,483 292.646,366	19	604.426,267 292.647,204	0.866
20	604.423,308 292.659,033	21	604.418,004 292.682,185	23.752
22	604.410,134 292.717,531	23	604.402,158 292.754,151	37.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30953	Din acte: 15.000 Masurata: 15.011	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30953-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.4 mp; S. construita desfasurata:80.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20435 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 107, din 08/03/2023 emis de Suciu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEUŞTEAN DENIZIA FLORICA**	
	OBSERVATII: necasatorita	
24365 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 1260, din 15/03/2023 emis de Primăria Greaca (Adeverinţă);		
B3	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Str. Crizantemei nr.15	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30953	Din acte: 15.000 Masurata: 15.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	14/1	-	-	
2	vie	DA	1.911	14/1	-	-	
3	arabil	DA	12.025	14/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30953-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80.4 mp; S. construita desfasurata:80.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.384,054 292.784,285	2	604.382,663 292.783,907	1.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.382,663 292.783,907	3	604.242,212 292.745,688	145.558
3	604.242,212 292.745,688	4	604.261,021 292.665,897	81.978
4	604.261,021 292.665,897	5	604.274,505 292.608,694	58.771
5	604.274,505 292.608,694	6	604.289,505 292.613,525	15.759
6	604.289,505 292.613,525	7	604.332,168 292.627,264	44.821
7	604.332,168 292.627,264	8	604.337,464 292.628,969	5.564
8	604.337,464 292.628,969	9	604.322,033 292.692,08	64.97
9	604.322,033 292.692,08	10	604.400,244 292.713,757	81.16
10	604.400,244 292.713,757	11	604.397,806 292.724,355	10.875
11	604.397,806 292.724,355	12	604.391,427 292.750,728	27.133
12	604.391,427 292.750,728	1	604.384,054 292.784,285	34.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.865	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

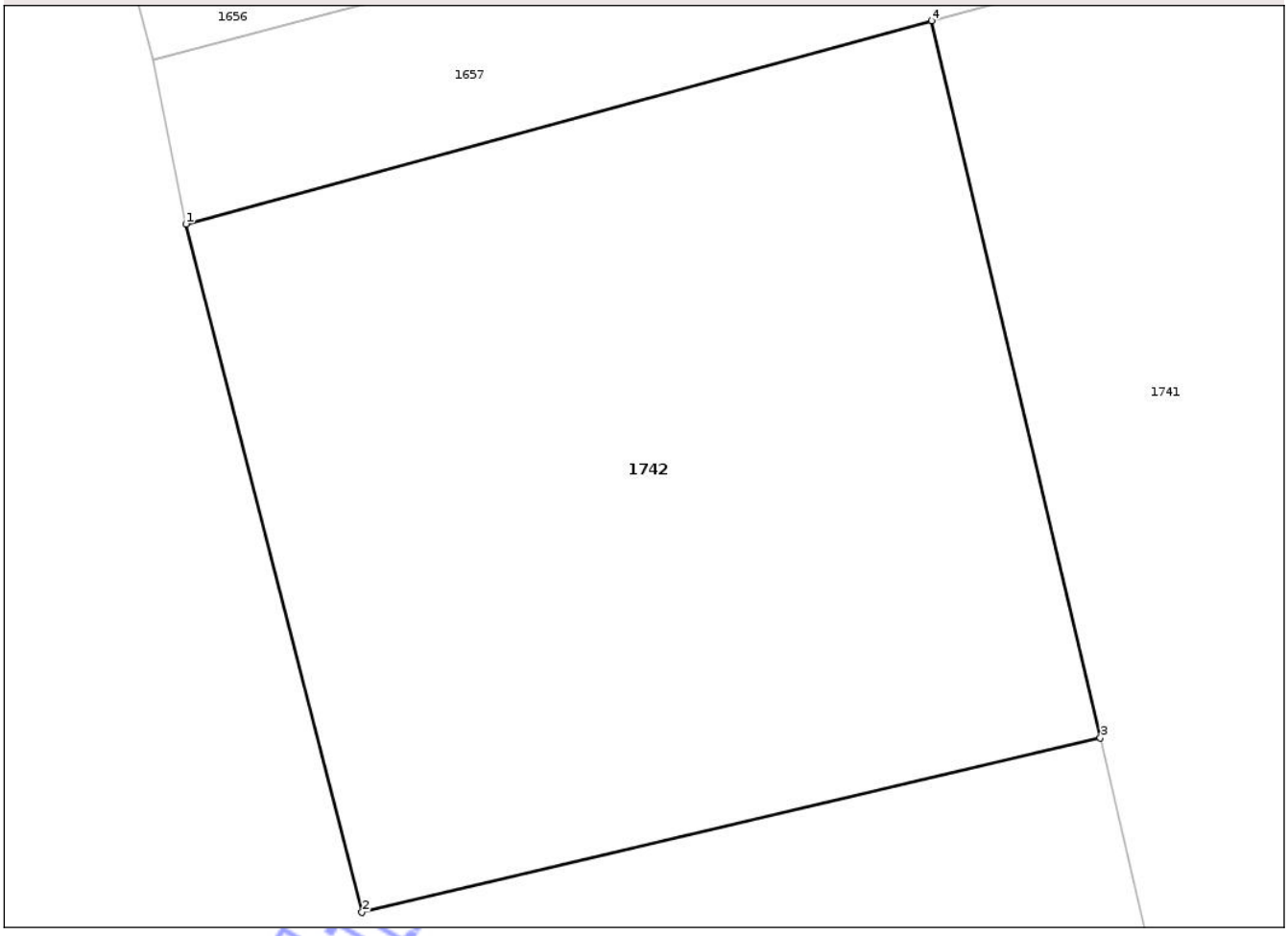
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.865	14/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.159,166 292.723,09	2	604.178,777 292.646,51	79.051
2	604.178,777 292.646,51	3	604.261,021 292.665,897	84.498
3	604.261,021 292.665,897	4	604.242,212 292.745,688	81.978
4	604.242,212 292.745,688	1	604.159,166 292.723,09	86.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.366	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

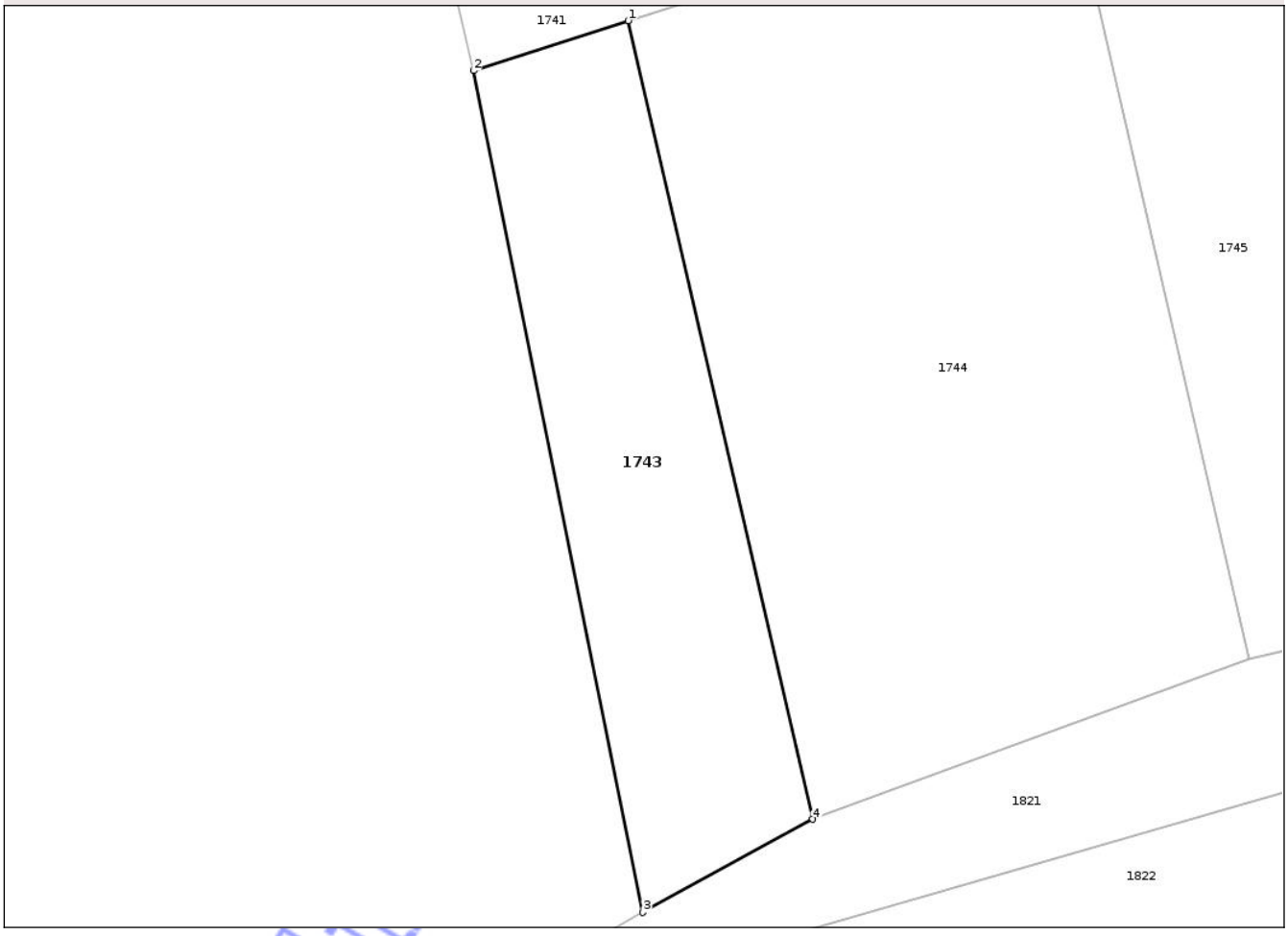
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.366	14/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.289,505 292.613,525	2	604.274,505 292.608,694	15.759
2	604.274,505 292.608,694	3	604.290,941 292.527,289	83.048
3	604.290,941 292.527,289	4	604.307,384 292.536,286	18.743
4	604.307,384 292.536,286	1	604.289,505 292.613,525	79.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30197	3.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48219 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 1324, din 04/10/2013 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA MARIA** 2) **MUSTATEA MARIN**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

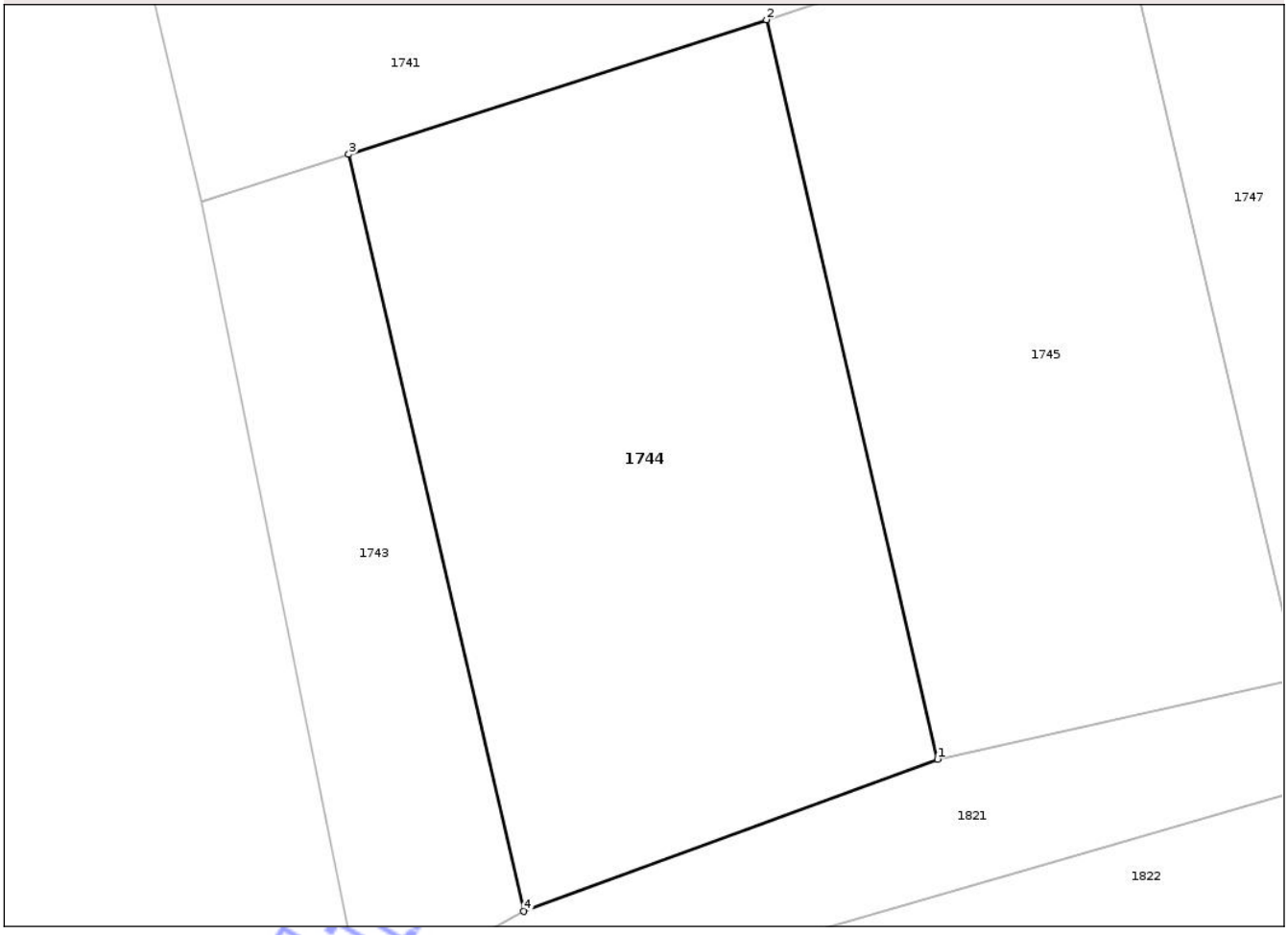
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30197	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	42	988	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.349,634 292.551,807	2	604.332,168 292.627,264	77.452
2	604.332,168 292.627,264	3	604.289,505 292.613,525	44.821
3	604.289,505 292.613,525	4	604.307,384 292.536,286	79.281
4	604.307,384 292.536,286	1	604.349,634 292.551,807	45.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.937	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

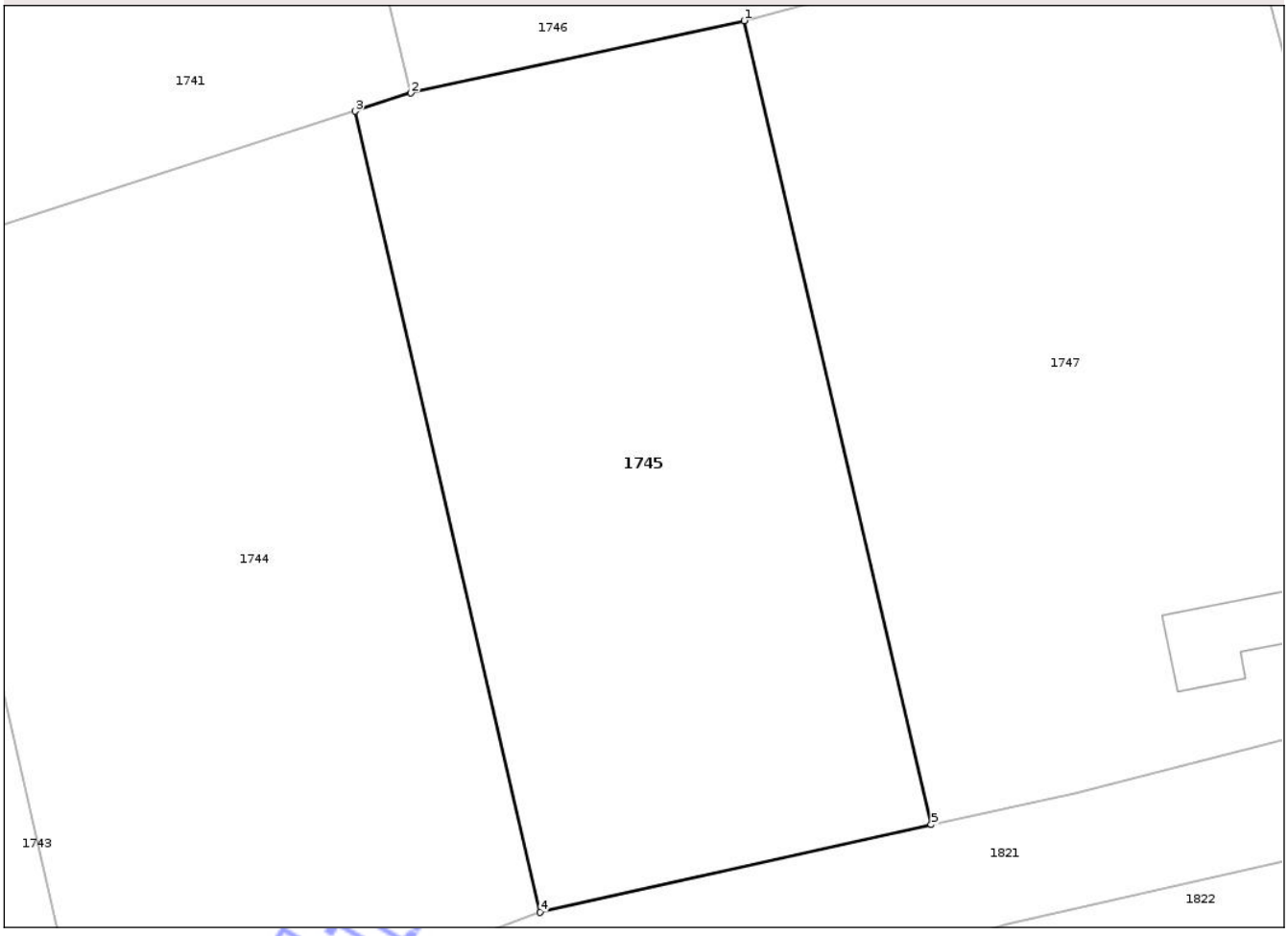
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.937	14/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.368,864 292.635,791	2	604.337,464 292.628,969	32.132
2	604.337,464 292.628,969	3	604.332,168 292.627,264	5.564
3	604.332,168 292.627,264	4	604.349,634 292.551,807	77.452
4	604.349,634 292.551,807	5	604.386,523 292.560,077	37.805
5	604.386,523 292.560,077	1	604.368,864 292.635,791	77.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.377	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

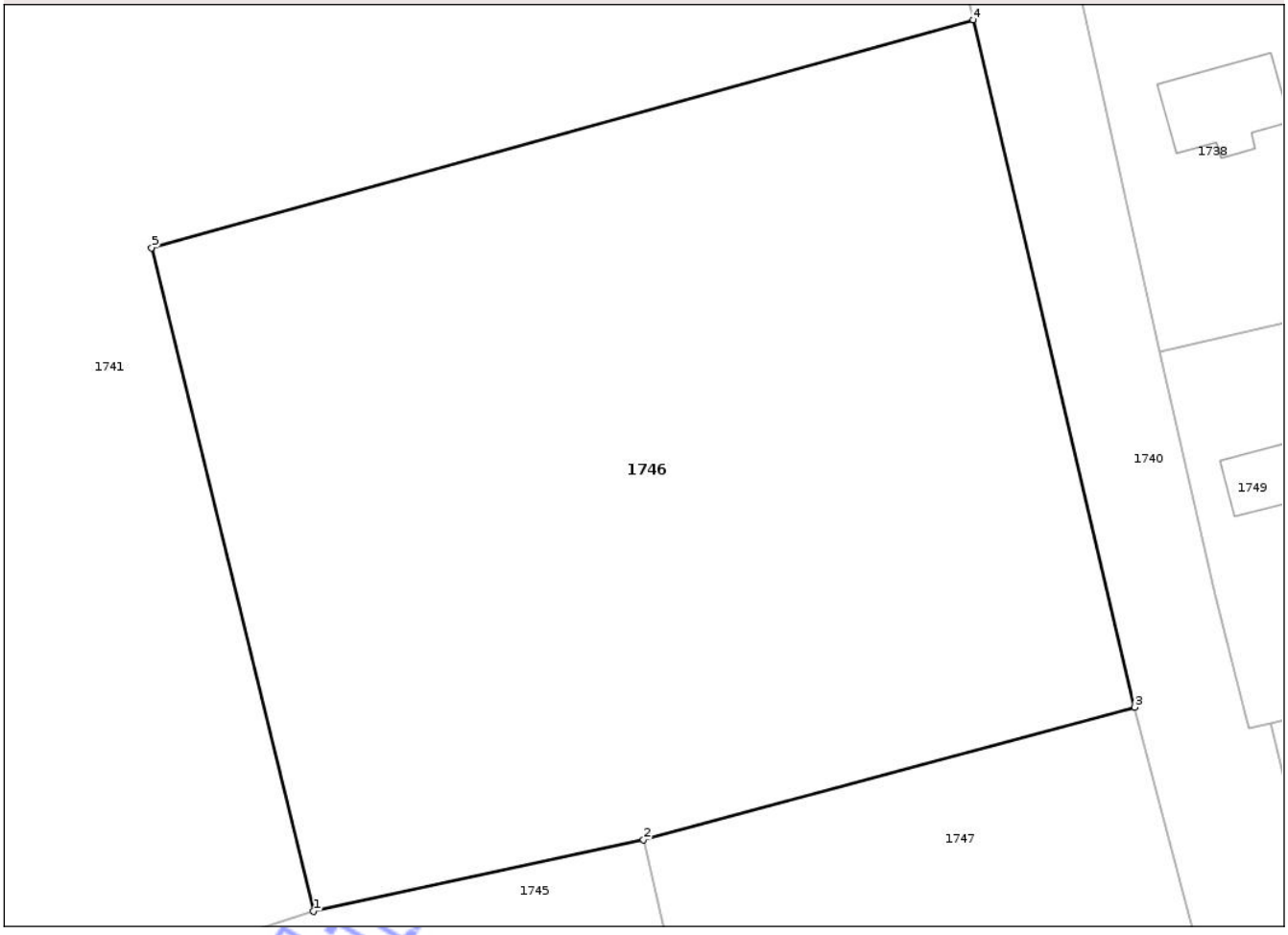
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.377	14/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.337,464 292.628,969	2	604.368,864 292.635,791	32.132
2	604.368,864 292.635,791	3	604.415,618 292.648,381	48.42
3	604.415,618 292.648,381	4	604.400,244 292.713,757	67.16
4	604.400,244 292.713,757	5	604.322,033 292.692,08	81.16
5	604.322,033 292.692,08	1	604.337,464 292.628,969	64.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.880	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	14/1	-	-	
2	vie	DA	1.350	14/1	-	-	
3	arabil	DA	1.750	14/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.1 mp; S. construita desfasurata:96.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.368,864 292.635,791	2	604.386,523 292.560,077	77.746
2	604.386,523 292.560,077	3	604.400,109 292.562,974	13.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.400,109 292.562,974	4	604.435,507 292.572,1	36.555
4	604.435,507 292.572,1	5	604.415,618 292.648,381	78.831
5	604.415,618 292.648,381	1	604.368,864 292.635,791	48.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.666	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.2 mp; S. construita desfasurata:96.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:54.9 mp;
A1.5		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41718, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU T ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SANDU T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	3	7	-	
2	arabil	DA	1.566	3	8,9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.2 mp; S. construita desfasurata:96.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81.7 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:54.9 mp;
A1.5		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.445,295 292.575,141	2	604.473,315 292.582,77	29.04
2	604.473,315 292.582,77	3	604.481,254 292.584,903	8.221
3	604.481,254 292.584,903	4	604.475,073 292.608,668	24.556
4	604.475,073 292.608,668	5	604.467,405 292.639,463	31.736
5	604.467,405 292.639,463	6	604.463,275 292.655,314	16.38
6	604.463,275 292.655,314	7	604.428,617 292.646,885	35.668
7	604.428,617 292.646,885	8	604.440,577 292.595,434	52.823
8	604.440,577 292.595,434	9	604.441,436 292.591,74	3.793
9	604.441,436 292.591,74	1	604.445,295 292.575,141	17.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.983	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.5 mp; S. construita desfasurata:58.5 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77493, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE D ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

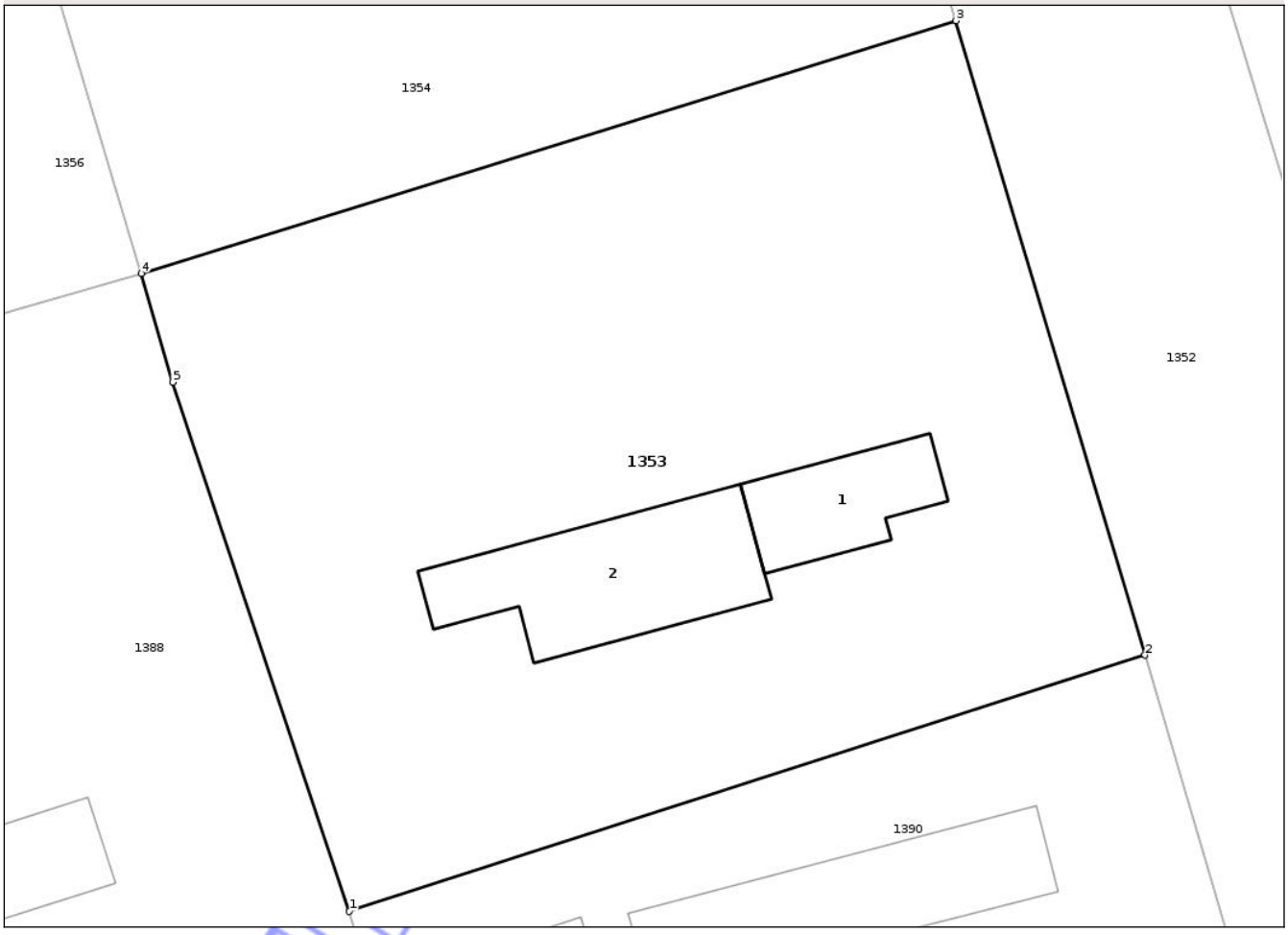
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	6	232	-	
2	arabil	DA	420	6	234	-	
3	arabil	DA	400	6	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.5 mp; S. construita desfasurata:58.5 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.088,982 294.448,561	2	608.136,173 294.463,751	49.575
2	608.136,173 294.463,751	3	608.124,96 294.501,368	39.253
3	608.124,96 294.501,368	4	608.076,635 294.486,382	50.595
4	608.076,635 294.486,382	5	608.078,516 294.479,934	6.717
5	608.078,516 294.479,934	1	608.088,982 294.448,561	33.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169.8 mp; S. construita desfasurata:169.8 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.6 mp; S. construita desfasurata:47.6 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.2 mp; S. construita desfasurata:23.3 mp;
A1.4		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.3 mp; S. construita desfasurata:23.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28405, din 07/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARNARU TUDORA** 2) **IORDACHE T MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TARNARU TUDORA** 2) **IORDACHE T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul civil

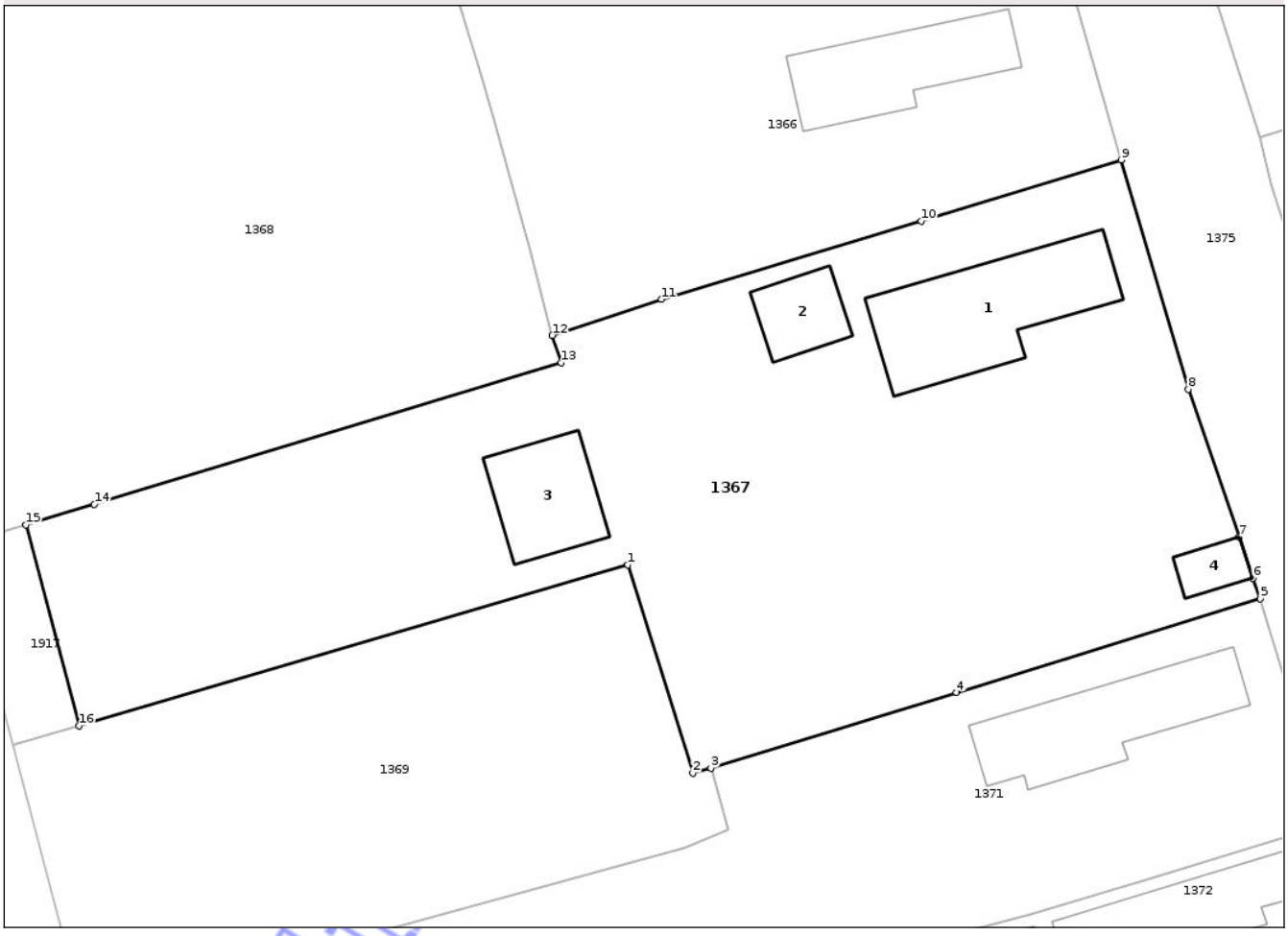
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	3	89	-	T. 8 in TP
2	vie	DA	800	3	90	-	T. 8 in TP
3	arabil	DA	1.000	3	9100	-	T. 8 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 169,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169.8 mp; S. construita desfasurata:169.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.6 mp; S. construita desfasurata:47.6 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 85,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85.2 mp; S. construita desfasurata:23.3 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.3 mp; S. construita desfasurata:23.3 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.746,903 294.406,79	2	607.752,582 294.388,562	19.092
2	607.752,582 294.388,562	3	607.754,178 294.389,012	1.658
3	607.754,178 294.389,012	4	607.775,685 294.395,62	22.499
4	607.775,685 294.395,62	5	607.802,303 294.403,825	27.854
5	607.802,303 294.403,825	6	607.801,687 294.405,61	1.888
6	607.801,687 294.405,61	7	607.800,446 294.409,209	3.807
7	607.800,446 294.409,209	8	607.795,985 294.422,139	13.678
8	607.795,985 294.422,139	9	607.790,103 294.442,217	20.921
9	607.790,103 294.442,217	10	607.772,581 294.436,861	18.322
10	607.772,581 294.436,861	11	607.749,826 294.430,025	23.76
11	607.749,826 294.430,025	12	607.740,27 294.426,868	10.063
12	607.740,27 294.426,868	13	607.741,056 294.424,488	2.507
13	607.741,056 294.424,488	14	607.700,146 294.412,069	42.754
14	607.700,146 294.412,069	15	607.694,158 294.410,274	6.251
15	607.694,158 294.410,274	16	607.698,807 294.392,708	18.171
16	607.698,807 294.392,708	1	607.746,903 294.406,79	50.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.6 mp; S. construita desfasurata:111.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.7 mp; S. construita desfasurata:39.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27306, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE I ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

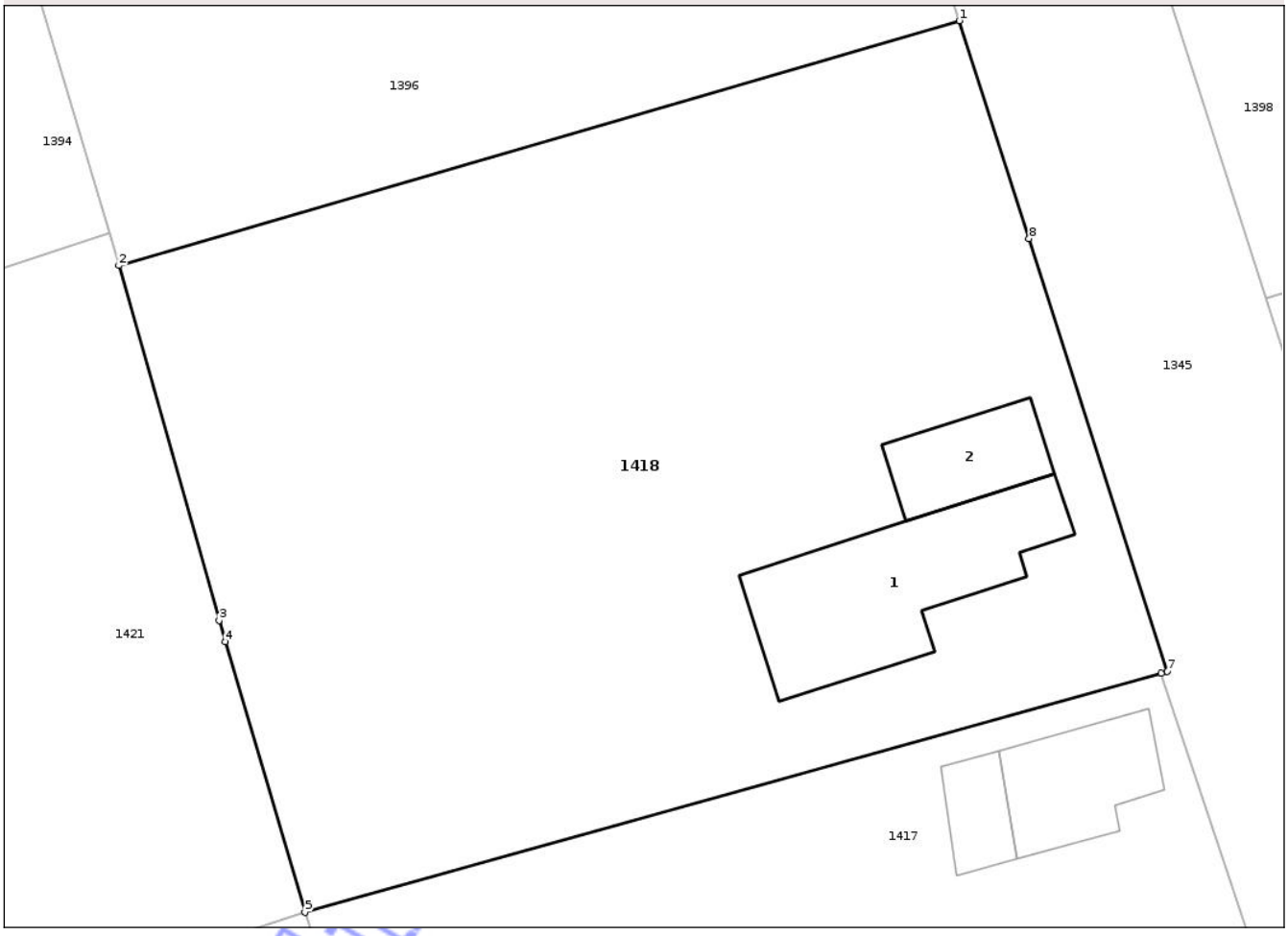
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	Imprejmuit partial .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	7	345	-	T. 8 in TP
2	arabil	DA	700	7	344	-	T. 8 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.6 mp; S. construita desfasurata:111.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.7 mp; S. construita desfasurata:39.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.270,601 294.419,28	2	608.223,302 294.405,522	49.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.223,302 294.405,522	3	608.228,949 294.385,591	20.716
3	608.228,949 294.385,591	4	608.229,307 294.384,376	1.267
4	608.229,307 294.384,376	5	608.233,781 294.369,177	15.844
5	608.233,781 294.369,177	6	608.281,961 294.382,616	50.019
6	608.281,961 294.382,616	7	608.282,314 294.382,73	0.371
7	608.282,314 294.382,73	8	608.274,525 294.407,037	25.525
8	608.274,525 294.407,037	1	608.270,601 294.419,28	12.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.3 mp; S. construita desfasurata:120.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.4 mp; S. construita desfasurata:44.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5485, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA AUREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

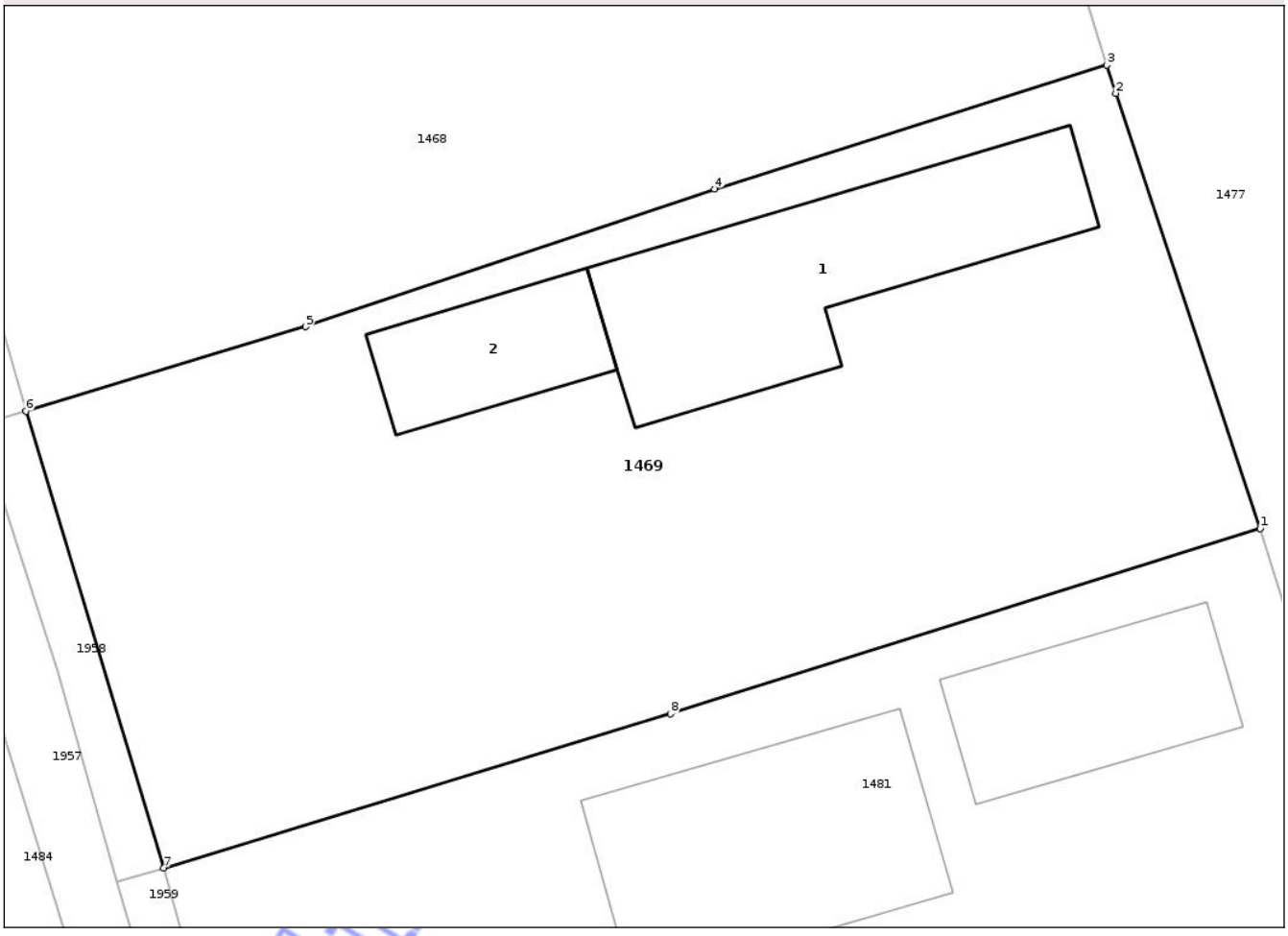
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	11	444	-	
2	arabil	DA	150	11	445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120.3 mp; S. construita desfasurata:120.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.4 mp; S. construita desfasurata:44.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.447,579 294.232,542	2	608.441,418 294.251,076	19.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.441,418 294.251,076	3	608.441,04 294.252,272	1.255
3	608.441,04 294.252,272	4	608.424,328 294.246,994	17.526
4	608.424,328 294.246,994	5	608.406,905 294.241,138	18.38
5	608.406,905 294.241,138	6	608.394,975 294.237,546	12.459
6	608.394,975 294.237,546	7	608.400,848 294.218,103	20.31
7	608.400,848 294.218,103	8	608.422,436 294.224,663	22.563
8	608.422,436 294.224,663	1	608.447,579 294.232,542	26.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.3 mp; S. construita desfasurata:95.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76360, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

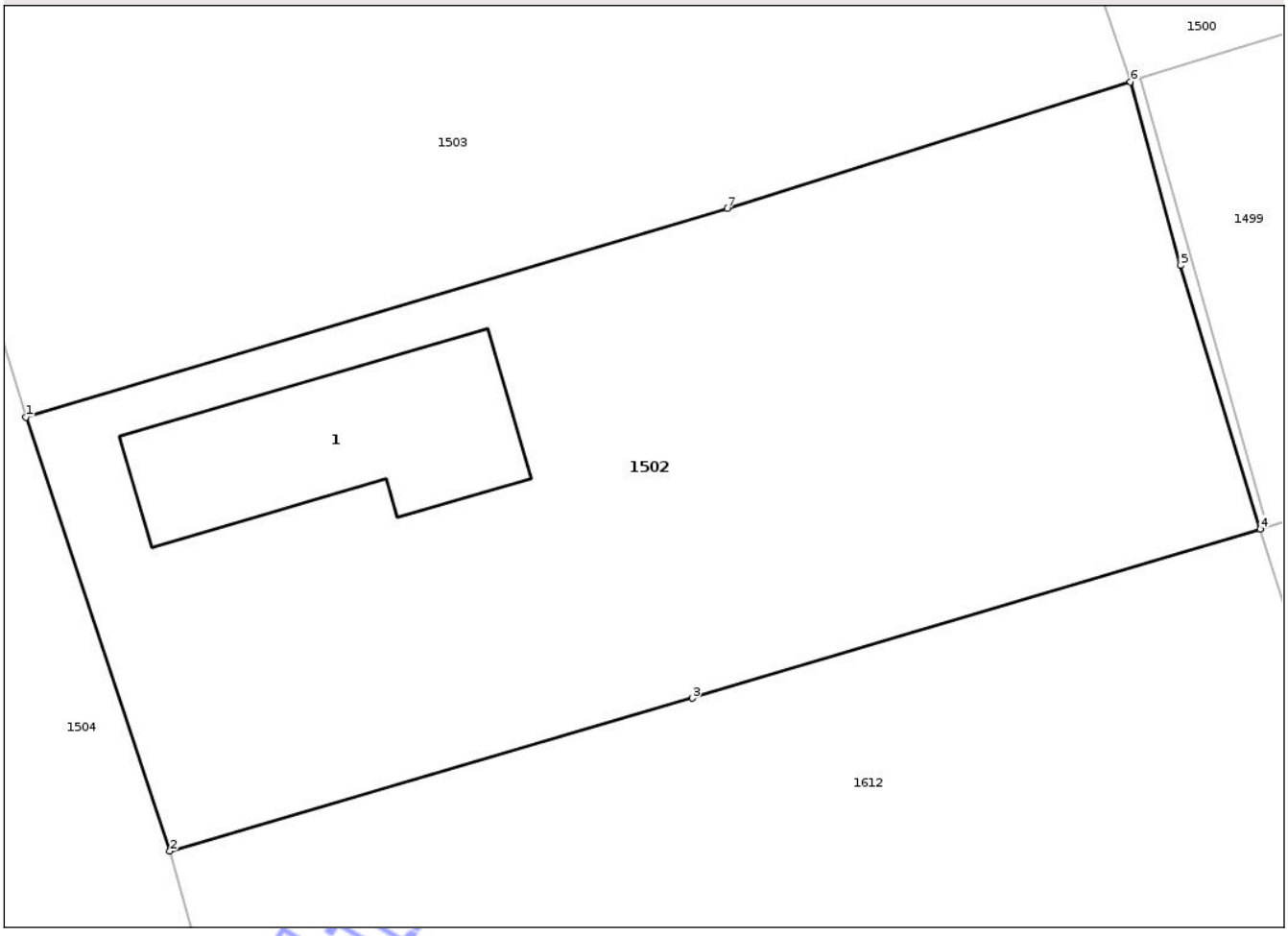
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	14	610	-	
2	arabil	DA	200	14	609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.3 mp; S. construita desfasurata:95.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.043,986 294.047,262	2	608.050,264 294.028,347	19.93
2	608.050,264 294.028,347	3	608.073,053 294.035,01	23.743

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.073,053 294.035,01	4	608.097,835 294.042,385	25.856
4	608.097,835 294.042,385	5	608.094,347 294.053,876	12.009
5	608.094,347 294.053,876	6	608.092,171 294.061,868	8.283
6	608.092,171 294.061,868	7	608.074,577 294.056,355	18.437
7	608.074,577 294.056,355	1	608.043,986 294.047,262	31.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30539	2.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA. TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI TABLA SI CU GARD DE LEMN SI PLASA.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30539-C1	Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.4 mp; S. construita desfasurata:144.4 mp;
A1.2	30539-C2	Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50619 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1712, din 11/09/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRAN MARIAN** 2) **MITRAN ELENA**	
	OBSERVATII: casatoriti, nuda proprietate, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50619 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1712, din 11/09/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRAN VICTOR**	

Neautorizat în circuitul civil

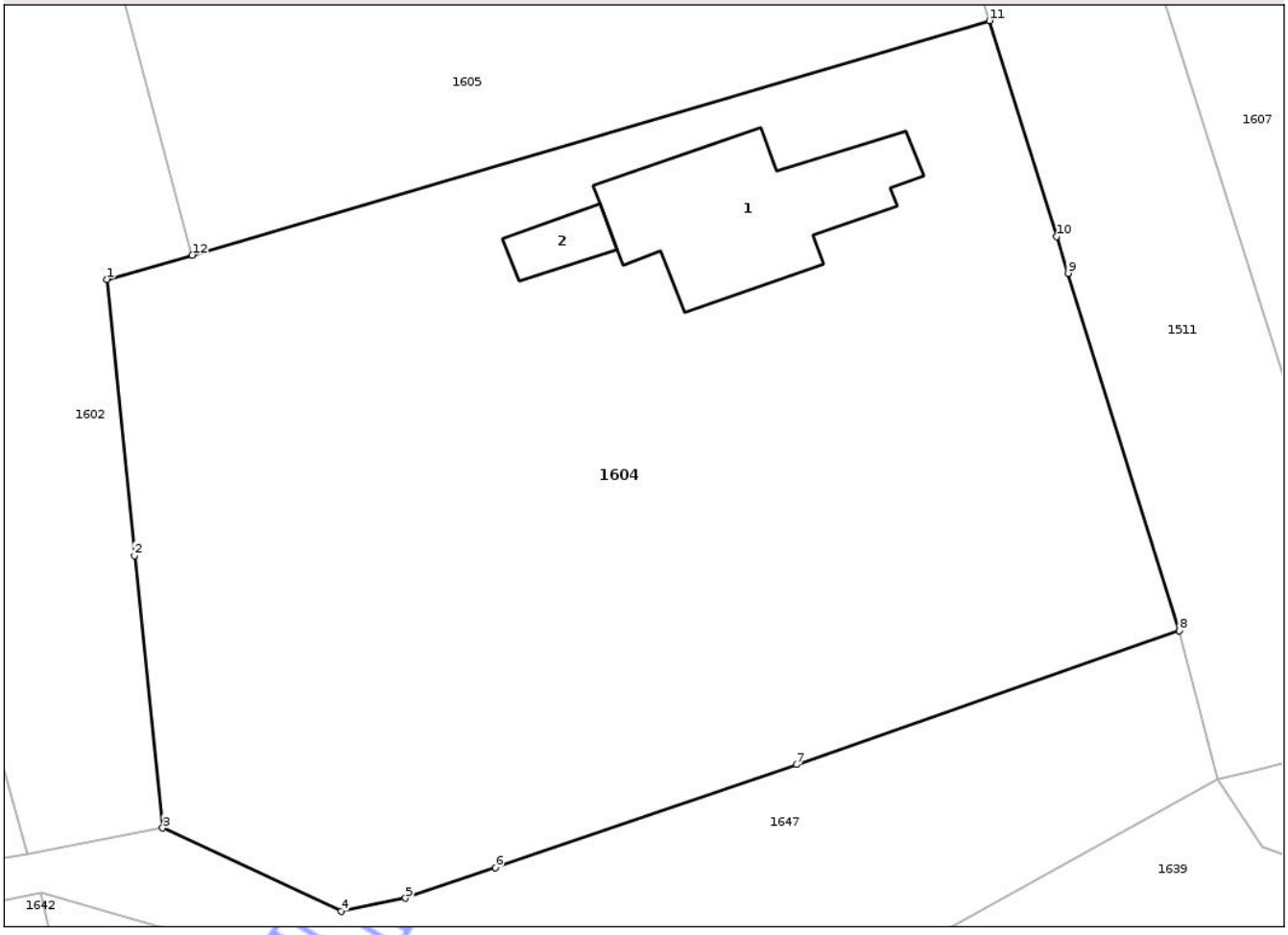
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30539	2.800	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA. TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI TABLA SI CU GARD DE LEMN SI PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.393	16	713	-	
2	arabil	DA	761	16	714	-	
3	vie	DA	646	16	715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30539-C1	constructii de locuinte	144,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.4 mp; S. construita desfasurata:144.4 mp;
A1.2	30539-C2	constructii anexa	21,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.4 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.890,264 293.917,598	2	607.892,067 293.899,345	18.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.892,067 293.899,345	3	607.893,931 293.881,355	18.086
3	607.893,931 293.881,355	4	607.905,717 293.875,851	13.008
4	607.905,717 293.875,851	5	607.909,978 293.876,727	4.35
5	607.909,978 293.876,727	6	607.915,91 293.878,751	6.268
6	607.915,91 293.878,751	7	607.935,812 293.885,542	21.029
7	607.935,812 293.885,542	8	607.961,073 293.894,392	26.766
8	607.961,073 293.894,392	9	607.953,73 293.917,997	24.721
9	607.953,73 293.917,997	10	607.952,979 293.920,414	2.531
10	607.952,979 293.920,414	11	607.948,543 293.934,673	14.933
11	607.948,543 293.934,673	12	607.895,894 293.919,181	54.881
12	607.895,894 293.919,181	1	607.890,264 293.917,598	5.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/N
Nr. cadastral vechi:90

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30199	Din acte: 1.330 Masurata: 1.321	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; cf 10/N Zboiu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30199-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.8 mp; S. construita desfasurata:76.8 mp;
A1.2	30199-C2	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52067 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 7219, din 24/10/2016 emis de BIN Iova Claudia Elena (Contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM FLORIN** 2) **AVRAM MARINELA IONELA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

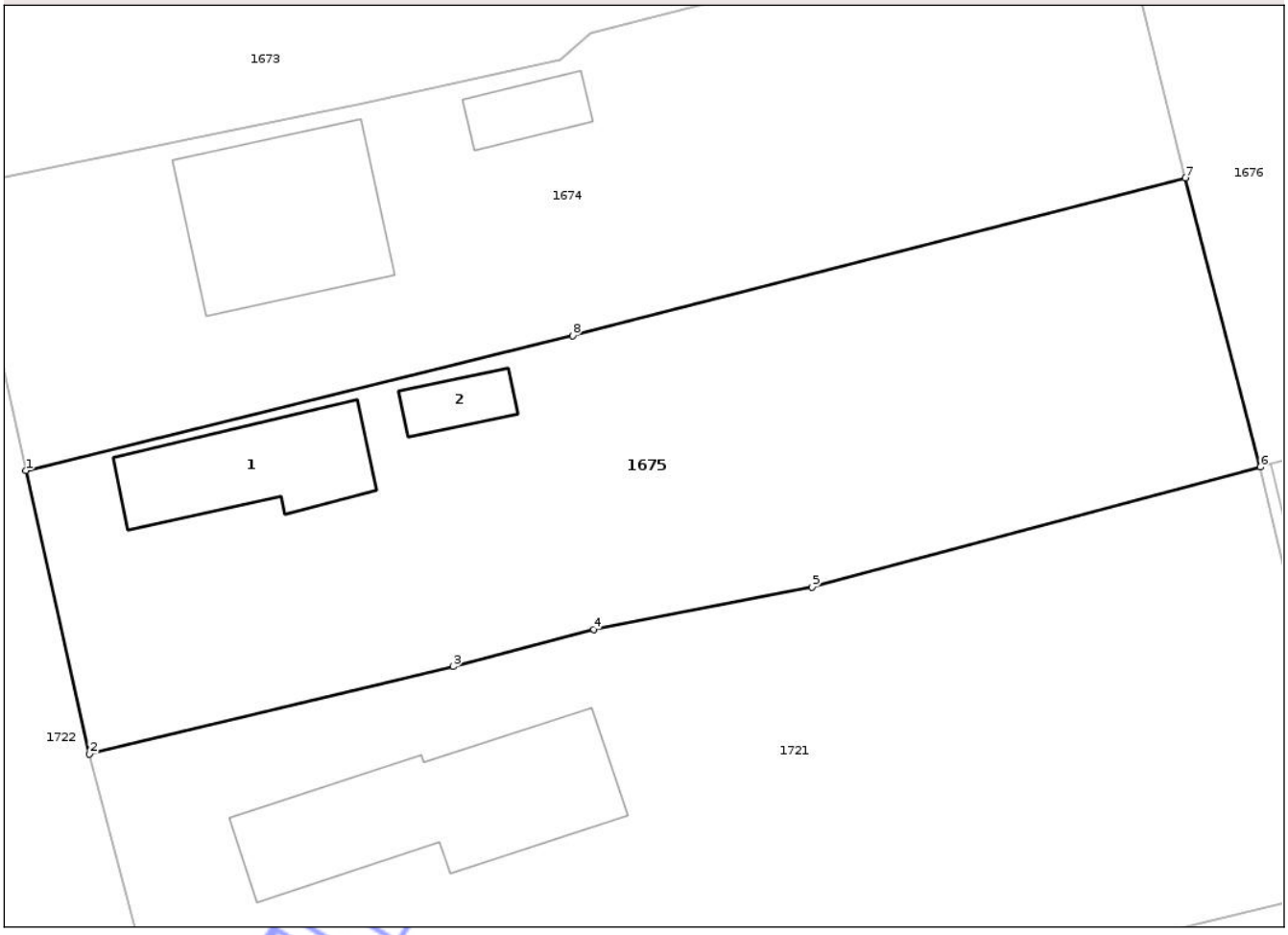
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30199	Din acte: 1.330 Masurata: 1.321	cf 10/N Zboiu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	6	127	-	
2	arabil	DA	170	6	126,129	-	
3	arabil	DA	739	6	126,129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30199-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.8 mp; S. construita desfasurata:76.8 mp;
A1.2	30199-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.3 mp; S. construita desfasurata:19.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.845,046 292.914,93	2	604.848,916 292.897,66	17.698
2	604.848,916 292.897,66	3	604.871,103 292.902,999	22.82
3	604.871,103 292.902,999	4	604.879,669 292.905,256	8.858
4	604.879,669 292.905,256	5	604.892,972 292.907,824	13.548
5	604.892,972 292.907,824	6	604.920,31 292.915,16	28.305
6	604.920,31 292.915,16	7	604.915,742 292.932,768	18.191
7	604.915,742 292.932,768	8	604.878,372 292.923,161	38.585
8	604.878,372 292.923,161	1	604.845,046 292.914,93	34.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73/N
Nr. cadastral vechi:123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30888	Din acte: 2.456 Masurata: 2.448	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30888-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.3 mp; S. construita desfasurata:102.3 mp;
A1.2	30888-C2	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.1 mp; S. construita desfasurata:39.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4104 / 13/01/2005		
Act Notarial nr. 3946, din 23/05/1996 emis de Notariatul de stat Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HOJDA STERIANA** 2) **HOJDA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104 / 13/01/2005		
Act Notarial nr. 3946, din 23/05/1994 emis de Notariatul de stat Giurgiu;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager in favoarea :	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELEACA IOANA**	

Neautorizat în circuitul civil

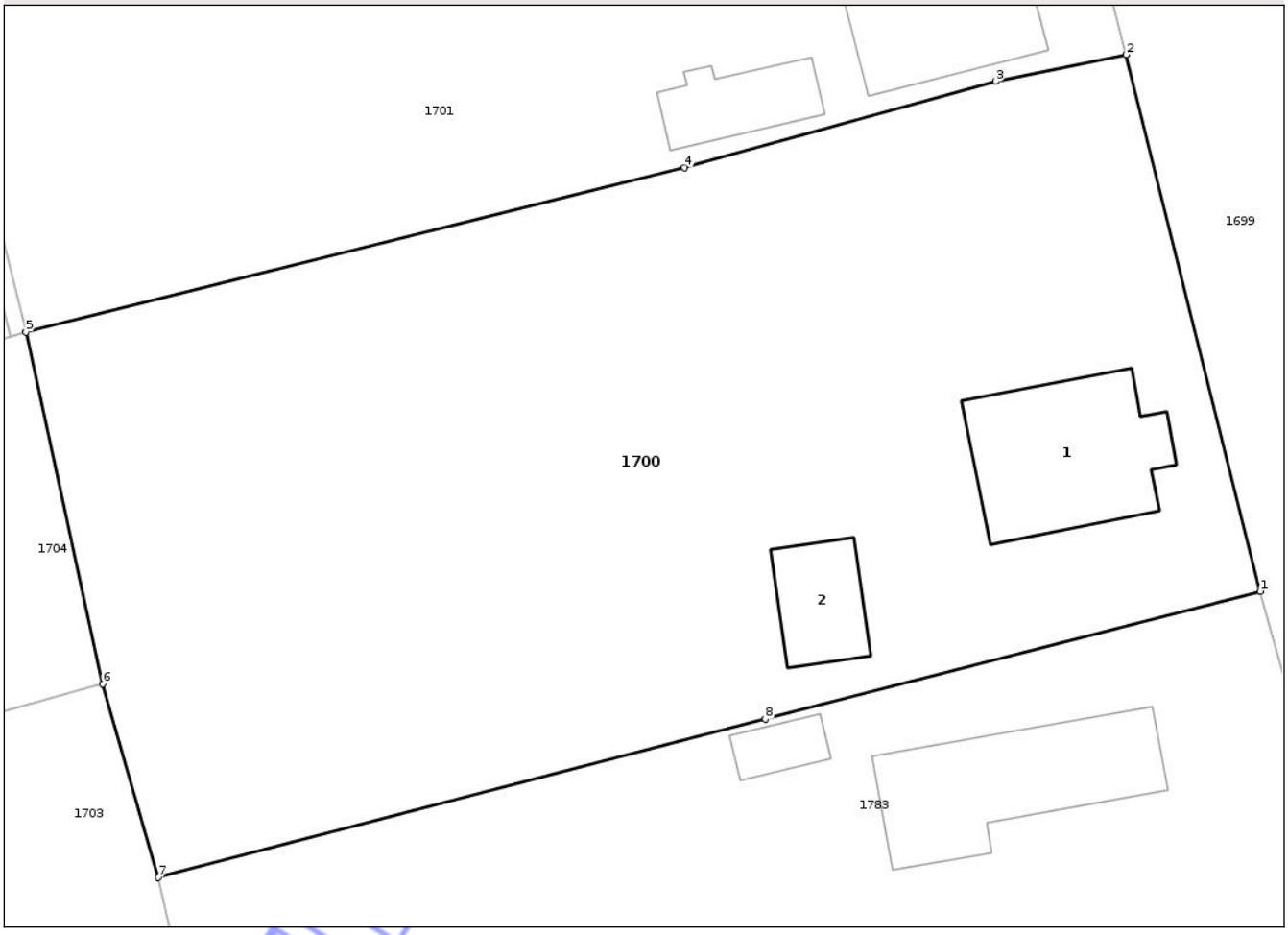
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30888	Din acte: 2.456 Masurata: 2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	8	277	-	
2	arabil	DA	1.176	8	276	-	
3	vie	DA	205	8	278,279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30888-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.3 mp; S. construita desfasurata:102.3 mp;
A1.2	30888-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.1 mp; S. construita desfasurata:39.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.319,799 292.906,285	2	605.311,492 292.939,578	34.314
2	605.311,492 292.939,578	3	605.303,371 292.937,921	8.289
3	605.303,371 292.937,921	4	605.284,08 292.932,581	20.016
4	605.284,08 292.932,581	5	605.243,211 292.922,359	42.128
5	605.243,211 292.922,359	6	605.247,983 292.900,54	22.335
6	605.247,983 292.900,54	7	605.251,404 292.888,542	12.476
7	605.251,404 292.888,542	8	605.289,1 292.898,358	38.953
8	605.289,1 292.898,358	1	605.319,799 292.906,285	31.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.355	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; S. construita desfasurata:93.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.6 mp; S. construita desfasurata:24.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41672, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAVRI GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAVRI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

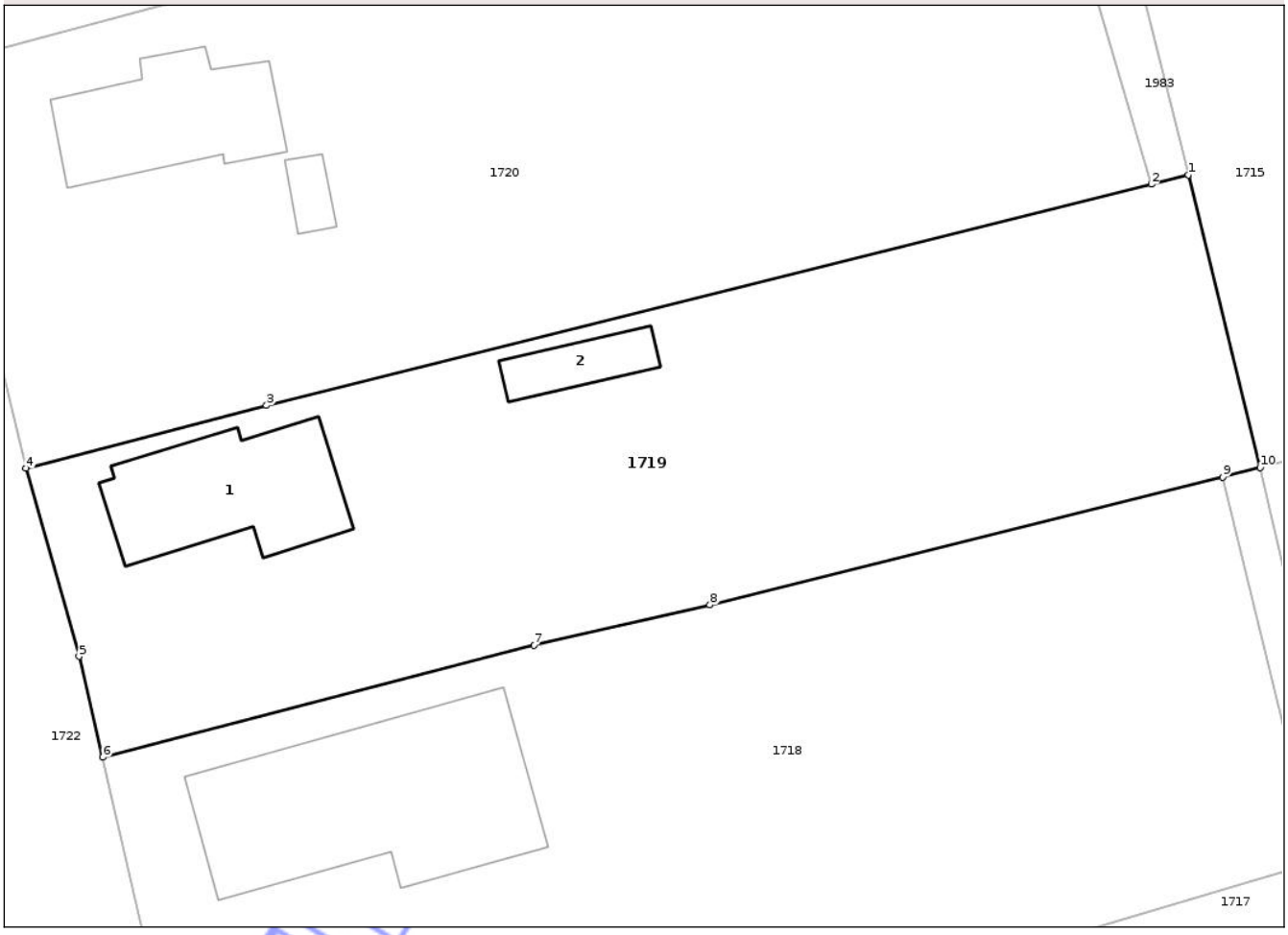
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	6	117	-	
2	arabil	DA	500	6	116,118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93.2 mp; S. construita desfasurata:93.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.6 mp; S. construita desfasurata:24.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.933,149 292.865,3	2	604.930,875 292.864,731	2.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.930,875 292.864,731	3	604.876,468 292.851,122	56.083
3	604.876,468 292.851,122	4	604.861,666 292.847,26	15.297
4	604.861,666 292.847,26	5	604.864,926 292.835,698	12.013
5	604.864,926 292.835,698	6	604.866,4 292.829,509	6.362
6	604.866,4 292.829,509	7	604.892,914 292.836,387	27.392
7	604.892,914 292.836,387	8	604.903,744 292.838,857	11.109
8	604.903,744 292.838,857	9	604.935,279 292.846,735	32.503
9	604.935,279 292.846,735	10	604.937,575 292.847,309	2.367
10	604.937,575 292.847,309	1	604.933,149 292.865,3	18.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30091	1.248	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30091-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.1 mp; S. construita desfasurata:64.1 mp;
A1.2	30091-C2	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30986 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 824, din 26/07/2011 emis de BNPA UJENIUC;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30091 a imobilului cu numarul cadastral 30091/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30081 inscris in cartea funciara 30081;	A1
30988 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 830, din 26/07/2011 emis de BNPA UJENIUC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE C MIHAELA**	
	OBSERVATII: casatorita, bun propriu	
6659 / 11/02/2015		
Act Administrativ nr. 302, din 11/02/2015 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B7	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind rectificare coordonate imobil	A1
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE C MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

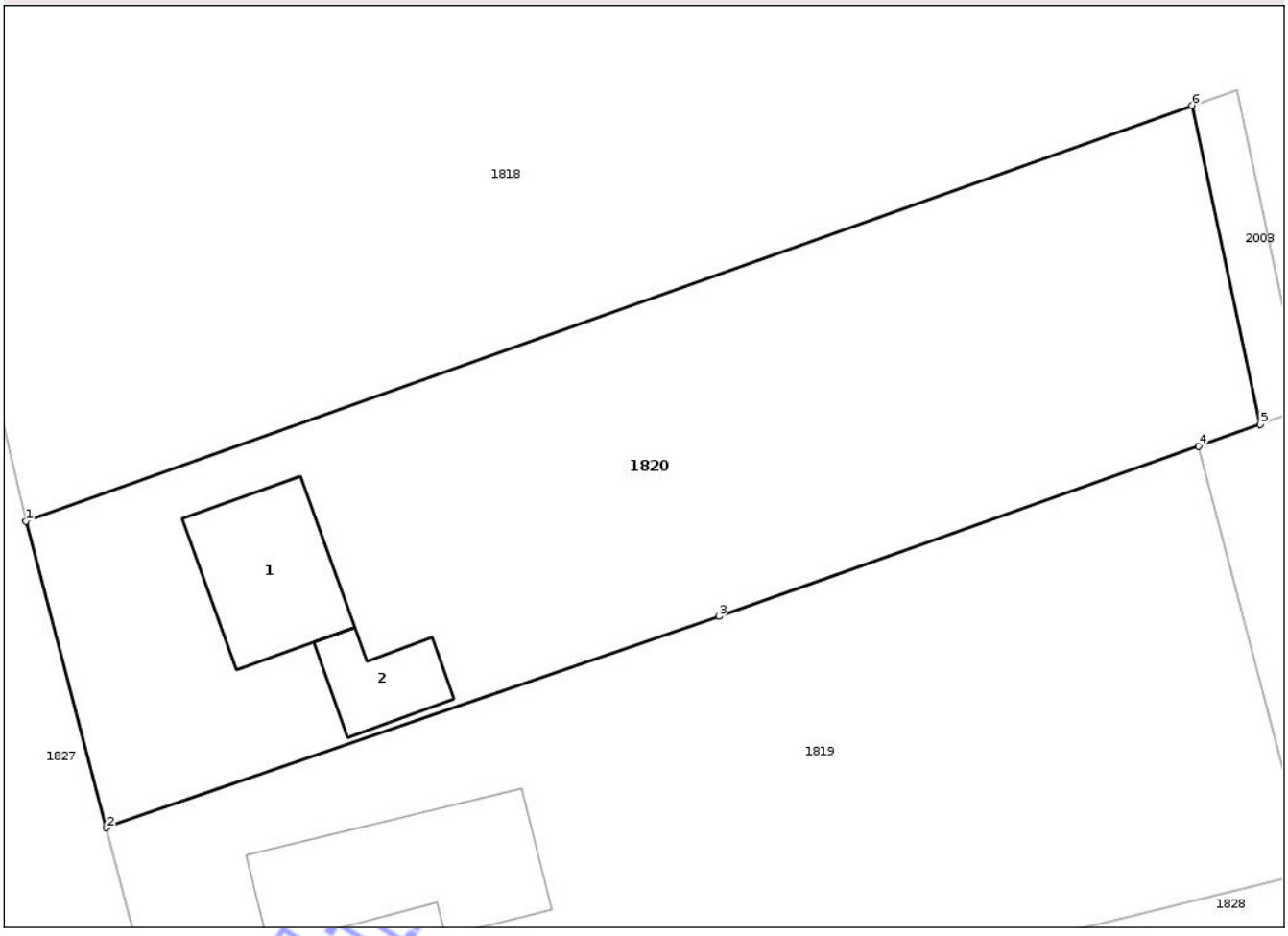
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30091	1.248	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	16	547	-	
2	arabil	DA	617	16	547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30091-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.1 mp; S. construita desfasurata:64.1 mp;
A1.2	30091-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.3 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.456,487 292.530,427	2	604.461,005 292.513,204	17.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.461,005 292.513,204	3	604.495,472 292.525,075	36.454
3	604.495,472 292.525,075	4	604.522,467 292.534,648	28.642
4	604.522,467 292.534,648	5	604.525,923 292.535,858	3.662
5	604.525,923 292.535,858	6	604.522,094 292.553,789	18.336
6	604.522,094 292.553,789	1	604.456,487 292.530,427	69.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.3 mp; S. construita desfasurata:119.3 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.7 mp; S. construita desfasurata:39.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41771, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE S CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE S CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

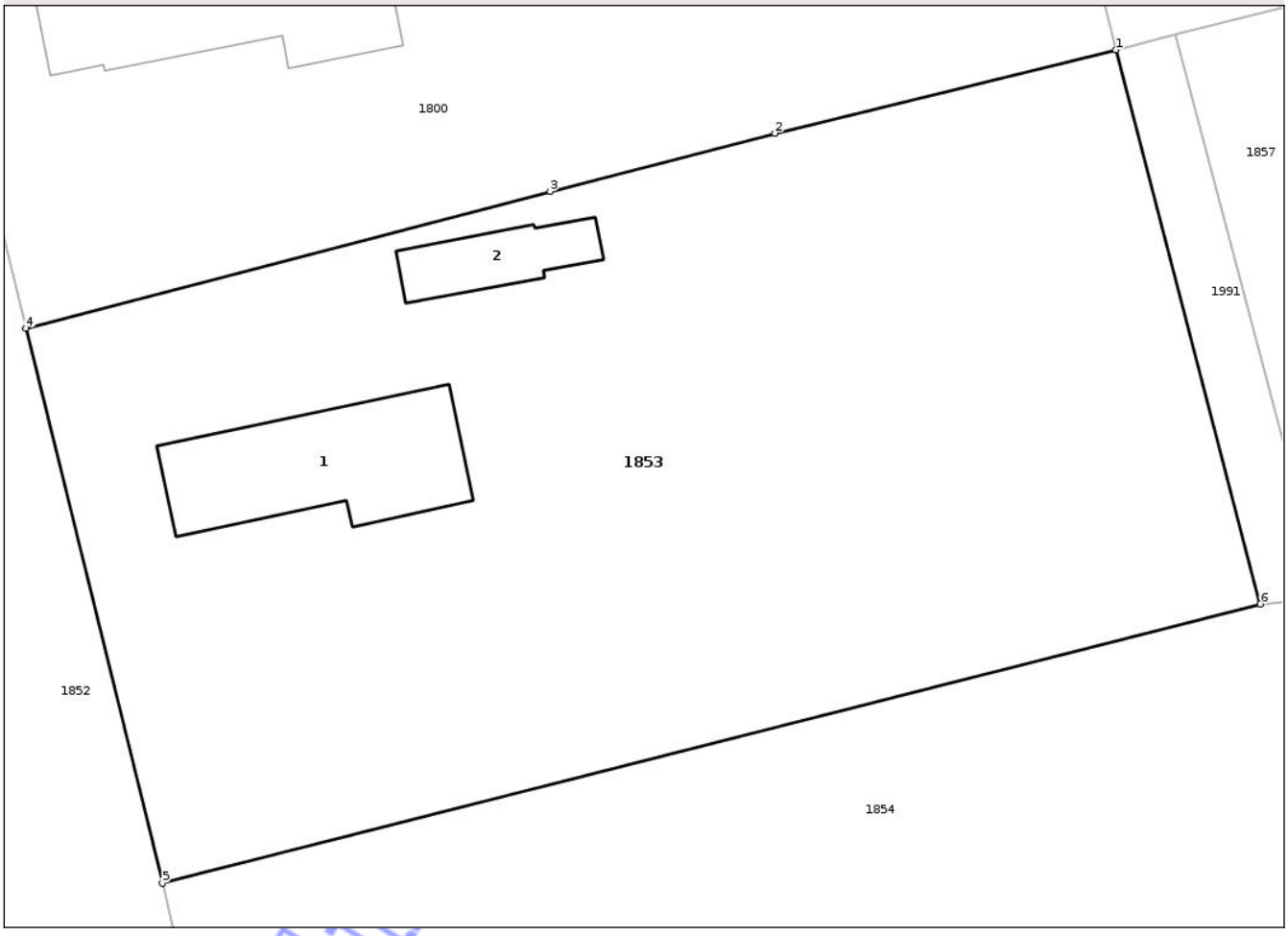
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	12	421	-	
2	arabil	DA	1.250	12	422,423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.3 mp; S. construita desfasurata:119.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.7 mp; S. construita desfasurata:39.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.144,428 292.664,054	2	605.123,222 292.658,886	21.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.123,222 292.658,886	3	605.109,263 292.655,281	14.417
3	605.109,263 292.655,281	4	605.076,672 292.646,79	33.679
4	605.076,672 292.646,79	5	605.085,152 292.612,335	35.482
5	605.085,152 292.612,335	6	605.153,394 292.629,659	70.406
6	605.153,394 292.629,659	1	605.144,428 292.664,054	35.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.4 mp; S. construita desfasurata:84.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41740, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAVĂR GH DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAVĂR GH DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

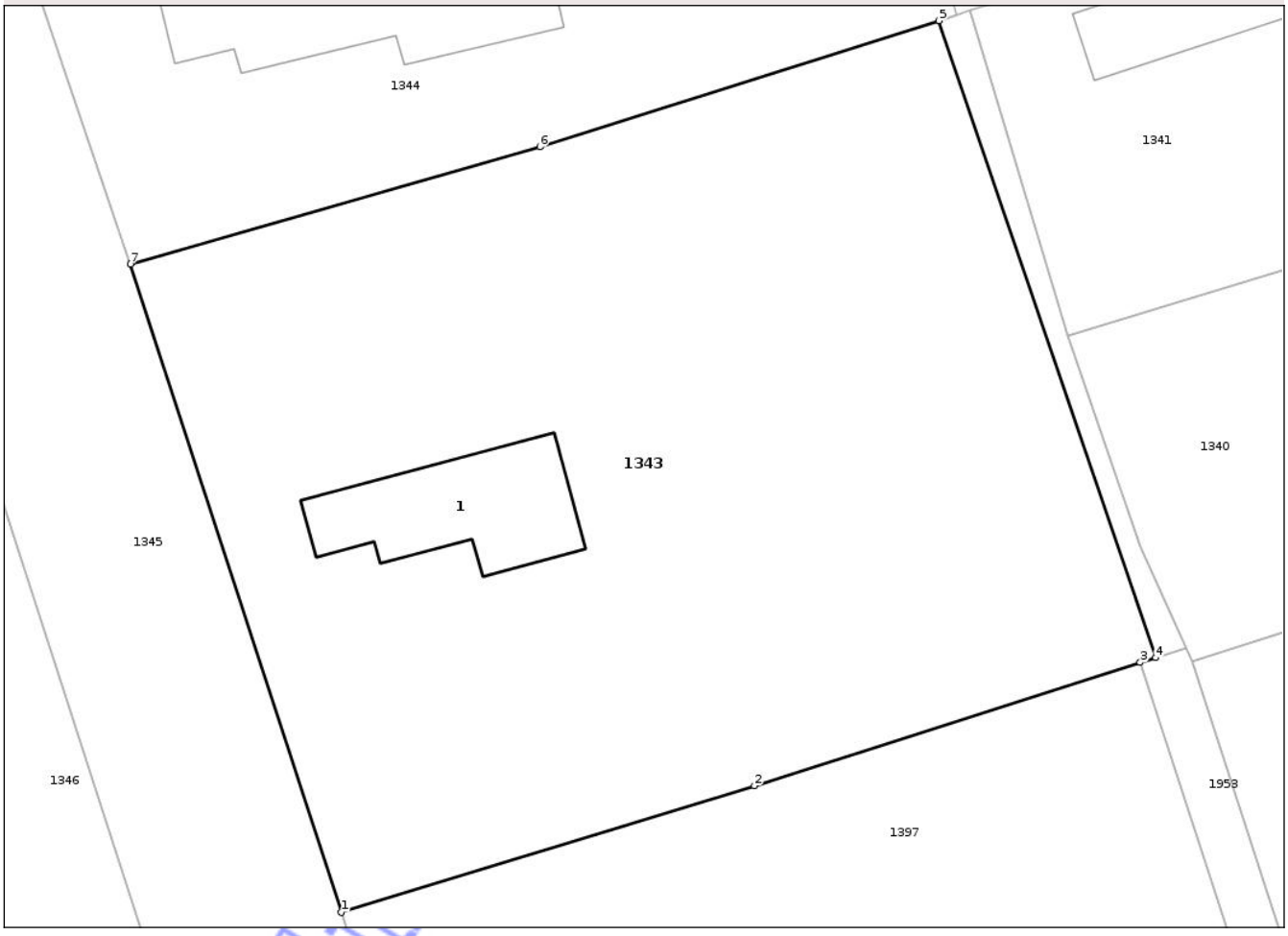
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	8	312	-	
2	arabil	DA	750	8	313	-	
3	vie	DA	400	8	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84.4 mp; S. construita desfasurata:84.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.256,785 294.500,32	2	608.281,2 294.507,789	25.532
2	608.281,2 294.507,789	3	608.304,009 294.515,068	23.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.304,009 294.515,068	4	608.304,91 294.515,356	0.946
4	608.304,91 294.515,356	5	608.292,109 294.552,959	39.723
5	608.292,109 294.552,959	6	608.268,517 294.545,512	24.74
6	608.268,517 294.545,512	7	608.244,333 294.538,601	25.152
7	608.244,333 294.538,601	1	608.256,785 294.500,32	40.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30187	Din acte: 1.900 Masurata: 2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CHIRIPICI, EDIFICATA IN 1957, FARA CERTIFICAT ENRGETIC, FARA LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29267 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 726, din 19/06/2013 emis de COSTEA MIHAELA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU LAURENTIU-EMIL** 2) **IONESCU ELENA**	
	OBSERVATII: comunitate legala, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

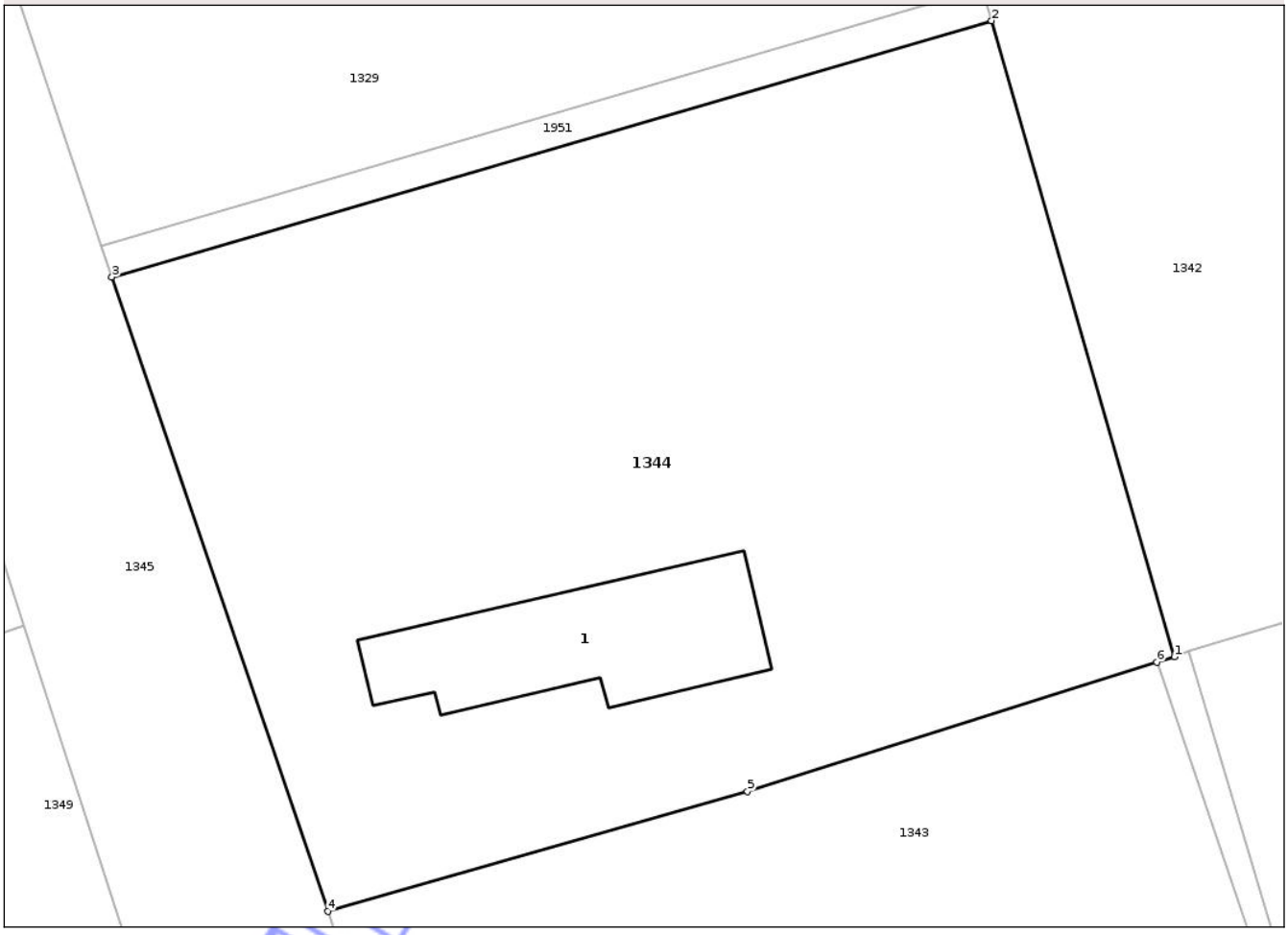
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30187	Din acte: 1.900 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	8	314	-	
2	vie	DA	900	8	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CHIRIPICI, EDIFICATA IN 1957, FARA CERTIFICAT ENRGETIC, FARA LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.293,126 294.553,28	2	608.282,588 294.589,94	38.144
2	608.282,588 294.589,94	3	608.231,876 294.575,173	52.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.231,876 294.575,173	4	608.244,333 294.538,601	38.635
4	608.244,333 294.538,601	5	608.268,517 294.545,512	25.152
5	608.268,517 294.545,512	6	608.292,109 294.552,959	24.74
6	608.292,109 294.552,959	1	608.293,126 294.553,28	1.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30258	Din acte: 7.300 Masurata: 3.658	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66407 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Anexa 1 la hotarare, certificat fiscal si adeverinta nr. 4916/11-11-2014 emise de Primaria Greaca , Hotararea nr 18/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea nr 21/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea 968/2002 emisa de Guvernul Romaniei, anexa nr 26 la Hot 18/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30258	Din acte: 7.300 Masurata: 3.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.658	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.297,085 294.347,606	2	608.301,367 294.349,042	4.516
3	608.305,41 294.350,398	4	608.293,955 294.384,654	36.121
5	608.287,839 294.403,685	6	608.281,282 294.424,089	21.432
7	608.269,055 294.462,138	8	608.256,785 294.500,32	40.106
9	608.244,333 294.538,601	10	608.231,876 294.575,173	38.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.301,367 294.349,042	3	608.305,41 294.350,398	4.264
4	608.293,955 294.384,654	5	608.287,839 294.403,685	19.989
6	608.281,282 294.424,089	7	608.269,055 294.462,138	39.965
8	608.256,785 294.500,32	9	608.244,333 294.538,601	40.255
10	608.231,876 294.575,173	11	608.231,27 294.576,954	1.881

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.231,27 294.576,954	12	608.224,672 294.596,769	20.884
13	608.203,519 294.657,788	14	608.202,503 294.660,773	3.153
15	608.200,192 294.660,039	16	608.196,662 294.658,89	3.712
17	608.194,576 294.655,775	18	608.195,589 294.652,729	3.21
19	608.199,146 294.641,496	20	608.199,904 294.639,101	2.512
21	608.214,491 294.593,039	22	608.214,517 294.592,96	0.083
23	608.217,76 294.582,976	24	608.220,67 294.574,019	9.418
25	608.226,82 294.555,089	26	608.232,685 294.537,034	18.984
27	608.245,621 294.497,22	28	608.257,849 294.460,183	39.004
29	608.262,063 294.445,92	30	608.270,601 294.419,28	27.975
31	608.274,525 294.407,037	32	608.282,314 294.382,73	25.525
33	608.281,961 294.382,616	34	608.285,821 294.371,03	12.212
35	608.288,953 294.361,629	36	608.293,876 294.346,853	15.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.224,672 294.596,769	13	608.203,519 294.657,788	64.581
14	608.202,503 294.660,773	15	608.200,192 294.660,039	2.425
16	608.196,662 294.658,89	17	608.194,576 294.655,775	3.749
18	608.195,589 294.652,729	19	608.199,146 294.641,496	11.783
20	608.199,904 294.639,101	21	608.214,491 294.593,039	48.317
22	608.214,517 294.592,96	23	608.217,76 294.582,976	10.497
24	608.220,67 294.574,019	25	608.226,82 294.555,089	19.904
26	608.232,685 294.537,034	27	608.245,621 294.497,22	41.863
28	608.257,849 294.460,183	29	608.262,063 294.445,92	14.872
30	608.270,601 294.419,28	31	608.274,525 294.407,037	12.857
32	608.282,314 294.382,73	33	608.281,961 294.382,616	0.371
34	608.285,821 294.371,03	35	608.288,953 294.361,629	9.909
36	608.293,876 294.346,853	1	608.297,085 294.347,606	3.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31428	2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31428-C1	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149.2 mp; S. construita desfasurata:149.2 mp; Edificata in 1960
A1.2	31428-C2	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.8 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp; Edificata in 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107003 / 20/08/2024		
Act Administrativ nr. 5466, din 09/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C.i., NR. 753979 din 07.04.1966, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 3832 din 19.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 3817 din 19.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE SERIA RA-065, NR. 00218358636 din 19.08.2024, emis de POOL-UL DE ASIGURARE ÎMPOTRIVA DEZASTRELOR NATURALE (PAID) S.A. Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANĂ ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANĂ FLOAREA** 2) **PANĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

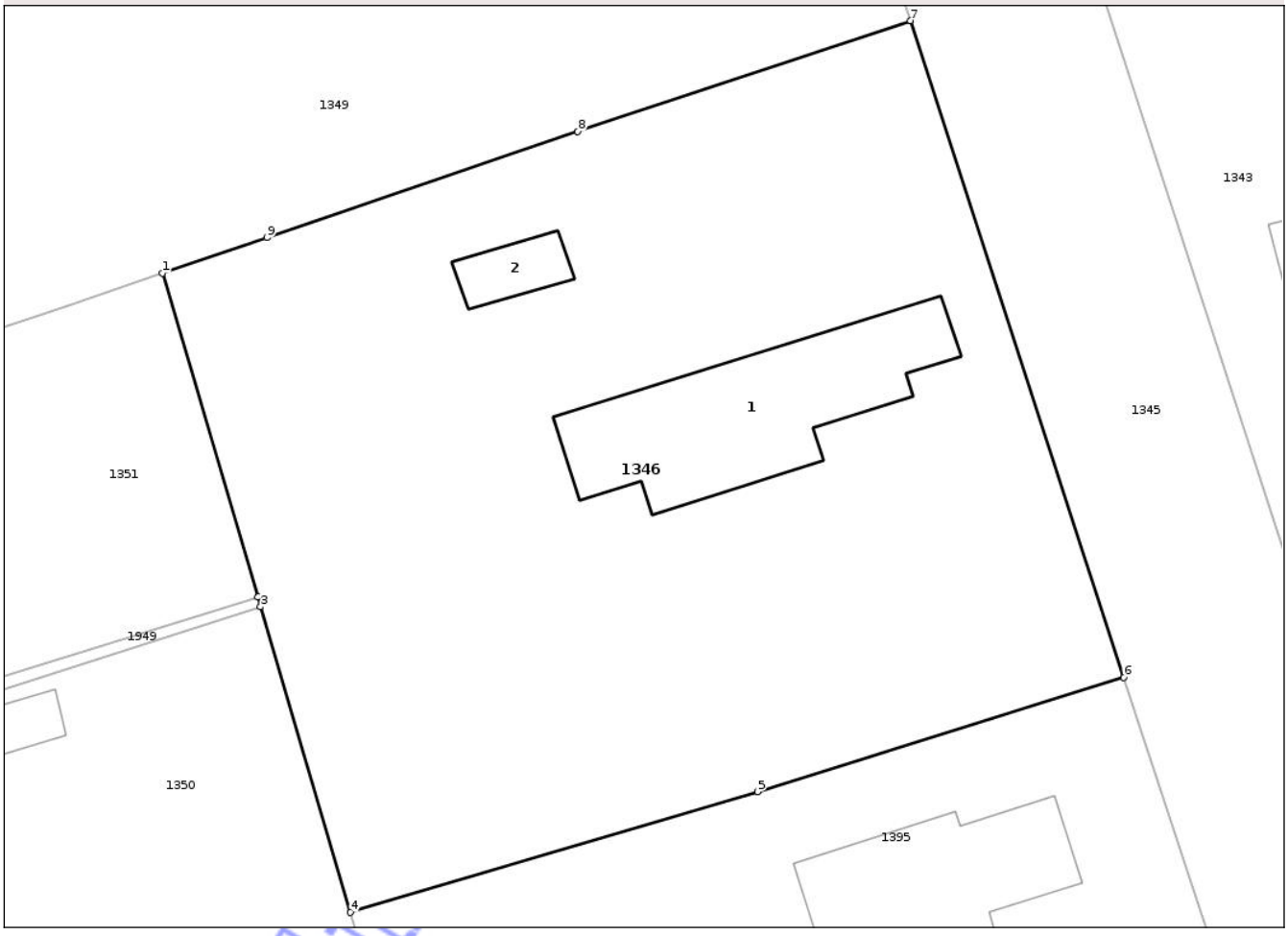
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31428	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	284	-	
2	arabil	DA	400	7	285	-	
3	vie	DA	900	7	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31428-C1	constructii de locuinte	149,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149.2 mp; S. construita desfasurata:149.2 mp; Edificata in 1960
A1.2	31428-C2	constructii anexa	20,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.8 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp; Edificata in 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.187,269 294.521,733	2	608.193,052 294.502,11	20.458
2	608.193,052 294.502,11	3	608.193,229 294.501,509	0.626
3	608.193,229 294.501,509	4	608.198,688 294.482,986	19.311
4	608.198,688 294.482,986	5	608.223,406 294.490,297	25.777
5	608.223,406 294.490,297	6	608.245,621 294.497,22	23.269
6	608.245,621 294.497,22	7	608.232,685 294.537,034	41.863
7	608.232,685 294.537,034	8	608.212,484 294.530,331	21.284
8	608.212,484 294.530,331	9	608.193,602 294.523,879	19.954
9	608.193,602 294.523,879	1	608.187,269 294.521,733	6.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 942	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41789, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAVAR DUMITRU** 2) **STAVAR TINCA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAVAR DUMITRU** 2) **STAVAR TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

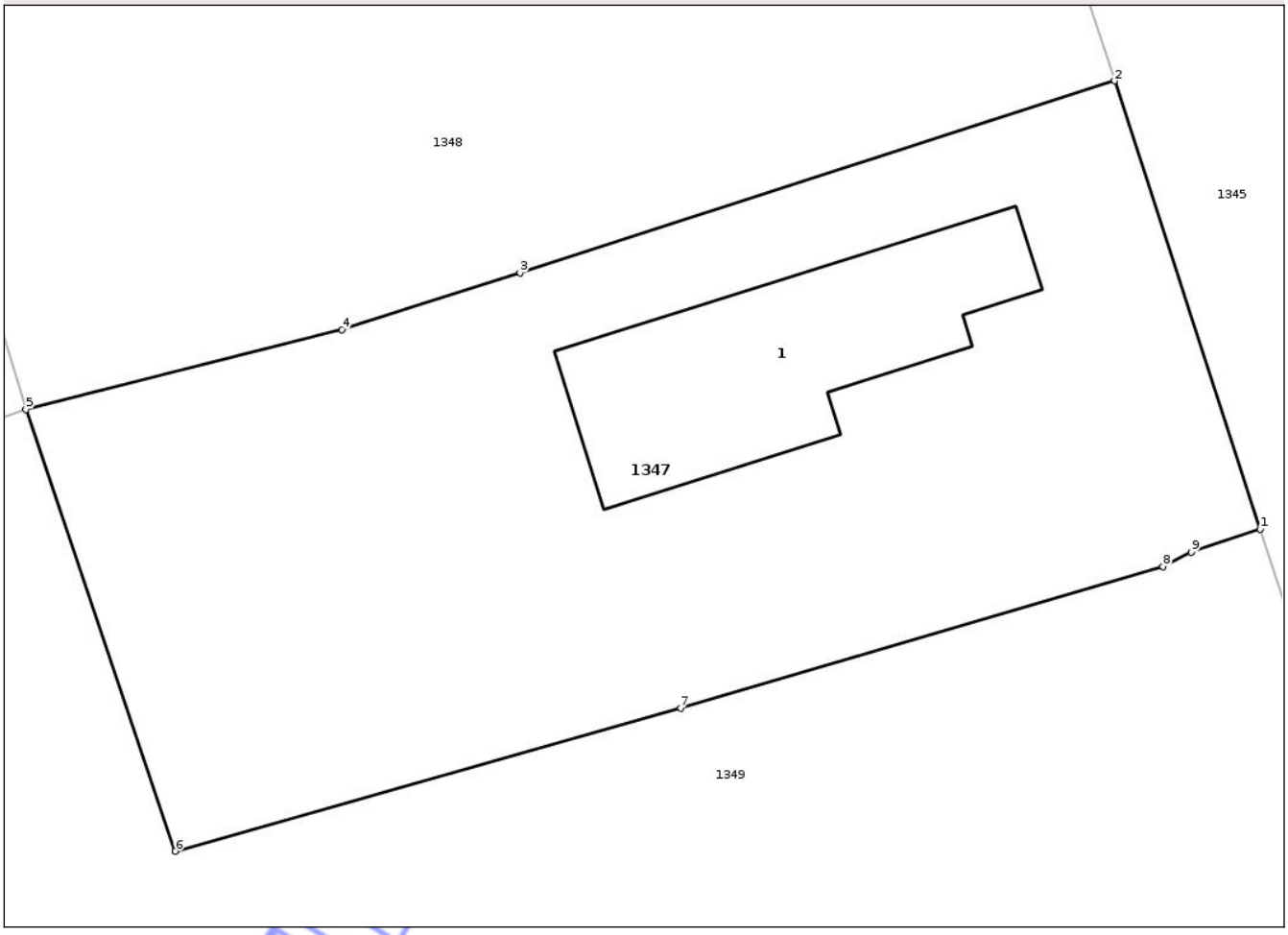
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	7	281	-	
2	arabil	DA	315	7	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.226,82 294.555,089	2	608.220,67 294.574,019	19.904
2	608.220,67 294.574,019	3	608.195,564 294.565,91	26.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.195,564 294.565,91	4	608.188,055 294.563,515	7.882
4	608.188,055 294.563,515	5	608.174,701 294.560,144	13.773
5	608.174,701 294.560,144	6	608.181,008 294.541,494	19.688
6	608.181,008 294.541,494	7	608.202,344 294.547,536	22.175
7	608.202,344 294.547,536	8	608.222,711 294.553,508	21.225
8	608.222,711 294.553,508	9	608.223,9 294.554,129	1.341
9	608.223,9 294.554,129	1	608.226,82 294.555,089	3.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30797	Din acte: 3.100 Masurata: 2.938	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI GARD DIN PLASA DE SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30797-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp; ANUL 1958,PAIANTA SI CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30797-C2	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANUL 1958,CONSTRUITA DIN PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49591 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 1655, din 11/06/2021 emis de Anghelache Geanina Madalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DREZALIU GABRIELA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30797	Din acte: 3.100 Masurata: 2.938	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI GARD DIN PLASA DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	263	-	
2	arabil	DA	1.500	7	260	-	
3	vie	DA	1.038	7	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30797-C1	constructii de locuinte	124,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124.4 mp; S. construita desfasurata:124.4 mp; ANUL 1958, PAIANTA SI CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30797-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANUL 1958, CONSTRUITA DIN PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.128,066 294.545,367	2	608.135,349 294.521,617	24.841
2	608.135,349 294.521,617	3	608.139,878 294.506,609	15.677
3	608.139,878 294.506,609	4	608.161,083 294.513,204	22.207
4	608.161,083 294.513,204	5	608.171,301 294.516,402	10.707
5	608.171,301 294.516,402	6	608.174,111 294.517,332	2.96
6	608.174,111 294.517,332	7	608.181,544 294.519,794	7.83
7	608.181,544 294.519,794	8	608.187,269 294.521,733	6.044
8	608.187,269 294.521,733	9	608.193,602 294.523,879	6.687
9	608.193,602 294.523,879	10	608.212,484 294.530,331	19.954
10	608.212,484 294.530,331	11	608.232,685 294.537,034	21.284
11	608.232,685 294.537,034	12	608.226,82 294.555,089	18.984
12	608.226,82 294.555,089	13	608.223,9 294.554,129	3.074
13	608.223,9 294.554,129	14	608.222,711 294.553,508	1.341
14	608.222,711 294.553,508	15	608.202,344 294.547,536	21.225
15	608.202,344 294.547,536	16	608.181,008 294.541,494	22.175
16	608.181,008 294.541,494	17	608.174,701 294.560,144	19.688
17	608.174,701 294.560,144	18	608.161,618 294.555,786	13.79
18	608.161,618 294.555,786	1	608.128,066 294.545,367	35.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32604	1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32604-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.6 mp; S. construita desfasurata:123.6 mp; edificata in 1954
A1.2	32604-C2	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101993 / 18/08/2025		
Act Administrativ nr. 41727, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 742 din 15.07.2025, emis de SPN UJENIUC;inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE SERIA RA-065, NR. 00241247990 din 17.08.2025, emis de PAID SA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 101 din 20.06.2025, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 4032 din 13.08.2025, emis de COMUNA GREACA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 4031 din 13.08.2025, emis de COMUNA GREACA Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PÂRVU MARIA**	
127190 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 127189, din 13/10/2025 emis de OCPI Giurgiu;		
B2	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.127189/03.10.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

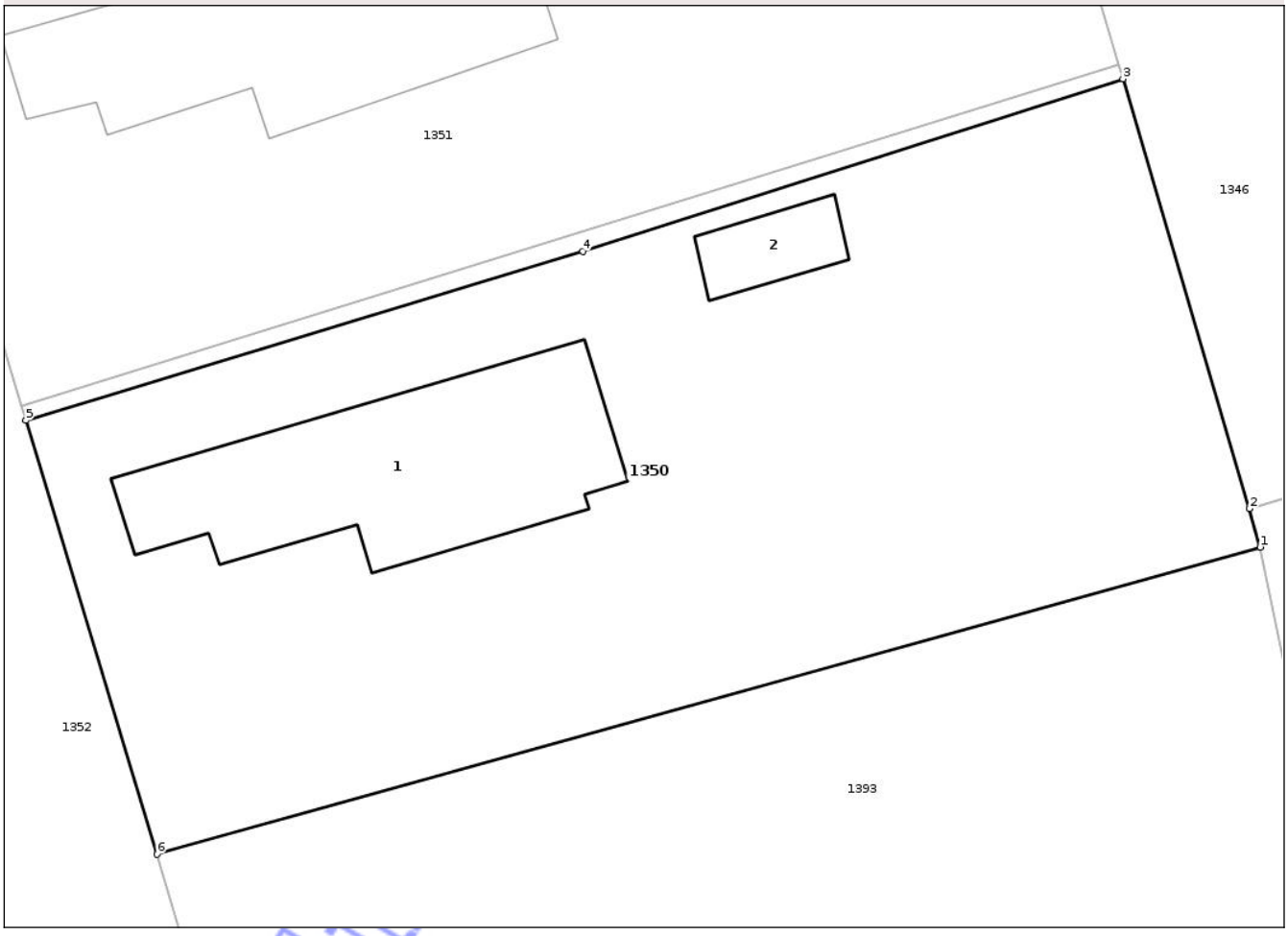
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32604	1.000	Teren imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	257	-	
2	arabil	DA	600	7	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32604-C1	constructii de locuinte	123,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123.6 mp; S. construita desfasurata:123.6 mp; edificata in 1954
A1.2	32604-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.199,151 294.481,326	2	608.198,688 294.482,986	1.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.198,688 294.482,986	3	608.193,229 294.501,509	19.311
3	608.193,229 294.501,509	4	608.169,905 294.494,067	24.482
4	608.169,905 294.494,067	5	608.145,873 294.486,786	25.111
5	608.145,873 294.486,786	6	608.151,528 294.468,084	19.538
6	608.151,528 294.468,084	1	608.199,151 294.481,326	49.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32119	1.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32119-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.6 mp; S. construita desfasurata:156.6 mp; Edificata in 1952
A1.2	32119-C2	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5.2 mp; S. construita desfasurata:5.2 mp; Edificata in 1952
A1.3	32119-C3	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Edificata in 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58943 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. 182740, din 15/05/2025 emis de Ujeniuc Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORŢEA FLORIN MIHAI**	
	OBSERVATII: necăsătorit, nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58943 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. 182740, din 15/05/2025 emis de Ujeniuc Marinela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORŢEA MARIN**	

Neautorizat în circuitul civil

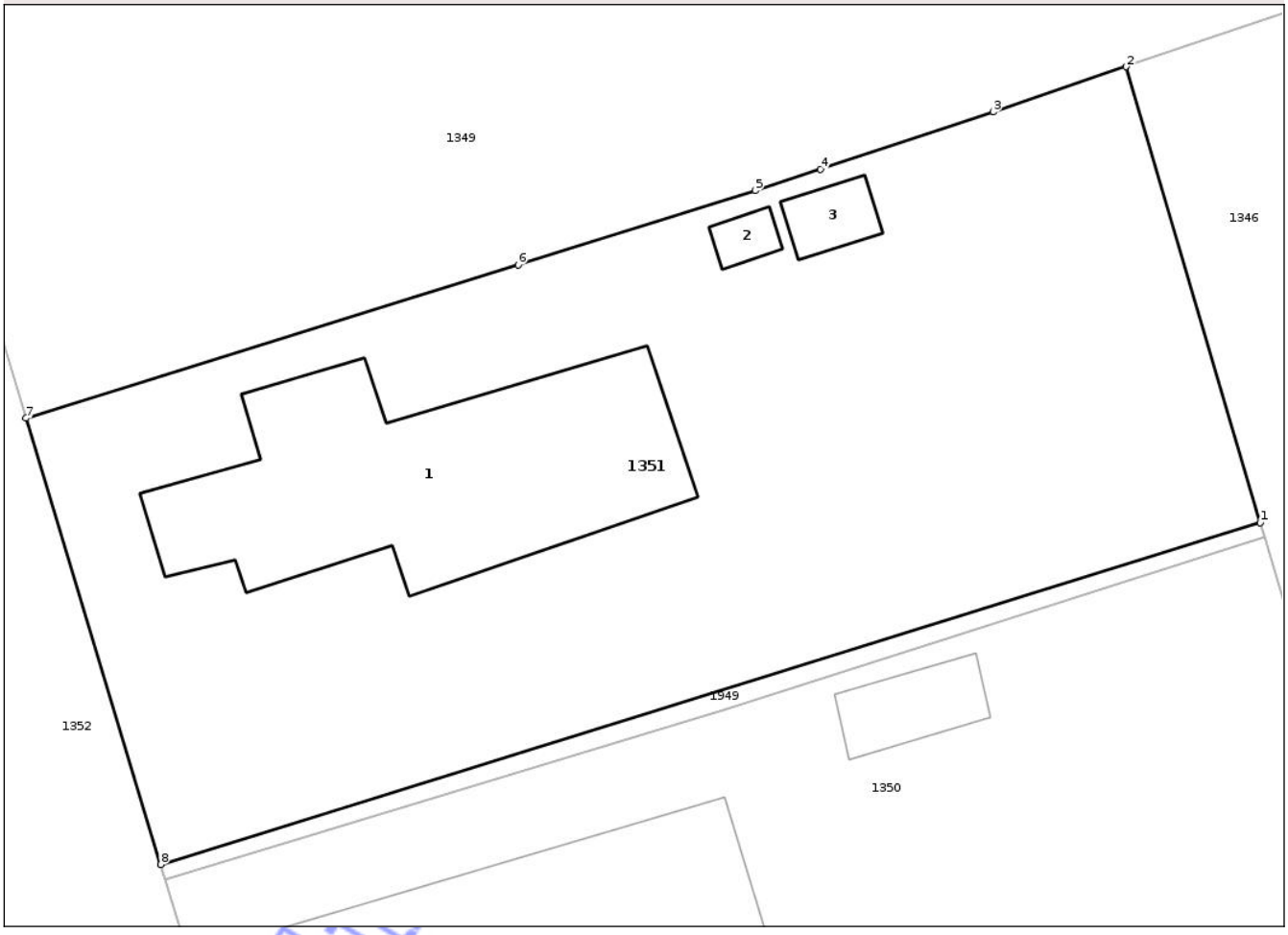
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32119	1.000	Teren intravilan, imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	259	-	
2	arabil	DA	600	7	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32119-C1	constructii de locuinte	156,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156.6 mp; S. construita desfasurata:156.6 mp; Edificata in 1952
A1.2	32119-C2	constructii anexa	5,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5.2 mp; S. construita desfasurata:5.2 mp; Edificata in 1952
A1.3	32119-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Edificata in 1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.193,052 294.502,11	2	608.187,269 294.521,733	20.458
2	608.187,269 294.521,733	3	608.181,544 294.519,794	6.044
3	608.181,544 294.519,794	4	608.174,111 294.517,332	7.83
4	608.174,111 294.517,332	5	608.171,301 294.516,402	2.96
5	608.171,301 294.516,402	6	608.161,083 294.513,204	10.707
6	608.161,083 294.513,204	7	608.139,878 294.506,609	22.207
7	608.139,878 294.506,609	8	608.145,682 294.487,416	20.051
8	608.145,682 294.487,416	1	608.193,052 294.502,11	49.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30255	Din acte: 5.753 Masurata: 5.772	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66450 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 4918, din 11/11/2014 emis de Comuna Greaca (act administrativ nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; act administrativ nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 30/30-06-2014 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; act administrativ nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; act administrativ nr. 4918/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA;HG 968/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30255	Din acte: 5.753 Masurata: 5.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.082,013 294.666,221	2	608.075,848 294.664,479	6.406
3	608.079,62 294.650,026	4	608.080,399 294.646,861	3.259
5	608.085,155 294.628,53	6	608.088,451 294.621,303	7.943
7	608.097,591 294.591,359	8	608.113,223 294.540,154	53.538
9	608.124,96 294.501,368	10	608.136,173 294.463,751	39.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.075,848 294.664,479	3	608.079,62 294.650,026	14.937
4	608.080,399 294.646,861	5	608.085,155 294.628,53	18.938
6	608.088,451 294.621,303	7	608.097,591 294.591,359	31.308
8	608.113,223 294.540,154	9	608.124,96 294.501,368	40.523
10	608.136,173 294.463,751	11	608.144,898 294.434,197	30.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.144,898 294.434,197	12	608.147,671 294.425,491	9.137
13	608.159,559 294.387,691	14	608.165,792 294.366,758	21.841
15	608.168,9 294.356,383	16	608.181,746 294.313,499	44.767
17	608.197,436 294.318,14	18	608.186,233 294.353,864	37.439
19	608.180,363 294.373,018	20	608.178,373 294.379,51	6.79
21	608.174,492 294.392,173	22	608.173,759 294.394,564	2.501
23	608.156,982 294.450,047	24	608.151,528 294.468,084	18.844
25	608.145,873 294.486,786	26	608.145,682 294.487,416	0.658
27	608.139,878 294.506,609	28	608.135,349 294.521,617	15.677
29	608.128,066 294.545,367	30	608.118,389 294.577,871	33.914
31	608.107,444 294.611,24	32	608.106,23 294.615,12	4.066
33	608.102,777 294.626,148	34	608.100,194 294.632,916	7.244
35	608.090,045 294.668,198	36	608.085,102 294.667,4	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.147,671 294.425,491	13	608.159,559 294.387,691	39.626
14	608.165,792 294.366,758	15	608.168,9 294.356,383	10.83
16	608.181,746 294.313,499	17	608.197,436 294.318,14	16.362
18	608.186,233 294.353,864	19	608.180,363 294.373,018	20.033
20	608.178,373 294.379,51	21	608.174,492 294.392,173	13.244
22	608.173,759 294.394,564	23	608.156,982 294.450,047	57.964
24	608.151,528 294.468,084	25	608.145,873 294.486,786	19.538
26	608.145,682 294.487,416	27	608.139,878 294.506,609	20.051
28	608.135,349 294.521,617	29	608.128,066 294.545,367	24.841
30	608.118,389 294.577,871	31	608.107,444 294.611,24	35.118
32	608.106,23 294.615,12	33	608.102,777 294.626,148	11.556
34	608.100,194 294.632,916	35	608.090,045 294.668,198	36.713
36	608.085,102 294.667,4	1	608.082,013 294.666,221	3.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30995	Din acte: 2.152 Masurata: 2.071	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa si cu gard de lemn intre pct. 4-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30995-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197.6 mp; S. construita desfasurata:197.6 mp; Edificata in 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3966 / 20/01/2025		
Act Notarial nr. 34, din 17/01/2025 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FALICĂ MARIAN**, și 2) **FALICĂ VALENTINA**	
	OBSERVATII: soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

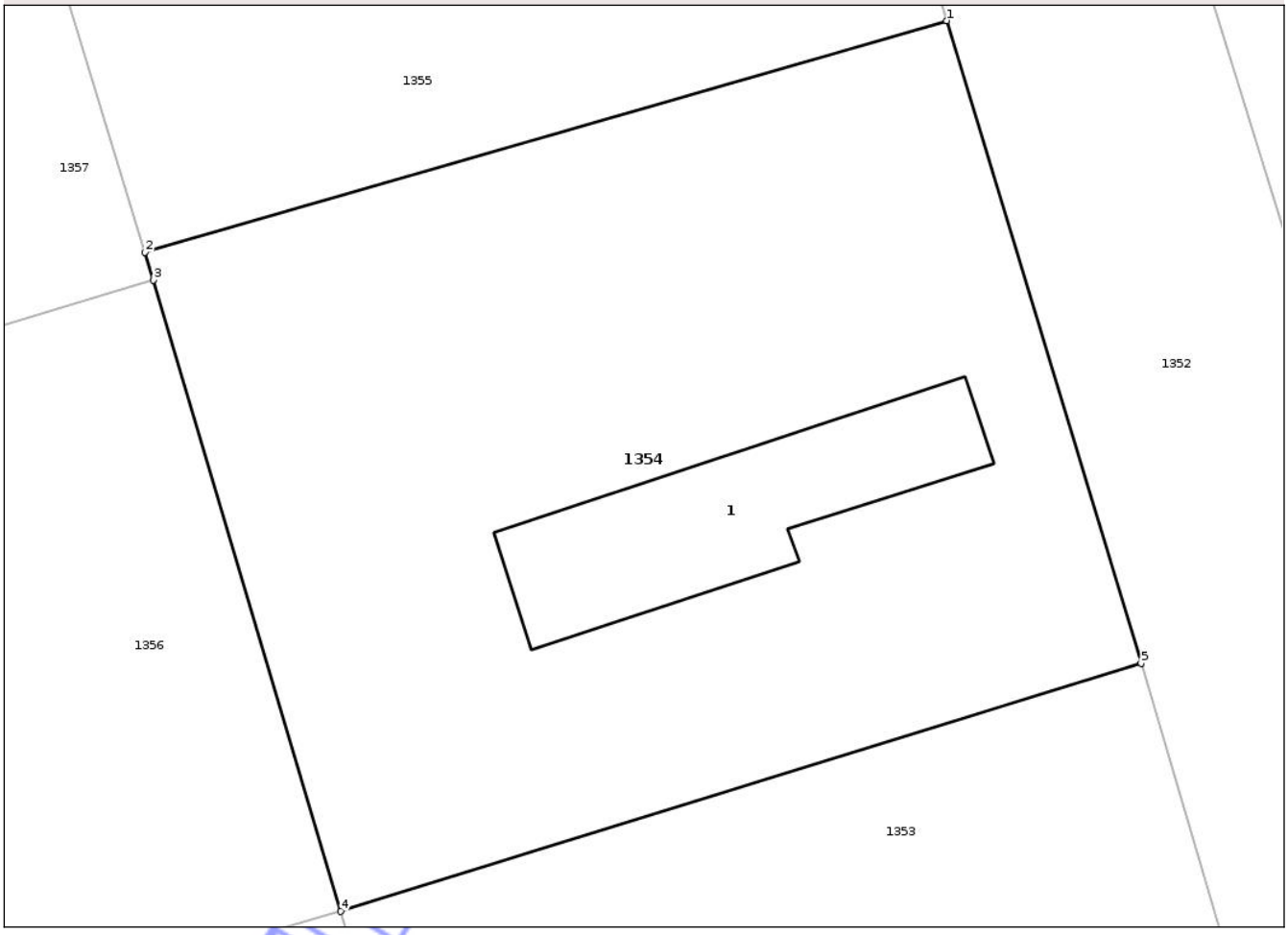
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30995	Din acte: 2.152 Masurata: 2.071	Imprejmuit cu gard de plasa si cu gard de lemn intre pct. 4-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	6	229	-	
2	vie	DA	1.128	6	227	-	
3	livada	DA	269	6	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30995-C1	constructii de locuinte	Din acte: 198 Masurata: 197,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197.6 mp; S. construita desfasurata:197.6 mp; Edificata in 1964

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.113,223 294.540,154	2	608.064,822 294.526,181	50.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.064,822 294.526,181	3	608.065,325 294.524,486	1.768
3	608.065,325 294.524,486	4	608.076,635 294.486,382	39.748
4	608.076,635 294.486,382	5	608.124,96 294.501,368	50.595
5	608.124,96 294.501,368	1	608.113,223 294.540,154	40.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149.5 mp; S. construita desfasurata:149.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5457, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA MANDA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BALASA MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

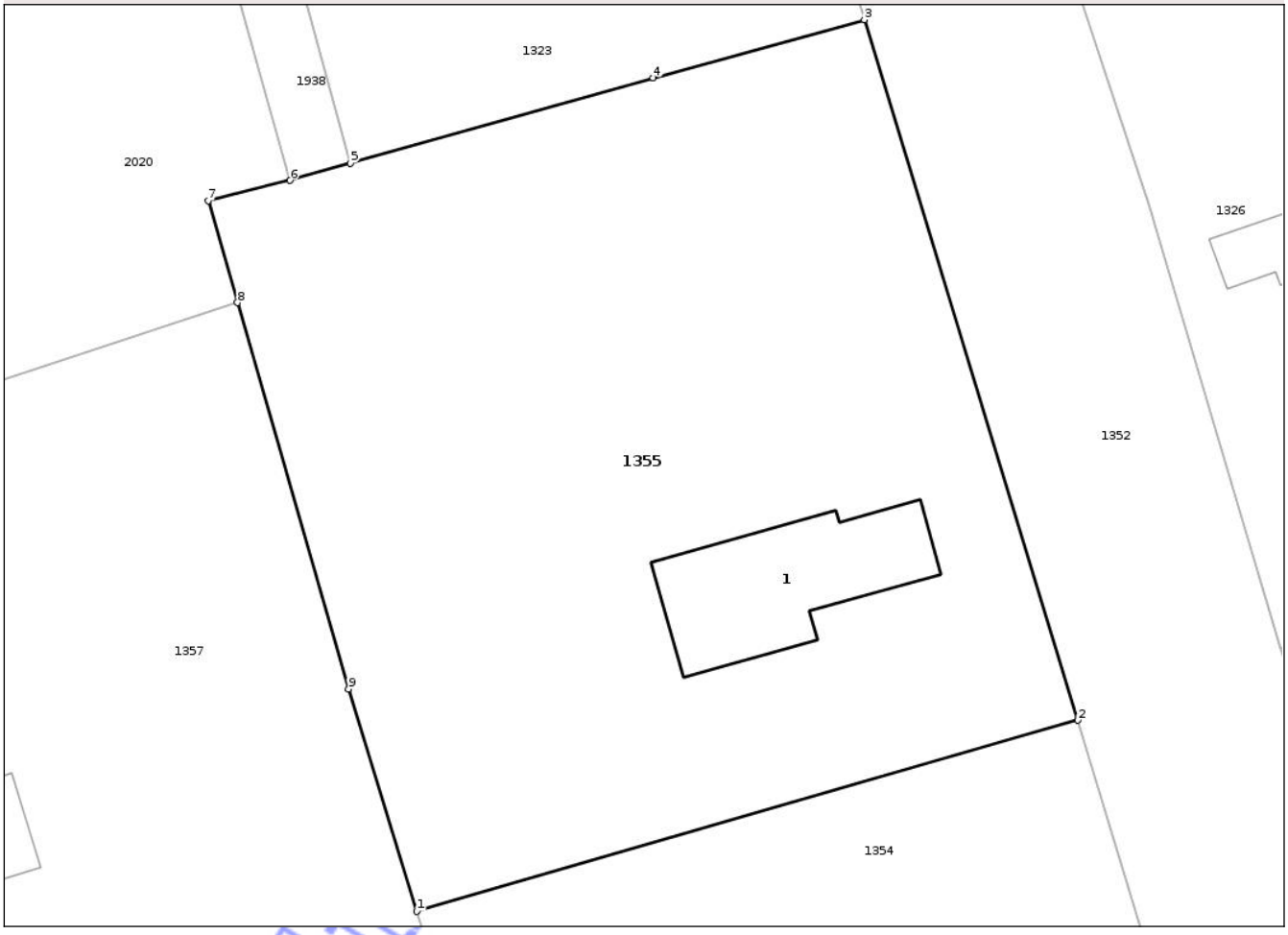
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	6	338	-	T. 8 in TP
2	arabil	DA	600	6	340	-	T. 8 in TP
3	vie	DA	1.050	6	339	-	T. 8 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 149,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149.5 mp; S. construita desfasurata:149.5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.064,822 294.526,181	2	608.113,223 294.540,154	50.378
2	608.113,223 294.540,154	3	608.097,591 294.591,359	53.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.097,591 294.591,359	4	608.082,139 294.587,104	16.027
4	608.082,139 294.587,104	5	608.059,976 294.580,862	23.025
5	608.059,976 294.580,862	6	608.055,557 294.579,617	4.591
6	608.055,557 294.579,617	7	608.049,57 294.578,138	6.167
7	608.049,57 294.578,138	8	608.051,715 294.570,674	7.766
8	608.051,715 294.570,674	9	608.059,83 294.542,431	29.386
9	608.059,83 294.542,431	1	608.064,822 294.526,181	16.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30113	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38353 / 23/09/2011		
Act Administrativ nr. 76320, din 13/04/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu (; Contract de partaj aut. sub nr. 414 din 15.06.2009 emis de BNP Costea Mihaela Cornelia; Declaratie aut. sub nr. 743 din 04.10.2010 emisa de BNP Costea Mihaela Cornelia; Adeverinta nr. 3873 din 21.09.2011 emisa de Primaria Greaca Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

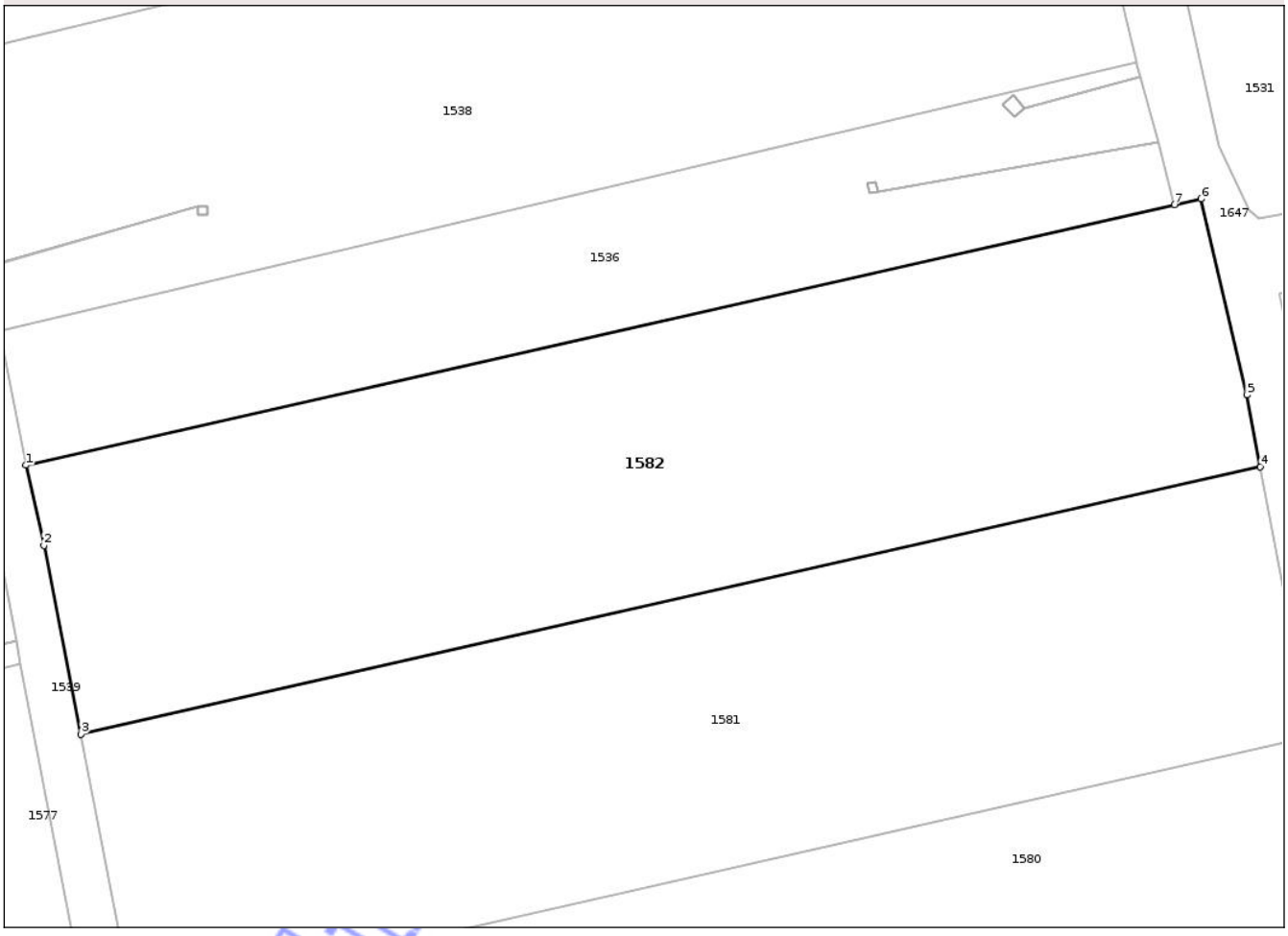
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30113	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.592,605 293.922,862	2	607.594,166 293.915,902	7.133
2	607.594,166 293.915,902	3	607.597,37 293.899,515	16.697
3	607.597,37 293.899,515	4	607.699,874 293.922,73	105.1
4	607.699,874 293.922,73	5	607.698,699 293.928,974	6.354
5	607.698,699 293.928,974	6	607.694,749 293.945,996	17.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.694,749 293.945,996	7	607.692,435 293.945,472	2.372
7	607.692,435 293.945,472	1	607.592,605 293.922,862	102.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30114	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11819 / 18/02/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014”	A1
23962 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 47, din 15/03/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE.mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUNTUC TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

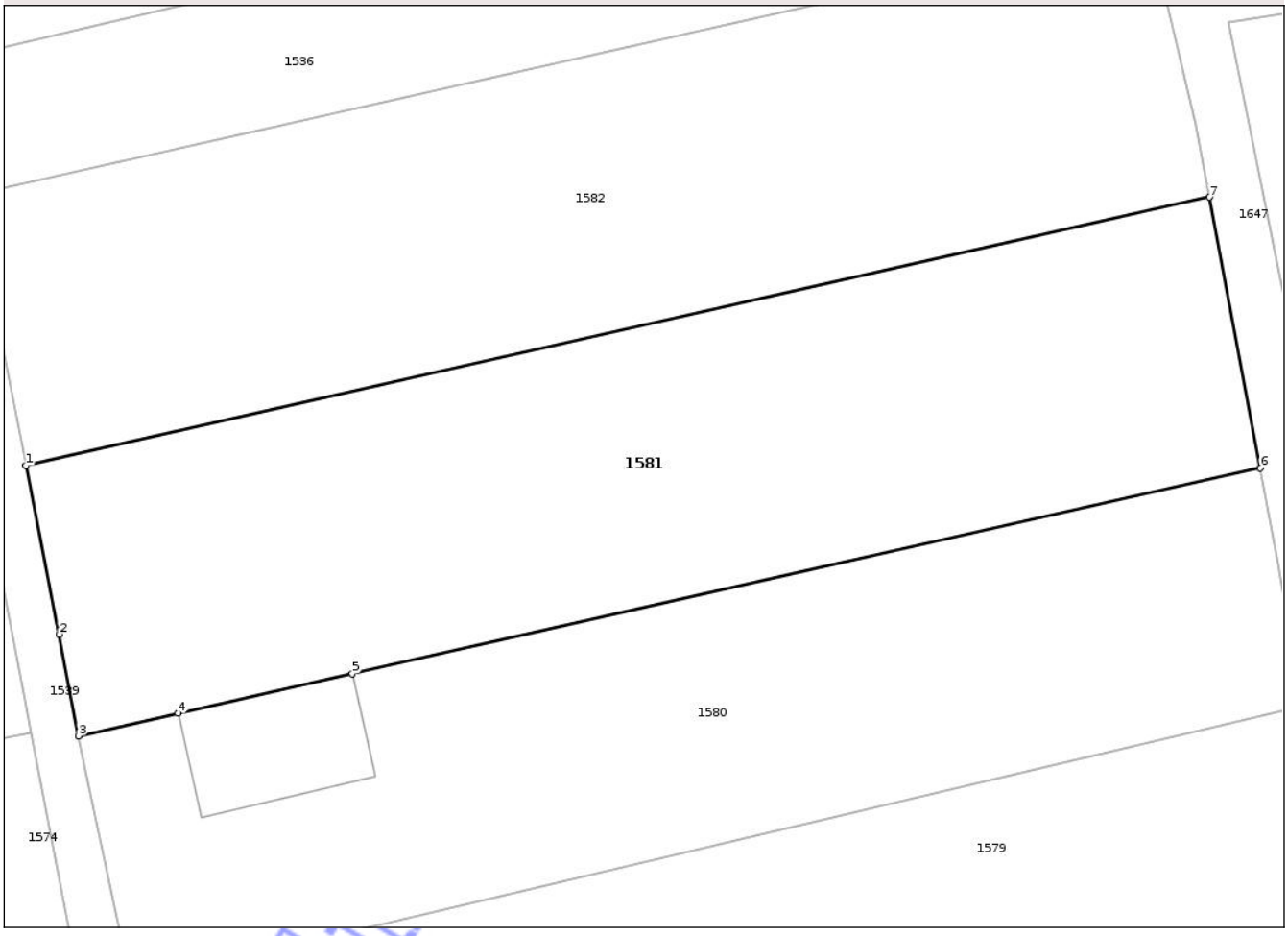
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30114	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	1320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.597,37 293.899,515	2	607.600,245 293.884,924	14.872
2	607.600,245 293.884,924	3	607.601,94 293.876,141	8.945
3	607.601,94 293.876,141	4	607.610,555 293.878,092	8.833
4	607.610,555 293.878,092	5	607.625,649 293.881,51	15.476
5	607.625,649 293.881,51	6	607.704,277 293.899,318	80.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.704,277 293.899,318	7	607.699,874 293.922,73	23.822
7	607.699,874 293.922,73	1	607.597,37 293.899,515	105.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41675, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICĂ P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.713,059 293.939,746	2	607.701,558 293.937,83	11.66
2	607.701,558 293.937,83	3	607.718,026 293.855,489	83.971
3	607.718,026 293.855,489	4	607.729,991 293.856,995	12.059
4	607.729,991 293.856,995	5	607.720,611 293.903,16	47.108
5	607.720,611 293.903,16	6	607.713,361 293.938,336	35.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.713,361 293.938,336	1	607.713,059 293.939,746	1.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27310, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŢEA C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

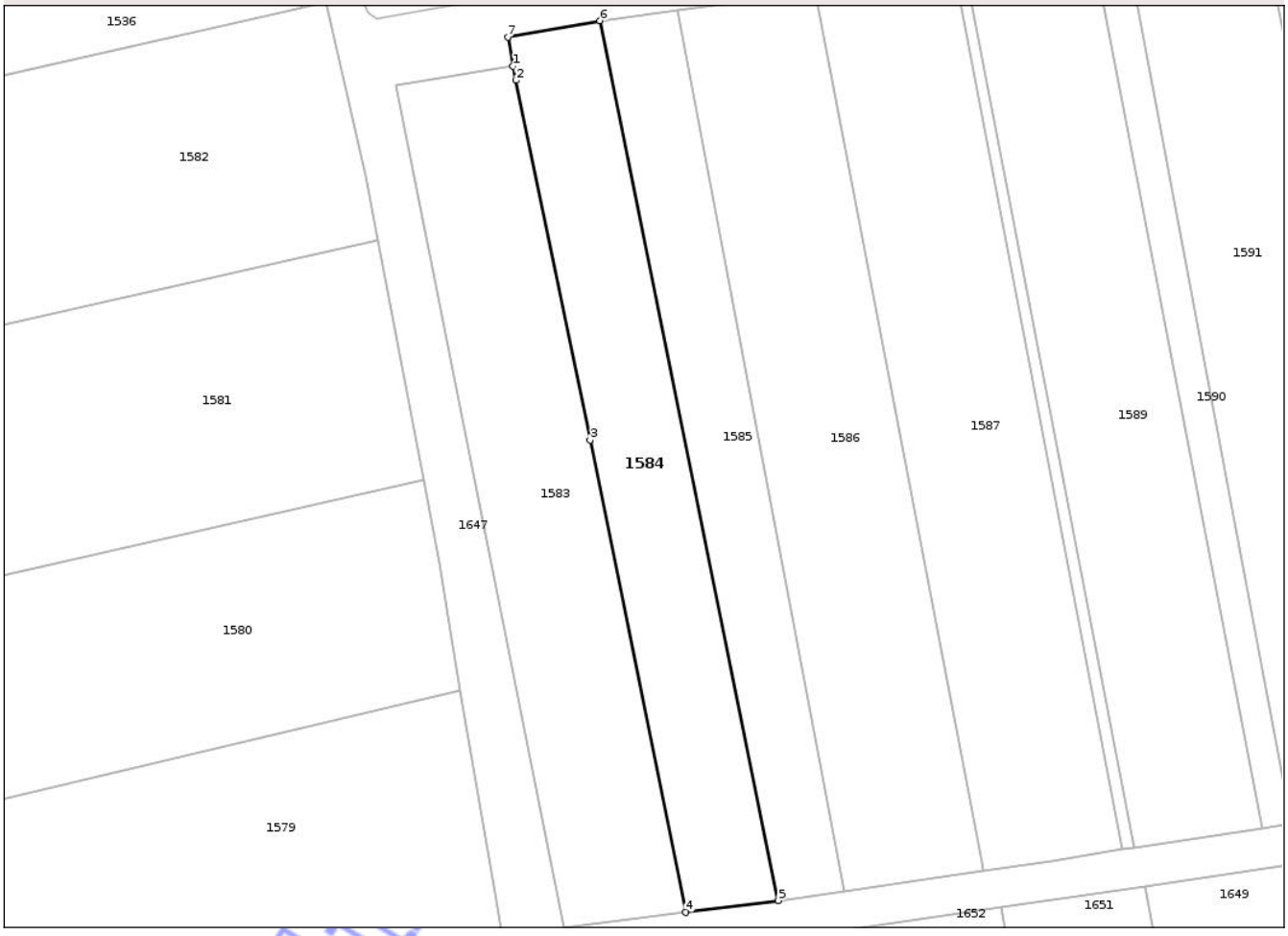
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.713,059 293.939,746	2	607.713,361 293.938,336	1.442
2	607.713,361 293.938,336	3	607.720,611 293.903,16	35.915
3	607.720,611 293.903,16	4	607.729,991 293.856,995	47.108
4	607.729,991 293.856,995	5	607.739,052 293.858,158	9.135
5	607.739,052 293.858,158	6	607.721,574 293.944,172	87.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.721,574 293.944,172	7	607.712,556 293.942,561	9.16
7	607.712,556 293.942,561	1	607.713,059 293.939,746	2.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	619	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.729,2 293.945,2	2	607.721,574 293.944,172	7.695
2	607.721,574 293.944,172	3	607.739,052 293.858,158	87.772
3	607.739,052 293.858,158	4	607.745,445 293.858,992	6.447
4	607.745,445 293.858,992	1	607.729,2 293.945,2	87.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37313, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUMÂNARE VASILE** 2) **LUMÂNARE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	182	-	T. 24 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.742,707 293.947,02	2	607.729,2 293.945,2	13.63
2	607.729,2 293.945,2	3	607.745,445 293.858,992	87.726
3	607.745,445 293.858,992	4	607.759,07 293.861,07	13.783
4	607.759,07 293.861,07	5	607.758,929 293.861,877	0.819
5	607.758,929 293.861,877	1	607.742,707 293.947,02	86.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76319, din 18/03/2013 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETICILA DUMITRU** 2) **STANEMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.759,07 293.861,07	2	607.765,875 293.862,06	6.876
2	607.765,875 293.862,06	3	607.772,659 293.863,143	6.87
3	607.772,659 293.863,143	4	607.756,347 293.948,824	87.22
4	607.756,347 293.948,824	5	607.742,707 293.947,02	13.759
5	607.742,707 293.947,02	6	607.758,929 293.861,877	86.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.758,929 293.861,877	1	607.759,07 293.861,07	0.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.773,934 293.863,338	2	607.757,346 293.948,957	87.211
2	607.757,346 293.948,957	3	607.756,347 293.948,824	1.007
3	607.756,347 293.948,824	4	607.772,659 293.863,143	87.22
4	607.772,659 293.863,143	1	607.773,934 293.863,338	1.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27309, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN V MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.773,934 293.863,338	2	607.786,431 293.865,244	12.641
2	607.786,431 293.865,244	3	607.769,89 293.950,616	86.96
3	607.769,89 293.950,616	4	607.757,346 293.948,957	12.654
4	607.757,346 293.948,957	1	607.773,934 293.863,338	87.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	269	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.786,431 293.865,244	2	607.789,322 293.865,683	2.925
2	607.789,322 293.865,683	3	607.773,135 293.951,03	86.868
3	607.773,135 293.951,03	4	607.769,89 293.950,616	3.271
4	607.769,89 293.950,616	1	607.786,431 293.865,244	86.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28453, din 12/08/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA F DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.786,517 293.952,81	2	607.773,135 293.951,03	13.5
2	607.773,135 293.951,03	3	607.789,322 293.865,683	86.868
3	607.789,322 293.865,683	4	607.803,374 293.867,692	14.194
4	607.803,374 293.867,692	1	607.786,517 293.952,81	86.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

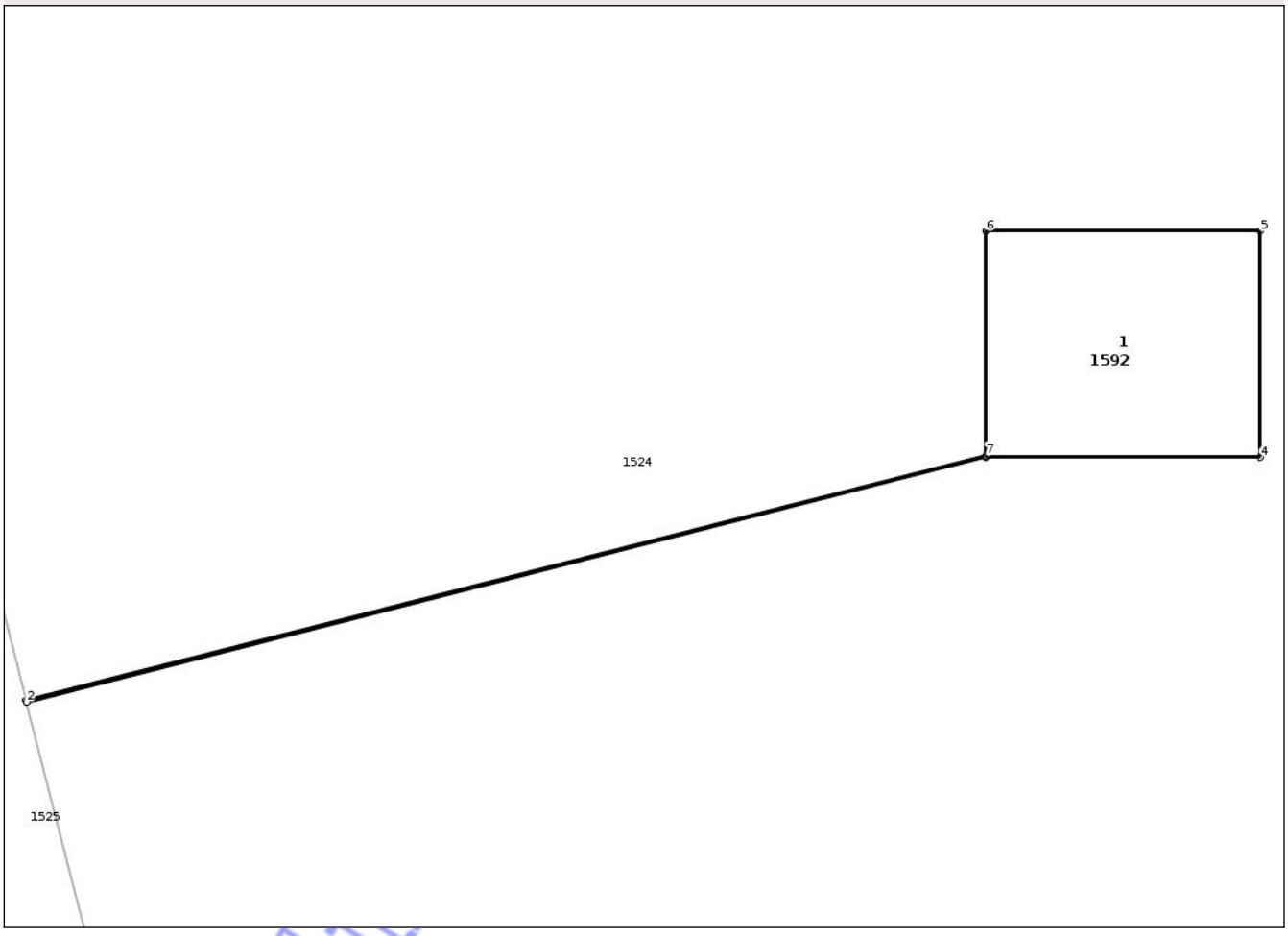
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.787,748 293.970,978	2	607.787,749 293.970,973	0.005
2	607.787,749 293.970,973	3	607.790,875 293.971,77	3.226
3	607.790,875 293.971,77	4	607.791,769 293.971,77	0.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.791,769 293.971,77	5	607.791,769 293.972,506	0.736
5	607.791,769 293.972,506	6	607.790,875 293.972,506	0.895
6	607.790,875 293.972,506	7	607.790,875 293.971,775	0.731
7	607.790,875 293.971,775	1	607.787,748 293.970,978	3.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37389, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA** 2) **DRAGNE TUDOR** 3) **DELEANU AURICA** 4) **DRAGNE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.803,374 293.867,692	2	607.817,151 293.869,608	13.91
2	607.817,151 293.869,608	3	607.800,417 293.953,735	85.775
3	607.800,417 293.953,735	4	607.800,23 293.953,835	0.212
4	607.800,23 293.953,835	5	607.796,204 293.954,098	4.034
5	607.796,204 293.954,098	6	607.786,517 293.952,81	9.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.786,517 293.952,81	1	607.803,374 293.867,692	86.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5471, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

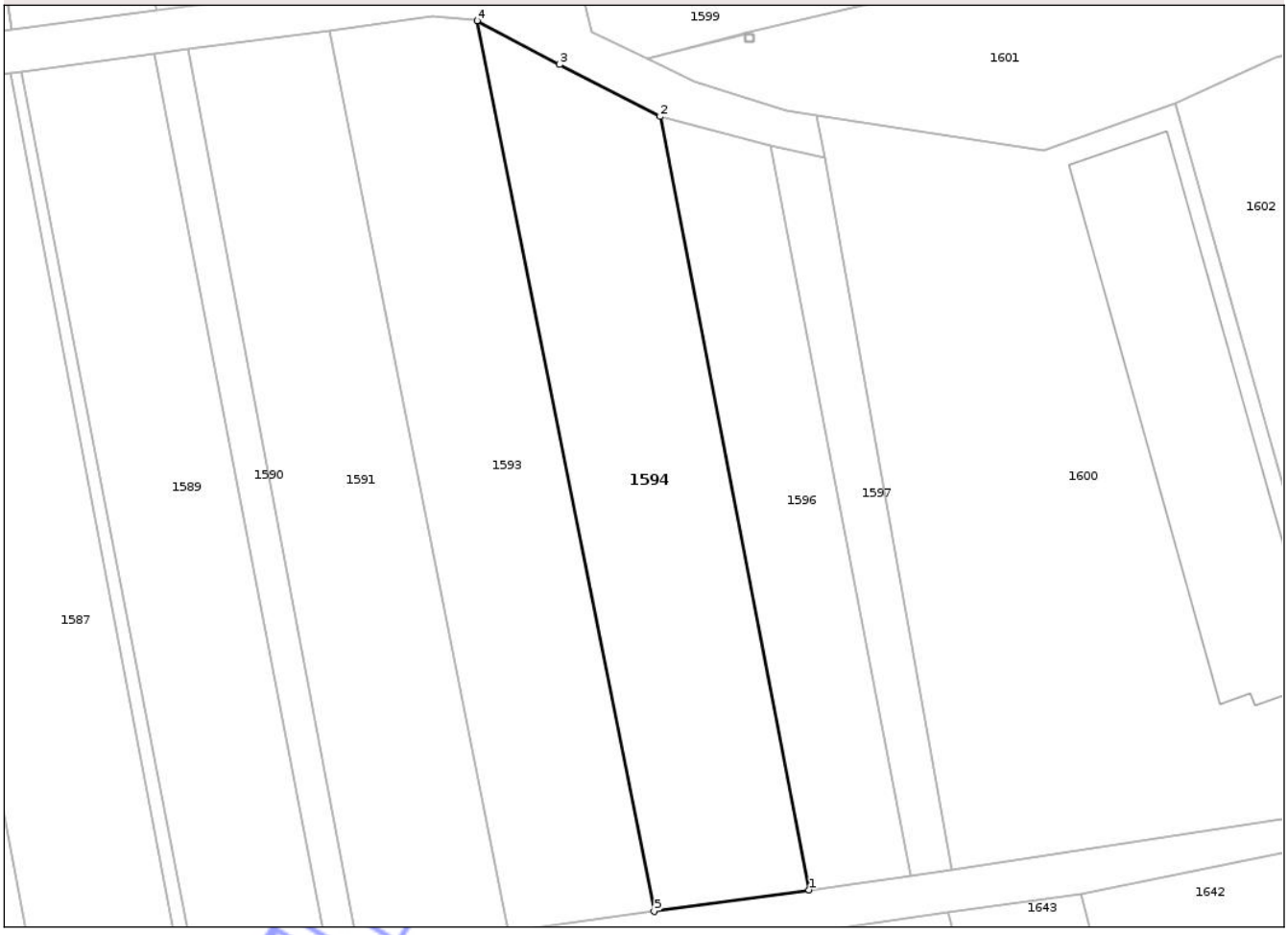
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.831,794 293.871,644	2	607.817,716 293.944,69	74.39
2	607.817,716 293.944,69	3	607.808,198 293.949,588	10.704
3	607.808,198 293.949,588	4	607.800,417 293.953,735	8.816
4	607.800,417 293.953,735	5	607.817,151 293.869,608	85.775
5	607.817,151 293.869,608	1	607.831,794 293.871,644	14.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

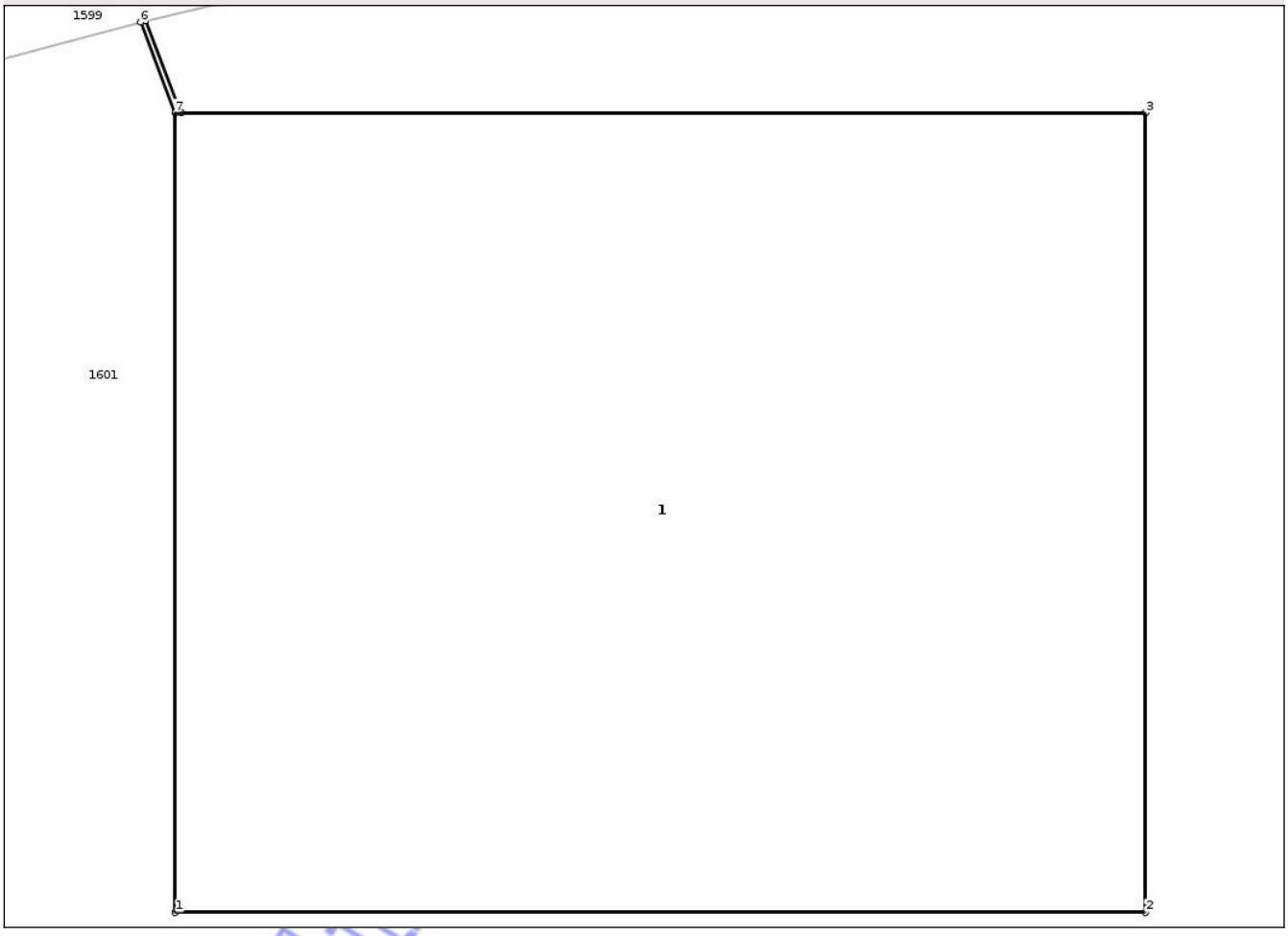
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	0,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:.7 mp; S. construita desfasurata:.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.825,702 293.951,725	2	607.826,596 293.951,725	0.894
2	607.826,596 293.951,725	3	607.826,596 293.952,461	0.736
3	607.826,596 293.952,461	4	607.825,707 293.952,461	0.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.825,707 293.952,461	5	607.825,675 293.952,546	0.091
5	607.825,675 293.952,546	6	607.825,67 293.952,545	0.005
6	607.825,67 293.952,545	7	607.825,702 293.952,461	0.089
7	607.825,702 293.952,461	1	607.825,702 293.951,725	0.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76360, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	20	133	-	T. 22 in TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.831,794 293.871,644	2	607.841,397 293.872,98	9.696
2	607.841,397 293.872,98	3	607.828,111 293.941,916	70.204
3	607.828,111 293.941,916	4	607.817,716 293.944,69	10.759
4	607.817,716 293.944,69	1	607.831,794 293.871,644	74.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	304	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.841,397 293.872,98	2	607.845,297 293.873,522	3.938
2	607.845,297 293.873,522	3	607.833,236 293.940,787	68.337
3	607.833,236 293.940,787	4	607.828,111 293.941,916	5.248
4	607.828,111 293.941,916	1	607.841,397 293.872,98	70.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

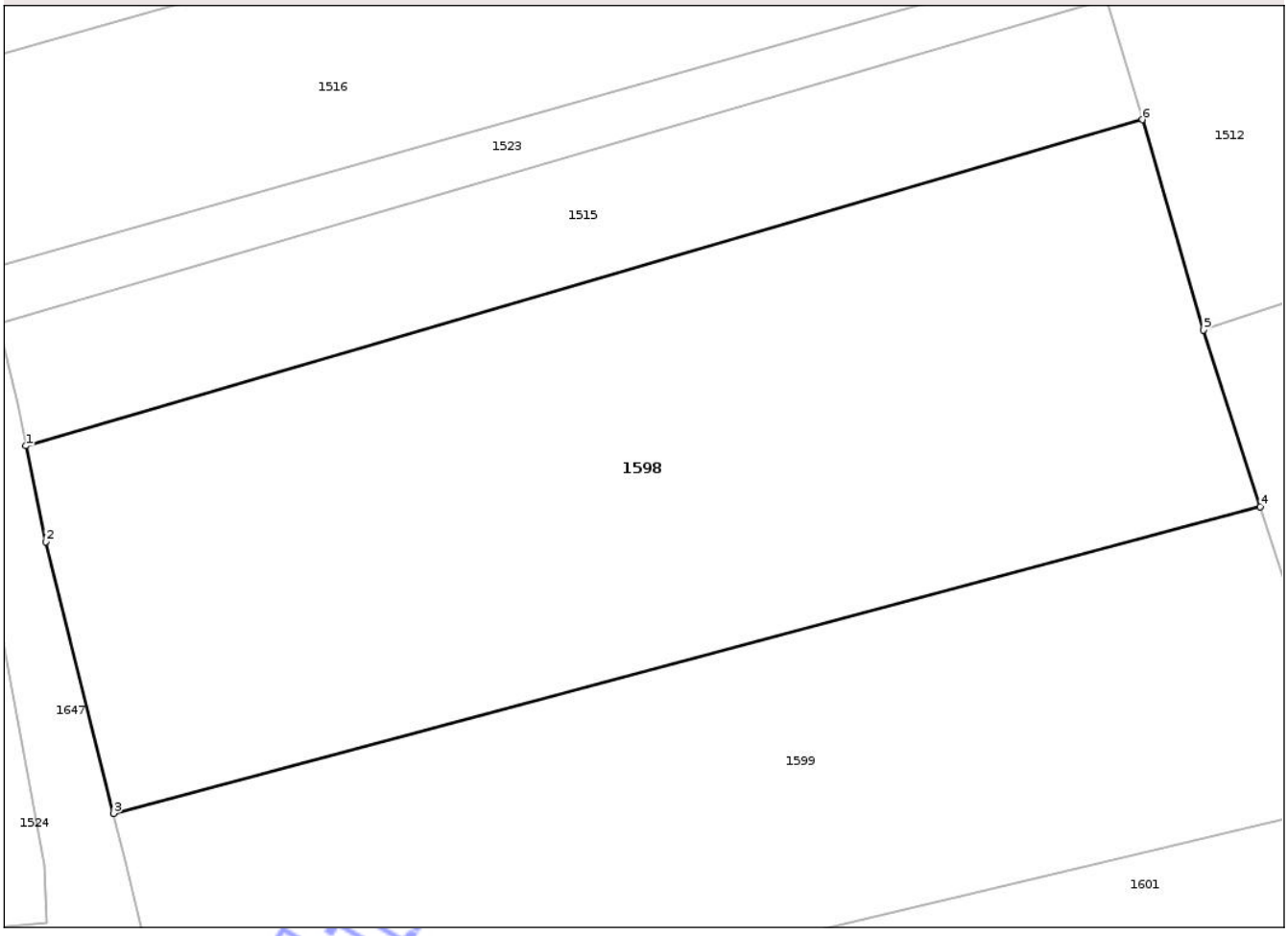
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	16	-	-	
2	vie	DA	660	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.803,109 293.986,584	2	607.804,262 293.980,963	5.738
2	607.804,262 293.980,963	3	607.808,249 293.965,05	16.405
3	607.808,249 293.965,05	4	607.875,528 293.983,011	69.635
4	607.875,528 293.983,011	5	607.872,202 293.993,373	10.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.872,202 293.993,373	6	607.868,6 294.005,69	12.833
6	607.868,6 294.005,69	1	607.803,109 293.986,584	68.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41735, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

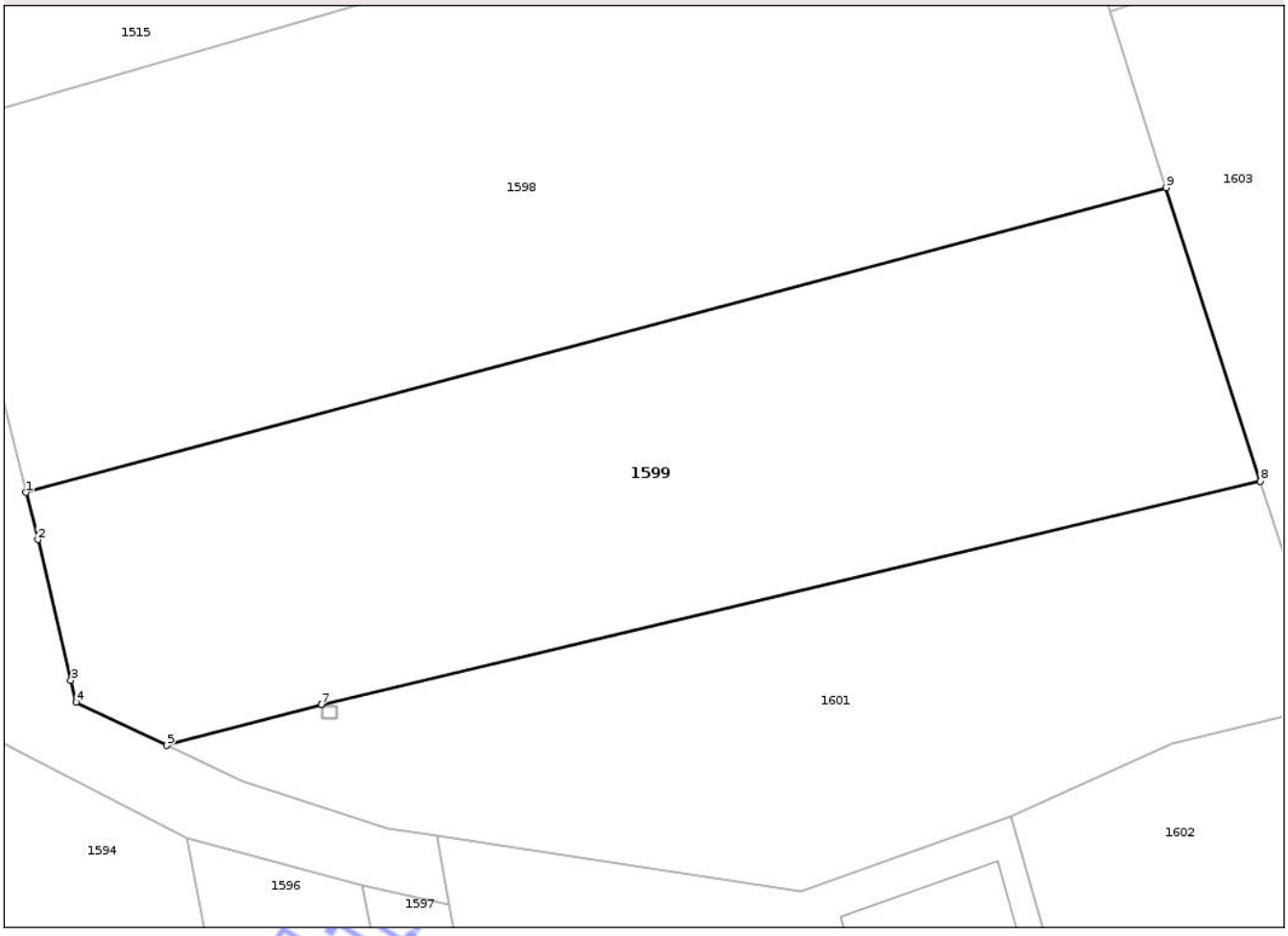
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	21	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.808,249 293.965,05	2	607.808,946 293.962,271	2.865
2	607.808,946 293.962,271	3	607.810,903 293.953,983	8.516
3	607.810,903 293.953,983	4	607.811,214 293.952,693	1.327
4	607.811,214 293.952,693	5	607.816,553 293.950,143	5.917
5	607.816,553 293.950,143	6	607.825,67 293.952,545	9.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.825,67 293.952,545	7	607.825,675 293.952,546	0.005
7	607.825,675 293.952,546	8	607.881,079 293.965,716	56.948
8	607.881,079 293.965,716	9	607.875,528 293.983,011	18.164
9	607.875,528 293.983,011	1	607.808,249 293.965,05	69.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30018	2.520	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30018-C1	Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522.2 mp; S. construita desfasurata:522.2 mp; magazie de cereale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13692 / 07/05/2010		
Act Notarial nr. 2010, din 30/04/2010 emis de BNPA NEGRILA SI MEDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VALEANU PETRE** 2) **VALEANU AURELIA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
9247 / 06/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1660 DOSAR .301/236/2019, din 30/03/2021 emis de Judecătoria Giurgiu;		
B3	Se notează Sentința civilă nr 1660/30.03.2021 în dosar 301/236/2019, emis de JUDECĂTORIA GIURGIU-SECȚIA CIVILĂ, intre reclamanta DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ PLOIEȘTI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE GIURGIU și pârâții VĂLEANU PETRE și VĂLEANU AURELIA , având ca obiect partaj	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21967 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. 1734, din 17/04/2018 emis de ANAF AJFP Giurgiu (act administrativ nr 13 din 17.04.2018, emis de ANAF-AJFP GIURGIU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:474319.66 LEIreprezentand sechestrul executoriu privind pe debitorul VALEANU PETRE	A1, A1.1
	1) **ANAF-AJFP GIURGIU**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30018	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.520	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30018-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 522,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522.2 mp; S. construita desfasurata:522.2 mp; magazie de cereale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.884,98 293.879,657	2	607.866,406 293.945,938	68.834
2	607.866,406 293.945,938	3	607.853,946 293.941,527	13.218
3	607.853,946 293.941,527	4	607.832,514 293.944,817	21.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.832,514 293.944,817	5	607.833,236 293.940,787	4.094
5	607.833,236 293.940,787	6	607.845,297 293.873,522	68.337
6	607.845,297 293.873,522	1	607.884,98 293.879,657	40.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

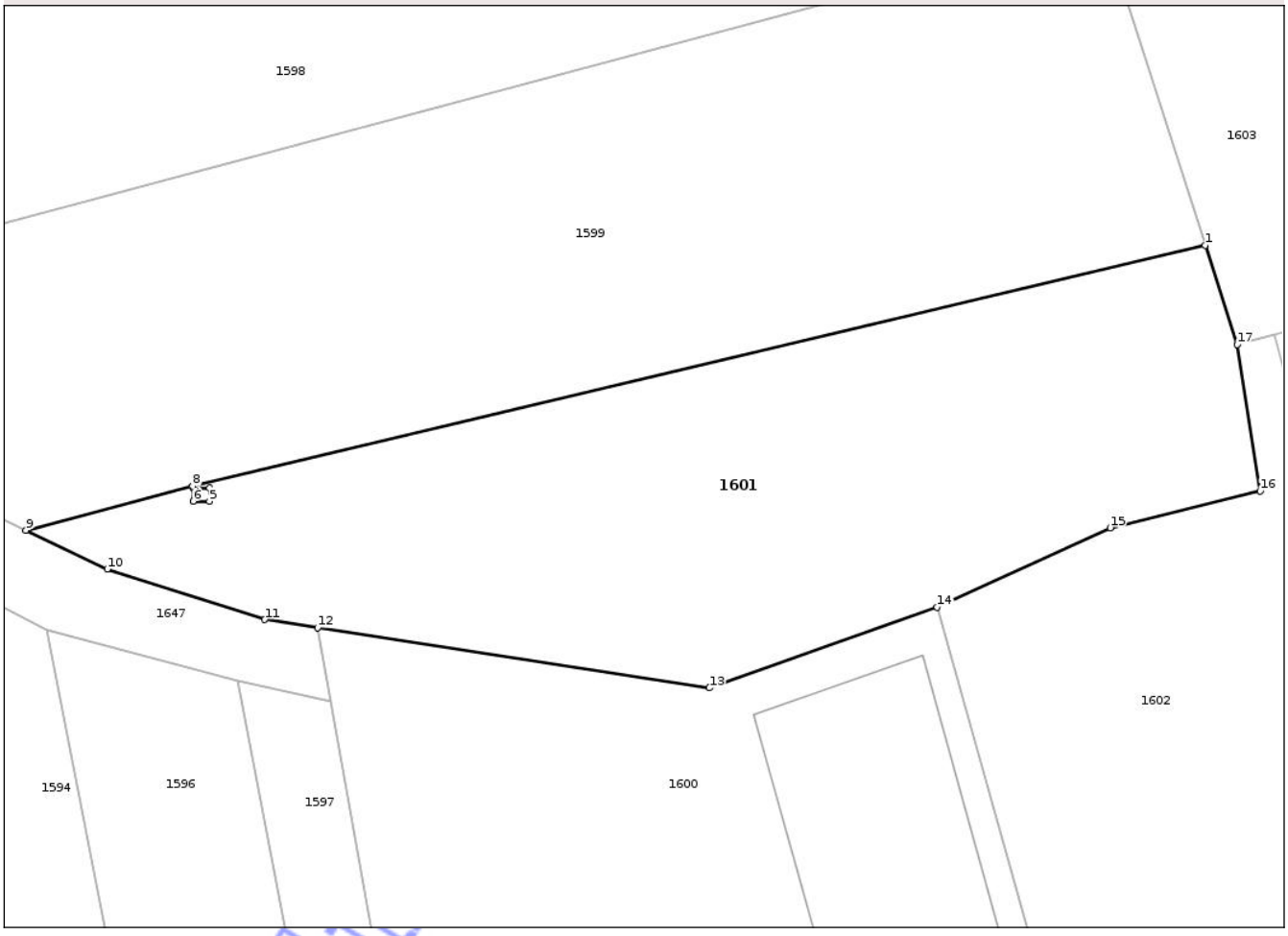
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	827	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.881,079 293.965,716	2	607.825,675 293.952,546	56.948
2	607.825,675 293.952,546	3	607.825,707 293.952,461	0.091
3	607.825,707 293.952,461	4	607.826,596 293.952,461	0.889
4	607.826,596 293.952,461	5	607.826,596 293.951,725	0.736
5	607.826,596 293.951,725	6	607.825,702 293.951,725	0.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.825,702 293.951,725	7	607.825,702 293.952,461	0.736
7	607.825,702 293.952,461	8	607.825,67 293.952,545	0.089
8	607.825,67 293.952,545	9	607.816,553 293.950,143	9.428
9	607.816,553 293.950,143	10	607.821,0 293.948,018	4.929
10	607.821,0 293.948,018	11	607.829,612 293.945,262	9.042
11	607.829,612 293.945,262	12	607.832,514 293.944,817	2.936
12	607.832,514 293.944,817	13	607.853,946 293.941,527	21.683
13	607.853,946 293.941,527	14	607.866,406 293.945,938	13.218
14	607.866,406 293.945,938	15	607.875,876 293.950,27	10.413
15	607.875,876 293.950,27	16	607.884,084 293.952,289	8.453
16	607.884,084 293.952,289	17	607.882,824 293.960,279	8.089
17	607.882,824 293.960,279	1	607.881,079 293.965,716	5.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.884,084 293.952,289	2	607.875,876 293.950,27	8.453
2	607.875,876 293.950,27	3	607.866,406 293.945,938	10.413
3	607.866,406 293.945,938	4	607.884,98 293.879,657	68.834
4	607.884,98 293.879,657	5	607.893,931 293.881,355	9.111
5	607.893,931 293.881,355	6	607.892,067 293.899,345	18.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.892,067 293.899,345	7	607.890,264 293.917,598	18.342
7	607.890,264 293.917,598	8	607.895,894 293.919,181	5.849
8	607.895,894 293.919,181	9	607.884,833 293.960,811	43.074
9	607.884,833 293.960,811	10	607.882,824 293.960,279	2.078
10	607.882,824 293.960,279	1	607.884,084 293.952,289	8.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5640, din 20/10/2010 emis de Judecatoria Giurgiu (Dosar nr. 6073/236/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACȘU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

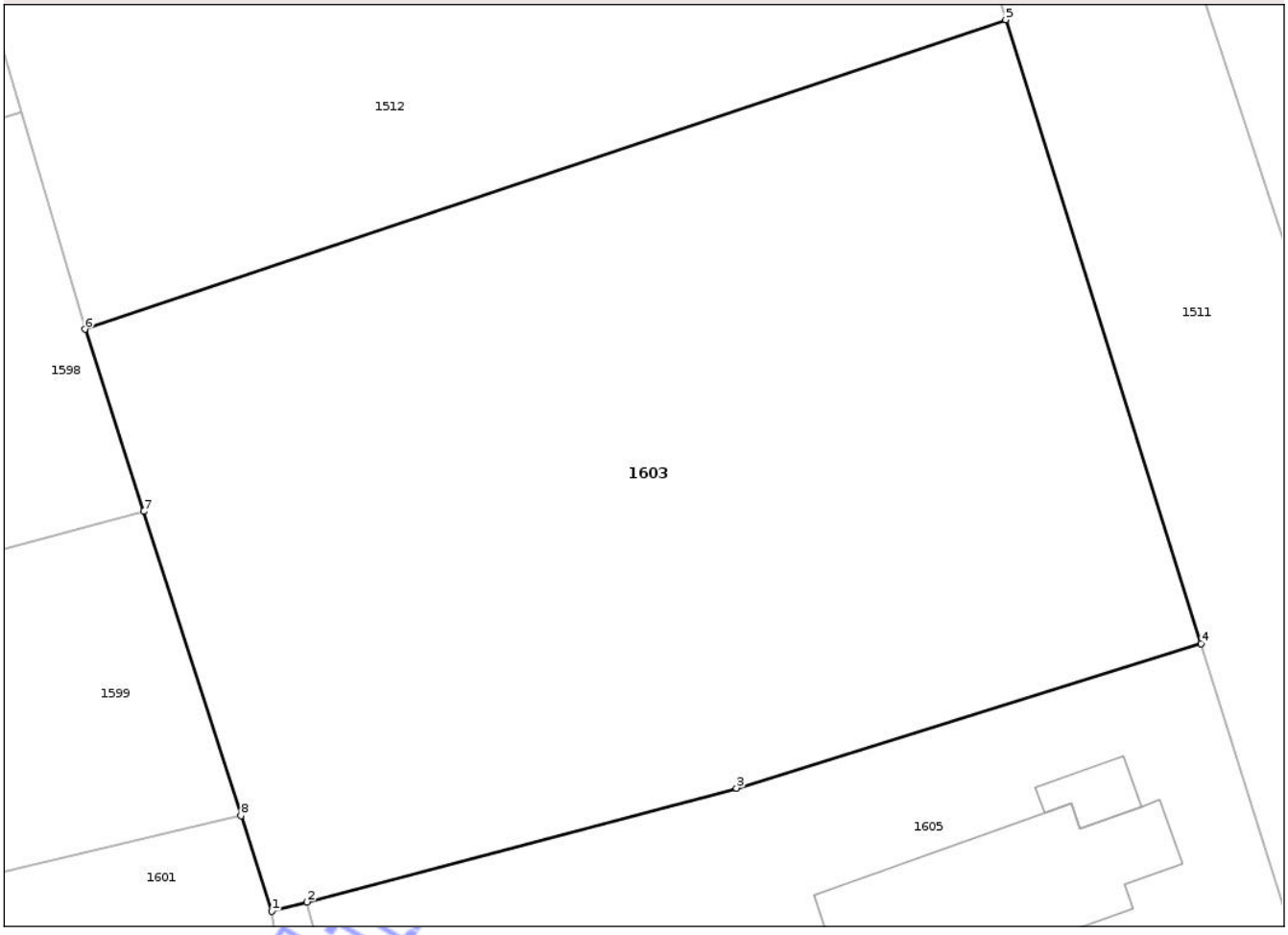
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	709	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.882,824 293.960,279	2	607.884,833 293.960,811	2.078
2	607.884,833 293.960,811	3	607.909,284 293.967,284	25.293
3	607.909,284 293.967,284	4	607.935,735 293.975,507	27.701
4	607.935,735 293.975,507	5	607.924,612 294.010,968	37.164
5	607.924,612 294.010,968	6	607.872,202 293.993,373	55.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.872,202 293.993,373	7	607.875,528 293.983,011	10.882
7	607.875,528 293.983,011	8	607.881,079 293.965,716	18.164
8	607.881,079 293.965,716	1	607.882,824 293.960,279	5.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.3 mp; S. construita desfasurata:137.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.7 mp; S. construita desfasurata:13.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 04/02/2016 emis de BIN Costea Mihaela-Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCIA NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCIA GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

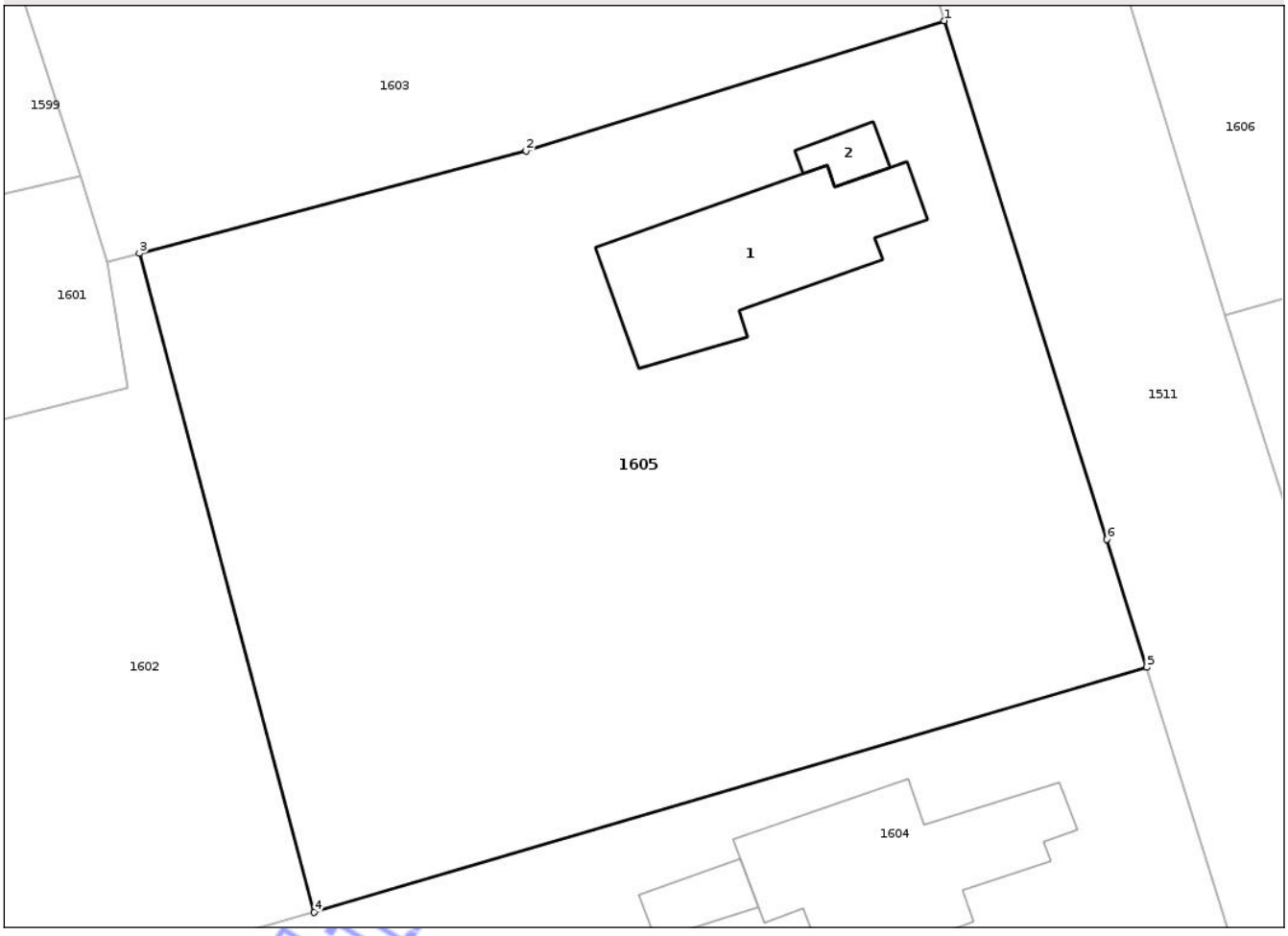
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	710	-	T. 10 in TP
2	arabil	DA	900	16	711	-	T. 10 in TP
3	vie	DA	400	16	712	-	T. 10 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 114 Masurata: 137,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137.3 mp; S. construita desfasurata:137.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 13,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.7 mp; S. construita desfasurata:13.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.935,735 293.975,507	2	607.909,284 293.967,284	27.701
2	607.909,284 293.967,284	3	607.884,833 293.960,811	25.293
3	607.884,833 293.960,811	4	607.895,894 293.919,181	43.074
4	607.895,894 293.919,181	5	607.948,543 293.934,673	54.881
5	607.948,543 293.934,673	6	607.946,014 293.942,739	8.453
6	607.946,014 293.942,739	1	607.935,735 293.975,507	34.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 4-6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37382, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.500	15	662	-	
2	arabil	DA	1.500	15	662	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.982,391 294.029,258	2	607.934,923 294.015,206	49.504
2	607.934,923 294.015,206	3	607.946,691 293.979,133	37.943
3	607.946,691 293.979,133	4	607.953,464 293.956,894	23.248
4	607.953,464 293.956,894	5	608.000,064 293.970,136	48.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.000,064 293.970,136	1	607.982,391 294.029,258	61.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.679	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.7 mp; S. construita desfasurata:64.7 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.3 mp; S. construita desfasurata:37.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77415, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **ENE ELENA** 3) **SANDU ANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **ENE ELENA** 3) **SANDU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

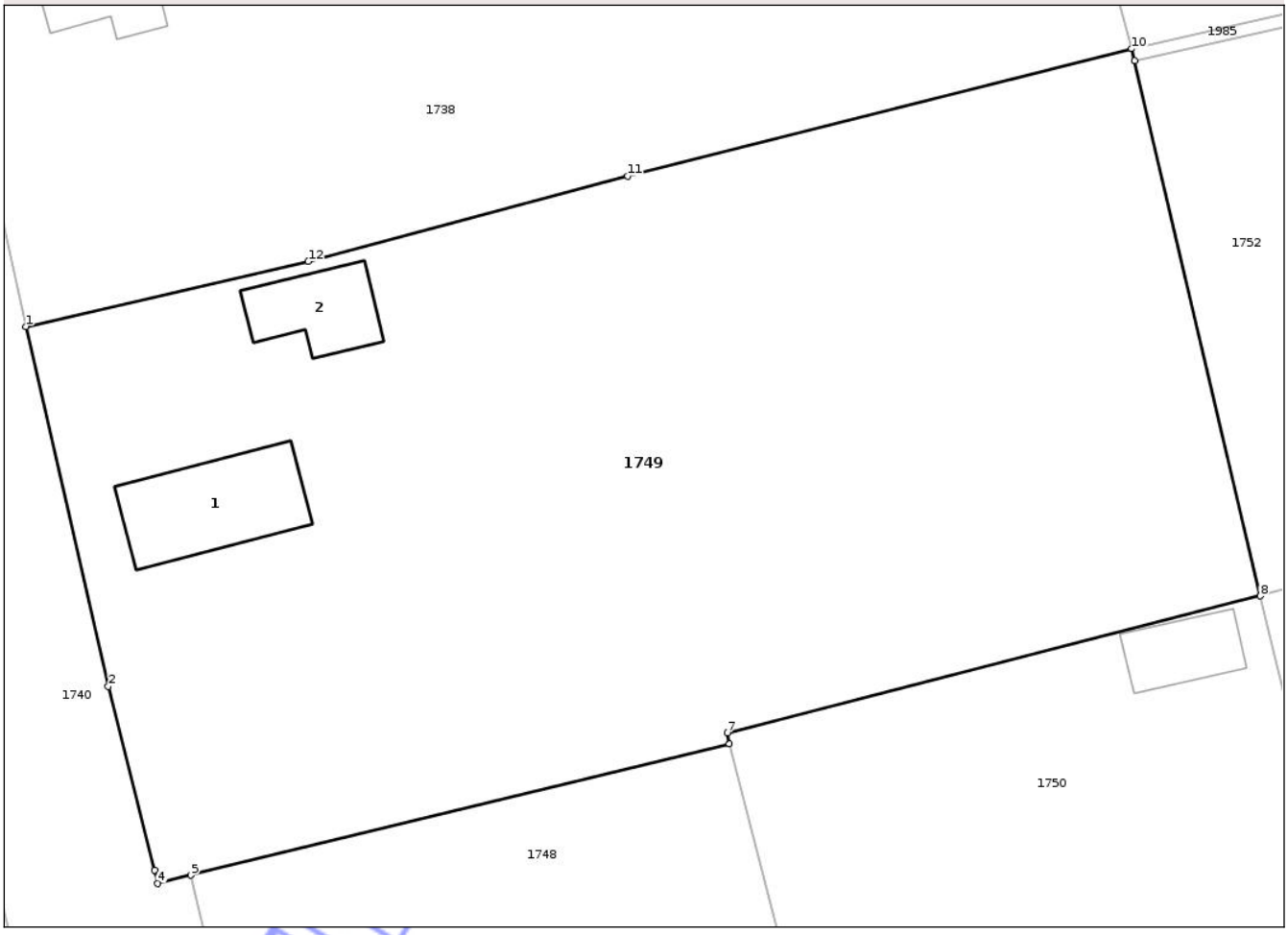
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	3	16	-	
2	arabil	DA	1.979	3	13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.7 mp; S. construita desfasurata:64.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.3 mp; S. construita desfasurata:37.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.418,004 292.682,185	2	604.423,308 292.659,033	23.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.423,308 292.659,033	3	604.426,267 292.647,204	12.193
3	604.426,267 292.647,204	4	604.426,483 292.646,366	0.866
4	604.426,483 292.646,366	5	604.428,617 292.646,885	2.197
5	604.428,617 292.646,885	6	604.463,275 292.655,314	35.668
6	604.463,275 292.655,314	7	604.463,146 292.656,033	0.73
7	604.463,146 292.656,033	8	604.497,434 292.664,844	35.403
8	604.497,434 292.664,844	9	604.489,349 292.699,268	35.361
9	604.489,349 292.699,268	10	604.489,167 292.700,044	0.796
10	604.489,167 292.700,044	11	604.456,742 292.691,849	33.445
11	604.456,742 292.691,849	12	604.436,169 292.686,37	21.29
12	604.436,169 292.686,37	1	604.418,004 292.682,185	18.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31464	2.561	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31464-C1	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Inceputa in 1990 si nefinalizata
A1.2	31464-C2	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.2 mp; S. construita desfasurata:67.2 mp; Edificata in 1990 (bucatarie de vara)
A1.3	31464-C3	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:14.9 mp; Demisol, edificata in 1990 (Camin)
A1.4	31464-C4	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificata in 1990 (Magazie)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146252 / 28/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 365/2018, din 25/01/2018 emis de Judecătoria Giurgiu (DOSAR NR. 16223/236/2015 ; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 5555 din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;inscris sub semnatura privata nr adeverinta nr. 5452 din 20.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprescripţie achizitivă de 30 ani, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE EUGEN** 2) **ILIE IOANA** 3) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31464	2.561	Teren intravilan, imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	10,11,12	-	
2	livada	DA	1.561	3	10,11,12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31464-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Inceputa in 1990 si nefinalizata
A1.2	31464-C2	constructii anexa	67,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.2 mp; S. construita desfasurata:67.2 mp; Edificata in 1990 (bucatarie de vara)
A1.3	31464-C3	constructii anexa	14,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.9 mp; S. construita desfasurata:14.9 mp; Demisol, edificata in 1990 (Camin)
A1.4	31464-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Edificata in 1990 (Magazie)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.481,254 292.584,903	2	604.502,562 292.590,555	22.045
2	604.502,562 292.590,555	3	604.514,619 292.593,956	12.528
3	604.514,619 292.593,956	4	604.504,692 292.634,455	41.698
4	604.504,692 292.634,455	5	604.497,434 292.664,844	31.244
5	604.497,434 292.664,844	6	604.463,146 292.656,033	35.403
6	604.463,146 292.656,033	7	604.463,275 292.655,314	0.73
7	604.463,275 292.655,314	8	604.467,405 292.639,463	16.38
8	604.467,405 292.639,463	9	604.475,073 292.608,668	31.736
9	604.475,073 292.608,668	1	604.481,254 292.584,903	24.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

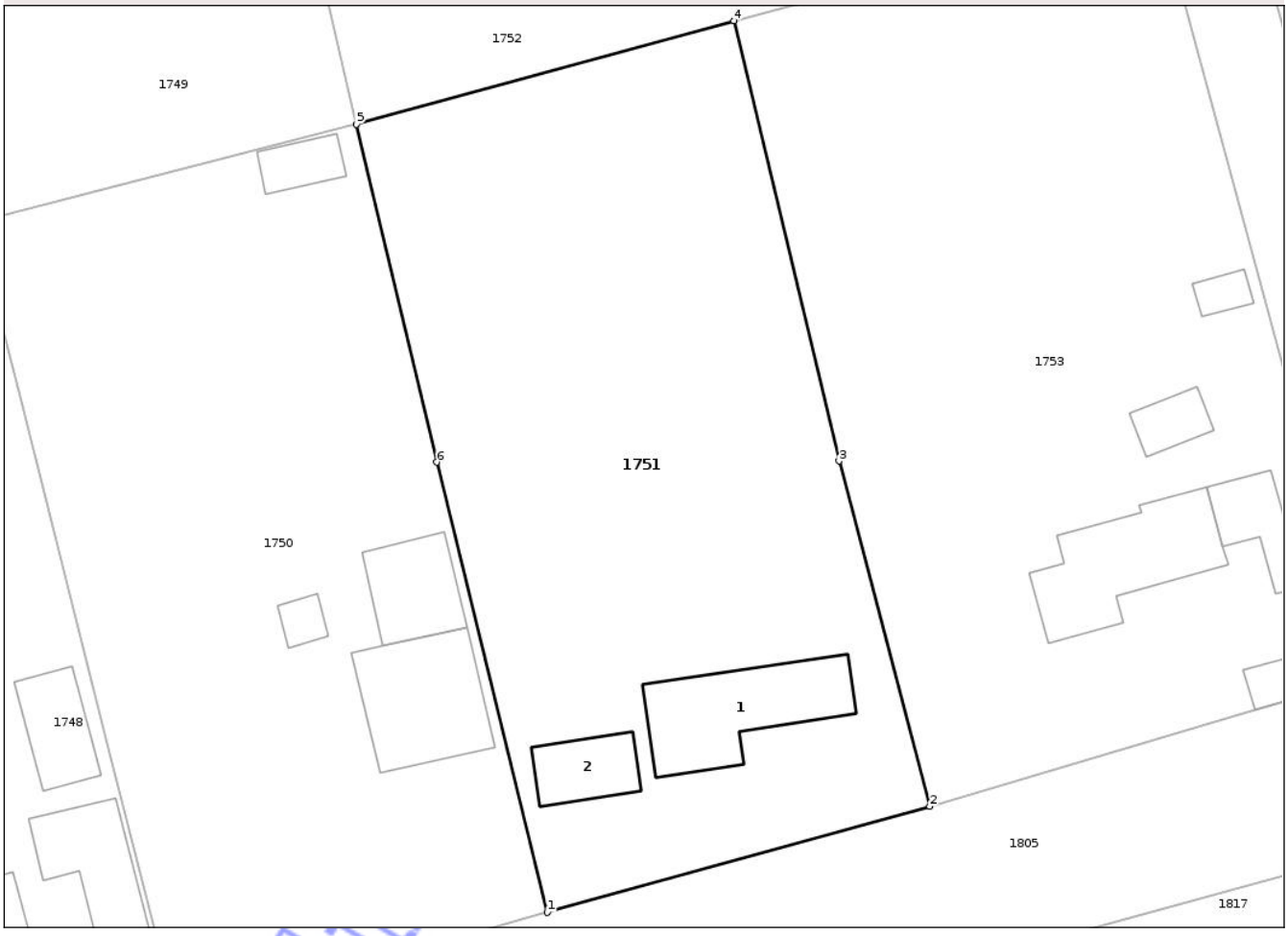
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	3	41	-	
2	arabil	DA	1.876	3	39,40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.9 mp; S. construita desfasurata:125.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.9 mp; S. construita desfasurata:49.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.514,619 292.593,956	2	604.549,075 292.603,483	35.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.549,075 292.603,483	3	604.540,902 292.634,556	32.13
3	604.540,902 292.634,556	4	604.531,43 292.674,168	40.728
4	604.531,43 292.674,168	5	604.497,434 292.664,844	35.251
5	604.497,434 292.664,844	6	604.504,692 292.634,455	31.244
6	604.504,692 292.634,455	1	604.514,619 292.593,956	41.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77402, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABADITA GHEORGHE** 2) **BABADITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

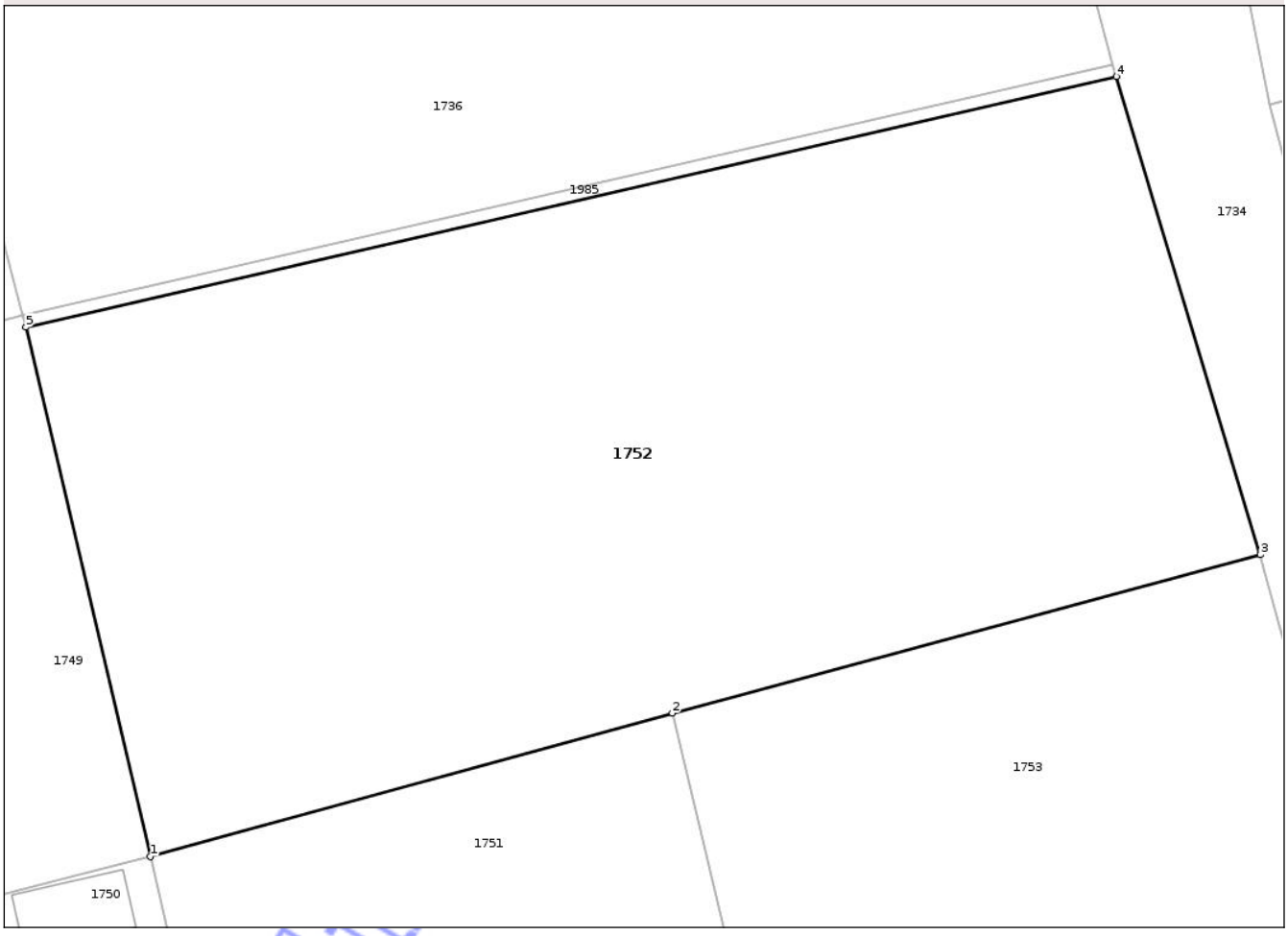
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	3	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.497,434 292.664,844	2	604.531,43 292.674,168	35.251
2	604.531,43 292.674,168	3	604.569,704 292.684,467	39.635
3	604.569,704 292.684,467	4	604.560,349 292.715,551	32.461
4	604.560,349 292.715,551	5	604.489,349 292.699,268	72.843
5	604.489,349 292.699,268	1	604.497,434 292.664,844	35.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.929	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.859	3	46	-	
2	vie	DA	1.070	3	42,43,44,45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.8 mp; S. construita desfasurata:25.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.7 mp; S. construita desfasurata:46.7 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27.6 mp; S. construita desfasurata:27.6 mp;
A1.5		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:14.8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.531,43 292.674,168	2	604.540,902 292.634,556	40.728
2	604.540,902 292.634,556	3	604.549,075 292.603,483	32.13
3	604.549,075 292.603,483	4	604.578,334 292.612,155	30.517
4	604.578,334 292.612,155	5	604.584,986 292.614,072	6.923
5	604.584,986 292.614,072	6	604.588,373 292.615,088	3.536
6	604.588,373 292.615,088	7	604.569,704 292.684,467	71.847
7	604.569,704 292.684,467	1	604.531,43 292.674,168	39.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30720	2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60075 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1158, din 16/09/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30720 a imobilului cu numarul cadastral 30720/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30600 inscris in cartea funciara 30600;	A1
Act Administrativ nr. 48893, din 05/08/2019 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3,	A1
71365 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1429, din 23/10/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGHEANU MARIUS DUMITRU** 2) **BOGHEANU LIDIA GABRIELA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

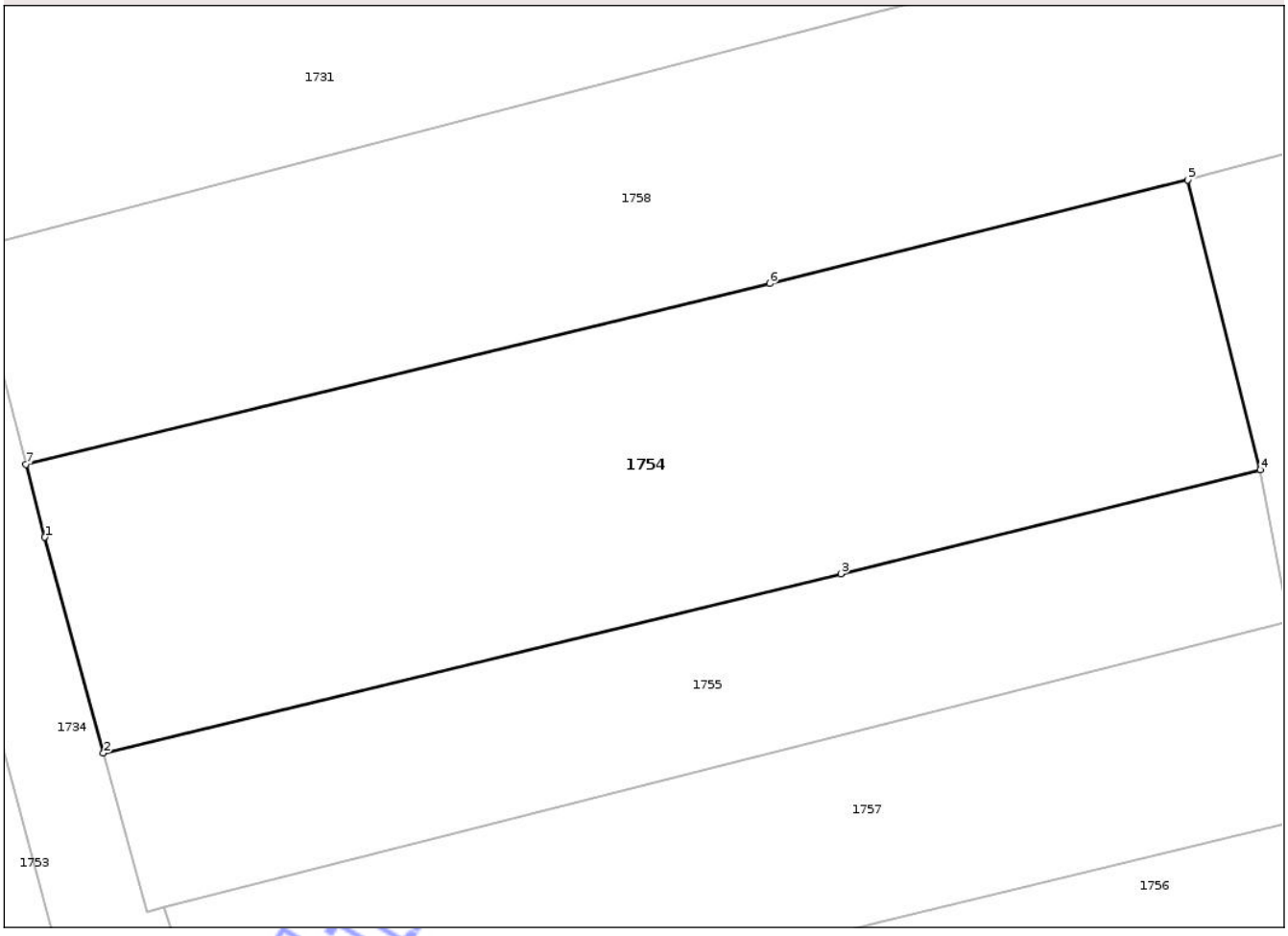
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30720	2.500	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	4	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.576,569 292.689,681	2	604.581,478 292.671,62	18.716
2	604.581,478 292.671,62	3	604.643,233 292.686,611	63.549
3	604.643,233 292.686,611	4	604.678,373 292.695,302	36.199
4	604.678,373 292.695,302	5	604.672,322 292.719,559	25.0
5	604.672,322 292.719,559	6	604.637,283 292.710,893	36.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.637,283 292.710,893	7	604.574,989 292.695,771	64.103
7	604.574,989 292.695,771	1	604.576,569 292.689,681	6.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31014	1.314	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51815 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 963, din 16/06/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31014 a imobilului cu numarul cadastral 31014 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30721 inscris in cartea funciara 30721;	A1
Act Notarial nr. 1158, din 16/09/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30721 a imobilului cu numarul cadastral 30721/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30600 inscris in cartea funciara 30600;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30721/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 60075 din 18/09/2019;	
51827 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 964, din 16/06/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA BLENDEA COSMIN FLORIAN** 2) **BURCEA BLENDEA LACRAMIOARA GABRIELA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

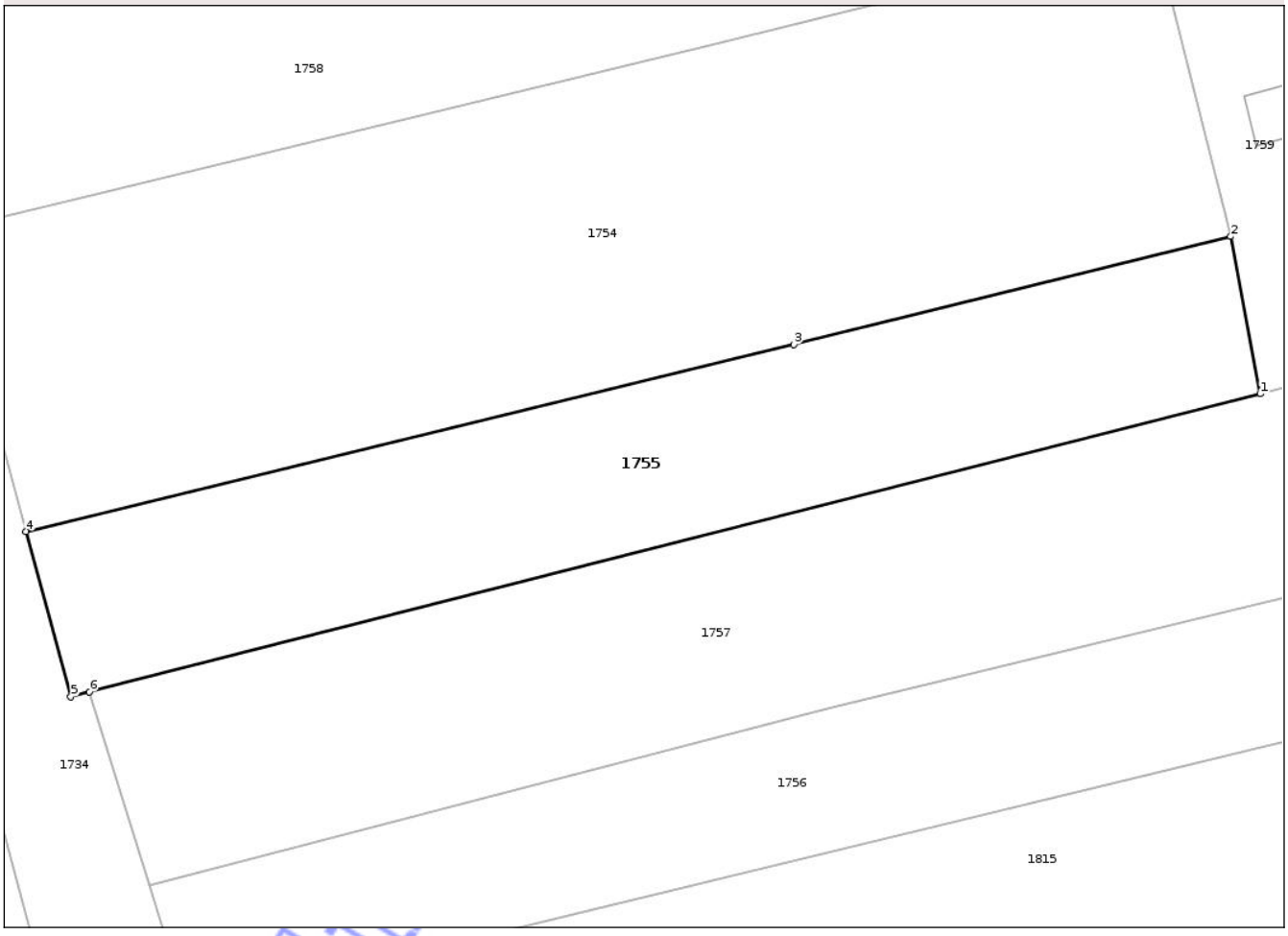
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31014	1.314	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	4	56	-	
2	vie	DA	952	4	53	-	
3	arabil	DA	357	4	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.680,749 292.682,664	2	604.678,373 292.695,302	12.859
2	604.678,373 292.695,302	3	604.643,233 292.686,611	36.199
3	604.643,233 292.686,611	4	604.581,478 292.671,62	63.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.581,478 292.671,62	5	604.585,086 292.658,343	13.758
5	604.585,086 292.658,343	6	604.586,581 292.658,723	1.543
6	604.586,581 292.658,723	1	604.680,749 292.682,664	97.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.195	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

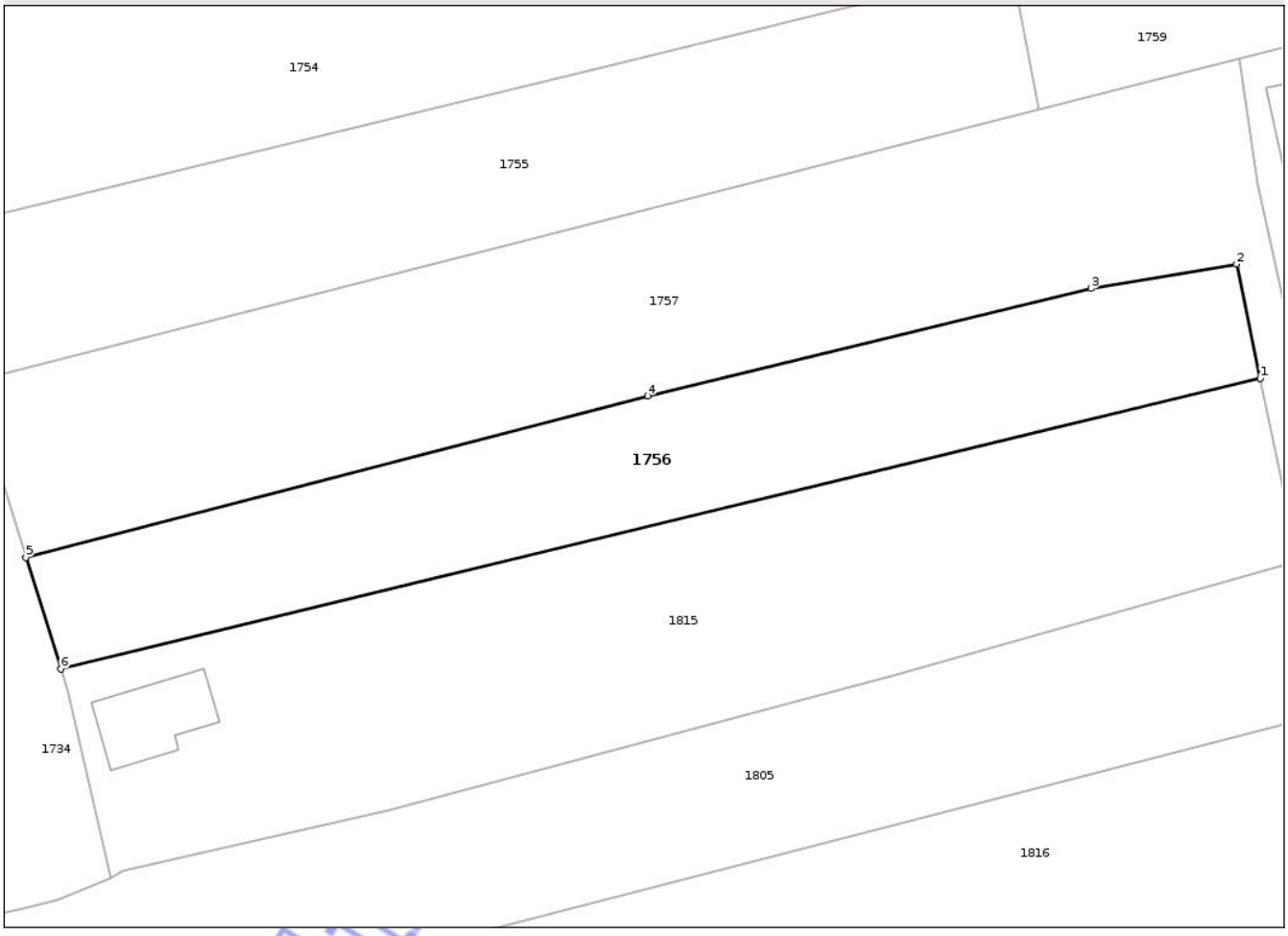
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.195	4	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.700,344 292.659,01	2	604.698,259 292.669,084	10.287
2	604.698,259 292.669,084	3	604.685,411 292.666,935	13.027
3	604.685,411 292.666,935	4	604.646,278 292.657,455	40.265
4	604.646,278 292.657,455	5	604.591,414 292.643,232	56.677
5	604.591,414 292.643,232	6	604.594,484 292.633,393	10.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.594,484 292.633,393	1	604.700,344 292.659,01	108.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.951	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

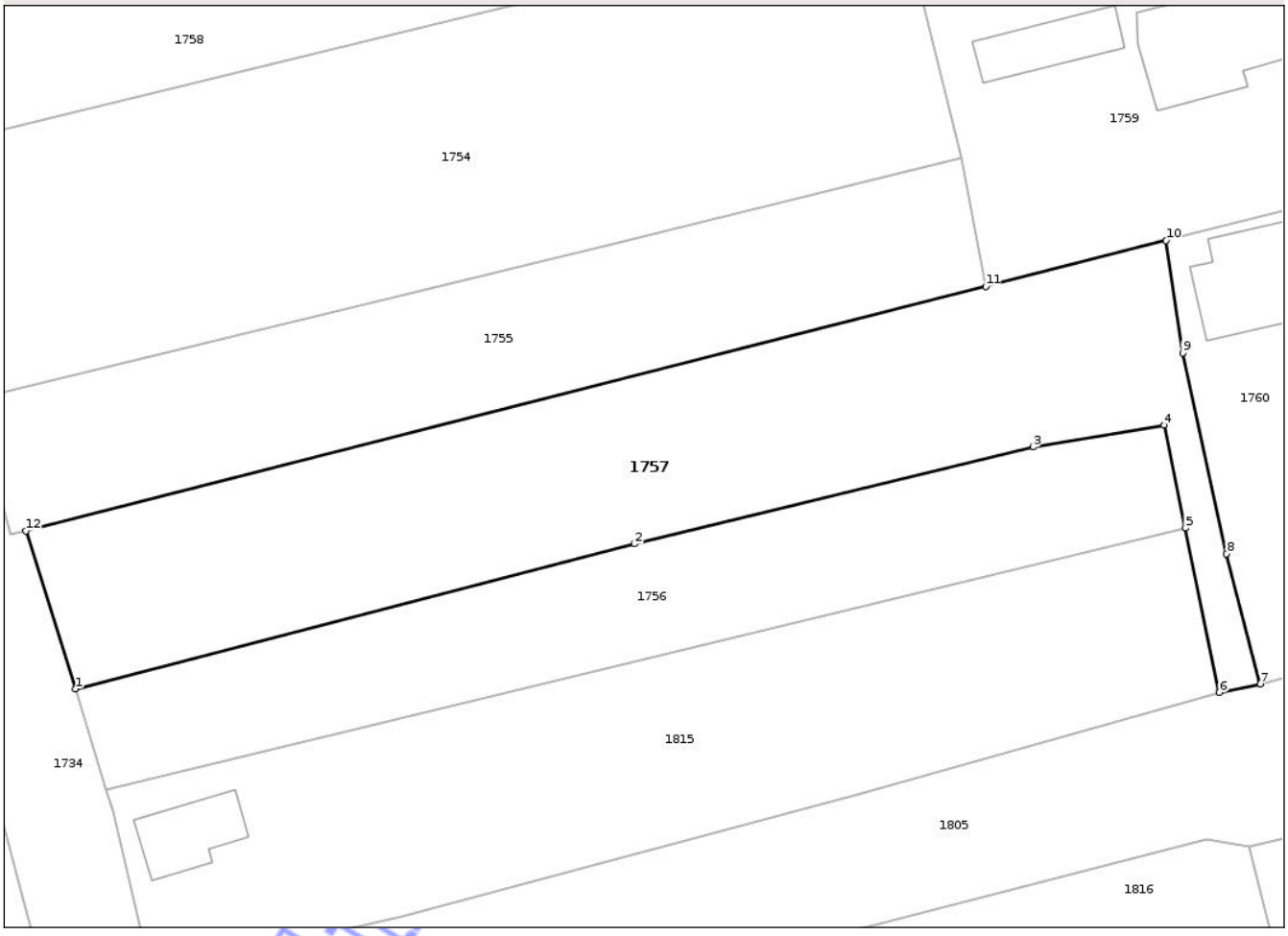
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	4	50	-	
2	vie	DA	1.575	4	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.591,414 292.643,232	2	604.646,278 292.657,455	56.677
2	604.646,278 292.657,455	3	604.685,411 292.666,935	40.265
3	604.685,411 292.666,935	4	604.698,259 292.669,084	13.027
4	604.698,259 292.669,084	5	604.700,344 292.659,01	10.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.700,344 292.659,01	6	604.703,681 292.642,887	16.465
6	604.703,681 292.642,887	7	604.707,691 292.643,717	4.095
7	604.707,691 292.643,717	8	604.704,399 292.656,489	13.189
8	604.704,399 292.656,489	9	604.700,074 292.676,162	20.142
9	604.700,074 292.676,162	10	604.698,451 292.687,17	11.128
10	604.698,451 292.687,17	11	604.680,749 292.682,664	18.267
11	604.680,749 292.682,664	12	604.586,581 292.658,723	97.164
12	604.586,581 292.658,723	1	604.591,414 292.643,232	16.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30840	Din acte: 2.600 Masurata: 2.834	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30840-C1	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	30840-C2	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.6 mp; S. construita desfasurata:15.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49753 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1637, din 05/12/2019 emis de BIN COSTEA MIHAELA-CORNELIA (act administrativ nr PV de vecinatate din 27.07.2020, emis de PFA Marinescu Andrei Cristian;act administrativ nr 4190 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 77925 din 17.11.1999, emis de CJPSDDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU PETRICA**	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

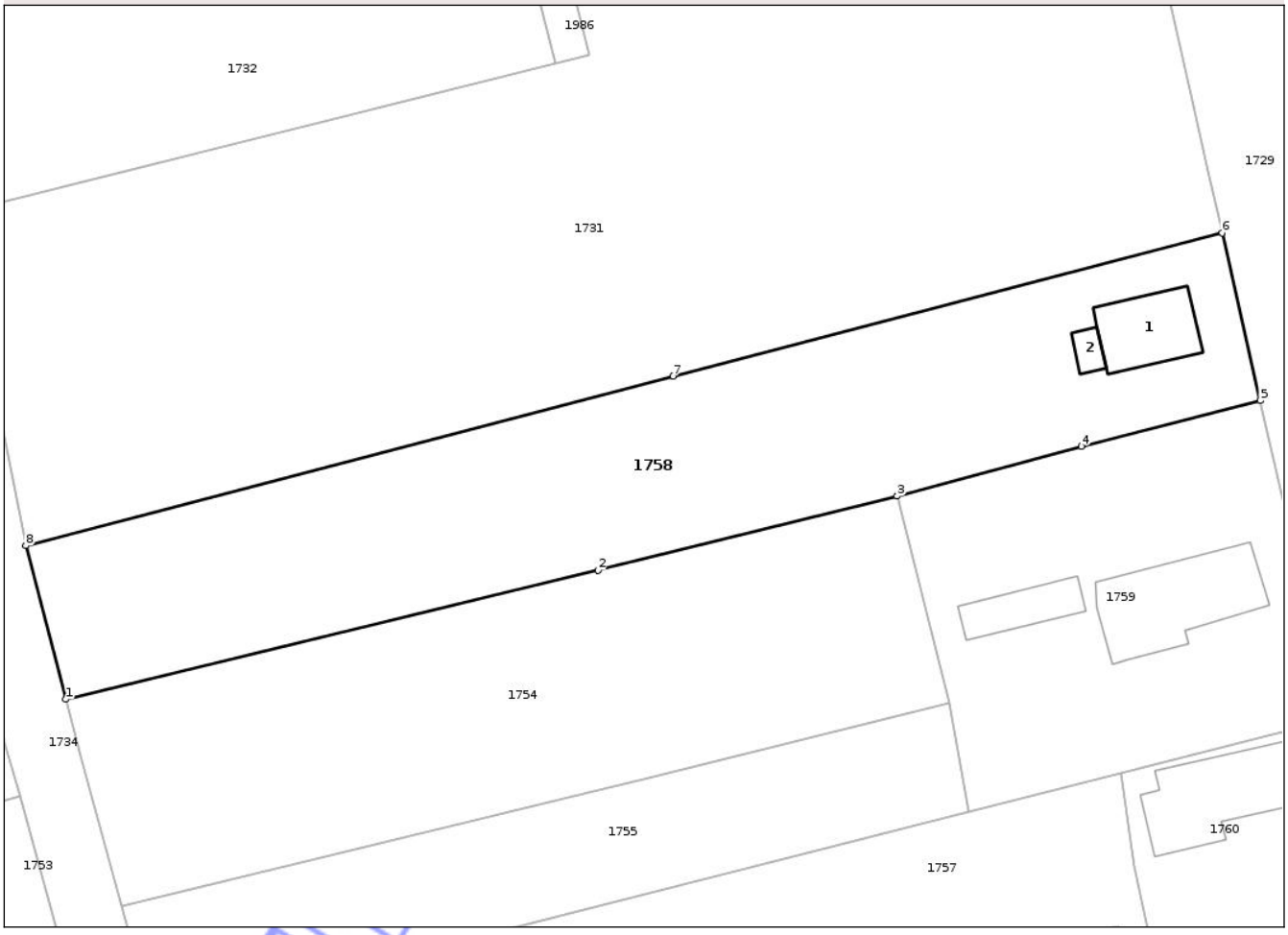
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30840	Din acte: 2.600 Masurata: 2.834	Partial imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.834	4	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30840-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	30840-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.6 mp; S. construita desfasurata:15.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.574,989 292.695,771	2	604.637,283 292.710,893	64.103
2	604.637,283 292.710,893	3	604.672,322 292.719,559	36.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.672,322 292.719,559	4	604.693,859 292.725,387	22.312
4	604.693,859 292.725,387	5	604.714,825 292.730,72	21.634
5	604.714,825 292.730,72	6	604.710,369 292.750,367	20.146
6	604.710,369 292.750,367	7	604.646,11 292.733,561	66.421
7	604.646,11 292.733,561	8	604.570,324 292.713,74	78.335
8	604.570,324 292.713,74	1	604.574,989 292.695,771	18.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu, Str. Bisericii nr. 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31013	1.663	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; TEREN PARTIAL IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31013-C1	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu, Str. Bisericii nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170.7 mp; S. construita desfasurata:170.7 mp; Anul edificarii 1958
A1.2	31013-C2	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu, Str. Bisericii nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.7 mp; S. construita desfasurata:59.7 mp; Anul edificarii 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51815 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 963, din 16/06/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31013 a imobilului cu numarul cadastral 31013 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30721 inscris in cartea funciara 30721;	A1
Act Notarial nr. 1158, din 16/09/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30721 a imobilului cu numarul cadastral 30721/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30600 inscris in cartea funciara 30600;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30721/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 60075 din 18/09/2019;	
Act Administrativ nr. 75231, din 04/02/1991 emis de Comisia Judeţeană Giurgiu (act administrativ nr 163271 seria Cf din 14.10.1954, emis de PRIMARIA GREACA;act administrativ nr 1905 din 24.04.2019, emis de Primaria Greaca;act administrativ nr 2568 din 06.06.2019, emis de Taxe si Impozite Greaca);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU TUDOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30721/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 60075 din 18/09/2019; pozitie transcrisa din CF 30600/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 36541 din 12/06/2019, casatorit, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROSU CONSTANTINA** 2) **ROSU TUDOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30721/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 60075 din 18/09/2019; pozitie transcrisa din CF 30600/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 36541 din 12/06/2019, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

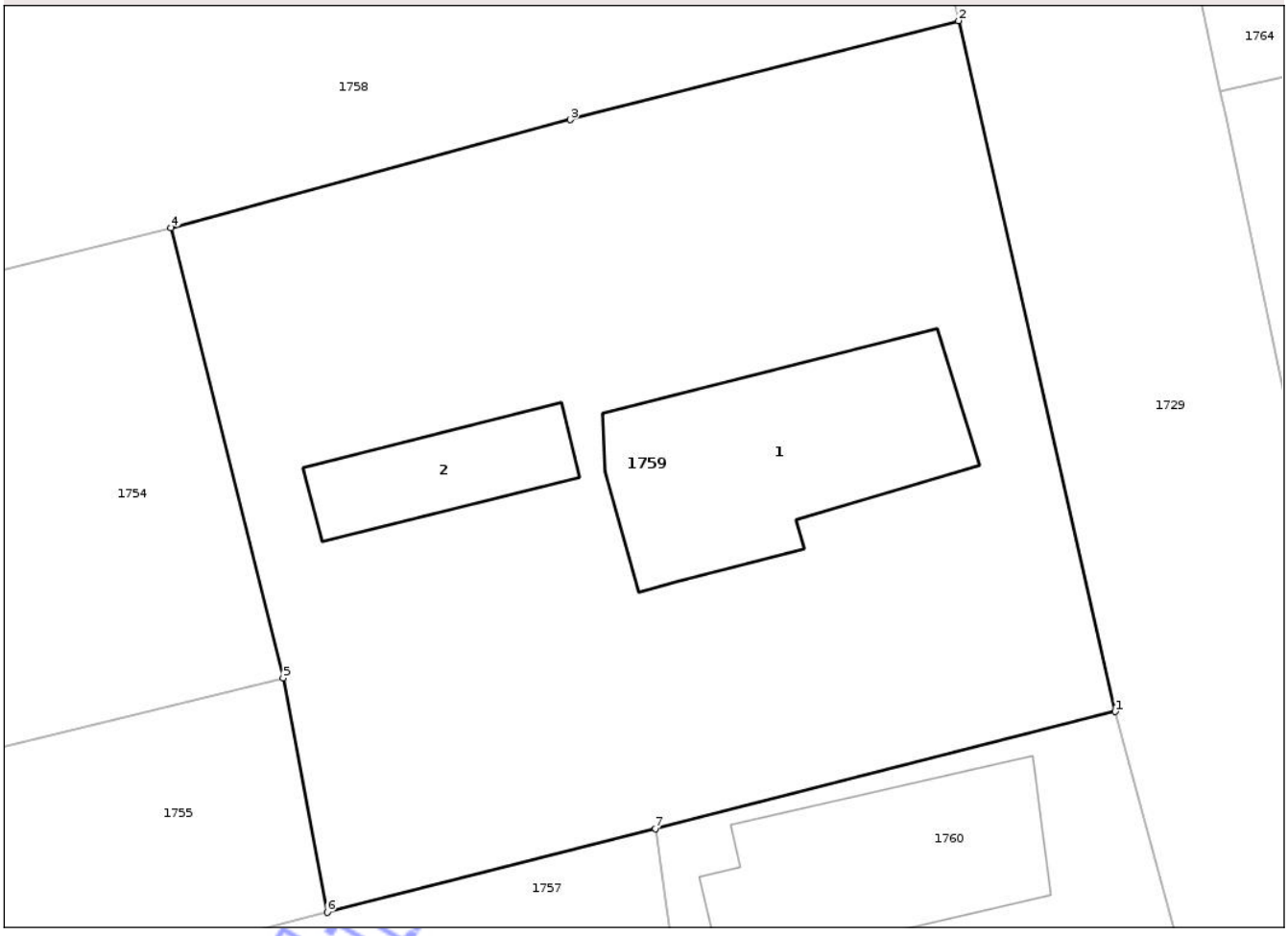
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31013	1.663	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.663	4	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31013-C1	constructii de locuinte	Din acte: 171 Masurata: 170,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170.7 mp; S. construita desfasurata:170.7 mp; Anul edificarii 1958
A1.2	31013-C2	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 59,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59.7 mp; S. construita desfasurata:59.7 mp; Anul edificarii 1958

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.723,271 292.693,488	2	604.714,825 292.730,72	38.178
2	604.714,825 292.730,72	3	604.693,859 292.725,387	21.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.693,859 292.725,387	4	604.672,322 292.719,559	22.312
4	604.672,322 292.719,559	5	604.678,373 292.695,302	25.0
5	604.678,373 292.695,302	6	604.680,749 292.682,664	12.859
6	604.680,749 292.682,664	7	604.698,451 292.687,17	18.267
7	604.698,451 292.687,17	1	604.723,271 292.693,488	25.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.215	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	4	51	-	
2	arabil	DA	610	4	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.7 mp; S. construita desfasurata:153.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.723,271 292.693,488	2	604.698,451 292.687,17	25.611
2	604.698,451 292.687,17	3	604.700,074 292.676,162	11.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.700,074 292.676,162	4	604.704,399 292.656,489	20.142
4	604.704,399 292.656,489	5	604.707,691 292.643,717	13.189
5	604.707,691 292.643,717	6	604.734,978 292.650,512	28.12
6	604.734,978 292.650,512	1	604.723,271 292.693,488	44.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31374	Din acte: 3.200 Masurata: 3.361	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31374-C1	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169.7 mp; S. construita desfasurata:169.7 mp; Biserica Sfanta Treime Zboiu, edificata in 1896
A1.2	31374-C2	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.8 mp; S. construita desfasurata:4.8 mp; Clopotnita, edificata in 1896
A1.3	31374-C3	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.7 mp; S. construita desfasurata:23.7 mp; Constructie anexa, edificata in 1896
A1.4	31374-C4	Loc. Zboiu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.2 mp; S. construita desfasurata:101.2 mp; Casa Parohiala, edificata in 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126488 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 14, din 13/04/2011 emis de Consiliul Local Greaca (act administrativ nr HCL NR. 36 din 21.10.2009, emis de CONSILIUL LOCAL GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 5948 din 12.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr DECLARATIE NR. 2426 din 20.12.2023, emis de SPN "CIVILIS"; act administrativ nr ADEVERINTA NR. 5932 din 12.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 19 din 16.05.2011, emis de CONSILIUL LOCAL GREACA Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA ZBOIU**, CIF:21339108	
93214 / 09/08/2024		
Act Administrativ nr. 3548, din 05/08/2024 emis de Primăria Com. Greaca (inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE SERIA RA-065, NR. 00218089480 din 17.08.2024, emis de POOL-UL DE ASIGURARE ÎMPOTRIVA DEZASTRELOR NATURALE (PAID) S.A.;act administrativ nr FISCAL NR. 3647 din 08.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Certificat de atestare a edificării construcţiei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PAROHIA ZBOIU**, CIF:21339108	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat imprimatul

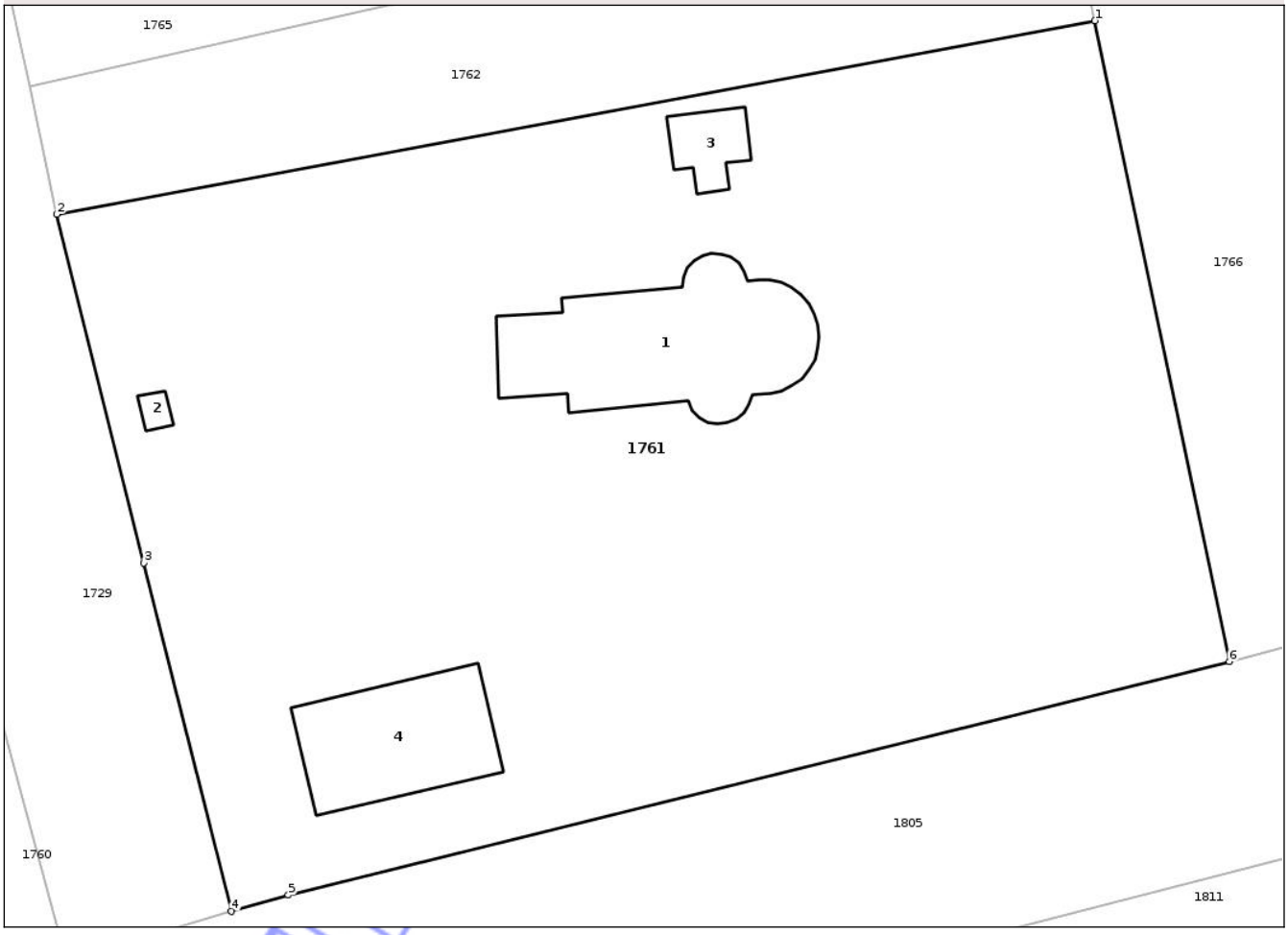
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31374	Din acte: 3.200 Masurata: 3.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.361	5	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31374-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 170 Masurata: 169,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169.7 mp; S. construita desfasurata:169.7 mp; Biserica Sfanta Treime Zboiu, edificata in 1896
A1.2	31374-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 5 Masurata: 4,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4.8 mp; S. construita desfasurata:4.8 mp; Clopotnita, edificata in 1896
A1.3	31374-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 23,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.7 mp; S. construita desfasurata:23.7 mp; Constructie anexa, edificata in 1896
A1.4	31374-C4	constructii administrative si social culturale	101,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101.2 mp; S. construita desfasurata:101.2 mp; Casa Parohiala, edificata in 2020

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.805,561 292.714,843	2	604.734,346 292.701,561	72.443
2	604.734,346 292.701,561	3	604.740,337 292.677,66	24.64
3	604.740,337 292.677,66	4	604.746,327 292.653,757	24.642
4	604.746,327 292.653,757	5	604.750,233 292.654,864	4.06
5	604.750,233 292.654,864	6	604.814,798 292.670,891	66.524
6	604.814,798 292.670,891	1	604.805,561 292.714,843	44.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Stadionului, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

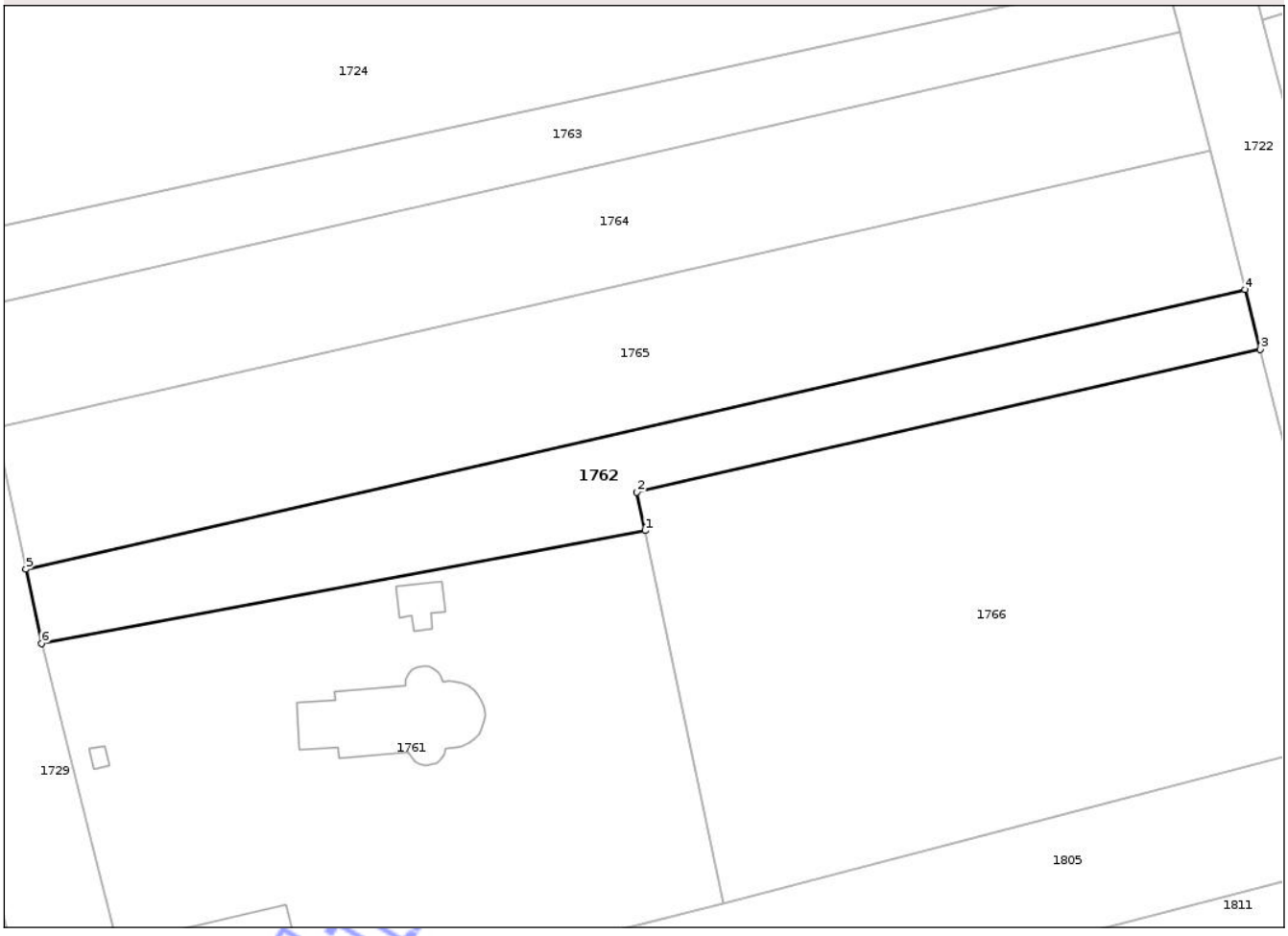
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	5	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.805,561 292.714,843	2	604.804,611 292.719,367	4.623
2	604.804,611 292.719,367	3	604.878,185 292.736,205	75.476
3	604.878,185 292.736,205	4	604.876,405 292.743,237	7.254
4	604.876,405 292.743,237	5	604.732,488 292.710,3	147.638
5	604.732,488 292.710,3	6	604.734,346 292.701,561	8.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.734,346 292.701,561	1	604.805,561 292.714,843	72.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

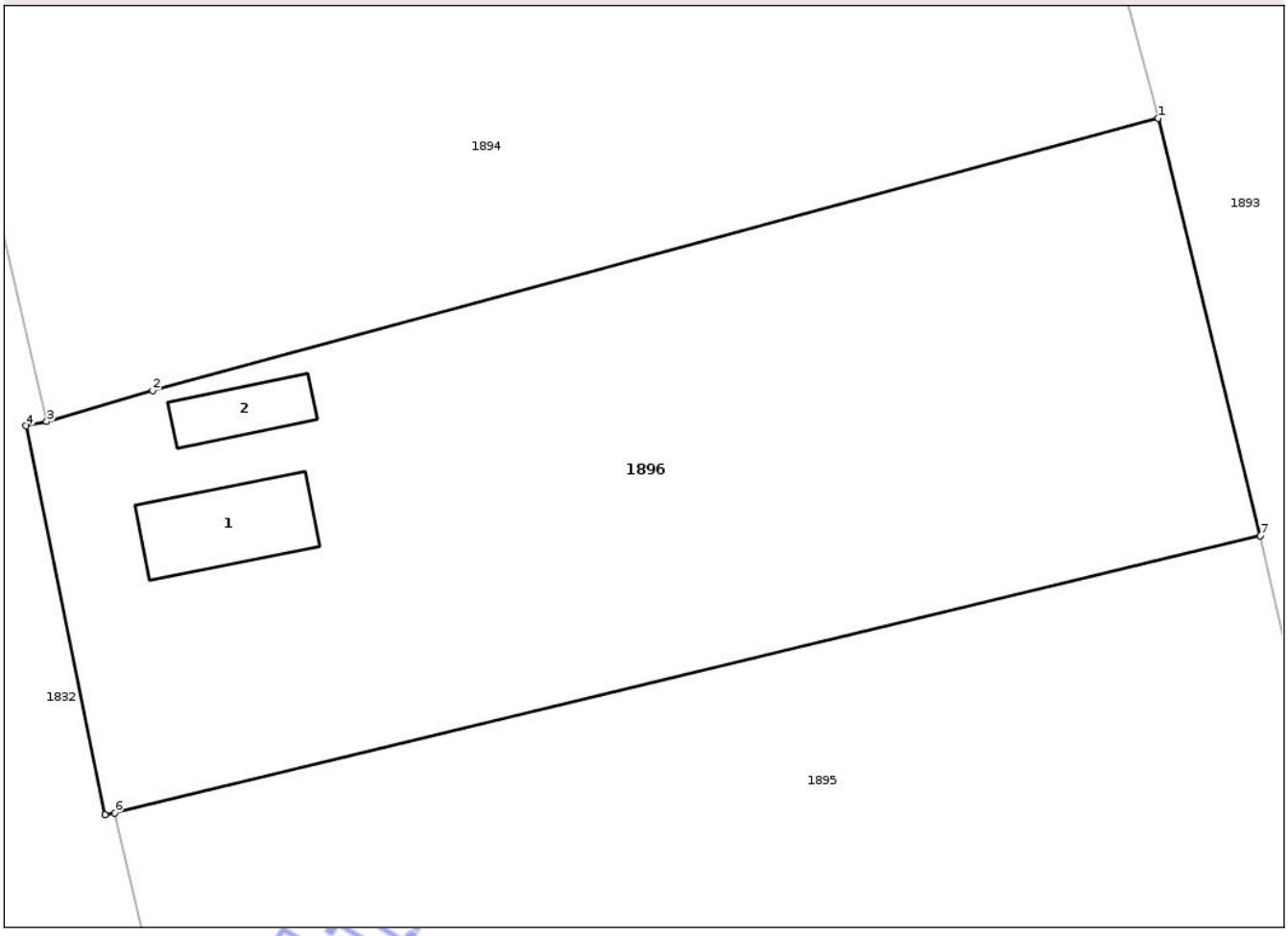
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	15	517	-	
2	arabil	DA	950	15	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.3 mp; S. construita desfasurata:51.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.8 mp; S. construita desfasurata:25.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.720,322 292.412,623	2	604.657,706 292.395,697	64.863

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.657,706 292.395,697	3	604.651,118 292.393,772	6.864
3	604.651,118 292.393,772	4	604.649,825 292.393,491	1.323
4	604.649,825 292.393,491	5	604.654,768 292.369,315	24.676
5	604.654,768 292.369,315	6	604.655,368 292.369,438	0.612
6	604.655,368 292.369,438	7	604.726,67 292.386,668	73.354
7	604.726,67 292.386,668	1	604.720,322 292.412,623	26.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.962	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.6 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77495, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE M PETRE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **EFTIMIE M PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

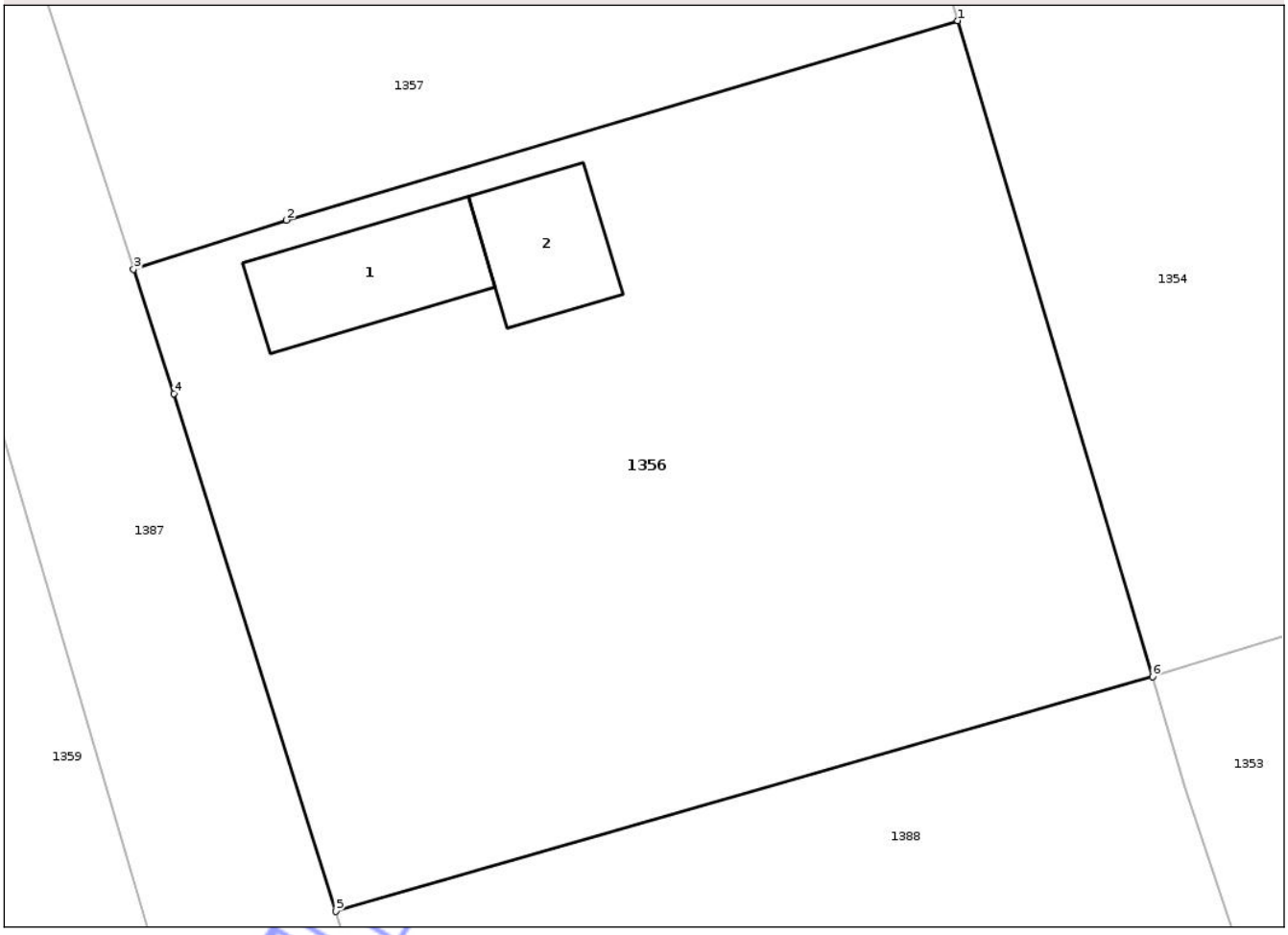
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	6	211	-	
2	arabil	DA	1.400	6	209,210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74.6 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.065,325 294.524,486	2	608.026,323 294.512,91	40.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.026,323 294.512,91	3	608.017,446 294.510,044	9.328
3	608.017,446 294.510,044	4	608.019,775 294.502,831	7.58
4	608.019,775 294.502,831	5	608.029,192 294.472,755	31.515
5	608.029,192 294.472,755	6	608.076,635 294.486,382	49.361
6	608.076,635 294.486,382	1	608.065,325 294.524,486	39.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27310, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŢEA C TUDOR**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BORŢEA C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

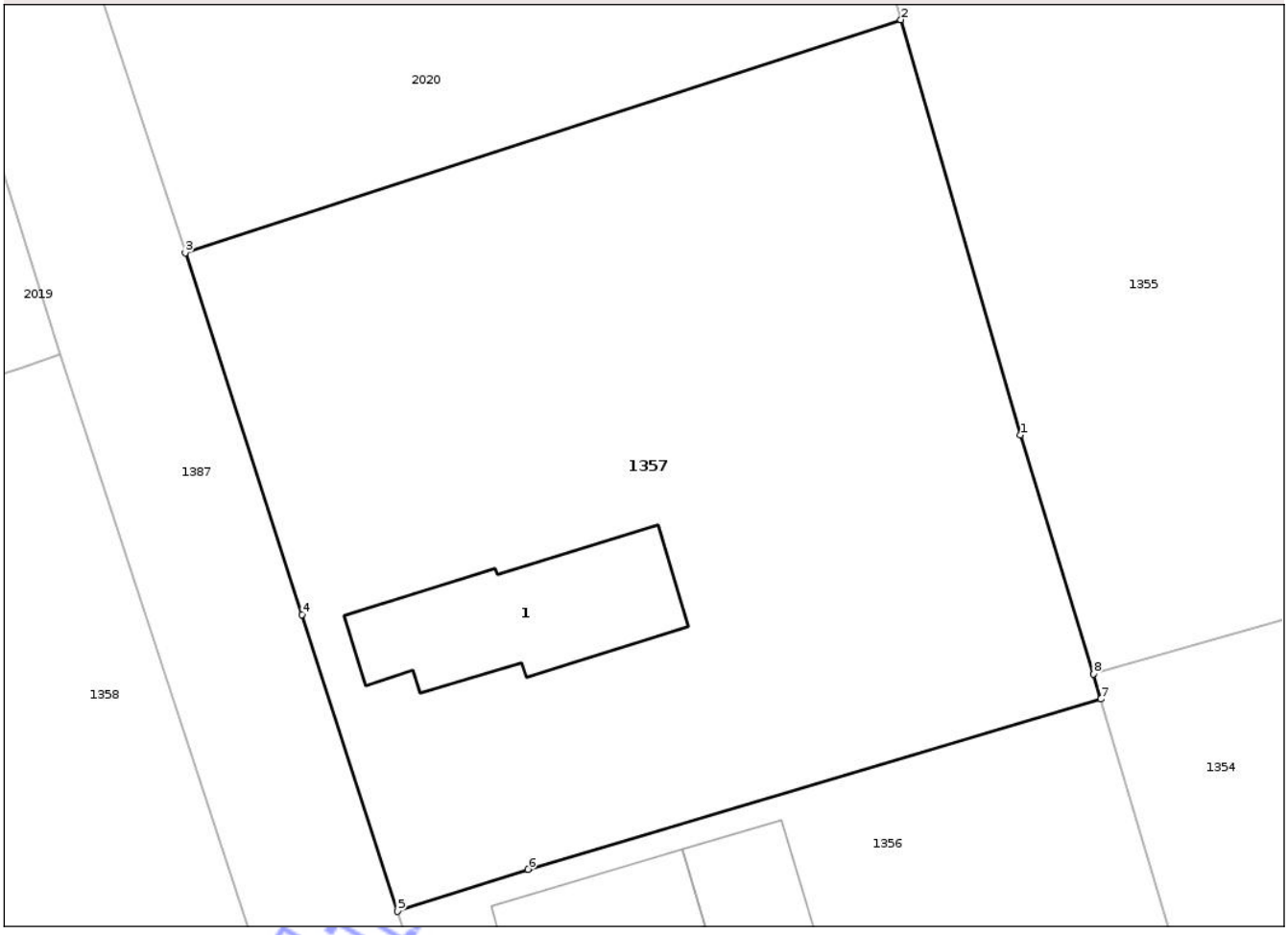
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	6	213	-	
2	arabil	DA	900	6	2/2	-	
3	vie	DA	200	6	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.059,83 294.542,431	2	608.051,715 294.570,674	29.386
2	608.051,715 294.570,674	3	608.002,991 294.554,822	51.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.002,991 294.554,822	4	608.010,934 294.530,218	25.854
4	608.010,934 294.530,218	5	608.017,446 294.510,044	21.198
5	608.017,446 294.510,044	6	608.026,323 294.512,91	9.328
6	608.026,323 294.512,91	7	608.065,325 294.524,486	40.684
7	608.065,325 294.524,486	8	608.064,822 294.526,181	1.768
8	608.064,822 294.526,181	1	608.059,83 294.542,431	16.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

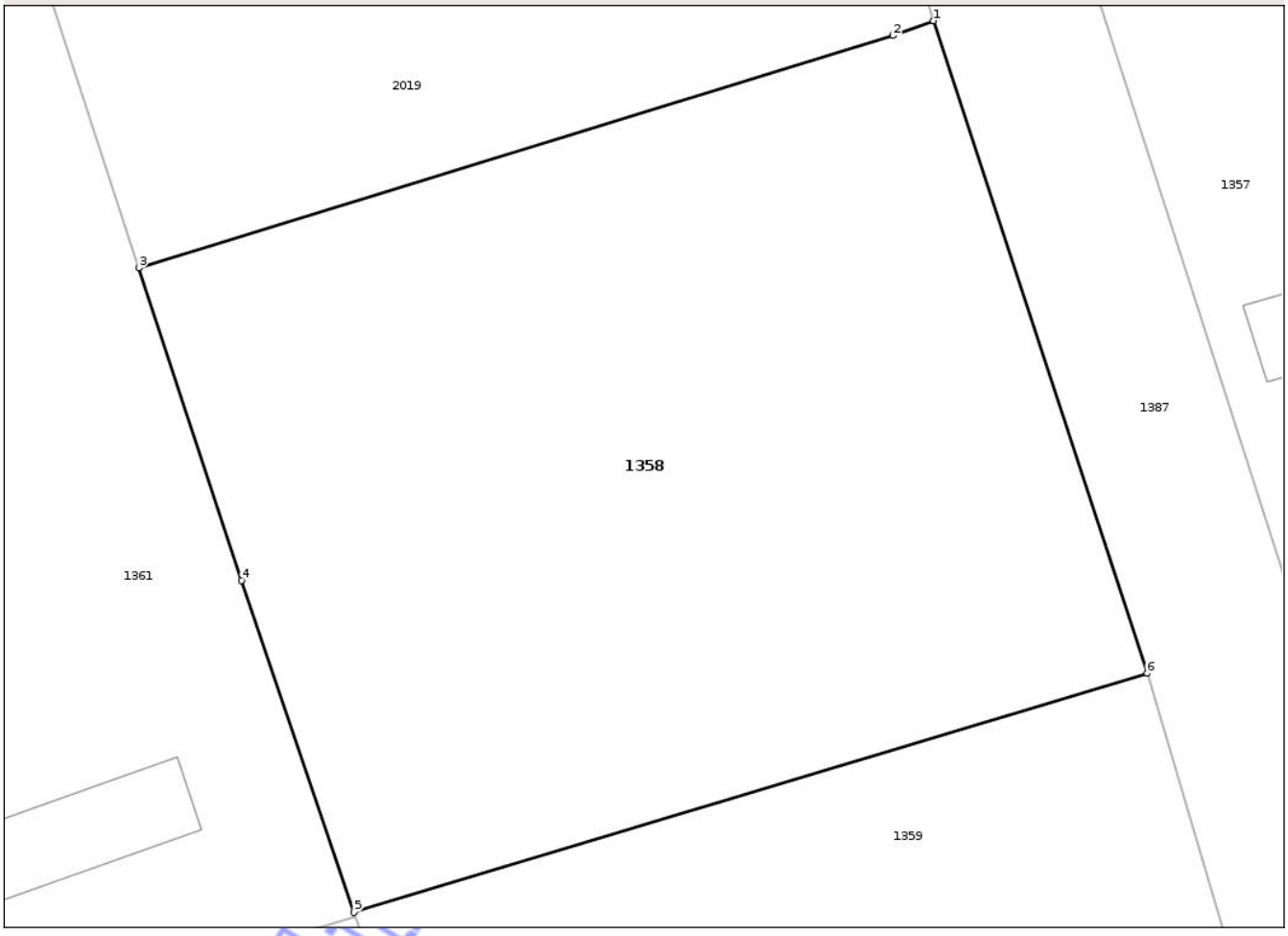
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.206	5	184,185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.994,473 294.547,959	2	607.991,936 294.547,031	2.702
2	607.991,936 294.547,031	3	607.944,863 294.532,557	49.248
3	607.944,863 294.532,557	4	607.951,258 294.513,066	20.513
4	607.951,258 294.513,066	5	607.958,278 294.492,366	21.858
5	607.958,278 294.492,366	6	608.007,807 294.507,277	51.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.007,807 294.507,277	1	607.994,473 294.547,959	42.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30532	Din acte: 5.500 Masurata: 5.402	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30532-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225.6 mp; S. construita desfasurata:407 mp; Parter+Mansarda
A1.2	30532-C2	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;
A1.3	30532-C3	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.1 mp; S. construita desfasurata:57.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30293 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 3406, din 28/04/1994 emis de Notariatul de stat Jud. Giurgiu (transcris sub nr. 1871/1994 in RTI; act administrativ nr 2546 din 10.05.2018, emis de Primaria Greaca;act administrativ nr 1532 din 03.04.2018, emis de Primaria Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOIAN FLOAREA** 2) **BOIAN IOAN-DIONISIE**	
	OBSERVATII: soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BOIAN FLOAREA** 2) **BOIAN IOAN-DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30293 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 3406, din 28/04/1994 emis de Notariatul de stat Jud. Giurgiu (transcris sub nr. 1871/1994 in RTI; act administrativ nr 2546 din 10.05.2018, emis de Primaria Greaca;act administrativ nr 1532 din 03.04.2018, emis de Primaria Greaca);		
C1	Se transcrie dreptul de uzufruct viager asupra imobilului de sub A1, in favoarea vanzatorilor: Ion Alexandru si Ion Elena, notat sub nr. 1872/1994 din RTI	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

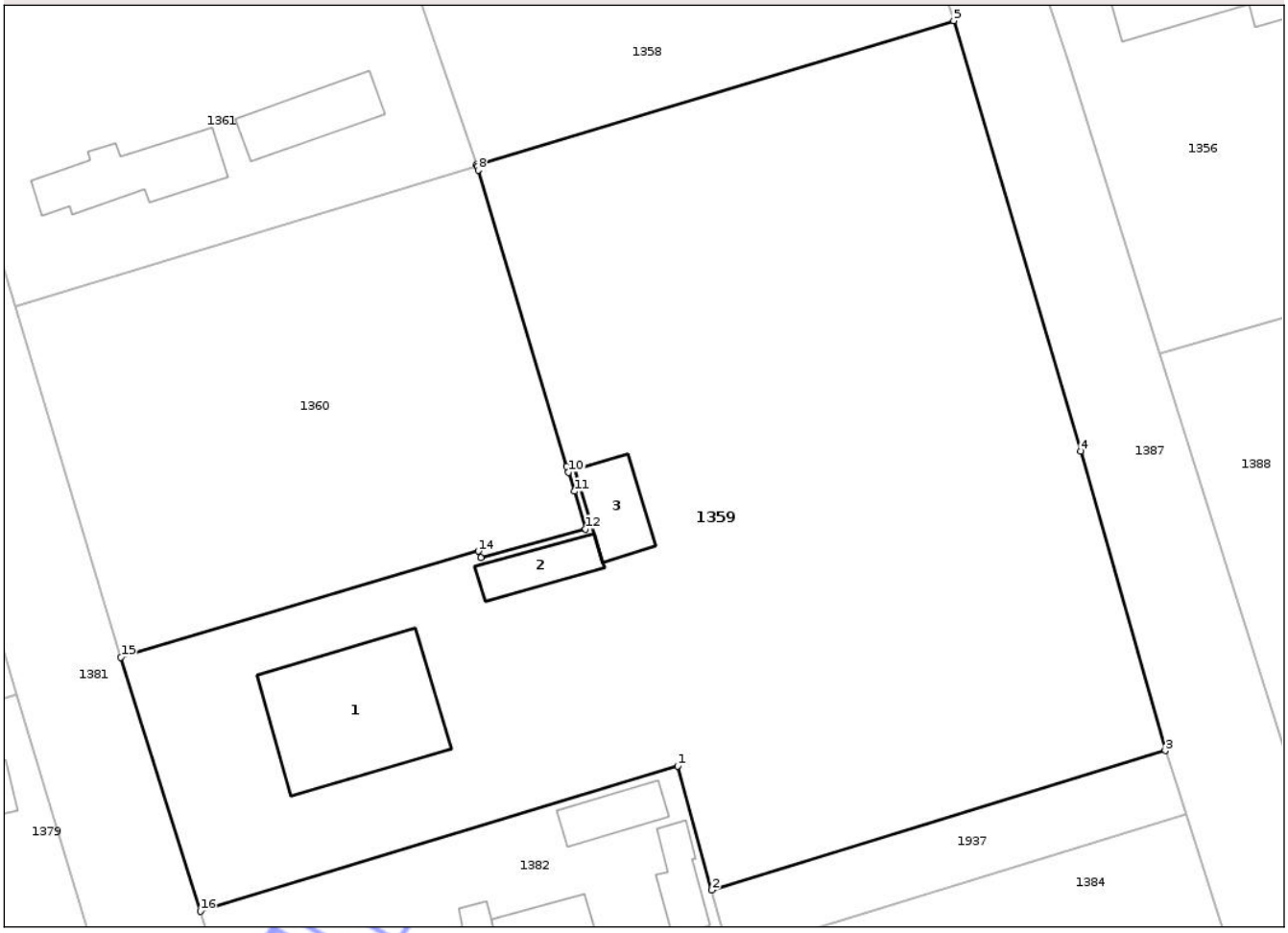
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30532	Din acte: 5.500 Masurata: 5.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.445	5	171	-	
2	arabil	DA	3.831	5	171,173,186	-	
3	vie	DA	126	5	172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30532-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 225,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225.6 mp; S. construita desfasurata:407 mp; Parter+Mansarda
A1.2	30532-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48.2 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp;
A1.3	30532-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.1 mp; S. construita desfasurata:57.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.979,165 294.429,937	2	607.982,707 294.417,058	13.357
2	607.982,707 294.417,058	3	608.029,769 294.431,535	49.239
3	608.029,769 294.431,535	4	608.020,998 294.462,618	32.297
4	608.020,998 294.462,618	5	608.007,807 294.507,277	46.567
5	608.007,807 294.507,277	6	607.958,278 294.492,366	51.725
6	607.958,278 294.492,366	7	607.958,351 294.492,123	0.253
7	607.958,351 294.492,123	8	607.958,458 294.491,765	0.374
8	607.958,458 294.491,765	9	607.967,668 294.461,026	32.089
9	607.967,668 294.461,026	10	607.967,846 294.460,43	0.622
10	607.967,846 294.460,43	11	607.968,444 294.458,436	2.082
11	607.968,444 294.458,436	12	607.969,611 294.454,54	4.067
12	607.969,611 294.454,54	13	607.958,724 294.451,536	11.294
13	607.958,724 294.451,536	14	607.958,484 294.452,239	0.743
14	607.958,484 294.452,239	15	607.921,376 294.441,229	38.707
15	607.921,376 294.441,229	16	607.929,621 294.414,86	27.628
16	607.929,621 294.414,86	1	607.979,165 294.429,937	51.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Castanilor, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

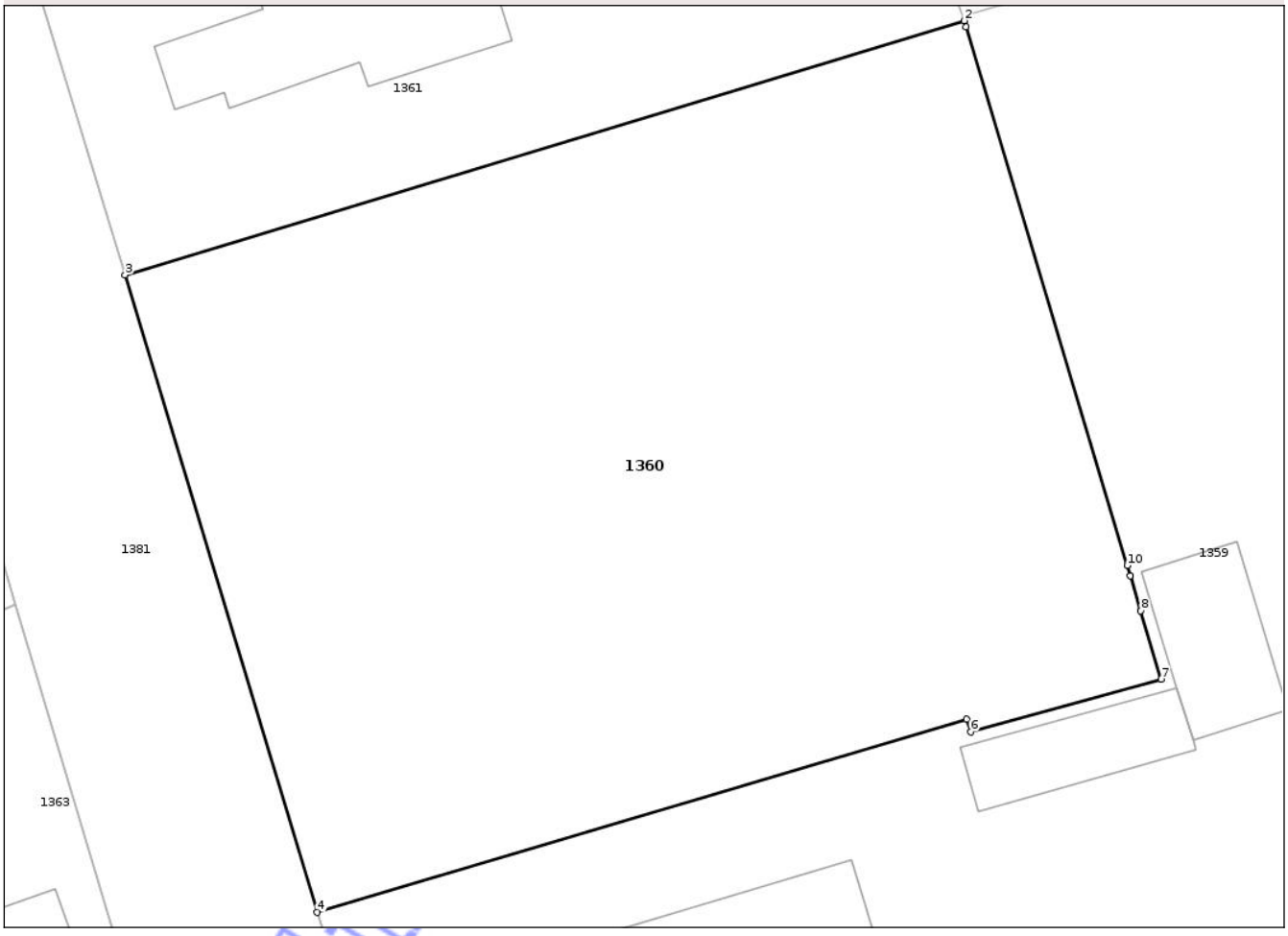
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.049	5	176	-	
2	vie	DA	870	5	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.958,458 294.491,765	2	607.958,351 294.492,123	0.374
2	607.958,351 294.492,123	3	607.910,391 294.477,617	50.105
3	607.910,391 294.477,617	4	607.921,376 294.441,229	38.01
4	607.921,376 294.441,229	5	607.958,484 294.452,239	38.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.958,484 294.452,239	6	607.958,724 294.451,536	0.743
6	607.958,724 294.451,536	7	607.969,611 294.454,54	11.294
7	607.969,611 294.454,54	8	607.968,444 294.458,436	4.067
8	607.968,444 294.458,436	9	607.967,846 294.460,43	2.082
9	607.967,846 294.460,43	10	607.967,668 294.461,026	0.622
10	607.967,668 294.461,026	1	607.958,458 294.491,765	32.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 27-29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.134	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 27-29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192.5 mp; S. construita desfasurata:192.5 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 27-29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:44.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42443, din 11/06/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICĂ N ION** 2) **PISICĂ R NICOLAE** 3) **TUDOSE VOINEA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PISICĂ N ION** 2) **PISICĂ R NICOLAE** 3) **TUDOSE VOINEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

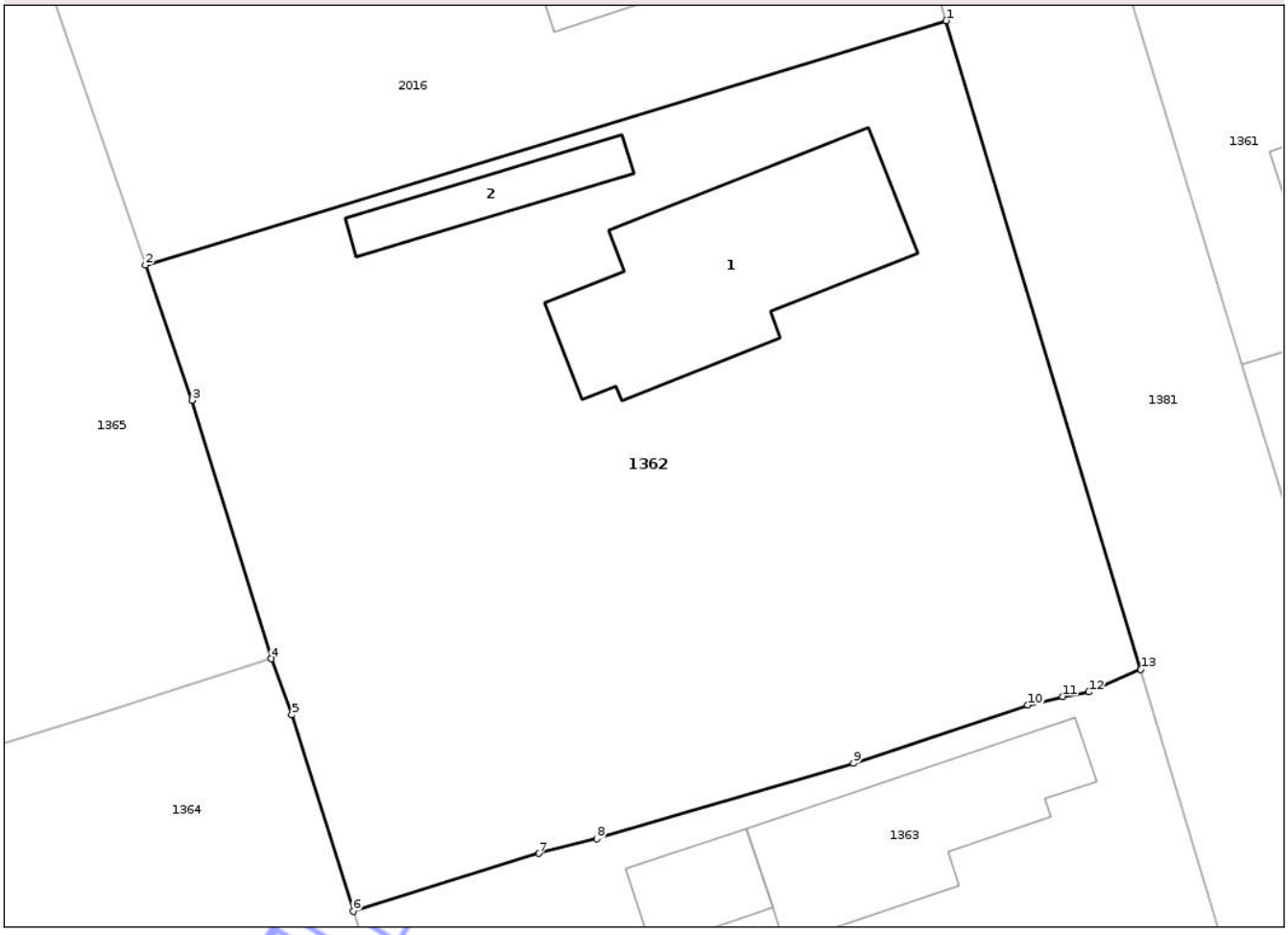
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	4	154	-	T. 5 in TP
2	arabil	DA	834	4	155	-	T. 5 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 192,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192.5 mp; S. construita desfasurata:192.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:44.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.892,178 294.498,724	2	607.842,931 294.483,702	51.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.842,931 294.483,702	3	607.845,791 294.475,378	8.801
3	607.845,791 294.475,378	4	607.850,675 294.459,482	16.63
4	607.850,675 294.459,482	5	607.851,926 294.456,039	3.663
5	607.851,926 294.456,039	6	607.855,701 294.443,95	12.664
6	607.855,701 294.443,95	7	607.867,116 294.447,515	11.959
7	607.867,116 294.447,515	8	607.870,684 294.448,412	3.679
8	607.870,684 294.448,412	9	607.886,474 294.453,061	16.461
9	607.886,474 294.453,061	10	607.897,205 294.456,636	11.31
10	607.897,205 294.456,636	11	607.899,339 294.457,167	2.2
11	607.899,339 294.457,167	12	607.900,96 294.457,437	1.643
12	607.900,96 294.457,437	13	607.904,139 294.458,828	3.47
13	607.904,139 294.458,828	1	607.892,178 294.498,724	41.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.1 mp; S. construita desfasurata:134.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.1 mp; S. construita desfasurata:40.1 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.6 mp; S. construita desfasurata:31.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114302, din 22/07/2005 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU M MIHAIL** 2) **SÎRBU VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIRBU M MIHAIL** 2) **SÎRBU VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

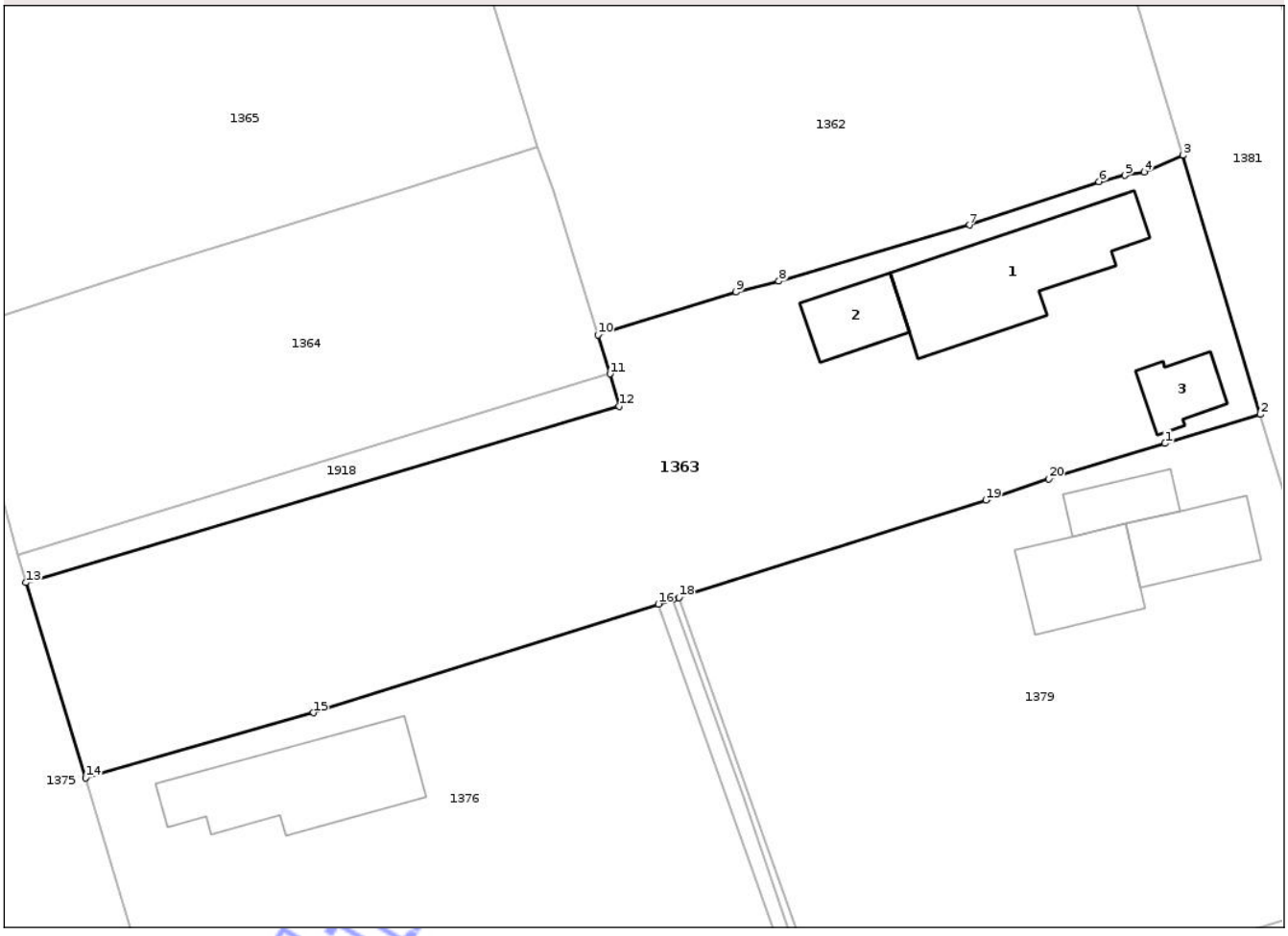
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	4	128	-	
2	arabil	DA	400	4	127	-	
3	vie	DA	700	4	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.1 mp; S. construita desfasurata:134.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.1 mp; S. construita desfasurata:40.1 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31.6 mp; S. construita desfasurata:31.6 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.902,662 294.434,974	2	607.910,569 294.437,383	8.266
2	607.910,569 294.437,383	3	607.904,139 294.458,828	22.388
3	607.904,139 294.458,828	4	607.900,96 294.457,437	3.47
4	607.900,96 294.457,437	5	607.899,339 294.457,167	1.643
5	607.899,339 294.457,167	6	607.897,205 294.456,636	2.2
6	607.897,205 294.456,636	7	607.886,474 294.453,061	11.31
7	607.886,474 294.453,061	8	607.870,684 294.448,412	16.461
8	607.870,684 294.448,412	9	607.867,116 294.447,515	3.679
9	607.867,116 294.447,515	10	607.855,701 294.443,95	11.959
10	607.855,701 294.443,95	11	607.856,706 294.440,732	3.372
11	607.856,706 294.440,732	12	607.857,437 294.438,069	2.761
12	607.857,437 294.438,069	13	607.808,297 294.423,462	51.264
13	607.808,297 294.423,462	14	607.813,233 294.407,309	16.89
14	607.813,233 294.407,309	15	607.832,118 294.412,699	19.639
15	607.832,118 294.412,699	16	607.860,711 294.421,687	29.973
16	607.860,711 294.421,687	17	607.861,933 294.422,071	1.281
17	607.861,933 294.422,071	18	607.862,408 294.422,222	0.498
18	607.862,408 294.422,222	19	607.887,827 294.430,285	26.667
19	607.887,827 294.430,285	20	607.893,064 294.432,049	5.527
20	607.893,064 294.432,049	1	607.902,662 294.434,974	10.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31023	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49858 / 15/06/2021		
Act Administrativ nr. 37385, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.2915 din 10.06.2021, emis de PRIMARIA GREACA;act notarial nr CM NR.296 din 21.11.2014, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr ADEVERINTA E STRADA SI NUMAR NR.2660 din 24.05.2021, emis de PRIMARIA GREACA Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ILIE MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRE PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

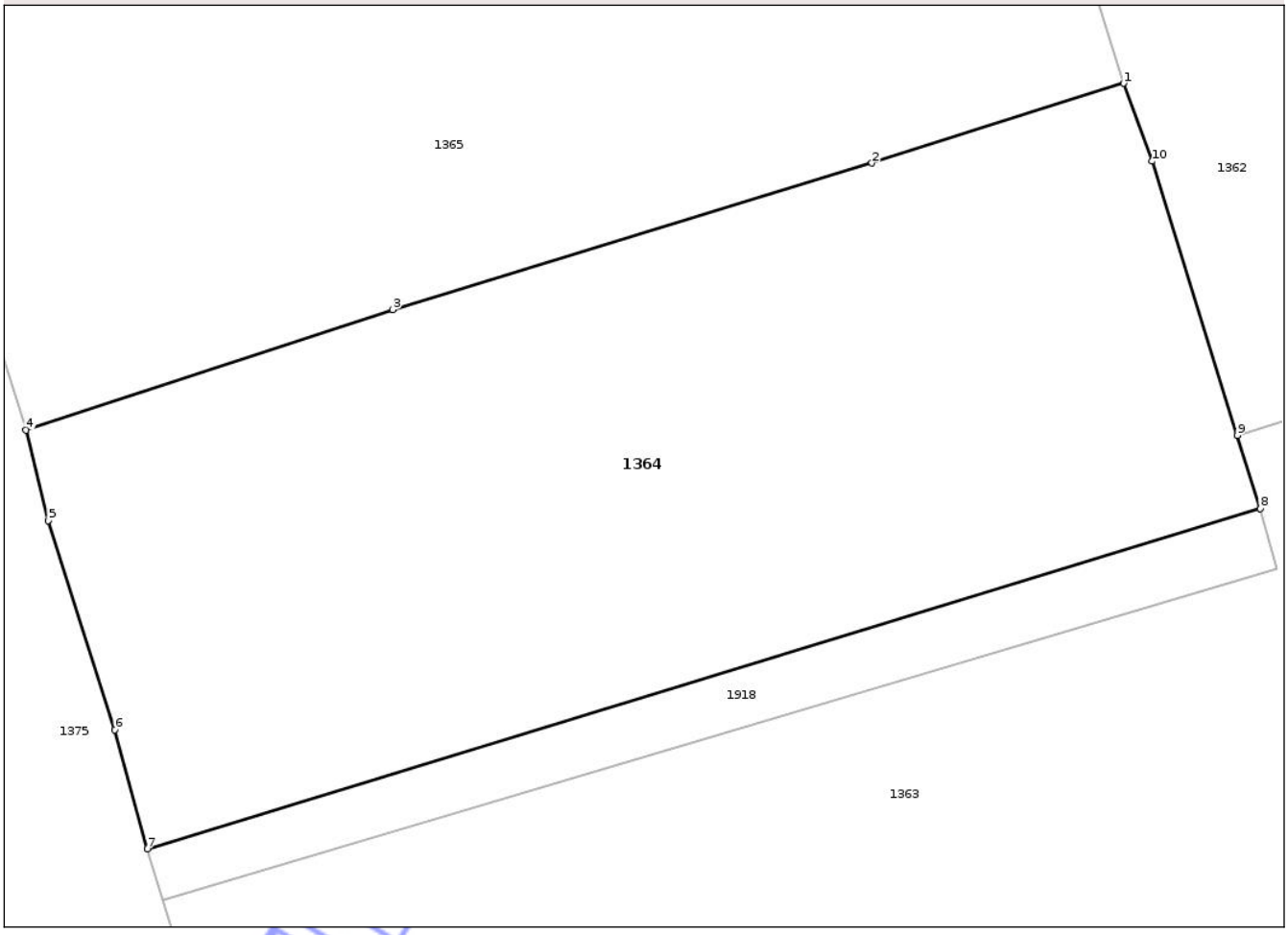
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31023	Din acte: 1.000 Masurata: 999	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	4	135	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.850,675 294.459,482	2	607.839,575 294.455,963	11.644
2	607.839,575 294.455,963	3	607.818,424 294.449,495	22.118
3	607.818,424 294.449,495	4	607.802,25 294.444,181	17.025
4	607.802,25 294.444,181	5	607.803,241 294.440,191	4.111
5	607.803,241 294.440,191	6	607.806,178 294.430,966	9.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.806,178 294.430,966	7	607.807,608 294.425,718	5.439
7	607.807,608 294.425,718	8	607.856,706 294.440,732	51.342
8	607.856,706 294.440,732	9	607.855,701 294.443,95	3.372
9	607.855,701 294.443,95	10	607.851,926 294.456,039	12.664
10	607.851,926 294.456,039	1	607.850,675 294.459,482	3.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.9 mp; S. construita desfasurata:129.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 15/03/2021 emis de BIN Costea Mihaela-Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUNTUC TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

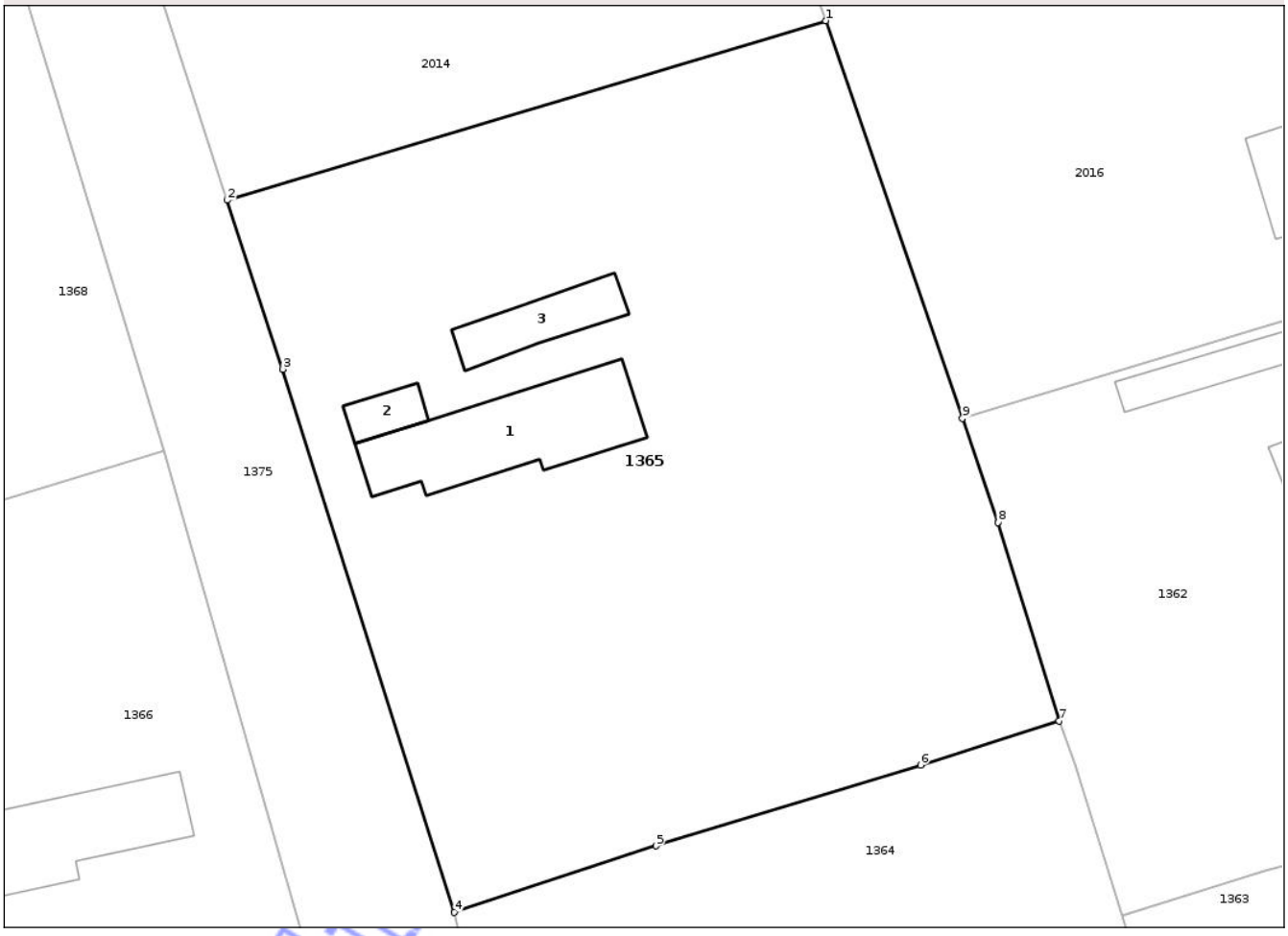
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	4	135	-	
2	vie	DA	740	4	136	-	
3	arabil	DA	1.460	4	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 130 Masurata: 129,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129.9 mp; S. construita desfasurata:129.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 19,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19.6 mp; S. construita desfasurata:19.6 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 47,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47.2 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.832,004 294.515,503	2	607.784,049 294.501,153	50.056
2	607.784,049 294.501,153	3	607.788,507 294.487,634	14.235
3	607.788,507 294.487,634	4	607.802,25 294.444,181	45.575
4	607.802,25 294.444,181	5	607.818,424 294.449,495	17.025
5	607.818,424 294.449,495	6	607.839,575 294.455,963	22.118
6	607.839,575 294.455,963	7	607.850,675 294.459,482	11.644
7	607.850,675 294.459,482	8	607.845,791 294.475,378	16.63
8	607.845,791 294.475,378	9	607.842,931 294.483,702	8.801
9	607.842,931 294.483,702	1	607.832,004 294.515,503	33.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27313, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IALOMIŢEANU P VELICU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IALOMIŢEANU P VELICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

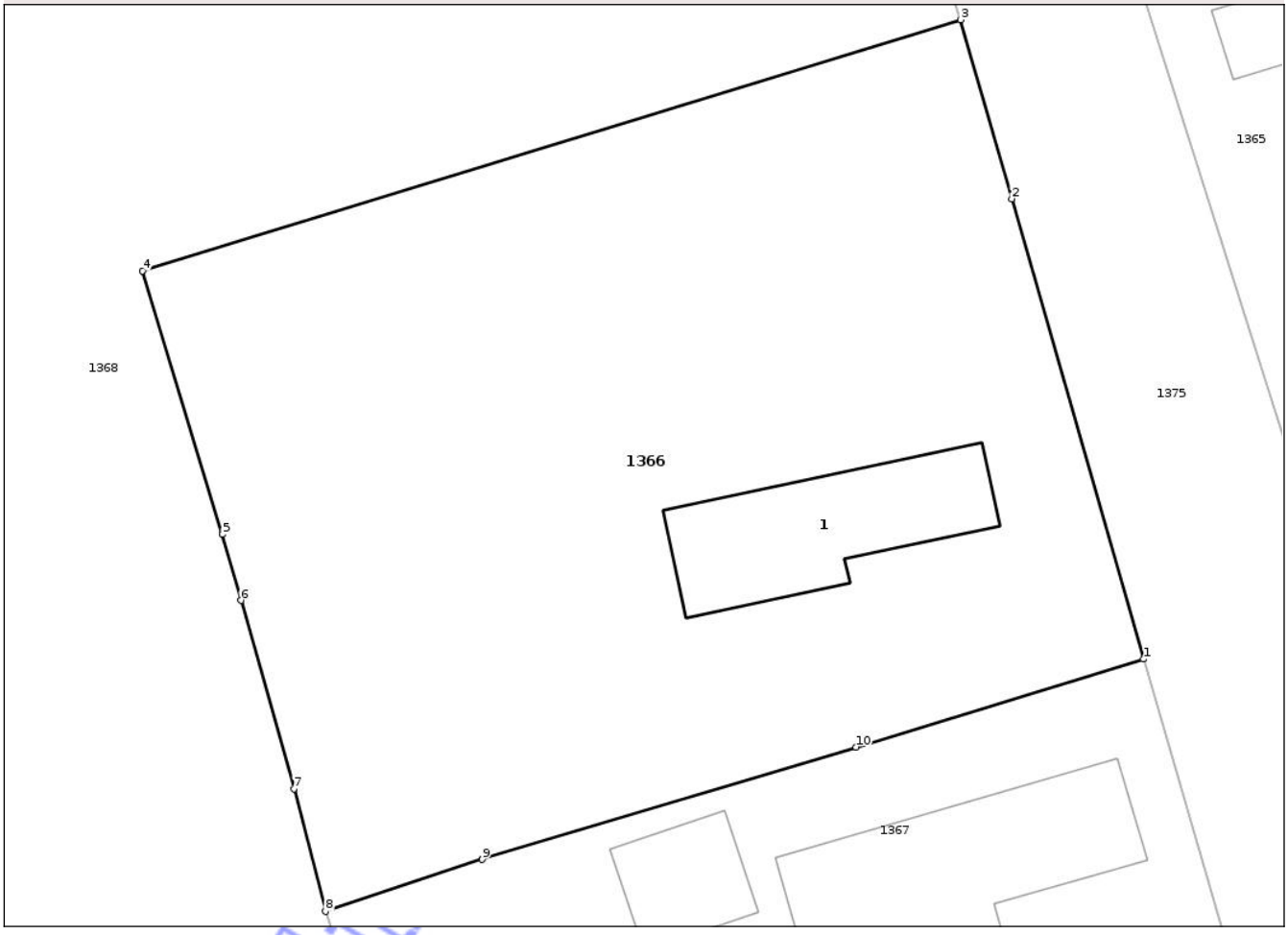
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	87	-	
2	vie	DA	1.100	3	86,88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 119,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119.2 mp; S. construita desfasurata:119.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.790,103 294.442,217	2	607.782,073 294.470,218	29.13
2	607.782,073 294.470,218	3	607.778,948 294.481,116	11.337

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.778,948 294.481,116	4	607.729,133 294.465,844	52.104
4	607.729,133 294.465,844	5	607.733,996 294.449,795	16.769
5	607.733,996 294.449,795	6	607.735,125 294.445,782	4.169
6	607.735,125 294.445,782	7	607.738,346 294.434,328	11.898
7	607.738,346 294.434,328	8	607.740,27 294.426,868	7.704
8	607.740,27 294.426,868	9	607.749,826 294.430,025	10.063
9	607.749,826 294.430,025	10	607.772,581 294.436,861	23.76
10	607.772,581 294.436,861	1	607.790,103 294.442,217	18.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230.7 mp; S. construita desfasurata:230.7 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.9 mp; S. construita desfasurata:139.9 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.1 mp; S. construita desfasurata:68.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27330, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

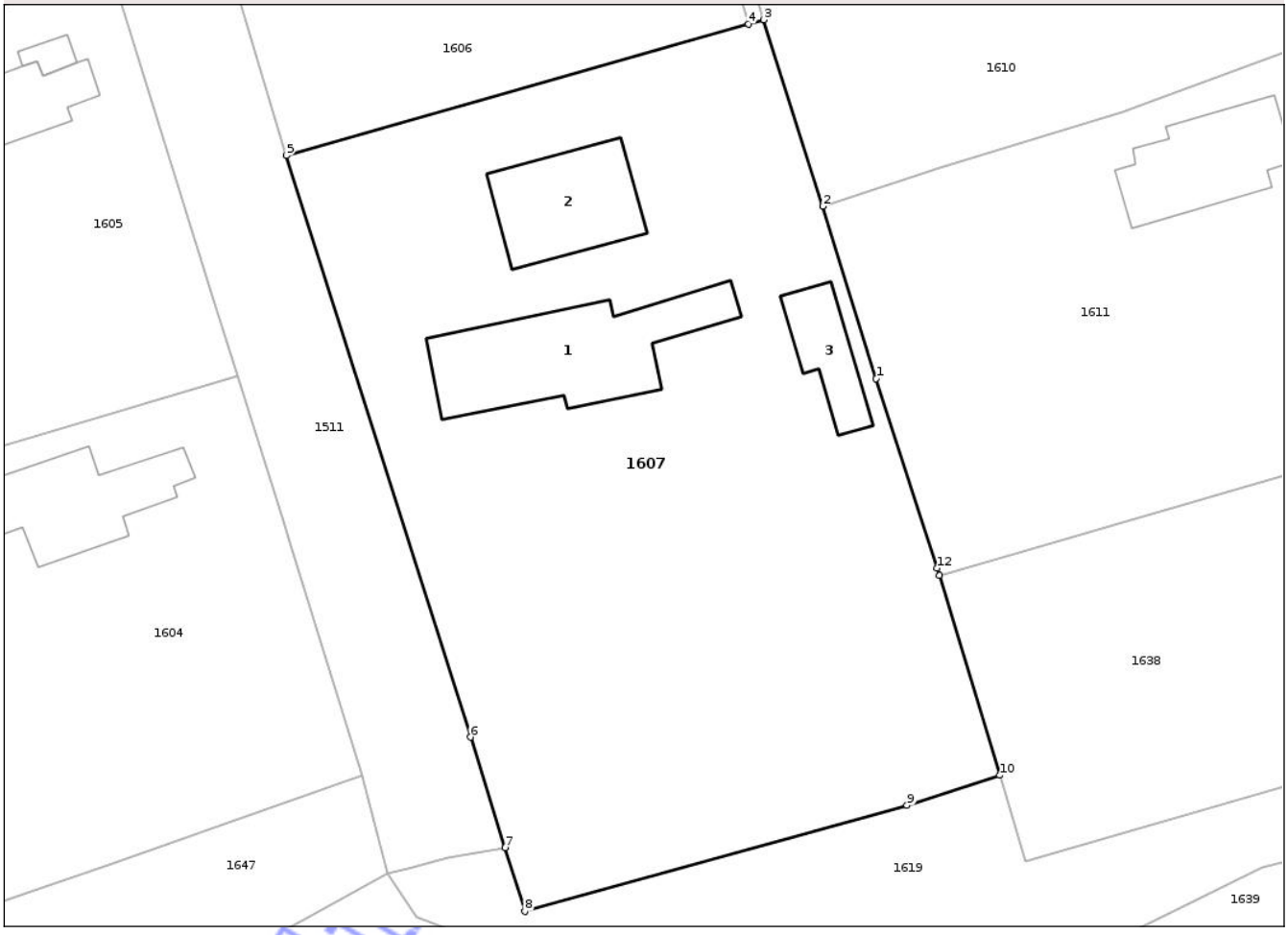
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.120	15	660	-	
2	vie	DA	350	15	658	-	
3	arabil	DA	780	15	659	-	
4	vie	DA	750	15	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 230,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230.7 mp; S. construita desfasurata:230.7 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.9 mp; S. construita desfasurata:139.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.1 mp; S. construita desfasurata:68.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.012,959 293.934,411	2	608.007,564 293.951,769	18.177
2	608.007,564 293.951,769	3	608.001,637 293.970,583	19.726
3	608.001,637 293.970,583	4	608.000,064 293.970,136	1.635
4	608.000,064 293.970,136	5	607.953,464 293.956,894	48.446
5	607.953,464 293.956,894	6	607.972,028 293.898,25	61.512
6	607.972,028 293.898,25	7	607.975,504 293.887,11	11.669
7	607.975,504 293.887,11	8	607.977,504 293.880,698	6.717
8	607.977,504 293.880,698	9	608.016,091 293.891,382	40.038
9	608.016,091 293.891,382	10	608.025,427 293.894,419	9.818
10	608.025,427 293.894,419	11	608.019,333 293.914,562	21.045
11	608.019,333 293.914,562	12	608.019,113 293.915,287	0.758
12	608.019,113 293.915,287	1	608.012,959 293.934,411	20.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.260	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.1 mp; S. construita desfasurata:163.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.7 mp; S. construita desfasurata:63.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 06/04/2021 emis de BIN Costea Mihaela-Cornelia (Certificat de mostenitor nr. 61/06.04.2021 emis de BIN Costea Mihaela-Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

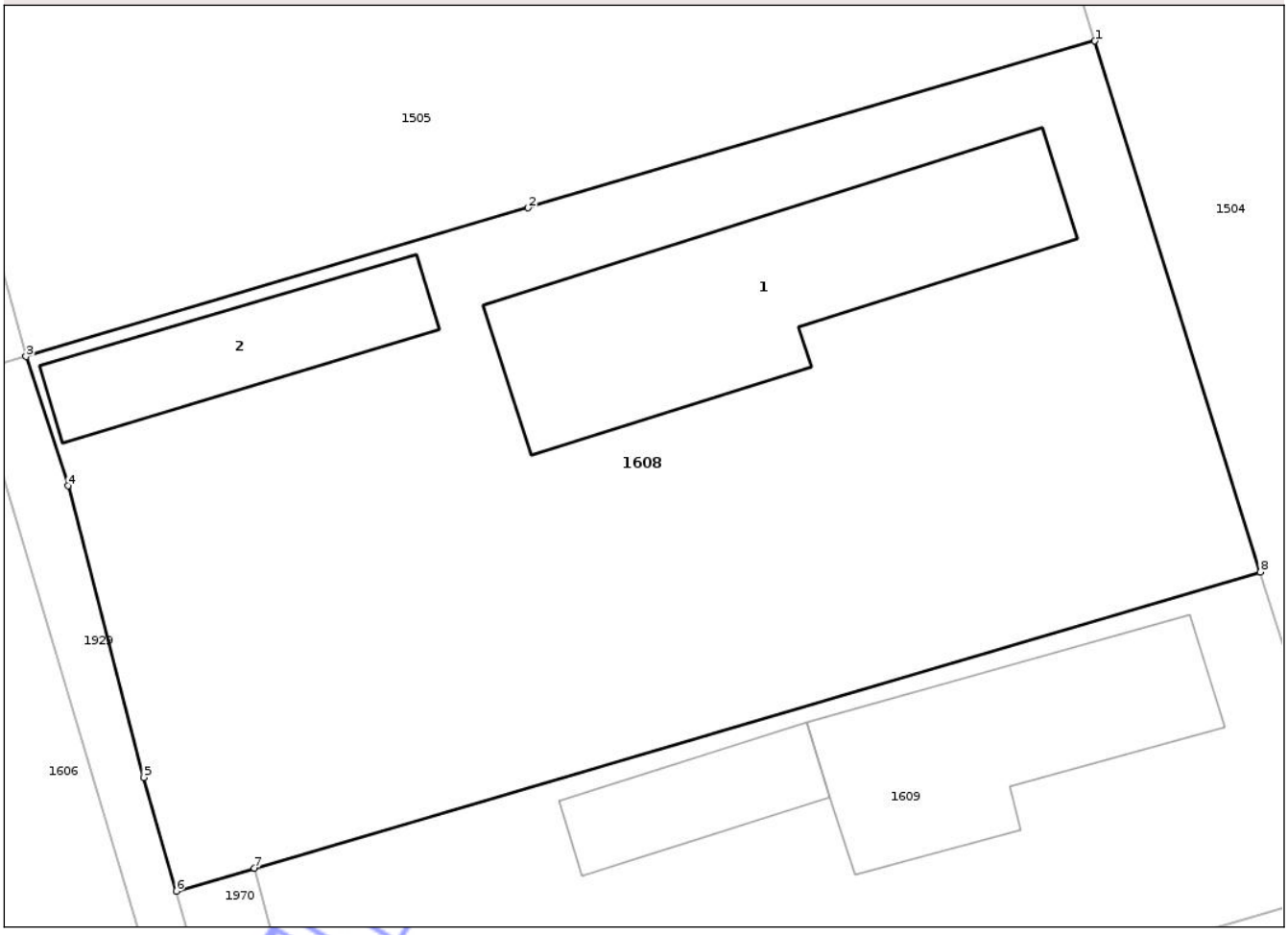
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	15	643	-	
2	arabil	DA	400	15	645	-	
3	vie	DA	200	15	644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163.1 mp; S. construita desfasurata:163.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 63,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63.7 mp; S. construita desfasurata:63.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.032,908 294.044,174	2	608.007,424 294.036,668	26.567
2	608.007,424 294.036,668	3	607.984,828 294.029,979	23.565
3	607.984,828 294.029,979	4	607.986,719 294.024,161	6.117
4	607.986,719 294.024,161	5	607.990,136 294.011,056	13.544
5	607.990,136 294.011,056	6	607.991,591 294.005,937	5.321
6	607.991,591 294.005,937	7	607.995,107 294.006,972	3.665
7	607.995,107 294.006,972	8	608.040,348 294.020,288	47.16
8	608.040,348 294.020,288	1	608.032,908 294.044,174	25.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Greaca, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30045	700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30045-C1	Loc. Greaca, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109.2 mp;
A1.2	30045-C2	Loc. Greaca, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.4 mp; S. construita desfasurata:41.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1543 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 218, din 19/01/2012 emis de NP RAUTA ALINA RUXANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPRESCU ION** 2) **OPRESCU MANUELA**	
	OBSERVATII: comunitate legala, soti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **OPRESCU ION** 2) **OPRESCU MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

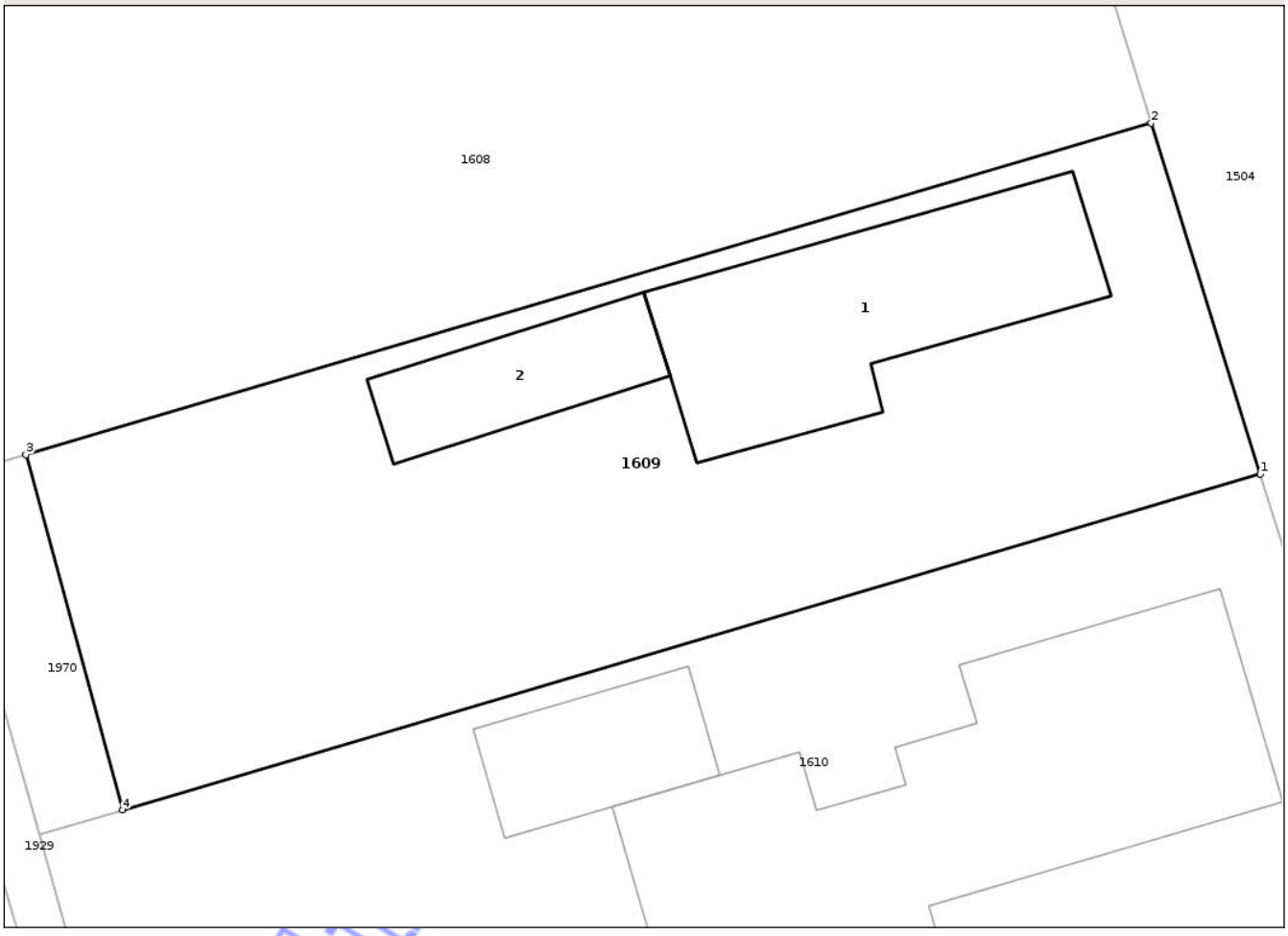
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30045	700	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	-	-	T. 2 in ACTE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30045-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109.2 mp; S. construita desfasurata:109.2 mp;
A1.2	30045-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.4 mp; S. construita desfasurata:41.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.044,734 294.006,206	2	608.040,348 294.020,288	14.749
2	608.040,348 294.020,288	3	607.995,107 294.006,972	47.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.995,107 294.006,972	4	607.998,985 293.992,712	14.778
4	607.998,985 293.992,712	1	608.044,734 294.006,206	47.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.112	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1612

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216.5 mp; S. construita desfasurata:216.5 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.2 mp; S. construita desfasurata:41.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41749, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRUSEL VOICA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIETRUSEL VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

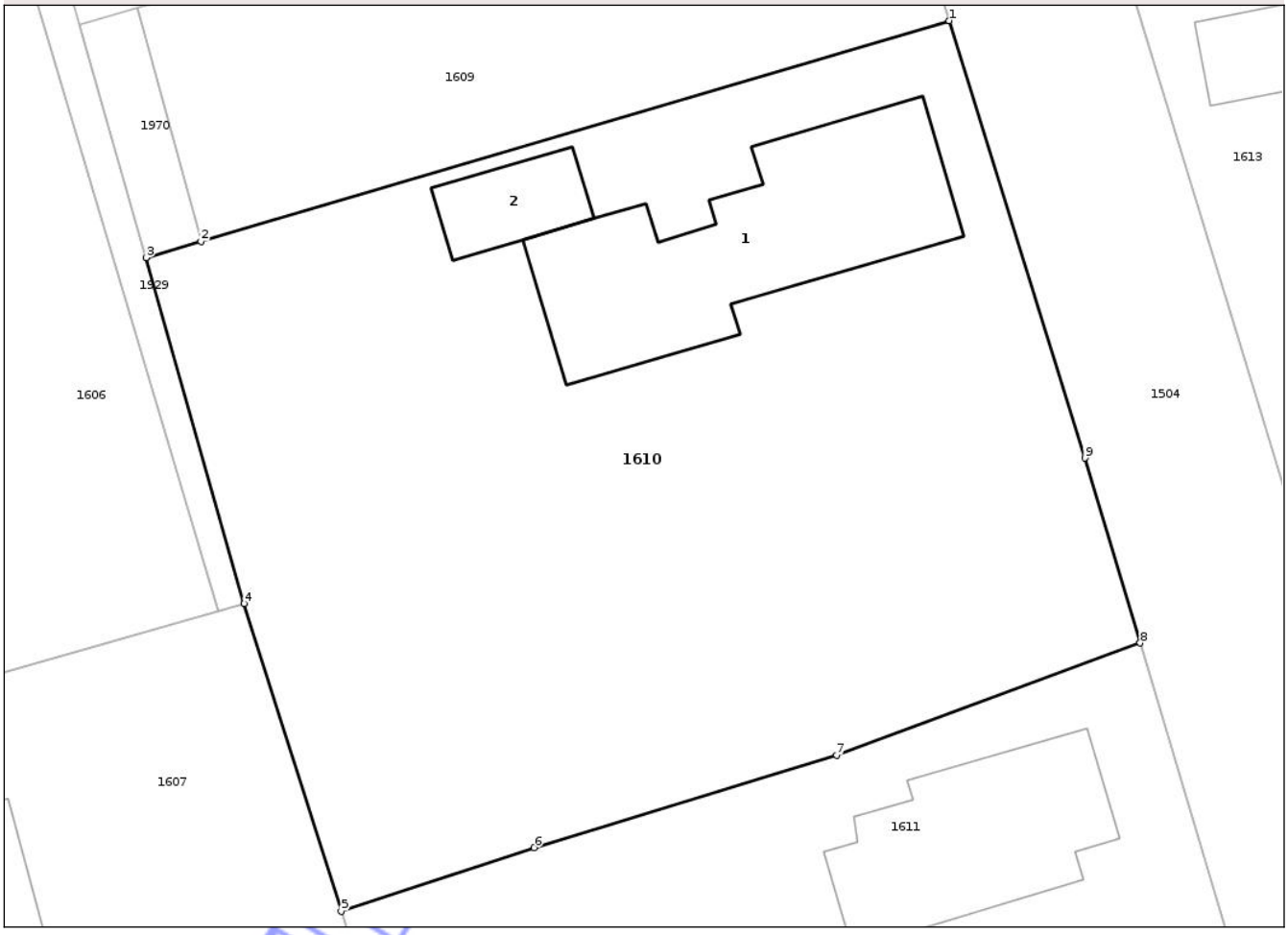
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.112	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1612

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.212	15	609	-	T. 14 in TP
2	curti constructii	DA	440	15	608	-	T. 14 in TP
3	curti constructii	DA	460	15	607	-	T. 14 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 216,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216.5 mp; S. construita desfasurata:216.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.2 mp; S. construita desfasurata:41.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.044,734 294.006,206	2	607.998,985 293.992,712	47.697
2	607.998,985 293.992,712	3	607.995,63 293.991,722	3.498
3	607.995,63 293.991,722	4	608.001,637 293.970,583	21.976
4	608.001,637 293.970,583	5	608.007,564 293.951,769	19.726
5	608.007,564 293.951,769	6	608.019,352 293.955,667	12.416
6	608.019,352 293.955,667	7	608.037,847 293.961,31	19.337
7	608.037,847 293.961,31	8	608.056,402 293.968,17	19.783
8	608.056,402 293.968,17	9	608.053,028 293.979,471	11.794
9	608.053,028 293.979,471	1	608.044,734 294.006,206	27.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30882	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard metallic si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30882-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Edificata in 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42202 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 777, din 20/05/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE ADINA ENGI** 2) **ILIE MARIAN**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

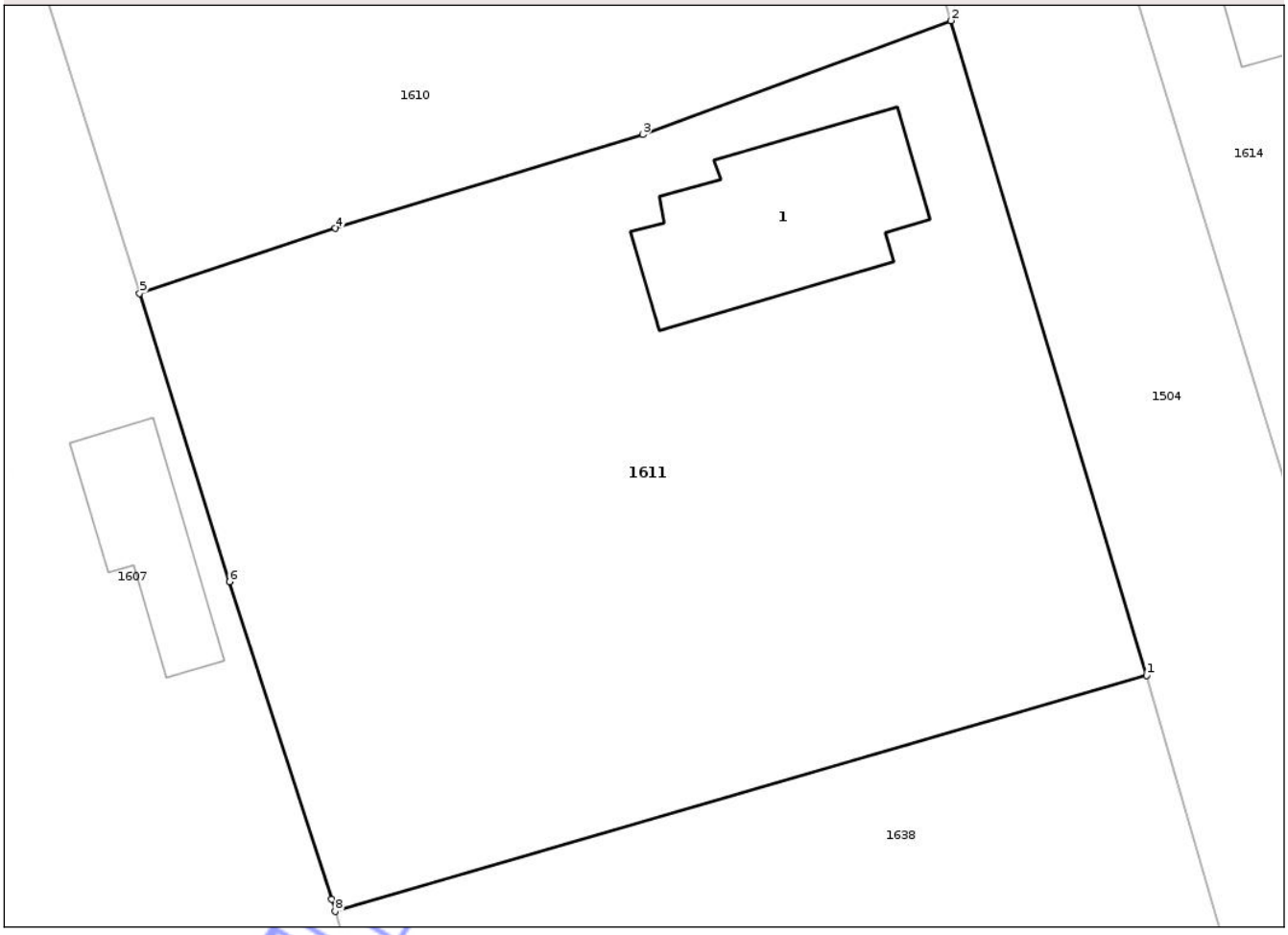
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30882	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Partial imprejmuit cu gard metallic si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	15	655	-	
2	vie	DA	816	15	656	-	
3	arabil	DA	408	15	657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30882-C1	constructii de locuinte	Din acte: 136 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Edificata in 1959

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.068,167 293.928,769	2	608.056,402 293.968,17	41.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.056,402 293.968,17	3	608.037,847 293.961,31	19.783
3	608.037,847 293.961,31	4	608.019,352 293.955,667	19.337
4	608.019,352 293.955,667	5	608.007,564 293.951,769	12.416
5	608.007,564 293.951,769	6	608.012,959 293.934,411	18.177
6	608.012,959 293.934,411	7	608.019,113 293.915,287	20.09
7	608.019,113 293.915,287	8	608.019,333 293.914,562	0.758
8	608.019,333 293.914,562	1	608.068,167 293.928,769	50.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 976	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1610

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41749, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRUSEL VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

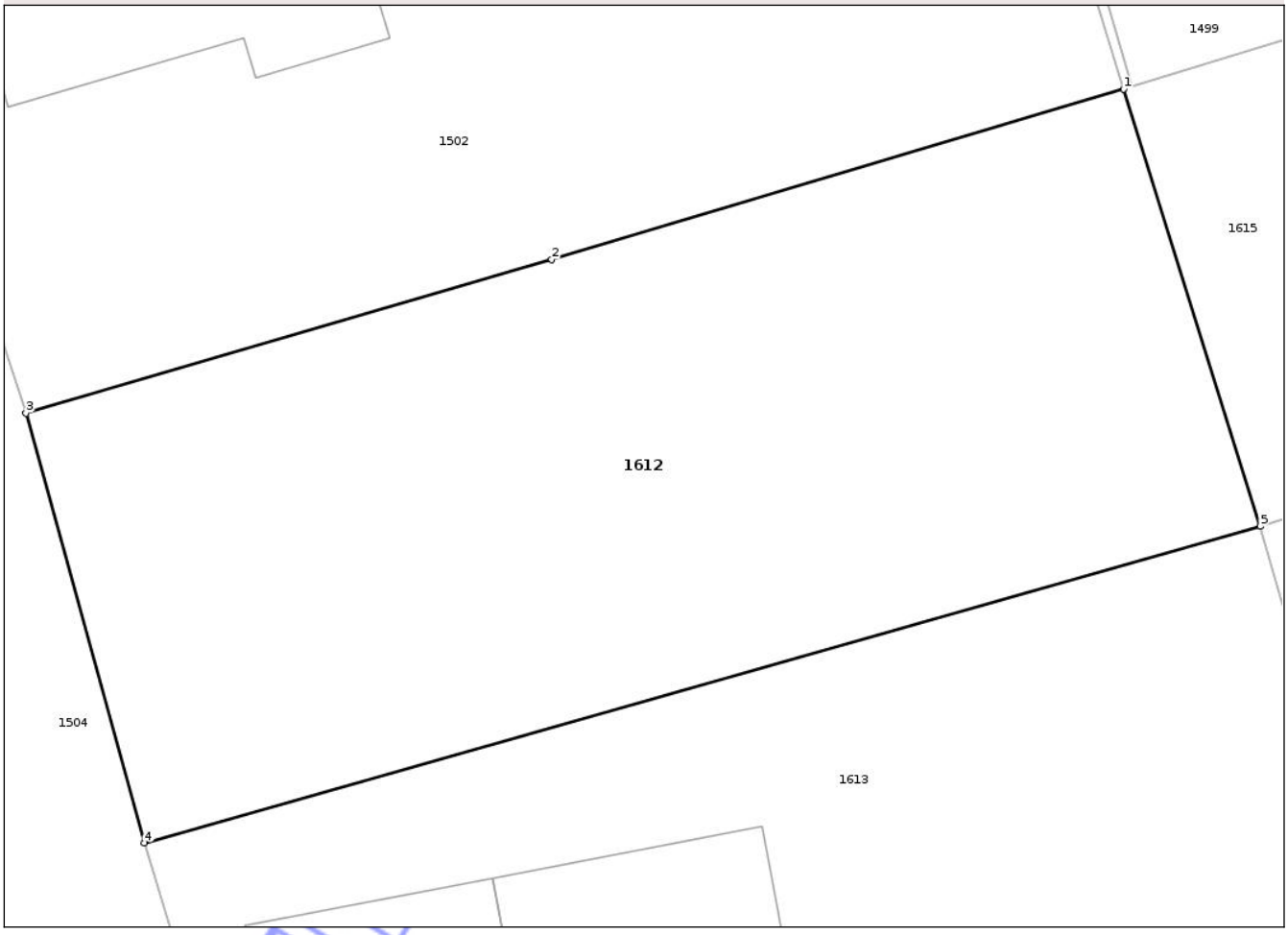
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 976	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1610

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	14	608	-	
2	vie	DA	580	14	607	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.097,835 294.042,385	2	608.073,053 294.035,01	25.856
2	608.073,053 294.035,01	3	608.050,264 294.028,347	23.743
3	608.050,264 294.028,347	4	608.055,405 294.009,73	19.314
4	608.055,405 294.009,73	5	608.103,752 294.023,45	50.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.103,752 294.023,45	1	608.097,835 294.042,385	19.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.7 mp; S. construita desfasurata:56.7 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.7 mp; S. construita desfasurata:83.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5459, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

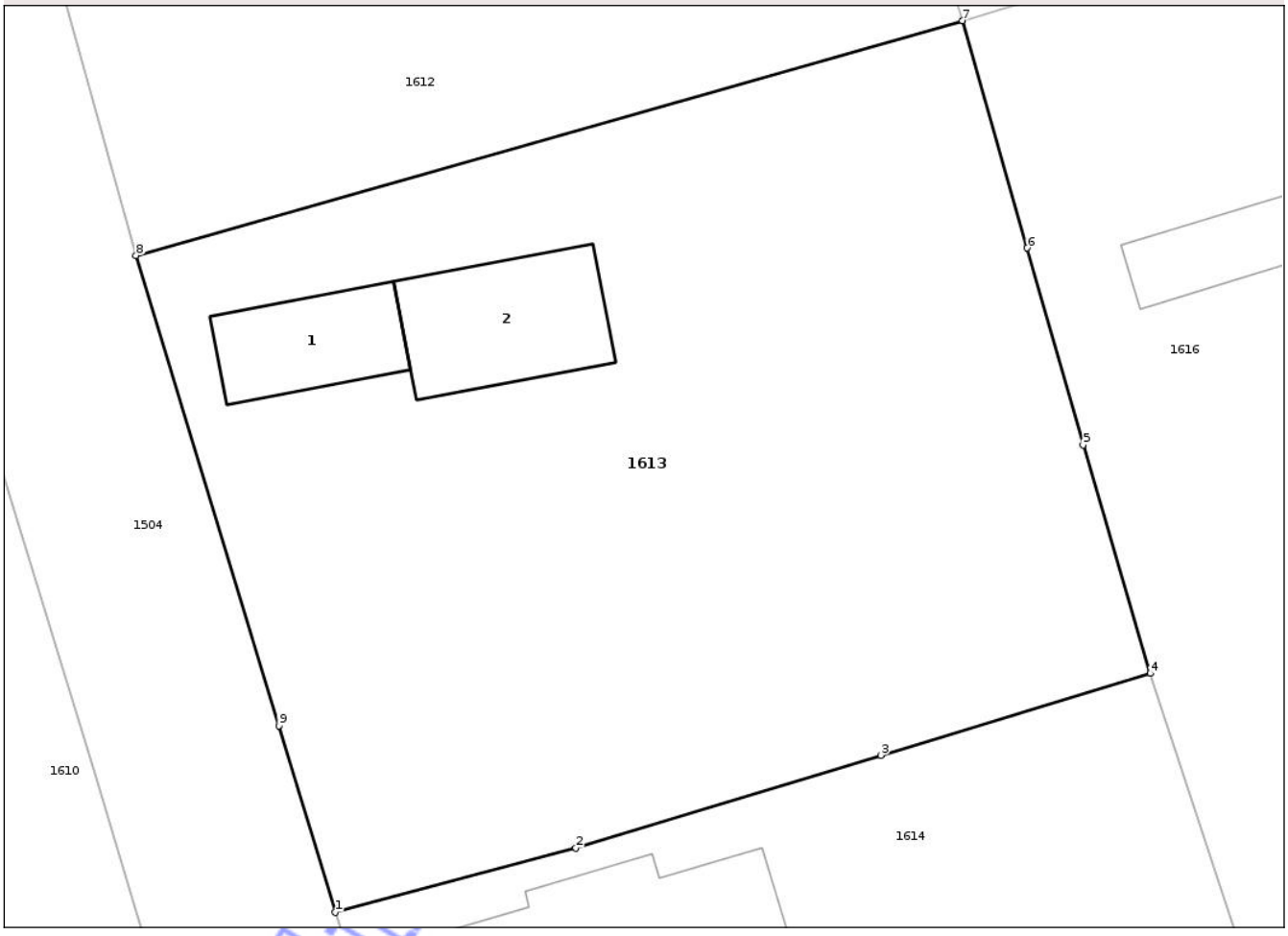
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	14	606	-	
2	arabil	DA	800	14	604	-	
3	vie	DA	510	14	605	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.7 mp; S. construita desfasurata:56.7 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.7 mp; S. construita desfasurata:83.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.067,063 293.971,353	2	608.081,13 293.975,122	14.563
2	608.081,13 293.975,122	3	608.098,973 293.980,534	18.645
3	608.098,973 293.980,534	4	608.114,728 293.985,313	16.464
4	608.114,728 293.985,313	5	608.110,809 293.998,661	13.911
5	608.110,809 293.998,661	6	608.107,534 294.010,167	11.963
6	608.107,534 294.010,167	7	608.103,752 294.023,45	13.811
7	608.103,752 294.023,45	8	608.055,405 294.009,73	50.256
8	608.055,405 294.009,73	9	608.063,764 293.982,254	28.719
9	608.063,764 293.982,254	1	608.067,063 293.971,353	11.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.707	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

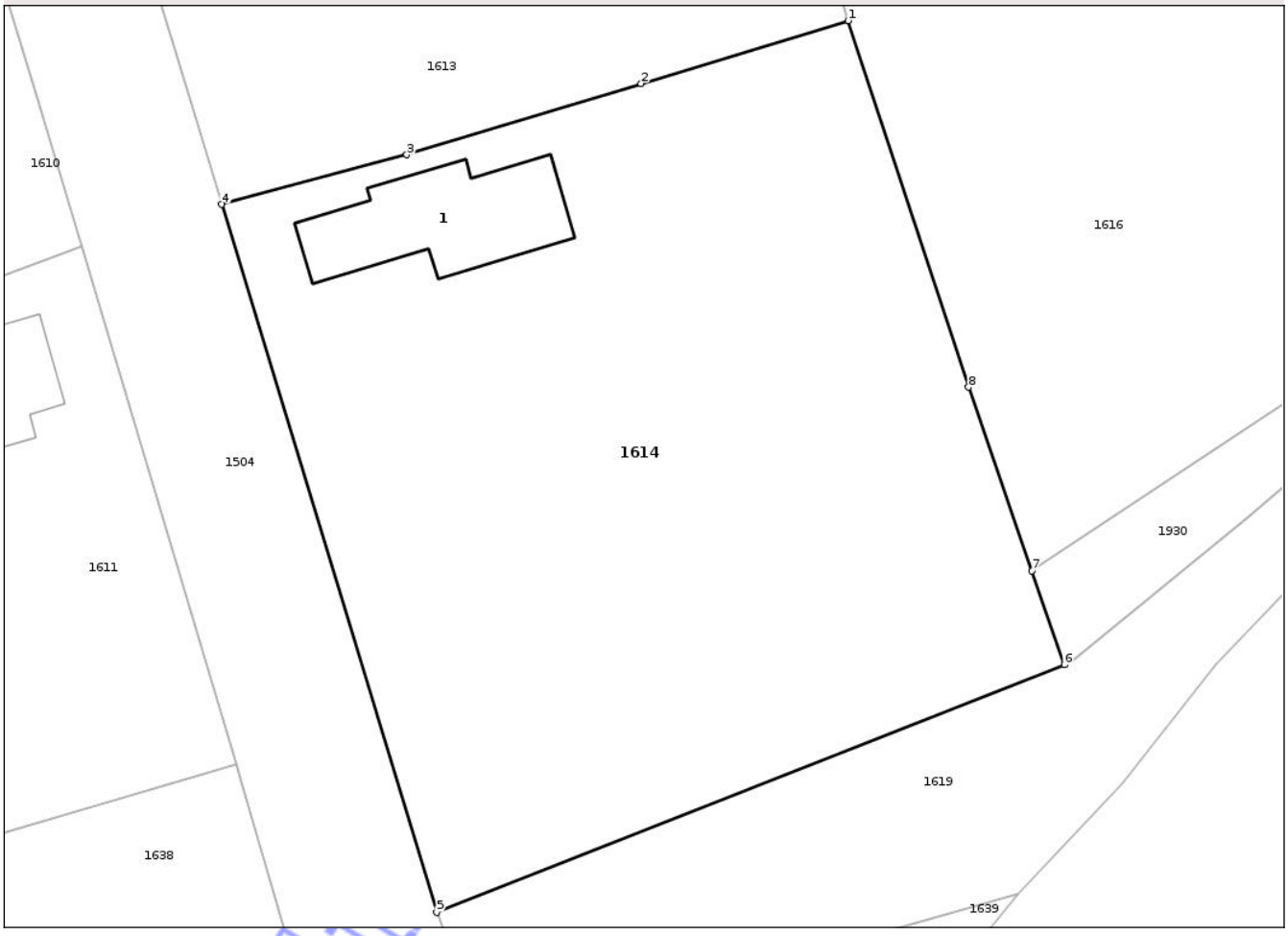
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	14	604	-	
2	vie	DA	600	14	602	-	
3	arabil	DA	1.347	14	601,603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126.4 mp; S. construita desfasurata:126.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.114,728 293.985,313	2	608.098,973 293.980,534	16.464
2	608.098,973 293.980,534	3	608.081,13 293.975,122	18.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.081,13 293.975,122	4	608.067,063 293.971,353	14.563
4	608.067,063 293.971,353	5	608.083,413 293.917,543	56.239
5	608.083,413 293.917,543	6	608.131,179 293.936,366	51.341
6	608.131,179 293.936,366	7	608.128,717 293.943,493	7.54
7	608.128,717 293.943,493	8	608.123,895 293.957,454	14.77
8	608.123,895 293.957,454	1	608.114,728 293.985,313	29.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30557	Din acte: 1.000 Masurata: 989	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30557-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.8 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65763 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 172, din 20/01/1999 emis de BN UJENIUC MARINELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5559 din 05.11.2018, emis de PRIMARIA COM GREACA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 102 din 13.12.2017, emis de BN POPESCU MIRELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ILIESCU VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **ILIESCU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ILIESCU BOGDAN - EMIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **SARBU MADALINA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

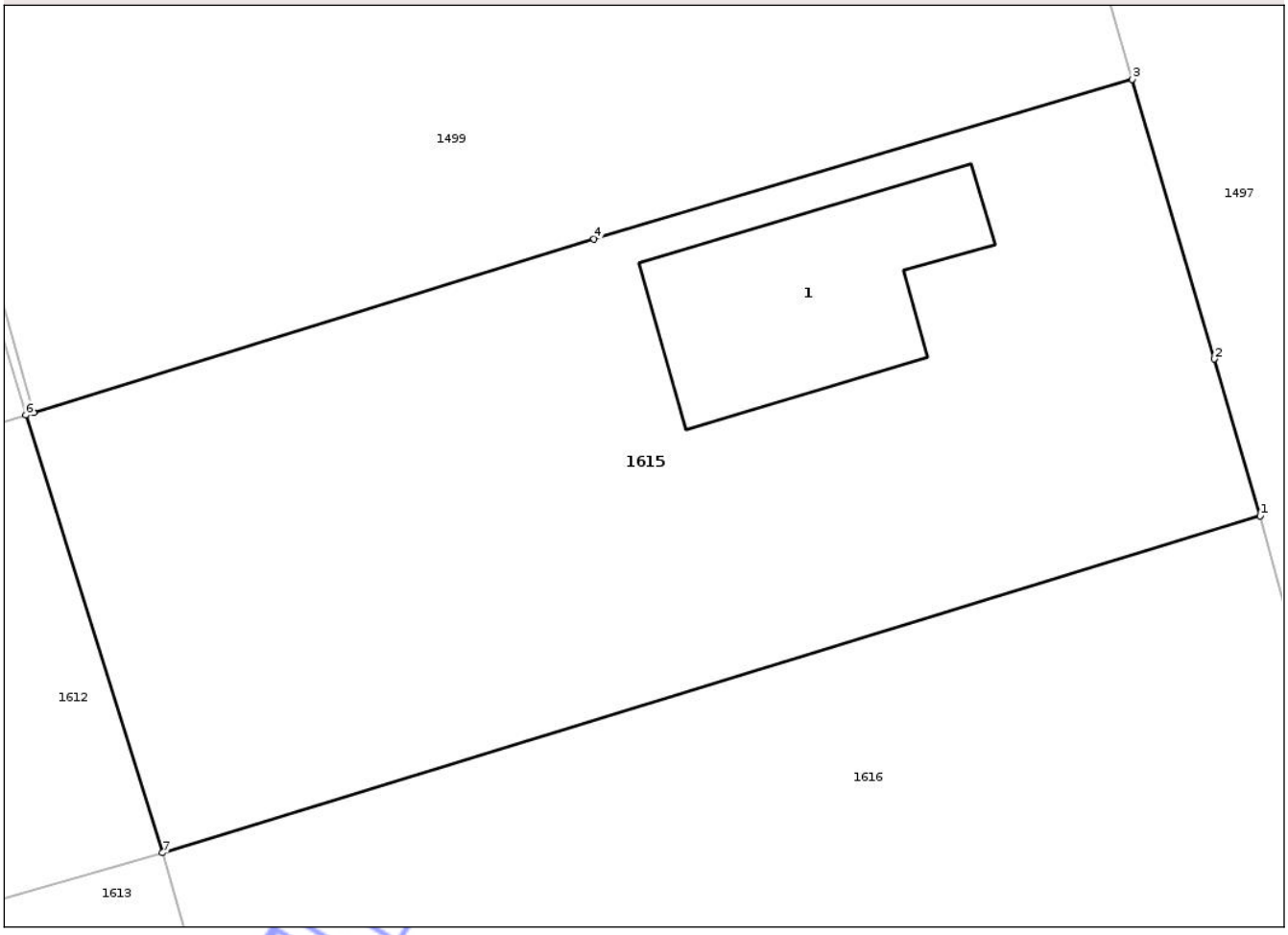
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30557	Din acte: 1.000 Masurata: 989	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	14	595	-	
2	arabil	DA	614	14	594,596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30557-C1	constructii de locuinte	Din acte: 97 Masurata: 96,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.8 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.151,239 294.038,023	2	608.149,247 294.044,814	7.077
2	608.149,247 294.044,814	3	608.145,698 294.056,919	12.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.145,698 294.056,919	4	608.122,407 294.050,015	24.293
4	608.122,407 294.050,015	5	608.098,164 294.042,487	25.385
5	608.098,164 294.042,487	6	608.097,835 294.042,385	0.344
6	608.097,835 294.042,385	7	608.103,752 294.023,45	19.838
7	608.103,752 294.023,45	1	608.151,239 294.038,023	49.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.2 mp; S. construita desfasurata:162.2 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:39.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27305, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLINA M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	14	598	-	
2	arabil	DA	700	14	597	-	
3	vie	DA	900	14	599	-	
4	arabil	DA	1.400	14	597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162.2 mp; S. construita desfasurata:162.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.8 mp; S. construita desfasurata:39.8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.163,006 293.997,895	2	608.155,009 294.023,867	27.176
2	608.155,009 294.023,867	3	608.154,935 294.024,143	0.286
3	608.154,935 294.024,143	4	608.151,239 294.038,023	14.364
4	608.151,239 294.038,023	5	608.103,752 294.023,45	49.673
5	608.103,752 294.023,45	6	608.107,534 294.010,167	13.811
6	608.107,534 294.010,167	7	608.110,809 293.998,661	11.963
7	608.110,809 293.998,661	8	608.114,728 293.985,313	13.911
8	608.114,728 293.985,313	9	608.123,895 293.957,454	29.329
9	608.123,895 293.957,454	10	608.128,717 293.943,493	14.77
10	608.128,717 293.943,493	11	608.171,611 293.972,025	51.517
11	608.171,611 293.972,025	1	608.163,006 293.997,895	27.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.979	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27318, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

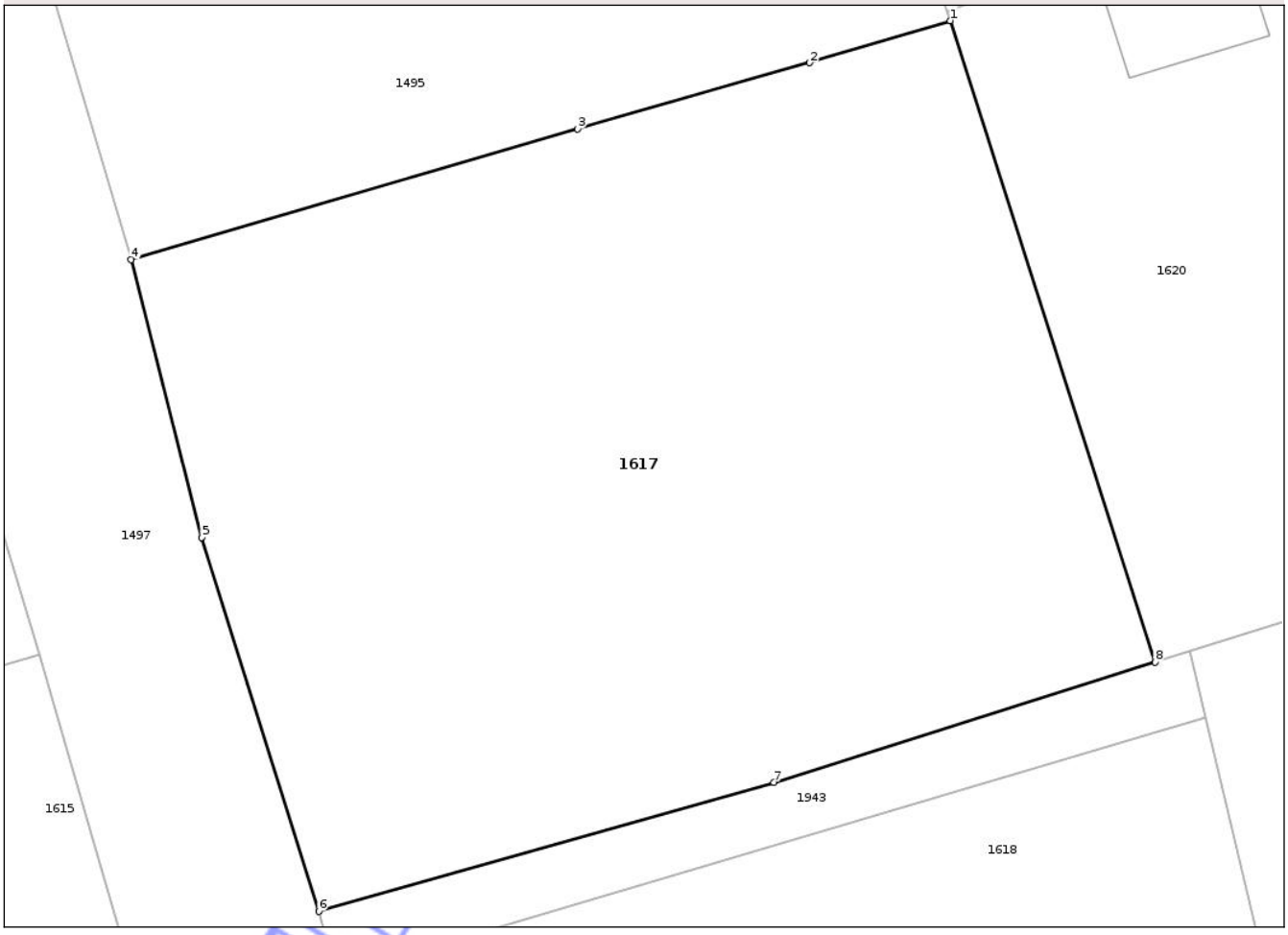
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.979	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1971

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	779	13	576	-	
2	arabil	DA	1.200	13	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.198,529 294.093,656	2	608.190,365 294.091,215	8.521
2	608.190,365 294.091,215	3	608.176,924 294.087,378	13.978
3	608.176,924 294.087,378	4	608.151,047 294.079,821	26.958
4	608.151,047 294.079,821	5	608.155,118 294.063,709	16.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.155,118 294.063,709	6	608.161,911 294.042,032	22.717
6	608.161,911 294.042,032	7	608.188,296 294.049,508	27.424
7	608.188,296 294.049,508	8	608.210,387 294.056,488	23.168
8	608.210,387 294.056,488	1	608.198,529 294.093,656	39.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30170	2.100	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30745 / 19/07/2012		
Act Administrativ nr. 27302, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (certificat fiscal nr. 3866/30.10.2012 emis de Primaria Com. Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

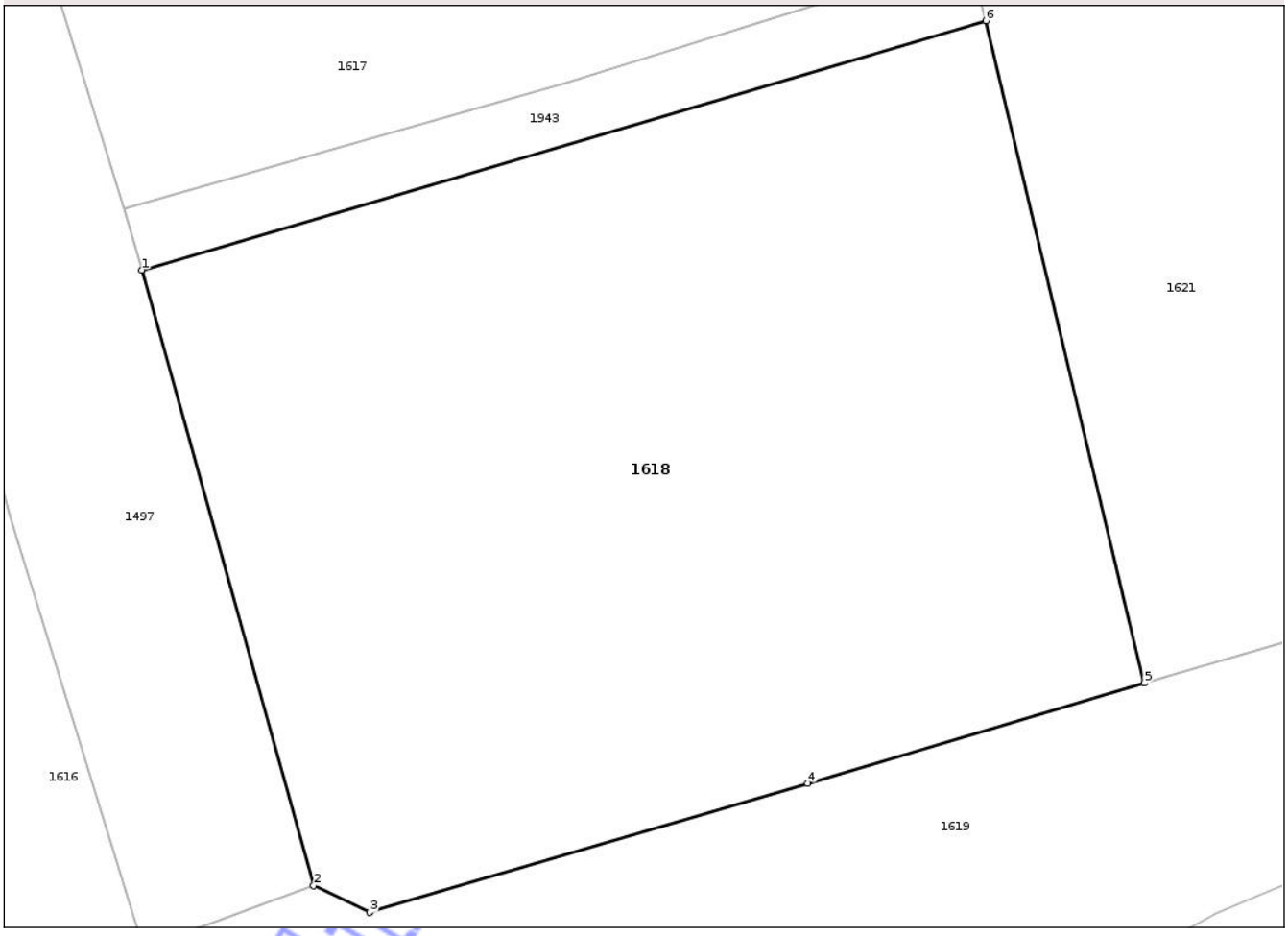
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30170	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.161	13	557	-	
2	vie	DA	939	13	555,556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.162,935 294.038,373	2	608.173,213 294.001,661	38.124
2	608.173,213 294.001,661	3	608.176,541 294.000,059	3.694
3	608.176,541 294.000,059	4	608.202,713 294.007,75	27.279
4	608.202,713 294.007,75	5	608.222,824 294.013,745	20.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.222,824 294.013,745	6	608.213,349 294.053,245	40.62
6	608.213,349 294.053,245	1	608.162,935 294.038,373	52.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31178	Din acte: 7.059 Masurata: 7.107	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Putu Greci Sud

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38100 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 21, din 27/03/2001 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr FISCAL NR. 2498 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2744 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act normativ nr HG NR. 968 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	
43016 / 24/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2744 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2792 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31178	Din acte: 7.059 Masurata: 7.107	Drum, intravilan, partial imprejmuit. Str. Putu Greci Sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.107	-	252/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	608.500,234 294.060,5	2	608.498,194 294.053,582	7.213
2	608.498,194 294.053,582	3	608.494,899 294.049,665	5.119
3	608.494,899 294.049,665	4	608.489,962 294.043,797	7.668
4	608.489,962 294.043,797	5	608.474,44 294.031,766	19.639
5	608.474,44 294.031,766	6	608.459,148 294.024,248	17.04
6	608.459,148 294.024,248	7	608.457,538 294.023,42	1.81
7	608.457,538 294.023,42	8	608.410,127 294.006,048	50.494
8	608.410,127 294.006,048	9	608.405,463 294.023,446	18.012
9	608.405,463 294.023,446	10	608.404,685 294.031,064	7.658
10	608.404,685 294.031,064	11	608.393,162 294.027,104	12.185
11	608.393,162 294.027,104	12	608.353,665 294.014,164	41.563
12	608.353,665 294.014,164	13	608.348,102 294.012,687	5.756
13	608.348,102 294.012,687	14	608.342,282 294.011,464	5.947
14	608.342,282 294.011,464	15	608.340,304 294.011,776	2.002
15	608.340,304 294.011,776	16	608.309,567 294.019,408	31.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	608.309,567 294.019,408	17	608.291,966 294.023,675	18.111
19	608.284,564 294.034,616	20	608.279,658 294.031,921	5.597
22	608.271,513 294.027,876	23	608.270,234 294.027,494	1.335
25	608.249,168 294.021,391	26	608.222,824 294.013,745	27.431
28	608.176,541 294.000,059	29	608.173,213 294.001,661	3.694
31	608.171,611 293.972,025	32	608.171,954 293.970,995	1.085
34	608.131,651 293.936,552	35	608.131,179 293.936,366	0.508
37	608.085,163 293.912,822	38	608.083,552 293.910,717	2.651
40	608.076,578 293.899,767	41	608.057,331 293.894,201	20.036
43	608.025,427 293.894,419	44	608.016,091 293.891,382	9.818
46	607.975,504 293.887,11	47	607.969,709 293.886,071	5.887
49	607.963,598 293.884,545	50	607.966,587 293.880,087	5.367
52	608.010,253 293.871,856	53	608.030,625 293.874,688	20.568
55	608.068,312 293.889,312	56	608.079,915 293.895,951	13.368
58	608.127,682 293.918,986	59	608.135,587 293.927,331	11.495
61	608.150,379 293.944,413	62	608.159,603 293.953,643	13.049
64	608.179,462 293.971,115	65	608.193,545 293.981,117	17.273
67	608.216,237 293.994,073	68	608.227,132 294.000,003	12.404
70	608.250,869 294.007,261	71	608.271,729 294.009,144	20.945
73	608.309,461 294.009,675	74	608.325,847 294.008,613	16.42
76	608.363,287 294.007,81	77	608.378,699 294.006,217	15.494
79	608.401,578 293.998,136	80	608.409,798 293.997,996	8.221
82	608.450,829 294.014,887	83	608.474,511 294.024,214	25.453
85	608.499,461 294.043,11	86	608.502,808 294.047,343	5.396
88	608.512,199 294.061,914	1	608.500,234 294.060,5	12.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	608.291,966 294.023,675	18	608.286,991 294.024,881	5.119
20	608.279,658 294.031,921	21	608.275,26 294.029,61	4.968
23	608.270,234 294.027,494	24	608.264,377 294.025,685	6.13
26	608.222,824 294.013,745	27	608.202,713 294.007,75	20.985
29	608.173,213 294.001,661	30	608.163,006 293.997,895	10.88
32	608.171,954 293.970,995	33	608.145,182 293.947,573	35.571
35	608.131,179 293.936,366	36	608.083,413 293.917,543	51.341
38	608.083,552 293.910,717	39	608.080,351 293.905,691	5.959
41	608.057,331 293.894,201	42	608.028,108 293.885,699	30.435
44	608.016,091 293.891,382	45	607.977,504 293.880,698	40.038
47	607.969,709 293.886,071	48	607.965,694 293.885,071	4.138
50	607.966,587 293.880,087	51	607.978,013 293.875,839	12.19
53	608.030,625 293.874,688	54	608.051,971 293.885,133	23.764
56	608.079,915 293.895,951	57	608.087,736 293.907,657	14.078
59	608.135,587 293.927,331	60	608.142,762 293.936,447	11.601
62	608.159,603 293.953,643	63	608.168,992 293.962,14	12.663
65	608.193,545 293.981,117	66	608.205,166 293.989,204	14.158
68	608.227,132 294.000,003	69	608.236,609 294.004,074	10.314
71	608.271,729 294.009,144	72	608.289,355 294.008,081	17.658
74	608.325,847 294.008,613	75	608.339,133 294.007,019	13.381
77	608.378,699 294.006,217	78	608.383,924 294.002,853	6.214
80	608.409,798 293.997,996	81	608.428,597 294.006,213	20.516
83	608.474,511 294.024,214	84	608.481,207 294.027,284	7.367
86	608.502,808 294.047,343	87	608.506,693 294.053,691	7.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	608.286,991 294.024,881	19	608.284,564 294.034,616	10.033
21	608.275,26 294.029,61	22	608.271,513 294.027,876	4.129
24	608.264,377 294.025,685	25	608.249,168 294.021,391	15.804
27	608.202,713 294.007,75	28	608.176,541 294.000,059	27.279
30	608.163,006 293.997,895	31	608.171,611 293.972,025	27.264
33	608.145,182 293.947,573	34	608.131,651 293.936,552	17.451
36	608.083,413 293.917,543	37	608.085,163 293.912,822	5.035
39	608.080,351 293.905,691	40	608.076,578 293.899,767	7.023
42	608.028,108 293.885,699	43	608.025,427 293.894,419	9.123
45	607.977,504 293.880,698	46	607.975,504 293.887,11	6.717
48	607.965,694 293.885,071	49	607.963,598 293.884,545	2.161
51	607.978,013 293.875,839	52	608.010,253 293.871,856	32.485
54	608.051,971 293.885,133	55	608.068,312 293.889,312	16.867
57	608.087,736 293.907,657	58	608.127,682 293.918,986	41.521
60	608.142,762 293.936,447	61	608.150,379 293.944,413	11.022
63	608.168,992 293.962,14	64	608.179,462 293.971,115	13.79
66	608.205,166 293.989,204	67	608.216,237 293.994,073	12.094
69	608.236,609 294.004,074	70	608.250,869 294.007,261	14.612
72	608.289,355 294.008,081	73	608.309,461 294.009,675	20.169
75	608.339,133 294.007,019	76	608.363,287 294.007,81	24.167
78	608.383,924 294.002,853	79	608.401,578 293.998,136	18.273
81	608.428,597 294.006,213	82	608.450,829 294.014,887	23.864
84	608.481,207 294.027,284	85	608.499,461 294.043,11	24.159
87	608.506,693 294.053,691	88	608.512,199 294.061,914	9.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Greaca

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240.2 mp; S. construita desfasurata:240.2 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.1 mp; S. construita desfasurata:46.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5453, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINTA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

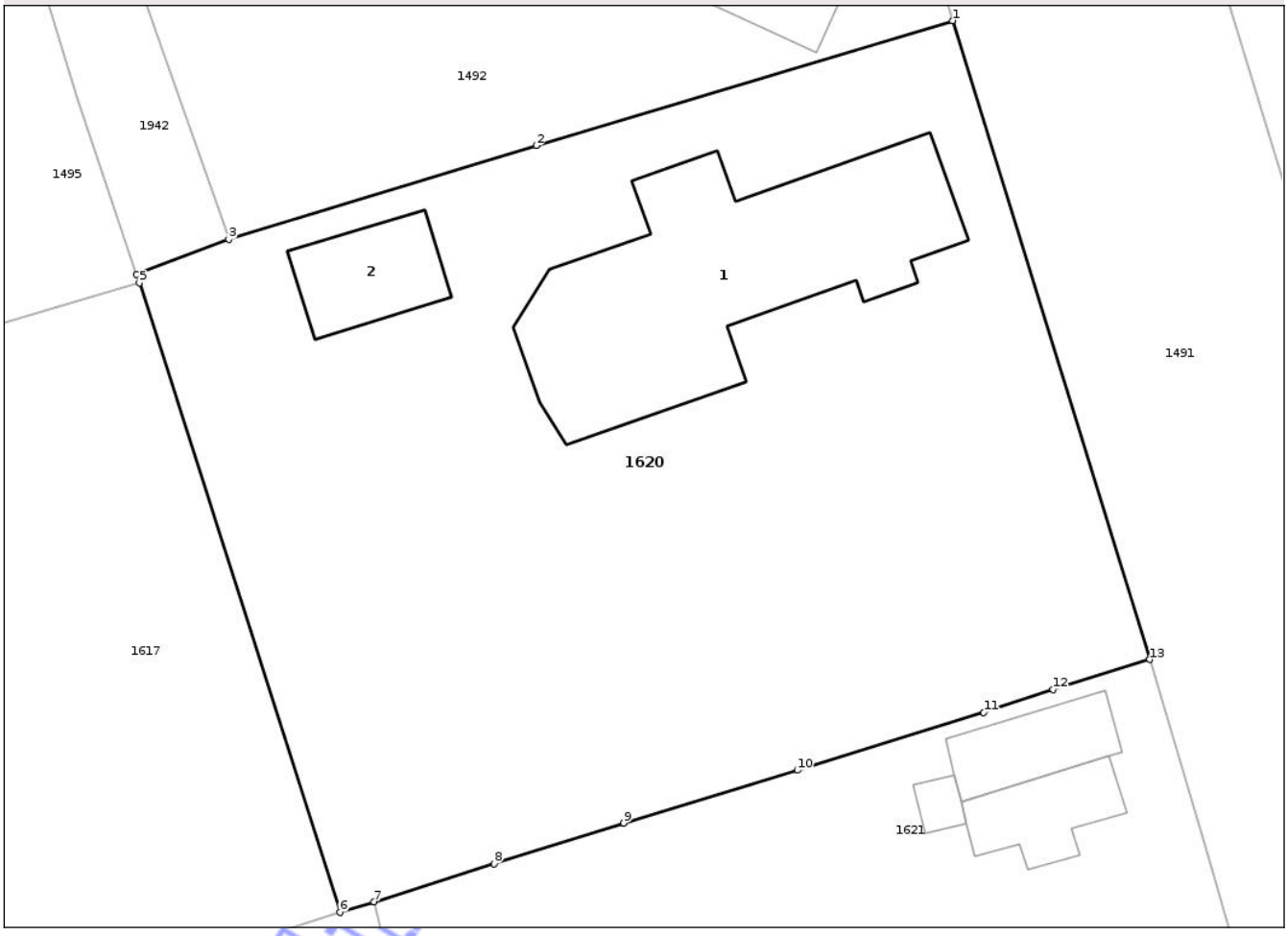
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	13	105	-	T. 4 in TP
2	vie	DA	920	13	104,105	-	T. 4 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 240,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240.2 mp; S. construita desfasurata:240.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46.1 mp; S. construita desfasurata:46.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.246,62 294.109,143	2	608.221,999 294.101,775	25.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.221,999 294.101,775	3	608.203,817 294.096,229	19.009
3	608.203,817 294.096,229	4	608.198,358 294.094,168	5.835
4	608.198,358 294.094,168	5	608.198,529 294.093,656	0.54
5	608.198,529 294.093,656	6	608.210,387 294.056,488	39.014
6	608.210,387 294.056,488	7	608.212,419 294.057,12	2.128
7	608.212,419 294.057,12	8	608.219,5 294.059,362	7.427
8	608.219,5 294.059,362	9	608.227,177 294.061,762	8.043
9	608.227,177 294.061,762	10	608.237,446 294.064,881	10.733
10	608.237,446 294.064,881	11	608.248,457 294.068,302	11.53
11	608.248,457 294.068,302	12	608.252,553 294.069,65	4.312
12	608.252,553 294.069,65	13	608.258,283 294.071,425	5.999
13	608.258,283 294.071,425	1	608.246,62 294.109,143	39.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Stadionului, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

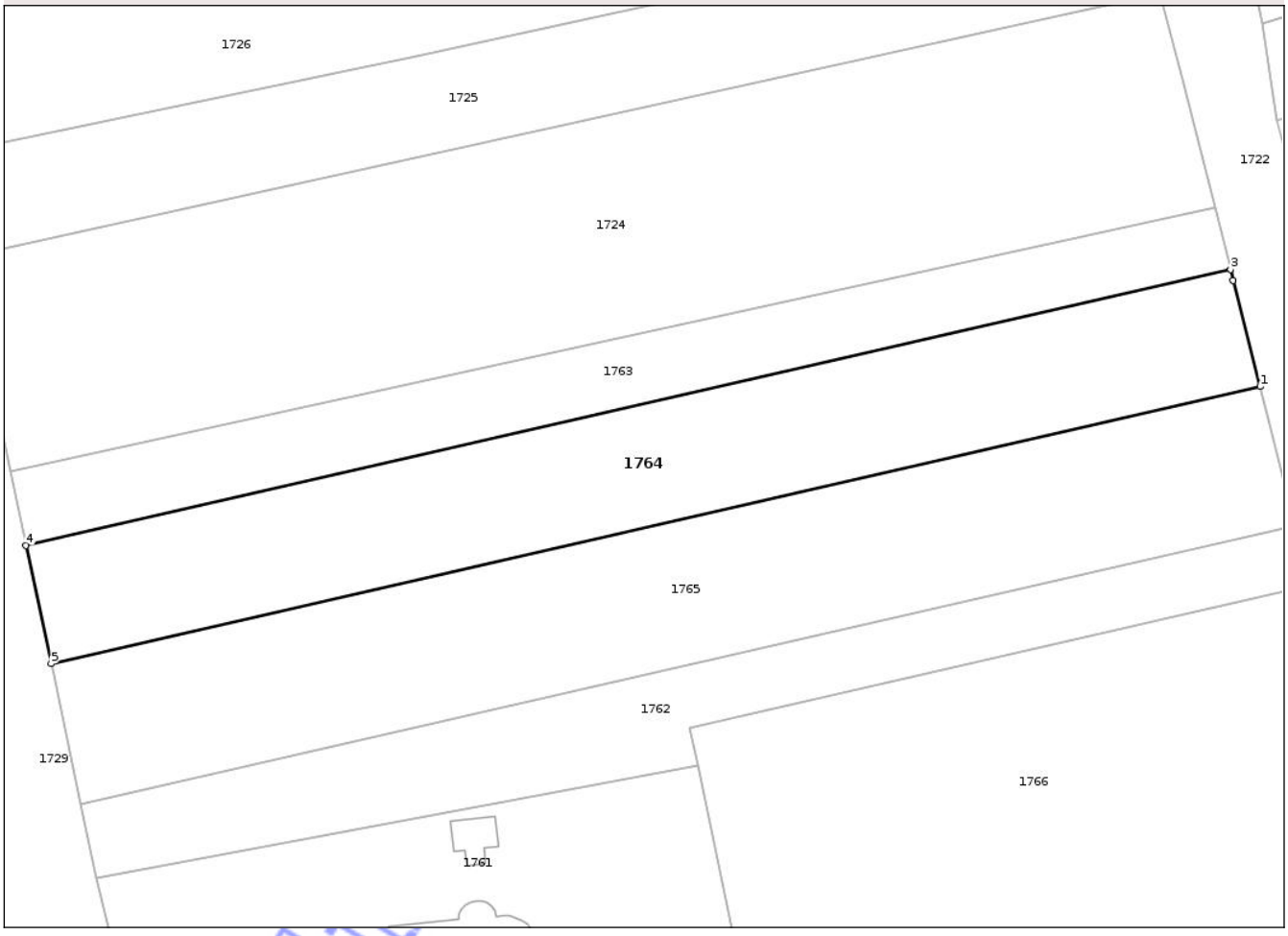
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	5	100,101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.872,238 292.759,693	2	604.869,05 292.772,286	12.99
2	604.869,05 292.772,286	3	604.868,724 292.773,573	1.328
3	604.868,724 292.773,573	4	604.725,98 292.740,905	146.434
4	604.725,98 292.740,905	5	604.728,958 292.726,902	14.316
5	604.728,958 292.726,902	1	604.872,238 292.759,693	146.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

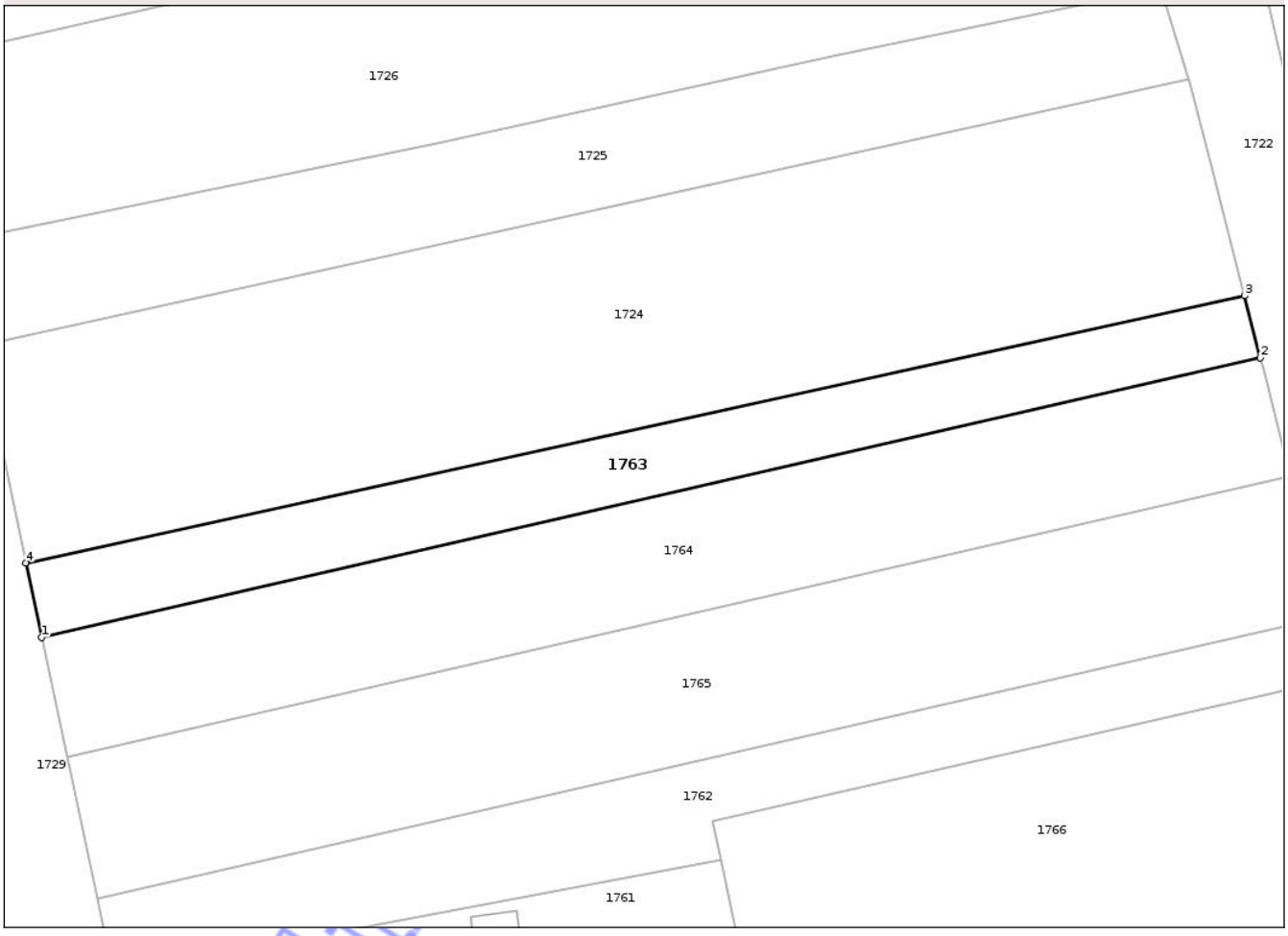
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	600	5	87	-	
2	arabil	DA	600	5	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.725,98 292.740,905	2	604.868,724 292.773,573	146.434
2	604.868,724 292.773,573	3	604.866,859 292.780,847	7.509
3	604.866,859 292.780,847	4	604.724,128 292.749,614	146.108
4	604.724,128 292.749,614	1	604.725,98 292.740,905	8.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41703, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA ION** 2) **PREDA ALEXANDRA** 3) **MARCU ELENA** 4) **PREDA DUMITRA** 5) **GIURCA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

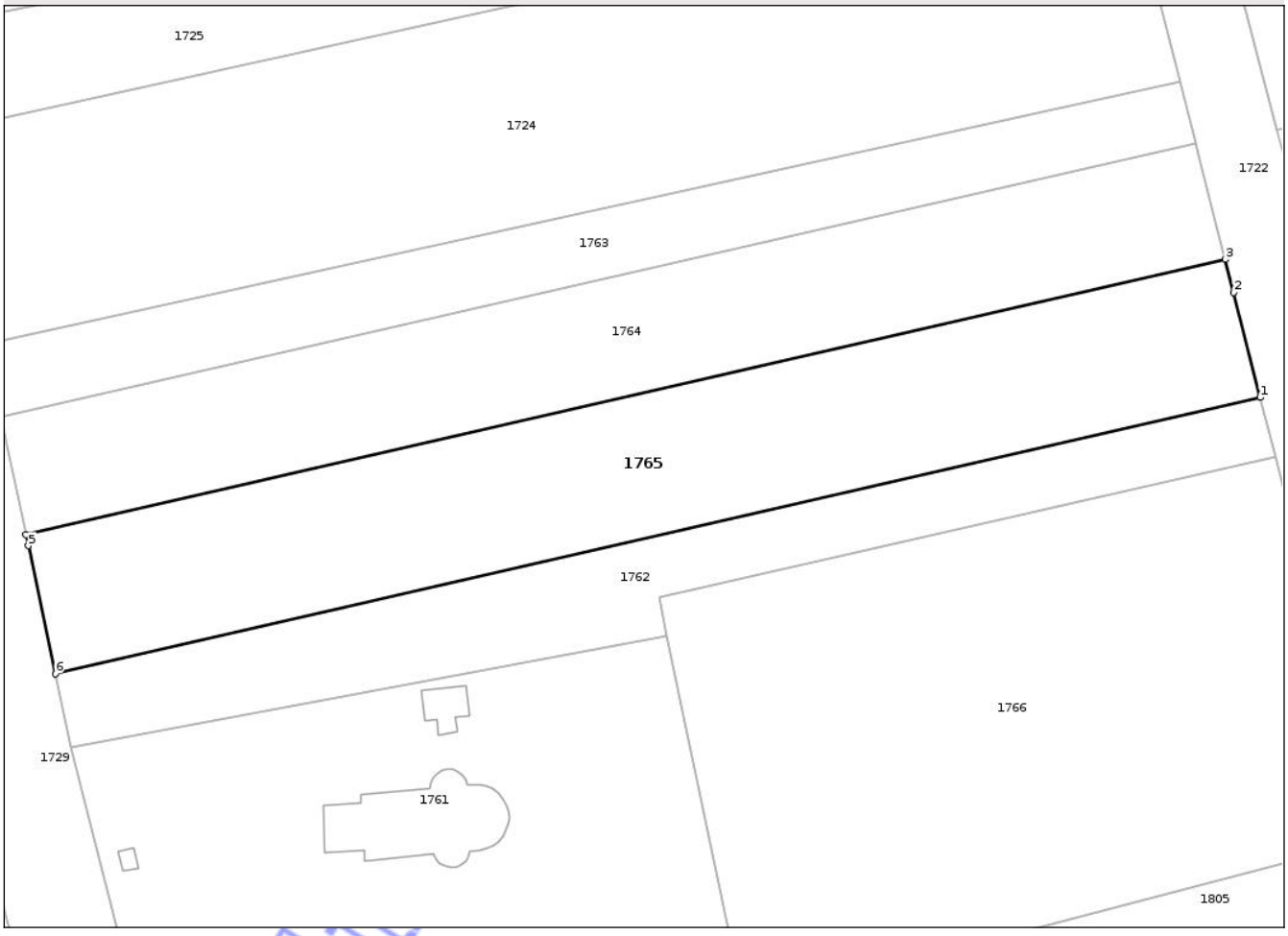
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	800	5	101	-	
2	arabil	DA	900	5	102	-	
3	curti constructii	DA	800	5	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.876,405 292.743,237	2	604.873,233 292.755,762	12.921
2	604.873,233 292.755,762	3	604.872,238 292.759,693	4.055
3	604.872,238 292.759,693	4	604.728,958 292.726,902	146.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.728,958 292.726,902	5	604.729,246 292.725,548	1.384
5	604.729,246 292.725,548	6	604.732,488 292.710,3	15.589
6	604.732,488 292.710,3	1	604.876,405 292.743,237	147.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30245	Din acte: 25.000 Masurata: 3.691	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63959 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 28, din 23/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Adeverinta nr. 4894/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 4911/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; Hotarare nr. 18/30.09.2001 elib de C.L. Greaca; Hotarare nr. 21/27.03.2001 elib de C.L. Greaca; H.G. nr. 968/2002 emisa de Guvernul Romaniei; Anexa nr. 26/2001 la Hotararea nr. 18/2001; Hotarare nr. 23/28.08.2001 elib de C.L. Greaca;Hotarare nr. 19/16.05.2011 elib de C.L. Greaca;Hotarare nr. 36/21.10.2009 elib de C.L. Greaca; Hotarare nr. 19/12.05.2009 elib de C.L. Greaca;Adeverinta nr. 4894/2014; Hotarare nr. 18/30.09.2001 elib de C.L. Greaca; Hotarare nr. 21/27.03.2001 elib de C.L. Greaca; HG nr. 968/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

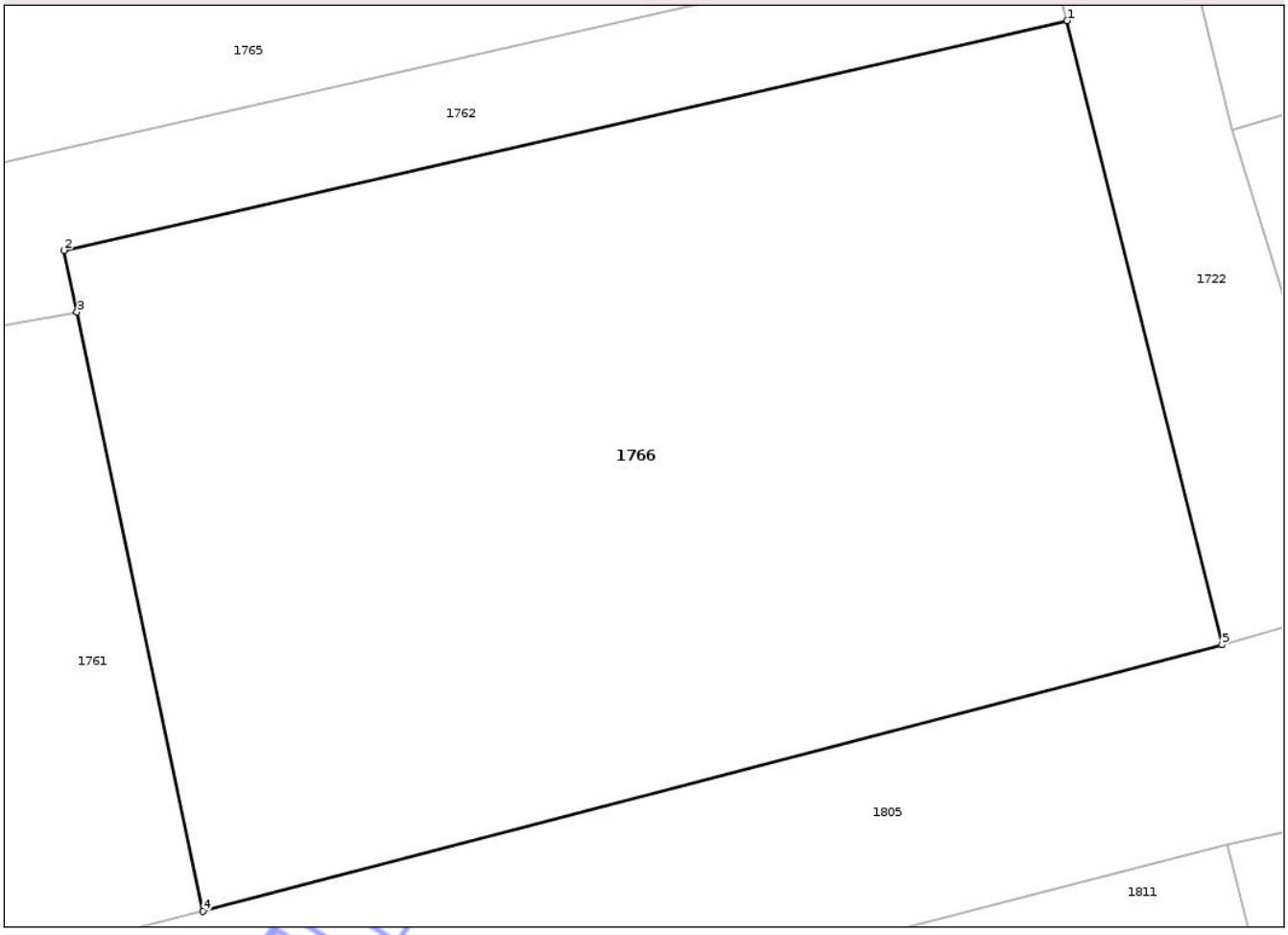
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30245	Din acte: 25.000 Masurata: 3.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.691	5	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.878,185 292.736,205	2	604.804,611 292.719,367	75.476
2	604.804,611 292.719,367	3	604.805,561 292.714,843	4.623
3	604.805,561 292.714,843	4	604.814,798 292.670,891	44.912
4	604.814,798 292.670,891	5	604.889,555 292.690,439	77.271
5	604.889,555 292.690,439	1	604.878,185 292.736,205	47.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 16A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31038	1.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard deteriorat de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93775 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 1647, din 04/11/2021 emis de NP DAMIRA IOANA AGAVRILOAEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA FILIP LUCIAN** 2) **MIHAILA IONELA LIZETTA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

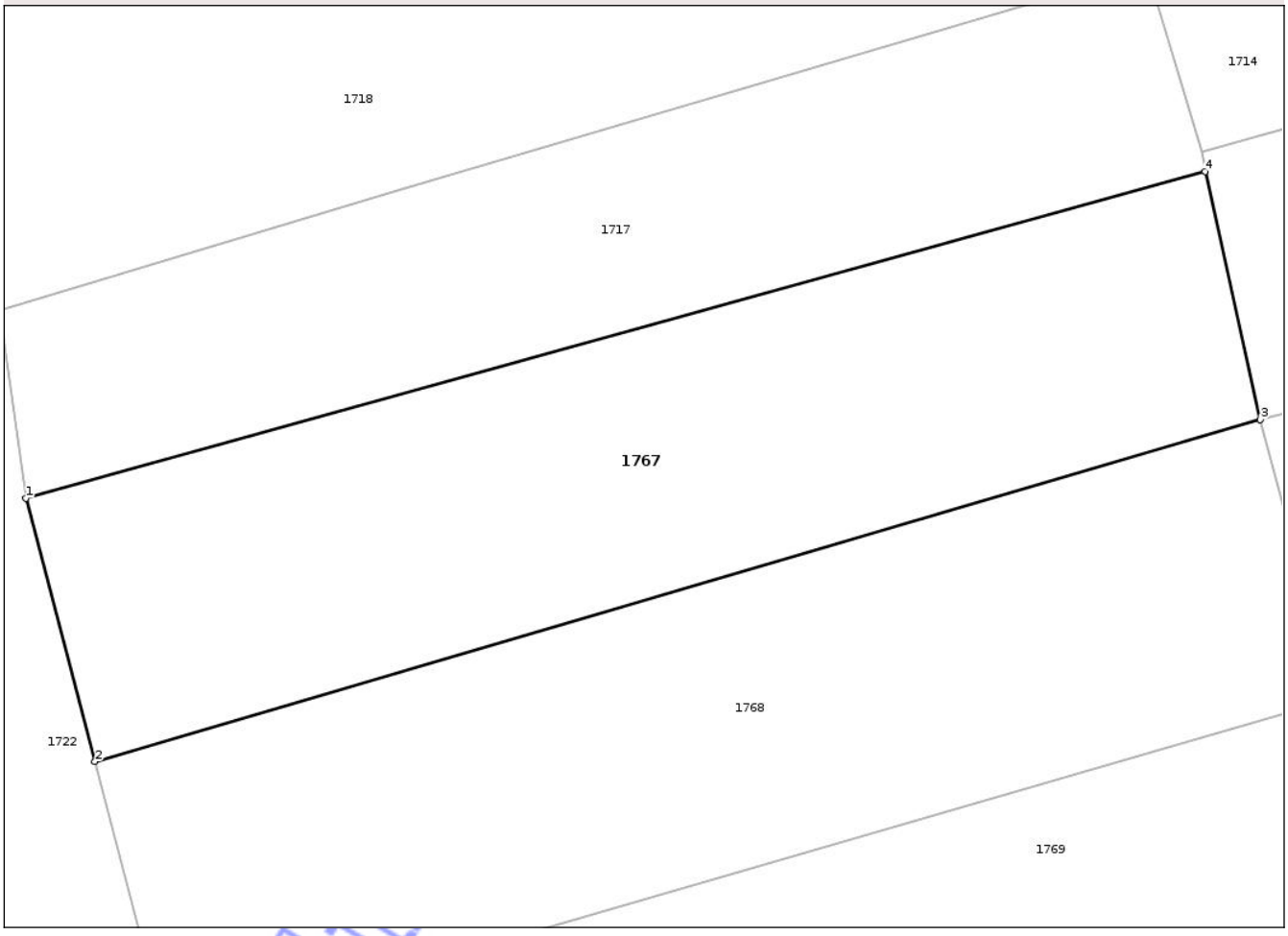
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31038	1.200	Partial imprejmuit cu gard deteriorat de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	6	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.874,181 292.791,224	2	604.878,402 292.775,111	16.657
2	604.878,402 292.775,111	3	604.949,77 292.796,036	74.373
3	604.949,77 292.796,036	4	604.946,385 292.811,199	15.537
4	604.946,385 292.811,199	1	604.874,181 292.791,224	74.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

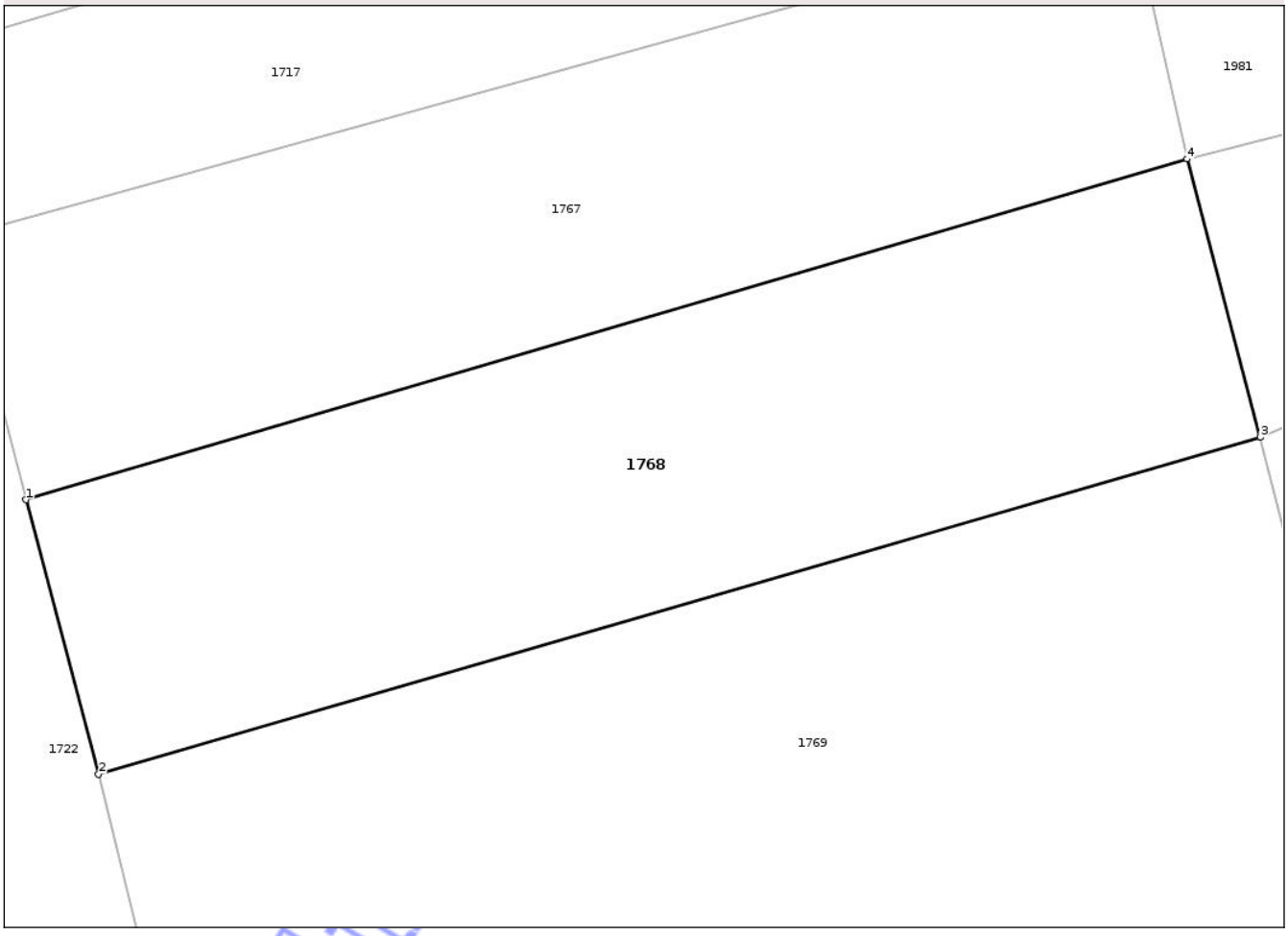
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.305	6	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.878,402 292.775,111	2	604.882,868 292.758,267	17.426
2	604.882,868 292.758,267	3	604.954,282 292.778,949	74.349
3	604.954,282 292.778,949	4	604.949,77 292.796,036	17.672
4	604.949,77 292.796,036	1	604.878,402 292.775,111	74.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.285	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77419, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA TASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

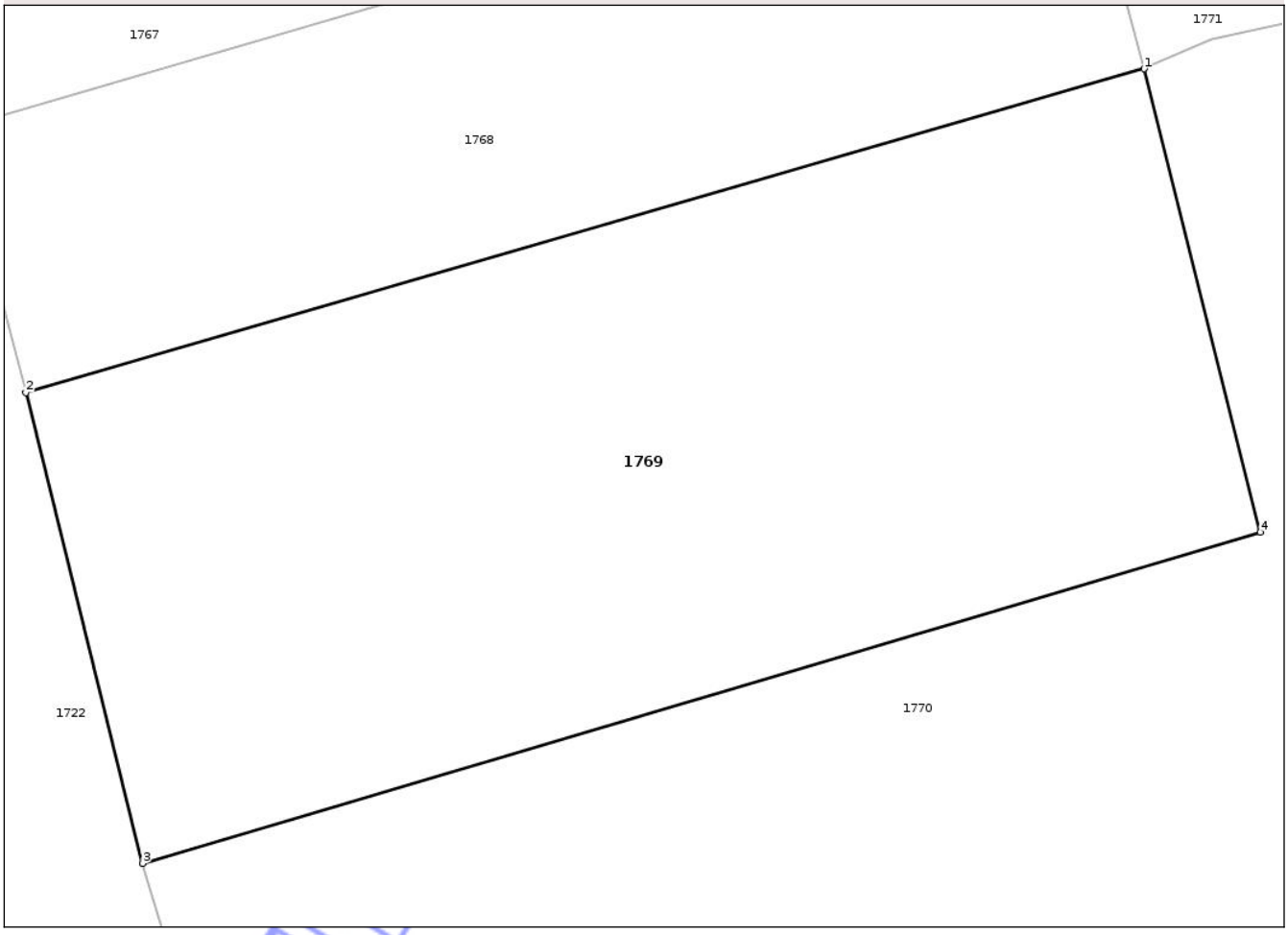
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.385	6	111	-	
2	vie	DA	900	6	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.954,282 292.778,949	2	604.882,868 292.758,267	74.349
2	604.882,868 292.758,267	3	604.890,319 292.728,209	30.967
3	604.890,319 292.728,209	4	604.961,709 292.749,365	74.458
4	604.961,709 292.749,365	1	604.954,282 292.778,949	30.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12/N
Nr. cadastral vechi:109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30105	Din acte: 5.100 Masurata: 7.883	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30105-C1	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144.2 mp; S. construita desfasurata:240 mp; P+1E, edificata in 1959 si extinsa in 2012
A1.2	30105-C2	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; magazie, edificata in 1959
A1.3	30105-C3	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.7 mp; S. construita desfasurata:44 mp; grajd, edificata in 1959
A1.4	30105-C4	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.6 mp; S. construita desfasurata:29 mp; garaj, edificata in 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4662 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 6543, din 29/12/2022 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr AC NR. 2 din 03.04.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr PV RECEPTIE FINALA NR. 2 din 21.08.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 611 din 09.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr CM NR. 219 din 14.10.2019, emis de SPN "IRINA DANILESCU SI ALEXANDRU SULEA";act administrativ nr PV NR. 6542 din 29.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 252 din 19.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Certificat de atestare a edificării construcţiei);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare nr cadastral in sensul extinderii constructiei C1 - locuinta de la 144 mp la 240 mp	A1.1
B5	Se noteaza desfiintarea constructiei C5	A1
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada POMPIERILOR, Numar: 13, com Greaca, sat Zboiu, jud. Giurgiu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
124920 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. 4148, din 14/12/2023 emis de MILIARI MIHAI-ALEXANDRU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUICĂ FELICIAN - GELU**, și 2) **DUICĂ CAMELIA**	
	OBSERVATII: soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circulație în circuitul civil

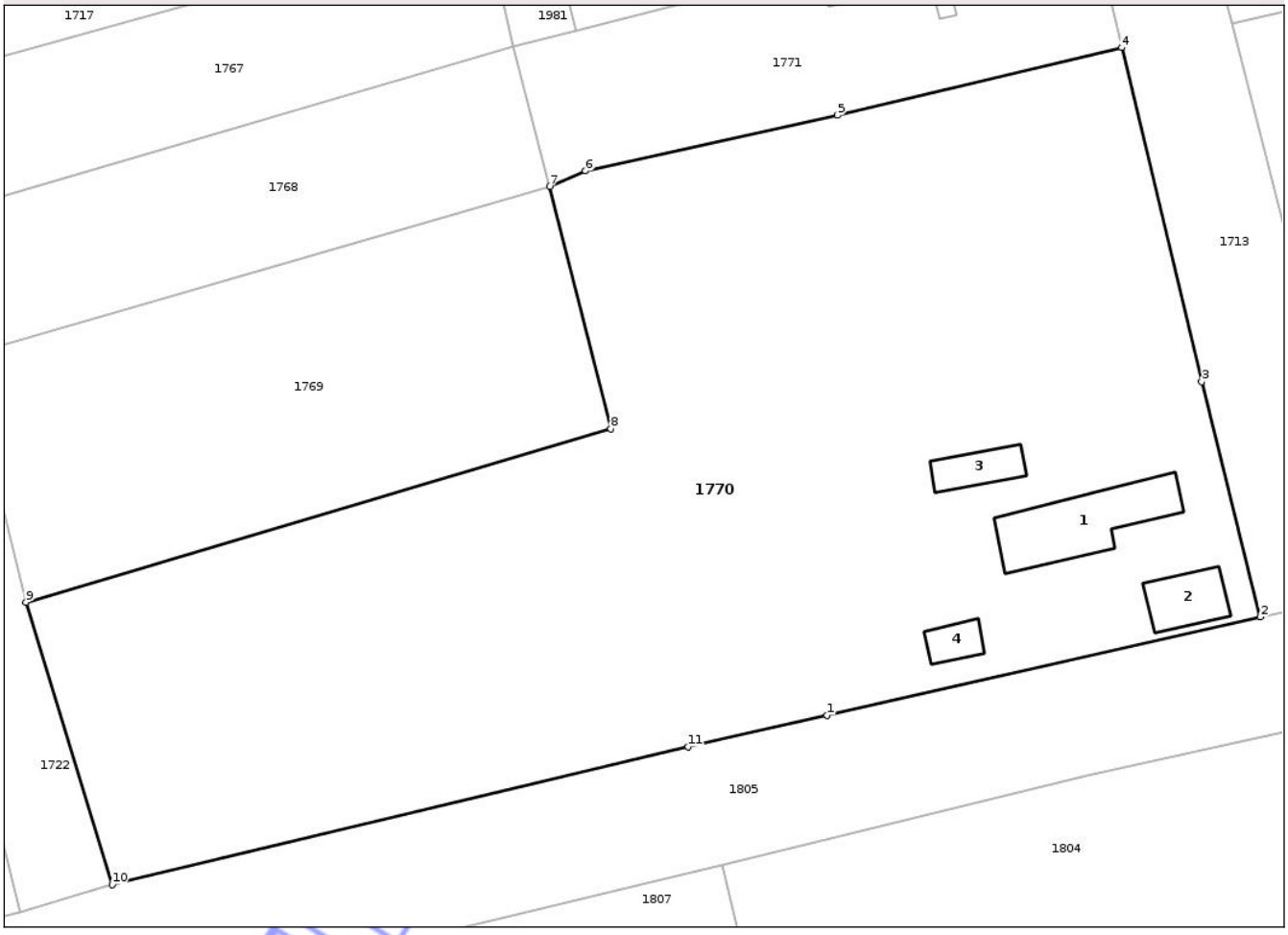
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30105	Din acte: 5.100 Masurata: 7.883	Partial imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.642	6	164	-	
2	arabil	DA	5.056	6	108,109,162	-	
3	vie	DA	1.185	6	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30105-C1	constructii de locuinte	144,2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144.2 mp; S. construita desfasurata:240 mp; P+1E, edificata in 1959 si extinsa in 2012
A1.2	30105-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; magazie, edificata in 1959
A1.3	30105-C3	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 43,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.7 mp; S. construita desfasurata:44 mp; grajd, edificata in 1959
A1.4	30105-C4	constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 28,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.6 mp; S. construita desfasurata:29 mp; garaj, edificata in 1959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.988,072 292.714,405	2	605.040,98 292.726,412	54.253
2	605.040,98 292.726,412	3	605.033,834 292.755,107	29.571
3	605.033,834 292.755,107	4	605.024,064 292.795,89	41.937
4	605.024,064 292.795,89	5	604.989,354 292.787,63	35.679
5	604.989,354 292.787,63	6	604.958,635 292.780,823	31.464
6	604.958,635 292.780,823	7	604.954,282 292.778,949	4.739
7	604.954,282 292.778,949	8	604.961,709 292.749,365	30.502
8	604.961,709 292.749,365	9	604.890,319 292.728,209	74.458
9	604.890,319 292.728,209	10	604.900,835 292.693,754	36.024
10	604.900,835 292.693,754	11	604.971,152 292.710,565	72.299
11	604.971,152 292.710,565	1	604.988,072 292.714,405	17.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.1 mp; S. construita desfasurata:134.1 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.6 mp; S. construita desfasurata:83.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77419, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA TASE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCEA TASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

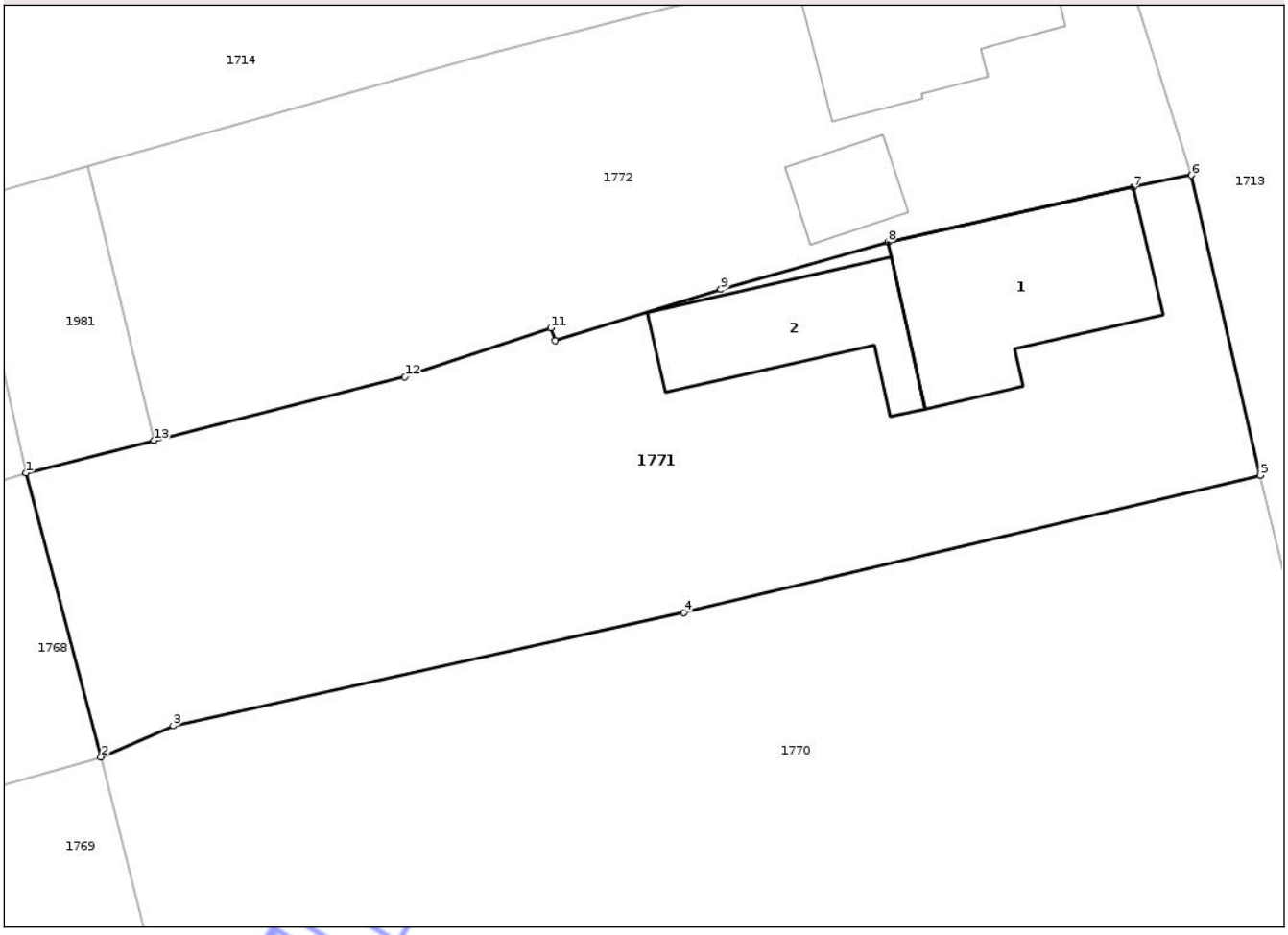
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	6	160	-	
2	arabil	DA	500	6	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 134,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134.1 mp; S. construita desfasurata:134.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 83,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.6 mp; S. construita desfasurata:83.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.949,77 292.796,036	2	604.954,282 292.778,949	17.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.954,282 292.778,949	3	604.958,635 292.780,823	4.739
3	604.958,635 292.780,823	4	604.989,354 292.787,63	31.464
4	604.989,354 292.787,63	5	605.024,064 292.795,89	35.679
5	605.024,064 292.795,89	6	605.019,912 292.813,95	18.531
6	605.019,912 292.813,95	7	605.016,444 292.813,228	3.543
7	605.016,444 292.813,228	8	605.001,65 292.809,925	15.157
8	605.001,65 292.809,925	9	604.991,585 292.807,087	10.458
9	604.991,585 292.807,087	10	604.981,634 292.803,984	10.424
10	604.981,634 292.803,984	11	604.981,369 292.804,757	0.817
11	604.981,369 292.804,757	12	604.972,573 292.801,814	9.275
12	604.972,573 292.801,814	13	604.957,487 292.797,991	15.563
13	604.957,487 292.797,991	1	604.949,77 292.796,036	7.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.2 mp; S. construita desfasurata:30.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5489, din 29/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATAONU LINA** 2) **GEANTA VASILICA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATAONU LINA** 2) **GEANTA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

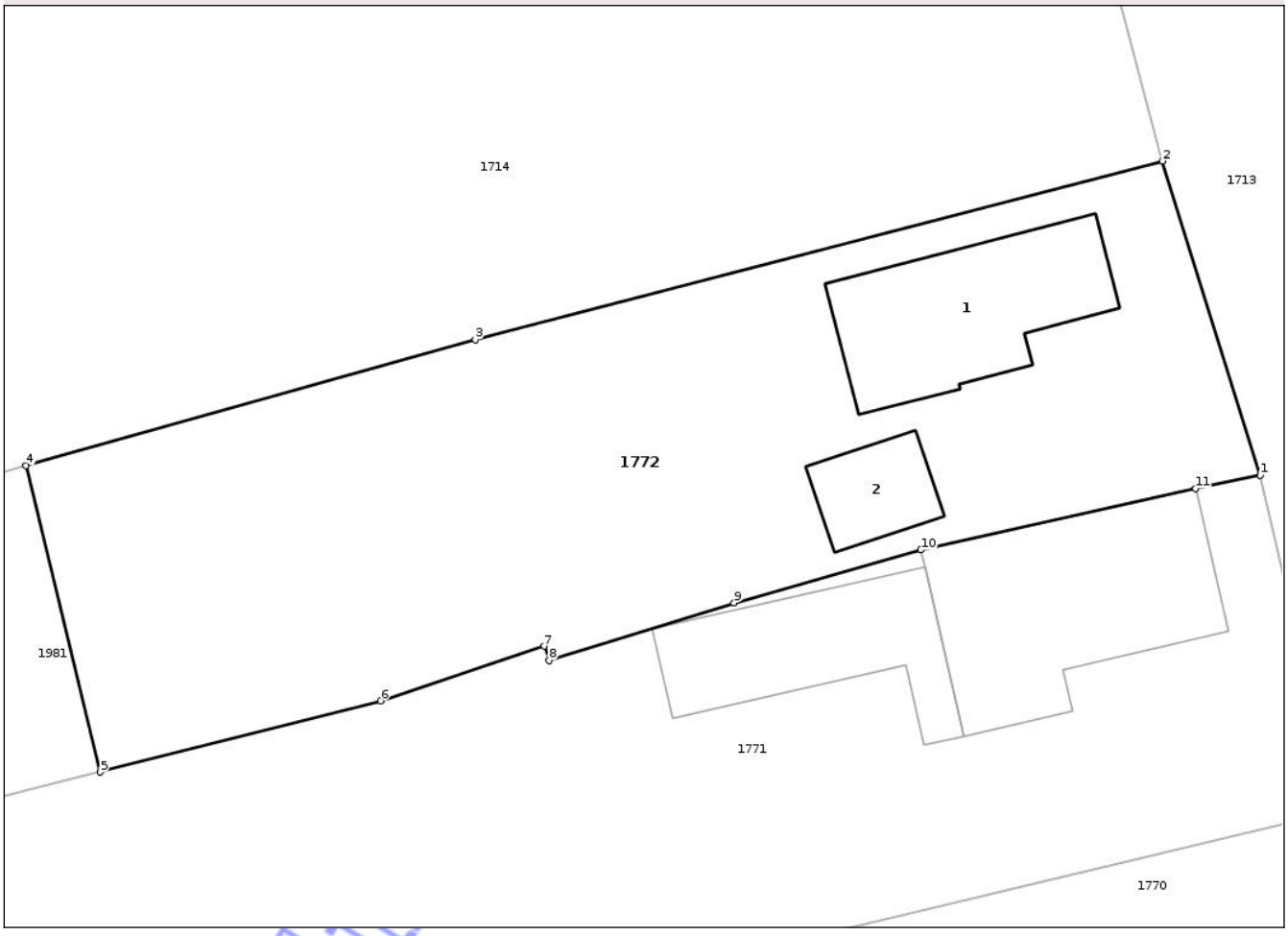
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	6	159	-	
2	arabil	DA	472	6	157,158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.2 mp; S. construita desfasurata:30.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.019,912 292.813,95	2	605.014,65 292.830,832	17.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.014,65 292.830,832	3	604.977,663 292.821,238	38.211
3	604.977,663 292.821,238	4	604.953,474 292.814,457	25.121
4	604.953,474 292.814,457	5	604.957,487 292.797,991	16.948
5	604.957,487 292.797,991	6	604.972,573 292.801,814	15.563
6	604.972,573 292.801,814	7	604.981,369 292.804,757	9.275
7	604.981,369 292.804,757	8	604.981,634 292.803,984	0.817
8	604.981,634 292.803,984	9	604.991,585 292.807,087	10.424
9	604.991,585 292.807,087	10	605.001,65 292.809,925	10.458
10	605.001,65 292.809,925	11	605.016,444 292.813,228	15.157
11	605.016,444 292.813,228	1	605.019,912 292.813,95	3.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 9, Jud. Giurgiu, Tarla 7, parcela 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30561	Din acte: 56 Masurata: 127	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard metalic si cu gard de plasa. Se noteaza posesia pentru suprafata de 71 mp. [S.mas.(127 mp) - S.acte(56 mp) = 71 mp]

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30561-C1	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 9, Jud. Giurgiu, Tarla 7, parcela 176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.9 mp; S. construita desfasurata:55.9 mp; Edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
717 / 09/01/2019		
Act Administrativ nr. 37396, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr 48 din 13.07.2018, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act notarial nr 182 din 07.06.2012, emis de BNP CIOBANU VICTOR;act notarial nr 18 din 09.01.2019, emis de SPN - ARISTOTEL SI ASOCIATII;act notarial nr 17 din 09.01.2019, emis de SPN - ARISTOTEL SI ASOCIATII;act notarial nr 1523 din 08.08.2018, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 5281 din 23.10.2018, emis de PRIMRIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 84 din 10.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;hotarare judecatoreasca nr 1862 din 19.03.1999, emis de JUDECATORIA GIURGIU DOSAR 2023/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 56/127	A1
	1) **ION IONEL**, stare civila neprecizata	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 71/127	A1
	1) **ION IONEL**, stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 84, din 10/01/2019 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 5281 din 23.10.2018, emis de PRIMRIA COMUNEI GREACA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION IONEL**, stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul civil

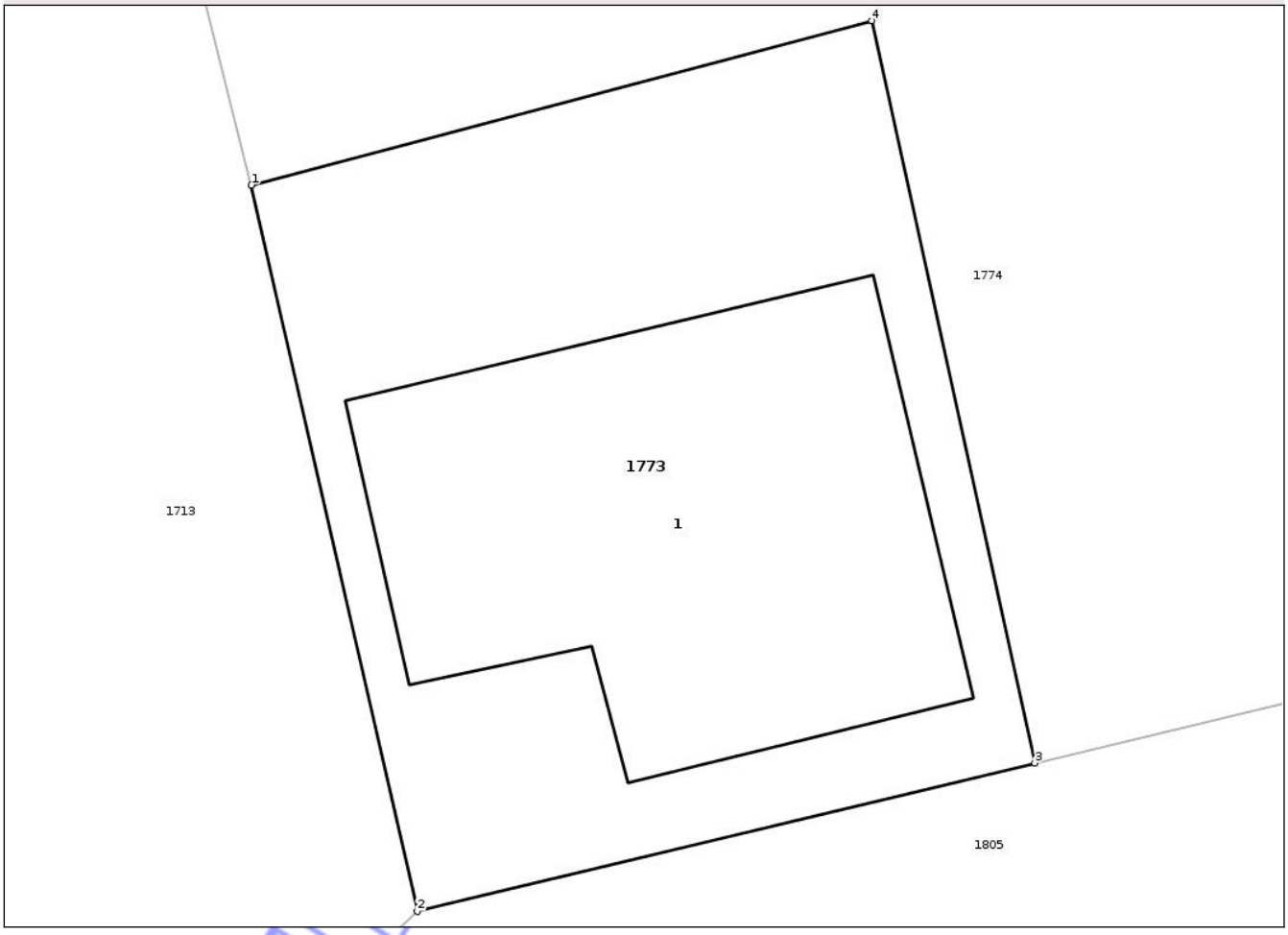
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30561	Din acte: 56 Masurata: 127	Imprejmuit cu gard metalic si cu gard de plasa. Se noteaza posesia pentru suprafata de 71 mp. [S.mas.(127 mp) - S.acte(56 mp) = 71 mp]

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	7	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30561-C1	constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 55,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.9 mp; S. construita desfasurata:55.9 mp; Edificata in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.052,017 292.741,743	2	605.054,719 292.729,91	12.138
2	605.054,719 292.729,91	3	605.064,779 292.732,329	10.347
3	605.064,779 292.732,329	4	605.062,127 292.744,419	12.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.062,127 292.744,419	1	605.052,017 292.741,743	10.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.586	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	7	169	-	
2	arabil	DA	1.350	7	168,170,171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.2 mp; S. construita desfasurata:102.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.073,982 292.807,074	2	605.037,533 292.798,851	37.365
2	605.037,533 292.798,851	3	605.052,017 292.741,743	58.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.052,017 292.741,743	4	605.062,127 292.744,419	10.458
4	605.062,127 292.744,419	5	605.064,779 292.732,329	12.377
5	605.064,779 292.732,329	6	605.092,063 292.738,887	28.061
6	605.092,063 292.738,887	7	605.085,201 292.769,213	31.093
7	605.085,201 292.769,213	8	605.080,249 292.785,926	17.431
8	605.080,249 292.785,926	1	605.073,982 292.807,074	22.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.6 mp; S. construita desfasurata:41.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77924, din 17/11/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA E NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCEA E NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

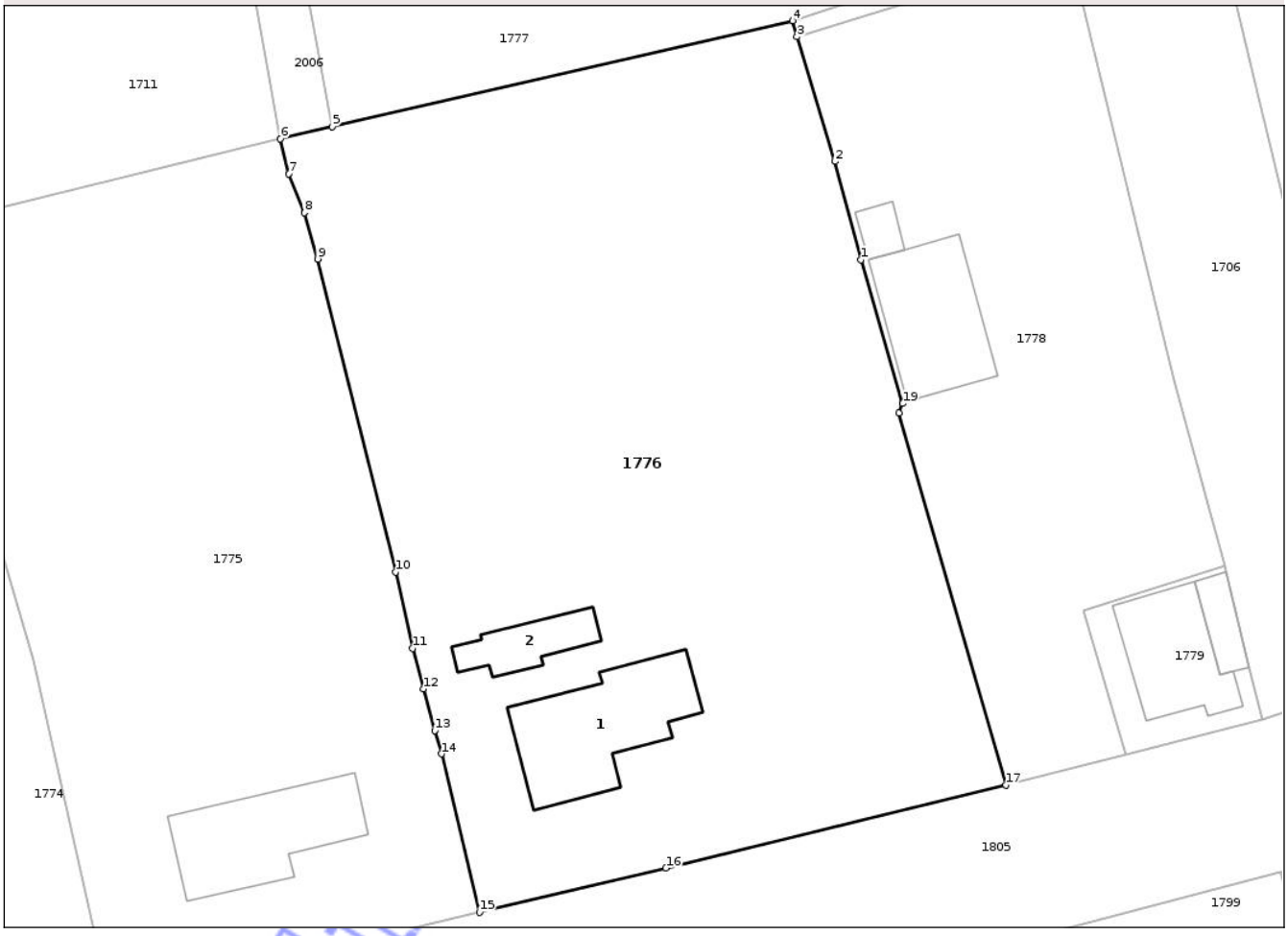
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	7	226	-	
2	arabil	DA	1.800	7	228	-	
3	vie	DA	750	7	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41.6 mp; S. construita desfasurata:41.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.158,386 292.804,531	2	605.156,078 292.813,22	8.991
2	605.156,078 292.813,22	3	605.152,724 292.824,22	11.499
3	605.152,724 292.824,22	4	605.152,336 292.825,646	1.478
4	605.152,336 292.825,646	5	605.111,642 292.816,273	41.76
5	605.111,642 292.816,273	6	605.107,047 292.815,214	4.715
6	605.107,047 292.815,214	7	605.107,78 292.812,106	3.193
7	605.107,78 292.812,106	8	605.109,165 292.808,683	3.693
8	605.109,165 292.808,683	9	605.110,342 292.804,601	4.248
9	605.110,342 292.804,601	10	605.117,238 292.776,951	28.497
10	605.117,238 292.776,951	11	605.118,739 292.770,21	6.905
11	605.118,739 292.770,21	12	605.119,674 292.766,624	3.706
12	605.119,674 292.766,624	13	605.120,7 292.762,946	3.818
13	605.120,7 292.762,946	14	605.121,275 292.760,885	2.14
14	605.121,275 292.760,885	15	605.124,654 292.746,894	14.393
15	605.124,654 292.746,894	16	605.141,144 292.750,796	16.945
16	605.141,144 292.750,796	17	605.171,188 292.758,154	30.932
17	605.171,188 292.758,154	18	605.161,767 292.790,987	34.158
18	605.161,767 292.790,987	19	605.162,076 292.791,833	0.901
19	605.162,076 292.791,833	1	605.158,386 292.804,531	13.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.7 mp; S. construita desfasurata:96.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4907, din 12/09/2008 emis de Judecatoria Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

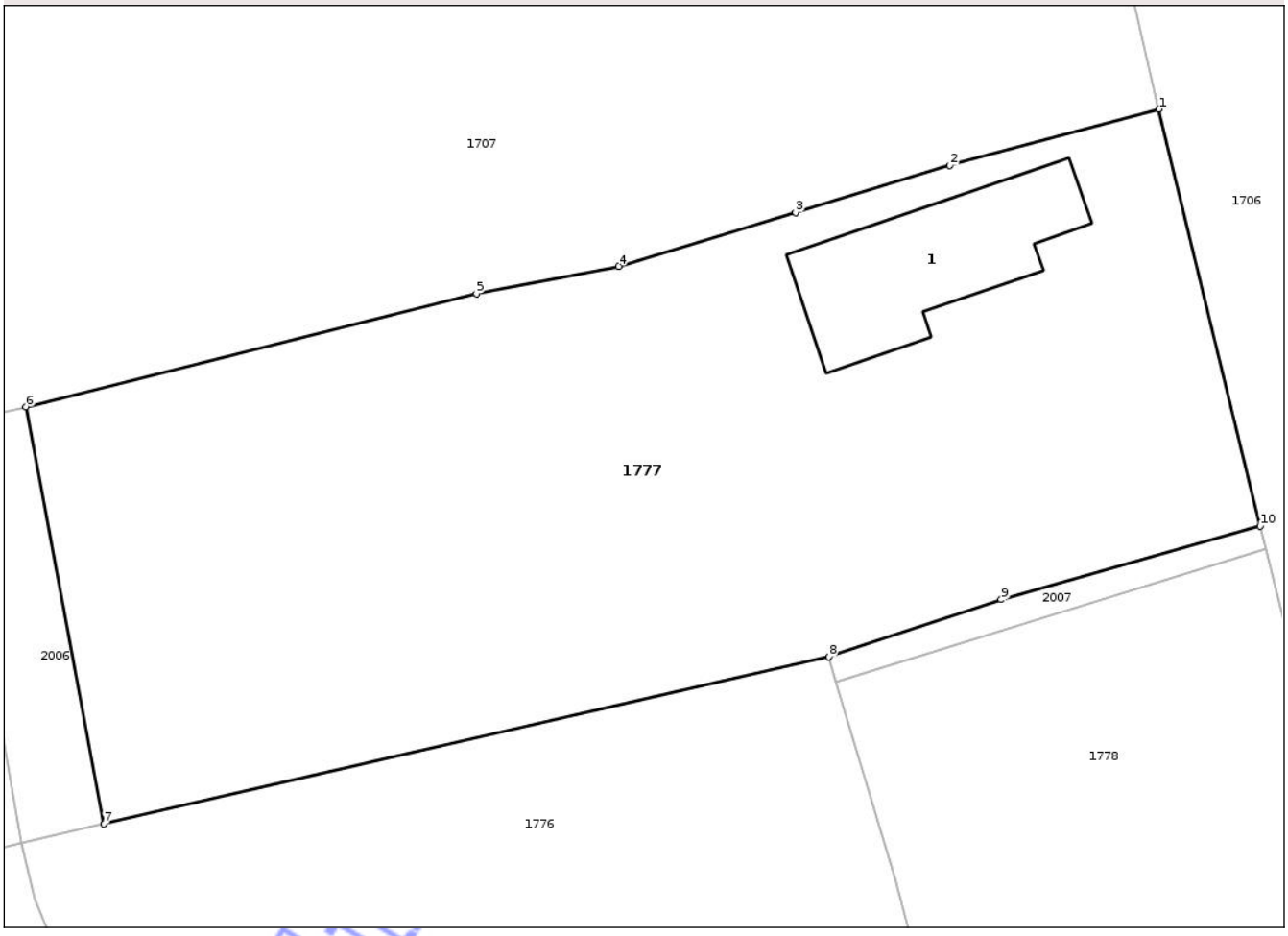
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	214	-	
2	arabil	DA	200	7	216	-	
3	vie	DA	800	7	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96.7 mp; S. construita desfasurata:96.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.170,857 292.856,335	2	605.159,128 292.853,183	12.145
2	605.159,128 292.853,183	3	605.150,465 292.850,546	9.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.150,465 292.850,546	4	605.140,538 292.847,525	10.376
4	605.140,538 292.847,525	5	605.132,552 292.846,001	8.13
5	605.132,552 292.846,001	6	605.107,276 292.839,654	26.061
6	605.107,276 292.839,654	7	605.111,642 292.816,273	23.785
7	605.111,642 292.816,273	8	605.152,336 292.825,646	41.76
8	605.152,336 292.825,646	9	605.161,996 292.828,857	10.18
9	605.161,996 292.828,857	10	605.176,538 292.832,964	15.111
10	605.176,538 292.832,964	1	605.170,857 292.856,335	24.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263/N
Nr. cadastral vechi:307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30375	1.503	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; tr din cf 9/N Zboiu Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30375-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:107.8 mp;
A1.2	30375-C2	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:14.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38584 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. 689, din 19/08/2015 emis de NP Preda Joita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOSPINA VASILE**	
	OBSERVATII: casatorit, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOSPINA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30375	1.503	tr din cf 9/N Zboiu Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	7	-	-	
2	arabil	DA	128	7	-	-	
3	vie	DA	832	7	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30375-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.8 mp; S. construita desfasurata:107.8 mp;
A1.2	30375-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.8 mp; S. construita desfasurata:14.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.152,724 292.824,22	2	605.156,078 292.813,22	11.499
2	605.156,078 292.813,22	3	605.158,386 292.804,531	8.991
3	605.158,386 292.804,531	4	605.162,076 292.791,833	13.223
4	605.162,076 292.791,833	5	605.161,767 292.790,987	0.901
5	605.161,767 292.790,987	6	605.171,188 292.758,154	34.158
6	605.171,188 292.758,154	7	605.181,757 292.760,869	10.912
7	605.181,757 292.760,869	8	605.178,036 292.773,502	13.17
8	605.178,036 292.773,502	9	605.190,567 292.777,497	13.152
9	605.190,567 292.777,497	10	605.186,115 292.793,875	16.972
10	605.186,115 292.793,875	11	605.176,843 292.831,718	38.962
11	605.176,843 292.831,718	1	605.152,724 292.824,22	25.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

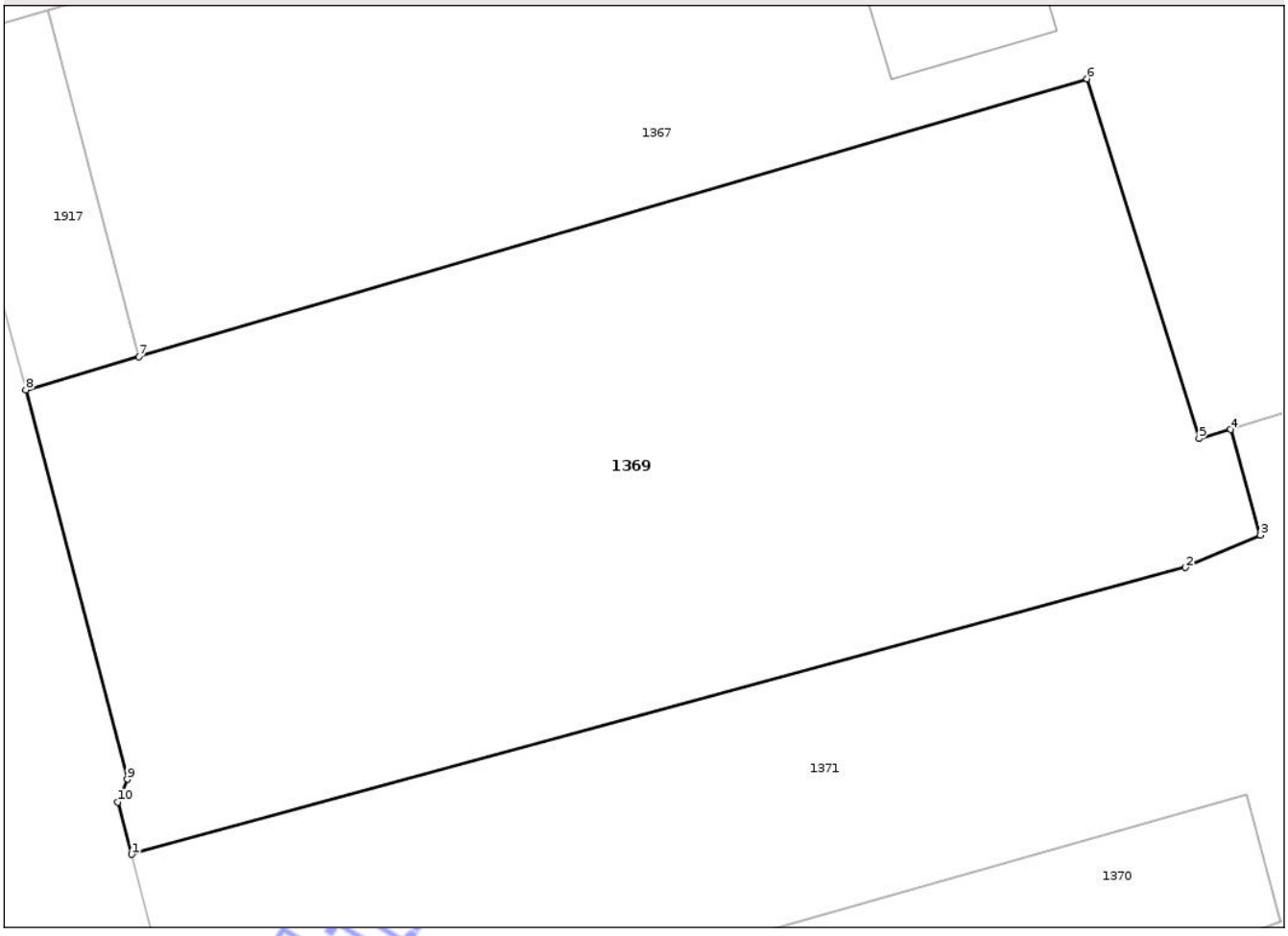
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.409	3	68,69,70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.698,42 294.367,488	2	607.751,882 294.382,02	55.403
2	607.751,882 294.382,02	3	607.755,686 294.383,665	4.144
3	607.755,686 294.383,665	4	607.754,178 294.389,012	5.555
4	607.754,178 294.389,012	5	607.752,582 294.388,562	1.658
5	607.752,582 294.388,562	6	607.746,903 294.406,79	19.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.746,903 294.406,79	7	607.698,807 294.392,708	50.115
7	607.698,807 294.392,708	8	607.693,064 294.391,026	5.984
8	607.693,064 294.391,026	9	607.698,208 294.371,294	20.392
9	607.698,208 294.371,294	10	607.697,733 294.370,132	1.255
10	607.697,733 294.370,132	1	607.698,42 294.367,488	2.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.618	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

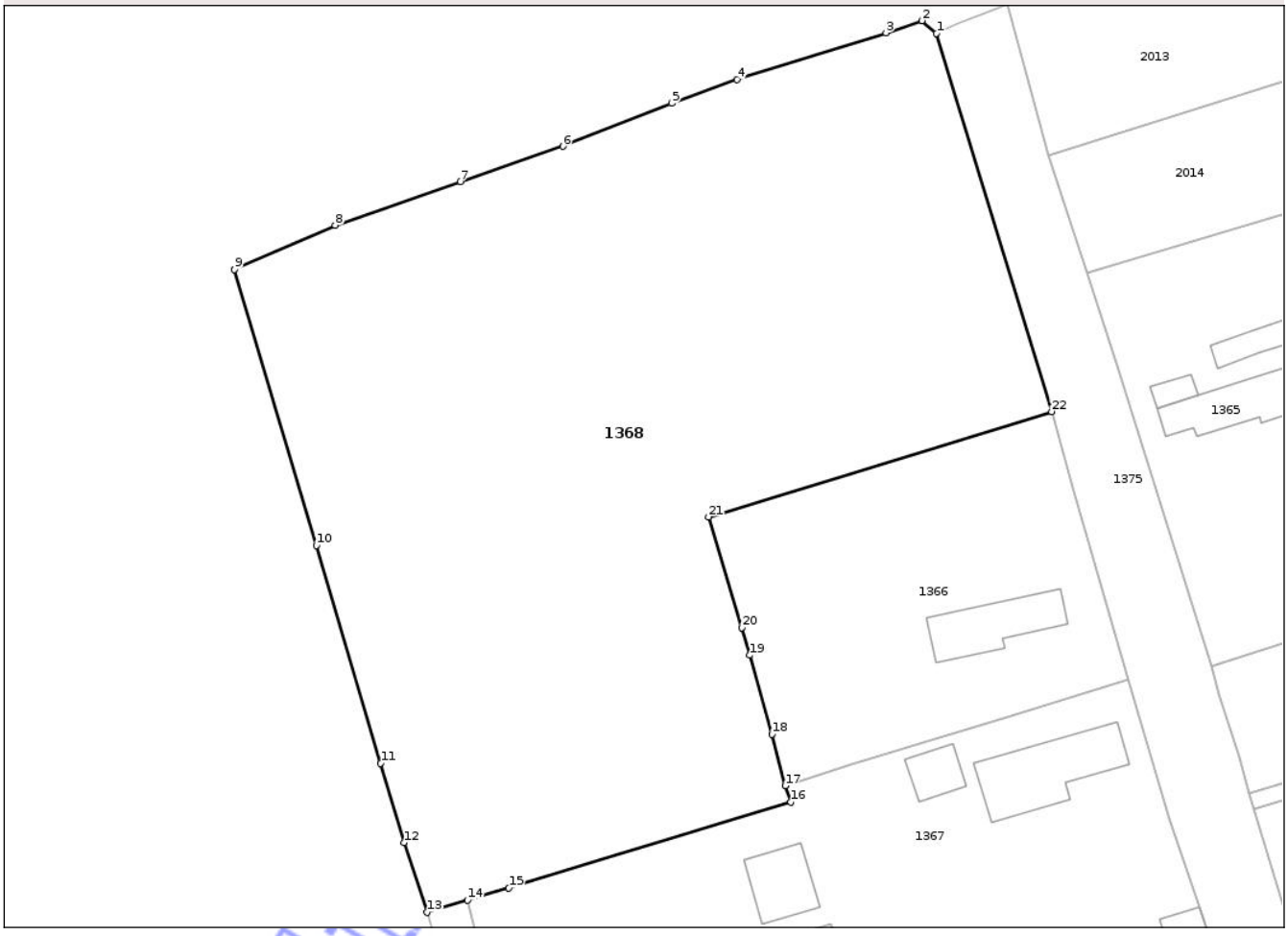
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.618	3	77-85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.762,263 294.535,976	2	607.760,153 294.537,795	2.786
3	607.754,905 294.536,03	4	607.733,29 294.529,285	22.643
5	607.723,773 294.525,804	6	607.707,977 294.519,579	16.978
7	607.693,132 294.514,458	8	607.674,932 294.508,134	19.267
9	607.660,334 294.501,707	10	607.672,216 294.461,728	41.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.760,153 294.537,795	3	607.754,905 294.536,03	5.537
4	607.733,29 294.529,285	5	607.723,773 294.525,804	10.134
6	607.707,977 294.519,579	7	607.693,132 294.514,458	15.703
8	607.674,932 294.508,134	9	607.660,334 294.501,707	15.95
10	607.672,216 294.461,728	11	607.681,536 294.430,119	32.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.681,536 294.430,119	12	607.684,928 294.418,619	11.99
13	607.688,279 294.408,512	14	607.694,158 294.410,274	6.136
15	607.700,146 294.412,069	16	607.741,056 294.424,488	42.754
17	607.740,27 294.426,868	18	607.738,346 294.434,328	7.704
19	607.735,125 294.445,782	20	607.733,996 294.449,795	4.169
21	607.729,133 294.465,844	22	607.778,948 294.481,116	52.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.684,928 294.418,619	13	607.688,279 294.408,512	10.648
14	607.694,158 294.410,274	15	607.700,146 294.412,069	6.251
16	607.741,056 294.424,488	17	607.740,27 294.426,868	2.507
18	607.738,346 294.434,328	19	607.735,125 294.445,782	11.898
20	607.733,996 294.449,795	21	607.729,133 294.465,844	16.769
22	607.778,948 294.481,116	1	607.762,263 294.535,976	57.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.733	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

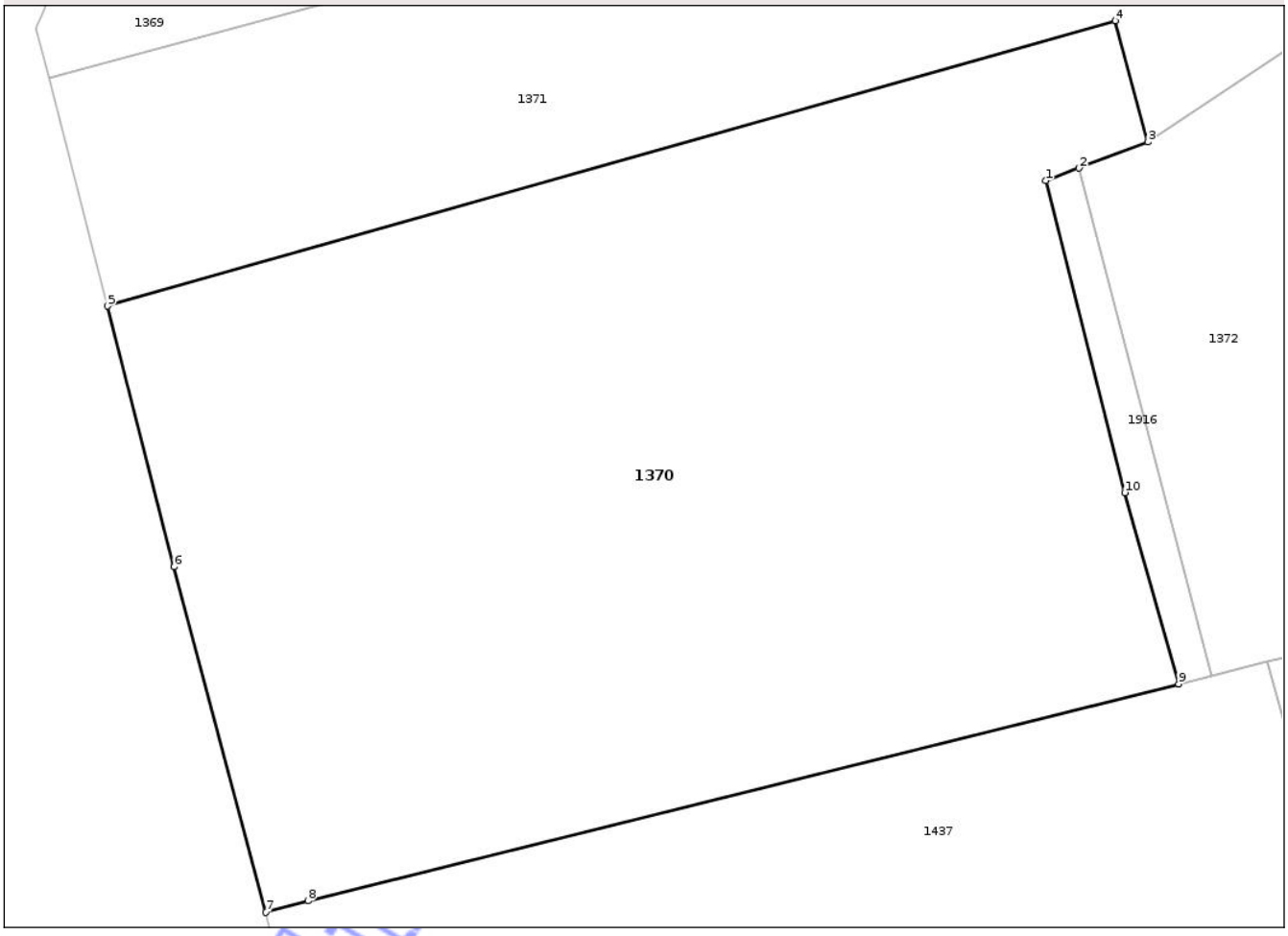
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.283	3	65	-	
2	vie	DA	450	3	66,67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.751,325 294.362,064	2	607.753,079 294.362,724	1.875
2	607.753,079 294.362,724	3	607.756,739 294.364,103	3.911
3	607.756,739 294.364,103	4	607.754,994 294.370,541	6.671
4	607.754,994 294.370,541	5	607.701,521 294.355,409	55.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.701,521 294.355,409	6	607.705,041 294.341,584	14.266
6	607.705,041 294.341,584	7	607.709,908 294.323,271	18.948
7	607.709,908 294.323,271	8	607.712,156 294.323,88	2.329
8	607.712,156 294.323,88	9	607.758,37 294.335,381	47.623
9	607.758,37 294.335,381	10	607.755,51 294.345,524	10.538
10	607.755,51 294.345,524	1	607.751,325 294.362,064	17.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.9 mp; S. construita desfasurata:142.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76320, din 13/04/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHELAREASA GHERGHINA** 2) **CONSTANTIN PETRE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHELAREASA GHERGHINA** 2) **CONSTANTIN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

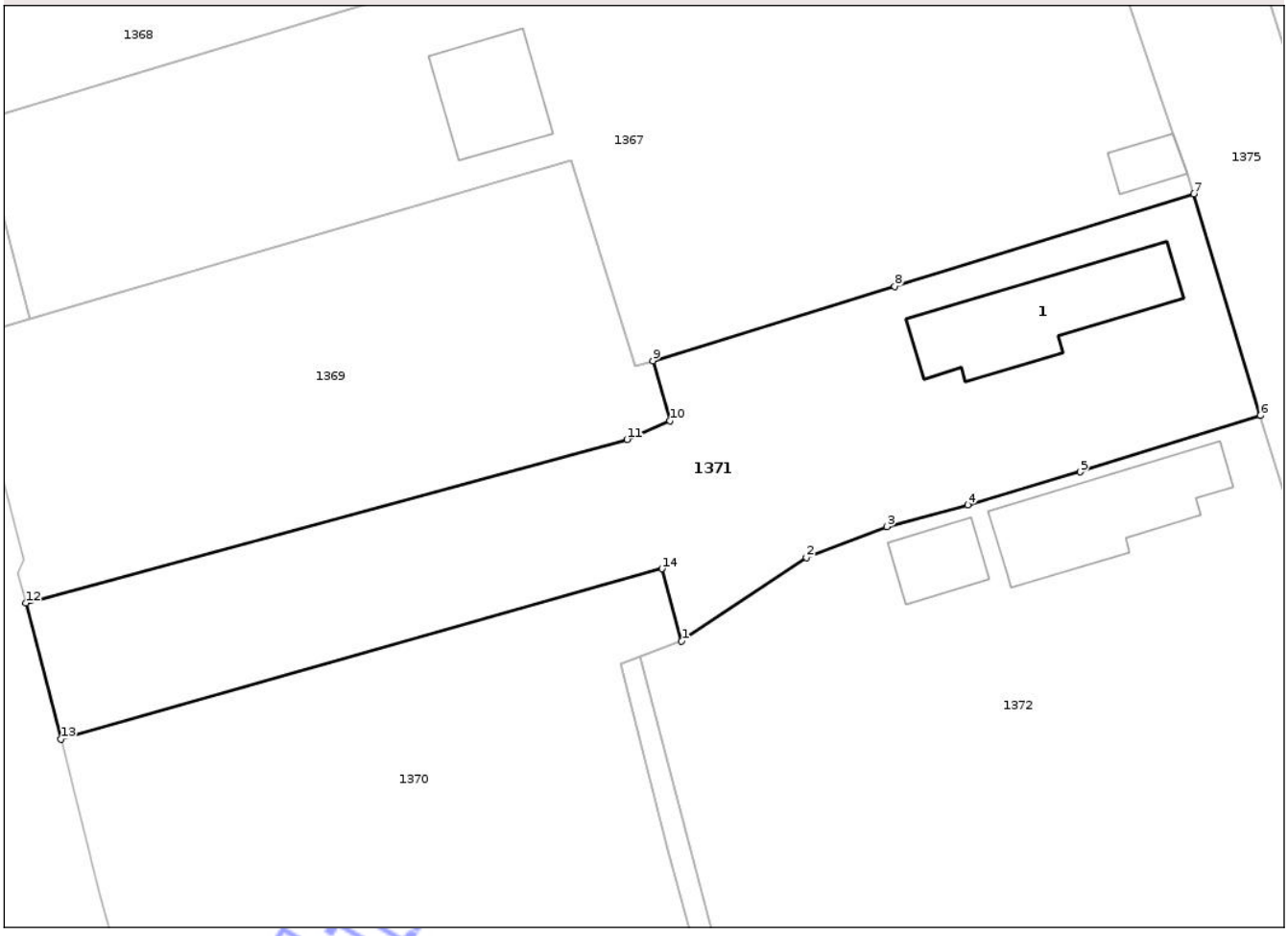
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	3	91	-	
2	vie	DA	670	3	67,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.9 mp; S. construita desfasurata:142.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.756,739 294.364,103	2	607.767,829 294.371,537	13.351
2	607.767,829 294.371,537	3	607.774,992 294.374,283	7.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.774,992 294.374,283	4	607.782,172 294.376,207	7.433
4	607.782,172 294.376,207	5	607.792,165 294.379,141	10.415
5	607.792,165 294.379,141	6	607.808,203 294.384,148	16.801
6	607.808,203 294.384,148	7	607.802,303 294.403,825	20.543
7	607.802,303 294.403,825	8	607.775,685 294.395,62	27.854
8	607.775,685 294.395,62	9	607.754,178 294.389,012	22.499
9	607.754,178 294.389,012	10	607.755,686 294.383,665	5.555
10	607.755,686 294.383,665	11	607.751,882 294.382,02	4.144
11	607.751,882 294.382,02	12	607.698,42 294.367,488	55.403
12	607.698,42 294.367,488	13	607.701,521 294.355,409	12.471
13	607.701,521 294.355,409	14	607.754,994 294.370,541	55.573
14	607.754,994 294.370,541	1	607.756,739 294.364,103	6.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:44.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42450, din 15/06/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PICIU I.V TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PICIU I.V TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

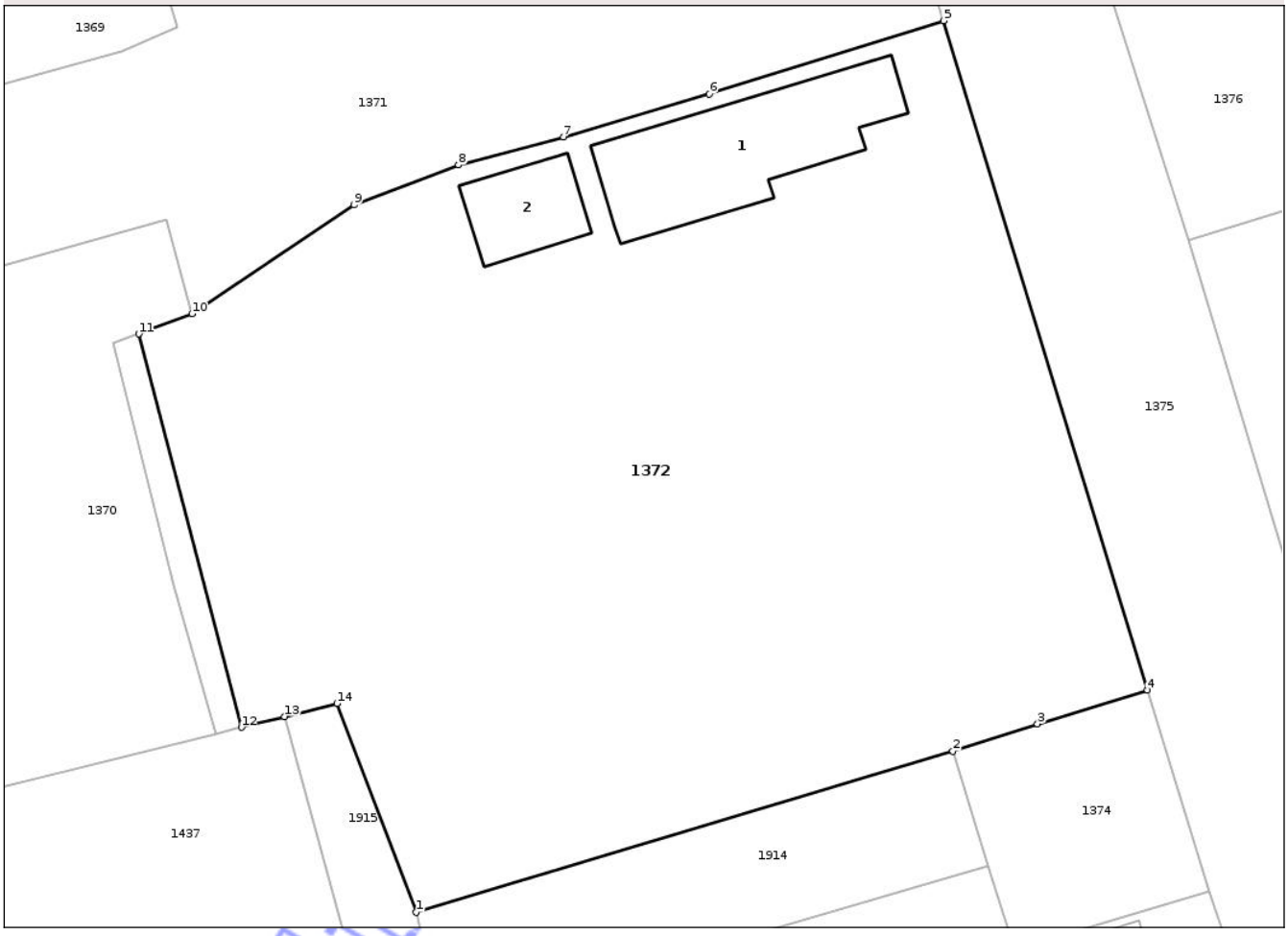
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	3	354	-	T. 9 in TP
2	arabil	DA	1.066	3	355,357	-	T. 9 in TP
3	vie	DA	500	3	353	-	T. 9 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.6 mp; S. construita desfasurata:44.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.772,104 294.323,152	2	607.808,86 294.334,173	38.373
2	607.808,86 294.334,173	3	607.814,645 294.336,052	6.082
3	607.814,645 294.336,052	4	607.822,189 294.338,355	7.887
4	607.822,189 294.338,355	5	607.808,203 294.384,148	47.881
5	607.808,203 294.384,148	6	607.792,165 294.379,141	16.801
6	607.792,165 294.379,141	7	607.782,172 294.376,207	10.415
7	607.782,172 294.376,207	8	607.774,992 294.374,283	7.433
8	607.774,992 294.374,283	9	607.767,829 294.371,537	7.672
9	607.767,829 294.371,537	10	607.756,739 294.364,103	13.351
10	607.756,739 294.364,103	11	607.753,079 294.362,724	3.911
11	607.753,079 294.362,724	12	607.760,12 294.335,816	27.814
12	607.760,12 294.335,816	13	607.763,071 294.336,551	3.042
13	607.763,071 294.336,551	14	607.766,669 294.337,446	3.707
14	607.766,669 294.337,446	1	607.772,104 294.323,152	15.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.5 mp; S. construita desfasurata:150.5 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Brândușei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5487, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ALEXANDRU** 2) **PARASCHIV LUCIA** 3) **ISTRATE STEFAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV ALEXANDRU** 2) **PARASCHIV LUCIA** 3) **ISTRATE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

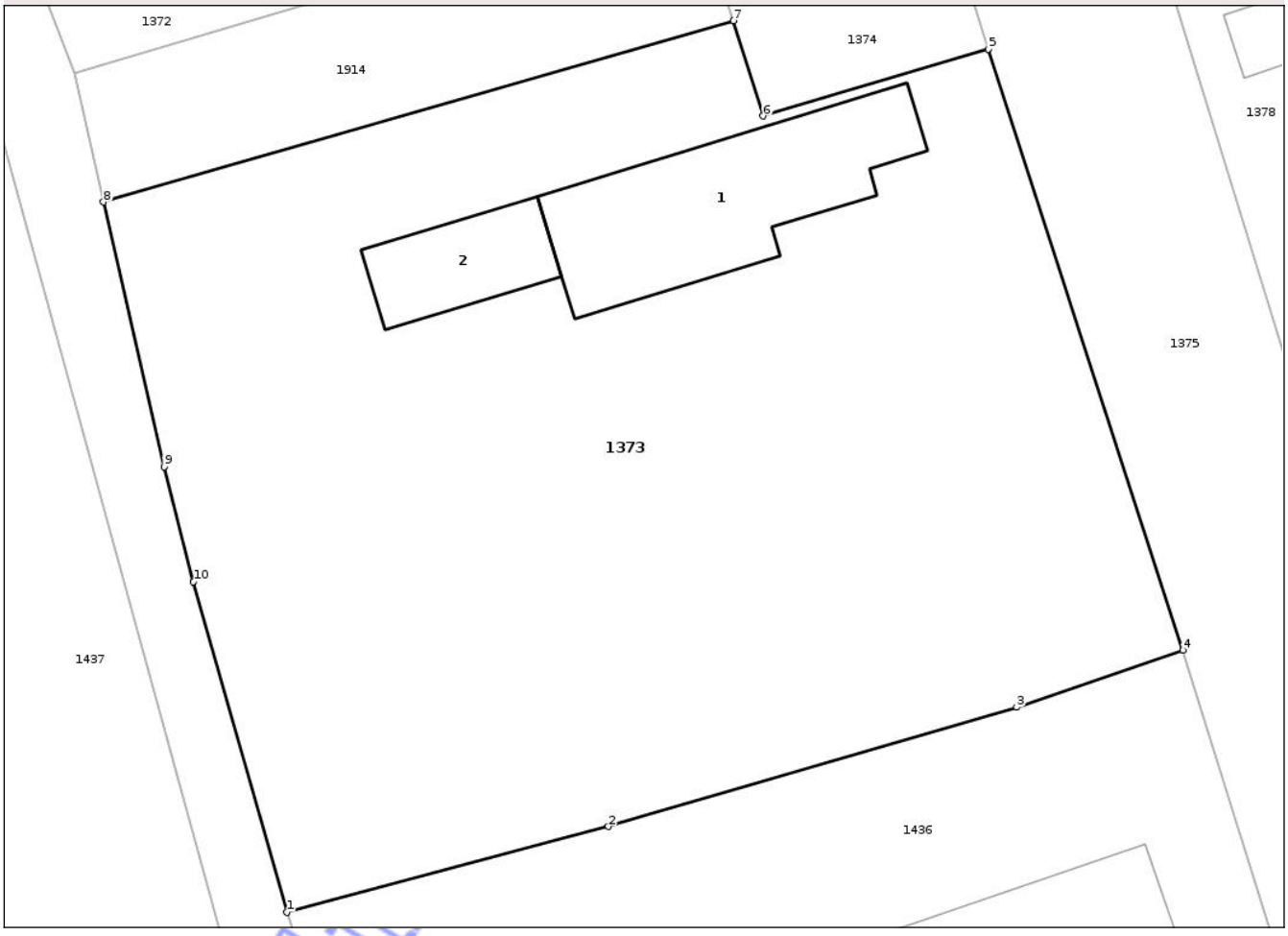
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.470	3	100	-	T. 8 in TP
2	arabil	DA	500	3	99	-	T. 8 in TP
3	vie	DA	330	3	102	-	T. 8 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 150,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150.5 mp; S. construita desfasurata:150.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.3 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.784,76 294.273,364	2	607.803,871 294.278,454	19.777
2	607.803,871 294.278,454	3	607.828,131 294.285,545	25.275
3	607.828,131 294.285,545	4	607.837,996 294.288,923	10.427
4	607.837,996 294.288,923	5	607.826,448 294.324,605	37.504
5	607.826,448 294.324,605	6	607.813,056 294.320,629	13.97
6	607.813,056 294.320,629	7	607.811,302 294.326,29	5.926
7	607.811,302 294.326,29	8	607.773,851 294.315,525	38.967
8	607.773,851 294.315,525	9	607.777,45 294.299,812	16.12
9	607.777,45 294.299,812	10	607.779,202 294.292,989	7.045
10	607.779,202 294.292,989	1	607.784,76 294.273,364	20.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89634, din 08/10/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

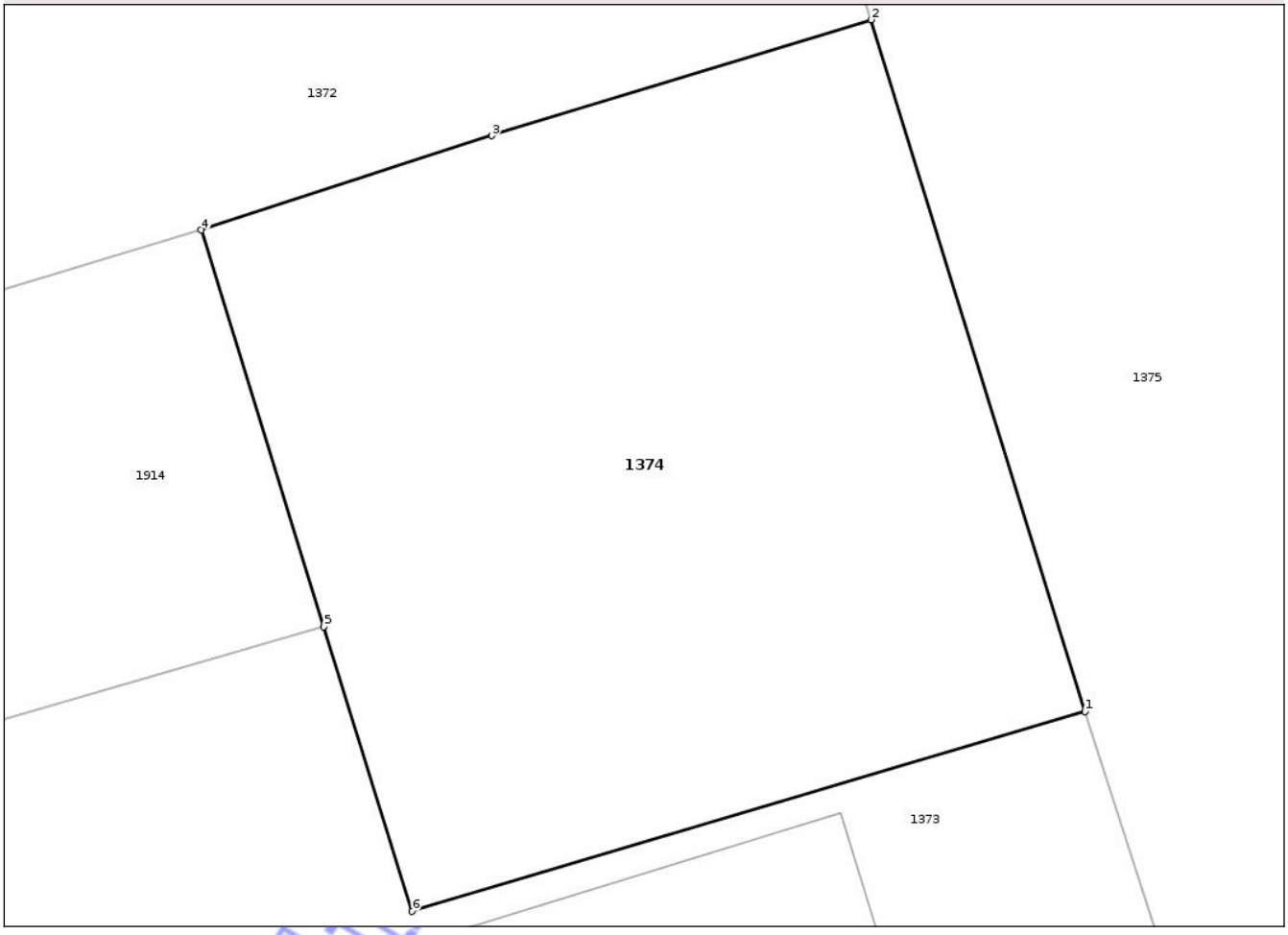
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	3	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.826,448 294.324,605	2	607.822,189 294.338,355	14.395
2	607.822,189 294.338,355	3	607.814,645 294.336,052	7.887
3	607.814,645 294.336,052	4	607.808,86 294.334,173	6.082
4	607.808,86 294.334,173	5	607.811,302 294.326,29	8.253
5	607.811,302 294.326,29	6	607.813,056 294.320,629	5.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.813,056 294.320,629	1	607.826,448 294.324,605	13.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30256	Din acte: 7.390 Masurata: 3.823	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66444 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (act administrativ nr. 4900/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; Anexa la Hotarare nr.30/30.06.2014; Hotarare nr. 18/30.09.2001 elib de CONSILIUL LOCAL GREACA; Hotarare nr. 21/27.03.2001 elib de CONSILIUL LOCAL GREACA; HG nr. 968/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30256	Din acte: 7.390 Masurata: 3.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.765,416 294.537,301	2	607.762,263 294.535,976	3.42
3	607.778,948 294.481,116	4	607.782,073 294.470,218	11.337
5	607.790,103 294.442,217	6	607.795,985 294.422,139	20.921
7	607.800,446 294.409,209	8	607.801,687 294.405,61	3.807
9	607.802,303 294.403,825	10	607.808,203 294.384,148	20.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.762,263 294.535,976	3	607.778,948 294.481,116	57.341
4	607.782,073 294.470,218	5	607.790,103 294.442,217	29.13
6	607.795,985 294.422,139	7	607.800,446 294.409,209	13.678
8	607.801,687 294.405,61	9	607.802,303 294.403,825	1.888
10	607.808,203 294.384,148	11	607.822,189 294.338,355	47.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.822,189 294.338,355	12	607.826,448 294.324,605	14.395
13	607.837,996 294.288,923	14	607.845,116 294.266,264	23.751
15	607.860,655 294.215,652	16	607.863,848 294.216,65	3.345
17	607.869,414 294.218,391	18	607.872,228 294.219,506	3.026
19	607.860,28 294.255,4	20	607.860,162 294.255,765	0.384
21	607.848,26 294.292,59	22	607.847,741 294.294,278	1.766
23	607.836,567 294.330,653	24	607.825,027 294.369,108	40.149
25	607.819,159 294.387,565	26	607.813,233 294.407,309	20.614
27	607.808,297 294.423,462	28	607.807,608 294.425,718	2.359
29	607.806,178 294.430,966	30	607.803,241 294.440,191	9.681
31	607.802,25 294.444,181	32	607.788,507 294.487,634	45.575
33	607.784,049 294.501,153	34	607.778,481 294.518,178	17.913
35	607.772,454 294.540,26	36	607.769,919 294.539,194	2.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.826,448 294.324,605	13	607.837,996 294.288,923	37.504
14	607.845,116 294.266,264	15	607.860,655 294.215,652	52.944
16	607.863,848 294.216,65	17	607.869,414 294.218,391	5.832
18	607.872,228 294.219,506	19	607.860,28 294.255,4	37.831
20	607.860,162 294.255,765	21	607.848,26 294.292,59	38.701
22	607.847,741 294.294,278	23	607.836,567 294.330,653	38.053
24	607.825,027 294.369,108	25	607.819,159 294.387,565	19.368
26	607.813,233 294.407,309	27	607.808,297 294.423,462	16.89
28	607.807,608 294.425,718	29	607.806,178 294.430,966	5.439
30	607.803,241 294.440,191	31	607.802,25 294.444,181	4.111
32	607.788,507 294.487,634	33	607.784,049 294.501,153	14.235
34	607.778,481 294.518,178	35	607.772,454 294.540,26	22.889
36	607.769,919 294.539,194	1	607.765,416 294.537,301	4.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.7 mp; S. construita desfasurata:182.7 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171.8 mp; S. construita desfasurata:171.8 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.8 mp; S. construita desfasurata:86.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89634, din 08/10/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV VASILICA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

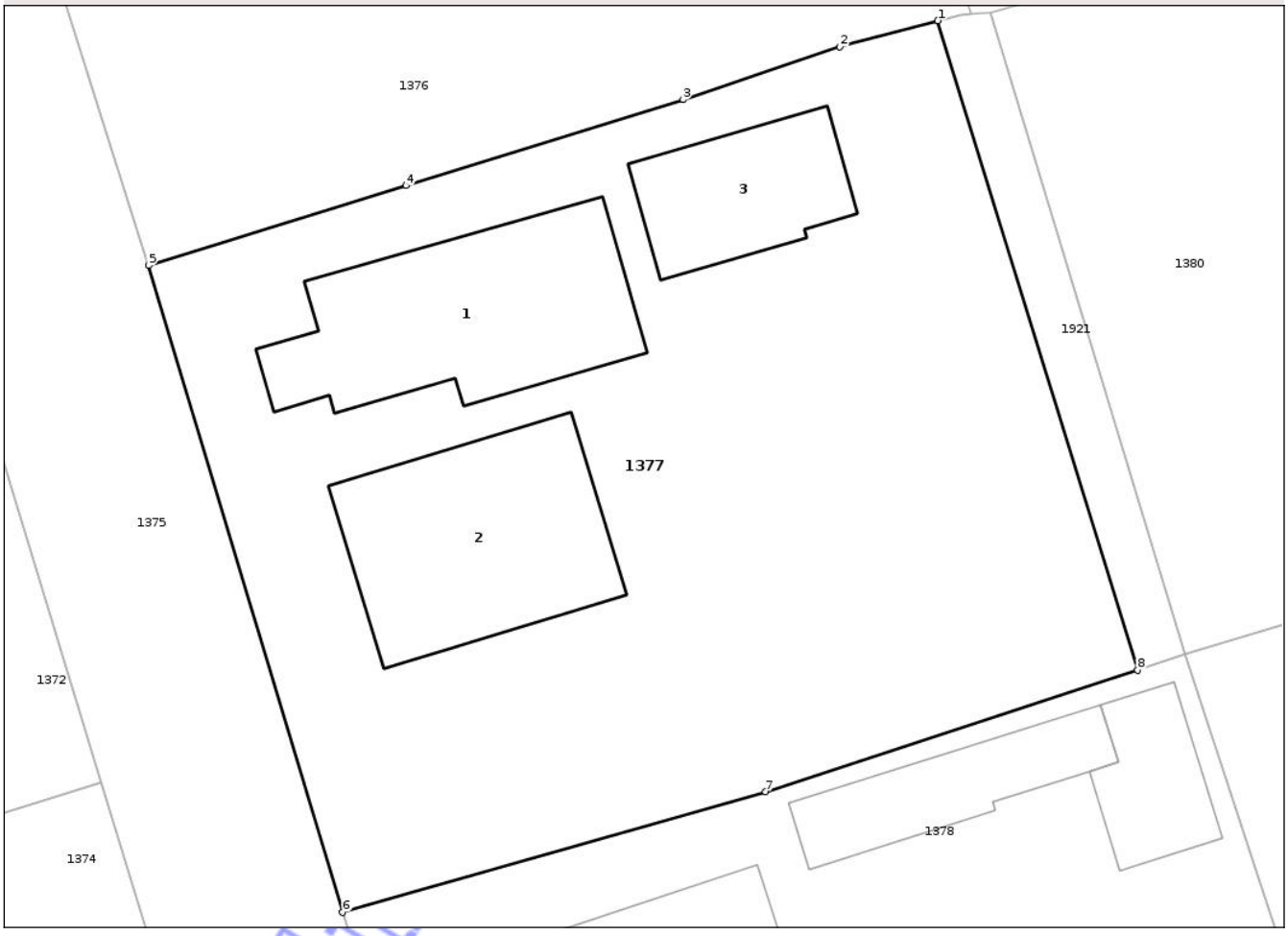
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	4	122	-	
2	arabil	DA	680	4	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 182,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182.7 mp; S. construita desfasurata:182.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 171,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171.8 mp; S. construita desfasurata:171.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 86,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.8 mp; S. construita desfasurata:86.8 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.871,999 294.383,659	2	607.866,173 294.382,124	6.025
2	607.866,173 294.382,124	3	607.856,834 294.378,972	9.856
3	607.856,834 294.378,972	4	607.840,331 294.373,854	17.278
4	607.840,331 294.373,854	5	607.825,027 294.369,108	16.023
5	607.825,027 294.369,108	6	607.836,567 294.330,653	40.149
6	607.836,567 294.330,653	7	607.861,748 294.337,817	26.18
7	607.861,748 294.337,817	8	607.883,881 294.345,064	23.289
8	607.883,881 294.345,064	1	607.871,999 294.383,659	40.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135.1 mp; S. construita desfasurata:135.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Brândușei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.2 mp; S. construita desfasurata:56.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5482, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA IORDACHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

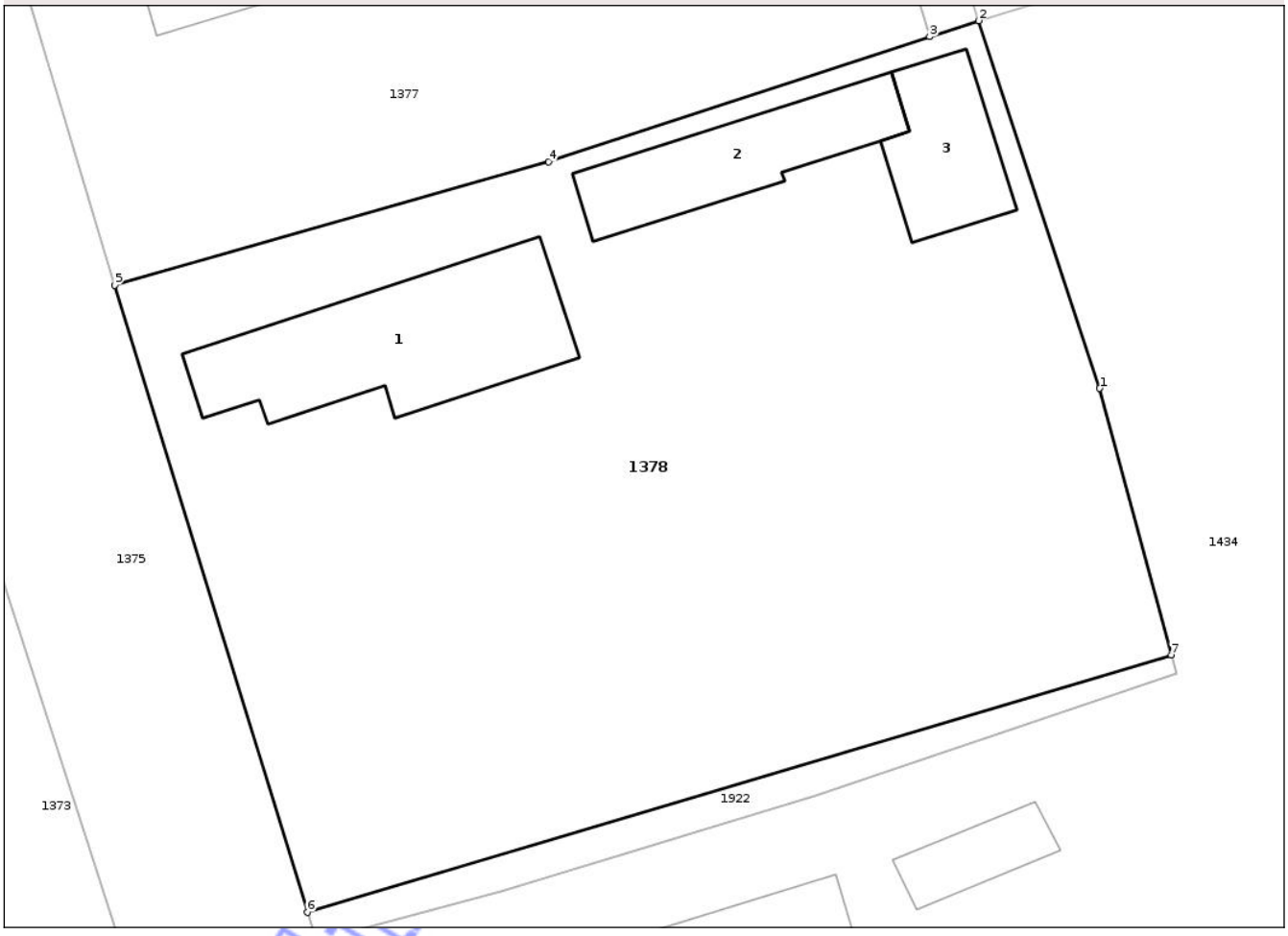
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	4	120	-	
2	arabil	DA	570	4	118	-	
3	vie	DA	600	4	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135.1 mp; S. construita desfasurata:135.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 76,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56.2 mp; S. construita desfasurata:56.2 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.893,75 294.324,67	2	607.886,71 294.345,99	22.452
2	607.886,71 294.345,99	3	607.883,881 294.345,064	2.977
3	607.883,881 294.345,064	4	607.861,748 294.337,817	23.289
4	607.861,748 294.337,817	5	607.836,567 294.330,653	26.18
5	607.836,567 294.330,653	6	607.847,741 294.294,278	38.053
6	607.847,741 294.294,278	7	607.897,902 294.309,218	52.338
7	607.897,902 294.309,218	1	607.893,75 294.324,67	16.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; S. construita desfasurata:55.4 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.7 mp; S. construita desfasurata:67.7 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.8 mp; S. construita desfasurata:32.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5478, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANACHE IOANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFANACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

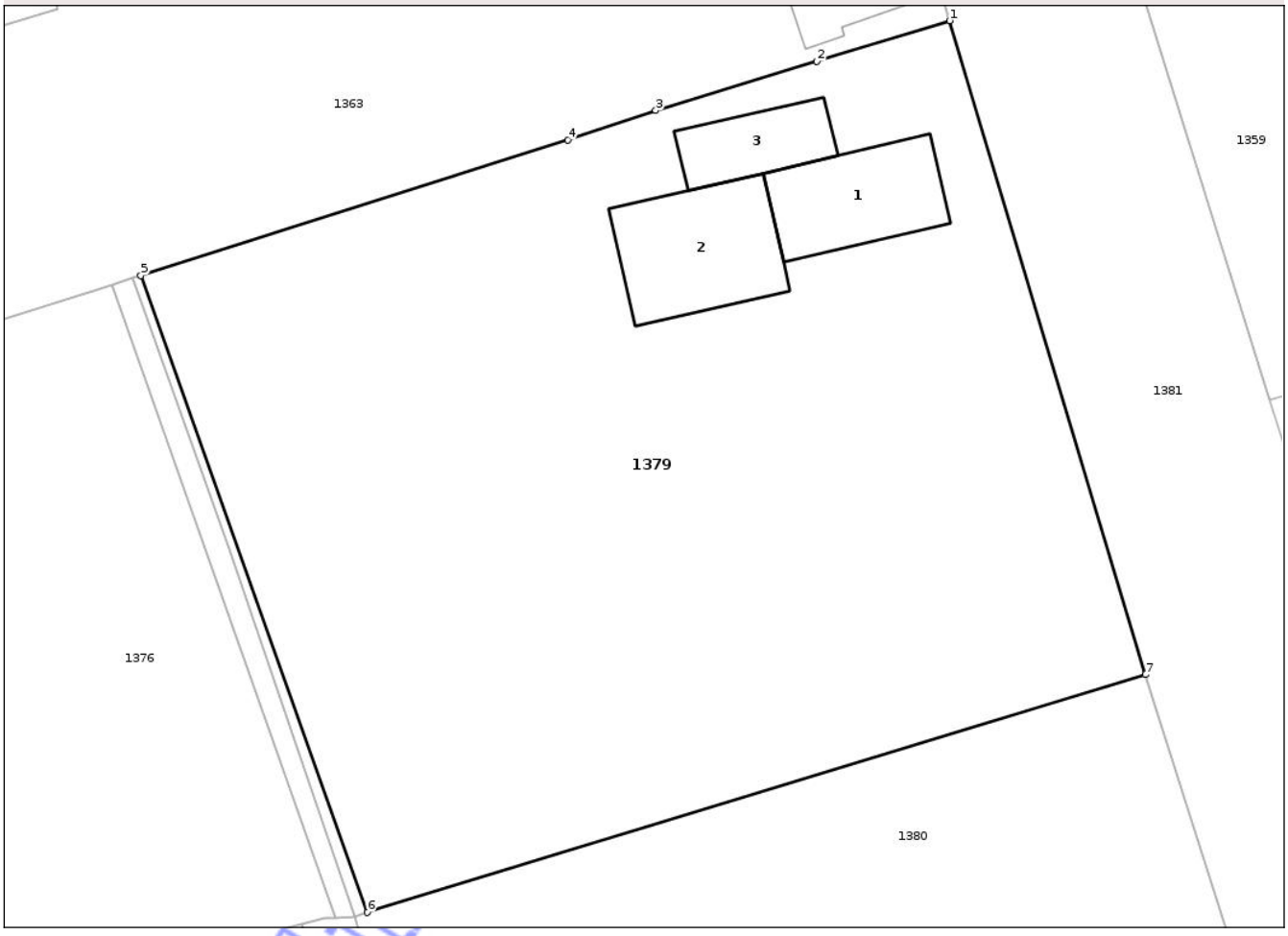
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	4	144	-	
2	arabil	DA	560	4	146	-	
3	vie	DA	360	4	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55.4 mp; S. construita desfasurata:55.4 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67.7 mp; S. construita desfasurata:67.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.8 mp; S. construita desfasurata:32.8 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.910,569 294.437,383	2	607.902,662 294.434,974	8.266
2	607.902,662 294.434,974	3	607.893,064 294.432,049	10.033
3	607.893,064 294.432,049	4	607.887,827 294.430,285	5.527
4	607.887,827 294.430,285	5	607.862,408 294.422,222	26.667
5	607.862,408 294.422,222	6	607.875,904 294.384,352	40.202
6	607.875,904 294.384,352	7	607.922,224 294.398,491	48.429
7	607.922,224 294.398,491	1	607.910,569 294.437,383	40.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30810	Din acte: 2.000 Masurata: 1.968	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30810-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.2 mp; S. construita desfasurata:89.2 mp; Edificata in 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31733 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 08, din 06/03/2020 emis de BIN DUMITRESCU FLORENTINA (act administrativ nr 41768 din 25.09.1993, emis de CJPSDDPAT GIURGIU;act administrativ nr 3343 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 3344 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE DANIEL-MARIAN**	
68774 / 12/11/2020		
Act Administrativ nr. 6032, din 03/11/2020 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 6039 din 03.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 5 din 14.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 9 din 03.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNE DANIEL-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

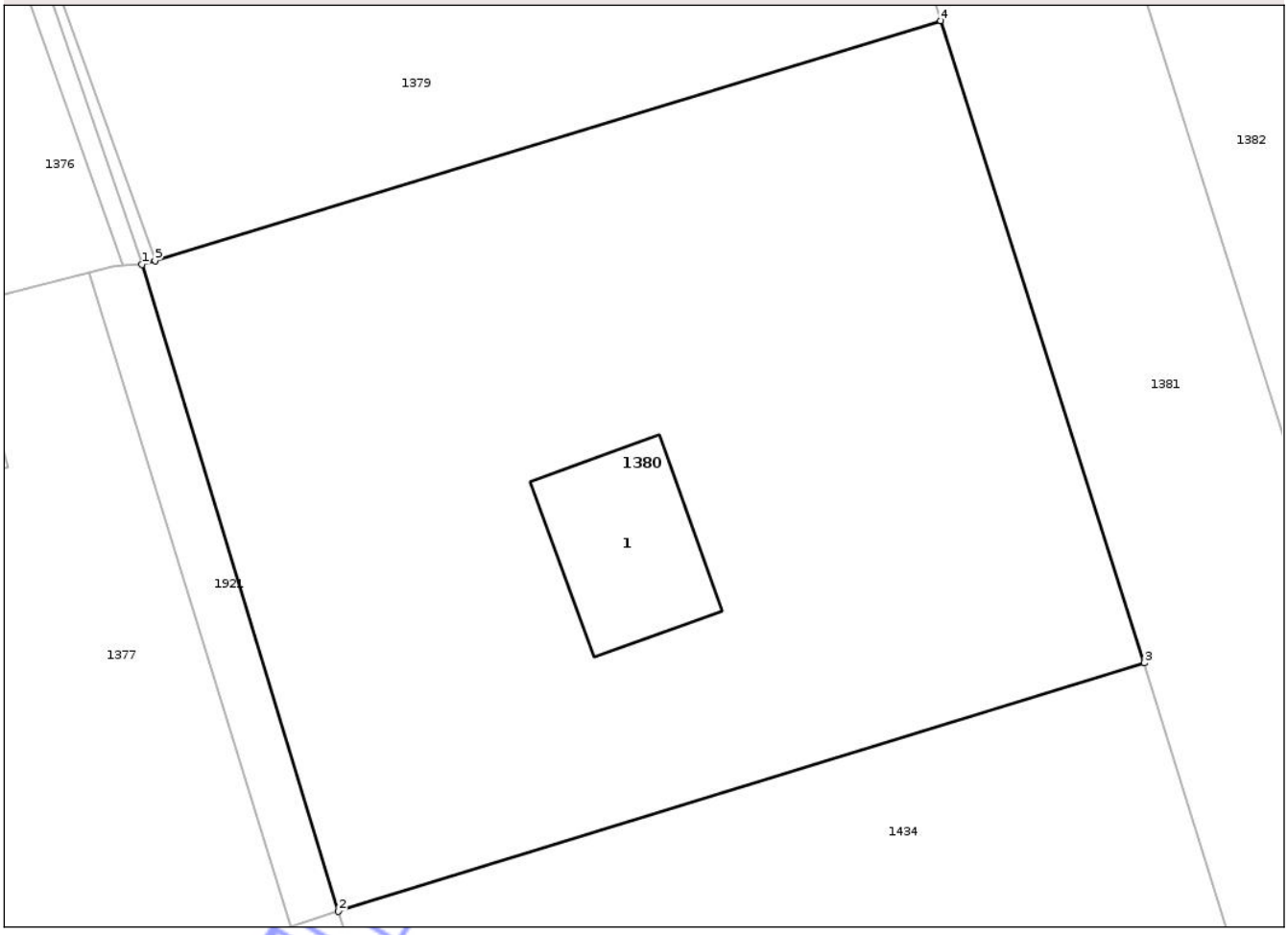
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30810	Din acte: 2.000 Masurata: 1.968	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	4	147	-	
2	arabil	DA	590	4	148	-	
3	vie	DA	886	4	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30810-C1	constructii de locuinte	89,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89.2 mp; S. construita desfasurata:89.2 mp; Edificata in 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.875,133 294.384,117	2	607.886,71 294.345,99	39.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.886,71 294.345,99	3	607.934,214 294.360,625	49.707
3	607.934,214 294.360,625	4	607.922,224 294.398,491	39.719
4	607.922,224 294.398,491	5	607.875,904 294.384,352	48.429
5	607.875,904 294.384,352	1	607.875,133 294.384,117	0.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30260	Din acte: 7.575 Masurata: 3.765	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66396 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (act administrativ nr. 4920/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; Anexa la Hotararea nr.30/.0.06.2014; Hotarare nr. 19/16.05.2011 elib de C. L Greaca; Hotarare nr. 36/21.10.2009 elib de C.L Greaca; Hotarare nr. 19/12.05.2009 elib de C.L Greaca; Adeverinta nr. 4920/11.11.2014 elib de Primaria Com Greaca;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30260	Din acte: 7.575 Masurata: 3.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.968,683 294.286,964	2	607.956,983 294.325,888	40.644
3	607.953,835 294.336,362	4	607.945,605 294.363,745	28.593
5	607.929,621 294.414,86	6	607.921,376 294.441,229	27.628
7	607.910,391 294.477,617	8	607.903,114 294.501,387	24.859
9	607.892,987 294.533,885	10	607.887,363 294.552,035	19.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.956,983 294.325,888	3	607.953,835 294.336,362	10.936
4	607.945,605 294.363,745	5	607.929,621 294.414,86	53.555
6	607.921,376 294.441,229	7	607.910,391 294.477,617	38.01
8	607.903,114 294.501,387	9	607.892,987 294.533,885	34.039
10	607.887,363 294.552,035	11	607.883,545 294.564,358	12.901

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.883,545 294.564,358	12	607.873,071 294.563,712	10.494
13	607.877,384 294.548,126	14	607.892,178 294.498,724	51.57
15	607.904,139 294.458,828	16	607.910,569 294.437,383	22.388
17	607.922,224 294.398,491	18	607.934,214 294.360,625	39.719
19	607.944,41 294.327,89	20	607.957,596 294.284,121	45.712
21	607.957,717 294.283,718	22	607.963,283 294.264,508	20.0
23	607.968,082 294.247,943	24	607.979,84 294.251,786	12.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.873,071 294.563,712	13	607.877,384 294.548,126	16.172
14	607.892,178 294.498,724	15	607.904,139 294.458,828	41.65
16	607.910,569 294.437,383	17	607.922,224 294.398,491	40.601
18	607.934,214 294.360,625	19	607.944,41 294.327,89	34.286
20	607.957,596 294.284,121	21	607.957,717 294.283,718	0.42
22	607.963,283 294.264,508	23	607.968,082 294.247,943	17.246
24	607.979,84 294.251,786	1	607.968,683 294.286,964	36.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Castanilor, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

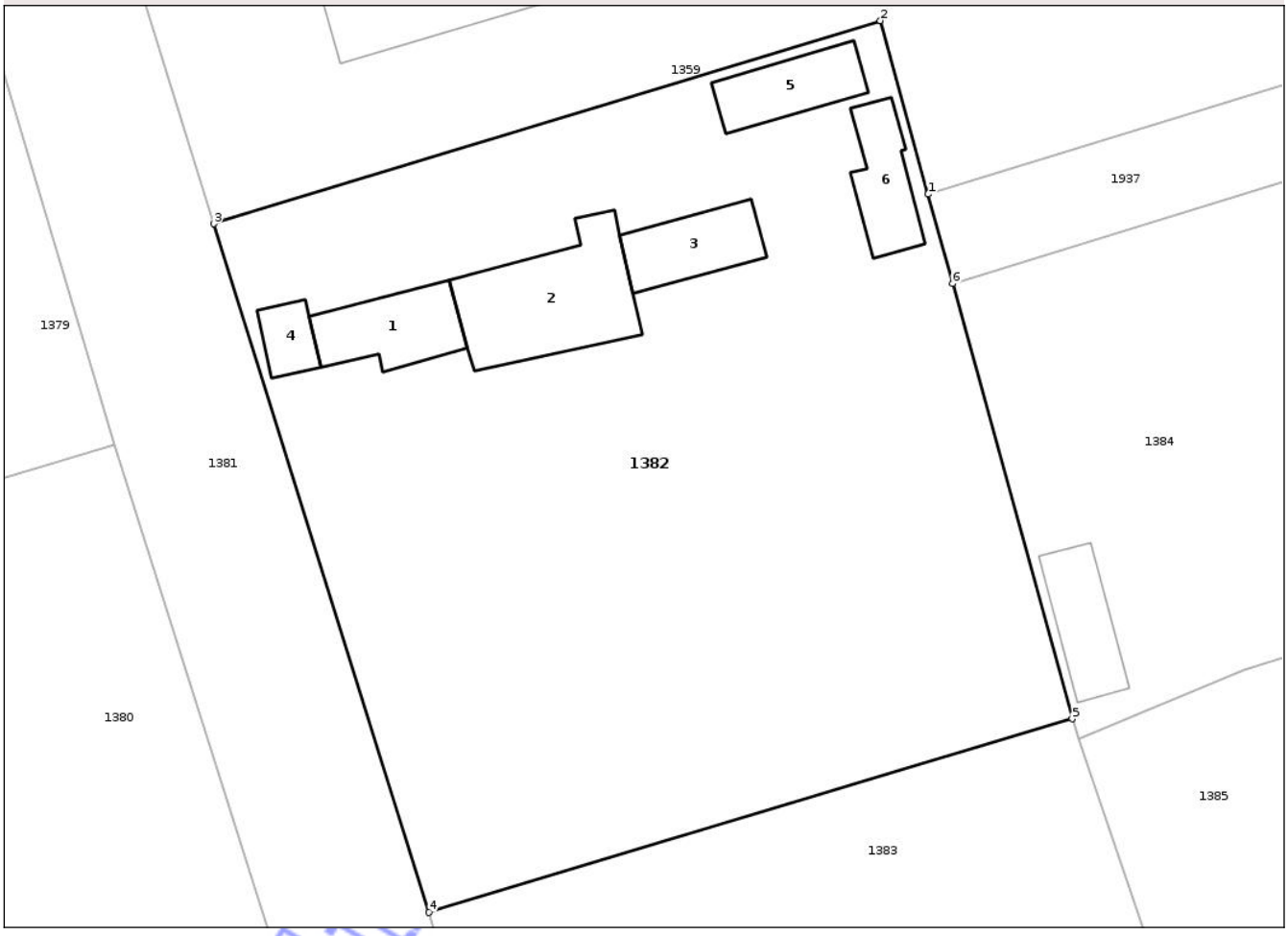
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.613	5	169	-	
2	arabil	DA	415	5	168,170	-	
3	vie	DA	700	5	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51,3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51.3 mp; S. construita desfasurata:51.3 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.7 mp; S. construita desfasurata:100.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.5 mp; S. construita desfasurata:45.5 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.9 mp; S. construita desfasurata:18.9 mp;
A1.5		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.5 mp; S. construita desfasurata:43.5 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.9 mp; S. construita desfasurata:40.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.982,707 294.417,058	2	607.979,165 294.429,937	13.357
2	607.979,165 294.429,937	3	607.929,621 294.414,86	51.788
3	607.929,621 294.414,86	4	607.945,605 294.363,745	53.555
4	607.945,605 294.363,745	5	607.993,423 294.378,118	49.932
5	607.993,423 294.378,118	6	607.984,534 294.410,418	33.501
6	607.984,534 294.410,418	1	607.982,707 294.417,058	6.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.8 mp; S. construita desfasurata:121.8 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.3 mp; S. construita desfasurata:45.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76375, din 24/06/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

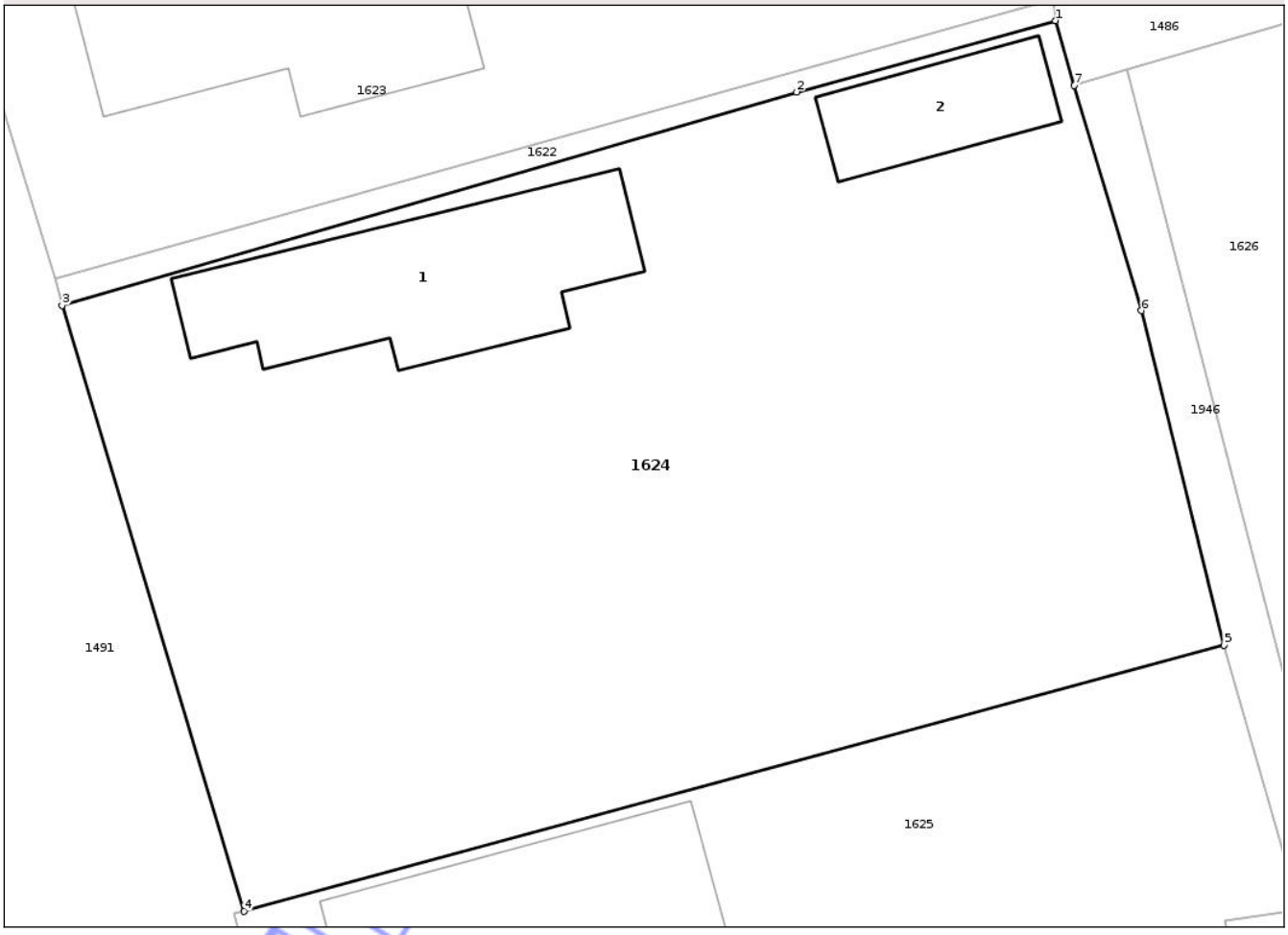
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	12	518	-	
2	arabil	DA	774	12	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.8 mp; S. construita desfasurata:121.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45.3 mp; S. construita desfasurata:45.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.319,339 294.092,846	2	608.307,092 294.089,478	12.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.307,092 294.089,478	3	608.272,353 294.079,387	36.175
3	608.272,353 294.079,387	4	608.280,944 294.050,728	29.919
4	608.280,944 294.050,728	5	608.327,309 294.063,316	48.044
5	608.327,309 294.063,316	6	608.323,399 294.079,135	16.295
6	608.323,399 294.079,135	7	608.320,232 294.089,779	11.105
7	608.320,232 294.089,779	1	608.319,339 294.092,846	3.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30816	Din acte: 2.000 Masurata: 2.221	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30816-C1	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.9 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1960
A1.2	30816-C2	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:7 mp; DIN PAIANTA IN ANUL 1960
A1.3	30816-C3	Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; DIN PAIANTA IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1801 / 11/01/2024		
Act Notarial nr. 1, din 11/01/2024 emis de Florovici Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CACOVEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

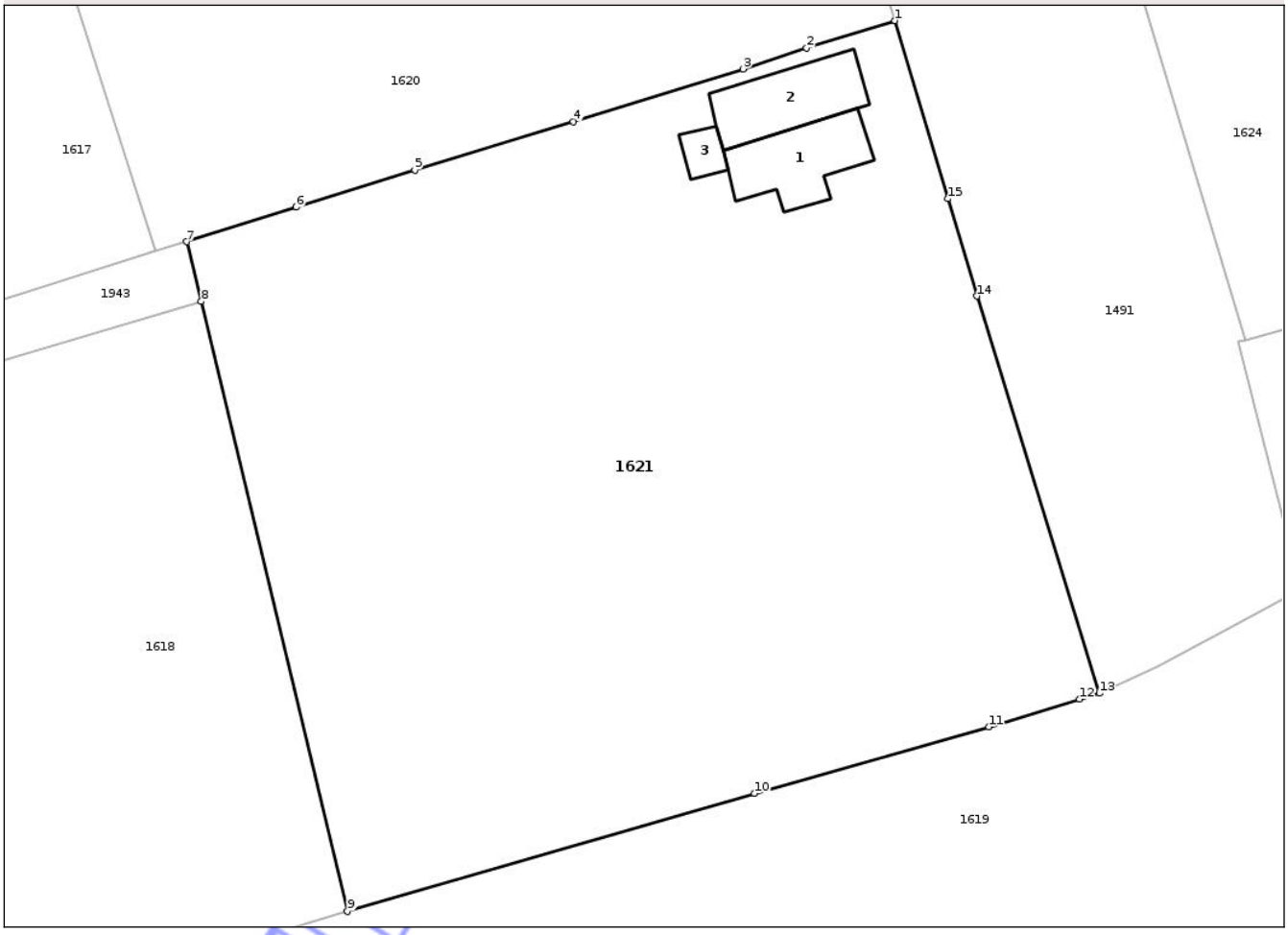
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30816	Din acte: 2.000 Masurata: 2.221	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	13	553	-	
2	arabil	DA	1.961	13	552,554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30816-C1	constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 36,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.9 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1960
A1.2	30816-C2	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 37,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37.5 mp; S. construita desfasurata:7 mp; DIN PAIANTA IN ANUL 1960
A1.3	30816-C3	constructii anexa	7,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7.4 mp; S. construita desfasurata:7 mp; DIN PAIANTA IN ANUL 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.258,283 294.071,425	2	608.252,553 294.069,65	5.999
2	608.252,553 294.069,65	3	608.248,457 294.068,302	4.312
3	608.248,457 294.068,302	4	608.237,446 294.064,881	11.53
4	608.237,446 294.064,881	5	608.227,177 294.061,762	10.733
5	608.227,177 294.061,762	6	608.219,5 294.059,362	8.043
6	608.219,5 294.059,362	7	608.212,419 294.057,12	7.427
7	608.212,419 294.057,12	8	608.213,349 294.053,245	3.985
8	608.213,349 294.053,245	9	608.222,824 294.013,745	40.62
9	608.222,824 294.013,745	10	608.249,168 294.021,391	27.431
10	608.249,168 294.021,391	11	608.264,377 294.025,685	15.804
11	608.264,377 294.025,685	12	608.270,234 294.027,494	6.13
12	608.270,234 294.027,494	13	608.271,513 294.027,876	1.335
13	608.271,513 294.027,876	14	608.263,579 294.053,589	26.909
14	608.263,579 294.053,589	15	608.261,705 294.059,899	6.582
15	608.261,705 294.059,899	1	608.258,283 294.071,425	12.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

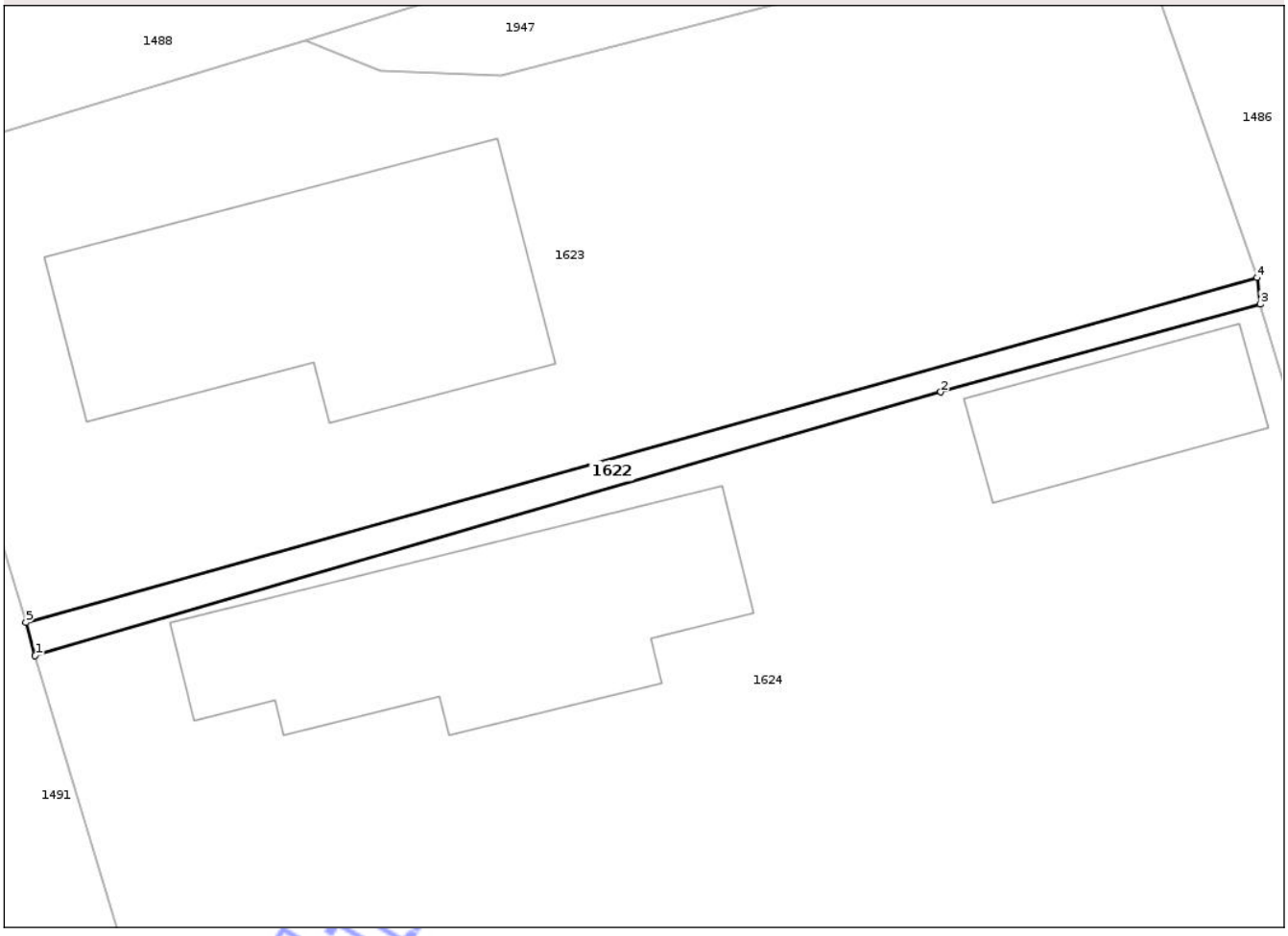
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	53	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.272,353 294.079,387	2	608.307,092 294.089,478	36.175
2	608.307,092 294.089,478	3	608.319,339 294.092,846	12.702
3	608.319,339 294.092,846	4	608.319,216 294.093,862	1.024
4	608.319,216 294.093,862	5	608.272,002 294.080,645	49.03
5	608.272,002 294.080,645	1	608.272,353 294.079,387	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1488

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.6 mp; S. construita desfasurata:138.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5451, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE MIRA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHELACHE MIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

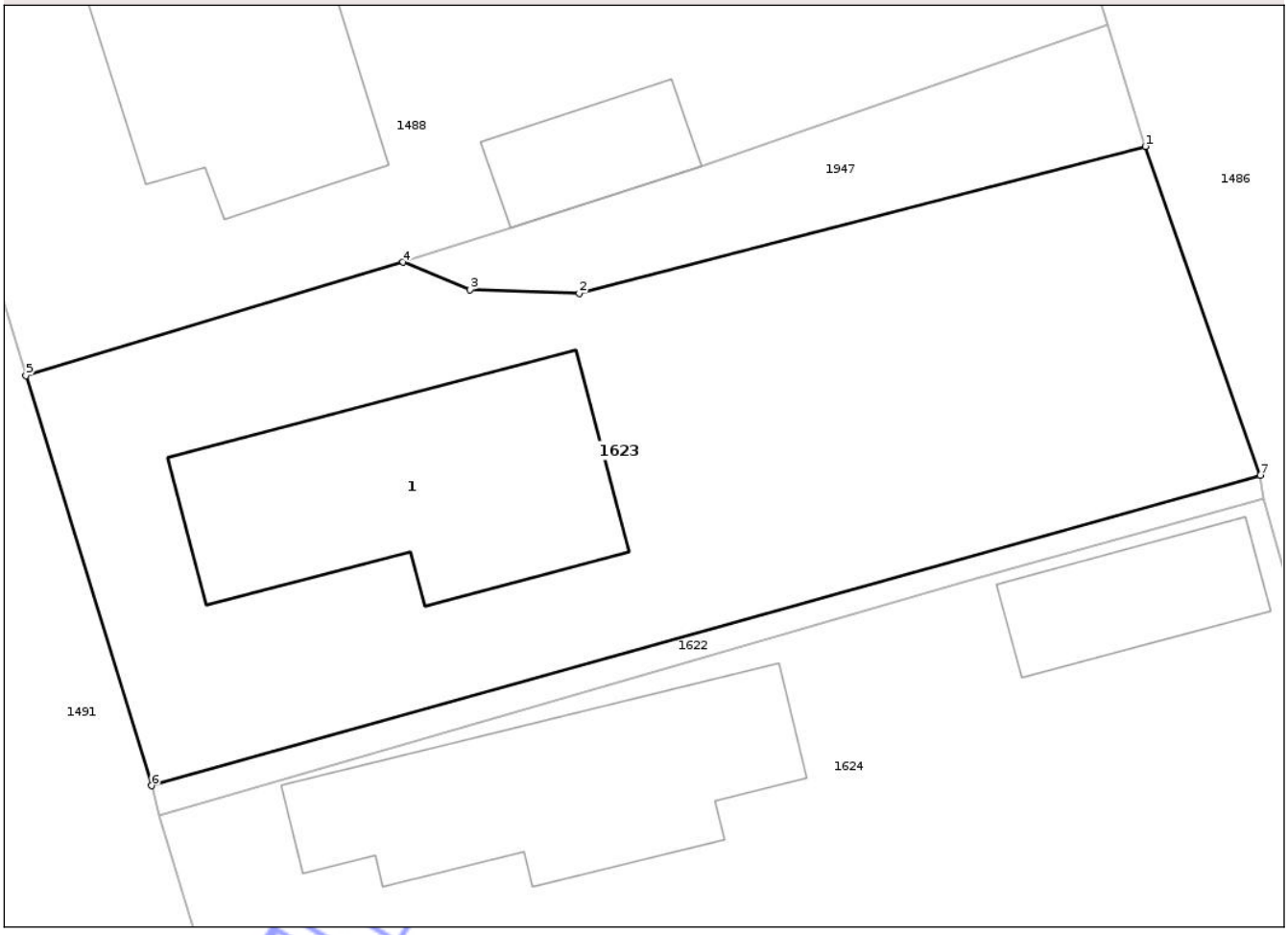
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 800	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	10	651,652,653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 138,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138.6 mp; S. construita desfasurata:138.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.314,328 294.107,87	2	608.290,222 294.101,612	24.905
2	608.290,222 294.101,612	3	608.285,571 294.101,762	4.653
3	608.285,571 294.101,762	4	608.282,706 294.102,936	3.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.282,706 294.102,936	5	608.266,654 294.098,106	16.763
5	608.266,654 294.098,106	6	608.272,002 294.080,645	18.262
6	608.272,002 294.080,645	7	608.319,216 294.093,862	49.03
7	608.319,216 294.093,862	1	608.314,328 294.107,87	14.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.9 mp; S. construita desfasurata:68.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.6 mp; S. construita desfasurata:118.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41744, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELACHE MIHAI**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELACHE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

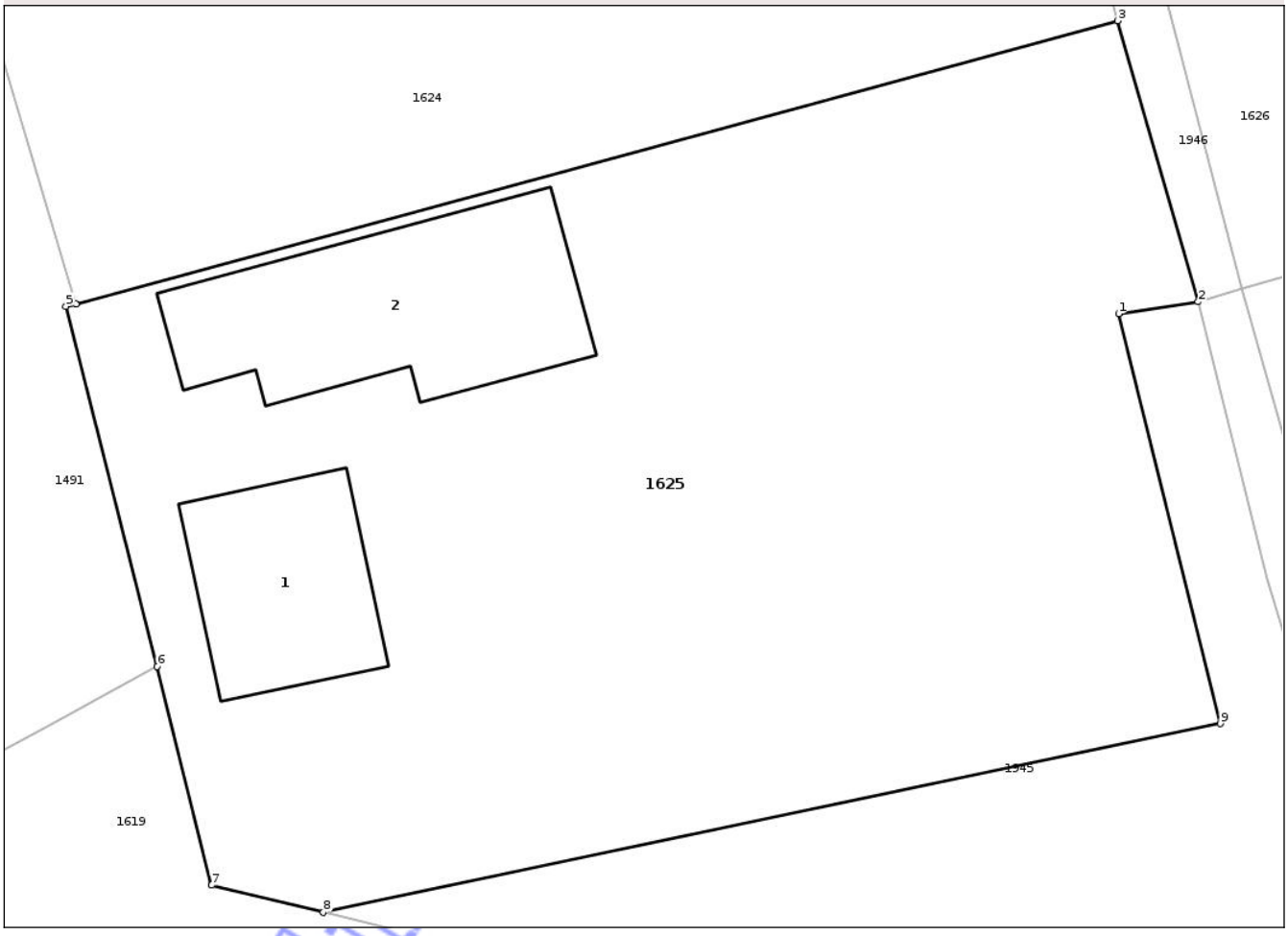
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	14	604	-	
2	arabil	DA	450	14	605,606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.9 mp; S. construita desfasurata:68.9 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 118,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118.6 mp; S. construita desfasurata:118.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.327,364 294.050,292	2	608.330,906 294.050,818	3.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.330,906 294.050,818	3	608.327,309 294.063,316	13.006
3	608.327,309 294.063,316	4	608.280,944 294.050,728	48.044
4	608.280,944 294.050,728	5	608.280,497 294.050,621	0.46
5	608.280,497 294.050,621	6	608.284,564 294.034,616	16.514
6	608.284,564 294.034,616	7	608.286,991 294.024,881	10.033
7	608.286,991 294.024,881	8	608.291,966 294.023,675	5.119
8	608.291,966 294.023,675	9	608.331,894 294.032,062	40.799
9	608.331,894 294.032,062	1	608.327,364 294.050,292	18.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188.6 mp; S. construita desfasurata:188.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.7 mp; S. construita desfasurata:94.7 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.7 mp; S. construita desfasurata:15.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27317, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRAN I PARASCHIV**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRAN I PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

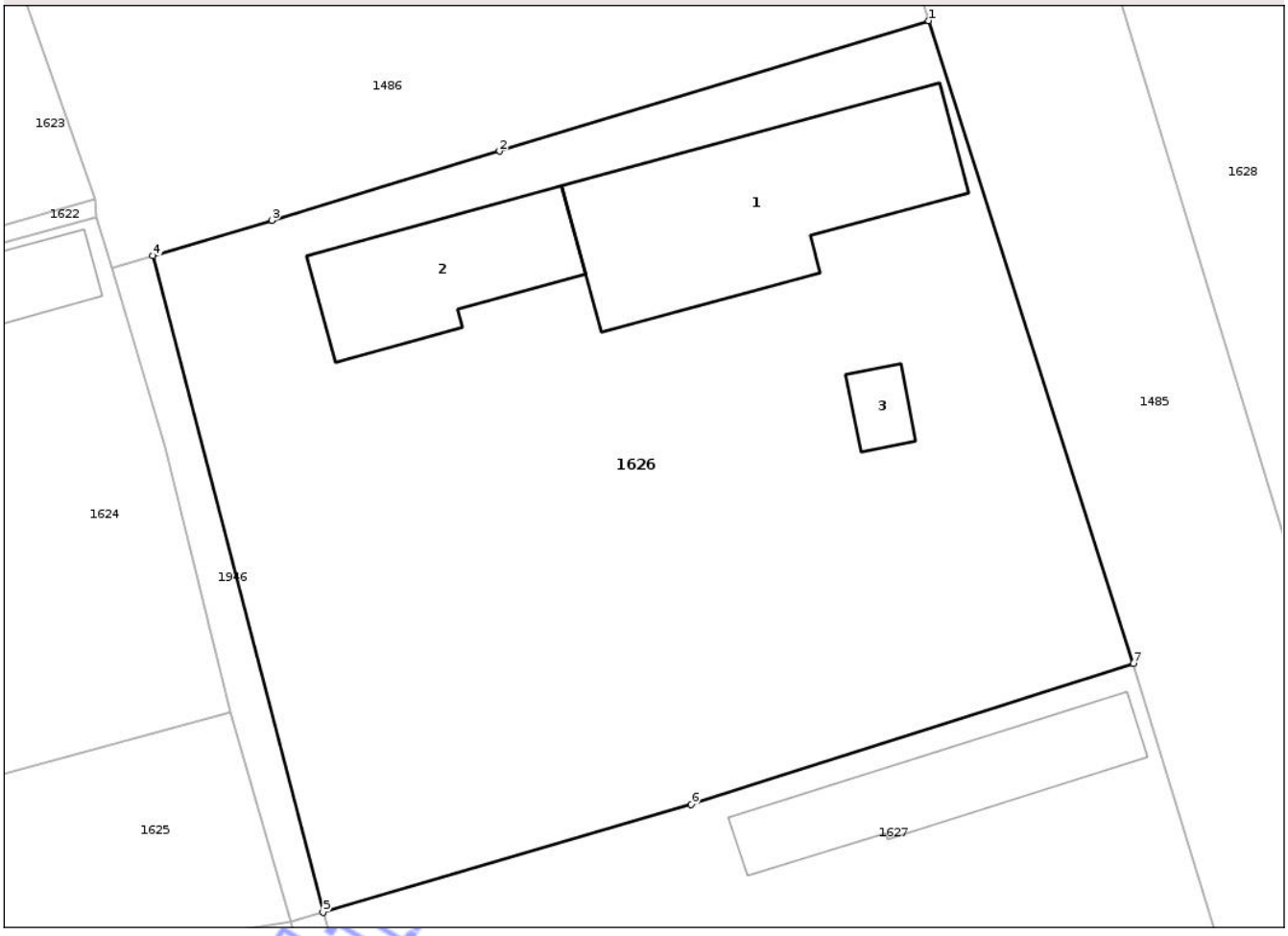
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	12	508	-	
2	arabil	DA	1.030	12	509,510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 188,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188.6 mp; S. construita desfasurata:188.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 94,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.7 mp; S. construita desfasurata:94.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.7 mp; S. construita desfasurata:15.7 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.368,99 294.104,527	2	608.343,386 294.096,752	26.759
2	608.343,386 294.096,752	3	608.329,788 294.092,622	14.211
3	608.329,788 294.092,622	4	608.322,694 294.090,512	7.402
4	608.322,694 294.090,512	5	608.332,846 294.051,385	40.422
5	608.332,846 294.051,385	6	608.354,824 294.057,813	22.899
6	608.354,824 294.057,813	7	608.381,204 294.066,226	27.688
7	608.381,204 294.066,226	1	608.368,99 294.104,527	40.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198.5 mp; S. construita desfasurata:198.5 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.3 mp; S. construita desfasurata:98.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41752, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

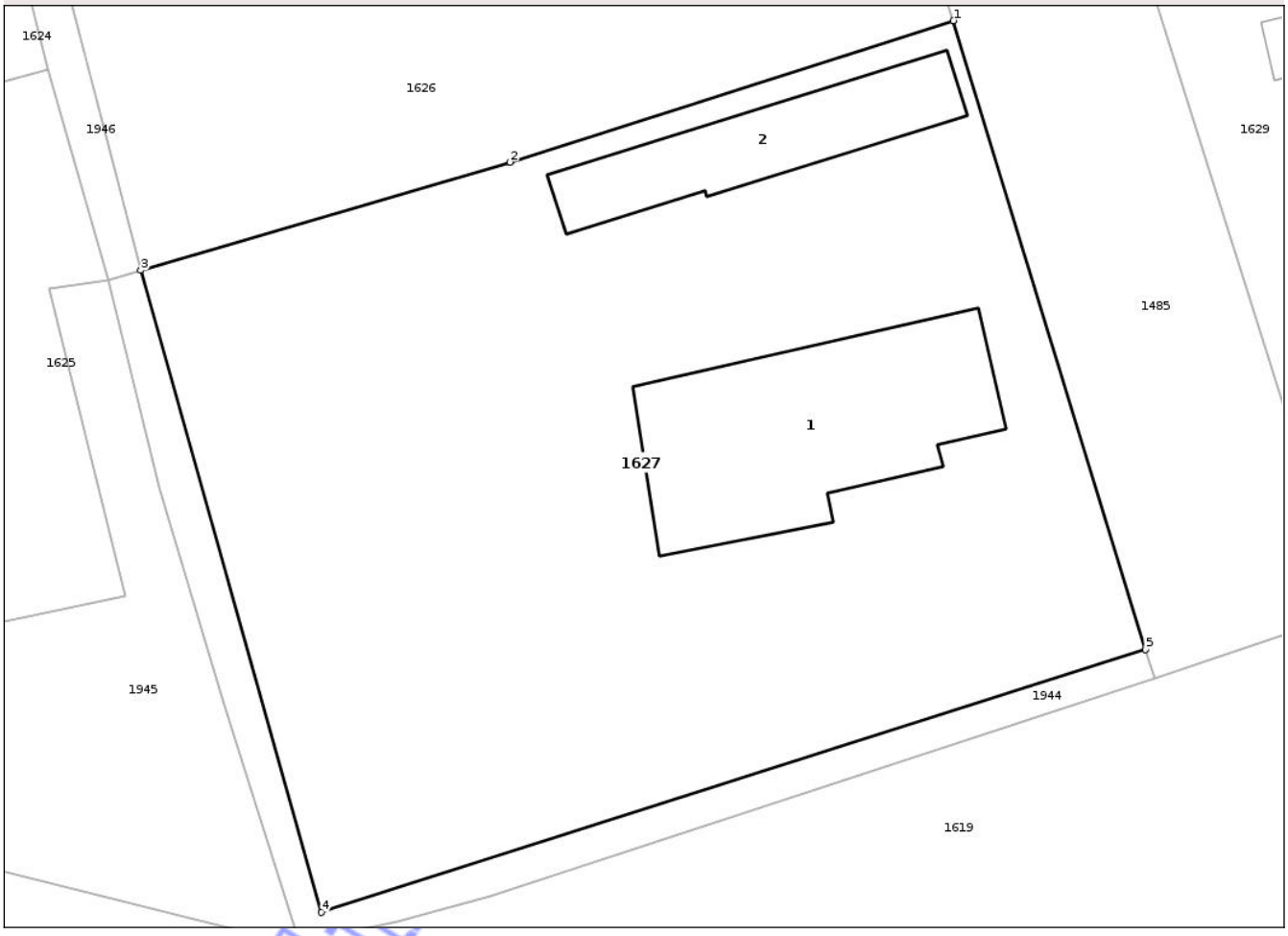
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	12	453	-	T. 11 in TP
2	arabil	DA	400	12	451	-	T. 11 in TP
3	vie	DA	300	12	452	-	T. 11 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 198,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198.5 mp; S. construita desfasurata:198.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 98,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.3 mp; S. construita desfasurata:98.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.381,204 294.066,226	2	608.354,824 294.057,813	27.688
2	608.354,824 294.057,813	3	608.332,846 294.051,385	22.899
3	608.332,846 294.051,385	4	608.343,6 294.013,232	39.64
4	608.343,6 294.013,232	5	608.392,631 294.028,841	51.456
5	608.392,631 294.028,841	1	608.381,204 294.066,226	39.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27317, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRAN I PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

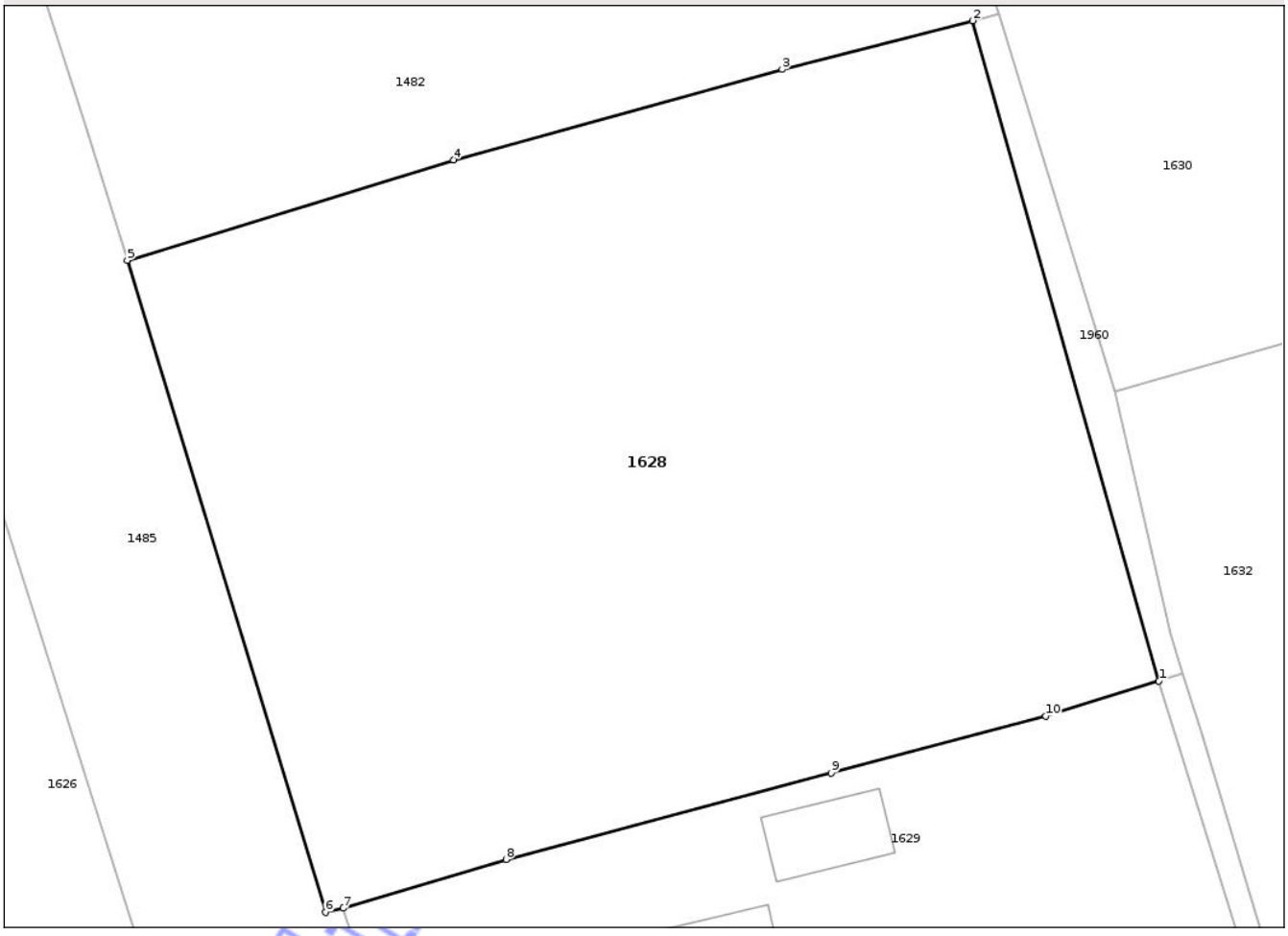
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	11	469	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.439,578 294.083,07	2	608.428,808 294.121,158	39.581
2	608.428,808 294.121,158	3	608.417,811 294.118,346	11.35
3	608.417,811 294.118,346	4	608.398,83 294.113,14	19.683
4	608.398,83 294.113,14	5	608.379,982 294.107,338	19.721
5	608.379,982 294.107,338	6	608.391,44 294.069,729	39.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.391,44 294.069,729	7	608.392,467 294.069,963	1.053
7	608.392,467 294.069,963	8	608.401,864 294.072,784	9.812
8	608.401,864 294.072,784	9	608.420,637 294.077,764	19.422
9	608.420,637 294.077,764	10	608.433,035 294.081,053	12.827
10	608.433,035 294.081,053	1	608.439,578 294.083,07	6.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.9 mp; S. construita desfasurata:111.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.9 mp; S. construita desfasurata:26.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41752, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

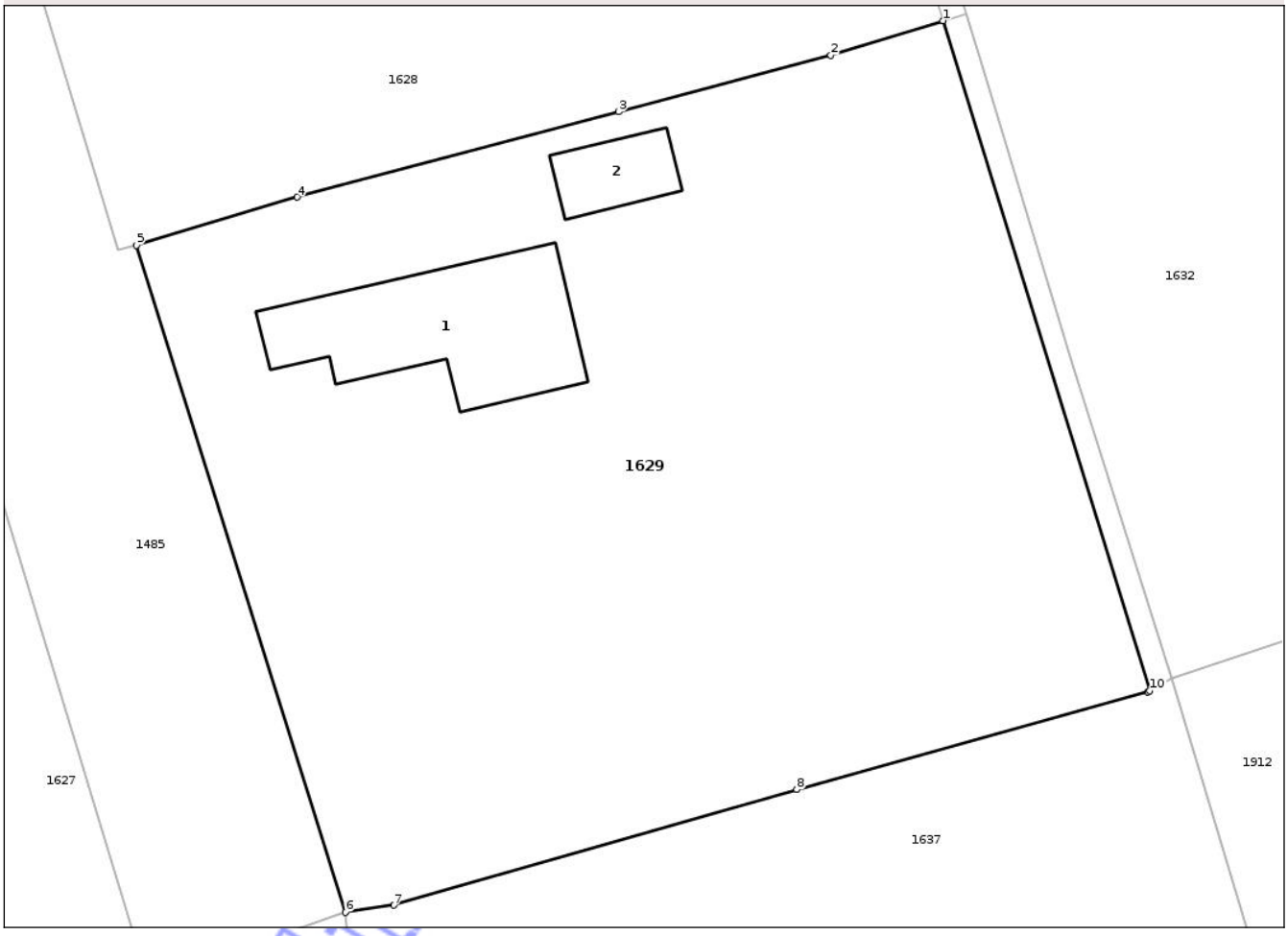
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	-	-	Fara nr. T. in TP
2	arabil	DA	1.000	11	-	-	Fara nr. T. in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.9 mp; S. construita desfasurata:111.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.9 mp; S. construita desfasurata:26.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.439,578 294.083,07	2	608.433,035 294.081,053	6.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.433,035 294.081,053	3	608.420,637 294.077,764	12.827
3	608.420,637 294.077,764	4	608.401,864 294.072,784	19.422
4	608.401,864 294.072,784	5	608.392,467 294.069,963	9.812
5	608.392,467 294.069,963	6	608.404,685 294.031,064	40.773
6	608.404,685 294.031,064	7	608.407,533 294.031,483	2.879
7	608.407,533 294.031,483	8	608.431,044 294.038,232	24.461
8	608.431,044 294.038,232	9	608.451,556 294.043,923	21.287
9	608.451,556 294.043,923	10	608.451,675 294.043,989	0.136
10	608.451,675 294.043,989	1	608.439,578 294.083,07	40.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.651	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.8 mp; S. construita desfasurata:142.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77974, din 05/02/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNE ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

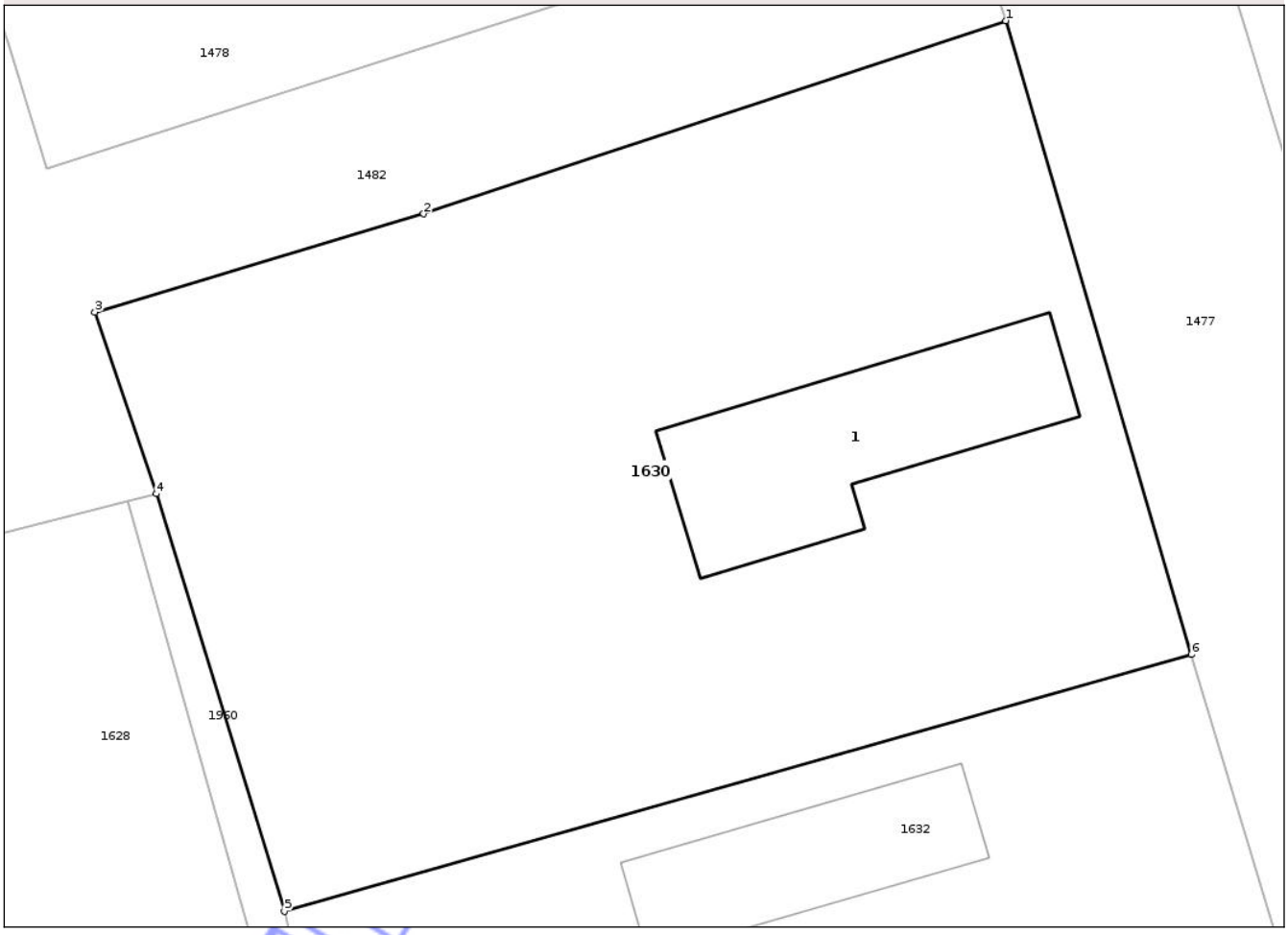
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	11	1454	-	T. 28 in TP
2	arabil	DA	280	11	1455	-	T. 28 in TP
3	arabil	DA	631	11	1454	-	T. 28 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142.8 mp; S. construita desfasurata:142.8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.474,622 294.146,213	2	608.444,262 294.136,14	31.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.444,262 294.136,14	3	608.427,121 294.131,023	17.889
3	608.427,121 294.131,023	4	608.430,326 294.121,546	10.004
4	608.430,326 294.121,546	5	608.437,008 294.099,773	22.775
5	608.437,008 294.099,773	6	608.484,297 294.113,175	49.152
6	608.484,297 294.113,175	1	608.474,622 294.146,213	34.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37322, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU N VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

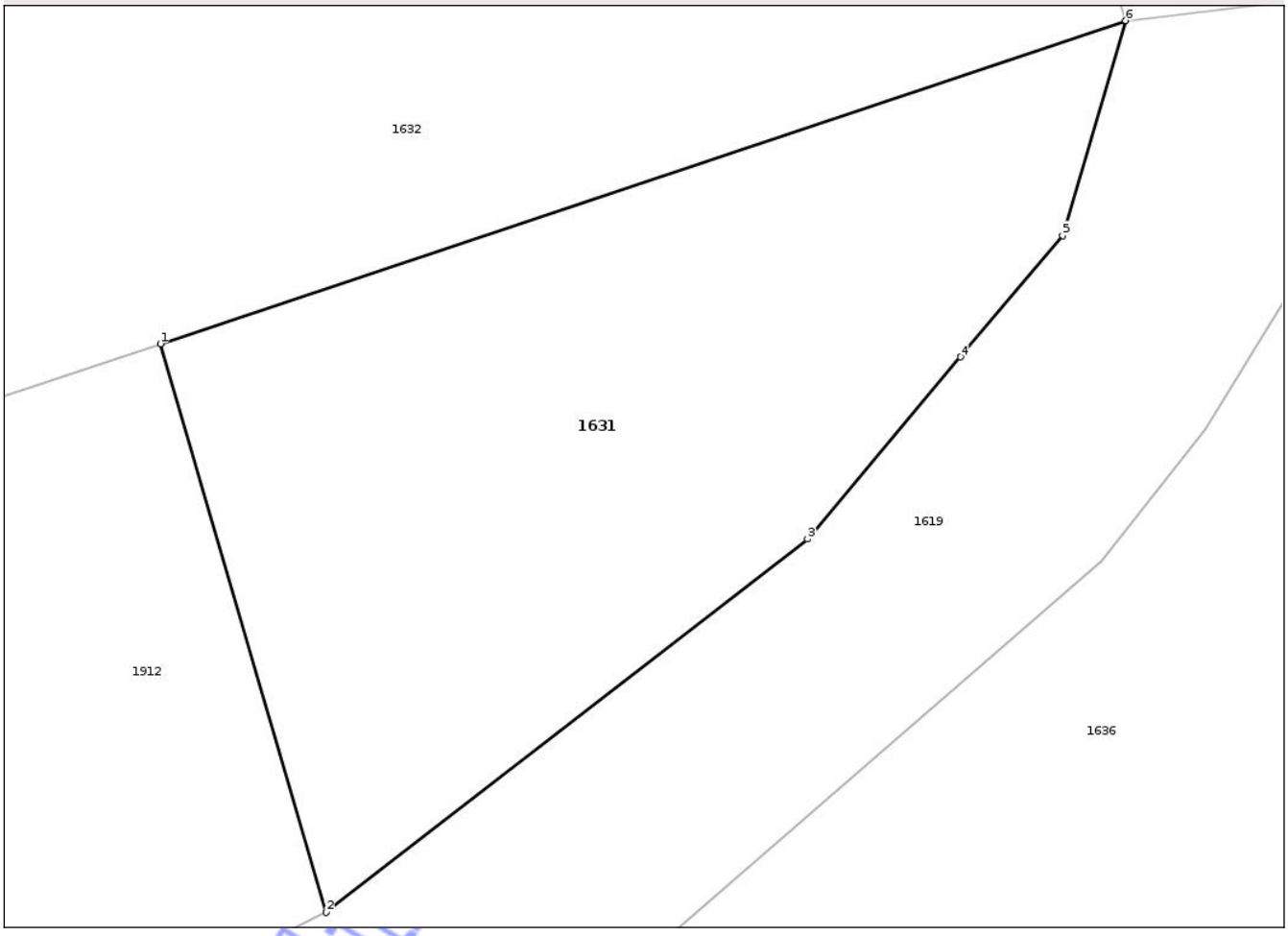
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	11	370	-	T. 10 in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.469,083 294.050,091	2	608.474,44 294.031,766	19.092
2	608.474,44 294.031,766	3	608.489,962 294.043,797	19.639
3	608.489,962 294.043,797	4	608.494,899 294.049,665	7.668
4	608.494,899 294.049,665	5	608.498,194 294.053,582	5.119
5	608.498,194 294.053,582	6	608.500,234 294.060,5	7.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.500,234 294.060,5	1	608.469,083 294.050,091	32.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5/N Putu Greci
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30935	Din acte: 3.000 Masurata: 2.805	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30935-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:94.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 2821, din 18/05/2001 emis de BNP Stefan Danila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA GHEORGHE VIOREL**	
	OBSERVATII: necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

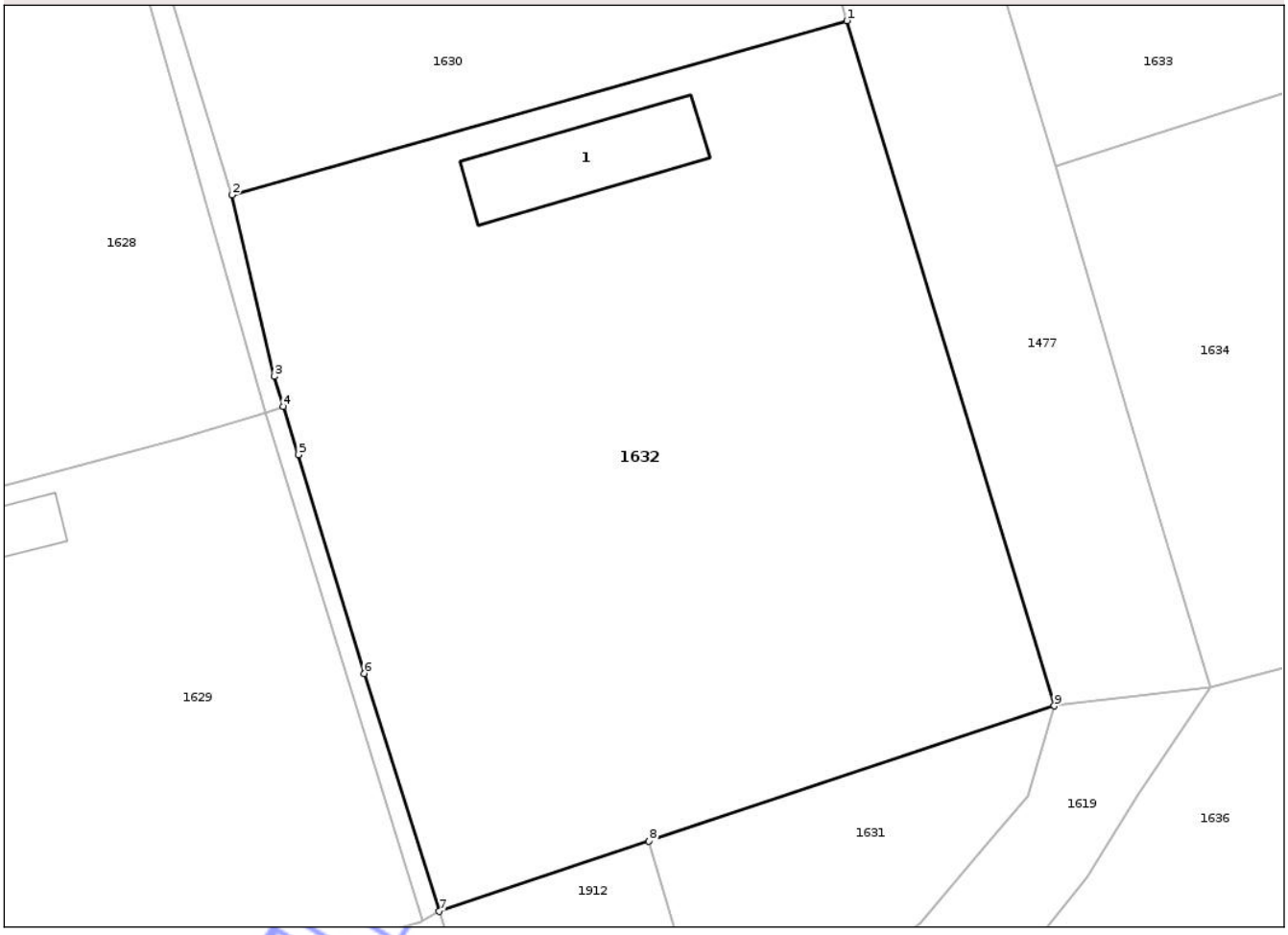
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30935	Din acte: 3.000 Masurata: 2.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	11	456,457	-	
2	vie	DA	312	11	458,459,460	-	
3	arabil	DA	847	11	458,459,460	-	
4	vie	DA	738	11	458,459,460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30935-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.2 mp; S. construita desfasurata:94.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.484,297 294.113,175	2	608.437,008 294.099,773	49.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.437,008 294.099,773	3	608.440,241 294.085,831	14.312
3	608.440,241 294.085,831	4	608.440,961 294.083,497	2.443
4	608.440,961 294.083,497	5	608.442,098 294.079,809	3.859
5	608.442,098 294.079,809	6	608.447,167 294.062,989	17.567
6	608.447,167 294.062,989	7	608.452,951 294.044,701	19.181
7	608.452,951 294.044,701	8	608.469,083 294.050,091	17.009
8	608.469,083 294.050,091	9	608.500,234 294.060,5	32.844
9	608.500,234 294.060,5	1	608.484,297 294.113,175	55.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31440	Din acte: 3.800 Masurata: 4.025	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe toate laturile

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31440-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87.7 mp; S. construita desfasurata:144 mp; P+M edificata in anul 2013.
A1.2	31440-C2	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in anul 1964.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15112 / 17/02/2025		
Act Notarial nr. 148, din 14/02/2025 emis de Ciubotaru Raluca Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV MARIAN-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

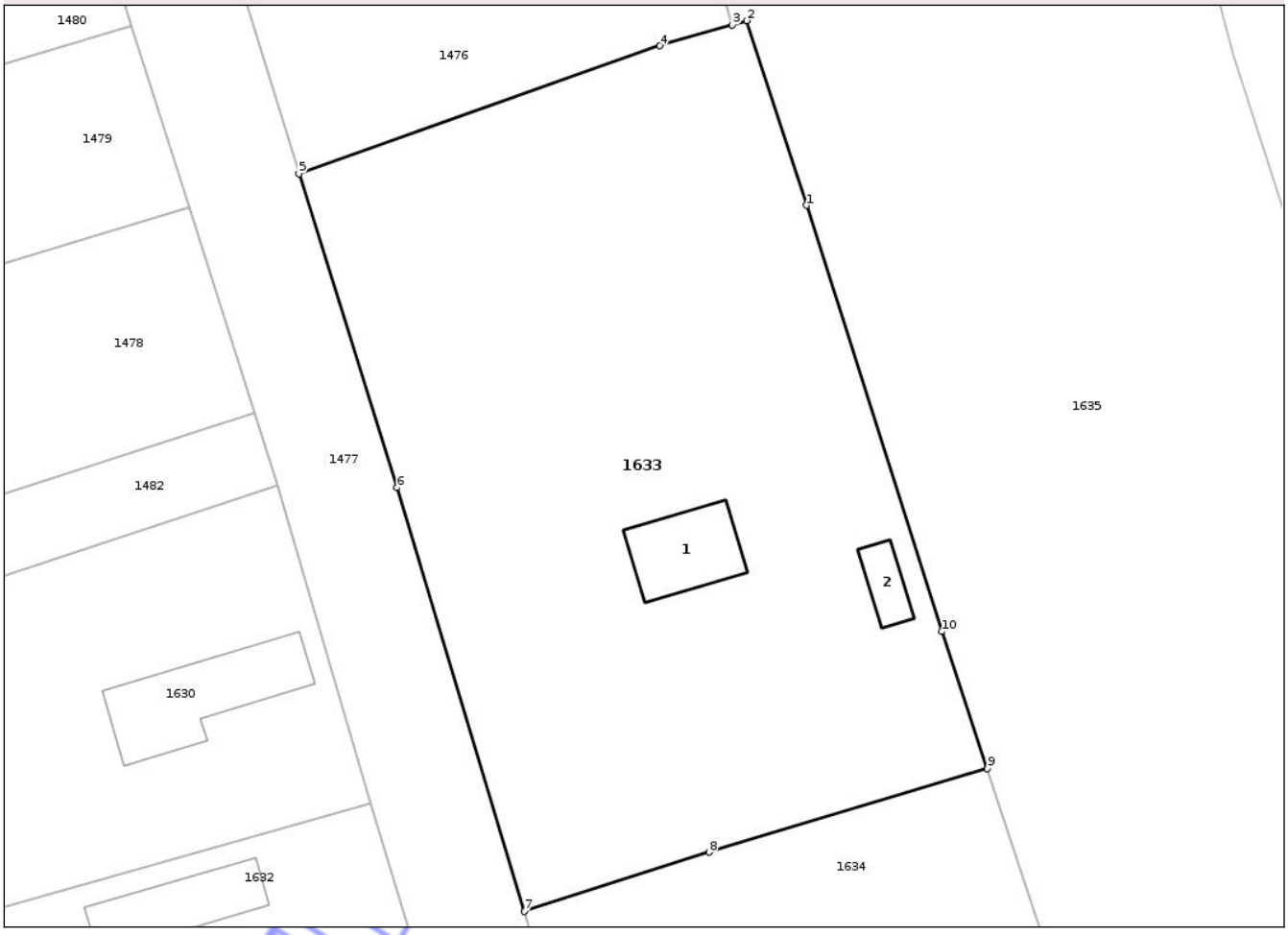
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31440	Din acte: 3.800 Masurata: 4.025	Imobil imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	10	414	-	
2	arabil	DA	1.294	10	413,415	-	
3	vie	DA	1.900	10	412,416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31440-C1	constructii de locuinte	87,7	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87.7 mp; S. construita desfasurata:144 mp; P+M edificata in anul 2013.
A1.2	31440-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in anul 1964.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.529,668 294.175,359	2	608.523,448 294.194,571	20.194
2	608.523,448 294.194,571	3	608.521,938 294.194,135	1.572
3	608.521,938 294.194,135	4	608.514,393 294.191,954	7.854
4	608.514,393 294.191,954	5	608.476,829 294.178,646	39.852
5	608.476,829 294.178,646	6	608.487,069 294.146,005	34.209
6	608.487,069 294.146,005	7	608.500,325 294.101,957	45.999
7	608.500,325 294.101,957	8	608.519,513 294.108,11	20.151
8	608.519,513 294.108,11	9	608.548,462 294.116,824	30.231
9	608.548,462 294.116,824	10	608.543,738 294.131,056	14.996
10	608.543,738 294.131,056	1	608.529,668 294.175,359	46.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264/N
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30832	174	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de beton si cu calcan.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30832-C1	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85.9 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Spatiu comercial, P+1E, Sd=182 mp, edificata in anul 2013, extinsa in anul 2020
A1.2	30832-C2	Loc. Zboiu, Str Principală, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.1 mp; S. construita desfasurata:24.1 mp; Constructie anexa, parter, Sd=24 mp, edificata in 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19611 / 09/07/2009		
Act Notarial nr. 1005, din 08/07/2009 emis de BNP CIOBANU Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOSPINA VASILE** 2) **DOSPINA VALENTINA IULIANA**	
49339 / 25/08/2020		
Act Administrativ nr. 4292, din 04/08/2020 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 4537 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 1 din 12.01.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 5 din 04.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 746 din 13.08.2020, emis de SPN FINARU;act administrativ nr 3 din 23.04.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 2 din 21.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4539 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B2	Se noteaza respingerea cererii de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiilor si de actualizare informatii tehnice	A1
56682 / 24/09/2020		
Act Administrativ nr. 4292, din 04/08/2020 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr 5 din 04.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 5440 din 23.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 746 din 13.08.2020, emis de SPN FINARU;act administrativ nr 3 din 23.04.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 2 din 21.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 4537 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOSPINA VALENTINA - IULIANA** 2) **DOSPINA VASILE**	
	OBSERVATII: casatoriti	
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind schimbare categorie de folosinta din arabil in curti constructii	A1
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: comuna Greaca, sat Zboiu, judetul Giurgiu, str. Principala, nr. 15	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

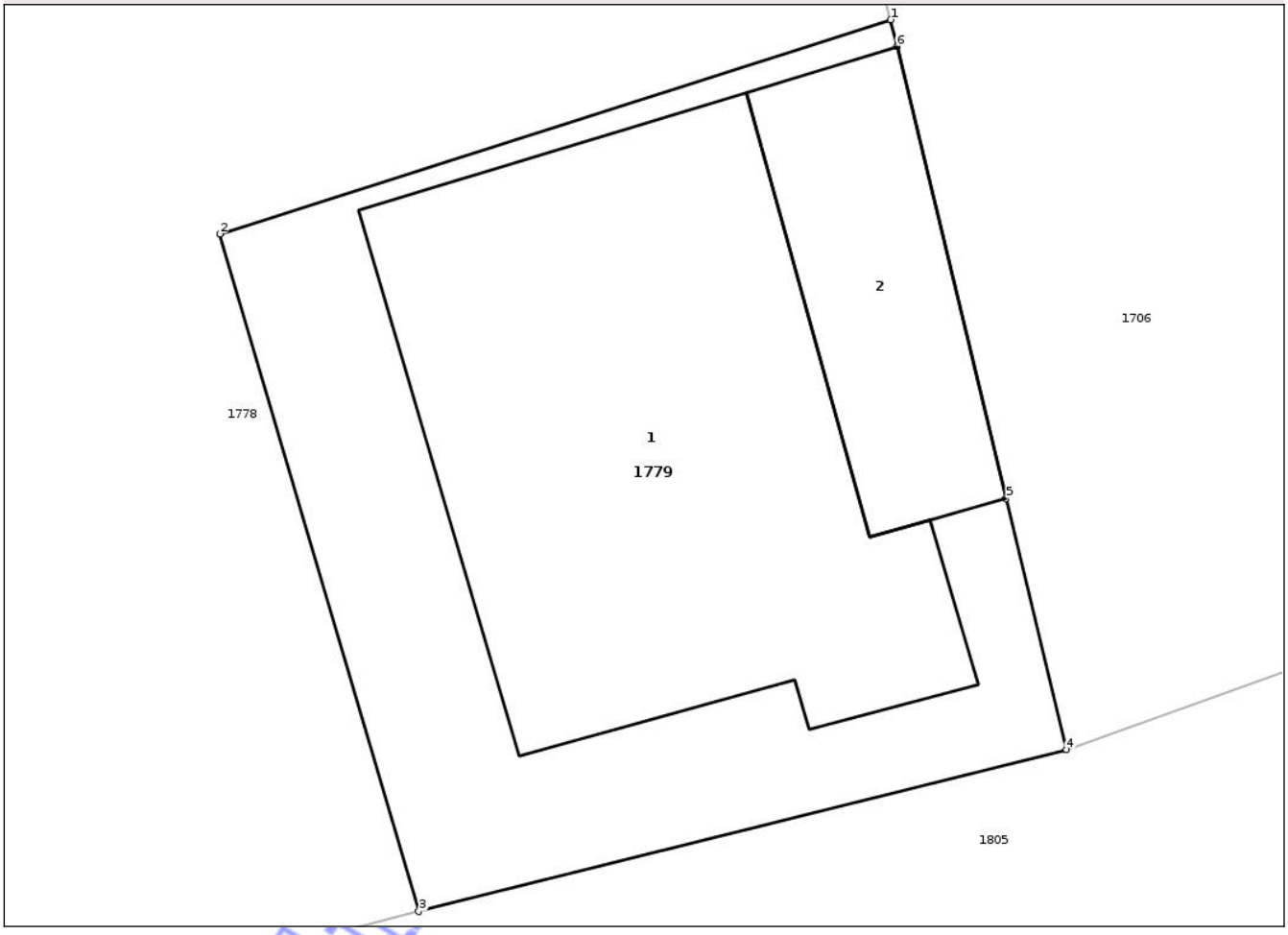
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30832	174	Partial imprejmuit cu gard de beton si cu calcan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	7	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30832-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 86 Masurata: 85,9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85.9 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Spatiu comercial, P+1E, Sd=182 mp, edificata in anul 2013, extinsa in anul 2020
A1.2	30832-C2	constructii anexa	24,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24.1 mp; S. construita desfasurata:24.1 mp; Constructie anexa, parter, Sd=24 mp, edificata in 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.190,567 292.777,497	2	605.178,036 292.773,502	13.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.178,036 292.773,502	3	605.181,757 292.760,869	13.17
3	605.181,757 292.760,869	4	605.193,851 292.763,888	12.465
4	605.193,851 292.763,888	5	605.192,722 292.768,567	4.813
5	605.192,722 292.768,567	6	605.190,686 292.777,002	8.677
6	605.190,686 292.777,002	1	605.190,567 292.777,497	0.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.2 mp; S. construita desfasurata:107.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41719, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODREANU C GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CODREANU C GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

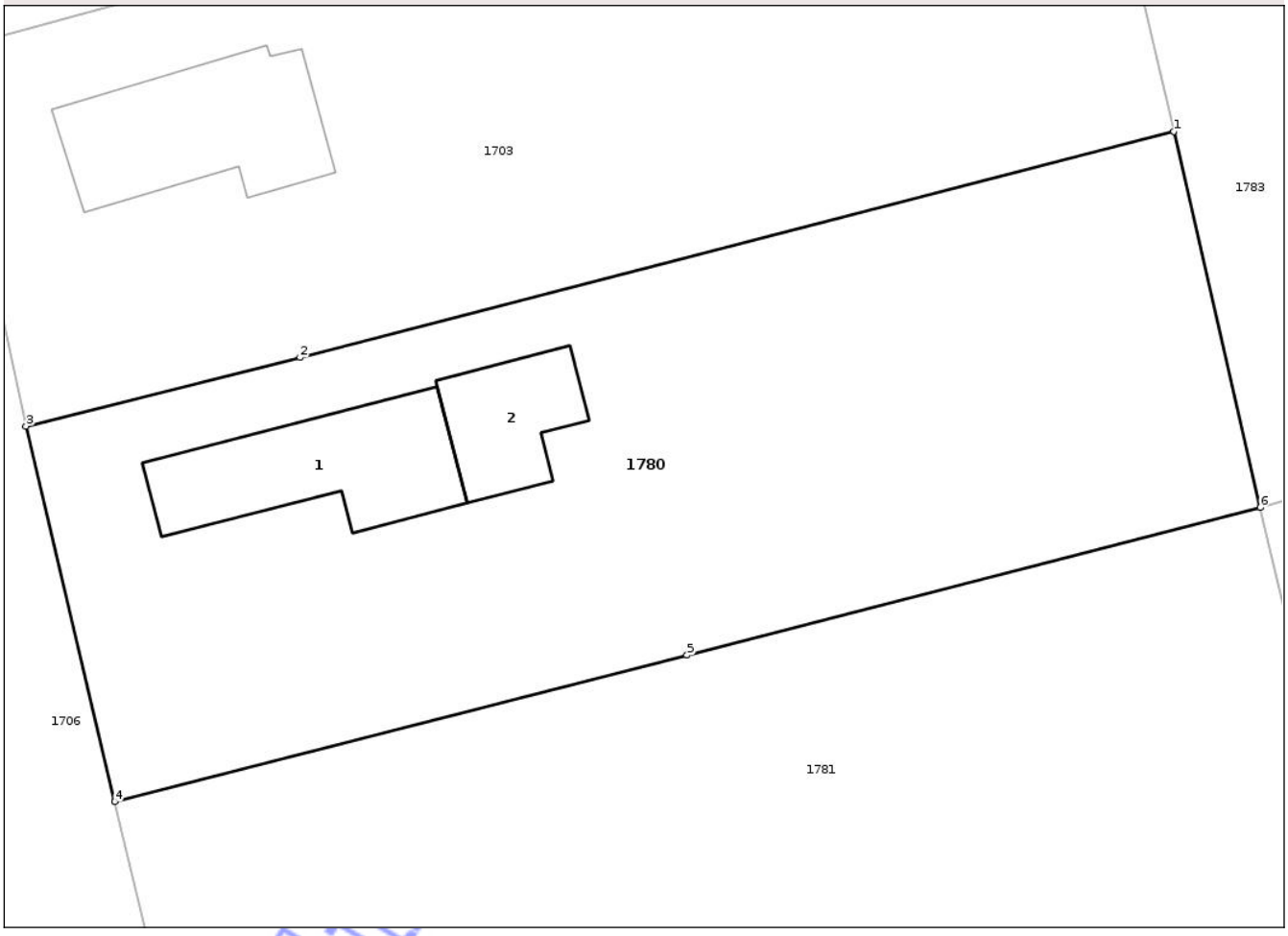
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	8	244	-	
2	arabil	DA	320	8	242	-	
3	vie	DA	850	8	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107.2 mp; S. construita desfasurata:107.2 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.254,13 292.876,853	2	605.200,758 292.863,047	55.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.200,758 292.863,047	3	605.184,009 292.858,861	17.264
3	605.184,009 292.858,861	4	605.189,445 292.835,945	23.552
4	605.189,445 292.835,945	5	605.224,395 292.844,892	36.077
5	605.224,395 292.844,892	6	605.259,415 292.853,895	36.159
6	605.259,415 292.853,895	1	605.254,13 292.876,853	23.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.564	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.4 mp; S. construita desfasurata:102.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77966, din 09/06/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEŢEA MARIN** 2) **GHEŢEA GHEORGHE** 3) **GHEŢEA RADA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEŢEA MARIN** 2) **GHEŢEA GHEORGHE** 3) **GHEŢEA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

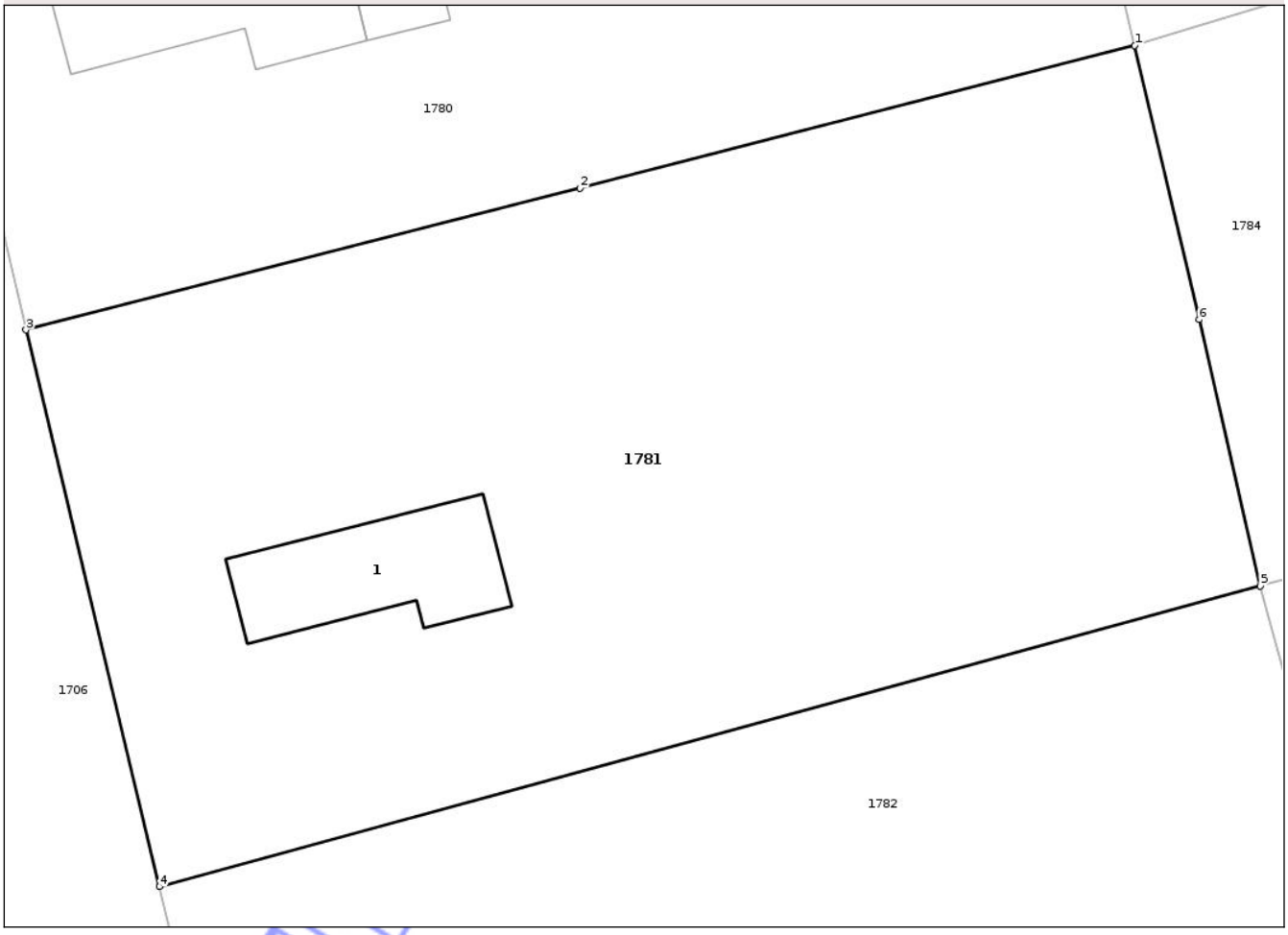
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	8	238	-	
2	arabil	DA	1.964	8	237,239,214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102.4 mp; S. construita desfasurata:102.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.259,415 292.853,895	2	605.224,395 292.844,892	36.159
2	605.224,395 292.844,892	3	605.189,445 292.835,945	36.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.189,445 292.835,945	4	605.197,86 292.800,821	36.118
4	605.197,86 292.800,821	5	605.267,327 292.819,795	72.012
5	605.267,327 292.819,795	6	605.263,469 292.836,598	17.24
6	605.263,469 292.836,598	1	605.259,415 292.853,895	17.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30928	Din acte: 1.950 Masurata: 2.467	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30928-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.4 mp; S. construita desfasurata:92.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4924 / 09/07/2004		
Act Notarial nr. 1645, din 09/07/2004 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GLADIN RODICA ELENA** 2) **GLADIN STEFAN DANIEL**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

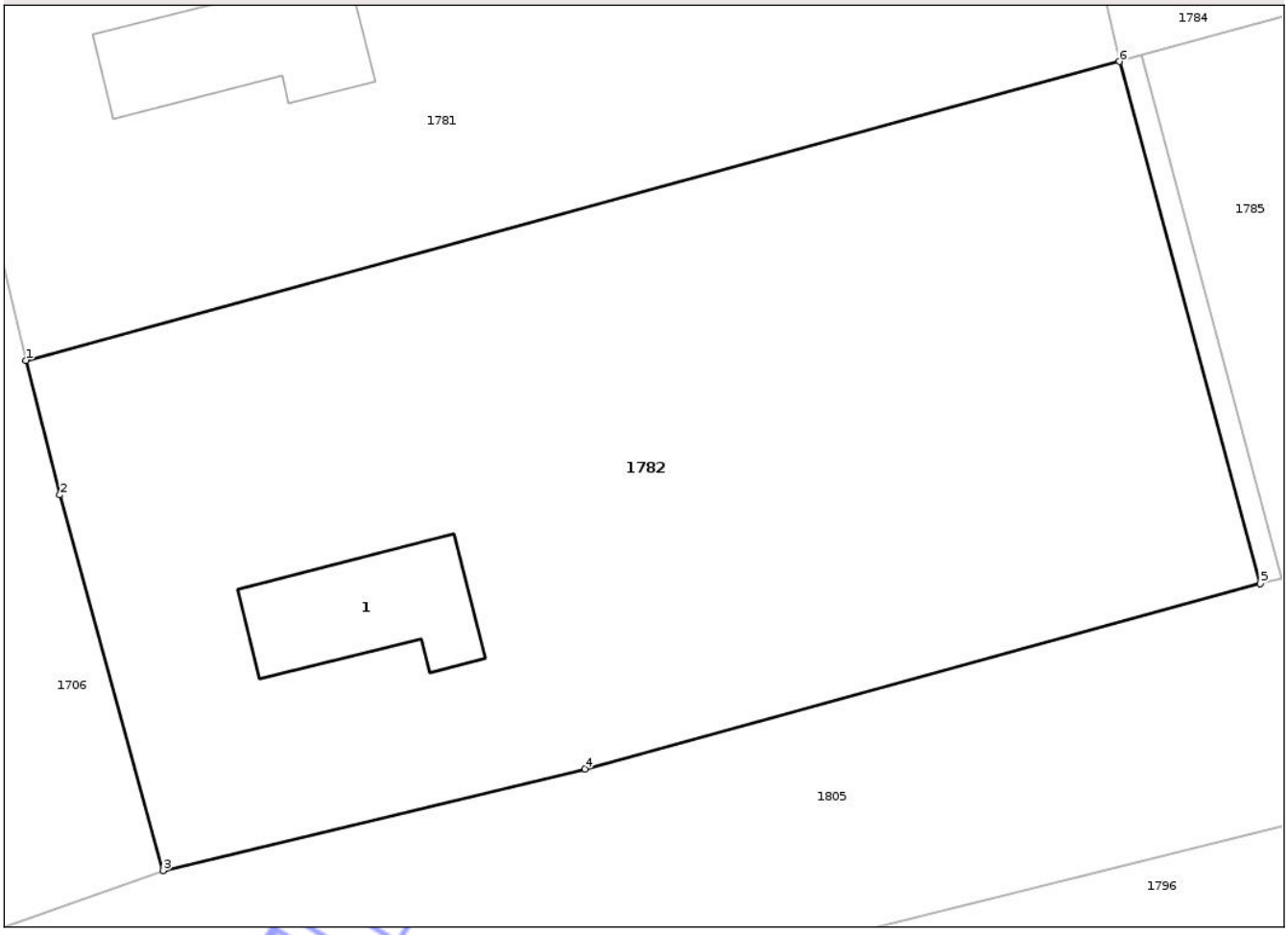
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30928	Din acte: 1.950 Masurata: 2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.294	8	236	-	
2	vie	DA	593	8	235	-	
3	curti constructii	DA	580	8	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30928-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.4 mp; S. construita desfasurata:92.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.197,86 292.800,821	2	605.200,019 292.792,267	8.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.200,019 292.792,267	3	605.206,563 292.768,41	24.738
3	605.206,563 292.768,41	4	605.233,371 292.774,865	27.574
4	605.233,371 292.774,865	5	605.276,279 292.786,63	44.491
5	605.276,279 292.786,63	6	605.267,327 292.819,795	34.352
6	605.267,327 292.819,795	1	605.197,86 292.800,821	72.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

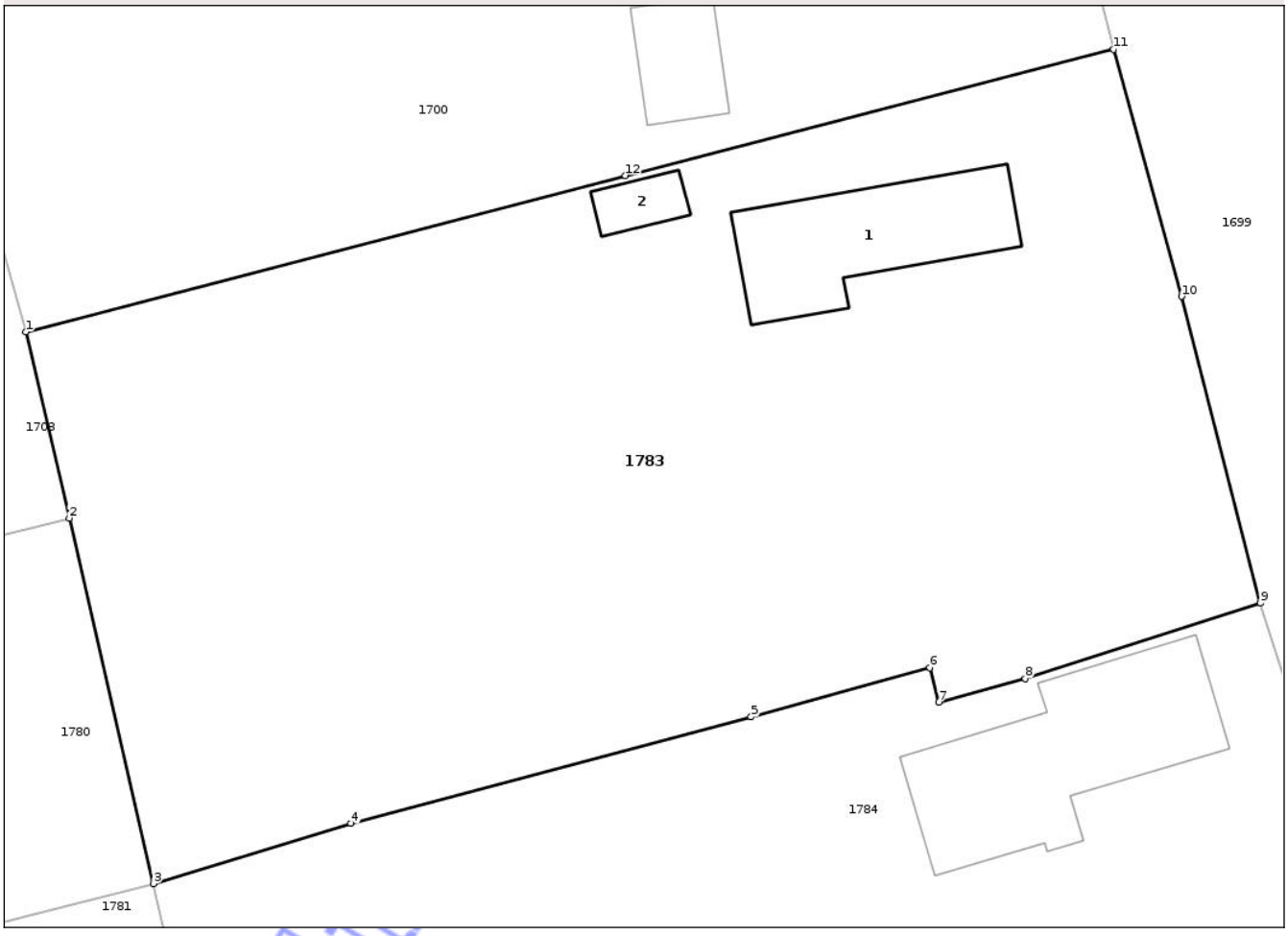
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	8	280	-	
2	vie	DA	1.850	8	281,282,283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104.8 mp; S. construita desfasurata:104.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.6 mp; S. construita desfasurata:16.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.251,404 292.888,542	2	605.254,13 292.876,853	12.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.254,13 292.876,853	3	605.259,415 292.853,895	23.559
3	605.259,415 292.853,895	4	605.271,841 292.857,67	12.986
4	605.271,841 292.857,67	5	605.296,994 292.864,367	26.03
5	605.296,994 292.864,367	6	605.308,22 292.867,45	11.641
6	605.308,22 292.867,45	7	605.308,812 292.865,294	2.237
7	605.308,812 292.865,294	8	605.314,235 292.866,783	5.624
8	605.314,235 292.866,783	9	605.329,012 292.871,503	15.513
9	605.329,012 292.871,503	10	605.324,073 292.890,778	19.897
10	605.324,073 292.890,778	11	605.319,799 292.906,285	16.085
11	605.319,799 292.906,285	12	605.289,1 292.898,358	31.706
12	605.289,1 292.898,358	1	605.251,404 292.888,542	38.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.549	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153.3 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.2 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75232, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU A STAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCU A STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

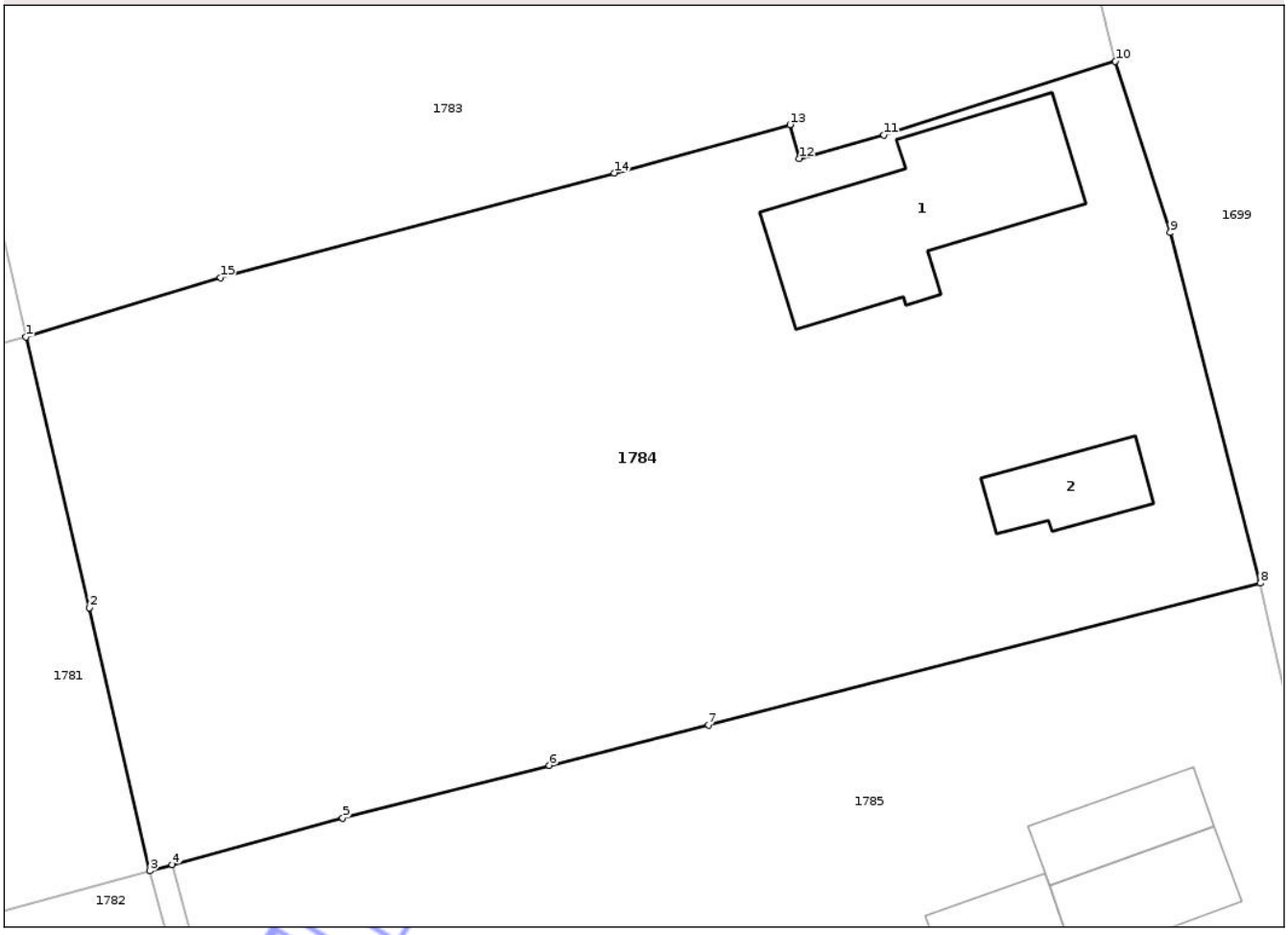
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	8	284	-	
2	arabil	DA	350	8	285	-	
3	vie	DA	1.125	8	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.3 mp; S. construita desfasurata:153.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43.2 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.259,415 292.853,895	2	605.263,469 292.836,598	17.766
2	605.263,469 292.836,598	3	605.267,327 292.819,795	17.24
3	605.267,327 292.819,795	4	605.268,764 292.820,189	1.49
4	605.268,764 292.820,189	5	605.279,65 292.823,178	11.289
5	605.279,65 292.823,178	6	605.292,856 292.826,526	13.624
6	605.292,856 292.826,526	7	605.303,016 292.829,101	10.481
7	605.303,016 292.829,101	8	605.338,264 292.838,159	36.393
8	605.338,264 292.838,159	9	605.332,506 292.860,565	23.134
9	605.332,506 292.860,565	10	605.329,012 292.871,503	11.483
10	605.329,012 292.871,503	11	605.314,235 292.866,783	15.513
11	605.314,235 292.866,783	12	605.308,812 292.865,294	5.624
12	605.308,812 292.865,294	13	605.308,22 292.867,45	2.237
13	605.308,22 292.867,45	14	605.296,994 292.864,367	11.641
14	605.296,994 292.864,367	15	605.271,841 292.857,67	26.03
15	605.271,841 292.857,67	1	605.259,415 292.853,895	12.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.6 mp; S. construita desfasurata:57.6 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41710, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZOI FRUSINA** 2) **BALEA ELISABETA** 3) **NICOLAE ELENA** 4) **ANGHELACHE MATILDA** 5) **BABANU MARIA** 6) **MARCU M FLOREA** 7) **MARCU GHEORGHE** 8) **MARCU I MARIA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREZOI FRUSINA** 2) **BALEA ELISABETA** 3) **NICOLAE ELENA** 4) **ANGHELACHE MATILDA** 5) **BABANU MARIA** 6) **MARCU M FLOREA** 7) **MARCU GHEORGHE** 8) **MARCU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

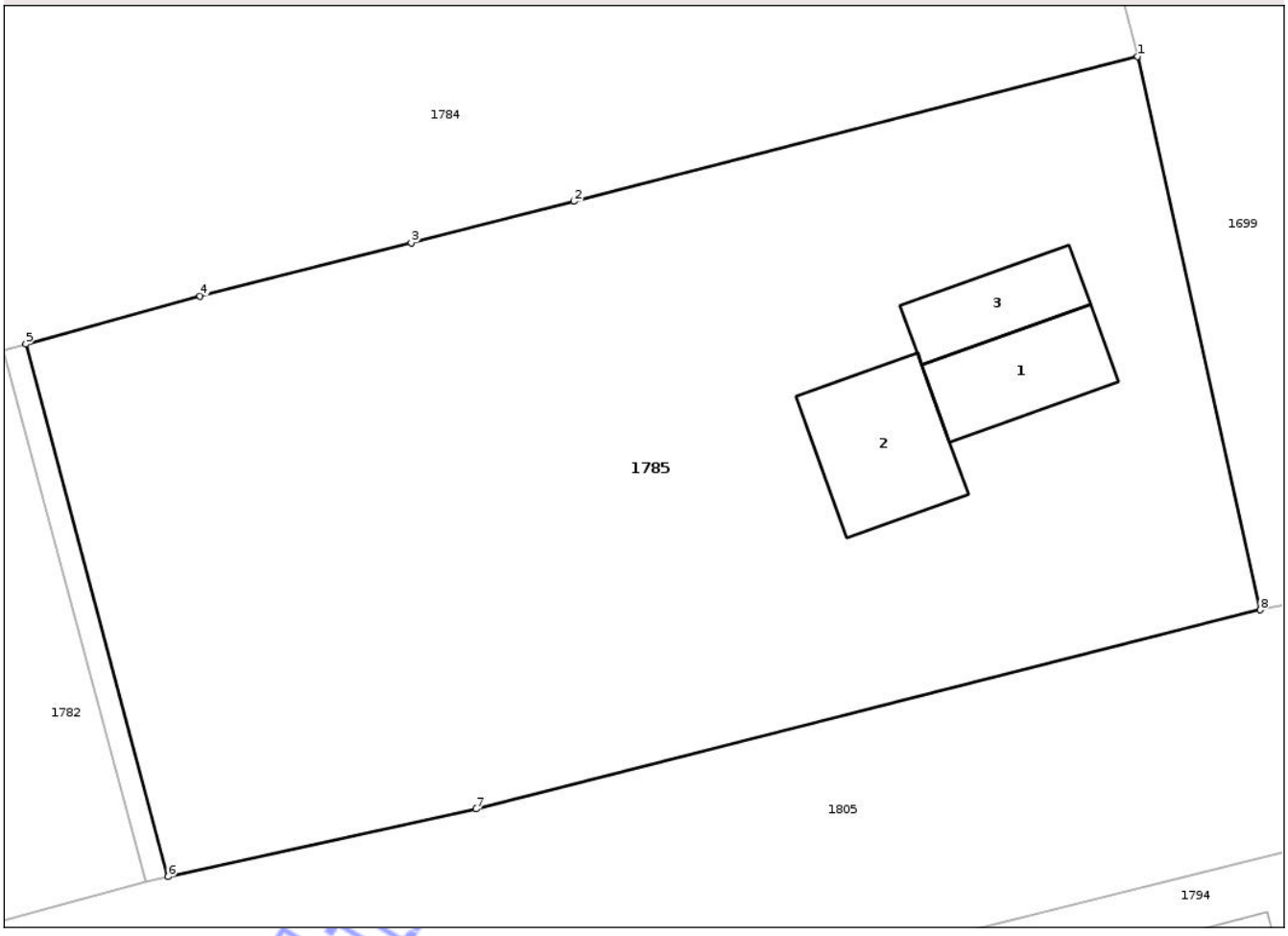
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	8	-	-	T. FN. in TP
2	arabil	DA	400	8	-	-	T. FN. in TP
3	vie	DA	1.200	8	-	-	T. FN. in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57.6 mp; S. construita desfasurata:57.6 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.338,264 292.838,159	2	605.303,016 292.829,101	36.393
2	605.303,016 292.829,101	3	605.292,856 292.826,526	10.481
3	605.292,856 292.826,526	4	605.279,65 292.823,178	13.624
4	605.279,65 292.823,178	5	605.268,764 292.820,189	11.289
5	605.268,764 292.820,189	6	605.277,653 292.786,932	34.425
6	605.277,653 292.786,932	7	605.296,894 292.791,165	19.701
7	605.296,894 292.791,165	8	605.345,929 292.803,593	50.585
8	605.345,929 292.803,593	1	605.338,264 292.838,159	35.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41710, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZOI FRUSINA** 2) **BALEA ELISABETA** 3) **NICOLAE ELENA** 4) **ANGHELACHE MATILDA** 5) **BABANU MARIA** 6) **MARCU M FLOREA** 7) **MARCU GHEORGHE** 8) **MARCU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

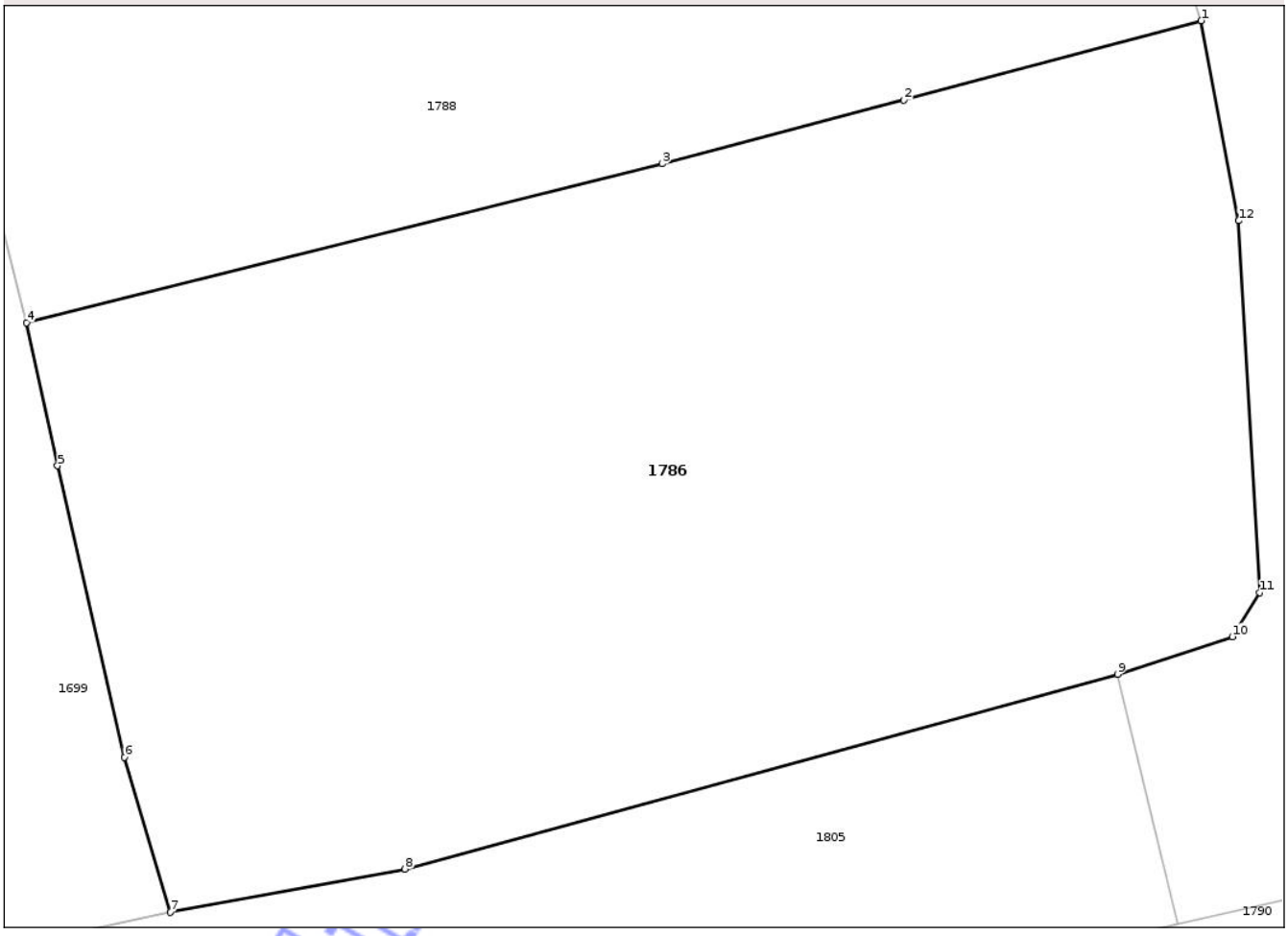
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	9	297	-	
2	arabil	DA	1.500	9	298	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.419,664 292.858,736	2	605.402,181 292.854,072	18.094
2	605.402,181 292.854,072	3	605.387,977 292.850,343	14.685
3	605.387,977 292.850,343	4	605.350,629 292.841,006	38.497
4	605.350,629 292.841,006	5	605.352,455 292.832,611	8.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.352,455 292.832,611	6	605.356,385 292.815,503	17.554
6	605.356,385 292.815,503	7	605.359,074 292.806,403	9.489
7	605.359,074 292.806,403	8	605.372,873 292.808,947	14.032
8	605.372,873 292.808,947	9	605.414,756 292.820,38	43.415
9	605.414,756 292.820,38	10	605.421,494 292.822,585	7.09
10	605.421,494 292.822,585	11	605.423,098 292.825,179	3.05
11	605.423,098 292.825,179	12	605.421,863 292.846,994	21.85
12	605.421,863 292.846,994	1	605.419,664 292.858,736	11.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.8 mp; S. construita desfasurata:127.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42469, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU M FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU M FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

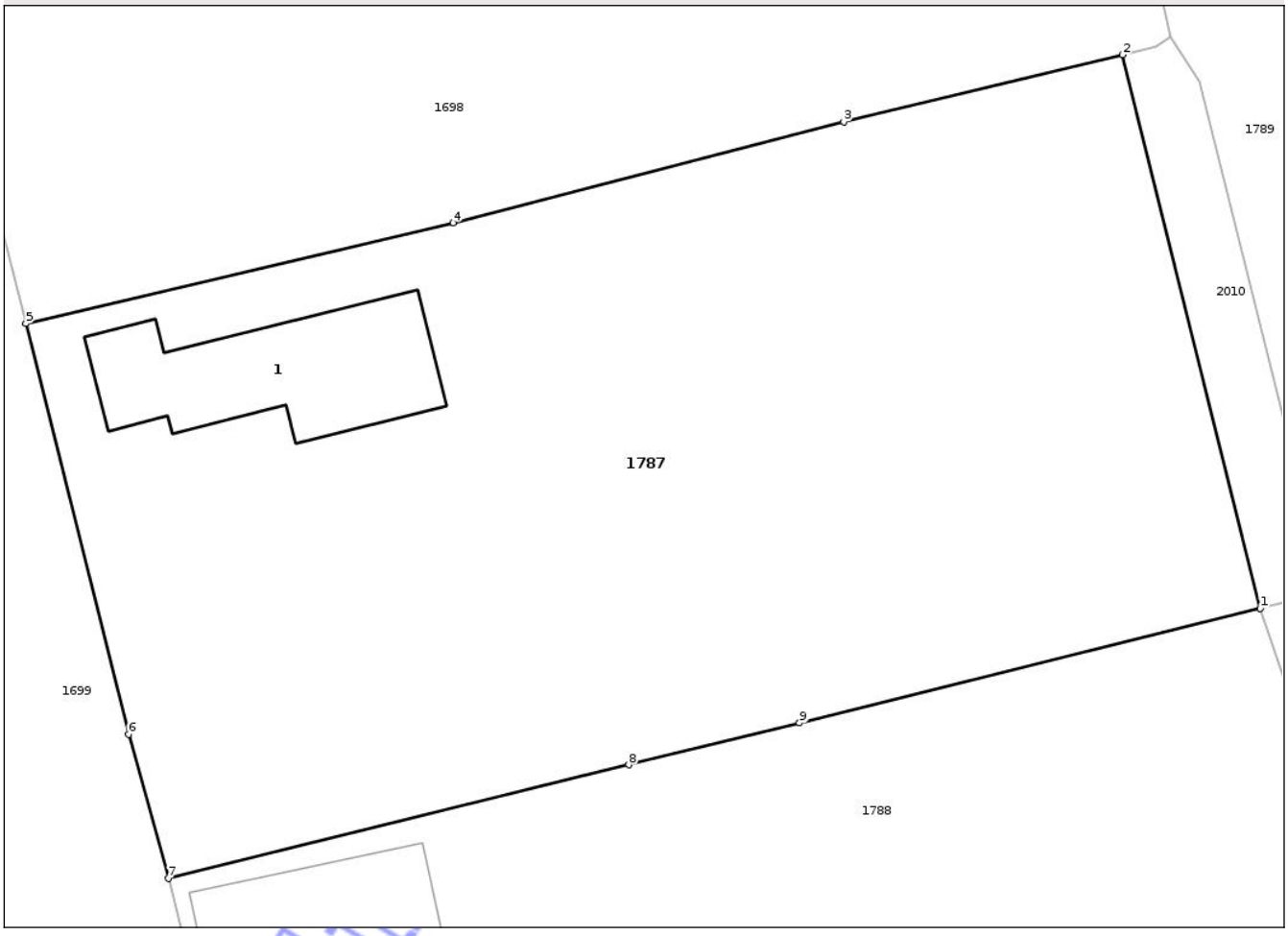
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	296	-	
2	vie	DA	1.400	9	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 127,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127.8 mp; S. construita desfasurata:127.8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.408,452 292.892,295	2	605.400,055 292.926,057	34.791
2	605.400,055 292.926,057	3	605.383,016 292.921,97	17.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.383,016 292.921,97	4	605.359,162 292.915,808	24.637
4	605.359,162 292.915,808	5	605.333,052 292.909,659	26.825
5	605.333,052 292.909,659	6	605.339,328 292.884,599	25.834
6	605.339,328 292.884,599	7	605.341,751 292.875,819	9.109
7	605.341,751 292.875,819	8	605.369,87 292.882,738	28.958
8	605.369,87 292.882,738	9	605.380,309 292.885,29	10.746
9	605.380,309 292.885,29	1	605.408,452 292.892,295	29.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75289, din 09/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU T FLOREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU T FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

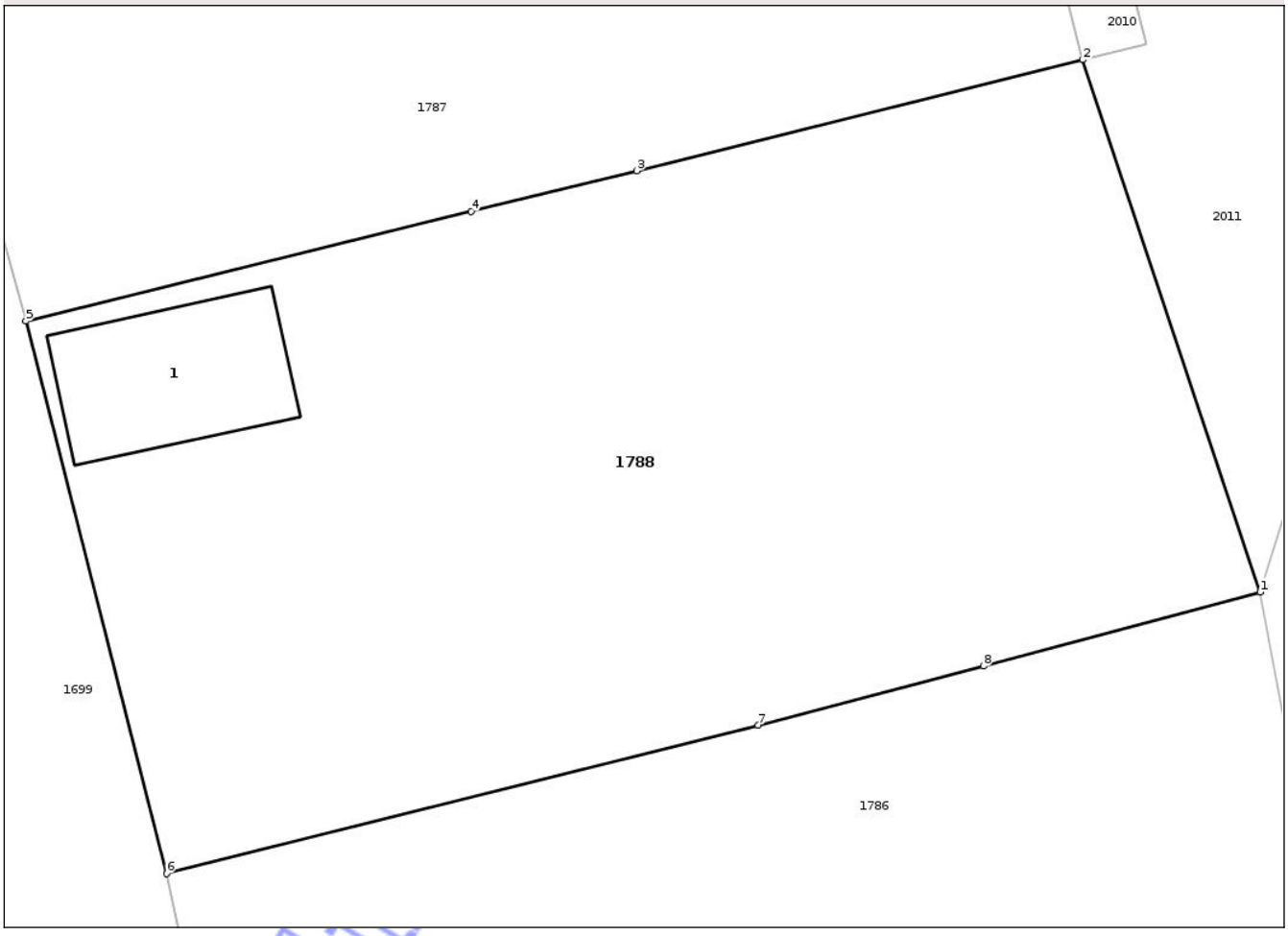
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	9	295	-	
2	arabil	DA	1.521	9	293,294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.419,664 292.858,736	2	605.408,452 292.892,295	35.382
2	605.408,452 292.892,295	3	605.380,309 292.885,29	29.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.380,309 292.885,29	4	605.369,87 292.882,738	10.746
4	605.369,87 292.882,738	5	605.341,751 292.875,819	28.958
5	605.341,751 292.875,819	6	605.350,629 292.841,006	35.927
6	605.350,629 292.841,006	7	605.387,977 292.850,343	38.497
7	605.387,977 292.850,343	8	605.402,181 292.854,072	14.685
8	605.402,181 292.854,072	1	605.419,664 292.858,736	18.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77451, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA ECATERINA** 2) **CONSTANTIN STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

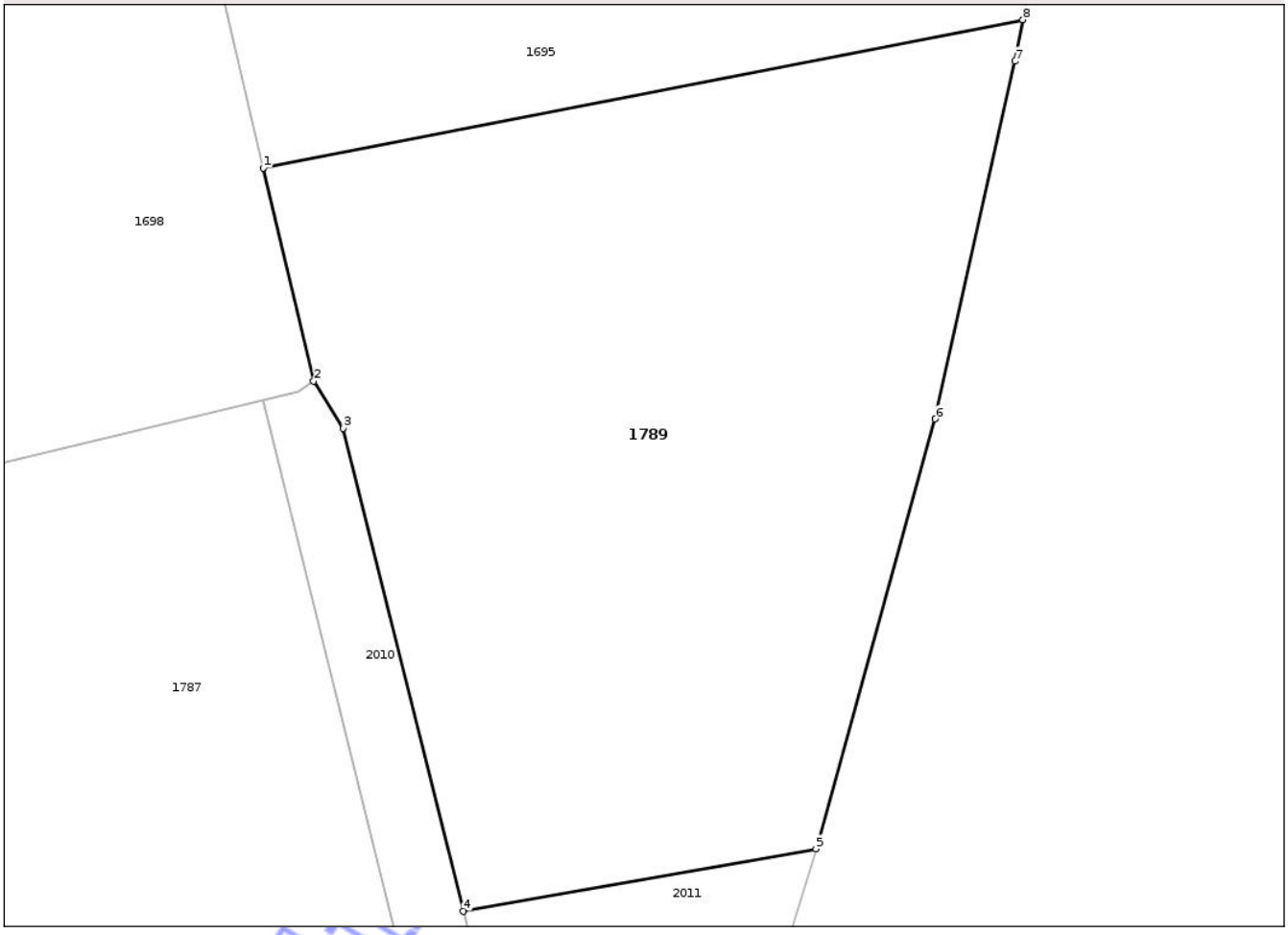
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	9	317,317/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.400,046 292.939,617	2	605.402,989 292.927,18	12.78
2	605.402,989 292.927,18	3	605.404,722 292.924,443	3.239
3	605.404,722 292.924,443	4	605.411,738 292.896,253	29.05
4	605.411,738 292.896,253	5	605.432,329 292.899,902	20.912
5	605.432,329 292.899,902	6	605.439,302 292.924,979	26.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.439,302 292.924,979	7	605.443,941 292.945,842	21.372
7	605.443,941 292.945,842	8	605.444,418 292.948,266	2.471
8	605.444,418 292.948,266	1	605.400,046 292.939,617	45.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31052	Din acte: 3.200 Masurata: 3.260	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90494 / 25/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1892 DOSAR 8360/236/2009, din 10/03/2010 emis de Judecătoria Giurgiu (act administrativ nr 5278 din 18.10.2021, emis de COMUNA GREACA;act administrativ nr 5279 din 18.10.2021, emis de COMUNA GREACA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ION** 2) **PETRESCU LILIANA**	
	OBSERVATII: soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

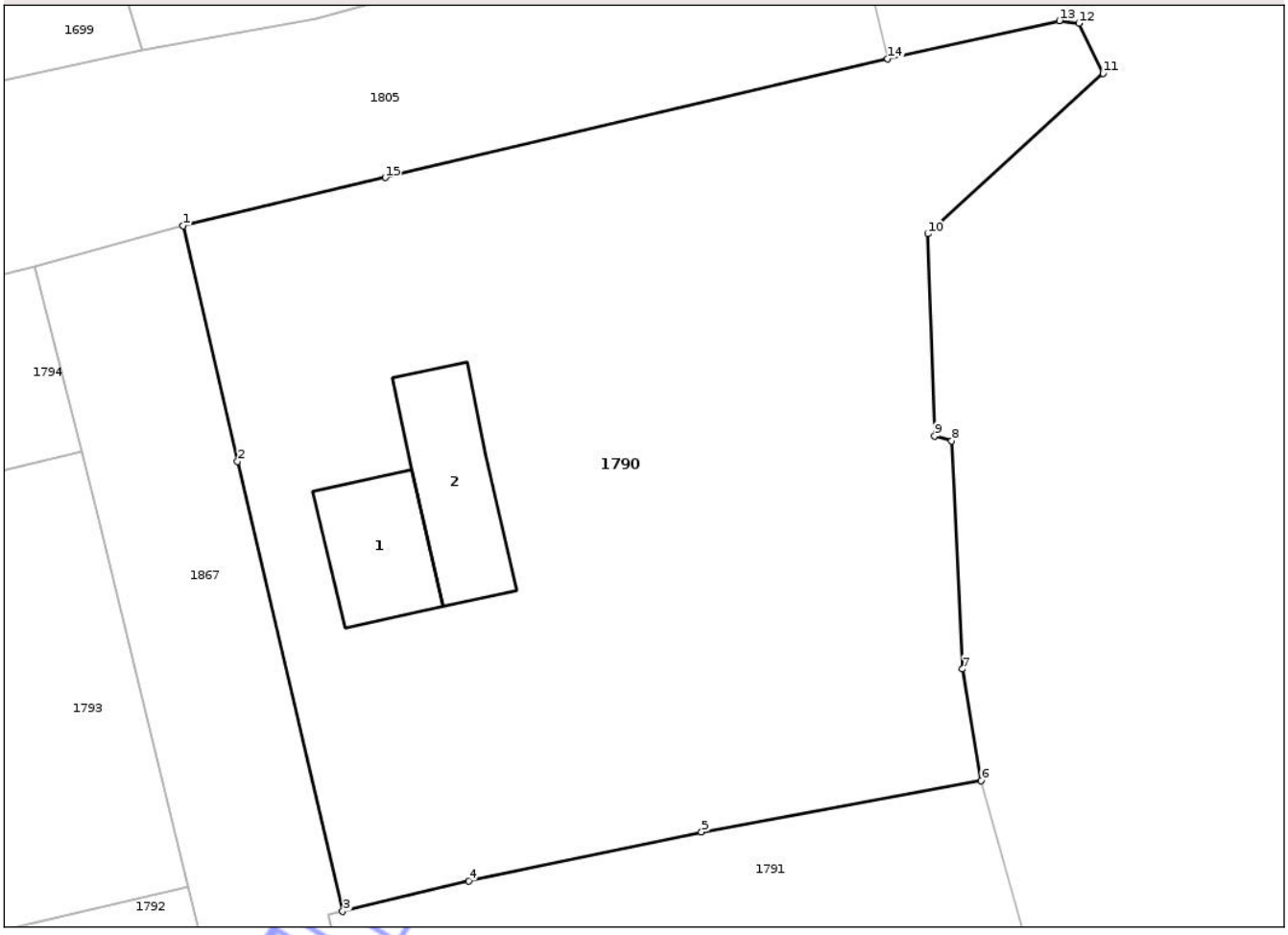
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31052	Din acte: 3.200 Masurata: 3.260	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	10	322,321	-	
2	arabil	DA	2.016	10	323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31052-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88.7 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.2	31052-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 111,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111.6 mp; S. construita desfasurata:111.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.362,358 292.792,474	2	605.366,67 292.773,792	19.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.366,67 292.773,792	3	605.375,015 292.738,067	36.687
3	605.375,015 292.738,067	4	605.385,038 292.740,488	10.311
4	605.385,038 292.740,488	5	605.403,494 292.744,364	18.859
5	605.403,494 292.744,364	6	605.425,697 292.748,439	22.573
6	605.425,697 292.748,439	7	605.424,205 292.757,295	8.98
7	605.424,205 292.757,295	8	605.423,358 292.775,412	18.137
8	605.423,358 292.775,412	9	605.422,003 292.775,804	1.411
9	605.422,003 292.775,804	10	605.421,461 292.791,842	16.047
10	605.421,461 292.791,842	11	605.435,353 292.804,593	18.857
11	605.435,353 292.804,593	12	605.433,452 292.808,543	4.384
12	605.433,452 292.808,543	13	605.431,903 292.808,752	1.563
13	605.431,903 292.808,752	14	605.418,263 292.805,711	13.975
14	605.418,263 292.805,711	15	605.378,397 292.796,298	40.962
15	605.378,397 292.796,298	1	605.362,358 292.792,474	16.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30433	Din acte: 2.700 Masurata: 2.241	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard din plasa de sarma fara latura de sud. Amplasamentul se identifica in planul cadastral in Cv. 10, P 323,324 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16854 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 117, din 06/04/2017 emis de UJENIUC MADALINA ANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

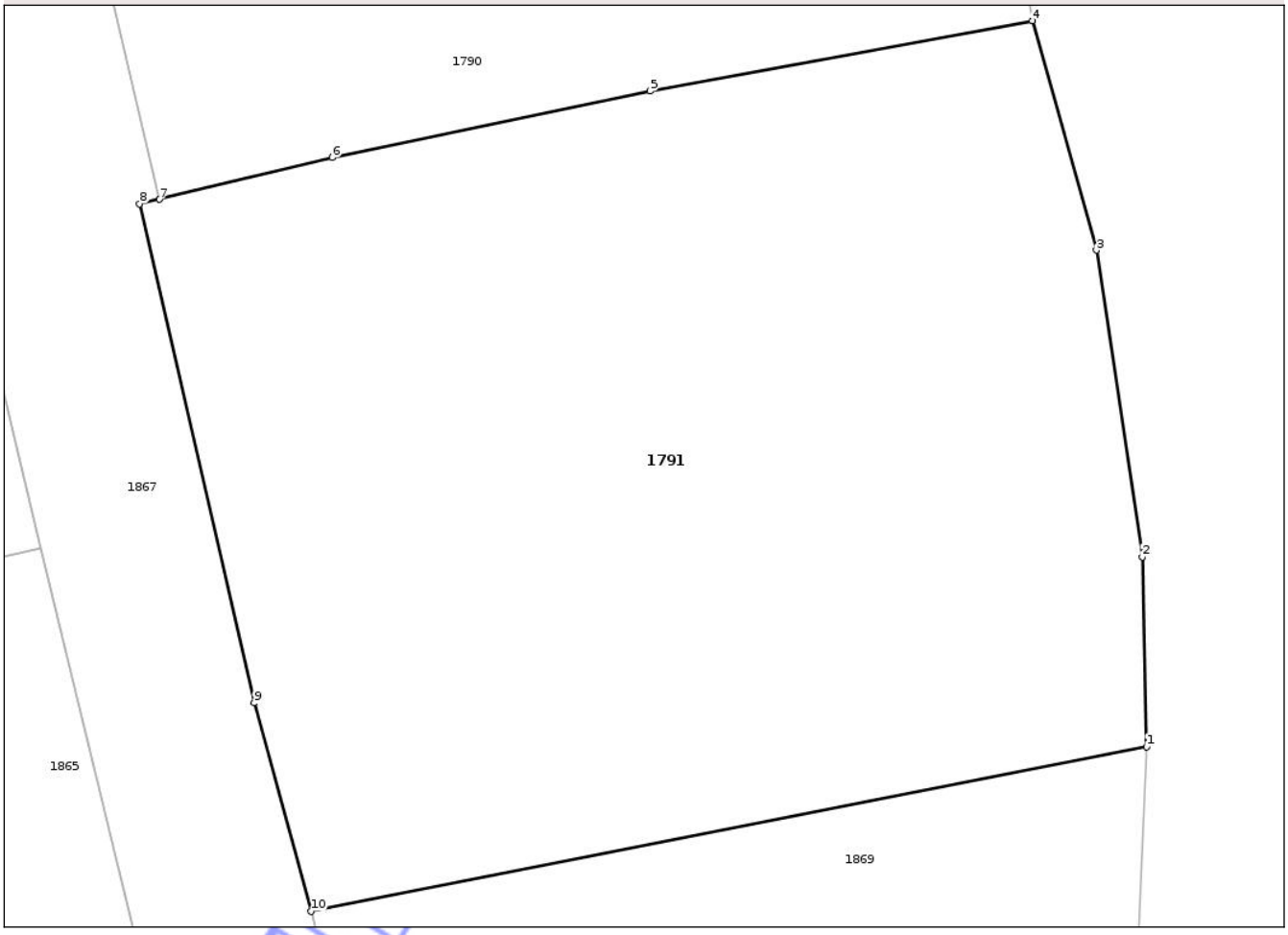
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30433	Din acte: 2.700 Masurata: 2.241	Imprejmuit cu gard din plasa de sarma fara latura de sud. Amplasamentul se identifica in planul cadastral in Cv. 10, P 323,324 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	813	17	112	-	
2	arabil	DA	1.428	17	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.432,313 292.706,293	2	605.432,066 292.717,301	11.011
2	605.432,066 292.717,301	3	605.429,406 292.735,122	18.019
3	605.429,406 292.735,122	4	605.425,697 292.748,439	13.824
4	605.425,697 292.748,439	5	605.403,494 292.744,364	22.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.403,494 292.744,364	6	605.385,038 292.740,488	18.859
6	605.385,038 292.740,488	7	605.375,015 292.738,067	10.311
7	605.375,015 292.738,067	8	605.373,863 292.737,811	1.18
8	605.373,863 292.737,811	9	605.380,506 292.708,838	29.725
9	605.380,506 292.708,838	10	605.383,807 292.696,738	12.543
10	605.383,807 292.696,738	1	605.432,313 292.706,293	49.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.8 mp; S. construita desfasurata:83.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42472, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU** 2) **PETRESCU DUMITRU** 3) **BURCEA STANA** 4) **NEAGU VASILICA** 5) **PETRESCU PETRE** 6) **PETRESCU ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRESCU ALEXANDRU** 2) **PETRESCU DUMITRU** 3) **BURCEA STANA** 4) **NEAGU VASILICA** 5) **PETRESCU PETRE** 6) **PETRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

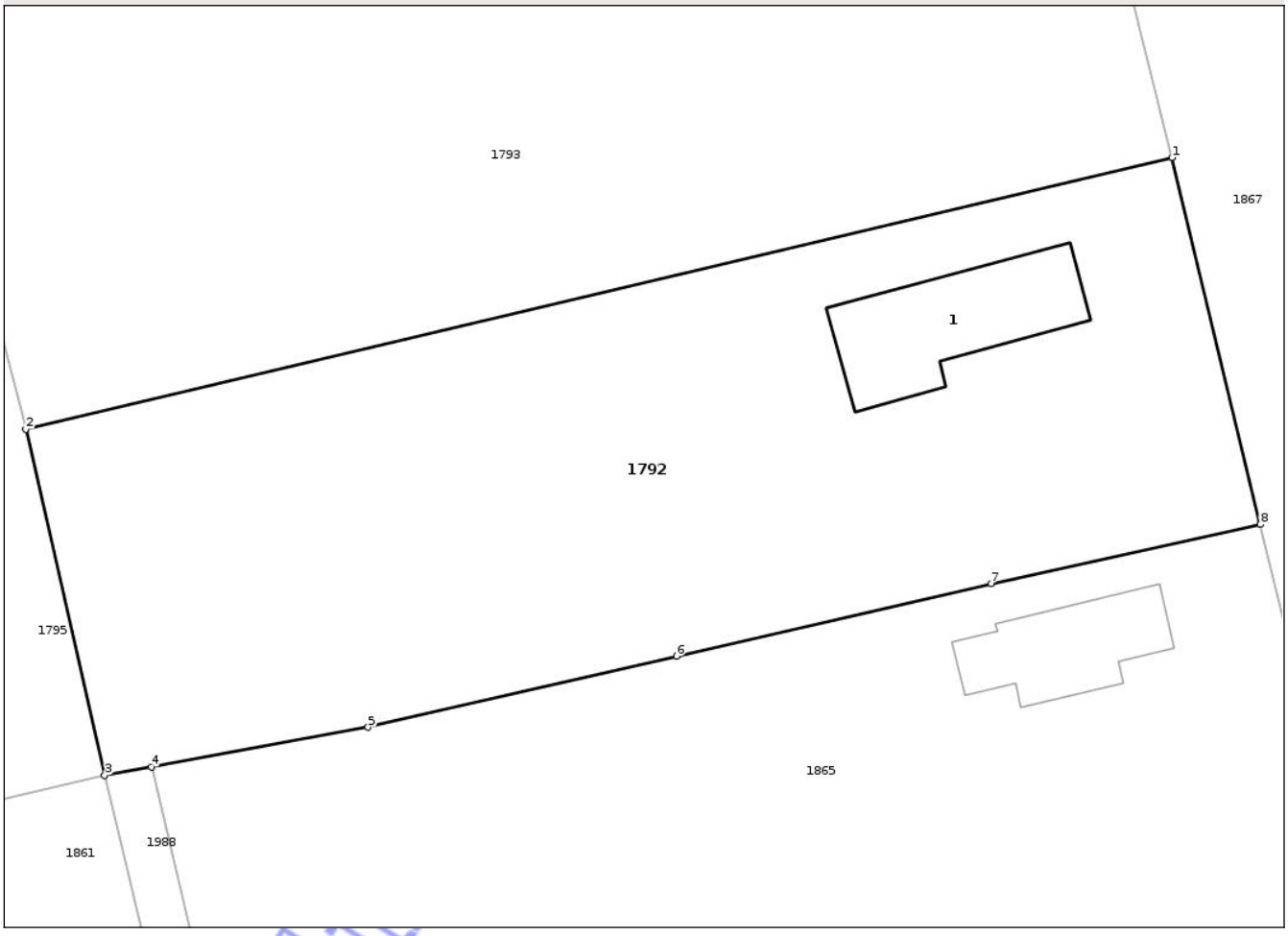
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	11	353	-	
2	arabil	DA	820	11	351,352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83.8 mp; S. construita desfasurata:83.8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.362,778 292.740,035	2	605.293,368 292.723,61	71.327
2	605.293,368 292.723,61	3	605.298,134 292.702,653	21.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.298,134 292.702,653	4	605.300,974 292.703,172	2.887
4	605.300,974 292.703,172	5	605.314,098 292.705,573	13.342
5	605.314,098 292.705,573	6	605.332,777 292.709,875	19.167
6	605.332,777 292.709,875	7	605.351,836 292.714,265	19.558
7	605.351,836 292.714,265	8	605.368,132 292.717,839	16.684
8	605.368,132 292.717,839	1	605.362,778 292.740,035	22.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234.6 mp; S. construita desfasurata:234.6 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5465, din 05/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPOU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPOU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

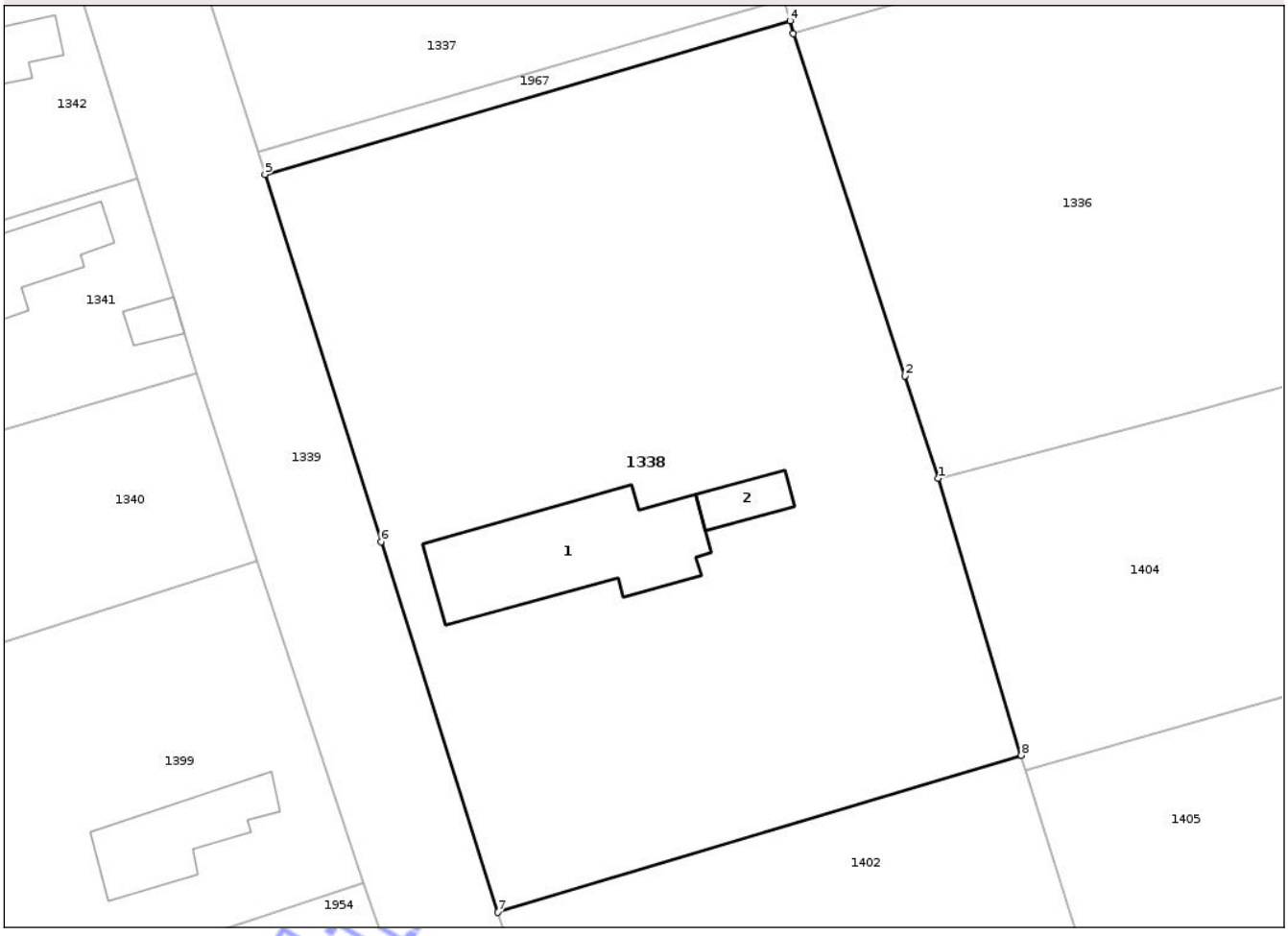
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	9	476	-	T. 11 in TP
2	arabil	DA	2.300	9	477	-	T. 11 in TP
3	vie	DA	700	9	475	-	T. 11 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 234,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234.6 mp; S. construita desfasurata:234.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34.7 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.420,534 294.537,982	2	608.417,202 294.548,199	10.747
2	608.417,202 294.548,199	3	608.406,093 294.582,267	35.834
3	608.406,093 294.582,267	4	608.405,742 294.583,541	1.321
4	608.405,742 294.583,541	5	608.353,417 294.568,238	54.517
5	608.353,417 294.568,238	6	608.364,983 294.531,679	38.345
6	608.364,983 294.531,679	7	608.376,654 294.494,787	38.694
7	608.376,654 294.494,787	8	608.428,799 294.510,426	54.439
8	608.428,799 294.510,426	1	608.420,534 294.537,982	28.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 33, Jud. Giurgiu, T. 7, P. 279;280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31051	Din acte: 1.000 Masurata: 962	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imobil este imprejmuit cu gard metalic si cu gard de plasa sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31051-C1	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 33, Jud. Giurgiu, T. 7, P. 279;280	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.5 mp; S. construita desfasurata:112.5 mp; Construita in anul 1960 din chirpici si invelita cu tigla si placi de azbociment.
A1.2	31051-C2	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 33, Jud. Giurgiu, T. 7, P. 279;280	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:14.7 mp; Construita in anul 1960 din chirpici si invelita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90706 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. 41780, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr 5290 din 19.10.2021, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 5284 din 19.10.2021, emis de Primaria Comunei Greaca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA MARIN**, stare civila neprecizata	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GANEA MARIN**, stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

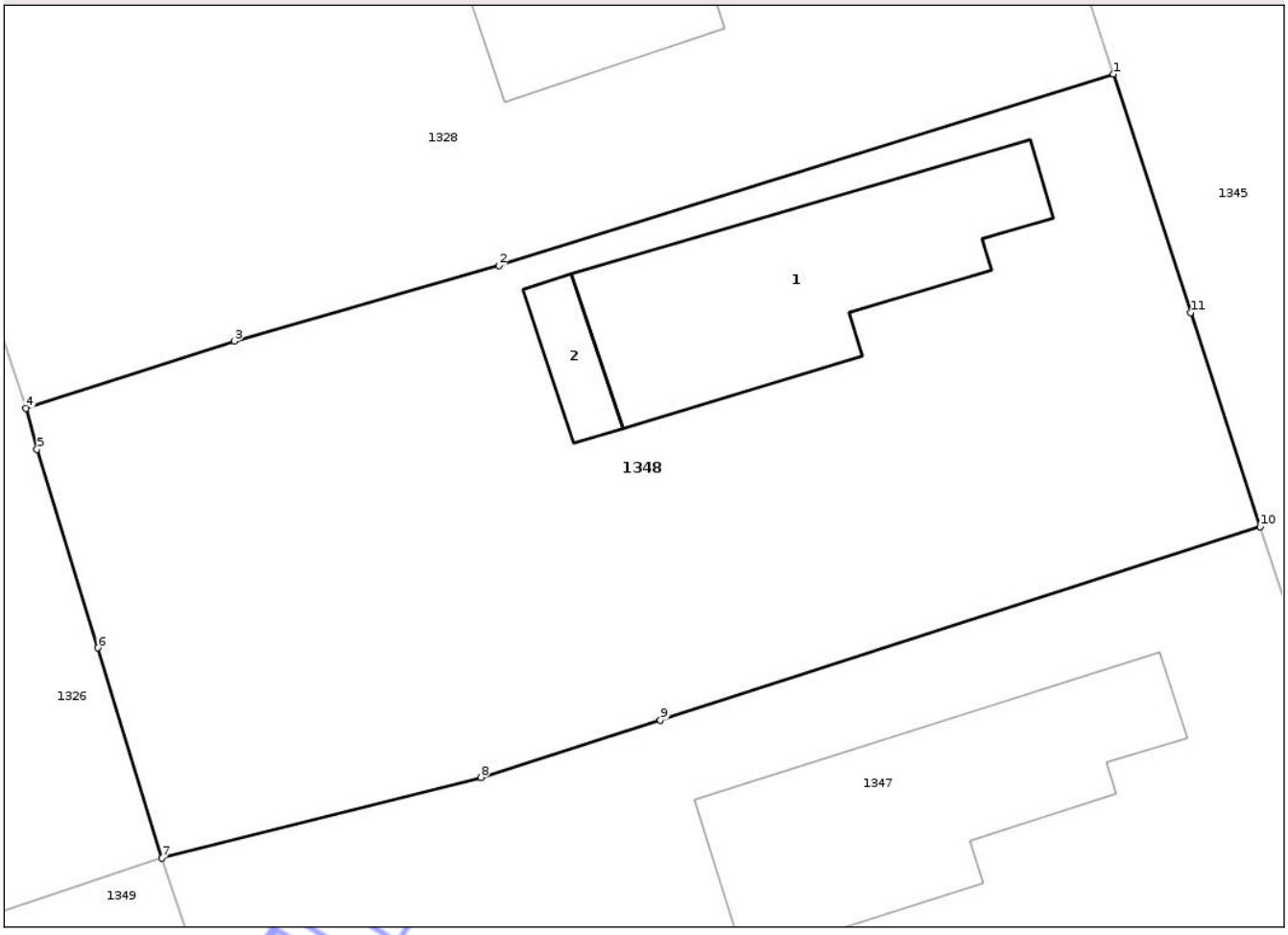
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31051	Din acte: 1.000 Masurata: 962	Imobil este imprejmuit cu gard metalic si cu gard de plasa sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	279	-	
2	vie	DA	462	7	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31051-C1	constructii de locuinte	112,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112.5 mp; S. construita desfasurata:112.5 mp; Construita in anul 1960 din chirpici si invelita cu tigla si placi de azbociment.
A1.2	31051-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 14,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14.7 mp; S. construita desfasurata:14.7 mp; Construita in anul 1960 din chirpici si invelita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.214,517 294.592,96	2	608.188,794 294.584,949	26.942
2	608.188,794 294.584,949	3	608.177,73 294.581,784	11.508
3	608.177,73 294.581,784	4	608.169,003 294.578,969	9.17
4	608.169,003 294.578,969	5	608.169,47 294.577,247	1.784
5	608.169,47 294.577,247	6	608.172,011 294.568,939	8.688
6	608.172,011 294.568,939	7	608.174,701 294.560,144	9.197
7	608.174,701 294.560,144	8	608.188,055 294.563,515	13.773
8	608.188,055 294.563,515	9	608.195,564 294.565,91	7.882
9	608.195,564 294.565,91	10	608.220,67 294.574,019	26.383
10	608.220,67 294.574,019	11	608.217,76 294.582,976	9.418
11	608.217,76 294.582,976	1	608.214,517 294.592,96	10.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30444	Din acte: 3.900 Masurata: 3.843	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton , metal si plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30444-C1	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.3 mp; S. construita desfasurata:97.3 mp; Construita in anul 1957 din paianta
A1.2	30444-C2	Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70.4 mp; Construita in anul 1957 din paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55314 / 22/11/2016		
Act Notarial nr. 116, din 14/10/2014 emis de BIN COSTEA MIHAELA CORNELIA (act administrativ nr Adeverinta nr. 400 din 01.02.2017, emis de PRIMARIA COM. GREACA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 398 din 01.02.2017, emis de PRIMARIA COM. GREACA;act administrativ nr TP nr. 42454 din 22.06.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARS MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **HARS MARIA**	
Act Notarial nr. 1269, din 14/10/2014 emis de BIN COSTEA MIHAELA CORNELIA (act notarial nr Incheiere de rectifdicare nr. 71 din 28.12.2016, emis de BIN COSTEA MIHAELA CORNELIA Contract de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **HARS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

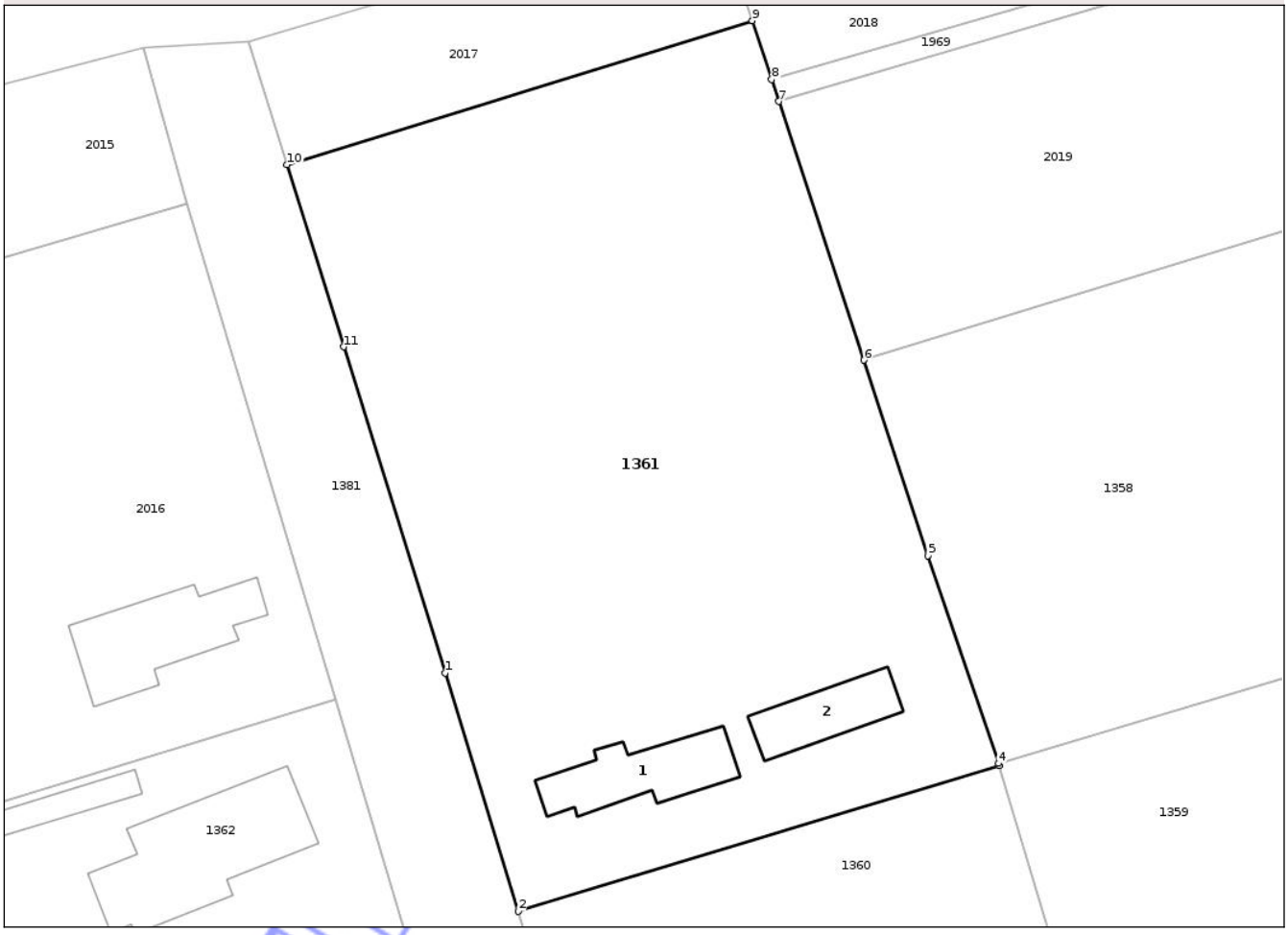
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30444	Din acte: 3.900 Masurata: 3.843	Imprejmuit cu gard de beton , metal si plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	5	177	-	Imprejmuit cu gard de beton, metal si plasa
2	vie	DA	685	5	178	-	Imprejmuit cu gard de beton, metal si plasa
3	arabil	DA	2.065	5	179	-	Imprejmuit cu gard de beton, metal si plasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30444-C1	constructii de locuinte	97,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97.3 mp; S. construita desfasurata:97.3 mp; Construita in anul 1957 din paianta
A1.2	30444-C2	constructii anexa	Din acte: 77 Masurata: 70,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70.4 mp; Construita in anul 1957 din paianta

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.903,114 294.501,387	2	607.910,391 294.477,617	24.859
2	607.910,391 294.477,617	3	607.958,351 294.492,123	50.105
3	607.958,351 294.492,123	4	607.958,278 294.492,366	0.253
4	607.958,278 294.492,366	5	607.951,258 294.513,066	21.858
5	607.951,258 294.513,066	6	607.944,863 294.532,557	20.513
6	607.944,863 294.532,557	7	607.936,401 294.558,346	27.142
7	607.936,401 294.558,346	8	607.935,683 294.560,534	2.303
8	607.935,683 294.560,534	9	607.933,758 294.566,4	6.173
9	607.933,758 294.566,4	10	607.887,363 294.552,035	48.568
10	607.887,363 294.552,035	11	607.892,987 294.533,885	19.001
11	607.892,987 294.533,885	1	607.903,114 294.501,387	34.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Castanilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42474, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

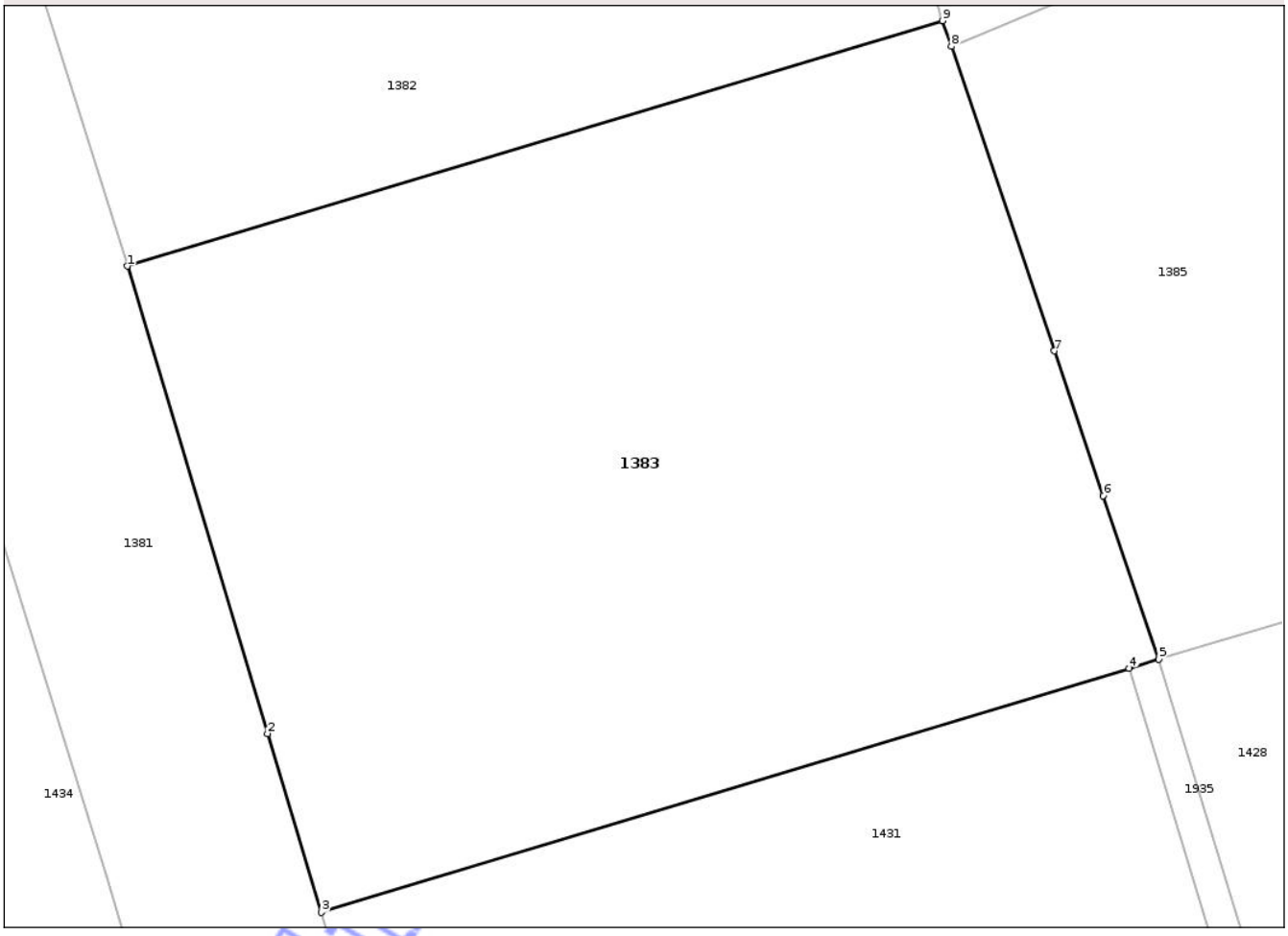
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	165	-	
2	arabil	DA	800	5	166	-	
3	vie	DA	700	5	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.945,605 294.363,745	2	607.953,835 294.336,362	28.593
2	607.953,835 294.336,362	3	607.956,983 294.325,888	10.936
3	607.956,983 294.325,888	4	608.004,371 294.340,184	49.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.004,371 294.340,184	5	608.006,114 294.340,71	1.821
5	608.006,114 294.340,71	6	608.002,862 294.350,297	10.123
6	608.002,862 294.350,297	7	607.999,985 294.358,776	8.954
7	607.999,985 294.358,776	8	607.993,936 294.376,607	18.829
8	607.993,936 294.376,607	9	607.993,423 294.378,118	1.595
9	607.993,423 294.378,118	1	607.945,605 294.363,745	49.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145.3 mp; S. construita desfasurata:151.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Tuberozelor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28469, din 25/02/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎŞU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÎŞU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

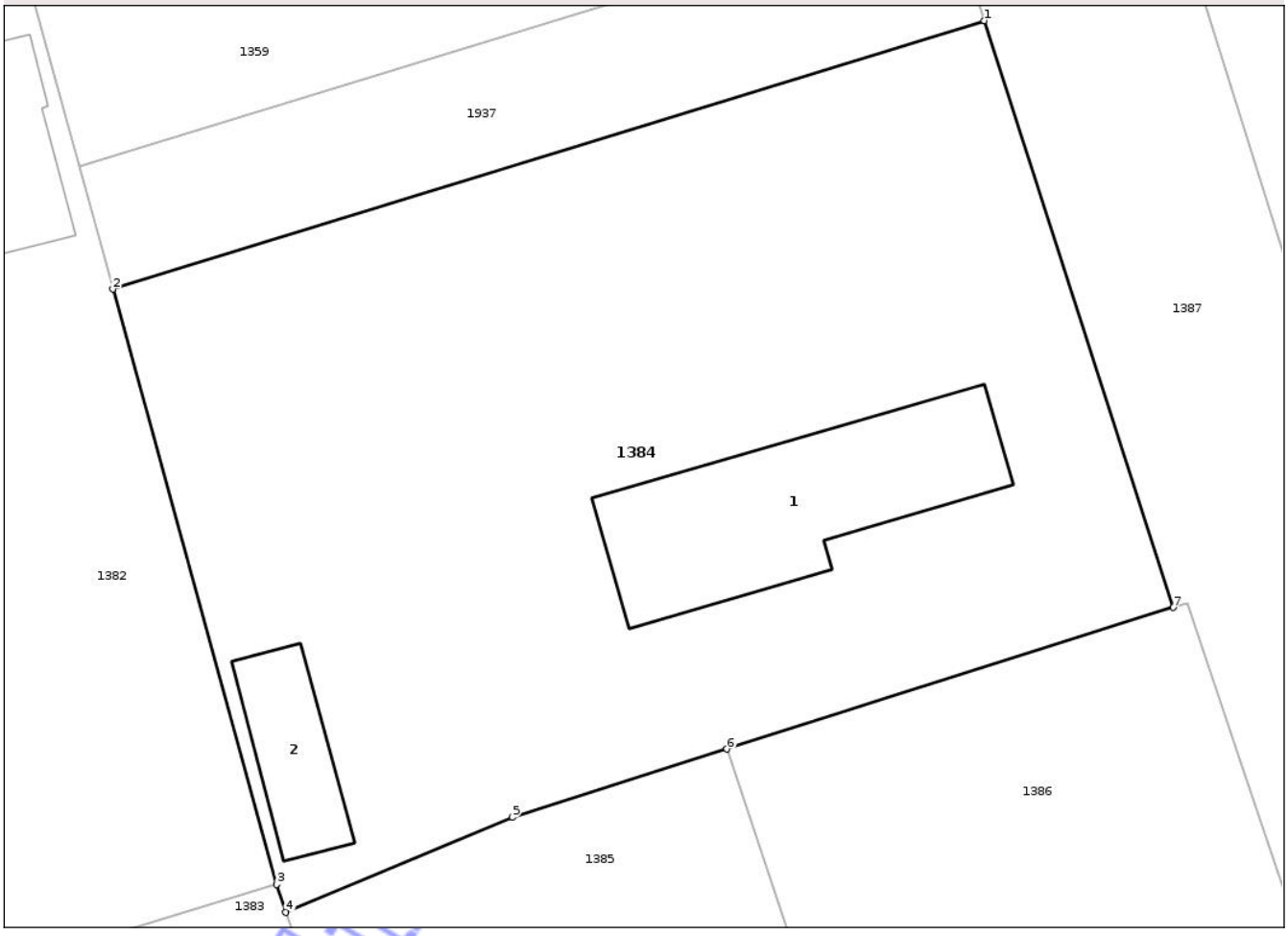
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	5	188	-	
2	arabil	DA	860	5	187,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 145,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145.3 mp; S. construita desfasurata:151.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44.7 mp; S. construita desfasurata:44.7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.031,882 294.424,983	2	607.984,534 294.410,418	49.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.984,534 294.410,418	3	607.993,423 294.378,118	33.501
3	607.993,423 294.378,118	4	607.993,936 294.376,607	1.595
4	607.993,936 294.376,607	5	608.006,245 294.381,769	13.348
5	608.006,245 294.381,769	6	608.017,895 294.385,463	12.222
6	608.017,895 294.385,463	7	608.042,147 294.393,153	25.442
7	608.042,147 294.393,153	1	608.031,882 294.424,983	33.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30294	1.520	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30294-C1	Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.5 mp; S. construita desfasurata:143.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16146 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 220, din 01/04/2015 emis de BIN Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30294 a imobilului cu numarul cadastral 30294/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 9 (identificator electronic 30289) inscris in cartea funciara 2/N (identificator electronic 30289);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2960, din 01/01/2002 emis de BNP CIOBANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BREZOI IOAN** 2) **BREZOI TEODORA**	
	OBSERVATII: soti	
Act Administrativ nr. 8351, din 20/02/2015 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B4	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

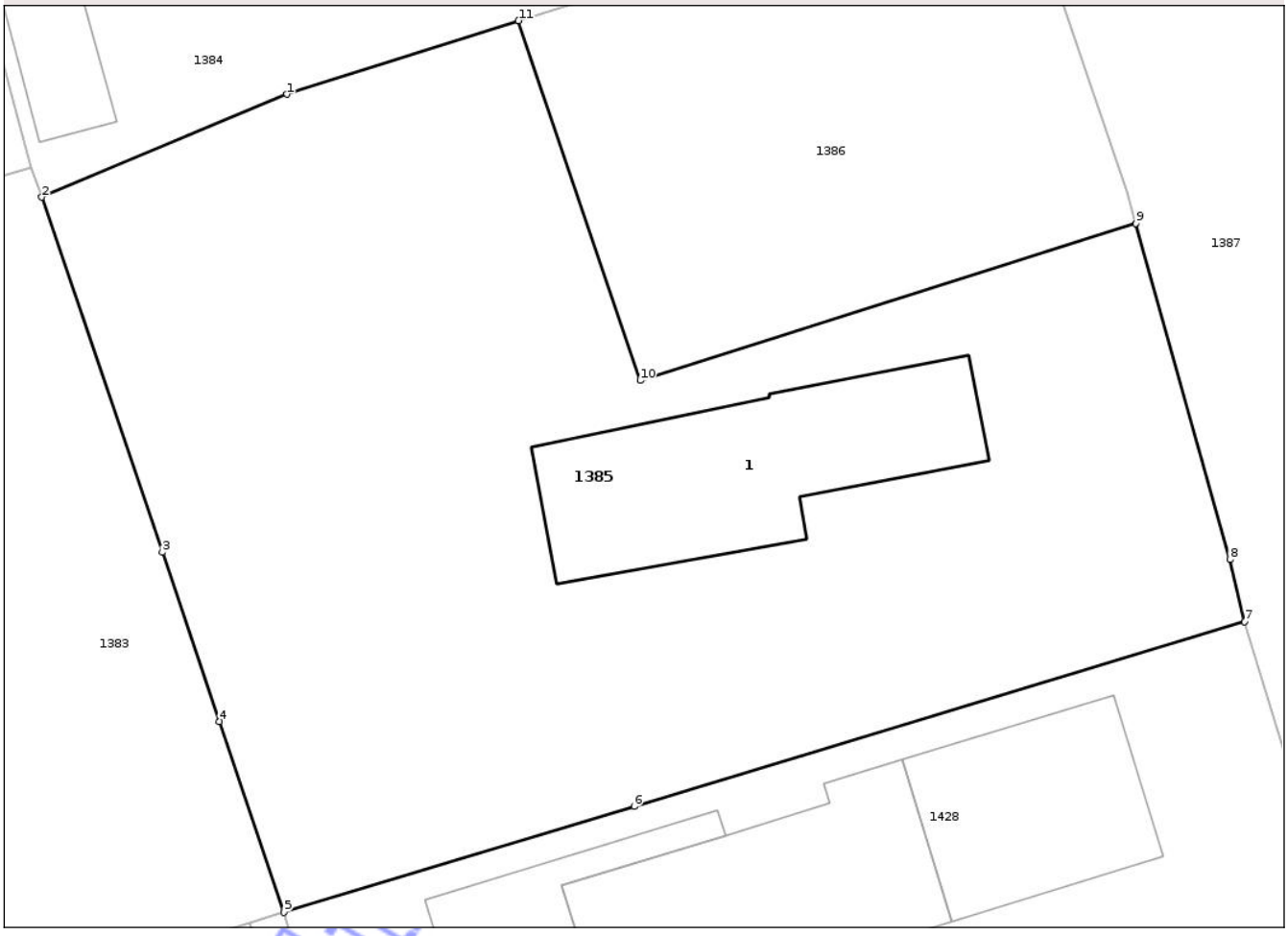
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30294	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	233	5	191	-	
2	arabil	DA	252	5	189	-	
3	curti constructii	DA	1.035	5	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30294-C1	constructii de locuinte	Din acte: 144 Masurata: 143,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.5 mp; S. construita desfasurata:143.5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.006,245 294.381,769	2	607.993,936 294.376,607	13.348
2	607.993,936 294.376,607	3	607.999,985 294.358,776	18.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	607.999,985 294.358,776	4	608.002,862 294.350,297	8.954
4	608.002,862 294.350,297	5	608.006,114 294.340,71	10.123
5	608.006,114 294.340,71	6	608.023,702 294.346,028	18.374
6	608.023,702 294.346,028	7	608.054,368 294.355,301	32.037
7	608.054,368 294.355,301	8	608.053,641 294.358,416	3.199
8	608.053,641 294.358,416	9	608.048,923 294.375,292	17.523
9	608.048,923 294.375,292	10	608.024,002 294.367,401	26.14
10	608.024,002 294.367,401	11	608.017,895 294.385,463	19.066
11	608.017,895 294.385,463	1	608.006,245 294.381,769	12.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 17A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30293	500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16146 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 220, din 01/04/2015 emis de BIN Costea Mihaela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30293 a imobilului cu numarul cadastral 30293/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 9 (identificator electronic 30289) inscris in cartea funciara 2/N (identificator electronic 30289);	A1
Act Administrativ nr. 8351, din 20/02/2015 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B4	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1
16152 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 221, din 01/04/2015 emis de BIN Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZOI VALENTIN ALEXANDRU** 2) **BREZOI ADRIANA**	
	OBSERVATII: comunitate legala, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

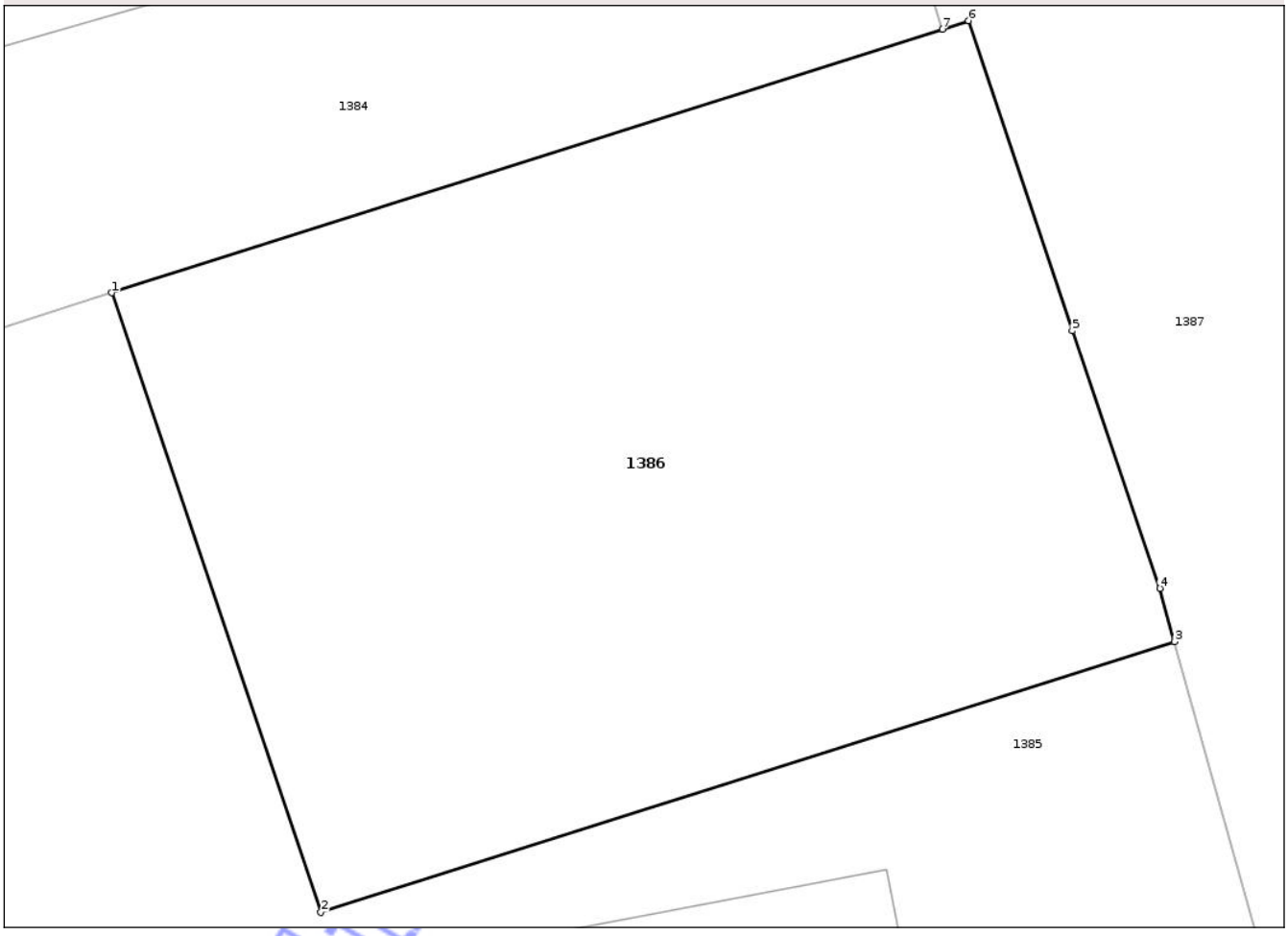
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30293	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.017,895 294.385,463	2	608.024,002 294.367,401	19.066
2	608.024,002 294.367,401	3	608.048,923 294.375,292	26.14
3	608.048,923 294.375,292	4	608.048,488 294.376,851	1.619
4	608.048,488 294.376,851	5	608.045,938 294.384,35	7.921
5	608.045,938 294.384,35	6	608.042,91 294.393,395	9.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.042,91 294.393,395	7	608.042,147 294.393,153	0.801
7	608.042,147 294.393,153	1	608.017,895 294.385,463	25.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30257	Din acte: 6.432 Masurata: 3.500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66436 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 30, din 30/06/2014 emis de Consiliul Local Greaca (Anexa 1 la hotarare, certificat fiscal si adeverinta nr. 4919/11-11-2014 emis de Primaria Greaca , Hotararea nr 18/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea nr 21/2001 emisa de Consiliul Local Greaca, Hotararea 968/2002 emisa de Guvernul Romaniei, anexa nr 26 la Hot 18/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30257	Din acte: 6.432 Masurata: 3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.985,422 294.591,925	2	607.983,396 294.591,366	2.102
3	607.981,846 294.590,532	4	607.985,881 294.575,208	15.846
5	607.986,519 294.573,187	6	607.994,473 294.547,959	26.453
7	608.007,807 294.507,277	8	608.020,998 294.462,618	46.567
9	608.029,769 294.431,535	10	608.031,882 294.424,983	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.983,396 294.591,366	3	607.981,846 294.590,532	1.76
4	607.985,881 294.575,208	5	607.986,519 294.573,187	2.119
6	607.994,473 294.547,959	7	608.007,807 294.507,277	42.811
8	608.020,998 294.462,618	9	608.029,769 294.431,535	32.297
10	608.031,882 294.424,983	11	608.042,147 294.393,153	33.444

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.042,147 294.393,153	12	608.042,91 294.393,395	0.801
13	608.045,938 294.384,35	14	608.048,488 294.376,851	7.921
15	608.048,923 294.375,292	16	608.053,641 294.358,416	17.523
17	608.054,368 294.355,301	18	608.065,974 294.317,071	39.953
19	608.076,733 294.281,568	20	608.087,624 294.285,261	11.501
21	608.076,566 294.321,032	22	608.065,837 294.357,465	37.98
23	608.053,154 294.396,242	24	608.052,962 294.396,844	0.631
25	608.029,192 294.472,755	26	608.019,775 294.502,831	31.515
27	608.017,446 294.510,044	28	608.010,934 294.530,218	21.198
29	608.002,991 294.554,822	30	607.990,558 294.592,998	40.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.042,91 294.393,395	13	608.045,938 294.384,35	9.538
14	608.048,488 294.376,851	15	608.048,923 294.375,292	1.619
16	608.053,641 294.358,416	17	608.054,368 294.355,301	3.199
18	608.065,974 294.317,071	19	608.076,733 294.281,568	37.097
20	608.087,624 294.285,261	21	608.076,566 294.321,032	37.441
22	608.065,837 294.357,465	23	608.053,154 294.396,242	40.798
24	608.052,962 294.396,844	25	608.029,192 294.472,755	79.546
26	608.019,775 294.502,831	27	608.017,446 294.510,044	7.58
28	608.010,934 294.530,218	29	608.002,991 294.554,822	25.854
30	607.990,558 294.592,998	1	607.985,422 294.591,925	5.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.946	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.1 mp; S. construita desfasurata:139.1 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.9 mp; S. construita desfasurata:110.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37313, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUMÂNARE VASILE** 2) **LUMÂNARE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUMÂNARE VASILE** 2) **LUMÂNARE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

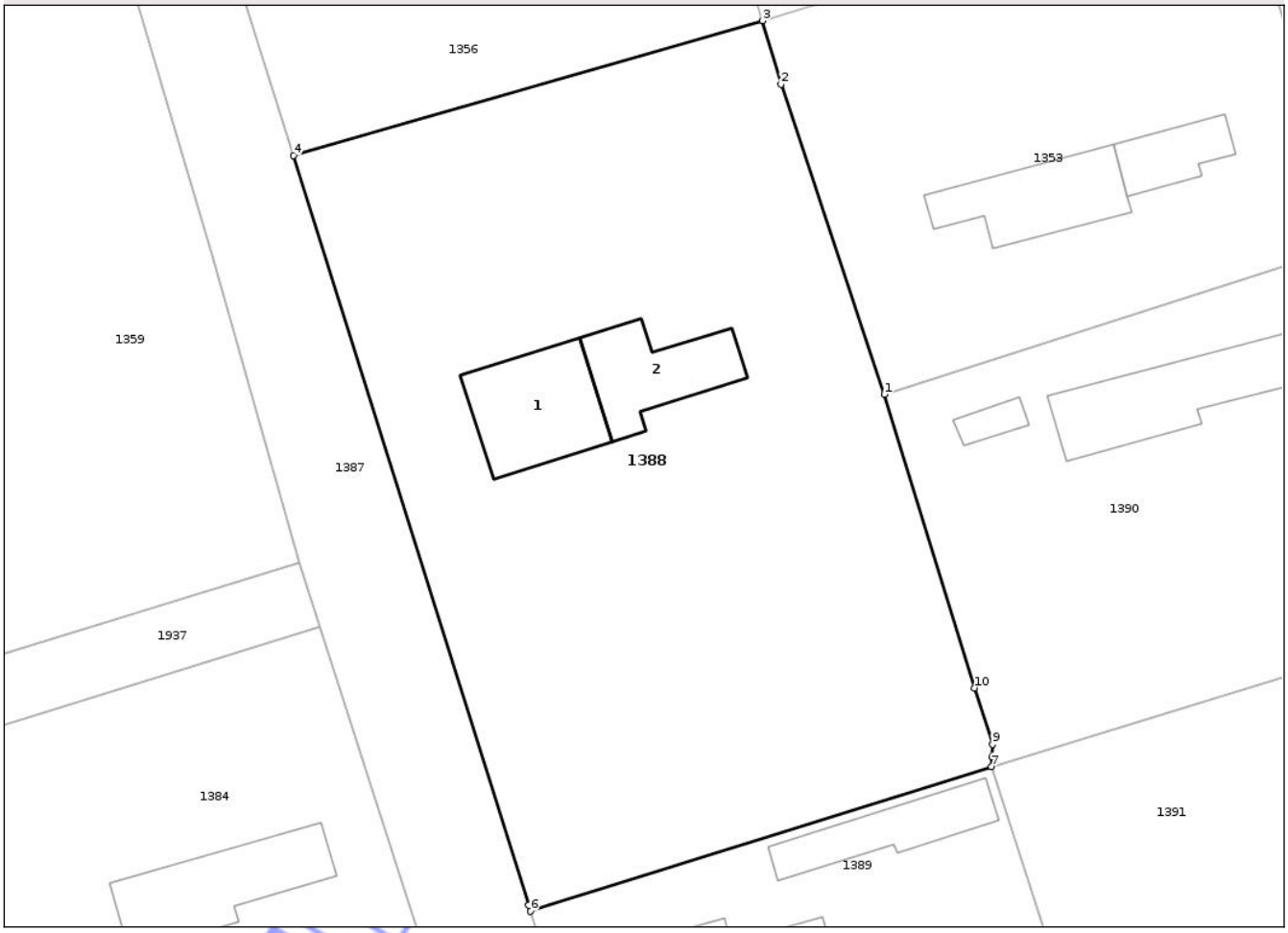
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.496	6	206	-	
2	arabil	DA	800	6	205	-	
3	vie	DA	350	6	205	-	
4	arabil	DA	1.300	6	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 139,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139.1 mp; S. construita desfasurata:139.1 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 110,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110.9 mp; S. construita desfasurata:110.9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.088,982 294.448,561	2	608.078,516 294.479,934	33.073
2	608.078,516 294.479,934	3	608.076,635 294.486,382	6.717
3	608.076,635 294.486,382	4	608.029,192 294.472,755	49.361
4	608.029,192 294.472,755	5	608.052,962 294.396,844	79.546
5	608.052,962 294.396,844	6	608.053,154 294.396,242	0.631
6	608.053,154 294.396,242	7	608.099,82 294.410,884	48.908
7	608.099,82 294.410,884	8	608.099,863 294.411,835	0.951
8	608.099,863 294.411,835	9	608.099,923 294.413,135	1.302
9	608.099,923 294.413,135	10	608.098,104 294.418,852	5.999
10	608.098,104 294.418,852	1	608.088,982 294.448,561	31.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.9 mp; S. construita desfasurata:61.9 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.8 mp; S. construita desfasurata:92.8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37318, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU TUDORA** 2) **BÂSU NEACSA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGU TUDORA** 2) **BÂSU NEACSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

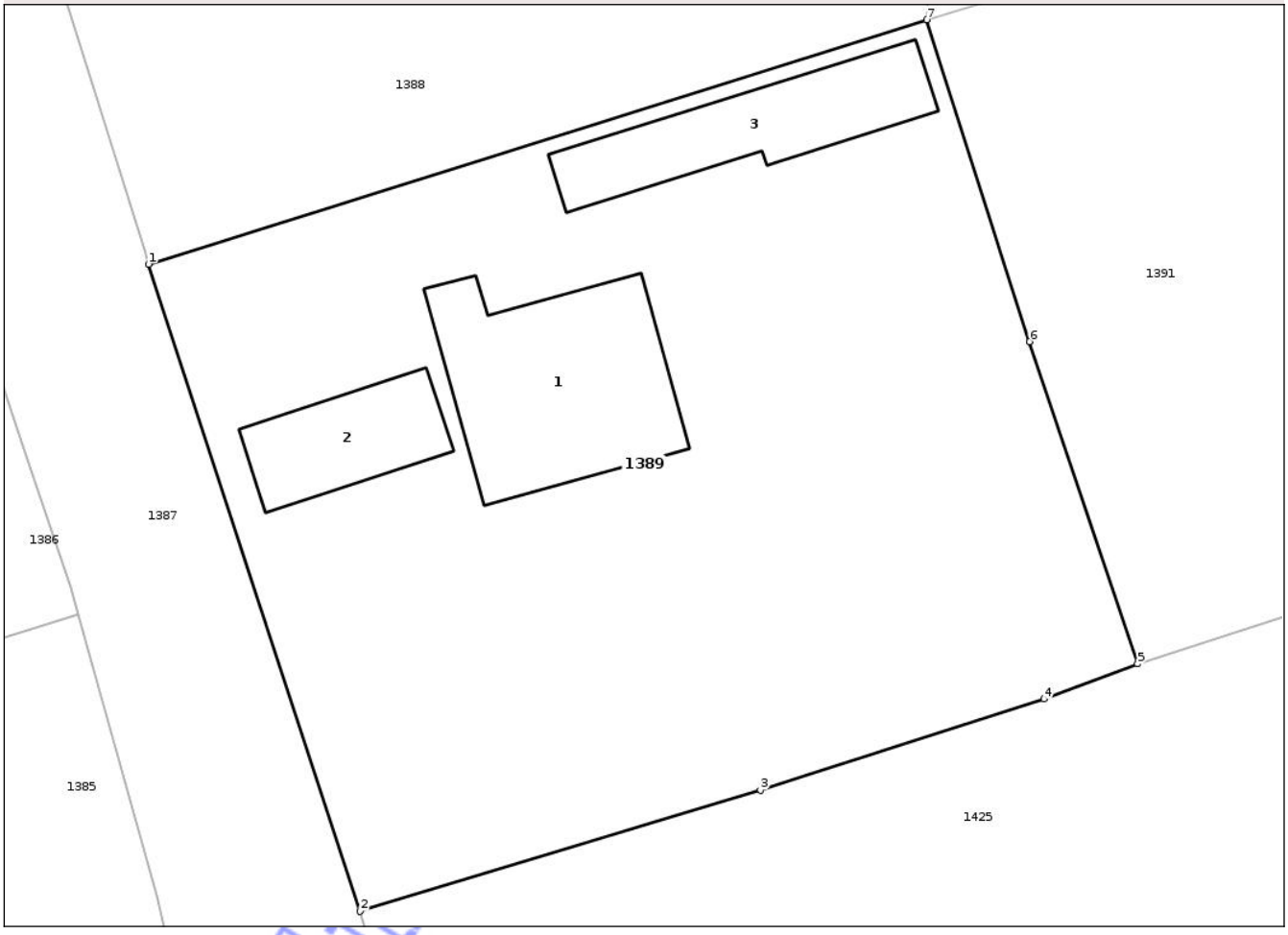
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	6	202	-	
2	arabil	DA	670	6	203,204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.9 mp; S. construita desfasurata:61.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 92,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.8 mp; S. construita desfasurata:92.8 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.053,154 294.396,242	2	608.065,837 294.357,465	40.798
2	608.065,837 294.357,465	3	608.089,867 294.364,724	25.102
3	608.089,867 294.364,724	4	608.106,874 294.370,185	17.863
4	608.106,874 294.370,185	5	608.112,483 294.372,288	5.99
5	608.112,483 294.372,288	6	608.106,01 294.391,607	20.375
6	608.106,01 294.391,607	7	608.099,82 294.410,884	20.247
7	608.099,82 294.410,884	1	608.053,154 294.396,242	48.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80/N
Nr. cadastral vechi:6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30014	Din acte: 2.100 Masurata: 1.954	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30014-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.7 mp; S. construita desfasurata:153.7 mp;
A1.2	30014-C2	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20.4 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29562 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 4273, din 10/07/2012 emis de STEFAN IULIA-SILVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU MAGDALENA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33559 / 13/11/2009		
Act Administrativ nr. 3007, din 12/11/2009 emis de BANCA CARPATICA;		
C7	Se radiaza ipotecile si interdictiile notate sub inch. nr. 12413/2005; 20608/2006; 53485/2008	A1, A1.1, A1.2
29562 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 4272, din 10/07/2012 emis de STEFAN IULIA-SILVIA (act administrativ nr. 713/03-07-2012 emis de EXEC JUDEC CRISTACHE BOGDAN IONUT;);		
C11	Se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C8,C9 cu incheierea nr 34351/2010 si somatia de plata de sub C10 cu incheierea nr 24273/2012	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

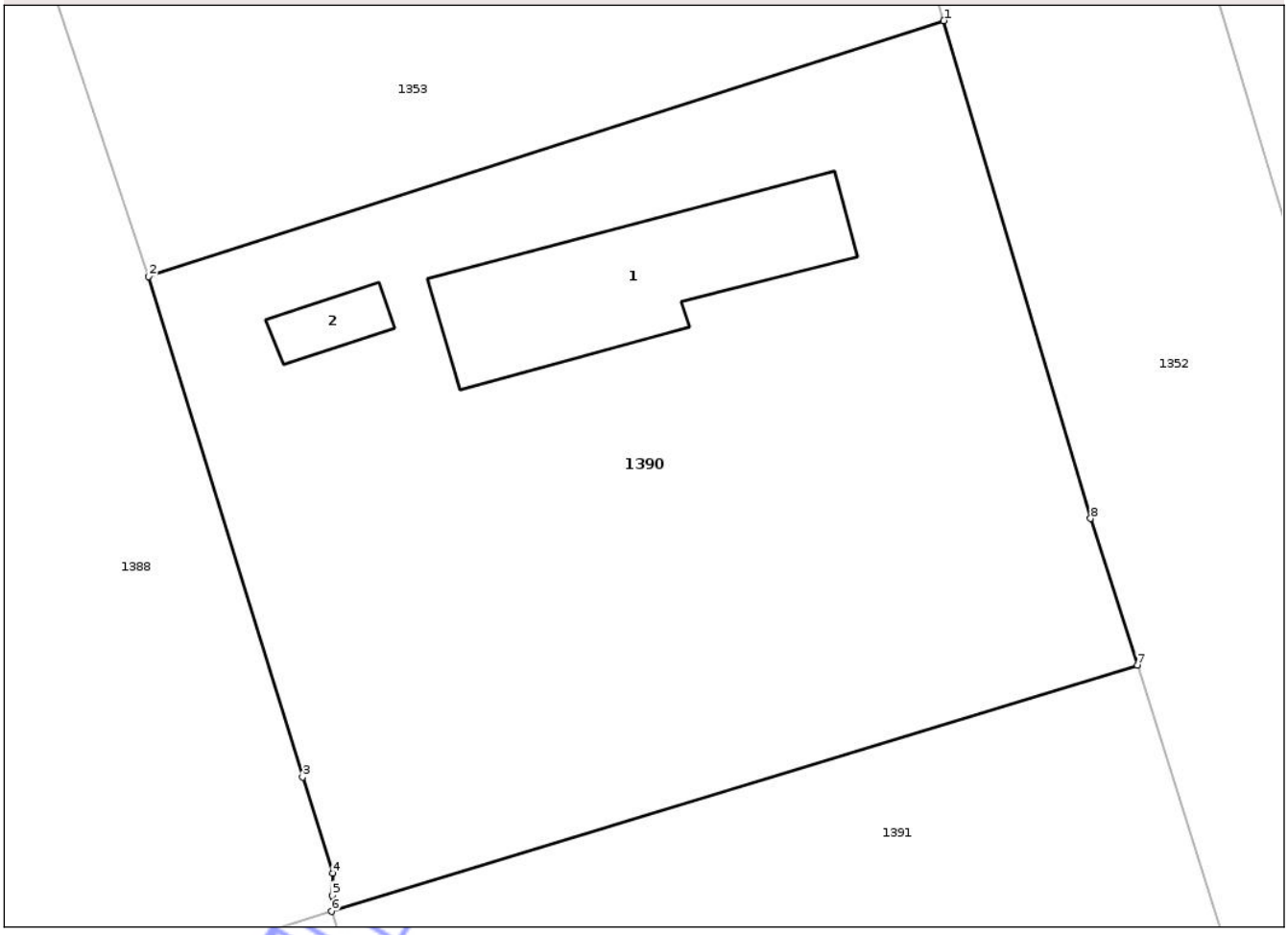
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30014	Din acte: 2.100 Masurata: 1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	6	235	-	
2	vie	DA	686	6	236	-	
3	arabil	DA	360	6	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30014-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.7 mp; S. construita desfasurata:153.7 mp;
A1.2	30014-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20.4 mp; S. construita desfasurata:20.4 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.136,173 294.463,751	2	608.088,982 294.448,561	49.575
2	608.088,982 294.448,561	3	608.098,104 294.418,852	31.078
3	608.098,104 294.418,852	4	608.099,923 294.413,135	5.999
4	608.099,923 294.413,135	5	608.099,863 294.411,835	1.302
5	608.099,863 294.411,835	6	608.099,82 294.410,884	0.951
6	608.099,82 294.410,884	7	608.147,671 294.425,491	50.031
7	608.147,671 294.425,491	8	608.144,898 294.434,197	9.137
8	608.144,898 294.434,197	1	608.136,173 294.463,751	30.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77494, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORTEA C ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BORTEA C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

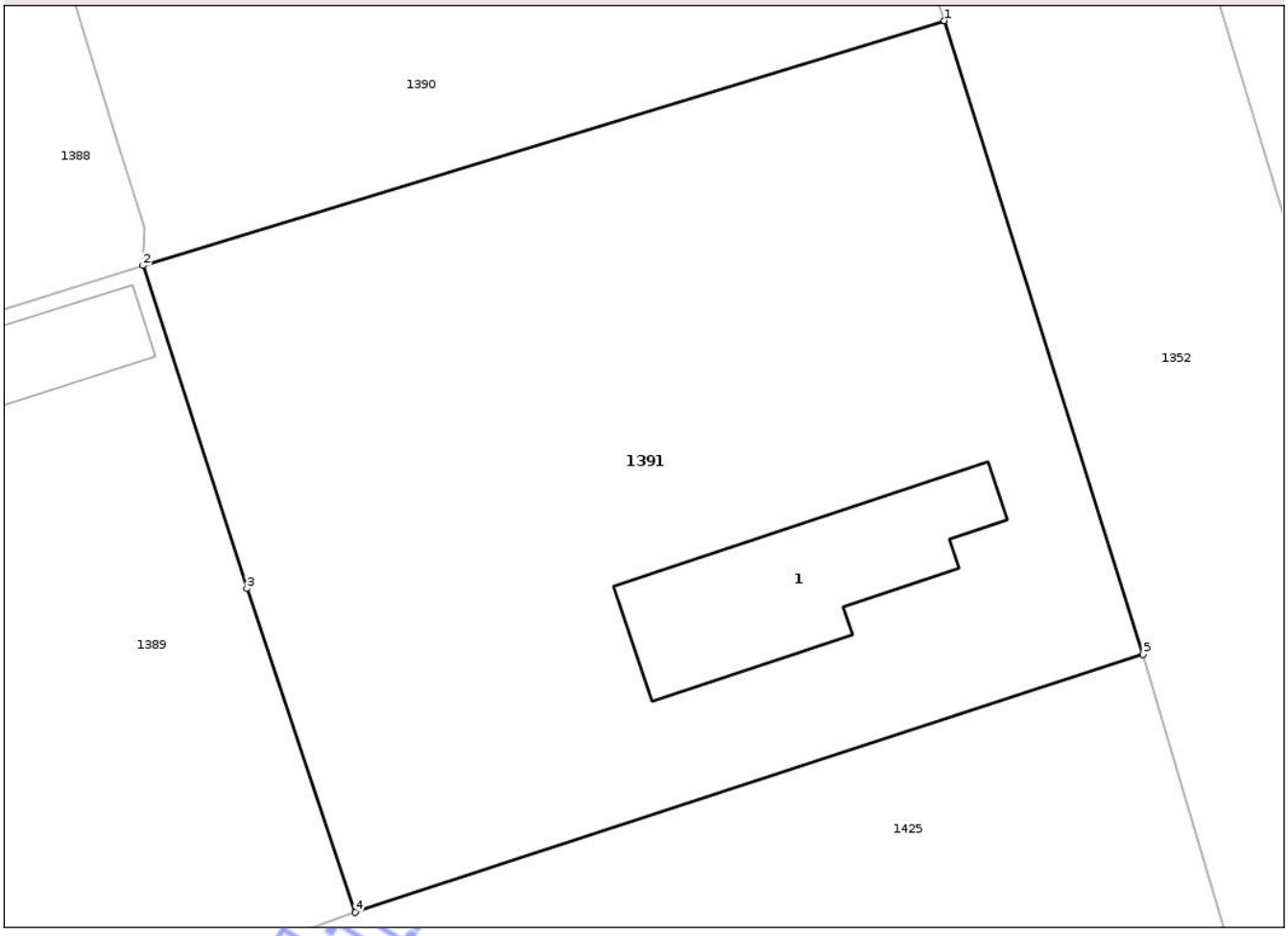
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	6	240	-	
2	arabil	DA	1.160	6	238,239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.147,671 294.425,491	2	608.099,82 294.410,884	50.031
2	608.099,82 294.410,884	3	608.106,01 294.391,607	20.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.106,01 294.391,607	4	608.112,483 294.372,288	20.375
4	608.112,483 294.372,288	5	608.159,559 294.387,691	49.532
5	608.159,559 294.387,691	1	608.147,671 294.425,491	39.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30230	Din acte: 2.000 Masurata: 2.184	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30230-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.5 mp; S. construita desfasurata:114.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42853 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. 698, din 21/08/2014 emis de Durbac Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASAT RADU ION** 2) **PASAT ANCA GABRIELA**	
	OBSERVATII: comunitate legala, casatoriti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASAT RADU ION** 2) **PASAT ANCA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

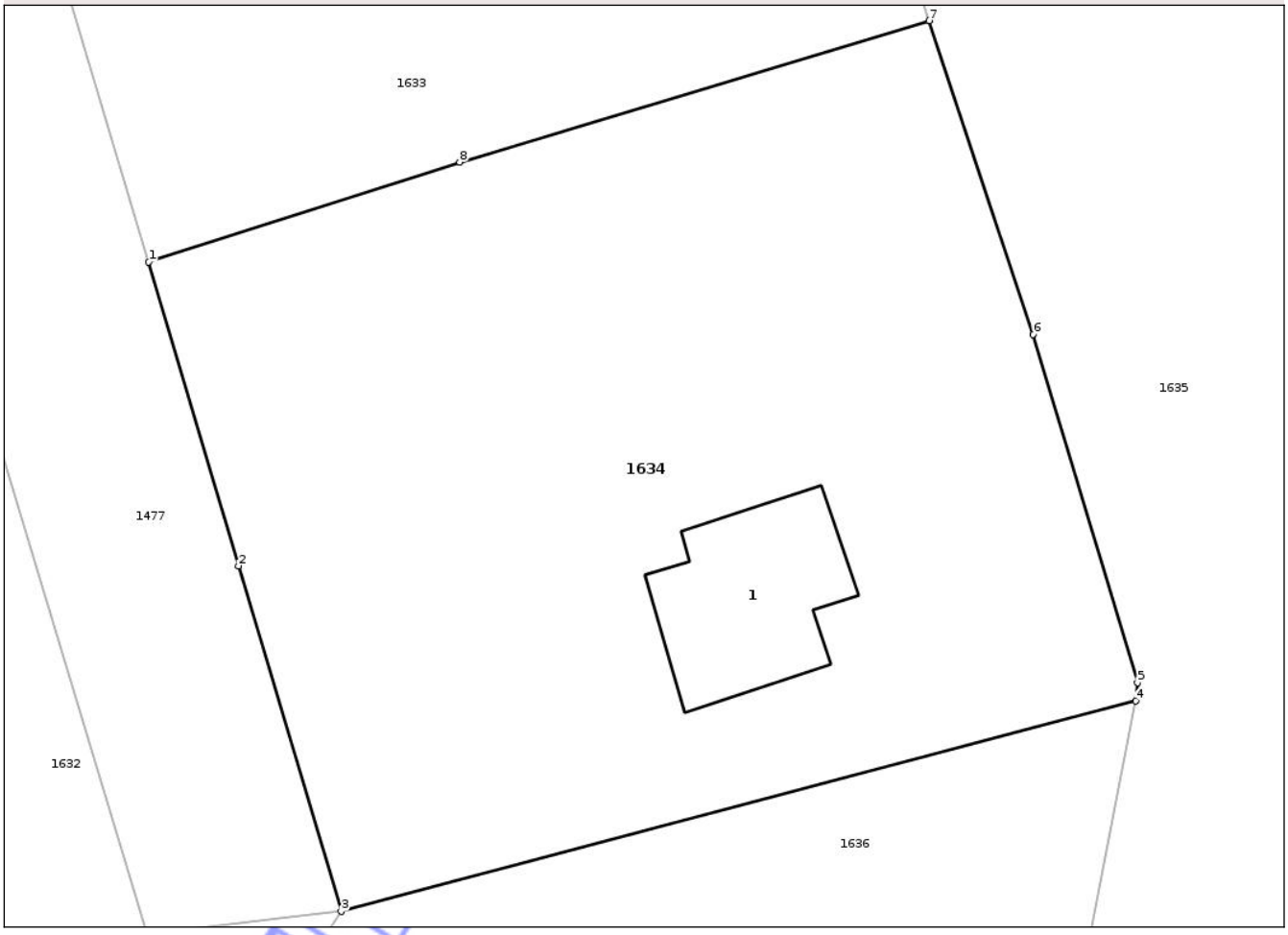
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30230	Din acte: 2.000 Masurata: 2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.515	10	409,410,411	-	
2	vie	DA	669	10	409,410,411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30230-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.5 mp; S. construita desfasurata:114.5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.500,325 294.101,957	2	608.505,876 294.083,207	19.555
2	608.505,876 294.083,207	3	608.512,199 294.061,914	22.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.512,199 294.061,914	4	608.561,19 294.074,883	50.678
4	608.561,19 294.074,883	5	608.561,308 294.076,013	1.136
5	608.561,308 294.076,013	6	608.554,88 294.097,488	22.416
6	608.554,88 294.097,488	7	608.548,462 294.116,824	20.373
7	608.548,462 294.116,824	8	608.519,513 294.108,11	30.231
8	608.519,513 294.108,11	1	608.500,325 294.101,957	20.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.945	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.945	10	392...406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.617,391 294.039,171	2	608.605,596 294.082,413	44.822
3	608.597,298 294.112,835	4	608.592,062 294.134,344	22.137
5	608.584,502 294.158,19	6	608.574,088 294.191,042	34.463
7	608.560,976 294.238,022	8	608.514,825 294.225,718	47.762
9	608.515,962 294.222,115	10	608.514,197 294.221,47	1.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.605,596 294.082,413	3	608.597,298 294.112,835	31.533
4	608.592,062 294.134,344	5	608.584,502 294.158,19	25.016
6	608.574,088 294.191,042	7	608.560,976 294.238,022	48.776
8	608.514,825 294.225,718	9	608.515,962 294.222,115	3.778
10	608.514,197 294.221,47	11	608.521,938 294.194,135	28.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.521,938 294.194,135	12	608.523,448 294.194,571	1.572
13	608.529,668 294.175,359	14	608.543,738 294.131,056	46.483
15	608.548,462 294.116,824	16	608.554,88 294.097,488	20.373
17	608.561,308 294.076,013	18	608.561,19 294.074,883	1.136
19	608.557,932 294.058,088	20	608.555,573 294.045,192	13.109
21	608.557,169 294.035,563	22	608.563,24 294.021,154	15.637
23	608.570,264 294.002,27	24	608.570,815 294.000,789	1.581
25	608.576,317 293.991,973	26	608.584,915 293.983,563	12.027
27	608.599,714 293.983,533	28	608.630,594 293.981,139	30.973
29	608.634,591 293.983,194	30	608.634,523 293.986,985	3.791
31	608.623,484 294.020,423	1	608.617,391 294.039,171	19.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.523,448 294.194,571	13	608.529,668 294.175,359	20.194
14	608.543,738 294.131,056	15	608.548,462 294.116,824	14.996
16	608.554,88 294.097,488	17	608.561,308 294.076,013	22.416
18	608.561,19 294.074,883	19	608.557,932 294.058,088	17.108
20	608.555,573 294.045,192	21	608.557,169 294.035,563	9.76
22	608.563,24 294.021,154	23	608.570,264 294.002,27	20.147
24	608.570,815 294.000,789	25	608.576,317 293.991,973	10.392
26	608.584,915 293.983,563	27	608.599,714 293.983,533	14.799
28	608.630,594 293.981,139	29	608.634,591 293.983,194	4.495
30	608.634,523 293.986,985	31	608.623,484 294.020,423	35.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30839	Din acte: 7.000 Masurata: 6.999	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78937 / 09/07/2025		
Act Notarial nr. 701, din 08/07/2025 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WATERIA SRL**, CIF:38340875	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

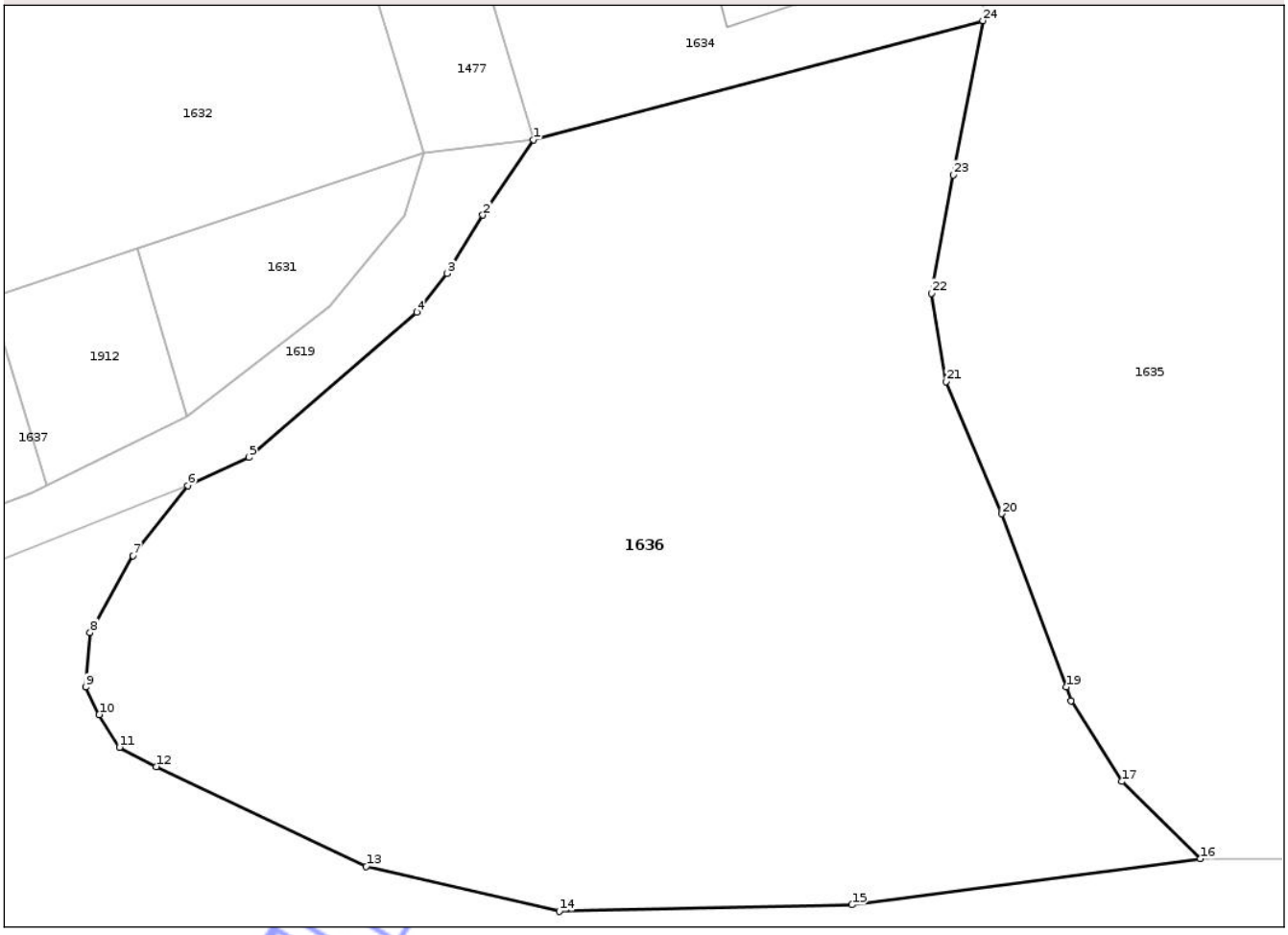
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30839	Din acte: 7.000 Masurata: 6.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.999	2	58	-	Teren imprejmuit cu gard din plasa metalica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.512,199 294.061,914	2	608.506,693 294.053,691	9.896
3	608.502,808 294.047,343	4	608.499,461 294.043,11	5.396
5	608.481,207 294.027,284	6	608.474,511 294.024,214	7.367
7	608.468,557 294.016,593	8	608.463,885 294.008,204	9.602
9	608.463,376 294.002,254	10	608.464,859 293.999,26	3.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.506,693 294.053,691	3	608.502,808 294.047,343	7.442
4	608.499,461 294.043,11	5	608.481,207 294.027,284	24.159
6	608.474,511 294.024,214	7	608.468,557 294.016,593	9.671
8	608.463,885 294.008,204	9	608.463,376 294.002,254	5.971
10	608.464,859 293.999,26	11	608.467,084 293.995,7	4.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.467,084 293.995,7	12	608.471,072 293.993,597	4.508
13	608.493,974 293.982,706	14	608.515,025 293.977,822	21.61
15	608.546,905 293.978,529	16	608.584,915 293.983,563	38.342
17	608.576,317 293.991,973	18	608.570,815 294.000,789	10.392
19	608.570,264 294.002,27	20	608.563,24 294.021,154	20.147
21	608.557,169 294.035,563	22	608.555,573 294.045,192	9.76
23	608.557,932 294.058,088	24	608.561,19 294.074,883	17.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.471,072 293.993,597	13	608.493,974 293.982,706	25.36
14	608.515,025 293.977,822	15	608.546,905 293.978,529	31.888
16	608.584,915 293.983,563	17	608.576,317 293.991,973	12.027
18	608.570,815 294.000,789	19	608.570,264 294.002,27	1.581
20	608.563,24 294.021,154	21	608.557,169 294.035,563	15.637
22	608.555,573 294.045,192	23	608.557,932 294.058,088	13.109
24	608.561,19 294.074,883	1	608.512,199 294.061,914	50.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 2A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41752, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

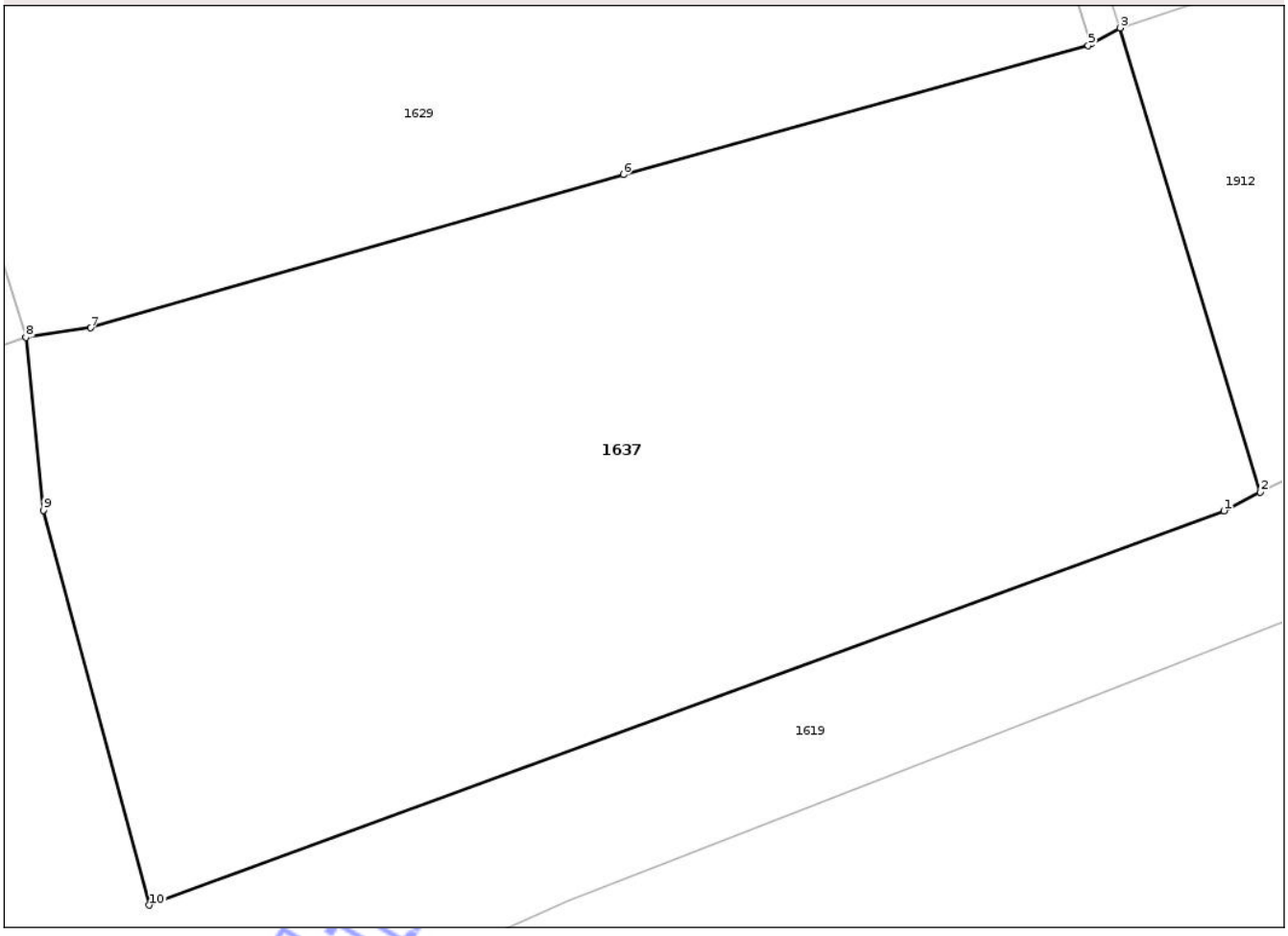
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	11	-	-	Fara nr. T. in TP
2	vie	DA	300	11	-	-	Fara nr. T. in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.457,538 294.023,42	2	608.459,148 294.024,248	1.81
2	608.459,148 294.024,248	3	608.452,951 294.044,701	21.371
3	608.452,951 294.044,701	4	608.451,675 294.043,989	1.462
4	608.451,675 294.043,989	5	608.451,556 294.043,923	0.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.451,556 294.043,923	6	608.431,044 294.038,232	21.287
6	608.431,044 294.038,232	7	608.407,533 294.031,483	24.461
7	608.407,533 294.031,483	8	608.404,685 294.031,064	2.879
8	608.404,685 294.031,064	9	608.405,463 294.023,446	7.658
9	608.405,463 294.023,446	10	608.410,127 294.006,048	18.012
10	608.410,127 294.006,048	1	608.457,538 294.023,42	50.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Castanilor, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30878	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42186 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 777, din 20/05/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ADINA ENGI** 2) **ILIE MARIAN**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

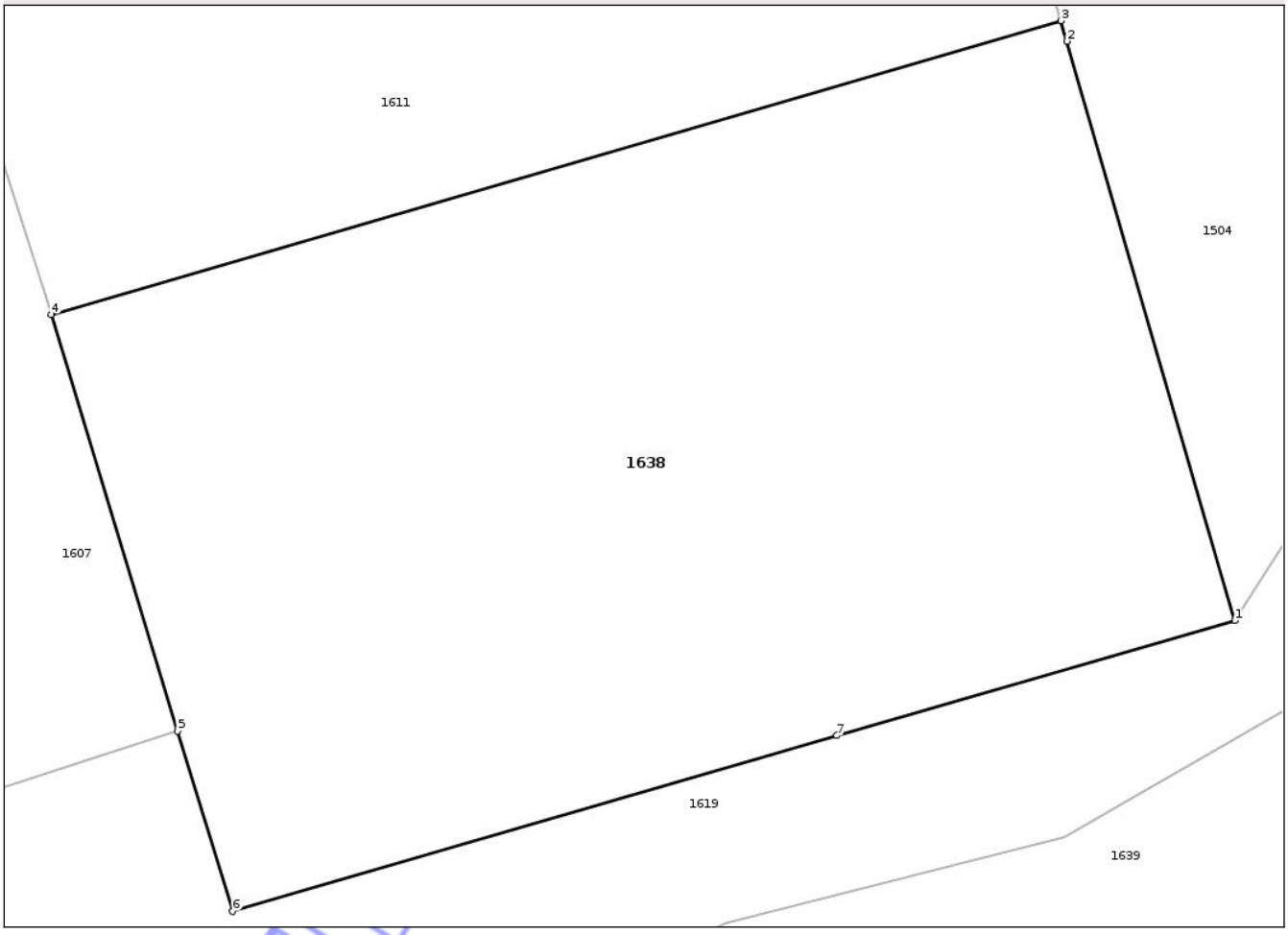
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30878	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Partial imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.529	15	657	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.076,578 293.899,767	2	608.068,463 293.927,778	29.163
2	608.068,463 293.927,778	3	608.068,167 293.928,769	1.034
3	608.068,167 293.928,769	4	608.019,333 293.914,562	50.859
4	608.019,333 293.914,562	5	608.025,427 293.894,419	21.045
5	608.025,427 293.894,419	6	608.028,108 293.885,699	9.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.028,108 293.885,699	7	608.057,331 293.894,201	30.435
7	608.057,331 293.894,201	1	608.076,578 293.899,767	20.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.722	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.722	20	-	-	T. 20/1 in TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.923,138 293.870,023	2	607.932,513 293.838,678	32.717
3	607.945,344 293.791,646	4	607.954,958 293.800,202	12.869
5	607.973,252 293.807,544	6	607.988,815 293.808,221	15.578
7	608.003,578 293.808,862	8	608.022,994 293.805,174	19.764
9	608.038,559 293.807,9	10	608.050,498 293.820,607	17.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.932,513 293.838,678	3	607.945,344 293.791,646	48.751
4	607.954,958 293.800,202	5	607.973,252 293.807,544	19.713
6	607.988,815 293.808,221	7	608.003,578 293.808,862	14.777
8	608.022,994 293.805,174	9	608.038,559 293.807,9	15.802
10	608.050,498 293.820,607	11	608.097,728 293.882,642	77.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.097,728 293.882,642	12	608.127,682 293.918,986	47.097
13	608.087,736 293.907,657	14	608.079,915 293.895,951	14.078
15	608.068,312 293.889,312	16	608.051,971 293.885,133	16.867
17	608.030,625 293.874,688	18	608.010,253 293.871,856	20.568
19	607.978,013 293.875,839	20	607.966,587 293.880,087	12.19
21	607.963,598 293.884,545	22	607.939,524 293.871,283	27.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.127,682 293.918,986	13	608.087,736 293.907,657	41.521
14	608.079,915 293.895,951	15	608.068,312 293.889,312	13.368
16	608.051,971 293.885,133	17	608.030,625 293.874,688	23.764
18	608.010,253 293.871,856	19	607.978,013 293.875,839	32.485
20	607.966,587 293.880,087	21	607.963,598 293.884,545	5.367
22	607.939,524 293.871,283	1	607.923,138 293.870,023	16.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

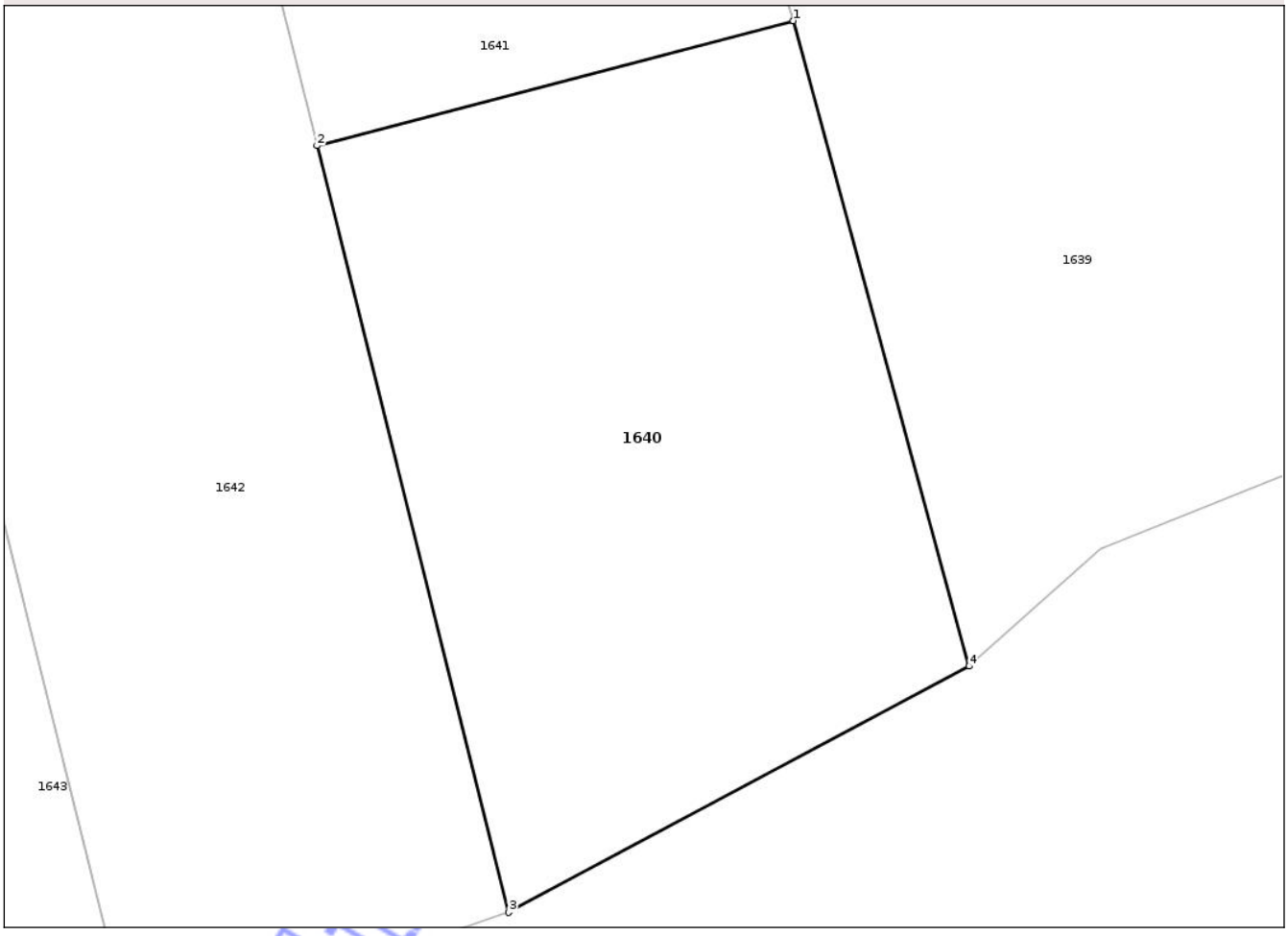
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.940	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.932,513 293.838,678	2	607.897,753 293.829,573	35.932
2	607.897,753 293.829,573	3	607.911,758 293.773,707	57.595
3	607.911,758 293.773,707	4	607.945,344 293.791,646	38.076
4	607.945,344 293.791,646	1	607.932,513 293.838,678	48.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41745, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

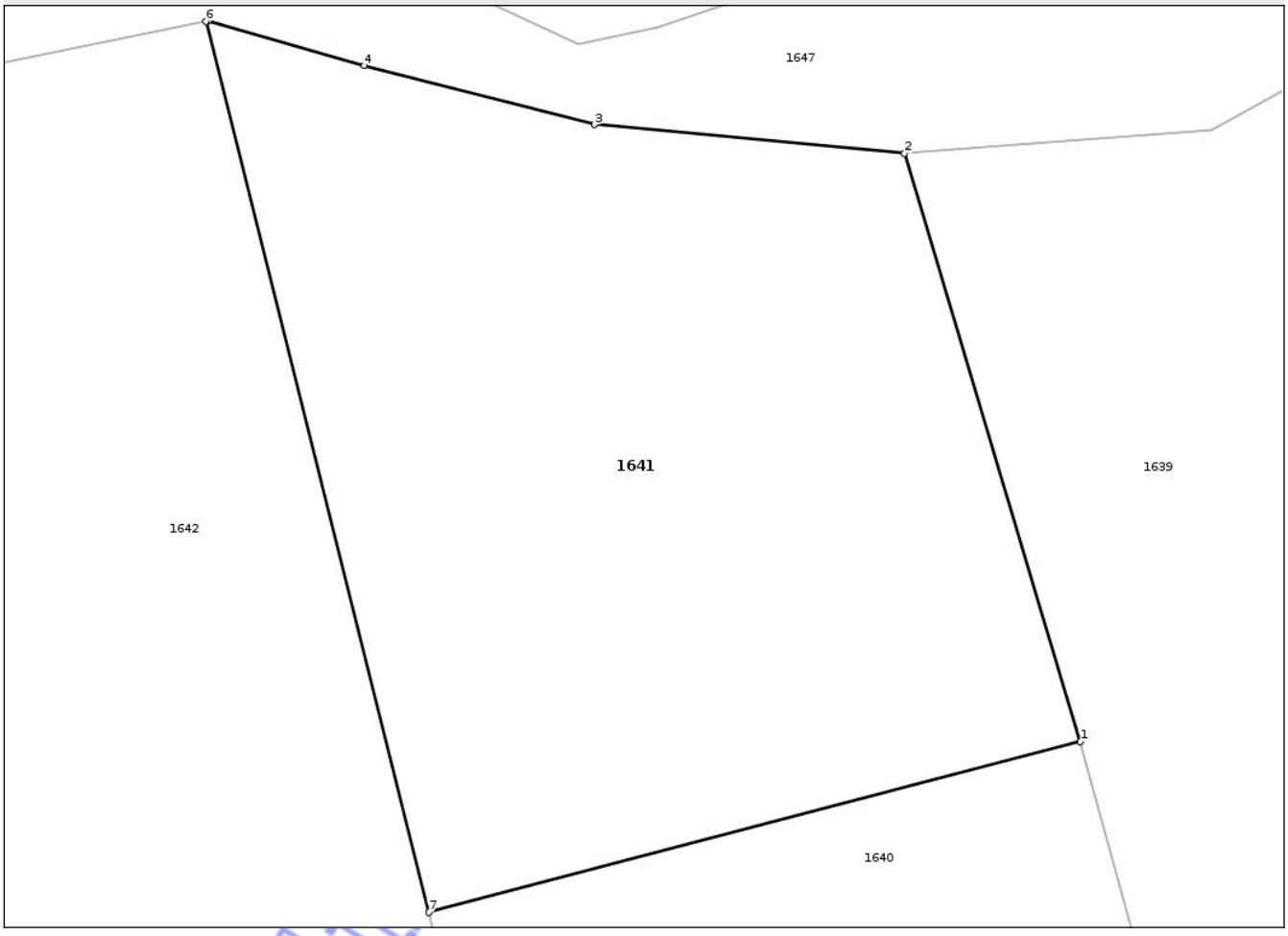
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	20	141/1	-	T. 21 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.932,513 293.838,678	2	607.923,138 293.870,023	32.717
2	607.923,138 293.870,023	3	607.906,593 293.871,56	16.616
3	607.906,593 293.871,56	4	607.894,292 293.874,695	12.694
4	607.894,292 293.874,695	5	607.885,994 293.877,092	8.638
5	607.885,994 293.877,092	6	607.885,848 293.877,062	0.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.885,848 293.877,062	7	607.897,753 293.829,573	48.959
7	607.897,753 293.829,573	1	607.932,513 293.838,678	35.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37388, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.857,53 293.871,267	2	607.883,006 293.769,644	104.767
2	607.883,006 293.769,644	3	607.886,412 293.768,633	3.553
3	607.886,412 293.768,633	4	607.896,31 293.768,454	9.899
4	607.896,31 293.768,454	5	607.911,758 293.773,707	16.317
5	607.911,758 293.773,707	6	607.897,753 293.829,573	57.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.897,753 293.829,573	7	607.885,848 293.877,062	48.959
7	607.885,848 293.877,062	1	607.857,53 293.871,267	28.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27330, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV C MARIN** 2) **PARASCHIV C TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

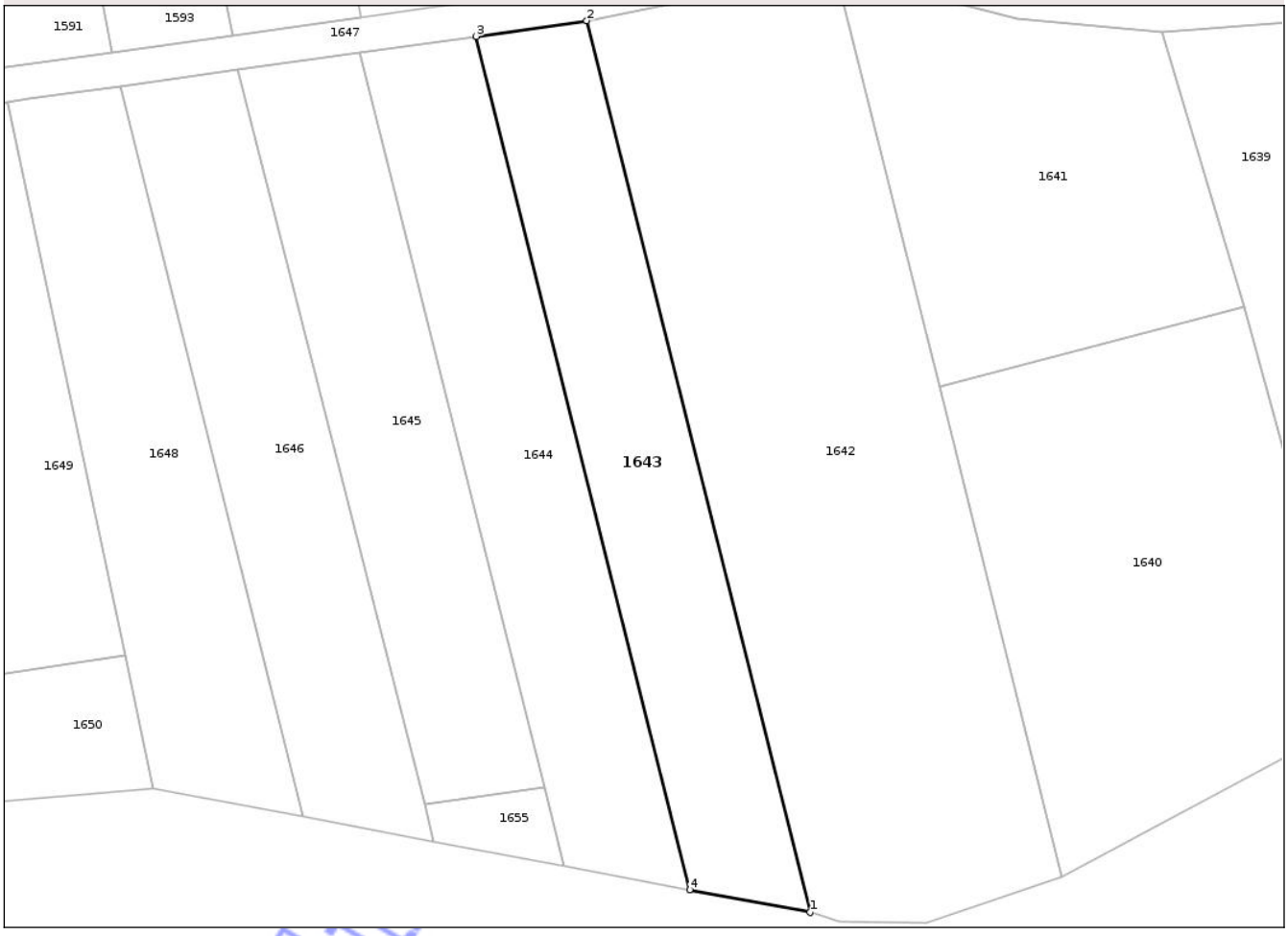
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	20	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.883,006 293.769,644	2	607.857,53 293.871,267	104.767
2	607.857,53 293.871,267	3	607.844,901 293.869,495	12.752
3	607.844,901 293.869,495	4	607.869,285 293.772,231	100.273
4	607.869,285 293.772,231	1	607.883,006 293.769,644	13.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5480, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.844,901 293.869,495	2	607.831,68 293.867,639	13.351
2	607.831,68 293.867,639	3	607.852,681 293.783,867	86.364
3	607.852,681 293.783,867	4	607.854,919 293.774,939	9.204
4	607.854,919 293.774,939	5	607.869,285 293.772,231	14.619
5	607.869,285 293.772,231	1	607.844,901 293.869,495	100.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77496, din 28/09/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	15	673	-	T. 15 in TP.
2	arabil	NU	600	16	698	-	T. 16 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.831,68 293.867,639	2	607.817,676 293.865,674	14.141
2	607.817,676 293.865,674	3	607.839,009 293.781,948	86.4
3	607.839,009 293.781,948	4	607.852,681 293.783,867	13.806
4	607.852,681 293.783,867	1	607.831,68 293.867,639	86.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41701, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU T MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	182	-	T. 24 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.817,676 293.865,674	2	607.804,342 293.863,802	13.464
2	607.804,342 293.863,802	3	607.825,132 293.780,555	85.803
3	607.825,132 293.780,555	4	607.840,082 293.777,736	15.214
4	607.840,082 293.777,736	5	607.839,009 293.781,948	4.346
5	607.839,009 293.781,948	1	607.817,676 293.865,674	86.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.102	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	607.721,94 293.816,467	2	607.720,217 293.851,215	34.79
4	607.745,654 293.855,302	5	607.760,864 293.857,52	15.371
7	607.791,361 293.861,967	8	607.793,865 293.862,332	2.53
10	607.817,676 293.865,674	11	607.831,68 293.867,639	14.141
13	607.857,53 293.871,267	14	607.885,848 293.877,062	28.905
16	607.894,292 293.874,695	17	607.906,593 293.871,56	12.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	607.720,217 293.851,215	3	607.726,812 293.852,555	6.729
5	607.760,864 293.857,52	6	607.774,93 293.859,571	14.215
8	607.793,865 293.862,332	9	607.804,342 293.863,802	10.58
11	607.831,68 293.867,639	12	607.844,901 293.869,495	13.351
14	607.885,848 293.877,062	15	607.885,994 293.877,092	0.149
17	607.906,593 293.871,56	18	607.923,138 293.870,023	16.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	607.726,812 293.852,555	4	607.745,654 293.855,302	19.042
6	607.774,93 293.859,571	7	607.791,361 293.861,967	16.605
9	607.804,342 293.863,802	10	607.817,676 293.865,674	13.464
12	607.844,901 293.869,495	13	607.857,53 293.871,267	12.752
15	607.885,994 293.877,092	16	607.894,292 293.874,695	8.638
18	607.923,138 293.870,023	19	607.939,524 293.871,283	16.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	607.939,524 293.871,283	20	607.963,598 293.884,545	27.485
22	607.935,812 293.885,542	23	607.915,91 293.878,751	21.029
25	607.905,717 293.875,851	26	607.893,931 293.881,355	13.008
28	607.845,297 293.873,522	29	607.841,397 293.872,98	3.938
31	607.817,151 293.869,608	32	607.803,374 293.867,692	13.91
34	607.786,431 293.865,244	35	607.773,934 293.863,338	12.641
37	607.765,875 293.862,06	38	607.759,07 293.861,07	6.876
40	607.739,052 293.858,158	41	607.729,991 293.856,995	9.135
43	607.701,558 293.937,83	44	607.713,059 293.939,746	11.66
46	607.721,574 293.944,172	47	607.729,2 293.945,2	7.695
49	607.756,347 293.948,824	50	607.757,346 293.948,957	1.007
52	607.773,135 293.951,03	53	607.786,517 293.952,81	13.5
55	607.800,23 293.953,835	56	607.800,417 293.953,735	0.212
58	607.817,716 293.944,69	59	607.828,111 293.941,916	10.759
61	607.832,514 293.944,817	62	607.829,612 293.945,262	2.936
64	607.816,553 293.950,143	65	607.811,214 293.952,693	5.917
67	607.808,946 293.962,271	68	607.808,249 293.965,05	2.865
70	607.803,109 293.986,584	71	607.802,601 293.989,056	2.524
73	607.800,893 293.996,936	74	607.798,062 294.008,541	11.945
76	607.792,783 294.030,894	77	607.789,868 294.042,809	12.266
79	607.782,318 294.061,895	80	607.777,927 294.060,885	4.506
82	607.801,063 293.978,9	83	607.804,167 293.962,032	17.151
85	607.791,21 293.957,472	86	607.770,118 293.954,681	21.276
88	607.756,406 293.952,867	89	607.748,766 293.951,856	7.707
91	607.722,075 293.948,325	92	607.711,04 293.946,354	11.21
94	607.698,875 293.945,012	95	607.696,294 293.950,641	6.192
97	607.678,032 294.036,92	98	607.672,473 294.035,21	5.817
100	607.678,969 294.005,309	101	607.683,324 293.982,104	23.61
103	607.689,183 293.957,65	104	607.689,446 293.956,603	1.08
106	607.690,977 293.950,904	107	607.690,978 293.950,899	0.005
109	607.694,749 293.945,996	110	607.698,699 293.928,974	17.474
112	607.704,277 293.899,318	113	607.705,823 293.891,095	8.367
115	607.711,375 293.858,166	116	607.712,121 293.853,961	4.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	607.963,598 293.884,545	21	607.961,073 293.894,392	10.166
23	607.915,91 293.878,751	24	607.909,978 293.876,727	6.268
26	607.893,931 293.881,355	27	607.884,98 293.879,657	9.111
29	607.841,397 293.872,98	30	607.831,794 293.871,644	9.696
32	607.803,374 293.867,692	33	607.789,322 293.865,683	14.194
35	607.773,934 293.863,338	36	607.772,659 293.863,143	1.29
38	607.759,07 293.861,07	39	607.745,445 293.858,992	13.783
41	607.729,991 293.856,995	42	607.718,026 293.855,489	12.059
44	607.713,059 293.939,746	45	607.712,556 293.942,561	2.86
47	607.729,2 293.945,2	48	607.742,707 293.947,02	13.63
50	607.757,346 293.948,957	51	607.769,89 293.950,616	12.654
53	607.786,517 293.952,81	54	607.796,204 293.954,098	9.772
56	607.800,417 293.953,735	57	607.808,198 293.949,588	8.816
59	607.828,111 293.941,916	60	607.833,236 293.940,787	5.248
62	607.829,612 293.945,262	63	607.821,0 293.948,018	9.042
65	607.811,214 293.952,693	66	607.810,903 293.953,983	1.327
68	607.808,249 293.965,05	69	607.804,262 293.980,963	16.405
71	607.802,601 293.989,056	72	607.801,484 293.993,773	4.847
74	607.798,062 294.008,541	75	607.795,957 294.017,31	9.019
77	607.789,868 294.042,809	78	607.787,34 294.051,947	9.481
80	607.777,927 294.060,885	81	607.790,472 294.020,28	42.499
83	607.804,167 293.962,032	84	607.804,318 293.958,605	3.43
86	607.770,118 293.954,681	87	607.756,411 293.952,868	13.826
89	607.748,766 293.951,856	90	607.726,394 293.948,896	22.567
92	607.711,04 293.946,354	93	607.699,755 293.944,338	11.464
95	607.696,294 293.950,641	96	607.693,082 293.965,248	14.957
98	607.672,473 294.035,21	99	607.677,952 294.011,064	24.76
101	607.683,324 293.982,104	102	607.689,138 293.957,839	24.953
104	607.689,446 293.956,603	105	607.689,448 293.956,598	0.005
107	607.690,978 293.950,899	108	607.692,435 293.945,472	5.619
110	607.698,699 293.928,974	111	607.699,874 293.922,73	6.354
113	607.705,823 293.891,095	114	607.707,918 293.878,673	12.598
116	607.712,121 293.853,961	117	607.713,944 293.832,707	21.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	607.961,073 293.894,392	22	607.935,812 293.885,542	26.766
24	607.909,978 293.876,727	25	607.905,717 293.875,851	4.35
27	607.884,98 293.879,657	28	607.845,297 293.873,522	40.154
30	607.831,794 293.871,644	31	607.817,151 293.869,608	14.783
33	607.789,322 293.865,683	34	607.786,431 293.865,244	2.925
36	607.772,659 293.863,143	37	607.765,875 293.862,06	6.87
39	607.745,445 293.858,992	40	607.739,052 293.858,158	6.447
42	607.718,026 293.855,489	43	607.701,558 293.937,83	83.971
45	607.712,556 293.942,561	46	607.721,574 293.944,172	9.16
48	607.742,707 293.947,02	49	607.756,347 293.948,824	13.759
51	607.769,89 293.950,616	52	607.773,135 293.951,03	3.271
54	607.796,204 293.954,098	55	607.800,23 293.953,835	4.034
57	607.808,198 293.949,588	58	607.817,716 293.944,69	10.704
60	607.833,236 293.940,787	61	607.832,514 293.944,817	4.094
63	607.821,0 293.948,018	64	607.816,553 293.950,143	4.929
66	607.810,903 293.953,983	67	607.808,946 293.962,271	8.516
69	607.804,262 293.980,963	70	607.803,109 293.986,584	5.738
72	607.801,484 293.993,773	73	607.800,893 293.996,936	3.218
75	607.795,957 294.017,31	76	607.792,783 294.030,894	13.95
78	607.787,34 294.051,947	79	607.782,318 294.061,895	11.144
81	607.790,472 294.020,28	82	607.801,063 293.978,9	42.714
84	607.804,318 293.958,605	85	607.791,21 293.957,472	13.157
87	607.756,411 293.952,868	88	607.756,406 293.952,867	0.005
90	607.726,394 293.948,896	91	607.722,075 293.948,325	4.356
93	607.699,755 293.944,338	94	607.698,875 293.945,012	1.109
96	607.693,082 293.965,248	97	607.678,032 294.036,92	73.235
99	607.677,952 294.011,064	100	607.678,969 294.005,309	5.844
102	607.689,138 293.957,839	103	607.689,183 293.957,65	0.194
105	607.689,448 293.956,598	106	607.690,977 293.950,904	5.896
108	607.692,435 293.945,472	109	607.694,749 293.945,996	2.372
111	607.699,874 293.922,73	112	607.704,277 293.899,318	23.822
114	607.707,918 293.878,673	115	607.711,375 293.858,166	20.796
117	607.713,944 293.832,707	118	607.714,51 293.825,82	6.91

Verificat Primăria Greaca

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	607.714,51 293.825,82	119	607.711,721 293.814,969	11.203
121	607.702,749 293.799,122	122	607.720,345 293.791,556	19.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	607.711,721 293.814,969	120	607.707,463 293.806,176	9.769
122	607.720,345 293.791,556	1	607.721,94 293.816,467	24.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	607.707,463 293.806,176	121	607.702,749 293.799,122	8.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27307, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV T FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.804,342 293.863,802	2	607.793,865 293.862,332	10.58
2	607.793,865 293.862,332	3	607.791,361 293.861,967	2.53
3	607.791,361 293.861,967	4	607.791,422 293.861,709	0.265
4	607.791,422 293.861,709	5	607.804,832 293.798,966	64.16
5	607.804,832 293.798,966	6	607.808,096 293.783,699	15.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.808,096 293.783,699	7	607.825,132 293.780,555	17.323
7	607.825,132 293.780,555	1	607.804,342 293.863,802	85.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27303, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	20	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.787,432 293.796,367	2	607.804,832 293.798,966	17.593
2	607.804,832 293.798,966	3	607.791,422 293.861,709	64.16
3	607.791,422 293.861,709	4	607.791,361 293.861,967	0.265
4	607.791,361 293.861,967	5	607.774,93 293.859,571	16.605
5	607.774,93 293.859,571	1	607.787,432 293.796,367	64.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		265	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

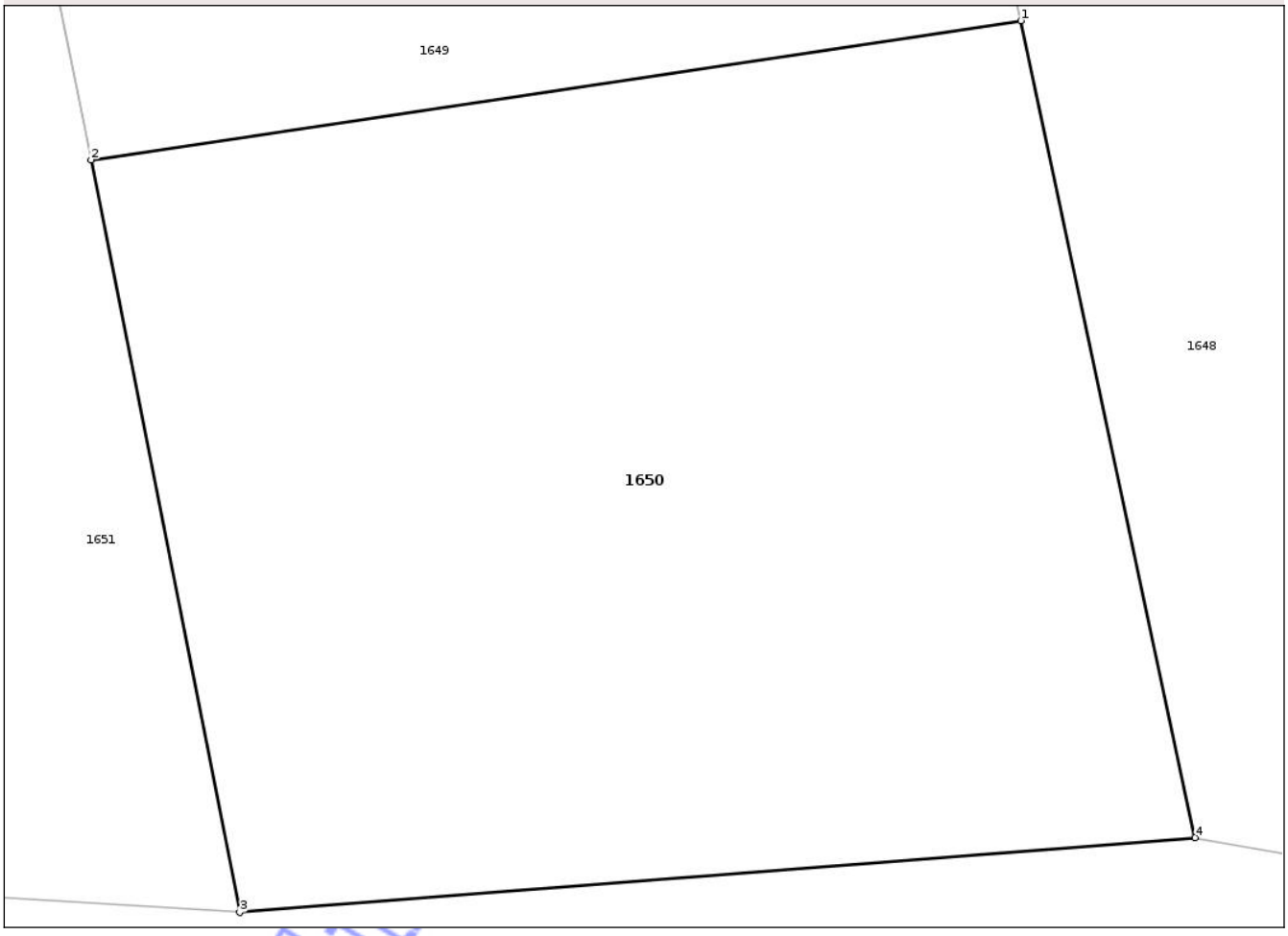
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	265	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.804,832 293.798,966	2	607.787,432 293.796,367	17.593
2	607.787,432 293.796,367	3	607.790,214 293.782,302	14.338
3	607.790,214 293.782,302	4	607.808,096 293.783,699	17.937
4	607.808,096 293.783,699	1	607.804,832 293.798,966	15.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41749, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETRUSEL VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.774,93 293.859,571	2	607.760,864 293.857,52	14.215
2	607.760,864 293.857,52	3	607.772,739 293.783,415	75.051
3	607.772,739 293.783,415	4	607.790,214 293.782,302	17.51
4	607.790,214 293.782,302	5	607.787,432 293.796,367	14.338
5	607.787,432 293.796,367	1	607.774,93 293.859,571	64.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.760,864 293.857,52	2	607.745,654 293.855,302	15.371
2	607.745,654 293.855,302	3	607.754,614 293.785,501	70.373
3	607.754,614 293.785,501	4	607.772,739 293.783,415	18.245
4	607.772,739 293.783,415	1	607.760,864 293.857,52	75.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5459, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

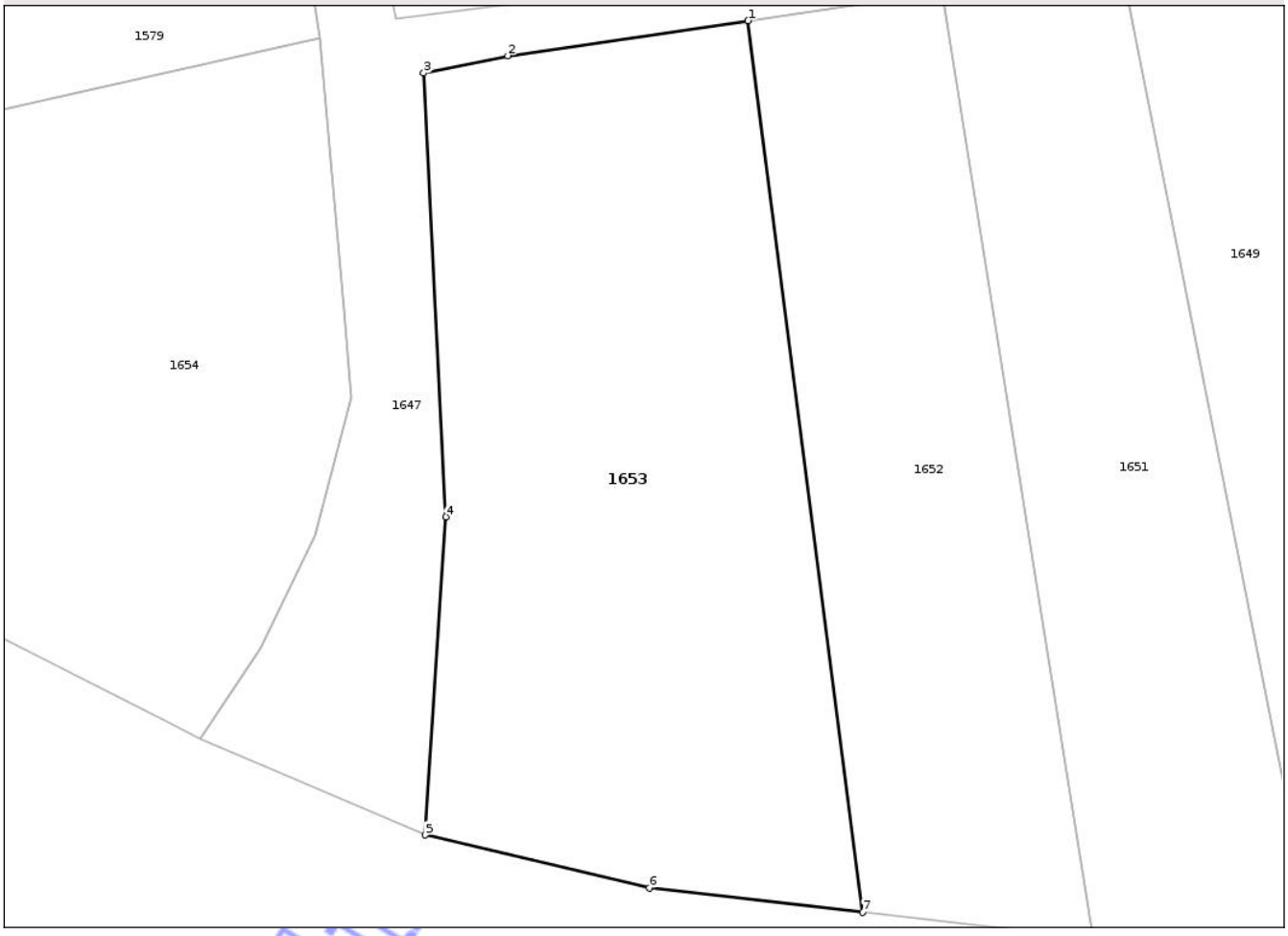
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	20	200	-	T. 26 in TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.745,654 293.855,302	2	607.726,812 293.852,555	19.042
2	607.726,812 293.852,555	3	607.720,217 293.851,215	6.729
3	607.720,217 293.851,215	4	607.721,94 293.816,467	34.79
4	607.721,94 293.816,467	5	607.720,345 293.791,556	24.962
5	607.720,345 293.791,556	6	607.737,894 293.787,426	18.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.737,894 293.787,426	7	607.754,614 293.785,501	16.831
7	607.754,614 293.785,501	1	607.745,654 293.855,302	70.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:98/N
Nr. cadastral vechi:145

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30218	Din acte: 2.500 Masurata: 2.504	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Pe teren se afla o constructie ce nu poate fi reprezentata, deoarece este traversata de limita dintre ID 670 si ID 824.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15762 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 305, din 12/03/2015 emis de A.H.& Co EXPERT INSOLV SPRL;		
B2	Se respinge cererea privind notarea deschiderii procedurii de insolventa impotriva SC QUASIMODO COMIMPEX SRL	A1
54424 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. 850, din 16/11/2016 emis de Popa Irinel Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANICA RAZVAN STEFAN IONUT**	
	OBSERVATII: necasatorit	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
65679 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 1296, din 02/10/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B5	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare asupra imobilului , cu intocmirea actului de vanzare in forma autentica pana cel mai tarziu la data de 06.01.2020 ,	A1
	1) **SC DEL AGRO DELMICA SRL**, CIF:22253373	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

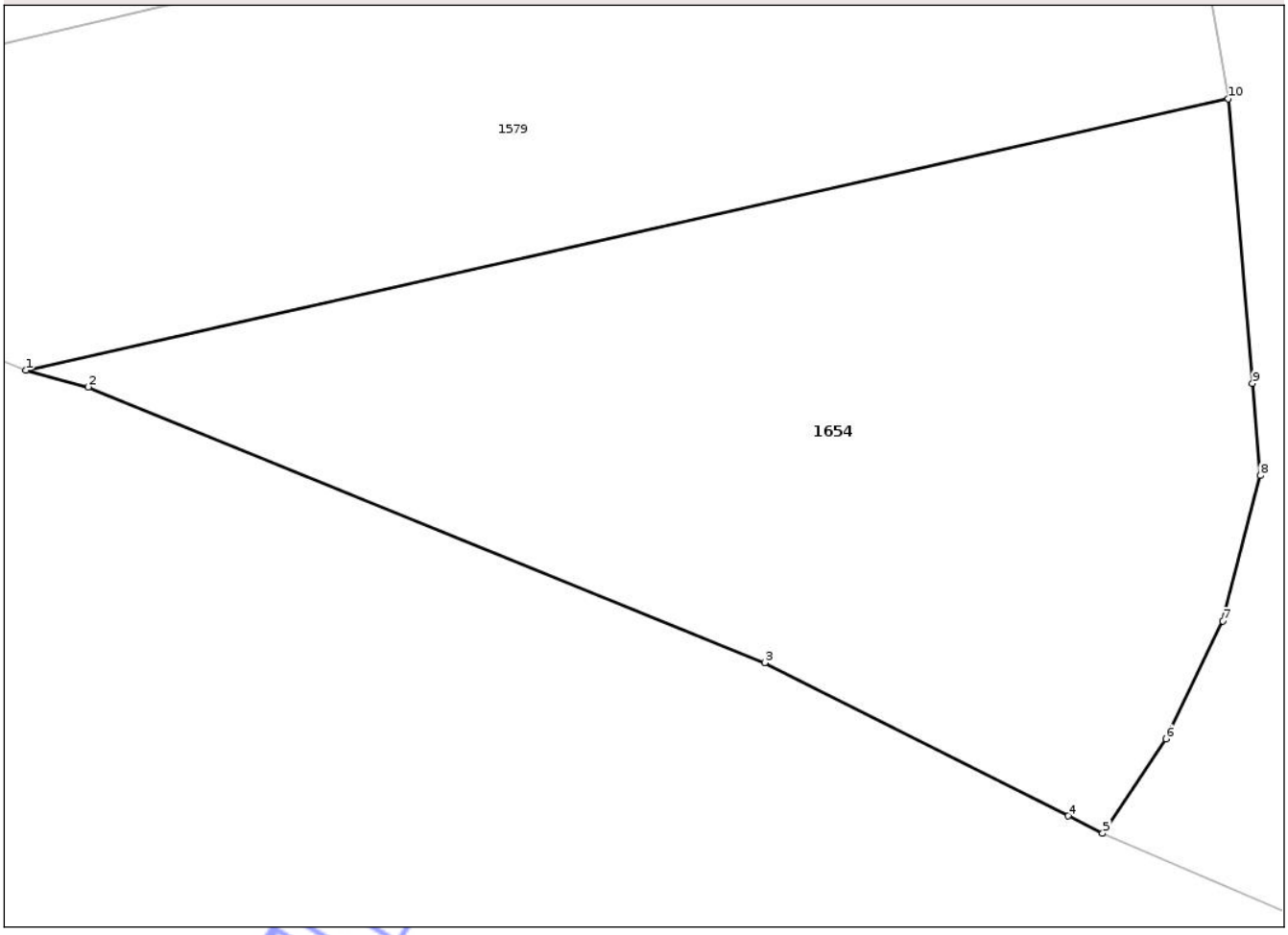
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30218	Din acte: 2.500 Masurata: 2.504	Pe teren se afla o constructie ce nu poate fi reprezentata, deoarece este traversata de limita dintre ID 670 si ID 824.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.504	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.622,341 293.833,687	2	607.627,011 293.832,448	4.831
2	607.627,011 293.832,448	3	607.677,51 293.811,864	54.533
3	607.677,51 293.811,864	4	607.700,167 293.800,416	25.385
4	607.700,167 293.800,416	5	607.702,749 293.799,122	2.888
5	607.702,749 293.799,122	6	607.707,463 293.806,176	8.484

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.707,463 293.806,176	7	607.711,721 293.814,969	9.769
7	607.711,721 293.814,969	8	607.714,51 293.825,82	11.203
8	607.714,51 293.825,82	9	607.713,944 293.832,707	6.91
9	607.713,944 293.832,707	10	607.712,121 293.853,961	21.332
10	607.712,121 293.853,961	1	607.622,341 293.833,687	92.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

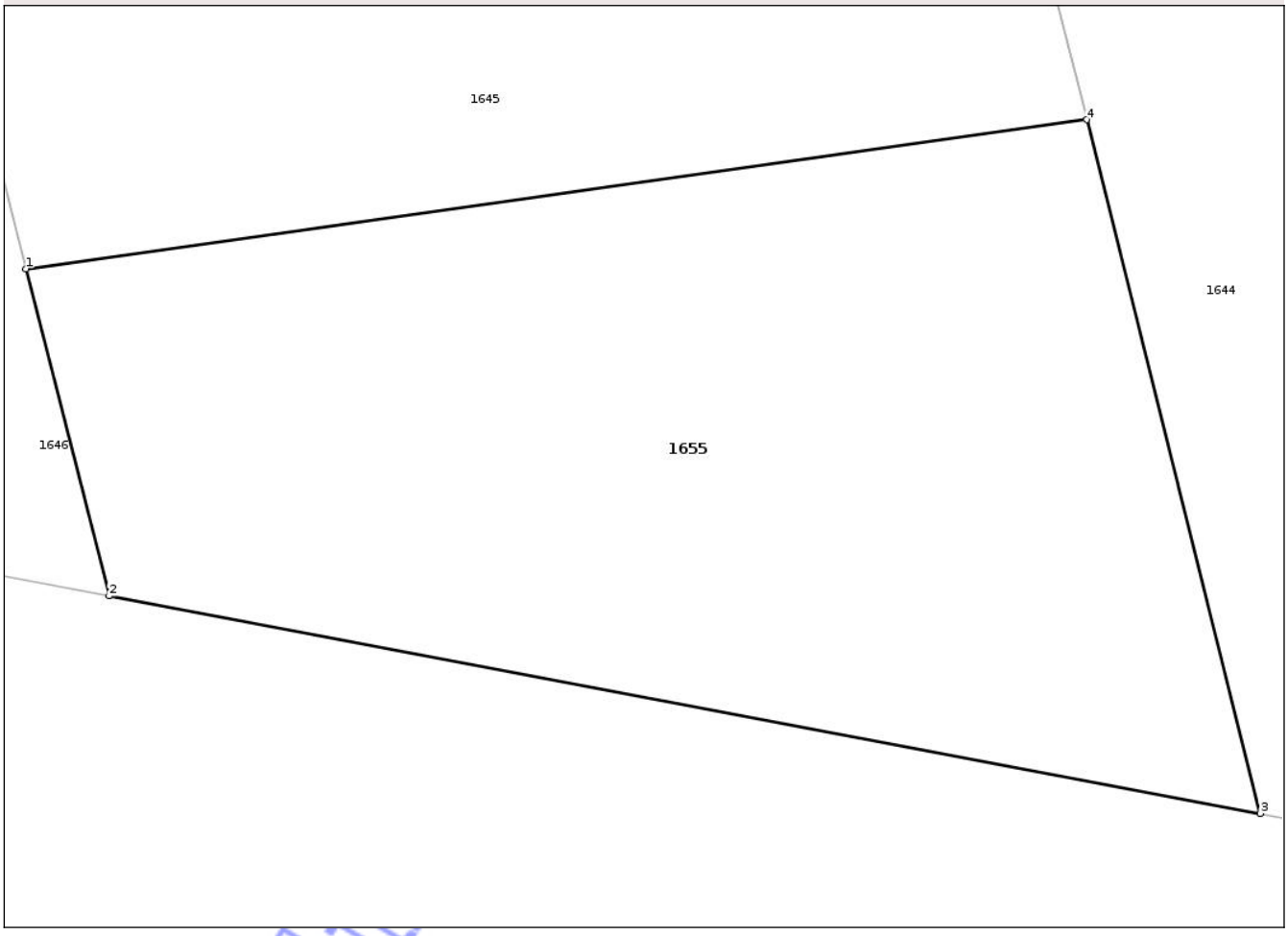
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93	20	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.839,009 293.781,948	2	607.840,082 293.777,736	4.346
2	607.840,082 293.777,736	3	607.854,919 293.774,939	15.099
3	607.854,919 293.774,939	4	607.852,681 293.783,867	9.204
4	607.852,681 293.783,867	1	607.839,009 293.781,948	13.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.514	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

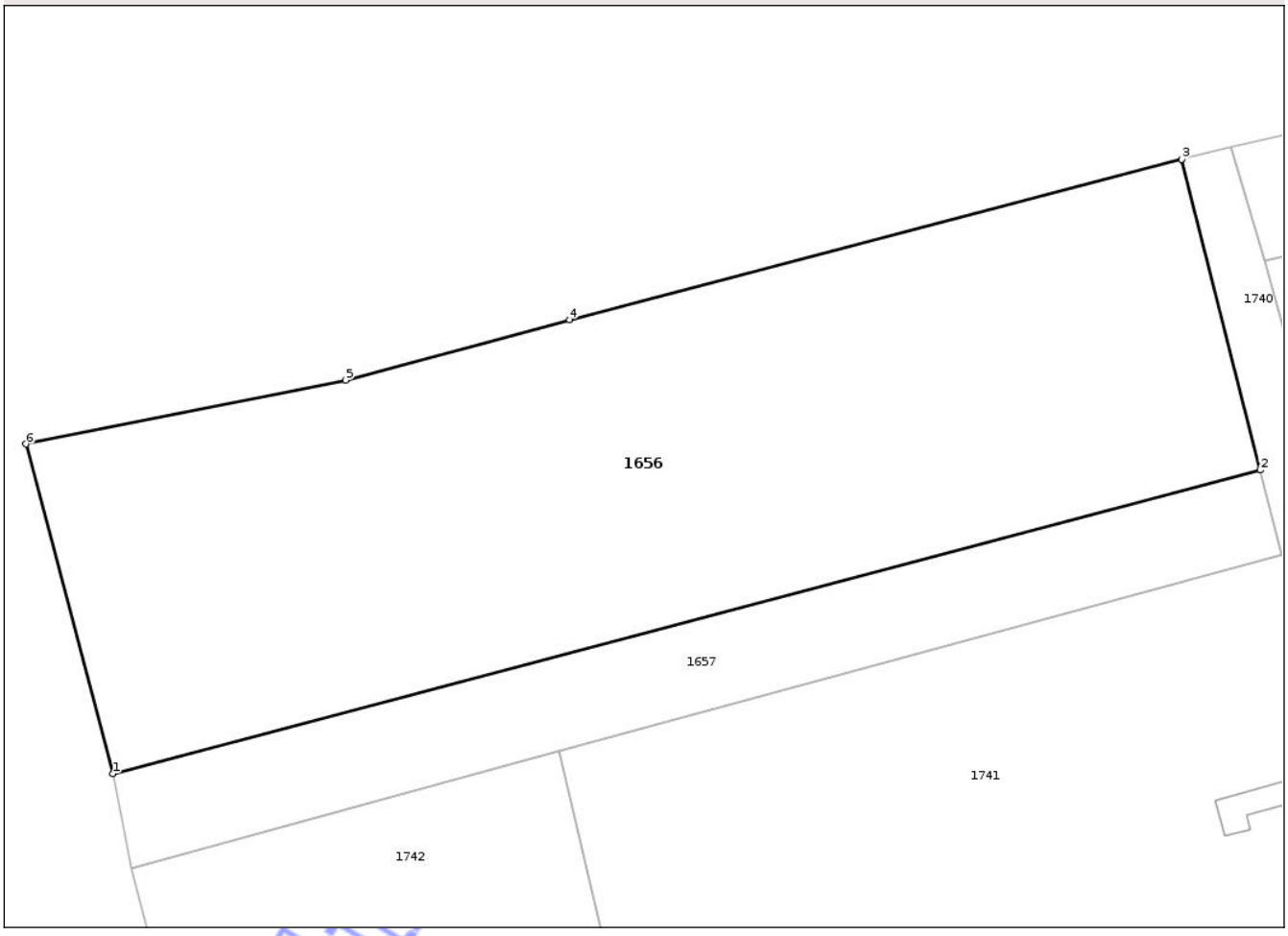
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.514	14/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.155,541 292.741,373	2	604.378,526 292.800,274	230.633
2	604.378,526 292.800,274	3	604.363,287 292.860,56	62.182
3	604.363,287 292.860,56	4	604.244,29 292.829,425	123.002
4	604.244,29 292.829,425	5	604.200,853 292.817,74	44.982
5	604.200,853 292.817,74	6	604.138,693 292.805,334	63.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.138,693 292.805,334	1	604.155,541 292.741,373	66.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31331	4.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43181 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 269, din 10/05/2023 emis de Suciu Dana-Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIN-MIHAI**	
	OBSERVATII: necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

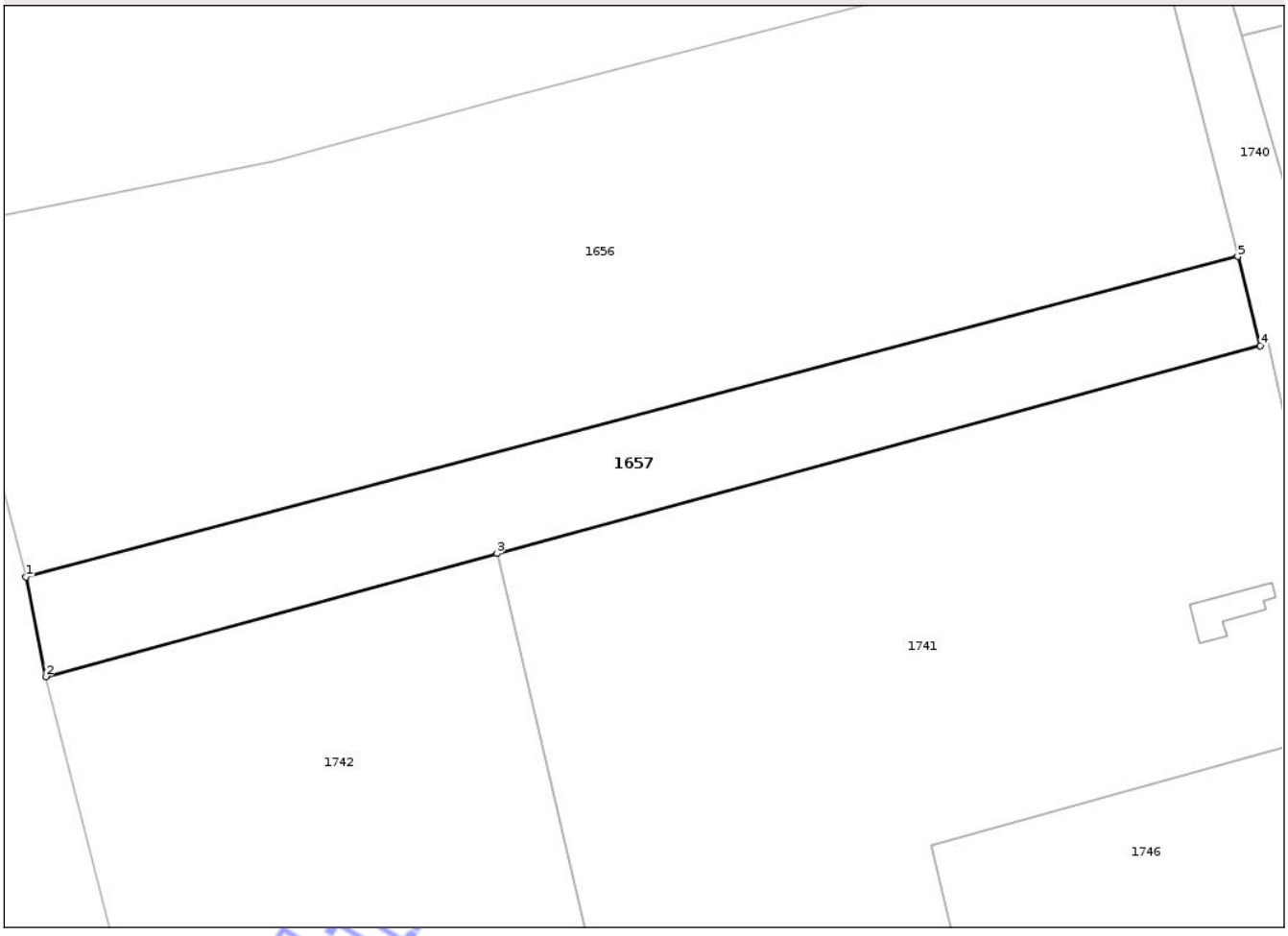
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31331	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	14/1	103/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.155,541 292.741,373	2	604.159,166 292.723,09	18.639
2	604.159,166 292.723,09	3	604.242,212 292.745,688	86.066
3	604.242,212 292.745,688	4	604.382,663 292.783,907	145.558
4	604.382,663 292.783,907	5	604.378,526 292.800,274	16.882
5	604.378,526 292.800,274	1	604.155,541 292.741,373	230.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30115	1.600	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47508 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 1112, din 24/11/2011 emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 2083 din 07.12.2011 BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ION**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
10310 / 08/03/2017		
Act Notarial nr. 03, din 02/03/2016 emis de Radulescu Andreea Dana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CONSTANTIN ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN CLAUDIU**	
Act Administrativ nr. 762, din 23/02/2017 emis de Comuna Greaca;		
B5	Se noteaza respingerea cererii privind notare adresa administrativa.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

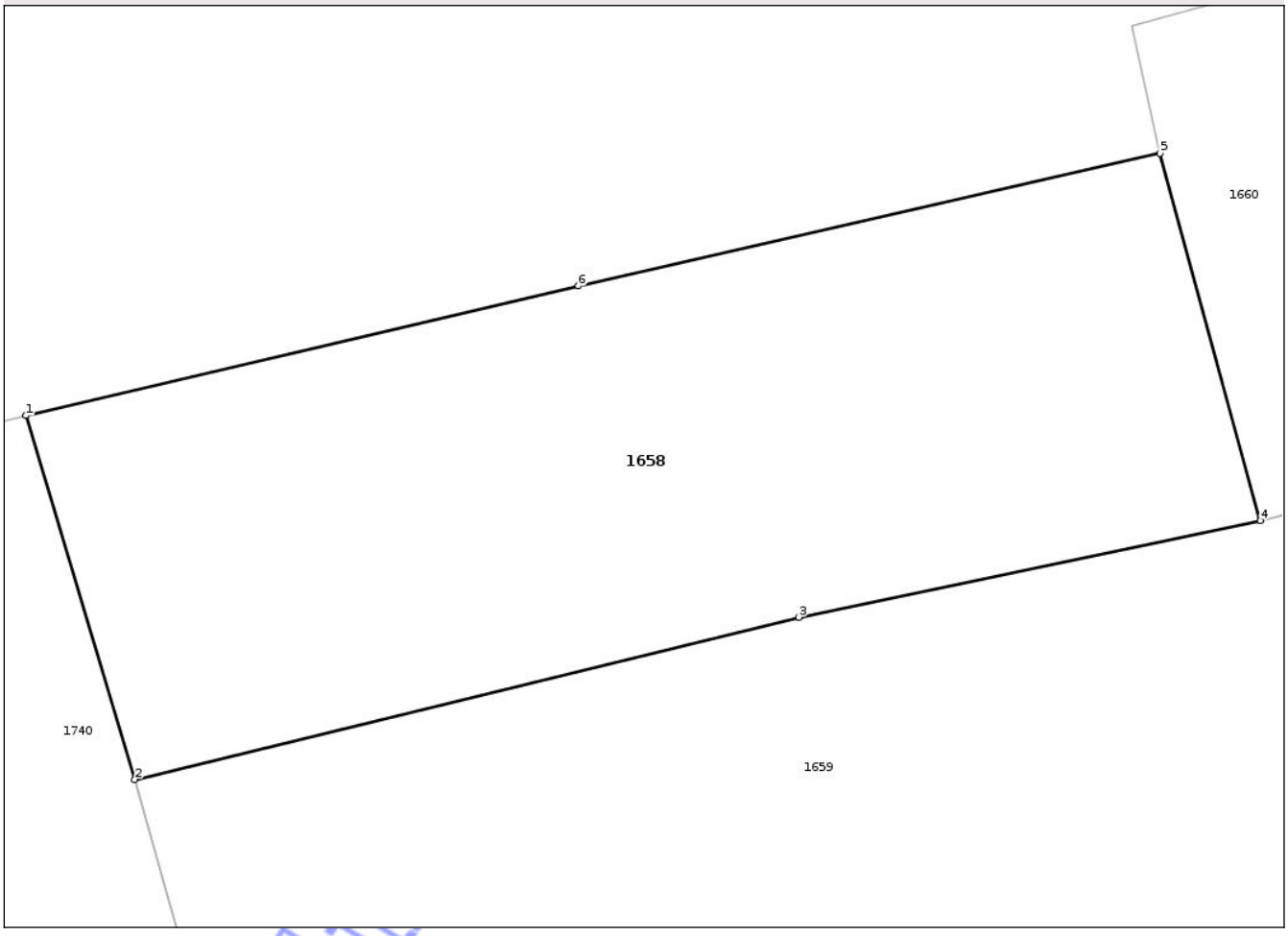
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30115	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	3	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.372,723 292.862,945	2	604.379,331 292.840,912	23.003
2	604.379,331 292.840,912	3	604.419,566 292.850,74	41.418
3	604.419,566 292.850,74	4	604.447,53 292.856,583	28.568
4	604.447,53 292.856,583	5	604.441,444 292.878,813	23.048
5	604.441,444 292.878,813	6	604.406,205 292.870,798	36.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.406,205 292.870,798	1	604.372,723 292.862,945	34.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.480	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.480	3	22,24,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.447,53 292.856,583	2	604.419,566 292.850,74	28.568
2	604.419,566 292.850,74	3	604.379,331 292.840,912	41.418
3	604.379,331 292.840,912	4	604.384,425 292.822,981	18.641
4	604.384,425 292.822,981	5	604.392,886 292.793,203	30.957
5	604.392,886 292.793,203	6	604.402,158 292.754,151	40.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.402,158 292.754,151	7	604.470,255 292.768,278	69.547
7	604.470,255 292.768,278	8	604.466,756 292.789,048	21.063
8	604.466,756 292.789,048	9	604.463,878 292.803,603	14.837
9	604.463,878 292.803,603	10	604.453,385 292.844,569	42.289
10	604.453,385 292.844,569	11	604.450,138 292.857,246	13.086
11	604.450,138 292.857,246	1	604.447,53 292.856,583	2.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.092	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

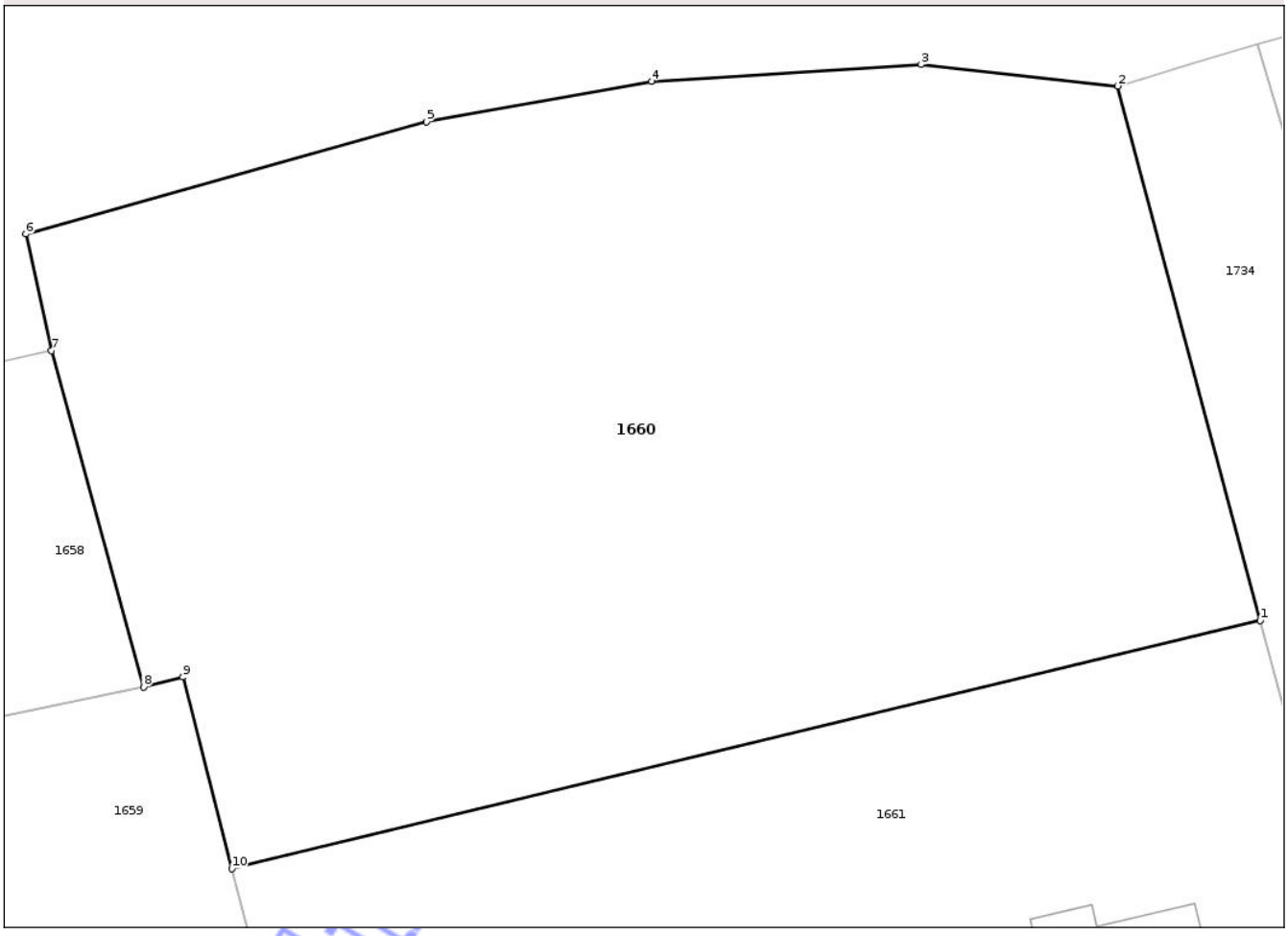
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.092	3	22,24,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.521,443 292.860,963	2	604.512,017 292.896,303	36.576
2	604.512,017 292.896,303	3	604.499,006 292.897,731	13.089
3	604.499,006 292.897,731	4	604.481,162 292.896,622	17.879
4	604.481,162 292.896,622	5	604.466,276 292.893,942	15.125
5	604.466,276 292.893,942	6	604.439,752 292.886,527	27.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.439,752 292.886,527	7	604.441,444 292.878,813	7.897
7	604.441,444 292.878,813	8	604.447,53 292.856,583	23.048
8	604.447,53 292.856,583	9	604.450,138 292.857,246	2.691
9	604.450,138 292.857,246	10	604.453,385 292.844,569	13.086
10	604.453,385 292.844,569	1	604.521,443 292.860,963	70.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.3 mp; S. construita desfasurata:103.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76307, din 01/04/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI C SITA** 2) **MATEI C RADA** 3) **MATEI C FLORICA** 4) **MATEI C FLOAREA** 5) **MATEI C MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI C SITA** 2) **MATEI C RADA** 3) **MATEI C FLORICA** 4) **MATEI C FLOAREA** 5) **MATEI C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

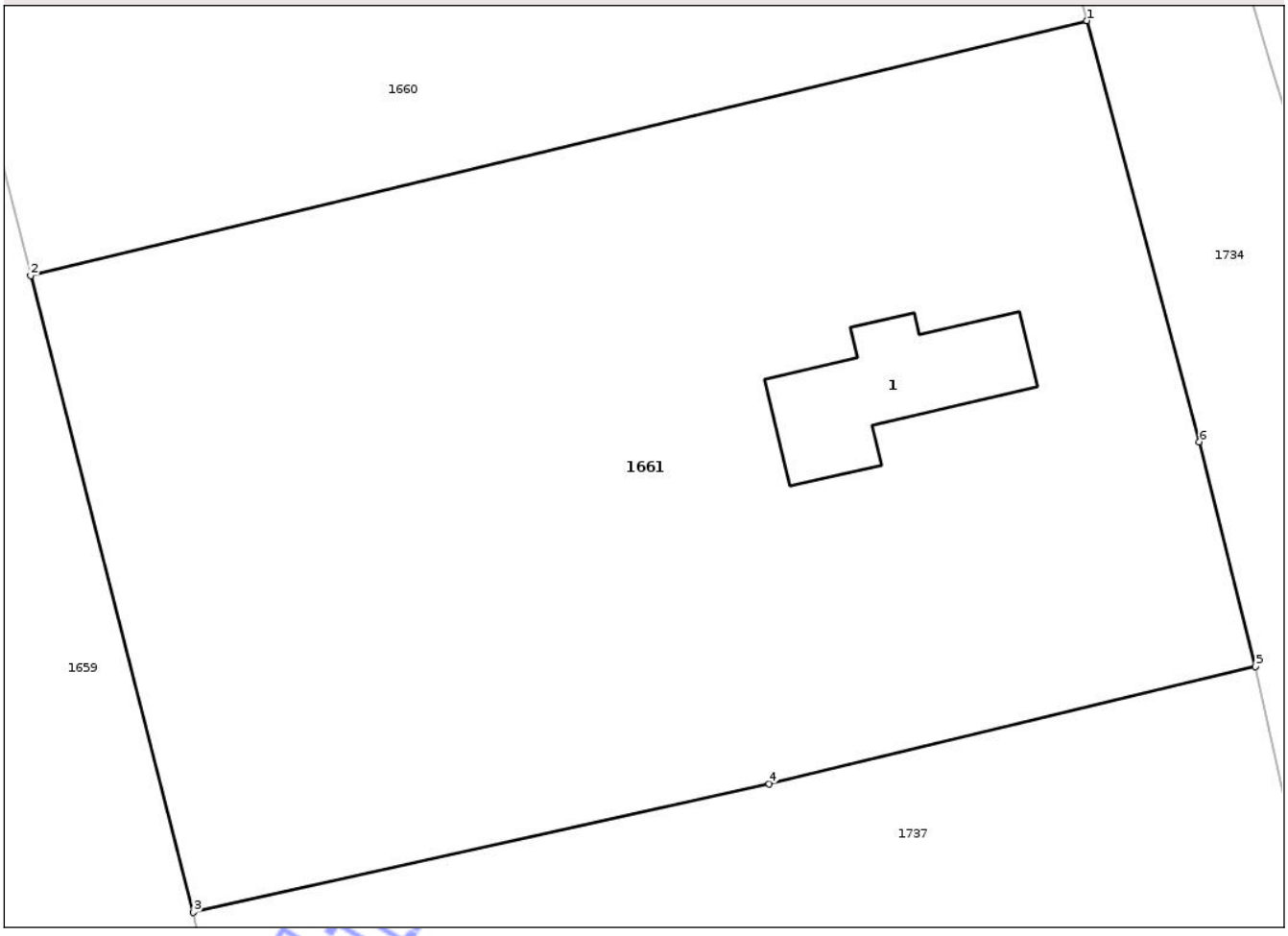
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	3	26	-	
2	arabil	DA	1.074	3	26	-	
3	vie	DA	1.123	3	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103.3 mp; S. construita desfasurata:103.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.521,443 292.860,963	2	604.453,385 292.844,569	70.005
2	604.453,385 292.844,569	3	604.463,878 292.803,603	42.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.463,878 292.803,603	4	604.500,954 292.811,881	37.989
4	604.500,954 292.811,881	5	604.532,298 292.819,431	32.24
5	604.532,298 292.819,431	6	604.528,67 292.833,869	14.887
6	604.528,67 292.833,869	1	604.521,443 292.860,963	28.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

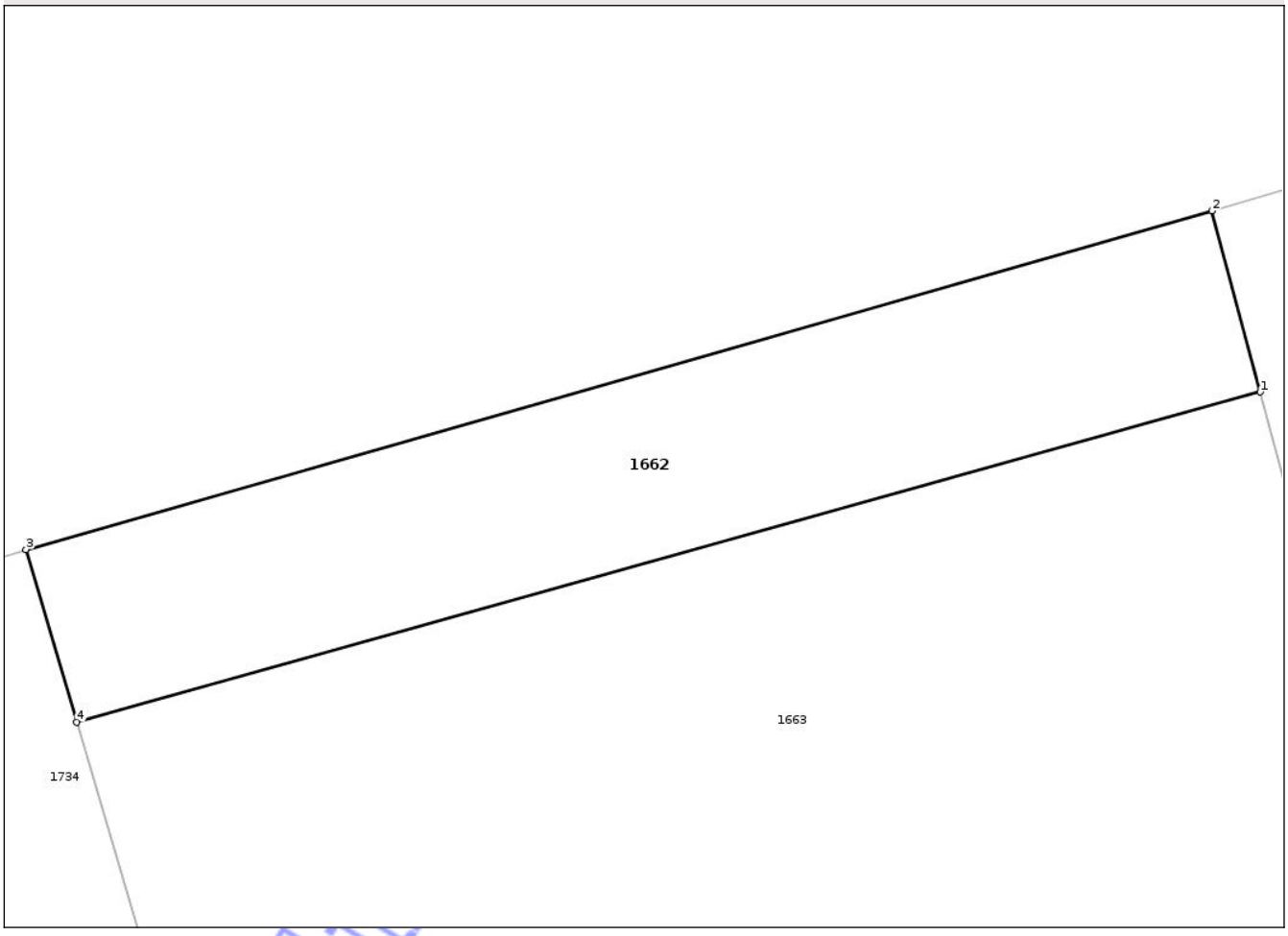
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.014	4	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.603,963 292.909,612	2	604.600,72 292.921,725	12.539
2	604.600,72 292.921,725	3	604.521,252 292.899,072	82.633
3	604.521,252 292.899,072	4	604.524,655 292.887,519	12.044
4	604.524,655 292.887,519	1	604.603,963 292.909,612	82.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186/N
Nr. cadastral vechi:230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30588	Din acte: 2.508 Masurata: 2.529	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de metalic, cu gard de lemn si cu gard de plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30588-C2	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205.9 mp; S. construita desfasurata:205.9 mp; Edificata in 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39916 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 2284, din 02/05/2022 emis de Primăria Com. Greaca (act administrativ nr AC NR. 10 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr PV NR. 3 din 30.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr AD NR. 3 din 23.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2525 din 05.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr DECLARATIE NR. 468 din 11.05.2022, emis de BIN DOBRE MAGDALENA;act administrativ nr PV NR. 2 din 11.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2532 din 05.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr SERIA CG, NR. 772120 din 18.06.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Certificat de atestare a edificării construcţiei);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - modificare coordonate si limite imobil fara modificare de suprafata	A1
B4	Se noteaza desfiintarea constructiei C1	A1
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada SPORTIVILOR, Numar: 17, com Greaca, sat Zboiu, jud. Giurgiu	A1, A1.2
59444 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. 729, din 19/07/2022 emis de NIŢU Cristina Georgeta;		
B7	Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	A1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	
58957 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. 1391, din 10/05/2024 emis de ALPHA BANK;		
B8	Se notează acordul aut. sub nr nr 1391 din 10.05.2024 emis de ALPHA BANK	A1, A1.2
Act Notarial nr. 564, din 16/04/2024 emis de NIŢU Cristina Georgeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **ALBINCĂ MARIN**, şi 2) **ALBINCĂ MARIETA**	
	OBSERVATII: soţi, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30970 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 894, din 09/05/2019 emis de NP Ciuhan Aurora Brăila;		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C.1,	A1
59444 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. 729, din 19/07/2022 emis de NIŢU Cristina Georgeta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:193107 LEIsi celelalte obligatii	A1, A1.2

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	de plata aferente creditului 1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	

Neutilizabil in circuitul civil

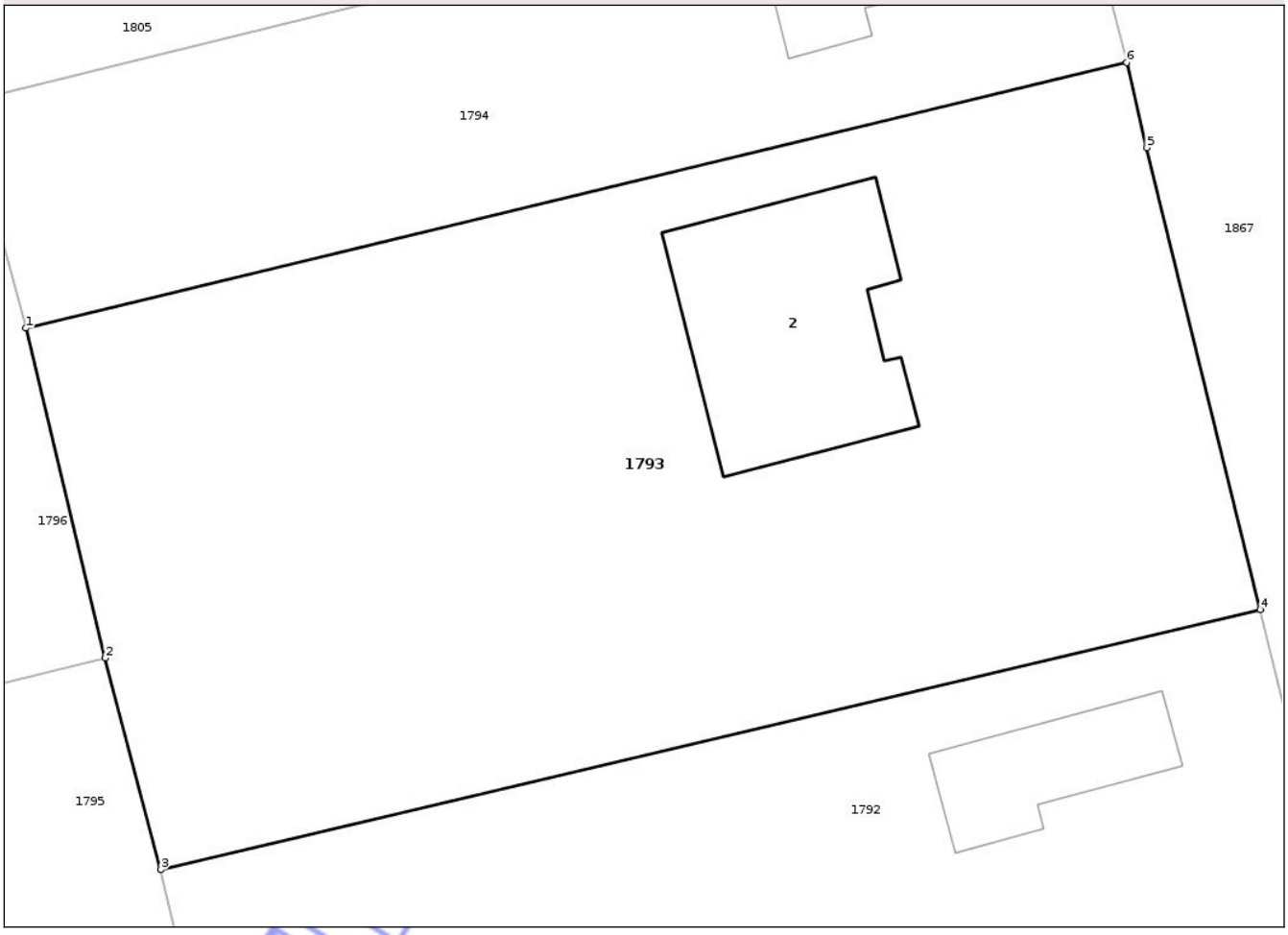
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30588	Din acte: 2.508 Masurata: 2.529	Imprejmuit cu gard de metalic, cu gard de lemn si cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	11	-	-	
2	arabil	DA	819	11	-	-	
3	vie	DA	937	11	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30588-C2	constructii de locuinte	Din acte: 206 Masurata: 205,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205.9 mp; S. construita desfasurata:205.9 mp; Edificata in 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.284,842 292.757,796	2	605.289,858 292.736,962	21.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.289,858 292.736,962	3	605.293,368 292.723,61	13.806
3	605.293,368 292.723,61	4	605.362,778 292.740,035	71.327
4	605.362,778 292.740,035	5	605.355,603 292.769,189	30.024
5	605.355,603 292.769,189	6	605.354,336 292.774,562	5.521
6	605.354,336 292.774,562	1	605.284,842 292.757,796	71.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30738	Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30738-C1	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.8 mp; S. construita desfasurata:77.8 mp;
A1.2	30738-C2	Loc. Zboiu, Str Sportivilor, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80622 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 1619, din 29/11/2019 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAVIDESCU TITEL STEFAN** 2) **DAVIDESCU GABRIELA ANA**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

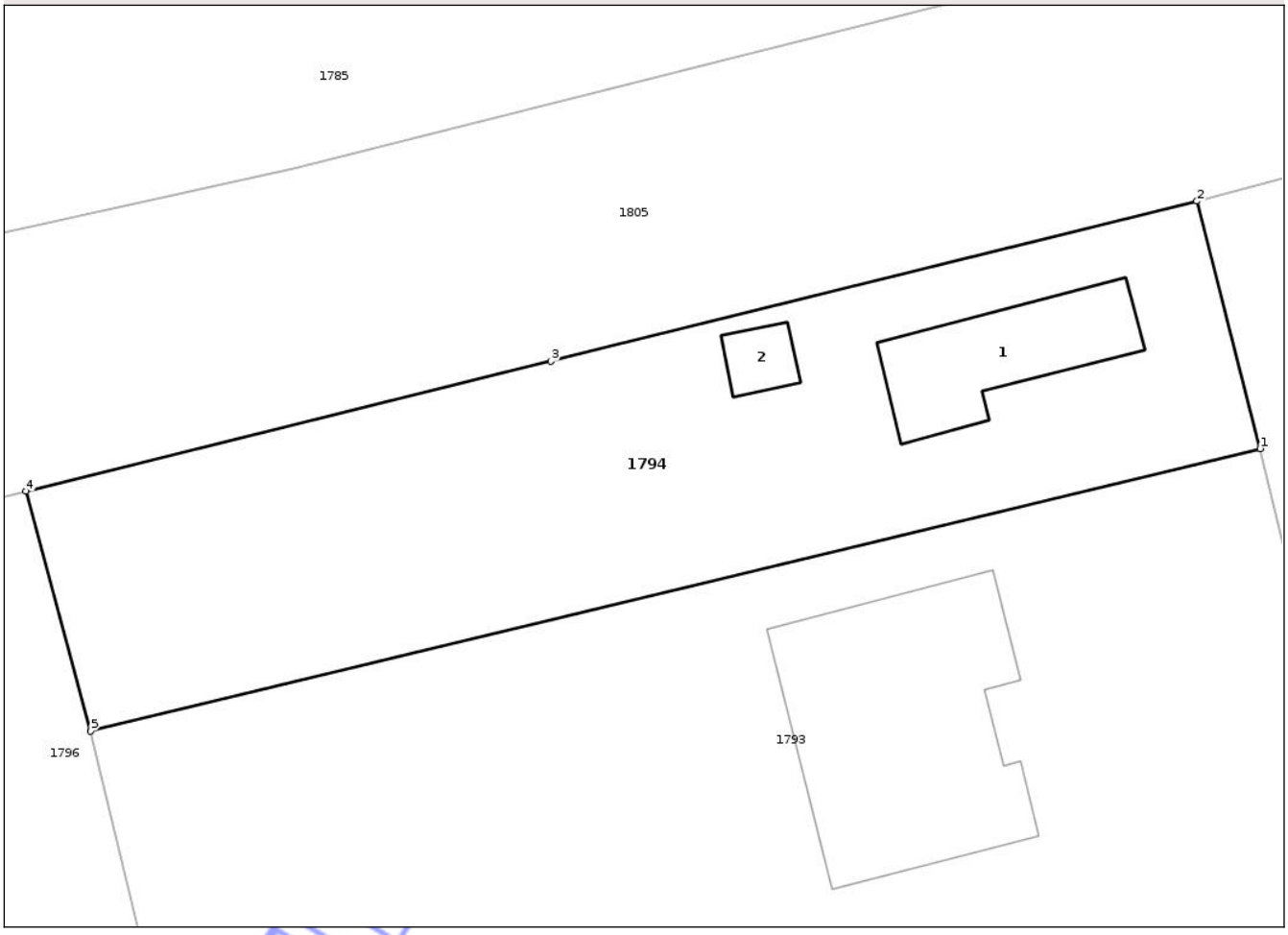
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30738	Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	Imprejmuit cu gard de lemn si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	357	-	
2	vie	DA	470	11	358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30738-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 77,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.8 mp; S. construita desfasurata:77.8 mp;
A1.2	30738-C2	constructii anexa	15,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.354,336 292.774,562	2	605.350,577 292.789,259	15.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.350,577 292.789,259	3	605.312,191 292.779,751	39.546
3	605.312,191 292.779,751	4	605.280,984 292.772,022	32.15
4	605.280,984 292.772,022	5	605.284,842 292.757,796	14.74
5	605.284,842 292.757,796	1	605.354,336 292.774,562	71.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7/N Zboiu
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30933	Din acte: 3.800 Masurata: 2.579	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30933-C1	Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.7 mp; S. construita desfasurata:125.7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4051 / 30/03/2005		
Act Notarial nr. 880, din 29/03/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAUN ION** 2) **PAUN JANETA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

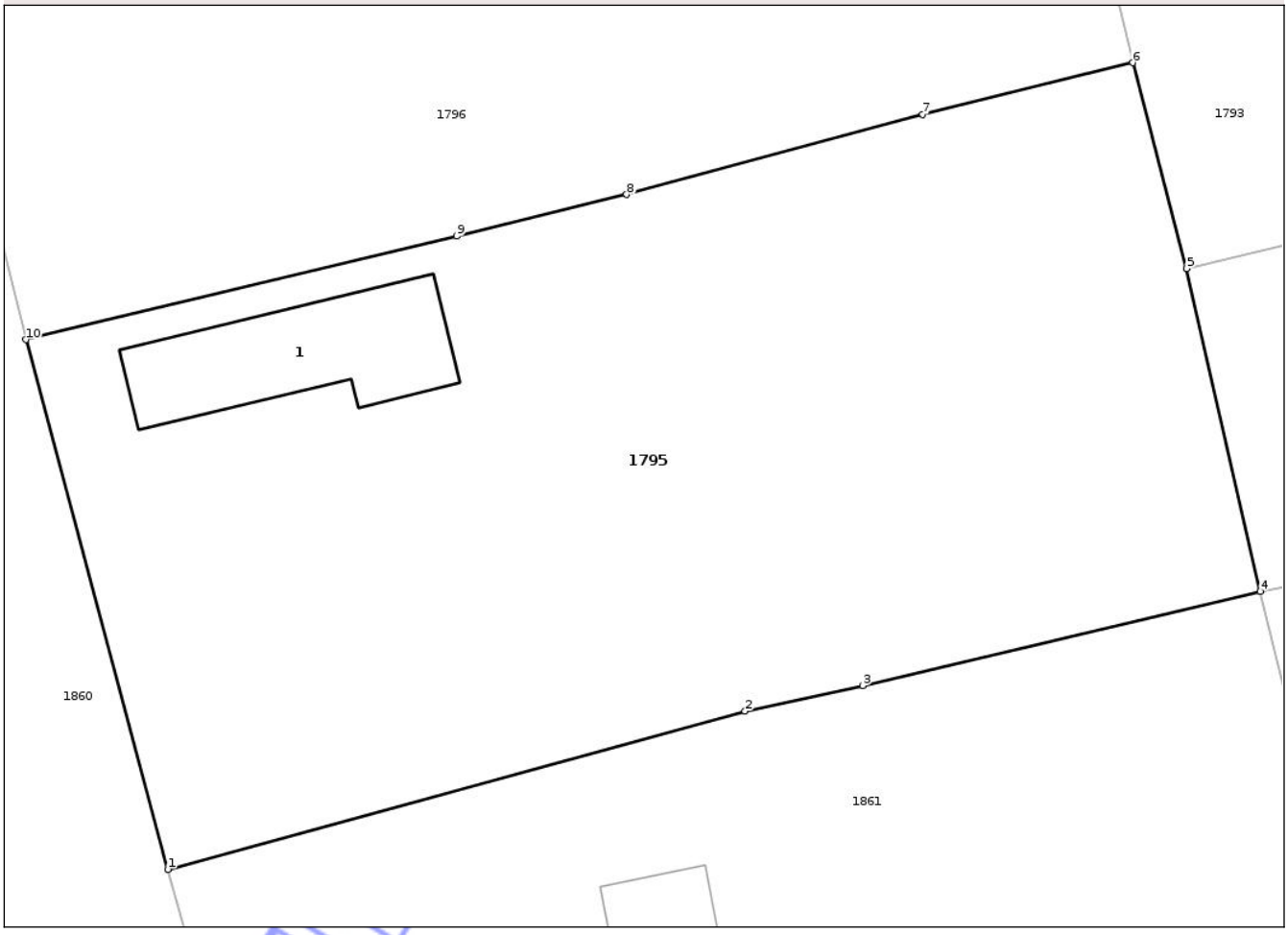
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30933	Din acte: 3.800 Masurata: 2.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	11	362	-	
2	arabil	DA	738	11	363	-	
3	vie	DA	1.176	11	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30933-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125.7 mp; S. construita desfasurata:125.7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.227,23 292.684,623	2	605.264,698 292.694,892	38.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.264,698 292.694,892	3	605.272,329 292.696,549	7.809
3	605.272,329 292.696,549	4	605.298,134 292.702,653	26.517
4	605.298,134 292.702,653	5	605.293,368 292.723,61	21.492
5	605.293,368 292.723,61	6	605.289,858 292.736,962	13.806
6	605.289,858 292.736,962	7	605.276,232 292.733,608	14.033
7	605.276,232 292.733,608	8	605.257,013 292.728,409	19.91
8	605.257,013 292.728,409	9	605.245,981 292.725,715	11.356
9	605.245,981 292.725,715	10	605.218,03 292.718,993	28.748
10	605.218,03 292.718,993	1	605.227,23 292.684,623	35.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.690	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.9 mp; S. construita desfasurata:151.9 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75242, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODREANU SAFTA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CODREANU SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

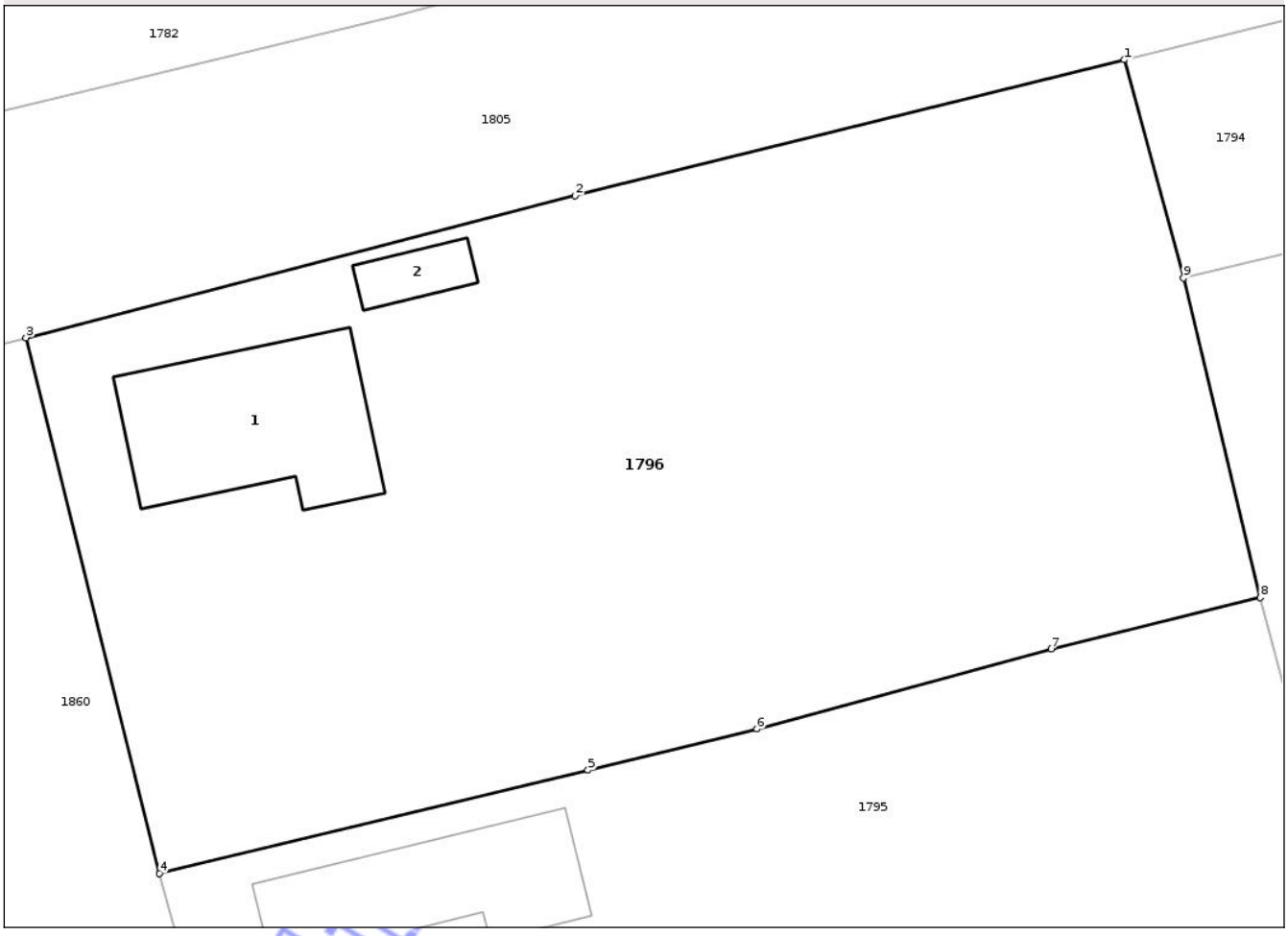
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	11	360	-	
2	arabil	DA	310	11	361	-	
3	vie	DA	1.610	11	359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 151,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151.9 mp; S. construita desfasurata:151.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.280,984 292.772,022	2	605.245,135 292.763,158	36.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.245,135 292.763,158	3	605.209,301 292.753,908	37.009
3	605.209,301 292.753,908	4	605.218,03 292.718,993	35.99
4	605.218,03 292.718,993	5	605.245,981 292.725,715	28.748
5	605.245,981 292.725,715	6	605.257,013 292.728,409	11.356
6	605.257,013 292.728,409	7	605.276,232 292.733,608	19.91
7	605.276,232 292.733,608	8	605.289,858 292.736,962	14.033
8	605.289,858 292.736,962	9	605.284,842 292.757,796	21.429
9	605.284,842 292.757,796	1	605.280,984 292.772,022	14.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

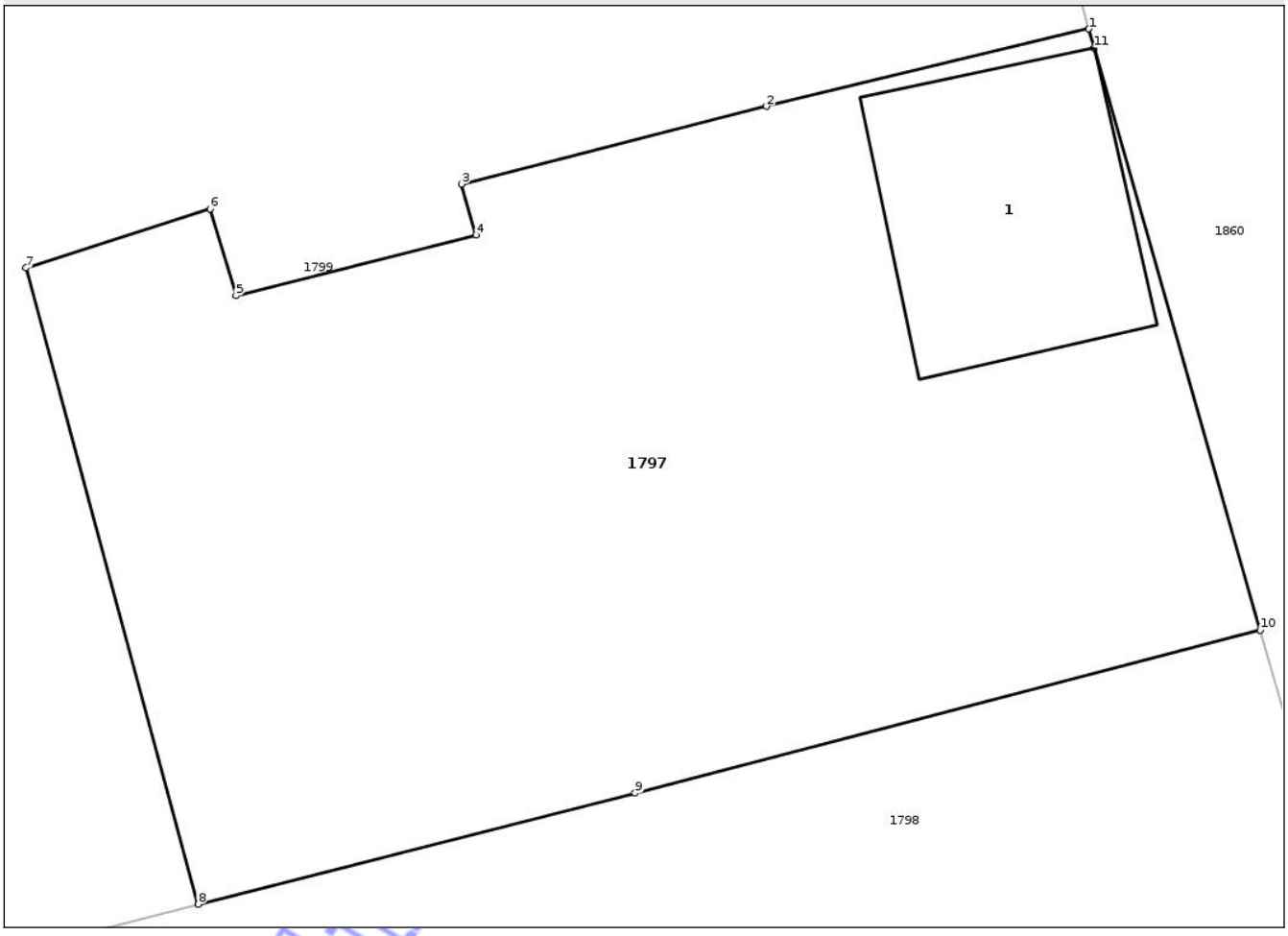
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	12	-	-	
2	arabil	DA	306	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 61,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61.4 mp; S. construita desfasurata:61.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.205,072 292.714,936	2	605.195,462 292.712,627	9.884
2	605.195,462 292.712,627	3	605.186,37 292.710,314	9.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.186,37 292.710,314	4	605.186,802 292.708,801	1.574
4	605.186,802 292.708,801	5	605.179,642 292.706,99	7.385
5	605.179,642 292.706,99	6	605.178,868 292.709,58	2.703
6	605.178,868 292.709,58	7	605.173,38 292.707,816	5.764
7	605.173,38 292.707,816	8	605.178,516 292.688,871	19.629
8	605.178,516 292.688,871	9	605.191,546 292.692,178	13.443
9	605.191,546 292.692,178	10	605.210,184 292.697,027	19.258
10	605.210,184 292.697,027	11	605.205,235 292.714,364	18.029
11	605.205,235 292.714,364	1	605.205,072 292.714,936	0.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77986, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

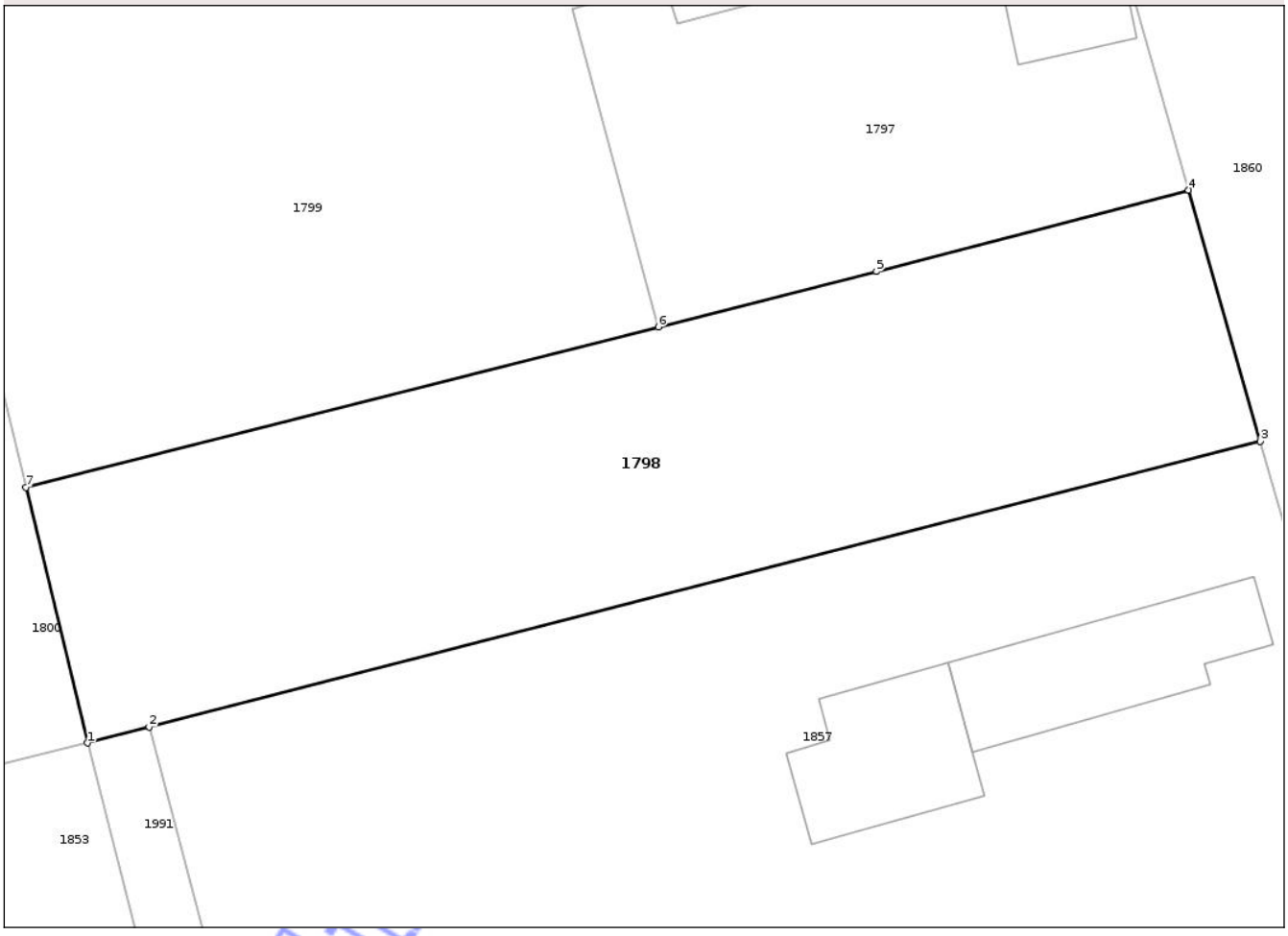
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.121	12	409	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.144,428 292.664,054	2	605.148,118 292.665,002	3.81
2	605.148,118 292.665,002	3	605.214,459 292.682,048	68.496
3	605.214,459 292.682,048	4	605.210,184 292.697,027	15.577
4	605.210,184 292.697,027	5	605.191,546 292.692,178	19.258
5	605.191,546 292.692,178	6	605.178,516 292.688,871	13.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.178,516 292.688,871	7	605.140,762 292.679,289	38.952
7	605.140,762 292.679,289	1	605.144,428 292.664,054	15.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.8 mp; S. construita desfasurata:99.8 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5494, din 29/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABADIȚA P ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BABADIȚA P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

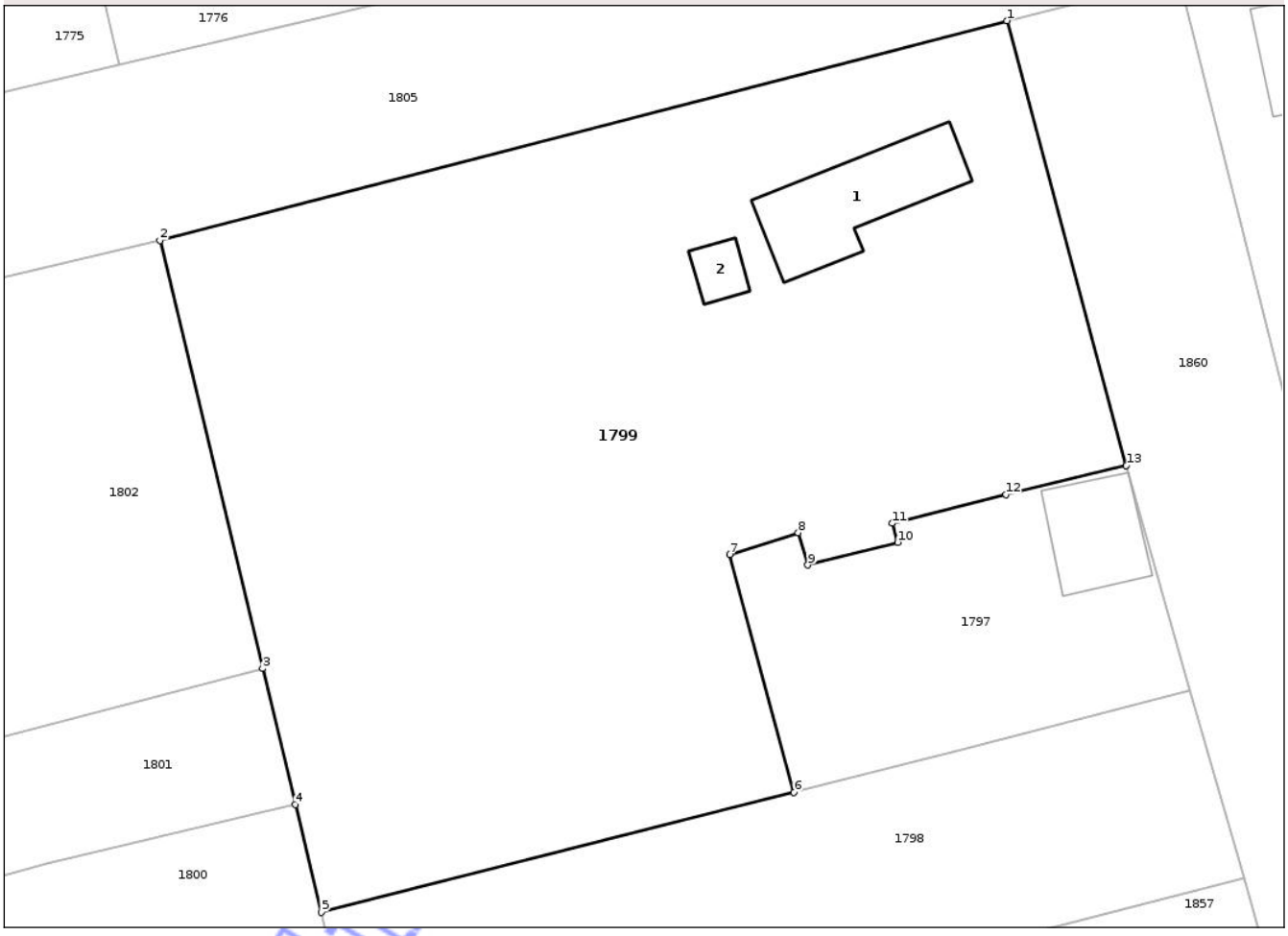
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	411	-	
2	arabil	DA	2.300	12	412,413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 99,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.8 mp; S. construita desfasurata:99.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17.4 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.195,526 292.750,411	2	605.127,865 292.732,872	69.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.127,865 292.732,872	3	605.136,079 292.698,745	35.102
3	605.136,079 292.698,745	4	605.138,693 292.687,885	11.17
4	605.138,693 292.687,885	5	605.140,762 292.679,289	8.842
5	605.140,762 292.679,289	6	605.178,516 292.688,871	38.952
6	605.178,516 292.688,871	7	605.173,38 292.707,816	19.629
7	605.173,38 292.707,816	8	605.178,868 292.709,58	5.764
8	605.178,868 292.709,58	9	605.179,642 292.706,99	2.703
9	605.179,642 292.706,99	10	605.186,802 292.708,801	7.385
10	605.186,802 292.708,801	11	605.186,37 292.710,314	1.574
11	605.186,37 292.710,314	12	605.195,462 292.712,627	9.381
12	605.195,462 292.712,627	13	605.205,072 292.714,936	9.884
13	605.205,072 292.714,936	1	605.195,526 292.750,411	36.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.708	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

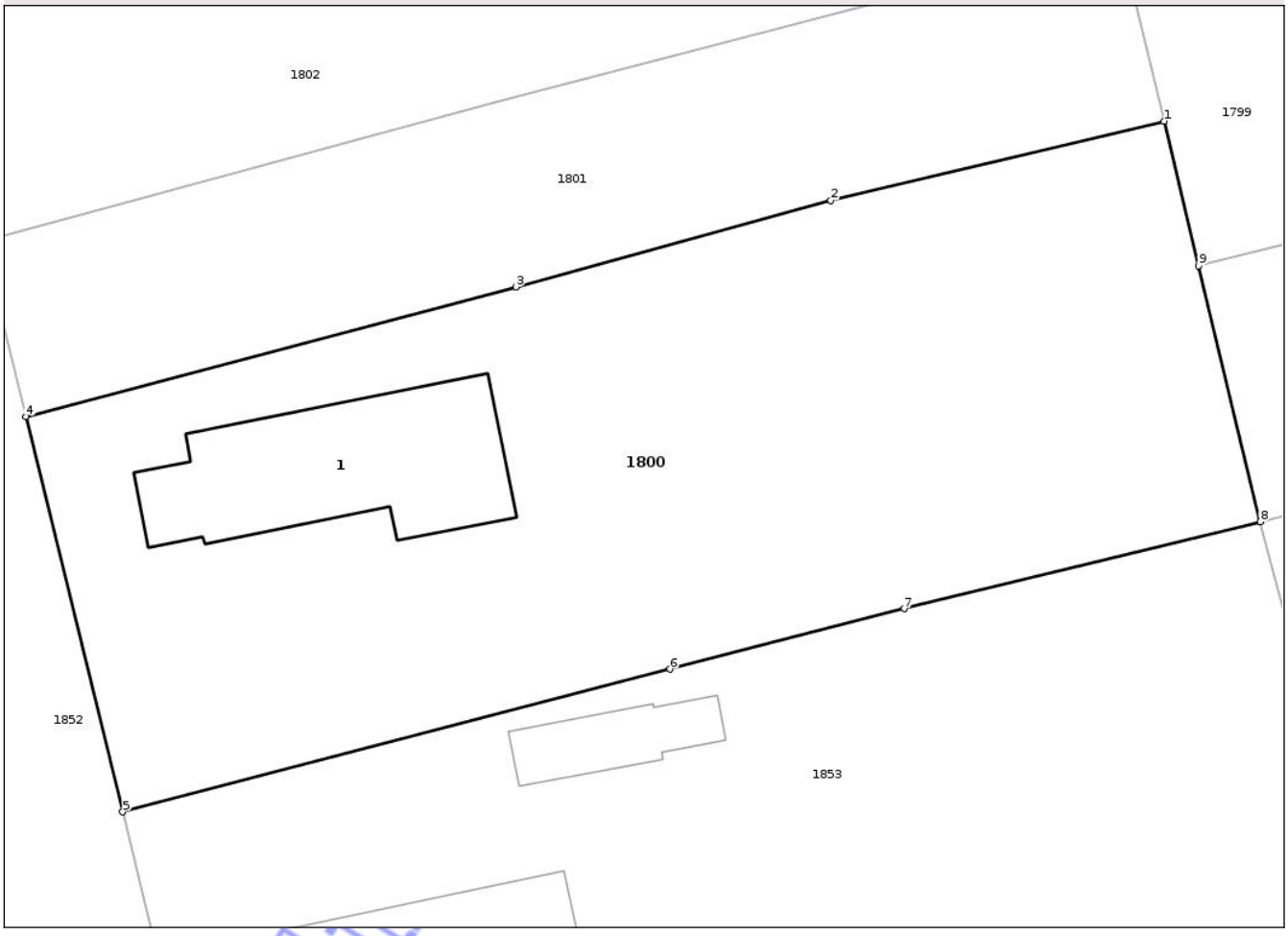
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	12	418	-	
2	arabil	DA	978	12	419,420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 153,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153.4 mp; S. construita desfasurata:153.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.138,693 292.687,885	2	605.118,853 292.683,172	20.391
2	605.118,853 292.683,172	3	605.100,086 292.678,025	19.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	605.100,086 292.678,025	4	605.070,898 292.670,304	30.192
4	605.070,898 292.670,304	5	605.076,672 292.646,79	24.213
5	605.076,672 292.646,79	6	605.109,263 292.655,281	33.679
6	605.109,263 292.655,281	7	605.123,222 292.658,886	14.417
7	605.123,222 292.658,886	8	605.144,428 292.664,054	21.827
8	605.144,428 292.664,054	9	605.140,762 292.679,289	15.67
9	605.140,762 292.679,289	1	605.138,693 292.687,885	8.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

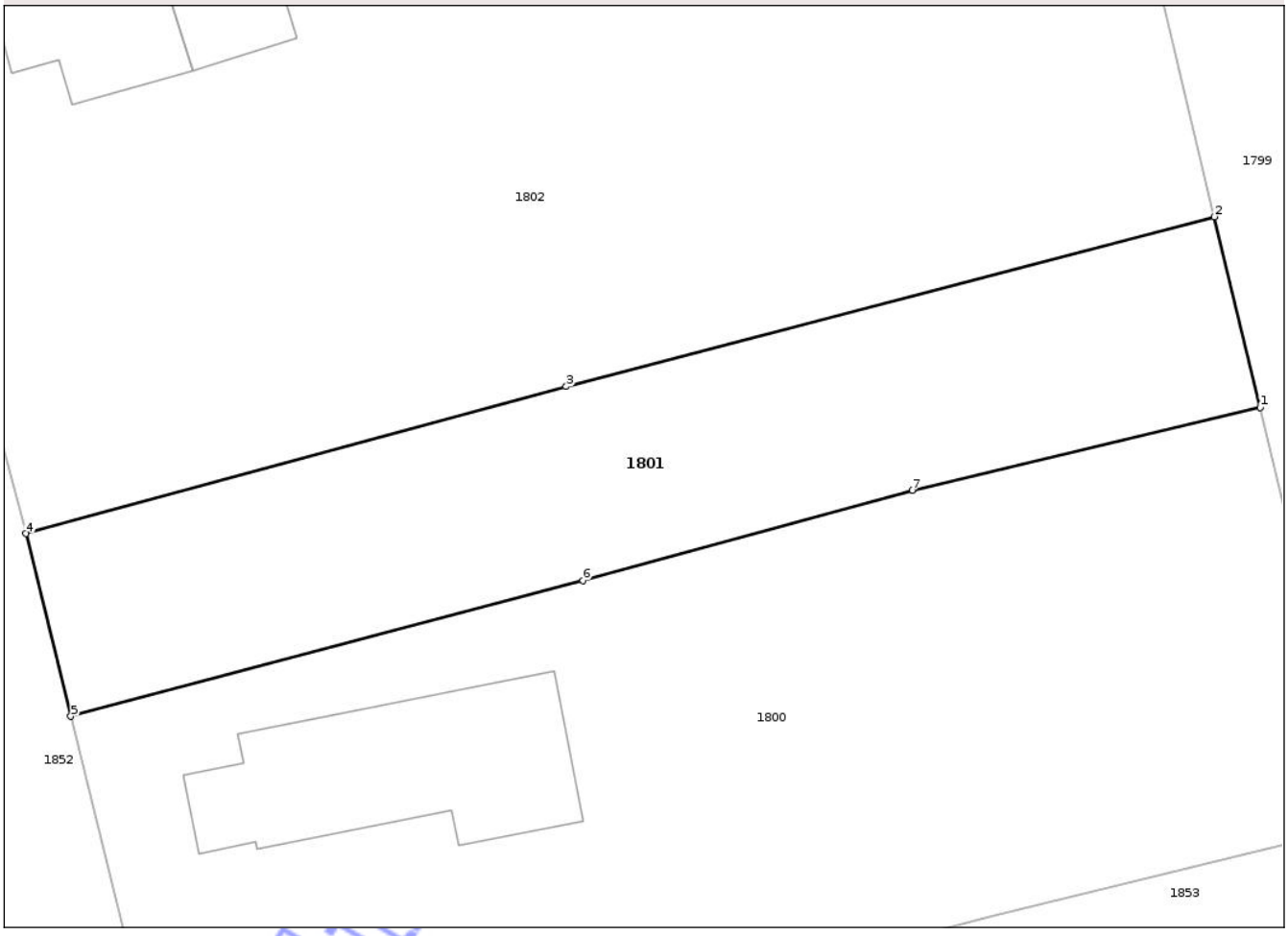
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	12	417	-	
2	arabil	DA	350	12	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.138,693 292.687,885	2	605.136,079 292.698,745	11.17
2	605.136,079 292.698,745	3	605.099,135 292.689,083	38.186
3	605.099,135 292.689,083	4	605.068,335 292.680,705	31.919
4	605.068,335 292.680,705	5	605.070,898 292.670,304	10.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.070,898 292.670,304	6	605.100,086 292.678,025	30.192
6	605.100,086 292.678,025	7	605.118,853 292.683,172	19.46
7	605.118,853 292.683,172	1	605.138,693 292.687,885	20.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30058	Din acte: 2.500 Masurata: 2.550	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30058-C1	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;
A1.2	30058-C2	Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.4 mp; S. construita desfasurata:42.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33735 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 2209, din 11/06/1999 emis de BNP Olteniţa (act administrativ nr. 41713/15-09-1993 emis de CJSDPT GIURGIU; Declaratie nr 819din 27.10.2010BNP Costea Mihaela Cornelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDORICA DUMITRU** 2) **TUDORICA STELUTA**	
	OBSERVATII: bun comun, casatoriti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6867 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. 819, din 27/10/2010 emis de BNP COSTEA MIHAELA CORNELIA (certificat de deces nr. 7/15-02-2010 emis de PRIMARIA GREACA;);		
C2	Se radiaza obligatia de intretinere de sub C1 conform incheiere nr. 33735/2010.	A1, A1.1, A1.2
7058 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 102, din 29/01/2024 emis de Manole Paul Alexandru;		
C8	Se radiază ipotecile si interdictiile de sub C3-C6	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Dosar 2576/2023, din 03/01/2024 emis de BEJ Ochian Doru-Catalin;		
C9	Se radiază urmărirea silită de sub C7	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

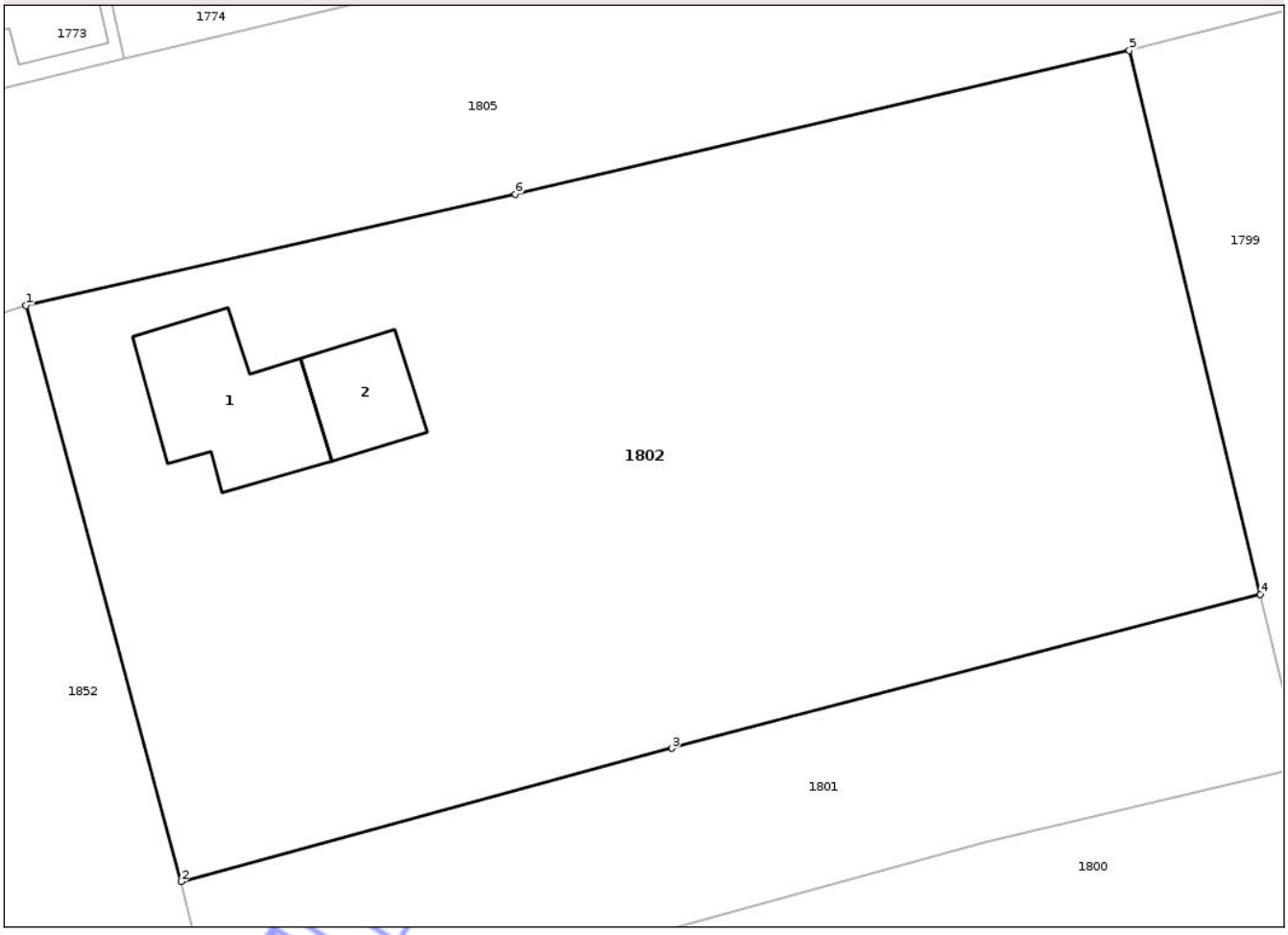
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30058	Din acte: 2.500 Masurata: 2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.211	12	1	-	T. 13 in acte
2	vie	DA	1.339	12	2	-	T. 13 in acte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30058-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86.2 mp; S. construita desfasurata:86.2 mp;
A1.2	30058-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42.4 mp; S. construita desfasurata:42.4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.058,602 292.716,855	2	605.068,335 292.680,705	37.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.068,335 292.680,705	3	605.099,135 292.689,083	31.919
3	605.099,135 292.689,083	4	605.136,079 292.698,745	38.186
4	605.136,079 292.698,745	5	605.127,865 292.732,872	35.102
5	605.127,865 292.732,872	6	605.089,307 292.723,853	39.599
6	605.089,307 292.723,853	1	605.058,602 292.716,855	31.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.288	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

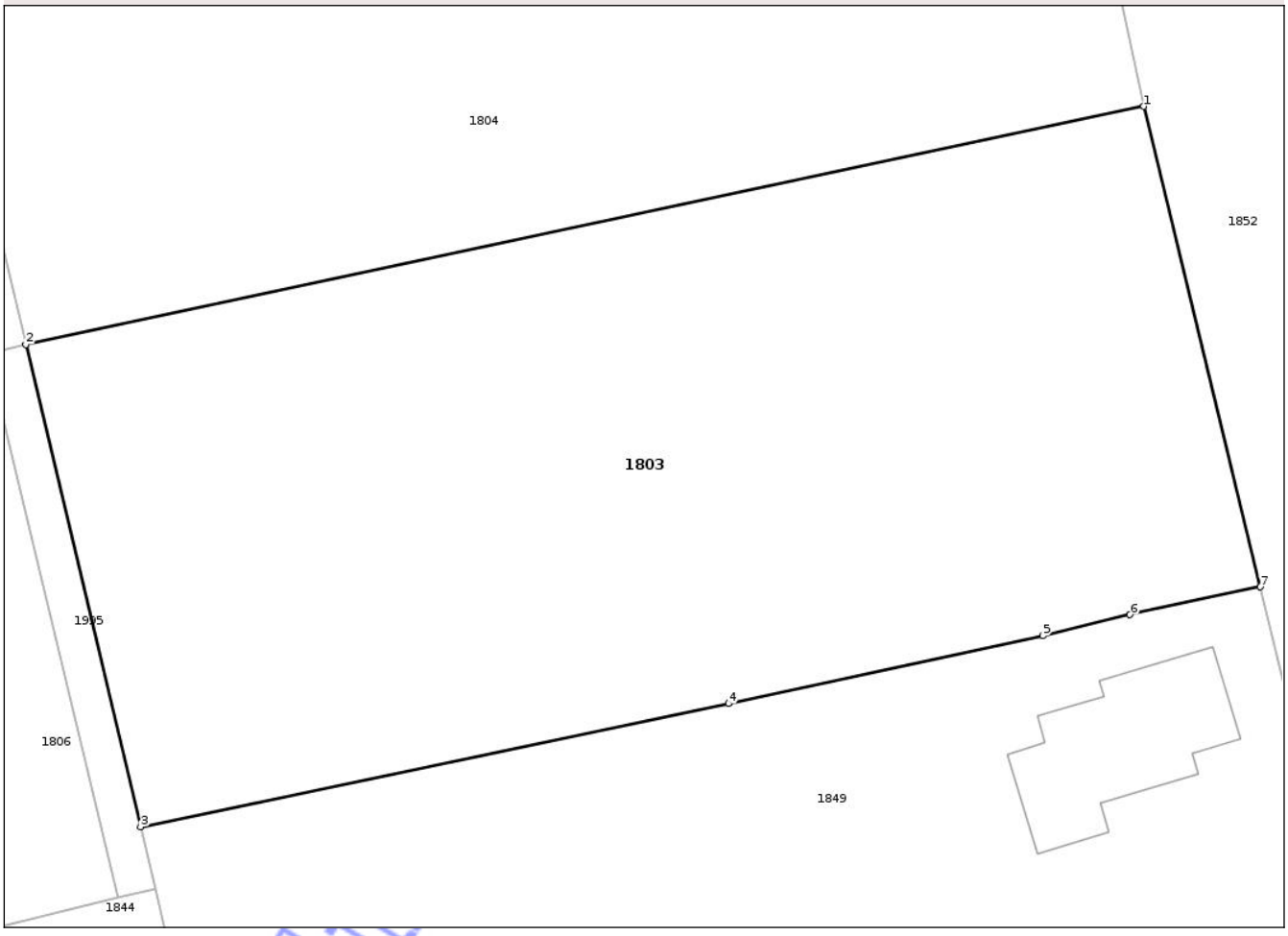
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.288	13	451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.054,881 292.675,762	2	604.983,885 292.660,657	72.585
2	604.983,885 292.660,657	3	604.991,173 292.630,074	31.439
3	604.991,173 292.630,074	4	605.028,509 292.637,878	38.142
4	605.028,509 292.637,878	5	605.048,479 292.642,18	20.428
5	605.048,479 292.642,18	6	605.054,003 292.643,522	5.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.054,003 292.643,522	7	605.062,276 292.645,281	8.458
7	605.062,276 292.645,281	1	605.054,881 292.675,762	31.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.737	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

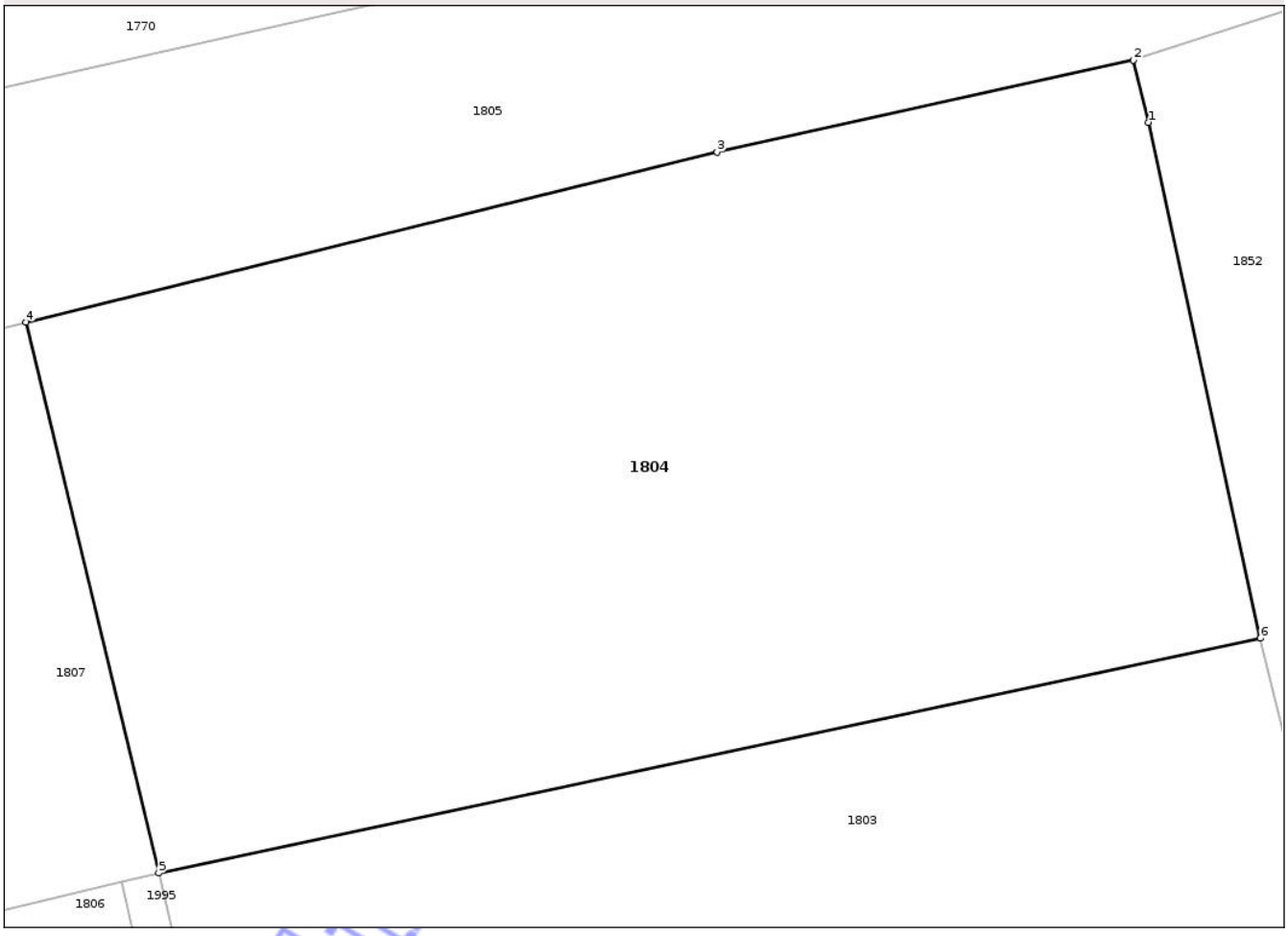
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.737	13	451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.047,681 292.708,977	2	605.046,697 292.712,973	4.115
2	605.046,697 292.712,973	3	605.019,875 292.707,049	27.468
3	605.019,875 292.707,049	4	604.975,322 292.696,103	45.878
4	604.975,322 292.696,103	5	604.983,885 292.660,657	36.466
5	604.983,885 292.660,657	6	605.054,881 292.675,762	72.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.054,881 292.675,762	1	605.047,681 292.708,977	33.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31188	Din acte: 13.505 Masurata: 13.392	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum , intravilan, partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38079 / 09/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2795 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2724 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 38 din 23.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 50 din 26.08.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 11 din 08.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

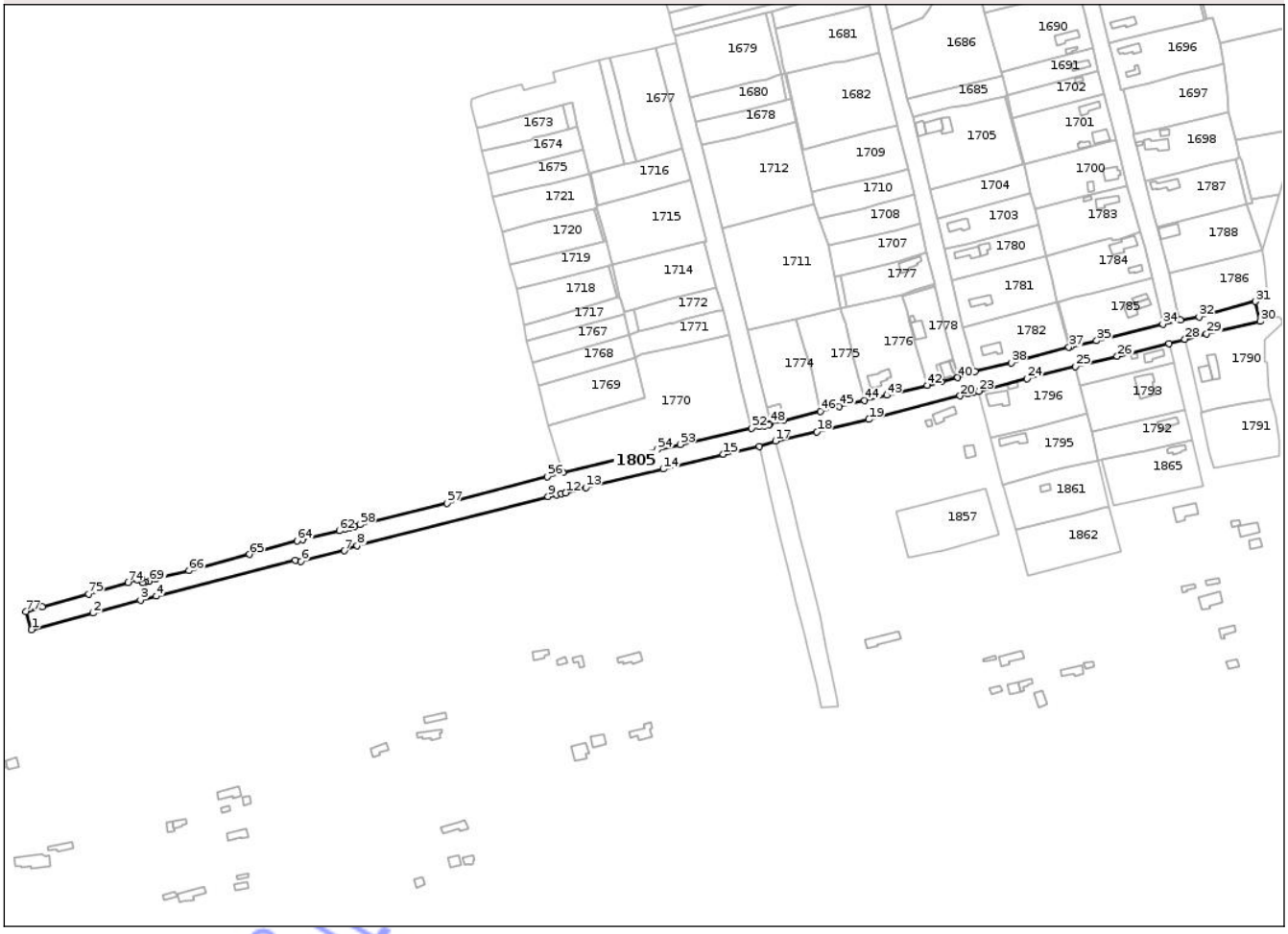
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31188	Din acte: 13.505 Masurata: 13.392	Drum , intravilan, partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	13.392	-	106,319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	604.506,726 292.577,157	2	604.552,28 292.589,462	47.187
4	604.599,313 292.601,985	5	604.702,444 292.628,553	106.498
7	604.738,611 292.635,61	8	604.748,27 292.639,311	10.344
10	604.896,294 292.677,168	11	604.899,748 292.677,862	3.523
13	604.917,89 292.682,412	14	604.975,322 292.696,103	59.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	604.552,28 292.589,462	3	604.587,526 292.599,076	36.534
5	604.702,444 292.628,553	6	604.706,595 292.627,738	4.23
8	604.748,27 292.639,311	9	604.889,905 292.675,813	146.263
11	604.899,748 292.677,862	12	604.902,996 292.678,514	3.313
14	604.975,322 292.696,103	15	605.019,875 292.707,049	45.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	604.587,526 292.599,076	4	604.599,313 292.601,985	12.141
6	604.706,595 292.627,738	7	604.738,611 292.635,61	32.97
9	604.889,905 292.675,813	10	604.896,294 292.677,168	6.531
12	604.902,996 292.678,514	13	604.917,89 292.682,412	15.396
15	605.019,875 292.707,049	16	605.046,697 292.712,973	27.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	605.046,697 292.712,973	17	605.058,602 292.716,855	12.521
17	605.058,602 292.716,855	18	605.089,307 292.723,853	31.493
18	605.089,307 292.723,853	19	605.127,865 292.732,872	39.599
19	605.127,865 292.732,872	20	605.195,526 292.750,411	69.897
20	605.195,526 292.750,411	21	605.201,25 292.751,864	5.906
21	605.201,25 292.751,864	22	605.205,343 292.752,903	4.223
22	605.205,343 292.752,903	23	605.209,301 292.753,908	4.084
23	605.209,301 292.753,908	24	605.245,135 292.763,158	37.009
24	605.245,135 292.763,158	25	605.280,984 292.772,022	36.929
25	605.280,984 292.772,022	26	605.312,191 292.779,751	32.15
26	605.312,191 292.779,751	27	605.350,577 292.789,259	39.546
27	605.350,577 292.789,259	28	605.362,358 292.792,474	12.212
28	605.362,358 292.792,474	29	605.378,397 292.796,298	16.488
29	605.378,397 292.796,298	30	605.418,263 292.805,711	40.962
30	605.418,263 292.805,711	31	605.414,756 292.820,38	15.082
31	605.414,756 292.820,38	32	605.372,873 292.808,947	43.415
32	605.372,873 292.808,947	33	605.359,074 292.806,403	14.032
33	605.359,074 292.806,403	34	605.345,929 292.803,593	13.442
34	605.345,929 292.803,593	35	605.296,894 292.791,165	50.585
35	605.296,894 292.791,165	36	605.277,653 292.786,932	19.701
36	605.277,653 292.786,932	37	605.276,279 292.786,63	1.407
37	605.276,279 292.786,63	38	605.233,371 292.774,865	44.491
38	605.233,371 292.774,865	39	605.206,563 292.768,41	27.574
39	605.206,563 292.768,41	40	605.193,851 292.763,888	13.492
40	605.193,851 292.763,888	41	605.181,757 292.760,869	12.465
41	605.181,757 292.760,869	42	605.171,188 292.758,154	10.912
42	605.171,188 292.758,154	43	605.141,144 292.750,796	30.932
43	605.141,144 292.750,796	44	605.124,654 292.746,894	16.945
44	605.124,654 292.746,894	45	605.106,061 292.742,495	19.106
45	605.106,061 292.742,495	46	605.092,063 292.738,887	14.456
46	605.092,063 292.738,887	47	605.064,779 292.732,329	28.061
47	605.064,779 292.732,329	48	605.054,719 292.729,91	10.347
48	605.054,719 292.729,91	49	605.053,659 292.728,925	1.447
49	605.053,659 292.728,925	50	605.050,316 292.728,263	3.408
50	605.050,316 292.728,263	51	605.046,654 292.727,536	3.733
51	605.046,654 292.727,536	52	605.040,98 292.726,412	5.784
52	605.040,98 292.726,412	53	604.988,072 292.714,405	54.253
53	604.988,072 292.714,405	54	604.971,152 292.710,565	17.35
54	604.971,152 292.710,565	55	604.900,835 292.693,754	72.299
55	604.900,835 292.693,754	56	604.889,555 292.690,439	11.757
56	604.889,555 292.690,439	57	604.814,798 292.670,891	77.271
57	604.814,798 292.670,891	58	604.750,233 292.654,864	66.524
58	604.750,233 292.654,864	59	604.746,327 292.653,757	4.06
59	604.746,327 292.653,757	60	604.742,748 292.652,732	3.723
60	604.742,748 292.652,732	61	604.739,635 292.651,839	3.239
61	604.739,635 292.651,839	62	604.734,978 292.650,512	4.842
62	604.734,978 292.650,512	63	604.707,691 292.643,717	28.12
63	604.707,691 292.643,717	64	604.703,681 292.642,887	4.095
64	604.703,681 292.642,887	65	604.668,182 292.632,942	36.865
65	604.668,182 292.632,942	66	604.623,4 292.620,912	46.37
66	604.623,4 292.620,912	67	604.599,967 292.615,65	24.017
67	604.599,967 292.615,65	68	604.598,888 292.614,919	1.304
68	604.598,888 292.614,919	69	604.594,193 292.613,052	5.052
69	604.594,193 292.613,052	70	604.590,832 292.612,243	3.457
70	604.590,832 292.612,243	71	604.589,242 292.611,86	1.635
71	604.589,242 292.611,86	72	604.588,373 292.615,088	3.343
72	604.588,373 292.615,088	73	604.584,986 292.614,072	3.536
73	604.584,986 292.614,072	74	604.578,334 292.612,155	6.923
74	604.578,334 292.612,155	75	604.549,075 292.603,483	30.517
75	604.549,075 292.603,483	76	604.514,619 292.593,956	35.749
76	604.514,619 292.593,956	77	604.502,562 292.590,555	12.528
77	604.502,562 292.590,555	1	604.506,726 292.577,157	14.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.4 mp; S. construita desfasurata:69.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.1 mp; S. construita desfasurata:11.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75228, din 04/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELEACA MARIA** 2) **HEREA CONSTANTIN** 3) **HEREA STEFANA** 4) **HEREA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MELEACA MARIA** 2) **HEREA CONSTANTIN** 3) **HEREA STEFANA** 4) **HEREA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

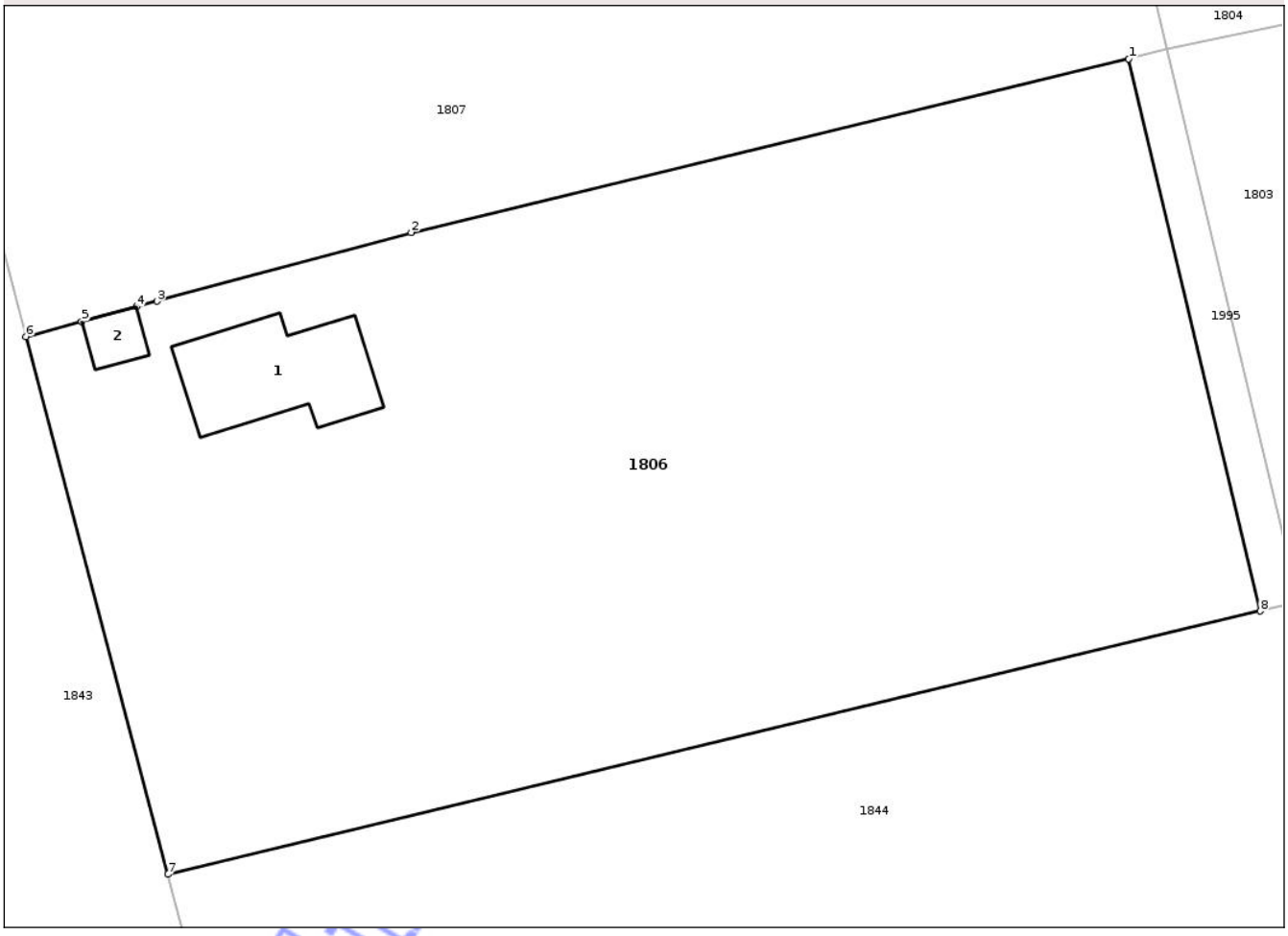
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	455	-	
2	arabil	DA	2.000	13	456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69.4 mp; S. construita desfasurata:69.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.1 mp; S. construita desfasurata:11.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.981,474 292.660,075	2	604.936,561 292.649,225	46.205

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.936,561 292.649,225	3	604.920,651 292.644,927	16.481
3	604.920,651 292.644,927	4	604.919,383 292.644,584	1.314
4	604.919,383 292.644,584	5	604.915,946 292.643,656	3.56
5	604.915,946 292.643,656	6	604.912,457 292.642,713	3.614
6	604.912,457 292.642,713	7	604.921,337 292.609,112	34.755
7	604.921,337 292.609,112	8	604.989,7 292.625,558	70.314
8	604.989,7 292.625,558	1	604.981,474 292.660,075	35.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Giurgiu, Tarla 13, Parcela 452, 453, 454

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30572	Din acte: 2.520 Masurata: 2.714	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa, cu gard de beton si cu gard metalic

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30572-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Giurgiu, Tarla 13, Parcela 452, 453, 454	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:245 mp; P+M, Sd=245 mp, edificata in anul 2017
A1.2	30572-C2	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 14, Jud. Giurgiu, Tarla 13, Parcela 452, 453, 454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.1 mp; S. construita desfasurata:13.1 mp; Constructie anexa (utilitati) edificata in anul 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8466 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 3062 transcris 4982/1992 RTI, din 13/05/1992 emis de Notariatul de stat Judeţean UL Giurgiu (act administrativ nr 12 din 29.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 435 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr CG 447176 din 22.11.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 2 din 28.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 440 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr 441 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA IONEL** 2) **PREDA MARIA**	
	OBSERVATII: casatoriti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA IONEL** 2) **PREDA MARIA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

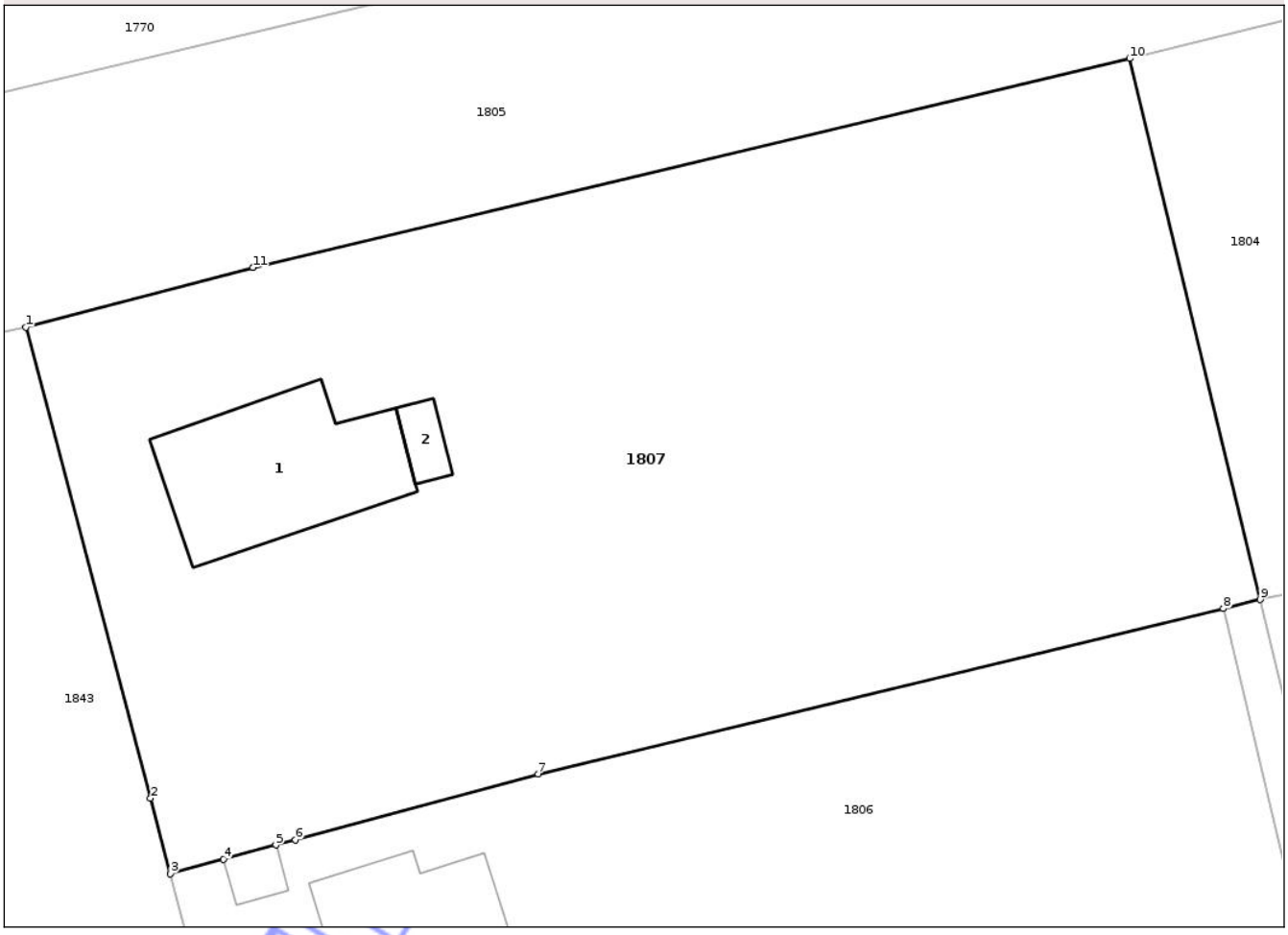
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30572	Din acte: 2.520 Masurata: 2.714	Imprejmuit cu gard de plasa, cu gard de beton si cu gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.714	13	452,453,454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30572-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:245 mp; P+M, Sd=245 mp, edificata in anul 2017
A1.2	30572-C2	constructii anexa	13,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13.1 mp; S. construita desfasurata:13.1 mp; Constructie anexa (utilitati) edificata in anul 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.902,996 292.678,514	2	604.911,156 292.647,636	31.938
2	604.911,156 292.647,636	3	604.912,457 292.642,713	5.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.912,457 292.642,713	4	604.915,946 292.643,656	3.614
4	604.915,946 292.643,656	5	604.919,383 292.644,584	3.56
5	604.919,383 292.644,584	6	604.920,651 292.644,927	1.314
6	604.920,651 292.644,927	7	604.936,561 292.649,225	16.481
7	604.936,561 292.649,225	8	604.981,474 292.660,075	46.205
8	604.981,474 292.660,075	9	604.983,885 292.660,657	2.48
9	604.983,885 292.660,657	10	604.975,322 292.696,103	36.466
10	604.975,322 292.696,103	11	604.917,89 292.682,412	59.041
11	604.917,89 292.682,412	1	604.902,996 292.678,514	15.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31294	1.330	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial pe calcan.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31294-C1	Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.2 mp; S. construita desfasurata:32.2 mp; Construita in anul, din paianta, nu detine certificat energetic, nu are lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17074 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 169, din 28/02/2023 emis de Stanica Marinela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31294 a imobilului cu numarul cadastral 31294 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30119 inscris in cartea funciara 30119;	A1
B4	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1
17078 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 170, din 28/02/2023 emis de Stanica Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN CLAUDIA-LENUTA** 2) **MARIN MISU**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

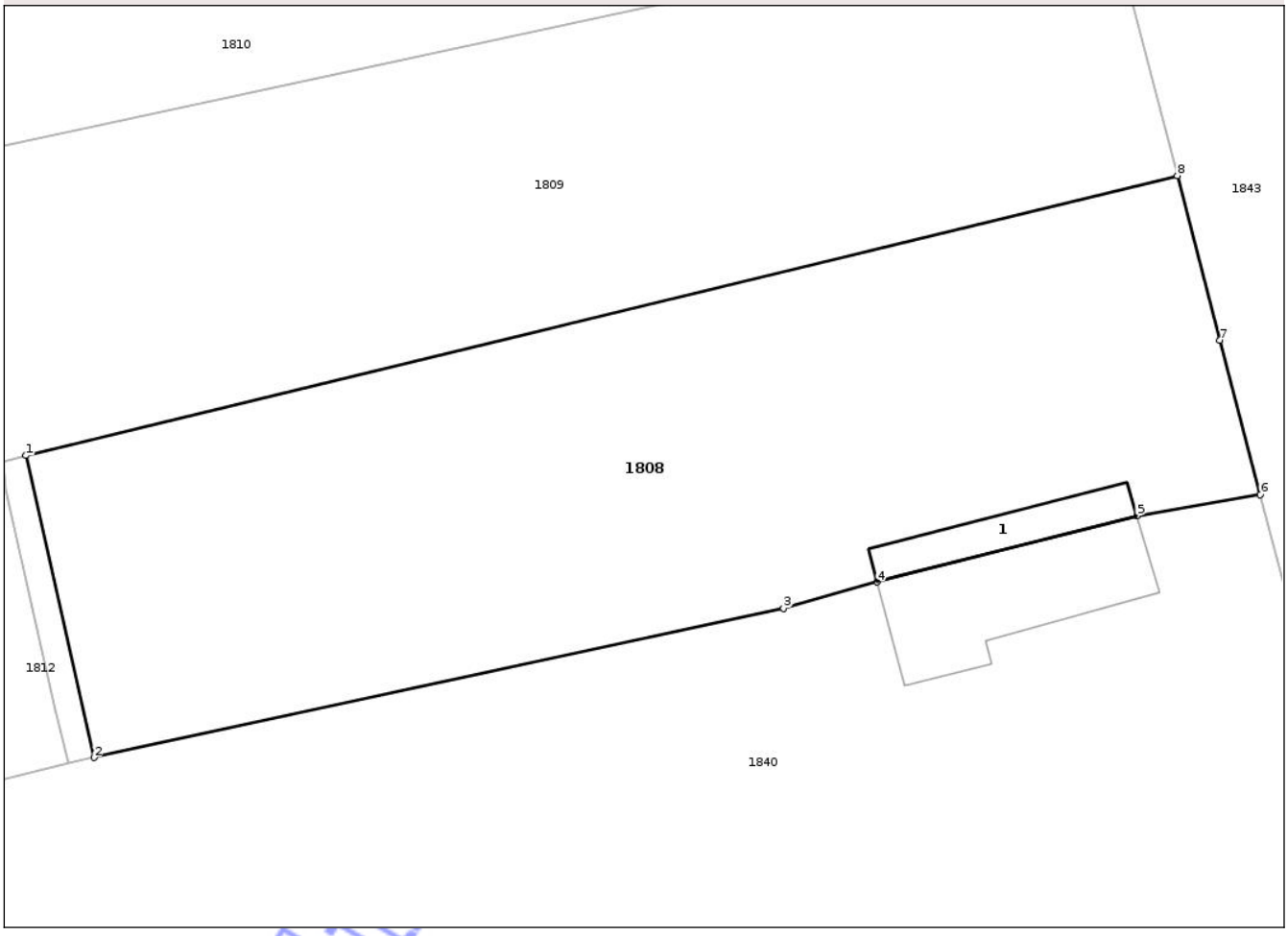
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31294	1.330	Teren imprejmuit partial pe calcan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	14	492	-	
2	vie	DA	1.018	14	488	-	
3	arabil	DA	194	14	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31294-C1	constructii anexa	32,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32.2 mp; S. construita desfasurata:32.2 mp; Construita in anul, din paianta, nu detine certificat energetic, nu are lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.837,111 292.600,674	2	604.841,135 292.582,86	18.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.841,135 292.582,86	3	604.881,868 292.591,651	41.671
3	604.881,868 292.591,651	4	604.887,402 292.593,209	5.749
4	604.887,402 292.593,209	5	604.902,738 292.597,125	15.828
5	604.902,738 292.597,125	6	604.910,028 292.598,374	7.396
6	604.910,028 292.598,374	7	604.907,648 292.607,475	9.407
7	604.907,648 292.607,475	8	604.905,131 292.617,193	10.039
8	604.905,131 292.617,193	1	604.837,111 292.600,674	69.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu, T. 7, P. 245; 246; 247.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31317	223	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard de plasa sarma. Lot 1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31317-C1	Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu, T. 7, P. 245; 246; 247.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.6 mp; S. construita desfasurata:49.6 mp; Construita in 1968 din chirpici si acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24970 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 286, din 21/03/2023 emis de Beanga Steluta Leontina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31317 a imobilului cu numarul cadastral 31317 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31076 inscris in cartea funciara 31076;	A1
Act Administrativ nr. 37314, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr 8 din 03.01.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act administrativ nr 9 din 03.01.2022, emis de Primaria Comunei Greaca;act notarial nr 303 din 09.12.1997, emis de BNP Durbac Elena - Mun. Giurgiu;act administrativ nr 6265 din 21.12.2021, emis de Comisia Locala de Fond Funciar Greaca;act notarial nr 193 din 04.02.2022, emis de BIN Costea Mihaela-Cornelia Hotarele);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31076/Greaca, inscrisa prin incheierea nr. 2125 din 12/01/2022;	
Act Notarial nr. 286, din 21/03/2023 emis de Beanga Steluta Leontina;		
B4	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B3	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

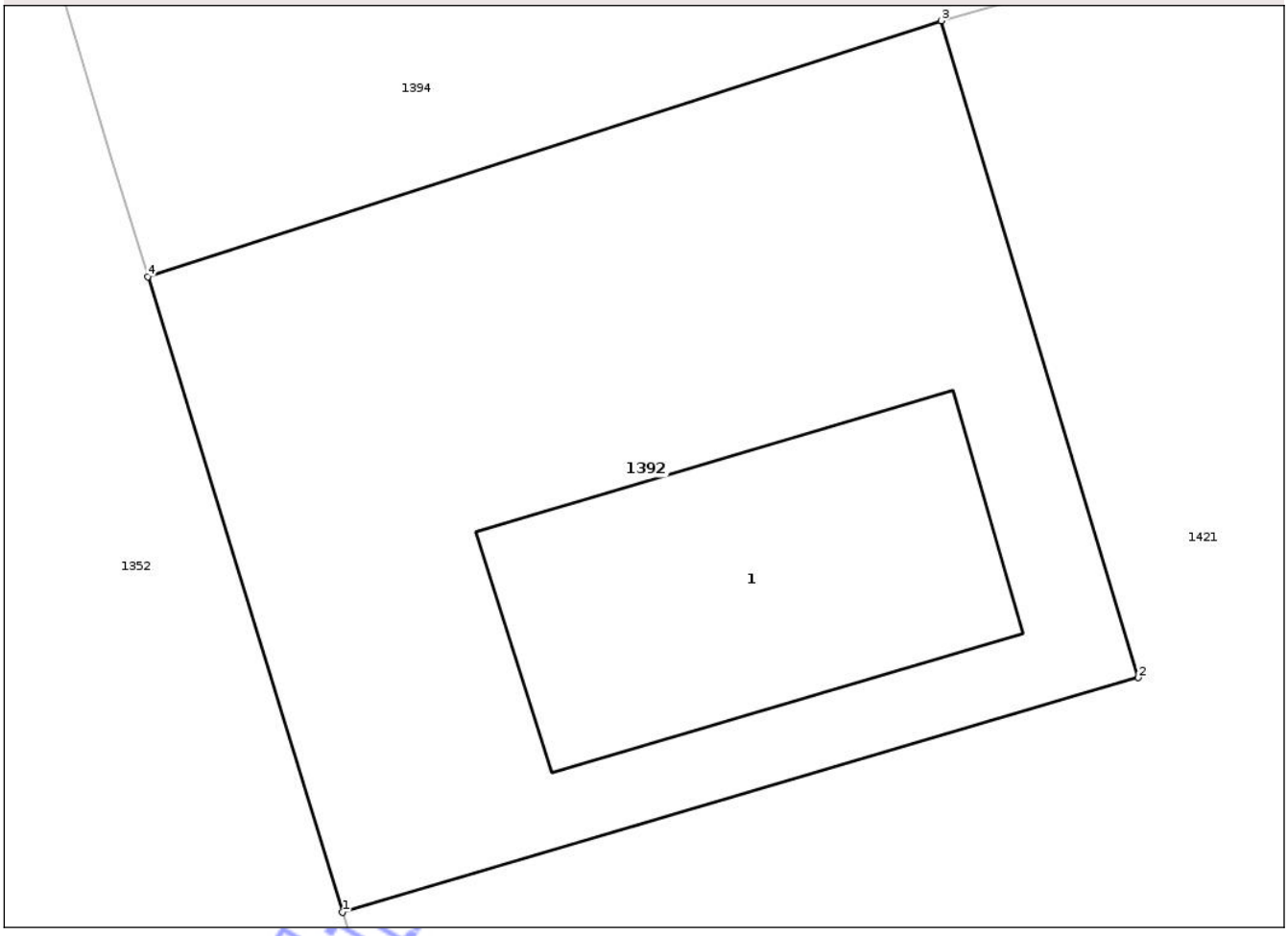
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31317	223	Terenul este imprejmuit partial cu gard de plasa sarma. Lot 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	7	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31317-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49.6 mp; S. construita desfasurata:49.6 mp; Construita in 1968 din chirpici si acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.178,373 294.379,51	2	608.194,246 294.384,183	16.547
2	608.194,246 294.384,183	3	608.190,311 294.397,268	13.664
3	608.190,311 294.397,268	4	608.174,492 294.392,173	16.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.174,492 294.392,173	1	608.178,373 294.379,51	13.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

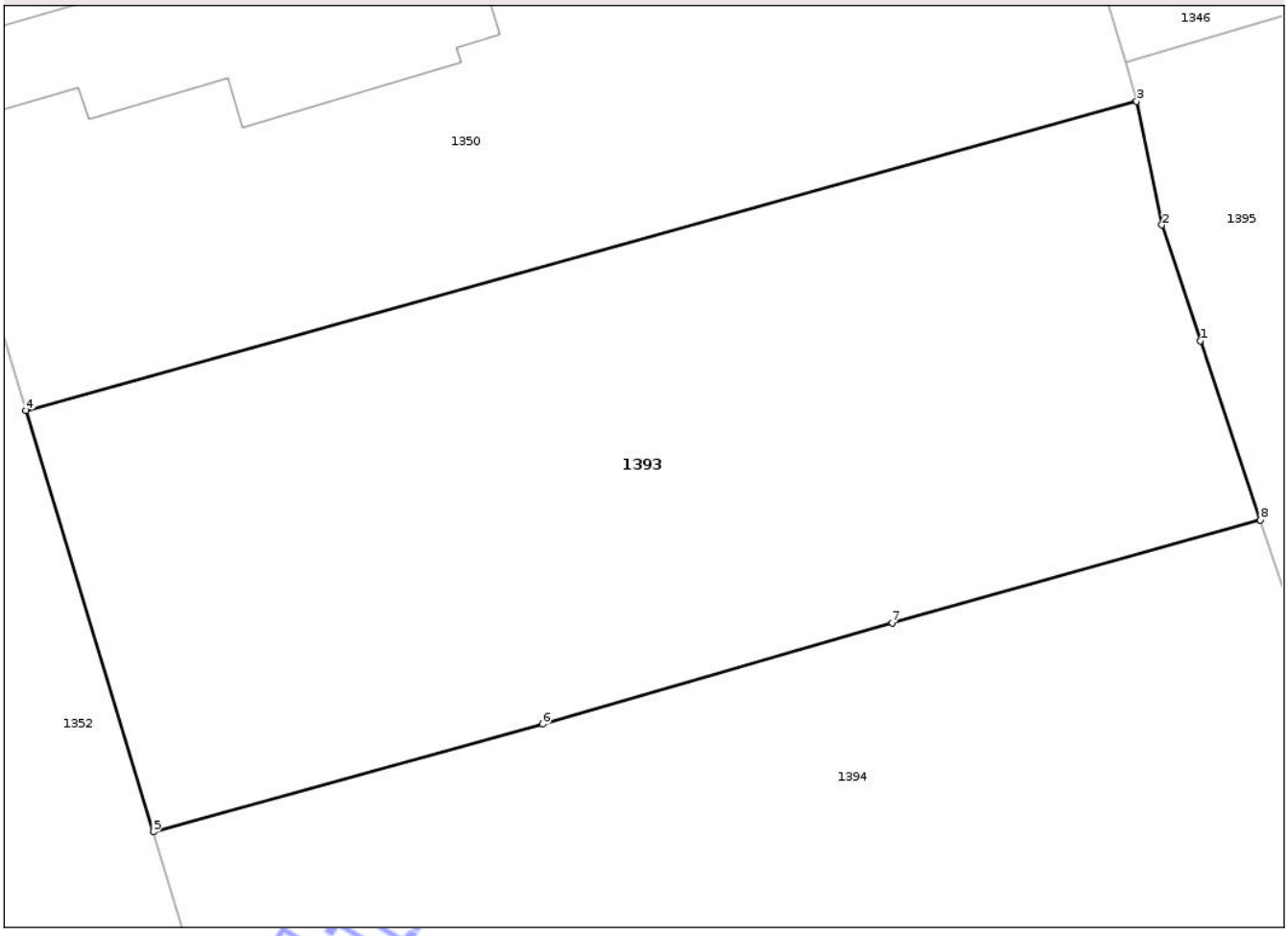
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	7	-	-	
2	vie	DA	867	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.201,887 294.471,076	2	608.200,235 294.476,029	5.222
2	608.200,235 294.476,029	3	608.199,151 294.481,326	5.406
3	608.199,151 294.481,326	4	608.151,528 294.468,084	49.43
4	608.151,528 294.468,084	5	608.156,982 294.450,047	18.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.156,982 294.450,047	6	608.173,68 294.454,65	17.321
6	608.173,68 294.454,65	7	608.188,669 294.458,99	15.604
7	608.188,669 294.458,99	8	608.204,45 294.463,392	16.384
8	608.204,45 294.463,392	1	608.201,887 294.471,076	8.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5462, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTUE D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

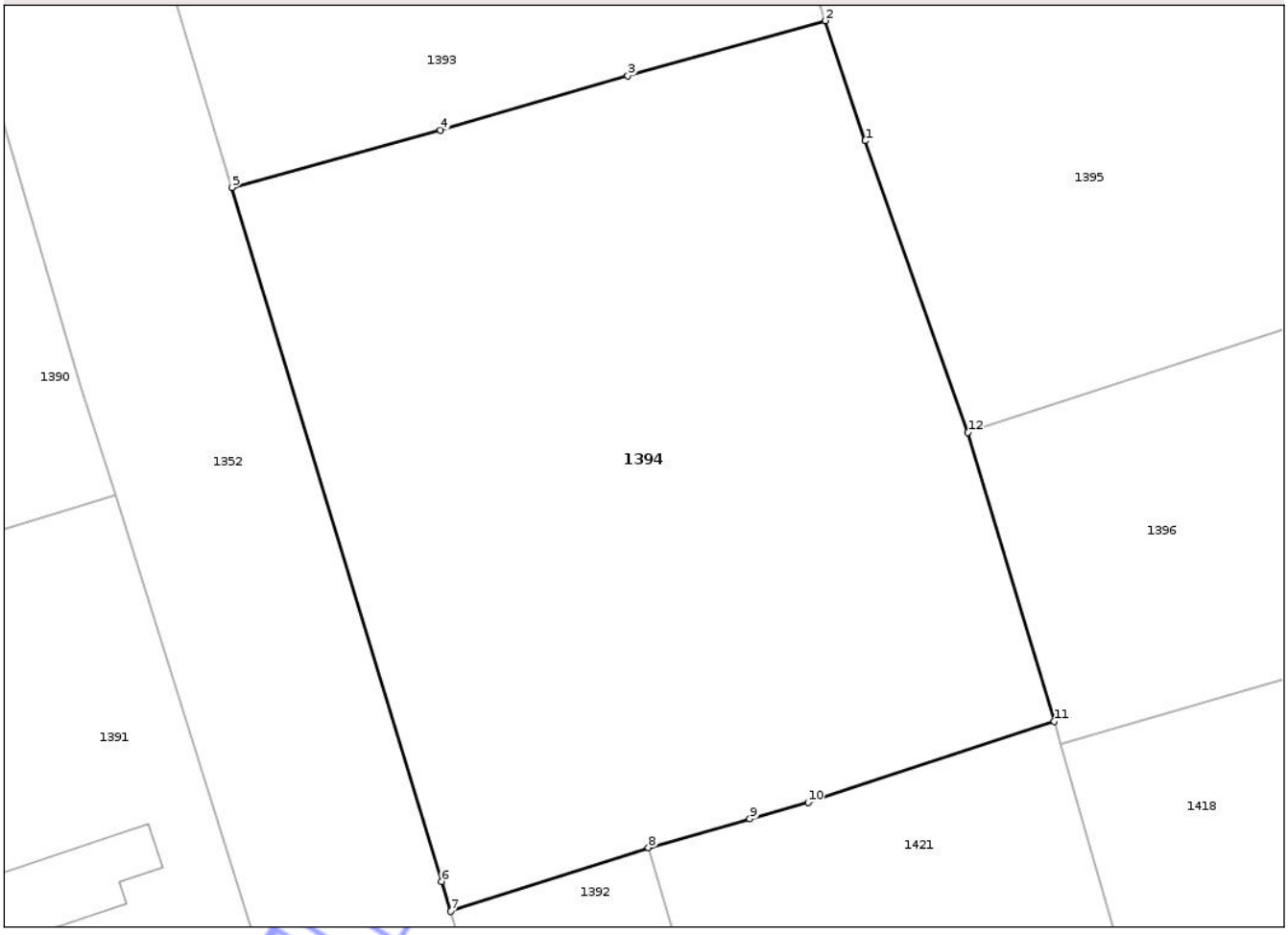
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	7	345,346	-	T. 8 in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.207,653 294.453,792	2	608.204,45 294.463,392	10.12
2	608.204,45 294.463,392	3	608.188,669 294.458,99	16.384
3	608.188,669 294.458,99	4	608.173,68 294.454,65	15.604
4	608.173,68 294.454,65	5	608.156,982 294.450,047	17.321
5	608.156,982 294.450,047	6	608.173,759 294.394,564	57.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.173,759 294.394,564	7	608.174,492 294.392,173	2.501
7	608.174,492 294.392,173	8	608.190,311 294.397,268	16.619
8	608.190,311 294.397,268	9	608.198,42 294.399,577	8.431
9	608.198,42 294.399,577	10	608.203,074 294.400,902	4.839
10	608.203,074 294.400,902	11	608.222,778 294.407,374	20.74
11	608.222,778 294.407,374	12	608.215,873 294.430,483	24.118
12	608.215,873 294.430,483	1	608.207,653 294.453,792	24.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.5 mp; S. construita desfasurata:116.5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89633, din 08/10/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ION** 2) **CRIVETEANU MARIN** 3) **ANDREI ELENA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI ION** 2) **CRIVETEANU MARIN** 3) **ANDREI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

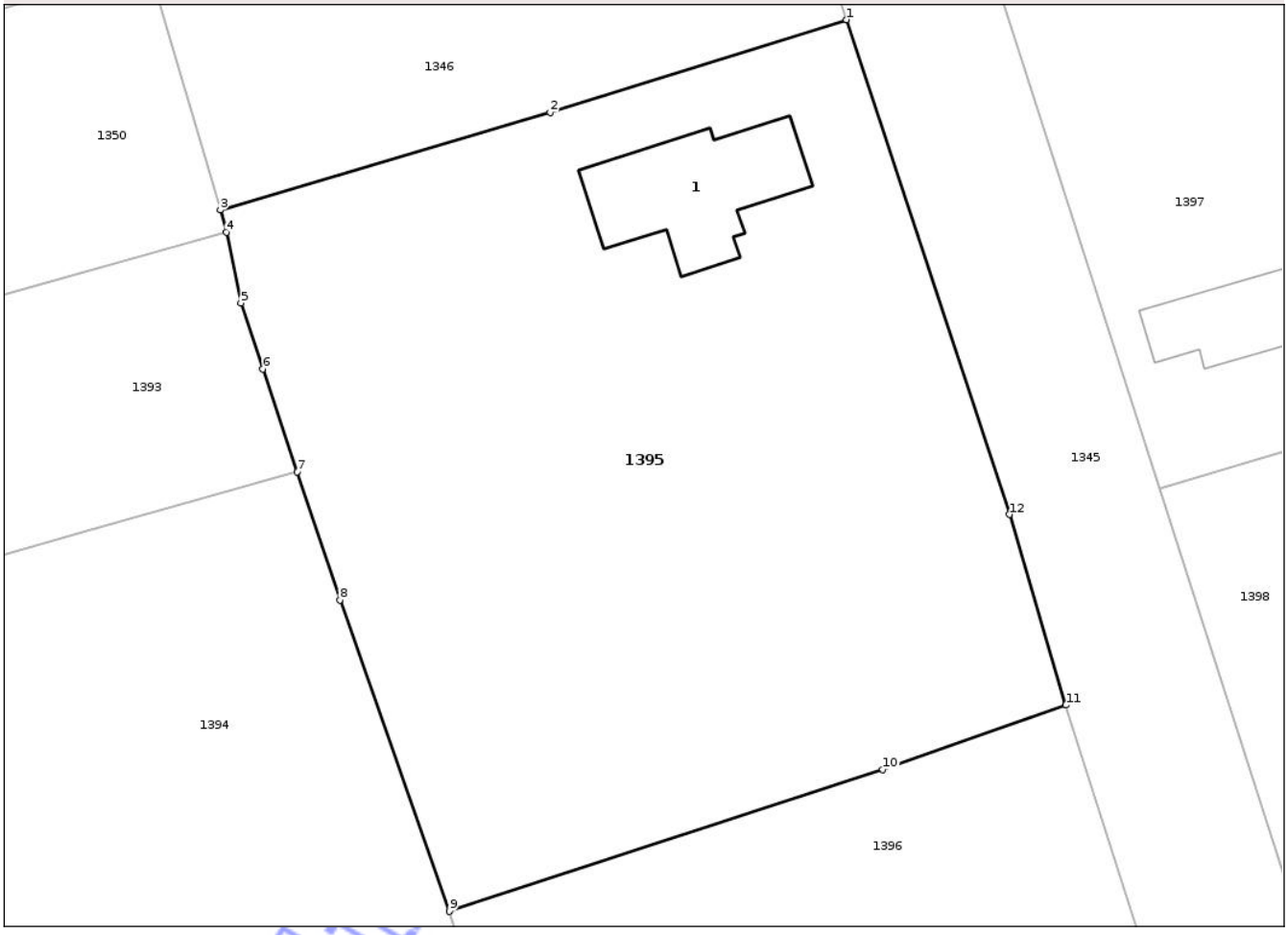
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	7	289	-	
2	arabil	DA	1.300	7	290	-	
3	vie	DA	370	7	291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 116,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116.5 mp; S. construita desfasurata:116.5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.245,621 294.497,22	2	608.223,406 294.490,297	23.269
2	608.223,406 294.490,297	3	608.198,688 294.482,986	25.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.198,688 294.482,986	4	608.199,151 294.481,326	1.723
4	608.199,151 294.481,326	5	608.200,235 294.476,029	5.406
5	608.200,235 294.476,029	6	608.201,887 294.471,076	5.222
6	608.201,887 294.471,076	7	608.204,45 294.463,392	8.1
7	608.204,45 294.463,392	8	608.207,653 294.453,792	10.12
8	608.207,653 294.453,792	9	608.215,873 294.430,483	24.716
9	608.215,873 294.430,483	10	608.248,341 294.441,108	34.162
10	608.248,341 294.441,108	11	608.262,063 294.445,92	14.542
11	608.262,063 294.445,92	12	608.257,849 294.460,183	14.872
12	608.257,849 294.460,183	1	608.245,621 294.497,22	39.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

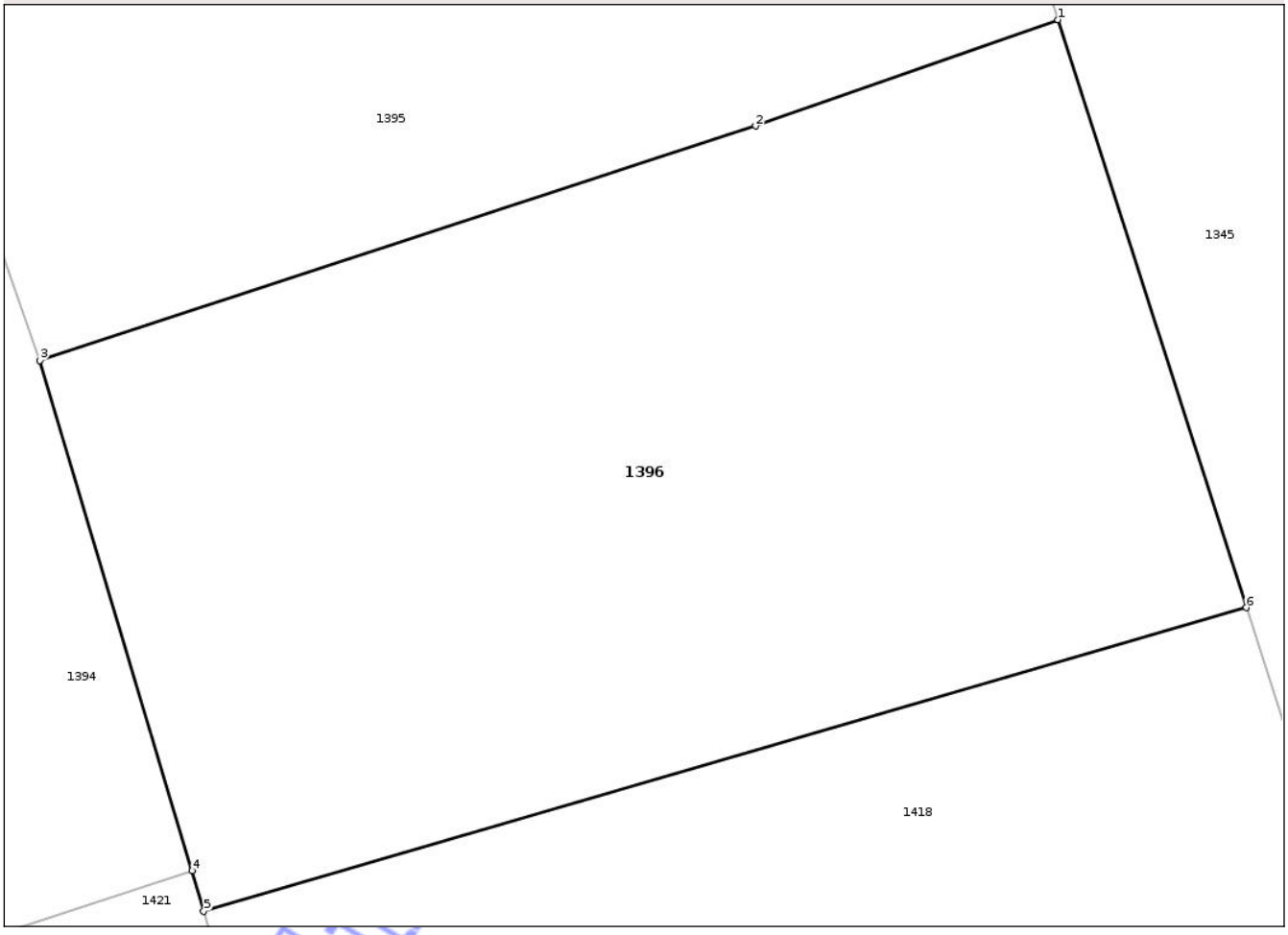
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.317	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.262,063 294.445,92	2	608.248,341 294.441,108	14.542
2	608.248,341 294.441,108	3	608.215,873 294.430,483	34.162
3	608.215,873 294.430,483	4	608.222,778 294.407,374	24.118
4	608.222,778 294.407,374	5	608.223,302 294.405,522	1.924
5	608.223,302 294.405,522	6	608.270,601 294.419,28	49.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.270,601 294.419,28	1	608.262,063 294.445,92	27.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.3 mp; S. construita desfasurata:144.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27331, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTULBEA C VASILE** 2) **DRAGHICEANU CHIRĂ** 3) **ANGHELACHE ELENA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COTULBEA C VASILE** 2) **DRAGHICEANU CHIRĂ** 3) **ANGHELACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

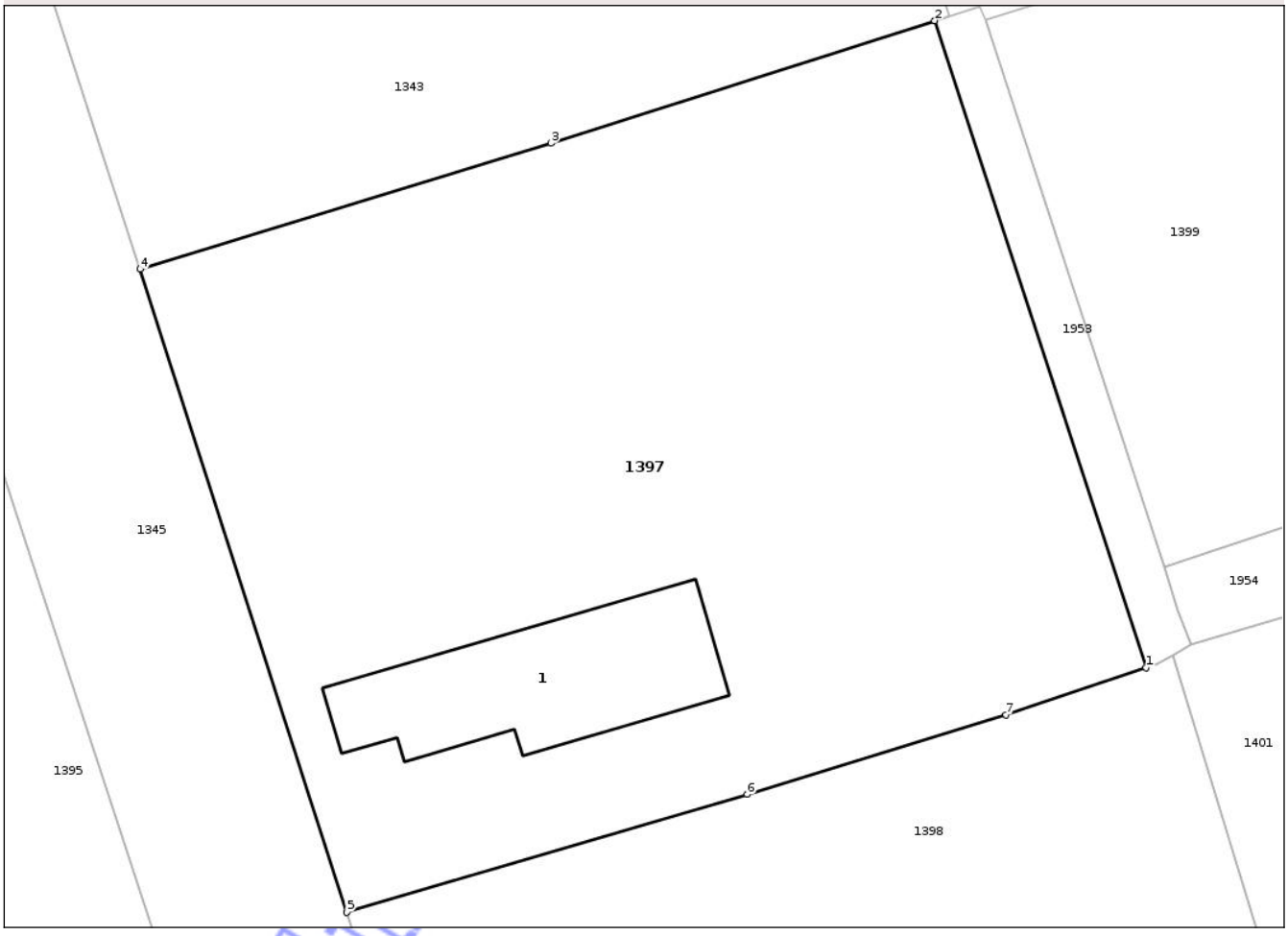
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	308	-	
2	arabil	DA	950	8	309	-	
3	vie	DA	250	8	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144.3 mp; S. construita desfasurata:144.3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.316,562 294.476,669	2	608.304,009 294.515,068	40.399
2	608.304,009 294.515,068	3	608.281,2 294.507,789	23.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.281,2 294.507,789	4	608.256,785 294.500,32	25.532
4	608.256,785 294.500,32	5	608.269,055 294.462,138	40.106
5	608.269,055 294.462,138	6	608.292,867 294.469,152	24.824
6	608.292,867 294.469,152	7	608.308,244 294.473,873	16.085
7	608.308,244 294.473,873	1	608.316,562 294.476,669	8.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147/N
Nr. cadastral vechi:195

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30968	Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30968-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15900 / 09/05/2007		
Act Notarial nr. 441, din 09/05/2007 emis de BNP Durbac Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DITA DAN GABRIEL** 2) **DITA MARIA**	
	OBSERVATII: casatoriti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

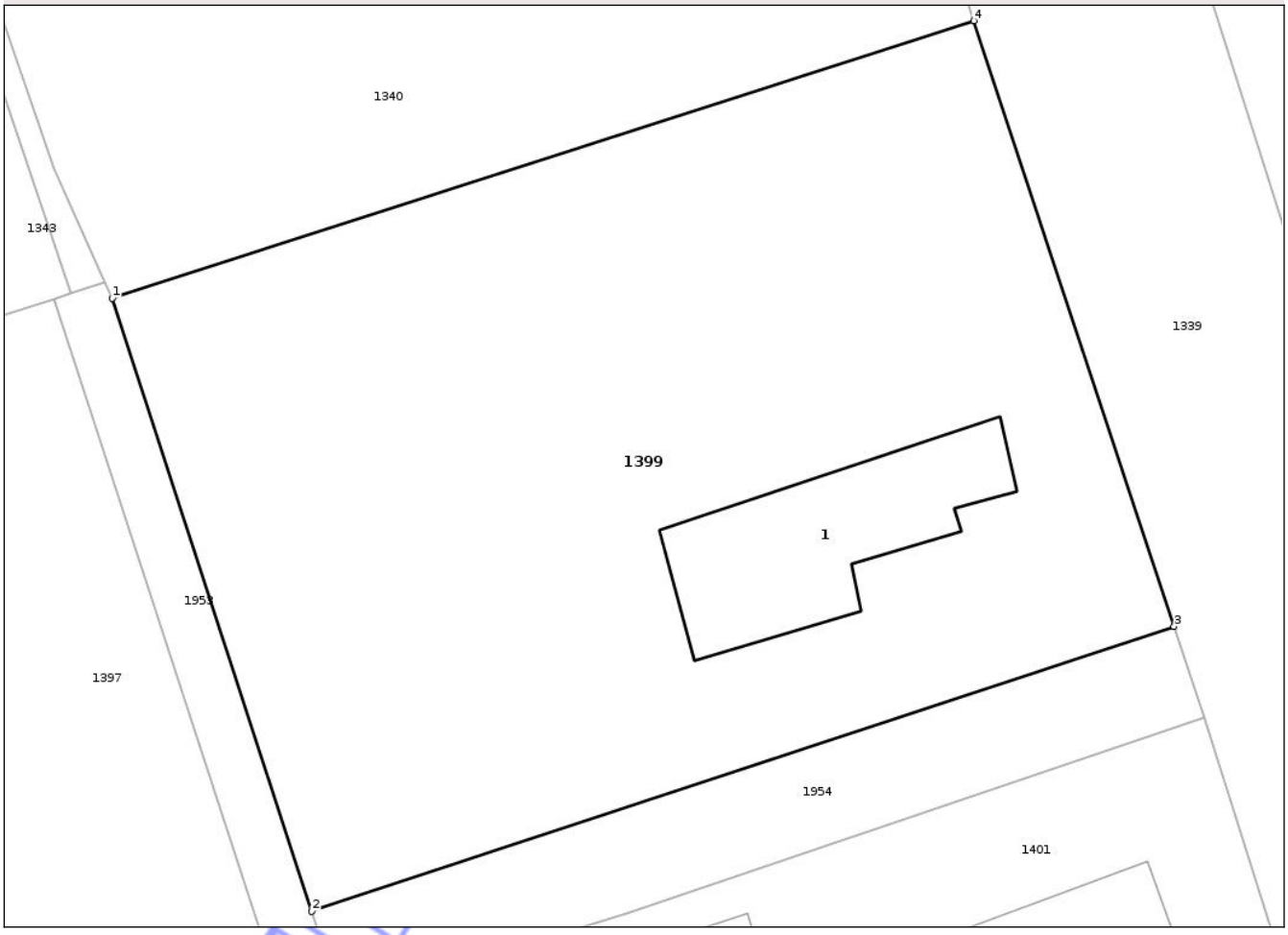
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30968	Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	8	336	-	
2	arabil	DA	876	8	334,335,337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30968-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.307,066 294.515,105	2	608.317,634 294.482,672	34.111
2	608.317,634 294.482,672	3	608.363,264 294.497,752	48.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.363,264 294.497,752	4	608.352,658 294.529,796	33.754
4	608.352,658 294.529,796	1	608.307,066 294.515,105	47.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.277	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

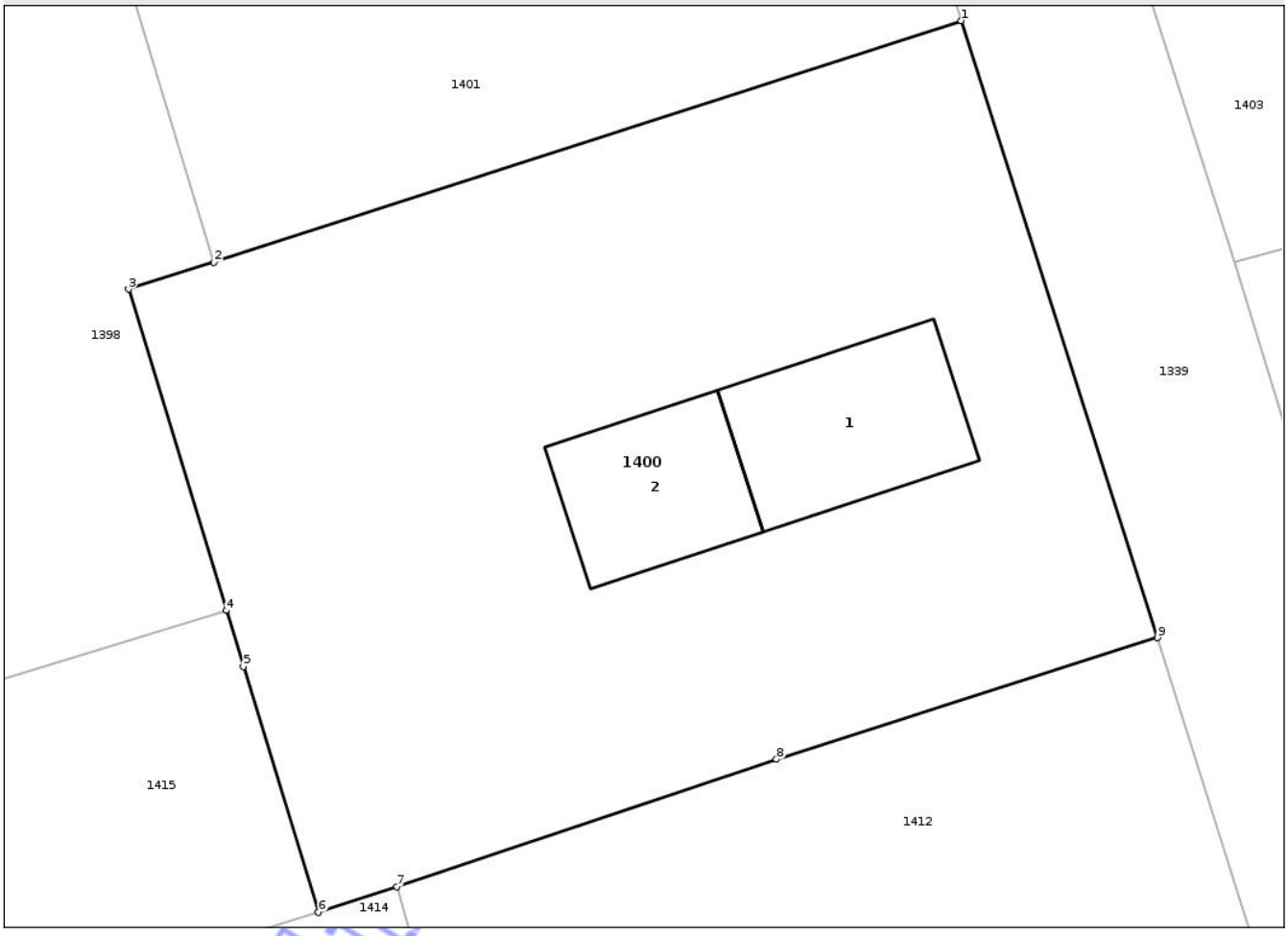
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	8	-	-	
2	arabil	DA	640	8	-	-	
3	arabil	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135,8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135.8 mp; S. construita desfasurata:135.8 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.377,226 294.454,116	2	608.329,942 294.438,866	49.682
2	608.329,942 294.438,866	3	608.324,535 294.437,16	5.67
3	608.324,535 294.437,16	4	608.330,72 294.416,85	21.231
4	608.330,72 294.416,85	5	608.331,799 294.413,308	3.703
5	608.331,799 294.413,308	6	608.336,551 294.397,776	16.243
6	608.336,551 294.397,776	7	608.341,512 294.399,383	5.215
7	608.341,512 294.399,383	8	608.365,53 294.407,452	25.337
8	608.365,53 294.407,452	9	608.389,646 294.415,128	25.309
9	608.389,646 294.415,128	1	608.377,226 294.454,116	40.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.7 mp; S. construita desfasurata:147.7 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:54.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27.322, din 30/10/2025 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALASA D MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALASA D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

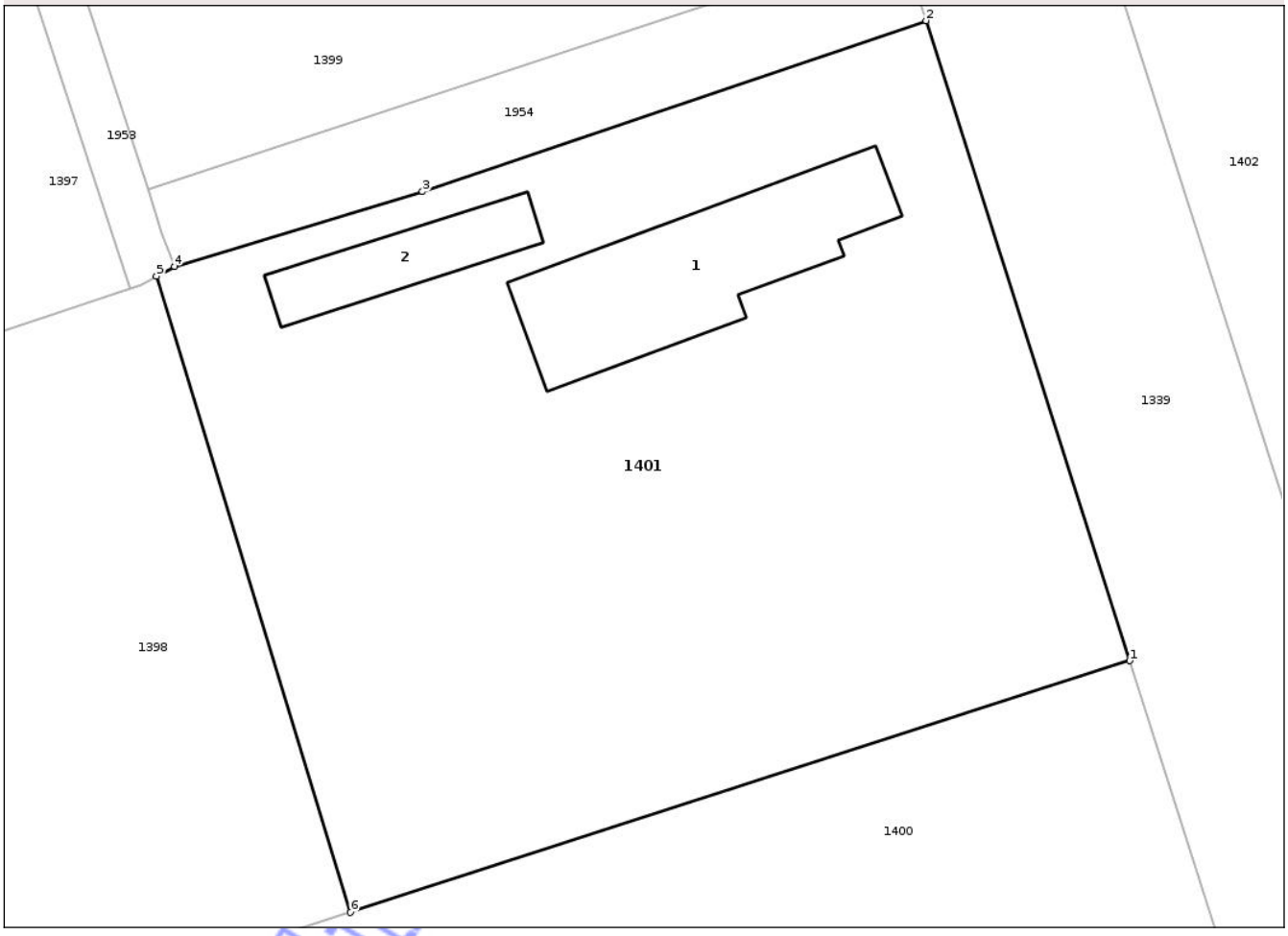
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	8	338	-	
2	arabil	DA	1.150	8	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147.7 mp; S. construita desfasurata:147.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54.9 mp; S. construita desfasurata:54.9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.377,226 294.454,116	2	608.364,869 294.492,902	40.707

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.364,869 294.492,902	3	608.334,309 294.482,548	32.266
3	608.334,309 294.482,548	4	608.319,257 294.478,016	15.719
4	608.319,257 294.478,016	5	608.318,166 294.477,409	1.248
5	608.318,166 294.477,409	6	608.329,942 294.438,866	40.303
6	608.329,942 294.438,866	1	608.377,226 294.454,116	49.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

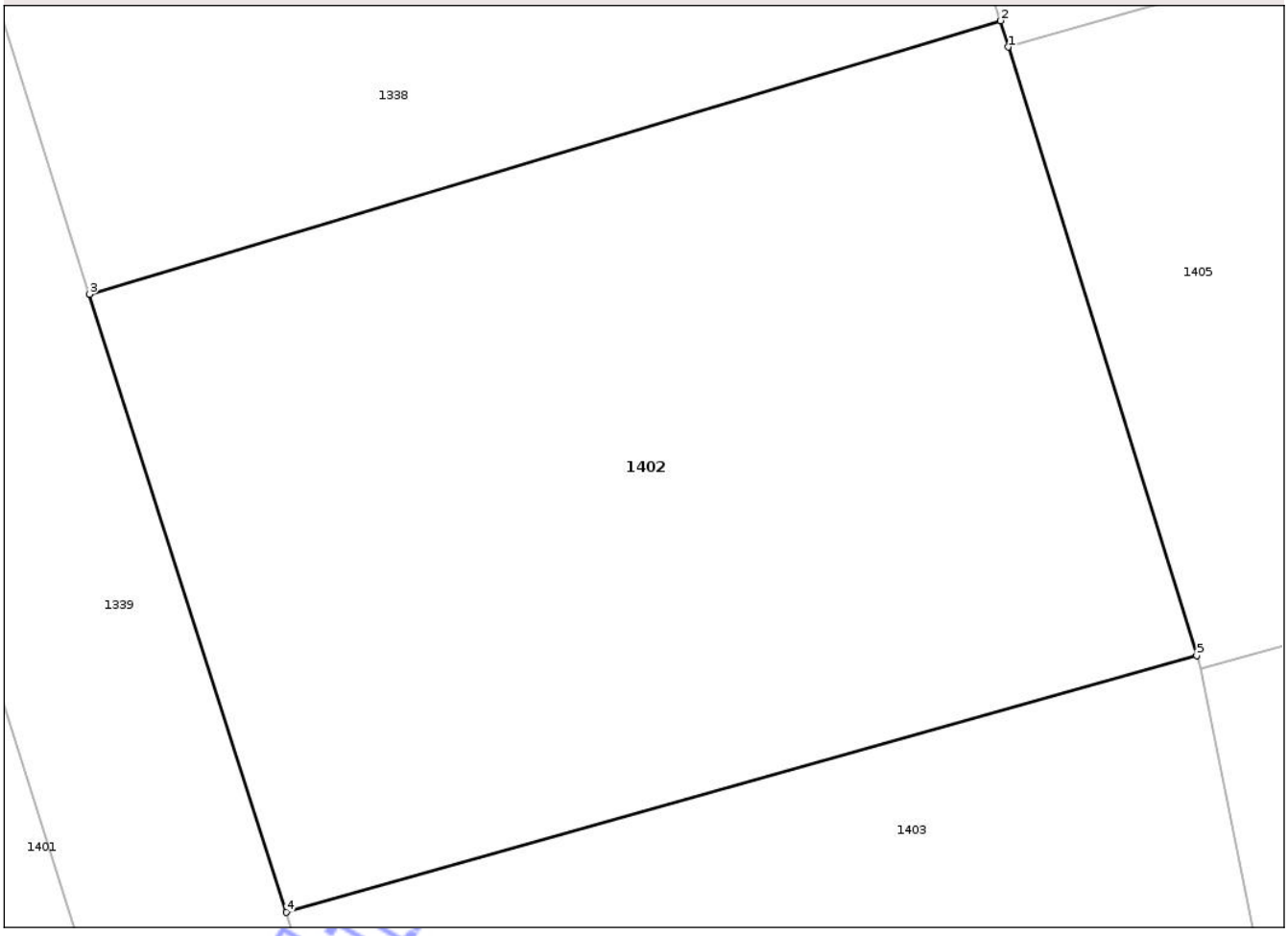
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.038	9	351,352	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.429,25 294.508,922	2	608.428,799 294.510,426	1.57
2	608.428,799 294.510,426	3	608.376,654 294.494,787	54.439
3	608.376,654 294.494,787	4	608.387,925 294.459,443	37.097
4	608.387,925 294.459,443	5	608.440,053 294.474,132	54.158
5	608.440,053 294.474,132	1	608.429,25 294.508,922	36.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

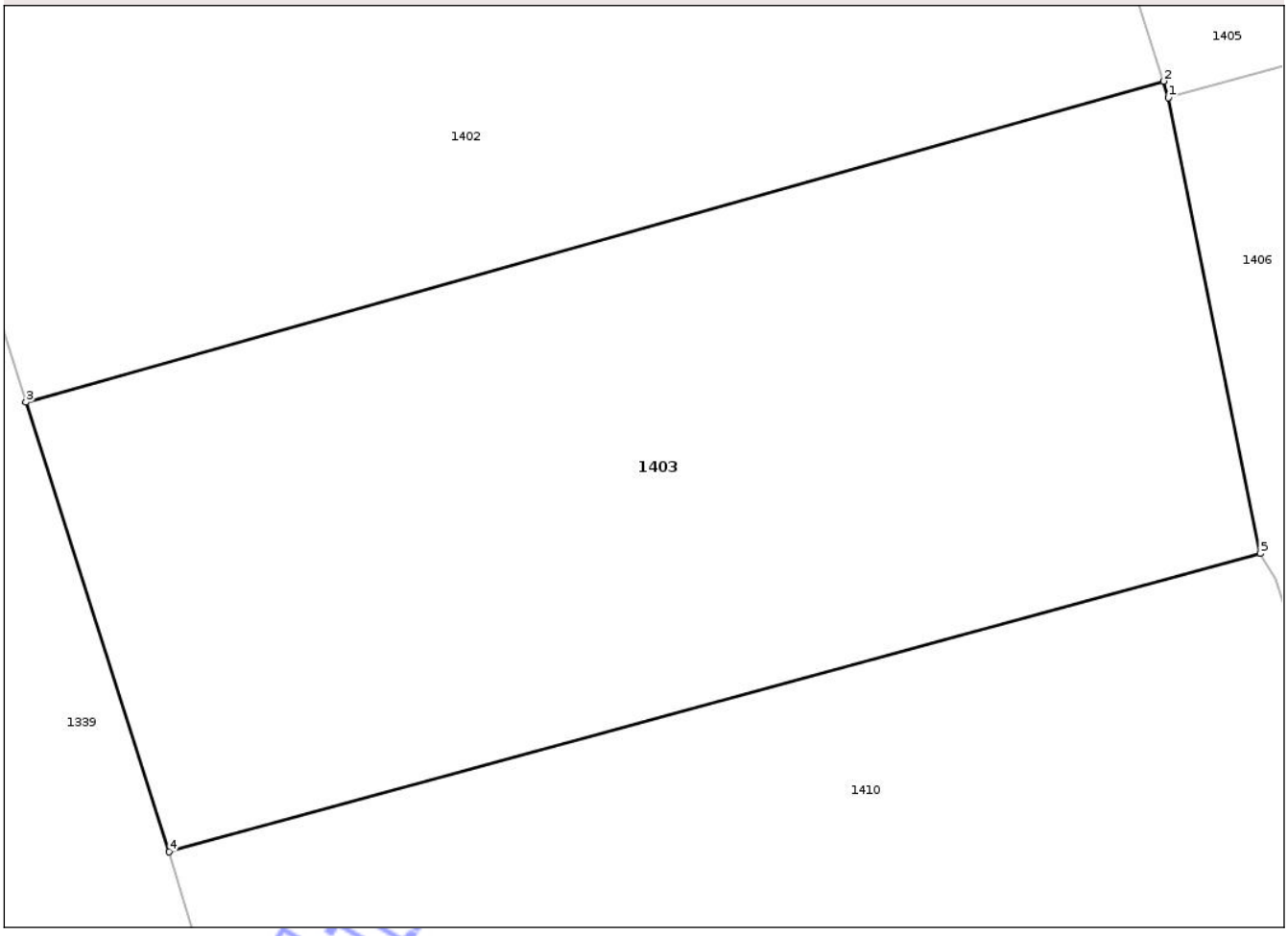
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.157	9	350	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.440,287 294.473,379	2	608.440,053 294.474,132	0.788
2	608.440,053 294.474,132	3	608.387,925 294.459,443	54.158
3	608.387,925 294.459,443	4	608.394,488 294.438,861	21.603
4	608.394,488 294.438,861	5	608.444,497 294.452,508	51.838
5	608.444,497 294.452,508	1	608.440,287 294.473,379	21.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.776	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

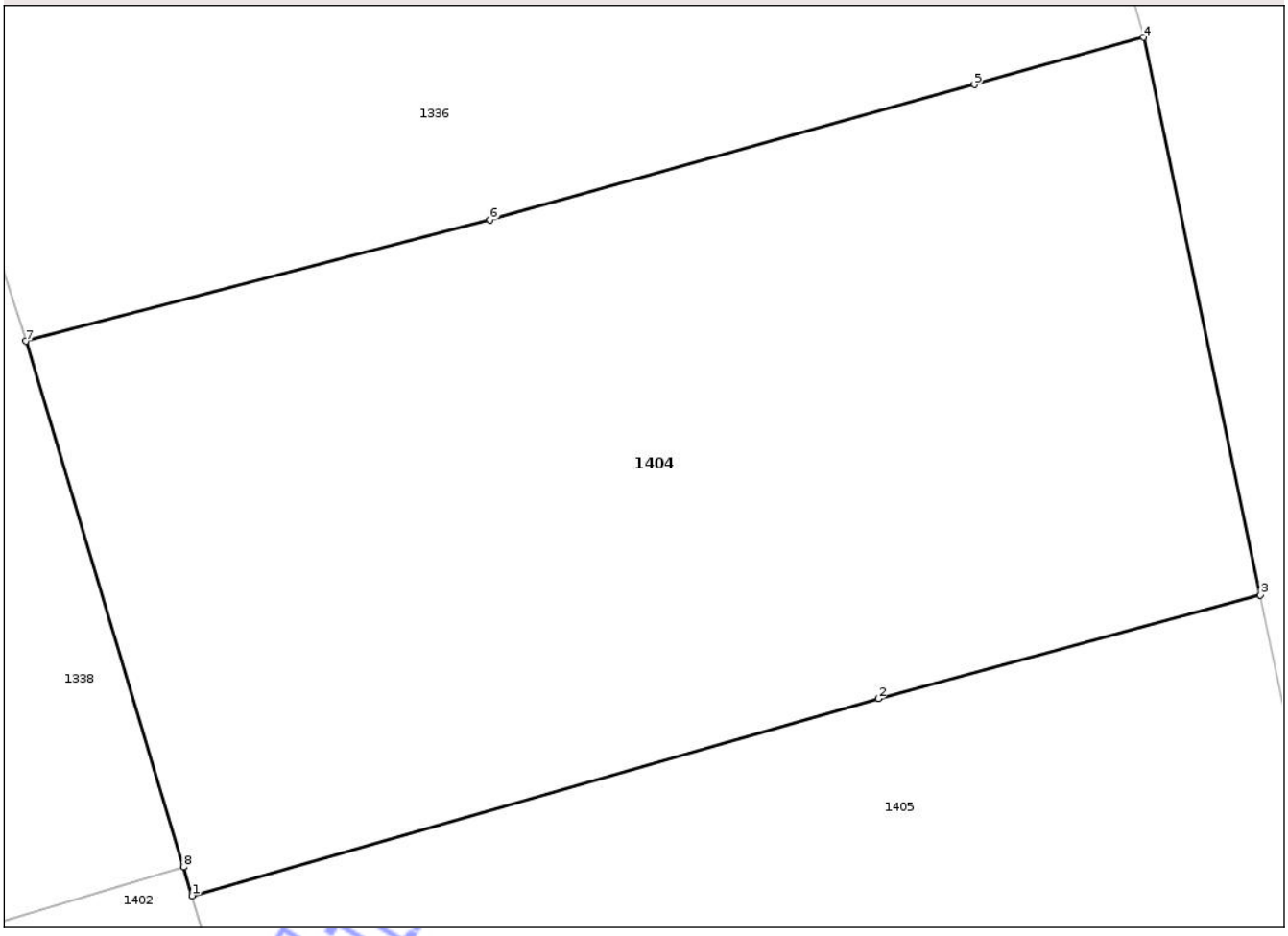
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.776	9	374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.429,25 294.508,922	2	608.465,254 294.519,249	37.457
2	608.465,254 294.519,249	3	608.485,305 294.524,692	20.776
3	608.485,305 294.524,692	4	608.479,178 294.553,909	29.853
4	608.479,178 294.553,909	5	608.470,307 294.551,433	9.21
5	608.470,307 294.551,433	6	608.444,893 294.544,337	26.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.444,893 294.544,337	7	608.420,534 294.537,982	25.174
7	608.420,534 294.537,982	8	608.428,799 294.510,426	28.769
8	608.428,799 294.510,426	1	608.429,25 294.508,922	1.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

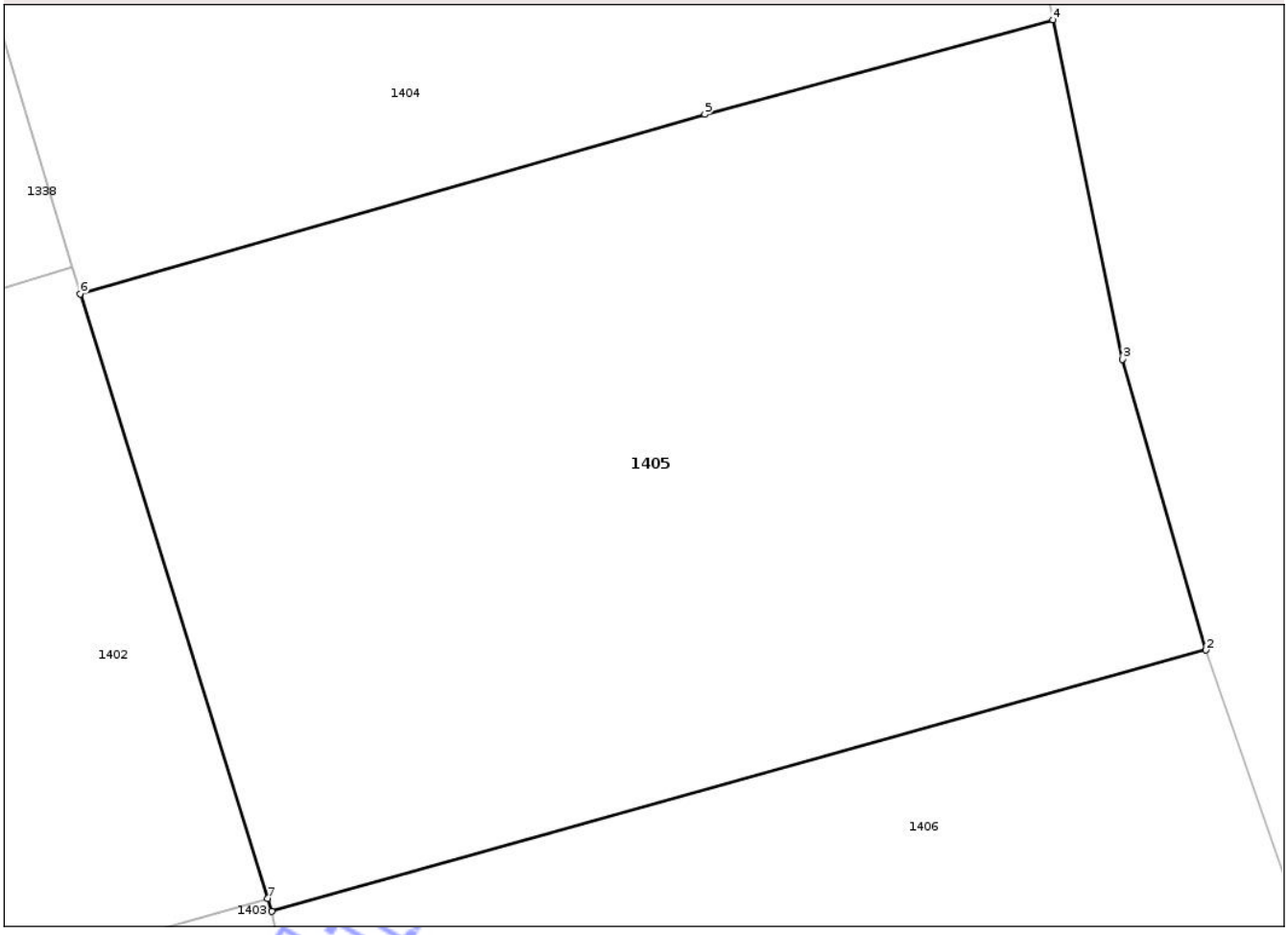
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.119	9	375,376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.440,287 294.473,379	2	608.494,133 294.488,414	55.907
2	608.494,133 294.488,414	3	608.489,323 294.505,154	17.417
3	608.489,323 294.505,154	4	608.485,305 294.524,692	19.947
4	608.485,305 294.524,692	5	608.465,254 294.519,249	20.776
5	608.465,254 294.519,249	6	608.429,25 294.508,922	37.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.429,25 294.508,922	7	608.440,053 294.474,132	36.429
7	608.440,053 294.474,132	1	608.440,287 294.473,379	0.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.453	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

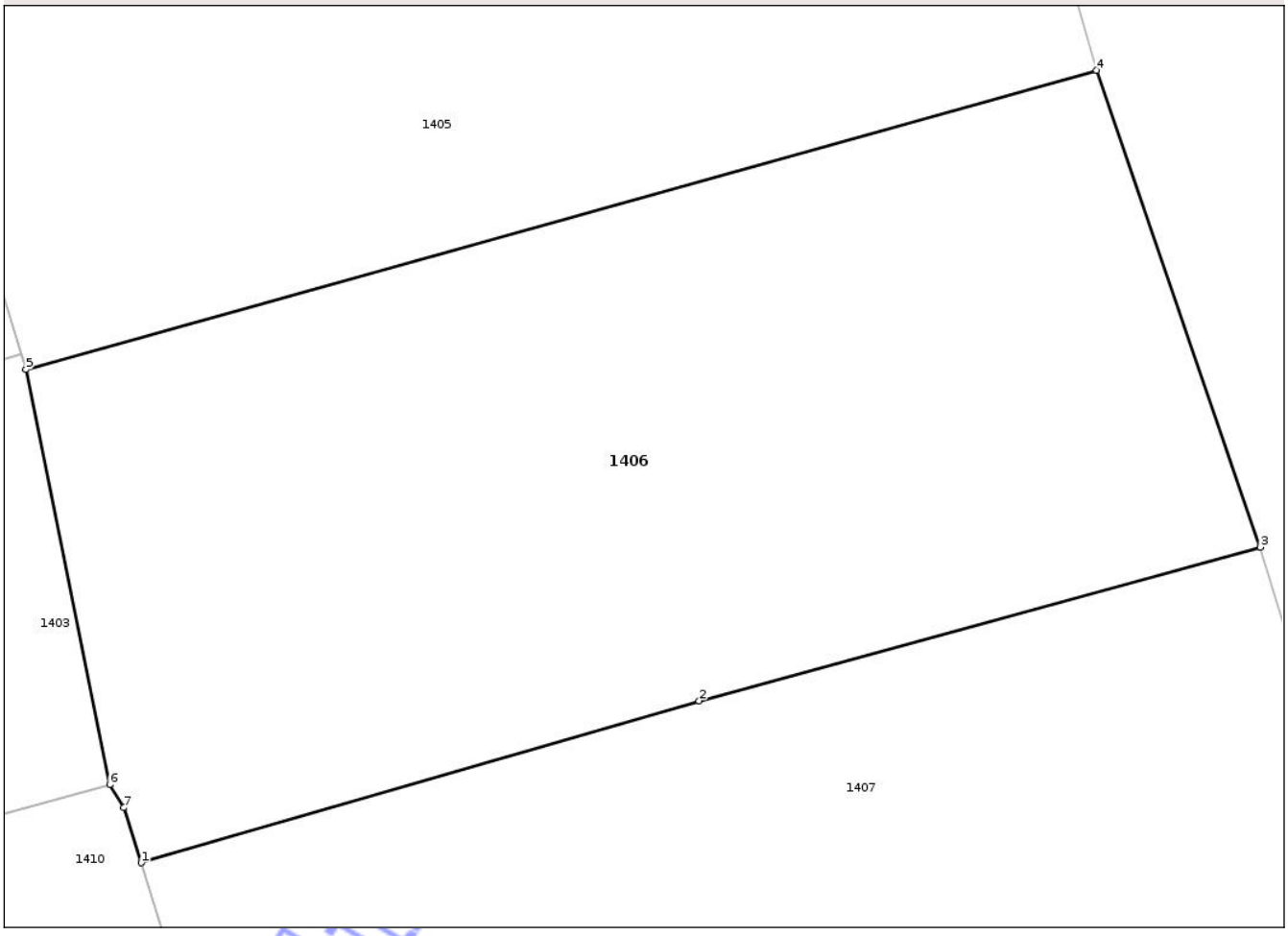
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	753	9	377	-	
2	vie	DA	700	9	377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.446,084 294.448,586	2	608.474,153 294.456,723	29.224
2	608.474,153 294.456,723	3	608.502,381 294.464,445	29.266
3	608.502,381 294.464,445	4	608.494,133 294.488,414	25.349
4	608.494,133 294.488,414	5	608.440,287 294.473,379	55.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.440,287 294.473,379	6	608.444,497 294.452,508	21.291
6	608.444,497 294.452,508	7	608.445,211 294.451,36	1.352
7	608.445,211 294.451,36	1	608.446,084 294.448,586	2.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

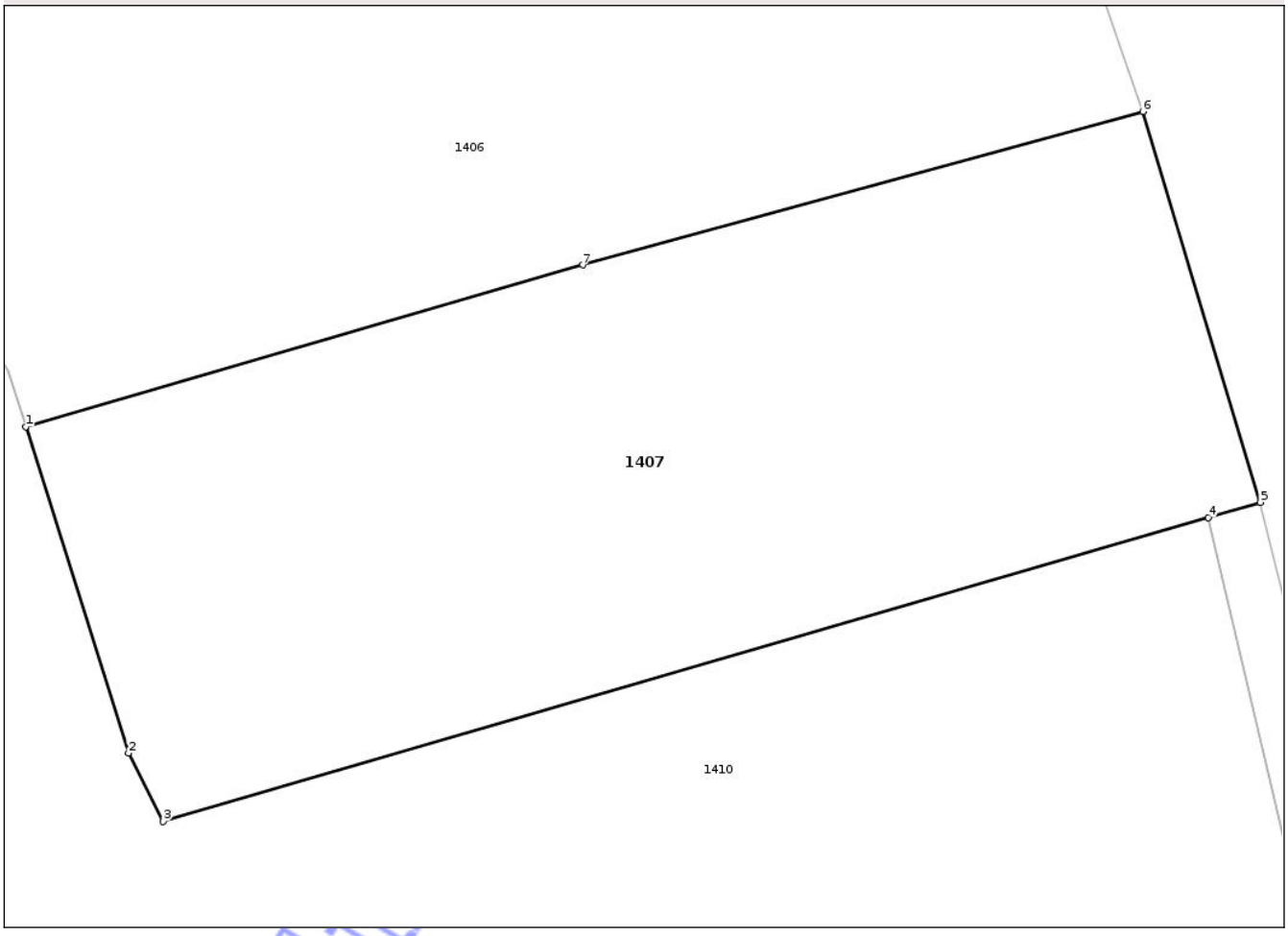
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	9	378	-	
2	vie	DA	500	9	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.446,084 294.448,586	2	608.451,258 294.432,153	17.228
2	608.451,258 294.432,153	3	608.453,004 294.428,707	3.863
3	608.453,004 294.428,707	4	608.505,67 294.444,012	54.845
4	608.505,67 294.444,012	5	608.508,299 294.444,776	2.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.508,299 294.444,776	6	608.502,381 294.464,445	20.539
6	608.502,381 294.464,445	7	608.474,153 294.456,723	29.266
7	608.474,153 294.456,723	1	608.446,084 294.448,586	29.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.9 mp; S. construita desfasurata:143.9 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; S. construita desfasurata:38.8 mp;
A1.3		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110.6 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+M
A1.4		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77450, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRNEA VALERICA** 2) **PÎRVAN FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎRNEA VALERICA** 2) **PÎRVAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Cadastrului

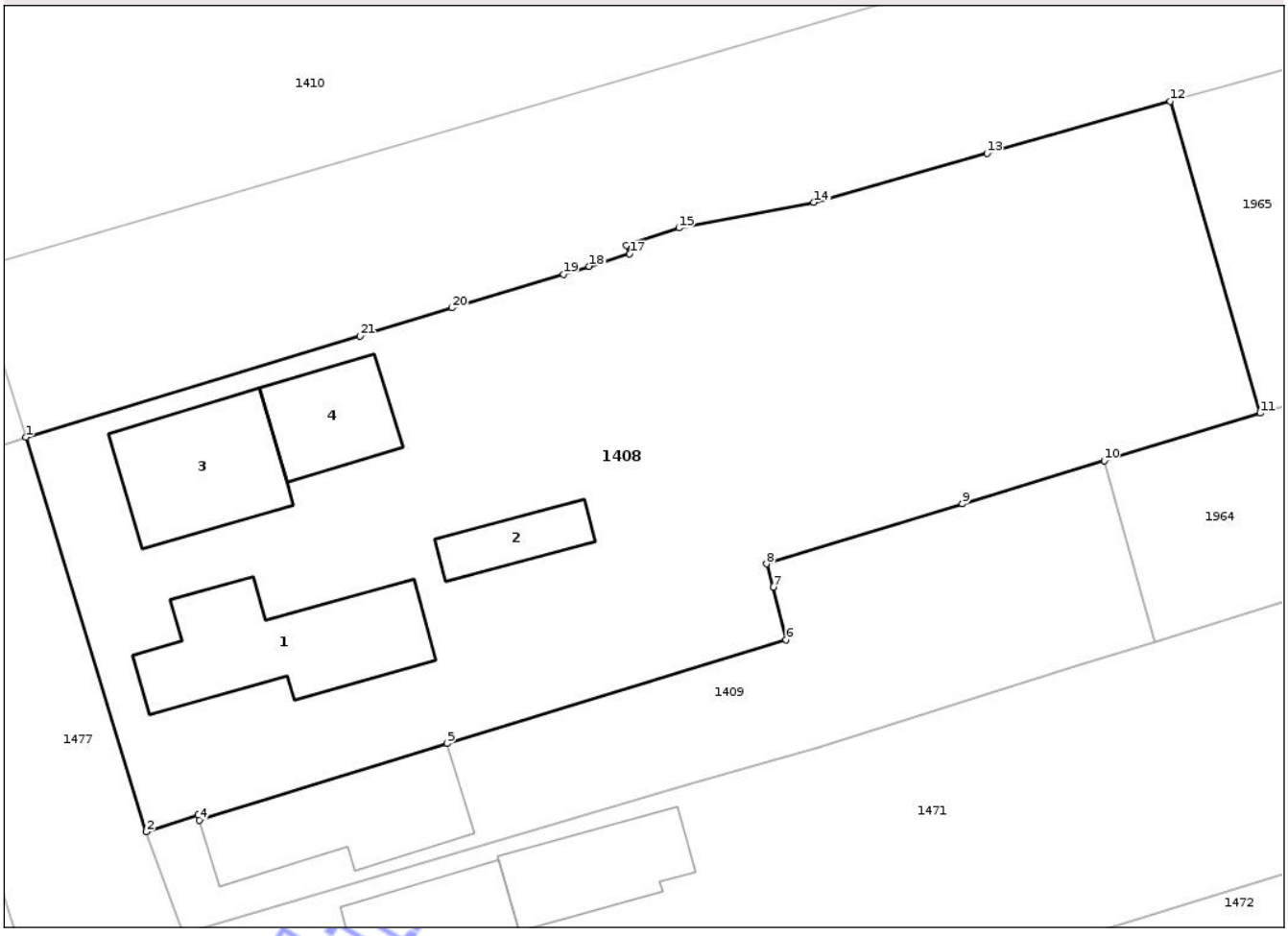
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.710	10	432	-	
2	arabil	NU	590	10	382	-	
3	vie	NU	300	10	382,433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 143,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143.9 mp; S. construita desfasurata:143.9 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38.8 mp; S. construita desfasurata:38.8 mp;
A1.3		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110,6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110.6 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+M
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.416,956 294.368,388	2	608.426,095 294.338,45	31.302
3	608.430,018 294.339,72	4	608.430,117 294.339,336	0.397
5	608.448,933 294.345,146	6	608.474,712 294.353,018	26.954
7	608.473,749 294.357,026	8	608.473,213 294.358,779	1.833
9	608.488,082 294.363,327	10	608.498,875 294.366,609	11.281
11	608.510,726 294.370,213	12	608.503,882 294.393,879	24.636
13	608.489,974 294.389,939	14	608.476,815 294.386,211	13.677
15	608.466,565 294.384,258	16	608.462,6 294.382,962	4.172
17	608.462,818 294.382,295	18	608.459,756 294.381,357	3.203
19	608.457,784 294.380,759	20	608.449,337 294.378,2	8.826
21	608.442,346 294.376,082	1	608.416,956 294.368,388	26.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.426,095 294.338,45	3	608.430,018 294.339,72	4.124
4	608.430,117 294.339,336	5	608.448,933 294.345,146	19.692
6	608.474,712 294.353,018	7	608.473,749 294.357,026	4.122
8	608.473,213 294.358,779	9	608.488,082 294.363,327	15.549
10	608.498,875 294.366,609	11	608.510,726 294.370,213	12.388
12	608.503,882 294.393,879	13	608.489,974 294.389,939	14.455
14	608.476,815 294.386,211	15	608.466,565 294.384,258	10.435
16	608.462,6 294.382,962	17	608.462,818 294.382,295	0.702
18	608.459,756 294.381,357	19	608.457,784 294.380,759	2.061
20	608.449,337 294.378,2	21	608.442,346 294.376,082	7.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.6 mp; S. construita desfasurata:121.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76376, din 24/06/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE D ENACHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE D ENACHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

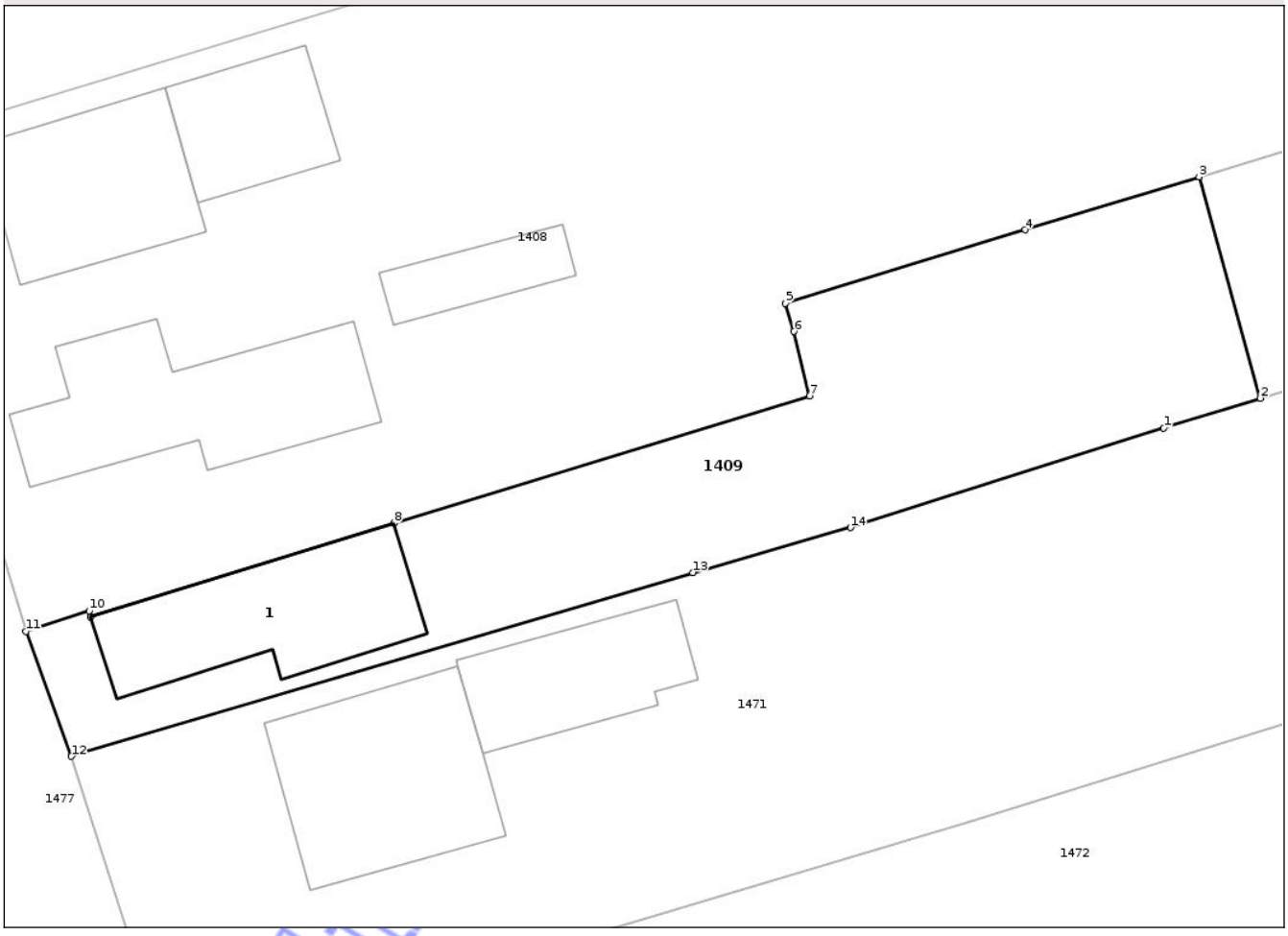
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	10	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121.6 mp; S. construita desfasurata:121.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.496,686 294.351,045	2	608.502,672 294.352,888	6.263
2	608.502,672 294.352,888	3	608.498,875 294.366,609	14.237
3	608.498,875 294.366,609	4	608.488,082 294.363,327	11.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.488,082 294.363,327	5	608.473,213 294.358,779	15.549
5	608.473,213 294.358,779	6	608.473,749 294.357,026	1.833
6	608.473,749 294.357,026	7	608.474,712 294.353,018	4.122
7	608.474,712 294.353,018	8	608.448,933 294.345,146	26.954
8	608.448,933 294.345,146	9	608.430,117 294.339,336	19.692
9	608.430,117 294.339,336	10	608.430,018 294.339,72	0.397
10	608.430,018 294.339,72	11	608.426,095 294.338,45	4.124
11	608.426,095 294.338,45	12	608.428,912 294.330,704	8.242
12	608.428,912 294.330,704	13	608.467,461 294.342,087	40.195
13	608.467,461 294.342,087	14	608.477,24 294.344,874	10.168
14	608.477,24 294.344,874	1	608.496,686 294.351,045	20.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32134	5.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32134-C1	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190.9 mp; S. construita desfasurata:190.9 mp; Edificata in 1957
A1.2	32134-C2	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.2 mp; S. construita desfasurata:30.2 mp; Edificata in 1957
A1.3	32134-C3	Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33681 / 28/03/2025		
Act Administrativ nr. 5479, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 89 din 21.08.2016, emis de BIN COSTEA MIHAELA - CORNELIA;inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE SERIA RA-065, NR. 00232603552 din 26.03.2025, emis de PAID SA;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 1783 din 26.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1708 din 24.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANĂ ION**	
93276 / 22/07/2025		
Act Administrativ nr. 5479, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr ADEVERRINTA NR. 1708 din 24.03.2025, emis de COMUNA GREACA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 89 din 12.08.2016, emis de BIN COSTEA MIHAELA CORNELIA Titlu de proprietate);		
B2	Se notează îndreptarea erorii materiale săvârșită în încheierea nr33681/28.03.2025 în sensul că destinația percelei de teren în suprafață de 1900 mp este intravilan și nu extravilan cum s-a trecut	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

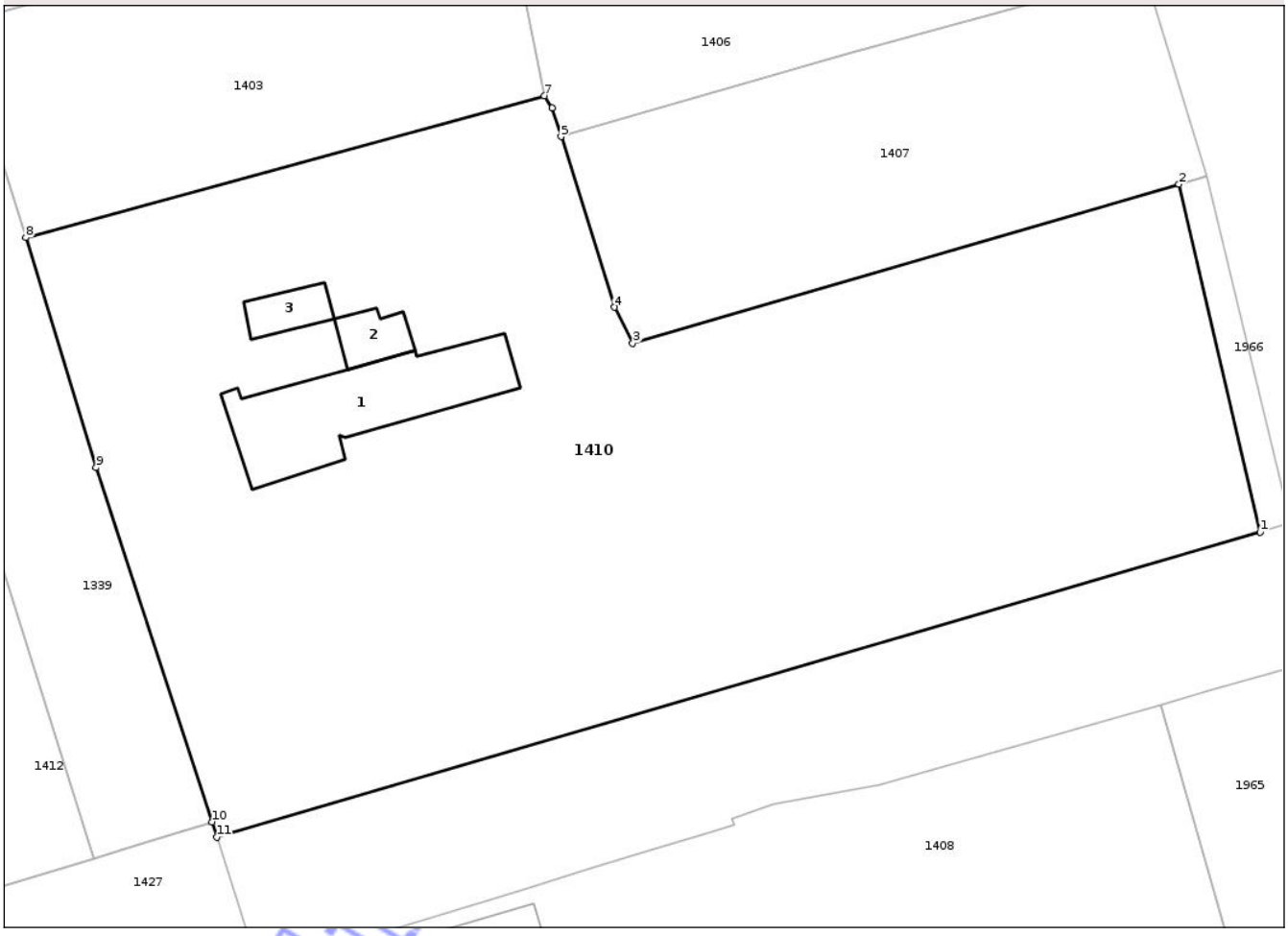
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32134	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	9	482	-	T. 10 in TP
2	vie	DA	1.600	9	483	-	T. 10 in TP
3	arabil	DA	1.900	9	484	-	T. 10 in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32134-C1	constructii de locuinte	Din acte: 191 Masurata: 190,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190.9 mp; S. construita desfasurata:190.9 mp; Edificata in 1957
A1.2	32134-C2	constructii anexa	30,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30.2 mp; S. construita desfasurata:30.2 mp; Edificata in 1957
A1.3	32134-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Edificata in 1957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.513,512 294.410,511	2	608.505,67 294.444,012	34.407
2	608.505,67 294.444,012	3	608.453,004 294.428,707	54.845
3	608.453,004 294.428,707	4	608.451,258 294.432,153	3.863
4	608.451,258 294.432,153	5	608.446,084 294.448,586	17.228
5	608.446,084 294.448,586	6	608.445,211 294.451,36	2.909
6	608.445,211 294.451,36	7	608.444,497 294.452,508	1.352
7	608.444,497 294.452,508	8	608.394,488 294.438,861	51.838
8	608.394,488 294.438,861	9	608.401,269 294.416,728	23.148
9	608.401,269 294.416,728	10	608.412,431 294.382,593	35.914
10	608.412,431 294.382,593	11	608.412,917 294.381,138	1.534
11	608.412,917 294.381,138	1	608.513,512 294.410,511	104.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.4 mp; S. construita desfasurata:105.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:82.8 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.2 mp; S. construita desfasurata:36.2 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76307, din 01/04/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI C SITA** 2) **MATEI C RADA** 3) **MATEI C FLORICA** 4) **MATEI C FLOAREA** 5) **MATEI C MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI C SITA** 2) **MATEI C RADA** 3) **MATEI C FLORICA** 4) **MATEI C FLOAREA** 5) **MATEI C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

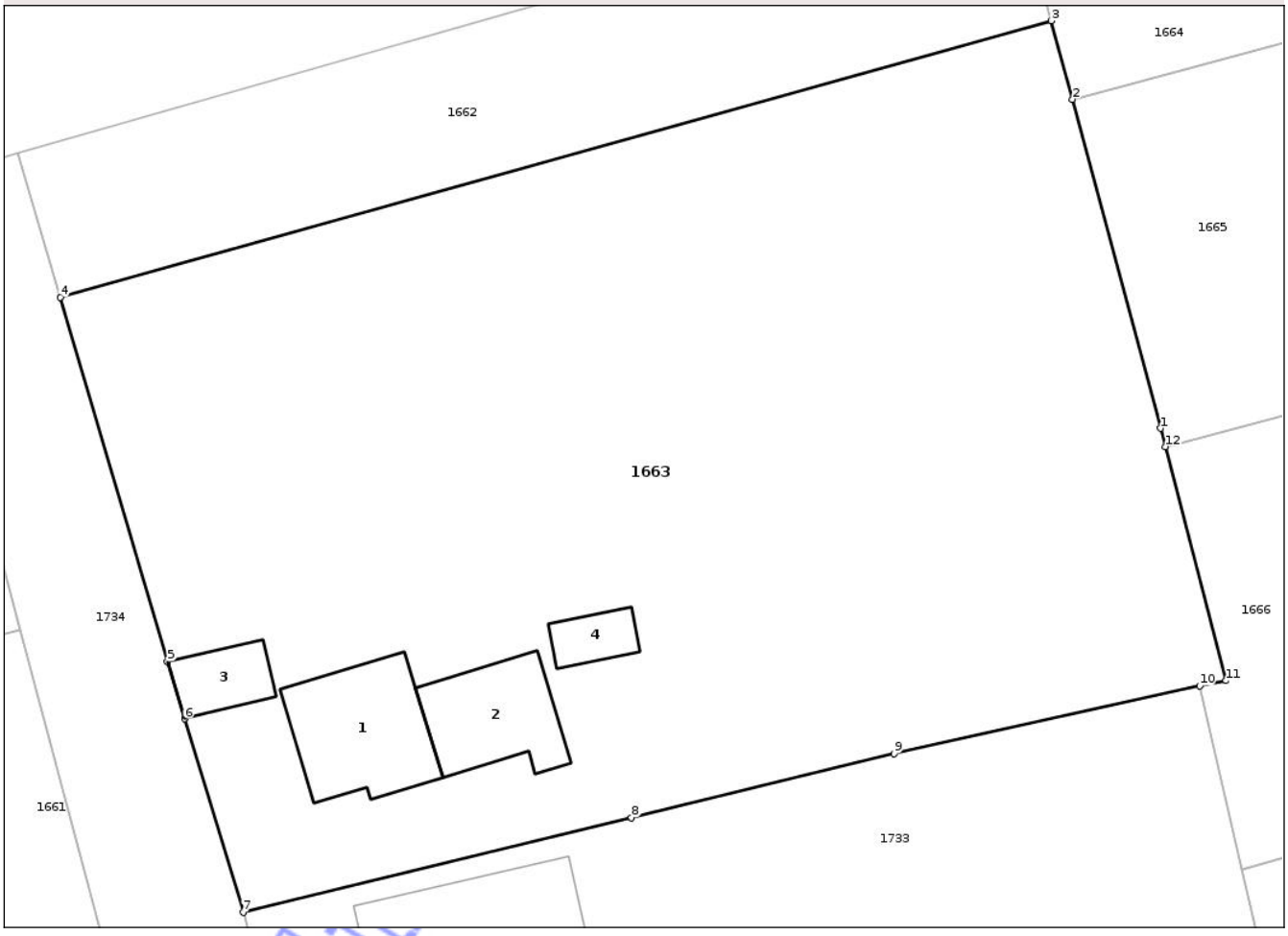
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	4	63	-	
2	arabil	DA	3.326	4	62,65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.4 mp; S. construita desfasurata:105.4 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.8 mp; S. construita desfasurata:82.8 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36.2 mp; S. construita desfasurata:36.2 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.612,684 292.877,048	2	604.605,643 292.903,34	27.218
2	604.605,643 292.903,34	3	604.603,963 292.909,612	6.494
3	604.603,963 292.909,612	4	604.524,655 292.887,519	82.328
4	604.524,655 292.887,519	5	604.533,232 292.858,4	30.356
5	604.533,232 292.858,4	6	604.534,615 292.853,838	4.767
6	604.534,615 292.853,838	7	604.539,303 292.838,376	16.157
7	604.539,303 292.838,376	8	604.570,373 292.845,939	31.977
8	604.570,373 292.845,939	9	604.591,376 292.851,074	21.622
9	604.591,376 292.851,074	10	604.615,814 292.856,468	25.026
10	604.615,814 292.856,468	11	604.617,933 292.856,891	2.161
11	604.617,933 292.856,891	12	604.613,067 292.875,578	19.309
12	604.613,067 292.875,578	1	604.612,684 292.877,048	1.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.277	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

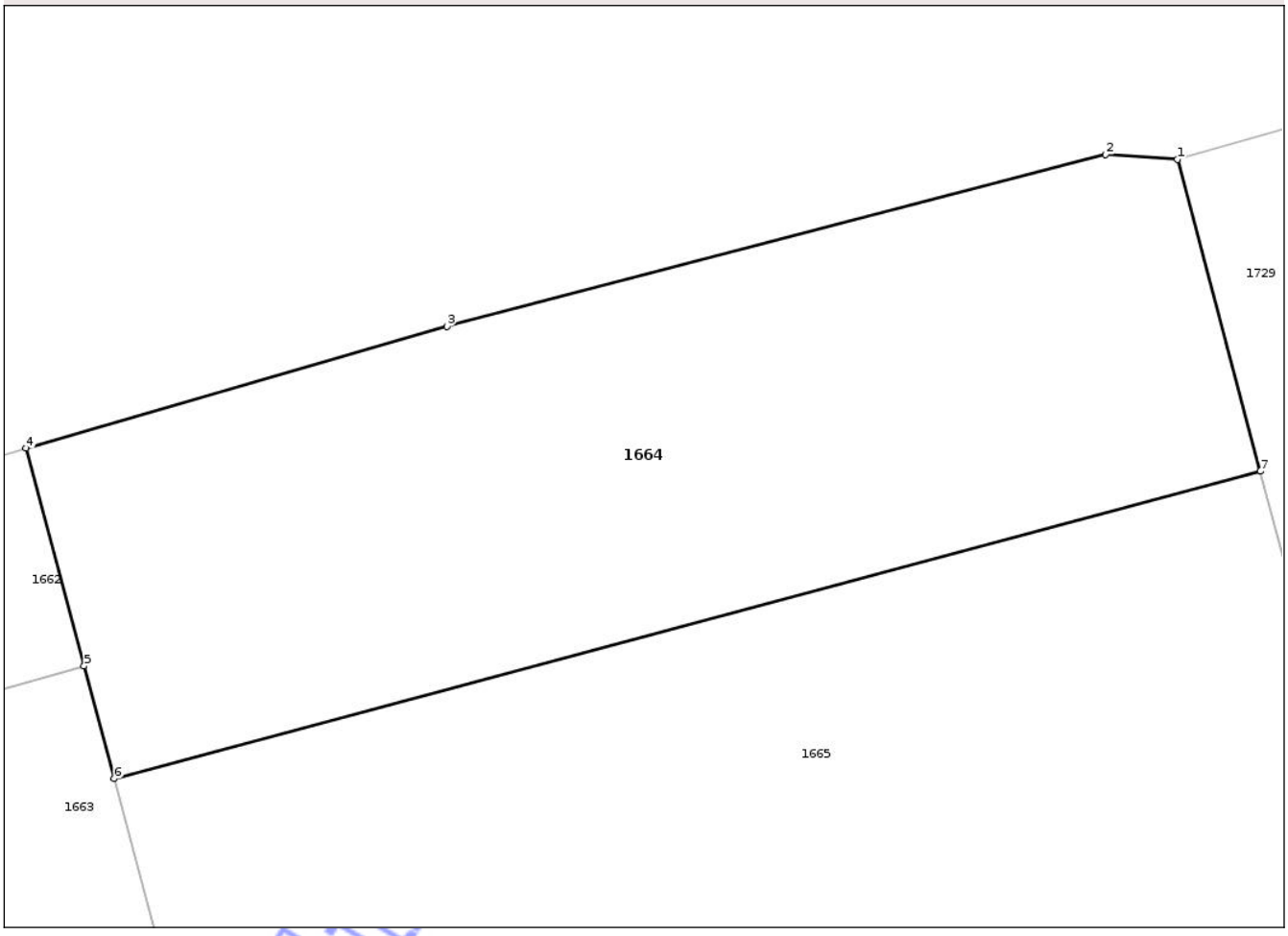
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.277	4	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.664,916 292.937,816	2	604.660,909 292.938,088	4.016
2	604.660,909 292.938,088	3	604.624,19 292.928,517	37.945
3	604.624,19 292.928,517	4	604.600,72 292.921,725	24.433
4	604.600,72 292.921,725	5	604.603,963 292.909,612	12.539
5	604.603,963 292.909,612	6	604.605,643 292.903,34	6.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.605,643 292.903,34	7	604.669,536 292.920,451	66.144
7	604.669,536 292.920,451	1	604.664,916 292.937,816	17.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.904	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

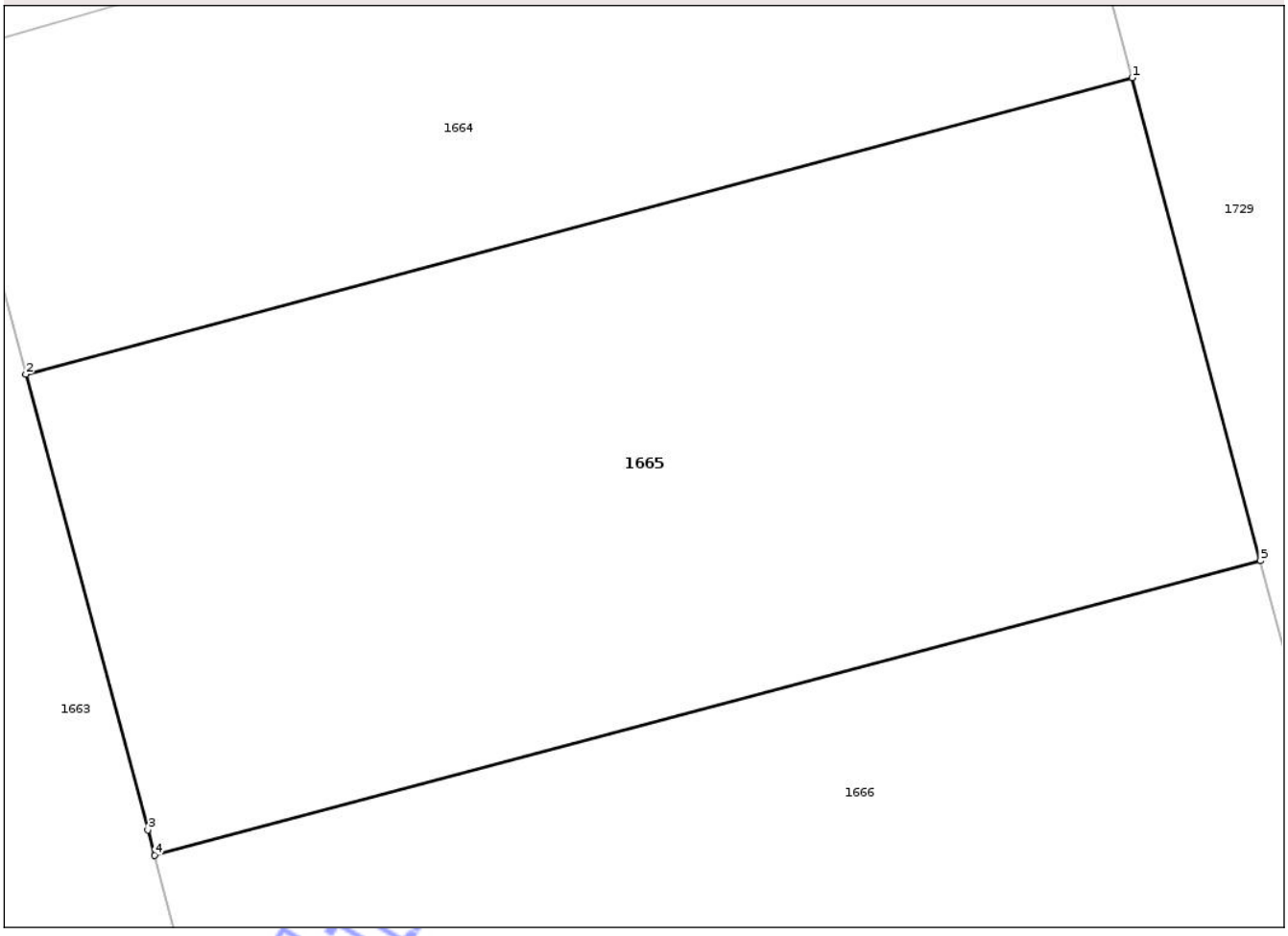
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.904	4	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.669,536 292.920,451	2	604.605,643 292.903,34	66.144
2	604.605,643 292.903,34	3	604.612,684 292.877,048	27.218
3	604.612,684 292.877,048	4	604.613,067 292.875,578	1.519
4	604.613,067 292.875,578	5	604.676,953 292.892,576	66.108
5	604.676,953 292.892,576	1	604.669,536 292.920,451	28.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.313	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

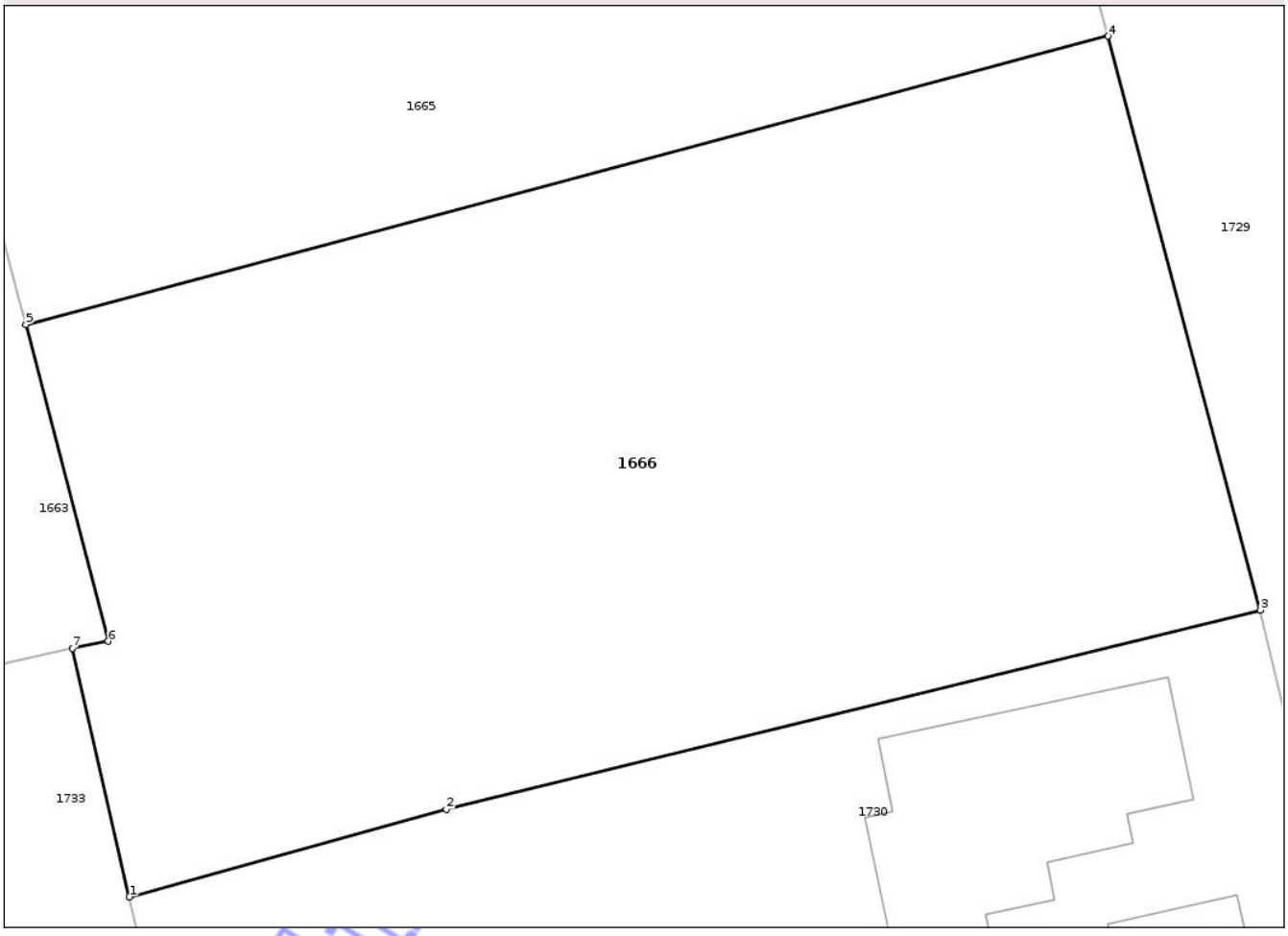
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.313	4	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.619,184 292.841,822	2	604.637,898 292.846,987	19.414
2	604.637,898 292.846,987	3	604.685,958 292.858,73	49.474
3	604.685,958 292.858,73	4	604.676,953 292.892,576	35.023
4	604.676,953 292.892,576	5	604.613,067 292.875,578	66.108
5	604.613,067 292.875,578	6	604.617,933 292.856,891	19.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.617,933 292.856,891	7	604.615,814 292.856,468	2.161
7	604.615,814 292.856,468	1	604.619,184 292.841,822	15.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

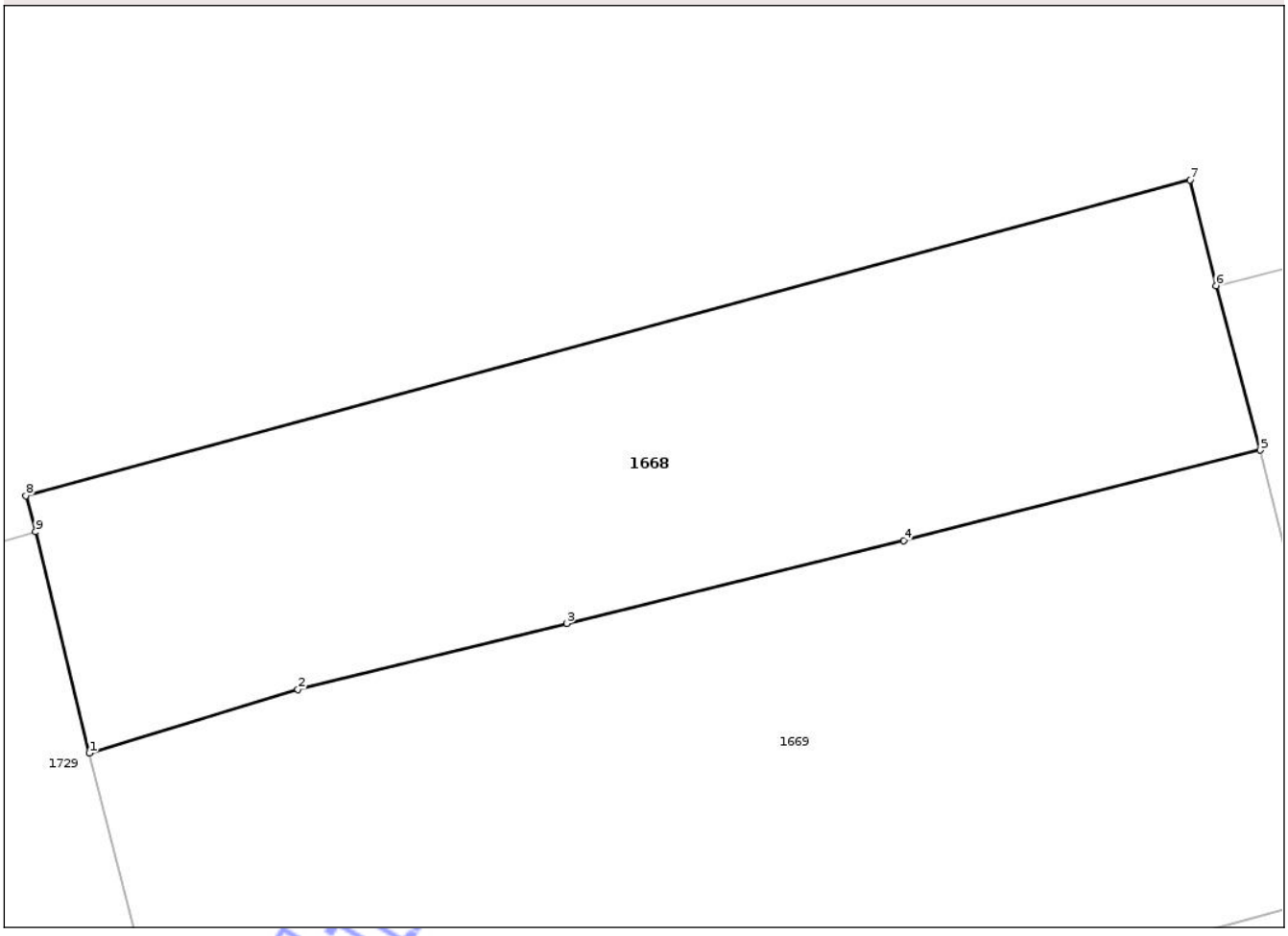
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.680,971 292.928,595	2	604.693,172 292.932,303	12.752
2	604.693,172 292.932,303	3	604.708,912 292.936,173	16.209
3	604.708,912 292.936,173	4	604.728,612 292.941,017	20.287
4	604.728,612 292.941,017	5	604.749,484 292.946,298	21.529
5	604.749,484 292.946,298	6	604.746,89 292.955,9	9.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.746,89 292.955,9	7	604.745,369 292.962,085	6.369
7	604.745,369 292.962,085	8	604.677,263 292.943,639	70.56
8	604.677,263 292.943,639	9	604.677,833 292.941,533	2.182
9	604.677,833 292.941,533	1	604.680,971 292.928,595	13.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

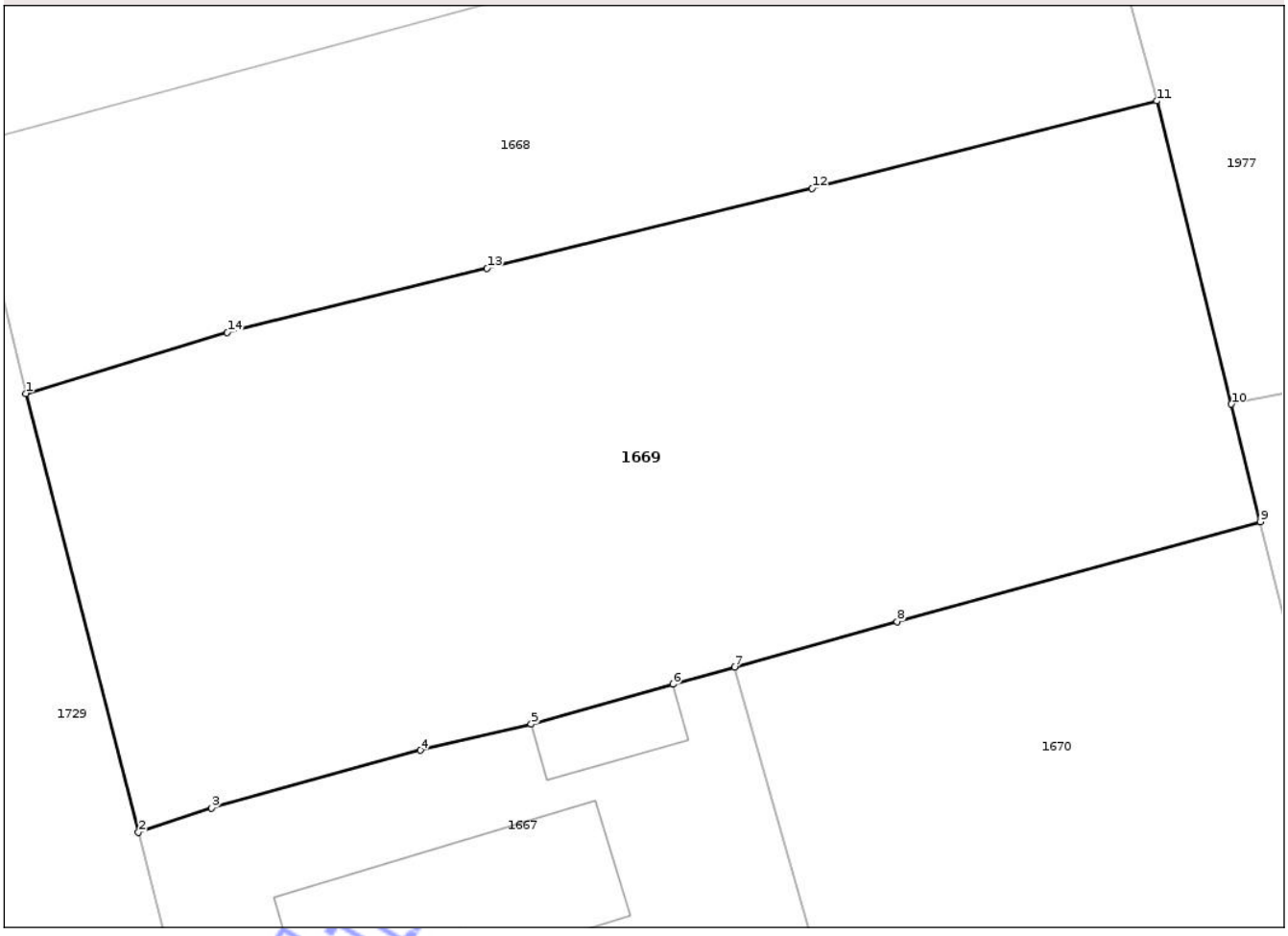
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.906	5	67,69,70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.680,971 292.928,595	2	604.687,786 292.902,053	27.403
2	604.687,786 292.902,053	3	604.692,218 292.903,519	4.667
3	604.692,218 292.903,519	4	604.704,865 292.907,005	13.119
4	604.704,865 292.907,005	5	604.711,592 292.908,596	6.913
5	604.711,592 292.908,596	6	604.720,189 292.911,002	8.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.720,189 292.911,002	7	604.723,899 292.912,04	3.853
7	604.723,899 292.912,04	8	604.733,745 292.914,795	10.224
8	604.733,745 292.914,795	9	604.755,758 292.920,832	22.826
9	604.755,758 292.920,832	10	604.754,004 292.927,952	7.333
10	604.754,004 292.927,952	11	604.749,484 292.946,298	18.895
11	604.749,484 292.946,298	12	604.728,612 292.941,017	21.529
12	604.728,612 292.941,017	13	604.708,912 292.936,173	20.287
13	604.708,912 292.936,173	14	604.693,172 292.932,303	16.209
14	604.693,172 292.932,303	1	604.680,971 292.928,595	12.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.476 Masurata: 2.396	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.7 mp; S. construita desfasurata:114.7 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Bisericii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77947, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

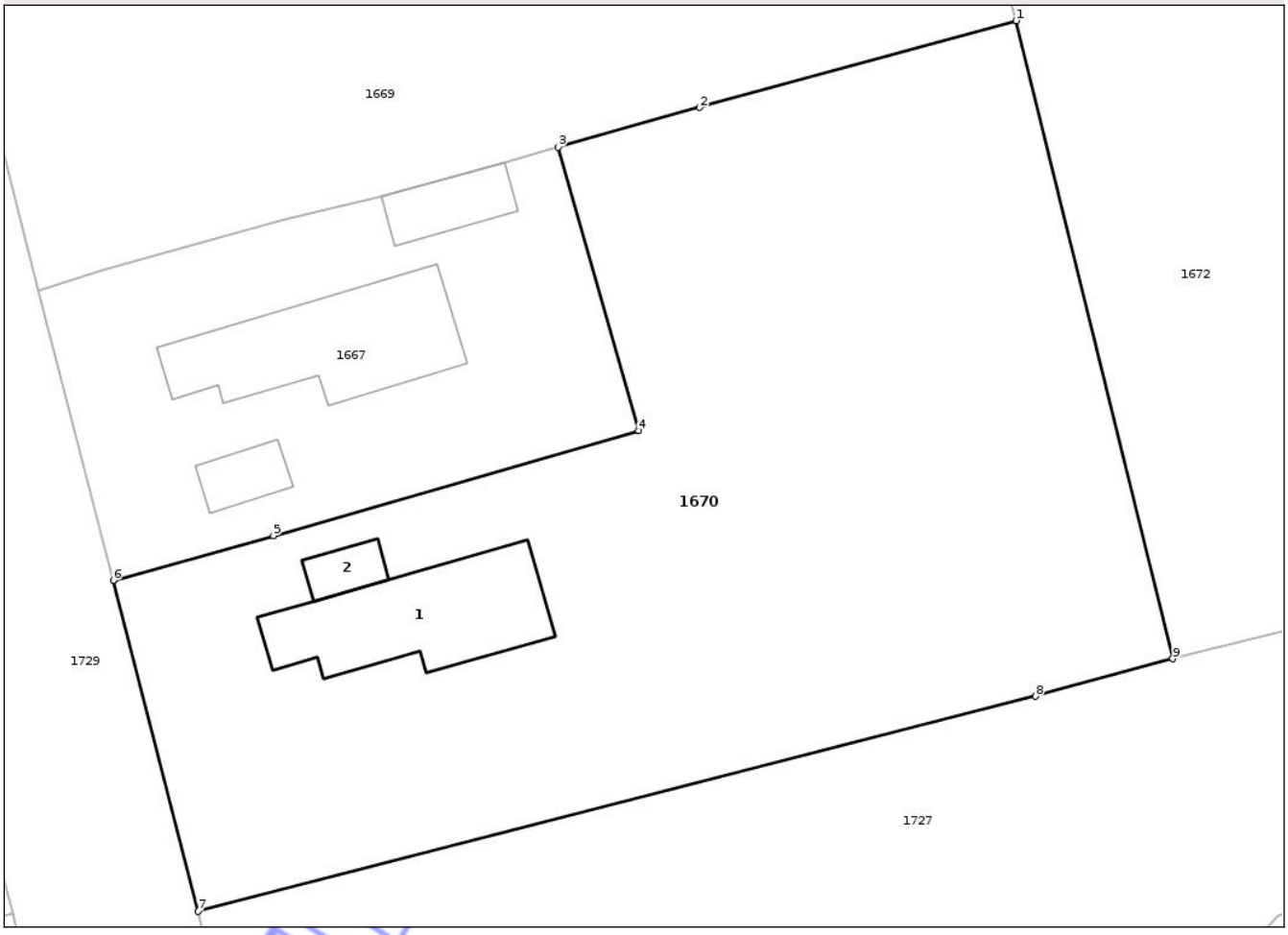
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.476 Masurata: 2.396	Diferenta de suprafata se regaseste la ID

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	5	79	-	
2	arabil	DA	856	5	76	-	
3	vie	DA	620	5	77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 114,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114.7 mp; S. construita desfasurata:114.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16.1 mp; S. construita desfasurata:16.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.755,758 292.920,832	2	604.733,745 292.914,795	22.826
2	604.733,745 292.914,795	3	604.723,899 292.912,04	10.224
3	604.723,899 292.912,04	4	604.729,507 292.892,33	20.492
4	604.729,507 292.892,33	5	604.704,094 292.885,014	26.445
5	604.704,094 292.885,014	6	604.692,958 292.881,914	11.56
6	604.692,958 292.881,914	7	604.698,869 292.858,893	23.767
7	604.698,869 292.858,893	8	604.757,113 292.873,849	60.133
8	604.757,113 292.873,849	9	604.766,665 292.876,463	9.903
9	604.766,665 292.876,463	1	604.755,758 292.920,832	45.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:77.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77416, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN** 2) **STEFAN ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN CONSTANTIN** 2) **STEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

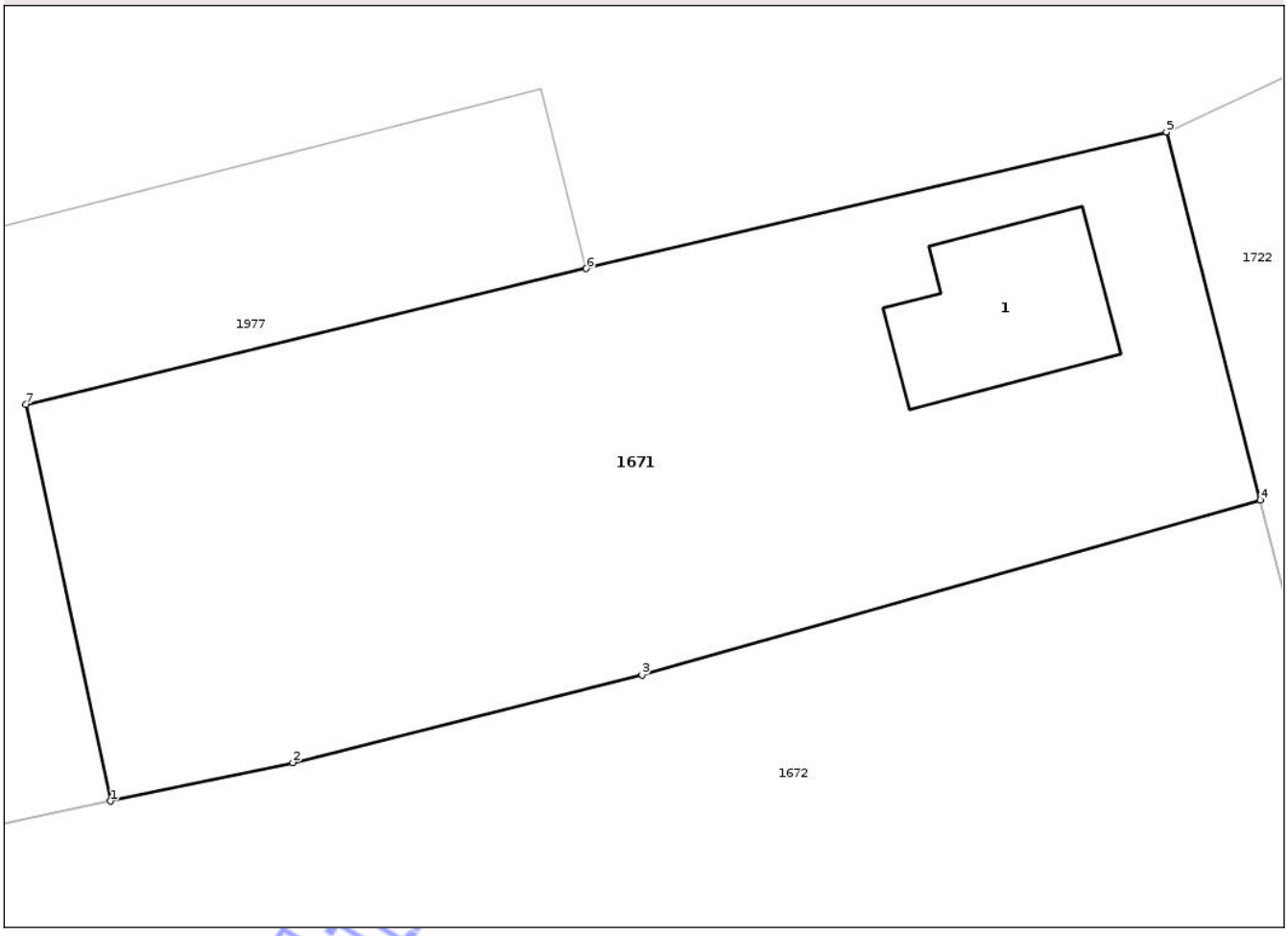
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	71	-	
2	arabil	DA	600	5	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77.6 mp; S. construita desfasurata:77.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.767,545 292.930,801	2	604.776,738 292.932,736	9.394
2	604.776,738 292.932,736	3	604.794,327 292.937,154	18.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.794,327 292.937,154	4	604.825,479 292.945,949	32.37
4	604.825,479 292.945,949	5	604.820,754 292.964,474	19.118
5	604.820,754 292.964,474	6	604.791,523 292.957,6	30.029
6	604.791,523 292.957,6	7	604.763,289 292.950,754	29.052
7	604.763,289 292.950,754	1	604.767,545 292.930,801	20.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.866	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	74	-	
2	arabil	DA	2.866	5	73,75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.4 mp; S. construita desfasurata:98.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33.4 mp; S. construita desfasurata:33.4 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18.4 mp; S. construita desfasurata:18.4 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.766,665 292.876,463	2	604.777,951 292.879,327	11.643
2	604.777,951 292.879,327	3	604.788,953 292.881,428	11.201
3	604.788,953 292.881,428	4	604.806,294 292.885,892	17.907
4	604.806,294 292.885,892	5	604.814,851 292.888,857	9.056
5	604.814,851 292.888,857	6	604.818,846 292.890,117	4.189
6	604.818,846 292.890,117	7	604.824,464 292.891,394	5.761
7	604.824,464 292.891,394	8	604.837,522 292.894,537	13.431
8	604.837,522 292.894,537	9	604.832,408 292.917,157	23.191
9	604.832,408 292.917,157	10	604.830,557 292.925,955	8.99
10	604.830,557 292.925,955	11	604.825,479 292.945,949	20.629
11	604.825,479 292.945,949	12	604.794,327 292.937,154	32.37
12	604.794,327 292.937,154	13	604.776,738 292.932,736	18.136
13	604.776,738 292.932,736	14	604.767,545 292.930,801	9.394
14	604.767,545 292.930,801	15	604.754,004 292.927,952	13.837
15	604.754,004 292.927,952	16	604.755,758 292.920,832	7.333
16	604.755,758 292.920,832	1	604.766,665 292.876,463	45.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

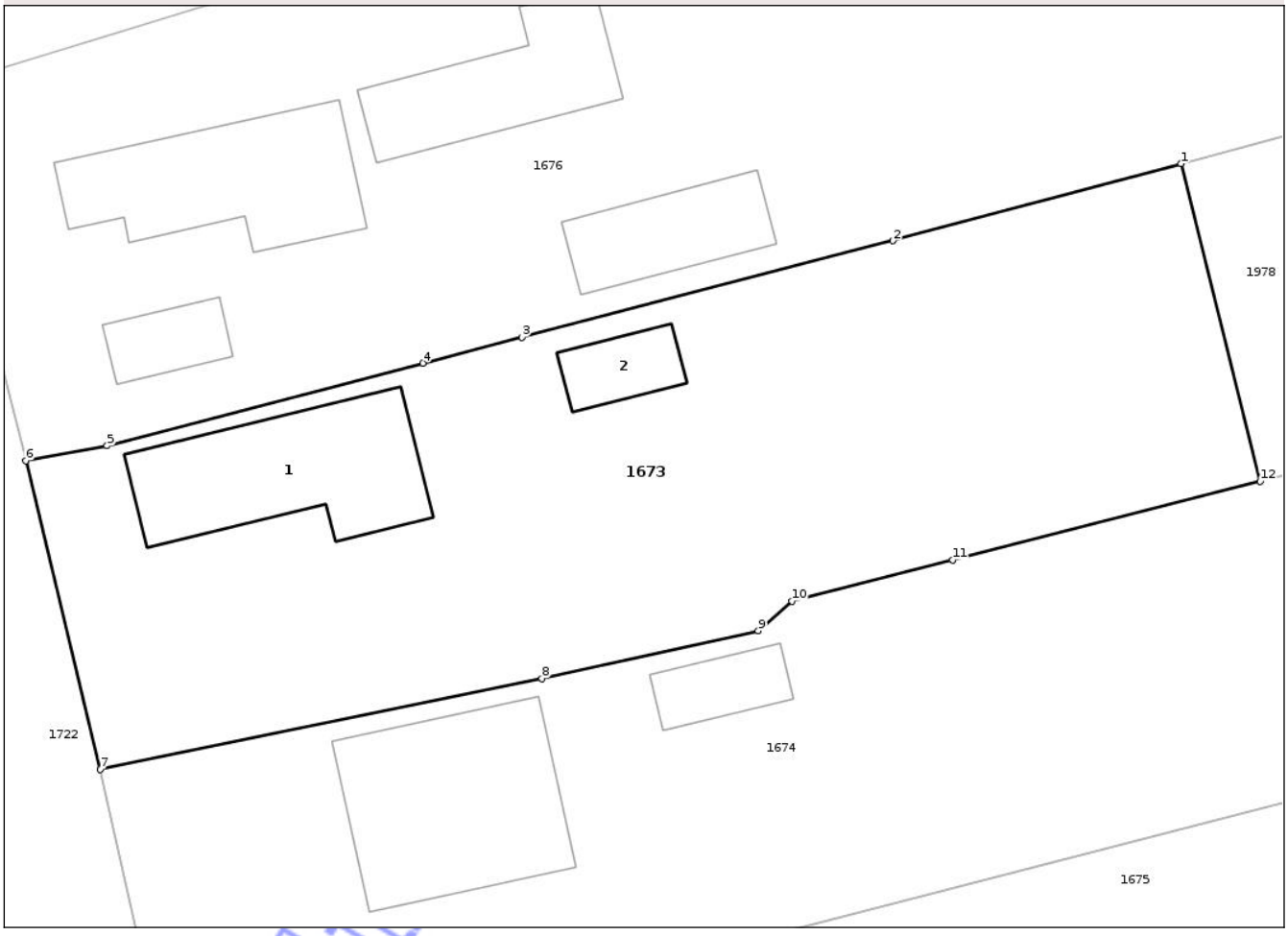
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	6	135	-	
2	vie	DA	230	6	134,136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.901,076 292.965,818	2	604.885,1 292.961,562	16.534

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.885,1 292.961,562	3	604.864,545 292.956,215	21.238
3	604.864,545 292.956,215	4	604.859,047 292.954,785	5.681
4	604.859,047 292.954,785	5	604.841,563 292.950,207	18.073
5	604.841,563 292.950,207	6	604.837,06 292.949,376	4.579
6	604.837,06 292.949,376	7	604.841,172 292.932,303	17.561
7	604.841,172 292.932,303	8	604.865,654 292.937,323	24.992
8	604.865,654 292.937,323	9	604.877,638 292.939,98	12.274
9	604.877,638 292.939,98	10	604.879,5 292.941,605	2.472
10	604.879,5 292.941,605	11	604.888,413 292.943,885	9.2
11	604.888,413 292.943,885	12	604.905,458 292.948,244	17.593
12	604.905,458 292.948,244	1	604.901,076 292.965,818	18.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.258	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.4 mp; S. construita desfasurata:113.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89661, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI IOANA** 2) **MATEI AURICA** 3) **MATEI ION** 4) **PETRE ELISABETA** 5) **MATEI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	6	133	-	
2	arabil	DA	580	6	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.4 mp; S. construita desfasurata:113.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.6 mp; S. construita desfasurata:23.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.911,524 292.949,796	2	604.905,458 292.948,244	6.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.905,458 292.948,244	3	604.888,413 292.943,885	17.593
3	604.888,413 292.943,885	4	604.879,5 292.941,605	9.2
4	604.879,5 292.941,605	5	604.877,638 292.939,98	2.472
5	604.877,638 292.939,98	6	604.865,654 292.937,323	12.274
6	604.865,654 292.937,323	7	604.841,172 292.932,303	24.992
7	604.841,172 292.932,303	8	604.845,046 292.914,93	17.8
8	604.845,046 292.914,93	9	604.878,372 292.923,161	34.328
9	604.878,372 292.923,161	10	604.915,742 292.932,768	38.585
10	604.915,742 292.932,768	1	604.911,524 292.949,796	17.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.7 mp; S. construita desfasurata:92.7 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.6 mp; S. construita desfasurata:68.6 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47.2 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37391, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI M C-TIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI M C-TIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anuncul civil

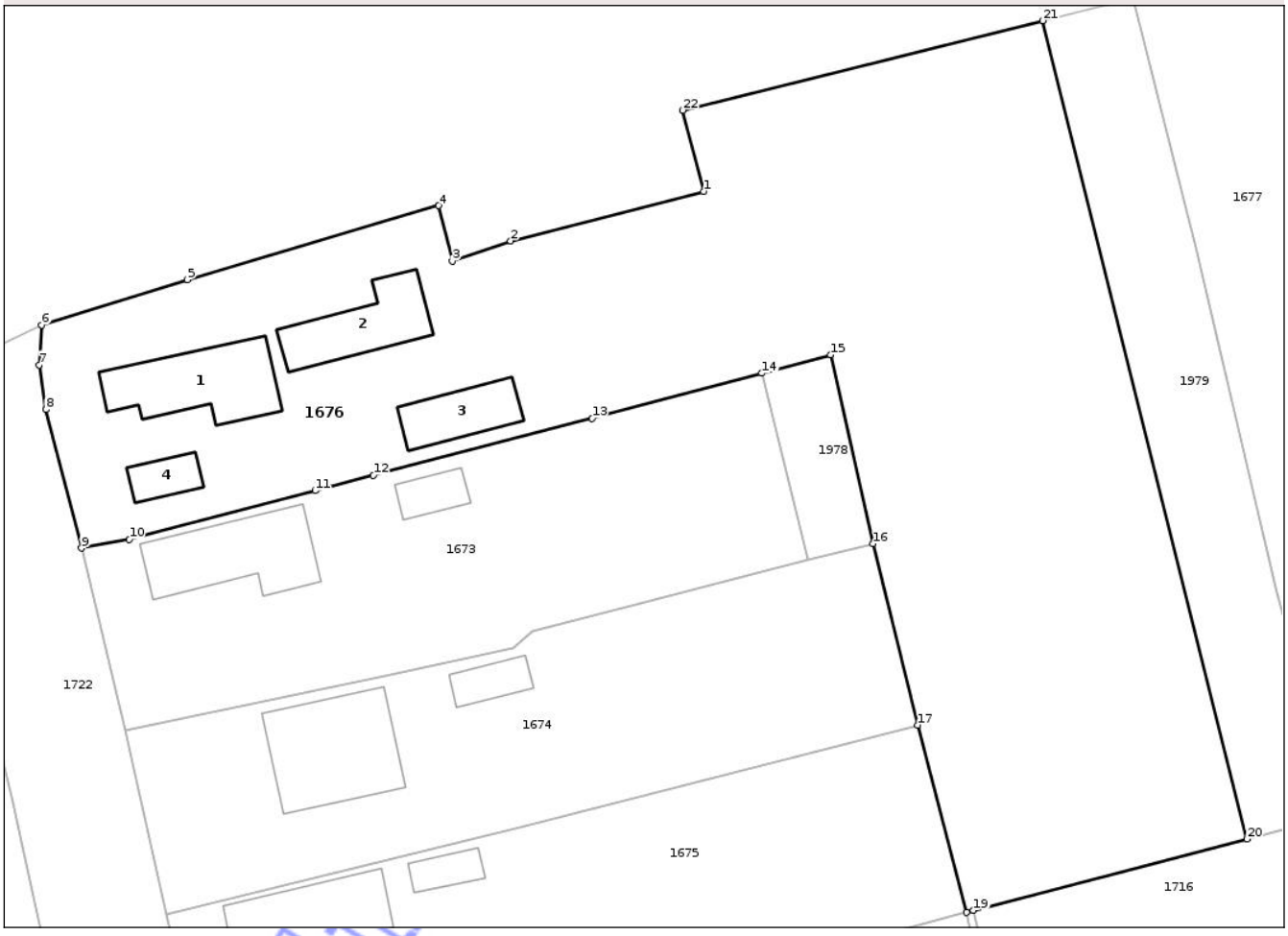
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	6	137	-	
2	arabil	DA	1.300	6	138	-	
3	vie	DA	900	6	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.7 mp; S. construita desfasurata:92.7 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68.6 mp; S. construita desfasurata:68.6 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.2 mp; S. construita desfasurata:47.2 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22.3 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.895,584 292.982,902	2	604.877,434 292.978,252	18.737
3	604.871,956 292.976,348	4	604.870,68 292.981,56	5.365
5	604.847,038 292.974,597	6	604.833,322 292.970,352	14.358
7	604.833,104 292.966,595	8	604.833,72 292.962,396	4.244
9	604.837,06 292.949,376	10	604.841,563 292.950,207	4.579
11	604.859,047 292.954,785	12	604.864,545 292.956,215	5.681
13	604.885,1 292.961,562	14	604.901,076 292.965,818	16.534
15	604.907,536 292.967,539	16	604.911,524 292.949,796	18.186
17	604.915,742 292.932,768	18	604.920,31 292.915,16	18.191
19	604.920,988 292.915,337	20	604.946,692 292.922,051	26.567
21	604.927,482 292.998,936	22	604.893,631 292.990,526	34.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.877,434 292.978,252	3	604.871,956 292.976,348	5.8
4	604.870,68 292.981,56	5	604.847,038 292.974,597	24.646
6	604.833,322 292.970,352	7	604.833,104 292.966,595	3.763
8	604.833,72 292.962,396	9	604.837,06 292.949,376	13.442
10	604.841,563 292.950,207	11	604.859,047 292.954,785	18.073
12	604.864,545 292.956,215	13	604.885,1 292.961,562	21.238
14	604.901,076 292.965,818	15	604.907,536 292.967,539	6.685
16	604.911,524 292.949,796	17	604.915,742 292.932,768	17.543
18	604.920,31 292.915,16	19	604.920,988 292.915,337	0.701
20	604.946,692 292.922,051	21	604.927,482 292.998,936	79.248
22	604.893,631 292.990,526	1	604.895,584 292.982,902	7.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.758	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.2 mp; S. construita desfasurata:88.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77947, din 08/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **ROŞU ALEXANDRU** 3) **TUDOSE MARIA** 4) **MATEI TUDORA** 5) **ILIE FLOAREA** 6) **BURCEA IOANA** 7) **BABADITA ELENA** 8) **MATEI M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	6	142	-	
2	arabil	DA	1.658	6	140,141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88.2 mp; S. construita desfasurata:88.2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.989,759 292.933,3	2	604.969,72 293.008,21	77.544
2	604.969,72 293.008,21	3	604.935,953 293.001,04	34.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.935,953 293.001,04	4	604.941,908 292.977,658	24.128
4	604.941,908 292.977,658	5	604.949,576 292.945,246	33.307
5	604.949,576 292.945,246	6	604.955,108 292.924,249	21.713
6	604.955,108 292.924,249	1	604.989,759 292.933,3	35.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111/N
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30899	Din acte: 2.600 Masurata: 2.623	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3158 / 13/02/2006		
Act Notarial nr. 149, din 30/01/2006 emis de BNP Constantinescu Ariadna;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU NICOLETA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

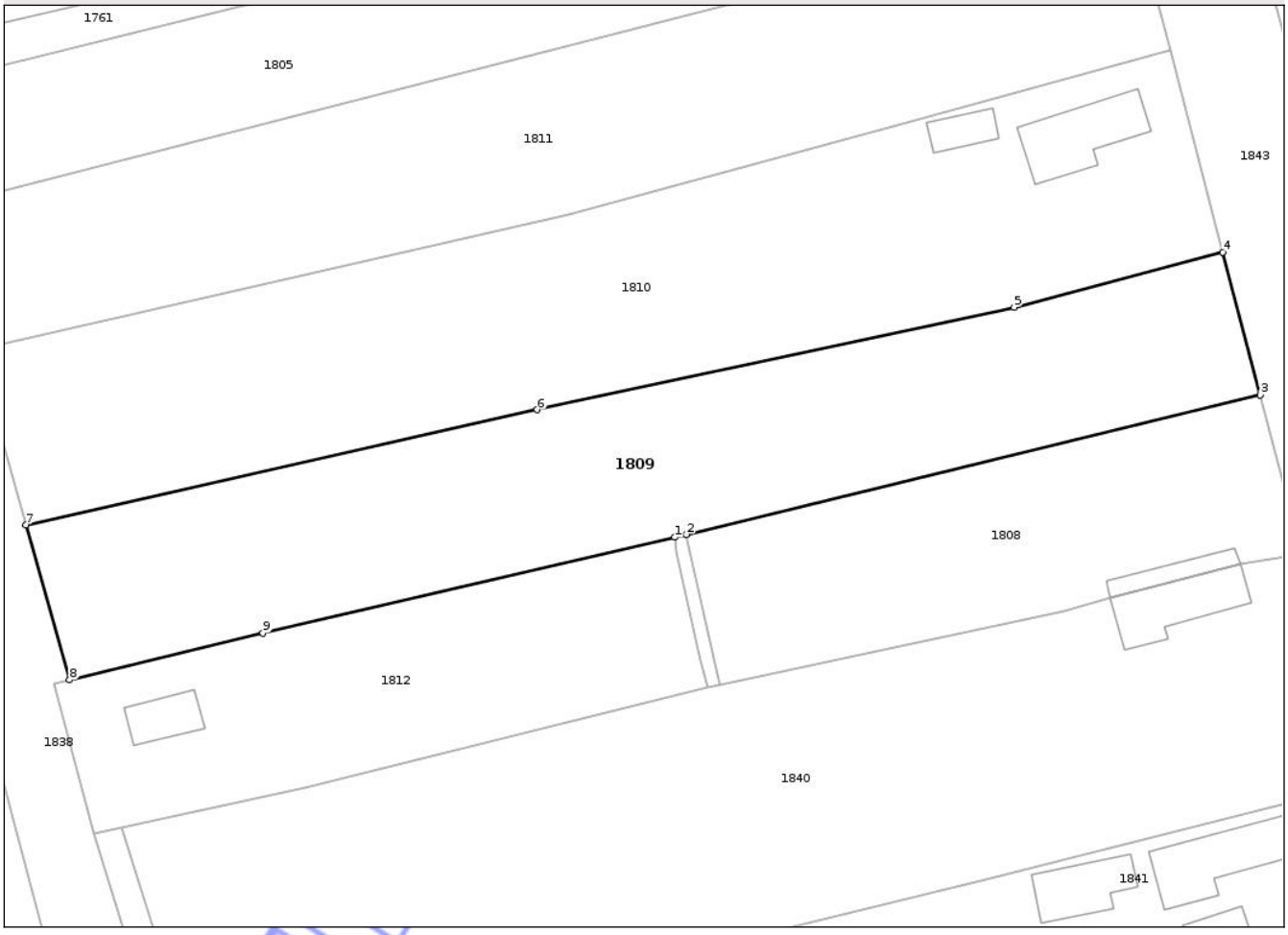
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30899	Din acte: 2.600 Masurata: 2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	14	493	-	
2	vie	DA	1.312	14	493	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.835,758 292.600,345	2	604.837,111 292.600,674	1.392
2	604.837,111 292.600,674	3	604.905,131 292.617,193	69.998
3	604.905,131 292.617,193	4	604.900,717 292.634,132	17.504
4	604.900,717 292.634,132	5	604.875,971 292.627,598	25.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.875,971 292.627,598	6	604.819,447 292.615,447	57.815
6	604.819,447 292.615,447	7	604.758,868 292.601,808	62.096
7	604.758,868 292.601,808	8	604.764,058 292.583,44	19.088
8	604.764,058 292.583,44	9	604.786,962 292.588,971	23.562
9	604.786,962 292.588,971	1	604.835,758 292.600,345	50.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.6 mp; S. construita desfasurata:92.6 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37390, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEREA GH ION**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HEREA GH ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

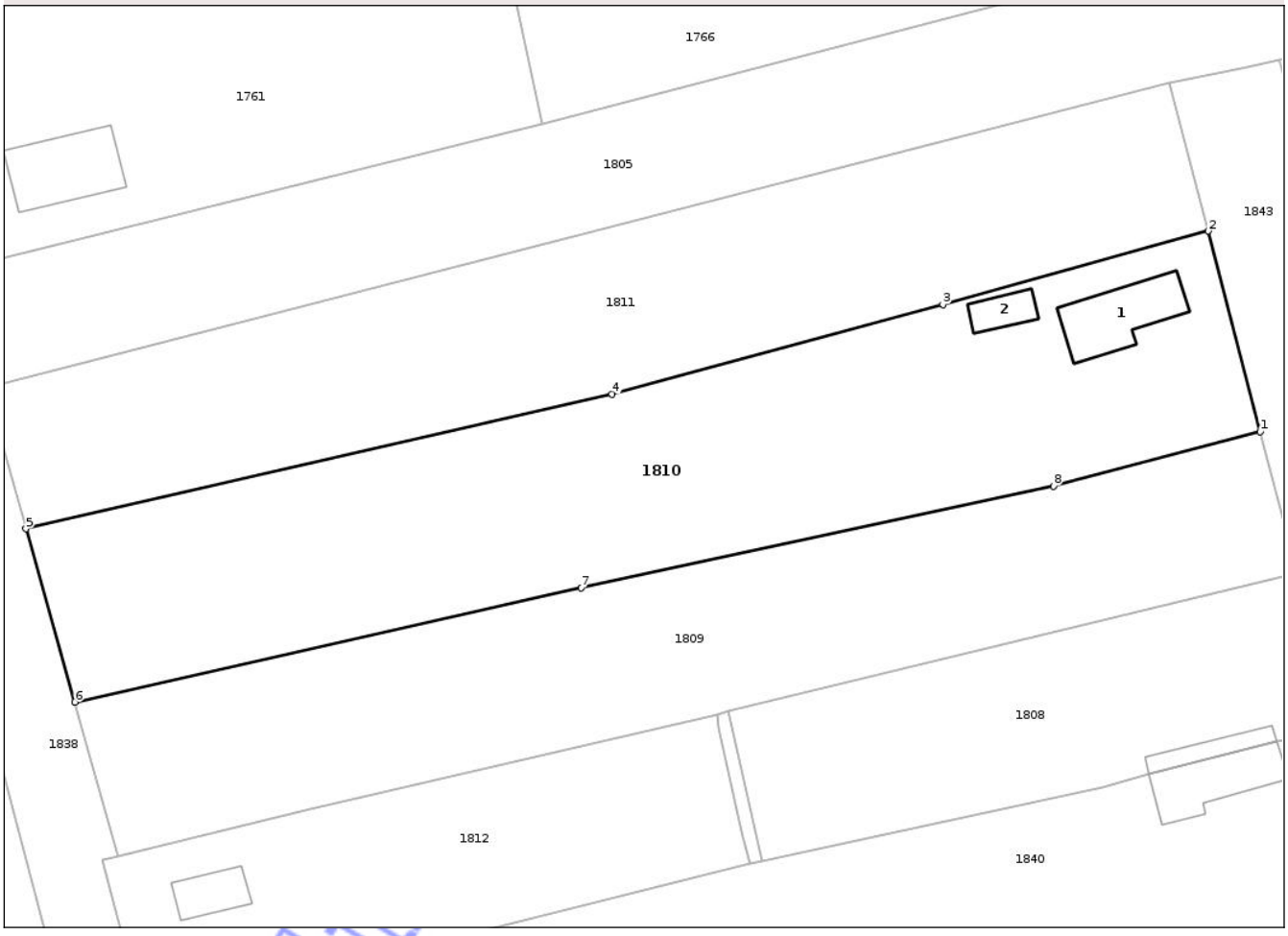
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	14	495	-	
2	arabil	DA	950	14	494	-	
3	vie	DA	1.380	14	496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92.6 mp; S. construita desfasurata:92.6 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29.1 mp; S. construita desfasurata:29.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.900,717 292.634,132	2	604.894,473 292.658,091	24.759
2	604.894,473 292.658,091	3	604.862,74 292.649,296	32.929
3	604.862,74 292.649,296	4	604.823,147 292.638,594	41.014
4	604.823,147 292.638,594	5	604.753,016 292.622,516	71.95
5	604.753,016 292.622,516	6	604.758,868 292.601,808	21.519
6	604.758,868 292.601,808	7	604.819,447 292.615,447	62.096
7	604.819,447 292.615,447	8	604.875,971 292.627,598	57.815
8	604.875,971 292.627,598	1	604.900,717 292.634,132	25.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Stadionului, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.725	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

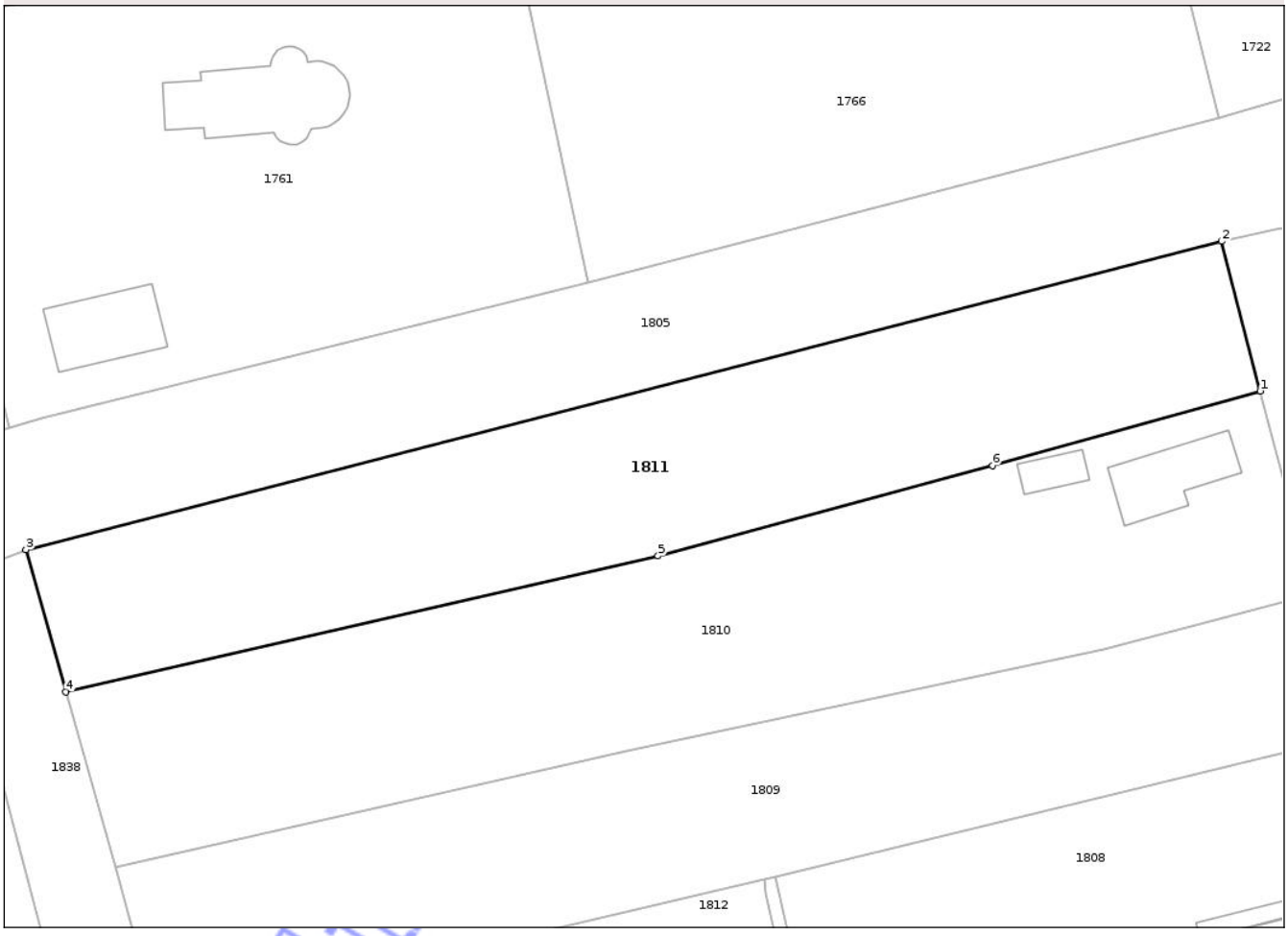
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.725	14	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.894,473 292.658,091	2	604.889,905 292.675,813	18.301
2	604.889,905 292.675,813	3	604.748,27 292.639,311	146.263
3	604.748,27 292.639,311	4	604.753,016 292.622,516	17.453
4	604.753,016 292.622,516	5	604.823,147 292.638,594	71.95
5	604.823,147 292.638,594	6	604.862,74 292.649,296	41.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.862,74 292.649,296	1	604.894,473 292.658,091	32.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30146	1.400	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30146-C1	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.5 mp; S. construita desfasurata:40.5 mp; ANUL CONSTRUIRE 1992 DIN PAIANTA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44850 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 1238, din 27/09/2013 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HORODENCIUC DOINA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

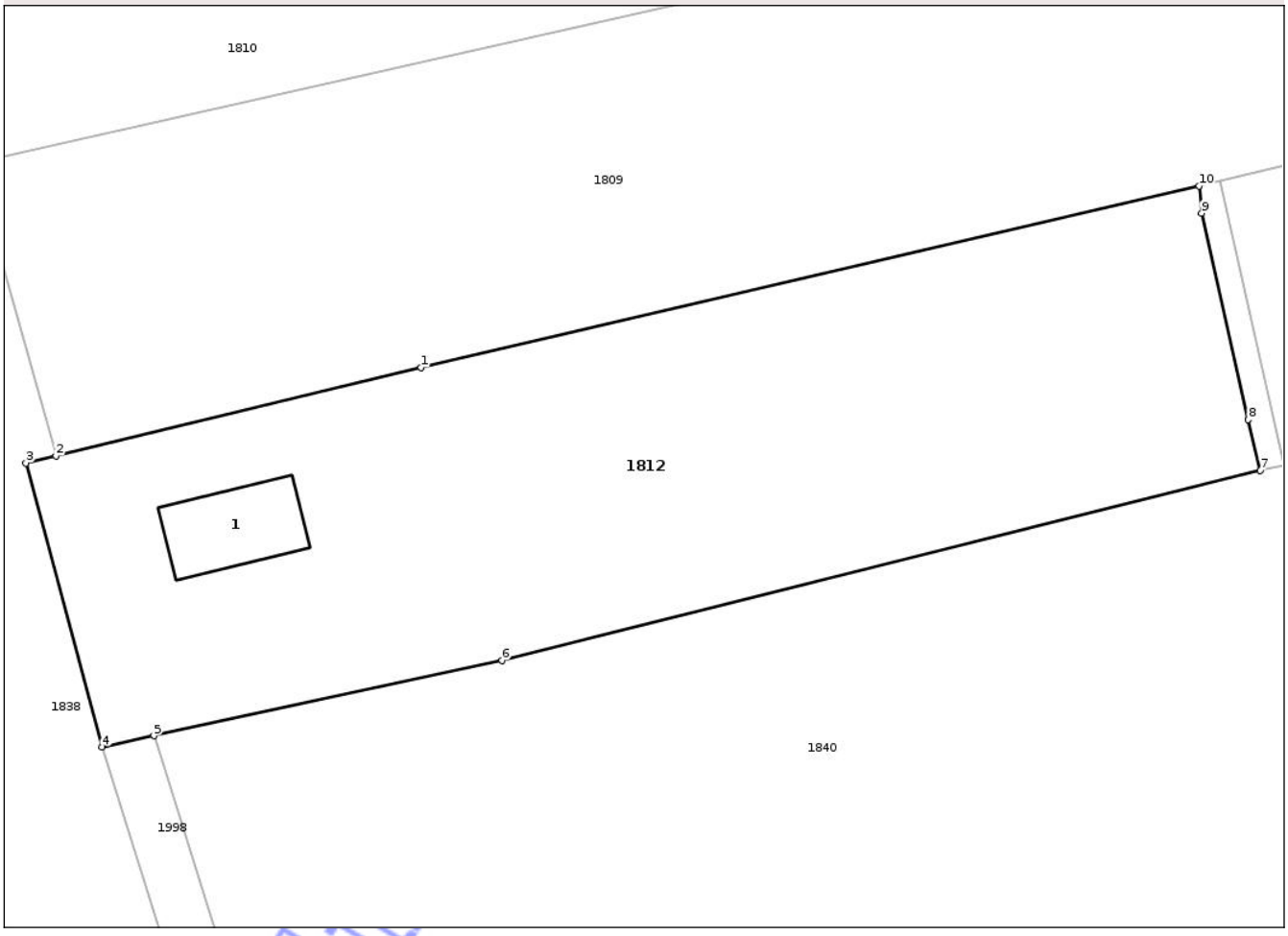
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30146	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	14	314	-	T. 11 in acte
2	arabil	DA	1.000	14	342	-	T. 11 in acte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30146-C1	constructii de locuinte	Din acte: 41 Masurata: 40,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40.5 mp; S. construita desfasurata:40.5 mp; ANUL CONSTRUIRE 1992 DIN PAIANTA, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC NU ARE LIFT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.786,962 292.588,971	2	604.764,058 292.583,44	23.562
2	604.764,058 292.583,44	3	604.762,168 292.582,998	1.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.762,168 292.582,998	4	604.766,961 292.565,2	18.432
4	604.766,961 292.565,2	5	604.770,2 292.565,9	3.314
5	604.770,2 292.565,9	6	604.792,028 292.570,615	22.331
6	604.792,028 292.570,615	7	604.839,605 292.582,529	49.046
7	604.839,605 292.582,529	8	604.838,848 292.585,708	3.268
8	604.838,848 292.585,708	9	604.835,925 292.598,649	13.267
9	604.835,925 292.598,649	10	604.835,758 292.600,345	1.704
10	604.835,758 292.600,345	1	604.786,962 292.588,971	50.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30247	Din acte: 4.369 Masurata: 4.657	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30247-C1	Loc. Zboiu, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165.1 mp; S. construita desfasurata:165.1 mp; SCOALA CU CLASELE I-IV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63978 / 24/11/2014		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (H.C.L.nr. 28/23.06.2014 emisa de CONSILIUL LOCAL GREACA ; Anexa 1 la H.C.L.nr. 28/23.06.2014 emisa de CONSILIUL LOCAL GREACA ;act administrativ nr. 4891/11-11-2014 emis de COMUNA GREACA; act administrativ nr. 4909/11-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30247	Din acte: 4.369 Masurata: 4.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.657	15	521,522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30247-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 165,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165.1 mp; S. construita desfasurata:165.1 mp; SCOALA CU CLASELE I-IV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.774,092 292.503,679	2	604.742,866 292.621,324	121.719
2	604.742,866 292.621,324	3	604.738,611 292.635,61	14.906
3	604.738,611 292.635,61	4	604.706,595 292.627,738	32.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.706,595 292.627,738	5	604.719,932 292.575,946	53.482
5	604.719,932 292.575,946	6	604.725,751 292.553,348	23.334
6	604.725,751 292.553,348	7	604.731,072 292.532,684	21.339
7	604.731,072 292.532,684	8	604.732,822 292.525,89	7.016
8	604.732,822 292.525,89	9	604.736,521 292.511,523	14.835
9	604.736,521 292.511,523	10	604.741,04 292.493,974	18.121
10	604.741,04 292.493,974	1	604.774,092 292.503,679	34.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41717, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

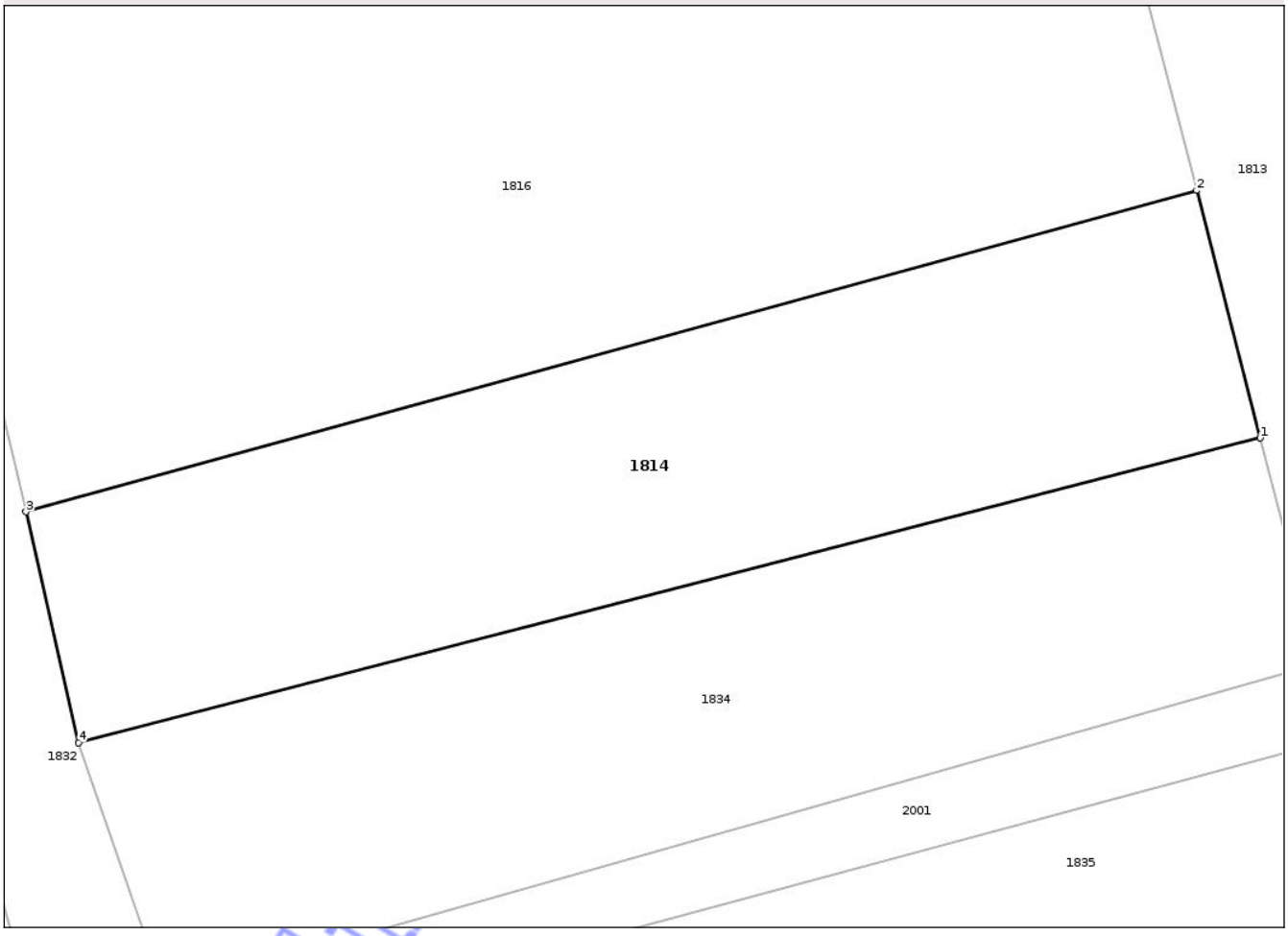
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	15	-	-	T. FN. in TP
2	vie	DA	1.150	15	-	-	T. FN. in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.725,751 292.553,348	2	604.719,932 292.575,946	23.334
2	604.719,932 292.575,946	3	604.612,903 292.546,597	110.98
3	604.612,903 292.546,597	4	604.617,721 292.525,53	21.611
4	604.617,721 292.525,53	1	604.725,751 292.553,348	111.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Ghiocelului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.956	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

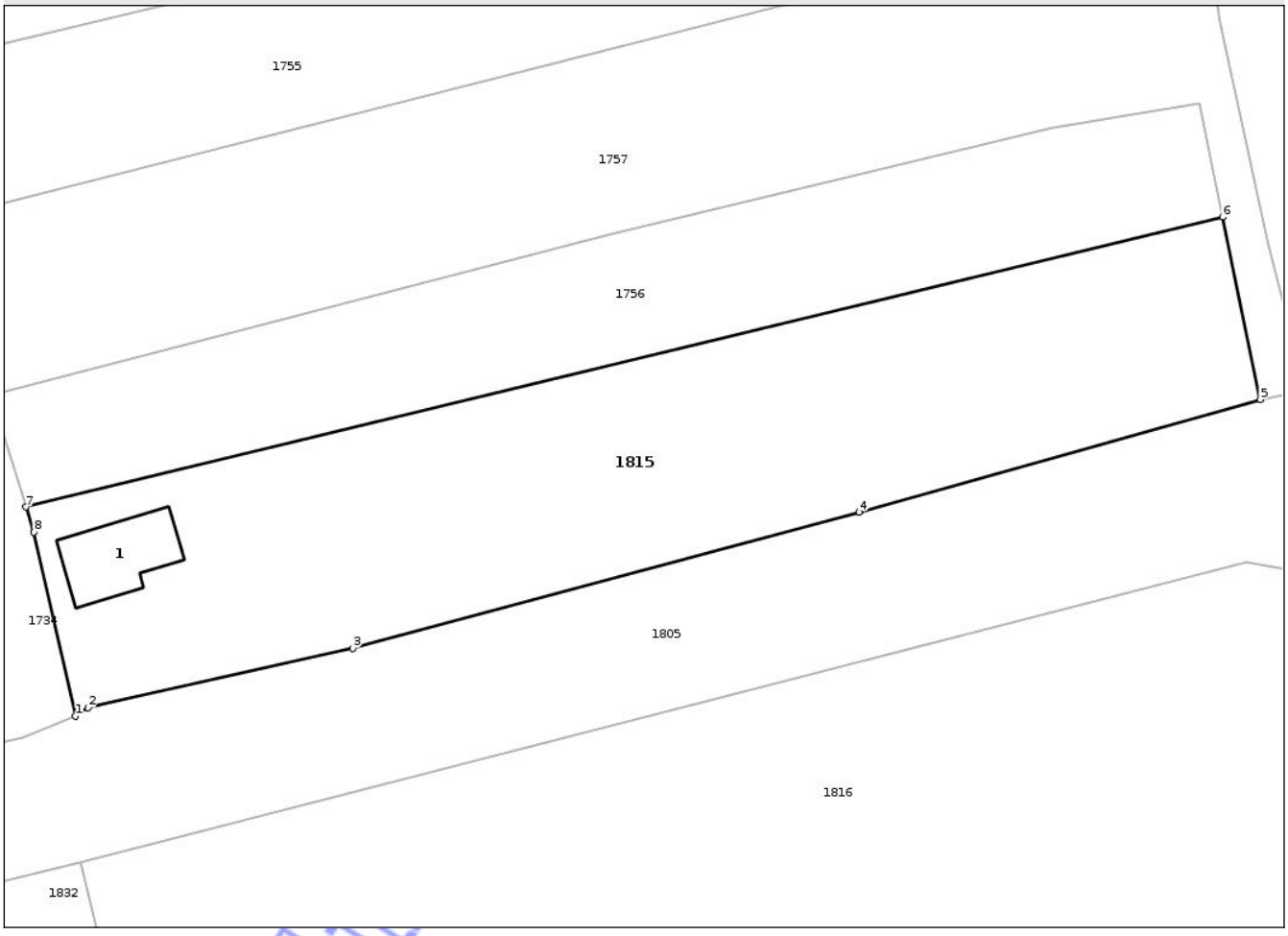
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	48	-	
2	arabil	DA	1.456	4	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58,6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58.6 mp; S. construita desfasurata:58.6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.598,888 292.614,919	2	604.599,967 292.615,65	1.304
2	604.599,967 292.615,65	3	604.623,4 292.620,912	24.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.623,4 292.620,912	4	604.668,182 292.632,942	46.37
4	604.668,182 292.632,942	5	604.703,681 292.642,887	36.865
5	604.703,681 292.642,887	6	604.700,344 292.659,01	16.465
6	604.700,344 292.659,01	7	604.594,484 292.633,393	108.916
7	604.594,484 292.633,393	8	604.595,178 292.631,17	2.329
8	604.595,178 292.631,17	1	604.598,888 292.614,919	16.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.209	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

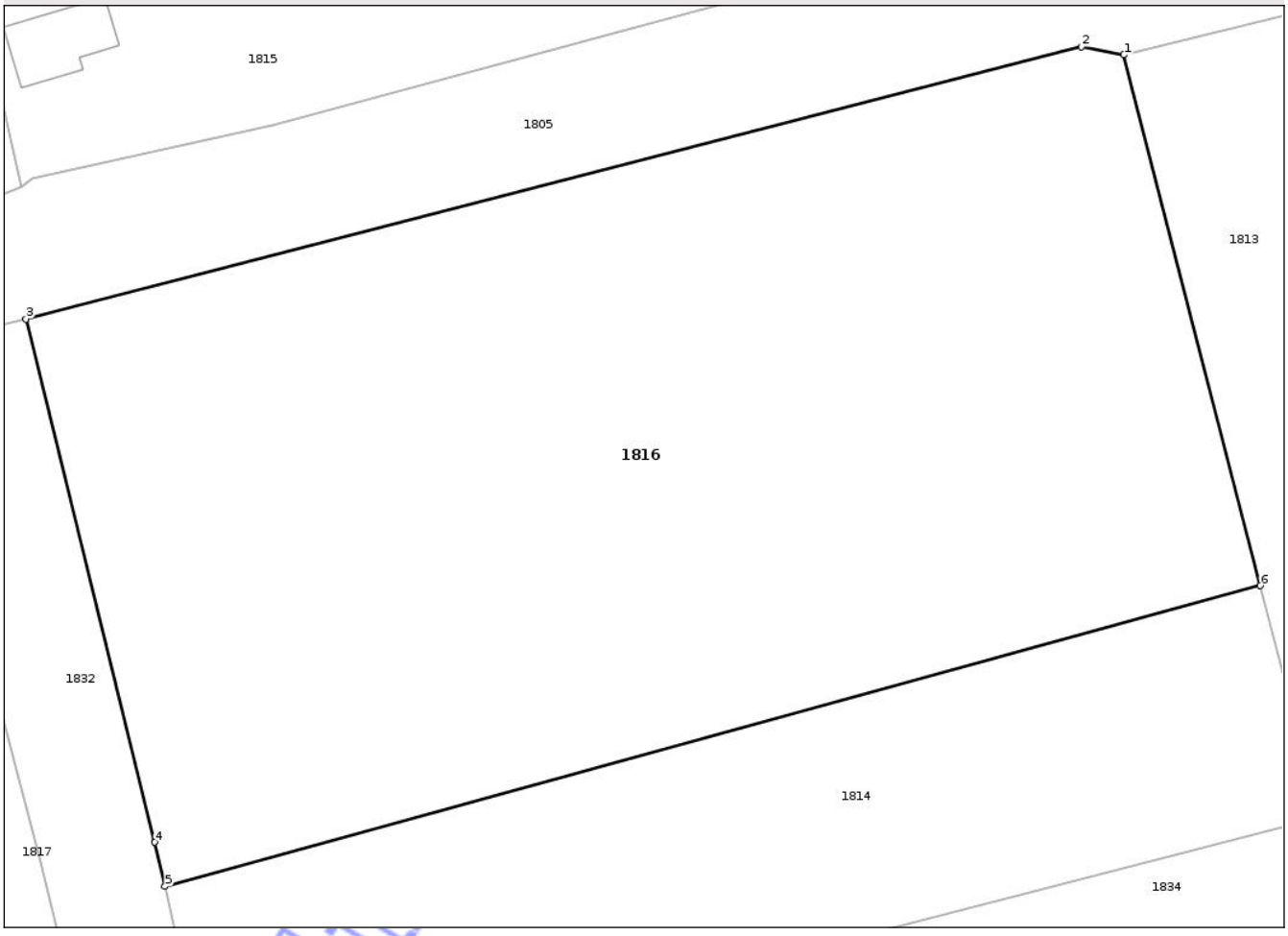
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.209	15	523	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.706,595 292.627,738	2	604.702,444 292.628,553	4.23
2	604.702,444 292.628,553	3	604.599,313 292.601,985	106.498
3	604.599,313 292.601,985	4	604.611,918 292.550,902	52.615
4	604.611,918 292.550,902	5	604.612,903 292.546,597	4.416
5	604.612,903 292.546,597	6	604.719,932 292.575,946	110.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.719,932 292.575,946	1	604.706,595 292.627,738	53.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.5 mp; S. construita desfasurata:100.5 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.1 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Principală, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.4 mp; S. construita desfasurata:25.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37393, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN ELENA** 2) **PAVEL C-TIN** 3) **CHIREA TUDOR** 4) **MIHALCEA ST IOANA**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALIN ELENA** 2) **PAVEL C-TIN** 3) **CHIREA TUDOR** 4) **MIHALCEA ST IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

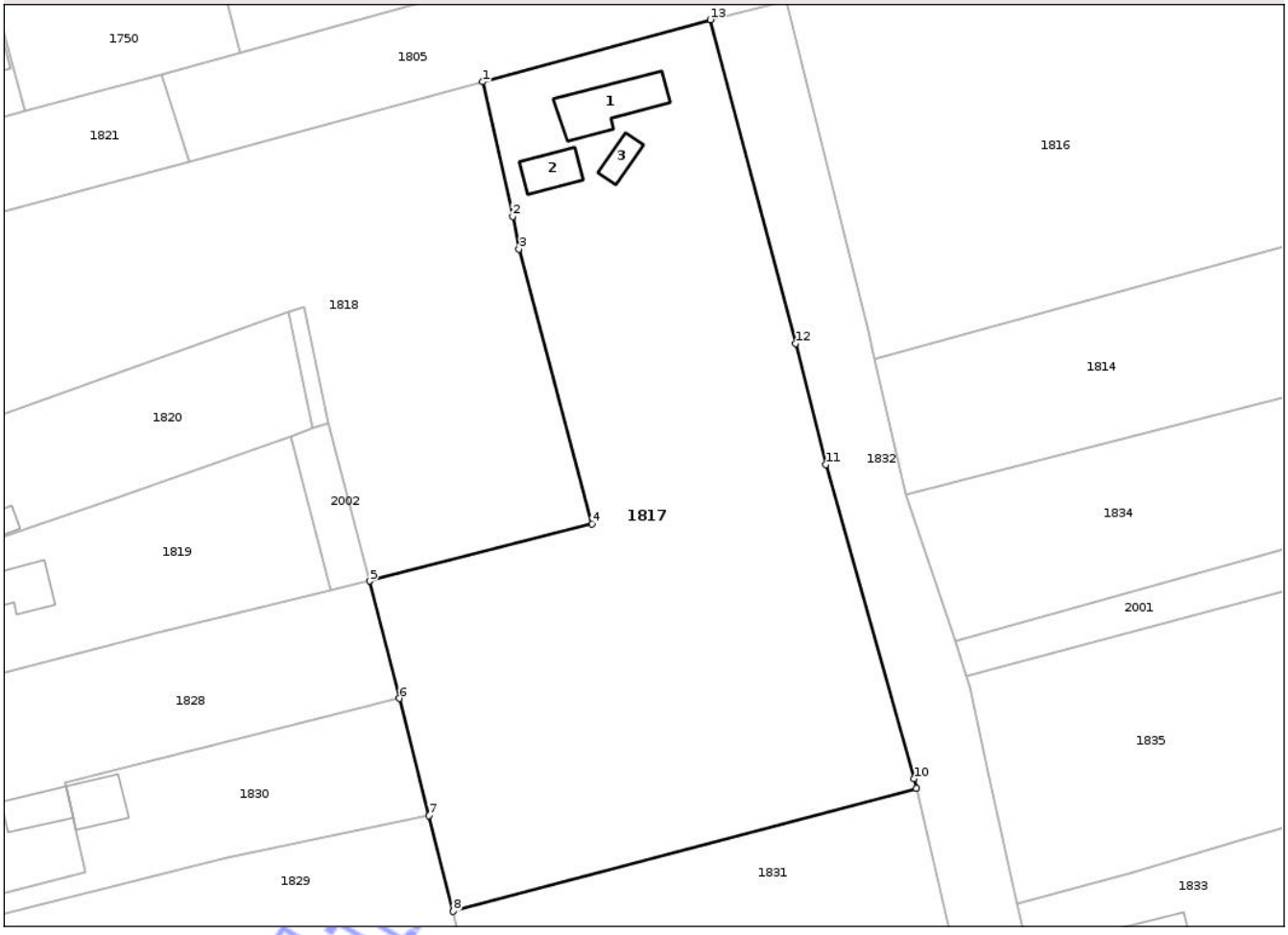
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	16	544	-	
2	arabil	DA	4.972	16	545	-	
3	vie	DA	450	16	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100,5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100.5 mp; S. construita desfasurata:100.5 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47.1 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.4 mp; S. construita desfasurata:25.4 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.552,28 292.589,462	2	604.556,904 292.568,664	21.306
2	604.556,904 292.568,664	3	604.557,858 292.563,591	5.162
3	604.557,858 292.563,591	4	604.569,173 292.521,052	44.018
4	604.569,173 292.521,052	5	604.534,784 292.512,235	35.502
5	604.534,784 292.512,235	6	604.539,367 292.494,07	18.734
6	604.539,367 292.494,07	7	604.543,942 292.475,939	18.699
7	604.543,942 292.475,939	8	604.547,68 292.461,122	15.282
8	604.547,68 292.461,122	9	604.619,402 292.480,182	74.211
9	604.619,402 292.480,182	10	604.619,06 292.481,65	1.507
10	604.619,06 292.481,65	11	604.605,363 292.530,24	50.484
11	604.605,363 292.530,24	12	604.600,728 292.549,007	19.331
12	604.600,728 292.549,007	13	604.587,526 292.599,076	51.78
13	604.587,526 292.599,076	1	604.552,28 292.589,462	36.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31280	Din acte: 6.200 Masurata: 4.559	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83604 / 07/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1021, din 17/03/1999 emis de Judecătoria Giurgiu (act notarial nr DECLARATIE NR. 271 din 24.02.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr FISCAL NR. 5092 din 22.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 5162 din 28.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr CASATORIE SERIA CB, NR. 361897 din 17.06.2000, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Sentinţă civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN** 2) **ILIE NICOLETA**	
	OBSERVATII: casatoriti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31280	Din acte: 6.200 Masurata: 4.559	Partial imprejmuit cu gard de plasa si cu gard metalic

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.559	16	543	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.534,784 292.512,235	2	604.569,173 292.521,052	35.502
2	604.569,173 292.521,052	3	604.557,858 292.563,591	44.018
3	604.557,858 292.563,591	4	604.556,904 292.568,664	5.162
4	604.556,904 292.568,664	5	604.552,28 292.589,462	21.306
5	604.552,28 292.589,462	6	604.506,726 292.577,157	47.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.506,726 292.577,157	7	604.449,109 292.561,594	59.682
7	604.449,109 292.561,594	8	604.456,487 292.530,427	32.028
8	604.456,487 292.530,427	9	604.522,094 292.553,789	69.642
9	604.522,094 292.553,789	10	604.524,58 292.554,675	2.64
10	604.524,58 292.554,675	11	604.528,413 292.536,729	18.35
11	604.528,413 292.536,729	1	604.534,784 292.512,235	25.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30090	1.404	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30090-C1	Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.1 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30986 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 824, din 26/07/2011 emis de BNPA UJENIUC;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30090 a imobilului cu numarul cadastral 30090/Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30081 inscris in cartea funciara 30081;	A1
Act Administrativ nr. 102863, din 27/10/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act notarial nr. 249/28-04-2005 emis de BNP UJENIUC;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ROSU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ROSU MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ROSU FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/6	A1
	1) **ROSU GHEORGHE**	
6652 / 11/02/2015		
Act Administrativ nr. 303, din 11/02/2015 emis de OCPI Giurgiu-Serviciul de Cadastru;		
B6	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare nr cadastral - modificare coordonate imobil	A1
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROSU GHEORGHE** 2) **ROSU MARIN** 3) **ROSU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare circuit civil

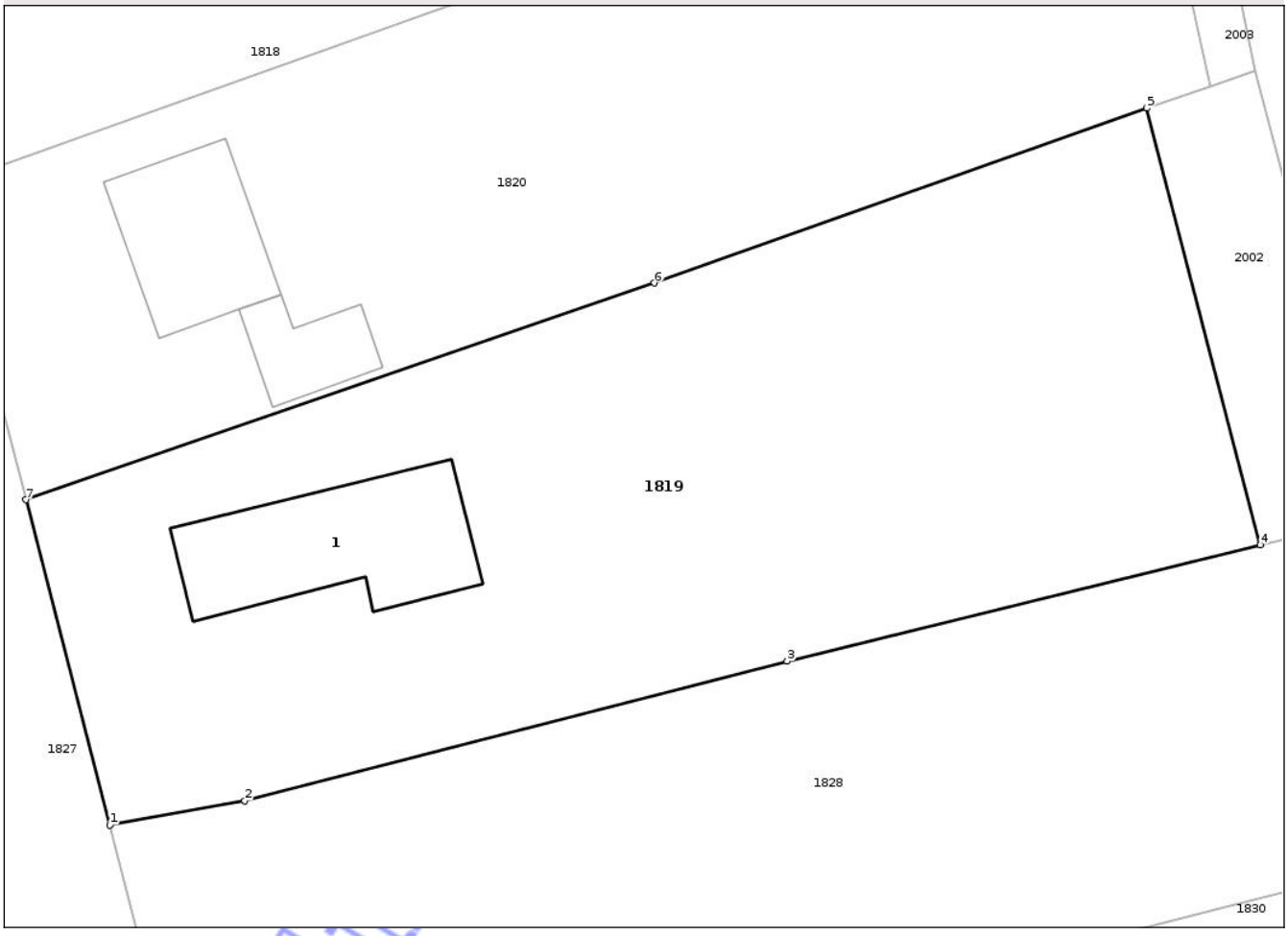
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30090	1.404	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	16	547,548,549, 550	-	
2	arabil	DA	169	16	547,548,549, 550	-	
3	vie	DA	568	16	547,548,549, 550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30090-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94.1 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.465,608 292.495,402	2	604.473,007 292.496,727	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.473,007 292.496,727	3	604.502,748 292.504,359	30.705
3	604.502,748 292.504,359	4	604.528,686 292.510,736	26.711
4	604.528,686 292.510,736	5	604.522,467 292.534,648	24.707
5	604.522,467 292.534,648	6	604.495,472 292.525,075	28.642
6	604.495,472 292.525,075	7	604.461,005 292.513,204	36.454
7	604.461,005 292.513,204	1	604.465,608 292.495,402	18.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31204	Din acte: 2.670 Masurata: 2.668	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Drum , intravilan, partial imprejmuit. Str. Principala Tronson II

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40243 / 16/05/2022		
Act Normativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr ADEVERINTA NR, 2749 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr HCL NR. 21 din 27.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act administrativ nr FISCAL NR. 2796 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA Hotărâre de guvern);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA**, CIF:5123667, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

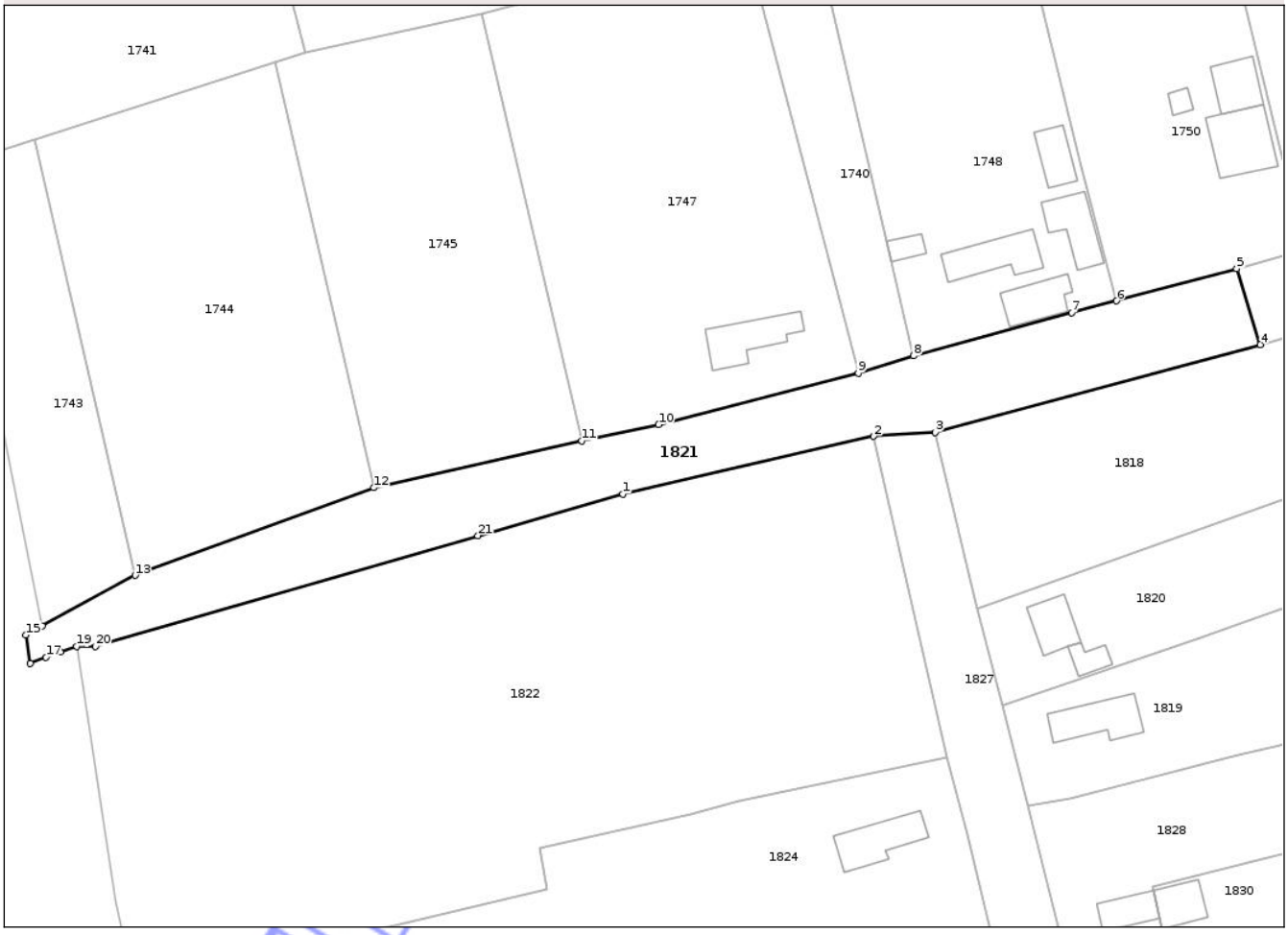
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31204	Din acte: 2.670 Masurata: 2.668	Drum , intravilan, partial imprejmuit. Str. Principala Tronson II

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.668	-	106,319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.393,753 292.550,691	2	604.438,259 292.560,892	45.66
3	604.449,109 292.561,594	4	604.506,726 292.577,157	59.682
5	604.502,562 292.590,555	6	604.481,254 292.584,903	22.045
7	604.473,315 292.582,77	8	604.445,295 292.575,141	29.04
9	604.435,507 292.572,1	10	604.400,109 292.562,974	36.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.438,259 292.560,892	3	604.449,109 292.561,594	10.873
4	604.506,726 292.577,157	5	604.502,562 292.590,555	14.03
6	604.481,254 292.584,903	7	604.473,315 292.582,77	8.221
8	604.445,295 292.575,141	9	604.435,507 292.572,1	10.249
10	604.400,109 292.562,974	11	604.386,523 292.560,077	13.891

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	604.386,523 292.560,077	12	604.349,634 292.551,807	37.805
13	604.307,384 292.536,286	14	604.290,941 292.527,289	18.743
15	604.288,023 292.525,692	16	604.288,787 292.520,732	5.018
17	604.291,605 292.521,762	18	604.294,165 292.522,67	2.716
19	604.296,997 292.523,661	20	604.300,349 292.523,726	3.353
21	604.368,114 292.543,289	1	604.393,753 292.550,691	26.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	604.349,634 292.551,807	13	604.307,384 292.536,286	45.011
14	604.290,941 292.527,289	15	604.288,023 292.525,692	3.327
16	604.288,787 292.520,732	17	604.291,605 292.521,762	3.0
18	604.294,165 292.522,67	19	604.296,997 292.523,661	3.0
20	604.300,349 292.523,726	21	604.368,114 292.543,289	70.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.848	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

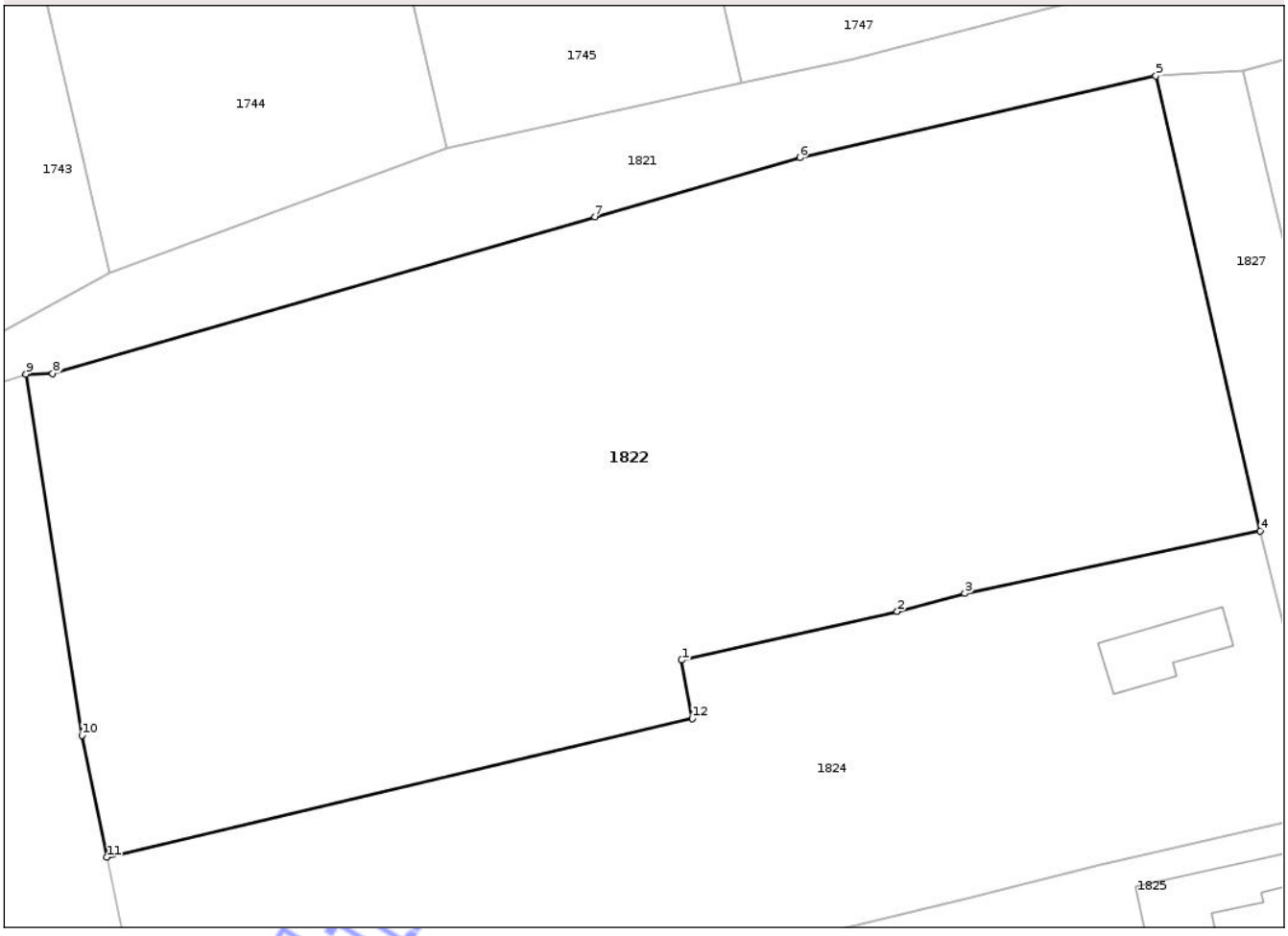
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.848	17	567	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.378,974 292.487,956	2	604.405,922 292.494,034	27.625
2	604.405,922 292.494,034	3	604.414,373 292.496,293	8.747
3	604.414,373 292.496,293	4	604.451,311 292.504,068	37.747
4	604.451,311 292.504,068	5	604.438,259 292.560,892	58.304
5	604.438,259 292.560,892	6	604.393,753 292.550,691	45.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.393,753 292.550,691	7	604.368,114 292.543,289	26.686
7	604.368,114 292.543,289	8	604.300,349 292.523,726	70.533
8	604.300,349 292.523,726	9	604.296,997 292.523,661	3.353
9	604.296,997 292.523,661	10	604.304,012 292.478,57	45.633
10	604.304,012 292.478,57	11	604.307,13 292.463,358	15.528
11	604.307,13 292.463,358	12	604.380,305 292.480,683	75.198
12	604.380,305 292.480,683	1	604.378,974 292.487,956	7.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Izvorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30842	2.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit cu gard deteriorat de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50053 / 28/08/2020		
Act Administrativ nr. 75220, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT Giurgiu (act administrativ nr 4541 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GREACA;act notarial nr 51 din 09.06.2017, emis de BIN COSTEA MIHAELA - CORNELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COTEA VICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COTEA GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

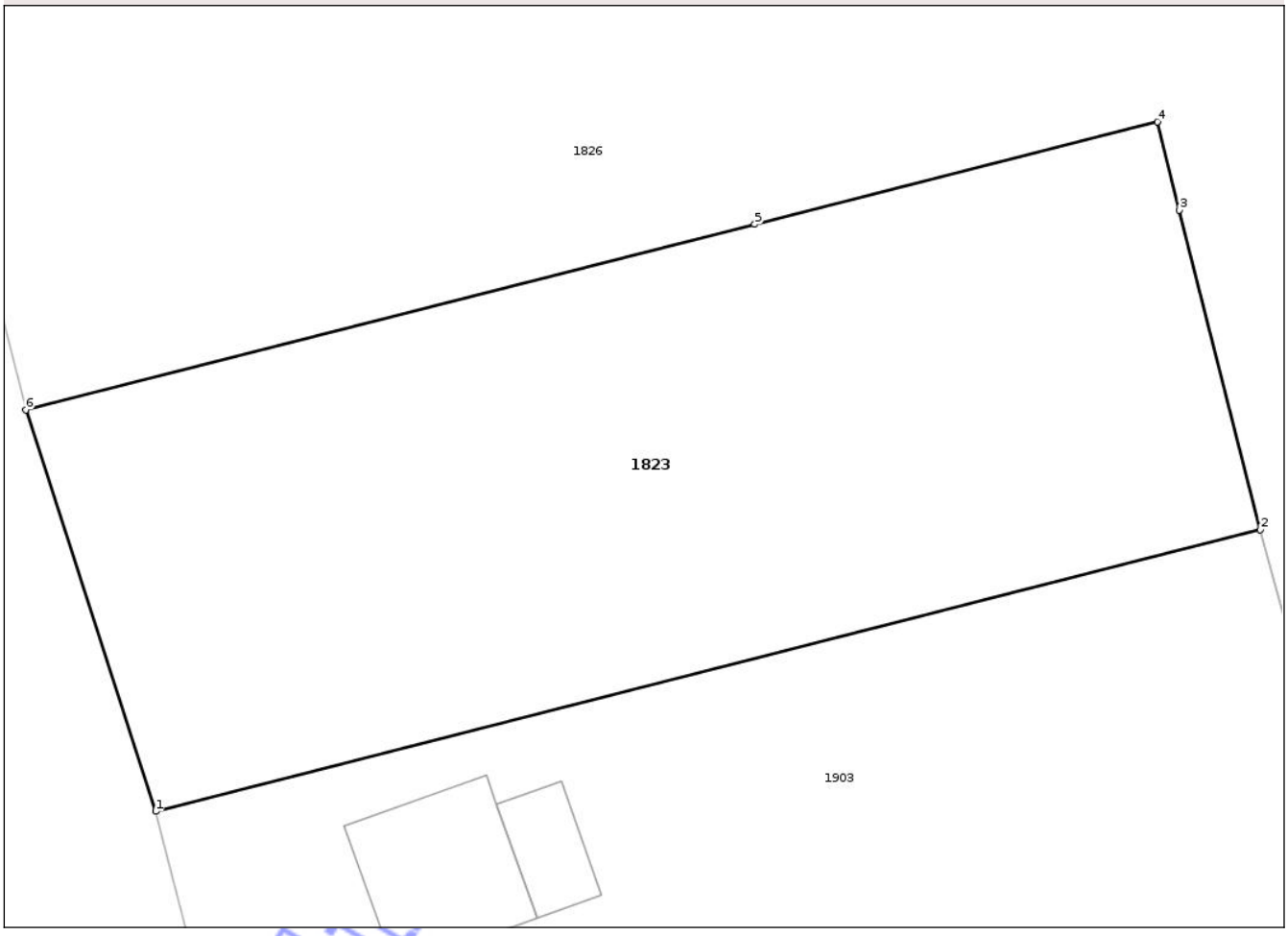
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30842	2.000	Partial imprejmuit cu gard deteriorat de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	17	592	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.335,582 292.353,701	2	604.406,519 292.371,754	73.198
2	604.406,519 292.371,754	3	604.401,337 292.392,258	21.149
3	604.401,337 292.392,258	4	604.399,904 292.397,929	5.849
4	604.399,904 292.397,929	5	604.374,053 292.391,35	26.675
5	604.374,053 292.391,35	6	604.327,256 292.379,44	48.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.327,256 292.379,44	1	604.335,582 292.353,701	27.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.3 mp; S. construita desfasurata:95.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41678, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

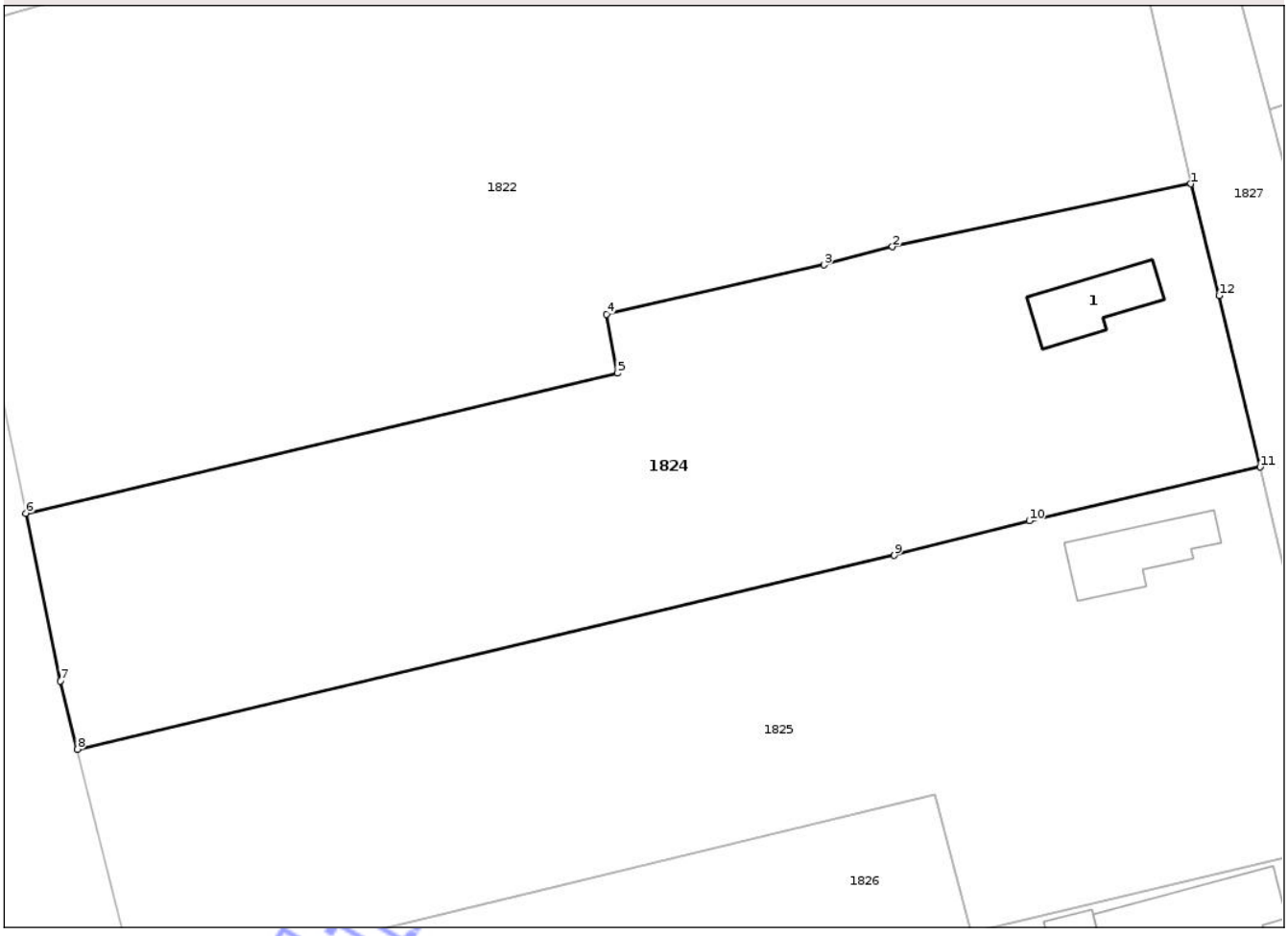
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	17	586	-	
2	arabil	DA	3.200	17	585	-	
3	vie	DA	850	17	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95.3 mp; S. construita desfasurata:95.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.451,311 292.504,068	2	604.414,373 292.496,293	37.747
2	604.414,373 292.496,293	3	604.405,922 292.494,034	8.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.405,922 292.494,034	4	604.378,974 292.487,956	27.625
4	604.378,974 292.487,956	5	604.380,305 292.480,683	7.394
5	604.380,305 292.480,683	6	604.307,13 292.463,358	75.198
6	604.307,13 292.463,358	7	604.311,379 292.442,632	21.157
7	604.311,379 292.442,632	8	604.313,502 292.434,18	8.715
8	604.313,502 292.434,18	9	604.414,611 292.458,131	103.907
9	604.414,611 292.458,131	10	604.431,294 292.462,423	17.226
10	604.431,294 292.462,423	11	604.459,885 292.469,054	29.35
11	604.459,885 292.469,054	12	604.454,775 292.490,248	21.801
12	604.454,775 292.490,248	1	604.451,311 292.504,068	14.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Crizantemei, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.364	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

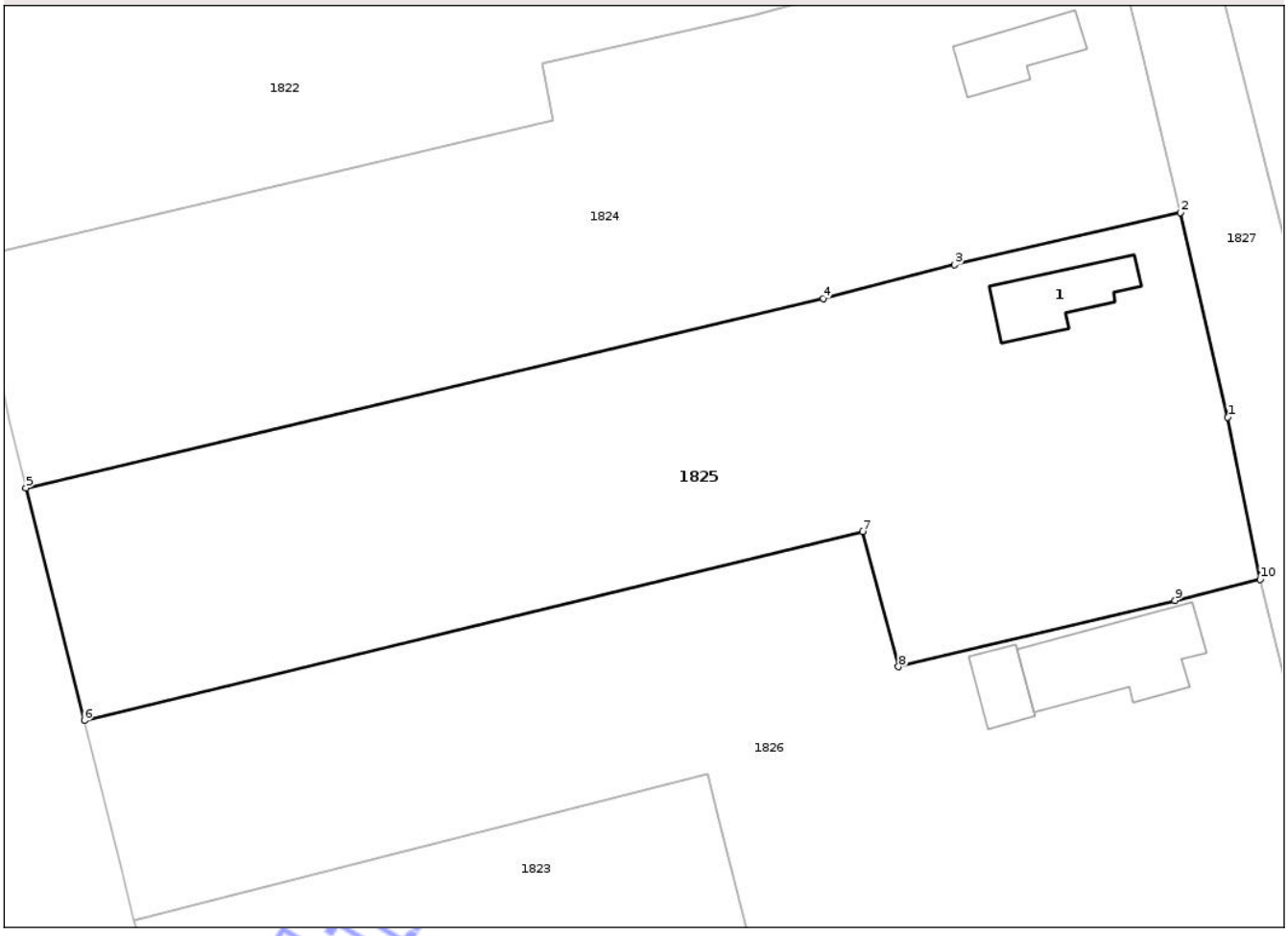
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.364	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	17	583	-	
2	arabil	DA	3.014	17	581,588,589, 590	-	
3	vie	DA	650	17	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113,9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113.9 mp; S. construita desfasurata:113.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.465,911 292.443,112	2	604.459,885 292.469,054	26.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.459,885 292.469,054	3	604.431,294 292.462,423	29.35
3	604.431,294 292.462,423	4	604.414,611 292.458,131	17.226
4	604.414,611 292.458,131	5	604.313,502 292.434,18	103.907
5	604.313,502 292.434,18	6	604.320,911 292.404,694	30.402
6	604.320,911 292.404,694	7	604.419,588 292.428,639	101.541
7	604.419,588 292.428,639	8	604.424,17 292.411,518	17.723
8	604.424,17 292.411,518	9	604.459,218 292.419,914	36.04
9	604.459,218 292.419,914	10	604.470,038 292.422,599	11.148
10	604.470,038 292.422,599	1	604.465,911 292.443,112	20.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.980	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122.3 mp; S. construita desfasurata:122.3 mp;
A1.2		Loc. Putu Greci, Str Păunului, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.2 mp; S. construita desfasurata:25.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5486, din 28/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANA STAN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PANA STAN**	
Act Notarial nr. 23, din 26/03/2018 emis de BNP Asociati Mihail (BNP Asociati Conf. univ. dr. Mircea Mihail, Cristian Mihail si Ioana-Roxana Mihail; Certificat de mostenitor nr.31/03.05.2018 emis de BNP Asociati Conf. univ. dr. Mircea Mihail, Cristian Mihail si Ioana-Roxana Mihail, supliment la CM 23/26.03.2018);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ ȘTEFANA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ TOMA-DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 32, din 03/05/2018 emis de BNP Asociati Mihail (BNP Asociati Conf. univ. dr. Mircea Mihail, Cristian Mihail si Ioana-Roxana Mihail);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANĂ FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

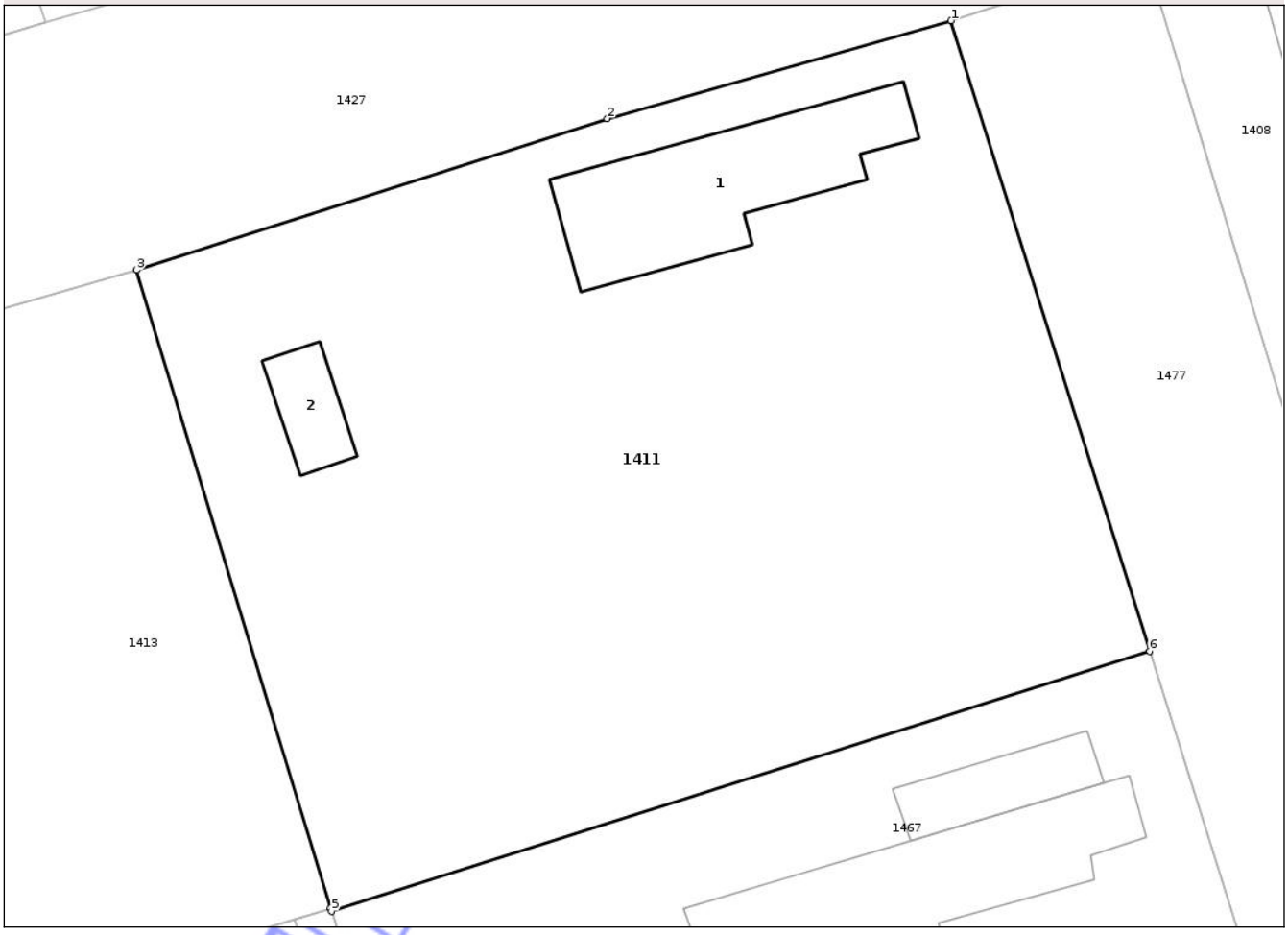
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	11	435	-	
2	vie	DA	910	11	436,437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122.3 mp; S. construita desfasurata:122.3 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 25,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25.2 mp; S. construita desfasurata:25.2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.405,503 294.364,622	2	608.385,267 294.358,866	21.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.385,267 294.358,866	3	608.357,586 294.349,967	29.076
3	608.357,586 294.349,967	4	608.368,991 294.312,417	39.244
4	608.368,991 294.312,417	5	608.369,045 294.312,24	0.185
5	608.369,045 294.312,24	6	608.417,171 294.327,547	50.502
6	608.417,171 294.327,547	1	608.405,503 294.364,622	38.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.9 mp; S. construita desfasurata:167.9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41753, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE I DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOARE I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

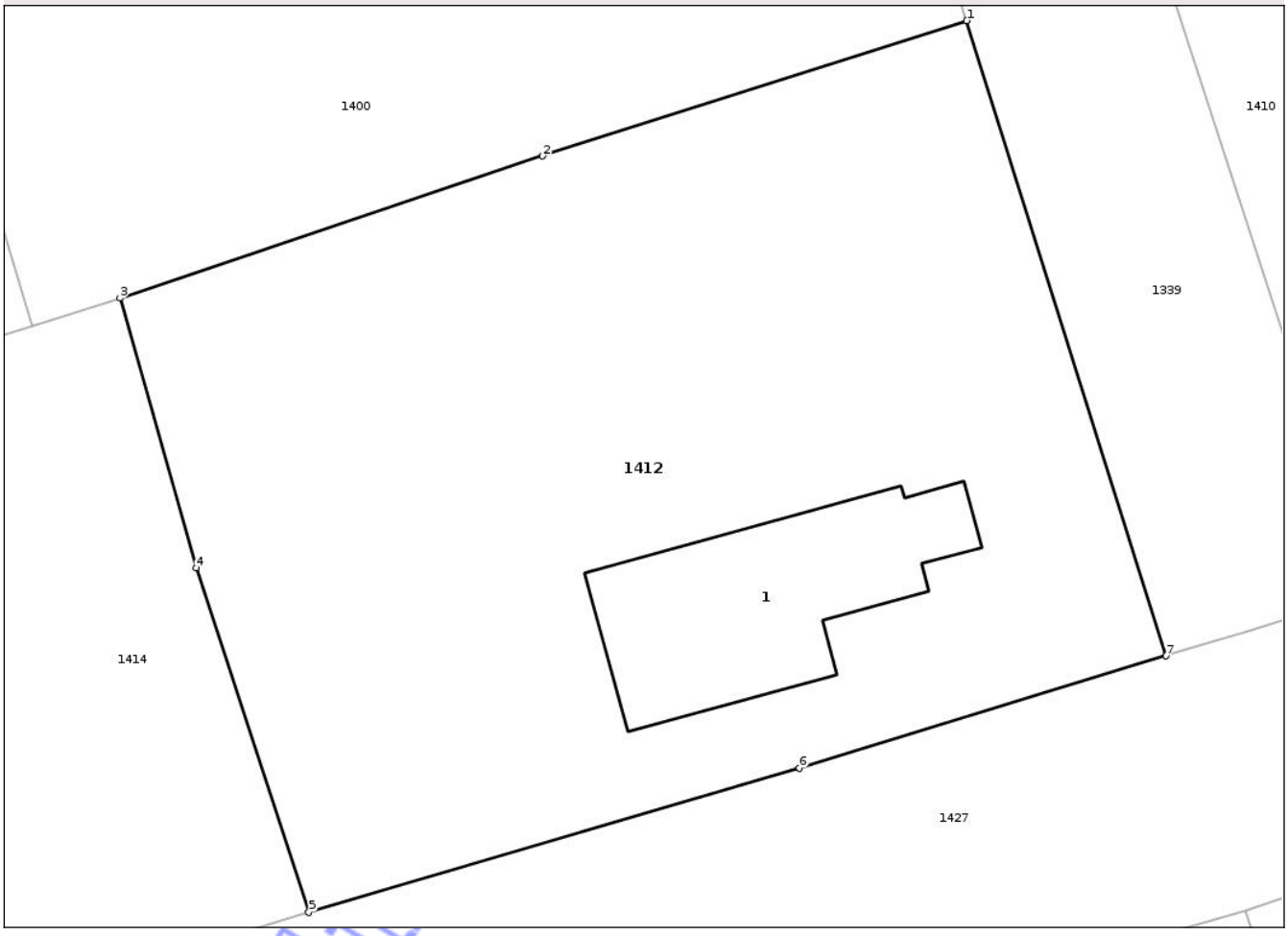
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	8	345	-	
2	vie	DA	750	8	344,346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 167,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.9 mp; S. construita desfasurata:167.9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.389,646 294.415,128	2	608.365,53 294.407,452	25.309
2	608.365,53 294.407,452	3	608.341,512 294.399,383	25.337

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.341,512 294.399,383	4	608.345,846 294.384,073	15.912
4	608.345,846 294.384,073	5	608.352,249 294.364,509	20.585
5	608.352,249 294.364,509	6	608.380,14 294.372,706	29.07
6	608.380,14 294.372,706	7	608.400,991 294.379,075	21.802
7	608.400,991 294.379,075	1	608.389,646 294.415,128	37.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173/N
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30920	Din acte: 2.000 Masurata: 1.970	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43042 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 268, din 27/08/2008 emis de BNP Costea Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRUSCA GABRIELA** 2) **TRUSCA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: casatoriti	
/		
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Se noteaza radierea constructiilor C1 si C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

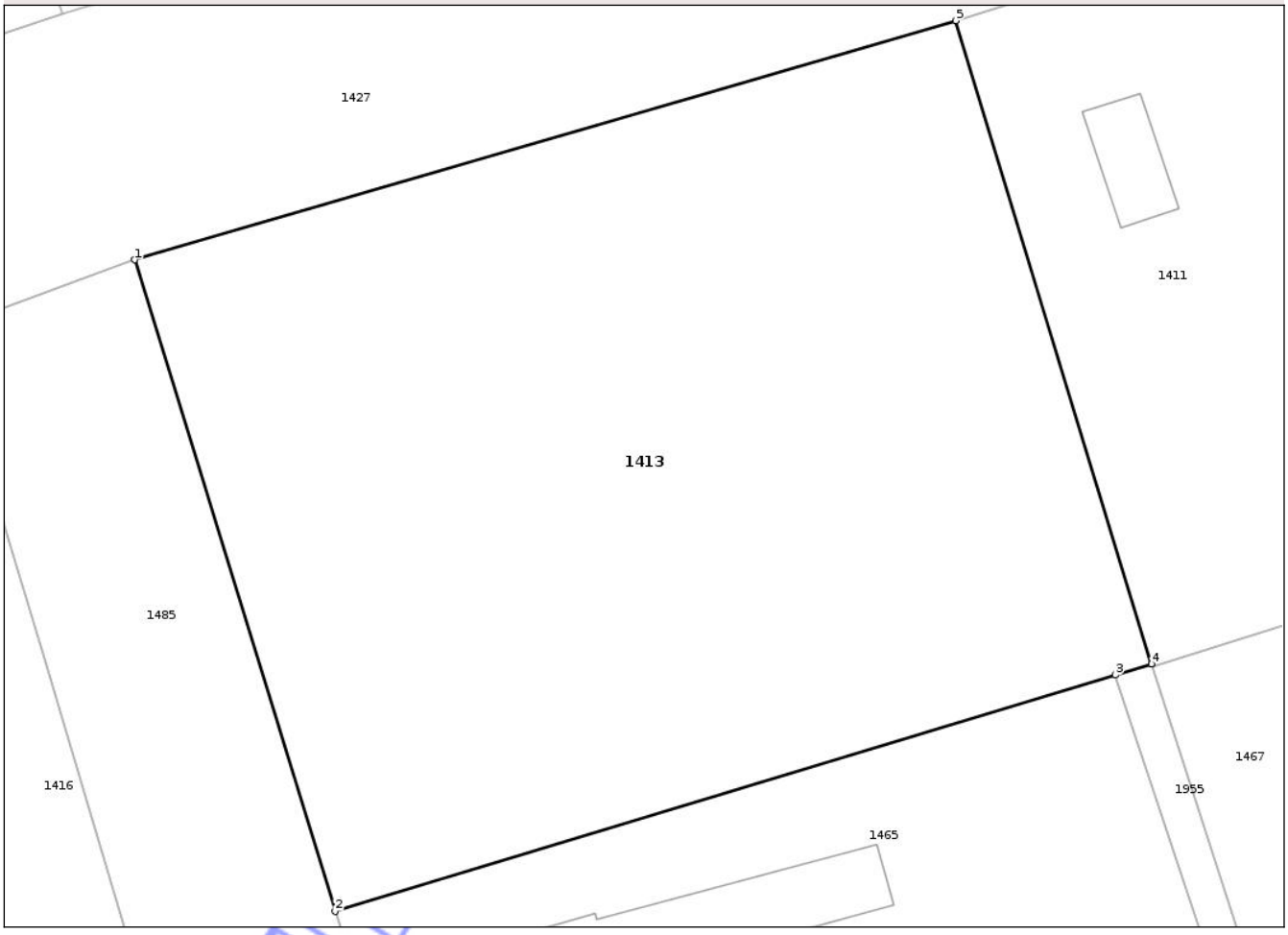
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30920	Din acte: 2.000 Masurata: 1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	11	488	-	
2	arabil	DA	1.099	11	486,487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.309,644 294.336,01	2	608.321,342 294.297,979	39.79
2	608.321,342 294.297,979	3	608.366,873 294.311,775	47.575
3	608.366,873 294.311,775	4	608.368,991 294.312,417	2.213
4	608.368,991 294.312,417	5	608.357,586 294.349,967	39.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.357,586 294.349,967	1	608.309,644 294.336,01	49.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.783	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102861, din 27/10/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

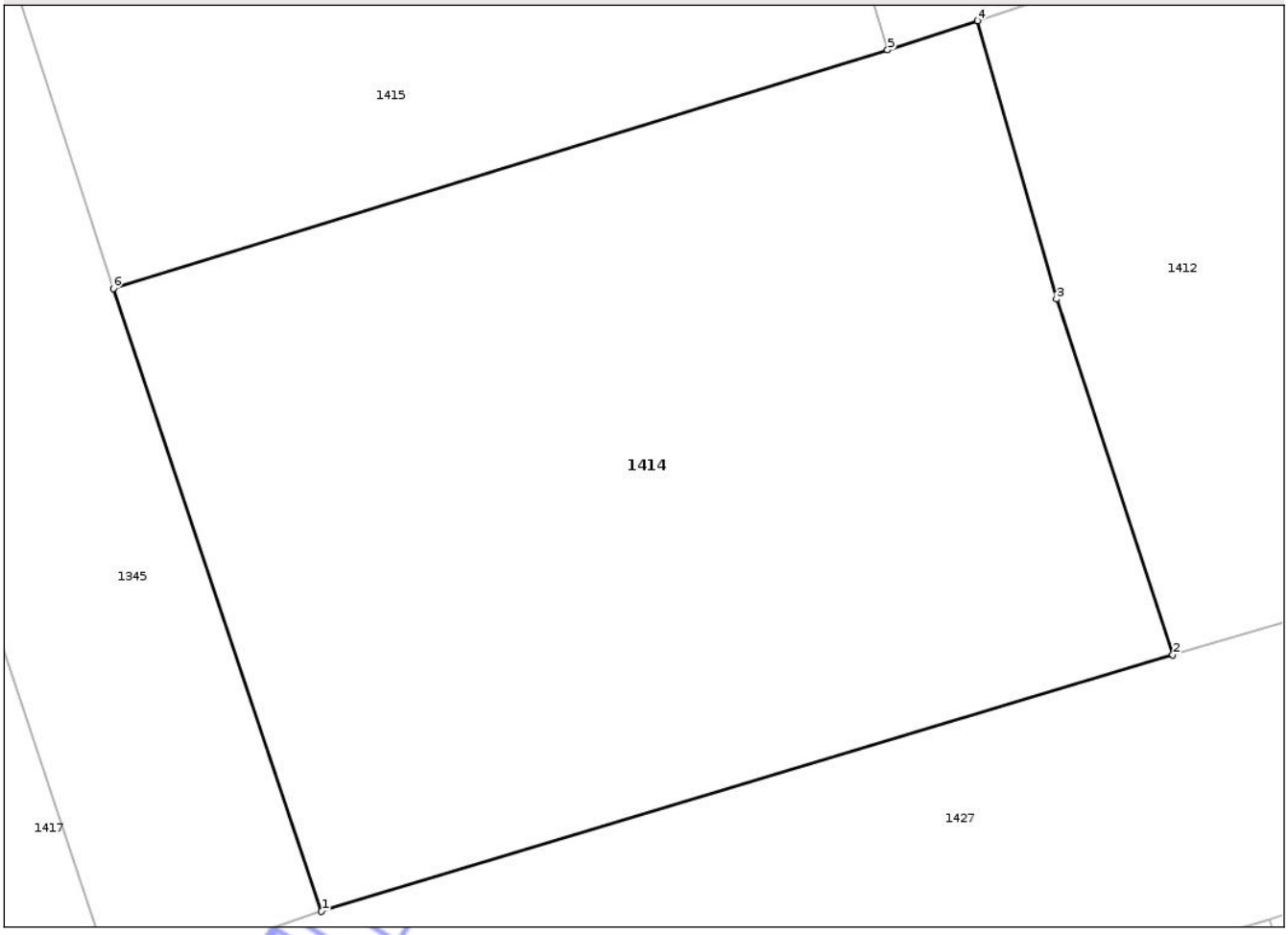
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	8	300	-	
2	arabil	DA	683	8	301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.305,41 294.350,398	2	608.352,249 294.364,509	48.919
2	608.352,249 294.364,509	3	608.345,846 294.384,073	20.585
3	608.345,846 294.384,073	4	608.341,512 294.399,383	15.912
4	608.341,512 294.399,383	5	608.336,551 294.397,776	5.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.336,551 294.397,776	6	608.293,955 294.384,654	44.571
6	608.293,955 294.384,654	1	608.305,41 294.350,398	36.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

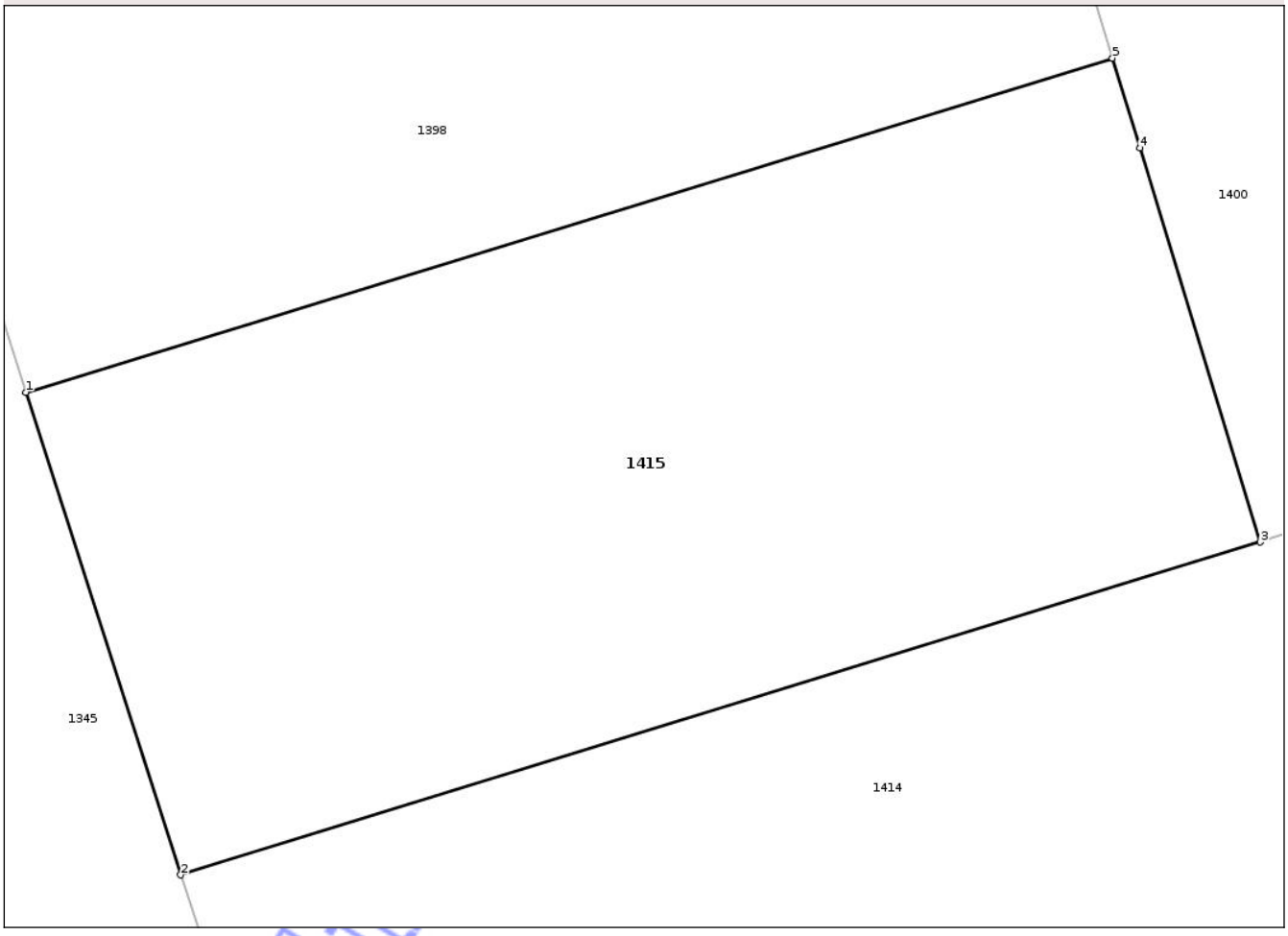
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	893	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.287,839 294.403,685	2	608.293,955 294.384,654	19.989
2	608.293,955 294.384,654	3	608.336,551 294.397,776	44.571
3	608.336,551 294.397,776	4	608.331,799 294.413,308	16.243
4	608.331,799 294.413,308	5	608.330,72 294.416,85	3.703
5	608.330,72 294.416,85	1	608.287,839 294.403,685	44.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.965	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41770, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU M TUDOR**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DELEANU M TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

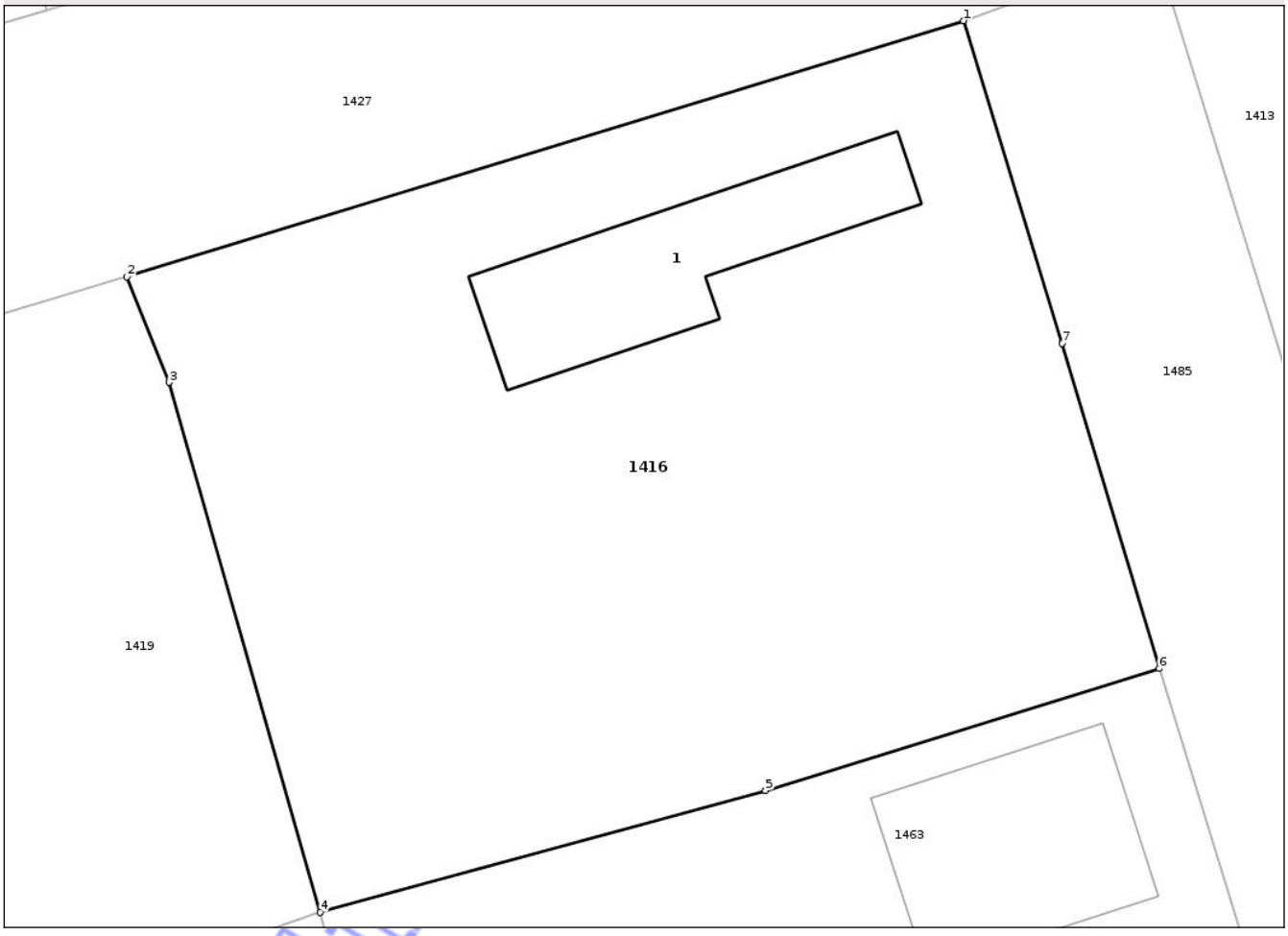
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	12	491	-	
2	arabil	DA	820	12	490,493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 148,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148.4 mp; S. construita desfasurata:148.4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.298,496 294.331,926	2	608.250,042 294.317,11	50.669
2	608.250,042 294.317,11	3	608.252,492 294.311,012	6.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.252,492 294.311,012	4	608.261,232 294.280,346	31.887
4	608.261,232 294.280,346	5	608.287,024 294.287,395	26.738
5	608.287,024 294.287,395	6	608.309,833 294.294,445	23.873
6	608.309,833 294.294,445	7	608.304,216 294.313,267	19.642
7	608.304,216 294.313,267	1	608.298,496 294.331,926	19.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31021	Din acte: 1.800 Masurata: 1.909	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31021-C1	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.2 mp; S. construita desfasurata:50.2 mp;
A1.2	31021-C2	Loc. Putu Greci, Str Magnoliei, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.3 mp; S. construita desfasurata:21.3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61383 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. 1131, din 23/07/2021 emis de Costea Mihaela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUCOS ANDREI** 2) **CUCOS PAULA**	
	OBSERVATII: soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

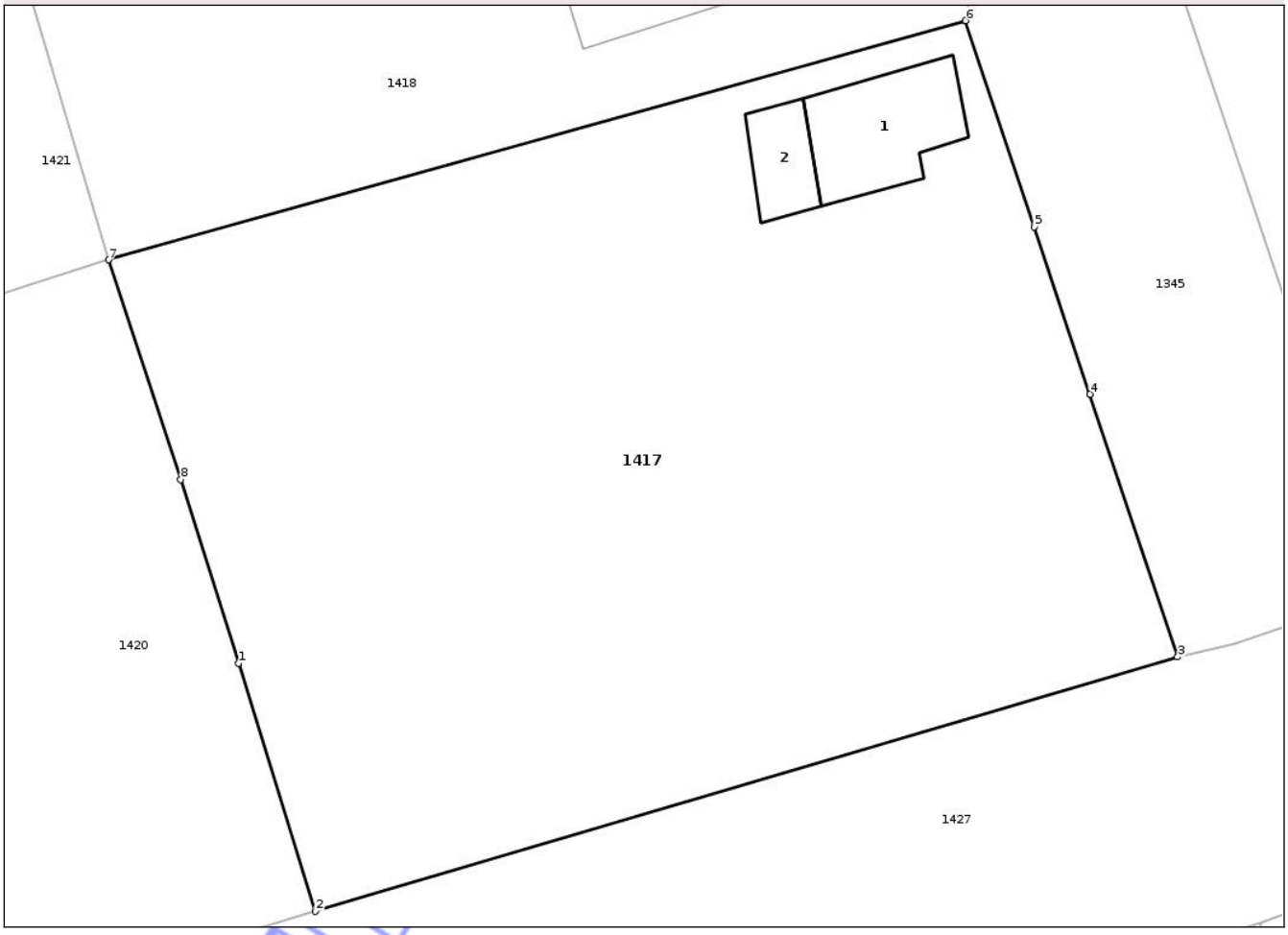
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31021	Din acte: 1.800 Masurata: 1.909	Imprejmuit cu gard de plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	7	296	-	
2	arabil	DA	519	7	298	-	
3	vie	DA	760	7	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31021-C1	constructii de locuinte	50,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50.2 mp; S. construita desfasurata:50.2 mp;
A1.2	31021-C2	constructii anexa	21,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21.3 mp; S. construita desfasurata:21.3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.241,074 294.346,5	2	608.245,415 294.332,559	14.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.245,415 294.332,559	3	608.293,876 294.346,853	50.525
3	608.293,876 294.346,853	4	608.288,953 294.361,629	15.575
4	608.288,953 294.361,629	5	608.285,821 294.371,03	9.909
5	608.285,821 294.371,03	6	608.281,961 294.382,616	12.212
6	608.281,961 294.382,616	7	608.233,781 294.369,177	50.019
7	608.233,781 294.369,177	8	608.237,845 294.356,823	13.005
8	608.237,845 294.356,823	1	608.241,074 294.346,5	10.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.958	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Școlii, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.6 mp; S. construita desfasurata:117.6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41766, din 25/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA NICOLAE** 2) **CRISTEA FLOAREA** 3) **CRISTEA N DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA NICOLAE** 2) **CRISTEA FLOAREA** 3) **CRISTEA N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

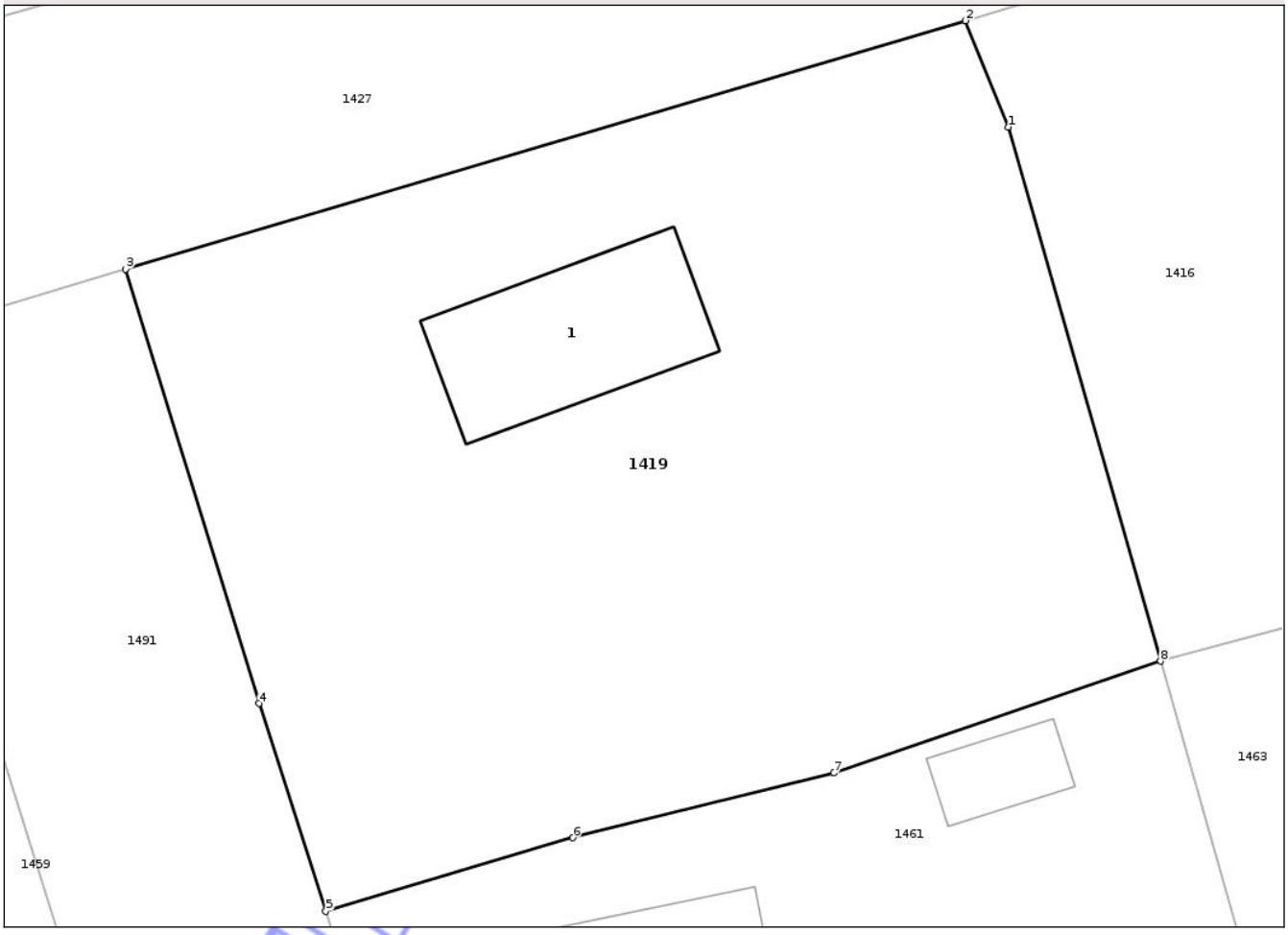
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	12	536	-	
2	arabil	DA	1.070	12	533,534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117.6 mp; S. construita desfasurata:117.6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.252,492 294.311,012	2	608.250,042 294.317,11	6.572
2	608.250,042 294.317,11	3	608.201,835 294.302,851	50.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.201,835 294.302,851	4	608.209,483 294.277,925	26.073
4	608.209,483 294.277,925	5	608.213,32 294.265,994	12.533
5	608.213,32 294.265,994	6	608.227,495 294.270,218	14.791
6	608.227,495 294.270,218	7	608.242,493 294.273,934	15.451
7	608.242,493 294.273,934	8	608.261,232 294.280,346	19.806
8	608.261,232 294.280,346	1	608.252,492 294.311,012	31.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.1 mp; S. construita desfasurata:161.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5462, din 02/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTUE D VASILE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GUTUE D VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

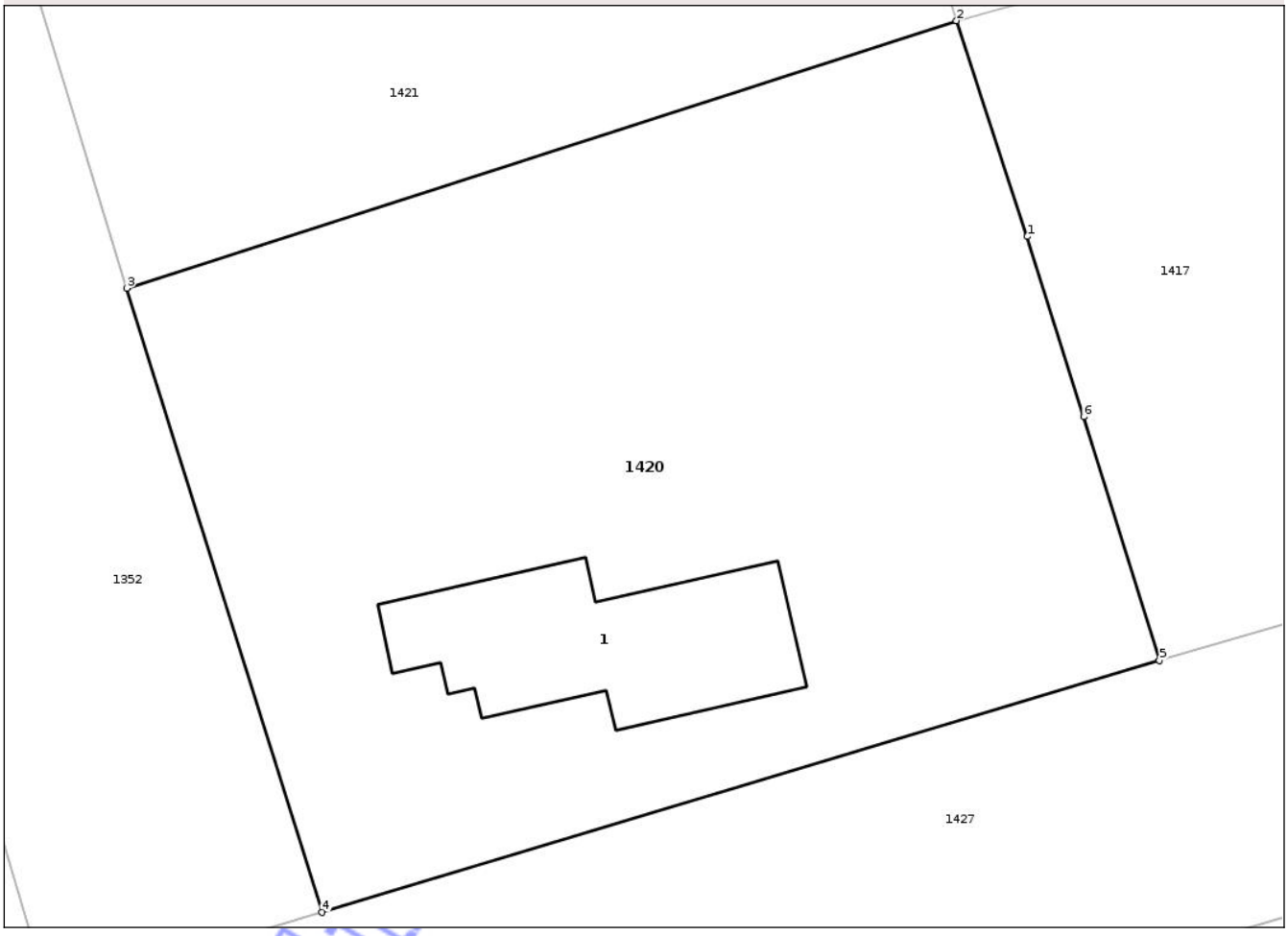
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	7	246	-	
2	arabil	DA	680	7	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 161,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161.1 mp; S. construita desfasurata:161.1 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.237,845 294.356,823	2	608.233,781 294.369,177	13.005
2	608.233,781 294.369,177	3	608.186,233 294.353,864	49.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.186,233 294.353,864	4	608.197,436 294.318,14	37.439
4	608.197,436 294.318,14	5	608.245,415 294.332,559	50.099
5	608.245,415 294.332,559	6	608.241,074 294.346,5	14.601
6	608.241,074 294.346,5	1	608.237,845 294.356,823	10.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31318	1.779	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard de plasa sarma. Lot 2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24970 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 286, din 21/03/2023 emis de Beanga Steluta Leontina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31318 a imobilului cu numarul cadastral 31318 / UAT Greaca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31076 inscris in cartea funciara 31076;	A1
B4	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B3	A1
24972 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 287, din 21/03/2023 emis de Beanga Steluta Leontina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GINA**	
	OBSERVATII: necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

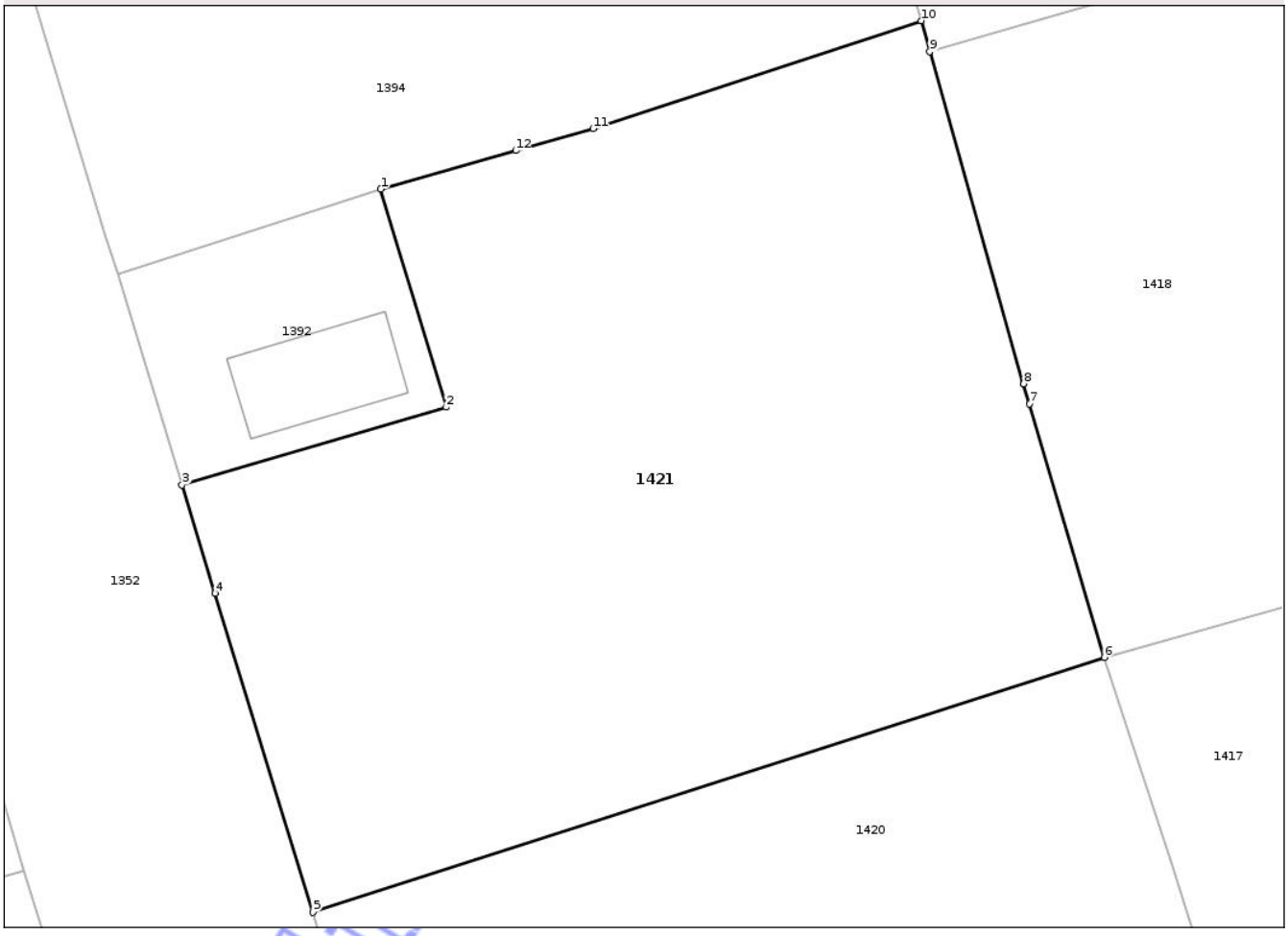
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31318	1.779	Terenul este imprejmuit partial cu gard de plasa sarma. Lot 2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	7	246	-	
2	vie	DA	600	7	245	-	
3	arabil	DA	902	7	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.190,311 294.397,268	2	608.194,246 294.384,183	13.664
2	608.194,246 294.384,183	3	608.178,373 294.379,51	16.547
3	608.178,373 294.379,51	4	608.180,363 294.373,018	6.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.180,363 294.373,018	5	608.186,233 294.353,864	20.033
5	608.186,233 294.353,864	6	608.233,781 294.369,177	49.953
6	608.233,781 294.369,177	7	608.229,307 294.384,376	15.844
7	608.229,307 294.384,376	8	608.228,949 294.385,591	1.267
8	608.228,949 294.385,591	9	608.223,302 294.405,522	20.716
9	608.223,302 294.405,522	10	608.222,778 294.407,374	1.924
10	608.222,778 294.407,374	11	608.203,074 294.400,902	20.74
11	608.203,074 294.400,902	12	608.198,42 294.399,577	4.839
12	608.198,42 294.399,577	1	608.190,311 294.397,268	8.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

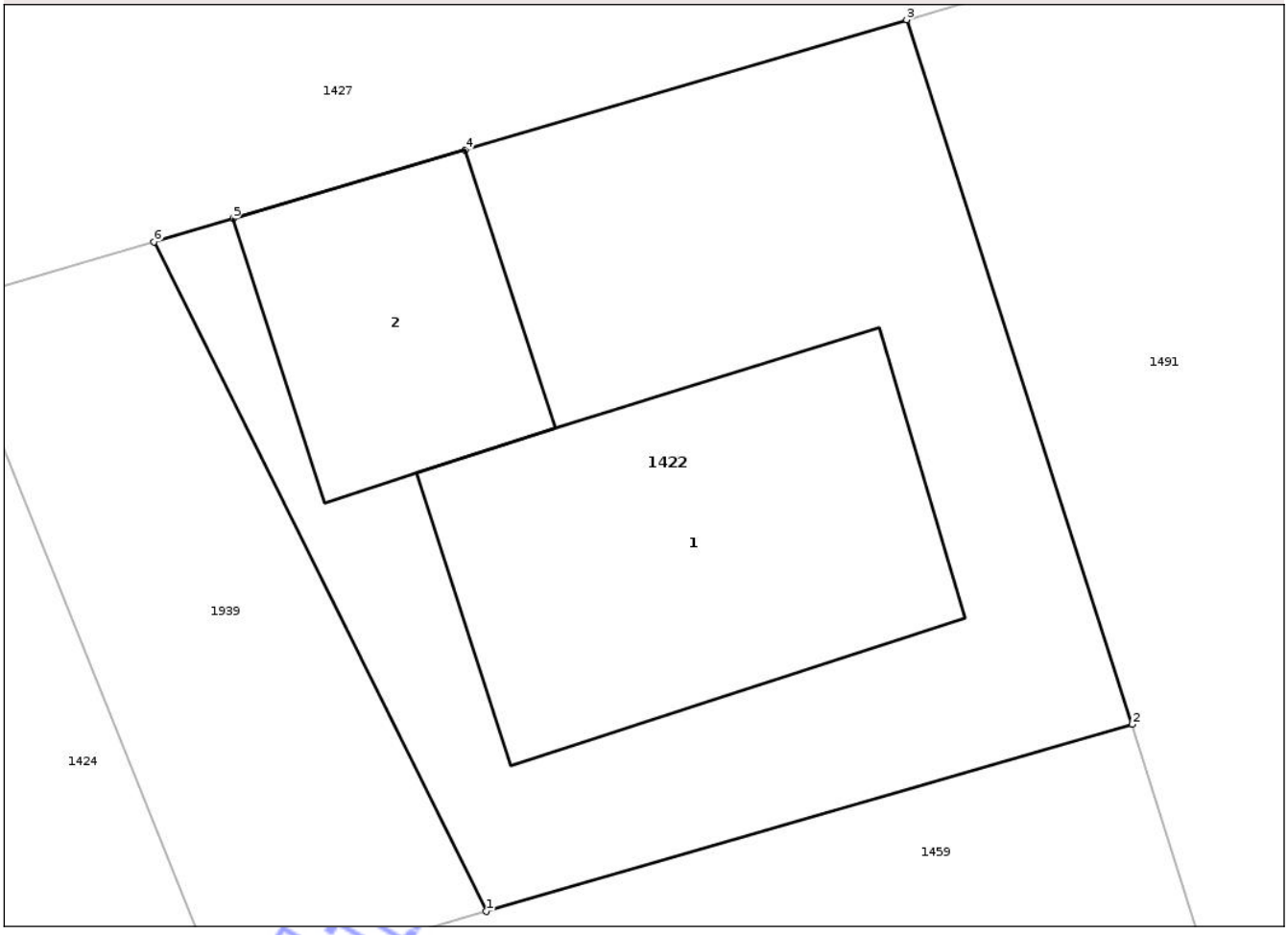
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88,7	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88.7 mp; S. construita desfasurata:177.4 mp; P+E (Parter-Spatiu comercial)
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.176,899 294.276,633	2	608.192,748 294.281,217	16.499
2	608.192,748 294.281,217	3	608.187,22 294.298,48	18.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	608.187,22 294.298,48	4	608.176,384 294.295,287	11.297
4	608.176,384 294.295,287	5	608.170,688 294.293,608	5.938
5	608.170,688 294.293,608	6	608.168,756 294.293,038	2.014
6	608.168,756 294.293,038	1	608.176,899 294.276,633	18.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

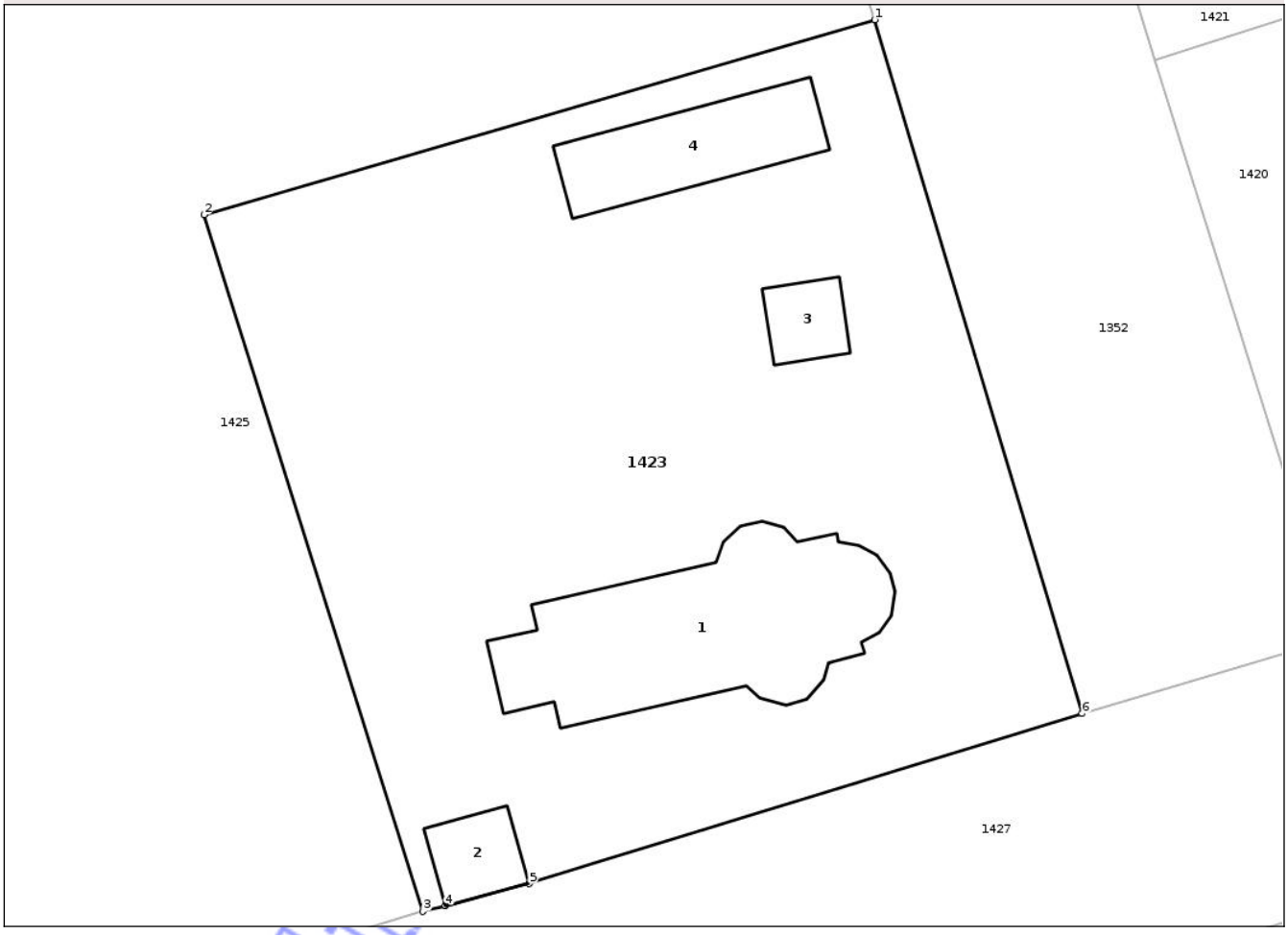
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.934	6	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 192,4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192.4 mp; S. construita desfasurata:192.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26,7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26.7 mp; S. construita desfasurata:26.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23,2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23.2 mp; S. construita desfasurata:23.2 mp;
A1.4		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76,1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76.1 mp; S. construita desfasurata:76.1 mp;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.168,9 294.356,383	2	608.127,396 294.344,333	43.217
2	608.127,396 294.344,333	3	608.140,959 294.301,27	45.148
3	608.140,959 294.301,27	4	608.142,336 294.301,63	1.423
4	608.142,336 294.301,63	5	608.147,524 294.302,984	5.362
5	608.147,524 294.302,984	6	608.181,746 294.313,499	35.801
6	608.181,746 294.313,499	1	608.168,9 294.356,383	44.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Principală, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27308, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU V NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

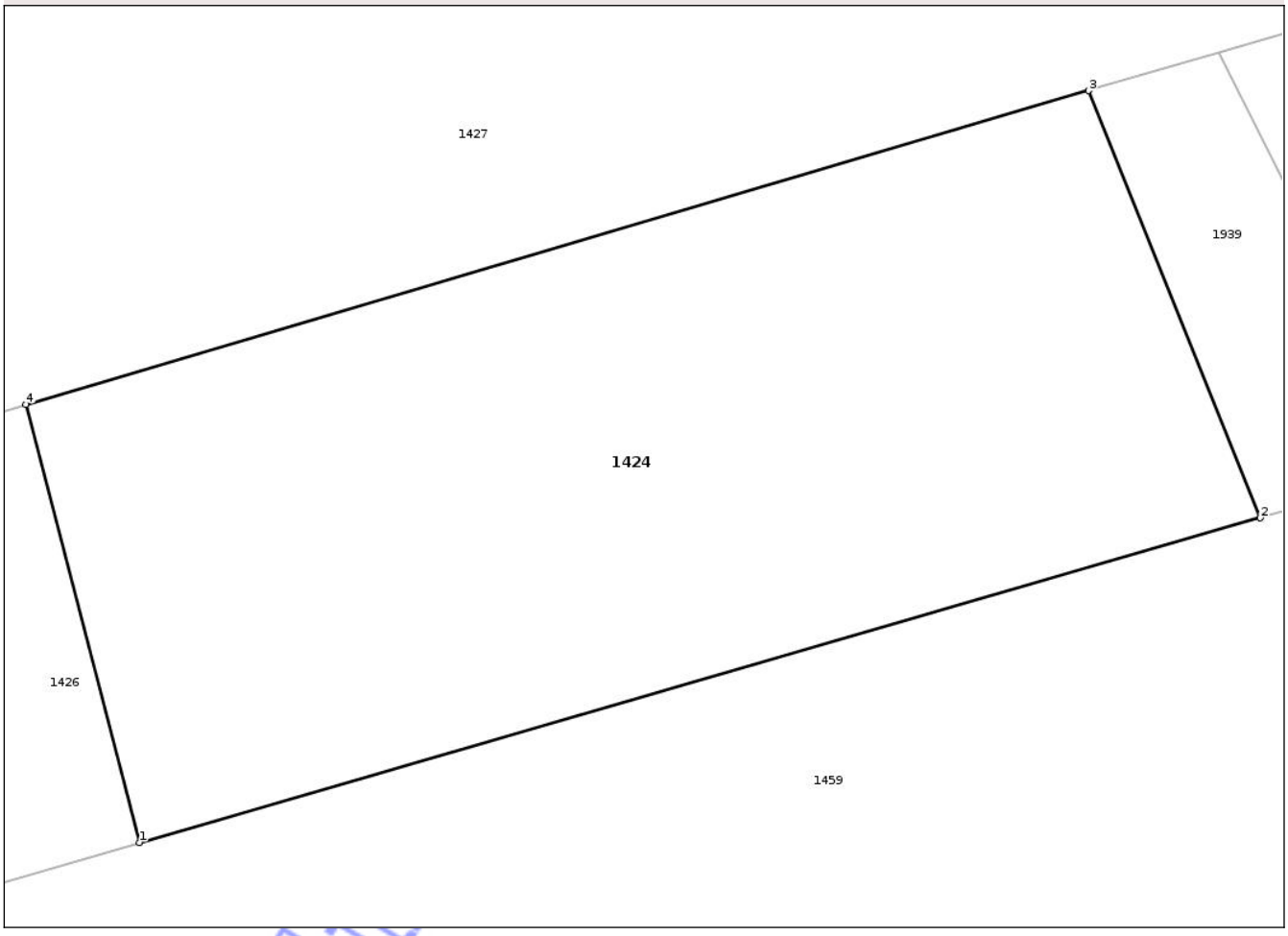
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	800	13	561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.126,3 294.261,998	2	608.170,372 294.274,745	45.878
2	608.170,372 294.274,745	3	608.163,622 294.291,524	18.086
3	608.163,622 294.291,524	4	608.121,839 294.279,202	43.562
4	608.121,839 294.279,202	1	608.126,3 294.261,998	17.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Bisericii, Nr. 1BIS, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30249	Din acte: 25.000 Masurata: 5.576	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64031 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (hotarare nr. 18/30-09-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; anexa nr. 26 la hotararea nr. 18/30.09.2001; hotarare nr. 21/27-03-2001 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/12-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 36/21-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 19/16-05-2011 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; hotarare nr. 23/28-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL GREACA; adeverinta nr. 4895/11.11.2014 emisa de Primaria Com. Greaca; certificat fiscal nr. 4913/11-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNA GREACA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GREACA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:5123667	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

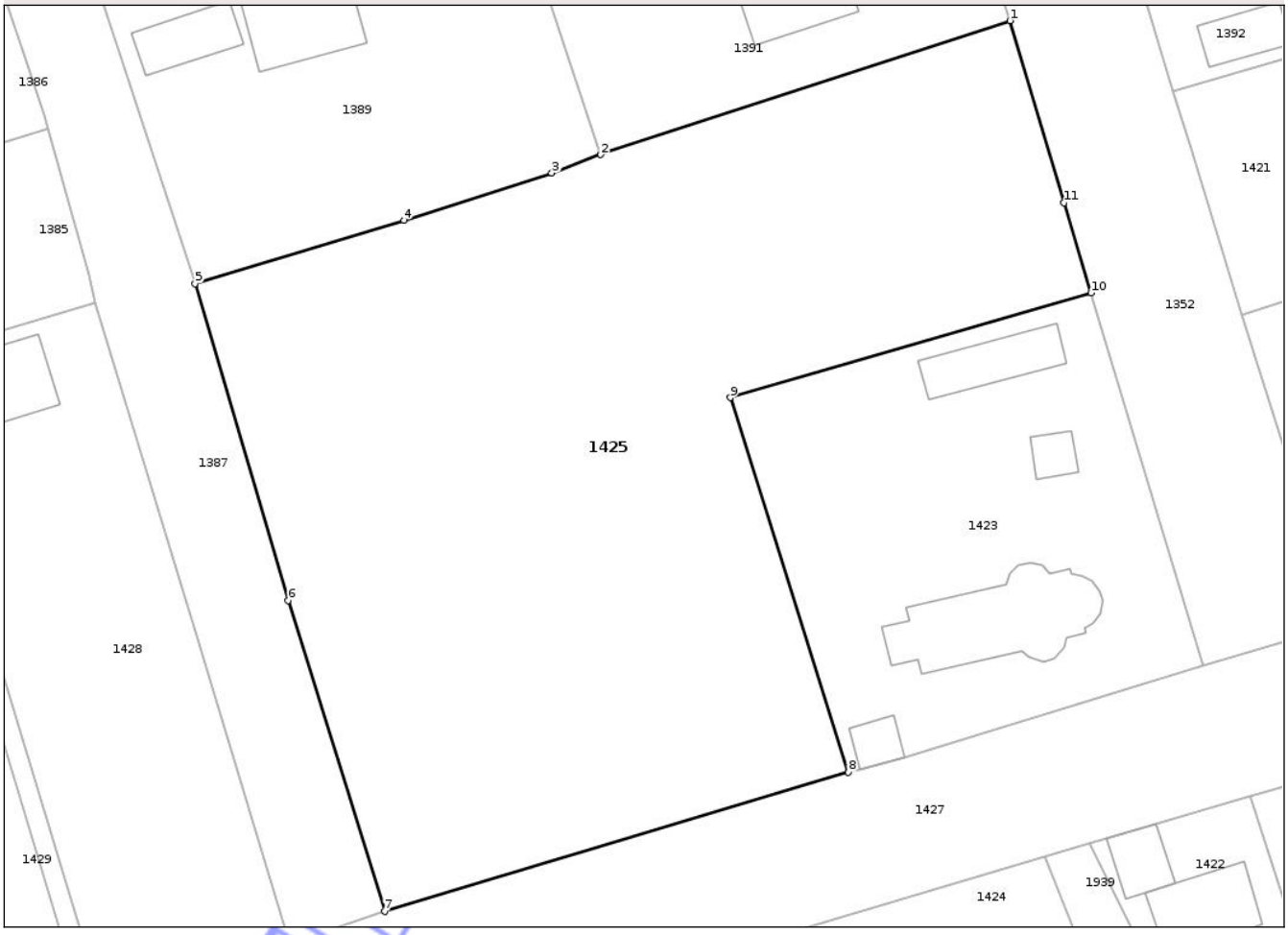
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30249	Din acte: 25.000 Masurata: 5.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.576	6	197,198,199, 200,241,242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.159,559 294.387,691	2	608.112,483 294.372,288	49.532
2	608.112,483 294.372,288	3	608.106,874 294.370,185	5.99
3	608.106,874 294.370,185	4	608.089,867 294.364,724	17.863
4	608.089,867 294.364,724	5	608.065,837 294.357,465	25.102
5	608.065,837 294.357,465	6	608.076,566 294.321,032	37.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.076,566 294.321,032	7	608.087,624 294.285,261	37.441
7	608.087,624 294.285,261	8	608.140,959 294.301,27	55.685
8	608.140,959 294.301,27	9	608.127,396 294.344,333	45.148
9	608.127,396 294.344,333	10	608.168,9 294.356,383	43.217
10	608.168,9 294.356,383	11	608.165,792 294.366,758	10.83
11	608.165,792 294.366,758	1	608.159,559 294.387,691	21.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Putu Greci, Str Tuberozelor, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27318, din 04/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

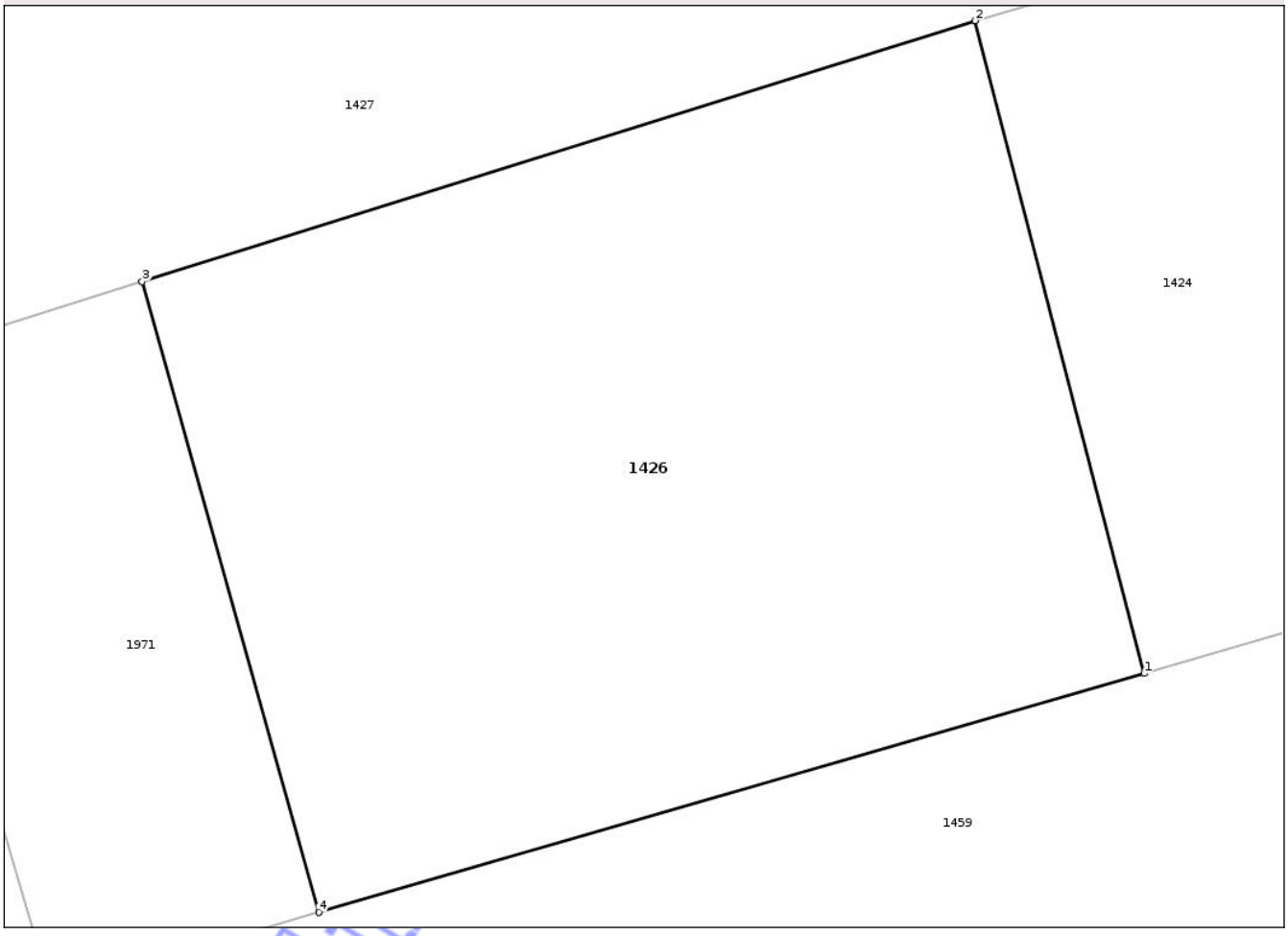
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	13	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.126,3 294.261,998	2	608.121,839 294.279,202	17.773
2	608.121,839 294.279,202	3	608.099,858 294.272,325	23.032
3	608.099,858 294.272,325	4	608.104,516 294.255,697	17.268
4	608.104,516 294.255,697	1	608.126,3 294.261,998	22.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.1 mp; S. construita desfasurata:28.1 mp;
A1.4		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.4 mp; S. construita desfasurata:11.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77482, din 27/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURCEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

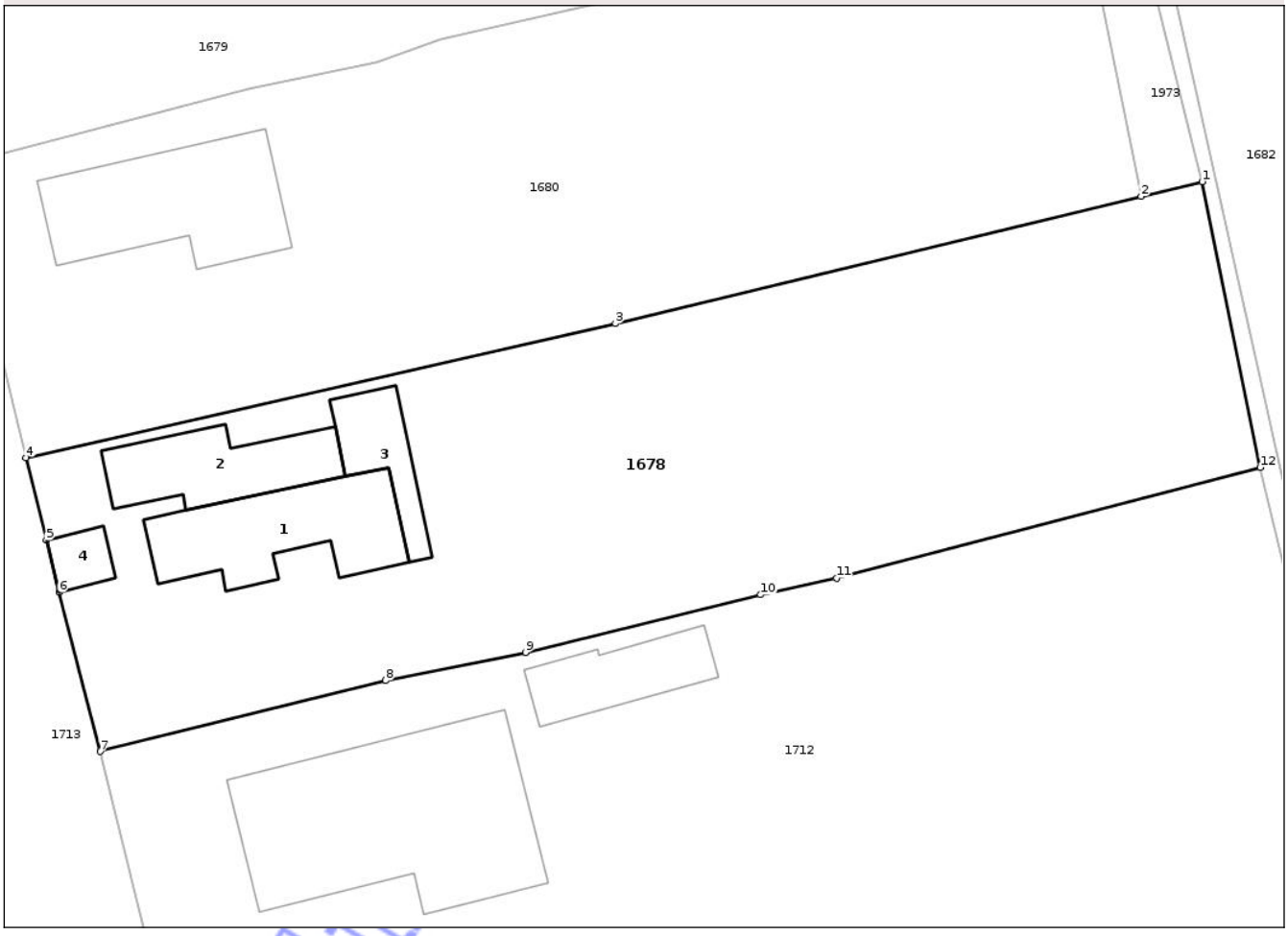
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	7	187	-	
2	arabil	DA	660	7	186,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70.4 mp; S. construita desfasurata:70.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28.1 mp; S. construita desfasurata:28.1 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11.4 mp; S. construita desfasurata:11.4 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.070,256 292.970,394	2	605.066,577 292.969,506	3.785
2	605.066,577 292.969,506	3	605.034,88 292.961,854	32.607
3	605.034,88 292.961,854	4	604.999,343 292.953,776	36.444
4	604.999,343 292.953,776	5	605.000,568 292.948,798	5.127
5	605.000,568 292.948,798	6	605.001,336 292.945,677	3.214
6	605.001,336 292.945,677	7	605.003,823 292.936,086	9.908
7	605.003,823 292.936,086	8	605.021,022 292.940,349	17.719
8	605.021,022 292.940,349	9	605.029,47 292.942,047	8.617
9	605.029,47 292.942,047	10	605.043,65 292.945,52	14.598
10	605.043,65 292.945,52	11	605.048,223 292.946,51	4.679
11	605.048,223 292.946,51	12	605.073,765 292.953,184	26.4
12	605.073,765 292.953,184	1	605.070,256 292.970,394	17.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.2 mp; S. construita desfasurata:105.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.3 mp; S. construita desfasurata:82.3 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pompierilor, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.1 mp; S. construita desfasurata:64.1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77918, din 05/11/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA V ST. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA V ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

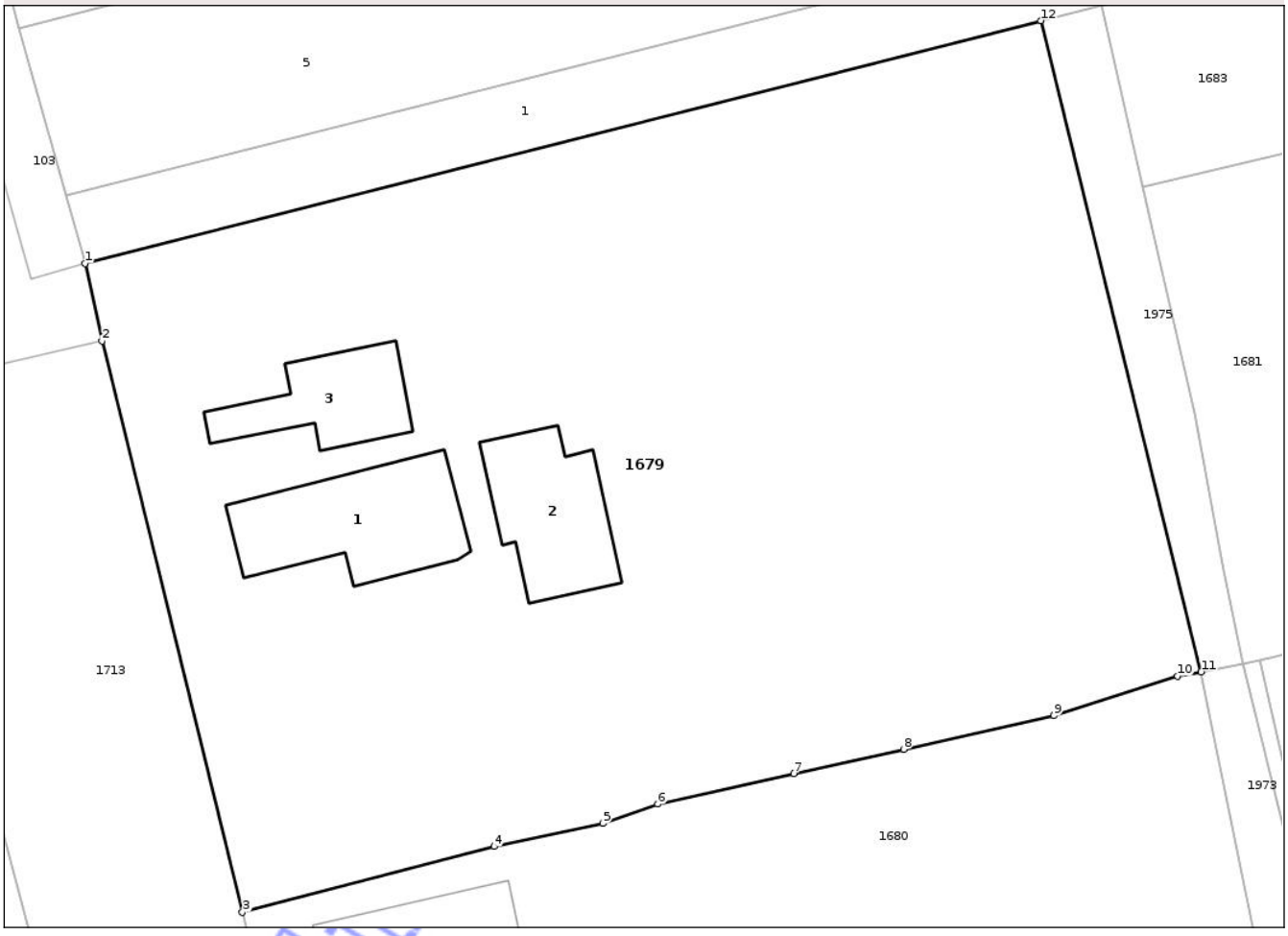
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	7	193	-	
2	arabil	DA	550	7	192	-	
3	vie	DA	1.100	7	194	-	
4	arabil	DA	350	7	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105.2 mp; S. construita desfasurata:105.2 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82,3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82.3 mp; S. construita desfasurata:82.3 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64,1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64.1 mp; S. construita desfasurata:64.1 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.983,896 293.017,142	2	604.985,096 293.011,674	5.598
2	604.985,096 293.011,674	3	604.995,02 292.971,346	41.531
3	604.995,02 292.971,346	4	605.012,803 292.975,993	18.38
4	605.012,803 292.975,993	5	605.020,499 292.977,614	7.866
5	605.020,499 292.977,614	6	605.024,358 292.978,983	4.094
6	605.024,358 292.978,983	7	605.033,989 292.981,132	9.868
7	605.033,989 292.981,132	8	605.041,745 292.982,863	7.947
8	605.041,745 292.982,863	9	605.052,362 292.985,233	10.878
9	605.052,362 292.985,233	10	605.061,115 292.988,004	9.182
10	605.061,115 292.988,004	11	605.062,767 292.988,32	1.682
11	605.062,767 292.988,32	12	605.051,458 293.034,277	47.328
12	605.051,458 293.034,277	1	604.983,896 293.017,142	69.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.4 mp; S. construita desfasurata:167.4 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:99.9 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77925, din 17/11/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU I MARIN**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

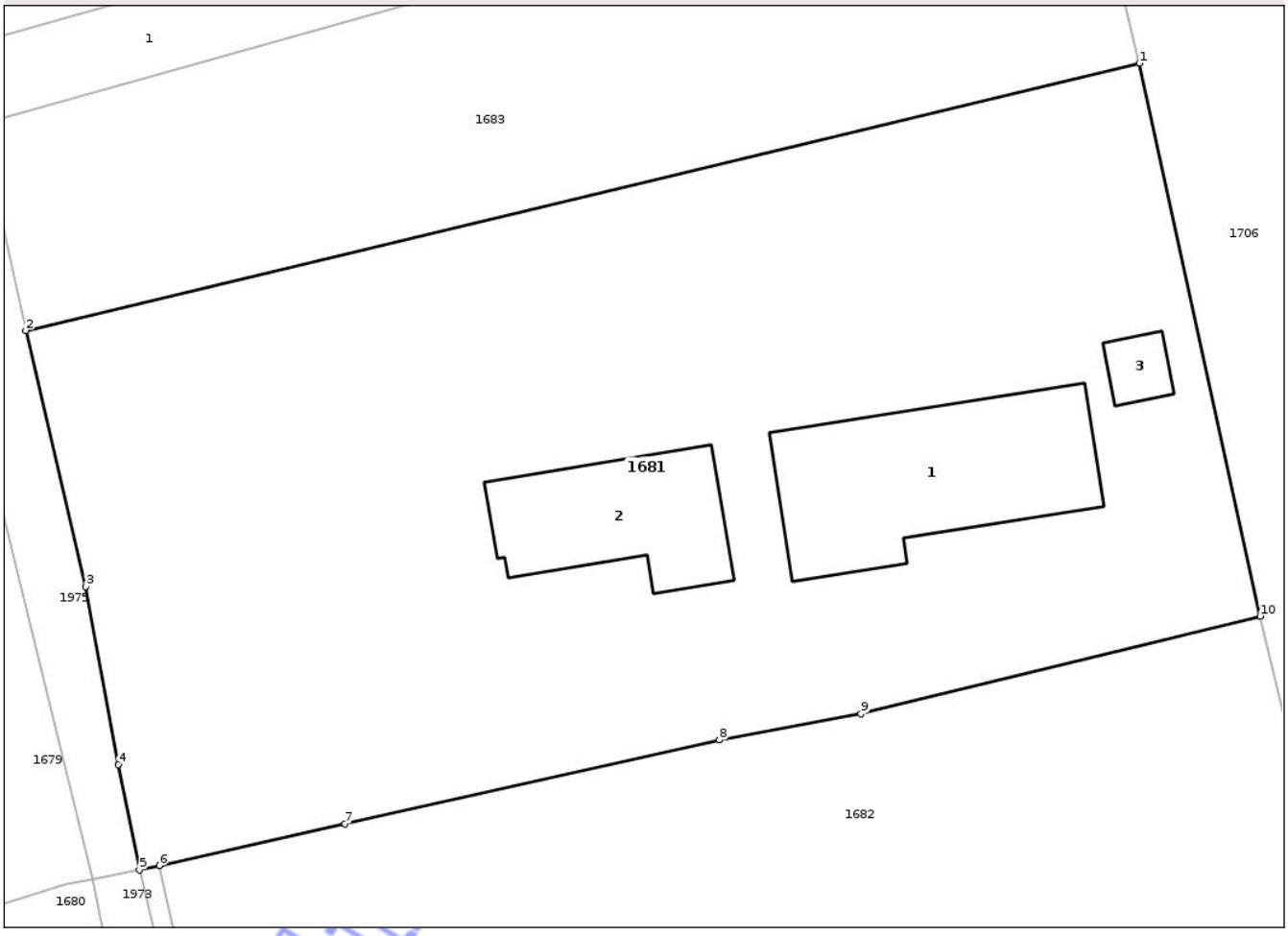
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	7	197	-	
2	arabil	DA	1.120	7	196	-	
3	vie	DA	580	7	195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 167,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167.4 mp; S. construita desfasurata:167.4 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 99,9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99.9 mp; S. construita desfasurata:99.9 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15.2 mp; S. construita desfasurata:15.2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.128,156 293.039,205	2	605.058,613 293.022,525	71.516
2	605.058,613 293.022,525	3	605.062,331 293.006,55	16.402
3	605.062,331 293.006,55	4	605.064,377 292.995,458	11.279
4	605.064,377 292.995,458	5	605.065,693 292.988,879	6.71
5	605.065,693 292.988,879	6	605.066,949 292.989,16	1.287
6	605.066,949 292.989,16	7	605.078,541 292.991,752	11.879
7	605.078,541 292.991,752	8	605.101,936 292.996,982	23.972
8	605.101,936 292.996,982	9	605.110,764 292.998,635	8.981
9	605.110,764 292.998,635	10	605.135,707 293.004,715	25.674
10	605.135,707 293.004,715	1	605.128,156 293.039,205	35.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.2 mp; S. construita desfasurata:53.2 mp;
A1.2		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.7 mp; S. construita desfasurata:98.7 mp;
A1.3		Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.4 mp; S. construita desfasurata:39.4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77479, din 27/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU E GHEORGHE** 2) **BABARU C GHEORGHE** 3) **ROSU E PETRE** 4) **ENE IOANA** 5) **ROSU A GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 5330, din 21/10/2025 emis de Primaria Comunei Greaca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSU E GHEORGHE** 2) **BABARU C GHEORGHE** 3) **ROSU E PETRE** 4) **ENE IOANA** 5) **ROSU A GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

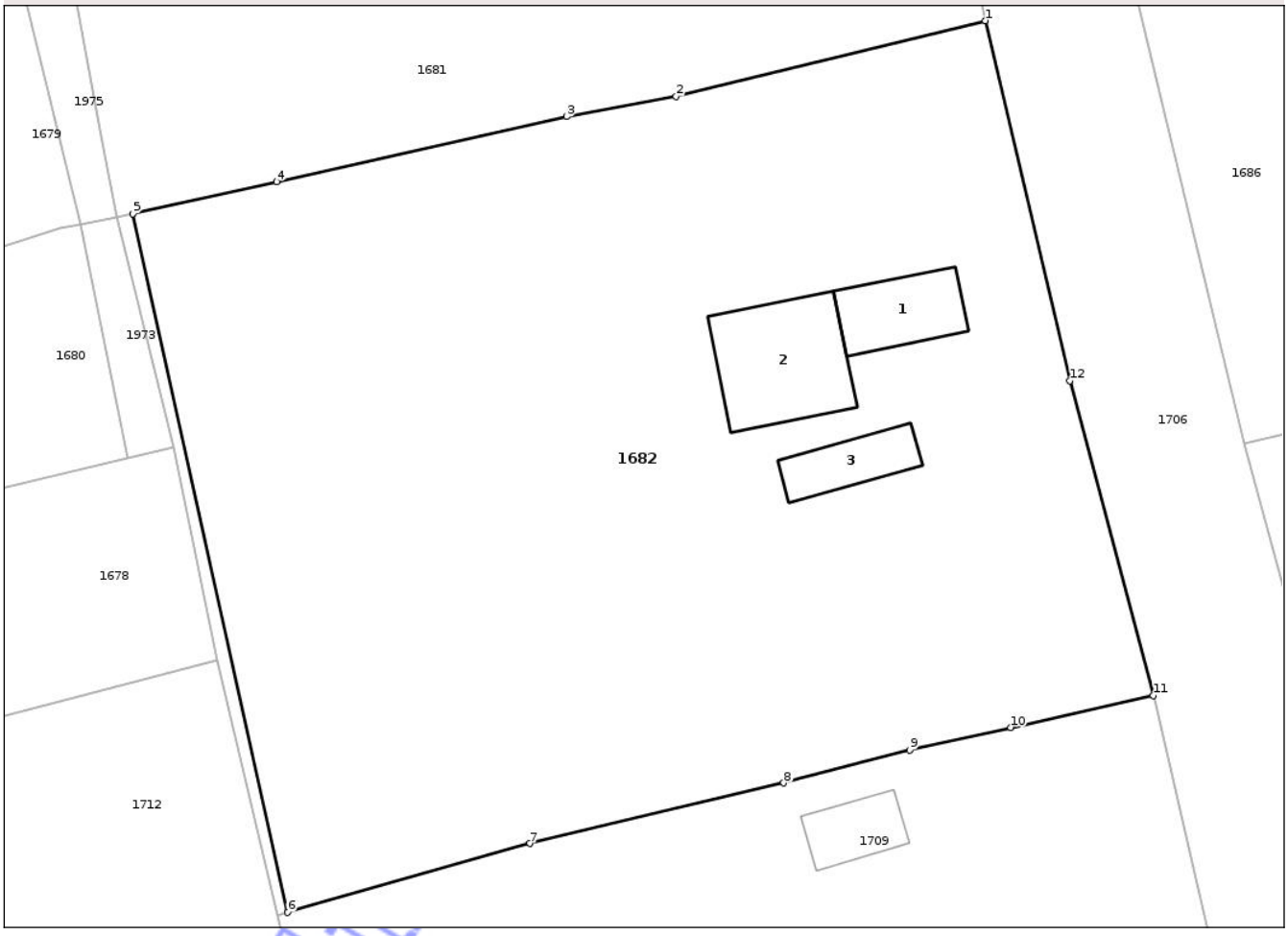
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	7	200	-	
2	arabil	DA	450	7	201	-	
3	vie	DA	2.100	7	199	-	
4	arabil	DA	600	7	201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53,2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53.2 mp; S. construita desfasurata:53.2 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98,7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98.7 mp; S. construita desfasurata:98.7 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39,4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39.4 mp; S. construita desfasurata:39.4 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.135,707 293.004,715	2	605.110,764 292.998,635	25.674
2	605.110,764 292.998,635	3	605.101,936 292.996,982	8.981
3	605.101,936 292.996,982	4	605.078,541 292.991,752	23.972
4	605.078,541 292.991,752	5	605.066,949 292.989,16	11.879
5	605.066,949 292.989,16	6	605.079,445 292.932,887	57.644
6	605.079,445 292.932,887	7	605.098,986 292.938,434	20.313
7	605.098,986 292.938,434	8	605.119,454 292.943,31	21.041
8	605.119,454 292.943,31	9	605.129,598 292.945,959	10.483
9	605.129,598 292.945,959	10	605.137,759 292.947,779	8.362
10	605.137,759 292.947,779	11	605.149,254 292.950,342	11.777
11	605.149,254 292.950,342	12	605.142,54 292.975,723	26.254
12	605.142,54 292.975,723	1	605.135,707 293.004,715	29.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

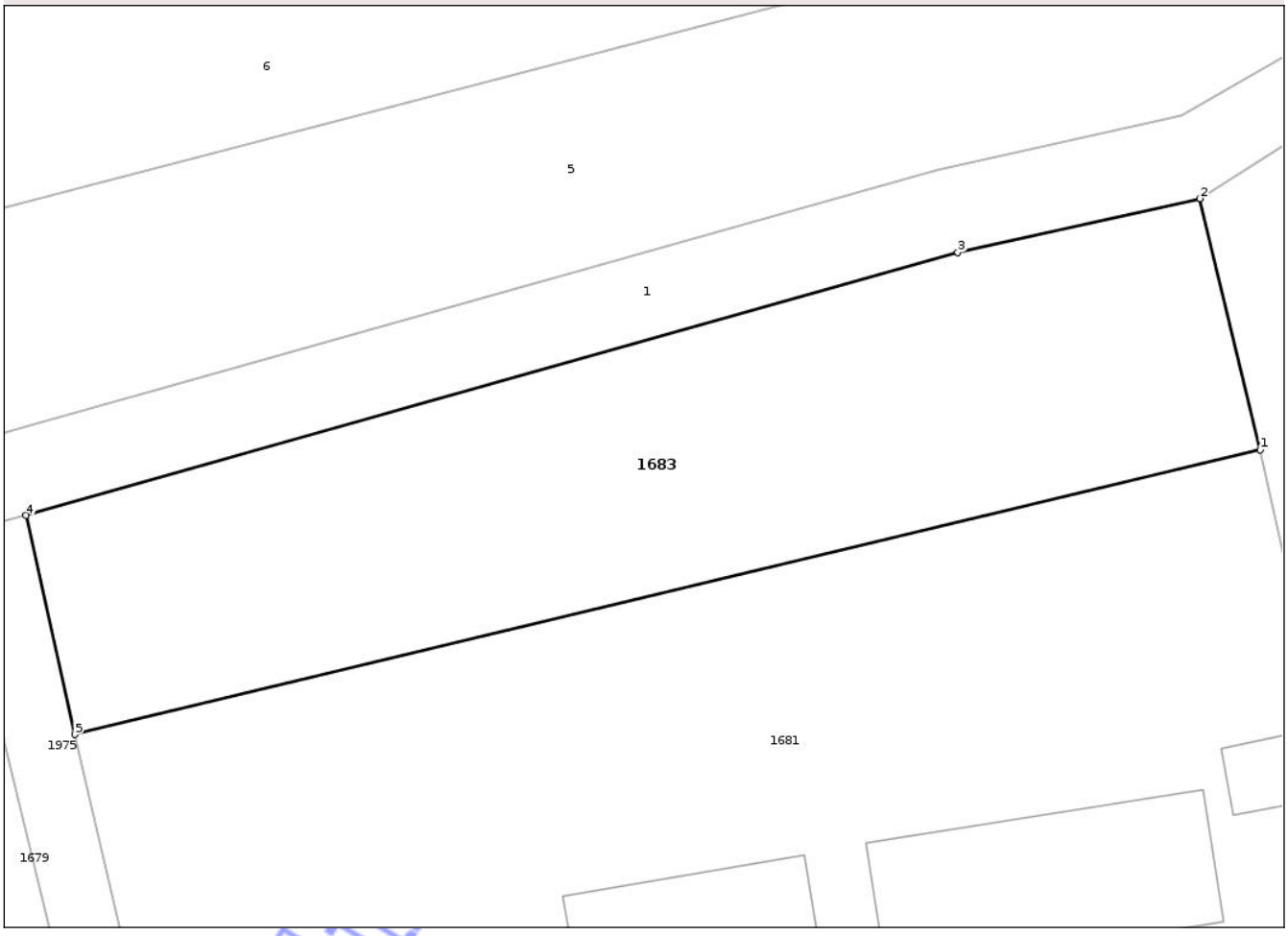
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.128,156 293.039,205	2	605.124,627 293.053,927	15.14
2	605.124,627 293.053,927	3	605.110,412 293.050,77	14.561
3	605.110,412 293.050,77	4	605.055,741 293.035,363	56.801
4	605.055,741 293.035,363	5	605.058,613 293.022,525	13.156
5	605.058,613 293.022,525	1	605.128,156 293.039,205	71.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. FN, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

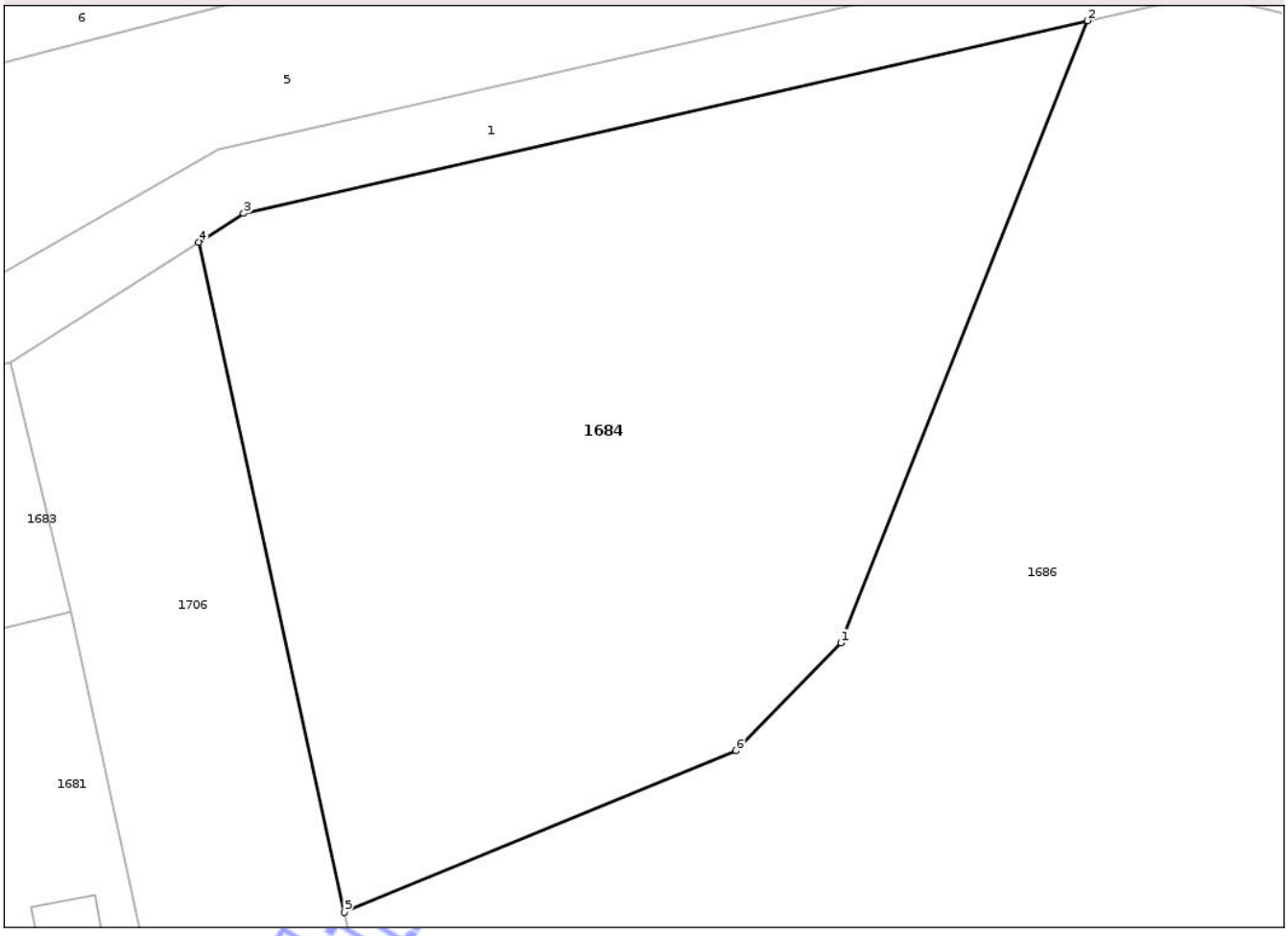
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.589	8	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.173,696 293.037,359	2	605.188,253 293.074,084	39.505
2	605.188,253 293.074,084	3	605.138,397 293.062,71	51.137
3	605.138,397 293.062,71	4	605.135,751 293.061,022	3.138
4	605.135,751 293.061,022	5	605.144,334 293.021,459	40.484
5	605.144,334 293.021,459	6	605.167,5 293.031,0	25.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.167,5 293.031,0	1	605.173,696 293.037,359	8.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75242, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODREANU SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

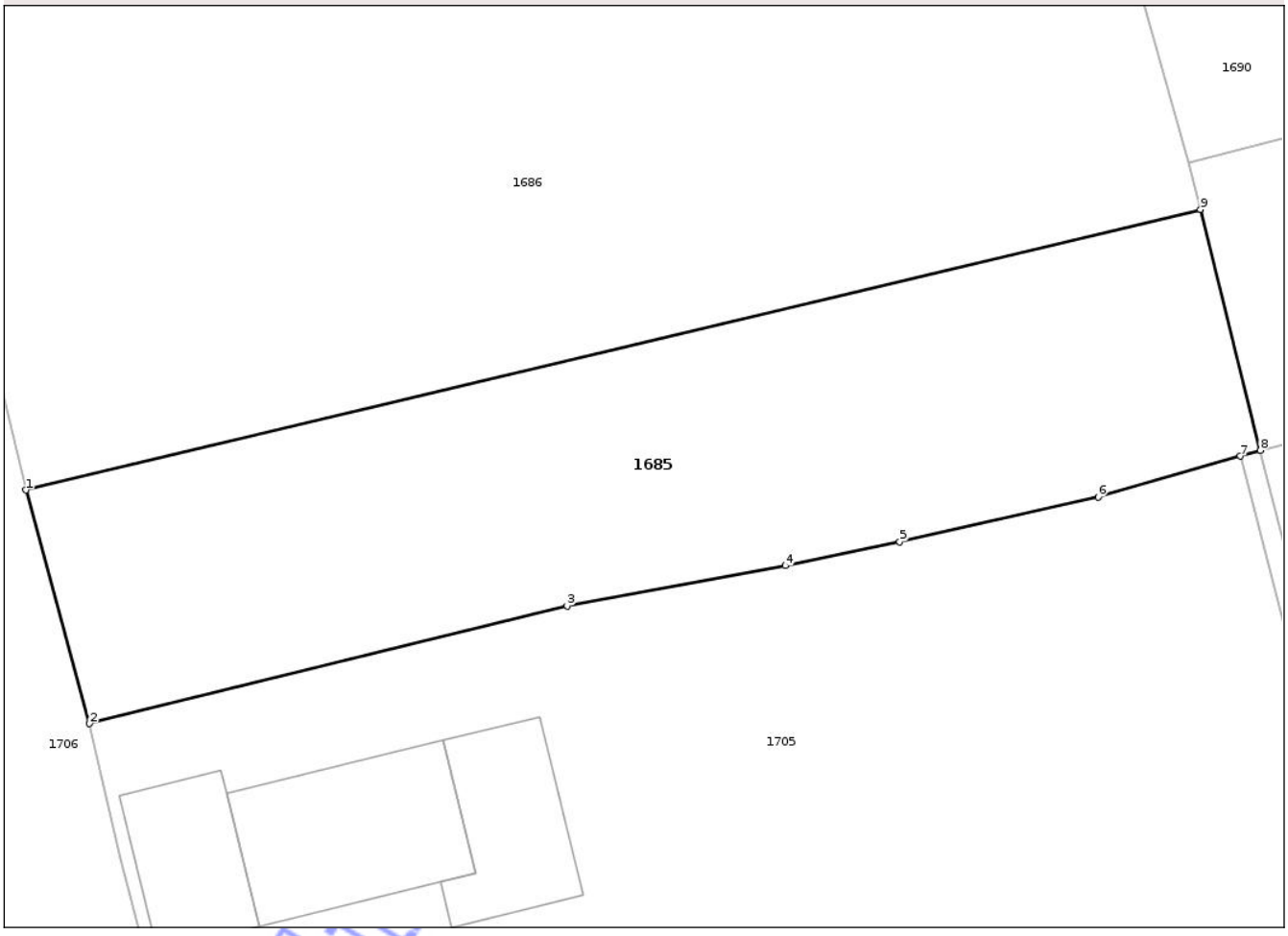
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	8	255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.156,624 292.970,699	2	605.160,42 292.956,741	14.465
2	605.160,42 292.956,741	3	605.188,993 292.963,771	29.425
3	605.188,993 292.963,771	4	605.202,037 292.966,176	13.264
4	605.202,037 292.966,176	5	605.208,887 292.967,595	6.996
5	605.208,887 292.967,595	6	605.220,752 292.970,271	12.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.220,752 292.970,271	7	605.229,261 292.972,718	8.853
7	605.229,261 292.972,718	8	605.230,45 292.973,061	1.238
8	605.230,45 292.973,061	9	605.226,874 292.987,46	14.836
9	605.226,874 292.987,46	1	605.156,624 292.970,699	72.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zboiu, Str Pitpalacului, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77417, din 21/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **DRAGAN ALEXANDRA** 3) **STEFAN IOANA** 4) **MARCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	8	259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.195,144 293.075,657	2	605.188,253 293.074,084	7.069
2	605.188,253 293.074,084	3	605.173,696 293.037,359	39.505
3	605.173,696 293.037,359	4	605.167,5 293.031,0	8.878
4	605.167,5 293.031,0	5	605.144,334 293.021,459	25.053
5	605.144,334 293.021,459	6	605.156,624 292.970,699	52.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.156,624 292.970,699	7	605.226,874 292.987,46	72.222
7	605.226,874 292.987,46	8	605.226,184 292.990,24	2.865
8	605.226,184 292.990,24	9	605.213,925 293.033,952	45.398
9	605.213,925 293.033,952	10	605.206,056 293.065,61	32.622
10	605.206,056 293.065,61	11	605.204,11 293.073,444	8.072
11	605.204,11 293.073,444	1	605.195,144 293.075,657	9.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil